

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1296/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ȘTEFAN PARASCHIVA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da		

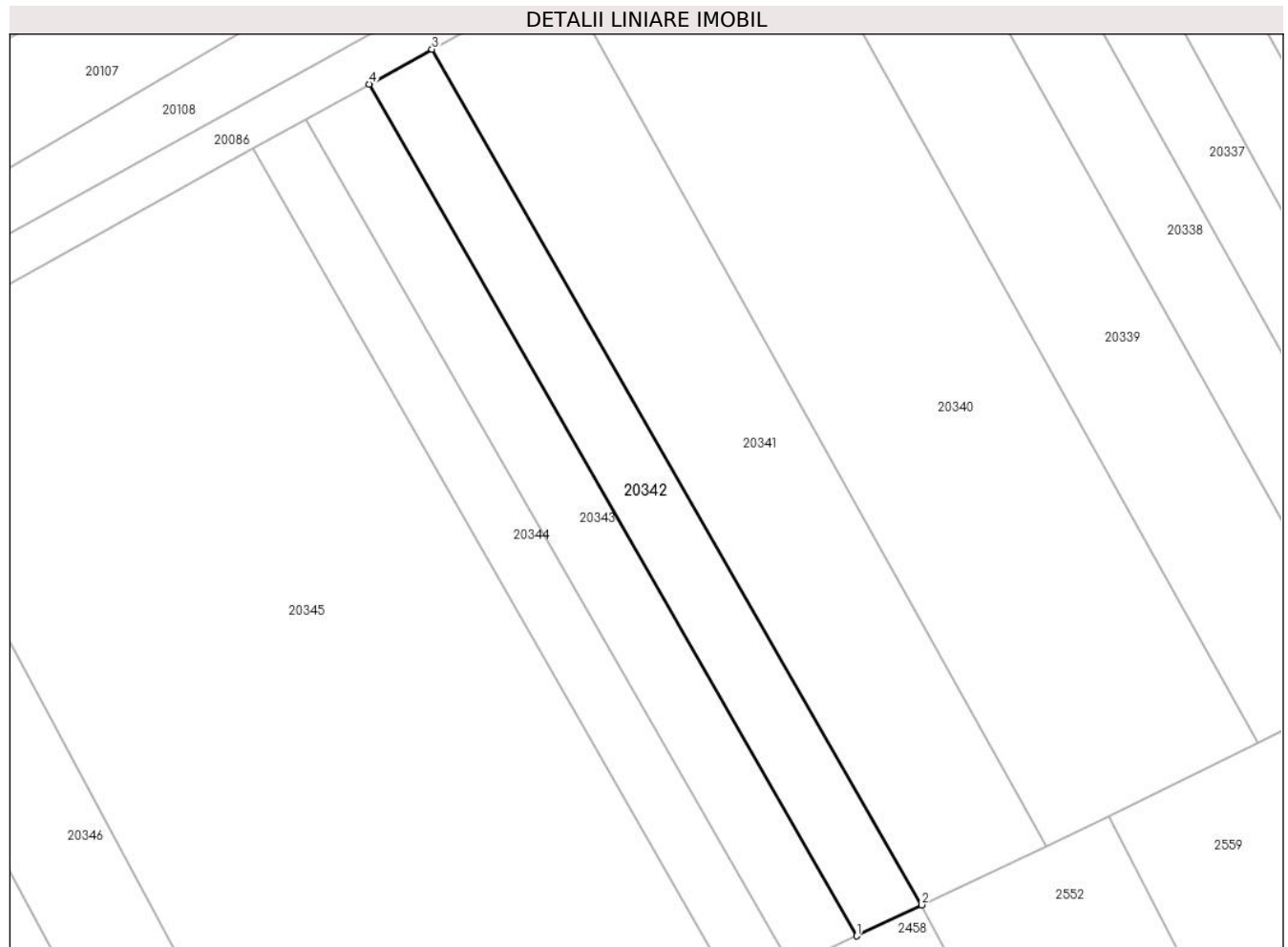
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	589	96	2709/152	-	
2	arabil	DA	11	96	2709/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.898,388 470.868,455	2	470.904,389 470.871,315	6.648
2	470.904,389 470.871,315	3	470.859,281 470.950,019	90.714
3	470.859,281 470.950,019	4	470.853,481 470.946,807	6.63
4	470.853,481 470.946,807	1	470.898,388 470.868,455	90.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1378/15, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP SILVIA, lipsa CNP	A1

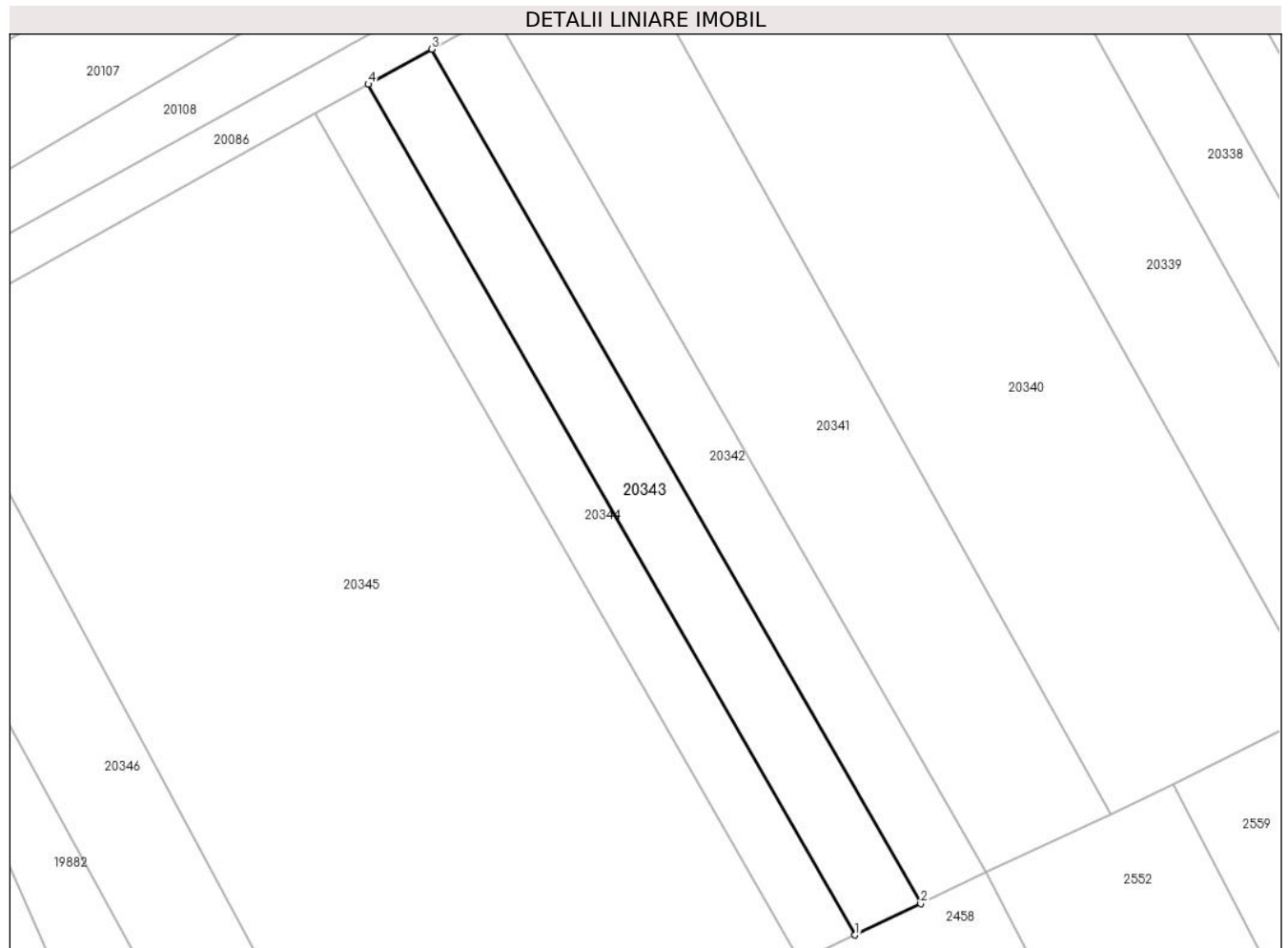
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	96	2709/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.892,359 470.865,582	2	470.898,388 470.868,455	6.678
2	470.898,388 470.868,455	3	470.853,481 470.946,807	90.309
3	470.853,481 470.946,807	4	470.847,656 470.943,581	6.66
4	470.847,656 470.943,581	1	470.892,359 470.865,582	89.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 38, din 20/06/2018 emis de NP ROȘU RAMONA-ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VILA MARIA-ECATERINA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BĂTEA ELENA	A1

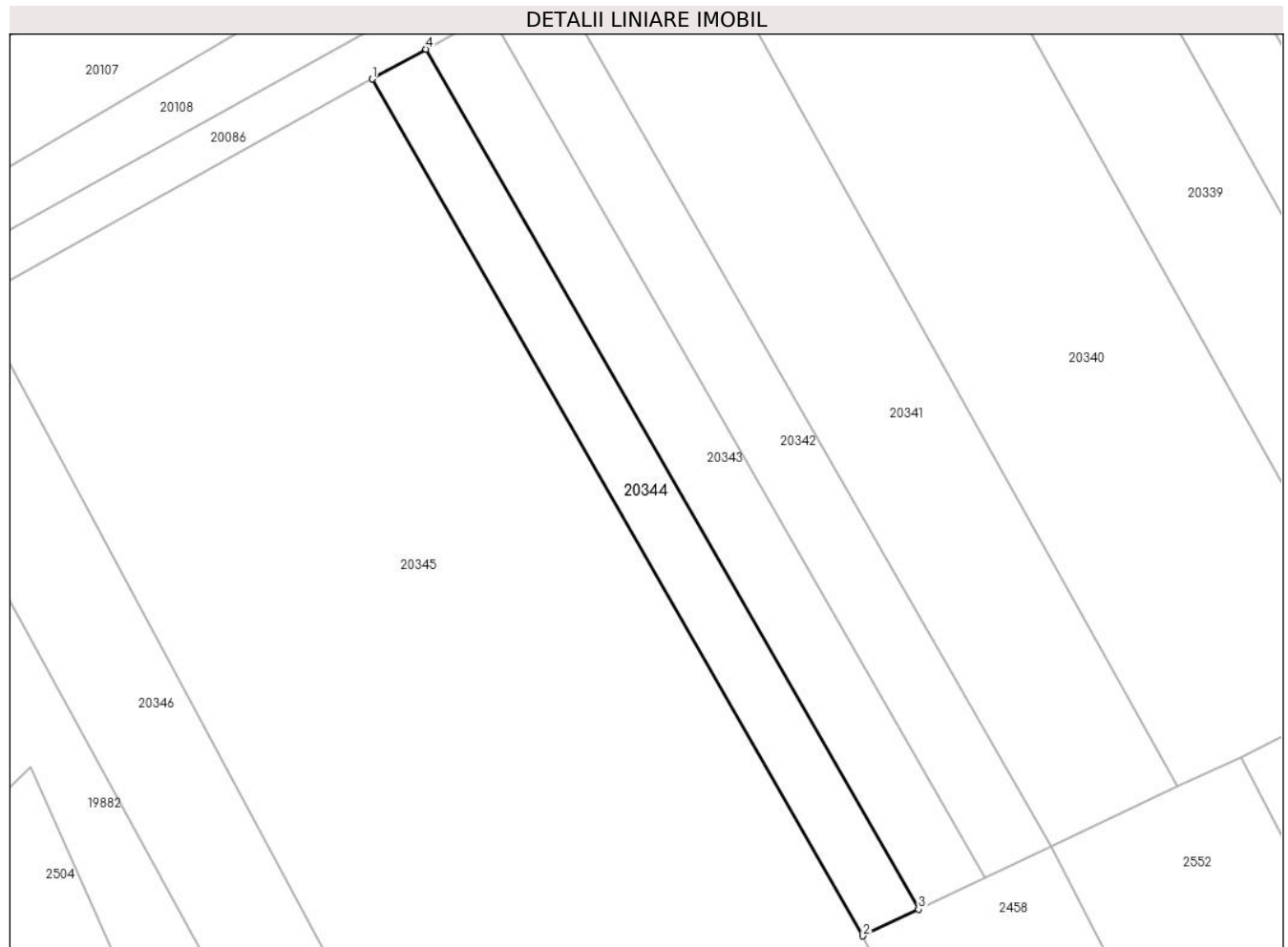
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	96	2709/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.842,78 470.940,881	2	470.887,314 470.863,178	89.561
2	470.887,314 470.863,178	3	470.892,359 470.865,582	5.588
3	470.892,359 470.865,582	4	470.847,656 470.943,581	89.901
4	470.847,656 470.943,581	1	470.842,78 470.940,881	5.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.716	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.716	96	2709/155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.905,048 470.771,858	2	470.917,679 470.778,199	14.133
2	470.917,679 470.778,199	3	470.925,813 470.782,505	9.203
3	470.925,813 470.782,505	4	470.887,314 470.863,178	89.388
4	470.887,314 470.863,178	5	470.842,78 470.940,881	89.561
5	470.842,78 470.940,881	6	470.806,702 470.920,901	41.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.806,702 470.920,901	7	470.862,557 470.816,883	118.066
7	470.862,557 470.816,883	8	470.881,964 470.763,412	56.884
8	470.881,964 470.763,412	9	470.888,833 470.765,761	7.26
9	470.888,833 470.765,761	10	470.898,109 470.768,857	9.779
10	470.898,109 470.768,857	1	470.905,048 470.771,858	7.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1397/15, din 09/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE CORNELIA, lipsa CNP 2) CISMAS LIVIA, lipsa CNP 3) VRABIE VIORICA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4723, din 03/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DATEȘ COSTEL 2) DATEȘ GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	96	2709/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.798,544 470.916,383	2	470.802,858 470.907,552	9.828
2	470.802,858 470.907,552	3	470.808,246 470.896,526	12.272
3	470.808,246 470.896,526	4	470.826,738 470.862,758	38.5
4	470.826,738 470.862,758	5	470.834,999 470.847,672	17.2
5	470.834,999 470.847,672	6	470.839,449 470.834,82	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.839,449 470.834,82	7	470.850,967 470.811,734	25.8
7	470.850,967 470.811,734	8	470.856,943 470.797,324	15.6
8	470.856,943 470.797,324	9	470.862,74 470.775,274	22.8
9	470.862,74 470.775,274	10	470.866,214 470.757,858	17.759
10	470.866,214 470.757,858	11	470.881,964 470.763,412	16.701
11	470.881,964 470.763,412	12	470.862,557 470.816,883	56.884
12	470.862,557 470.816,883	13	470.806,702 470.920,901	118.066
13	470.806,702 470.920,901	1	470.798,544 470.916,383	9.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		837	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

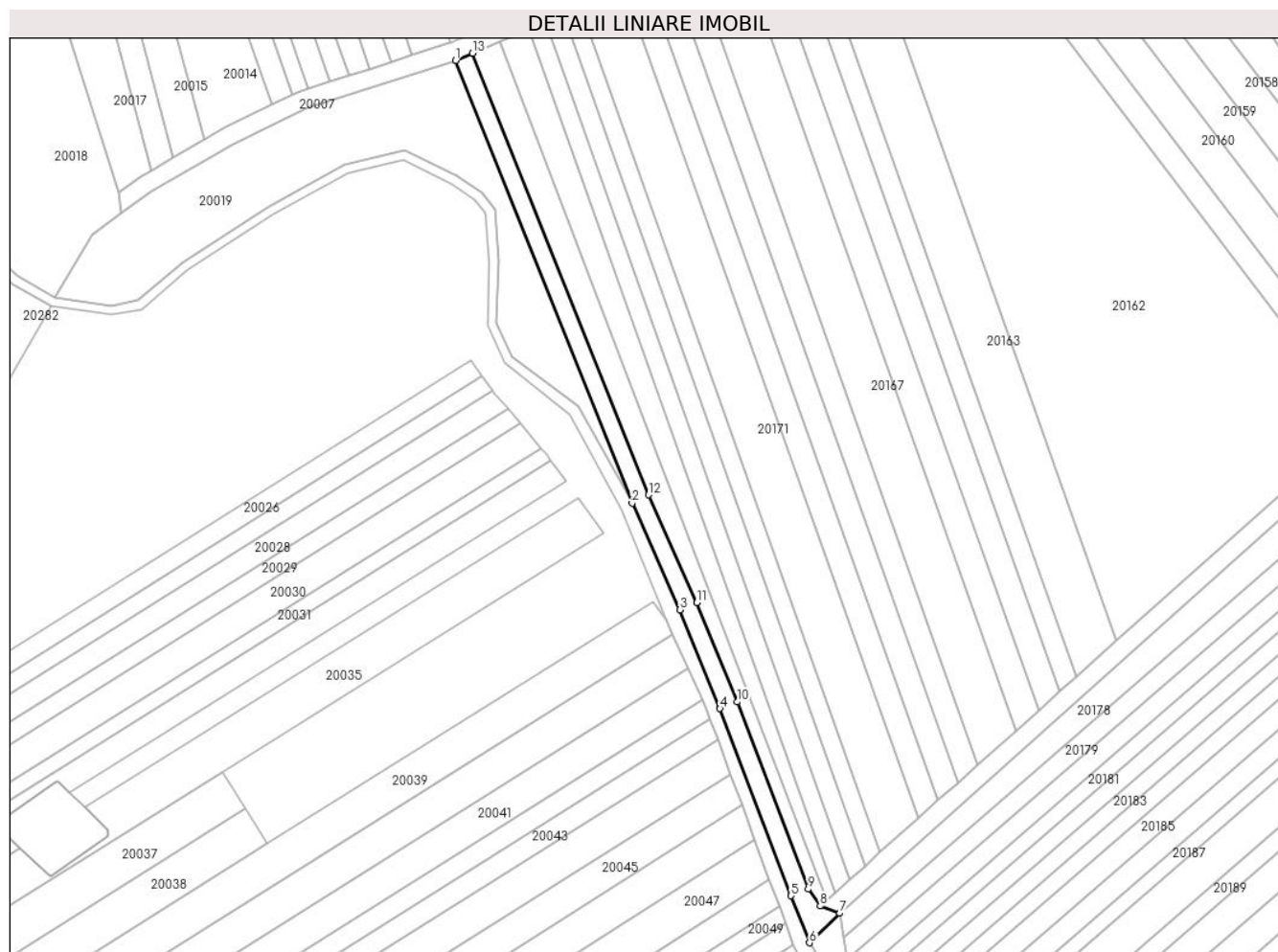
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	837	96	2705	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.848,106 471.481,503	2	470.886,446 471.385,353	103.513
2	470.886,446 471.385,353	3	470.896,816 471.362,193	25.375
3	470.896,816 471.362,193	4	470.905,523 471.340,74	23.153
4	470.905,523 471.340,74	5	470.920,995 471.300,096	43.49
5	470.920,995 471.300,096	6	470.924,974 471.289,904	10.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.924,974 471.289,904	7	470.931,555 471.296,326	9.195
7	470.931,555 471.296,326	8	470.927,313 471.297,897	4.524
8	470.927,313 471.297,897	9	470.924,727 471.301,535	4.463
9	470.924,727 471.301,535	10	470.909,246 471.342,204	43.516
10	470.909,246 471.342,204	11	470.900,495 471.363,763	23.267
11	470.900,495 471.363,763	12	470.890,028 471.387,14	25.614
12	470.890,028 471.387,14	13	470.851,793 471.483,053	103.253
13	470.851,793 471.483,053	1	470.848,106 471.481,503	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1207/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATES ILIE, lipsă CNP	

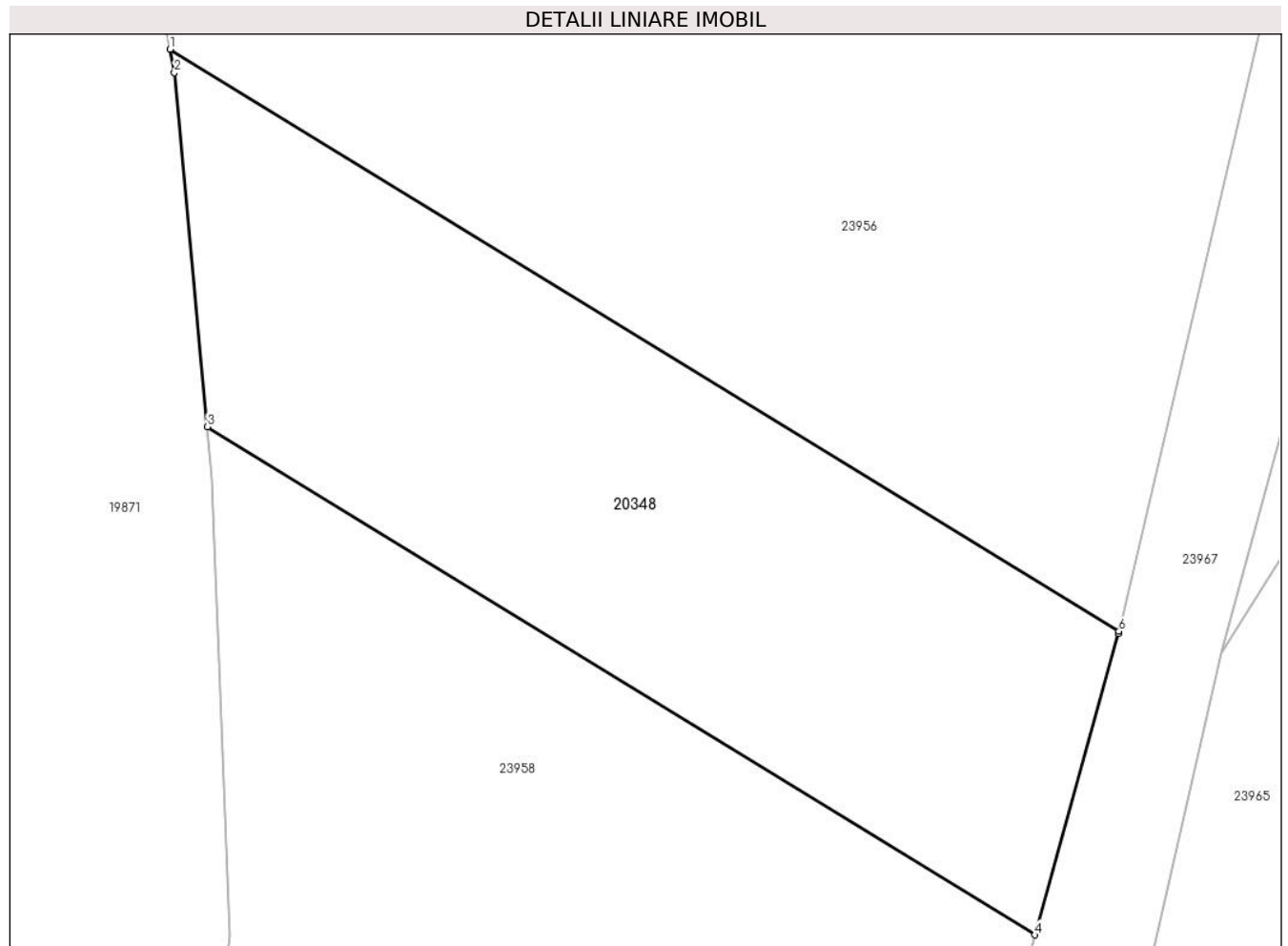
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	96	2713/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.685,658 472.659,192	2	470.685,789 472.658,474	0.73
2	470.685,789 472.658,474	3	470.686,809 472.647,545	10.977
3	470.686,809 472.647,545	4	470.712,366 472.631,87	29.981
4	470.712,366 472.631,87	5	470.714,946 472.641,167	9.649
5	470.714,946 472.641,167	6	470.714,962 472.641,235	0.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.714,962 472.641,235	1	470.685,658 472.659,192	34.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1324/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE MARIOARA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	96	2713/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.724,328 471.088,394	2	470.702,887 471.078,396	23.658
4	470.710,406 471.062,945	5	470.710,847 471.061,834	1.195
7	470.718,452 471.042,667	8	470.719,08 471.041,006	1.775
10	470.726,397 471.021,66	11	470.728,08 471.013,117	8.708
13	470.731,396 470.996,288	14	470.732,231 470.992,05	4.319
16	470.733,193 470.985,499	17	470.733,694 470.982,084	3.452
2	470.702,887 471.078,396	3	470.704,12 471.075,863	2.818
5	470.710,847 471.061,834	6	470.715,283 471.050,652	12.03
8	470.719,08 471.041,006	9	470.723,629 471.028,979	12.859
11	470.728,08 471.013,117	12	470.729,854 471.004,114	9.176
14	470.732,231 470.992,05	15	470.732,809 470.988,115	3.978
17	470.733,694 470.982,084	18	470.734,428 470.977,084	5.053
3	470.704,12 471.075,863	4	470.710,406 471.062,945	14.366
6	470.715,283 471.050,652	7	470.718,452 471.042,667	8.591
9	470.723,629 471.028,979	10	470.726,397 471.021,66	7.825
12	470.729,854 471.004,114	13	470.731,396 470.996,288	7.976
15	470.732,809 470.988,115	16	470.733,193 470.985,499	2.644
18	470.734,428 470.977,084	19	470.735,143 470.972,212	4.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.735,143 470.972,212	20	470.735,458 470.970,066	2.169	20	470.735,458 470.970,066	21	470.735,972 470.967,512	2.605	21	470.735,972 470.967,512	22	470.736,891 470.962,948	4.655
22	470.736,891 470.962,948	23	470.737,621 470.959,319	3.702	23	470.737,621 470.959,319	24	470.758,457 470.969,035	22.99	24	470.758,457 470.969,035	25	470.756,341 470.976,352	7.616
25	470.756,341 470.976,352	26	470.755,237 470.980,169	3.974	26	470.755,237 470.980,169	27	470.754,015 470.986,189	6.143	27	470.754,015 470.986,189	28	470.752,529 470.993,513	7.473
28	470.752,529 470.993,513	29	470.750,688 471.002,584	9.255	29	470.750,688 471.002,584	30	470.748,815 471.011,815	9.42	30	470.748,815 471.011,815	31	470.747,702 471.017,296	5.593
31	470.747,702 471.017,296	32	470.744,777 471.025,261	8.485	32	470.744,777 471.025,261	33	470.740,843 471.035,973	11.412	33	470.740,843 471.035,973	34	470.737,793 471.044,277	8.847
34	470.737,793 471.044,277	35	470.735,184 471.051,383	7.57	35	470.735,184 471.051,383	36	470.732,305 471.059,221	8.349	36	470.732,305 471.059,221	37	470.730,504 471.064,125	5.225
37	470.730,504 471.064,125	38	470.729,508 471.068,038	4.038	38	470.729,508 471.068,038	39	470.728,061 471.073,726	5.869	39	470.728,061 471.073,726	40	470.726,285 471.080,706	7.202
40	470.726,285 471.080,706	41	470.724,784 471.086,602	6.085	41	470.724,784 471.086,602	1	470.724,328 471.088,394	1.85					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

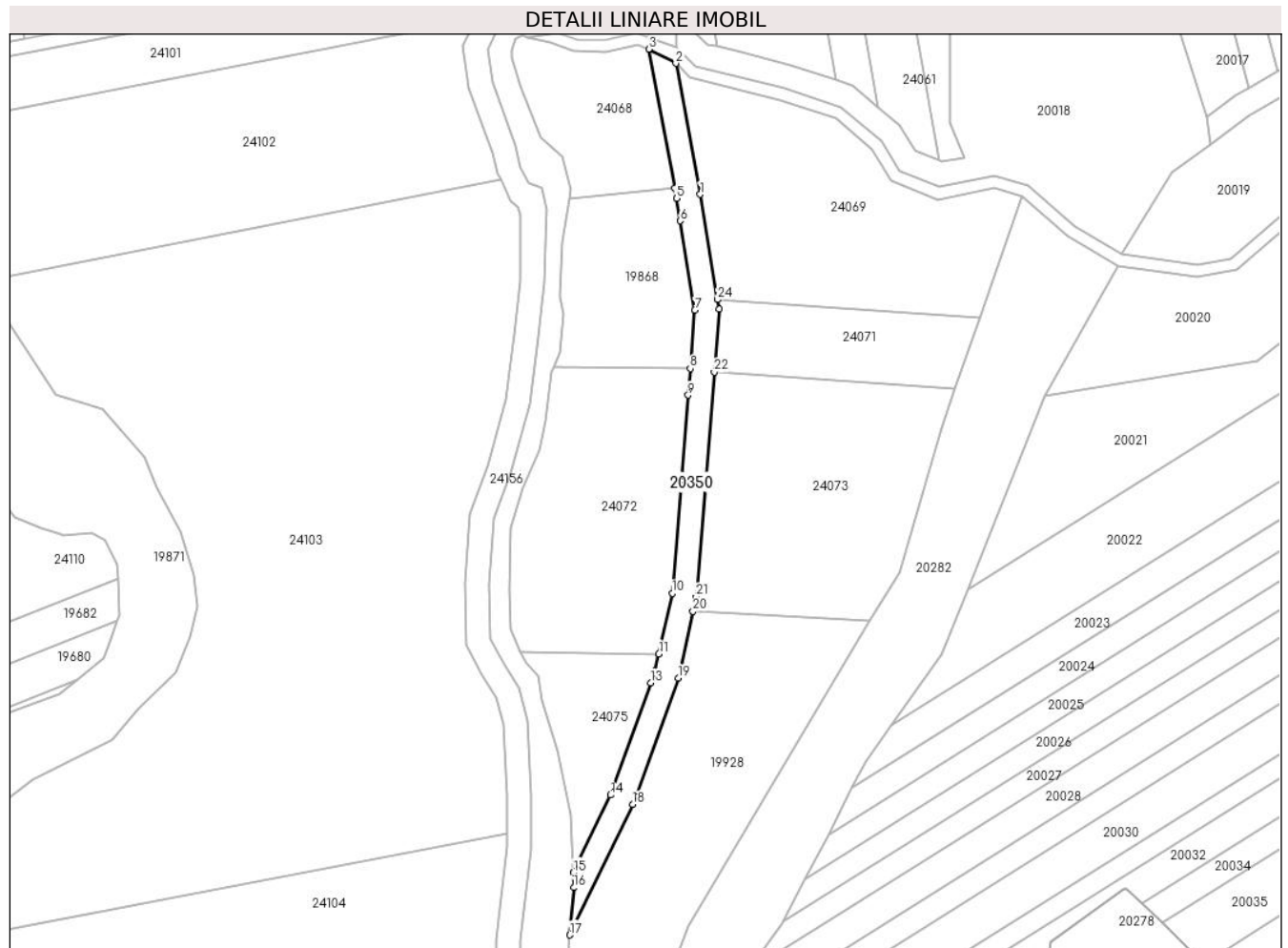
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	578	96	2670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.690,962 471.439,945	2	470.686,926 471.461,652	22.079
3	470.682,424 471.463,98	4	470.686,71 471.440,932	23.443
5	470.687,022 471.439,253	6	470.687,637 471.435,54	3.763
7	470.690,083 471.420,779	8	470.689,308 471.411,078	9.731
9	470.688,957 471.406,682	10	470.686,336 471.373,861	32.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.686,926 471.461,652	3	470.682,424 471.463,98	5.068
4	470.686,71 471.440,932	5	470.687,022 471.439,253	1.708
6	470.687,637 471.435,54	7	470.690,083 471.420,779	14.963
8	470.689,308 471.411,078	9	470.688,957 471.406,682	4.41
10	470.686,336 471.373,861	11	470.684,096 471.363,847	10.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	470.684,096 471.363,847	12	470.683,455 471.360,982	2.936
13	470.682,762 471.359,053	14	470.676,08 471.340,473	19.745
15	470.669,889 471.327,628	16	470.669,997 471.325,118	2.511
17	470.669,344 471.317,283	18	470.679,774 471.338,922	24.021
19	470.687,304 471.359,862	20	470.689,772 471.370,894	11.305
21	470.690,301 471.373,261	22	470.693,275 471.410,495	37.353
23	470.694,109 471.420,947	24	470.693,85 471.422,513	1.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	470.683,455 471.360,982	13	470.682,762 471.359,053	2.05
14	470.676,08 471.340,473	15	470.669,889 471.327,628	14.26
16	470.669,997 471.325,118	17	470.669,344 471.317,283	7.862
18	470.679,774 471.338,922	19	470.687,304 471.359,862	22.253
20	470.689,772 471.370,894	21	470.690,301 471.373,261	2.425
22	470.693,275 471.410,495	23	470.694,109 471.420,947	10.485
24	470.693,85 471.422,513	1	470.690,962 471.439,945	17.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		262	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20352, 20353

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CISMAS NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

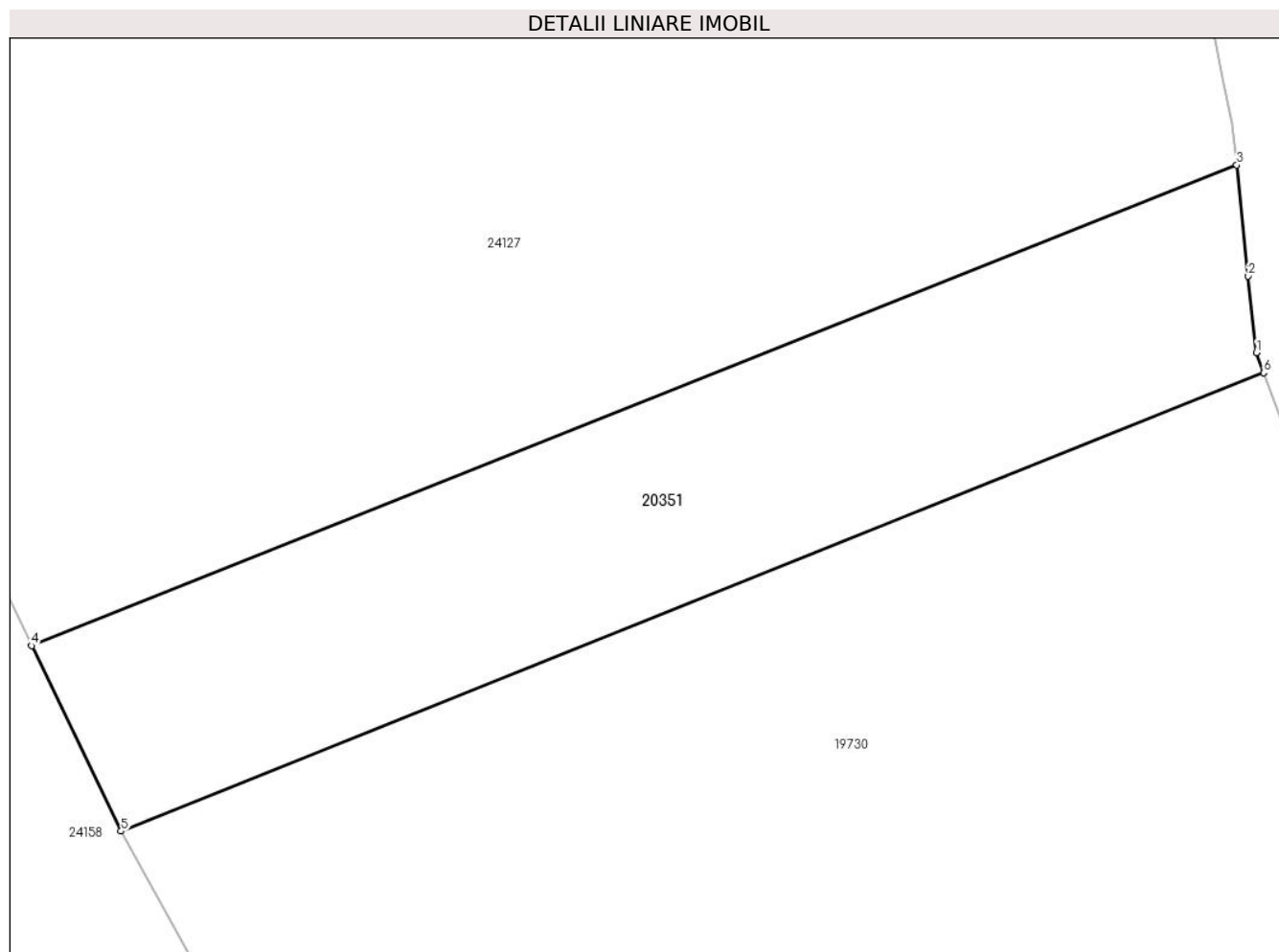
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	262	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20352, 20353

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	262	96	2755/37/1	-	Nr. tarla 97 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.400,34 471.608,12	2	470.400,084 471.610,559	2.453
2	470.400,084 471.610,559	3	470.399,712 471.614,105	3.566
3	470.399,712 471.614,105	4	470.361,273 471.598,777	41.382
4	470.361,273 471.598,777	5	470.364,126 471.592,867	6.563
5	470.364,126 471.592,867	6	470.400,577 471.607,478	39.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.400,577 471.607,478	1	470.400,34 471.608,12	0.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		131	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20351, 20353

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CISMAS NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

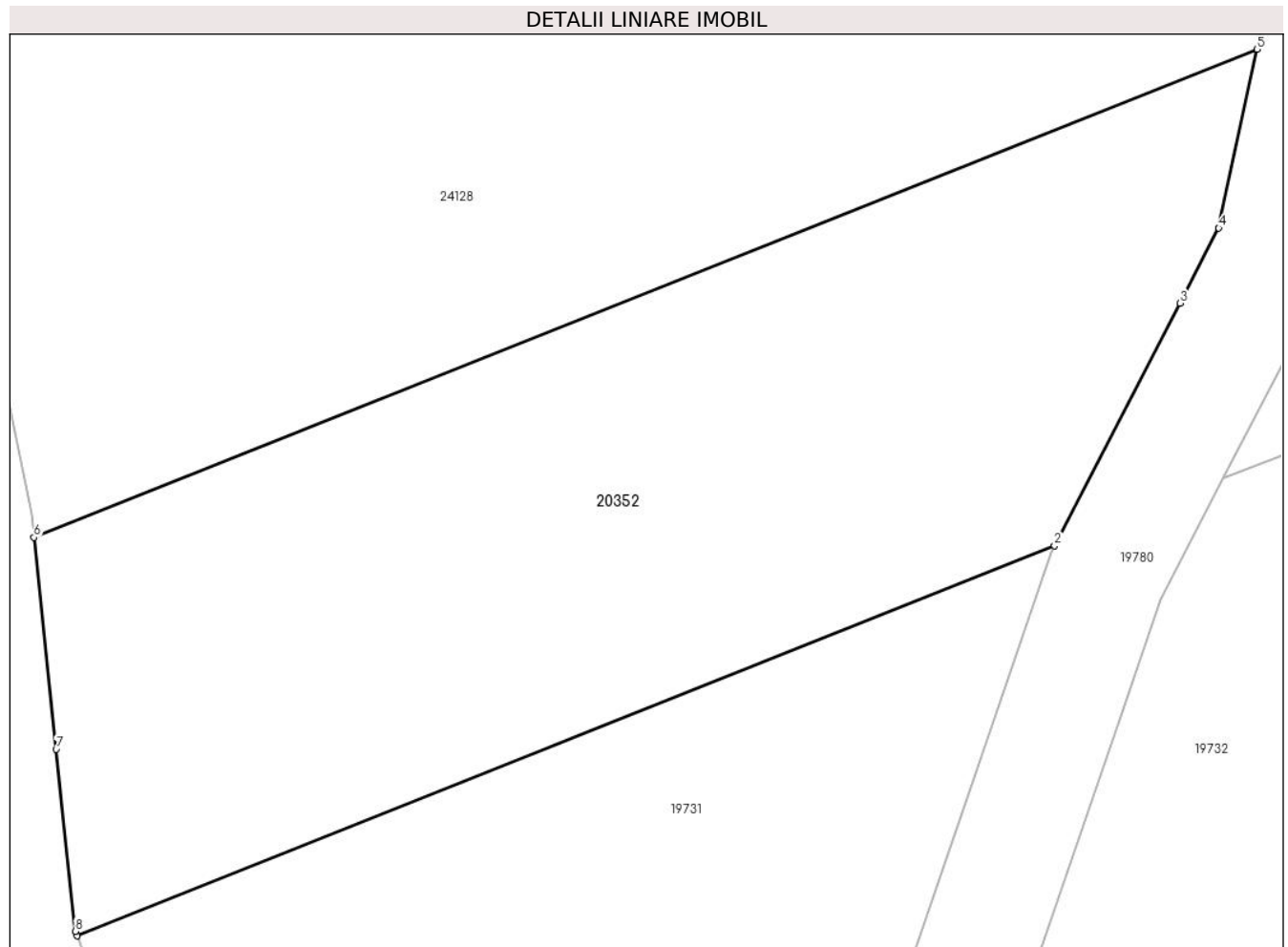
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	131	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20351, 20353

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	131	96	2755/37/2	-	Nr. tarla 97 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.404,294 471.608,96	2	470.420,705 471.615,504	17.668
2	470.420,705 471.615,504	3	470.422,811 471.619,572	4.581
3	470.422,811 471.619,572	4	470.423,462 471.620,832	1.418
4	470.423,462 471.620,832	5	470.424,106 471.623,832	3.068
5	470.424,106 471.623,832	6	470.403,572 471.615,644	22.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.403,572 471.615,644	7	470.403,946 471.612,09	3.574
7	470.403,946 471.612,09	8	470.404,266 471.609,035	3.072
8	470.404,266 471.609,035	1	470.404,294 471.608,96	0.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		107	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20351, 20352

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CISMAS NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

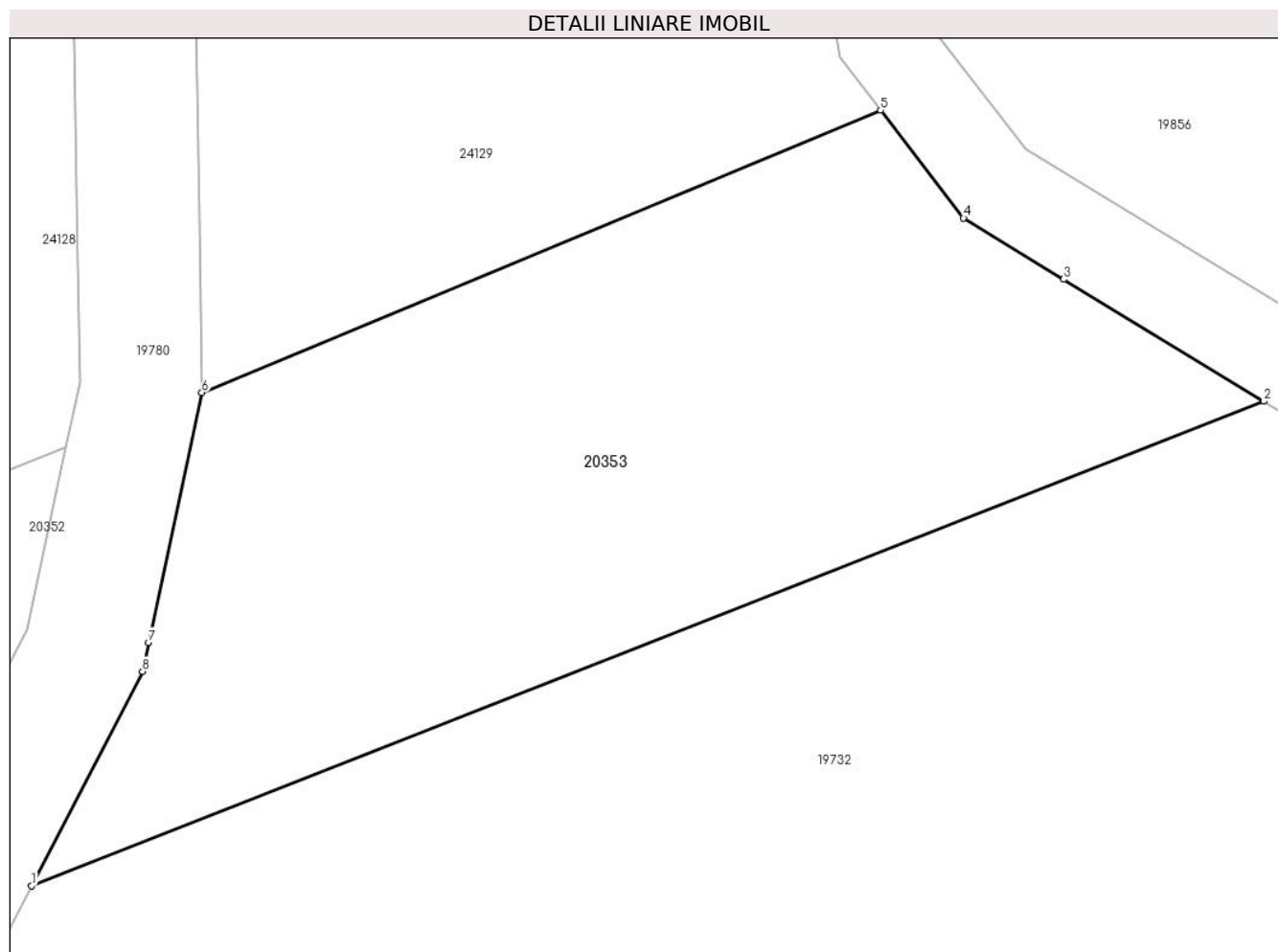
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	107	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20351, 20352

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	107	96	2755/37/3	-	Nr. tarla 97 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.423,543 471.616,635	2	470.443,761 471.624,579	21.723
2	470.443,761 471.624,579	3	470.440,479 471.626,58	3.843
3	470.440,479 471.626,58	4	470.438,835 471.627,583	1.926
4	470.438,835 471.627,583	5	470.437,474 471.629,351	2.232
5	470.437,474 471.629,351	6	470.426,336 471.624,721	12.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.426,336 471.624,721	7	470.425,464 471.620,625	4.188
7	470.425,464 471.620,625	8	470.425,362 471.620,15	0.485
8	470.425,362 471.620,15	1	470.423,543 471.616,635	3.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		451	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința 3146/07.06.2023 emisă de Primăria Comunei Arpasu de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Domeniul public	A1

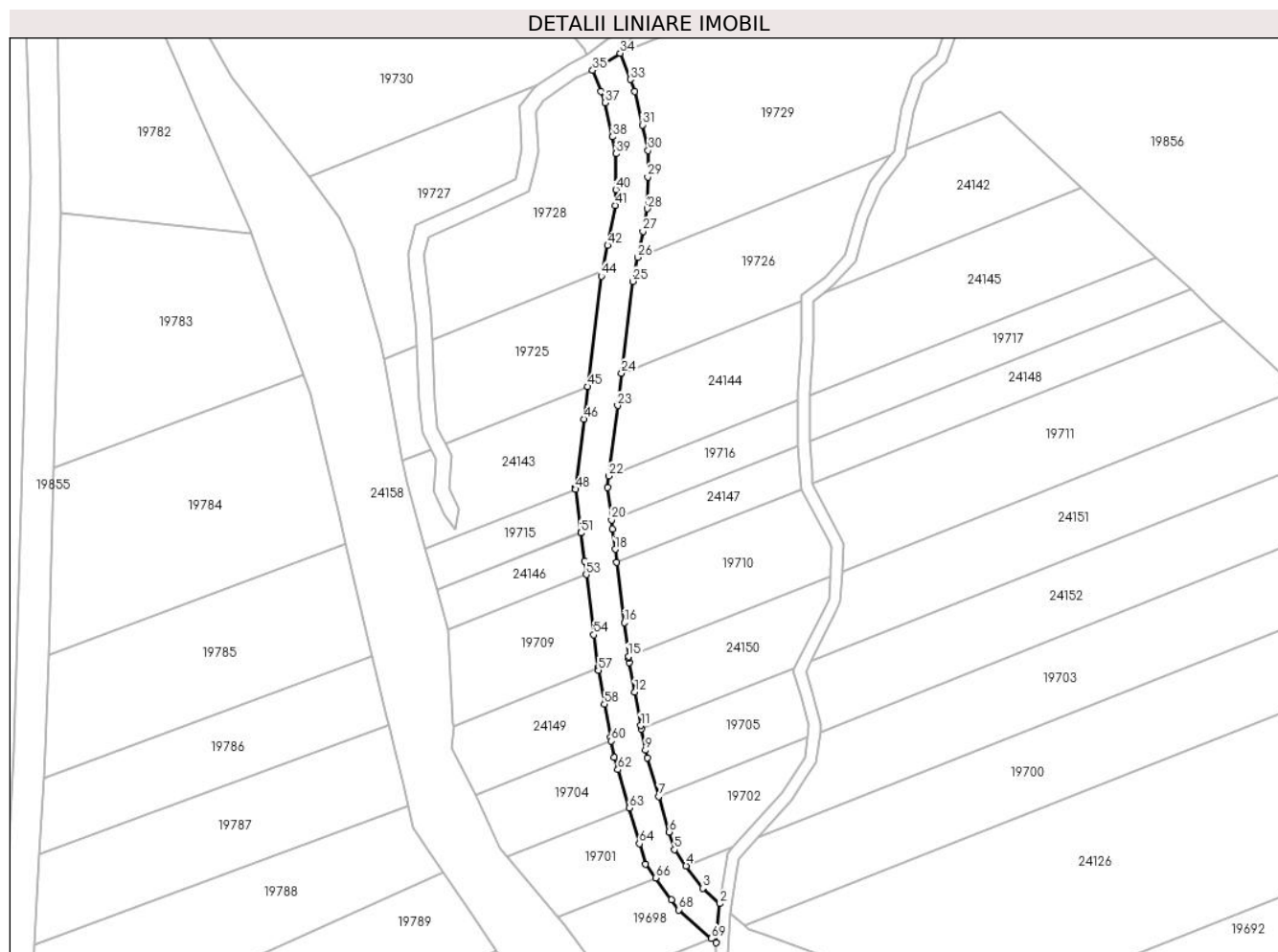
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	451	96	2761/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.428,04 471.478,667	2	470.428,511 471.483,582	4.937	2	470.428,511 471.483,582	3	470.426,326 471.485,505	2.91	3	470.426,326 471.485,505	4	470.424,266 471.488,329	3.496
4	470.424,266 471.488,329	5	470.422,79 471.490,352	2.504	5	470.422,79 471.490,352	6	470.422,138 471.492,582	2.323	6	470.422,138 471.492,582	7	470.420,835 471.497,039	4.644
7	470.420,835 471.497,039	8	470.419,42 471.501,88	5.043	8	470.419,42 471.501,88	9	470.419,142 471.502,829	0.989	9	470.419,142 471.502,829	10	470.418,651 471.505,507	2.723
10	470.418,651 471.505,507	11	470.418,574 471.505,93	0.43	11	470.418,574 471.505,93	12	470.417,807 471.510,114	4.254	12	470.417,807 471.510,114	13	470.417,123 471.513,846	3.794
13	470.417,123 471.513,846	14	470.417,055 471.514,388	0.547	14	470.417,055 471.514,388	15	470.417,03 471.514,587	0.201	15	470.417,03 471.514,587	16	470.416,5 471.518,839	4.285
16	470.416,5 471.518,839	17	470.415,551 471.526,448	7.667	17	470.415,551 471.526,448	18	470.415,35 471.528,064	1.629	18	470.415,35 471.528,064	19	470.415,033 471.530,604	2.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.415,033 471.530,604	20	470.414,892 471.531,73	1.135	20	470.414,892 471.531,73	21	470.414,388 471.535,776	4.077	21	470.414,388 471.535,776	22	470.414,57 471.537,252	1.488
22	470.414,57 471.537,252	23	470.415,661 471.546,091	8.905	23	470.415,661 471.546,091	24	470.416,164 471.550,167	4.107	24	470.416,164 471.550,167	25	470.417,584 471.561,679	11.6
25	470.417,584 471.561,679	26	470.418,186 471.564,687	3.068	26	470.418,186 471.564,687	27	470.418,84 471.567,951	3.329	27	470.418,84 471.567,951	28	470.419,409 471.570,798	2.904
28	470.419,409 471.570,798	29	470.419,451 471.574,77	3.972	29	470.419,451 471.574,77	30	470.419,486 471.578,098	3.328	30	470.419,486 471.578,098	31	470.418,775 471.581,299	3.279
31	470.418,775 471.581,299	32	470.417,833 471.585,536	4.34	32	470.417,833 471.585,536	33	470.417,263 471.587,016	1.586	33	470.417,263 471.587,016	34	470.415,997 471.590,302	3.522
34	470.415,997 471.590,302	35	470.412,535 471.588,162	4.07	35	470.412,535 471.588,162	36	470.413,545 471.585,541	2.809	36	470.413,545 471.585,541	37	470.414,101 471.584,098	1.547
37	470.414,101 471.584,098	38	470.415,025 471.579,812	4.385	38	470.415,025 471.579,812	39	470.415,482 471.577,693	2.168	39	470.415,482 471.577,693	40	470.415,434 471.573,177	4.516
40	470.415,434 471.573,177	41	470.415,413 471.571,216	1.962	41	470.415,413 471.571,216	42	470.414,409 471.566,194	5.121	42	470.414,409 471.566,194	43	470.413,766 471.562,984	3.274
43	470.413,766 471.562,984	44	470.413,633 471.562,318	0.68	44	470.413,633 471.562,318	45	470.411,922 471.548,456	13.967	45	470.411,922 471.548,456	46	470.411,423 471.544,41	4.076
46	470.411,423 471.544,41	47	470.410,357 471.535,773	8.702	47	470.410,357 471.535,773	48	470.410,38 471.535,585	0.189	48	470.410,38 471.535,585	49	470.411,052 471.530,204	5.423
49	470.411,052 471.530,204	50	470.411,063 471.530,109	0.096	50	470.411,063 471.530,109	51	470.411,065 471.530,099	0.01	51	470.411,065 471.530,099	52	470.411,508 471.526,54	3.587
52	470.411,508 471.526,54	53	470.411,717 471.524,868	1.685	53	470.411,717 471.524,868	54	470.412,659 471.517,316	7.611	54	470.412,659 471.517,316	55	470.413,168 471.513,237	4.11
55	470.413,168 471.513,237	56	470.413,2 471.513,061	0.179	56	470.413,2 471.513,061	57	470.413,234 471.512,873	0.191	57	470.413,234 471.512,873	58	470.414,016 471.508,61	4.334
58	470.414,016 471.508,61	59	470.414,783 471.504,426	4.254	59	470.414,783 471.504,426	60	470.414,863 471.503,99	0.444	60	470.414,863 471.503,99	61	470.415,245 471.501,905	2.12
61	470.415,245 471.501,905	62	470.415,685 471.500,398	1.57	62	470.415,685 471.500,398	63	470.417,097 471.495,569	5.032	63	470.417,097 471.495,569	64	470.418,404 471.491,1	4.655
64	470.418,404 471.491,1	65	470.419,147 471.488,558	2.648	65	470.419,147 471.488,558	66	470.420,424 471.486,808	2.167	66	470.420,424 471.486,808	67	470.422,419 471.484,073	3.385
67	470.422,419 471.484,073	68	470.423,354 471.482,792	1.586	68	470.423,354 471.482,792	69	470.427,451 471.479,186	5.459	69	470.427,451 471.479,186	1	470.428,04 471.478,667	0.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2720 N
Nr. cadastral vechi:214

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		64	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LEA 400 KV SIBIU - BRASOV STALP NR.107

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3693 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (+ Actul aditional la acesta nr. 3/2007 in copie legalizata la dosar nr. 854/2008 (aflat in arhiva B. C.P.I. Avrig) + documentatia cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu + Adresa nr. 352.337/2008 eliberata de A.N.C.P.I. + Legea nr. 13/2007 a energiei electrice + H.G.R. nr. 365/1998 + H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU, CIF:999999999999	A1.1

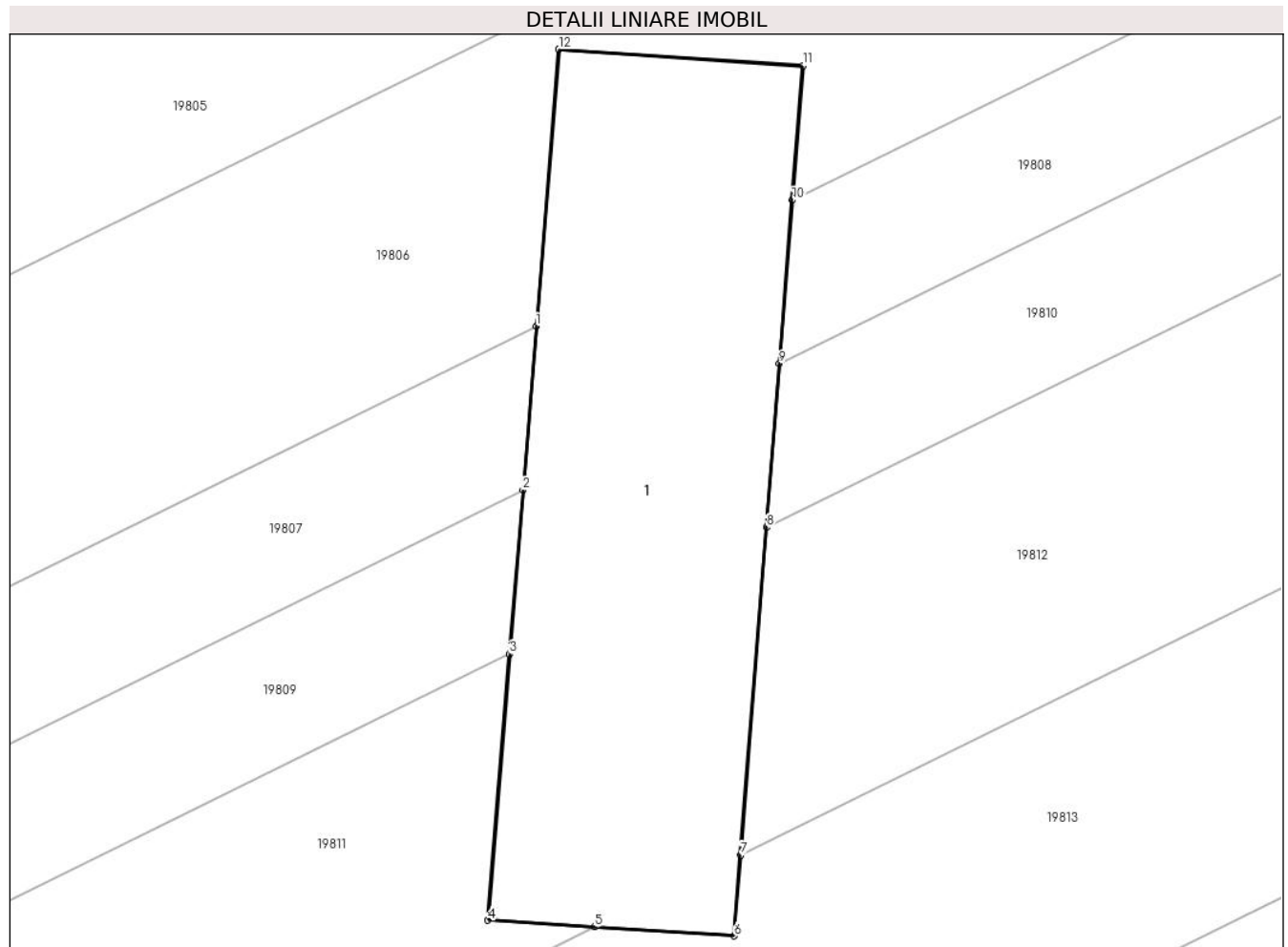
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
3693 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (+ Actul aditional la acesta nr. 3/2007 in copie legalizata la dosar nr. 854/2008 (aflat in arhiva B. C.P.I. Avrig) + documentatia cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu + Adresa nr. 352.337/2008 eliberata de A.N.C.P.I. + Legea nr. 13/2007 a energiei electrice + H.G.R. nr. 365/1998 + H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU, CIF:999999999999	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	64	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	64	-	-	-	LEA 400 kV SIBIU - BRASOV STALP NR. 107

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LEA 400 KV SIBIU - BRASOV STALP NR.107

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.421,379 471.343,194	2	470.421,148 471.340,358	2.846
2	470.421,148 471.340,358	3	470.420,916 471.337,519	2.848
3	470.420,916 471.337,519	4	470.420,54 471.332,91	4.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.420,54 471.332,91	5	470.422,387 471.332,793	1.851
5	470.422,387 471.332,793	6	470.424,81 471.332,64	2.428
6	470.424,81 471.332,64	7	470.424,921 471.334,042	1.406
7	470.424,921 471.334,042	8	470.425,368 471.339,713	5.689
8	470.425,368 471.339,713	9	470.425,592 471.342,548	2.844
9	470.425,592 471.342,548	10	470.425,816 471.345,38	2.841
10	470.425,816 471.345,38	11	470.426,0 471.347,71	2.337
11	470.426,0 471.347,71	12	470.421,77 471.347,99	4.239
12	470.421,77 471.347,99	1	470.421,379 471.343,194	4.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		790	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	470.583,034 471.892,971	17	470.581,48 471.894,877	2.459	17	470.581,48 471.894,877	18	470.579,995 471.898,43	3.85	18	470.579,995 471.898,43	19	470.578,962 471.900,385	2.211
19	470.578,962 471.900,385	20	470.575,743 471.901,078	3.293	20	470.575,743 471.901,078	21	470.572,976 471.902,114	2.954	21	470.572,976 471.902,114	22	470.571,53 471.903,904	2.301
22	470.571,53 471.903,904	23	470.564,158 471.910,687	10.018	23	470.564,158 471.910,687	24	470.561,661 471.912,606	3.149	24	470.561,661 471.912,606	25	470.561,67 471.914,475	1.869
25	470.561,67 471.914,475	26	470.564,819 471.925,657	11.617	26	470.564,819 471.925,657	27	470.564,888 471.925,902	0.254	27	470.564,888 471.925,902	28	470.565,651 471.938,649	12.77
28	470.565,651 471.938,649	29	470.565,416 471.942,297	3.655	29	470.565,416 471.942,297	30	470.563,924 471.943,708	2.053	30	470.563,924 471.943,708	31	470.559,14 471.946,559	5.57
31	470.559,14 471.946,559	32	470.555,384 471.952,542	7.064	32	470.555,384 471.952,542	33	470.552,38 471.960,287	8.307	33	470.552,38 471.960,287	34	470.551,602 471.964,649	4.431
34	470.551,602 471.964,649	35	470.550,387 471.966,332	2.076	35	470.550,387 471.966,332	36	470.548,797 471.968,536	2.717	36	470.548,797 471.968,536	37	470.544,83 471.971,363	4.871
37	470.544,83 471.971,363	38	470.541,601 471.976,407	5.99	38	470.541,601 471.976,407	39	470.540,879 471.981,451	5.095	39	470.540,879 471.981,451	40	470.542,33 471.987,636	6.354
40	470.542,33 471.987,636	41	470.544,224 471.992,894	5.589	41	470.544,224 471.992,894	42	470.543,537 471.997,854	5.007	42	470.543,537 471.997,854	43	470.544,604 472.000,949	3.274
43	470.544,604 472.000,949	44	470.546,051 472.002,662	2.242	44	470.546,051 472.002,662	45	470.550,579 472.005,318	5.25	45	470.550,579 472.005,318	46	470.552,964 472.008,762	4.189
46	470.552,964 472.008,762	47	470.552,61 472.012,313	3.569	47	470.552,61 472.012,313	48	470.551,457 472.014,443	2.422	48	470.551,457 472.014,443	49	470.552,074 472.017,09	2.718
49	470.552,074 472.017,09	50	470.555,096 472.023,623	7.198	50	470.555,096 472.023,623	51	470.557,101 472.027,958	4.777	51	470.557,101 472.027,958	52	470.558,011 472.029,926	2.168
52	470.558,011 472.029,926	53	470.562,543 472.033,292	5.645	53	470.562,543 472.033,292	54	470.566,042 472.035,891	4.358	54	470.566,042 472.035,891	55	470.569,862 472.035,816	3.821
55	470.569,862 472.035,816	56	470.573,893 472.036,24	4.053	56	470.573,893 472.036,24	57	470.575,634 472.038,6	2.932	57	470.575,634 472.038,6	58	470.577,243 472.044,723	6.331
58	470.577,243 472.044,723	59	470.578,07 472.046,0	1.521	59	470.578,07 472.046,0	60	470.579,563 472.048,304	2.746	60	470.579,563 472.048,304	61	470.579,404 472.051,084	2.784
61	470.579,404 472.051,084	62	470.575,8 472.053,857	4.547	62	470.575,8 472.053,857	63	470.571,799 472.057,785	5.607	63	470.571,799 472.057,785	64	470.568,894 472.059,957	3.628
64	470.568,894 472.059,957	65	470.561,765 472.065,061	8.768	65	470.561,765 472.065,061	66	470.558,273 472.068,039	4.589	66	470.558,273 472.068,039	67	470.558,313 472.071,618	3.58
67	470.558,313 472.071,618	68	470.556,639 472.077,384	6.004	68	470.556,639 472.077,384	69	470.553,035 472.082,741	6.456	69	470.553,035 472.082,741	70	470.550,196 472.086,961	5.087
70	470.550,196 472.086,961	71	470.551,04 472.091,308	4.429	71	470.551,04 472.091,308	72	470.550,563 472.096,563	5.277	72	470.550,563 472.096,563	73	470.551,274 472.099,503	3.024
73	470.551,274 472.099,503	74	470.549,234 472.103,186	4.21	74	470.549,234 472.103,186	75	470.548,45 472.105,354	2.306	75	470.548,45 472.105,354	76	470.548,804 472.107,426	2.102
76	470.548,804 472.107,426	77	470.552,776 472.112,879	6.746	77	470.552,776 472.112,879	78	470.555,873 472.117,724	5.75	78	470.555,873 472.117,724	79	470.554,97 472.121,646	4.025
79	470.554,97 472.121,646	80	470.554,951 472.121,813	0.168	80	470.554,951 472.121,813	81	470.554,627 472.124,572	2.778	81	470.554,627 472.124,572	82	470.558,042 472.131,38	7.616
82	470.558,042 472.131,38	83	470.558,211 472.135,598	4.221	83	470.558,211 472.135,598	84	470.555,987 472.148,501	13.094	84	470.555,987 472.148,501	85	470.556,347 472.155,304	6.812
85	470.556,347 472.155,304	86	470.553,609 472.168,563	13.54	86	470.553,609 472.168,563	87	470.550,848 472.162,734	6.45	87	470.550,848 472.162,734	88	470.554,326 472.154,961	8.515
88	470.554,326 472.154,961	89	470.553,978 472.148,383	6.588	89	470.553,978 472.148,383	90	470.556,204 472.135,467	13.106	90	470.556,204 472.135,467	91	470.556,061 472.131,891	3.579
91	470.556,061 472.131,891	92	470.552,571 472.124,934	7.784	92	470.552,571 472.124,934	93	470.552,996 472.121,304	3.654	93	470.552,996 472.121,304	94	470.553,736 472.118,093	3.295
94	470.553,736 472.118,093	95	470.551,124 472.114,007	4.85	95	470.551,124 472.114,007	96	470.546,912 472.108,225	7.154	96	470.546,912 472.108,225	97	470.546,389 472.105,171	3.098
97	470.546,389 472.105,171	98	470.547,408 472.102,356	2.994	98	470.547,408 472.102,356	99	470.549,147 472.099,216	3.59	99	470.549,147 472.099,216	100	470.548,541 472.096,712	2.576
100	470.548,541 472.096,712	101	470.549,022 472.091,411	5.323	101	470.549,022 472.091,411	102	470.548,074 472.086,53	4.971	102	470.548,074 472.086,53	103	470.551,376 472.081,624	5.913
103	470.551,376 472.081,624	104	470.554,805 472.076,527	6.144	104	470.554,805 472.076,527	105	470.556,31 472.071,345	5.396	105	470.556,31 472.071,345	106	470.556,262 472.067,125	4.22
106	470.556,262 472.067,125	107	470.560,531 472.063,484	5.611	107	470.560,531 472.063,484	108	470.566,824 472.058,979	7.739	108	470.566,824 472.058,979	109	470.567,713 472.058,342	1.094
109	470.567,713 472.058,342	110	470.570,494 472.056,263	3.472	110	470.570,494 472.056,263	111	470.574,485 472.052,345	5.593	111	470.574,485 472.052,345	112	470.577,46 472.050,057	3.753
112	470.577,46 472.050,057	113	470.577,529 472.048,843	1.216	113	470.577,529 472.048,843	114	470.575,39 472.045,542	3.933	114	470.575,39 472.045,542	115	470.573,797 472.039,479	6.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	470.573,797 472.039,479	116	470.572,807 472.038,137	1.668	116	470.572,807 472.038,137	117	470.569,777 472.037,818	3.047	117	470.569,777 472.037,818	118	470.565,398 472.037,904	4.379
118	470.565,398 472.037,904	119	470.561,351 472.034,898	5.042	119	470.561,351 472.034,898	120	470.556,41 472.031,228	6.155	120	470.556,41 472.031,228	121	470.553,28 472.024,462	7.455
121	470.553,28 472.024,462	122	470.550,173 472.017,744	7.402	122	470.550,173 472.017,744	123	470.549,337 472.014,158	3.682	123	470.549,337 472.014,158	124	470.550,66 472.011,715	2.778
124	470.550,66 472.011,715	125	470.550,901 472.009,296	2.431	125	470.550,901 472.009,296	126	470.549,186 472.006,82	3.011	126	470.549,186 472.006,82	127	470.544,744 472.004,214	5.15
127	470.544,744 472.004,214	128	470.542,835 472.001,954	2.958	128	470.542,835 472.001,954	129	470.541,49 471.998,054	4.126	129	470.541,49 471.998,054	130	470.542,176 471.993,108	4.993
130	470.542,176 471.993,108	131	470.540,409 471.988,206	5.211	131	470.540,409 471.988,206	132	470.538,846 471.981,54	6.846	132	470.538,846 471.981,54	133	470.539,683 471.975,695	5.905
133	470.539,683 471.975,695	134	470.540,771 471.973,995	2.018	134	470.540,771 471.973,995	135	470.543,354 471.969,959	4.792	135	470.543,354 471.969,959	136	470.547,368 471.967,098	4.929
136	470.547,368 471.967,098	137	470.549,713 471.963,849	4.007	137	470.549,713 471.963,849	138	470.550,445 471.959,744	4.169	138	470.550,445 471.959,744	139	470.553,588 471.951,64	8.693
139	470.553,588 471.951,64	140	470.557,702 471.945,088	7.736	140	470.557,702 471.945,088	141	470.562,71 471.942,103	5.831	141	470.562,71 471.942,103	142	470.563,471 471.941,384	1.047
142	470.563,471 471.941,384	143	470.563,647 471.938,645	2.745	143	470.563,647 471.938,645	144	470.562,905 471.926,237	12.43	144	470.562,905 471.926,237	145	470.562,744 471.925,667	0.592
145	470.562,744 471.925,667	146	470.559,671 471.914,756	11.336	146	470.559,671 471.914,756	147	470.559,657 471.911,624	3.131	147	470.559,657 471.911,624	148	470.562,869 471.909,155	4.051
148	470.562,869 471.909,155	149	470.570,067 471.902,532	9.782	149	470.570,067 471.902,532	150	470.571,764 471.900,433	2.699	150	470.571,764 471.900,433	151	470.575,178 471.899,154	3.646
151	470.575,178 471.899,154	152	470.577,629 471.898,626	2.507	152	470.577,629 471.898,626	153	470.578,185 471.897,575	1.189	153	470.578,185 471.897,575	154	470.579,747 471.893,839	4.05
154	470.579,747 471.893,839	155	470.581,225 471.892,024	2.341	155	470.581,225 471.892,024	156	470.581,43 471.891,316	0.738	156	470.581,43 471.891,316	157	470.581,361 471.891,251	0.094
157	470.581,361 471.891,251	158	470.577,396 471.889,262	4.437	158	470.577,396 471.889,262	159	470.575,249 471.886,914	3.181	159	470.575,249 471.886,914	160	470.574,898 471.882,127	4.8
160	470.574,898 471.882,127	161	470.577,51 471.880,208	3.24	161	470.577,51 471.880,208	162	470.582,01 471.877,981	5.021	162	470.582,01 471.877,981	163	470.583,964 471.876,017	2.771
163	470.583,964 471.876,017	164	470.584,597 471.873,714	2.388	164	470.584,597 471.873,714	165	470.583,437 471.868,511	5.331	165	470.583,437 471.868,511	1	470.579,717 471.860,997	8.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.402	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

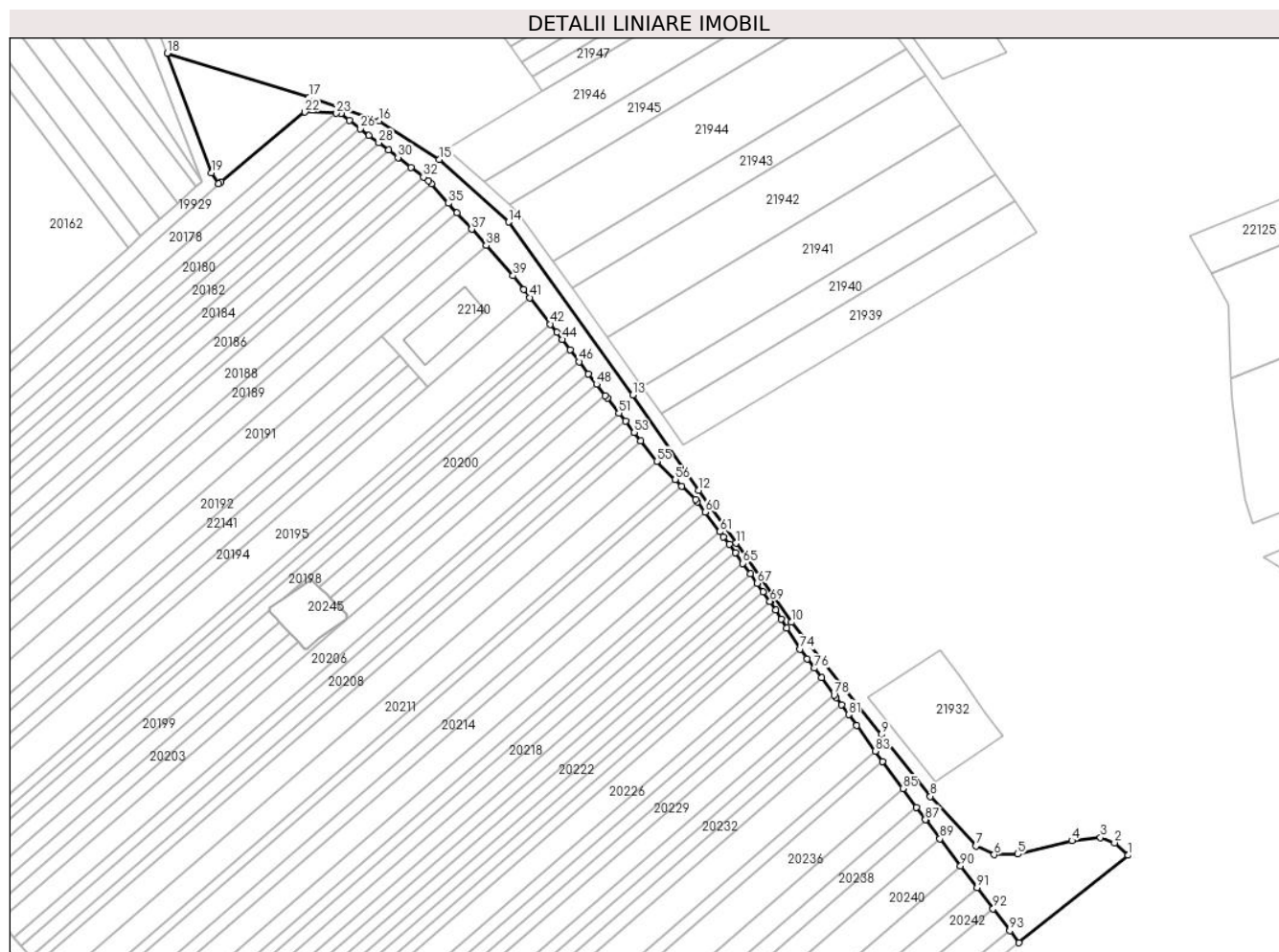
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.402	96	2697/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.354,573 471.214,117	2	471.350,307 471.218,02	5.782	2	471.350,307 471.218,02	3	471.345,934 471.219,656	4.669	3	471.345,934 471.219,656	4	471.337,073 471.218,673	8.916
4	471.337,073 471.218,673	5	471.320,295 471.214,511	17.287	5	471.320,295 471.214,511	6	471.312,971 471.214,282	7.328	6	471.312,971 471.214,282	7	471.307,263 471.217,046	6.342
7	471.307,263 471.217,046	8	471.293,156 471.232,39	20.843	8	471.293,156 471.232,39	9	471.277,869 471.251,533	24.498	9	471.277,869 471.251,533	10	471.250,063 471.286,387	44.586
10	471.250,063 471.286,387	11	471.232,82 471.310,884	29.958	11	471.232,82 471.310,884	12	471.221,286 471.327,272	20.04	12	471.221,286 471.327,272	13	471.200,85 471.356,788	35.9
13	471.200,85 471.356,788	14	471.162,367 471.410,45	66.035	14	471.162,367 471.410,45	15	471.140,778 471.429,816	29.003	15	471.140,778 471.429,816	16	471.122,158 471.441,824	22.156
16	471.122,158 471.441,824	17	471.100,445 471.449,045	22.882	17	471.100,445 471.449,045	18	471.056,351 471.462,766	46.18	18	471.056,351 471.462,766	19	471.070,188 471.425,716	39.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	471.070,188 471.425,716	20	471.072,411 471.422,37	4.018	20	471.072,411 471.422,37	21	471.073,052 471.422,943	0.86	21	471.073,052 471.422,943	22	471.099,119 471.444,531	33.846
22	471.099,119 471.444,531	23	471.108,894 471.444,117	9.784	23	471.108,894 471.444,117	24	471.110,254 471.444,06	1.361	24	471.110,254 471.444,06	25	471.112,93 471.442,008	3.372
25	471.112,93 471.442,008	26	471.116,322 471.439,407	4.274	26	471.116,322 471.439,407	27	471.119,02 471.437,338	3.4	27	471.119,02 471.437,338	28	471.122,038 471.435,023	3.804
28	471.122,038 471.435,023	29	471.125,04 471.432,721	3.783	29	471.125,04 471.432,721	30	471.128,025 471.430,432	3.762	30	471.128,025 471.430,432	31	471.131,98 471.427,399	4.984
31	471.131,98 471.427,399	32	471.135,908 471.424,386	4.951	32	471.135,908 471.424,386	33	471.137,438 471.423,213	1.928	33	471.137,438 471.423,213	34	471.138,323 471.422,222	1.329
34	471.138,323 471.422,222	35	471.143,666 471.416,243	8.018	35	471.143,666 471.416,243	36	471.146,329 471.413,262	3.997	36	471.146,329 471.413,262	37	471.150,847 471.408,206	6.781
37	471.150,847 471.408,206	38	471.155,361 471.403,154	6.775	38	471.155,361 471.403,154	39	471.163,718 471.393,801	12.543	39	471.163,718 471.393,801	40	471.166,996 471.389,539	5.376
40	471.166,996 471.389,539	41	471.168,941 471.387,01	3.191	41	471.168,941 471.387,01	42	471.175,27 471.378,779	10.383	42	471.175,27 471.378,779	43	471.177,22 471.376,243	3.199
43	471.177,22 471.376,243	44	471.178,928 471.374,023	2.801	44	471.178,928 471.374,023	45	471.181,374 471.370,842	4.013	45	471.181,374 471.370,842	46	471.184,236 471.367,12	4.694
46	471.184,236 471.367,12	47	471.187,118 471.363,372	4.729	47	471.187,118 471.363,372	48	471.189,633 471.360,102	4.125	48	471.189,633 471.360,102	49	471.192,332 471.356,592	4.428
49	471.192,332 471.356,592	50	471.192,937 471.355,805	0.993	50	471.192,937 471.355,805	51	471.196,554 471.351,198	5.858	51	471.196,554 471.351,198	52	471.198,546 471.348,66	3.227
52	471.198,546 471.348,66	53	471.201,288 471.345,168	4.439	53	471.201,288 471.345,168	54	471.203,283 471.342,626	3.231	54	471.203,283 471.342,626	55	471.208,276 471.336,267	8.085
55	471.208,276 471.336,267	56	471.214,041 471.330,589	8.092	56	471.214,041 471.330,589	57	471.216,054 471.328,606	2.825	57	471.216,054 471.328,606	58	471.220,262 471.324,463	5.905
58	471.220,262 471.324,463	59	471.220,83 471.323,713	0.941	59	471.220,83 471.323,713	60	471.223,258 471.320,508	4.021	60	471.223,258 471.320,508	61	471.227,872 471.314,42	7.639
61	471.227,872 471.314,42	62	471.229,03 471.312,891	1.918	62	471.229,03 471.312,891	63	471.230,728 471.310,529	2.909	63	471.230,728 471.310,529	64	471.232,606 471.307,914	3.22
64	471.232,606 471.307,914	65	471.234,954 471.304,646	4.024	65	471.234,954 471.304,646	66	471.237,303 471.301,377	4.025	66	471.237,303 471.301,377	67	471.239,417 471.298,434	3.623
67	471.239,417 471.298,434	68	471.241,296 471.295,818	3.221	68	471.241,296 471.295,818	69	471.243,411 471.292,874	3.625	69	471.243,411 471.292,874	70	471.243,458 471.292,809	0.081
70	471.243,458 471.292,809	71	471.245,144 471.290,128	3.167	71	471.245,144 471.290,128	72	471.246,875 471.287,375	3.252	72	471.246,875 471.287,375	73	471.248,608 471.284,619	3.255
73	471.248,608 471.284,619	74	471.252,751 471.278,032	7.782	74	471.252,751 471.278,032	75	471.254,946 471.275,077	3.681	75	471.254,946 471.275,077	76	471.257,151 471.272,11	3.696
76	471.257,151 471.272,11	77	471.259,365 471.269,132	3.712	77	471.259,365 471.269,132	78	471.263,324 471.263,805	6.637	78	471.263,324 471.263,805	79	471.263,924 471.262,998	1.004
79	471.263,924 471.262,998	80	471.265,551 471.260,779	2.752	80	471.265,551 471.260,779	81	471.267,783 471.257,735	3.774	81	471.267,783 471.257,735	82	471.270,279 471.254,331	4.221
82	471.270,279 471.254,331	83	471.276,09 471.246,406	9.827	83	471.276,09 471.246,406	84	471.278,391 471.243,268	3.892	84	471.278,391 471.243,268	85	471.284,606 471.234,792	10.51
85	471.284,606 471.234,792	86	471.288,814 471.229,053	7.116	86	471.288,814 471.229,053	87	471.291,65 471.225,185	4.797	87	471.291,65 471.225,185	88	471.291,74 471.225,067	0.148
88	471.291,74 471.225,067	89	471.296,131 471.219,288	7.258	89	471.296,131 471.219,288	90	471.302,518 471.210,881	10.558	90	471.302,518 471.210,881	91	471.307,629 471.204,154	8.448
91	471.307,629 471.204,154	92	471.312,64 471.197,56	8.282	92	471.312,64 471.197,56	93	471.317,804 471.190,763	8.537	93	471.317,804 471.190,763	94	471.320,656 471.187,01	4.713
94	471.320,656 471.187,01	1	471.354,573 471.214,117	43.418										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.848	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

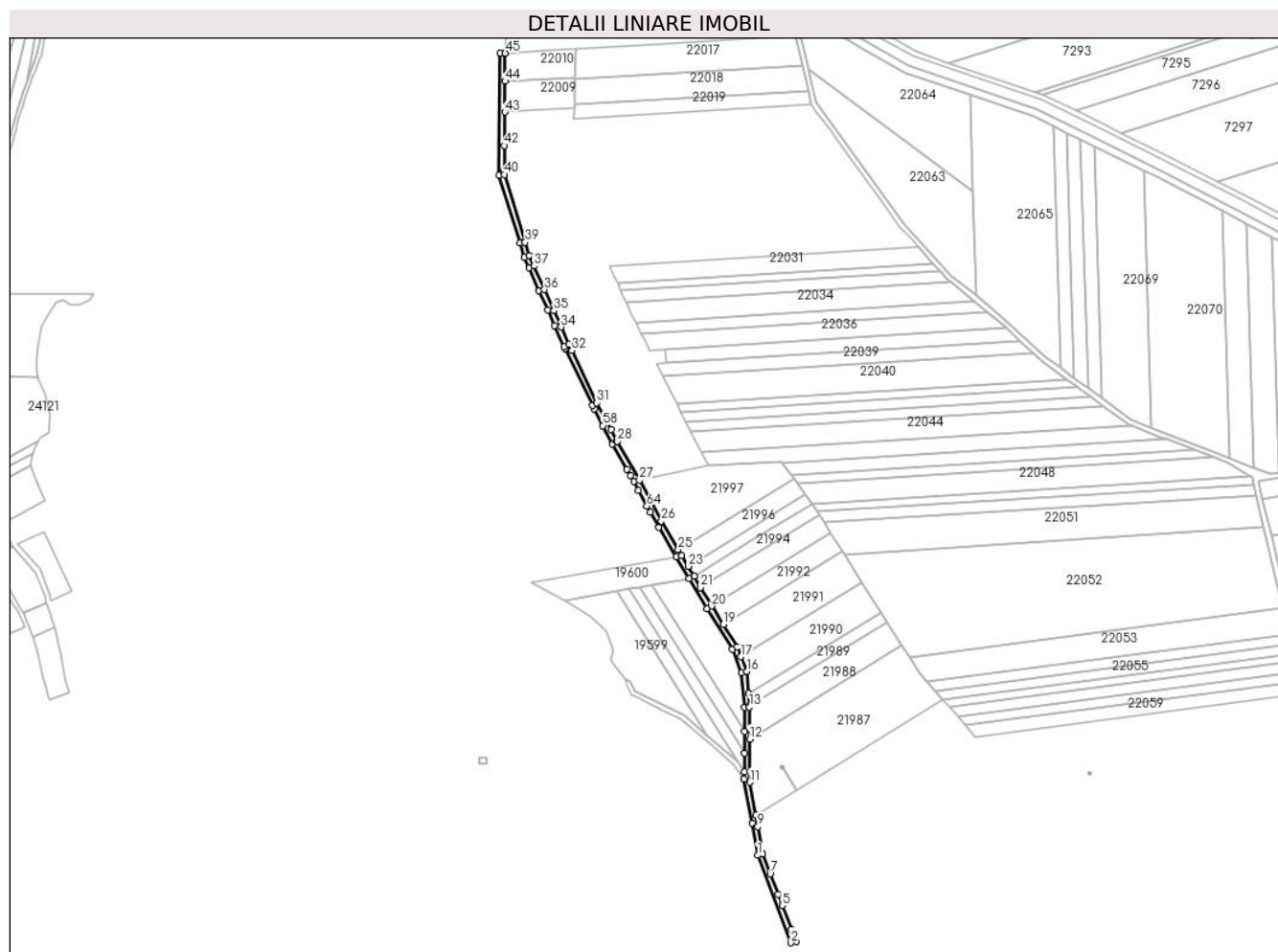
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.848	96	2648	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.910,791 471.776,282	2	470.935,769 471.710,82	70.066	2	470.935,769 471.710,82	3	470.939,723 471.711,838	4.083	3	470.939,723 471.711,838	4	470.936,277 471.720,787	9.59
4	470.936,277 471.720,787	5	470.929,351 471.738,773	19.273	5	470.929,351 471.738,773	6	470.926,074 471.747,284	9.12	6	470.926,074 471.747,284	7	470.920,222 471.762,422	16.23
7	470.920,222 471.762,422	8	470.914,479 471.777,3	15.948	8	470.914,479 471.777,3	9	470.910,846 471.797,7	20.721	9	470.910,846 471.797,7	10	470.909,316 471.806,308	8.742
10	470.909,316 471.806,308	11	470.904,912 471.830,922	25.005	11	470.904,912 471.830,922	12	470.904,815 471.863,402	32.48	12	470.904,815 471.863,402	13	470.904,722 471.887,279	23.878
13	470.904,722 471.887,279	14	470.904,656 471.888,166	0.889	14	470.904,656 471.888,166	15	470.903,961 471.897,568	9.427	15	470.903,961 471.897,568	16	470.902,745 471.914,02	16.497
16	470.902,745 471.914,02	17	470.898,331 471.924,99	11.825	17	470.898,331 471.924,99	18	470.895,379 471.932,326	7.908	18	470.895,379 471.932,326	19	470.884,924 471.949,14	19.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.884,924 471.949,14	20	470.876,353 471.962,923	16.23	20	470.876,353 471.962,923	21	470.868,058 471.976,914	16.26 6	21	470.868,058 471.976,914	22	470.863,164 471.985,174	9.6
22	470.863,164 471.985,174	23	470.858,731 471.992,657	8.698	23	470.858,731 471.992,657	24	470.853,891 472.000,827	9.496	24	470.853,891 472.000,827	25	470.851,266 472.005,26	5.152
25	470.851,266 472.005,26	26	470.838,601 472.026,638	24.84 8	26	470.838,601 472.026,638	27	470.822,235 472.057,118	34.59 5	27	470.822,235 472.057,118	28	470.805,607 472.086,164	33.47
28	470.805,607 472.086,164	29	470.805,309 472.086,726	0.635	29	470.805,309 472.086,726	30	470.800,833 472.095,158	9.547	30	470.800,833 472.095,158	31	470.790,328 472.114,944	22.40 2
31	470.790,328 472.114,944	32	470.771,699 472.154,36	43.59 7	32	470.771,699 472.154,36	33	470.769,347 472.158,908	5.12	33	470.769,347 472.158,908	34	470.763,604 472.171,788	14.10 2
34	470.763,604 472.171,788	35	470.758,134 472.184,054	13.43	35	470.758,134 472.184,054	36	470.751,067 472.199,902	17.35 2	36	470.751,067 472.199,902	37	470.743,235 472.217,465	19.23 1
37	470.743,235 472.217,465	38	470.739,643 472.225,521	8.821	38	470.739,643 472.225,521	39	470.736,608 472.235,389	10.32 5	39	470.736,608 472.235,389	40	470.721,012 472.286,094	53.04 9
40	470.721,012 472.286,094	41	470.721,035 472.289,144	3.051	41	470.721,035 472.289,144	42	470.721,178 472.307,629	18.48 5	42	470.721,178 472.307,629	43	470.721,372 472.332,799	25.17 1
43	470.721,372 472.332,799	44	470.721,552 472.355,881	23.08 3	44	470.721,552 472.355,881	45	470.721,716 472.376,828	20.94 7	45	470.721,716 472.376,828	46	470.717,711 472.376,807	4.005
46	470.717,711 472.376,807	47	470.717,008 472.285,552	91.25 8	47	470.717,008 472.285,552	48	470.732,635 472.234,723	53.17 7	48	470.732,635 472.234,723	49	470.735,91 472.224,07	11.14 5
49	470.735,91 472.224,07	50	470.739,417 472.216,206	8.61	50	470.739,417 472.216,206	51	470.747,006 472.199,188	18.63 3	51	470.747,006 472.199,188	52	470.753,579 472.184,447	16.14
52	470.753,579 472.184,447	53	470.758,731 472.172,894	12.65	53	470.758,731 472.172,894	54	470.765,741 472.157,174	17.21 3	54	470.765,741 472.157,174	55	470.766,508 472.155,69	1.67
55	470.766,508 472.155,69	56	470.786,809 472.113,169	47.11 9	56	470.786,809 472.113,169	57	470.788,295 472.110,357	3.18	57	470.788,295 472.110,357	58	470.794,802 472.098,047	13.92 4
58	470.794,802 472.098,047	59	470.802,104 472.084,233	15.62 6	59	470.802,104 472.084,233	60	470.812,91 472.065,356	21.75 1	60	470.812,91 472.065,356	61	470.815,659 472.060,554	5.533
61	470.815,659 472.060,554	62	470.818,097 472.056,295	4.908	62	470.818,097 472.056,295	63	470.821,559 472.049,696	7.452	63	470.821,559 472.049,696	64	470.827,808 472.037,785	13.45 1
64	470.827,808 472.037,785	65	470.830,31 472.033,018	5.384	65	470.830,31 472.033,018	66	470.836,678 472.022,036	12.69 4	66	470.836,678 472.022,036	67	470.849,833 471.999,83	25.81
67	470.849,833 471.999,83	68	470.859,405 471.983,673	18.78	68	470.859,405 471.983,673	69	470.872,787 471.961,082	26.25 7	69	470.872,787 471.961,082	70	470.891,798 471.930,51	36.00 2
70	470.891,798 471.930,51	71	470.898,802 471.913,104	18.76 2	71	470.898,802 471.913,104	72	470.900,723 471.887,115	26.06	72	470.900,723 471.887,115	73	470.900,79 471.869,061	18.05 4
73	470.900,79 471.869,061	74	470.900,85 471.852,833	16.22 9	74	470.900,85 471.852,833	75	470.900,902 471.838,909	13.92 4	75	470.900,902 471.838,909	76	470.900,58 471.833,191	5.727
76	470.900,58 471.833,191	77	470.906,559 471.800,618	33.11 7	77	470.906,559 471.800,618	1	470.910,791 471.776,282	24.70 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1393/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN VASILE , lipsa CNP	A1

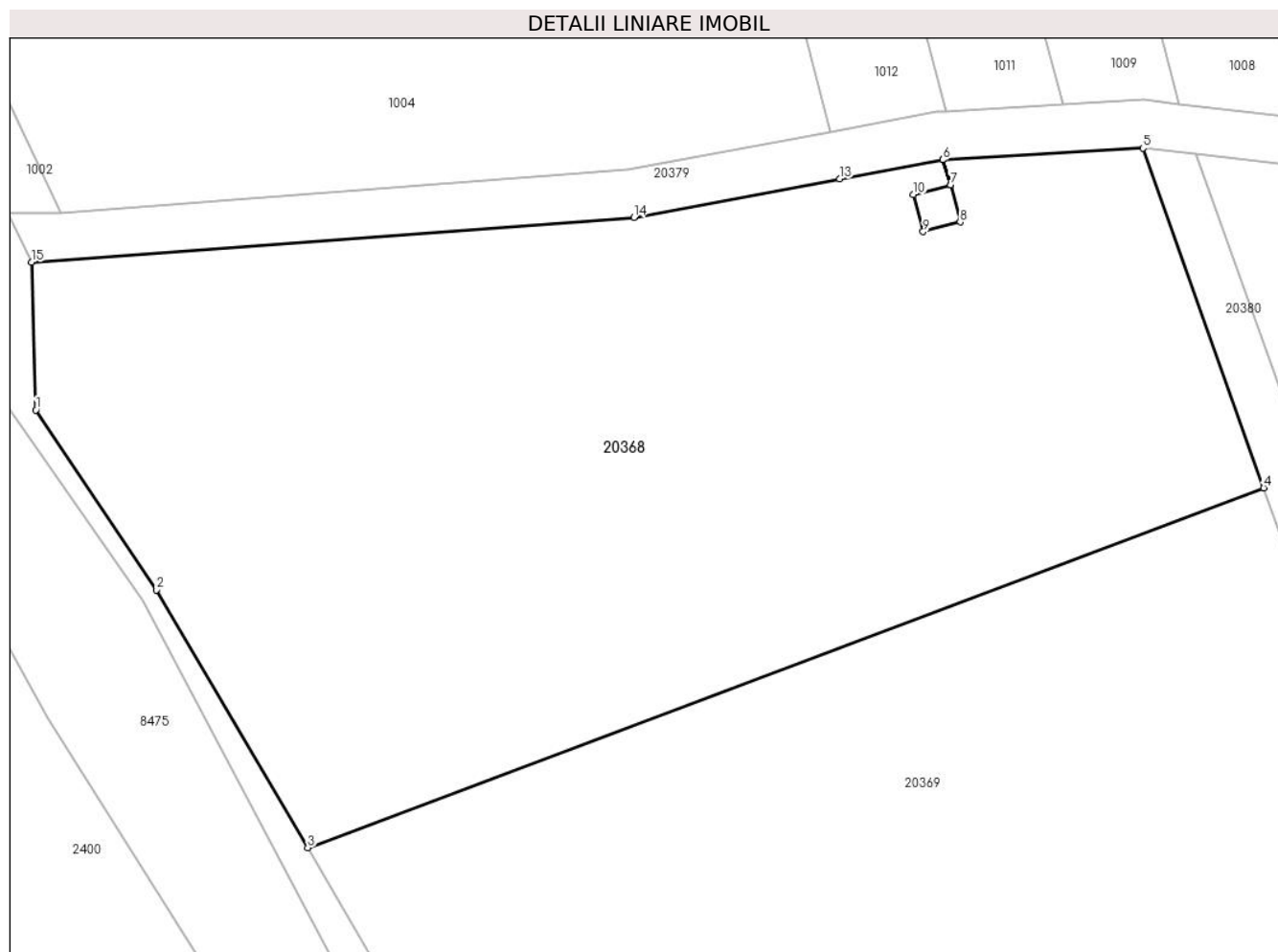
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	99	2873/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.172,073 472.876,522	2	469.182,102 472.861,555	18.017
2	469.182,102 472.861,555	3	469.194,685 472.840,136	24.841
3	469.194,685 472.840,136	4	469.274,172 472.870,034	84.924
4	469.274,172 472.870,034	5	469.264,13 472.898,264	29.962
5	469.264,13 472.898,264	6	469.247,489 472.897,307	16.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.247,489 472.897,307	7	469.248,135 472.895,202	2.202
7	469.248,135 472.895,202	8	469.248,936 472.892,124	3.18
8	469.248,936 472.892,124	9	469.245,858 472.891,324	3.18
9	469.245,858 472.891,324	10	469.245,058 472.894,401	3.18
10	469.245,058 472.894,401	11	469.248,126 472.895,199	3.17
11	469.248,126 472.895,199	12	469.247,479 472.897,305	2.203
12	469.247,479 472.897,305	13	469.238,924 472.895,708	8.703
13	469.238,924 472.895,708	14	469.221,797 472.892,512	17.422
14	469.221,797 472.892,512	15	469.171,724 472.888,786	50.211
15	469.171,724 472.888,786	1	469.172,073 472.876,522	12.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1189/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA , lipsa CNP	

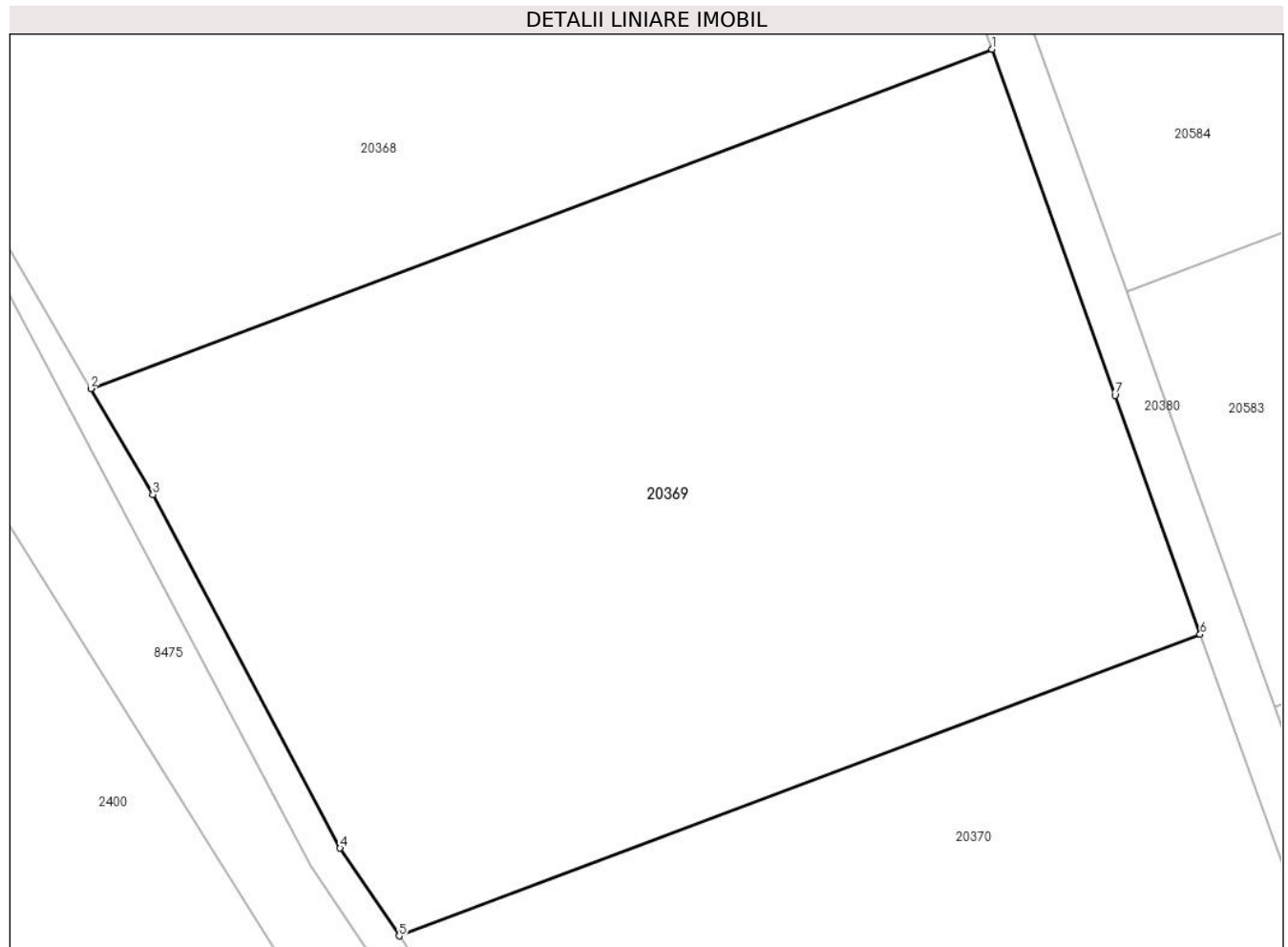
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.400	99	2873/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.274,172 472.870,034	2	469.194,685 472.840,136	84.924
2	469.194,685 472.840,136	3	469.200,172 472.830,797	10.832
3	469.200,172 472.830,797	4	469.216,681 472.799,641	35.26
4	469.216,681 472.799,641	5	469.221,886 472.791,909	9.321
5	469.221,886 472.791,909	6	469.292,532 472.818,481	75.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.292,532 472.818,481	7	469.285,021 472.839,538	22.357
7	469.285,021 472.839,538	1	469.274,172 472.870,034	32.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 68, din 01/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BICA IOAN	

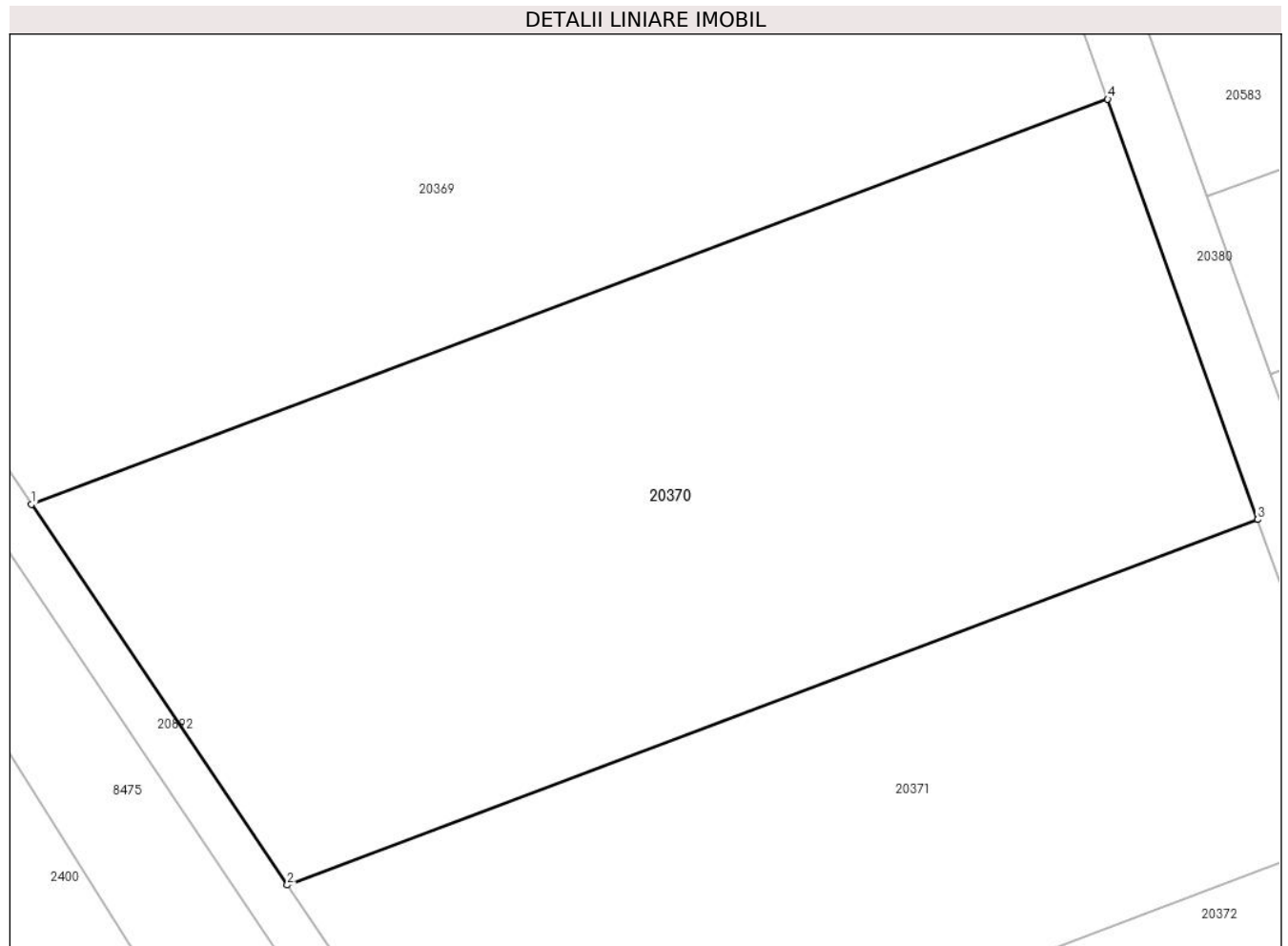
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	100	2873/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.221,886 472.791,909	2	469.238,682 472.766,96	30.076
2	469.238,682 472.766,96	3	469.302,366 472.790,914	68.039
3	469.302,366 472.790,914	4	469.292,532 472.818,481	29.269
4	469.292,532 472.818,481	1	469.221,886 472.791,909	75.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1248/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4625, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BOERIU ȘERBAN GHEORGHE-MARIUS

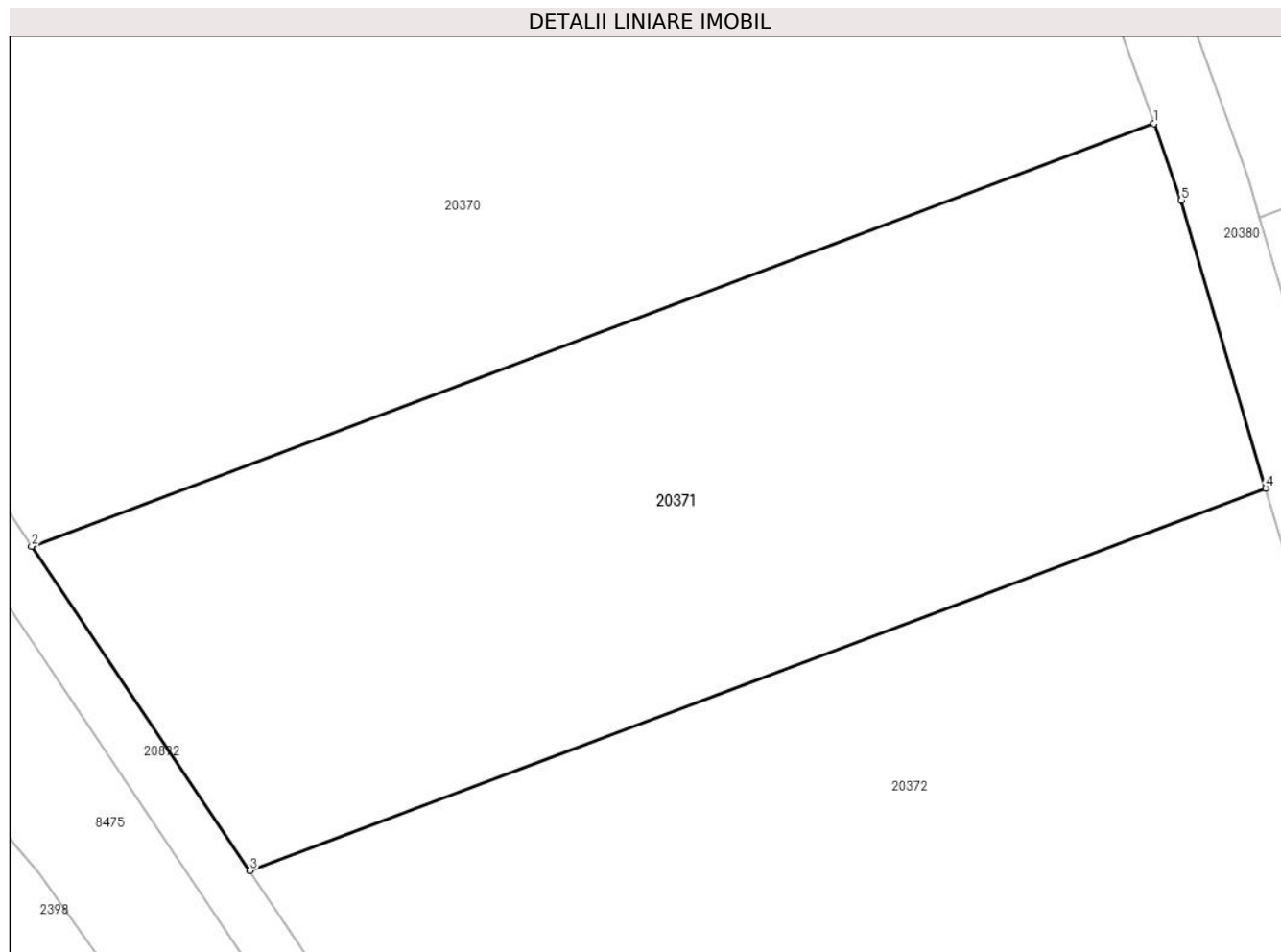
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	99	2873/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.302,366 472.790,914	2	469.238,682 472.766,96	68.039
2	469.238,682 472.766,96	3	469.251,06 472.748,574	22.164
3	469.251,06 472.748,574	4	469.308,7 472.770,254	61.582
4	469.308,7 472.770,254	5	469.303,913 472.786,576	17.009
5	469.303,913 472.786,576	1	469.302,366 472.790,914	4.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1208/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4220, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

