

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

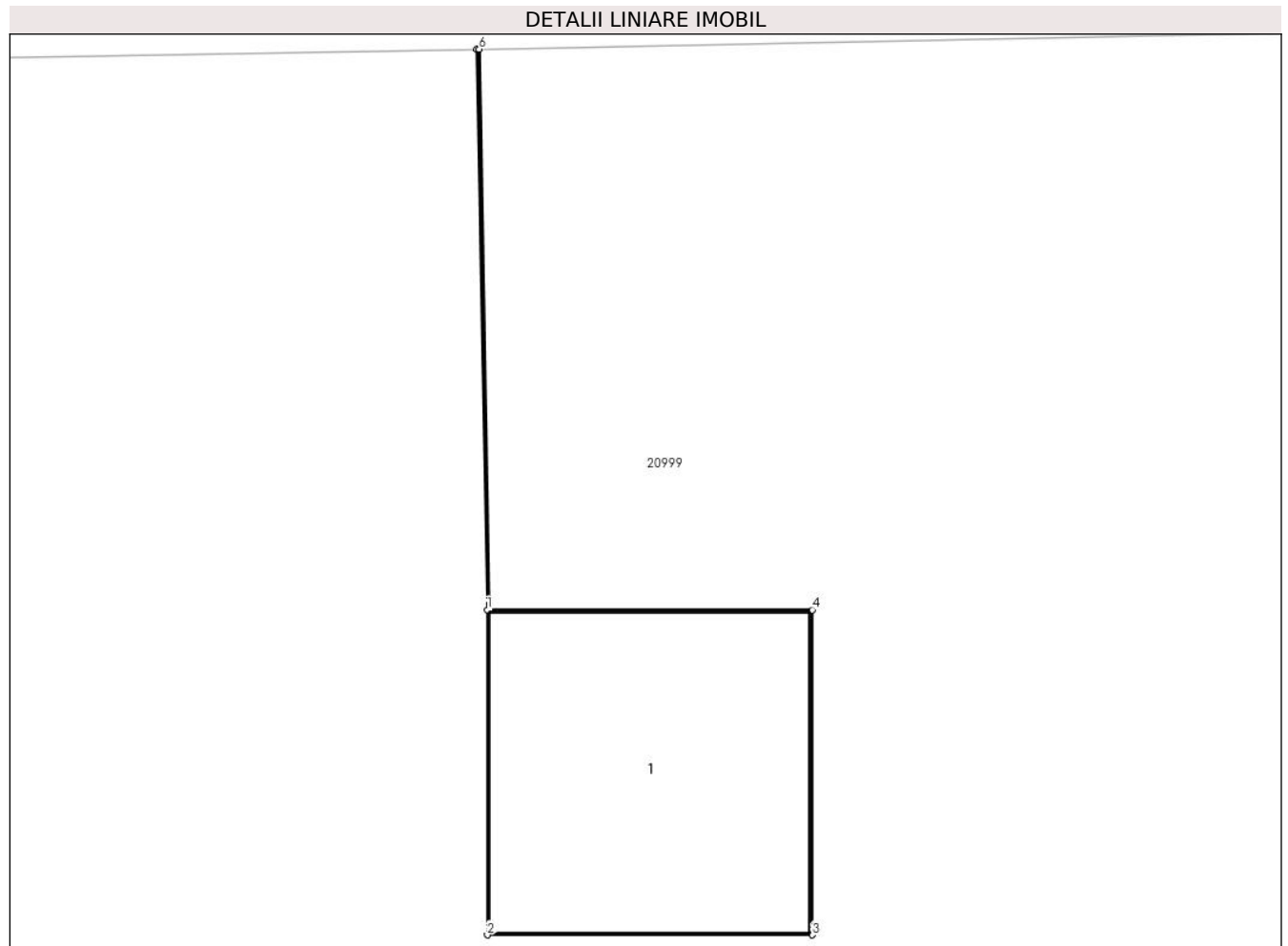
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2940/58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.784,61 470.701,536	2	469.784,61 470.700,036	1.5
2	469.784,61 470.700,036	3	469.786,11 470.700,036	1.5
3	469.786,11 470.700,036	4	469.786,11 470.701,536	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.786,11 470.701,536	5	469.784,62 470.701,536	1.49
5	469.784,62 470.701,536	6	469.784,572 470.704,124	2.588
6	469.784,572 470.704,124	7	469.784,562 470.704,123	0.01
7	469.784,562 470.704,123	1	469.784,61 470.701,536	2.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1939, din 08/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

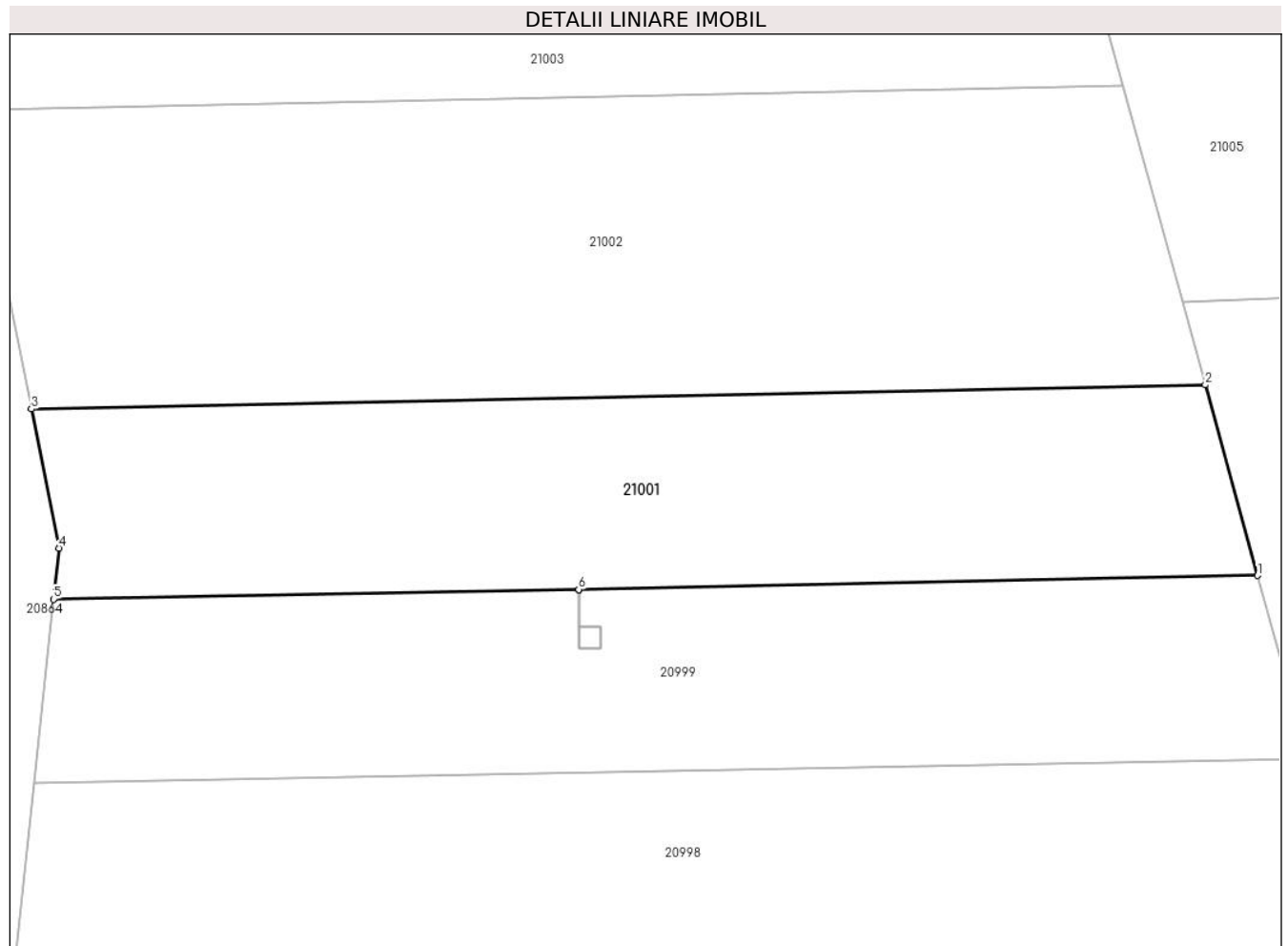
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2940/47	-	Nr. Parcela 2940/48 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.831,895 470.705,098	2	469.828,25 470.718,373	13.766
2	469.828,25 470.718,373	3	469.746,401 470.716,687	81.866
3	469.746,401 470.716,687	4	469.748,321 470.707,002	9.874
4	469.748,321 470.707,002	5	469.747,944 470.703,444	3.577
5	469.747,944 470.703,444	6	469.784,562 470.704,123	36.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.784,562 470.704,123	7	469.784,572 470.704,124	0.01
7	469.784,572 470.704,124	1	469.831,895 470.705,098	47.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 789/15, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) DOBRILA GHEORGHE, Proprietar decedat DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 4400, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

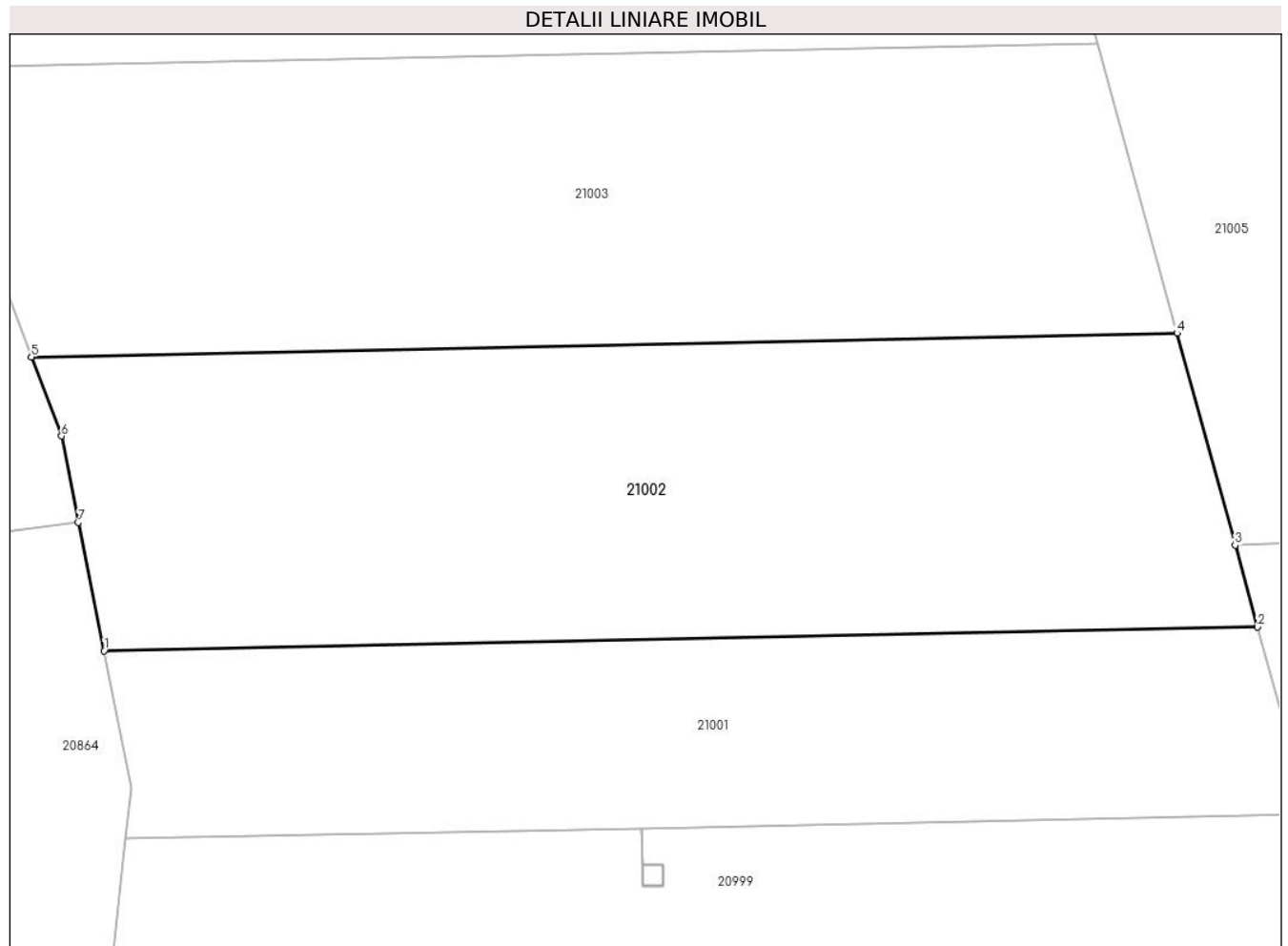
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2940/48	-	Nr. Parcela 2940/49 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.746,401 470.716,687	2	469.828,25 470.718,373	81.866
2	469.828,25 470.718,373	3	469.826,657 470.724,174	6.017
3	469.826,657 470.724,174	4	469.822,533 470.739,193	15.574
4	469.822,533 470.739,193	5	469.741,256 470.737,519	81.294
5	469.741,256 470.737,519	6	469.743,384 470.731,911	5.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.743,384 470.731,911	7	469.744,598 470.725,782	6.248
7	469.744,598 470.725,782	1	469.746,401 470.716,687	9.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 157, din 03/12/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN MARIOARA	A1
Act Administrativ nr. 4401, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

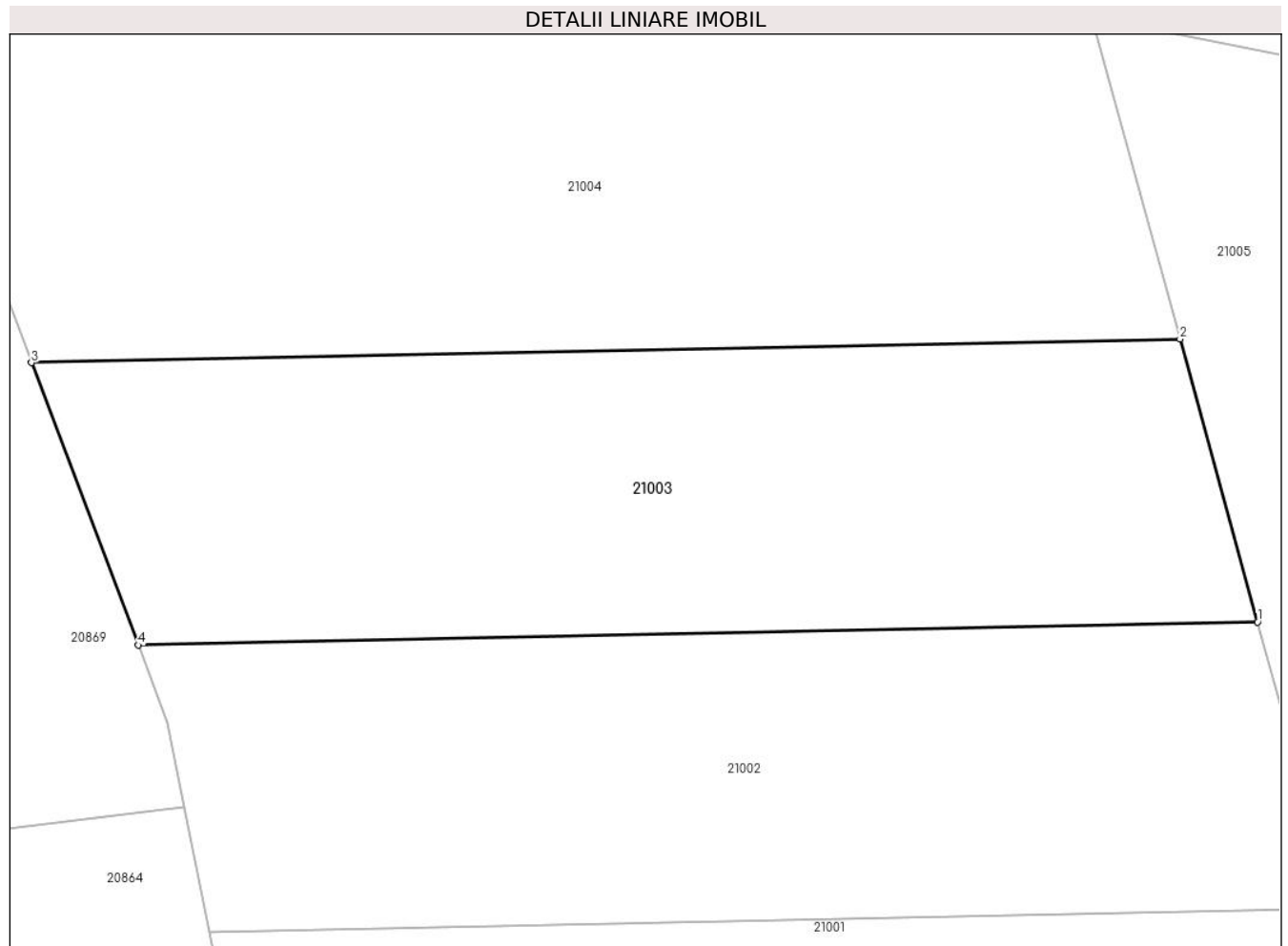
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2940/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.822,533 470.739,193	2	469.816,895 470.759,722	21.289
2	469.816,895 470.759,722	3	469.733,484 470.758,004	83.429
3	469.733,484 470.758,004	4	469.741,256 470.737,519	21.91
4	469.741,256 470.737,519	1	469.822,533 470.739,193	81.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 24, din 18/02/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA DOREL	A1

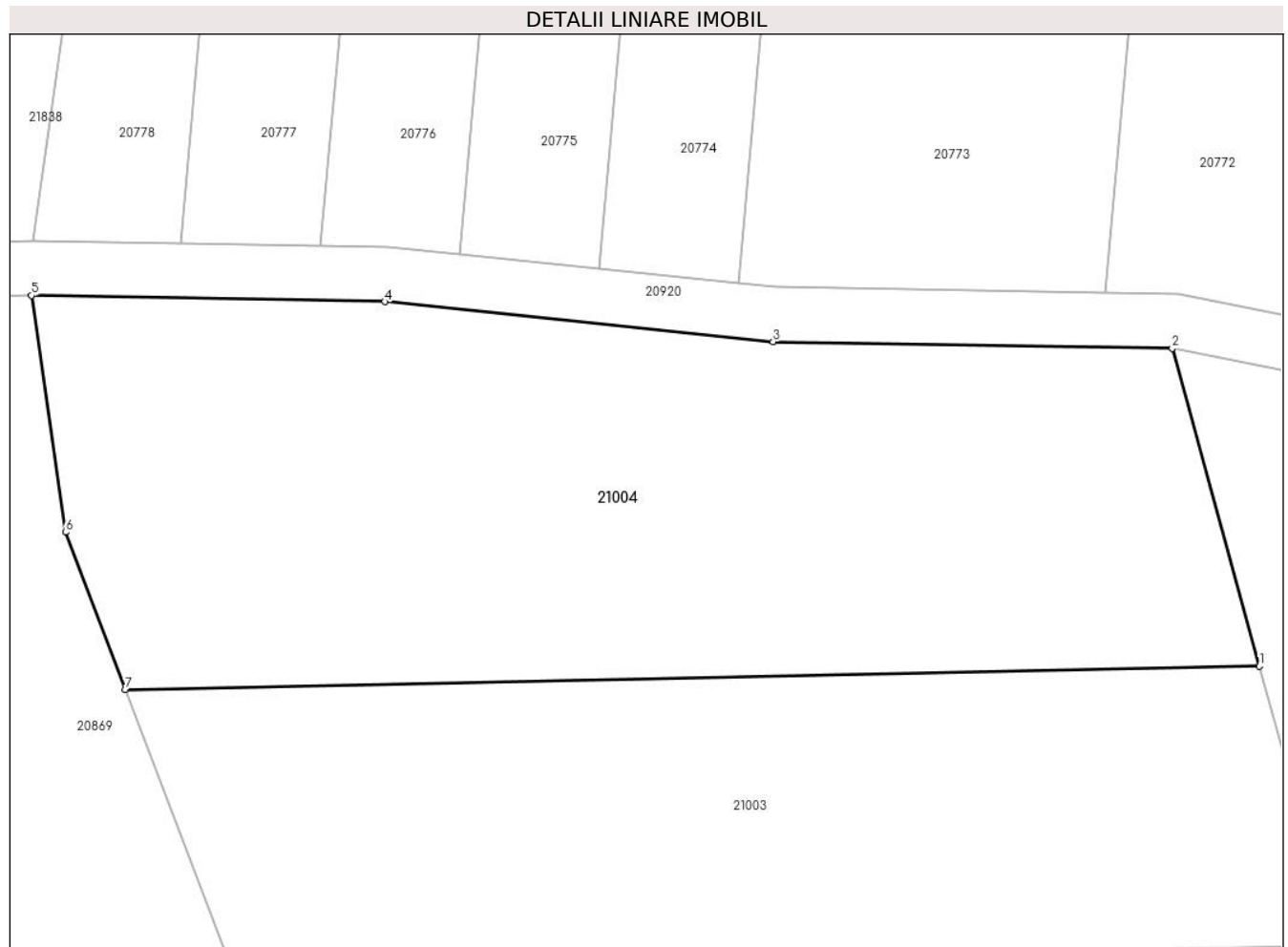
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2940/50	-	Nr. Parcela 2940/51 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.816,895 470.759,722	2	469.810,484 470.783,07	24.213
2	469.810,484 470.783,07	3	469.781,118 470.783,576	29.37
3	469.781,118 470.783,576	4	469.752,572 470.786,512	28.697
4	469.752,572 470.786,512	5	469.726,593 470.786,962	25.983
5	469.726,593 470.786,962	6	469.729,098 470.769,565	17.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.729,098 470.769,565	7	469.733,484 470.758,004	12.365
7	469.733,484 470.758,004	1	469.816,895 470.759,722	83.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1299/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA PARASCHIVA, lipsa CNP 2) DOBRILA VICTOR, lipsa CNP 3) DOBRILA AUREL, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4402, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/3 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

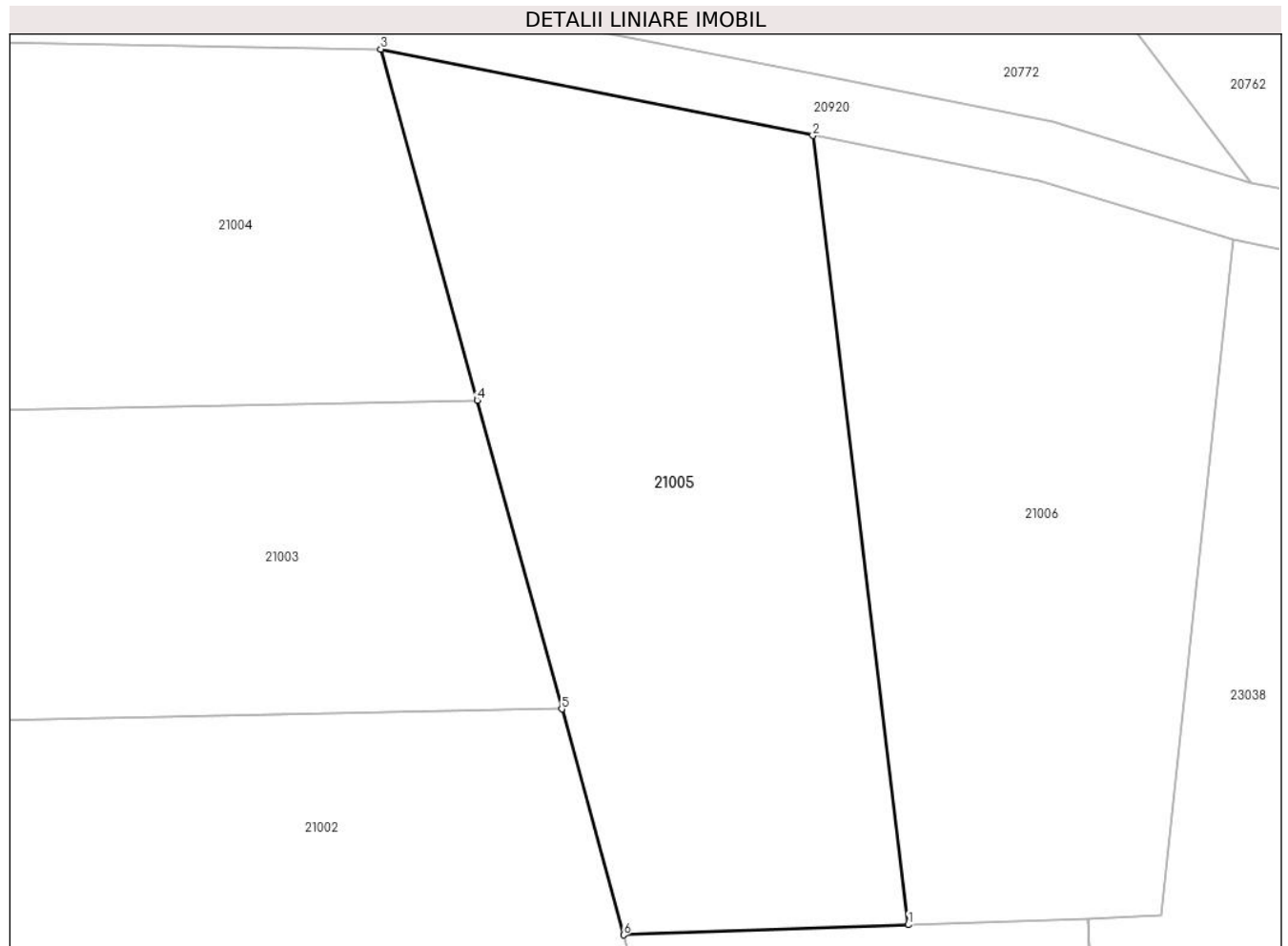
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.845,604 470.724,847	2	469.839,25 470.777,328	52.864
2	469.839,25 470.777,328	3	469.810,484 470.783,07	29.334
3	469.810,484 470.783,07	4	469.816,895 470.759,722	24.213
4	469.816,895 470.759,722	5	469.822,533 470.739,193	21.289
5	469.822,533 470.739,193	6	469.826,657 470.724,174	15.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.826,657 470.724,174	1	469.845,604 470.724,847	18.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 976, din 28/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

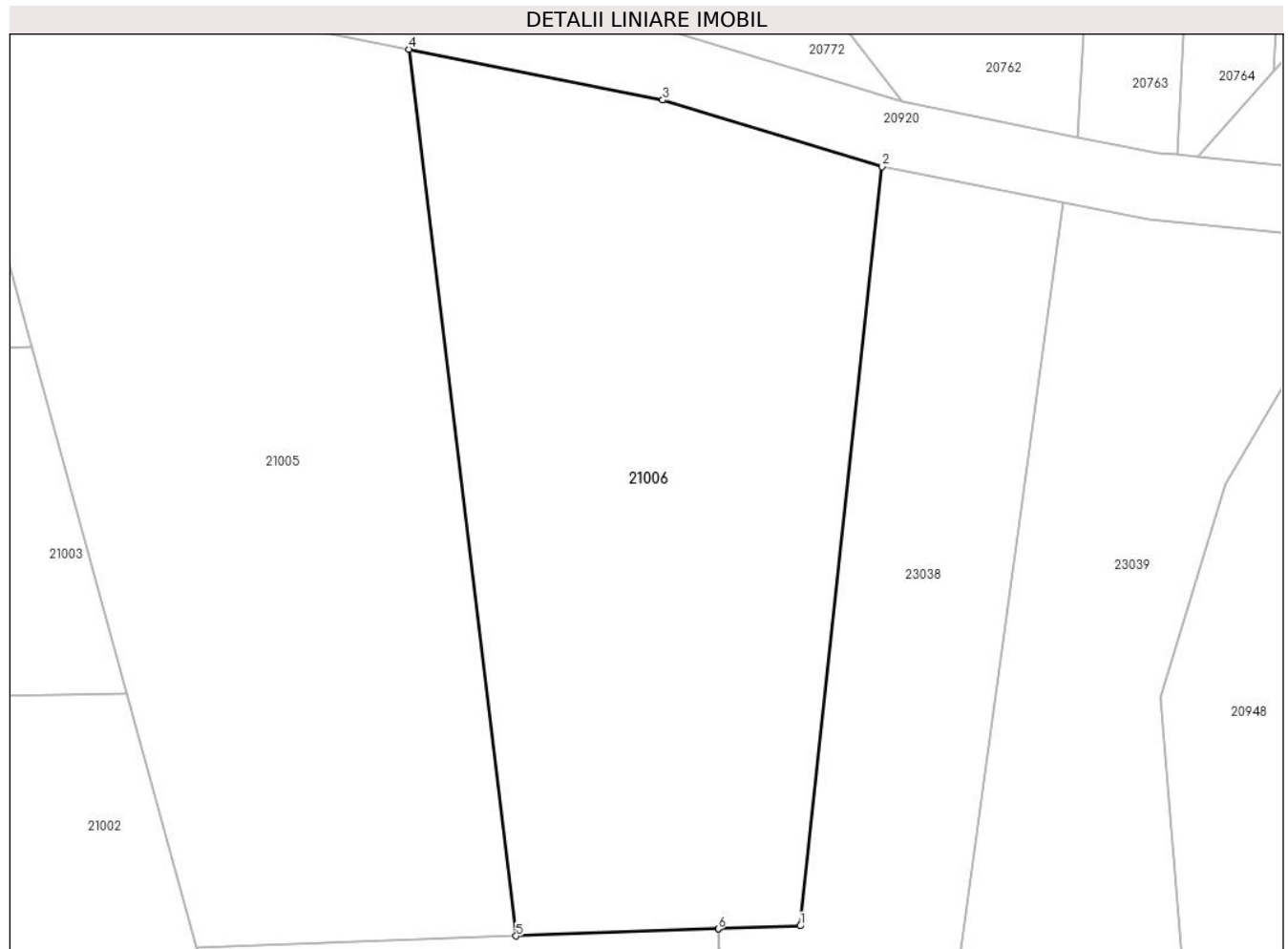
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2940/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.862,429 470.725,445	2	469.867,28 470.770,381	45.197
2	469.867,28 470.770,381	3	469.854,288 470.774,326	13.577
3	469.854,288 470.774,326	4	469.839,25 470.777,328	15.335
4	469.839,25 470.777,328	5	469.845,604 470.724,847	52.864
5	469.845,604 470.724,847	6	469.857,581 470.725,272	11.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.857,581 470.725,272	7	469.857,591 470.725,273	0.01
7	469.857,591 470.725,273	1	469.862,429 470.725,445	4.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 849/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROBU AURICA, lipsă CNP	

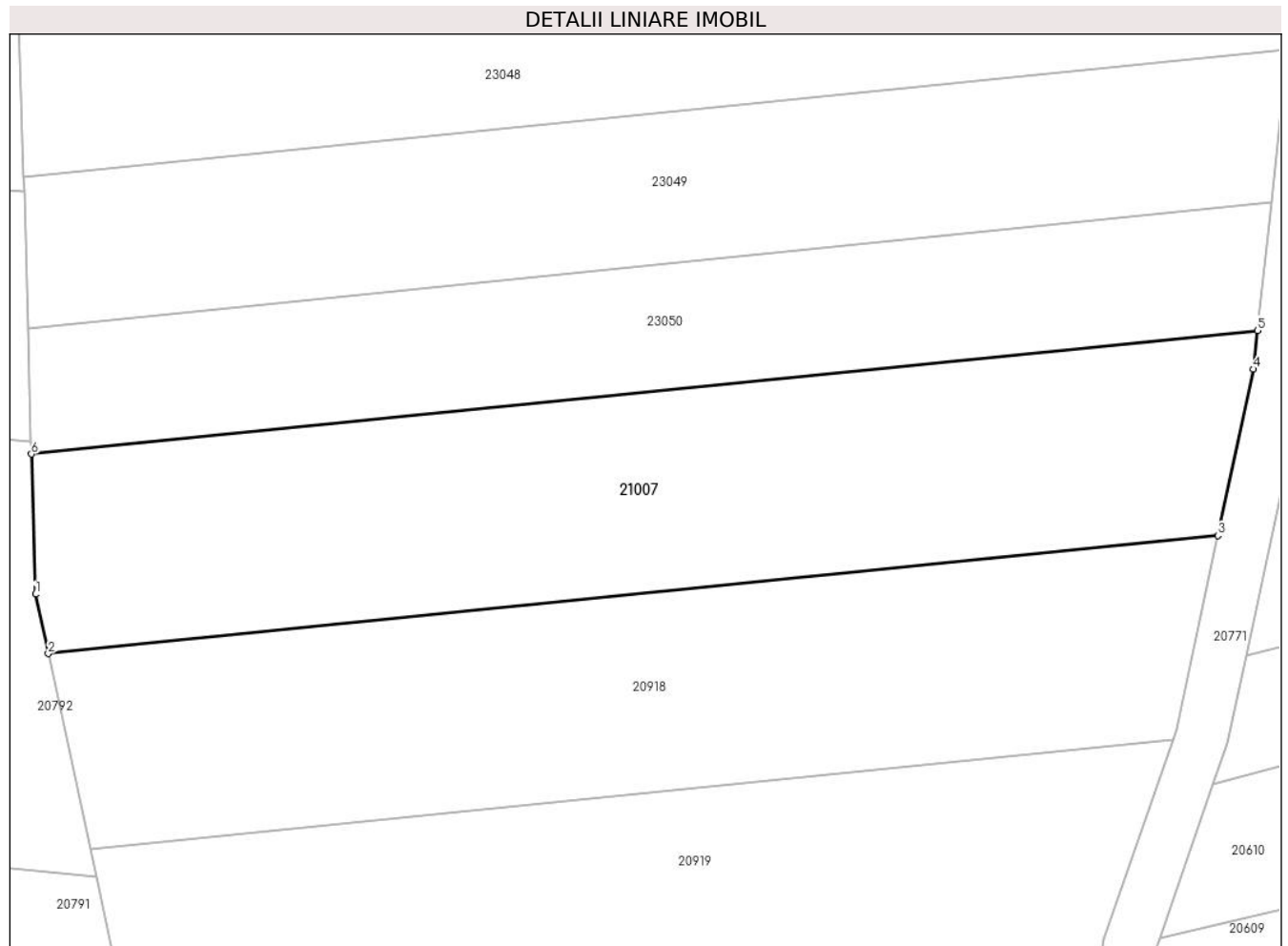
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/195	-	Nr. parcelă 2908 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.850,545 471.065,31	2	469.851,525 471.060,788	4.627
2	469.851,525 471.060,788	3	469.940,483 471.069,756	89.409
3	469.940,483 471.069,756	4	469.943,184 471.082,411	12.94
4	469.943,184 471.082,411	5	469.943,5 471.085,355	2.961
5	469.943,5 471.085,355	6	469.850,242 471.075,954	93.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.850,242 471.075,954	1	469.850,545 471.065,31	10.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

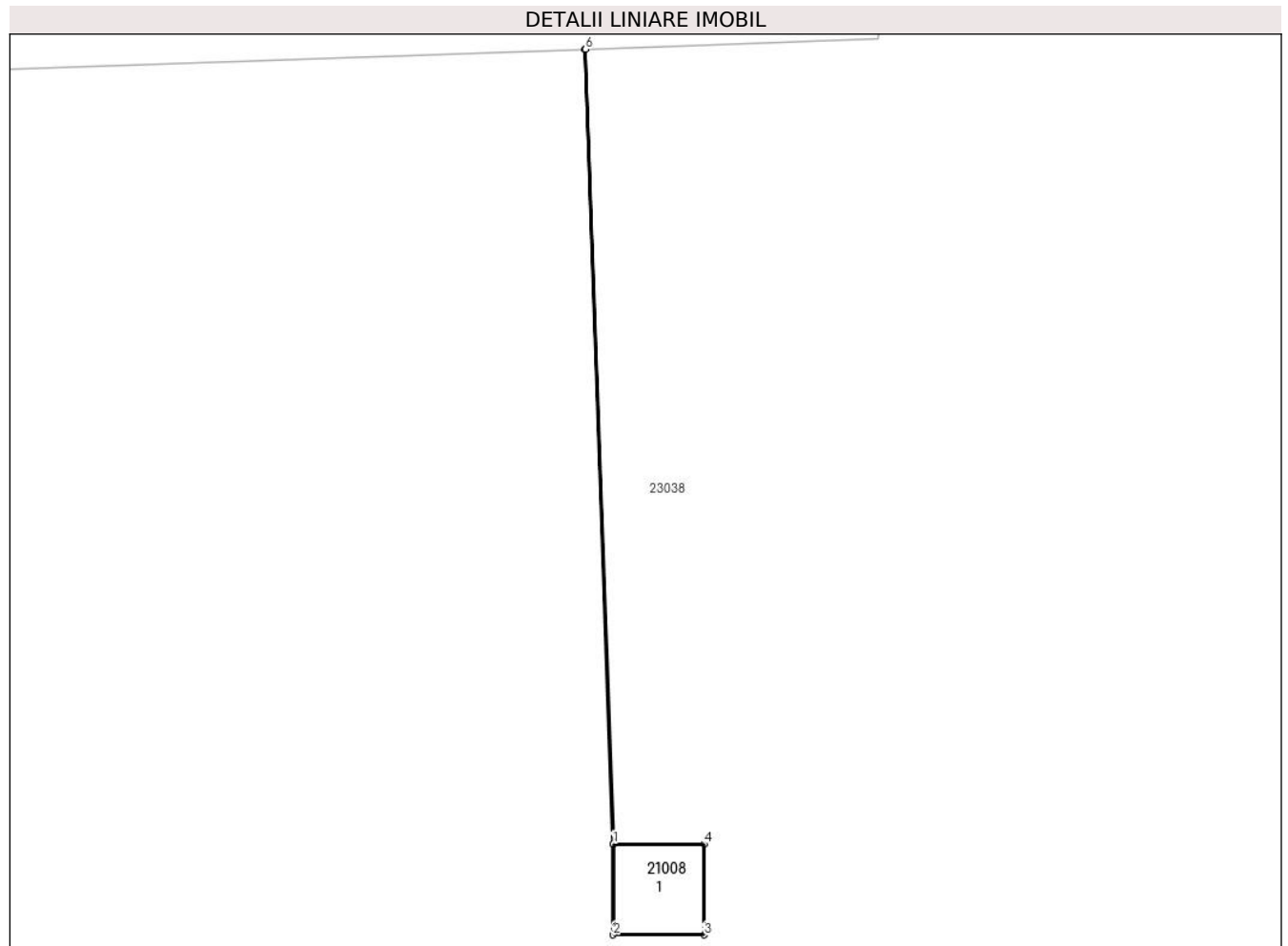
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2940/59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.858,047 470.712,15	2	469.858,047 470.710,65	1.5
2	469.858,047 470.710,65	3	469.859,547 470.710,65	1.5
3	469.859,547 470.710,65	4	469.859,547 470.712,15	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.859,547 470.712,15	5	469.858,057 470.712,15	1.49
5	469.858,057 470.712,15	6	469.857,591 470.725,273	13.131
6	469.857,591 470.725,273	7	469.857,581 470.725,272	0.01
7	469.857,581 470.725,272	1	469.858,047 470.712,15	13.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

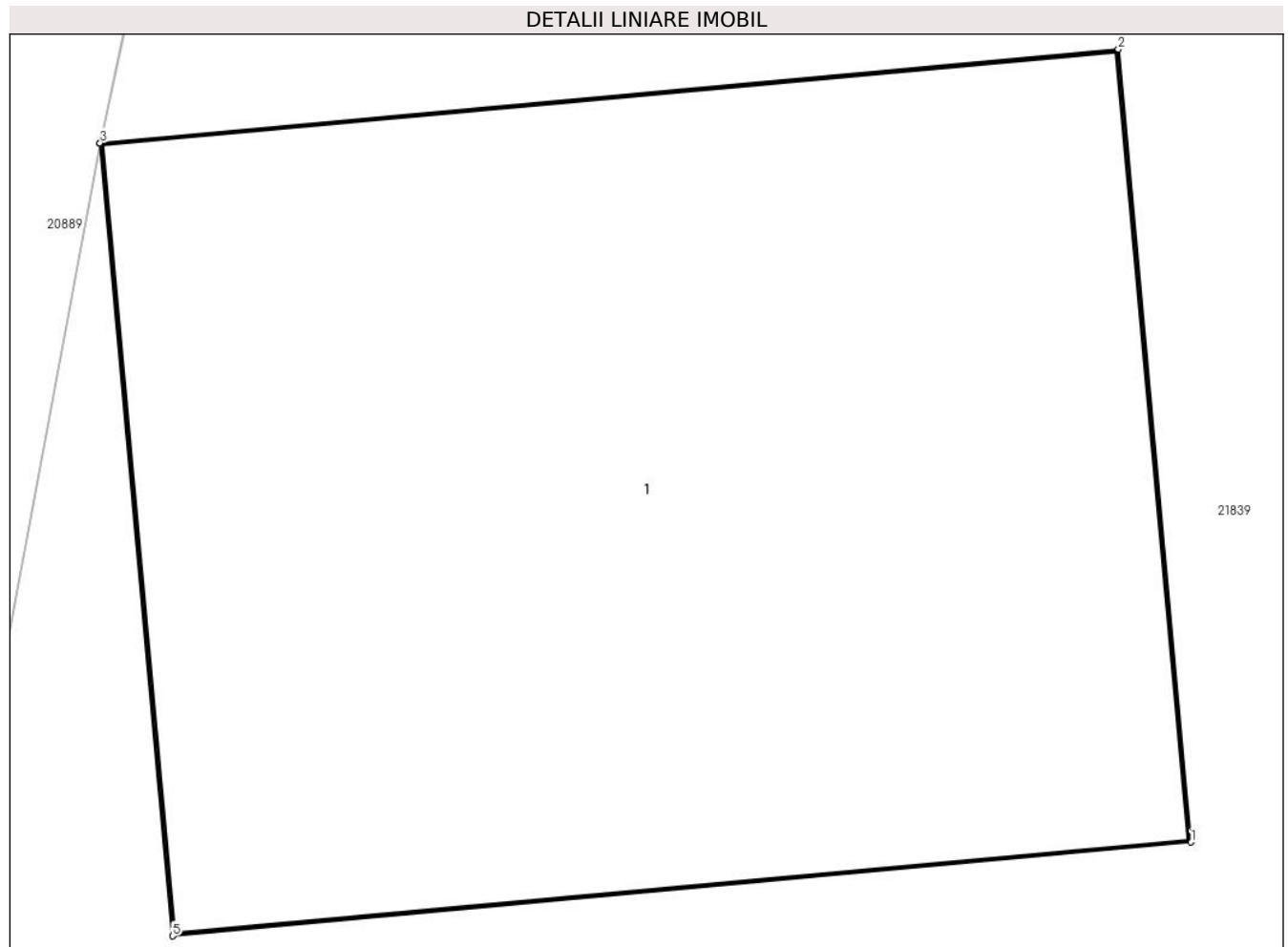
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	99	2910/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.492,029 471.888,256	2	469.491,708 471.891,741	3.5
2	469.491,708 471.891,741	3	469.487,229 471.891,329	4.498
3	469.487,229 471.891,329	4	469.487,227 471.891,329	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.487,227 471.891,329	5	469.487,548 471.887,844	3.5
5	469.487,548 471.887,844	1	469.492,029 471.888,256	4.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1359/15, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	99	2905/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.952,462 471.280,511	2	469.945,695 471.278,708	7.003
2	469.945,695 471.278,708	3	469.945,945 471.274,073	4.642
3	469.945,945 471.274,073	4	469.946,754 471.259,065	15.03
4	469.946,754 471.259,065	5	469.947,437 471.246,412	12.671
5	469.947,437 471.246,412	6	469.947,516 471.244,956	1.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.947,516 471.244,956	7	469.953,677 471.196,766	48.581
7	469.953,677 471.196,766	8	469.956,914 471.171,451	25.522
8	469.956,914 471.171,451	9	469.963,14 471.181,926	12.186
9	469.963,14 471.181,926	10	469.967,714 471.193,725	12.655
10	469.967,714 471.193,725	11	469.967,239 471.208,975	15.258
11	469.967,239 471.208,975	12	469.957,146 471.256,259	48.349
12	469.957,146 471.256,259	1	469.952,462 471.280,511	24.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.866	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (+ Adeverința 3146/07.06.2023 emisă de Primăria Comunei Arpașu de Jos);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4270708	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.866	99	2935	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.714,163 470.189,813	2	469.710,373 470.208,652	19.216	2	469.710,373 470.208,652	3	469.706,841 470.226,204	17.904	3	469.706,841 470.226,204	4	469.703,86 470.241,019	15.112
4	469.703,86 470.241,019	5	469.703,679 470.243,059	2.048	5	469.703,679 470.243,059	6	469.702,117 470.260,571	17.582	6	469.702,117 470.260,571	7	469.700,487 470.278,854	18.356
7	469.700,487 470.278,854	8	469.698,882 470.296,859	18.076	8	469.698,882 470.296,859	9	469.697,931 470.307,528	10.711	9	469.697,931 470.307,528	10	469.697,802 470.314,496	6.97
10	469.697,802 470.314,496	11	469.697,572 470.326,981	12.487	11	469.697,572 470.326,981	12	469.700,164 470.347,367	20.55	12	469.700,164 470.347,367	13	469.702,161 470.362,69	15.453
13	469.702,161 470.362,69	14	469.703,748 470.375,548	12.954	14	469.703,748 470.375,548	15	469.707,417 470.404,408	29.093	15	469.707,417 470.404,408	16	469.707,3 470.485,306	80.899
16	469.707,3 470.485,306	17	469.707,237 470.529,408	44.101	17	469.707,237 470.529,408	18	469.708,333 470.533,789	4.516	18	469.708,333 470.533,789	19	469.714,519 470.558,591	25.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	469.714,519 470.558,591	20	469.720,683 470.583,149	25.32	20	469.720,683 470.583,149	21	469.724,955 470.600,225	17.60 2	21	469.724,955 470.600,225	22	469.722,994 470.622,136	21.99 9
22	469.722,994 470.622,136	23	469.721,414 470.639,682	17.61 7	23	469.721,414 470.639,682	24	469.719,854 470.657,233	17.62	24	469.719,854 470.657,233	25	469.716,872 470.690,29	33.19 2
25	469.716,872 470.690,29	26	469.708,683 470.721,352	32.12 2	26	469.708,683 470.721,352	27	469.707,203 470.726,95	5.791	27	469.707,203 470.726,95	28	469.692,604 470.758,099	34.4
28	469.692,604 470.758,099	29	469.686,257 470.782,187	24.91 1	29	469.686,257 470.782,187	30	469.682,245 470.781,714	4.04	30	469.682,245 470.781,714	31	469.688,828 470.756,729	25.83 7
31	469.688,828 470.756,729	32	469.703,428 470.725,579	34.40 2	32	469.703,428 470.725,579	33	469.704,687 470.720,859	4.886	33	469.704,687 470.720,859	34	469.712,901 470.690,077	31.85 9
34	469.712,901 470.690,077	35	469.713,031 470.688,582	1.5	35	469.713,031 470.688,582	36	469.715,881 470.656,743	31.96 7	36	469.715,881 470.656,743	37	469.717,441 470.639,195	17.61 8
37	469.717,441 470.639,195	38	469.719,022 470.621,646	17.61 9	38	469.719,022 470.621,646	39	469.720,911 470.600,541	21.19	39	469.720,911 470.600,541	40	469.716,428 470.582,624	18.46 9
40	469.716,428 470.582,624	41	469.710,264 470.558,066	25.32	41	469.710,264 470.558,066	42	469.704,078 470.533,264	25.56 2	42	469.704,078 470.533,264	43	469.703,236 470.529,898	3.47
43	469.703,236 470.529,898	44	469.703,301 470.485,064	44.83 3	44	469.703,301 470.485,064	45	469.703,417 470.404,658	80.40 6	45	469.703,417 470.404,658	46	469.700,169 470.379,115	25.74 9
46	469.700,169 470.379,115	47	469.699,637 470.374,934	4.214	47	469.699,637 470.374,934	48	469.698,051 470.362,077	12.95 5	48	469.698,051 470.362,077	49	469.696,064 470.346,827	15.37 8
49	469.696,064 470.346,827	50	469.693,568 470.327,198	19.78 8	50	469.693,568 470.327,198	51	469.693,934 470.307,313	19.88 8	51	469.693,934 470.307,313	52	469.698,149 470.260,033	47.46 7
52	469.698,149 470.260,033	53	469.699,412 470.245,873	14.21 7	53	469.699,412 470.245,873	54	469.699,896 470.240,445	5.449	54	469.699,896 470.240,445	55	469.701,591 470.232,022	8.593
55	469.701,591 470.232,022	56	469.707,32 470.203,548	29.04 4	56	469.707,32 470.203,548	57	469.713,585 470.172,408	31.76 4	57	469.713,585 470.172,408	58	469.719,19 470.144,549	28.41 8
58	469.719,19 470.144,549	59	469.722,568 470.127,761	17.12 4	59	469.722,568 470.127,761	60	469.722,761 470.126,803	0.977	60	469.722,761 470.126,803	61	469.724,31 470.123,03	4.078
61	469.724,31 470.123,03	62	469.742,441 470.078,869	47.73 9	62	469.742,441 470.078,869	63	469.746,002 470.080,727	4.017	63	469.746,002 470.080,727	64	469.726,606 470.127,968	51.06 7
64	469.726,606 470.127,968	65	469.725,048 470.135,715	7.903	65	469.725,048 470.135,715	66	469.718,151 470.169,993	34.96 4	66	469.718,151 470.169,993	1	469.714,163 470.189,813	20.21 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

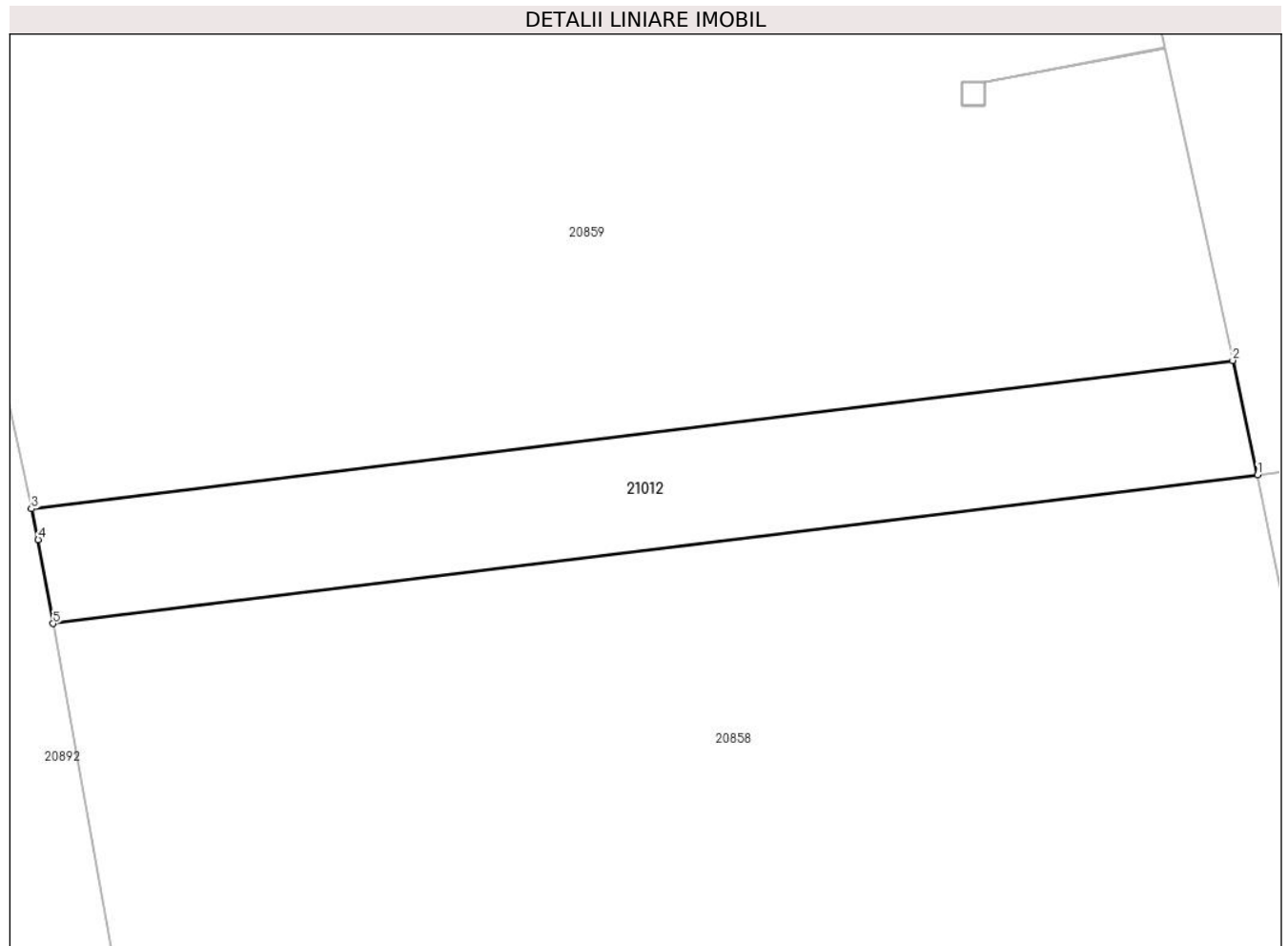
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	100	2919/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.591,323 470.641,377	2	469.589,702 470.648,831	7.628
2	469.589,702 470.648,831	3	469.511,379 470.639,167	78.917
3	469.511,379 470.639,167	4	469.511,815 470.637,162	2.052
4	469.511,815 470.637,162	5	469.512,795 470.631,689	5.56
5	469.512,795 470.631,689	1	469.591,323 470.641,377	79.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 701/15, din 21/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN NICOLAE , lipsă CNP	

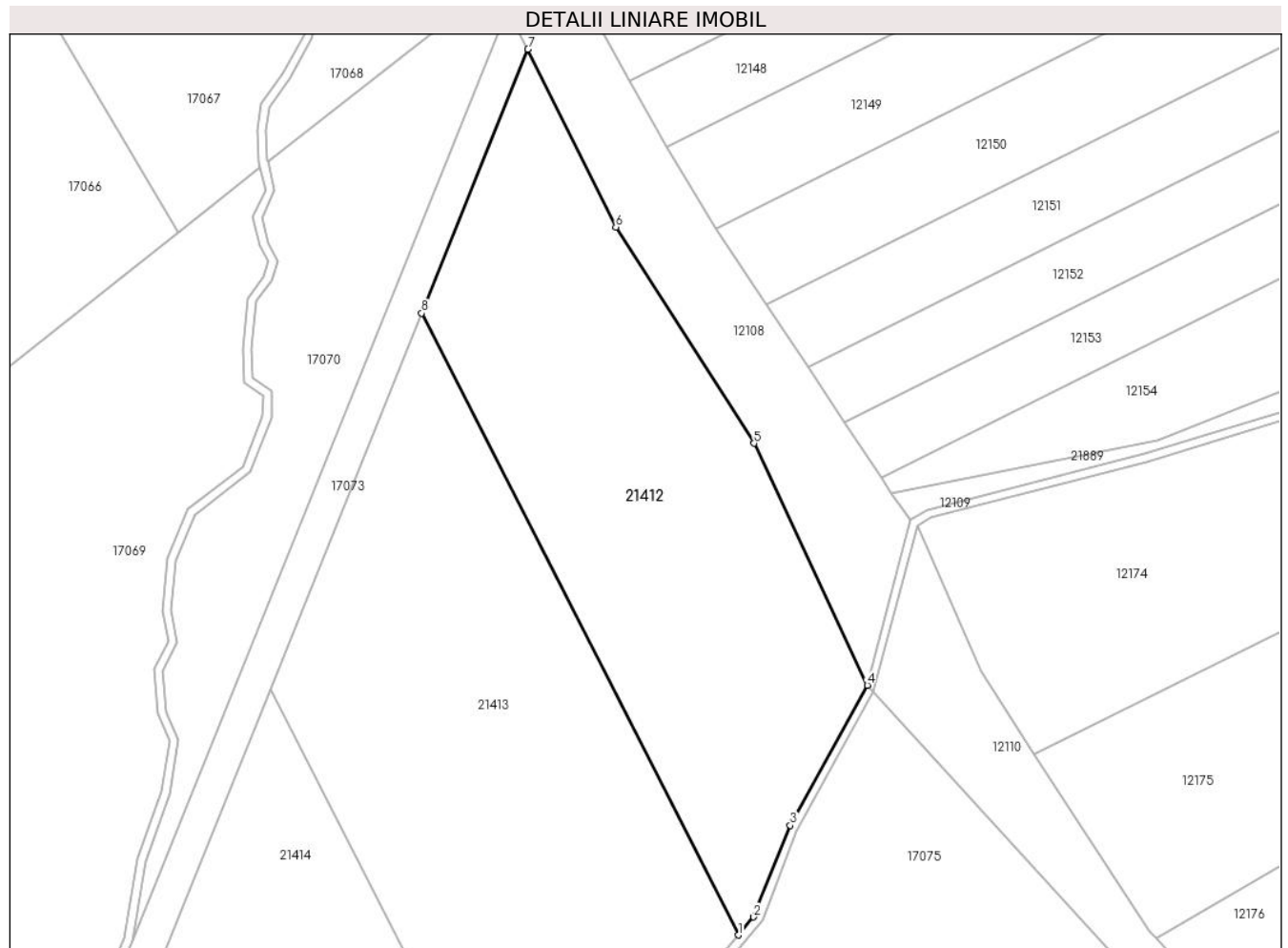
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	104	3148/1	-	Nr. Parcelă 3153/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.723,323 469.595,557	2	470.725,124 469.597,661	2.77
2	470.725,124 469.597,661	3	470.729,399 469.608,379	11.539
3	470.729,399 469.608,379	4	470.738,446 469.624,809	18.756
4	470.738,446 469.624,809	5	470.725,148 469.653,132	31.29
5	470.725,148 469.653,132	6	470.708,97 469.678,443	30.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.708,97 469.678,443	7	470.698,637 469.699,271	23.251
7	470.698,637 469.699,271	8	470.686,192 469.668,372	33.312
8	470.686,192 469.668,372	1	470.723,323 469.595,557	81.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 602, din 24/08/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRIALA ADELA	A1

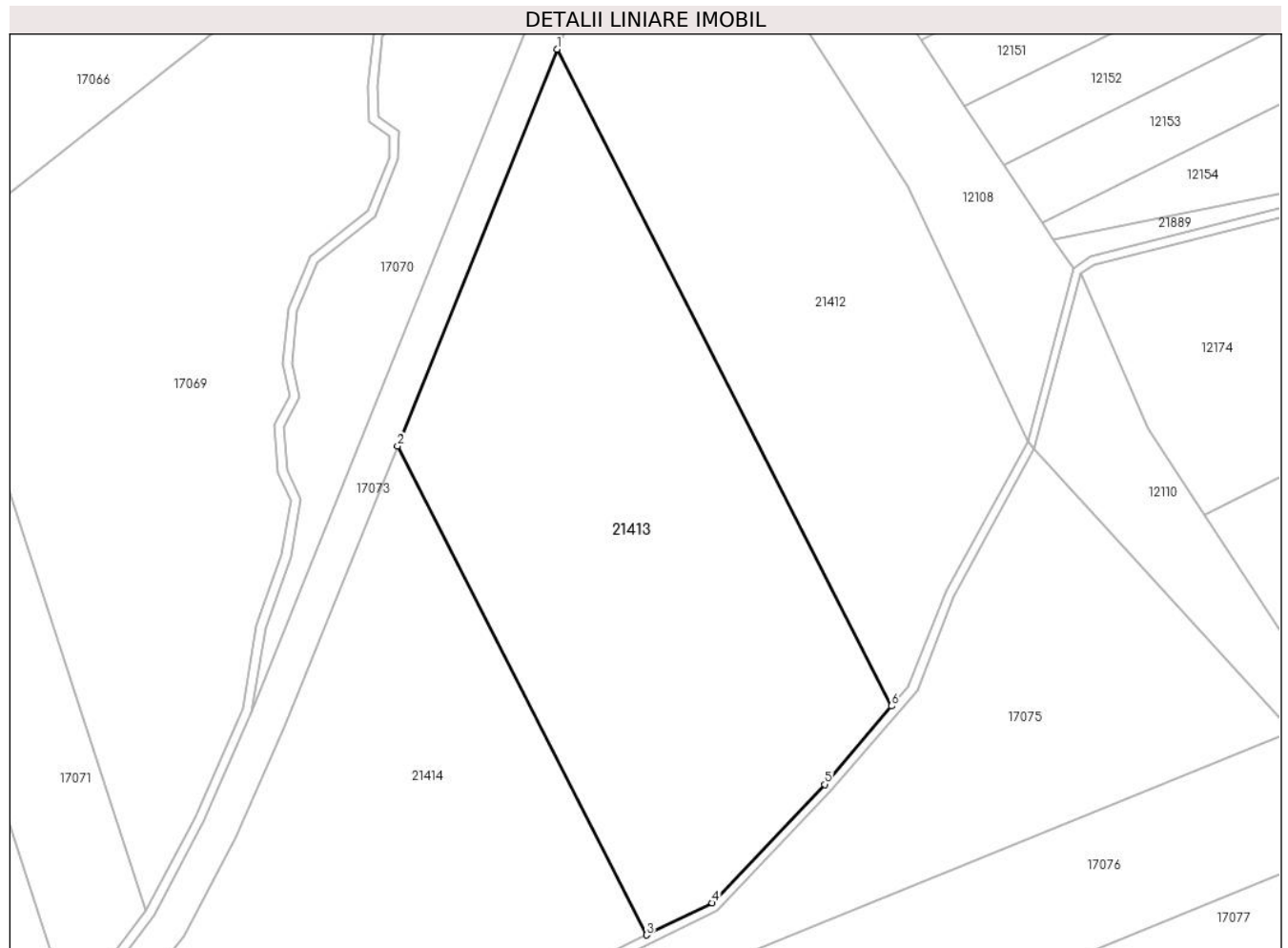
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	104	3148/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.686,192 469.668,372	2	470.668,474 469.624,376	47.43
2	470.668,474 469.624,376	3	470.696,117 469.570,167	60.85
3	470.696,117 469.570,167	4	470.703,426 469.573,716	8.125
4	470.703,426 469.573,716	5	470.715,889 469.586,868	18.119
5	470.715,889 469.586,868	6	470.723,323 469.595,557	11.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.723,323 469.595,557	1	470.686,192 469.668,372	81.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

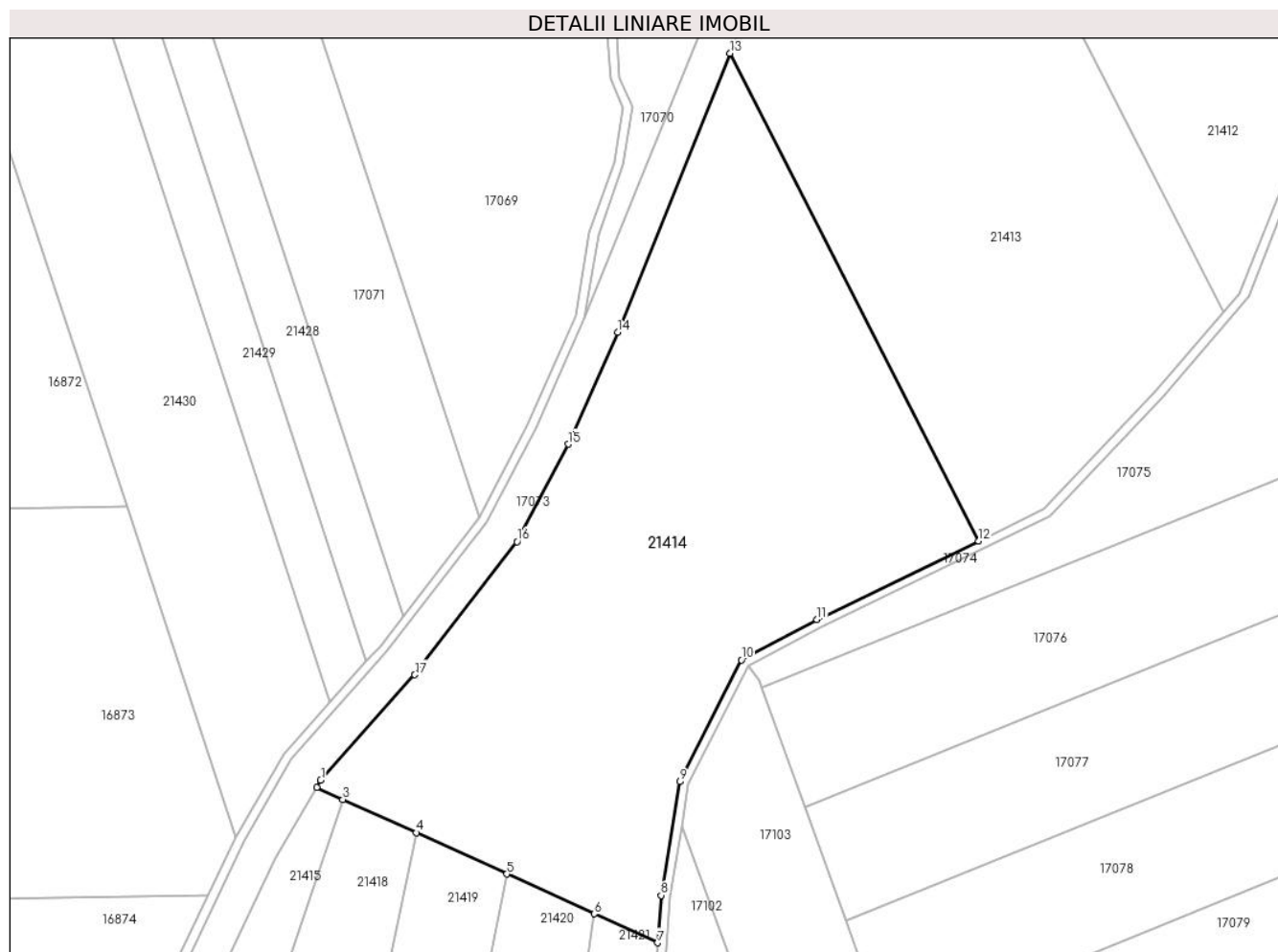
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	104	3148/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.622,964 469.543,614	2	470.622,501 469.542,81	0.928
2	470.622,501 469.542,81	3	470.625,424 469.541,48	3.211
3	470.625,424 469.541,48	4	470.633,573 469.537,771	8.954
4	470.633,573 469.537,771	5	470.643,656 469.533,183	11.078
5	470.643,656 469.533,183	6	470.653,377 469.528,759	10.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.653,377 469.528,759	7	470.660,436 469.525,547	7.755
7	470.660,436 469.525,547	8	470.660,805 469.530,821	5.286
8	470.660,805 469.530,821	9	470.662,891 469.543,442	12.792
9	470.662,891 469.543,442	10	470.669,739 469.556,982	15.174
10	470.669,739 469.556,982	11	470.678,144 469.561,44	9.513
11	470.678,144 469.561,44	12	470.696,117 469.570,167	19.98
12	470.696,117 469.570,167	13	470.668,474 469.624,376	60.85
13	470.668,474 469.624,376	14	470.655,984 469.593,363	33.433
14	470.655,984 469.593,363	15	470.650,475 469.580,947	13.583
15	470.650,475 469.580,947	16	470.644,781 469.570,119	12.234
16	470.644,781 469.570,119	17	470.633,424 469.555,322	18.652
17	470.633,424 469.555,322	1	470.622,964 469.543,614	15.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1337/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE NICOLAE, lipsă CNP	

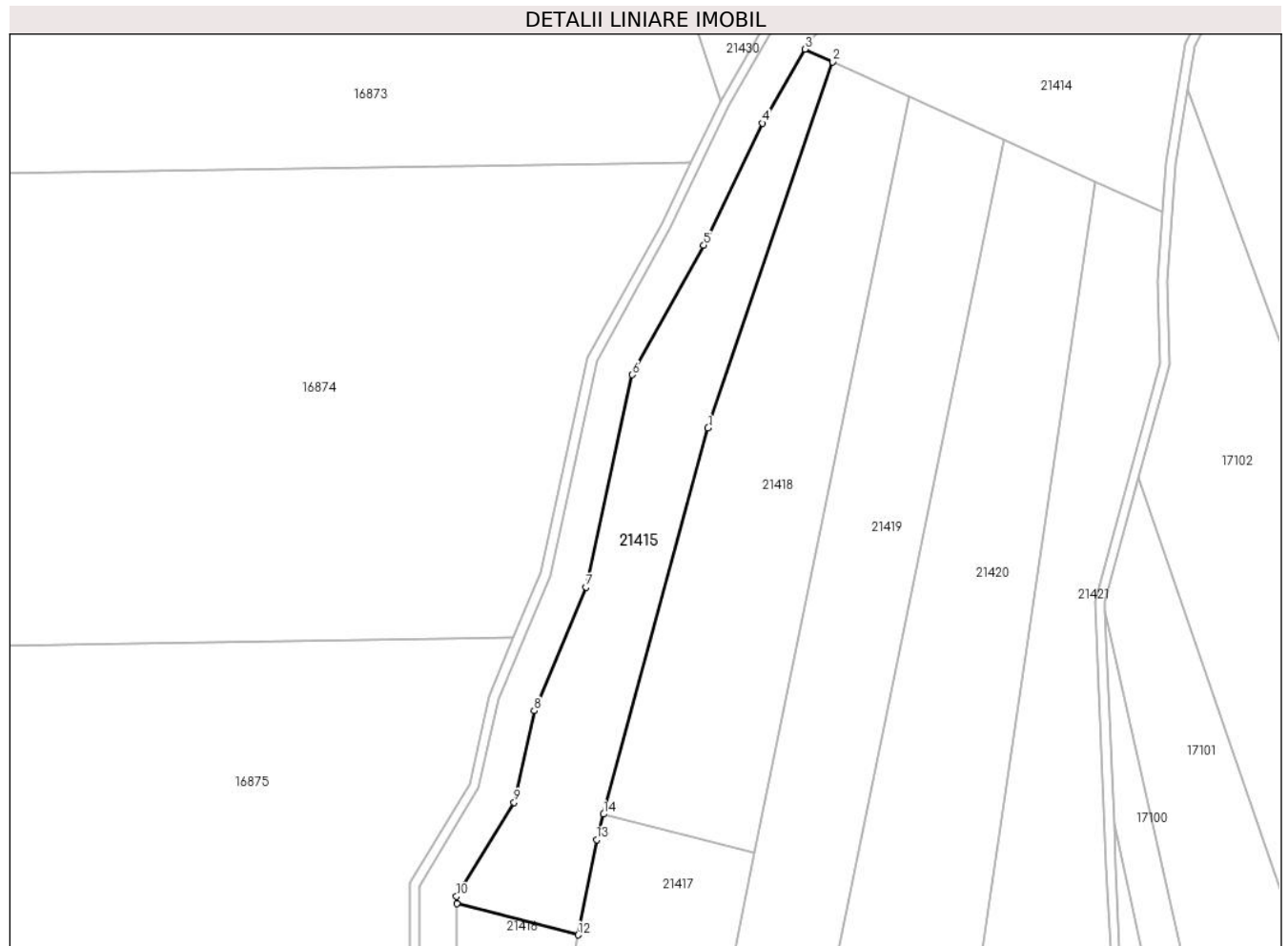
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	104	3148/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.612,236 469.502,662	2	470.625,424 469.541,48	40.997
2	470.625,424 469.541,48	3	470.622,501 469.542,81	3.211
3	470.622,501 469.542,81	4	470.617,995 469.534,979	9.035
4	470.617,995 469.534,979	5	470.611,789 469.522,027	14.362
5	470.611,789 469.522,027	6	470.604,204 469.508,31	15.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.604,204 469.508,31	7	470.599,278 469.485,788	23.055
7	470.599,278 469.485,788	8	470.593,78 469.472,698	14.198
8	470.593,78 469.472,698	9	470.591,663 469.462,976	9.95
9	470.591,663 469.462,976	10	470.585,552 469.453,016	11.685
10	470.585,552 469.453,016	11	470.585,555 469.452,254	0.762
11	470.585,555 469.452,254	12	470.598,461 469.448,936	13.326
12	470.598,461 469.448,936	13	470.600,405 469.459,009	10.259
13	470.600,405 469.459,009	14	470.601,144 469.461,738	2.827
14	470.601,144 469.461,738	1	470.612,236 469.502,662	42.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101298	600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13113 / 25/11/2015		
Act Notarial nr. 2449, din 20/11/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSU LUCIAN-ALIN, si sotia 2) URSU SABINA-RAMONA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101298	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	104	3148/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.588,176 469.395,643	2	470.598,461 469.448,936	54.276
2	470.598,461 469.448,936	3	470.585,555 469.452,254	13.326
3	470.585,555 469.452,254	4	470.585,601 469.437,114	15.141
4	470.585,601 469.437,114	5	470.577,68 469.399,856	38.091
5	470.577,68 469.399,856	6	470.577,242 469.398,454	1.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.577,242 469.398,454	1	470.588,176 469.395,643	11.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	104	3148/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.603,654 469.391,664	2	470.617,16 469.457,62	67.325
2	470.617,16 469.457,62	3	470.601,144 469.461,738	16.537
3	470.601,144 469.461,738	4	470.600,405 469.459,009	2.827
4	470.600,405 469.459,009	5	470.598,461 469.448,936	10.259
5	470.598,461 469.448,936	6	470.588,176 469.395,643	54.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.588,176 469.395,643	1	470.603,654 469.391,664	15.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:93 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3913, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

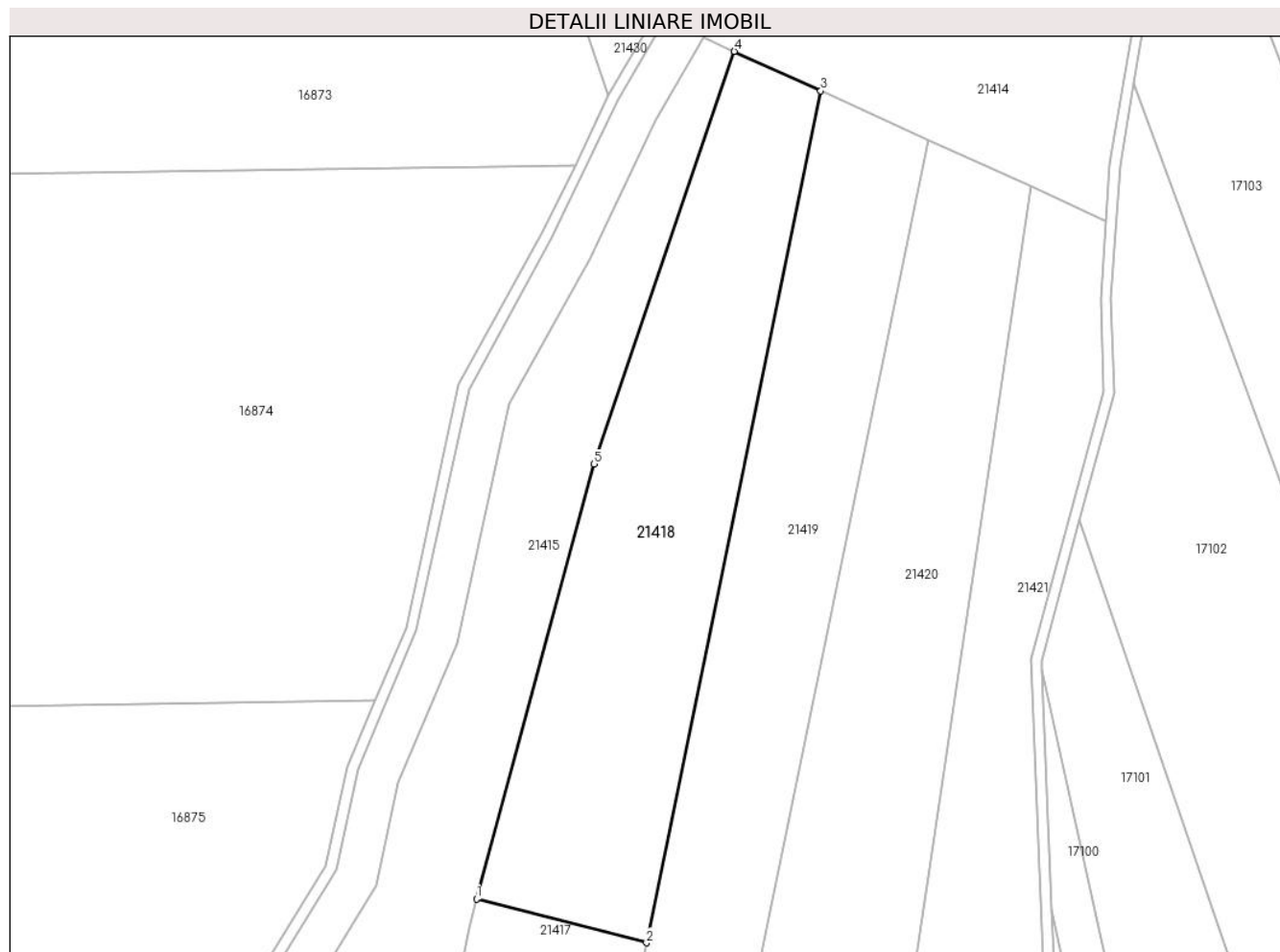
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	104	3148/7	-	Nr. Parcelă 3153/1/4 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.601,144 469.461,738	2	470.617,16 469.457,62	16.537
2	470.617,16 469.457,62	3	470.633,573 469.537,771	81.814
3	470.633,573 469.537,771	4	470.625,424 469.541,48	8.954
4	470.625,424 469.541,48	5	470.612,236 469.502,662	40.997
5	470.612,236 469.502,662	1	470.601,144 469.461,738	42.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 08/11/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) BUDAC MARIA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	104	3148/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.603,654 469.391,664	2	470.614,125 469.388,972	10.812
2	470.614,125 469.388,972	3	470.643,656 469.533,183	147.203
3	470.643,656 469.533,183	4	470.633,573 469.537,771	11.078
4	470.633,573 469.537,771	5	470.617,16 469.457,62	81.814
5	470.617,16 469.457,62	1	470.603,654 469.391,664	67.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

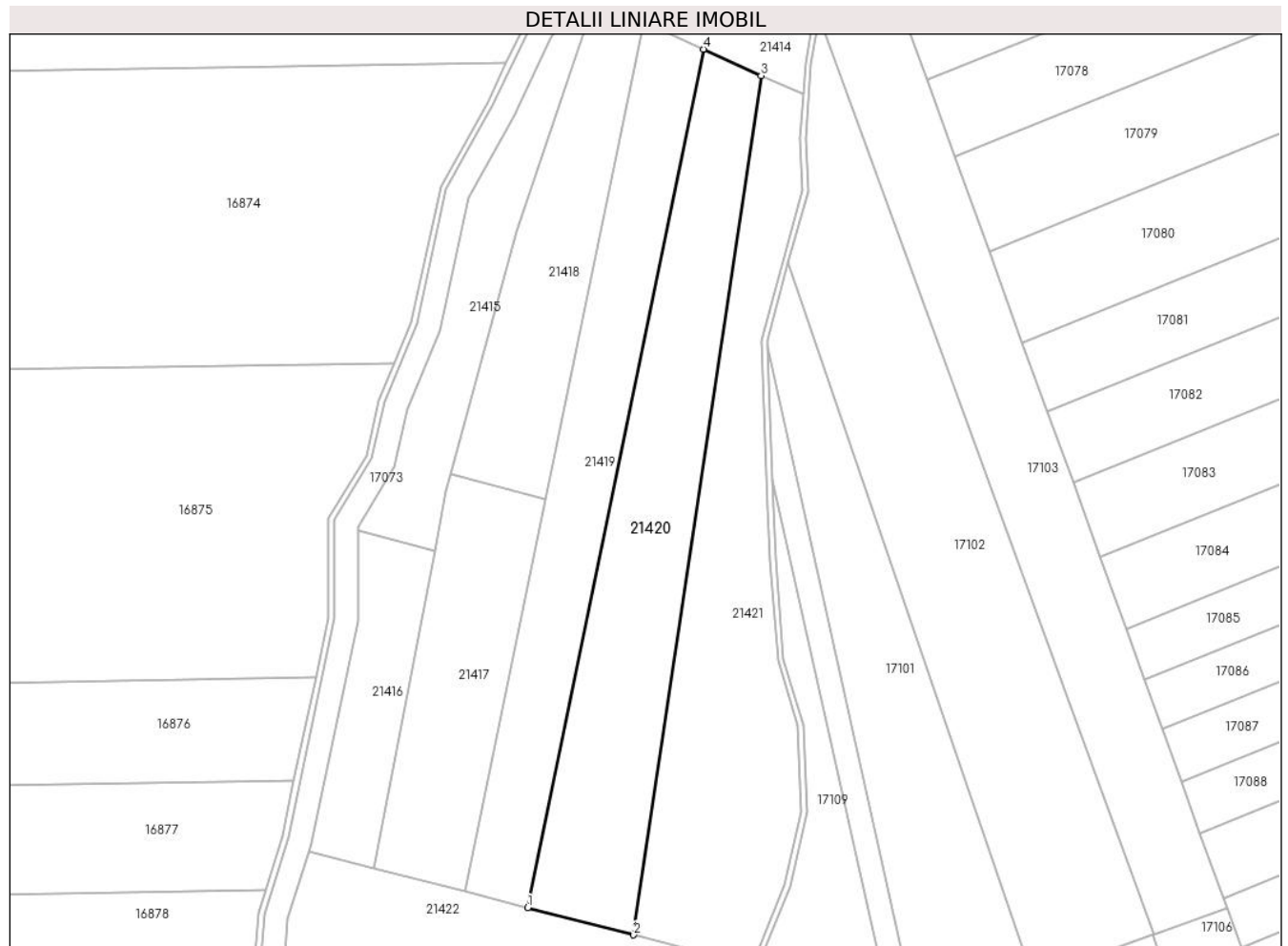
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	104	3148/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.614,125 469.388,972	2	470.631,923 469.384,397	18.377
2	470.631,923 469.384,397	3	470.653,377 469.528,759	145.948
3	470.653,377 469.528,759	4	470.643,656 469.533,183	10.68
4	470.643,656 469.533,183	1	470.614,125 469.388,972	147.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 848/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) SIMION IACOB , lipsă CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 3914, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

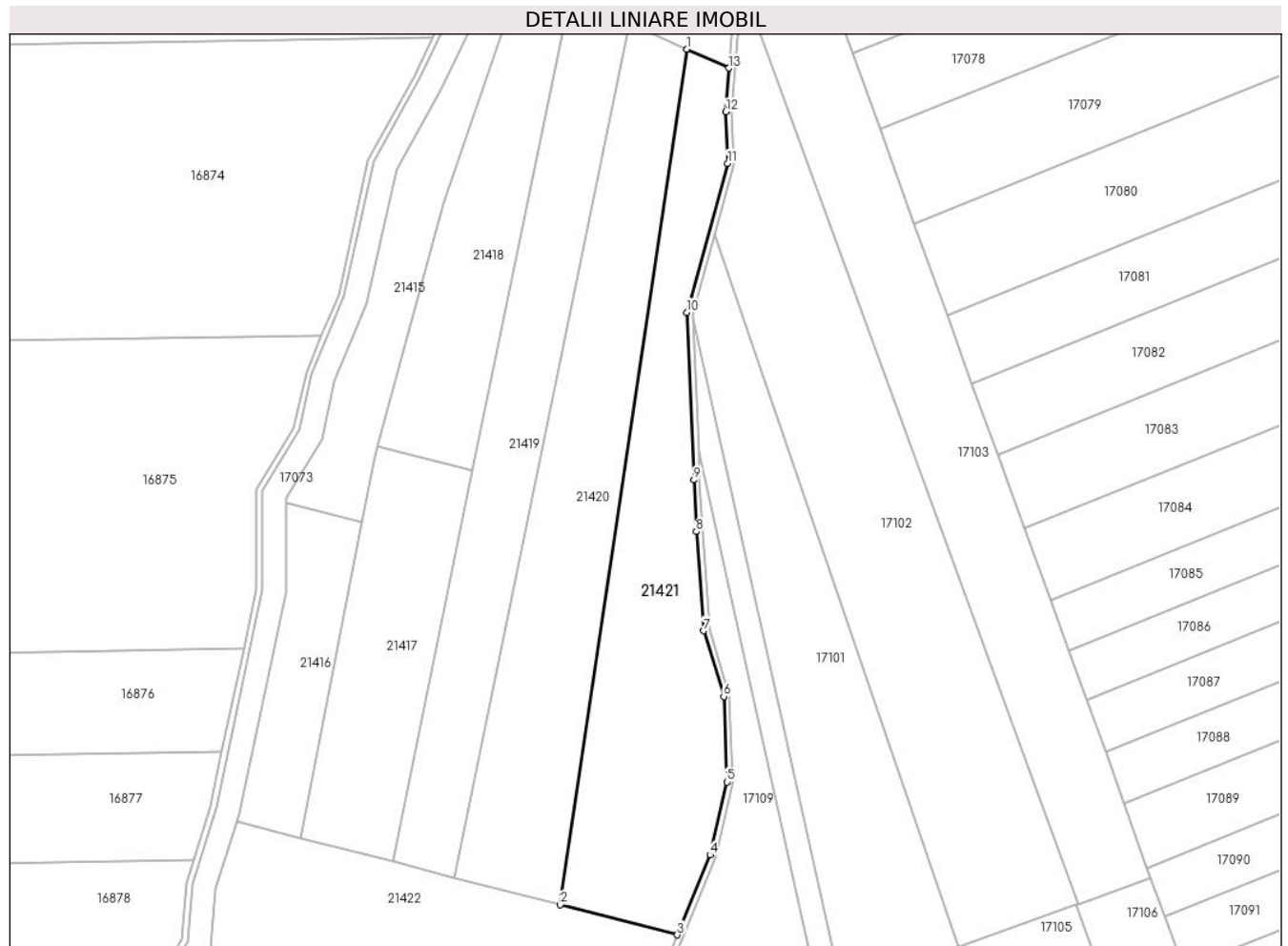
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	104	3148/10	-	Nr. Parcelă 3153/8 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.653,377 469.528,759	2	470.631,923 469.384,397	145.948
2	470.631,923 469.384,397	3	470.651,733 469.379,304	20.454
3	470.651,733 469.379,304	4	470.657,274 469.392,791	14.581
4	470.657,274 469.392,791	5	470.660,111 469.405,117	12.648
5	470.660,111 469.405,117	6	470.659,569 469.419,538	14.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.659,569 469.419,538	7	470.656,181 469.430,604	11.573
7	470.656,181 469.430,604	8	470.654,916 469.447,36	16.804
8	470.654,916 469.447,36	9	470.654,505 469.456,081	8.73
9	470.654,505 469.456,081	10	470.653,339 469.484,334	28.277
10	470.653,339 469.484,334	11	470.660,235 469.509,481	26.075
11	470.660,235 469.509,481	12	470.659,92 469.518,182	8.707
12	470.659,92 469.518,182	13	470.660,436 469.525,547	7.383
13	470.660,436 469.525,547	1	470.653,377 469.528,759	7.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 24, din 18/02/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA DOREL	

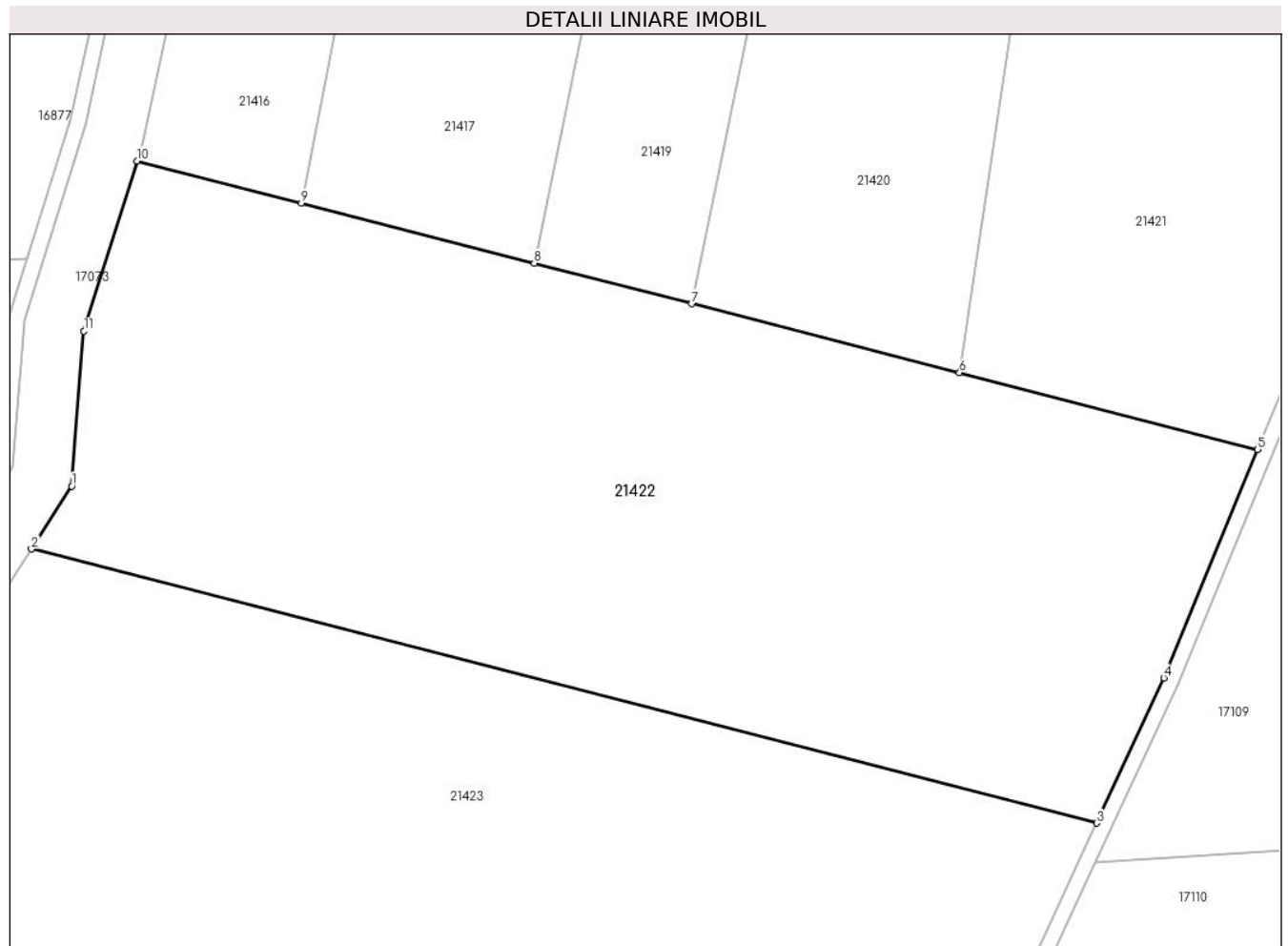
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	104	3148/11	-	Nr. Parcelă 3144 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.572,905 469.376,869	2	470.570,226 469.372,695	4.96
2	470.570,226 469.372,695	3	470.641,026 469.354,494	73.103
3	470.641,026 469.354,494	4	470.645,496 469.364,126	10.619
4	470.645,496 469.364,126	5	470.651,733 469.379,304	16.409
5	470.651,733 469.379,304	6	470.631,923 469.384,397	20.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.631,923 469.384,397	7	470.614,125 469.388,972	18.377
7	470.614,125 469.388,972	8	470.603,654 469.391,664	10.812
8	470.603,654 469.391,664	9	470.588,176 469.395,643	15.981
9	470.588,176 469.395,643	10	470.577,242 469.398,454	11.29
10	470.577,242 469.398,454	11	470.573,708 469.387,16	11.834
11	470.573,708 469.387,16	1	470.572,905 469.376,869	10.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

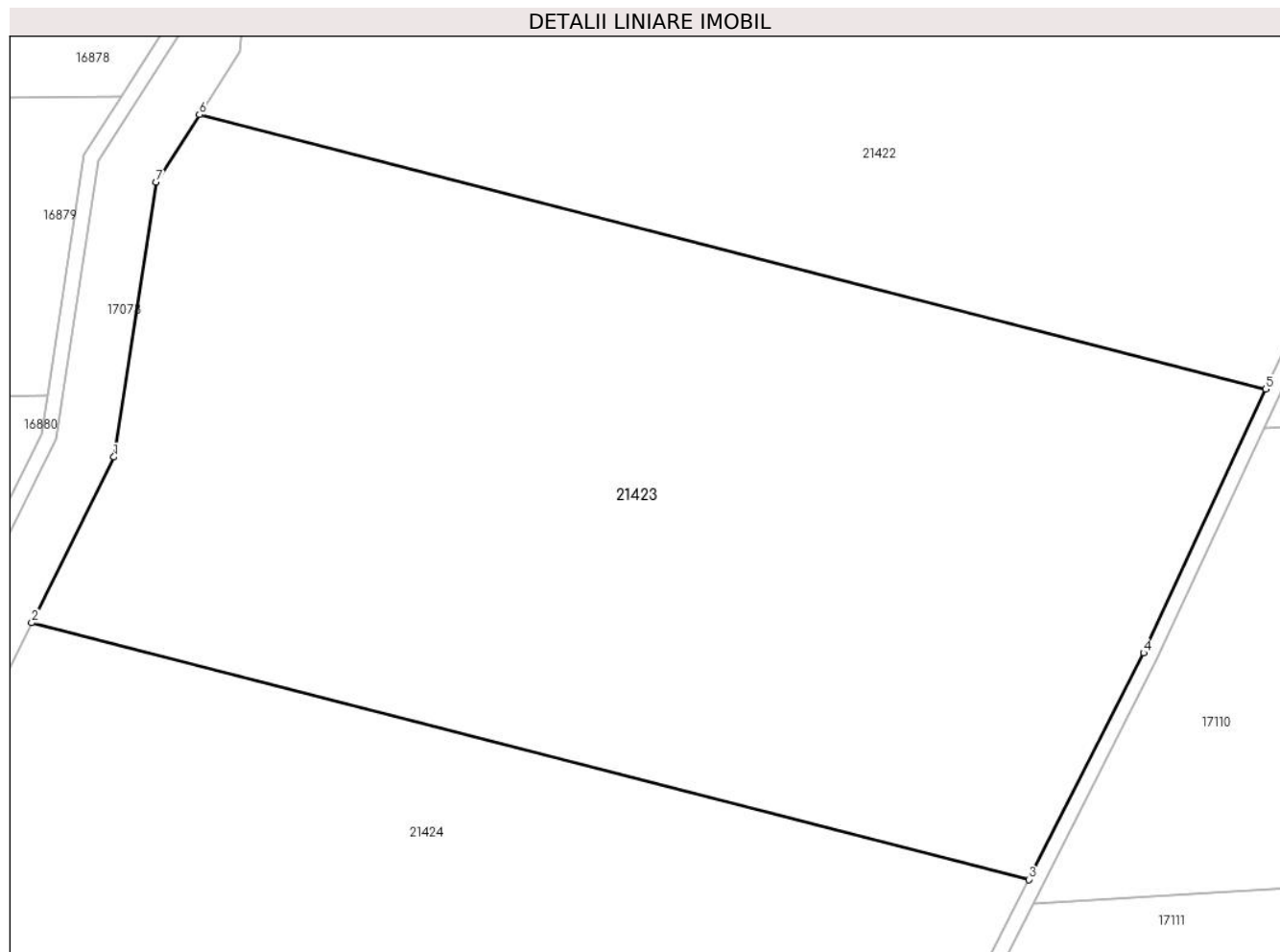
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	104	3148/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.564,543 469.349,991	2	470.559,084 469.338,99	12.281
2	470.559,084 469.338,99	3	470.625,301 469.321,967	68.37
3	470.625,301 469.321,967	4	470.632,906 469.336,996	16.844
4	470.632,906 469.336,996	5	470.641,026 469.354,494	19.289
5	470.641,026 469.354,494	6	470.570,226 469.372,695	73.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.570,226 469.372,695	7	470.567,353 469.368,22	5.318
7	470.567,353 469.368,22	1	470.564,543 469.349,991	18.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 09, din 01/03/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE EUGEN	A1

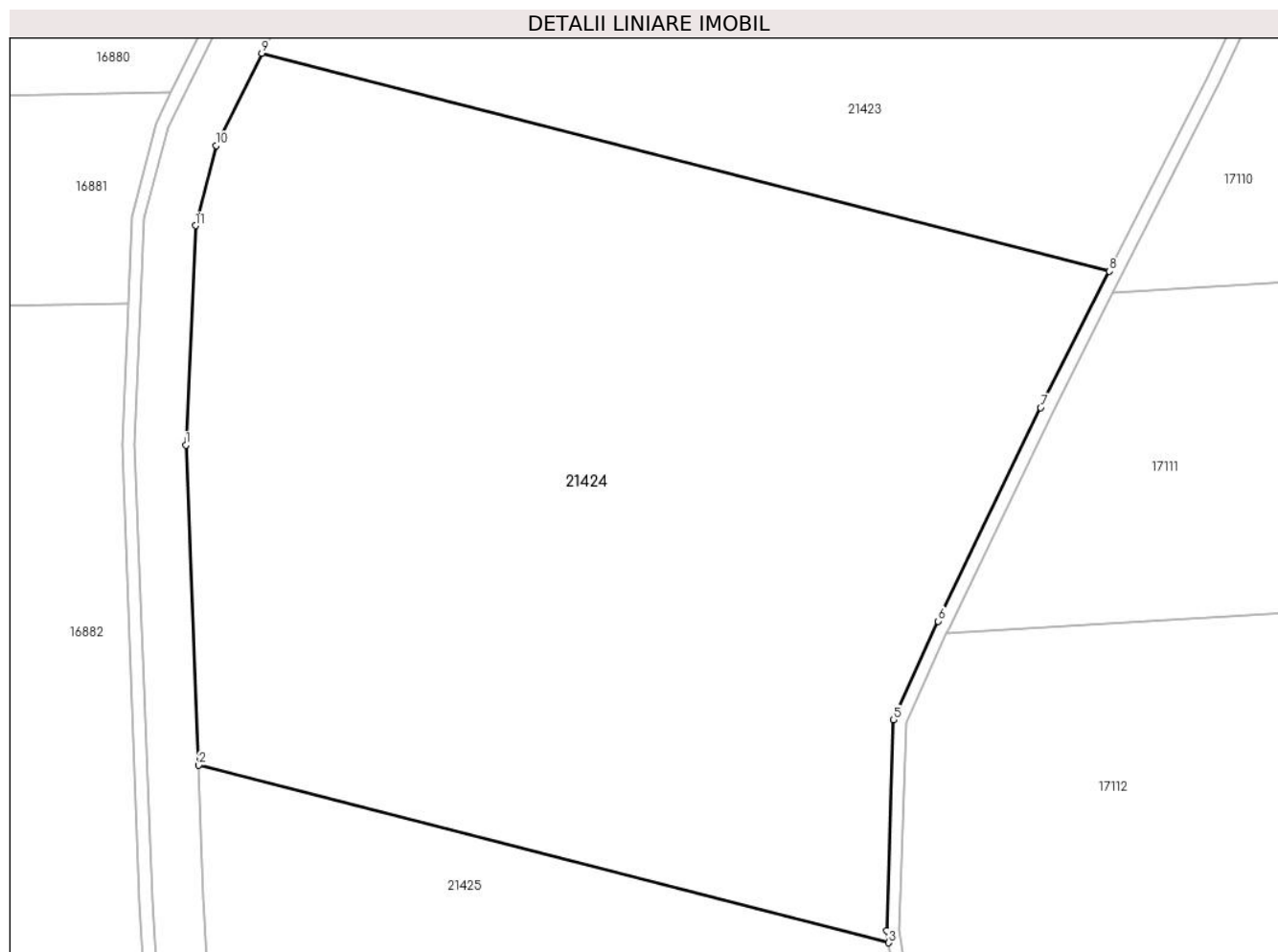
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	104	3148/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.553,158 469.308,399	2	470.554,141 469.283,417	25.001
2	470.554,141 469.283,417	3	470.608,056 469.269,556	55.667
3	470.608,056 469.269,556	4	470.607,907 469.270,514	0.969
4	470.607,907 469.270,514	5	470.608,409 469.286,97	16.464
5	470.608,409 469.286,97	6	470.611,925 469.294,658	8.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.611,925 469.294,658	7	470.619,918 469.311,328	18.487
7	470.619,918 469.311,328	8	470.625,301 469.321,967	11.923
8	470.625,301 469.321,967	9	470.559,084 469.338,99	68.37
9	470.559,084 469.338,99	10	470.555,509 469.331,787	8.042
10	470.555,509 469.331,787	11	470.553,91 469.325,529	6.459
11	470.553,91 469.325,529	1	470.553,158 469.308,399	17.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107887	2.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257, din 25/10/2016 emis de COMISIA COMUNALĂ ARPAȘU DE JOS (PV+ HG 758/30.06.2009 emisă de CJPSDPAT Sibiu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DATES GHEORGHE, LIPSĂ CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3915, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

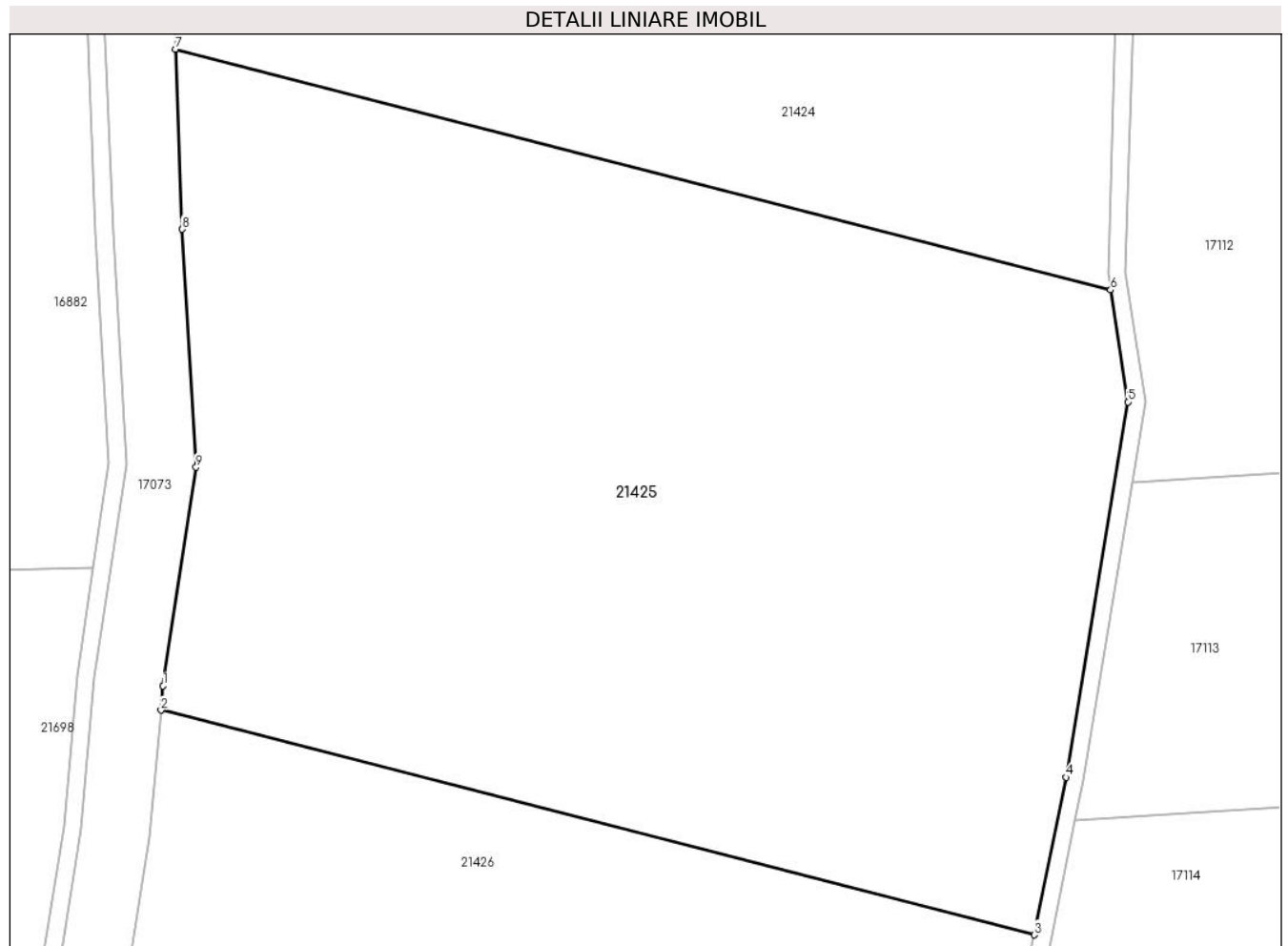
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107887	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	104	3148/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.553,443 469.246,765	2	470.553,321 469.245,368	1.402
2	470.553,321 469.245,368	3	470.603,646 469.232,43	51.962
3	470.603,646 469.232,43	4	470.605,505 469.241,498	9.256
4	470.605,505 469.241,498	5	470.609,057 469.263,11	21.902
5	470.609,057 469.263,11	6	470.608,056 469.269,556	6.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.608,056 469.269,556	7	470.554,141 469.283,417	55.667
7	470.554,141 469.283,417	8	470.554,549 469.273,055	10.37
8	470.554,549 469.273,055	9	470.555,341 469.259,351	13.727
9	470.555,341 469.259,351	1	470.553,443 469.246,765	12.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

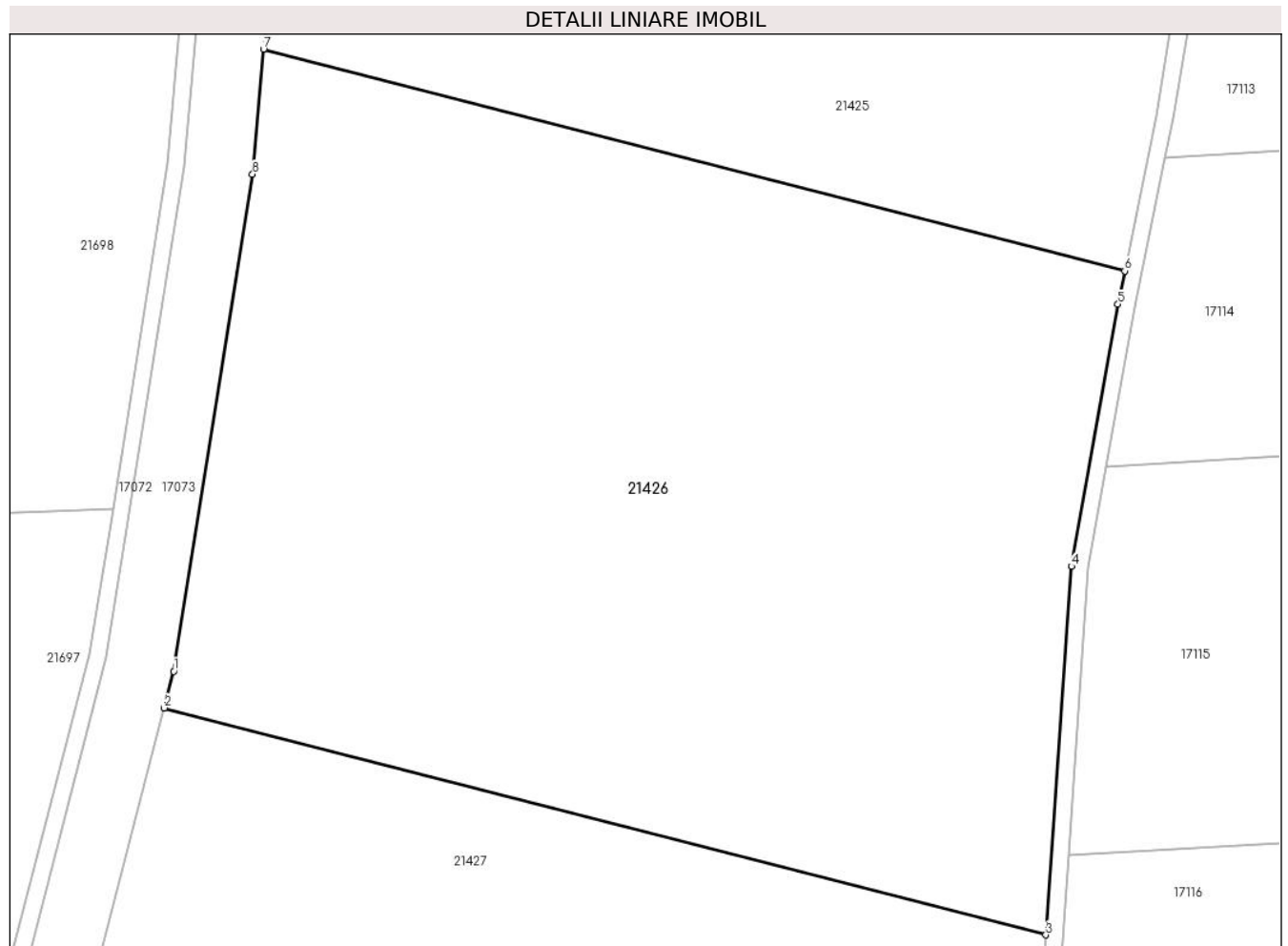
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	104	3148/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.548,078 469.209,07	2	470.547,523 469.206,93	2.211
2	470.547,523 469.206,93	3	470.599,037 469.193,686	53.189
3	470.599,037 469.193,686	4	470.600,521 469.215,196	21.56
4	470.600,521 469.215,196	5	470.603,248 469.230,489	15.534
5	470.603,248 469.230,489	6	470.603,646 469.232,43	1.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.603,646 469.232,43	7	470.553,321 469.245,368	51.962
7	470.553,321 469.245,368	8	470.552,681 469.238,081	7.316
8	470.552,681 469.238,081	1	470.548,078 469.209,07	29.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.310	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

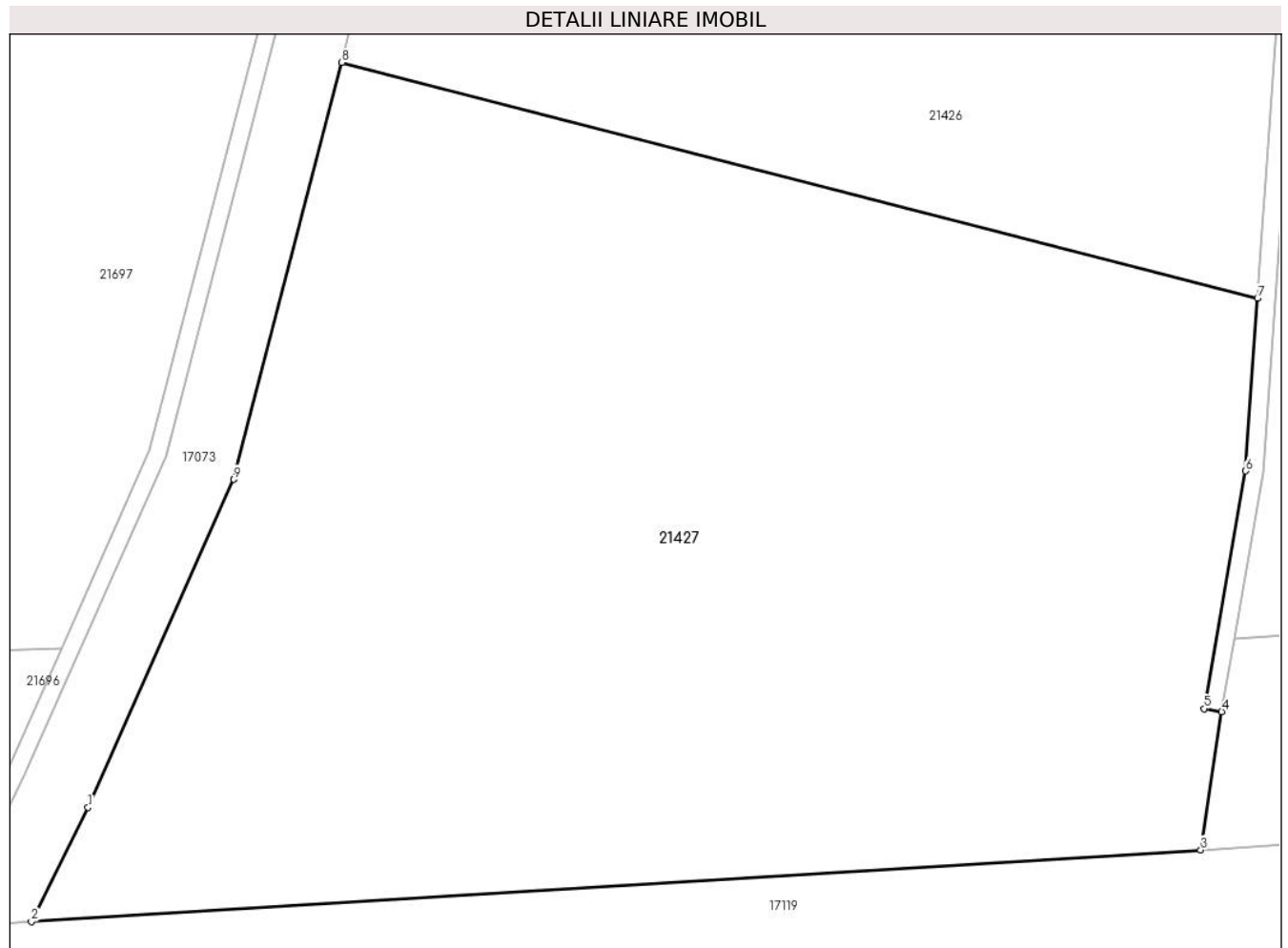
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.310	104	3148/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.533,266 469.165,098	2	470.530,084 469.158,684	7.159
2	470.530,084 469.158,684	3	470.595,838 469.162,709	65.877
3	470.595,838 469.162,709	4	470.597,02 469.170,472	7.852
4	470.597,02 469.170,472	5	470.596,035 469.170,644	1.0
5	470.596,035 469.170,644	6	470.598,369 469.183,994	13.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.598,369 469.183,994	7	470.599,037 469.193,686	9.715
7	470.599,037 469.193,686	8	470.547,523 469.206,93	53.189
8	470.547,523 469.206,93	9	470.541,454 469.183,517	24.187
9	470.541,454 469.183,517	1	470.533,266 469.165,098	20.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1309/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MORARU NICOLAE, lipsă CNP	
2) FLESHIN AURELIA, lipsă CNP	

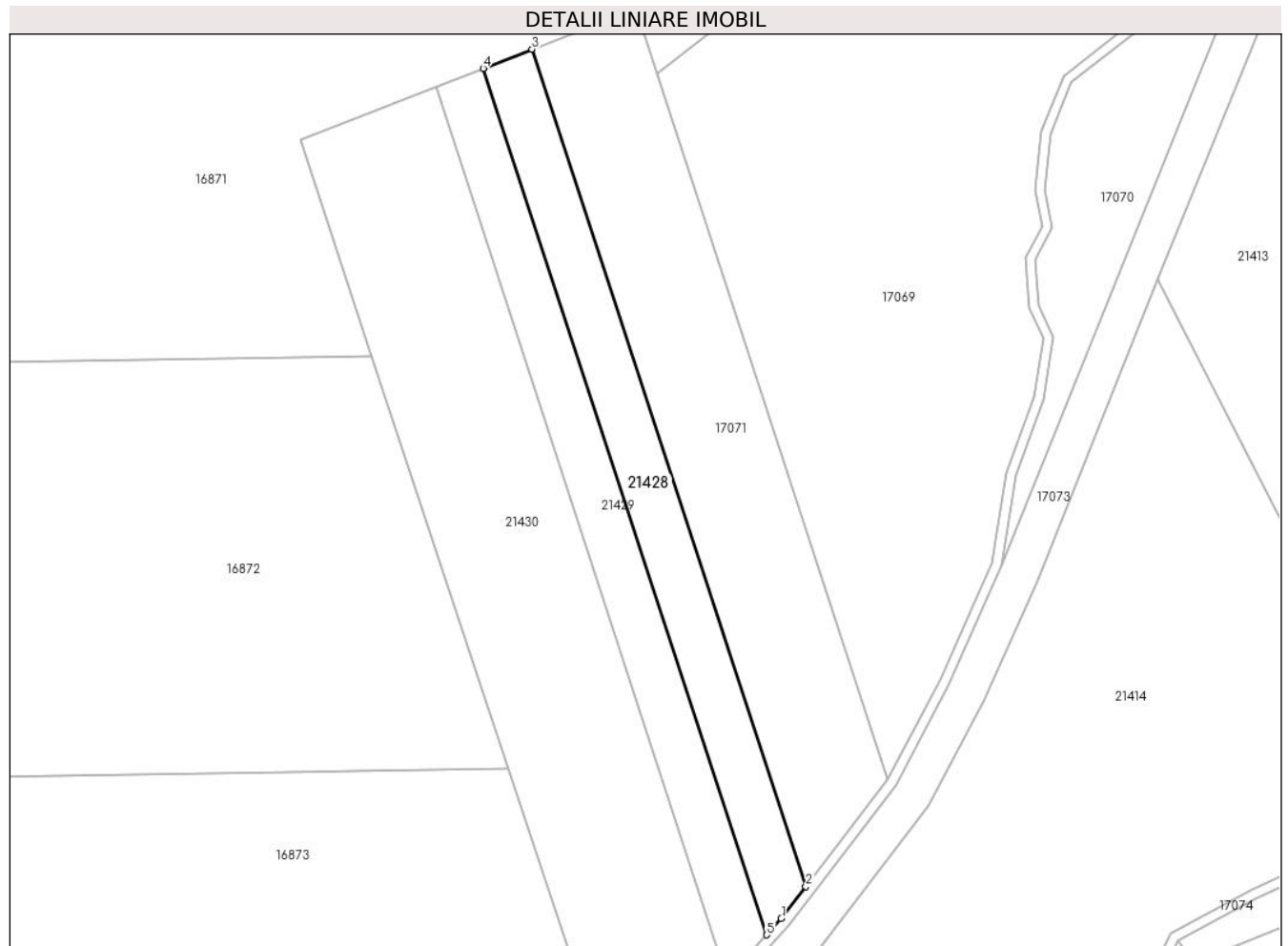
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	104	3142/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.629,571 469.558,514	2	470.632,106 469.561,817	4.163
2	470.632,106 469.561,817	3	470.603,843 469.648,139	90.831
3	470.603,843 469.648,139	4	470.598,8 469.646,168	5.415
4	470.598,8 469.646,168	5	470.628,054 469.556,817	94.018
5	470.628,054 469.556,817	1	470.629,571 469.558,514	2.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1096, din 21/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

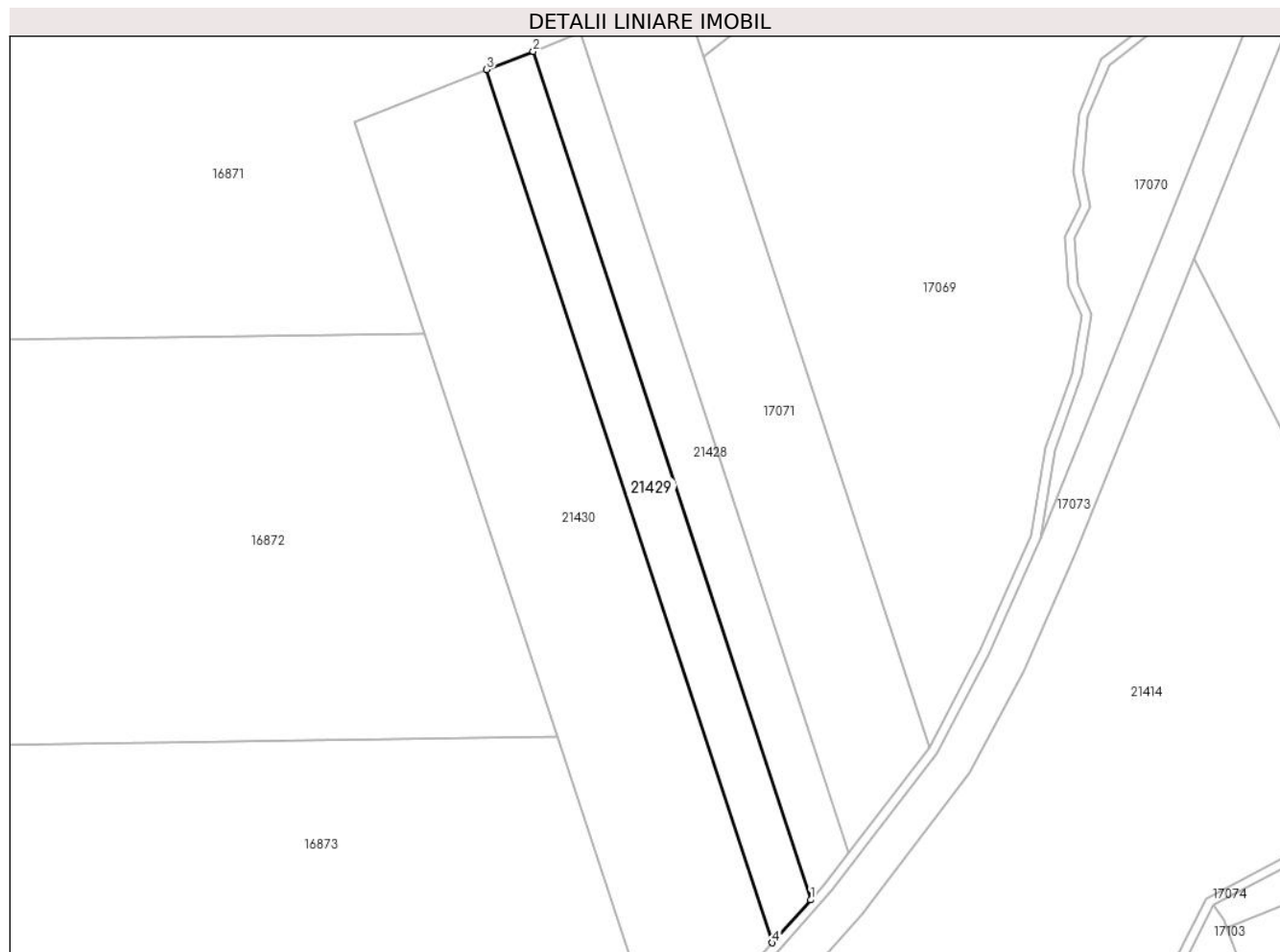
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	104	3142/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.628,054 469.556,817	2	470.598,8 469.646,168	94.018
2	470.598,8 469.646,168	3	470.593,911 469.644,257	5.25
3	470.593,911 469.644,257	4	470.624,018 469.552,299	96.761
4	470.624,018 469.552,299	1	470.628,054 469.556,817	6.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

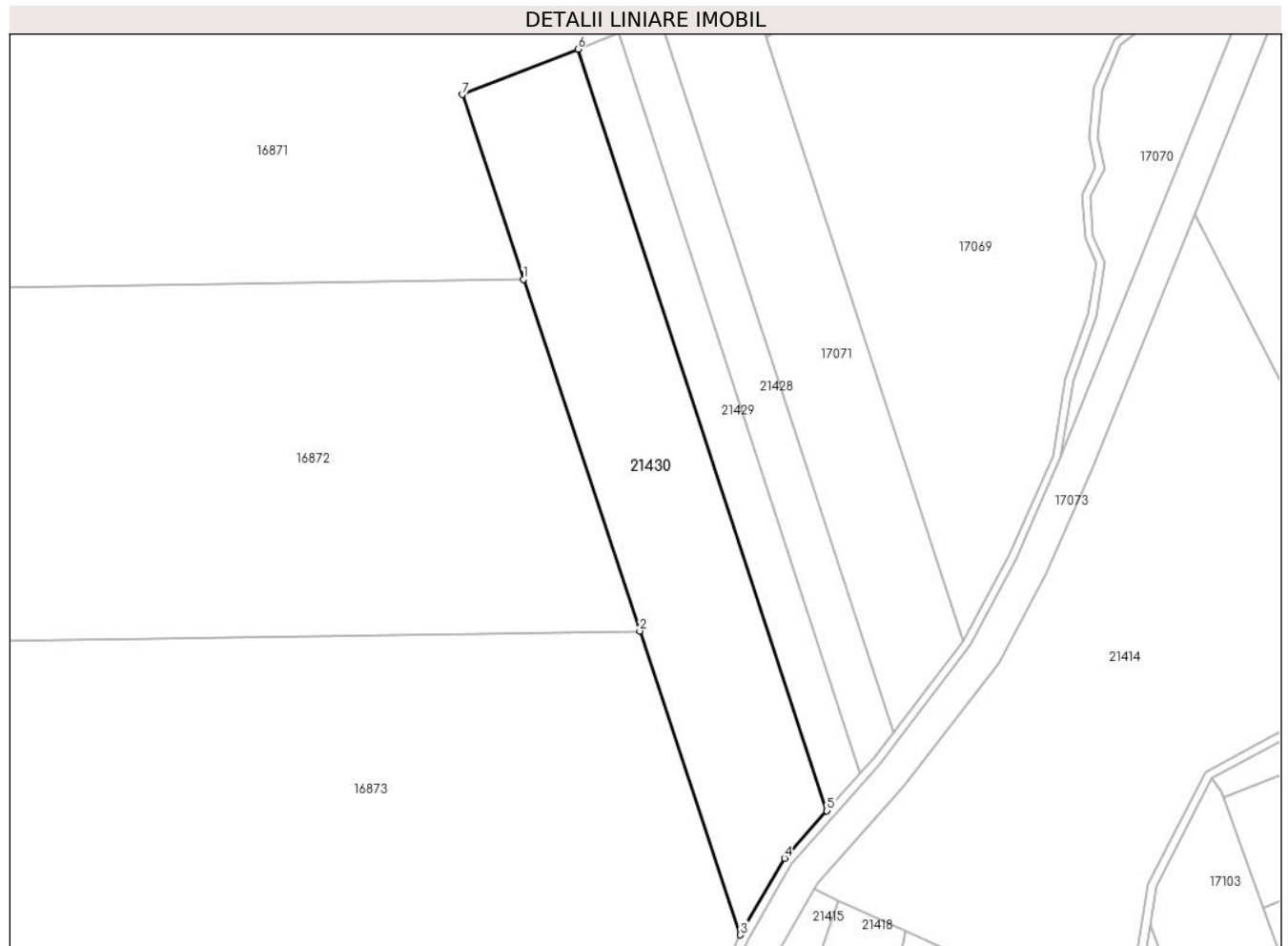
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	104	3142/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.587,309 469.616,479	2	470.601,393 469.574,015	44.739
2	470.601,393 469.574,015	3	470.613,567 469.537,309	38.672
3	470.613,567 469.537,309	4	470.618,889 469.546,558	10.671
4	470.618,889 469.546,558	5	470.624,018 469.552,299	7.698
5	470.624,018 469.552,299	6	470.593,911 469.644,257	96.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.593,911 469.644,257	7	470.579,911 469.638,785	15.031
7	470.579,911 469.638,785	1	470.587,309 469.616,479	23.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:94 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4870, din 05/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) CÂNDULEȚ SORIN	A1

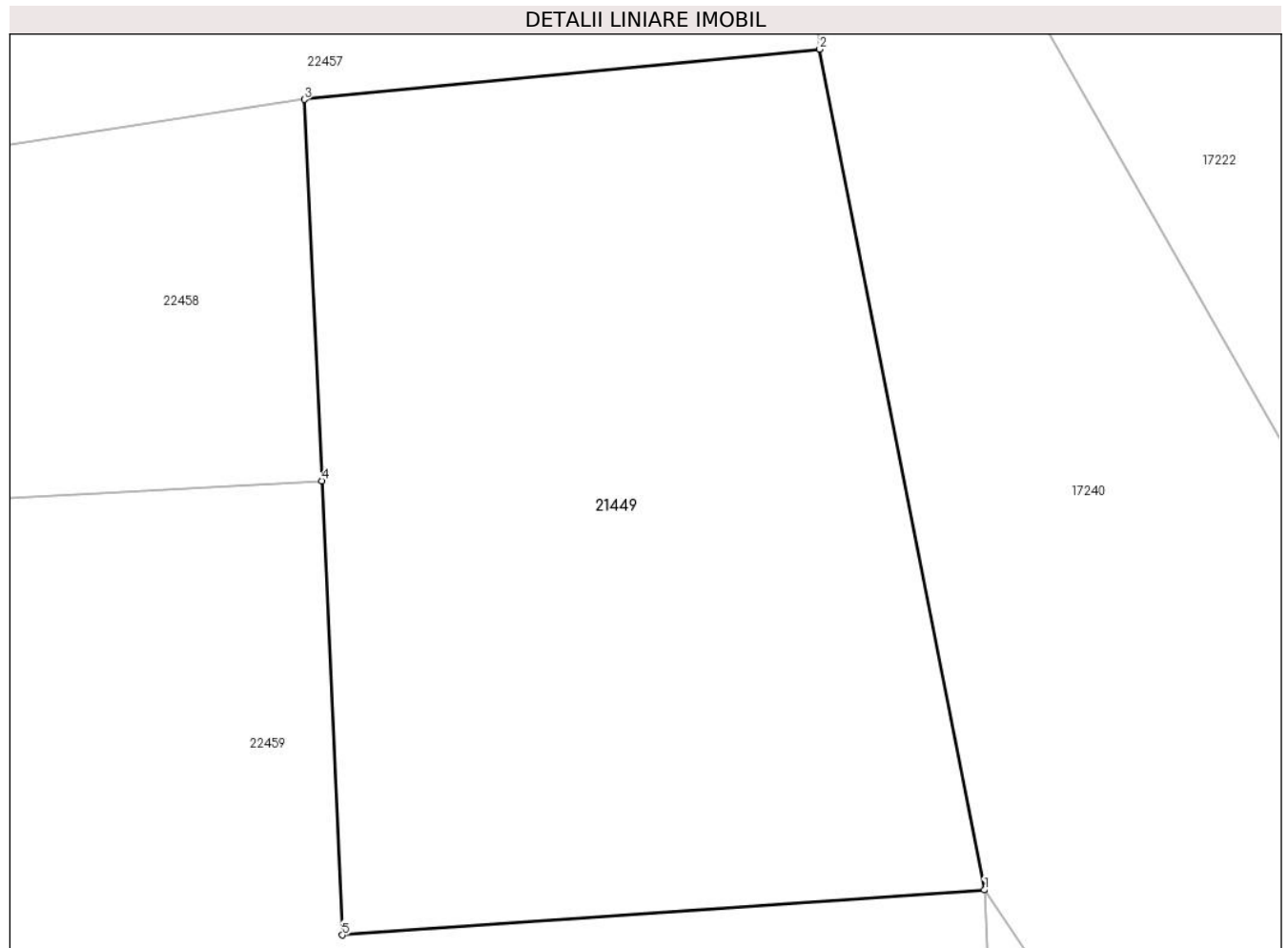
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	600	103	3068	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.123,392 469.700,926	2	470.117,622 469.730,326	29.961
2	470.117,622 469.730,326	3	470.099,58 469.728,568	18.127
3	470.099,58 469.728,568	4	470.100,186 469.715,23	13.352
4	470.100,186 469.715,23	5	470.100,906 469.699,352	15.894
5	470.100,906 469.699,352	1	470.123,392 469.700,926	22.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		509	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (+ Adeverința nr. 1885/13.04.2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA DAMIAN-AUREL	A1.1

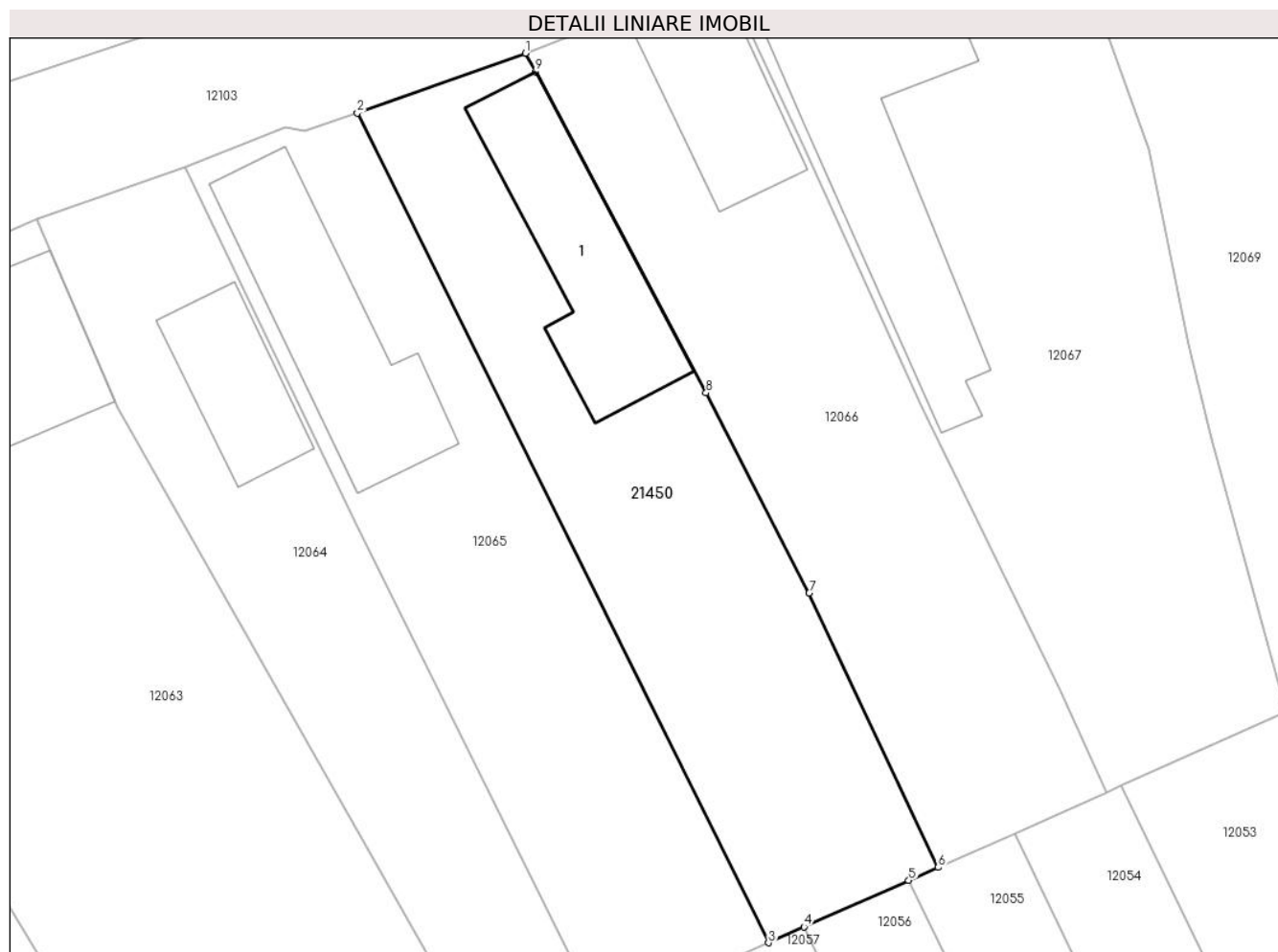
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	90	107	3313/3/11/4	-	
2	faneata	NU	419	107	3313/3/11/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.654,148 469.926,101	2	470.644,982 469.922,848	9.727
2	470.644,982 469.922,848	3	470.667,41 469.877,632	50.473
3	470.667,41 469.877,632	4	470.669,355 469.878,496	2.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.669,355 469.878,496	5	470.675,053 469.881,029	6.236
5	470.675,053 469.881,029	6	470.676,657 469.881,742	1.755
6	470.676,657 469.881,742	7	470.669,626 469.896,681	16.511
7	470.669,626 469.896,681	8	470.664,002 469.907,594	12.277
8	470.664,002 469.907,594	9	470.654,717 469.925,082	19.8
9	470.654,717 469.925,082	1	470.654,148 469.926,101	1.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1043/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRȚOROȘAN NICOLAE, LIPSĂ CNP	A1

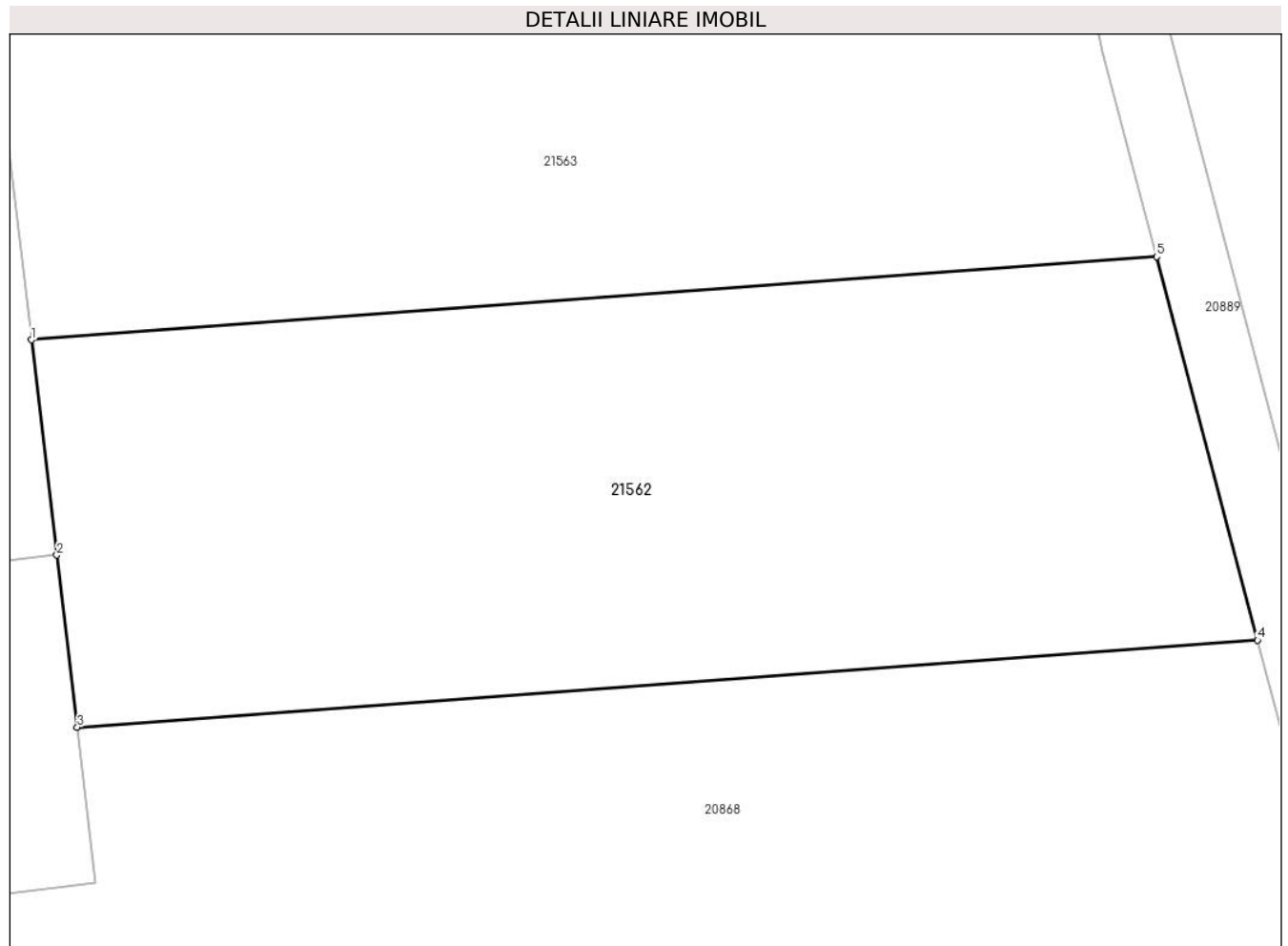
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/50	-	Nr. parcela 2919/98 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.609,882 470.804,946	2	469.611,353 470.792,544	12.489
2	469.611,353 470.792,544	3	469.612,532 470.782,608	10.006
3	469.612,532 470.782,608	4	469.680,685 470.787,638	68.338
4	469.680,685 470.787,638	5	469.674,861 470.809,742	22.859
5	469.674,861 470.809,742	1	469.609,882 470.804,946	65.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1363/15, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CODREA GHEORGHE , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4403, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

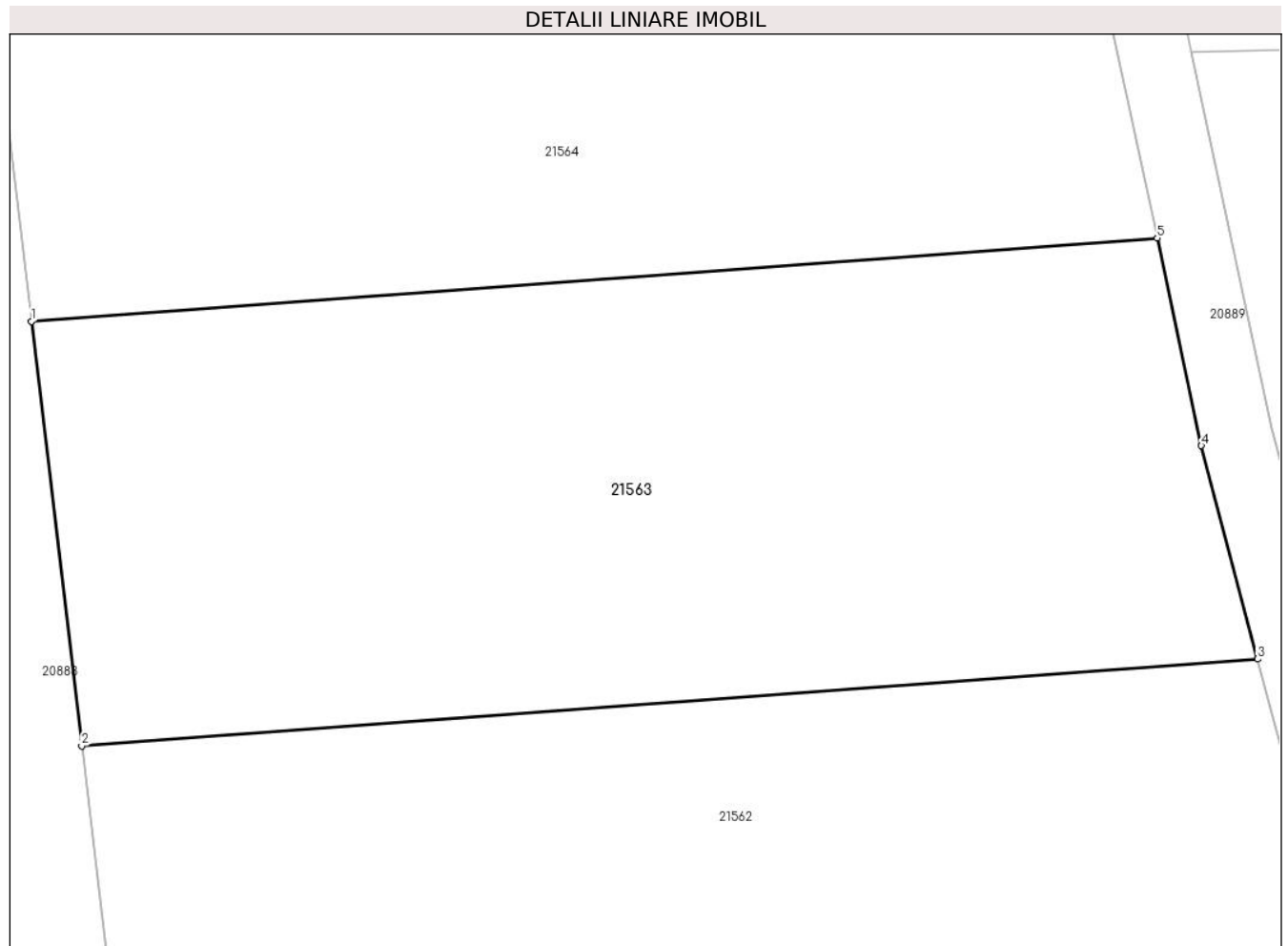
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/51	-	Nr. parcela 2919/72/13 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.607,103 470.828,382	2	469.609,882 470.804,946	23.599
2	469.609,882 470.804,946	3	469.674,861 470.809,742	65.155
3	469.674,861 470.809,742	4	469.671,757 470.821,522	12.182
4	469.671,757 470.821,522	5	469.669,315 470.832,973	11.709
5	469.669,315 470.832,973	1	469.607,103 470.828,382	62.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1011, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

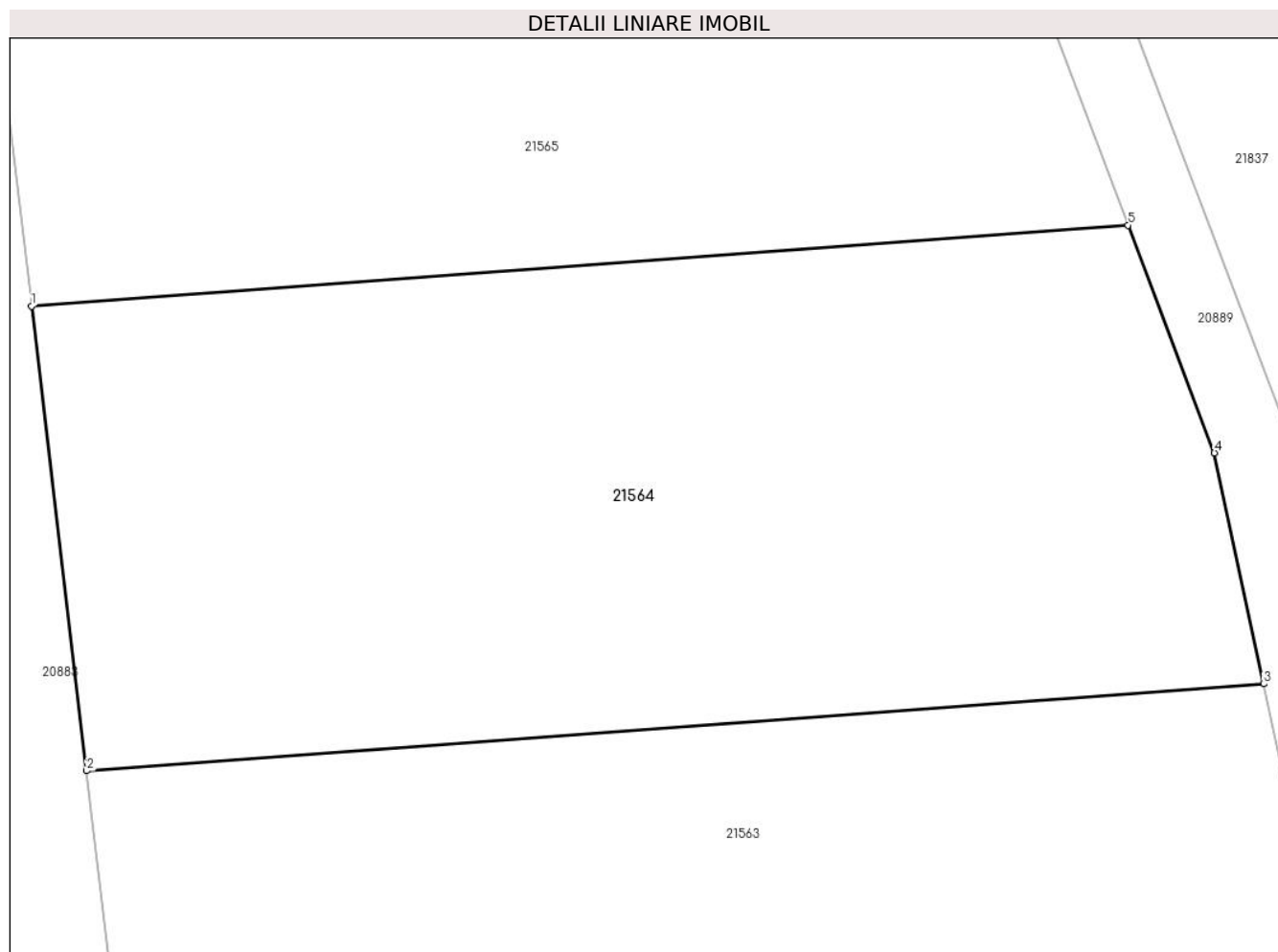
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/52	-	Nr. parcela 2919/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.604,192 470.852,929	2	469.607,103 470.828,382	24.719
2	469.607,103 470.828,382	3	469.669,315 470.832,973	62.381
3	469.669,315 470.832,973	4	469.666,711 470.845,18	12.481
4	469.666,711 470.845,18	5	469.662,149 470.857,207	12.863
5	469.662,149 470.857,207	1	469.604,192 470.852,929	58.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

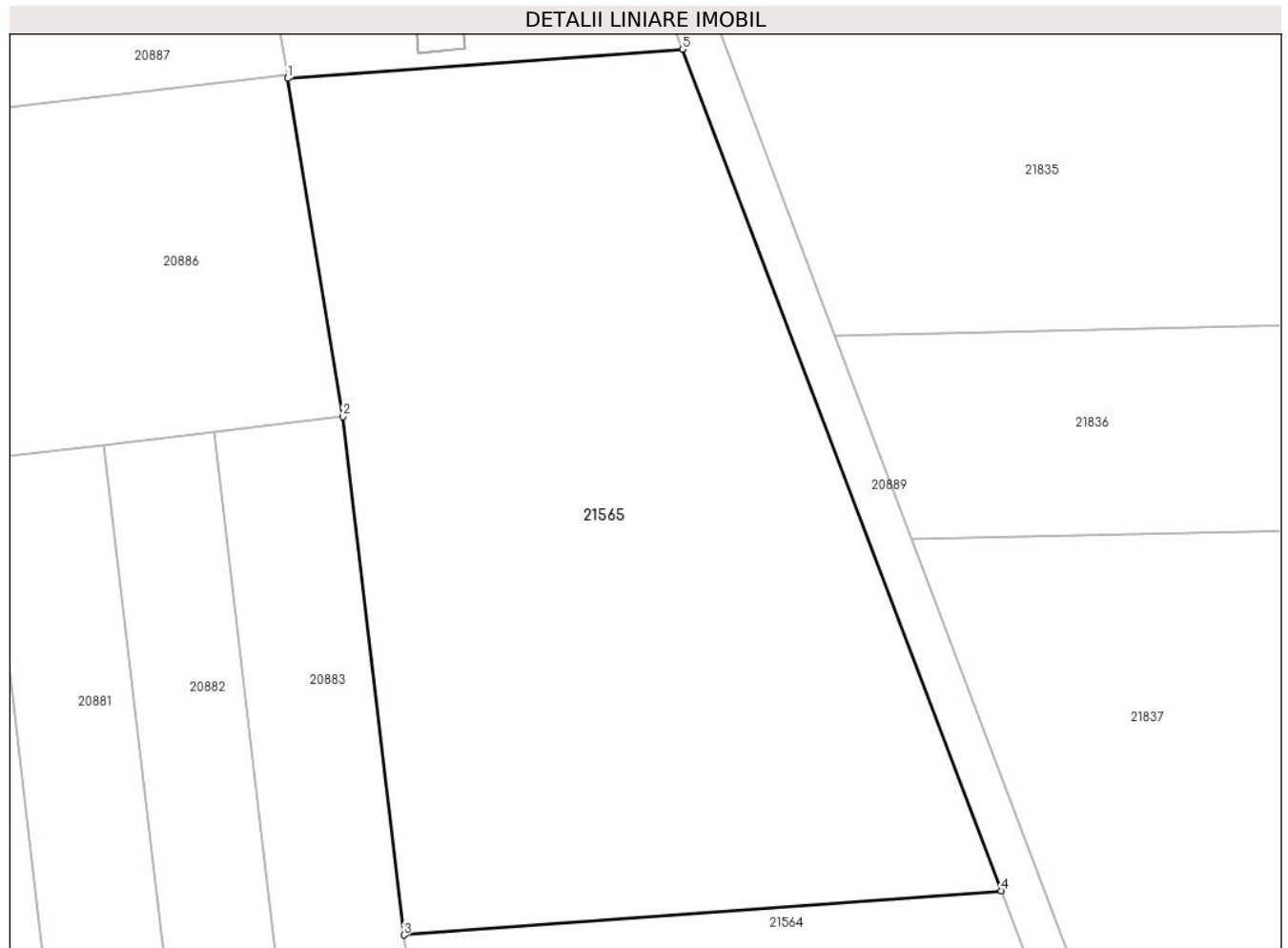
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	100	2919/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.592,911 470.935,966	2	469.598,233 470.903,179	33.216
2	469.598,233 470.903,179	3	469.604,192 470.852,929	50.602
3	469.604,192 470.852,929	4	469.662,149 470.857,207	58.114
4	469.662,149 470.857,207	5	469.631,2 470.938,792	87.258
5	469.631,2 470.938,792	1	469.592,911 470.935,966	38.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

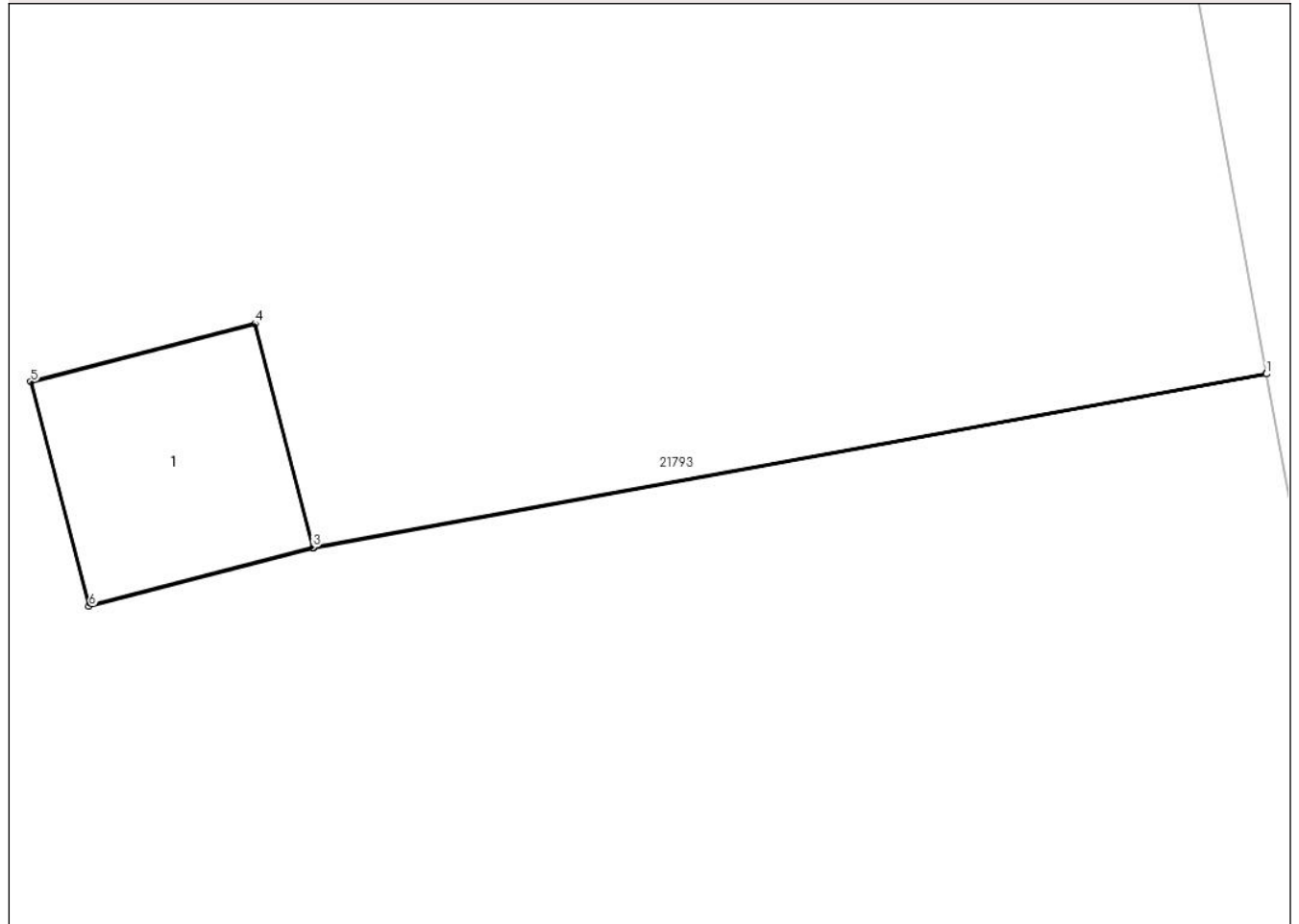
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10	100	2910/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.471,232 472.284,05	2	469.471,23 472.284,06	0.01
2	469.471,23 472.284,06	3	469.458,072 472.281,659	13.375
3	469.458,072 472.281,659	4	469.457,271 472.284,746	3.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.457,271 472.284,746	5	469.454,174 472.283,941	3.2
5	469.454,174 472.283,941	6	469.454,979 472.280,844	3.2
6	469.454,979 472.280,844	7	469.458,076 472.281,65	3.2
7	469.458,076 472.281,65	1	469.471,232 472.284,05	13.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

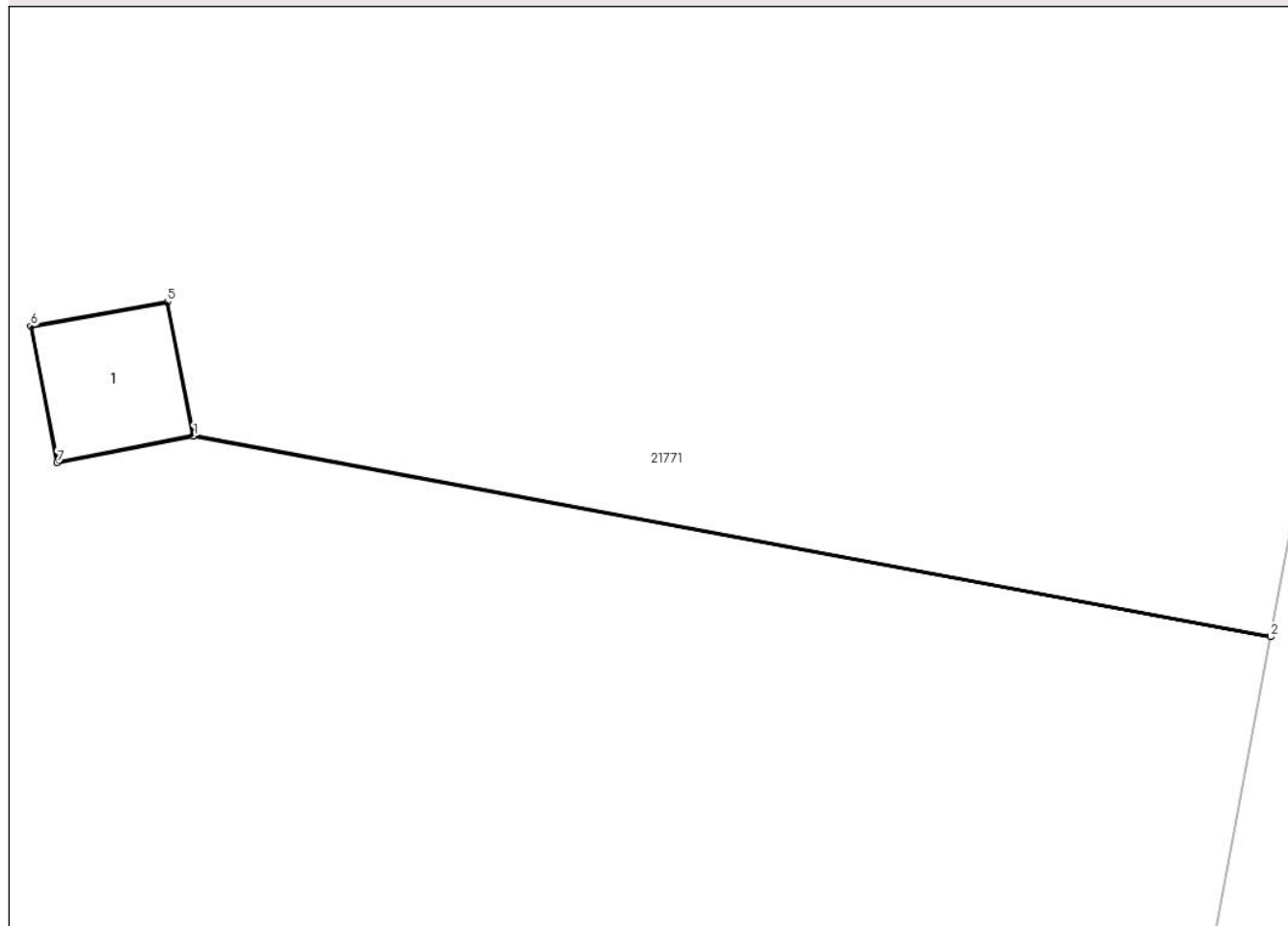
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	100	2910/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.463,46 471.872,599	2	469.479,13 471.869,683	15.939
2	469.479,13 471.869,683	3	469.479,132 471.869,693	0.01
3	469.479,132 471.869,693	4	469.463,458 471.872,61	15.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.463,458 471.872,61	5	469.463,083 471.874,554	1.981
5	469.463,083 471.874,554	6	469.461,094 471.874,199	2.02
6	469.461,094 471.874,199	7	469.461,477 471.872,216	2.02
7	469.461,477 471.872,216	1	469.463,46 471.872,599	2.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2726N
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		64	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LEA 400 KV SIBIU - BRASOV STALP NR.104

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3690 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (+ Actul aditional la acesta nr. 3/2007 in copie legalizata la dosar nr. 854/2008 (aflat in arhiva B. C.P.I. Avrig) + documentatia cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu + Adresa nr. 352.337/2008 eliberata de A.N.C.P.I. + Legea nr. 13/2007 a energiei electrice + H.G.R. nr. 365/1998 + H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU, CIF:999999999999	A1.1

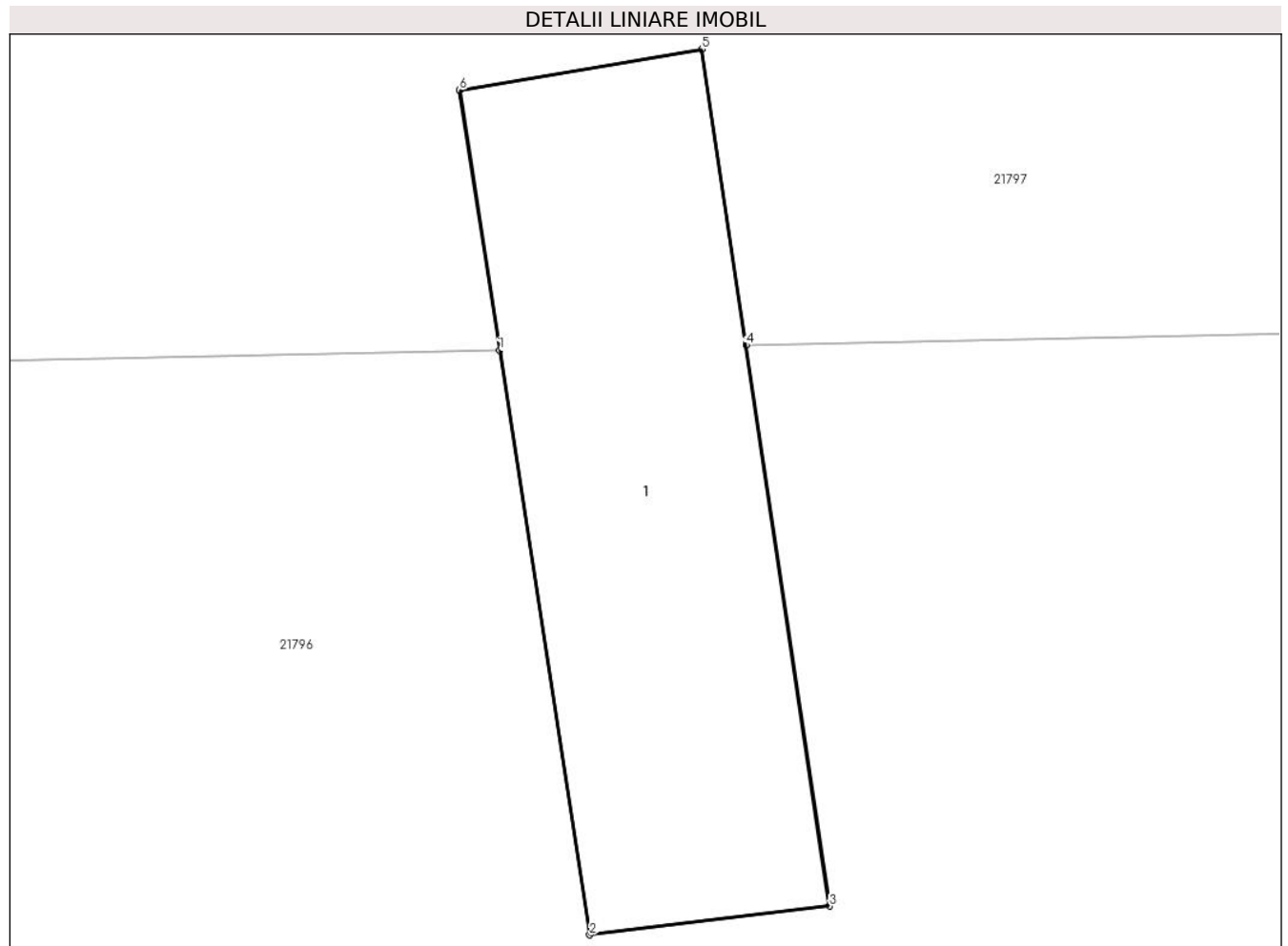
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
3690 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (+ Actul aditional la acesta nr. 3/2007 in copie legalizata la dosar nr. 854/2008 (aflat in arhiva B. C.P.I. Avrig) + documentatia cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu + Adresa nr. 352.337/2008 eliberata de A.N.C.P.I. + Legea nr. 13/2007 a energiei electrice + H.G.R. nr. 365/1998 + H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului.);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU, CIF:999999999999	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	64	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	64	99	2910/5	-	LEA 400 kV SIBIU - BRASOV STALP NR. 104

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LEA 400 KV SIBIU - BRASOV STALP NR.104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.525,843 471.256,181	2	469.527,422 471.245,959	10.343
2	469.527,422 471.245,959	3	469.531,621 471.246,461	4.23
3	469.531,621 471.246,461	4	469.530,16 471.256,275	9.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.530,16 471.256,275	5	469.529,388 471.261,452	5.234
5	469.529,388 471.261,452	6	469.525,139 471.260,738	4.309
6	469.525,139 471.260,738	1	469.525,843 471.256,181	4.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

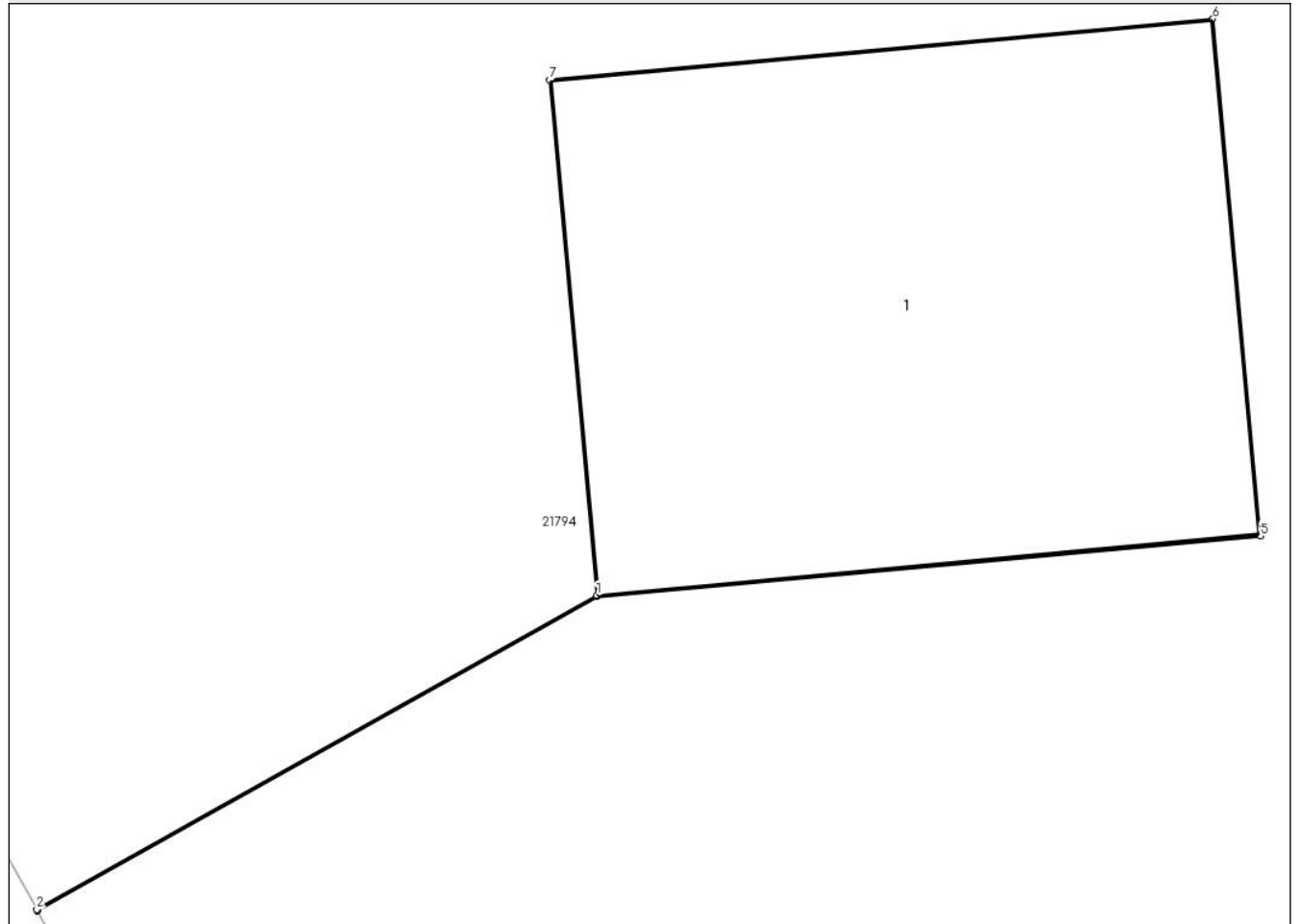
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	99	2910/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.548,33 471.183,536	2	469.544,529 471.181,404	4.358
2	469.544,529 471.181,404	3	469.544,534 471.181,395	0.01
3	469.544,534 471.181,395	4	469.548,33 471.183,525	4.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.548,33 471.183,525	5	469.552,832 471.183,939	4.52
5	469.552,832 471.183,939	6	469.552,509 471.187,444	3.52
6	469.552,509 471.187,444	7	469.548,008 471.187,03	4.52
7	469.548,008 471.187,03	1	469.548,33 471.183,536	3.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

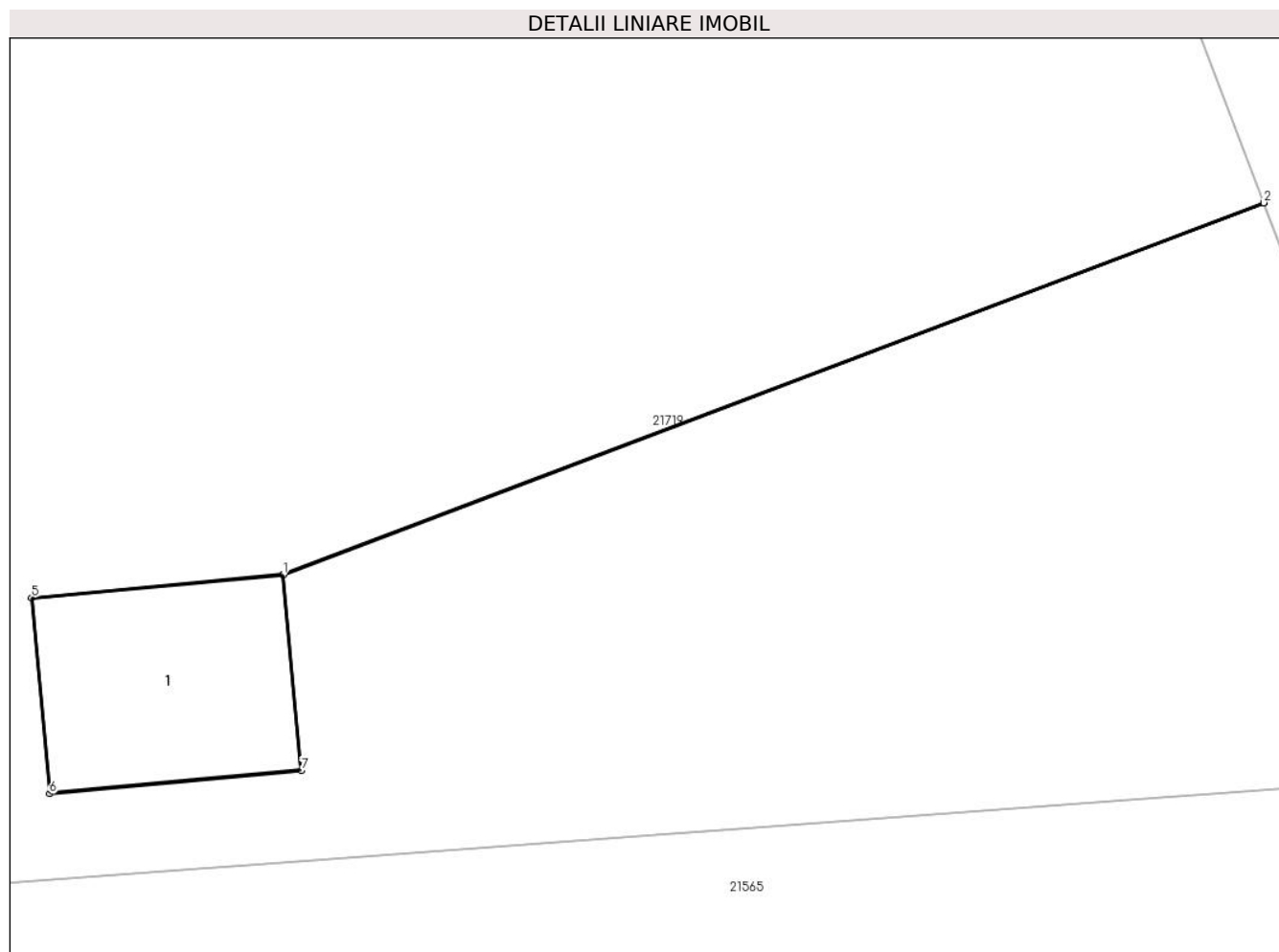
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	100	2910/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.609,78 470.942,357	2	469.627,323 470.949,012	18.763
2	469.627,323 470.949,012	3	469.627,32 470.949,022	0.01
3	469.627,32 470.949,022	4	469.609,779 470.942,368	18.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.609,779 470.942,368	5	469.605,278 470.941,954	4.52
5	469.605,278 470.941,954	6	469.605,6 470.938,448	3.52
6	469.605,6 470.938,448	7	469.610,102 470.938,862	4.52
7	469.610,102 470.938,862	1	469.609,78 470.942,357	3.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

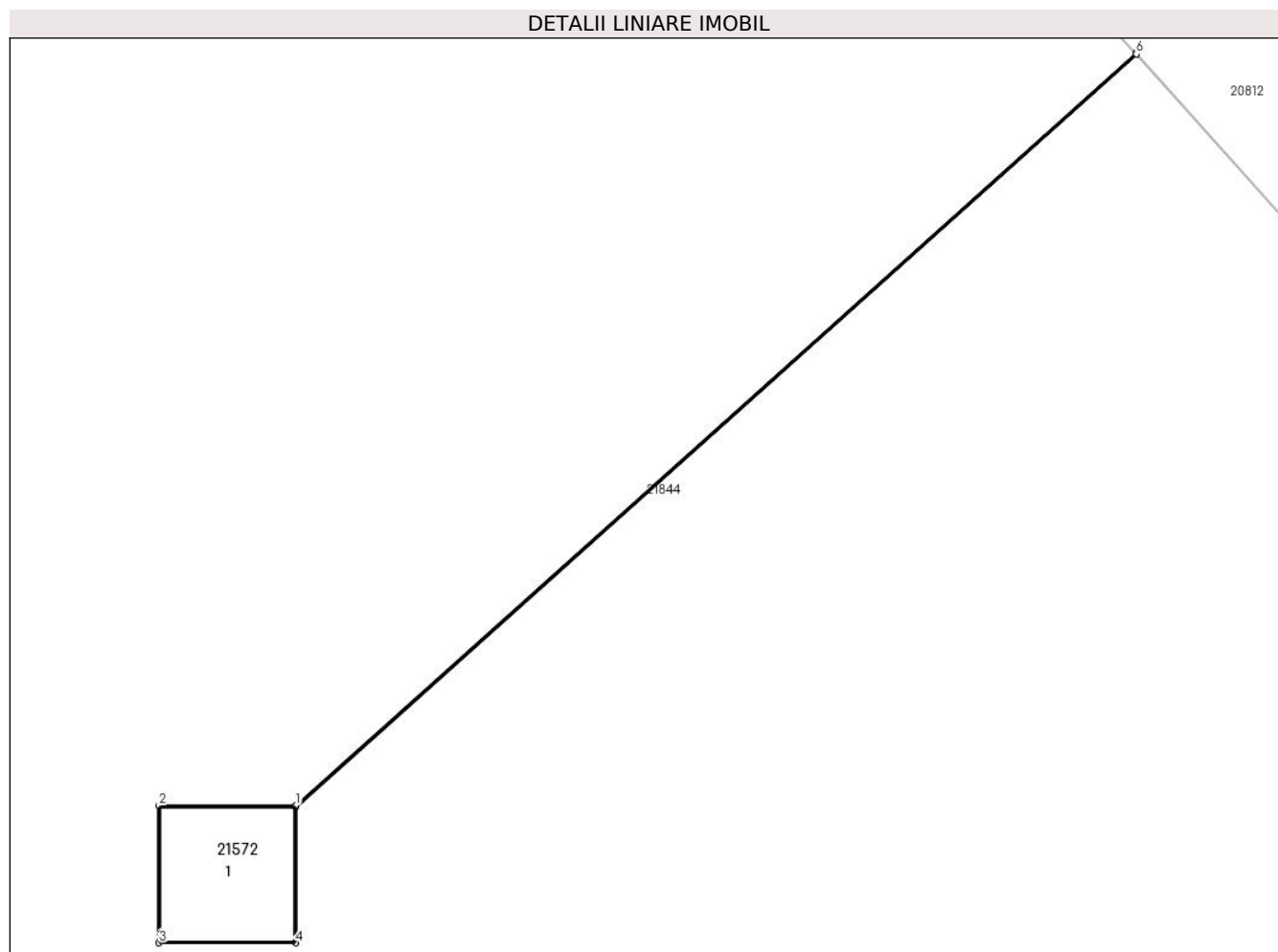
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2910/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.637,151 471.915,632	2	469.635,631 471.915,632	1.52
2	469.635,631 471.915,632	3	469.635,631 471.914,112	1.52
3	469.635,631 471.914,112	4	469.637,151 471.914,112	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.637,151 471.914,112	5	469.637,151 471.915,618	1.506
5	469.637,151 471.915,618	6	469.646,474 471.923,968	12.515
6	469.646,474 471.923,968	7	469.646,468 471.923,976	0.01
7	469.646,468 471.923,976	1	469.637,151 471.915,632	12.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

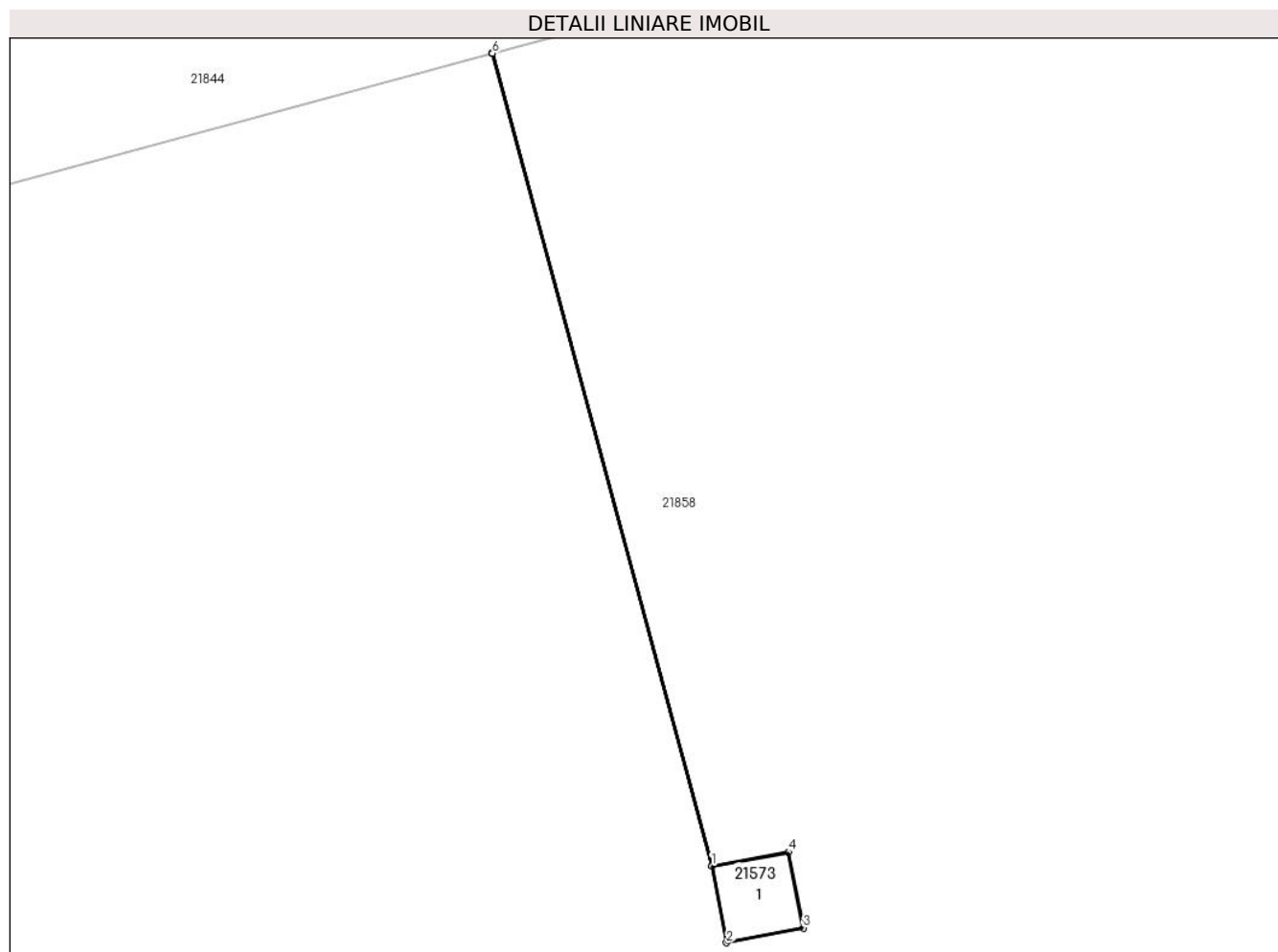
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	99	2910/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.632,666 471.871,093	2	469.633,049 471.869,11	2.02
2	469.633,049 471.869,11	3	469.635,032 471.869,493	2.02
3	469.635,032 471.869,493	4	469.634,654 471.871,449	1.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.634,654 471.871,449	5	469.632,676 471.871,095	2.01
5	469.632,676 471.871,095	6	469.627,0 471.892,069	21.729
6	469.627,0 471.892,069	7	469.626,99 471.892,067	0.01
7	469.626,99 471.892,067	1	469.632,666 471.871,093	21.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

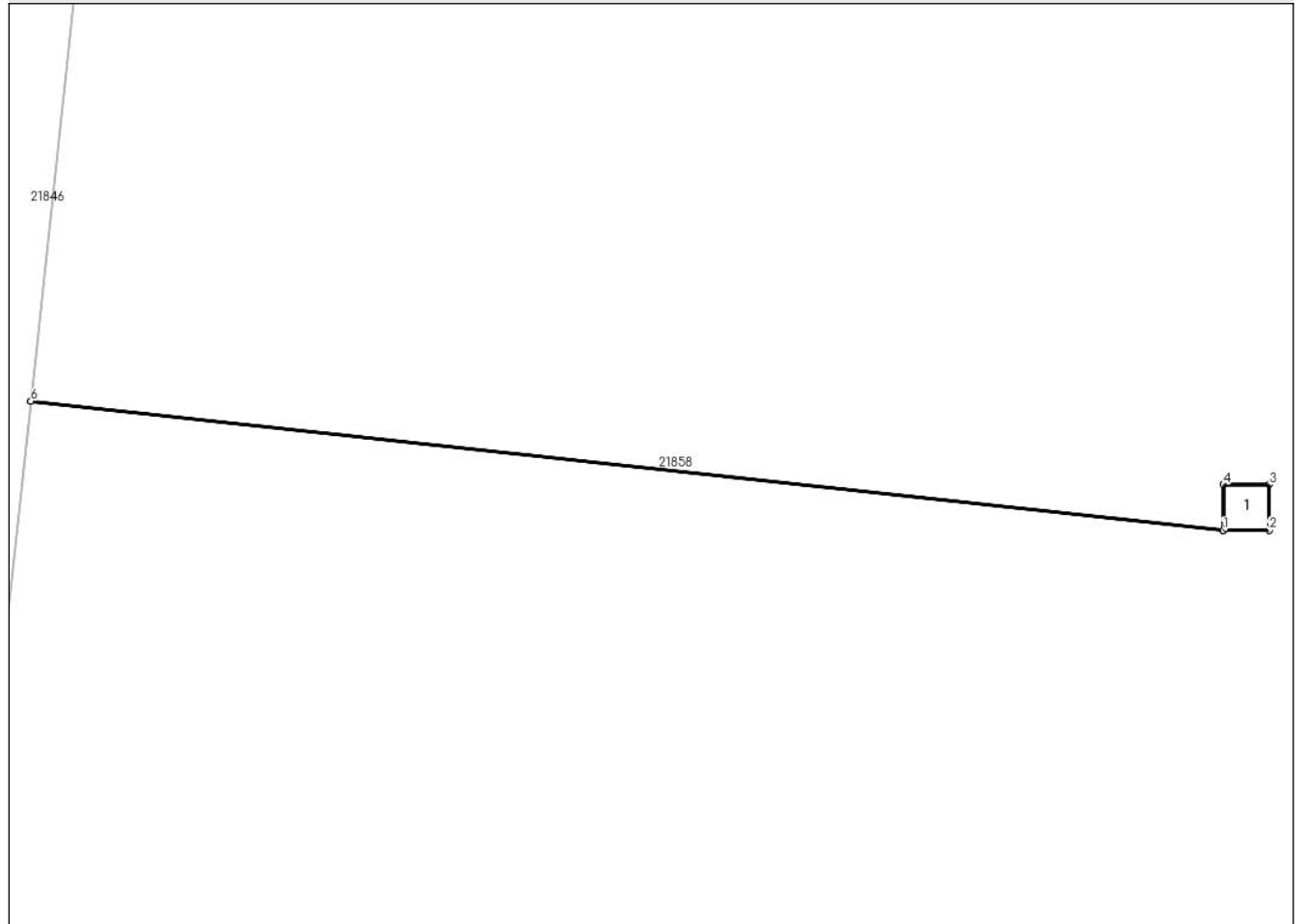
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	99	2910/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	Din acte: 3 Masurata: 2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.615,945 471.832,08	2	469.617,465 471.832,08	1.52
2	469.617,465 471.832,08	3	469.617,465 471.833,6	1.52
3	469.617,465 471.833,6	4	469.615,945 471.833,6	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.615,945 471.833,6	5	469.615,945 471.832,09	1.51
5	469.615,945 471.832,09	6	469.576,495 471.836,359	39.681
6	469.576,495 471.836,359	7	469.576,494 471.836,349	0.01
7	469.576,494 471.836,349	1	469.615,945 471.832,08	39.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