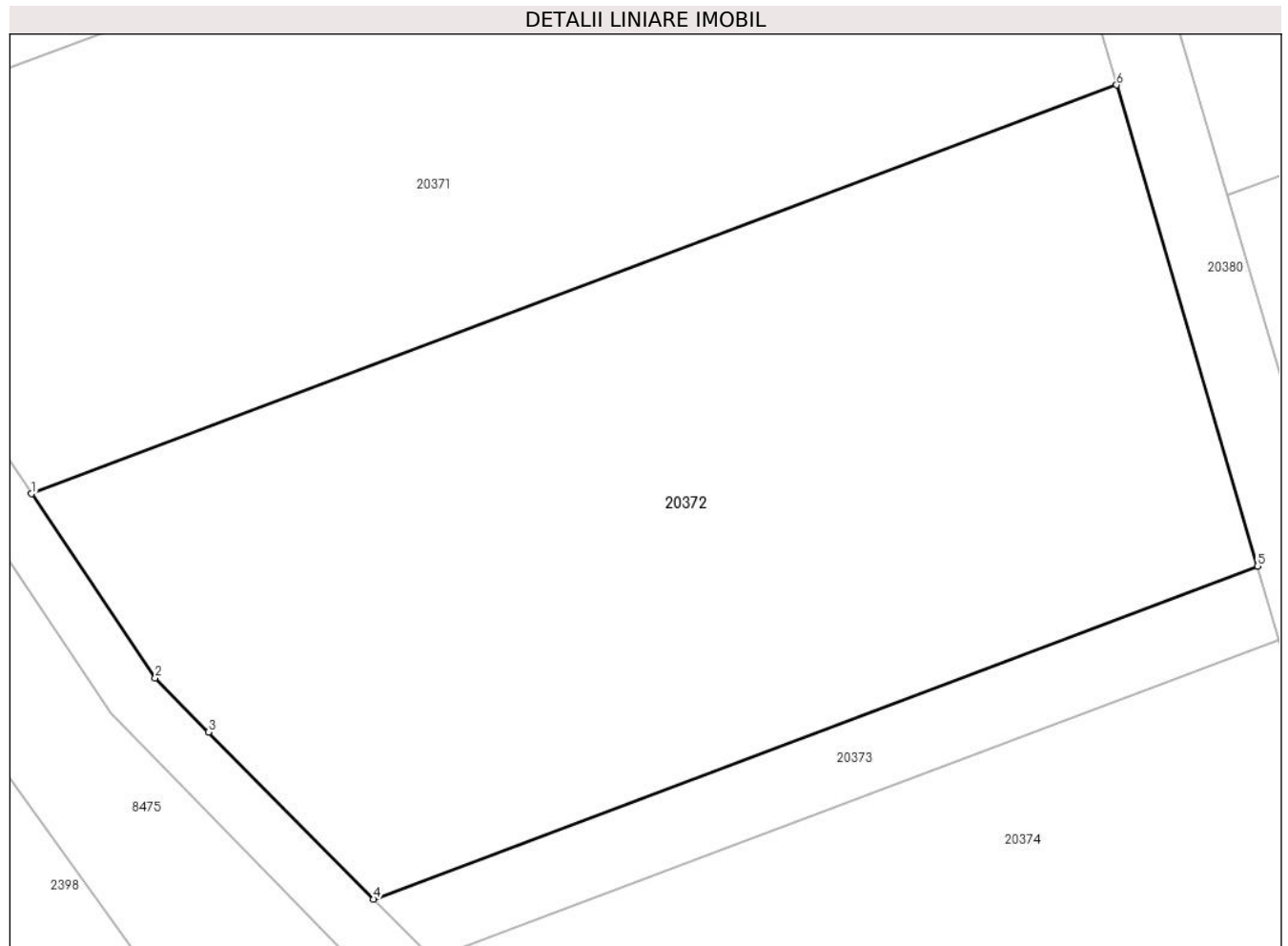
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2873/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.251,06 472.748,574	2	469.257,636 472.738,807	11.774
2	469.257,636 472.738,807	3	469.260,463 472.735,927	4.036
3	469.260,463 472.735,927	4	469.269,23 472.727,073	12.46
4	469.269,23 472.727,073	5	469.316,186 472.744,735	50.167
5	469.316,186 472.744,735	6	469.308,7 472.770,254	26.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.308,7 472.770,254	1	469.251,06 472.748,574	61.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1285/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE MARIANA, lipsa CNP	

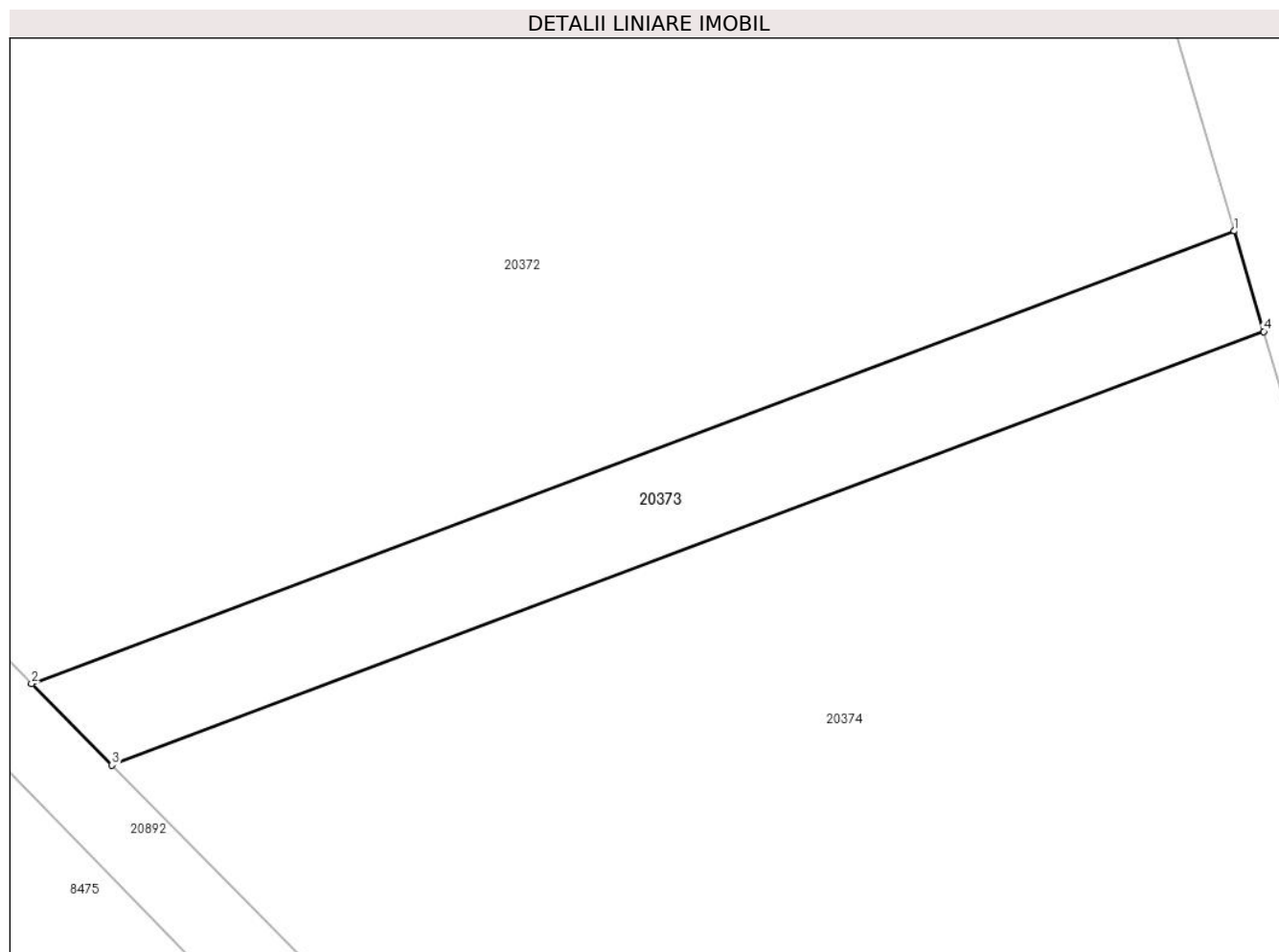
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	99	2873/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.316,186 472.744,735	2	469.269,23 472.727,073	50.167
2	469.269,23 472.727,073	3	469.272,37 472.723,902	4.462
3	469.272,37 472.723,902	4	469.317,335 472.740,815	48.041
4	469.317,335 472.740,815	1	469.316,186 472.744,735	4.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1048/15, din 23/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4222, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	100	2873/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.272,37 472.723,902	2	469.304,427 472.691,526	45.563
2	469.304,427 472.691,526	3	469.319,768 472.678,799	19.932
3	469.319,768 472.678,799	4	469.329,537 472.665,679	16.357
4	469.329,537 472.665,679	5	469.348,742 472.672,903	20.519
5	469.348,742 472.672,903	6	469.323,043 472.721,354	54.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.323,043 472.721,354	7	469.317,335 472.740,815	20.281
7	469.317,335 472.740,815	1	469.272,37 472.723,902	48.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 301, din 15/03/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

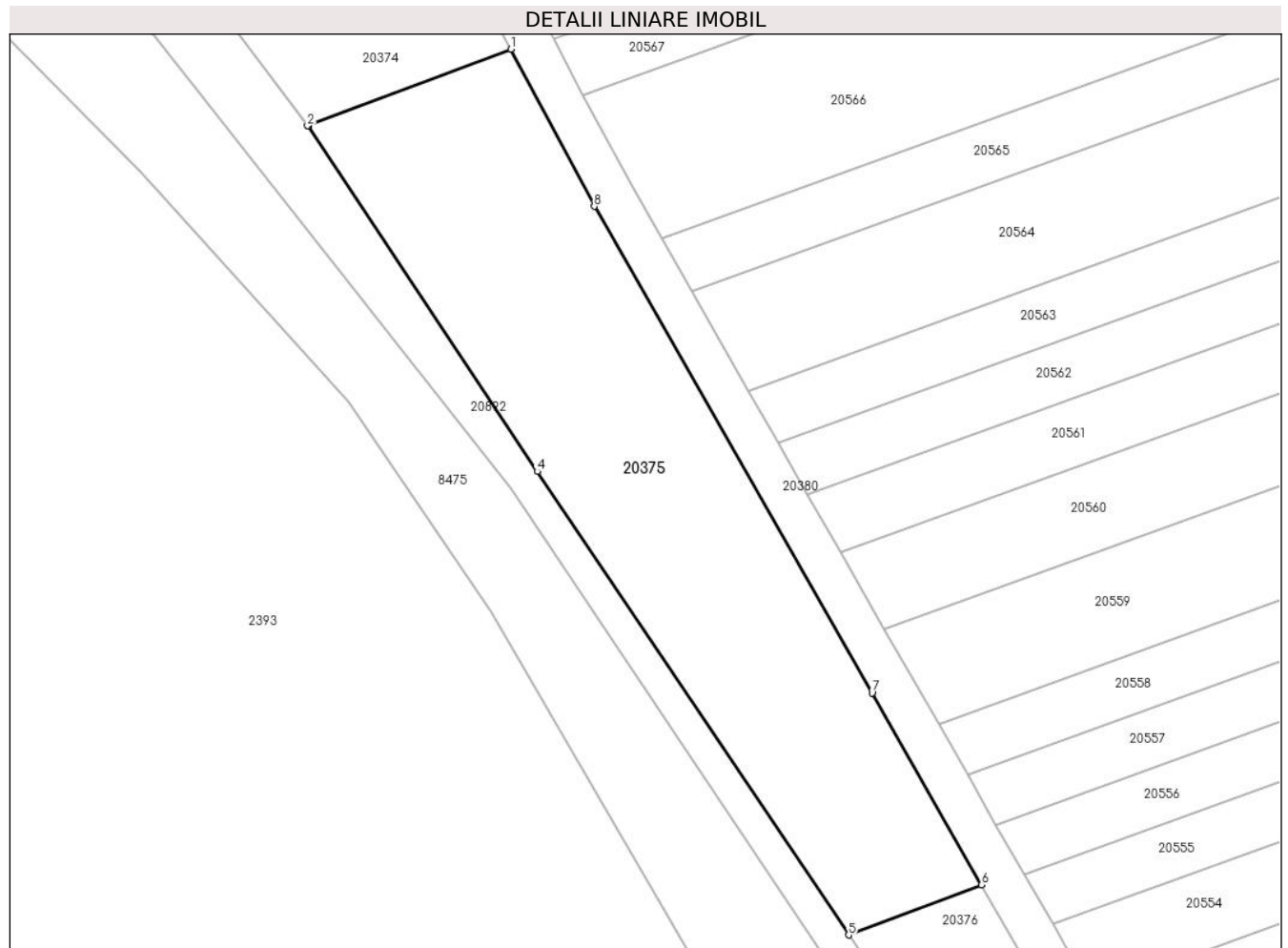
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	99	2874/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.348,742 472.672,903	2	469.329,537 472.665,679	20.519
2	469.329,537 472.665,679	3	469.329,571 472.665,633	0.057
3	469.329,571 472.665,633	4	469.351,224 472.633,117	39.066
4	469.351,224 472.633,117	5	469.380,591 472.589,447	52.626
5	469.380,591 472.589,447	6	469.393,135 472.594,165	13.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.393,135 472.594,165	7	469.382,796 472.612,251	20.832
7	469.382,796 472.612,251	8	469.356,597 472.658,094	52.802
8	469.356,597 472.658,094	1	469.348,742 472.672,903	16.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4223, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

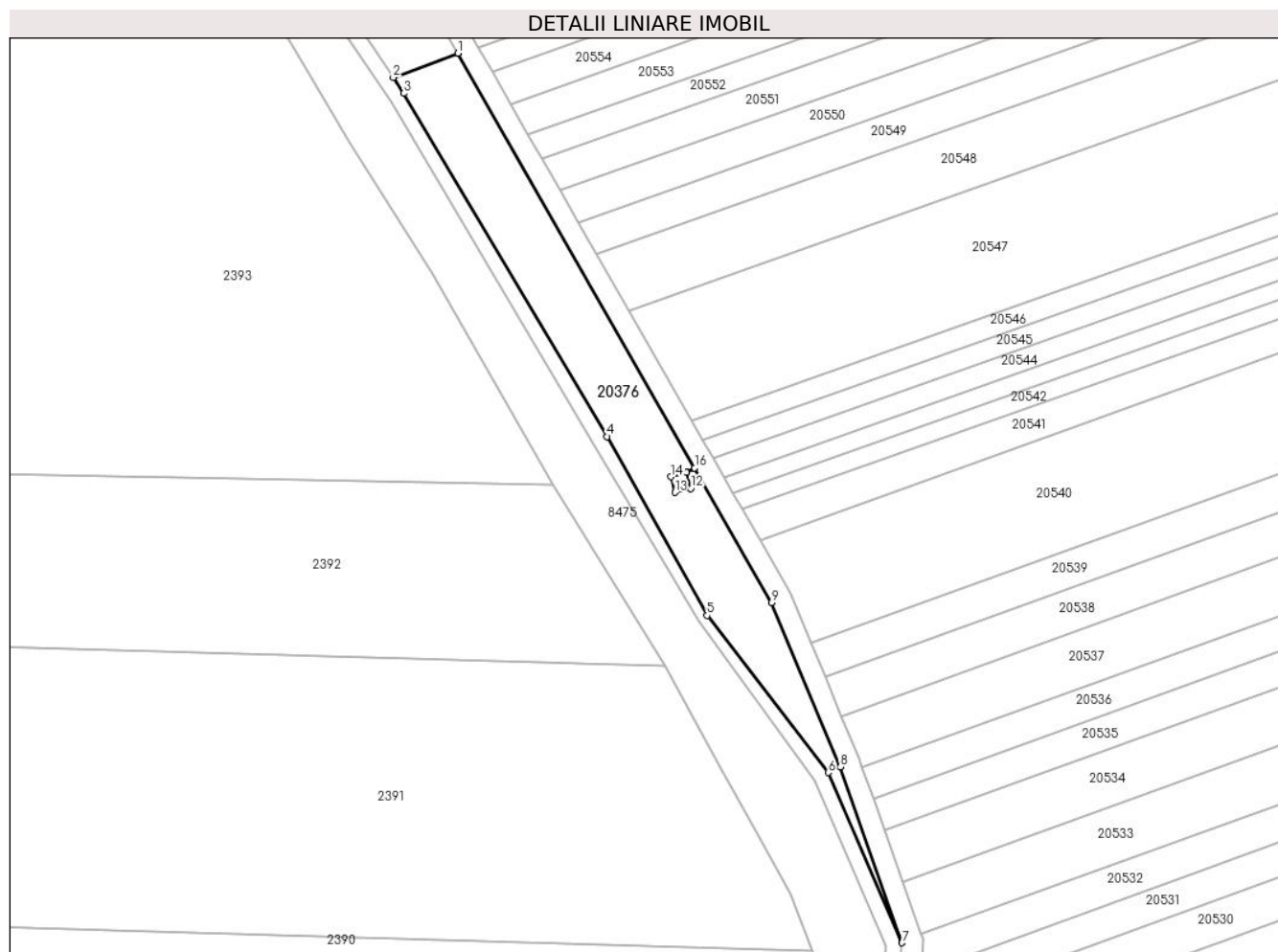
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	99	2874/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.393,135 472.594,165	2	469.380,591 472.589,447	13.402
2	469.380,591 472.589,447	3	469.382,669 472.586,358	3.723
3	469.382,669 472.586,358	4	469.422,214 472.519,595	77.595
4	469.422,214 472.519,595	5	469.441,674 472.484,783	39.882
5	469.441,674 472.484,783	6	469.465,257 472.454,202	38.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.465,257 472.454,202	7	469.479,626 472.421,101	36.085
7	469.479,626 472.421,101	8	469.467,65 472.455,336	36.27
8	469.467,65 472.455,336	9	469.454,228 472.487,296	34.663
9	469.454,228 472.487,296	10	469.439,265 472.513,471	30.15
10	469.439,265 472.513,471	11	469.437,686 472.512,568	1.819
11	469.437,686 472.512,568	12	469.438,484 472.509,501	3.17
12	469.438,484 472.509,501	13	469.435,406 472.508,7	3.18
13	469.435,406 472.508,7	14	469.434,605 472.511,778	3.18
14	469.434,605 472.511,778	15	469.437,683 472.512,578	3.18
15	469.437,683 472.512,578	16	469.439,26 472.513,48	1.816
16	469.439,26 472.513,48	1	469.393,135 472.594,165	92.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

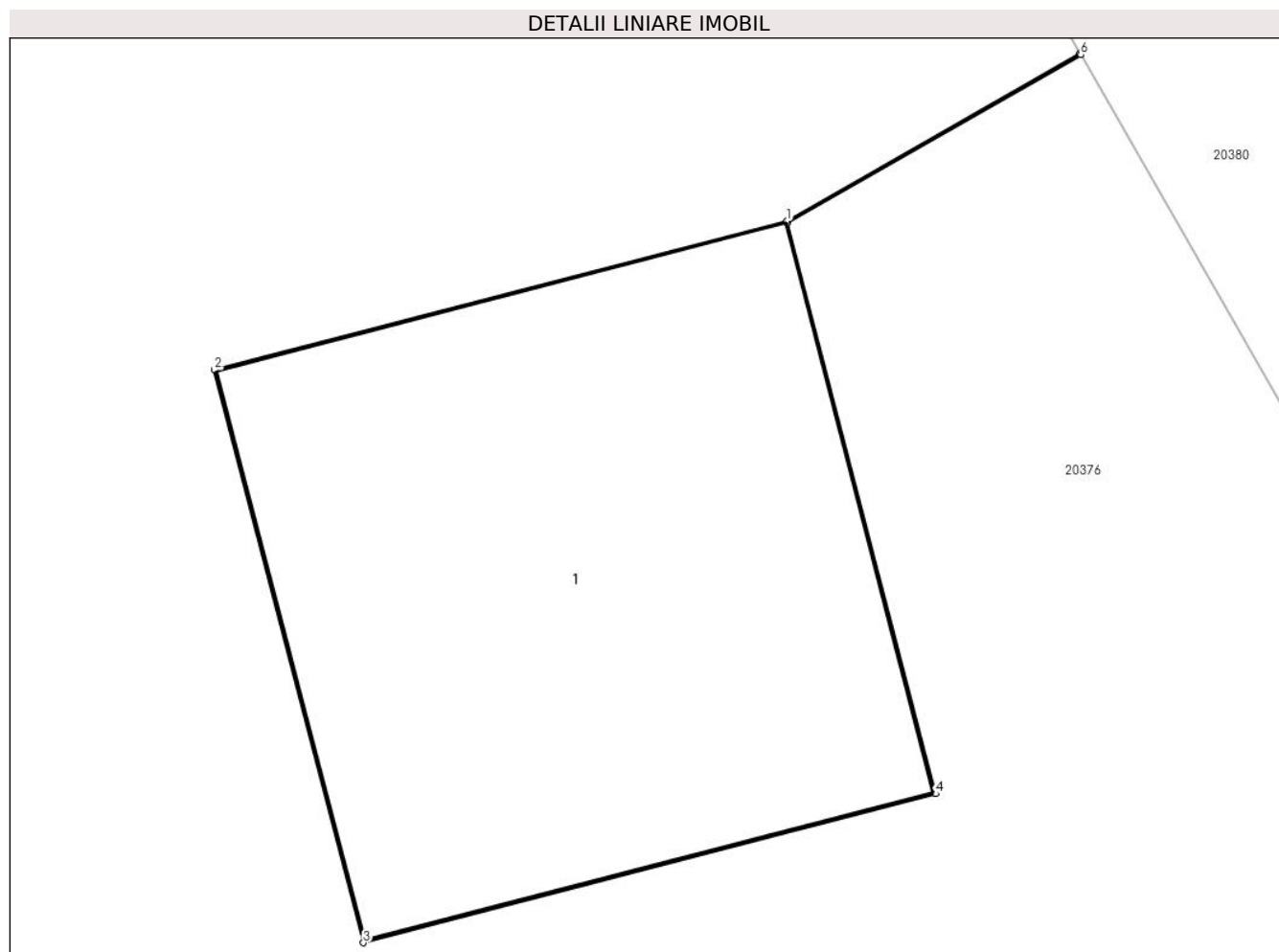
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10	99	2874/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.437,683 472.512,578	2	469.434,605 472.511,778	3.18
2	469.434,605 472.511,778	3	469.435,406 472.508,7	3.18
3	469.435,406 472.508,7	4	469.438,484 472.509,501	3.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.438,484 472.509,501	5	469.437,686 472.512,568	3.17
5	469.437,686 472.512,568	6	469.439,265 472.513,471	1.819
6	469.439,265 472.513,471	7	469.439,26 472.513,48	0.01
7	469.439,26 472.513,48	1	469.437,683 472.512,578	1.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

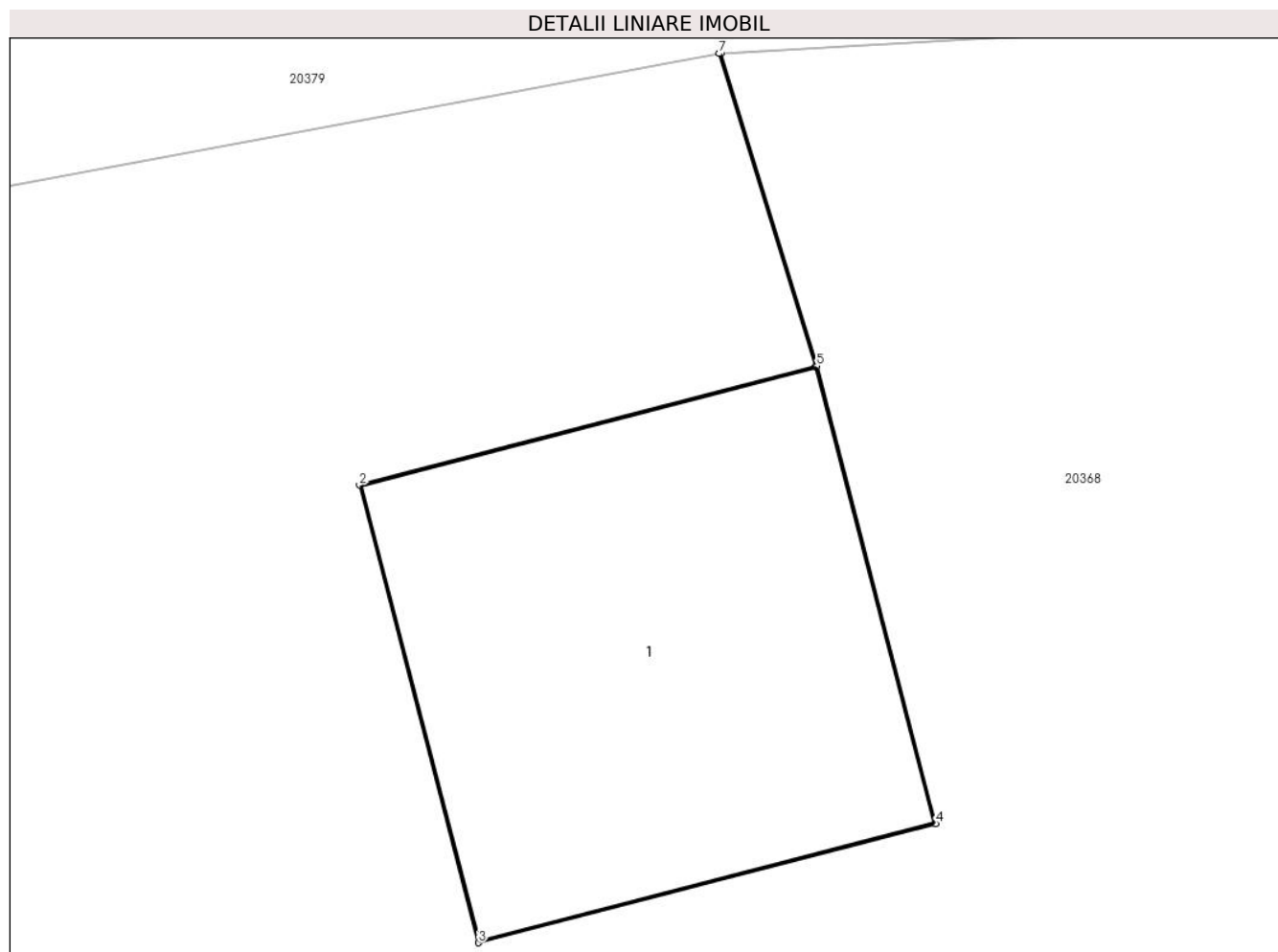
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10	99	2874/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.248,126 472.895,199	2	469.245,058 472.894,401	3.17
2	469.245,058 472.894,401	3	469.245,858 472.891,324	3.18
3	469.245,858 472.891,324	4	469.248,936 472.892,124	3.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.248,936 472.892,124	5	469.248,135 472.895,202	3.18
5	469.248,135 472.895,202	6	469.247,489 472.897,307	2.202
6	469.247,489 472.897,307	7	469.247,479 472.897,305	0.01
7	469.247,479 472.897,305	1	469.248,126 472.895,199	2.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.052	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința 3146/07.06.2023 emisa de Primaria Comunei Arpasu de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Domeniul public	A1

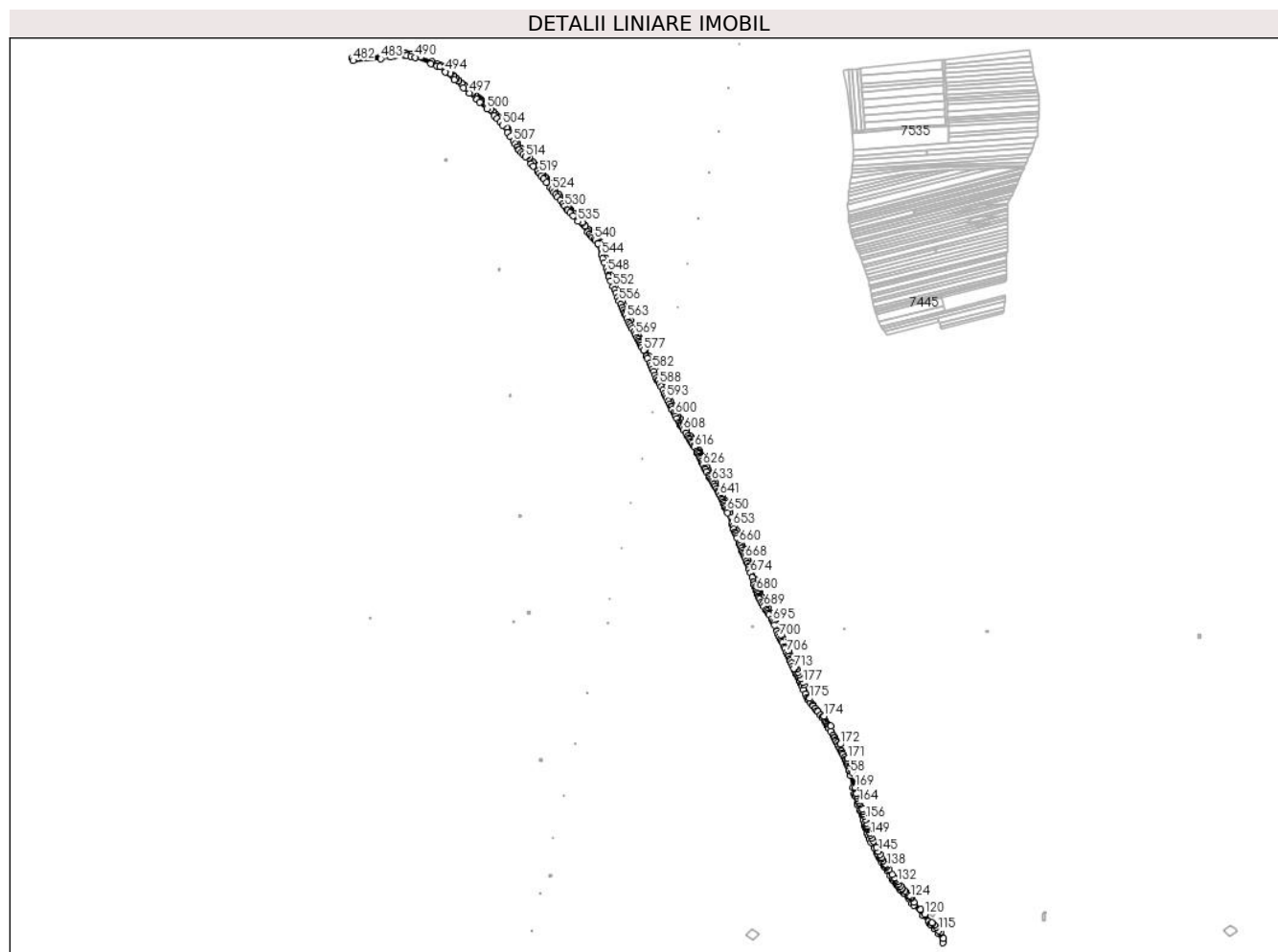
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.052	99	2872, 2870	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.971,498 471.785,564	2	469.974,133 471.780,102	6.064	2	469.974,133 471.780,102	3	469.974,641 471.779,049	1.169	3	469.974,641 471.779,049	4	469.976,061 471.776,105	3.269
4	469.976,061 471.776,105	5	469.977,686 471.772,736	3.739	5	469.977,686 471.772,736	6	469.979,984 471.767,973	5.289	6	469.979,984 471.767,973	7	469.981,205 471.765,44	2.812
7	469.981,205 471.765,44	8	469.983,102 471.761,508	4.365	8	469.983,102 471.761,508	9	469.984,481 471.758,043	3.729	9	469.984,481 471.758,043	10	469.984,58 471.757,795	0.267
10	469.984,58 471.757,795	11	469.987,694 471.750,59	7.849	11	469.987,694 471.750,59	12	469.990,84 471.743,312	7.929	12	469.990,84 471.743,312	13	469.993,663 471.736,78	7.116
13	469.993,663 471.736,78	14	469.995,359 471.732,854	4.276	14	469.995,359 471.732,854	15	469.995,719 471.732,407	0.573	15	469.995,719 471.732,407	16	469.999,464 471.727,751	5.976
16	469.999,464 471.727,751	17	470.003,464 471.722,778	6.382	17	470.003,464 471.722,778	18	470.005,209 471.720,608	2.784	18	470.005,209 471.720,608	19	470.008,138 471.716,966	4.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.008,138 471.716,966	20	470.011,696 471.712,543	5.676	20	470.011,696 471.712,543	21	470.013,086 471.710,815	2.217	21	470.013,086 471.710,815	22	470.018,366 471.704,249	8.426
22	470.018,366 471.704,249	23	470.021,315 471.700,583	4.705	23	470.021,315 471.700,583	24	470.021,467 471.701,341	0.285	24	470.021,467 471.701,341	25	470.025,134 471.694,488	6.907
25	470.025,134 471.694,488	26	470.026,227 471.692,742	2.06	26	470.026,227 471.692,742	27	470.027,373 471.690,912	2.159	27	470.027,373 471.690,912	28	470.029,831 471.686,989	4.629
28	470.029,831 471.686,989	29	470.031,257 471.684,713	2.686	29	470.031,257 471.684,713	30	470.032,689 471.682,426	2.698	30	470.032,689 471.682,426	31	470.033,611 471.680,727	1.933
31	470.033,611 471.680,727	32	470.036,447 471.675,502	5.945	32	470.036,447 471.675,502	33	470.040,739 471.667,593	8.999	33	470.040,739 471.667,593	34	470.042,668 471.664,038	4.044
34	470.042,668 471.664,038	35	470.043,328 471.662,822	1.384	35	470.043,328 471.662,822	36	470.045,654 471.658,535	4.877	36	470.045,654 471.658,535	37	470.046,156 471.657,611	1.052
37	470.046,156 471.657,611	38	470.048,222 471.653,804	4.331	38	470.048,222 471.653,804	39	470.050,386 471.649,817	4.536	39	470.050,386 471.649,817	40	470.050,675 471.649,262	0.626
40	470.050,675 471.649,262	41	470.051,146 471.648,36	1.018	41	470.051,146 471.648,36	42	470.052,883 471.645,032	3.754	42	470.052,883 471.645,032	43	470.055,647 471.639,738	5.973
43	470.055,647 471.639,738	44	470.055,891 471.639,27	0.527	44	470.055,891 471.639,27	45	470.057,803 471.635,607	4.133	45	470.057,803 471.635,607	46	470.058,83 471.633,639	2.22
46	470.058,83 471.633,639	47	470.061,554 471.628,421	5.886	47	470.061,554 471.628,421	48	470.063,651 471.624,404	4.532	48	470.063,651 471.624,404	49	470.063,754 471.624,208	0.221
49	470.063,754 471.624,208	50	470.064,383 471.622,387	1.926	50	470.064,383 471.622,387	51	470.065,248 471.619,883	2.649	51	470.065,248 471.619,883	52	470.066,52 471.616,202	3.895
52	470.066,52 471.616,202	53	470.066,658 471.615,803	0.422	53	470.066,658 471.615,803	54	470.067,936 471.612,106	3.913	54	470.067,936 471.612,106	55	470.069,064 471.608,844	3.451
55	470.069,064 471.608,844	56	470.069,717 471.606,953	2.0	56	470.069,717 471.606,953	57	470.070,886 471.603,572	3.578	57	470.070,886 471.603,572	58	470.072,156 471.599,897	3.889
58	470.072,156 471.599,897	59	470.073,081 471.595,141	4.845	59	470.073,081 471.595,141	60	470.077,36 471.573,139	22.41 4	60	470.077,36 471.573,139	61	470.079,26 471.561,939	11.36
61	470.079,26 471.561,939	62	470.079,833 471.558,563	3.424	62	470.079,833 471.558,563	63	470.084,278 471.544,478	14.77	63	470.084,278 471.544,478	64	470.085,746 471.541,579	3.249
64	470.085,746 471.541,579	65	470.090,451 471.532,285	10.41 7	65	470.090,451 471.532,285	66	470.091,731 471.529,756	2.834	66	470.091,731 471.529,756	67	470.093,124 471.524,822	5.127
67	470.093,124 471.524,822	68	470.093,326 471.524,106	0.745	68	470.093,326 471.524,106	69	470.095,038 471.518,041	6.301	69	470.095,038 471.518,041	70	470.096,028 471.514,534	3.644
70	470.096,028 471.514,534	71	470.097,757 471.508,411	6.363	71	470.097,757 471.508,411	72	470.099,286 471.502,998	5.625	72	470.099,286 471.502,998	73	470.099,87 471.500,926	2.152
73	470.099,87 471.500,926	74	470.100,507 471.498,672	2.343	74	470.100,507 471.498,672	75	470.101,58 471.495,641	3.216	75	470.101,58 471.495,641	76	470.103,38 471.490,56	5.39
76	470.103,38 471.490,56	77	470.105,044 471.485,862	4.984	77	470.105,044 471.485,862	78	470.106,974 471.480,412	5.781	78	470.106,974 471.480,412	79	470.110,032 471.474,508	6.65
79	470.110,032 471.474,508	80	470.115,87 471.463,236	12.69 4	80	470.115,87 471.463,236	81	470.119,764 471.455,717	8.468	81	470.119,764 471.455,717	82	470.122,436 471.450,558	5.809
82	470.122,436 471.450,558	83	470.125,173 471.445,274	5.951	83	470.125,173 471.445,274	84	470.125,812 471.444,04	1.389	84	470.125,812 471.444,04	85	470.128,673 471.439,198	5.624
85	470.128,673 471.439,198	86	470.132,248 471.433,15	7.026	86	470.132,248 471.433,15	87	470.133,913 471.430,332	3.273	87	470.133,913 471.430,332	88	470.134,848 471.428,75	1.837
88	470.134,848 471.428,75	89	470.138,779 471.422,774	7.153	89	470.138,779 471.422,774	90	470.144,63 471.413,879	10.64 7	90	470.144,63 471.413,879	91	470.148,785 471.407,562	7.562
91	470.148,785 471.407,562	92	470.149,568 471.406,371	1.425	92	470.149,568 471.406,371	93	470.151,5 471.403,779	3.232	93	470.151,5 471.403,779	94	470.154,231 471.400,114	4.571
94	470.154,231 471.400,114	95	470.156,812 471.396,65	4.32	95	470.156,812 471.396,65	96	470.159,671 471.392,813	4.785	96	470.159,671 471.392,813	97	470.162,662 471.388,799	5.005
97	470.162,662 471.388,799	98	470.163,081 471.388,237	0.702	98	470.163,081 471.388,237	99	470.168,42 471.383,277	7.287	99	470.168,42 471.383,277	100	470.170,267 471.381,562	2.52
100	470.170,267 471.381,562	101	470.176,81 471.375,484	8.931	101	470.176,81 471.375,484	102	470.178,461 471.372,897	3.069	102	470.178,461 471.372,897	103	470.179,542 471.371,204	2.008
103	470.179,542 471.371,204	104	470.184,13 471.364,014	8.529	104	470.184,13 471.364,014	105	470.187,159 471.360,525	4.62	105	470.187,159 471.360,525	106	470.203,793 471.341,363	25.37 4
106	470.203,793 471.341,363	107	470.213,155 471.330,578	14.28 2	107	470.213,155 471.330,578	108	470.216,634 471.326,57	5.308	108	470.216,634 471.326,57	109	470.217,69 471.325,354	1.61
109	470.217,69 471.325,354	110	470.224,699 471.318,148	10.05 2	110	470.224,699 471.318,148	111	470.231,784 471.309,118	11.47 9	111	470.231,784 471.309,118	112	470.239,769 471.292,485	18.45
112	470.239,769 471.292,485	113	470.240,402 471.300,408	7.949	113	470.240,402 471.300,408	114	470.235,157 471.311,334	12.11 9	114	470.235,157 471.311,334	115	470.232,534 471.314,662	4.238
115	470.232,534 471.314,662	116	470.227,719 471.320,77	7.778	116	470.227,719 471.320,77	117	470.224,361 471.324,223	4.816	117	470.224,361 471.324,223	118	470.220,711 471.327,976	5.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	470.220,711 471.327,976	119	470.219,655 471.329,192	1.61	119	470.219,655 471.329,192	120	470.206,813 471.343,985	19.59	120	470.206,813 471.343,985	121	470.198,922 471.353,075	12.037
121	470.198,922 471.353,075	122	470.187,344 471.366,414	17.663	122	470.187,344 471.366,414	123	470.182,914 471.373,356	8.235	123	470.182,914 471.373,356	124	470.181,833 471.375,048	2.008
124	470.181,833 471.375,048	125	470.179,907 471.378,066	3.58	125	470.179,907 471.378,066	126	470.172,989 471.384,493	9.442	126	470.172,989 471.384,493	127	470.171,143 471.386,208	2.52
127	470.171,143 471.386,208	128	470.166,071 471.390,919	6.923	128	470.166,071 471.390,919	129	470.165,87 471.391,19	0.337	129	470.165,87 471.391,19	130	470.162,879 471.395,203	5.005
130	470.162,879 471.395,203	131	470.160,019 471.399,04	4.785	131	470.160,019 471.399,04	132	470.157,438 471.402,504	4.32	132	470.157,438 471.402,504	133	470.154,707 471.406,169	4.571
133	470.154,707 471.406,169	134	470.152,846 471.408,667	3.115	134	470.152,846 471.408,667	135	470.152,127 471.409,76	1.308	135	470.152,127 471.409,76	136	470.147,972 471.416,077	7.562
136	470.147,972 471.416,077	137	470.142,121 471.424,972	10.647	137	470.142,121 471.424,972	138	470.138,243 471.430,868	7.057	138	470.138,243 471.430,868	139	470.137,357 471.432,367	1.741
139	470.137,357 471.432,367	140	470.135,692 471.435,185	3.273	140	470.135,692 471.435,185	141	470.132,117 471.441,234	7.026	141	470.132,117 471.441,234	142	470.129,312 471.445,979	5.512
142	470.129,312 471.445,979	143	470.128,725 471.447,113	1.277	143	470.128,725 471.447,113	144	470.125,988 471.452,398	5.951	144	470.125,988 471.452,398	145	470.123,316 471.457,556	5.809
145	470.123,316 471.457,556	146	470.119,422 471.465,075	8.468	146	470.119,422 471.465,075	147	470.113,584 471.476,347	12.694	147	470.113,584 471.476,347	148	470.110,652 471.482,007	6.374
148	470.110,652 471.482,007	149	470.108,814 471.487,197	5.506	149	470.108,814 471.487,197	150	470.107,15 471.491,895	4.984	150	470.107,15 471.491,895	151	470.105,351 471.496,976	5.39
151	470.105,351 471.496,976	152	470.104,321 471.499,884	3.085	152	470.104,321 471.499,884	153	470.103,72 471.502,013	2.212	153	470.103,72 471.502,013	154	470.103,135 471.504,084	2.152
154	470.103,135 471.504,084	155	470.101,607 471.509,498	5.625	155	470.101,607 471.509,498	156	470.099,878 471.515,621	6.363	156	470.099,878 471.515,621	157	470.098,14 471.521,776	6.396
157	470.098,14 471.521,776	158	470.097,176 471.525,192	3.55	158	470.097,176 471.525,192	159	470.096,973 471.525,909	0.745	159	470.096,973 471.525,909	160	470.095,475 471.531,217	5.515
160	470.095,475 471.531,217	161	470.095,463 471.531,24	0.026	161	470.095,463 471.531,24	162	470.094,019 471.534,092	3.196	162	470.094,019 471.534,092	163	470.089,314 471.543,386	10.417
163	470.089,314 471.543,386	164	470.087,994 471.545,993	2.922	164	470.087,994 471.545,993	165	470.086,806 471.549,758	3.948	165	470.086,806 471.549,758	166	470.085,048 471.555,33	5.843
166	470.085,048 471.555,33	167	470.083,73 471.559,504	4.377	167	470.083,73 471.559,504	168	470.083,204 471.562,608	3.148	168	470.083,204 471.562,608	169	470.081,296 471.573,856	11.409
169	470.081,296 471.573,856	170	470.076,028 471.600,937	27.589	170	470.076,028 471.600,937	171	470.067,437 471.625,795	26.301	171	470.067,437 471.625,795	172	470.053,917 471.651,697	29.218
172	470.053,917 471.651,697	173	470.036,145 471.684,444	37.259	173	470.036,145 471.684,444	174	470.024,58 471.702,906	21.786	174	470.024,58 471.702,906	175	469.998,816 471.734,939	41.108
175	469.998,816 471.734,939	176	469.988,275 471.759,329	26.571	176	469.988,275 471.759,329	177	469.986,766 471.763,119	4.079	177	469.986,766 471.763,119	178	469.983,586 471.769,711	7.319
178	469.983,586 471.769,711	179	469.979,664 471.777,842	9.028	179	469.979,664 471.777,842	180	469.977,736 471.781,84	4.438	180	469.977,736 471.781,84	181	469.975,101 471.787,302	6.065
181	469.975,101 471.787,302	182	469.973,556 471.790,506	3.558	182	469.973,556 471.790,506	183	469.972,579 471.792,698	2.399	183	469.972,579 471.792,698	184	469.971,248 471.795,684	3.269
184	469.971,248 471.795,684	185	469.968,579 471.801,675	6.559	185	469.968,579 471.801,675	186	469.966,166 471.807,09	5.928	186	469.966,166 471.807,09	187	469.963,474 471.813,131	6.614
187	469.963,474 471.813,131	188	469.960,828 471.819,071	6.502	188	469.960,828 471.819,071	189	469.958,383 471.824,557	6.006	189	469.958,383 471.824,557	190	469.956,473 471.828,843	4.692
190	469.956,473 471.828,843	191	469.954,83 471.832,53	4.037	191	469.954,83 471.832,53	192	469.952,08 471.838,703	6.758	192	469.952,08 471.838,703	193	469.949,852 471.843,704	5.475
193	469.949,852 471.843,704	194	469.947,39 471.849,228	6.048	194	469.947,39 471.849,228	195	469.944,682 471.855,306	6.654	195	469.944,682 471.855,306	196	469.941,735 471.861,92	7.241
196	469.941,735 471.861,92	197	469.939,084 471.867,869	6.514	197	469.939,084 471.867,869	198	469.936,462 471.873,753	6.441	198	469.936,462 471.873,753	199	469.935,441 471.876,045	2.51
199	469.935,441 471.876,045	200	469.933,084 471.880,043	4.641	200	469.933,084 471.880,043	201	469.927,845 471.888,927	10.313	201	469.927,845 471.888,927	202	469.922,73 471.897,603	10.072
202	469.922,73 471.897,603	203	469.920,211 471.901,876	4.96	203	469.920,211 471.901,876	204	469.918,048 471.905,544	4.259	204	469.918,048 471.905,544	205	469.911,004 471.917,491	13.868
205	469.911,004 471.917,491	206	469.909,714 471.919,678	2.539	206	469.909,714 471.919,678	207	469.907,625 471.925,926	6.588	207	469.907,625 471.925,926	208	469.906,559 471.929,112	3.36
208	469.906,559 471.929,112	209	469.904,611 471.934,936	6.141	209	469.904,611 471.934,936	210	469.902,141 471.942,321	7.787	210	469.902,141 471.942,321	211	469.899,856 471.949,153	7.204
211	469.899,856 471.949,153	212	469.894,44 471.965,344	17.073	212	469.894,44 471.965,344	213	469.891,701 471.973,534	8.635	213	469.891,701 471.973,534	214	469.891,657 471.973,647	0.121
214	469.891,657 471.973,647	215	469.890,061 471.977,742	4.395	215	469.890,061 471.977,742	216	469.888,668 471.981,313	3.834	216	469.888,668 471.981,313	217	469.887,279 471.984,875	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	469.887,279 471.984,875	218	469.884,711 471.991,462	7.07	218	469.884,711 471.991,462	219	469.881,372 472.000,023	9.189	219	469.881,372 472.000,023	220	469.879,021 472.006,052	6.471
220	469.879,021 472.006,052	221	469.876,462 472.012,615	7.043	221	469.876,462 472.012,615	222	469.874,089 472.018,701	6.533	222	469.874,089 472.018,701	223	469.872,7 472.022,264	3.825
223	469.872,7 472.022,264	224	469.869,37 472.030,804	9.166	224	469.869,37 472.030,804	225	469.867,442 472.035,748	5.307	225	469.867,442 472.035,748	226	469.866,394 472.038,518	2.961
226	469.866,394 472.038,518	227	469.862,677 472.048,351	10.511	227	469.862,677 472.048,351	228	469.859,736 472.056,13	8.317	228	469.859,736 472.056,13	229	469.856,789 472.063,925	8.333
229	469.856,789 472.063,925	230	469.853,836 472.071,735	8.349	230	469.853,836 472.071,735	231	469.852,237 472.075,966	4.524	231	469.852,237 472.075,966	232	469.850,65 472.079,516	3.888
232	469.850,65 472.079,516	233	469.847,195 472.087,245	8.466	233	469.847,195 472.087,245	234	469.844,434 472.093,423	6.767	234	469.844,434 472.093,423	235	469.840,766 472.101,63	8.989
235	469.840,766 472.101,63	236	469.837,52 472.108,892	7.954	236	469.837,52 472.108,892	237	469.835,851 472.111,764	3.322	237	469.835,851 472.111,764	238	469.827,844 472.125,54	15.933
238	469.827,844 472.125,54	239	469.824,456 472.131,371	6.744	239	469.824,456 472.131,371	240	469.821,092 472.137,159	6.695	240	469.821,092 472.137,159	241	469.817,752 472.142,905	6.646
241	469.817,752 472.142,905	242	469.814,711 472.148,137	6.051	242	469.814,711 472.148,137	243	469.811,69 472.153,335	6.012	243	469.811,69 472.153,335	244	469.811,583 472.153,52	0.213
244	469.811,583 472.153,52	245	469.805,125 472.167,751	15.629	245	469.805,125 472.167,751	246	469.802,288 472.174,002	6.865	246	469.802,288 472.174,002	247	469.799,887 472.179,293	5.81
247	469.799,887 472.179,293	248	469.798,066 472.183,307	4.408	248	469.798,066 472.183,307	249	469.797,364 472.184,562	1.439	249	469.797,364 472.184,562	250	469.793,408 472.191,639	8.107
250	469.793,408 472.191,639	251	469.791,95 472.194,246	2.987	251	469.791,95 472.194,246	252	469.790,319 472.196,777	3.011	252	469.790,319 472.196,777	253	469.787,044 472.201,857	6.045
253	469.787,044 472.201,857	254	469.783,784 472.206,916	6.018	254	469.783,784 472.206,916	255	469.781,423 472.210,578	4.356	255	469.781,423 472.210,578	256	469.775,288 472.220,097	11.326
256	469.775,288 472.220,097	257	469.770,669 472.227,263	8.525	257	469.770,669 472.227,263	258	469.768,207 472.231,082	4.544	258	469.768,207 472.231,082	259	469.767,167 472.233,071	2.244
259	469.767,167 472.233,071	260	469.763,168 472.240,717	8.629	260	469.763,168 472.240,717	261	469.760,594 472.245,637	5.553	261	469.760,594 472.245,637	262	469.758,031 472.250,537	5.53
262	469.758,031 472.250,537	263	469.755,246 472.255,86	6.007	263	469.755,246 472.255,86	264	469.751,32 472.263,365	8.47	264	469.751,32 472.263,365	265	469.750,577 472.264,787	1.605
265	469.750,577 472.264,787	266	469.746,897 472.272,182	8.259	266	469.746,897 472.272,182	267	469.743,401 472.279,209	7.849	267	469.743,401 472.279,209	268	469.740,792 472.284,452	5.856
268	469.740,792 472.284,452	269	469.738,847 472.288,362	4.367	269	469.738,847 472.288,362	270	469.736,696 472.292,684	4.828	270	469.736,696 472.292,684	271	469.733,916 472.298,27	6.239
271	469.733,916 472.298,27	272	469.727,993 472.310,175	13.297	272	469.727,993 472.310,175	273	469.727,03 472.312,11	2.162	273	469.727,03 472.312,11	274	469.724,739 472.316,921	5.328
274	469.724,739 472.316,921	275	469.722,143 472.322,371	6.037	275	469.722,143 472.322,371	276	469.719,562 472.327,79	6.002	276	469.719,562 472.327,79	277	469.715,413 472.336,503	9.651
277	469.715,413 472.336,503	278	469.712,938 472.341,7	5.756	278	469.712,938 472.341,7	279	469.710,377 472.347,078	5.957	279	469.710,377 472.347,078	280	469.706,639 472.354,925	8.692
280	469.706,639 472.354,925	281	469.700,753 472.367,286	13.691	281	469.700,753 472.367,286	282	469.697,425 472.374,274	7.74	282	469.697,425 472.374,274	283	469.696,84 472.375,503	1.361
283	469.696,84 472.375,503	284	469.693,857 472.381,202	6.433	284	469.693,857 472.381,202	285	469.691,096 472.386,479	5.956	285	469.691,096 472.386,479	286	469.688,341 472.391,744	5.942
286	469.688,341 472.391,744	287	469.684,534 472.399,019	8.21	287	469.684,534 472.399,019	288	469.680,736 472.406,277	8.192	288	469.680,736 472.406,277	289	469.678,84 472.409,9	4.089
289	469.678,84 472.409,9	290	469.676,106 472.415,126	5.899	290	469.676,106 472.415,126	291	469.674,005 472.419,141	4.531	291	469.674,005 472.419,141	292	469.668,974 472.428,756	10.851
292	469.668,974 472.428,756	293	469.666,891 472.432,737	4.494	293	469.666,891 472.432,737	294	469.666,204 472.434,05	1.481	294	469.666,204 472.434,05	295	469.665,055 472.436,778	2.96
295	469.665,055 472.436,778	296	469.662,658 472.442,47	6.176	296	469.662,658 472.442,47	297	469.660,43 472.447,758	5.738	297	469.660,43 472.447,758	298	469.658,202 472.453,049	5.741
298	469.658,202 472.453,049	299	469.655,972 472.458,343	5.744	299	469.655,972 472.458,343	300	469.653,055 472.465,271	7.517	300	469.653,055 472.465,271	301	469.651,337 472.469,349	4.424
301	469.651,337 472.469,349	302	469.649,304 472.474,177	5.239	302	469.649,304 472.474,177	303	469.646,93 472.479,812	6.114	303	469.646,93 472.479,812	304	469.644,686 472.485,141	5.782
304	469.644,686 472.485,141	305	469.642,436 472.490,485	5.798	305	469.642,436 472.490,485	306	469.640,178 472.495,844	5.815	306	469.640,178 472.495,844	307	469.638,64 472.499,497	3.964
307	469.638,64 472.499,497	308	469.634,868 472.510,946	12.055	308	469.634,868 472.510,946	309	469.632,481 472.518,19	7.627	309	469.632,481 472.518,19	310	469.627,659 472.532,826	15.41
310	469.627,659 472.532,826	311	469.625,079 472.540,657	8.245	311	469.625,079 472.540,657	312	469.623,35 472.545,907	5.528	312	469.623,35 472.545,907	313	469.621,18 472.552,491	6.932
313	469.621,18 472.552,491	314	469.621,151 472.552,579	0.093	314	469.621,151 472.552,579	315	469.620,02 472.556,012	3.615	315	469.620,02 472.556,012	316	469.619,991 472.556,1	0.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	469.619,991 472.556,1	317	469.618,858 472.559,54	3.622	317	469.618,858 472.559,54	318	469.618,829 472.559,628	0.093	318	469.618,829 472.559,628	319	469.618,727 472.559,938	0.326
319	469.618,727 472.559,938	320	469.616,16 472.562,779	3.829	320	469.616,16 472.562,779	321	469.616,088 472.562,859	0.108	321	469.616,088 472.562,859	322	469.613,284 472.565,962	4.182
322	469.613,284 472.565,962	323	469.613,213 472.566,042	0.107	323	469.613,213 472.566,042	324	469.609,714 472.569,914	5.219	324	469.609,714 472.569,914	325	469.609,643 472.569,993	0.106
325	469.609,643 472.569,993	326	469.605,834 472.574,209	5.682	326	469.605,834 472.574,209	327	469.605,388 472.574,704	0.666	327	469.605,388 472.574,704	328	469.603,025 472.577,32	3.525
328	469.603,025 472.577,32	329	469.602,576 472.577,816	0.669	329	469.602,576 472.577,816	330	469.600,231 472.580,412	3.498	330	469.600,231 472.580,412	331	469.599,781 472.580,91	0.672
331	469.599,781 472.580,91	332	469.597,492 472.583,444	3.414	332	469.597,492 472.583,444	333	469.597,433 472.583,509	0.089	333	469.597,433 472.583,509	334	469.592,09 472.589,423	7.97
334	469.592,09 472.589,423	335	469.591,882 472.589,655	0.312	335	469.591,882 472.589,655	336	469.586,554 472.595,552	7.948	336	469.586,554 472.595,552	337	469.586,34 472.595,789	0.319
337	469.586,34 472.595,789	338	469.578,271 472.604,721	12.037	338	469.578,271 472.604,721	339	469.578,046 472.604,97	0.334	339	469.578,046 472.604,97	340	469.572,433 472.611,183	8.373
340	469.572,433 472.611,183	341	469.572,373 472.611,25	0.09	341	469.572,373 472.611,25	342	469.566,318 472.617,953	9.033	342	469.566,318 472.617,953	343	469.565,097 472.619,304	1.821
343	469.565,097 472.619,304	344	469.563,766 472.620,777	1.985	344	469.563,766 472.620,777	345	469.561,576 472.623,613	3.583	345	469.561,576 472.623,613	346	469.560,484 472.625,026	1.786
346	469.560,484 472.625,026	347	469.552,302 472.635,617	13.383	347	469.552,302 472.635,617	348	469.552,252 472.635,682	0.082	348	469.552,252 472.635,682	349	469.546,214 472.643,498	9.877
349	469.546,214 472.643,498	350	469.546,164 472.643,562	0.081	350	469.546,164 472.643,562	351	469.543,195 472.647,404	4.856	351	469.543,195 472.647,404	352	469.543,146 472.647,468	0.081
352	469.543,146 472.647,468	353	469.537,175 472.655,198	9.767	353	469.537,175 472.655,198	354	469.537,126 472.655,262	0.08	354	469.537,126 472.655,262	355	469.534,17 472.659,087	4.834
355	469.534,17 472.659,087	356	469.534,121 472.659,15	0.08	356	469.534,121 472.659,15	357	469.531,92 472.662,0	3.601	357	469.531,92 472.662,0	358	469.531,871 472.662,064	0.08
358	469.531,871 472.662,064	359	469.529,671 472.664,91	3.597	359	469.529,671 472.664,91	360	469.529,622 472.664,974	0.08	360	469.529,622 472.664,974	361	469.526,677 472.668,786	4.818
361	469.526,677 472.668,786	362	469.526,628 472.668,85	0.08	362	469.526,628 472.668,85	363	469.522,442 472.674,268	6.847	363	469.522,442 472.674,268	364	469.522,393 472.674,332	0.08
364	469.522,393 472.674,332	365	469.519,443 472.678,15	4.825	365	469.519,443 472.678,15	366	469.519,394 472.678,214	0.081	366	469.519,394 472.678,214	367	469.515,169 472.683,682	6.91
367	469.515,169 472.683,682	368	469.515,071 472.683,809	0.16	368	469.515,071 472.683,809	369	469.512,804 472.686,743	3.708	369	469.512,804 472.686,743	370	469.512,706 472.686,87	0.161
370	469.512,706 472.686,87	371	469.510,379 472.689,882	3.806	371	469.510,379 472.689,882	372	469.510,281 472.690,01	0.161	372	469.510,281 472.690,01	373	469.508,423 472.692,415	3.04
373	469.508,423 472.692,415	374	469.506,903 472.694,154	2.309	374	469.506,903 472.694,154	375	469.506,794 472.694,278	0.165	375	469.506,794 472.694,278	376	469.502,439 472.699,261	6.618
376	469.502,439 472.699,261	377	469.502,329 472.699,387	0.167	377	469.502,329 472.699,387	378	469.497,069 472.705,406	7.994	378	469.497,069 472.705,406	379	469.496,652 472.705,883	0.634
379	469.496,652 472.705,883	380	469.491,298 472.712,008	8.136	380	469.491,298 472.712,008	381	469.490,706 472.712,686	0.899	381	469.490,706 472.712,686	382	469.486,786 472.717,17	5.956
382	469.486,786 472.717,17	383	469.486,712 472.717,255	0.113	383	469.486,712 472.717,255	384	469.480,874 472.723,935	8.871	384	469.480,874 472.723,935	385	469.480,797 472.724,023	0.117
385	469.480,797 472.724,023	386	469.475,33 472.730,278	8.307	386	469.475,33 472.730,278	387	469.475,254 472.730,365	0.116	387	469.475,254 472.730,365	388	469.474,808 472.730,875	0.677
388	469.474,808 472.730,875	389	469.470,183 472.737,746	8.283	389	469.470,183 472.737,746	390	469.470,121 472.737,837	0.11	390	469.470,121 472.737,837	391	469.466,163 472.743,716	7.088
391	469.466,163 472.743,716	392	469.466,103 472.743,806	0.108	392	469.466,103 472.743,806	393	469.461,026 472.751,348	9.092	393	469.461,026 472.751,348	394	469.460,967 472.751,435	0.105
394	469.460,967 472.751,435	395	469.457,182 472.757,057	6.777	395	469.457,182 472.757,057	396	469.457,125 472.757,142	0.103	396	469.457,125 472.757,142	397	469.454,852 472.760,518	4.07
397	469.454,852 472.760,518	398	469.454,795 472.760,603	0.102	398	469.454,795 472.760,603	399	469.452,547 472.763,942	4.025	399	469.452,547 472.763,942	400	469.452,491 472.764,026	0.101
400	469.452,491 472.764,026	401	469.450,264 472.767,333	3.986	401	469.450,264 472.767,333	402	469.450,209 472.767,416	0.1	402	469.450,209 472.767,416	403	469.444,624 472.775,711	9.999
403	469.444,624 472.775,711	404	469.444,569 472.775,792	0.098	404	469.444,569 472.775,792	405	469.441,525 472.780,314	5.451	405	469.441,525 472.780,314	406	469.440,429 472.781,379	1.528
406	469.440,429 472.781,379	407	469.440,354 472.781,451	0.104	407	469.440,354 472.781,451	408	469.435,895 472.785,783	6.217	408	469.435,895 472.785,783	409	469.435,821 472.785,854	0.103
409	469.435,821 472.785,854	410	469.430,691 472.790,836	7.151	410	469.430,691 472.790,836	411	469.430,619 472.790,907	0.101	411	469.430,619 472.790,907	412	469.425,576 472.795,805	7.031
412	469.425,576 472.795,805	413	469.425,504 472.795,874	0.099	413	469.425,504 472.795,874	414	469.420,534 472.800,702	6.929	414	469.420,534 472.800,702	415	469.420,463 472.800,77	0.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
415	469.420,463 472.800,77	416	469.415,209 472.805,874	7.325	416	469.415,209 472.805,874	417	469.415,139 472.805,942	0.097	417	469.415,139 472.805,942	418	469.410,308 472.810,634	6.736
418	469.410,308 472.810,634	419	469.410,239 472.810,701	0.095	419	469.410,239 472.810,701	420	469.407,123 472.813,727	4.344	420	469.407,123 472.813,727	421	469.405,814 472.814,999	1.825
421	469.405,814 472.814,999	422	469.405,746 472.815,064	0.094	422	469.405,746 472.815,064	423	469.404,145 472.816,619	2.232	423	469.404,145 472.816,619	424	469.403,282 472.817,366	1.142
424	469.403,282 472.817,366	425	469.400,406 472.819,856	3.804	425	469.400,406 472.819,856	426	469.400,334 472.819,918	0.095	426	469.400,334 472.819,918	427	469.397,772 472.822,136	3.389
427	469.397,772 472.822,136	428	469.397,117 472.822,703	0.866	428	469.397,117 472.822,703	429	469.397,046 472.822,765	0.095	429	469.397,046 472.822,765	430	469.393,858 472.825,524	4.216
430	469.393,858 472.825,524	431	469.393,787 472.825,585	0.094	431	469.393,787 472.825,585	432	469.391,975 472.827,154	2.396	432	469.391,975 472.827,154	433	469.388,751 472.829,945	4.265
433	469.388,751 472.829,945	434	469.388,134 472.830,479	0.815	434	469.388,134 472.830,479	435	469.388,064 472.830,539	0.092	435	469.388,064 472.830,539	436	469.383,783 472.834,245	5.662
436	469.383,783 472.834,245	437	469.383,197 472.834,752	0.775	437	469.383,197 472.834,752	438	469.383,128 472.834,812	0.091	438	469.383,128 472.834,812	439	469.378,874 472.838,494	5.627
439	469.378,874 472.838,494	440	469.378,324 472.838,97	0.727	440	469.378,324 472.838,97	441	469.378,256 472.839,029	0.09	441	469.378,256 472.839,029	442	469.374,021 472.842,696	5.602
442	469.374,021 472.842,696	443	469.373,512 472.843,136	0.673	443	469.373,512 472.843,136	444	469.373,445 472.843,194	0.089	444	469.373,445 472.843,194	445	469.368,54 472.847,44	6.487
445	469.368,54 472.847,44	446	469.368,085 472.847,833	0.602	446	469.368,085 472.847,833	447	469.368,02 472.847,89	0.087	447	469.368,02 472.847,89	448	469.363,128 472.852,125	6.47
448	469.363,128 472.852,125	449	469.362,732 472.852,467	0.523	449	469.362,732 472.852,467	450	469.362,671 472.852,52	0.081	450	469.362,671 472.852,52	451	469.358,446 472.856,177	5.588
451	469.358,446 472.856,177	452	469.358,107 472.856,471	0.448	452	469.358,107 472.856,471	453	469.358,052 472.856,519	0.073	453	469.358,052 472.856,519	454	469.357,373 472.857,106	0.897
454	469.357,373 472.857,106	455	469.353,975 472.860,252	4.631	455	469.353,975 472.860,252	456	469.353,709 472.860,498	0.362	456	469.353,709 472.860,498	457	469.353,663 472.860,54	0.062
457	469.353,663 472.860,54	458	469.348,039 472.865,747	7.664	458	469.348,039 472.865,747	459	469.347,858 472.865,915	0.248	459	469.347,858 472.865,915	460	469.347,824 472.865,946	0.045
460	469.347,824 472.865,946	461	469.340,341 472.872,874	10.198	461	469.340,341 472.872,874	462	469.340,279 472.872,932	0.084	462	469.340,279 472.872,932	463	469.340,267 472.872,942	0.015
463	469.340,267 472.872,942	464	469.334,195 472.878,564	8.275	464	469.334,195 472.878,564	465	469.329,309 472.881,682	5.797	465	469.329,309 472.881,682	466	469.324,485 472.882,56	4.903
466	469.324,485 472.882,56	467	469.314,078 472.886,801	11.239	467	469.314,078 472.886,801	468	469.294,231 472.895,17	21.539	468	469.294,231 472.895,17	469	469.285,839 472.898,71	9.108
469	469.285,839 472.898,71	470	469.285,659 472.898,785	0.195	470	469.285,659 472.898,785	471	469.277,595 472.900,664	8.28	471	469.277,595 472.900,664	472	469.276,958 472.900,813	0.654
472	469.276,958 472.900,813	473	469.267,113 472.901,946	9.91	473	469.267,113 472.901,946	474	469.264,245 472.902,277	2.887	474	469.264,245 472.902,277	475	469.257,449 472.901,886	6.808
475	469.257,449 472.901,886	476	469.247,741 472.901,328	9.724	476	469.247,741 472.901,328	477	469.247,005 472.901,286	0.737	477	469.247,005 472.901,286	478	469.238,19 472.899,64	8.968
478	469.238,19 472.899,64	479	469.221,278 472.896,484	17.204	479	469.221,278 472.896,484	480	469.174,183 472.892,92	47.23	480	469.174,183 472.892,92	481	469.169,756 472.892,906	4.426
481	469.169,756 472.892,906	482	469.171,724 472.888,786	4.566	482	469.171,724 472.888,786	483	469.221,797 472.892,512	50.211	483	469.221,797 472.892,512	484	469.238,924 472.895,708	17.422
484	469.238,924 472.895,708	485	469.247,479 472.897,305	8.703	485	469.247,479 472.897,305	486	469.247,489 472.897,307	0.01	486	469.247,489 472.897,307	487	469.264,13 472.898,264	16.669
487	469.264,13 472.898,264	488	469.268,557 472.897,754	4.456	488	469.268,557 472.897,754	489	469.276,273 472.896,865	7.767	489	469.276,273 472.896,865	490	469.284,418 472.894,967	8.363
490	469.284,418 472.894,967	491	469.312,546 472.883,106	30.526	491	469.312,546 472.883,106	492	469.323,36 472.878,699	11.678	492	469.323,36 472.878,699	493	469.329,336 472.877,611	6.074
493	469.329,336 472.877,611	494	469.339,045 472.868,623	13.231	494	469.339,045 472.868,623	495	469.354,705 472.854,125	21.34	495	469.354,705 472.854,125	496	469.371,709 472.839,406	22.489
496	469.371,709 472.839,406	497	469.382,322 472.830,22	14.037	497	469.382,322 472.830,22	498	469.395,864 472.818,497	17.912	498	469.395,864 472.818,497	499	469.401,441 472.813,67	7.375
499	469.401,441 472.813,67	500	469.413,767 472.801,698	17.183	500	469.413,767 472.801,698	501	469.426,694 472.789,143	18.021	501	469.426,694 472.789,143	502	469.432,128 472.783,865	7.576
502	469.432,128 472.783,865	503	469.438,44 472.777,735	8.798	503	469.438,44 472.777,735	504	469.442,322 472.771,968	6.952	504	469.442,322 472.771,968	505	469.450,893 472.759,237	15.347
505	469.450,893 472.759,237	506	469.456,29 472.751,22	9.664	506	469.456,29 472.751,22	507	469.461,676 472.743,22	9.645	507	469.461,676 472.743,22	508	469.465,209 472.737,971	6.327
508	469.465,209 472.737,971	509	469.468,725 472.732,749	6.295	509	469.468,725 472.732,749	510	469.471,631 472.728,432	5.204	510	469.471,631 472.728,432	511	469.472,356 472.727,602	1.102
511	469.472,356 472.727,602	512	469.476,607 472.722,739	6.459	512	469.476,607 472.722,739	513	469.479,24 472.719,726	4.001	513	469.479,24 472.719,726	514	469.483,415 472.714,949	6.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
514	469.483,415 472.714,949	515	469.494,17 472.702,644	16.342	515	469.494,17 472.702,644	516	469.498,198 472.698,035	6.121	516	469.498,198 472.698,035	517	469.505,331 472.689,874	10.839
517	469.505,331 472.689,874	518	469.505,628 472.689,489	0.486	518	469.505,628 472.689,489	519	469.509,208 472.684,856	5.855	519	469.509,208 472.684,856	520	469.512,767 472.680,249	5.822
520	469.512,767 472.680,249	521	469.516,747 472.675,097	6.511	521	469.516,747 472.675,097	522	469.522,016 472.668,277	8.618	522	469.522,016 472.668,277	523	469.528,541 472.659,83	10.673
523	469.528,541 472.659,83	524	469.531,994 472.655,36	5.649	524	469.531,994 472.655,36	525	469.535,43 472.650,914	5.619	525	469.535,43 472.650,914	526	469.538,847 472.646,49	5.59
526	469.538,847 472.646,49	527	469.542,246 472.642,09	5.561	527	469.542,246 472.642,09	528	469.546,892 472.636,076	7.599	528	469.546,892 472.636,076	529	469.551,855 472.629,652	8.118
529	469.551,855 472.629,652	530	469.555,193 472.625,332	5.459	530	469.555,193 472.625,332	531	469.559,755 472.619,427	7.462	531	469.559,755 472.619,427	532	469.560,695 472.618,21	1.538
532	469.560,695 472.618,21	533	469.564,741 472.613,731	6.036	533	469.564,741 472.613,731	534	469.569,795 472.608,136	7.539	534	469.569,795 472.608,136	535	469.578,853 472.598,11	13.512
535	469.578,853 472.598,11	536	469.596,493 472.578,583	26.315	536	469.596,493 472.578,583	537	469.599,518 472.575,234	4.513	537	469.599,518 472.575,234	538	469.602,526 472.571,904	4.487
538	469.602,526 472.571,904	539	469.605,517 472.568,593	4.462	539	469.605,517 472.568,593	540	469.608,067 472.565,771	3.804	540	469.608,067 472.565,771	541	469.610,605 472.562,961	3.786
541	469.610,605 472.562,961	542	469.614,793 472.558,325	6.248	542	469.614,793 472.558,325	543	469.615,192 472.557,883	0.595	543	469.615,192 472.557,883	544	469.621,956 472.537,353	21.616
544	469.621,956 472.537,353	545	469.624,167 472.530,644	7.064	545	469.624,167 472.530,644	546	469.626,755 472.522,789	8.27	546	469.626,755 472.522,789	547	469.630,097 472.512,645	10.68
547	469.630,097 472.512,645	548	469.632,144 472.506,431	6.543	548	469.632,144 472.506,431	549	469.634,193 472.500,212	6.548	549	469.634,193 472.500,212	550	469.634,891 472.498,092	2.232
550	469.634,891 472.498,092	551	469.638,184 472.490,274	8.484	551	469.638,184 472.490,274	552	469.642,328 472.480,434	10.677	552	469.642,328 472.480,434	553	469.645,066 472.473,933	7.053
553	469.645,066 472.473,933	554	469.647,532 472.468,078	6.353	554	469.647,532 472.468,078	555	469.650,613 472.460,764	7.936	555	469.650,613 472.460,764	556	469.653,616 472.453,633	7.738
556	469.653,616 472.453,633	557	469.656,125 472.447,676	6.464	557	469.656,125 472.447,676	558	469.658,578 472.441,852	6.319	558	469.658,578 472.441,852	559	469.660,978 472.436,152	6.184
559	469.660,978 472.436,152	560	469.662,582 472.432,343	4.133	560	469.662,582 472.432,343	561	469.663,013 472.431,519	0.93	561	469.663,013 472.431,519	562	469.665,103 472.427,526	4.508
562	469.665,103 472.427,526	563	469.667,837 472.422,3	5.897	563	469.667,837 472.422,3	564	469.670,956 472.416,341	6.726	564	469.670,956 472.416,341	565	469.673,139 472.412,169	4.709
565	469.673,139 472.412,169	566	469.675,287 472.408,063	4.634	566	469.675,287 472.408,063	567	469.677,612 472.403,62	5.015	567	469.677,612 472.403,62	568	469.680,121 472.398,826	5.41
568	469.680,121 472.398,826	569	469.683,039 472.393,249	6.294	569	469.683,039 472.393,249	570	469.686,172 472.387,262	6.756	570	469.686,172 472.387,262	571	469.687,86 472.384,035	3.643
571	469.687,86 472.384,035	572	469.689,563 472.380,78	3.673	572	469.689,563 472.380,78	573	469.691,28 472.377,499	3.703	573	469.691,28 472.377,499	574	469.693,007 472.374,199	3.725
574	469.693,007 472.374,199	575	469.693,261 472.373,715	0.546	575	469.693,261 472.373,715	576	469.695,233 472.369,573	4.587	576	469.695,233 472.369,573	577	469.697,456 472.364,905	5.171
577	469.697,456 472.364,905	578	469.702,783 472.353,721	12.387	578	469.702,783 472.353,721	579	469.704,65 472.349,799	4.344	579	469.704,65 472.349,799	580	469.708,424 472.341,875	8.777
580	469.708,424 472.341,875	581	469.711,179 472.336,09	6.408	581	469.711,179 472.336,09	582	469.713,513 472.331,189	5.427	582	469.713,513 472.331,189	583	469.716,058 472.325,846	5.919
583	469.716,058 472.325,846	584	469.718,814 472.320,058	6.41	584	469.718,814 472.320,058	585	469.721,357 472.314,718	5.915	585	469.721,357 472.314,718	586	469.723,433 472.310,359	4.828
586	469.723,433 472.310,359	587	469.723,916 472.309,388	1.085	587	469.723,916 472.309,388	588	469.726,546 472.304,104	5.901	588	469.726,546 472.304,104	589	469.729,163 472.298,844	5.875
589	469.729,163 472.298,844	590	469.732,418 472.292,302	7.307	590	469.732,418 472.292,302	591	469.735,652 472.285,803	7.259	591	469.735,652 472.285,803	592	469.737,579 472.281,929	4.327
592	469.737,579 472.281,929	593	469.739,498 472.278,074	4.306	593	469.739,498 472.278,074	594	469.742,252 472.272,538	6.184	594	469.742,252 472.272,538	595	469.744,988 472.267,039	6.142
595	469.744,988 472.267,039	596	469.747,014 472.262,969	4.546	596	469.747,014 472.262,969	597	469.747,745 472.261,571	1.578	597	469.747,745 472.261,571	598	469.749,696 472.257,842	4.208
598	469.749,696 472.257,842	599	469.752,496 472.252,488	6.041	599	469.752,496 472.252,488	600	469.754,423 472.248,805	4.157	600	469.754,423 472.248,805	601	469.756,34 472.245,139	4.137
601	469.756,34 472.245,139	602	469.758,248 472.241,491	4.117	602	469.758,248 472.241,491	603	469.761,976 472.234,364	8.043	603	469.761,976 472.234,364	604	469.763,65 472.231,164	3.611
604	469.763,65 472.231,164	605	469.764,747 472.229,068	2.366	605	469.764,747 472.229,068	606	469.765,671 472.227,633	1.707	606	469.765,671 472.227,633	607	469.767,887 472.224,196	4.089
607	469.767,887 472.224,196	608	469.770,089 472.220,779	4.065	608	469.770,089 472.220,779	609	469.774,123 472.214,521	7.446	609	469.774,123 472.214,521	610	469.777,232 472.209,697	5.739
610	469.777,232 472.209,697	611	469.779,37 472.206,381	3.946	611	469.779,37 472.206,381	612	469.781,486 472.203,096	3.907	612	469.781,486 472.203,096	613	469.783,601 472.199,816	3.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
613	469.783,601 472.199,816	614	469.785,704 472.196,553	3.882	614	469.785,704 472.196,553	615	469.788,52 472.192,184	5.197	615	469.788,52 472.192,184	616	469.789,936 472.189,651	2.902
616	469.789,936 472.189,651	617	469.794,447 472.181,583	9.243	617	469.794,447 472.181,583	618	469.794,493 472.181,501	0.094	618	469.794,493 472.181,501	619	469.795,654 472.178,942	2.81
619	469.795,654 472.178,942	620	469.796,852 472.176,302	2.9	620	469.796,852 472.176,302	621	469.798,049 472.173,664	2.896	621	469.798,049 472.173,664	622	469.799,244 472.171,03	2.893
622	469.799,244 472.171,03	623	469.800,779 472.167,647	3.715	623	469.800,779 472.167,647	624	469.802,312 472.164,27	3.709	624	469.802,312 472.164,27	625	469.803,843 472.160,897	3.704
625	469.803,843 472.160,897	626	469.805,371 472.157,529	3.699	626	469.805,371 472.157,529	627	469.808,024 472.151,683	6.419	627	469.808,024 472.151,683	628	469.809,137 472.149,768	2.215
628	469.809,137 472.149,768	629	469.811,835 472.145,125	5.371	629	469.811,835 472.145,125	630	469.815,562 472.138,713	7.417	630	469.815,562 472.138,713	631	469.817,417 472.135,522	3.691
631	469.817,417 472.135,522	632	469.819,267 472.132,338	3.683	632	469.819,267 472.132,338	633	469.821,114 472.129,16	3.675	633	469.821,114 472.129,16	634	469.822,956 472.125,991	3.666
634	469.822,956 472.125,991	635	469.825,202 472.122,126	4.47	635	469.825,202 472.122,126	636	469.827,036 472.118,971	3.648	636	469.827,036 472.118,971	637	469.829,679 472.114,423	5.26
637	469.829,679 472.114,423	638	469.832,325 472.109,871	5.265	638	469.832,325 472.109,871	639	469.833,751 472.107,418	2.838	639	469.833,751 472.107,418	640	469.833,955 472.107,066	0.407
640	469.833,955 472.107,066	641	469.836,248 472.101,935	5.62	641	469.836,248 472.101,935	642	469.838,715 472.096,415	6.046	642	469.838,715 472.096,415	643	469.840,2 472.093,093	3.639
643	469.840,2 472.093,093	644	469.841,689 472.089,762	3.648	644	469.841,689 472.089,762	645	469.843,016 472.086,794	3.251	645	469.843,016 472.086,794	646	469.844,179 472.084,192	2.85
646	469.844,179 472.084,192	647	469.845,677 472.080,839	3.673	647	469.845,677 472.080,839	648	469.847,182 472.077,472	3.688	648	469.847,182 472.077,472	649	469.848,537 472.074,442	3.32
649	469.848,537 472.074,442	650	469.848,667 472.074,097	0.369	650	469.848,667 472.074,097	651	469.849,973 472.070,644	3.692	651	469.849,973 472.070,644	652	469.857,659 472.050,312	21.73 6
652	469.857,659 472.050,312	653	469.859,137 472.046,403	4.18	653	469.859,137 472.046,403	654	469.861,067 472.041,298	5.457	654	469.861,067 472.041,298	655	469.863,02 472.036,132	5.523
655	469.863,02 472.036,132	656	469.863,708 472.034,314	1.943	656	469.863,708 472.034,314	657	469.864,566 472.032,114	2.362	657	469.864,566 472.032,114	658	469.866,148 472.028,056	4.356
658	469.866,148 472.028,056	659	469.867,427 472.024,775	3.522	659	469.867,427 472.024,775	660	469.870,846 472.016,008	9.41	660	469.870,846 472.016,008	661	469.871,84 472.013,46	2.735
661	469.871,84 472.013,46	662	469.873,176 472.010,032	3.679	662	469.873,176 472.010,032	663	469.874,867 472.005,695	4.654	663	469.874,867 472.005,695	664	469.876,234 472.002,189	3.764
664	469.876,234 472.002,189	665	469.877,609 471.998,664	3.783	665	469.877,609 471.998,664	666	469.878,817 471.995,567	3.325	666	469.878,817 471.995,567	667	469.880,204 471.992,01	3.817
667	469.880,204 471.992,01	668	469.881,597 471.988,436	3.836	668	469.881,597 471.988,436	669	469.883,87 471.982,607	6.256	669	469.883,87 471.982,607	670	469.885,359 471.978,788	4.099
670	469.885,359 471.978,788	671	469.887,642 471.972,934	6.283	671	469.887,642 471.972,934	672	469.887,939 471.972,172	0.817	672	469.887,939 471.972,172	673	469.889,301 471.968,1	4.294
673	469.889,301 471.968,1	674	469.891,311 471.962,092	6.335	674	469.891,311 471.962,092	675	469.894,108 471.953,728	8.819	675	469.894,108 471.953,728	676	469.896,934 471.945,279	8.909
676	469.896,934 471.945,279	677	469.898,359 471.941,018	4.493	677	469.898,359 471.941,018	678	469.899,792 471.936,733	4.519	678	469.899,792 471.936,733	679	469.900,753 471.933,862	3.028
679	469.900,753 471.933,862	680	469.902,039 471.930,016	4.055	680	469.902,039 471.930,016	681	469.903,332 471.926,149	4.077	681	469.903,332 471.926,149	682	469.904,307 471.923,236	3.072
682	469.904,307 471.923,236	683	469.905,285 471.920,31	3.085	683	469.905,285 471.920,31	684	469.906,055 471.918,009	2.426	684	469.906,055 471.918,009	685	469.906,4 471.917,423	0.68
685	469.906,4 471.917,423	686	469.907,997 471.914,714	3.145	686	469.907,997 471.914,714	687	469.911,462 471.908,839	6.821	687	469.911,462 471.908,839	688	469.913,597 471.905,218	4.203
688	469.913,597 471.905,218	689	469.915,733 471.901,594	4.206	689	469.915,733 471.901,594	690	469.919,739 471.894,8	7.887	690	469.919,739 471.894,8	691	469.921,341 471.892,083	3.155
691	469.921,341 471.892,083	692	469.922,944 471.889,365	3.155	692	469.922,944 471.889,365	693	469.925,08 471.885,742	4.206	693	469.925,08 471.885,742	694	469.929,14 471.878,855	7.994
694	469.929,14 471.878,855	695	469.931,881 471.874,207	5.396	695	469.931,881 471.874,207	696	469.933,368 471.870,871	3.653	696	469.933,368 471.870,871	697	469.935,078 471.867,032	4.203
697	469.935,078 471.867,032	698	469.939,828 471.856,372	11.67	698	469.939,828 471.856,372	699	469.942,006 471.851,484	5.352	699	469.942,006 471.851,484	700	469.943,974 471.847,066	4.836
700	469.943,974 471.847,066	701	469.945,95 471.842,632	4.855	701	469.945,95 471.842,632	702	469.947,493 471.839,17	3.789	702	469.947,493 471.839,17	703	469.948,818 471.836,195	3.257
703	469.948,818 471.836,195	704	469.952,371 471.828,223	8.728	704	469.952,371 471.828,223	705	469.953,709 471.825,218	3.289	705	469.953,709 471.825,218	706	469.956,871 471.818,122	7.769
706	469.956,871 471.818,122	707	469.958,731 471.813,948	4.57	707	469.958,731 471.813,948	708	469.960,395 471.810,215	4.087	708	469.960,395 471.810,215	709	469.962,097 471.806,394	4.182
709	469.962,097 471.806,394	710	469.963,872 471.802,41	4.362	710	469.963,872 471.802,41	711	469.965,755 471.798,184	4.627	711	469.965,755 471.798,184	712	469.968,178 471.792,746	5.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
712	469.968,178 471.792,746	713	469.969,809 471.789,086	4.006	713	469.969,809 471.789,086	1469.971,498 471.785,564		3.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.486	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

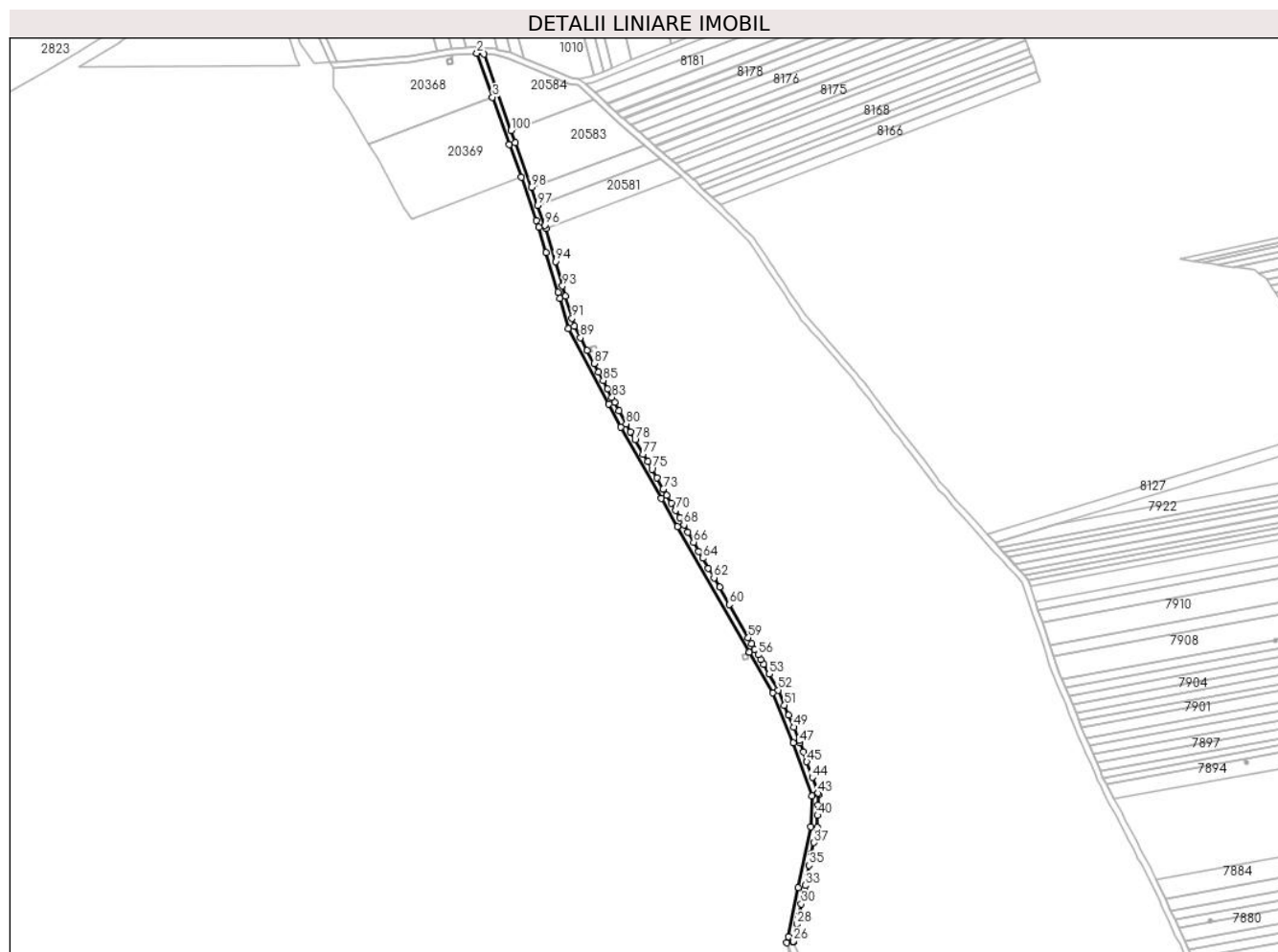
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.486	99	2877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.268,557 472.897,754	2	469.264,13 472.898,264	4.456
4	469.285,021 472.839,538	5	469.292,532 472.818,481	22.357
7	469.303,913 472.786,576	8	469.308,7 472.770,254	17.009
10	469.317,335 472.740,815	11	469.323,043 472.721,354	20.281
13	469.356,597 472.658,094	14	469.382,796 472.612,251	52.802
16	469.439,26 472.513,48	17	469.439,265 472.513,471	0.01
2	469.264,13 472.898,264	3	469.274,172 472.870,034	29.962
5	469.292,532 472.818,481	6	469.302,366 472.790,914	29.269
8	469.308,7 472.770,254	9	469.316,186 472.744,735	26.595
11	469.323,043 472.721,354	12	469.348,742 472.672,903	54.845
14	469.382,796 472.612,251	15	469.393,135 472.594,165	20.832
17	469.439,265 472.513,471	18	469.454,228 472.487,296	30.15
3	469.274,172 472.870,034	4	469.285,021 472.839,538	32.368
6	469.302,366 472.790,914	7	469.303,913 472.786,576	4.605
9	469.316,186 472.744,735	10	469.317,335 472.740,815	4.084
12	469.348,742 472.672,903	13	469.356,597 472.658,094	16.762
15	469.393,135 472.594,165	16	469.439,26 472.513,48	92.939
18	469.454,228 472.487,296	19	469.467,65 472.455,336	34.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	469.467,65 472.455,336	20	469.479,626 472.421,101	36.27	20	469.479,626 472.421,101	21	469.478,893 472.401,287	19.828	21	469.478,893 472.401,287	22	469.470,812 472.362,226	39.887
22	469.470,812 472.362,226	23	469.464,268 472.330,596	32.3	23	469.464,268 472.330,596	24	469.463,456 472.326,668	4.011	24	469.463,456 472.326,668	25	469.467,615 472.327,026	4.174
25	469.467,615 472.327,026	26	469.467,733 472.327,596	0.583	26	469.467,733 472.327,596	27	469.468,915 472.333,31	5.834	27	469.468,915 472.333,31	28	469.470,007 472.338,59	5.391
28	469.470,007 472.338,59	29	469.471,117 472.343,955	5.479	29	469.471,117 472.343,955	30	469.472,702 472.351,618	7.826	30	469.472,702 472.351,618	31	469.474,092 472.358,337	6.861
31	469.474,092 472.358,337	32	469.474,729 472.361,416	3.144	32	469.474,729 472.361,416	33	469.475,155 472.363,473	2.1	33	469.475,155 472.363,473	34	469.476,356 472.369,278	5.928
34	469.476,356 472.369,278	35	469.477,825 472.376,379	7.251	35	469.477,825 472.376,379	36	469.479,326 472.383,635	7.41	36	469.479,326 472.383,635	37	469.480,862 472.391,057	7.579
37	469.480,862 472.391,057	38	469.482,7 472.399,942	9.073	38	469.482,7 472.399,942	39	469.482,878 472.400,804	0.88	39	469.482,878 472.400,804	40	469.483,164 472.408,54	7.741
40	469.483,164 472.408,54	41	469.483,417 472.415,38	6.844	41	469.483,417 472.415,38	42	469.483,656 472.421,861	6.485	42	469.483,656 472.421,861	43	469.483,314 472.422,835	1.033
43	469.483,314 472.422,835	44	469.479,778 472.432,895	10.664	44	469.479,778 472.432,895	45	469.476,228 472.442,994	10.704	45	469.476,228 472.442,994	46	469.474,058 472.449,168	6.545
46	469.474,058 472.449,168	47	469.471,889 472.455,338	6.54	47	469.471,889 472.455,338	48	469.471,384 472.456,775	1.523	48	469.471,384 472.456,775	49	469.467,836 472.465,225	9.164
49	469.467,836 472.465,225	50	469.464,63 472.472,856	8.277	50	469.464,63 472.472,856	51	469.461,893 472.479,374	7.069	51	469.461,893 472.479,374	52	469.457,822 472.489,069	10.515
52	469.457,822 472.489,069	53	469.451,95 472.499,34	11.83	53	469.451,95 472.499,34	54	469.448,439 472.505,482	7.075	54	469.448,439 472.505,482	55	469.446,676 472.508,566	3.552
55	469.446,676 472.508,566	56	469.444,905 472.511,665	3.569	56	469.444,905 472.511,665	57	469.442,827 472.515,299	4.186	57	469.442,827 472.515,299	58	469.440,737 472.518,954	4.21
58	469.440,737 472.518,954	59	469.438,636 472.522,631	4.235	59	469.438,636 472.522,631	60	469.426,382 472.544,067	24.691	60	469.426,382 472.544,067	61	469.420,089 472.555,074	12.679
61	469.420,089 472.555,074	62	469.416,579 472.561,215	7.074	62	469.416,579 472.561,215	63	469.413,031 472.567,421	7.148	63	469.413,031 472.567,421	64	469.409,455 472.573,676	7.205
64	469.409,455 472.573,676	65	469.406,84 472.578,252	5.271	65	469.406,84 472.578,252	66	469.403,493 472.584,105	6.743	66	469.403,493 472.584,105	67	469.399,848 472.590,482	7.345
67	469.399,848 472.590,482	68	469.397,181 472.595,148	5.374	68	469.397,181 472.595,148	69	469.394,5 472.599,838	5.402	69	469.394,5 472.599,838	70	469.391,804 472.604,553	5.431
70	469.391,804 472.604,553	71	469.389,095 472.609,292	5.46	71	469.389,095 472.609,292	72	469.386,269 472.614,236	5.694	72	469.386,269 472.614,236	73	469.383,976 472.618,248	4.622
73	469.383,976 472.618,248	74	469.379,843 472.625,48	8.329	74	469.379,843 472.625,48	75	469.376,721 472.630,943	6.292	75	469.376,721 472.630,943	76	469.373,929 472.635,828	5.627
76	469.373,929 472.635,828	77	469.371,121 472.640,741	5.659	77	469.371,121 472.640,741	78	469.365,8 472.650,052	10.724	78	469.365,8 472.650,052	79	469.362,927 472.655,079	5.791
79	469.362,927 472.655,079	80	469.360,101 472.660,024	5.696	80	469.360,101 472.660,024	81	469.355,548 472.668,608	9.716	81	469.355,548 472.668,608	82	469.352,75 472.673,884	5.972
82	469.352,75 472.673,884	83	469.350,985 472.677,211	3.766	83	469.350,985 472.677,211	84	469.348,136 472.682,582	6.08	84	469.348,136 472.682,582	85	469.345,261 472.688,003	6.136
85	469.345,261 472.688,003	86	469.342,371 472.693,452	6.168	86	469.342,371 472.693,452	87	469.339,466 472.698,928	6.199	87	469.339,466 472.698,928	88	469.335,081 472.707,196	9.359
88	469.335,081 472.707,196	89	469.330,646 472.715,558	9.465	89	469.330,646 472.715,558	90	469.326,767 472.722,87	8.277	90	469.326,767 472.722,87	91	469.325,279 472.727,944	5.288
91	469.325,279 472.727,944	92	469.321,124 472.742,112	14.765	92	469.321,124 472.742,112	93	469.319,19 472.748,707	6.873	93	469.319,19 472.748,707	94	469.314,588 472.764,394	16.348
94	469.314,588 472.764,394	95	469.308,372 472.785,588	22.087	95	469.308,372 472.785,588	96	469.307,726 472.787,791	2.296	96	469.307,726 472.787,791	97	469.303,207 472.800,462	13.453
97	469.303,207 472.800,462	98	469.299,062 472.812,082	12.337	98	469.299,062 472.812,082	99	469.288,789 472.840,881	30.576	99	469.288,789 472.840,881	100	469.286,016 472.848,677	8.274
100	469.286,016 472.848,677	1	469.268,557 472.897,754	52.09										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.470	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

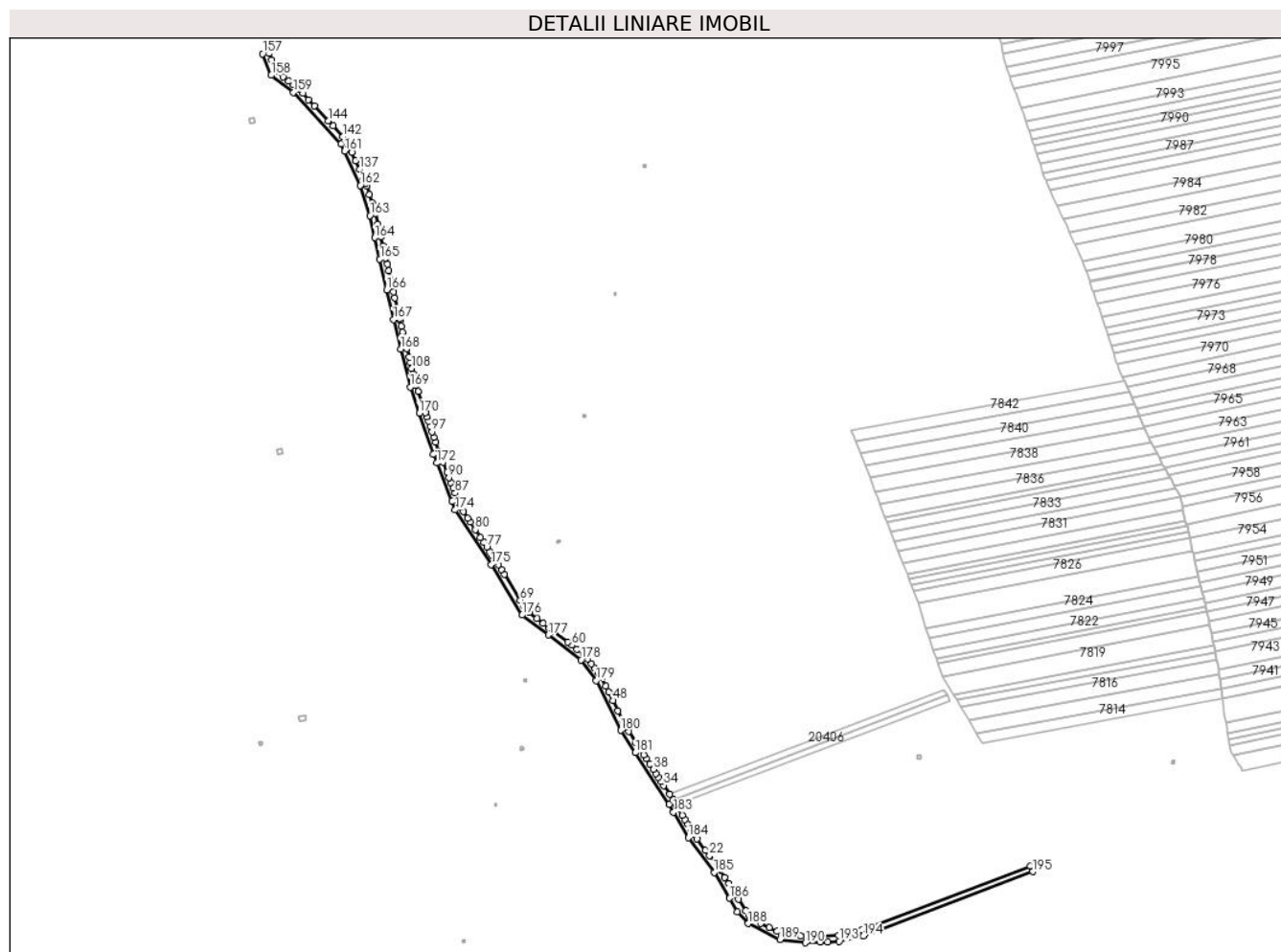
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.470	99	2883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.968,178 471.792,746	2	469.857,259 471.750,699	118.621
4	469.830,151 471.746,78	5	469.820,546 471.746,367	9.614
7	469.808,142 471.748,034	8	469.804,873 471.748,473	3.298
10	469.796,65 471.752,507	11	469.791,039 471.755,26	6.25
13	469.783,084 471.760,539	14	469.781,286 471.763,369	3.353
16	469.774,736 471.773,683	17	469.772,666 471.776,944	3.863
2	469.857,259 471.750,699	3	469.842,089 471.747,294	15.548
5	469.820,546 471.746,367	6	469.817,212 471.746,815	3.364
8	469.804,873 471.748,473	9	469.801,668 471.750,046	3.57
11	469.791,039 471.755,26	12	469.784,354 471.758,538	7.445
14	469.781,286 471.763,369	15	469.776,516 471.770,88	8.897
17	469.772,666 471.776,944	18	469.770,012 471.781,122	4.949
3	469.842,089 471.747,294	4	469.830,151 471.746,78	11.949
6	469.817,212 471.746,815	7	469.808,142 471.748,034	9.152
9	469.801,668 471.750,046	10	469.796,65 471.752,507	5.59
12	469.784,354 471.758,538	13	469.783,084 471.760,539	2.37
15	469.776,516 471.770,88	16	469.774,736 471.773,683	3.32
18	469.770,012 471.781,122	19	469.767,369 471.785,283	4.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	469.767,369 471.785,283	20	469.764,445 471.789,888	5.456	20	469.764,445 471.789,888	21	469.763,882 471.790,775	1.05	21	469.763,882 471.790,775	22	469.757,268 471.799,628	11.051
22	469.757,268 471.799,628	23	469.754,656 471.803,126	4.366	23	469.754,656 471.803,126	24	469.749,142 471.810,507	9.213	24	469.749,142 471.810,507	25	469.746,802 471.813,64	3.911
25	469.746,802 471.813,64	26	469.744,821 471.817,004	3.904	26	469.744,821 471.817,004	27	469.742,686 471.820,628	4.206	27	469.742,686 471.820,628	28	469.741,085 471.823,347	3.155
28	469.741,085 471.823,347	29	469.739,484 471.826,065	3.155	29	469.739,484 471.826,065	30	469.735,482 471.832,86	7.887	30	469.735,482 471.832,86	31	469.733,97 471.835,429	2.981
31	469.733,97 471.835,429	32	469.733,295 471.836,464	1.236	32	469.733,295 471.836,464	33	469.730,979 471.840,016	4.24	33	469.730,979 471.840,016	34	469.727,221 471.845,78	6.881
34	469.727,221 471.845,78	35	469.725,489 471.848,437	3.172	35	469.725,489 471.848,437	36	469.723,759 471.851,09	3.166	36	469.723,759 471.851,09	37	469.722,037 471.853,732	3.154
37	469.722,037 471.853,732	38	469.720,322 471.856,363	3.141	38	469.720,322 471.856,363	39	469.718,045 471.859,854	4.168	39	469.718,045 471.859,854	40	469.715,781 471.863,327	4.146
40	469.715,781 471.863,327	41	469.714,091 471.865,92	3.095	41	469.714,091 471.865,92	42	469.711,568 471.869,79	4.62	42	469.711,568 471.869,79	43	469.709,059 471.873,638	4.593
43	469.709,059 471.873,638	44	469.704,085 471.881,268	9.108	44	469.704,085 471.881,268	45	469.702,293 471.884,015	3.28	45	469.702,293 471.884,015	46	469.699,812 471.889,068	5.63
46	469.699,812 471.889,068	47	469.697,009 471.894,774	6.357	47	469.697,009 471.894,774	48	469.693,688 471.901,536	7.534	48	469.693,688 471.901,536	49	469.690,903 471.907,205	6.316
49	469.690,903 471.907,205	50	469.689,087 471.910,904	4.121	50	469.689,087 471.910,904	51	469.686,314 471.916,549	6.289	51	469.686,314 471.916,549	52	469.686,202 471.916,777	0.254
52	469.686,202 471.916,777	53	469.683,991 471.919,781	3.73	53	469.683,991 471.919,781	54	469.681,636 471.922,981	3.973	54	469.681,636 471.922,981	55	469.679,585 471.925,769	3.461
55	469.679,585 471.925,769	56	469.677,252 471.928,94	3.937	56	469.677,252 471.928,94	57	469.675,633 471.931,139	2.731	57	469.675,633 471.931,139	58	469.674,558 471.931,958	1.351
58	469.674,558 471.931,958	59	469.670,167 471.935,301	5.518	59	469.670,167 471.935,301	60	469.666,696 471.937,943	4.362	60	469.666,696 471.937,943	61	469.664,116 471.939,907	3.242
61	469.664,116 471.939,907	62	469.655,239 471.946,665	11.157	62	469.655,239 471.946,665	63	469.651,917 471.949,194	4.175	63	469.651,917 471.949,194	64	469.647,808 471.952,322	5.164
64	469.647,808 471.952,322	65	469.643,747 471.955,414	5.104	65	469.643,747 471.955,414	66	469.638,536 471.959,381	6.549	66	469.638,536 471.959,381	67	469.637,064 471.960,502	1.851
67	469.637,064 471.960,502	68	469.634,983 471.963,888	3.974	68	469.634,983 471.963,888	69	469.632,751 471.967,52	4.263	69	469.632,751 471.967,52	70	469.622,257 471.984,593	20.041
70	469.622,257 471.984,593	71	469.620,289 471.987,796	3.759	71	469.620,289 471.987,796	72	469.618,325 471.990,991	3.75	72	469.618,325 471.990,991	73	469.617,049 471.993,067	2.437
73	469.617,049 471.993,067	74	469.616,319 471.994,173	1.324	74	469.616,319 471.994,173	75	469.614,249 471.997,31	3.758	75	469.614,249 471.997,31	76	469.612,642 471.999,744	2.917
76	469.612,642 471.999,744	77	469.610,81 472.002,52	3.327	77	469.610,81 472.002,52	78	469.608,753 472.005,636	3.734	78	469.608,753 472.005,636	79	469.606,702 472.008,745	3.725
79	469.606,702 472.008,745	80	469.603,293 472.013,909	6.188	80	469.603,293 472.013,909	81	469.599,899 472.019,053	6.163	81	469.599,899 472.019,053	82	469.598,318 472.021,448	2.87
82	469.598,318 472.021,448	83	469.595,385 472.025,892	5.324	83	469.595,385 472.025,892	84	469.593,546 472.028,678	3.339	84	469.593,546 472.028,678	85	469.592,838 472.030,476	1.932
85	469.592,838 472.030,476	86	469.591,519 472.033,825	3.599	86	469.591,519 472.033,825	87	469.589,903 472.037,928	4.41	87	469.589,903 472.037,928	88	469.588,577 472.041,293	3.617
88	469.588,577 472.041,293	89	469.587,249 472.044,666	3.625	89	469.587,249 472.044,666	90	469.585,917 472.048,046	3.633	90	469.585,917 472.048,046	91	469.584,583 472.051,434	3.641
91	469.584,583 472.051,434	92	469.581,901 472.058,241	7.316	92	469.581,901 472.058,241	93	469.579,96 472.063,17	5.298	93	469.579,96 472.063,17	94	469.579,256 472.064,957	1.92
94	469.579,256 472.064,957	95	469.577,094 472.071,27	6.674	95	469.577,094 472.071,27	96	469.575,897 472.074,764	3.693	96	469.575,897 472.074,764	97	469.574,699 472.078,262	3.698
97	469.574,699 472.078,262	98	469.573,499 472.081,766	3.703	98	469.573,499 472.081,766	99	469.572,297 472.085,274	3.709	99	469.572,297 472.085,274	100	469.571,361 472.088,007	2.888
100	469.571,361 472.088,007	101	469.570,424 472.090,743	2.892	101	469.570,424 472.090,743	102	469.569,486 472.093,481	2.895	102	469.569,486 472.093,481	103	469.568,547 472.096,223	2.898
103	469.568,547 472.096,223	104	469.565,584 472.104,876	9.146	104	469.565,584 472.104,876	105	469.564,23 472.108,826	4.176	105	469.564,23 472.108,826	106	469.563,314 472.112,519	3.805
106	469.563,314 472.112,519	107	469.562,394 472.116,229	3.822	107	469.562,394 472.116,229	108	469.561,461 472.119,99	3.875	108	469.561,461 472.119,99	109	469.560,53 472.123,744	3.868
109	469.560,53 472.123,744	110	469.559,594 472.127,515	3.885	110	469.559,594 472.127,515	111	469.558,234 472.132,999	5.65	111	469.558,234 472.132,999	112	469.555,558 472.143,785	11.113
112	469.555,558 472.143,785	113	469.554,599 472.147,648	3.981	113	469.554,599 472.147,648	114	469.553,635 472.151,534	4.004	114	469.553,635 472.151,534	115	469.553,305 472.152,864	1.37
115	469.553,305 472.152,864	116	469.552,721 472.155,463	2.664	116	469.552,721 472.155,463	117	469.551,931 472.158,98	3.605	117	469.551,931 472.158,98	118	469.550,31 472.166,193	7.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	469.550,31 472.166,193	119	469.549,408 472.170,205	4.112	119	469.549,408 472.170,205	120	469.548,502 472.174,237	4.132	120	469.548,502 472.174,237	121	469.547,591 472.178,288	4.153
121	469.547,591 472.178,288	122	469.546,267 472.184,177	6.035	122	469.546,267 472.184,177	123	469.545,345 472.188,278	4.204	123	469.545,345 472.188,278	124	469.544,38 472.192,571	4.4
124	469.544,38 472.192,571	125	469.543,996 472.194,235	1.708	125	469.543,996 472.194,235	126	469.542,614 472.200,224	6.146	126	469.542,614 472.200,224	127	469.541,222 472.206,254	6.188
127	469.541,222 472.206,254	128	469.540,252 472.210,453	4.309	128	469.540,252 472.210,453	129	469.539,278 472.214,672	4.33	129	469.539,278 472.214,672	130	469.537,712 472.221,457	6.963
130	469.537,712 472.221,457	131	469.537,622 472.221,742	0.299	131	469.537,622 472.221,742	132	469.535,435 472.228,671	7.266	132	469.535,435 472.228,671	133	469.533,676 472.234,242	5.842
133	469.533,676 472.234,242	134	469.531,909 472.239,838	5.868	134	469.531,909 472.239,838	135	469.531,318 472.241,712	1.965	135	469.531,318 472.241,712	136	469.529,668 472.245,284	3.935
136	469.529,668 472.245,284	137	469.527,191 472.250,648	5.908	137	469.527,191 472.250,648	138	469.524,506 472.256,461	6.403	138	469.524,506 472.256,461	139	469.522,027 472.261,829	5.913
139	469.522,027 472.261,829	140	469.519,754 472.266,751	5.422	140	469.519,754 472.266,751	141	469.518,449 472.269,576	3.112	141	469.518,449 472.269,576	142	469.516,031 472.272,185	3.558
142	469.516,031 472.272,185	143	469.509,585 472.279,142	9.484	143	469.509,585 472.279,142	144	469.506,395 472.282,585	4.693	144	469.506,395 472.282,585	145	469.497,298 472.292,402	13.38 5
145	469.497,298 472.292,402	146	469.493,5 472.296,501	5.588	146	469.493,5 472.296,501	147	469.489,731 472.300,568	5.544	147	469.489,731 472.300,568	148	469.487,008 472.303,507	4.007
148	469.487,008 472.303,507	149	469.486,325 472.304,244	1.005	149	469.486,325 472.304,244	150	469.483,755 472.306,232	3.249	150	469.483,755 472.306,232	151	469.480,347 472.308,869	4.309
151	469.480,347 472.308,869	152	469.476,967 472.311,484	4.274	152	469.476,967 472.311,484	153	469.472,334 472.315,067	5.857	153	469.472,334 472.315,067	154	469.471,692 472.316,694	1.749
154	469.471,692 472.316,694	155	469.469,401 472.322,498	6.24	155	469.469,401 472.322,498	156	469.467,615 472.327,026	4.867	156	469.467,615 472.327,026	157	469.463,456 472.326,668	4.174
157	469.463,456 472.326,668	158	469.469,017 472.312,576	15.14 9	158	469.469,017 472.312,576	159	469.483,562 472.301,324	18.38 9	159	469.483,562 472.301,324	160	469.515,084 472.327,323	46.36 6
160	469.515,084 472.267,323	161	469.517,236 472.262,658	5.137	161	469.517,236 472.262,658	162	469.527,613 472.240,16	24.77 6	162	469.527,613 472.240,16	163	469.533,85 472.220,403	20.71 7
163	469.533,85 472.220,403	164	469.537,238 472.205,729	15.06	164	469.537,238 472.205,729	165	469.540,48 472.191,683	14.41 5	165	469.540,48 472.191,683	166	469.545,005 472.171,554	20.63 1
166	469.545,005 472.171,554	167	469.549,412 472.151,944	20.1	167	469.549,412 472.151,944	168	469.554,22 472.132,567	19.96 5	168	469.554,22 472.132,567	169	469.560,39 472.107,695	25.62 6
169	469.560,39 472.107,695	170	469.566,322 472.090,376	18.30 6	170	469.566,322 472.090,376	171	469.575,501 472.063,575	28.33	171	469.575,501 472.063,575	172	469.577,808 472.057,717	6.296
172	469.577,808 472.057,717	173	469.587,761 472.032,451	27.15 6	173	469.587,761 472.032,451	174	469.589,977 472.026,824	6.048	174	469.589,977 472.026,824	175	469.613,675 471.990,918	43.02 1
175	469.613,675 471.990,918	176	469.634,047 471.957,772	38.90 6	176	469.634,047 471.957,772	177	469.651,213 471.944,703	21.57 4	177	469.651,213 471.944,703	178	469.672,752 471.928,305	27.07 1
178	469.672,752 471.928,305	179	469.682,769 471.914,693	16.9	179	469.682,769 471.914,693	180	469.698,81 471.882,034	36.38 6	180	469.698,81 471.882,034	181	469.708,433 471.867,274	17.62
181	469.708,433 471.867,274	182	469.730,569 471.833,321	40.53 1	182	469.730,569 471.833,321	183	469.733,612 471.828,154	5.996	183	469.733,612 471.828,154	184	469.743,466 471.811,422	19.41 8
184	469.743,466 471.811,422	185	469.760,485 471.788,638	28.43 9	185	469.760,485 471.788,638	186	469.770,524 471.771,602	19.77 4	186	469.770,524 471.771,602	187	469.775,728 471.762,77	10.25 2
187	469.775,728 471.762,77	188	469.782,593 471.754,947	10.40 7	188	469.782,593 471.754,947	189	469.803,695 471.744,596	23.50 5	189	469.803,695 471.744,596	190	469.820,364 471.742,356	16.81 8
190	469.820,364 471.742,356	191	469.830,232 471.742,78	9.877	191	469.830,232 471.742,78	192	469.834,956 471.742,983	4.729	192	469.834,956 471.742,983	193	469.842,617 471.743,313	7.668
193	469.842,617 471.743,313	194	469.858,412 471.746,859	16.18 8	194	469.858,412 471.746,859	195	469.969,809 471.789,086	119.1 32	195	469.969,809 471.789,086	1	469.968,178 471.792,746	4.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1084/15, din 26/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA VIOREL, lipsa CNP	