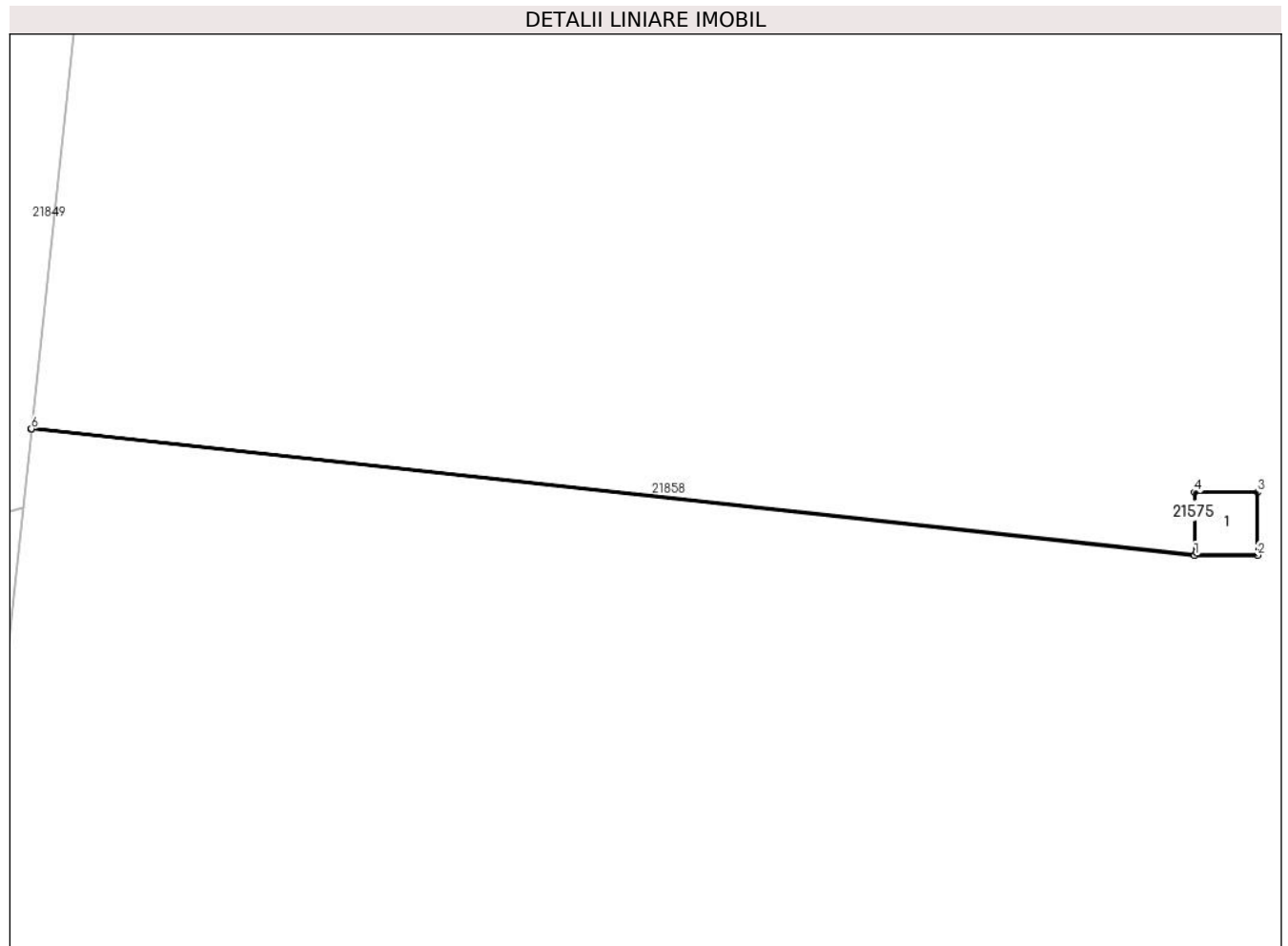
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	99	2910/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	Din acte: 3 Masurata: 2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.594,784 471.742,867	2	469.596,304 471.742,867	1.52
2	469.596,304 471.742,867	3	469.596,304 471.744,387	1.52
3	469.596,304 471.744,387	4	469.594,784 471.744,387	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.594,784 471.744,387	5	469.594,784 471.742,877	1.51
5	469.594,784 471.742,877	6	469.566,709 471.745,914	28.239
6	469.566,709 471.745,914	7	469.566,708 471.745,904	0.01
7	469.566,708 471.745,904	1	469.594,784 471.742,867	28.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

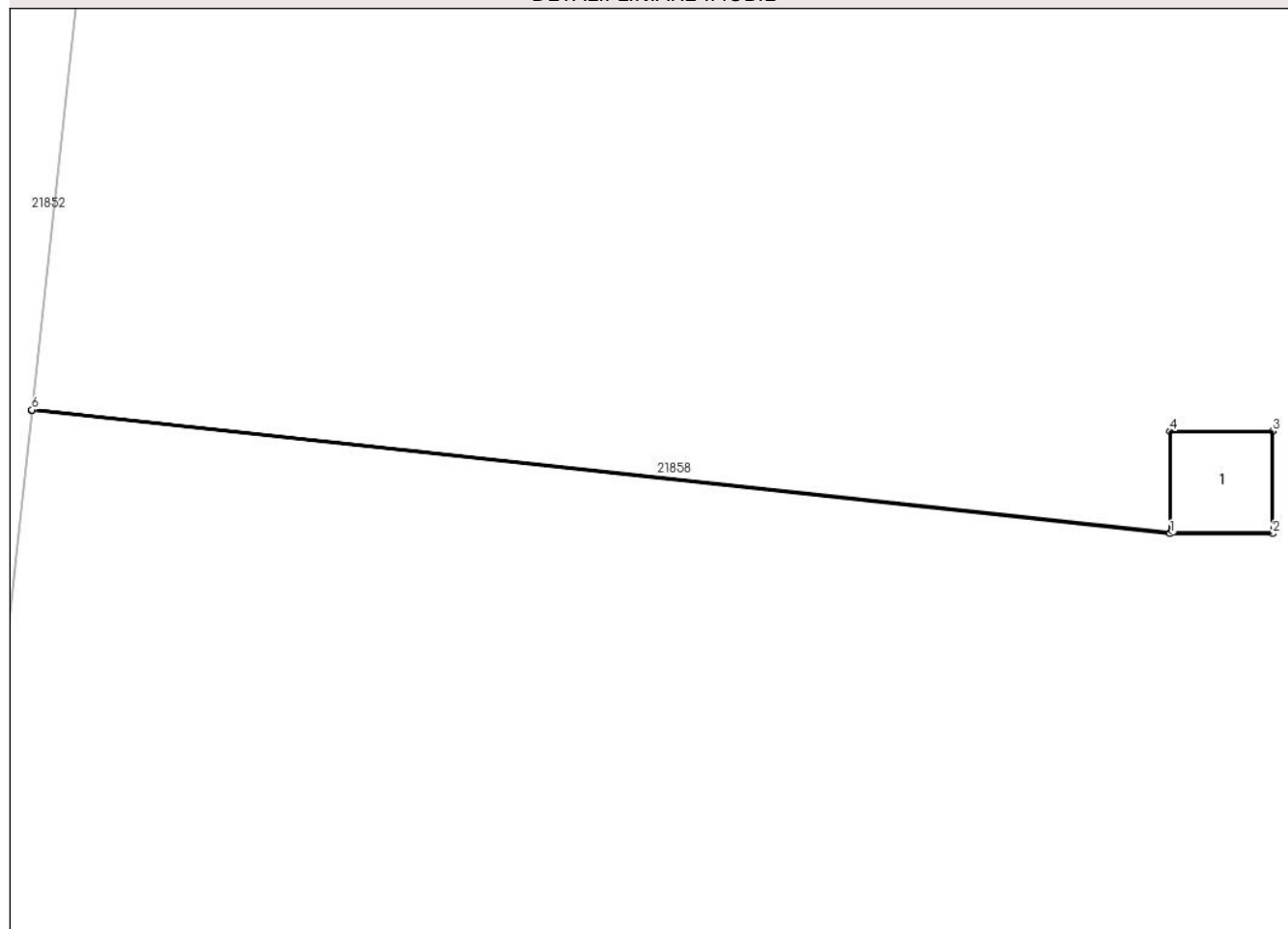
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2910/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.573,721 471.652,744	2	469.575,241 471.652,744	1.52
2	469.575,241 471.652,744	3	469.575,241 471.654,264	1.52
3	469.575,241 471.654,264	4	469.573,721 471.654,264	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.573,721 471.654,264	5	469.573,721 471.652,754	1.51
5	469.573,721 471.652,754	6	469.556,827 471.654,582	16.992
6	469.556,827 471.654,582	7	469.556,826 471.654,572	0.01
7	469.556,826 471.654,572	1	469.573,721 471.652,744	16.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

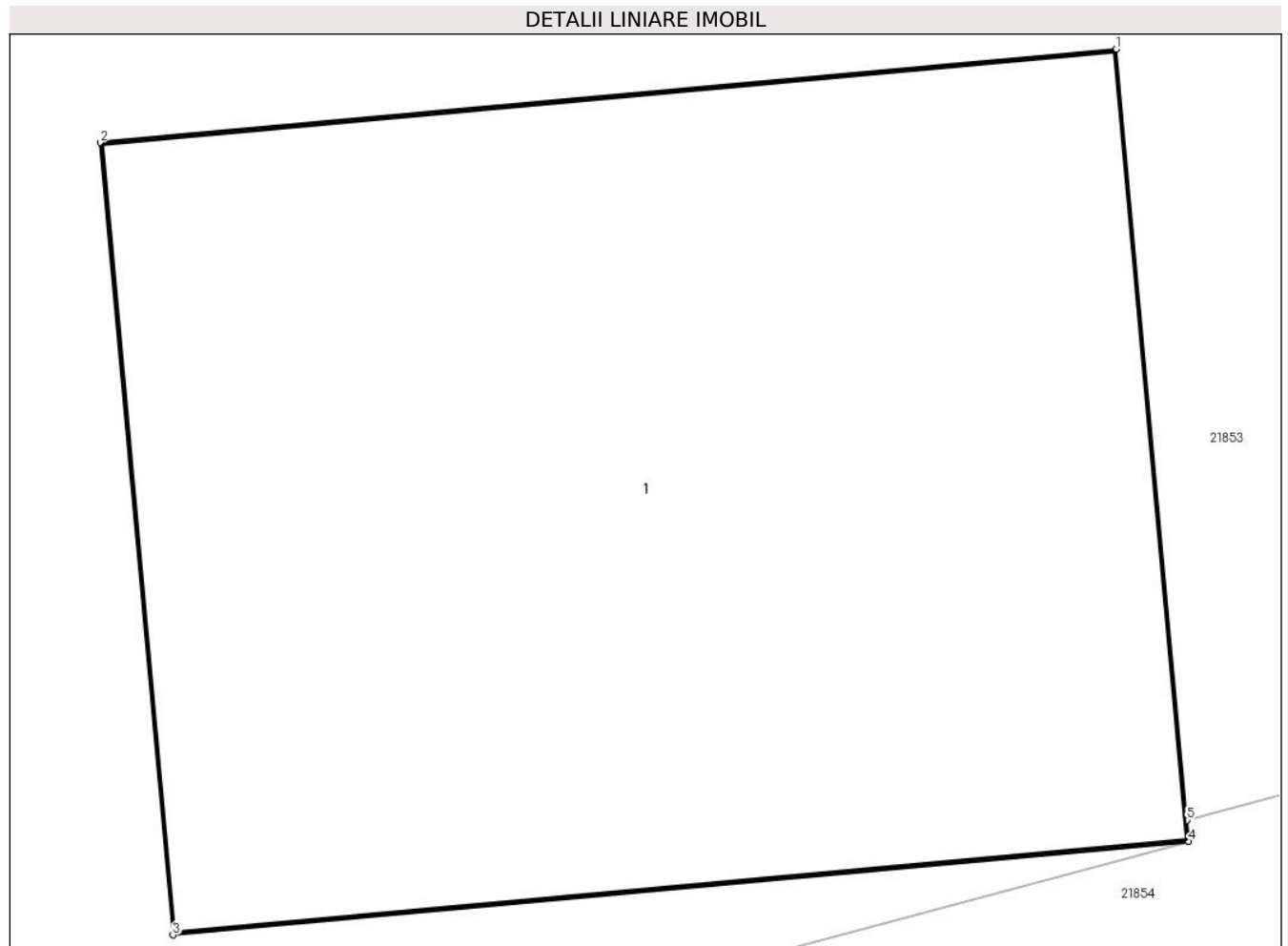
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	99	2910/13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.513,569 471.625,216	2	469.509,068 471.624,802	4.52
2	469.509,068 471.624,802	3	469.509,391 471.621,296	3.52
3	469.509,391 471.621,296	4	469.513,892 471.621,71	4.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.513,892 471.621,71	5	469.513,883 471.621,803	0.093
5	469.513,883 471.621,803	1	469.513,569 471.625,216	3.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

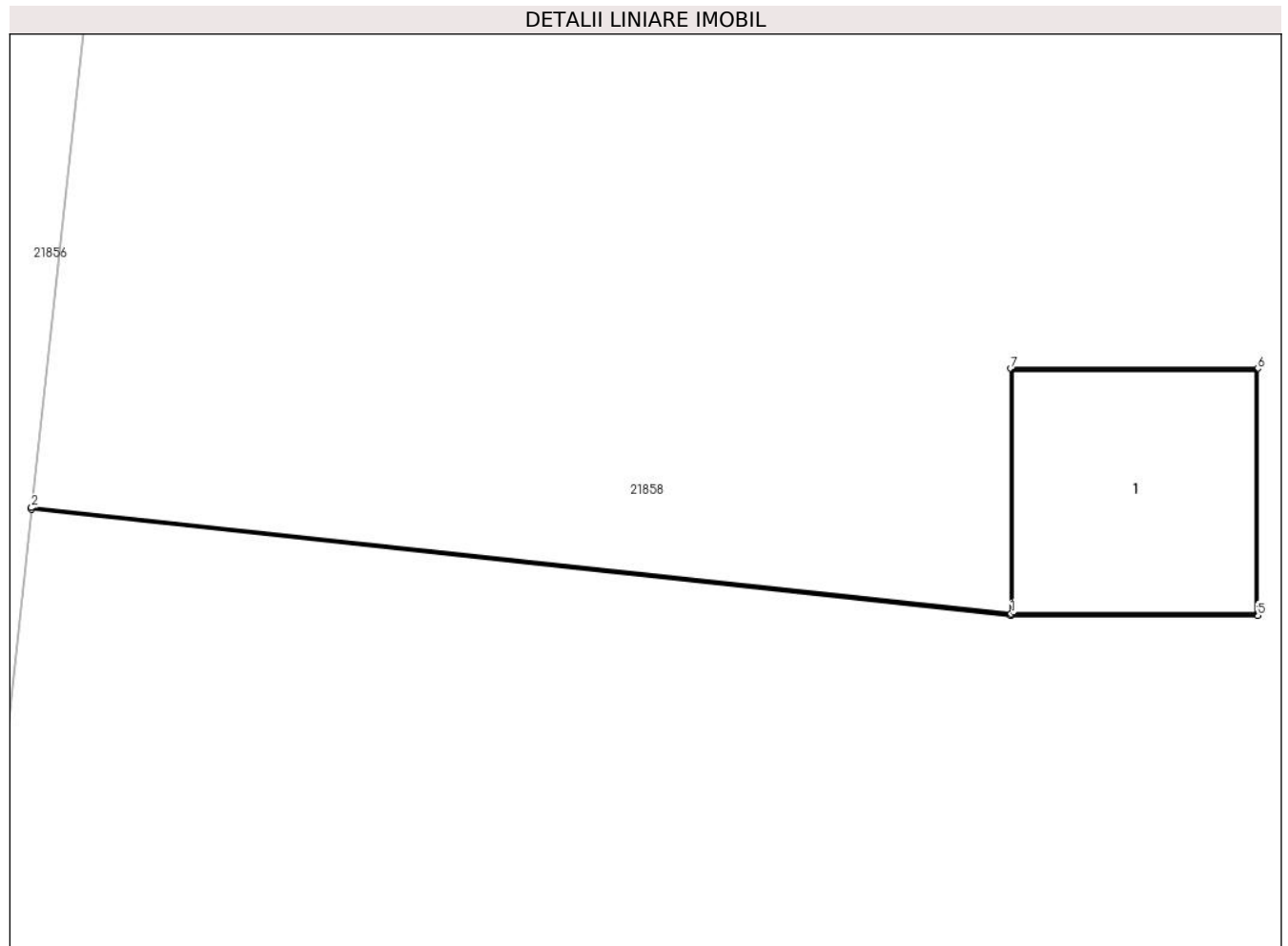
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2910/14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.552,51 471.558,177	2	469.546,467 471.558,831	6.078
2	469.546,467 471.558,831	3	469.546,466 471.558,821	0.01
3	469.546,466 471.558,821	4	469.552,51 471.558,167	6.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.552,51 471.558,167	5	469.554,03 471.558,167	1.52
5	469.554,03 471.558,167	6	469.554,03 471.559,687	1.52
6	469.554,03 471.559,687	7	469.552,51 471.559,687	1.52
7	469.552,51 471.559,687	1	469.552,51 471.558,177	1.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

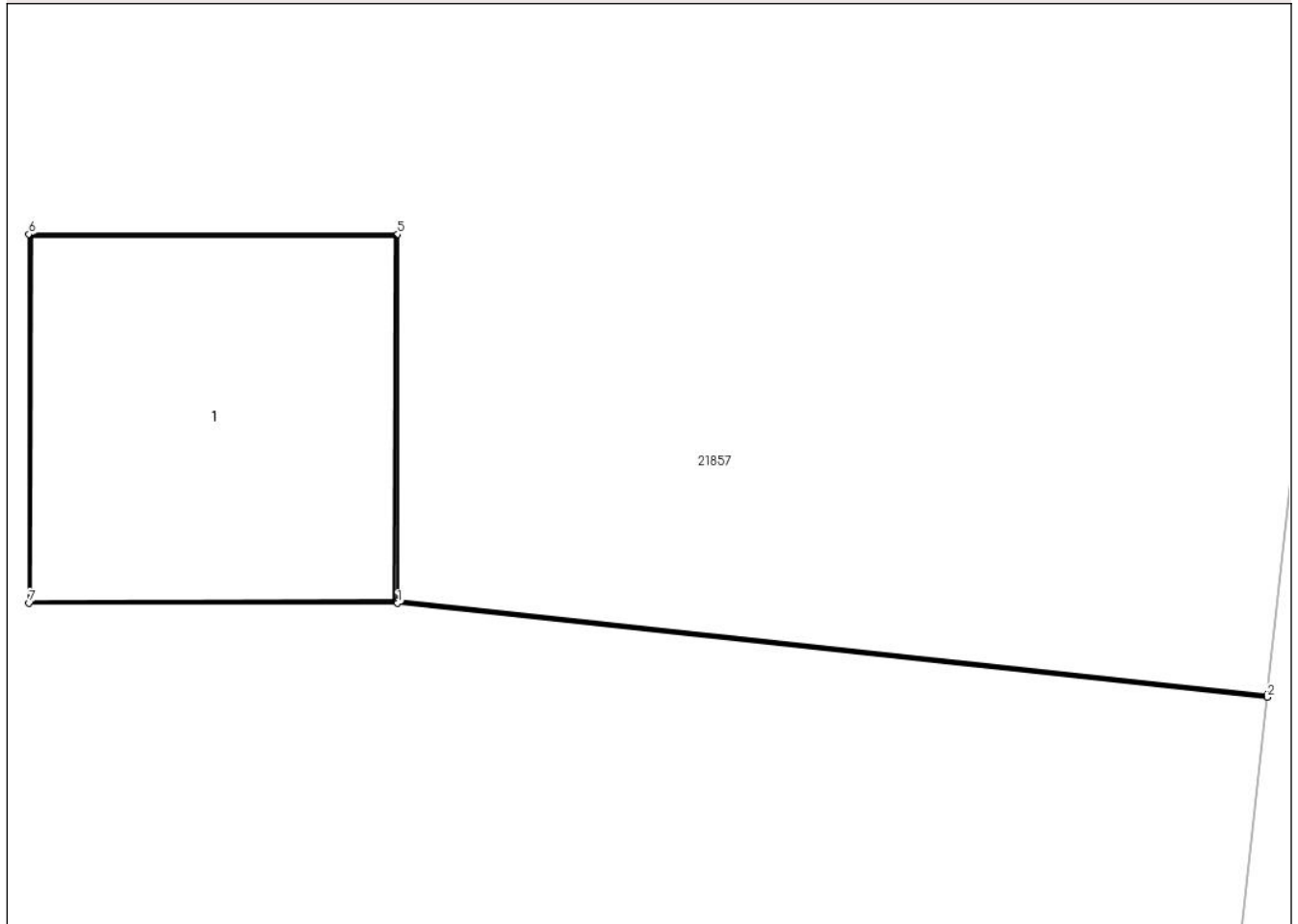
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2910/15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.534,424 471.481,042	2	469.538,009 471.480,654	3.606
2	469.538,009 471.480,654	3	469.538,01 471.480,664	0.01
3	469.538,01 471.480,664	4	469.534,424 471.481,052	3.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.534,424 471.481,052	5	469.534,424 471.482,562	1.51
5	469.534,424 471.482,562	6	469.532,904 471.482,562	1.52
6	469.532,904 471.482,562	7	469.532,904 471.481,042	1.52
7	469.532,904 471.481,042	1	469.534,424 471.481,042	1.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

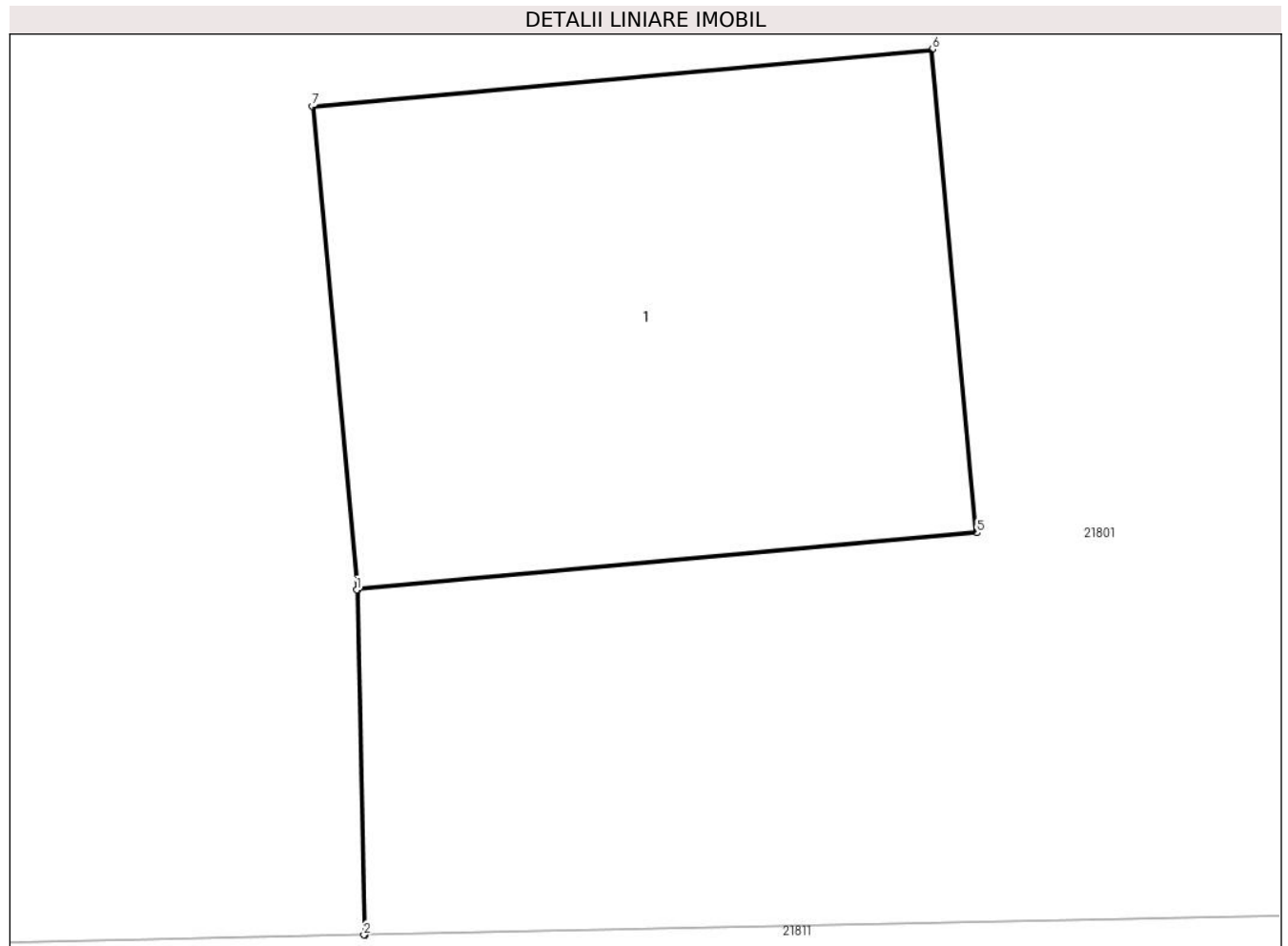
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	99	2910/16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.527,856 471.412,009	2	469.527,91 471.409,509	2.501
2	469.527,91 471.409,509	3	469.527,92 471.409,509	0.01
3	469.527,92 471.409,509	4	469.527,866 471.412,01	2.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.527,866 471.412,01	5	469.532,357 471.412,423	4.51
5	469.532,357 471.412,423	6	469.532,035 471.415,928	3.52
6	469.532,035 471.415,928	7	469.527,534 471.415,514	4.52
7	469.527,534 471.415,514	1	469.527,856 471.412,009	3.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

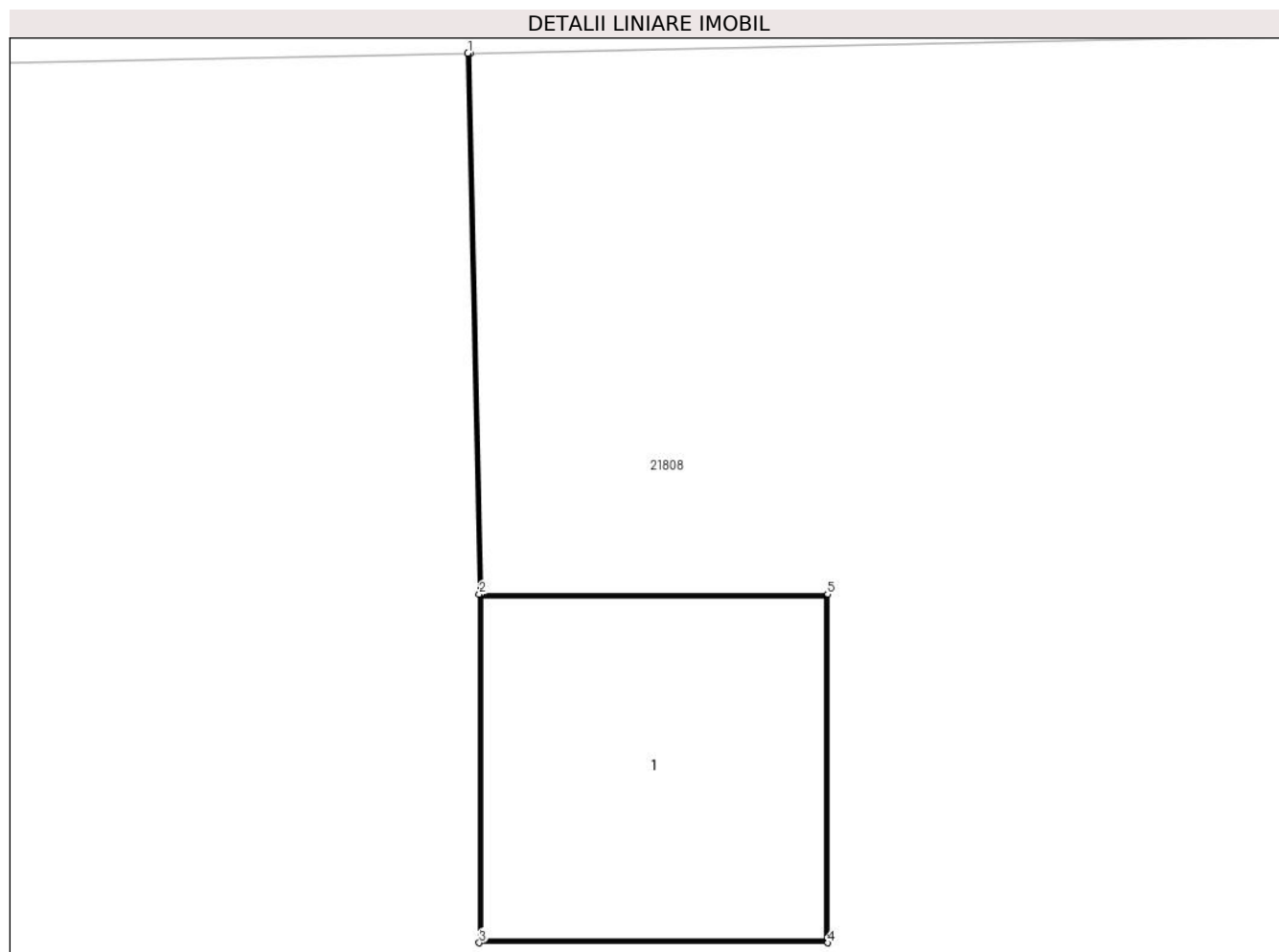
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2910/17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.509,835 471.384,299	2	469.509,885 471.381,938	2.361
2	469.509,885 471.381,938	3	469.509,885 471.380,418	1.52
3	469.509,885 471.380,418	4	469.511,405 471.380,418	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.511,405 471.380,418	5	469.511,405 471.381,938	1.52
5	469.511,405 471.381,938	6	469.509,895 471.381,938	1.51
6	469.509,895 471.381,938	7	469.509,845 471.384,3	2.362
7	469.509,845 471.384,3	1	469.509,835 471.384,299	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

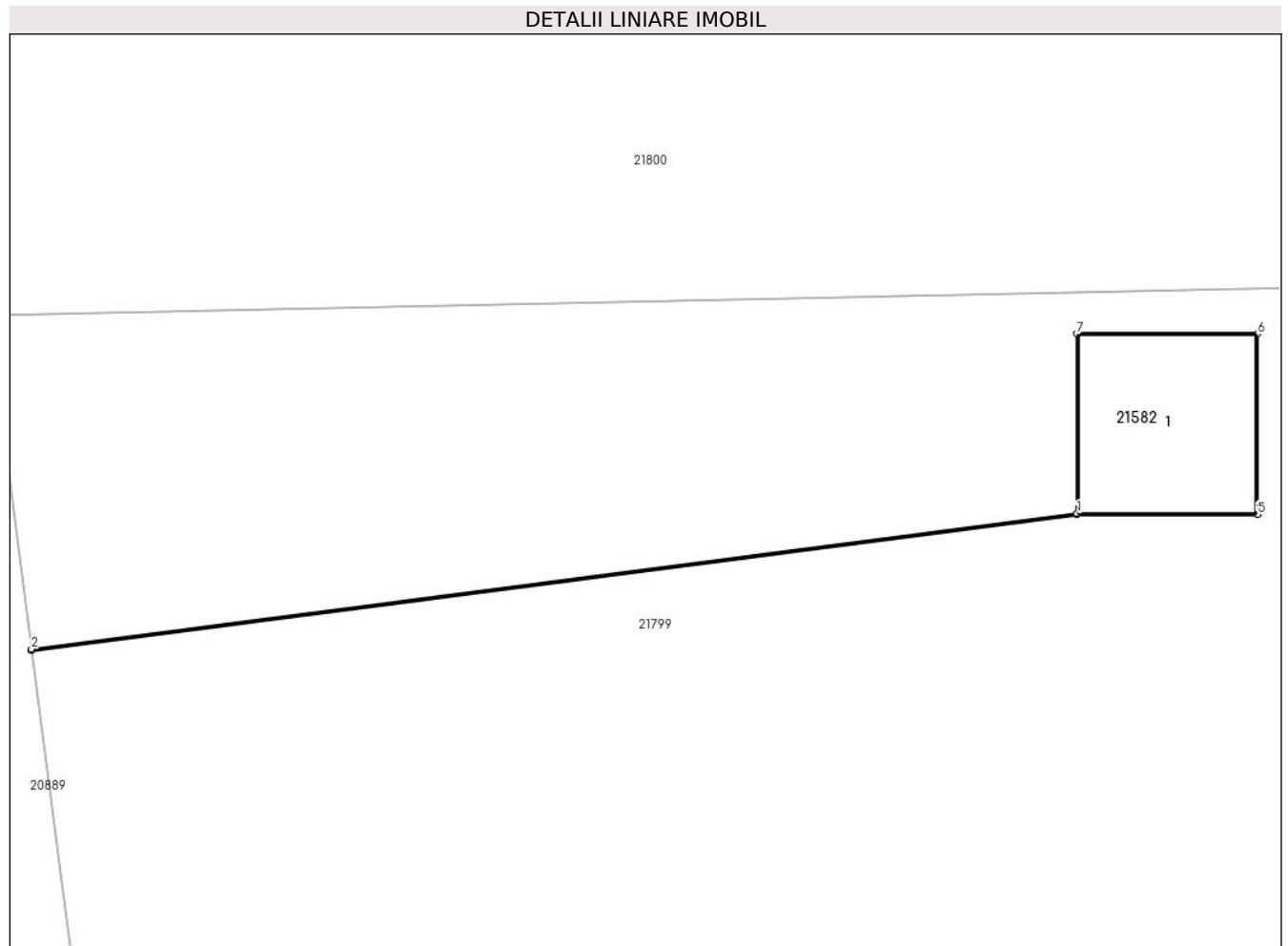
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2910/18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.495,29 471.313,089	2	469.486,486 471.311,949	8.878
2	469.486,486 471.311,949	3	469.486,487 471.311,939	0.01
3	469.486,487 471.311,939	4	469.495,29 471.313,079	8.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.495,29 471.313,079	5	469.496,81 471.313,079	1.52
5	469.496,81 471.313,079	6	469.496,81 471.314,599	1.52
6	469.496,81 471.314,599	7	469.495,29 471.314,599	1.52
7	469.495,29 471.314,599	1	469.495,29 471.313,089	1.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

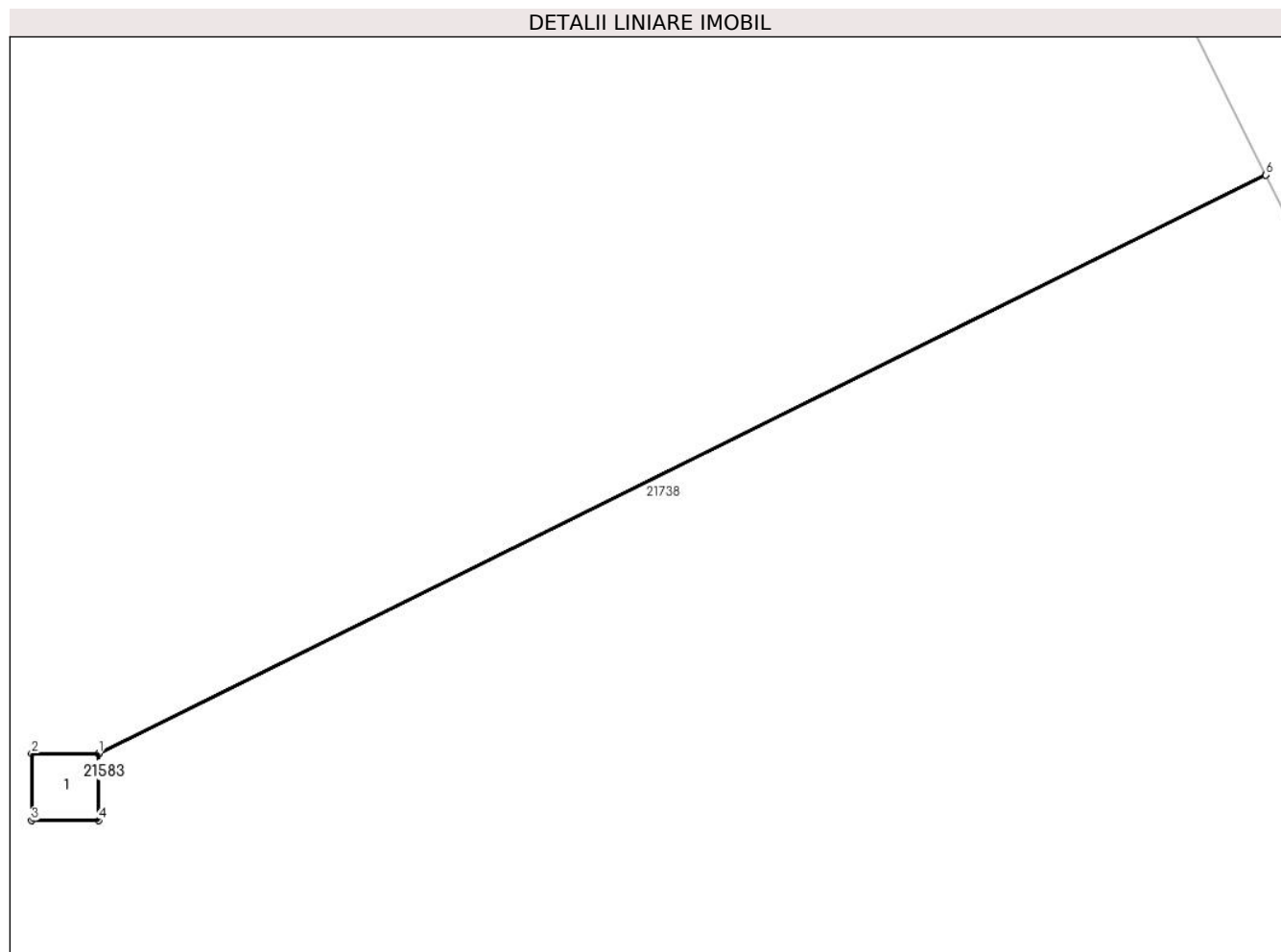
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	100	2910/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.476,44 471.228,679	2	469.474,92 471.228,679	1.52
2	469.474,92 471.228,679	3	469.474,92 471.227,159	1.52
3	469.474,92 471.227,159	4	469.476,44 471.227,159	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.476,44 471.227,159	5	469.476,44 471.228,668	1.509
5	469.476,44 471.228,668	6	469.502,879 471.241,783	29.514
6	469.502,879 471.241,783	7	469.502,875 471.241,792	0.01
7	469.502,875 471.241,792	1	469.476,44 471.228,679	29.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

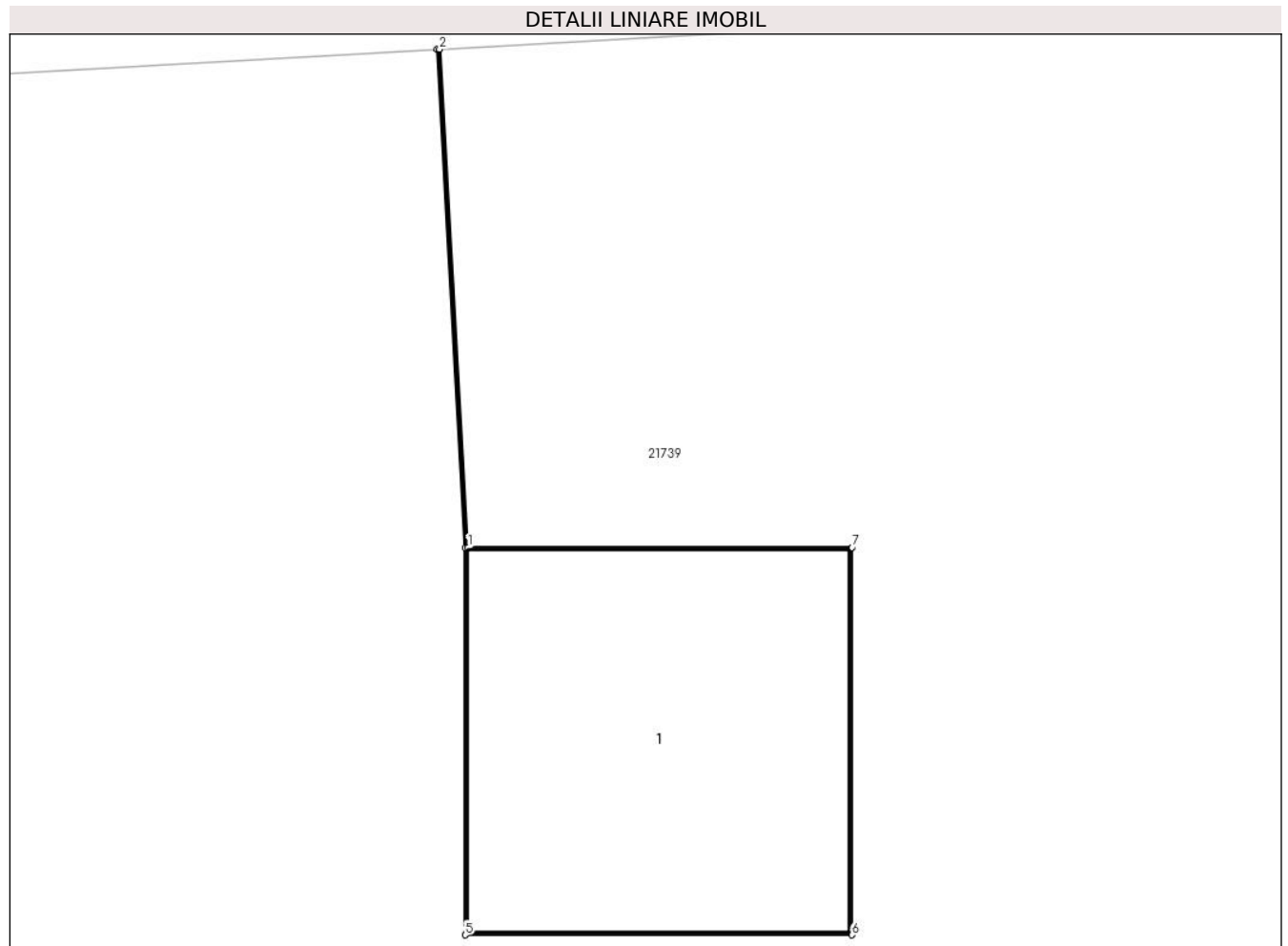
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2910/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.453,487 471.146,587	2	469.453,378 471.148,492	1.908
2	469.453,378 471.148,492	3	469.453,368 471.148,491	0.01
3	469.453,368 471.148,491	4	469.453,477 471.146,587	1.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.453,477 471.146,587	5	469.453,477 471.145,107	1.48
5	469.453,477 471.145,107	6	469.454,957 471.145,107	1.48
6	469.454,957 471.145,107	7	469.454,957 471.146,587	1.48
7	469.454,957 471.146,587	1	469.453,487 471.146,587	1.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

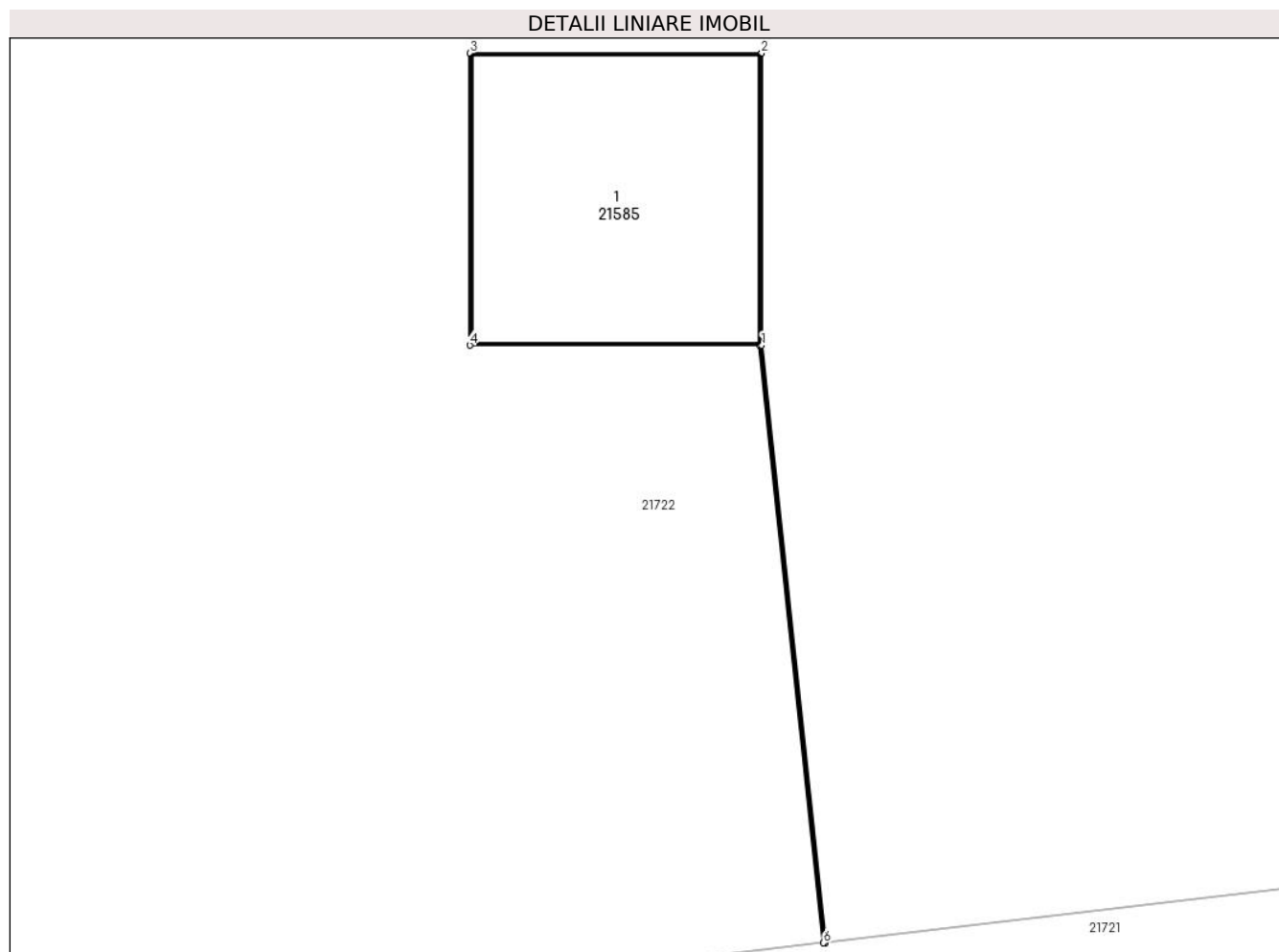
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2910/21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.434,108 471.049,591	2	469.434,108 471.051,111	1.52
2	469.434,108 471.051,111	3	469.432,588 471.051,111	1.52
3	469.432,588 471.051,111	4	469.432,588 471.049,591	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.432,588 471.049,591	5	469.434,098 471.049,591	1.51
5	469.434,098 471.049,591	6	469.434,432 471.046,48	3.129
6	469.434,432 471.046,48	7	469.434,442 471.046,481	0.01
7	469.434,442 471.046,481	1	469.434,108 471.049,591	3.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		831	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

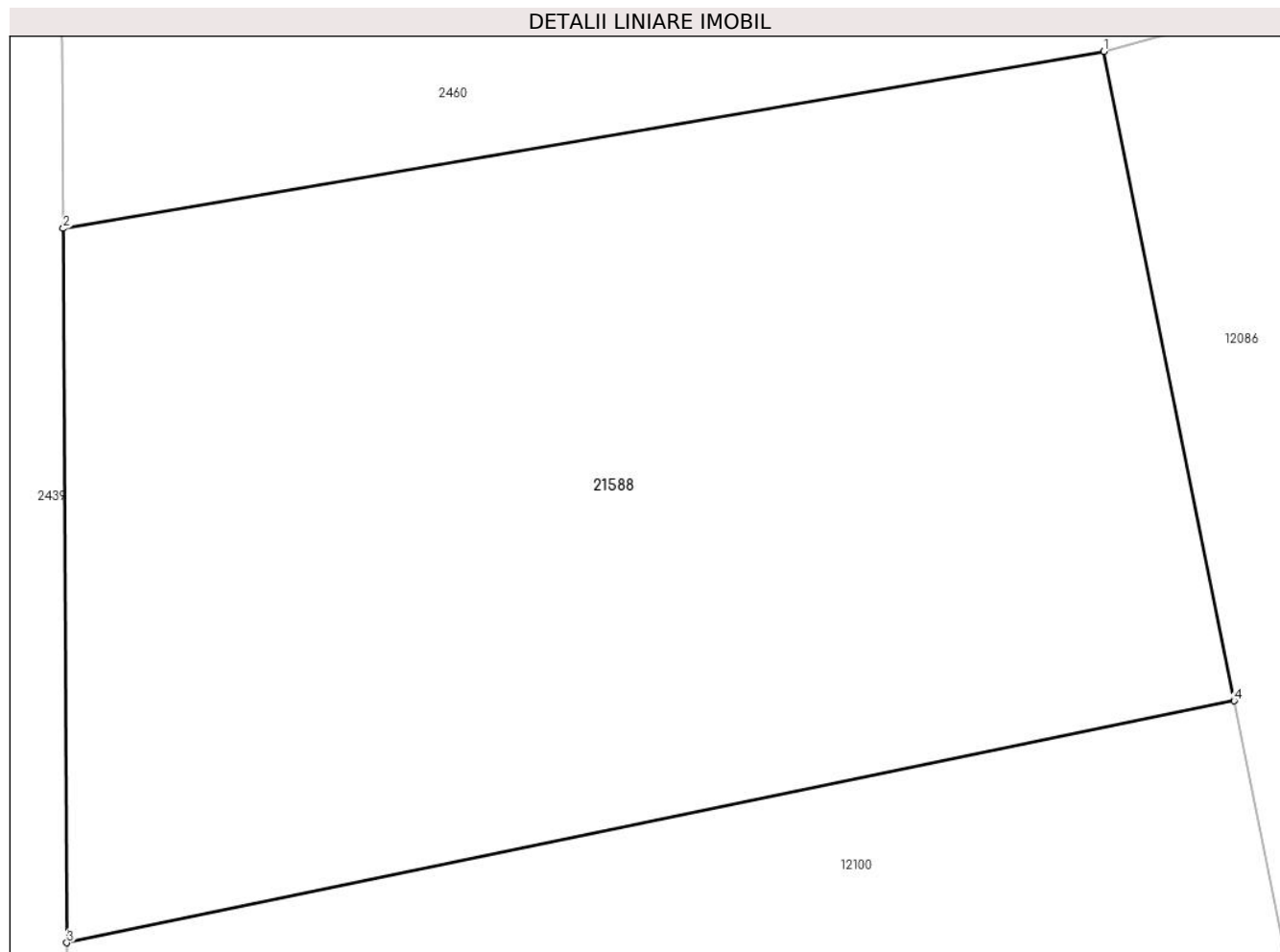
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	760	-	-	-	
2	faneata	NU	71	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.732,154 470.255,011	2	470.697,882 470.249,186	34.763
2	470.697,882 470.249,186	3	470.698,003 470.225,69	23.497
3	470.698,003 470.225,69	4	470.736,444 470.233,649	39.256
4	470.736,444 470.233,649	1	470.732,154 470.255,011	21.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

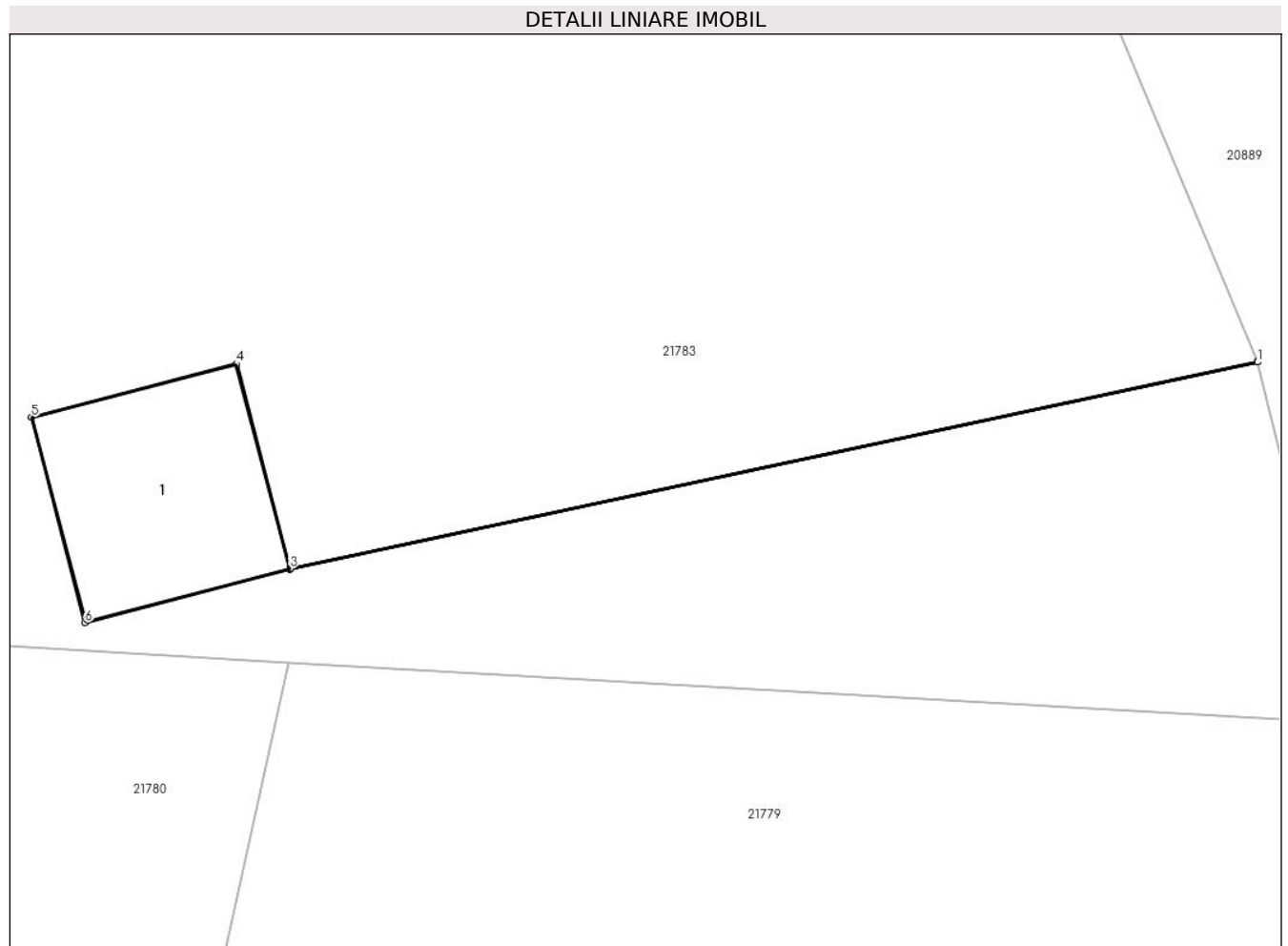
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10	100	2910/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.491,055 472.067,354	2	469.491,051 472.067,363	0.01
2	469.491,051 472.067,363	3	469.476,453 472.064,24	14.928
3	469.476,453 472.064,24	4	469.475,65 472.067,328	3.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.475,65 472.067,328	5	469.472,553 472.066,522	3.2
5	469.472,553 472.066,522	6	469.473,358 472.063,425	3.2
6	469.473,358 472.063,425	7	469.476,455 472.064,231	3.2
7	469.476,455 472.064,231	1	469.491,055 472.067,354	14.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1230/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP ANDREI, lipsă CNP	

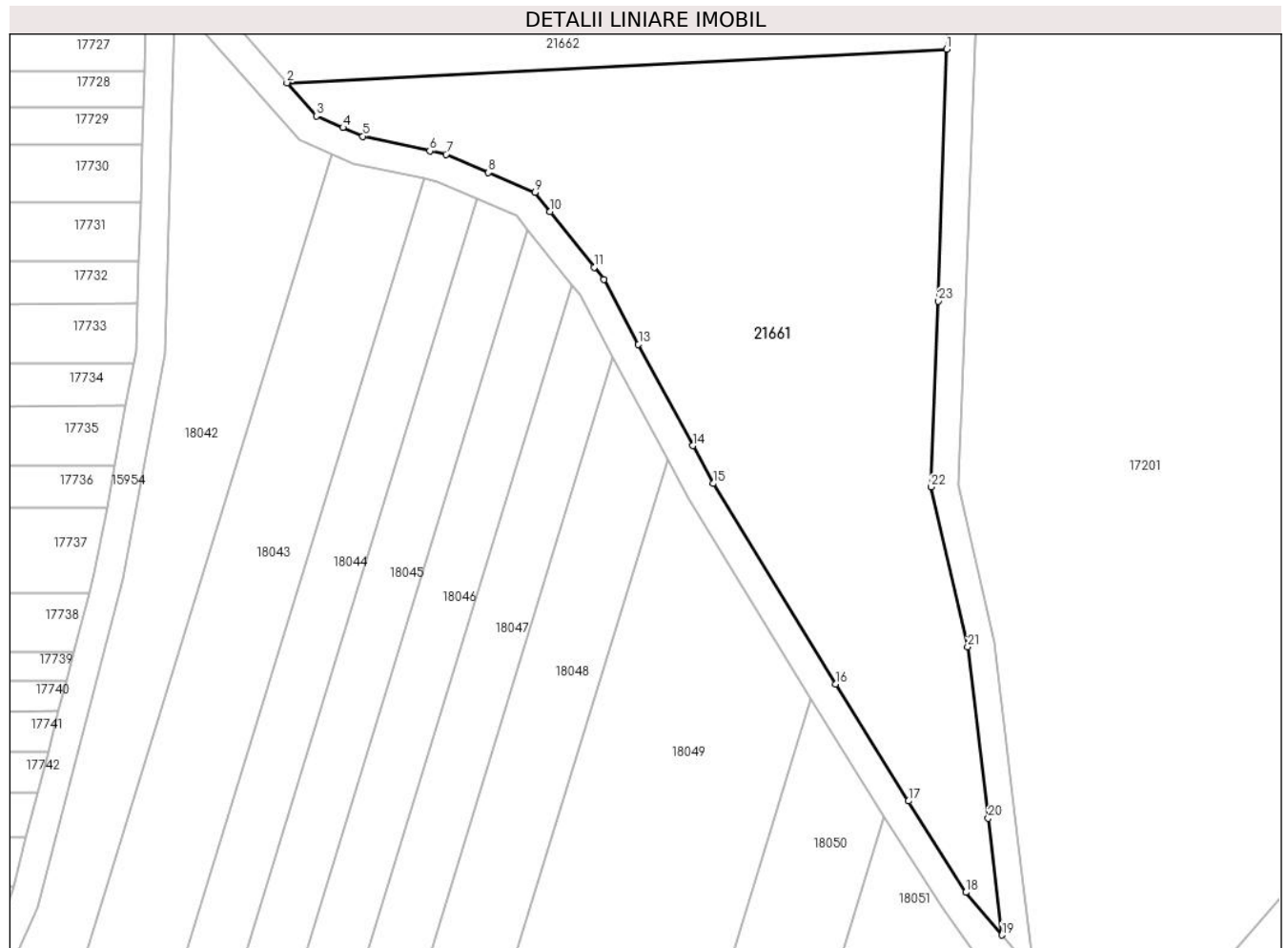
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.200	104	3153/1/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.492,649 467.908,189	2	470.400,254 467.903,49	92.515
3	470.404,351 467.898,846	4	470.408,092 467.897,226	4.076
5	470.410,868 467.896,024	6	470.420,26 467.893,963	9.615
7	470.422,527 467.893,465	8	470.428,451 467.890,926	6.445
9	470.434,961 467.888,137	10	470.437,082 467.885,465	3.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.400,254 467.903,49	3	470.404,351 467.898,846	6.193
4	470.408,092 467.897,226	5	470.410,868 467.896,024	3.026
6	470.420,26 467.893,963	7	470.422,527 467.893,465	2.322
8	470.428,451 467.890,926	9	470.434,961 467.888,137	7.082
10	470.437,082 467.885,465	11	470.443,258 467.877,687	9.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.443,258 467.877,687	12	470.444,603 467.875,994	2.163
13	470.449,462 467.866,928	14	470.457,065 467.852,747	16.091
15	470.459,905 467.847,448	16	470.477,051 467.819,401	32.874
17	470.487,295 467.803,045	18	470.495,324 467.790,271	15.089
19	470.500,379 467.784,315	20	470.498,443 467.800,631	16.43
21	470.495,567 467.824,613	22	470.490,454 467.846,957	22.922
23	470.491,463 467.872,952	1	470.492,649 467.908,189	35.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.444,603 467.875,994	13	470.449,462 467.866,928	10.286
14	470.457,065 467.852,747	15	470.459,905 467.847,448	6.012
16	470.477,051 467.819,401	17	470.487,295 467.803,045	19.298
18	470.495,324 467.790,271	19	470.500,379 467.784,315	7.812
20	470.498,443 467.800,631	21	470.495,567 467.824,613	24.154
22	470.490,454 467.846,957	23	470.491,463 467.872,952	26.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1208/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3916, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

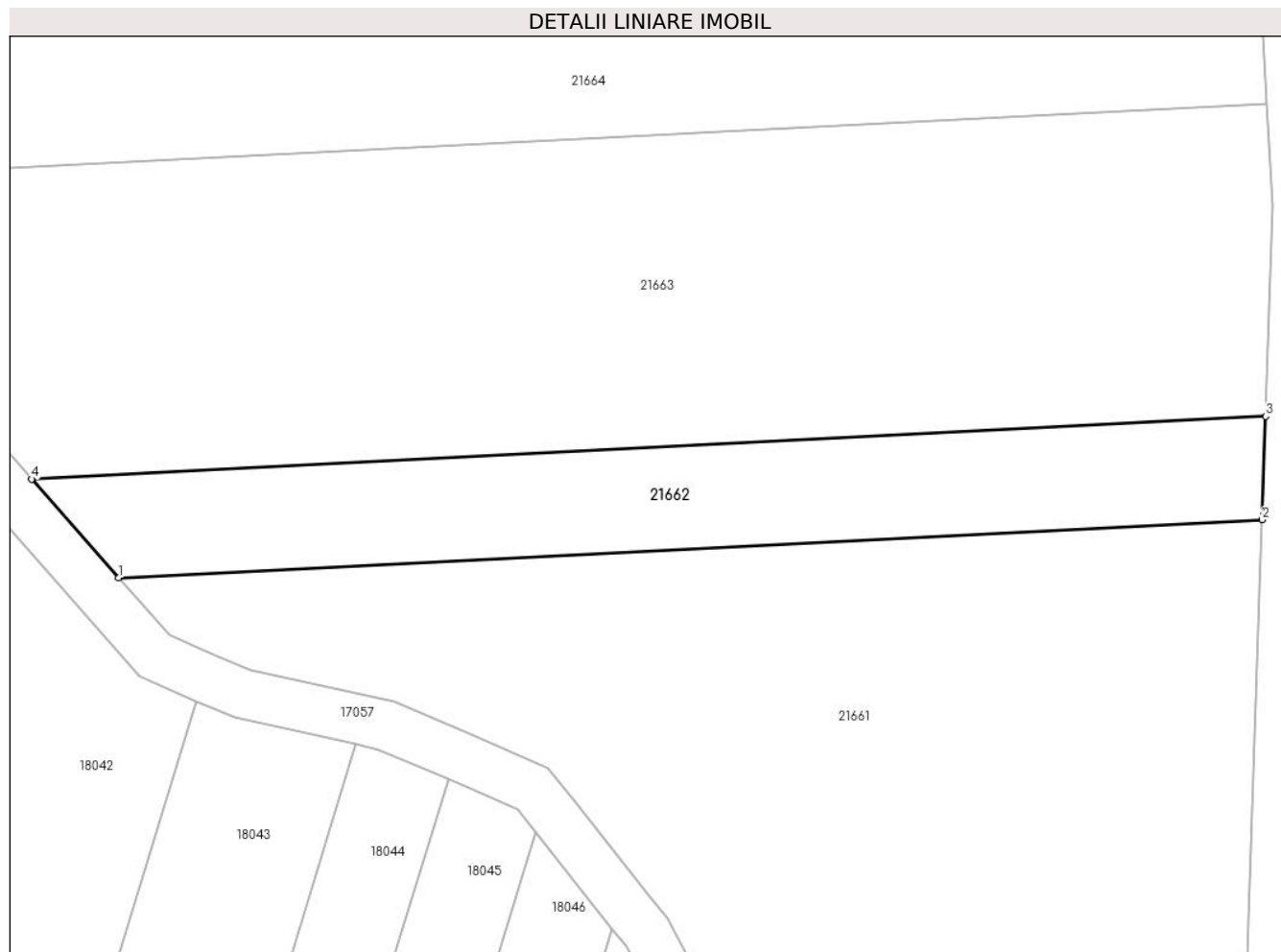
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	800	104	3153/1/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.400,254 467.903,49	2	470.492,649 467.908,189	92.515
2	470.492,649 467.908,189	3	470.492,93 467.916,532	8.348
3	470.492,93 467.916,532	4	470.393,221 467.911,462	99.838
4	470.393,221 467.911,462	1	470.400,254 467.903,49	10.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:93 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1204/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR PARASCHIVA , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 3917, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

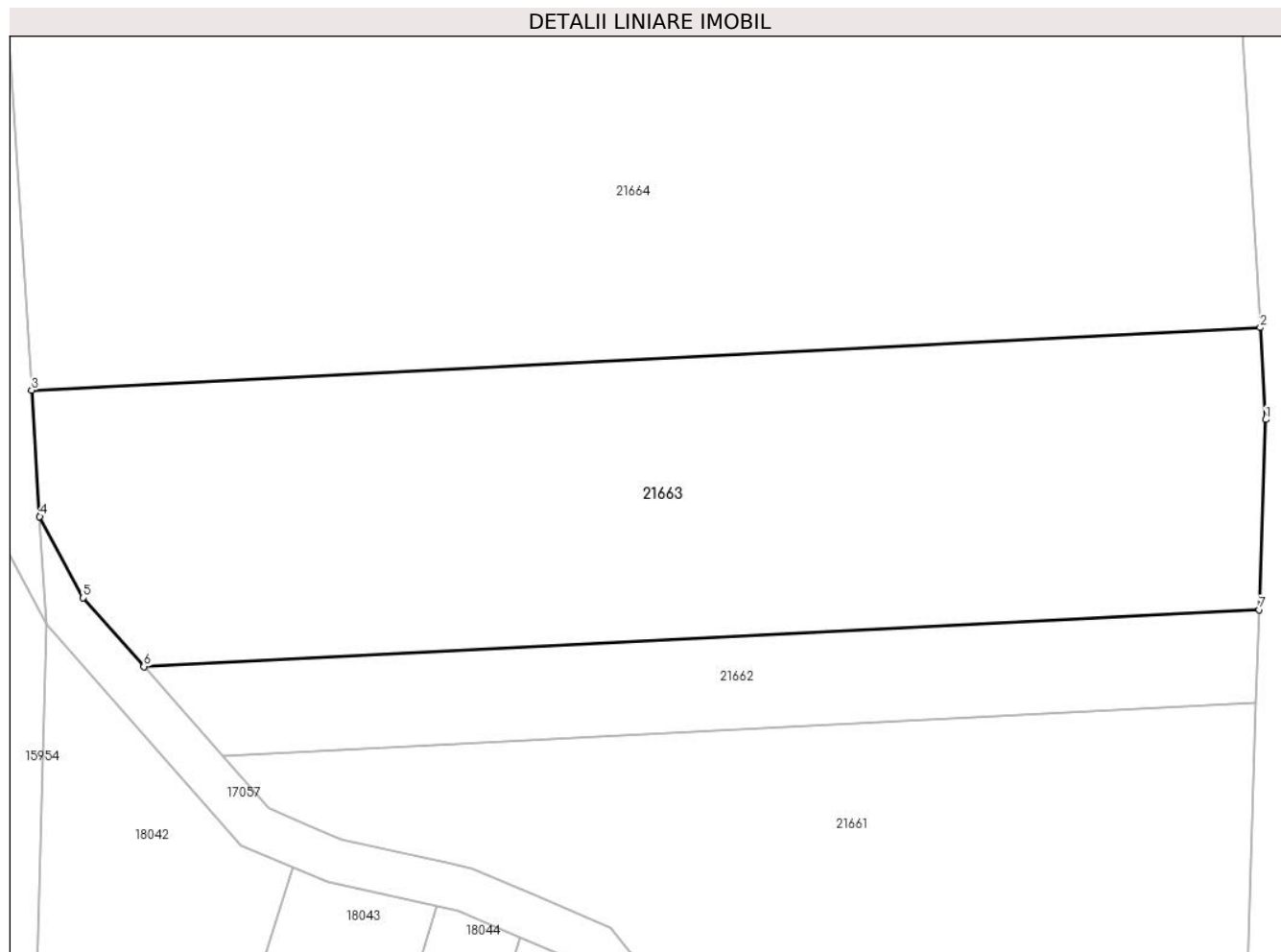
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.700	104	3153/1/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.493,502 467.933,515	2	470.493,009 467.941,719	8.219
2	470.493,009 467.941,719	3	470.383,197 467.936,134	109.954
3	470.383,197 467.936,134	4	470.383,915 467.924,861	11.296
4	470.383,915 467.924,861	5	470.387,814 467.917,59	8.25
5	470.387,814 467.917,59	6	470.393,221 467.911,462	8.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.393,221 467.911,462	7	470.492,93 467.916,532	99.838
7	470.492,93 467.916,532	1	470.493,502 467.933,515	16.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.900	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 403, din 19/05/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

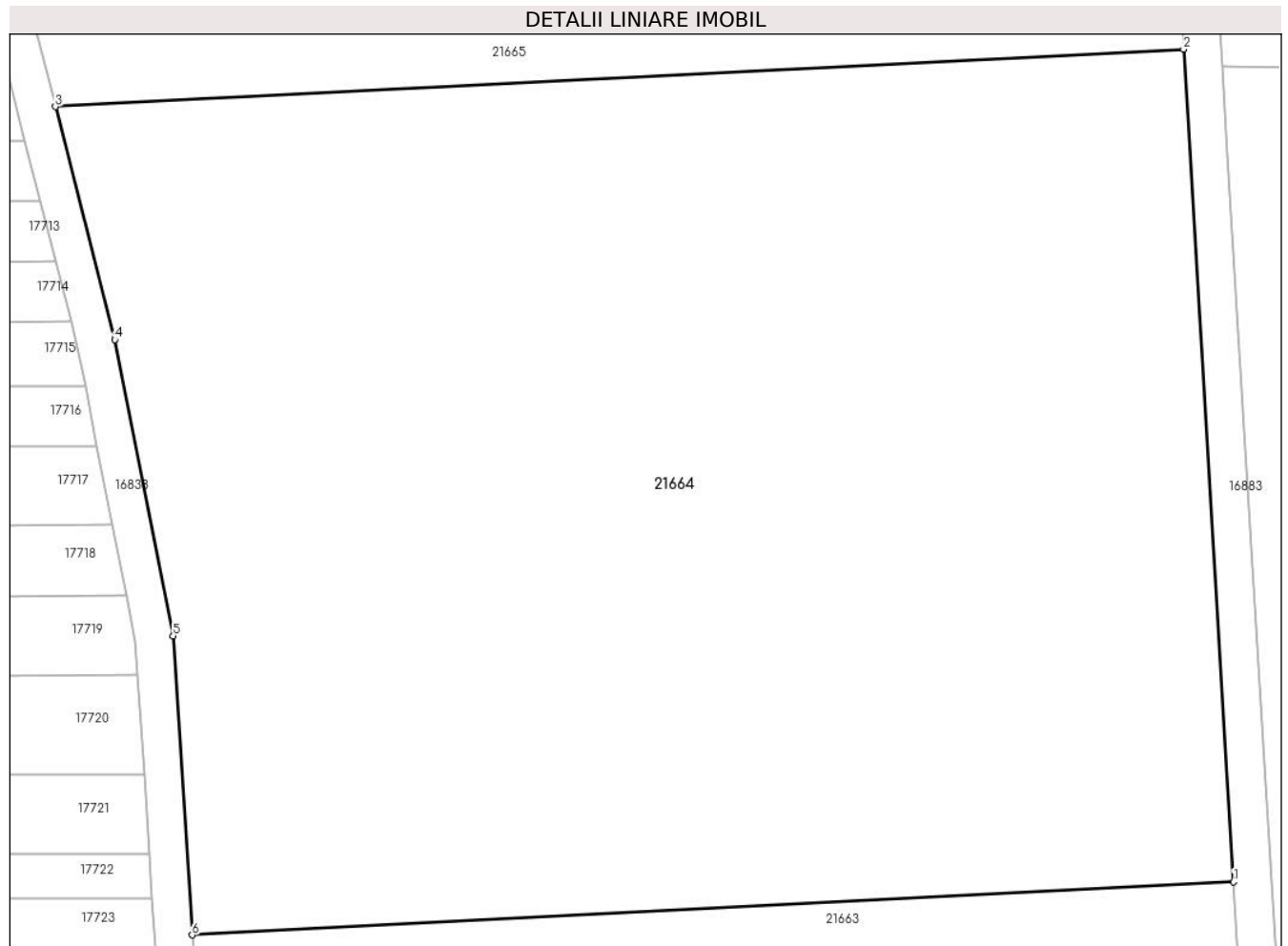
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.900	104	3153/1/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.493,009 467.941,719	2	470.487,739 468.029,415	87.854
2	470.487,739 468.029,415	3	470.368,785 468.023,365	119.108
3	470.368,785 468.023,365	4	470.375,042 467.998,82	25.33
4	470.375,042 467.998,82	5	470.381,191 467.967,63	31.79
5	470.381,191 467.967,63	6	470.383,197 467.936,134	31.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.383,197 467.936,134	1	470.493,009 467.941,719	109.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1895, din 01/09/2010 emis de NP ADRIAN BOAMFĂ (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

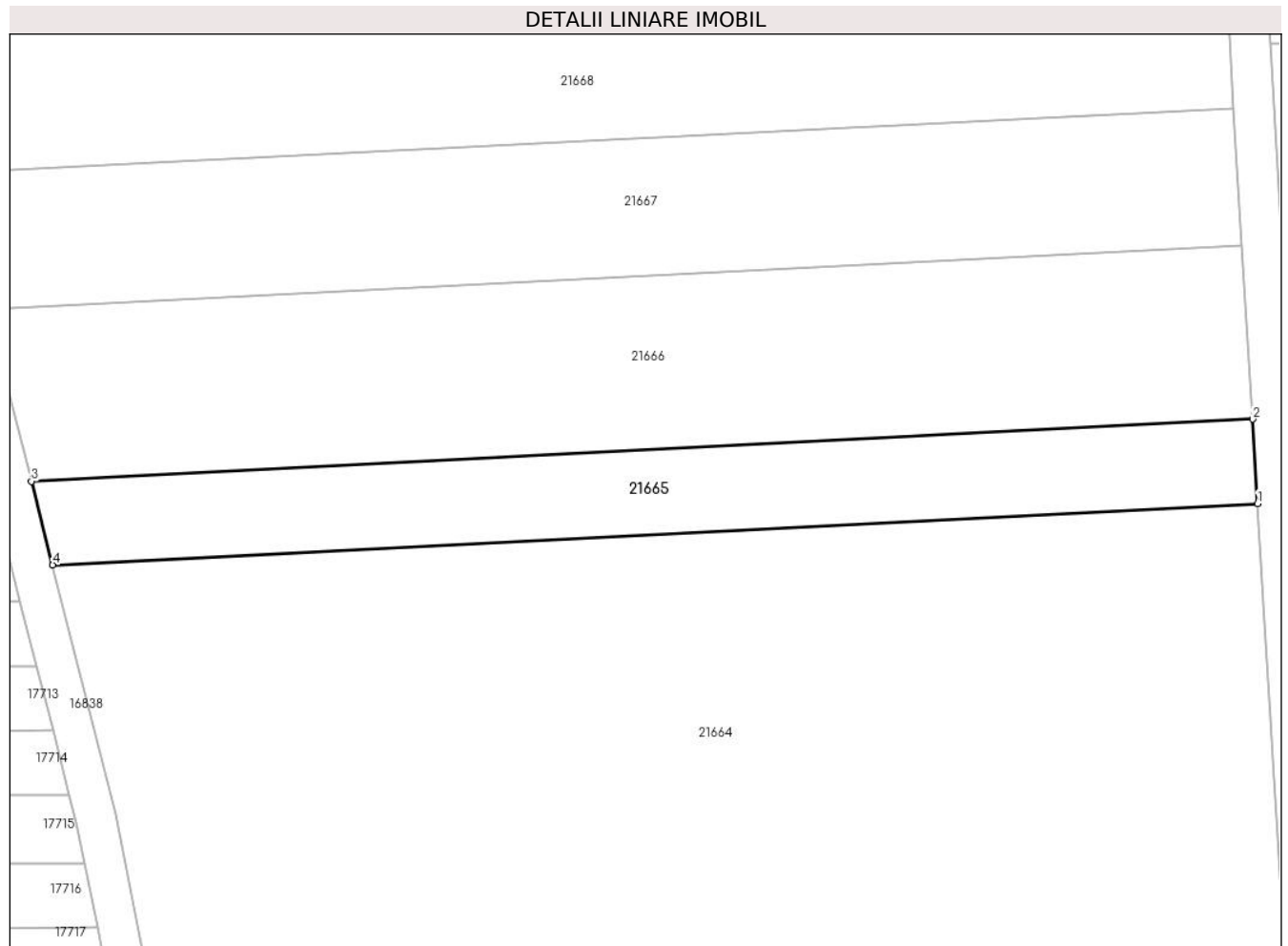
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	104	3153/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.487,739 468.029,415	2	470.487,239 468.037,74	8.34
2	470.487,239 468.037,74	3	470.366,683 468.031,609	120.712
3	470.366,683 468.031,609	4	470.368,785 468.023,365	8.507
4	470.368,785 468.023,365	1	470.487,739 468.029,415	119.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:93 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 771/15, din 12/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA ELENA, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3918, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

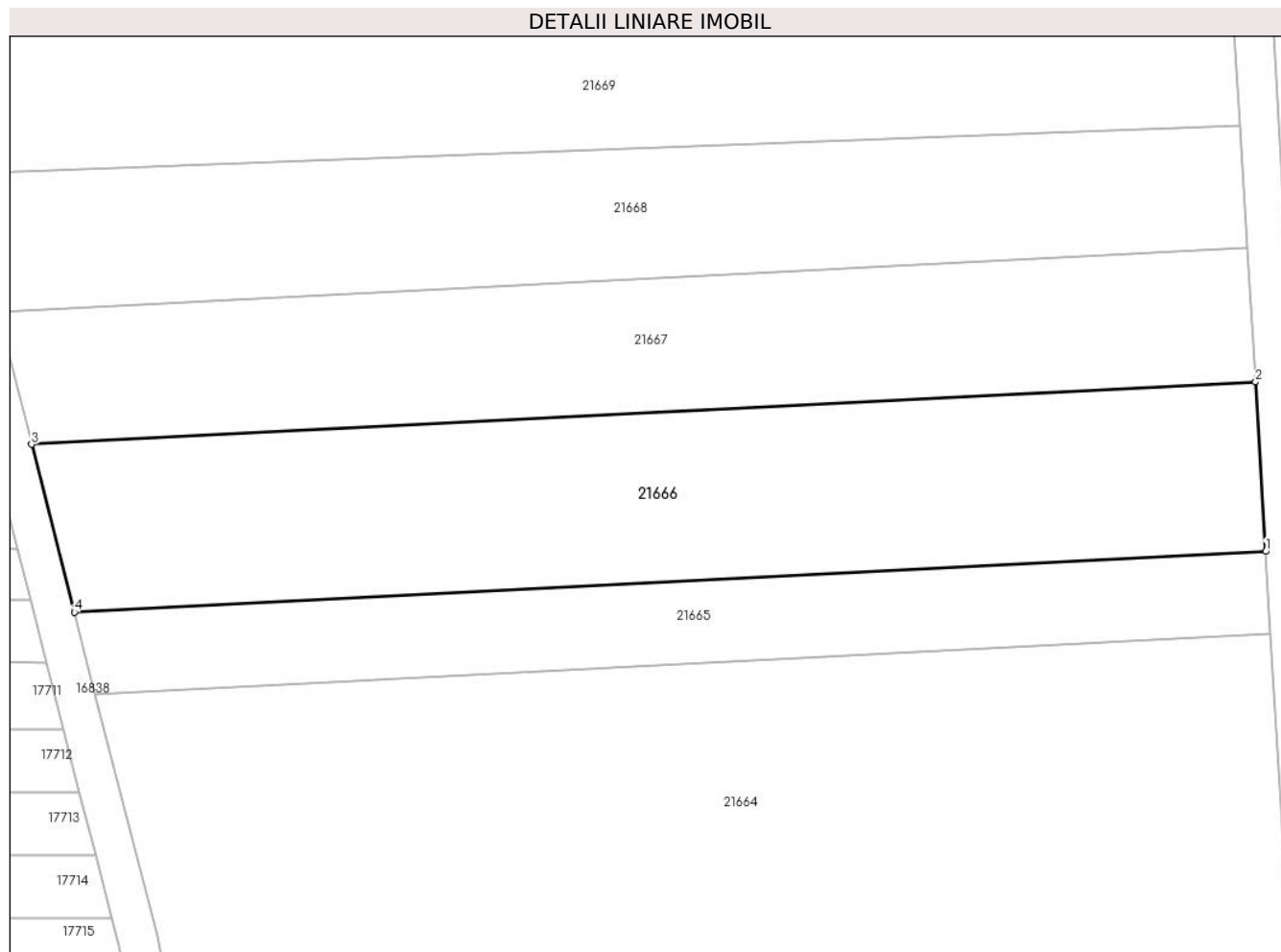
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	104	3153/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.487,239 468.037,74	2	470.486,21 468.054,872	17.163
2	470.486,21 468.054,872	3	470.362,358 468.048,573	124.012
3	470.362,358 468.048,573	4	470.366,683 468.031,609	17.507
4	470.366,683 468.031,609	1	470.487,239 468.037,74	120.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:93 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 867/15, din 25/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAMPU ANA , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3919, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

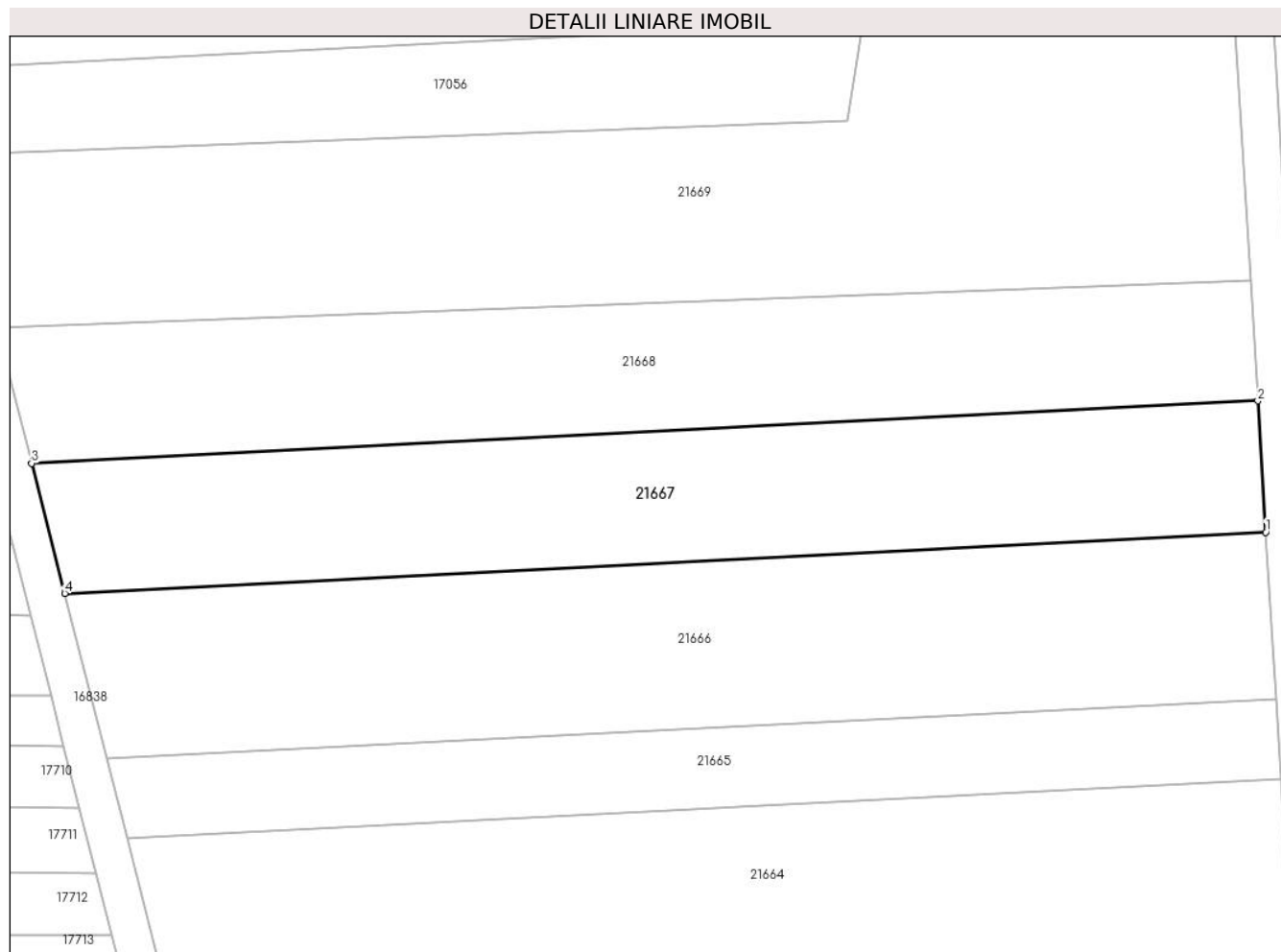
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	104	3153/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.486,21 468.054,872	2	470.485,396 468.068,414	13.566
2	470.485,396 468.068,414	3	470.358,939 468.061,983	126.62
3	470.358,939 468.061,983	4	470.362,358 468.048,573	13.838
4	470.362,358 468.048,573	1	470.486,21 468.054,872	124.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:93 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 848/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION IACOB , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3920, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

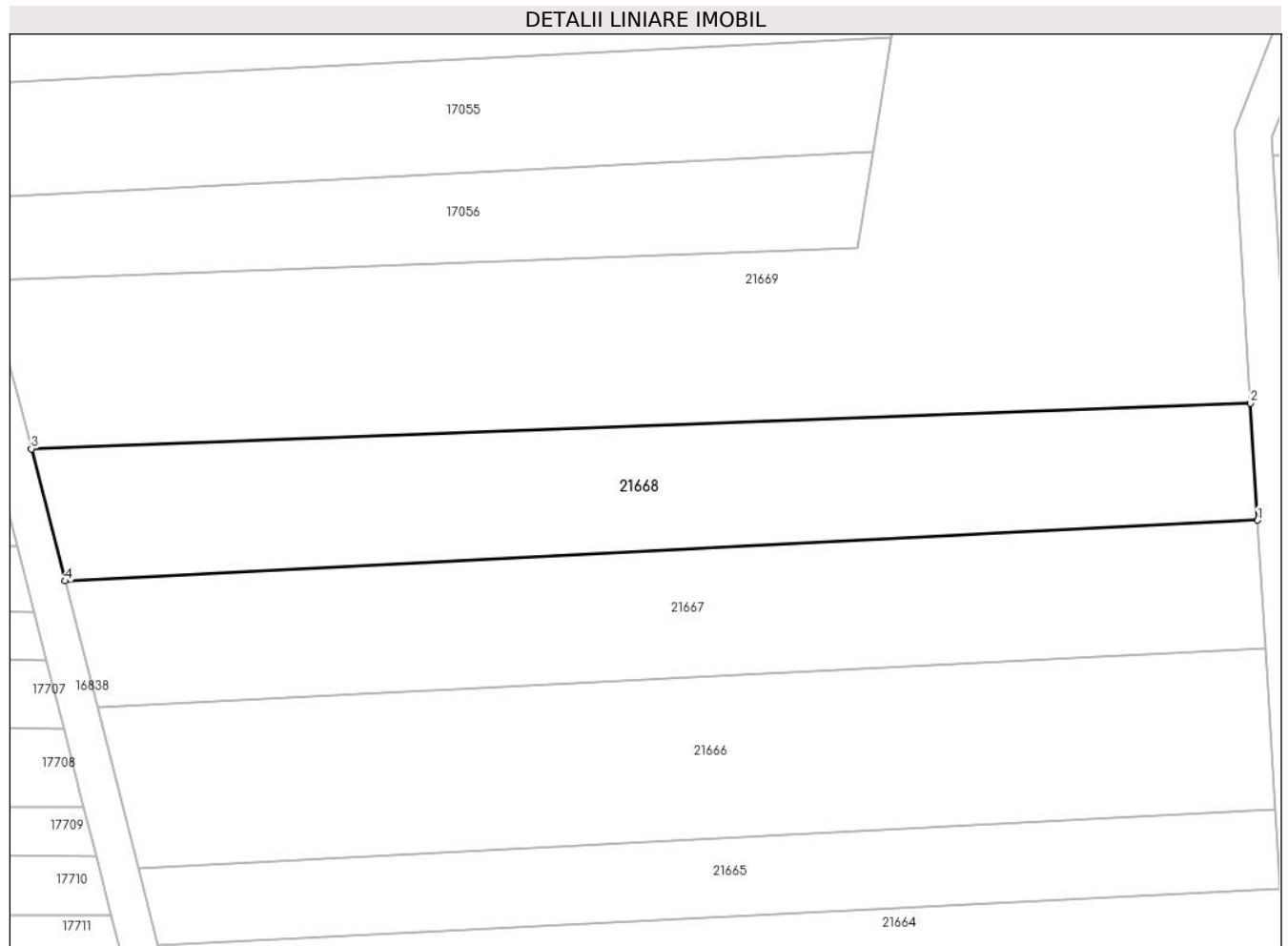
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	104	3153/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.485,396 468.068,414	2	470.484,65 468.080,821	12.43
2	470.484,65 468.080,821	3	470.355,372 468.075,975	129.369
3	470.355,372 468.075,975	4	470.358,939 468.061,983	14.44
4	470.358,939 468.061,983	1	470.485,396 468.068,414	126.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 728/15, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN MARIA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3921, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

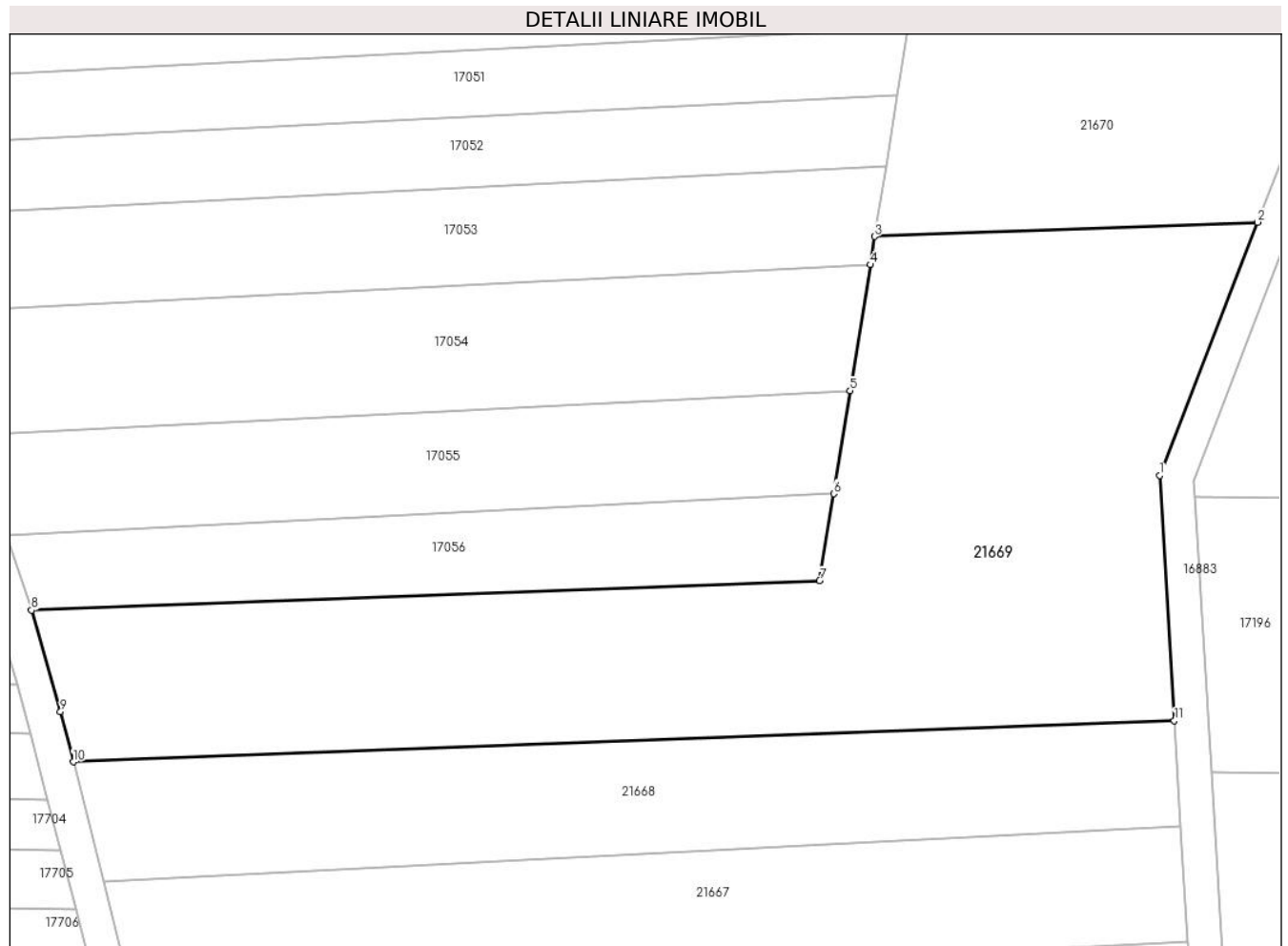
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	104	3153/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.482,923 468.109,568	2	470.494,431 468.139,276	31.859
2	470.494,431 468.139,276	3	470.449,474 468.137,591	44.988
3	470.449,474 468.137,591	4	470.448,945 468.134,279	3.353
4	470.448,945 468.134,279	5	470.446,584 468.119,513	14.954
5	470.446,584 468.119,513	6	470.444,652 468.107,433	12.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.444,652 468.107,433	7	470.443,022 468.097,233	10.329
7	470.443,022 468.097,233	8	470.350,466 468.093,764	92.621
8	470.350,466 468.093,764	9	470.353,869 468.081,867	12.375
9	470.353,869 468.081,867	10	470.355,372 468.075,975	6.08
10	470.355,372 468.075,975	11	470.484,65 468.080,821	129.369
11	470.484,65 468.080,821	1	470.482,923 468.109,568	28.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

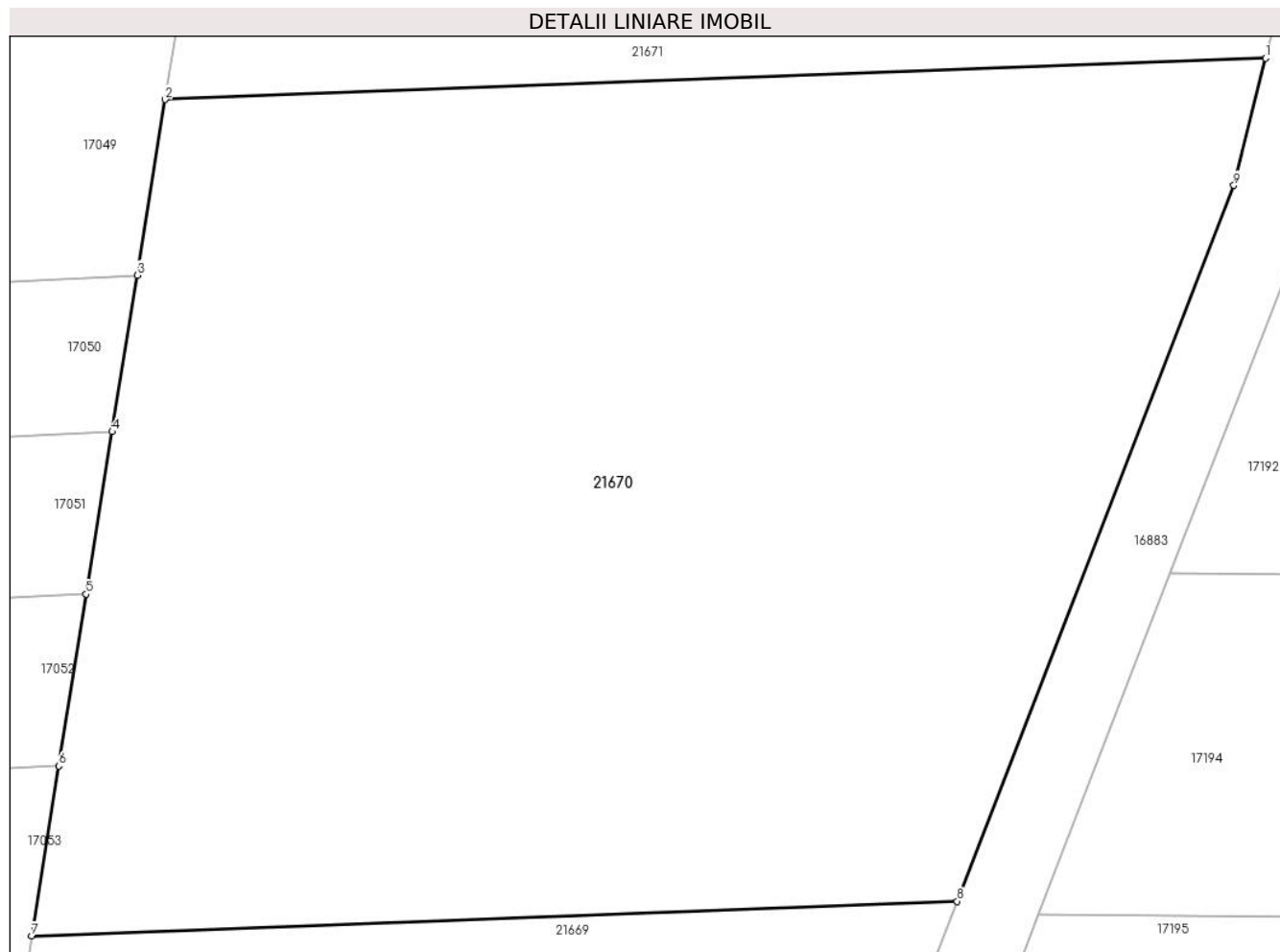
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	104	3153/1/34/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.509,428 468.180,18	2	470.455,963 468.178,176	53.502
2	470.455,963 468.178,176	3	470.454,6 468.169,65	8.635
3	470.454,6 468.169,65	4	470.453,386 468.162,058	7.688
4	470.453,386 468.162,058	5	470.452,126 468.154,173	7.986
5	470.452,126 468.154,173	6	470.450,793 468.145,839	8.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.450,793 468.145,839	7	470.449,474 468.137,591	8.353
7	470.449,474 468.137,591	8	470.494,431 468.139,276	44.988
8	470.494,431 468.139,276	9	470.507,886 468.174,009	37.248
9	470.507,886 468.174,009	1	470.509,428 468.180,18	6.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

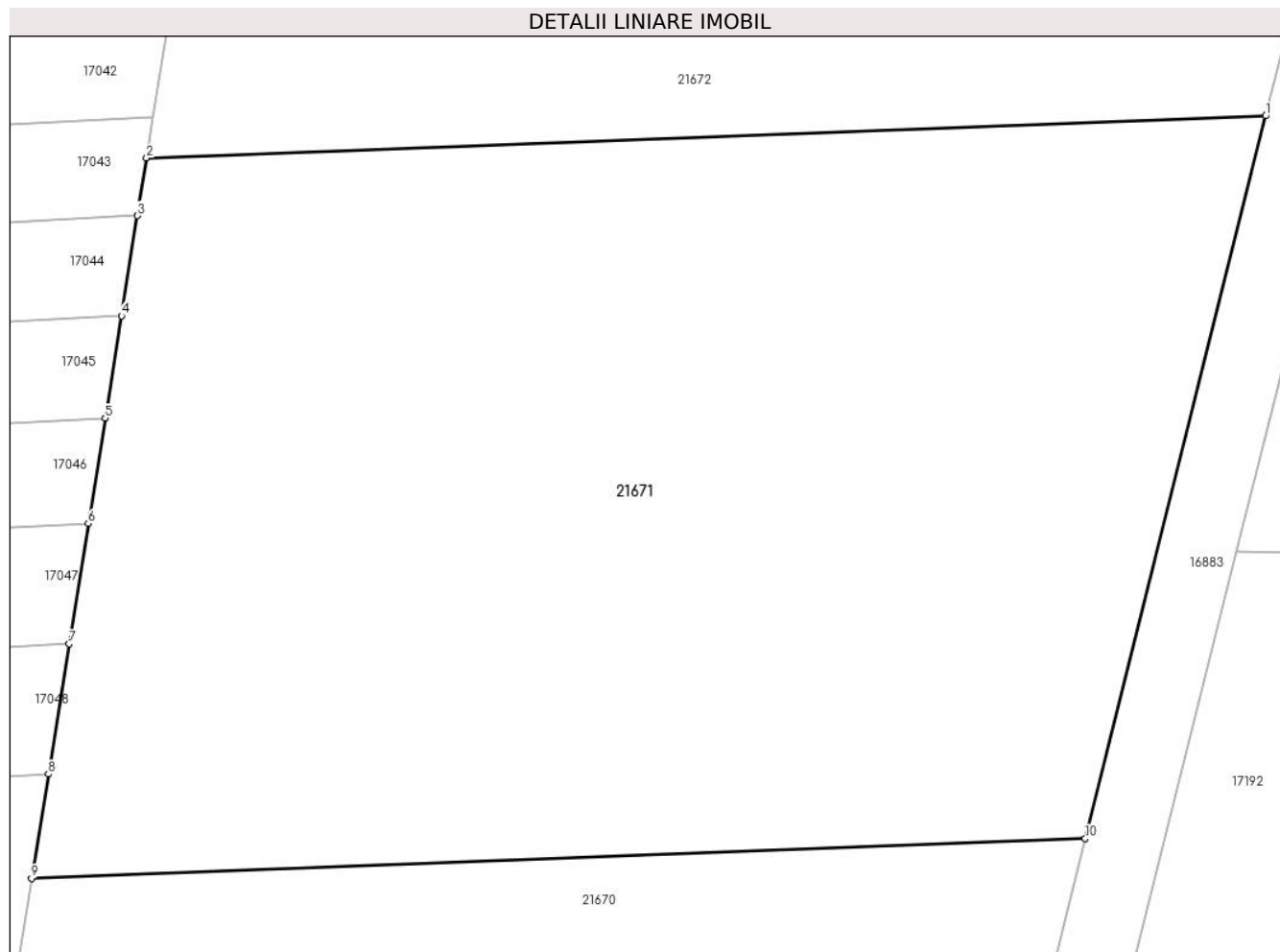
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	104	3153/1/34/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.518,577 468.216,808	2	470.461,8 468.214,679	56.817
2	470.461,8 468.214,679	3	470.461,331 468.211,749	2.967
3	470.461,331 468.211,749	4	470.460,521 468.206,682	5.131
4	470.460,521 468.206,682	5	470.459,691 468.201,489	5.259
5	470.459,691 468.201,489	6	470.458,838 468.196,157	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.458,838 468.196,157	7	470.457,862 468.190,053	6.181
7	470.457,862 468.190,053	8	470.456,807 468.183,452	6.685
8	470.456,807 468.183,452	9	470.455,963 468.178,176	5.343
9	470.455,963 468.178,176	10	470.509,428 468.180,18	53.502
10	470.509,428 468.180,18	1	470.518,577 468.216,808	37.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1946, din 30/09/2011 emis de NP BOAMFA ADRIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

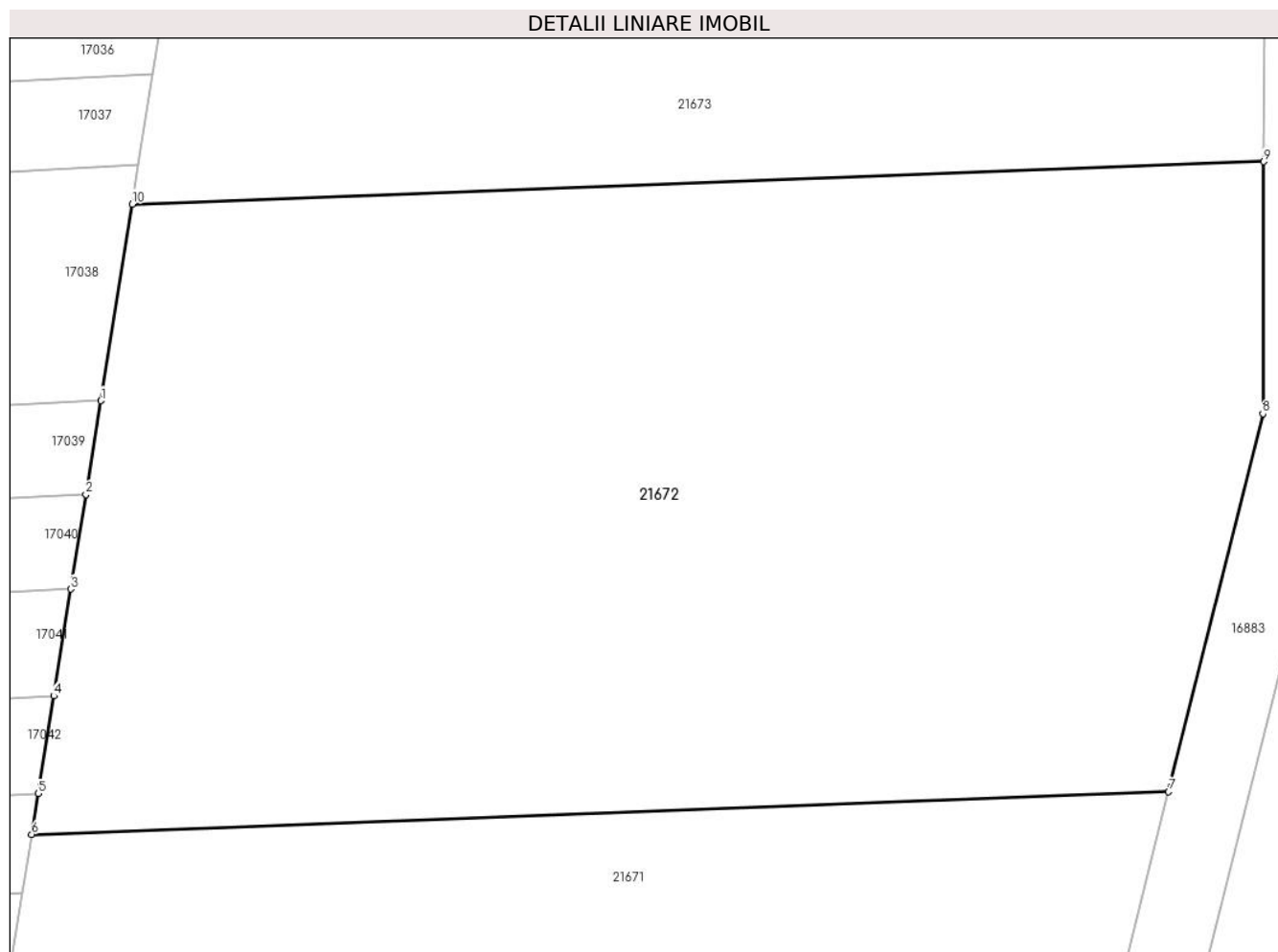
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	104	3153/1/31 (61)	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.465,26 468.236,323	2	470.464,512 468.231,645	4.738
2	470.464,512 468.231,645	3	470.463,756 468.226,918	4.787
3	470.463,756 468.226,918	4	470.462,905 468.221,59	5.395
4	470.462,905 468.221,59	5	470.462,125 468.216,715	4.937
5	470.462,125 468.216,715	6	470.461,8 468.214,679	2.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.461,8 468.214,679	7	470.518,577 468.216,808	56.817
7	470.518,577 468.216,808	8	470.523,29 468.235,675	19.447
8	470.523,29 468.235,675	9	470.523,332 468.248,249	12.574
9	470.523,332 468.248,249	10	470.466,828 468.246,131	56.543
10	470.466,828 468.246,131	1	470.465,26 468.236,323	9.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 779/15, din 18/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA AUREL, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3922, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

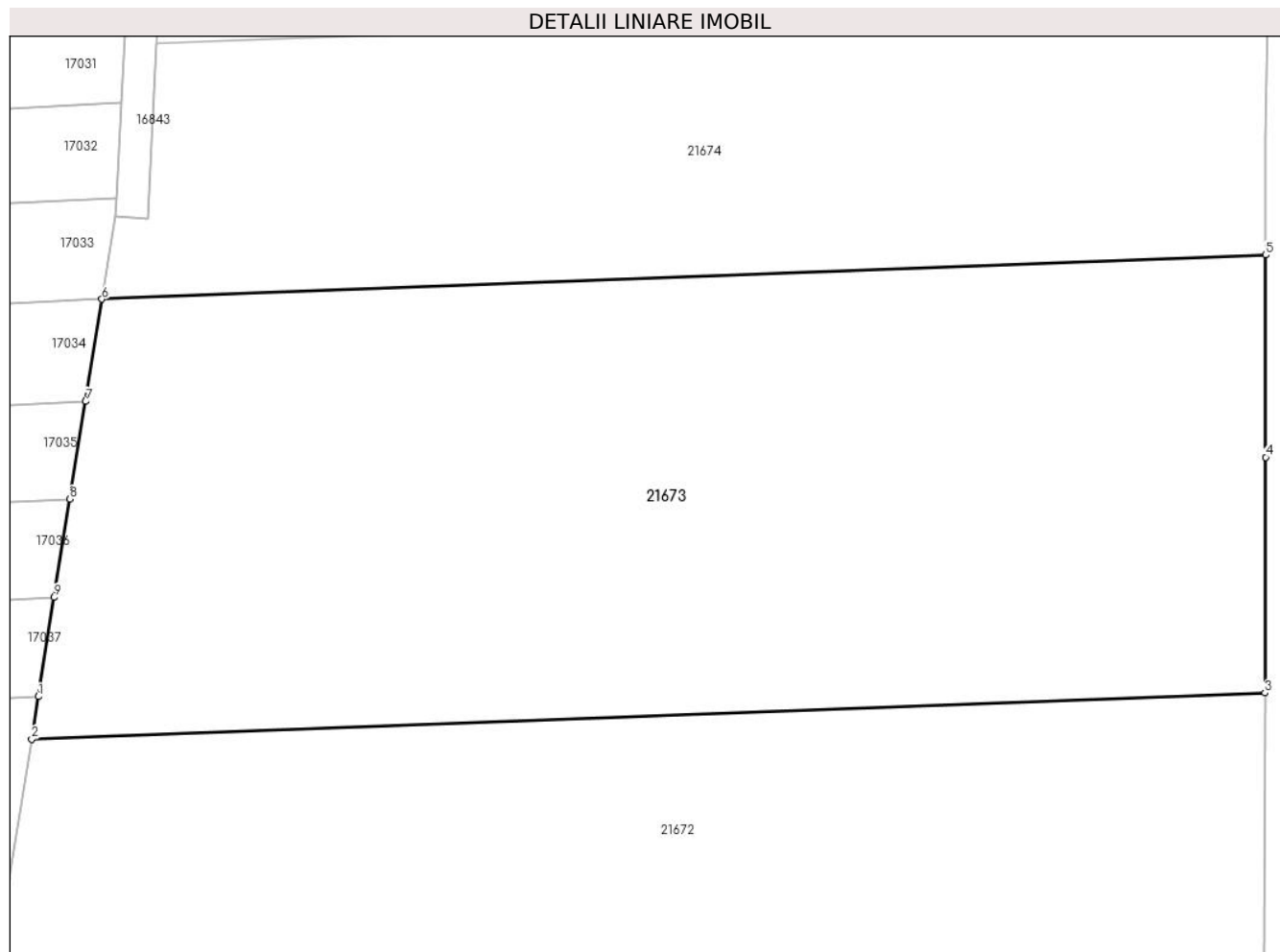
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	104	3153/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.467,14 468.248,08	2	470.466,828 468.246,131	1.974
2	470.466,828 468.246,131	3	470.523,332 468.248,249	56.543
3	470.523,332 468.248,249	4	470.523,368 468.259,033	10.784
4	470.523,368 468.259,033	5	470.523,36 468.268,288	9.255
5	470.523,36 468.268,288	6	470.470,048 468.266,265	53.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.470,048 468.266,265	7	470.469,299 468.261,585	4.74
7	470.469,299 468.261,585	8	470.468,585 468.257,117	4.525
8	470.468,585 468.257,117	9	470.467,865 468.252,616	4.558
9	470.467,865 468.252,616	1	470.467,14 468.248,08	4.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 393, din 05/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

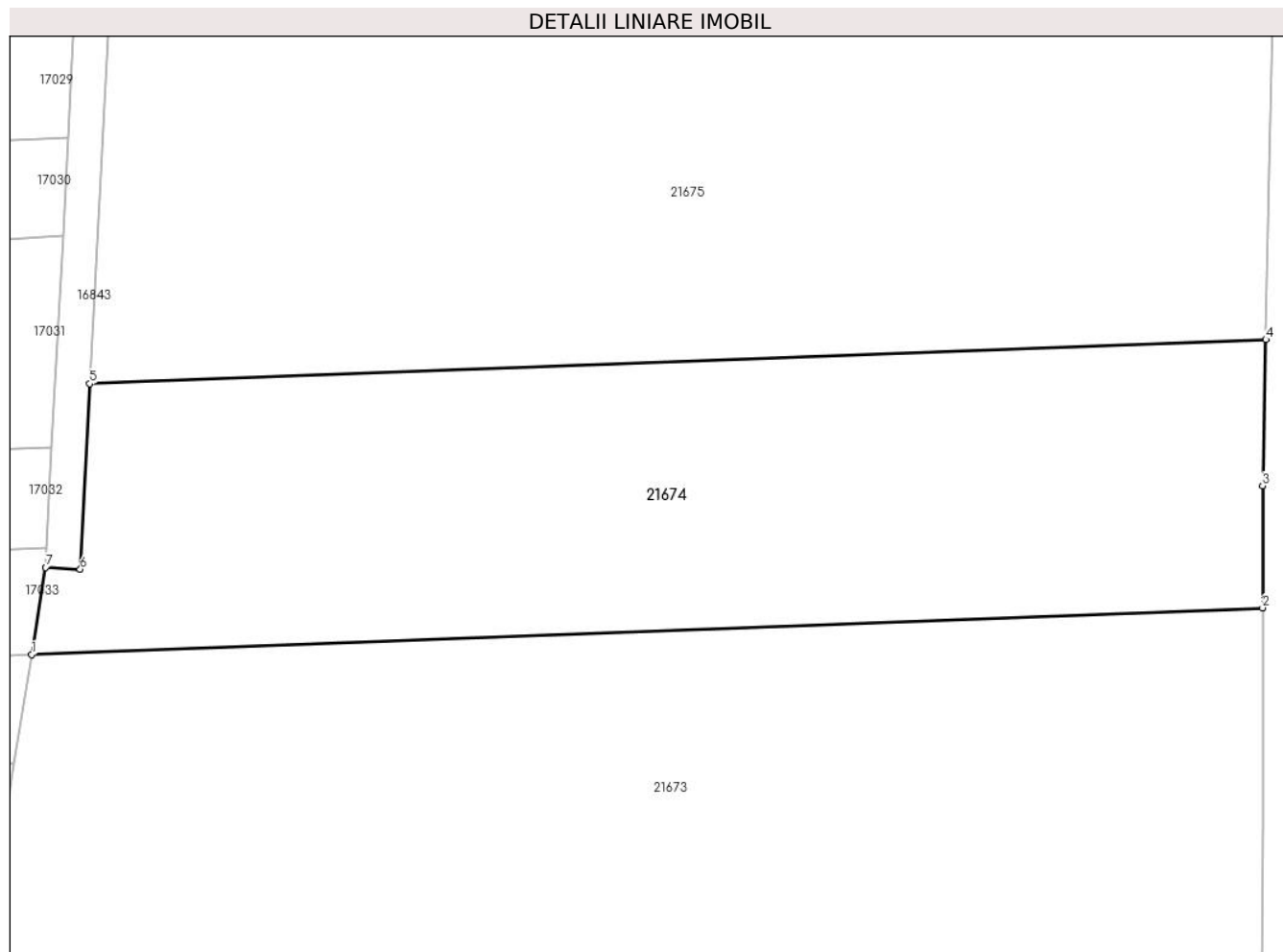
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	600	104	3153/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.470,048 468.266,265	2	470.523,36 468.268,288	53.35
2	470.523,36 468.268,288	3	470.523,355 468.273,578	5.29
3	470.523,355 468.273,578	4	470.523,495 468.279,898	6.321
4	470.523,495 468.279,898	5	470.472,568 468.277,989	50.963
5	470.472,568 468.277,989	6	470.472,149 468.269,961	8.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.472,149 468.269,961	7	470.470,651 468.270,039	1.5
7	470.470,651 468.270,039	1	470.470,048 468.266,265	3.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1906, din 28/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFĂ (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

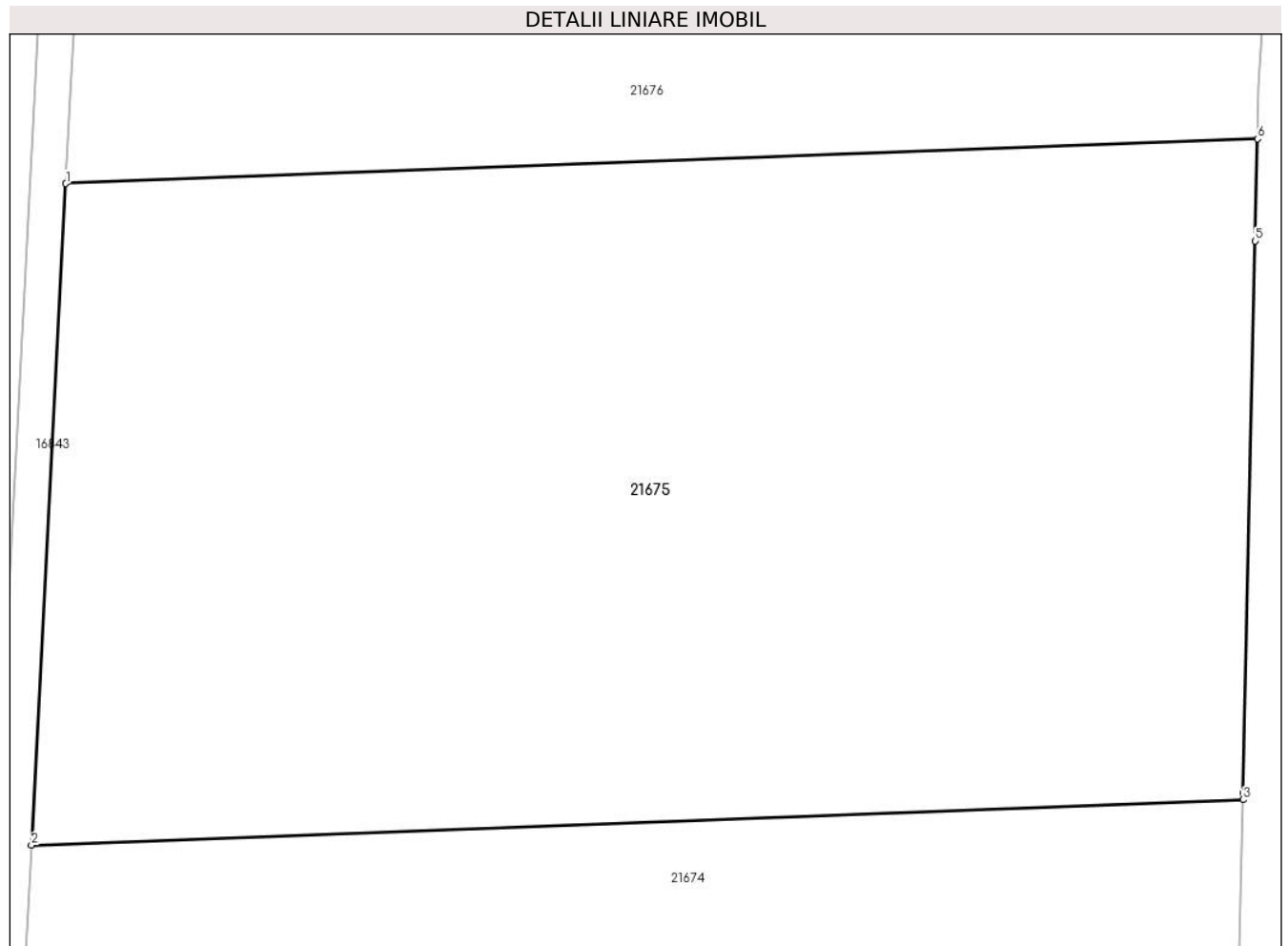
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	104	3153/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.474,016 468.305,76	2	470.472,568 468.277,989	27.809
2	470.472,568 468.277,989	3	470.523,495 468.279,898	50.963
3	470.523,495 468.279,898	4	470.523,501 468.280,186	0.288
4	470.523,501 468.280,186	5	470.524,014 468.303,348	23.168
5	470.524,014 468.303,348	6	470.524,109 468.307,638	4.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.524,109 468.307,638	1	470.474,016 468.305,76	50.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1258/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 3923, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIA..

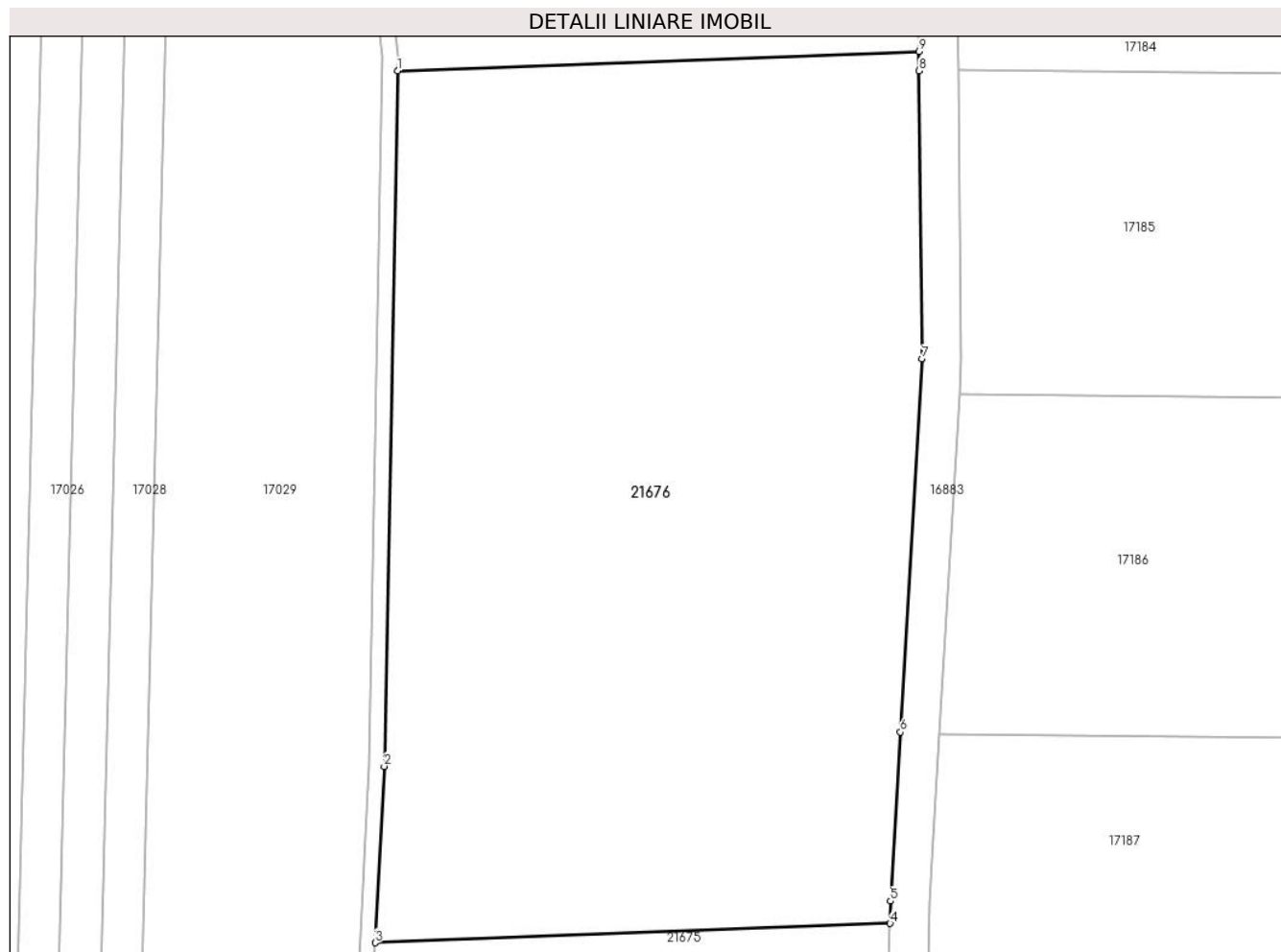
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.300	104	3153/1/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.476,203 468.390,47	2	470.474,91 468.322,901	67.581
2	470.474,91 468.322,901	3	470.474,016 468.305,76	17.164
3	470.474,016 468.305,76	4	470.524,109 468.307,638	50.128
4	470.524,109 468.307,638	5	470.524,157 468.309,817	2.179
5	470.524,157 468.309,817	6	470.525,117 468.326,223	16.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.525,117 468.326,223	7	470.527,24 468.362,507	36.346
7	470.527,24 468.362,507	8	470.526,945 468.390,474	27.969
8	470.526,945 468.390,474	9	470.526,925 468.392,371	1.897
9	470.526,925 468.392,371	1	470.476,203 468.390,47	50.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1431/15, din 02/03/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN AUREL , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3924, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIA	A1

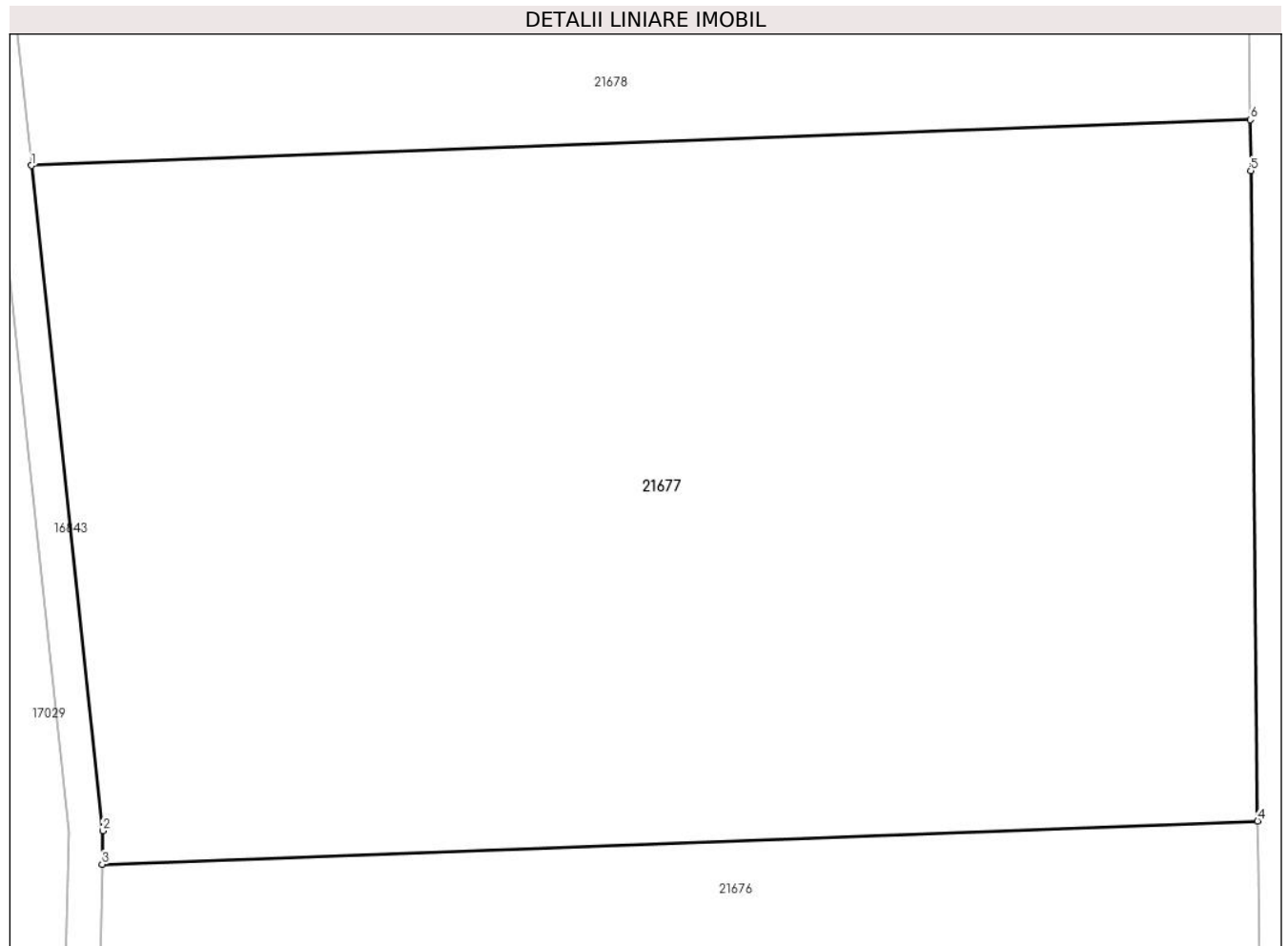
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.600	104	3153/1/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.473,103 468.421,11	2	470.476,231 468.391,948	29.329
2	470.476,231 468.391,948	3	470.476,203 468.390,47	1.479
3	470.476,203 468.390,47	4	470.526,925 468.392,371	50.758
4	470.526,925 468.392,371	5	470.526,625 468.420,882	28.513
5	470.526,625 468.420,882	6	470.526,602 468.423,115	2.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.526,602 468.423,115	1	470.473,103 468.421,11	53.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1274/15, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ VIOREL, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

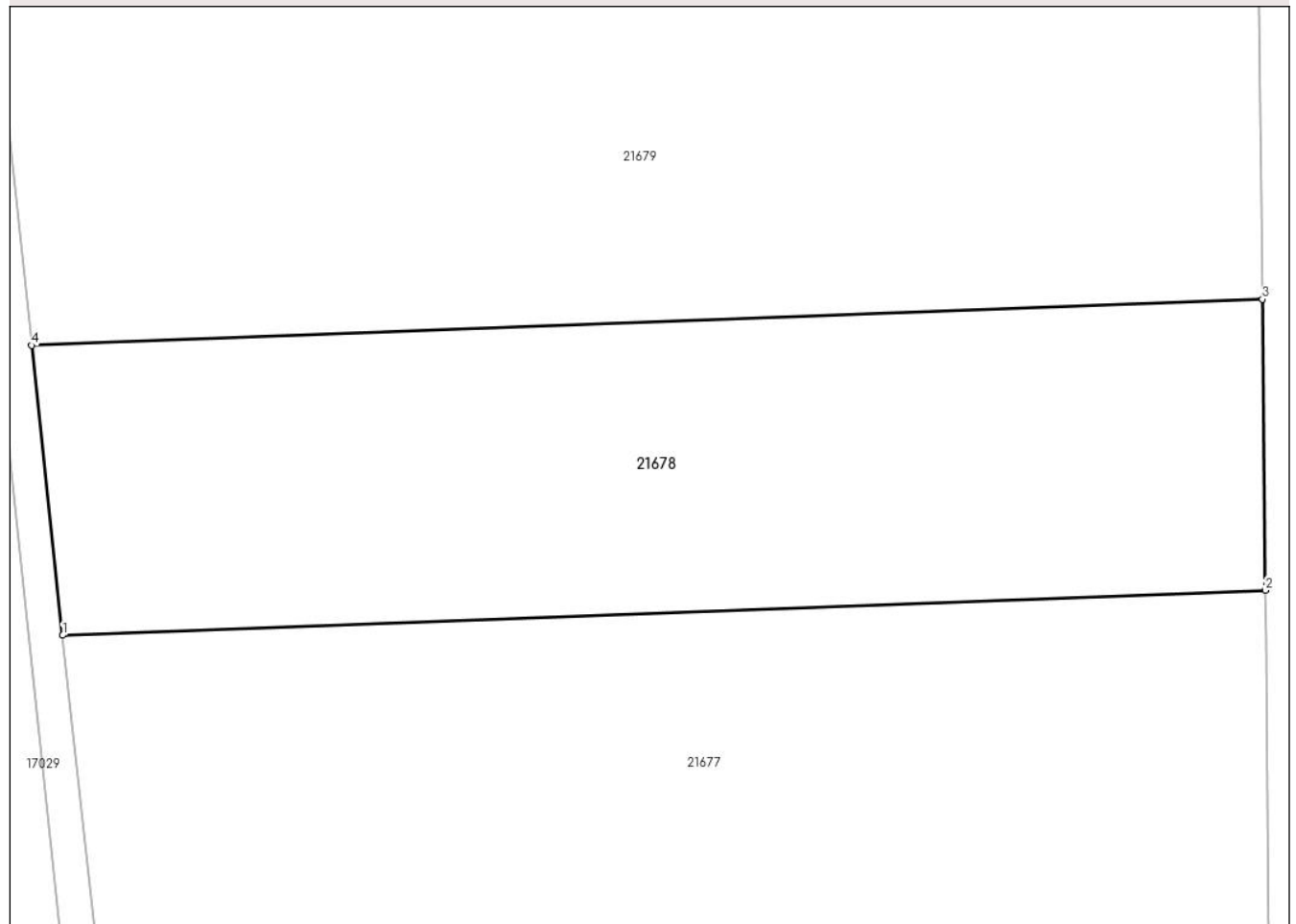
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	700	104	3153/1/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.473,103 468.421,11	2	470.526,602 468.423,115	53.537
2	470.526,602 468.423,115	3	470.526,466 468.436,044	12.929
3	470.526,466 468.436,044	4	470.471,72 468.433,992	54.784
4	470.471,72 468.433,992	1	470.473,103 468.421,11	12.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 868/15, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE GHEORGHE, lipsă CNP	

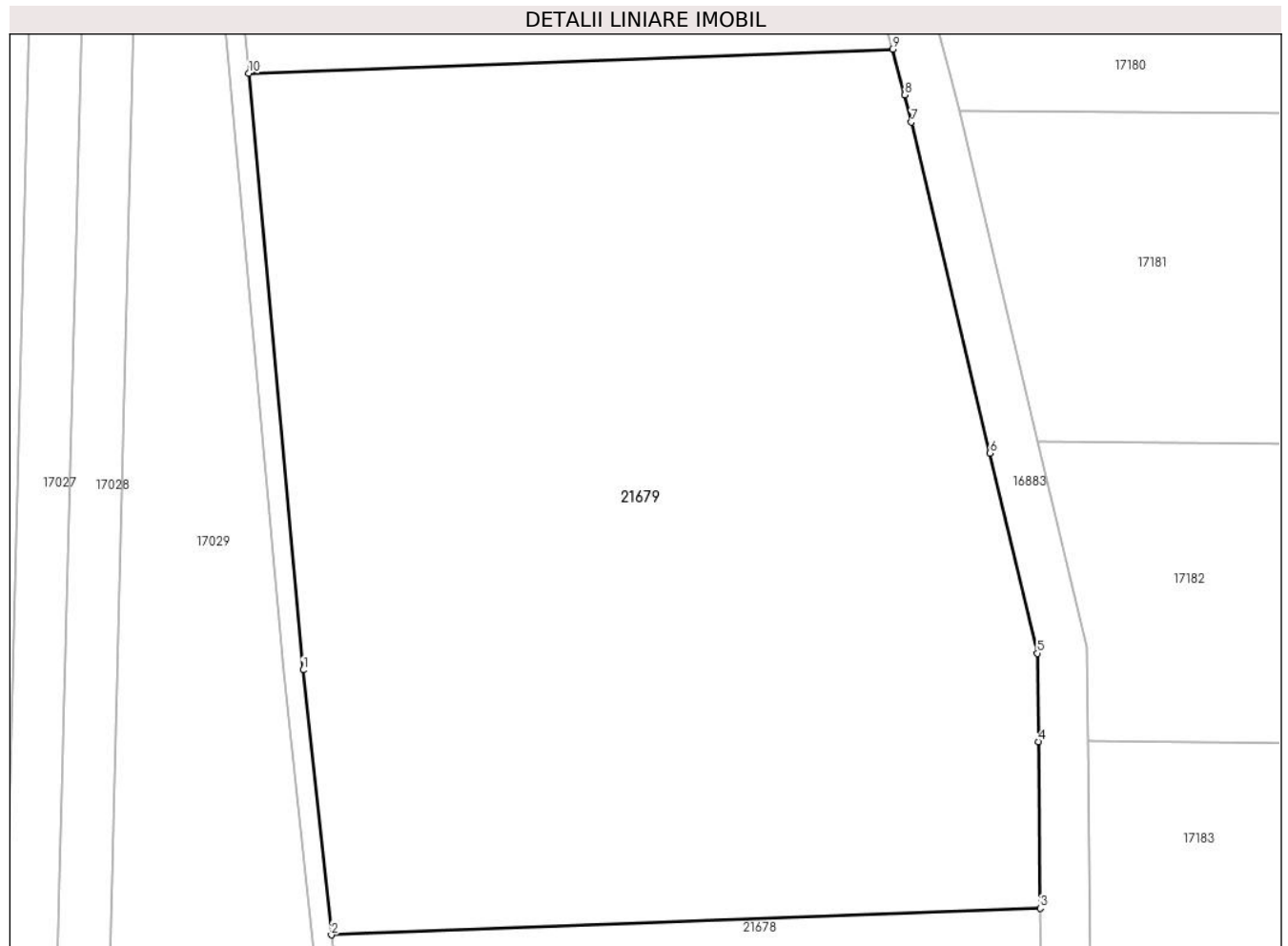
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	104	3153/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.469,528 468.454,431	2	470.471,72 468.433,992	20.557
2	470.471,72 468.433,992	3	470.526,466 468.436,044	54.784
3	470.526,466 468.436,044	4	470.526,33 468.448,91	12.867
4	470.526,33 468.448,91	5	470.526,259 468.455,716	6.806
5	470.526,259 468.455,716	6	470.522,59 468.471,155	15.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.522,59 468.471,155	7	470.516,518 468.496,706	26.263
7	470.516,518 468.496,706	8	470.516,021 468.498,798	2.15
8	470.516,021 468.498,798	9	470.515,059 468.502,328	3.659
9	470.515,059 468.502,328	10	470.465,347 468.500,464	49.748
10	470.465,347 468.500,464	1	470.469,528 468.454,431	46.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1195/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CODREA SILVIA, lipsă CNP	
	2) CODREA CONSTANTIN, lipsă CNP	

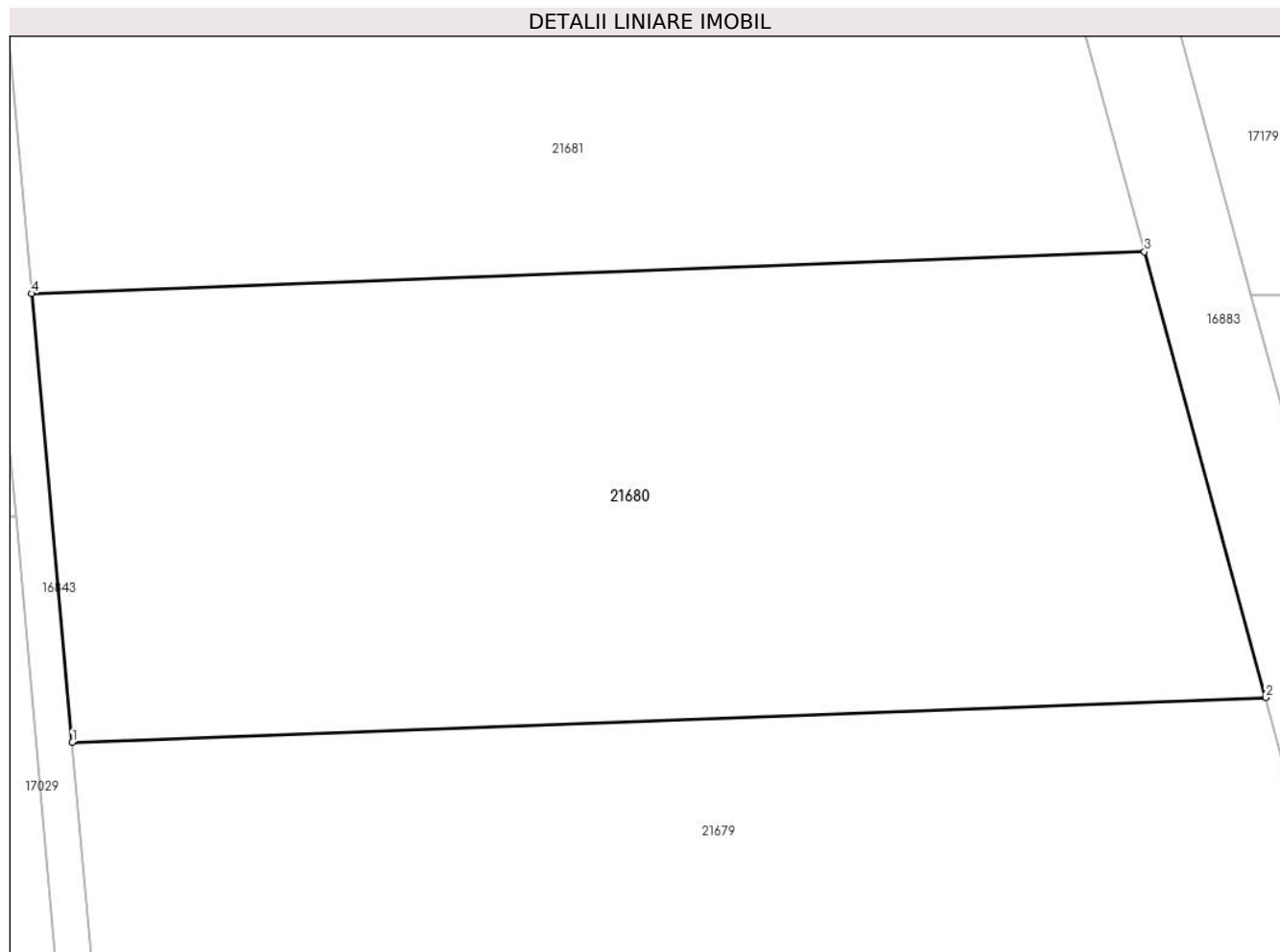
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	900	104	3153/1/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.465,347 468.500,464	2	470.515,059 468.502,328	49.748
2	470.515,059 468.502,328	3	470.510,006 468.520,875	19.224
3	470.510,006 468.520,875	4	470.463,651 468.519,137	46.387
4	470.463,651 468.519,137	1	470.465,347 468.500,464	18.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 833/15, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsă CNP	

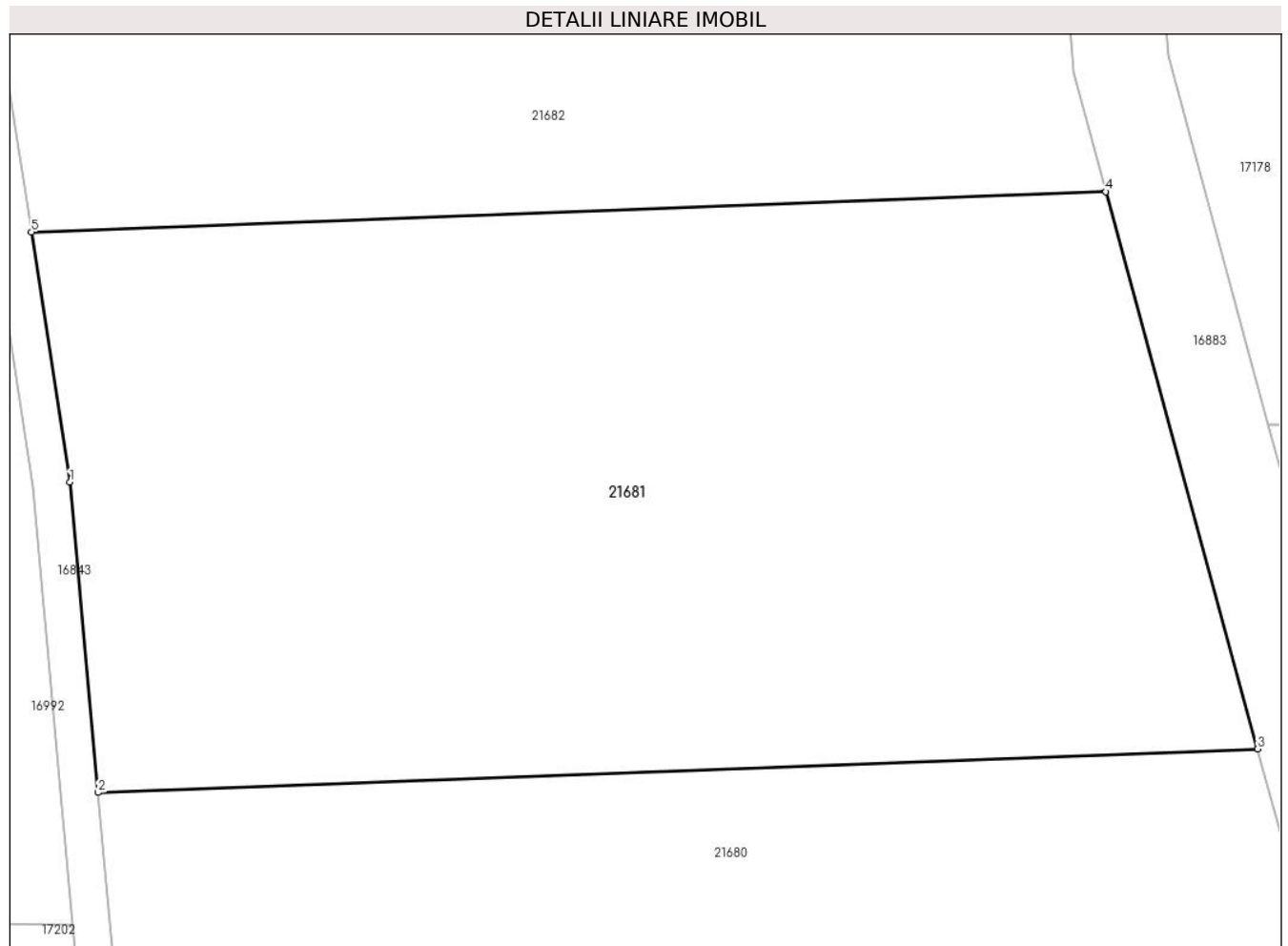
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	104	3153/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.462,525 468.531,531	2	470.463,651 468.519,137	12.445
2	470.463,651 468.519,137	3	470.510,006 468.520,875	46.387
3	470.510,006 468.520,875	4	470.503,942 468.543,129	23.066
4	470.503,942 468.543,129	5	470.460,986 468.541,519	42.985
5	470.460,986 468.541,519	1	470.462,525 468.531,531	10.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1172/15, din 31/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FOGOROS MARIA, lipsă CNP	

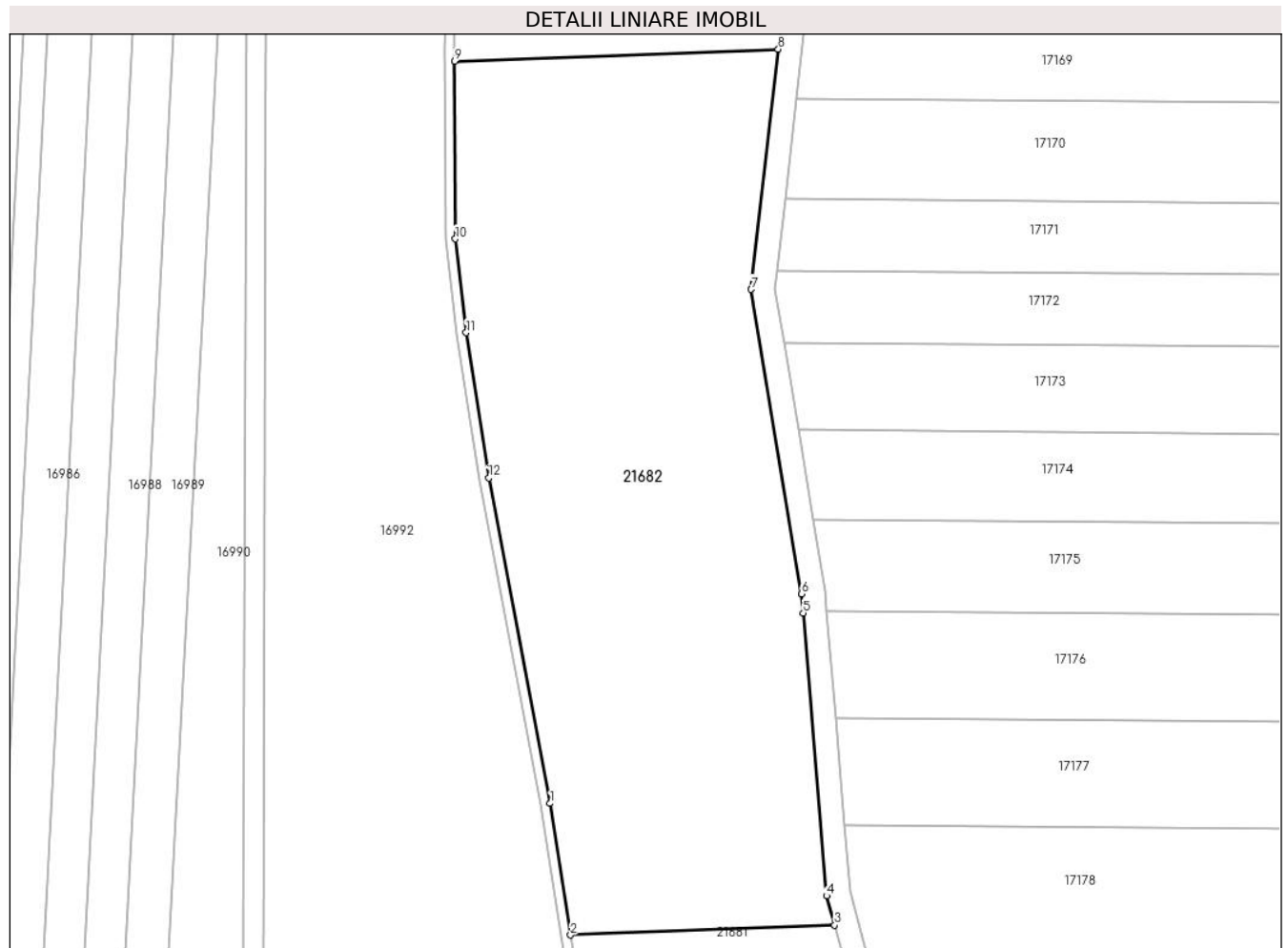
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.700	104	3153/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.457,693 468.562,897	2	470.460,986 468.541,519	21.63
2	470.460,986 468.541,519	3	470.503,942 468.543,129	42.985
3	470.503,942 468.543,129	4	470.502,65 468.547,87	4.913
4	470.502,65 468.547,87	5	470.498,851 468.593,833	46.12
5	470.498,851 468.593,833	6	470.498,594 468.596,939	3.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.498,594 468.596,939	7	470.490,382 468.646,406	50.144
7	470.490,382 468.646,406	8	470.494,773 468.685,411	39.251
8	470.494,773 468.685,411	9	470.442,102 468.683,436	52.708
9	470.442,102 468.683,436	10	470.442,263 468.654,591	28.846
10	470.442,263 468.654,591	11	470.444,0 468.639,346	15.344
11	470.444,0 468.639,346	12	470.447,694 468.615,761	23.872
12	470.447,694 468.615,761	1	470.457,693 468.562,897	53.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, lipsă CNP	

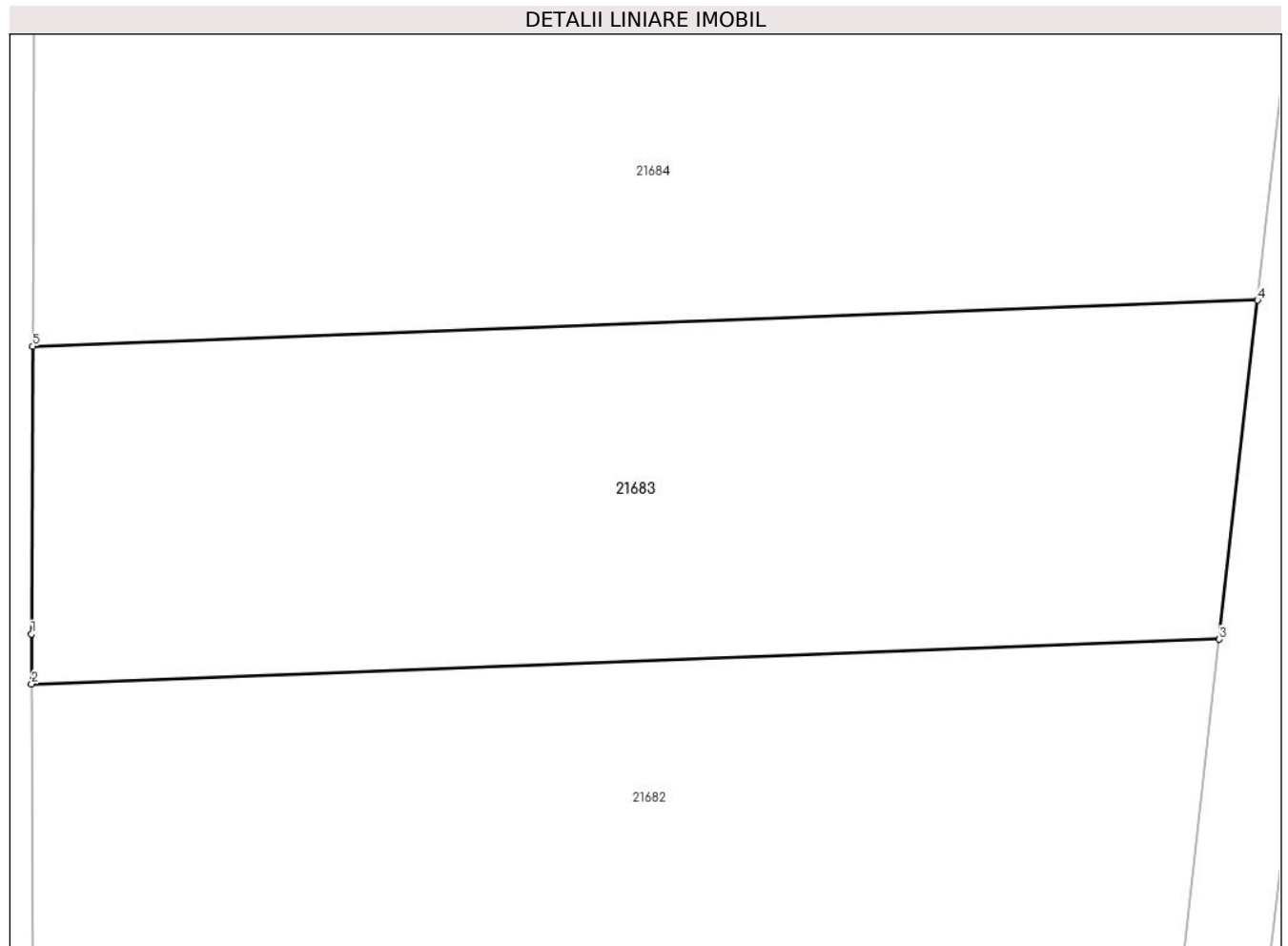
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	104	3153/1/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.442,09 468.685,646	2	470.442,102 468.683,436	2.21
2	470.442,102 468.683,436	3	470.494,773 468.685,411	52.708
3	470.494,773 468.685,411	4	470.496,464 468.700,426	15.11
4	470.496,464 468.700,426	5	470.442,143 468.698,39	54.359
5	470.442,143 468.698,39	1	470.442,09 468.685,646	12.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1294/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA VIORICA, lipsă CNP	

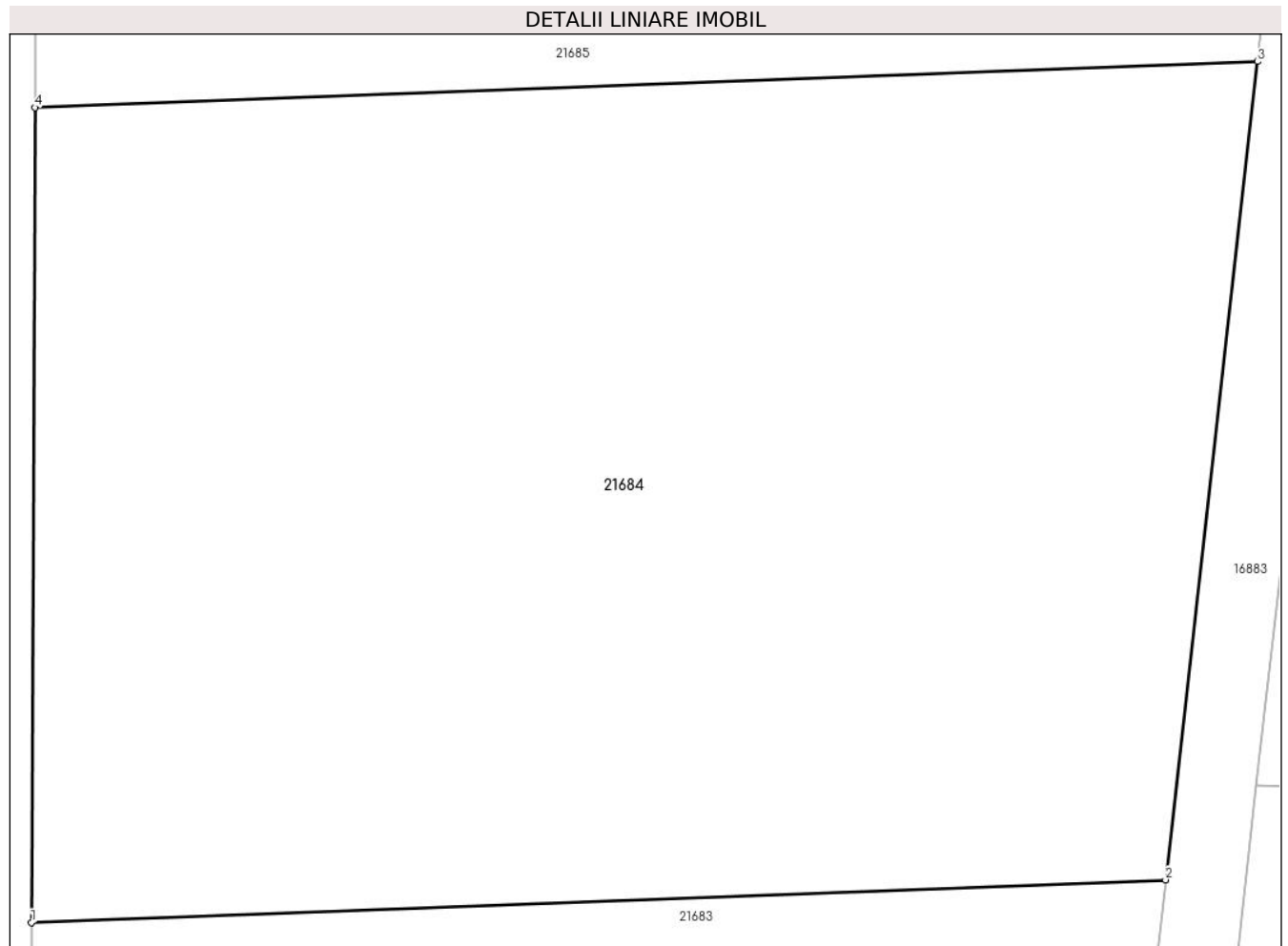
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.200	104	3153/1/34/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.442,143 468.698,39	2	470.496,464 468.700,426	54.359
2	470.496,464 468.700,426	3	470.500,871 468.739,568	39.39
3	470.500,871 468.739,568	4	470.442,306 468.737,373	58.607
4	470.442,306 468.737,373	1	470.442,143 468.698,39	38.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1198/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN ILIE , lipsă CNP 2) NAN VALENTIN , lipsă CNP	A1

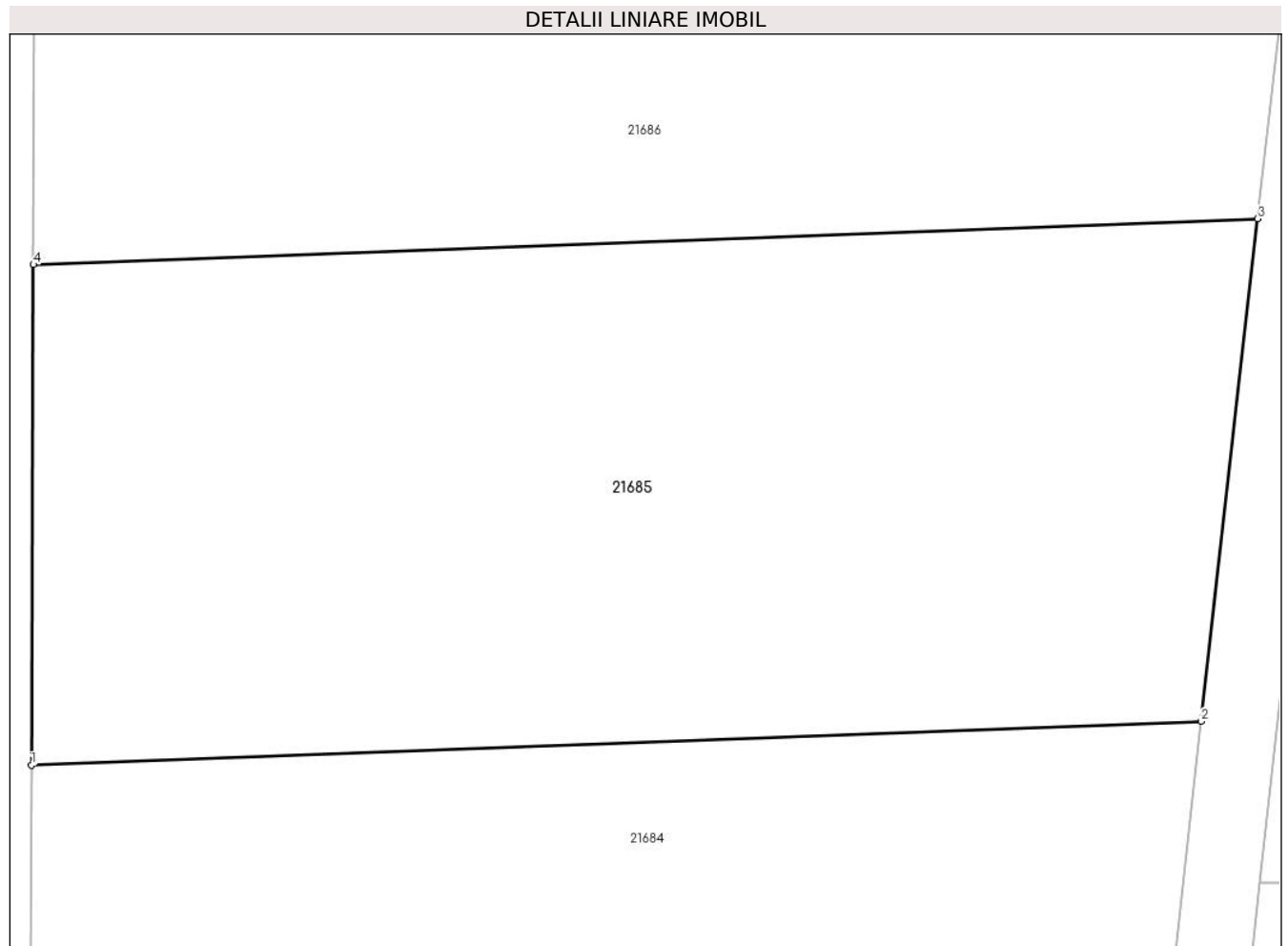
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.500	104	3153/1/34/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.442,306 468.737,373	2	470.500,871 468.739,568	58.607
2	470.500,871 468.739,568	3	470.503,702 468.764,704	25.295
3	470.503,702 468.764,704	4	470.442,41 468.762,407	61.334
4	470.442,41 468.762,407	1	470.442,306 468.737,373	25.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 862/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA VALERIA, lipsă CNP	

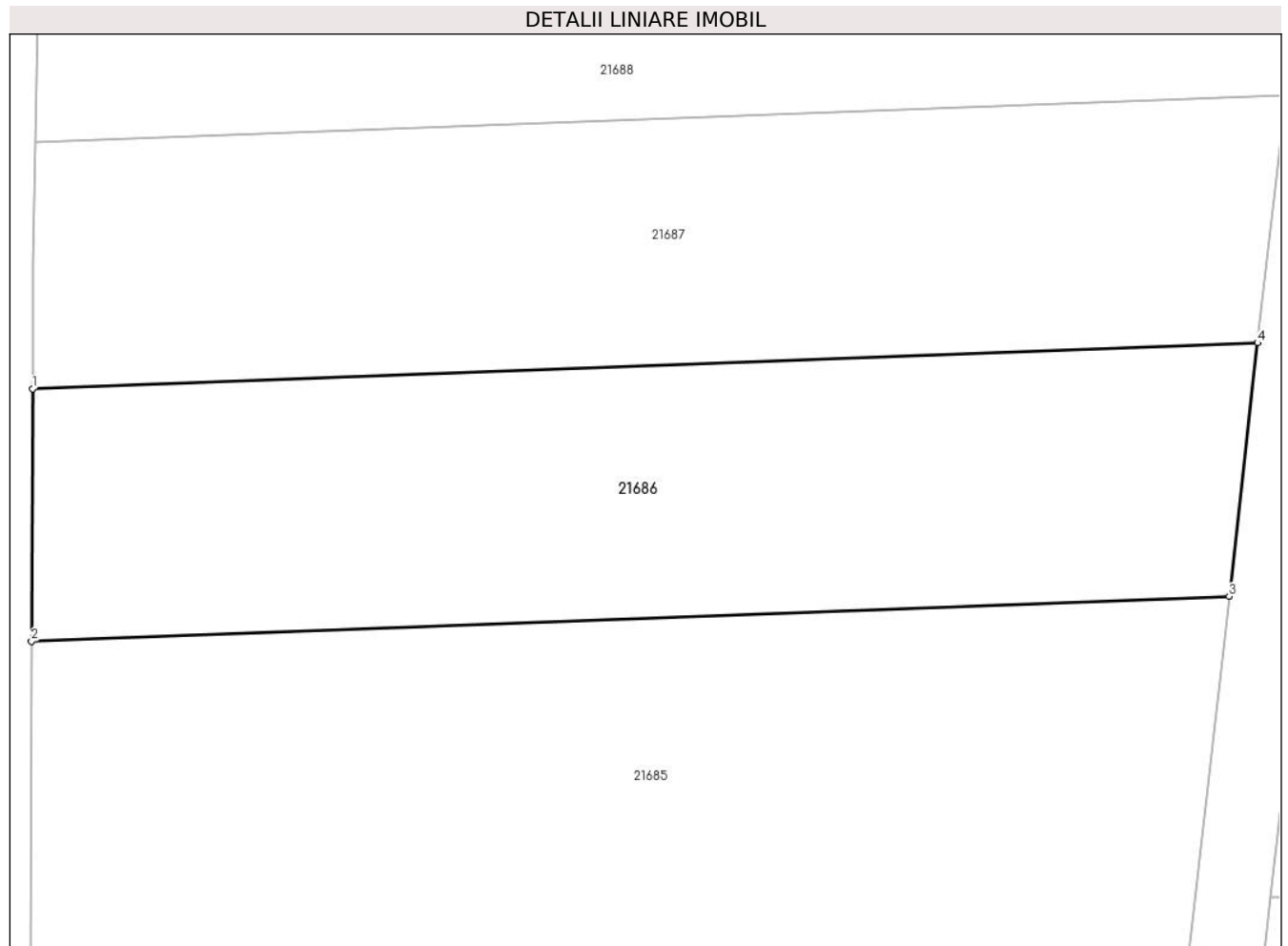
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	104	3153/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.442,464 468.775,314	2	470.442,41 468.762,407	12.907
2	470.442,41 468.762,407	3	470.503,702 468.764,704	61.334
3	470.503,702 468.764,704	4	470.505,161 468.777,664	13.041
4	470.505,161 468.777,664	1	470.442,464 468.775,314	62.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 725/15, din 14/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIZANTE IOAN, lipsă CNP	

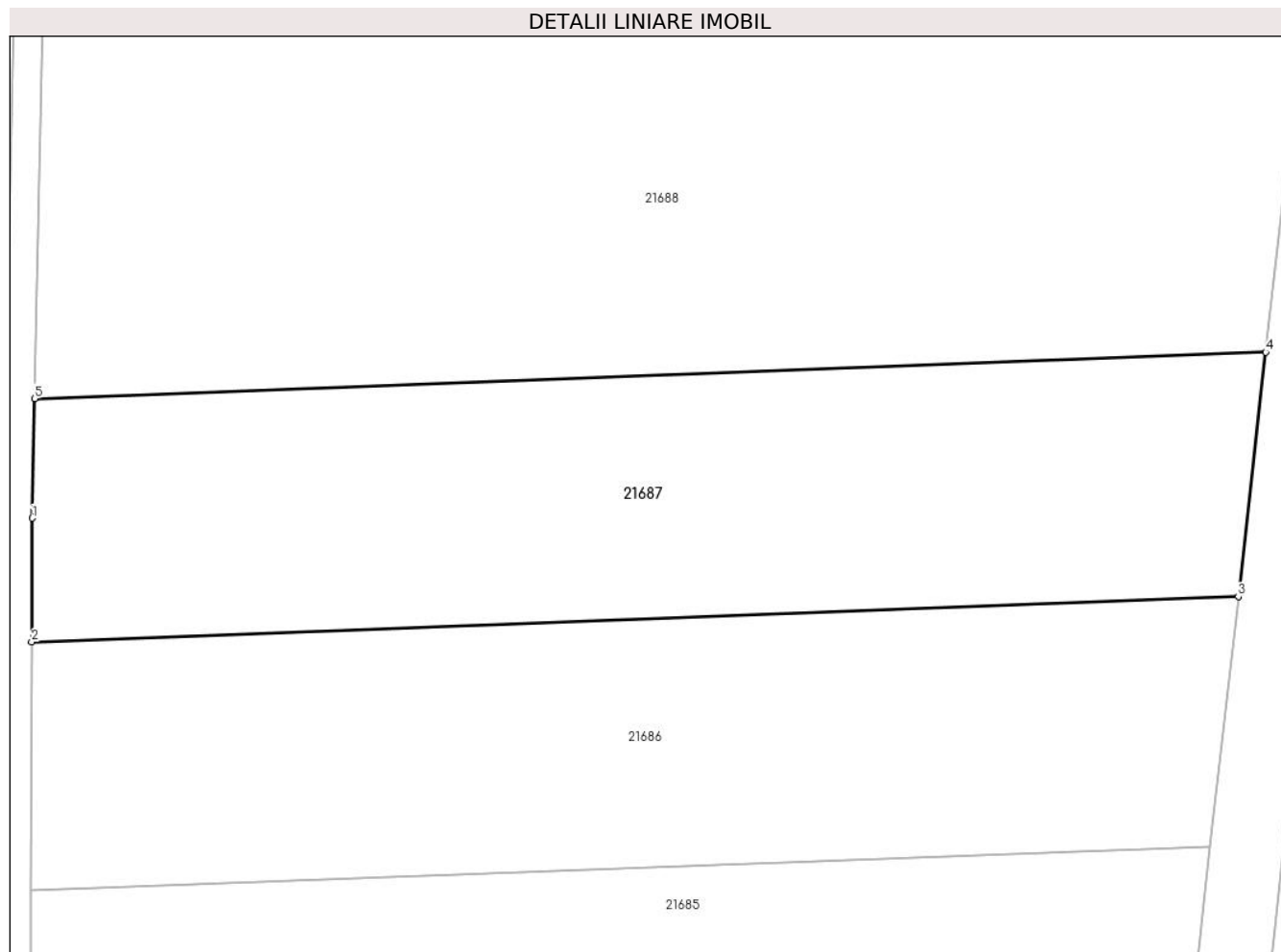
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	104	3153/1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.442,491 468.781,736	2	470.442,464 468.775,314	6.422
2	470.442,464 468.775,314	3	470.505,161 468.777,664	62.74
3	470.505,161 468.777,664	4	470.506,588 468.790,344	12.76
4	470.506,588 468.790,344	5	470.442,618 468.787,946	64.016
5	470.442,618 468.787,946	1	470.442,491 468.781,736	6.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 728/15, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN MARIA , lipsă CNP	

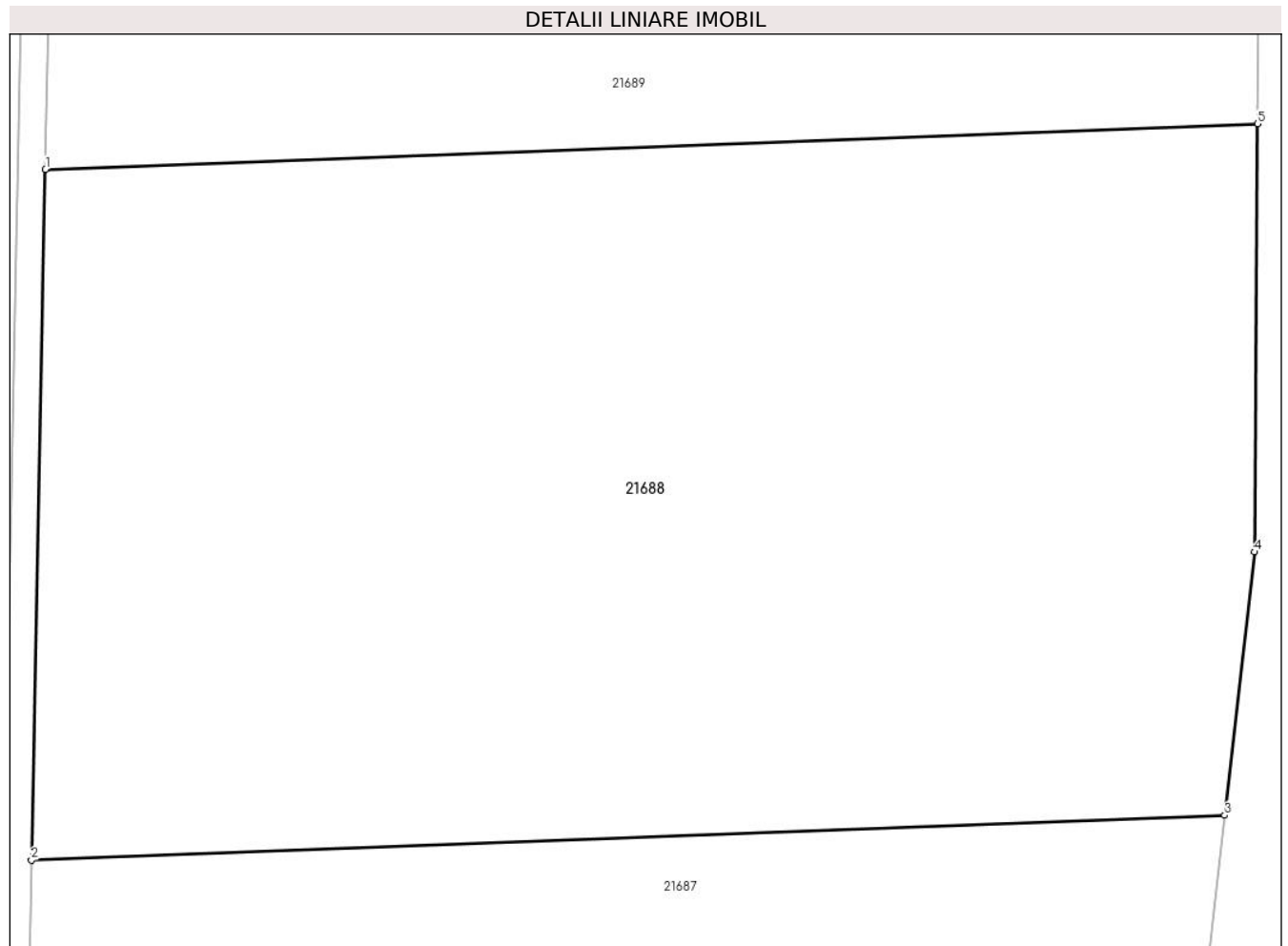
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	104	3153/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.443,371 468.824,934	2	470.442,618 468.787,946	36.996
2	470.442,618 468.787,946	3	470.506,588 468.790,344	64.016
3	470.506,588 468.790,344	4	470.508,176 468.804,445	14.19
4	470.508,176 468.804,445	5	470.508,353 468.827,37	22.926
5	470.508,353 468.827,37	1	470.443,371 468.824,934	65.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 789/15, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA GHEORGHE, lipsă CNP	

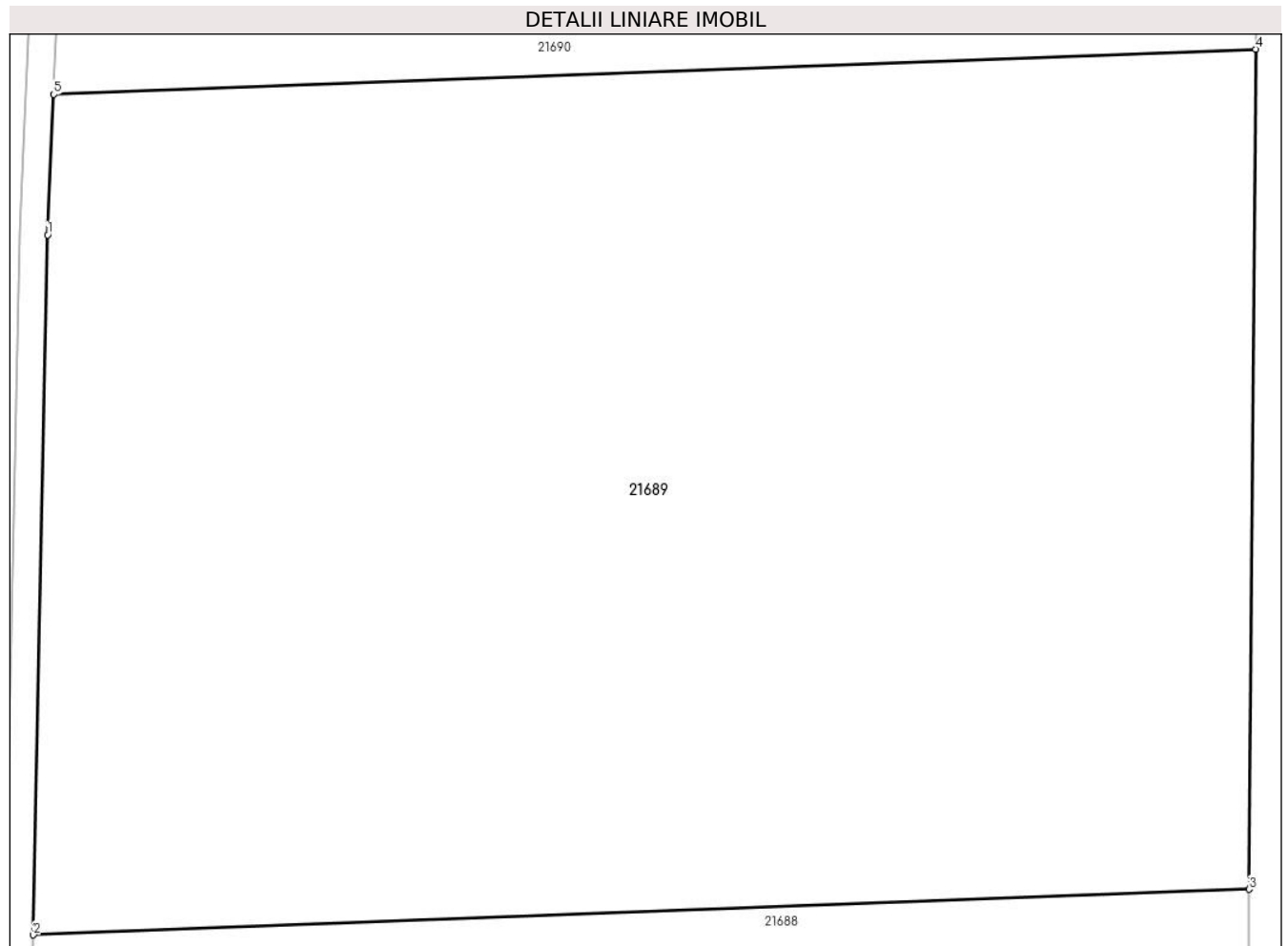
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	104	3153/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.444,132 468.862,304	2	470.443,371 468.824,934	37.378
2	470.443,371 468.824,934	3	470.508,353 468.827,37	65.028
3	470.508,353 468.827,37	4	470.508,698 468.872,216	44.848
4	470.508,698 468.872,216	5	470.444,46 468.869,808	64.284
5	470.444,46 468.869,808	1	470.444,132 468.862,304	7.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 871/15, din 28/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BÎRSAN RAFIRA, lipsă CNP	

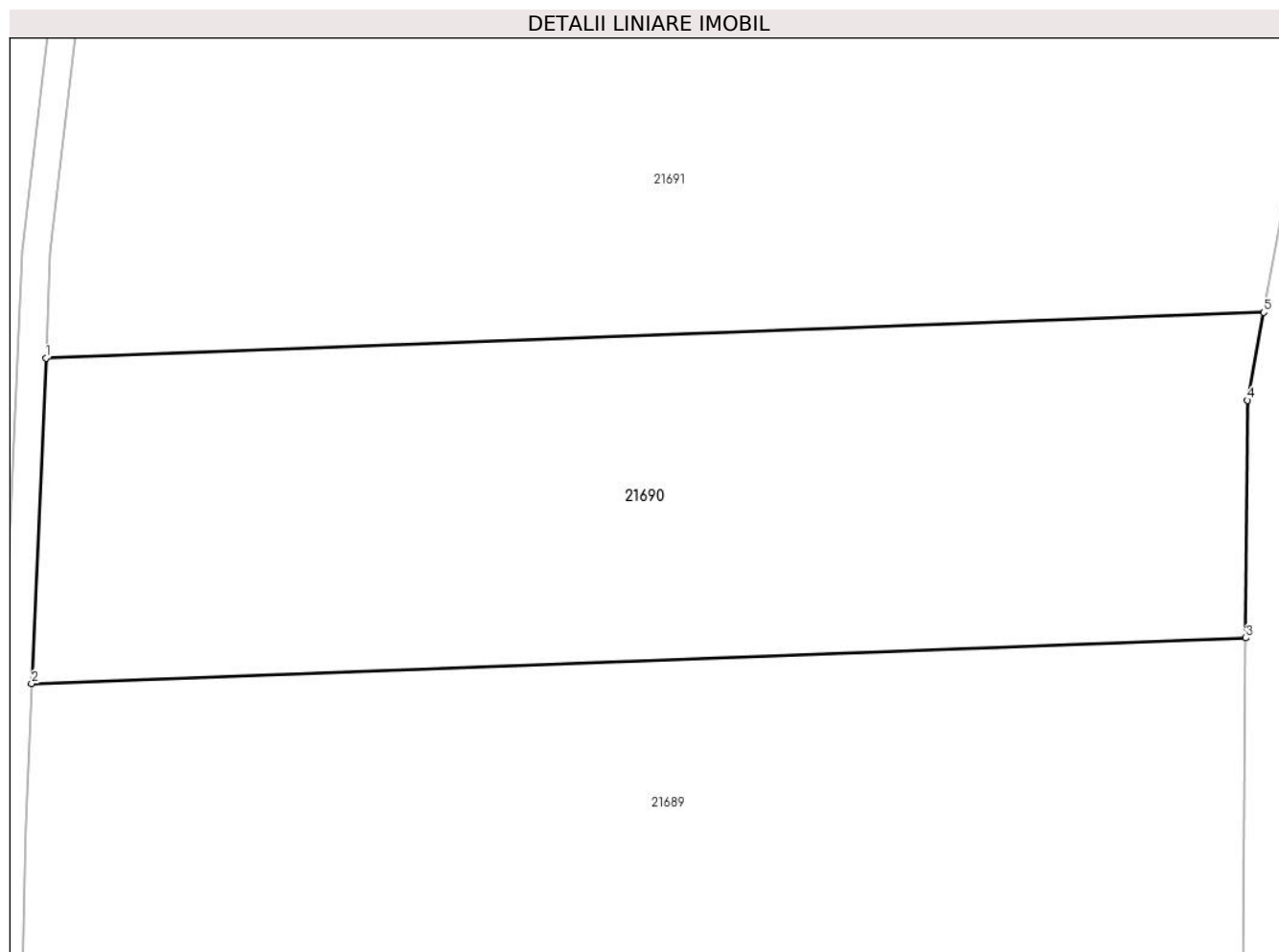
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	104	3153/5/2	-	Nr. parcelă 3153/5 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.445,213 468.887,014	2	470.444,46 468.869,808	17.222
2	470.444,46 468.869,808	3	470.508,698 468.872,216	64.284
3	470.508,698 468.872,216	4	470.508,795 468.884,782	12.566
4	470.508,795 468.884,782	5	470.509,646 468.889,429	4.724
5	470.509,646 468.889,429	1	470.445,213 468.887,014	64.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1114/15, din 30/07/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ VALERE, lipsă CNP	