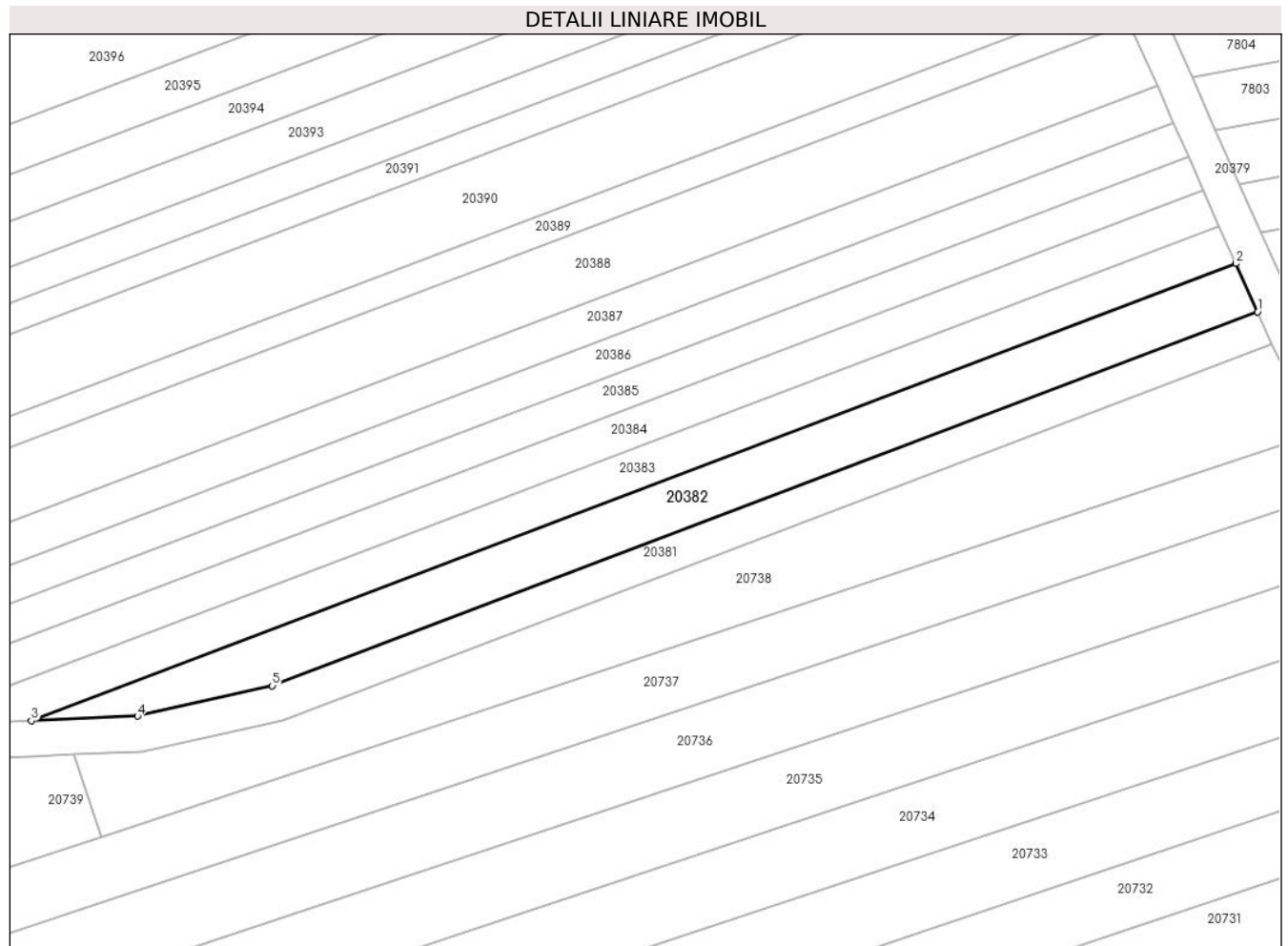
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/1	-	Nr. Parcela 1879/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.968,178 471.792,746	2	469.965,755 471.798,184	5.954
2	469.965,755 471.798,184	3	469.830,151 471.746,78	145.02
3	469.830,151 471.746,78	4	469.842,089 471.747,294	11.949
4	469.842,089 471.747,294	5	469.857,259 471.750,699	15.548
5	469.857,259 471.750,699	1	469.968,178 471.792,746	118.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 559, din 01/06/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOGOROȘ GHEORGHE	A1

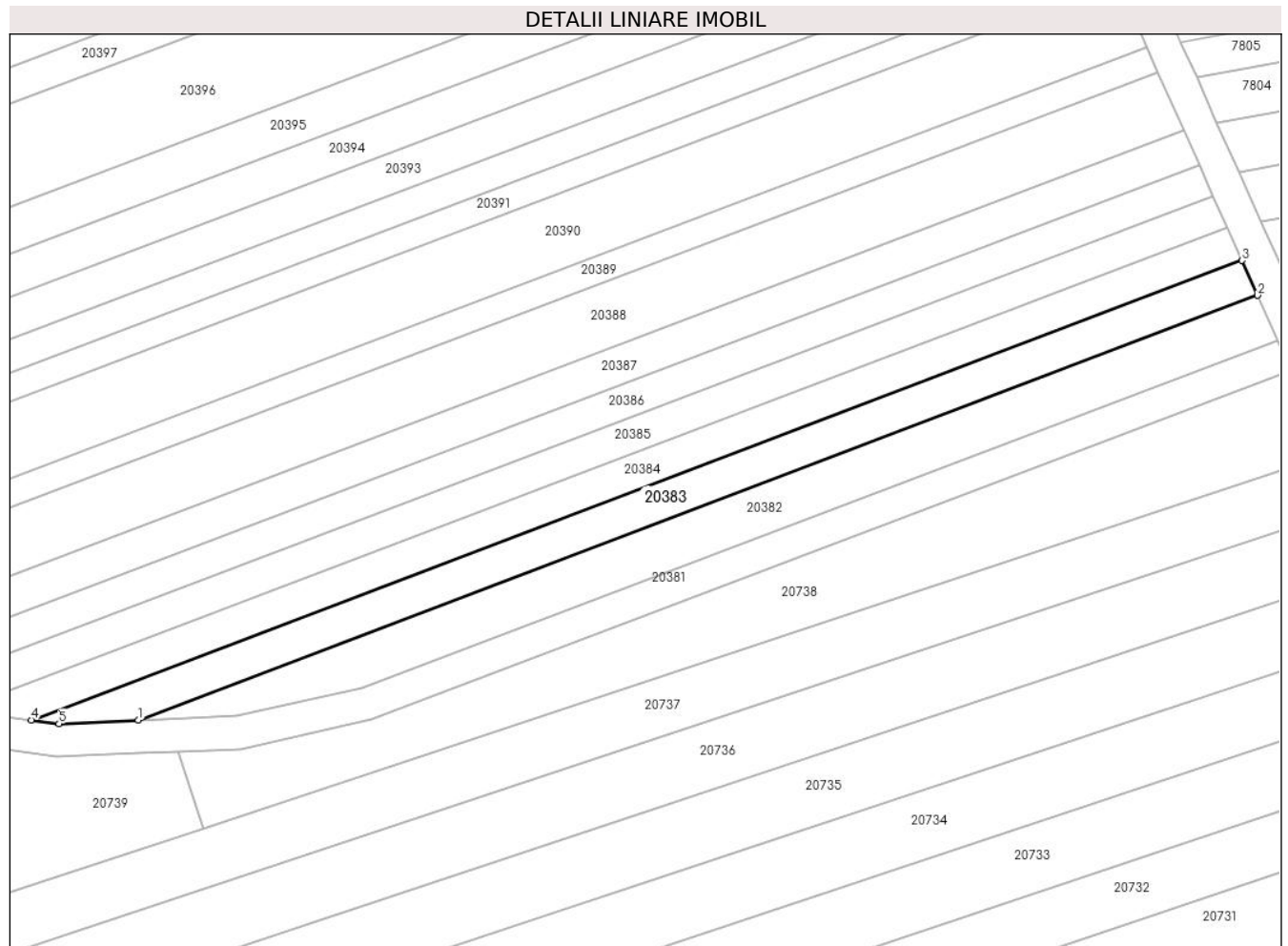
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.830,151 471.746,78	2	469.965,755 471.798,184	145.02
2	469.965,755 471.798,184	3	469.963,872 471.802,41	4.627
3	469.963,872 471.802,41	4	469.817,212 471.746,815	156.844
4	469.817,212 471.746,815	5	469.820,546 471.746,367	3.364
5	469.820,546 471.746,367	1	469.830,151 471.746,78	9.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1285/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE MARIANA, lipsa CNP	

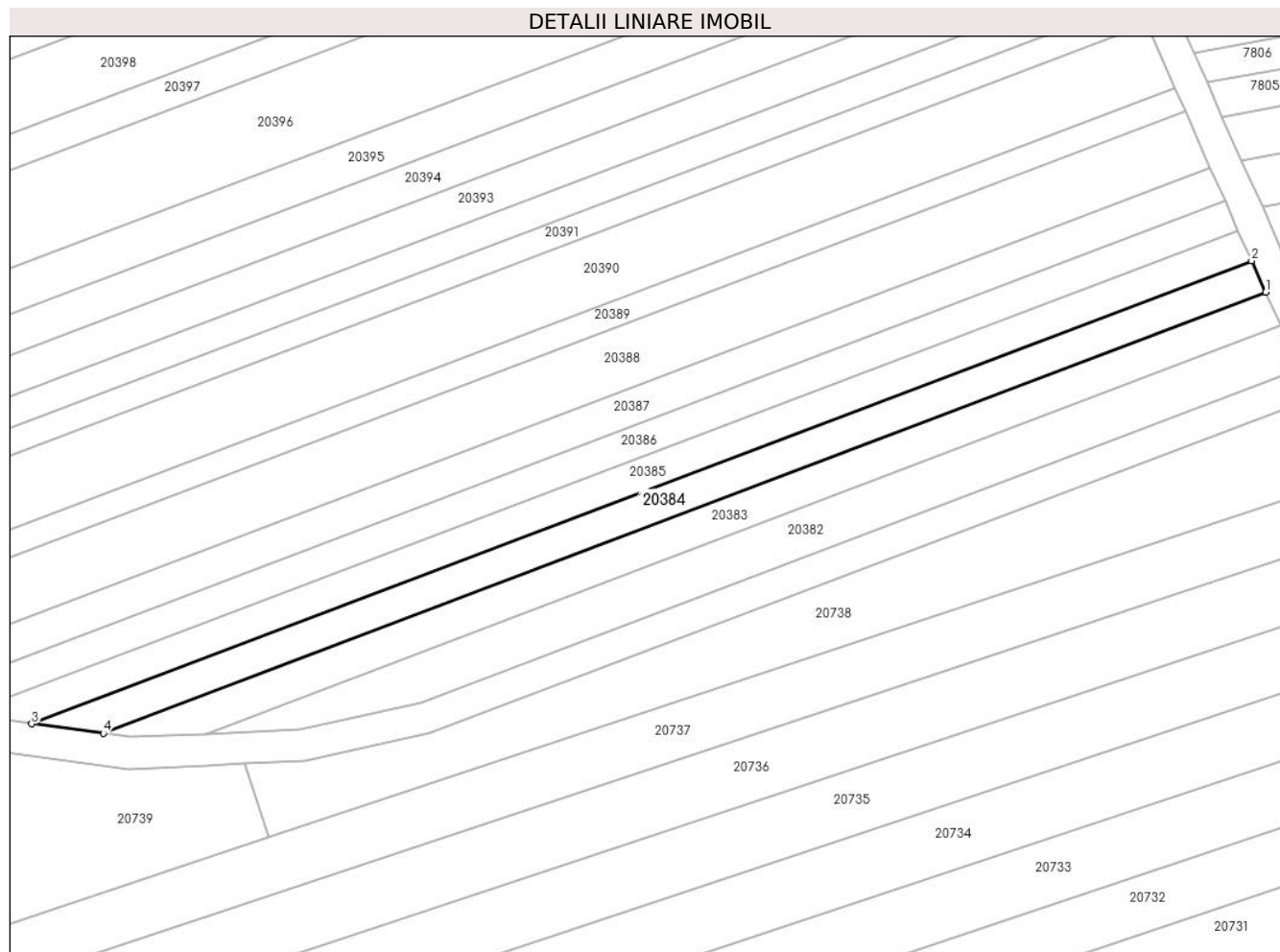
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.963,872 471.802,41	2	469.962,097 471.806,394	4.362
2	469.962,097 471.806,394	3	469.808,142 471.748,034	164.645
3	469.808,142 471.748,034	4	469.817,212 471.746,815	9.152
4	469.817,212 471.746,815	1	469.963,872 471.802,41	156.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 773/15, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION VALERIA , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4224, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA	

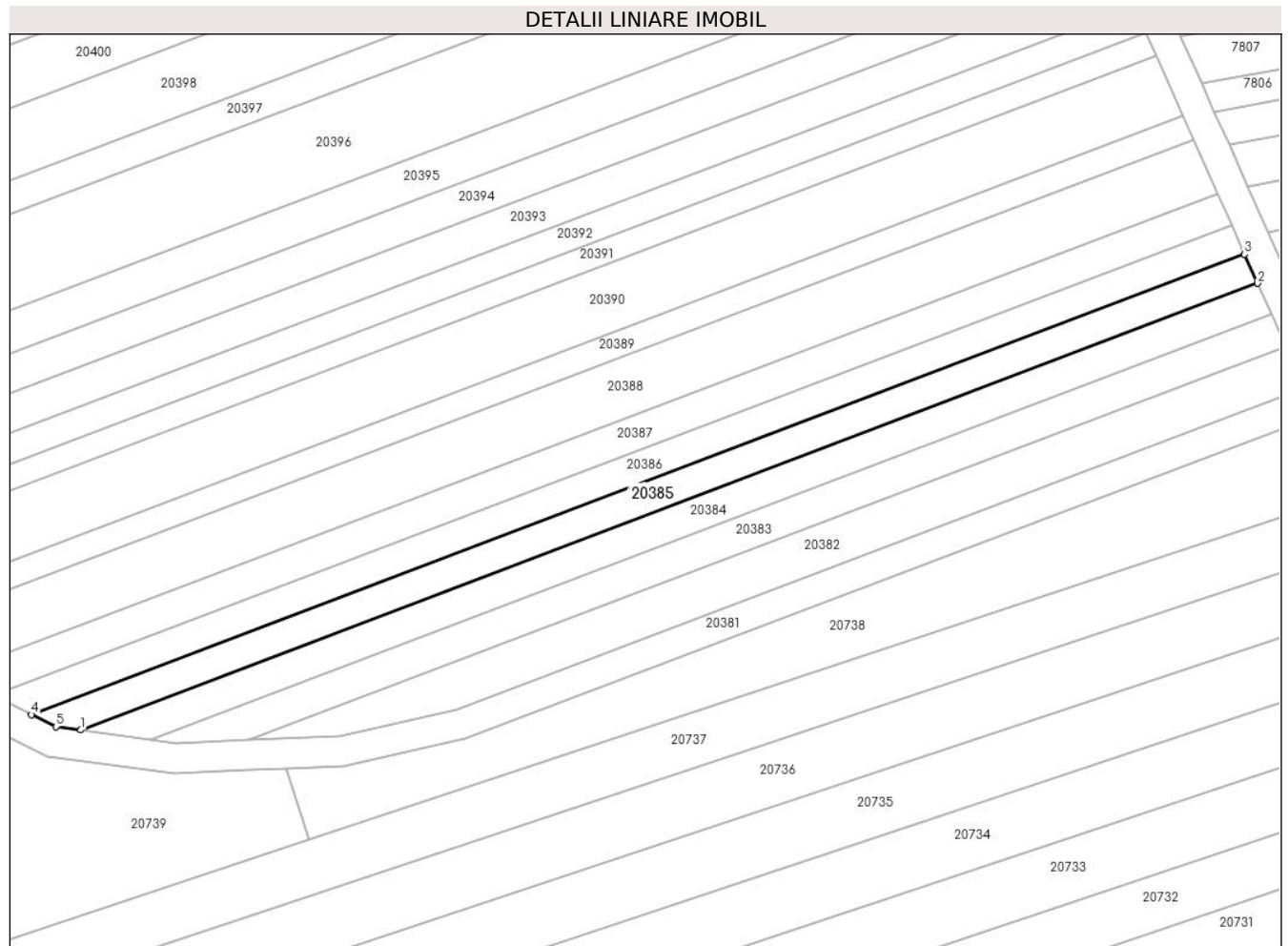
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.808,142 471.748,034	2	469.962,097 471.806,394	164.645
2	469.962,097 471.806,394	3	469.960,395 471.810,215	4.182
3	469.960,395 471.810,215	4	469.801,668 471.750,046	169.749
4	469.801,668 471.750,046	5	469.804,873 471.748,473	3.57
5	469.804,873 471.748,473	1	469.808,142 471.748,034	3.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1198/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN ILIE , lipsa CNP 2) NAN VALENTIN , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1079/15, din 21/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN SILVIA , lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: Titlul de proprietate nr. 1198/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NAN ILIE, NAN VALENTIN și Titlul de proprietate nr. 1079/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NAN SILVIA.	A1

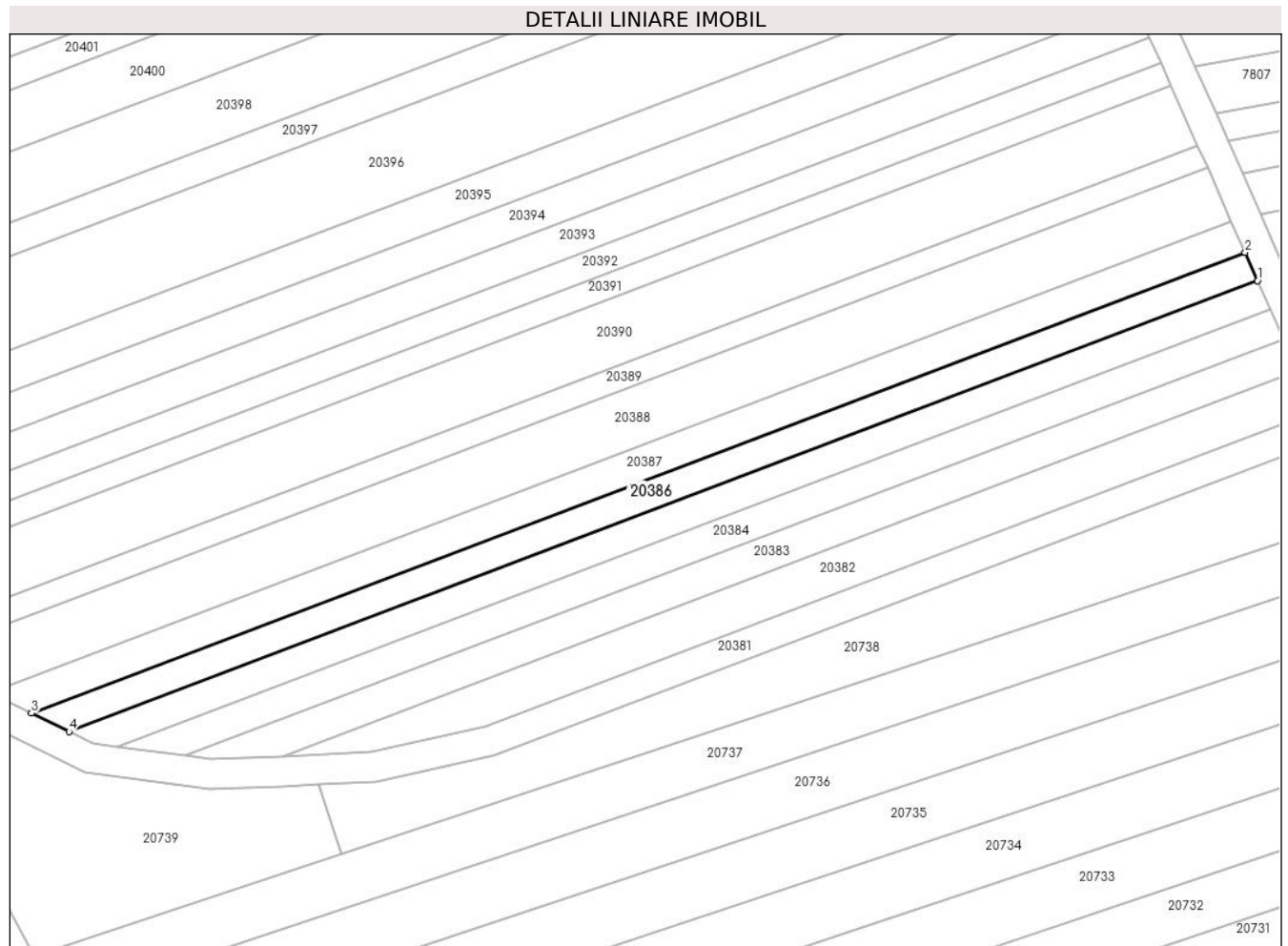
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.960,395 471.810,215	2	469.958,731 471.813,948	4.087
2	469.958,731 471.813,948	3	469.796,65 471.752,507	173.336
3	469.796,65 471.752,507	4	469.801,668 471.750,046	5.59
4	469.801,668 471.750,046	1	469.960,395 471.810,215	169.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1167, din 02/06/2016 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DATEȘ LIVIA	A1
Act Administrativ nr. 4225, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

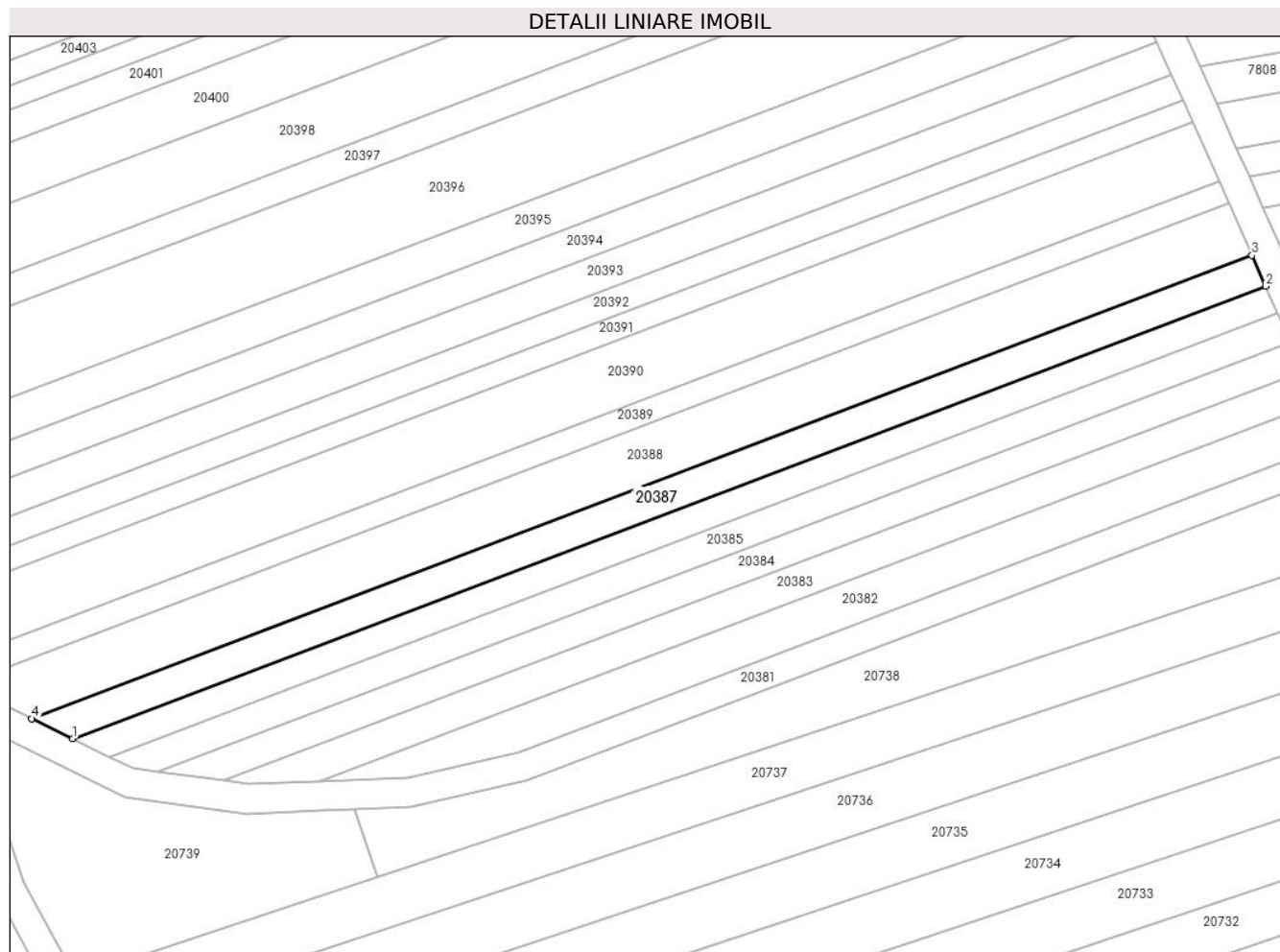
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.796,65 471.752,507	2	469.958,731 471.813,948	173.336
2	469.958,731 471.813,948	3	469.956,871 471.818,122	4.57
3	469.956,871 471.818,122	4	469.791,039 471.755,26	177.348
4	469.791,039 471.755,26	1	469.796,65 471.752,507	6.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2650, din 14/12/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUTOR SILVIA	A1

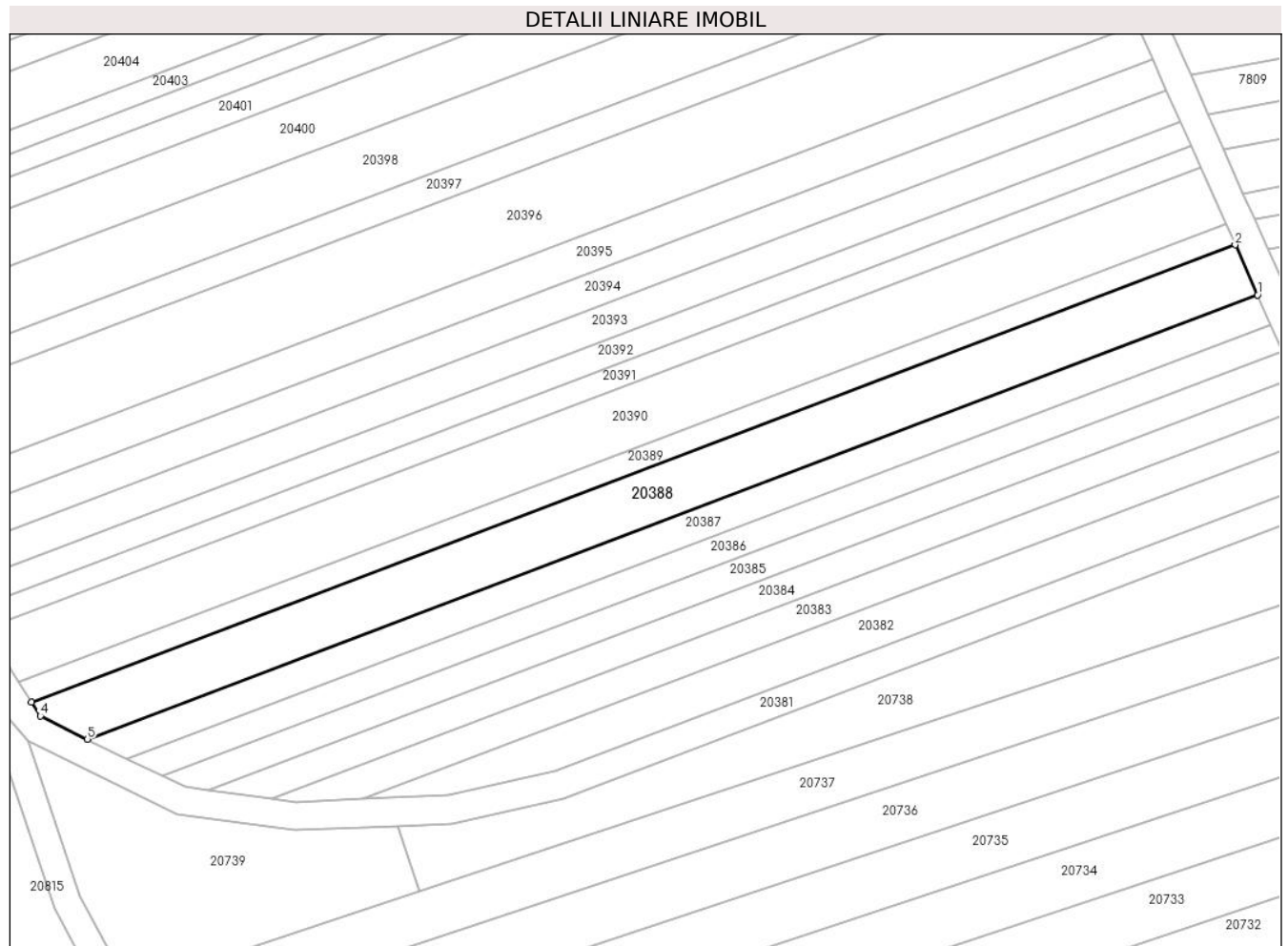
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2879/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.956,871 471.818,122	2	469.953,709 471.825,218	7.769
2	469.953,709 471.825,218	3	469.783,084 471.760,539	182.473
3	469.783,084 471.760,539	4	469.784,354 471.758,538	2.37
4	469.784,354 471.758,538	5	469.791,039 471.755,26	7.445
5	469.791,039 471.755,26	1	469.956,871 471.818,122	177.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 833/15, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsa CNP	

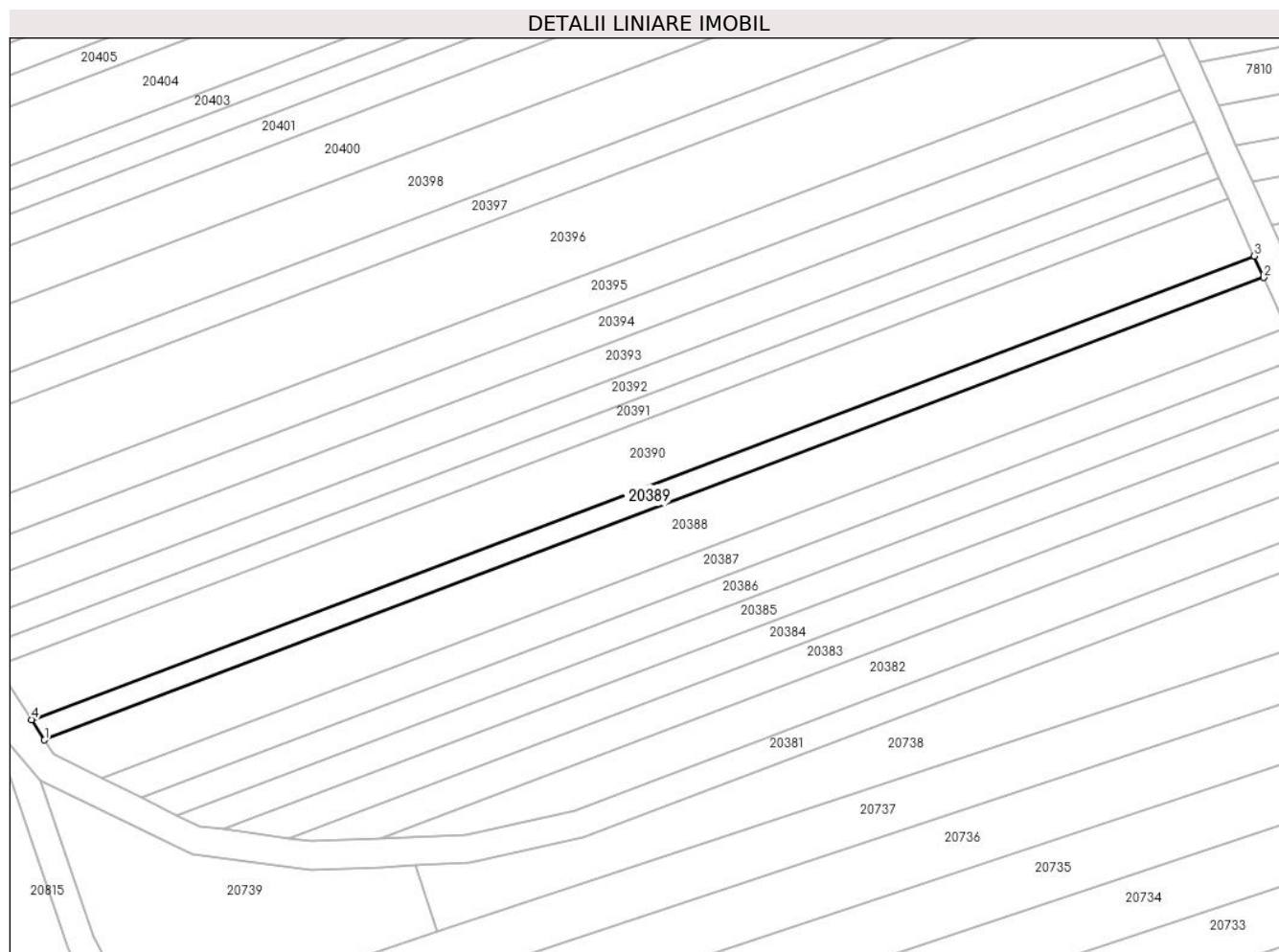
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.783,084 471.760,539	2	469.953,709 471.825,218	182.473
2	469.953,709 471.825,218	3	469.952,371 471.828,223	3.289
3	469.952,371 471.828,223	4	469.781,286 471.763,369	182.964
4	469.781,286 471.763,369	1	469.783,084 471.760,539	3.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1261/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CISMAS SILVIA, lipsa CNP	

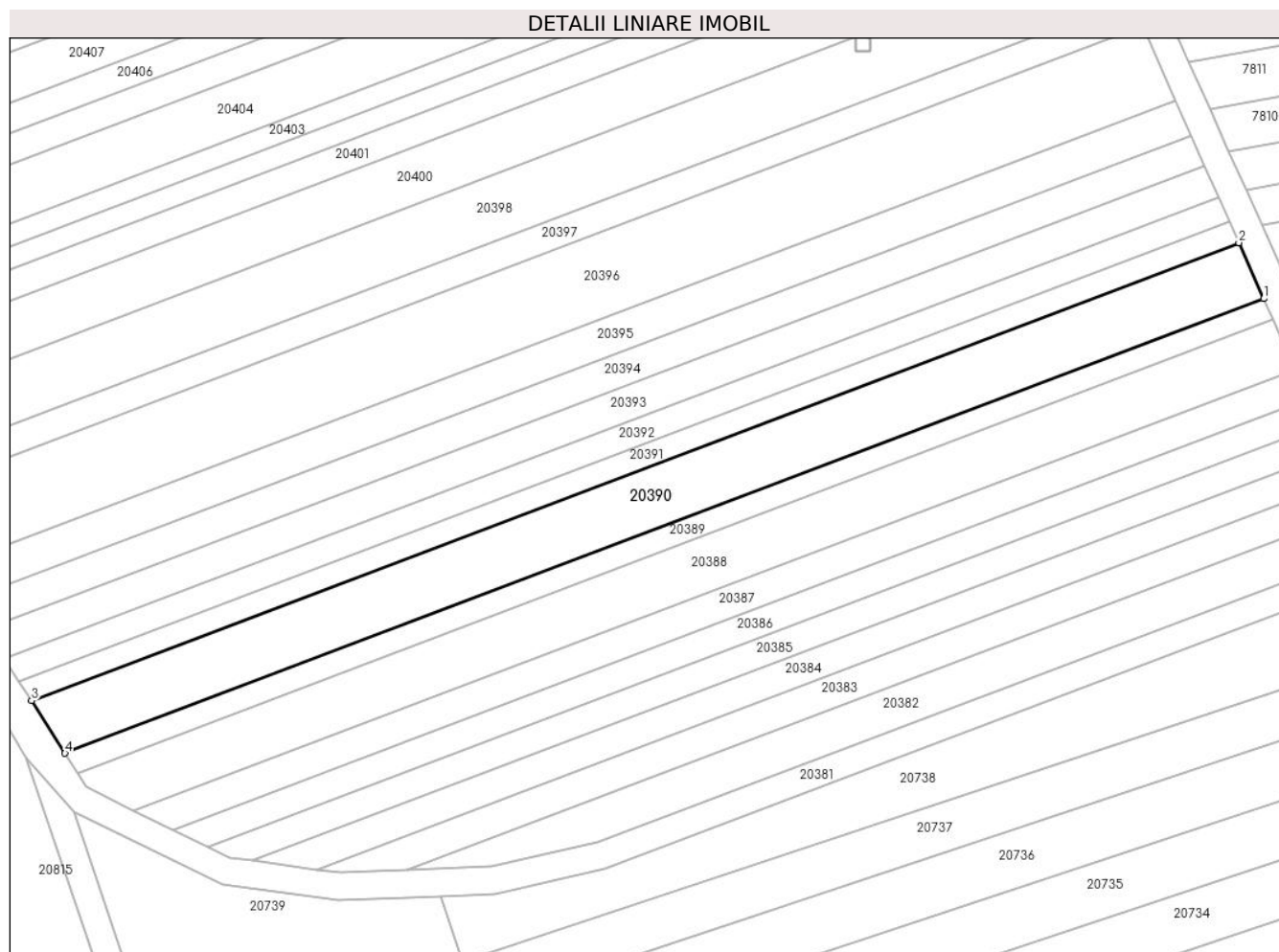
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	99	2879/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.952,371 471.828,223	2	469.948,818 471.836,195	8.728
2	469.948,818 471.836,195	3	469.776,516 471.770,88	184.266
3	469.776,516 471.770,88	4	469.781,286 471.763,369	8.897
4	469.781,286 471.763,369	1	469.952,371 471.828,223	182.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1390/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ ANA, lipsa CNP 2) DOBRILA AURELIA, lipsa CNP	A1

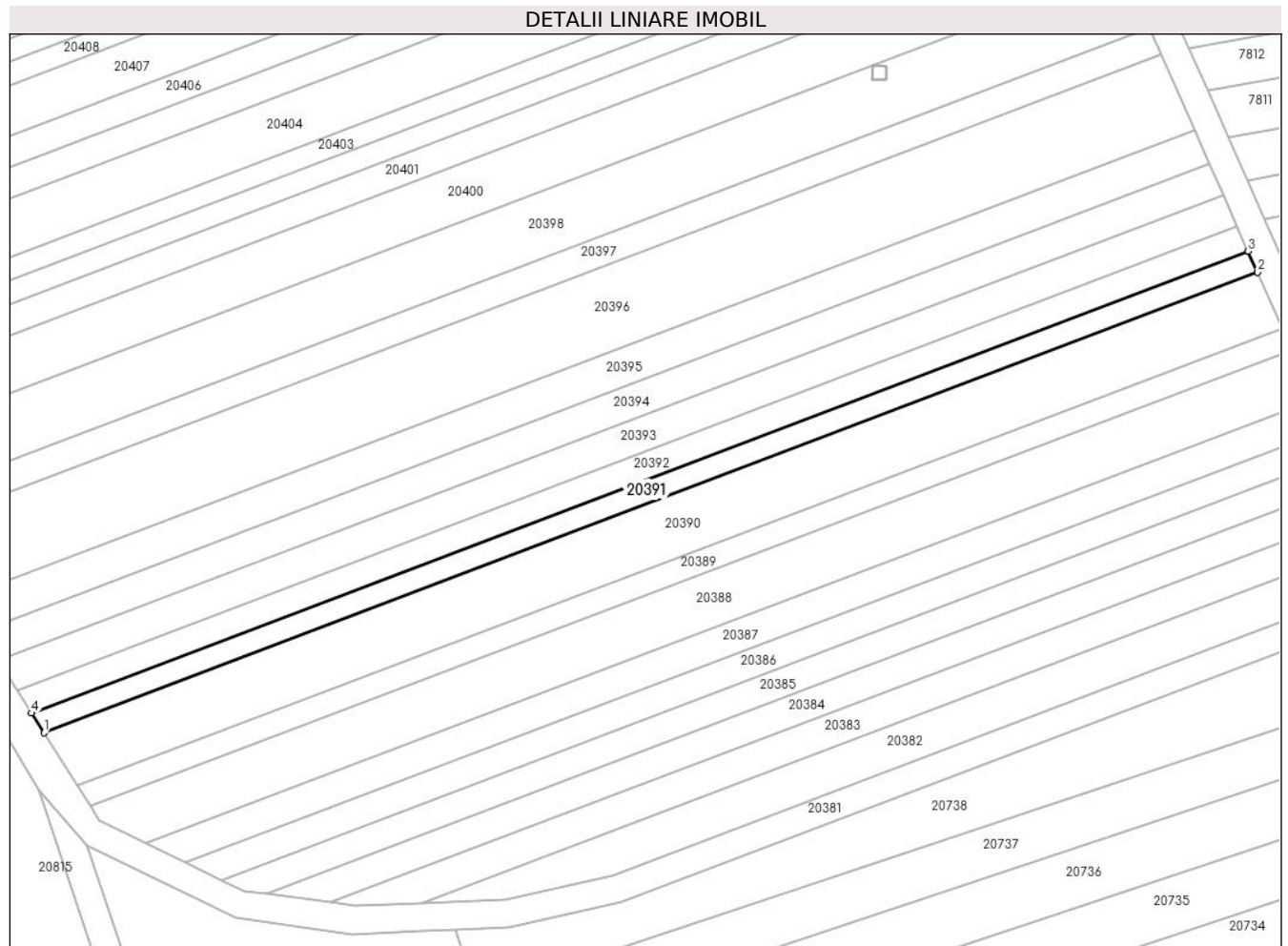
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.776,516 471.770,88	2	469.948,818 471.836,195	184.266
2	469.948,818 471.836,195	3	469.947,493 471.839,17	3.257
3	469.947,493 471.839,17	4	469.774,736 471.773,683	184.752
4	469.774,736 471.773,683	1	469.776,516 471.770,88	3.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 216, din 13/12/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) DOBRILA IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) DOBRILA TUDOREL, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1303/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/6 1) DOBRILA EUFROSINA, lipsa CNP 2) DOBRILA GHEORGHE, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4226, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) CISMAȘ SILVIA	A1

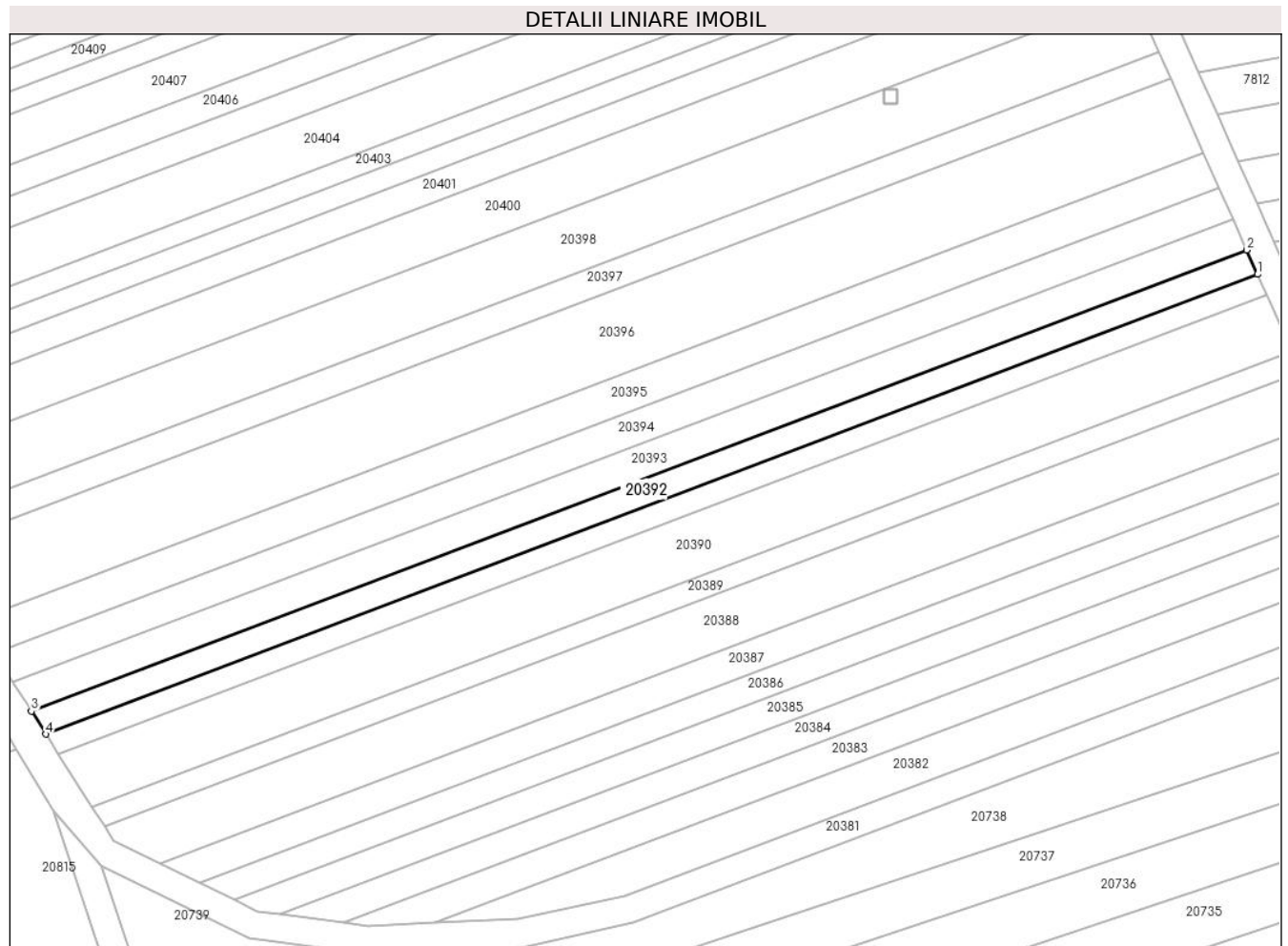
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.947,493 471.839,17	2	469.945,95 471.842,632	3.789
2	469.945,95 471.842,632	3	469.772,666 471.776,944	185.318
3	469.772,666 471.776,944	4	469.774,736 471.773,683	3.863
4	469.774,736 471.773,683	1	469.947,493 471.839,17	184.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 887/15, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , lipsa CNP	

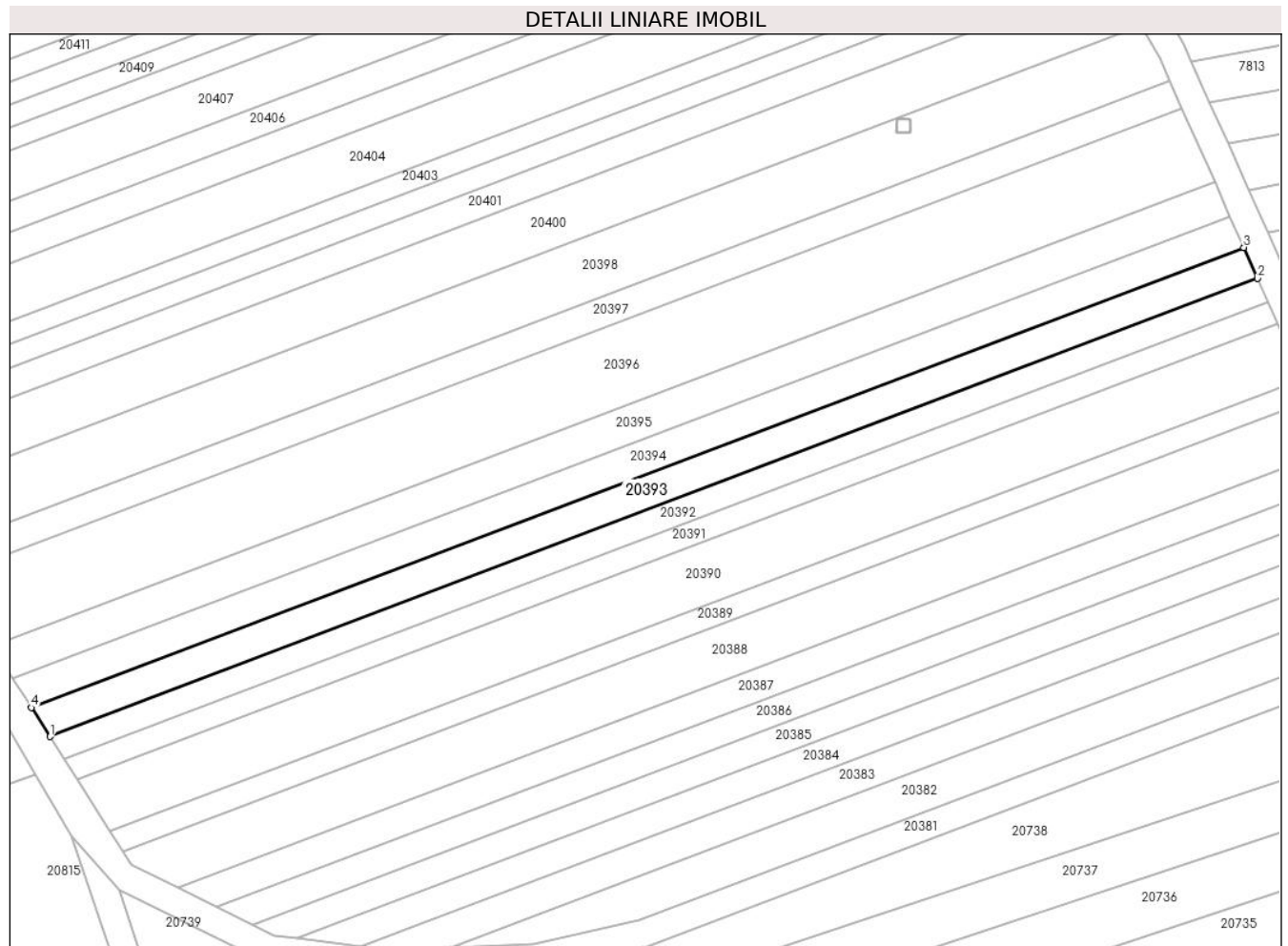
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.772,666 471.776,944	2	469.945,95 471.842,632	185.318
2	469.945,95 471.842,632	3	469.943,974 471.847,066	4.855
3	469.943,974 471.847,066	4	469.770,012 471.781,122	186.042
4	469.770,012 471.781,122	1	469.772,666 471.776,944	4.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 568/15, din 26/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUTOR VALERIA, lipsa CNP	

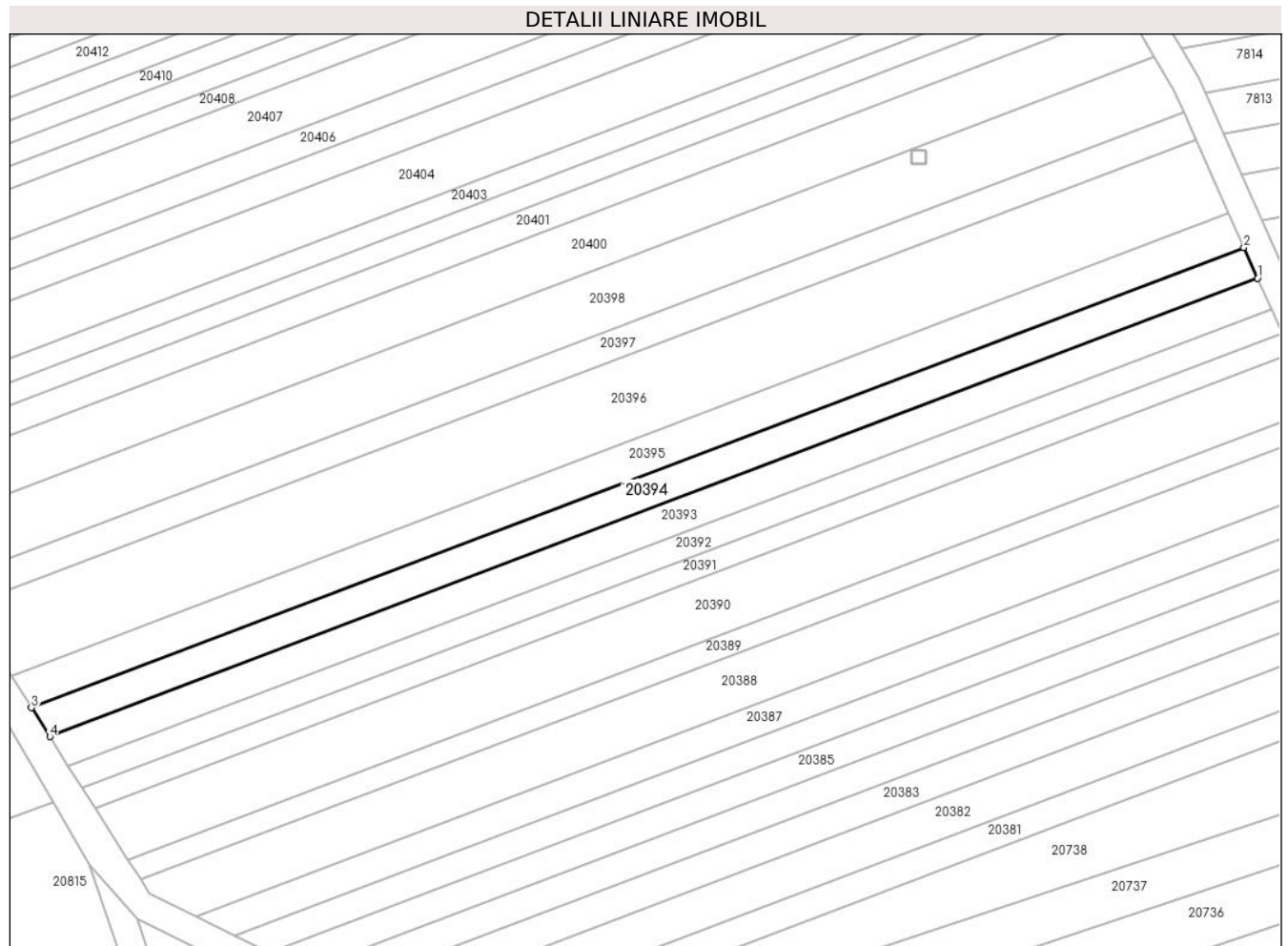
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.943,974 471.847,066	2	469.942,006 471.851,484	4.836
2	469.942,006 471.851,484	3	469.767,369 471.785,283	186.763
3	469.767,369 471.785,283	4	469.770,012 471.781,122	4.93
4	469.770,012 471.781,122	1	469.943,974 471.847,066	186.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1324/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE MARIOARA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

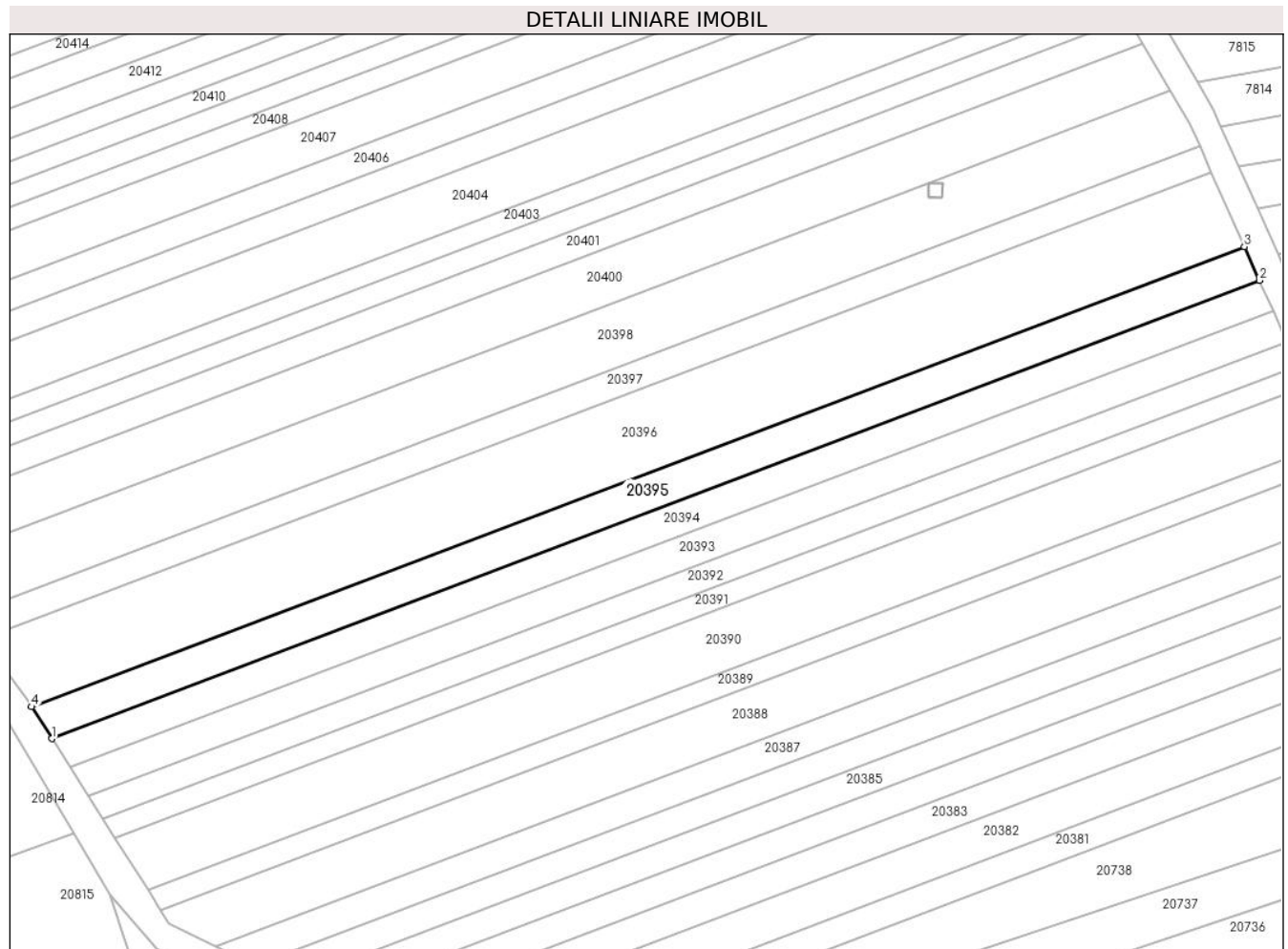
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2879/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.767,369 471.785,283	2	469.942,006 471.851,484	186.763
2	469.942,006 471.851,484	3	469.939,828 471.856,372	5.352
3	469.939,828 471.856,372	4	469.764,445 471.789,888	187.562
4	469.764,445 471.789,888	1	469.767,369 471.785,283	5.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1277/15, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUTORE LAURENȚIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5029, din 13/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP VIOREL

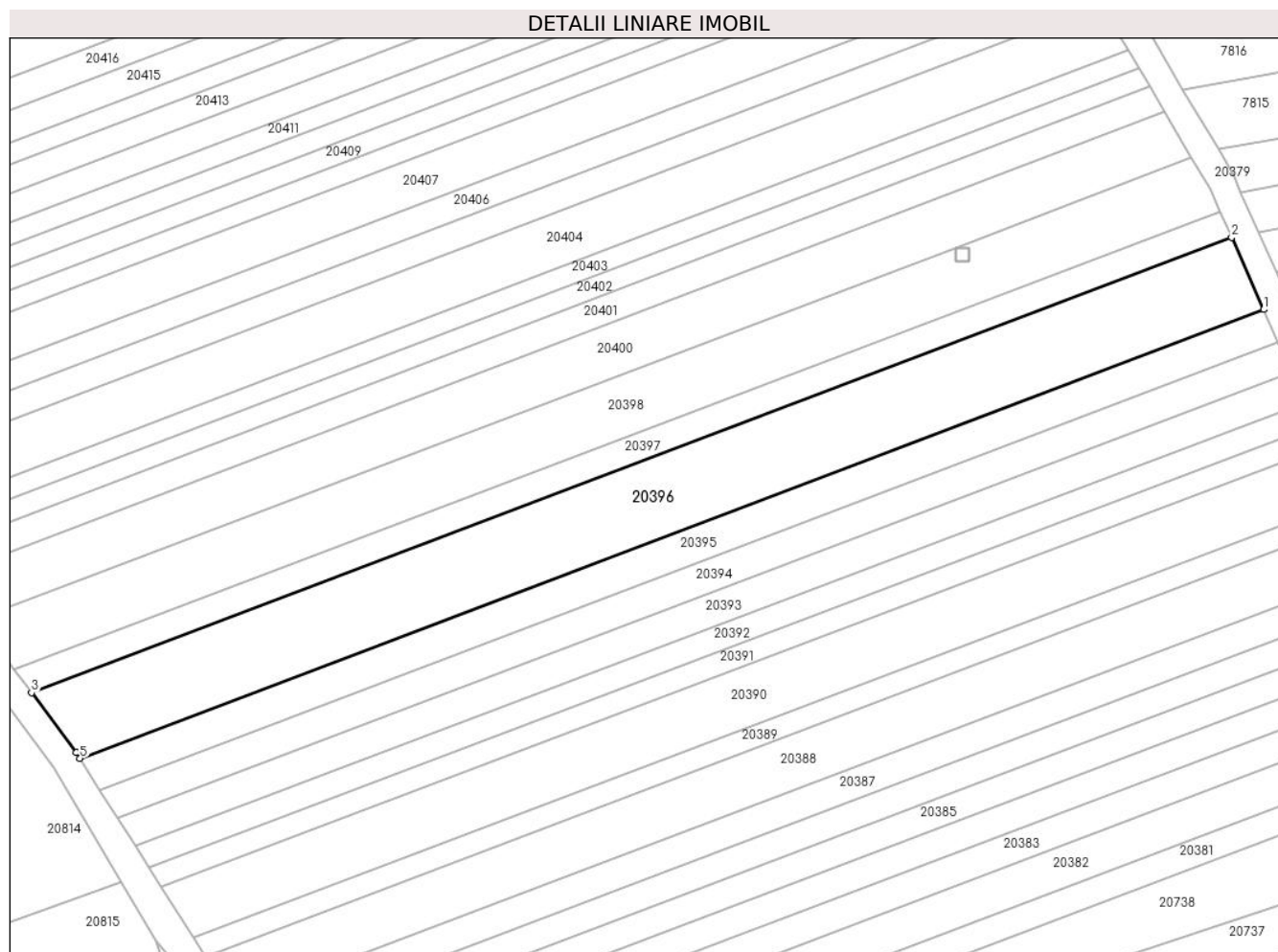
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	99	2879/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.939,828 471.856,372	2	469.935,078 471.867,032	11.67
2	469.935,078 471.867,032	3	469.757,268 471.799,628	190.157
3	469.757,268 471.799,628	4	469.763,882 471.790,775	11.051
4	469.763,882 471.790,775	5	469.764,445 471.789,888	1.05
5	469.764,445 471.789,888	1	469.939,828 471.856,372	187.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 24, din 18/02/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA DOREL	A1

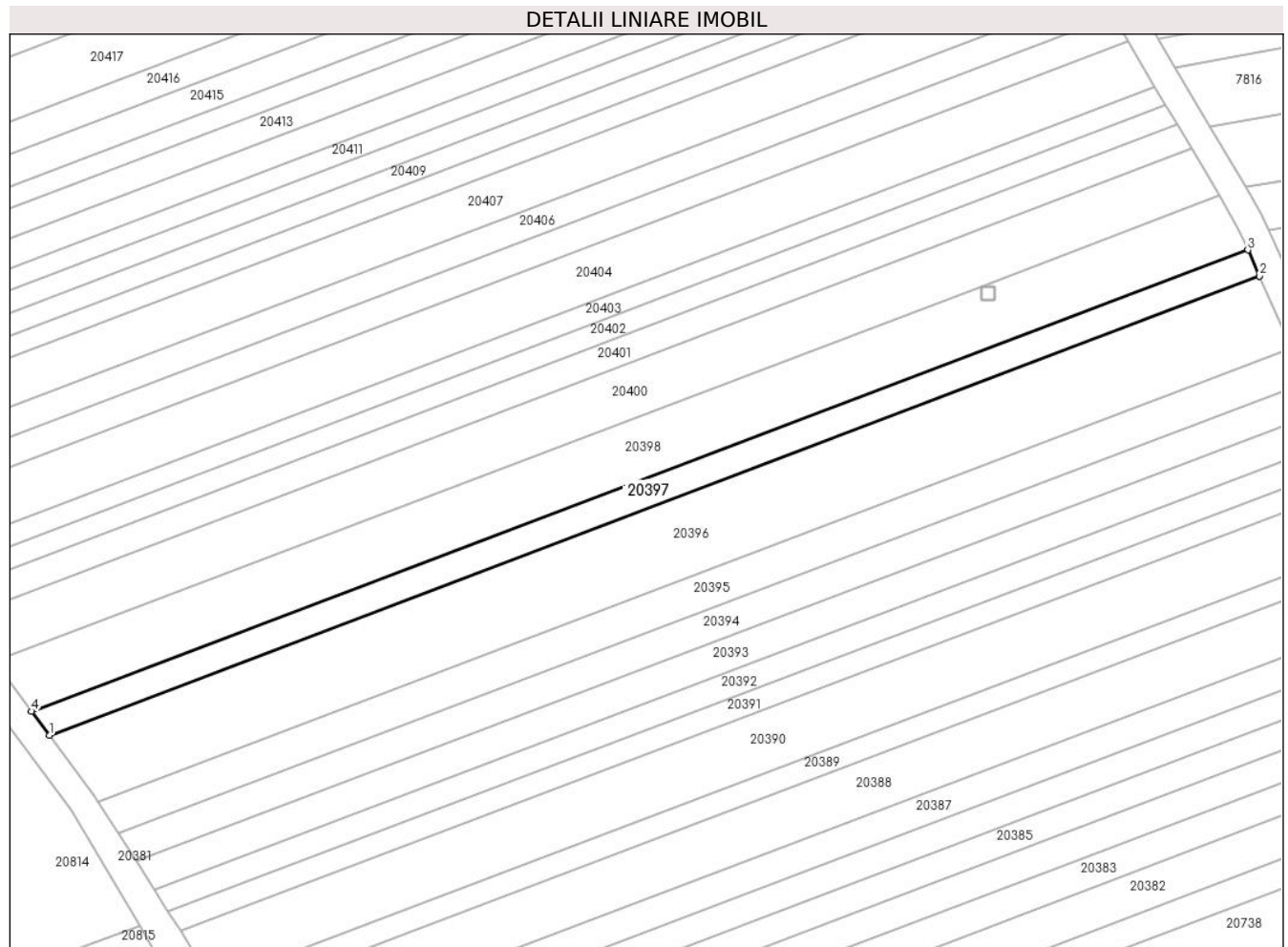
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.757,268 471.799,628	2	469.935,078 471.867,032	190.157
2	469.935,078 471.867,032	3	469.933,368 471.870,871	4.203
3	469.933,368 471.870,871	4	469.754,656 471.803,126	191.121
4	469.754,656 471.803,126	1	469.757,268 471.799,628	4.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1247/15, din 25/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR GALINA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4227, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP VIOREL

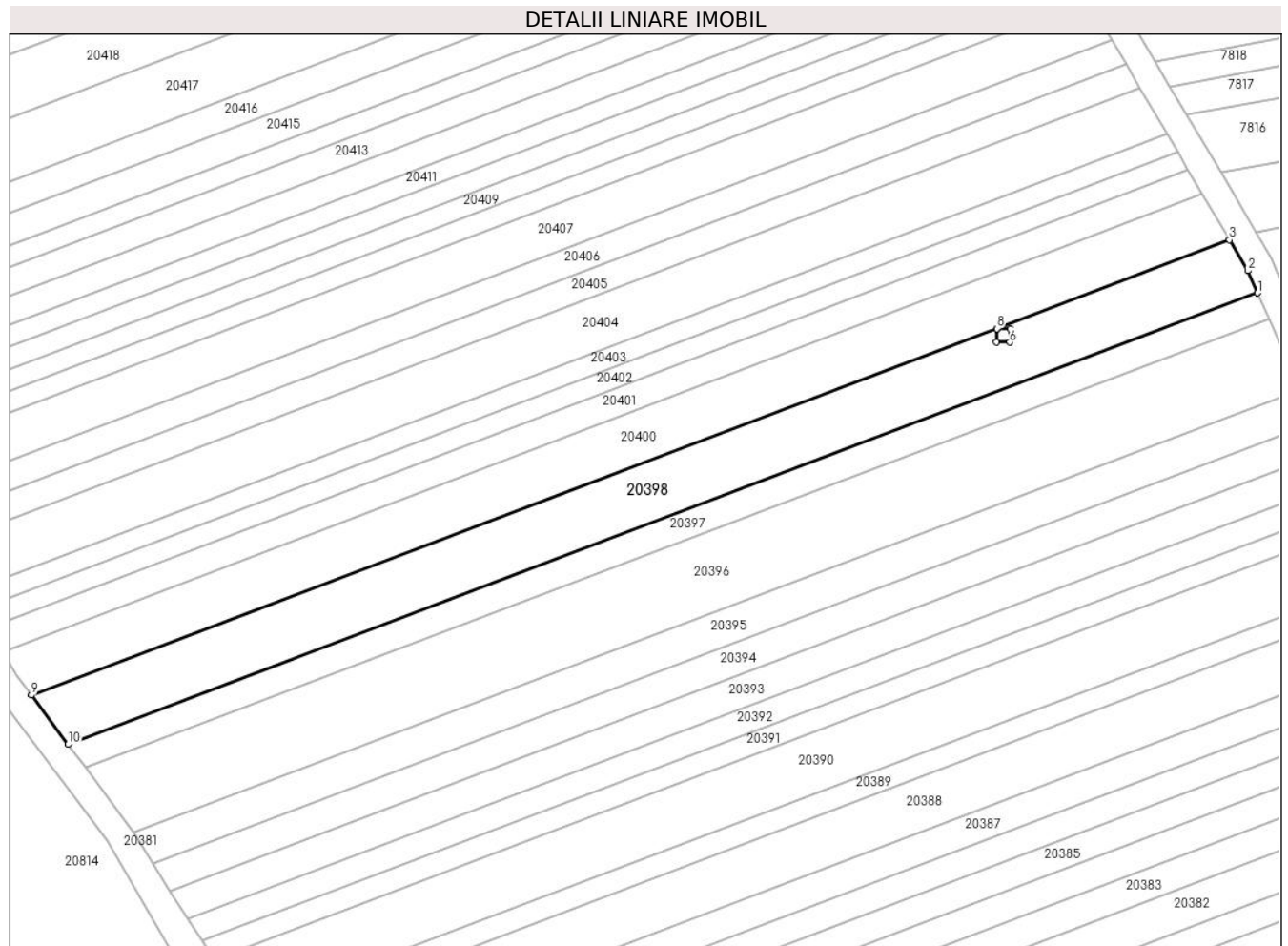
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	99	2879/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.933,368 471.870,871	2	469.931,881 471.874,207	3.653
2	469.931,881 471.874,207	3	469.929,14 471.878,855	5.396
3	469.929,14 471.878,855	4	469.894,189 471.865,511	37.412
4	469.894,189 471.865,511	5	469.896,185 471.865,442	1.997
5	469.896,185 471.865,442	6	469.896,145 471.863,47	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.896,145 471.863,47	7	469.894,146 471.863,511	2.0
7	469.894,146 471.863,511	8	469.894,186 471.865,51	2.0
8	469.894,186 471.865,51	9	469.749,142 471.810,507	155.123
9	469.749,142 471.810,507	10	469.754,656 471.803,126	9.213
10	469.754,656 471.803,126	1	469.933,368 471.870,871	191.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

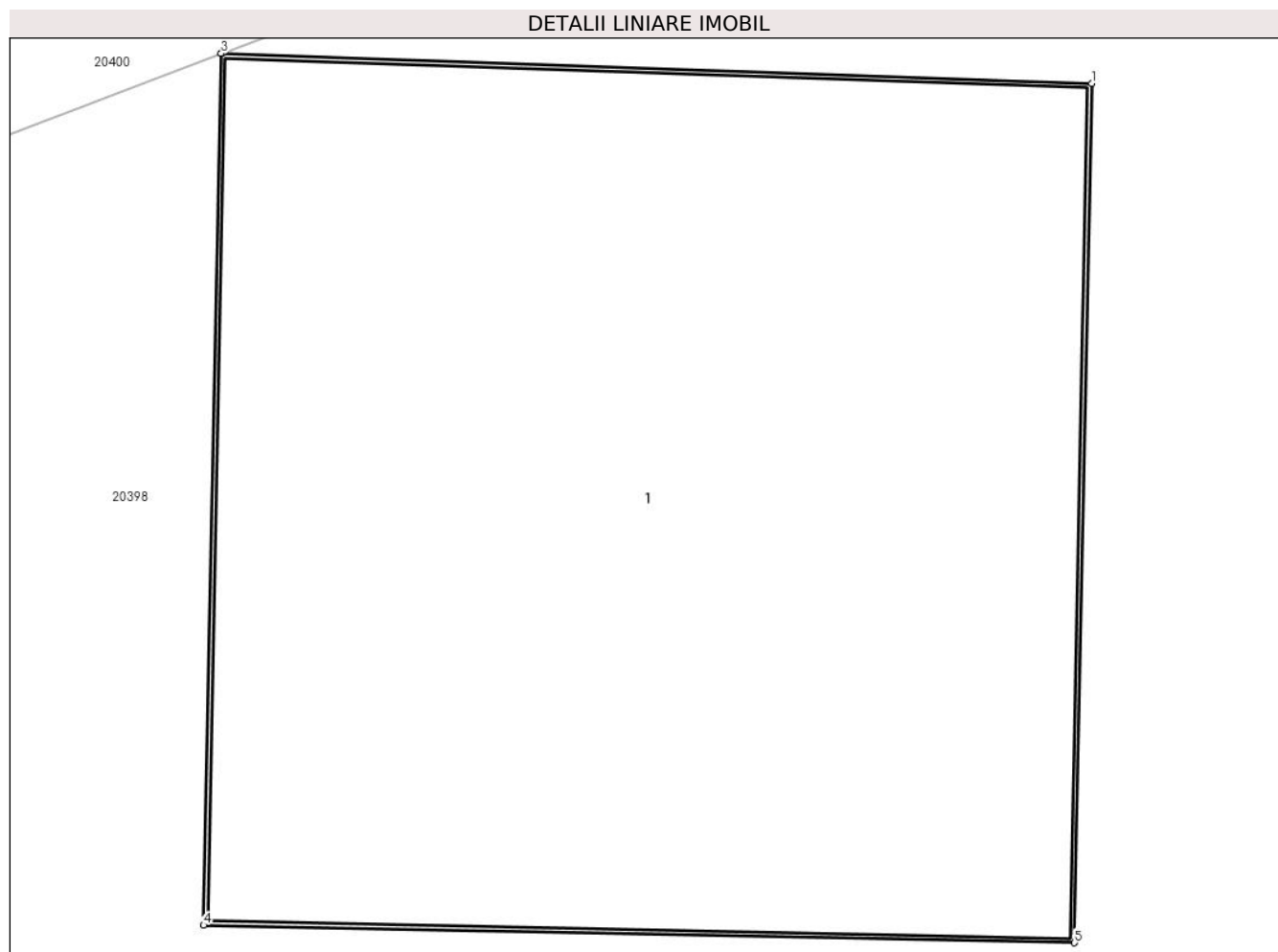
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	99	2879/203	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.896,185 471.865,442	2	469.894,189 471.865,511	1.997
2	469.894,189 471.865,511	3	469.894,186 471.865,51	0.003
3	469.894,186 471.865,51	4	469.894,146 471.863,511	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.894,146 471.863,511	5	469.896,145 471.863,47	2.0
5	469.896,145 471.863,47	1	469.896,185 471.865,442	1.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1367/15, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATES MARIA, lipsa CNP	

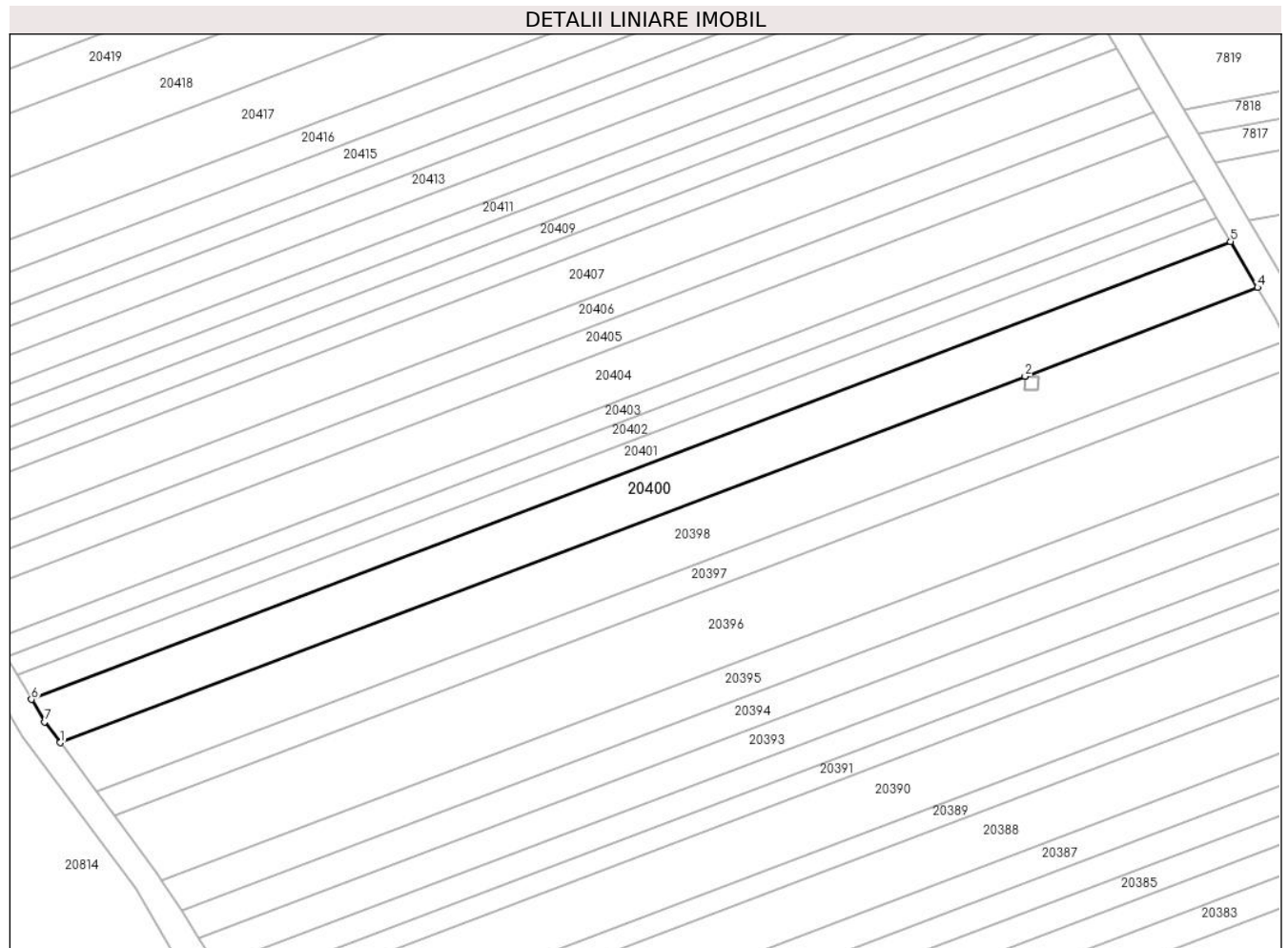
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.749,142 471.810,507	2	469.894,186 471.865,51	155.123
2	469.894,186 471.865,51	3	469.894,189 471.865,511	0.003
3	469.894,189 471.865,511	4	469.929,14 471.878,855	37.412
4	469.929,14 471.878,855	5	469.925,08 471.885,742	7.994
5	469.925,08 471.885,742	6	469.744,821 471.817,004	192.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.744,821 471.817,004	7	469.746,802 471.813,64	3.904
7	469.746,802 471.813,64	1	469.749,142 471.810,507	3.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 815/15, din 05/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TUTOR ANA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

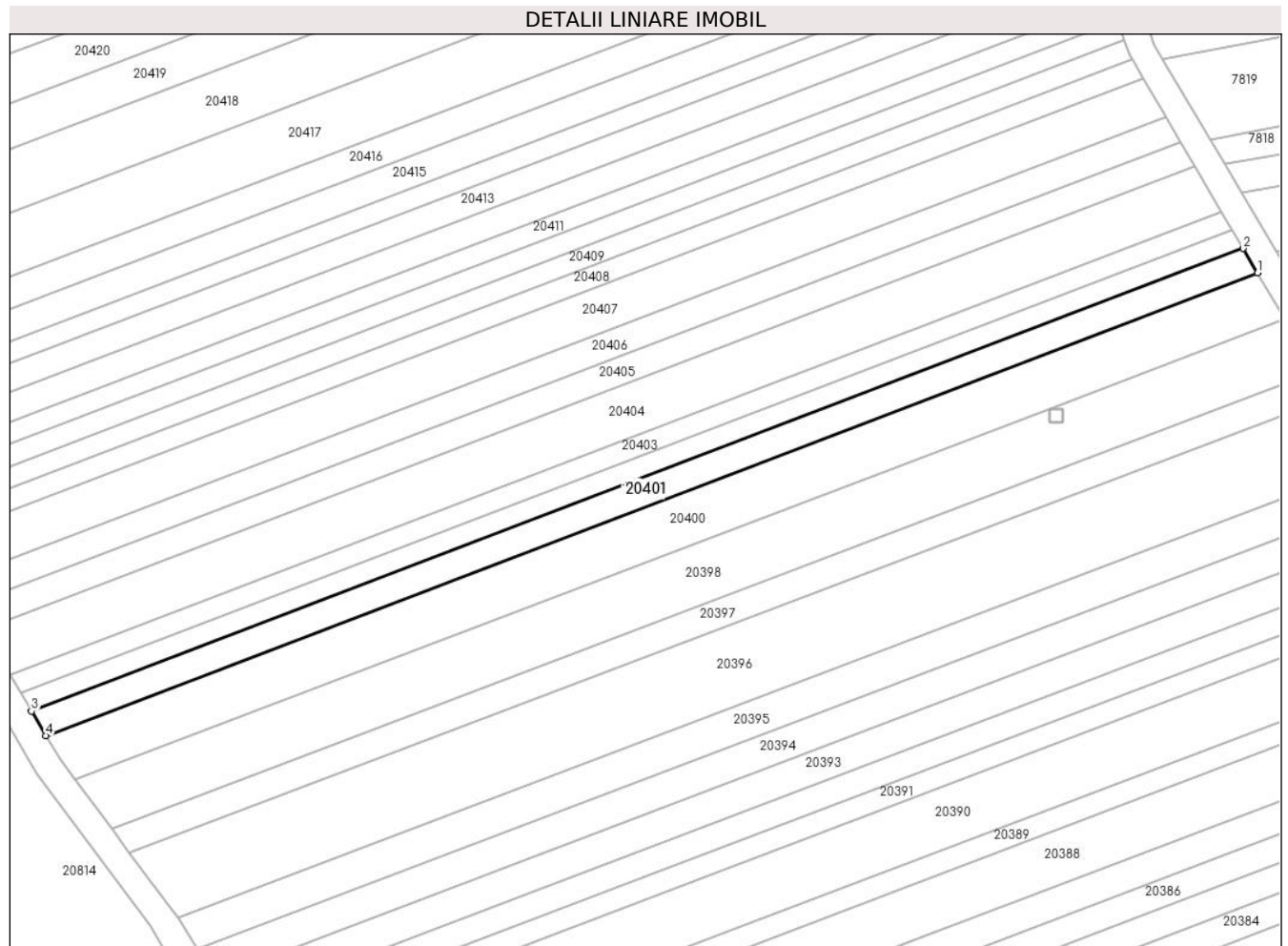
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/19	-	Nr. Parcela 2887/19 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.925,08 471.885,742	2	469.922,944 471.889,365	4.206
2	469.922,944 471.889,365	3	469.742,686 471.820,628	192.918
3	469.742,686 471.820,628	4	469.744,821 471.817,004	4.206
4	469.744,821 471.817,004	1	469.925,08 471.885,742	192.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1309/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORARU NICOLAE, lipsa CNP 2) FLESCHIN AURELIA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4228, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

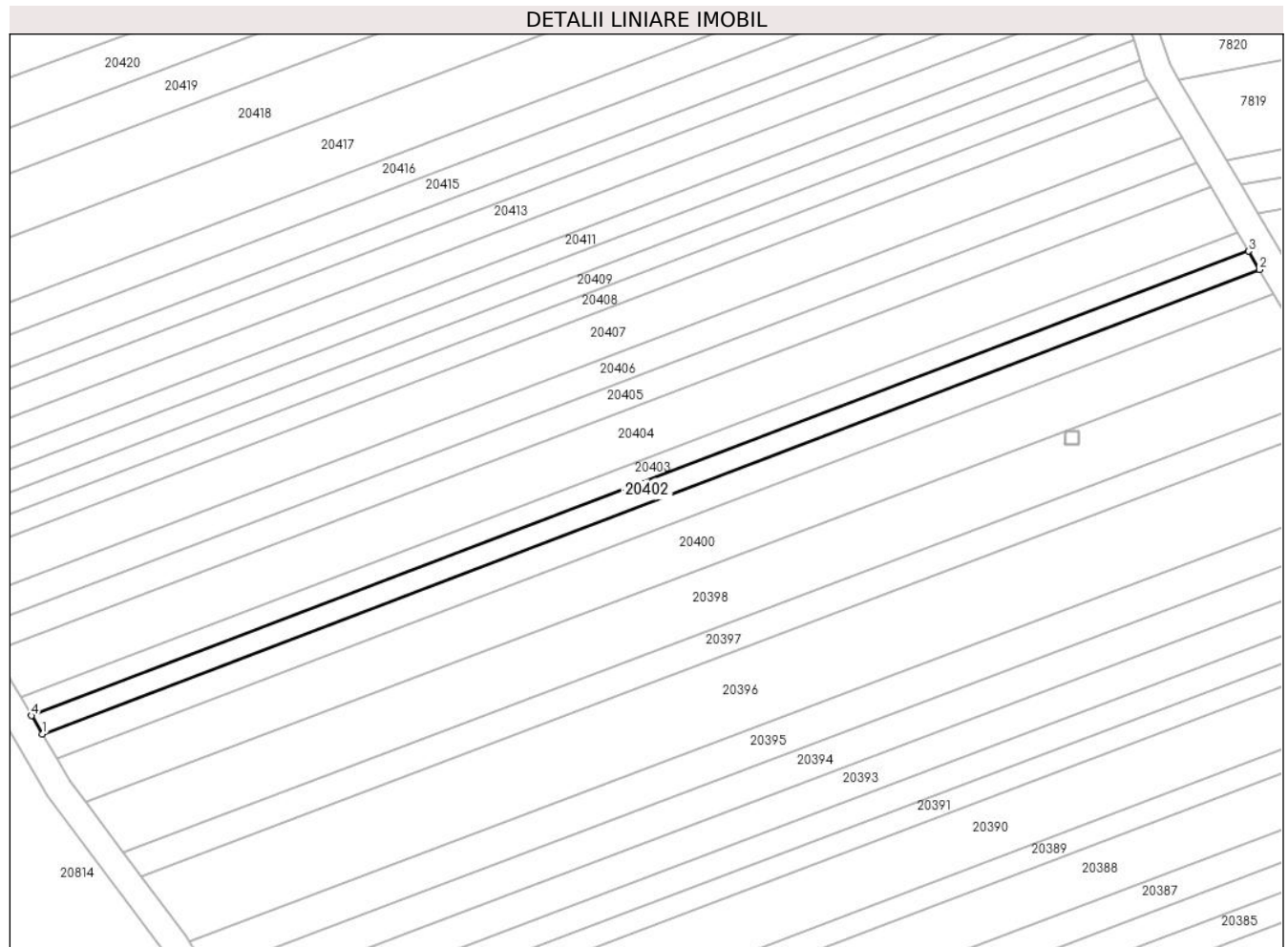
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.742,686 471.820,628	2	469.922,944 471.889,365	192.918
2	469.922,944 471.889,365	3	469.921,341 471.892,083	3.155
3	469.921,341 471.892,083	4	469.741,085 471.823,347	192.917
4	469.741,085 471.823,347	1	469.742,686 471.820,628	3.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1381/15, din 02/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR MARIA, lipsa CNP	

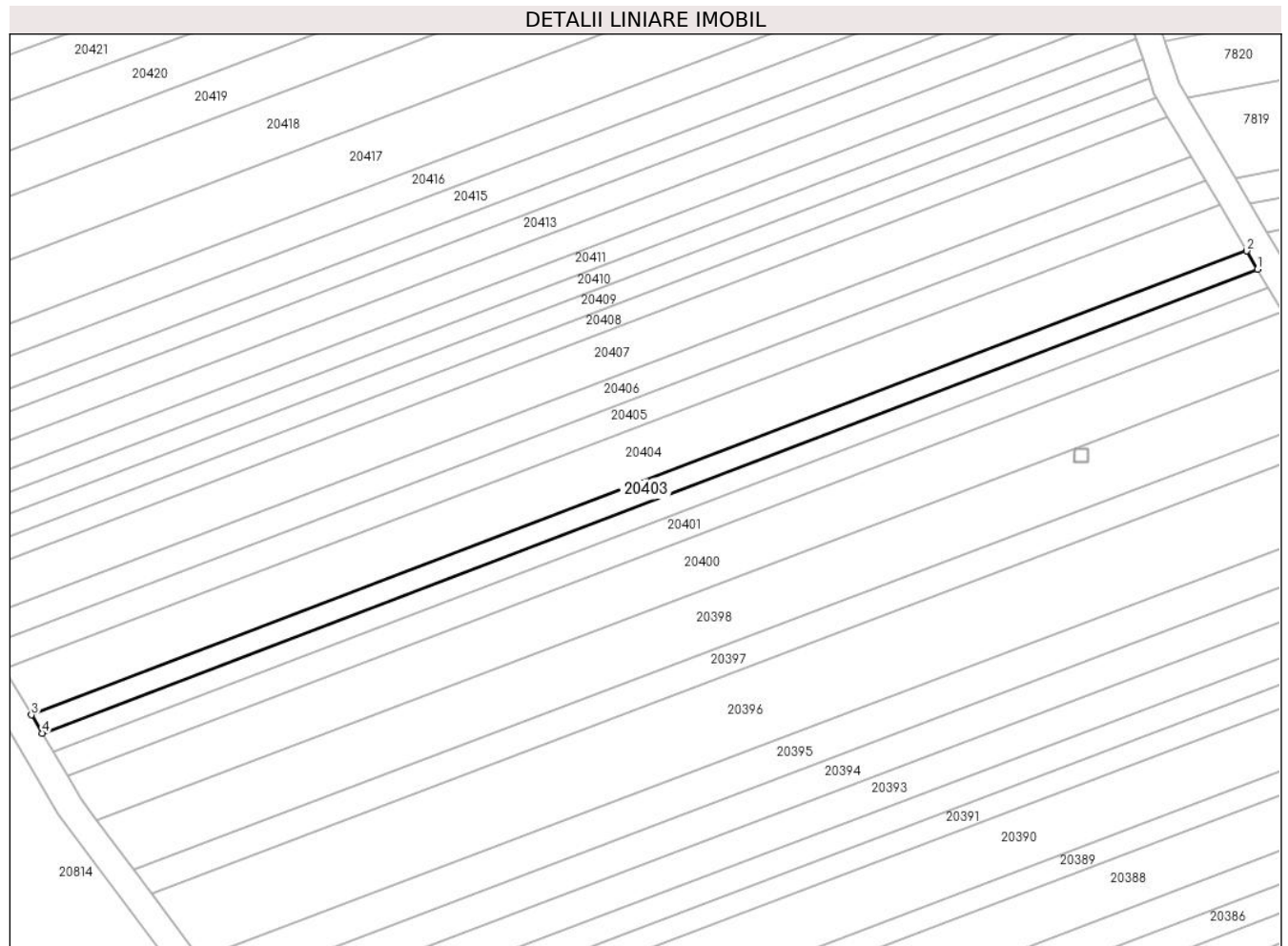
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.921,341 471.892,083	2	469.919,739 471.894,8	3.155
2	469.919,739 471.894,8	3	469.739,484 471.826,065	192.915
3	469.739,484 471.826,065	4	469.741,085 471.823,347	3.155
4	469.741,085 471.823,347	1	469.921,341 471.892,083	192.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2375, din 12/12/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 633, din 14/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP VIOREL	A1

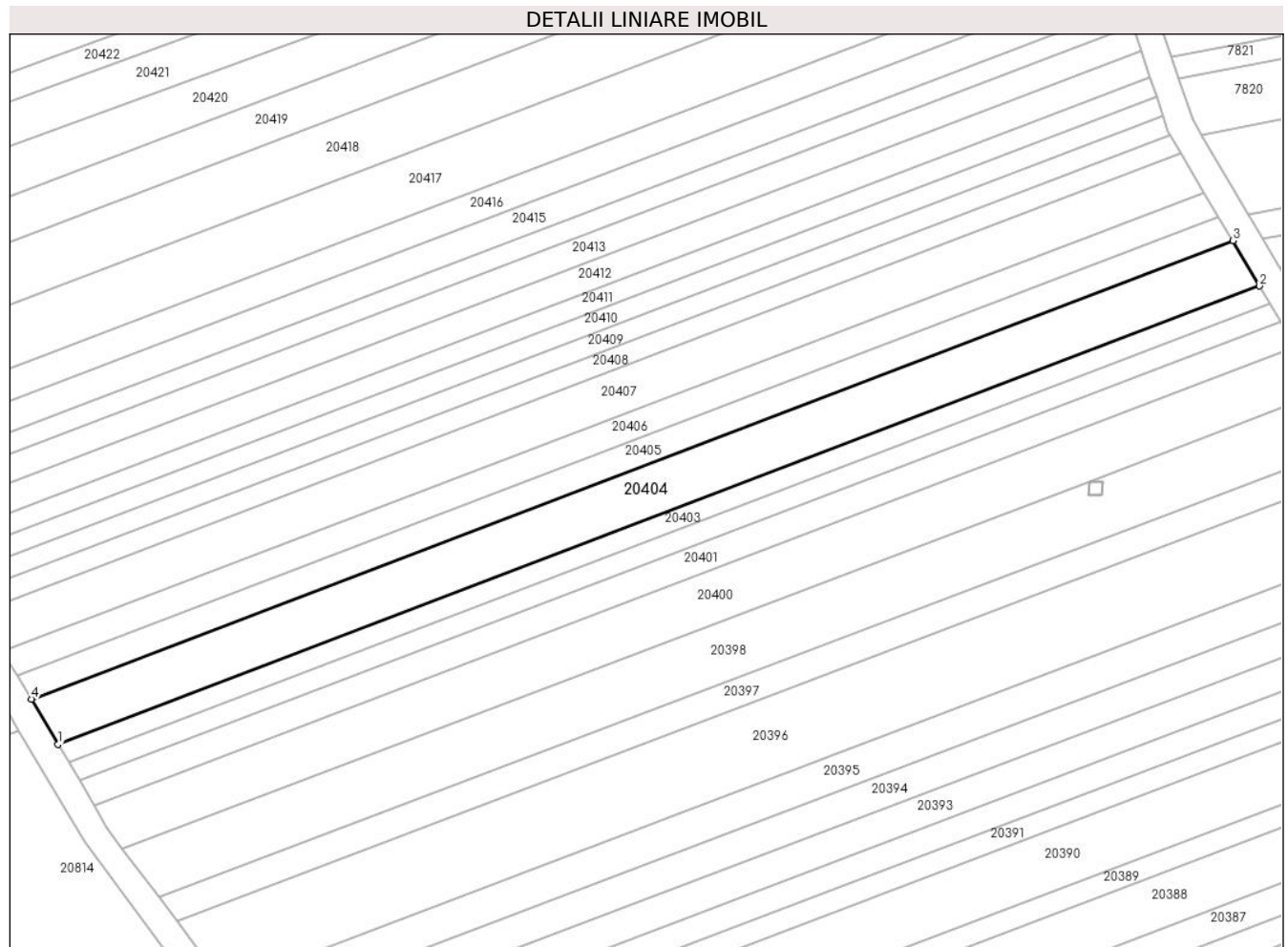
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.739,484 471.826,065	2	469.919,739 471.894,8	192.915
2	469.919,739 471.894,8	3	469.915,733 471.901,594	7.887
3	469.915,733 471.901,594	4	469.735,482 471.832,86	192.911
4	469.735,482 471.832,86	1	469.739,484 471.826,065	7.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 829/15, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsa CNP	

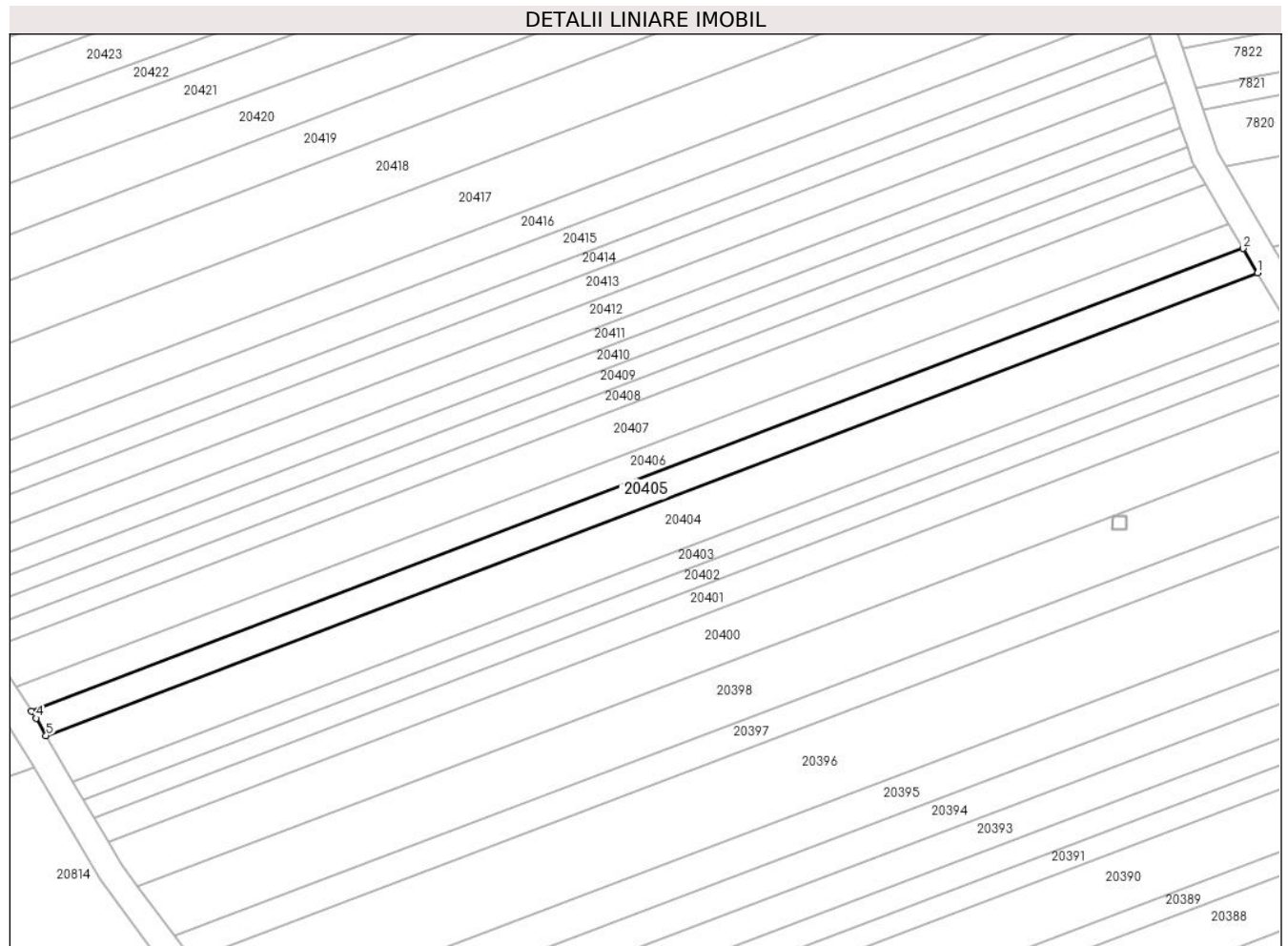
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.915,733 471.901,594	2	469.913,597 471.905,218	4.206
2	469.913,597 471.905,218	3	469.733,295 471.836,464	192.966
3	469.733,295 471.836,464	4	469.733,97 471.835,429	1.236
4	469.733,97 471.835,429	5	469.735,482 471.832,86	2.981
5	469.735,482 471.832,86	1	469.915,733 471.901,594	192.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1259, din 29/06/2007 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 5142, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

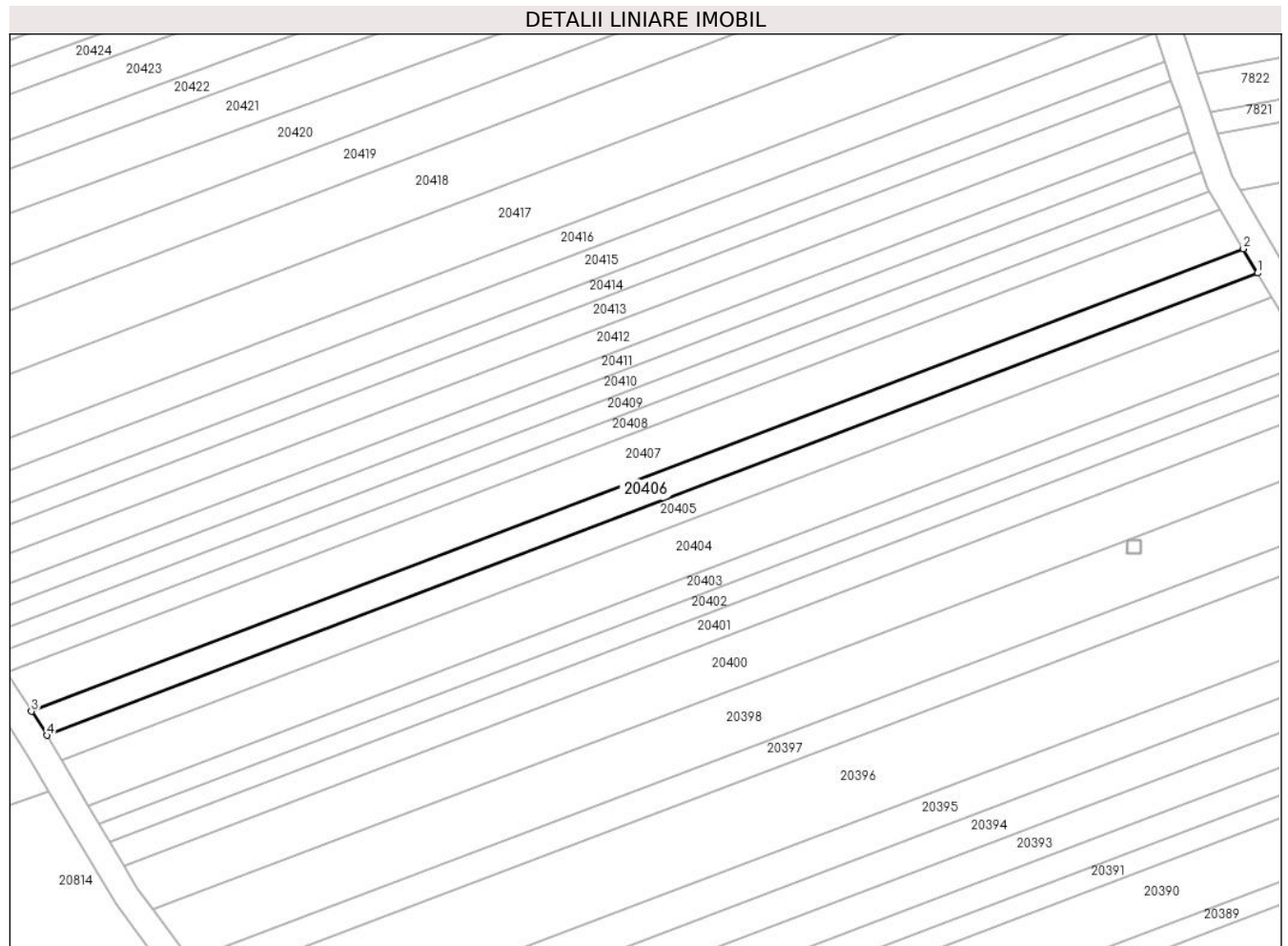
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.913,597 471.905,218	2	469.911,462 471.908,839	4.203
2	469.911,462 471.908,839	3	469.730,979 471.840,016	193.159
3	469.730,979 471.840,016	4	469.733,295 471.836,464	4.24
4	469.733,295 471.836,464	1	469.913,597 471.905,218	192.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 850, din 24/06/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) METERNA IOAN-CIPRIAN	A1

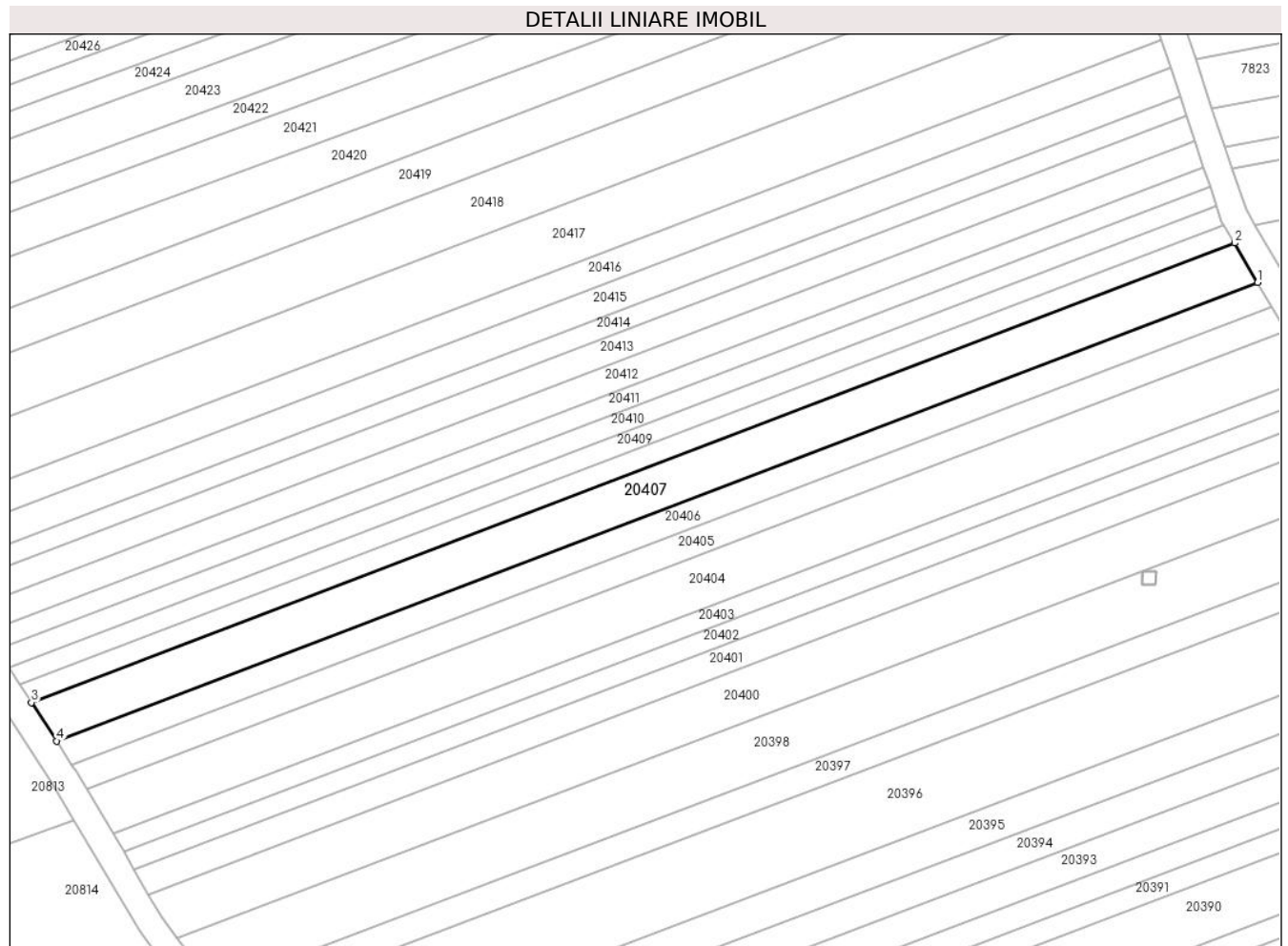
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.911,462 471.908,839	2	469.907,997 471.914,714	6.821
2	469.907,997 471.914,714	3	469.727,221 471.845,78	193.473
3	469.727,221 471.845,78	4	469.730,979 471.840,016	6.881
4	469.730,979 471.840,016	1	469.911,462 471.908,839	193.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 131, din 24/09/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VOILA AURELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GHEȚIA CORNEL-MARIUS	A1

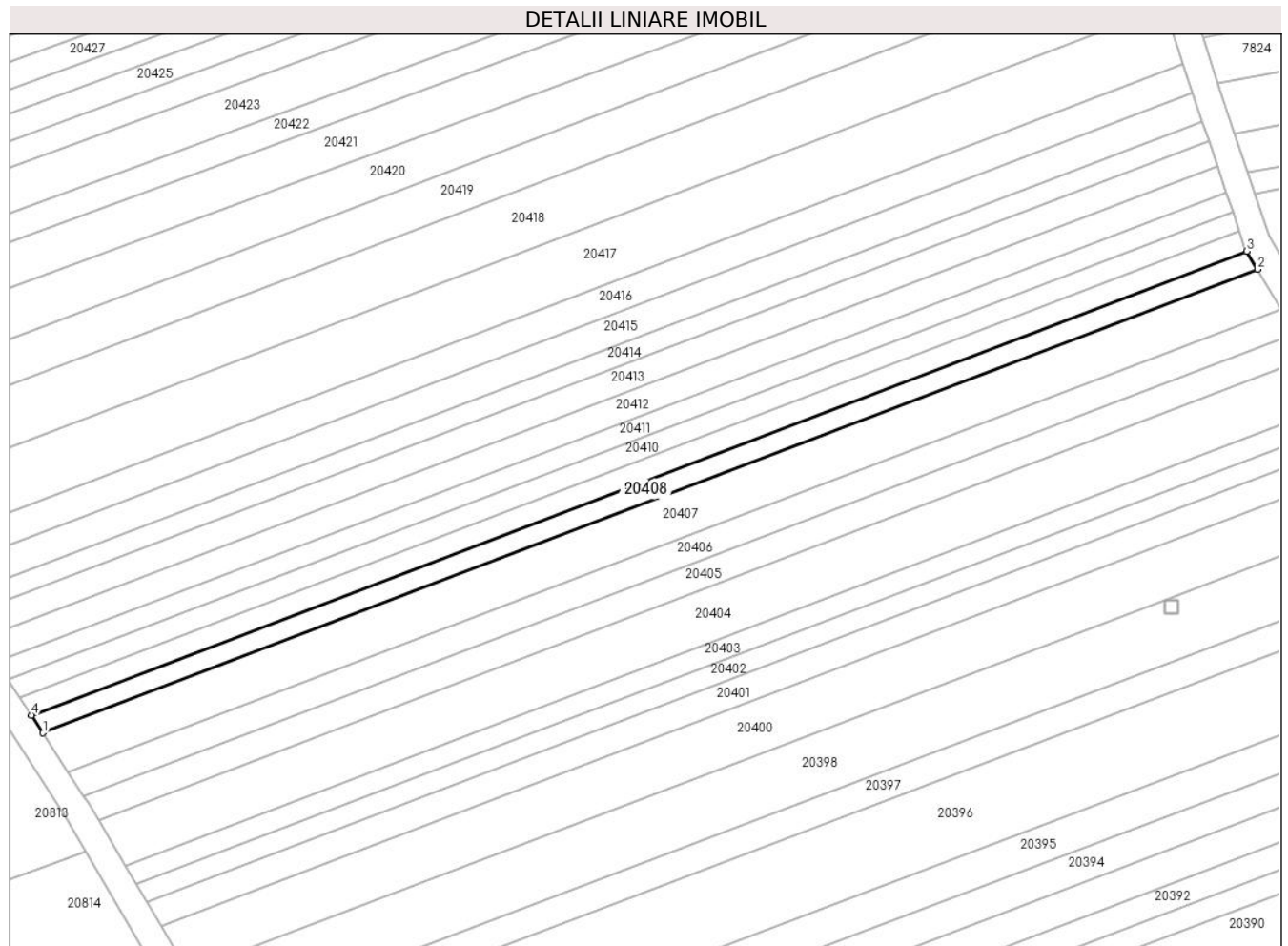
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.727,221 471.845,78	2	469.907,997 471.914,714	193.473
2	469.907,997 471.914,714	3	469.906,4 471.917,423	3.145
3	469.906,4 471.917,423	4	469.725,489 471.848,437	193.618
4	469.725,489 471.848,437	1	469.727,221 471.845,78	3.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1358/15, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE IOAN, lipsa CNP 2) VANU LIVIA, lipsa CNP	A1

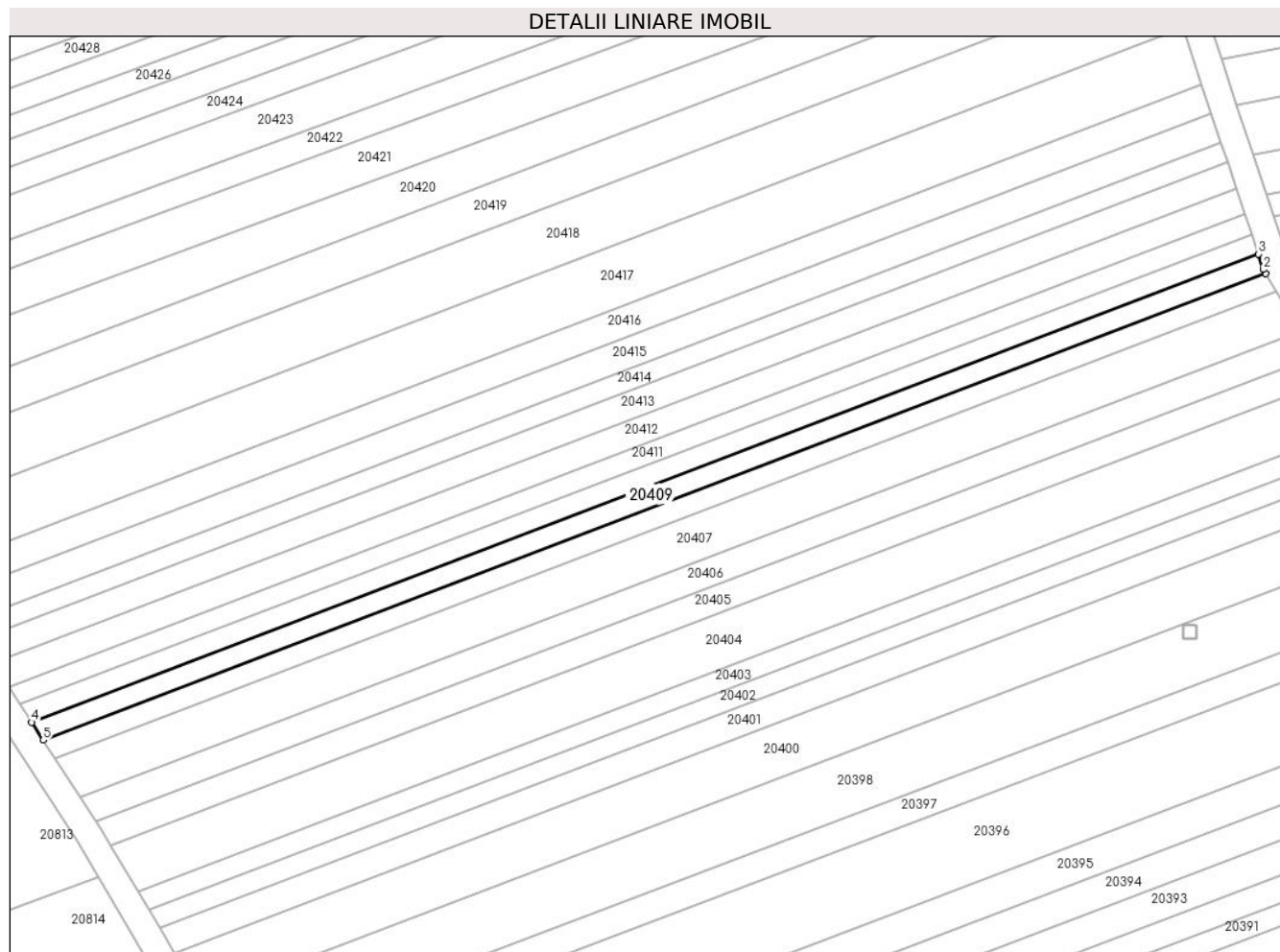
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.906,4 471.917,423	2	469.906,055 471.918,009	0.68
2	469.906,055 471.918,009	3	469.905,285 471.920,31	2.426
3	469.905,285 471.920,31	4	469.723,759 471.851,09	194.276
4	469.723,759 471.851,09	5	469.725,489 471.848,437	3.166
5	469.725,489 471.848,437	1	469.906,4 471.917,423	193.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1389/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUTOR GHEORGHE, lipsa CNP 2) TUTOR EMIL, lipsa CNP 3) BANCEU SILVIA, lipsa CNP	A1

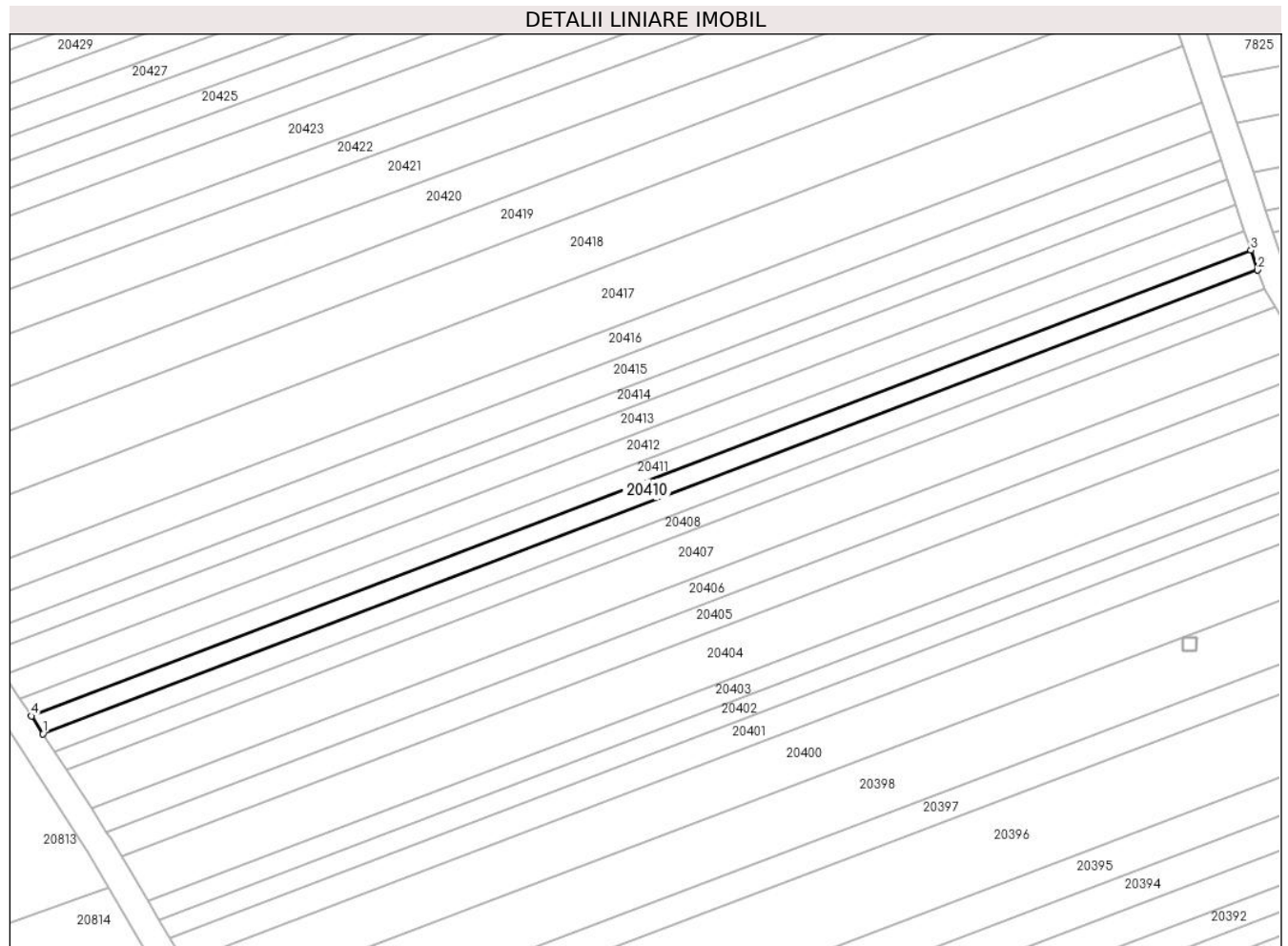
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.723,759 471.851,09	2	469.905,285 471.920,31	194.276
2	469.905,285 471.920,31	3	469.904,307 471.923,236	3.085
3	469.904,307 471.923,236	4	469.722,037 471.853,732	195.072
4	469.722,037 471.853,732	1	469.723,759 471.851,09	3.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1712, din 18/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 1388/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) CIȘMAȘ GHEORGHE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4229, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	A1

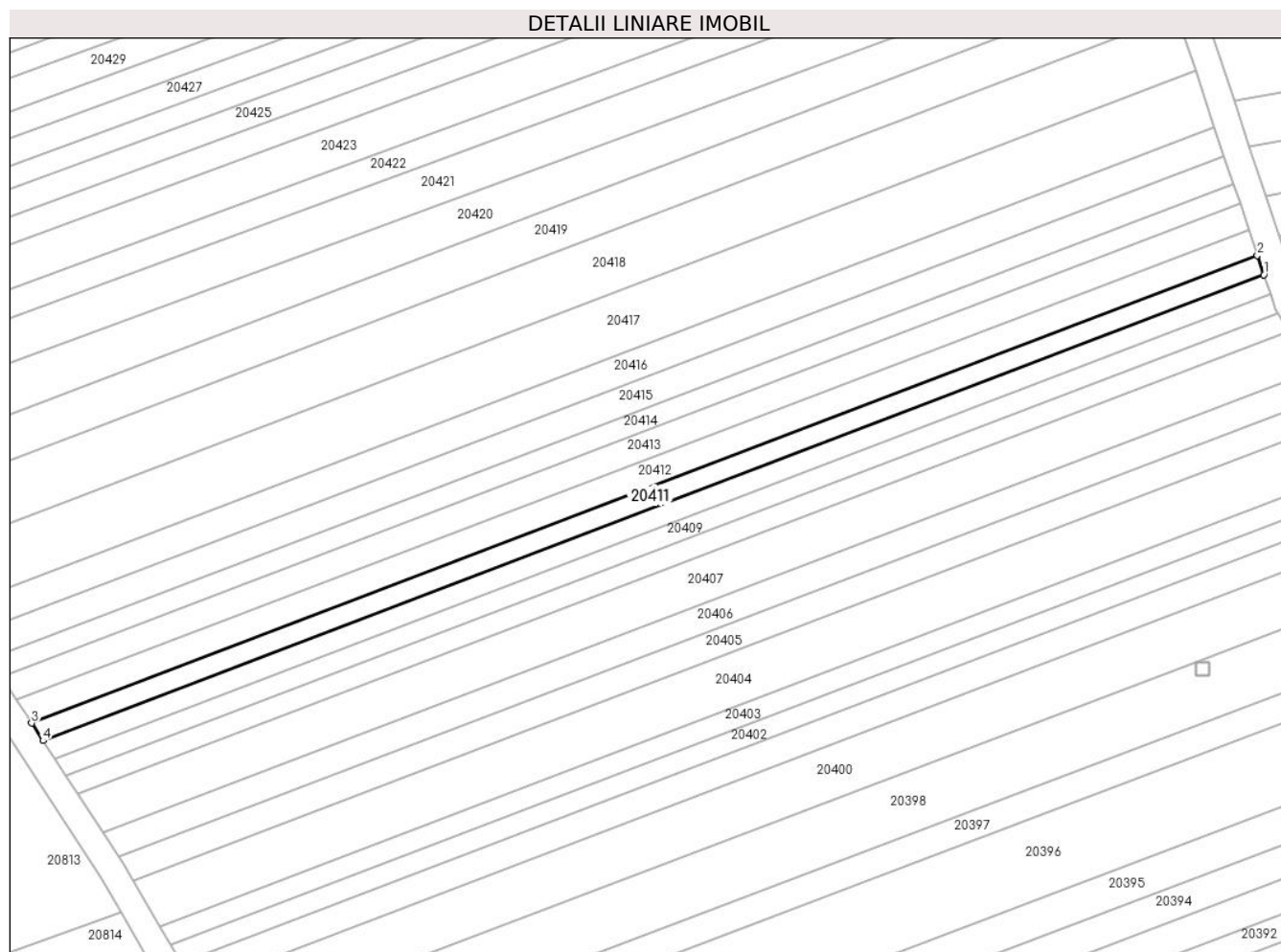
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.904,307 471.923,236	2	469.903,332 471.926,149	3.072
2	469.903,332 471.926,149	3	469.720,322 471.856,363	195.865
3	469.720,322 471.856,363	4	469.722,037 471.853,732	3.141
4	469.722,037 471.853,732	1	469.904,307 471.923,236	195.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1393/15, din 28/01/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN VASILE , lipsa CNP	

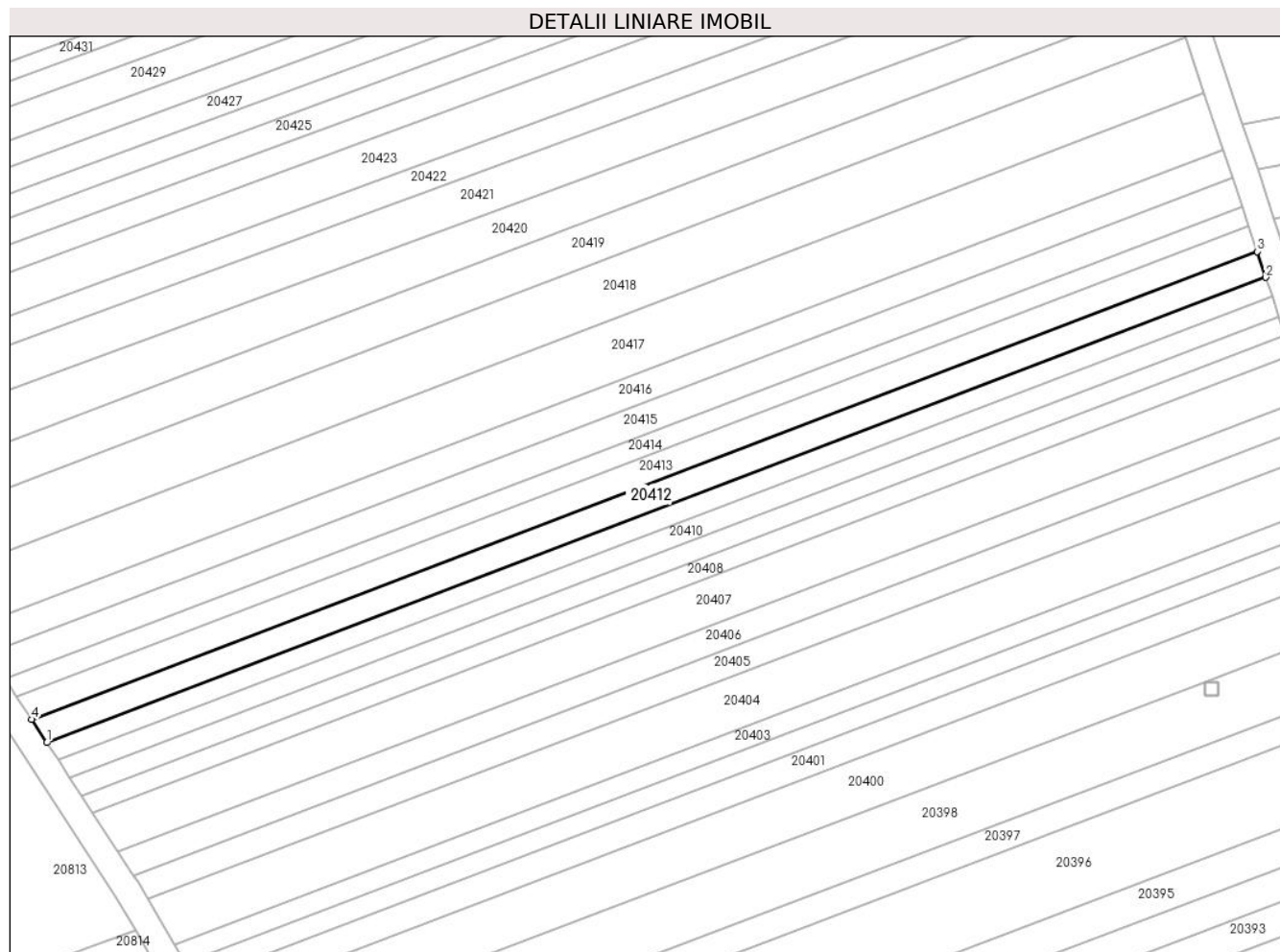
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.720,322 471.856,363	2	469.903,332 471.926,149	195.865
2	469.903,332 471.926,149	3	469.902,039 471.930,016	4.077
3	469.902,039 471.930,016	4	469.718,045 471.859,854	196.917
4	469.718,045 471.859,854	1	469.720,322 471.856,363	4.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 862/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GLIGA VALERIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

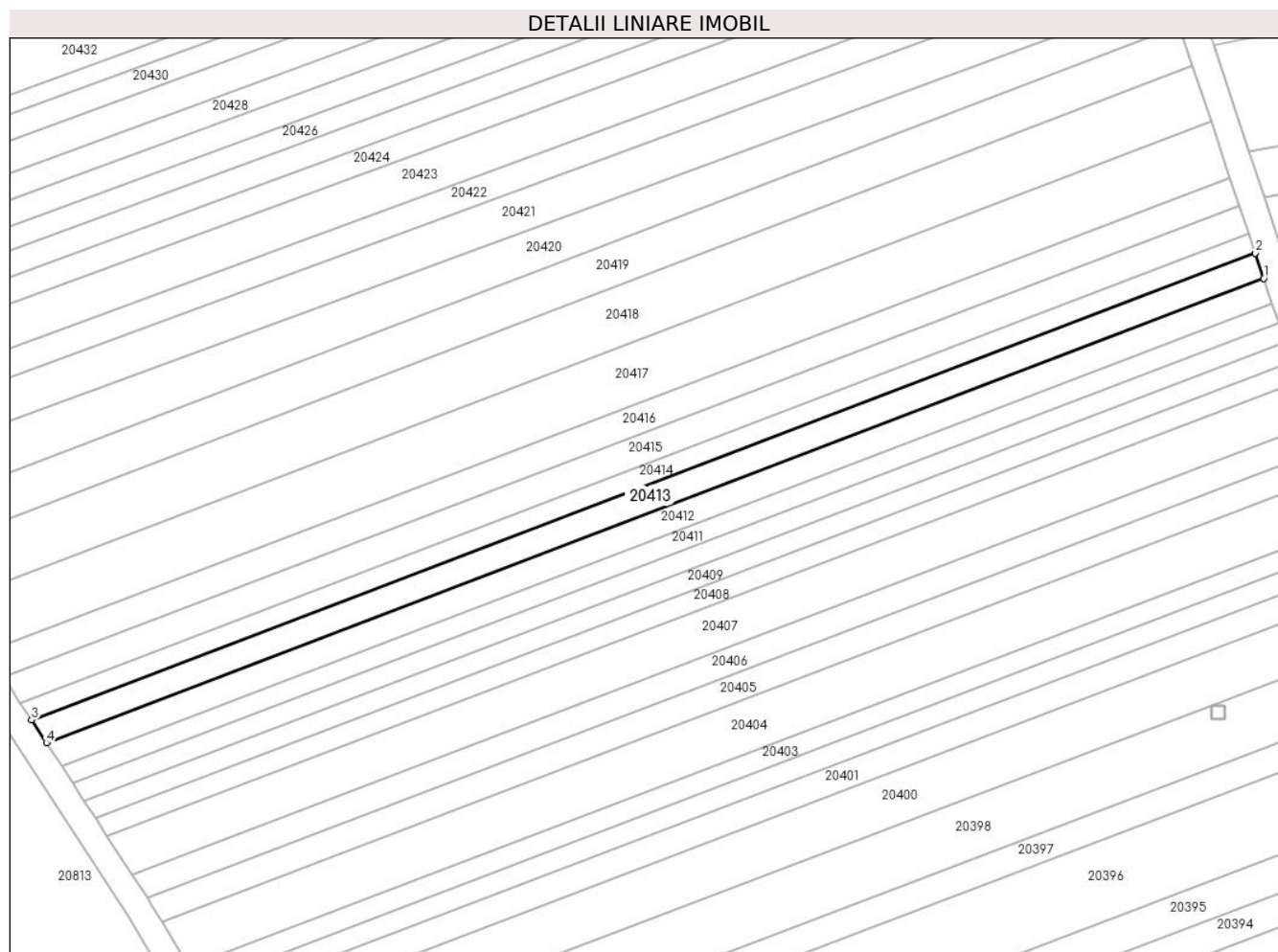
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.902,039 471.930,016	2	469.900,753 471.933,862	4.055
2	469.900,753 471.933,862	3	469.715,781 471.863,327	197.963
3	469.715,781 471.863,327	4	469.718,045 471.859,854	4.146
4	469.718,045 471.859,854	1	469.902,039 471.930,016	196.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 817/15, din 06/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	

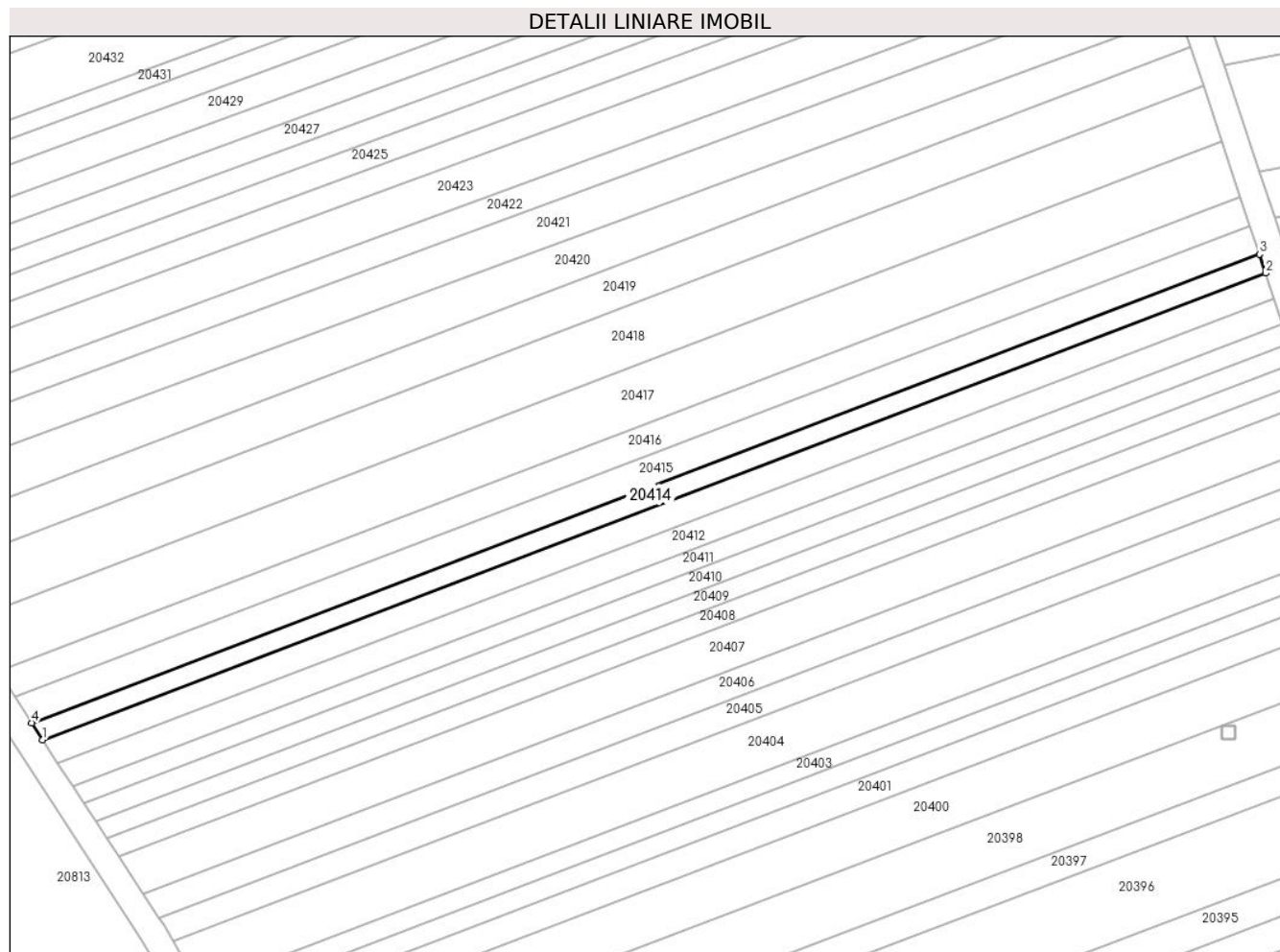
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.715,781 471.863,327	2	469.900,753 471.933,862	197.963
2	469.900,753 471.933,862	3	469.899,792 471.936,733	3.028
3	469.899,792 471.936,733	4	469.714,091 471.865,92	198.745
4	469.714,091 471.865,92	1	469.715,781 471.863,327	3.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 27/01/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 4230, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	A1

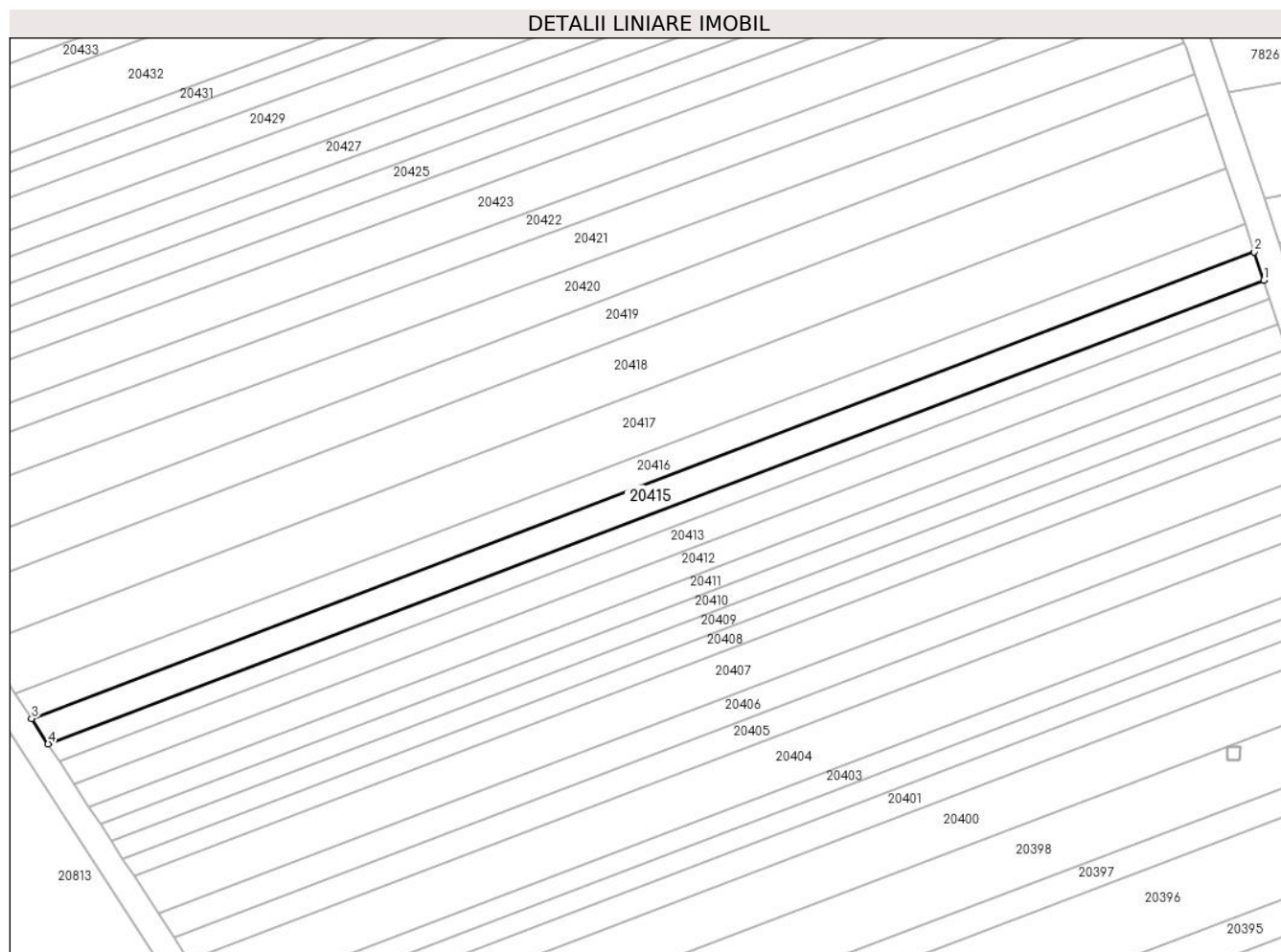
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.899,792 471.936,733	2	469.898,359 471.941,018	4.519
2	469.898,359 471.941,018	3	469.711,568 471.869,79	199.911
3	469.711,568 471.869,79	4	469.714,091 471.865,92	4.62
4	469.714,091 471.865,92	1	469.899,792 471.936,733	198.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 24/02/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PAMP ADRIANA-LIVIA	A1
Act Notarial nr. 13, din 24/02/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PINTESCU CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 4231, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN CONSTANTIN	A1

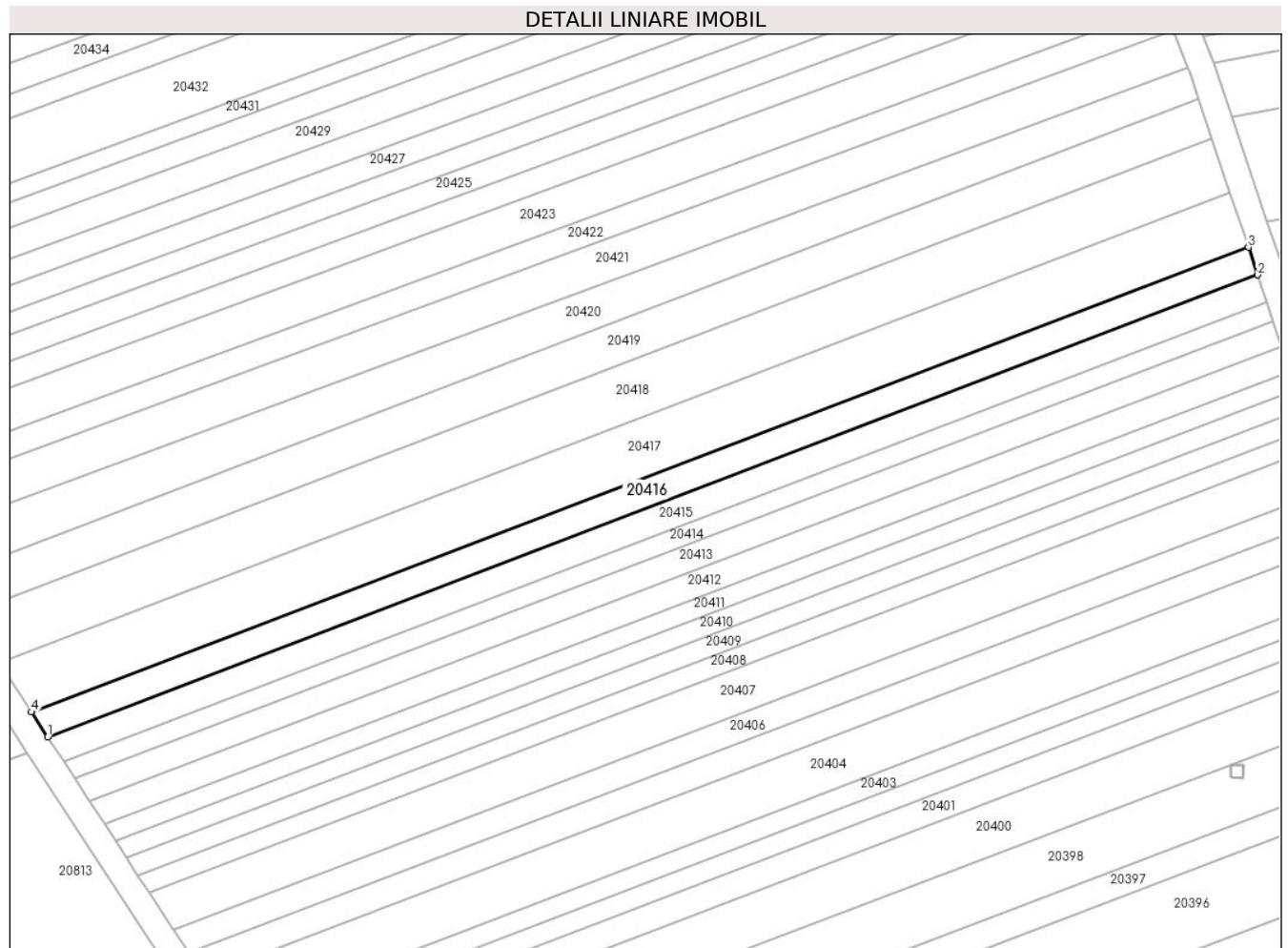
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.711,568 471.869,79	2	469.898,359 471.941,018	199.911
2	469.898,359 471.941,018	3	469.896,934 471.945,279	4.493
3	469.896,934 471.945,279	4	469.709,059 471.873,638	201.071
4	469.709,059 471.873,638	1	469.711,568 471.869,79	4.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 580, din 22/09/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VIZANTE LIVIA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4232, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	A1

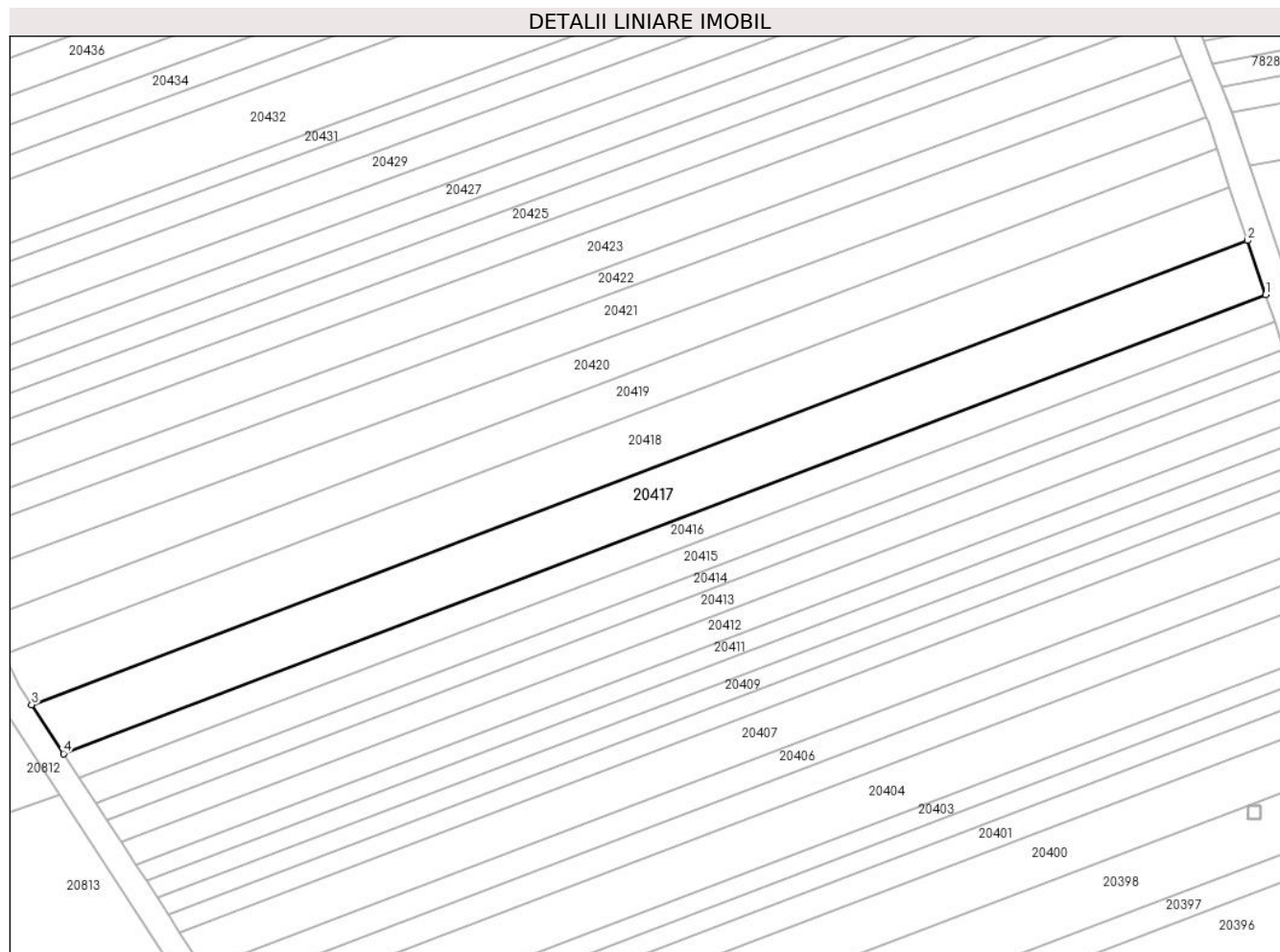
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.896,934 471.945,279	2	469.894,108 471.953,728	8.909
2	469.894,108 471.953,728	3	469.704,085 471.881,268	203.37
3	469.704,085 471.881,268	4	469.709,059 471.873,638	9.108
4	469.709,059 471.873,638	1	469.896,934 471.945,279	201.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1409/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CÎRTOROȘAN GHEORGHE, lipsa CNP 2) HALMAGHE AURELIA, lipsa CNP 3) DATEȘ ANA, lipsa CNP	

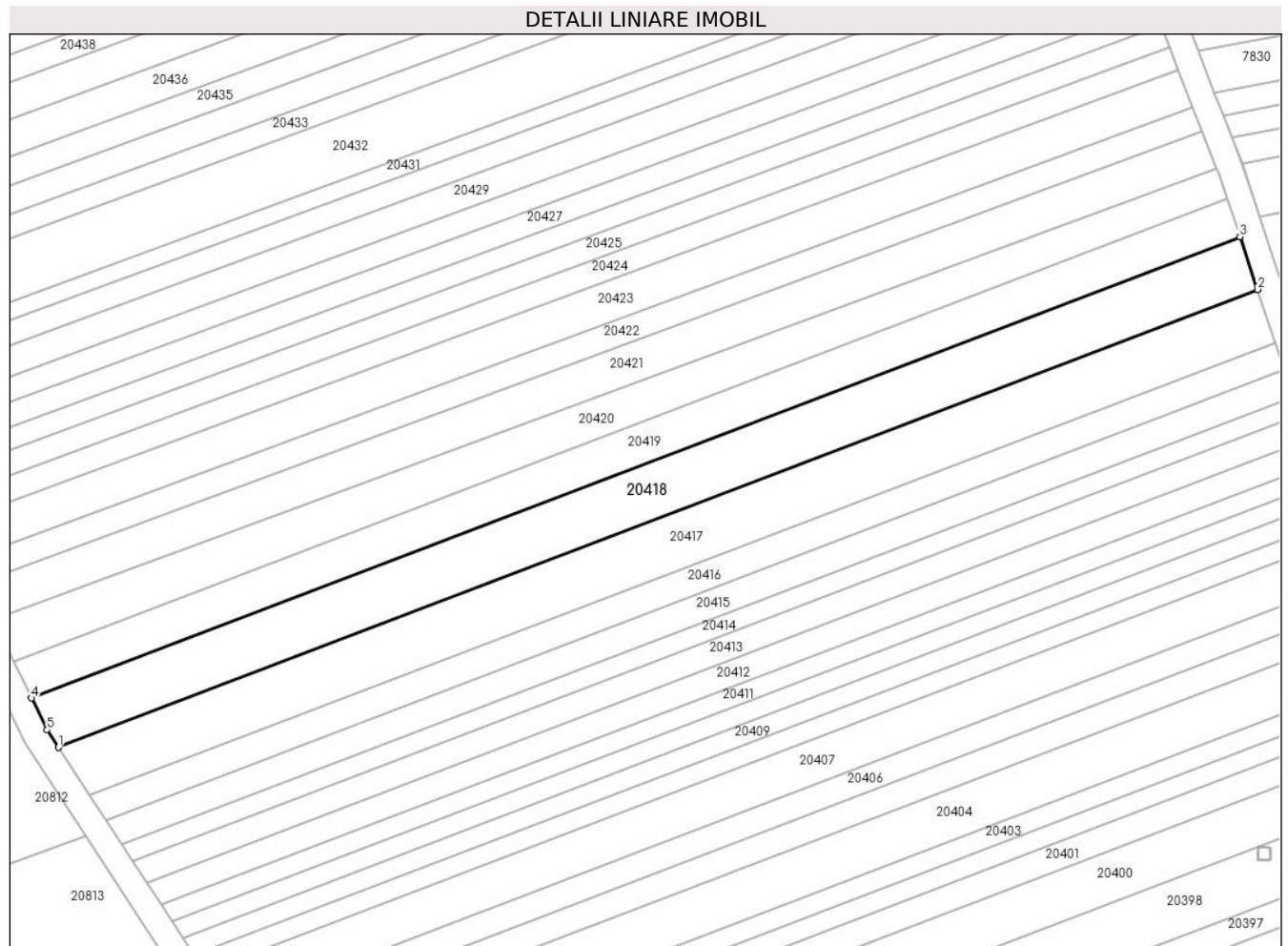
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.704,085 471.881,268	2	469.894,108 471.953,728	203.37
2	469.894,108 471.953,728	3	469.891,311 471.962,092	8.819
3	469.891,311 471.962,092	4	469.699,812 471.889,068	204.949
4	469.699,812 471.889,068	5	469.702,293 471.884,015	5.63
5	469.702,293 471.884,015	1	469.704,085 471.881,268	3.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2644, din 16/12/2014 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIN AURELIA	A1

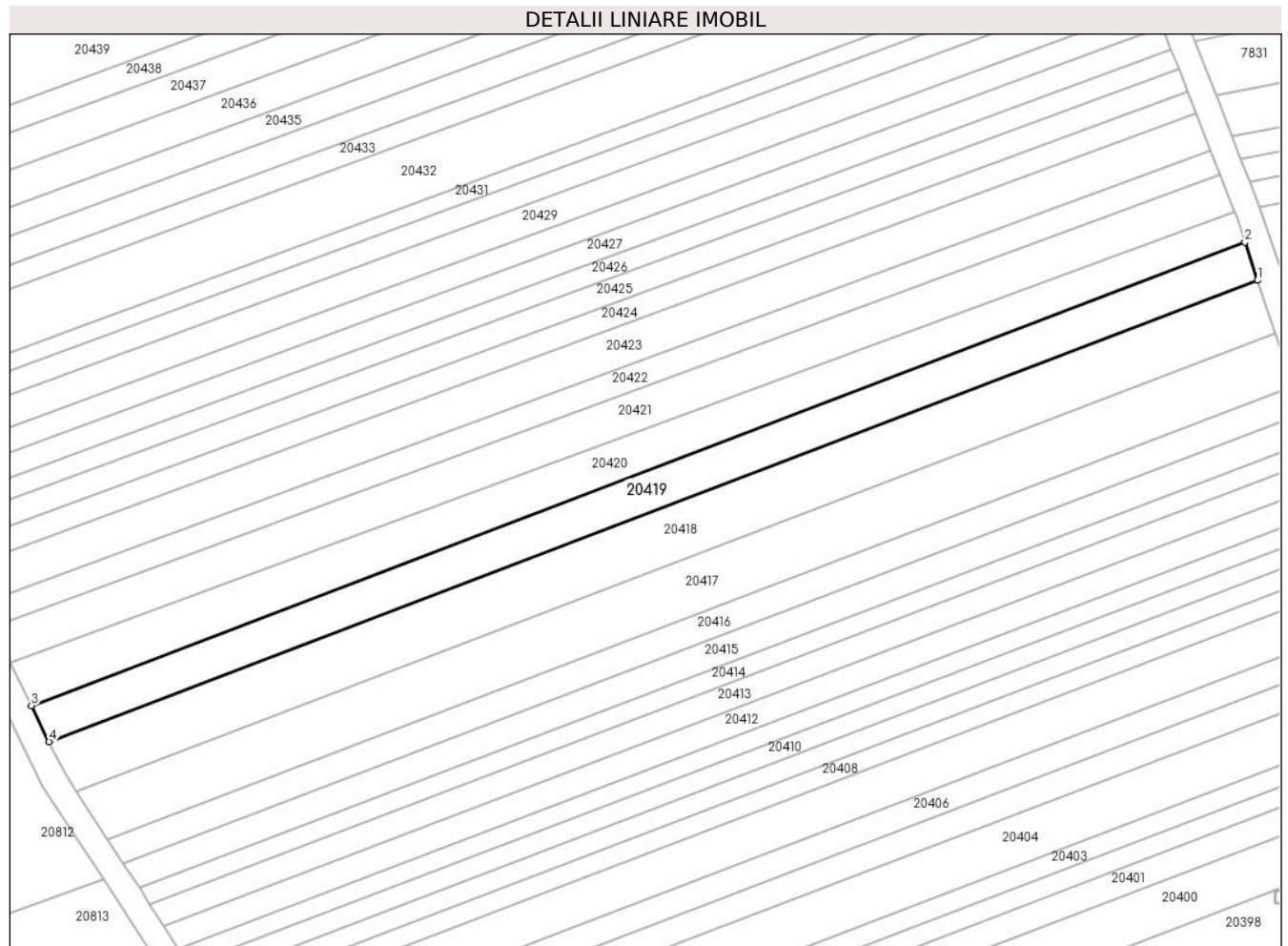
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.891,311 471.962,092	2	469.889,301 471.968,1	6.335
2	469.889,301 471.968,1	3	469.697,009 471.894,774	205.798
3	469.697,009 471.894,774	4	469.699,812 471.889,068	6.357
4	469.699,812 471.889,068	1	469.891,311 471.962,092	204.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1188/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA LIVIA, lipsa CNP	

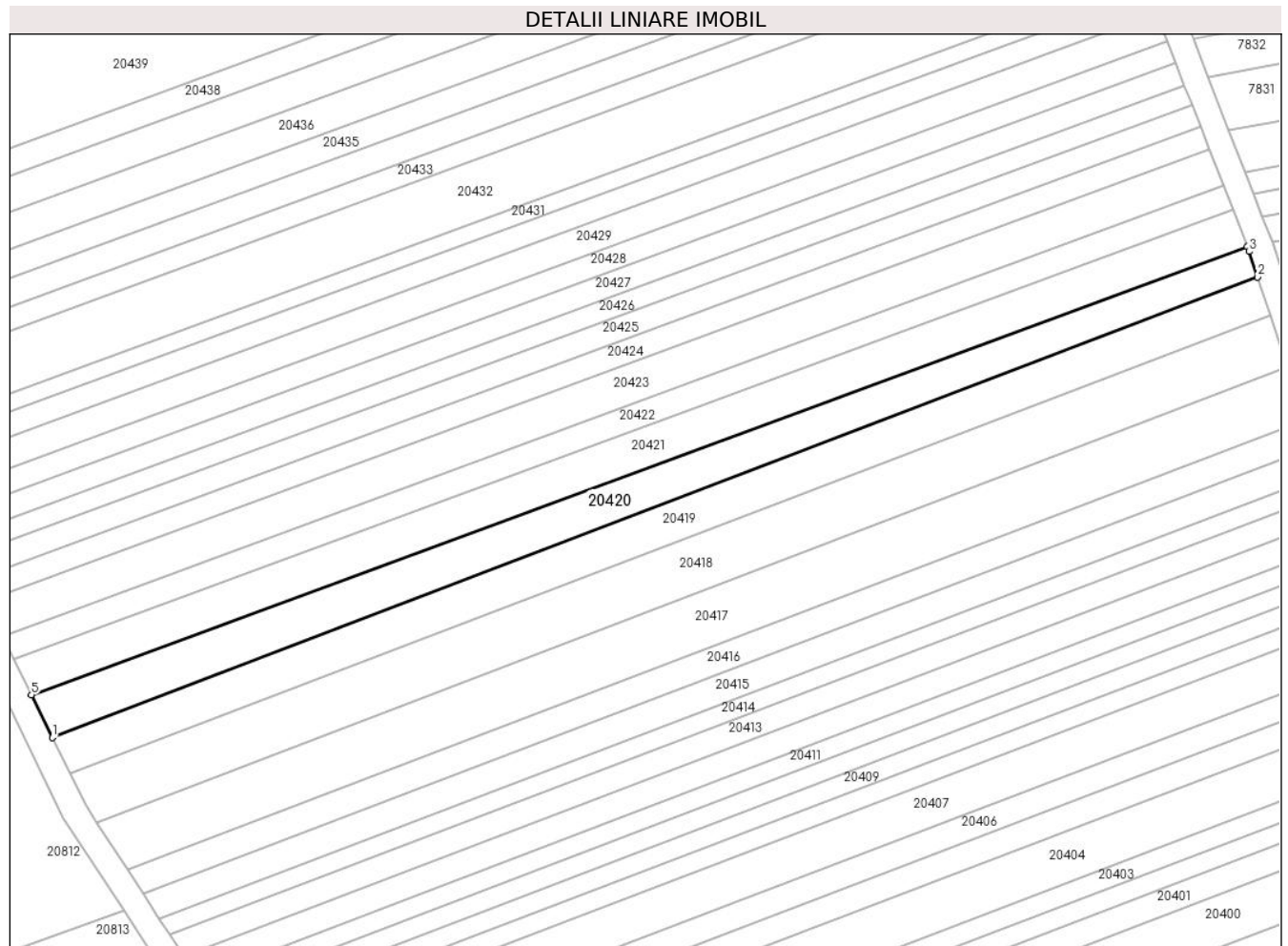
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.697,009 471.894,774	2	469.889,301 471.968,1	205.798
2	469.889,301 471.968,1	3	469.887,939 471.972,172	4.294
3	469.887,939 471.972,172	4	469.887,642 471.972,934	0.817
4	469.887,642 471.972,934	5	469.693,688 471.901,536	206.678
5	469.693,688 471.901,536	1	469.697,009 471.894,774	7.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 08/11/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUDAC MARIA, lipsa CNP	

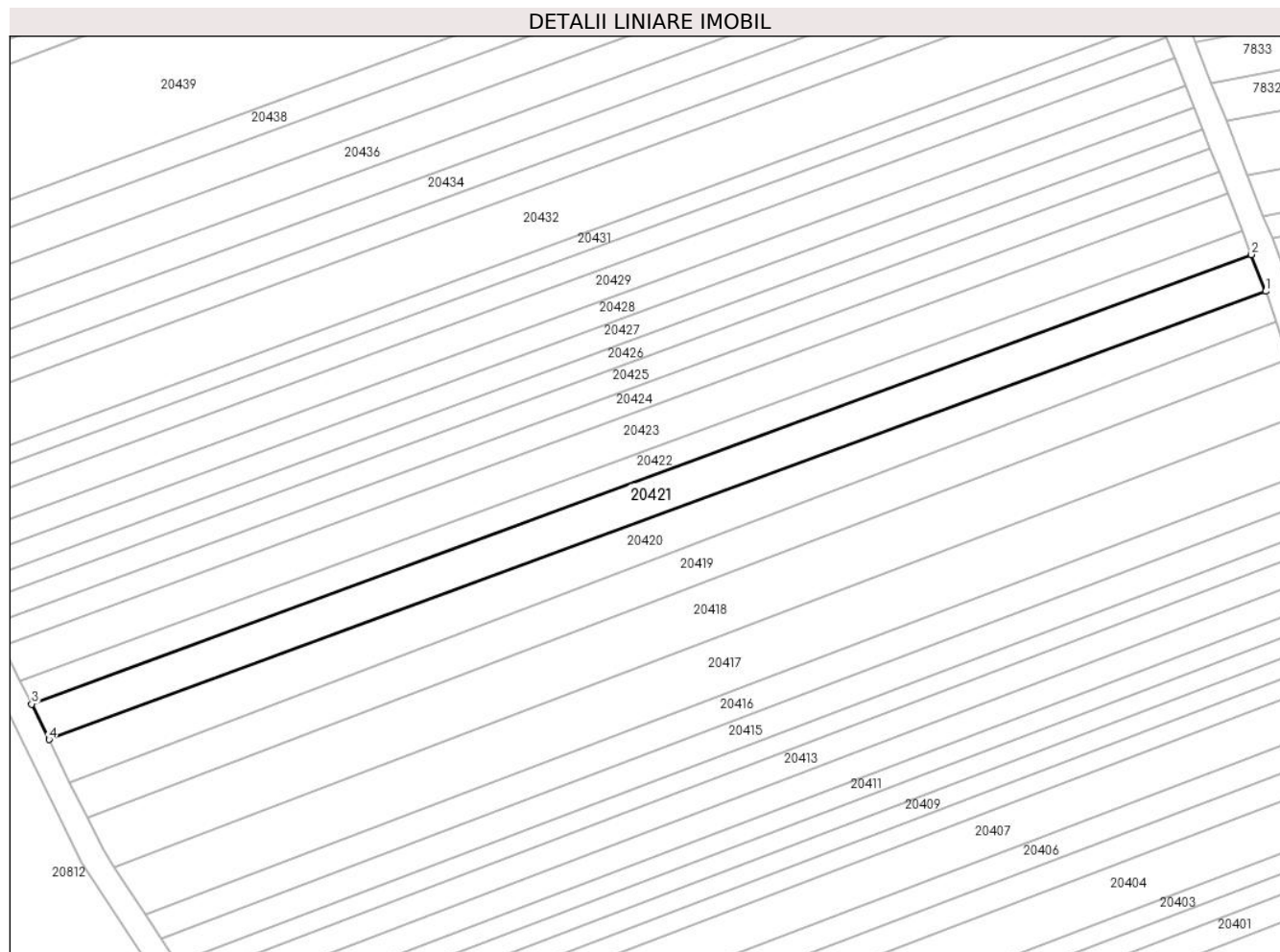
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.887,642 471.972,934	2	469.885,359 471.978,788	6.283
2	469.885,359 471.978,788	3	469.690,903 471.907,205	207.213
3	469.690,903 471.907,205	4	469.693,688 471.901,536	6.316
4	469.693,688 471.901,536	1	469.887,642 471.972,934	206.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1467/15, din 27/11/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION ANA , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4233, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

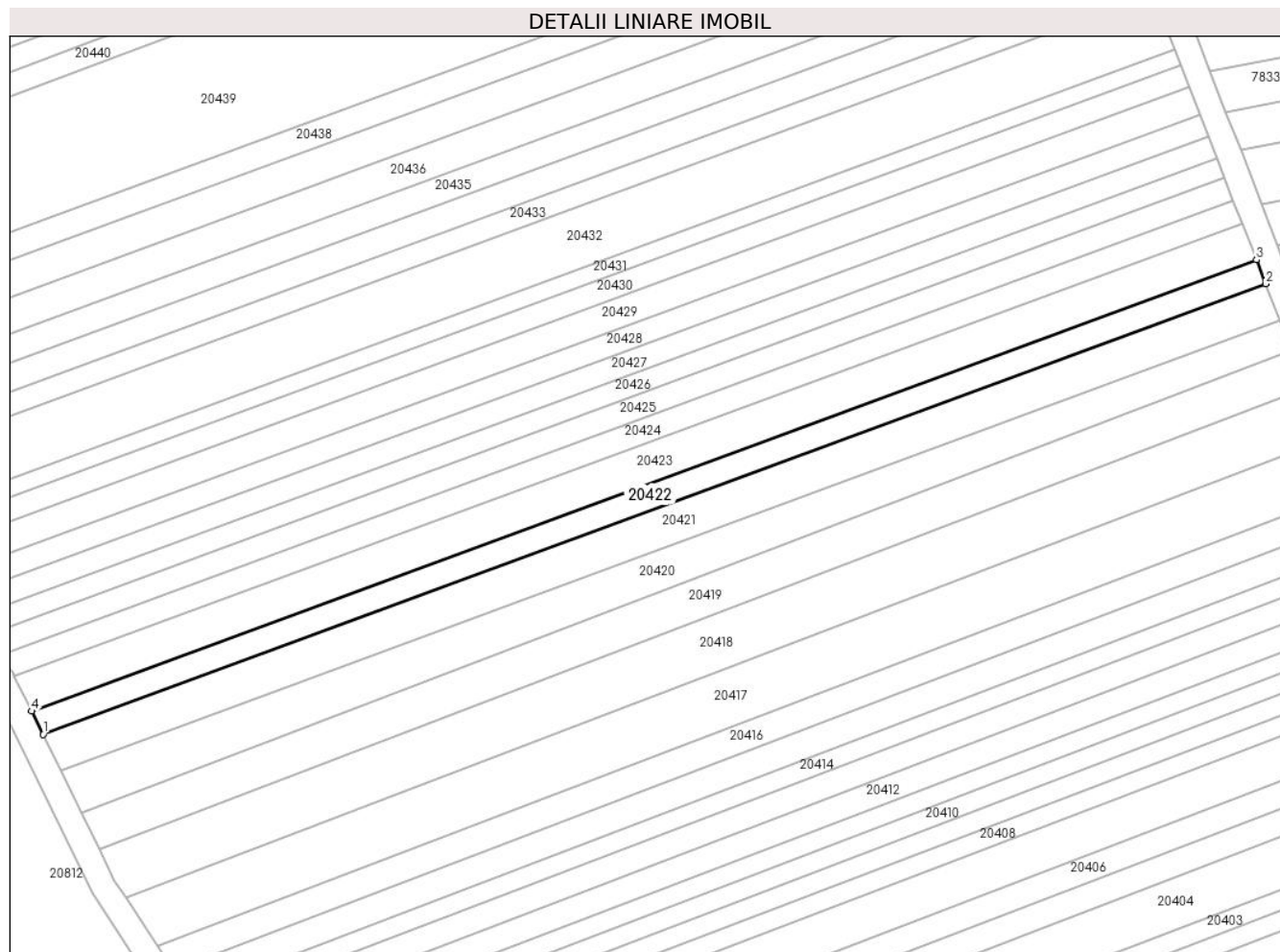
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	850	99	2879/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.690,903 471.907,205	2	469.885,359 471.978,788	207.213
2	469.885,359 471.978,788	3	469.883,87 471.982,607	4.099
3	469.883,87 471.982,607	4	469.689,087 471.910,904	207.562
4	469.689,087 471.910,904	1	469.690,903 471.907,205	4.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 773/15, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION VALERIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4234, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA

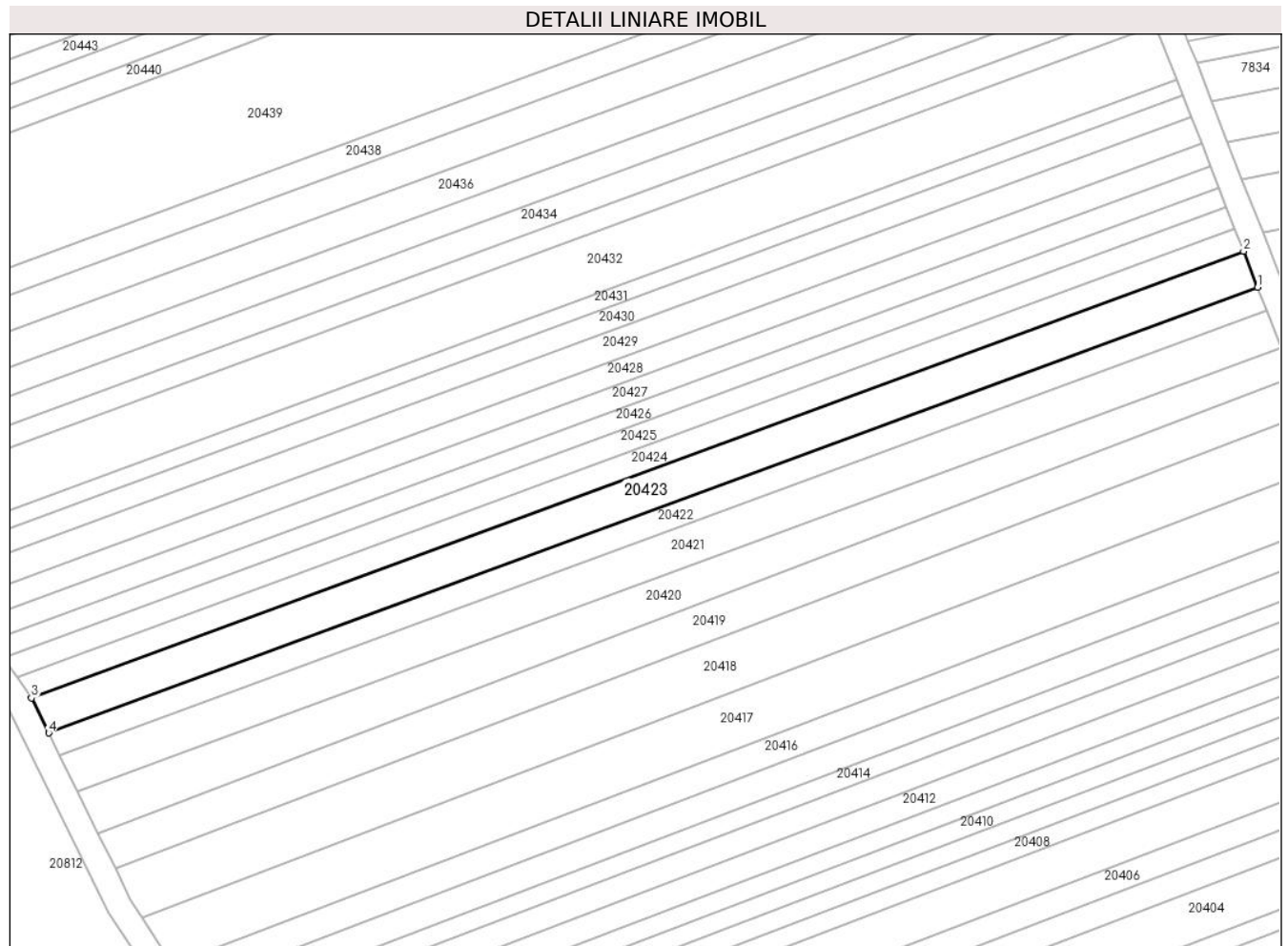
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.883,87 471.982,607	2	469.881,597 471.988,436	6.256
2	469.881,597 471.988,436	3	469.686,314 471.916,549	208.094
3	469.686,314 471.916,549	4	469.689,087 471.910,904	6.289
4	469.689,087 471.910,904	1	469.883,87 471.982,607	207.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 43, din 28/05/2015 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

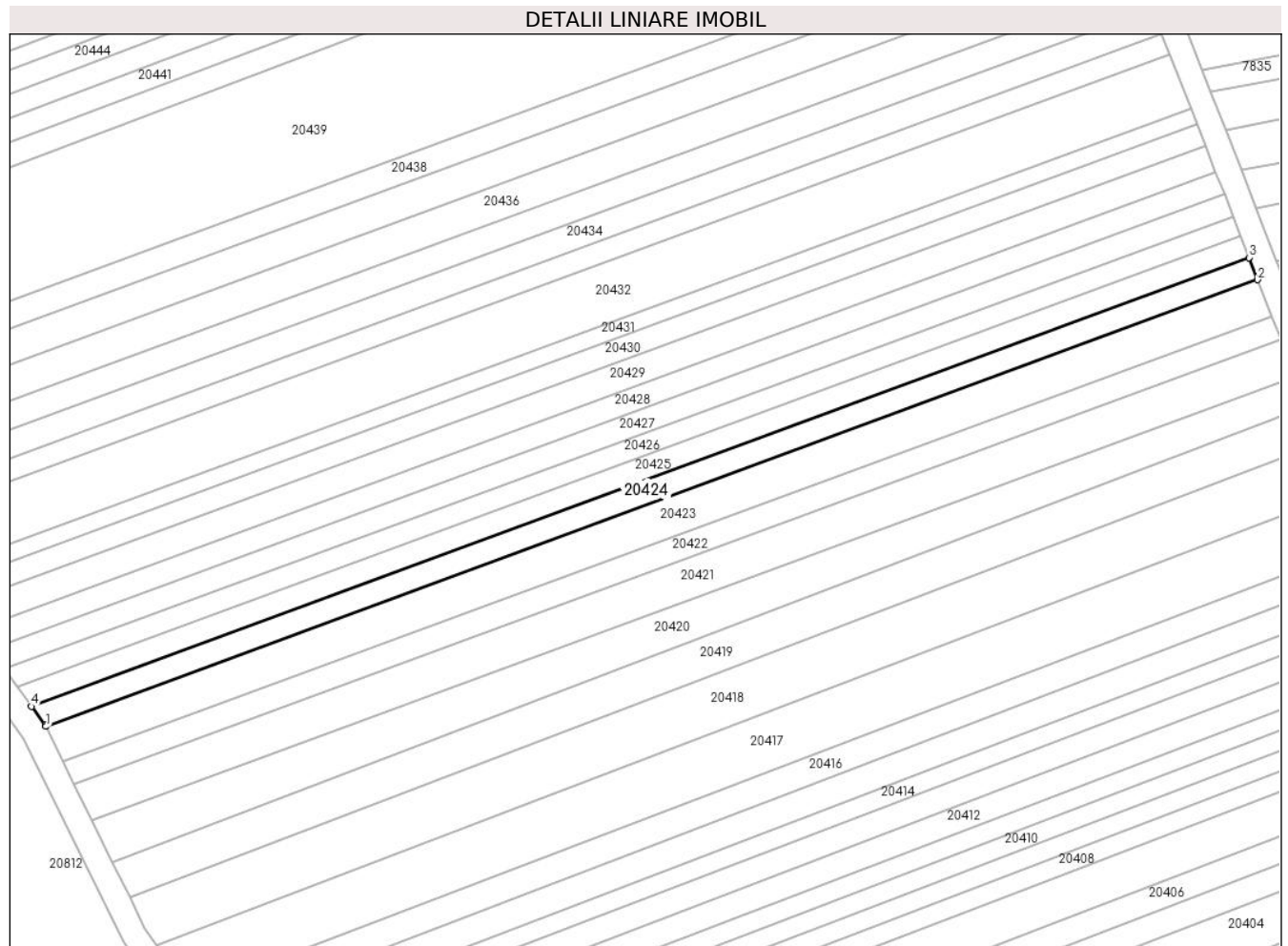
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.686,314 471.916,549	2	469.881,597 471.988,436	208.094
2	469.881,597 471.988,436	3	469.880,204 471.992,01	3.836
3	469.880,204 471.992,01	4	469.683,991 471.919,781	209.084
4	469.683,991 471.919,781	5	469.686,202 471.916,777	3.73
5	469.686,202 471.916,777	1	469.686,314 471.916,549	0.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1192/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATES EMILIANA, lipsa CNP	

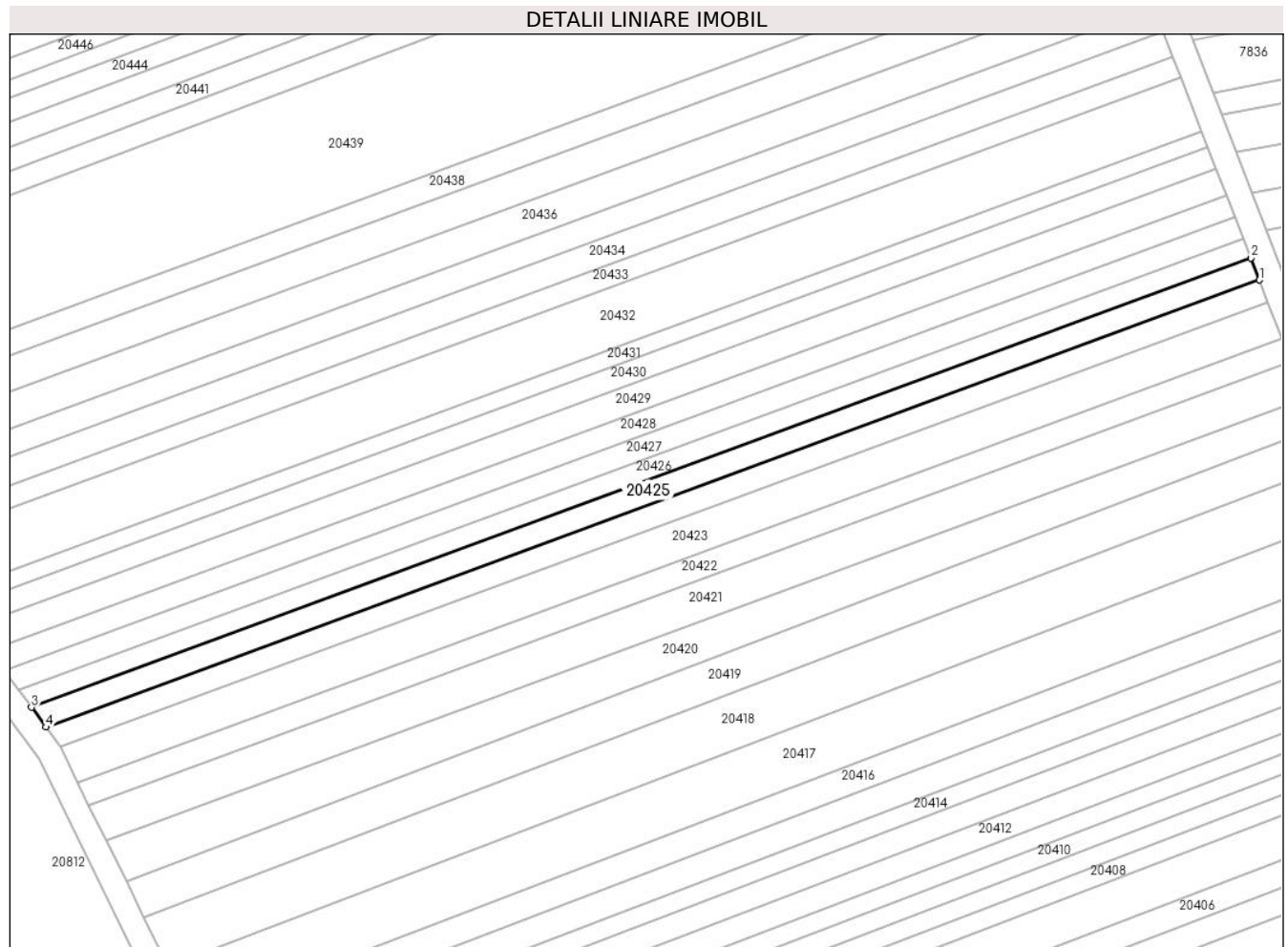
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.880,204 471.992,01	2	469.878,817 471.995,567	3.817
2	469.878,817 471.995,567	3	469.681,636 471.922,981	210.116
3	469.681,636 471.922,981	4	469.683,991 471.919,781	3.973
4	469.683,991 471.919,781	1	469.880,204 471.992,01	209.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 725/15, din 14/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VIZANTE IOAN, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

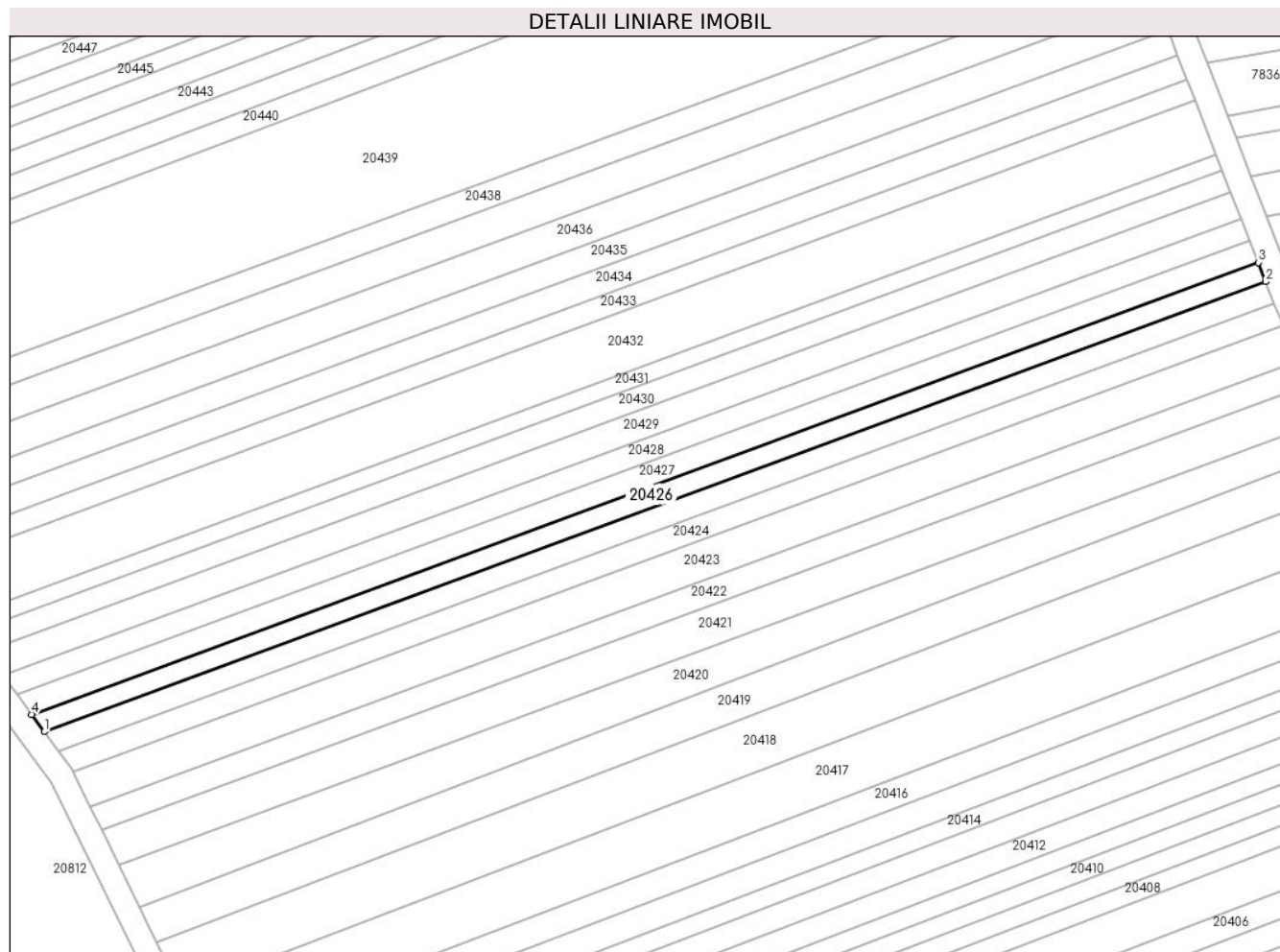
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.681,636 471.922,981	2	469.878,817 471.995,567	210.116
2	469.878,817 471.995,567	3	469.877,609 471.998,664	3.325
3	469.877,609 471.998,664	4	469.679,585 471.925,769	211.014
4	469.679,585 471.925,769	1	469.681,636 471.922,981	3.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 770/15, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB EUFROSINA , lipsa CNP	

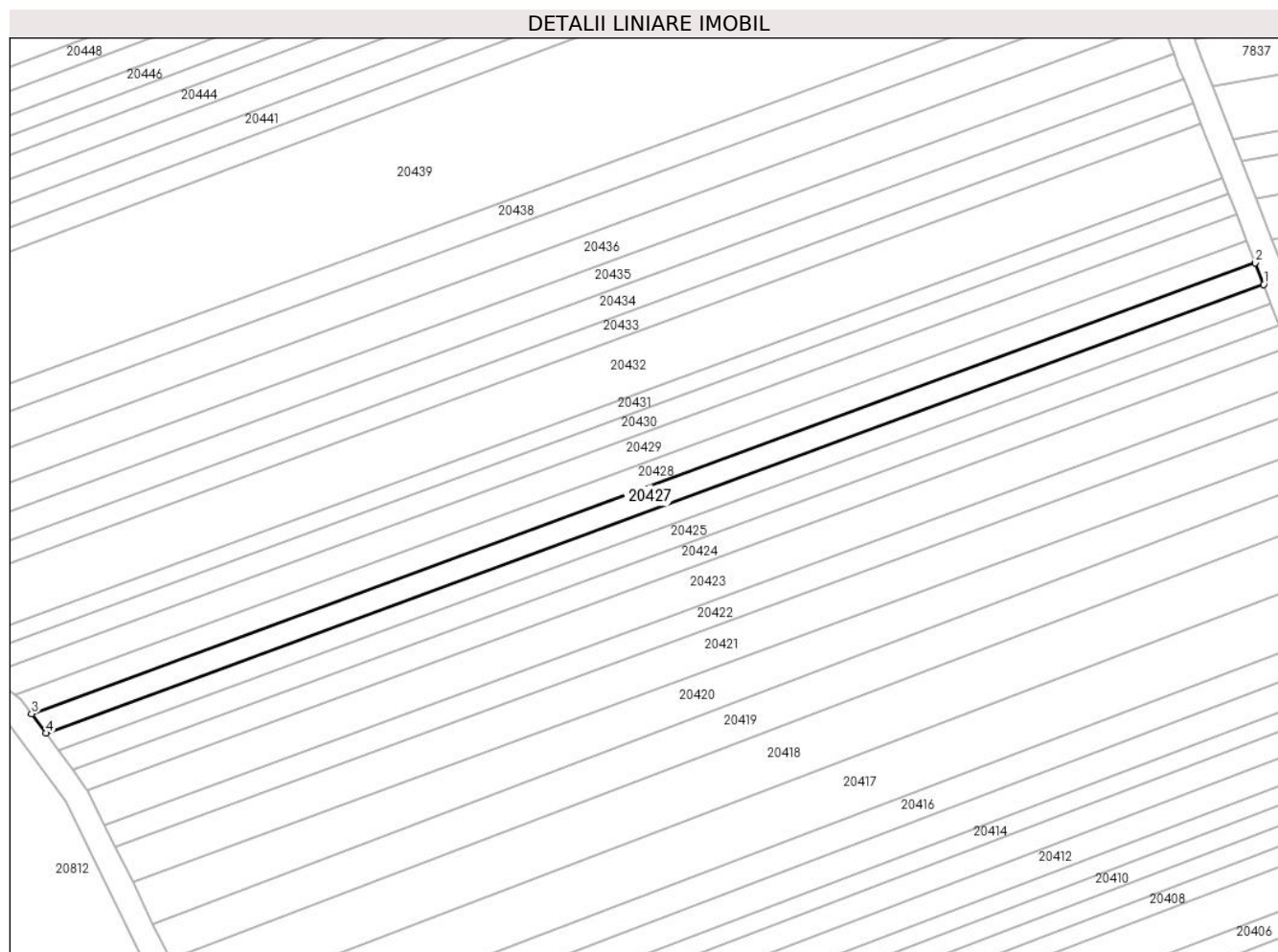
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.877,609 471.998,664	2	469.876,234 472.002,189	3.783
2	469.876,234 472.002,189	3	469.677,252 471.928,94	212.037
3	469.677,252 471.928,94	4	469.679,585 471.925,769	3.937
4	469.679,585 471.925,769	1	469.877,609 471.998,664	211.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 441/15, din 06/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN AUREL , lipsa CNP 2) MARIN IOAN , lipsa CNP	A1

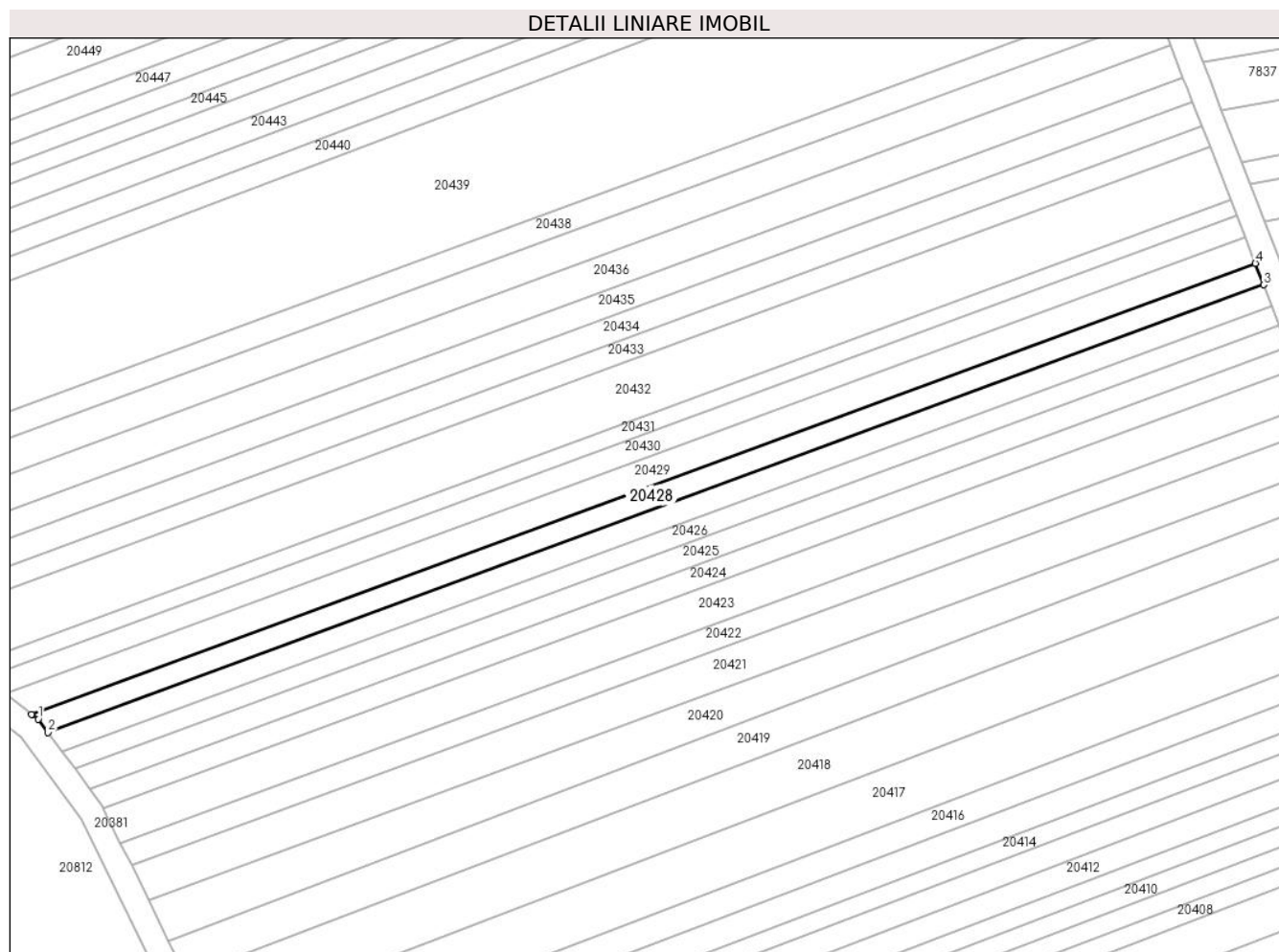
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/46	-	Nr. Parcela 2819/46 greșit în TP, Nr. tarla 89 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.675,633 471.931,139	2	469.677,252 471.928,94	2.731
2	469.677,252 471.928,94	3	469.876,234 472.002,189	212.037
3	469.876,234 472.002,189	4	469.874,867 472.005,695	3.764
4	469.874,867 472.005,695	5	469.674,558 471.931,958	213.45
5	469.674,558 471.931,958	1	469.675,633 471.931,139	1.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1041/15, din 16/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN GHEORGHE, lipsa CNP	

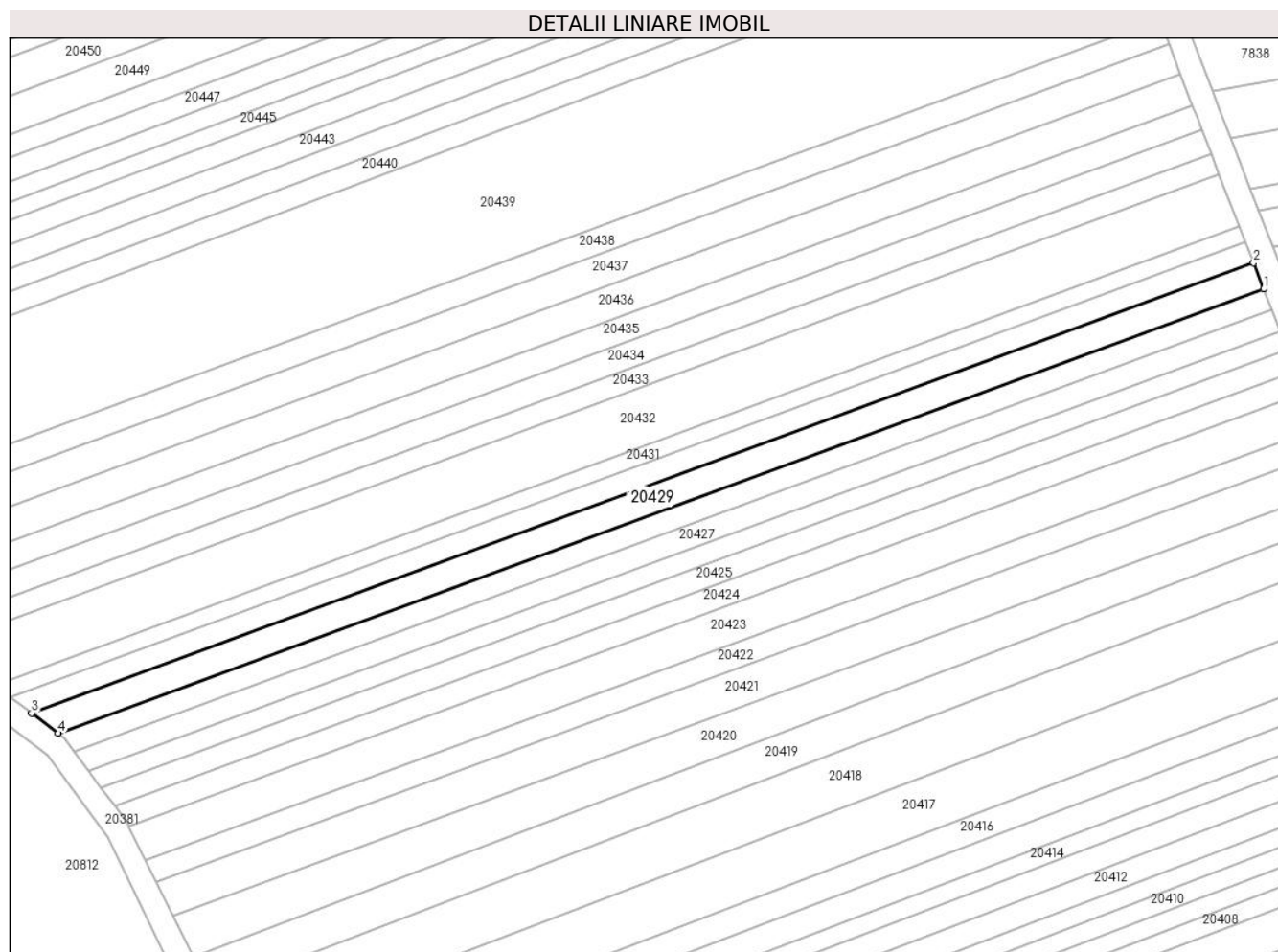
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2879/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.874,867 472.005,695	2	469.873,176 472.010,032	4.654
2	469.873,176 472.010,032	3	469.670,167 471.935,301	216.327
3	469.670,167 471.935,301	4	469.674,558 471.931,958	5.518
4	469.674,558 471.931,958	1	469.874,867 472.005,695	213.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 865/15, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DATEȘ REMUS, lipsa CNP	
2) DATEȘ AUREL, lipsa CNP	

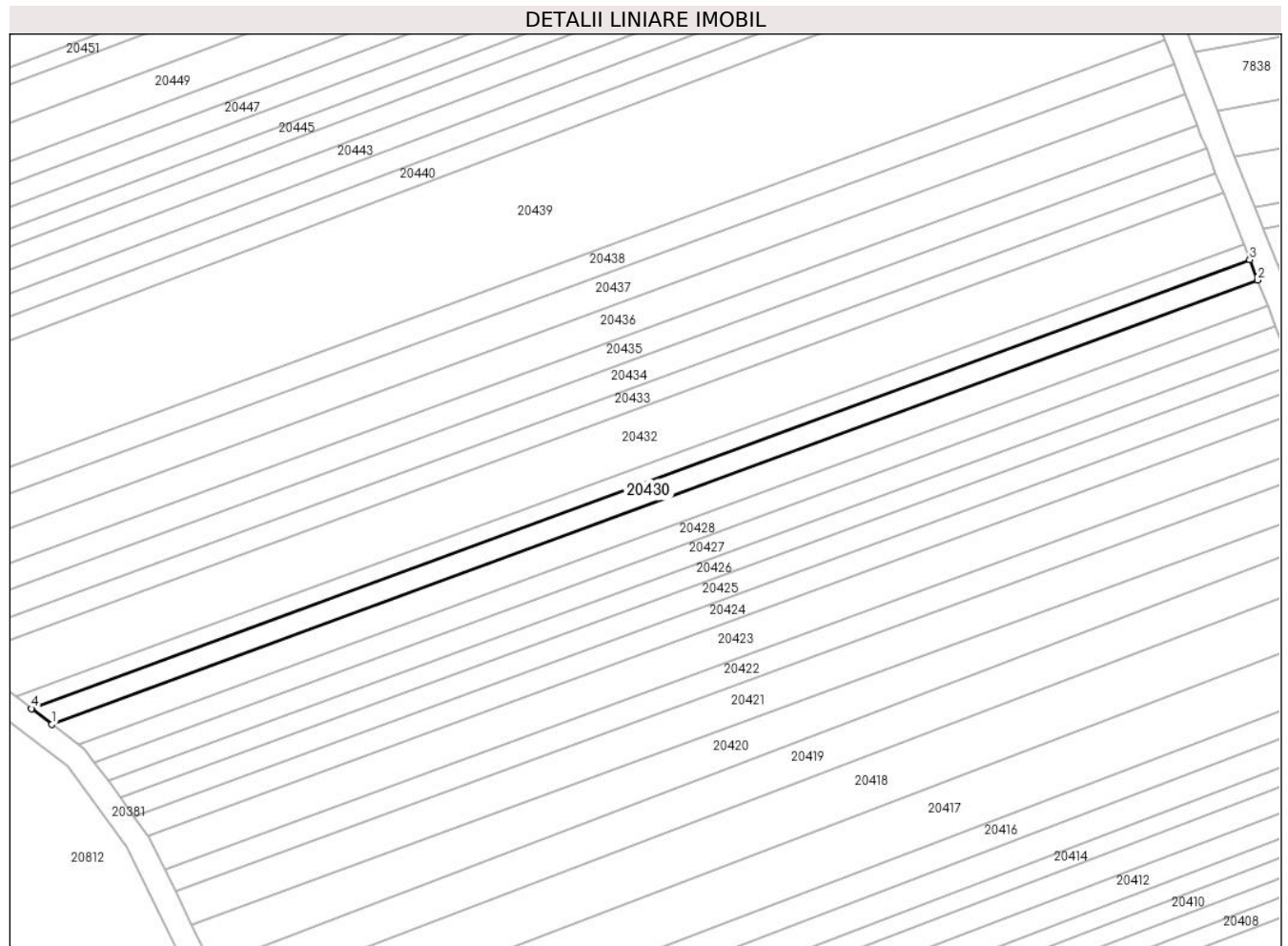
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.670,167 471.935,301	2	469.873,176 472.010,032	216.327
2	469.873,176 472.010,032	3	469.871,84 472.013,46	3.679
3	469.871,84 472.013,46	4	469.666,696 471.937,943	218.601
4	469.666,696 471.937,943	1	469.670,167 471.935,301	4.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 43, din 13/12/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MORARIU ION CONSTANTIN
Act Administrativ nr. 4235, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA

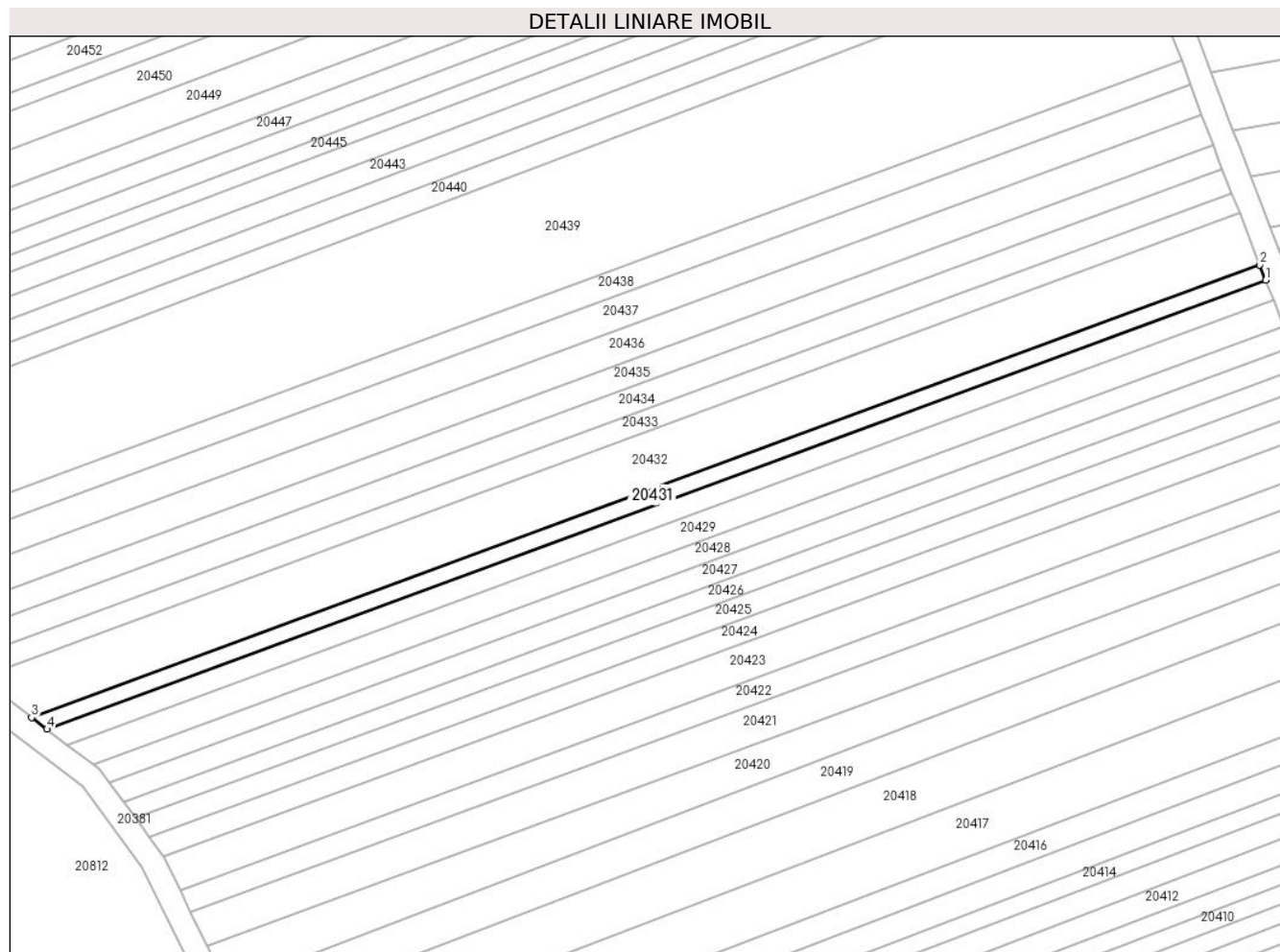
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.871,84 472.013,46	2	469.870,846 472.016,008	2.735
2	469.870,846 472.016,008	3	469.664,116 471.939,907	220.292
3	469.664,116 471.939,907	4	469.666,696 471.937,943	3.242
4	469.666,696 471.937,943	1	469.871,84 472.013,46	218.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 160, din 27/08/2014 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DRAGHICIU SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 4236, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	A1