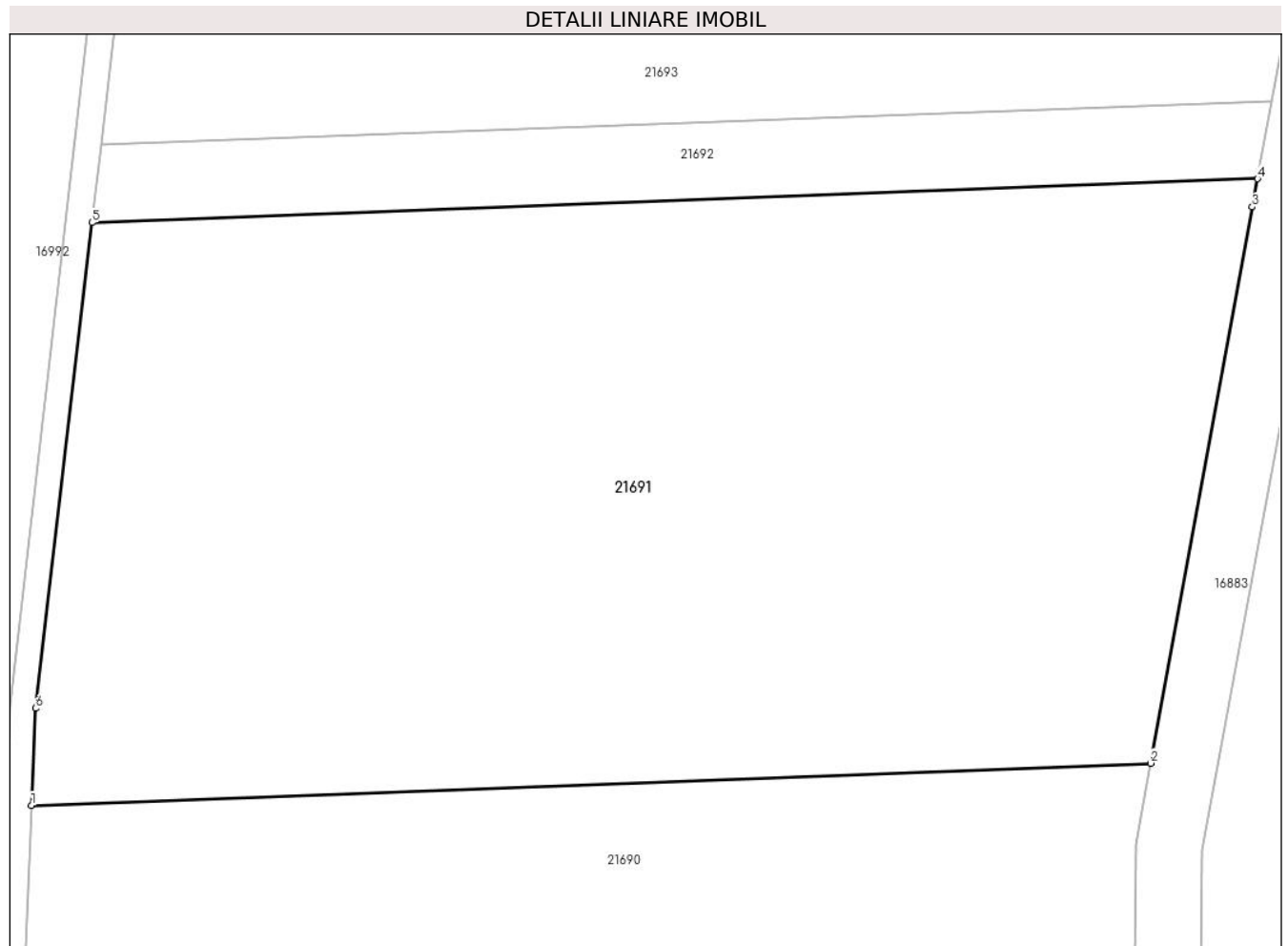
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	104	3153/5/1	-	Nr. parcelă 3153/5 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.445,213 468.887,014	2	470.509,646 468.889,429	64.478
2	470.509,646 468.889,429	3	470.515,494 468.921,401	32.503
3	470.515,494 468.921,401	4	470.515,791 468.923,025	1.651
4	470.515,791 468.923,025	5	470.448,689 468.920,51	67.15
5	470.448,689 468.920,51	6	470.445,457 468.892,59	28.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.445,457 468.892,59	1	470.445,213 468.887,014	5.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1028/15, din 13/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NAN ELISABETA, lipsă CNP	

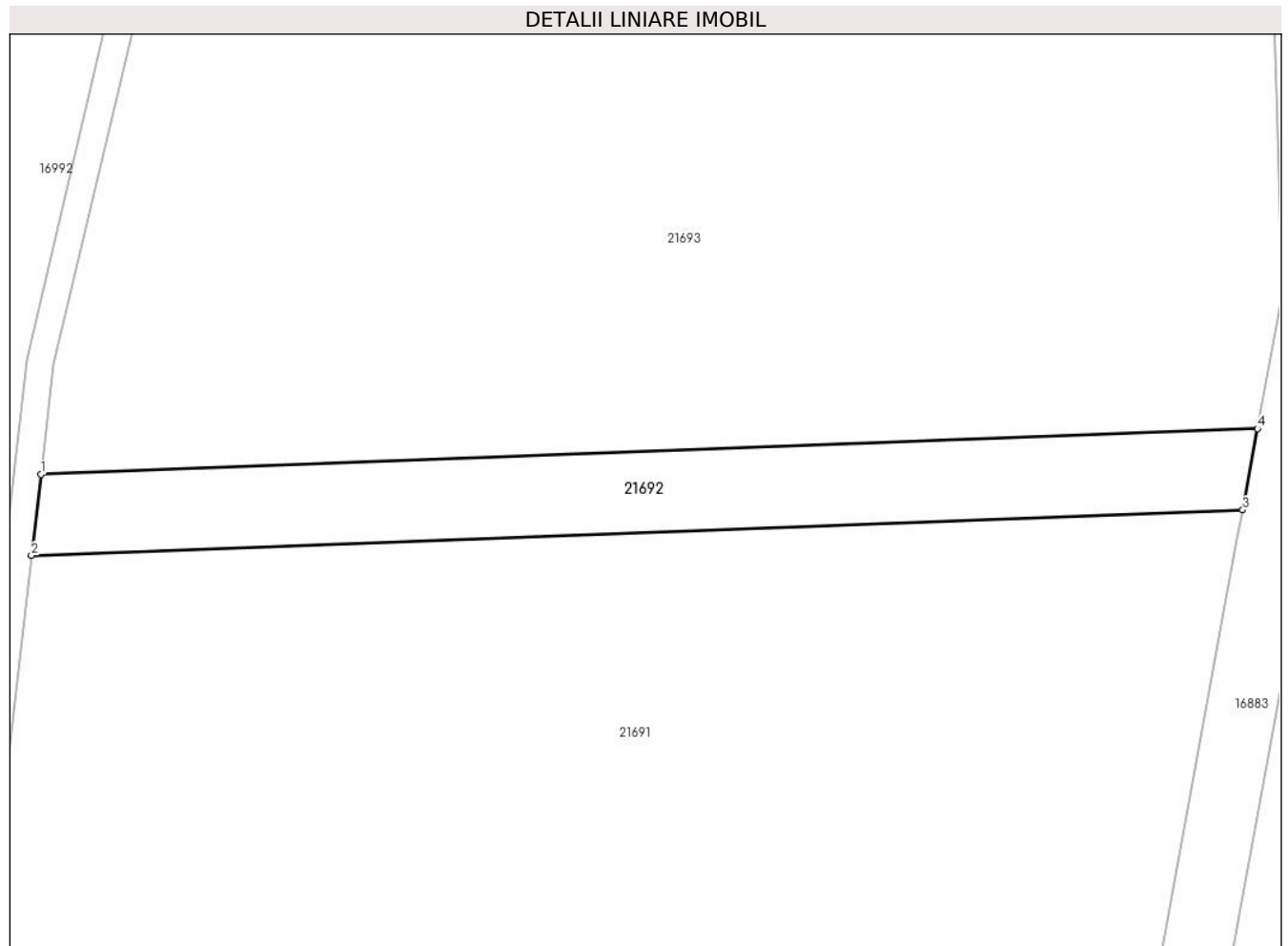
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	104	3153/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.449,207 468.924,99	2	470.448,689 468.920,51	4.51
2	470.448,689 468.920,51	3	470.515,791 468.923,025	67.15
3	470.515,791 468.923,025	4	470.516,613 468.927,517	4.566
4	470.516,613 468.927,517	1	470.449,207 468.924,99	67.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:93 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1260/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAPATINA MARIA , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 5215, din 21/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA

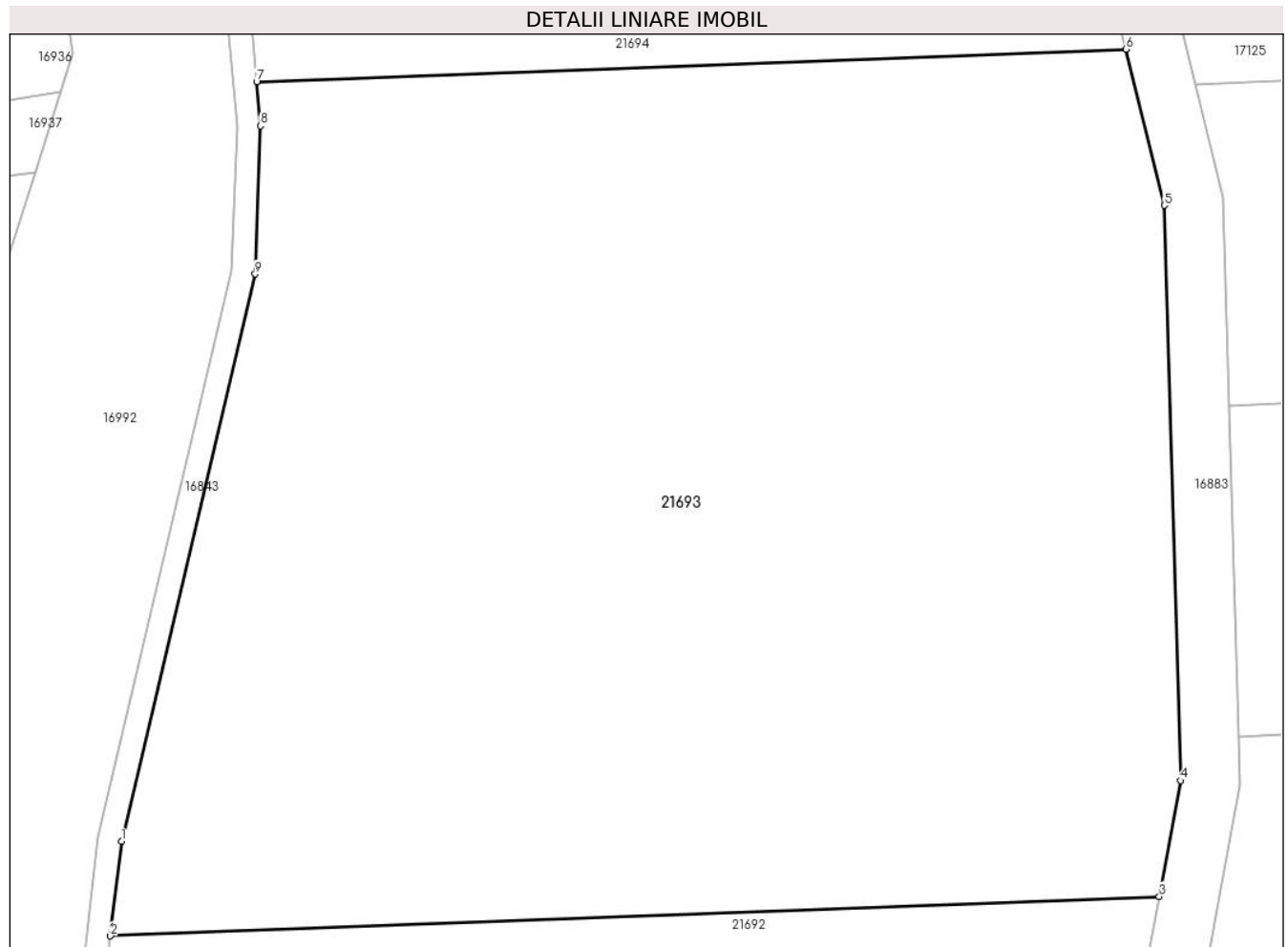
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.400	104	3153/1	-	Nr. tarla 140 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.449,91 468.931,062	2	470.449,207 468.924,99	6.112
2	470.449,207 468.924,99	3	470.516,613 468.927,517	67.453
3	470.516,613 468.927,517	4	470.517,975 468.934,965	7.572
4	470.517,975 468.934,965	5	470.516,935 468.971,89	36.94
5	470.516,935 468.971,89	6	470.514,467 468.981,923	10.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.514,467 468.981,923	7	470.458,6 468.979,829	55.907
7	470.458,6 468.979,829	8	470.458,847 468.977,005	2.835
8	470.458,847 468.977,005	9	470.458,508 468.967,491	9.52
9	470.458,508 468.967,491	1	470.449,91 468.931,062	37.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1304/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU GHEORGHE , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3925, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PRIALA ADELA	

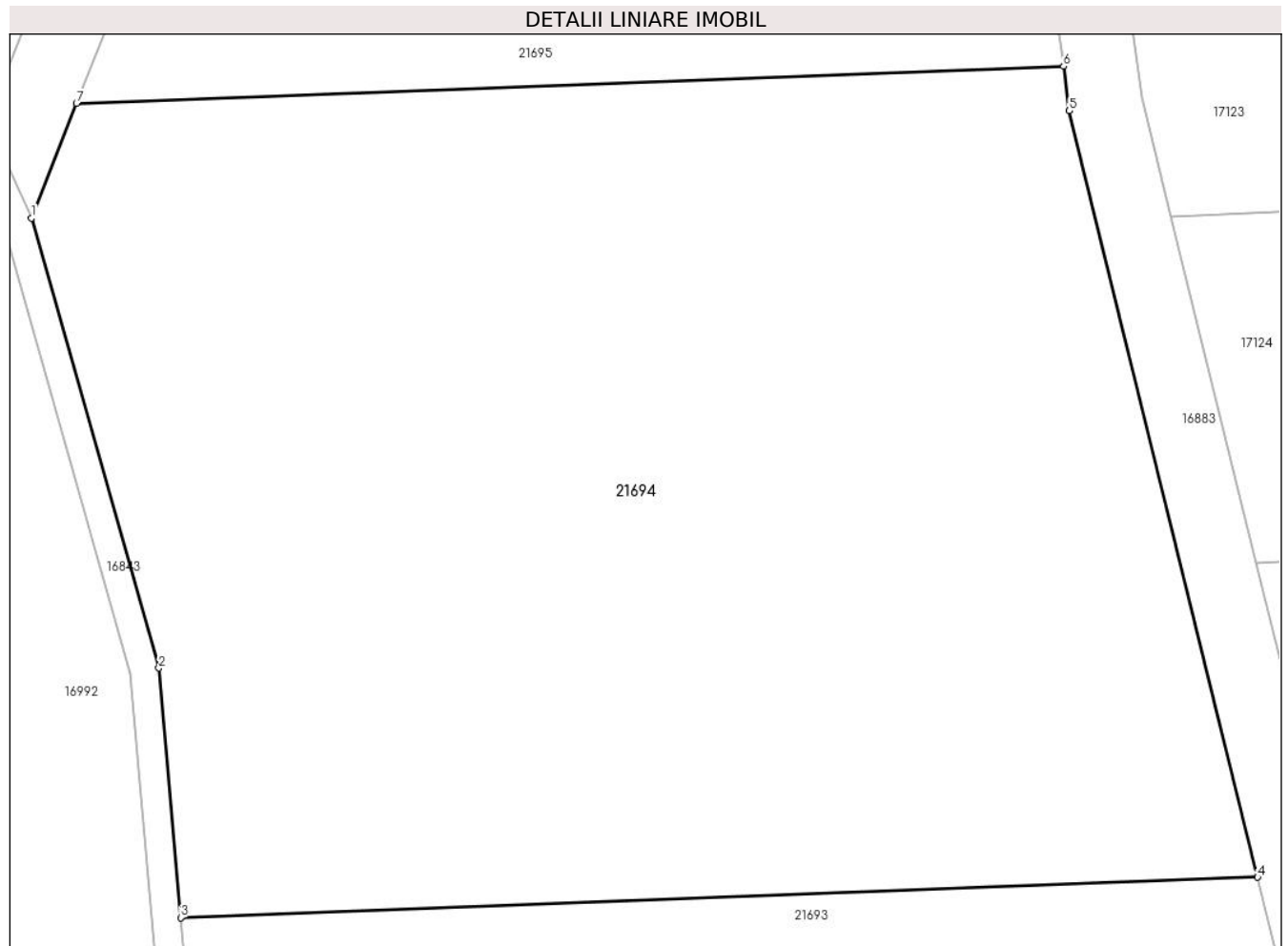
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.300	104	3153/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.450,859 469.016,069	2	470.457,466 468.992,762	24.225
2	470.457,466 468.992,762	3	470.458,6 468.979,829	12.982
3	470.458,6 468.979,829	4	470.514,467 468.981,923	55.907
4	470.514,467 468.981,923	5	470.504,702 469.021,634	40.894
5	470.504,702 469.021,634	6	470.504,396 469.023,936	2.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.504,396 469.023,936	7	470.453,192 469.022,016	51.241
7	470.453,192 469.022,016	1	470.450,859 469.016,069	6.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1116/15, din 30/07/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA EVA, lipsă CNP	

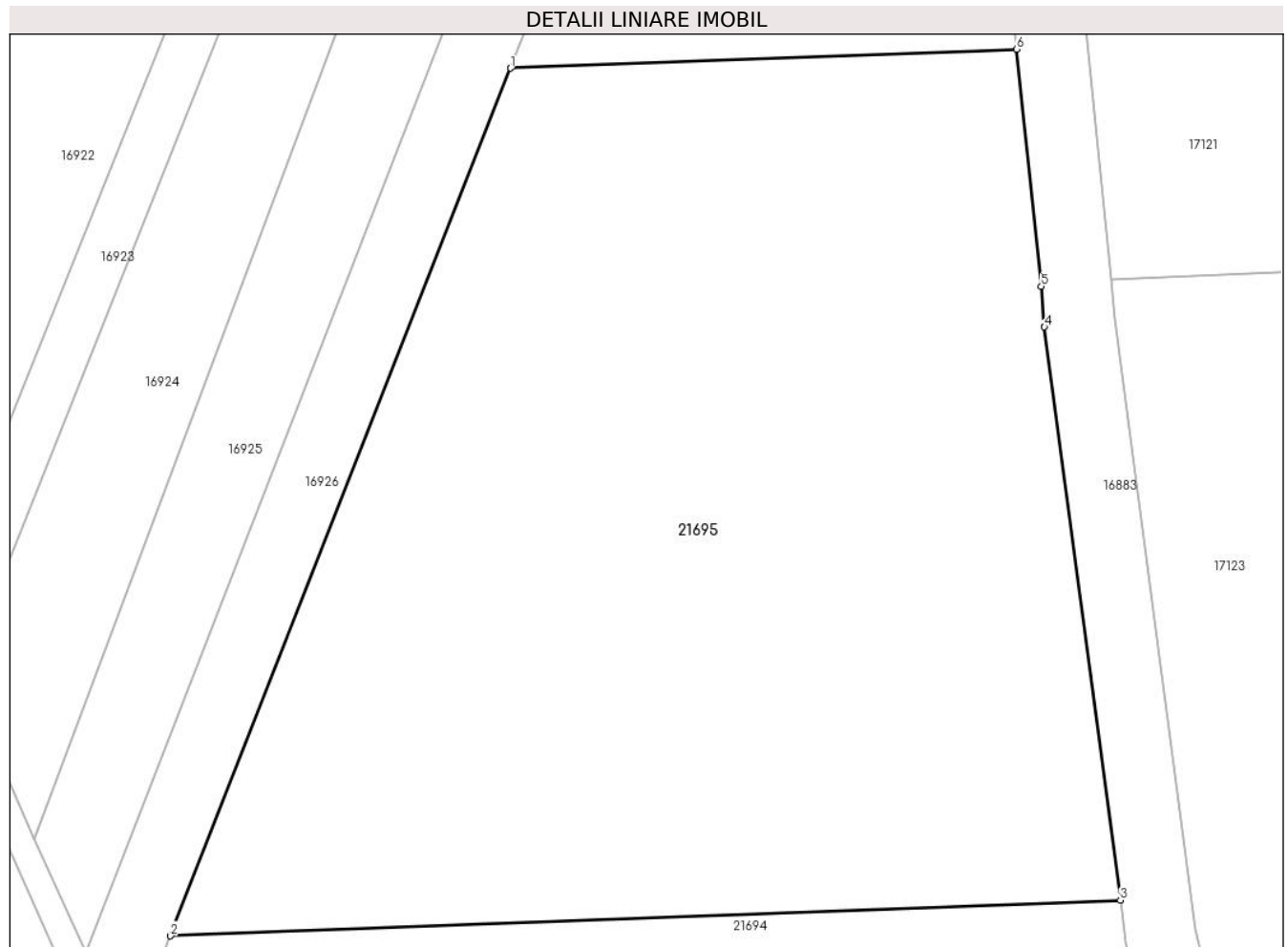
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	104	3153/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.471,524 469.068,756	2	470.453,192 469.022,016	50.206
2	470.453,192 469.022,016	3	470.504,396 469.023,936	51.241
3	470.504,396 469.023,936	4	470.500,304 469.054,816	31.15
4	470.500,304 469.054,816	5	470.500,133 469.057,003	2.193
5	470.500,133 469.057,003	6	470.498,79 469.069,778	12.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.498,79 469.069,778	1	470.471,524 469.068,756	27.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1181/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN VASILE , lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.600	104	3153/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.471,524 469.068,756	2	470.498,79 469.069,778	27.284
2	470.498,79 469.069,778	3	470.498,713 469.070,51	0.736
3	470.498,713 469.070,51	4	470.497,387 469.092,293	21.823
4	470.497,387 469.092,293	5	470.497,23 469.101,25	8.959
5	470.497,23 469.101,25	6	470.496,94 469.117,742	16.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.496,94 469.117,742	7	470.500,643 469.126,472	9.483
7	470.500,643 469.126,472	8	470.500,302 469.134,942	8.476
8	470.500,302 469.134,942	9	470.497,329 469.161,14	26.366
9	470.497,329 469.161,14	10	470.501,18 469.161,079	3.852
10	470.501,18 469.161,079	11	470.524,654 469.158,968	23.568
11	470.524,654 469.158,968	12	470.528,738 469.167,222	9.21
12	470.528,738 469.167,222	13	470.531,762 469.174,023	7.443
13	470.531,762 469.174,023	14	470.489,746 469.172,448	42.045
14	470.489,746 469.172,448	15	470.492,844 469.151,955	20.726
15	470.492,844 469.151,955	16	470.492,626 469.131,802	20.154
16	470.492,626 469.131,802	17	470.486,343 469.106,535	26.036
17	470.486,343 469.106,535	1	470.471,524 469.068,756	40.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/15, din 22/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA SILVIA, lipsă CNP	

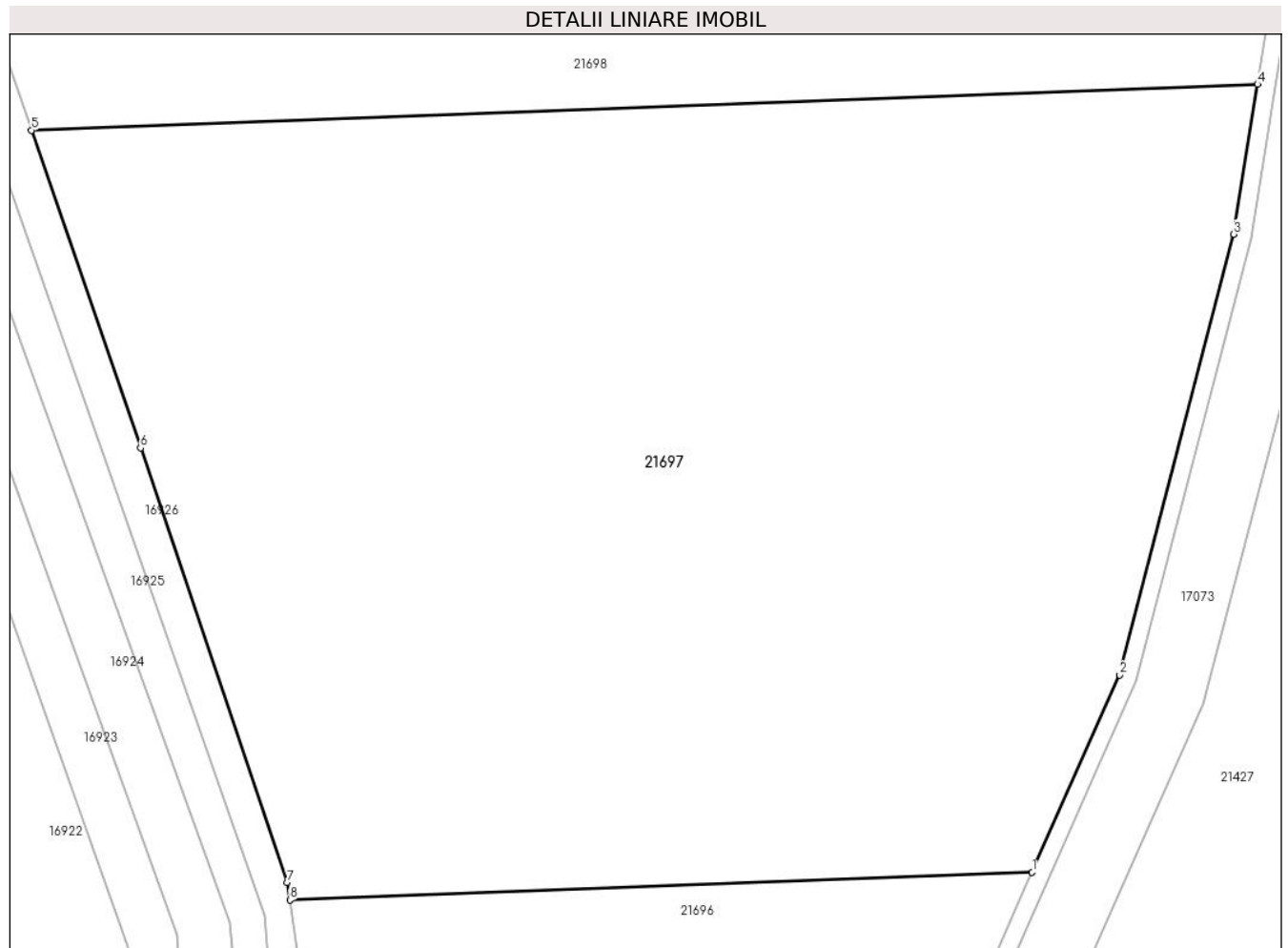
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	104	3153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.531,762 469.174,023	2	470.536,718 469.185,171	12.199
2	470.536,718 469.185,171	3	470.543,178 469.210,091	25.744
3	470.543,178 469.210,091	4	470.544,523 469.218,571	8.586
4	470.544,523 469.218,571	5	470.475,107 469.215,969	69.464
5	470.475,107 469.215,969	6	470.481,285 469.198,007	18.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.481,285 469.198,007	7	470.489,595 469.173,449	25.926
7	470.489,595 469.173,449	8	470.489,746 469.172,448	1.012
8	470.489,746 469.172,448	1	470.531,762 469.174,023	42.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 722/15, din 12/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA CORNEL , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 3926, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) MARIAN CONSTANTIN

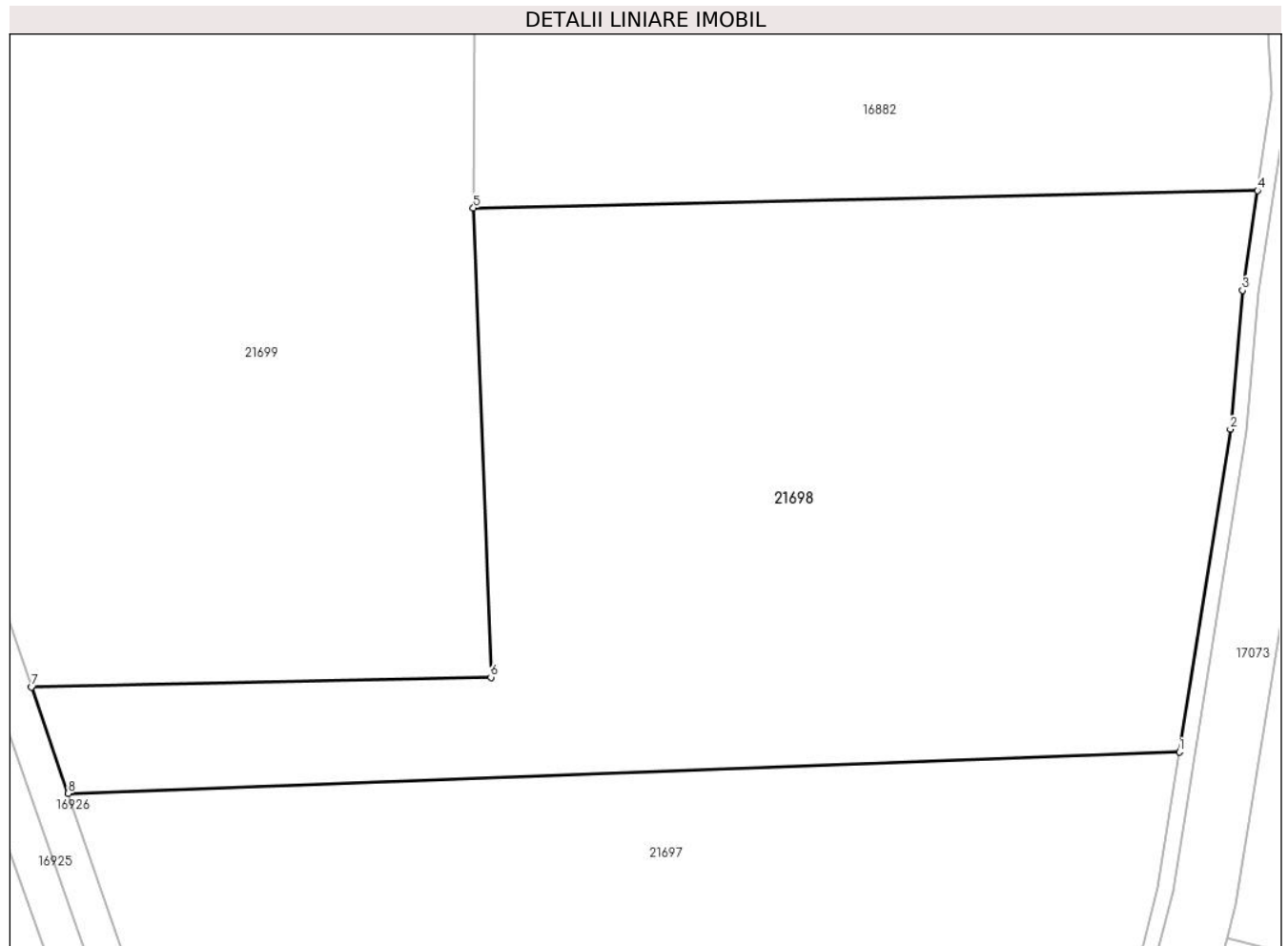
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	104	3153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.544,523 469.218,571	2	470.547,716 469.238,692	20.372
2	470.547,716 469.238,692	3	470.548,476 469.247,356	8.698
3	470.548,476 469.247,356	4	470.549,415 469.253,582	6.296
4	470.549,415 469.253,582	5	470.500,425 469.252,504	49.002
5	470.500,425 469.252,504	6	470.501,522 469.223,217	29.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.501,522 469.223,217	7	470.472,821 469.222,617	28.707
7	470.472,821 469.222,617	8	470.475,107 469.215,969	7.03
8	470.475,107 469.215,969	1	470.544,523 469.218,571	69.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 859/15, din 28/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN SILVIA , lipsă CNP	

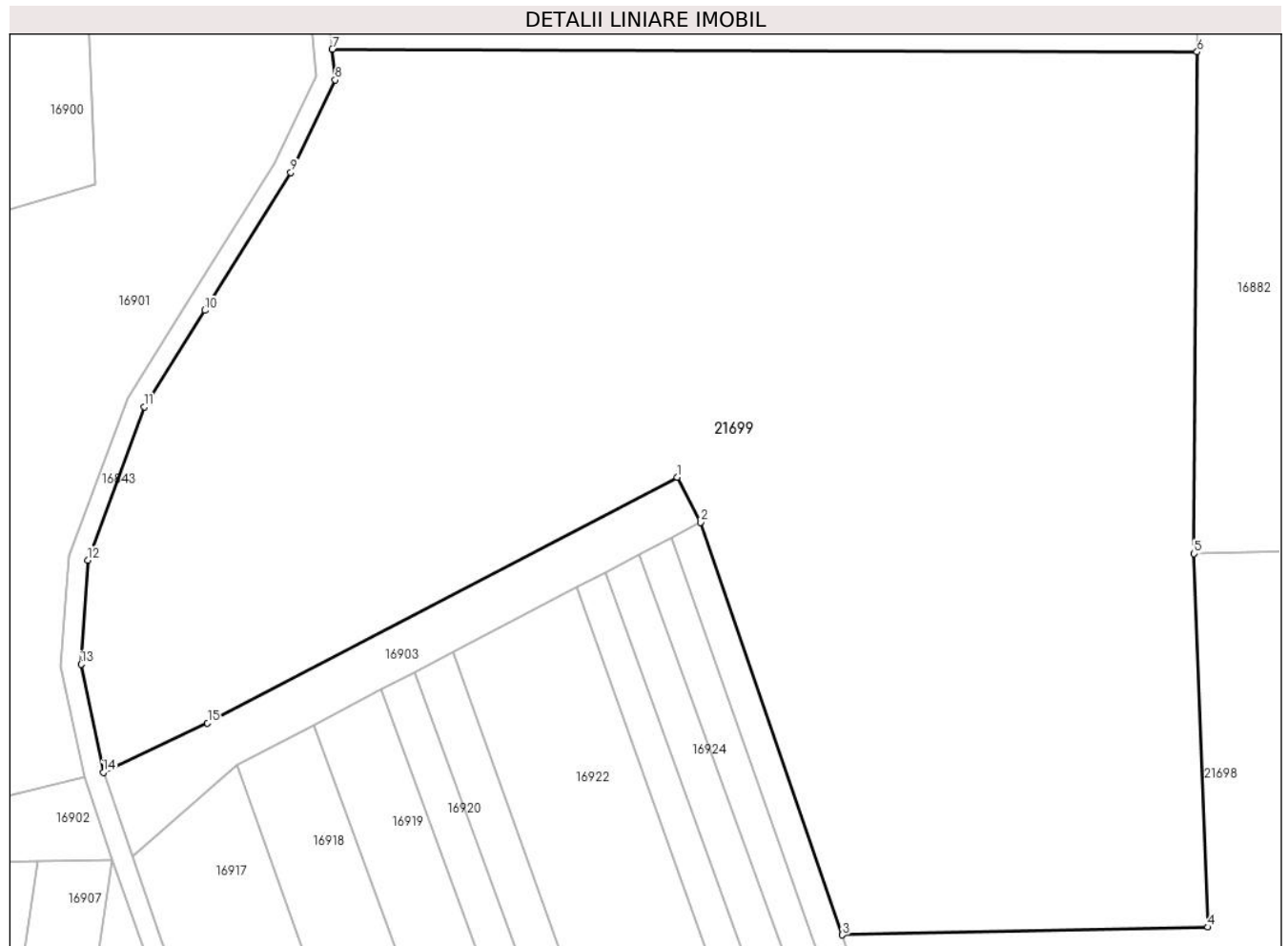
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	104	3144/79	-	Nr. tarla 100 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.459,843 469.258,508	2	470.461,697 469.254,963	4.0
2	470.461,697 469.254,963	3	470.472,821 469.222,617	34.205
3	470.472,821 469.222,617	4	470.501,522 469.223,217	28.707
4	470.501,522 469.223,217	5	470.500,425 469.252,504	29.308
5	470.500,425 469.252,504	6	470.500,668 469.291,844	39.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.500,668 469.291,844	7	470.432,782 469.292,058	67.885
7	470.432,782 469.292,058	8	470.433,006 469.289,644	2.425
8	470.433,006 469.289,644	9	470.429,524 469.282,386	8.049
9	470.429,524 469.282,386	10	470.422,767 469.271,584	12.742
10	470.422,767 469.271,584	11	470.418,035 469.264,019	8.923
11	470.418,035 469.264,019	12	470.413,592 469.252,0	12.814
12	470.413,592 469.252,0	13	470.413,046 469.243,829	8.189
13	470.413,046 469.243,829	14	470.414,808 469.235,36	8.651
14	470.414,808 469.235,36	15	470.422,984 469.239,223	9.043
15	470.422,984 469.239,223	1	470.459,843 469.258,508	41.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:93 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 872/15, din 31/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN VICTORIA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3927, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIA	A1

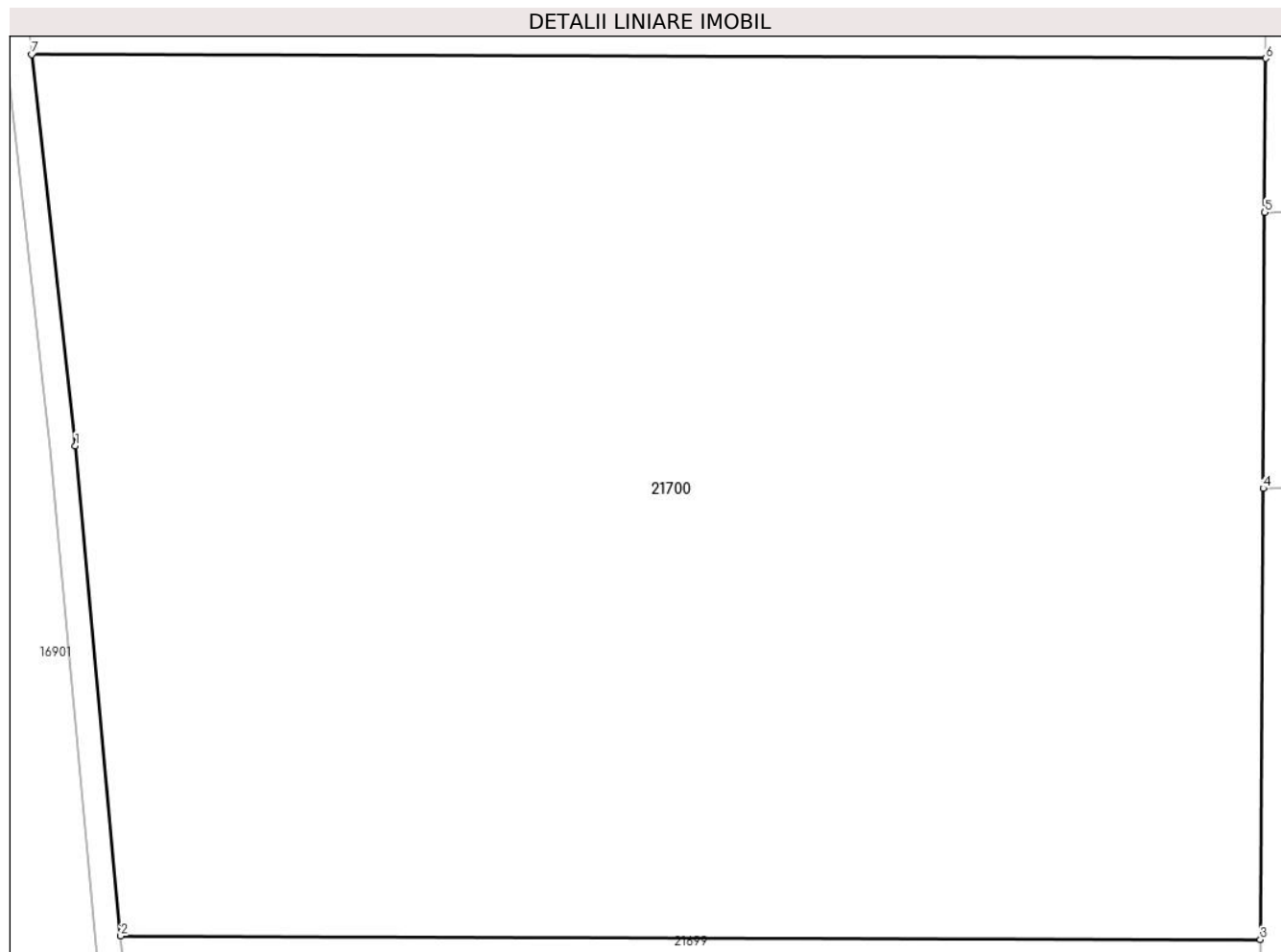
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	104	3144/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.430,082 469.321,223	2	470.432,782 469.292,058	29.29
2	470.432,782 469.292,058	3	470.500,668 469.291,844	67.885
3	470.500,668 469.291,844	4	470.500,833 469.318,698	26.854
4	470.500,833 469.318,698	5	470.500,934 469.335,108	16.41
5	470.500,934 469.335,108	6	470.500,991 469.344,271	9.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.500,991 469.344,271	7	470.427,477 469.344,502	73.514
7	470.427,477 469.344,502	1	470.430,082 469.321,223	23.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 885/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP EVA, lipsă CNP	

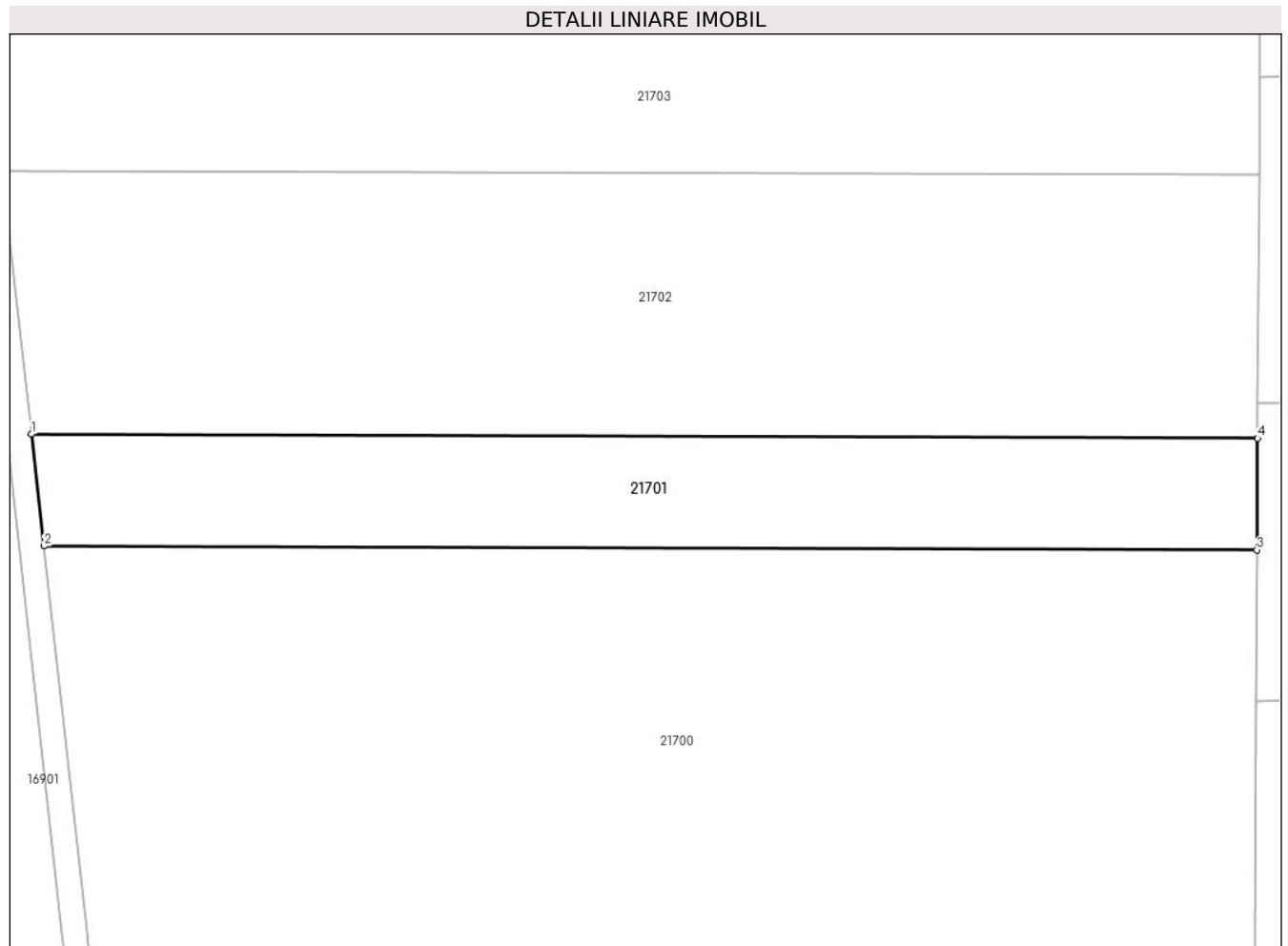
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	104	3144/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.426,72 469.351,269	2	470.427,477 469.344,502	6.809
2	470.427,477 469.344,502	3	470.500,991 469.344,271	73.514
3	470.500,991 469.344,271	4	470.501,032 469.351,035	6.765
4	470.501,032 469.351,035	1	470.426,72 469.351,269	74.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

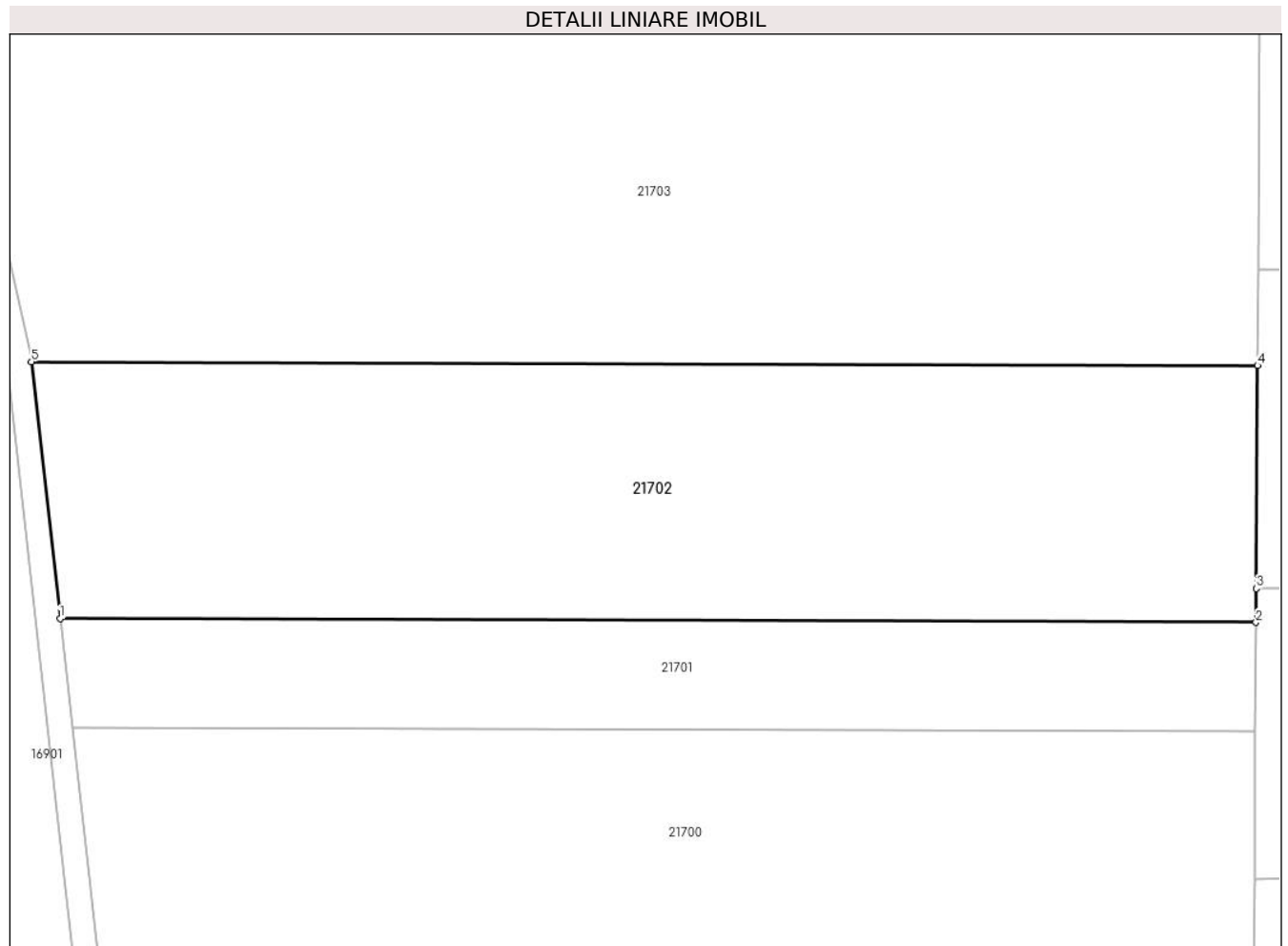
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.200	104	3144/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.426,72 469.351,269	2	470.501,032 469.351,035	74.313
2	470.501,032 469.351,035	3	470.501,045 469.353,147	2.112
3	470.501,045 469.353,147	4	470.501,131 469.366,981	13.834
4	470.501,131 469.366,981	5	470.424,935 469.367,221	76.196
5	470.424,935 469.367,221	1	470.426,72 469.351,269	16.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 887/15, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NAN MARIA , lipsă CNP	

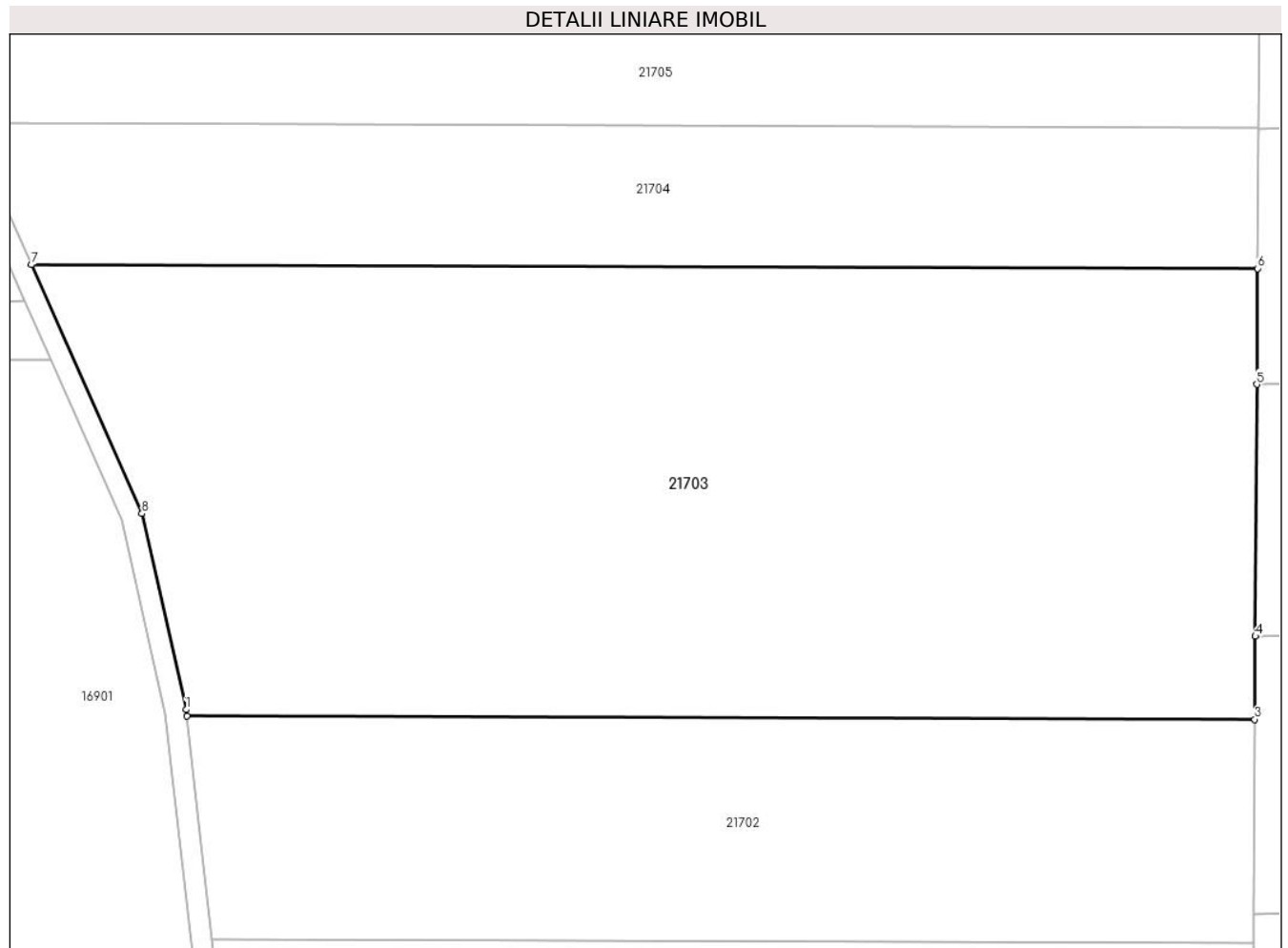
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	104	3144/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.424,883 469.367,682	2	470.424,935 469.367,221	0.464
2	470.424,935 469.367,221	3	470.501,131 469.366,981	76.196
3	470.501,131 469.366,981	4	470.501,167 469.372,911	5.93
4	470.501,167 469.372,911	5	470.501,278 469.390,847	17.936
5	470.501,278 469.390,847	6	470.501,329 469.399,101	8.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.501,329 469.399,101	7	470.413,846 469.399,377	87.483
7	470.413,846 469.399,377	8	470.421,726 469.381,645	19.404
8	470.421,726 469.381,645	1	470.424,883 469.367,682	14.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1116/15, din 30/07/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA EVA, lipsă CNP	A1

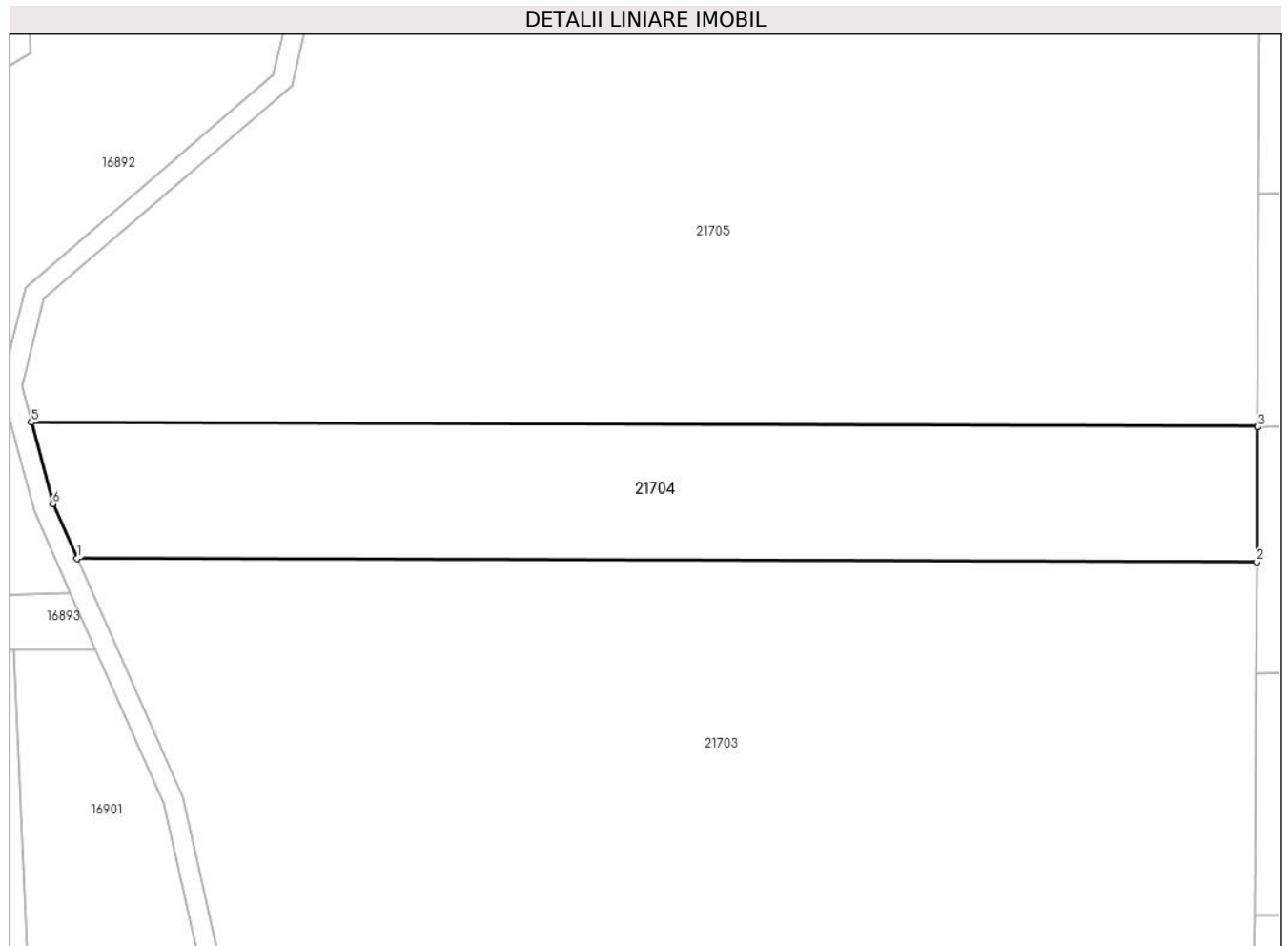
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	104	3144/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.413,846 469.399,377	2	470.501,329 469.399,101	87.483
2	470.501,329 469.399,101	3	470.501,39 469.409,089	9.988
3	470.501,39 469.409,089	4	470.501,391 469.409,165	0.076
4	470.501,391 469.409,165	5	470.410,453 469.409,451	90.938
5	470.410,453 469.409,451	6	470.412,056 469.403,407	6.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.412,056 469.403,407	1	470.413,846 469.399,377	4.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1432/15, din 02/03/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA AUREL, lipsă CNP 2) GLIGA GHEORGHE, lipsă CNP	A1

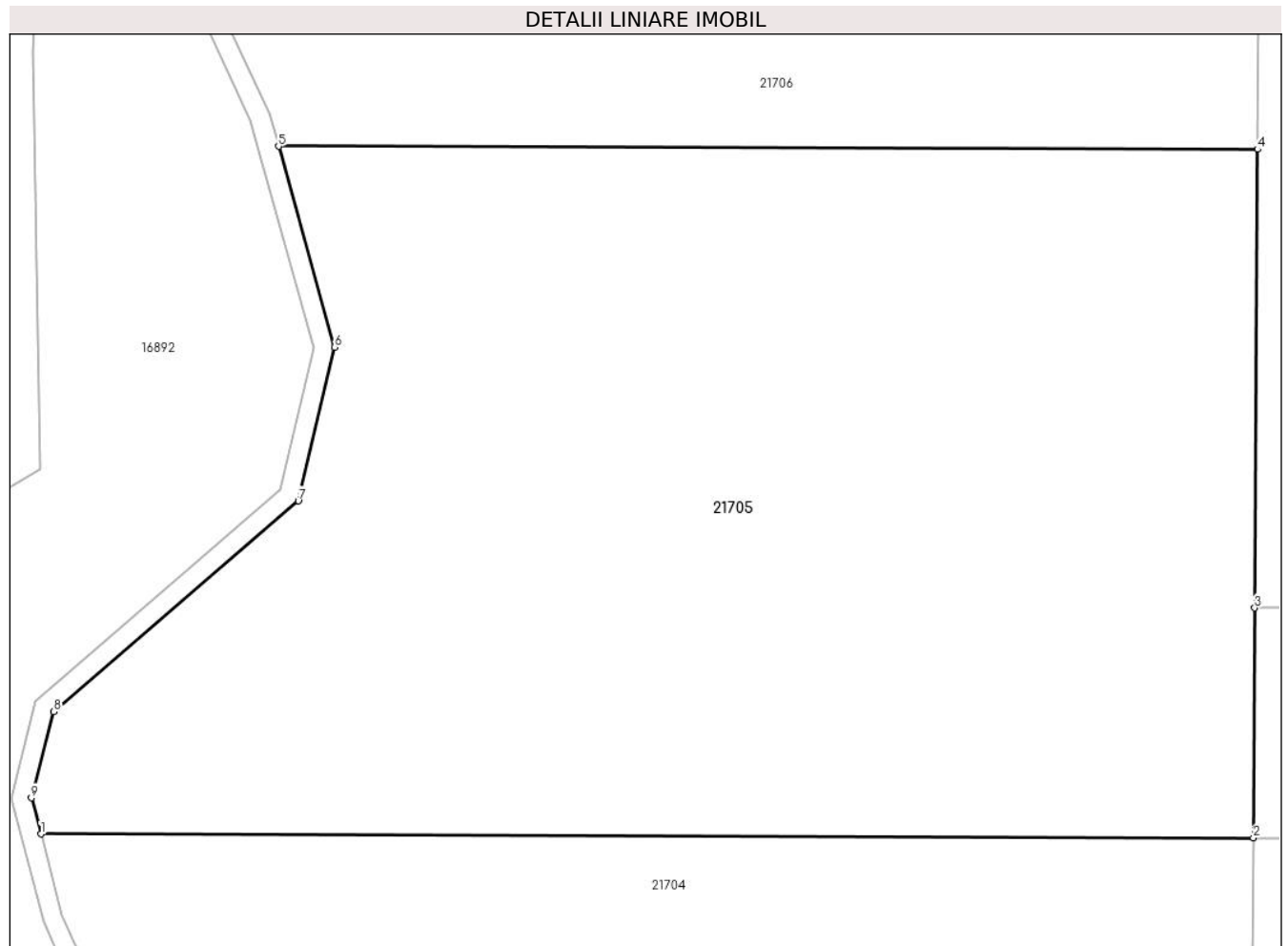
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.000	104	3144/12/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.410,453 469.409,451	2	470.501,391 469.409,165	90.938
2	470.501,391 469.409,165	3	470.501,497 469.426,383	17.218
3	470.501,497 469.426,383	4	470.501,708 469.460,738	34.356
4	470.501,708 469.460,738	5	470.428,272 469.460,969	73.437
5	470.428,272 469.460,969	6	470.432,468 469.445,918	15.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.432,468 469.445,918	7	470.429,76 469.434,395	11.837
7	470.429,76 469.434,395	8	470.411,41 469.418,604	24.209
8	470.411,41 469.418,604	9	470.409,738 469.412,149	6.669
9	470.409,738 469.412,149	1	470.410,453 469.409,451	2.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1324/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE MARIOARA, lipsă CNP	

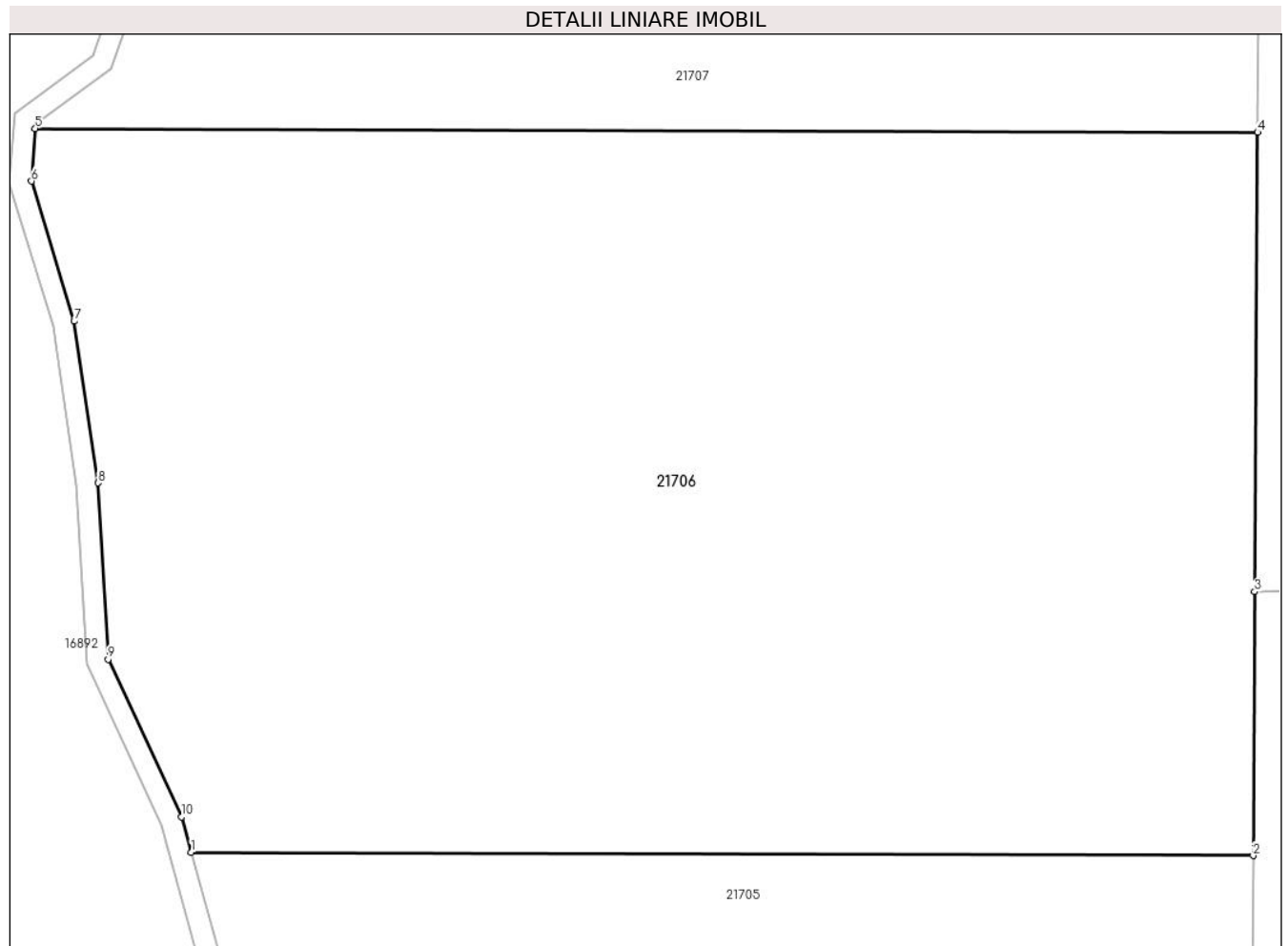
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.980	104	3144/12/7	-	
2	pasune	DA	20	104	3144/12/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.428,272 469.460,969	2	470.501,708 469.460,738	73.437
2	470.501,708 469.460,738	3	470.501,821 469.478,962	18.225
3	470.501,821 469.478,962	4	470.502,016 469.510,696	31.735
4	470.502,016 469.510,696	5	470.417,49 469.510,962	84.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.417,49 469.510,962	6	470.417,222 469.507,321	3.651
6	470.417,222 469.507,321	7	470.420,166 469.497,643	10.116
7	470.420,166 469.497,643	8	470.421,826 469.486,477	11.289
8	470.421,826 469.486,477	9	470.422,535 469.474,306	12.191
9	470.422,535 469.474,306	10	470.427,593 469.463,404	12.018
10	470.427,593 469.463,404	1	470.428,272 469.460,969	2.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 854/15, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ EVA, lipsă CNP	

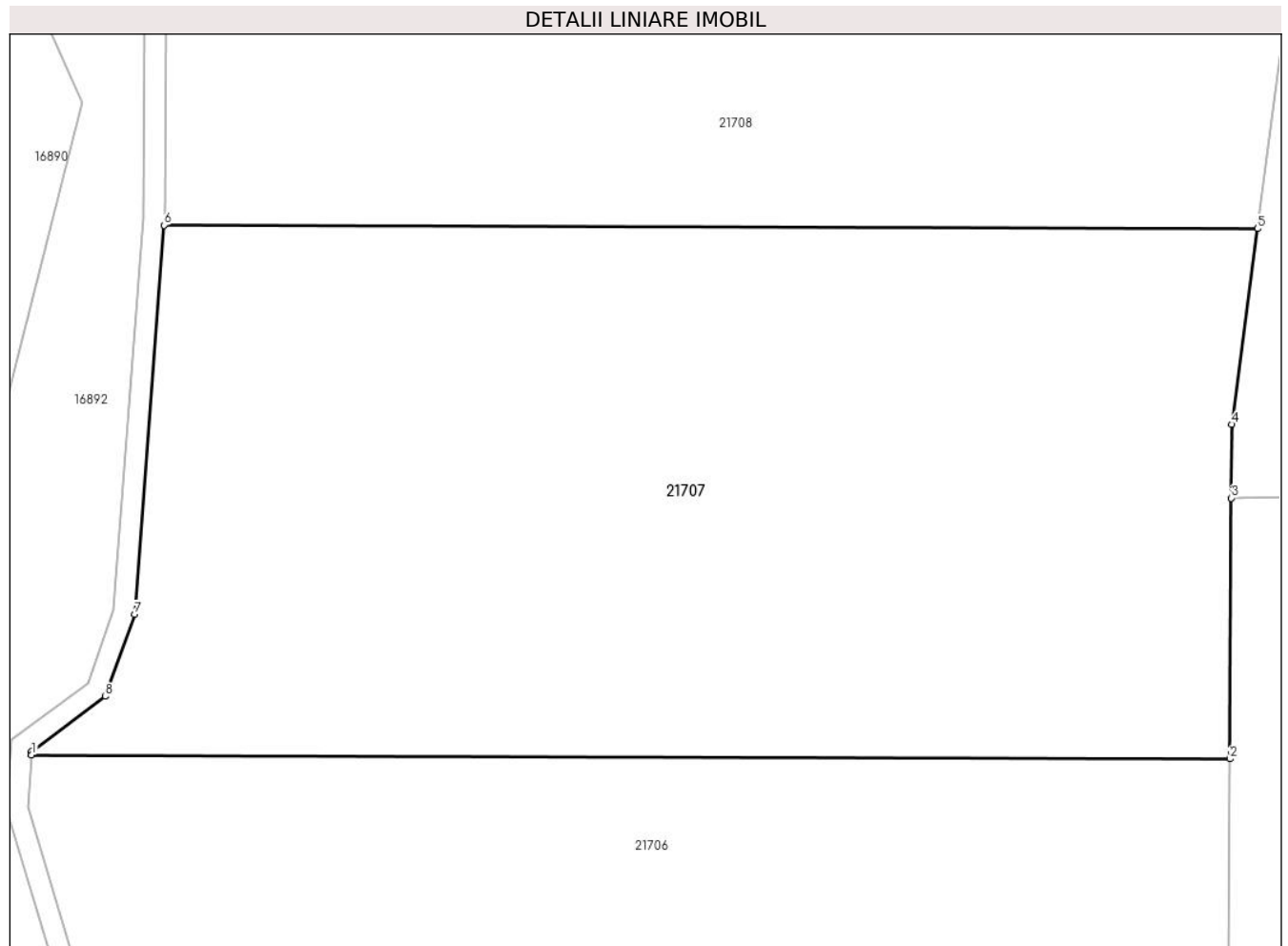
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	104	3144/12/6	-	Nr. parcelă 3144/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.417,49 469.510,962	2	470.502,016 469.510,696	84.527
2	470.502,016 469.510,696	3	470.502,13 469.529,066	18.371
3	470.502,13 469.529,066	4	470.502,162 469.534,258	5.191
4	470.502,162 469.534,258	5	470.503,979 469.548,054	13.915
5	470.503,979 469.548,054	6	470.426,846 469.548,297	77.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.426,846 469.548,297	7	470.424,77 469.520,871	27.504
7	470.424,77 469.520,871	8	470.422,711 469.515,099	6.128
8	470.422,711 469.515,099	9	470.417,51 469.511,228	6.484
9	470.417,51 469.511,228	1	470.417,49 469.510,962	0.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 717/15, din 06/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE LIVIA, lipsă CNP	

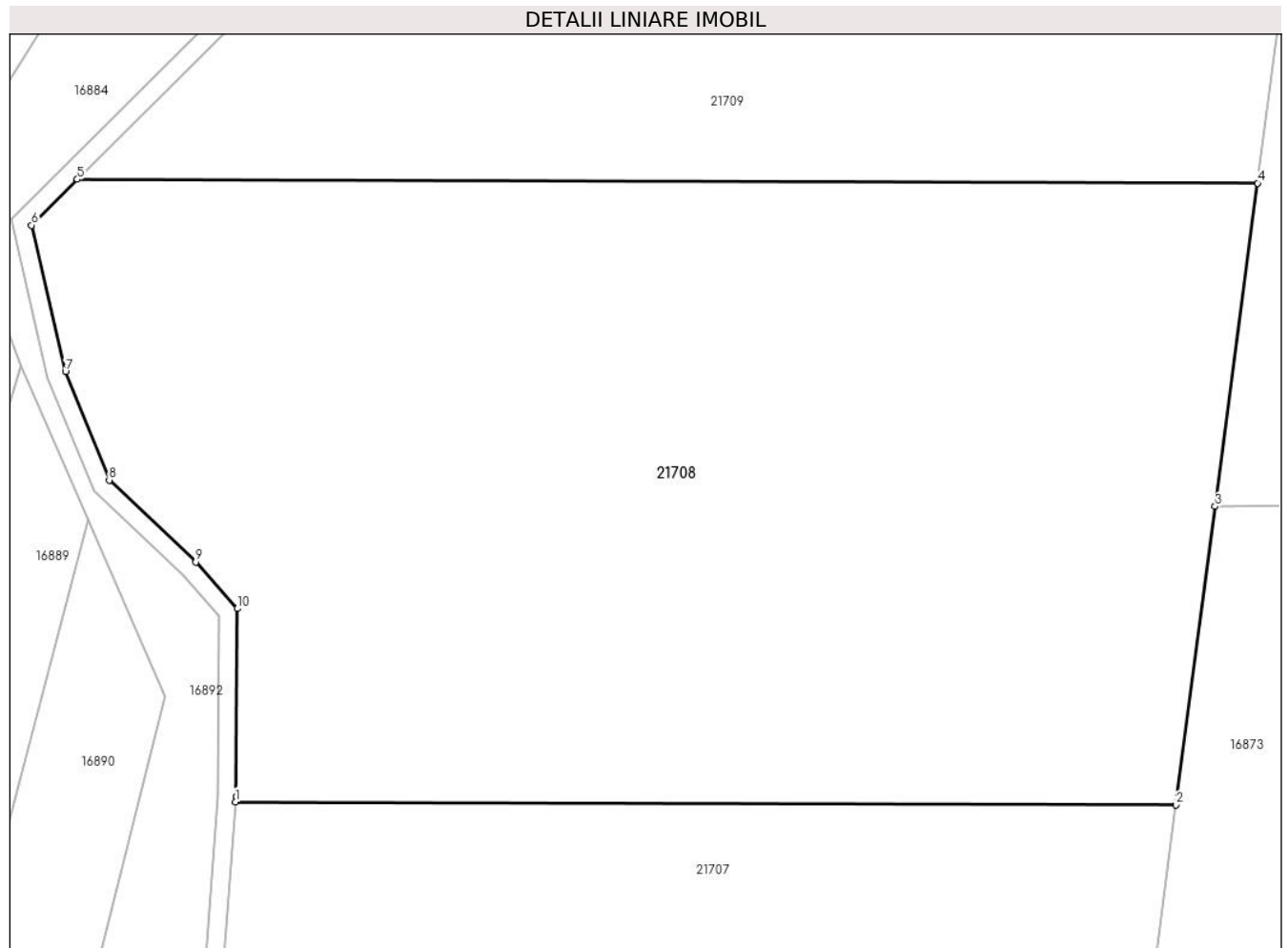
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	791	104	3144/12/5	-	Nr. parcelă 3144 greșit în TP
2	faneata	NU	3.709	104	3144/12/5	-	Nr. parcelă 3144 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.426,846 469.548,297	2	470.503,979 469.548,054	77.134
2	470.503,979 469.548,054	3	470.507,202 469.572,51	24.667
3	470.507,202 469.572,51	4	470.510,691 469.598,99	26.71
4	470.510,691 469.598,99	5	470.413,858 469.599,295	96.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.413,858 469.599,295	6	470.410,094 469.595,536	5.32
6	470.410,094 469.595,536	7	470.412,878 469.583,53	12.324
7	470.412,878 469.583,53	8	470.416,475 469.574,654	9.578
8	470.416,475 469.574,654	9	470.423,568 469.567,939	9.767
9	470.423,568 469.567,939	10	470.426,995 469.564,134	5.121
10	470.426,995 469.564,134	11	470.426,878 469.548,718	15.417
11	470.426,878 469.548,718	1	470.426,846 469.548,297	0.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1276/15, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE MĂRIOARA, lipsă CNP	

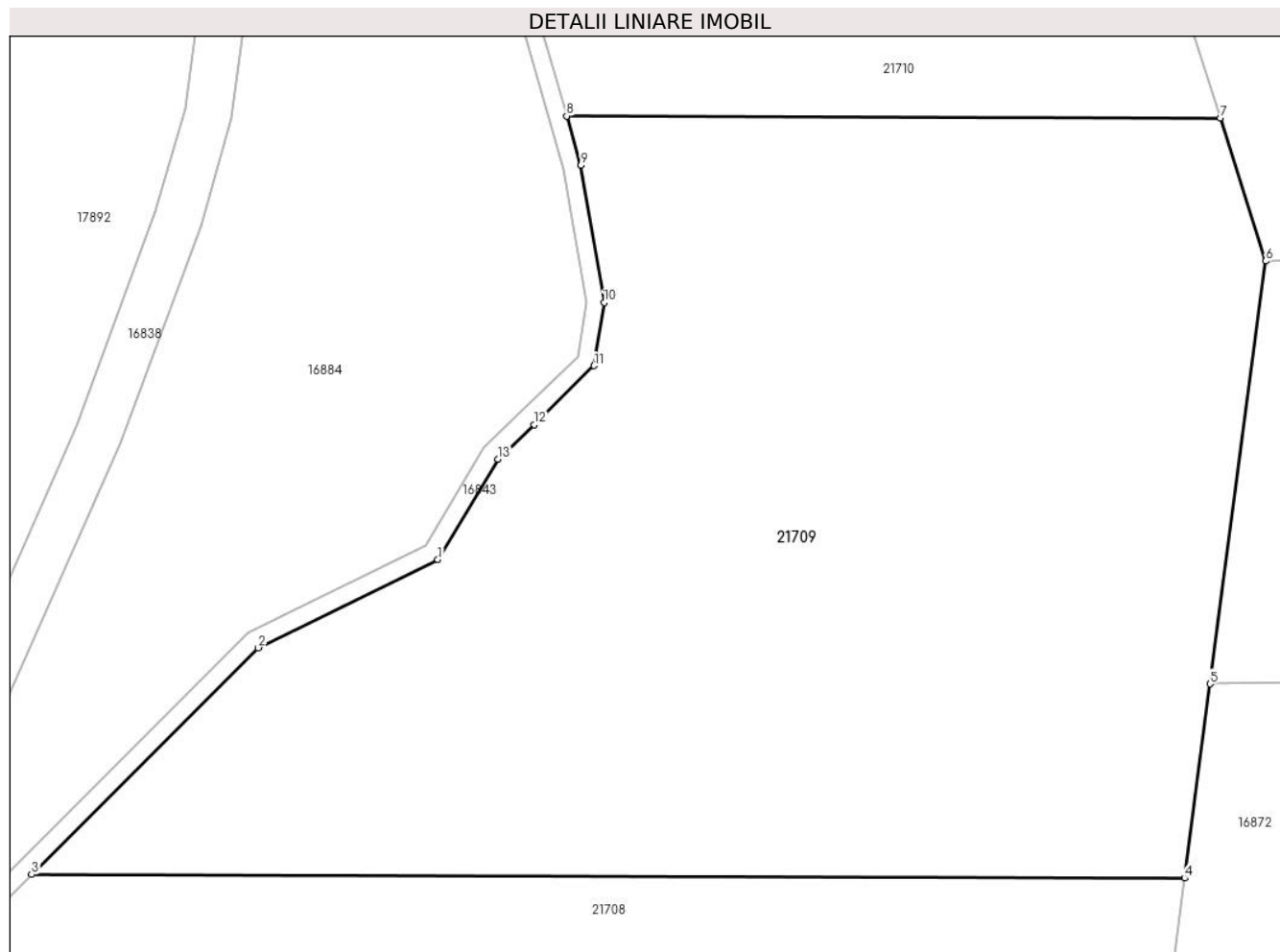
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.052	104	3144/12/4	-	
2	pasune	NU	3.348	104	3144/12/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.447,976 469.625,728	2	470.432,901 469.618,318	16.798
2	470.432,901 469.618,318	3	470.413,858 469.599,295	26.917
3	470.413,858 469.599,295	4	470.510,691 469.598,99	96.834
4	470.510,691 469.598,99	5	470.512,838 469.615,289	16.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.512,838 469.615,289	6	470.517,514 469.650,772	35.79
6	470.517,514 469.650,772	7	470.513,711 469.662,764	12.58
7	470.513,711 469.662,764	8	470.458,796 469.662,937	54.915
8	470.458,796 469.662,937	9	470.459,984 469.658,781	4.322
9	470.459,984 469.658,781	10	470.461,953 469.647,284	11.665
10	470.461,953 469.647,284	11	470.461,106 469.641,979	5.372
11	470.461,106 469.641,979	12	470.456,065 469.637,045	7.054
12	470.456,065 469.637,045	13	470.453,013 469.634,156	4.203
13	470.453,013 469.634,156	1	470.447,976 469.625,728	9.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 393, din 05/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	357	104	3144/12/3	-	
2	pasune	NU	443	104	3144/12/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.454,301 469.677,574	2	470.455,262 469.675,307	2.463
2	470.455,262 469.675,307	3	470.458,796 469.662,937	12.865
3	470.458,796 469.662,937	4	470.513,711 469.662,764	54.915
4	470.513,711 469.662,764	5	470.509,07 469.677,402	15.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.509,07 469.677,402	6	470.498,454 469.677,435	10.616
6	470.498,454 469.677,435	7	470.484,704 469.677,478	13.75
7	470.484,704 469.677,478	8	470.460,593 469.677,554	24.111
8	470.460,593 469.677,554	1	470.454,301 469.677,574	6.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20	Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

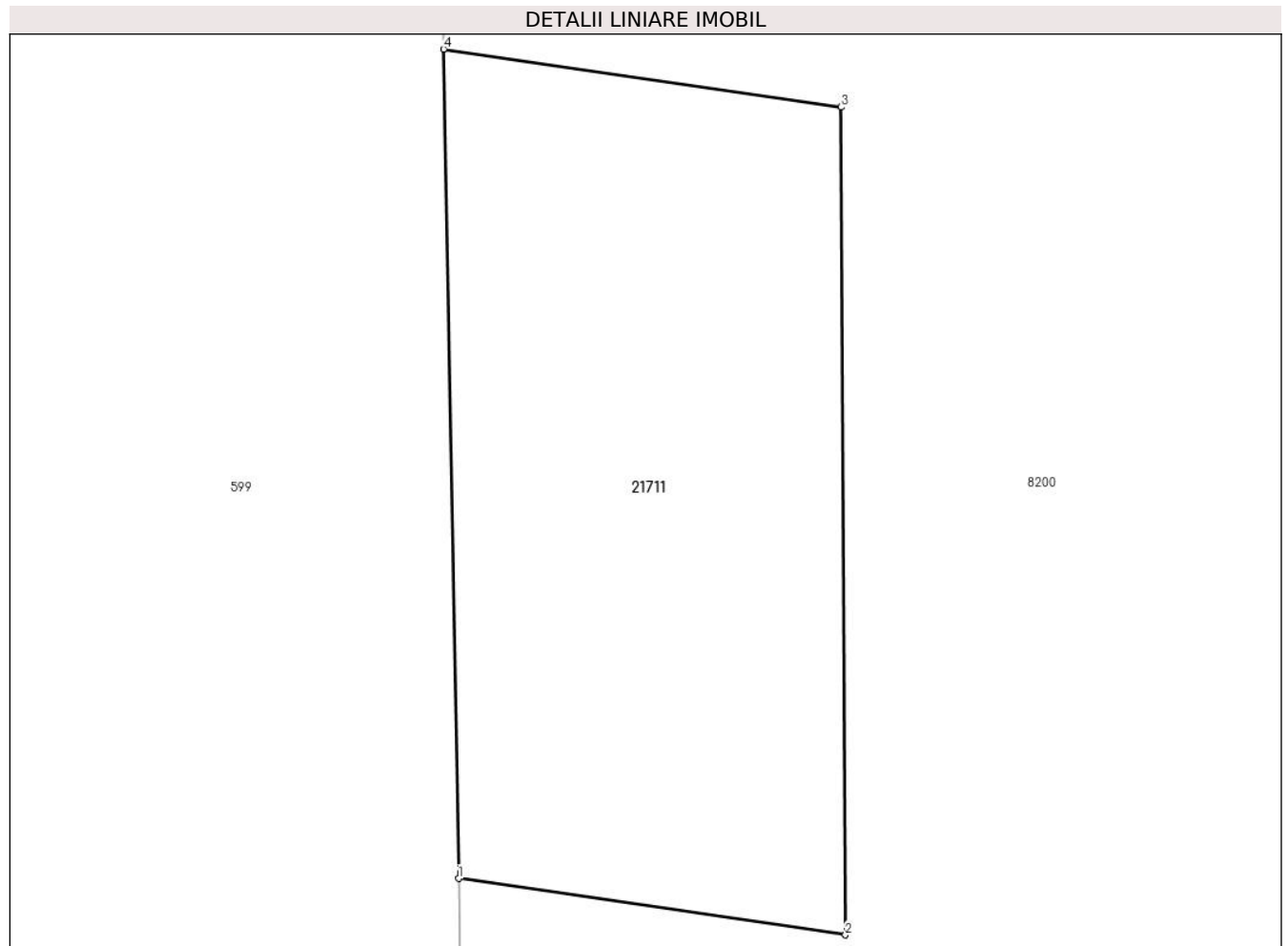
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	20	98	2871/483	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.252,468 474.332,297	2	470.255,542 474.331,849	3.106
2	470.255,542 474.331,849	3	470.255,506 474.338,418	6.569
3	470.255,506 474.338,418	4	470.252,349 474.338,878	3.19
4	470.252,349 474.338,878	1	470.252,468 474.332,297	6.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1365/15, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA NICOLAE, lipsă CNP	

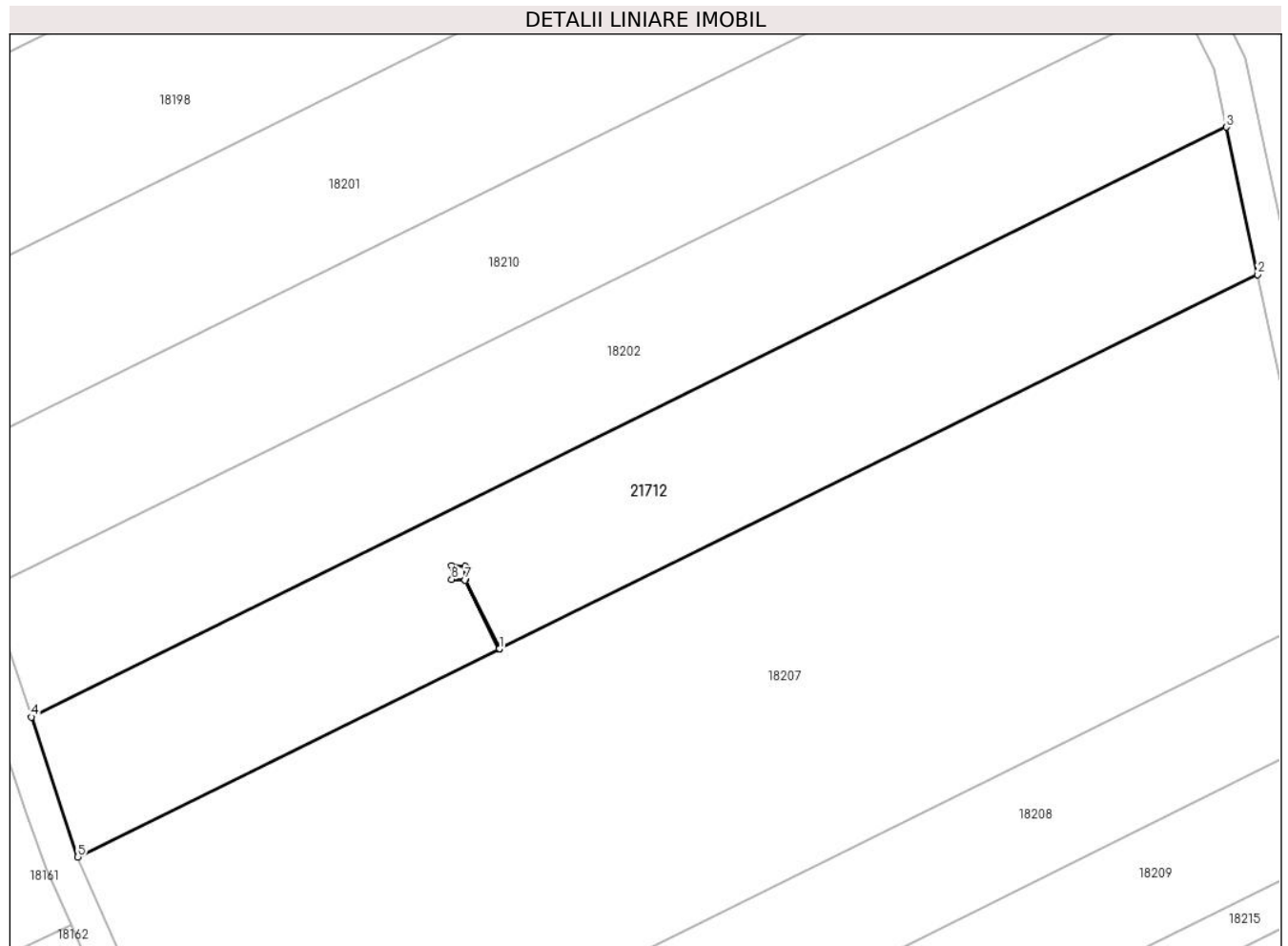
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	95	2610/35/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.083,257 471.807,997	2	472.174,614 471.853,043	101.859
2	472.174,614 471.853,043	3	472.170,859 471.870,787	18.137
3	472.170,859 471.870,787	4	472.026,893 471.799,798	160.517
4	472.026,893 471.799,798	5	472.032,479 471.782,959	17.741
5	472.032,479 471.782,959	6	472.083,248 471.807,992	56.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.083,248 471.807,992	7	472.079,127 471.816,285	9.26
7	472.079,127 471.816,285	8	472.077,511 471.816,358	1.618
8	472.077,511 471.816,358	9	472.077,542 471.818,0	1.642
9	472.077,542 471.818,0	10	472.079,184 471.817,946	1.643
10	472.079,184 471.817,946	11	472.079,139 471.816,285	1.662
11	472.079,139 471.816,285	1	472.083,257 471.807,997	9.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.054	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 18224

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1381/15, din 02/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR MARIA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 5325, din 25/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

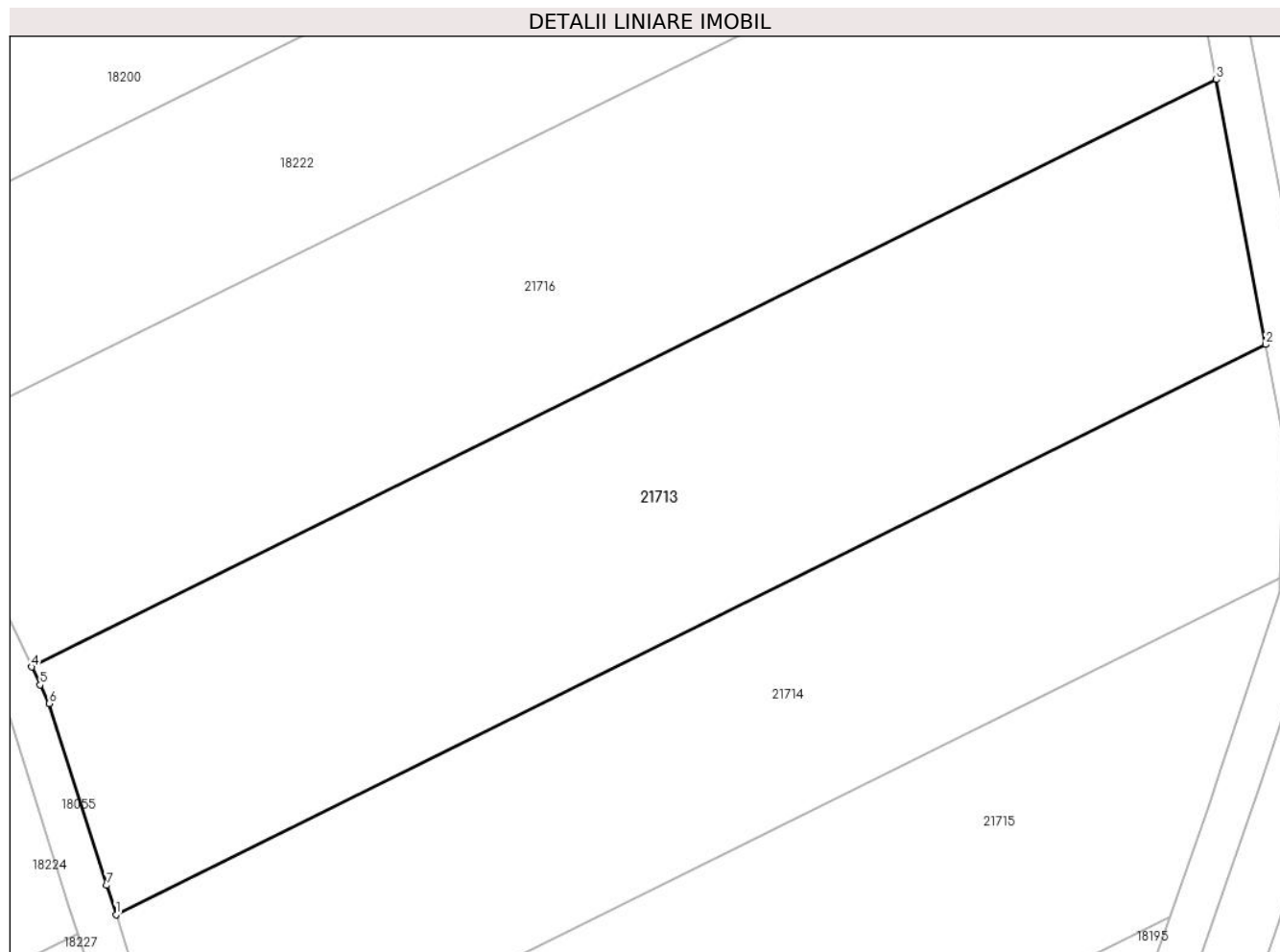
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.054	Diferența de suprafață se regăsește la ID 18224

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.054	95	2610/51/2	-	Nr. Parcelă 2691/51 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.099,068 471.626,762	2	472.208,578 471.680,987	122.2
2	472.208,578 471.680,987	3	472.203,885 471.706,184	25.631
3	472.203,885 471.706,184	4	472.091,042 471.650,307	125.92
4	472.091,042 471.650,307	5	472.091,855 471.648,604	1.887
5	472.091,855 471.648,604	6	472.092,695 471.646,845	1.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.092,695 471.646,845	7	472.098,189 471.629,532	18.164
7	472.098,189 471.629,532	1	472.099,068 471.626,762	2.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.469	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 18227

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1334/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ ANA, lipsa CNP	A1

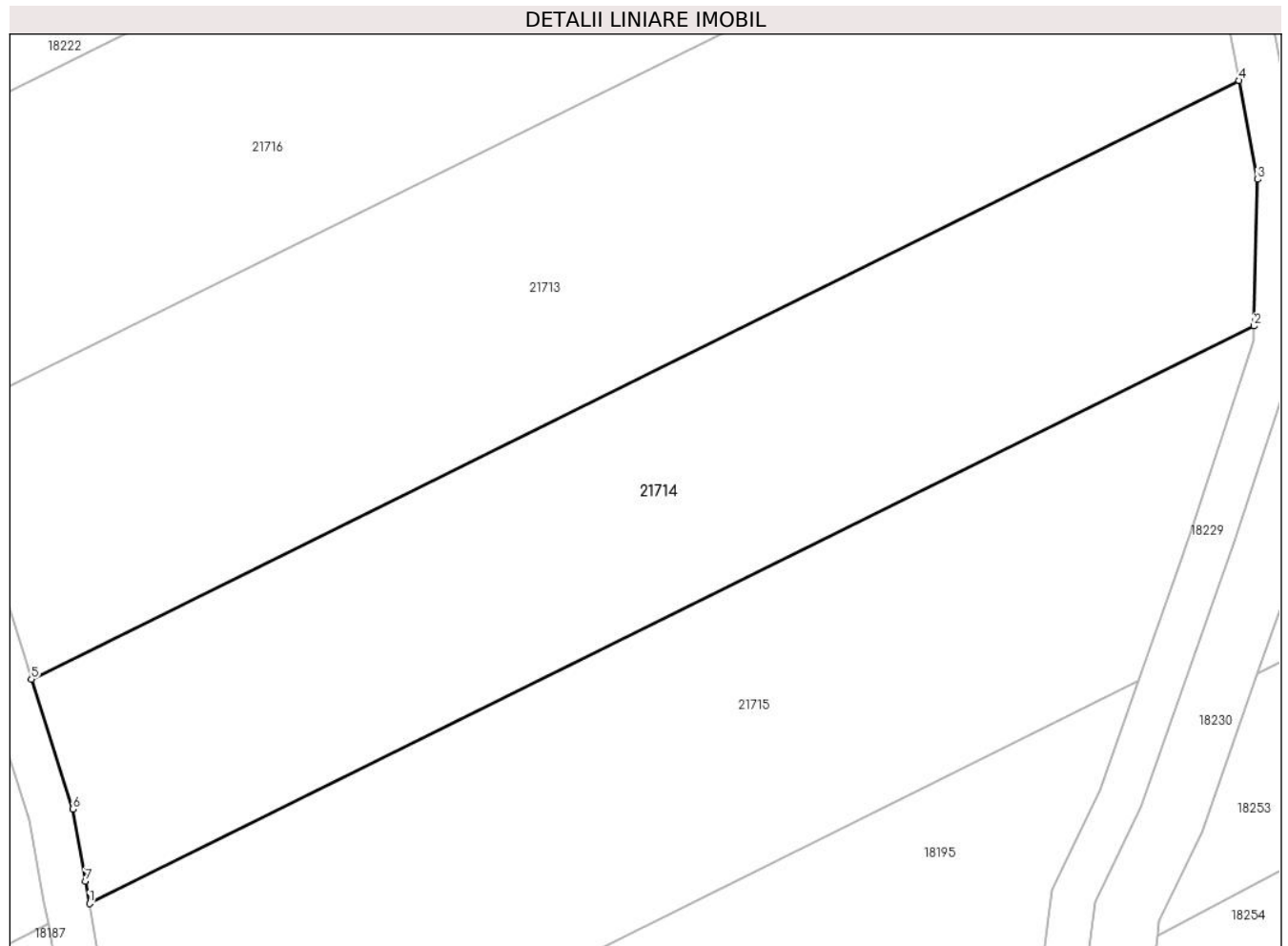
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.469	Diferența de suprafață se regăsește la ID 18227

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.469	95	2610/1/55/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.104,321 471.606,456	2	472.209,919 471.658,756	117.84
2	472.209,919 471.658,756	3	472.210,246 471.672,032	13.279
3	472.210,246 471.672,032	4	472.208,578 471.680,987	9.109
4	472.208,578 471.680,987	5	472.099,068 471.626,762	122.2
5	472.099,068 471.626,762	6	472.102,801 471.614,999	12.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.102,801 471.614,999	7	472.103,958 471.608,495	6.607
7	472.103,958 471.608,495	1	472.104,321 471.606,456	2.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.655	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 18187

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 775/15, din 14/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN IOAN , lipsa CNP	A1

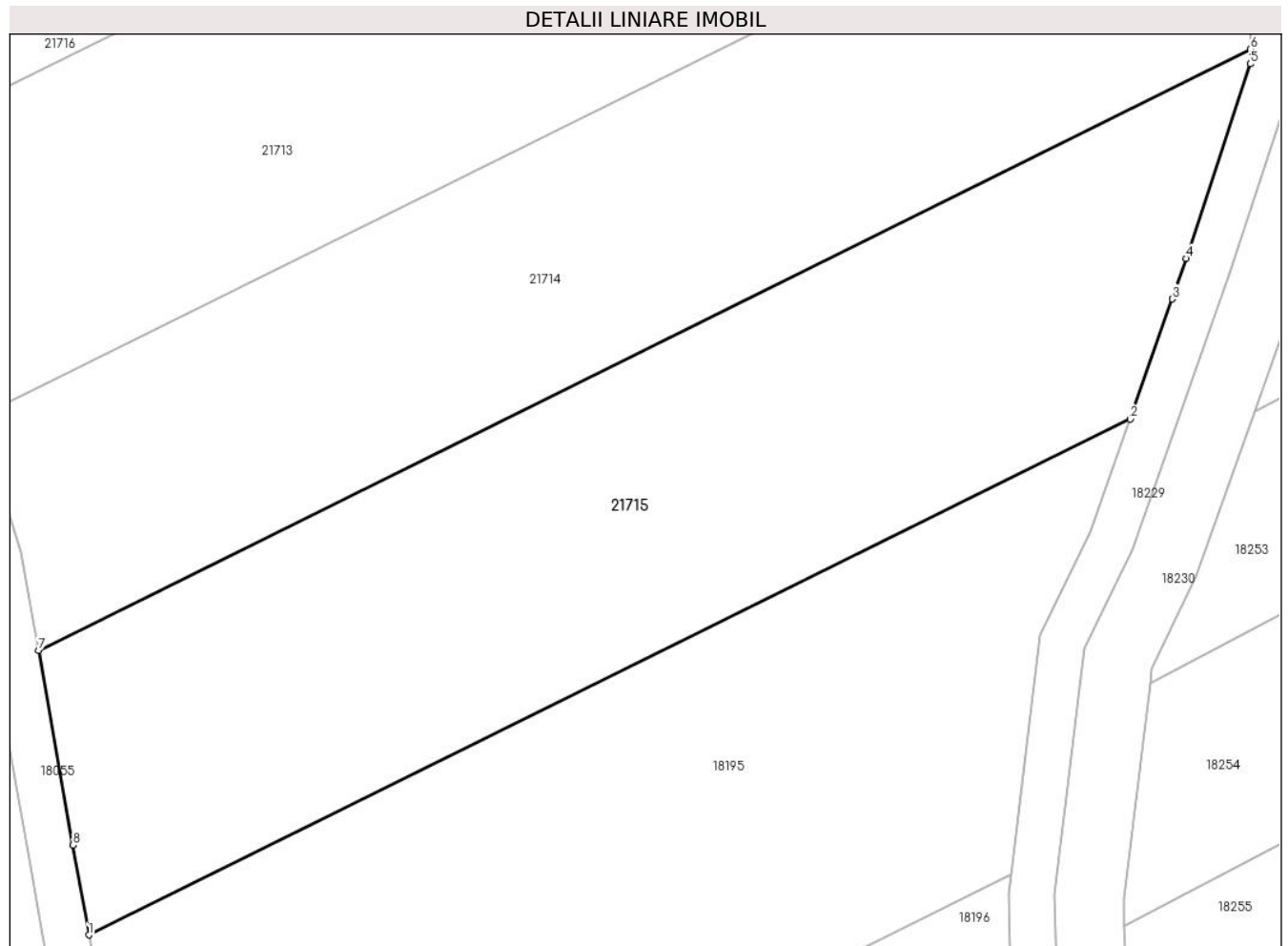
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.655	Diferența de suprafață se regăsește la ID 18187

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.655	95	2610/1/56/2	-	Nr. parcelă 2610/4 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.108,726 471.581,695	2	472.199,419 471.626,58	101.192
2	472.199,419 471.626,58	3	472.203,096 471.637,03	11.079
3	472.203,096 471.637,03	4	472.204,33 471.640,538	3.719
4	472.204,33 471.640,538	5	472.209,887 471.657,465	17.816
5	472.209,887 471.657,465	6	472.209,919 471.658,756	1.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.209,919 471.658,756	7	472.104,321 471.606,456	117.84
7	472.104,321 471.606,456	8	472.107,338 471.589,497	17.226
8	472.107,338 471.589,497	1	472.108,726 471.581,695	7.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.098	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 18223

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 745/15, din 11/11/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOSCĂ PARASCHIVA, lipsa CNP	A1

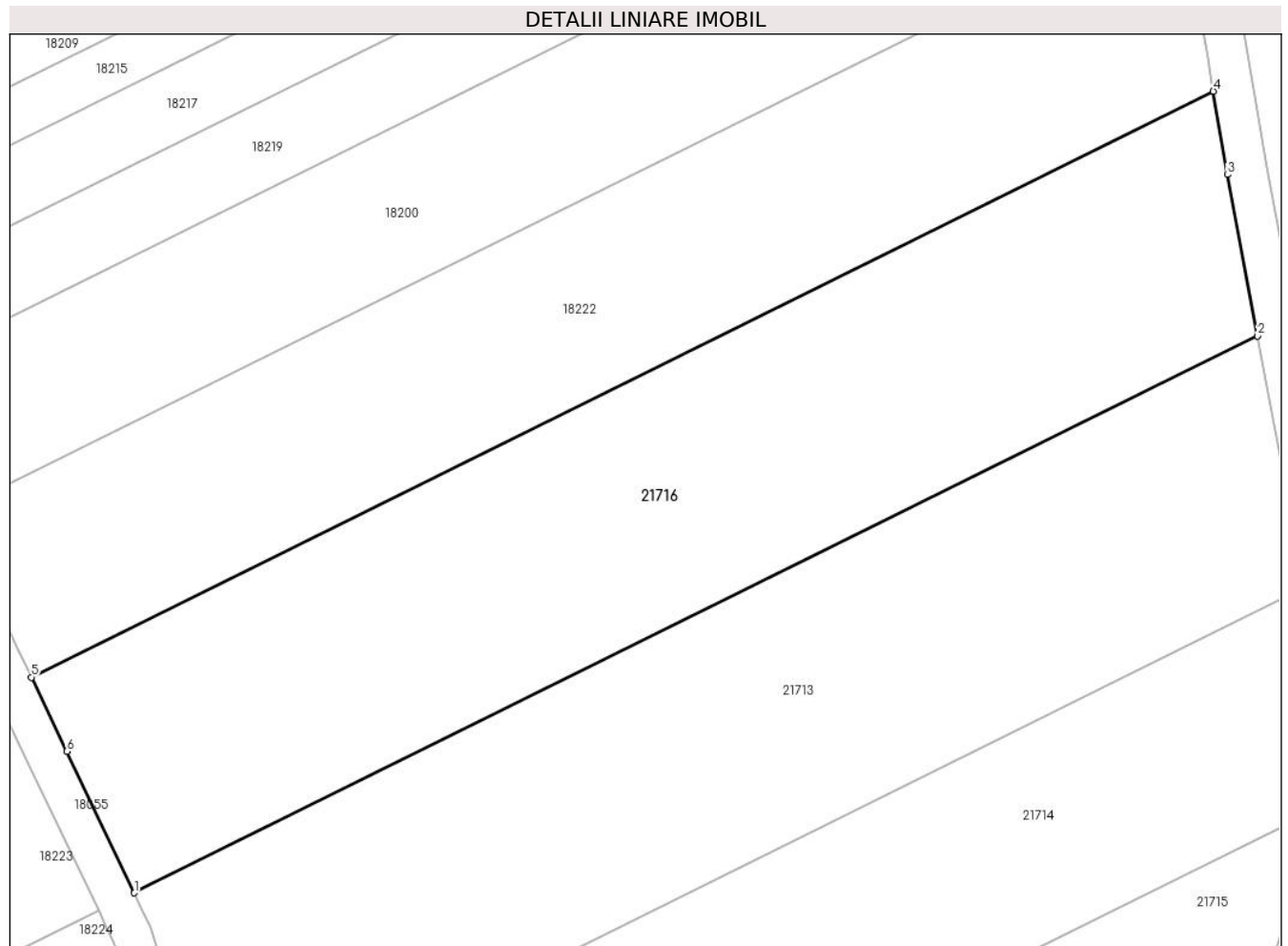
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.098	Diferența de suprafață se regăsește la ID 18223

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.098	95	2610/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.091,042 471.650,307	2	472.203,885 471.706,184	125.92
2	472.203,885 471.706,184	3	472.200,868 471.722,378	16.472
3	472.200,868 471.722,378	4	472.199,444 471.730,753	8.495
4	472.199,444 471.730,753	5	472.080,706 471.671,951	132.501
5	472.080,706 471.671,951	6	472.084,26 471.664,507	8.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.084,26 471.664,507	1	472.091,042 471.650,307	15.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107844	4.939	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7421 / 16/05/2023	
Act Administrativ nr. 3170/15, din 12/04/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR PARASCHIVA	
/	
Act Administrativ nr. 3458, din 14/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

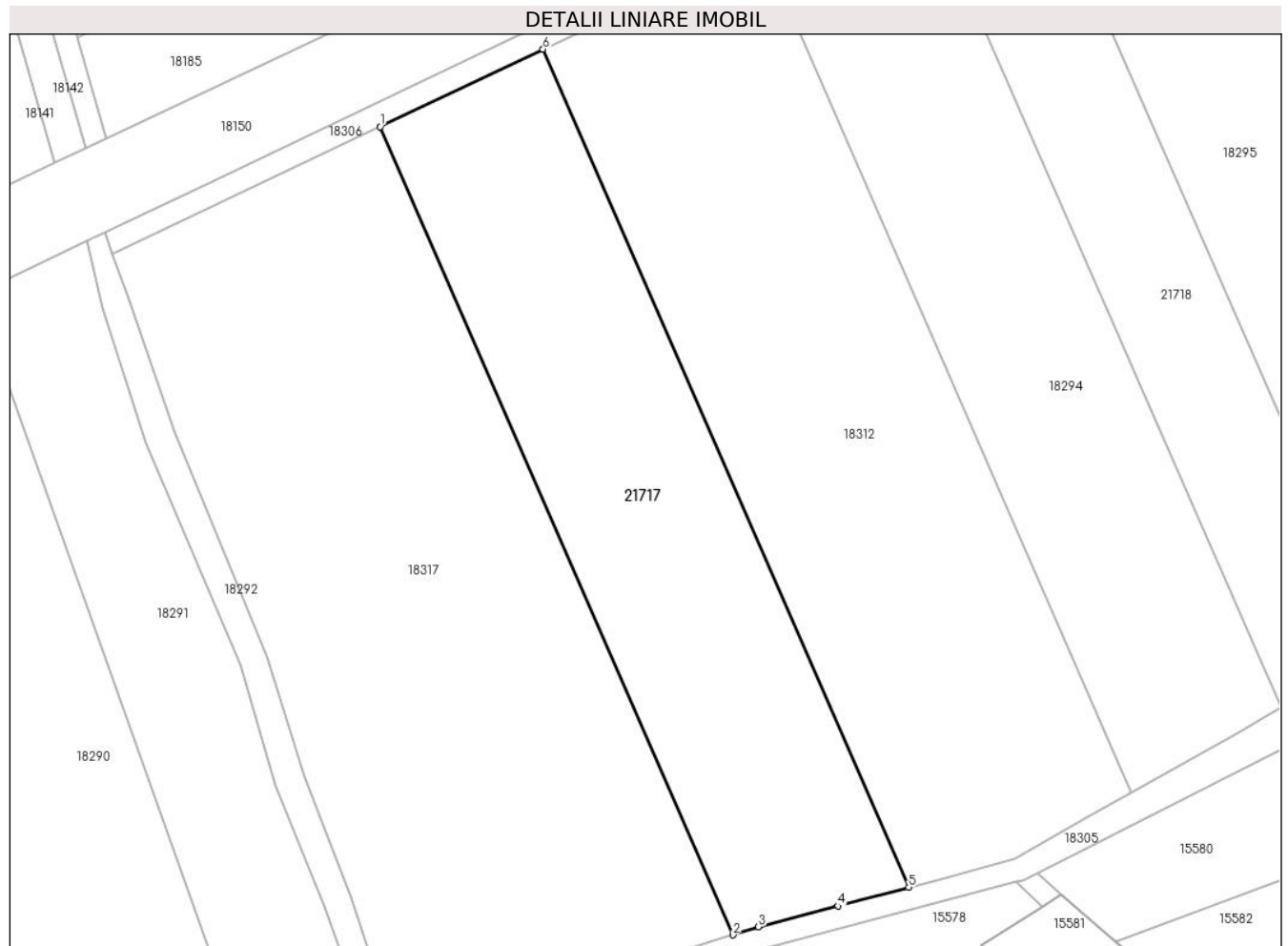
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107844	4.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.939	95	2603/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.983,054 471.357,694	2	472.044,718 471.216,561	154.016
2	472.044,718 471.216,561	3	472.049,159 471.217,946	4.651
3	472.049,159 471.217,946	4	472.063,091 471.221,624	14.41
4	472.063,091 471.221,624	5	472.075,464 471.224,89	12.797
5	472.075,464 471.224,89	6	472.011,512 471.371,237	159.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.011,512 471.371,237	1	471.983,054 471.357,694	31.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1041/15, din 16/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN GHEORGHE, lipsă CNP	

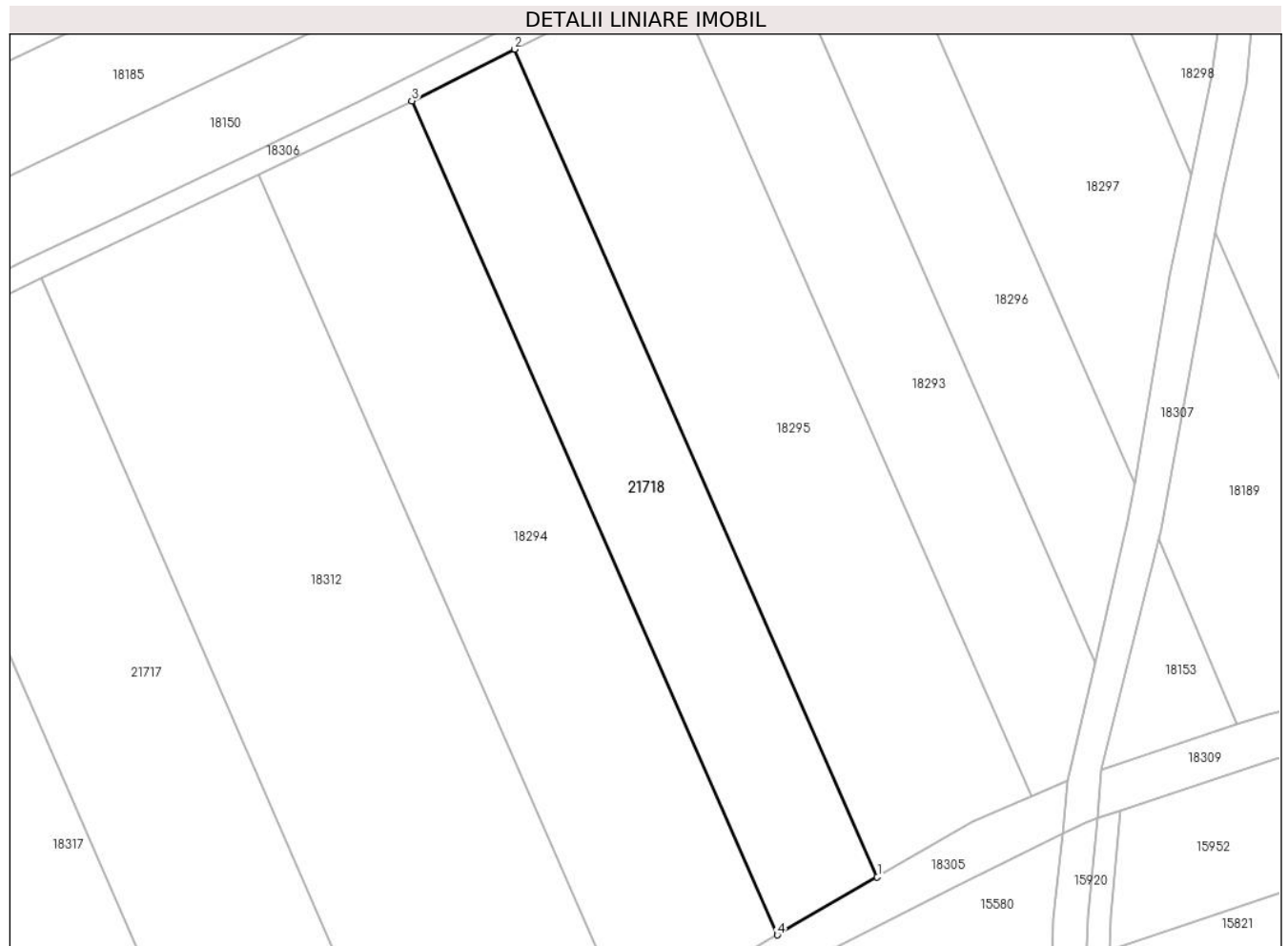
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	95	2605/56	-	Nr. Tarla 96 greșit în TP, Nr. Parcelă 2621/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.158,218 471.266,396	2	472.094,583 471.411,389	158.343
2	472.094,583 471.411,389	3	472.076,569 471.402,338	20.16
3	472.076,569 471.402,338	4	472.140,681 471.256,251	159.536
4	472.140,681 471.256,251	1	472.158,218 471.266,396	20.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107897	3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 974, din 28/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107897	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	100	2919/54	-	Nr. parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.570,156 471.025,934	2	469.575,077 471.013,41	13.456
2	469.575,077 471.013,41	3	469.577,138 471.008,163	5.637
3	469.577,138 471.008,163	4	469.579,706 471.001,626	7.023
4	469.579,706 471.001,626	5	469.584,046 470.990,581	11.867
5	469.584,046 470.990,581	6	469.587,344 470.970,265	20.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.587,344 470.970,265	7	469.592,848 470.936,352	34.357
7	469.592,848 470.936,352	8	469.592,911 470.935,966	0.391
8	469.592,911 470.935,966	9	469.631,2 470.938,792	38.393
9	469.631,2 470.938,792	10	469.627,323 470.949,012	10.931
10	469.627,323 470.949,012	11	469.609,78 470.942,357	18.763
11	469.609,78 470.942,357	12	469.610,102 470.938,862	3.51
12	469.610,102 470.938,862	13	469.605,6 470.938,448	4.52
13	469.605,6 470.938,448	14	469.605,278 470.941,954	3.52
14	469.605,278 470.941,954	15	469.609,779 470.942,368	4.52
15	469.609,779 470.942,368	16	469.627,32 470.949,022	18.76
16	469.627,32 470.949,022	17	469.590,122 471.047,079	104.876
17	469.590,122 471.047,079	18	469.565,464 471.037,876	26.32
18	469.565,464 471.037,876	1	469.570,156 471.025,934	12.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 855/15, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4404, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

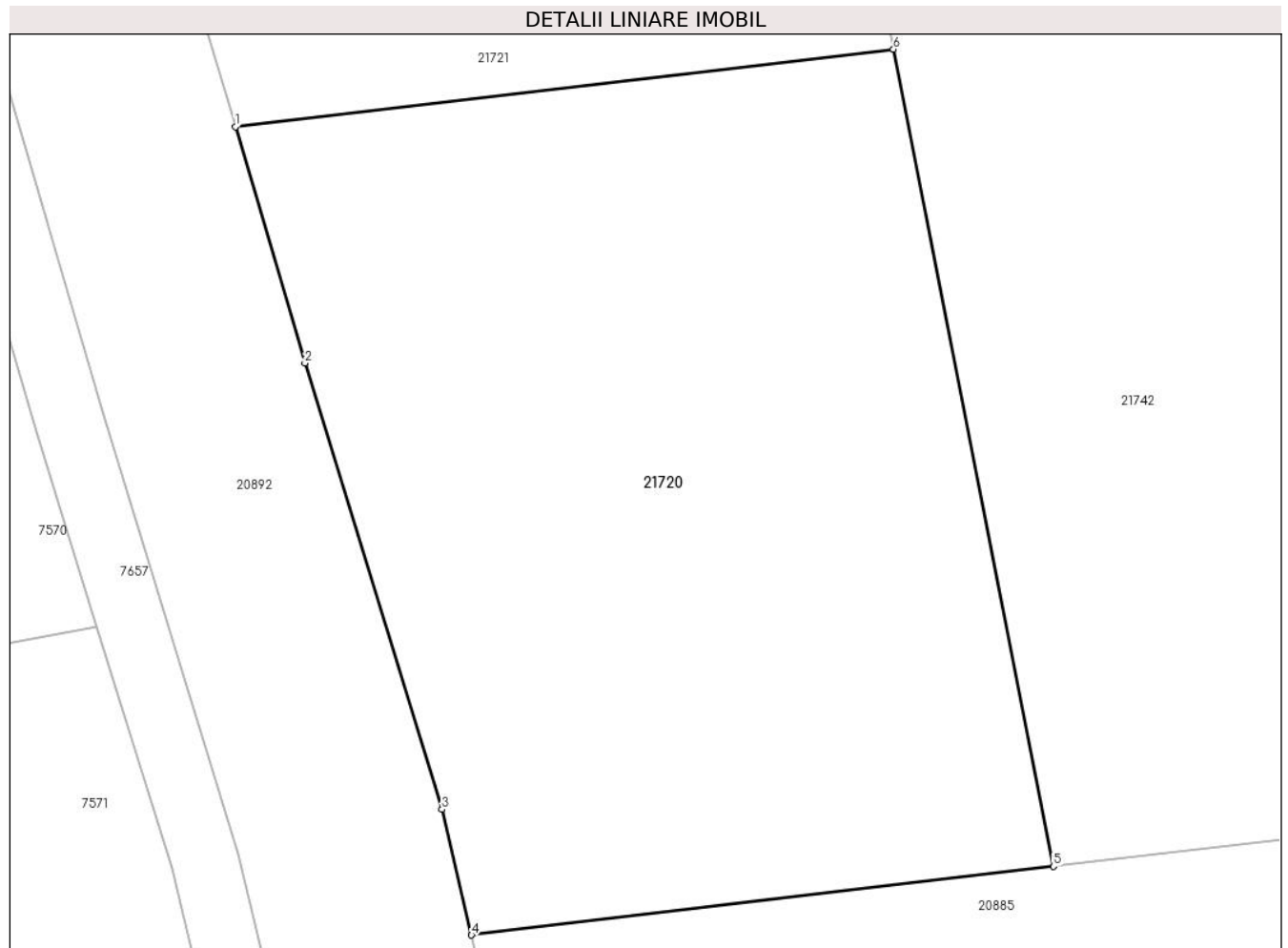
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.422,585 471.019,508	2	469.426,578 471.005,96	14.124
2	469.426,578 471.005,96	3	469.434,451 470.980,361	26.782
3	469.434,451 470.980,361	4	469.436,142 470.973,157	7.4
4	469.436,142 470.973,157	5	469.469,572 470.977,095	33.66
5	469.469,572 470.977,095	6	469.460,375 471.023,96	47.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.460,375 471.023,96	1	469.422,585 471.019,508	38.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1385/15, din 10/12/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA AUREL, LIPSĂ CNP	

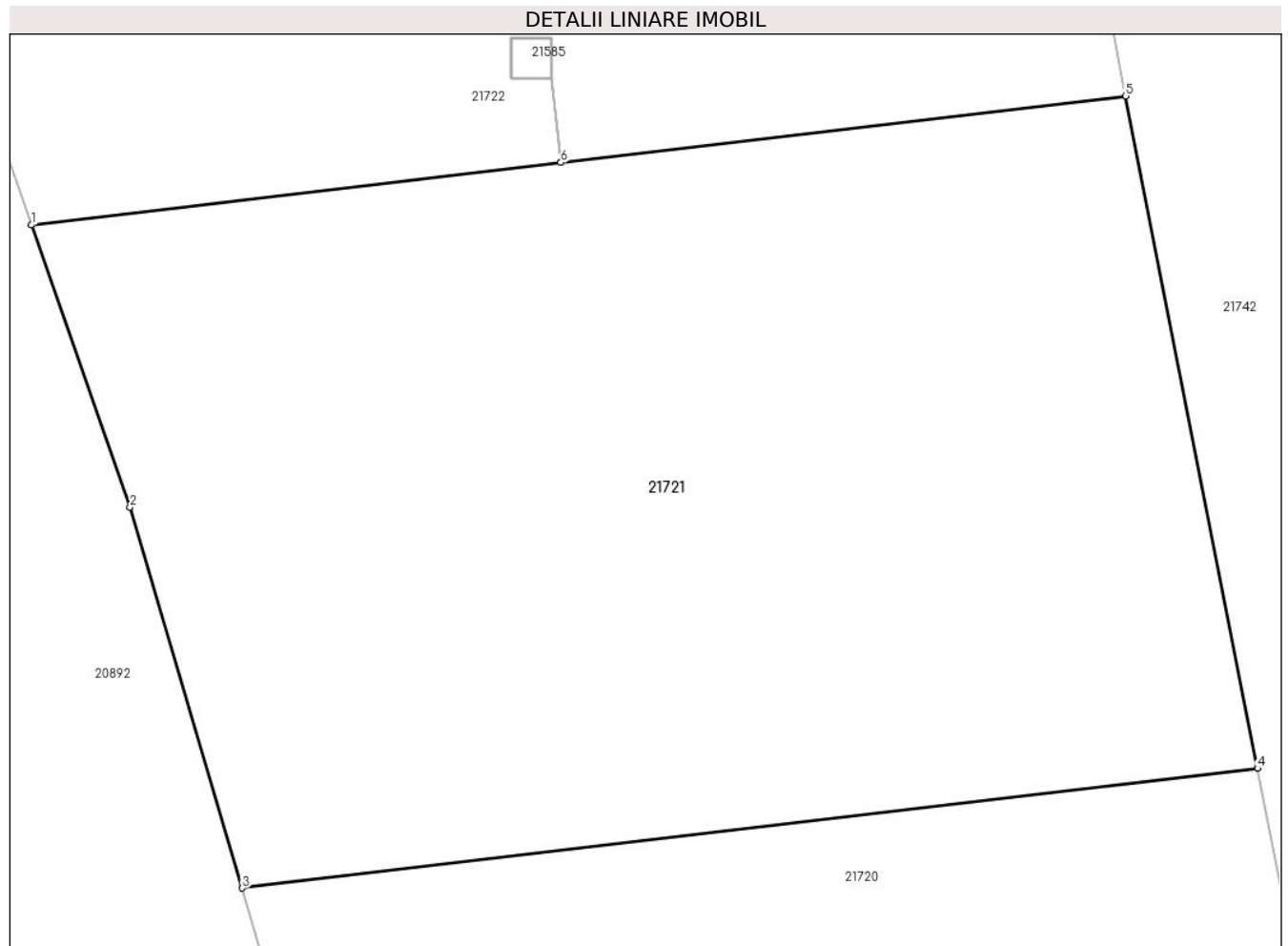
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.414,74 471.044,16	2	469.418,411 471.033,672	11.113
2	469.418,411 471.033,672	3	469.422,585 471.019,508	14.766
3	469.422,585 471.019,508	4	469.460,375 471.023,96	38.051
4	469.460,375 471.023,96	5	469.455,469 471.048,958	25.475
5	469.455,469 471.048,958	6	469.434,442 471.046,481	21.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.434,442 471.046,481	7	469.434,432 471.046,48	0.01
7	469.434,432 471.046,48	1	469.414,74 471.044,16	19.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1046/15, din 21/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VĂCAR AUREL, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4405, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

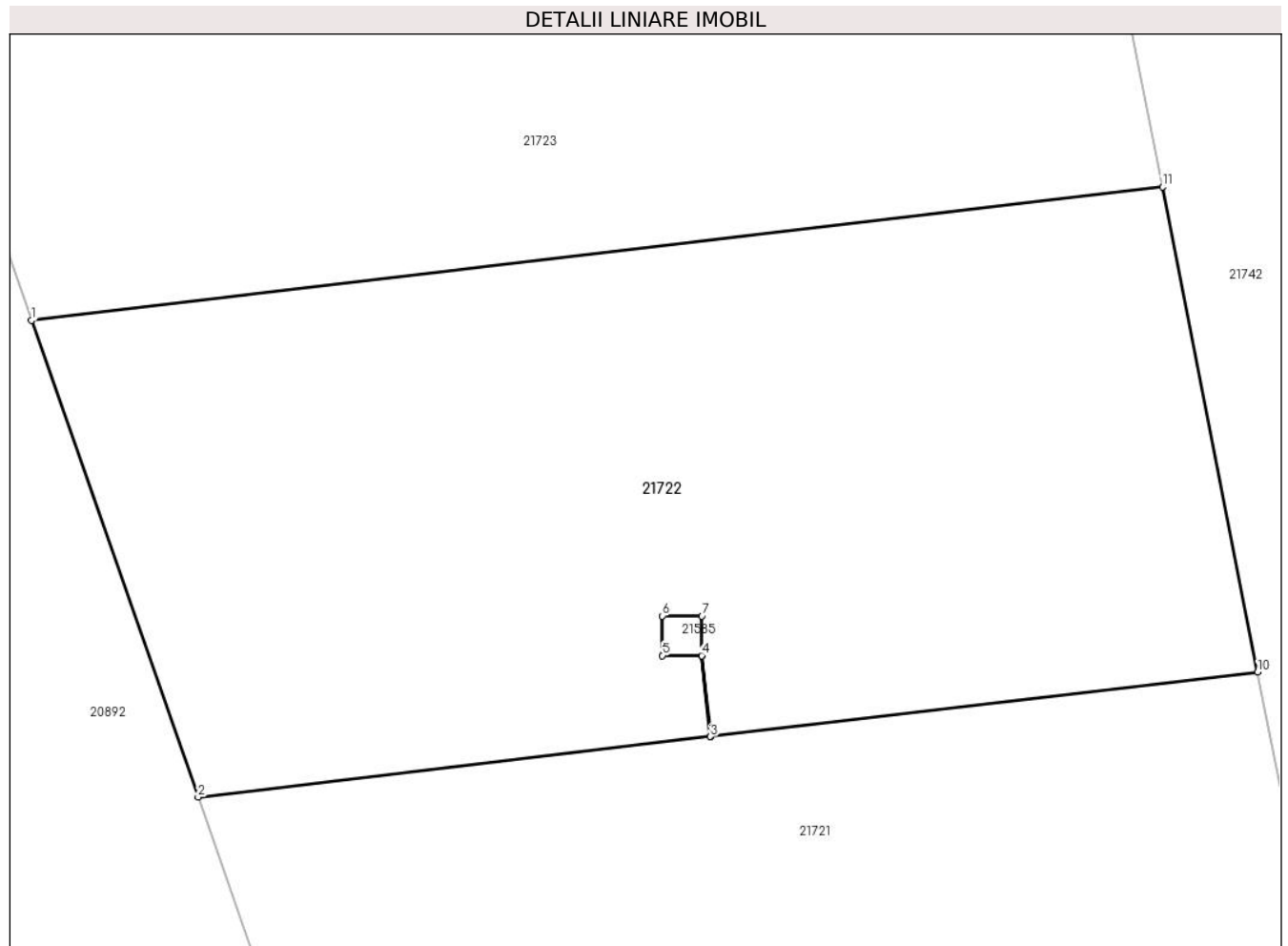
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	100	2919/58	-	Nr. parcelă 2919/46 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.408,334 471.062,461	2	469.414,74 471.044,16	19.39
2	469.414,74 471.044,16	3	469.434,432 471.046,48	19.829
3	469.434,432 471.046,48	4	469.434,098 471.049,591	3.129
4	469.434,098 471.049,591	5	469.432,588 471.049,591	1.51
5	469.432,588 471.049,591	6	469.432,588 471.051,111	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.432,588 471.051,111	7	469.434,108 471.051,111	1.52
7	469.434,108 471.051,111	8	469.434,108 471.049,591	1.52
8	469.434,108 471.049,591	9	469.434,442 471.046,481	3.128
9	469.434,442 471.046,481	10	469.455,469 471.048,958	21.173
10	469.455,469 471.048,958	11	469.451,814 471.067,584	18.98
11	469.451,814 471.067,584	1	469.408,334 471.062,461	43.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/15, din 22/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA SILVIA, LIPSĂ CNP	

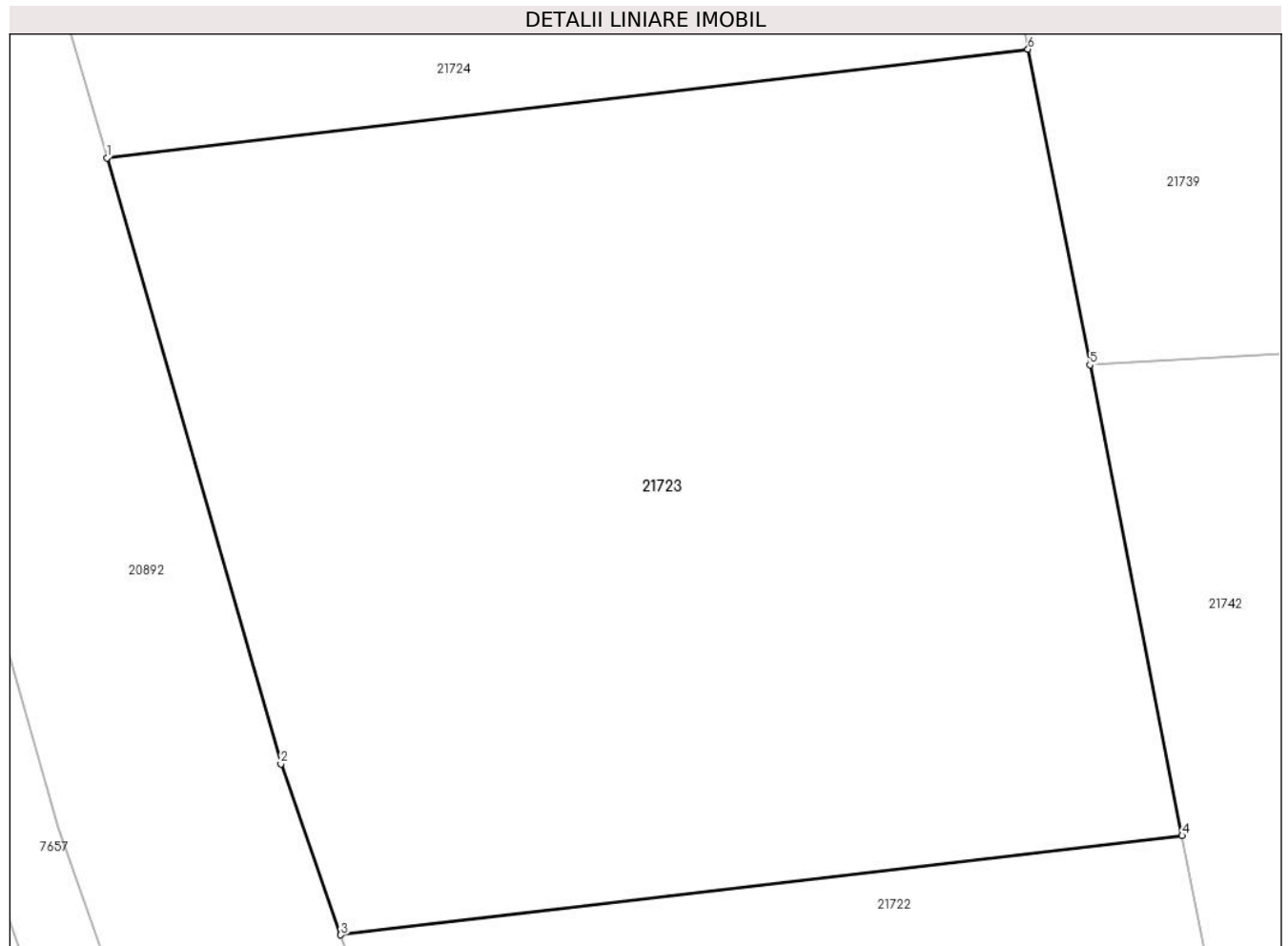
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	100	2919/59	-	Nr. parcelă 2919/45 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.396,248 471.102,569	2	469.405,245 471.071,285	32.552
2	469.405,245 471.071,285	3	469.408,334 471.062,461	9.349
3	469.408,334 471.062,461	4	469.451,814 471.067,584	43.781
4	469.451,814 471.067,584	5	469.447,047 471.091,878	24.758
5	469.447,047 471.091,878	6	469.443,848 471.108,177	16.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.443,848 471.108,177	1	469.396,248 471.102,569	47.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 542, din 26/05/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

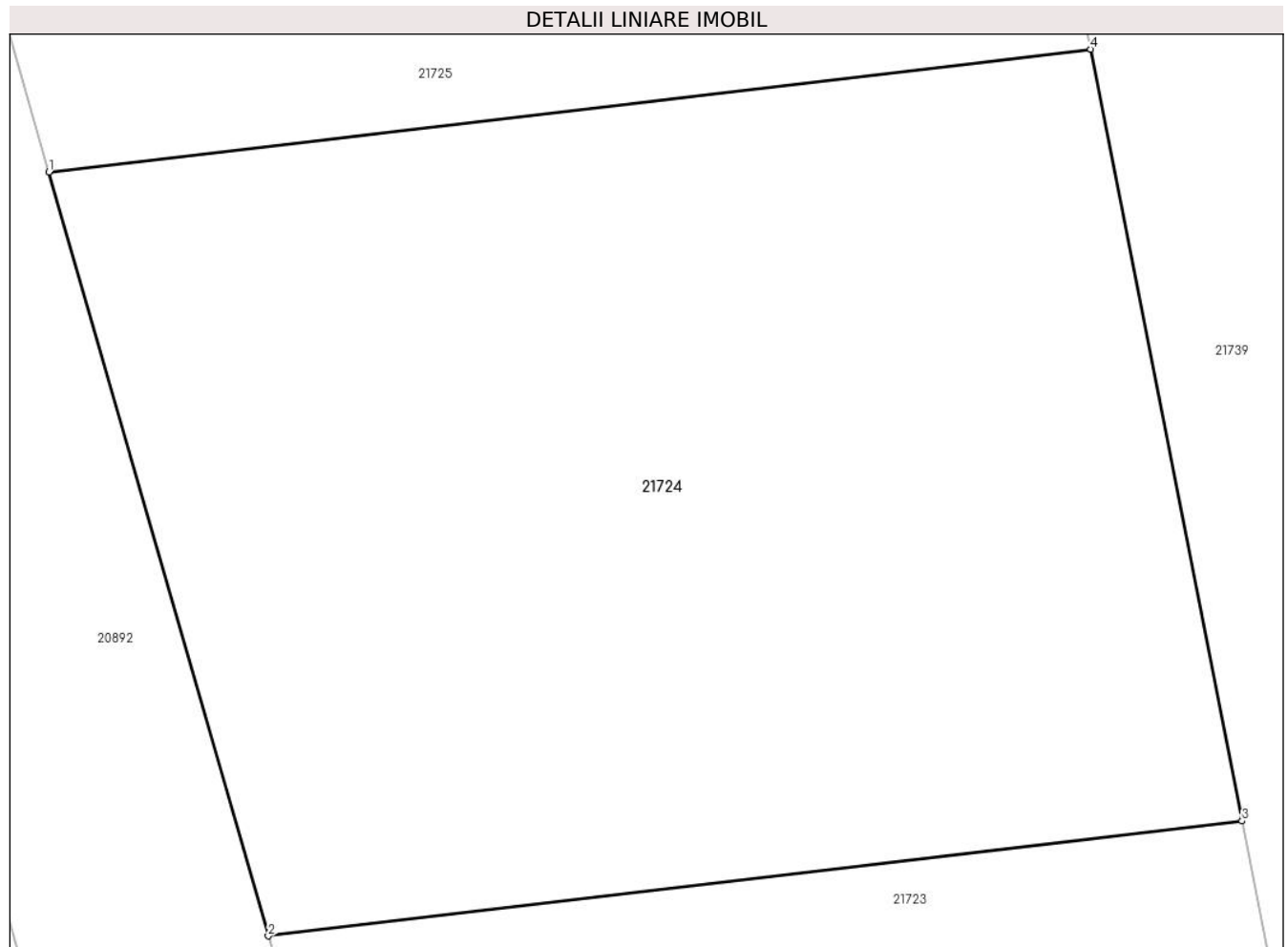
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	100	2919/60	-	Nr. parcelă 2919/44 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.385,52 471.139,872	2	469.396,248 471.102,569	38.815
2	469.396,248 471.102,569	3	469.443,848 471.108,177	47.93
3	469.443,848 471.108,177	4	469.436,451 471.145,872	38.414
4	469.436,451 471.145,872	1	469.385,52 471.139,872	51.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1010, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

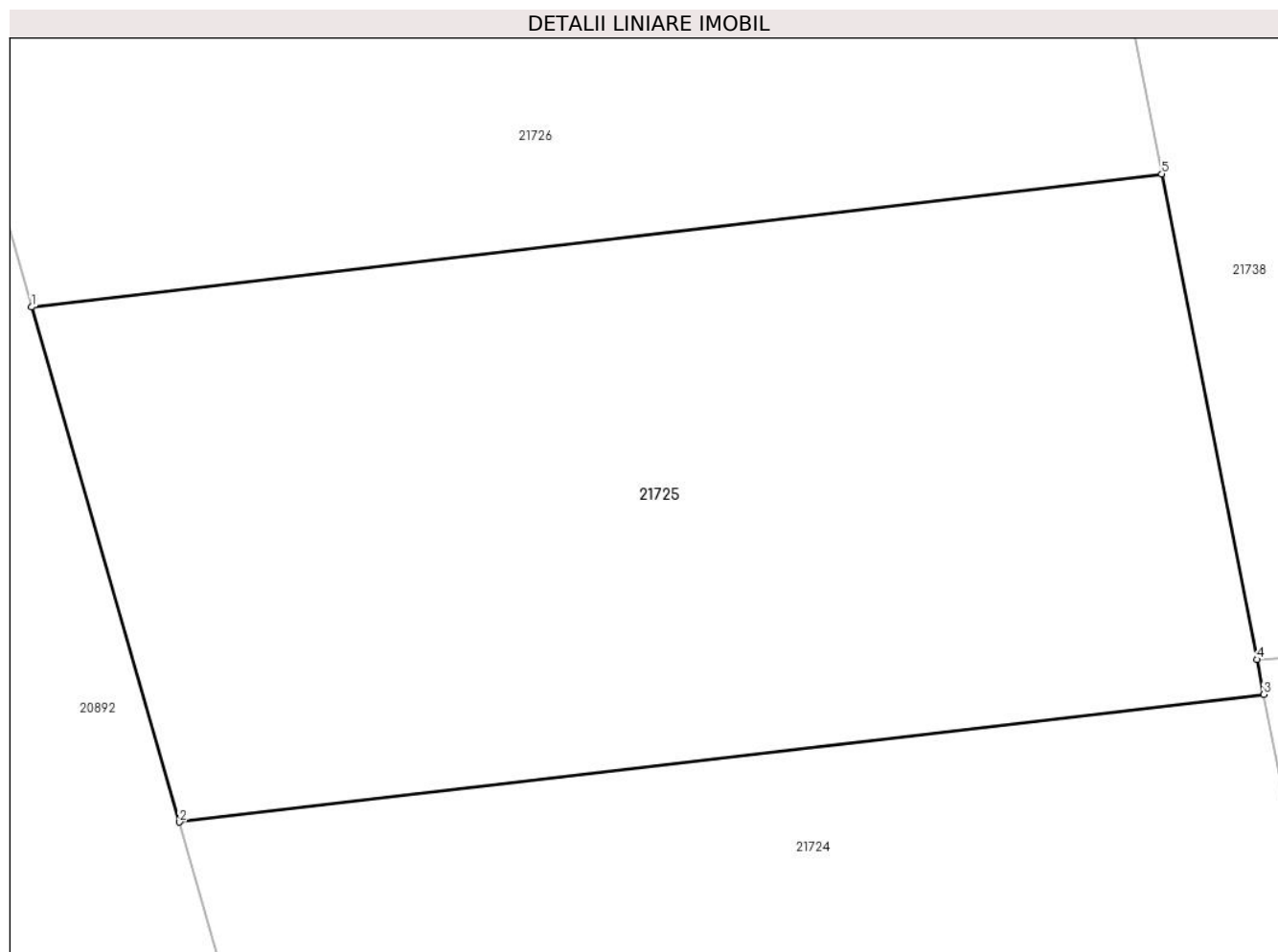
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2919/61	-	Nr. parcelă 2919/43 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.378,567 471.164,048	2	469.385,52 471.139,872	25.156
2	469.385,52 471.139,872	3	469.436,451 471.145,872	51.283
3	469.436,451 471.145,872	4	469.436,131 471.147,505	1.665
4	469.436,131 471.147,505	5	469.431,657 471.170,302	23.232
5	469.431,657 471.170,302	1	469.378,567 471.164,048	53.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1321/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4406, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

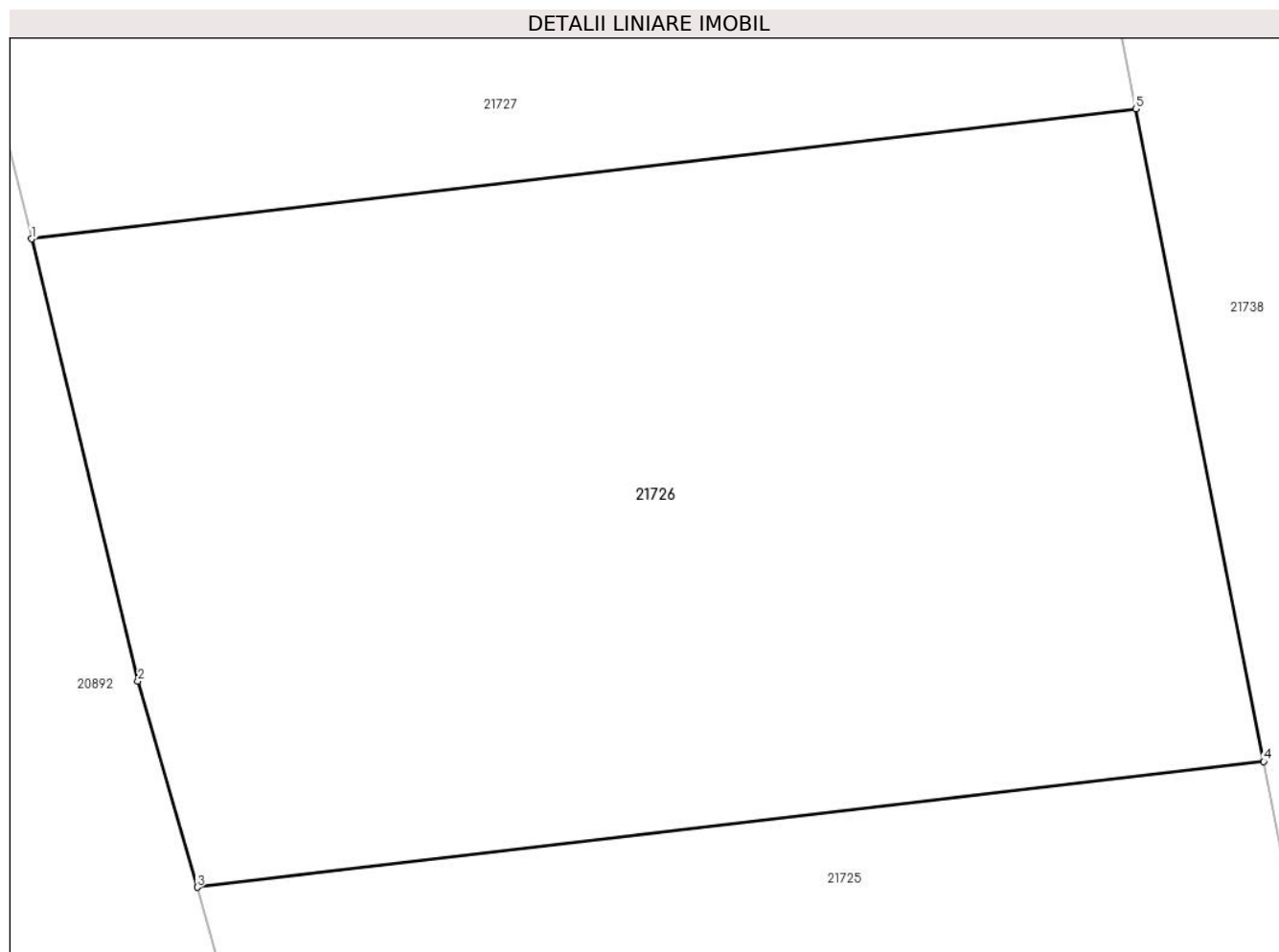
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	100	2919/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.370,326 471.196,297	2	469.375,62 471.174,297	22.628
2	469.375,62 471.174,297	3	469.378,567 471.164,048	10.665
3	469.378,567 471.164,048	4	469.431,657 471.170,302	53.457
4	469.431,657 471.170,302	5	469.425,285 471.202,772	33.089
5	469.425,285 471.202,772	1	469.370,326 471.196,297	55.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 592, din 07/03/2013 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

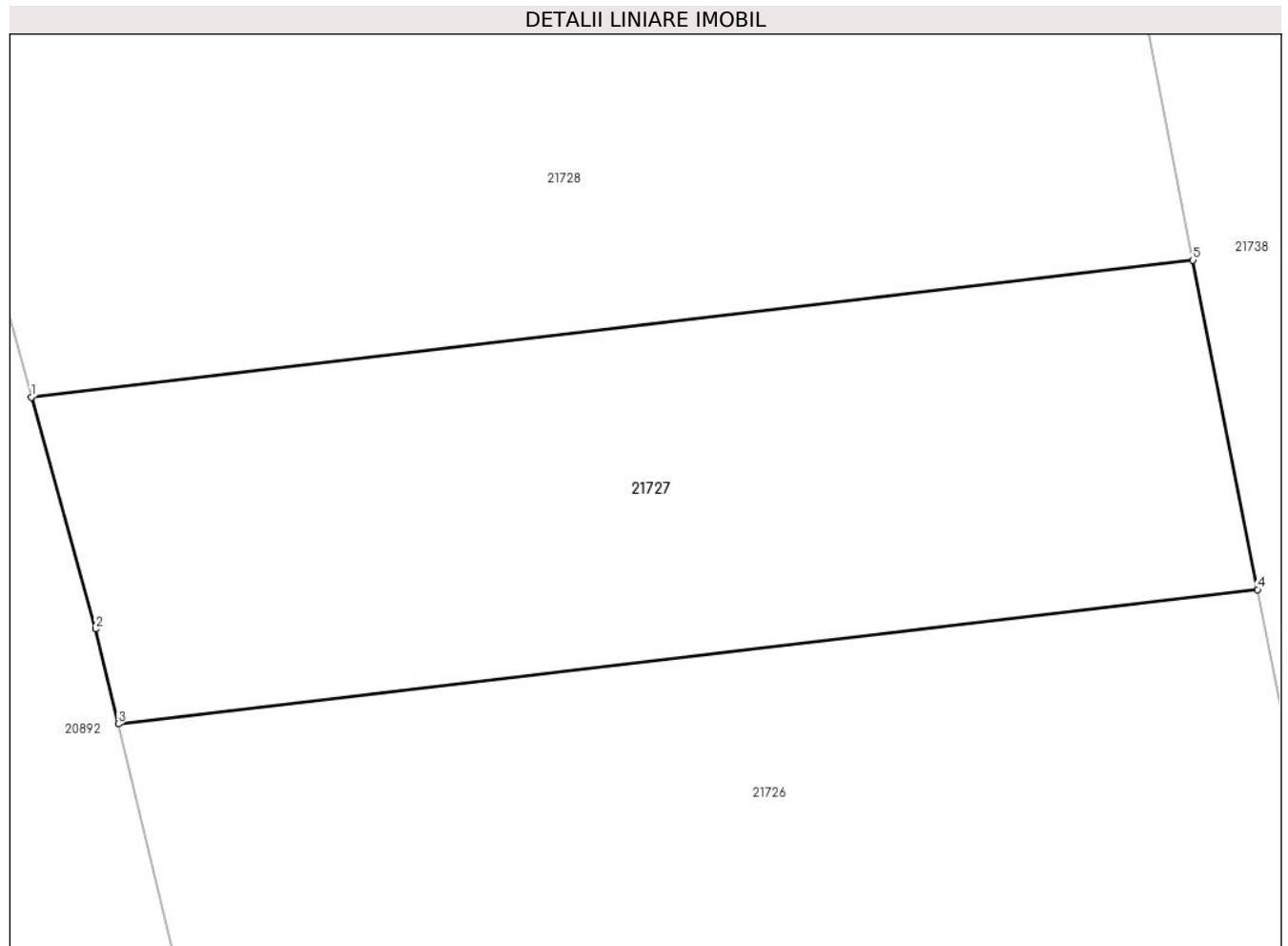
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	100	2919/63	-	Nr. parcelă 2912/63 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.366,134 471.212,037	2	469.369,226 471.200,868	11.589
2	469.369,226 471.200,868	3	469.370,326 471.196,297	4.701
3	469.370,326 471.196,297	4	469.425,285 471.202,772	55.339
4	469.425,285 471.202,772	5	469.422,172 471.218,638	16.169
5	469.422,172 471.218,638	1	469.366,134 471.212,037	56.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1337/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE NICOLAE, LIPSĂ CNP	

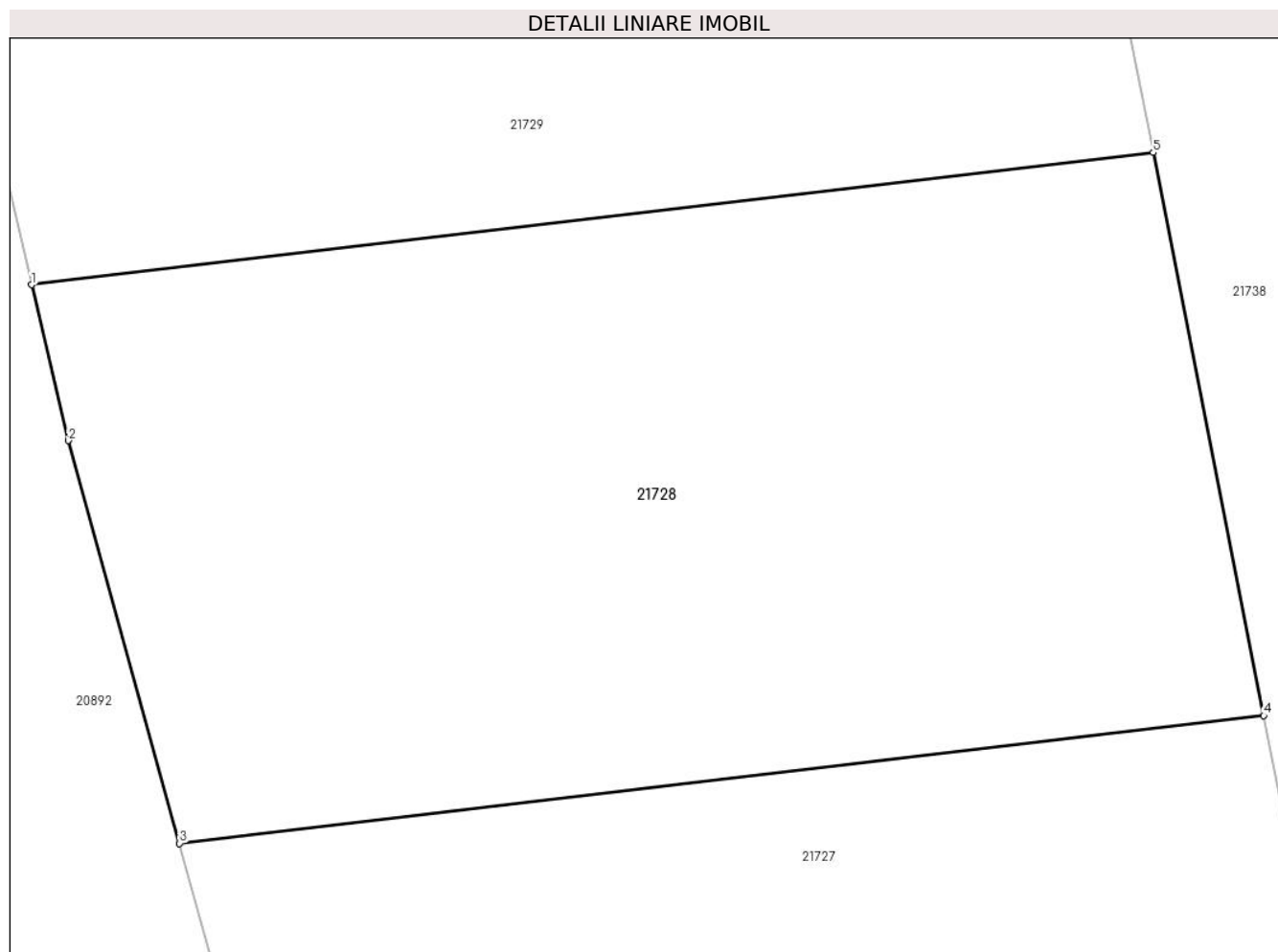
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.358,482 471.240,893	2	469.360,371 471.232,846	8.265
2	469.360,371 471.232,846	3	469.366,134 471.212,037	21.593
3	469.366,134 471.212,037	4	469.422,172 471.218,638	56.425
4	469.422,172 471.218,638	5	469.416,464 471.247,724	29.64
5	469.416,464 471.247,724	1	469.358,482 471.240,893	58.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2163, din 27/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

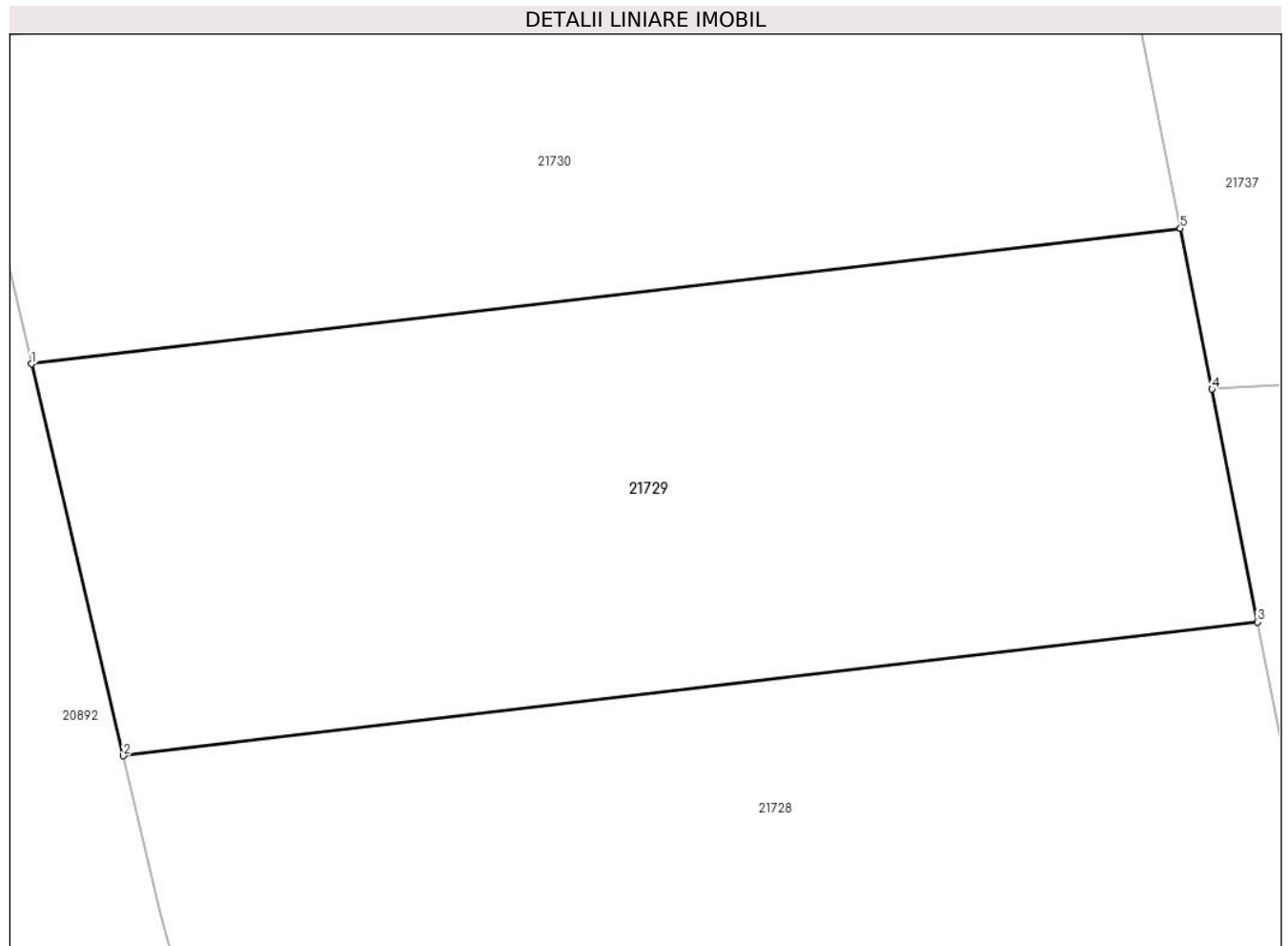
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	100	2919/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.353,783 471.260,902	2	469.358,482 471.240,893	20.553
2	469.358,482 471.240,893	3	469.416,464 471.247,724	58.383
3	469.416,464 471.247,724	4	469.414,132 471.259,608	12.111
4	469.414,132 471.259,608	5	469.412,52 471.267,821	8.37
5	469.412,52 471.267,821	1	469.353,783 471.260,902	59.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1346/15, din 19/02/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLENDEA VICTORIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4407, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

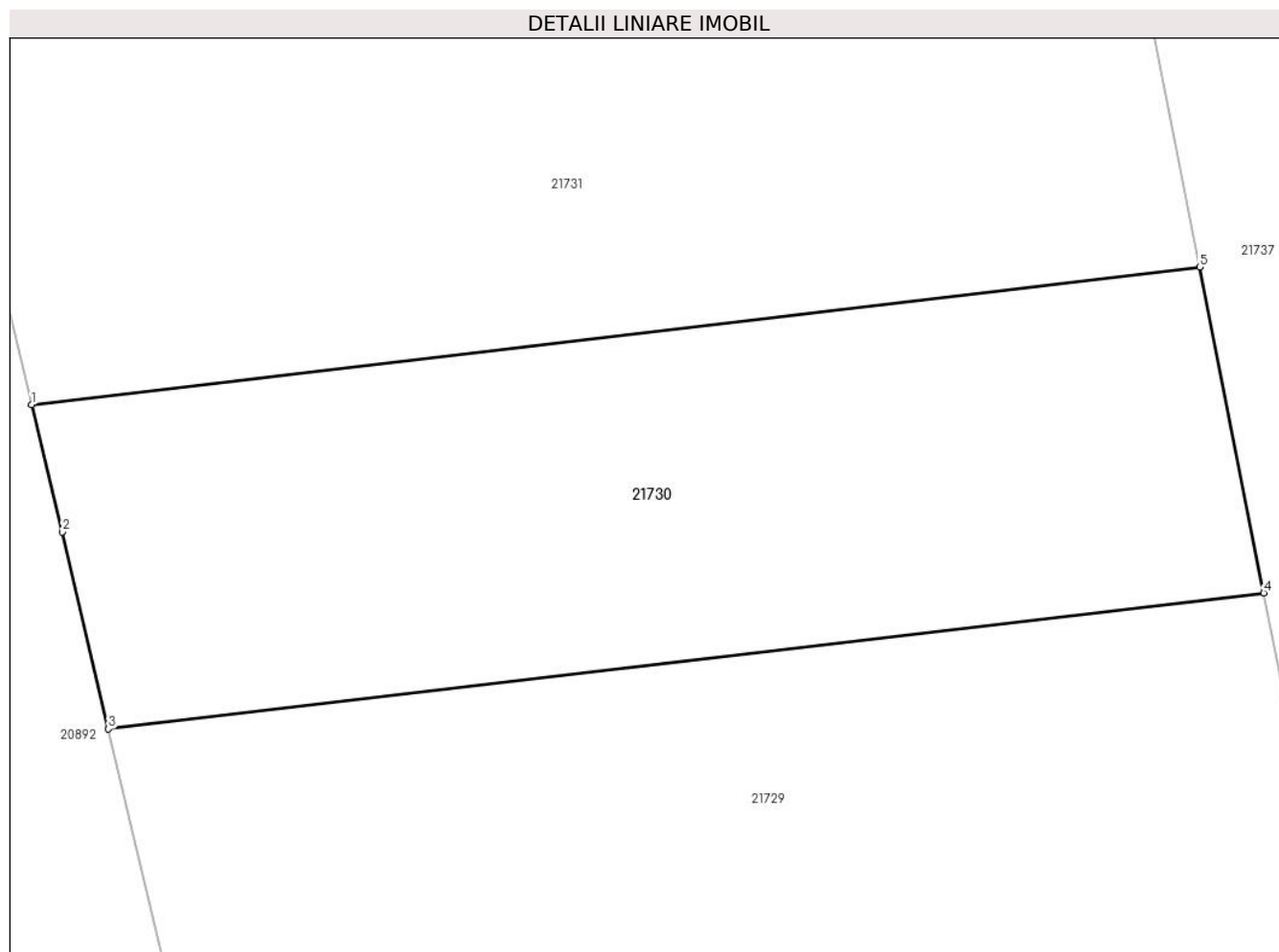
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.349,882 471.277,376	2	469.351,432 471.270,914	6.646
2	469.351,432 471.270,914	3	469.353,783 471.260,902	10.284
3	469.353,783 471.260,902	4	469.412,52 471.267,821	59.143
4	469.412,52 471.267,821	5	469.409,272 471.284,372	16.867
5	469.409,272 471.284,372	1	469.349,882 471.277,376	59.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 24, din 18/02/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA DOREL	A1

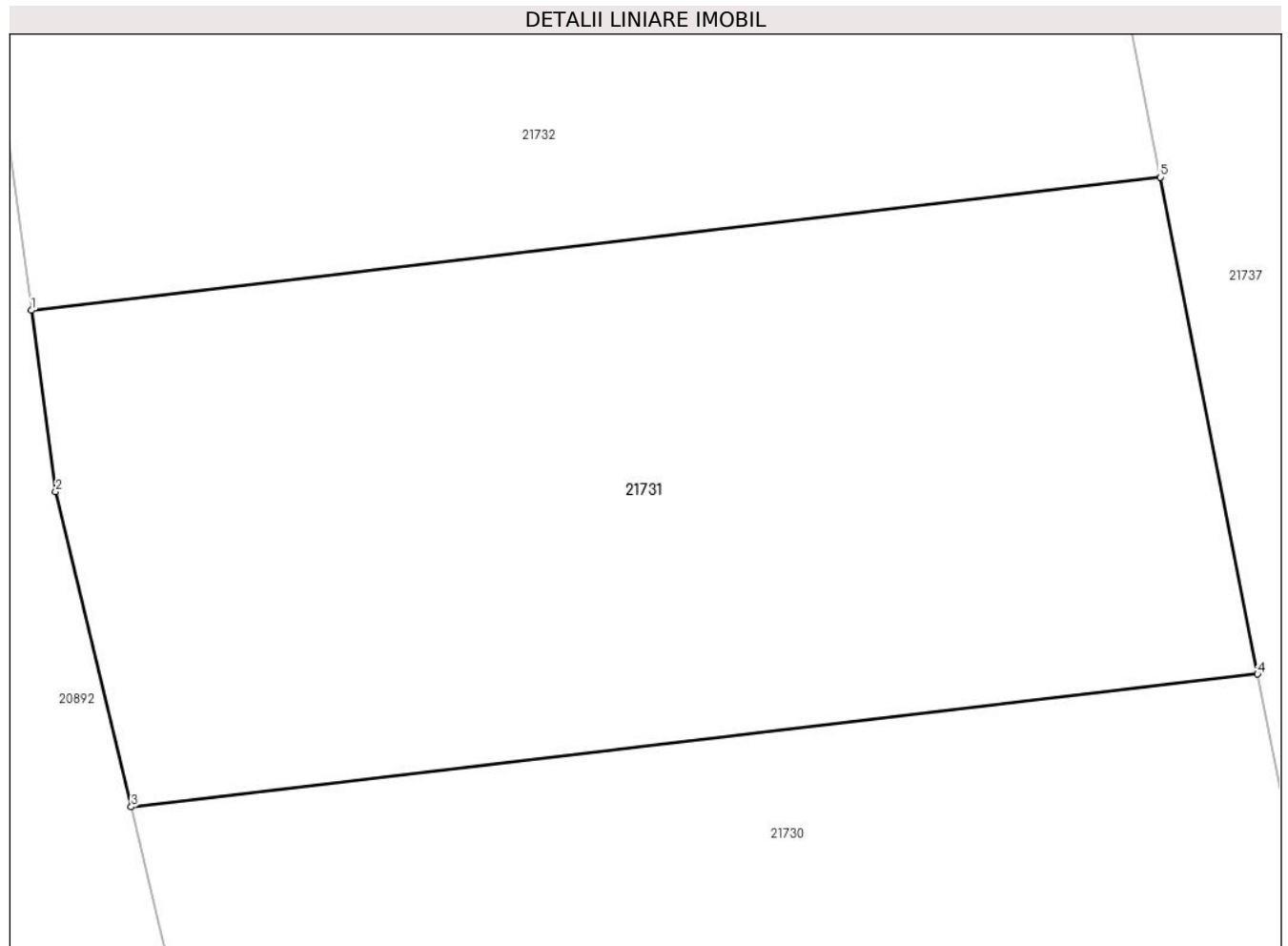
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	100	2919/67	-	Nr. parcelă 2919/37 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.344,621 471.303,526	2	469.345,896 471.293,984	9.627
2	469.345,896 471.293,984	3	469.349,882 471.277,376	17.08
3	469.349,882 471.277,376	4	469.409,272 471.284,372	59.801
4	469.409,272 471.284,372	5	469.404,137 471.310,538	26.664
5	469.404,137 471.310,538	1	469.344,621 471.303,526	59.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1294/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA VIORICA, LIPSĂ CNP	

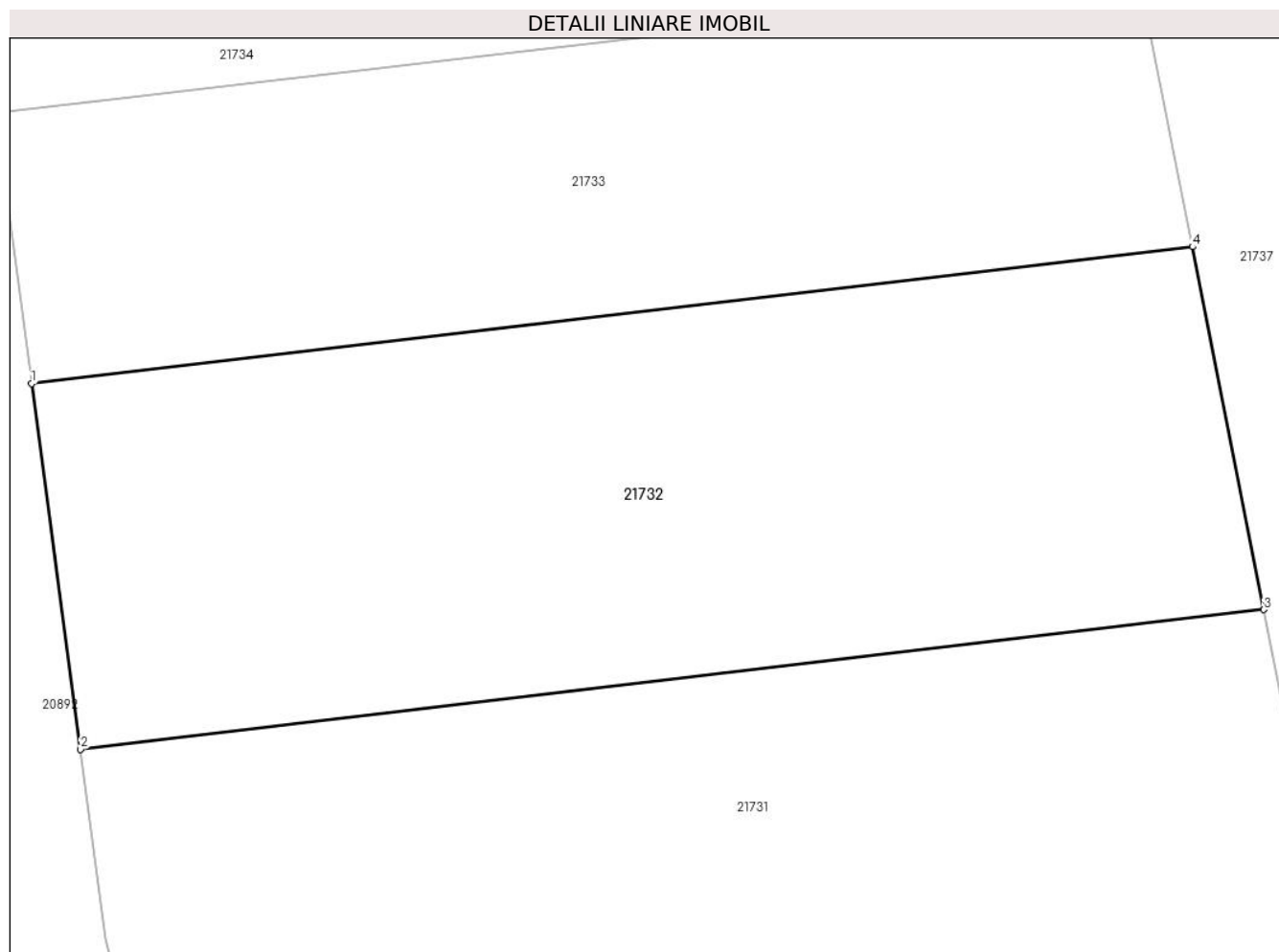
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/68	-	Nr. parcelă 2919/61 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.342,166 471.321,896	2	469.344,621 471.303,526	18.533
2	469.344,621 471.303,526	3	469.404,137 471.310,538	59.928
3	469.404,137 471.310,538	4	469.400,559 471.328,775	18.585
4	469.400,559 471.328,775	1	469.342,166 471.321,896	58.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1506, din 12/07/2012 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

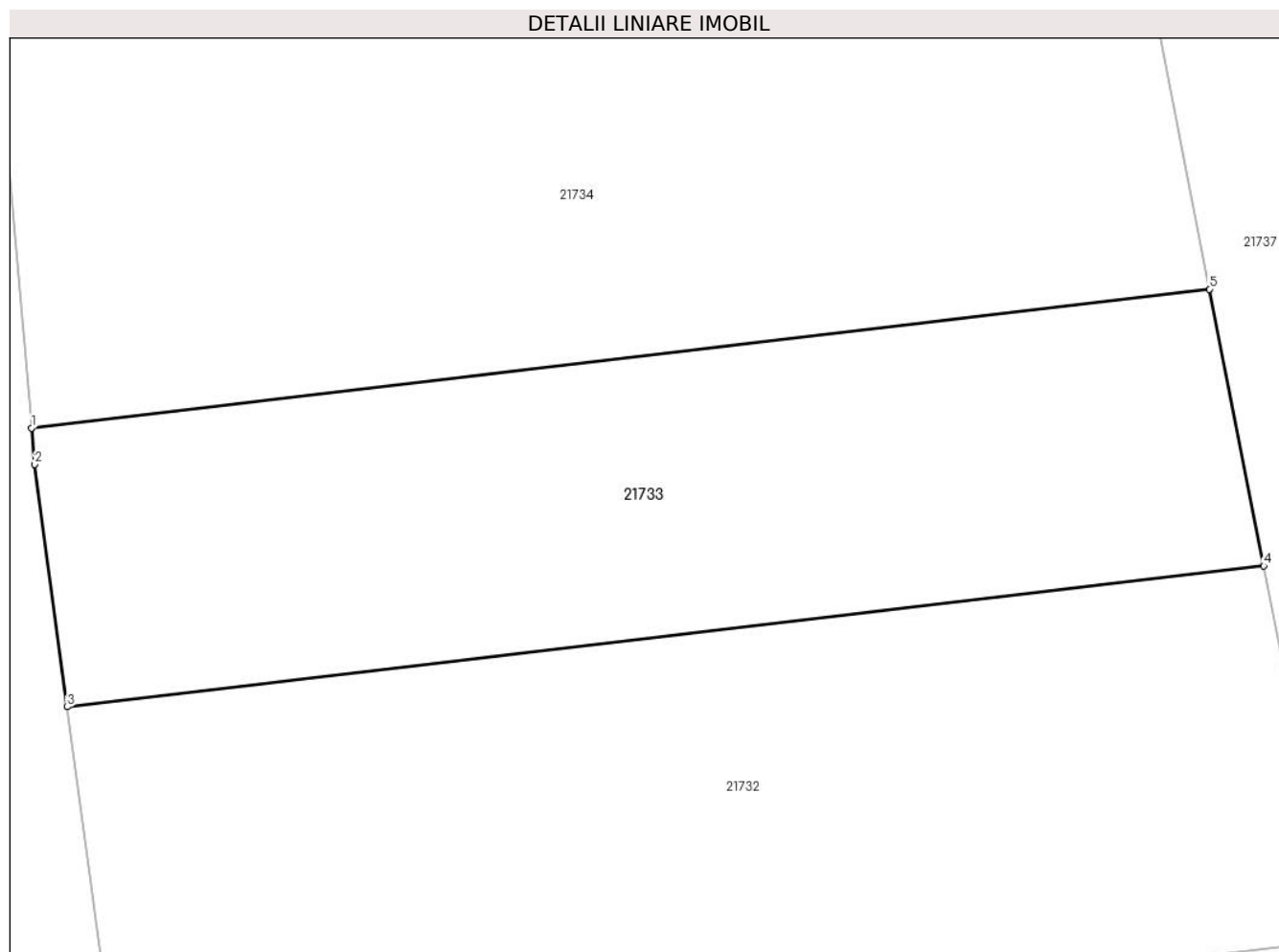
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	100	2919/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.340,434 471.335,492	2	469.340,587 471.333,719	1.78
2	469.340,587 471.333,719	3	469.342,166 471.321,896	11.928
3	469.342,166 471.321,896	4	469.400,559 471.328,775	58.796
4	469.400,559 471.328,775	5	469.397,912 471.342,263	13.745
5	469.397,912 471.342,263	1	469.340,434 471.335,492	57.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 411, din 08/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

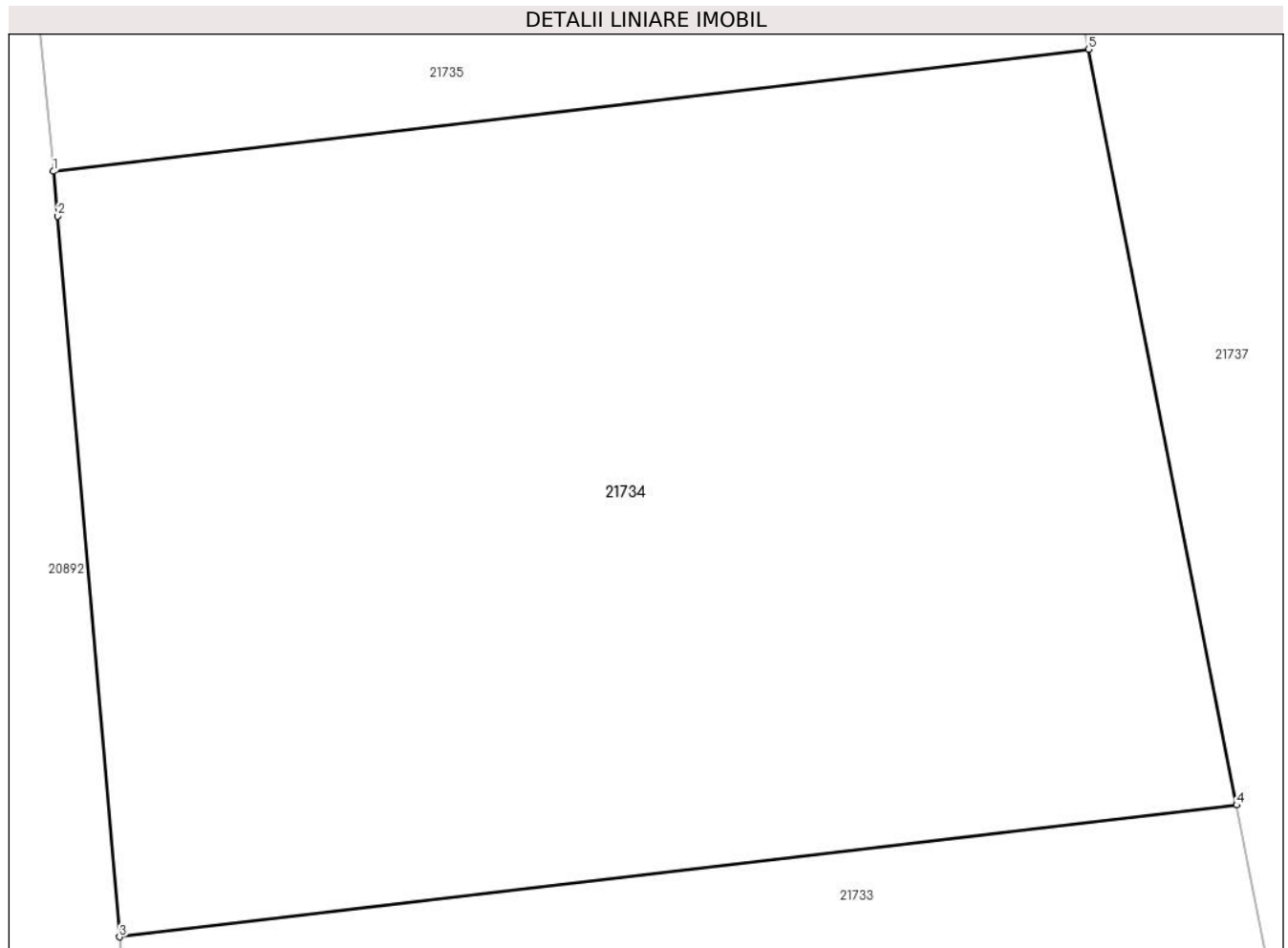
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2919/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.337,029 471.374,831	2	469.337,247 471.372,534	2.308
2	469.337,247 471.372,534	3	469.340,434 471.335,492	37.179
3	469.340,434 471.335,492	4	469.397,912 471.342,263	57.875
4	469.397,912 471.342,263	5	469.390,289 471.381,105	39.583
5	469.390,289 471.381,105	1	469.337,029 471.374,831	53.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1180/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TODERICA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4408, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

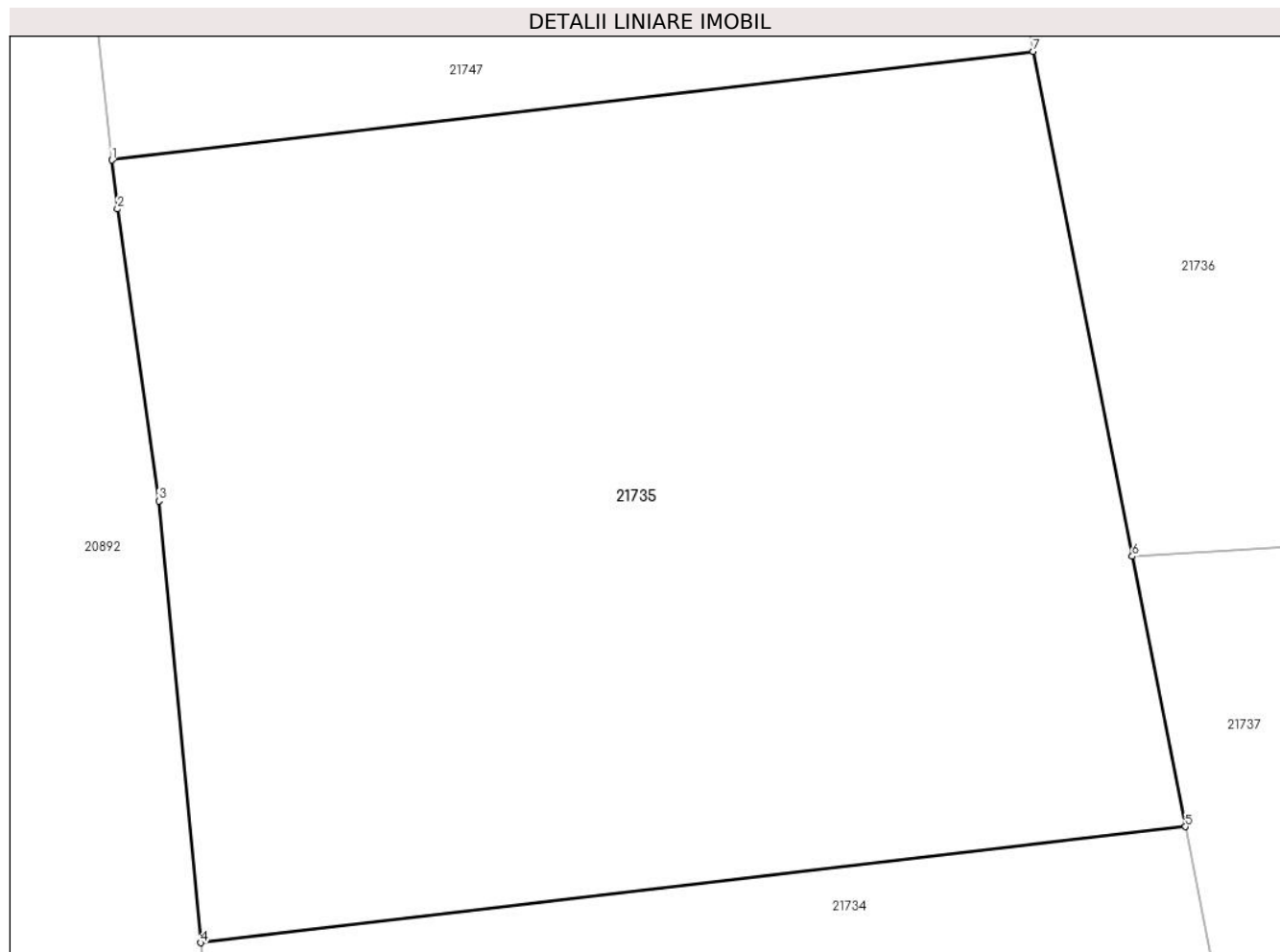
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2919/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.332,238 471.417,116	2	469.332,53 471.414,47	2.662
2	469.332,53 471.414,47	3	469.334,767 471.398,703	15.925
3	469.334,767 471.398,703	4	469.337,029 471.374,831	23.979
4	469.337,029 471.374,831	5	469.390,289 471.381,105	53.628
5	469.390,289 471.381,105	6	469.387,423 471.395,713	14.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.387,423 471.395,713	7	469.382,071 471.422,986	27.794
7	469.382,071 471.422,986	1	469.332,238 471.417,116	50.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1042/15, din 17/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA OCTAVIAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.500	100	2919/72/4	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.468,543 471.400,353	2	469.458,083 471.430,696	32.095
2	469.458,083 471.430,696	3	469.445,78 471.482,773	53.511
3	469.445,78 471.482,773	4	469.445,621 471.483,661	0.902
4	469.445,621 471.483,661	5	469.419,433 471.482,163	26.232
5	469.419,433 471.482,163	6	469.401,431 471.481,133	18.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.401,431 471.481,133	7	469.383,814 471.480,125	17.646
7	469.383,814 471.480,125	8	469.371,002 471.479,392	12.833
8	469.371,002 471.479,392	9	469.382,071 471.422,986	57.482
9	469.382,071 471.422,986	10	469.387,423 471.395,713	27.794
10	469.387,423 471.395,713	1	469.468,543 471.400,353	81.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1224/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA AURELIA, LIPSĂ CNP 2) DOBRILA MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4409, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