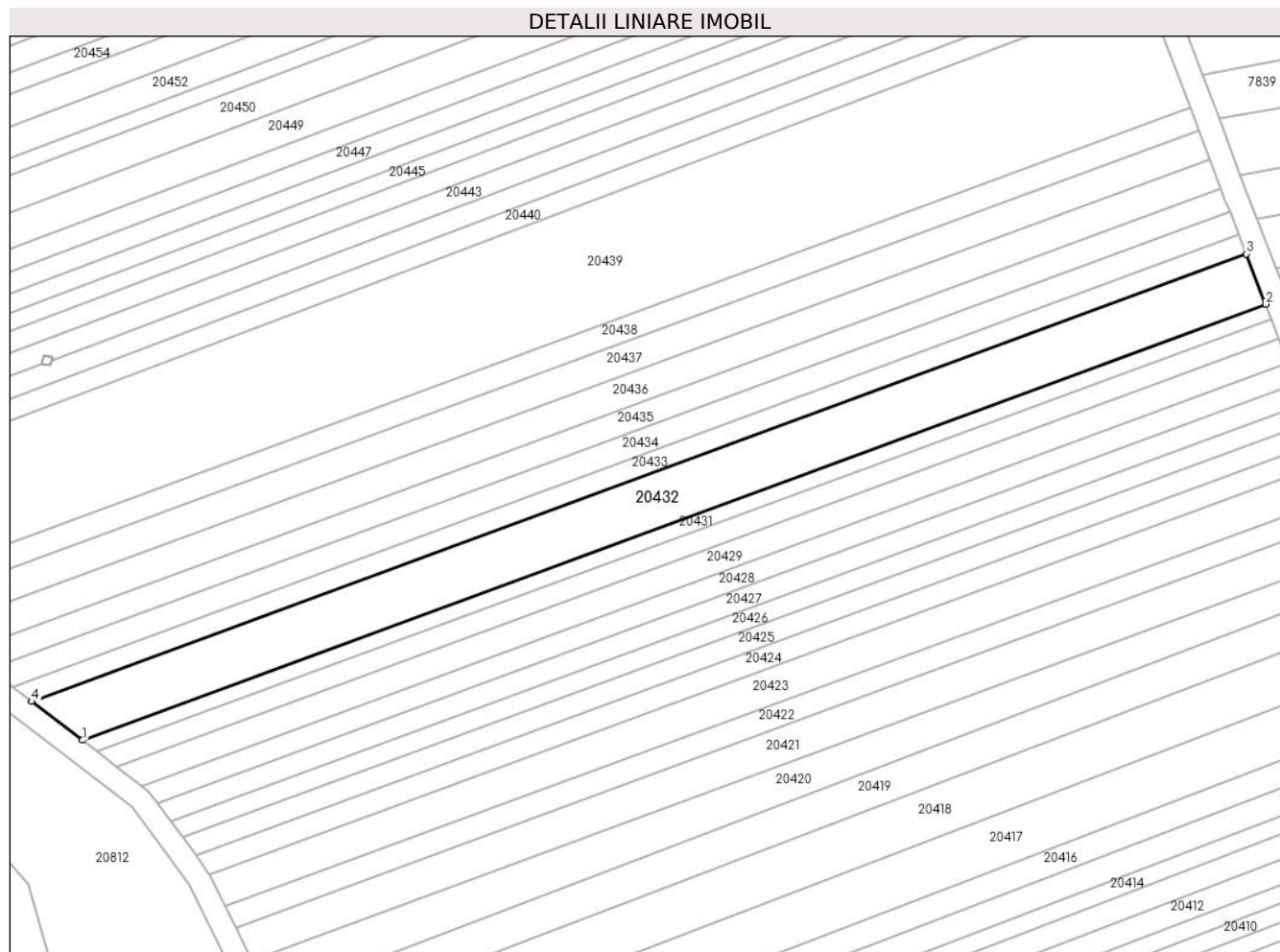
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2879/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.664,116 471.939,907	2	469.870,846 472.016,008	220.292
2	469.870,846 472.016,008	3	469.867,427 472.024,775	9.41
3	469.867,427 472.024,775	4	469.655,239 471.946,665	226.108
4	469.655,239 471.946,665	1	469.664,116 471.939,907	11.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR, lipsa CNP	

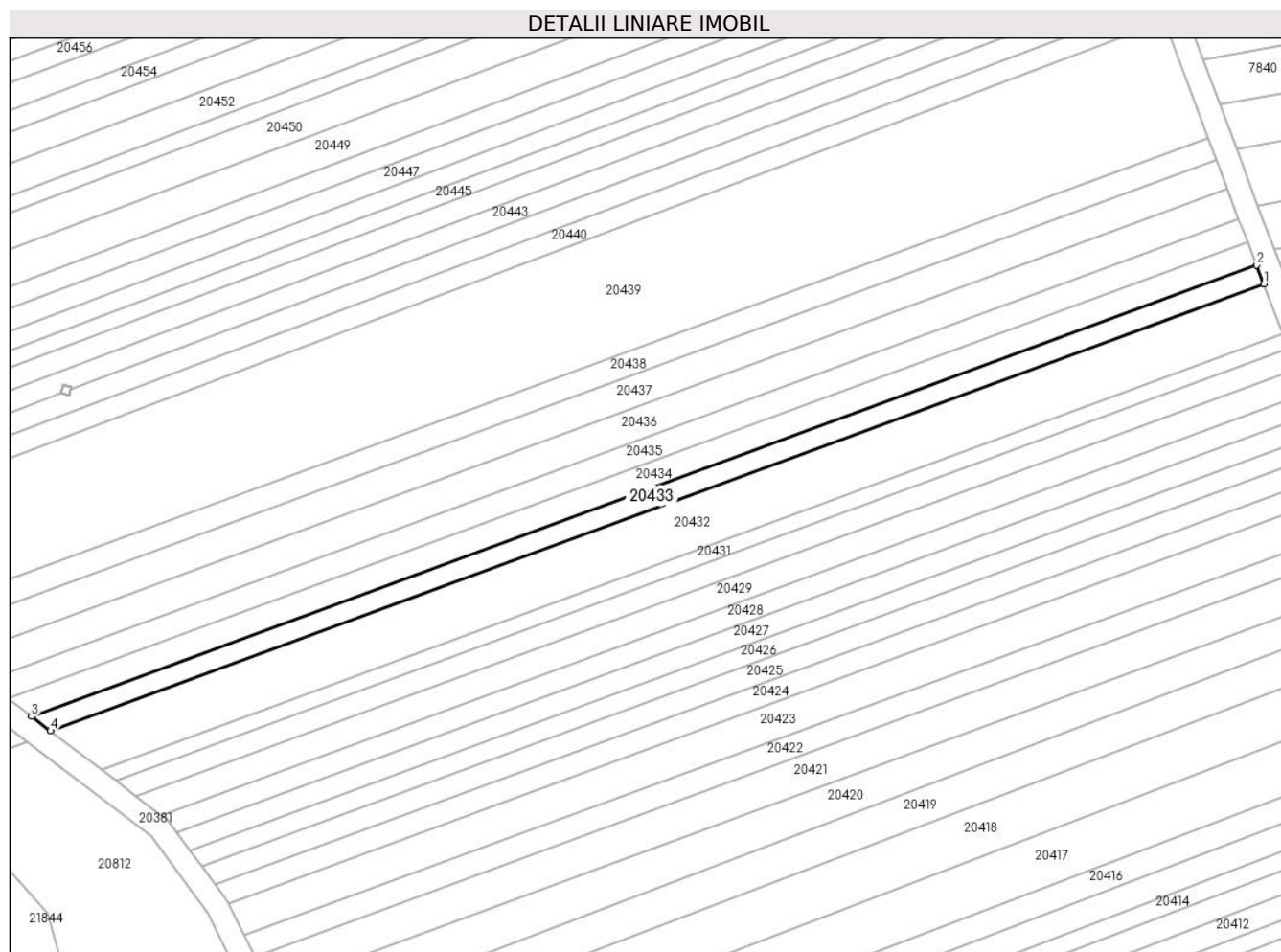
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.867,427 472.024,775	2	469.866,148 472.028,056	3.522
2	469.866,148 472.028,056	3	469.651,917 471.949,194	228.285
3	469.651,917 471.949,194	4	469.655,239 471.946,665	4.175
4	469.655,239 471.946,665	1	469.867,427 472.024,775	226.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

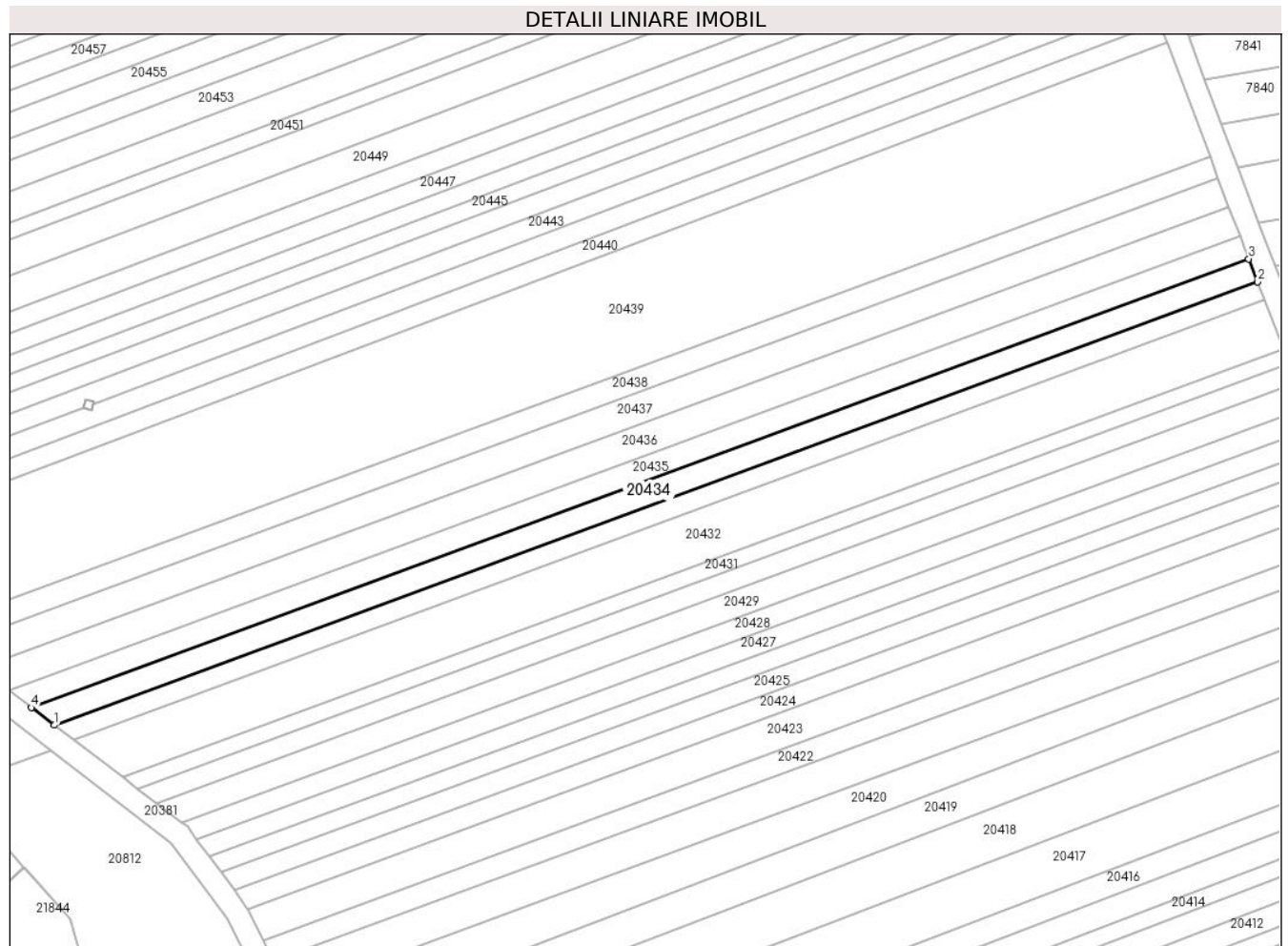
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2879/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.651,917 471.949,194	2	469.866,148 472.028,056	228.285
2	469.866,148 472.028,056	3	469.864,566 472.032,114	4.356
3	469.864,566 472.032,114	4	469.647,808 471.952,322	230.977
4	469.647,808 471.952,322	1	469.651,917 471.949,194	5.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1293/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA I GHEORGHE, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5139, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA

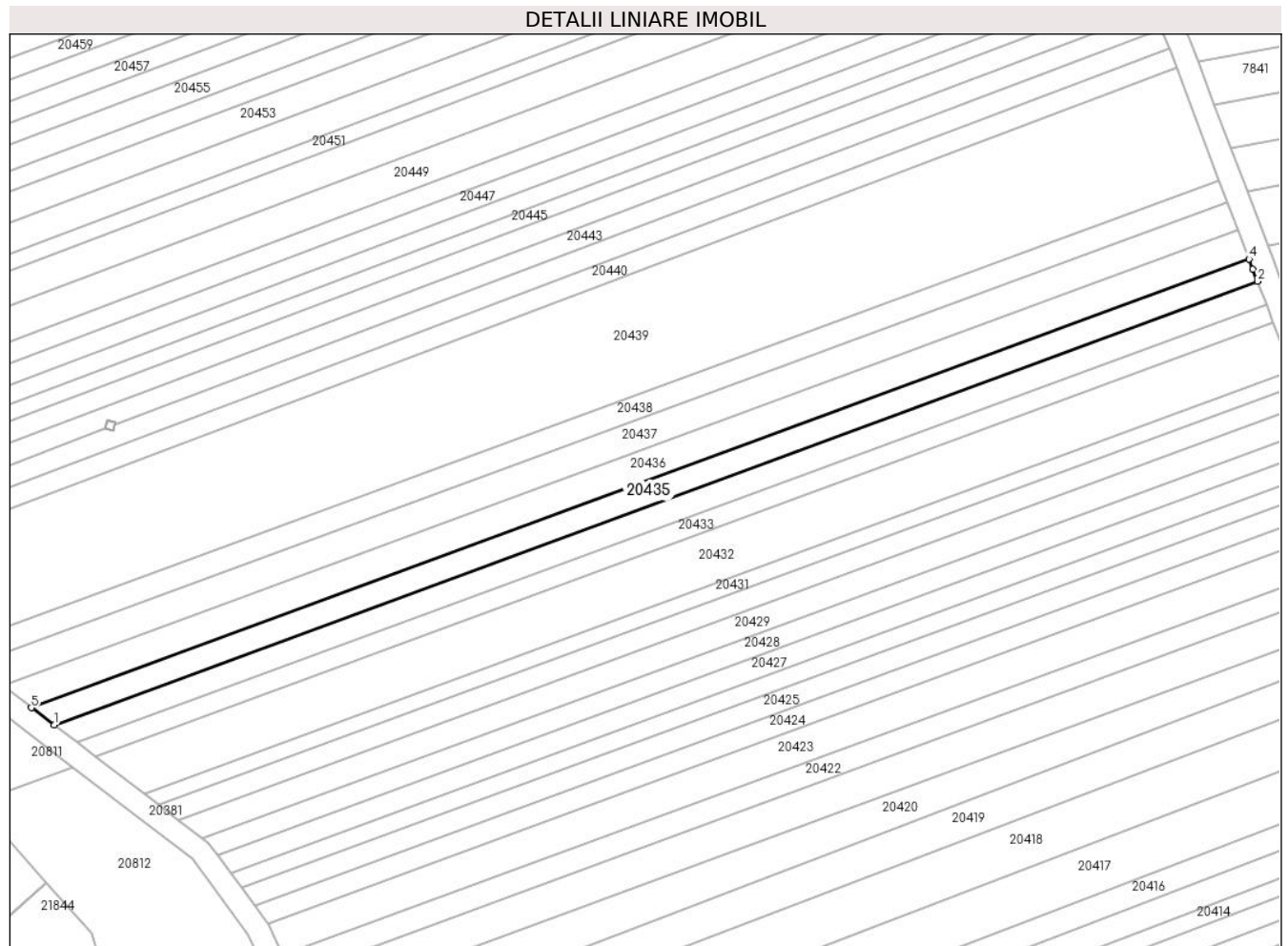
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2879/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.647,808 471.952,322	2	469.864,566 472.032,114	230.977
2	469.864,566 472.032,114	3	469.863,708 472.034,314	2.362
3	469.863,708 472.034,314	4	469.863,02 472.036,132	1.943
4	469.863,02 472.036,132	5	469.643,747 471.955,414	233.658
5	469.643,747 471.955,414	1	469.647,808 471.952,322	5.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1096, din 21/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

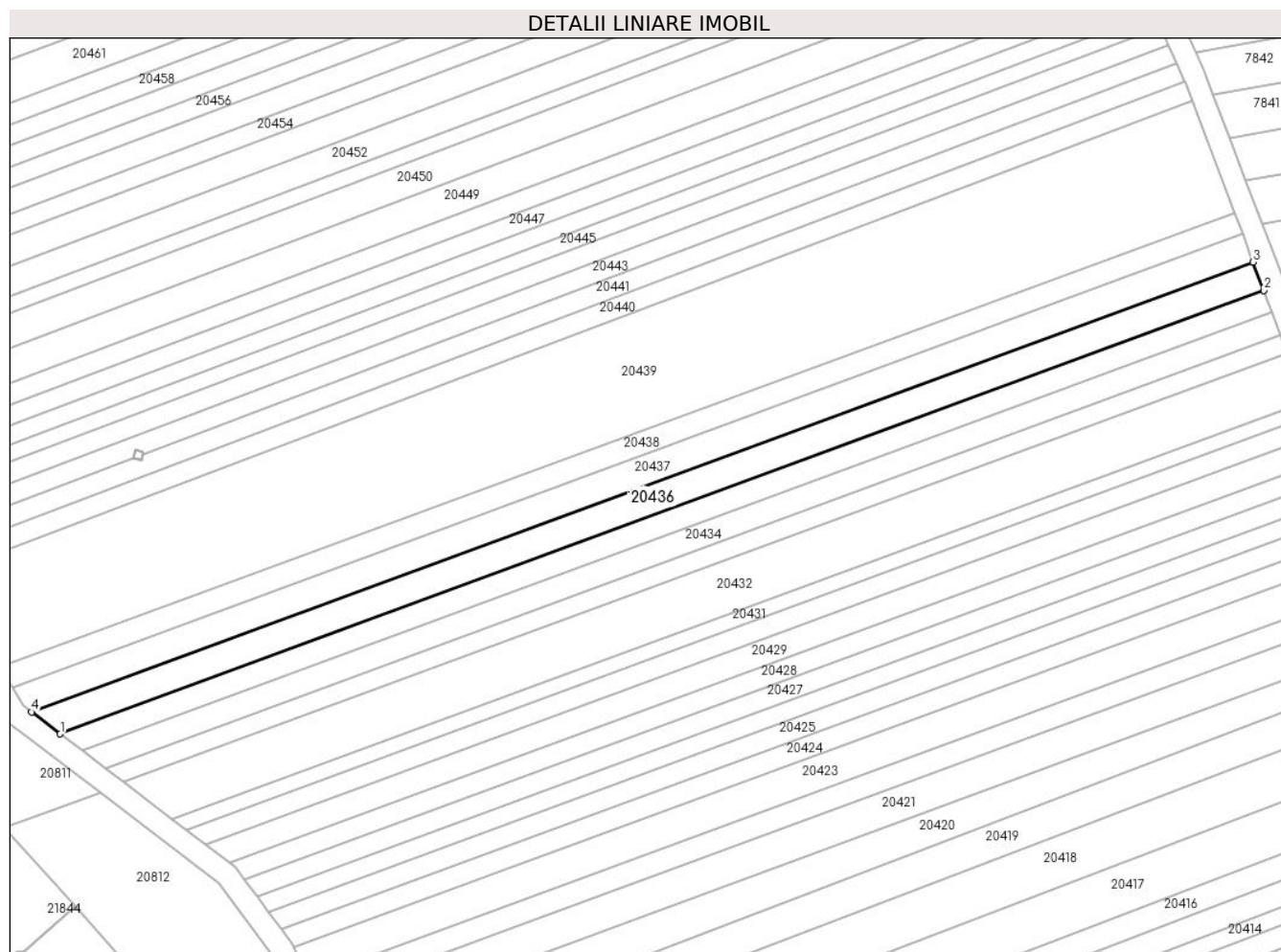
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.643,747 471.955,414	2	469.863,02 472.036,132	233.658
2	469.863,02 472.036,132	3	469.861,067 472.041,298	5.523
3	469.861,067 472.041,298	4	469.638,536 471.959,381	237.129
4	469.638,536 471.959,381	1	469.643,747 471.955,414	6.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1462/15, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ SILVIA	

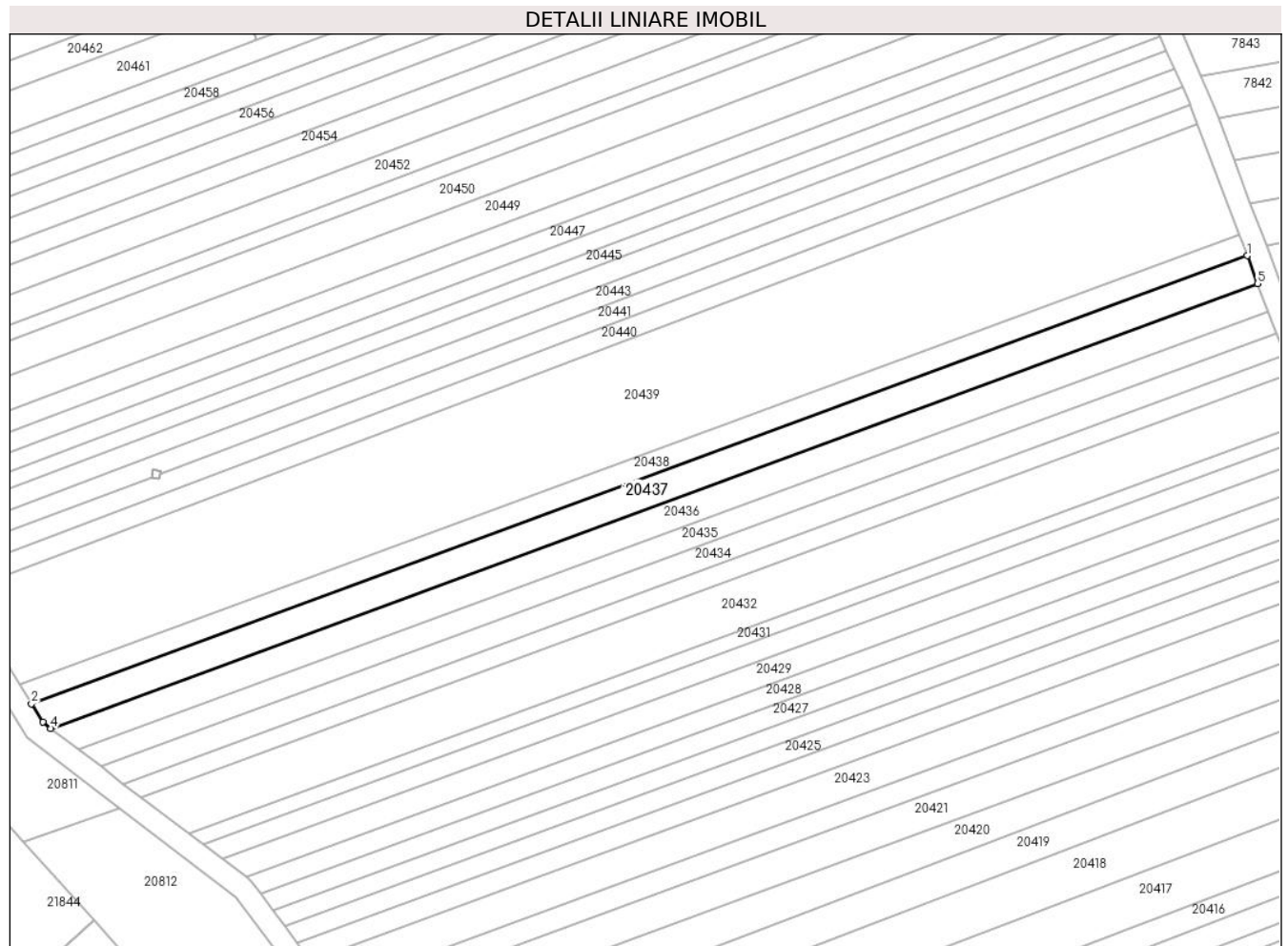
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/55	-	Nr. parcelă 2879/55/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.859,137 472.046,403	2	469.634,983 471.963,888	238.859
2	469.634,983 471.963,888	3	469.637,064 471.960,502	3.974
3	469.637,064 471.960,502	4	469.638,536 471.959,381	1.851
4	469.638,536 471.959,381	5	469.861,067 472.041,298	237.129
5	469.861,067 472.041,298	1	469.859,137 472.046,403	5.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2644, din 16/12/2014 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIN AURELIA	A1

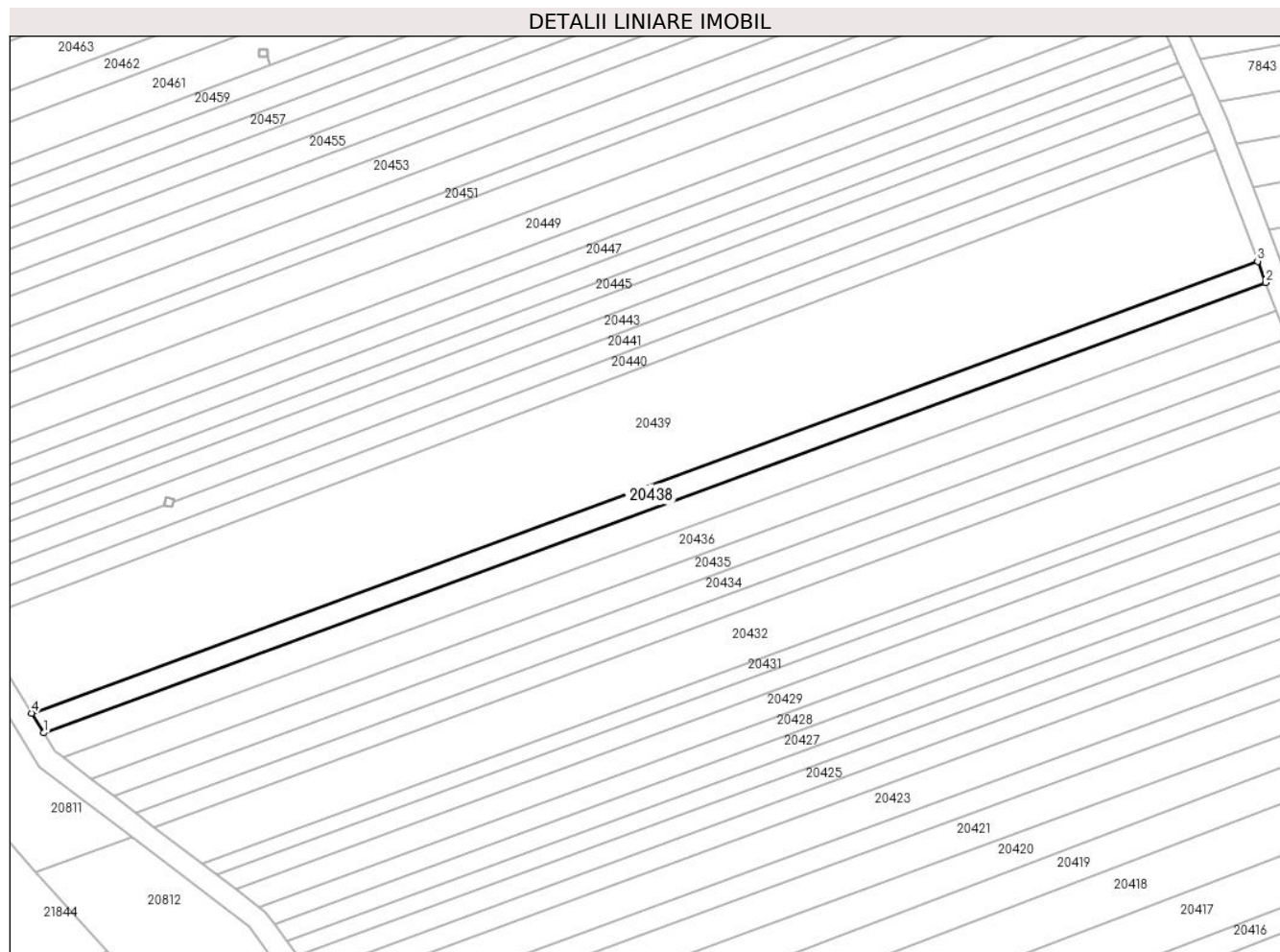
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2879/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.634,983 471.963,888	2	469.859,137 472.046,403	238.859
2	469.859,137 472.046,403	3	469.857,659 472.050,312	4.18
3	469.857,659 472.050,312	4	469.632,751 471.967,52	239.663
4	469.632,751 471.967,52	1	469.634,983 471.963,888	4.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 30/10/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN	

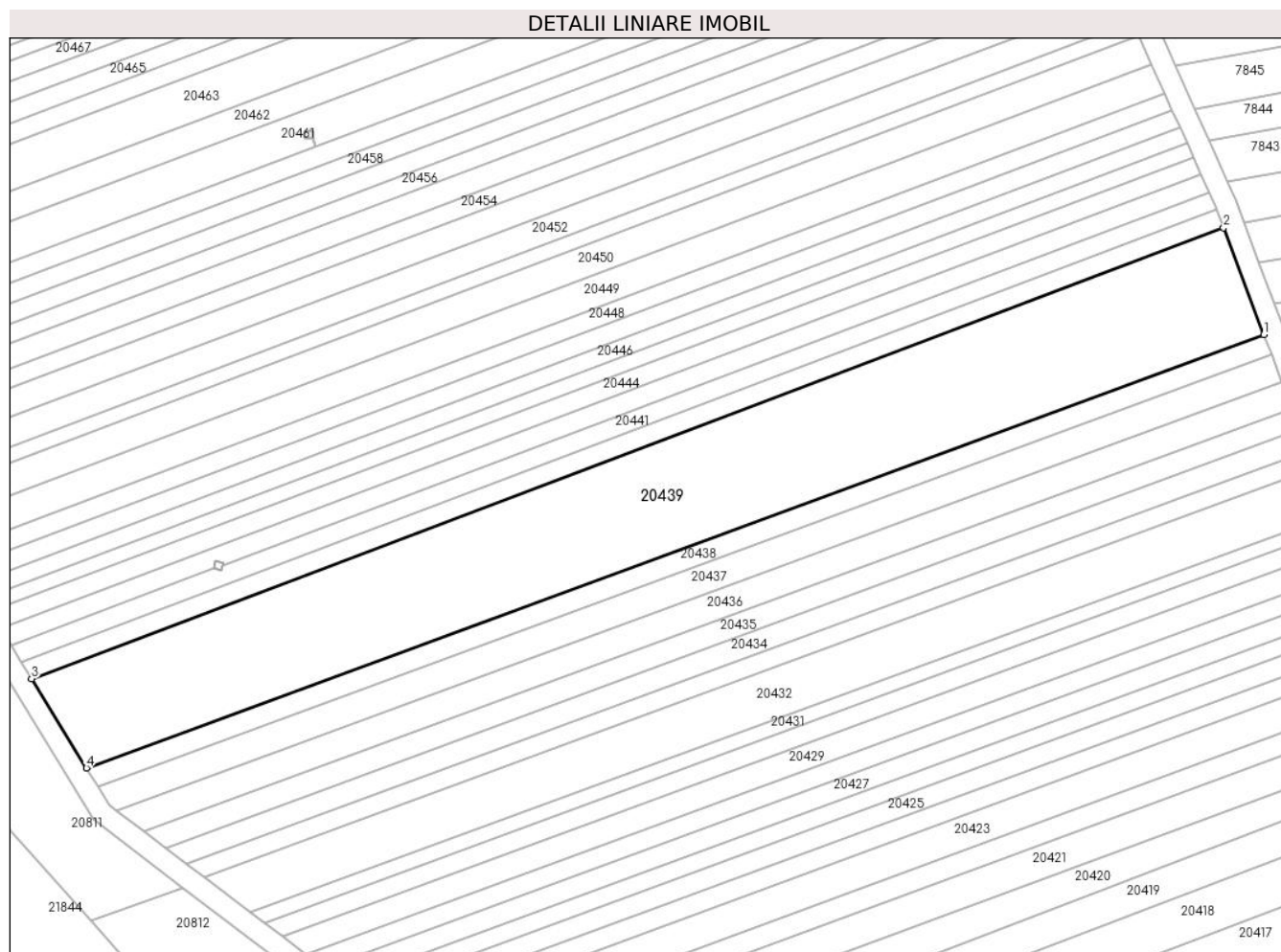
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99	2879/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.857,659 472.050,312	2	469.849,973 472.070,644	21.736
2	469.849,973 472.070,644	3	469.622,257 471.984,593	243.432
3	469.622,257 471.984,593	4	469.632,751 471.967,52	20.041
4	469.632,751 471.967,52	1	469.857,659 472.050,312	239.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 11, din 21/02/2019 emis de NP TATAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BUCURENCI MARIOARA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) BUCURENCI DANIELA-MARCELA	A1
Act Administrativ nr. 4237, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) FOGOROȘ GHEORGHE	A1

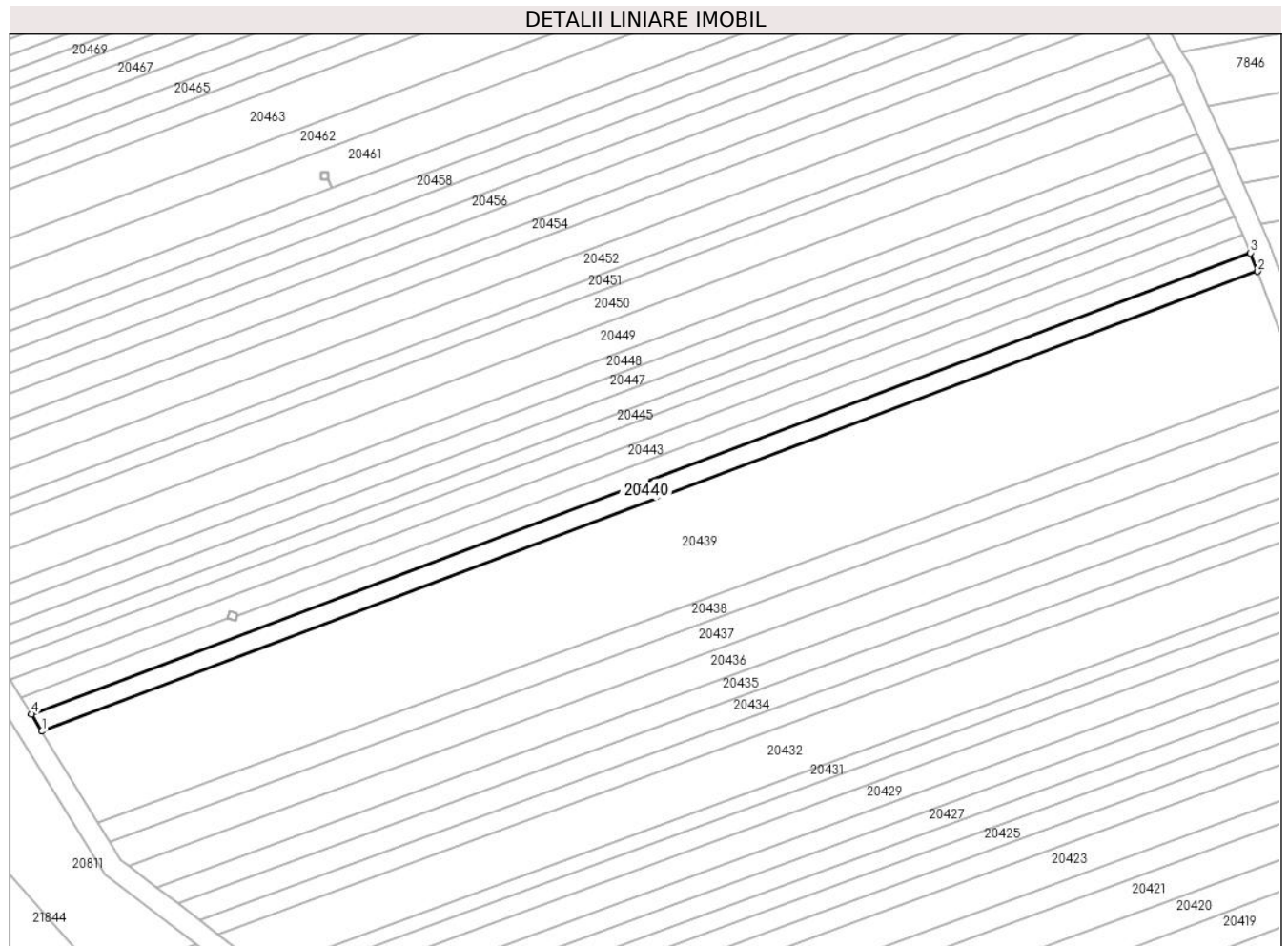
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.622,257 471.984,593	2	469.849,973 472.070,644	243.432
2	469.849,973 472.070,644	3	469.848,667 472.074,097	3.692
3	469.848,667 472.074,097	4	469.620,289 471.987,796	244.14
4	469.620,289 471.987,796	1	469.622,257 471.984,593	3.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 559, din 01/06/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOGOROȘ GHEORGHE	A1

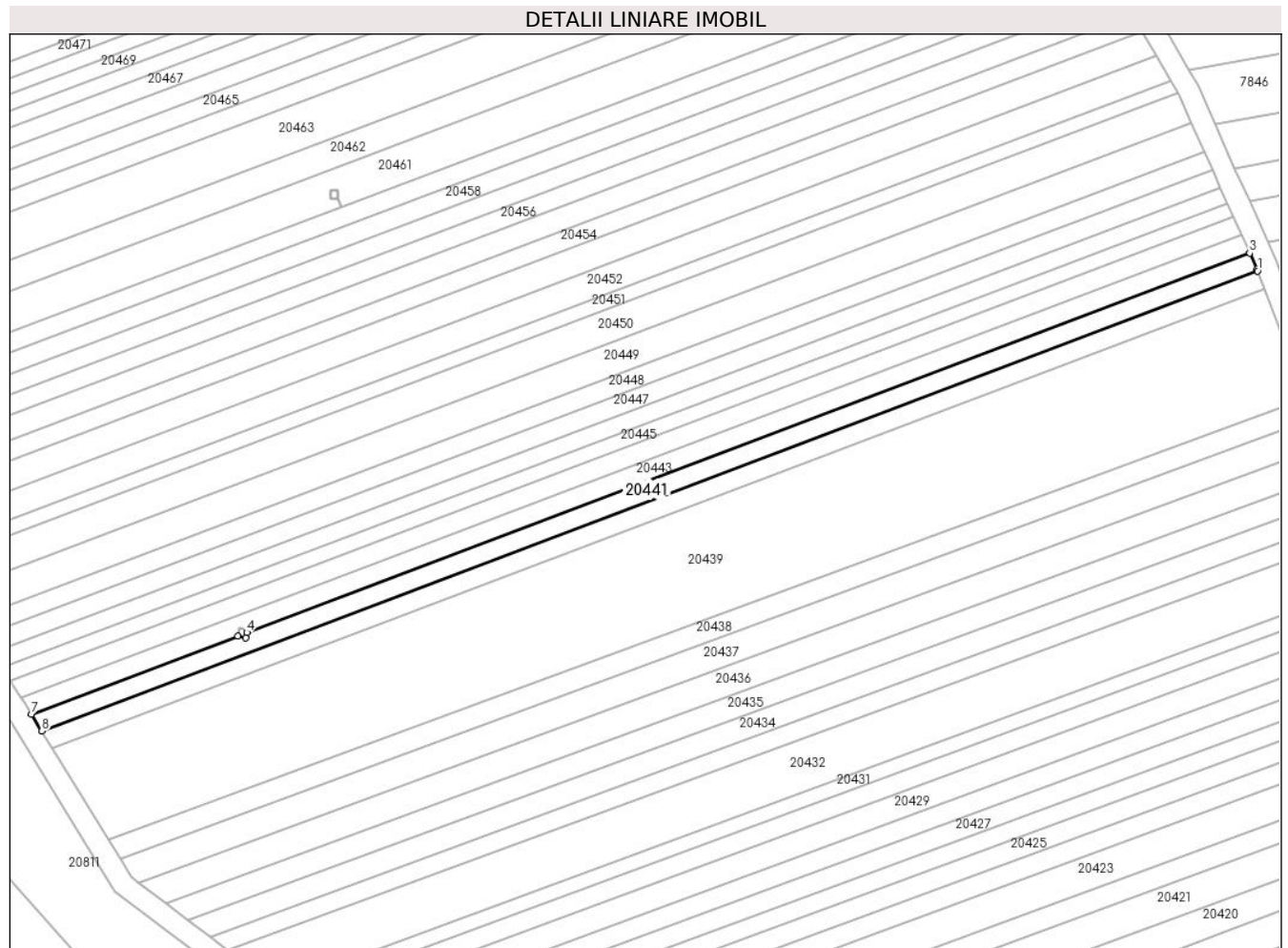
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.848,667 472.074,097	2	469.848,537 472.074,442	0.369
2	469.848,537 472.074,442	3	469.847,182 472.077,472	3.32
3	469.847,182 472.077,472	4	469.658,783 472.006,283	201.4
4	469.658,783 472.006,283	5	469.658,529 472.005,28	1.035
5	469.658,529 472.005,28	6	469.657,075 472.005,648	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.657,075 472.005,648	7	469.618,325 471.990,991	41.429
7	469.618,325 471.990,991	8	469.620,289 471.987,796	3.75
8	469.620,289 471.987,796	1	469.848,667 472.074,097	244.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

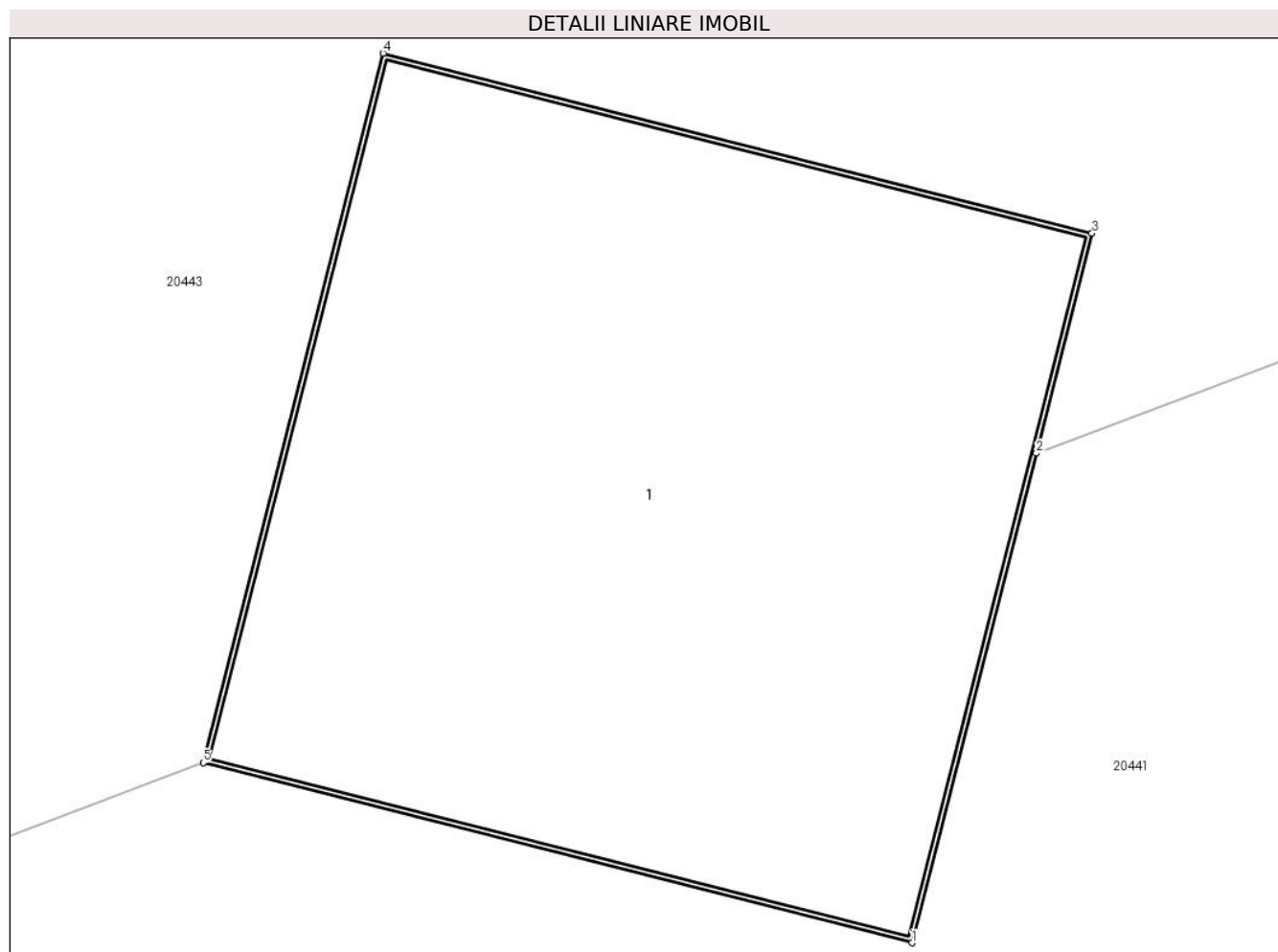
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2879/202	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.658,529 472.005,28	2	469.658,783 472.006,283	1.035
2	469.658,783 472.006,283	3	469.658,898 472.006,733	0.465
3	469.658,898 472.006,733	4	469.657,444 472.007,102	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.657,444 472.007,102	5	469.657,075 472.005,648	1.5
5	469.657,075 472.005,648	1	469.658,529 472.005,28	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1302/15, din 07/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB GHEORGHE , lipsa CNP	

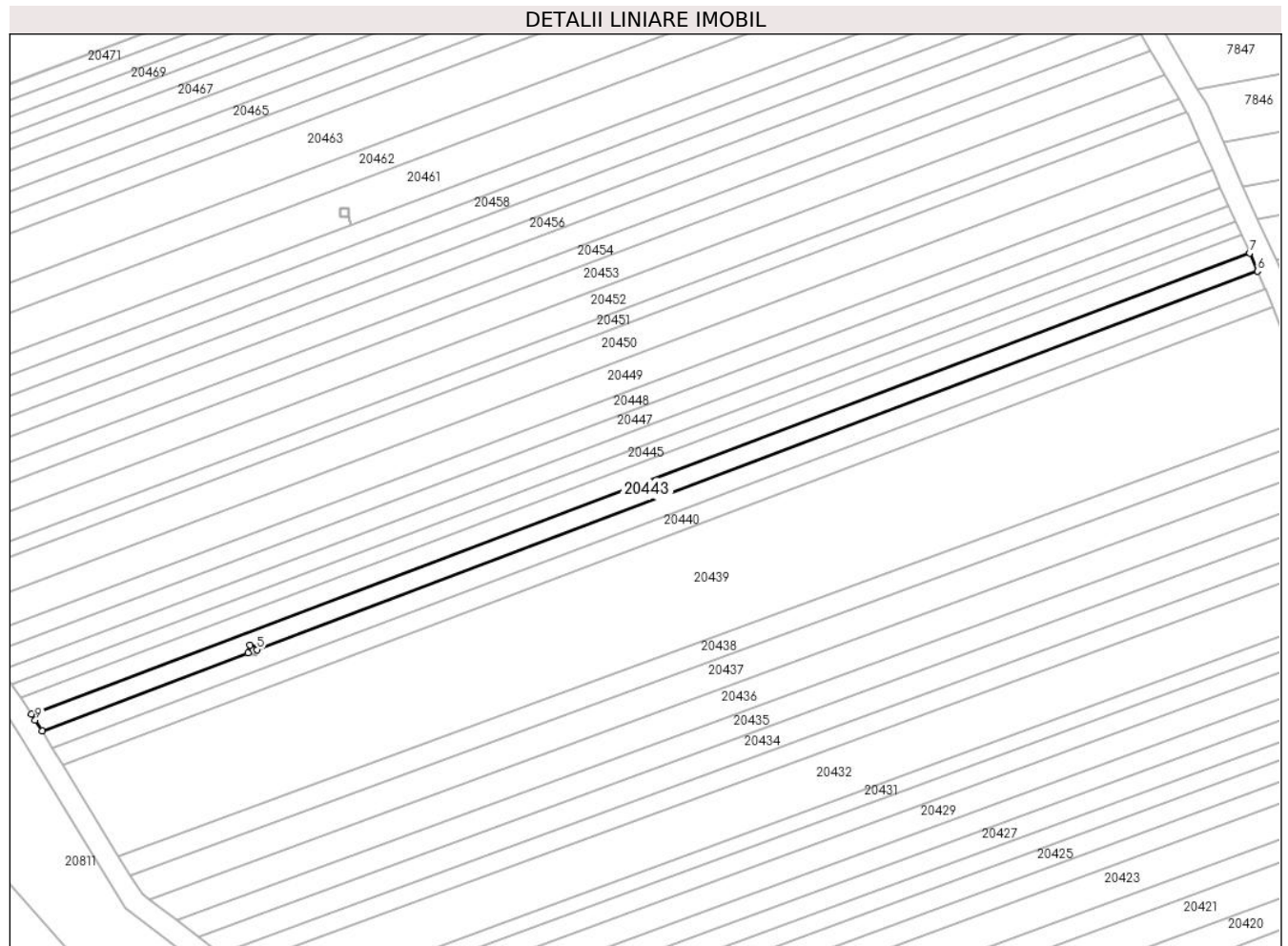
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.618,325 471.990,991	2	469.657,075 472.005,648	41.429
2	469.657,075 472.005,648	3	469.657,444 472.007,102	1.5
3	469.657,444 472.007,102	4	469.658,898 472.006,733	1.5
4	469.658,898 472.006,733	5	469.658,783 472.006,283	0.465
5	469.658,783 472.006,283	6	469.847,182 472.077,472	201.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.847,182 472.077,472	7	469.845,677 472.080,839	3.688
7	469.845,677 472.080,839	8	469.616,319 471.994,173	245.186
8	469.616,319 471.994,173	9	469.617,049 471.993,067	1.324
9	469.617,049 471.993,067	1	469.618,325 471.990,991	2.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1240/15, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA, lipsa CNP	

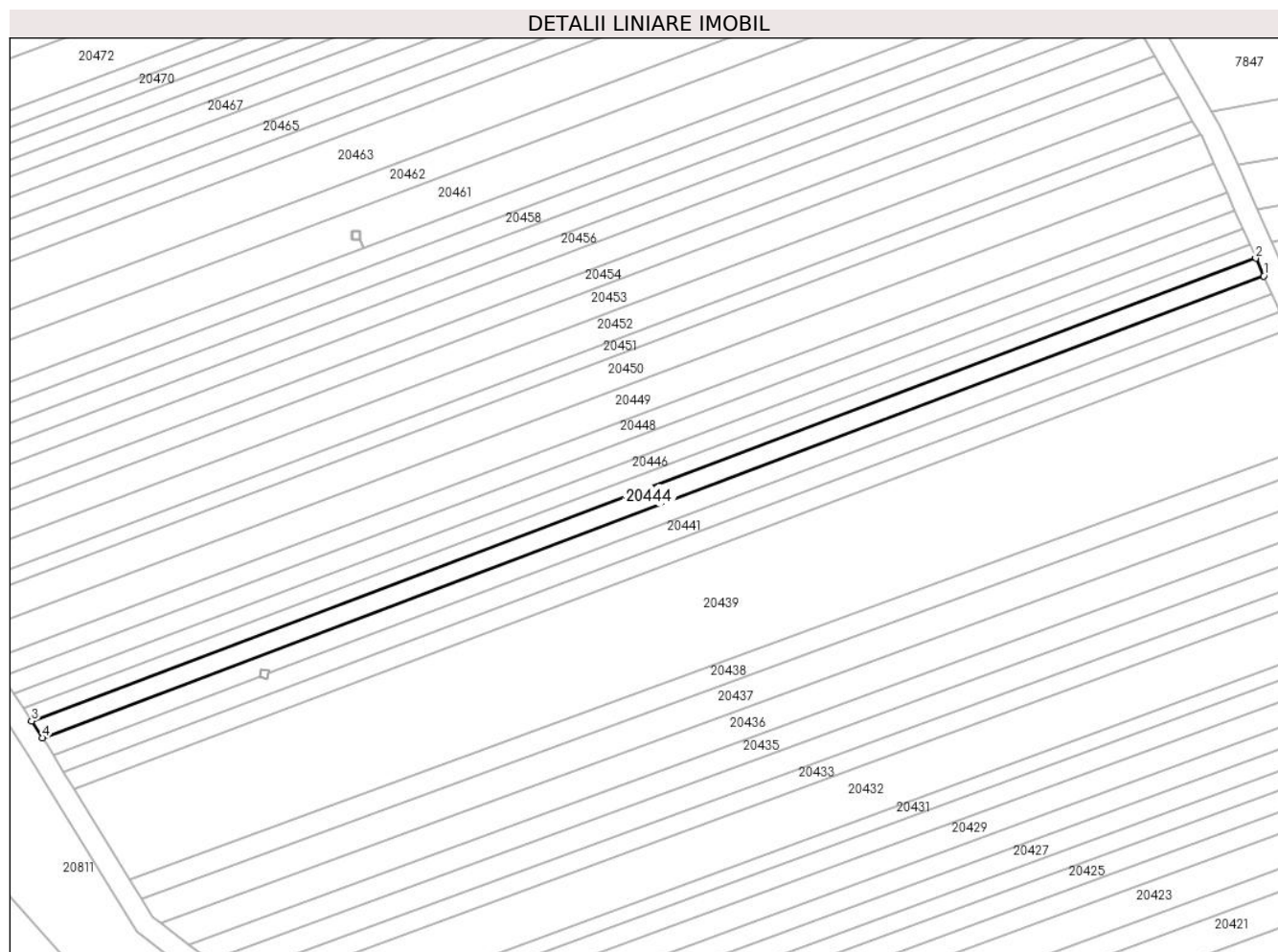
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.845,677 472.080,839	2	469.844,179 472.084,192	3.673
2	469.844,179 472.084,192	3	469.614,249 471.997,31	245.797
3	469.614,249 471.997,31	4	469.616,319 471.994,173	3.758
4	469.616,319 471.994,173	1	469.845,677 472.080,839	245.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1390/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ ANA, lipsa CNP 2) DOBRILA AURELIA, lipsa CNP	A1

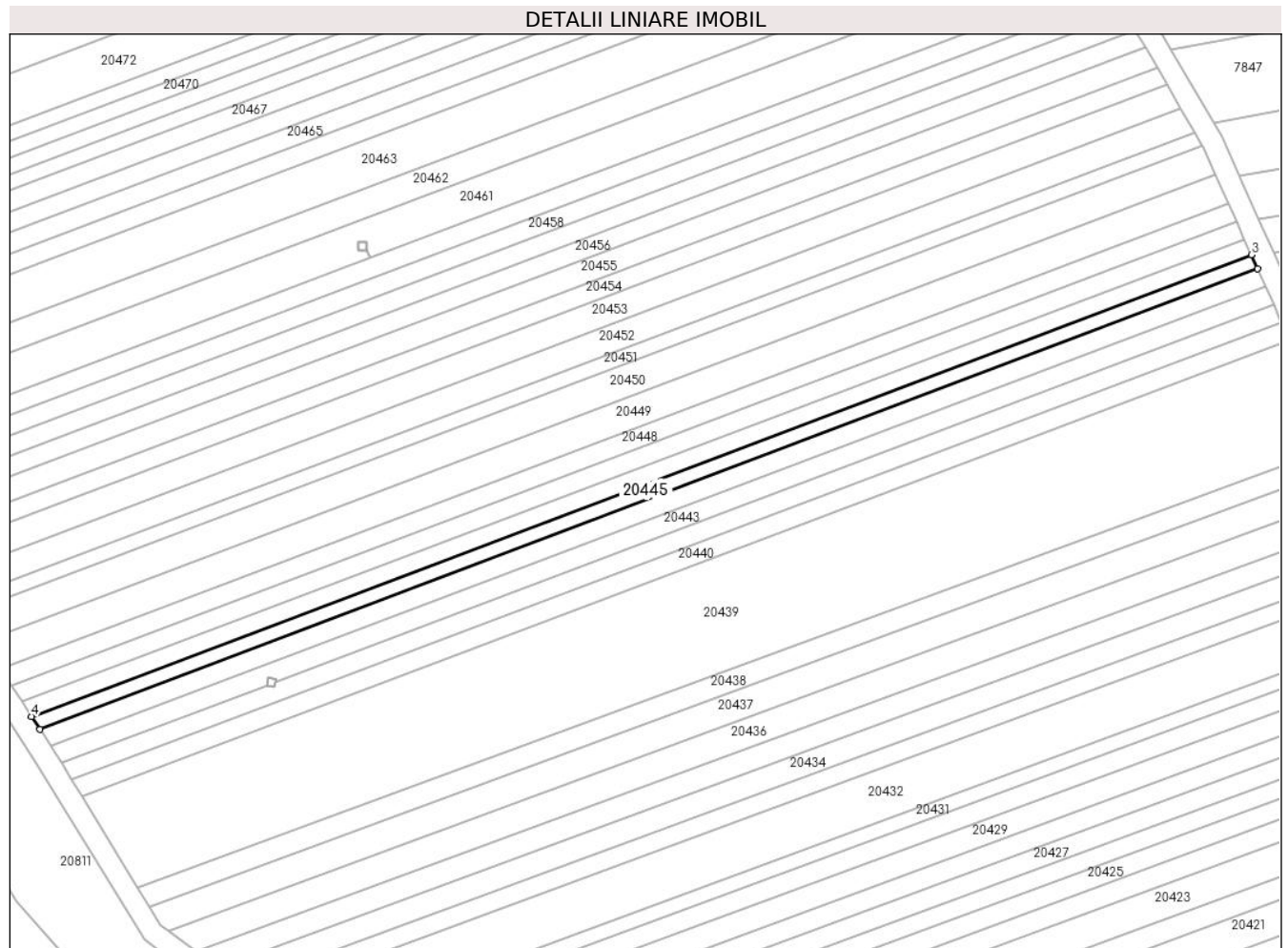
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.614,249 471.997,31	2	469.844,179 472.084,192	245.797
2	469.844,179 472.084,192	3	469.843,016 472.086,794	2.85
3	469.843,016 472.086,794	4	469.612,642 471.999,744	246.271
4	469.612,642 471.999,744	1	469.614,249 471.997,31	2.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102282	800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6605 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 659 - contract de schimb, din 28/05/2019 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DATEȘ IOAN , bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 4238, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BULEARCĂ SIMONA	A1

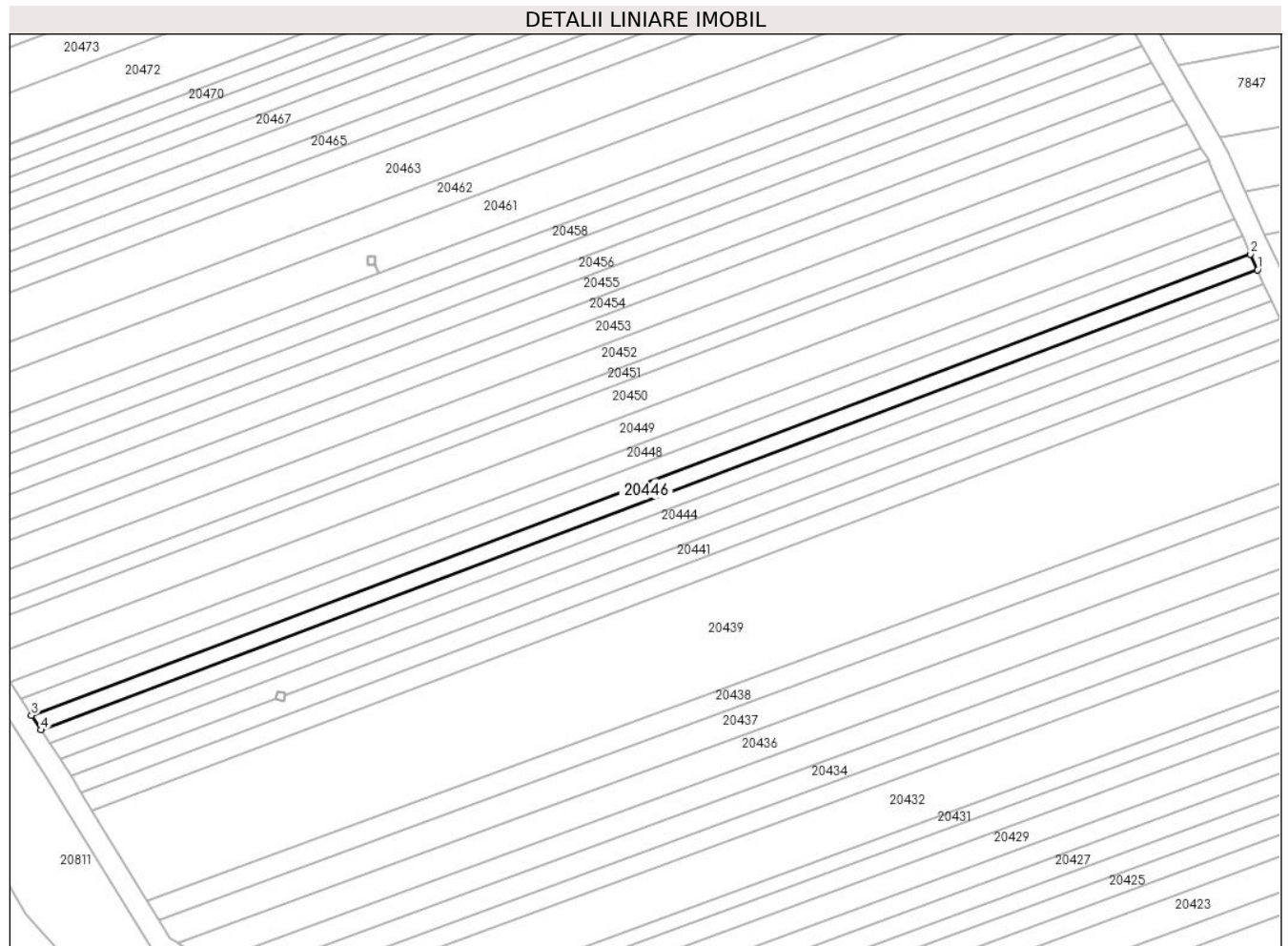
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102282	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.843,016 472.086,794	2	469.841,689 472.089,762	3.251
2	469.841,689 472.089,762	3	469.610,81 472.002,52	246.812
3	469.610,81 472.002,52	4	469.612,642 471.999,744	3.327
4	469.612,642 471.999,744	1	469.843,016 472.086,794	246.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 27/01/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 4239, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BULEARCĂ SIMONA	A1

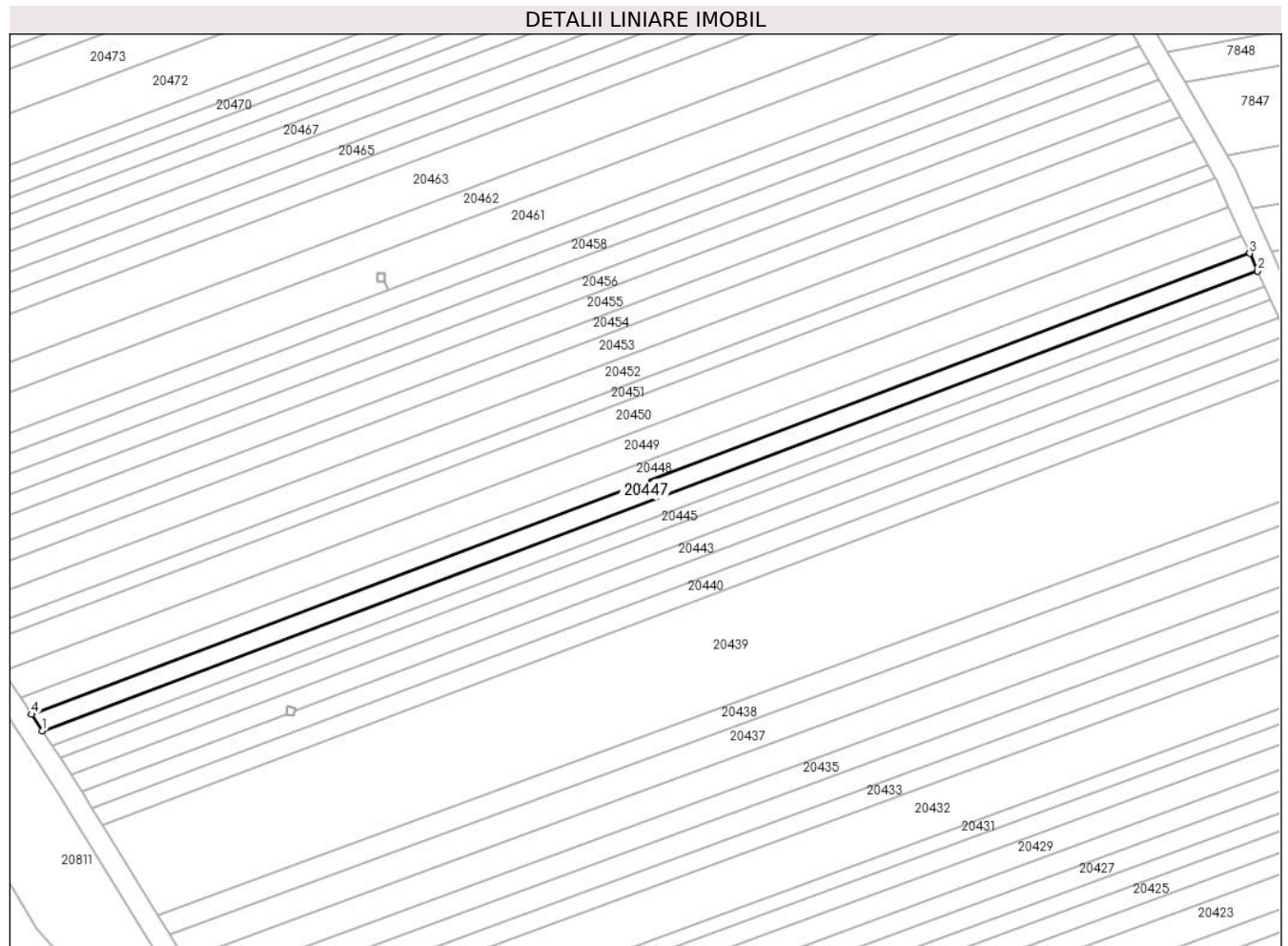
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.610,81 472.002,52	2	469.841,689 472.089,762	246.812
2	469.841,689 472.089,762	3	469.840,2 472.093,093	3.648
3	469.840,2 472.093,093	4	469.608,753 472.005,636	247.42
4	469.608,753 472.005,636	1	469.610,81 472.002,52	3.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 80, din 15/12/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIANA	

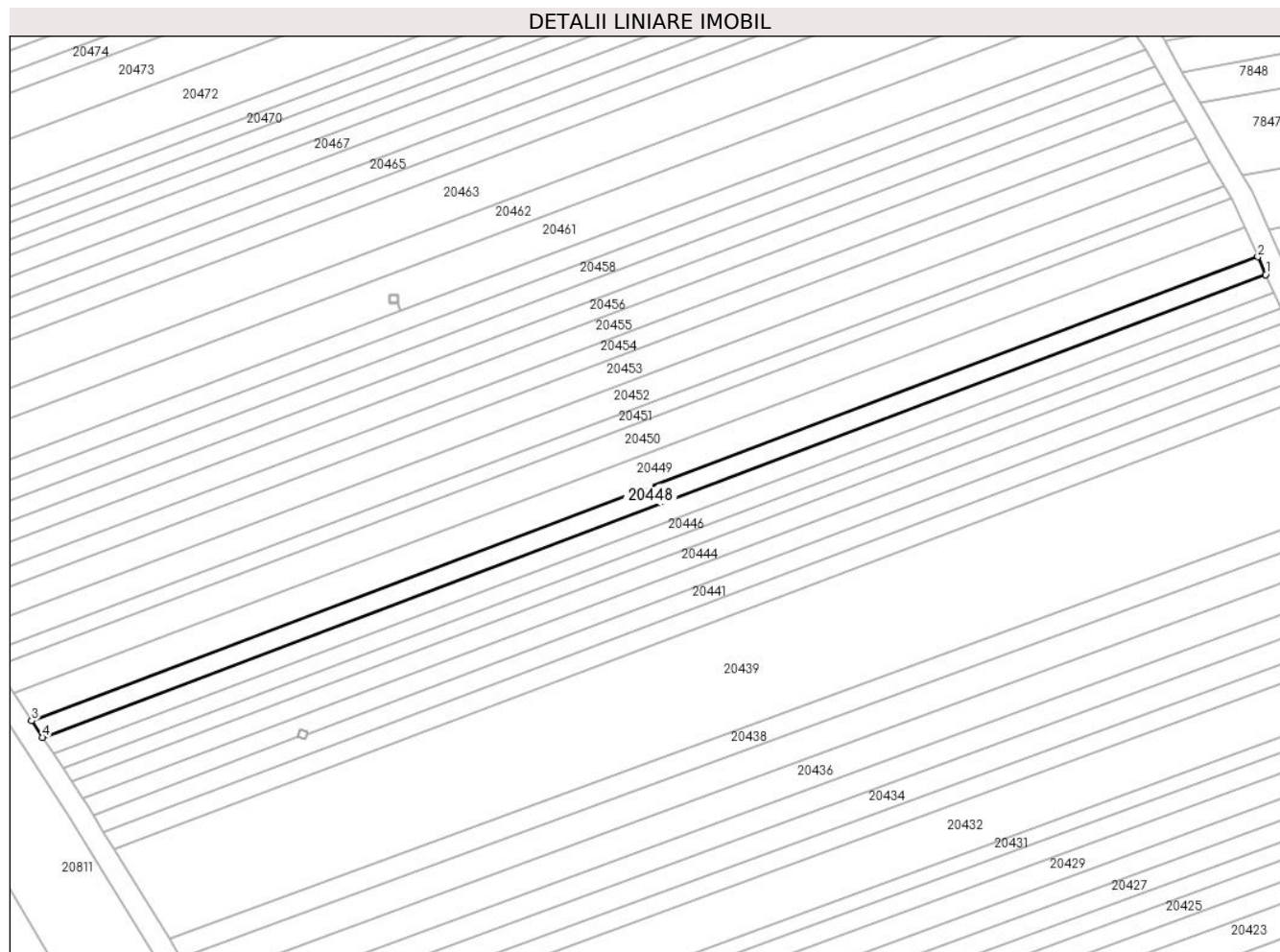
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.840,2 472.093,093	2	469.838,715 472.096,415	3.639
2	469.838,715 472.096,415	3	469.606,702 472.008,745	248.025
3	469.606,702 472.008,745	4	469.608,753 472.005,636	3.725
4	469.608,753 472.005,636	1	469.840,2 472.093,093	247.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 25/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MURAR DOROFTEI	A1

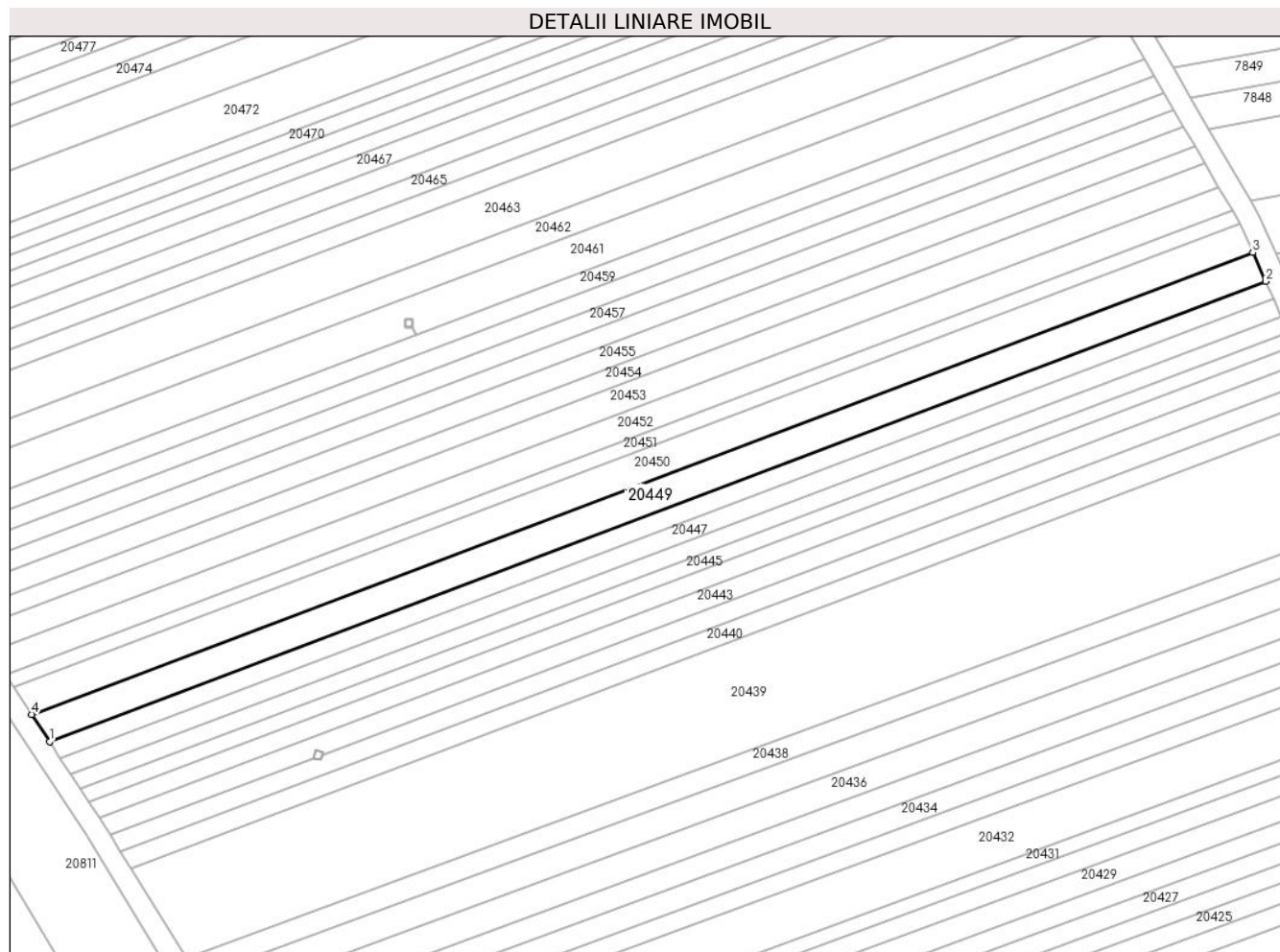
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.606,702 472.008,745	2	469.838,715 472.096,415	248.025
2	469.838,715 472.096,415	3	469.836,248 472.101,935	6.046
3	469.836,248 472.101,935	4	469.603,293 472.013,909	249.031
4	469.603,293 472.013,909	1	469.606,702 472.008,745	6.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1381/15, din 02/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR MARIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4240, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DATEȘ GHEORGHE

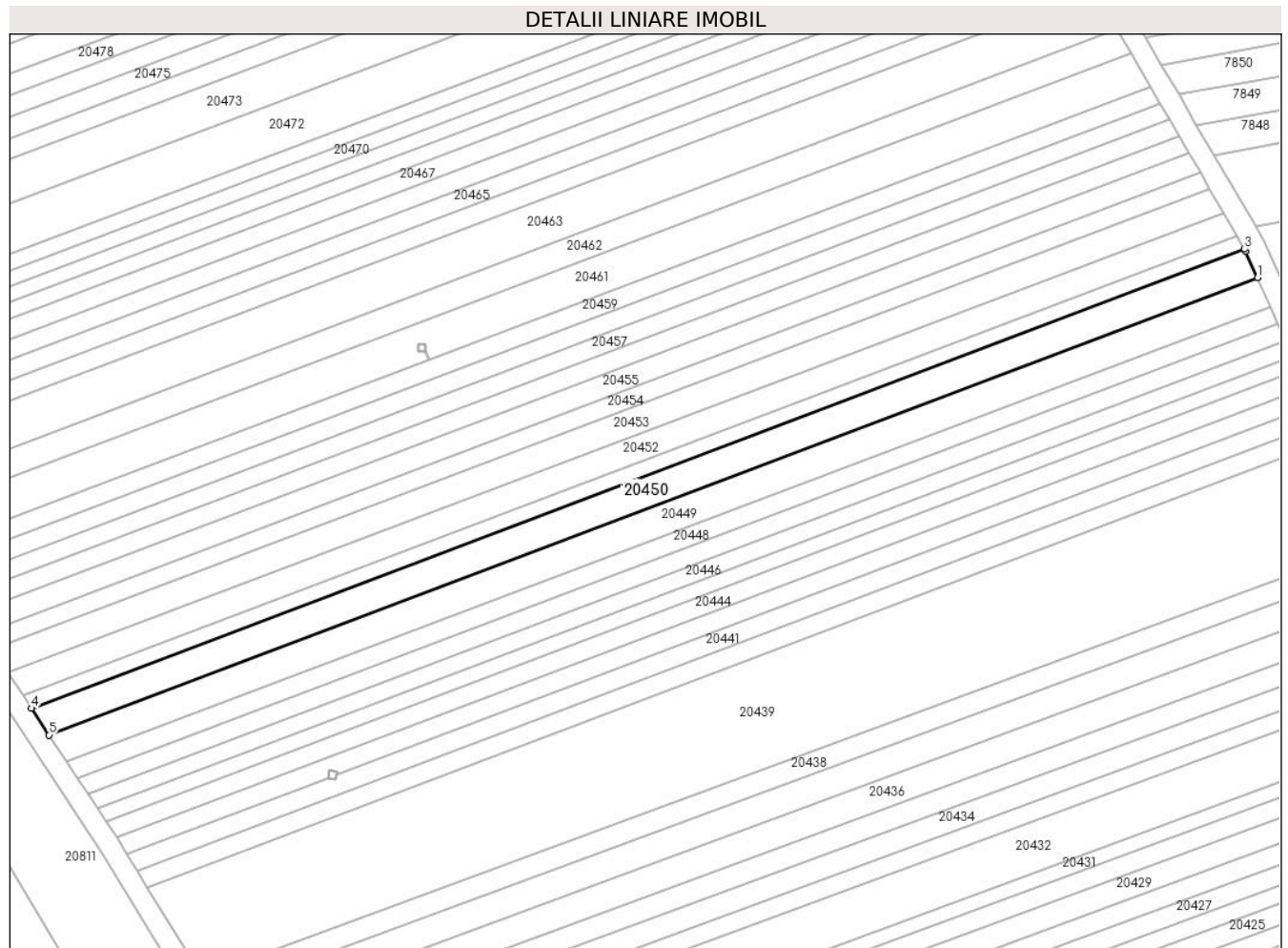
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.836,248 472.101,935	2	469.833,955 472.107,066	5.62
2	469.833,955 472.107,066	3	469.833,751 472.107,418	0.407
3	469.833,751 472.107,418	4	469.599,899 472.019,053	249.99
4	469.599,899 472.019,053	5	469.603,293 472.013,909	6.163
5	469.603,293 472.013,909	1	469.836,248 472.101,935	249.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 123, din 08/11/2005 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRILA GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRILA CORNEL	A1

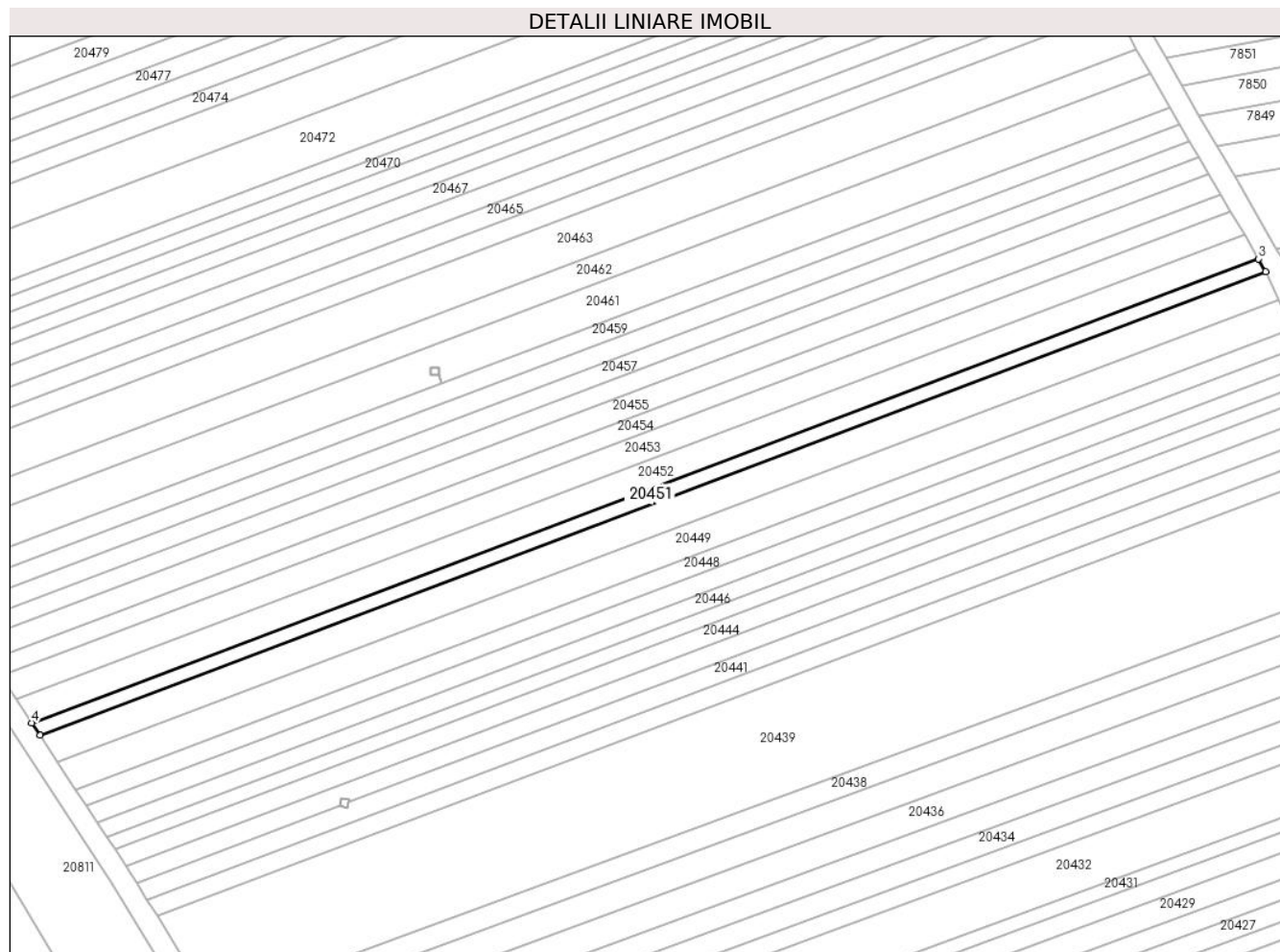
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.599,899 472.019,053	2	469.833,751 472.107,418	249.99
2	469.833,751 472.107,418	3	469.832,325 472.109,871	2.838
3	469.832,325 472.109,871	4	469.598,318 472.021,448	250.156
4	469.598,318 472.021,448	1	469.599,899 472.019,053	2.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1257/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA AURELIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

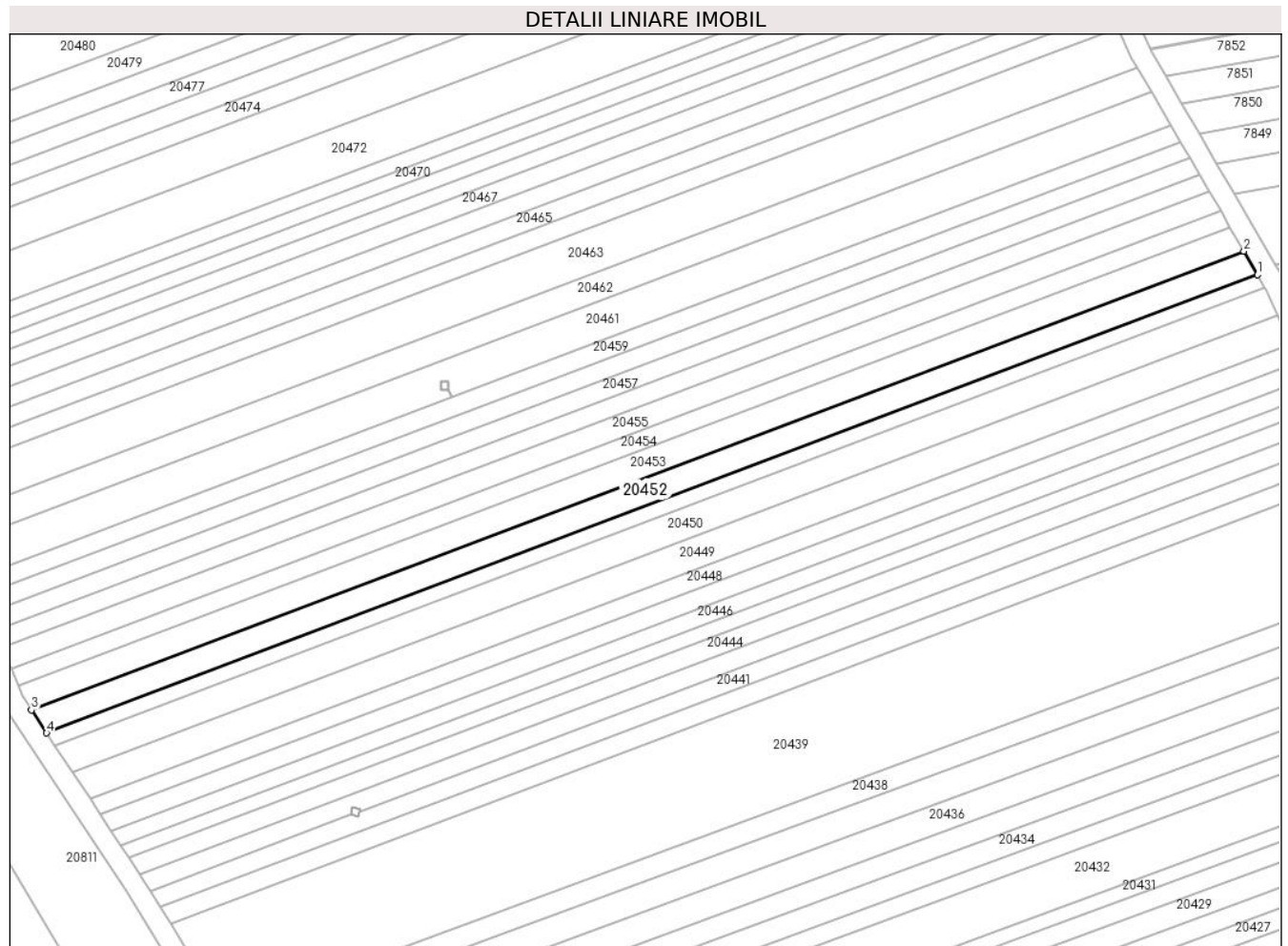
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.832,325 472.109,871	2	469.829,679 472.114,423	5.265
2	469.829,679 472.114,423	3	469.595,385 472.025,892	250.463
3	469.595,385 472.025,892	4	469.598,318 472.021,448	5.324
4	469.598,318 472.021,448	1	469.832,325 472.109,871	250.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1304/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU GHEORGHE, lipsa CNP	

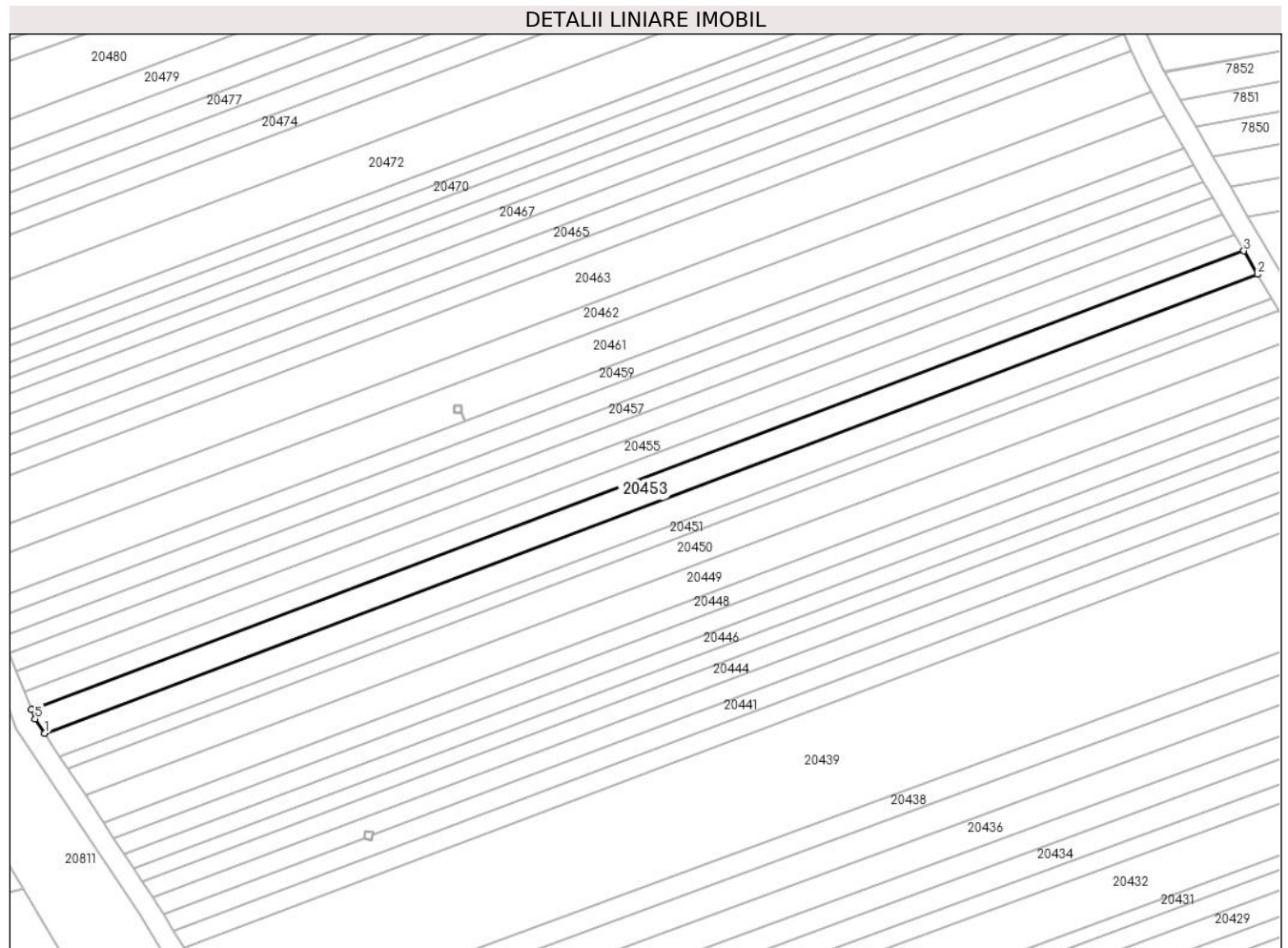
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.595,385 472.025,892	2	469.829,679 472.114,423	250.463
2	469.829,679 472.114,423	3	469.827,036 472.118,971	5.26
3	469.827,036 472.118,971	4	469.592,838 472.030,476	250.36
4	469.592,838 472.030,476	5	469.593,546 472.028,678	1.932
5	469.593,546 472.028,678	1	469.595,385 472.025,892	3.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 817/15, din 06/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	

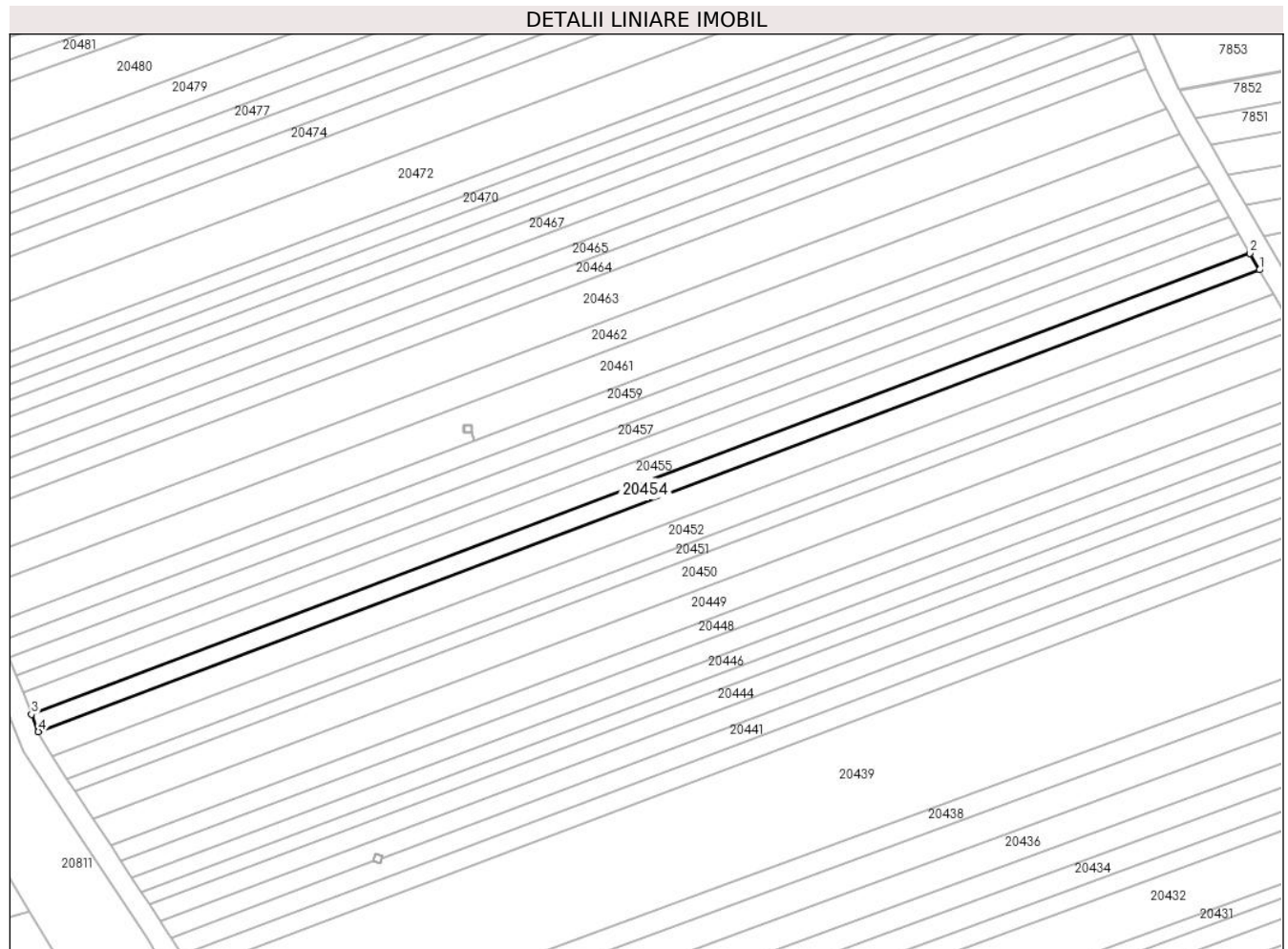
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.827,036 472.118,971	2	469.825,202 472.122,126	3.648
2	469.825,202 472.122,126	3	469.591,519 472.033,825	249.81
3	469.591,519 472.033,825	4	469.592,838 472.030,476	3.599
4	469.592,838 472.030,476	1	469.827,036 472.118,971	250.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 110, din 03/06/2021 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN VIOREL	A1

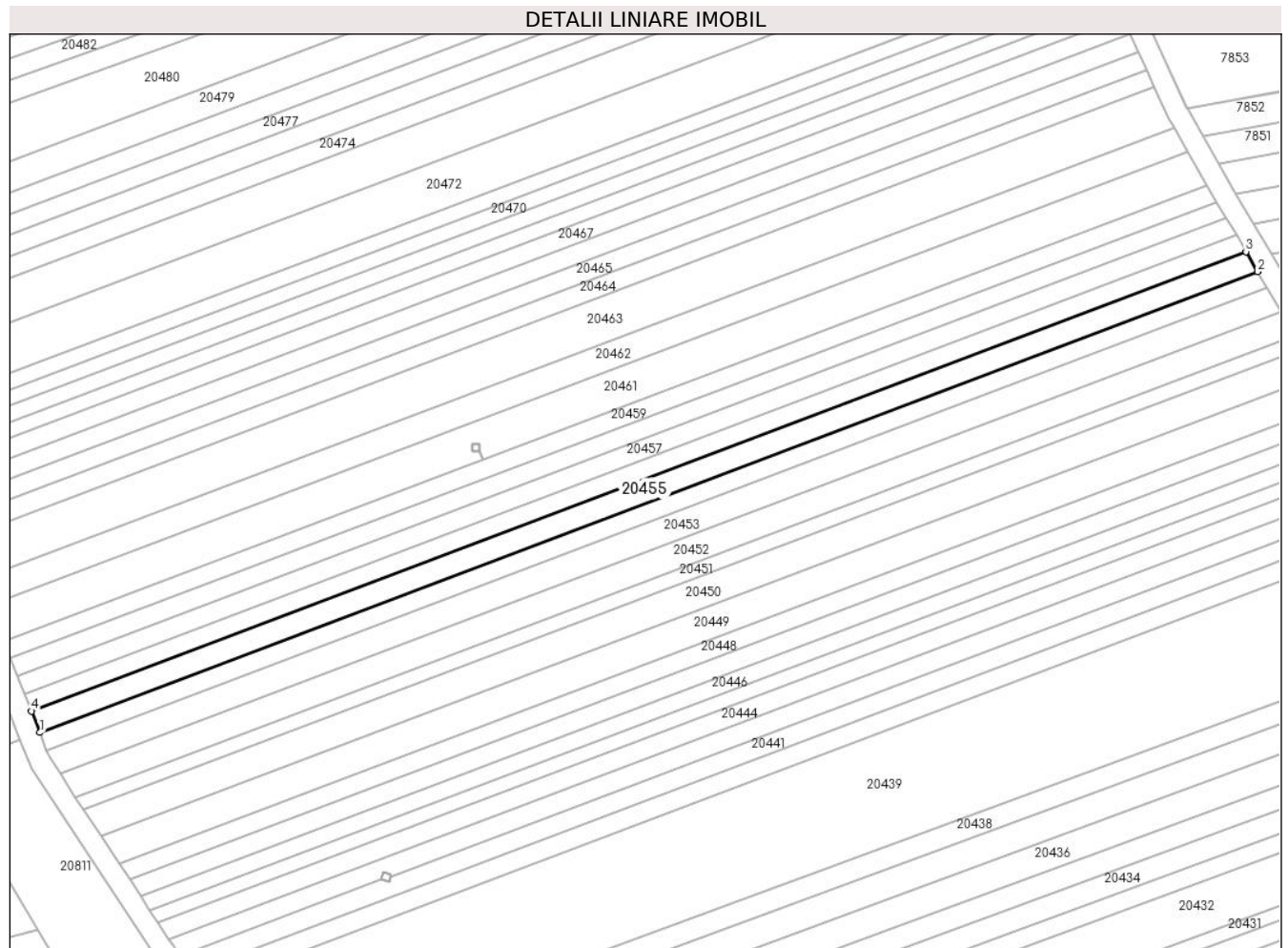
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.591,519 472.033,825	2	469.825,202 472.122,126	249.81
2	469.825,202 472.122,126	3	469.822,956 472.125,991	4.47
3	469.822,956 472.125,991	4	469.589,903 472.037,928	249.137
4	469.589,903 472.037,928	1	469.591,519 472.033,825	4.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 833/15, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsa CNP	

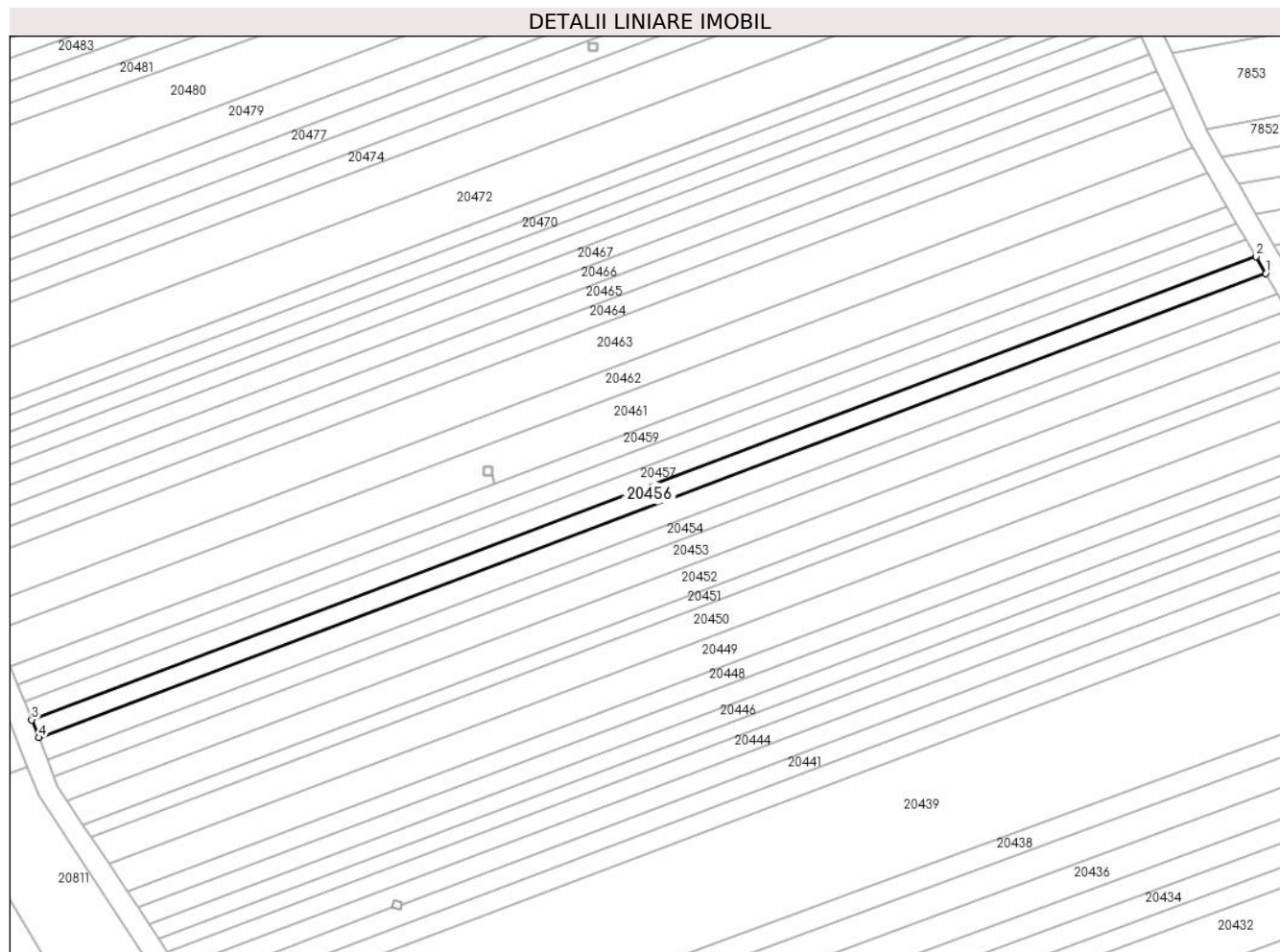
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.822,956 472.125,991	2	469.821,114 472.129,16	3.666
2	469.821,114 472.129,16	3	469.588,577 472.041,293	248.584
3	469.588,577 472.041,293	4	469.589,903 472.037,928	3.617
4	469.589,903 472.037,928	1	469.822,956 472.125,991	249.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1214/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA EVA, lipsa CNP	

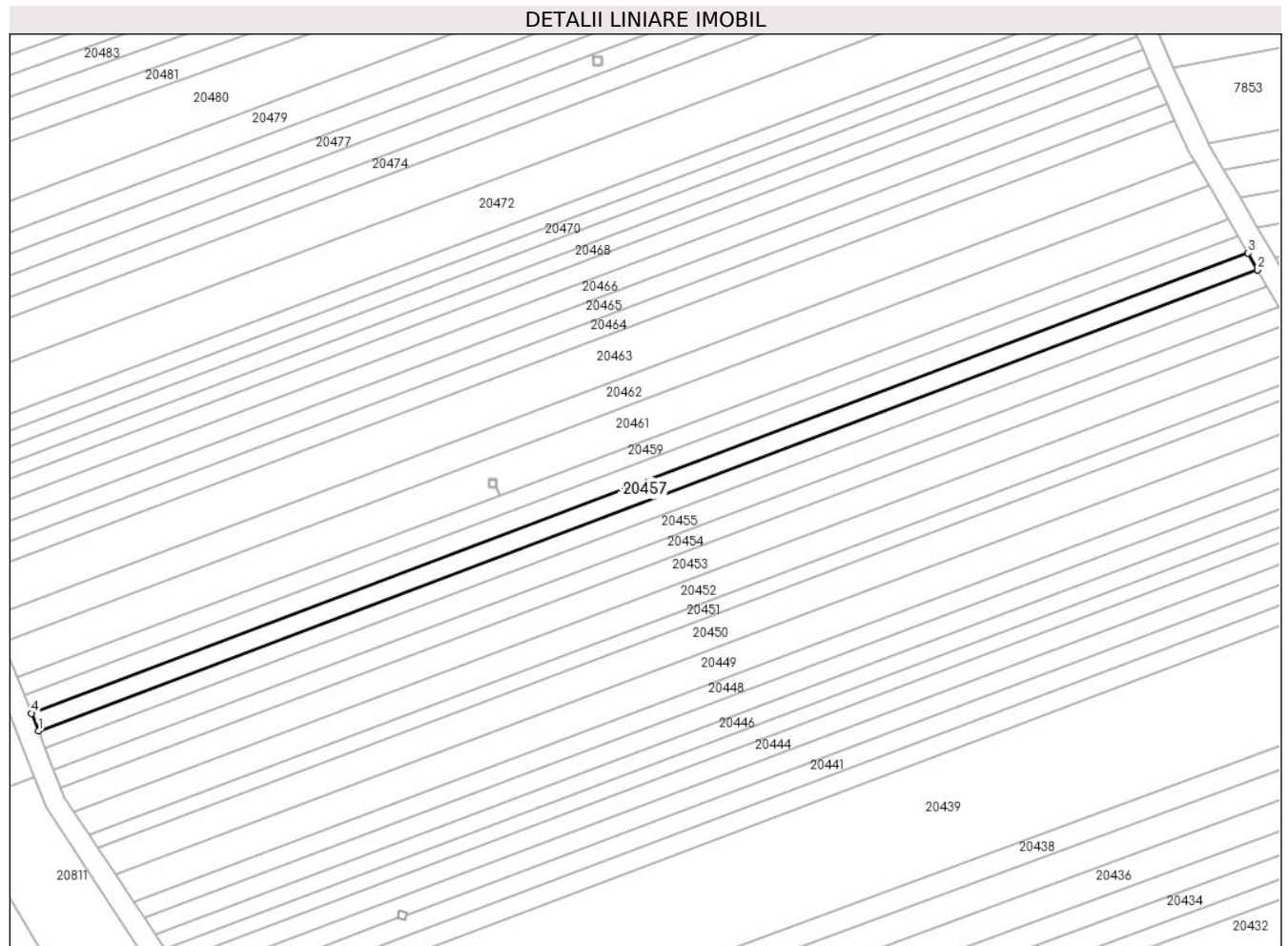
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.588,577 472.041,293	2	469.821,114 472.129,16	248.584
2	469.821,114 472.129,16	3	469.819,267 472.132,338	3.675
3	469.819,267 472.132,338	4	469.587,249 472.044,666	248.03
4	469.587,249 472.044,666	1	469.588,577 472.041,293	3.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 09, din 01/03/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE EUGEN	
Act Administrativ nr. 4241, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

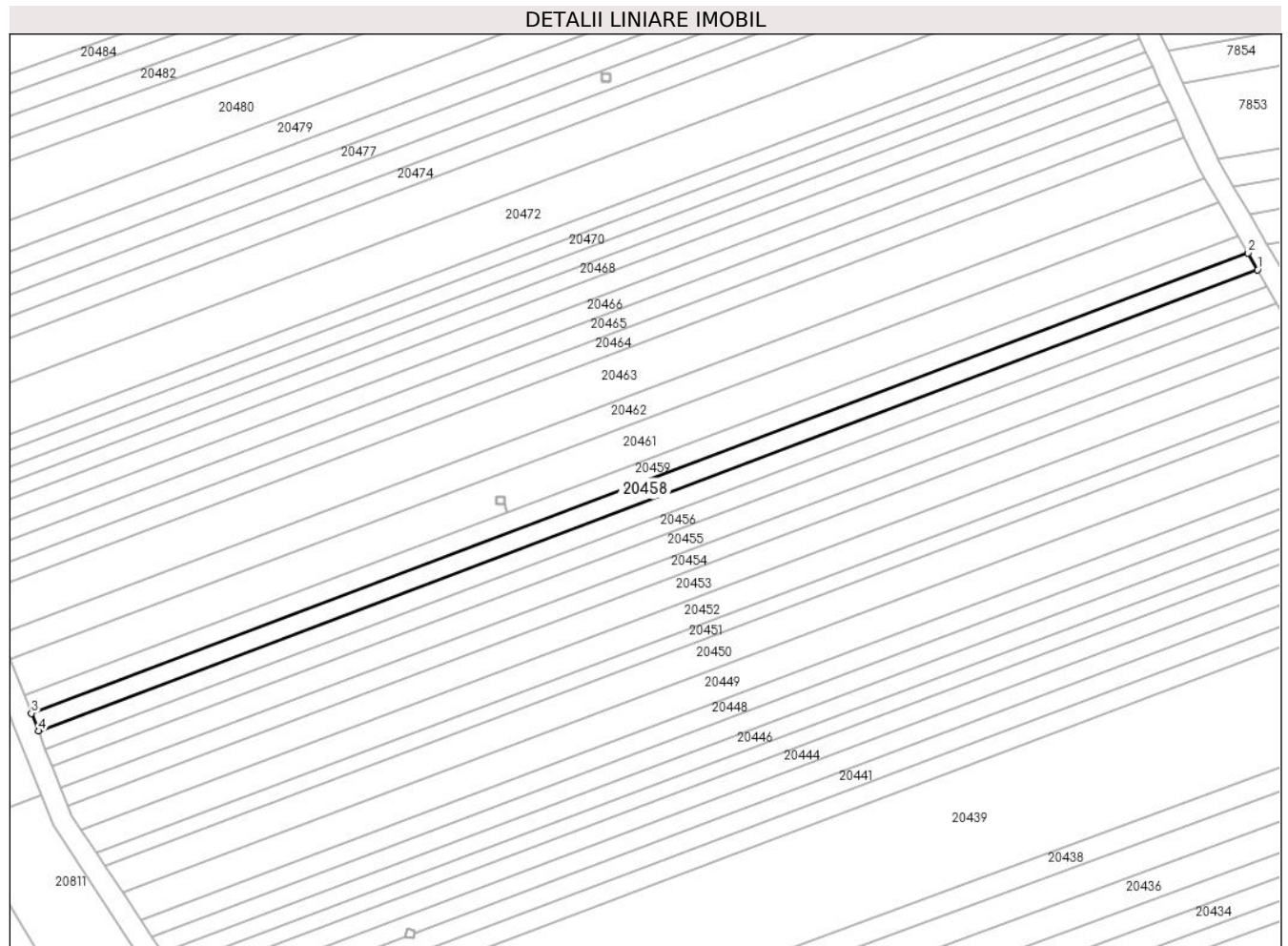
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.819,267 472.132,338	2	469.817,417 472.135,522	3.683
2	469.817,417 472.135,522	3	469.585,917 472.048,046	247.476
3	469.585,917 472.048,046	4	469.587,249 472.044,666	3.633
4	469.587,249 472.044,666	1	469.819,267 472.132,338	248.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1254/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TITEI MARIA, lipsa CNP	

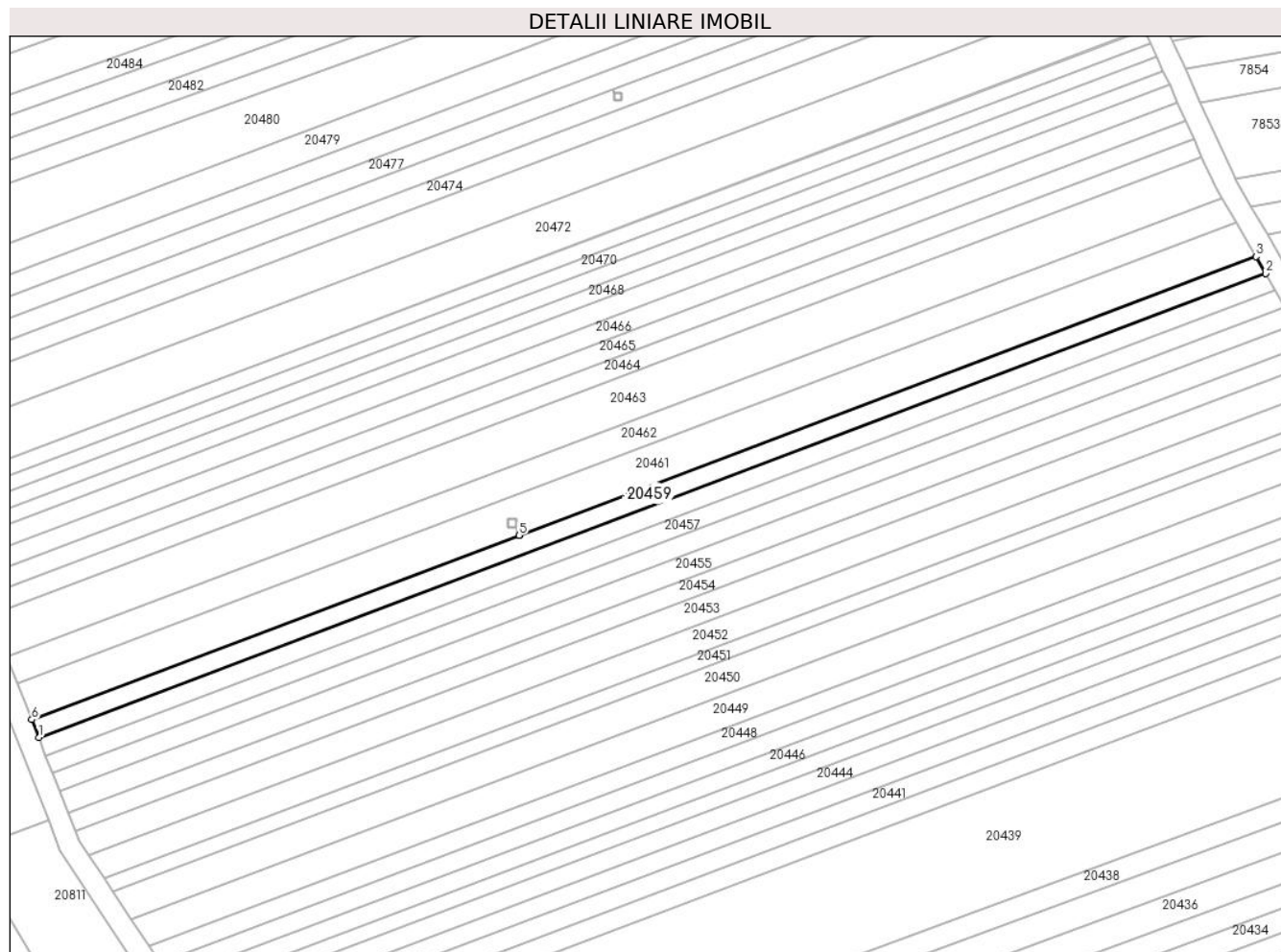
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.585,917 472.048,046	2	469.817,417 472.135,522	247.476
2	469.817,417 472.135,522	3	469.815,562 472.138,713	3.691
3	469.815,562 472.138,713	4	469.676,536 472.086,18	148.62
4	469.676,536 472.086,18	5	469.676,527 472.086,176	0.01
5	469.676,527 472.086,176	6	469.584,583 472.051,434	98.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.584,583 472.051,434	1	469.585,917 472.048,046	3.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

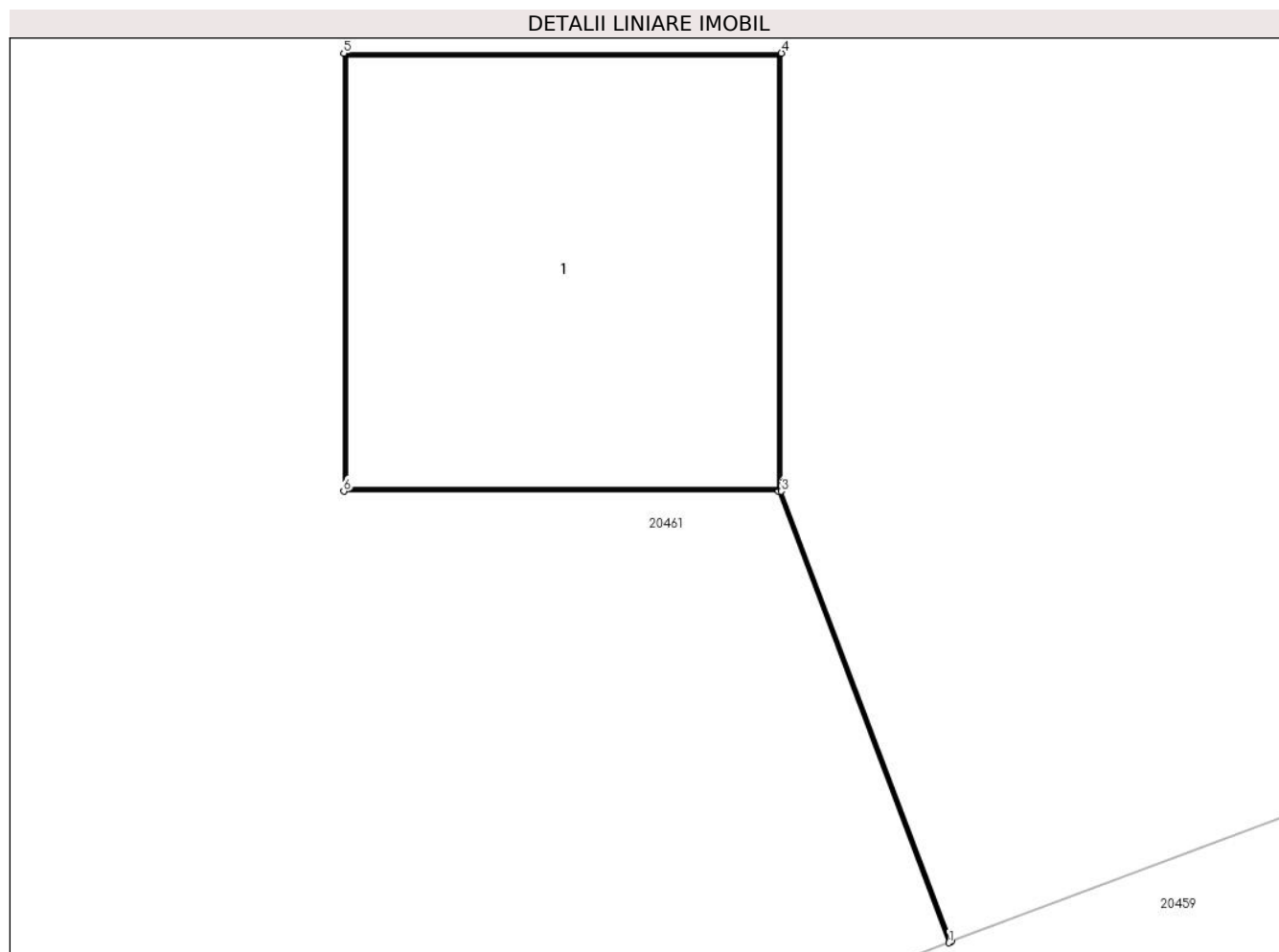
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2879/201	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.676,527 472.086,176	2	469.676,536 472.086,18	0.01
2	469.676,536 472.086,18	3	469.675,954 472.087,722	1.649
3	469.675,954 472.087,722	4	469.675,954 472.089,222	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.675,954 472.089,222	5	469.674,454 472.089,222	1.5
5	469.674,454 472.089,222	6	469.674,454 472.087,722	1.5
6	469.674,454 472.087,722	7	469.675,943 472.087,722	1.489
7	469.675,943 472.087,722	1	469.676,527 472.086,176	1.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1294/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA VIORICA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4242, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BARB SILVIU DUMITRU

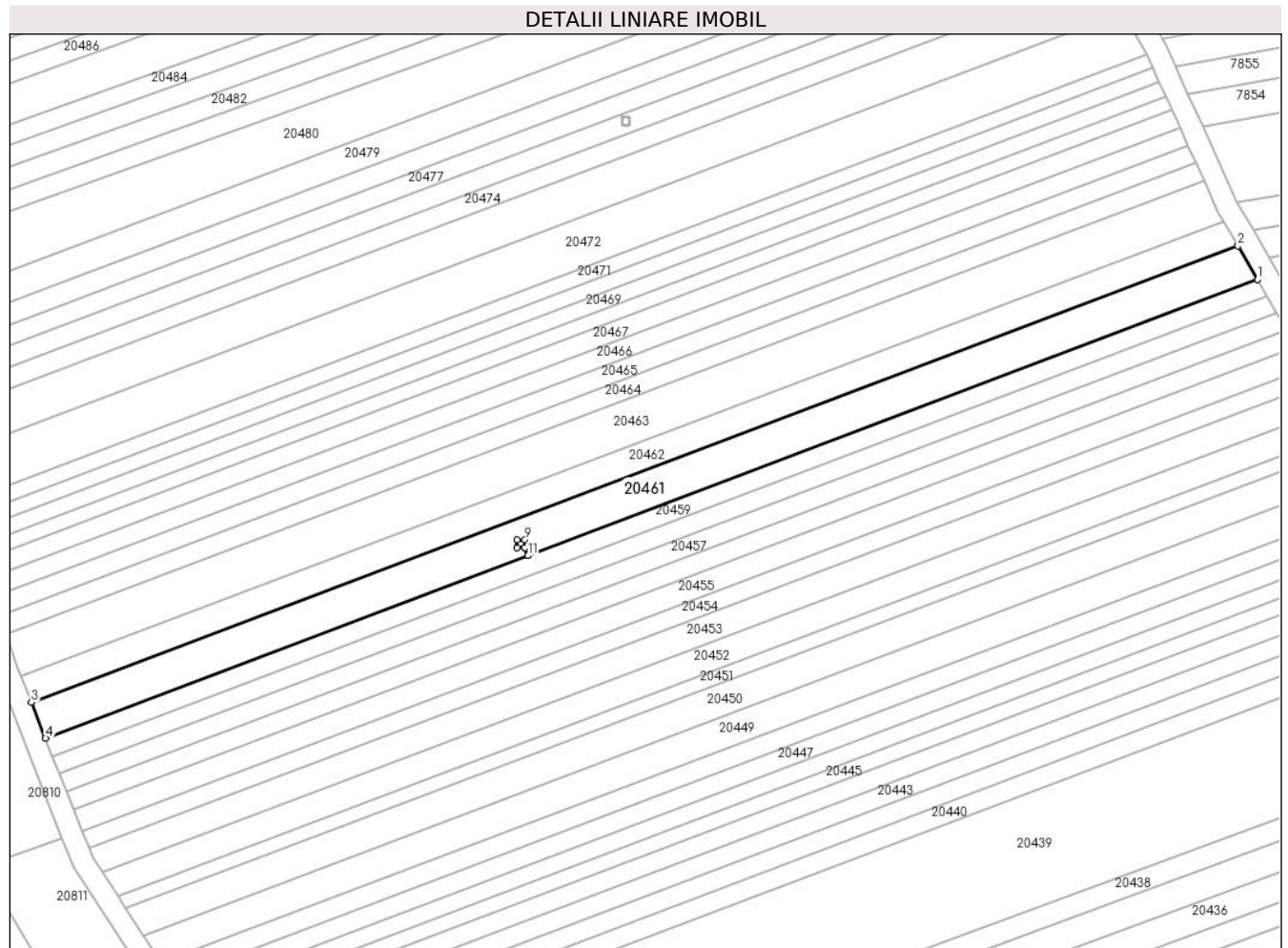
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.815,562 472.138,713	2	469.811,835 472.145,125	7.417
2	469.811,835 472.145,125	3	469.581,901 472.058,241	245.802
3	469.581,901 472.058,241	4	469.584,583 472.051,434	7.316
4	469.584,583 472.051,434	5	469.676,527 472.086,176	98.289
5	469.676,527 472.086,176	6	469.675,943 472.087,722	1.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.675,943 472.087,722	7	469.674,454 472.087,722	1.489
7	469.674,454 472.087,722	8	469.674,454 472.089,222	1.5
8	469.674,454 472.089,222	9	469.675,954 472.089,222	1.5
9	469.675,954 472.089,222	10	469.675,954 472.087,722	1.5
10	469.675,954 472.087,722	11	469.676,536 472.086,18	1.649
11	469.676,536 472.086,18	1	469.815,562 472.138,713	148.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1188/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA LIVIA, lipsa CNP	

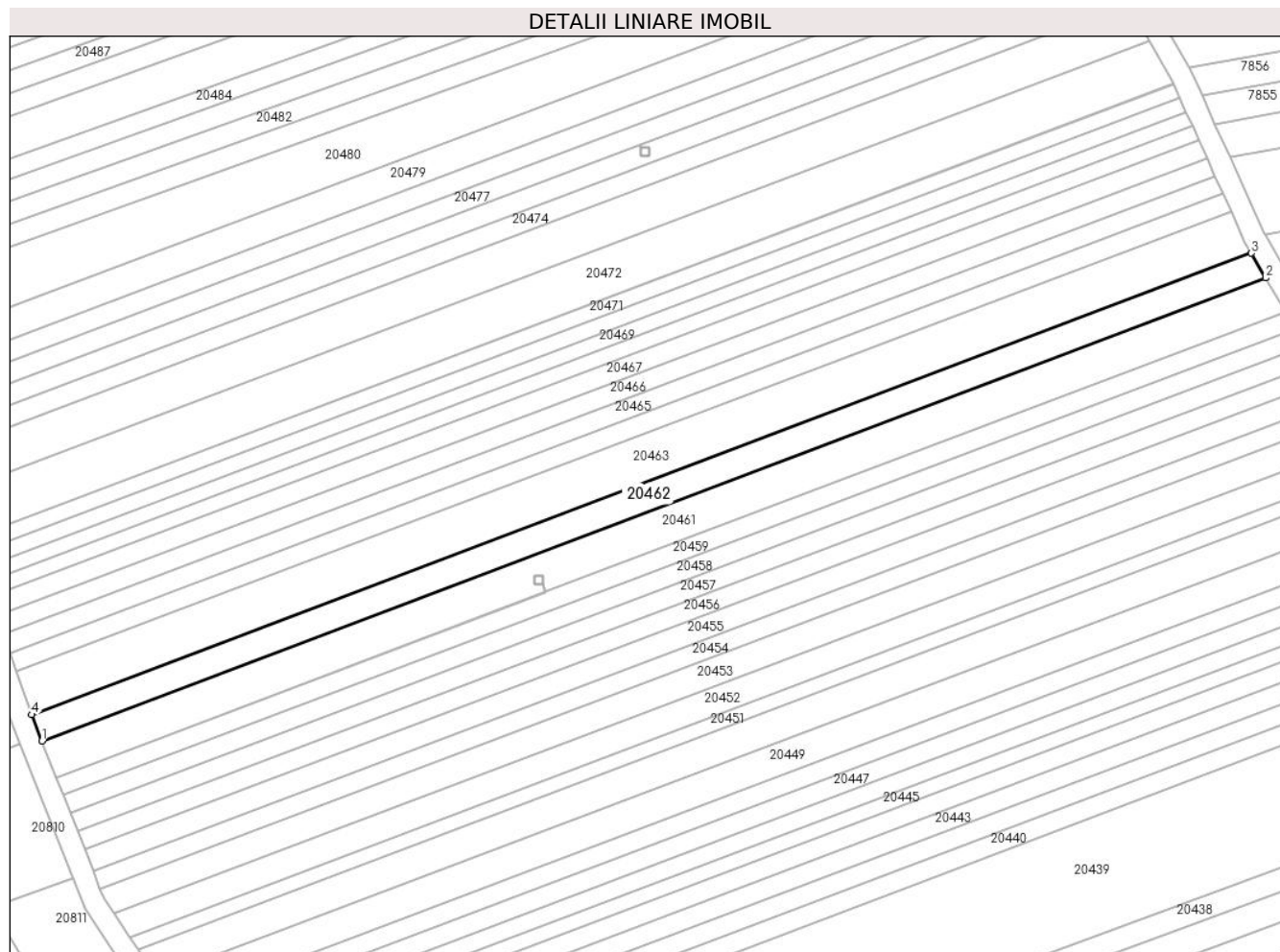
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.581,901 472.058,241	2	469.811,835 472.145,125	245.802
2	469.811,835 472.145,125	3	469.809,137 472.149,768	5.371
3	469.809,137 472.149,768	4	469.579,96 472.063,17	244.993
4	469.579,96 472.063,17	1	469.581,901 472.058,241	5.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 727/15, din 19/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ VICTORIA, lipsa CNP	

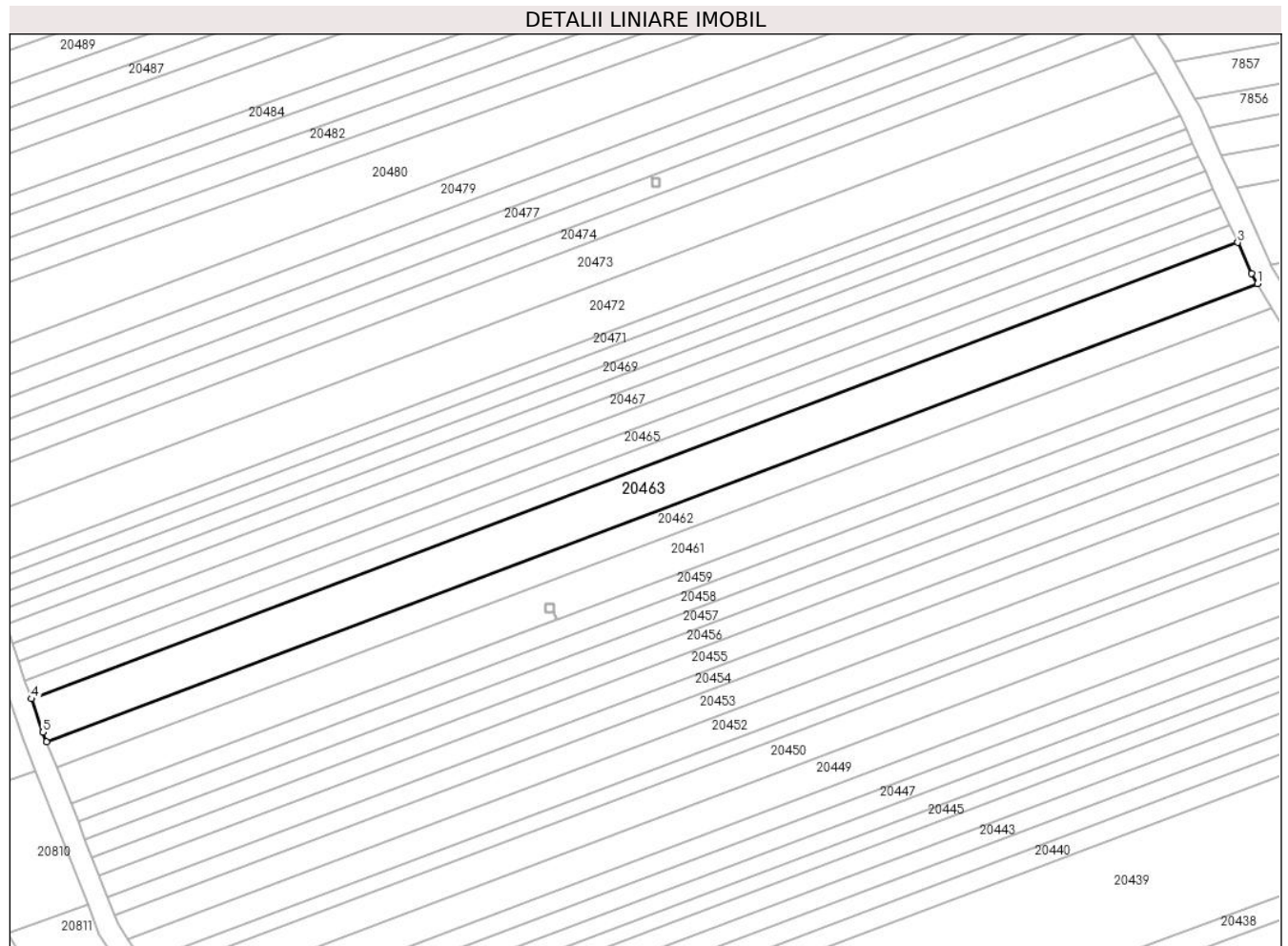
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2879/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.809,137 472.149,768	2	469.808,024 472.151,683	2.215
2	469.808,024 472.151,683	3	469.805,371 472.157,529	6.419
3	469.805,371 472.157,529	4	469.577,094 472.071,27	244.031
4	469.577,094 472.071,27	5	469.579,256 472.064,957	6.674
5	469.579,256 472.064,957	6	469.579,96 472.063,17	1.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.579,96 472.063,17	1	469.809,137 472.149,768	244.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1409/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CÎRTOROȘAN GHEORGHE, lipsa CNP	
2) HALMAGHE AURELIA, lipsa CNP	
3) DATEȘ ANA, lipsa CNP	

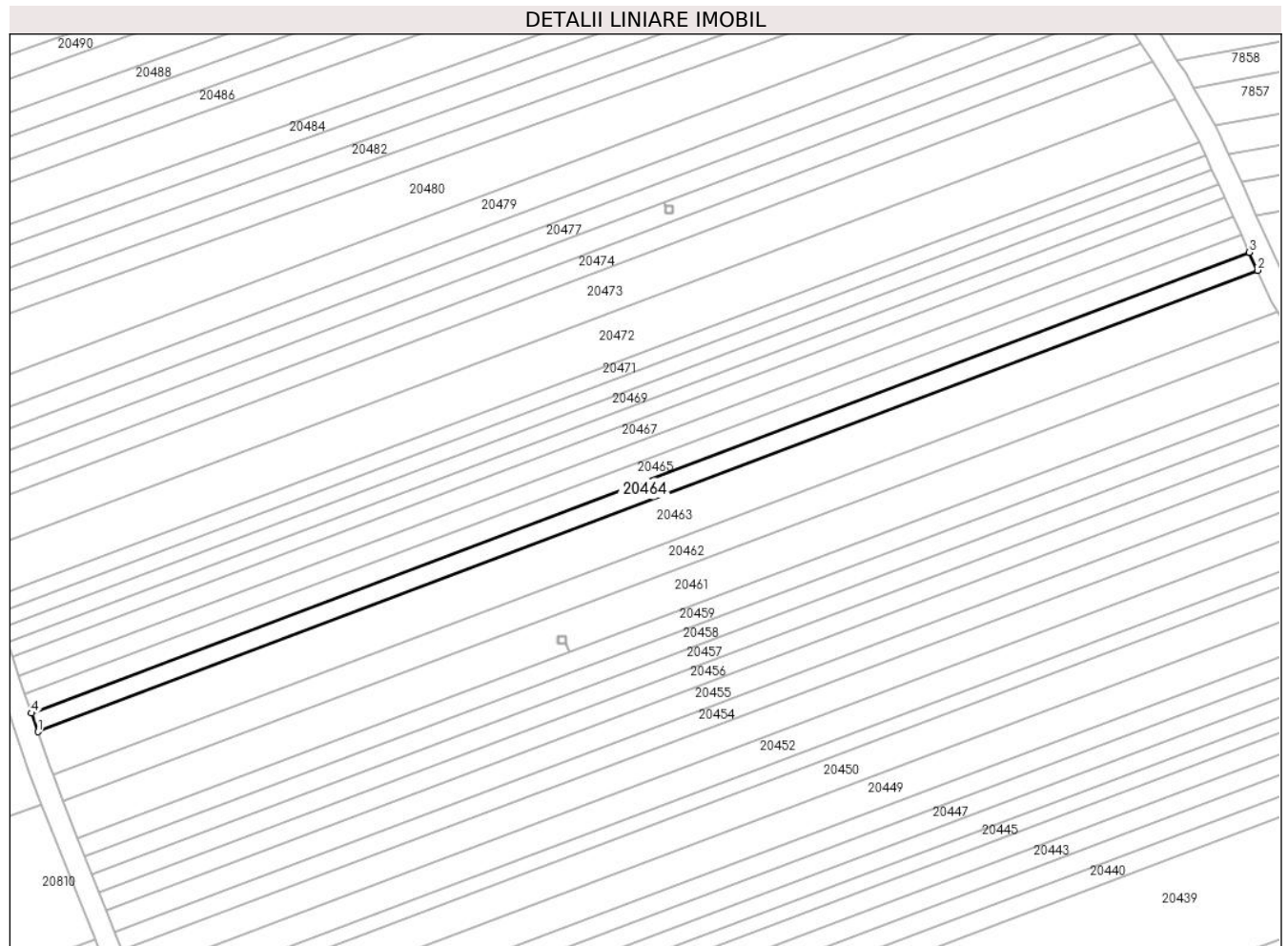
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.577,094 472.071,27	2	469.805,371 472.157,529	244.031
2	469.805,371 472.157,529	3	469.803,843 472.160,897	3.699
3	469.803,843 472.160,897	4	469.575,897 472.074,764	243.676
4	469.575,897 472.074,764	1	469.577,094 472.071,27	3.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1257/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA AURELIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

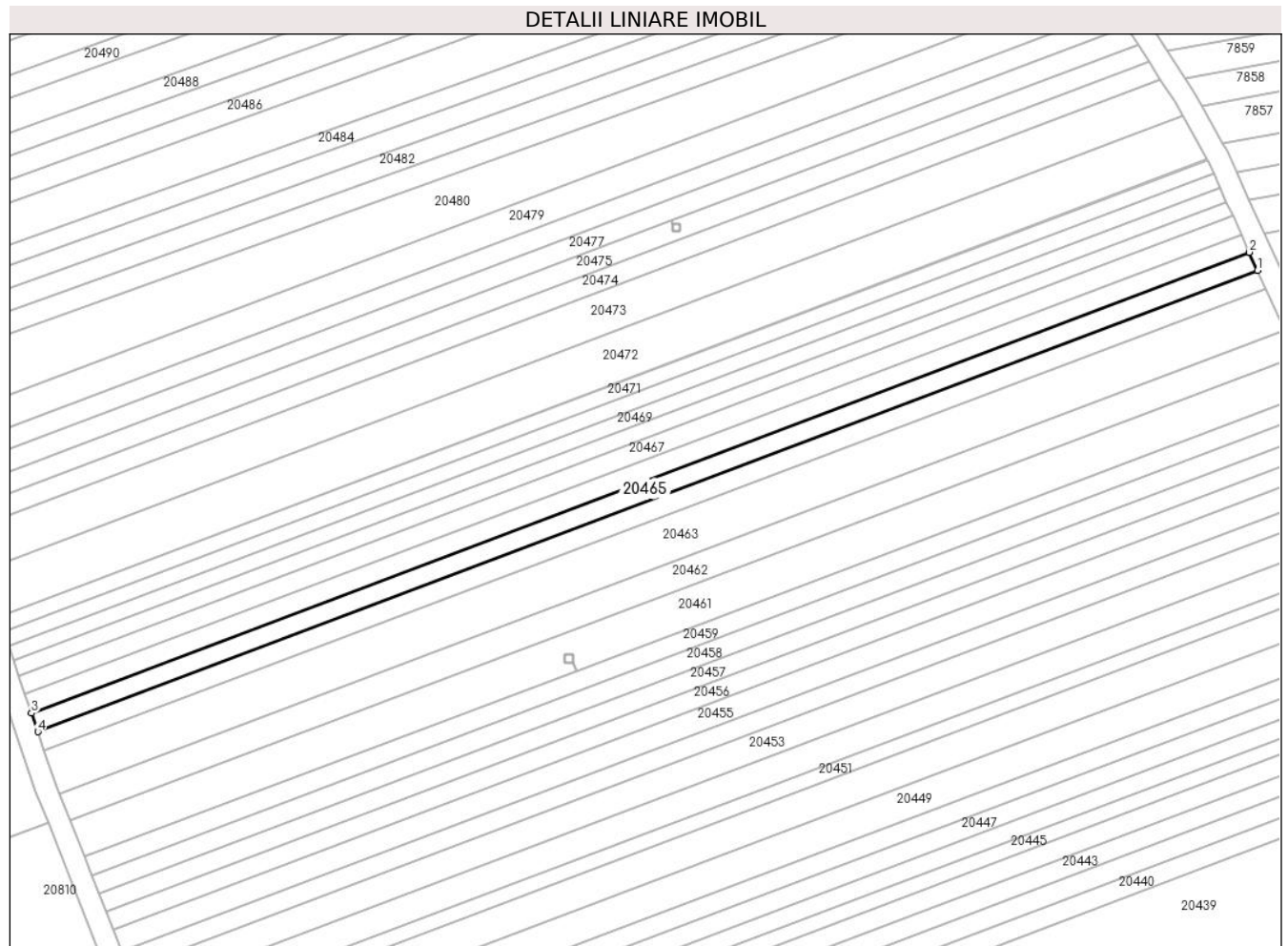
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.803,843 472.160,897	2	469.802,312 472.164,27	3.704
2	469.802,312 472.164,27	3	469.574,699 472.078,262	243.321
3	469.574,699 472.078,262	4	469.575,897 472.074,764	3.698
4	469.575,897 472.074,764	1	469.803,843 472.160,897	243.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 976, din 28/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

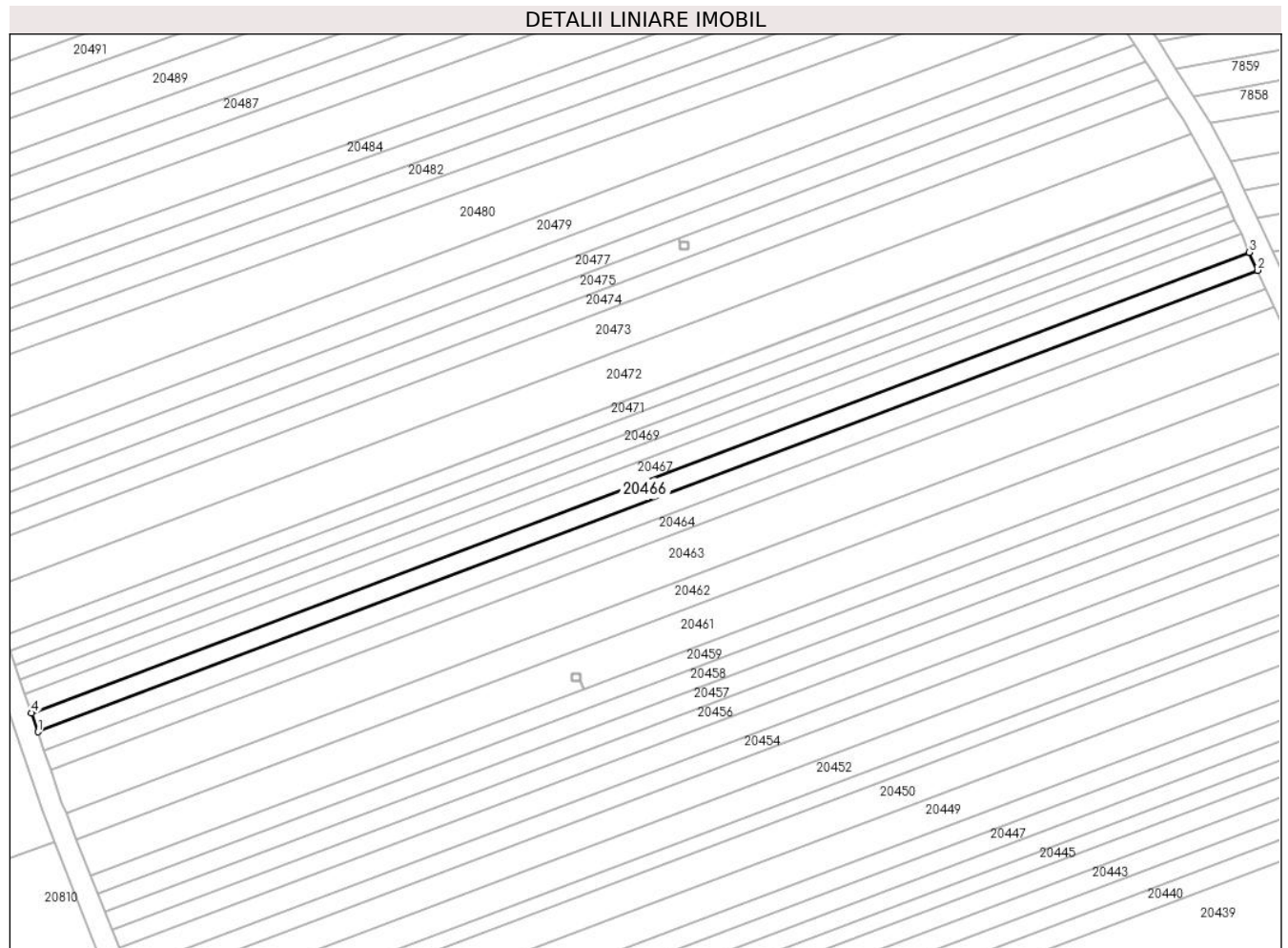
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.574,699 472.078,262	2	469.802,312 472.164,27	243.321
2	469.802,312 472.164,27	3	469.800,779 472.167,647	3.709
3	469.800,779 472.167,647	4	469.573,499 472.081,766	242.965
4	469.573,499 472.081,766	1	469.574,699 472.078,262	3.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 112, din 04/06/2015 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARIN GHEORGHE	A1

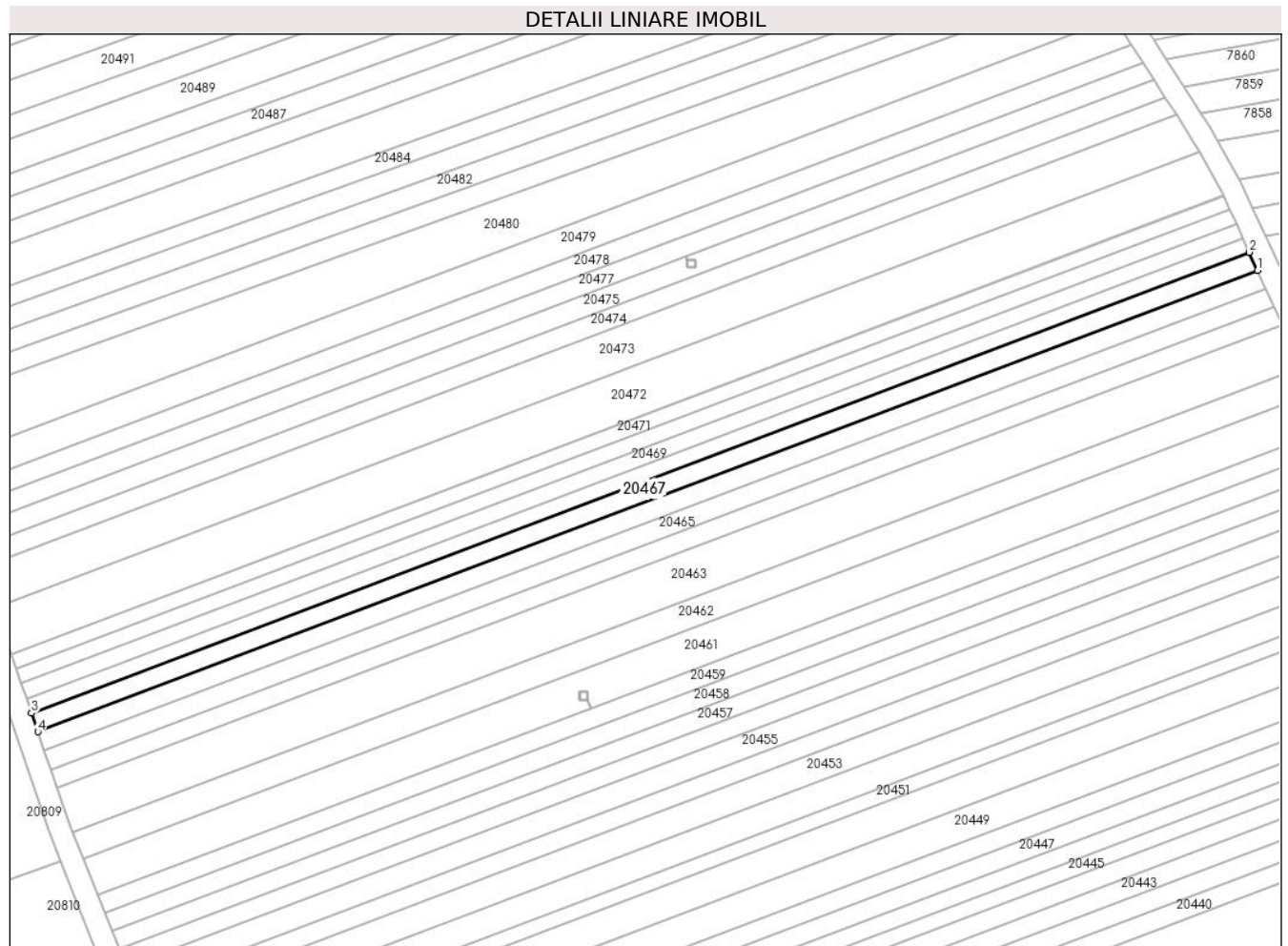
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.800,779 472.167,647	2	469.799,244 472.171,03	3.715
2	469.799,244 472.171,03	3	469.572,297 472.085,274	242.609
3	469.572,297 472.085,274	4	469.573,499 472.081,766	3.709
4	469.573,499 472.081,766	1	469.800,779 472.167,647	242.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1189/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA , lipsa CNP	

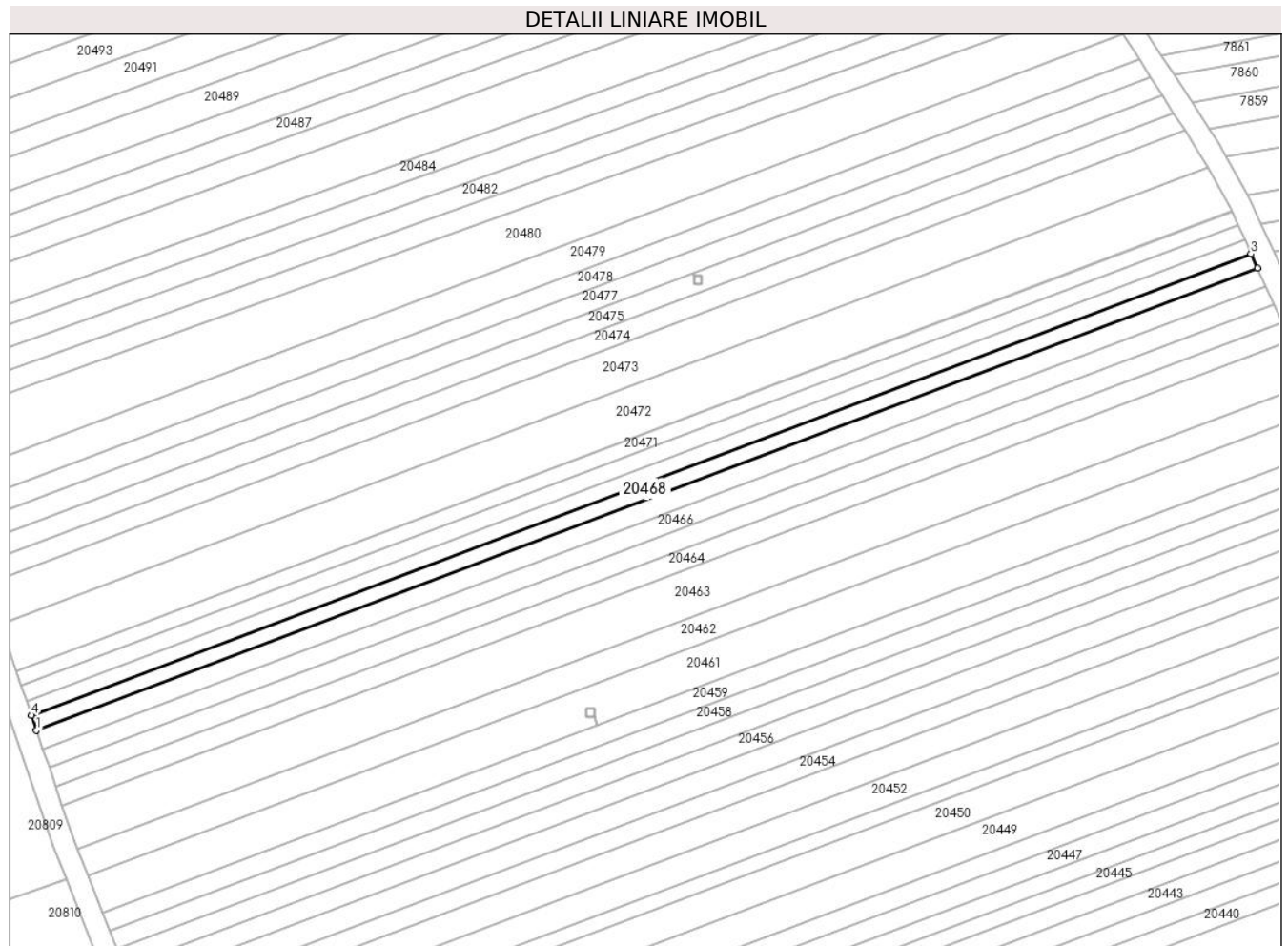
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.572,297 472.085,274	2	469.799,244 472.171,03	242.609
2	469.799,244 472.171,03	3	469.798,049 472.173,664	2.893
3	469.798,049 472.173,664	4	469.571,361 472.088,007	242.331
4	469.571,361 472.088,007	1	469.572,297 472.085,274	2.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 309, din 20/04/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1
Act Notarial nr. 149, din 07/11/2005 emis de NP HORAȚIU MARIN (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BĂRSAN CONSTANTIN-LIVIU , lipsa CNP	A1

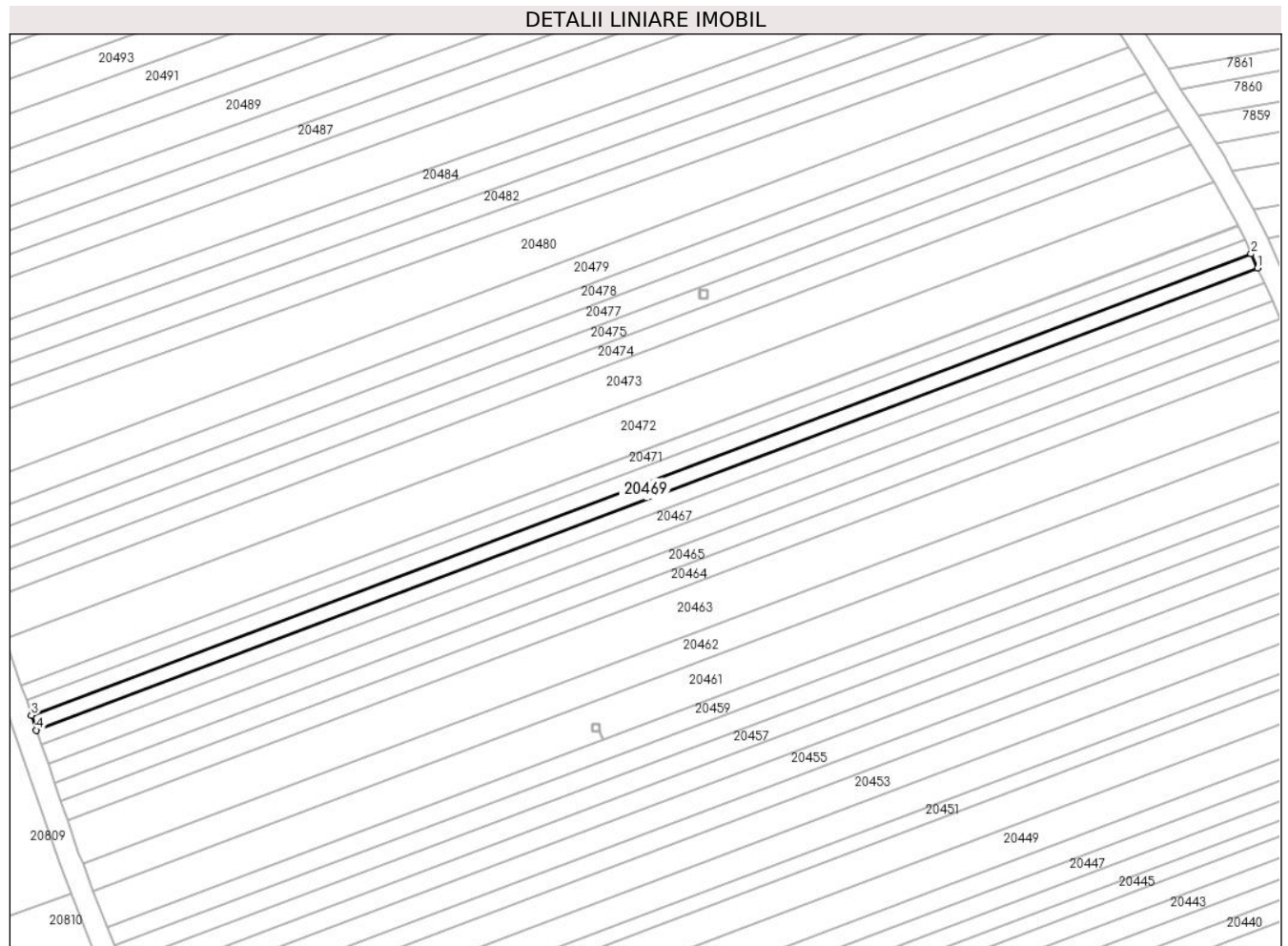
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.798,049 472.173,664	2	469.796,852 472.176,302	2.896
2	469.796,852 472.176,302	3	469.570,424 472.090,743	242.054
3	469.570,424 472.090,743	4	469.571,361 472.088,007	2.892
4	469.571,361 472.088,007	1	469.798,049 472.173,664	242.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1078, din 01/10/2009 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

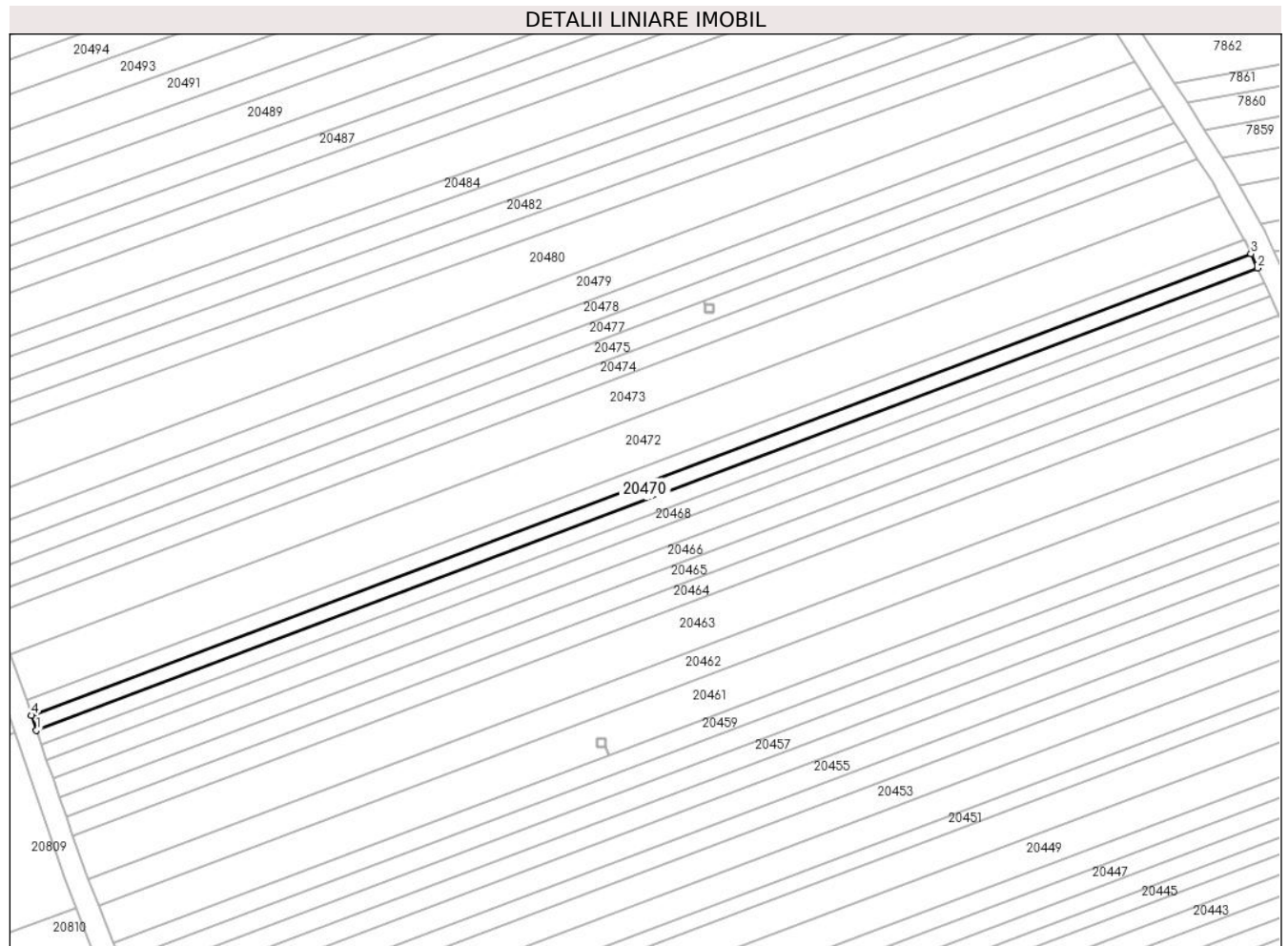
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.570,424 472.090,743	2	469.796,852 472.176,302	242.054
2	469.796,852 472.176,302	3	469.795,654 472.178,942	2.9
3	469.795,654 472.178,942	4	469.569,486 472.093,481	241.775
4	469.569,486 472.093,481	1	469.570,424 472.090,743	2.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1421/15, din 14/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE, lipsa CNP	

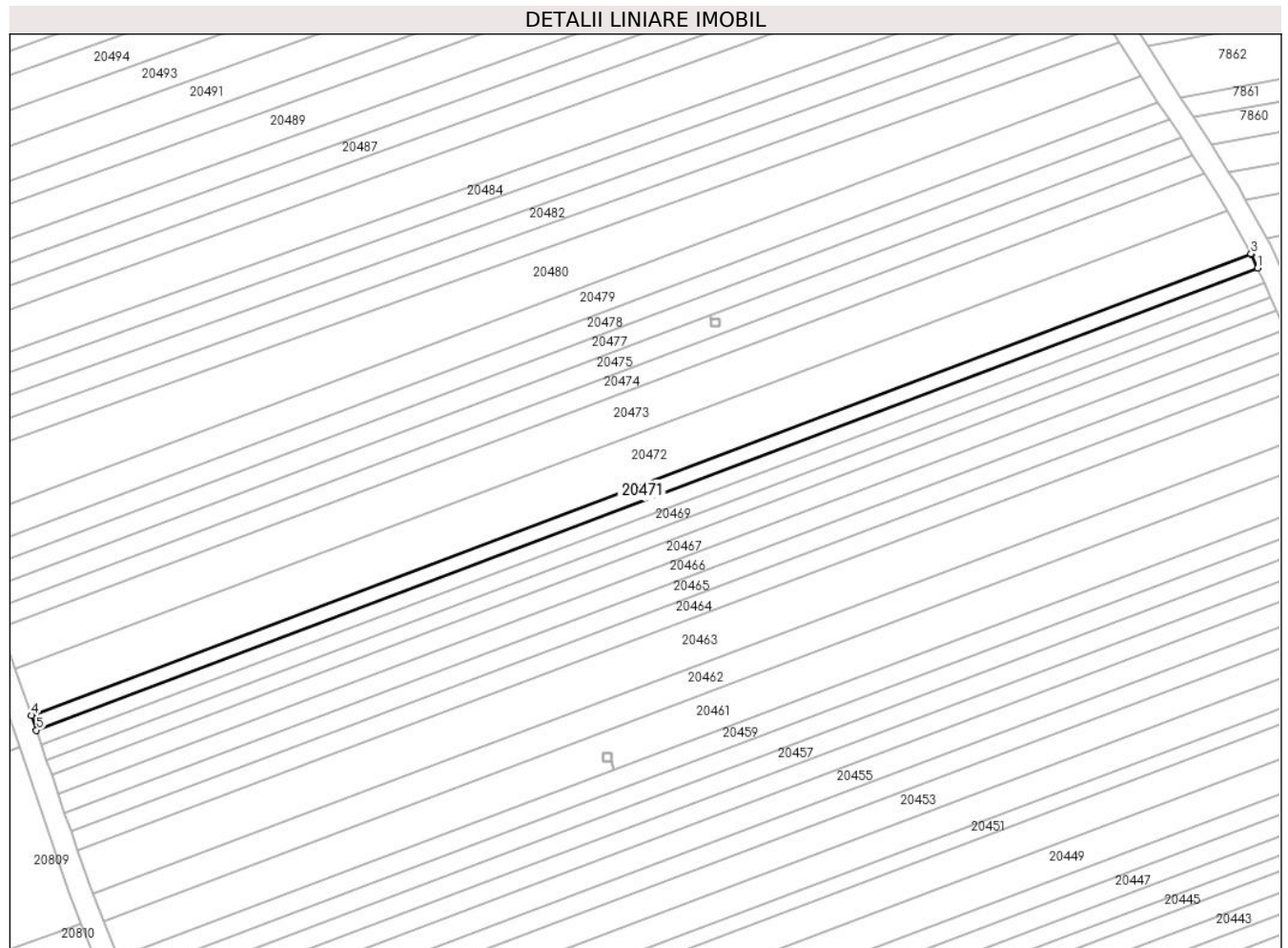
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.795,654 472.178,942	2	469.794,493 472.181,501	2.81
2	469.794,493 472.181,501	3	469.794,447 472.181,583	0.094
3	469.794,447 472.181,583	4	469.568,547 472.096,223	241.489
4	469.568,547 472.096,223	5	469.569,486 472.093,481	2.898
5	469.569,486 472.093,481	1	469.795,654 472.178,942	241.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 49, din 01/07/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) CIURDAR CRISTIAN-SORIN 2) CIURDAR MARIANA	

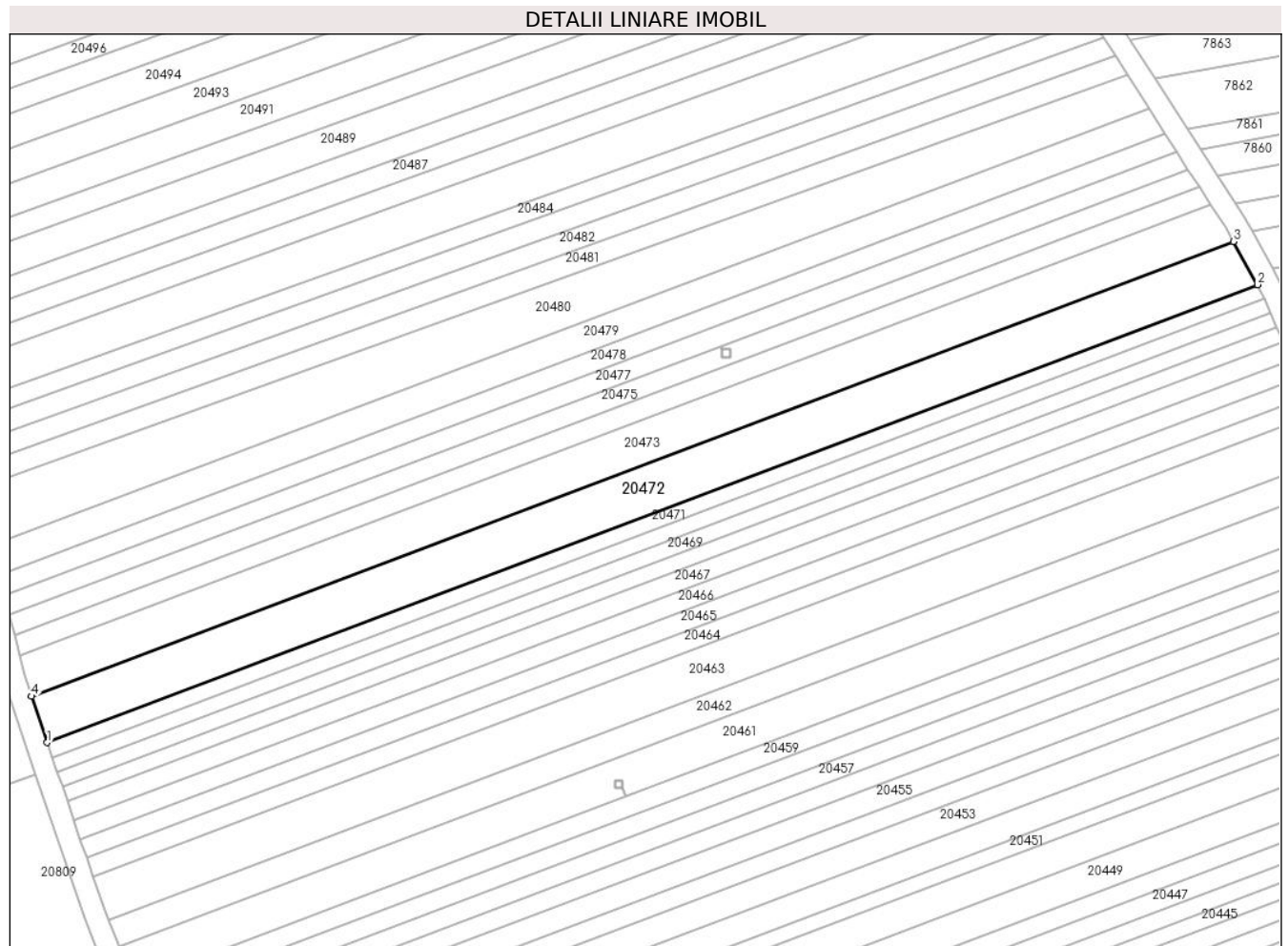
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	99	2879/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.568,547 472.096,223	2	469.794,447 472.181,583	241.489
2	469.794,447 472.181,583	3	469.789,936 472.189,651	9.243
3	469.789,936 472.189,651	4	469.565,584 472.104,876	239.835
4	469.565,584 472.104,876	1	469.568,547 472.096,223	9.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2161, din 27/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

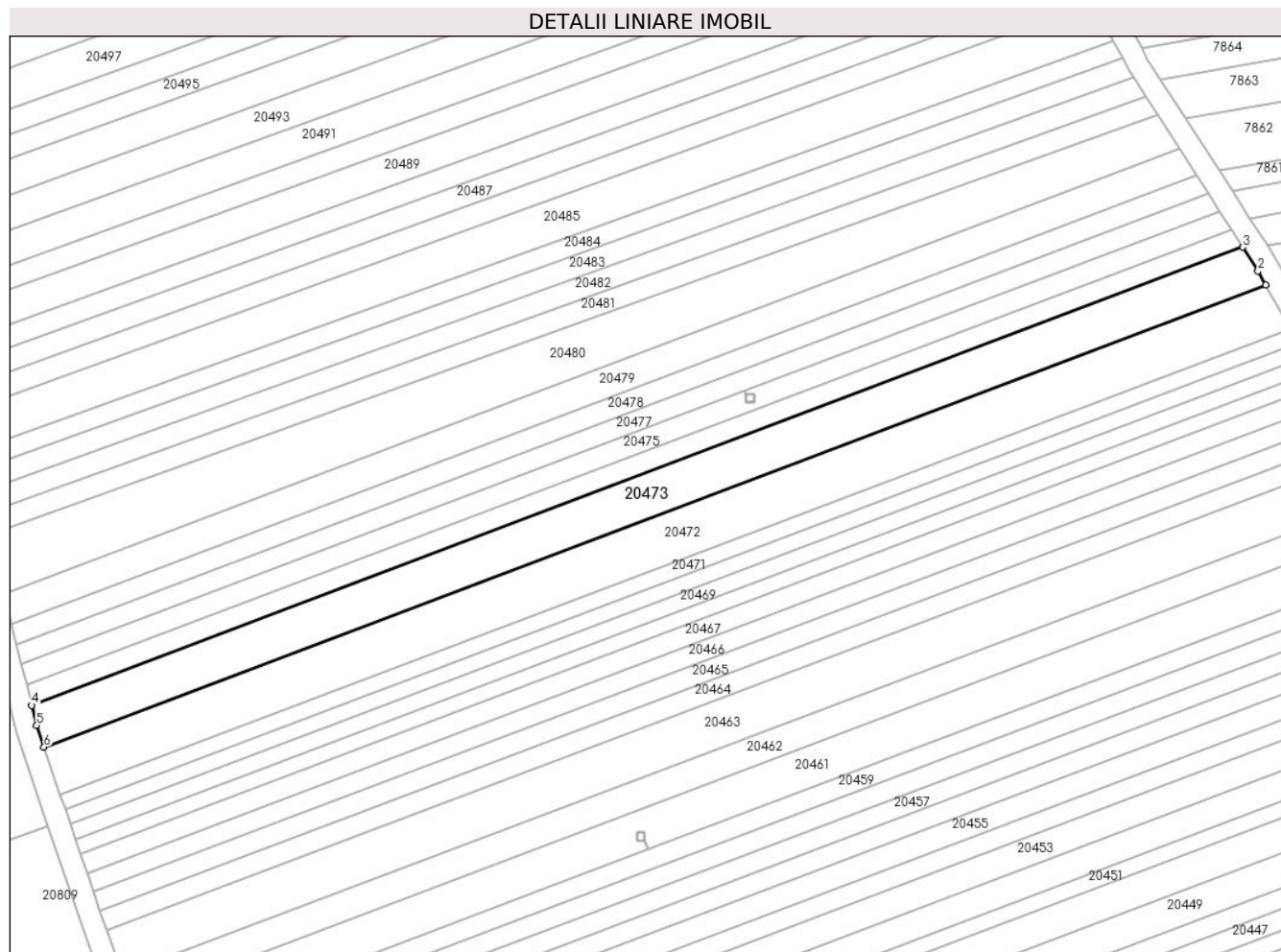
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	99	2879/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.789,936 472.189,651	2	469.788,52 472.192,184	2.902
2	469.788,52 472.192,184	3	469.785,704 472.196,553	5.197
3	469.785,704 472.196,553	4	469.563,314 472.112,519	237.737
4	469.563,314 472.112,519	5	469.564,23 472.108,826	3.805
5	469.564,23 472.108,826	6	469.565,584 472.104,876	4.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.565,584 472.104,876	1	469.789,936 472.189,651	239.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 403, din 19/05/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

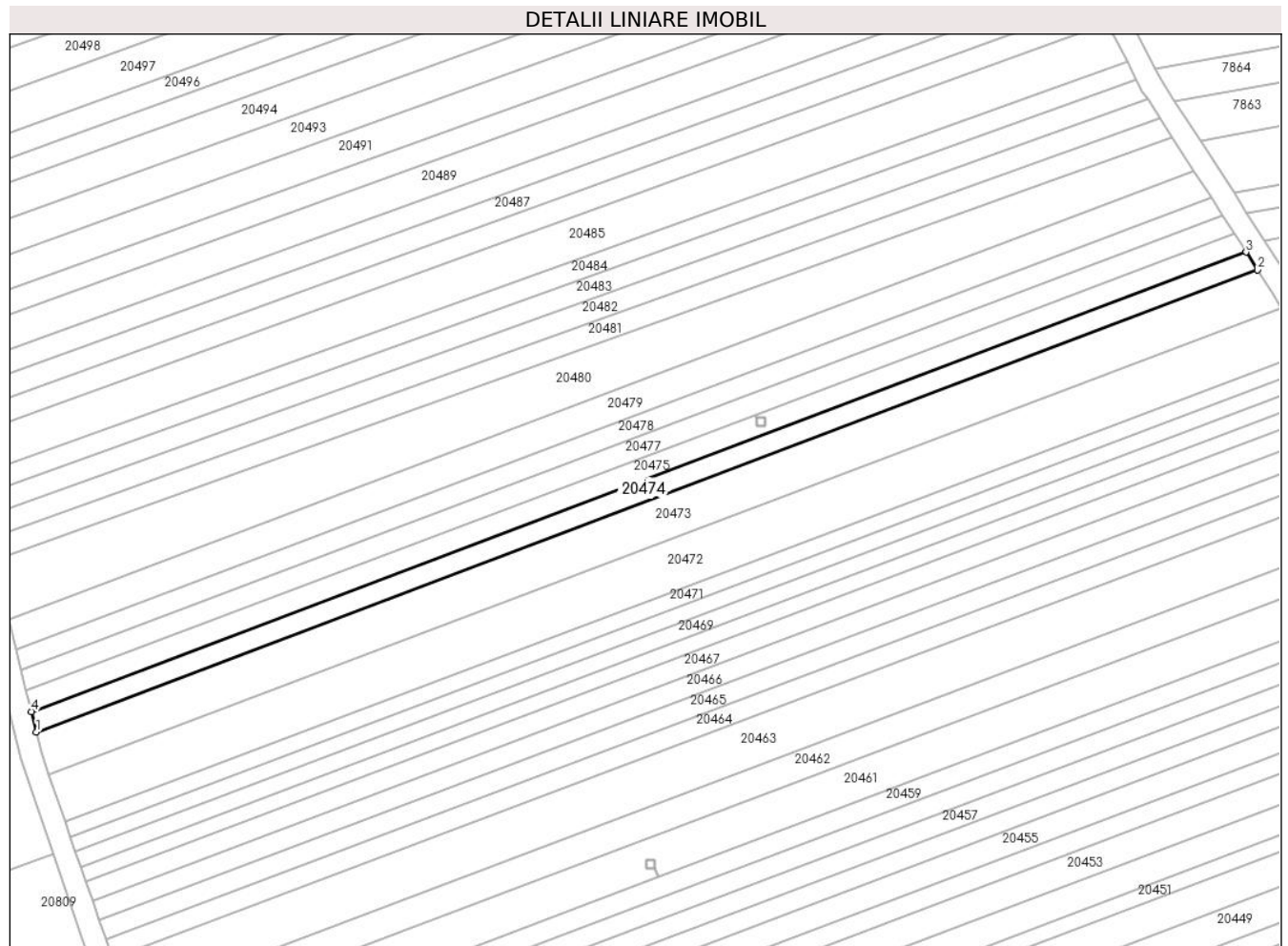
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.563,314 472.112,519	2	469.785,704 472.196,553	237.737
2	469.785,704 472.196,553	3	469.783,601 472.199,816	3.882
3	469.783,601 472.199,816	4	469.562,394 472.116,229	236.472
4	469.562,394 472.116,229	1	469.563,314 472.112,519	3.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1338/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ ANA, lipsa CNP	

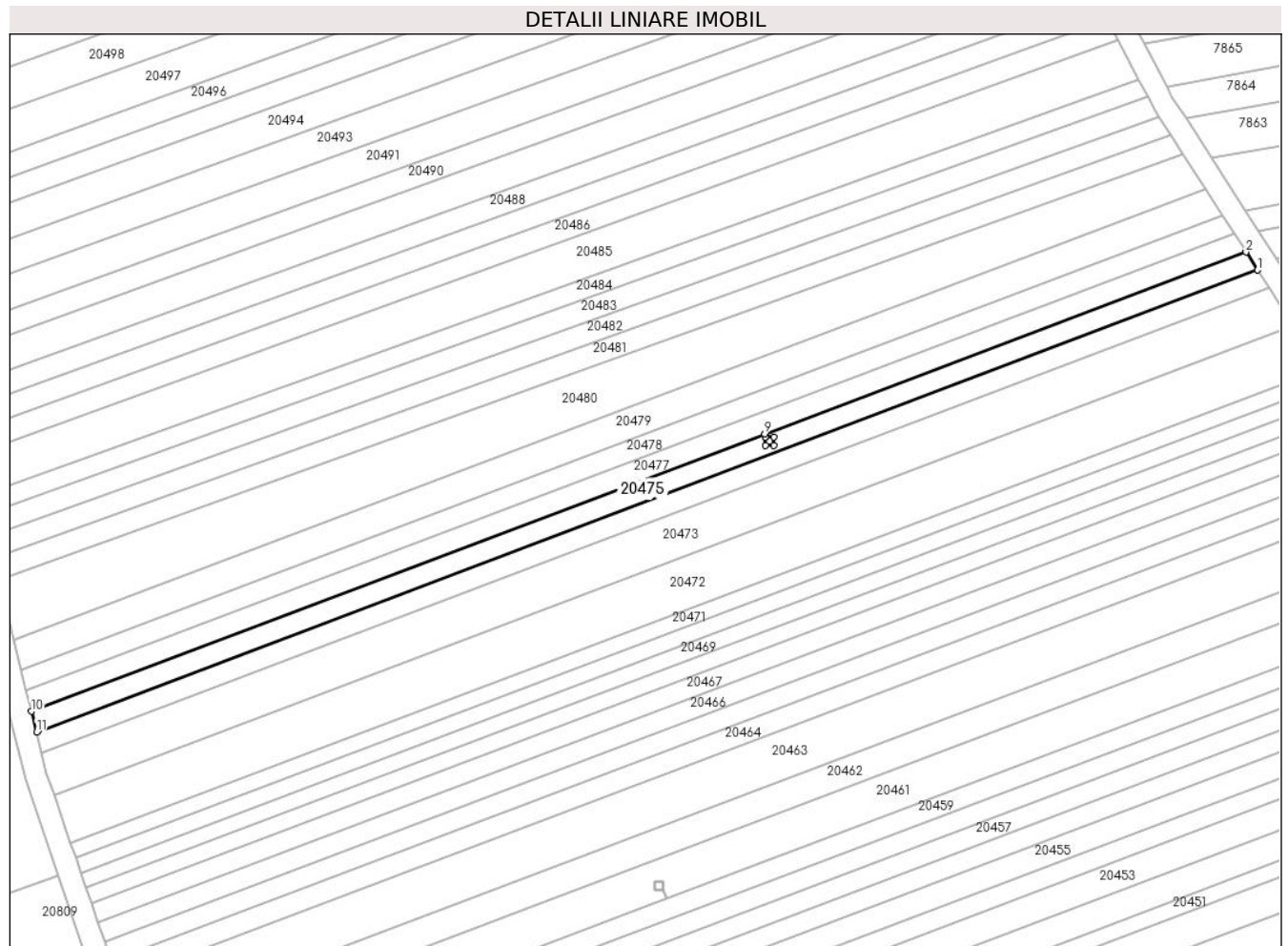
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.783,601 472.199,816	2	469.781,486 472.203,096	3.903
2	469.781,486 472.203,096	3	469.694,294 472.170,149	93.21
3	469.694,294 472.170,149	4	469.694,49 472.169,629	0.556
4	469.694,49 472.169,629	5	469.695,98 472.169,629	1.489
5	469.695,98 472.169,629	6	469.695,98 472.168,129	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.695,98 472.168,129	7	469.694,48 472.168,129	1.5
7	469.694,48 472.168,129	8	469.694,48 472.169,629	1.5
8	469.694,48 472.169,629	9	469.694,284 472.170,146	0.552
9	469.694,284 472.170,146	10	469.561,461 472.119,99	141.978
10	469.561,461 472.119,99	11	469.562,394 472.116,229	3.875
11	469.562,394 472.116,229	1	469.783,601 472.199,816	236.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

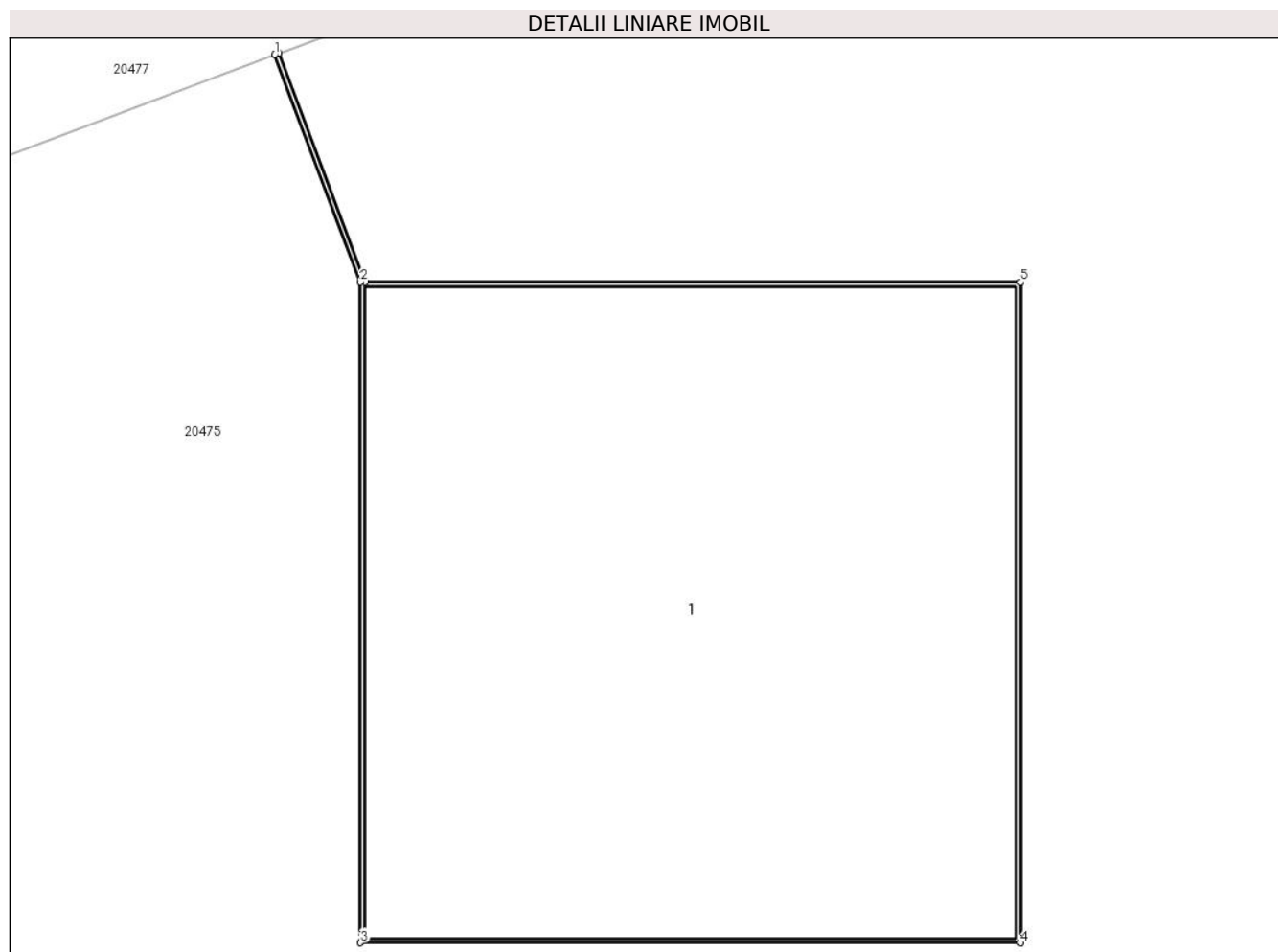
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2879/200	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.694,284 472.170,146	2	469.694,48 472.169,629	0.552
2	469.694,48 472.169,629	3	469.694,48 472.168,129	1.5
3	469.694,48 472.168,129	4	469.695,98 472.168,129	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.695,98 472.168,129	5	469.695,98 472.169,629	1.5
5	469.695,98 472.169,629	6	469.694,49 472.169,629	1.489
6	469.694,49 472.169,629	7	469.694,294 472.170,149	0.556
7	469.694,294 472.170,149	1	469.694,284 472.170,146	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 30/10/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN	

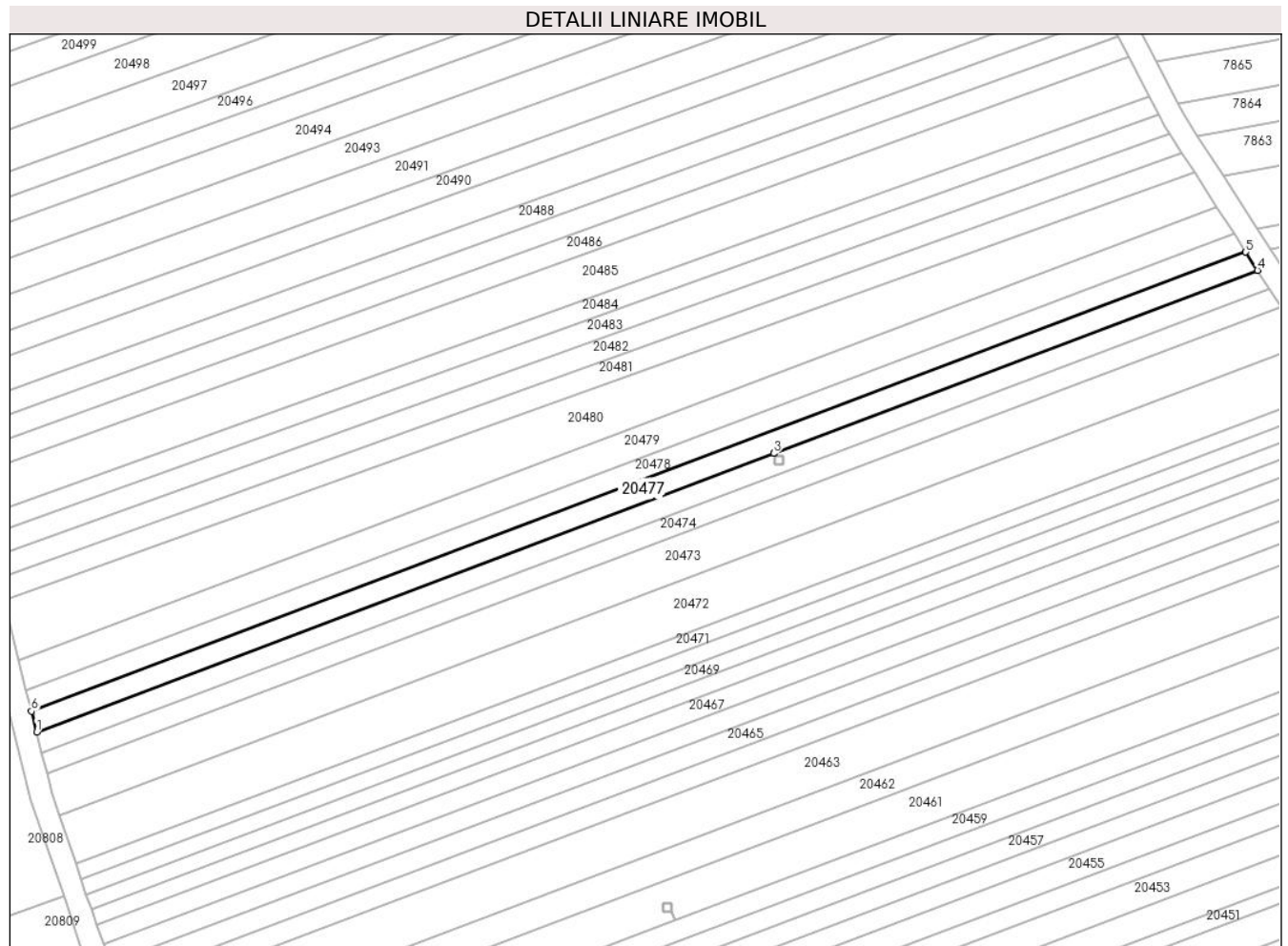
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.561,461 472.119,99	2	469.694,284 472.170,146	141.978
2	469.694,284 472.170,146	3	469.694,294 472.170,149	0.01
3	469.694,294 472.170,149	4	469.781,486 472.203,096	93.21
4	469.781,486 472.203,096	5	469.779,37 472.206,381	3.907
5	469.779,37 472.206,381	6	469.560,53 472.123,744	233.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.560,53 472.123,744	1	469.561,461 472.119,99	3.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1368/15, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA IOAN, lipsa CNP	
2) CISMAȘ ANA, lipsa CNP	

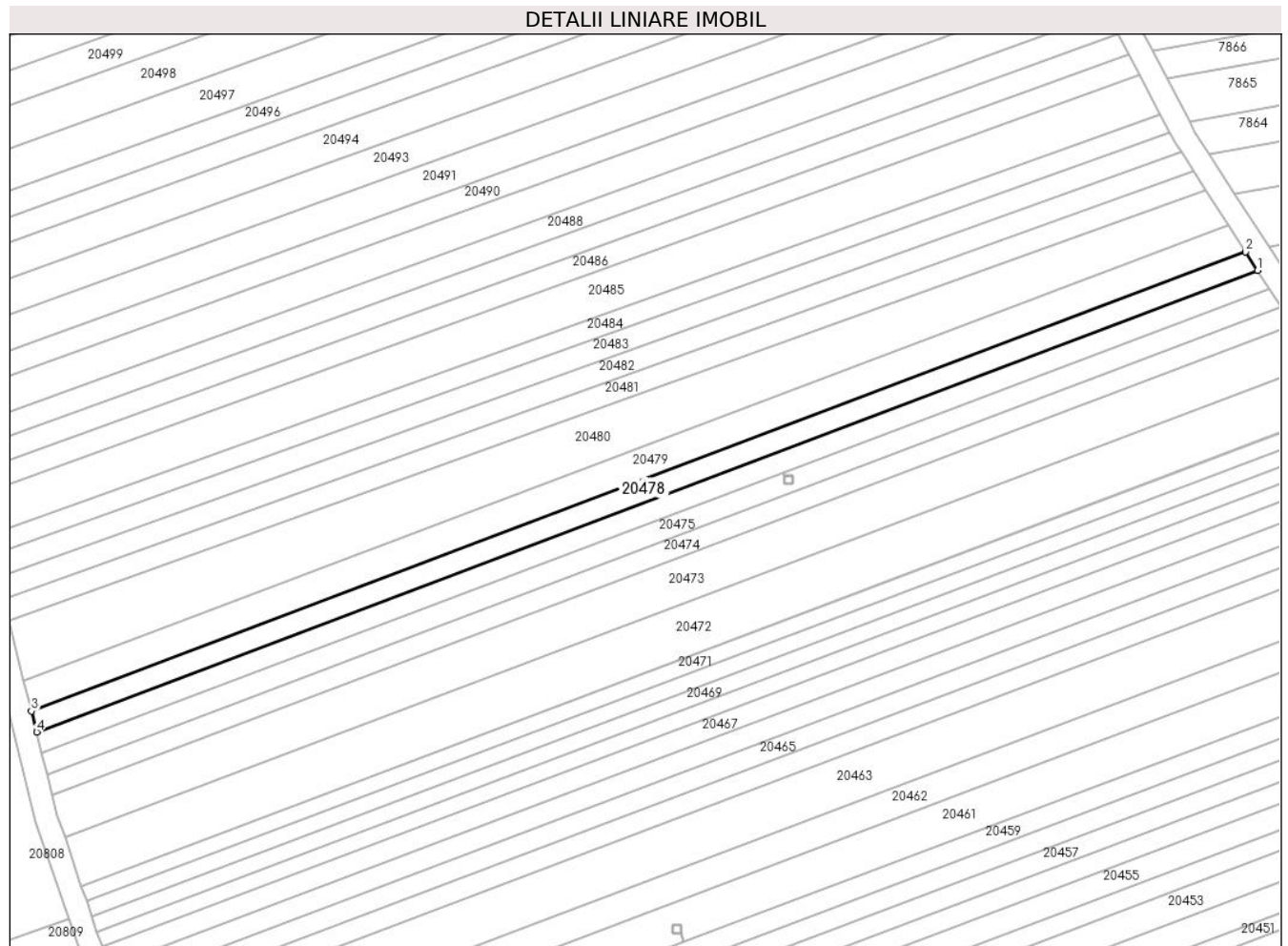
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.779,37 472.206,381	2	469.777,232 472.209,697	3.946
2	469.777,232 472.209,697	3	469.559,594 472.127,515	232.637
3	469.559,594 472.127,515	4	469.560,53 472.123,744	3.885
4	469.560,53 472.123,744	1	469.779,37 472.206,381	233.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2004, din 17/09/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRICOP OVIDIU	A1

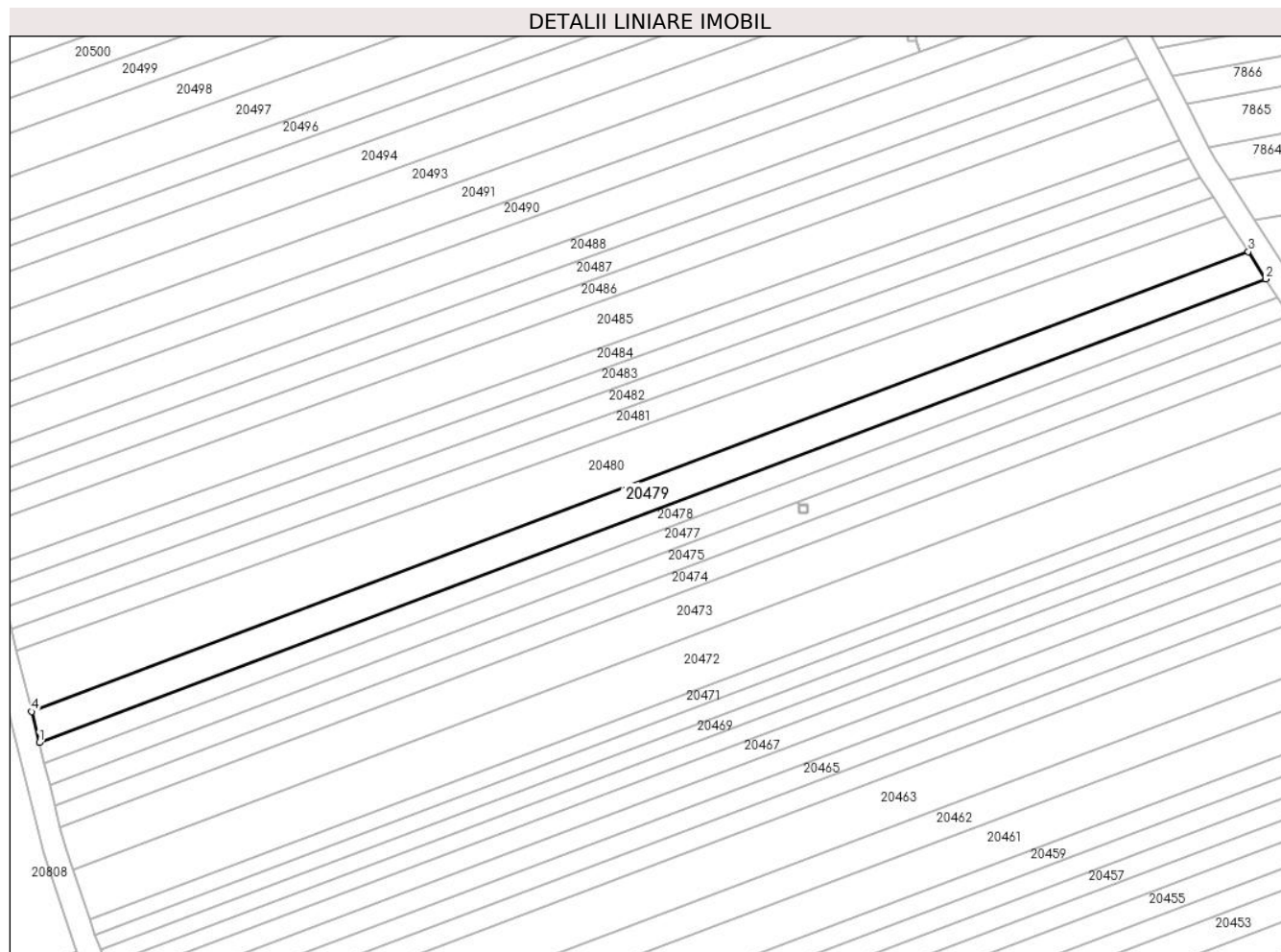
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.559,594 472.127,515	2	469.777,232 472.209,697	232.637
2	469.777,232 472.209,697	3	469.774,123 472.214,521	5.739
3	469.774,123 472.214,521	4	469.558,234 472.132,999	230.768
4	469.558,234 472.132,999	1	469.559,594 472.127,515	5.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 43, din 28/05/2015 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

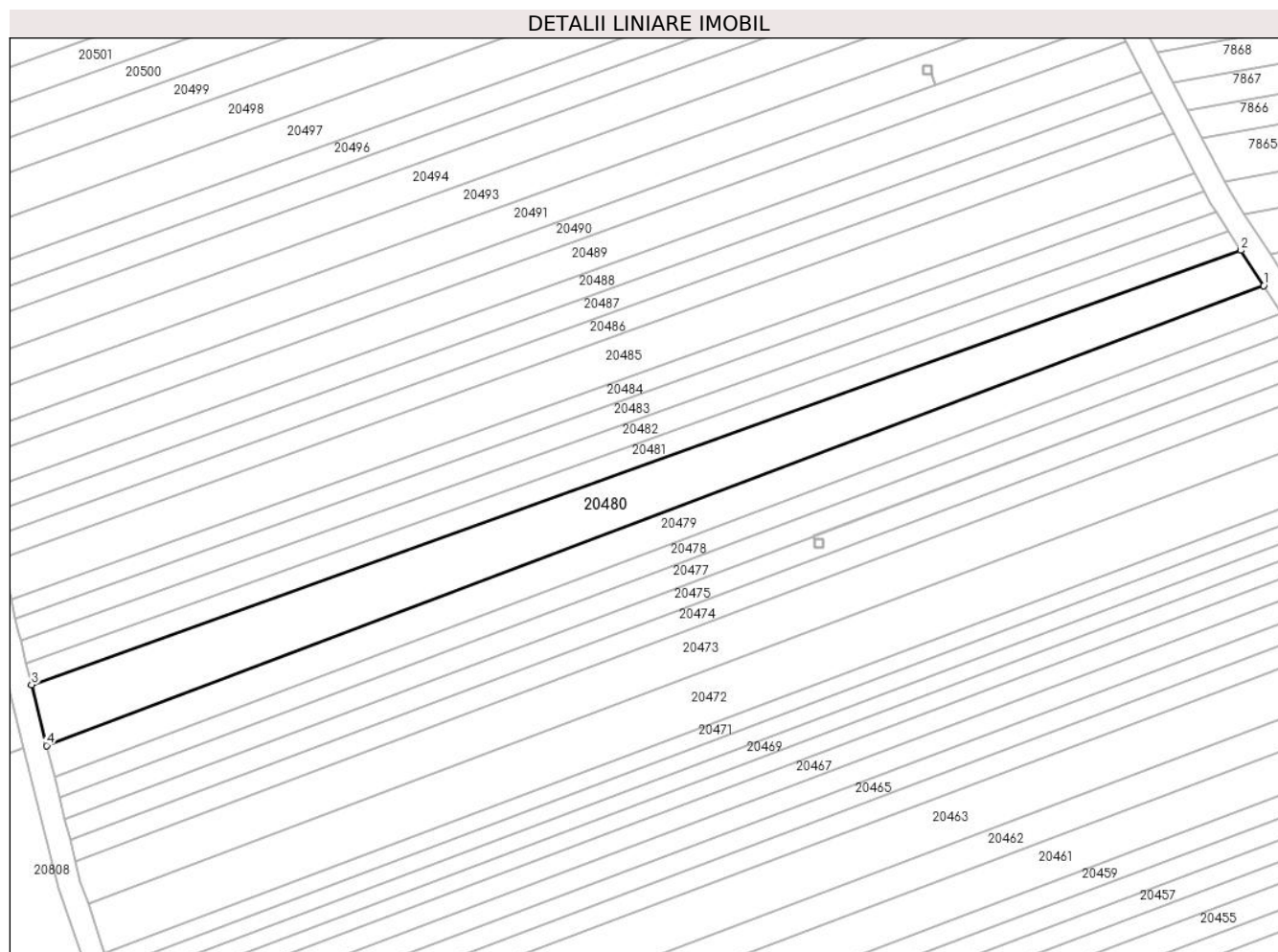
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2879/95	-	Nr. Parcela 2879/55 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.774,123 472.214,521	2	469.770,089 472.220,779	7.446
2	469.770,089 472.220,779	3	469.555,558 472.143,785	227.929
3	469.555,558 472.143,785	4	469.558,234 472.132,999	11.113
4	469.558,234 472.132,999	1	469.774,123 472.214,521	230.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 14/07/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SIMION VIOREL	A1

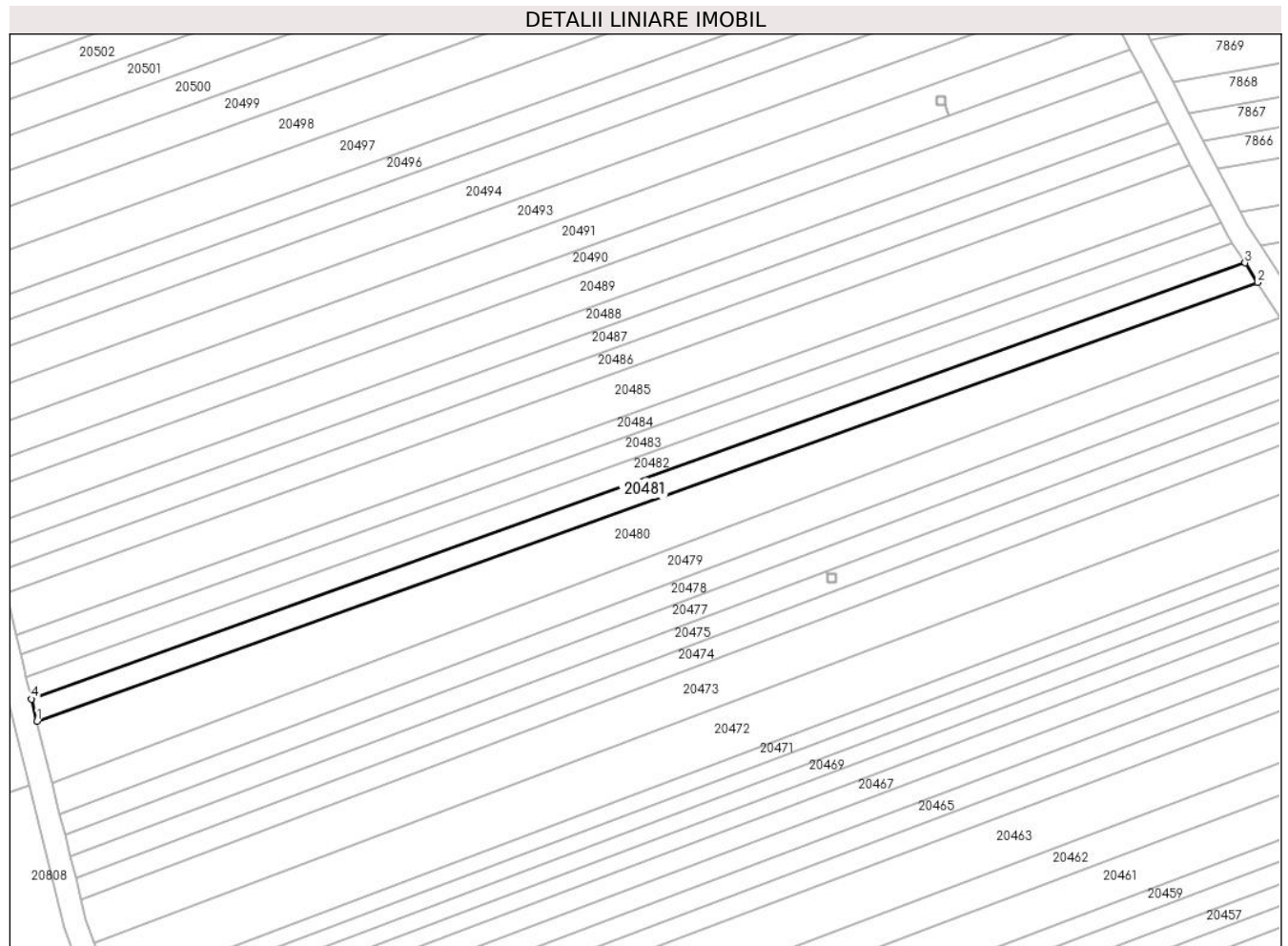
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.555,558 472.143,785	2	469.770,089 472.220,779	227.929
2	469.770,089 472.220,779	3	469.767,887 472.224,196	4.065
3	469.767,887 472.224,196	4	469.554,599 472.147,648	226.608
4	469.554,599 472.147,648	1	469.555,558 472.143,785	3.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

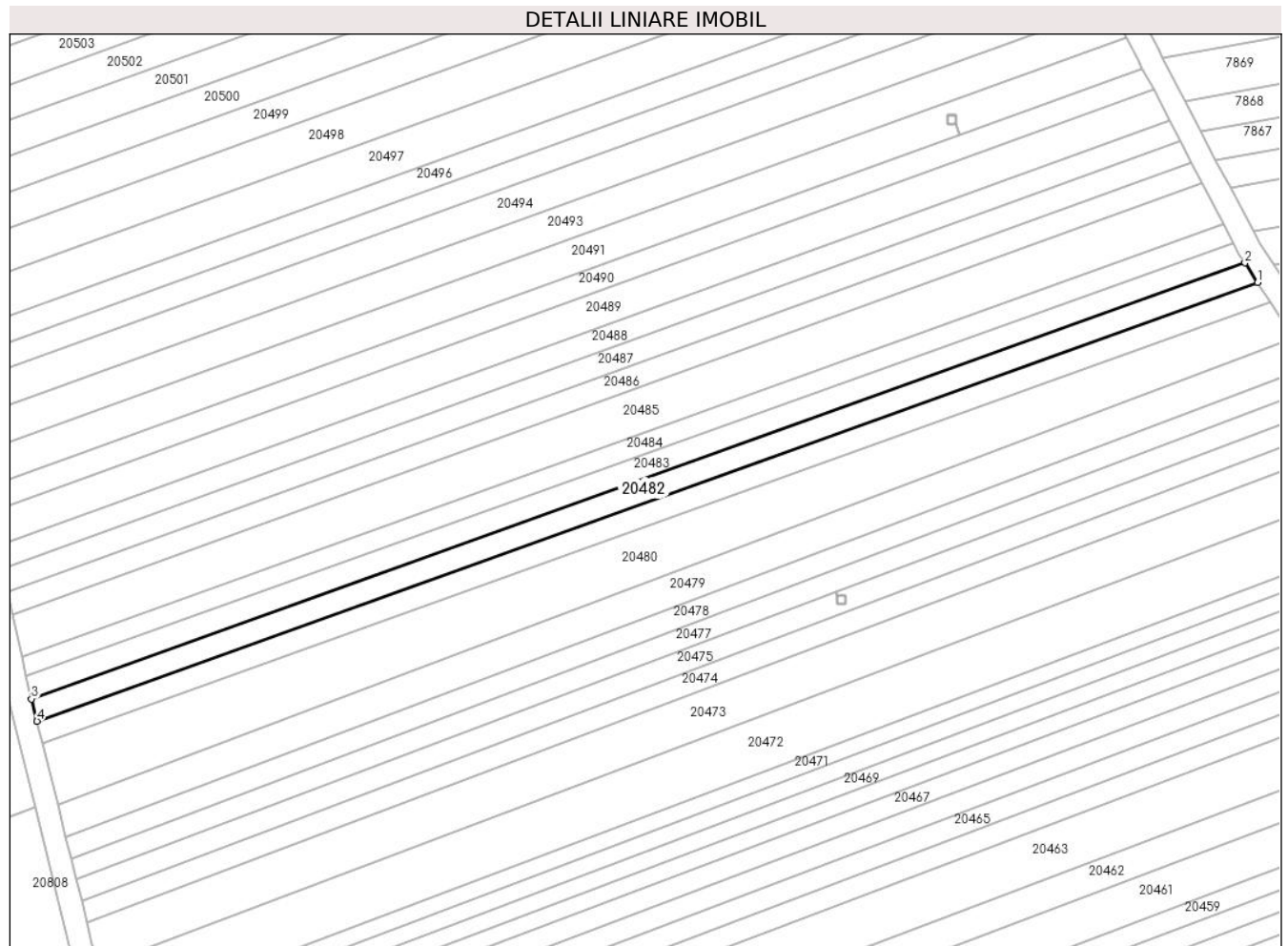
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	99	2879/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.767,887 472.224,196	2	469.765,671 472.227,633	4.089
2	469.765,671 472.227,633	3	469.553,635 472.151,534	225.278
3	469.553,635 472.151,534	4	469.554,599 472.147,648	4.004
4	469.554,599 472.147,648	1	469.767,887 472.224,196	226.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 698, din 08/04/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN LIVIA-ZORIȚA	
Act Administrativ nr. 4244, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

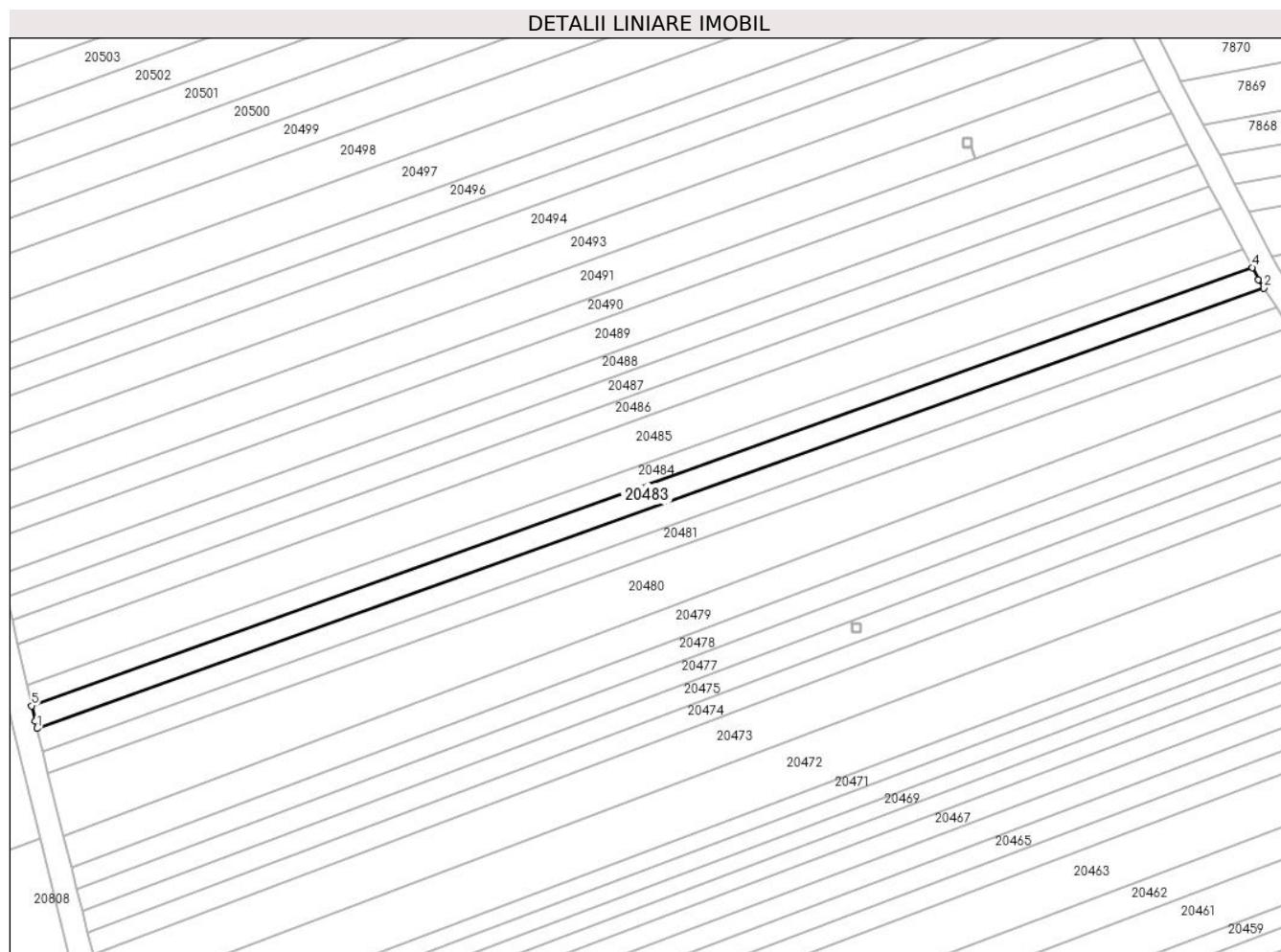
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.553,635 472.151,534	2	469.765,671 472.227,633	225.278
2	469.765,671 472.227,633	3	469.764,747 472.229,068	1.707
3	469.764,747 472.229,068	4	469.763,65 472.231,164	2.366
4	469.763,65 472.231,164	5	469.552,721 472.155,463	224.102
5	469.552,721 472.155,463	6	469.553,305 472.152,864	2.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.553,305 472.152,864	1	469.553,635 472.151,534	1.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 775/15, din 14/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MARIN IOAN , lipsa CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

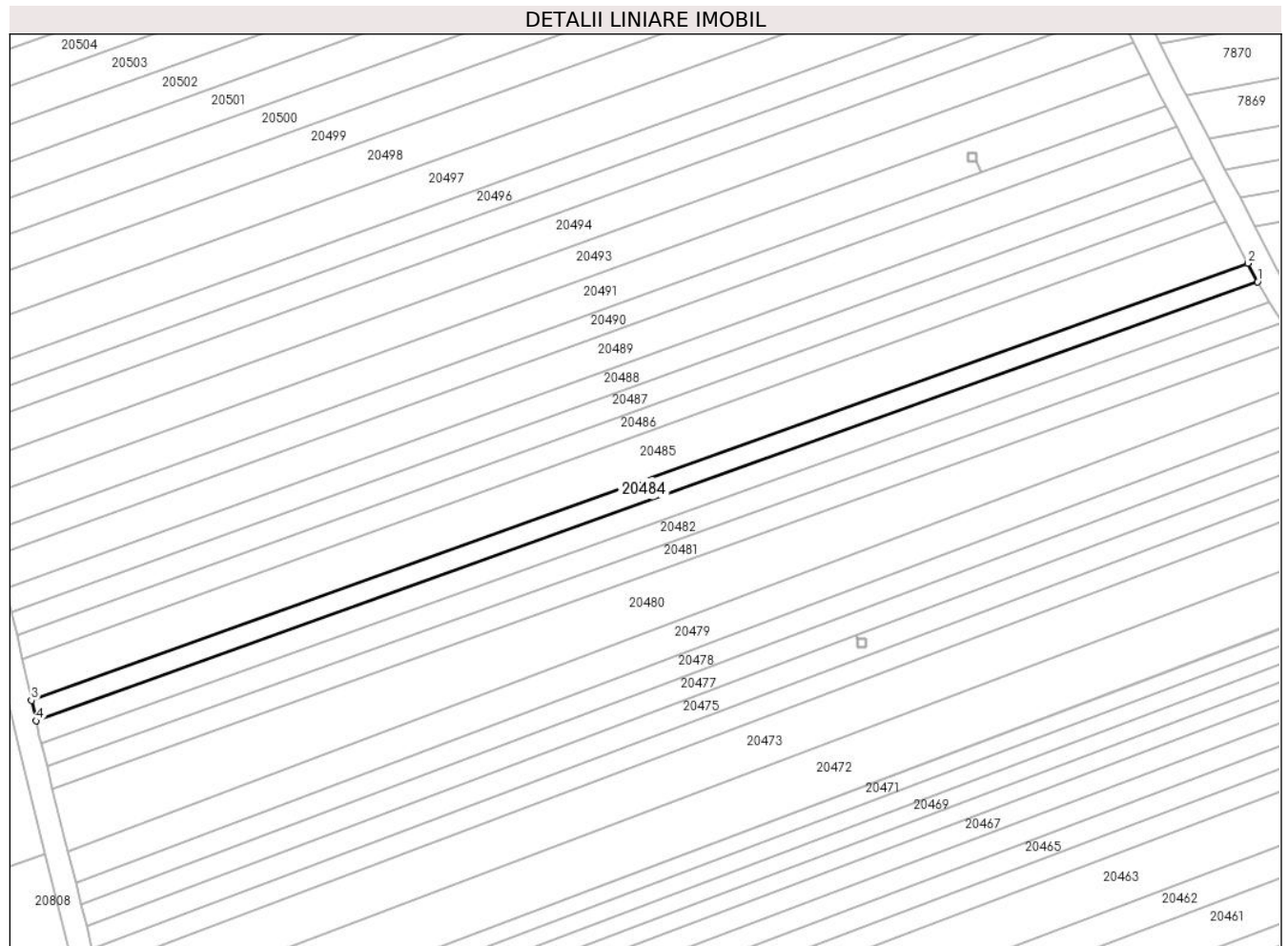
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.763,65 472.231,164	2	469.761,976 472.234,364	3.611
2	469.761,976 472.234,364	3	469.551,931 472.158,98	223.163
3	469.551,931 472.158,98	4	469.552,721 472.155,463	3.605
4	469.552,721 472.155,463	1	469.763,65 472.231,164	224.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 40, din 10/06/2014 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) DATEȘ ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DATEȘ RAMONA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DATEȘ CLAUDIU-PETRU	A1