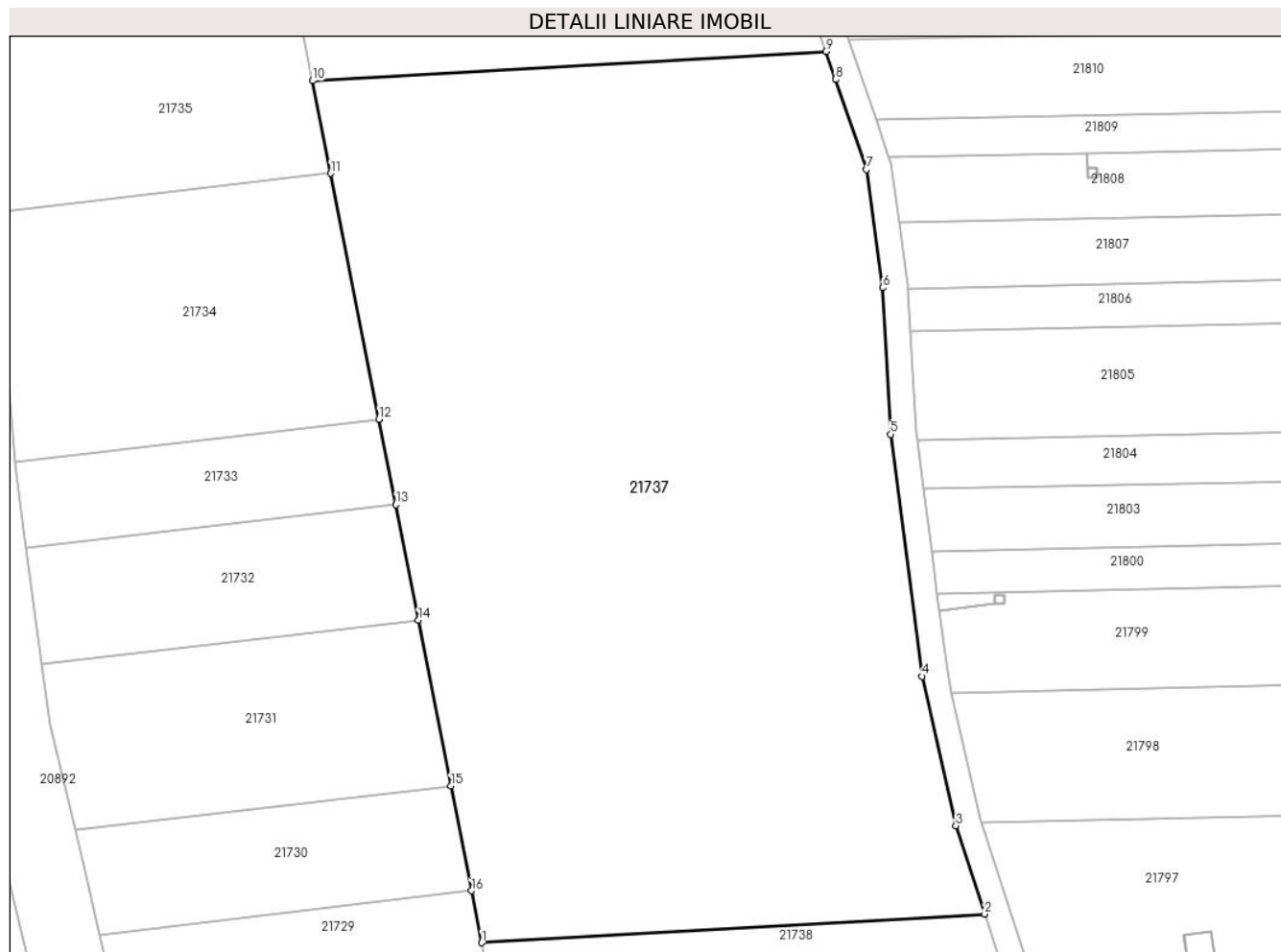
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.000	100	2919/72/5	-	Nr. Parcelă 2919/72/6 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.414,132 471.259,608	2	469.493,664 471.264,157	79.663
2	469.493,664 471.264,157	3	469.489,09 471.278,098	14.672
3	469.489,09 471.278,098	4	469.483,782 471.301,685	24.177
4	469.483,782 471.301,685	5	469.478,833 471.339,897	38.531
5	469.478,833 471.339,897	6	469.477,538 471.363,045	23.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.477,538 471.363,045	7	469.474,968 471.381,716	18.846
7	469.474,968 471.381,716	8	469.470,077 471.395,905	15.008
8	469.470,077 471.395,905	9	469.468,543 471.400,353	4.706
9	469.468,543 471.400,353	10	469.387,423 471.395,713	81.253
10	469.387,423 471.395,713	11	469.390,289 471.381,105	14.886
11	469.390,289 471.381,105	12	469.397,912 471.342,263	39.583
12	469.397,912 471.342,263	13	469.400,559 471.328,775	13.745
13	469.400,559 471.328,775	14	469.404,137 471.310,538	18.585
14	469.404,137 471.310,538	15	469.409,272 471.284,372	26.664
15	469.409,272 471.284,372	16	469.412,52 471.267,821	16.867
16	469.412,52 471.267,821	1	469.414,132 471.259,608	8.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1303/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA IOAN, LIPSĂ CNP 2) DOBRILA EUFROSINA, LIPSĂ CNP 3) DOBRILA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4410, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

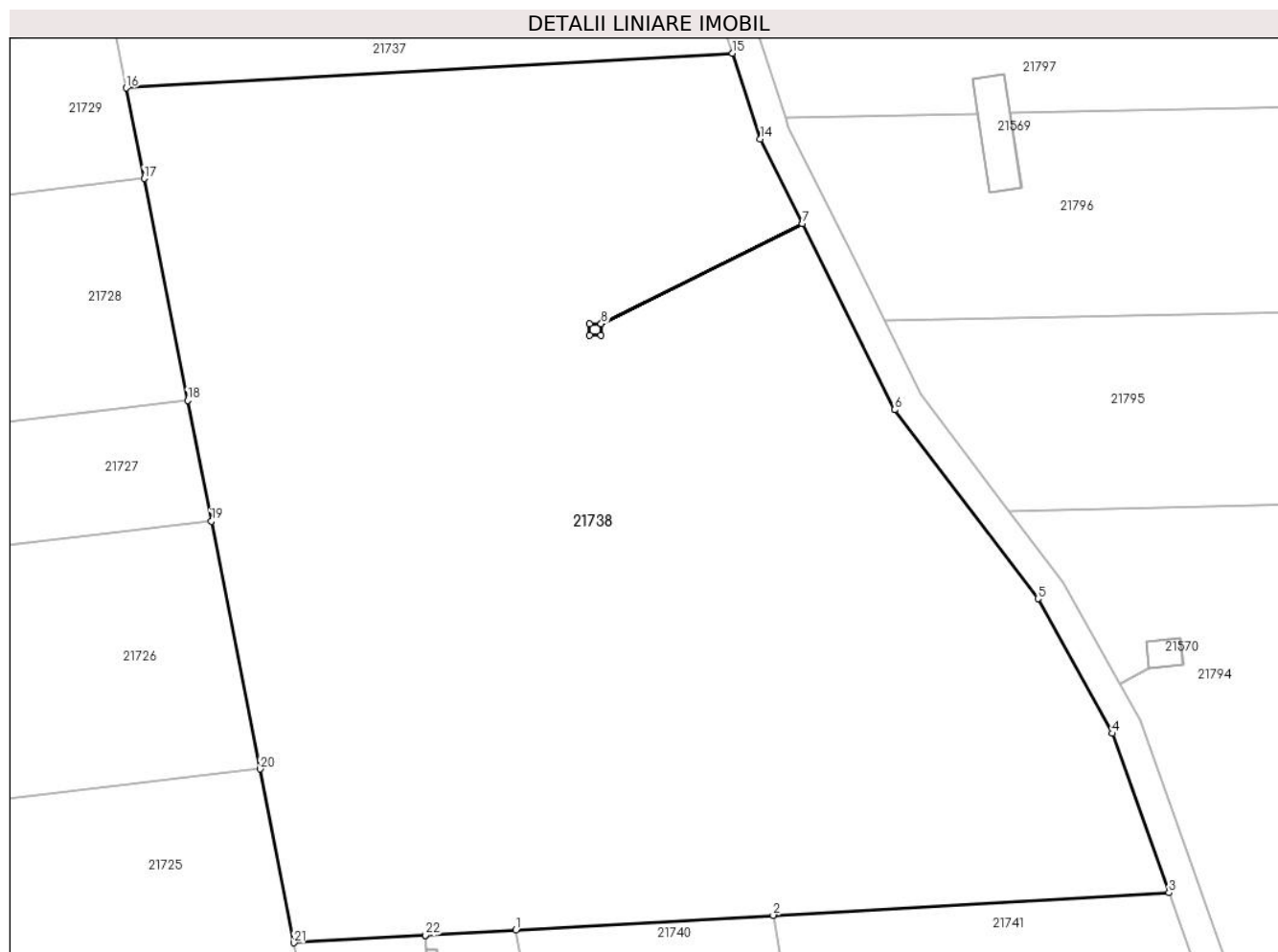
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.000	100	2919/72/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.465,258 471.149,171	2	469.499,036 471.151,104	33.832
3	469.550,962 471.154,074	4	469.543,557 471.174,959	22.159
5	469.533,755 471.192,633	6	469.514,969 471.217,412	31.095
7	469.502,879 471.241,783	8	469.476,44 471.228,668	29.514
9	469.476,44 471.227,159	10	469.474,92 471.227,159	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.499,036 471.151,104	3	469.550,962 471.154,074	52.012
4	469.543,557 471.174,959	5	469.533,755 471.192,633	20.21
6	469.514,969 471.217,412	7	469.502,879 471.241,783	27.205
8	469.476,44 471.228,668	9	469.476,44 471.227,159	1.509
10	469.474,92 471.227,159	11	469.474,92 471.228,679	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.474,92 471.228,679	12	469.476,44 471.228,679	1.52
13	469.502,875 471.241,792	14	469.497,345 471.252,939	12.443
15	469.493,664 471.264,157	16	469.414,132 471.259,608	79.663
17	469.416,464 471.247,724	18	469.422,172 471.218,638	29.64
19	469.425,285 471.202,772	20	469.431,657 471.170,302	33.089
21	469.436,131 471.147,505	22	469.453,368 471.148,491	17.265
23	469.453,378 471.148,492	1	469.465,258 471.149,171	11.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.476,44 471.228,679	13	469.502,875 471.241,792	29.509
14	469.497,345 471.252,939	15	469.493,664 471.264,157	11.807
16	469.414,132 471.259,608	17	469.416,464 471.247,724	12.111
18	469.422,172 471.218,638	19	469.425,285 471.202,772	16.169
20	469.431,657 471.170,302	21	469.436,131 471.147,505	23.232
22	469.453,368 471.148,491	23	469.453,378 471.148,492	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1262/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA OCTAVIAN , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4411, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 3/4 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	100	2919/72/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.465,258 471.149,171	2	469.453,378 471.148,492	11.9
2	469.453,378 471.148,492	3	469.453,487 471.146,587	1.908
3	469.453,487 471.146,587	4	469.454,957 471.146,587	1.47
4	469.454,957 471.146,587	5	469.454,957 471.145,107	1.48
5	469.454,957 471.145,107	6	469.453,477 471.145,107	1.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.453,477 471.145,107	7	469.453,477 471.146,587	1.48
7	469.453,477 471.146,587	8	469.453,368 471.148,491	1.907
8	469.453,368 471.148,491	9	469.436,131 471.147,505	17.265
9	469.436,131 471.147,505	10	469.436,451 471.145,872	1.665
10	469.436,451 471.145,872	11	469.443,848 471.108,177	38.414
11	469.443,848 471.108,177	12	469.447,047 471.091,878	16.609
12	469.447,047 471.091,878	13	469.472,63 471.093,342	25.625
13	469.472,63 471.093,342	14	469.474,885 471.093,471	2.259
14	469.474,885 471.093,471	1	469.465,258 471.149,171	56.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1232/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
	2) DOBRILA IOAN, LIPSĂ CNP	

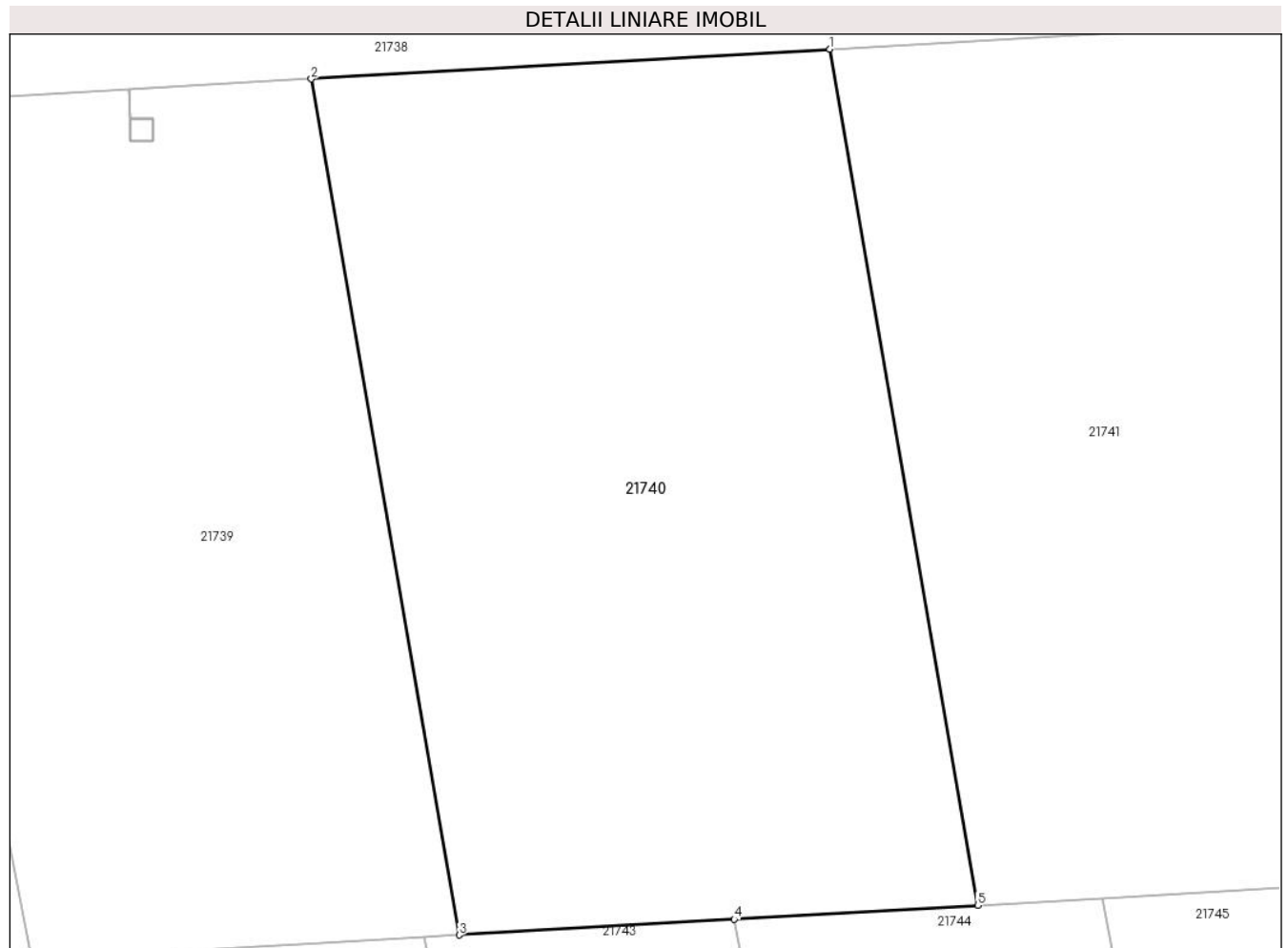
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	100	2919/72/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.499,036 471.151,104	2	469.465,258 471.149,171	33.832
2	469.465,258 471.149,171	3	469.474,885 471.093,471	56.526
3	469.474,885 471.093,471	4	469.492,808 471.094,496	17.952
4	469.492,808 471.094,496	5	469.508,662 471.095,403	15.88
5	469.508,662 471.095,403	1	469.499,036 471.151,104	56.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4412, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

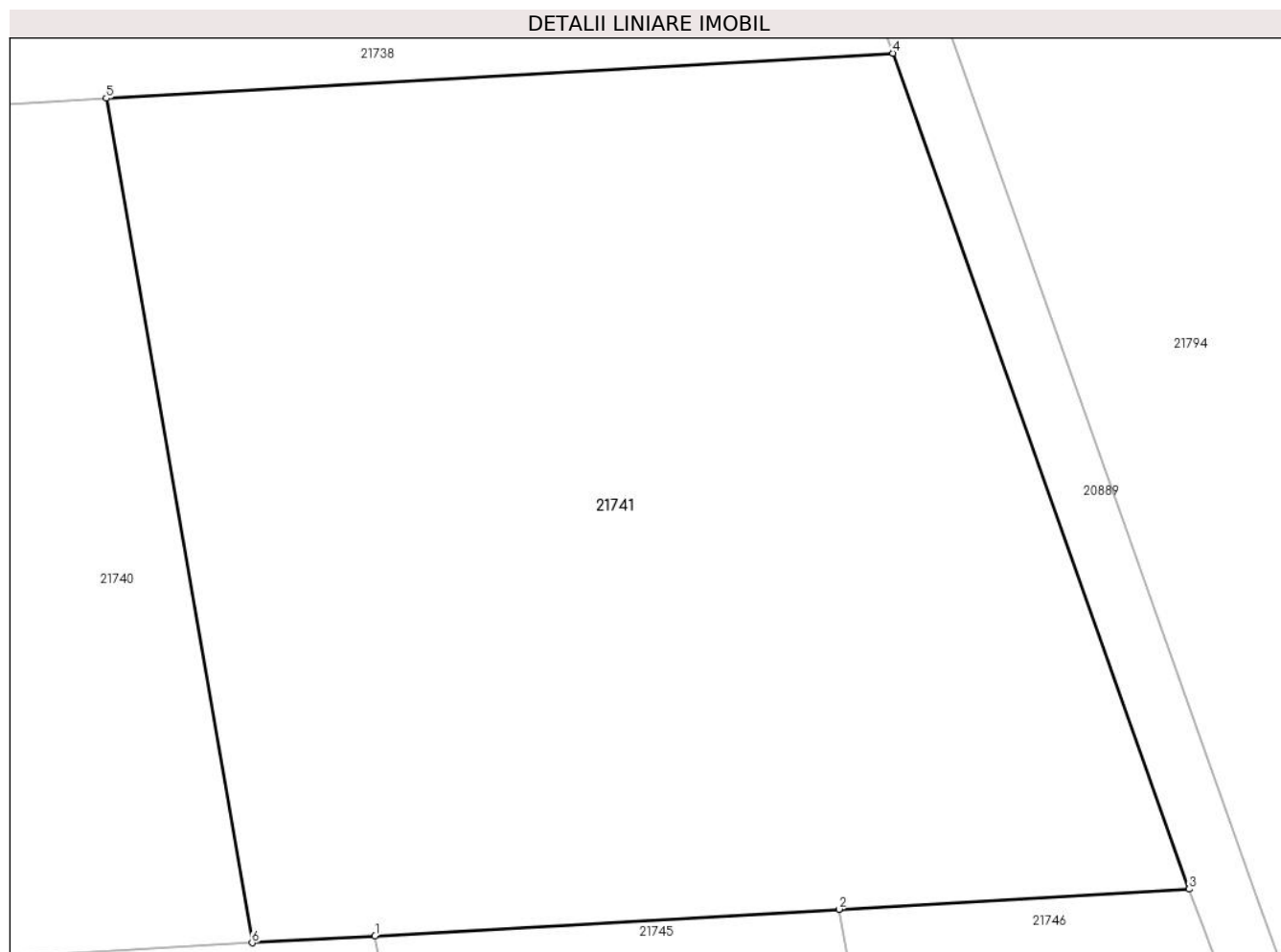
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	100	2919/72/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.516,773 471.095,867	2	469.547,395 471.097,619	30.673
2	469.547,395 471.097,619	3	469.570,511 471.098,942	23.153
3	469.570,511 471.098,942	4	469.550,962 471.154,074	58.496
4	469.550,962 471.154,074	5	469.499,036 471.151,104	52.012
5	469.499,036 471.151,104	6	469.508,662 471.095,403	56.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.508,662 471.095,403	1	469.516,773 471.095,867	8.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1007, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 5150, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

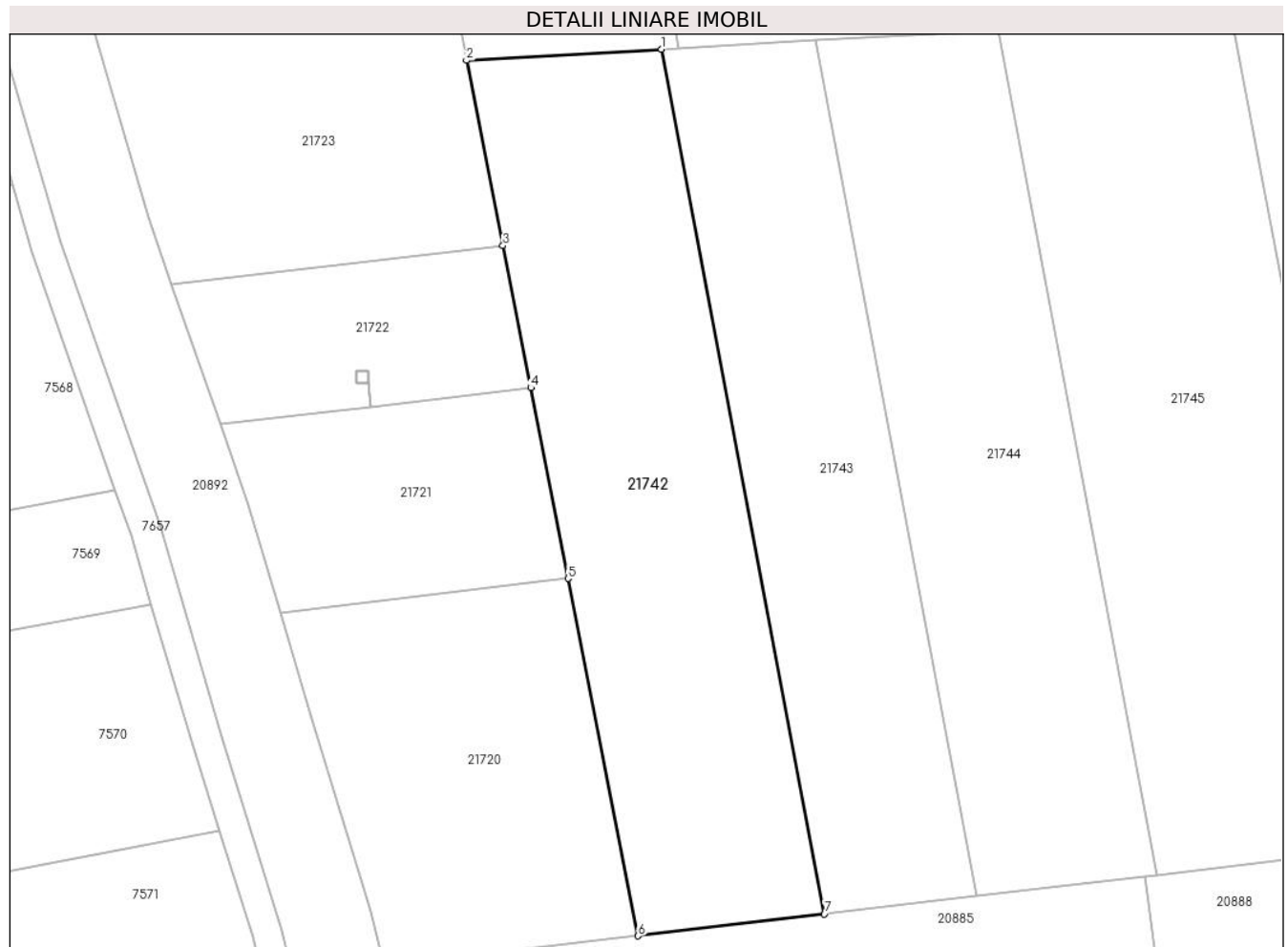
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	100	2919/72/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.472,63 471.093,342	2	469.447,047 471.091,878	25.625
2	469.447,047 471.091,878	3	469.451,814 471.067,584	24.758
3	469.451,814 471.067,584	4	469.455,469 471.048,958	18.98
4	469.455,469 471.048,958	5	469.460,375 471.023,96	25.475
5	469.460,375 471.023,96	6	469.469,572 470.977,095	47.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.469,572 470.977,095	7	469.493,996 470.979,973	24.594
7	469.493,996 470.979,973	1	469.472,63 471.093,342	115.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1303/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA IOAN, LIPSĂ CNP 2) DOBRILA EUFROSINA, LIPSĂ CNP 3) DOBRILA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4413, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

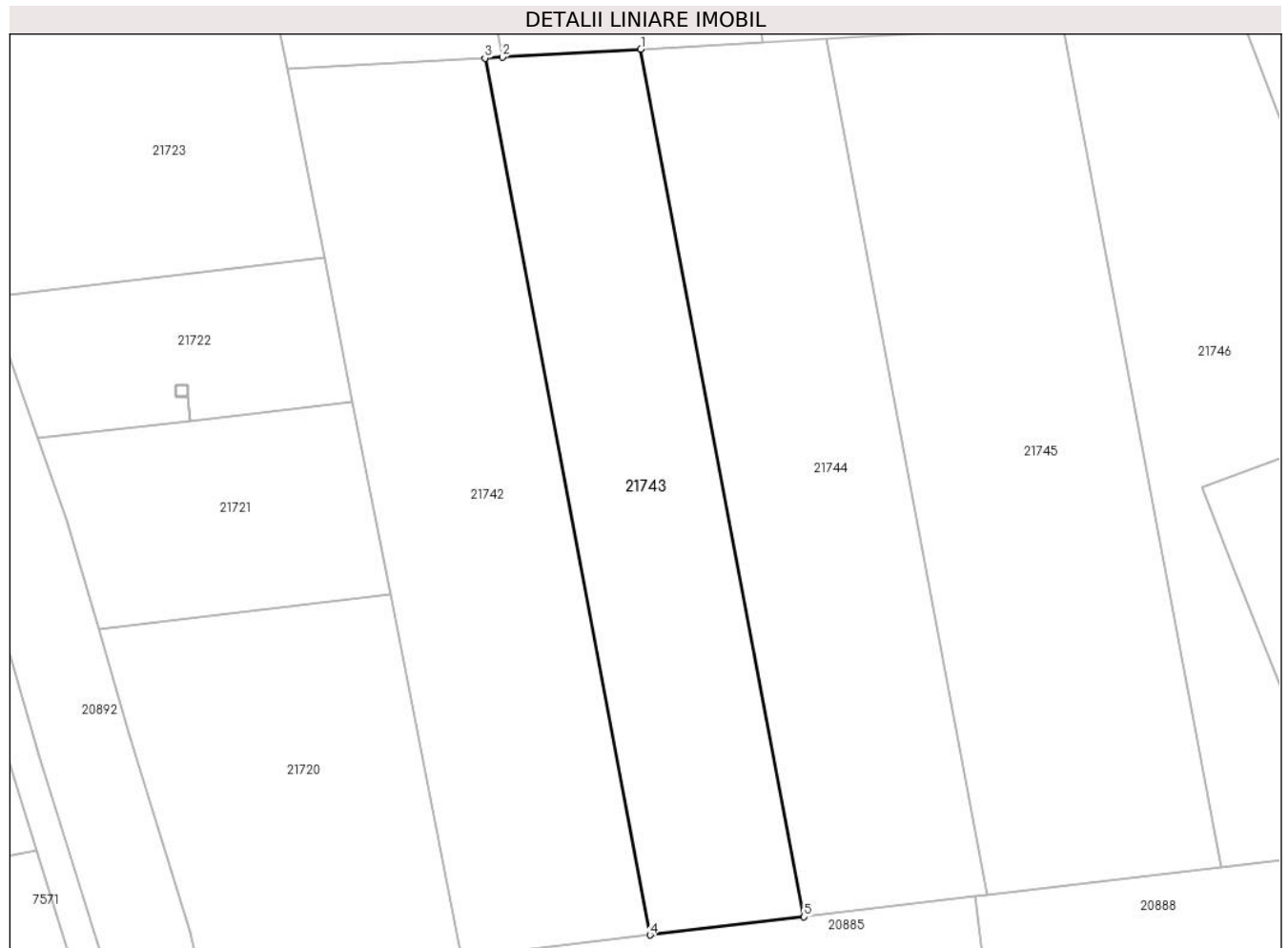
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	100	2919/72/11	-	Nr. Parcelă 2919/72/10 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.492,808 471.094,496	2	469.474,885 471.093,471	17.952
2	469.474,885 471.093,471	3	469.472,63 471.093,342	2.259
3	469.472,63 471.093,342	4	469.493,996 470.979,973	115.365
4	469.493,996 470.979,973	5	469.513,949 470.982,323	20.09
5	469.513,949 470.982,323	1	469.492,808 471.094,496	114.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1603, din 09/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

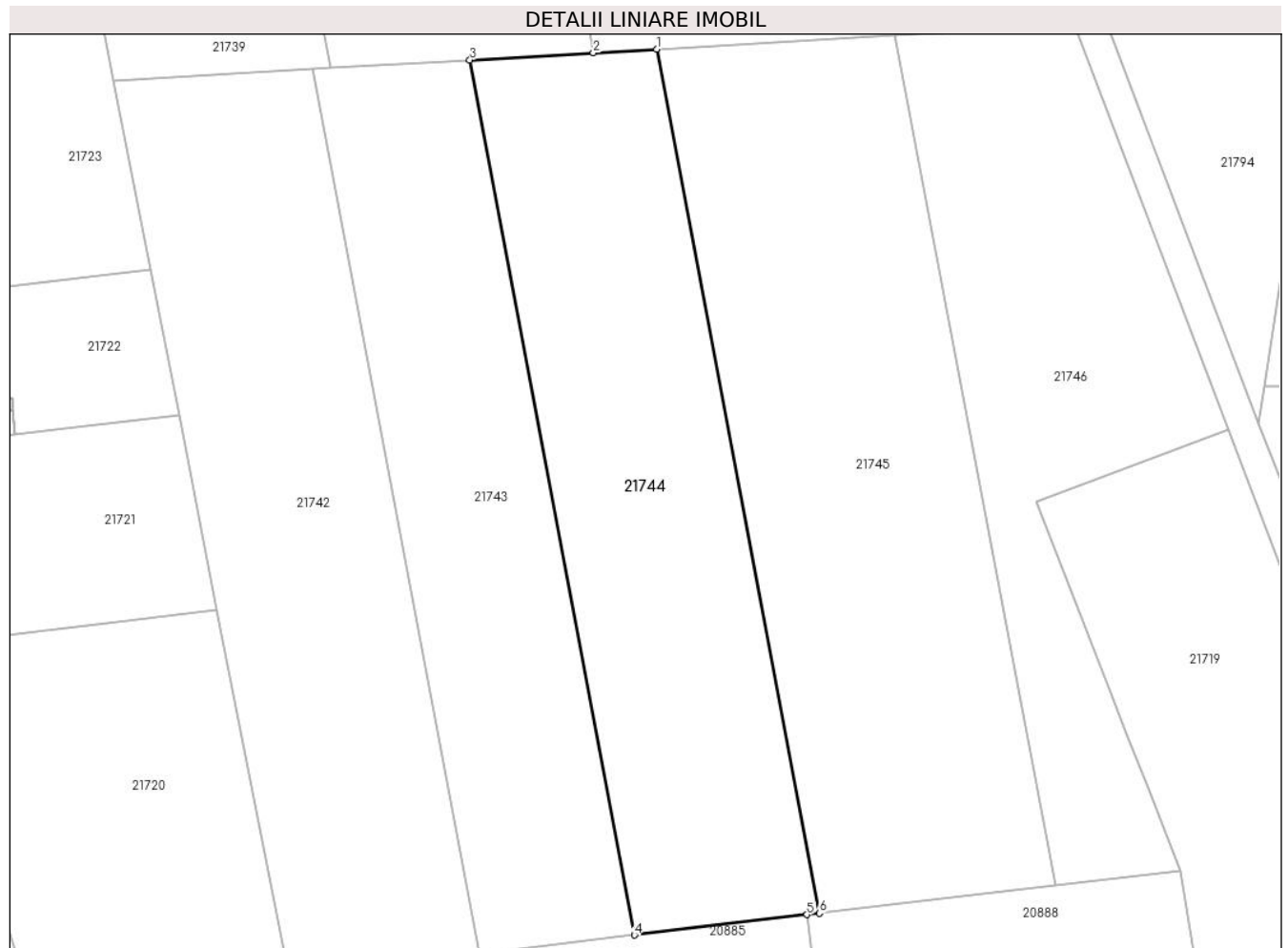
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	100	2919/72/12	-	Nr. Parcelă 2919/41 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.516,773 471.095,867	2	469.508,662 471.095,403	8.124
2	469.508,662 471.095,403	3	469.492,808 471.094,496	15.88
3	469.492,808 471.094,496	4	469.513,949 470.982,323	114.148
4	469.513,949 470.982,323	5	469.536,079 470.984,93	22.283
5	469.536,079 470.984,93	6	469.537,646 470.985,115	1.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.537,646 470.985,115	1	469.516,773 471.095,867	112.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1010, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

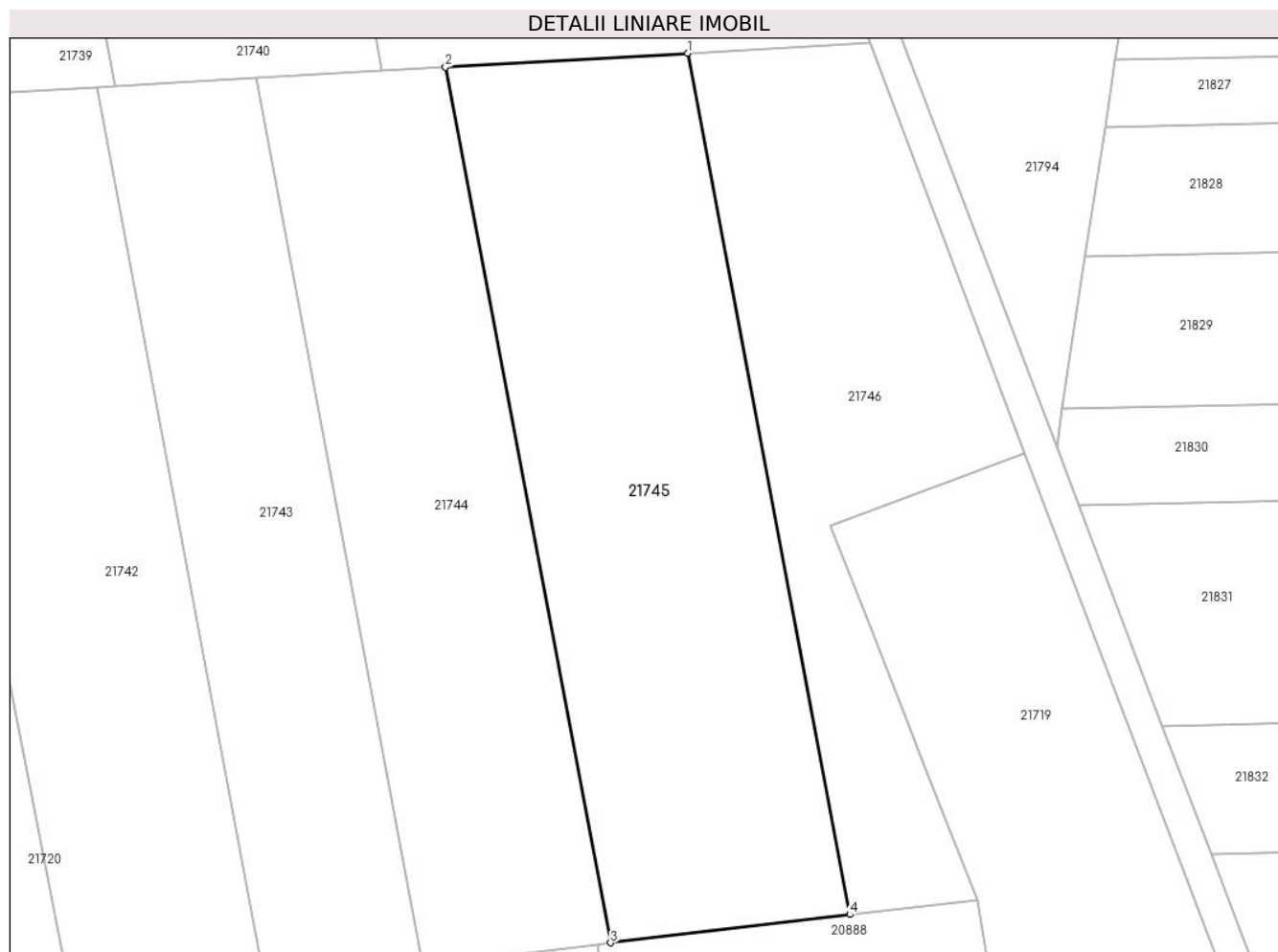
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	100	2919/72/13	-	Nr. Parcelă 2919/59 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.547,395 471.097,619	2	469.516,773 471.095,867	30.673
2	469.516,773 471.095,867	3	469.537,646 470.985,115	112.702
3	469.537,646 470.985,115	4	469.567,927 470.988,682	30.49
4	469.567,927 470.988,682	1	469.547,395 471.097,619	110.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1033/15, din 13/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4416, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2919/72/14	-	Nr. Parcelă 2919/64 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.570,156 471.025,934	2	469.565,464 471.037,876	12.831
2	469.565,464 471.037,876	3	469.590,122 471.047,079	26.32
3	469.590,122 471.047,079	4	469.571,395 471.096,447	52.8
4	469.571,395 471.096,447	5	469.570,511 471.098,942	2.647
5	469.570,511 471.098,942	6	469.547,395 471.097,619	23.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.547,395 471.097,619	7	469.567,927 470.988,682	110.855
7	469.567,927 470.988,682	8	469.584,046 470.990,581	16.231
8	469.584,046 470.990,581	9	469.579,706 471.001,626	11.867
9	469.579,706 471.001,626	10	469.577,138 471.008,163	7.023
10	469.577,138 471.008,163	11	469.575,077 471.013,41	5.637
11	469.575,077 471.013,41	1	469.570,156 471.025,934	13.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4414, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

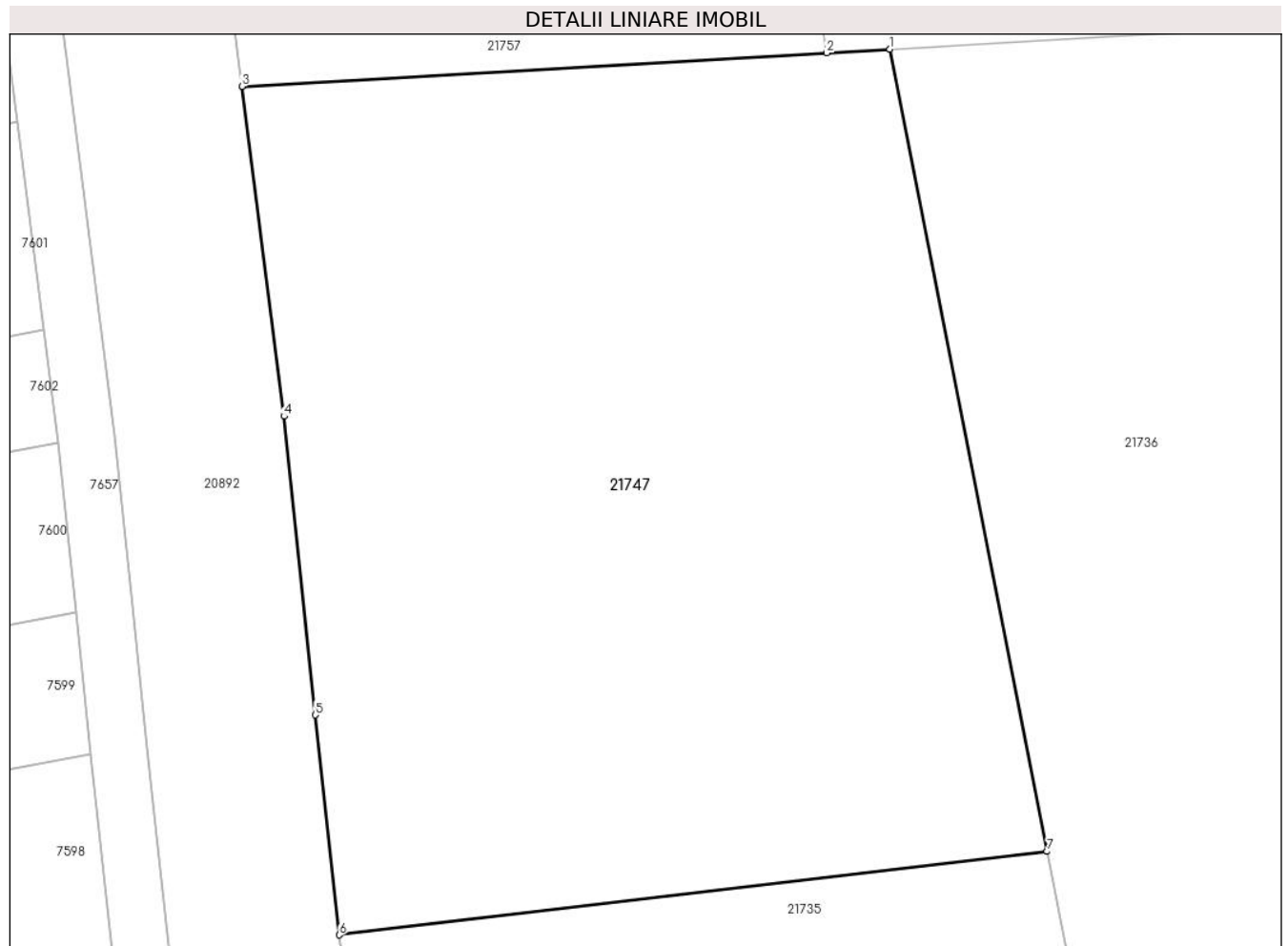
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	100	2919/73	-	Nr. Parcelă 2919/31 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.371,002 471.479,392	2	469.366,557 471.479,138	4.452
2	469.366,557 471.479,138	3	469.325,376 471.476,782	41.248
3	469.325,376 471.476,782	4	469.328,338 471.453,583	23.387
4	469.328,338 471.453,583	5	469.330,536 471.432,573	21.125
5	469.330,536 471.432,573	6	469.332,238 471.417,116	15.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.332,238 471.417,116	7	469.382,071 471.422,986	50.177
7	469.382,071 471.422,986	1	469.371,002 471.479,392	57.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 794, din 22/12/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BUCURENCIU MARIAN-ILIE 2) BUCURENCIU SILVIA, LIPSĂ CNP	

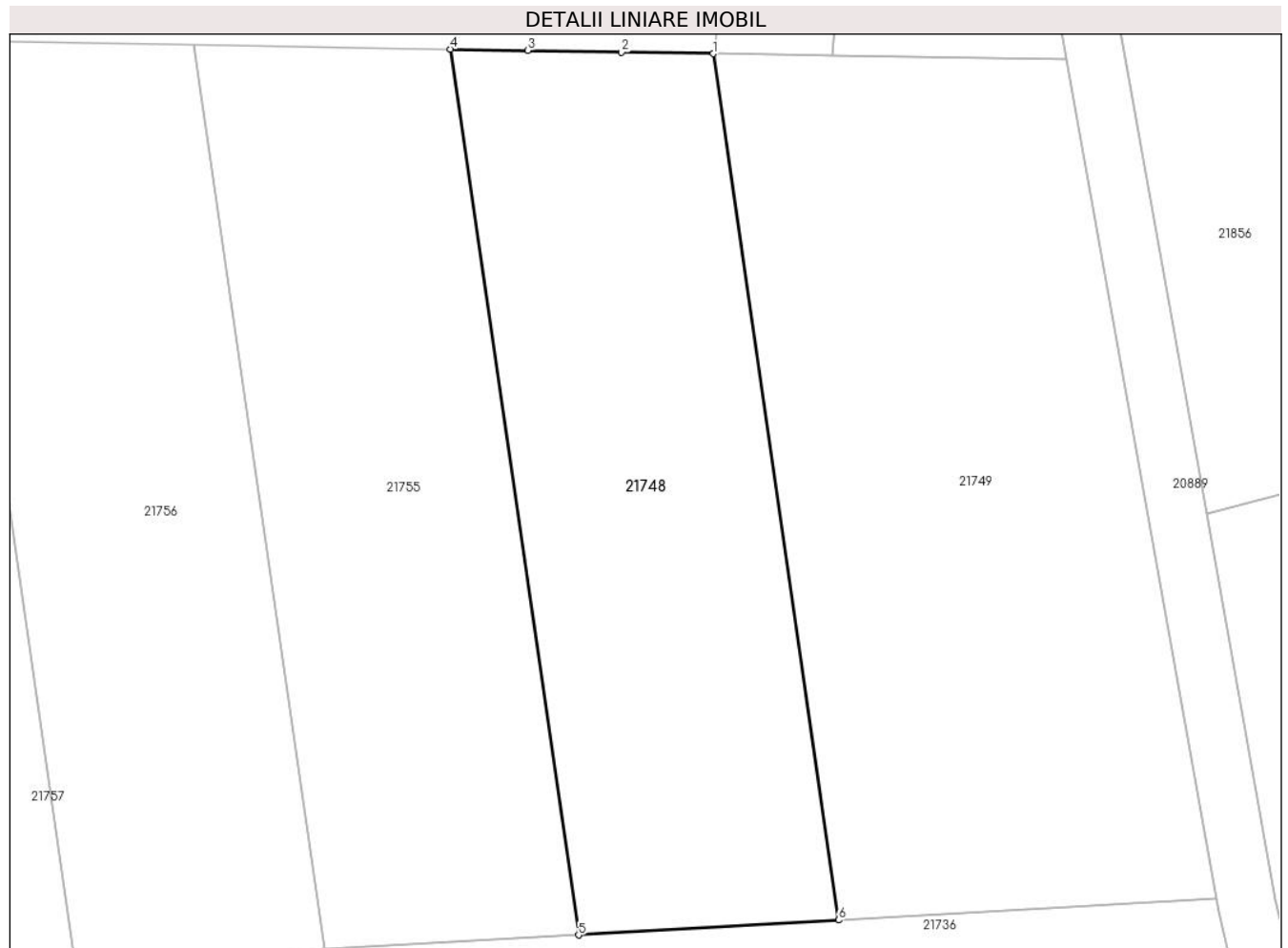
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/75/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.410,759 471.542,098	2	469.404,408 471.542,205	6.353
2	469.404,408 471.542,205	3	469.397,918 471.542,315	6.491
3	469.397,918 471.542,315	4	469.392,564 471.542,405	5.354
4	469.392,564 471.542,405	5	469.401,431 471.481,133	61.91
5	469.401,431 471.481,133	6	469.419,433 471.482,163	18.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.419,433 471.482,163	1	469.410,759 471.542,098	60.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 848/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION IACOB , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4415, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

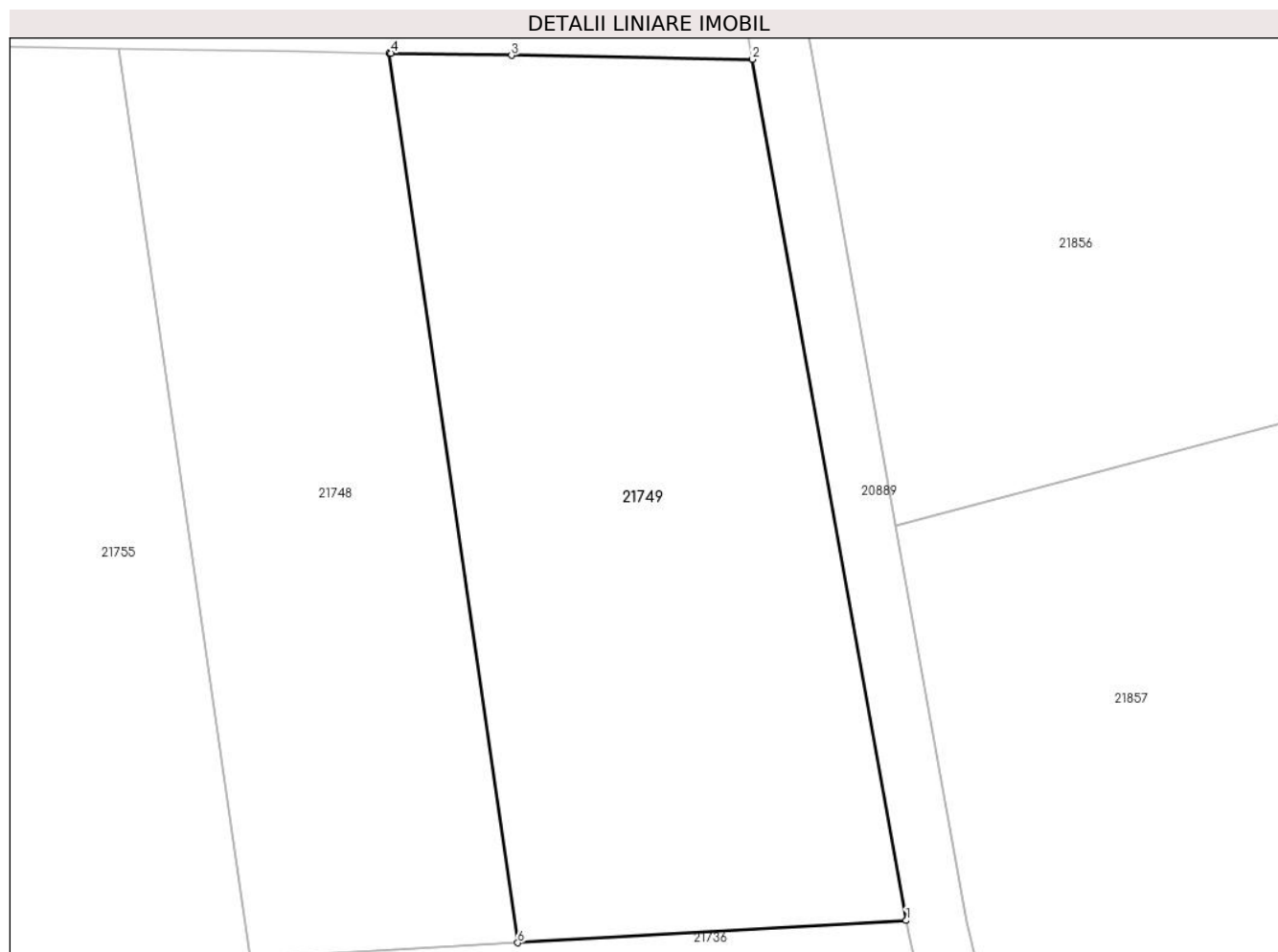
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/75/2	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.445,621 471.483,661	2	469.435,261 471.541,684	58.941
2	469.435,261 471.541,684	3	469.419,01 471.541,958	16.254
3	469.419,01 471.541,958	4	469.410,898 471.542,095	8.114
4	469.410,898 471.542,095	5	469.410,759 471.542,098	0.138
5	469.410,759 471.542,098	6	469.419,433 471.482,163	60.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.419,433 471.482,163	1	469.445,621 471.483,661	26.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1035, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

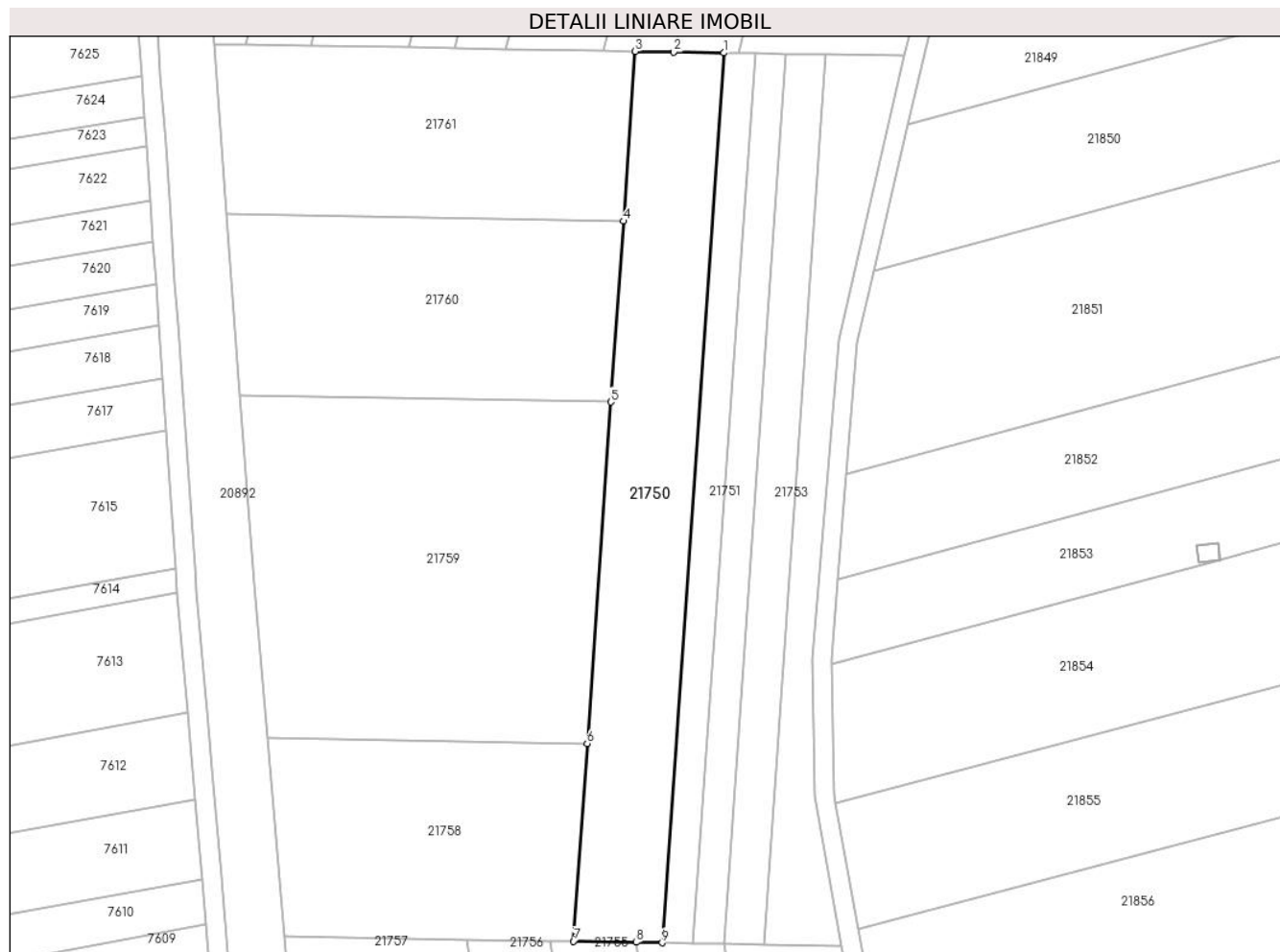
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	100	2919/75/3	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.410,769 471.727,0	2	469.400,368 471.727,176	10.402
2	469.400,368 471.727,176	3	469.392,381 471.727,311	7.989
3	469.392,381 471.727,311	4	469.389,929 471.692,082	35.315
4	469.389,929 471.692,082	5	469.387,317 471.654,532	37.64
5	469.387,317 471.654,532	6	469.382,386 471.583,67	71.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.382,386 471.583,67	7	469.379,53 471.542,625	41.144
7	469.379,53 471.542,625	8	469.392,564 471.542,405	13.036
8	469.392,564 471.542,405	9	469.397,918 471.542,315	5.354
9	469.397,918 471.542,315	1	469.410,769 471.727,0	185.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1178/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA VICTORIA, LIPSĂ CNP 2) STOICUT FILOFTEIA, LIPSĂ CNP	

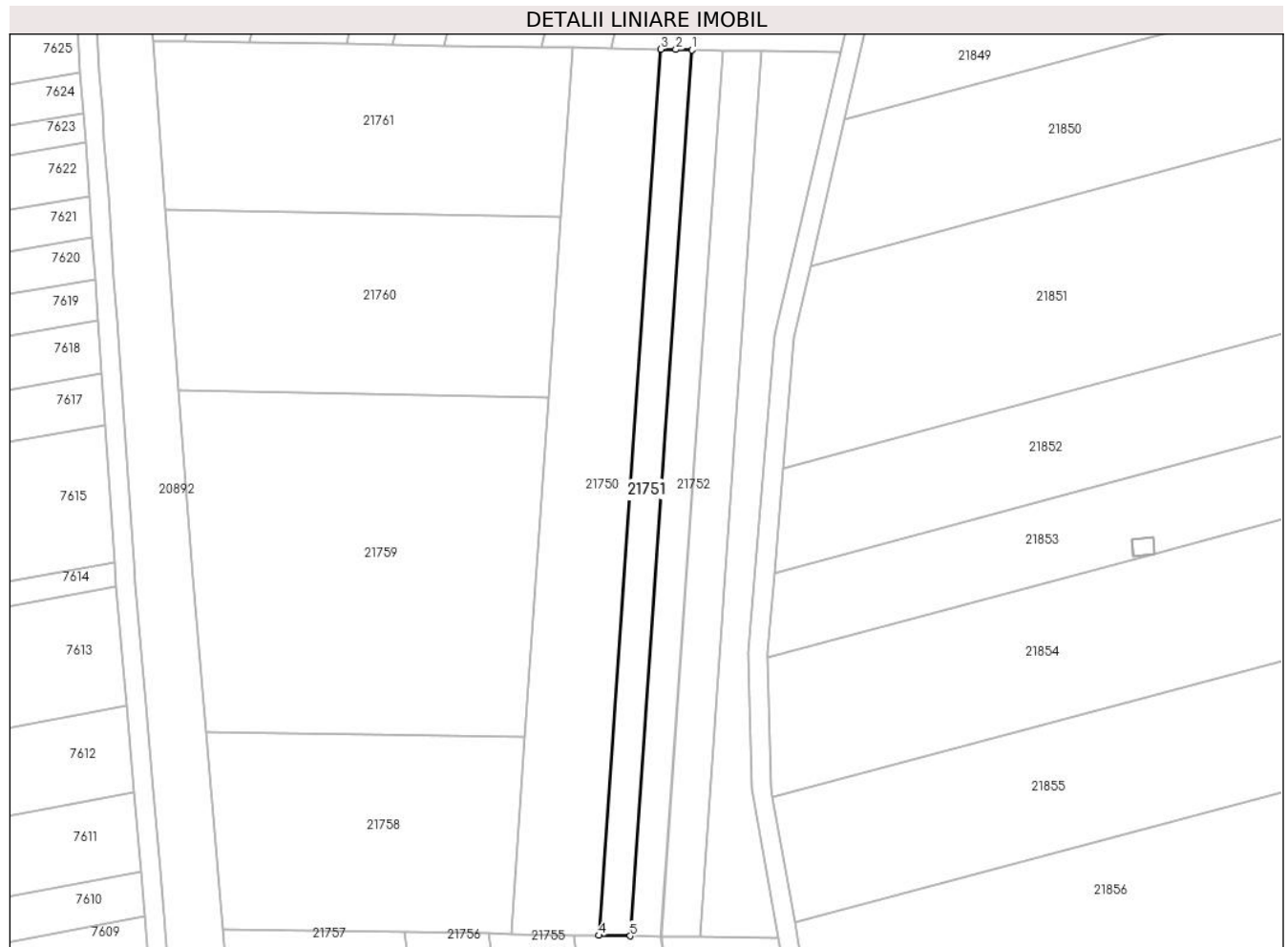
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	100	2919/75/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.417,259 471.726,891	2	469.413,919 471.726,947	3.34
2	469.413,919 471.726,947	3	469.410,769 471.727,0	3.151
3	469.410,769 471.727,0	4	469.397,918 471.542,315	185.132
4	469.397,918 471.542,315	5	469.404,408 471.542,205	6.491
5	469.404,408 471.542,205	1	469.417,259 471.726,891	185.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1341/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA VICTOR, LIPSĂ CNP 2) STOICA ELISABETA, LIPSĂ CNP 3) BUCȘAN NICOLAE, LIPSĂ CNP	A1

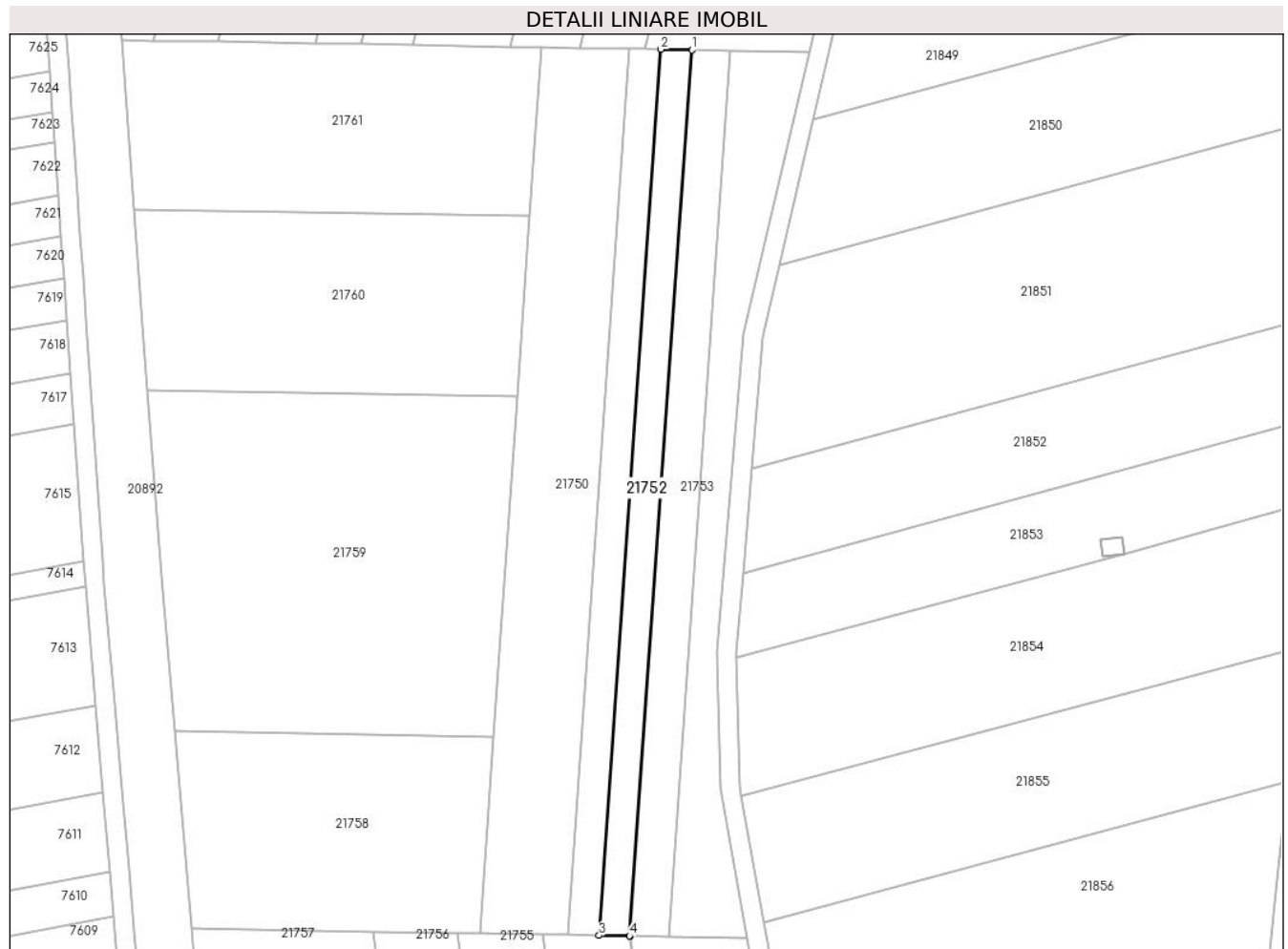
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	100	2919/75/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.423,749 471.726,781	2	469.417,259 471.726,891	6.491
2	469.417,259 471.726,891	3	469.404,408 471.542,205	185.132
3	469.404,408 471.542,205	4	469.410,759 471.542,098	6.353
4	469.410,759 471.542,098	5	469.410,898 471.542,095	0.138
5	469.410,898 471.542,095	1	469.423,749 471.726,781	185.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 847/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB IOAN , LIPSĂ CNP	

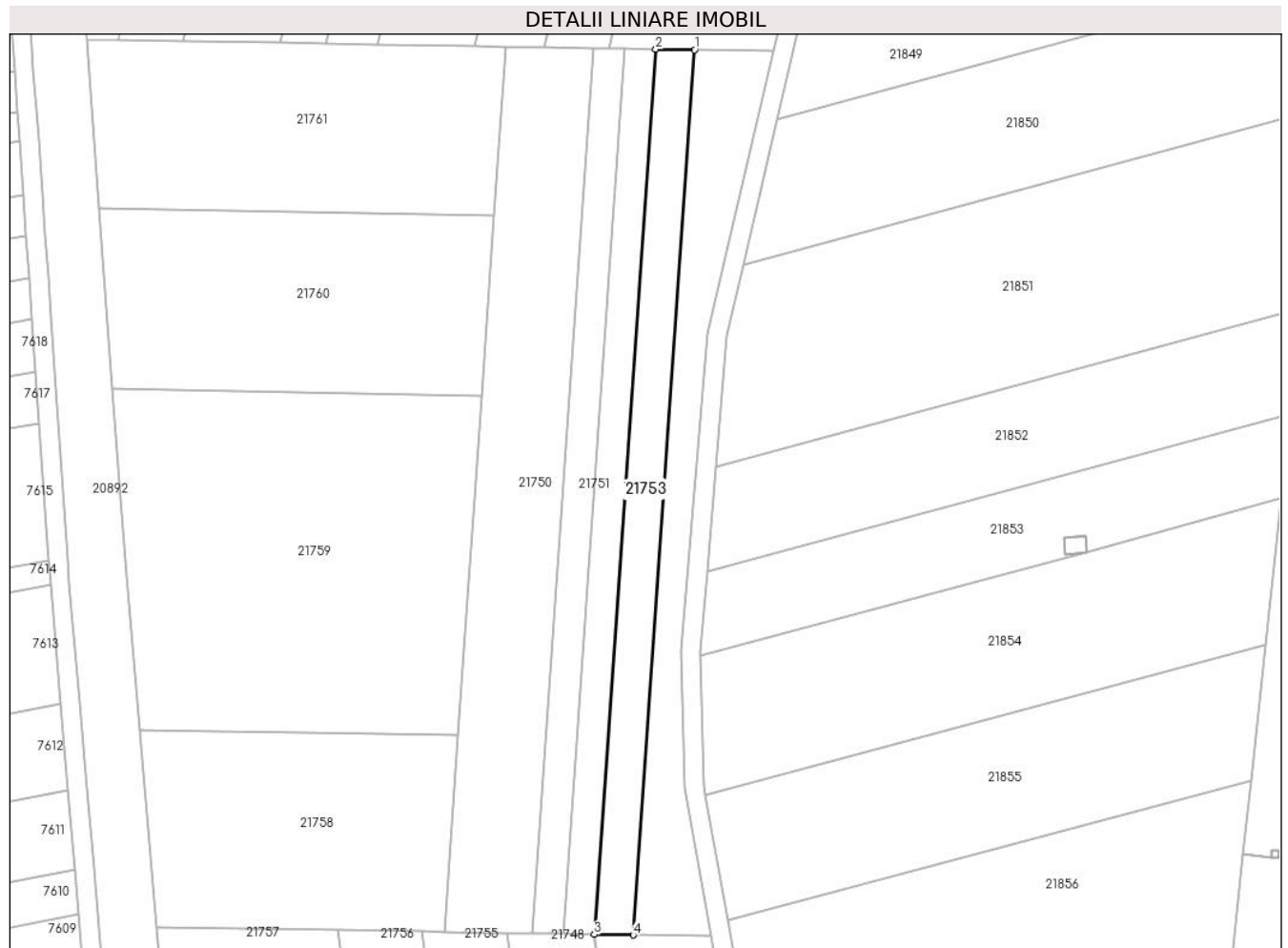
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/75/6	-	Nr. Parcelă 2919/13 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.431,861 471.726,644	2	469.423,749 471.726,781	8.114
2	469.423,749 471.726,781	3	469.410,898 471.542,095	185.133
3	469.410,898 471.542,095	4	469.419,01 471.541,958	8.114
4	469.419,01 471.541,958	1	469.431,861 471.726,644	185.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1116, din 07/06/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

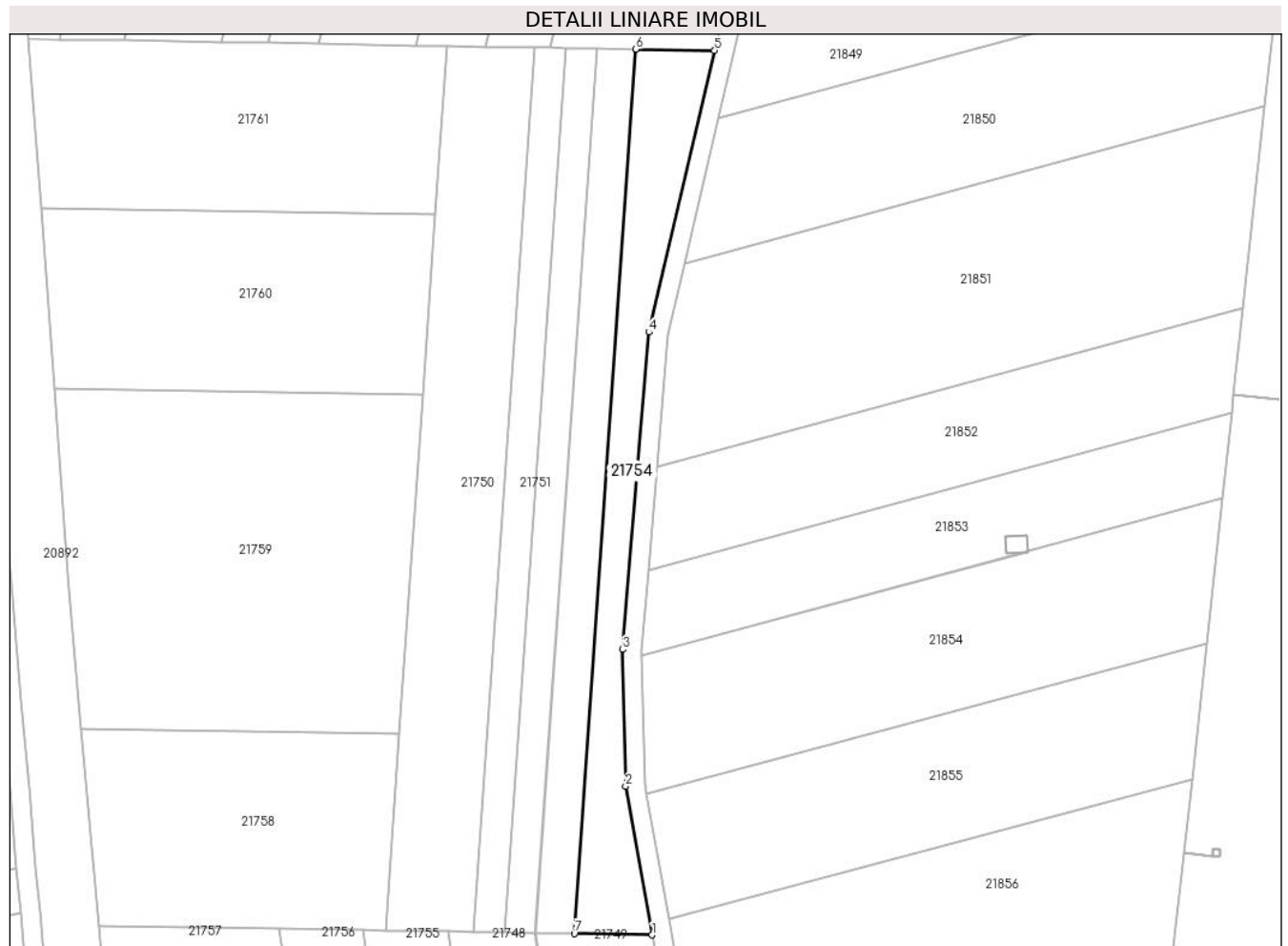
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/75/7	-	Nr. Parcelă 3919/75/7 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.435,261 471.541,684	2	469.429,711 471.572,769	31.577
2	469.429,711 471.572,769	3	469.429,076 471.601,282	28.52
3	469.429,076 471.601,282	4	469.434,57 471.667,559	66.504
4	469.434,57 471.667,559	5	469.448,303 471.726,367	60.39
5	469.448,303 471.726,367	6	469.431,861 471.726,644	16.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.431,861 471.726,644	7	469.419,01 471.541,958	185.132
7	469.419,01 471.541,958	1	469.435,261 471.541,684	16.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1043/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN NICOLAE, LIPSĂ CNP	

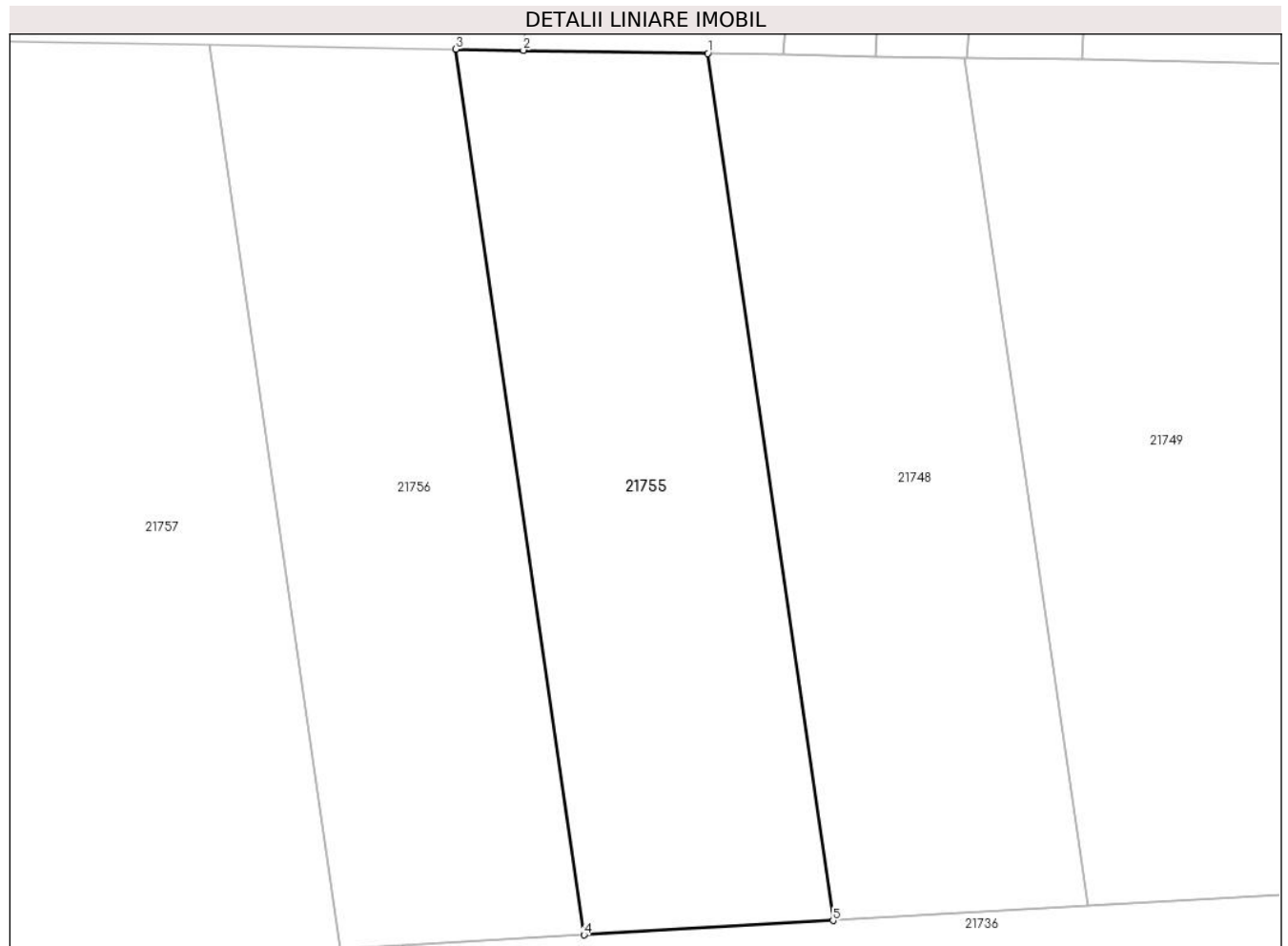
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/76	-	Nr. parcela 2919/89 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.392,564 471.542,405	2	469.379,53 471.542,625	13.036
2	469.379,53 471.542,625	3	469.374,758 471.542,706	4.773
3	469.374,758 471.542,706	4	469.383,814 471.480,125	63.232
4	469.383,814 471.480,125	5	469.401,431 471.481,133	17.646
5	469.401,431 471.481,133	1	469.392,564 471.542,405	61.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1926, din 30/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

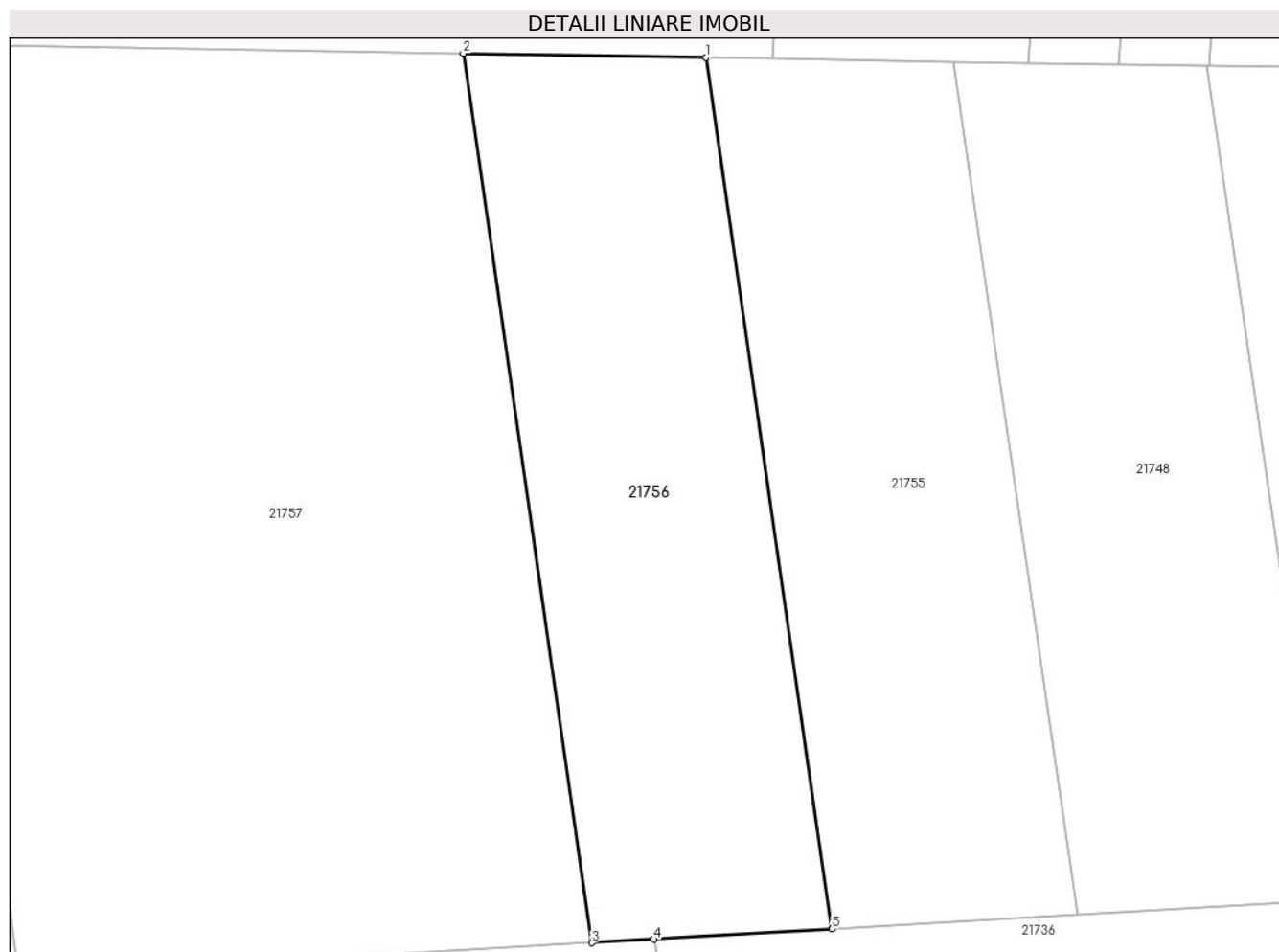
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.374,758 471.542,706	2	469.357,316 471.543,0	17.444
2	469.357,316 471.543,0	3	469.366,557 471.479,138	64.528
3	469.366,557 471.479,138	4	469.371,002 471.479,392	4.452
4	469.371,002 471.479,392	5	469.383,814 471.480,125	12.833
5	469.383,814 471.480,125	1	469.374,758 471.542,706	63.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 727/15, din 19/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ VICTORIA, LIPSĂ CNP	

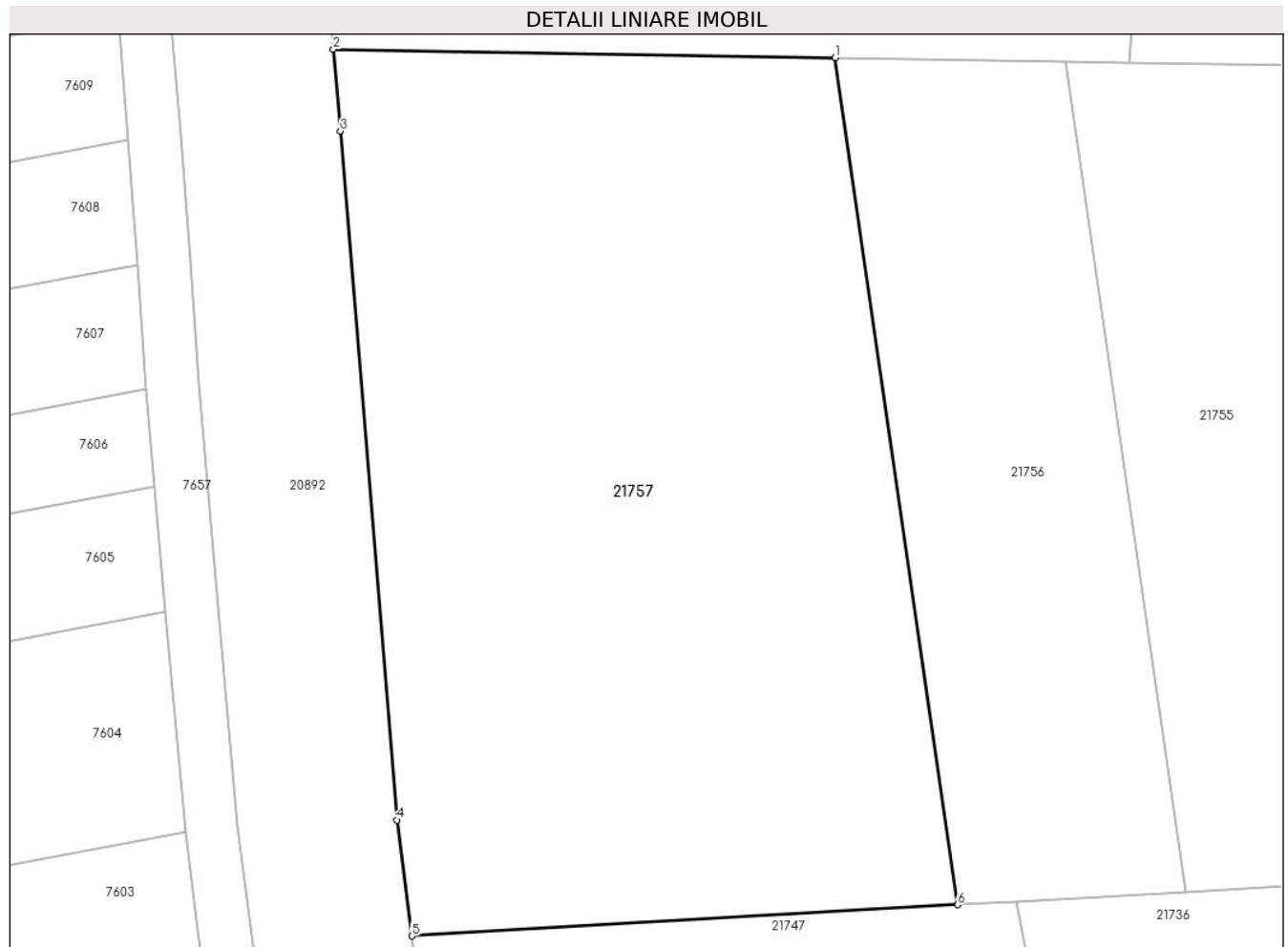
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2919/78	-	Nr. parcela 2925 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.357,316 471.543,0	2	469.319,466 471.543,639	37.855
2	469.319,466 471.543,639	3	469.319,999 471.537,47	6.192
3	469.319,999 471.537,47	4	469.324,26 471.485,52	52.124
4	469.324,26 471.485,52	5	469.325,376 471.476,782	8.809
5	469.325,376 471.476,782	6	469.366,557 471.479,138	41.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.366,557 471.479,138	1	469.357,316 471.543,0	64.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1910/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCURENCIU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4417, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

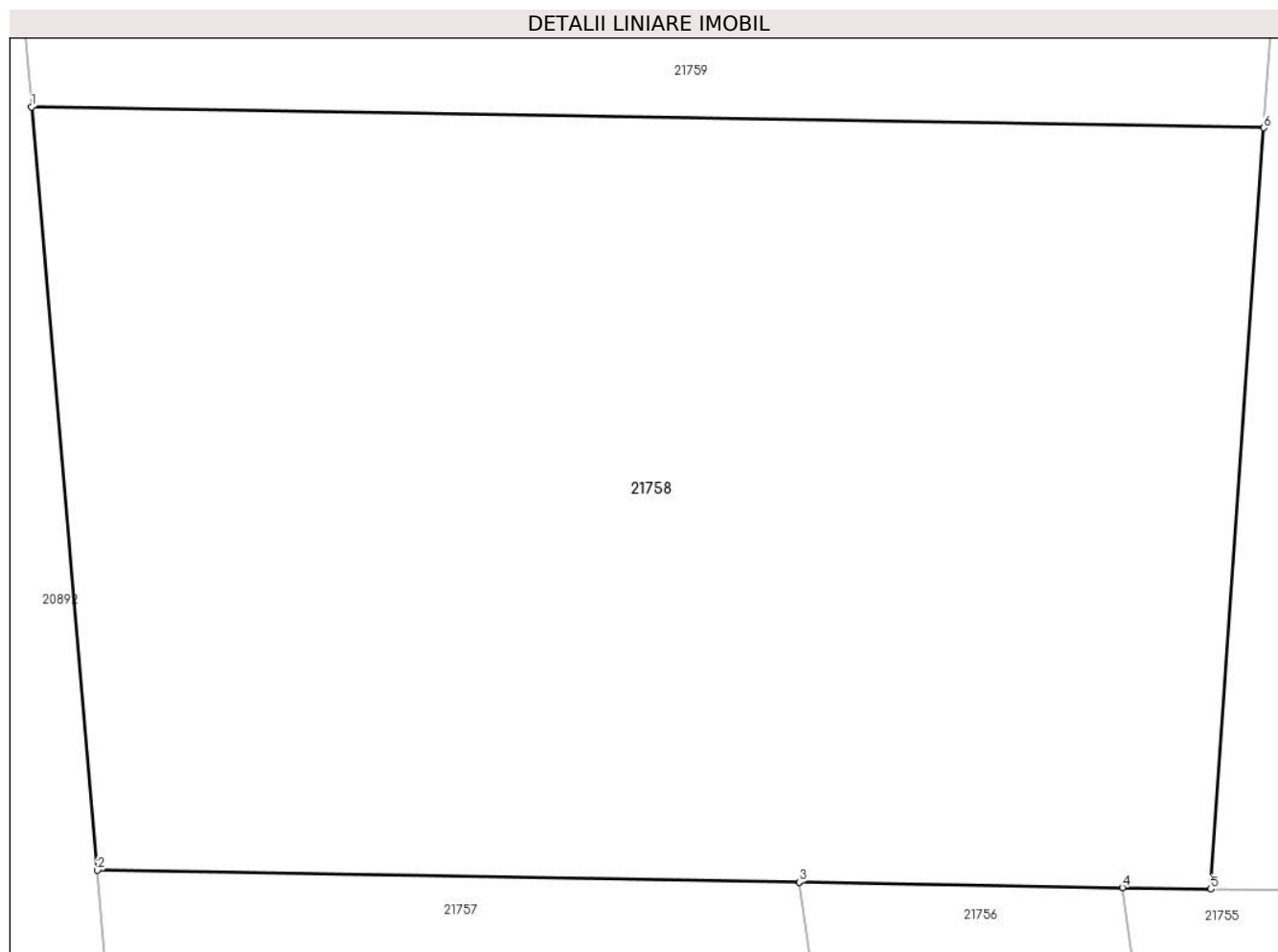
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2919/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.315,908 471.584,793	2	469.319,466 471.543,639	41.307
2	469.319,466 471.543,639	3	469.357,316 471.543,0	37.855
3	469.357,316 471.543,0	4	469.374,758 471.542,706	17.444
4	469.374,758 471.542,706	5	469.379,53 471.542,625	4.773
5	469.379,53 471.542,625	6	469.382,386 471.583,67	41.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.382,386 471.583,67	1	469.315,908 471.584,793	66.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 868/15, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

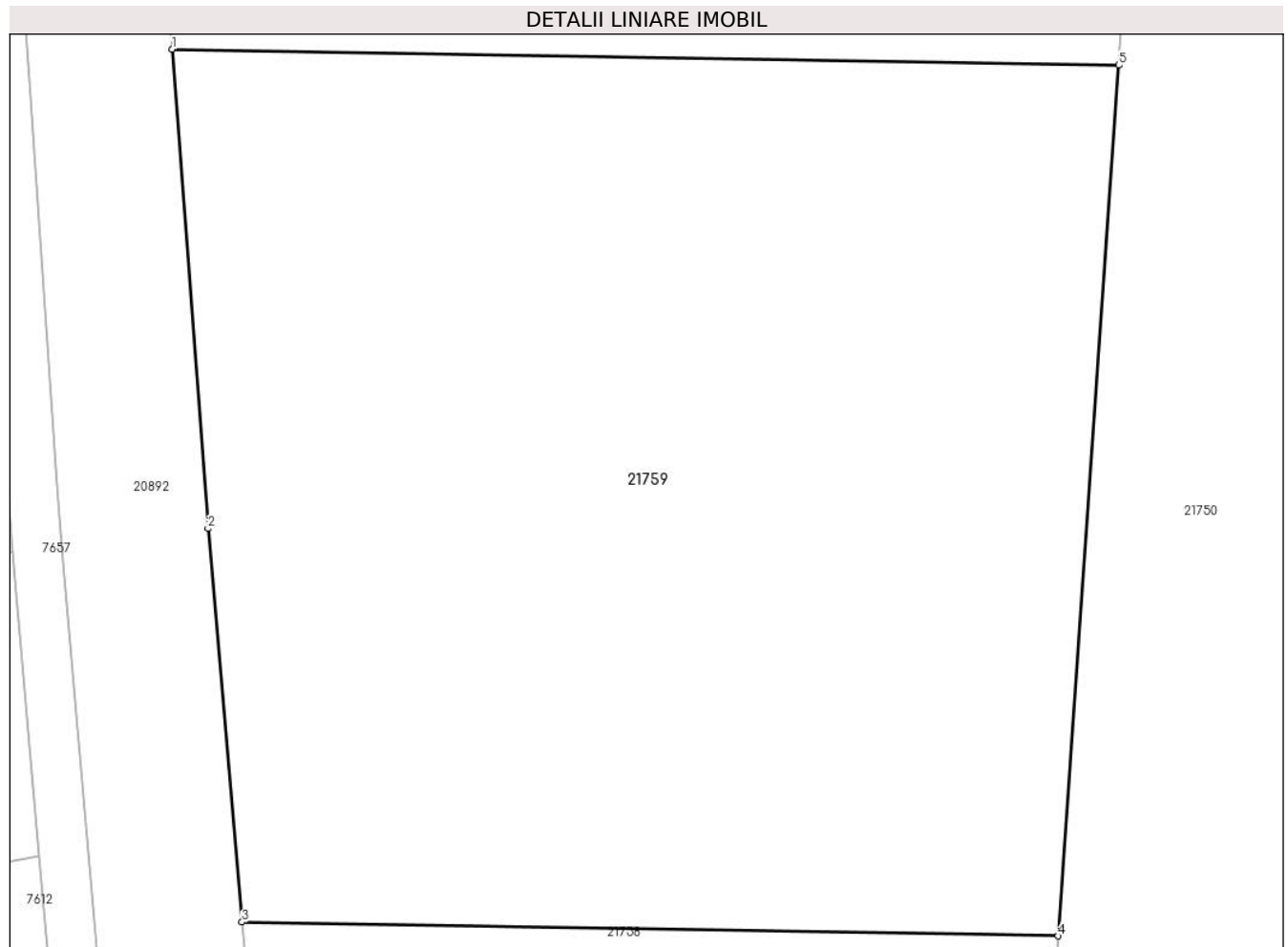
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.100	100	2919/80	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.310,228 471.655,834	2	469.313,14 471.616,823	39.119
2	469.313,14 471.616,823	3	469.315,908 471.584,793	32.15
3	469.315,908 471.584,793	4	469.382,386 471.583,67	66.487
4	469.382,386 471.583,67	5	469.387,317 471.654,532	71.033
5	469.387,317 471.654,532	1	469.310,228 471.655,834	77.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1033/15, din 13/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ MARIA , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4418, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

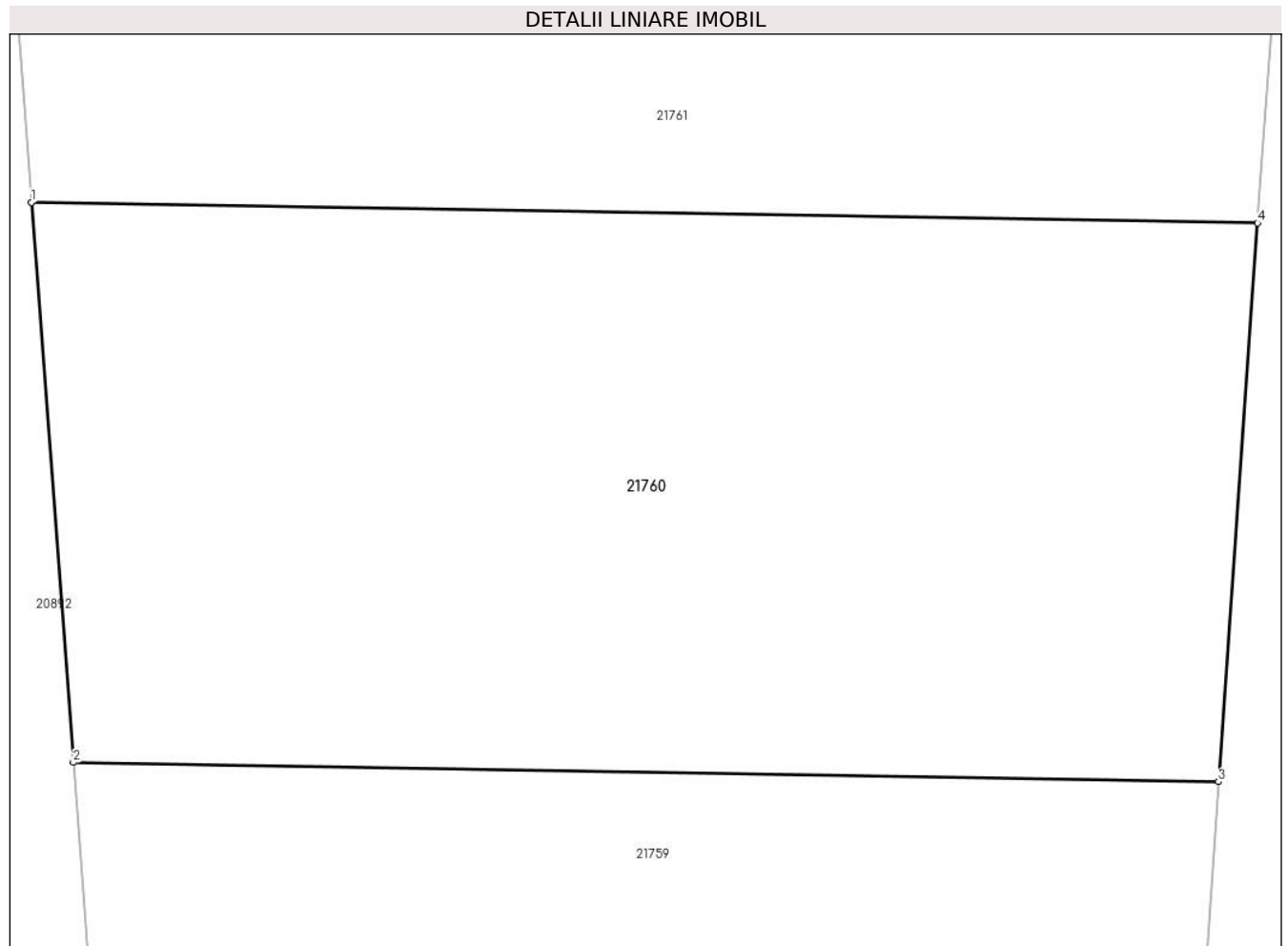
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	100	2919/81	-	Nr. Parcelă 2919/25 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.307,418 471.693,475	2	469.310,228 471.655,834	37.746
2	469.310,228 471.655,834	3	469.387,317 471.654,532	77.1
3	469.387,317 471.654,532	4	469.389,929 471.692,082	37.64
4	469.389,929 471.692,082	1	469.307,418 471.693,475	82.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1259, din 29/06/2007 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP GHEORGHE	
Act Administrativ nr. 5144, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	

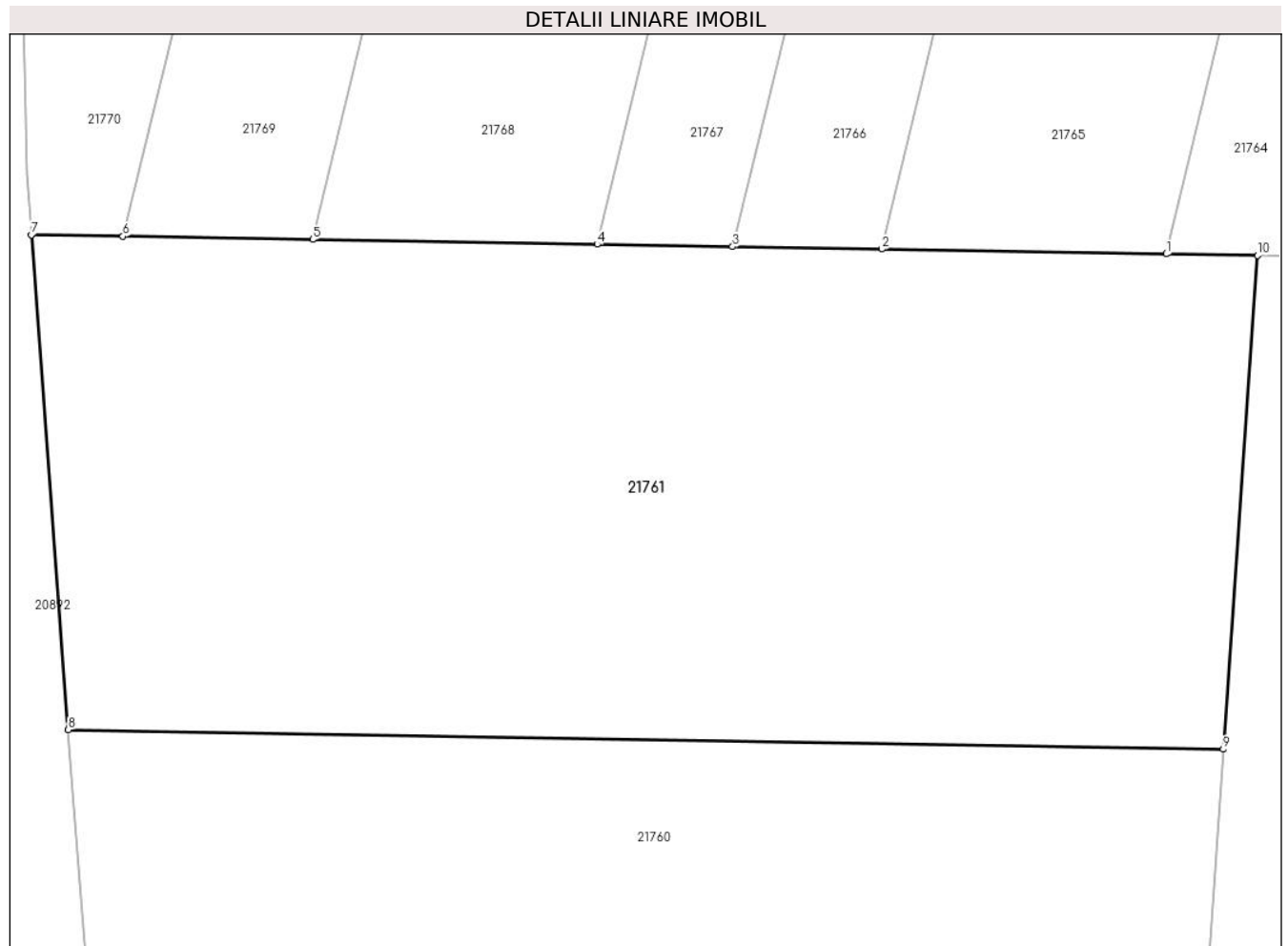
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	100	2919/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.385,85 471.727,421	2	469.365,524 471.727,765	20.329
2	469.365,524 471.727,765	3	469.354,876 471.727,944	10.649
3	469.354,876 471.727,944	4	469.345,197 471.728,108	9.68
4	469.345,197 471.728,108	5	469.324,871 471.728,451	20.329
5	469.324,871 471.728,451	6	469.311,321 471.728,68	13.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.311,321 471.728,68	7	469.304,781 471.728,79	6.54
7	469.304,781 471.728,79	8	469.307,418 471.693,475	35.414
8	469.307,418 471.693,475	9	469.389,929 471.692,082	82.524
9	469.389,929 471.692,082	10	469.392,381 471.727,311	35.315
10	469.392,381 471.727,311	1	469.385,85 471.727,421	6.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1399/15, din 12/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU IOAN, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 5147, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	

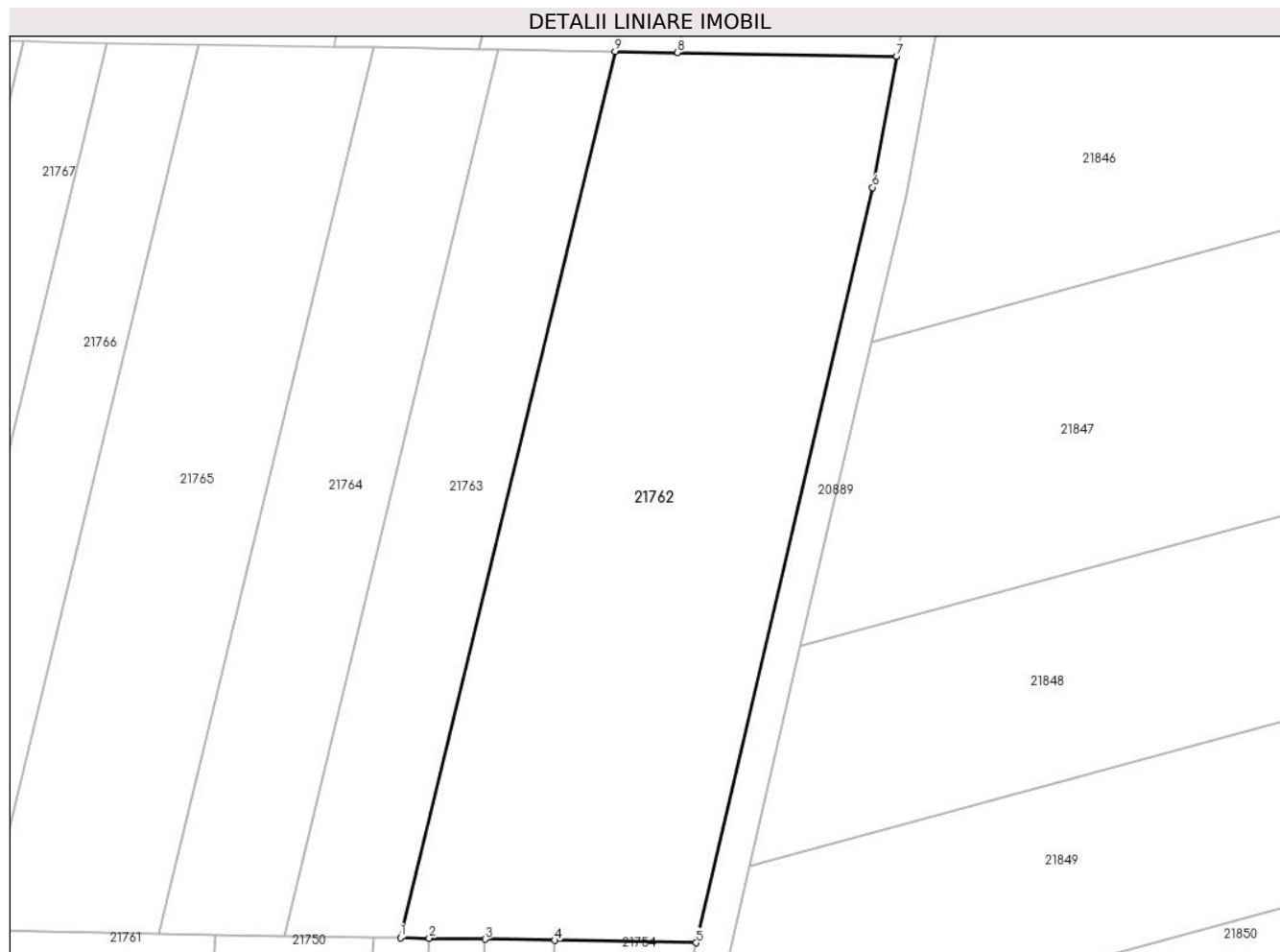
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	100	2919/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.413,919 471.726,947	2	469.417,259 471.726,891	3.34
2	469.417,259 471.726,891	3	469.423,749 471.726,781	6.491
3	469.423,749 471.726,781	4	469.431,861 471.726,644	8.114
4	469.431,861 471.726,644	5	469.448,303 471.726,367	16.444
5	469.448,303 471.726,367	6	469.468,776 471.814,044	90.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.468,776 471.814,044	7	469.471,613 471.829,289	15.506
7	469.471,613 471.829,289	8	469.446,112 471.829,719	25.504
8	469.446,112 471.829,719	9	469.438,857 471.829,842	7.257
9	469.438,857 471.829,842	1	469.413,919 471.726,947	105.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 834/15, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIZANTE VICTORIA , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4420, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

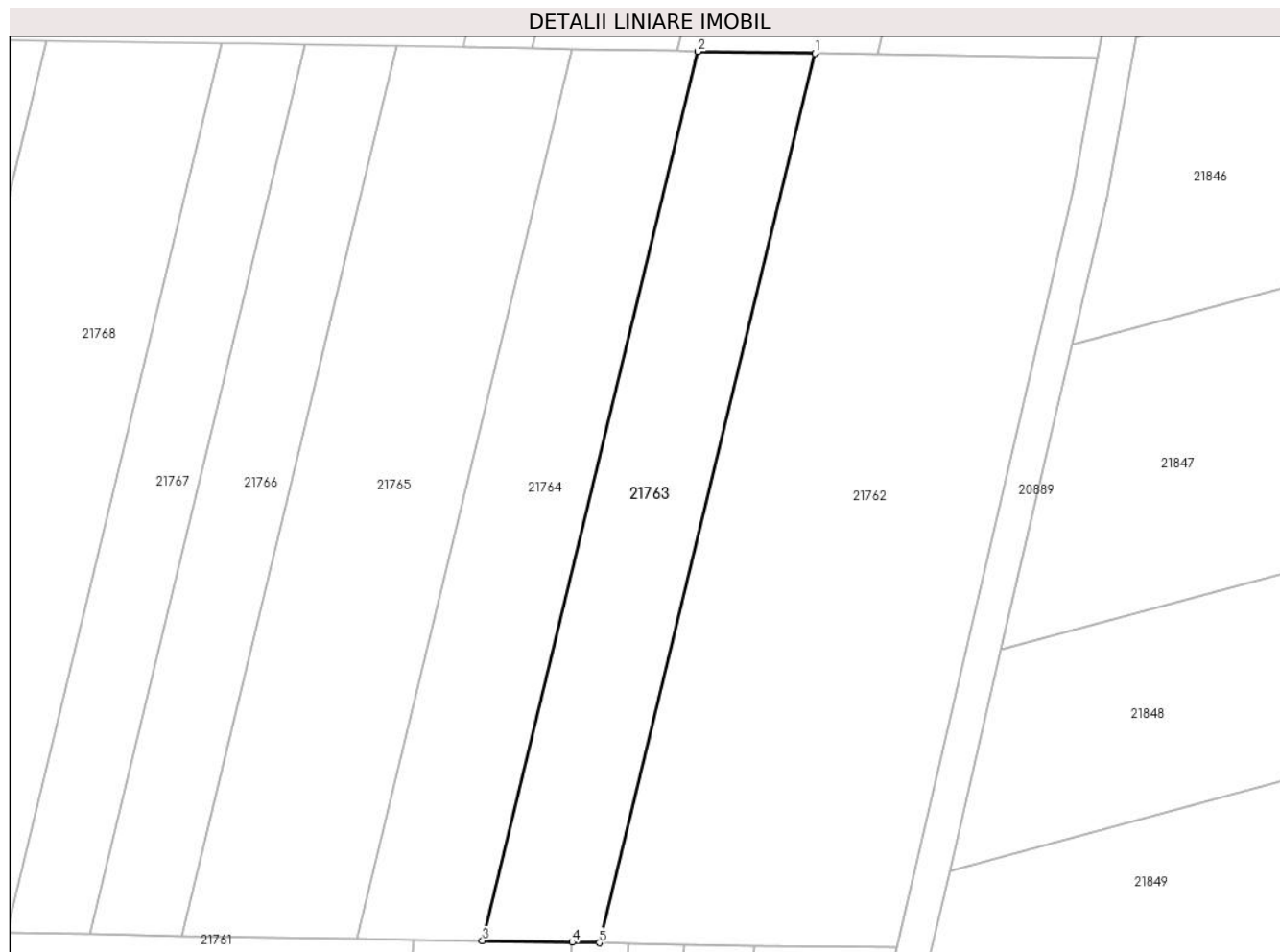
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	100	2919/84	-	Nr. Parcelă 2925/ greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.438,857 471.829,842	2	469.425,306 471.830,071	13.553
2	469.425,306 471.830,071	3	469.400,368 471.727,176	105.873
3	469.400,368 471.727,176	4	469.410,769 471.727,0	10.402
4	469.410,769 471.727,0	5	469.413,919 471.726,947	3.151
5	469.413,919 471.726,947	1	469.438,857 471.829,842	105.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1649, din 12/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

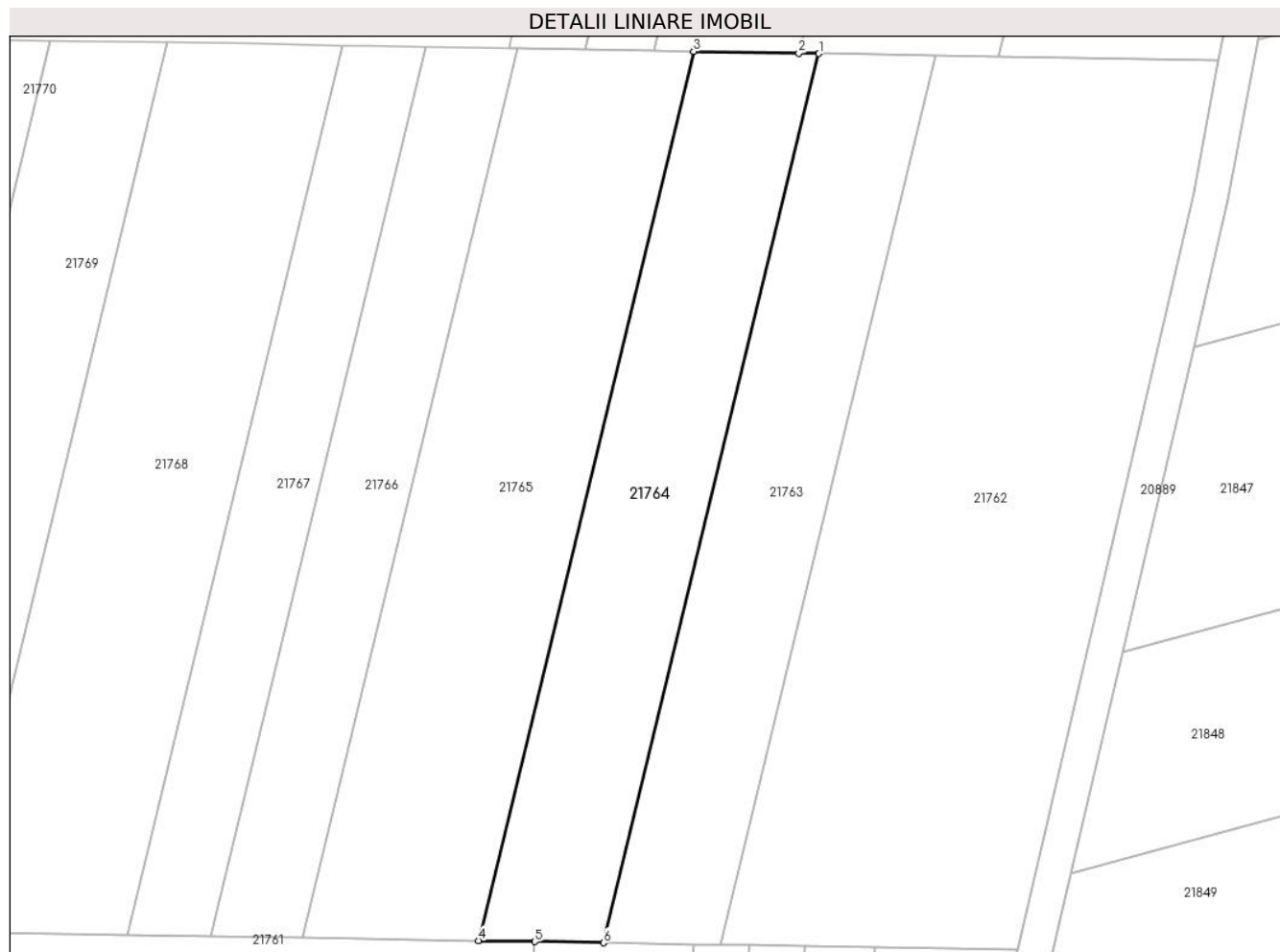
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.425,306 471.830,071	2	469.422,97 471.830,11	2.336
2	469.422,97 471.830,11	3	469.410,787 471.830,316	12.185
3	469.410,787 471.830,316	4	469.385,85 471.727,421	105.873
4	469.385,85 471.727,421	5	469.392,381 471.727,311	6.532
5	469.392,381 471.727,311	6	469.400,368 471.727,176	7.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.400,368 471.727,176	1	469.425,306 471.830,071	105.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1209/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FOGOROS IOAN , LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 4421, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

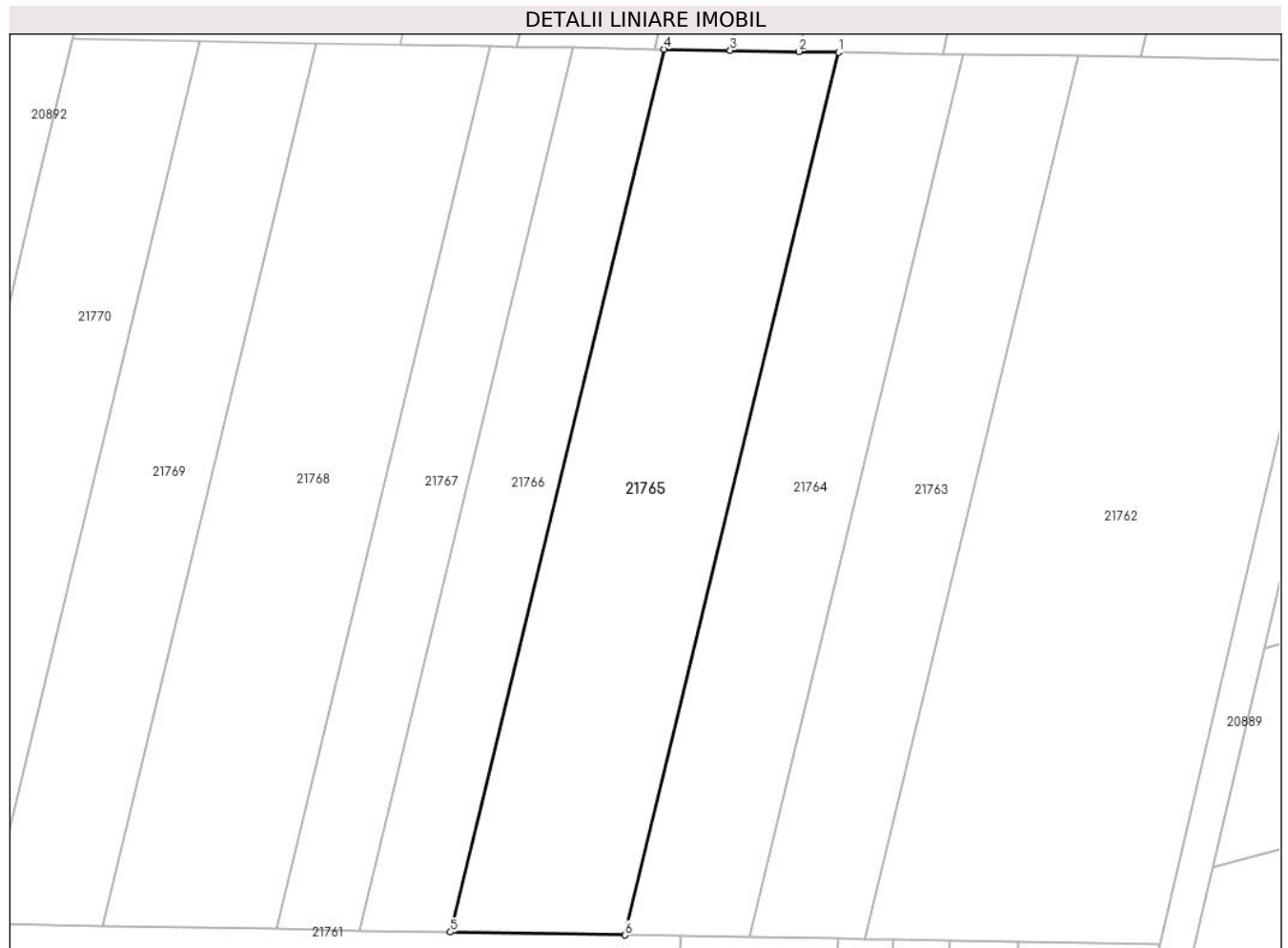
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	100	2919/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.410,787 471.830,316	2	469.406,175 471.830,394	4.613
2	469.406,175 471.830,394	3	469.398,167 471.830,529	8.01
3	469.398,167 471.830,529	4	469.390,461 471.830,659	7.707
4	469.390,461 471.830,659	5	469.365,524 471.727,765	105.873
5	469.365,524 471.727,765	6	469.385,85 471.727,421	20.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.385,85 471.727,421	1	469.410,787 471.830,316	105.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

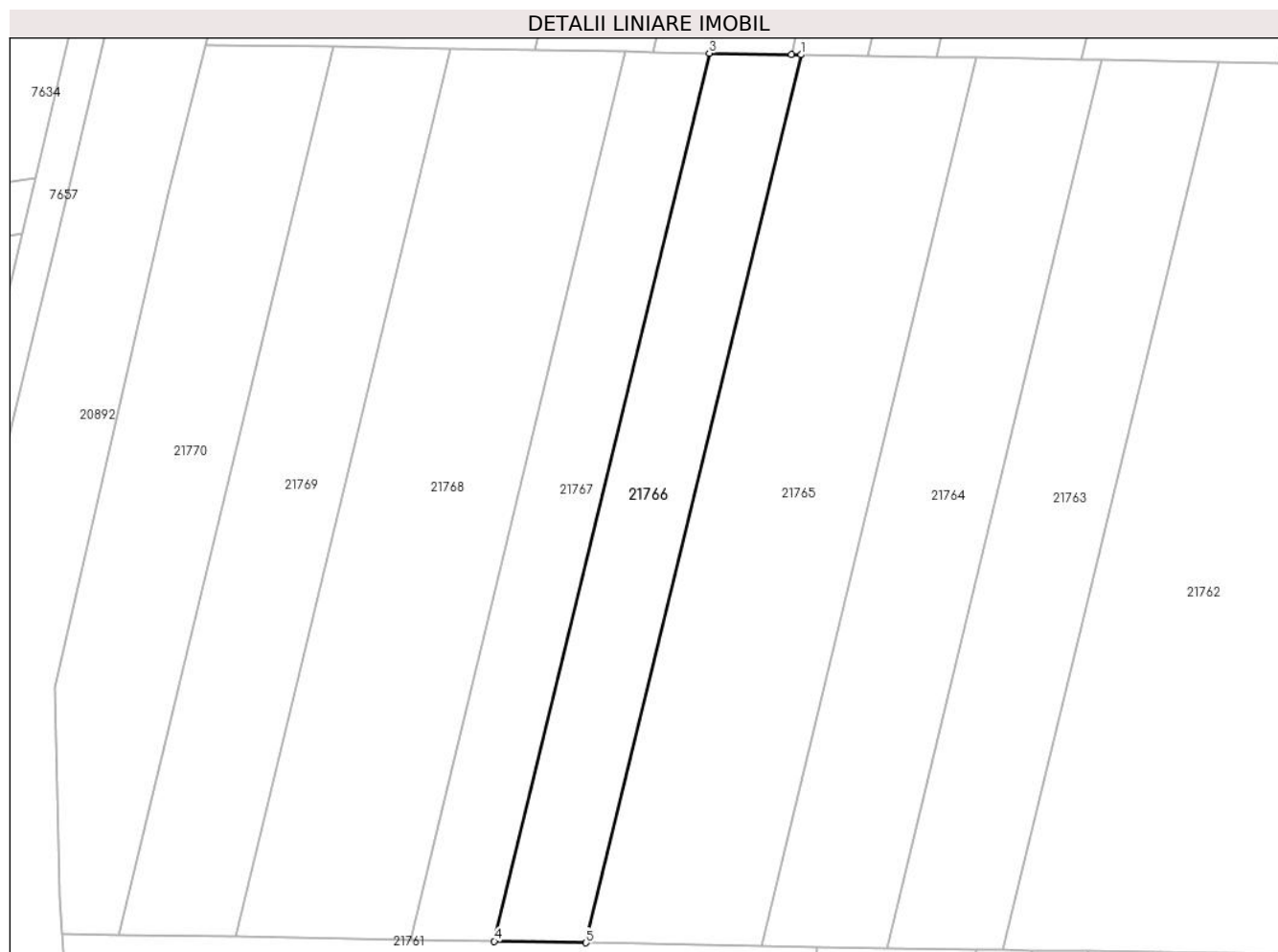
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.390,461 471.830,659	2	469.389,35 471.830,678	1.112
2	469.389,35 471.830,678	3	469.379,814 471.830,839	9.537
3	469.379,814 471.830,839	4	469.354,876 471.727,944	105.874
4	469.354,876 471.727,944	5	469.365,524 471.727,765	10.649
5	469.365,524 471.727,765	1	469.390,461 471.830,659	105.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 131, din 24/09/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VOILA AURELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GHEȚIA CORNEL-MARIUS	A1

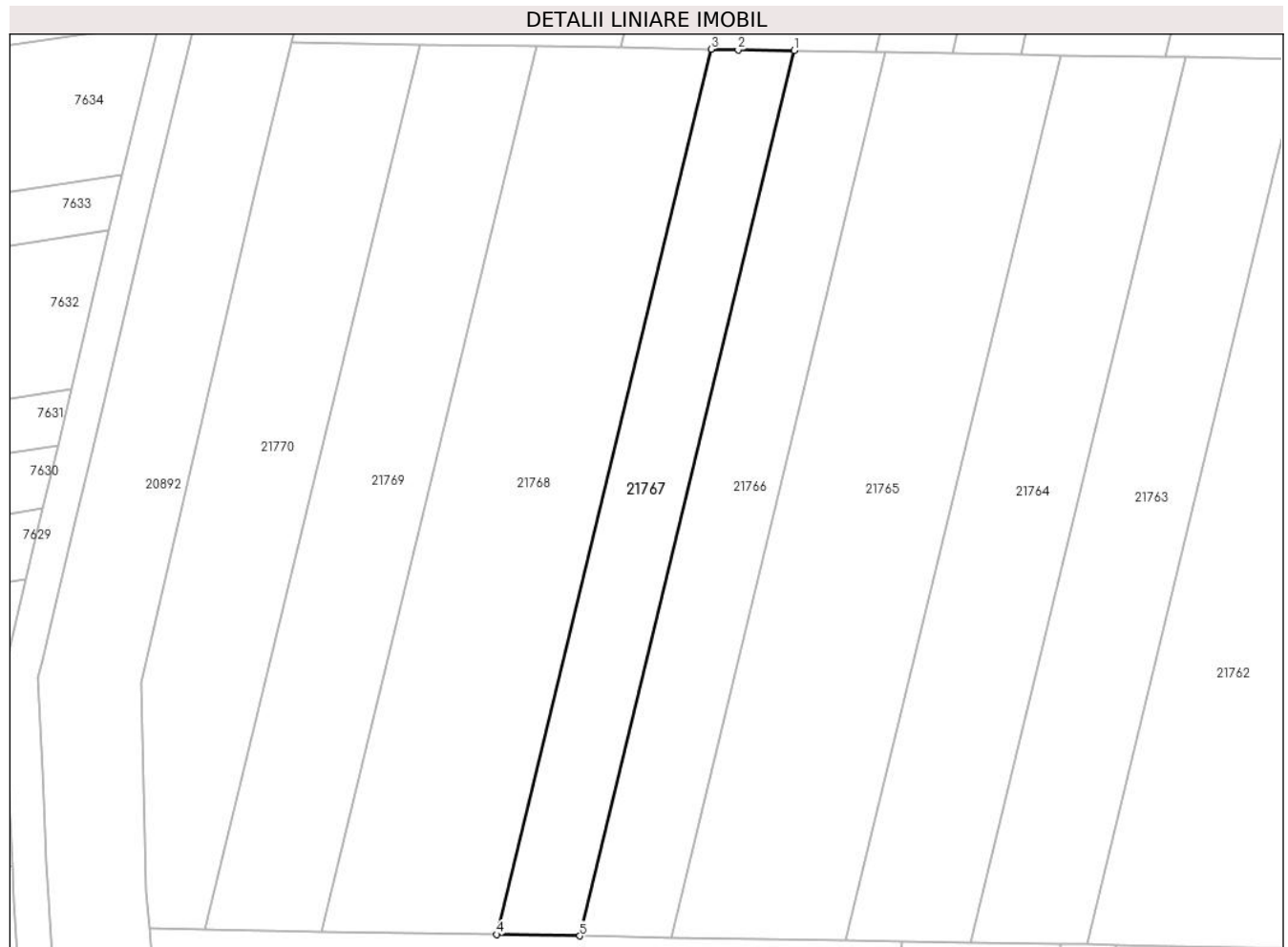
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/88	-	Nr. Parcelă 2919/18 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.379,814 471.830,839	2	469.373,296 471.830,949	6.519
2	469.373,296 471.830,949	3	469.370,135 471.831,002	3.161
3	469.370,135 471.831,002	4	469.345,197 471.728,108	105.873
4	469.345,197 471.728,108	5	469.354,876 471.727,944	9.68
5	469.354,876 471.727,944	1	469.379,814 471.830,839	105.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 08, din 05/02/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	100	2919/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.370,135 471.831,002	2	469.359,628 471.831,18	10.508
2	469.359,628 471.831,18	3	469.349,809 471.831,346	9.82
3	469.349,809 471.831,346	4	469.324,871 471.728,451	105.873
4	469.324,871 471.728,451	5	469.345,197 471.728,108	20.329
5	469.345,197 471.728,108	1	469.370,135 471.831,002	105.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

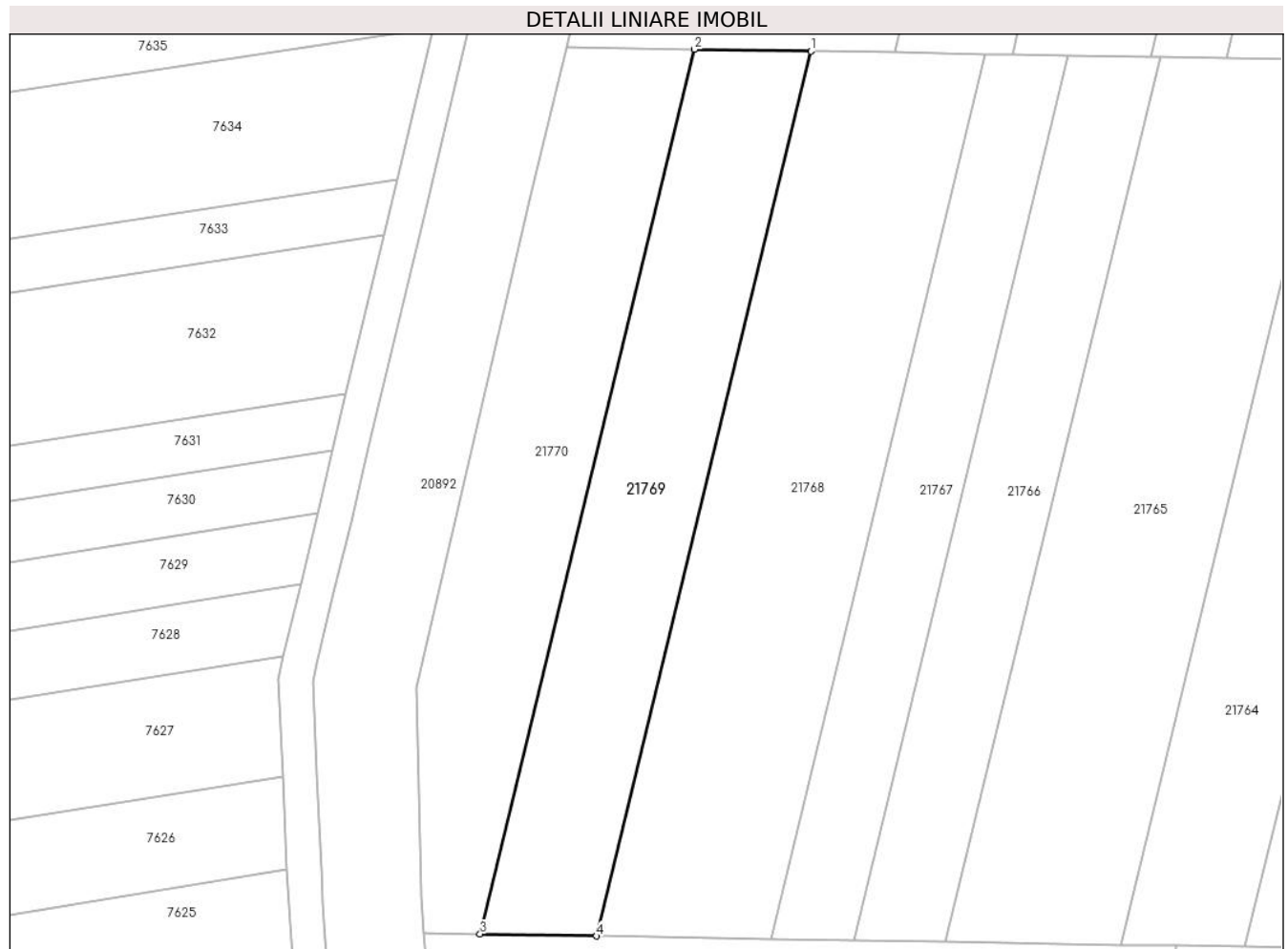
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	100	2919/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.349,809 471.831,346	2	469.336,258 471.831,574	13.553
2	469.336,258 471.831,574	3	469.311,321 471.728,68	105.873
3	469.311,321 471.728,68	4	469.324,871 471.728,451	13.553
4	469.324,871 471.728,451	1	469.349,809 471.831,346	105.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

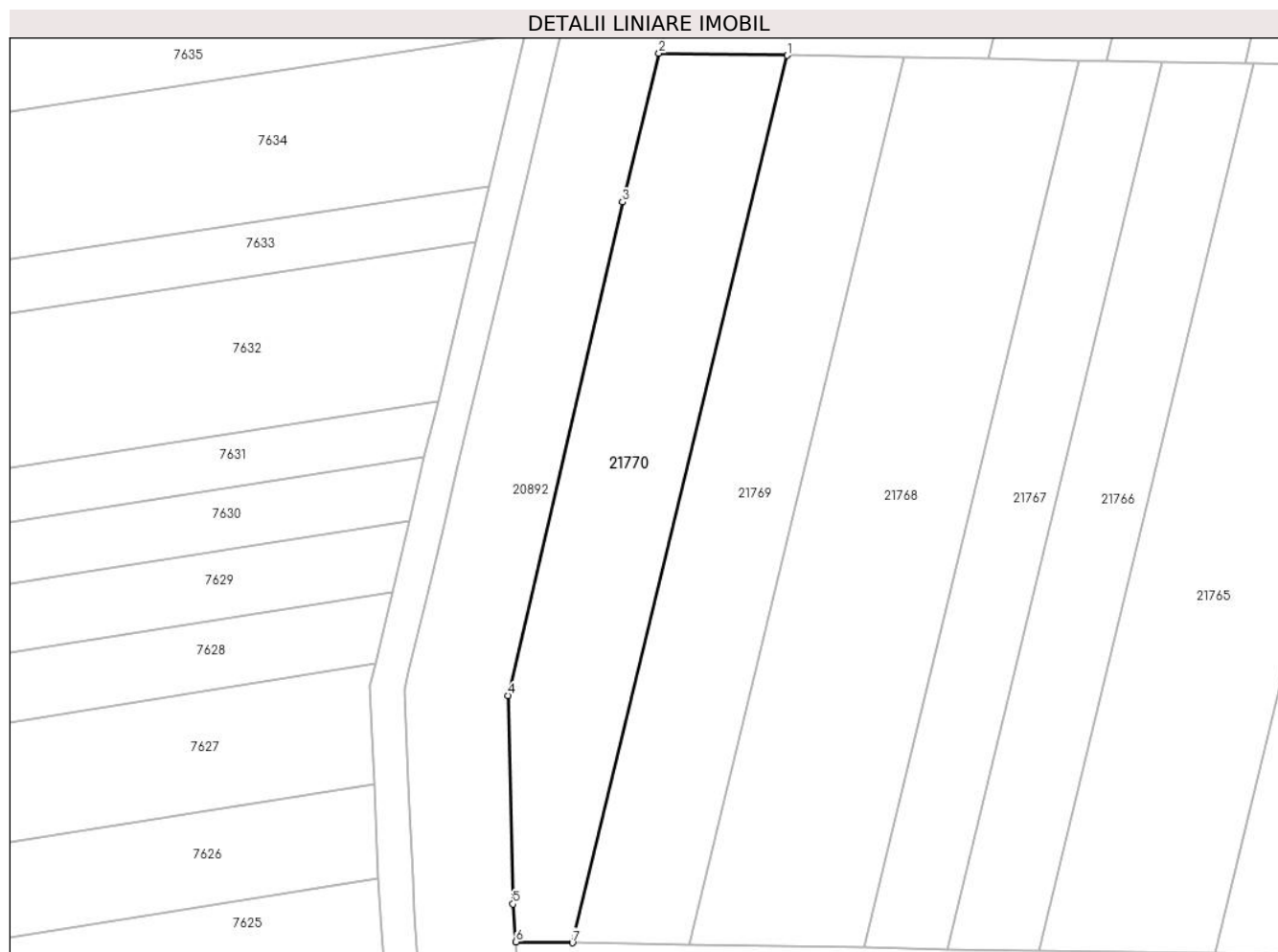
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	100	2919/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.336,258 471.831,574	2	469.321,384 471.831,826	14.876
2	469.321,384 471.831,826	3	469.317,134 471.814,584	17.758
3	469.317,134 471.814,584	4	469.303,872 471.757,336	58.764
4	469.303,872 471.757,336	5	469.304,455 471.733,165	24.178
5	469.304,455 471.733,165	6	469.304,781 471.728,79	4.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.304,781 471.728,79	7	469.311,321 471.728,68	6.54
7	469.311,321 471.728,68	1	469.336,258 471.831,574	105.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1349/15, din 22/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4422, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

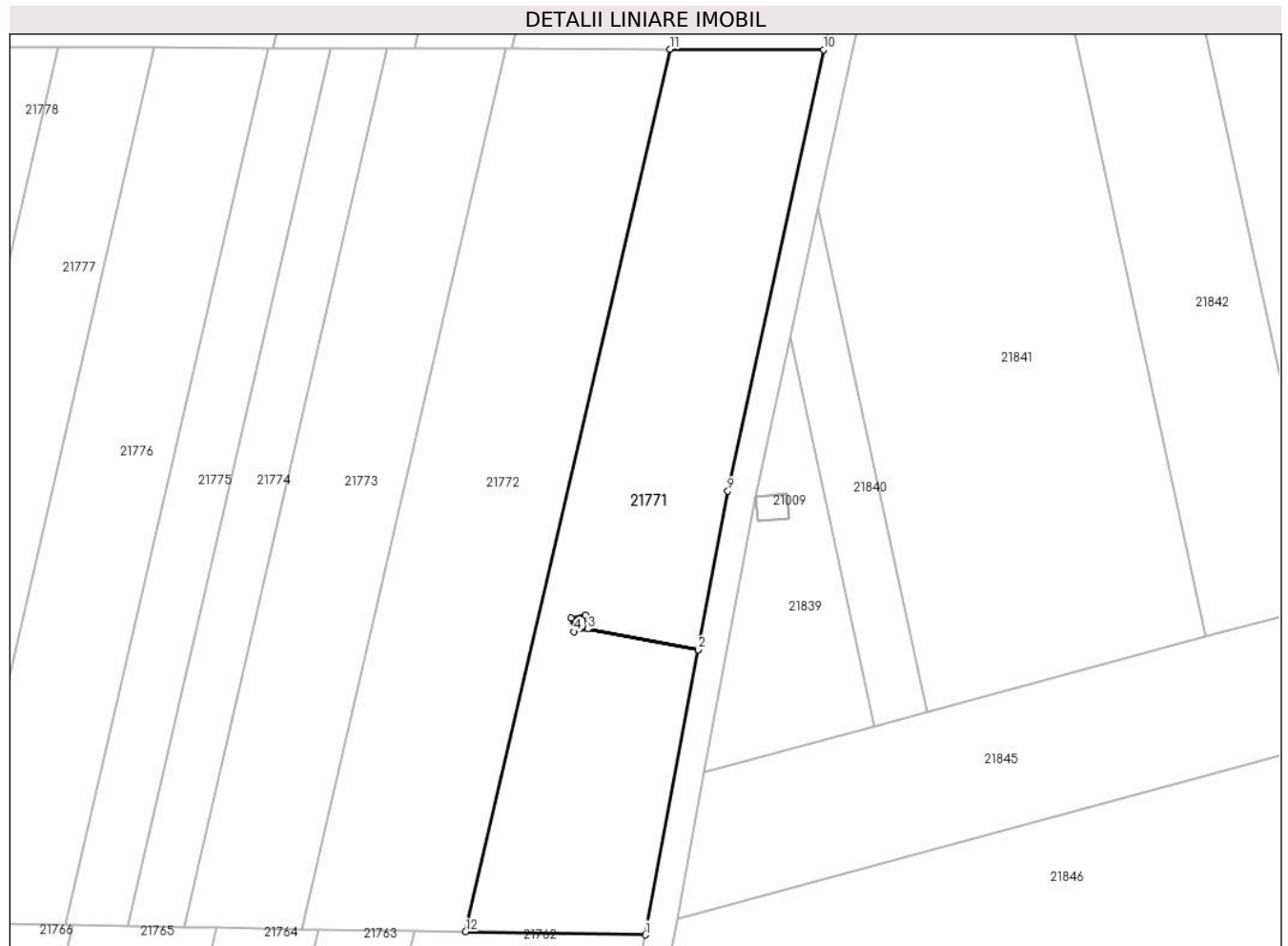
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	100	2919/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.471,613 471.829,289	2	469.479,13 471.869,683	41.088
2	469.479,13 471.869,683	3	469.463,46 471.872,599	15.939
3	469.463,46 471.872,599	4	469.461,477 471.872,216	2.02
4	469.461,477 471.872,216	5	469.461,094 471.874,199	2.02
5	469.461,094 471.874,199	6	469.463,083 471.874,554	2.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.463,083 471.874,554	7	469.463,458 471.872,61	1.981
7	469.463,458 471.872,61	8	469.479,132 471.869,693	15.942
8	469.479,132 471.869,693	9	469.483,307 471.892,13	22.822
9	469.483,307 471.892,13	10	469.496,852 471.954,63	63.951
10	469.496,852 471.954,63	11	469.475,093 471.954,701	21.759
11	469.475,093 471.954,701	12	469.446,112 471.829,719	128.297
12	469.446,112 471.829,719	1	469.471,613 471.829,289	25.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1304/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU GHEORGHE , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4423, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

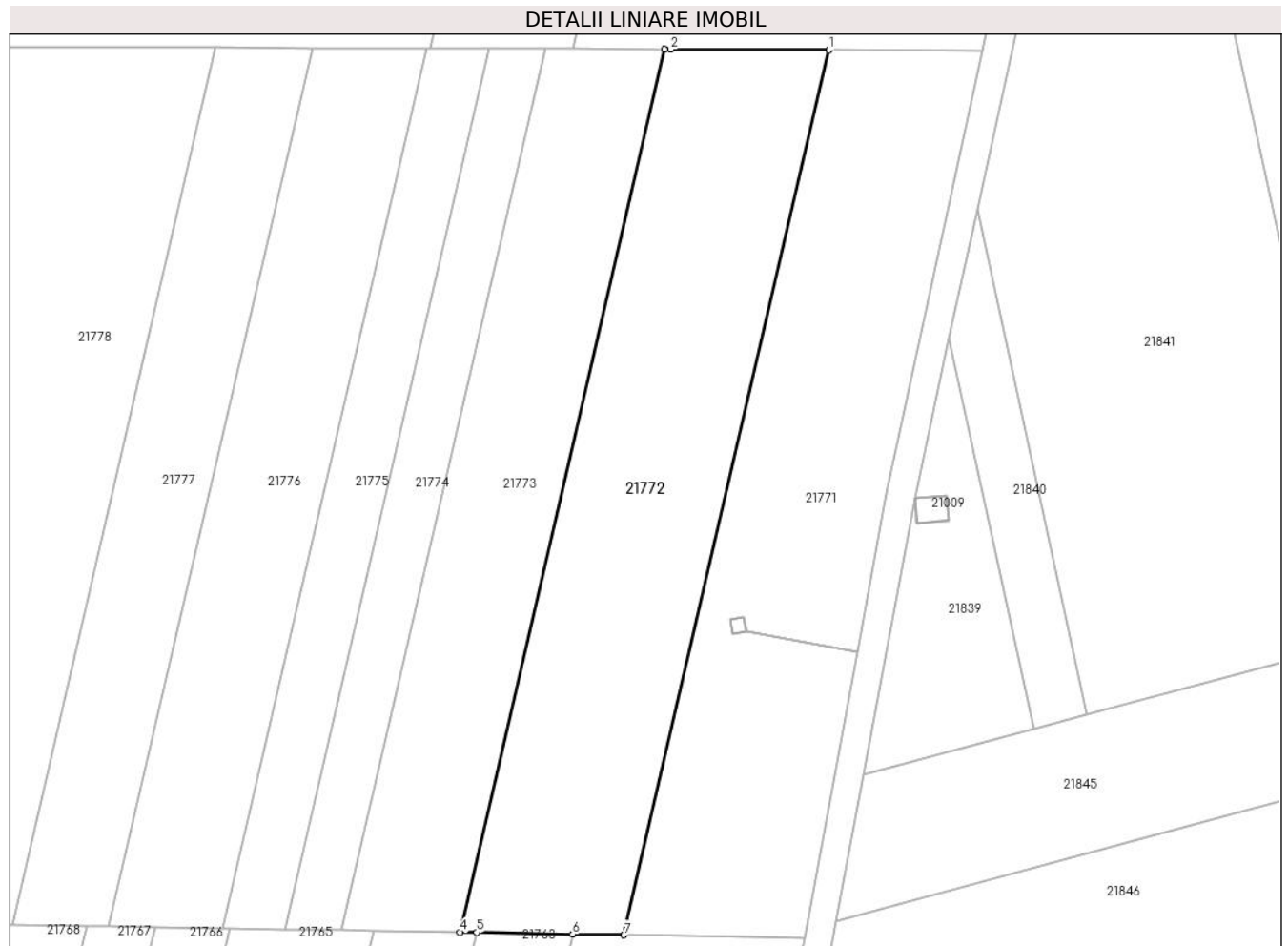
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	100	2919/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.475,093 471.954,701	2	469.452,696 471.954,773	22.397
2	469.452,696 471.954,773	3	469.451,878 471.954,776	0.818
3	469.451,878 471.954,776	4	469.422,97 471.830,11	127.973
4	469.422,97 471.830,11	5	469.425,306 471.830,071	2.336
5	469.425,306 471.830,071	6	469.438,857 471.829,842	13.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.438,857 471.829,842	7	469.446,112 471.829,719	7.257
7	469.446,112 471.829,719	1	469.475,093 471.954,701	128.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 726/15, din 15/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU AURELIA , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4424, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

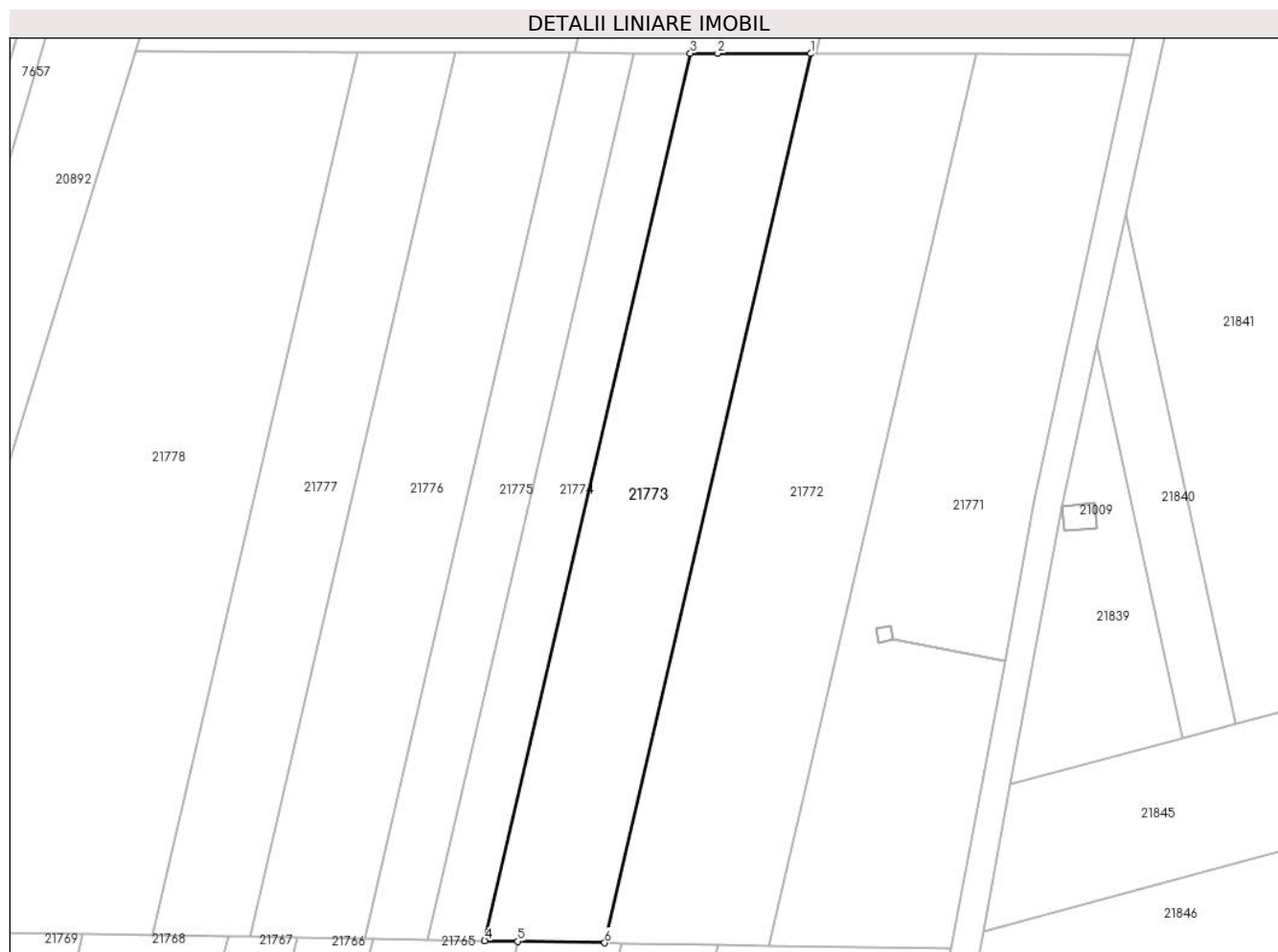
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	100	2919/94	-	Nr. Parcelă 2919/93 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.451,878 471.954,776	2	469.438,871 471.954,818	13.007
2	469.438,871 471.954,818	3	469.435,03 471.954,83	3.841
3	469.435,03 471.954,83	4	469.406,175 471.830,394	127.738
4	469.406,175 471.830,394	5	469.410,787 471.830,316	4.613
5	469.410,787 471.830,316	6	469.422,97 471.830,11	12.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.422,97 471.830,11	1	469.451,878 471.954,776	127.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 871/15, din 28/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN RAFIRA, LIPSĂ CNP	

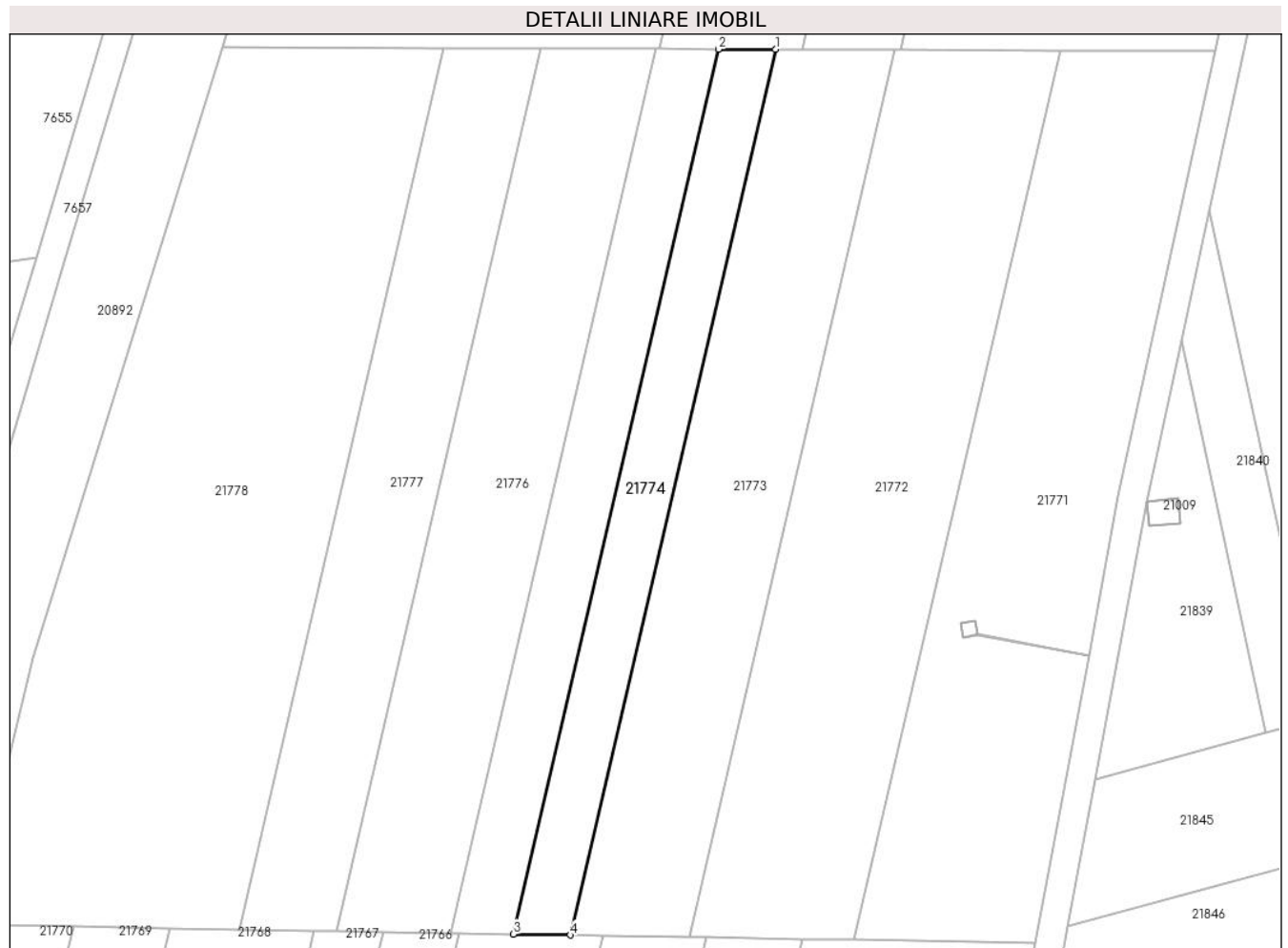
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/95	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.435,03 471.954,83	2	469.426,996 471.954,856	8.034
2	469.426,996 471.954,856	3	469.398,167 471.830,529	127.626
3	469.398,167 471.830,529	4	469.406,175 471.830,394	8.01
4	469.406,175 471.830,394	1	469.435,03 471.954,83	127.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1002, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

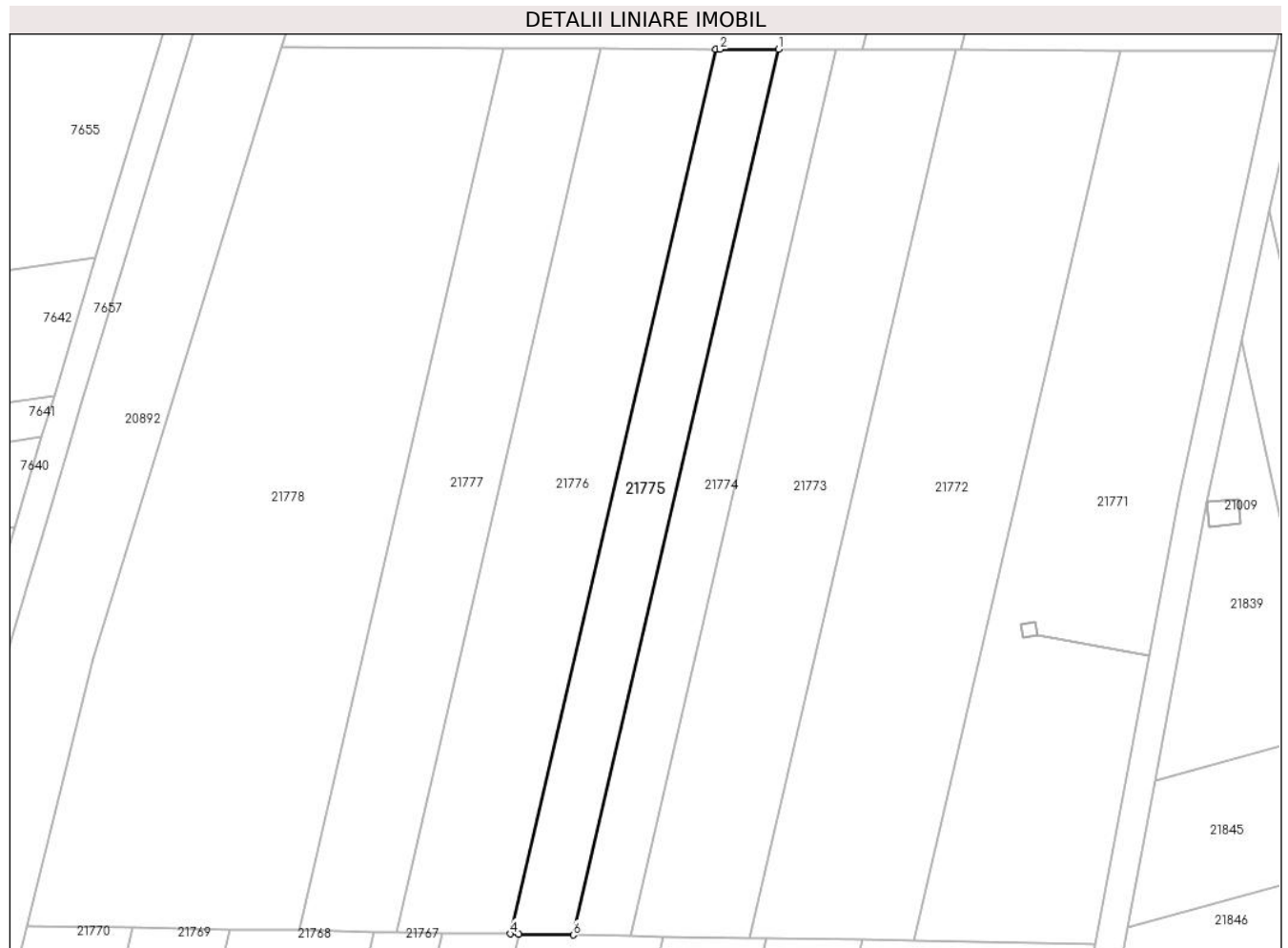
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.426,996 471.954,856	2	469.418,763 471.954,883	8.233
2	469.418,763 471.954,883	3	469.418,151 471.954,885	0.612
3	469.418,151 471.954,885	4	469.389,35 471.830,678	127.503
4	469.389,35 471.830,678	5	469.390,461 471.830,659	1.112
5	469.390,461 471.830,659	6	469.398,167 471.830,529	7.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.398,167 471.830,529	1	469.426,996 471.954,856	127.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 747/15, din 12/11/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGOIESCU PARASCHIVA, LIPSĂ CNP	

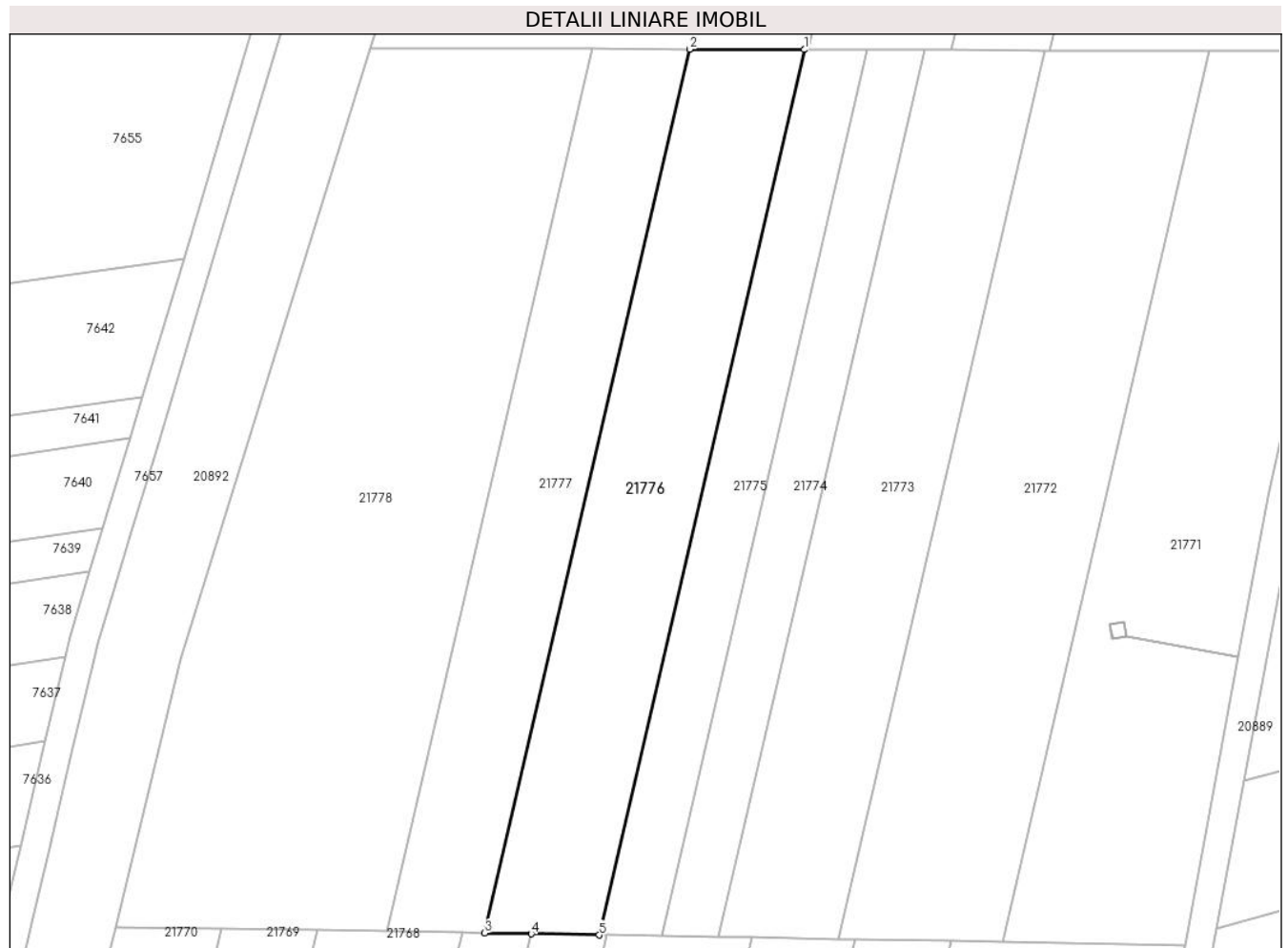
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	100	2919/97	-	Nr. Parcelă 2919/17 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.418,151 471.954,885	2	469.402,046 471.954,937	16.104
2	469.402,046 471.954,937	3	469.373,296 471.830,949	127.278
3	469.373,296 471.830,949	4	469.379,814 471.830,839	6.519
4	469.379,814 471.830,839	5	469.389,35 471.830,678	9.537
5	469.389,35 471.830,678	1	469.418,151 471.954,885	127.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 322, din 22/04/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION LIVIA	A1

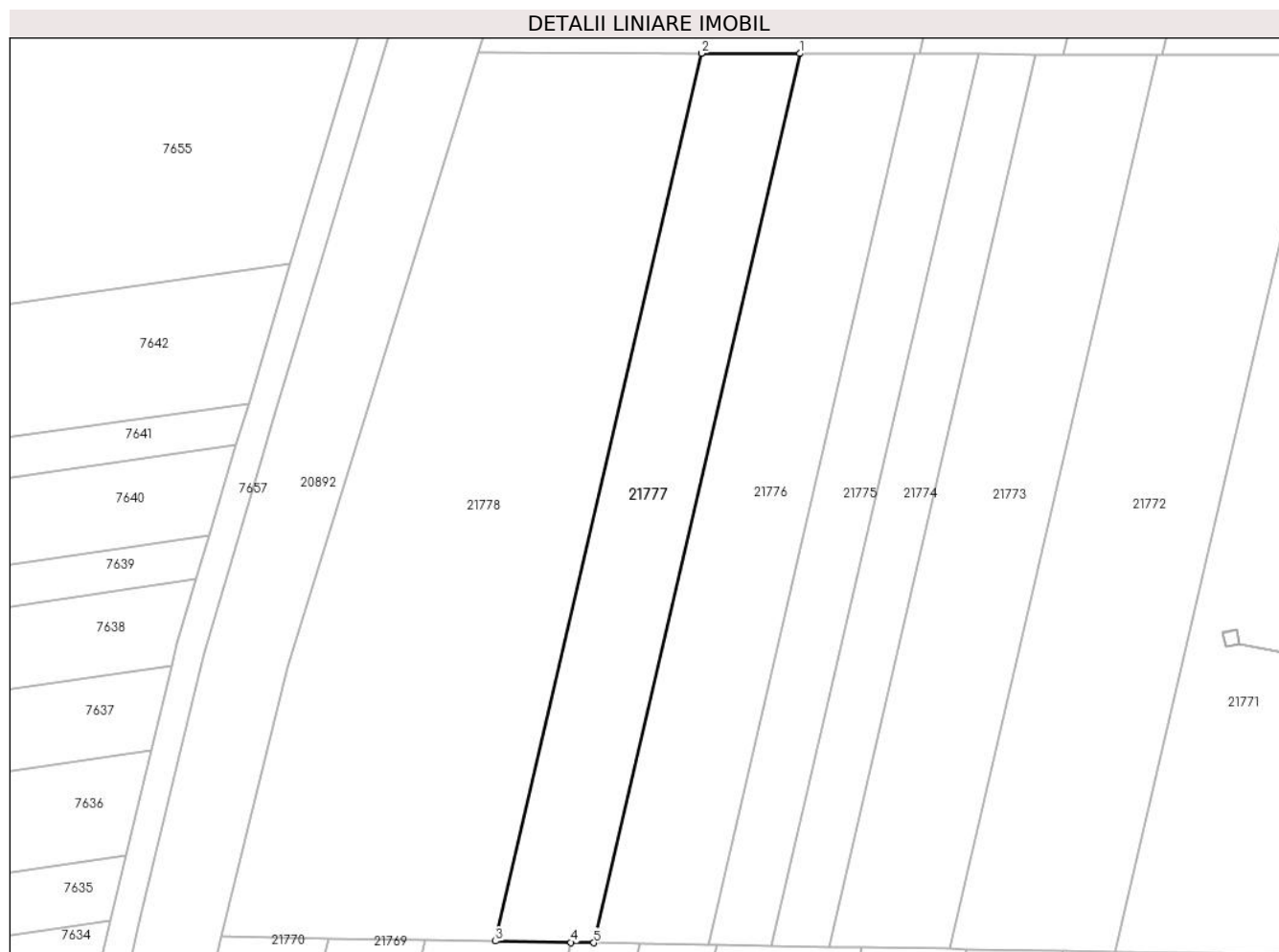
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/98	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.402,046 471.954,937	2	469.388,335 471.954,982	13.711
2	469.388,335 471.954,982	3	469.359,628 471.831,18	127.086
3	469.359,628 471.831,18	4	469.370,135 471.831,002	10.508
4	469.370,135 471.831,002	5	469.373,296 471.830,949	3.161
5	469.373,296 471.830,949	1	469.402,046 471.954,937	127.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 726/15, din 15/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU AURELIA , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4425, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

C. Partea III. SARCINI .

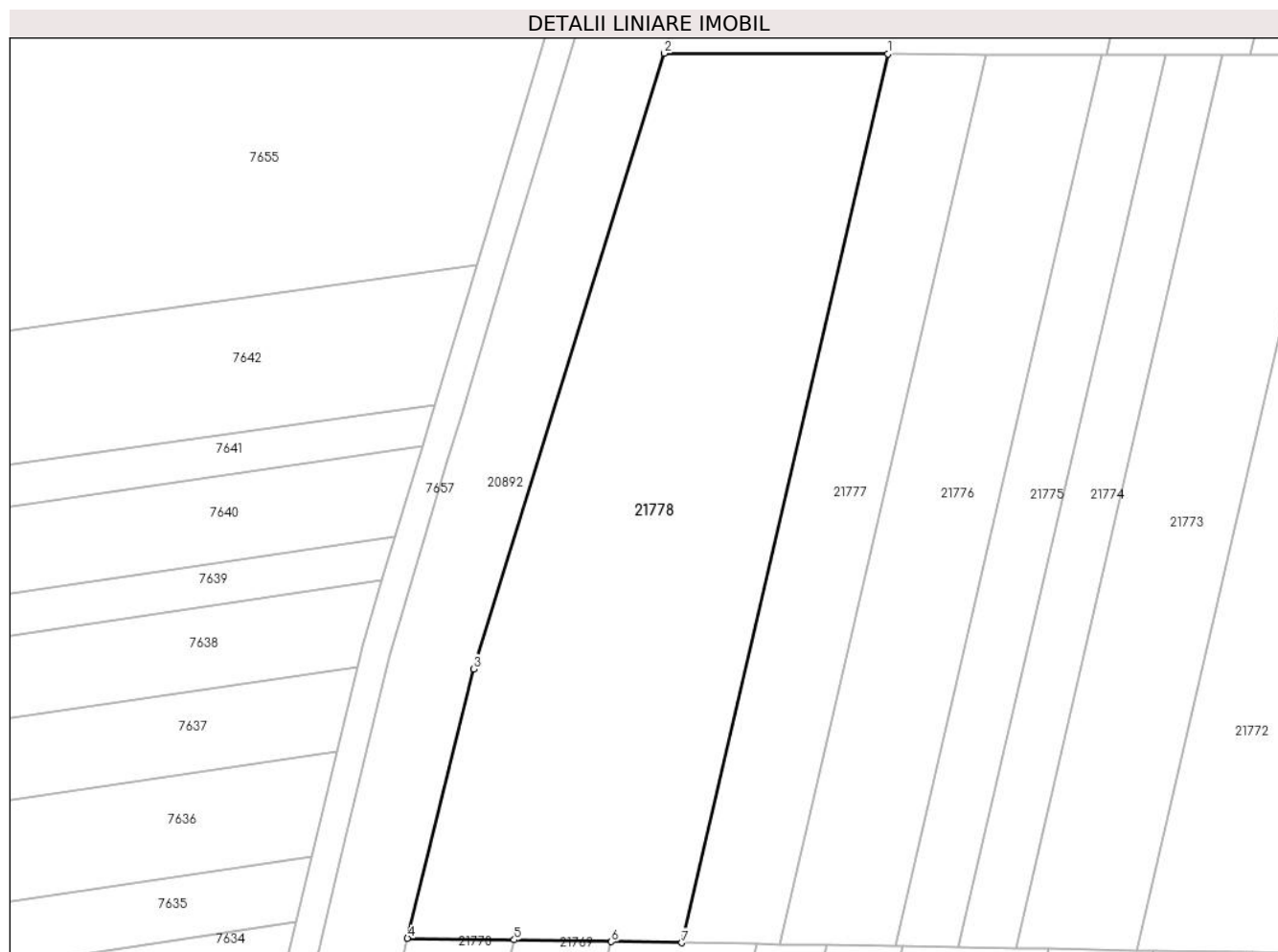
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.400	100	2919/99	-	Nr. Parcelă 2919/16 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.388,335 471.954,982	2	469.357,178 471.955,082	31.157
2	469.357,178 471.955,082	3	469.330,628 471.869,324	89.775
3	469.330,628 471.869,324	4	469.321,384 471.831,826	38.621
4	469.321,384 471.831,826	5	469.336,258 471.831,574	14.876
5	469.336,258 471.831,574	6	469.349,809 471.831,346	13.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.349,809 471.831,346	7	469.359,628 471.831,18	9.82
7	469.359,628 471.831,18	1	469.388,335 471.954,982	127.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 869/15, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN GHEORGHE , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4426, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	100	2919/100	-	Nr. Parcelă 2919/2 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.496,852 471.954,63	2	469.500,228 471.970,209	15.94
2	469.500,228 471.970,209	3	469.502,172 471.995,087	24.954
3	469.502,172 471.995,087	4	469.501,272 472.010,022	14.962
4	469.501,272 472.010,022	5	469.494,177 472.054,503	45.043
5	469.494,177 472.054,503	6	469.492,378 472.061,909	7.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.492,378 472.061,909	7	469.476,434 472.062,826	15.97
7	469.476,434 472.062,826	8	469.452,696 471.954,773	110.629
8	469.452,696 471.954,773	9	469.475,093 471.954,701	22.397
9	469.475,093 471.954,701	1	469.496,852 471.954,63	21.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1313/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ PARASCHIVA, LIPSĂ CNP 2) MONEA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4427, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

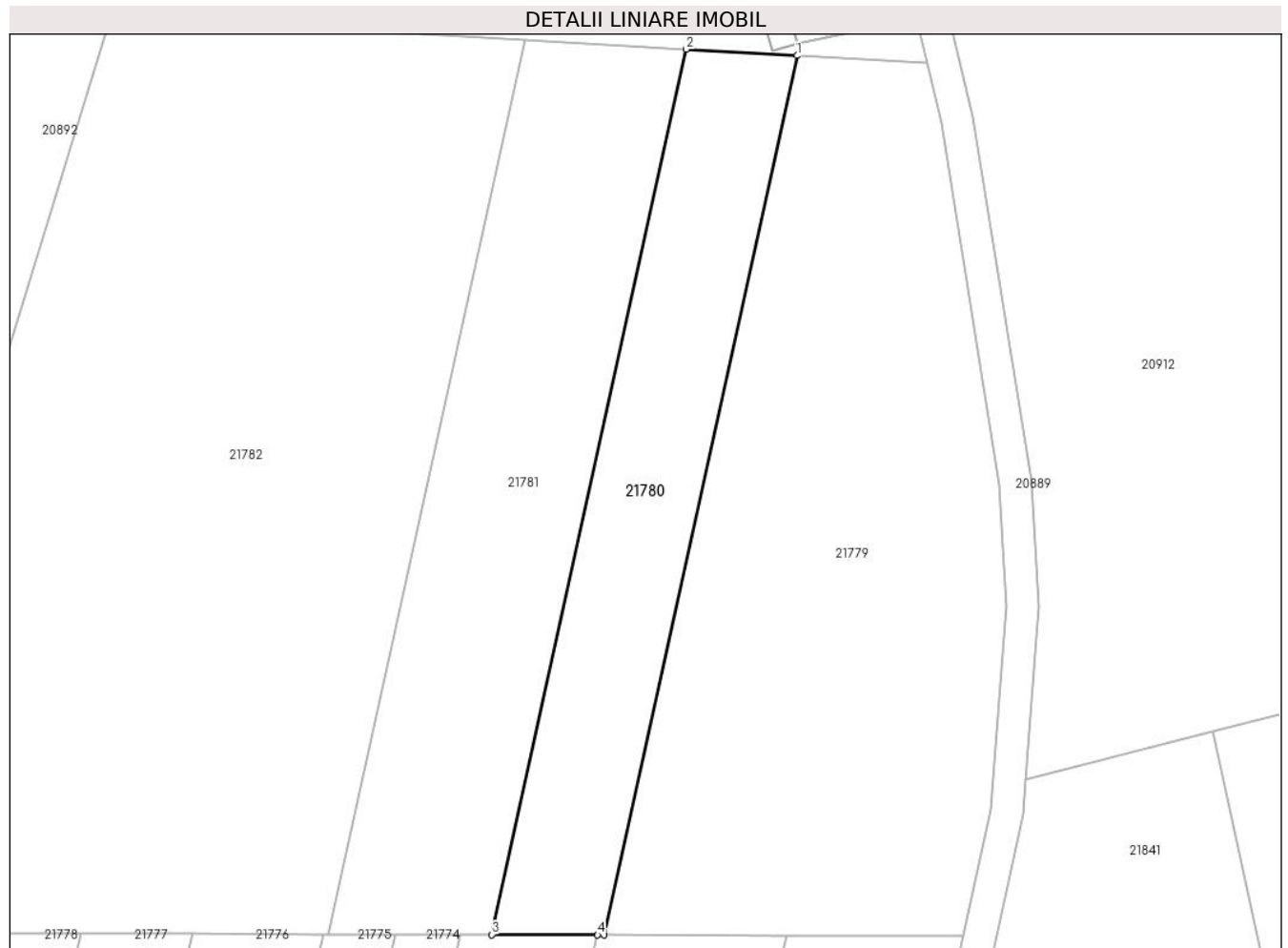
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.476,434 472.062,826	2	469.462,771 472.063,611	13.685
2	469.462,771 472.063,611	3	469.438,871 471.954,818	111.387
3	469.438,871 471.954,818	4	469.451,878 471.954,776	13.007
4	469.451,878 471.954,776	5	469.452,696 471.954,773	0.818
5	469.452,696 471.954,773	1	469.476,434 472.062,826	110.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 777/15, din 15/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP FRANCISC, LIPSĂ CNP	

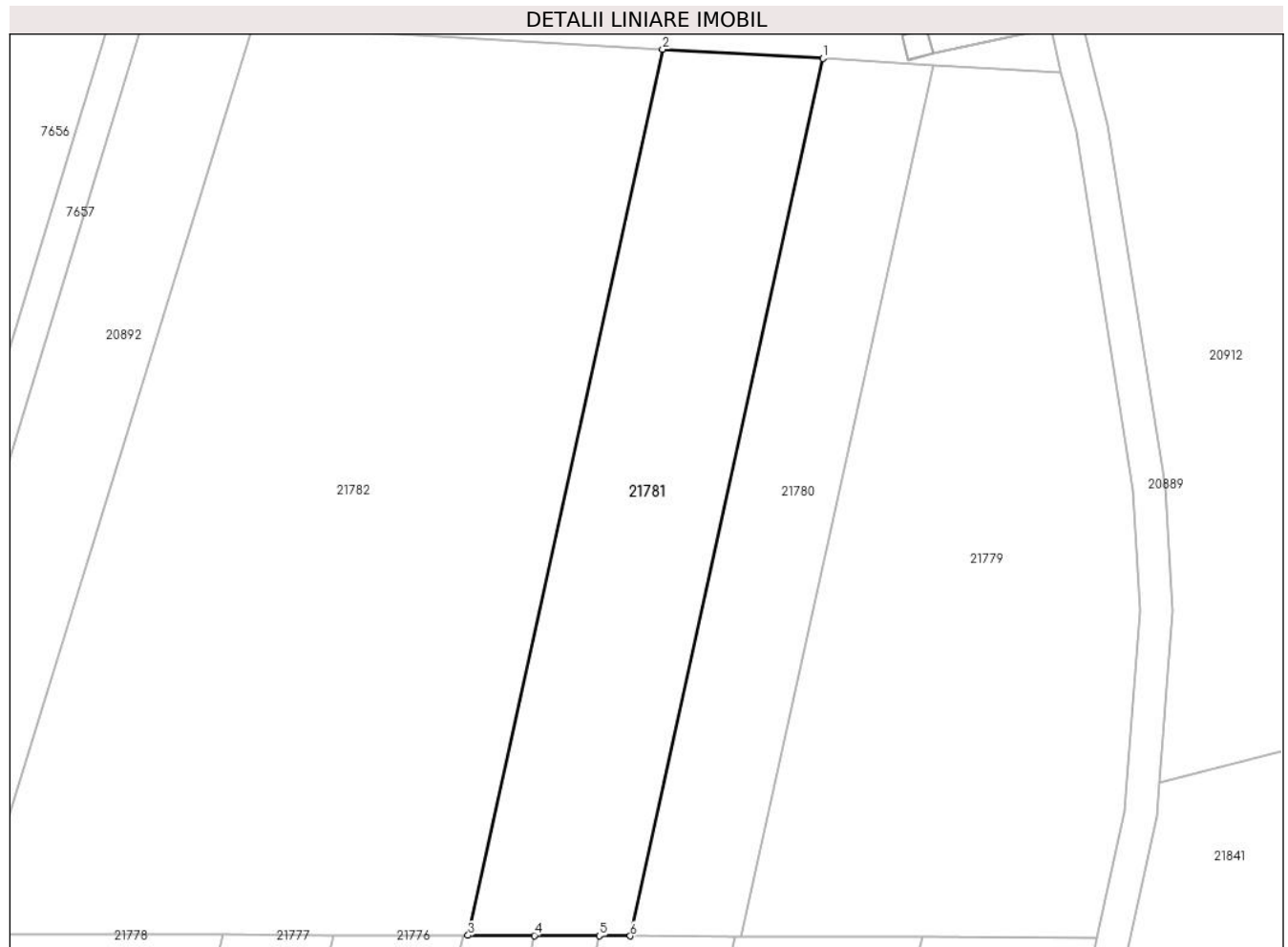
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2919/102	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.462,771 472.063,611	2	469.442,9 472.064,753	19.904
2	469.442,9 472.064,753	3	469.418,763 471.954,883	112.49
3	469.418,763 471.954,883	4	469.426,996 471.954,856	8.233
4	469.426,996 471.954,856	5	469.435,03 471.954,83	8.034
5	469.435,03 471.954,83	6	469.438,871 471.954,818	3.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.438,871 471.954,818	1	469.462,771 472.063,611	111.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1048/15, din 23/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN, LIPSĂ CNP	A1

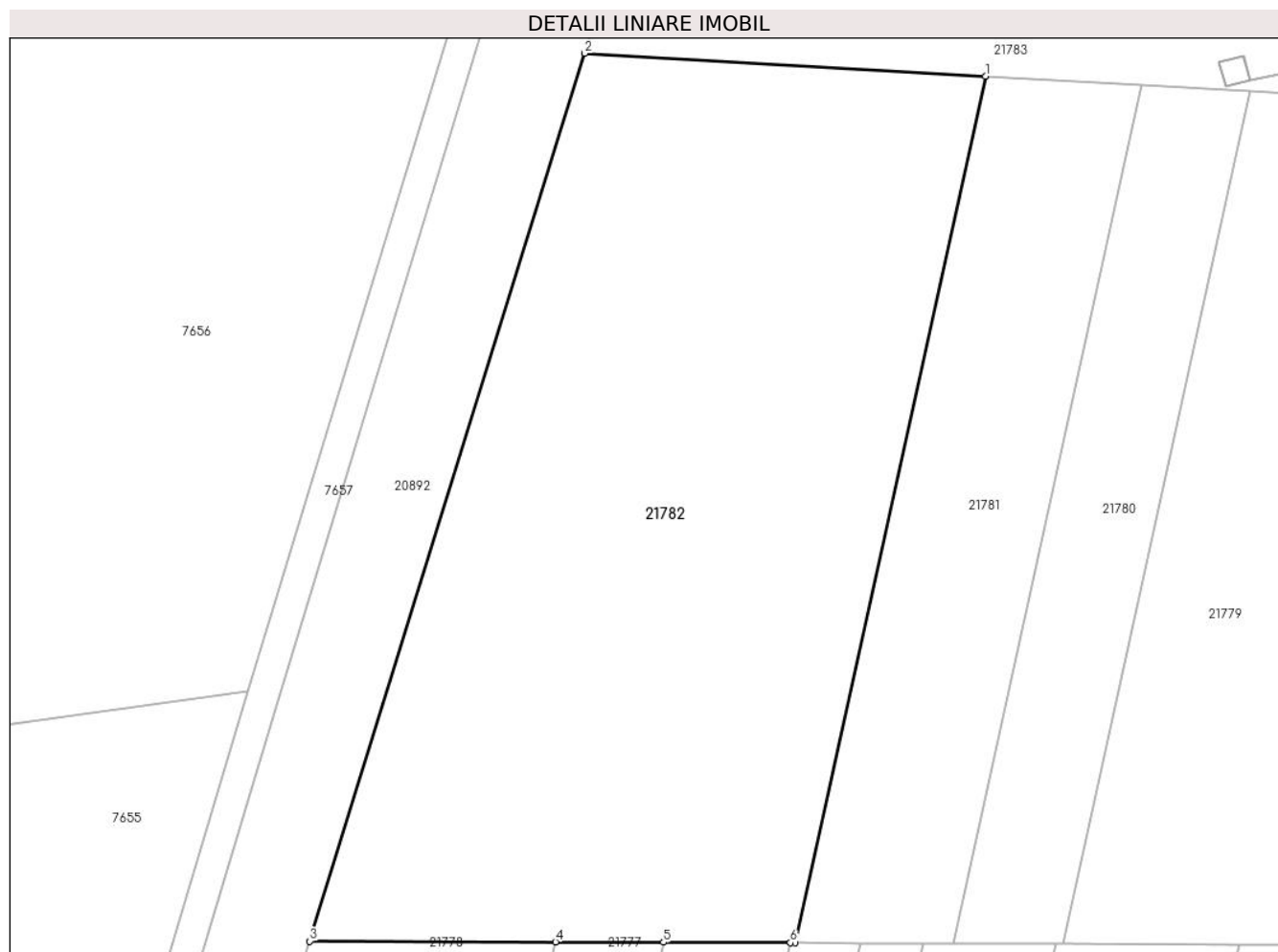
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.300	100	2919/103	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.442,9 472.064,753	2	469.392,036 472.067,676	50.948
2	469.392,036 472.067,676	3	469.357,178 471.955,082	117.865
3	469.357,178 471.955,082	4	469.388,335 471.954,982	31.157
4	469.388,335 471.954,982	5	469.402,046 471.954,937	13.711
5	469.402,046 471.954,937	6	469.418,151 471.954,885	16.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.418,151 471.954,885	7	469.418,763 471.954,883	0.612
7	469.418,763 471.954,883	1	469.442,9 472.064,753	112.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 301, din 15/03/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

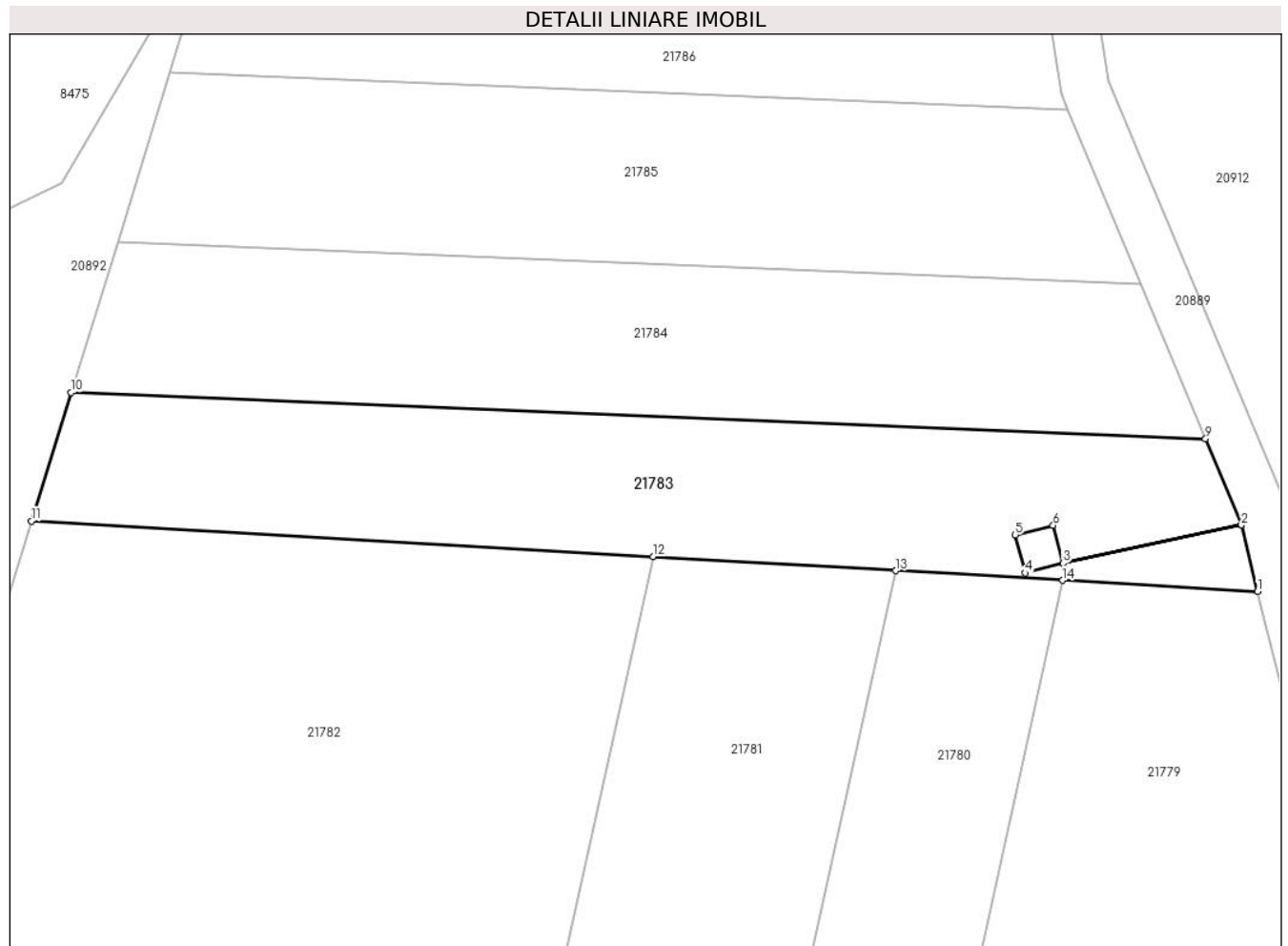
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.492,378 472.061,909	2	469.491,055 472.067,354	5.603
2	469.491,055 472.067,354	3	469.476,455 472.064,231	14.93
3	469.476,455 472.064,231	4	469.473,358 472.063,425	3.2
4	469.473,358 472.063,425	5	469.472,553 472.066,522	3.2
5	469.472,553 472.066,522	6	469.475,65 472.067,328	3.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.475,65 472.067,328	7	469.476,453 472.064,24	3.19
7	469.476,453 472.064,24	8	469.491,051 472.067,363	14.928
8	469.491,051 472.067,363	9	469.488,117 472.074,386	7.611
9	469.488,117 472.074,386	10	469.395,285 472.078,172	92.909
10	469.395,285 472.078,172	11	469.392,036 472.067,676	10.988
11	469.392,036 472.067,676	12	469.442,9 472.064,753	50.948
12	469.442,9 472.064,753	13	469.462,771 472.063,611	19.904
13	469.462,771 472.063,611	14	469.476,434 472.062,826	13.685
14	469.476,434 472.062,826	1	469.492,378 472.061,909	15.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 71, din 28/01/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TURCU SILVIA	

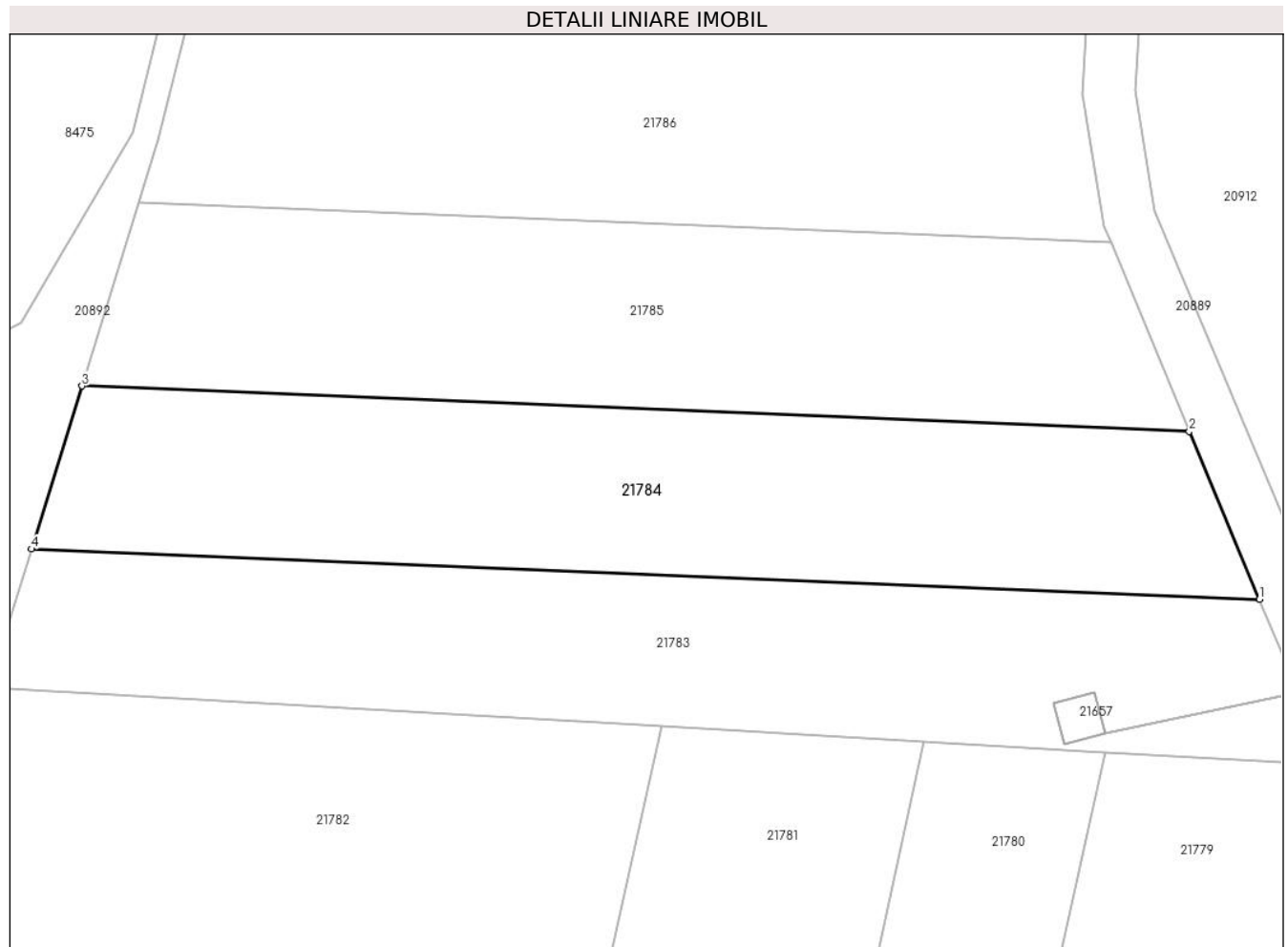
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.488,117 472.074,386	2	469.482,82 472.087,062	13.739
2	469.482,82 472.087,062	3	469.399,095 472.090,478	83.795
3	469.399,095 472.090,478	4	469.395,285 472.078,172	12.881
4	469.395,285 472.078,172	1	469.488,117 472.074,386	92.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1293/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ GHEORGHE, LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 5140, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA

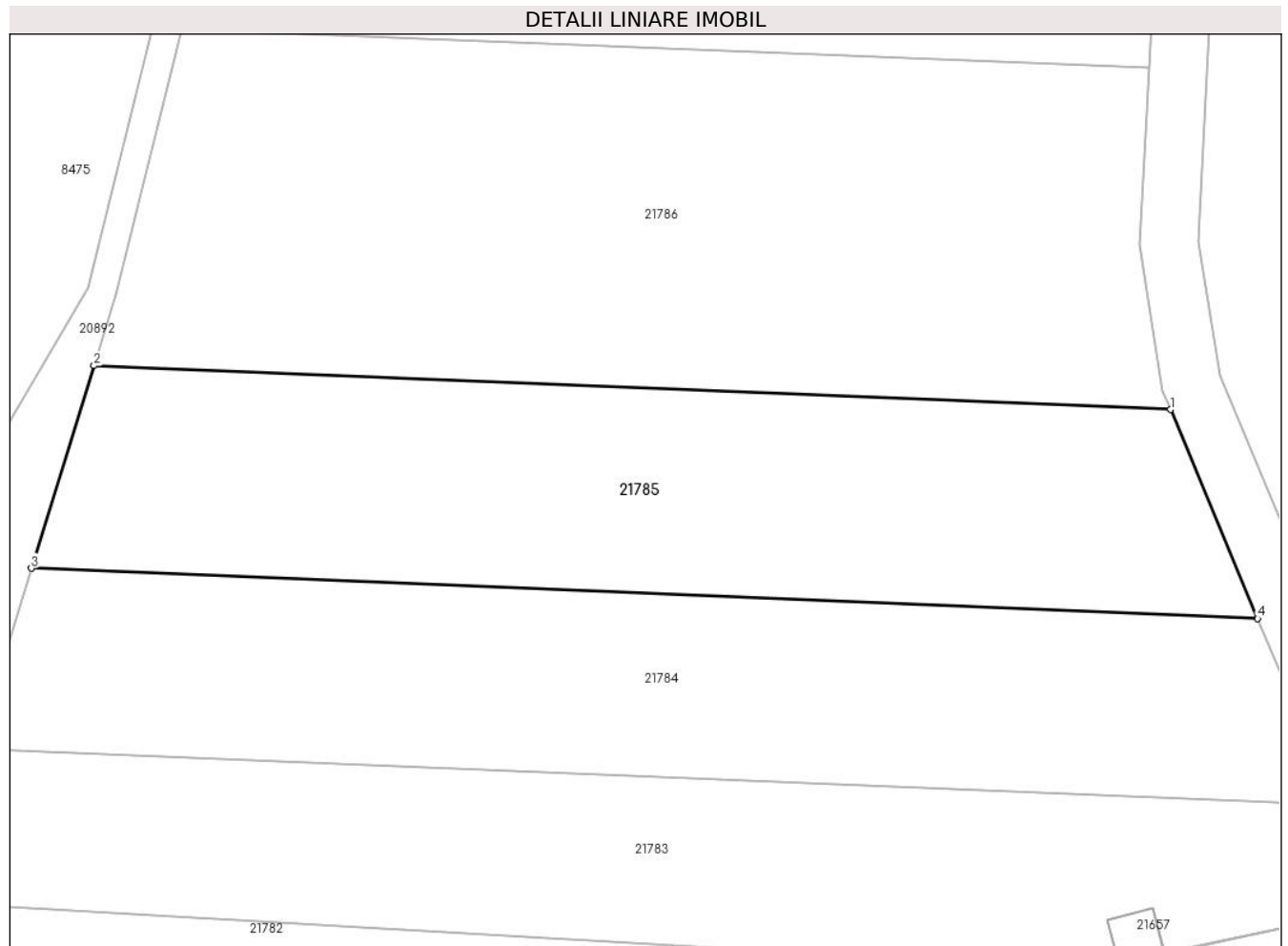
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/106/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.476,873 472.101,298	2	469.403,373 472.104,296	73.561
2	469.403,373 472.104,296	3	469.399,095 472.090,478	14.465
3	469.399,095 472.090,478	4	469.482,82 472.087,062	83.795
4	469.482,82 472.087,062	1	469.476,873 472.101,298	15.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 16, din 11/01/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

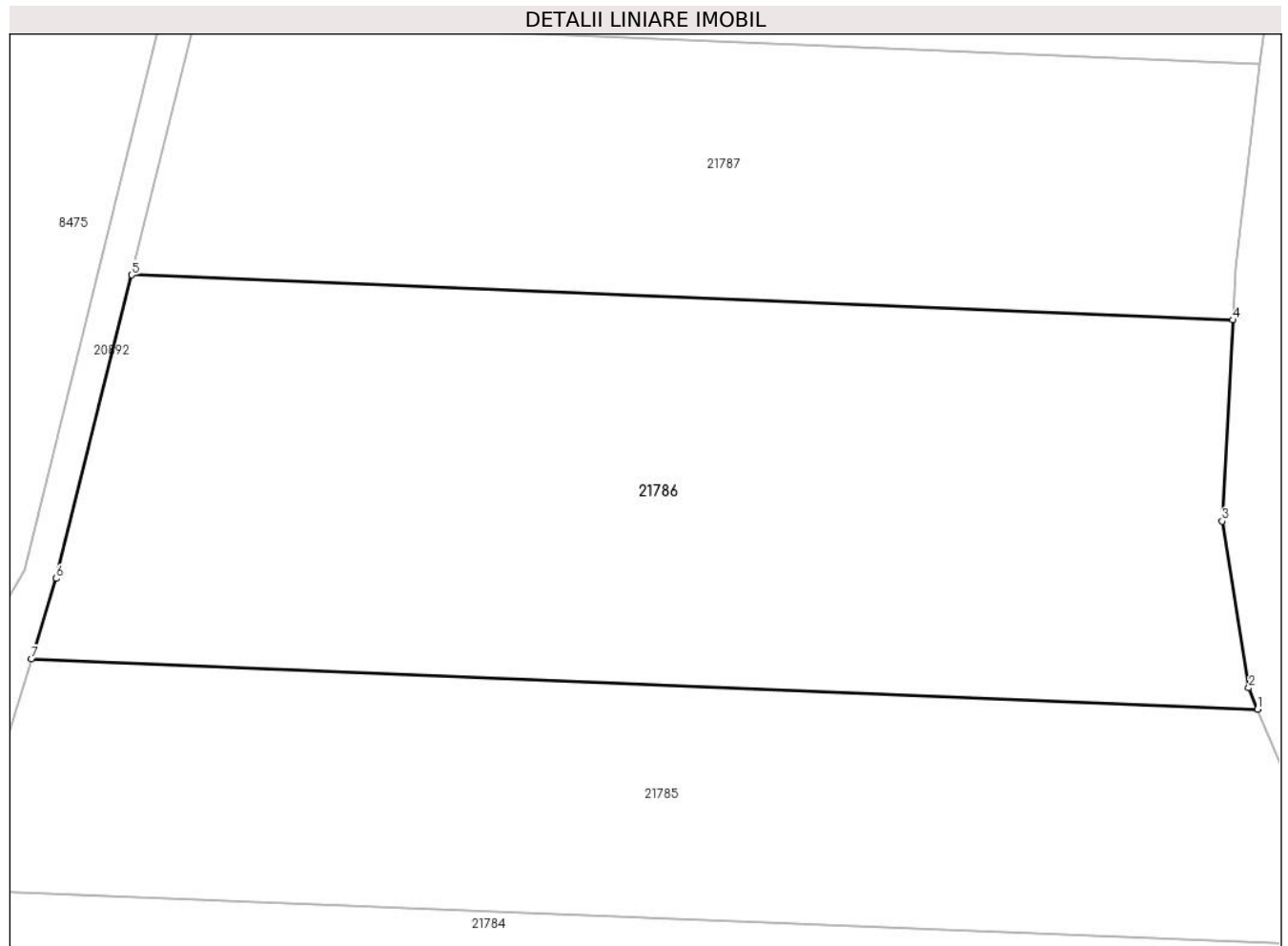
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	100	2919/106/2	-	Nr. parcela 2919/106 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.476,873 472.101,298	2	469.476,343 472.102,565	1.374
2	469.476,343 472.102,565	3	469.474,75 472.112,54	10.101
3	469.474,75 472.112,54	4	469.475,39 472.124,593	12.069
4	469.475,39 472.124,593	5	469.409,384 472.127,285	66.061
5	469.409,384 472.127,285	6	469.404,864 472.109,112	18.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.404,864 472.109,112	7	469.403,373 472.104,296	5.041
7	469.403,373 472.104,296	1	469.476,873 472.101,298	73.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2201, din 28/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

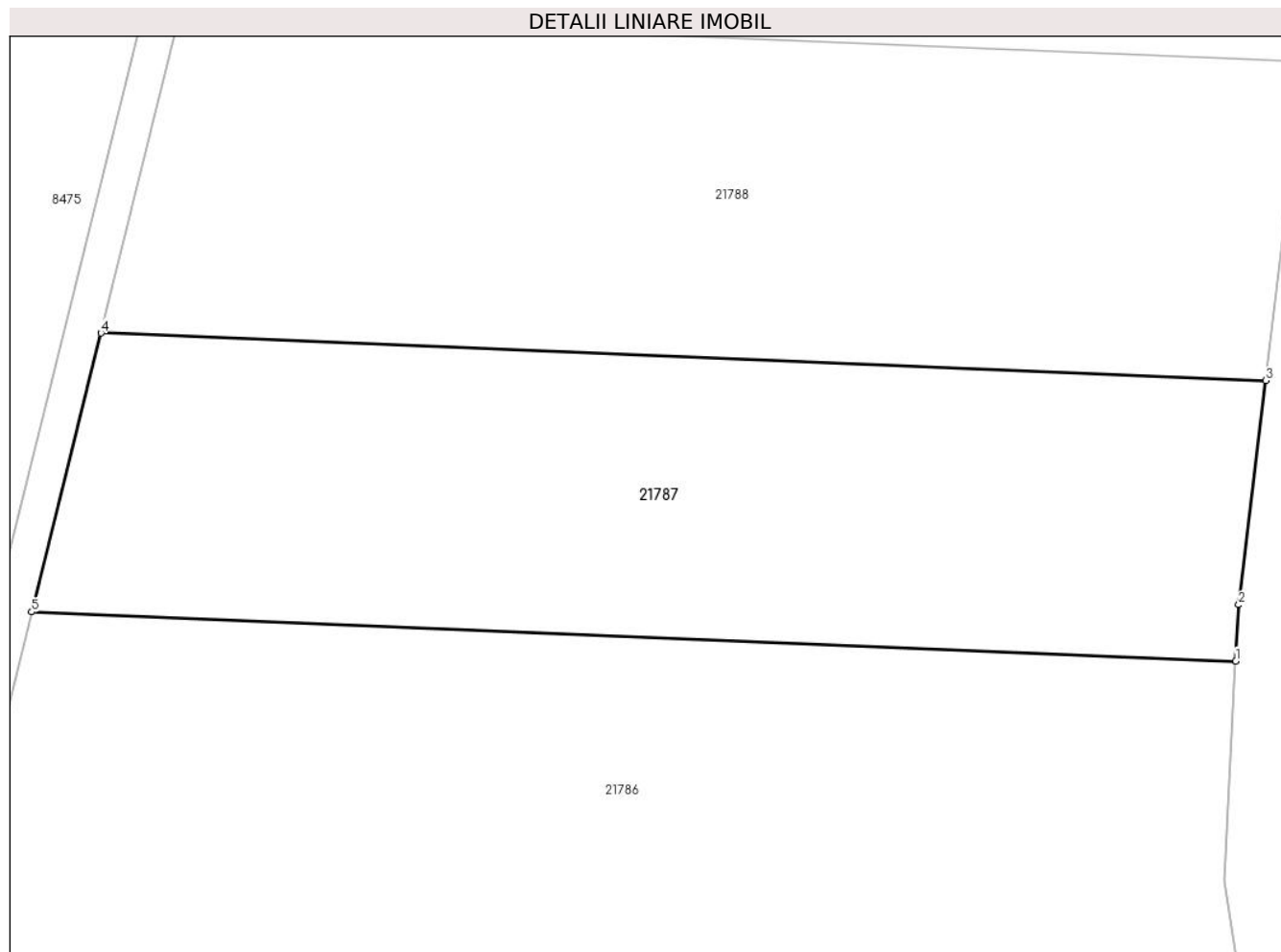
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.475,39 472.124,593	2	469.475,554 472.127,677	3.089
2	469.475,554 472.127,677	3	469.477,032 472.139,947	12.359
3	469.477,032 472.139,947	4	469.413,182 472.142,552	63.902
4	469.413,182 472.142,552	5	469.409,384 472.127,285	15.732
5	469.409,384 472.127,285	1	469.475,39 472.124,593	66.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1189/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA , LIPSĂ CNP	

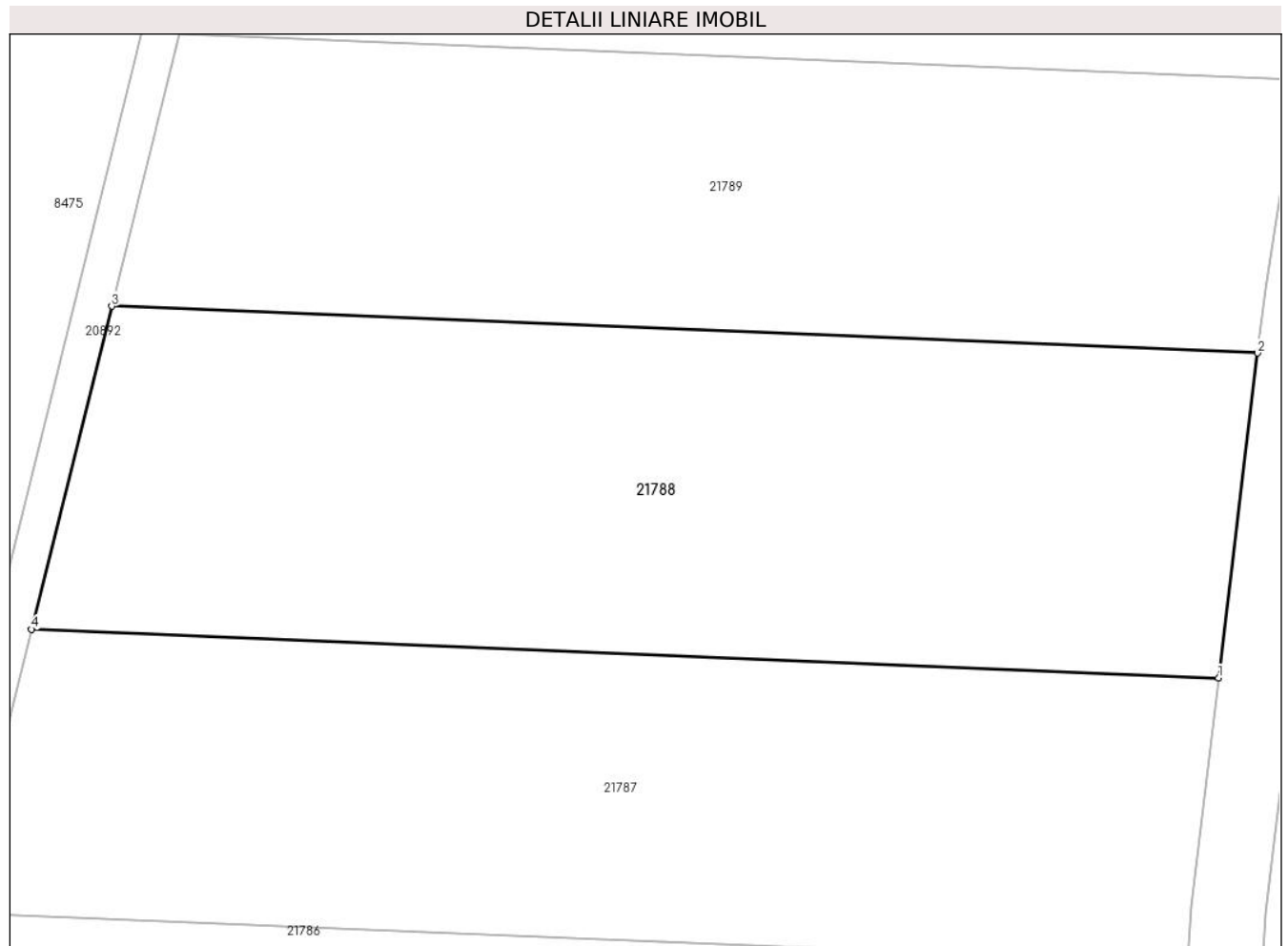
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.477,032 472.139,947	2	469.479,132 472.157,394	17.573
2	469.479,132 472.157,394	3	469.417,5 472.159,908	61.684
3	469.417,5 472.159,908	4	469.413,182 472.142,552	17.885
4	469.413,182 472.142,552	1	469.477,032 472.139,947	63.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1346/15, din 19/02/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLENDEA VICTORIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4428, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

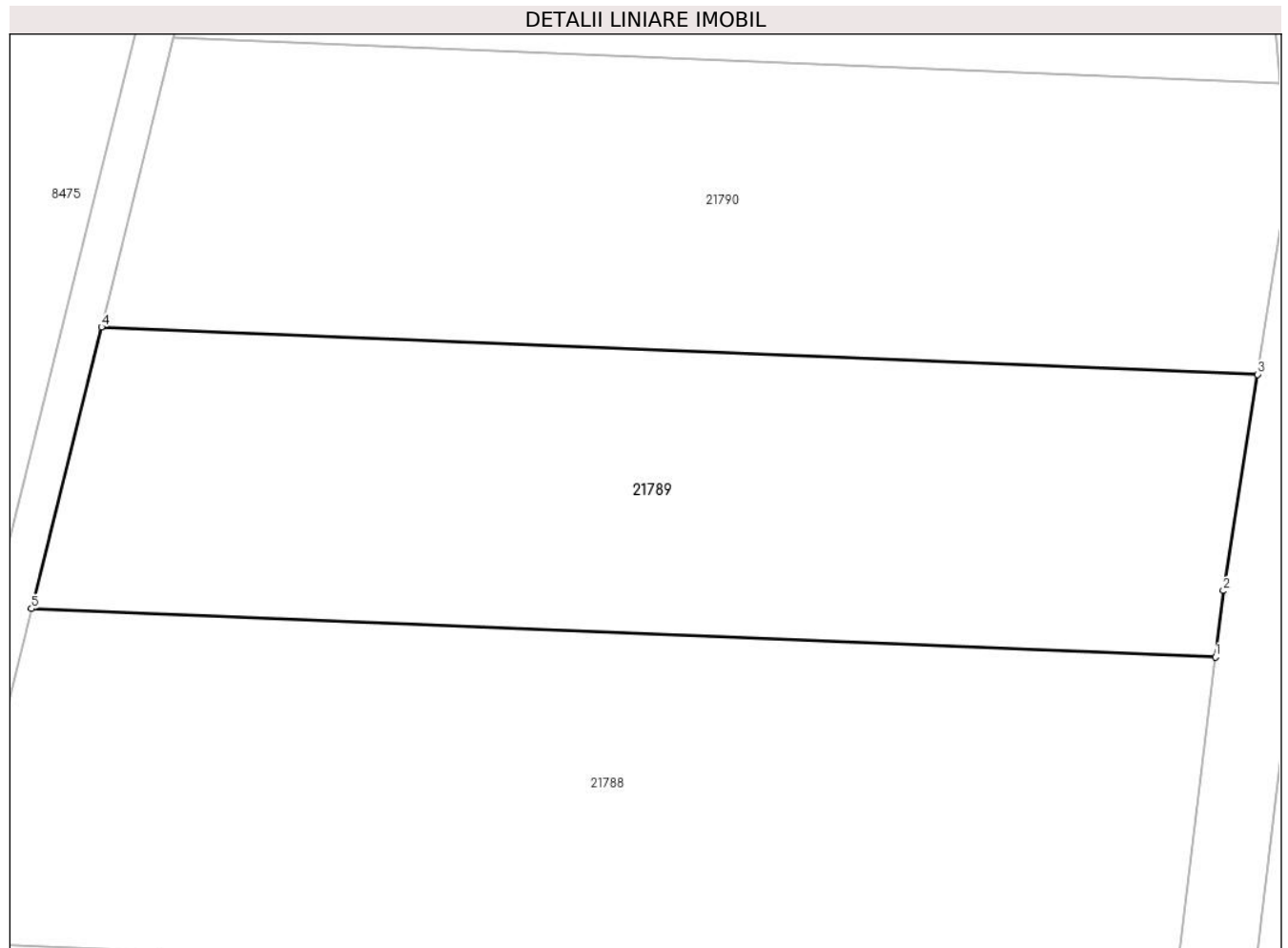
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	100	2919/109/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.479,132 472.157,394	2	469.479,548 472.160,846	3.477
2	469.479,548 472.160,846	3	469.481,331 472.172,092	11.387
3	469.481,331 472.172,092	4	469.421,142 472.174,548	60.239
4	469.421,142 472.174,548	5	469.417,5 472.159,908	15.086
5	469.417,5 472.159,908	1	469.479,132 472.157,394	61.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1254/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TITEI MARIA, LIPSĂ CNP	A1

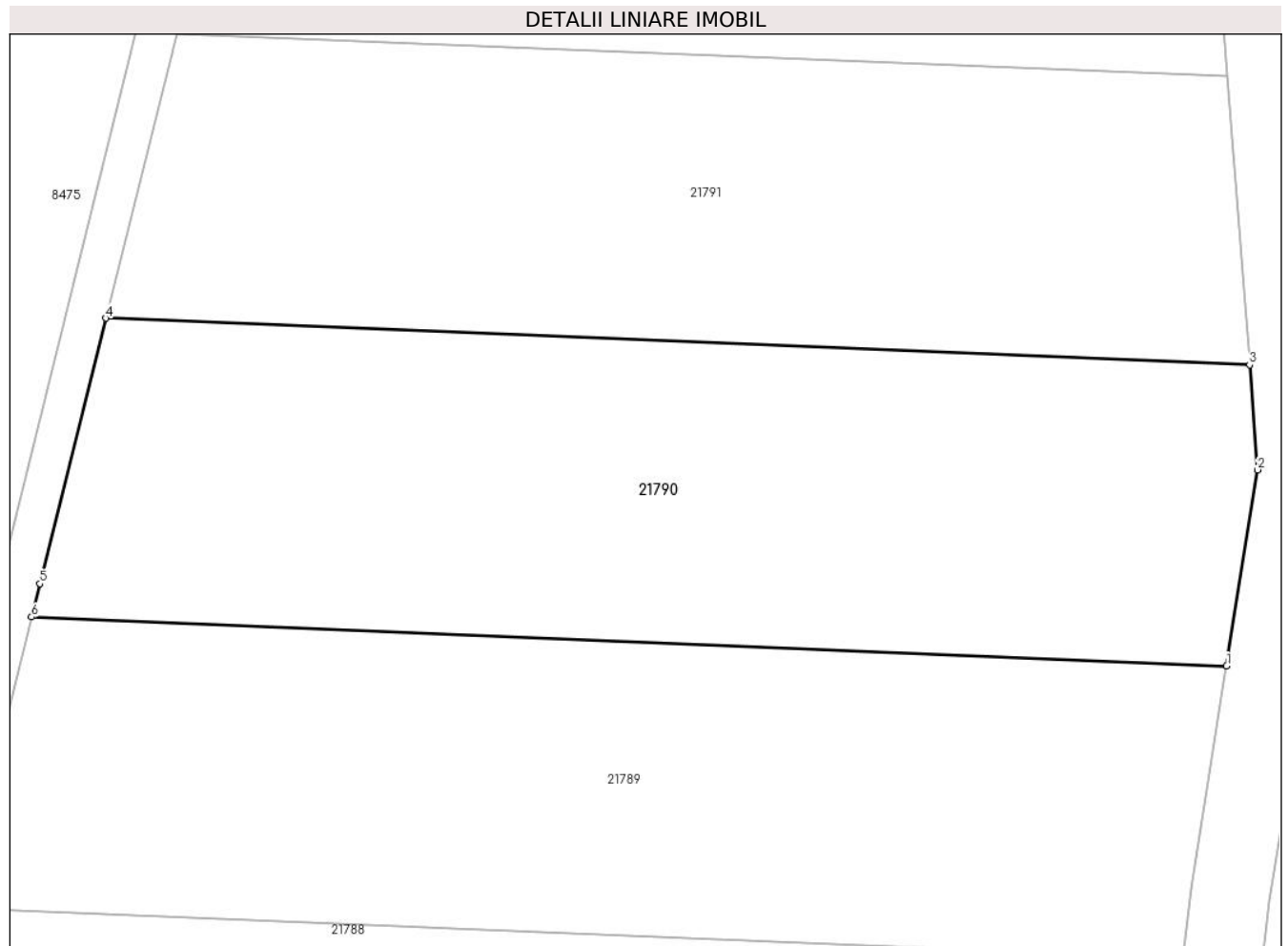
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	100	2919/109/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.481,331 472.172,092	2	469.482,893 472.181,945	9.976
2	469.482,893 472.181,945	3	469.482,49 472.187,222	5.292
3	469.482,49 472.187,222	4	469.424,879 472.189,572	57.659
4	469.424,879 472.189,572	5	469.421,559 472.176,225	13.753
5	469.421,559 472.176,225	6	469.421,142 472.174,548	1.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.421,142 472.174,548	1	469.481,331 472.172,092	60.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 16, din 11/01/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

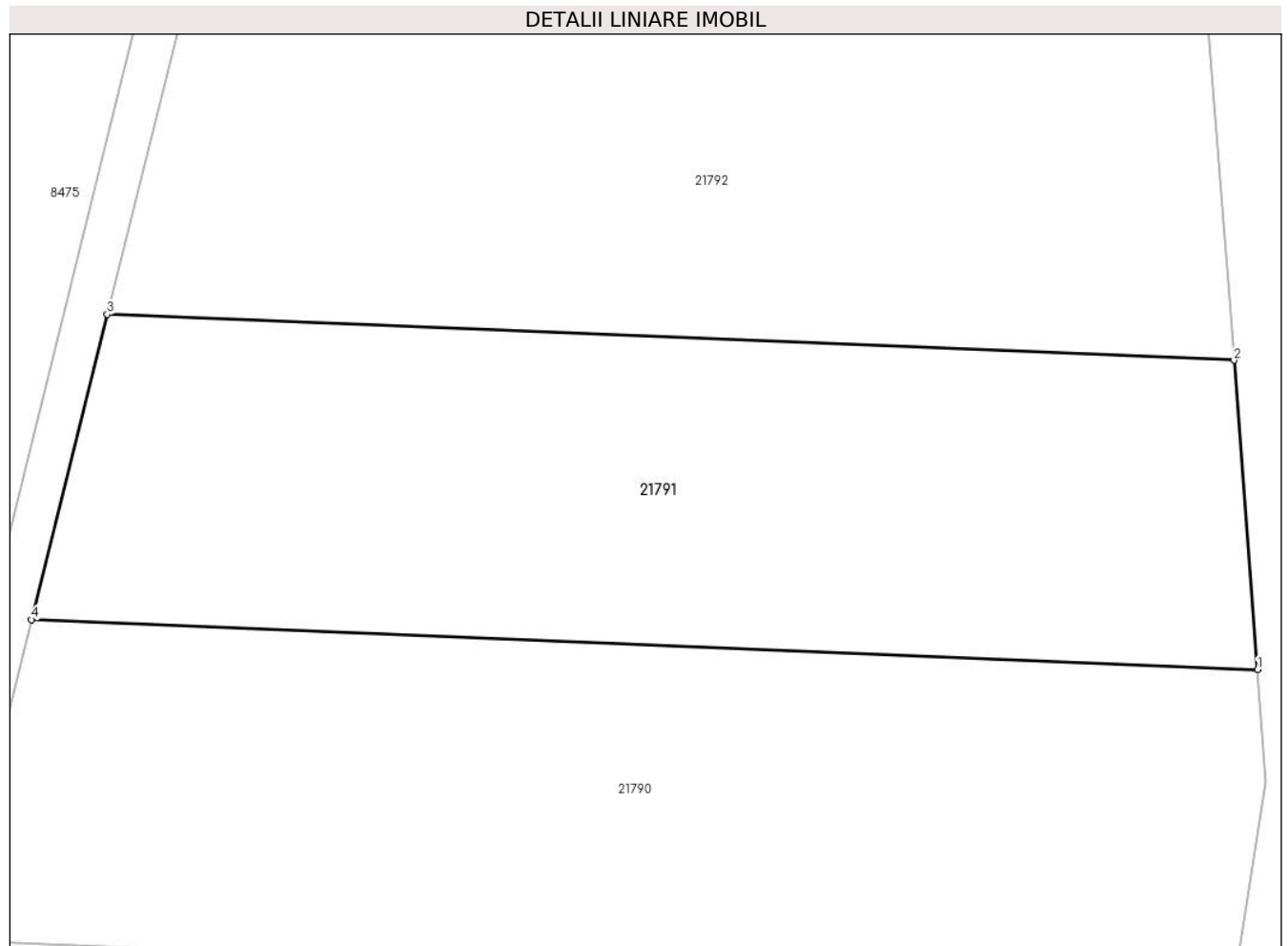
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	100	2919/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.482,49 472.187,222	2	469.481,381 472.201,74	14.561
2	469.481,381 472.201,74	3	469.428,444 472.203,9	52.982
3	469.428,444 472.203,9	4	469.424,879 472.189,572	14.765
4	469.424,879 472.189,572	1	469.482,49 472.187,222	57.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1048/15, din 23/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN , LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 5331, din 25/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

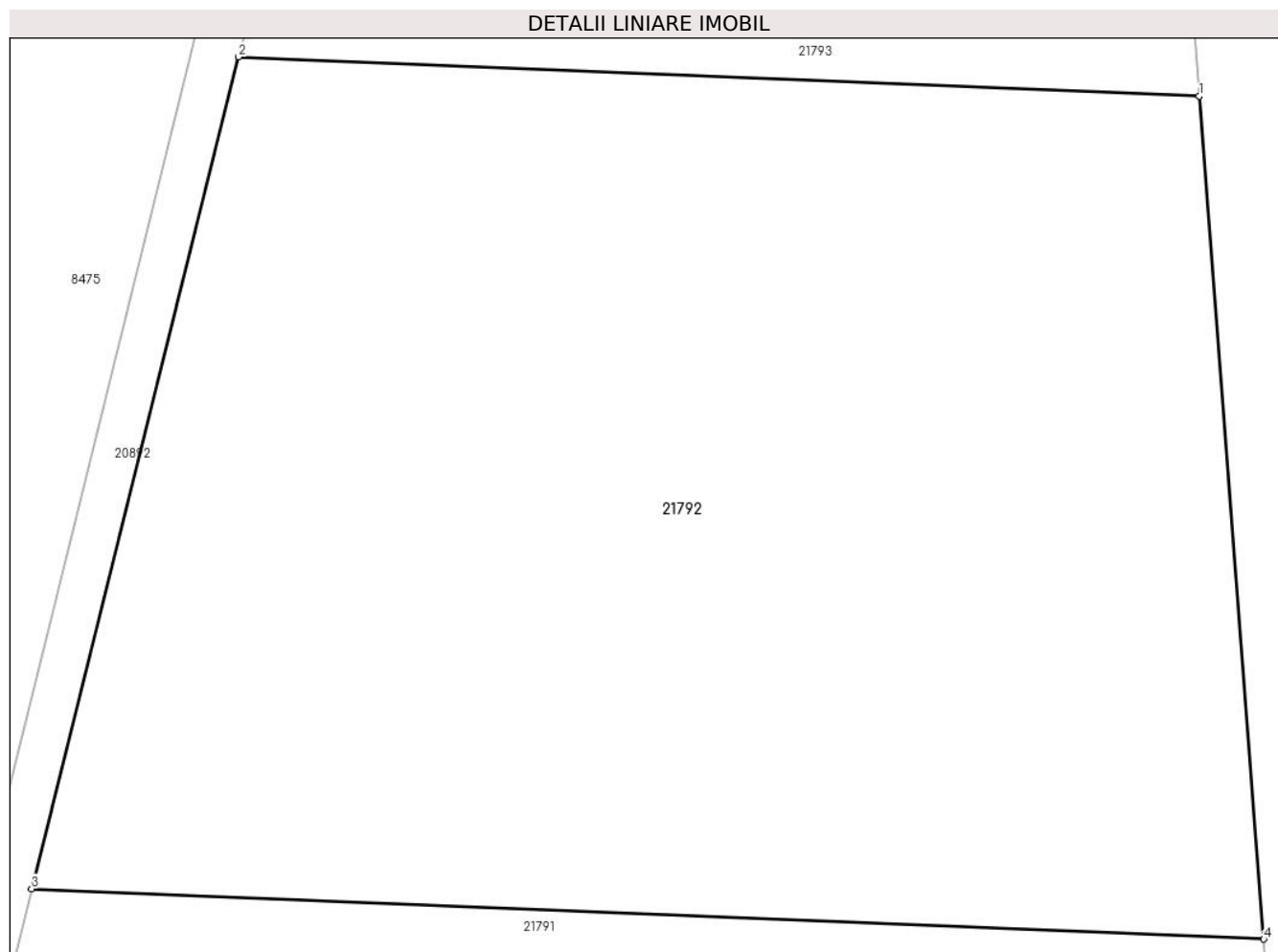
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/111	-	Nr. parcelă 2919/8 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.478,618 472.237,936	2	469.437,33 472.239,621	41.322
2	469.437,33 472.239,621	3	469.428,444 472.203,9	36.81
3	469.428,444 472.203,9	4	469.481,381 472.201,74	52.982
4	469.481,381 472.201,74	1	469.478,618 472.237,936	36.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 311, din 08/07/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP VALER , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4429, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

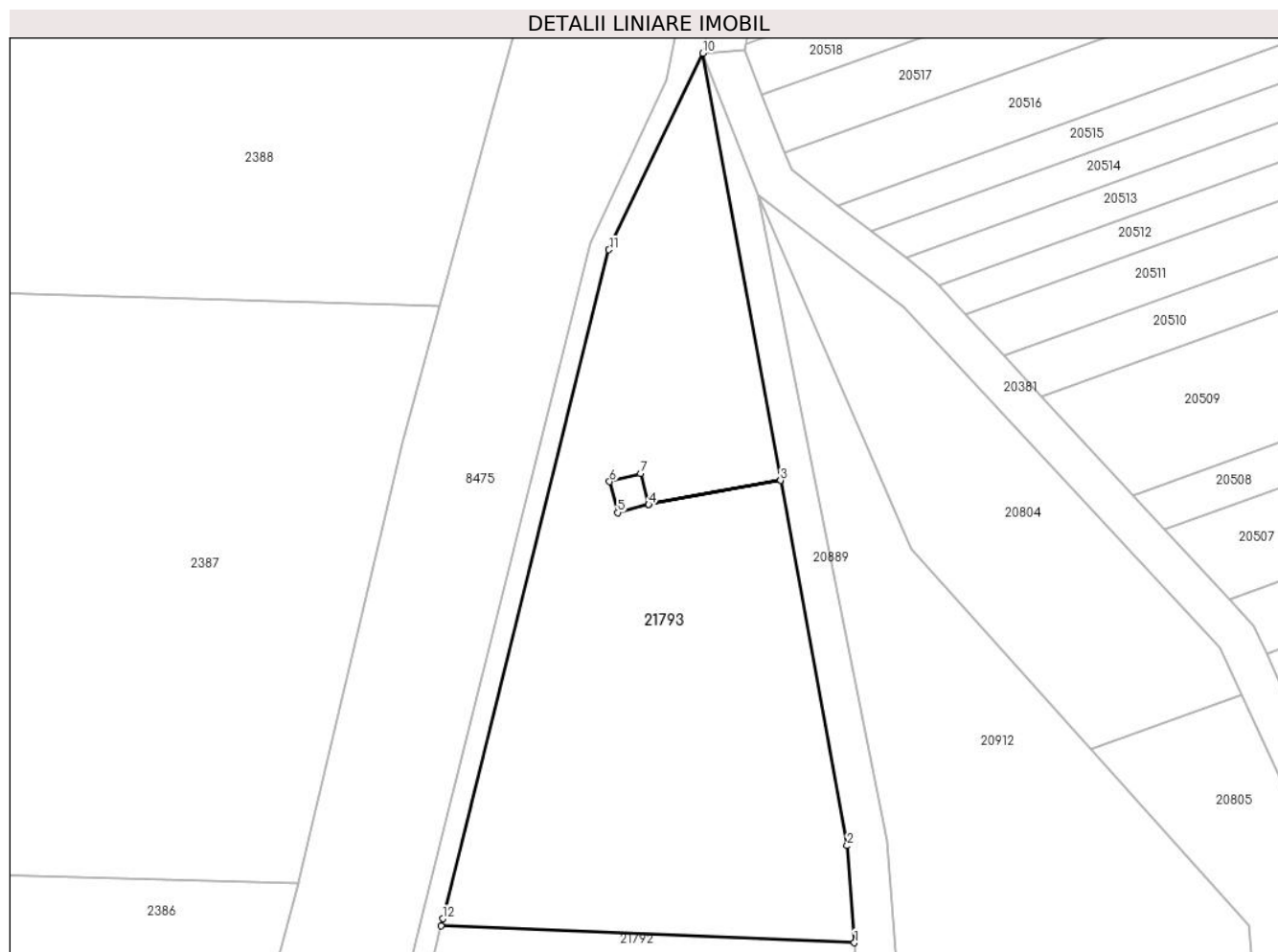
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	100	2919/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.478,618 472.237,936	2	469.477,879 472.247,618	9.71
2	469.477,879 472.247,618	3	469.471,232 472.284,05	37.033
3	469.471,232 472.284,05	4	469.458,076 472.281,65	13.372
4	469.458,076 472.281,65	5	469.454,979 472.280,844	3.2
5	469.454,979 472.280,844	6	469.454,174 472.283,941	3.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.454,174 472.283,941	7	469.457,271 472.284,746	3.2
7	469.457,271 472.284,746	8	469.458,072 472.281,659	3.19
8	469.458,072 472.281,659	9	469.471,23 472.284,06	13.375
9	469.471,23 472.284,06	10	469.463,456 472.326,668	43.312
10	469.463,456 472.326,668	11	469.454,107 472.307,063	21.72
11	469.454,107 472.307,063	12	469.437,508 472.240,339	68.758
12	469.437,508 472.240,339	13	469.437,33 472.239,621	0.74
13	469.437,33 472.239,621	1	469.478,618 472.237,936	41.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/15, din 22/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA SILVIA, LIPSĂ CNP	

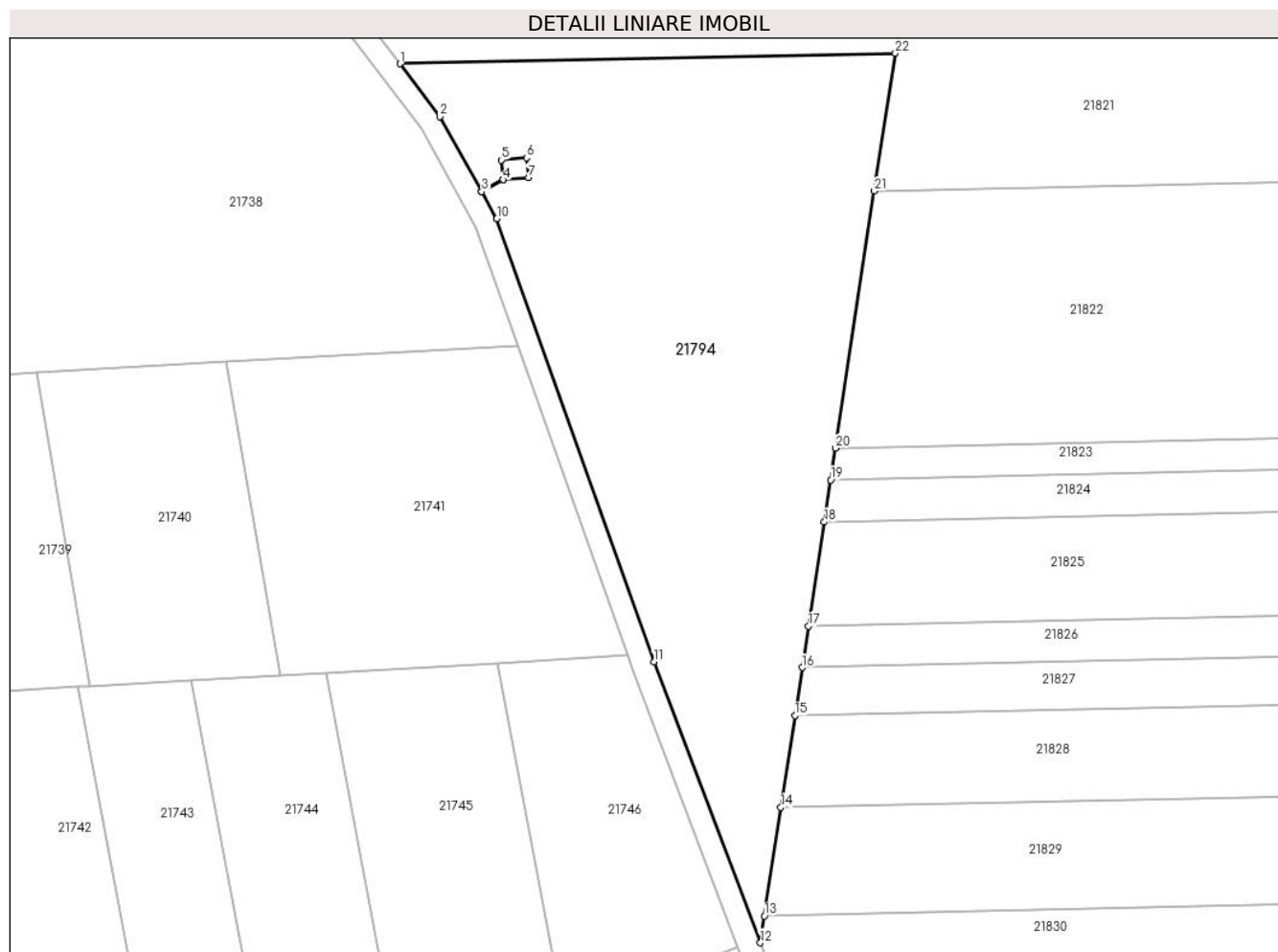
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.500	100	2919/113	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.529,98 471.204,128	2	469.537,036 471.194,759	11.73
3	469.544,529 471.181,404	4	469.548,33 471.183,536	4.358
5	469.548,008 471.187,03	6	469.552,509 471.187,444	4.52
7	469.552,832 471.183,939	8	469.548,33 471.183,525	4.52
9	469.544,534 471.181,395	10	469.547,213 471.176,618	5.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.537,036 471.194,759	3	469.544,529 471.181,404	15.313
4	469.548,33 471.183,536	5	469.548,008 471.187,03	3.509
6	469.552,509 471.187,444	7	469.552,832 471.183,939	3.52
8	469.548,33 471.183,525	9	469.544,534 471.181,395	4.354
10	469.547,213 471.176,618	11	469.575,151 471.097,824	83.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.575,151 471.097,824	12	469.594,109 471.047,847	53.453
13	469.594,835 471.052,626	14	469.597,763 471.071,918	19.513
15	469.600,241 471.088,244	16	469.601,537 471.096,777	8.631
17	469.602,653 471.104,129	18	469.605,467 471.122,671	18.754
19	469.606,603 471.130,154	20	469.607,459 471.135,791	5.702
21	469.614,401 471.181,522	22	469.618,12 471.206,022	24.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.594,109 471.047,847	13	469.594,835 471.052,626	4.834
14	469.597,763 471.071,918	15	469.600,241 471.088,244	16.513
16	469.601,537 471.096,777	17	469.602,653 471.104,129	7.436
18	469.605,467 471.122,671	19	469.606,603 471.130,154	7.569
20	469.607,459 471.135,791	21	469.614,401 471.181,522	46.254
22	469.618,12 471.206,022	1	469.529,98 471.204,128	88.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 864/15, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CODREA EVA , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4430, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

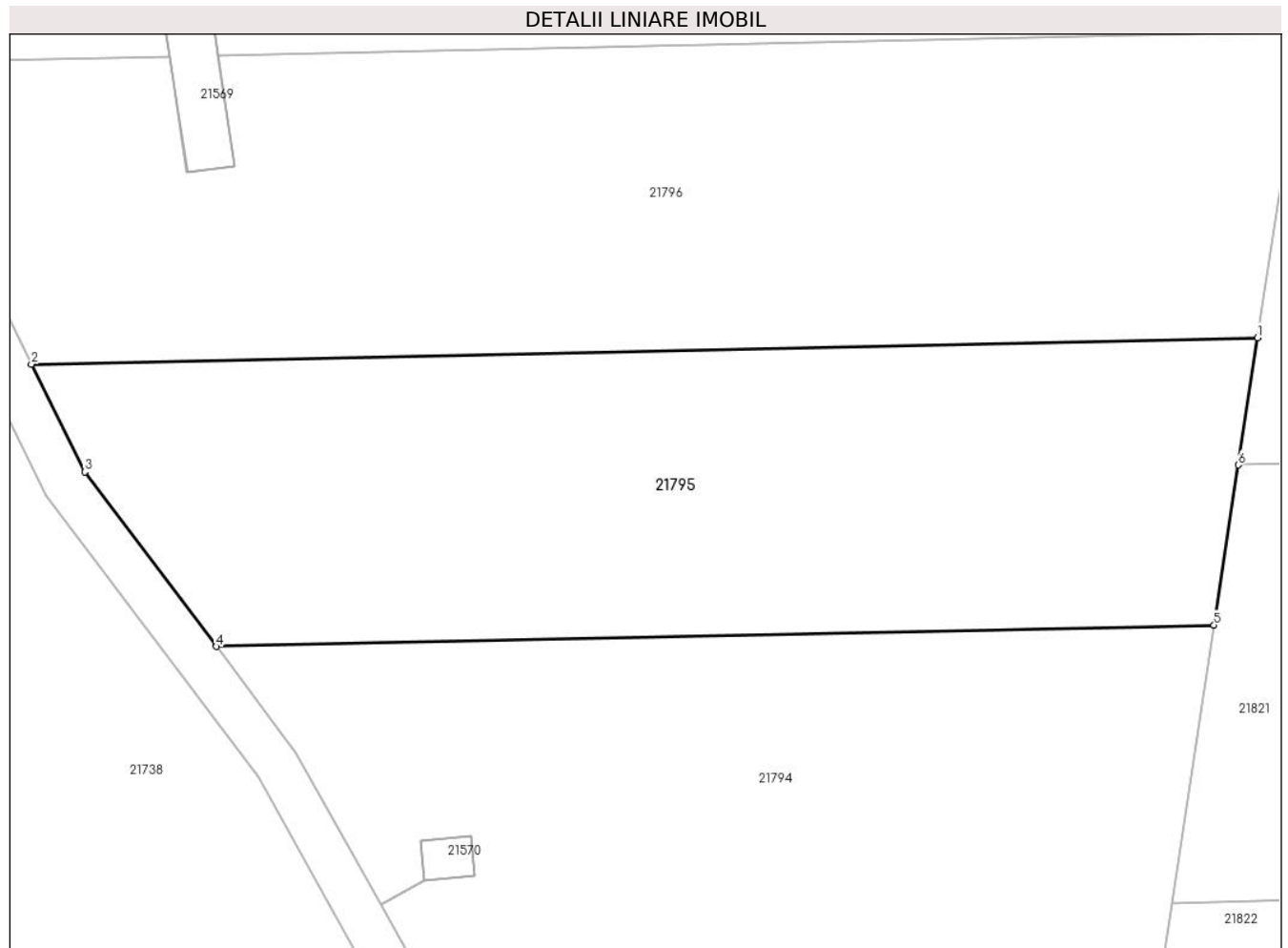
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	100	2919/114	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.621,967 471.231,366	2	469.513,666 471.229,04	108.325
2	469.513,666 471.229,04	3	469.518,388 471.219,522	10.624
3	469.518,388 471.219,522	4	469.529,98 471.204,128	19.27
4	469.529,98 471.204,128	5	469.618,12 471.206,022	88.16
5	469.618,12 471.206,022	6	469.620,263 471.220,141	14.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.620,263 471.220,141	1	469.621,967 471.231,366	11.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1975, din 12/11/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP IOAN	A1

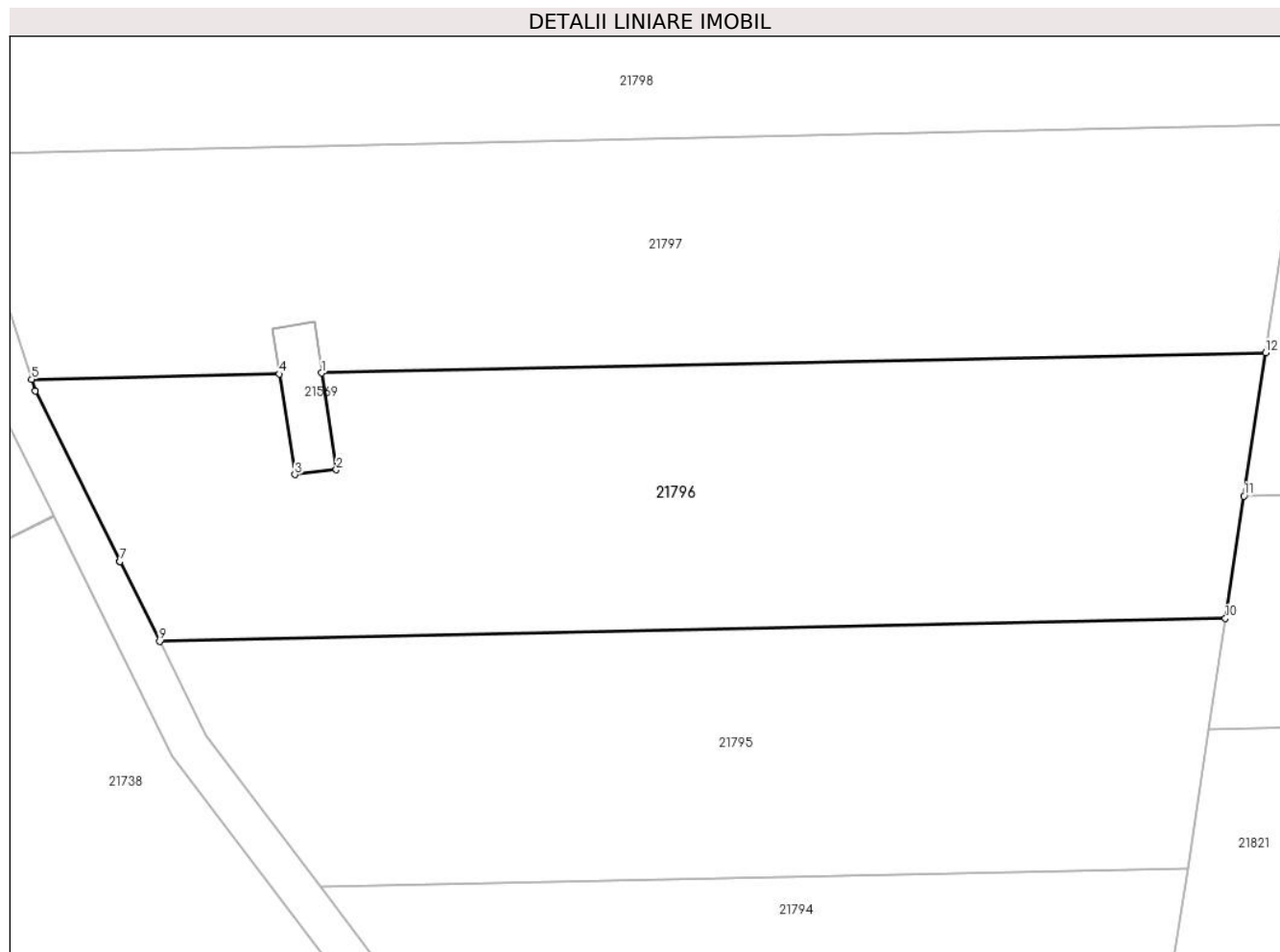
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	100	2919/115	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.530,16 471.256,275	2	469.531,621 471.246,461	9.922
2	469.531,621 471.246,461	3	469.527,422 471.245,959	4.23
3	469.527,422 471.245,959	4	469.525,843 471.256,181	10.343
4	469.525,843 471.256,181	5	469.500,669 471.255,64	25.179
5	469.500,669 471.255,64	6	469.501,056 471.254,46	1.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.501,056 471.254,46	7	469.509,643 471.237,151	19.321
7	469.509,643 471.237,151	8	469.509,647 471.237,142	0.01
8	469.509,647 471.237,142	9	469.513,666 471.229,04	9.044
9	469.513,666 471.229,04	10	469.621,967 471.231,366	108.325
10	469.621,967 471.231,366	11	469.623,851 471.243,782	12.558
11	469.623,851 471.243,782	12	469.626,06 471.258,333	14.718
12	469.626,06 471.258,333	1	469.530,16 471.256,275	95.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 848/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION IACOB , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4431, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

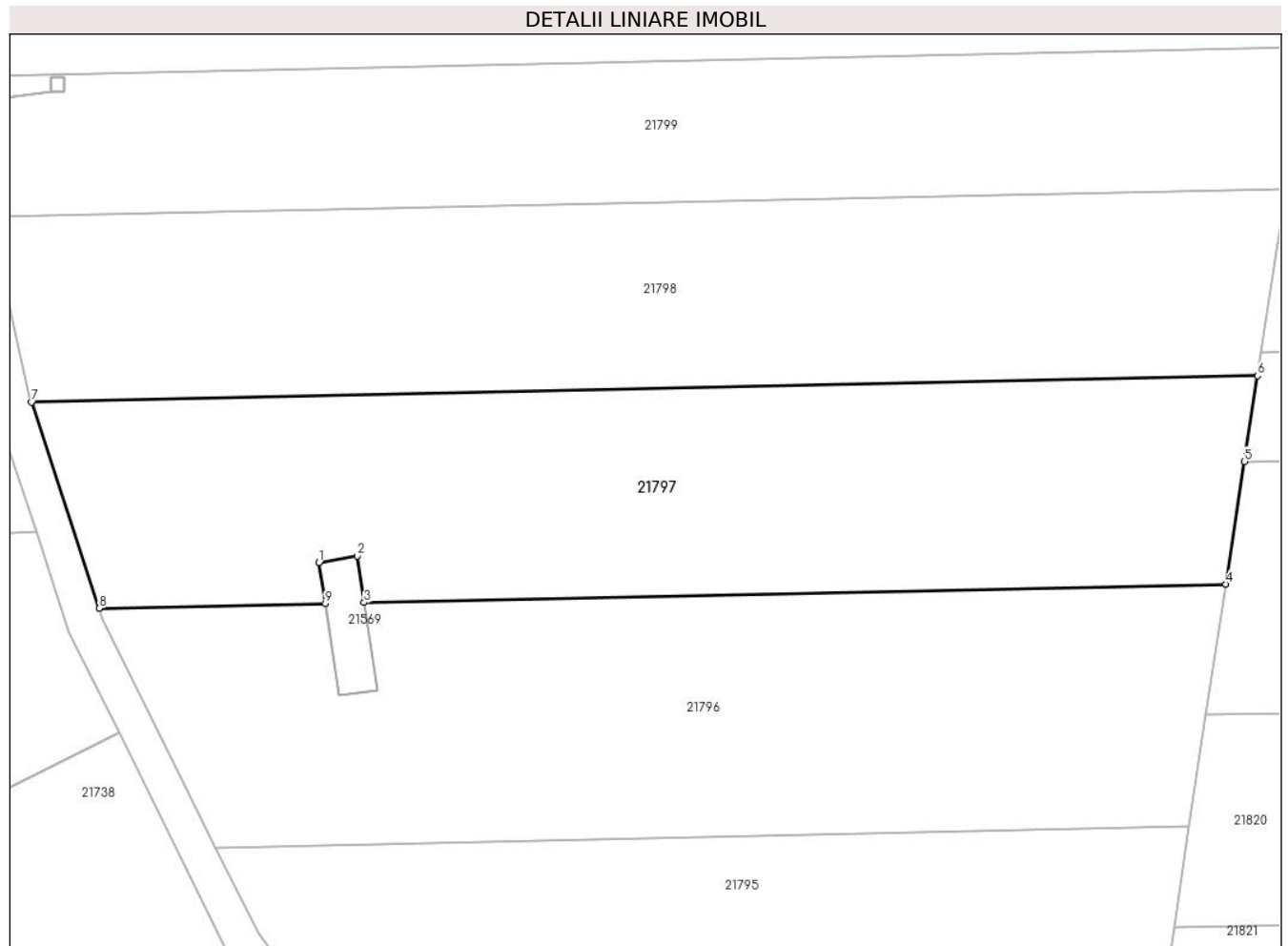
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	100	2919/116	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.525,139 471.260,738	2	469.529,388 471.261,452	4.309
2	469.529,388 471.261,452	3	469.530,16 471.256,275	5.234
3	469.530,16 471.256,275	4	469.626,06 471.258,333	95.923
4	469.626,06 471.258,333	5	469.628,129 471.271,959	13.782
5	469.628,129 471.271,959	6	469.629,575 471.281,487	9.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.629,575 471.281,487	7	469.493,149 471.278,557	136.457
7	469.493,149 471.278,557	8	469.500,669 471.255,64	24.119
8	469.500,669 471.255,64	9	469.525,843 471.256,181	25.179
9	469.525,843 471.256,181	1	469.525,139 471.260,738	4.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 773/15, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION VALERIA , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4432, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA	

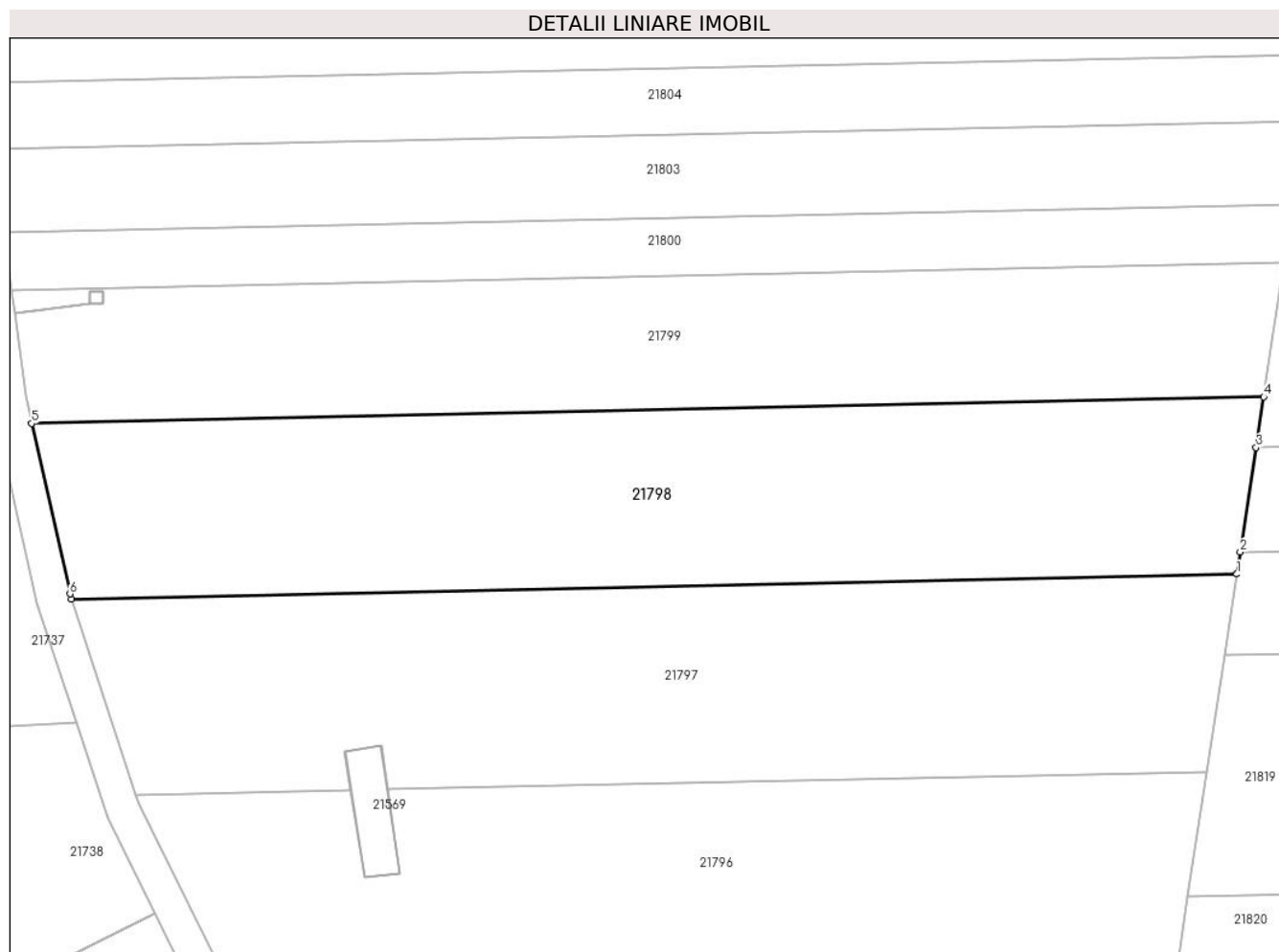
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	100	2919/117	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.629,575 471.281,487	2	469.629,965 471.284,058	2.601
2	469.629,965 471.284,058	3	469.631,821 471.296,282	12.364
3	469.631,821 471.296,282	4	469.632,721 471.302,214	6.0
4	469.632,721 471.302,214	5	469.488,46 471.299,116	144.294
5	469.488,46 471.299,116	6	469.492,95 471.279,164	20.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.492,95 471.279,164	7	469.493,149 471.278,557	0.638
7	469.493,149 471.278,557	1	469.629,575 471.281,487	136.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 724, din 07/04/2022 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

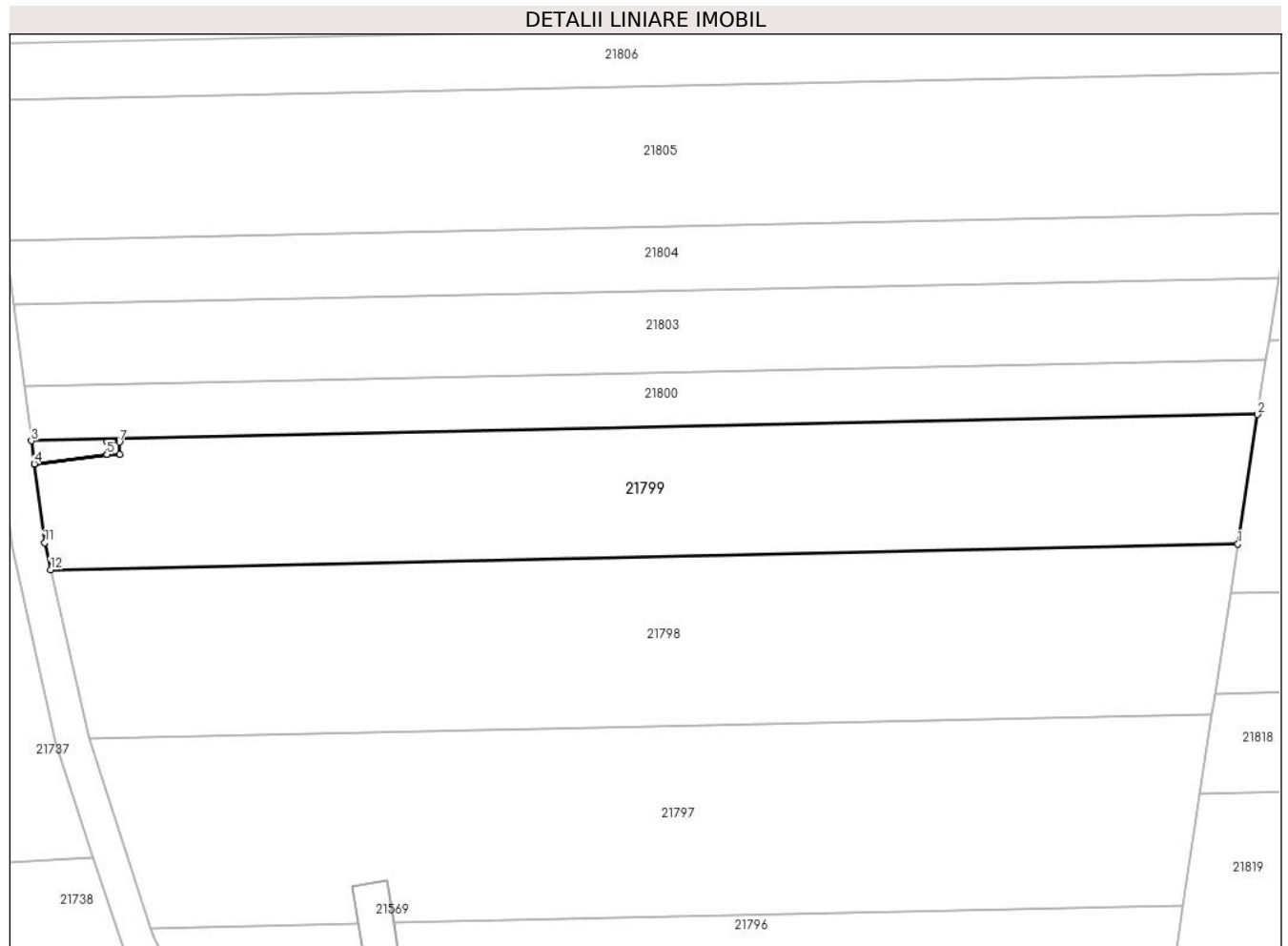
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	100	2919/118	-	Nr. Parcelă 2919/5 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.632,721 471.302,214	2	469.635,11 471.317,955	15.921
2	469.635,11 471.317,955	3	469.486,123 471.314,755	149.022
3	469.486,123 471.314,755	4	469.486,486 471.311,949	2.829
4	469.486,486 471.311,949	5	469.495,29 471.313,089	8.878
5	469.495,29 471.313,089	6	469.495,29 471.314,599	1.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.495,29 471.314,599	7	469.496,81 471.314,599	1.52
7	469.496,81 471.314,599	8	469.496,81 471.313,079	1.52
8	469.496,81 471.313,079	9	469.495,29 471.313,079	1.52
9	469.495,29 471.313,079	10	469.486,487 471.311,939	8.877
10	469.486,487 471.311,939	11	469.487,725 471.302,383	9.636
11	469.487,725 471.302,383	12	469.488,46 471.299,116	3.349
12	469.488,46 471.299,116	1	469.632,721 471.302,214	144.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 131, din 24/09/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VOILA AURELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GHEȚIA CORNEL-MARIUS	A1

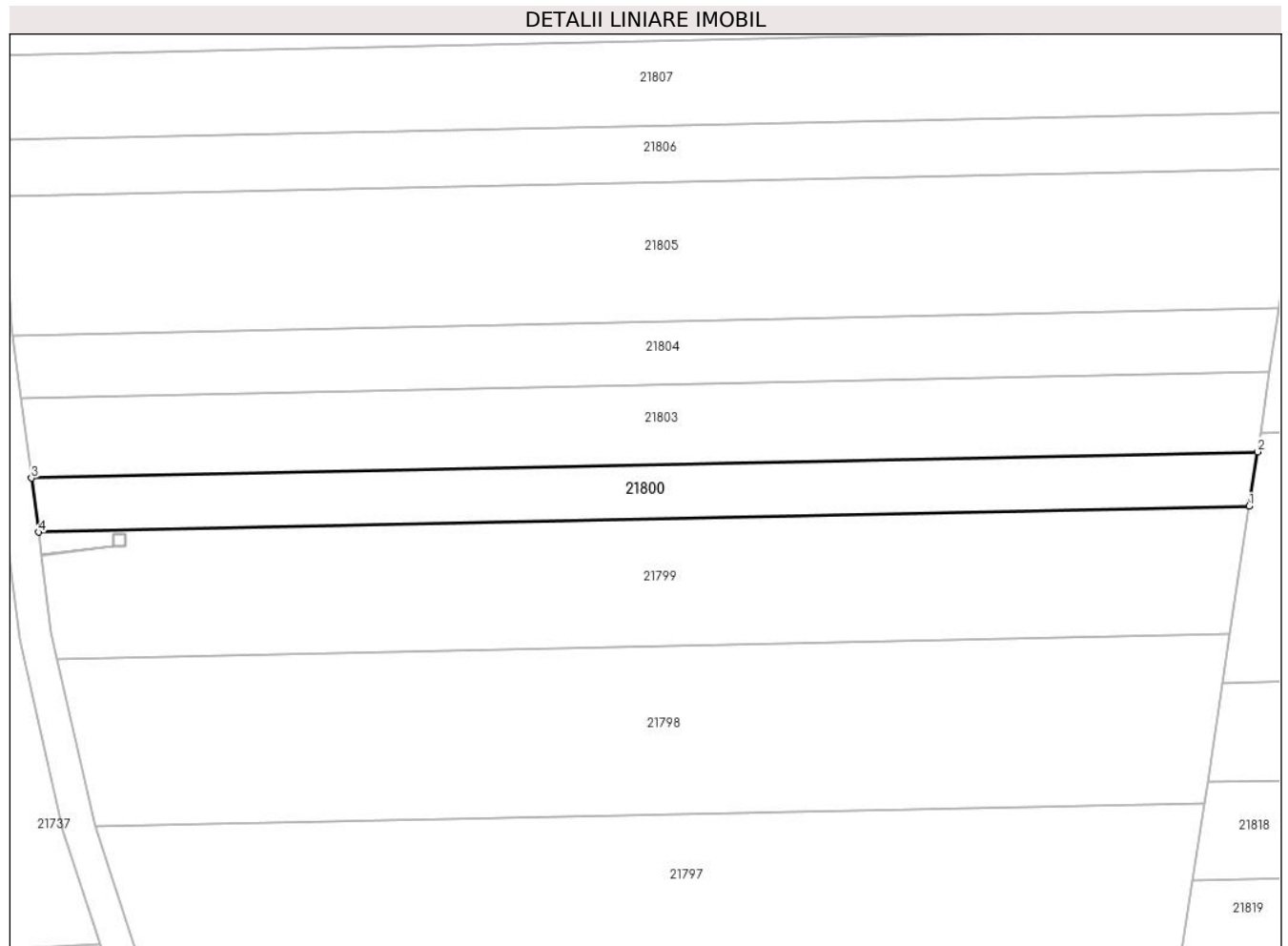
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/119	-	Nr. Parcelă 2919/13 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.635,11 471.317,955	2	469.636,126 471.324,647	6.768
2	469.636,126 471.324,647	3	469.485,261 471.321,406	150.9
3	469.485,261 471.321,406	4	469.486,123 471.314,755	6.707
4	469.486,123 471.314,755	1	469.635,11 471.317,955	149.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 815/15, din 05/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUTOR ANA, LIPSĂ CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

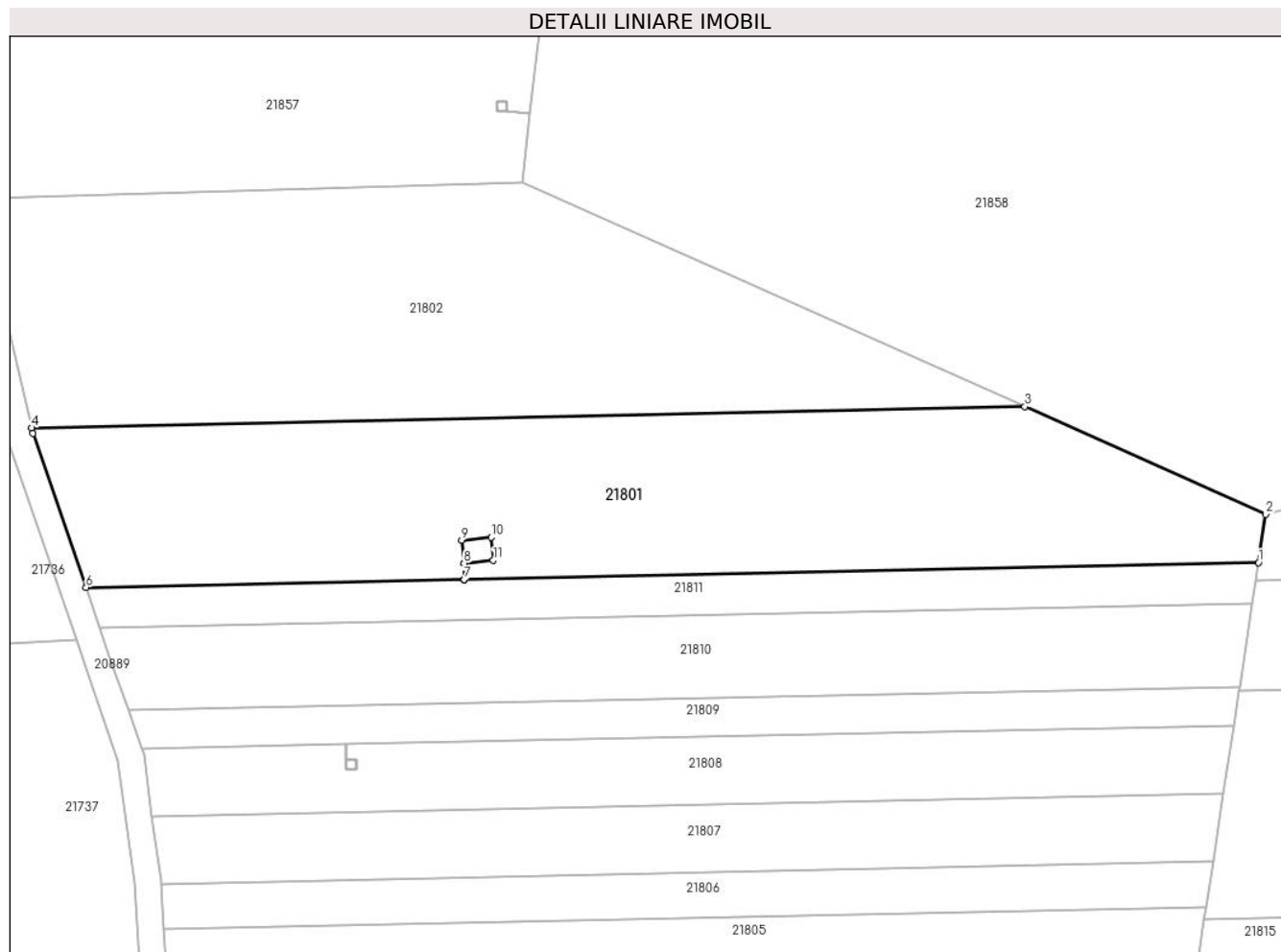
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	100	2919/120	-	Nr. parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.649,401 471.412,098	2	469.650,519 471.419,462	7.448
2	469.650,519 471.419,462	3	469.613,672 471.435,906	40.35
3	469.613,672 471.435,906	4	469.461,728 471.432,668	151.979
4	469.461,728 471.432,668	5	469.461,93 471.431,81	0.881
5	469.461,93 471.431,81	6	469.470,043 471.408,275	24.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.470,043 471.408,275	7	469.527,91 471.409,509	57.879
7	469.527,91 471.409,509	8	469.527,856 471.412,009	2.501
8	469.527,856 471.412,009	9	469.527,534 471.415,514	3.52
9	469.527,534 471.415,514	10	469.532,035 471.415,928	4.52
10	469.532,035 471.415,928	11	469.532,357 471.412,423	3.52
11	469.532,357 471.412,423	12	469.527,866 471.412,01	4.51
12	469.527,866 471.412,01	13	469.527,92 471.409,509	2.502
13	469.527,92 471.409,509	1	469.649,401 471.412,098	121.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 886/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE AURELIA, LIPSĂ CNP	

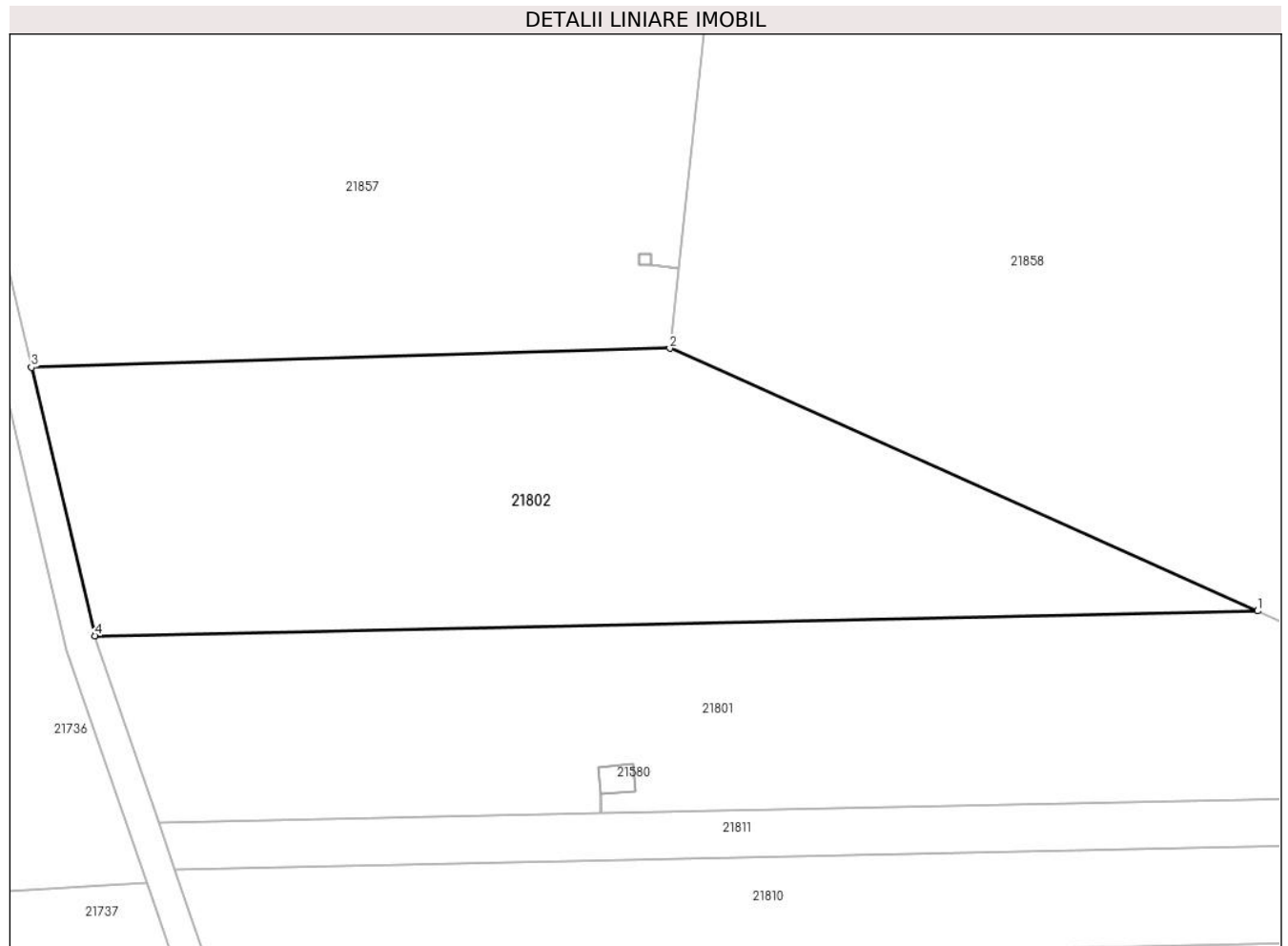
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	100	2919/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.613,672 471.435,906	2	469.536,875 471.470,179	84.097
2	469.536,875 471.470,179	3	469.453,449 471.467,708	83.463
3	469.453,449 471.467,708	4	469.461,728 471.432,668	36.005
4	469.461,728 471.432,668	1	469.613,672 471.435,906	151.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 829/15, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, LIPSĂ CNP	

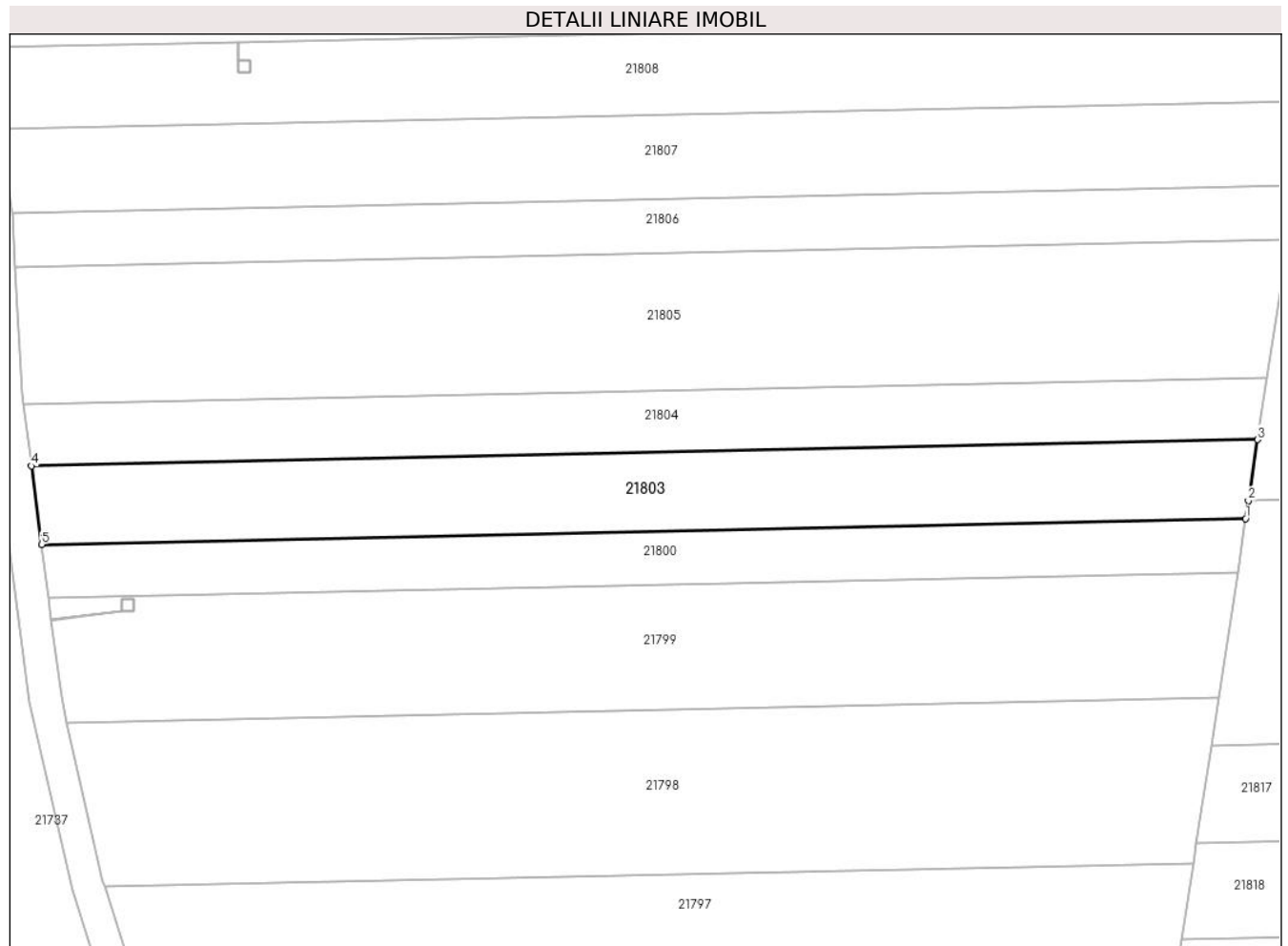
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/122	-	Nr. Parcelă 2919/15 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.636,126 471.324,647	2	469.636,469 471.326,905	2.285
2	469.636,469 471.326,905	3	469.637,627 471.334,531	7.713
3	469.637,627 471.334,531	4	469.483,989 471.331,231	153.673
4	469.483,989 471.331,231	5	469.485,261 471.321,406	9.907
5	469.485,261 471.321,406	1	469.636,126 471.324,647	150.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1178/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA VICTORIA, LIPSĂ CNP	
	2) STOICUT FILOFTEIA, LIPSĂ CNP	

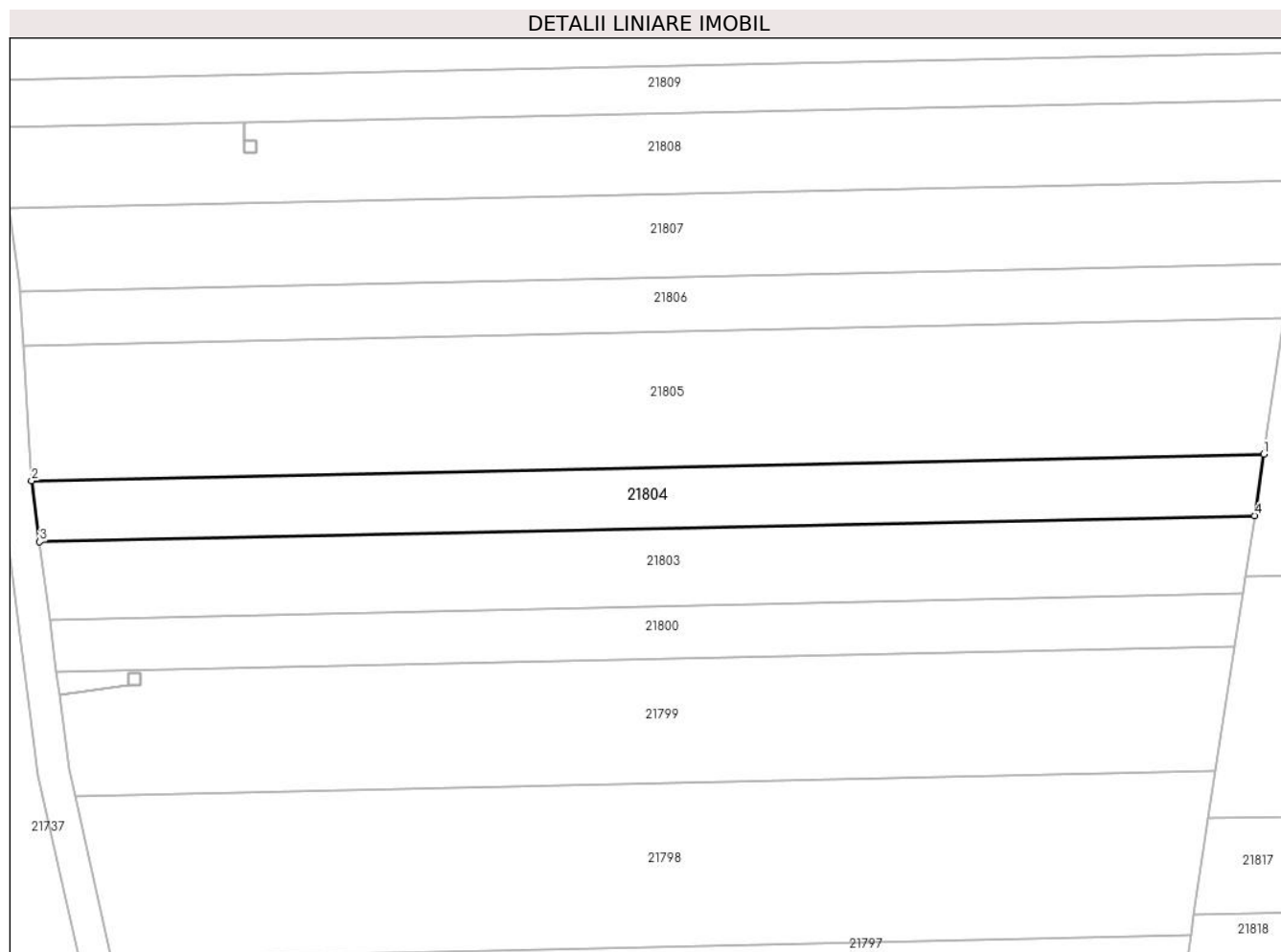
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	100	2919/123	-	Nr. Parcelă 2911/25 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.638,808 471.342,312	2	469.482,987 471.338,965	155.857
2	469.482,987 471.338,965	3	469.483,989 471.331,231	7.799
3	469.483,989 471.331,231	4	469.637,627 471.334,531	153.673
4	469.637,627 471.334,531	1	469.638,808 471.342,312	7.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1043/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN NICOLAE, LIPSĂ CNP	

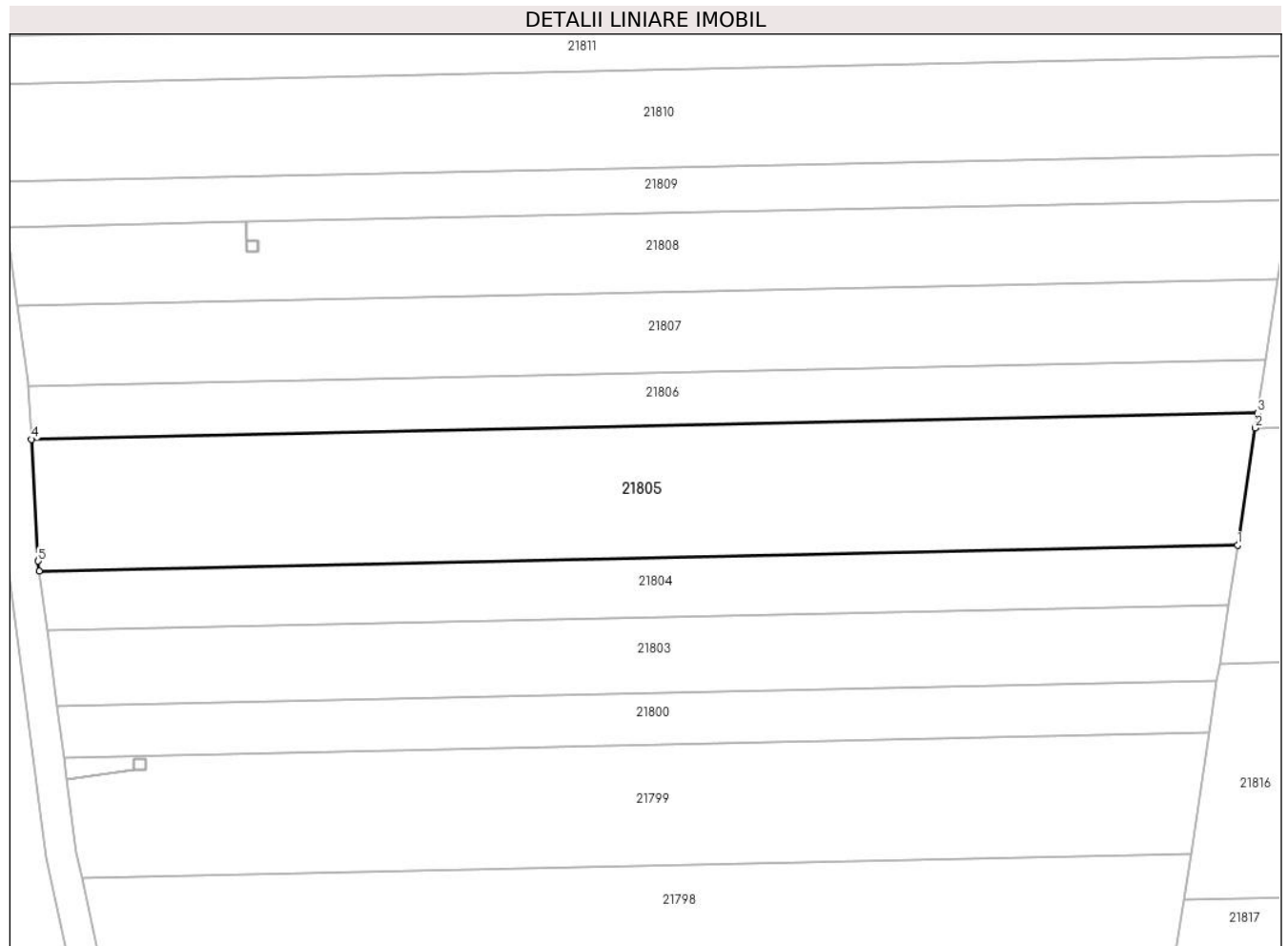
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	100	2919/124	-	Nr. Parcelă 2919/41 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.638,808 471.342,312	2	469.641,123 471.357,563	15.426
2	469.641,123 471.357,563	3	469.641,415 471.359,49	1.948
3	469.641,415 471.359,49	4	469.481,934 471.356,064	159.518
4	469.481,934 471.356,064	5	469.482,818 471.340,266	15.823
5	469.482,818 471.340,266	6	469.482,987 471.338,965	1.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.482,987 471.338,965	1	469.638,808 471.342,312	155.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1043/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN NICOLAE, LIPSĂ CNP	

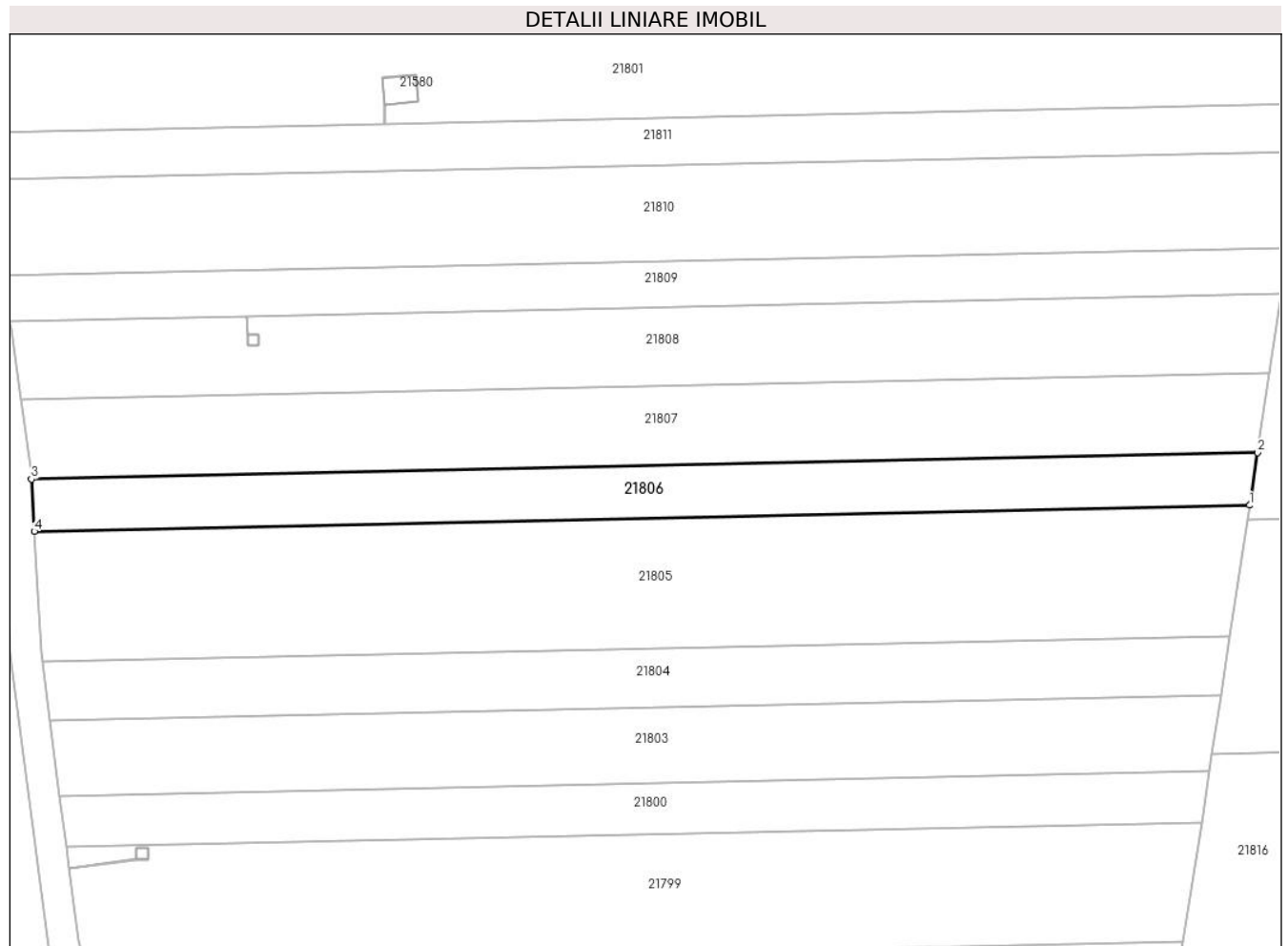
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/125	-	Nr. Parcelă 2919/48 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.641,415 471.359,49	2	469.642,461 471.366,379	6.968
2	469.642,461 471.366,379	3	469.481,551 471.362,923	160.947
3	469.481,551 471.362,923	4	469.481,934 471.356,064	6.869
4	469.481,934 471.356,064	1	469.641,415 471.359,49	159.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 816/15, din 05/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION NICOLAE , LIPSĂ CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

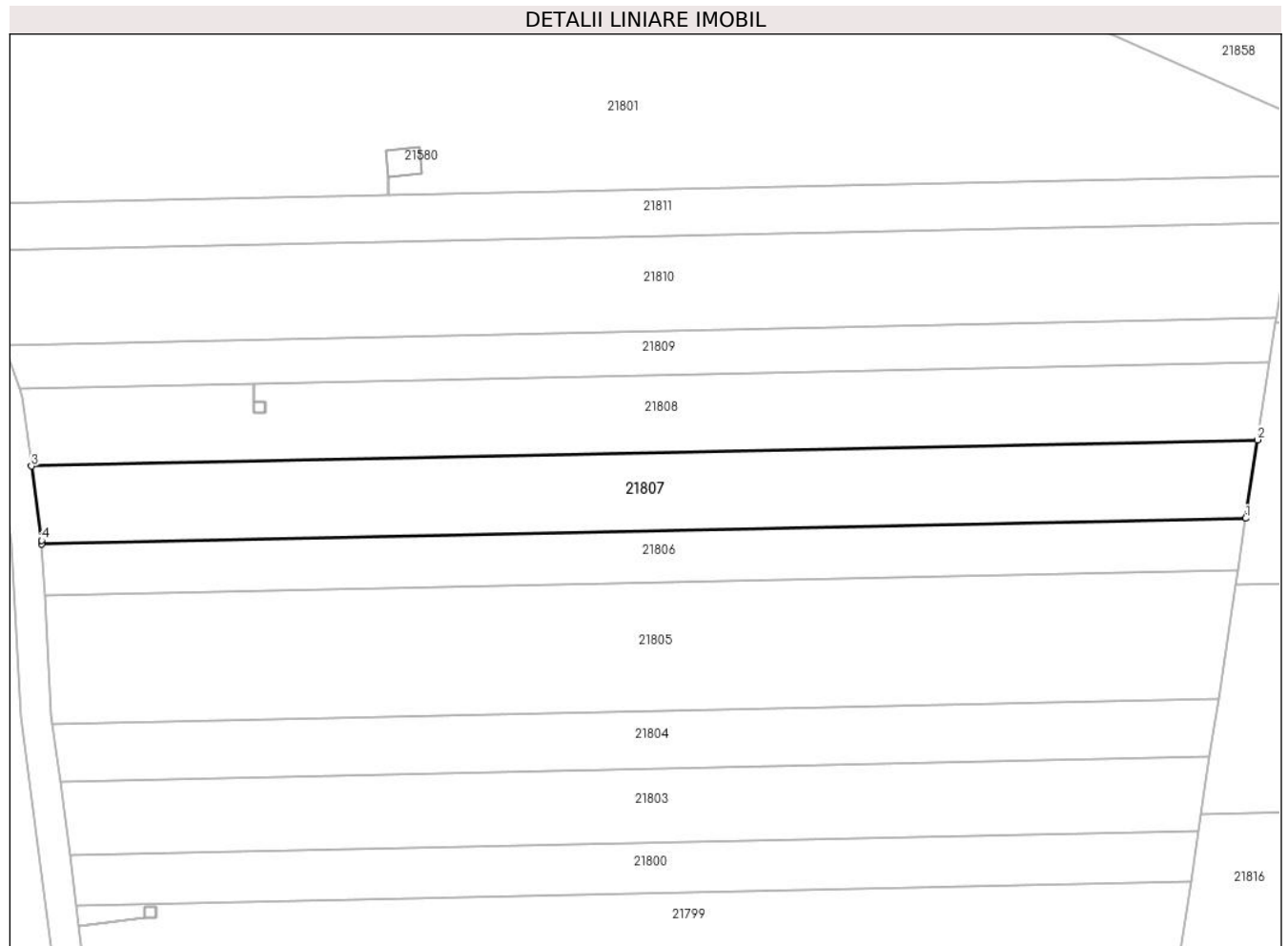
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/126	-	Nr. Parcelă 2919/54 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.642,461 471.366,379	2	469.644,055 471.376,882	10.624
2	469.644,055 471.376,882	3	469.480,156 471.373,362	163.938
3	469.480,156 471.373,362	4	469.481,522 471.363,43	10.025
4	469.481,522 471.363,43	5	469.481,551 471.362,923	0.508
5	469.481,551 471.362,923	1	469.642,461 471.366,379	160.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2644, din 16/12/2014 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) MARIN AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 5328, din 25/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

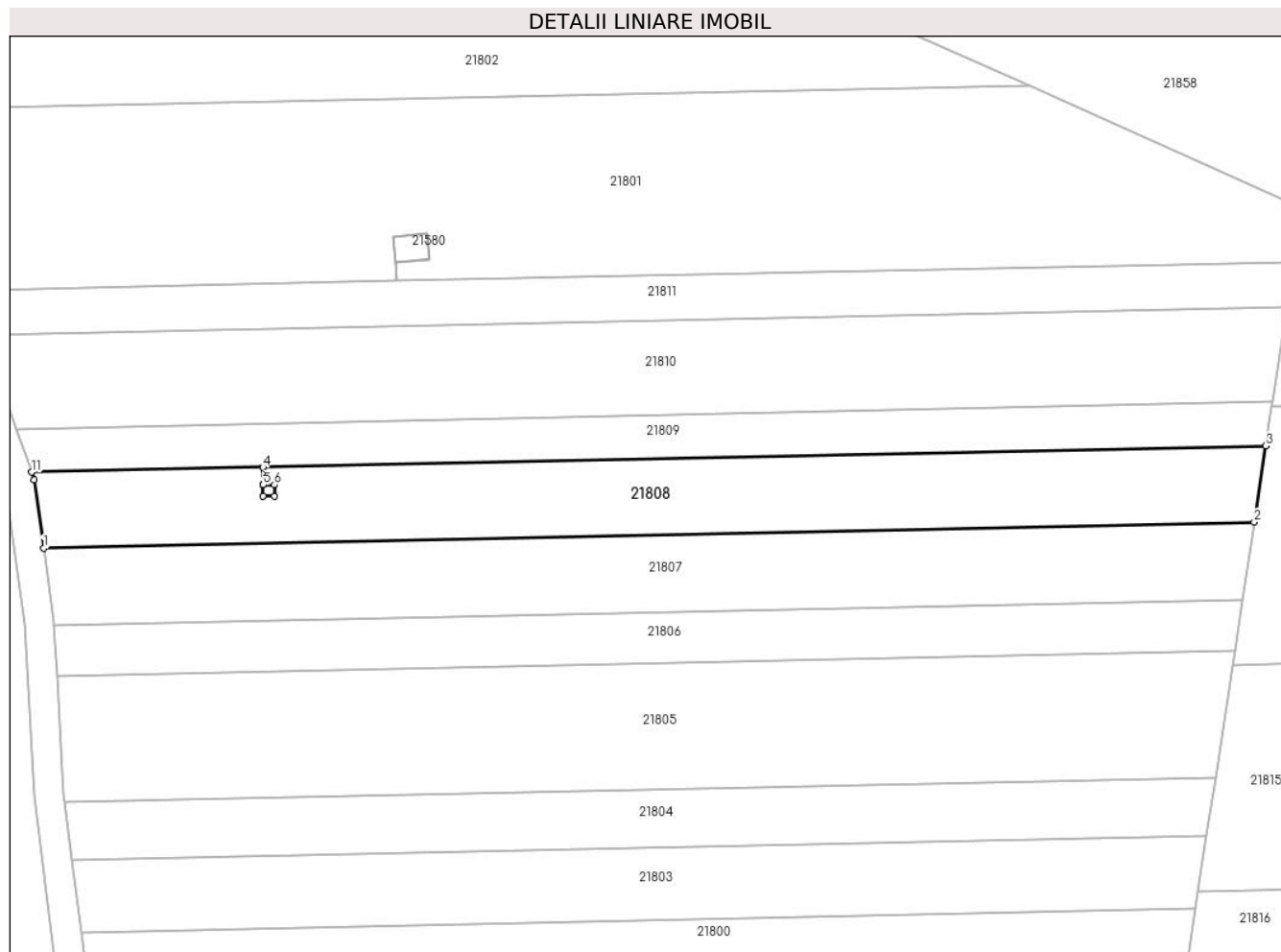
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/127	-	Nr. Parcelă 2919/57 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.480,156 471.373,362	2	469.644,055 471.376,882	163.938
2	469.644,055 471.376,882	3	469.645,621 471.387,194	10.43
3	469.645,621 471.387,194	4	469.509,845 471.384,3	135.807
4	469.509,845 471.384,3	5	469.509,895 471.381,938	2.362
5	469.509,895 471.381,938	6	469.511,405 471.381,938	1.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.511,405 471.381,938	7	469.511,405 471.380,418	1.52
7	469.511,405 471.380,418	8	469.509,885 471.380,418	1.52
8	469.509,885 471.380,418	9	469.509,885 471.381,938	1.52
9	469.509,885 471.381,938	10	469.509,835 471.384,299	2.361
10	469.509,835 471.384,299	11	469.478,538 471.383,632	31.304
11	469.478,538 471.383,632	12	469.478,877 471.382,649	1.04
12	469.478,877 471.382,649	1	469.480,156 471.373,362	9.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2644, din 16/12/2014 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIN AURELIA	
Act Administrativ nr. 5329, din 25/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

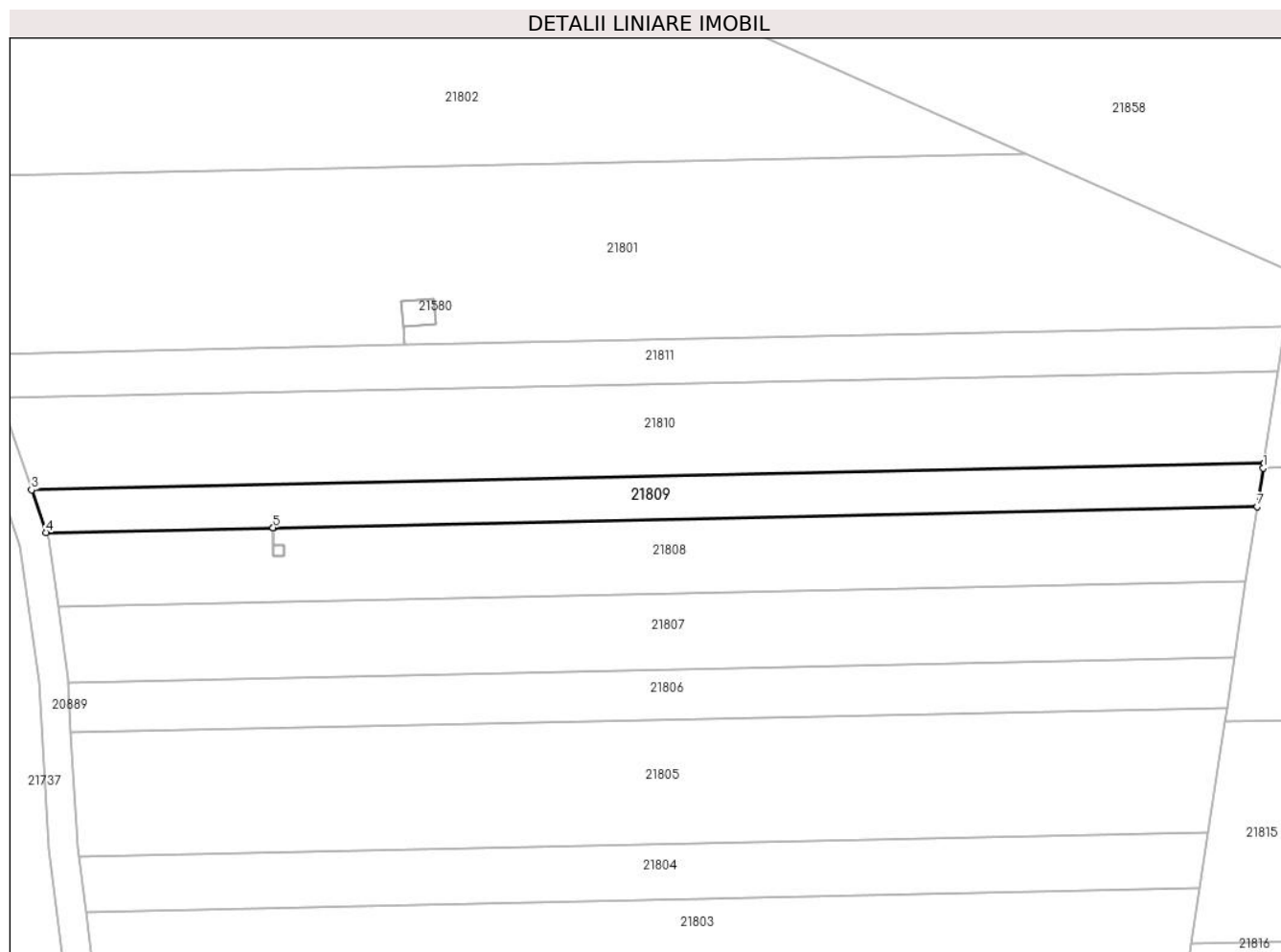
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/128	-	Nr. Parcelă 2919/60 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.646,427 471.392,507	2	469.646,524 471.393,146	0.647
2	469.646,524 471.393,146	3	469.476,508 471.389,522	170.055
3	469.476,508 471.389,522	4	469.478,538 471.383,632	6.23
4	469.478,538 471.383,632	5	469.509,835 471.384,299	31.304
5	469.509,835 471.384,299	6	469.509,845 471.384,3	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.509,845 471.384,3	7	469.645,621 471.387,194	135.807
7	469.645,621 471.387,194	1	469.646,427 471.392,507	5.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2644, din 16/12/2014 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIN AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 5330, din 25/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

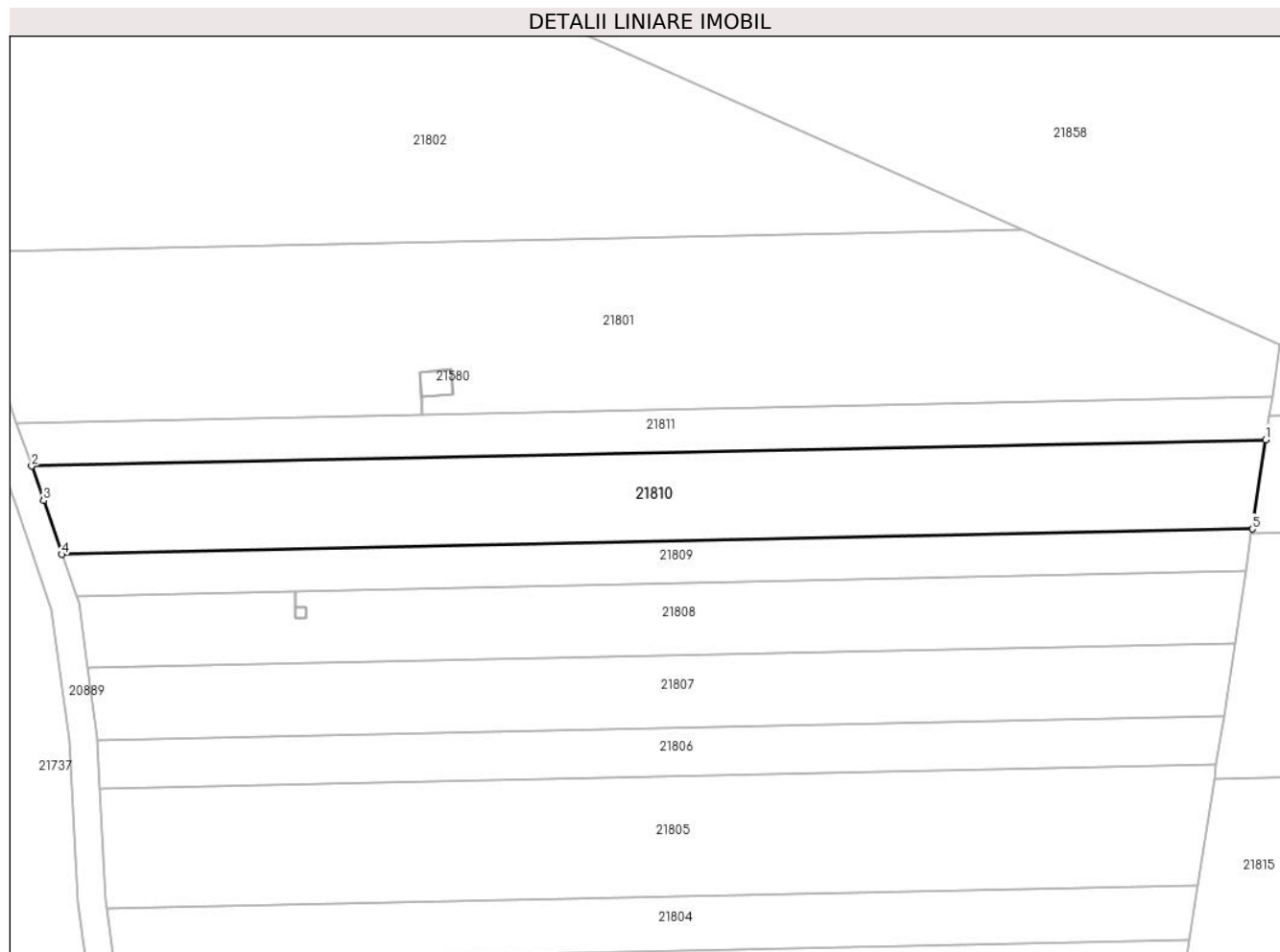
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2919/129	-	Nr. Parcelă 2919/63 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.648,459 471.405,893	2	469.472,16 471.402,135	176.339
2	469.472,16 471.402,135	3	469.473,858 471.397,208	5.211
3	469.473,858 471.397,208	4	469.476,508 471.389,522	8.13
4	469.476,508 471.389,522	5	469.646,524 471.393,146	170.055
5	469.646,524 471.393,146	1	469.648,459 471.405,893	12.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 24, din 18/02/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA DOREL	A1

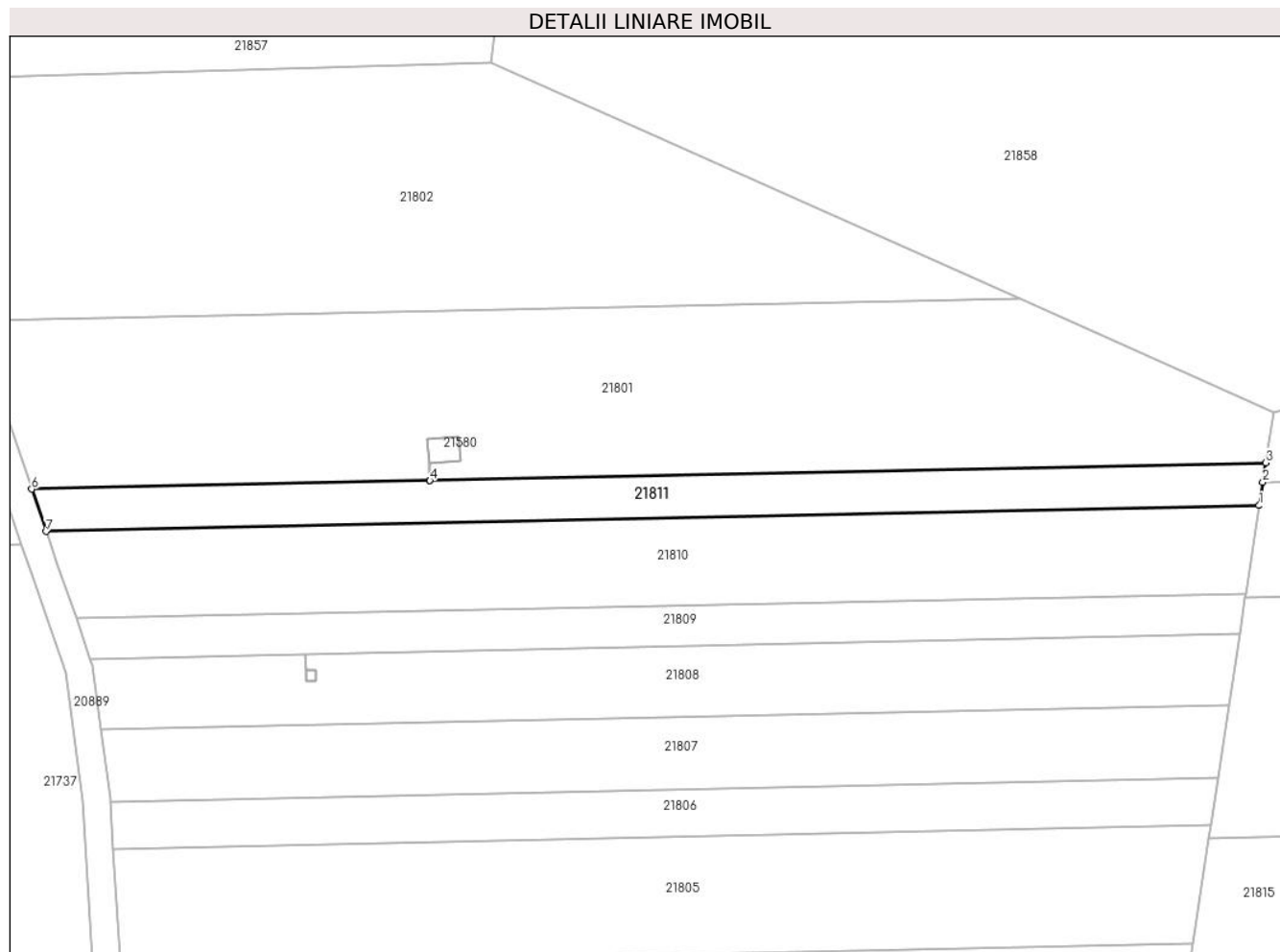
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/130	-	Nr. Parcelă 2919/69 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.648,459 471.405,893	2	469.648,973 471.409,277	3.424
2	469.648,973 471.409,277	3	469.649,401 471.412,098	2.853
3	469.649,401 471.412,098	4	469.527,92 471.409,509	121.509
4	469.527,92 471.409,509	5	469.527,91 471.409,509	0.01
5	469.527,91 471.409,509	6	469.470,043 471.408,275	57.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.470,043 471.408,275	7	469.472,16 471.402,135	6.495
7	469.472,16 471.402,135	1	469.648,459 471.405,893	176.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1421/15, din 14/07/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

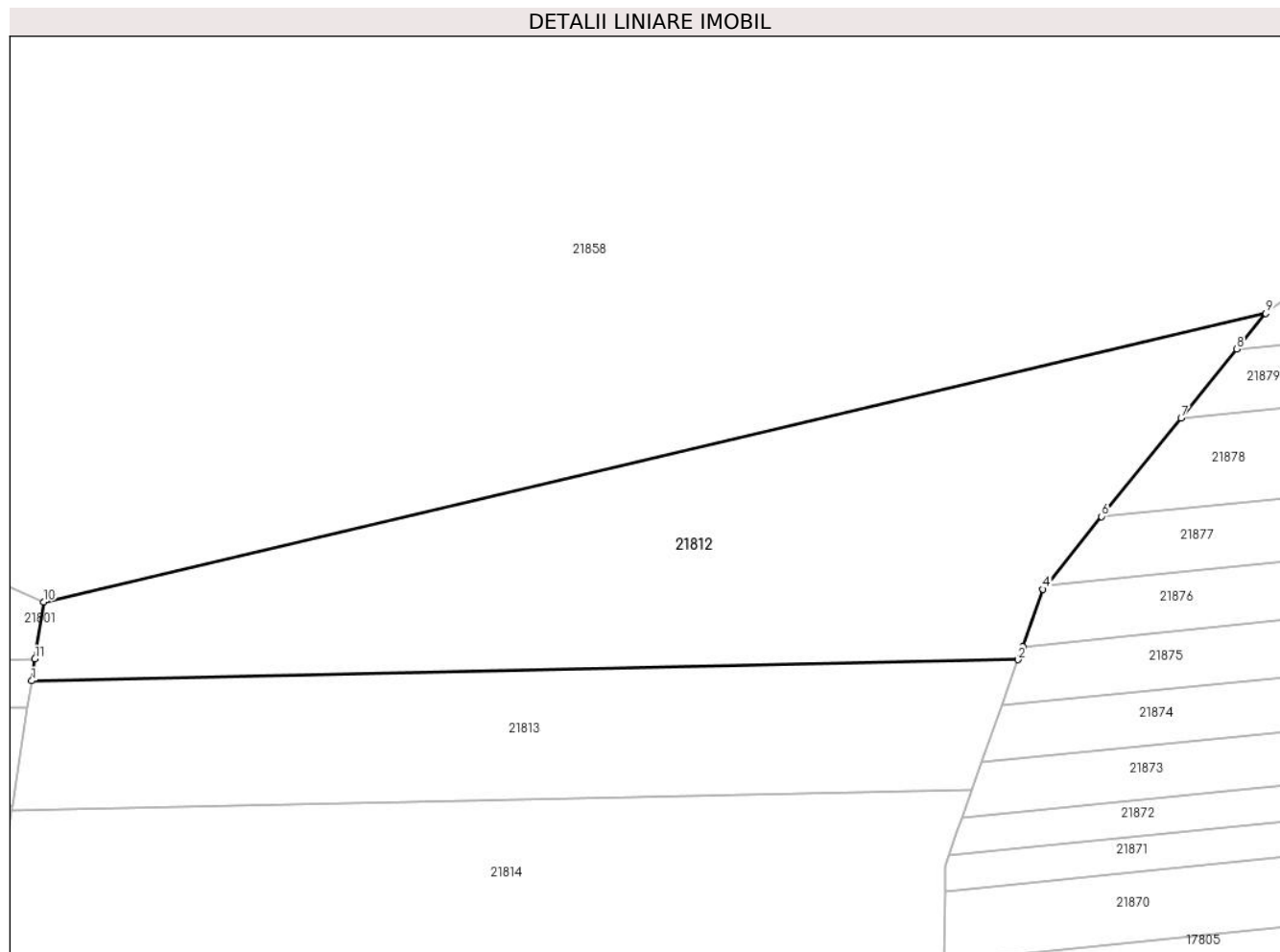
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	99	2911/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.648,973 471.409,277	2	469.776,303 471.412,012	127.359
2	469.776,303 471.412,012	3	469.776,9 471.413,704	1.794
3	469.776,9 471.413,704	4	469.779,508 471.421,09	7.833
4	469.779,508 471.421,09	5	469.779,955 471.421,642	0.709
5	469.779,955 471.421,642	6	469.787,09 471.430,466	11.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.787,09 471.430,466	7	469.797,345 471.443,15	16.311
7	469.797,345 471.443,15	8	469.804,545 471.452,055	11.451
8	469.804,545 471.452,055	9	469.808,27 471.456,663	5.926
9	469.808,27 471.456,663	10	469.650,519 471.419,462	162.078
10	469.650,519 471.419,462	11	469.649,401 471.412,098	7.448
11	469.649,401 471.412,098	1	469.648,973 471.409,277	2.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1259/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA EMILIA, LIPSĂ CNP	

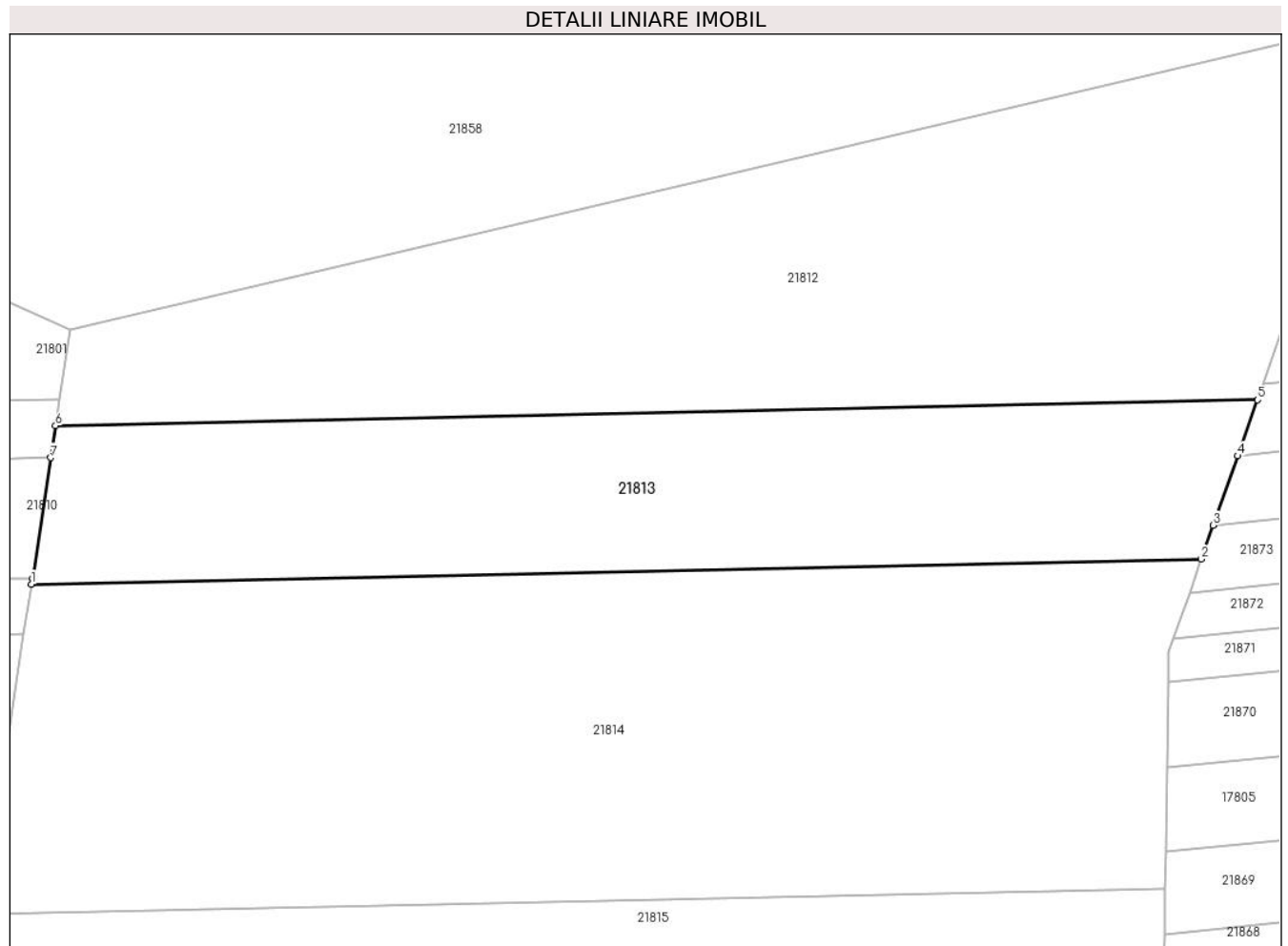
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	99	2911/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.646,427 471.392,507	2	469.770,355 471.395,168	123.956
2	469.770,355 471.395,168	3	469.771,615 471.398,738	3.785
3	469.771,615 471.398,738	4	469.774,211 471.406,088	7.796
4	469.774,211 471.406,088	5	469.776,303 471.412,012	6.282
5	469.776,303 471.412,012	6	469.648,973 471.409,277	127.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.648,973 471.409,277	7	469.648,459 471.405,893	3.424
7	469.648,459 471.405,893	8	469.646,524 471.393,146	12.893
8	469.646,524 471.393,146	1	469.646,427 471.392,507	0.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1324/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE MARIOARA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

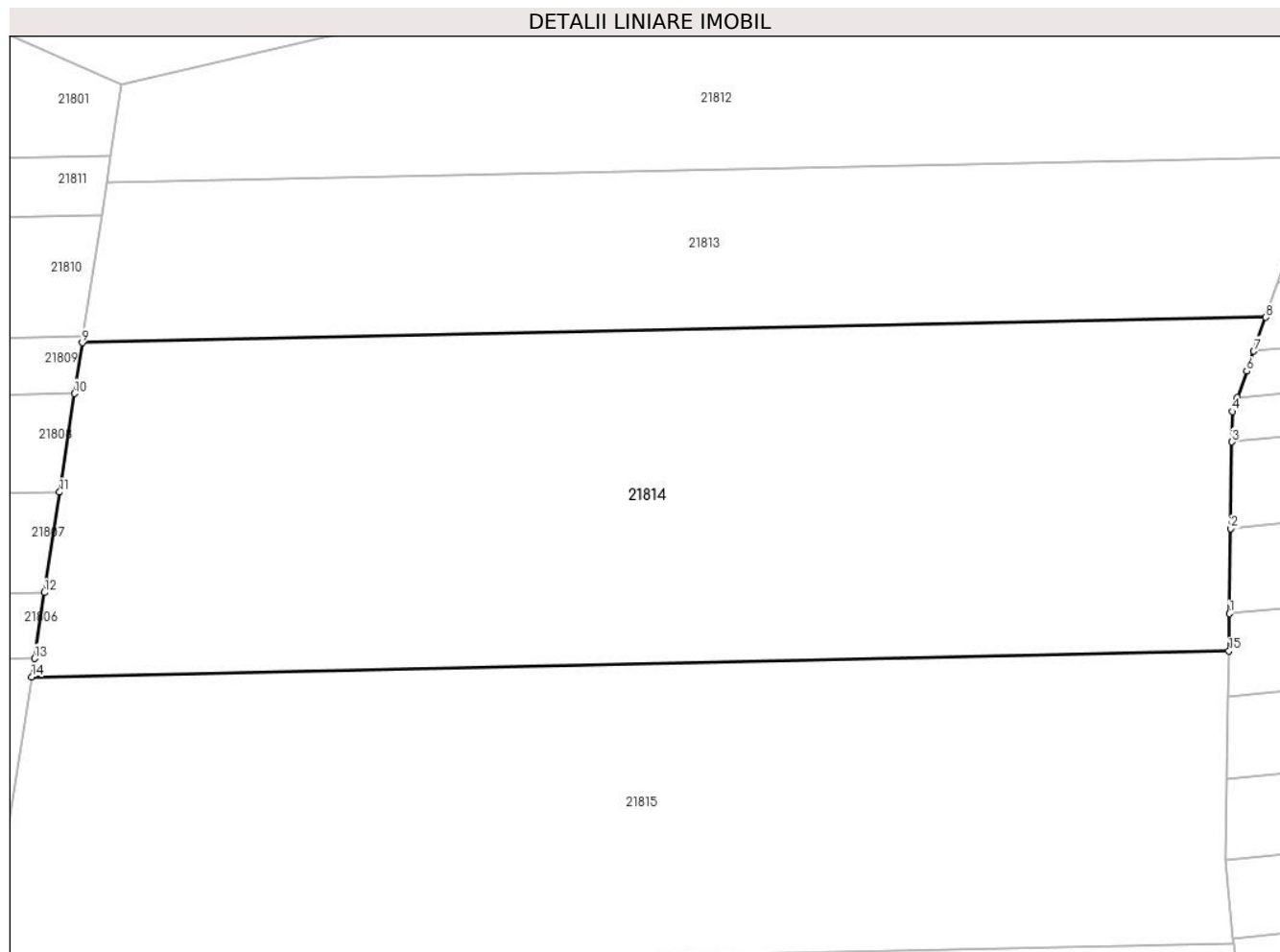
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	99	2911/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,568 471.364,182	2	469.766,698 471.373,072	8.89
2	469.766,698 471.373,072	3	469.766,831 471.382,13	9.059
3	469.766,831 471.382,13	4	469.766,877 471.385,321	3.192
4	469.766,877 471.385,321	5	469.767,392 471.386,777	1.544
5	469.767,392 471.386,777	6	469.768,365 471.389,534	2.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.768,365 471.389,534	7	469.769,104 471.391,626	2.218
7	469.769,104 471.391,626	8	469.770,355 471.395,168	3.757
8	469.770,355 471.395,168	9	469.646,427 471.392,507	123.956
9	469.646,427 471.392,507	10	469.645,621 471.387,194	5.374
10	469.645,621 471.387,194	11	469.644,055 471.376,882	10.43
11	469.644,055 471.376,882	12	469.642,461 471.366,379	10.624
12	469.642,461 471.366,379	13	469.641,415 471.359,49	6.968
13	469.641,415 471.359,49	14	469.641,123 471.357,563	1.948
14	469.641,123 471.357,563	15	469.766,511 471.360,256	125.417
15	469.766,511 471.360,256	1	469.766,568 471.364,182	3.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1213/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP IOANA , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4433, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

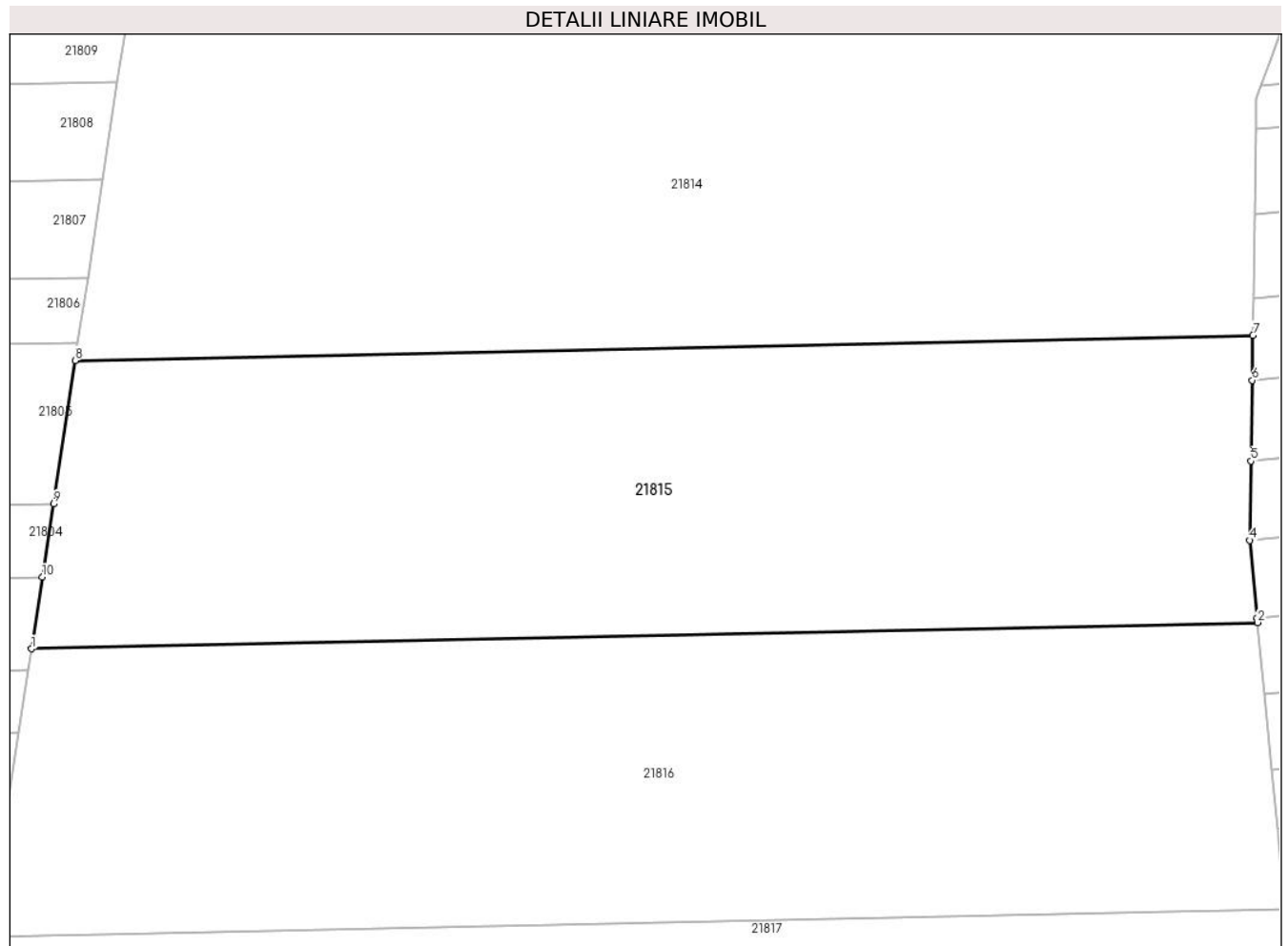
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.900	99	2911/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.636,469 471.326,905	2	469.767,014 471.329,709	130.575
2	469.767,014 471.329,709	3	469.766,966 471.330,21	0.503
3	469.766,966 471.330,21	4	469.766,192 471.338,439	8.266
4	469.766,192 471.338,439	5	469.766,316 471.346,874	8.436
5	469.766,316 471.346,874	6	469.766,441 471.355,452	8.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.766,441 471.355,452	7	469.766,511 471.360,256	4.804
7	469.766,511 471.360,256	8	469.641,123 471.357,563	125.417
8	469.641,123 471.357,563	9	469.638,808 471.342,312	15.426
9	469.638,808 471.342,312	10	469.637,627 471.334,531	7.87
10	469.637,627 471.334,531	1	469.636,469 471.326,905	7.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2024, din 16/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

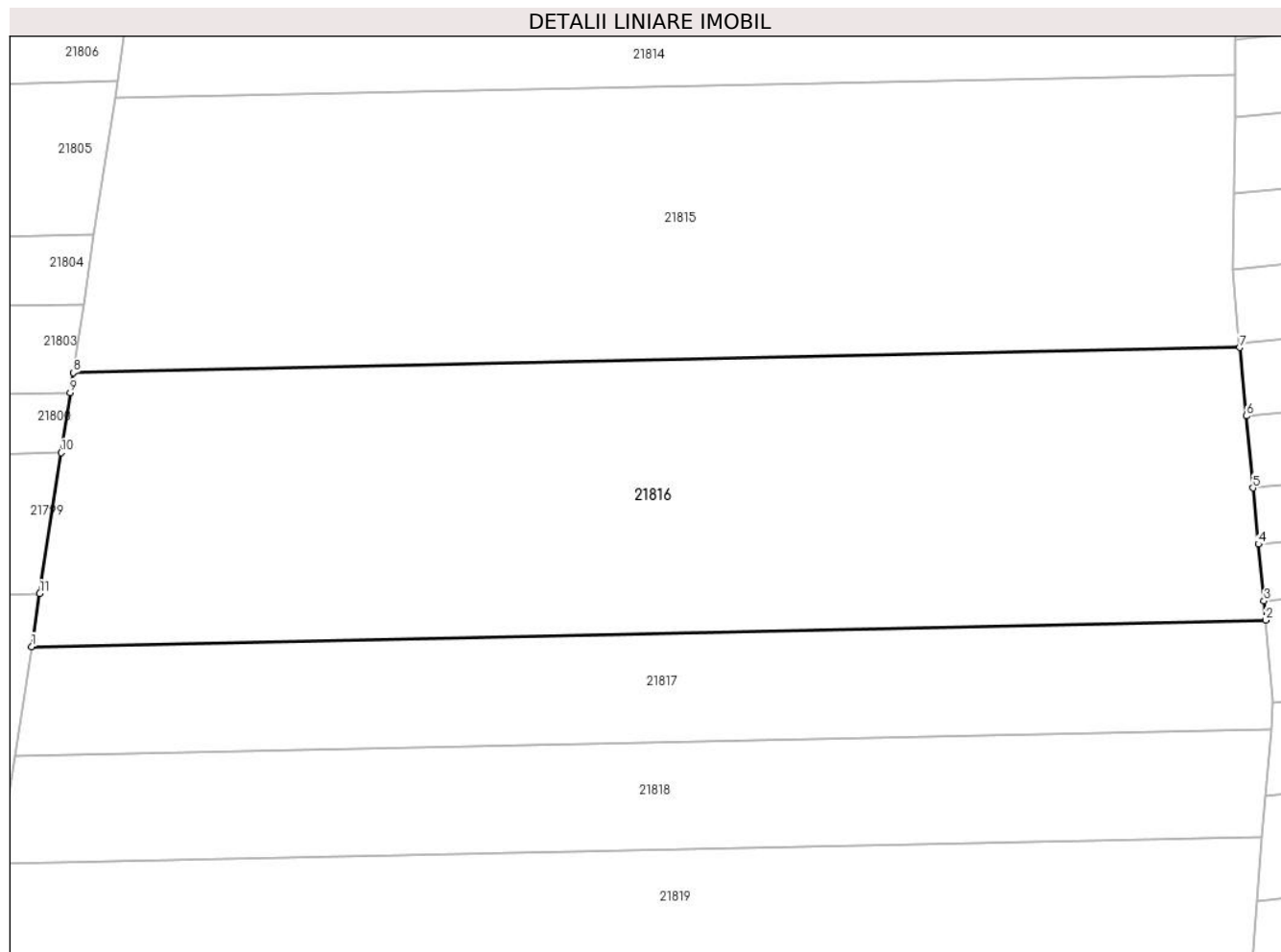
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.100	99	2911/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.631,821 471.296,282	2	469.769,921 471.299,248	138.132
2	469.769,921 471.299,248	3	469.769,718 471.301,38	2.141
3	469.769,718 471.301,38	4	469.769,111 471.307,74	6.389
4	469.769,111 471.307,74	5	469.768,512 471.314,013	6.301
5	469.768,512 471.314,013	6	469.767,743 471.322,069	8.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.767,743 471.322,069	7	469.767,014 471.329,709	7.675
7	469.767,014 471.329,709	8	469.636,469 471.326,905	130.575
8	469.636,469 471.326,905	9	469.636,126 471.324,647	2.285
9	469.636,126 471.324,647	10	469.635,11 471.317,955	6.768
10	469.635,11 471.317,955	11	469.632,721 471.302,214	15.921
11	469.632,721 471.302,214	1	469.631,821 471.296,282	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

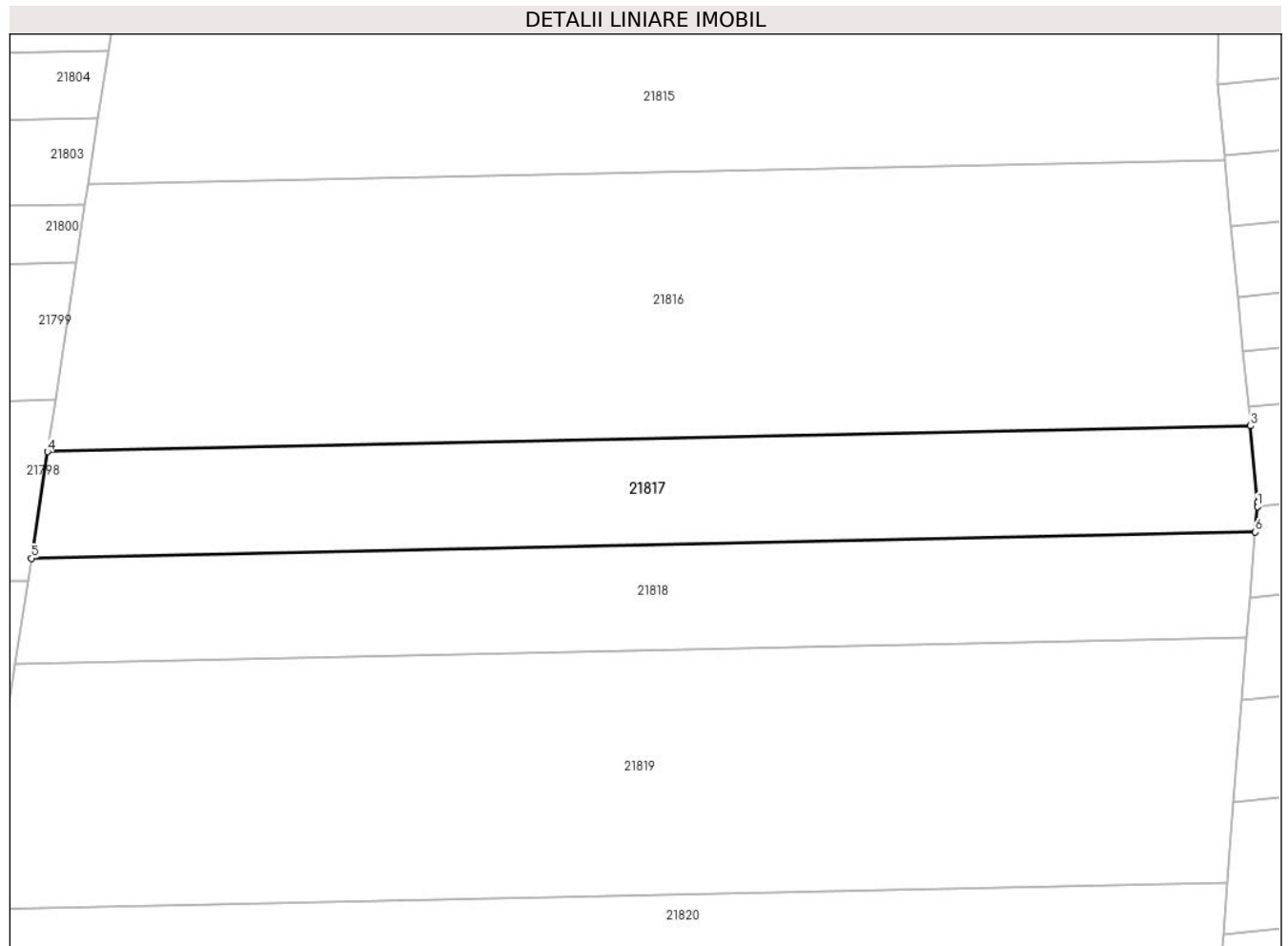
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	99	2911/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.770,73 471.289,991	2	469.770,764 471.290,414	0.425
2	469.770,764 471.290,414	3	469.769,921 471.299,248	8.874
3	469.769,921 471.299,248	4	469.631,821 471.296,282	138.132
4	469.631,821 471.296,282	5	469.629,965 471.284,058	12.364
5	469.629,965 471.284,058	6	469.770,498 471.287,077	140.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.770,498 471.287,077	1	469.770,73 471.289,991	2.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2161, din 27/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

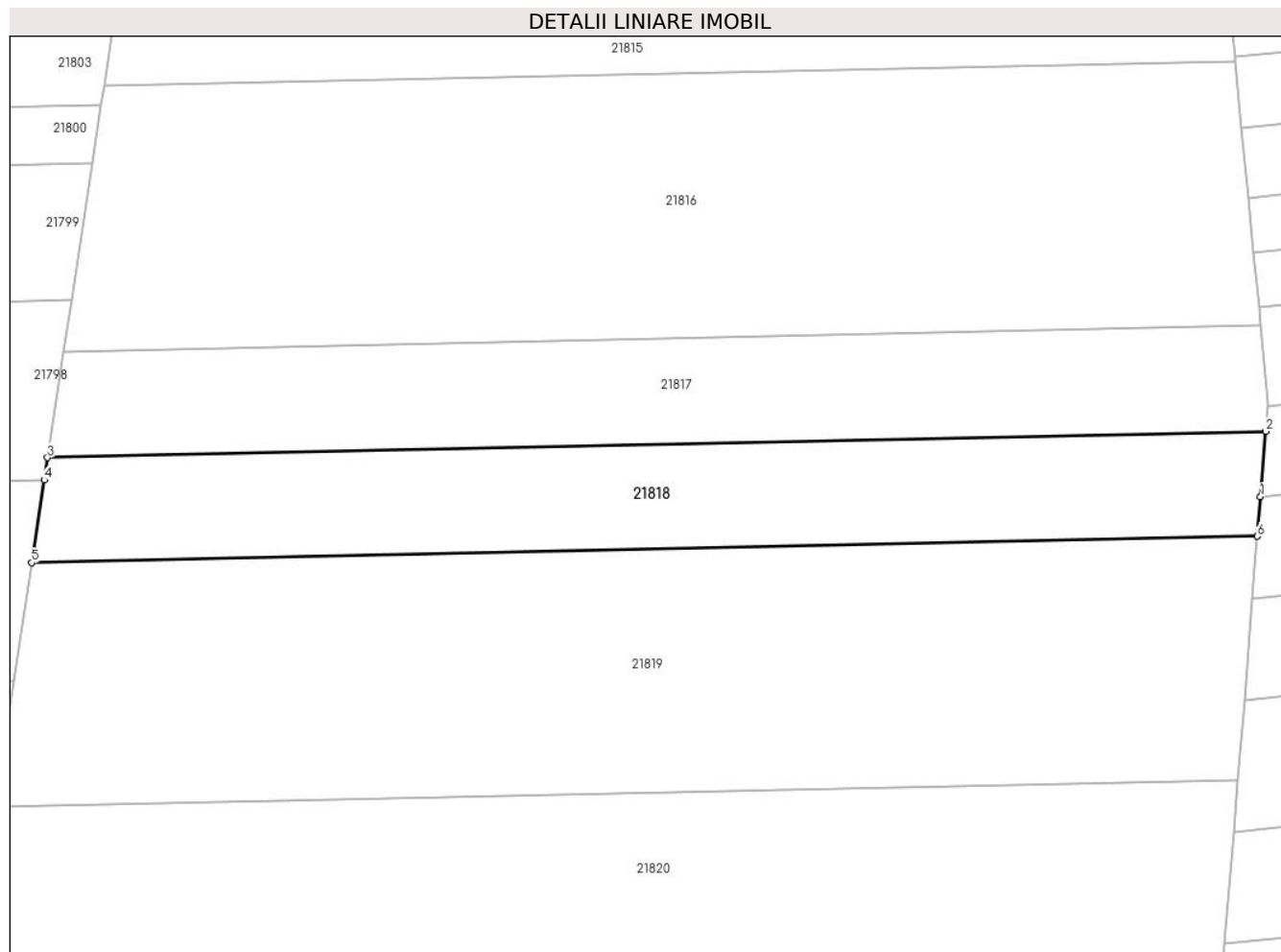
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	99	2911/10	-	Nr. Parcelă 2911/11 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.769,898 471.279,566	2	469.770,498 471.287,077	7.534
2	469.770,498 471.287,077	3	469.629,965 471.284,058	140.565
3	469.629,965 471.284,058	4	469.629,575 471.281,487	2.601
4	469.629,575 471.281,487	5	469.628,129 471.271,959	9.637
5	469.628,129 471.271,959	6	469.769,534 471.274,996	141.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.769,534 471.274,996	1	469.769,898 471.279,566	4.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4434, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

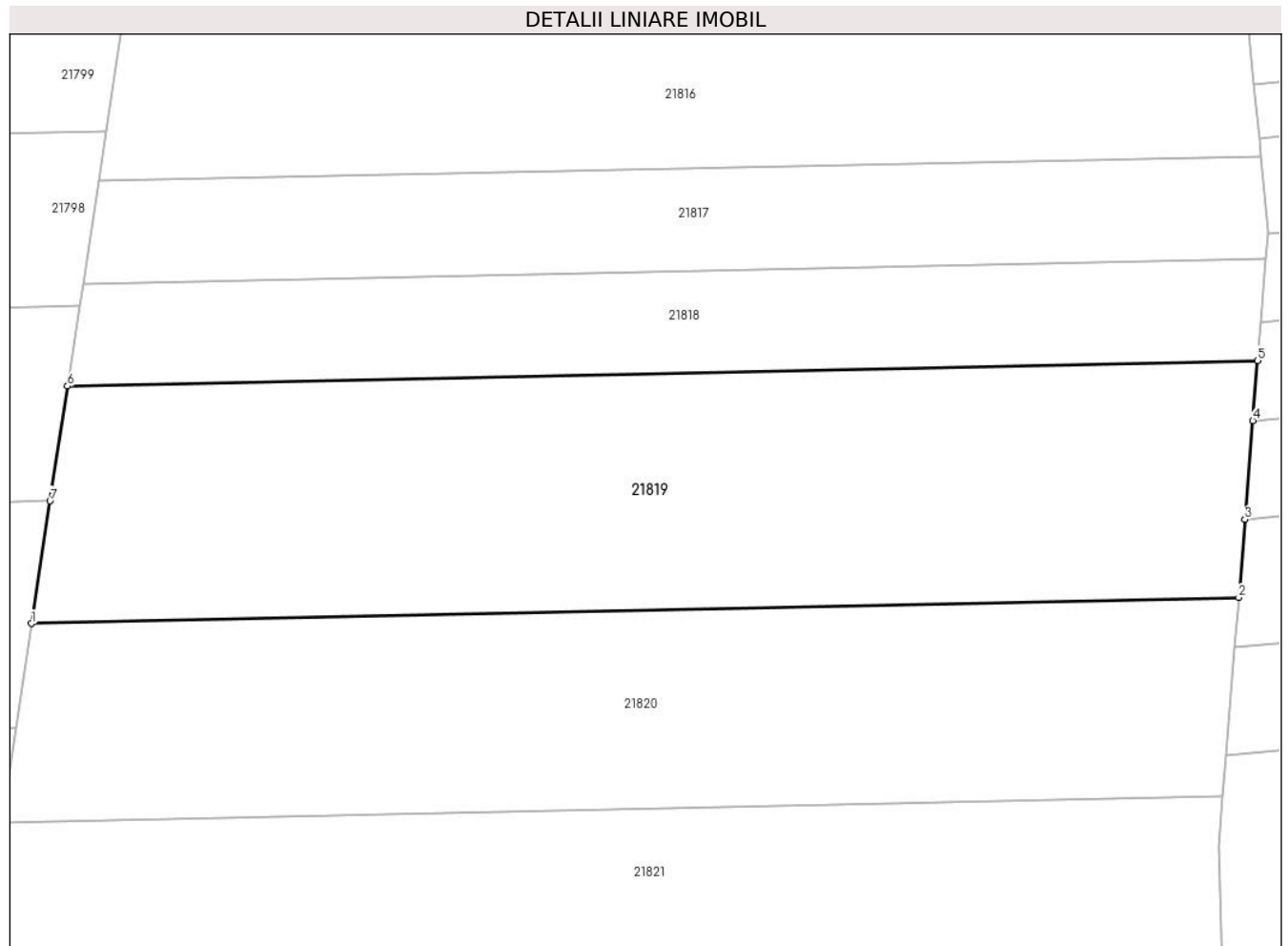
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	99	2911/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.623,851 471.243,782	2	469.767,288 471.246,862	143.47
2	469.767,288 471.246,862	3	469.768,028 471.256,138	9.305
3	469.768,028 471.256,138	4	469.768,964 471.267,855	11.754
4	469.768,964 471.267,855	5	469.769,534 471.274,996	7.165
5	469.769,534 471.274,996	6	469.628,129 471.271,959	141.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.628,129 471.271,959	7	469.626,06 471.258,333	13.782
7	469.626,06 471.258,333	1	469.623,851 471.243,782	14.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1188/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA LIVIA, LIPSĂ CNP	

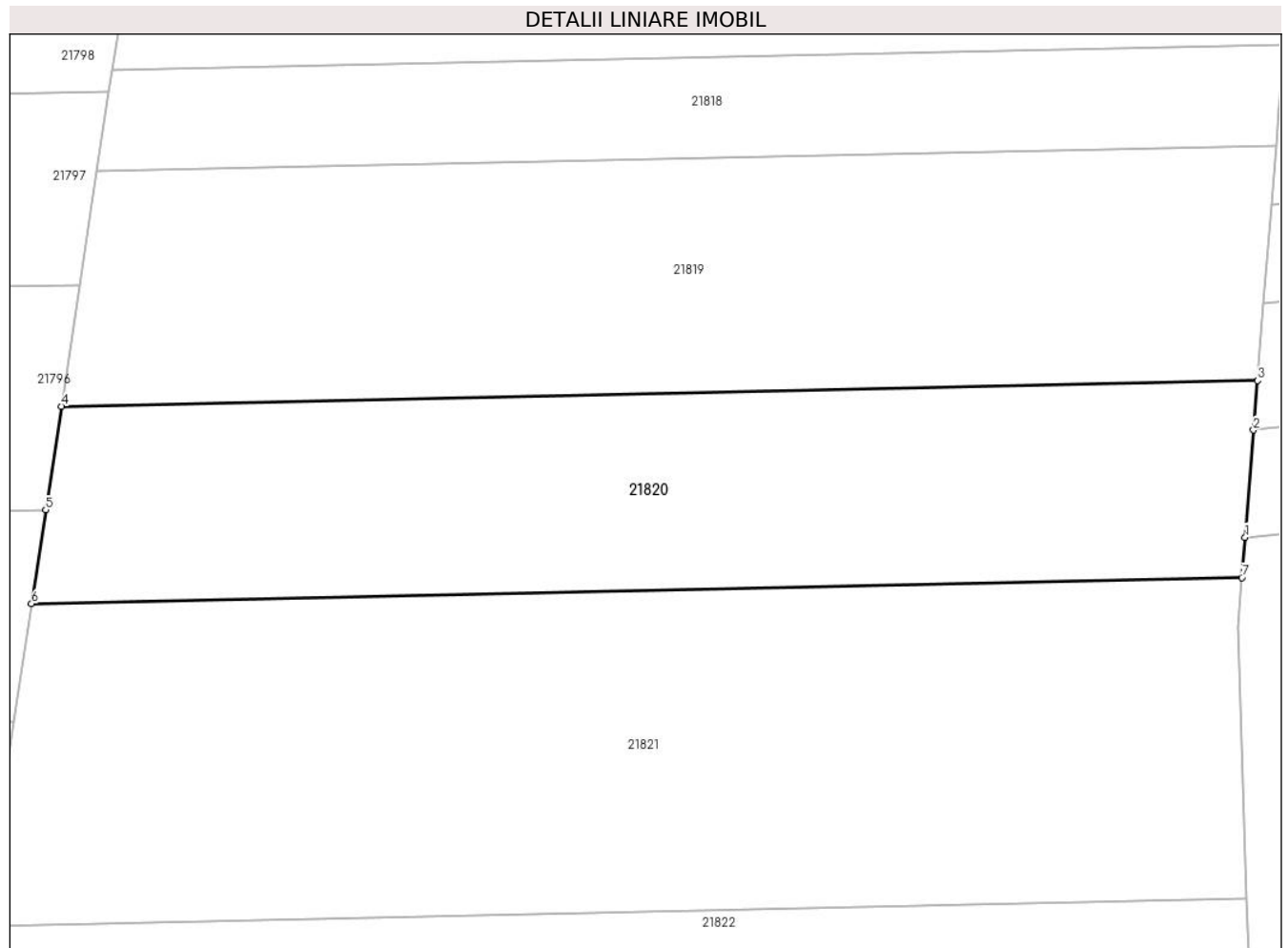
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	99	2911/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.765,79 471.228,101	2	469.766,814 471.240,926	12.866
2	469.766,814 471.240,926	3	469.767,288 471.246,862	5.955
3	469.767,288 471.246,862	4	469.623,851 471.243,782	143.47
4	469.623,851 471.243,782	5	469.621,967 471.231,366	12.558
5	469.621,967 471.231,366	6	469.620,263 471.220,141	11.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.620,263 471.220,141	7	469.765,404 471.223,258	145.174
7	469.765,404 471.223,258	1	469.765,79 471.228,101	4.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1232/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
	2) DOBRILA IOAN, LIPSĂ CNP	

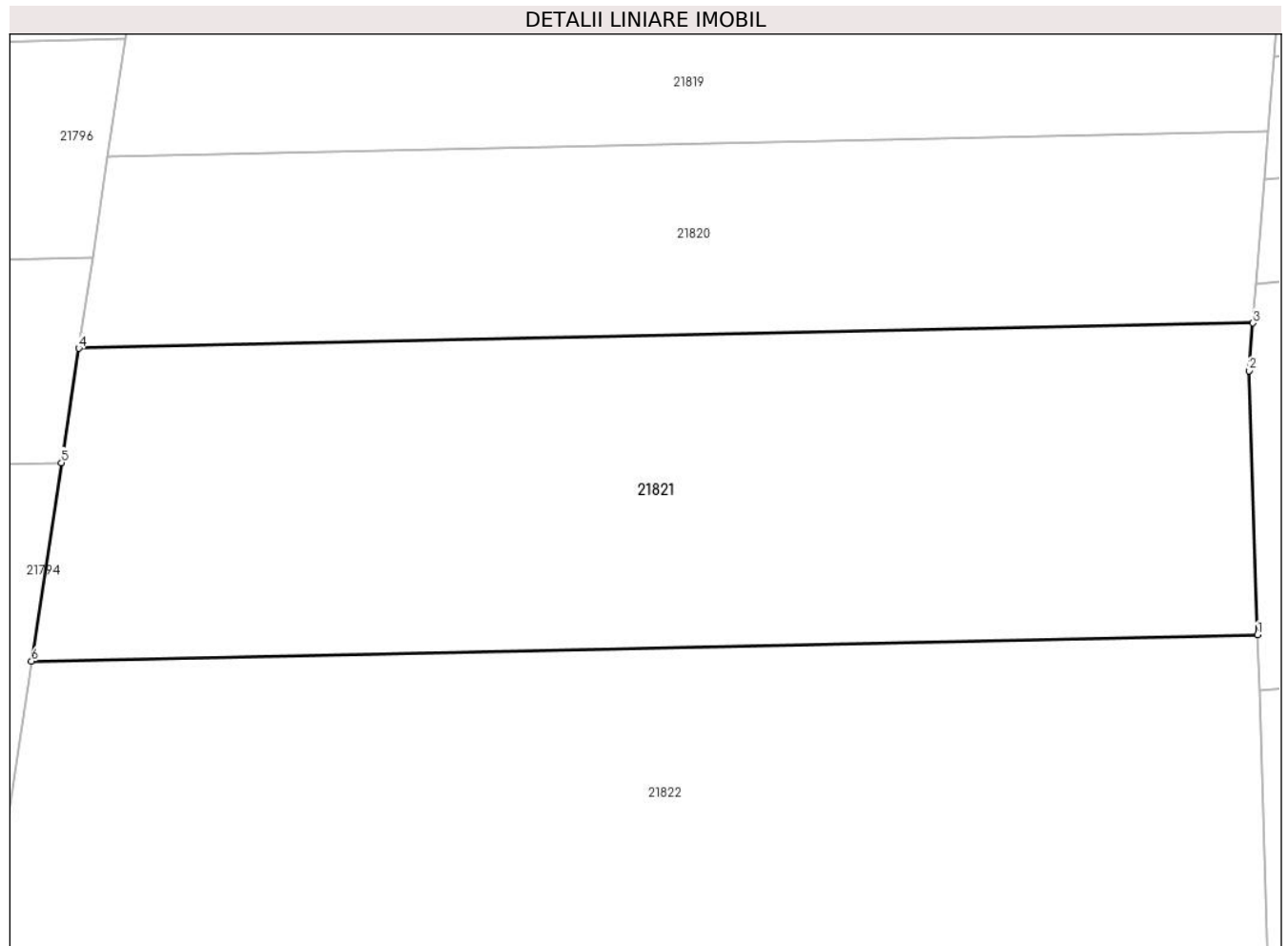
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.700	99	2911/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.765,972 471.184,777	2	469.764,934 471.217,368	32.608
2	469.764,934 471.217,368	3	469.765,404 471.223,258	5.909
3	469.765,404 471.223,258	4	469.620,263 471.220,141	145.174
4	469.620,263 471.220,141	5	469.618,12 471.206,022	14.281
5	469.618,12 471.206,022	6	469.614,401 471.181,522	24.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.614,401 471.181,522	1	469.765,972 471.184,777	151.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1284/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CISMAS ILIE, LIPSĂ CNP	A1

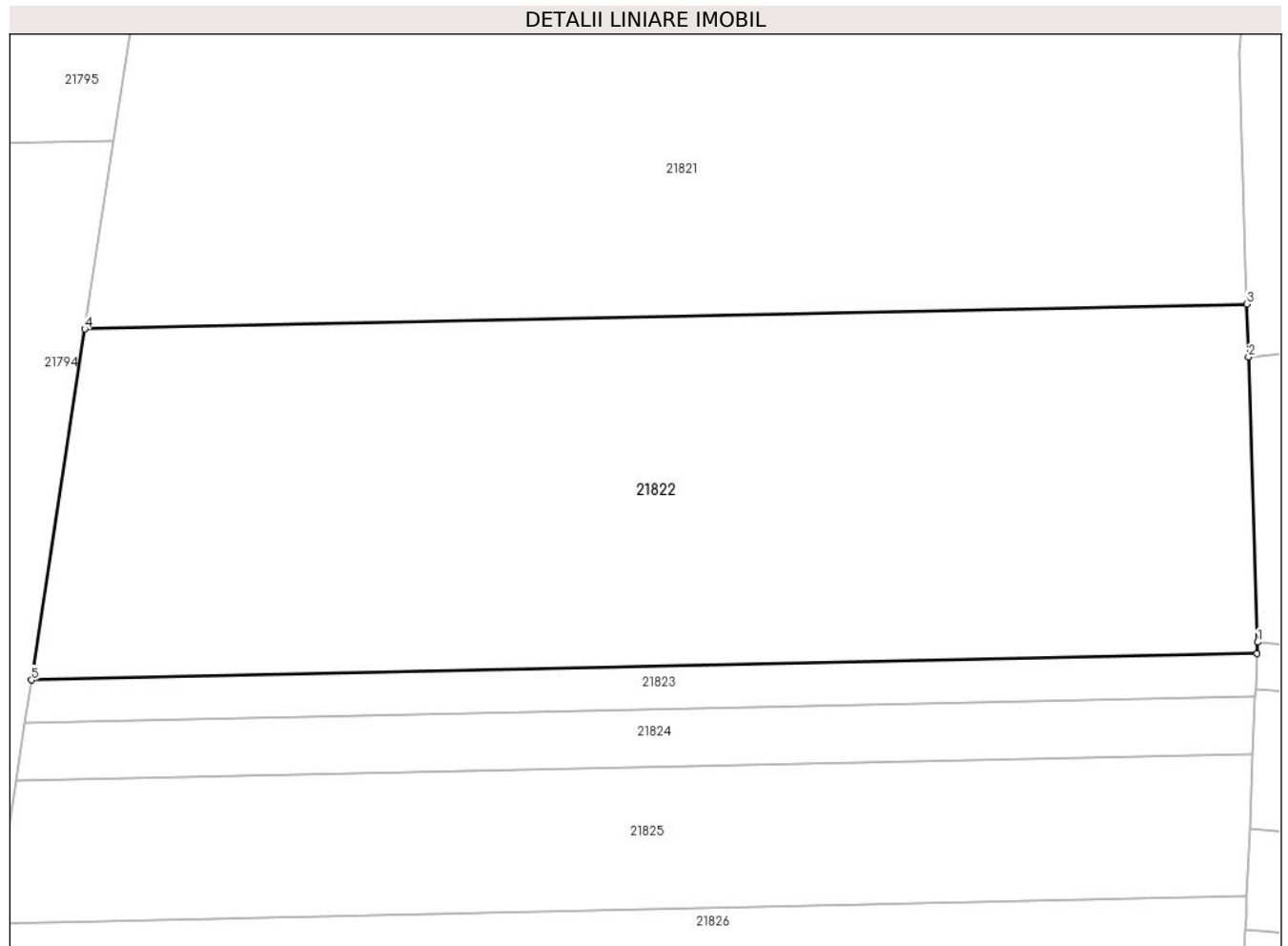
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.100	99	2911/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.767,375 471.140,732	2	469.766,192 471.177,867	37.154
2	469.766,192 471.177,867	3	469.765,972 471.184,777	6.913
3	469.765,972 471.184,777	4	469.614,401 471.181,522	151.606
4	469.614,401 471.181,522	5	469.607,459 471.135,791	46.254
5	469.607,459 471.135,791	6	469.767,313 471.139,225	159.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.767,313 471.139,225	1	469.767,375 471.140,732	1.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 358, din 27/04/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

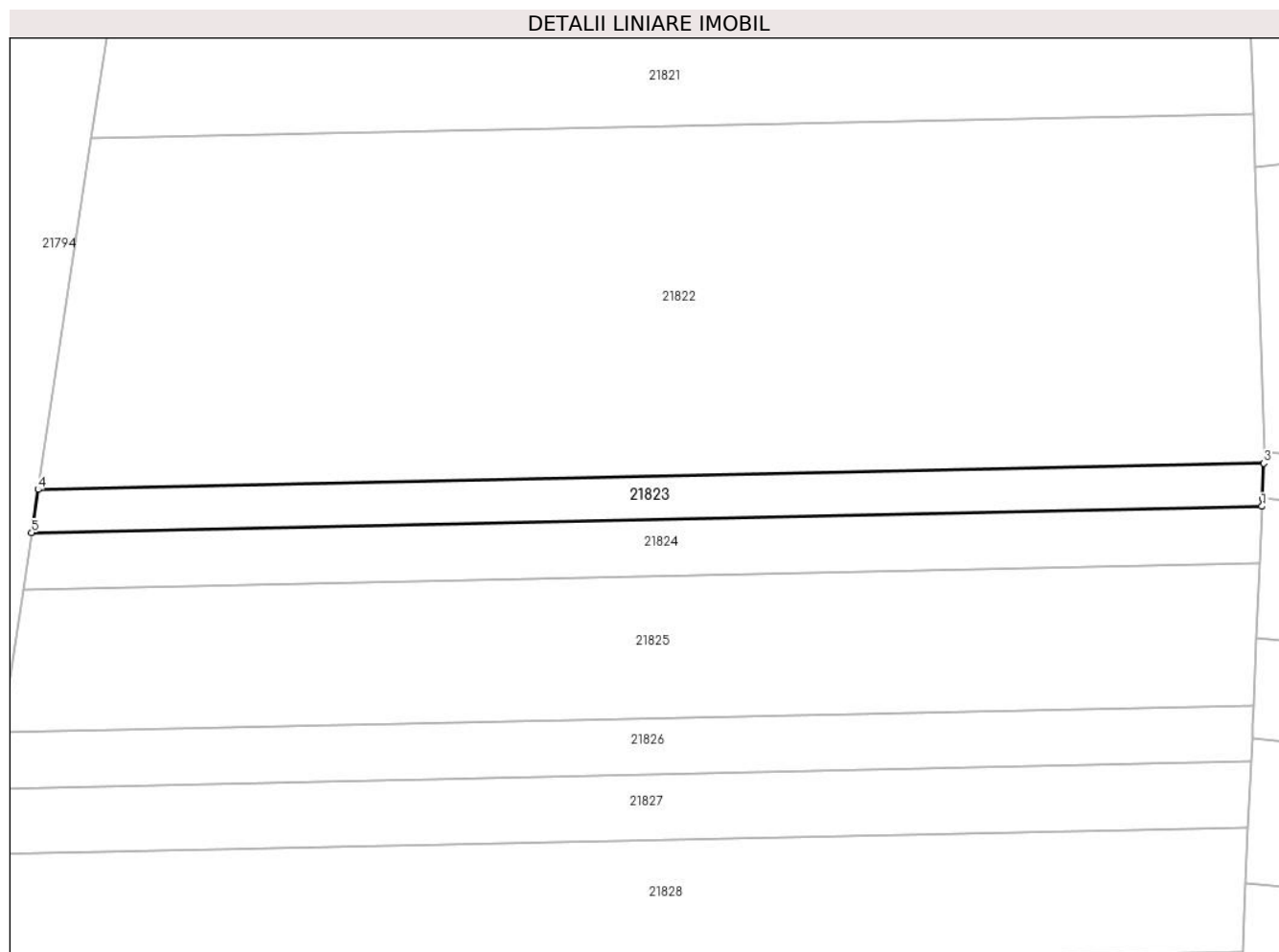
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	99	2911/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.767,08 471.133,6	2	469.767,122 471.134,615	1.016
2	469.767,122 471.134,615	3	469.767,313 471.139,225	4.613
3	469.767,313 471.139,225	4	469.607,459 471.135,791	159.891
4	469.607,459 471.135,791	5	469.606,603 471.130,154	5.702
5	469.606,603 471.130,154	1	469.767,08 471.133,6	160.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1053, din 11/12/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

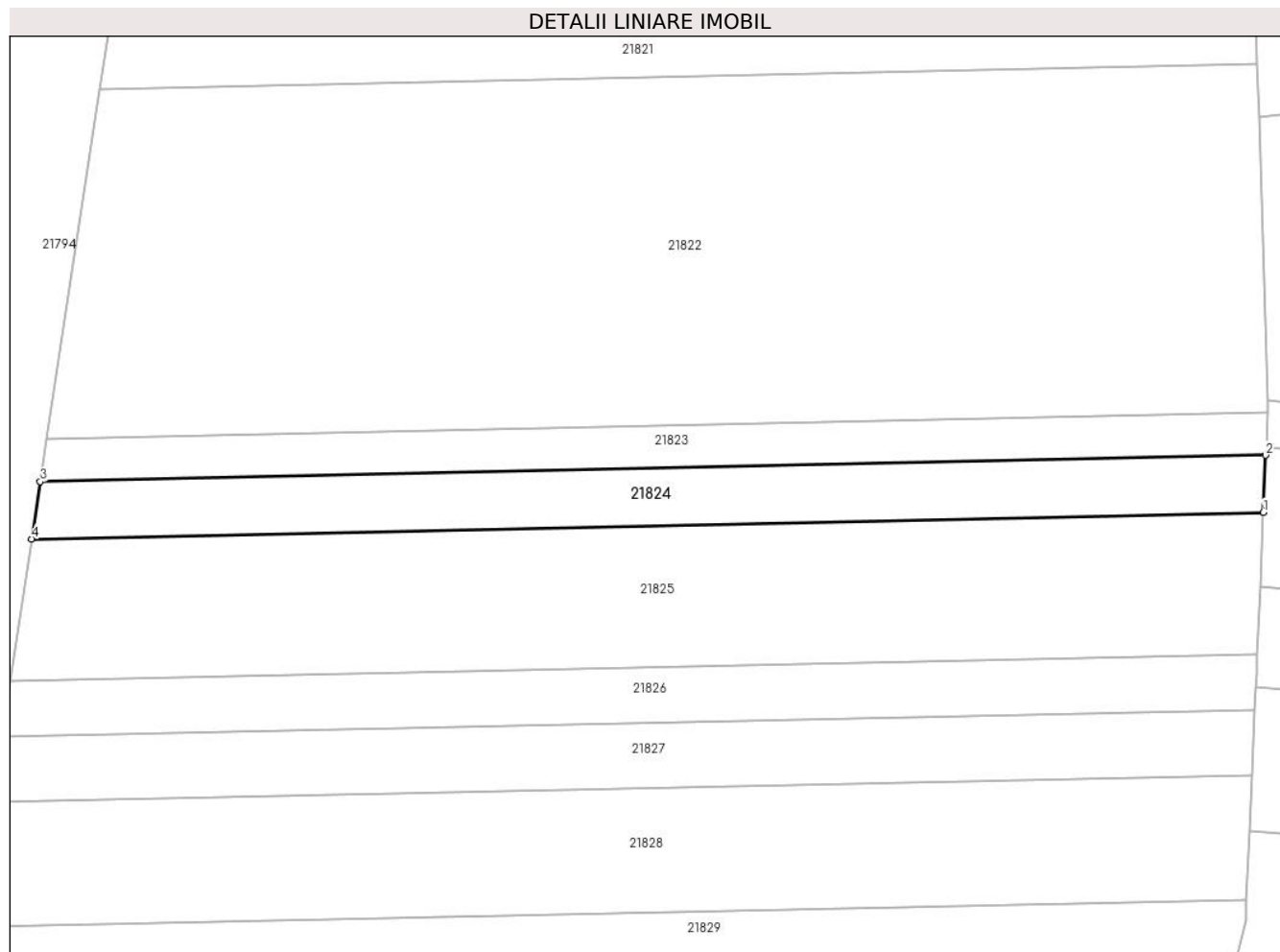
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	99	2911/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,77 471.126,135	2	469.767,08 471.133,6	7.472
2	469.767,08 471.133,6	3	469.606,603 471.130,154	160.513
3	469.606,603 471.130,154	4	469.605,467 471.122,671	7.569
4	469.605,467 471.122,671	1	469.766,77 471.126,135	161.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1204/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR PARASCHIVA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4435, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

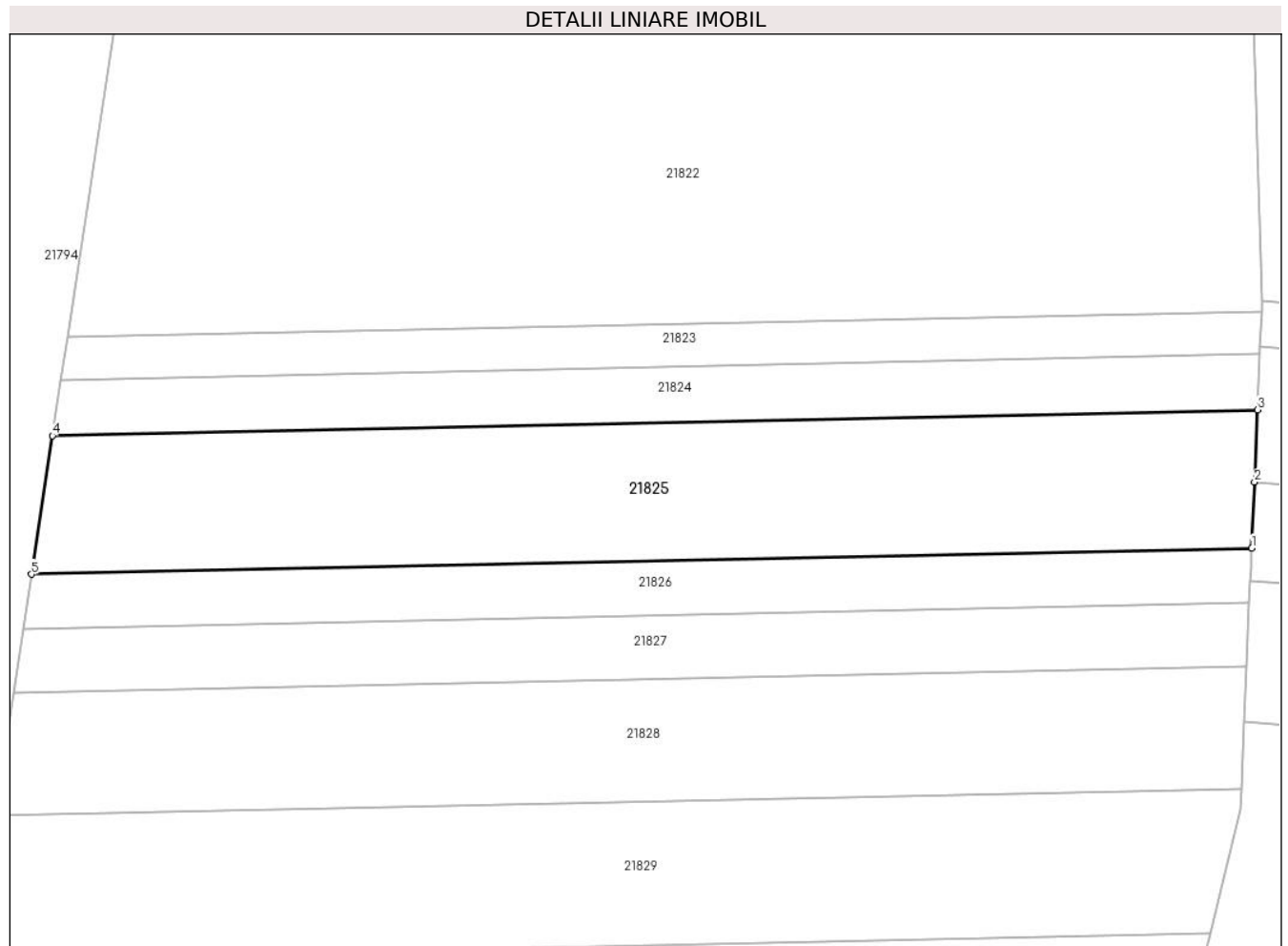
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	99	2911/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,003 471.107,638	2	469.766,369 471.116,454	8.824
2	469.766,369 471.116,454	3	469.766,77 471.126,135	9.689
3	469.766,77 471.126,135	4	469.605,467 471.122,671	161.34
4	469.605,467 471.122,671	5	469.602,653 471.104,129	18.754
5	469.602,653 471.104,129	1	469.766,003 471.107,638	163.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 889/15, din 10/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU MARIA , LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 4436, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