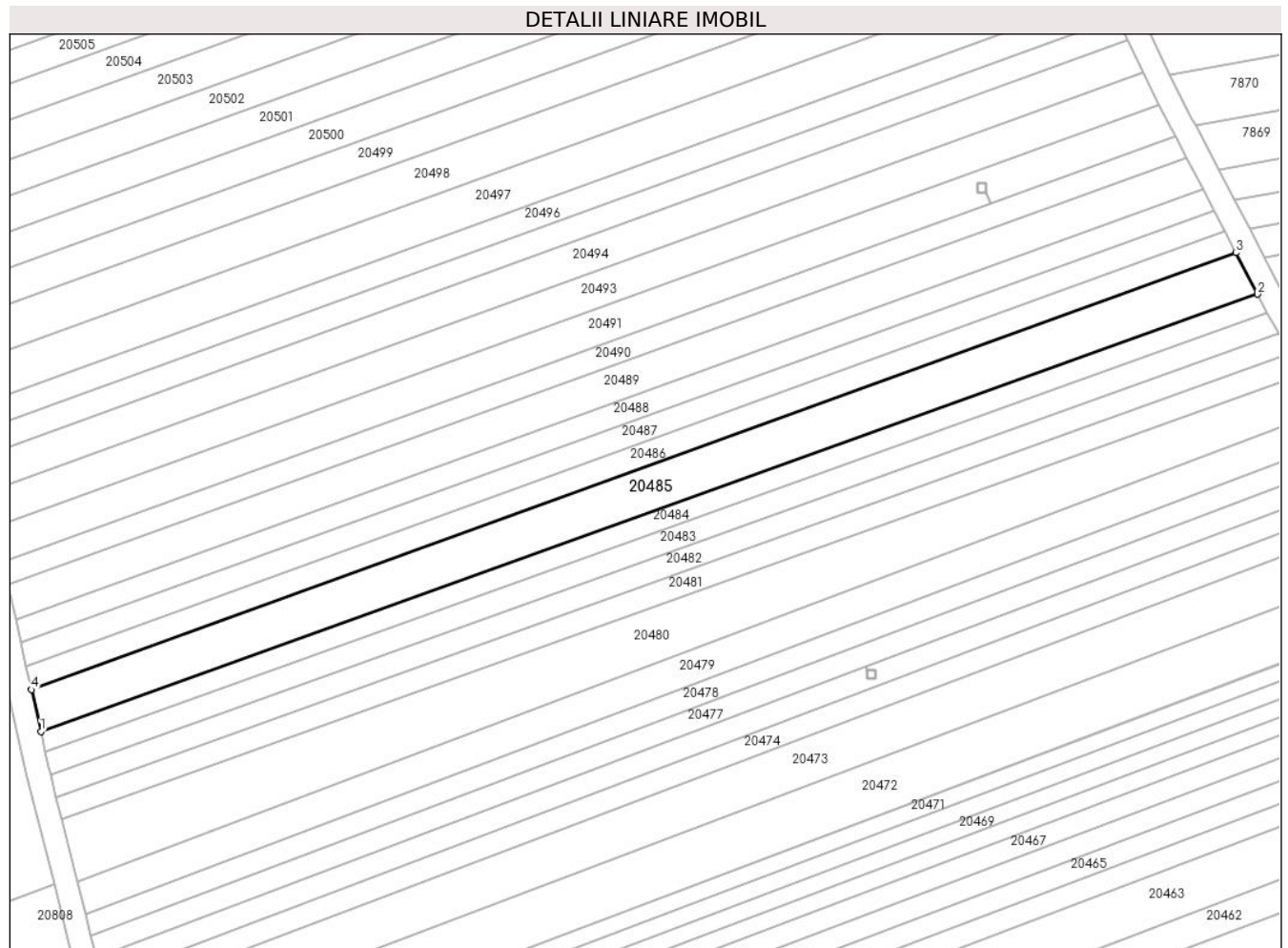
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	99	2879/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.551,931 472.158,98	2	469.761,976 472.234,364	223.163
2	469.761,976 472.234,364	3	469.758,248 472.241,491	8.043
3	469.758,248 472.241,491	4	469.550,31 472.166,193	221.152
4	469.550,31 472.166,193	1	469.551,931 472.158,98	7.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1306/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GURAMARE NICOLAE, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4245, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

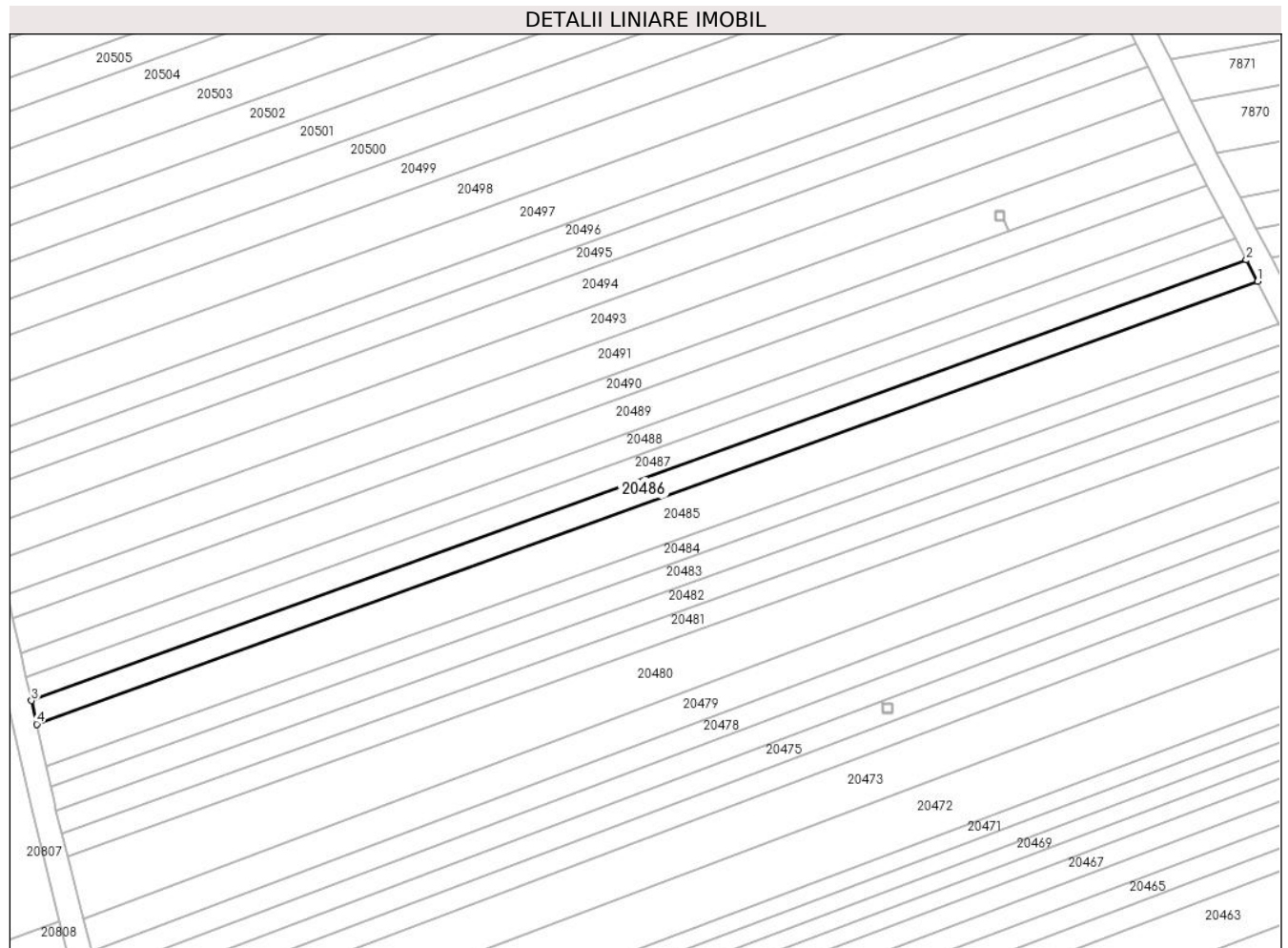
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.758,248 472.241,491	2	469.756,34 472.245,139	4.117
2	469.756,34 472.245,139	3	469.549,408 472.170,205	220.082
3	469.549,408 472.170,205	4	469.550,31 472.166,193	4.112
4	469.550,31 472.166,193	1	469.758,248 472.241,491	221.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1289/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PAMP LIVIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da 2) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	

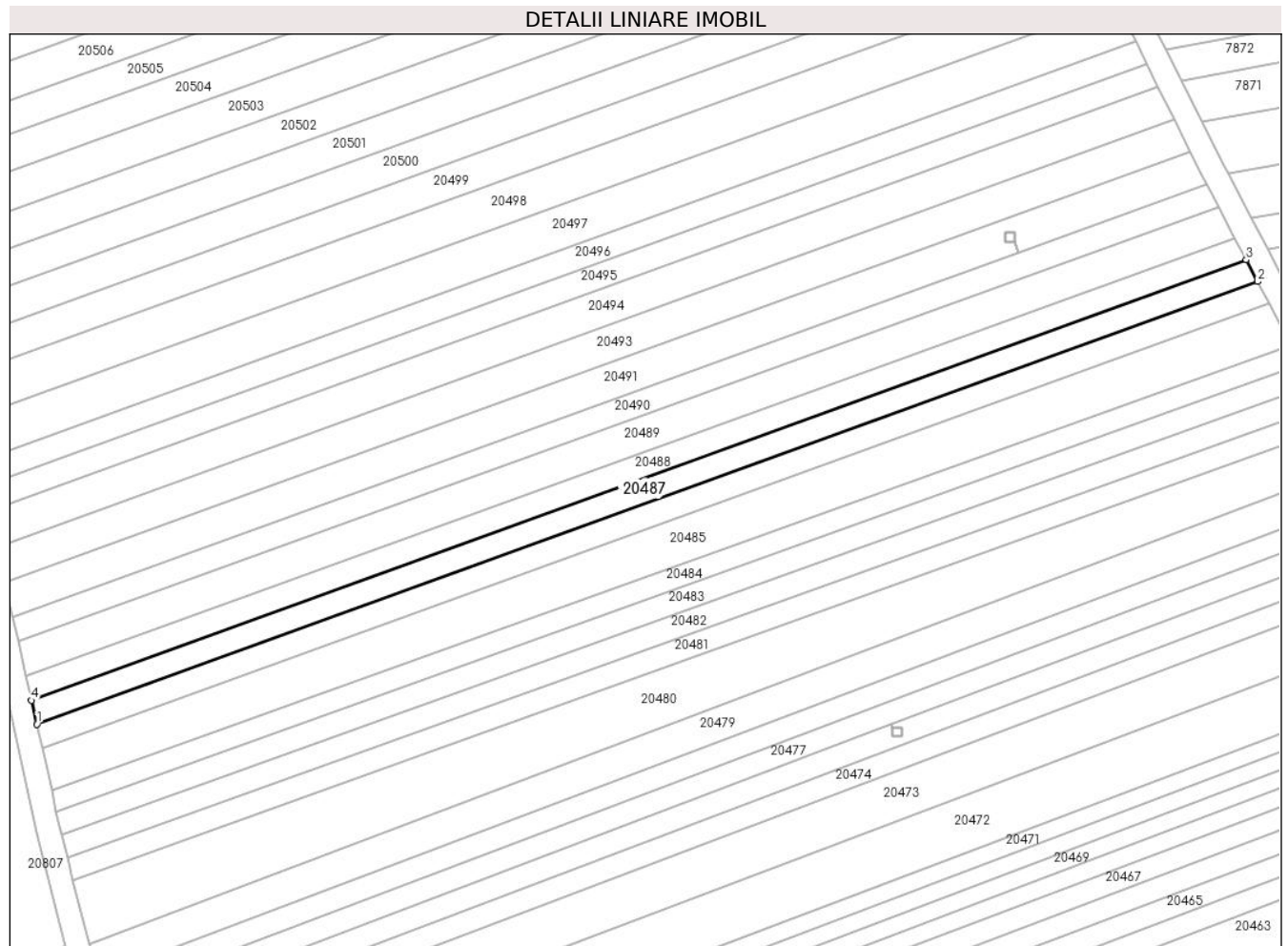
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.549,408 472.170,205	2	469.756,34 472.245,139	220.082
2	469.756,34 472.245,139	3	469.754,423 472.248,805	4.137
3	469.754,423 472.248,805	4	469.548,502 472.174,237	219.007
4	469.548,502 472.174,237	1	469.549,408 472.170,205	4.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1116/15, din 30/07/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA EVA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1394/15, din 30/07/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ AURELIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: Titlul de proprietate nr. 1116/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GLIGA EVA și Titlul de proprietate nr. 1394/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui DOBRILĂ AURELIA.	A1

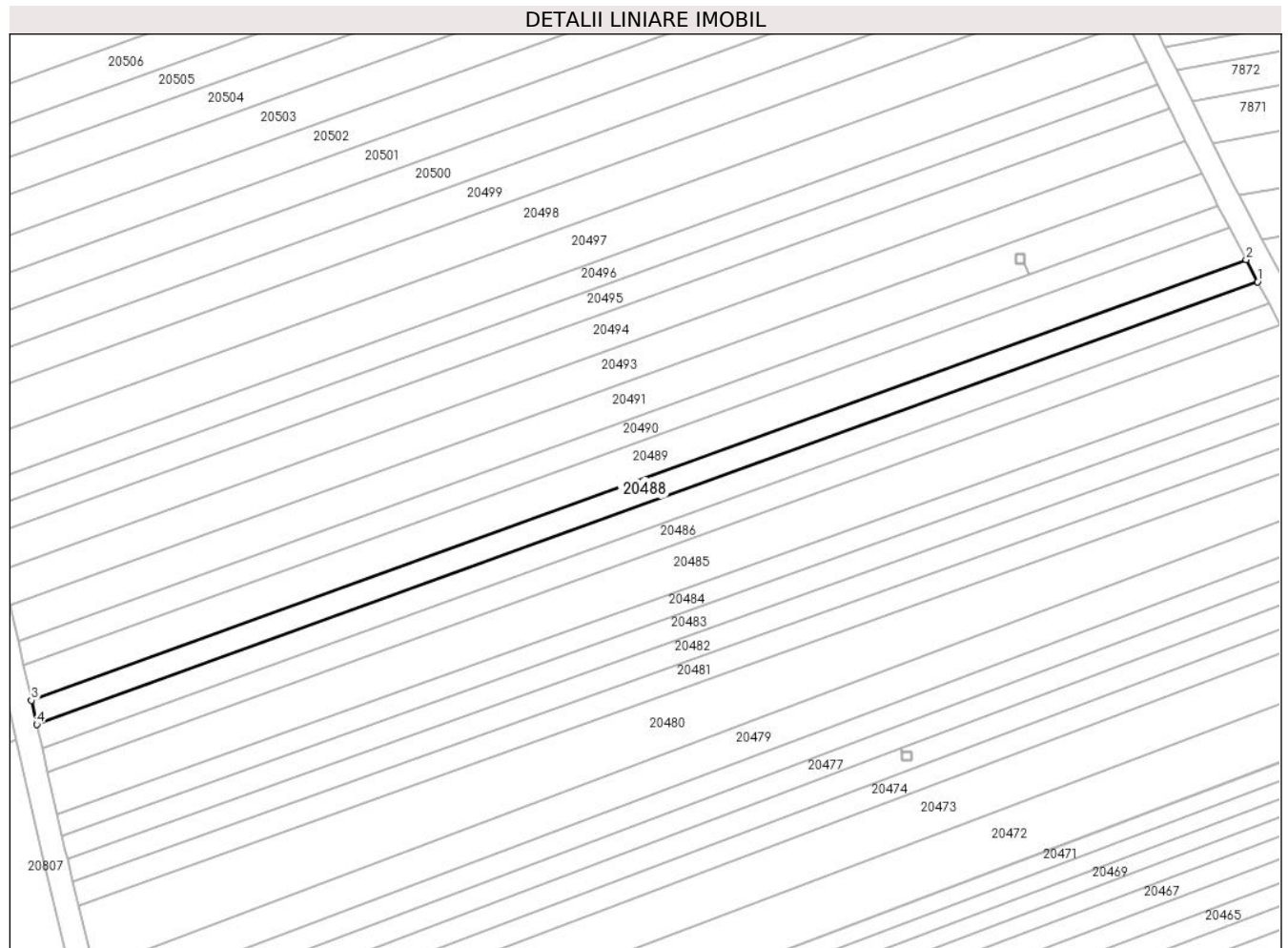
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.754,423 472.248,805	2	469.752,496 472.252,488	4.157
2	469.752,496 472.252,488	3	469.547,591 472.178,288	217.926
3	469.547,591 472.178,288	4	469.548,502 472.174,237	4.153
4	469.548,502 472.174,237	1	469.754,423 472.248,805	219.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1380/15, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA GHEORGHE, lipsa CNP	

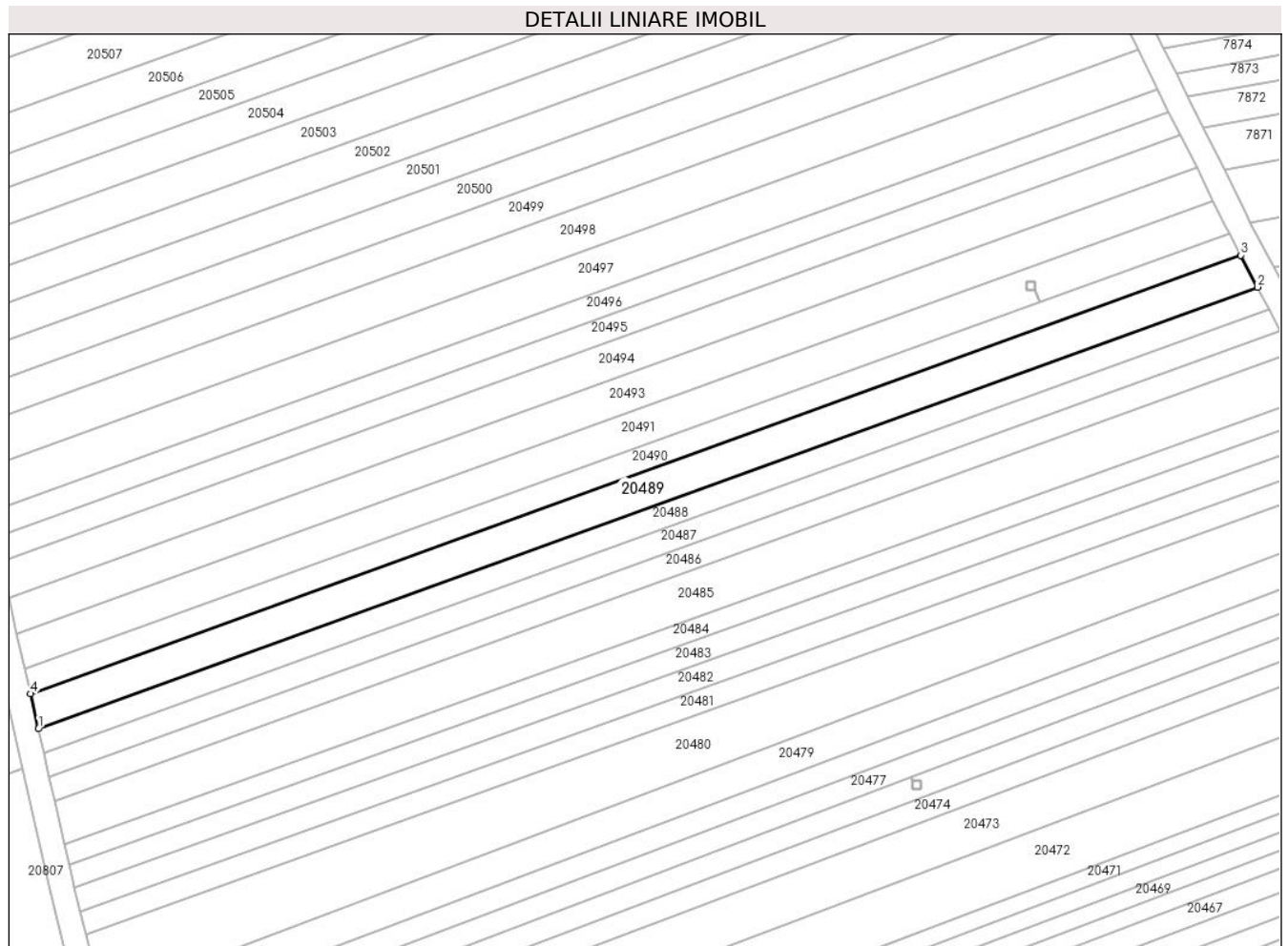
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.547,591 472.178,288	2	469.752,496 472.252,488	217.926
2	469.752,496 472.252,488	3	469.749,696 472.257,842	6.041
3	469.749,696 472.257,842	4	469.546,267 472.184,177	216.355
4	469.546,267 472.184,177	1	469.547,591 472.178,288	6.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 58, din 19/04/2016 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUFT MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CODREA IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CODREA LILIANA-EVA	A1

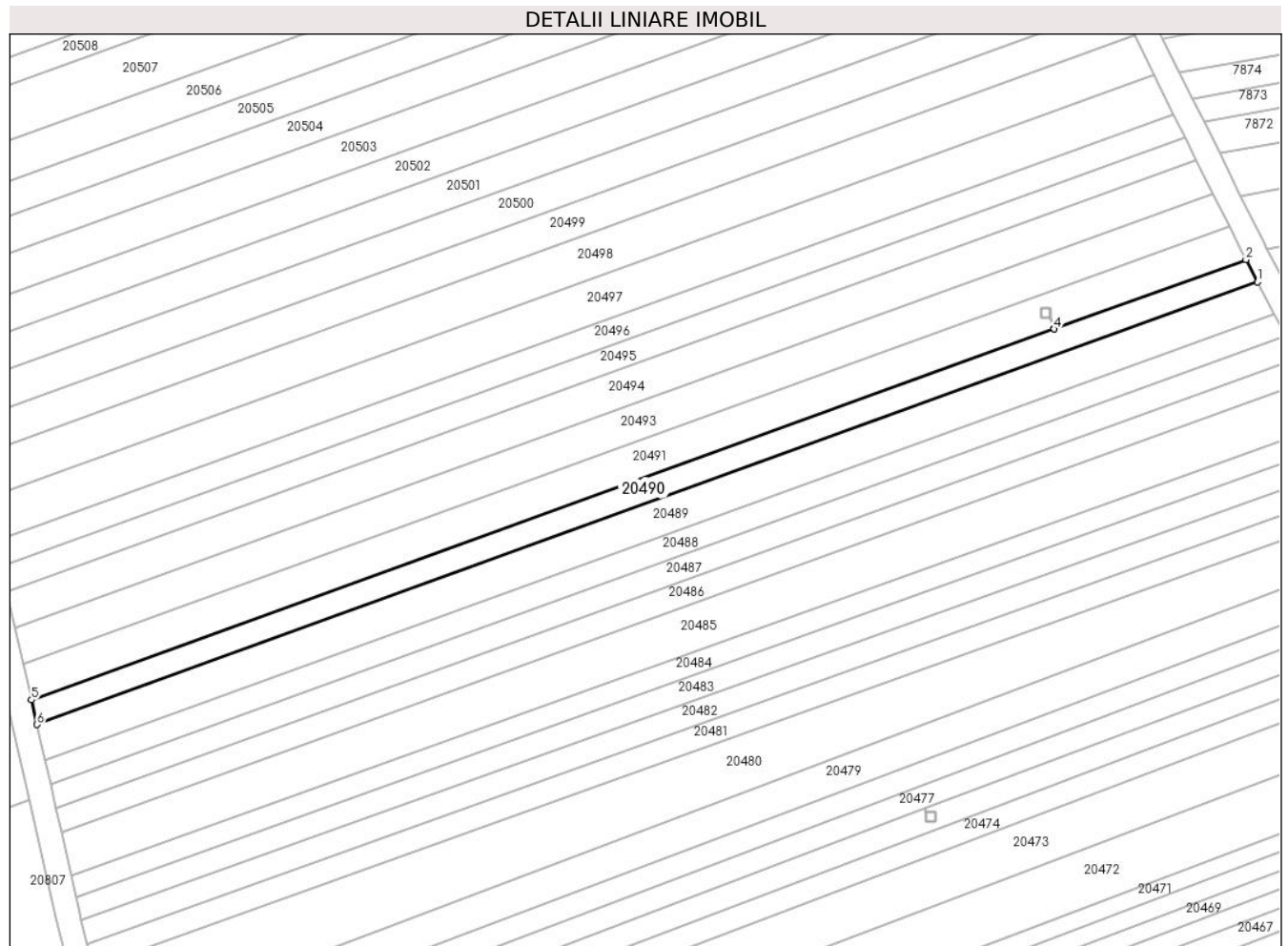
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.749,696 472.257,842	2	469.747,745 472.261,571	4.208
2	469.747,745 472.261,571	3	469.715,834 472.250,015	33.939
3	469.715,834 472.250,015	4	469.715,824 472.250,012	0.01
4	469.715,824 472.250,012	5	469.545,345 472.188,278	181.312
5	469.545,345 472.188,278	6	469.546,267 472.184,177	4.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.546,267 472.184,177	1	469.749,696 472.257,842	216.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1274/15, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ VIOREL, lipsa CNP	

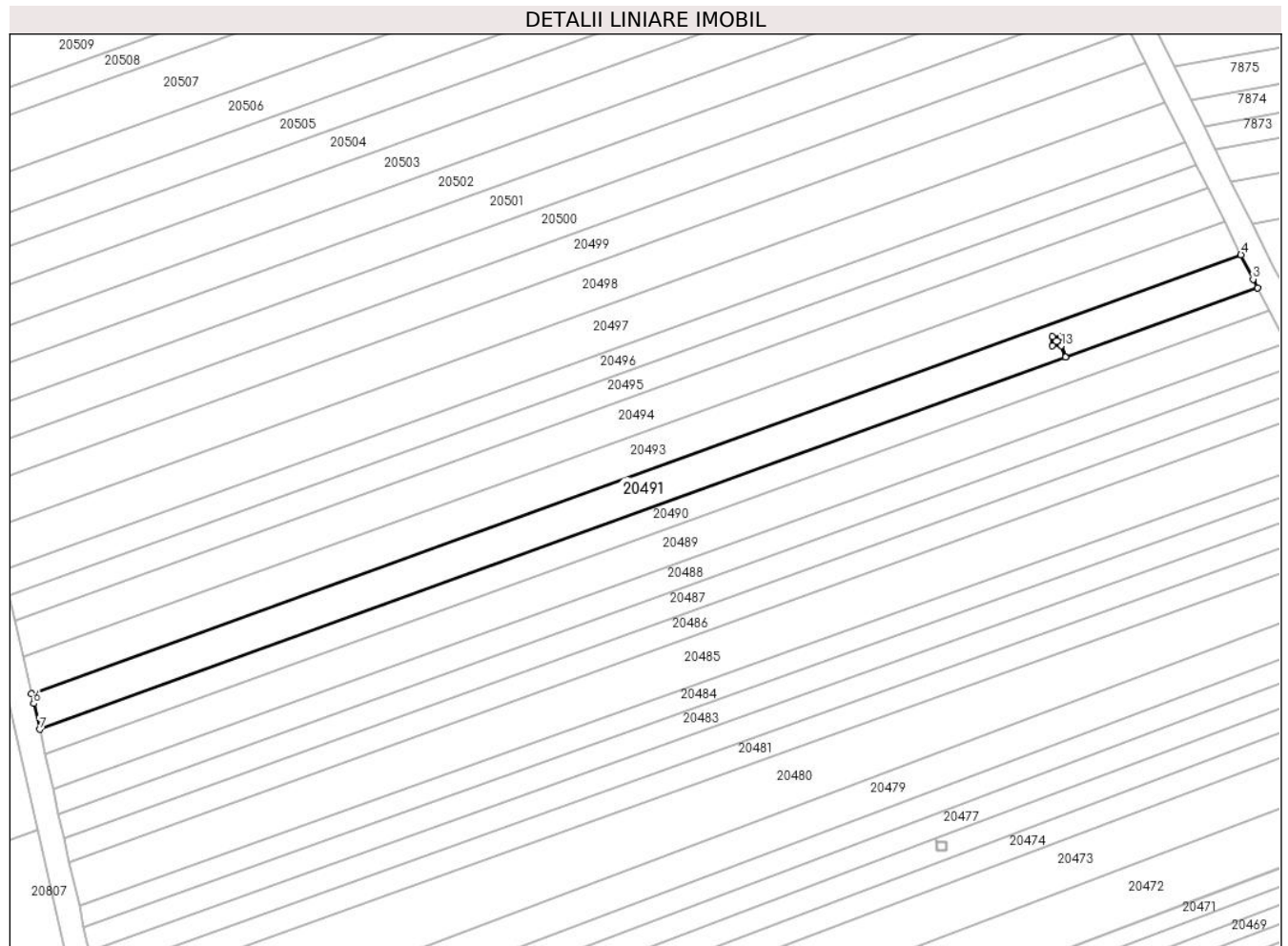
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.715,834 472.250,015	2	469.747,745 472.261,571	33.939
2	469.747,745 472.261,571	3	469.747,014 472.262,969	1.578
3	469.747,014 472.262,969	4	469.744,988 472.267,039	4.546
4	469.744,988 472.267,039	5	469.543,996 472.194,235	213.771
5	469.543,996 472.194,235	6	469.544,38 472.192,571	1.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.544,38 472.192,571	7	469.545,345 472.188,278	4.4
7	469.545,345 472.188,278	8	469.715,824 472.250,012	181.312
8	469.715,824 472.250,012	9	469.715,131 472.251,927	2.037
9	469.715,131 472.251,927	10	469.713,642 472.251,927	1.489
10	469.713,642 472.251,927	11	469.713,642 472.253,427	1.5
11	469.713,642 472.253,427	12	469.715,142 472.253,427	1.5
12	469.715,142 472.253,427	13	469.715,142 472.251,927	1.5
13	469.715,142 472.251,927	1	469.715,834 472.250,015	2.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

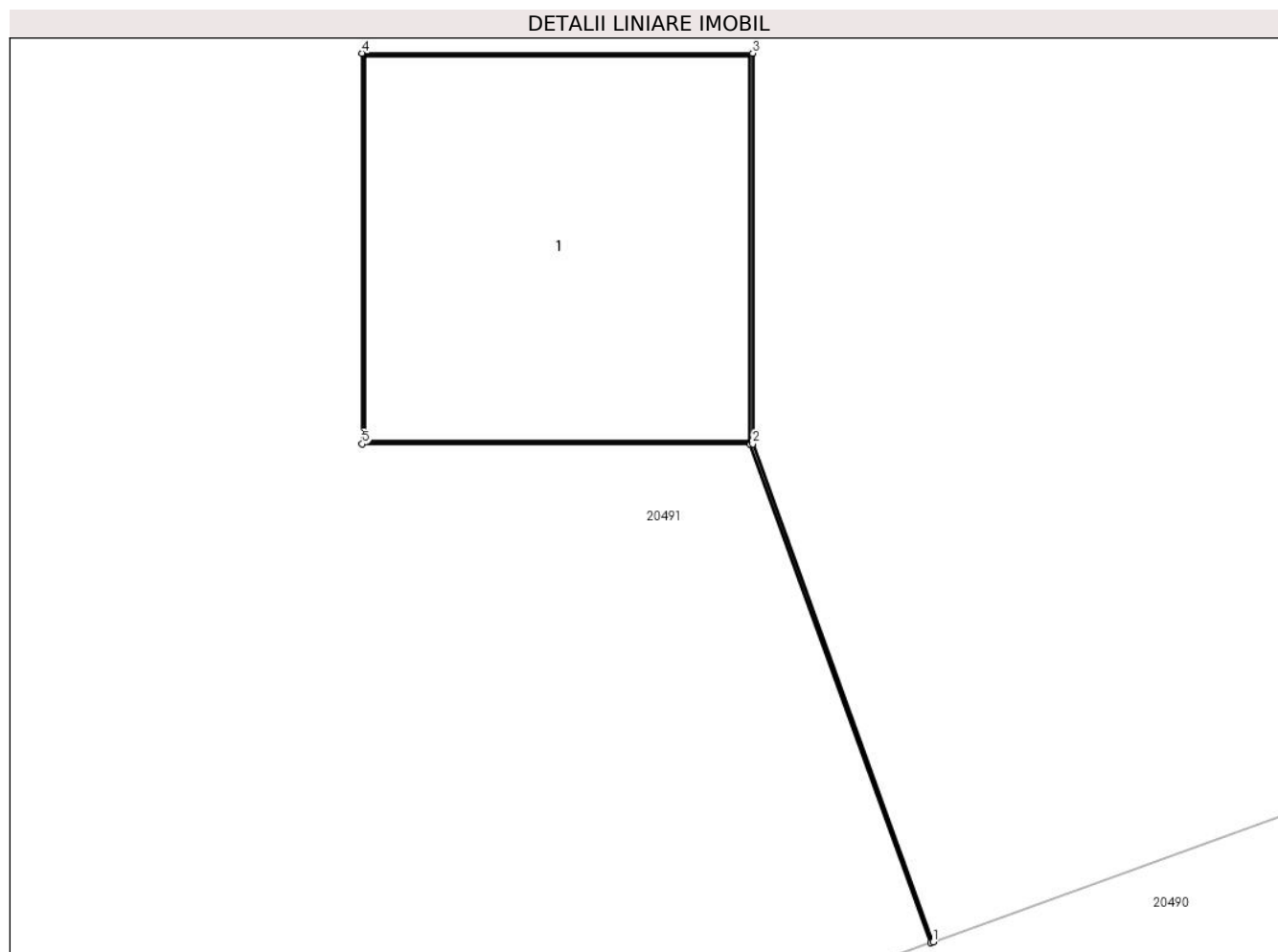
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	99	2879/199	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.715,834 472.250,015	2	469.715,142 472.251,927	2.033
2	469.715,142 472.251,927	3	469.715,142 472.253,427	1.5
3	469.715,142 472.253,427	4	469.713,642 472.253,427	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.713,642 472.253,427	5	469.713,642 472.251,927	1.5
5	469.713,642 472.251,927	6	469.715,131 472.251,927	1.489
6	469.715,131 472.251,927	7	469.715,824 472.250,012	2.037
7	469.715,824 472.250,012	1	469.715,834 472.250,015	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1941, din 30/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4250, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BLENDEA MARIANA

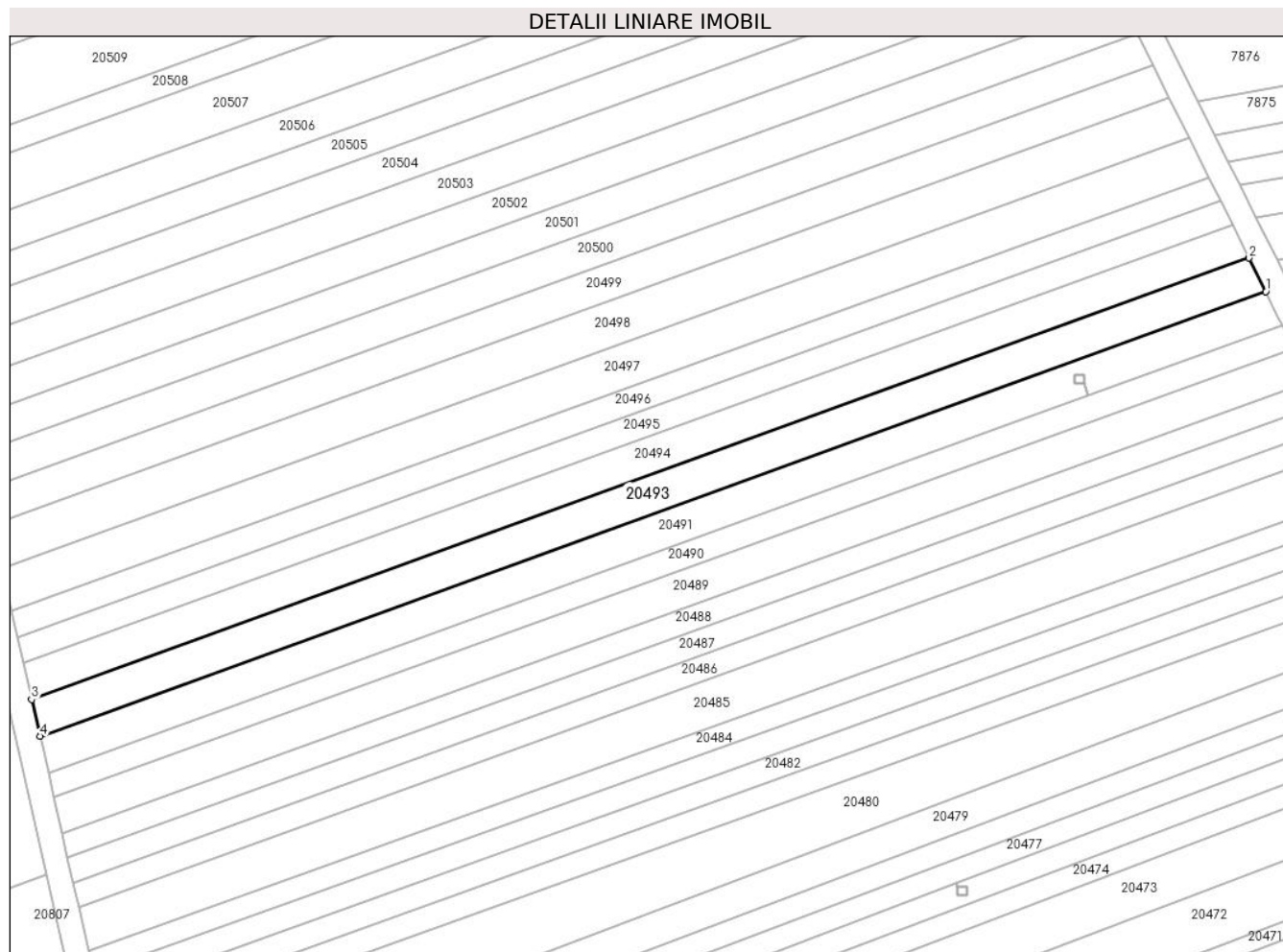
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.744,988 472.267,039	2	469.742,252 472.272,538	6.142
2	469.742,252 472.272,538	3	469.542,614 472.200,224	212.332
3	469.542,614 472.200,224	4	469.543,996 472.194,235	6.146
4	469.543,996 472.194,235	1	469.744,988 472.267,039	213.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1356/15, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN GHEORGHE , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4251, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

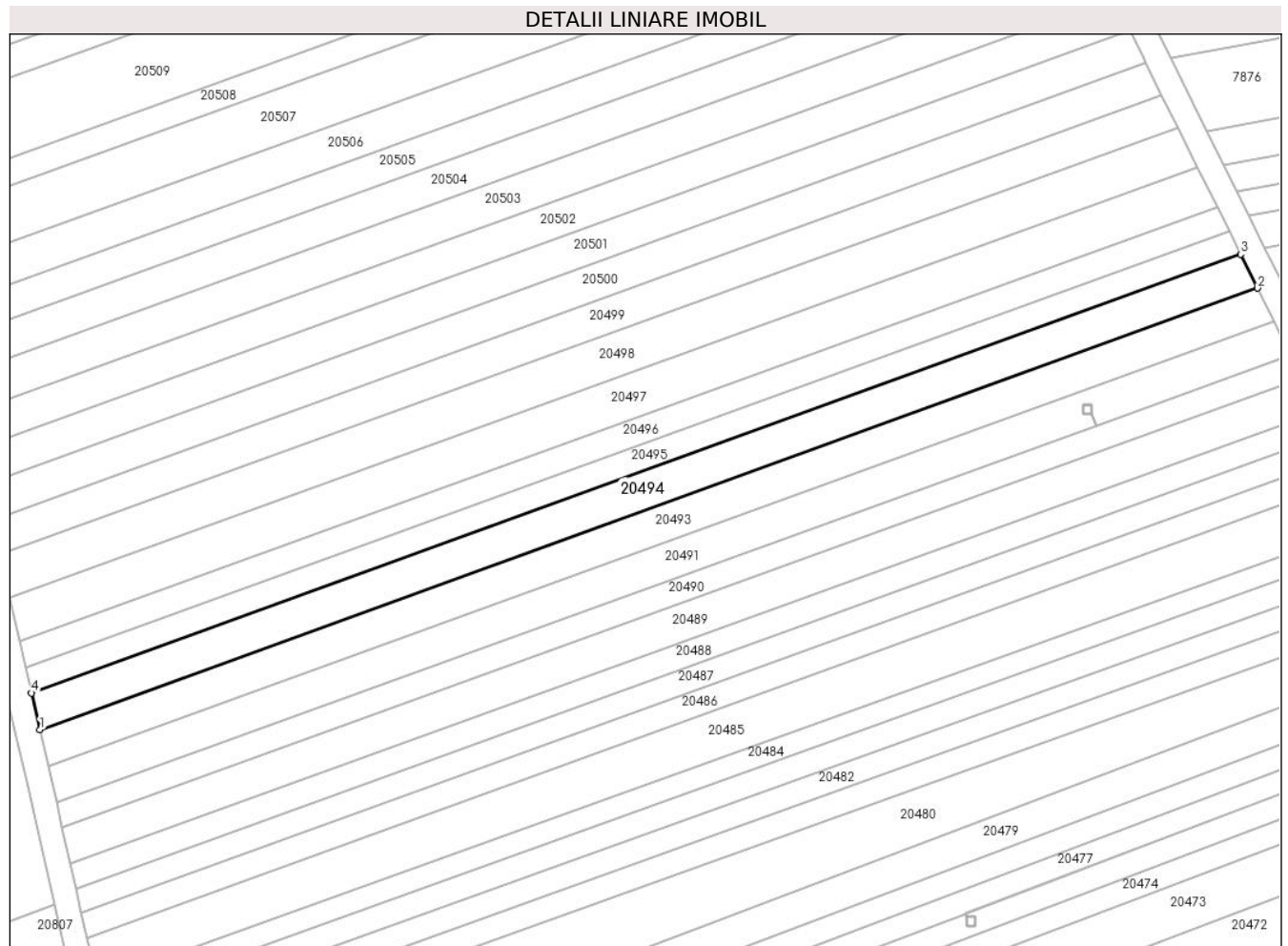
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.542,614 472.200,224	2	469.742,252 472.272,538	212.332
2	469.742,252 472.272,538	3	469.739,498 472.278,074	6.184
3	469.739,498 472.278,074	4	469.541,222 472.206,254	210.882
4	469.541,222 472.206,254	1	469.542,614 472.200,224	6.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1346/15, din 19/02/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLENDEA VICTORIA , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4253, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

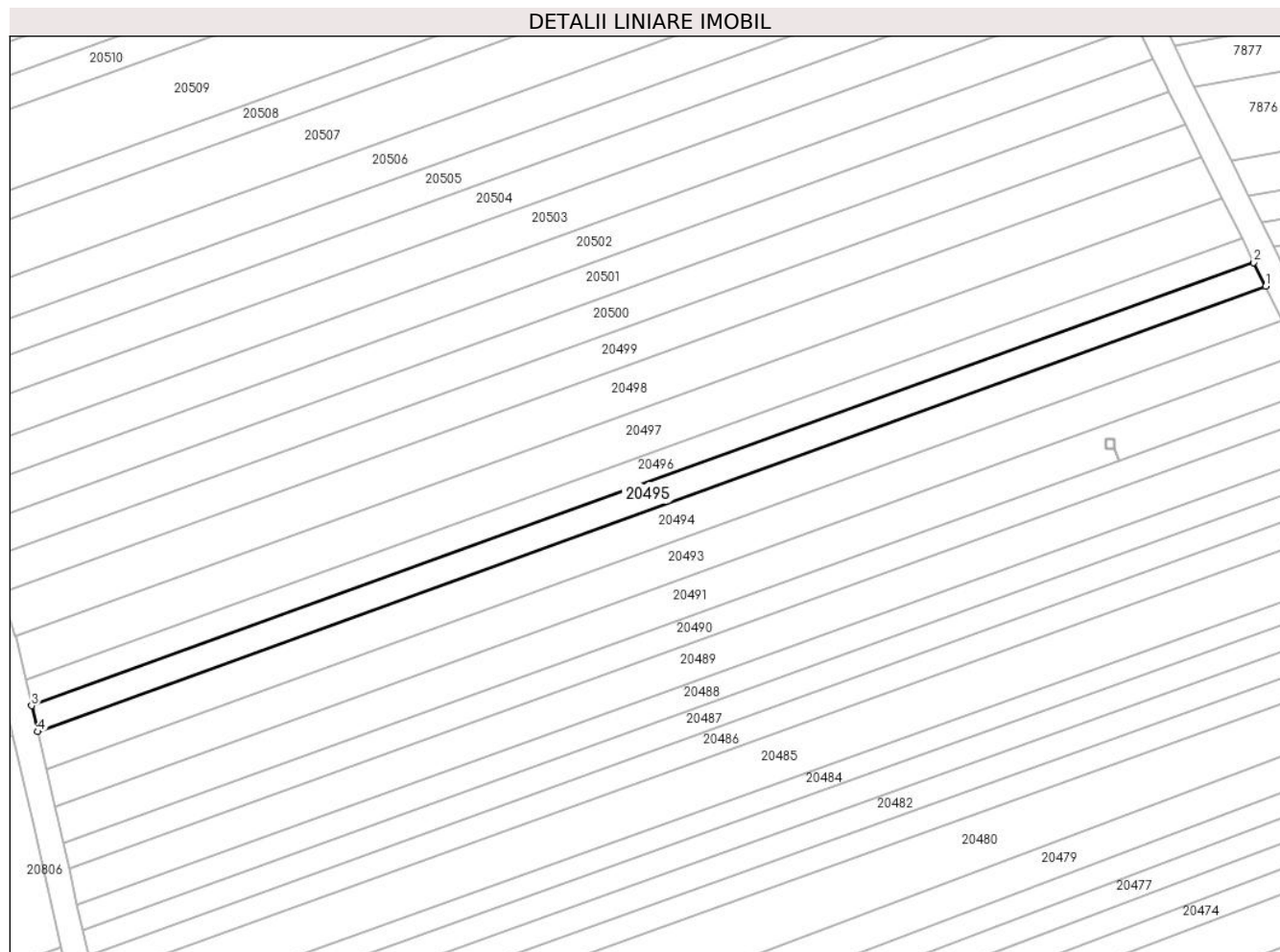
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/109	-	Nr Parcela 2879/109/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.739,498 472.278,074	2	469.737,579 472.281,929	4.306
2	469.737,579 472.281,929	3	469.540,252 472.210,453	209.873
3	469.540,252 472.210,453	4	469.541,222 472.206,254	4.309
4	469.541,222 472.206,254	1	469.739,498 472.278,074	210.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

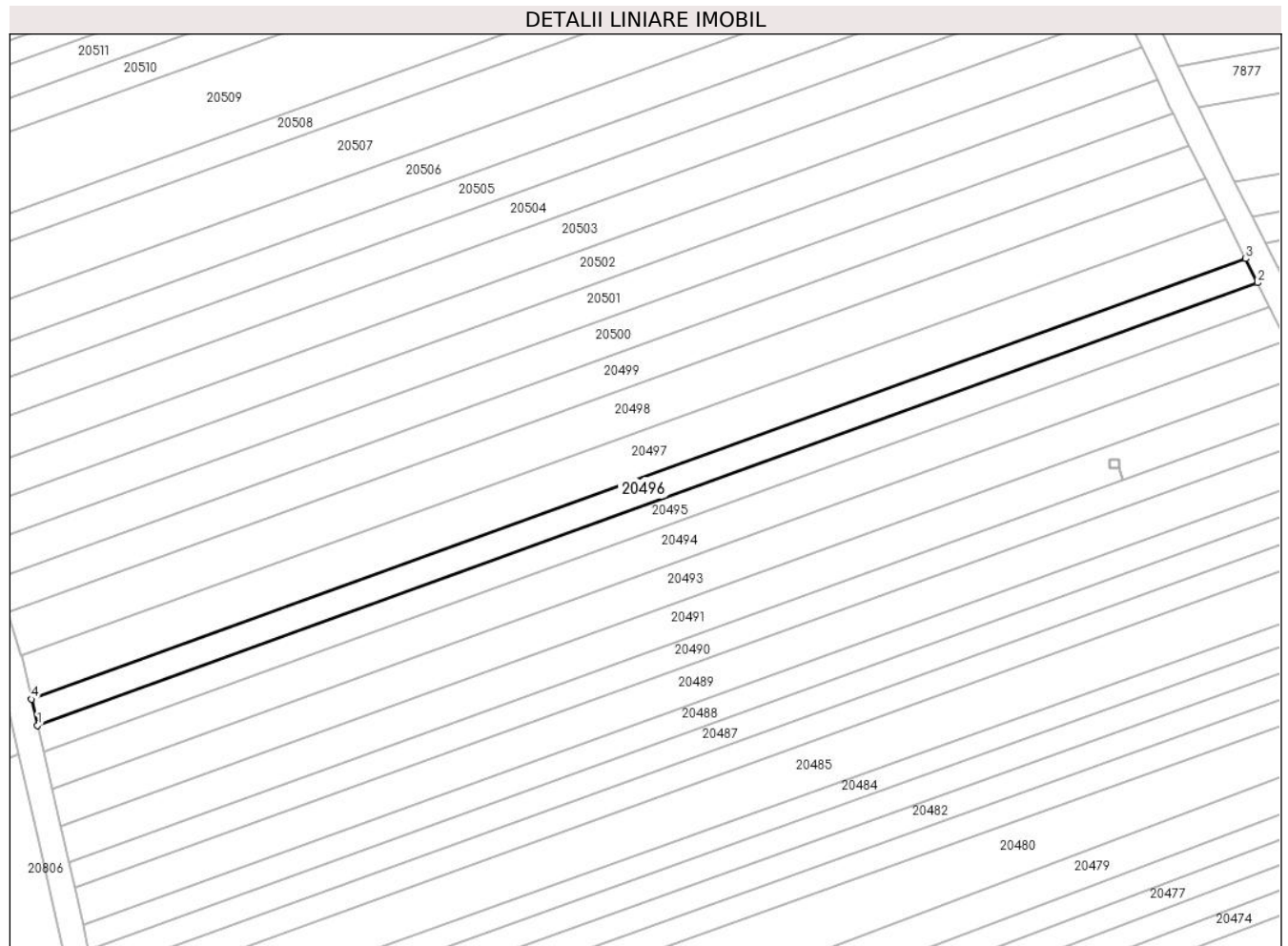
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	99	2879/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.540,252 472.210,453	2	469.737,579 472.281,929	209.873
2	469.737,579 472.281,929	3	469.735,652 472.285,803	4.327
3	469.735,652 472.285,803	4	469.539,278 472.214,672	208.859
4	469.539,278 472.214,672	1	469.540,252 472.210,453	4.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1048/15, din 23/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN, lipsa CNP	

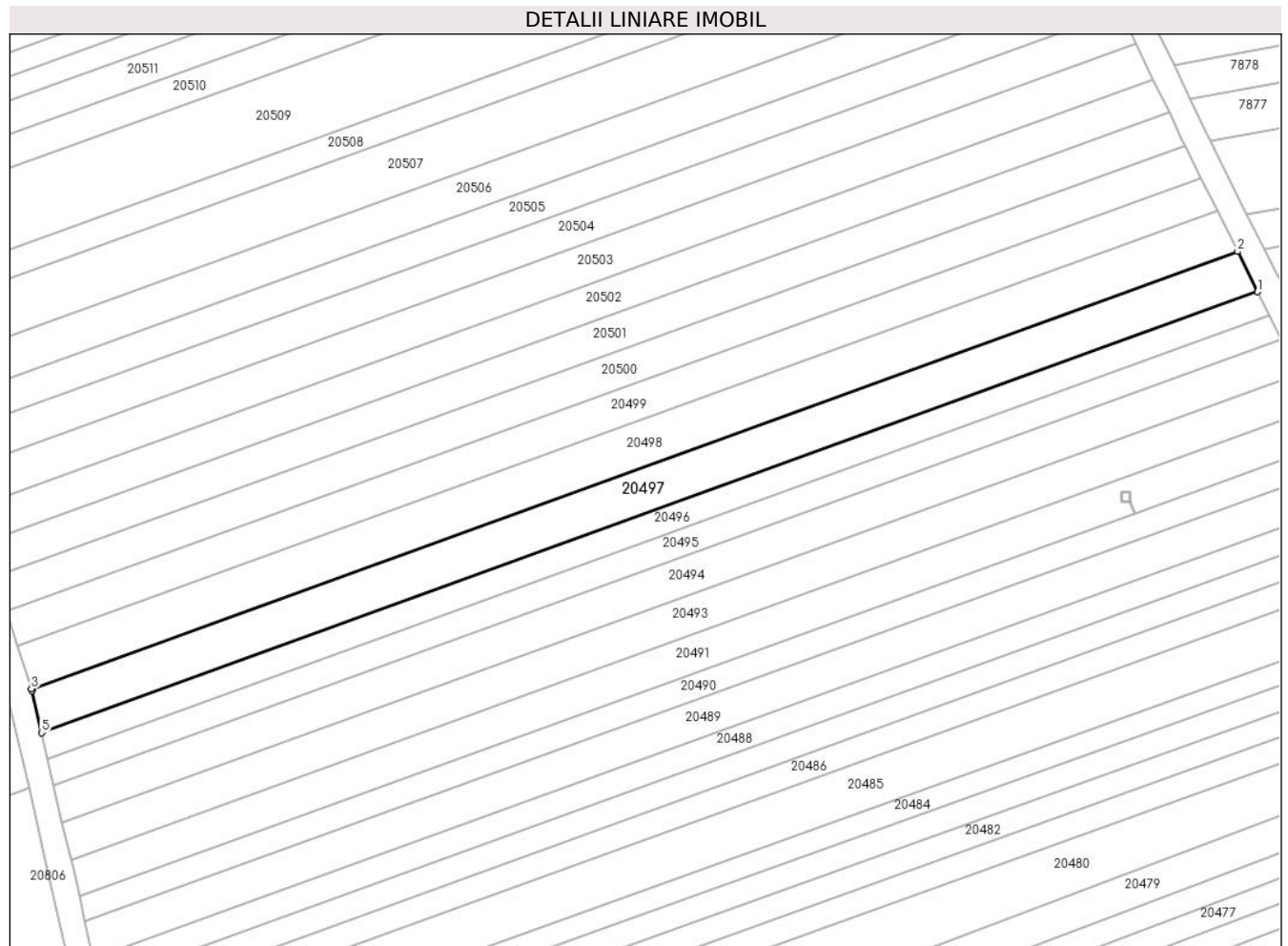
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.735,652 472.285,803	2	469.732,418 472.292,302	7.259
2	469.732,418 472.292,302	3	469.537,622 472.221,742	207.181
3	469.537,622 472.221,742	4	469.537,712 472.221,457	0.299
4	469.537,712 472.221,457	5	469.539,278 472.214,672	6.963
5	469.539,278 472.214,672	1	469.735,652 472.285,803	208.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1188/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA LIVIA, lipsa CNP	

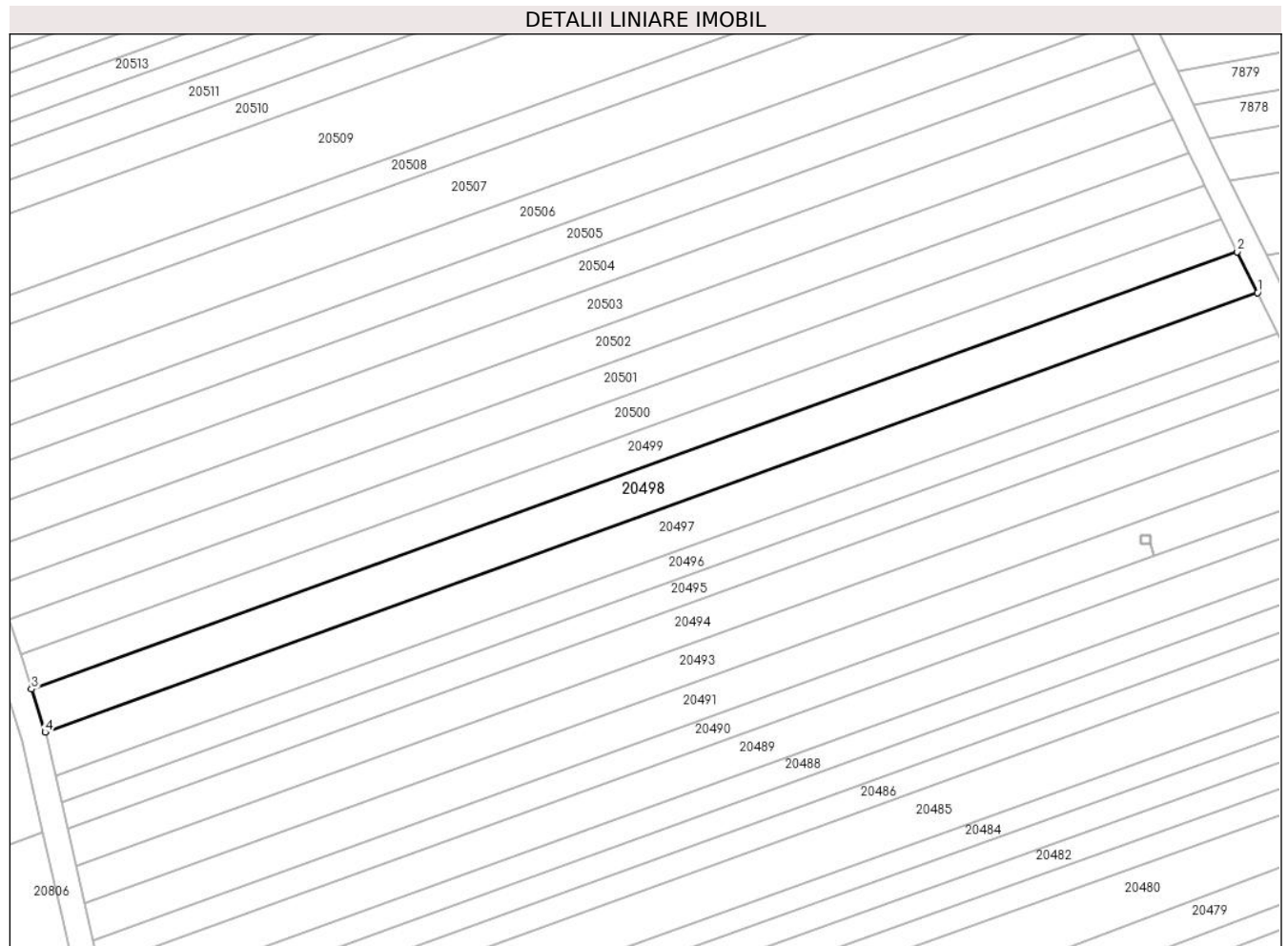
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.732,418 472.292,302	2	469.729,163 472.298,844	7.307
2	469.729,163 472.298,844	3	469.535,435 472.228,671	206.046
3	469.535,435 472.228,671	4	469.537,622 472.221,742	7.266
4	469.537,622 472.221,742	1	469.732,418 472.292,302	207.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1383/15, din 10/12/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR VICTORIA, lipsa CNP	

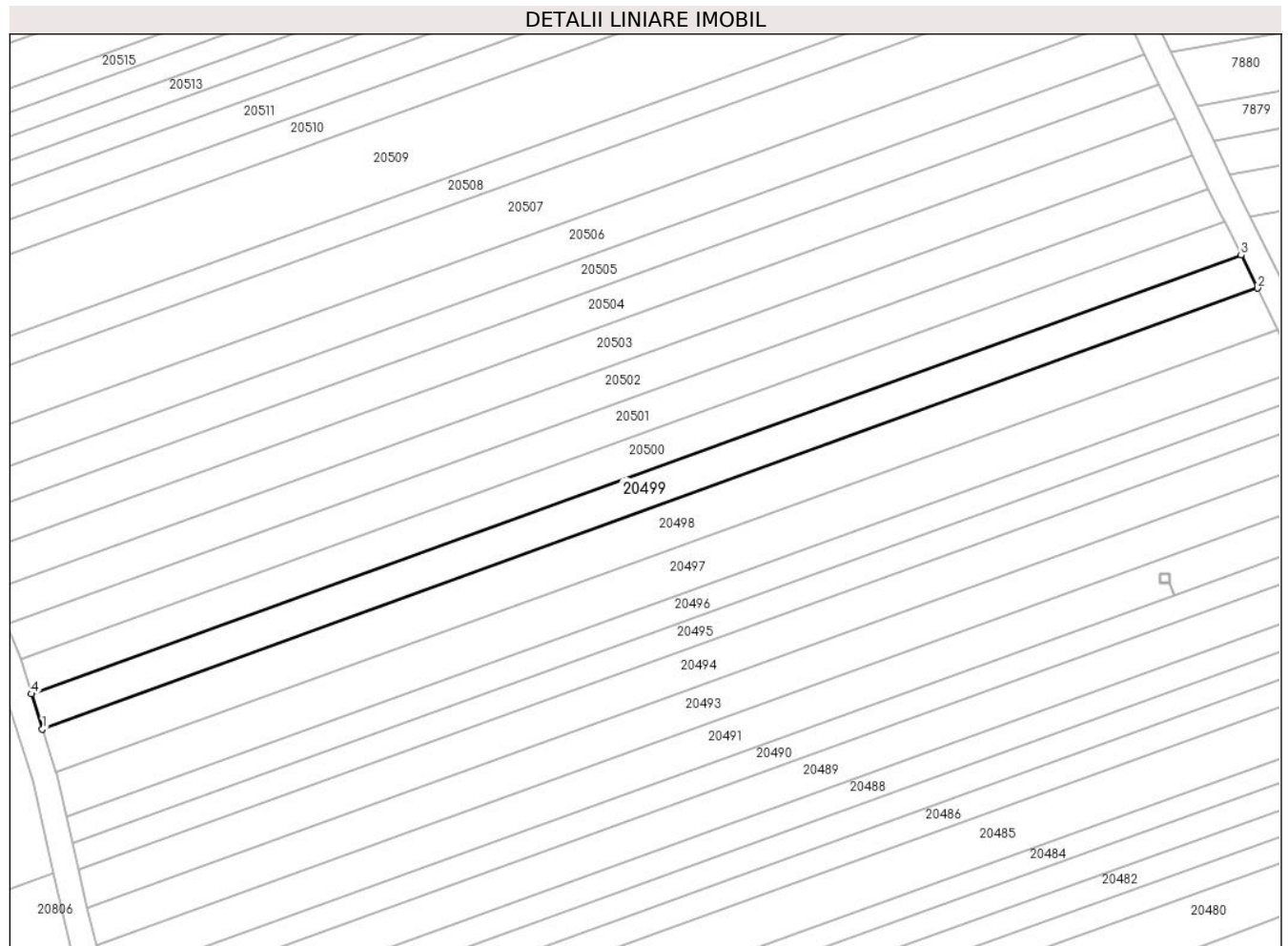
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/113	-	Nr. tarla 93 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.535,435 472.228,671	2	469.729,163 472.298,844	206.046
2	469.729,163 472.298,844	3	469.726,546 472.304,104	5.875
3	469.726,546 472.304,104	4	469.533,676 472.234,242	205.133
4	469.533,676 472.234,242	1	469.535,435 472.228,671	5.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 862/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GLIGA VALERIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

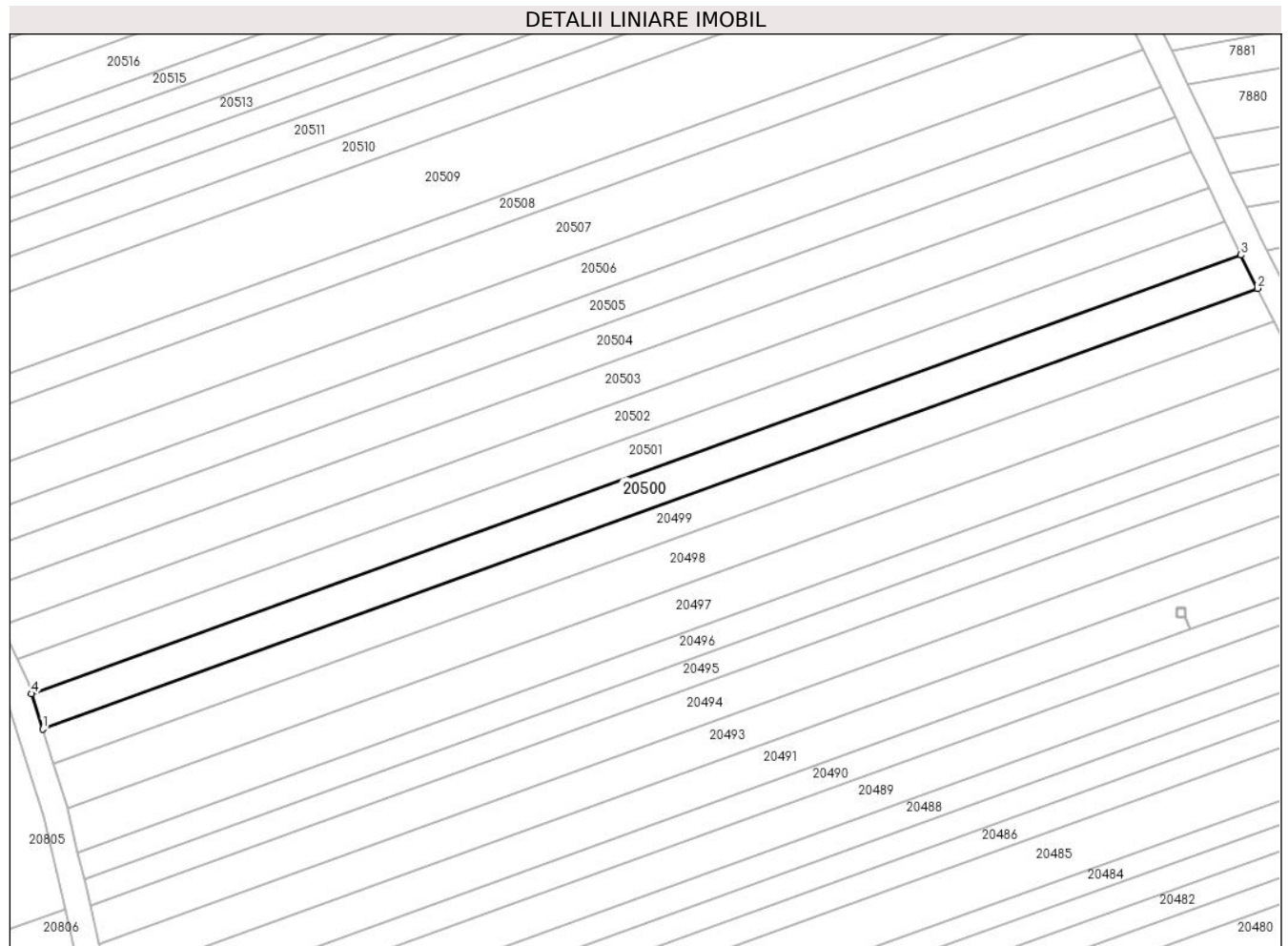
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.533,676 472.234,242	2	469.726,546 472.304,104	205.133
2	469.726,546 472.304,104	3	469.723,916 472.309,388	5.901
3	469.723,916 472.309,388	4	469.531,909 472.239,838	204.215
4	469.531,909 472.239,838	1	469.533,676 472.234,242	5.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1189/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA , lipsa CNP	

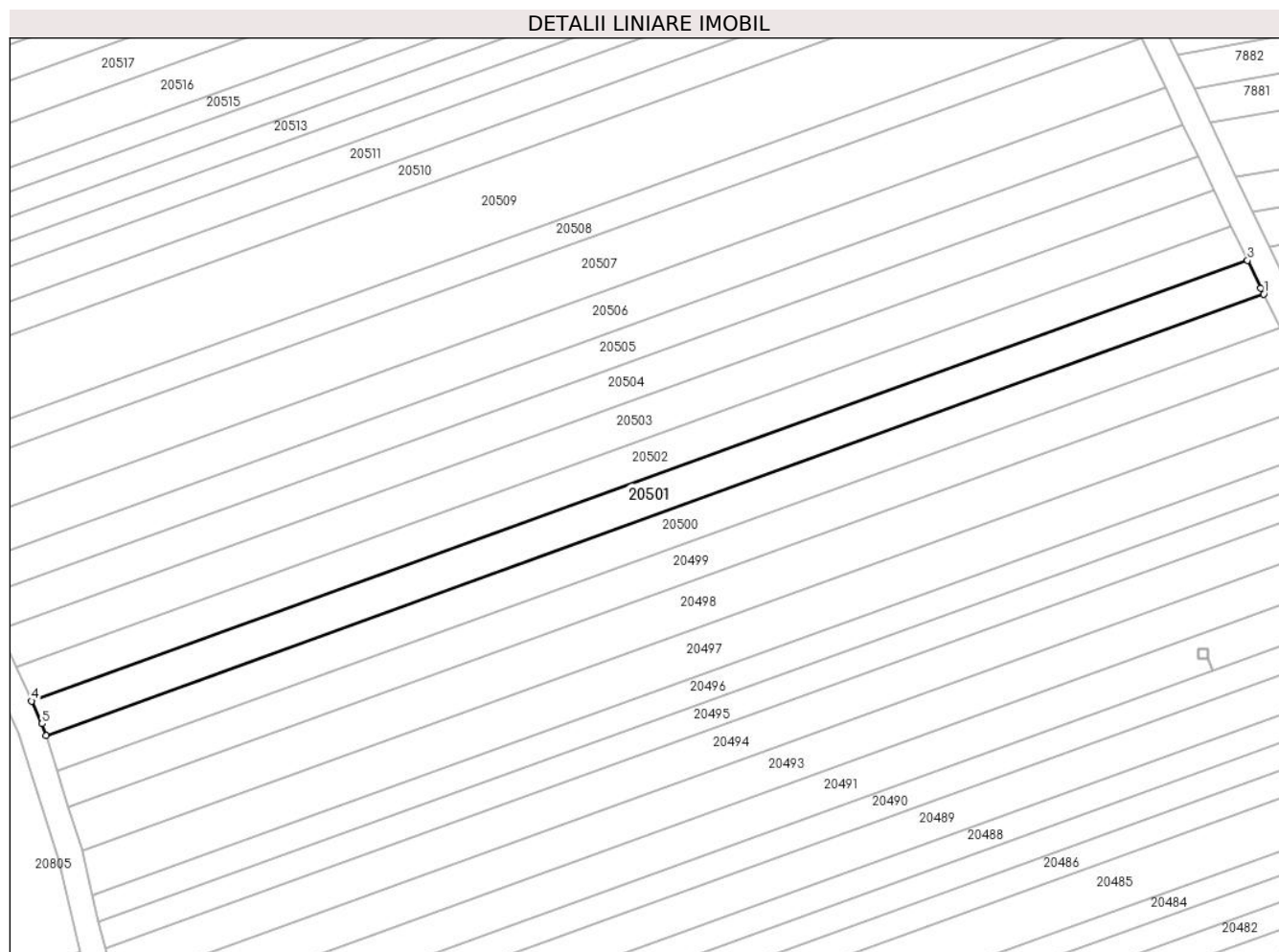
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.723,916 472.309,388	2	469.723,433 472.310,359	1.085
2	469.723,433 472.310,359	3	469.721,357 472.314,718	4.828
3	469.721,357 472.314,718	4	469.529,668 472.245,284	203.877
4	469.529,668 472.245,284	5	469.531,318 472.241,712	3.935
5	469.531,318 472.241,712	6	469.531,909 472.239,838	1.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.531,909 472.239,838	1	469.723,916 472.309,388	204.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2345, din 26/11/2004 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BLENDEA MARCEL 2) BUTUM AURORA	A1
Act Administrativ nr. 4257, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BLENDEA MARIANA	A1

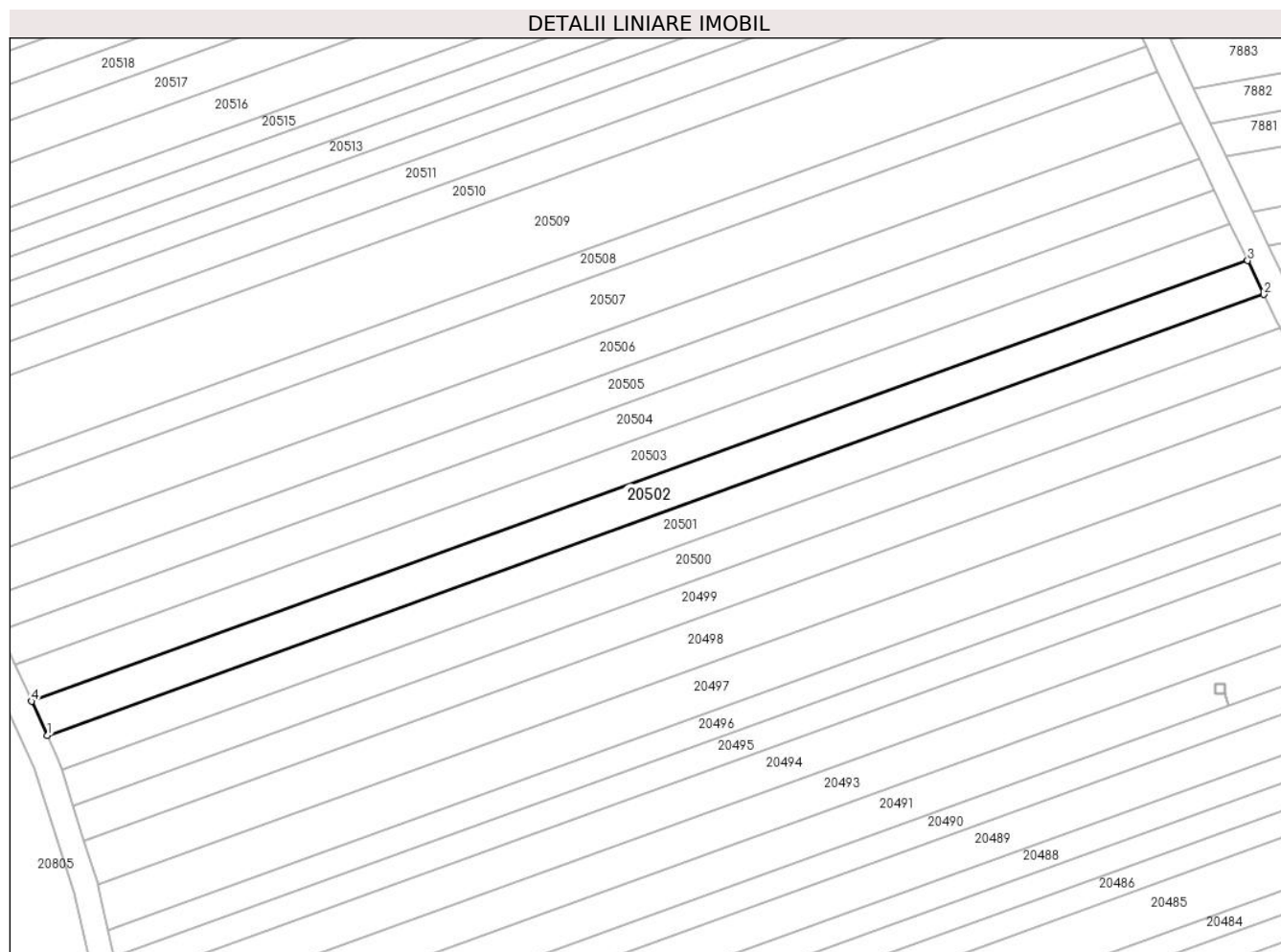
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.529,668 472.245,284	2	469.721,357 472.314,718	203.877
2	469.721,357 472.314,718	3	469.718,814 472.320,058	5.915
3	469.718,814 472.320,058	4	469.527,191 472.250,648	203.807
4	469.527,191 472.250,648	1	469.529,668 472.245,284	5.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1429/15, din 02/03/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA ION , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4258, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DOBRILĂ IOAN

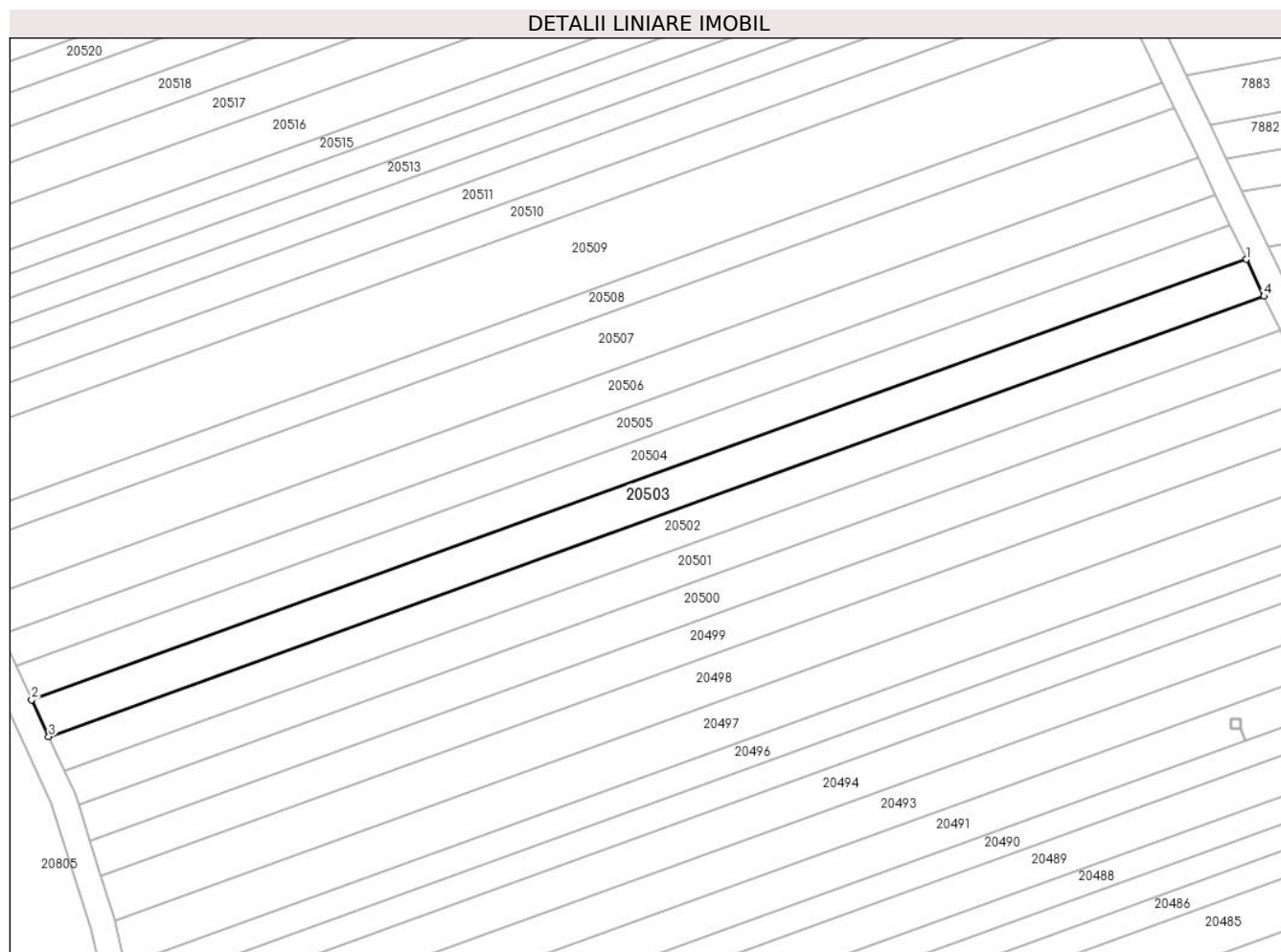
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/117	-	Nr. tarla 97 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.716,058 472.325,846	2	469.524,506 472.256,461	203.731
2	469.524,506 472.256,461	3	469.527,191 472.250,648	6.403
3	469.527,191 472.250,648	4	469.718,814 472.320,058	203.807
4	469.718,814 472.320,058	1	469.716,058 472.325,846	6.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1395/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA IOANA, lipsa CNP	

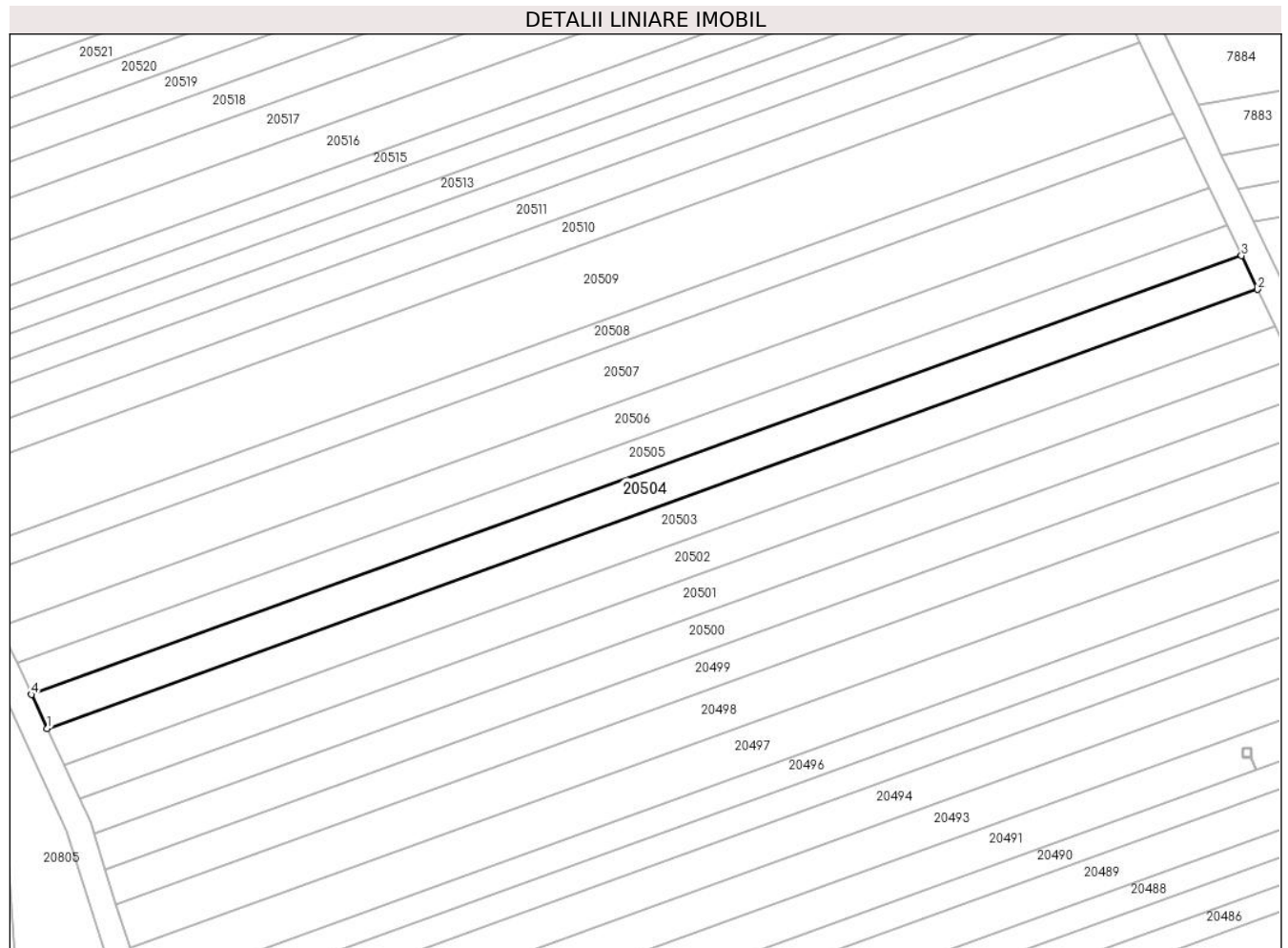
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.524,506 472.256,461	2	469.716,058 472.325,846	203.731
2	469.716,058 472.325,846	3	469.713,513 472.331,189	5.919
3	469.713,513 472.331,189	4	469.522,027 472.261,829	203.661
4	469.522,027 472.261,829	1	469.524,506 472.256,461	5.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1079/15, din 21/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN SILVIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1179/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE RAFIRA , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: Titlul de proprietate nr. 1079/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NAN SILVIA și Titlul de proprietate nr. 1179/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui VRABIE RAFIRA	A1

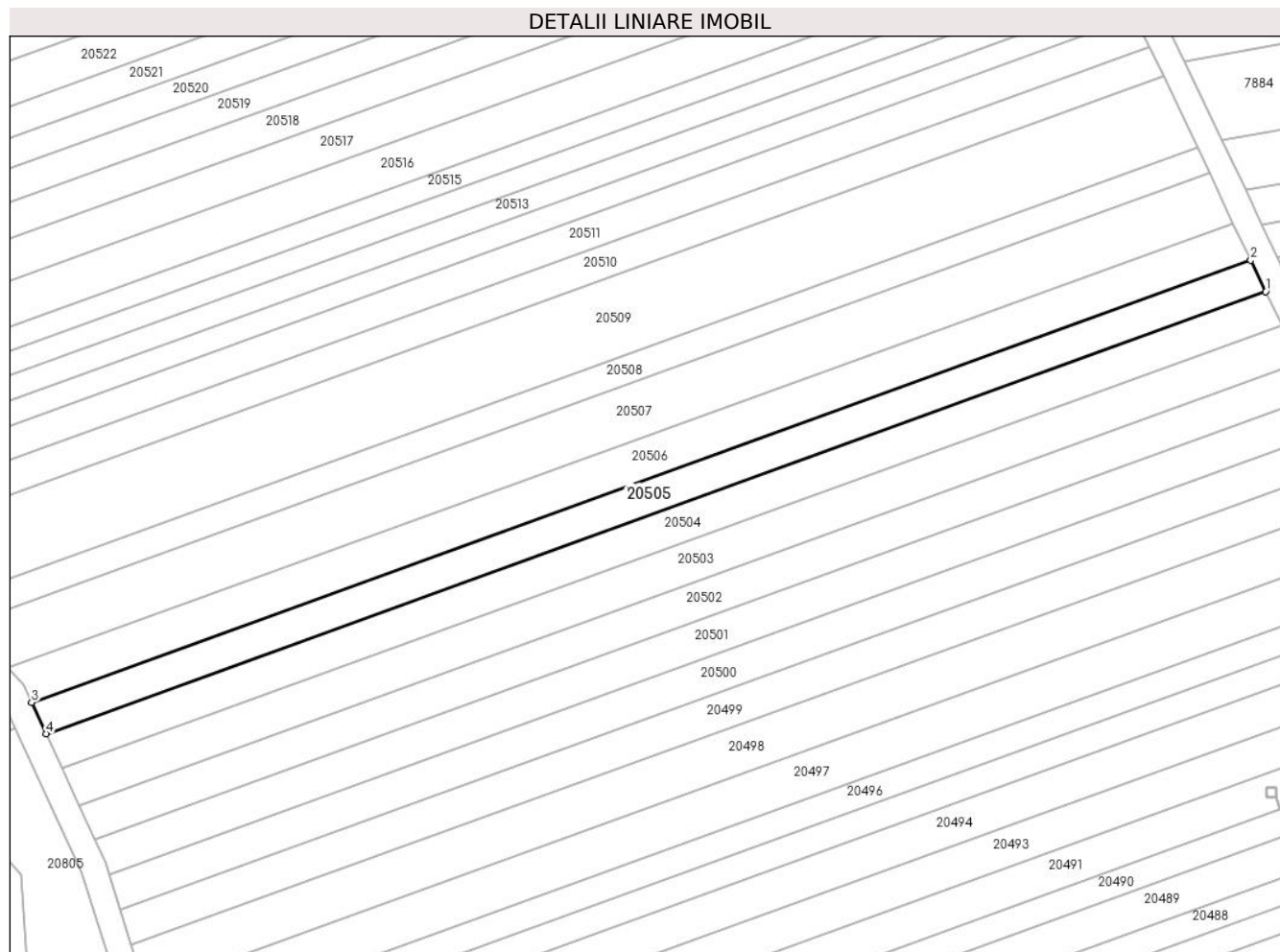
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.713,513 472.331,189	2	469.711,179 472.336,09	5.427
2	469.711,179 472.336,09	3	469.519,754 472.266,751	203.596
3	469.519,754 472.266,751	4	469.522,027 472.261,829	5.422
4	469.522,027 472.261,829	1	469.713,513 472.331,189	203.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 24/02/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PAMP ADRIANA-LIVIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PINTESCU CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 4259, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN CONSTANTIN	A1

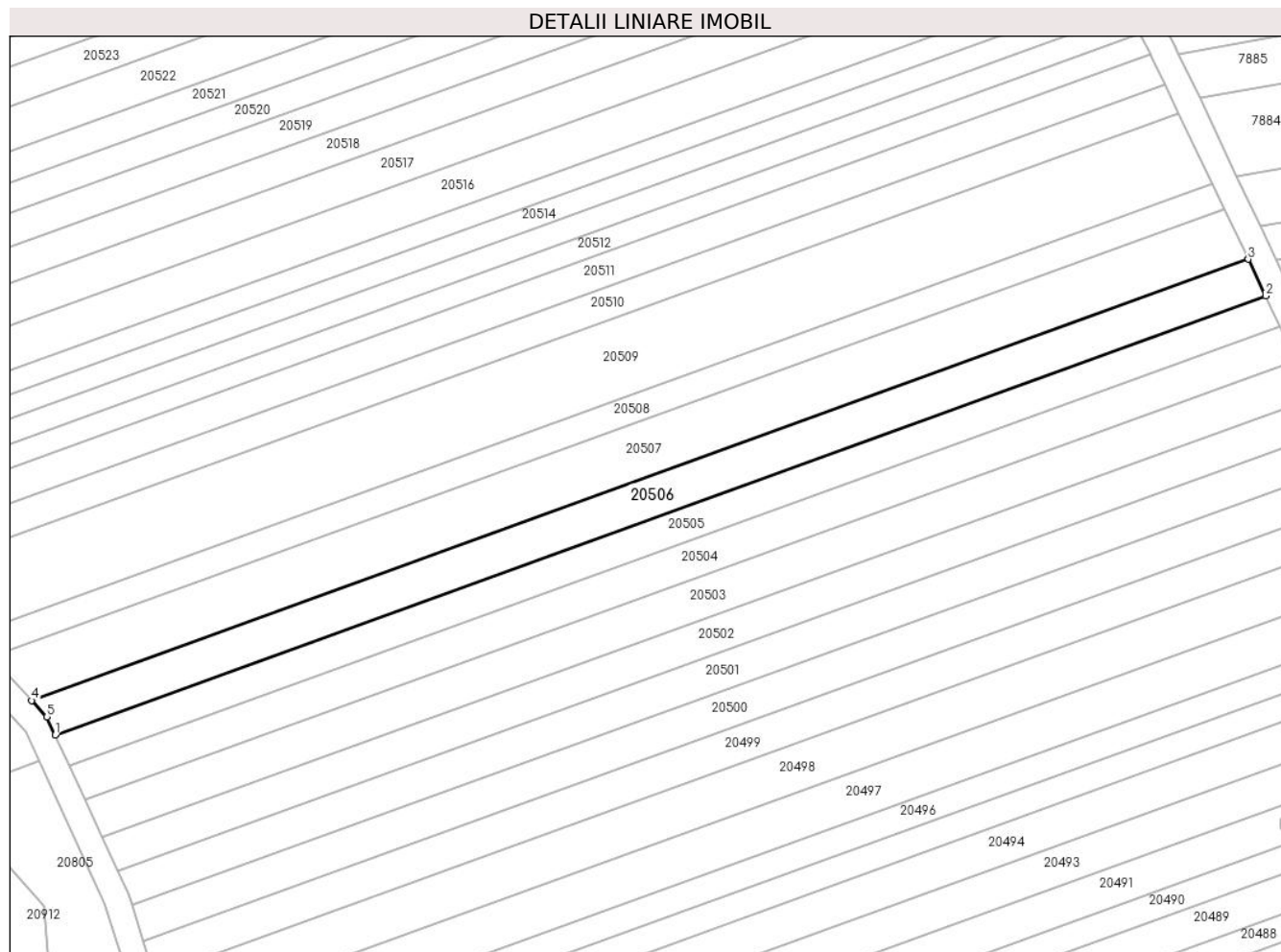
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2879/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.519,754 472.266,751	2	469.711,179 472.336,09	203.596
2	469.711,179 472.336,09	3	469.708,424 472.341,875	6.408
3	469.708,424 472.341,875	4	469.516,031 472.272,185	204.626
4	469.516,031 472.272,185	5	469.518,449 472.269,576	3.558
5	469.518,449 472.269,576	1	469.519,754 472.266,751	3.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 867/15, din 25/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAMPU ANA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4260, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

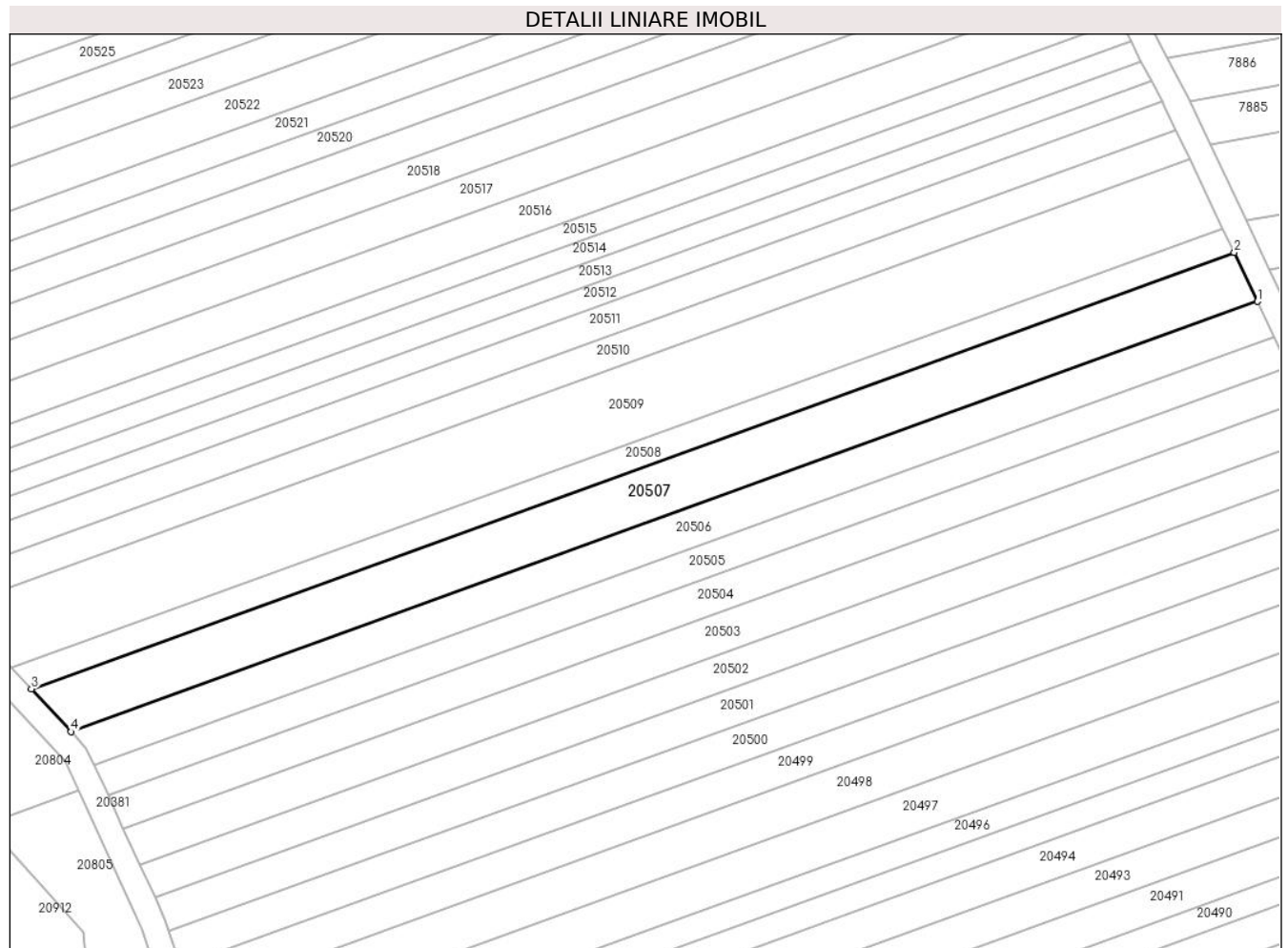
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.708,424 472.341,875	2	469.704,65 472.349,799	8.777
2	469.704,65 472.349,799	3	469.509,585 472.279,142	207.468
3	469.509,585 472.279,142	4	469.516,031 472.272,185	9.484
4	469.516,031 472.272,185	1	469.708,424 472.341,875	204.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 775/15, din 14/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MARIN IOAN , Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

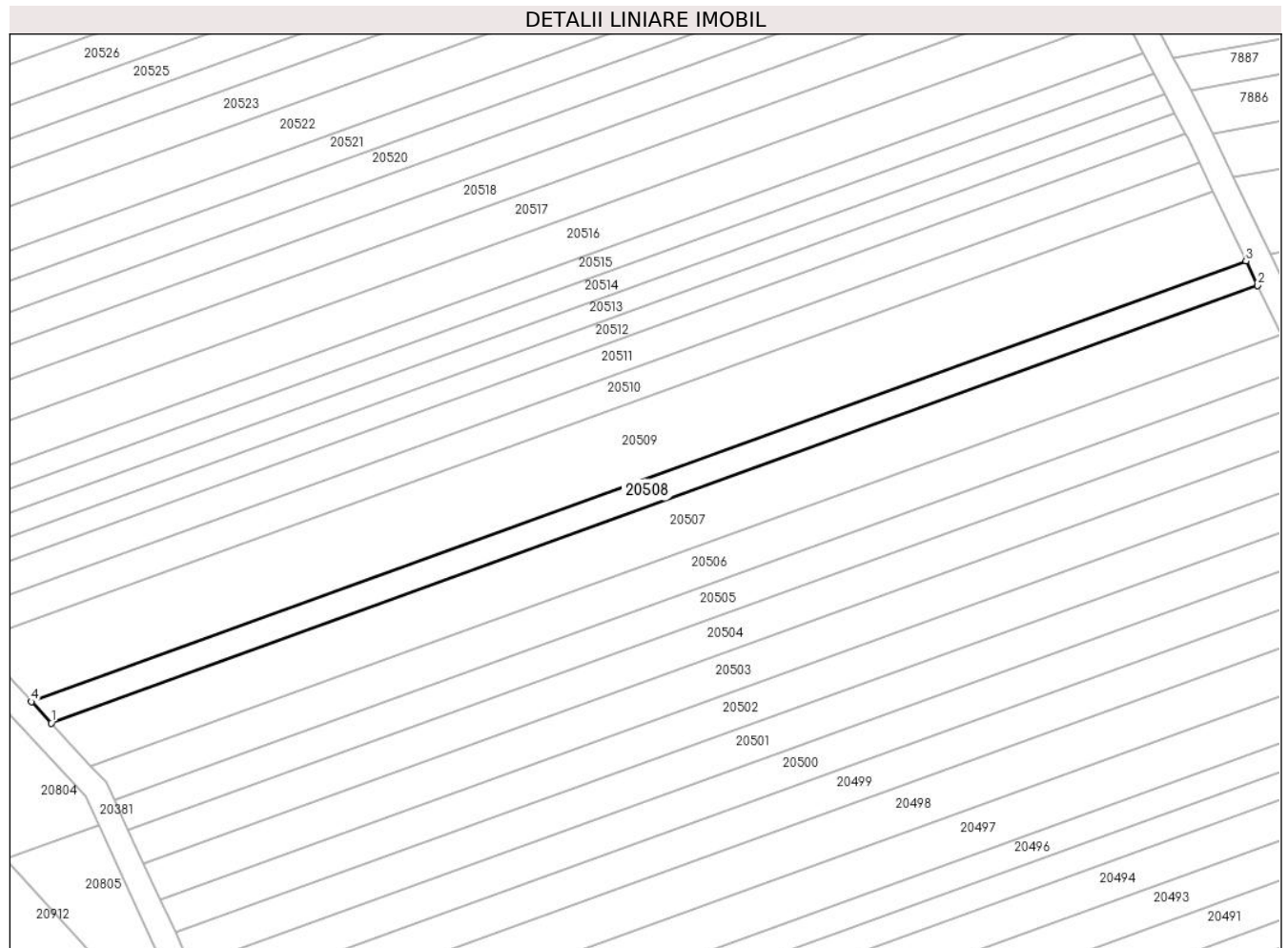
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.509,585 472.279,142	2	469.704,65 472.349,799	207.468
2	469.704,65 472.349,799	3	469.702,783 472.353,721	4.344
3	469.702,783 472.353,721	4	469.506,395 472.282,585	208.874
4	469.506,395 472.282,585	1	469.509,585 472.279,142	4.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 789/15, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA GHEORGHE, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

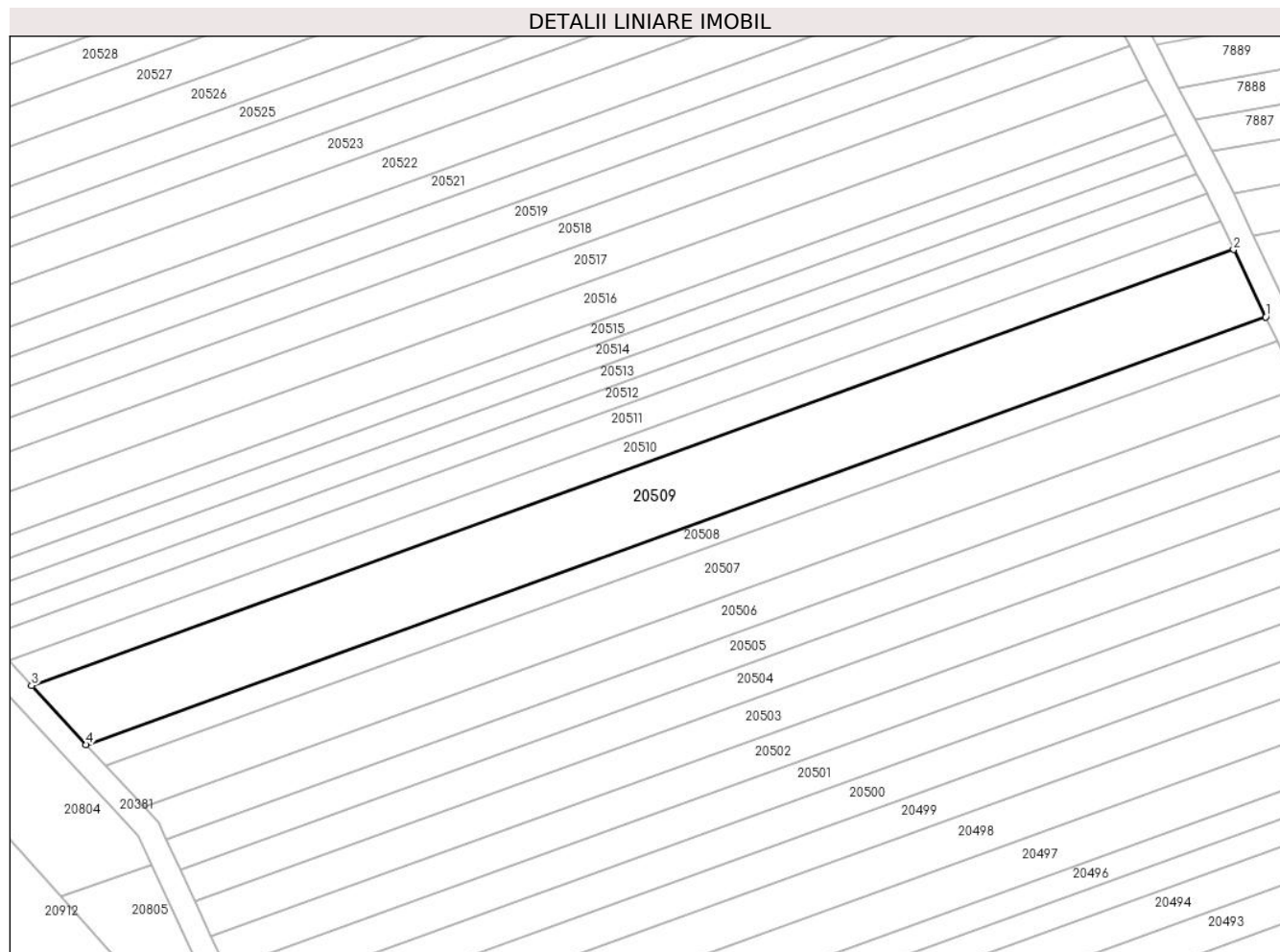
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	99	2879/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.702,783 472.353,721	2	469.697,456 472.364,905	12.387
2	469.697,456 472.364,905	3	469.497,298 472.292,402	212.885
3	469.497,298 472.292,402	4	469.506,395 472.282,585	13.385
4	469.506,395 472.282,585	1	469.702,783 472.353,721	208.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1192/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATES EMILIANA, lipsa CNP	

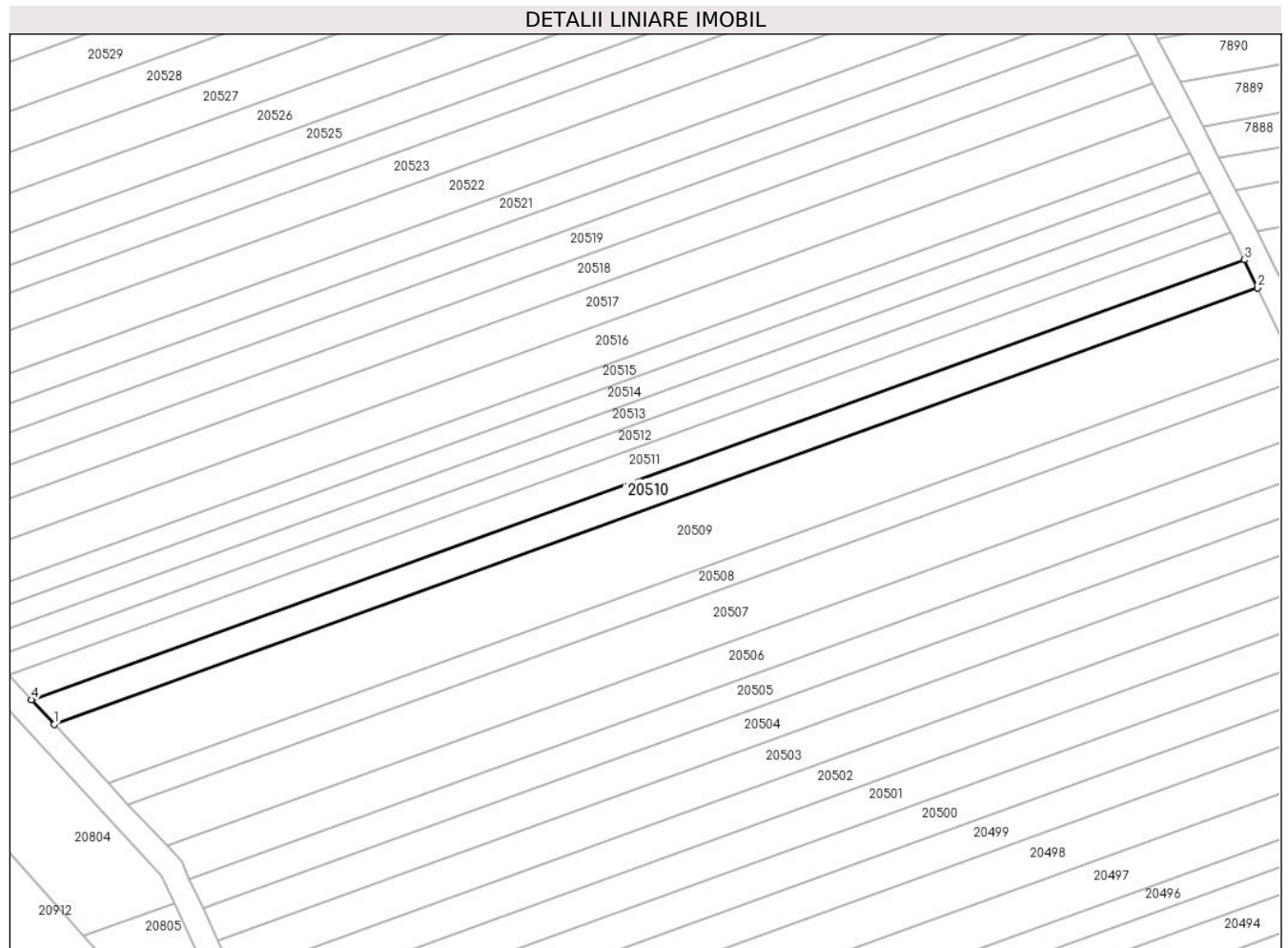
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.497,298 472.292,402	2	469.697,456 472.364,905	212.885
2	469.697,456 472.364,905	3	469.695,233 472.369,573	5.171
3	469.695,233 472.369,573	4	469.493,5 472.296,501	214.56
4	469.493,5 472.296,501	1	469.497,298 472.292,402	5.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1460/15, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ VALERIE, LIPSĂ CNP	