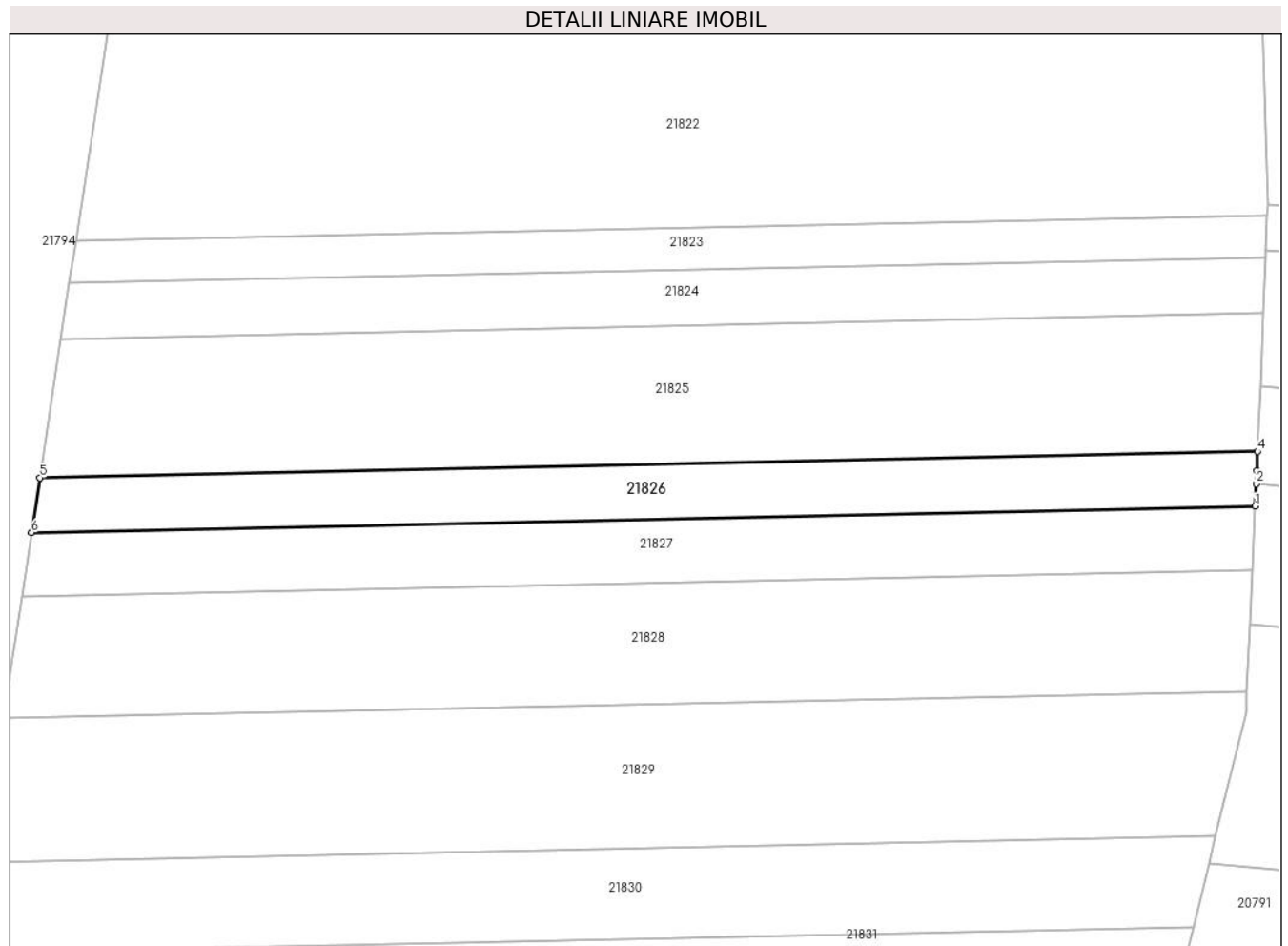
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	99	2911/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.765,681 471.100,302	2	469.765,817 471.103,312	3.013
2	469.765,817 471.103,312	3	469.765,897 471.105,078	1.768
3	469.765,897 471.105,078	4	469.766,003 471.107,638	2.562
4	469.766,003 471.107,638	5	469.602,653 471.104,129	163.388
5	469.602,653 471.104,129	6	469.601,537 471.096,777	7.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.601,537 471.096,777	1	469.765,681 471.100,302	164.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1304/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4437, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

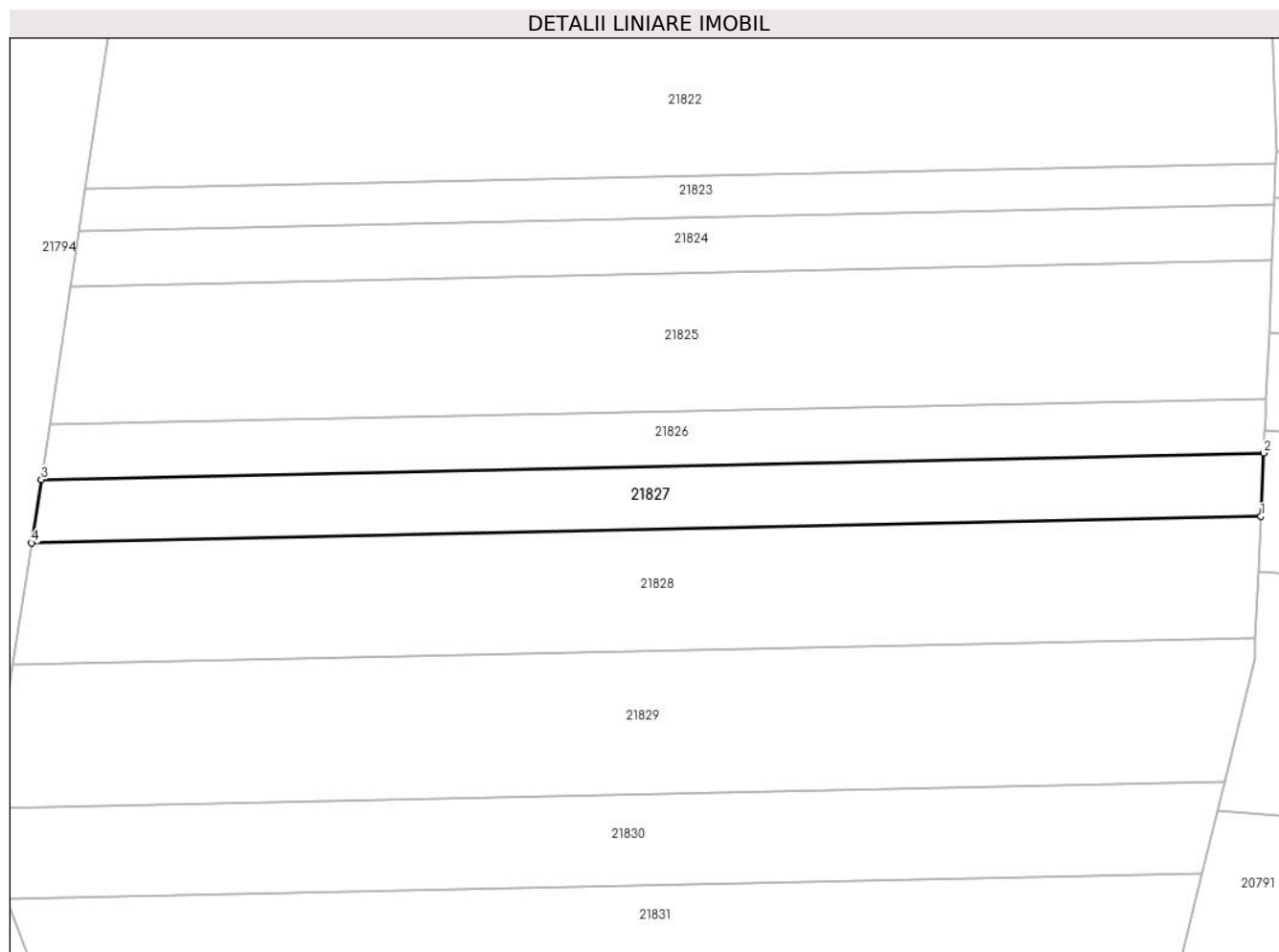
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	99	2911/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.765,297 471.091,789	2	469.765,681 471.100,302	8.522
2	469.765,681 471.100,302	3	469.601,537 471.096,777	164.183
3	469.601,537 471.096,777	4	469.600,241 471.088,244	8.631
4	469.600,241 471.088,244	1	469.765,297 471.091,789	165.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 112, din 04/06/2015 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARIN GHEORGHE	A1

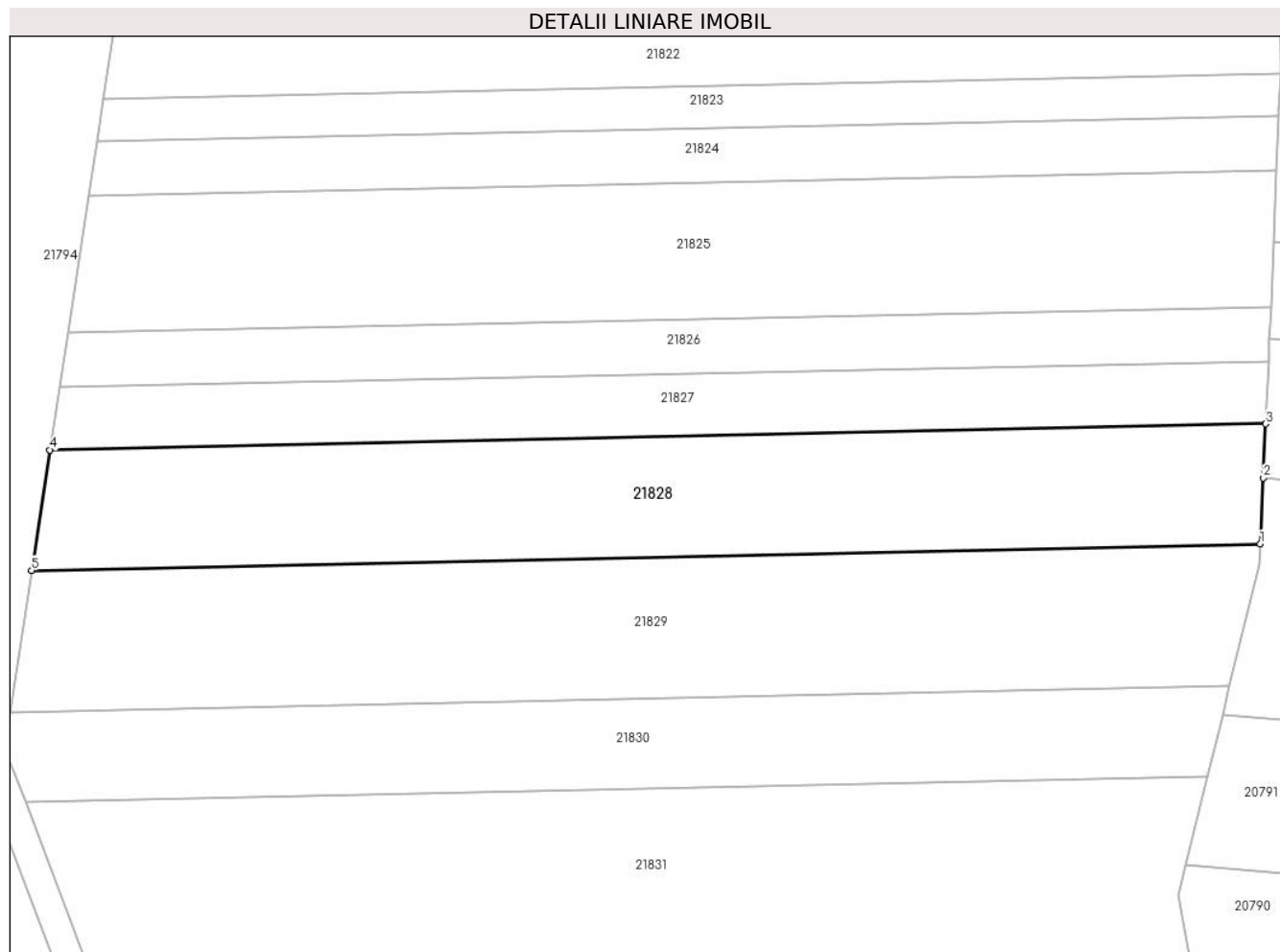
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	99	2911/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.764,561 471.075,5	2	469.764,966 471.084,465	8.973
2	469.764,966 471.084,465	3	469.765,297 471.091,789	7.331
3	469.765,297 471.091,789	4	469.600,241 471.088,244	165.093
4	469.600,241 471.088,244	5	469.597,763 471.071,918	16.513
5	469.597,763 471.071,918	1	469.764,561 471.075,5	166.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257, din 25/10/2016 emis de COMISIA COMUNALĂ ARPAȘU DE JOS (PV+ HG 758/30.06.2009 emisă de CJPSDPAT Sibiu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DATES GHEORGHE, LIPSĂ CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4438, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

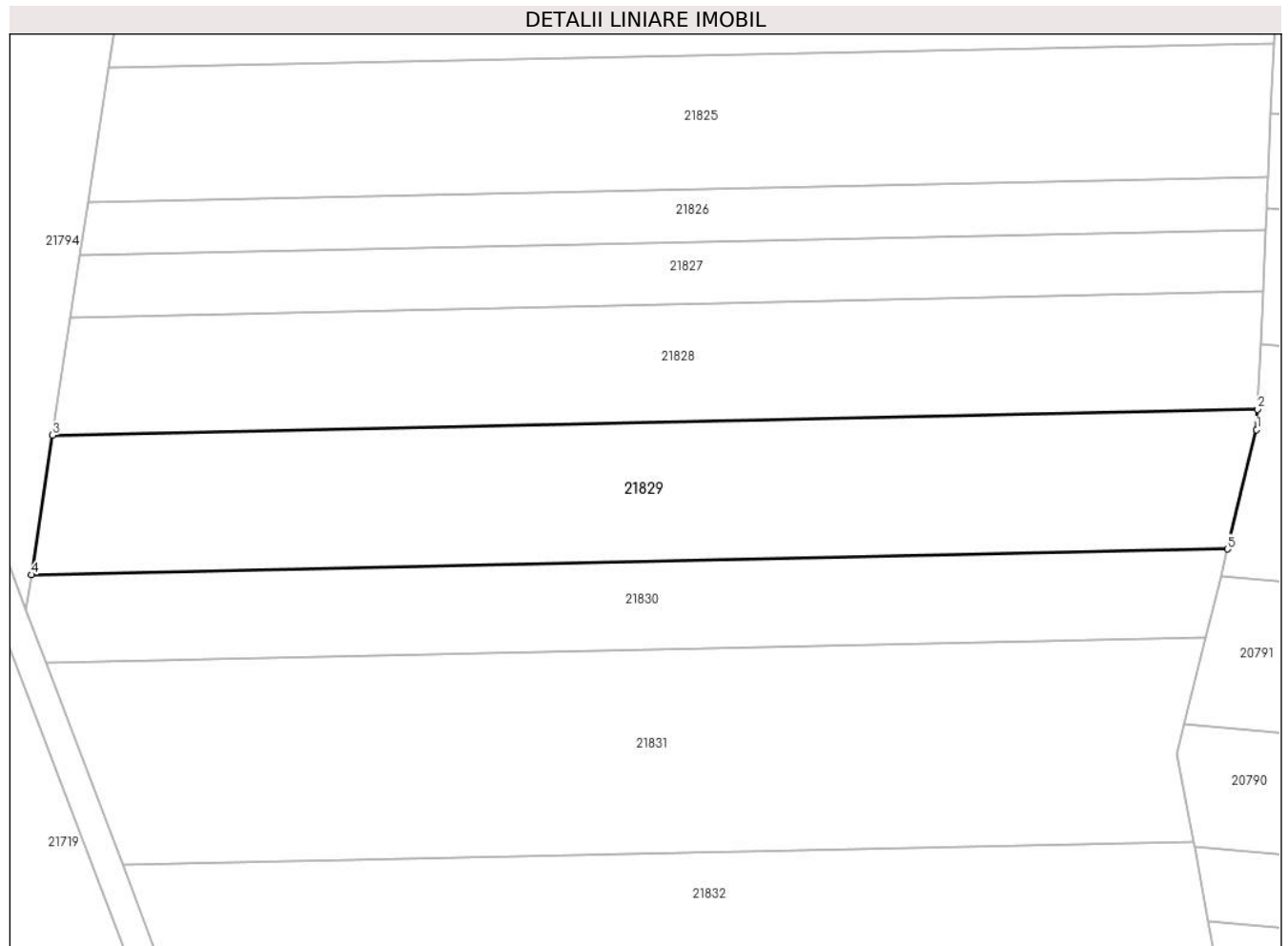
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	99	2911/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.764,434 471.072,692	2	469.764,561 471.075,5	2.812
2	469.764,561 471.075,5	3	469.597,763 471.071,918	166.836
3	469.597,763 471.071,918	4	469.594,835 471.052,626	19.513
4	469.594,835 471.052,626	5	469.760,388 471.056,182	165.591
5	469.760,388 471.056,182	1	469.764,434 471.072,692	16.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1313/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ PARASCHIVA, LIPSĂ CNP 2) MONEA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4439, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

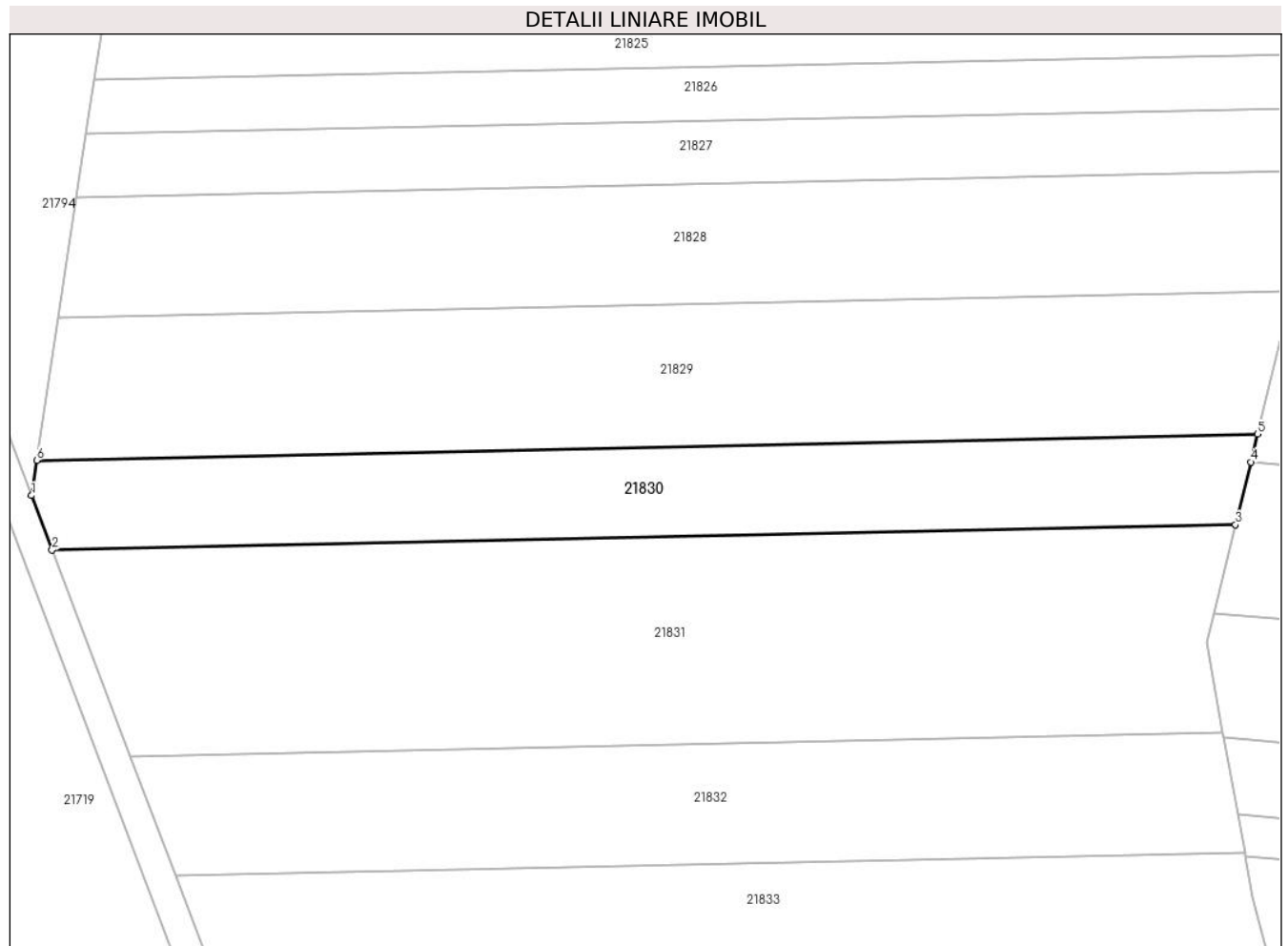
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	99	2911/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.594,109 471.047,847	2	469.596,912 471.040,459	7.901
2	469.596,912 471.040,459	3	469.757,379 471.043,906	160.504
3	469.757,379 471.043,906	4	469.759,457 471.052,383	8.728
4	469.759,457 471.052,383	5	469.760,388 471.056,182	3.911
5	469.760,388 471.056,182	6	469.594,835 471.052,626	165.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.594,835 471.052,626	1	469.594,109 471.047,847	4.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1304/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU GHEORGHE , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4440, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

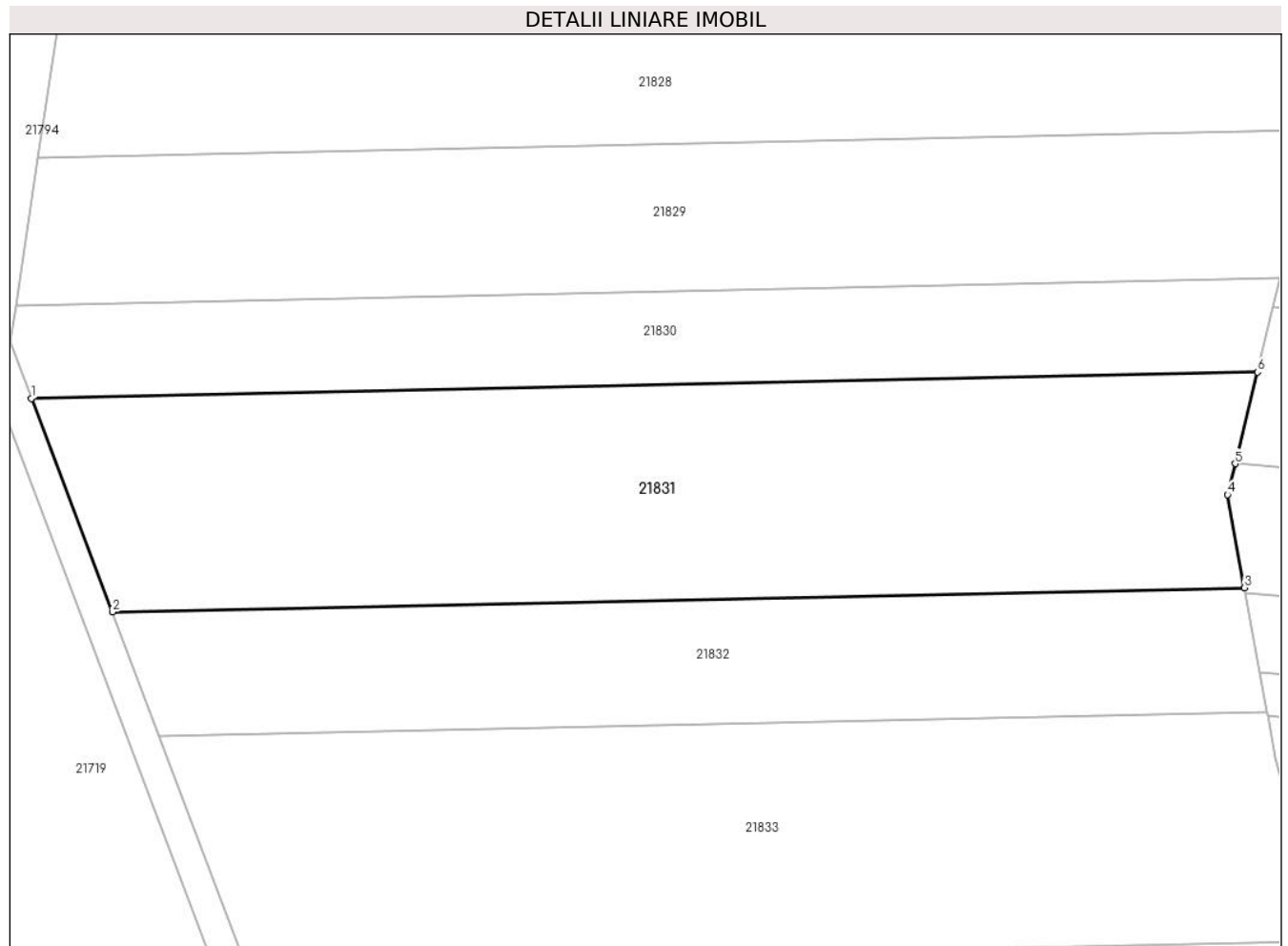
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	99	2911/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.596,912 471.040,459	2	469.607,498 471.012,553	29.846
2	469.607,498 471.012,553	3	469.755,68 471.015,736	148.217
3	469.755,68 471.015,736	4	469.753,455 471.027,893	12.359
4	469.753,455 471.027,893	5	469.754,447 471.031,94	4.167
5	469.754,447 471.031,94	6	469.757,379 471.043,906	12.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.757,379 471.043,906	1	469.596,912 471.040,459	160.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1360/15, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTEA AURELIA, LIPSĂ CNP 2) VASU MARIA, LIPSĂ CNP 3) BIRSAN VICTORIA, LIPSĂ CNP	A1

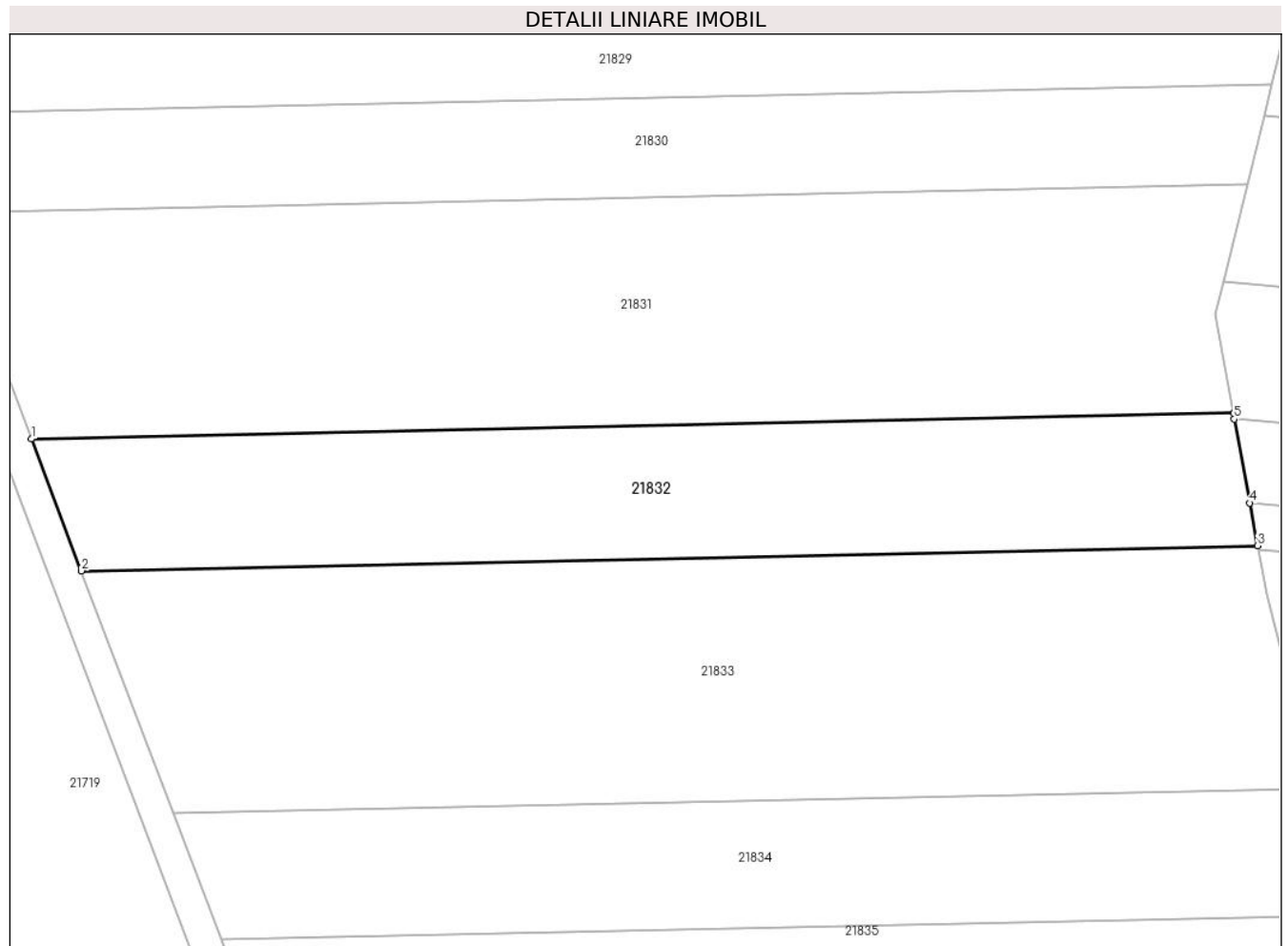
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	99	2911/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.607,498 471.012,553	2	469.613,658 470.996,314	17.368
2	469.613,658 470.996,314	3	469.758,666 470.999,428	145.042
3	469.758,666 470.999,428	4	469.757,708 471.004,661	5.319
4	469.757,708 471.004,661	5	469.755,81 471.015,026	10.538
5	469.755,81 471.015,026	6	469.755,68 471.015,736	0.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.755,68 471.015,736	1	469.607,498 471.012,553	148.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 889/15, din 10/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU MARIA , LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 4442, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	99	2911/40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.613,658 470.996,314	2	469.624,984 470.966,457	31.933
2	469.624,984 470.966,457	3	469.766,073 470.969,488	141.122
3	469.766,073 470.969,488	4	469.765,654 470.971,08	1.647
4	469.765,654 470.971,08	5	469.762,688 470.982,34	11.644
5	469.762,688 470.982,34	6	469.759,758 470.993,466	11.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.759,758 470.993,466	7	469.758,749 470.998,977	5.603
7	469.758,749 470.998,977	8	469.758,666 470.999,428	0.459
8	469.758,666 470.999,428	1	469.613,658 470.996,314	145.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR , LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 4443, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

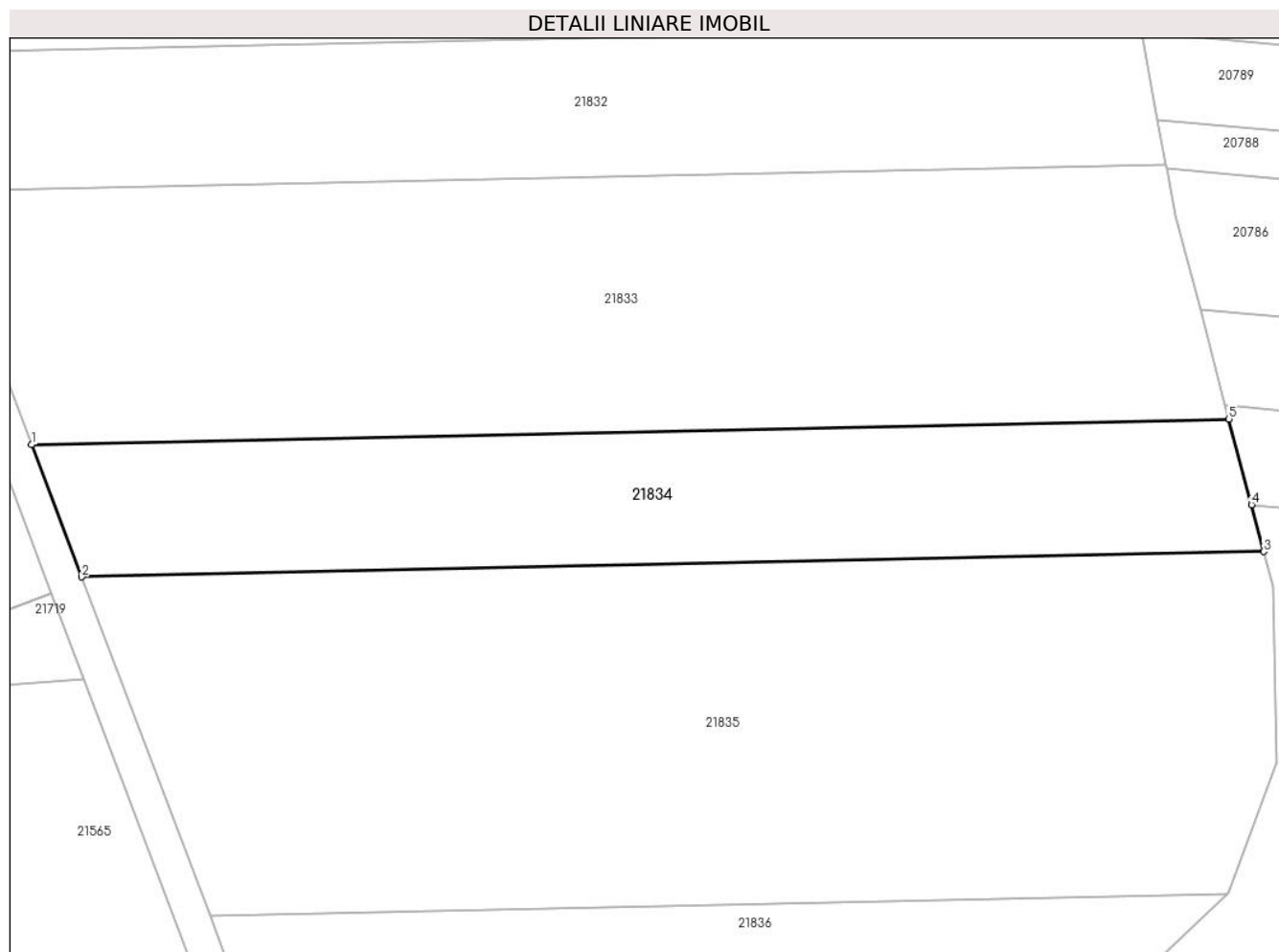
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	99	2911/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.624,984 470.966,457	2	469.630,888 470.950,891	16.648
2	469.630,888 470.950,891	3	469.770,183 470.953,883	139.327
3	469.770,183 470.953,883	4	469.768,731 470.959,397	5.701
4	469.768,731 470.959,397	5	469.766,073 470.969,488	10.435
5	469.766,073 470.969,488	1	469.624,984 470.966,457	141.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1414/15, din 14/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCOROBET IANCU, LIPSĂ CNP 2) LUPU VALERIA, LIPSĂ CNP 3) TĂTĂRESCU OLIMPIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4444, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/3 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

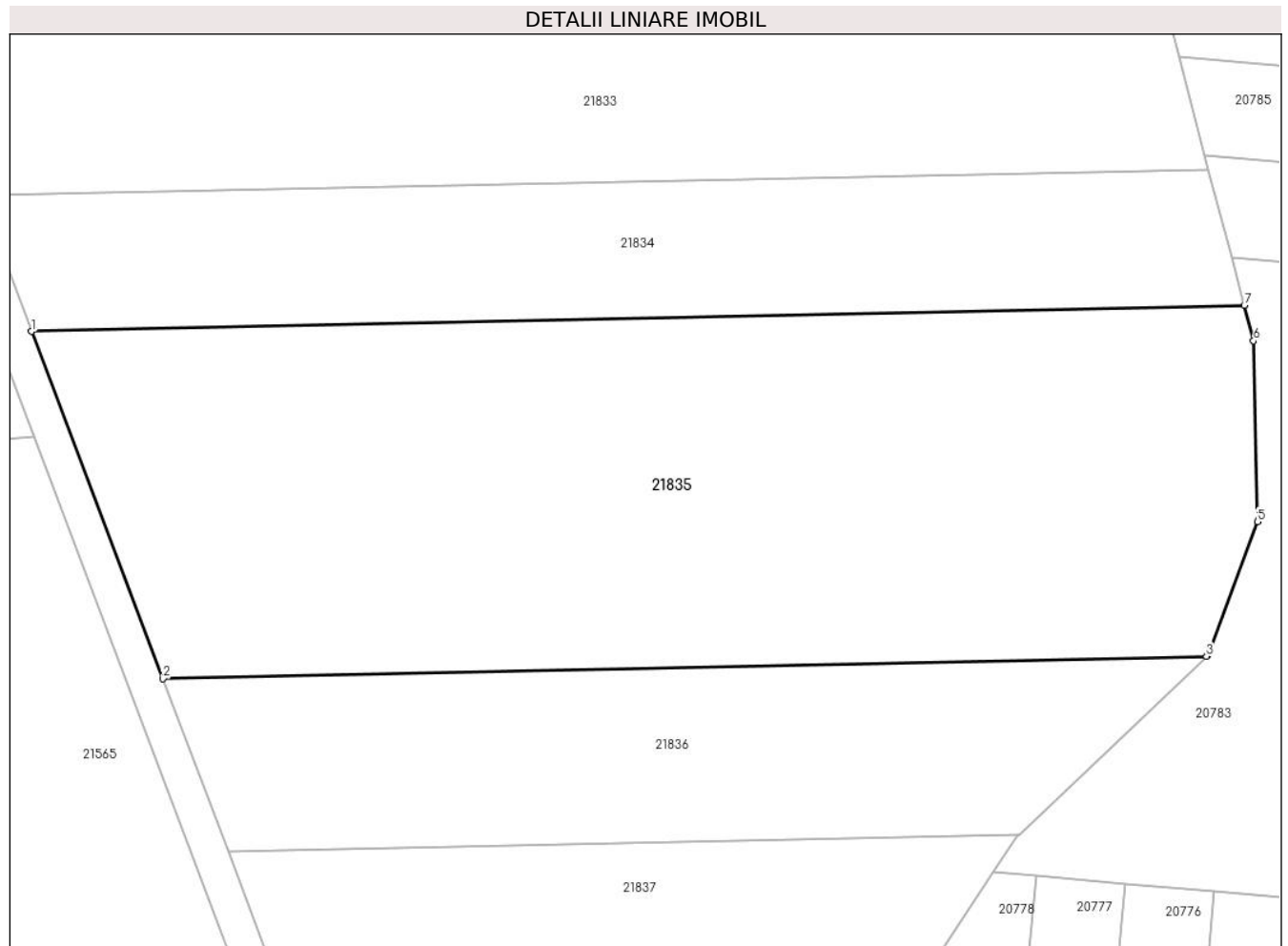
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.300	99	2911/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.630,888 470.950,891	2	469.646,003 470.911,046	42.615
2	469.646,003 470.911,046	3	469.765,837 470.913,62	119.861
3	469.765,837 470.913,62	4	469.765,959 470.913,736	0.169
4	469.765,959 470.913,736	5	469.771,709 470.929,069	16.375
5	469.771,709 470.929,069	6	469.771,258 470.949,801	20.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.771,258 470.949,801	7	469.770,183 470.953,883	4.222
7	469.770,183 470.953,883	1	469.630,888 470.950,891	139.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4445, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

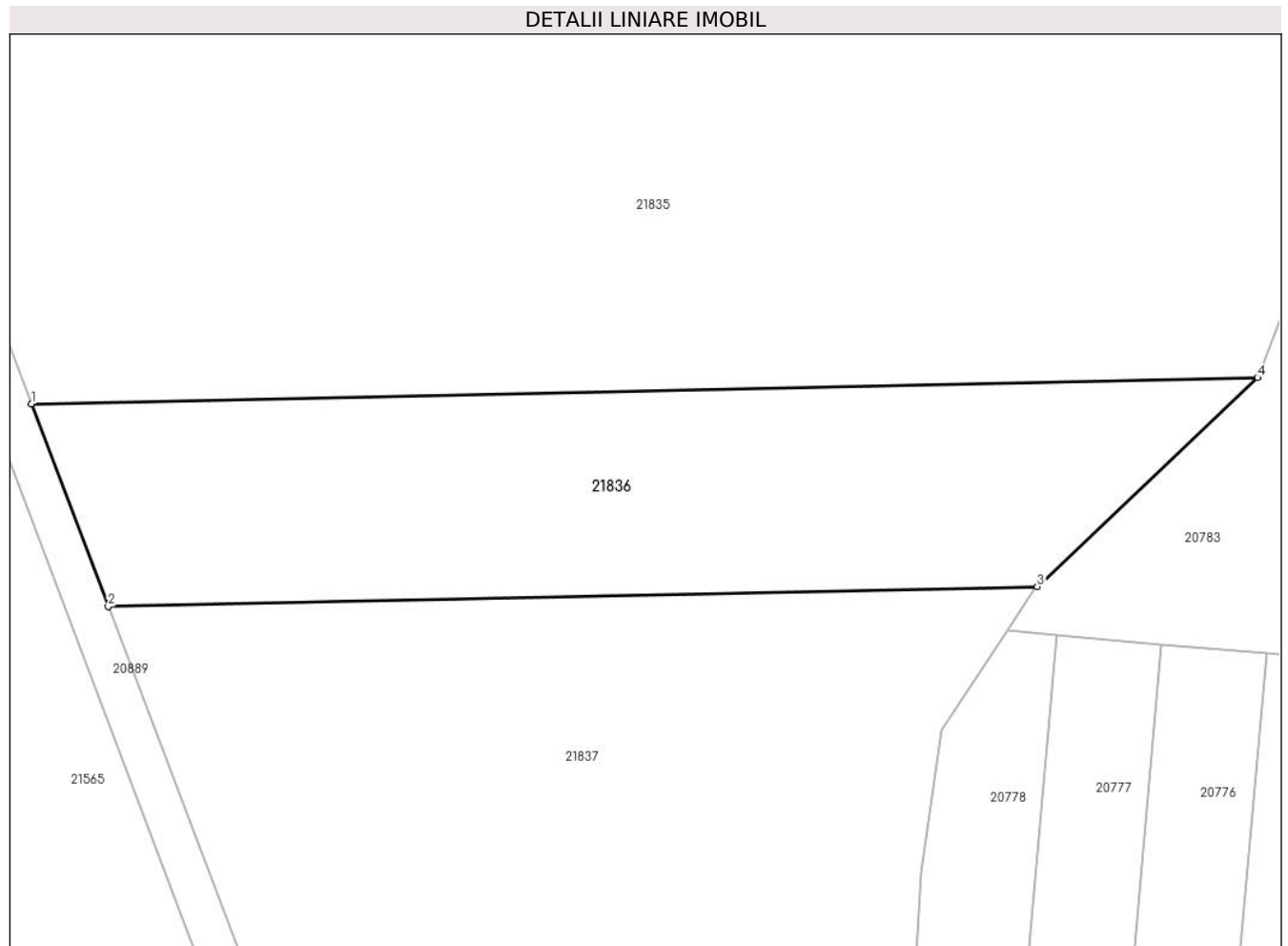
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	99	2911/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.646,003 470.911,046	2	469.653,506 470.891,269	21.153
2	469.653,506 470.891,269	3	469.744,319 470.893,219	90.834
3	469.744,319 470.893,219	4	469.765,837 470.913,62	29.652
4	469.765,837 470.913,62	1	469.646,003 470.911,046	119.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1360/15, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTEA AURELIA, LIPSĂ CNP 2) VASU MARIA, LIPSĂ CNP 3) BIRSAN VICTORIA, LIPSĂ CNP	A1

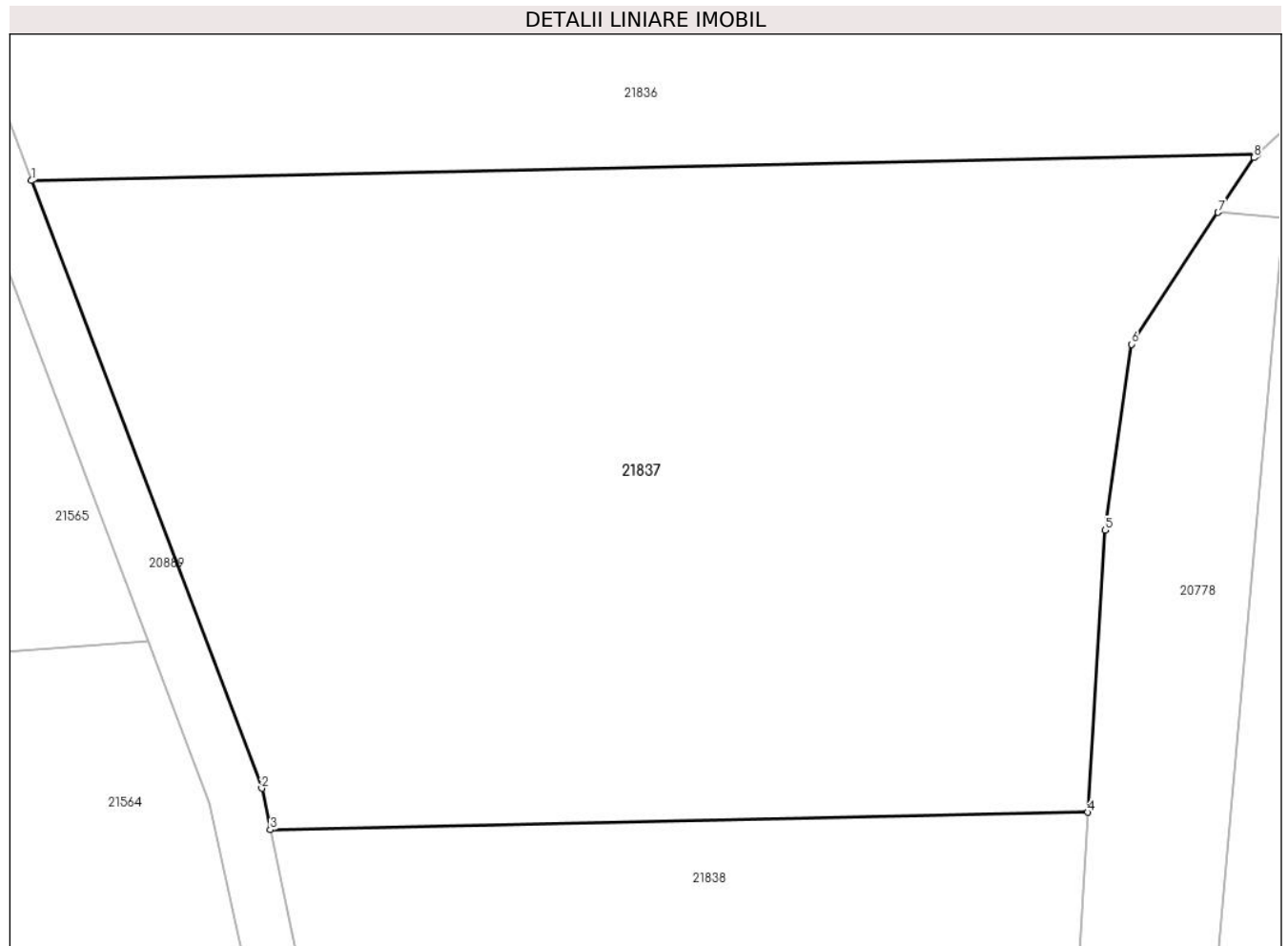
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	99	2911/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.653,506 470.891,269	2	469.670,56 470.846,313	48.082
2	469.670,56 470.846,313	3	469.671,214 470.843,245	3.137
3	469.671,214 470.843,245	4	469.731,748 470.844,546	60.549
4	469.731,748 470.844,546	5	469.733,008 470.865,407	20.9
5	469.733,008 470.865,407	6	469.734,987 470.879,165	13.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.734,987 470.879,165	7	469.741,388 470.888,914	11.662
7	469.741,388 470.888,914	8	469.744,043 470.892,958	4.838
8	469.744,043 470.892,958	9	469.744,319 470.893,219	0.38
9	469.744,319 470.893,219	1	469.653,506 470.891,269	90.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1388/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) CIȘMAȘ GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Notarial nr. 1712, din 18/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 4446, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 2/4 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

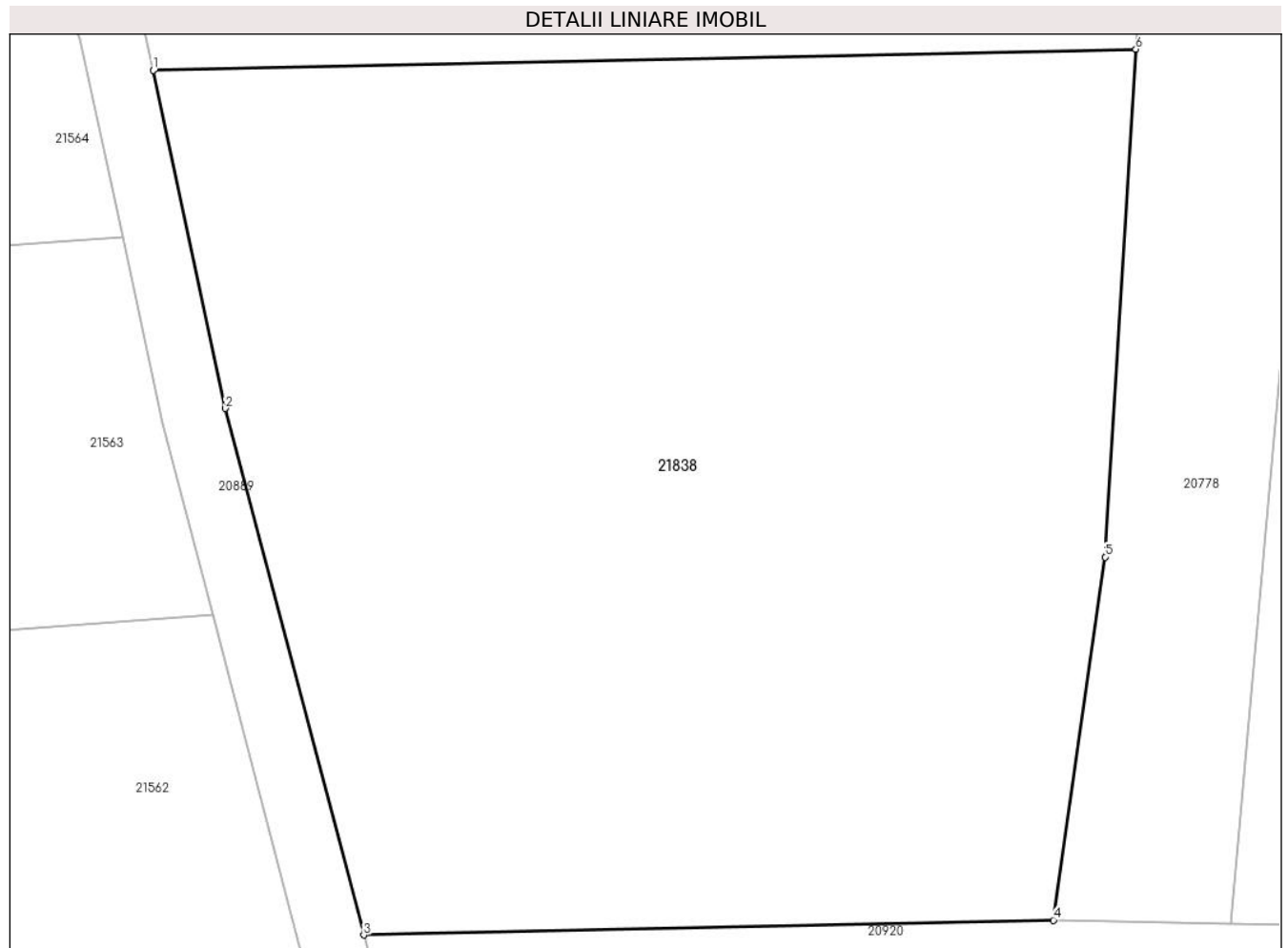
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	99	2911/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.671,214 470.843,245	2	469.675,649 470.822,45	21.263
2	469.675,649 470.822,45	3	469.684,186 470.790,049	33.506
3	469.684,186 470.790,049	4	469.726,662 470.790,962	42.486
4	469.726,662 470.790,962	5	469.729,862 470.813,302	22.568
5	469.729,862 470.813,302	6	469.731,748 470.844,546	31.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.731,748 470.844,546	1	469.671,214 470.843,245	60.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 849/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROBU AURICA , LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 4447, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

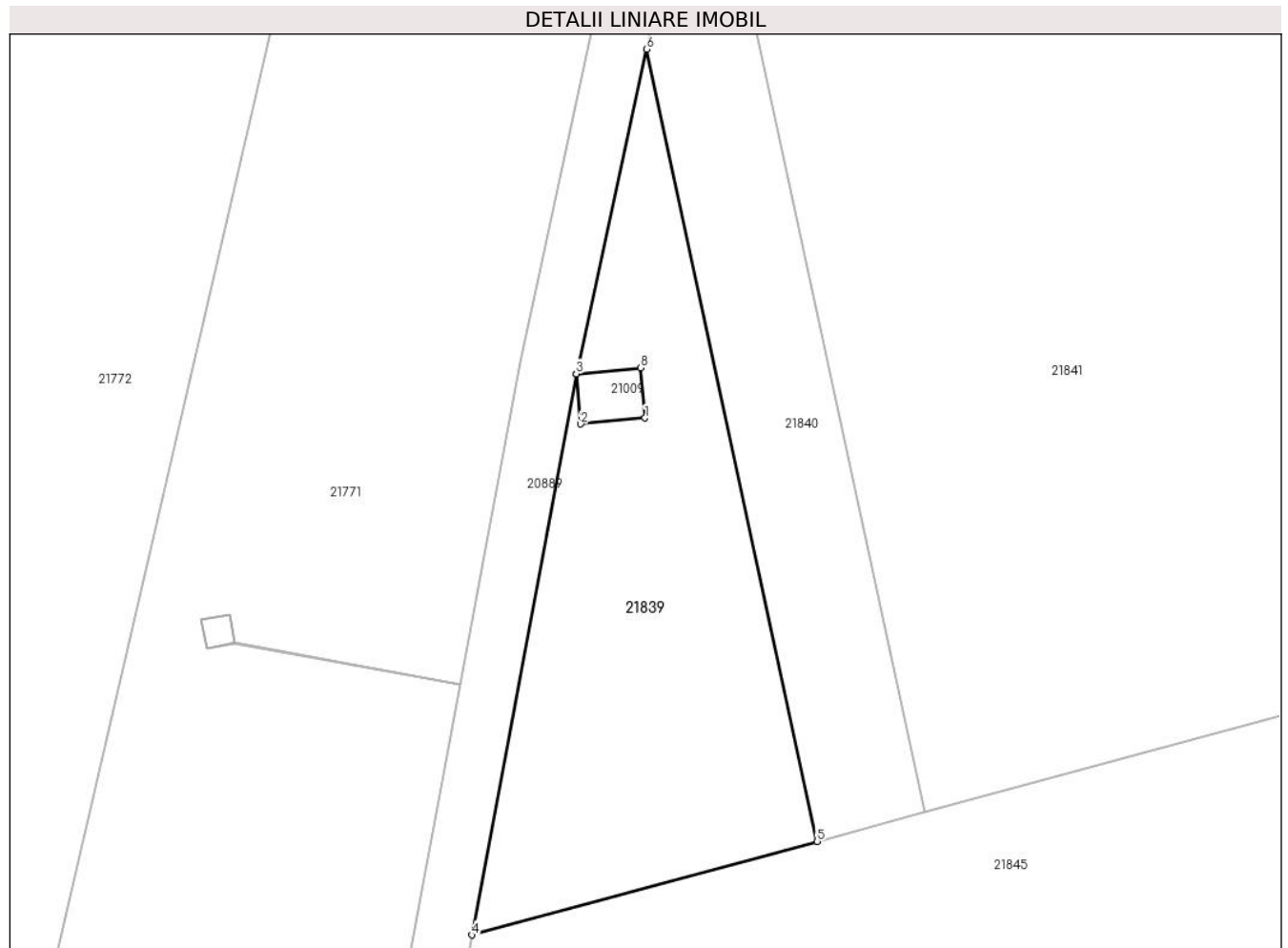
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	99	2916/2/4	-	Nr. Parcelă 2916/3 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.492,029 471.888,256	2	469.487,548 471.887,844	4.5
2	469.487,548 471.887,844	3	469.487,227 471.891,329	3.5
3	469.487,227 471.891,329	4	469.479,96 471.852,276	39.724
4	469.479,96 471.852,276	5	469.504,025 471.858,789	24.932
5	469.504,025 471.858,789	6	469.492,126 471.913,928	56.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.492,126 471.913,928	7	469.487,229 471.891,329	23.123
7	469.487,229 471.891,329	8	469.491,708 471.891,741	4.498
8	469.491,708 471.891,741	1	469.492,029 471.888,256	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1043/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRȚOROȘAN NICOLAE, LIPSĂ CNP	

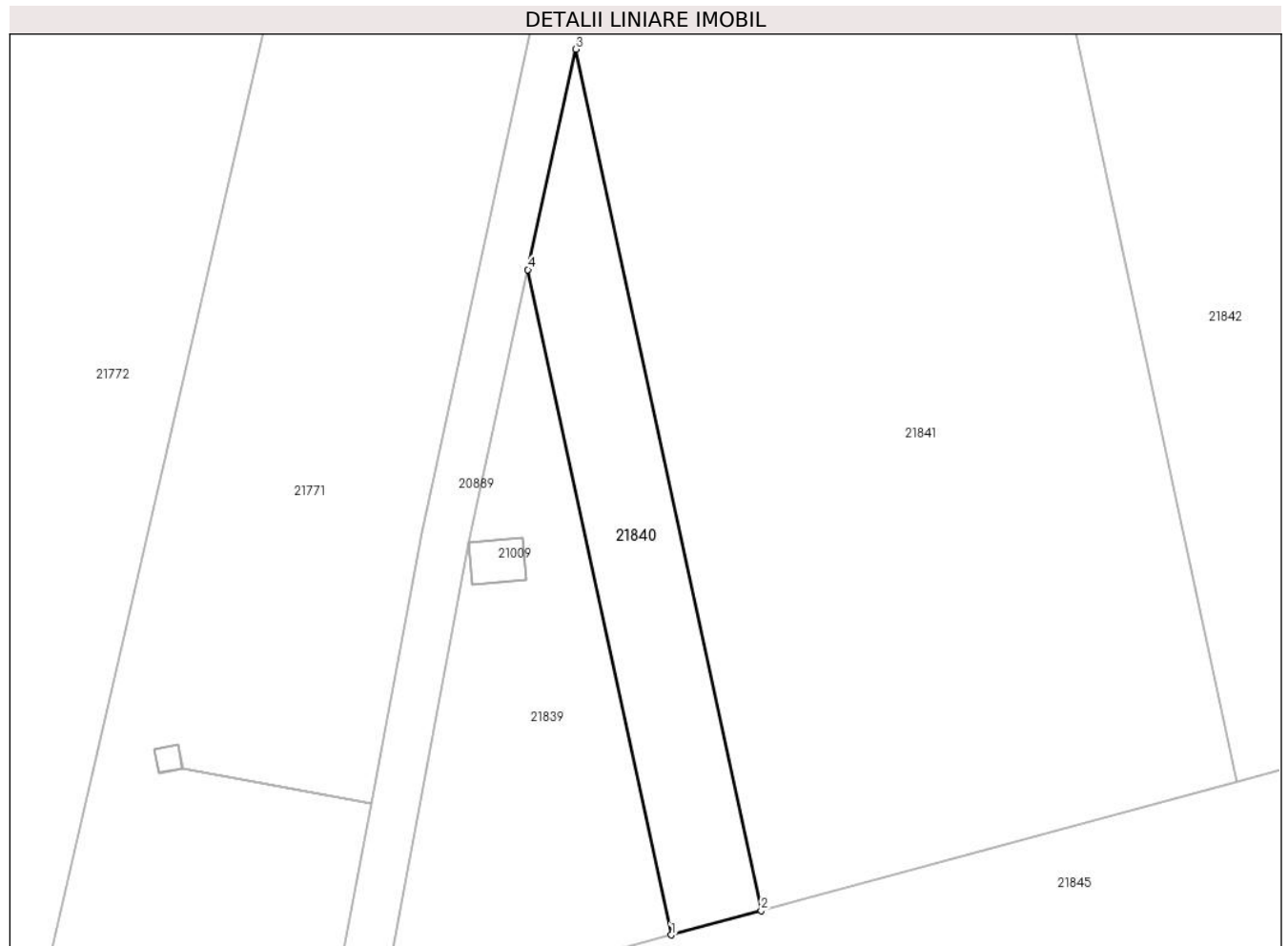
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	99	2916/2/5	-	Nr. Parcelă 2916/3 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.504,025 471.858,789	2	469.511,493 471.860,81	7.736
2	469.511,493 471.860,81	3	469.496,086 471.932,202	73.035
3	469.496,086 471.932,202	4	469.492,126 471.913,928	18.698
4	469.492,126 471.913,928	1	469.504,025 471.858,789	56.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 76, din 08/11/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUDAC MARIA, LIPSĂ CNP	A1

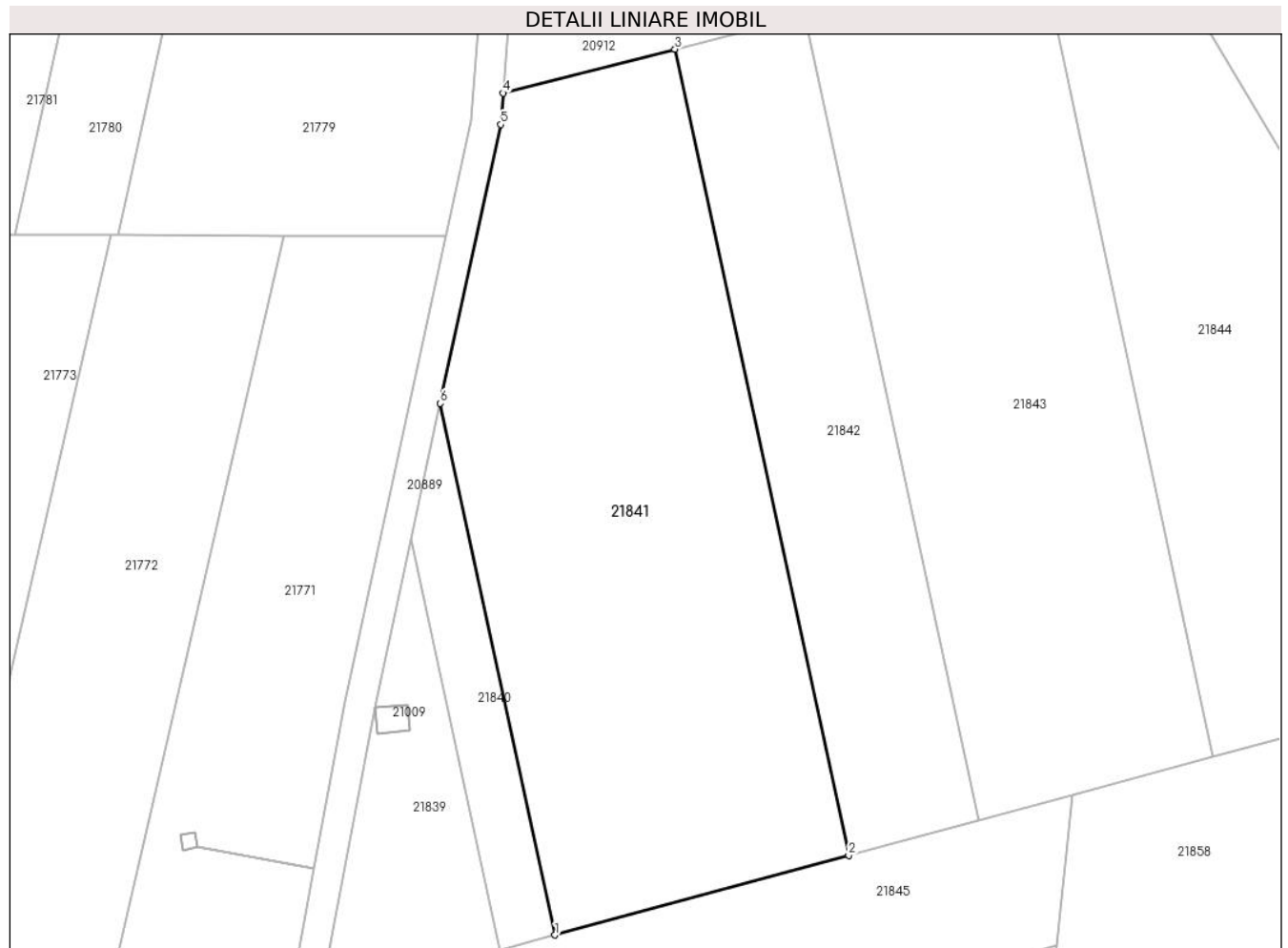
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	99	2916/2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.511,493 471.860,81	2	469.550,988 471.871,498	40.916
2	469.550,988 471.871,498	3	469.527,628 471.979,746	110.739
3	469.527,628 471.979,746	4	469.504,525 471.973,856	23.842
4	469.504,525 471.973,856	5	469.504,196 471.969,628	4.24
5	469.504,196 471.969,628	6	469.496,086 471.932,202	38.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.496,086 471.932,202	1	469.511,493 471.860,81	73.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107761	2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4859 / 30/03/2023	
Act Administrativ nr. 1473/15, din 06/03/2023 emis de Comisia Judeteana Sibiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CISMASIU MARIA	

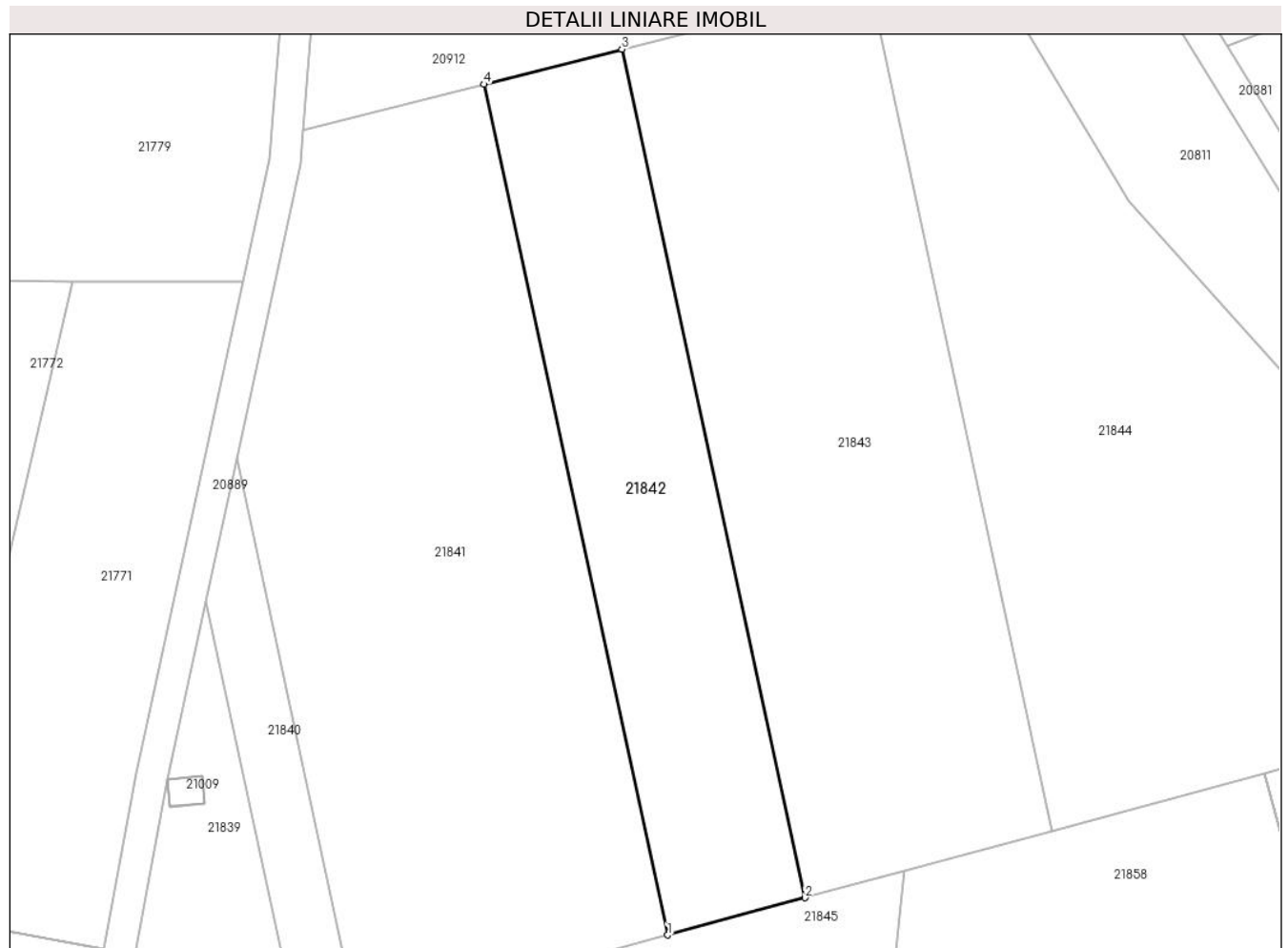
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107761	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	99	2916/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.550,988 471.871,498	2	469.568,466 471.876,228	18.106
2	469.568,466 471.876,228	3	469.545,161 471.984,216	110.474
3	469.545,161 471.984,216	4	469.527,628 471.979,746	18.095
4	469.527,628 471.979,746	1	469.550,988 471.871,498	110.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 33, din 21/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOILA VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 4448, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

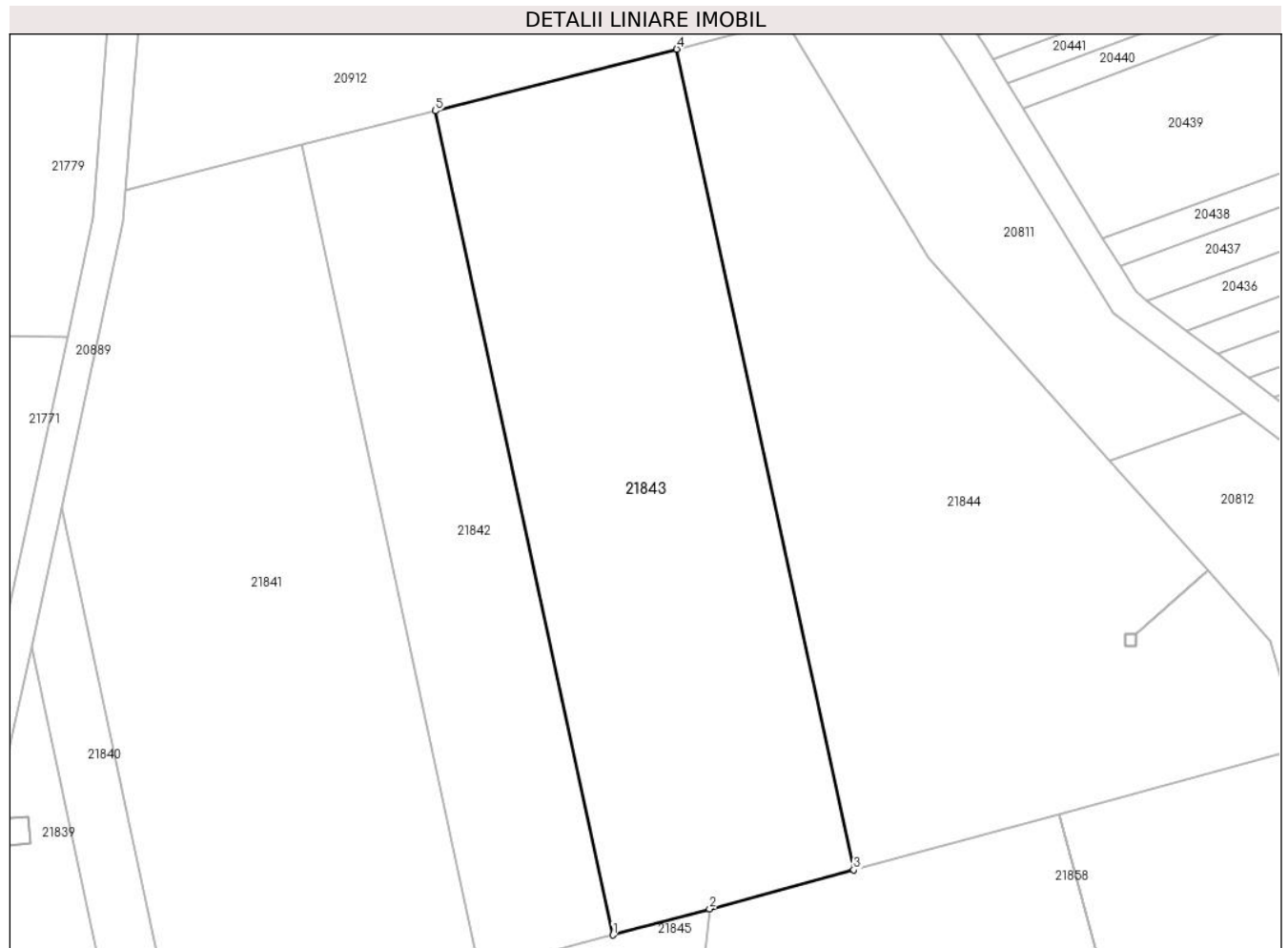
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	99	2916/2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.568,466 471.876,228	2	469.581,148 471.879,66	13.138
2	469.581,148 471.879,66	3	469.600,032 471.884,771	19.564
3	469.600,032 471.884,771	4	469.576,829 471.992,29	109.994
4	469.576,829 471.992,29	5	469.545,161 471.984,216	32.68
5	469.545,161 471.984,216	1	469.568,466 471.876,228	110.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1236/15, din 13/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA PARASCHIVA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4449, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

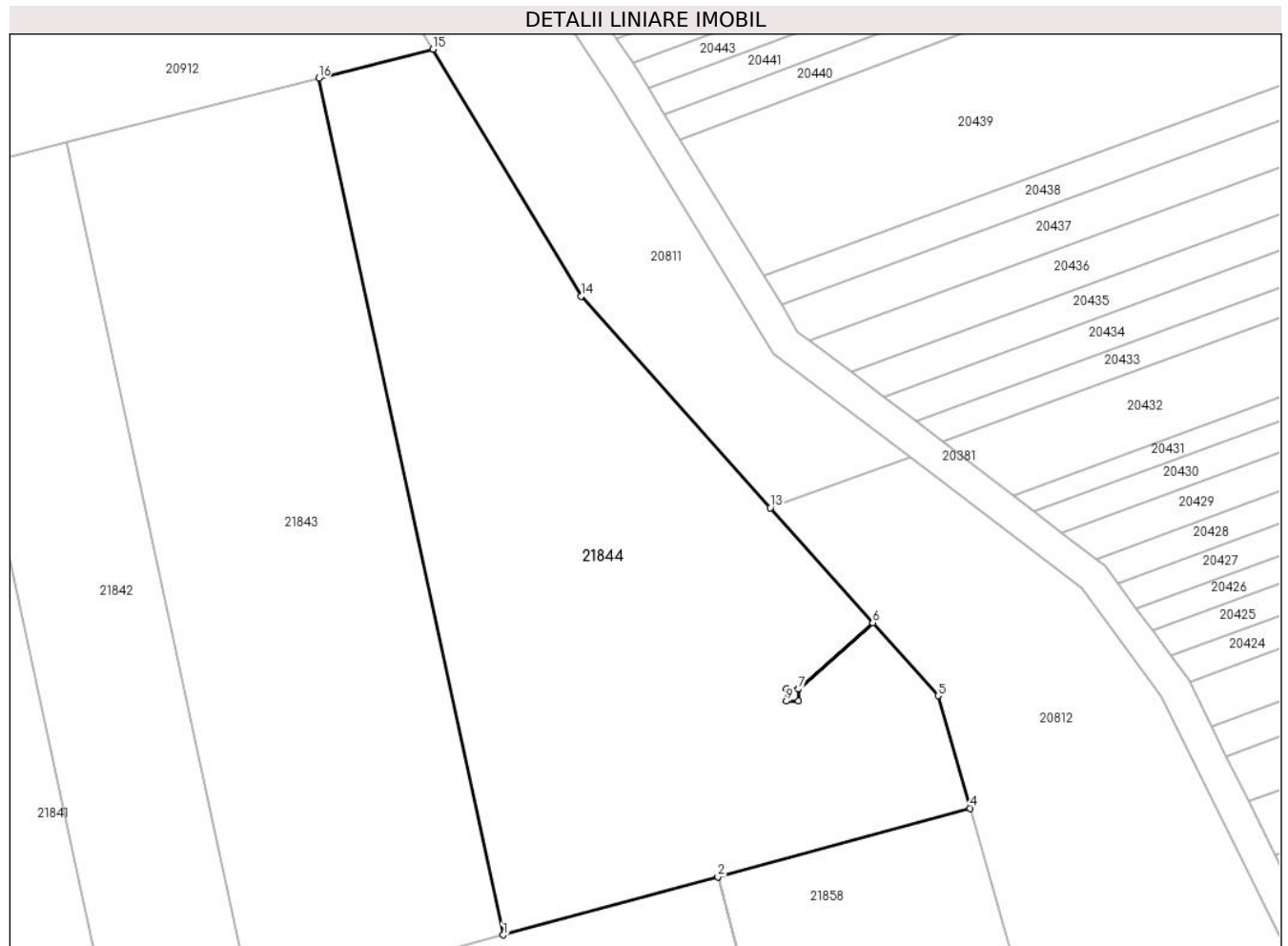
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	99	2916/2/9	-	Nr. Parcelă 2916/10 greșit în TP; Nr. Tarla 100 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.600,032 471.884,771	2	469.626,99 471.892,067	27.928
2	469.626,99 471.892,067	3	469.627,0 471.892,069	0.01
3	469.627,0 471.892,069	4	469.658,741 471.900,659	32.883
4	469.658,741 471.900,659	5	469.654,684 471.914,801	14.712
5	469.654,684 471.914,801	6	469.646,474 471.923,968	12.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.646,474 471.923,968	7	469.637,151 471.915,618	12.515
7	469.637,151 471.915,618	8	469.637,151 471.914,112	1.506
8	469.637,151 471.914,112	9	469.635,631 471.914,112	1.52
9	469.635,631 471.914,112	10	469.635,631 471.915,632	1.52
10	469.635,631 471.915,632	11	469.637,151 471.915,632	1.52
11	469.637,151 471.915,632	12	469.646,468 471.923,976	12.506
12	469.646,468 471.923,976	13	469.633,58 471.938,366	19.317
13	469.633,58 471.938,366	14	469.609,806 471.964,913	35.637
14	469.609,806 471.964,913	15	469.591,176 471.995,947	36.197
15	469.591,176 471.995,947	16	469.576,829 471.992,29	14.806
16	469.576,829 471.992,29	1	469.600,032 471.884,771	109.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1195/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) CODREA SILVIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Notarial nr. 36, din 27/05/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CODREA LIVIU, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

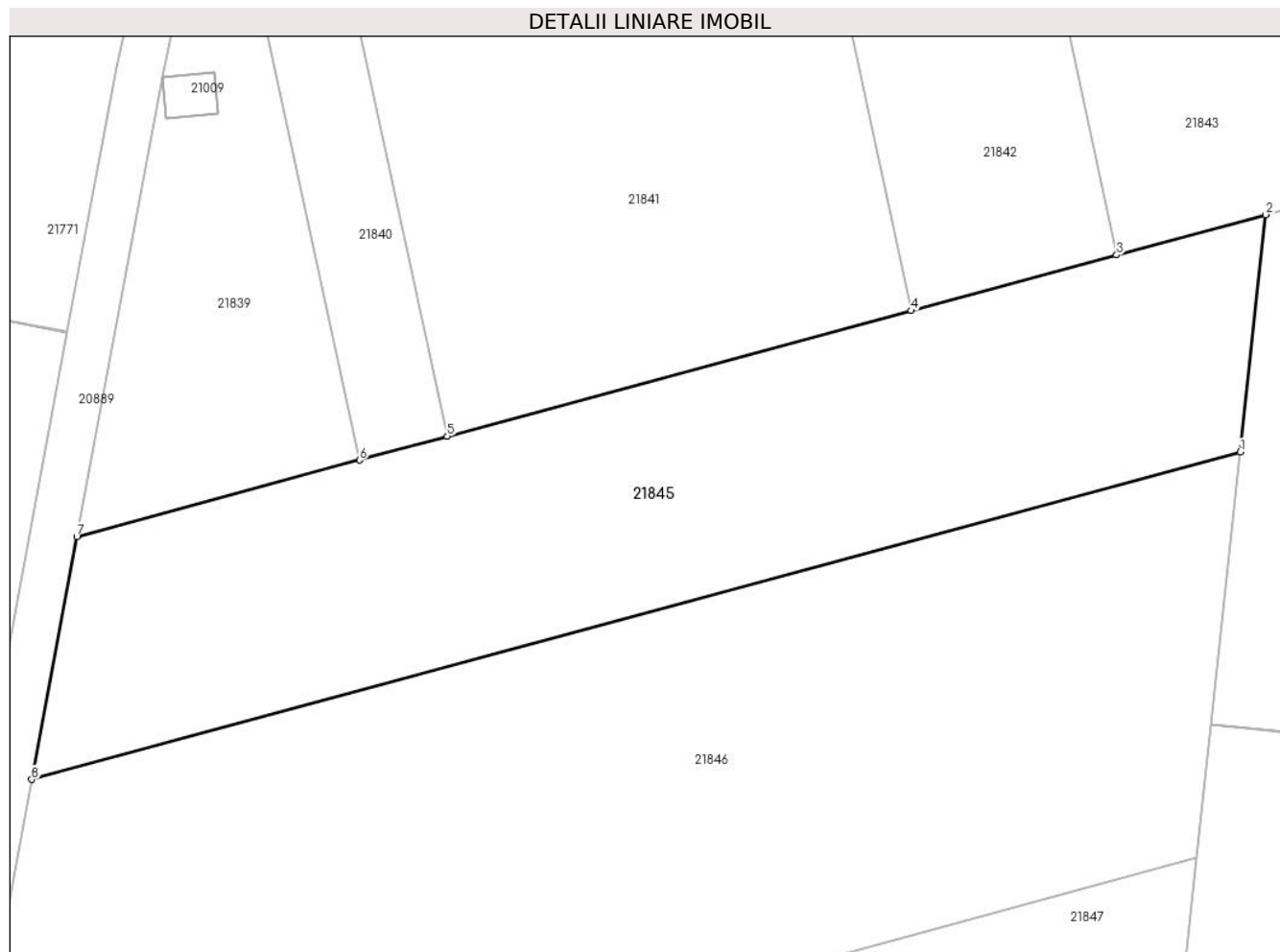
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	99	2916/2/10	-	Nr. Tarla 96 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.578,978 471.859,47	2	469.581,148 471.879,66	20.307
2	469.581,148 471.879,66	3	469.568,466 471.876,228	13.138
3	469.568,466 471.876,228	4	469.550,988 471.871,498	18.106
4	469.550,988 471.871,498	5	469.511,493 471.860,81	40.916
5	469.511,493 471.860,81	6	469.504,025 471.858,789	7.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.504,025 471.858,789	7	469.479,96 471.852,276	24.932
7	469.479,96 471.852,276	8	469.476,118 471.831,633	20.997
8	469.476,118 471.831,633	1	469.578,978 471.859,47	106.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1218/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STOICA SILVIU , Proprietar decedat DEFUNCT:Da 2) LINI VIORICA , LIPSĂ CNP	

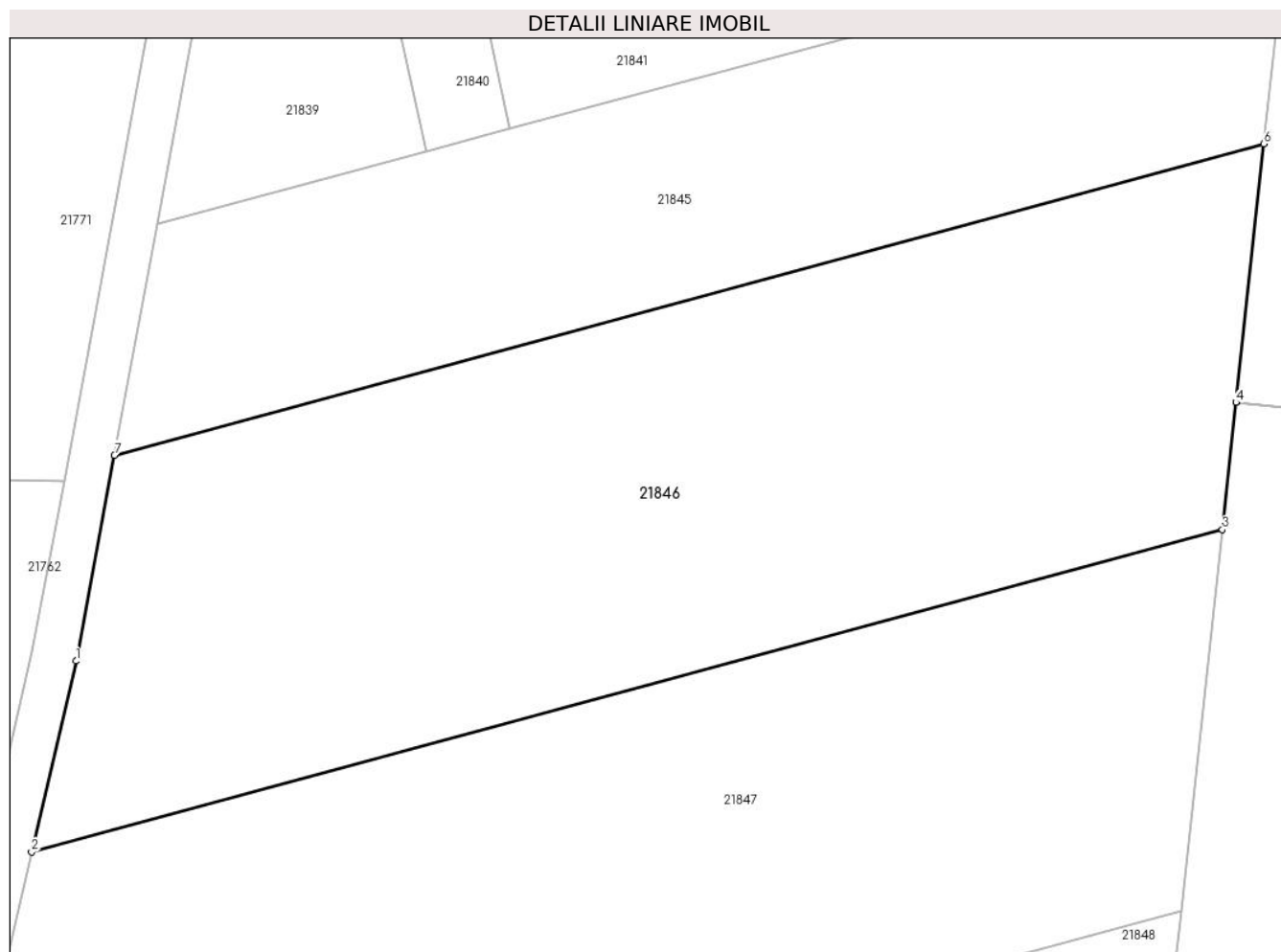
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	99	2916/2/12	-	Nr. Parcelă 2916/12 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.472,692 471.813,223	2	469.468,701 471.796,13	17.553
2	469.468,701 471.796,13	3	469.575,262 471.824,969	110.395
3	469.575,262 471.824,969	4	469.576,494 471.836,349	11.447
4	469.576,494 471.836,349	5	469.576,495 471.836,359	0.01
5	469.576,495 471.836,359	6	469.578,978 471.859,47	23.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.578,978 471.859,47	7	469.476,118 471.831,633	106.56
7	469.476,118 471.831,633	1	469.472,692 471.813,223	18.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1714, din 13/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

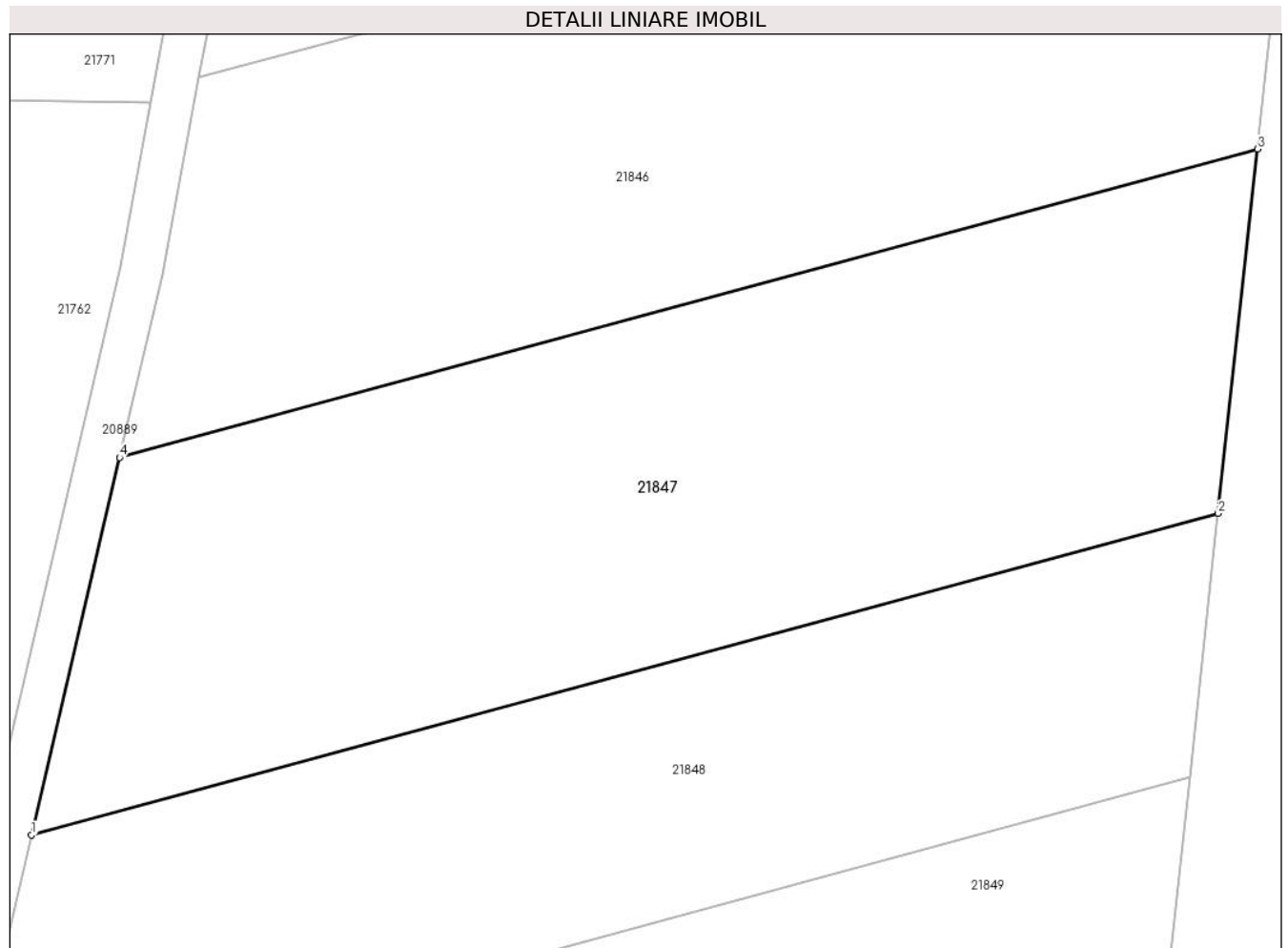
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	99	2916/2/13	-	Nr. Tarla 100 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.460,456 471.760,823	2	469.571,576 471.790,895	115.117
2	469.571,576 471.790,895	3	469.575,262 471.824,969	34.272
3	469.575,262 471.824,969	4	469.468,701 471.796,13	110.395
4	469.468,701 471.796,13	1	469.460,456 471.760,823	36.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1026, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

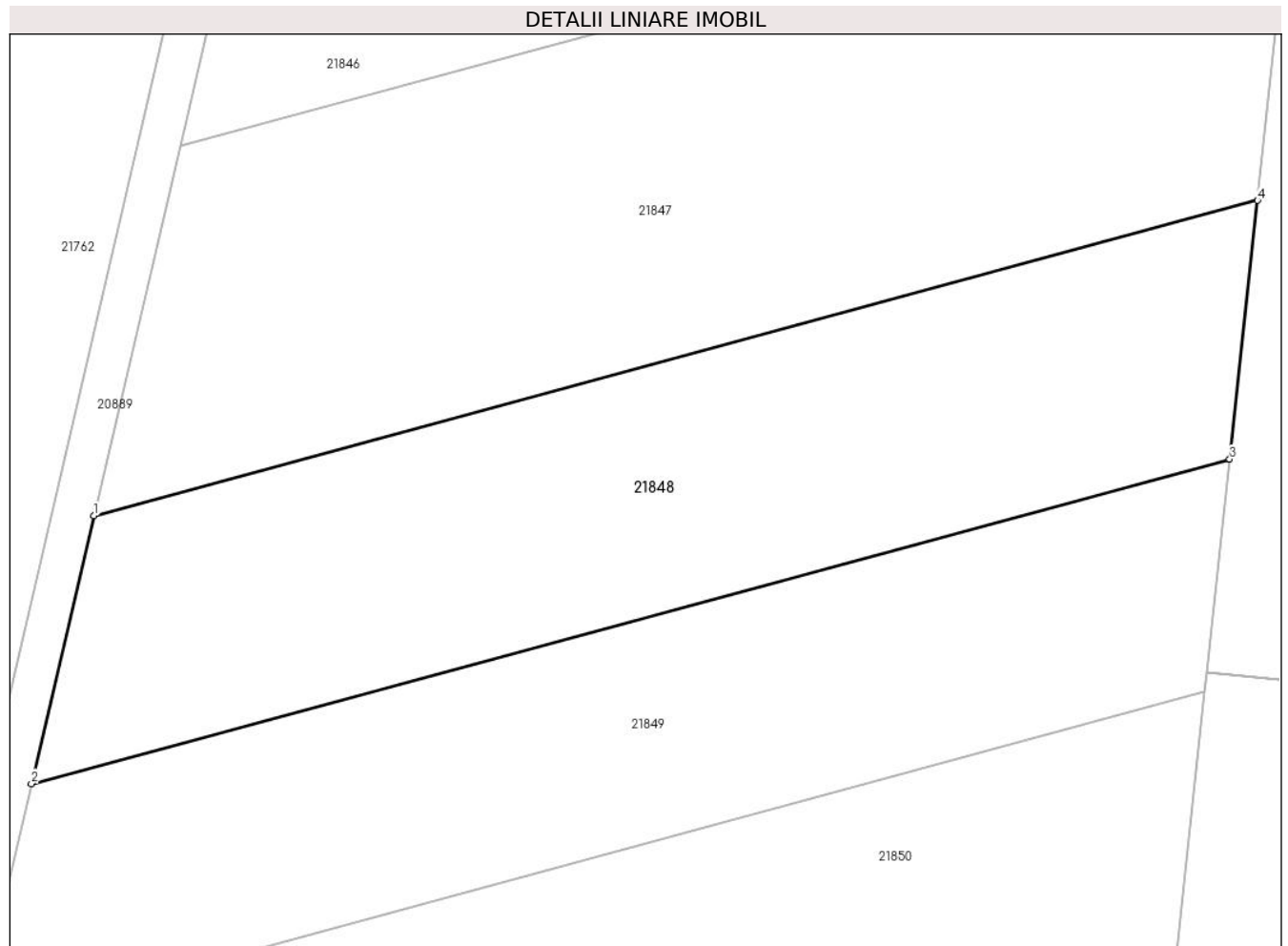
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	99	2916/2/14	-	Nr. Tarla 100 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.460,456 471.760,823	2	469.454,488 471.735,265	26.245
2	469.454,488 471.735,265	3	469.568,907 471.766,23	118.535
3	469.568,907 471.766,23	4	469.571,576 471.790,895	24.809
4	469.571,576 471.790,895	1	469.460,456 471.760,823	115.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1367/15, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATES MARIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4450, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

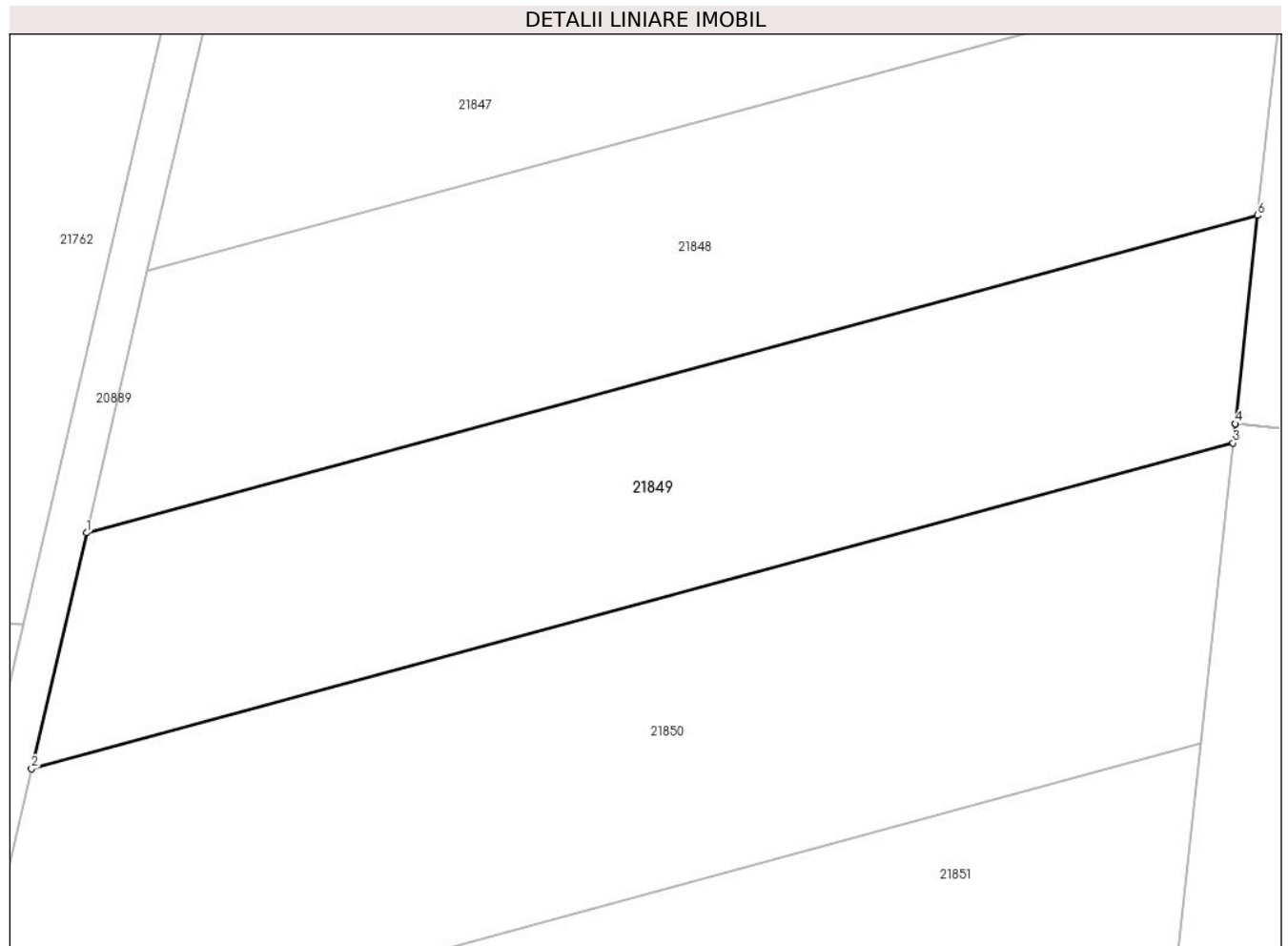
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	99	2916/2/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.454,488 471.735,265	2	469.449,112 471.712,241	23.644
2	469.449,112 471.712,241	3	469.566,503 471.744,01	121.614
3	469.566,503 471.744,01	4	469.566,708 471.745,904	1.905
4	469.566,708 471.745,904	5	469.566,709 471.745,914	0.01
5	469.566,709 471.745,914	6	469.568,907 471.766,23	20.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.568,907 471.766,23	1	469.454,488 471.735,265	118.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1358/15, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE IOAN, LIPSĂ CNP 2) VANU LIVIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4451, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

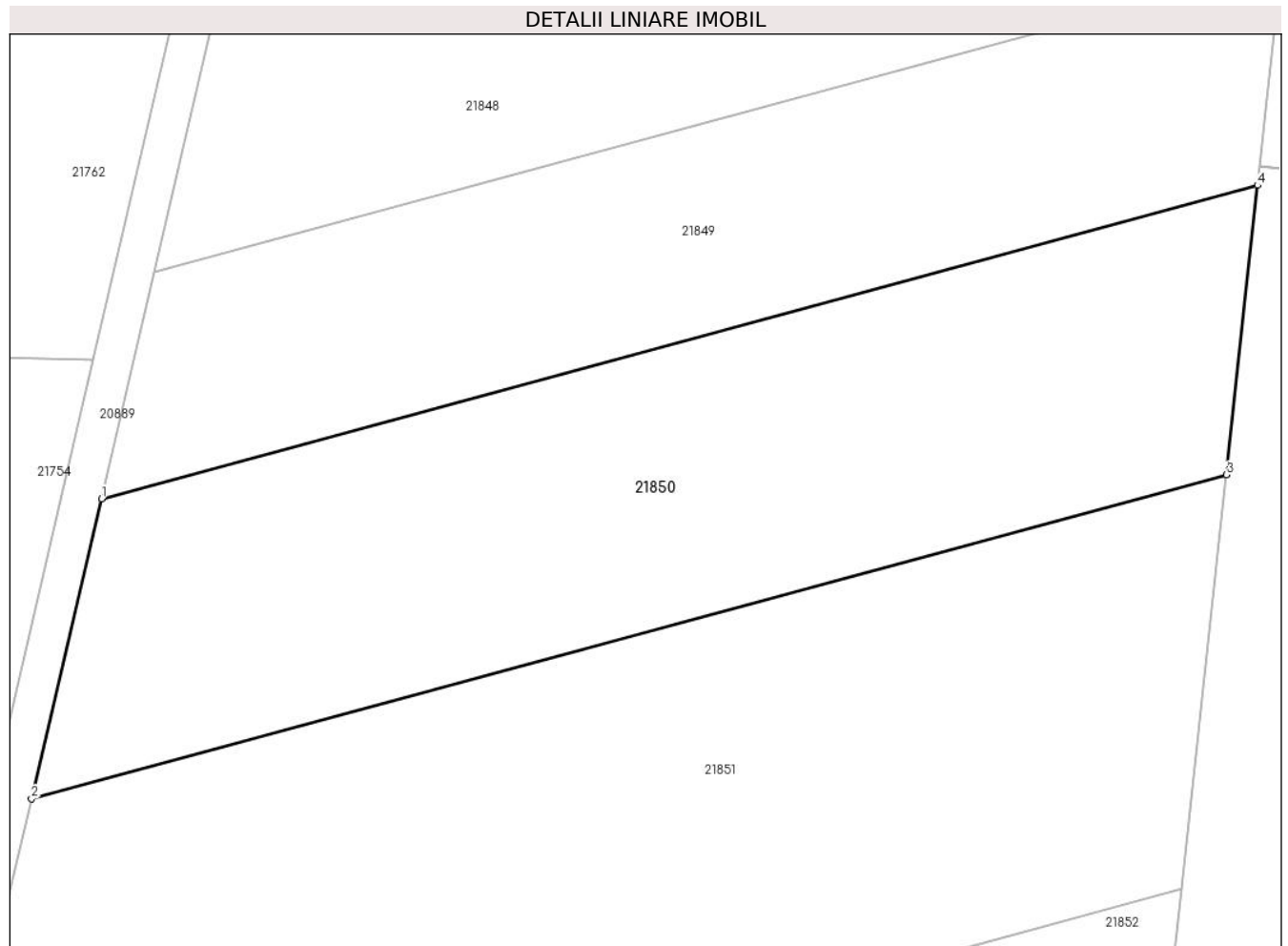
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	99	2916/2/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.449,112 471.712,241	2	469.442,011 471.681,832	31.226
2	469.442,011 471.681,832	3	469.563,328 471.714,664	125.681
3	469.563,328 471.714,664	4	469.566,503 471.744,01	29.517
4	469.566,503 471.744,01	1	469.449,112 471.712,241	121.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1411/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BARB GHEORGHE , Proprietar decedat DEFUNCT:Da 2) BARB NICOLAE , LIPSĂ CNP 3) BARB VIOREL , LIPSĂ CNP	

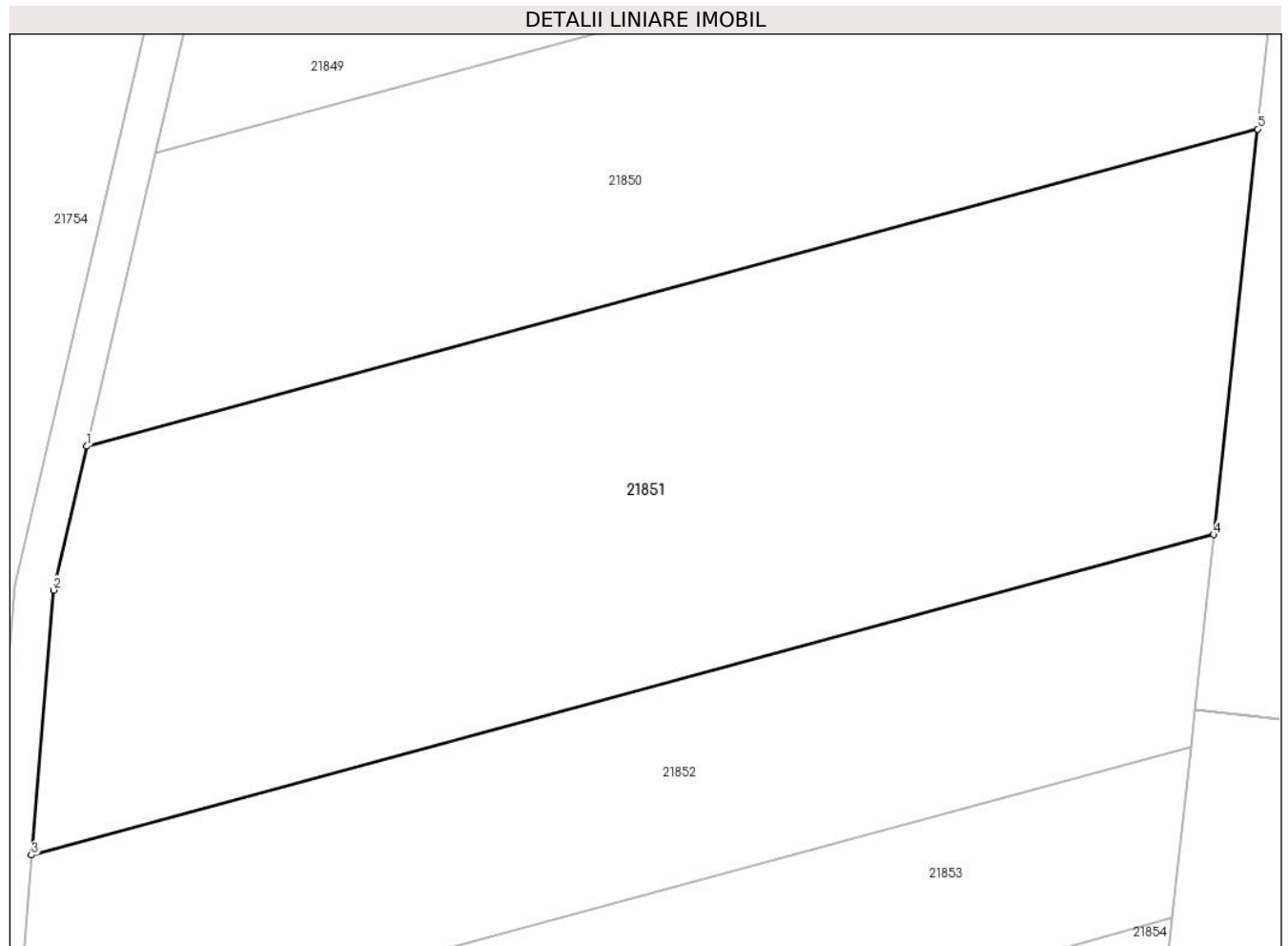
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	99	2916/2/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.442,011 471.681,832	2	469.438,532 471.666,935	15.298
2	469.438,532 471.666,935	3	469.436,26 471.639,518	27.511
3	469.436,26 471.639,518	4	469.558,785 471.672,677	126.933
4	469.558,785 471.672,677	5	469.563,328 471.714,664	42.232
5	469.563,328 471.714,664	1	469.442,011 471.681,832	125.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 403, din 19/05/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

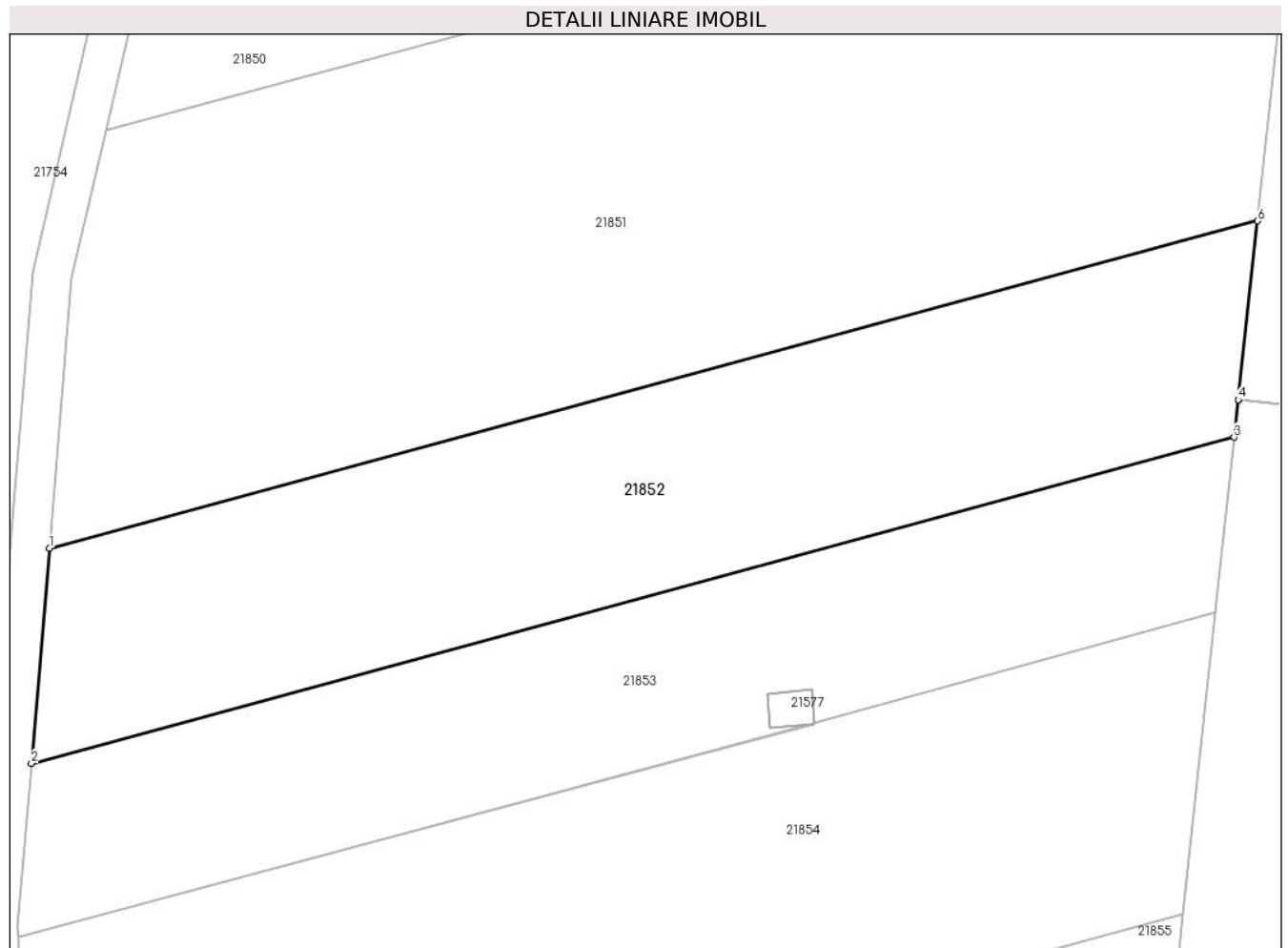
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	99	2916/2/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.436,26 471.639,518	2	469.434,456 471.617,76	21.832
2	469.434,456 471.617,76	3	469.556,414 471.650,766	126.345
3	469.556,414 471.650,766	4	469.556,826 471.654,572	3.829
4	469.556,826 471.654,572	5	469.556,827 471.654,582	0.01
5	469.556,827 471.654,582	6	469.558,785 471.672,677	18.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.558,785 471.672,677	1	469.436,26 471.639,518	126.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 393, din 05/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

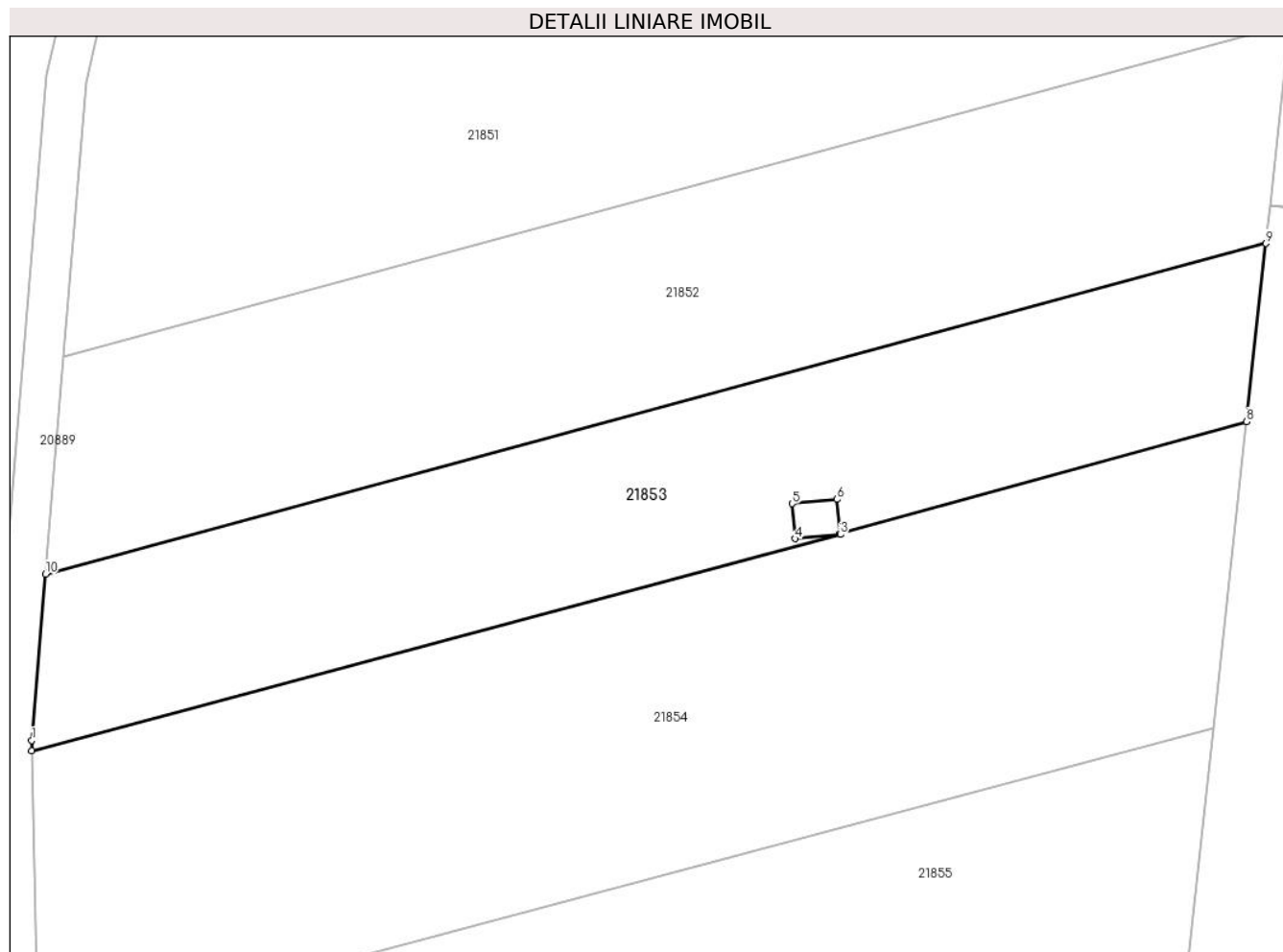
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	99	2916/2/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.433,08 471.601,161	2	469.433,103 471.600,142	1.019
2	469.433,103 471.600,142	3	469.513,892 471.621,71	83.618
3	469.513,892 471.621,71	4	469.509,391 471.621,296	4.52
4	469.509,391 471.621,296	5	469.509,068 471.624,802	3.52
5	469.509,068 471.624,802	6	469.513,569 471.625,216	4.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.513,569 471.625,216	7	469.513,883 471.621,803	3.427
7	469.513,883 471.621,803	8	469.554,491 471.632,993	42.122
8	469.554,491 471.632,993	9	469.556,414 471.650,766	17.876
9	469.556,414 471.650,766	10	469.434,456 471.617,76	126.345
10	469.434,456 471.617,76	1	469.433,08 471.601,161	16.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1330/15, din 11/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4452, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

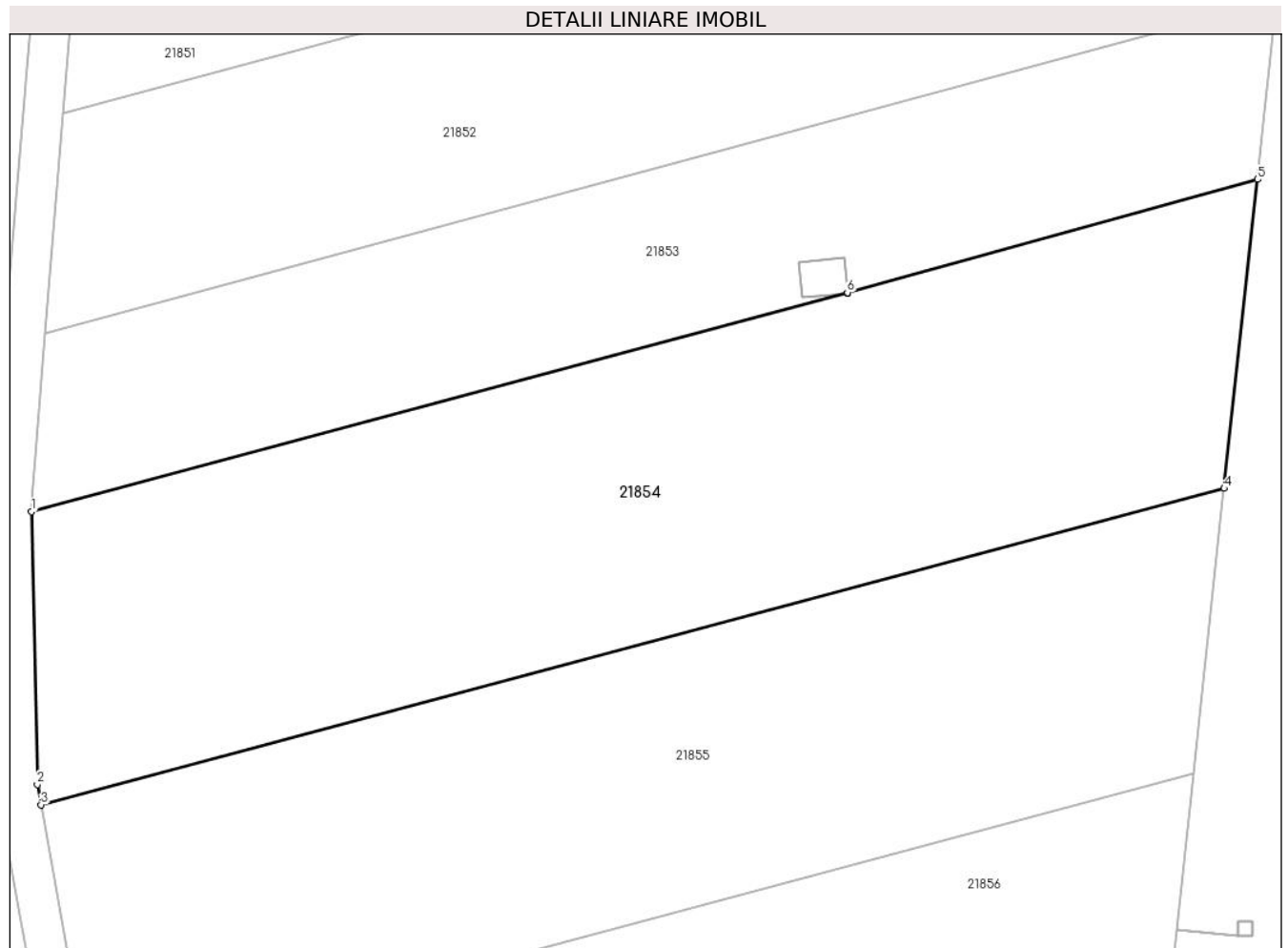
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	99	2916/2/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.433,103 471.600,142	2	469.433,687 471.573,172	26.977
2	469.433,687 471.573,172	3	469.434,045 471.571,168	2.035
3	469.434,045 471.571,168	4	469.551,186 471.602,441	121.243
4	469.551,186 471.602,441	5	469.554,491 471.632,993	30.73
5	469.554,491 471.632,993	6	469.513,883 471.621,803	42.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.513,883 471.621,803	7	469.513,892 471.621,71	0.093
7	469.513,892 471.621,71	1	469.433,103 471.600,142	83.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 24/02/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PAMP ADRIANA-LIVIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PINTESCU CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 4453, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

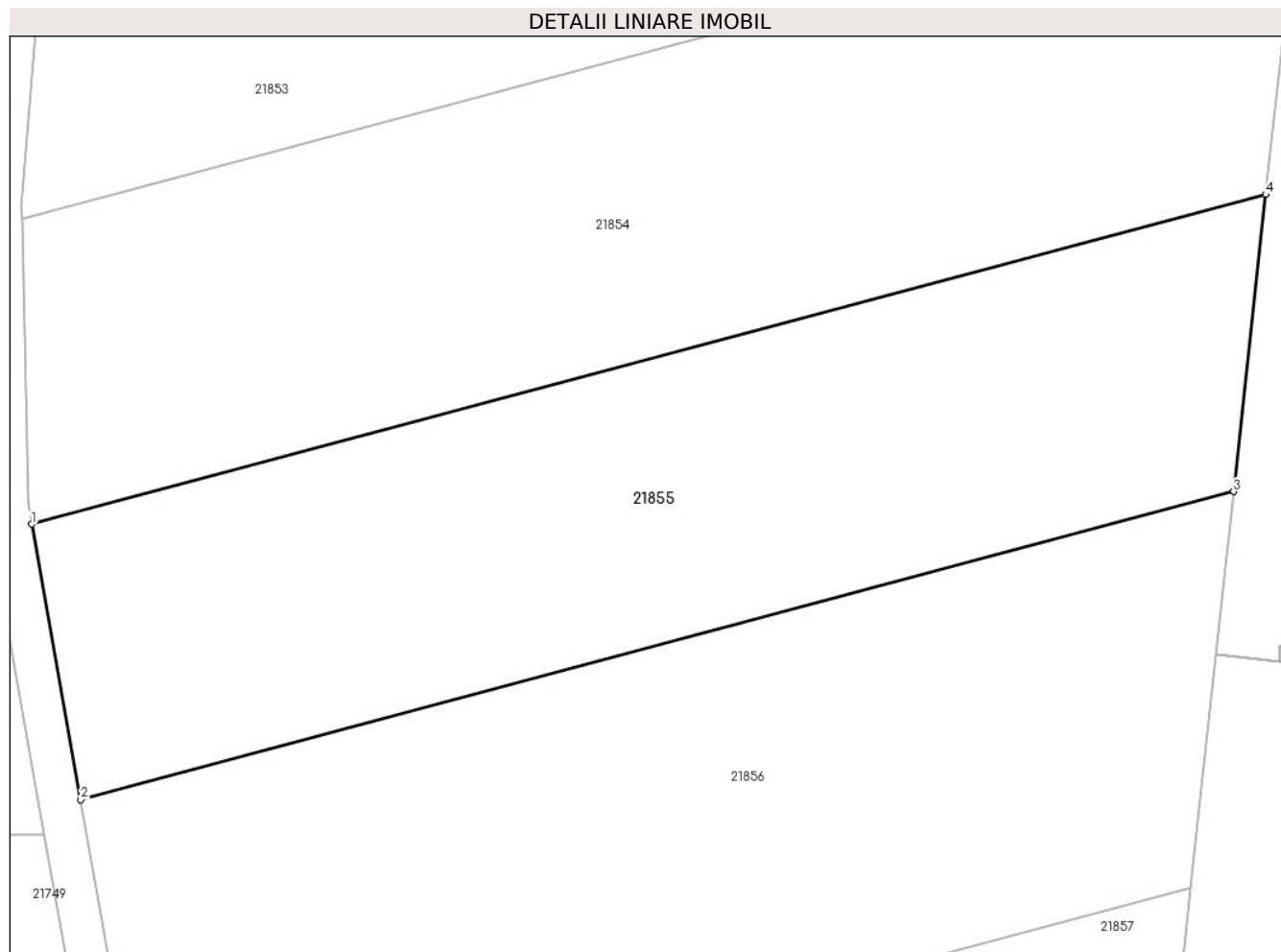
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	99	2916/2/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.434,045 471.571,168	2	469.438,713 471.545,049	26.533
2	469.438,713 471.545,049	3	469.548,137 471.574,262	113.256
3	469.548,137 471.574,262	4	469.551,186 471.602,441	28.344
4	469.551,186 471.602,441	1	469.434,045 471.571,168	121.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 47, din 14/07/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SIMION VIOREL	

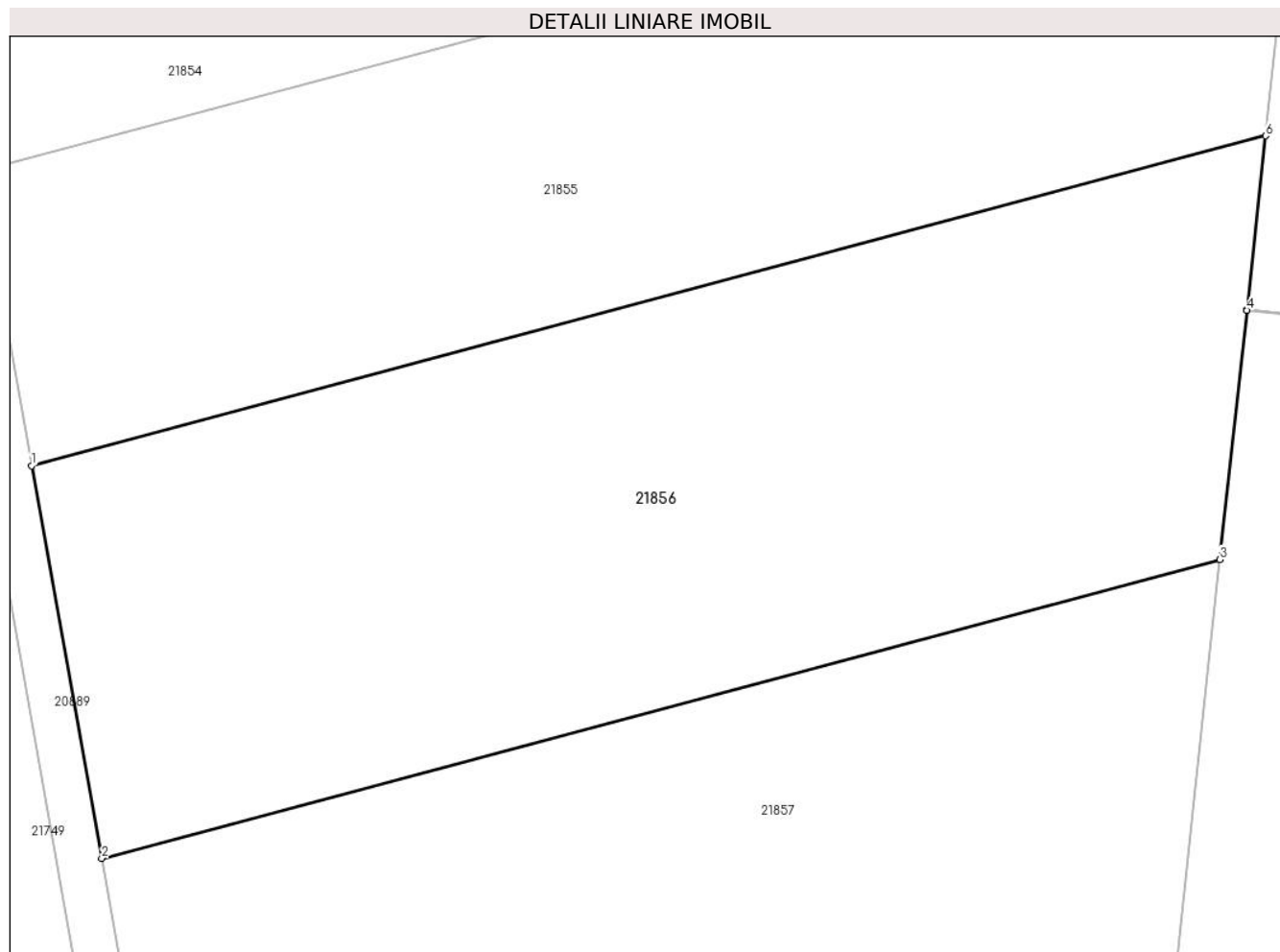
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	99	2916/2/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.438,713 471.545,049	2	469.444,929 471.510,27	35.33
2	469.444,929 471.510,27	3	469.544,077 471.536,74	102.621
3	469.544,077 471.536,74	4	469.546,466 471.558,821	22.21
4	469.546,466 471.558,821	5	469.546,467 471.558,831	0.01
5	469.546,467 471.558,831	6	469.548,137 471.574,262	15.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.548,137 471.574,262	1	469.438,713 471.545,049	113.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1322/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN NICOLAE , lipsă CNP	

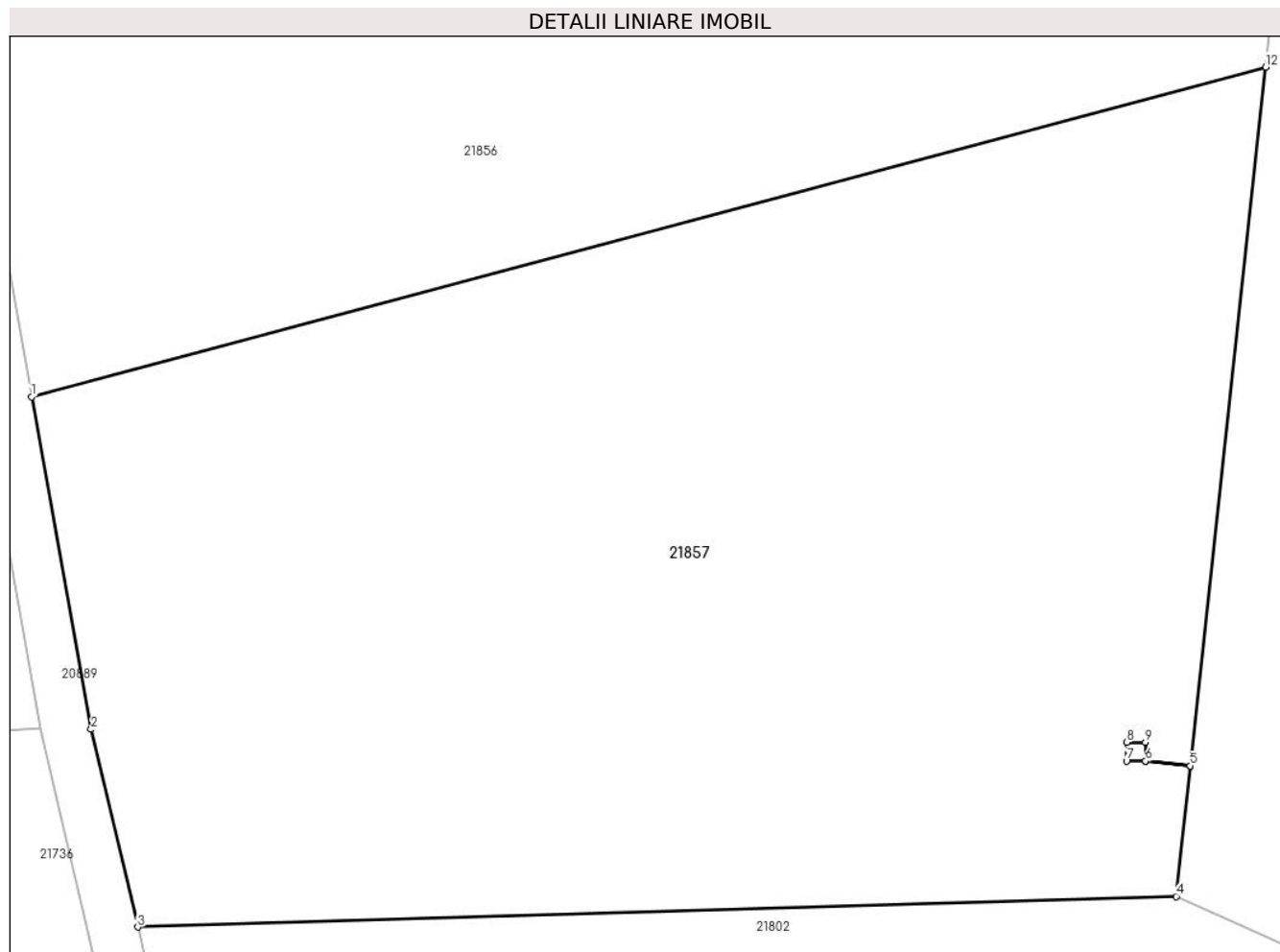
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	99	2916/2/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.444,929 471.510,27	2	469.449,698 471.483,585	27.109
2	469.449,698 471.483,585	3	469.453,449 471.467,708	16.314
3	469.453,449 471.467,708	4	469.536,875 471.470,179	83.463
4	469.536,875 471.470,179	5	469.538,009 471.480,654	10.536
5	469.538,009 471.480,654	6	469.534,424 471.481,042	3.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.534,424 471.481,042	7	469.532,904 471.481,042	1.52
7	469.532,904 471.481,042	8	469.532,904 471.482,562	1.52
8	469.532,904 471.482,562	9	469.534,424 471.482,562	1.52
9	469.534,424 471.482,562	10	469.534,424 471.481,052	1.51
10	469.534,424 471.481,052	11	469.538,01 471.480,664	3.607
11	469.538,01 471.480,664	12	469.544,077 471.536,74	56.403
12	469.544,077 471.536,74	1	469.444,929 471.510,27	102.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		93.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

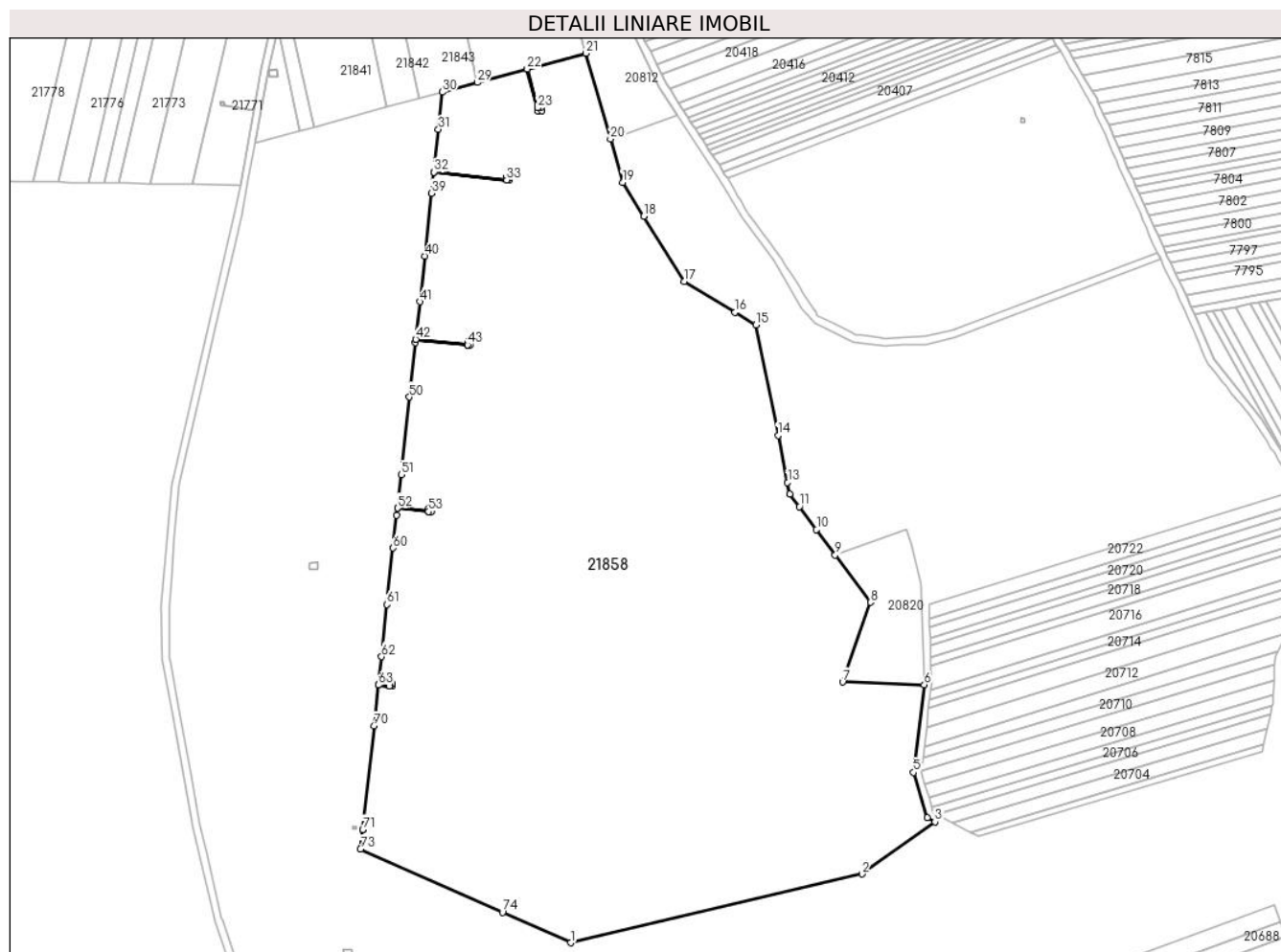
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	93.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	93.700	99	2916/2/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.650,519 471.419,462	2	469.808,27 471.456,663	162.078	2	469.808,27 471.456,663	3	469.847,712 471.484,92	48.519	3	469.847,712 471.484,92	4	469.843,644 471.487,068	4.601
4	469.843,644 471.487,068	5	469.836,206 471.511,649	25.681	5	469.836,206 471.511,649	6	469.841,962 471.559,104	47.804	6	469.841,962 471.559,104	7	469.797,8 471.560,493	44.184
7	469.797,8 471.560,493	8	469.812,965 471.603,618	45.713	8	469.812,965 471.603,618	9	469.793,817 471.629,283	32.021	9	469.793,817 471.629,283	10	469.783,645 471.642,917	17.011
10	469.783,645 471.642,917	11	469.774,366 471.655,354	15.517	11	469.774,366 471.655,354	12	469.769,244 471.662,218	8.565	12	469.769,244 471.662,218	13	469.767,997 471.668,409	6.315
13	469.767,997 471.668,409	14	469.762,864 471.693,887	25.99	14	469.762,864 471.693,887	15	469.750,835 471.753,593	60.906	15	469.750,835 471.753,593	16	469.739,559 471.760,472	13.208
16	469.739,559 471.760,472	17	469.712,084 471.777,232	32.183	17	469.712,084 471.777,232	18	469.690,14 471.812,528	41.561	18	469.690,14 471.812,528	19	469.678,786 471.830,788	21.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	469.678,786 471.830,788	20	469.672,069 471.854,202	24.358	20	469.672,069 471.854,202	21	469.658,741 471.900,659	48.331	21	469.658,741 471.900,659	22	469.627,0 471.892,069	32.883
22	469.627,0 471.892,069	23	469.632,676 471.871,095	21.729	23	469.632,676 471.871,095	24	469.634,654 471.871,449	2.01	24	469.634,654 471.871,449	25	469.635,032 471.869,493	1.992
25	469.635,032 471.869,493	26	469.633,049 471.869,11	2.02	26	469.633,049 471.869,11	27	469.632,666 471.871,093	2.02	27	469.632,666 471.871,093	28	469.626,99 471.892,067	21.728
28	469.626,99 471.892,067	29	469.600,032 471.884,771	27.928	29	469.600,032 471.884,771	30	469.581,148 471.879,66	19.564	30	469.581,148 471.879,66	31	469.578,978 471.859,47	20.307
31	469.578,978 471.859,47	32	469.576,495 471.836,359	23.244	32	469.576,495 471.836,359	33	469.615,945 471.832,09	39.681	33	469.615,945 471.832,09	34	469.615,945 471.833,6	1.51
34	469.615,945 471.833,6	35	469.617,465 471.833,6	1.52	35	469.617,465 471.833,6	36	469.617,465 471.832,08	1.52	36	469.617,465 471.832,08	37	469.615,945 471.832,08	1.52
37	469.615,945 471.832,08	38	469.576,494 471.836,349	39.682	38	469.576,494 471.836,349	39	469.575,262 471.824,969	11.447	39	469.575,262 471.824,969	40	469.571,576 471.790,895	34.272
40	469.571,576 471.790,895	41	469.568,907 471.766,23	24.809	41	469.568,907 471.766,23	42	469.566,709 471.745,914	20.434	42	469.566,709 471.745,914	43	469.594,784 471.742,877	28.239
43	469.594,784 471.742,877	44	469.594,784 471.744,387	1.51	44	469.594,784 471.744,387	45	469.596,304 471.744,387	1.52	45	469.596,304 471.744,387	46	469.596,304 471.742,867	1.52
46	469.596,304 471.742,867	47	469.594,784 471.742,867	1.52	47	469.594,784 471.742,867	48	469.566,708 471.745,904	28.24	48	469.566,708 471.745,904	49	469.566,503 471.744,01	1.905
49	469.566,503 471.744,01	50	469.563,328 471.714,664	29.517	50	469.563,328 471.714,664	51	469.558,785 471.672,677	42.232	51	469.558,785 471.672,677	52	469.556,827 471.654,582	18.2
52	469.556,827 471.654,582	53	469.573,721 471.652,754	16.992	53	469.573,721 471.652,754	54	469.573,721 471.654,264	1.51	54	469.573,721 471.654,264	55	469.575,241 471.654,264	1.52
55	469.575,241 471.654,264	56	469.575,241 471.652,744	1.52	56	469.575,241 471.652,744	57	469.573,721 471.652,744	1.52	57	469.573,721 471.652,744	58	469.556,826 471.654,572	16.993
58	469.556,826 471.654,572	59	469.556,414 471.650,766	3.829	59	469.556,414 471.650,766	60	469.554,491 471.632,993	17.876	60	469.554,491 471.632,993	61	469.551,186 471.602,441	30.73
61	469.551,186 471.602,441	62	469.548,137 471.574,262	28.344	62	469.548,137 471.574,262	63	469.546,467 471.558,831	15.521	63	469.546,467 471.558,831	64	469.552,51 471.558,177	6.078
64	469.552,51 471.558,177	65	469.552,51 471.559,687	1.51	65	469.552,51 471.559,687	66	469.554,03 471.559,687	1.52	66	469.554,03 471.559,687	67	469.554,03 471.558,167	1.52
67	469.554,03 471.558,167	68	469.552,51 471.558,167	1.52	68	469.552,51 471.558,167	69	469.546,466 471.558,821	6.079	69	469.546,466 471.558,821	70	469.544,077 471.536,74	22.21
70	469.544,077 471.536,74	71	469.538,01 471.480,664	56.403	71	469.538,01 471.480,664	72	469.538,009 471.480,654	0.01	72	469.538,009 471.480,654	73	469.536,875 471.470,179	10.536
73	469.536,875 471.470,179	74	469.613,672 471.435,906	84.097	74	469.613,672 471.435,906	1	469.650,519 471.419,462	40.35					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 768/15, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN DAVID , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 4454, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

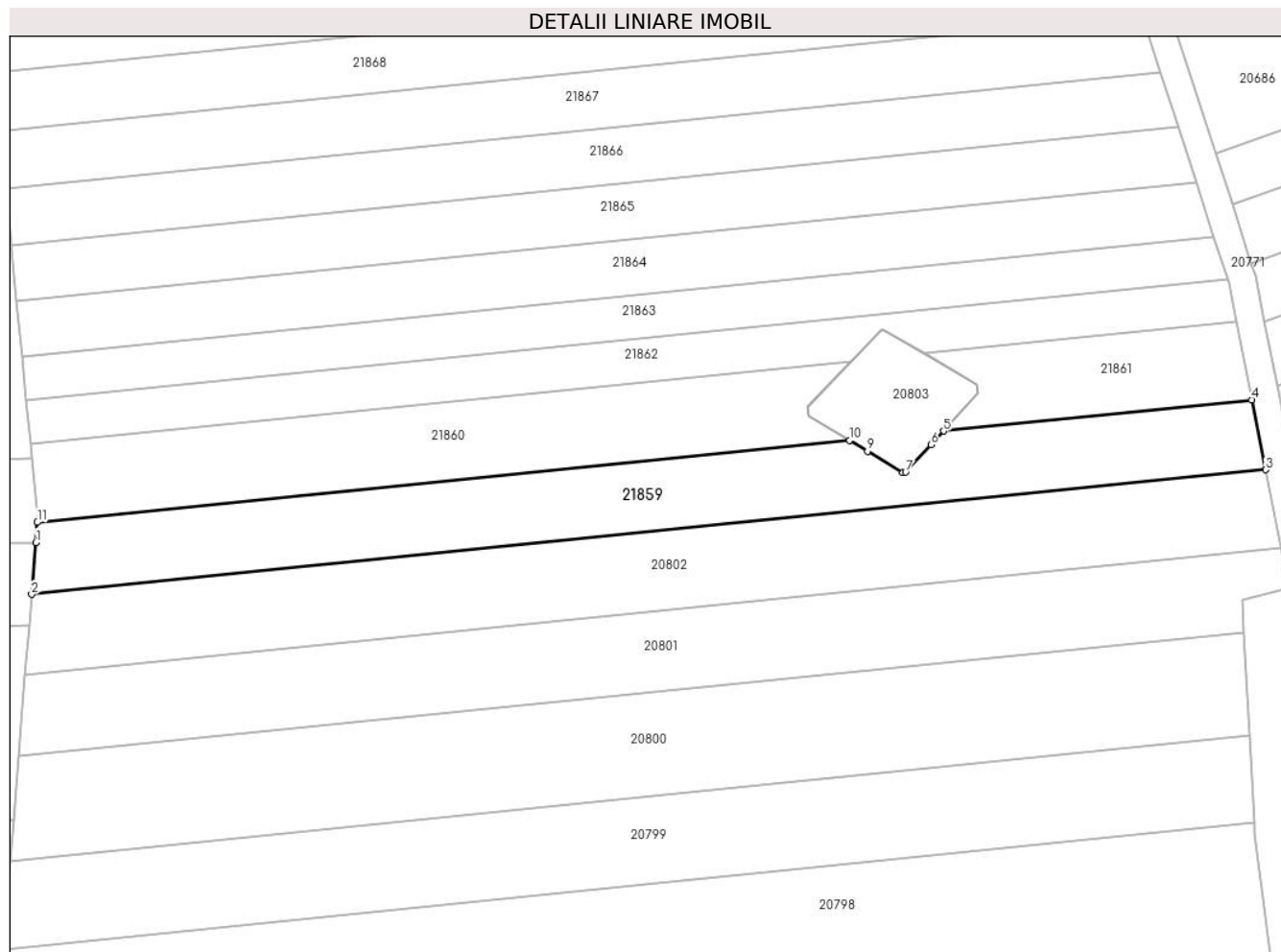
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2886/167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.770,498 471.287,077	2	469.769,898 471.279,566	7.534
2	469.769,898 471.279,566	3	469.949,067 471.297,627	180.077
3	469.949,067 471.297,627	4	469.947,056 471.307,765	10.336
4	469.947,056 471.307,765	5	469.902,283 471.303,252	45.0
5	469.902,283 471.303,252	6	469.900,444 471.301,249	2.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.900,444 471.301,249	7	469.896,79 471.297,27	5.403
7	469.896,79 471.297,27	8	469.896,39 471.297,21	0.404
8	469.896,39 471.297,21	9	469.891,251 471.300,323	6.008
9	469.891,251 471.300,323	10	469.888,679 471.301,881	3.007
10	469.888,679 471.301,881	11	469.770,73 471.289,991	118.546
11	469.770,73 471.289,991	1	469.770,498 471.287,077	2.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.323	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 21861

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1378/15, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP SILVIA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4455, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

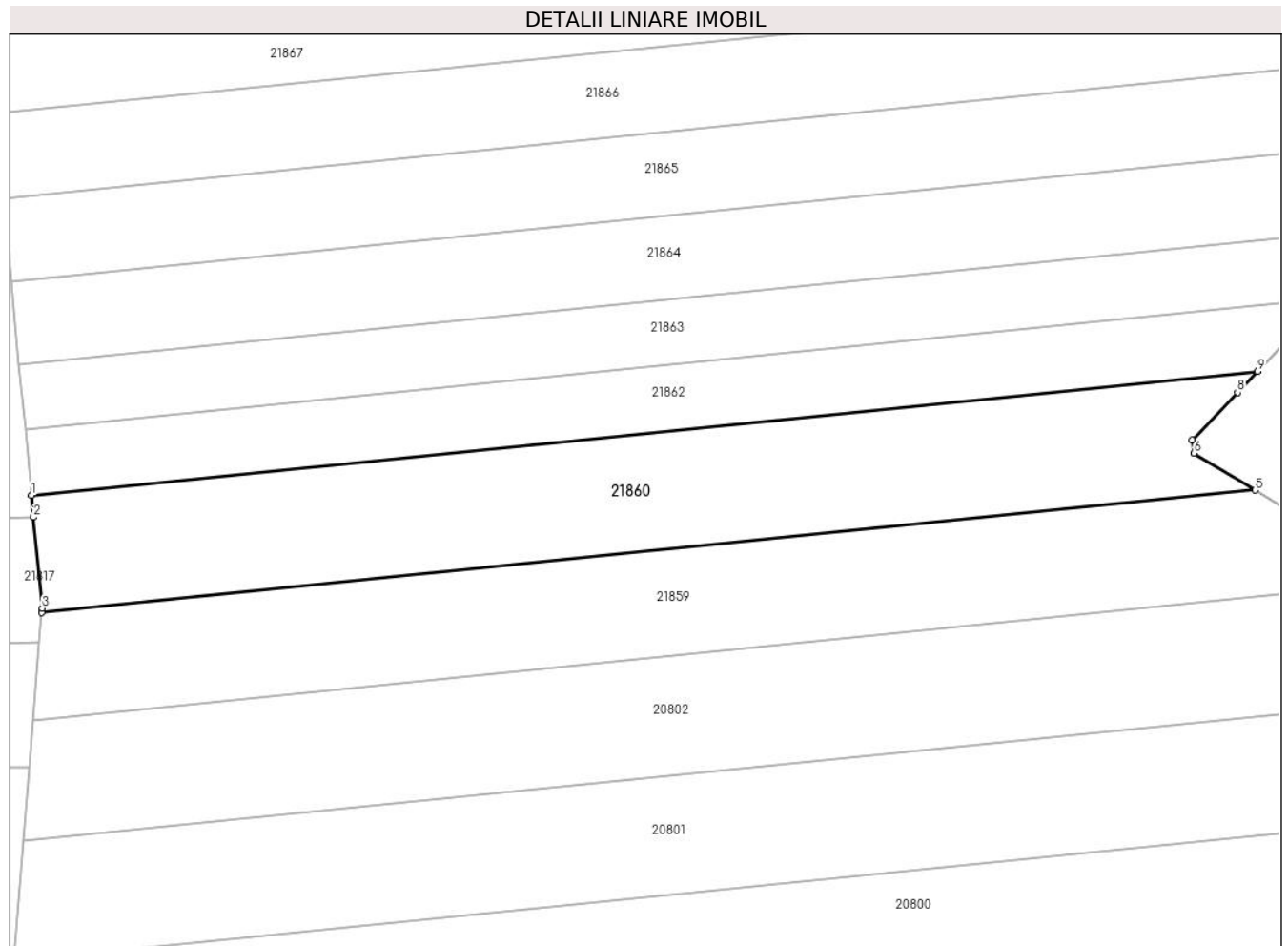
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.323	Diferența de suprafață se regăsește la ID 21861

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.323	99	2886/168/1	-	Nr. Parcelă 2886/168/2 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.769,718 471.301,38	2	469.769,921 471.299,248	2.141
2	469.769,921 471.299,248	3	469.770,764 471.290,414	8.874
3	469.770,764 471.290,414	4	469.770,73 471.289,991	0.425
4	469.770,73 471.289,991	5	469.888,679 471.301,881	118.546
5	469.888,679 471.301,881	6	469.882,77 471.305,46	6.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.882,77 471.305,46	7	469.882,59 471.306,74	1.293
7	469.882,59 471.306,74	8	469.886,986 471.311,351	6.37
8	469.886,986 471.311,351	9	469.888,937 471.313,398	2.828
9	469.888,937 471.313,398	1	469.769,718 471.301,38	119.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		477	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 21860

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1378/15, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP SILVIA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4455, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

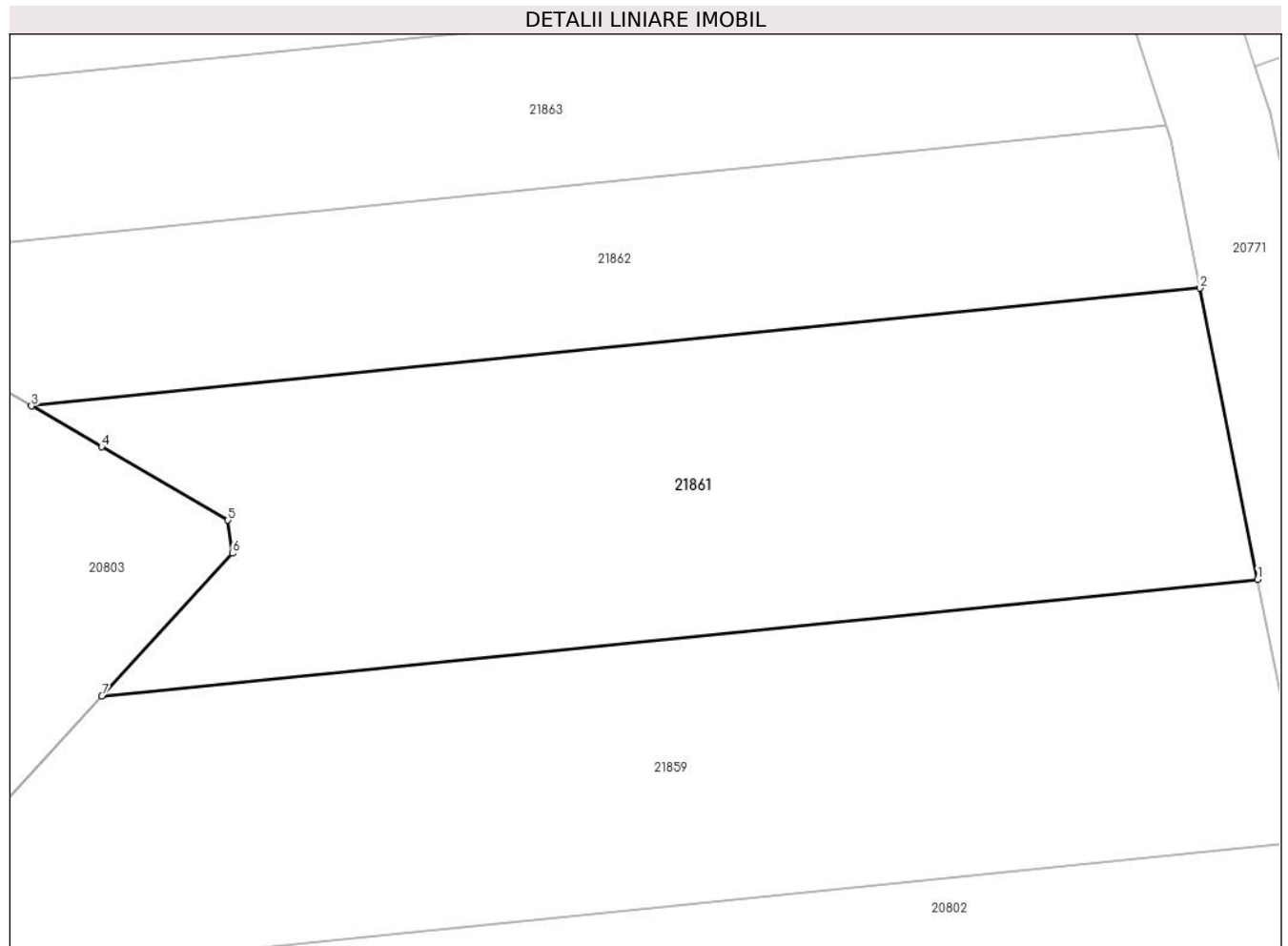
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	477	Diferența de suprafață se regăsește la ID 21860

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	477	99	2886/168/2	-	Nr. Parcelă 2886/168/2 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.947,056 471.307,765	2	469.944,822 471.319,031	11.485
2	469.944,822 471.319,031	3	469.899,561 471.314,469	45.49
3	469.899,561 471.314,469	4	469.902,275 471.312,892	3.139
4	469.902,275 471.312,892	5	469.907,17 471.310,05	5.66
5	469.907,17 471.310,05	6	469.907,35 471.308,77	1.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.907,35 471.308,77	7	469.902,283 471.303,252	7.491
7	469.902,283 471.303,252	1	469.947,056 471.307,765	45.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

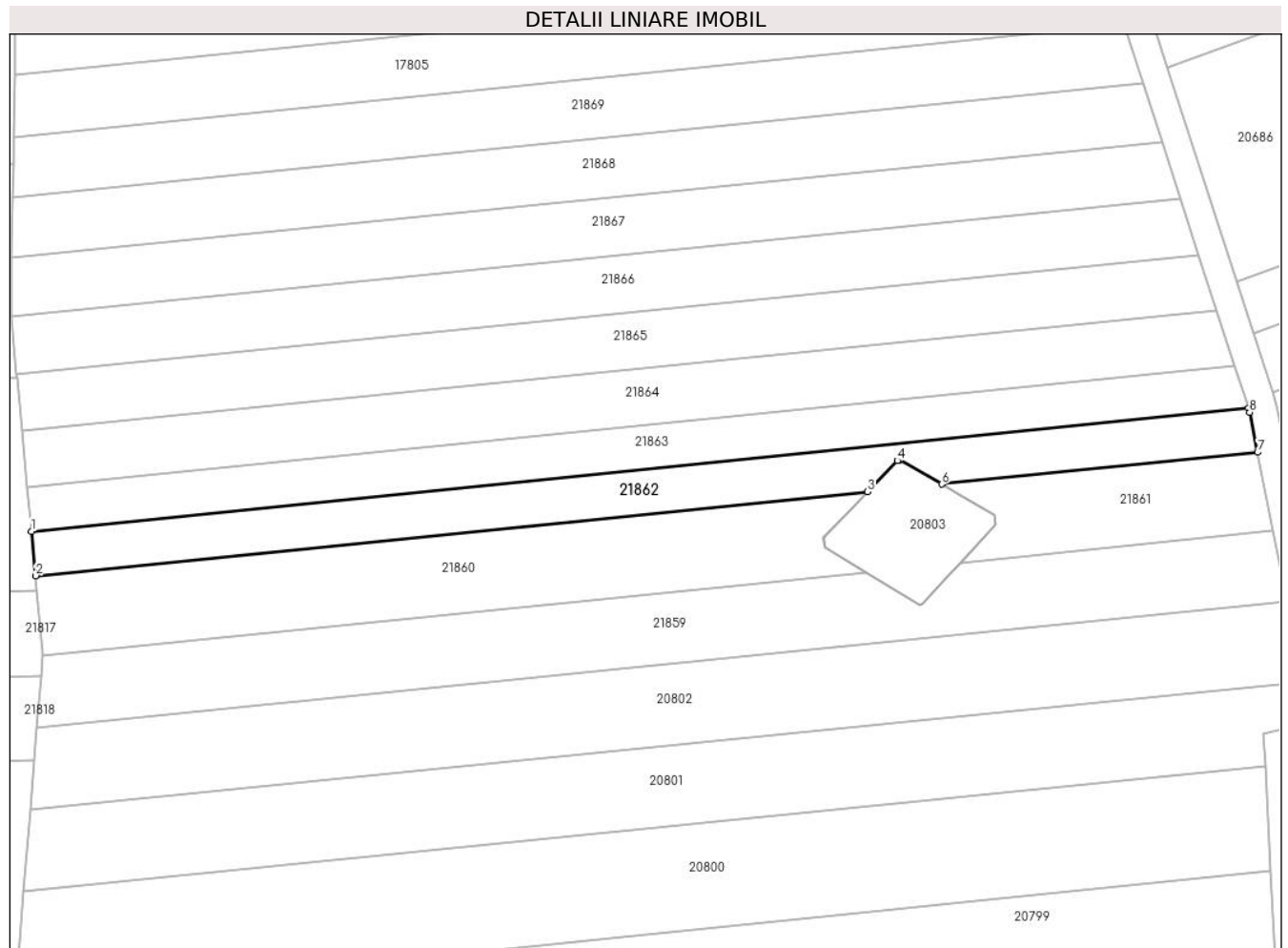
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.769,111 471.307,74	2	469.769,718 471.301,38	6.389
2	469.769,718 471.301,38	3	469.888,937 471.313,398	119.823
3	469.888,937 471.313,398	4	469.893,2 471.317,87	6.179
4	469.893,2 471.317,87	5	469.893,6 471.317,93	0.404
5	469.893,6 471.317,93	6	469.899,561 471.314,469	6.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.899,561 471.314,469	7	469.944,822 471.319,031	45.49
7	469.944,822 471.319,031	8	469.943,683 471.324,77	5.851
8	469.943,683 471.324,77	9	469.943,506 471.325,32	0.578
9	469.943,506 471.325,32	1	469.769,111 471.307,74	175.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 16, din 11/01/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

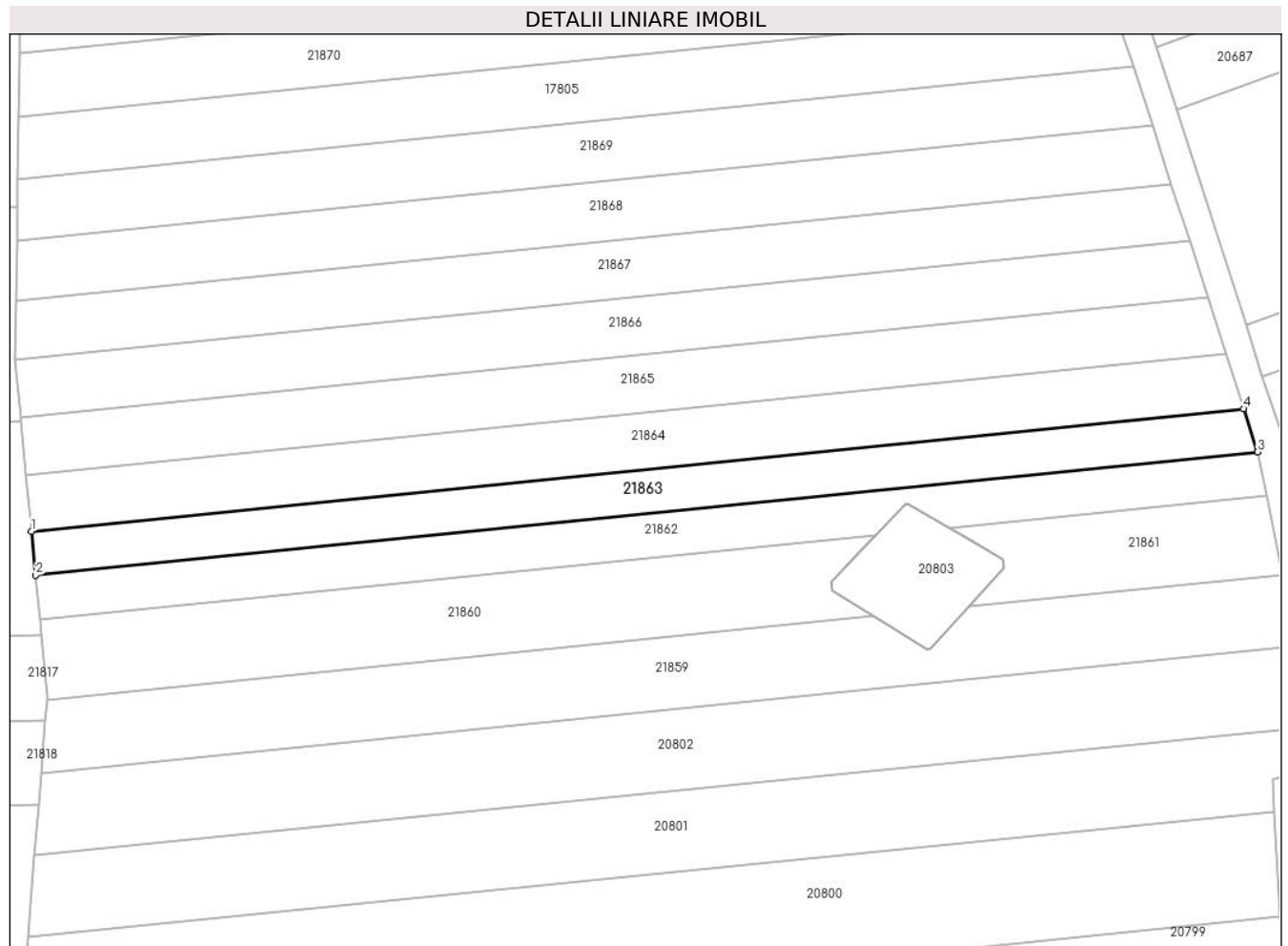
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/170	-	Nr. Parcelă 2886/177 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.768,512 471.314,013	2	469.769,111 471.307,74	6.301
2	469.769,111 471.307,74	3	469.943,506 471.325,32	175.279
3	469.943,506 471.325,32	4	469.941,522 471.331,453	6.446
4	469.941,522 471.331,453	1	469.768,512 471.314,013	173.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

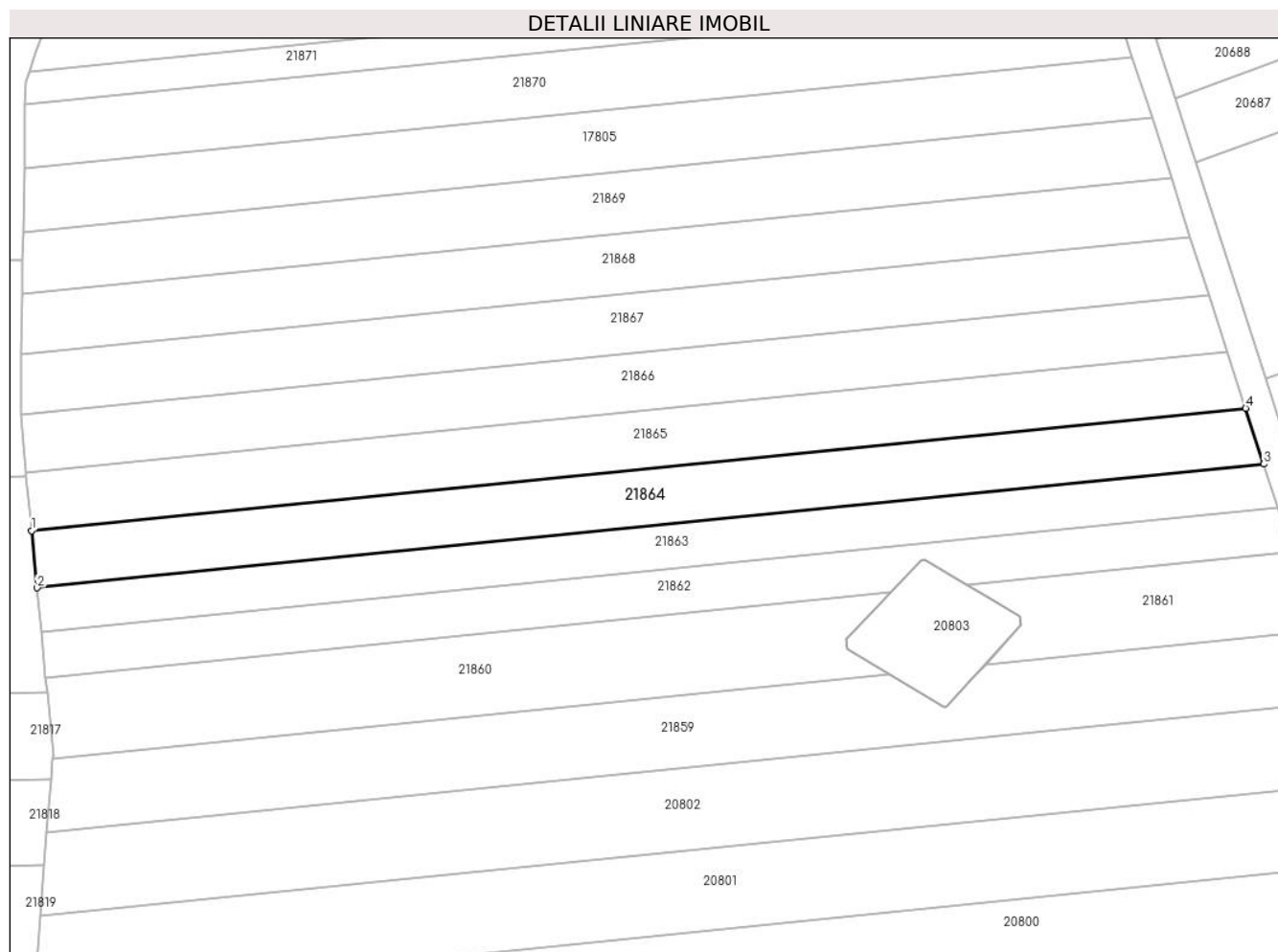
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.767,743 471.322,069	2	469.768,512 471.314,013	8.093
2	469.768,512 471.314,013	3	469.941,522 471.331,453	173.887
3	469.941,522 471.331,453	4	469.938,974 471.339,33	8.279
4	469.938,974 471.339,33	1	469.767,743 471.322,069	172.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1420/15, din 14/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FURDUI ANA, lipsă CNP	A1

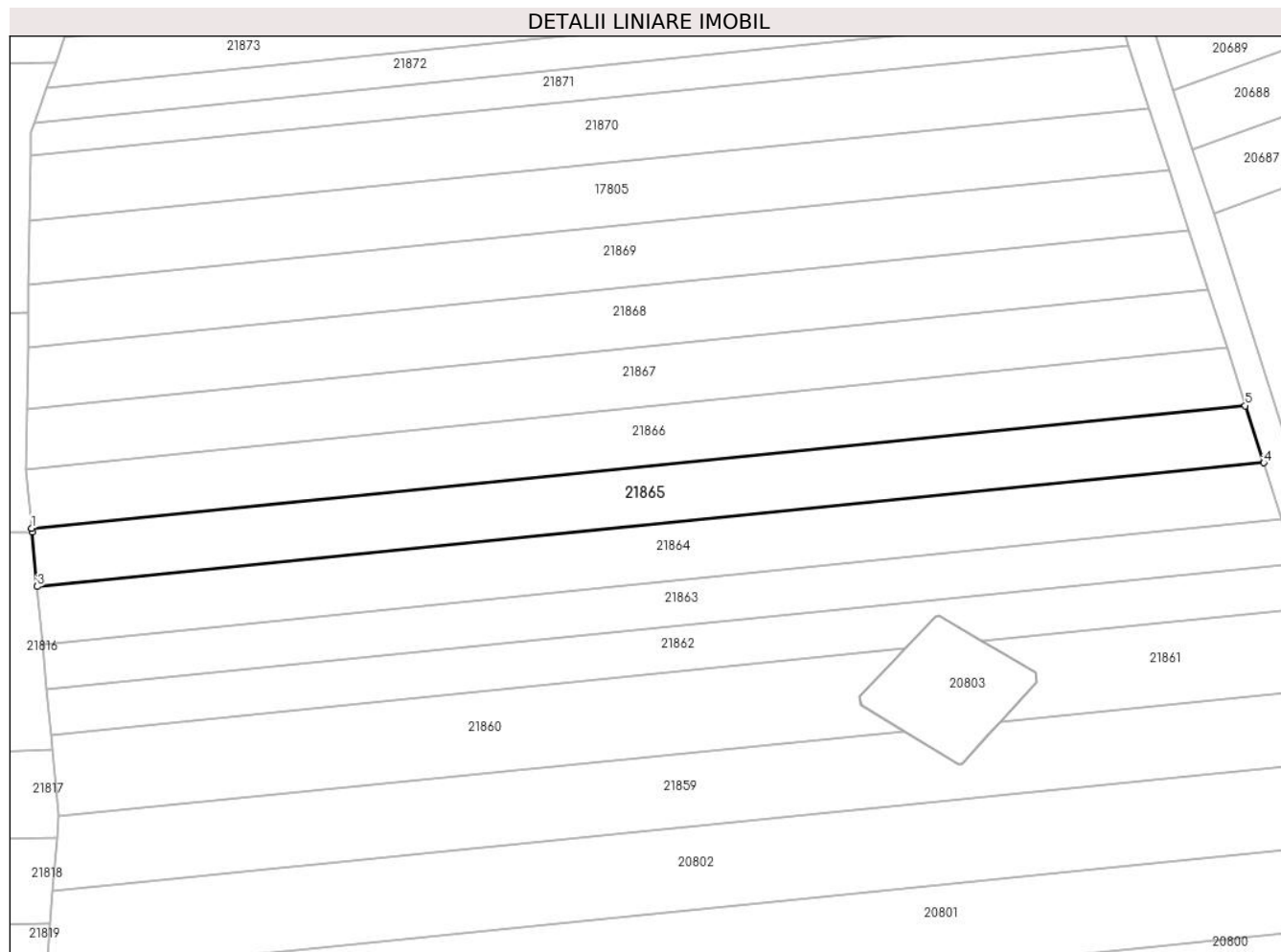
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,966 471.330,21	2	469.767,014 471.329,709	0.503
2	469.767,014 471.329,709	3	469.767,743 471.322,069	7.675
3	469.767,743 471.322,069	4	469.938,974 471.339,33	172.099
4	469.938,974 471.339,33	5	469.936,4 471.347,289	8.366
5	469.936,4 471.347,289	1	469.766,966 471.330,21	170.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

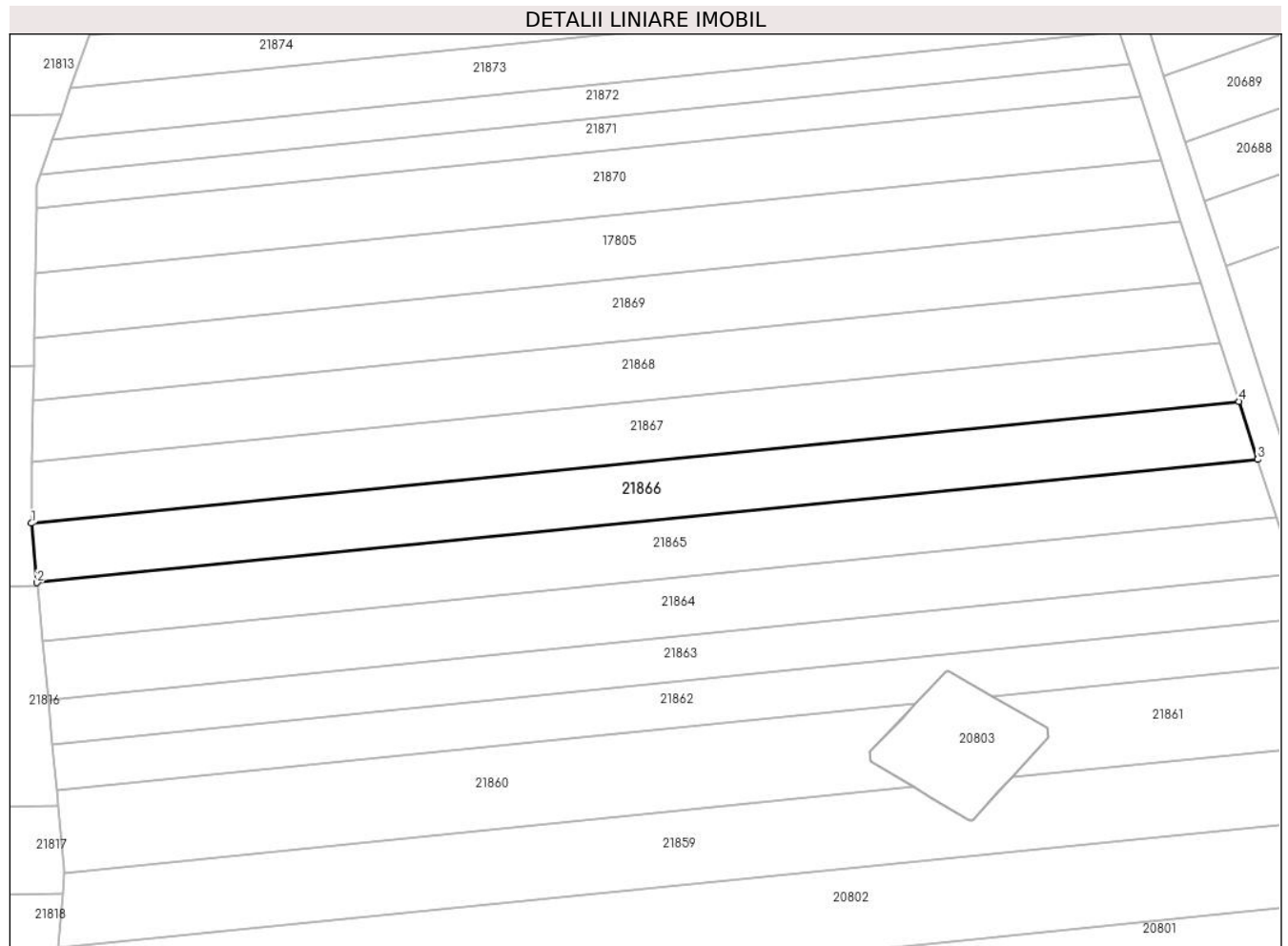
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,192 471.338,439	2	469.766,966 471.330,21	8.266
2	469.766,966 471.330,21	3	469.936,4 471.347,289	170.292
3	469.936,4 471.347,289	4	469.933,798 471.355,334	8.455
4	469.933,798 471.355,334	1	469.766,192 471.338,439	168.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1346/15, din 19/02/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLENDEA VICTORIA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4457, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

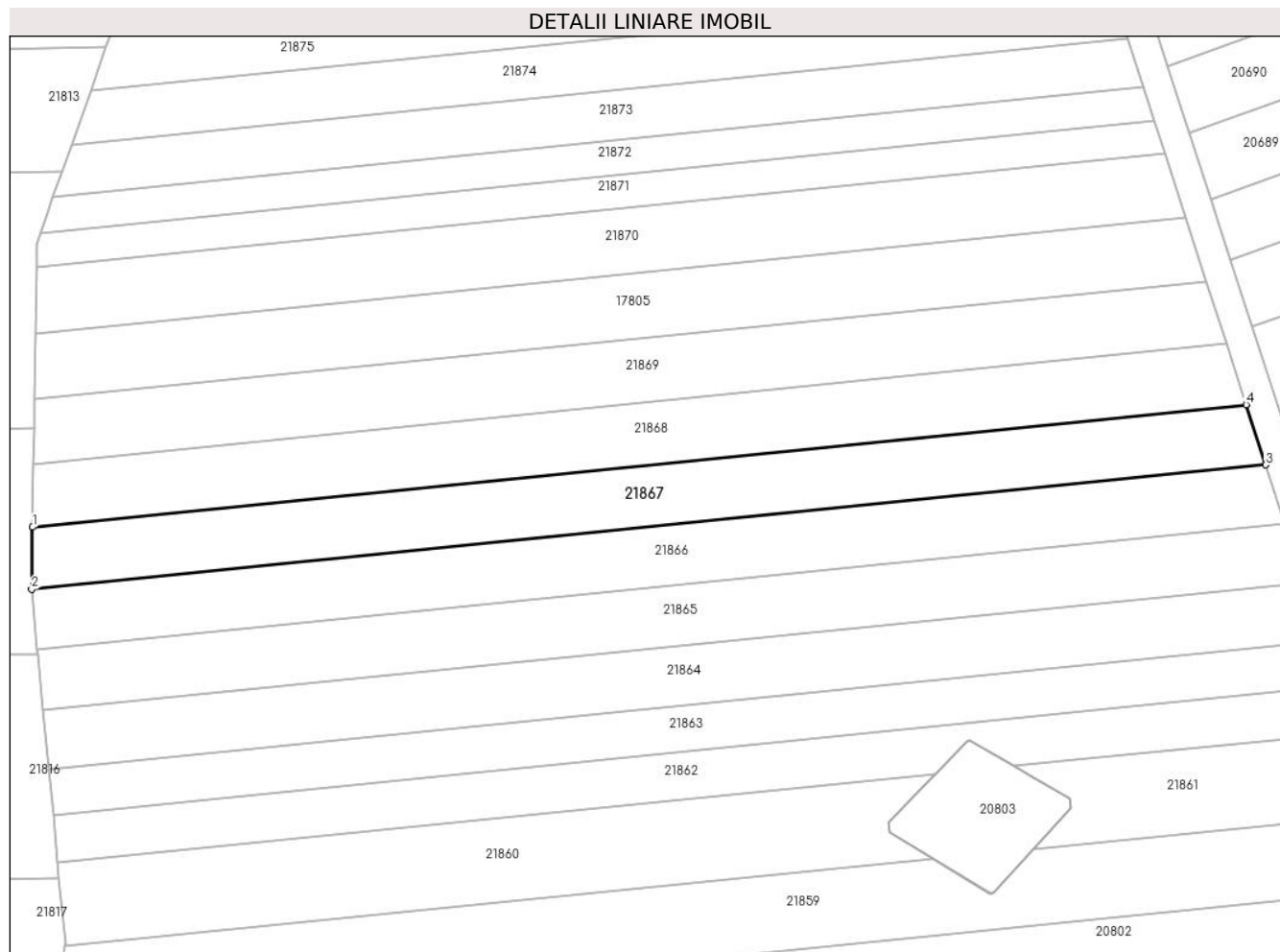
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,316 471.346,874	2	469.766,192 471.338,439	8.436
2	469.766,192 471.338,439	3	469.933,798 471.355,334	168.455
3	469.933,798 471.355,334	4	469.931,16 471.363,491	8.572
4	469.931,16 471.363,491	1	469.766,316 471.346,874	165.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

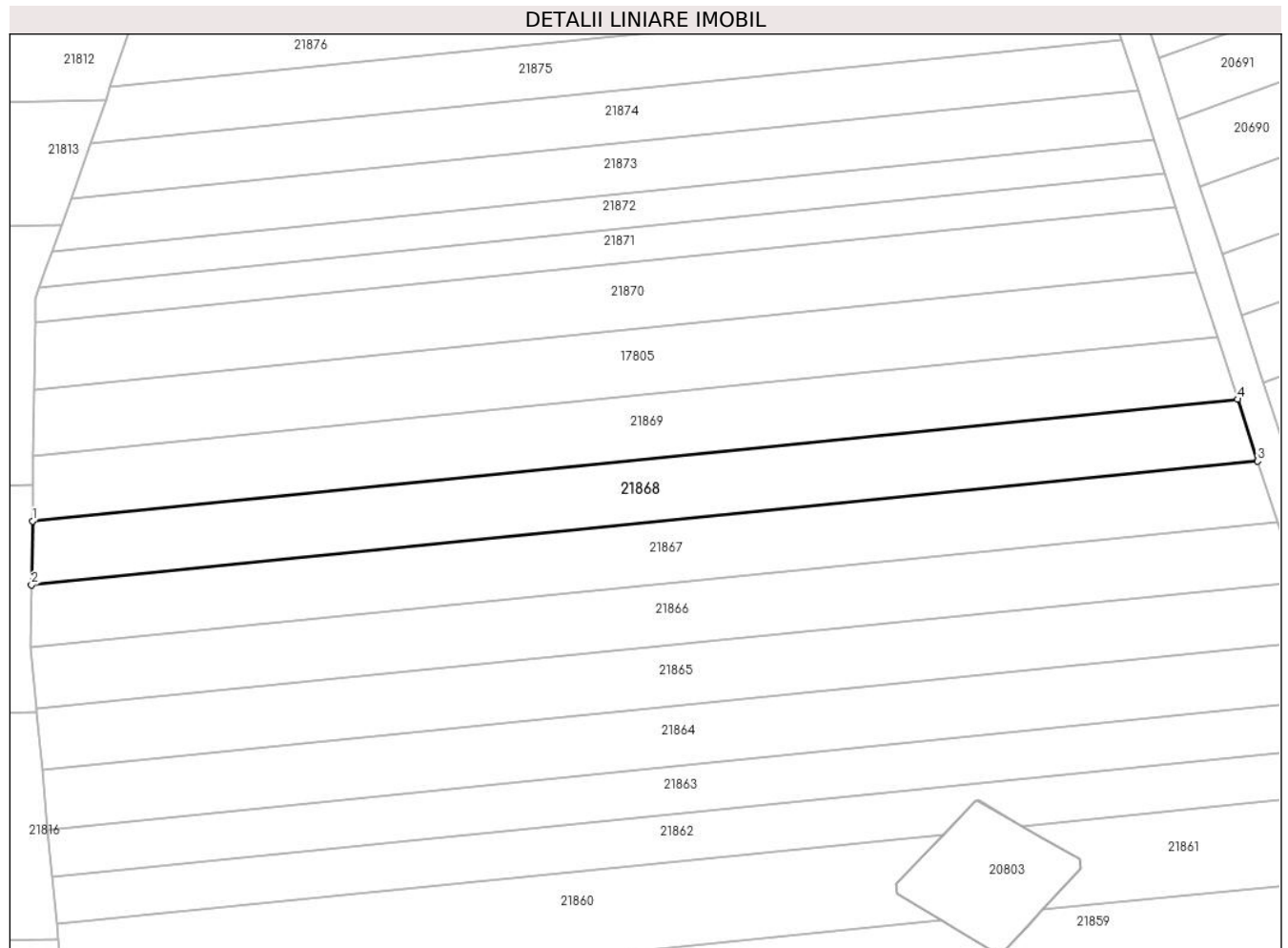
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,441 471.355,452	2	469.766,316 471.346,874	8.579
2	469.766,316 471.346,874	3	469.931,16 471.363,491	165.68
3	469.931,16 471.363,491	4	469.928,477 471.371,786	8.718
4	469.928,477 471.371,786	1	469.766,441 471.355,452	162.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1337/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE NICOLAE, lipsă CNP	

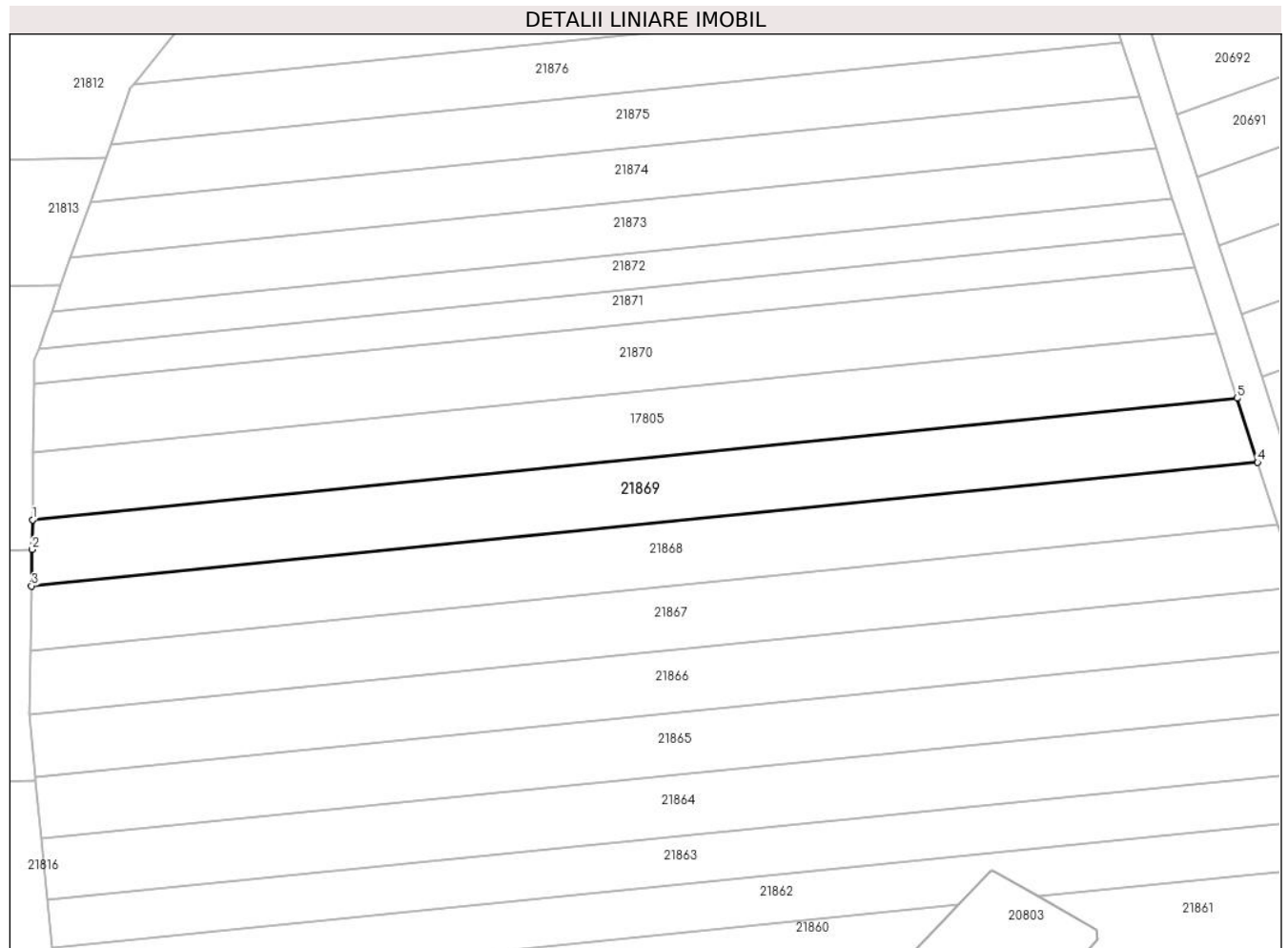
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,568 471.364,182	2	469.766,511 471.360,256	3.926
2	469.766,511 471.360,256	3	469.766,441 471.355,452	4.804
3	469.766,441 471.355,452	4	469.928,477 471.371,786	162.857
4	469.928,477 471.371,786	5	469.925,746 471.380,228	8.872
5	469.925,746 471.380,228	1	469.766,568 471.364,182	159.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1410/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GLIGA IOAN, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	
2) TUTOR VALERIA, LIPSA CNP	

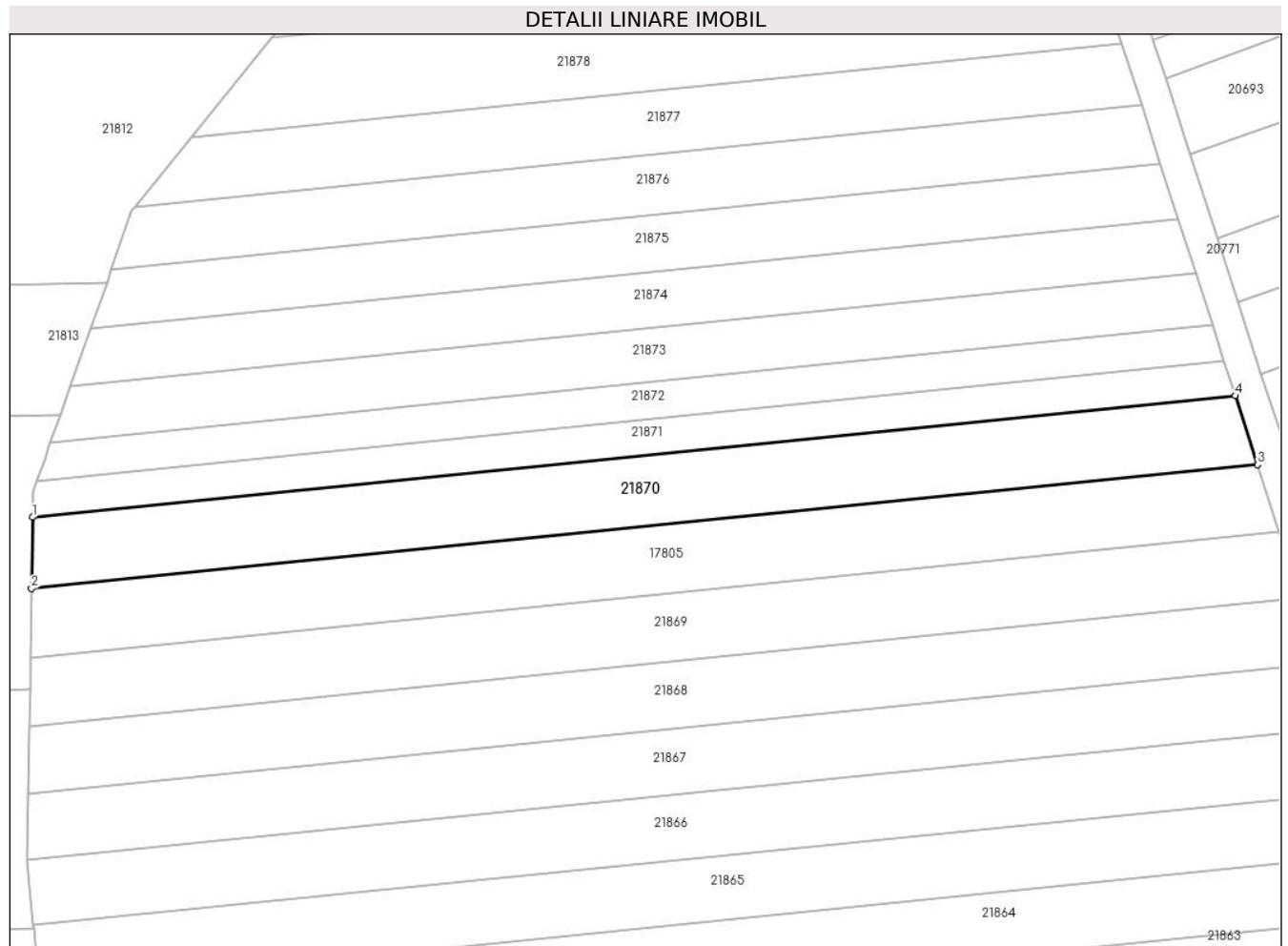
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	99	2886/177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,831 471.382,13	2	469.766,698 471.373,072	9.059
2	469.766,698 471.373,072	3	469.922,966 471.388,824	157.06
3	469.922,966 471.388,824	4	469.920,133 471.397,583	9.206
4	469.920,133 471.397,583	1	469.766,831 471.382,13	154.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

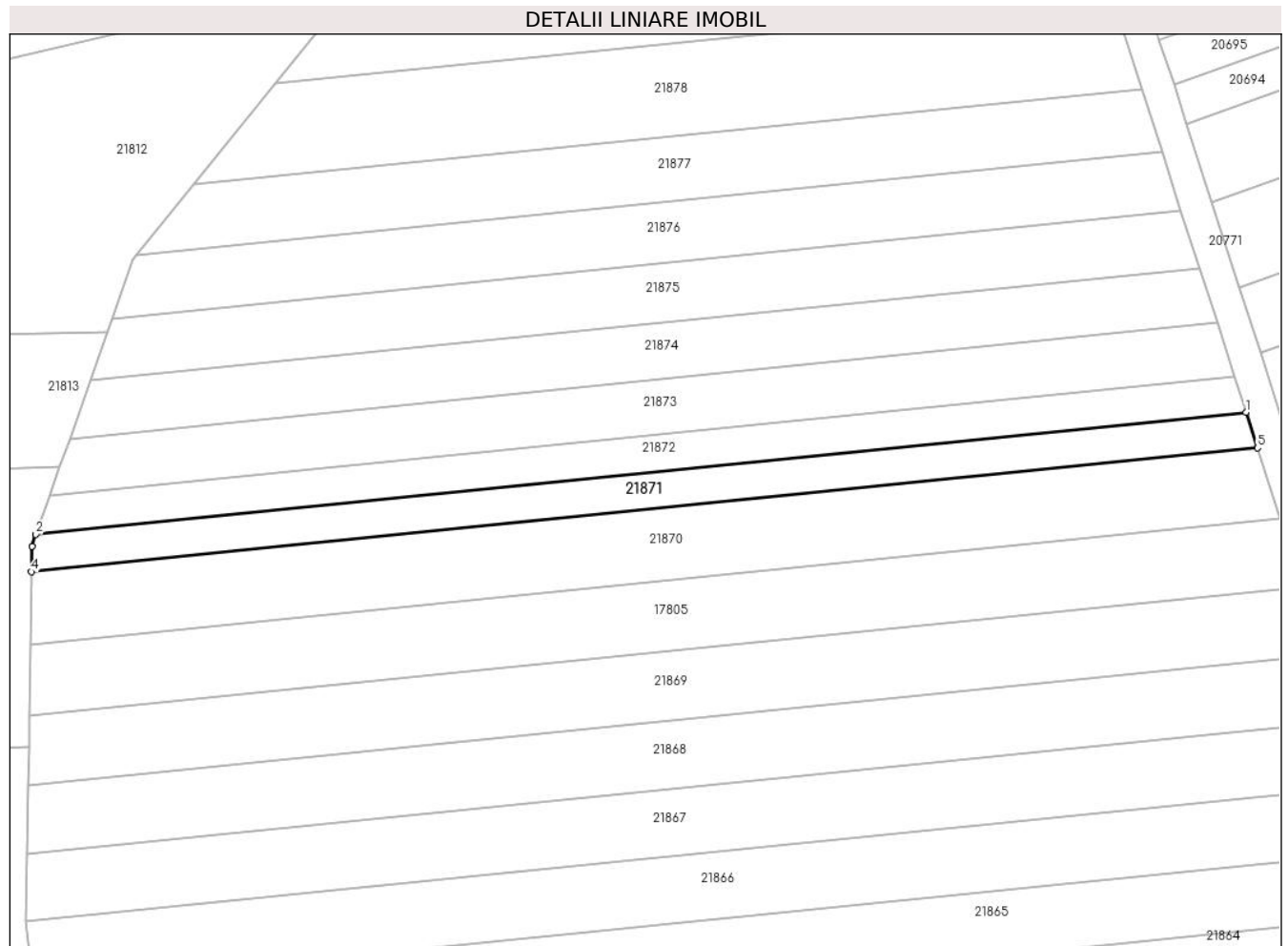
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.918,695 471.402,028	2	469.767,392 471.386,777	152.07
2	469.767,392 471.386,777	3	469.766,877 471.385,321	1.544
3	469.766,877 471.385,321	4	469.766,831 471.382,13	3.192
4	469.766,831 471.382,13	5	469.920,133 471.397,583	154.079
5	469.920,133 471.397,583	1	469.918,695 471.402,028	4.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1324/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE MARIOARA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

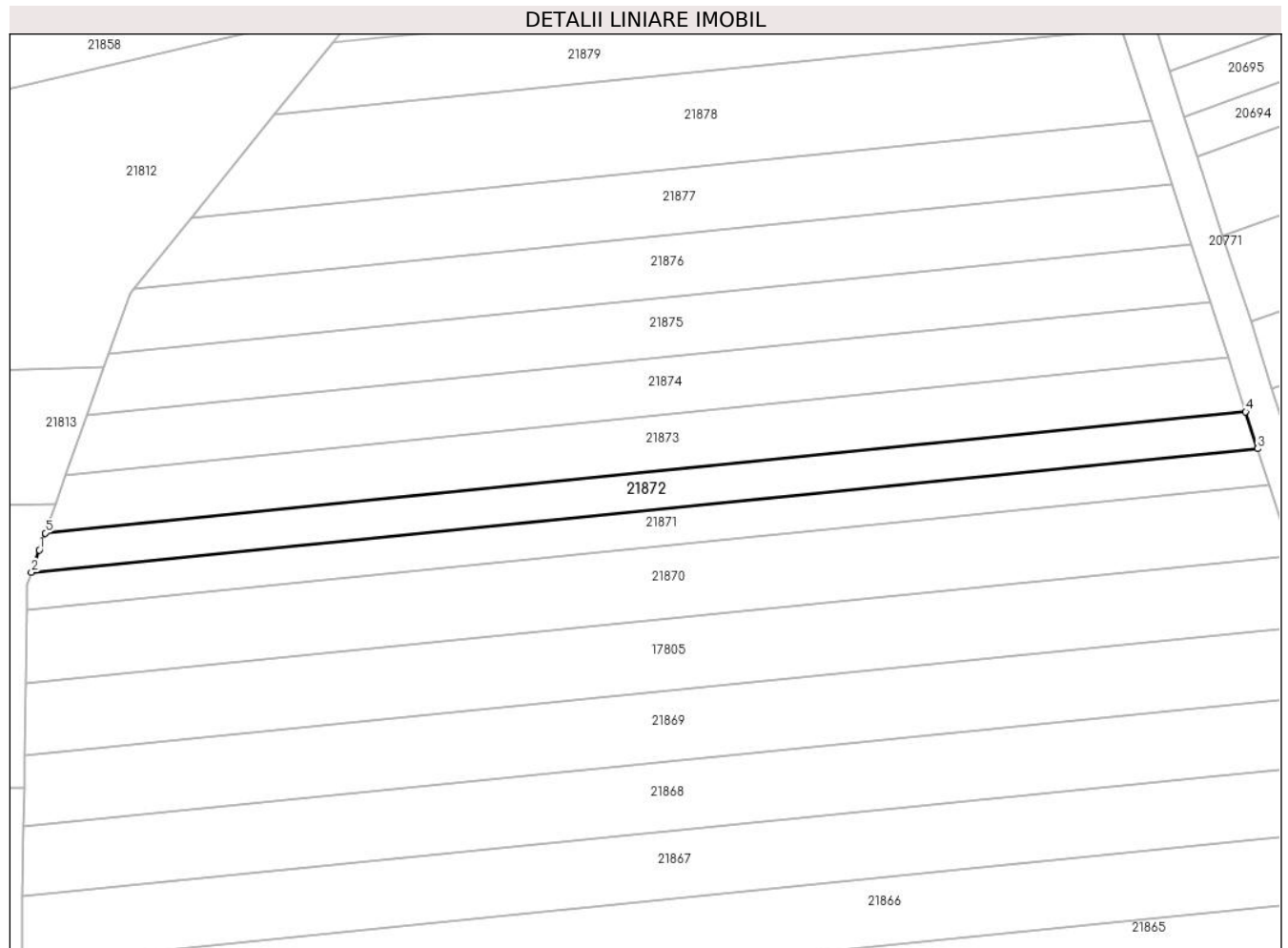
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	99	2886/179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.768,365 471.389,534	2	469.767,392 471.386,777	2.924
2	469.767,392 471.386,777	3	469.918,695 471.402,028	152.07
3	469.918,695 471.402,028	4	469.917,23 471.406,557	4.76
4	469.917,23 471.406,557	5	469.769,104 471.391,626	148.877
5	469.769,104 471.391,626	1	469.768,365 471.389,534	2.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

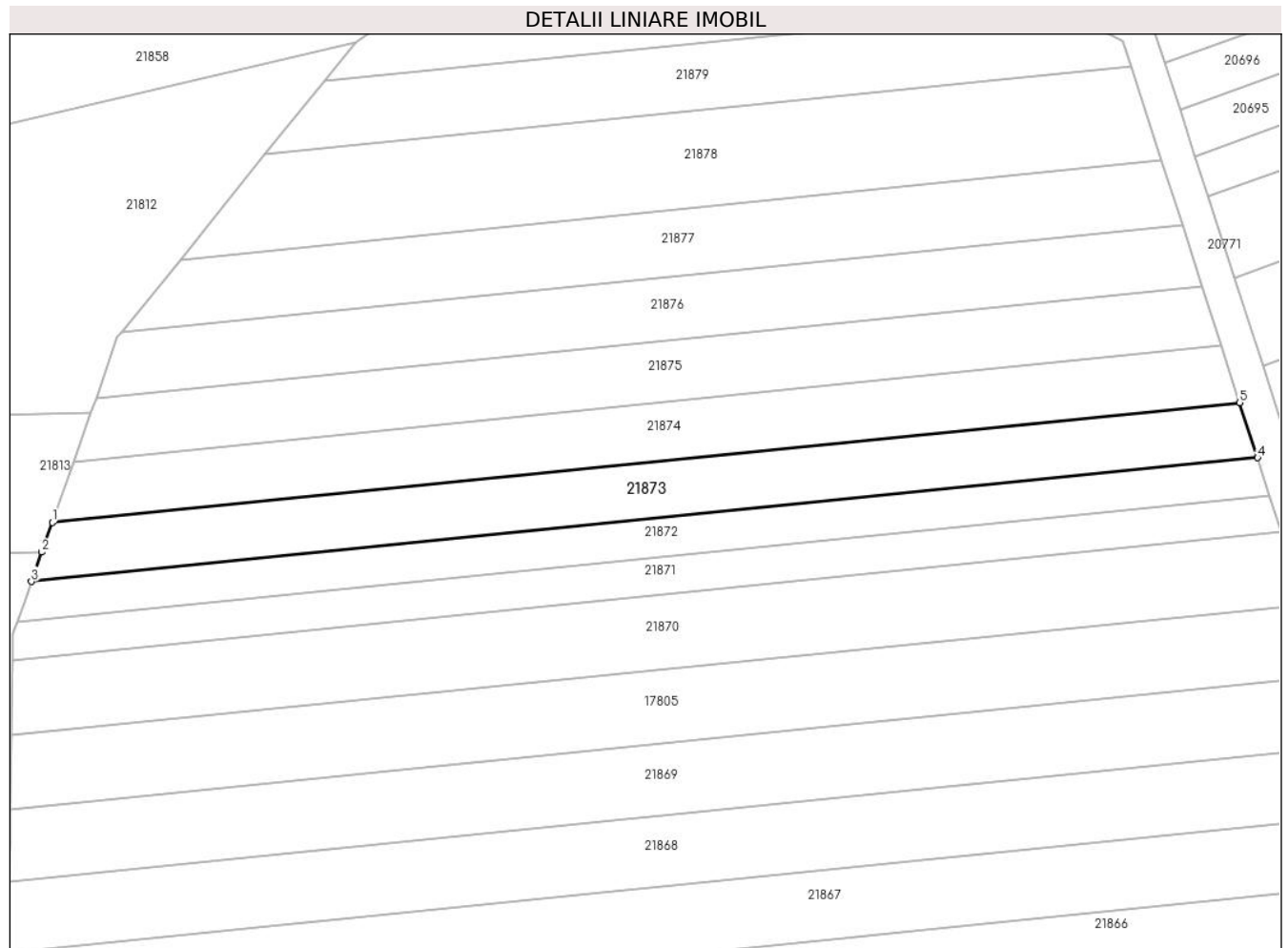
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.771,615 471.398,738	2	469.770,355 471.395,168	3.785
2	469.770,355 471.395,168	3	469.769,104 471.391,626	3.757
3	469.769,104 471.391,626	4	469.917,23 471.406,557	148.877
4	469.917,23 471.406,557	5	469.915,082 471.413,2	6.981
5	469.915,082 471.413,2	1	469.771,615 471.398,738	144.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

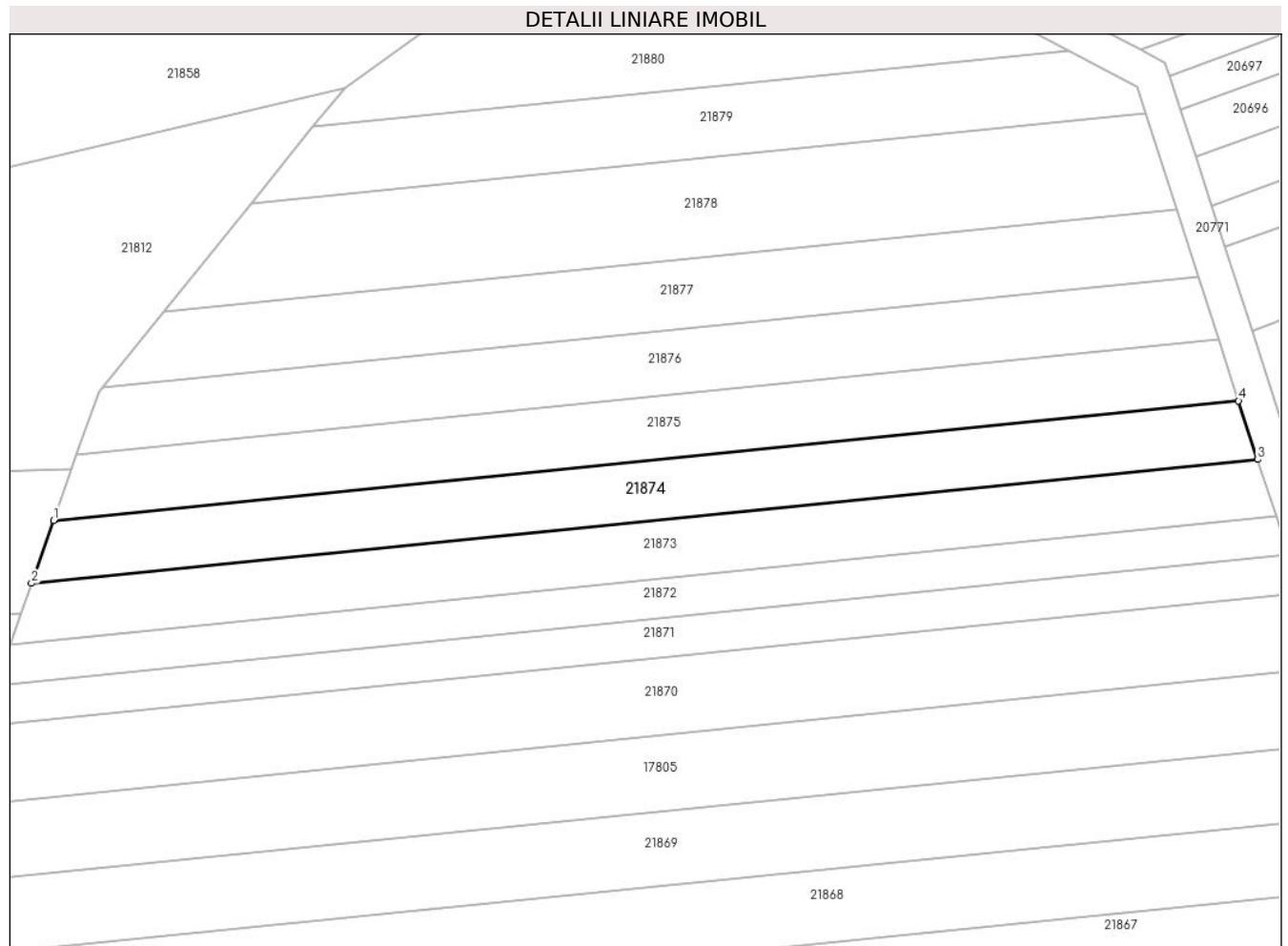
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.774,211 471.406,088	2	469.771,615 471.398,738	7.796
2	469.771,615 471.398,738	3	469.915,082 471.413,2	144.194
3	469.915,082 471.413,2	4	469.912,862 471.420,065	7.216
4	469.912,862 471.420,065	1	469.774,211 471.406,088	139.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1356/15, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 4458, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

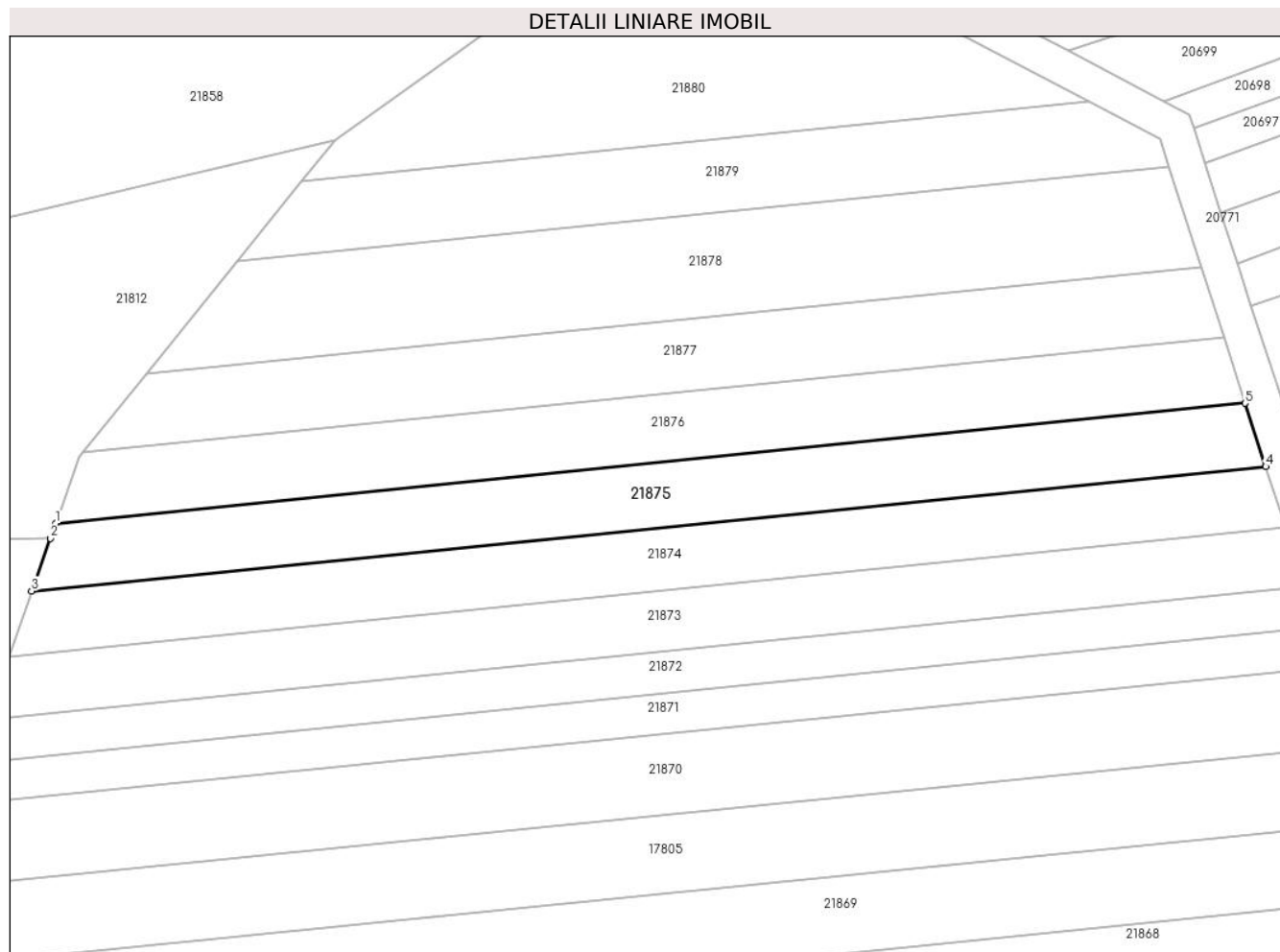
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.776,9 471.413,704	2	469.776,303 471.412,012	1.794
2	469.776,303 471.412,012	3	469.774,211 471.406,088	6.282
3	469.774,211 471.406,088	4	469.912,862 471.420,065	139.353
4	469.912,862 471.420,065	5	469.910,561 471.427,178	7.475
5	469.910,561 471.427,178	1	469.776,9 471.413,704	134.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

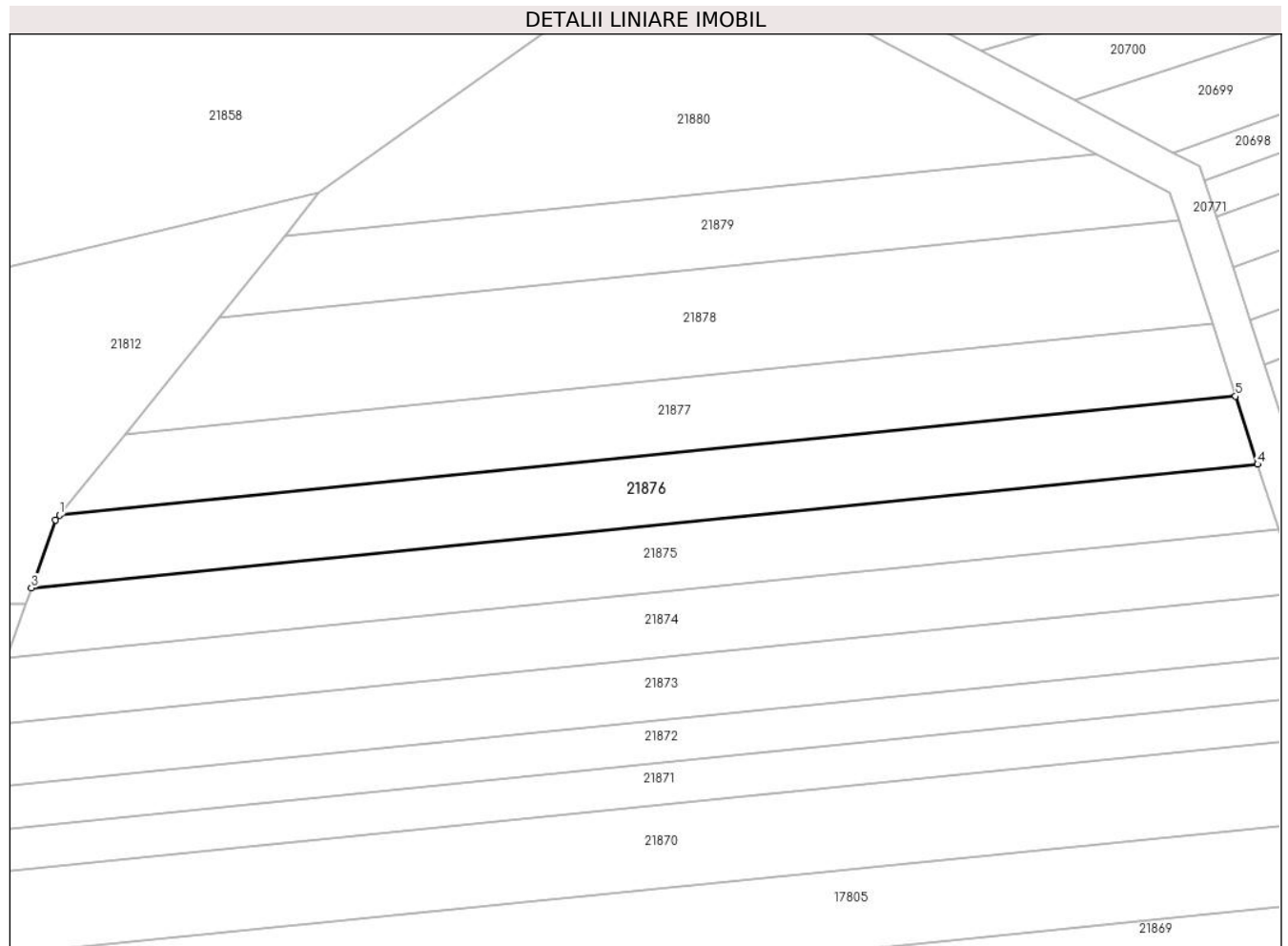
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.779,955 471.421,642	2	469.779,508 471.421,09	0.709
2	469.779,508 471.421,09	3	469.776,9 471.413,704	7.833
3	469.776,9 471.413,704	4	469.910,561 471.427,178	134.338
4	469.910,561 471.427,178	5	469.908,171 471.434,567	7.766
5	469.908,171 471.434,567	1	469.779,955 471.421,642	128.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

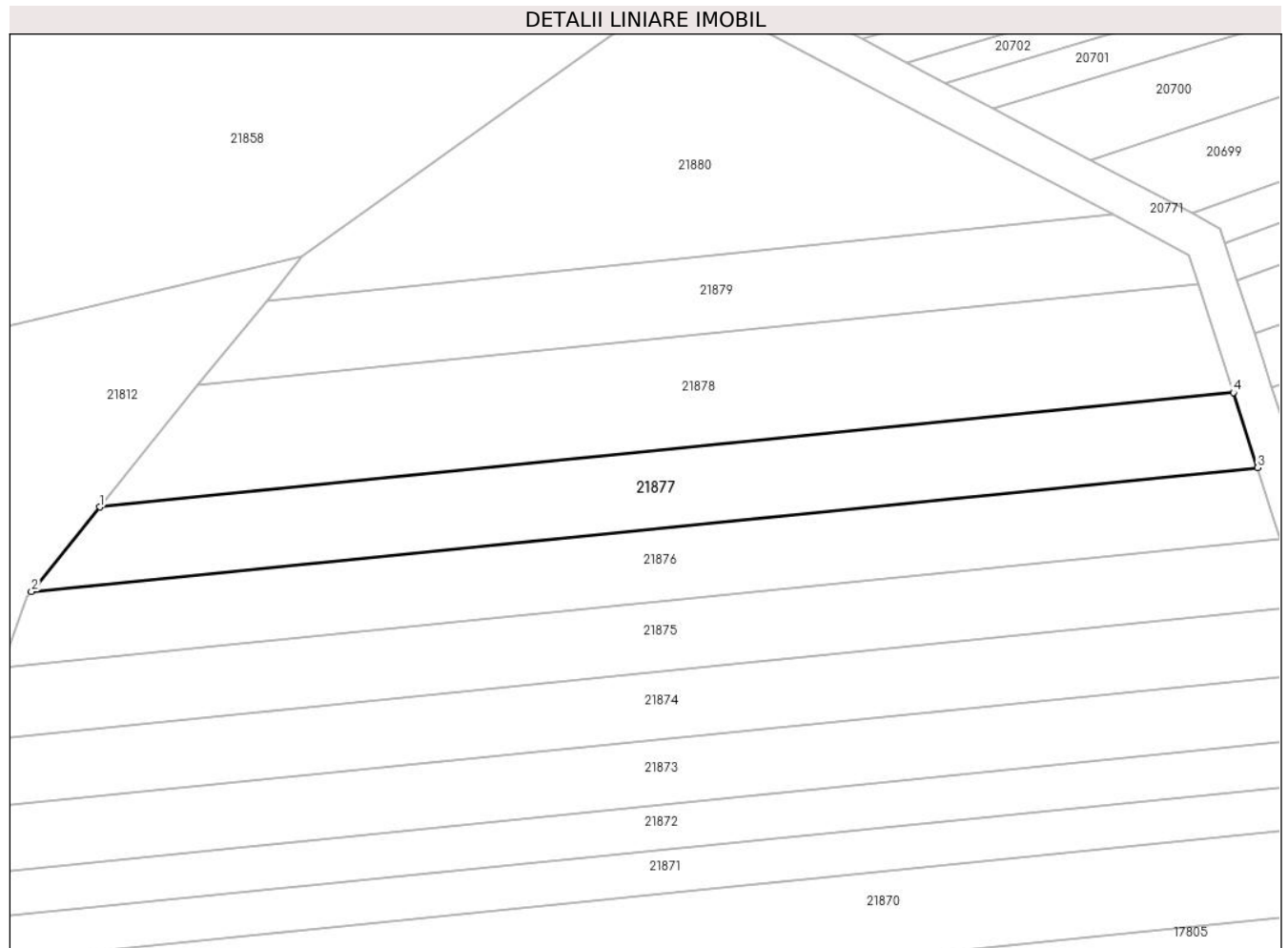
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.787,09 471.430,466	2	469.779,955 471.421,642	11.348
2	469.779,955 471.421,642	3	469.908,171 471.434,567	128.866
3	469.908,171 471.434,567	4	469.905,632 471.442,416	8.249
4	469.905,632 471.442,416	1	469.787,09 471.430,466	119.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2024, din 16/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

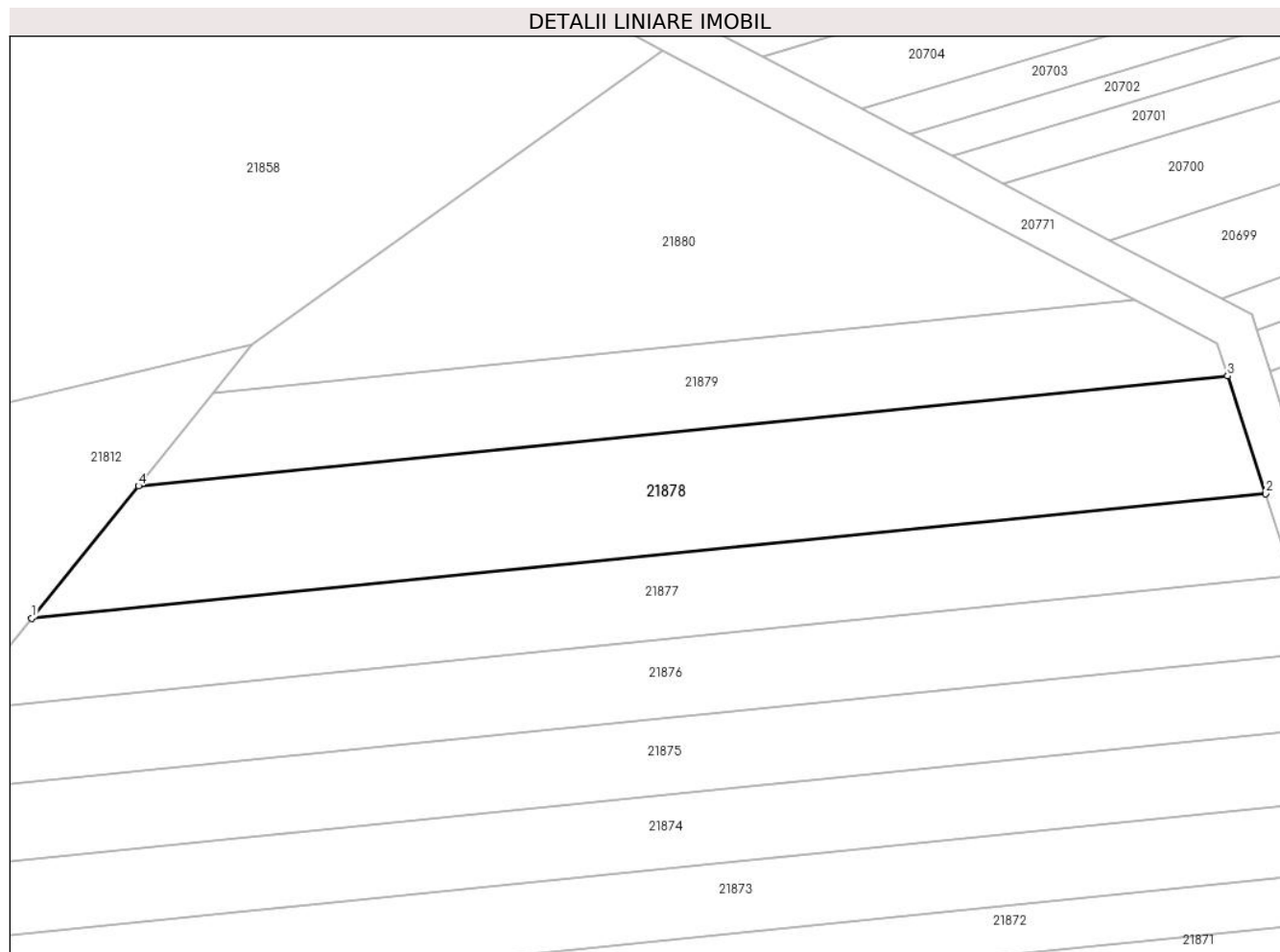
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	99	2886/185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.787,09 471.430,466	2	469.905,632 471.442,416	119.144
2	469.905,632 471.442,416	3	469.901,984 471.453,698	11.857
3	469.901,984 471.453,698	4	469.797,345 471.443,15	105.169
4	469.797,345 471.443,15	1	469.787,09 471.430,466	16.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1356/15, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN GHEORGHE , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 4459, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

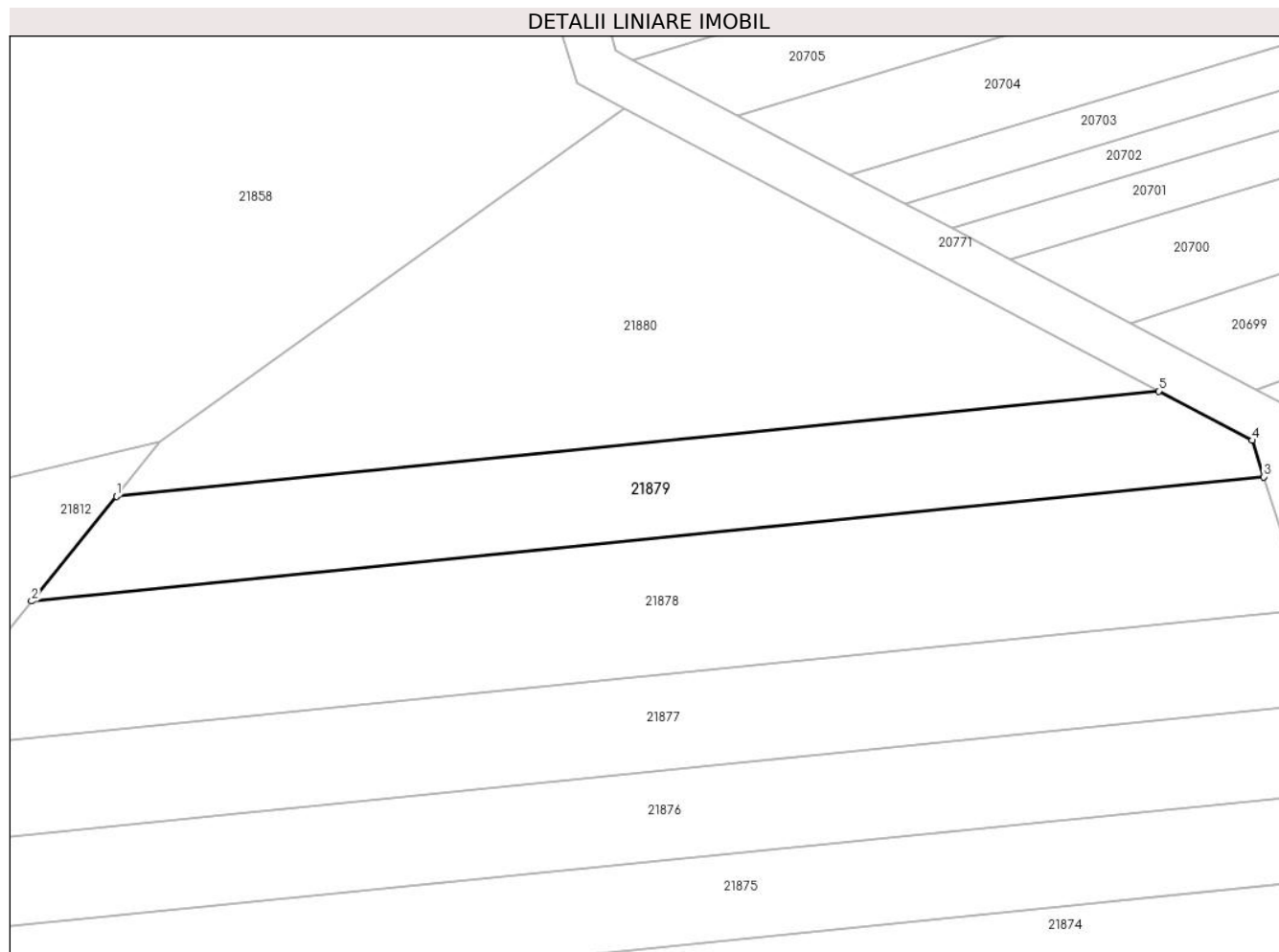
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.804,545 471.452,055	2	469.797,345 471.443,15	11.451
2	469.797,345 471.443,15	3	469.901,984 471.453,698	105.169
3	469.901,984 471.453,698	4	469.900,985 471.456,784	3.244
4	469.900,985 471.456,784	5	469.893,048 471.460,976	8.976
5	469.893,048 471.460,976	1	469.804,545 471.452,055	88.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1189/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA , lipsă CNP	

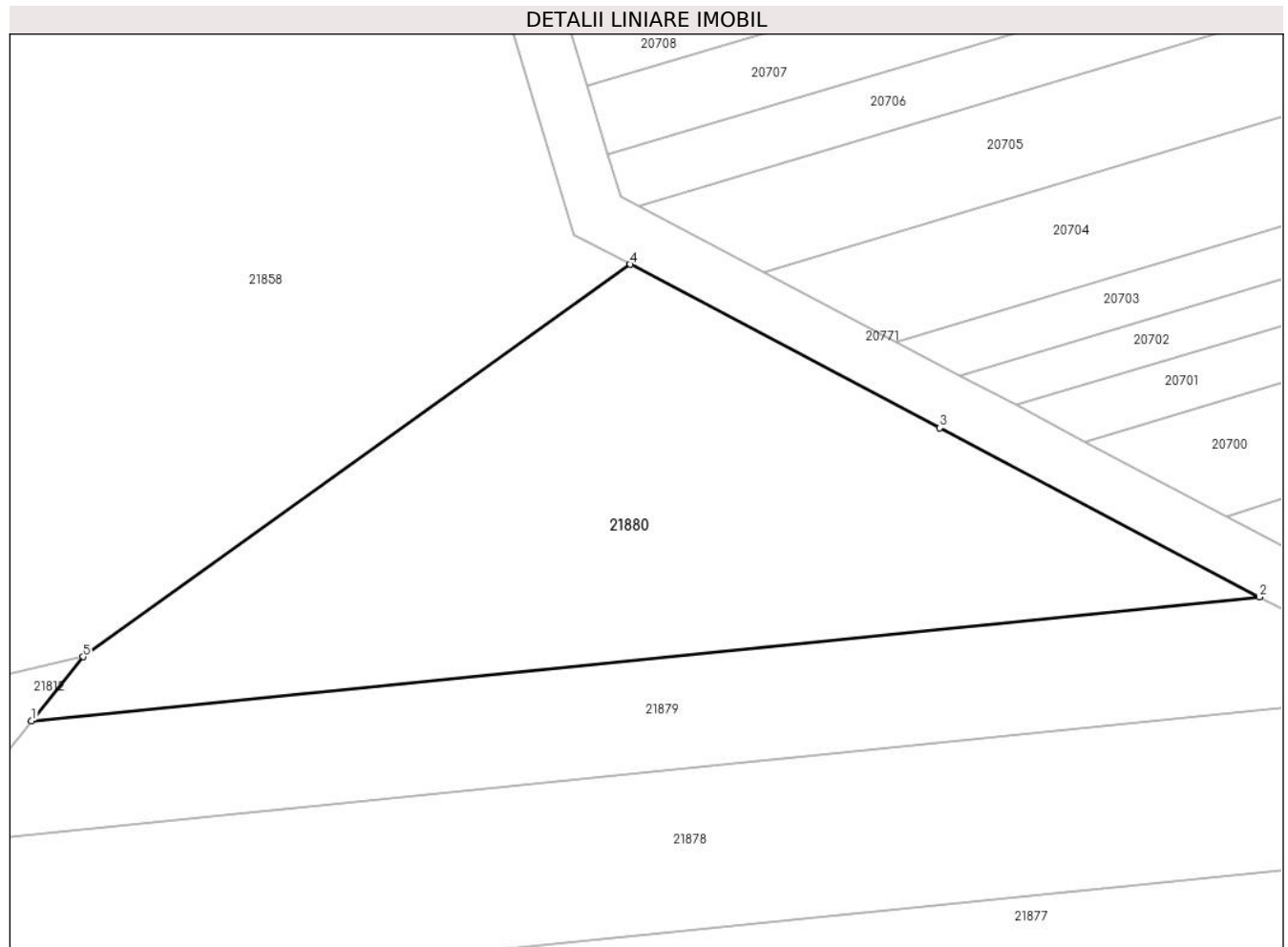
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	99	2886/190	-	Nr. Tarla 100 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.804,545 471.452,055	2	469.893,048 471.460,976	88.952
2	469.893,048 471.460,976	3	469.870,016 471.473,14	26.047
3	469.870,016 471.473,14	4	469.847,712 471.484,92	25.223
4	469.847,712 471.484,92	5	469.808,27 471.456,663	48.519
5	469.808,27 471.456,663	1	469.804,545 471.452,055	5.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, tarla 100 parcela 2925/78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

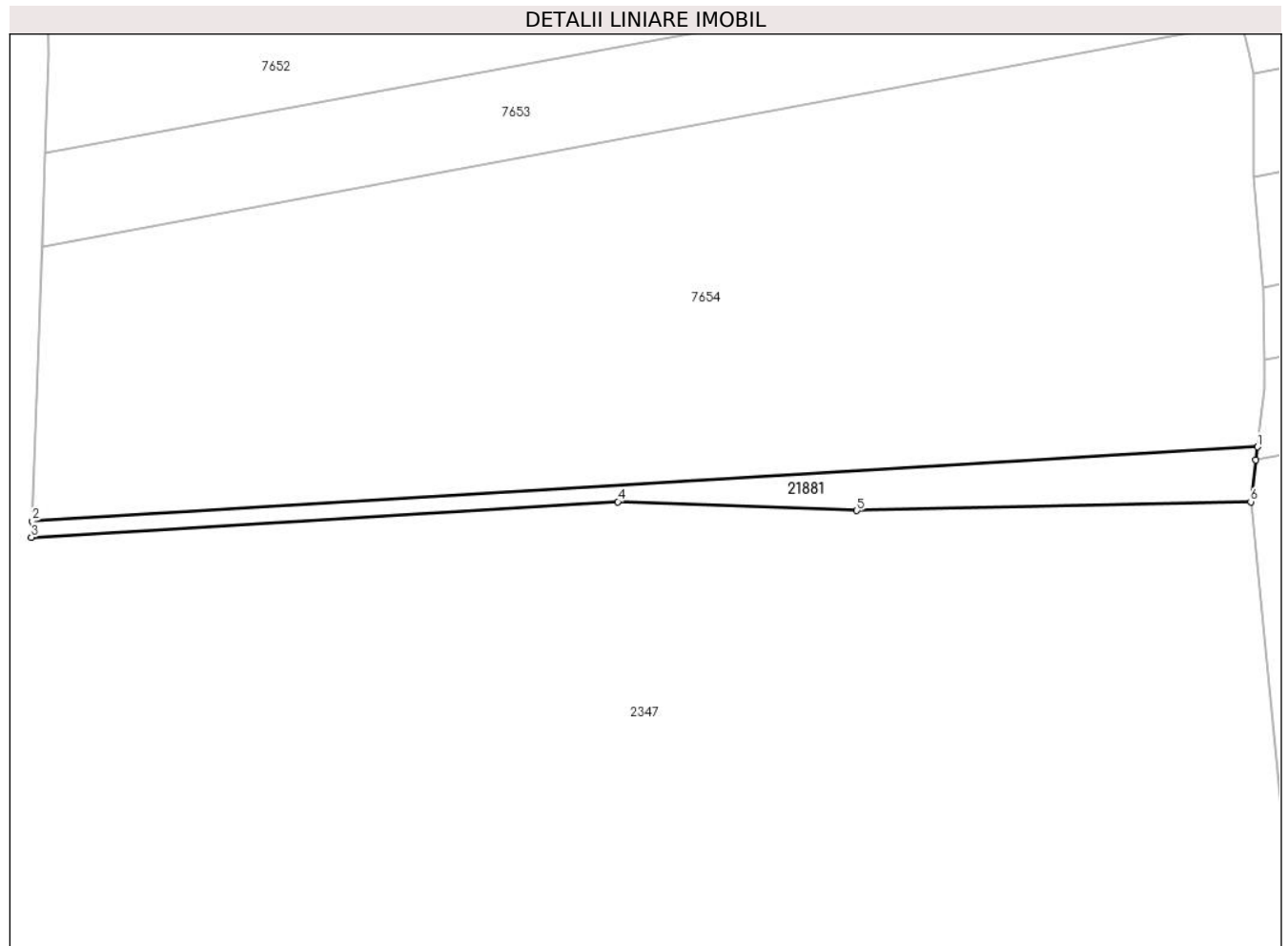
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	100	2925/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.189,125 471.142,528	2	469.015,208 471.132,031	174.233
2	469.015,208 471.132,031	3	469.015,124 471.129,734	2.298
3	469.015,124 471.129,734	4	469.098,337 471.134,757	83.365
4	469.098,337 471.134,757	5	469.132,251 471.133,501	33.937
5	469.132,251 471.133,501	6	469.188,145 471.134,757	55.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.188,145 471.134,757	7	469.188,888 471.140,648	5.937
7	469.188,888 471.140,648	1	469.189,125 471.142,528	1.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1975, din 12/11/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP IOAN	A1

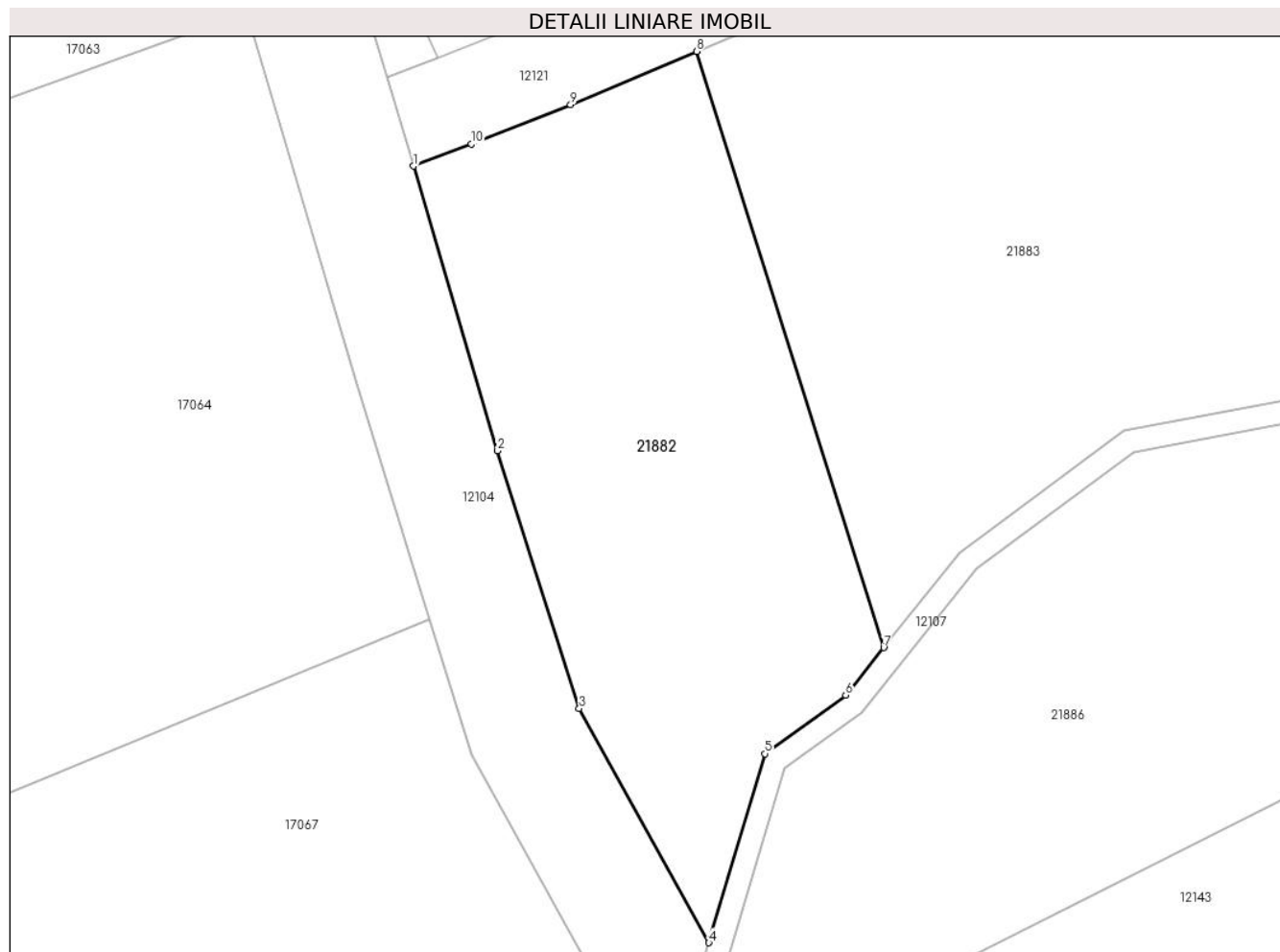
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	107	3309/1	-	Nr. Parcelă 3309 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.673,933 469.769,446	2	470.677,552 469.757,185	12.784
2	470.677,552 469.757,185	3	470.681,071 469.746,078	11.651
3	470.681,071 469.746,078	4	470.686,662 469.735,988	11.535
4	470.686,662 469.735,988	5	470.689,082 469.744,132	8.496
5	470.689,082 469.744,132	6	470.692,568 469.746,652	4.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.692,568 469.746,652	7	470.694,203 469.748,706	2.626
7	470.694,203 469.748,706	8	470.686,135 469.774,385	26.917
8	470.686,135 469.774,385	9	470.680,699 469.772,087	5.902
9	470.680,699 469.772,087	10	470.676,414 469.770,391	4.608
10	470.676,414 469.770,391	1	470.673,933 469.769,446	2.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 137, din 06/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GROVU AURELIA	

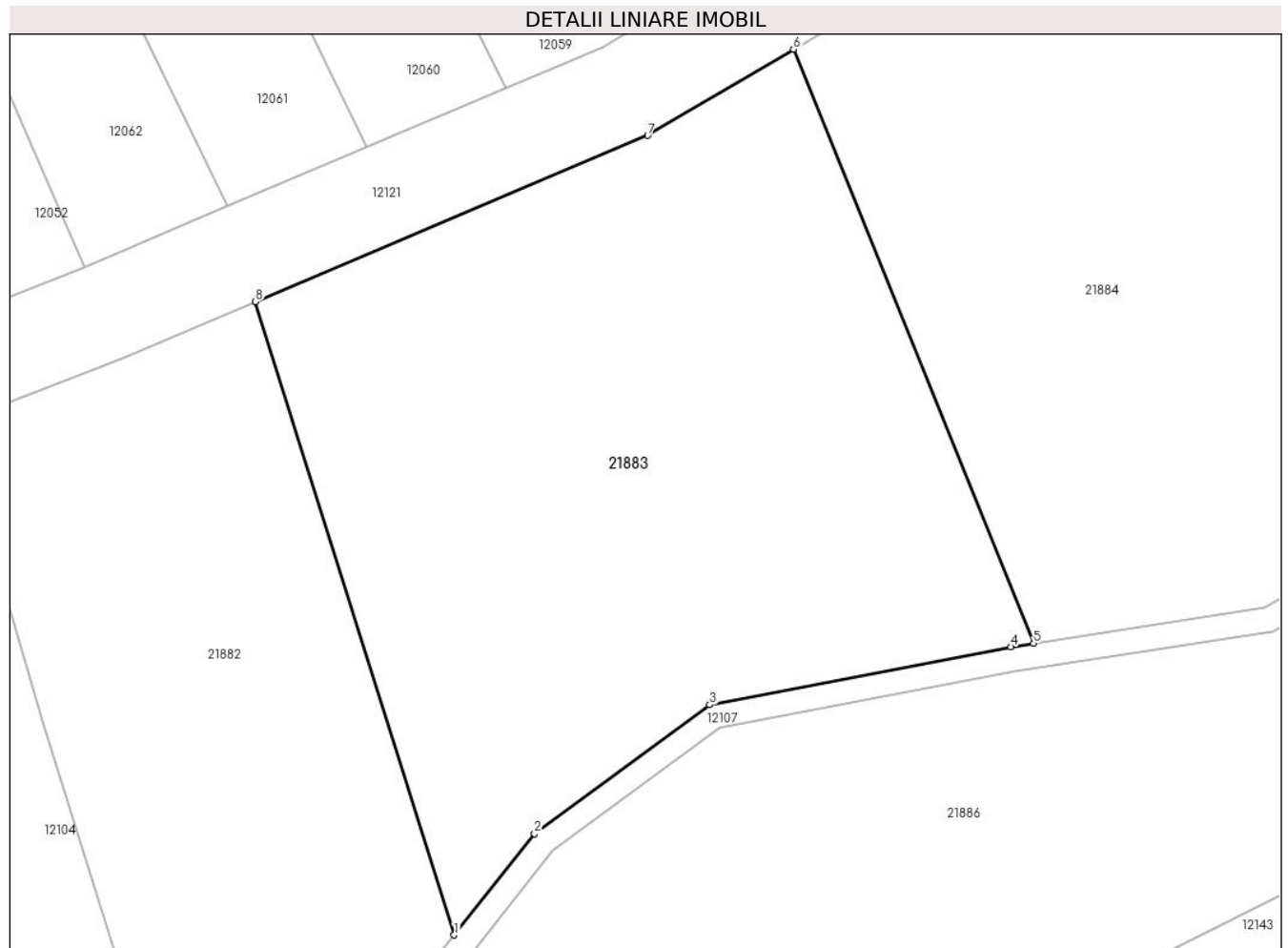
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	107	3309/2	-	Nr. Parcelă 3309 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.694,203 469.748,706	2	470.697,47 469.752,811	5.246
2	470.697,47 469.752,811	3	470.704,577 469.758,036	8.821
3	470.704,577 469.758,036	4	470.716,796 469.760,389	12.443
4	470.716,796 469.760,389	5	470.717,727 469.760,533	0.942
5	470.717,727 469.760,533	6	470.707,977 469.784,614	25.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.707,977 469.784,614	7	470.702,06 469.781,117	6.873
7	470.702,06 469.781,117	8	470.686,135 469.774,385	17.289
8	470.686,135 469.774,385	1	470.694,203 469.748,706	26.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:92 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 773/15, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION VALERIA , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 5002, din 12/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA	

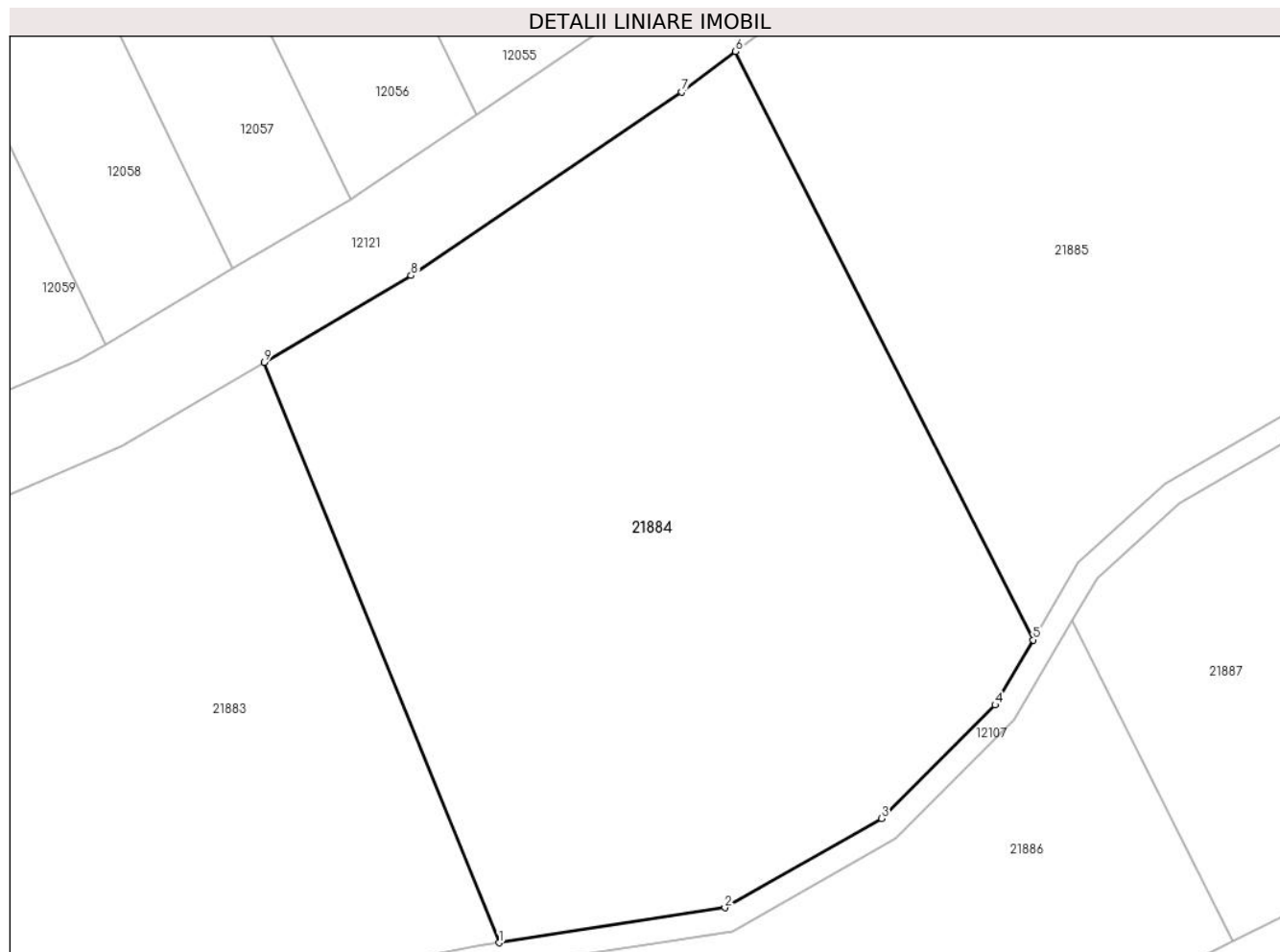
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	107	3309/3	-	Nr. Parcelă 3309 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.717,727 469.760,533	2	470.727,111 469.761,983	9.495
2	470.727,111 469.761,983	3	470.733,611 469.765,692	7.484
3	470.733,611 469.765,692	4	470.738,339 469.770,394	6.668
4	470.738,339 469.770,394	5	470.739,913 469.773,098	3.128
5	470.739,913 469.773,098	6	470.727,555 469.797,516	27.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.727,555 469.797,516	7	470.725,322 469.795,826	2.8
7	470.725,322 469.795,826	8	470.714,077 469.788,219	13.576
8	470.714,077 469.788,219	9	470.707,977 469.784,614	7.086
9	470.707,977 469.784,614	1	470.717,727 469.760,533	25.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 868/15, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE GHEORGHE, lipsă CNP	

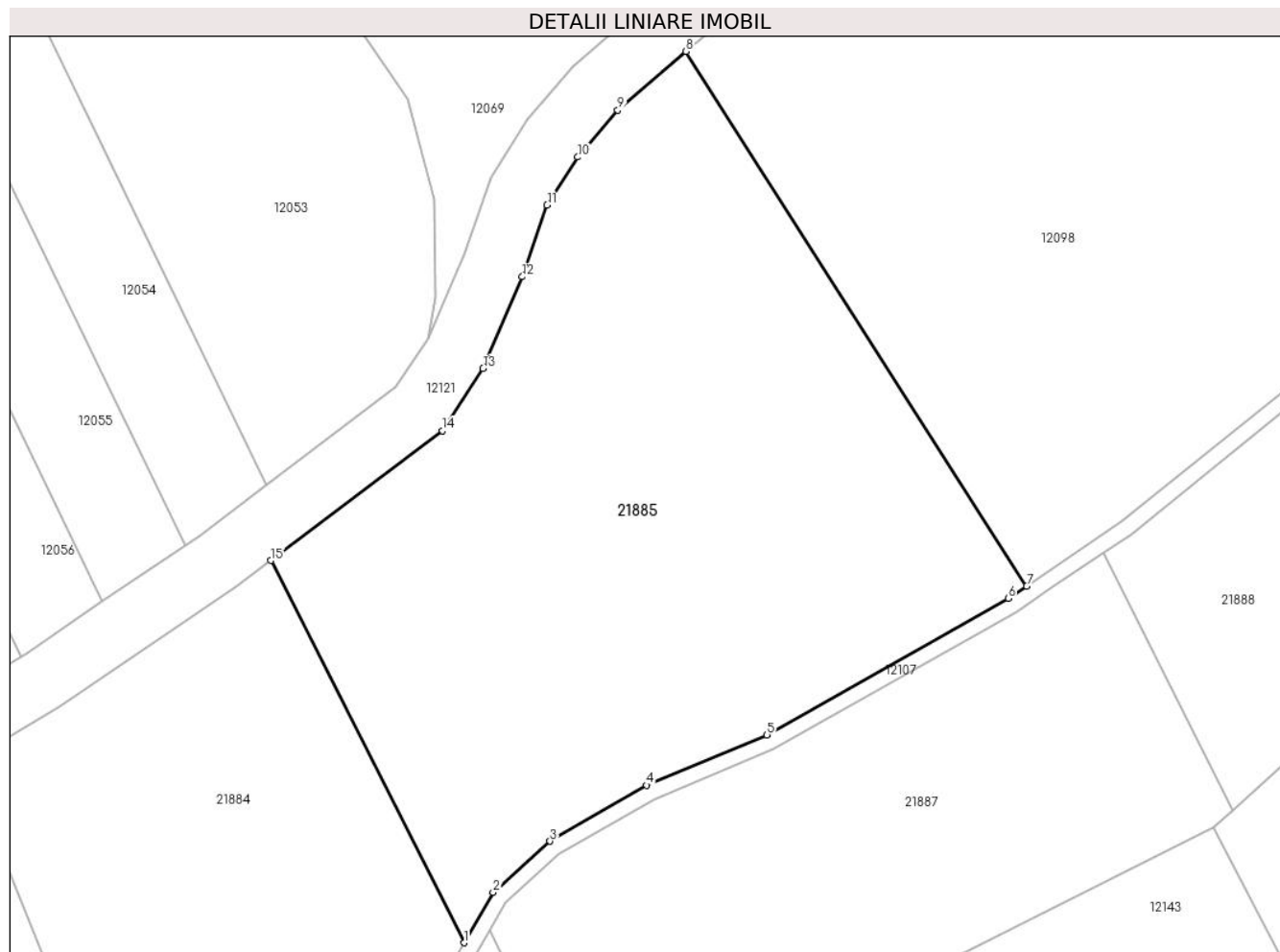
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	107	3309/4	-	Nr. Parcelă 3309 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.739,913 469.773,098	2	470.741,782 469.776,309	3.716
2	470.741,782 469.776,309	3	470.745,414 469.779,591	4.895
3	470.745,414 469.779,591	4	470.751,603 469.783,16	7.143
4	470.751,603 469.783,16	5	470.759,29 469.786,378	8.333
5	470.759,29 469.786,378	6	470.774,732 469.795,096	17.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.774,732 469.795,096	7	470.775,907 469.795,891	1.418
7	470.775,907 469.795,891	8	470.754,119 469.830,048	40.515
8	470.754,119 469.830,048	9	470.749,753 469.826,3	5.755
9	470.749,753 469.826,3	10	470.747,194 469.823,298	3.945
10	470.747,194 469.823,298	11	470.745,239 469.820,228	3.639
11	470.745,239 469.820,228	12	470.743,642 469.815,648	4.851
12	470.743,642 469.815,648	13	470.741,143 469.809,789	6.369
13	470.741,143 469.809,789	14	470.738,53 469.805,82	4.751
14	470.738,53 469.805,82	15	470.727,555 469.797,516	13.763
15	470.727,555 469.797,516	1	470.739,913 469.773,098	27.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 871/15, din 28/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BÎRSAN RAFIRA, lipsă CNP	

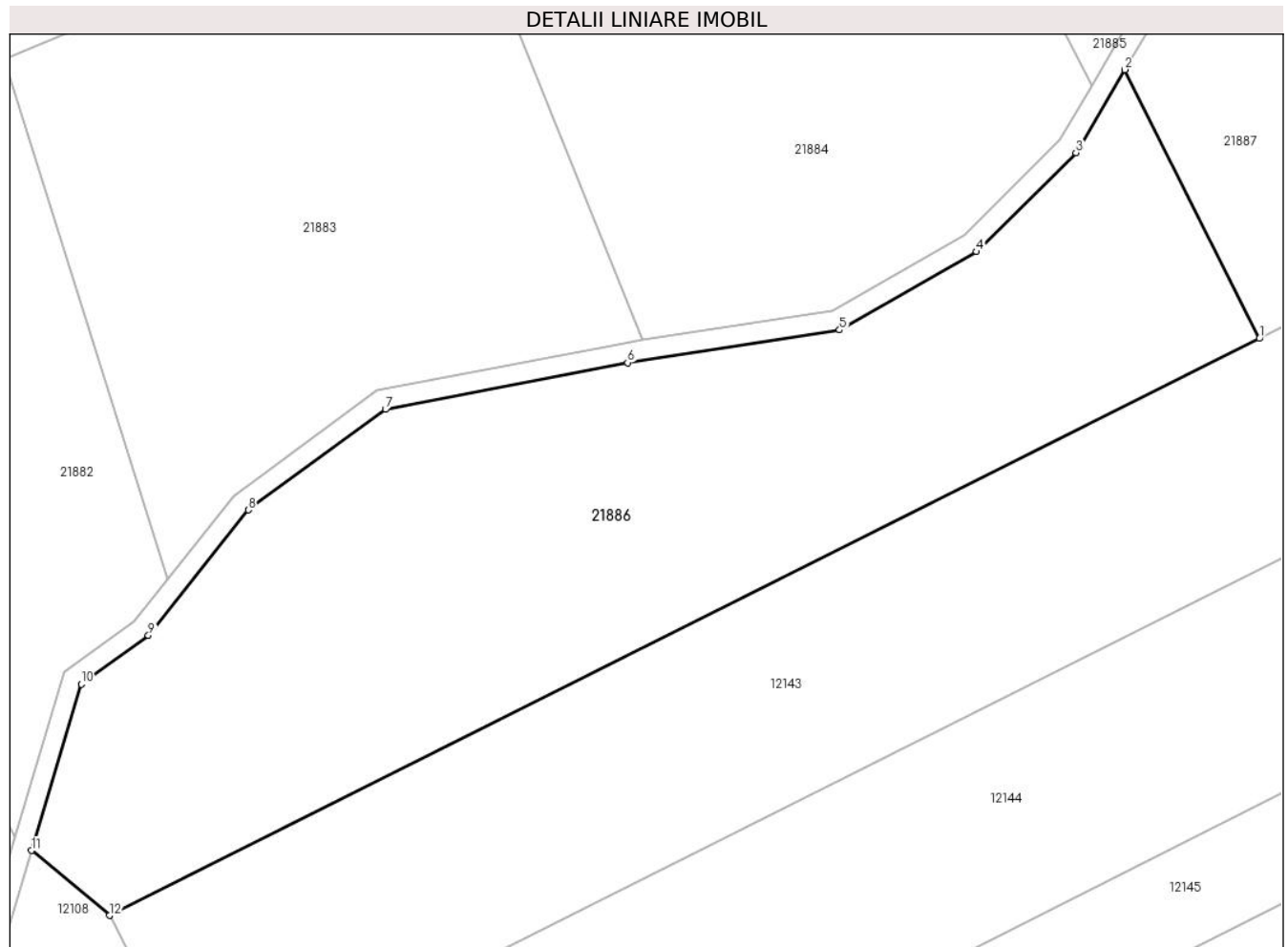
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	107	3309/5	-	Nr. Parcelă 3309 greșit în TP; nr. tarla 96 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.748,211 469.760,601	2	470.741,552 469.773,884	14.858
2	470.741,552 469.773,884	3	470.739,136 469.769,776	4.766
3	470.739,136 469.769,776	4	470.734,222 469.764,889	6.93
4	470.734,222 469.764,889	5	470.727,446 469.761,023	7.802
5	470.727,446 469.761,023	6	470.716,967 469.759,404	10.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.716,967 469.759,404	7	470.704,987 469.757,097	12.2
7	470.704,987 469.757,097	8	470.698,202 469.752,125	8.412
8	470.698,202 469.752,125	9	470.693,265 469.745,922	7.928
9	470.693,265 469.745,922	10	470.689,943 469.743,521	4.099
10	470.689,943 469.743,521	11	470.687,485 469.735,303	8.578
11	470.687,485 469.735,303	12	470.691,339 469.732,089	5.019
12	470.691,339 469.732,089	1	470.748,211 469.760,601	63.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 871/15, din 28/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN RAFIRA, lipsă CNP	

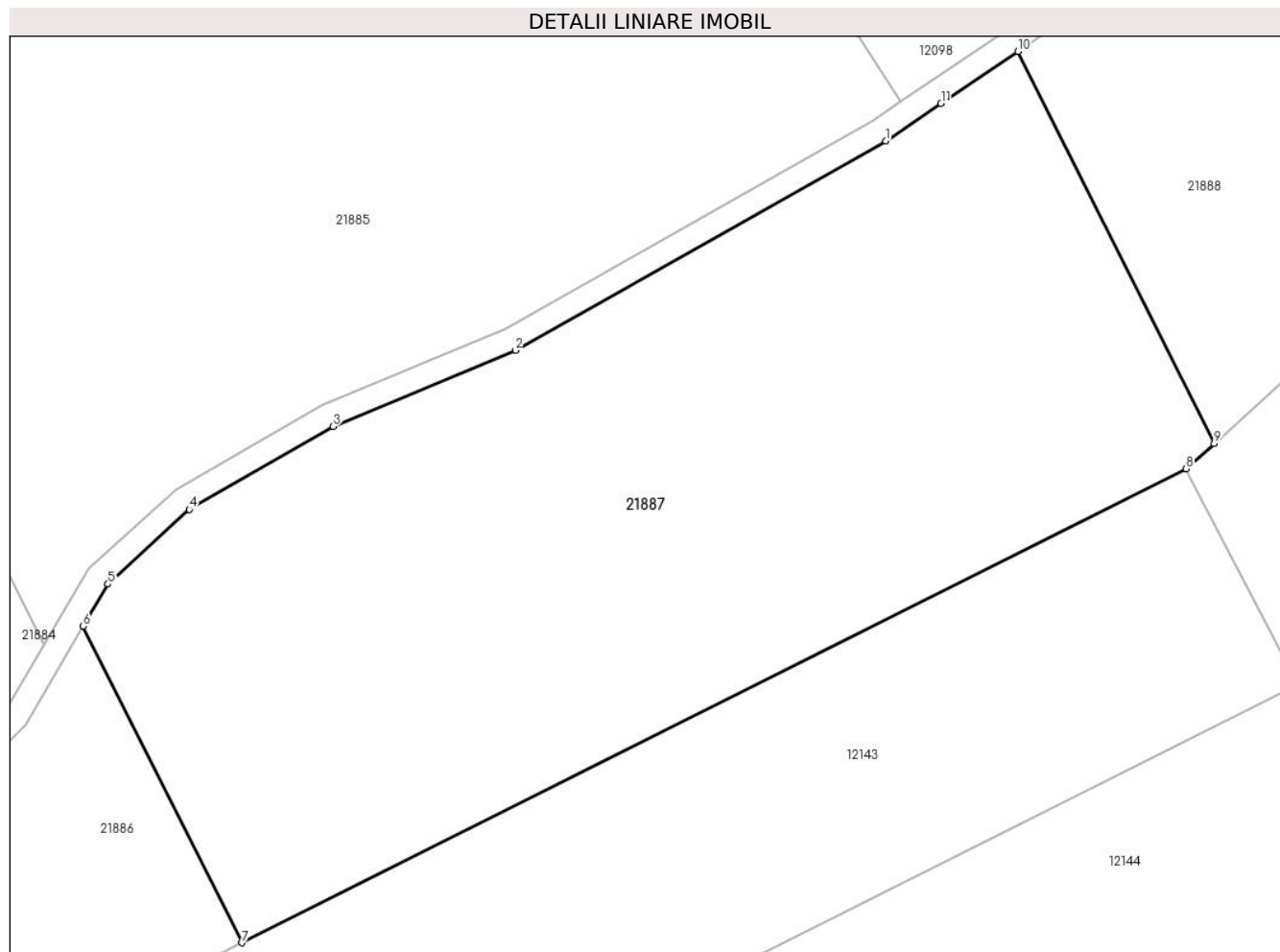
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	107	3309/6	-	Nr. Parcelă 3309 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.775,258 469.794,245	2	470.759,7 469.785,461	17.867
2	470.759,7 469.785,461	3	470.752,047 469.782,262	8.295
3	470.752,047 469.782,262	4	470.746,009 469.778,78	6.97
4	470.746,009 469.778,78	5	470.742,591 469.775,65	4.634
5	470.742,591 469.775,65	6	470.741,552 469.773,884	2.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.741,552 469.773,884	7	470.748,211 469.760,601	14.858
7	470.748,211 469.760,601	8	470.787,886 469.780,491	44.381
8	470.787,886 469.780,491	9	470.789,057 469.781,549	1.578
9	470.789,057 469.781,549	10	470.780,81 469.797,999	18.401
10	470.780,81 469.797,999	11	470.777,583 469.795,817	3.896
11	470.777,583 469.795,817	1	470.775,258 469.794,245	2.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 724, din 07/04/2022 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAN CONSTANTIN	A1

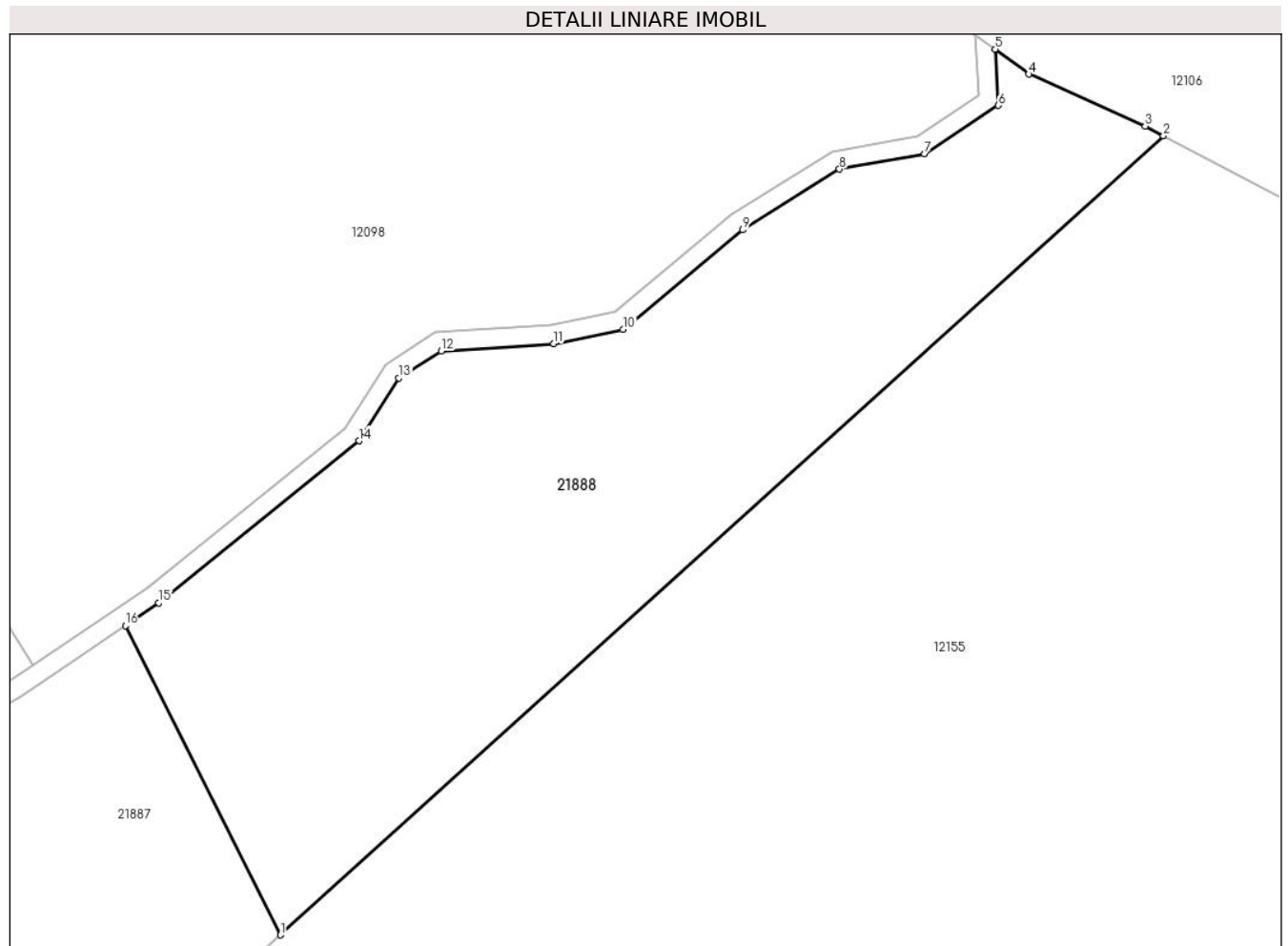
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	107	3309/7	-	Nr. Parcelă 3309 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.789,057 469.781,549	2	470.836,075 469.824,034	63.37
2	470.836,075 469.824,034	3	470.835,104 469.824,545	1.097
3	470.835,104 469.824,545	4	470.828,893 469.827,314	6.8
4	470.828,893 469.827,314	5	470.827,111 469.828,64	2.221
5	470.827,111 469.828,64	6	470.827,272 469.825,647	2.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.827,272 469.825,647	7	470.823,356 469.823,067	4.69
7	470.823,356 469.823,067	8	470.818,821 469.822,264	4.606
8	470.818,821 469.822,264	9	470.813,682 469.819,035	6.07
9	470.813,682 469.819,035	10	470.807,297 469.813,745	8.291
10	470.807,297 469.813,745	11	470.803,617 469.812,978	3.759
11	470.803,617 469.812,978	12	470.797,622 469.812,584	6.008
12	470.797,622 469.812,584	13	470.795,374 469.811,16	2.661
13	470.795,374 469.811,16	14	470.793,237 469.807,815	3.97
14	470.793,237 469.807,815	15	470.782,583 469.799,198	13.703
15	470.782,583 469.799,198	16	470.780,81 469.797,999	2.14
16	470.780,81 469.797,999	1	470.789,057 469.781,549	18.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1042/15, din 17/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA OCTAVIAN, lipsă CNP	

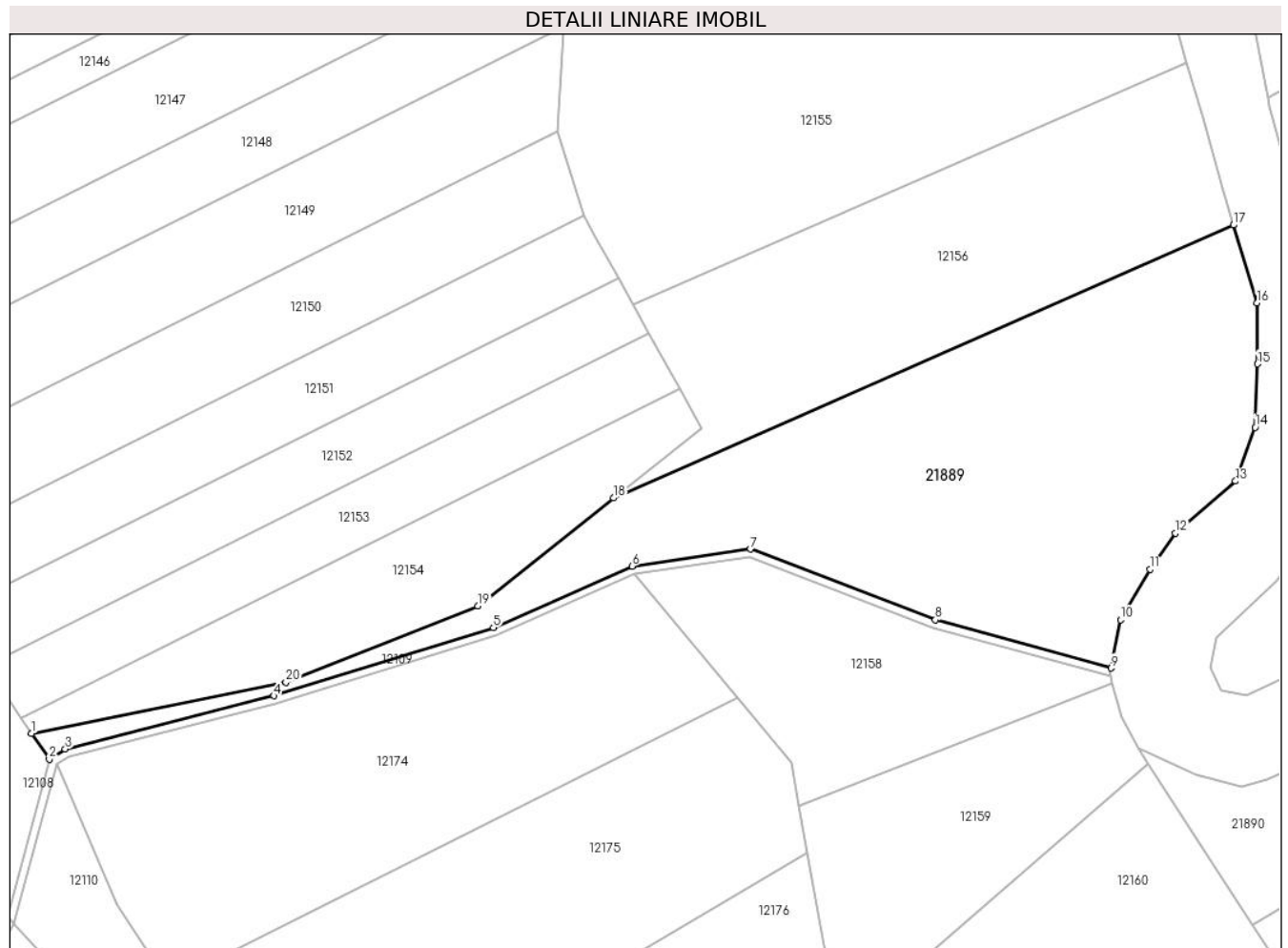
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	107	3300/1/3	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.741,297 469.647,243	2	470.743,483 469.644,106	3.823
2	470.743,483 469.644,106	3	470.745,444 469.645,338	2.316
3	470.745,444 469.645,338	4	470.770,98 469.651,863	26.357
4	470.770,98 469.651,863	5	470.797,894 469.660,178	28.169
5	470.797,894 469.660,178	6	470.814,883 469.667,722	18.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.814,883 469.667,722	7	470.829,396 469.669,81	14.662
7	470.829,396 469.669,81	8	470.852,053 469.661,152	24.254
8	470.852,053 469.661,152	9	470.873,578 469.655,227	22.326
9	470.873,578 469.655,227	10	470.874,729 469.661,168	6.052
10	470.874,729 469.661,168	11	470.878,336 469.667,315	7.126
11	470.878,336 469.667,315	12	470.881,462 469.671,759	5.434
12	470.881,462 469.671,759	13	470.888,832 469.678,124	9.738
13	470.888,832 469.678,124	14	470.891,211 469.684,698	6.991
14	470.891,211 469.684,698	15	470.891,524 469.692,45	7.759
15	470.891,524 469.692,45	16	470.891,464 469.699,929	7.479
16	470.891,464 469.699,929	17	470.888,56 469.709,447	9.951
17	470.888,56 469.709,447	18	470.812,616 469.676,058	82.96
18	470.812,616 469.676,058	19	470.795,982 469.662,826	21.256
19	470.795,982 469.662,826	20	470.772,482 469.653,517	25.276
20	470.772,482 469.653,517	1	470.741,297 469.647,243	31.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 708/15, din 26/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN NICOLAE , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 4093, din 23/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

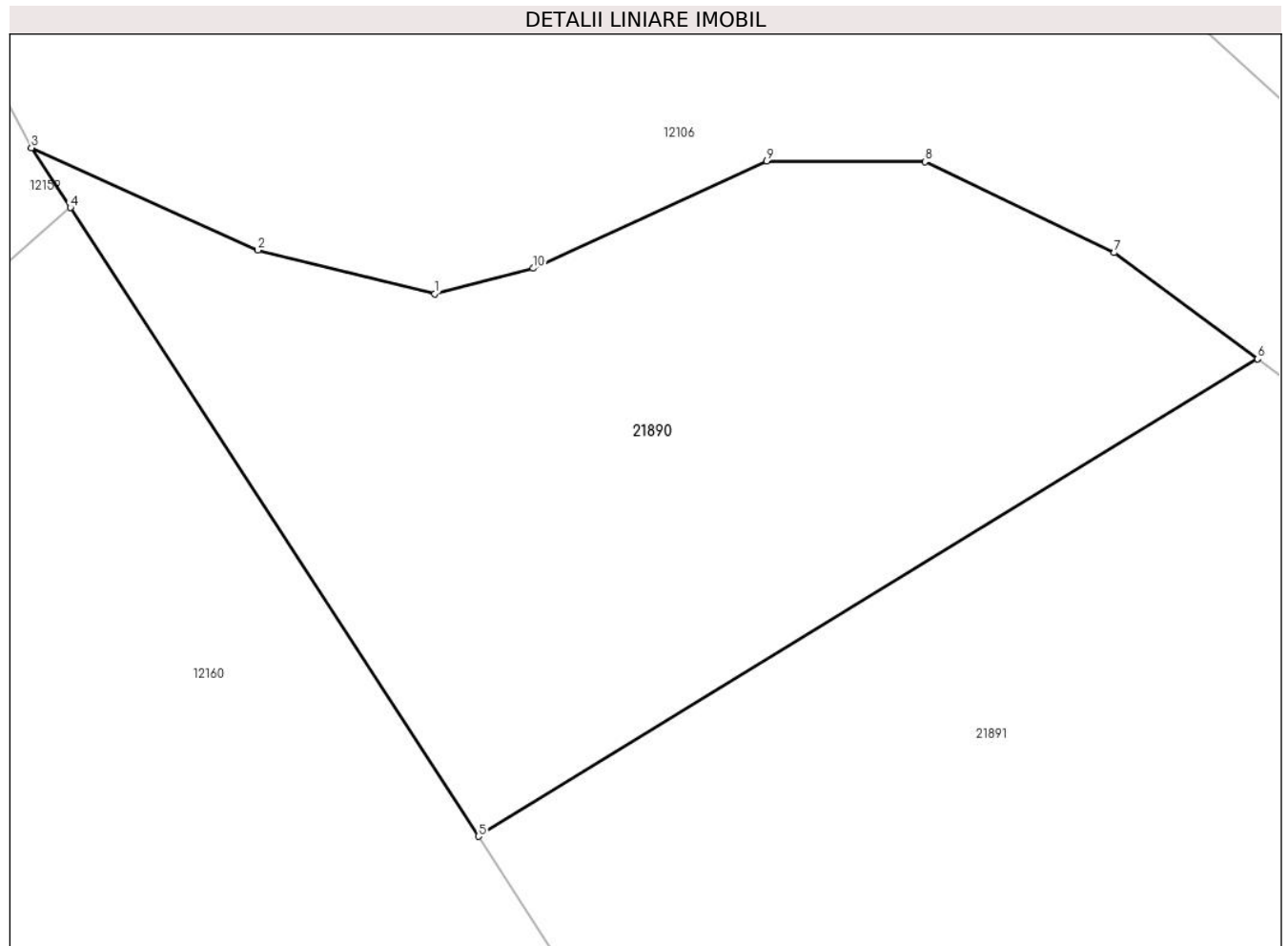
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	107	3300/1/4	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.889,59 469.640,79	2	470.884,034 469.642,161	5.723
2	470.884,034 469.642,161	3	470.876,925 469.645,372	7.8
3	470.876,925 469.645,372	4	470.878,148 469.643,492	2.243
4	470.878,148 469.643,492	5	470.890,966 469.623,771	23.52
5	470.890,966 469.623,771	6	470.915,431 469.638,746	28.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.915,431 469.638,746	7	470.910,935 469.642,077	5.595
7	470.910,935 469.642,077	8	470.904,983 469.644,93	6.6
8	470.904,983 469.644,93	9	470.900,014 469.644,96	4.969
9	470.900,014 469.644,96	10	470.892,687 469.641,591	8.064
10	470.892,687 469.641,591	1	470.889,59 469.640,79	3.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1042/15, din 17/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA OCTAVIAN, lipsă CNP	

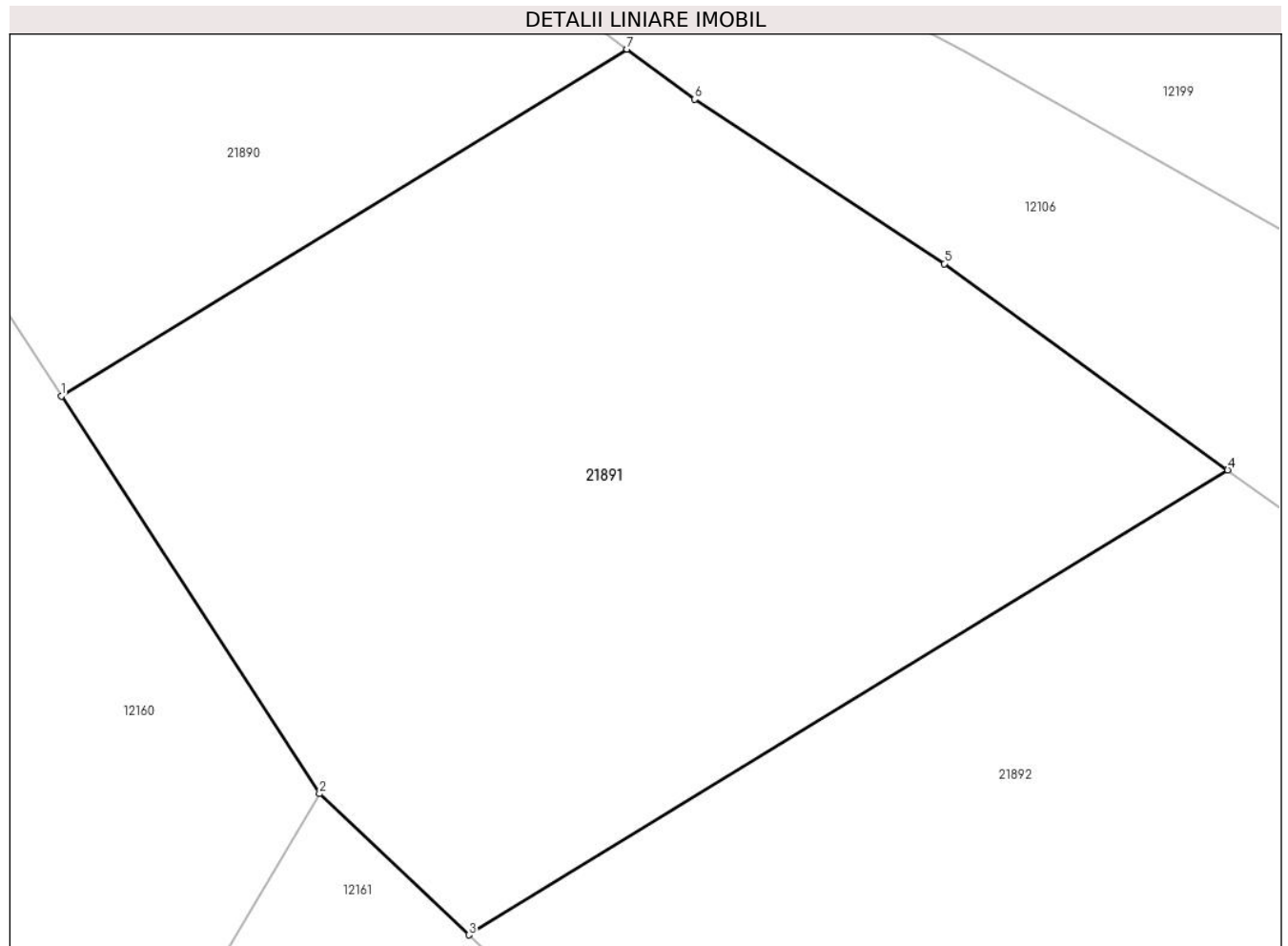
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	107	3300/1/5	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.890,966 469.623,771	2	470.902,133 469.606,591	20.49
2	470.902,133 469.606,591	3	470.908,59 469.600,495	8.88
3	470.908,59 469.600,495	4	470.941,404 469.620,581	38.474
4	470.941,404 469.620,581	5	470.929,151 469.629,482	15.145
5	470.929,151 469.629,482	6	470.918,35 469.636,585	12.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.918,35 469.636,585	7	470.915,431 469.638,746	3.632
7	470.915,431 469.638,746	1	470.890,966 469.623,771	28.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 721/15, din 12/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROBU VASILE , lipsă CNP	
2) ROBU IOAN , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 4094, din 23/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

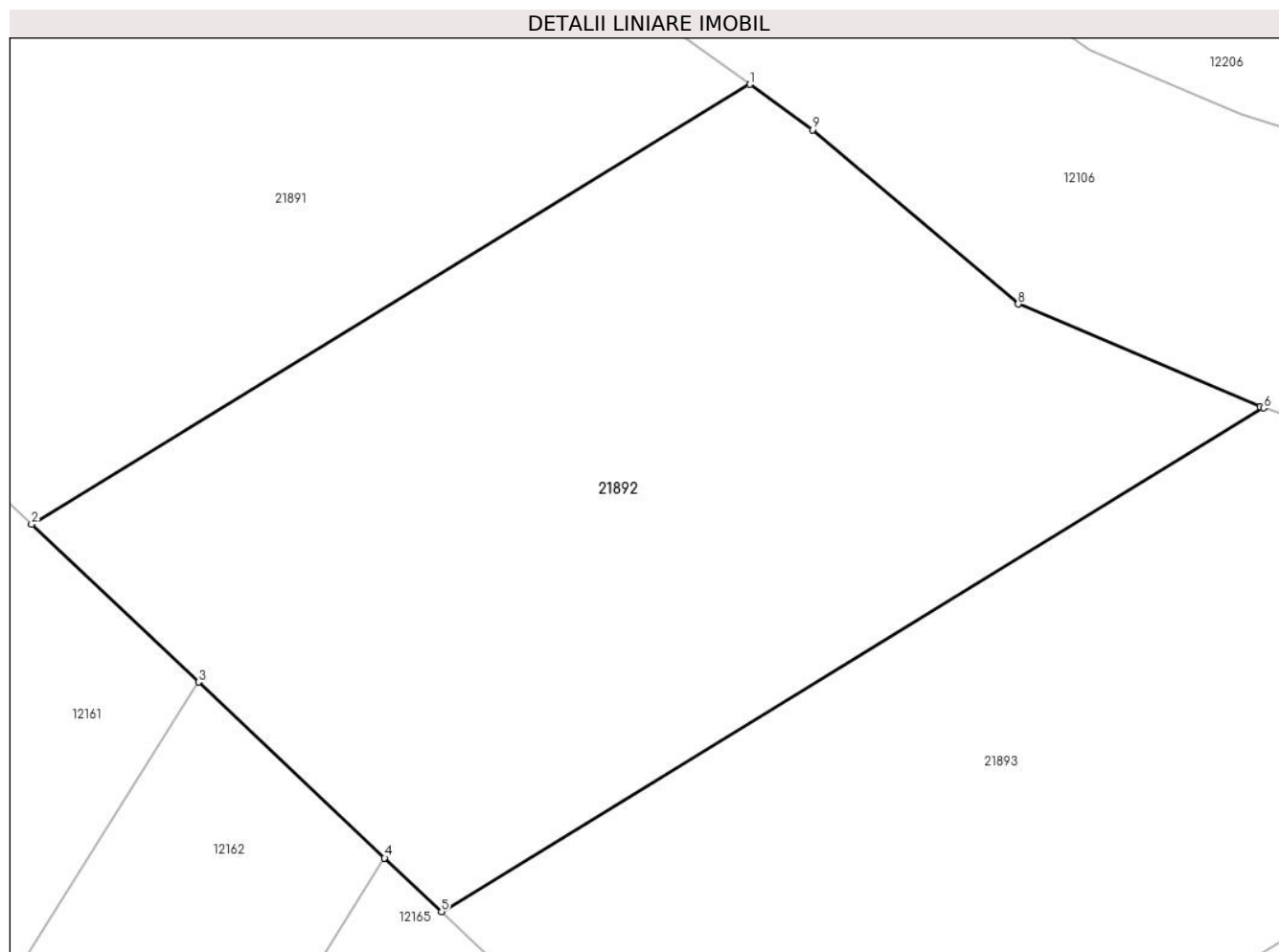
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	107	3300/1/6	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP; nr. tarla 109 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.941,404 469.620,581	2	470.908,59 469.600,495	38.474
2	470.908,59 469.600,495	3	470.916,22 469.593,29	10.494
3	470.916,22 469.593,29	4	470.924,723 469.585,262	11.694
4	470.924,723 469.585,262	5	470.927,318 469.582,813	3.568
5	470.927,318 469.582,813	6	470.964,887 469.605,81	44.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.964,887 469.605,81	7	470.964,712 469.605,871	0.186
7	470.964,712 469.605,871	8	470.953,662 469.610,551	12.0
8	470.953,662 469.610,551	9	470.944,263 469.618,504	12.312
9	470.944,263 469.618,504	1	470.941,404 469.620,581	3.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 776/15, din 14/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN, lipsă CNP	

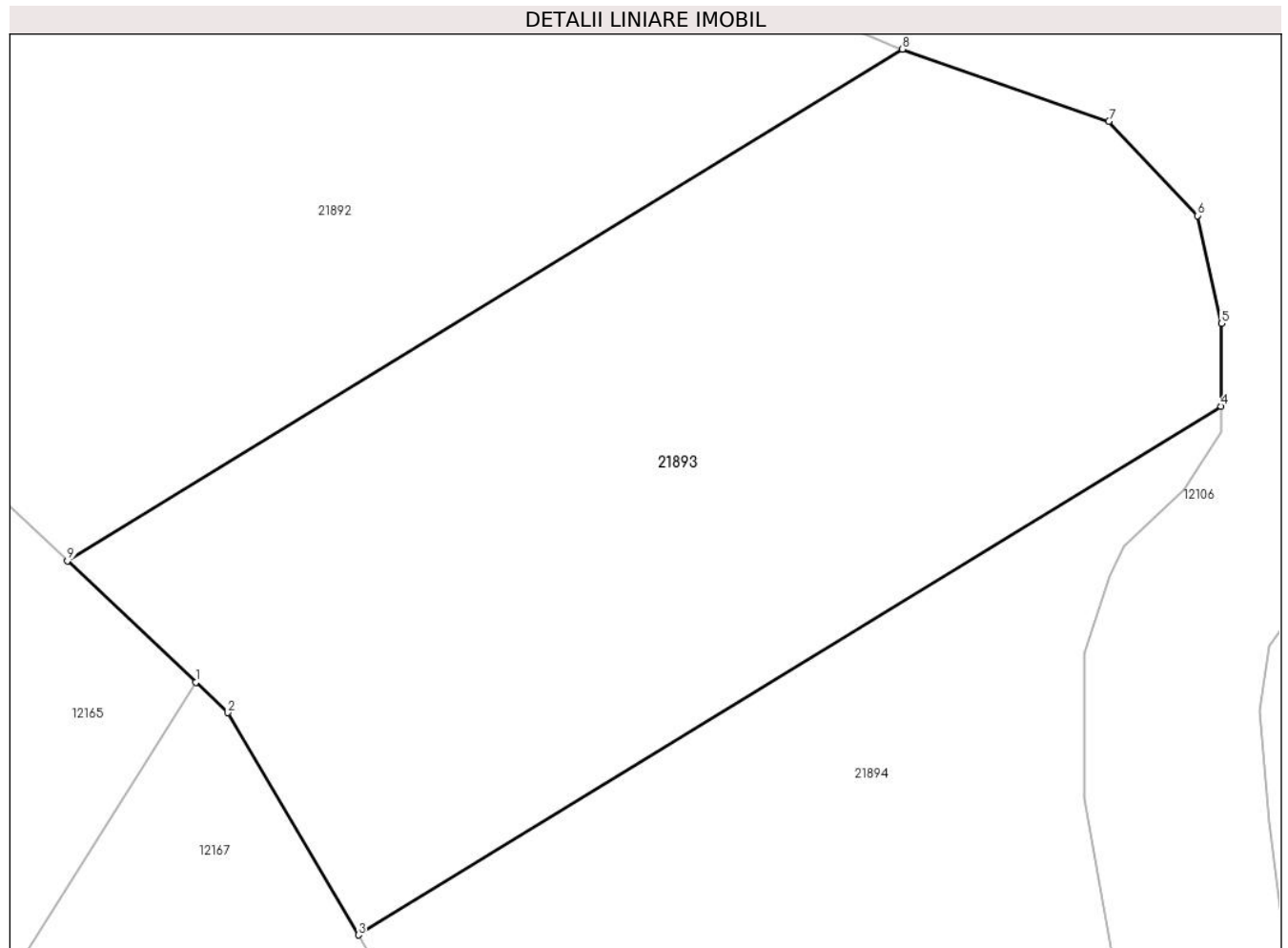
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	107	3300/1/7	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.933,094 469.577,359	2	470.934,536 469.575,997	1.984
2	470.934,536 469.575,997	3	470.940,407 469.566,008	11.587
3	470.940,407 469.566,008	4	470.979,221 469.589,766	45.508
4	470.979,221 469.589,766	5	470.979,253 469.593,487	3.721
5	470.979,253 469.593,487	6	470.978,161 469.598,331	4.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.978,161 469.598,331	7	470.974,178 469.602,572	5.818
7	470.974,178 469.602,572	8	470.964,887 469.605,81	9.838
8	470.964,887 469.605,81	9	470.927,318 469.582,813	44.049
9	470.927,318 469.582,813	1	470.933,094 469.577,359	7.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 829/15, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsă CNP	

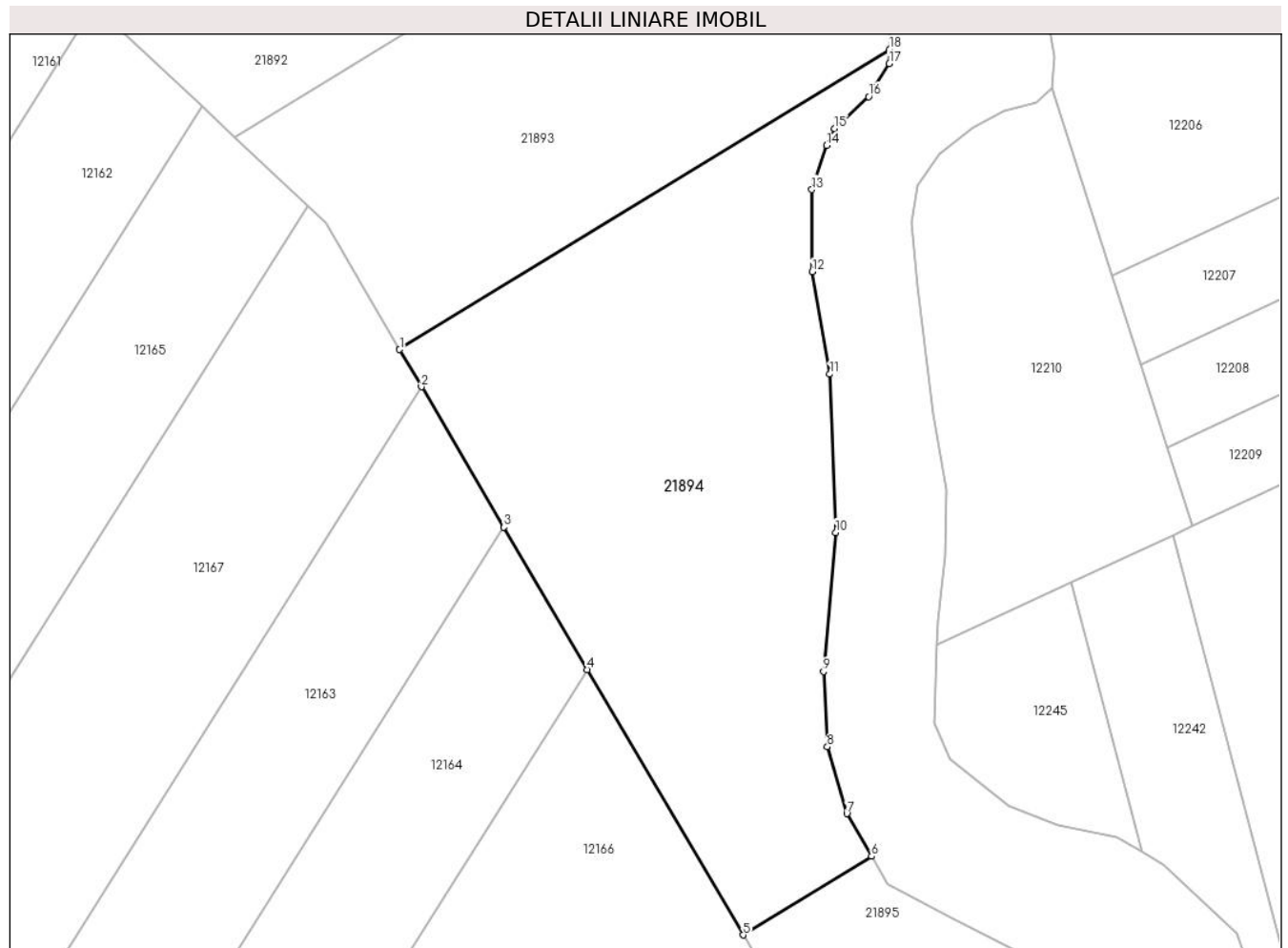
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	107	3300/1/8	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP; Nr. tarla 100 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.940,407 469.566,008	2	470.942,141 469.563,056	3.424
2	470.942,141 469.563,056	3	470.948,667 469.551,951	12.88
3	470.948,667 469.551,951	4	470.955,288 469.540,685	13.067
4	470.955,288 469.540,685	5	470.967,629 469.519,684	24.359
5	470.967,629 469.519,684	6	470.977,797 469.525,908	11.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.977,797 469.525,908	7	470.975,839 469.529,279	3.898
7	470.975,839 469.529,279	8	470.974,3 469.534,575	5.516
8	470.974,3 469.534,575	9	470.973,992 469.540,522	5.955
9	470.973,992 469.540,522	10	470.974,962 469.551,521	11.041
10	470.974,962 469.551,521	11	470.974,495 469.564,055	12.543
11	470.974,495 469.564,055	12	470.973,093 469.572,153	8.219
12	470.973,093 469.572,153	13	470.973,07 469.578,652	6.498
13	470.973,07 469.578,652	14	470.974,228 469.582,152	3.687
14	470.974,228 469.582,152	15	470.974,864 469.583,498	1.488
15	470.974,864 469.583,498	16	470.977,585 469.586,005	3.7
16	470.977,585 469.586,005	17	470.979,211 469.588,632	3.089
17	470.979,211 469.588,632	18	470.979,221 469.589,766	1.135
18	470.979,221 469.589,766	1	470.940,407 469.566,008	45.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 831/15, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA, lipsă CNP	

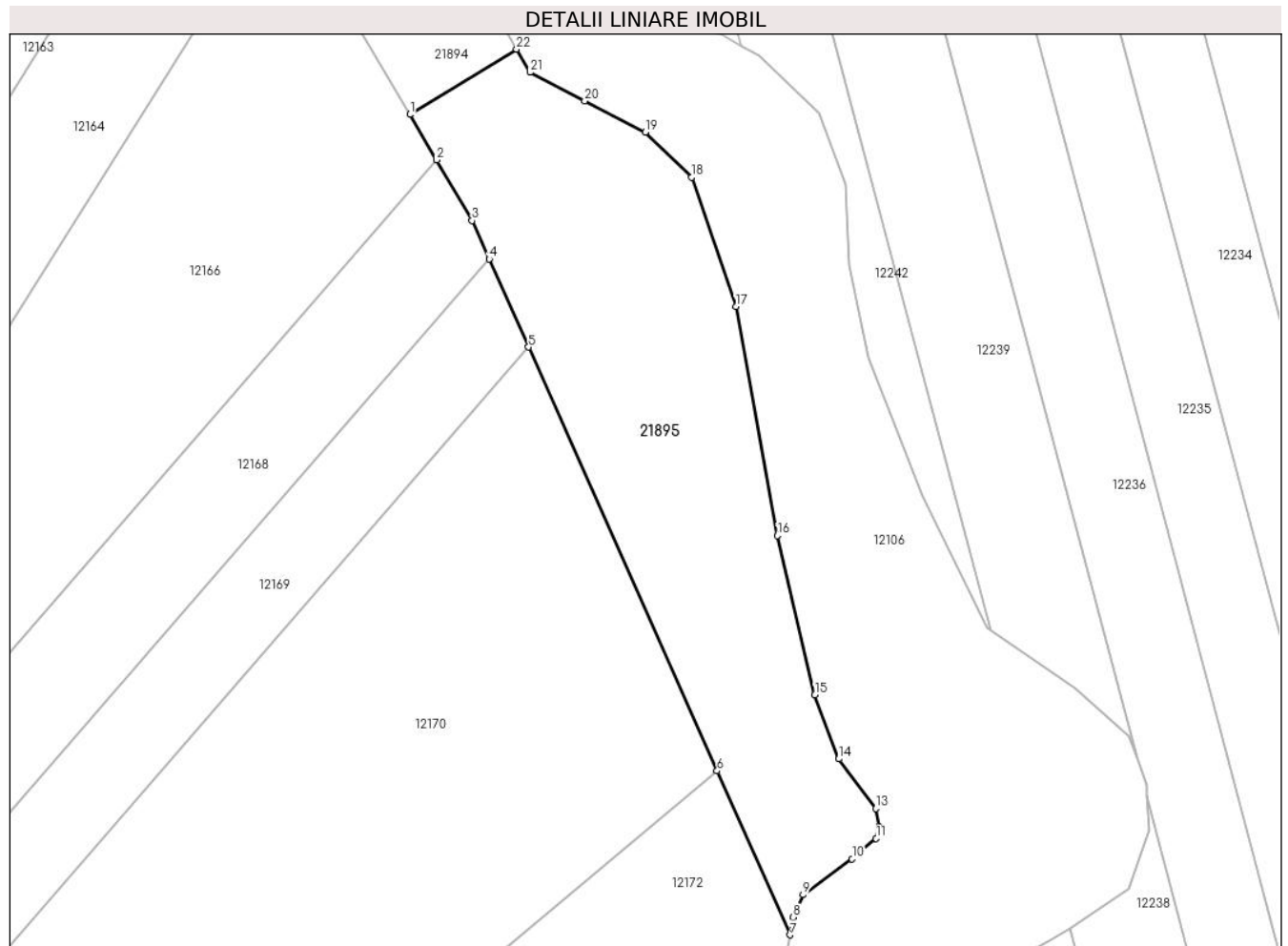
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	107	3300/1/9	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.967,629 469.519,684	2	470.970,17 469.515,362	5.014
3	470.973,568 469.509,579	4	470.975,198 469.505,919	4.006
5	470.978,942 469.497,515	6	470.996,935 469.457,123	44.218
7	471.003,896 469.441,496	8	471.004,193 469.443,17	1.7
9	471.005,135 469.445,323	10	471.009,822 469.448,739	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.970,17 469.515,362	3	470.973,568 469.509,579	6.708
4	470.975,198 469.505,919	5	470.978,942 469.497,515	9.2
6	470.996,935 469.457,123	7	471.003,896 469.441,496	17.108
8	471.004,193 469.443,17	9	471.005,135 469.445,323	2.35
10	471.009,822 469.448,739	11	471.012,106 469.450,684	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.012,106 469.450,684	12	471.012,394 469.451,821	1.173
13	471.012,08 469.453,54	14	471.008,553 469.458,27	5.9
15	471.006,276 469.464,358	16	471.002,694 469.479,542	15.6
17	470.998,73 469.501,385	18	470.994,522 469.513,714	13.028
19	470.990,077 469.517,998	20	470.984,307 469.520,994	6.502
21	470.979,074 469.523,709	22	470.977,797 469.525,908	2.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.012,394 469.451,821	13	471.012,08 469.453,54	1.748
14	471.008,553 469.458,27	15	471.006,276 469.464,358	6.5
16	471.002,694 469.479,542	17	470.998,73 469.501,385	22.2
18	470.994,522 469.513,714	19	470.990,077 469.517,998	6.173
20	470.984,307 469.520,994	21	470.979,074 469.523,709	5.895
22	470.977,797 469.525,908	1	470.967,629 469.519,684	11.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 770/15, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB EUFROSINA , lipsă CNP	

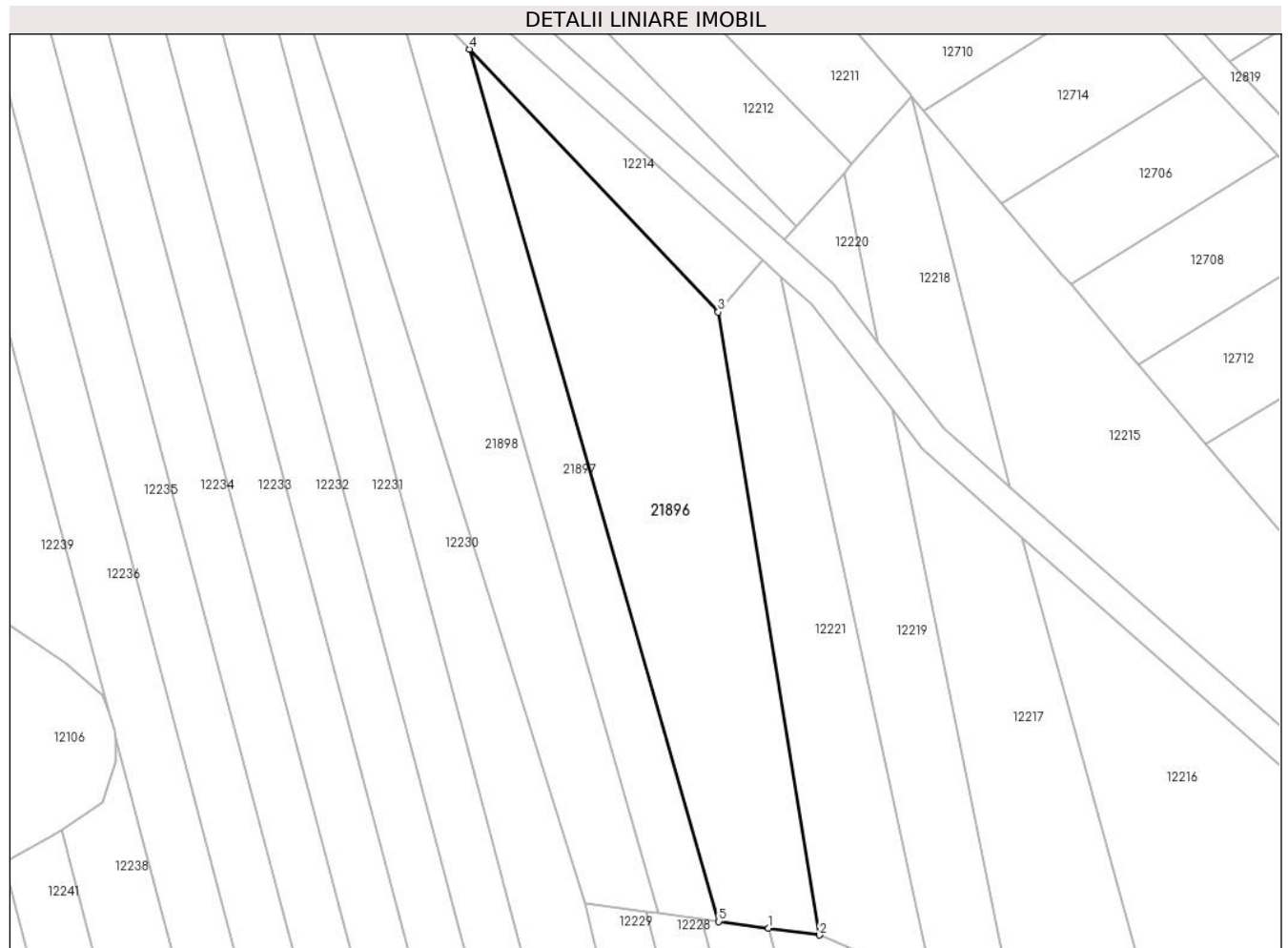
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	107	3337/72	-	Nr. Parcelă 3337 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.127,59 469.428,656	2	471.134,602 469.427,717	7.075
2	471.134,602 469.427,717	3	471.120,689 469.513,06	86.471
3	471.120,689 469.513,06	4	471.086,568 469.549,058	49.599
4	471.086,568 469.549,058	5	471.120,772 469.429,569	124.288
5	471.120,772 469.429,569	1	471.127,59 469.428,656	6.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1294/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GLIGA VIORICA, lipsă CNP	

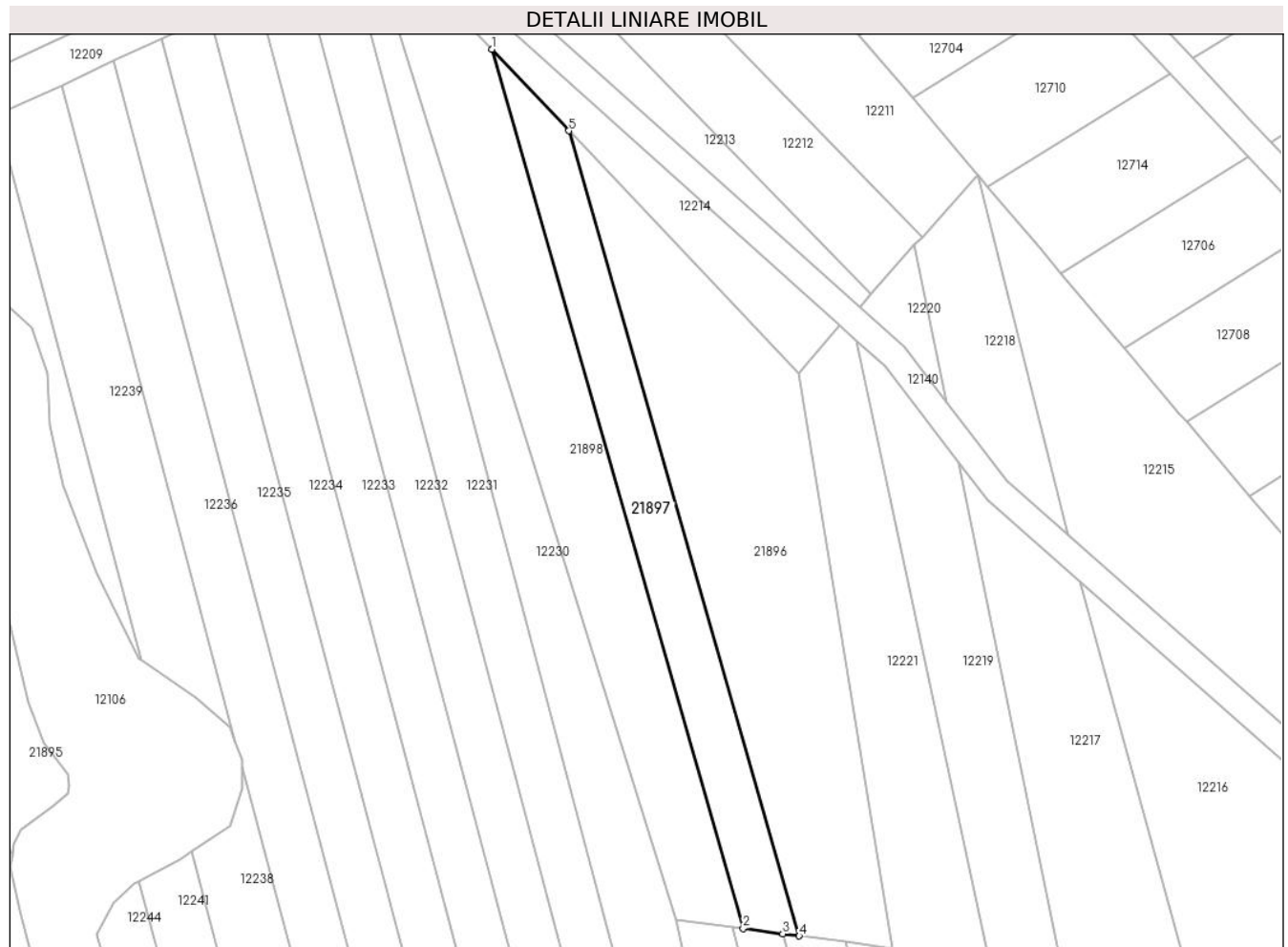
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.000	107	3337/73	-	Nr. Parcelă 3337 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.075,105 469.561,151	2	471.112,452 469.430,683	135.708
2	471.112,452 469.430,683	3	471.118,336 469.429,895	5.936
3	471.118,336 469.429,895	4	471.120,772 469.429,569	2.459
4	471.120,772 469.429,569	5	471.086,568 469.549,058	124.288
5	471.086,568 469.549,058	1	471.075,105 469.561,151	16.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:92 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1042/15, din 17/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA OCTAVIAN, lipsă CNP	

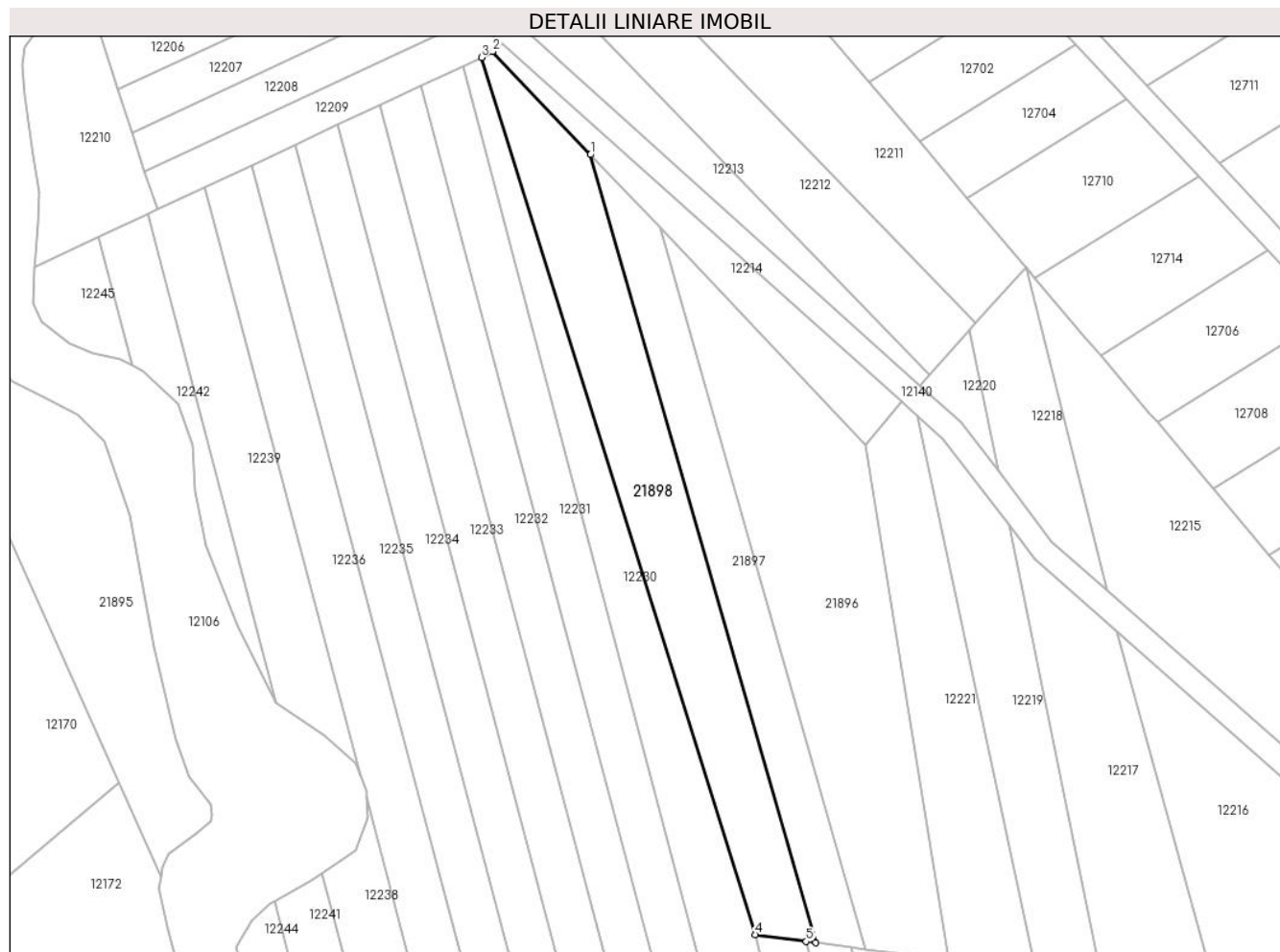
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	107	3337/74	-	Nr. Parcelă 3337/55 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.075,105 469.561,151	2	471.058,907 469.578,24	23.545
2	471.058,907 469.578,24	3	471.057,051 469.577,222	2.116
3	471.057,051 469.577,222	4	471.102,413 469.432,027	152.116
4	471.102,413 469.432,027	5	471.110,865 469.430,896	8.527
5	471.110,865 469.430,896	6	471.112,452 469.430,683	1.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.112,452 469.430,683	1	471.075,105 469.561,151	135.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 870/15, din 27/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ GHEORGHE, lipsă CNP	

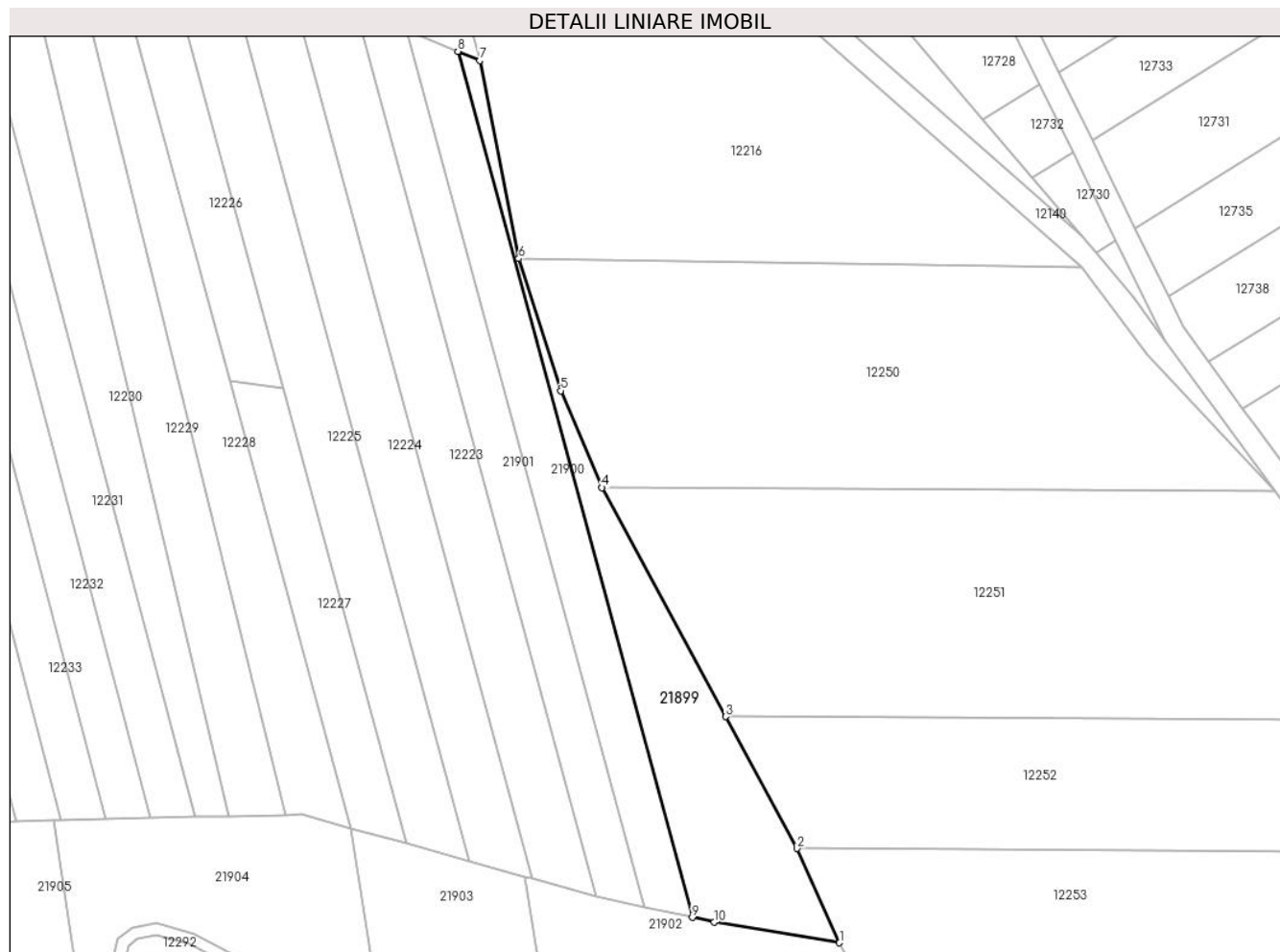
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	107	3337/75	-	Nr. Parcelă 3337 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.245,731 469.253,701	2	471.238,315 469.270,088	17.987
2	471.238,315 469.270,088	3	471.225,914 469.293,035	26.083
3	471.225,914 469.293,035	4	471.204,389 469.332,863	45.273
4	471.204,389 469.332,863	5	471.197,168 469.349,734	18.351
5	471.197,168 469.349,734	6	471.189,881 469.372,688	24.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.189,881 469.372,688	7	471.183,052 469.407,148	35.13
7	471.183,052 469.407,148	8	471.179,281 469.408,749	4.097
8	471.179,281 469.408,749	9	471.220,114 469.258,098	156.087
9	471.220,114 469.258,098	10	471.223,9 469.257,273	3.875
10	471.223,9 469.257,273	1	471.245,731 469.253,701	22.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 770/15, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB EUFROSINA , lipsă CNP	

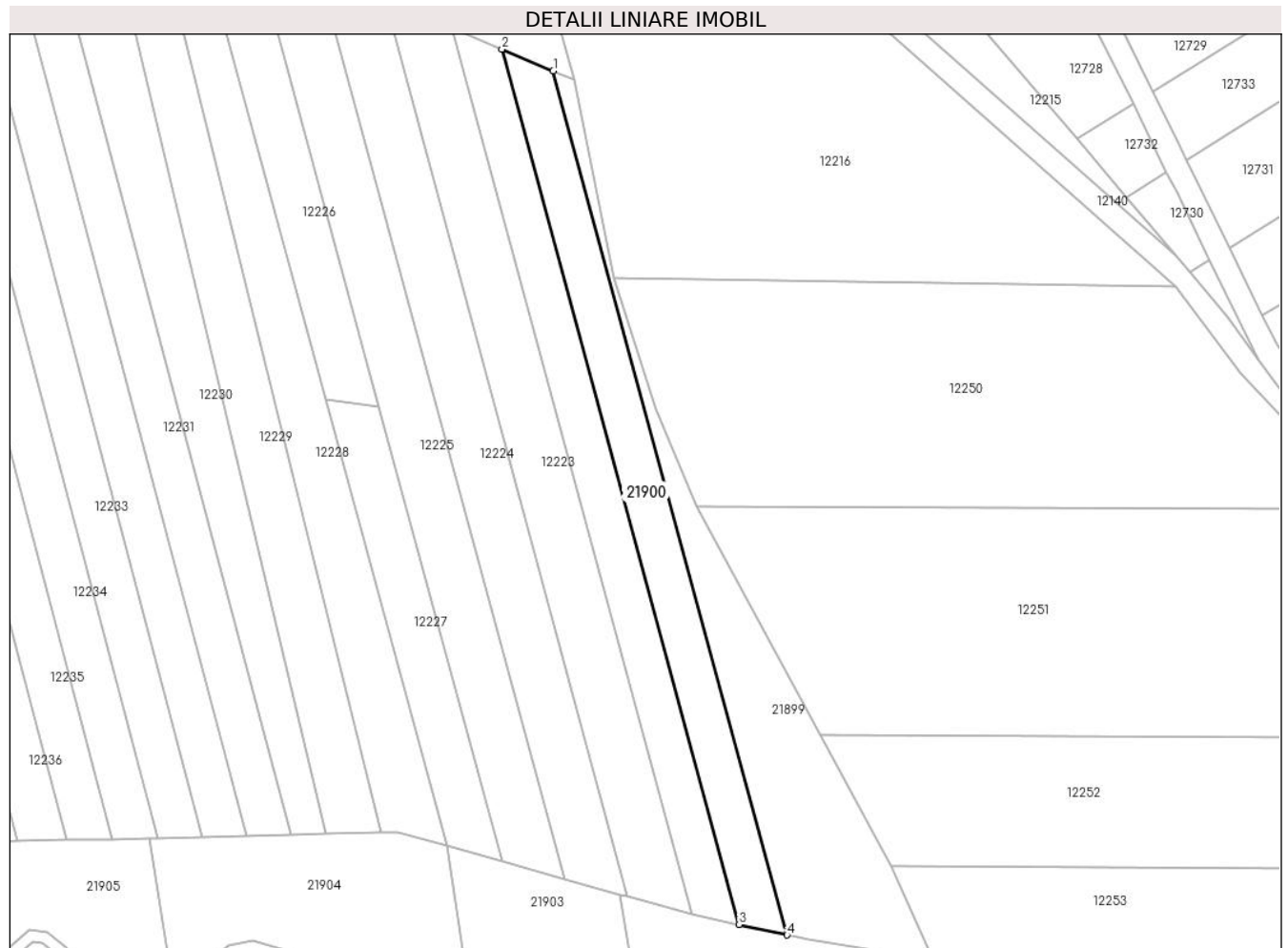
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	107	3337/76	-	Nr. Parcelă 3337 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.179,281 469.408,749	2	471.170,338 469.412,546	9.715
2	471.170,338 469.412,546	3	471.211,704 469.259,93	158.122
3	471.211,704 469.259,93	4	471.220,114 469.258,098	8.608
4	471.220,114 469.258,098	1	471.179,281 469.408,749	156.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 36, din 20/05/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GHINDEA VIORICA	

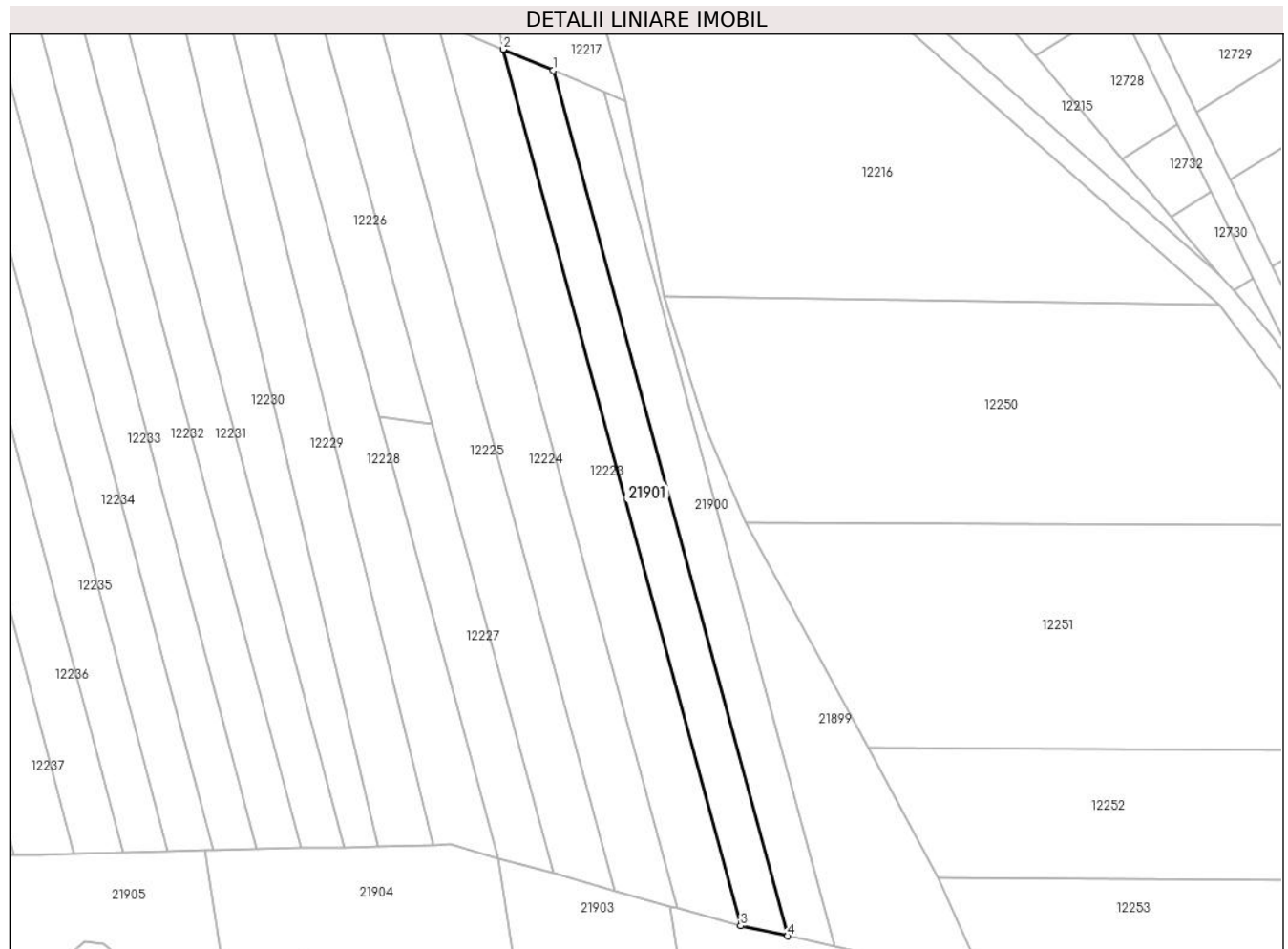
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	107	3337/77	-	Nr. Parcelă 3337/39 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.170,338 469.412,546	2	471.161,509 469.416,294	9.592
2	471.161,509 469.416,294	3	471.203,4 469.261,74	160.131
3	471.203,4 469.261,74	4	471.211,704 469.259,93	8.499
4	471.211,704 469.259,93	1	471.170,338 469.412,546	158.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 29/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ VIOREL, lipsă CNP	

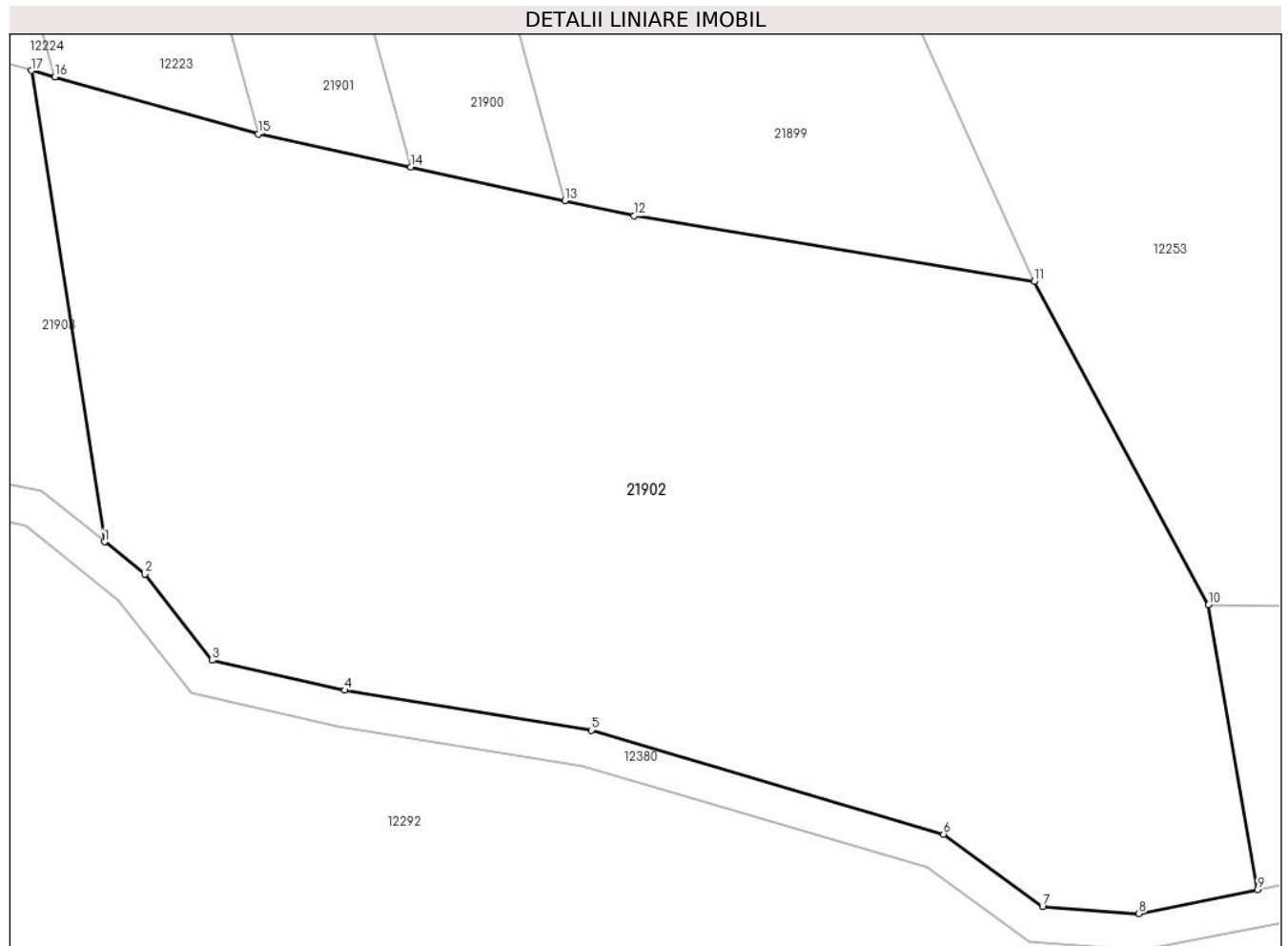
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	107	3337/78	-	Nr. Parcelă 3337/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.194,993 469.239,513	2	471.197,197 469.237,748	2.824
2	471.197,197 469.237,748	3	471.200,868 469.233,052	5.96
3	471.200,868 469.233,052	4	471.208,098 469.231,417	7.413
4	471.208,098 469.231,417	5	471.221,556 469.229,241	13.632
5	471.221,556 469.229,241	6	471.240,775 469.223,577	20.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.240,775 469.223,577	7	471.246,179 469.219,637	6.688
7	471.246,179 469.219,637	8	471.251,443 469.219,251	5.278
8	471.251,443 469.219,251	9	471.257,917 469.220,545	6.602
9	471.257,917 469.220,545	10	471.255,244 469.236,074	15.758
10	471.255,244 469.236,074	11	471.245,731 469.253,701	20.031
11	471.245,731 469.253,701	12	471.223,9 469.257,273	22.121
12	471.223,9 469.257,273	13	471.220,114 469.258,098	3.875
13	471.220,114 469.258,098	14	471.211,704 469.259,93	8.608
14	471.211,704 469.259,93	15	471.203,4 469.261,74	8.499
15	471.203,4 469.261,74	16	471.192,268 469.264,841	11.556
16	471.192,268 469.264,841	17	471.191,003 469.265,194	1.313
17	471.191,003 469.265,194	1	471.194,993 469.239,513	25.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 884/15, din 05/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANDREA ANA, lipsă CNP	

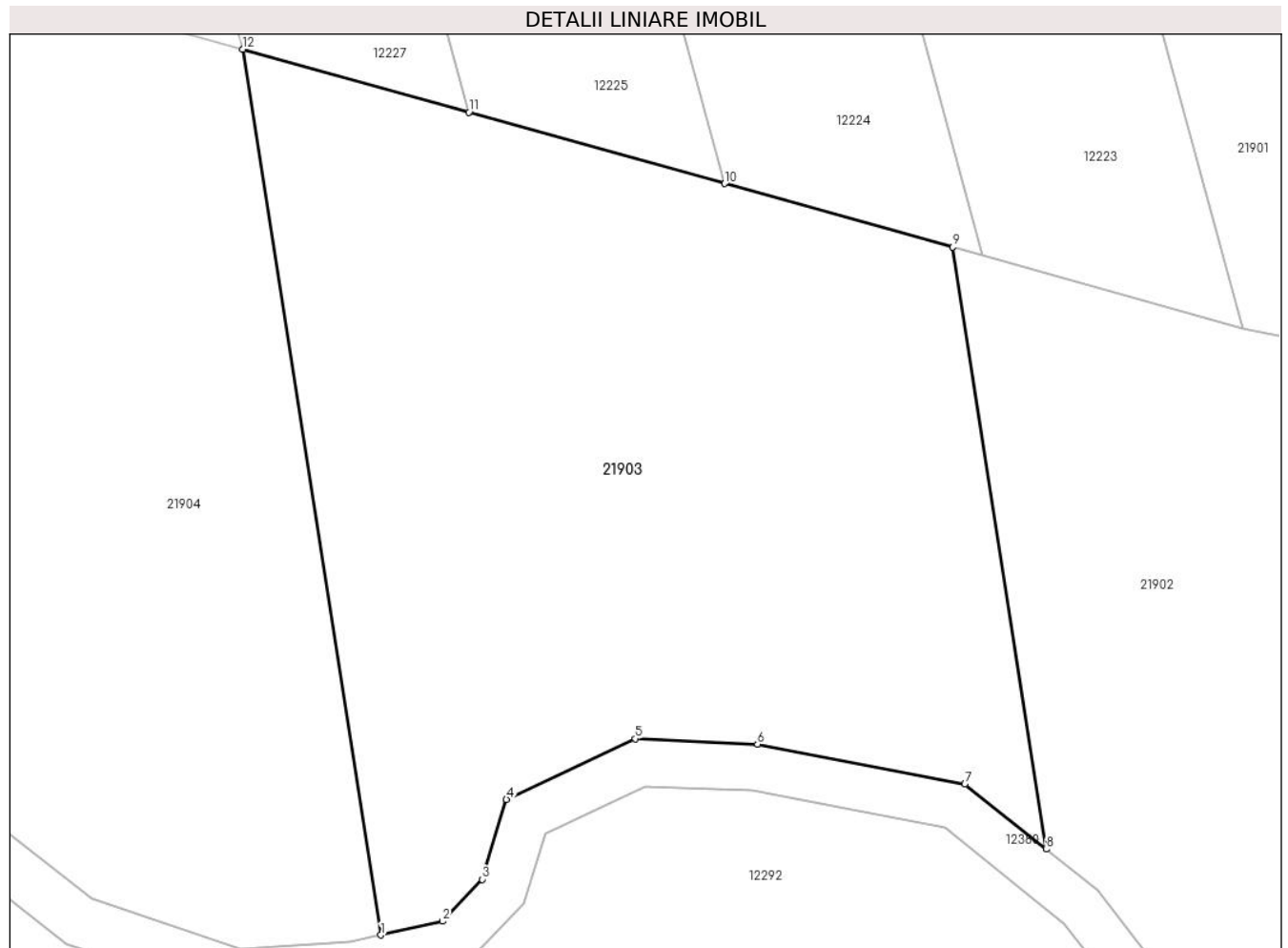
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	107	3337/79	-	Nr. Parcelă 3337 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.166,58 469.235,852	2	471.169,212 469.236,439	2.697
2	471.169,212 469.236,439	3	471.170,901 469.238,227	2.46
3	471.170,901 469.238,227	4	471.171,944 469.241,63	3.559
4	471.171,944 469.241,63	5	471.177,454 469.244,223	6.09
5	471.177,454 469.244,223	6	471.182,668 469.243,992	5.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.182,668 469.243,992	7	471.191,526 469.242,287	9.02
7	471.191,526 469.242,287	8	471.194,993 469.239,513	4.44
8	471.194,993 469.239,513	9	471.191,003 469.265,194	25.989
9	471.191,003 469.265,194	10	471.181,265 469.267,906	10.109
10	471.181,265 469.267,906	11	471.170,335 469.270,952	11.347
11	471.170,335 469.270,952	12	471.160,688 469.273,64	10.014
12	471.160,688 469.273,64	1	471.166,58 469.235,852	38.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 29/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ VIOREL	

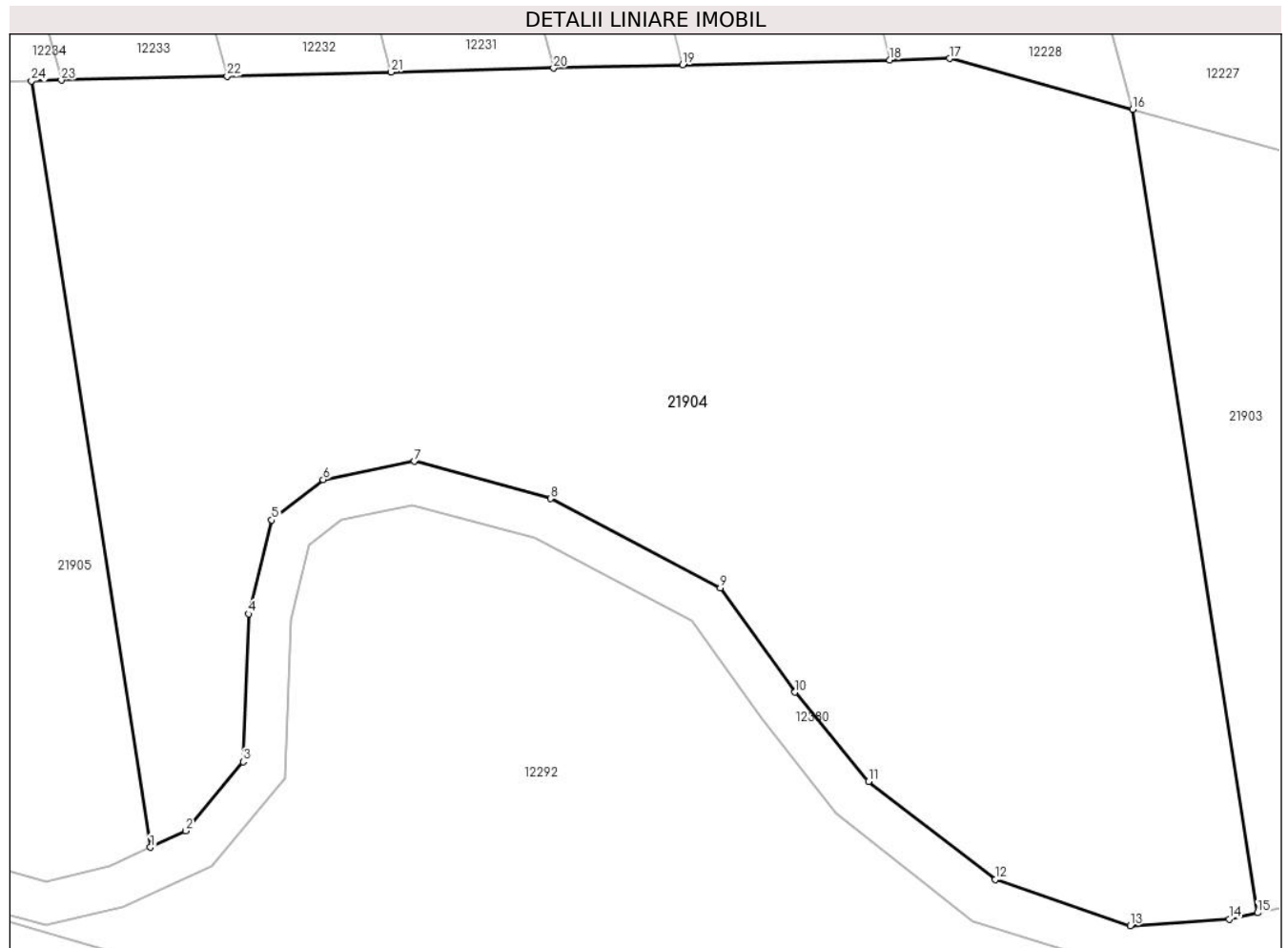
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	107	3337/80	-	Nr. Parcelă 3337/35 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.114,422 469.238,93	2	471.116,088 469.239,701	1.835
3	471.118,798 469.242,954	4	471.119,054 469.249,91	6.961
5	471.120,137 469.254,326	6	471.122,562 469.256,232	3.084
7	471.126,852 469.257,086	8	471.133,262 469.255,337	6.644
9	471.141,276 469.251,141	10	471.144,795 469.246,23	6.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.116,088 469.239,701	3	471.118,798 469.242,954	4.234
4	471.119,054 469.249,91	5	471.120,137 469.254,326	4.547
6	471.122,562 469.256,232	7	471.126,852 469.257,086	4.375
8	471.133,262 469.255,337	9	471.141,276 469.251,141	9.046
10	471.144,795 469.246,23	11	471.148,249 469.242,026	5.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	471.148,249 469.242,026	12	471.154,221 469.237,425	7.539
13	471.160,58 469.235,242	14	471.165,242 469.235,554	4.672
15	471.166,58 469.235,852	16	471.160,688 469.273,64	38.244
17	471.152,07 469.276,04	18	471.149,251 469.275,972	2.82
19	471.139,493 469.275,733	20	471.133,419 469.275,585	6.076
21	471.125,768 469.275,398	22	471.118,038 469.275,21	7.732
23	471.110,228 469.275,019	24	471.108,821 469.274,985	1.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	471.154,221 469.237,425	13	471.160,58 469.235,242	6.723
14	471.165,242 469.235,554	15	471.166,58 469.235,852	1.371
16	471.160,688 469.273,64	17	471.152,07 469.276,04	8.946
18	471.149,251 469.275,972	19	471.139,493 469.275,733	9.76
20	471.133,419 469.275,585	21	471.125,768 469.275,398	7.653
22	471.118,038 469.275,21	23	471.110,228 469.275,019	7.813
24	471.108,821 469.274,985	1	471.114,422 469.238,93	36.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

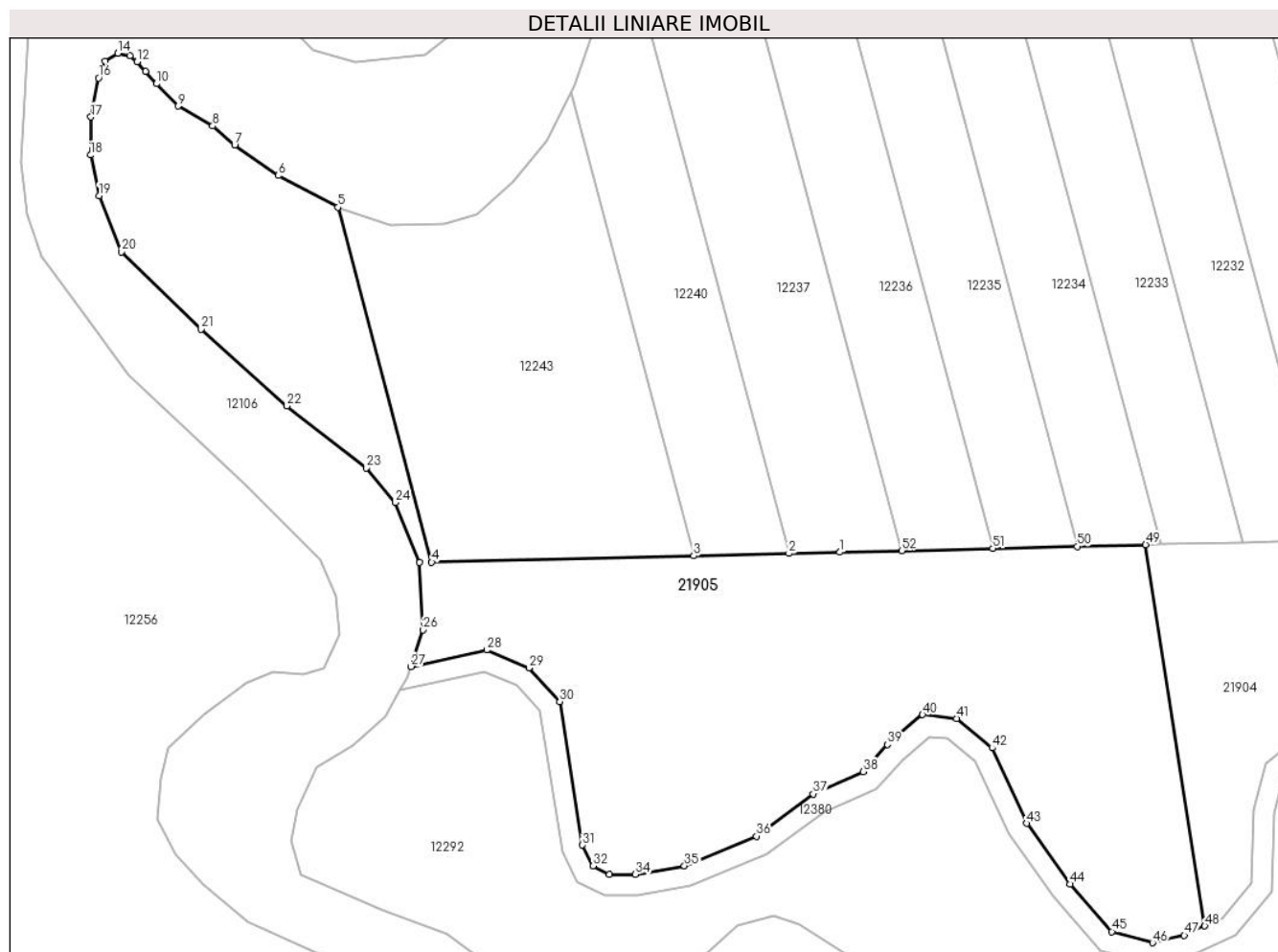
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.200	107	3337/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.079,875 469.274,278	2	471.075,048 469.274,16	4.828
4	471.041,259 469.273,335	5	471.032,372 469.306,897	34.719
7	471.022,598 469.312,774	8	471.020,521 469.314,576	2.75
10	471.015,216 469.318,572	11	471.014,186 469.319,733	1.552
13	471.012,685 469.321,207	14	471.011,554 469.321,461	1.159
16	471.009,729 469.319,117	17	471.009,014 469.315,435	3.751
2	471.066,05 469.273,94	3	471.066,05 469.273,94	9.001
5	471.032,372 469.306,897	6	471.026,749 469.309,897	6.374
8	471.020,521 469.314,576	9	471.017,284 469.316,469	3.75
11	471.014,186 469.319,733	12	471.013,366 469.320,653	1.232
14	471.011,554 469.321,461	15	471.010,338 469.320,697	1.437
17	471.009,014 469.315,435	18	471.008,964 469.311,835	3.6
3	471.066,05 469.273,94	4	471.041,259 469.273,335	24.798
6	471.026,749 469.309,897	7	471.022,598 469.312,774	5.05
9	471.017,284 469.316,469	10	471.015,216 469.318,572	2.95
12	471.013,366 469.320,653	13	471.012,685 469.321,207	0.878
15	471.010,338 469.320,697	16	471.009,729 469.319,117	1.694
18	471.008,964 469.311,835	19	471.009,768 469.307,983	3.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	471.009,768 469.307,983	20	471.011,899 469.302,675	5.72	20	471.011,899 469.302,675	21	471.019,423 469.295,351	10.5	21	471.019,423 469.295,351	22	471.027,563 469.288,102	10.9
22	471.027,563 469.288,102	23	471.035,043 469.282,245	9.5	23	471.035,043 469.282,245	24	471.037,823 469.278,965	4.3	24	471.037,823 469.278,965	25	471.040,104 469.273,307	6.1
25	471.040,104 469.273,307	26	471.040,451 469.266,916	6.4	26	471.040,451 469.266,916	27	471.039,3 469.263,466	3.638	27	471.039,3 469.263,466	28	471.046,457 469.265,013	7.322
28	471.046,457 469.265,013	29	471.050,452 469.263,337	4.333	29	471.050,452 469.263,337	30	471.053,377 469.260,156	4.32	30	471.053,377 469.260,156	31	471.055,524 469.246,582	13.744
31	471.055,524 469.246,582	32	471.056,532 469.244,603	2.221	32	471.056,532 469.244,603	33	471.058,073 469.243,804	1.735	33	471.058,073 469.243,804	34	471.060,541 469.243,803	2.468
34	471.060,541 469.243,803	35	471.065,173 469.244,626	4.704	35	471.065,173 469.244,626	36	471.071,987 469.247,424	7.367	36	471.071,987 469.247,424	37	471.077,35 469.251,418	6.687
37	471.077,35 469.251,418	38	471.082,103 469.253,52	5.197	38	471.082,103 469.253,52	39	471.084,406 469.256,091	3.452	39	471.084,406 469.256,091	40	471.087,717 469.258,918	4.354
40	471.087,717 469.258,918	41	471.090,925 469.258,542	3.23	41	471.090,925 469.258,542	42	471.094,304 469.255,764	4.375	42	471.094,304 469.255,764	43	471.097,562 469.248,639	7.834
43	471.097,562 469.248,639	44	471.101,674 469.242,89	7.068	44	471.101,674 469.242,89	45	471.105,621 469.238,399	5.979	45	471.105,621 469.238,399	46	471.109,492 469.237,34	4.013
46	471.109,492 469.237,34	47	471.112,483 469.238,034	3.071	47	471.112,483 469.238,034	48	471.114,422 469.238,93	2.136	48	471.114,422 469.238,93	49	471.108,821 469.274,985	36.487
49	471.108,821 469.274,985	50	471.102,334 469.274,826	6.49	50	471.102,334 469.274,826	51	471.094,353 469.274,631	7.983	51	471.094,353 469.274,631	52	471.085,728 469.274,421	8.628
52	471.085,728 469.274,421	1	471.079,875 469.274,278	5.855										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 322, din 22/04/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VRABIE IOAN	A1

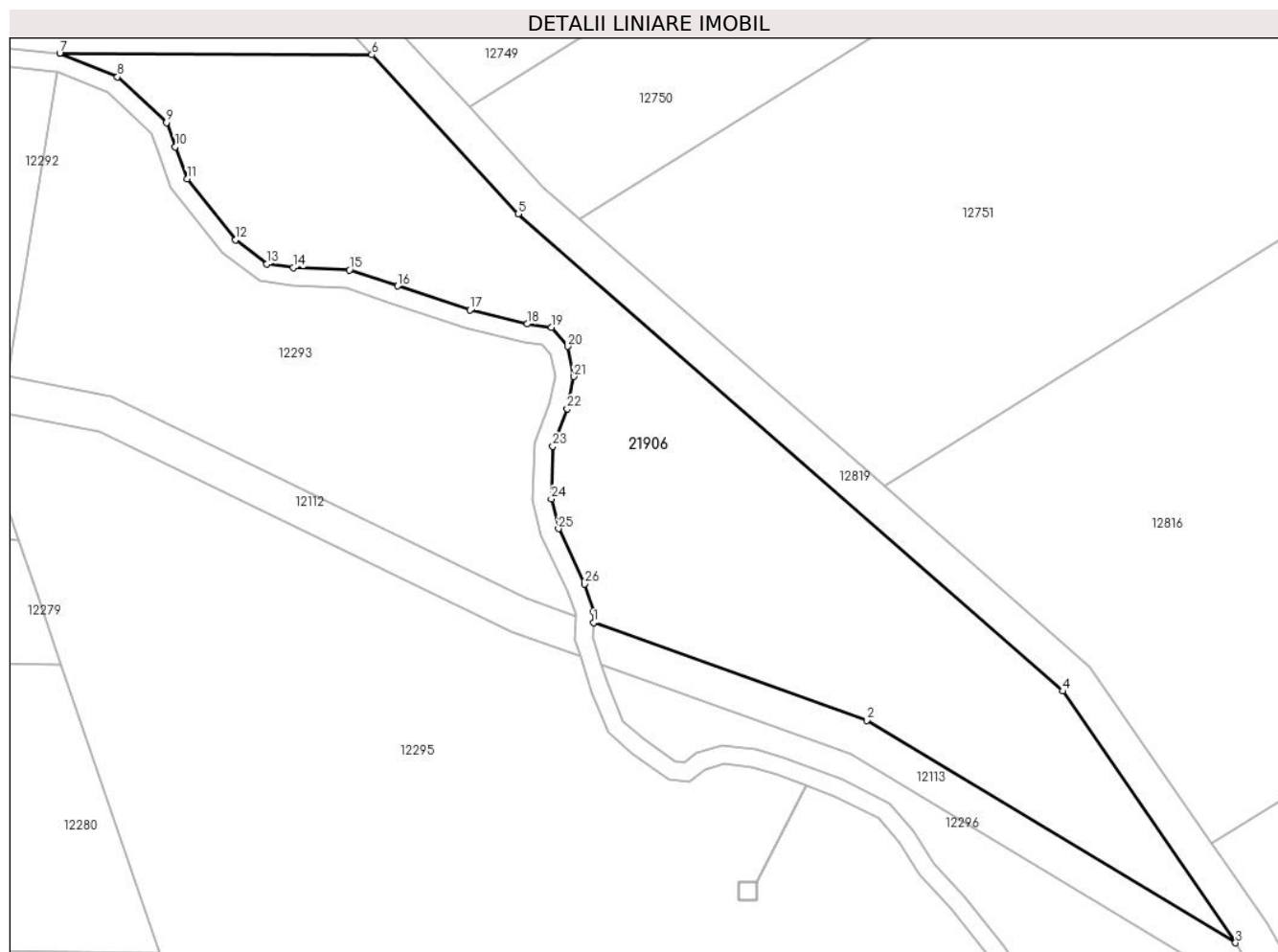
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	107	3337/82	-	Nr. Parcelă 3377 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.442,889 469.148,754	2	471.472,808 469.138,088	31.763
3	471.513,15 469.113,752	4	471.494,217 469.141,268	33.4
5	471.434,636 469.193,448	6	471.418,621 469.210,862	23.658
7	471.384,465 469.211,026	8	471.390,794 469.208,444	6.835
9	471.396,151 469.203,451	10	471.397,124 469.200,783	2.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.472,808 469.138,088	3	471.513,15 469.113,752	47.114
4	471.494,217 469.141,268	5	471.434,636 469.193,448	79.2
6	471.418,621 469.210,862	7	471.384,465 469.211,026	34.156
8	471.390,794 469.208,444	9	471.396,151 469.203,451	7.323
10	471.397,124 469.200,783	11	471.398,405 469.197,272	3.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.398,405 469.197,272	12	471.403,707 469.190,614	8.512
13	471.407,151 469.188,004	14	471.410,008 469.187,566	2.89
15	471.416,188 469.187,325	16	471.421,448 469.185,58	5.542
17	471.429,382 469.182,948	18	471.435,61 469.181,424	6.412
19	471.438,286 469.181,035	20	471.440,081 469.178,971	2.736
21	471.440,746 469.175,665	22	471.439,999 469.172,158	3.585
23	471.438,421 469.168,043	24	471.438,256 469.162,299	5.746
25	471.439,045 469.159,03	26	471.441,923 469.152,972	6.707
27	471.442,933 469.149,955	1	471.442,889 469.148,754	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.403,707 469.190,614	13	471.407,151 469.188,004	4.321
14	471.410,008 469.187,566	15	471.416,188 469.187,325	6.185
16	471.421,448 469.185,58	17	471.429,382 469.182,948	8.36
18	471.435,61 469.181,424	19	471.438,286 469.181,035	2.703
20	471.440,081 469.178,971	21	471.440,746 469.175,665	3.372
22	471.439,999 469.172,158	23	471.438,421 469.168,043	4.408
24	471.438,256 469.162,299	25	471.439,045 469.159,03	3.363
26	471.441,923 469.152,972	27	471.442,933 469.149,955	3.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 887/15, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4095, din 23/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

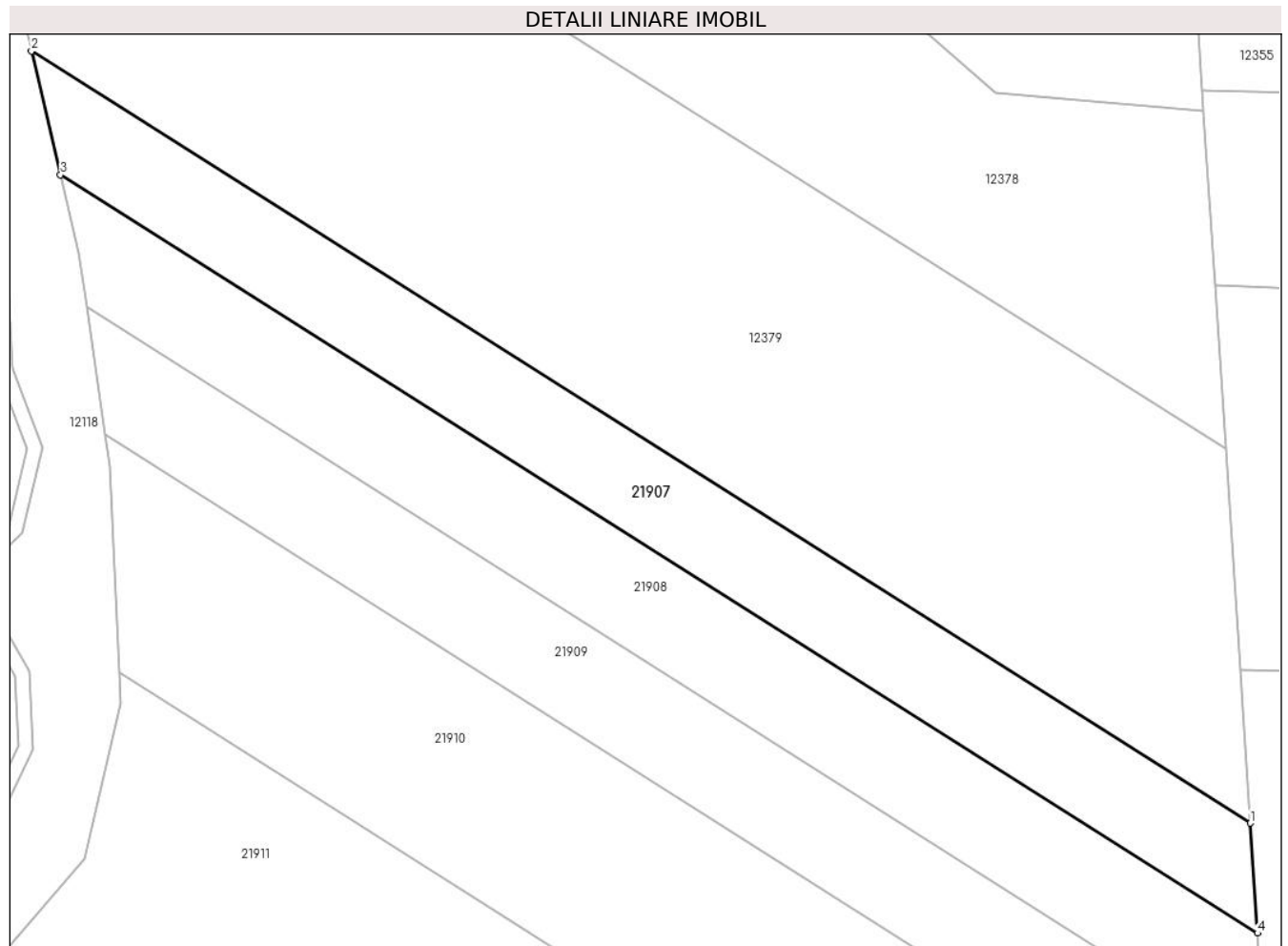
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	107	3353/71	-	Nr. Parcelă 3353 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.380,491 468.598,808	2	471.257,245 468.676,783	145.841
2	471.257,245 468.676,783	3	471.260,184 468.664,28	12.844
3	471.260,184 468.664,28	4	471.381,219 468.587,704	143.224
4	471.381,219 468.587,704	1	471.380,491 468.598,808	11.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1033/15, din 13/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ MARIA , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 4096, din 23/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

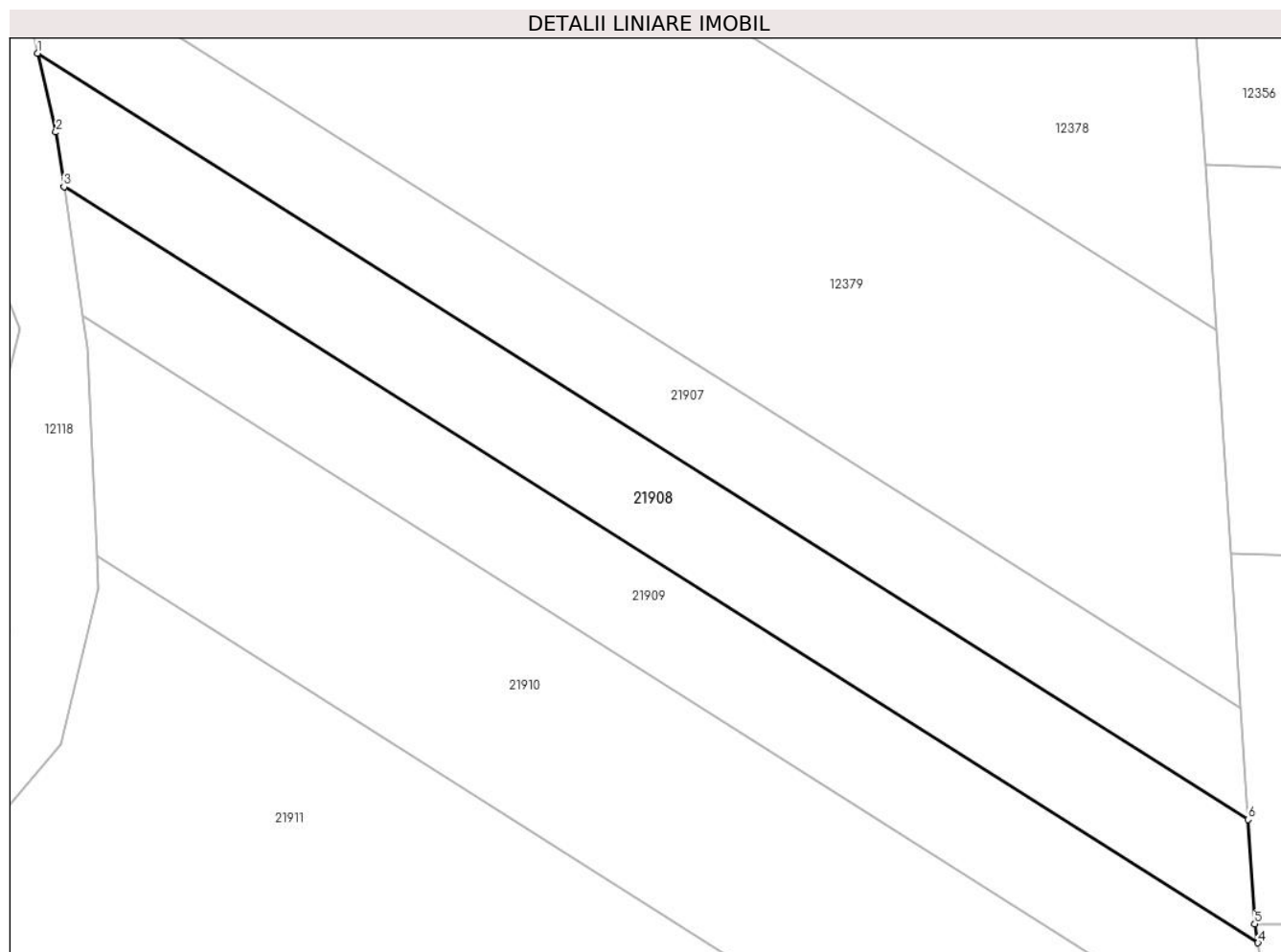
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	107	3353/72	-	Nr. Parcelă 3353 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.260,184 468.664,28	2	471.262,037 468.656,4	8.095
2	471.262,037 468.656,4	3	471.262,841 468.650,928	5.53
3	471.262,841 468.650,928	4	471.382,227 468.575,396	141.273
4	471.382,227 468.575,396	5	471.381,902 468.577,274	1.907
5	471.381,902 468.577,274	6	471.381,219 468.587,704	10.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.381,219 468.587,704	1	471.260,184 468.664,28	143.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 829/15, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsă CNP	

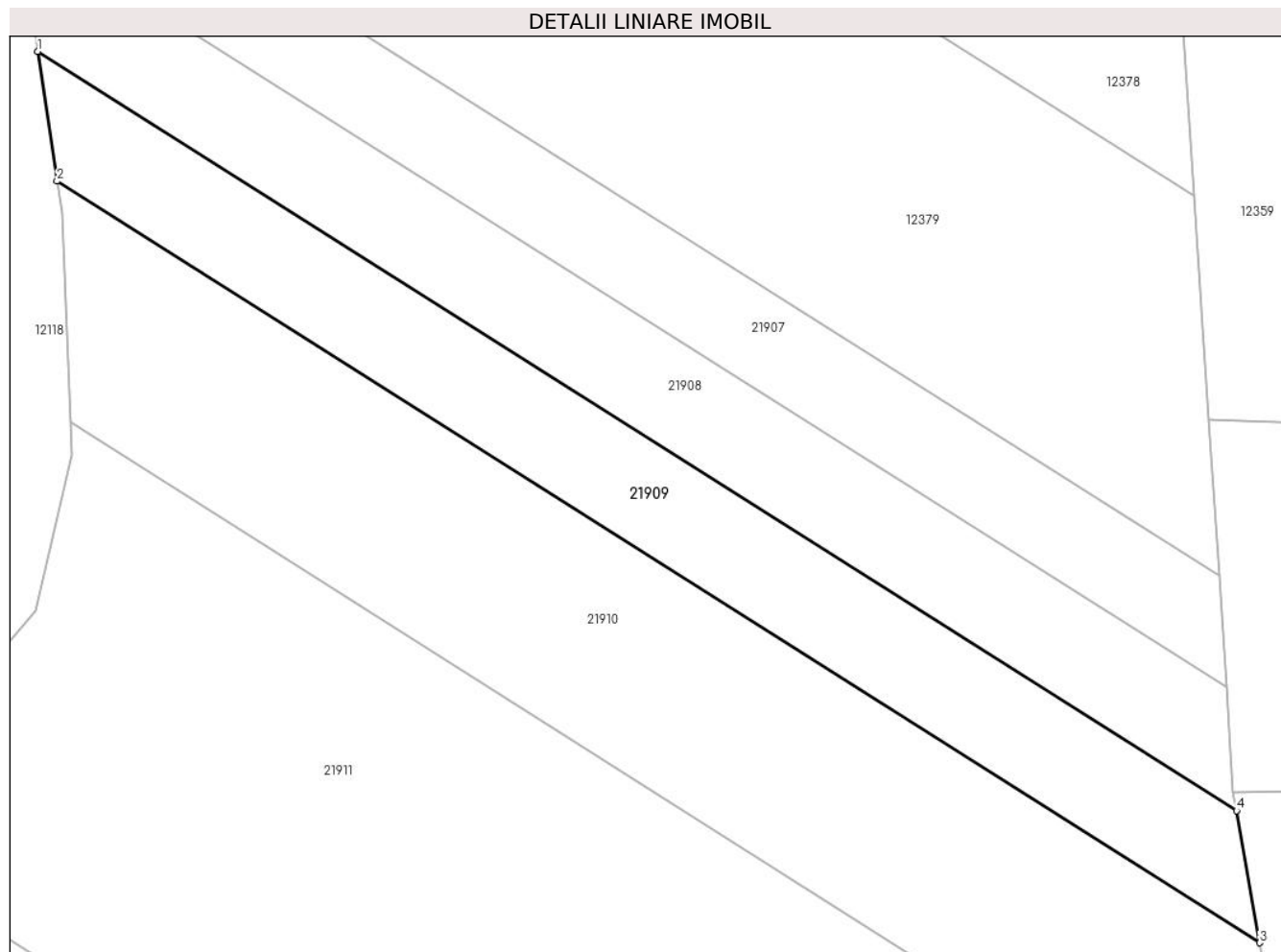
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	107	3353/73	-	Nr. Parcelă 3353 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.262,841 468.650,928	2	471.264,737 468.638,02	13.047
2	471.264,737 468.638,02	3	471.384,498 468.562,25	141.717
3	471.384,498 468.562,25	4	471.382,227 468.575,396	13.34
4	471.382,227 468.575,396	1	471.262,841 468.650,928	141.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 886/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE AURELIA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	107	3353/74	-	Nr. Parcelă 3353 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.264,737 468.638,02	2	471.265,195 468.634,901	3.153
2	471.265,195 468.634,901	3	471.266,104 468.614,048	20.873
3	471.266,104 468.614,048	4	471.388,98 468.536,307	145.403
4	471.388,98 468.536,307	5	471.388,372 468.539,825	3.57
5	471.388,372 468.539,825	6	471.385,654 468.555,559	15.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.385,654 468.555,559	7	471.384,498 468.562,25	6.79
7	471.384,498 468.562,25	1	471.264,737 468.638,02	141.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 858/15, din 28/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIZANTE IOAN, lipsă CNP
Act Administrativ nr. 4521, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA

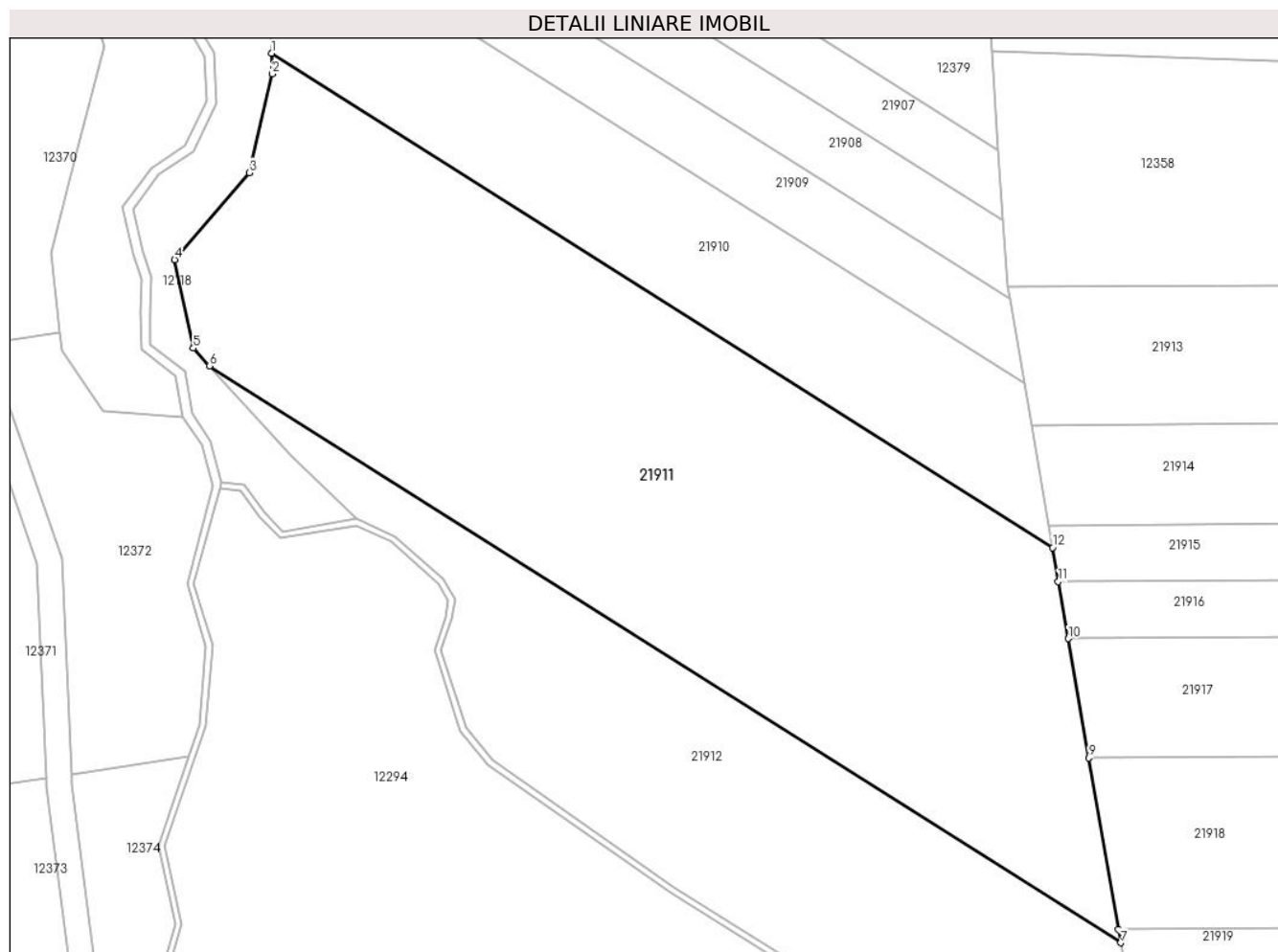
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.500	107	3353/75	-	Nr. Parcelă 3353/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.266,104 468.614,048	2	471.266,245 468.610,826	3.224
2	471.266,245 468.610,826	3	471.262,588 468.595,25	16.0
3	471.262,588 468.595,25	4	471.250,872 468.581,584	18.0
4	471.250,872 468.581,584	5	471.253,815 468.567,693	14.2
5	471.253,815 468.567,693	6	471.256,353 468.564,9	3.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.256,353 468.564,9	7	471.399,71 468.474,202	169.639
7	471.399,71 468.474,202	8	471.399,346 468.476,313	2.142
8	471.399,346 468.476,313	9	471.394,689 468.503,266	27.352
9	471.394,689 468.503,266	10	471.391,448 468.522,027	19.039
10	471.391,448 468.522,027	11	471.389,903 468.530,968	9.074
11	471.389,903 468.530,968	12	471.388,98 468.536,307	5.418
12	471.388,98 468.536,307	1	471.266,104 468.614,048	145.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1043/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CÎRTOROȘAN NICOLAE, lipsă CNP	

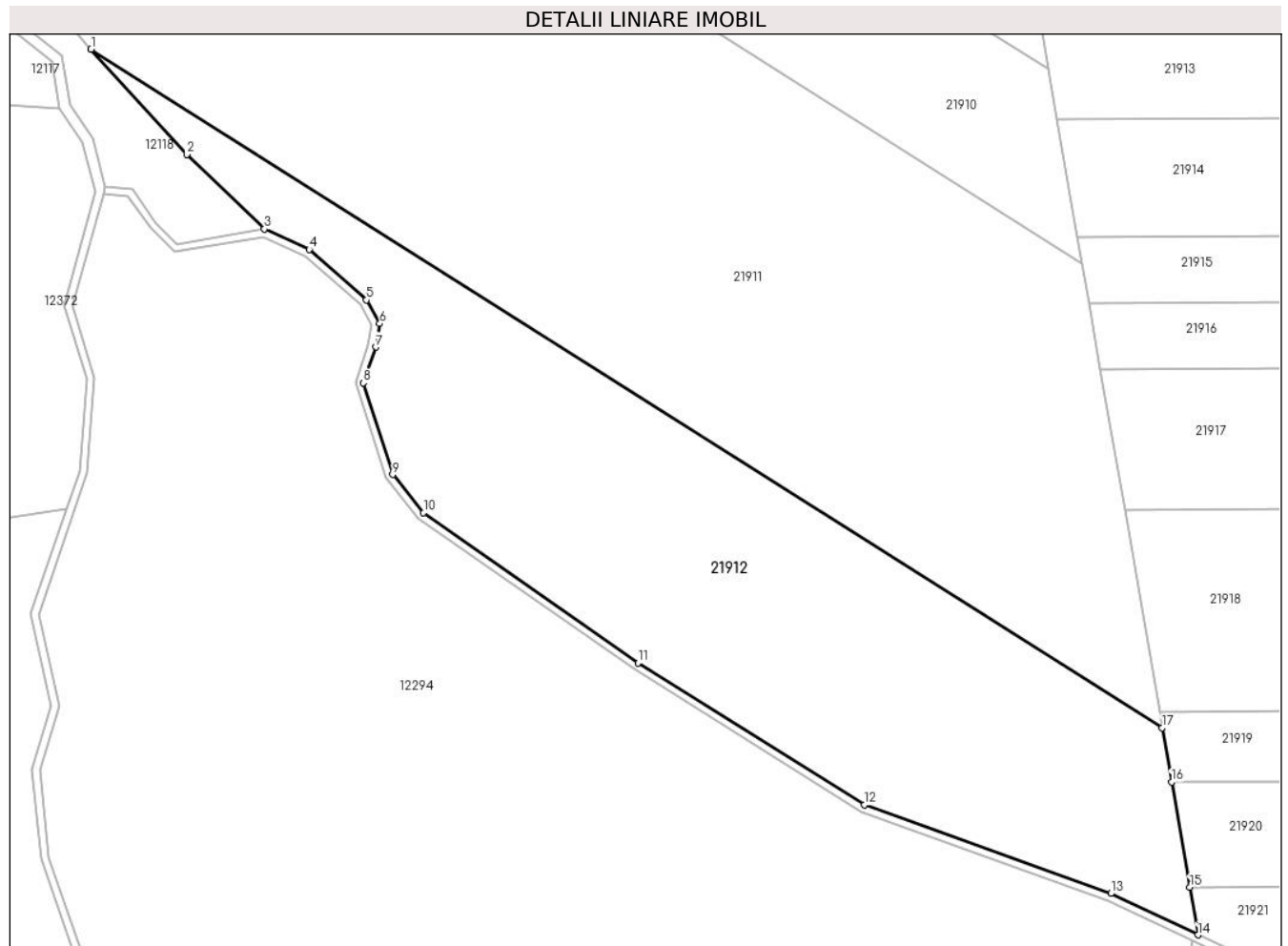
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	107	3353/76	-	Nr. Parcelă 3353/46 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.256,353 468.564,9	2	471.269,152 468.550,822	19.026
2	471.269,152 468.550,822	3	471.279,545 468.540,855	14.4
3	471.279,545 468.540,855	4	471.285,525 468.538,118	6.577
4	471.285,525 468.538,118	5	471.293,218 468.531,371	10.232
5	471.293,218 468.531,371	6	471.294,993 468.528,221	3.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.294,993 468.528,221	7	471.294,444 468.525,082	3.187
7	471.294,444 468.525,082	8	471.292,766 468.520,274	5.093
8	471.292,766 468.520,274	9	471.296,726 468.508,057	12.842
9	471.296,726 468.508,057	10	471.300,864 468.502,92	6.596
10	471.300,864 468.502,92	11	471.329,553 468.482,88	34.996
11	471.329,553 468.482,88	12	471.359,893 468.463,916	35.779
12	471.359,893 468.463,916	13	471.392,845 468.452,044	35.025
13	471.392,845 468.452,044	14	471.404,495 468.446,506	12.9
14	471.404,495 468.446,506	15	471.403,398 468.452,86	6.447
15	471.403,398 468.452,86	16	471.400,964 468.466,946	14.296
16	471.400,964 468.466,946	17	471.399,71 468.474,202	7.363
17	471.399,71 468.474,202	1	471.256,353 468.564,9	169.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/15, din 22/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA SILVIA, lipsă CNP	

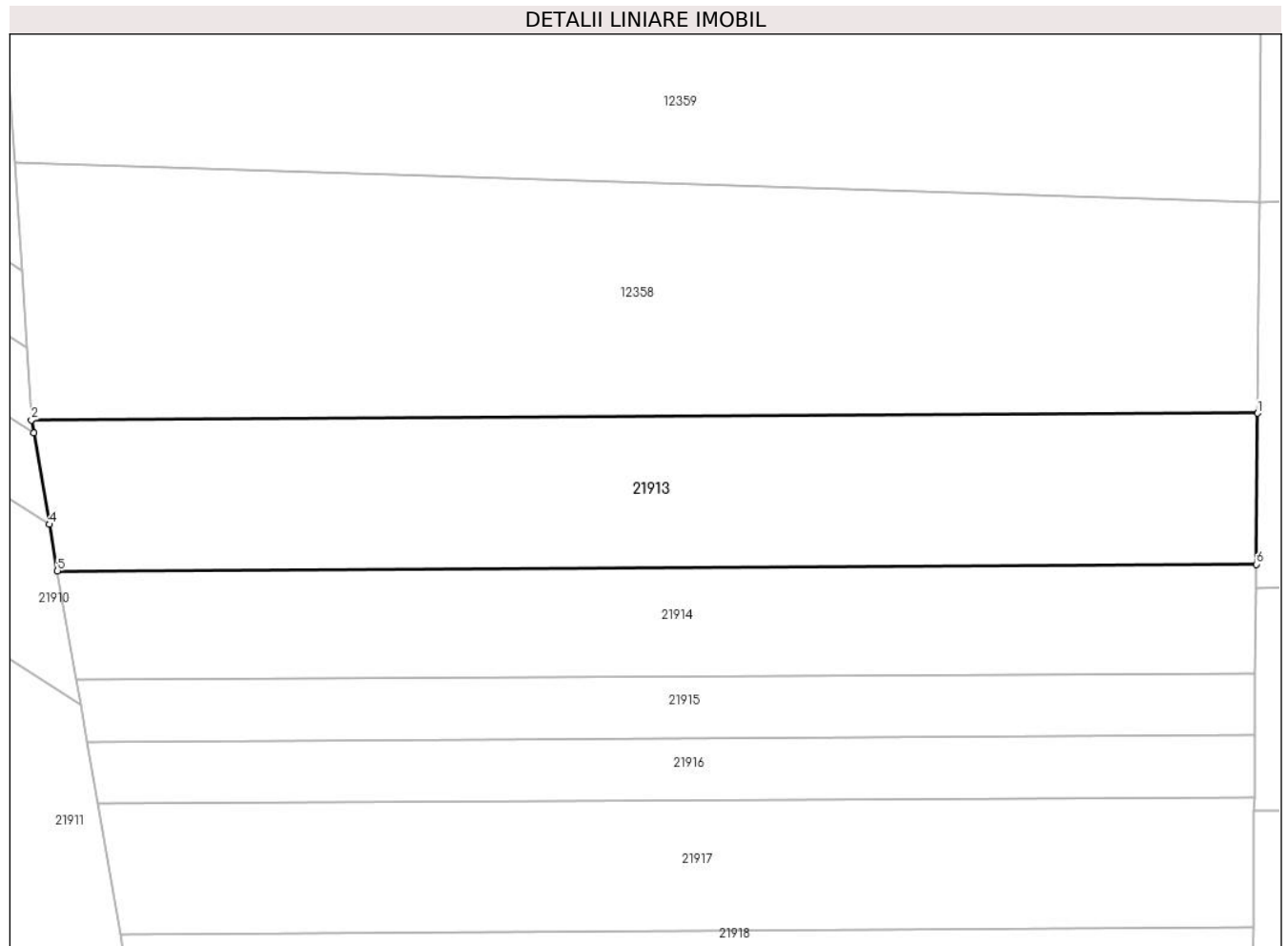
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	107	3353/77	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.558,696 468.578,256	2	471.381,902 468.577,274	176.797
2	471.381,902 468.577,274	3	471.382,227 468.575,396	1.907
3	471.382,227 468.575,396	4	471.384,498 468.562,25	13.34
4	471.384,498 468.562,25	5	471.385,654 468.555,559	6.79
5	471.385,654 468.555,559	6	471.558,513 468.556,519	172.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.558,513 468.556,519	1	471.558,696 468.578,256	21.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/15, din 22/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA SILVIA, lipsă CNP	

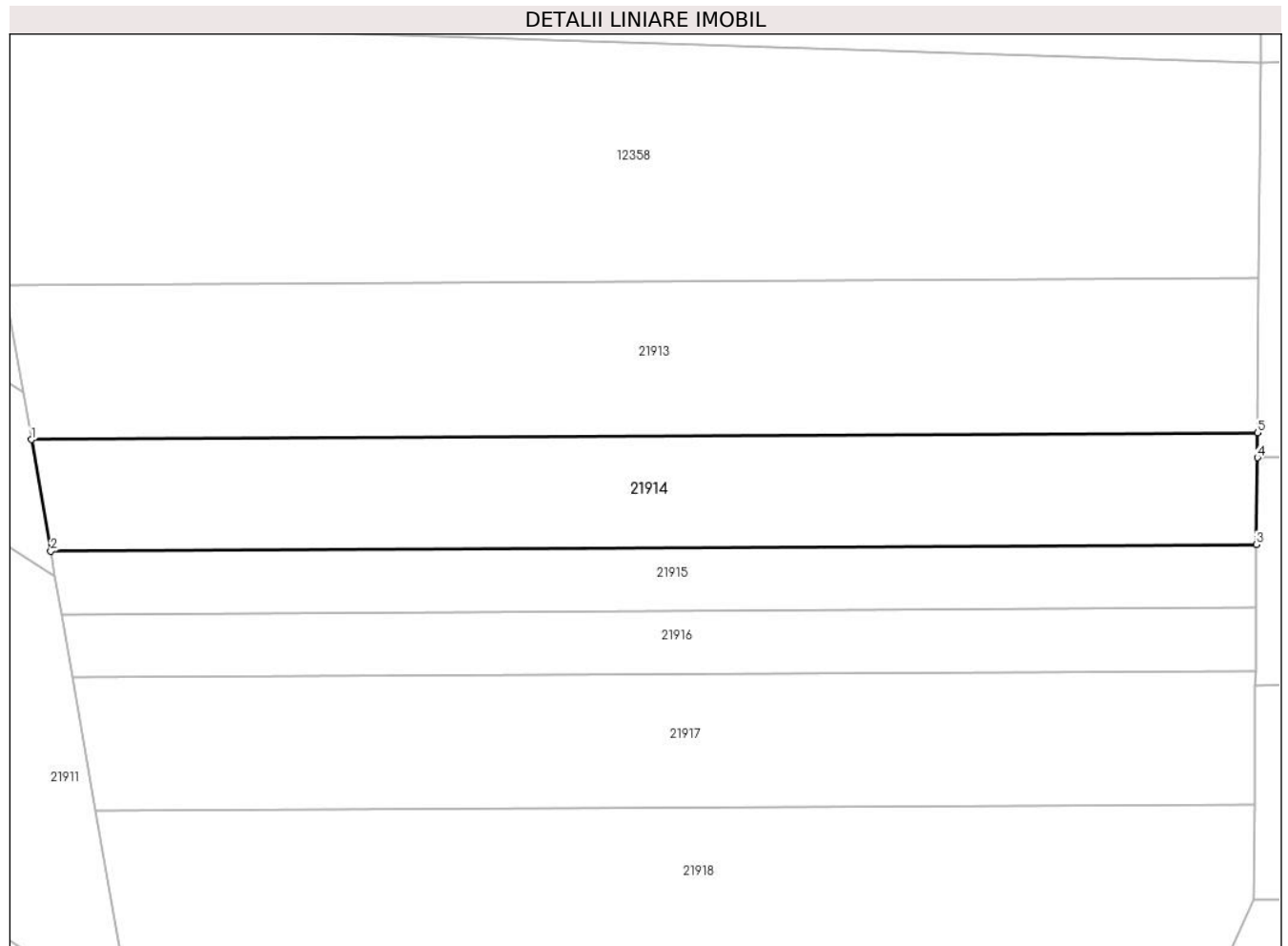
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	107	3353/78	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.385,654 468.555,559	2	471.388,372 468.539,825	15.968
2	471.388,372 468.539,825	3	471.558,326 468.540,768	169.957
3	471.558,326 468.540,768	4	471.558,483 468.553,01	12.242
4	471.558,483 468.553,01	5	471.558,513 468.556,519	3.51
5	471.558,513 468.556,519	1	471.385,654 468.555,559	172.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1116/15, din 30/07/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA EVA, lipsă CNP	

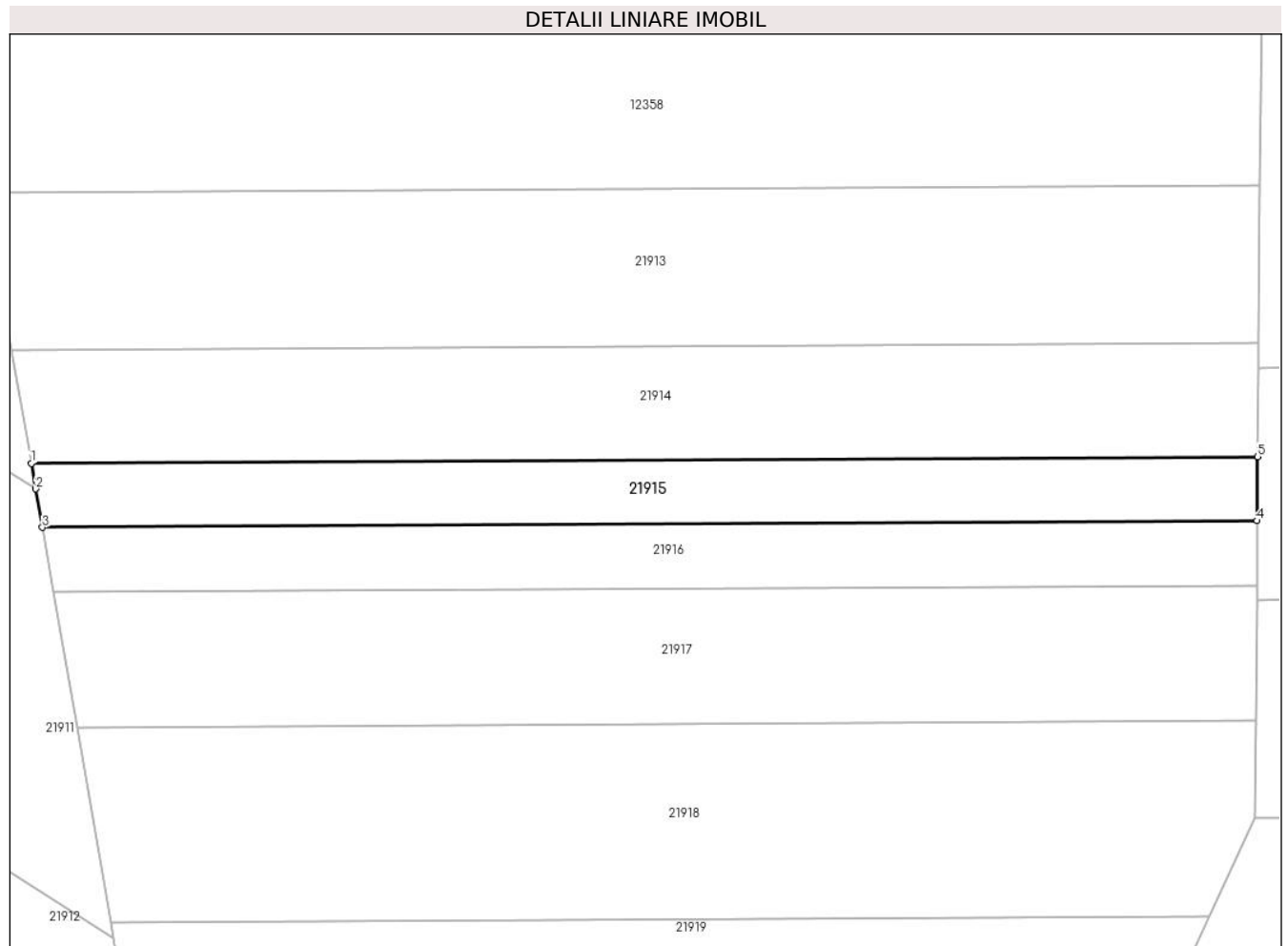
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	107	3353/79	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.388,372 468.539,825	2	471.388,98 468.536,307	3.57
2	471.388,98 468.536,307	3	471.389,903 468.530,968	5.418
3	471.389,903 468.530,968	4	471.558,263 468.531,903	168.363
4	471.558,263 468.531,903	5	471.558,326 468.540,768	8.866
5	471.558,326 468.540,768	1	471.388,372 468.539,825	169.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 36, din 21/05/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GHINDEA VIORICA	A1

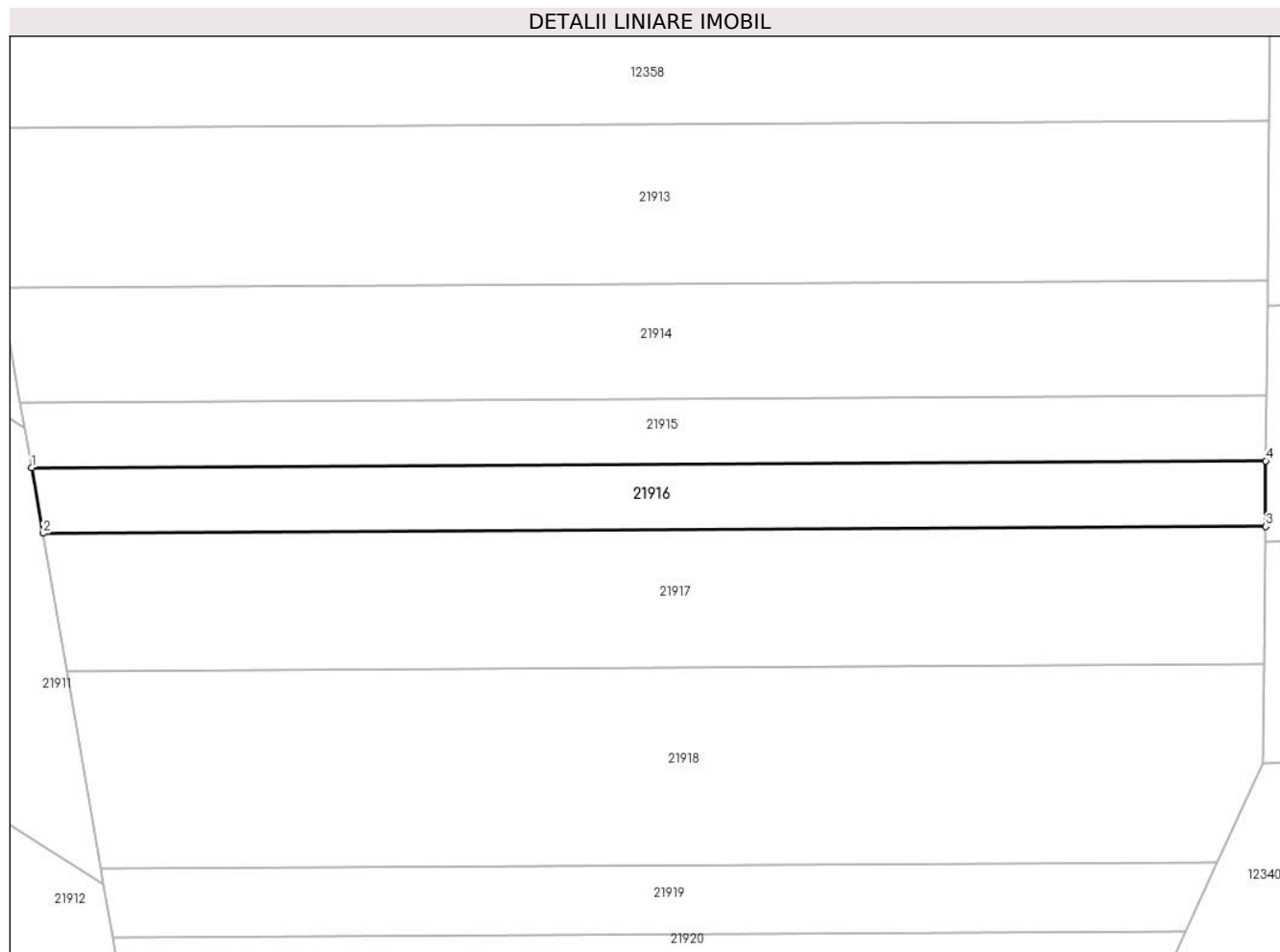
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	107	3353/80	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.389,903 468.530,968	2	471.391,448 468.522,027	9.074
2	471.391,448 468.522,027	3	471.558,229 468.522,953	166.784
3	471.558,229 468.522,953	4	471.558,263 468.531,903	8.951
4	471.558,263 468.531,903	1	471.389,903 468.530,968	168.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 776/15, din 14/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN, lipsă CNP	

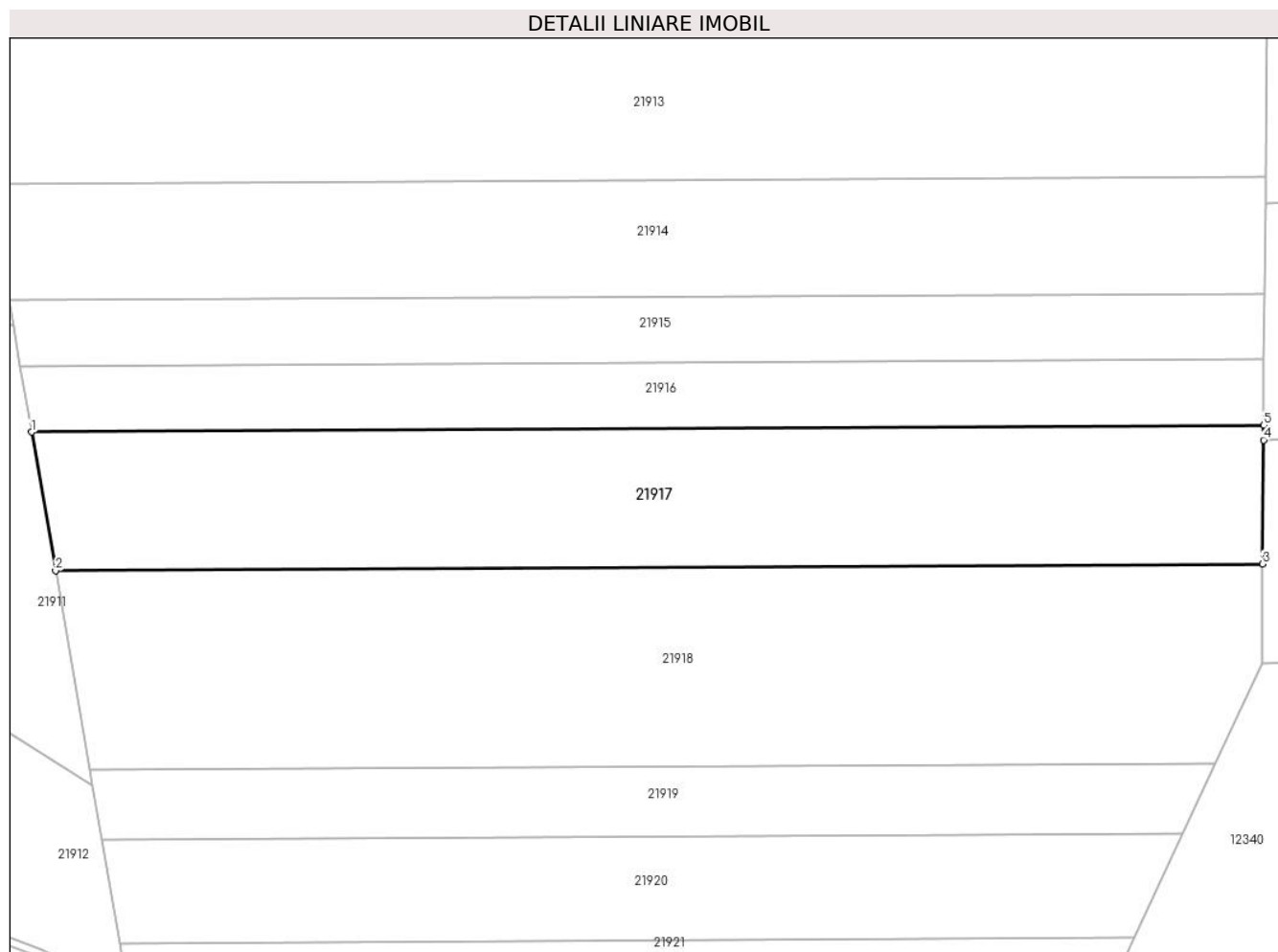
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	107	3353/81	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.391,448 468.522,027	2	471.394,689 468.503,266	19.039
2	471.394,689 468.503,266	3	471.558,07 468.504,173	163.384
3	471.558,07 468.504,173	4	471.558,212 468.520,943	16.771
4	471.558,212 468.520,943	5	471.558,229 468.522,953	2.009
5	471.558,229 468.522,953	1	471.391,448 468.522,027	166.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 789/15, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA GHEORGHE, lipsă CNP	

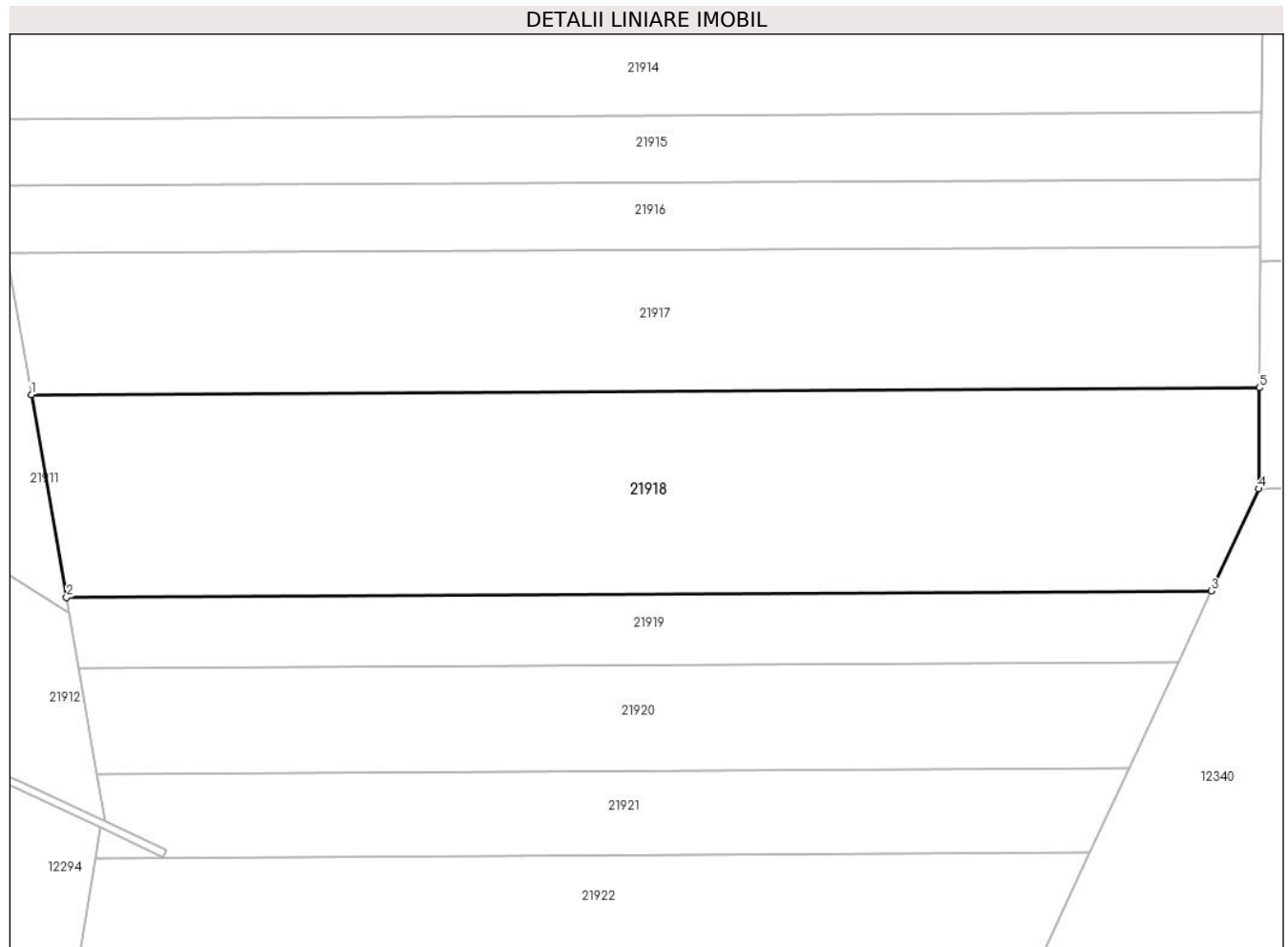
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	107	3353/82	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.394,689 468.503,266	2	471.399,346 468.476,313	27.352
2	471.399,346 468.476,313	3	471.551,657 468.477,159	152.313
3	471.551,657 468.477,159	4	471.557,957 468.490,748	14.978
4	471.557,957 468.490,748	5	471.558,07 468.504,173	13.426
5	471.558,07 468.504,173	1	471.394,689 468.503,266	163.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 25/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MURAR DOROFTEI	A1

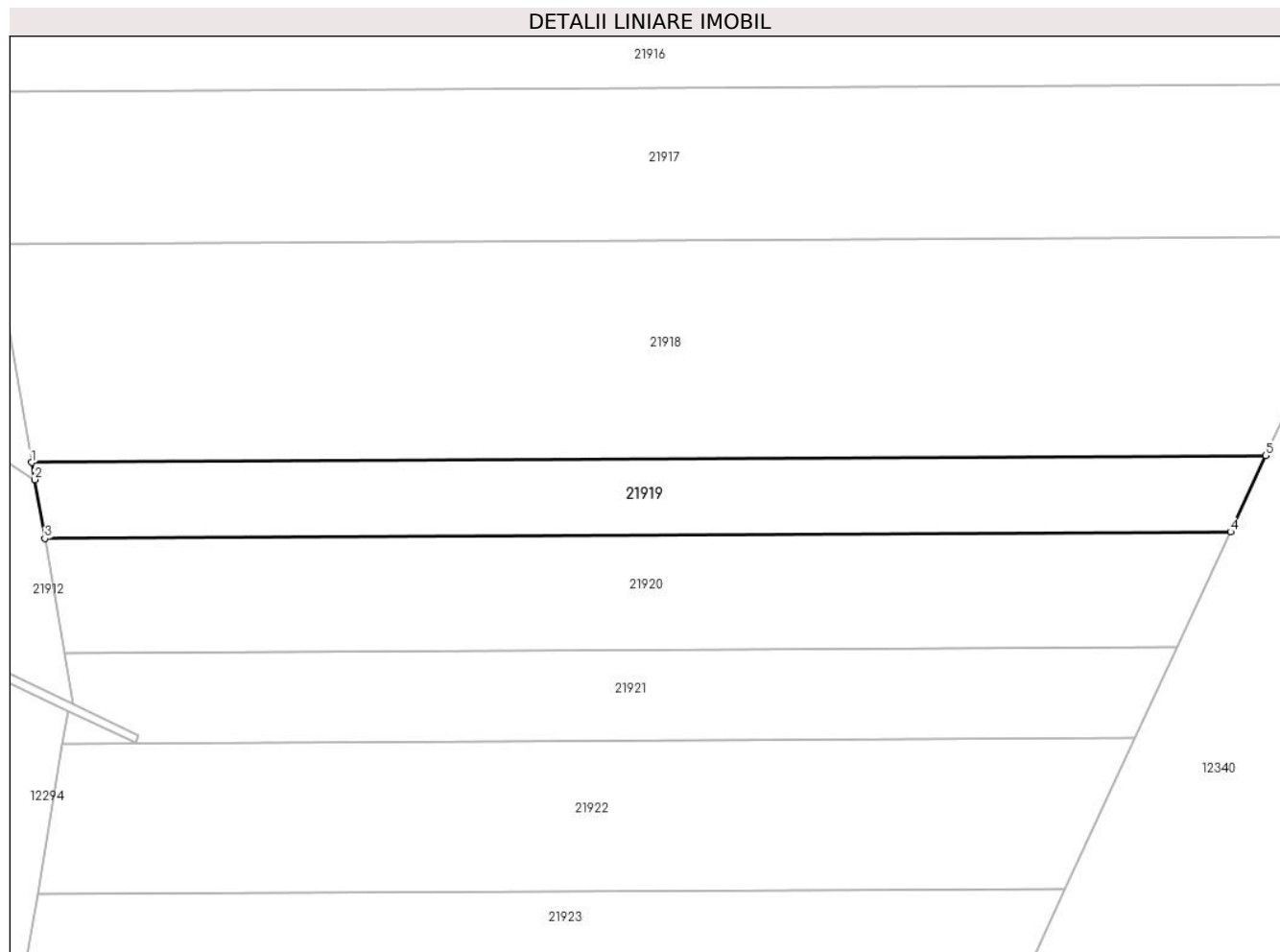
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	107	3353/83	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.399,346 468.476,313	2	471.399,71 468.474,202	2.142
2	471.399,71 468.474,202	3	471.400,964 468.466,946	7.363
3	471.400,964 468.466,946	4	471.547,298 468.467,759	146.337
4	471.547,298 468.467,759	5	471.551,657 468.477,159	10.361
5	471.551,657 468.477,159	1	471.399,346 468.476,313	152.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 29/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ VIOREL	

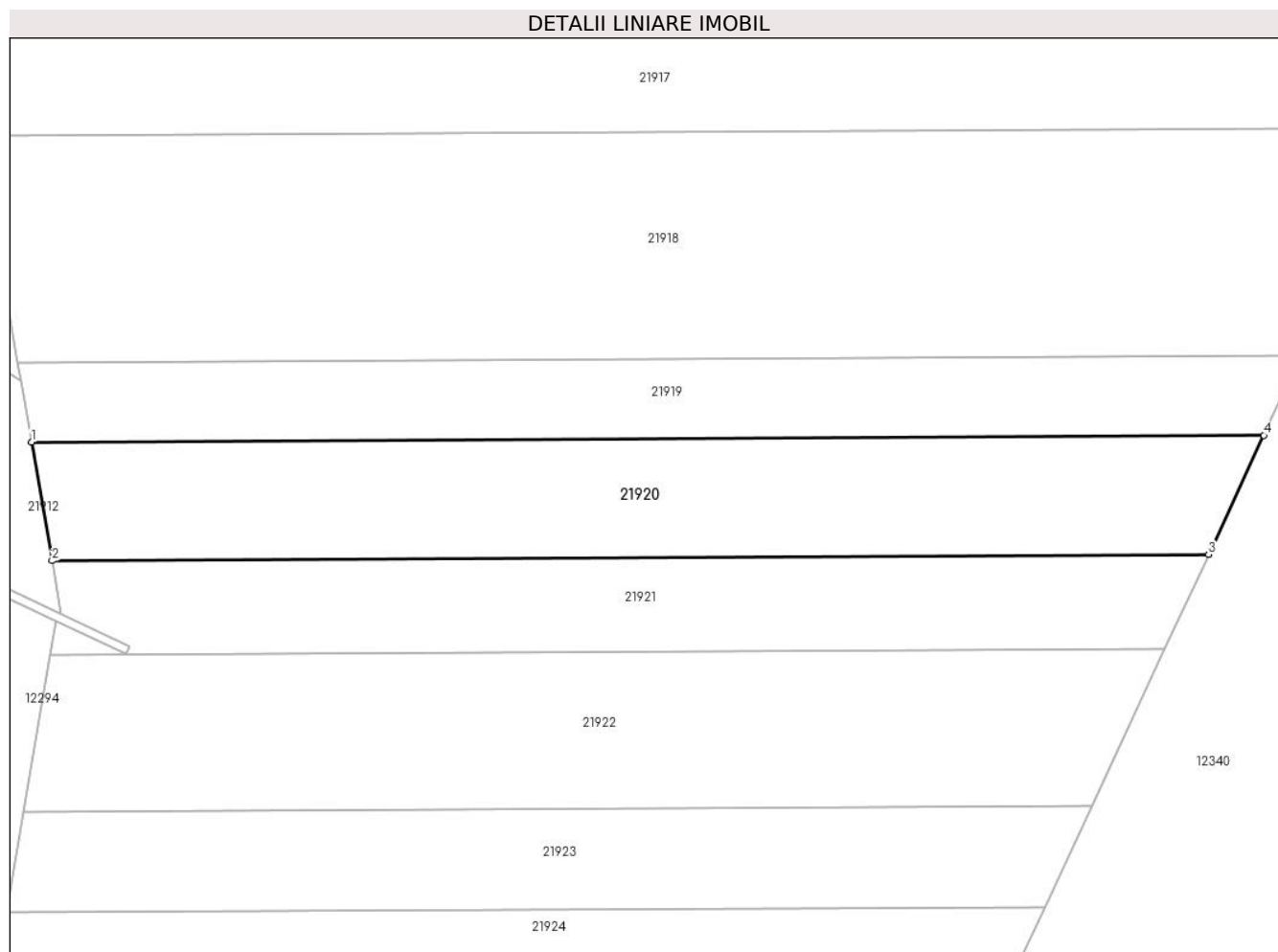
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	107	3353/84	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.400,964 468.466,946	2	471.403,398 468.452,86	14.296
2	471.403,398 468.452,86	3	471.540,744 468.453,622	137.349
3	471.540,744 468.453,622	4	471.547,298 468.467,759	15.582
4	471.547,298 468.467,759	1	471.400,964 468.466,946	146.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 25/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MURAR DOROFTEI	A1

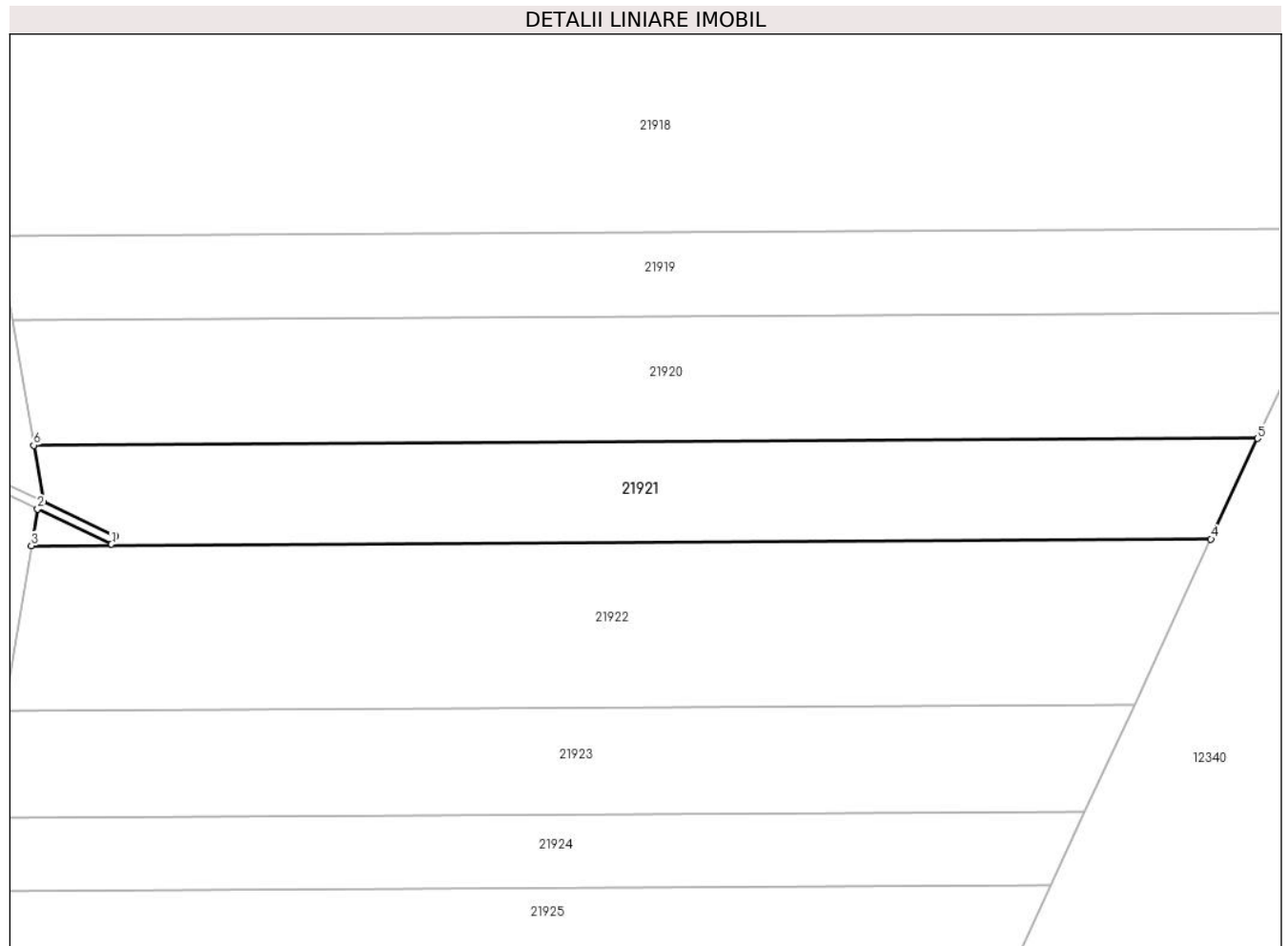
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	107	3353/85	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.412,135 468.441,768	2	471.403,825 468.445,717	9.2
2	471.403,825 468.445,717	3	471.403,143 468.441,623	4.151
3	471.403,143 468.441,623	4	471.535,522 468.442,358	132.381
4	471.535,522 468.442,358	5	471.540,744 468.453,622	12.416
5	471.540,744 468.453,622	6	471.403,398 468.452,86	137.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.403,398 468.452,86	7	471.404,495 468.446,506	6.447
7	471.404,495 468.446,506	8	471.412,565 468.442,672	8.934
8	471.412,565 468.442,672	1	471.412,135 468.441,768	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 25/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MURAR DOROFTEI	A1

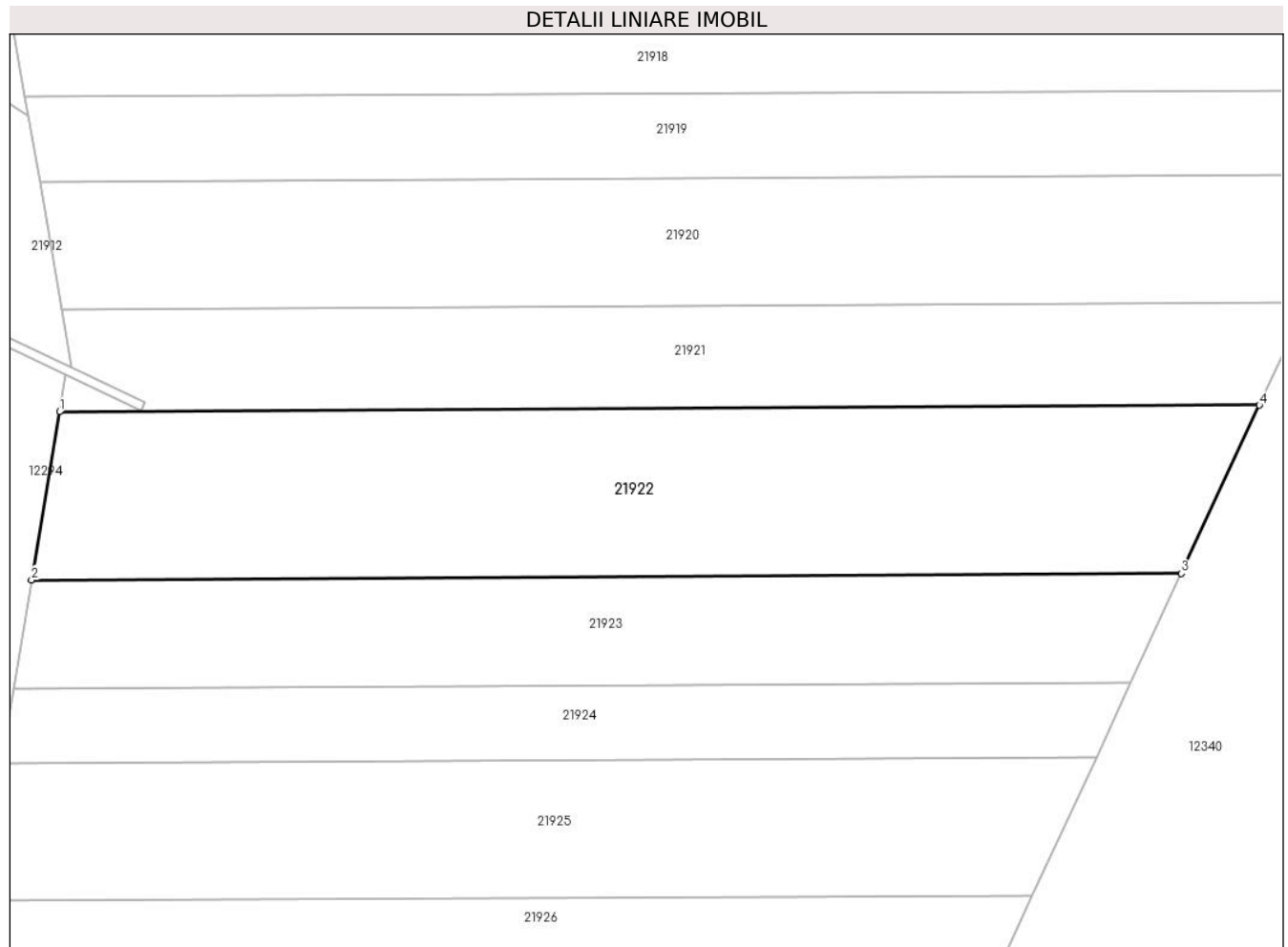
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	107	3353/86	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.403,143 468.441,623	2	471.400,056 468.423,09	18.788
2	471.400,056 468.423,09	3	471.526,915 468.423,794	126.861
3	471.526,915 468.423,794	4	471.535,522 468.442,358	20.462
4	471.535,522 468.442,358	1	471.403,143 468.441,623	132.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 886/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE AURELIA, lipsă CNP	

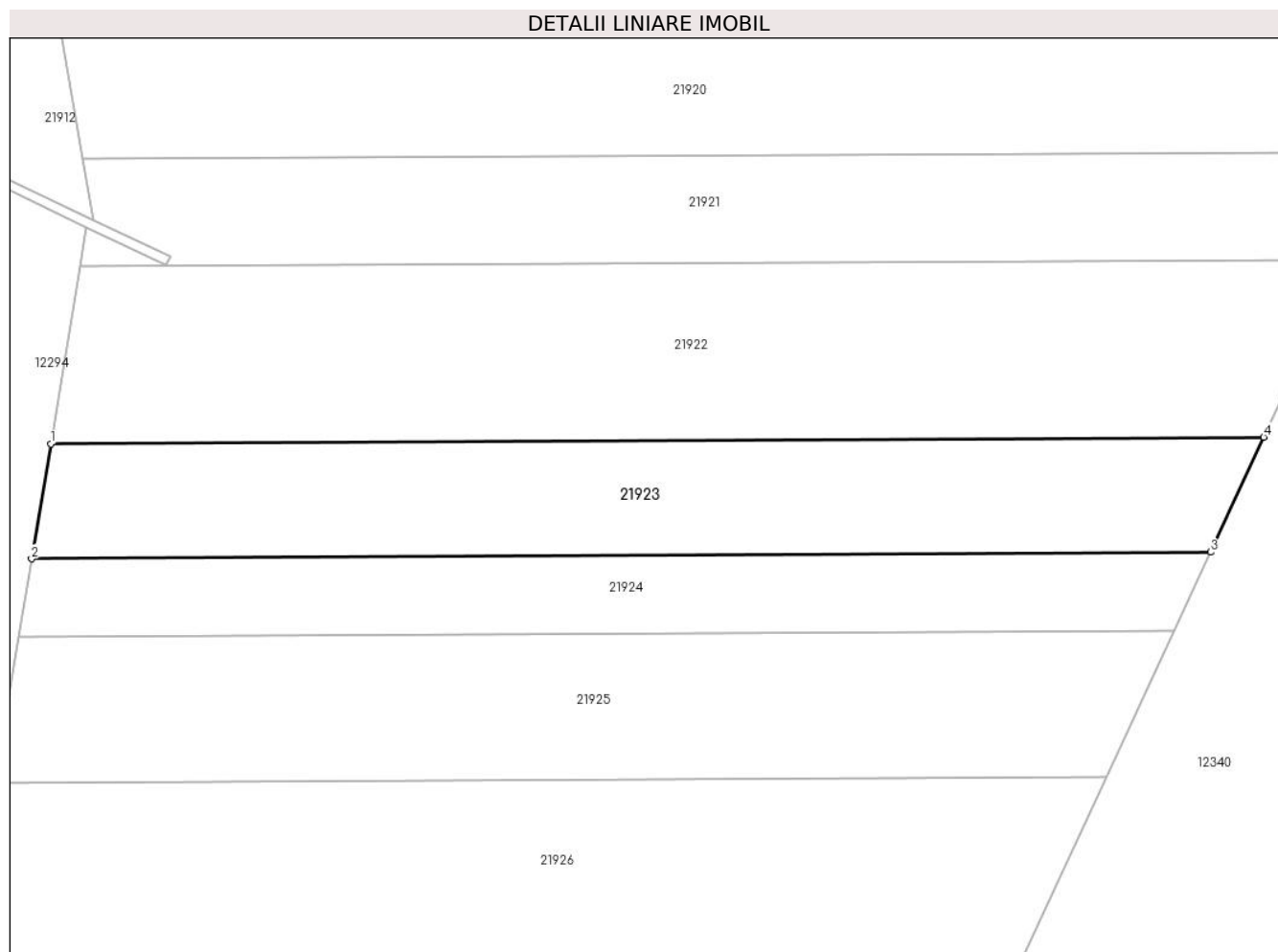
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	107	3353/87	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.400,056 468.423,09	2	471.398,056 468.411,086	12.17
2	471.398,056 468.411,086	3	471.521,341 468.411,77	123.286
3	471.521,341 468.411,77	4	471.526,915 468.423,794	13.254
4	471.526,915 468.423,794	1	471.400,056 468.423,09	126.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 829/15, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsă CNP	

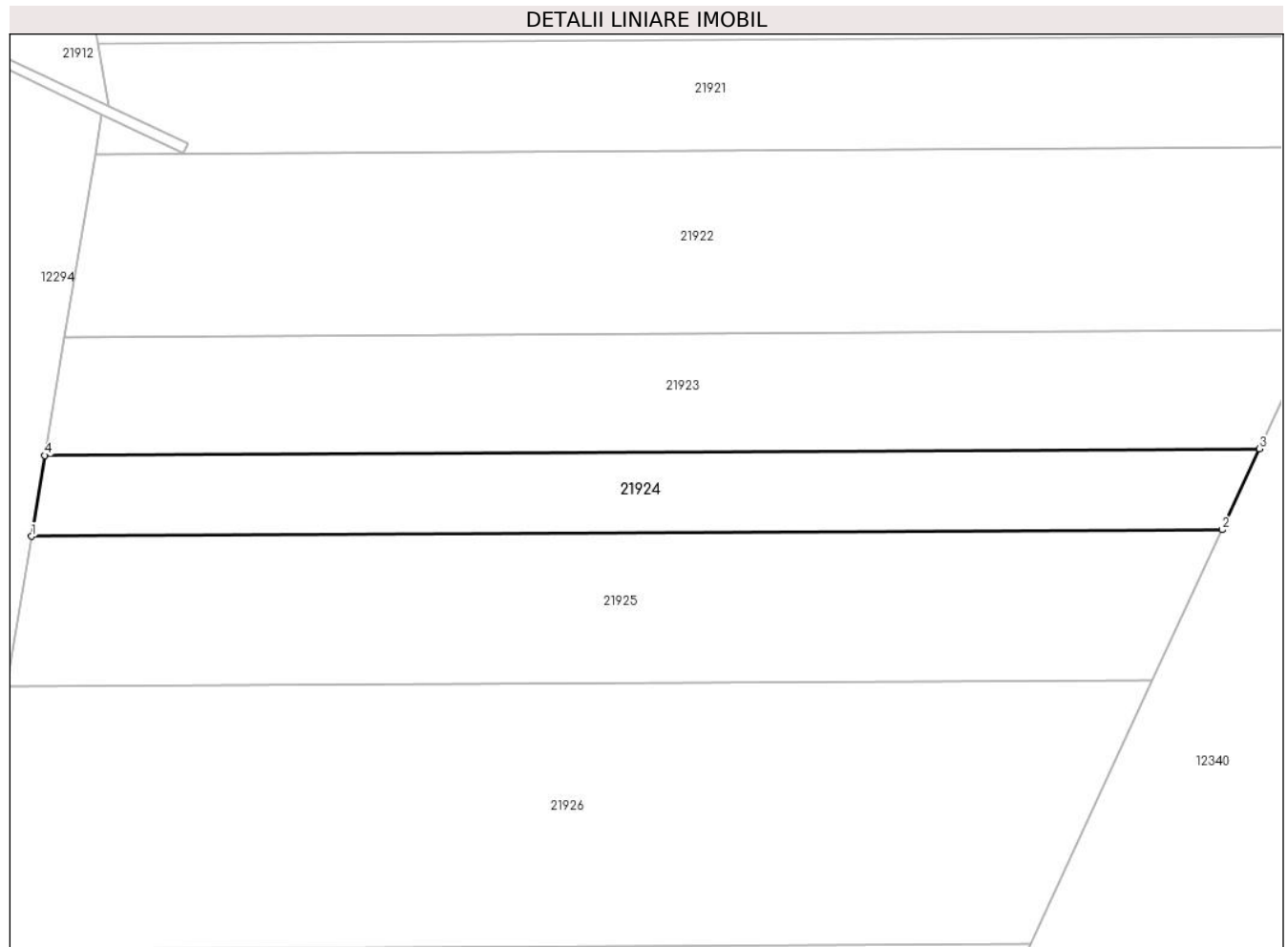
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	107	3353/88	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP; Nr. tarla 100 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.396,691 468.402,886	2	471.517,533 468.403,557	120.844
2	471.517,533 468.403,557	3	471.521,341 468.411,77	9.053
3	471.521,341 468.411,77	4	471.398,056 468.411,086	123.286
4	471.398,056 468.411,086	1	471.396,691 468.402,886	8.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 831/15, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA, lipsă CNP	

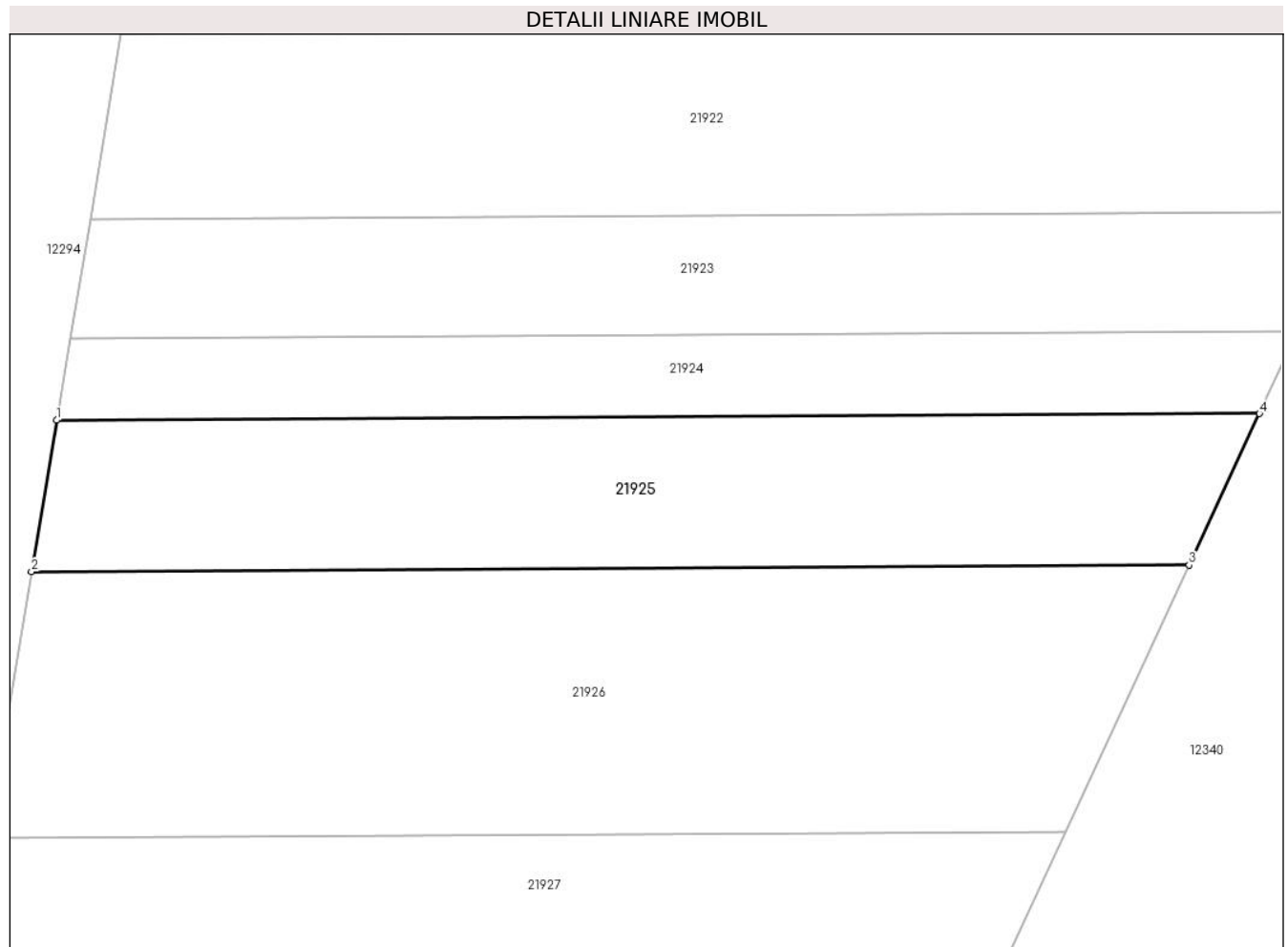
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	107	3353/89	-	Nr. Parcelă 3300 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.396,691 468.402,886	2	471.394,16 468.387,692	15.403
2	471.394,16 468.387,692	3	471.510,477 468.388,338	116.319
3	471.510,477 468.388,338	4	471.517,533 468.403,557	16.775
4	471.517,533 468.403,557	1	471.396,691 468.402,886	120.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 68, din 01/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BICA IOAN	A1

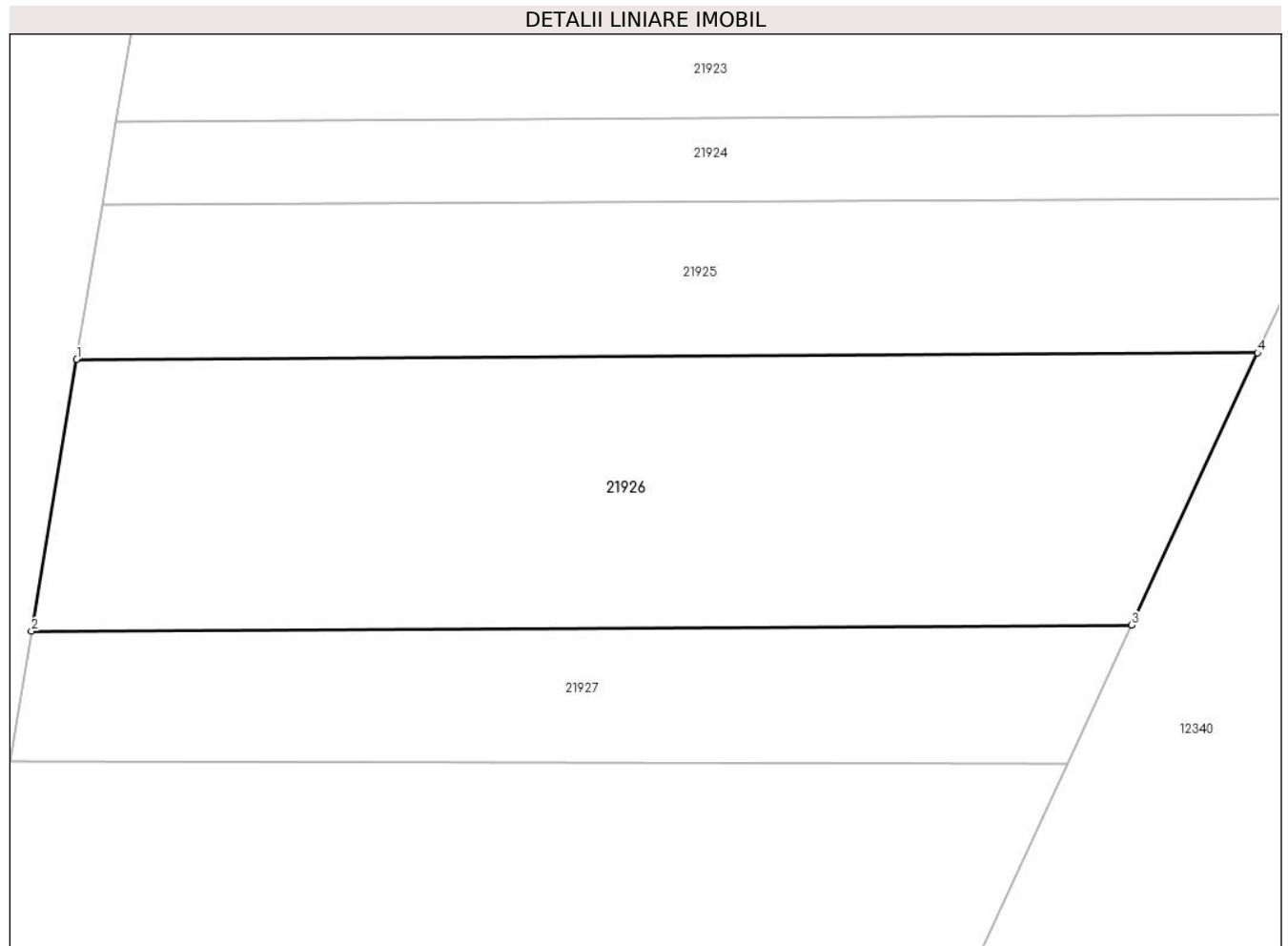
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	107	3353/90	-	Nr. Parcelă 3300/115 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.394,16 468.387,692	2	471.389,707 468.360,962	27.098
2	471.389,707 468.360,962	3	471.498,063 468.361,563	108.358
3	471.498,063 468.361,563	4	471.510,477 468.388,338	29.512
4	471.510,477 468.388,338	1	471.394,16 468.387,692	116.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 887/15, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NAN MARIA, lipsă CNP	

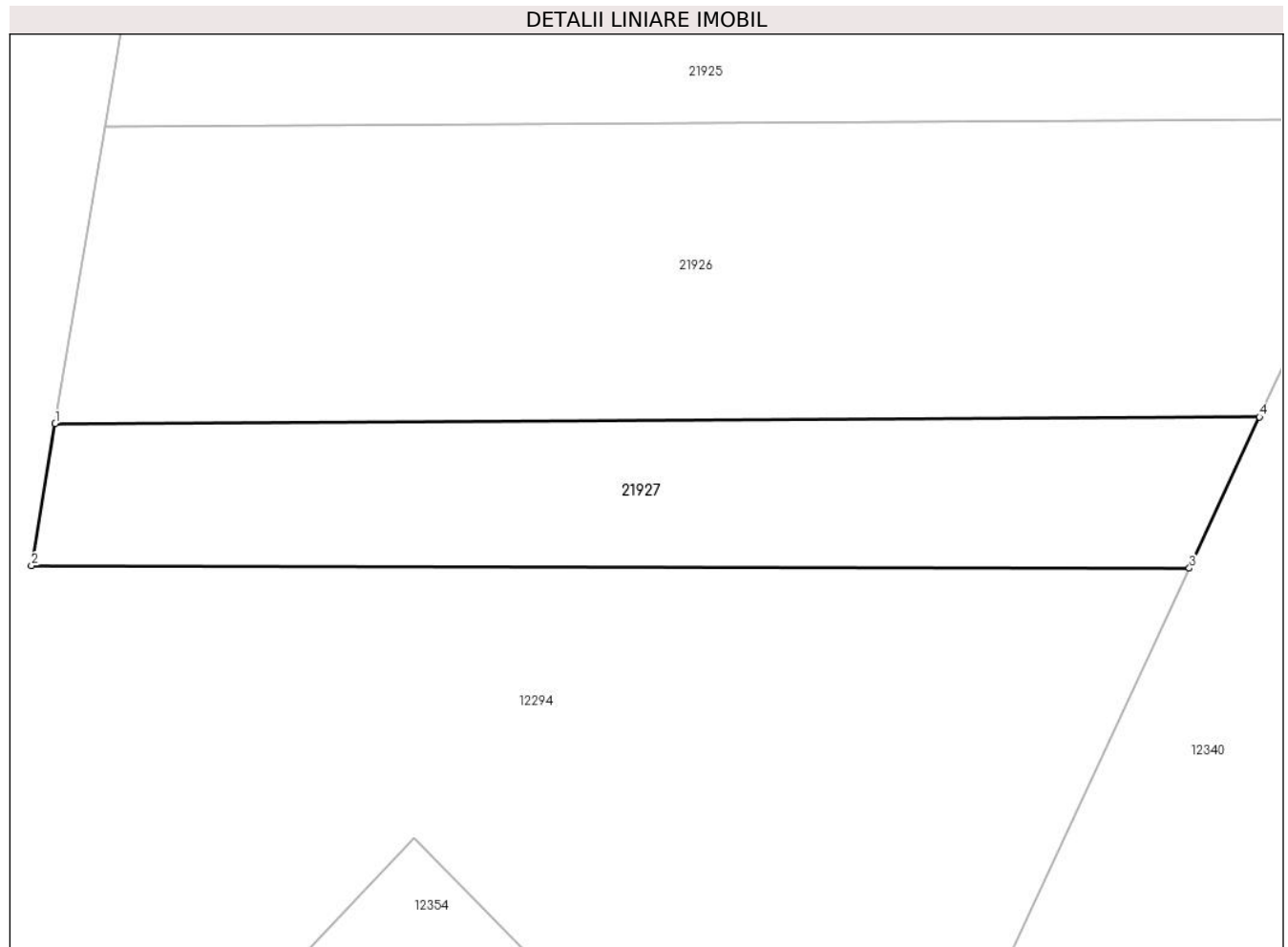
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	107	3353/91	-	Nr. Parcelă 3300/83 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.389,707 468.360,962	2	471.387,579 468.348,189	12.949
2	471.387,579 468.348,189	3	471.491,762 468.347,972	104.183
3	471.491,762 468.347,972	4	471.498,063 468.361,563	14.981
4	471.498,063 468.361,563	1	471.389,707 468.360,962	108.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

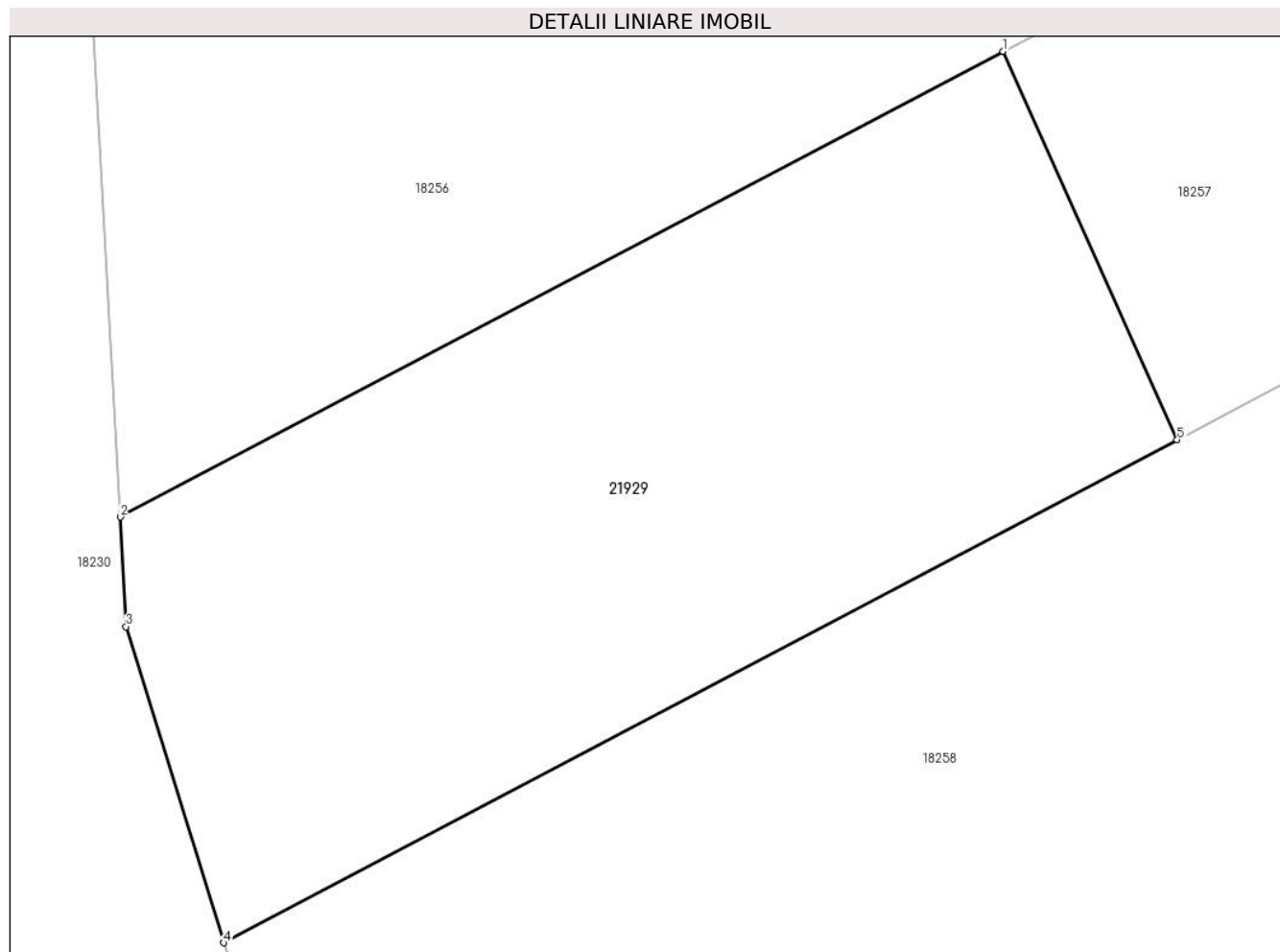
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	95	2605/19/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.219,255 471.551,368	2	472.200,531 471.541,508	21.162
2	472.200,531 471.541,508	3	472.200,658 471.539,186	2.325
3	472.200,658 471.539,186	4	472.202,726 471.532,49	7.008
4	472.202,726 471.532,49	5	472.222,944 471.543,146	22.854
5	472.222,944 471.543,146	1	472.219,255 471.551,368	9.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 868/15, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE GHEORGHE, lipsă CNP	

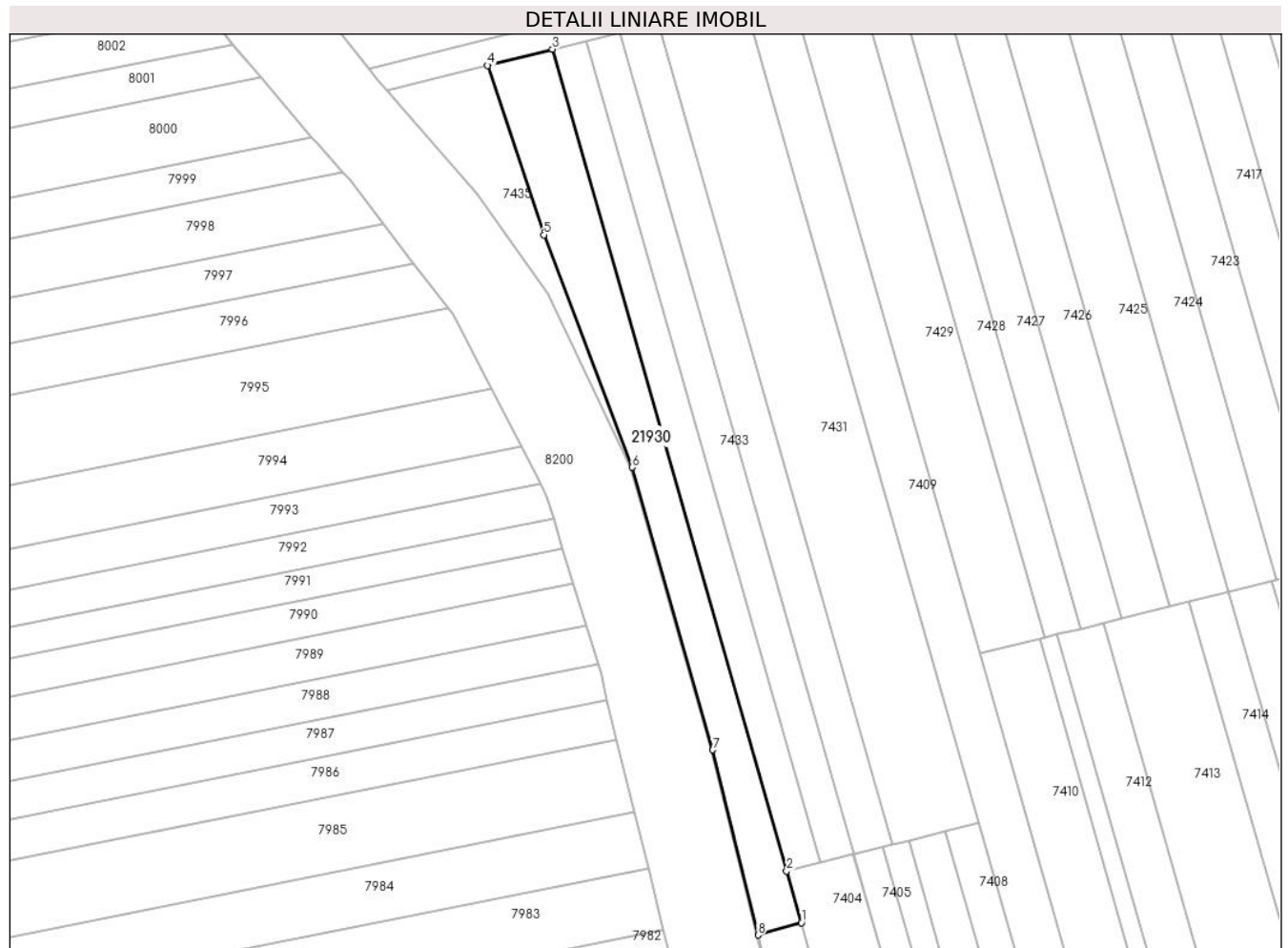
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	97	2790/32	-	Nr. parcelă 2790/14 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.214,374 472.249,786	2	470.212,107 472.257,728	8.259
2	470.212,107 472.257,728	3	470.176,027 472.384,132	131.453
3	470.176,027 472.384,132	4	470.166,032 472.381,639	10.301
4	470.166,032 472.381,639	5	470.174,68 472.355,584	27.453
5	470.174,68 472.355,584	6	470.188,318 472.319,826	38.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.188,318 472.319,826	7	470.200,739 472.276,351	45.215
7	470.200,739 472.276,351	8	470.207,697 472.247,88	29.308
8	470.207,697 472.247,88	1	470.214,374 472.249,786	6.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 849/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROBU AURICA , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 3312, din 09/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

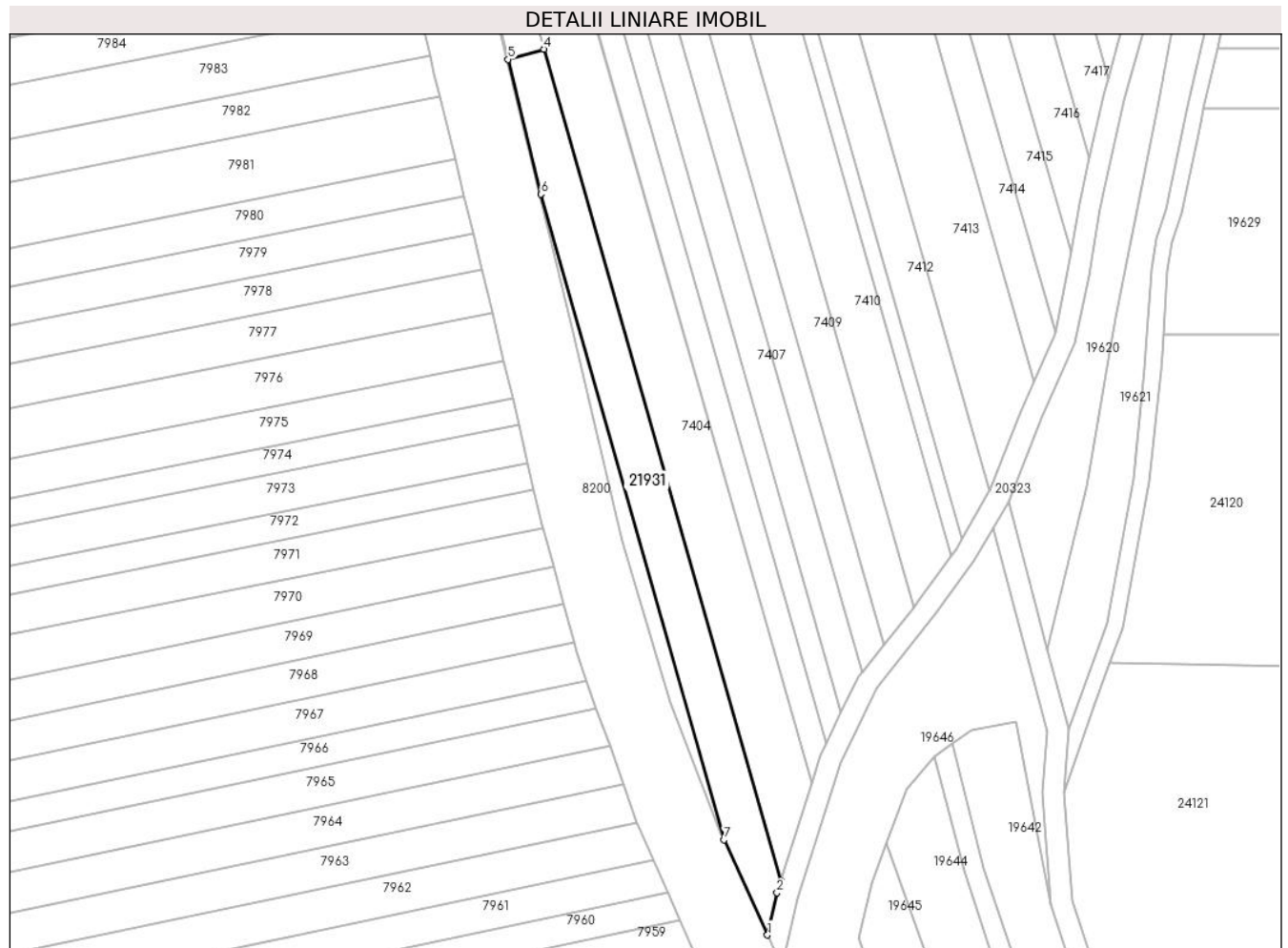
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	97	2790/33	-	Nr. parcelă 2790/17 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.256,085 472.084,789	2	470.257,859 472.092,636	8.045
2	470.257,859 472.092,636	3	470.258,58 472.094,912	2.387
3	470.258,58 472.094,912	4	470.214,374 472.249,786	161.059
4	470.214,374 472.249,786	5	470.207,697 472.247,88	6.944
5	470.207,697 472.247,88	6	470.213,828 472.222,791	25.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.213,828 472.222,791	7	470.247,957 472.102,523	125.017
7	470.247,957 472.102,523	1	470.256,085 472.084,789	19.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		861	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

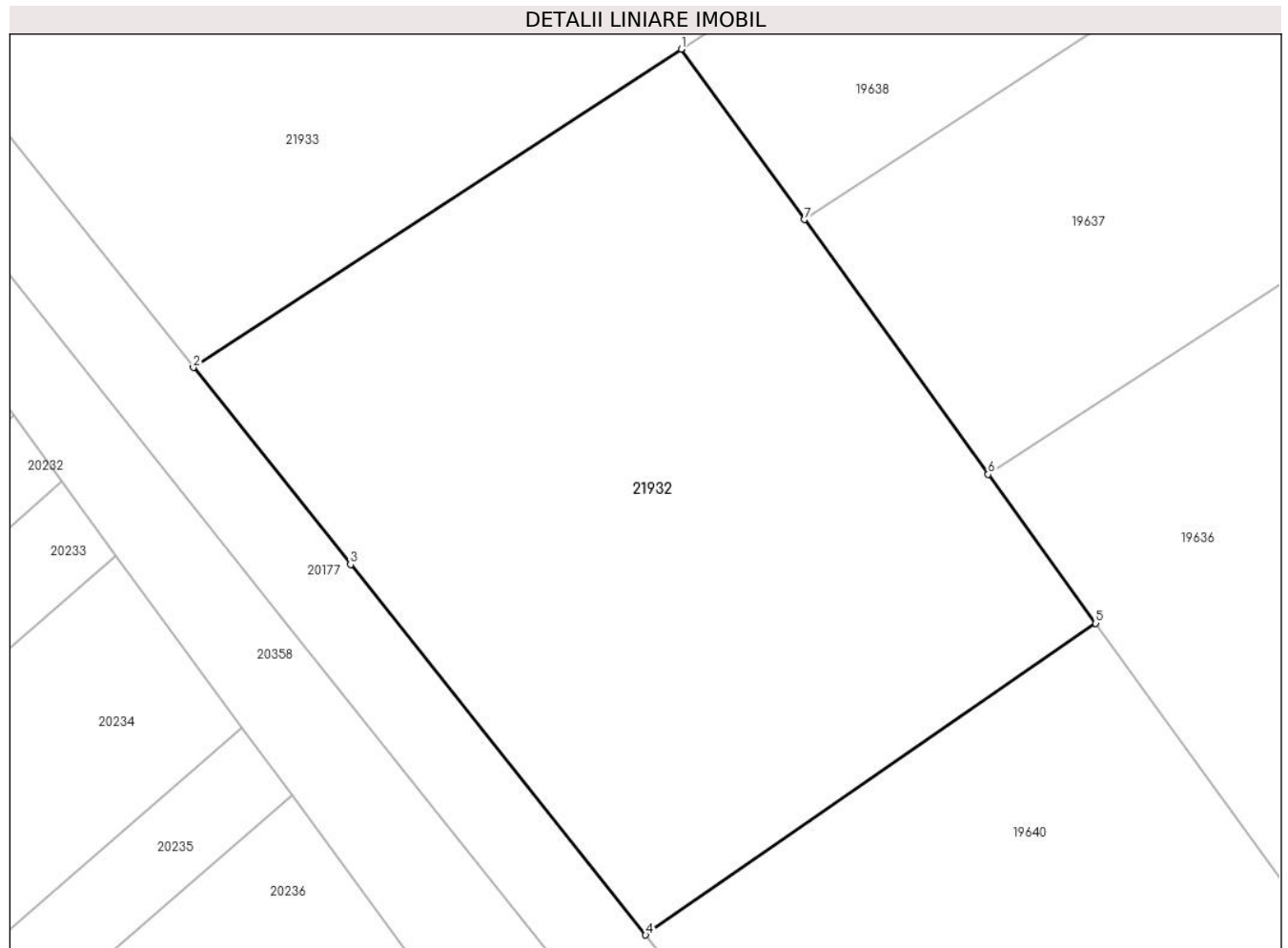
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	861	96	2696/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.296,372 471.277,679	2	471.273,835 471.262,993	26.9
2	471.273,835 471.262,993	3	471.281,096 471.253,903	11.634
3	471.281,096 471.253,903	4	471.294,733 471.236,819	21.859
4	471.294,733 471.236,819	5	471.315,524 471.251,196	25.277
5	471.315,524 471.251,196	6	471.310,553 471.258,069	8.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.310,553 471.258,069	7	471.302,056 471.269,819	14.5
7	471.302,056 471.269,819	1	471.296,372 471.277,679	9.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1237/15, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMPU ILIE, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

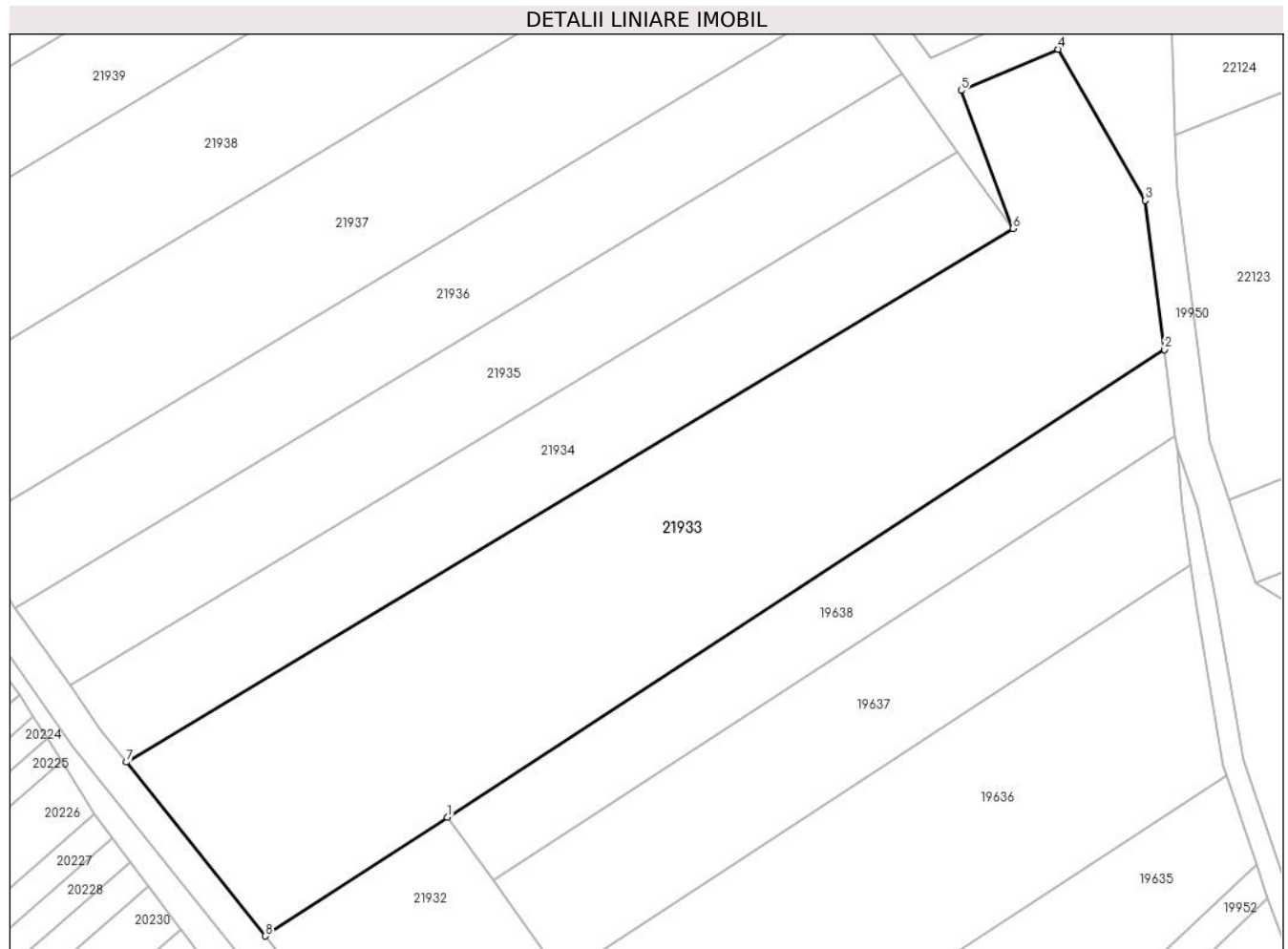
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	96	2621/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.296,372 471.277,679	2	471.385,088 471.335,49	105.89
2	471.385,088 471.335,49	3	471.382,7 471.353,94	18.603
3	471.382,7 471.353,94	4	471.371,916 471.372,606	21.557
4	471.371,916 471.372,606	5	471.359,93 471.367,514	13.023
5	471.359,93 471.367,514	6	471.366,373 471.350,447	18.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.366,373 471.350,447	7	471.256,669 471.284,483	128.009
7	471.256,669 471.284,483	8	471.273,835 471.262,993	27.505
8	471.273,835 471.262,993	1	471.296,372 471.277,679	26.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:74 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1302/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB GHEORGHE , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4748, din 03/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMPU IOAN 2) PAMPU GHEORGHE-CORNEL	A1

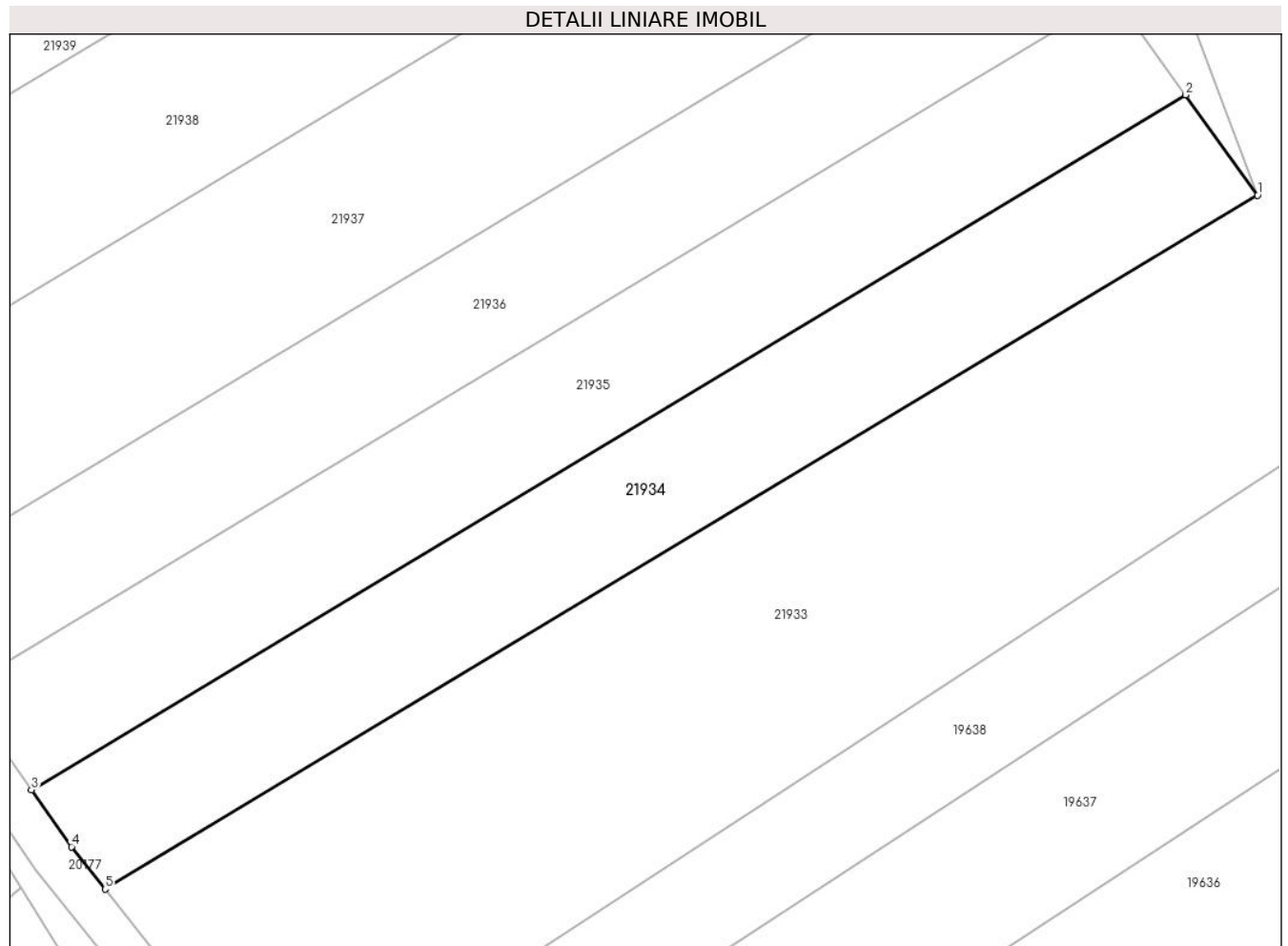
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	96	2621/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.366,373 471.350,447	2	471.359,535 471.359,974	11.727
2	471.359,535 471.359,974	3	471.249,642 471.293,925	128.214
3	471.249,642 471.293,925	4	471.253,458 471.288,502	6.63
4	471.253,458 471.288,502	5	471.256,669 471.284,483	5.145
5	471.256,669 471.284,483	1	471.366,373 471.350,447	128.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1373/15, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE SILVIA, lipsă CNP	

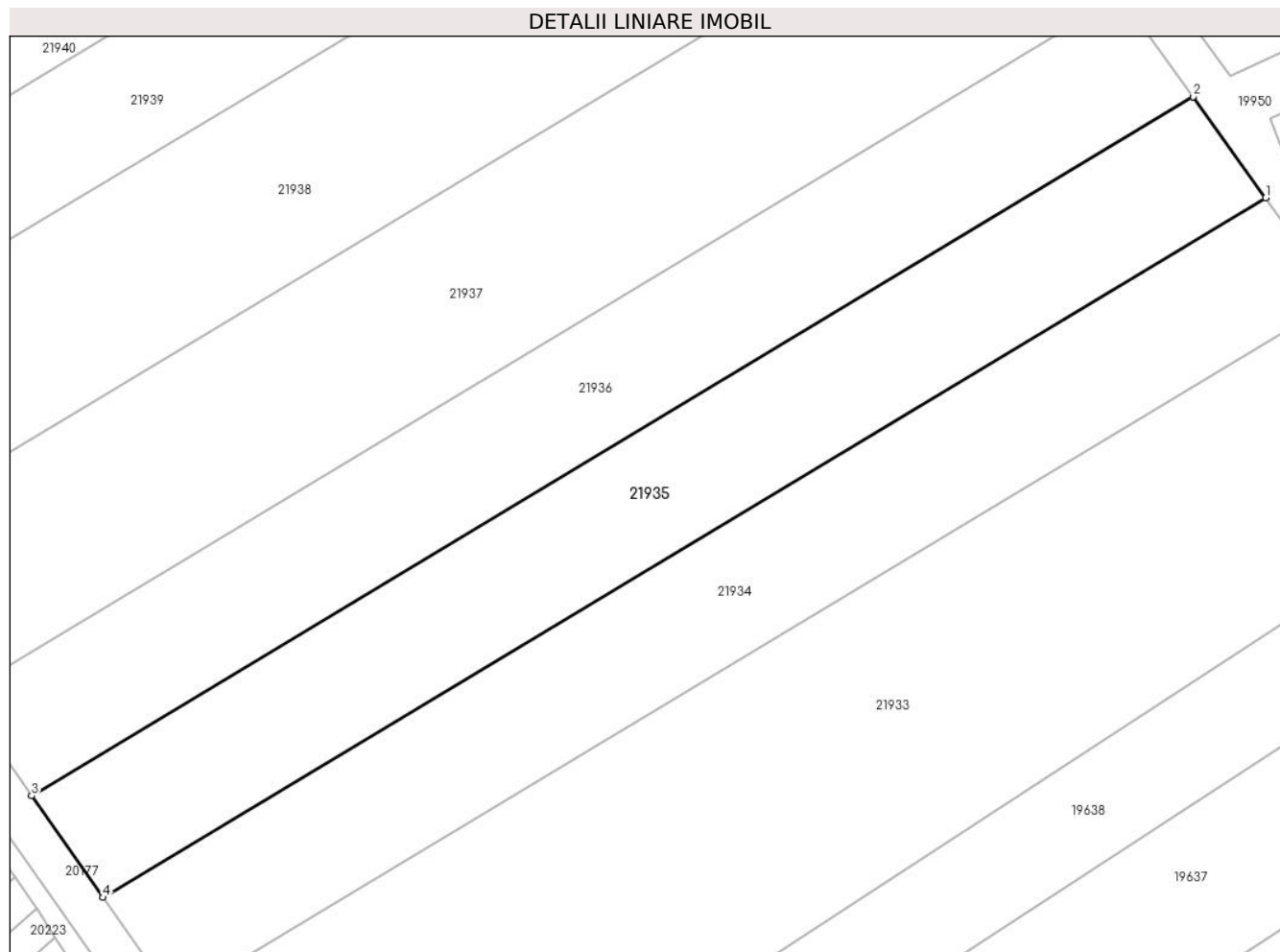
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	96	2621/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.359,535 471.359,974	2	471.352,686 471.369,515	11.745
2	471.352,686 471.369,515	3	471.242,89 471.303,522	128.102
3	471.242,89 471.303,522	4	471.249,642 471.293,925	11.734
4	471.249,642 471.293,925	1	471.359,535 471.359,974	128.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 76, din 30/10/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN	A1

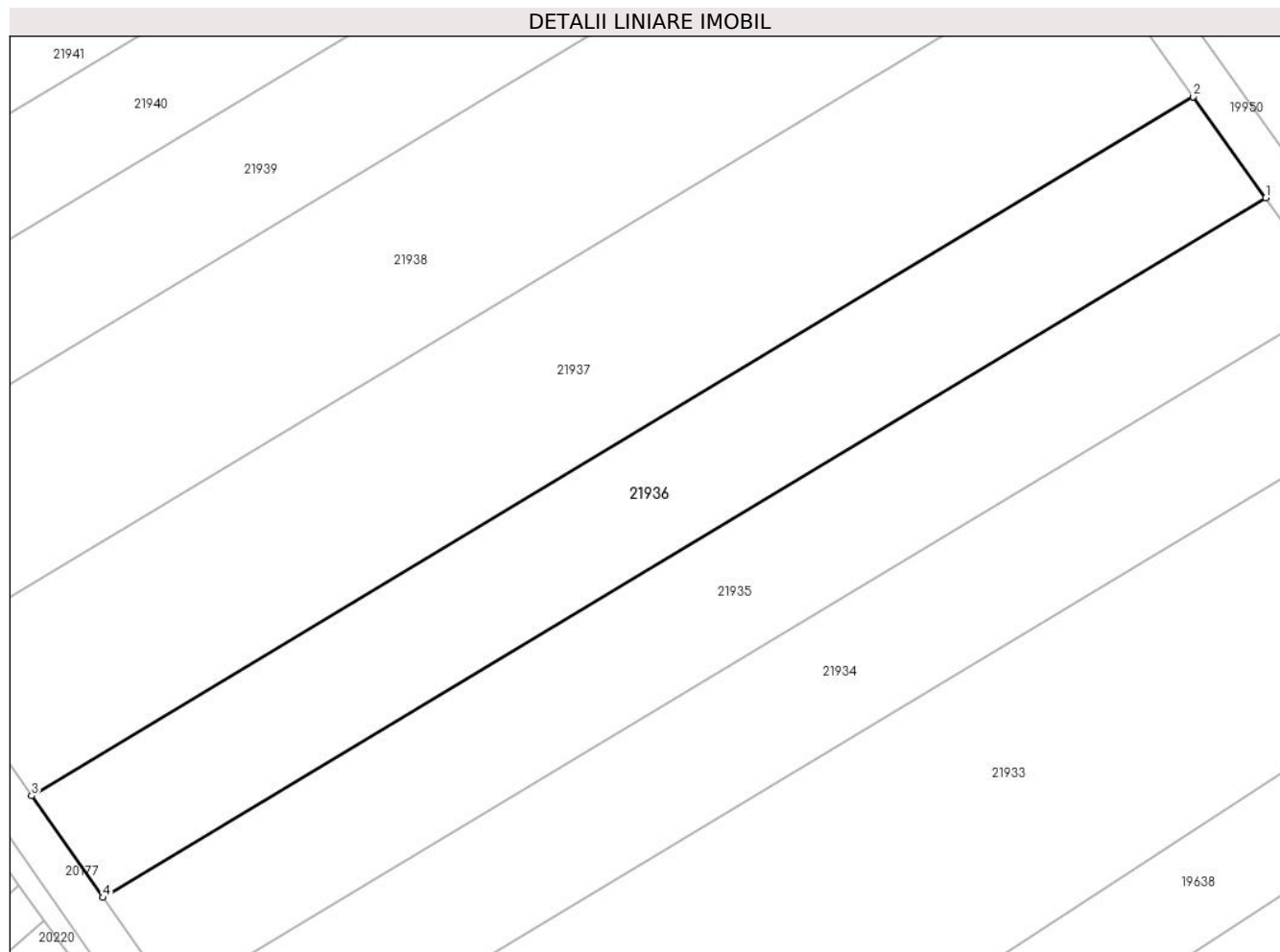
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	96	2621/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.352,686 471.369,515	2	471.345,836 471.379,072	11.758
2	471.345,836 471.379,072	3	471.236,134 471.313,123	127.999
3	471.236,134 471.313,123	4	471.242,89 471.303,522	11.74
4	471.242,89 471.303,522	1	471.352,686 471.369,515	128.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1262/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA OCTAVIAN, lipsă CNP	

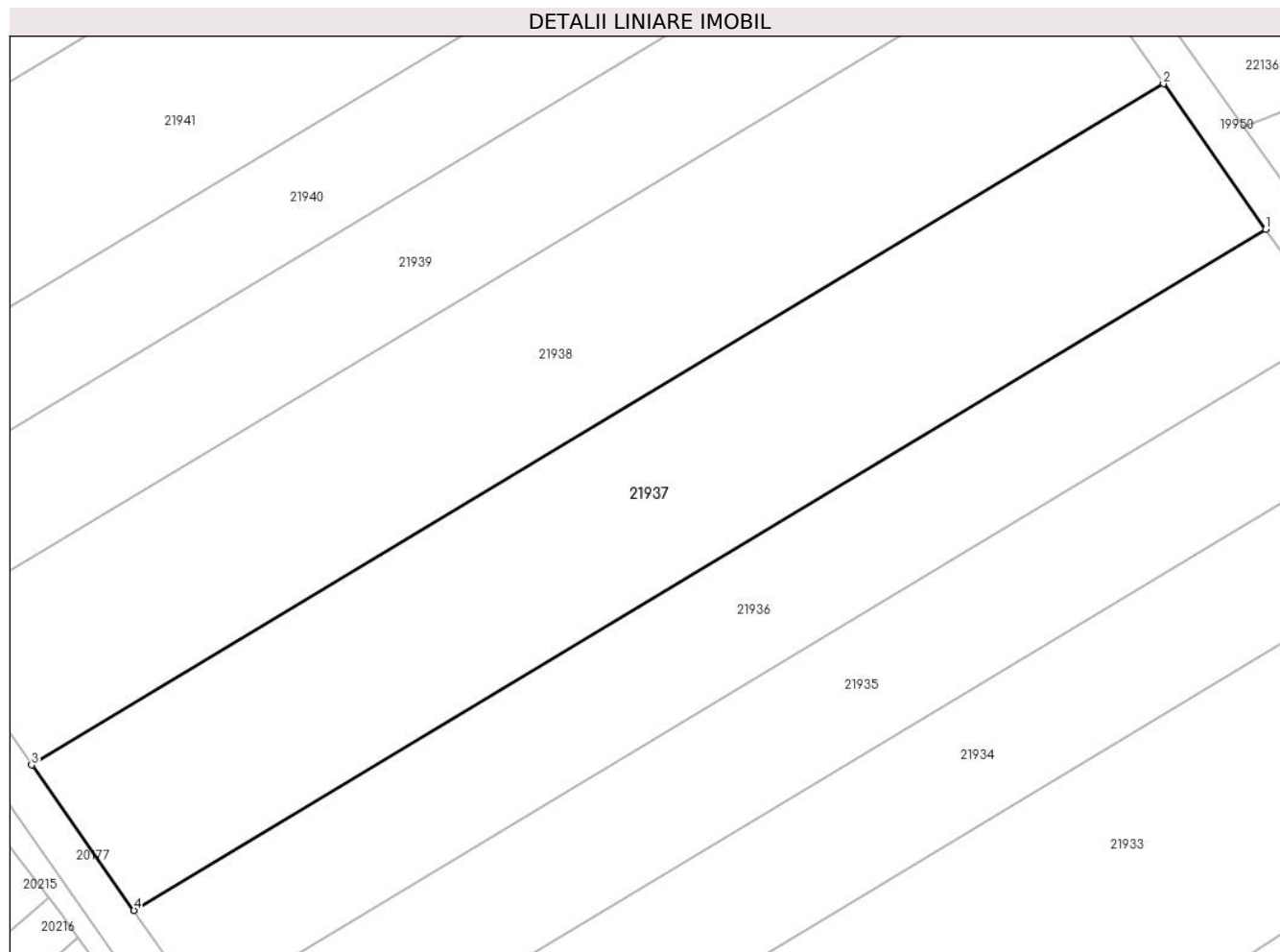
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	96	2621/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.345,836 471.379,072	2	471.335,928 471.393,168	17.229
2	471.335,928 471.393,168	3	471.226,216 471.327,216	128.01
3	471.226,216 471.327,216	4	471.236,134 471.313,123	17.234
4	471.236,134 471.313,123	1	471.345,836 471.379,072	127.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1373/15, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE SILVIA, lipsă CNP	

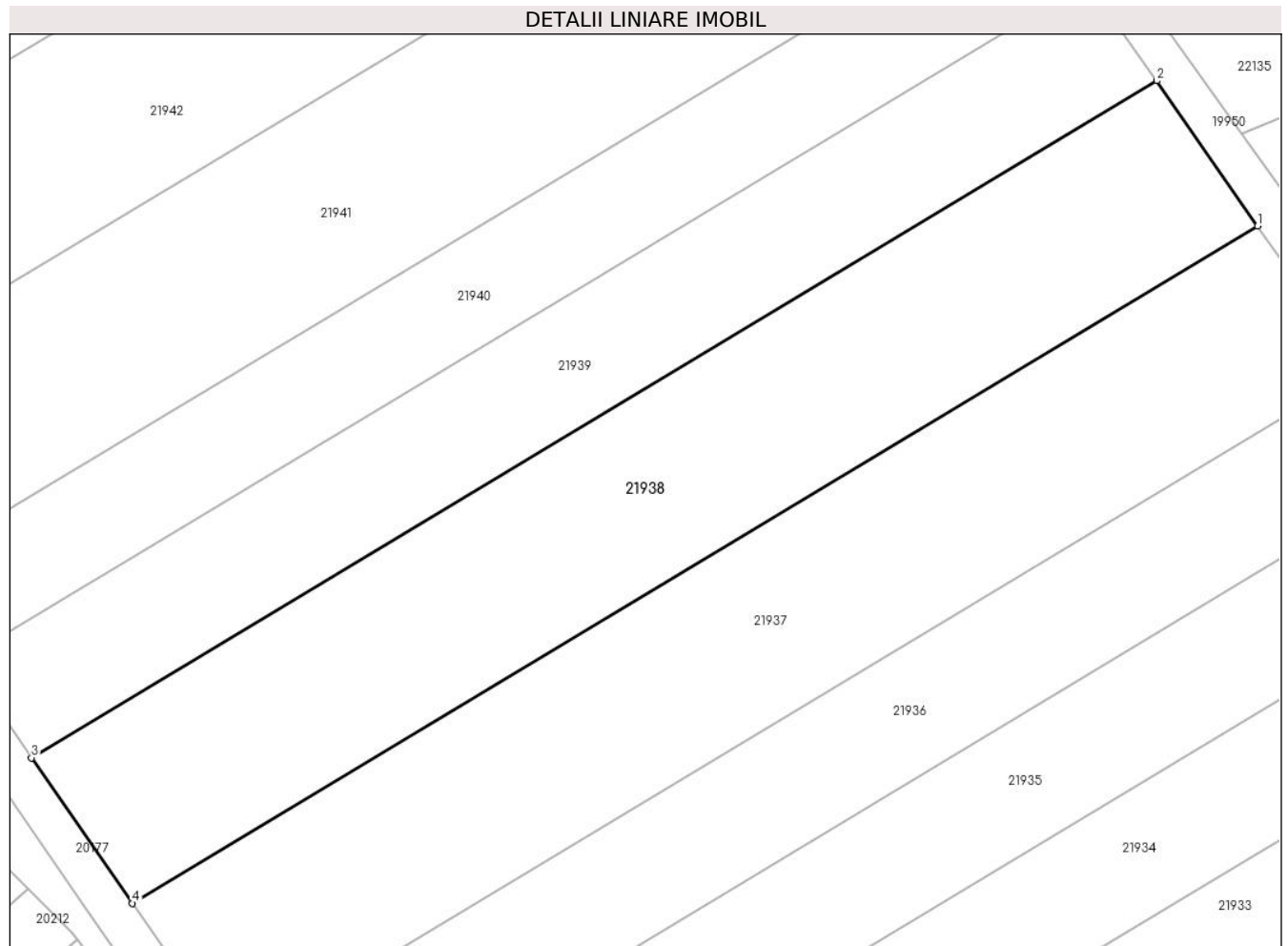
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	96	2621/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.335,928 471.393,168	2	471.326,108 471.407,297	17.207
2	471.326,108 471.407,297	3	471.216,384 471.341,377	128.002
3	471.216,384 471.341,377	4	471.226,216 471.327,216	17.239
4	471.226,216 471.327,216	1	471.335,928 471.393,168	128.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

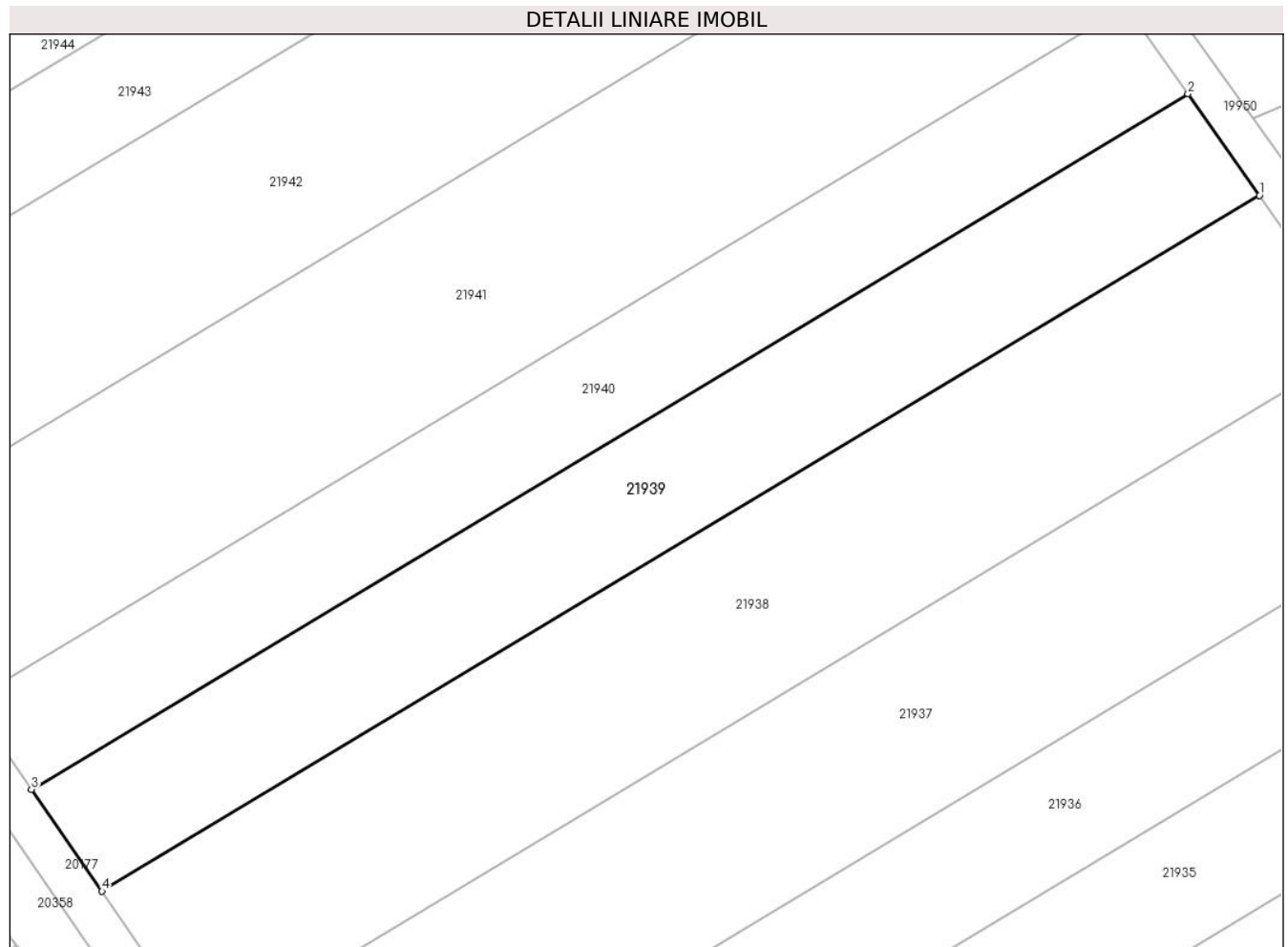
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	96	2621/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.326,108 471.407,297	2	471.319,34 471.416,909	11.756
2	471.319,34 471.416,909	3	471.209,698 471.351,034	127.909
3	471.209,698 471.351,034	4	471.216,384 471.341,377	11.746
4	471.216,384 471.341,377	1	471.326,108 471.407,297	128.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1736, din 21/11/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

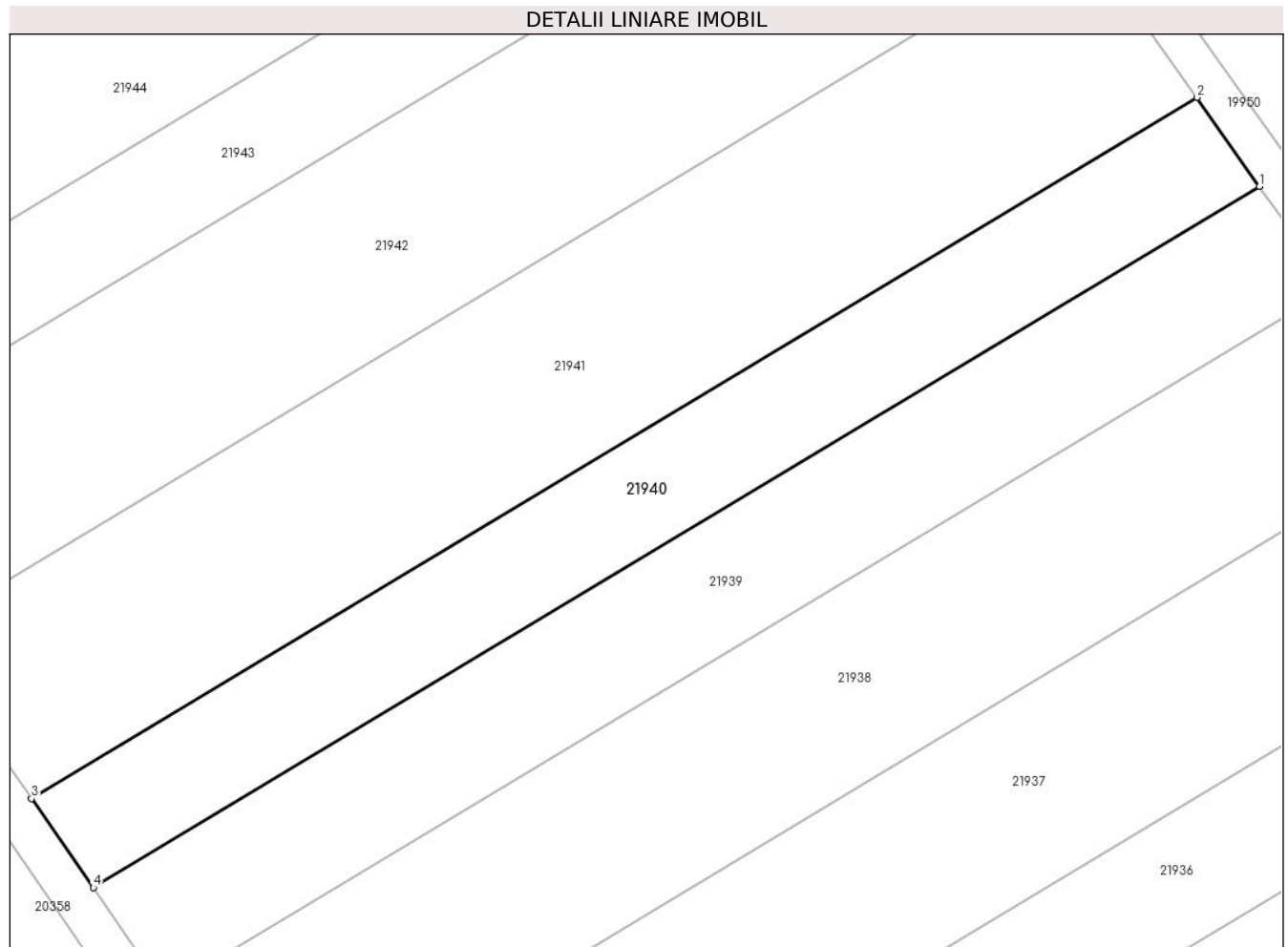
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	96	2621/34	-	Nr. Parcelă 2621/134 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.319,34 471.416,909	2	471.313,473 471.425,242	10.191
2	471.313,473 471.425,242	3	471.203,892 471.359,409	127.835
3	471.203,892 471.359,409	4	471.209,698 471.351,034	10.19
4	471.209,698 471.351,034	1	471.319,34 471.416,909	127.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 854/15, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GRIGORE, lipsă CNP	

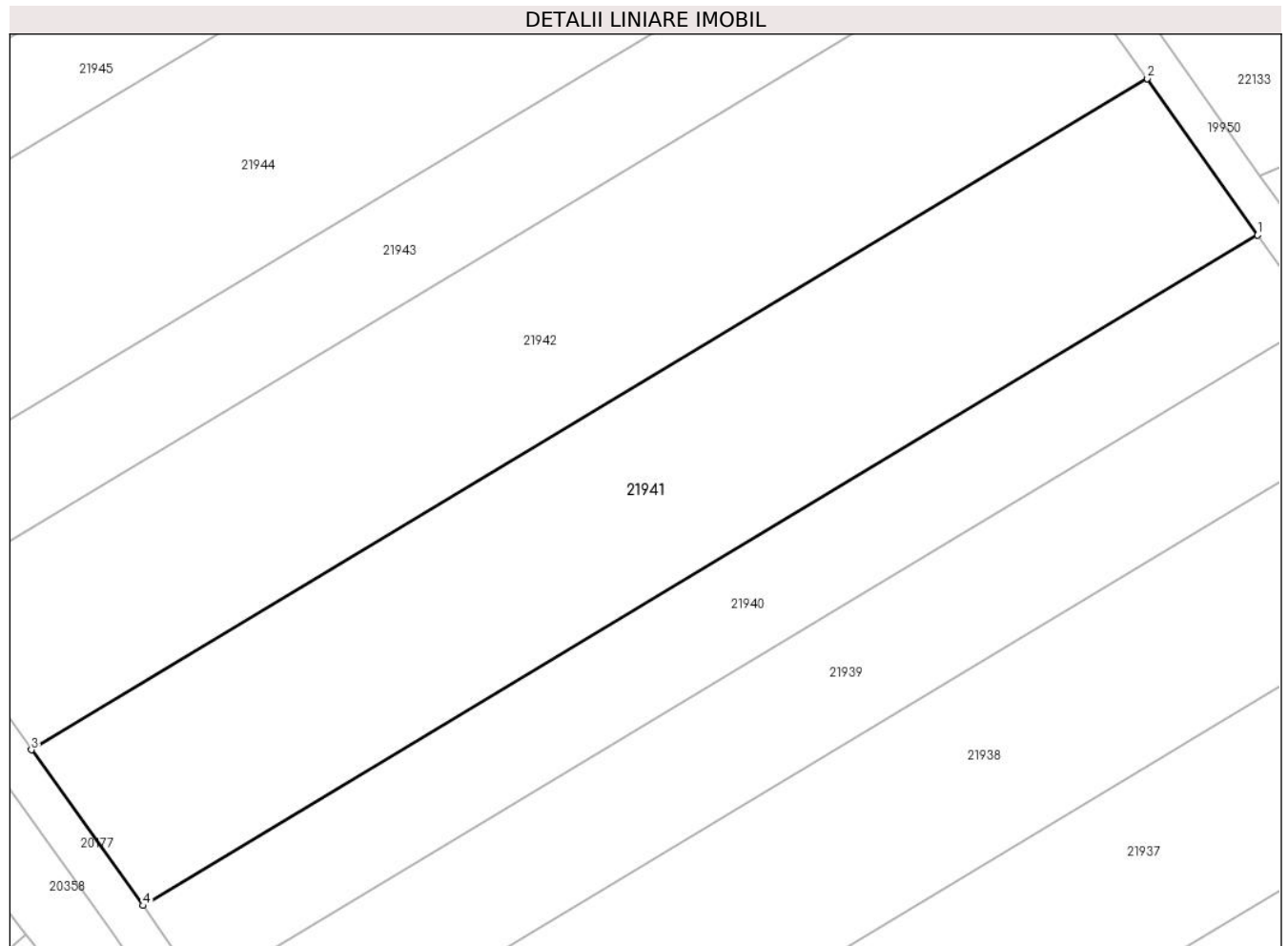
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	96	2621/35	-	Nr. Parcelă 2621/25 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.313,473 471.425,242	2	471.302,643 471.440,623	18.811
2	471.302,643 471.440,623	3	471.192,921 471.374,708	127.999
3	471.192,921 471.374,708	4	471.203,892 471.359,409	18.826
4	471.203,892 471.359,409	1	471.313,473 471.425,242	127.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 95, din 07/08/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 4749, din 03/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIOARA	A1

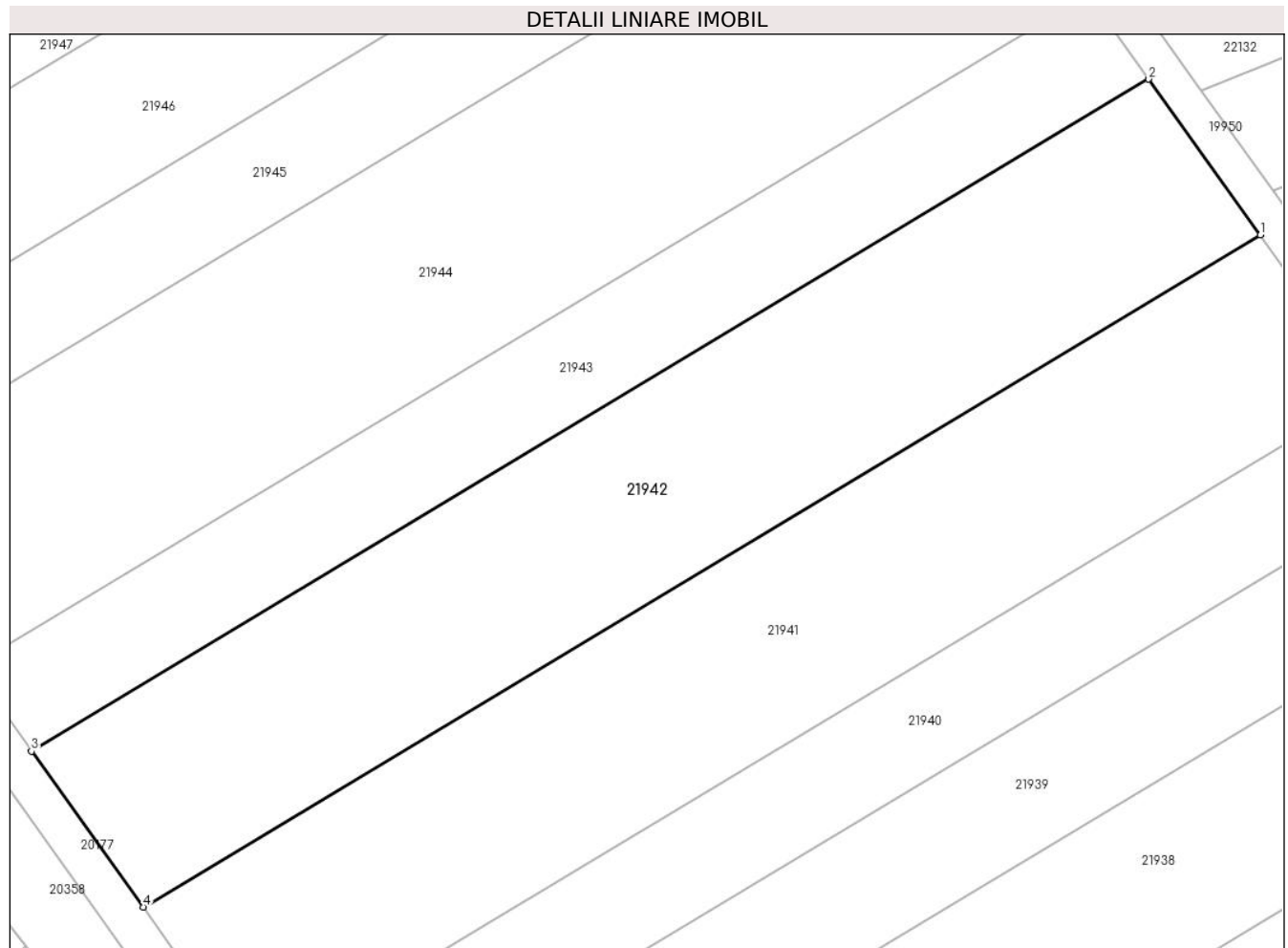
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	96	2621/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.302,643 471.440,623	2	471.291,675 471.455,914	18.818
2	471.291,675 471.455,914	3	471.181,961 471.389,991	127.996
3	471.181,961 471.389,991	4	471.192,921 471.374,708	18.807
4	471.192,921 471.374,708	1	471.302,643 471.440,623	127.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 37, din 18/03/2013 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CÂMPEAN LIVIA	A1

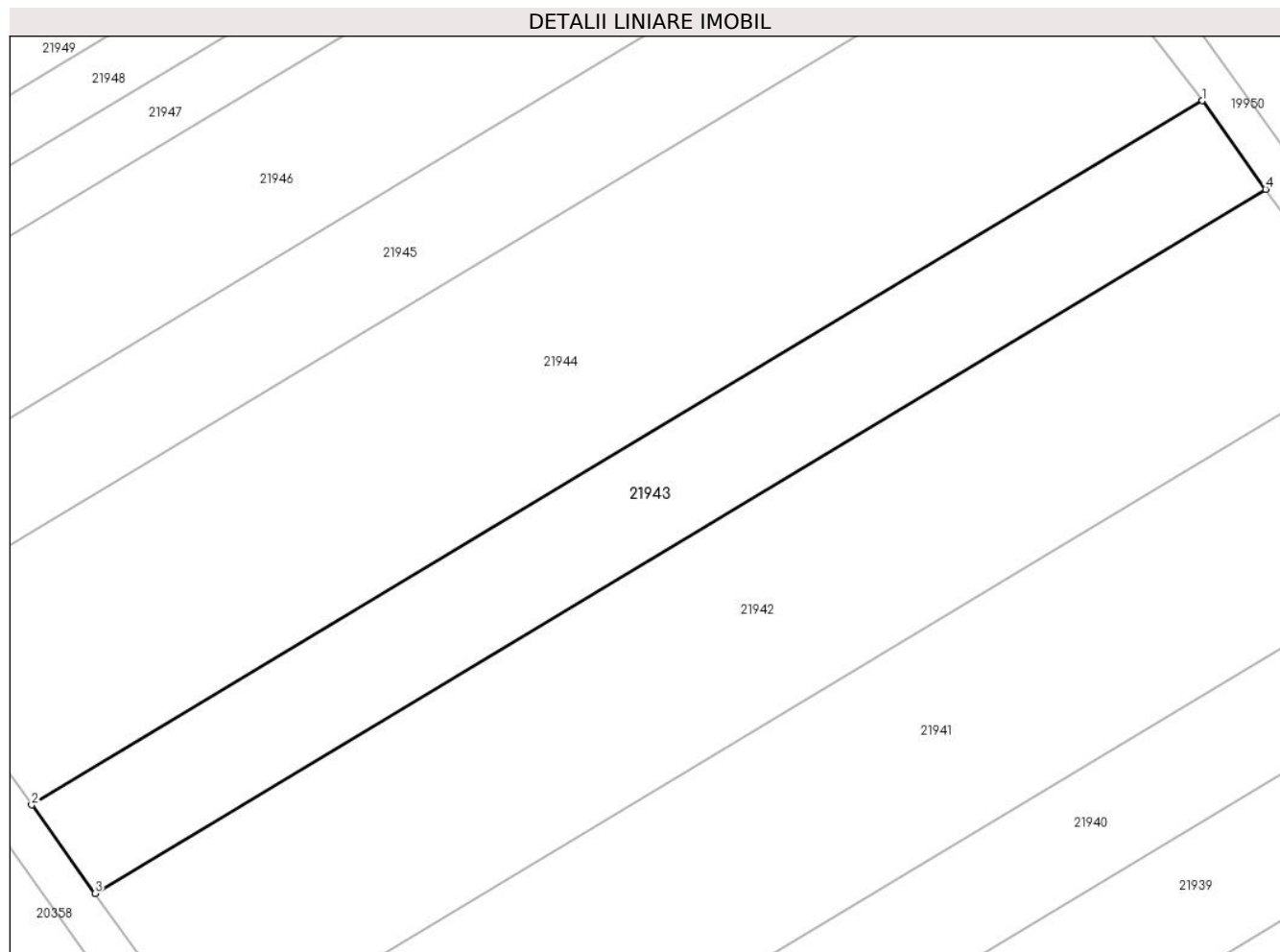
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	96	2621/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.285,736 471.464,194	2	471.176,022 471.398,274	127.995
2	471.176,022 471.398,274	3	471.181,961 471.389,991	10.192
3	471.181,961 471.389,991	4	471.291,675 471.455,914	127.996
4	471.291,675 471.455,914	1	471.285,736 471.464,194	10.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 110, din 03/06/2021 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CÎRȚOROȘAN VIOREL	

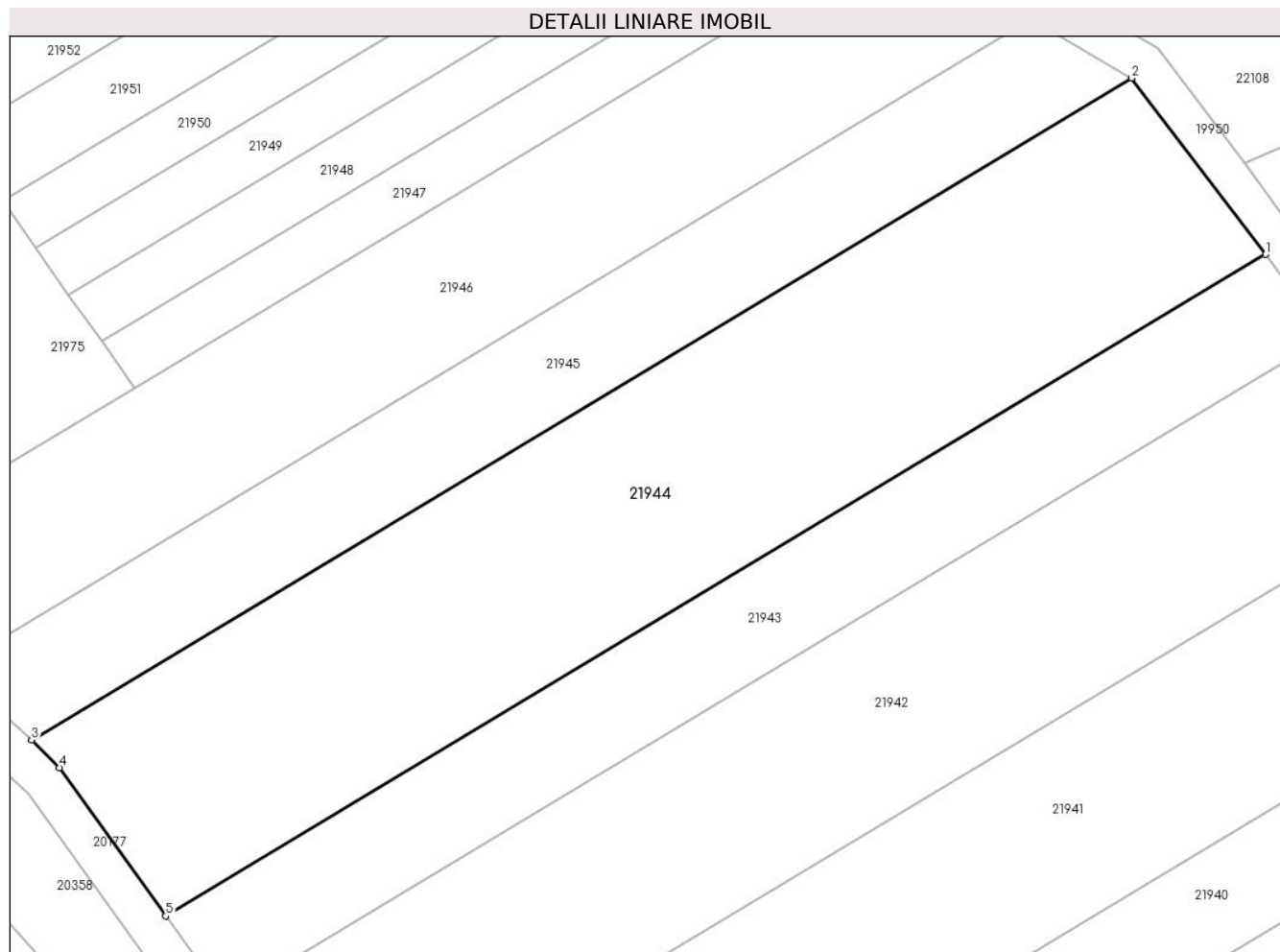
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	96	2621/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.285,736 471.464,194	2	471.272,368 471.481,737	22.056
2	471.272,368 471.481,737	3	471.162,639 471.415,806	128.013
3	471.162,639 471.415,806	4	471.165,42 471.413,057	3.911
4	471.165,42 471.413,057	5	471.176,022 471.398,274	18.192
5	471.176,022 471.398,274	1	471.285,736 471.464,194	127.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 516, din 20/07/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

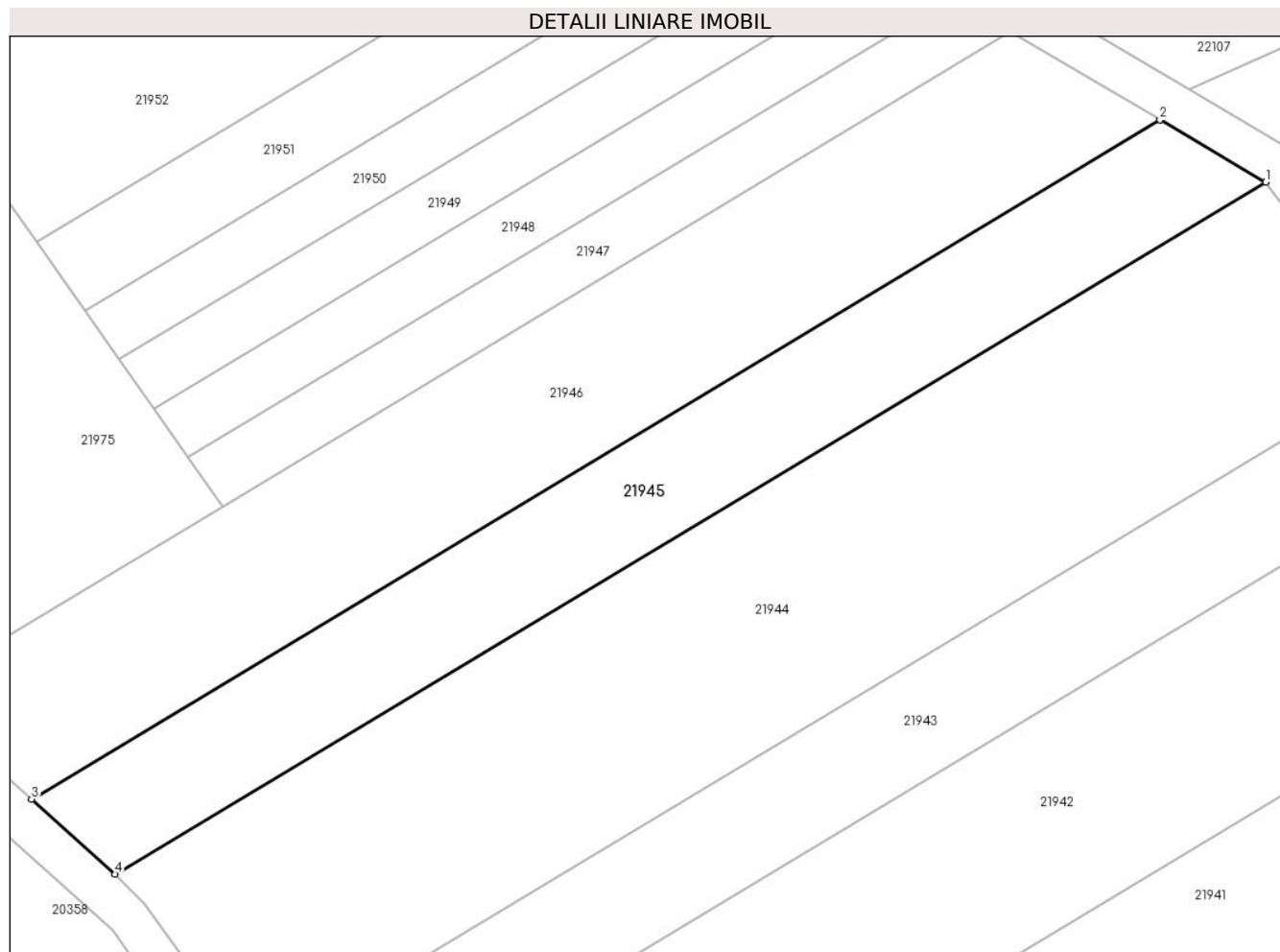
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	96	2621/39	-	Nr. Parcelă 2621/139 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.272,368 471.481,737	2	471.262,279 471.487,656	11.697
2	471.262,279 471.487,656	3	471.154,671 471.422,961	125.558
3	471.154,671 471.422,961	4	471.162,639 471.415,806	10.709
4	471.162,639 471.415,806	1	471.272,368 471.481,737	128.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1395/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ IOAN , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4750, din 03/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

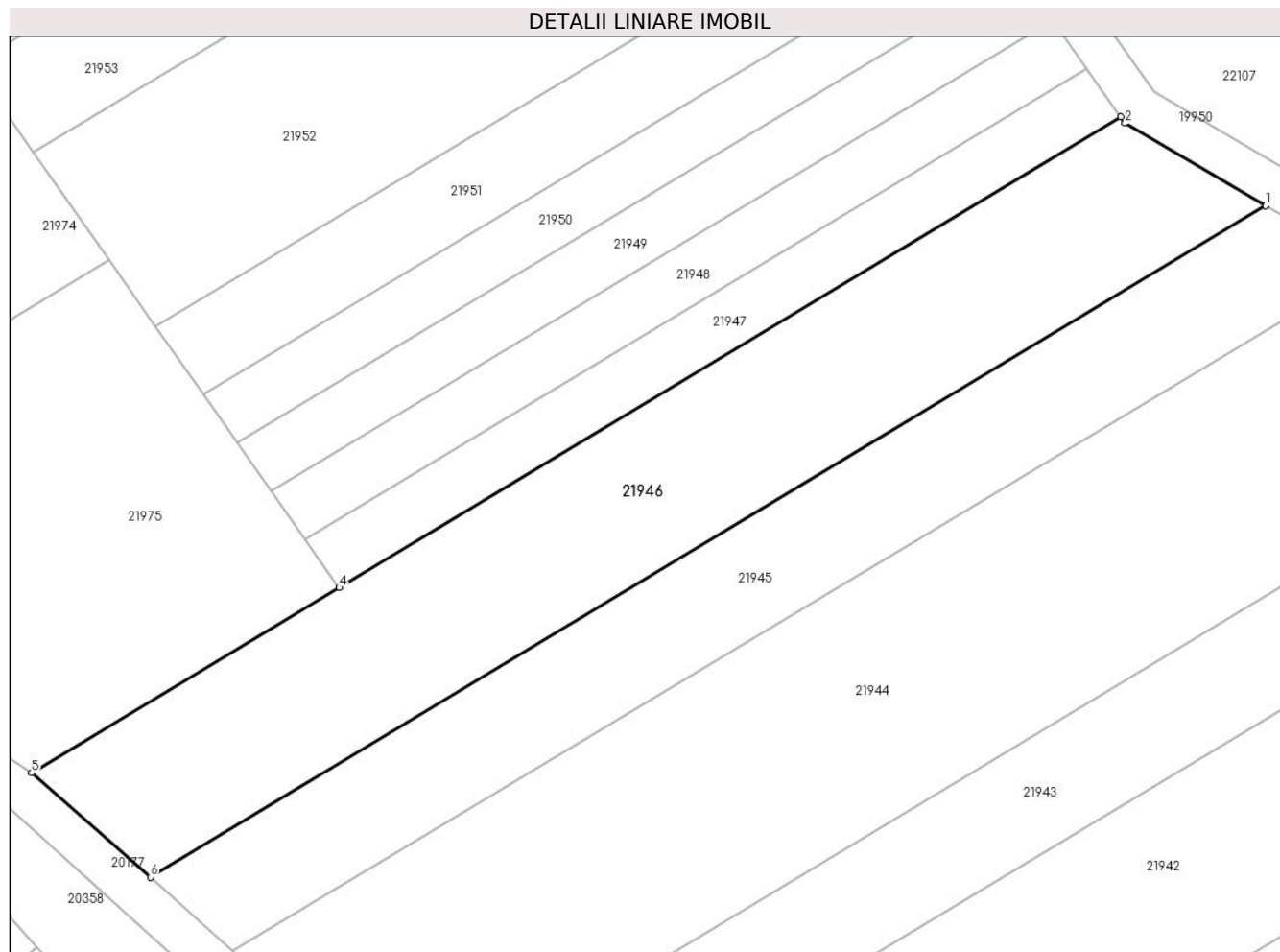
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	96	2621/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.262,279 471.487,656	2	471.248,716 471.495,615	15.725
2	471.248,716 471.495,615	3	471.248,299 471.496,205	0.723
3	471.248,299 471.496,205	4	471.172,884 471.450,855	88.0
4	471.172,884 471.450,855	5	471.143,208 471.433,009	34.629
5	471.143,208 471.433,009	6	471.154,671 471.422,961	15.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.154,671 471.422,961	1	471.262,279 471.487,656	125.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1034, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

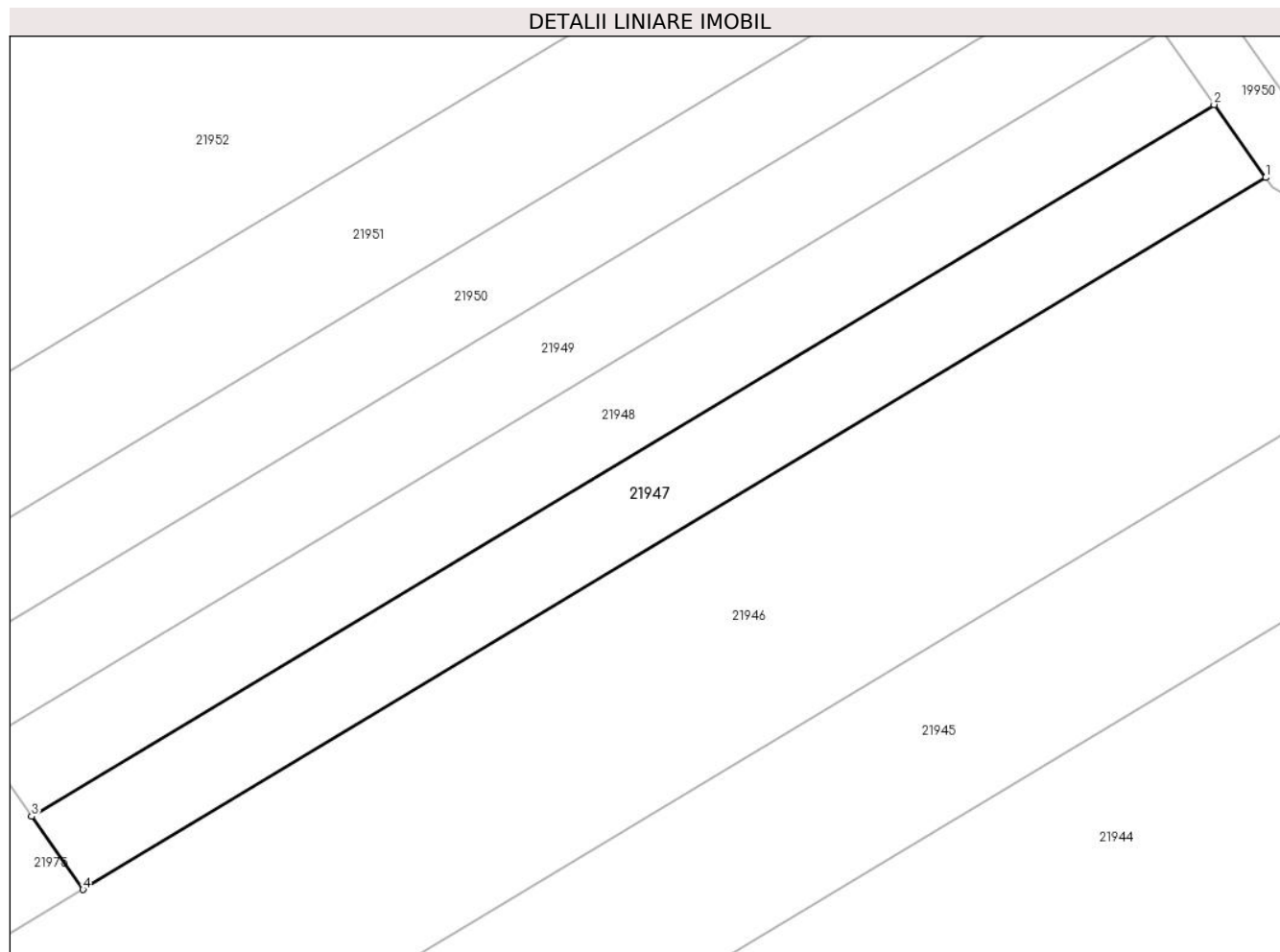
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	96	2621/41	-	Nr. Parcelă 2621/ greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.248,299 471.496,205	2	471.245,01 471.500,856	5.696
2	471.245,01 471.500,856	3	471.169,607 471.455,519	87.984
3	471.169,607 471.455,519	4	471.172,884 471.450,855	5.701
4	471.172,884 471.450,855	1	471.248,299 471.496,205	88.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1308/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUTOR LAURENȚIA, lipsă CNP 2) NAN MARIA, lipsă CNP	A1

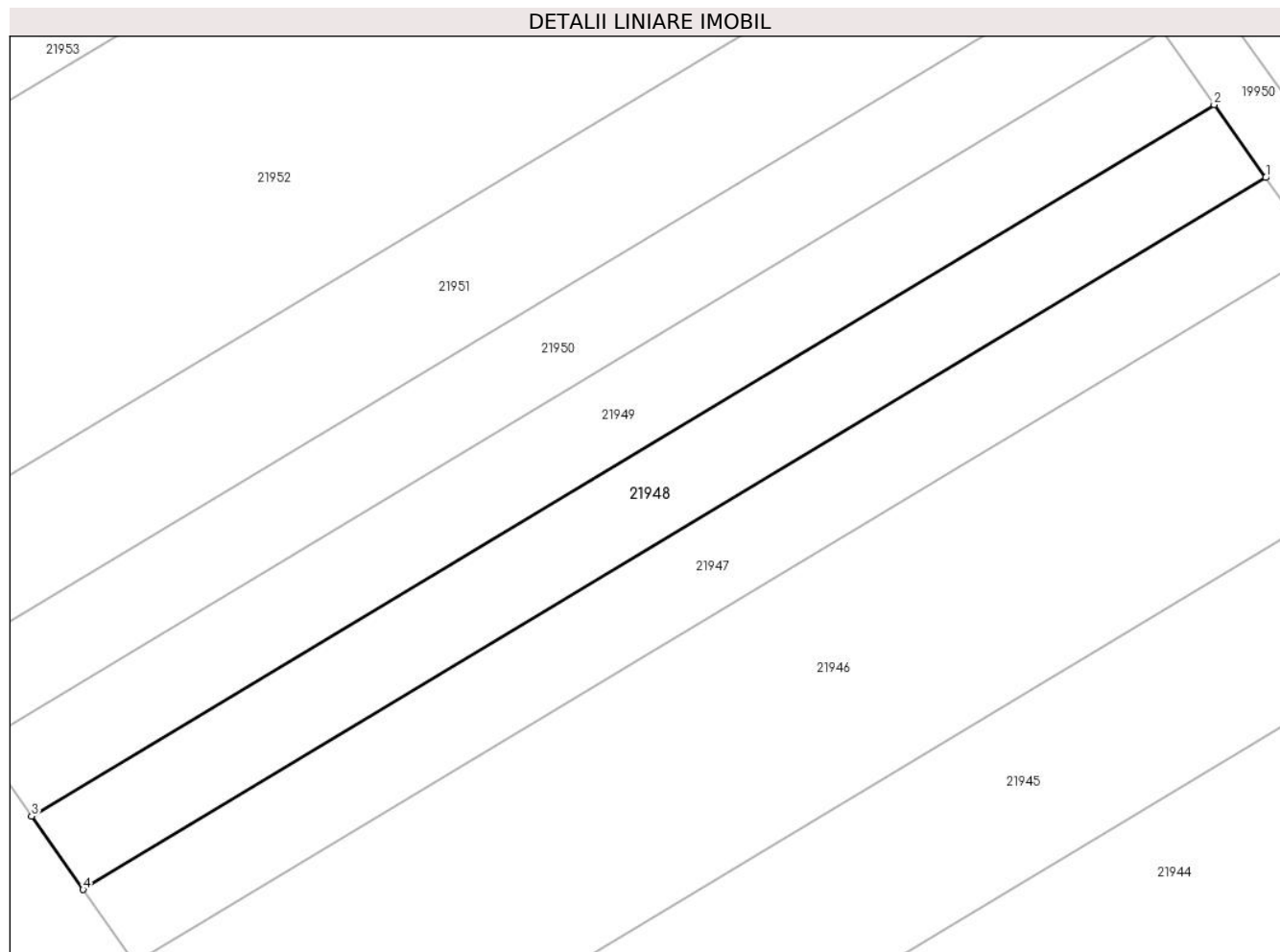
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	96	2621/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.245,01 471.500,856	2	471.241,723 471.505,505	5.694
2	471.241,723 471.505,505	3	471.166,327 471.460,186	87.968
3	471.166,327 471.460,186	4	471.169,607 471.455,519	5.704
4	471.169,607 471.455,519	1	471.245,01 471.500,856	87.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 36, din 21/05/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GHINDEA VIORICA	

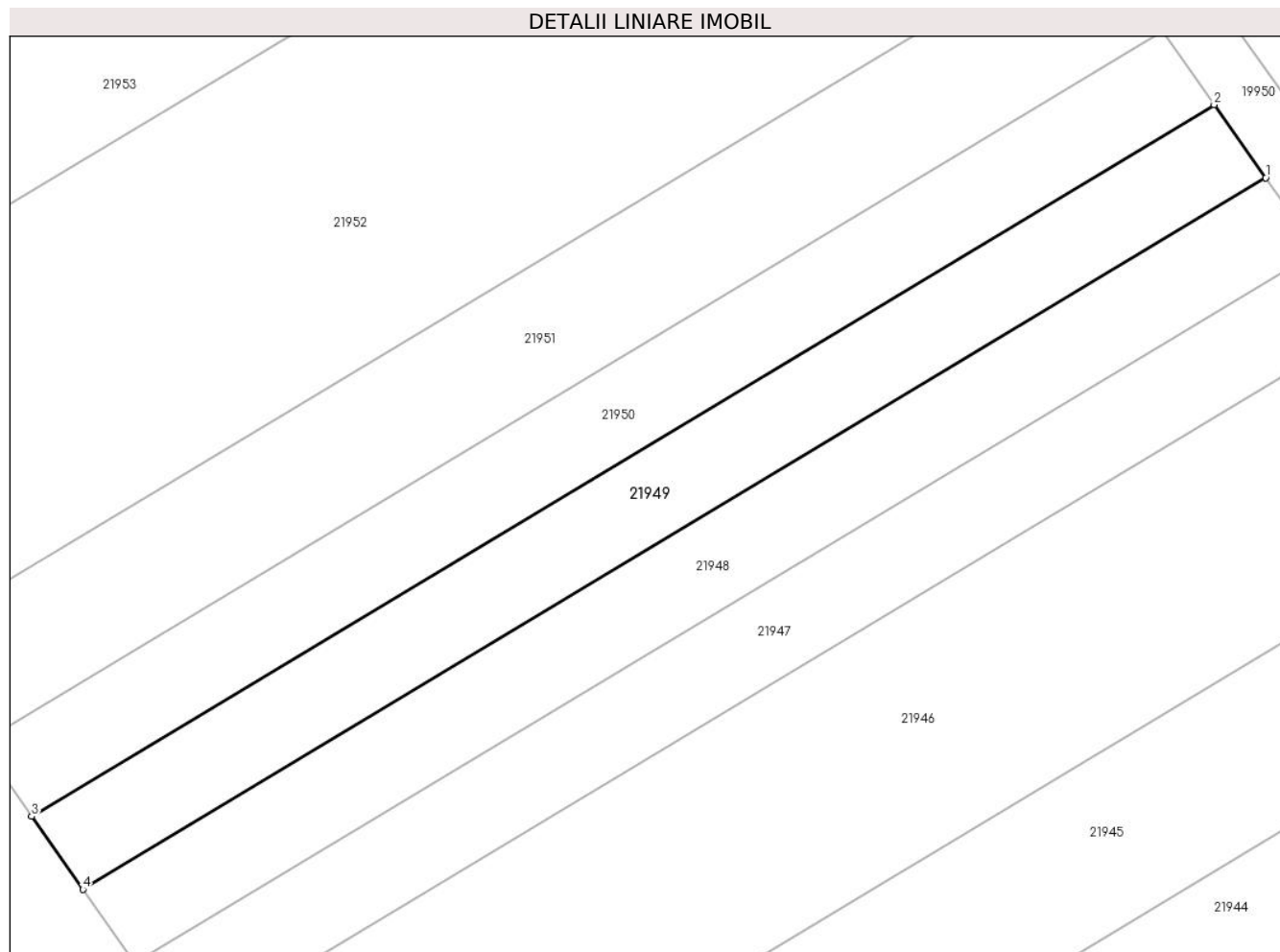
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	96	2621/43	-	Nr. Tarla 113 greșit în TP, Nr. Parcelă 2621/ greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.241,723 471.505,505	2	471.238,431 471.510,16	5.702
2	471.238,431 471.510,16	3	471.163,05 471.464,848	87.951
3	471.163,05 471.464,848	4	471.166,327 471.460,186	5.698
4	471.166,327 471.460,186	1	471.241,723 471.505,505	87.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1201/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA MARIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	
2) DOBRILA VICTOR, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

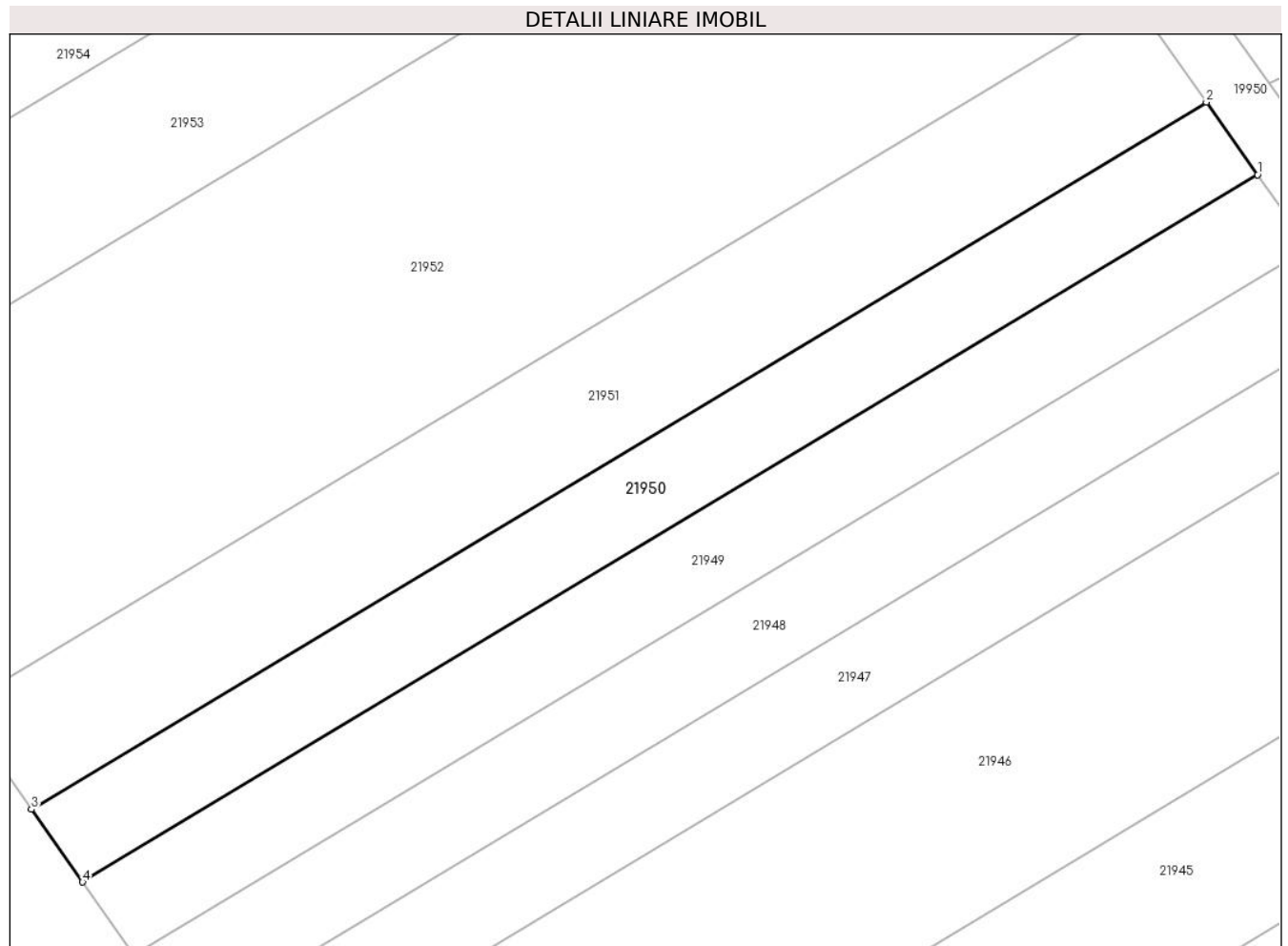
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	96	2621/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.238,431 471.510,16	2	471.235,139 471.514,815	5.702
2	471.235,139 471.514,815	3	471.159,773 471.469,511	87.934
3	471.159,773 471.469,511	4	471.163,05 471.464,848	5.7
4	471.163,05 471.464,848	1	471.238,431 471.510,16	87.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1367/15, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATES MARIA, lipsă CNP	

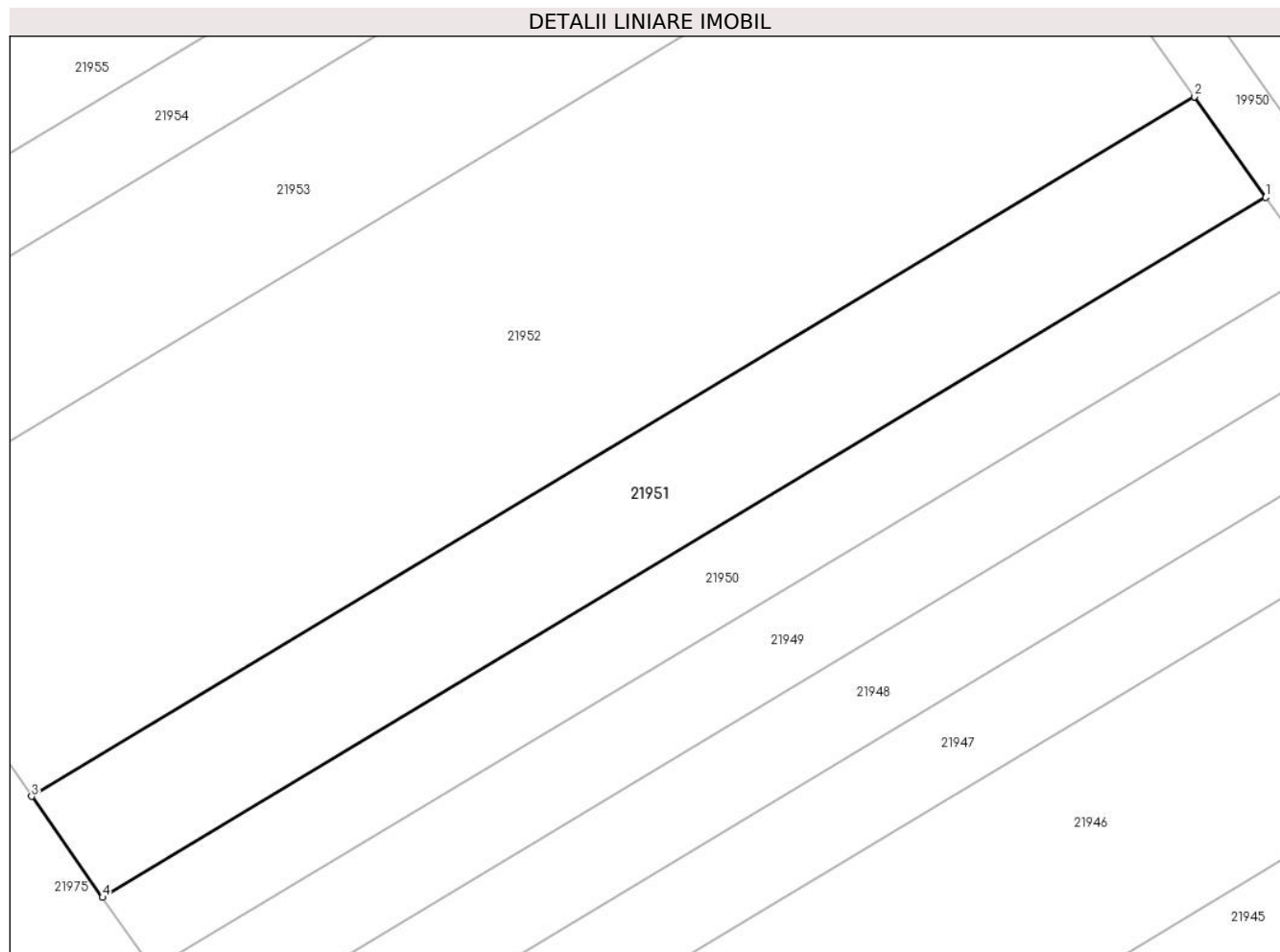
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	96	2621/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.235,139 471.514,815	2	471.230,533 471.521,329	7.977
2	471.230,533 471.521,329	3	471.155,18 471.476,047	87.912
3	471.155,18 471.476,047	4	471.159,773 471.469,511	7.988
4	471.159,773 471.469,511	1	471.235,139 471.514,815	87.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1313/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ PARASCHIVA, lipsă CNP 2) MONEA GHEORGHE, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4751, din 03/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

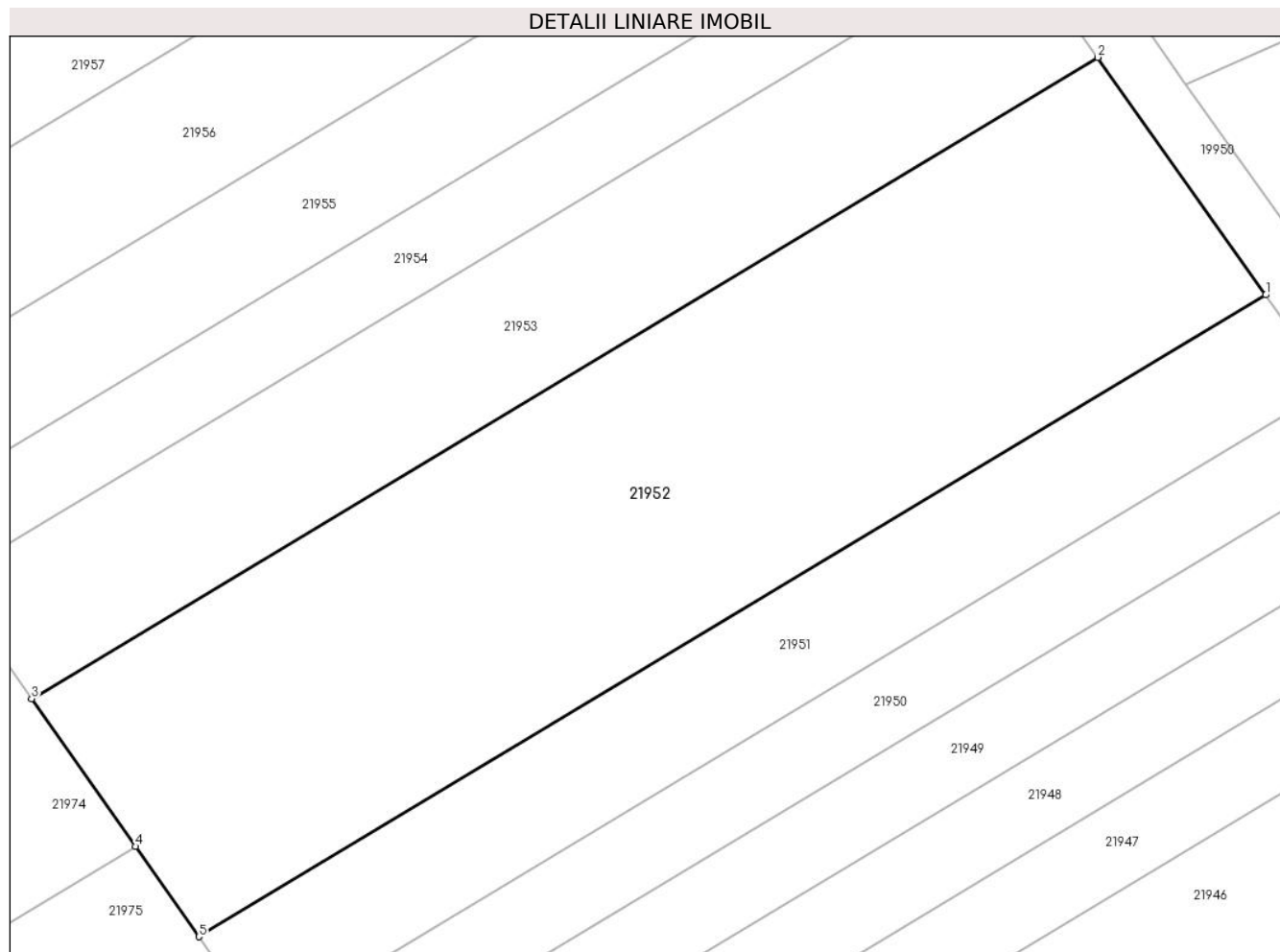
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	96	2621/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.230,533 471.521,329	2	471.218,676 471.538,096	20.535
2	471.218,676 471.538,096	3	471.143,37 471.492,85	87.853
3	471.143,37 471.492,85	4	471.150,697 471.482,425	12.742
4	471.150,697 471.482,425	5	471.155,18 471.476,047	7.796
5	471.155,18 471.476,047	1	471.230,533 471.521,329	87.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1239/15, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ IOAN , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4752, din 03/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

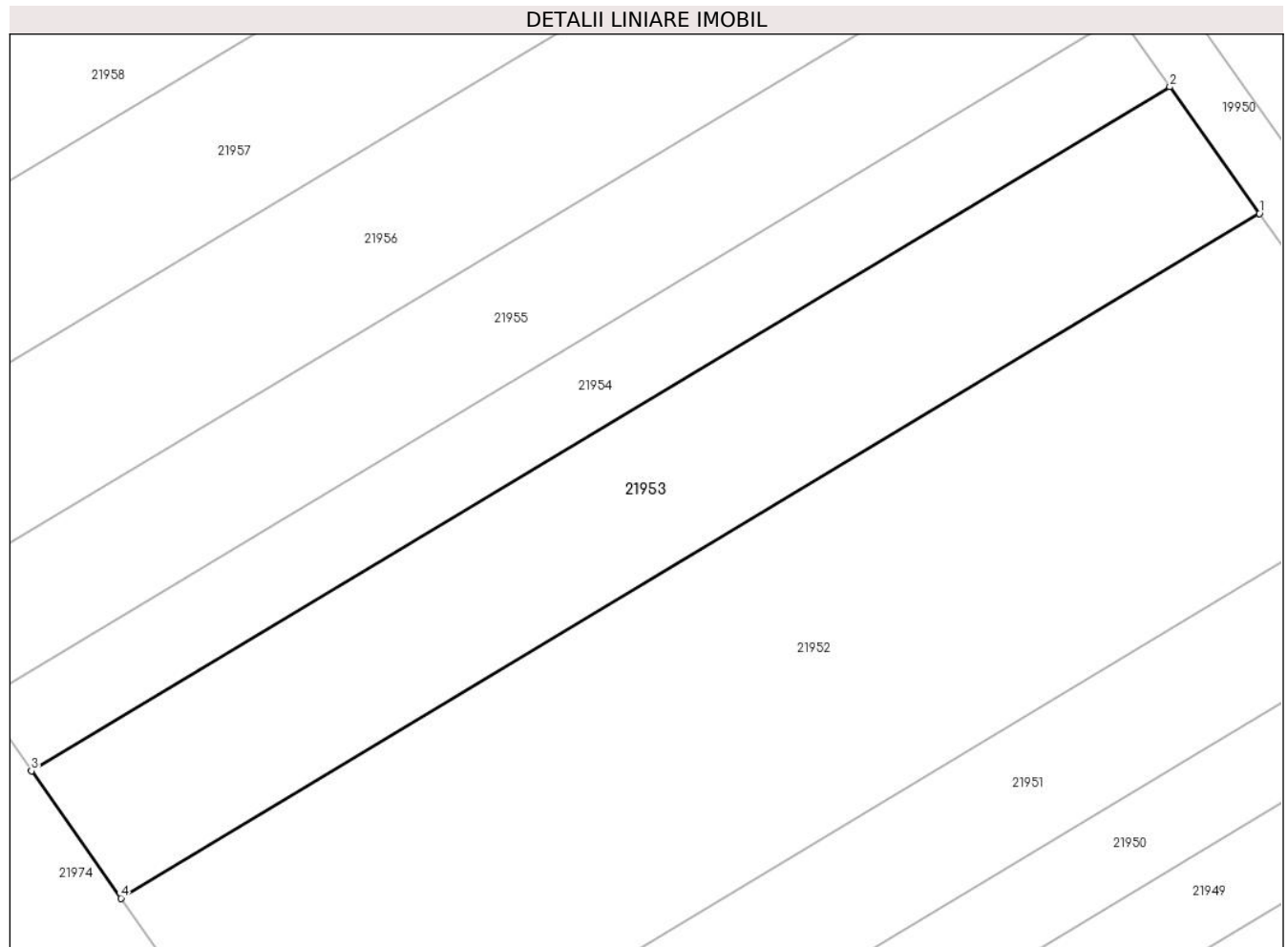
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	96	2621/47	-	Nr. Tarla 113 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.218,676 471.538,096	2	471.212,755 471.546,469	10.255
2	471.212,755 471.546,469	3	471.137,452 471.501,271	87.826
3	471.137,452 471.501,271	4	471.143,37 471.492,85	10.293
4	471.143,37 471.492,85	1	471.218,676 471.538,096	87.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 831/15, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA, lipsă CNP	A1

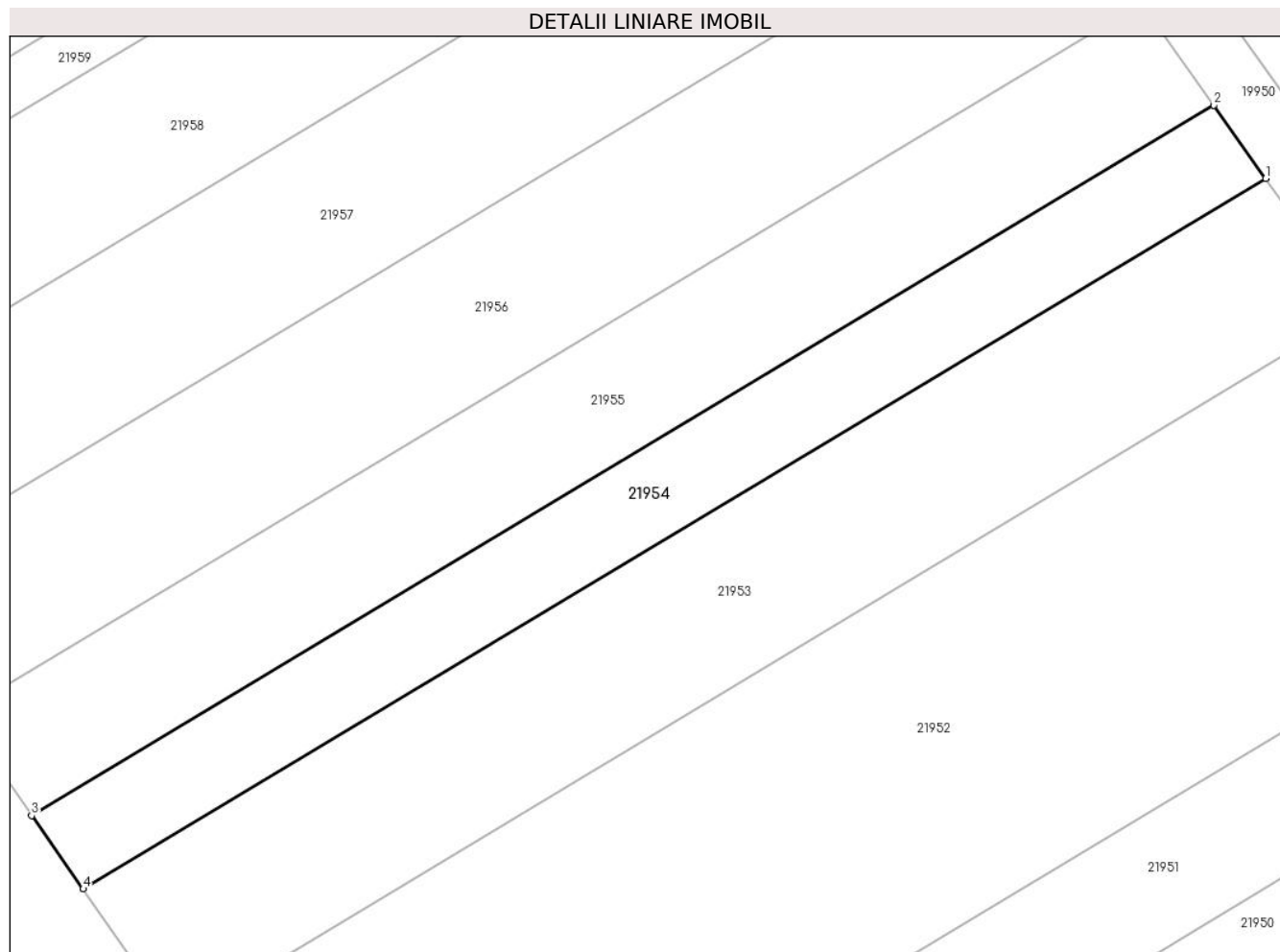
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	96	2621/48	-	Nr. Parcelă 2621/ greșit în TP;Nr. Tarla 113 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.212,755 471.546,469	2	471.209,458 471.551,131	5.711
2	471.209,458 471.551,131	3	471.134,17 471.505,941	87.809
3	471.134,17 471.505,941	4	471.137,452 471.501,271	5.708
4	471.137,452 471.501,271	1	471.212,755 471.546,469	87.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