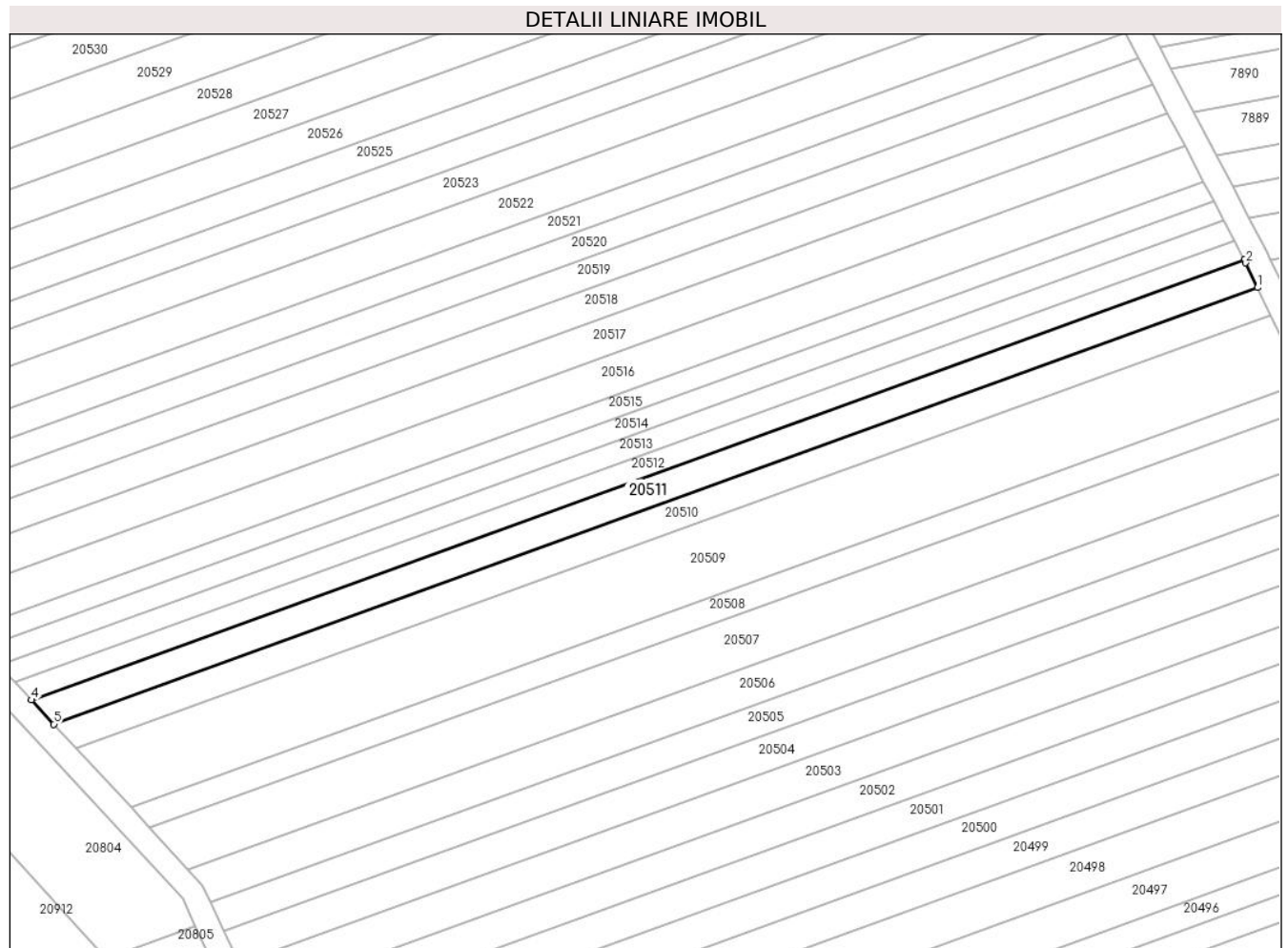
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.695,233 472.369,573	2	469.693,261 472.373,715	4.587
2	469.693,261 472.373,715	3	469.693,007 472.374,199	0.546
3	469.693,007 472.374,199	4	469.489,731 472.300,568	216.2
4	469.489,731 472.300,568	5	469.493,5 472.296,501	5.544
5	469.493,5 472.296,501	1	469.695,233 472.369,573	214.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 724, din 14/09/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

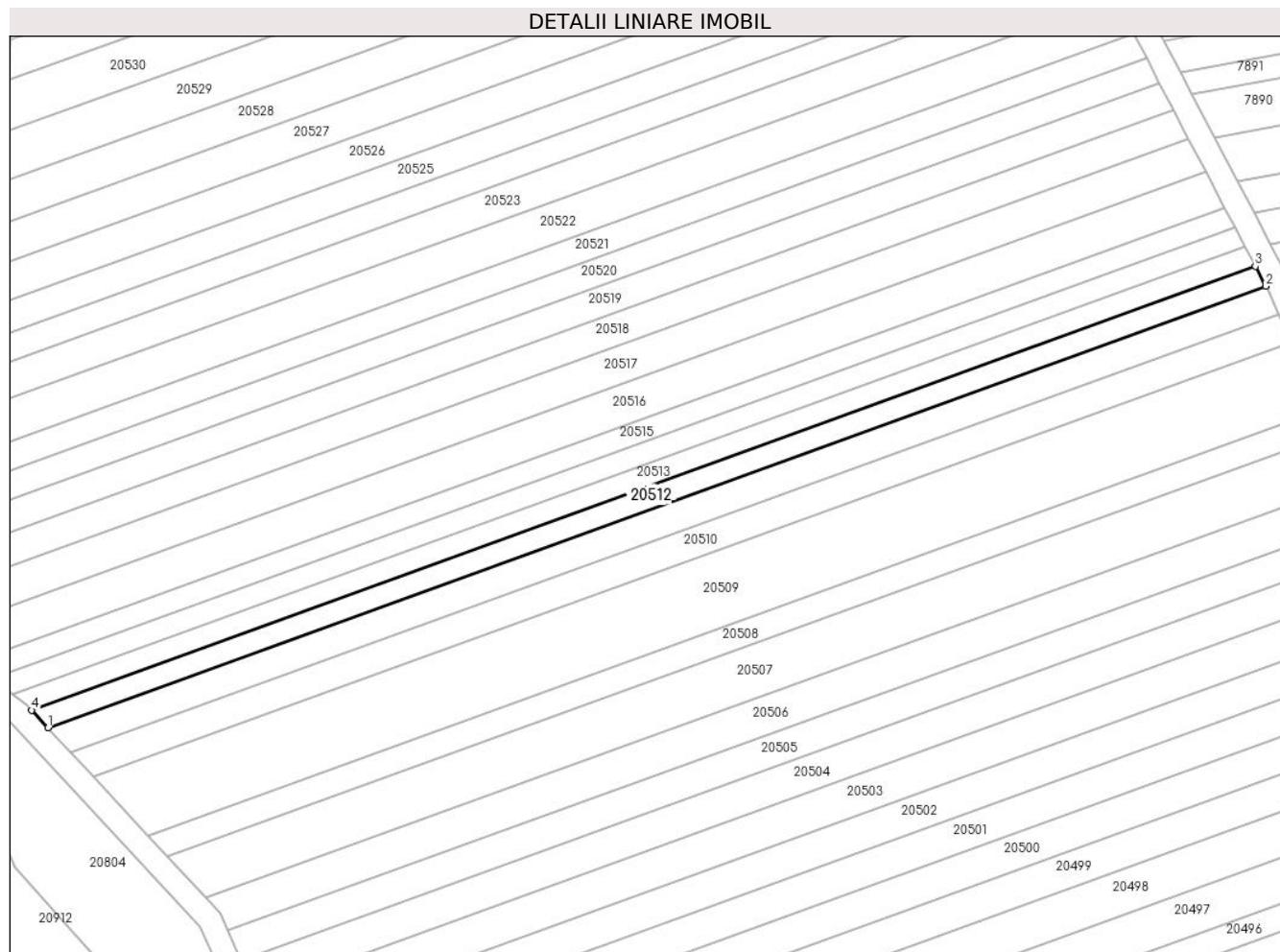
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.489,731 472.300,568	2	469.693,007 472.374,199	216.2
2	469.693,007 472.374,199	3	469.691,28 472.377,499	3.725
3	469.691,28 472.377,499	4	469.487,008 472.303,507	217.26
4	469.487,008 472.303,507	1	469.489,731 472.300,568	4.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1290/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROBU VASILE, lipsa CNP	

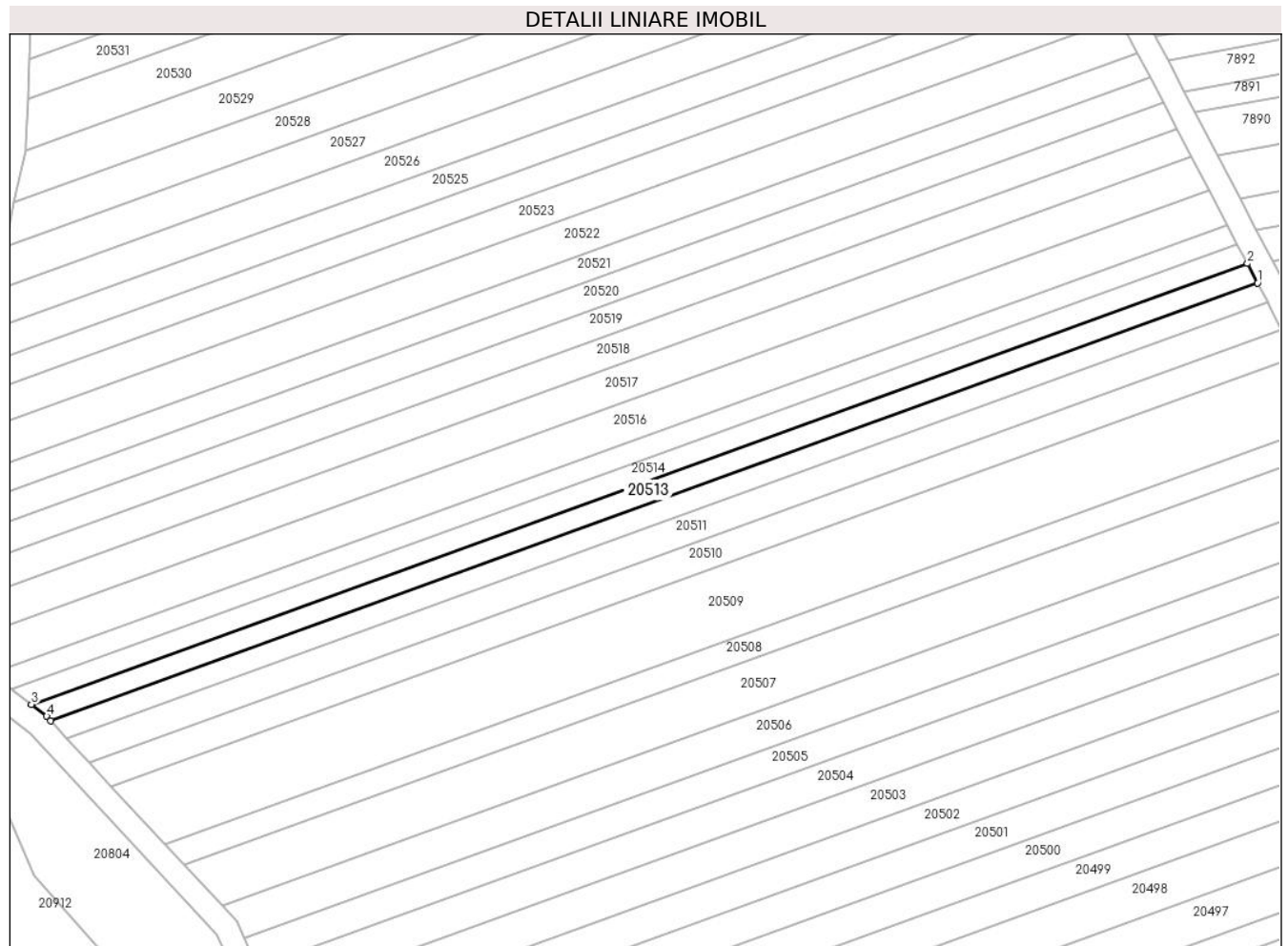
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.691,28 472.377,499	2	469.689,563 472.380,78	3.703
2	469.689,563 472.380,78	3	469.483,755 472.306,232	218.894
3	469.483,755 472.306,232	4	469.486,325 472.304,244	3.249
4	469.486,325 472.304,244	5	469.487,008 472.303,507	1.005
5	469.487,008 472.303,507	1	469.691,28 472.377,499	217.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1029/15, din 13/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) URSU GHEORGHE , lipsa CNP 2) MOISIN IOAN , lipsa CNP 3) SOLOMON LIVIA , lipsa CNP 4) MOISIN EUFROSINA , lipsa CNP 5) MARUNTEL MARIA , lipsa CNP	

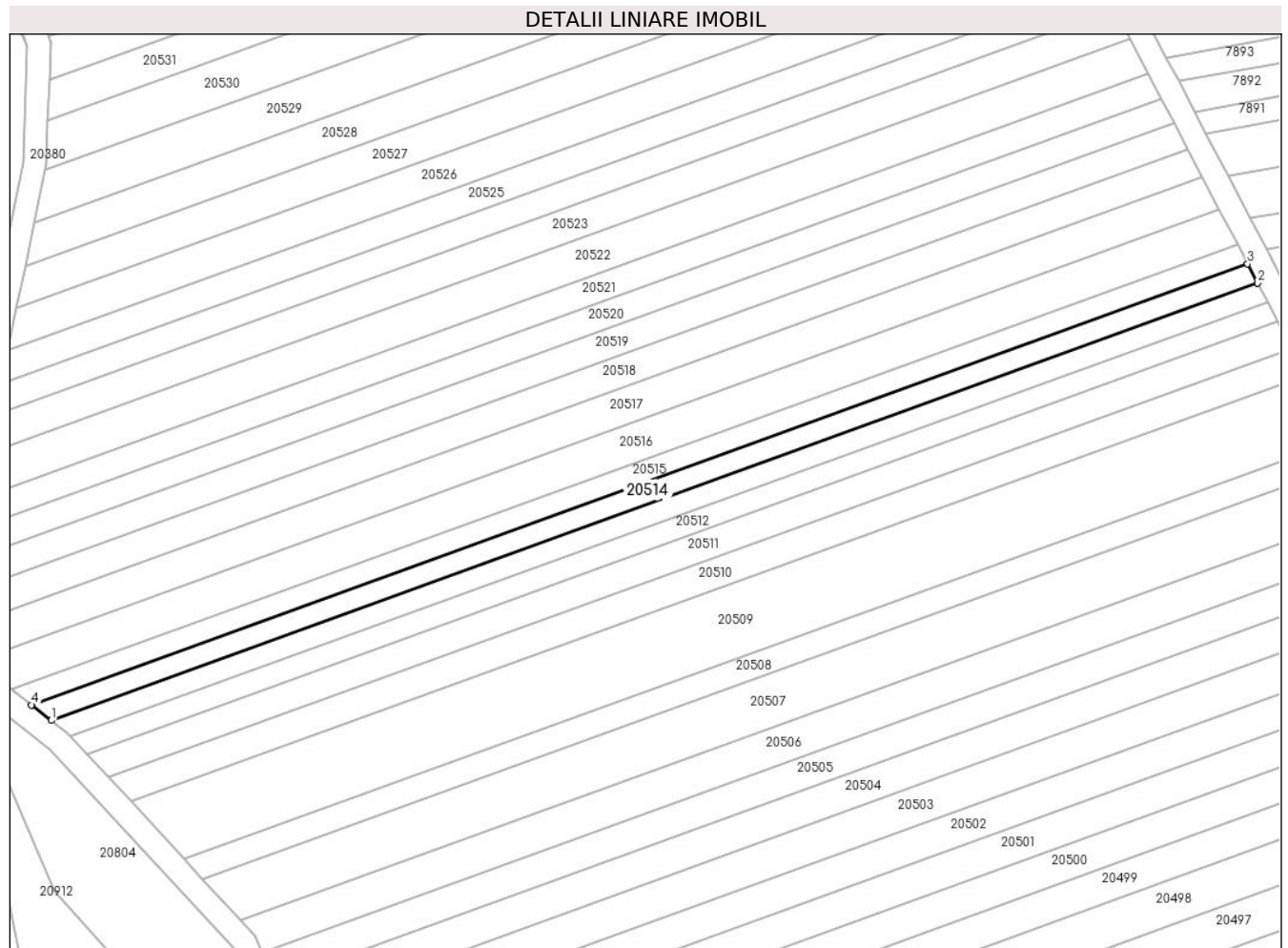
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.483,755 472.306,232	2	469.689,563 472.380,78	218.894
2	469.689,563 472.380,78	3	469.687,86 472.384,035	3.673
3	469.687,86 472.384,035	4	469.480,347 472.308,869	220.707
4	469.480,347 472.308,869	1	469.483,755 472.306,232	4.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1219/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE GHEORGHE, lipsa CNP	

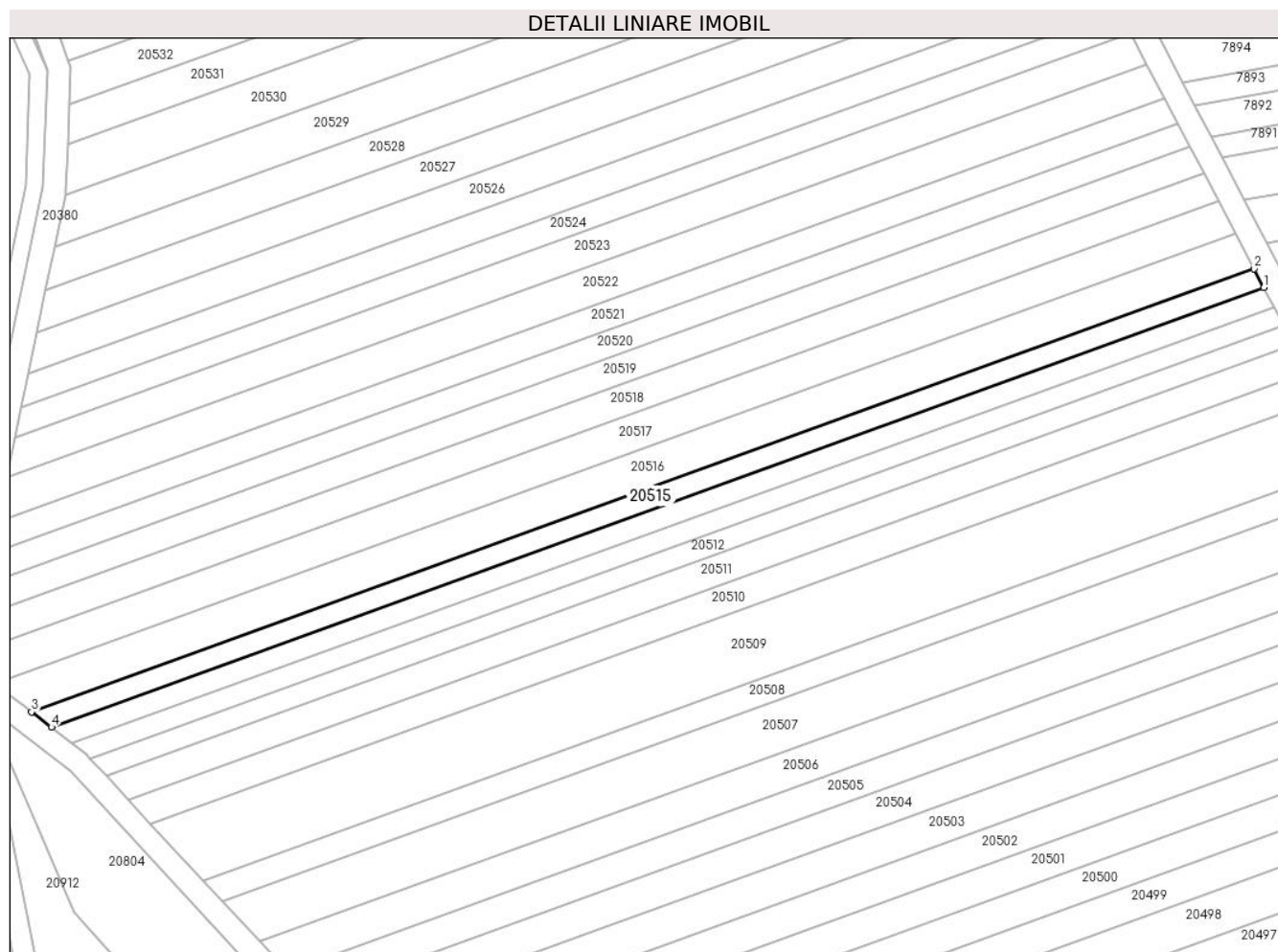
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.687,86 472.384,035	2	469.686,172 472.387,262	3.643
2	469.686,172 472.387,262	3	469.476,967 472.311,484	222.506
3	469.476,967 472.311,484	4	469.480,347 472.308,869	4.274
4	469.480,347 472.308,869	1	469.687,86 472.384,035	220.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1337/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE NICOLAE, lipsa CNP	

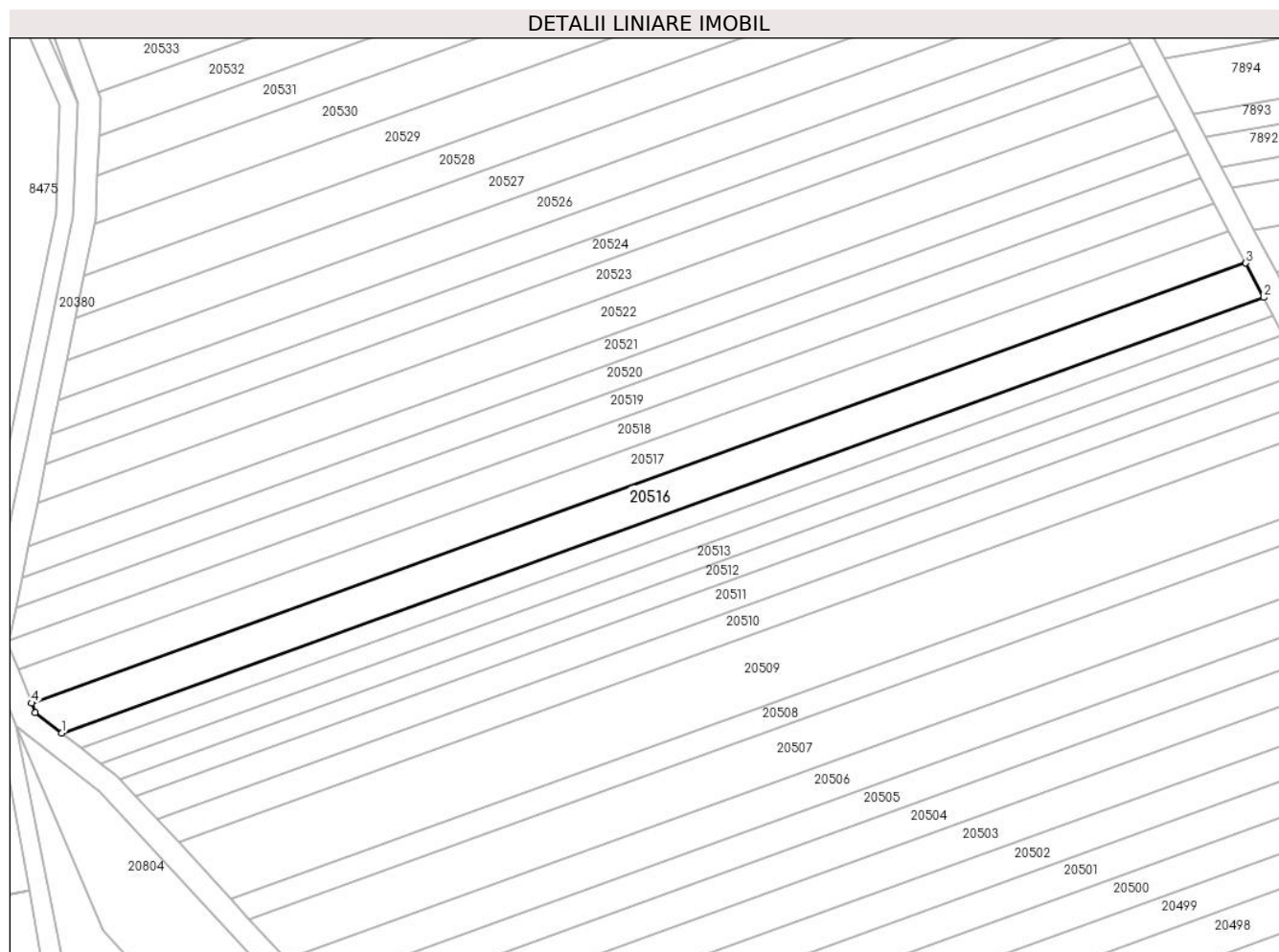
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.476,967 472.311,484	2	469.686,172 472.387,262	222.506
2	469.686,172 472.387,262	3	469.683,039 472.393,249	6.756
3	469.683,039 472.393,249	4	469.471,692 472.316,694	224.785
4	469.471,692 472.316,694	5	469.472,334 472.315,067	1.749
5	469.472,334 472.315,067	1	469.476,967 472.311,484	5.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 559, din 01/06/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOGOROȘ GHEORGHE	A1

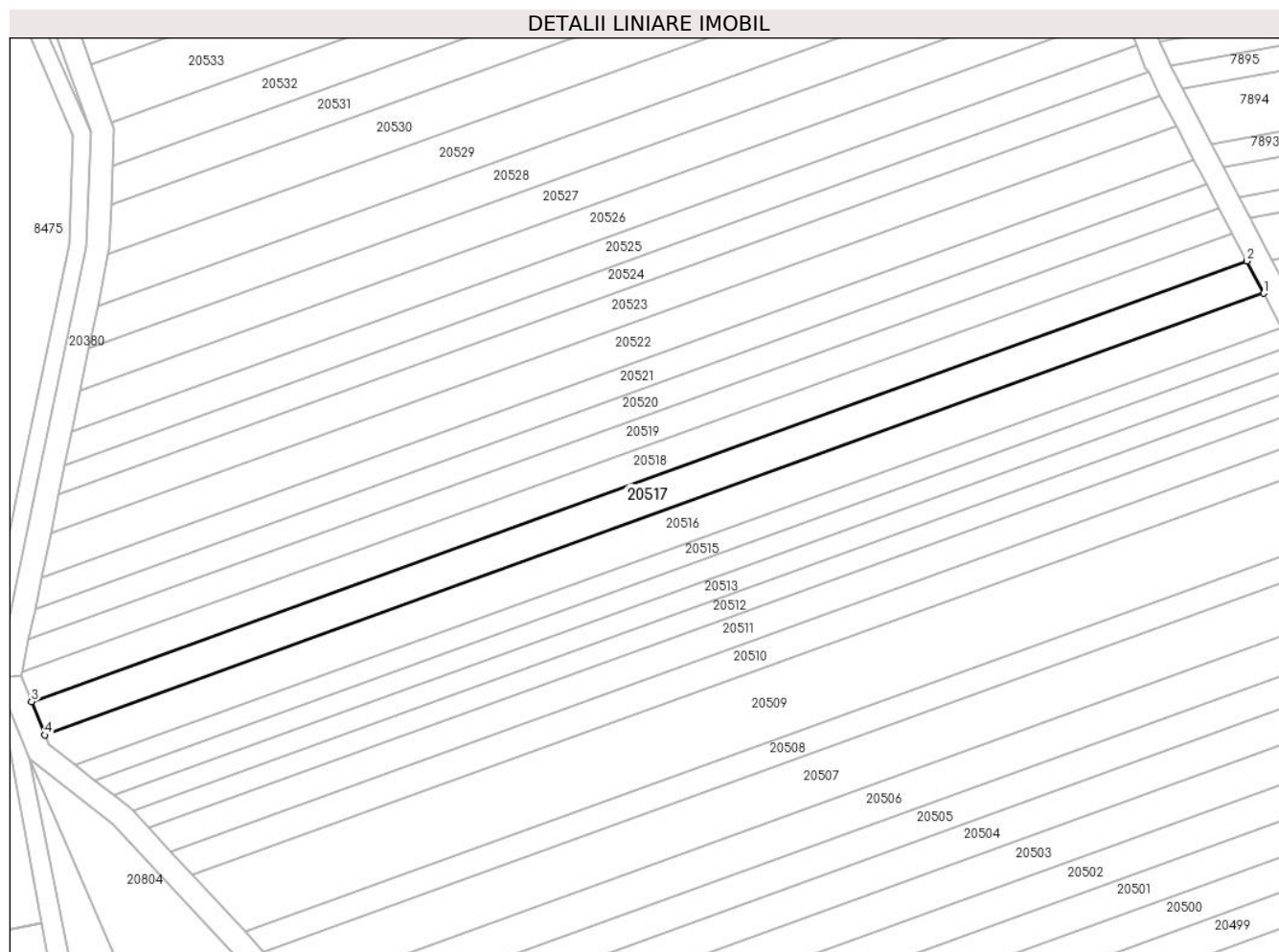
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2879/131	-	Nr. Parcela 2871/131 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.683,039 472.393,249	2	469.680,121 472.398,826	6.294
2	469.680,121 472.398,826	3	469.469,401 472.322,498	224.117
3	469.469,401 472.322,498	4	469.471,692 472.316,694	6.24
4	469.471,692 472.316,694	1	469.683,039 472.393,249	224.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 43, din 28/05/2015 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE	

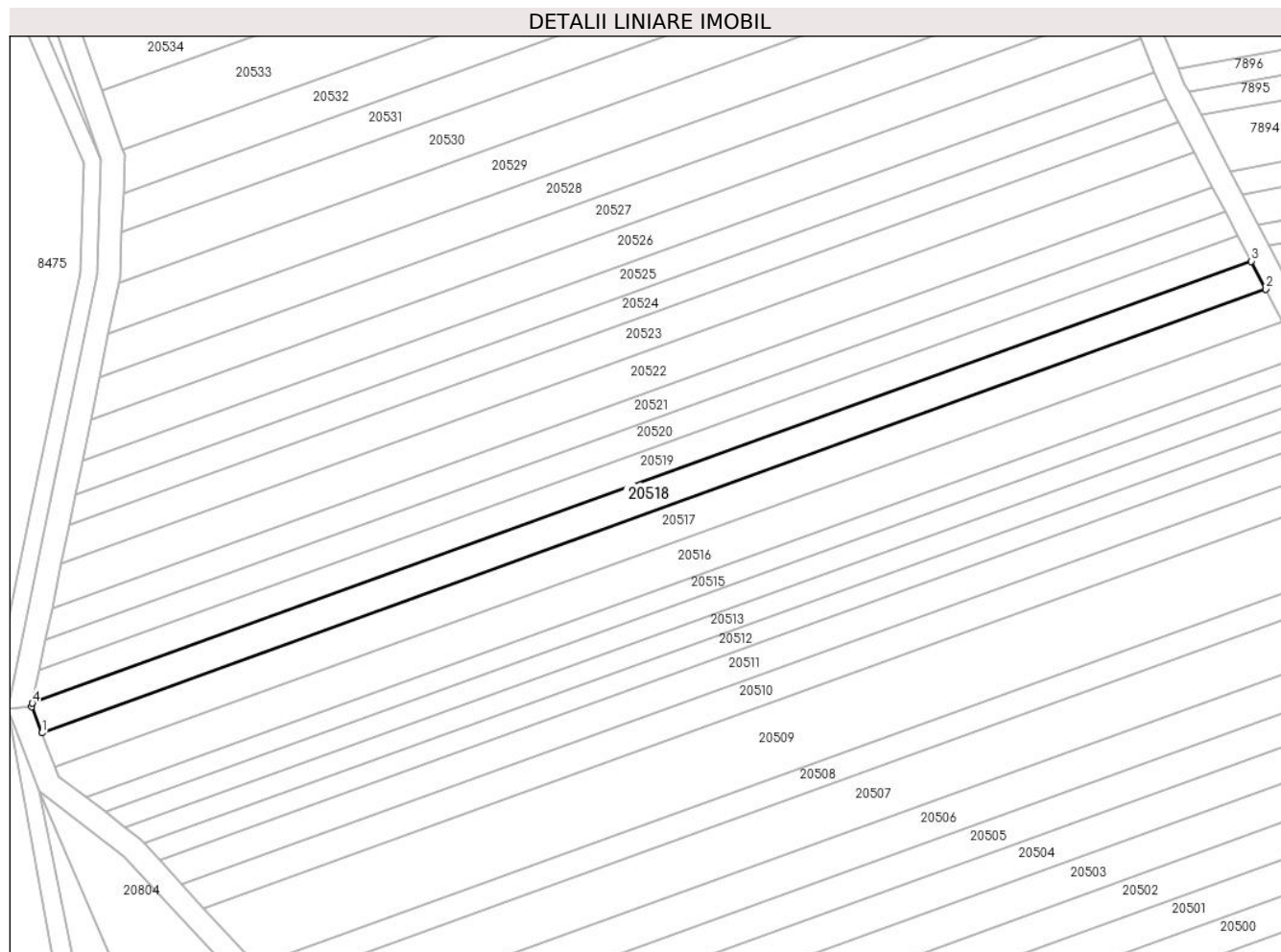
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.469,401 472.322,498	2	469.680,121 472.398,826	224.117
2	469.680,121 472.398,826	3	469.677,612 472.403,62	5.41
3	469.677,612 472.403,62	4	469.467,733 472.327,596	223.224
4	469.467,733 472.327,596	5	469.467,615 472.327,026	0.583
5	469.467,615 472.327,026	1	469.469,401 472.322,498	4.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2161, din 27/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

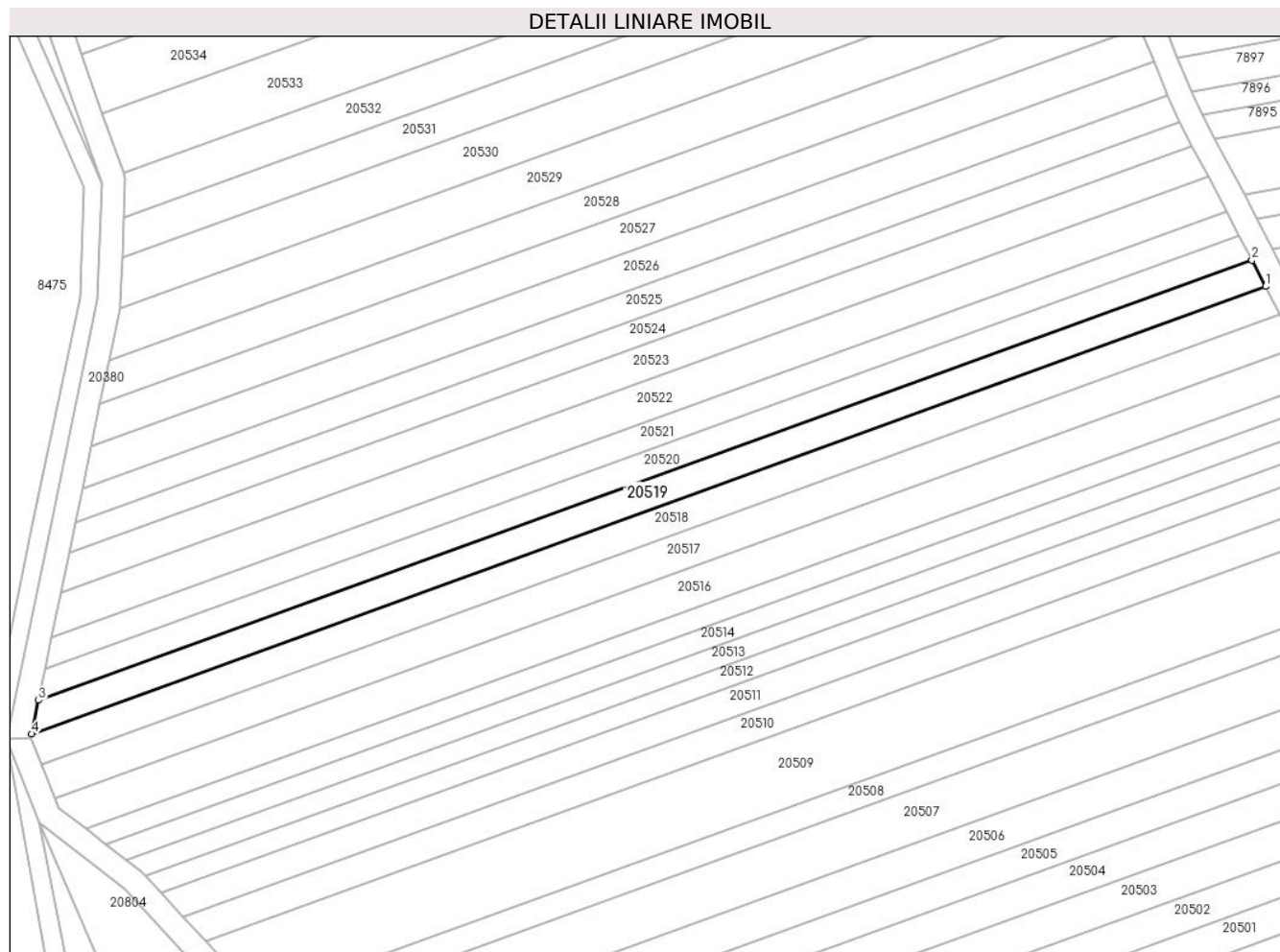
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.677,612 472.403,62	2	469.675,287 472.408,063	5.015
2	469.675,287 472.408,063	3	469.468,915 472.333,31	219.494
3	469.468,915 472.333,31	4	469.467,733 472.327,596	5.834
4	469.467,733 472.327,596	1	469.677,612 472.403,62	223.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1046/15, din 21/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VACAR AUREL, lipsa CNP	

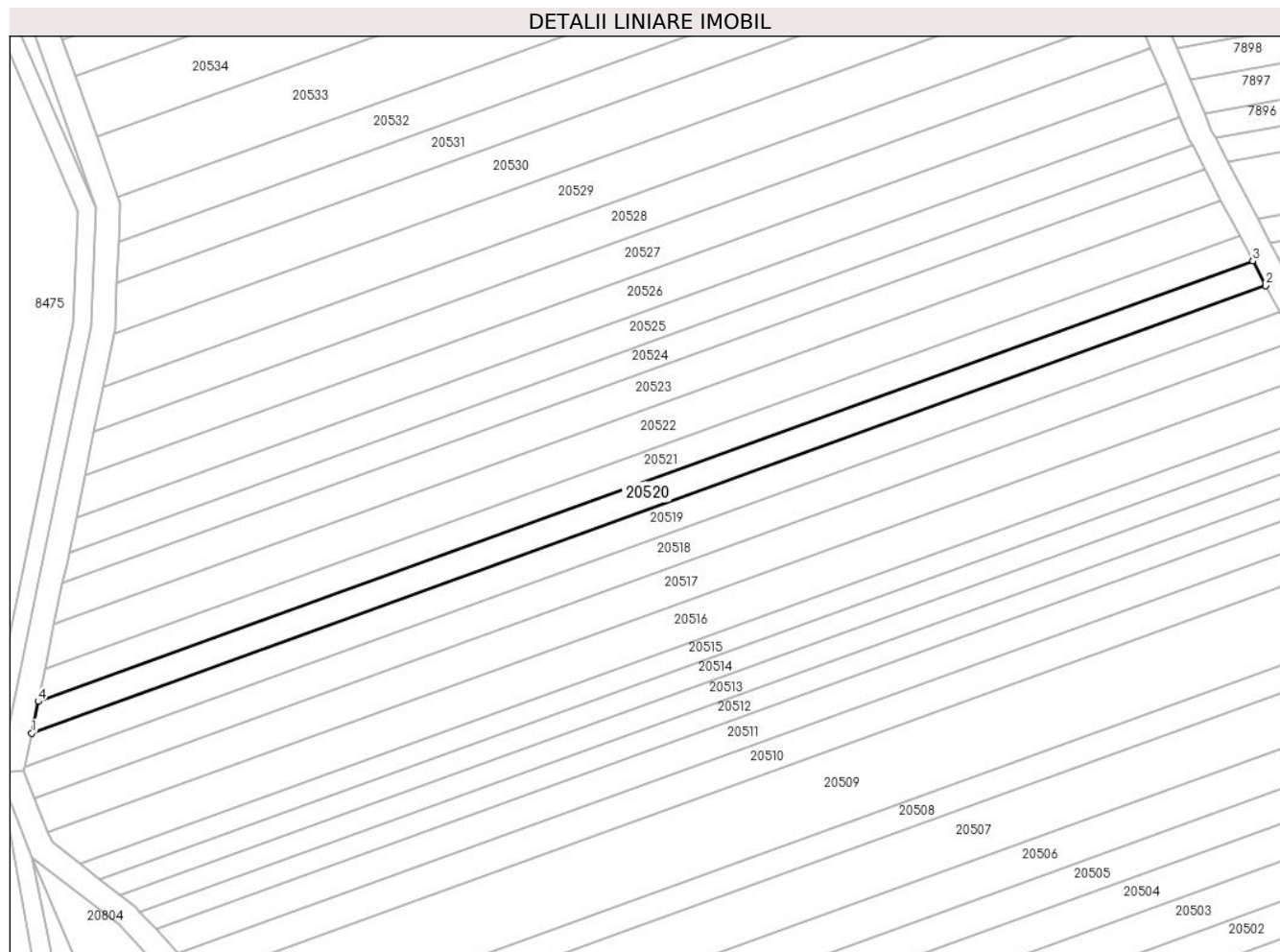
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2879/134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.468,915 472.333,31	2	469.675,287 472.408,063	219.494
2	469.675,287 472.408,063	3	469.673,139 472.412,169	4.634
3	469.673,139 472.412,169	4	469.470,007 472.338,59	216.048
4	469.470,007 472.338,59	1	469.468,915 472.333,31	5.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1178/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA VICTORIA, lipsa CNP 2) STOICUT FILOFTEIA, lipsa CNP	

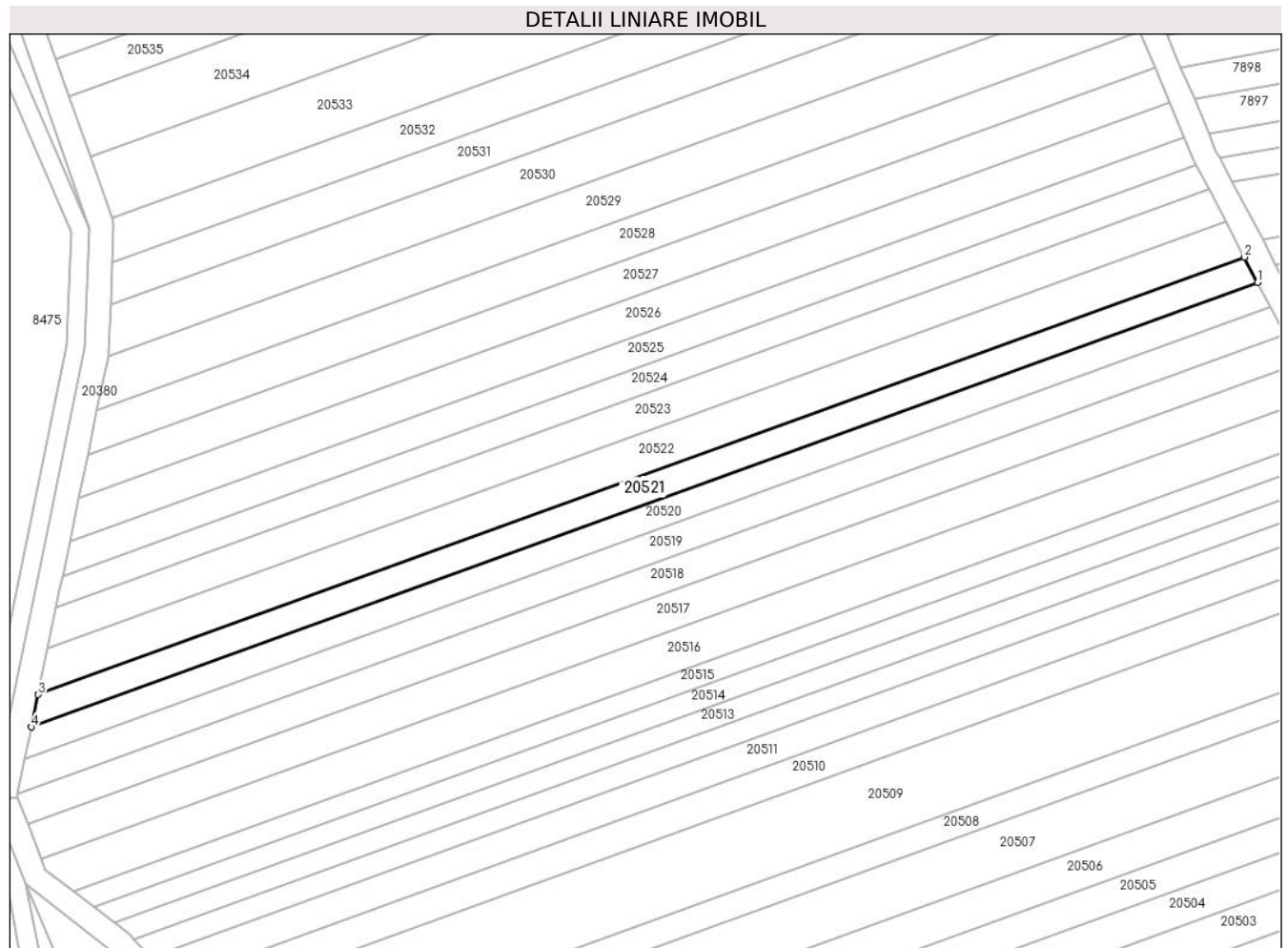
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2879/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.673,139 472.412,169	2	469.670,956 472.416,341	4.709
2	469.670,956 472.416,341	3	469.471,117 472.343,955	212.545
3	469.471,117 472.343,955	4	469.470,007 472.338,59	5.479
4	469.470,007 472.338,59	1	469.673,139 472.412,169	216.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 976, din 28/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	
Act Administrativ nr. 4261, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) GLIGA IOAN	

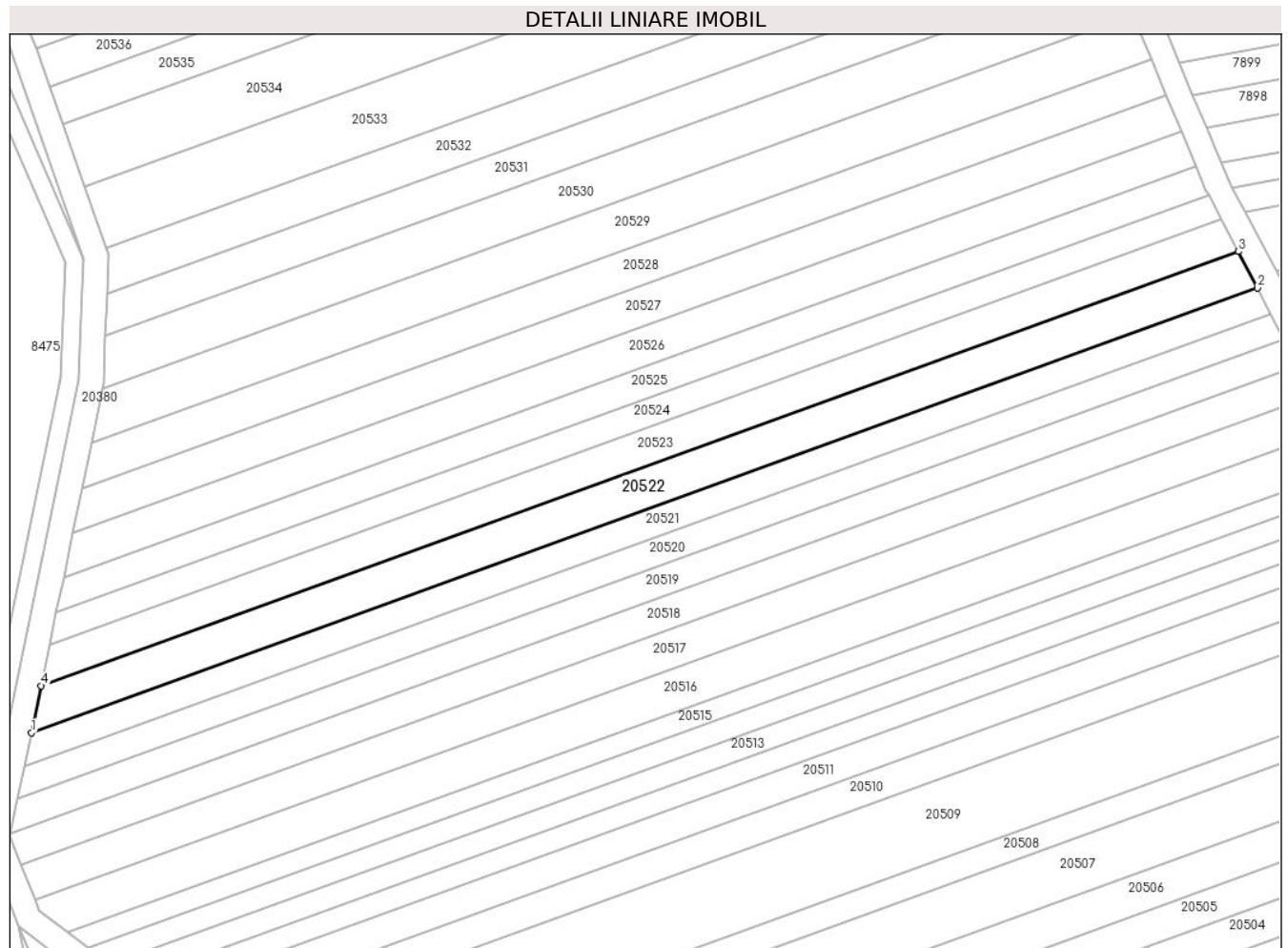
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2879/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.471,117 472.343,955	2	469.670,956 472.416,341	212.545
2	469.670,956 472.416,341	3	469.667,837 472.422,3	6.726
3	469.667,837 472.422,3	4	469.472,702 472.351,618	207.542
4	469.472,702 472.351,618	1	469.471,117 472.343,955	7.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 421, din 14/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4262, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) GLIGA IOAN

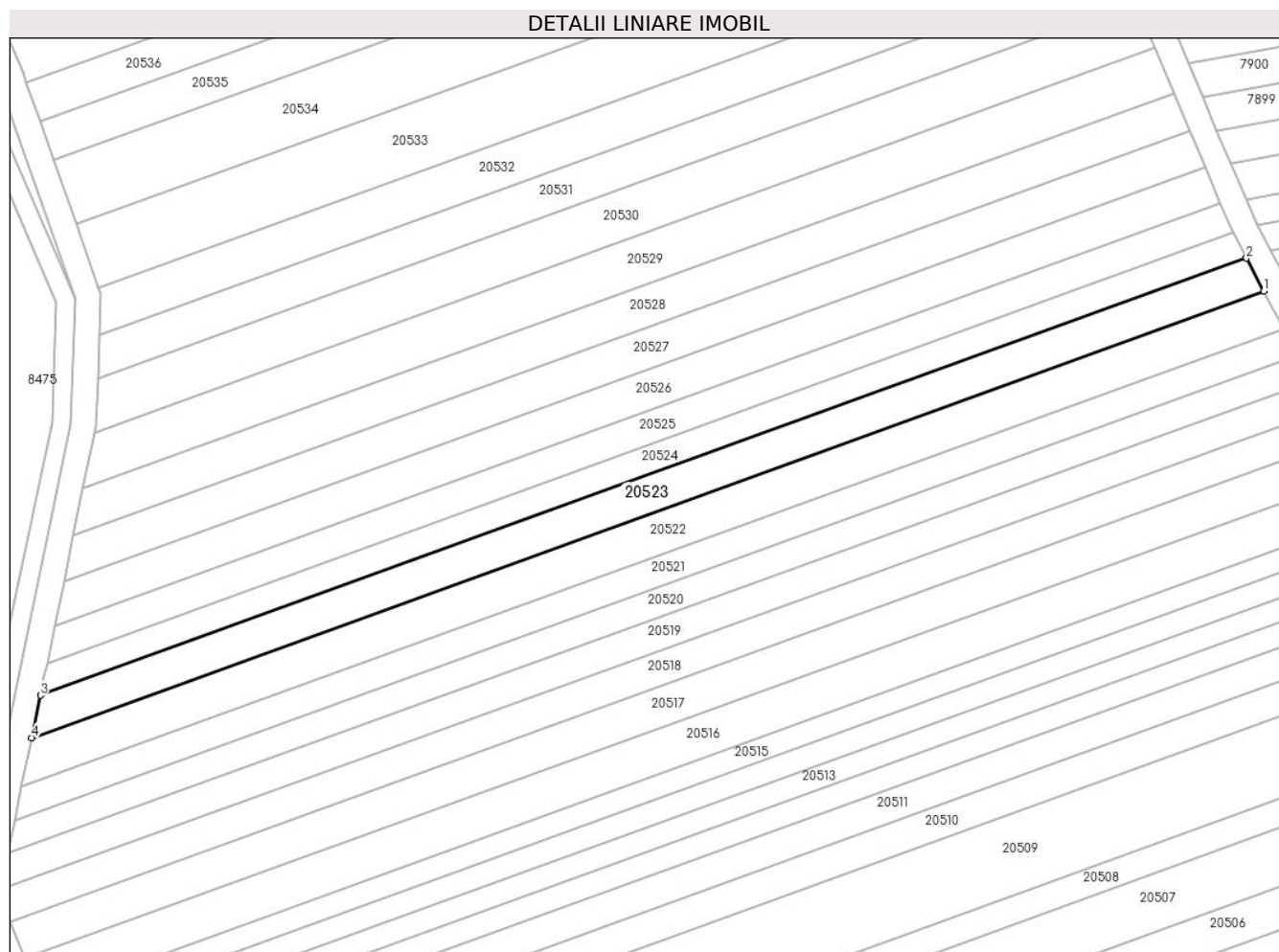
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.667,837 472.422,3	2	469.665,103 472.427,526	5.897
2	469.665,103 472.427,526	3	469.474,092 472.358,337	203.156
3	469.474,092 472.358,337	4	469.472,702 472.351,618	6.861
4	469.472,702 472.351,618	1	469.667,837 472.422,3	207.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1299/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA PARASCHIVA, lipsa CNP 2) DOBRILA VICTOR, lipsa CNP 3) DOBRILA AUREL, lipsa CNP	

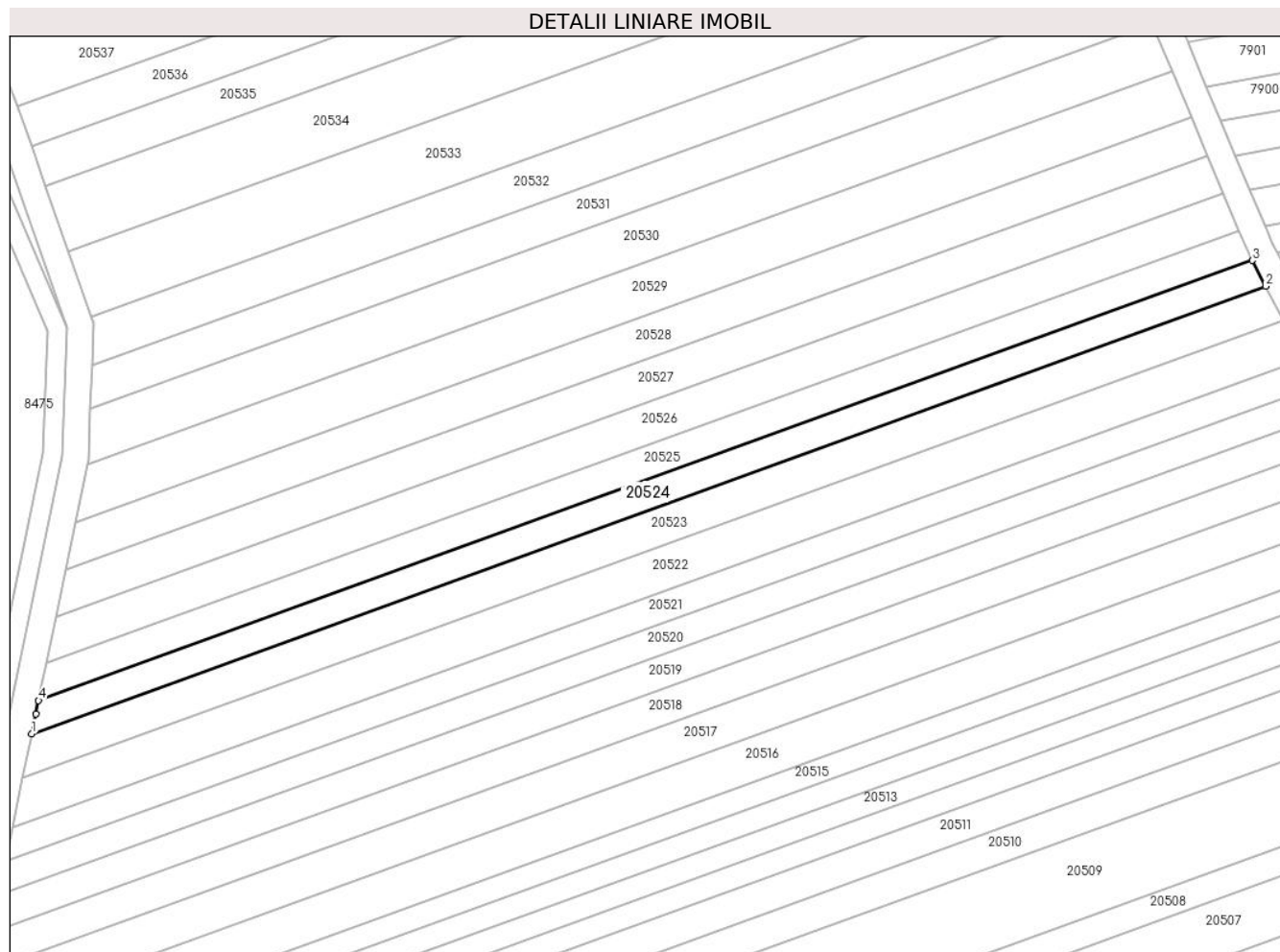
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.474,092 472.358,337	2	469.665,103 472.427,526	203.156
2	469.665,103 472.427,526	3	469.663,013 472.431,519	4.508
3	469.663,013 472.431,519	4	469.475,155 472.363,473	199.803
4	469.475,155 472.363,473	5	469.474,729 472.361,416	2.1
5	469.474,729 472.361,416	1	469.474,092 472.358,337	3.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 862/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA VALERIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

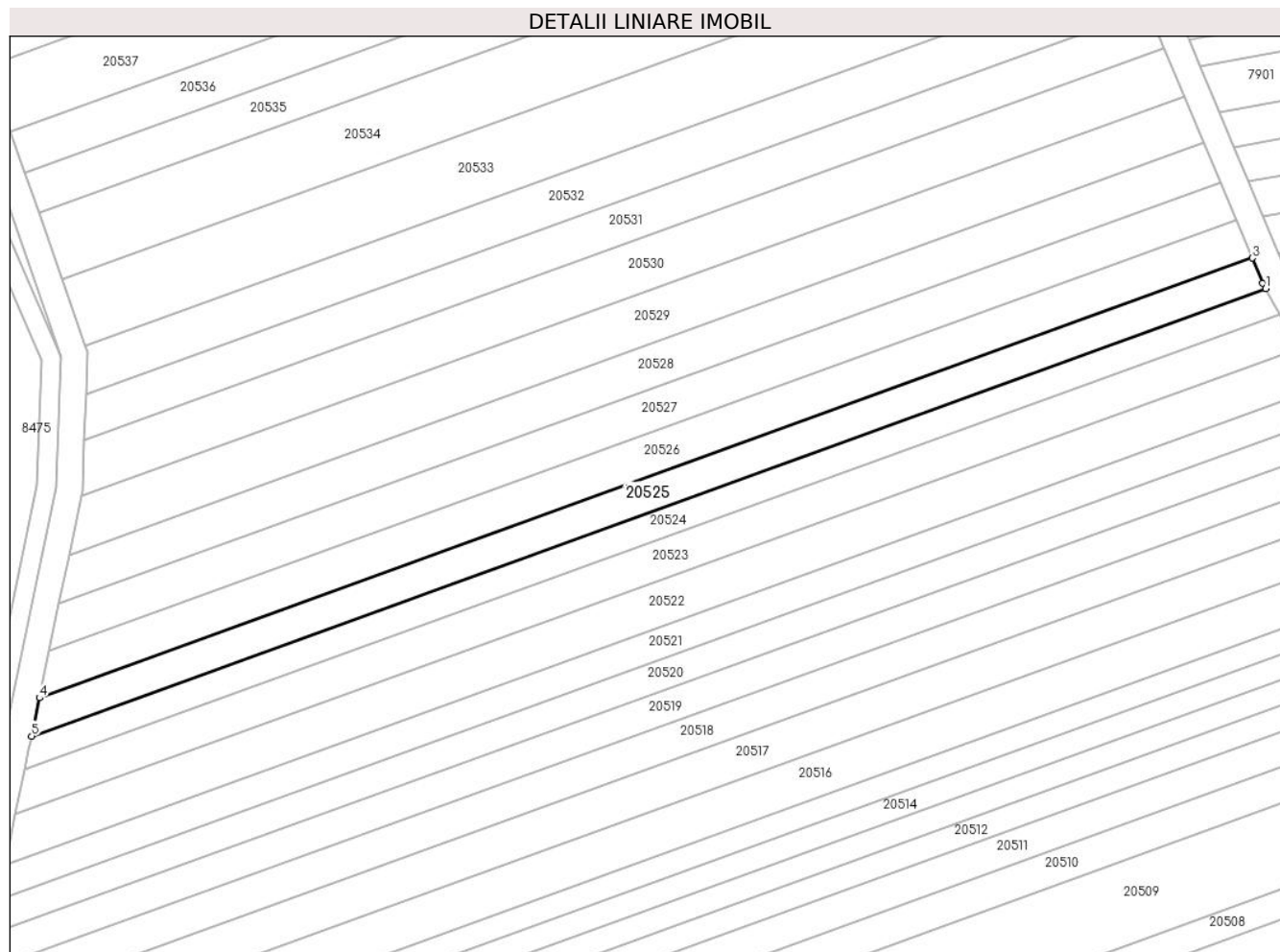
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2879/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.663,013 472.431,519	2	469.662,582 472.432,343	0.93
2	469.662,582 472.432,343	3	469.660,978 472.436,152	4.133
3	469.660,978 472.436,152	4	469.476,356 472.369,278	196.361
4	469.476,356 472.369,278	5	469.475,155 472.363,473	5.928
5	469.475,155 472.363,473	1	469.663,013 472.431,519	199.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1242/15, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BUZULENCIU VICTORIA, lipsa CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

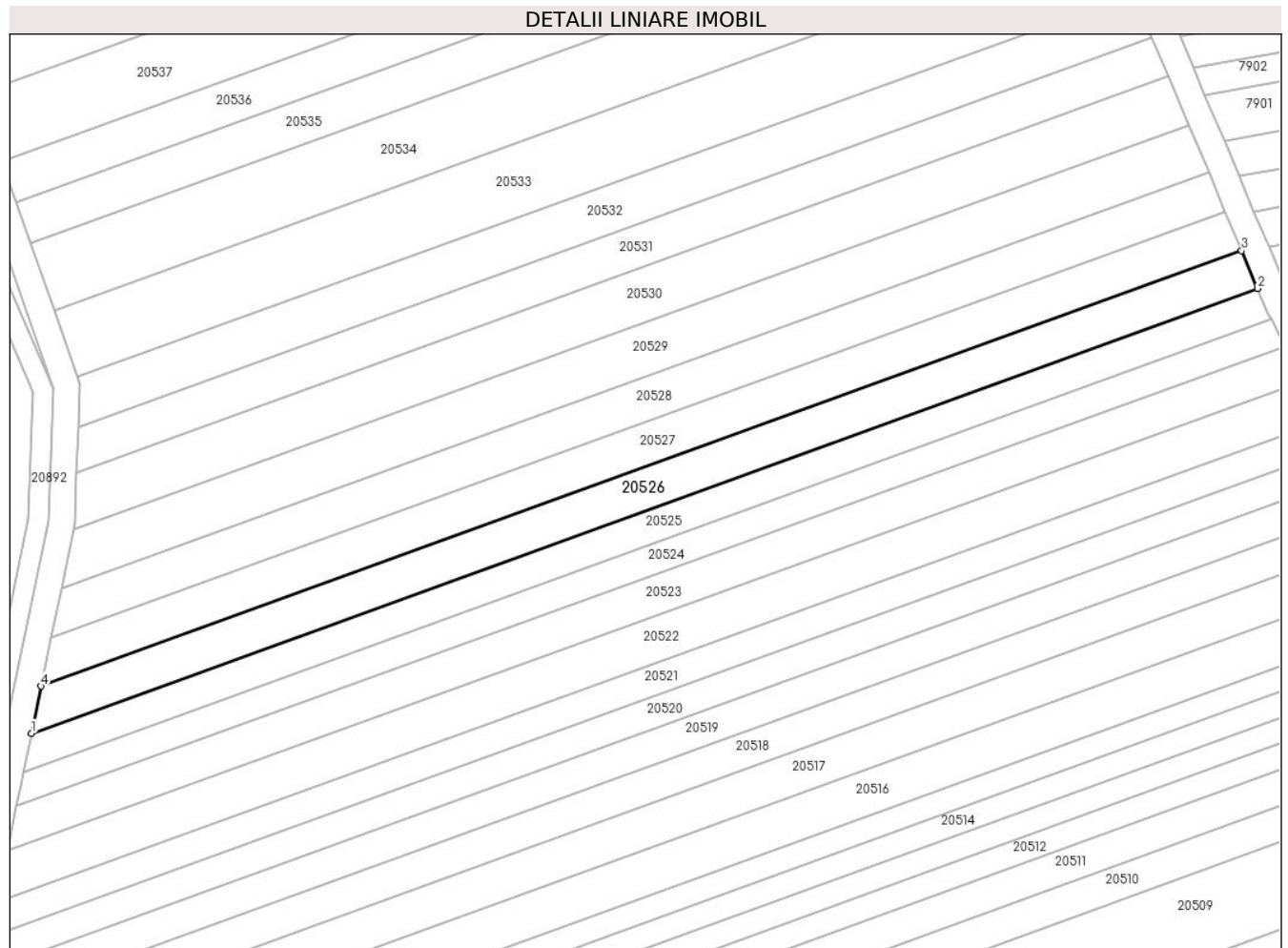
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.476,356 472.369,278	2	469.660,978 472.436,152	196.361
2	469.660,978 472.436,152	3	469.658,578 472.441,852	6.184
3	469.658,578 472.441,852	4	469.477,825 472.376,379	192.245
4	469.477,825 472.376,379	1	469.476,356 472.369,278	7.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1227/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA GHEORGHE, lipsa CNP	

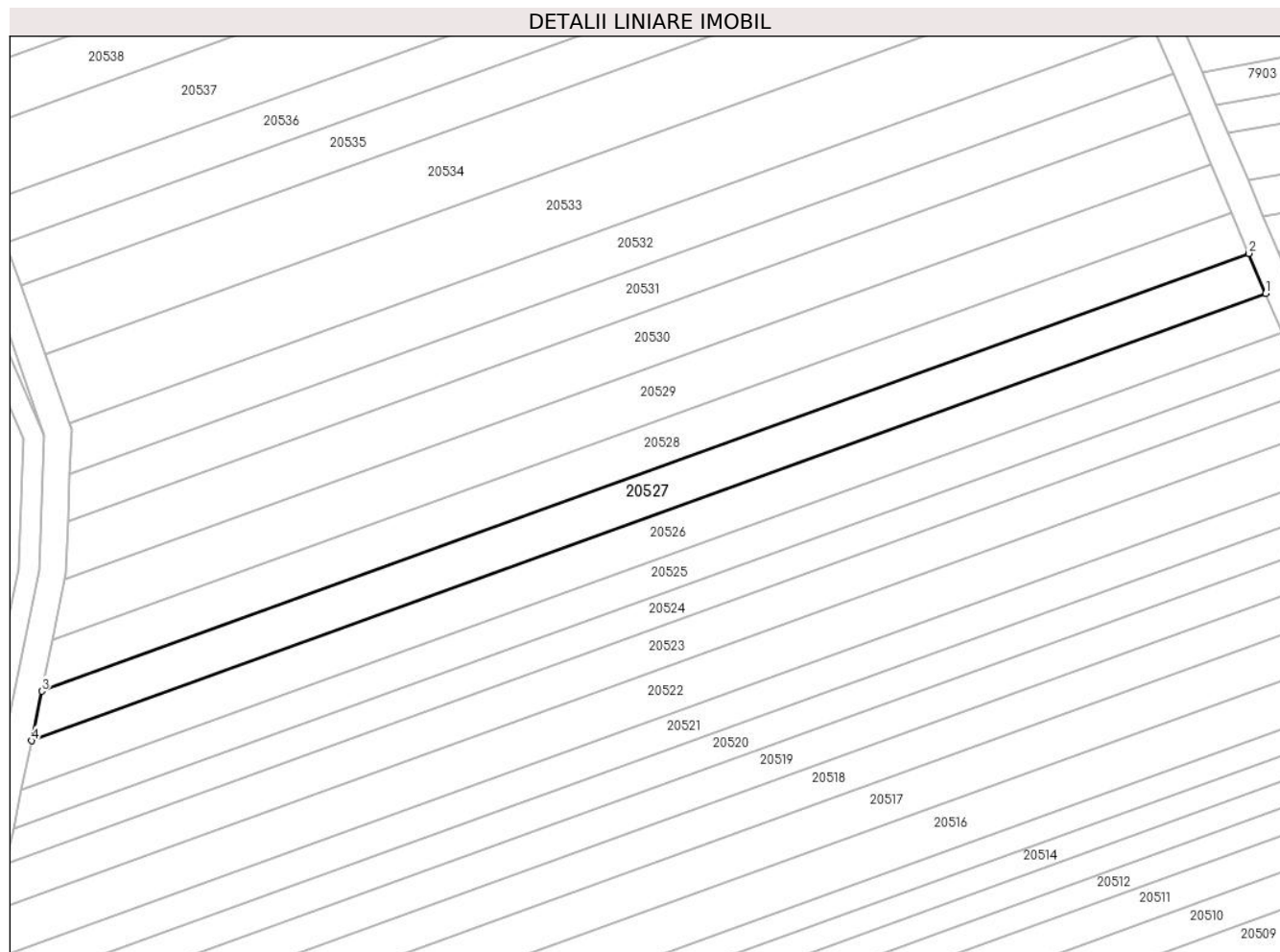
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.658,578 472.441,852	2	469.656,125 472.447,676	6.319
2	469.656,125 472.447,676	3	469.479,326 472.383,635	188.04
3	469.479,326 472.383,635	4	469.477,825 472.376,379	7.41
4	469.477,825 472.376,379	1	469.658,578 472.441,852	192.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, lipsa CNP	A1

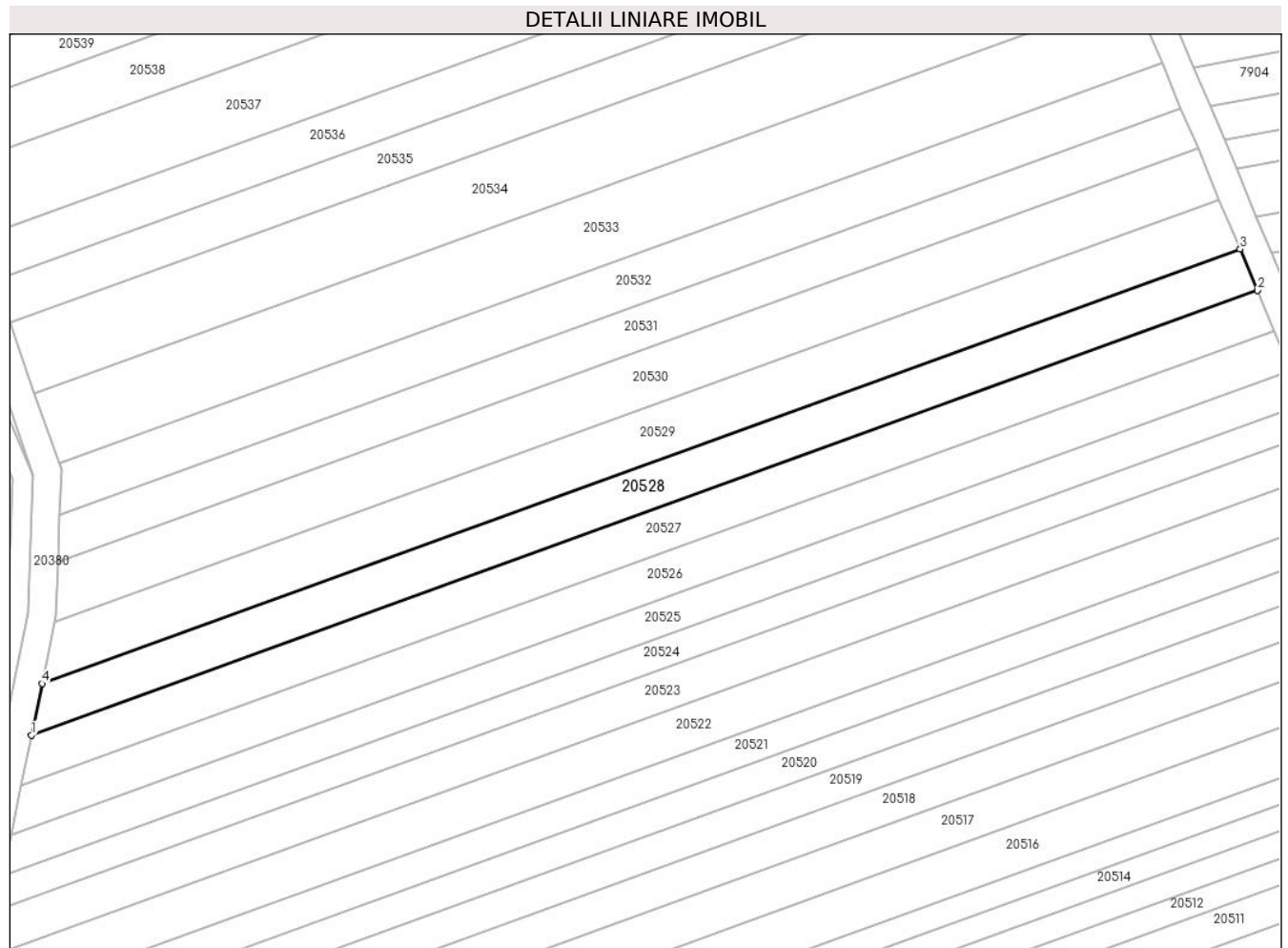
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2819/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.479,326 472.383,635	2	469.656,125 472.447,676	188.04
2	469.656,125 472.447,676	3	469.653,616 472.453,633	6.464
3	469.653,616 472.453,633	4	469.480,862 472.391,057	183.738
4	469.480,862 472.391,057	1	469.479,326 472.383,635	7.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1391/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTORIA, lipsa CNP	

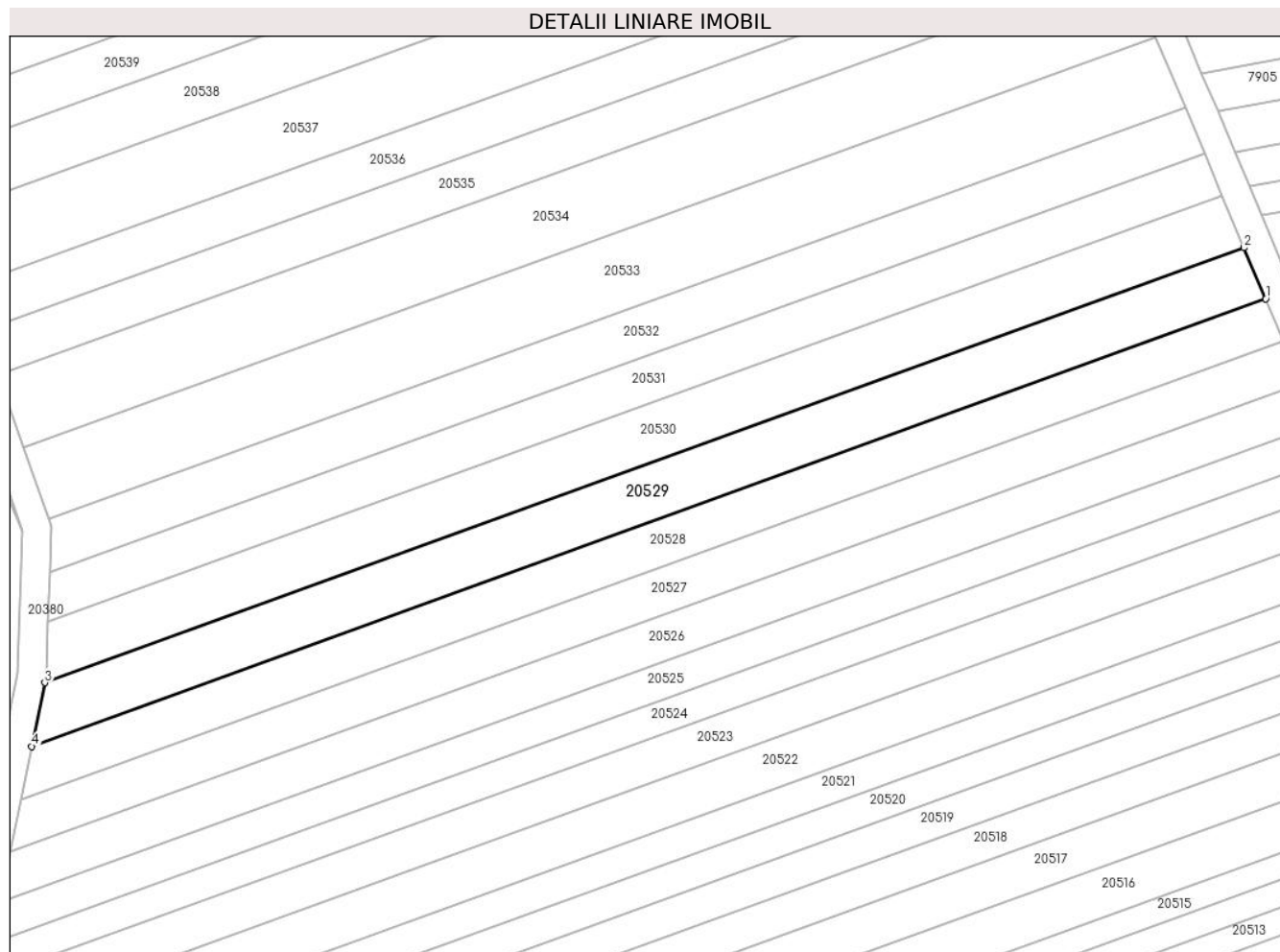
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2879/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.653,616 472.453,633	2	469.650,613 472.460,764	7.738
2	469.650,613 472.460,764	3	469.482,7 472.399,942	178.589
3	469.482,7 472.399,942	4	469.480,862 472.391,057	9.073
4	469.480,862 472.391,057	1	469.653,616 472.453,633	183.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 85, din 20/12/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU LETIȚIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU MARIA MARCELA	A1

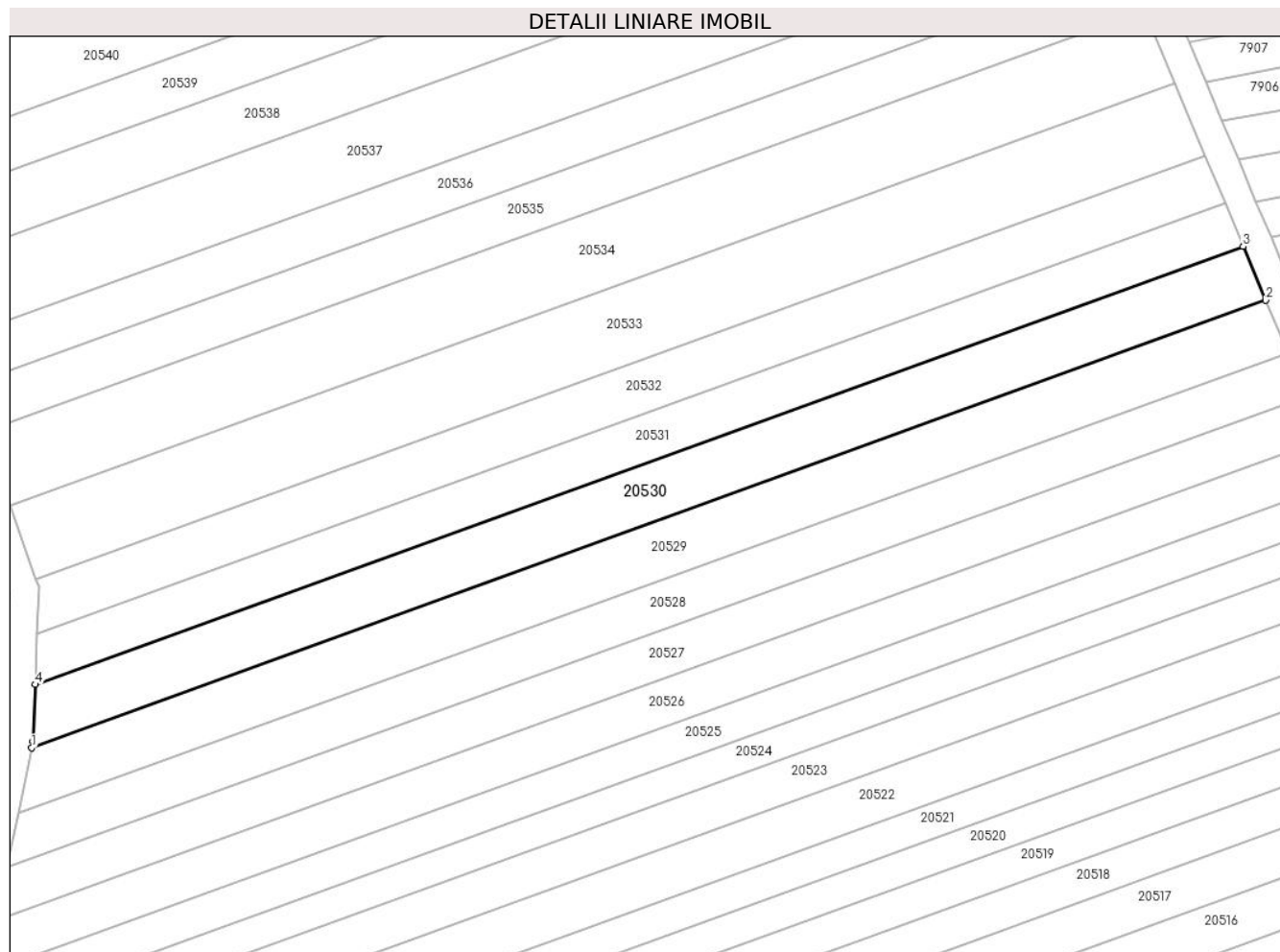
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2879/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.482,7 472.399,942	2	469.650,613 472.460,764	178.589
2	469.650,613 472.460,764	3	469.647,532 472.468,078	7.936
3	469.647,532 472.468,078	4	469.483,164 472.408,54	174.819
4	469.483,164 472.408,54	5	469.482,878 472.400,804	7.741
5	469.482,878 472.400,804	1	469.482,7 472.399,942	0.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1079/15, din 21/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN SILVIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1198/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN ILIE , LIPSĂ CNP 2) NAN VALENTIN , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: Titlul de proprietate nr. 1079/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NAN SILVIA și Titlul de proprietate nr. 1198/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NAN ILIE, NAN VALENTIN.	A1

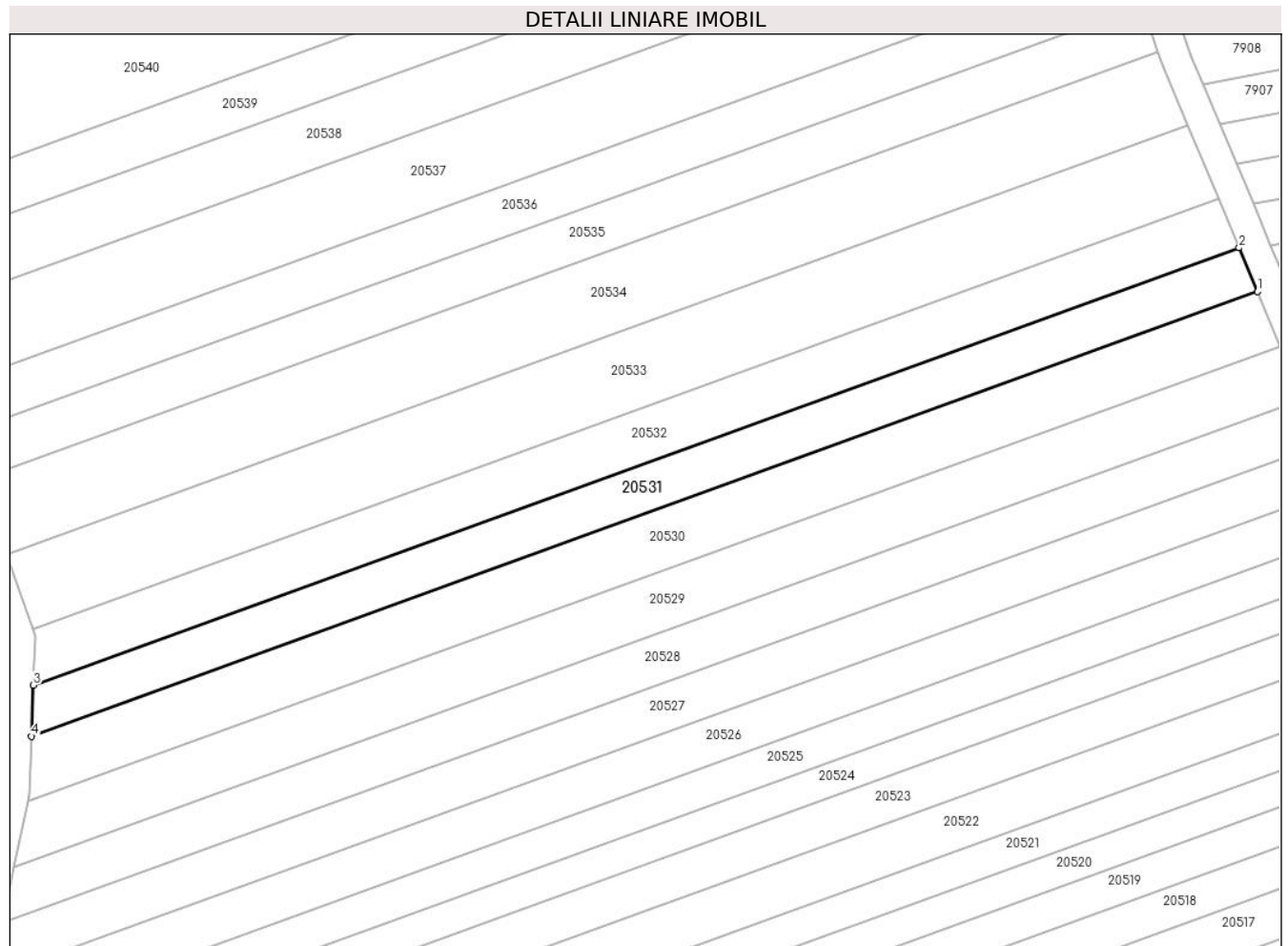
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.647,532 472.468,078	2	469.645,066 472.473,933	6.353
2	469.645,066 472.473,933	3	469.483,417 472.415,38	171.927
3	469.483,417 472.415,38	4	469.483,164 472.408,54	6.844
4	469.483,164 472.408,54	1	469.647,532 472.468,078	174.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1306/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GURAMARE NICOLAE, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4263, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) GLIGA IOAN	

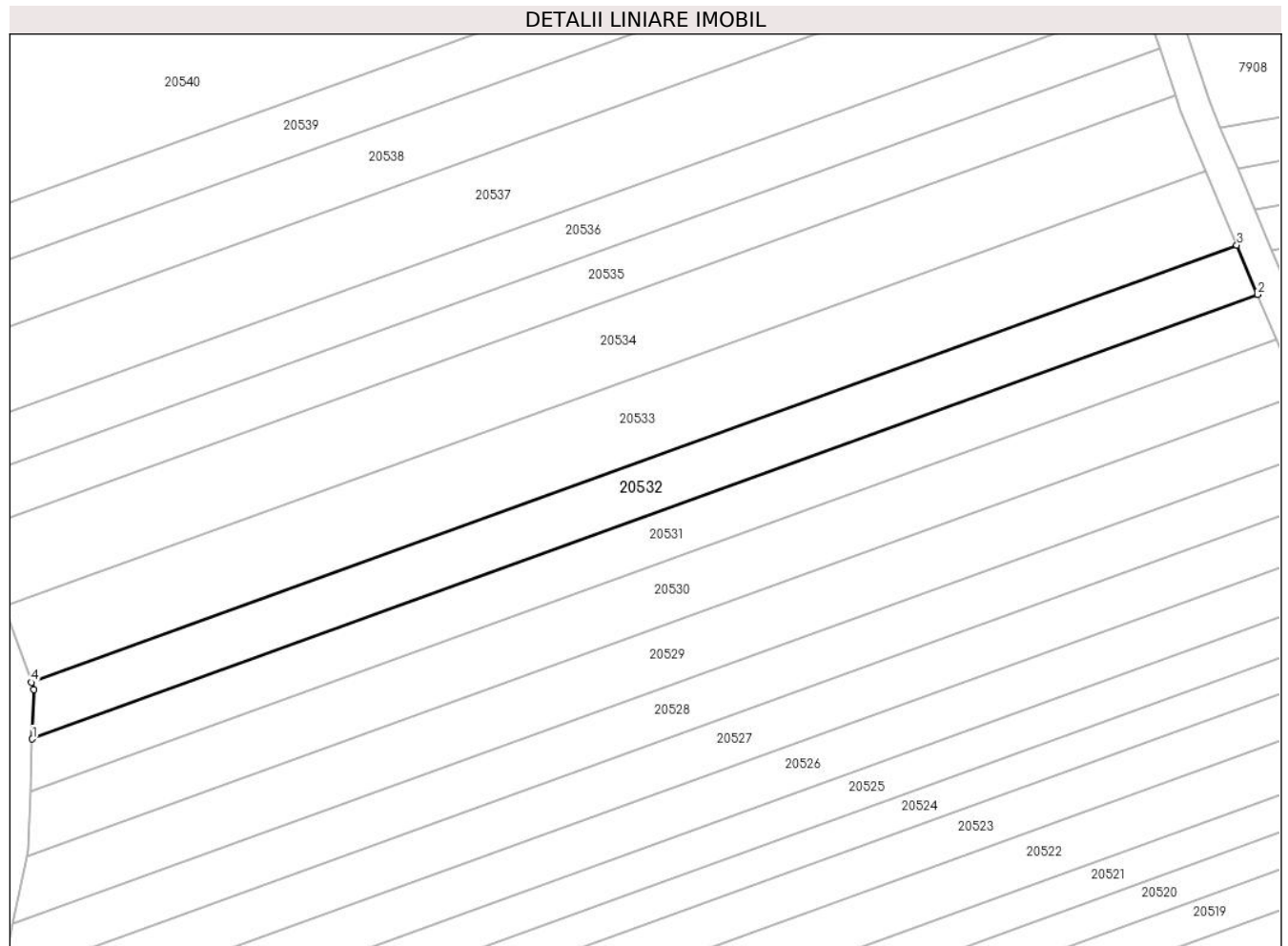
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/146	-	Nr. Parcela 2879/149 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.483,417 472.415,38	2	469.645,066 472.473,933	171.927
2	469.645,066 472.473,933	3	469.642,328 472.480,434	7.053
3	469.642,328 472.480,434	4	469.483,314 472.422,835	169.125
4	469.483,314 472.422,835	5	469.483,656 472.421,861	1.033
5	469.483,656 472.421,861	1	469.483,417 472.415,38	6.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 868/15, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE GHEORGHE, lipsa CNP	

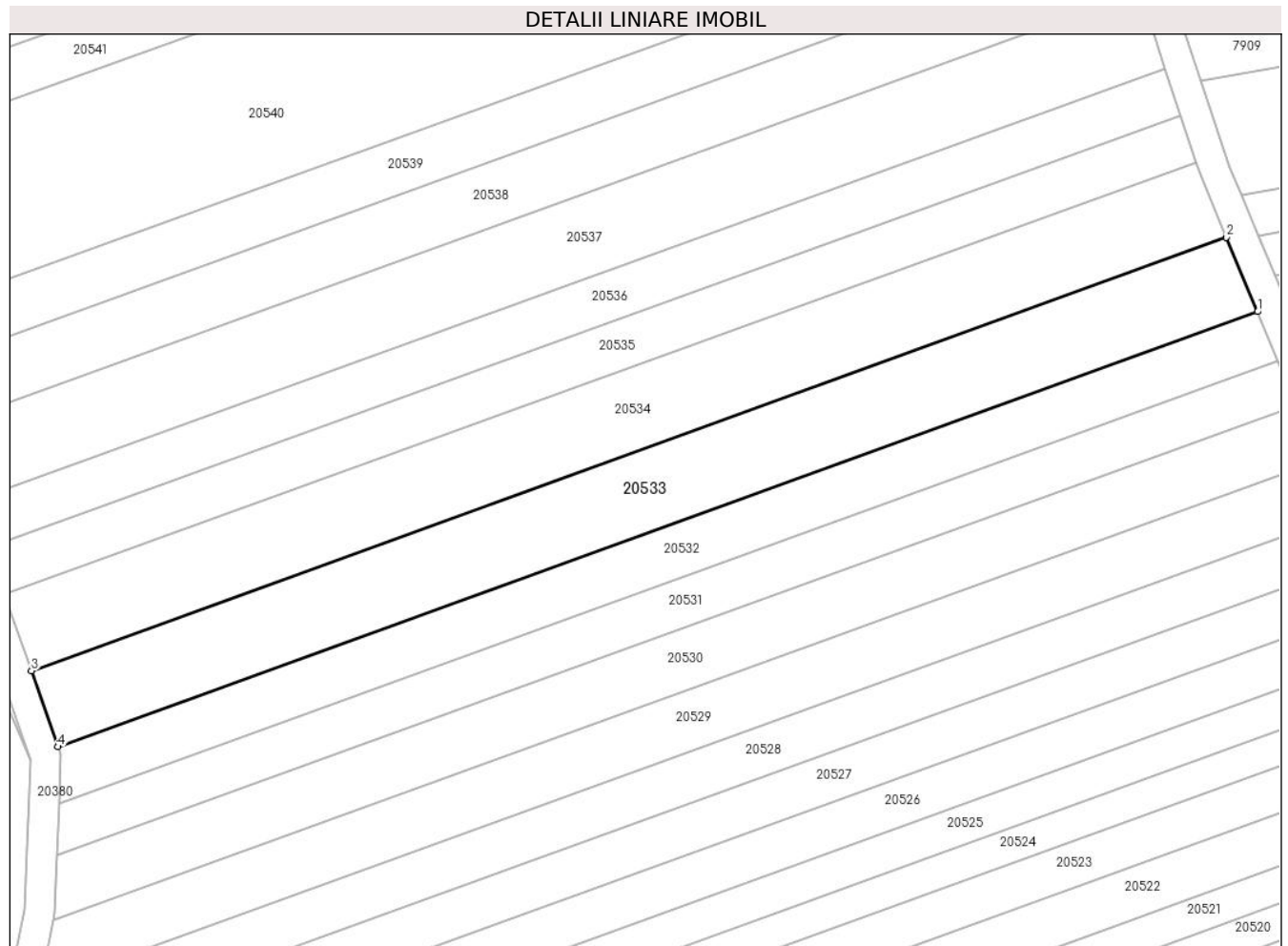
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.642,328 472.480,434	2	469.638,184 472.490,274	10.677
2	469.638,184 472.490,274	3	469.479,778 472.432,895	168.478
3	469.479,778 472.432,895	4	469.483,314 472.422,835	10.664
4	469.483,314 472.422,835	1	469.642,328 472.480,434	169.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 256, din 01/04/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP LIVIA	A1

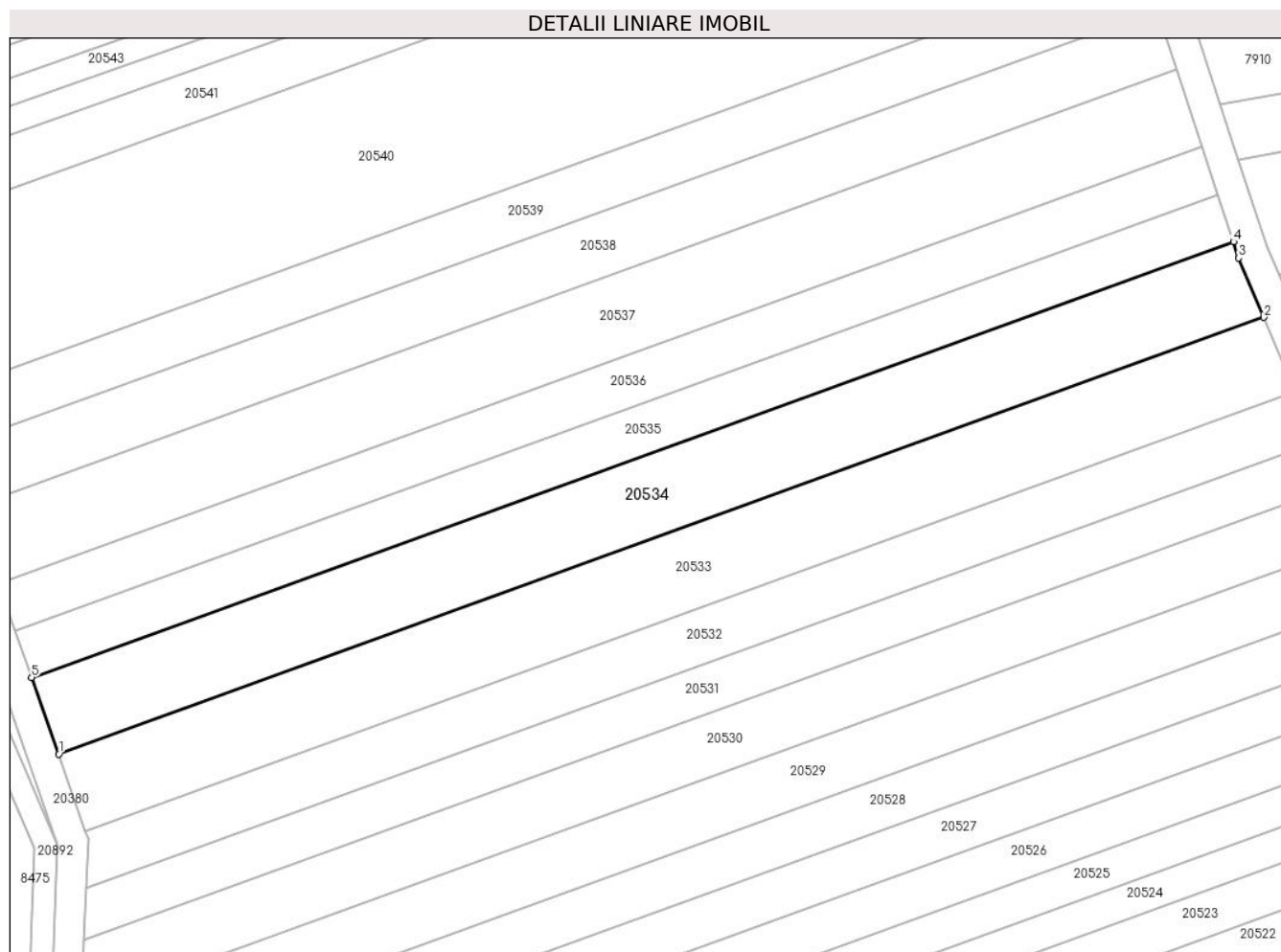
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.479,778 472.432,895	2	469.638,184 472.490,274	168.478
2	469.638,184 472.490,274	3	469.634,891 472.498,092	8.484
3	469.634,891 472.498,092	4	469.634,193 472.500,212	2.232
4	469.634,193 472.500,212	5	469.476,228 472.442,994	168.008
5	469.476,228 472.442,994	1	469.479,778 472.432,895	10.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 794, din 22/12/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de intretinere);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BUCURENCIU MARIAN-ILIE	
2) BUCURENCIU SILVIA, lipsă CNP	

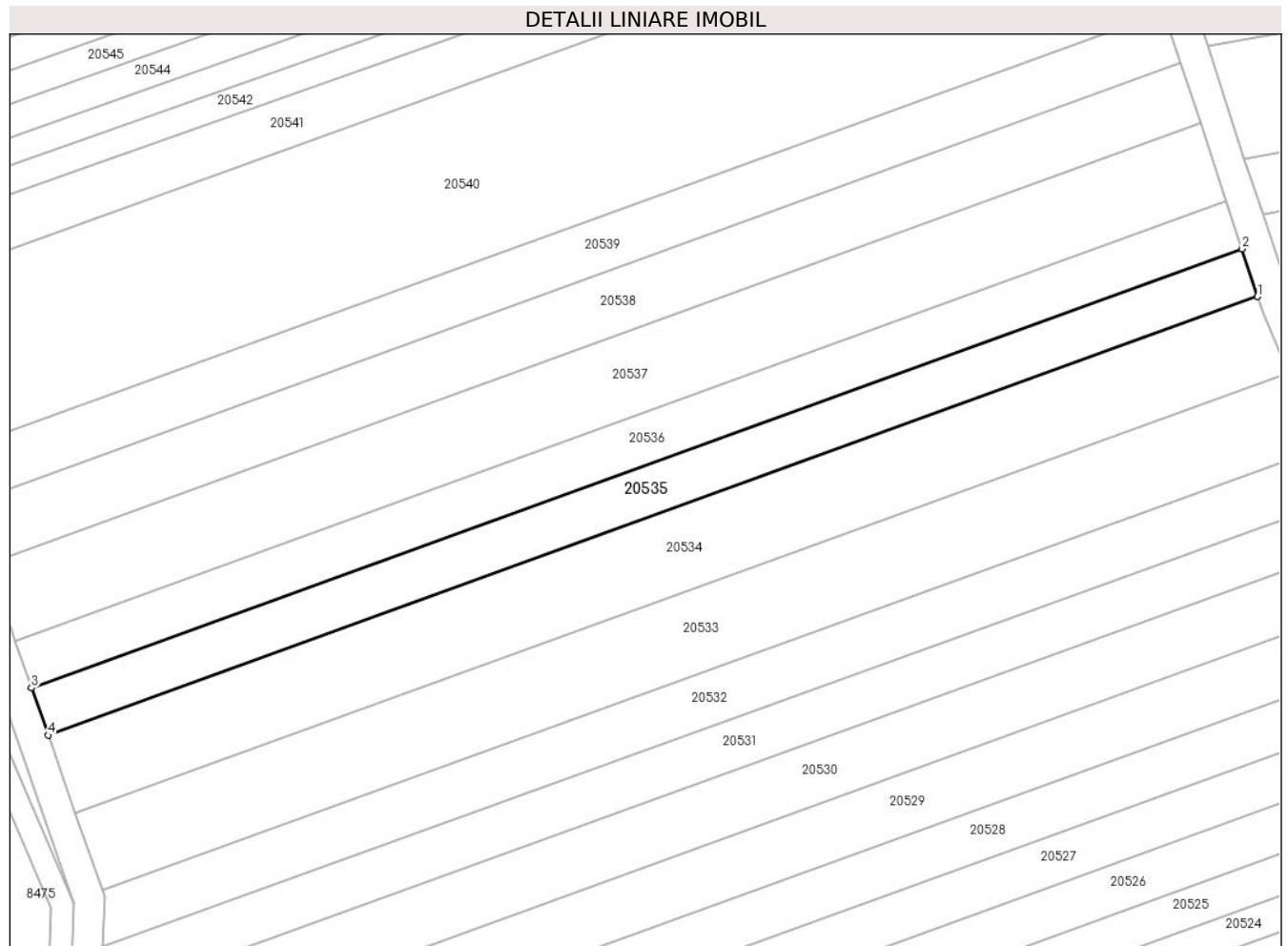
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.634,193 472.500,212	2	469.632,144 472.506,431	6.548
2	469.632,144 472.506,431	3	469.474,058 472.449,168	168.138
3	469.474,058 472.449,168	4	469.476,228 472.442,994	6.545
4	469.476,228 472.442,994	1	469.634,193 472.500,212	168.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1336/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOPU GHEORGHE, lipsa CNP 2) PAMP ELENA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4264, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

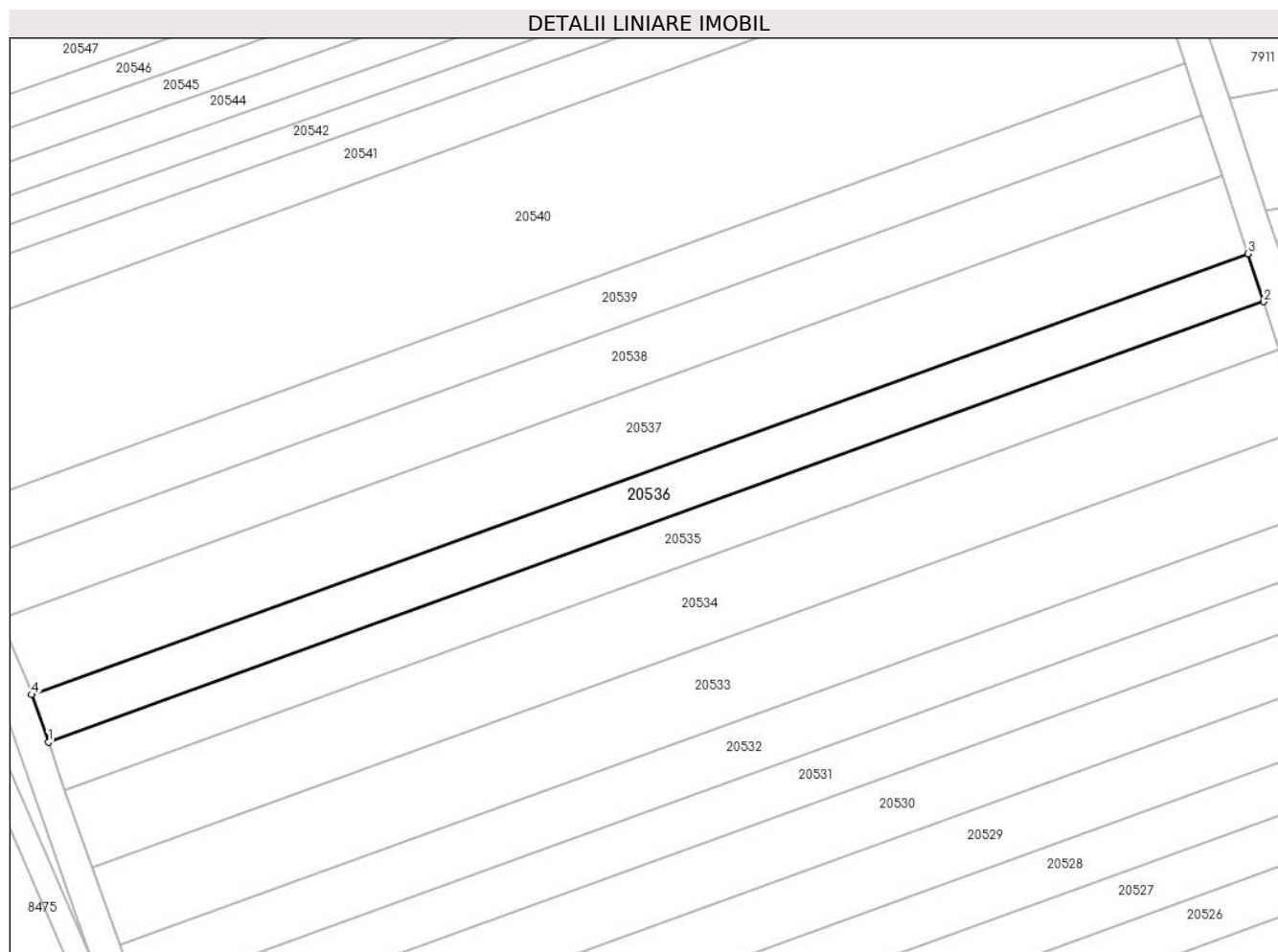
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.474,058 472.449,168	2	469.632,144 472.506,431	168.138
2	469.632,144 472.506,431	3	469.630,097 472.512,645	6.543
3	469.630,097 472.512,645	4	469.471,889 472.455,338	168.267
4	469.471,889 472.455,338	1	469.474,058 472.449,168	6.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1421/15, din 14/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE, lipsa CNP	

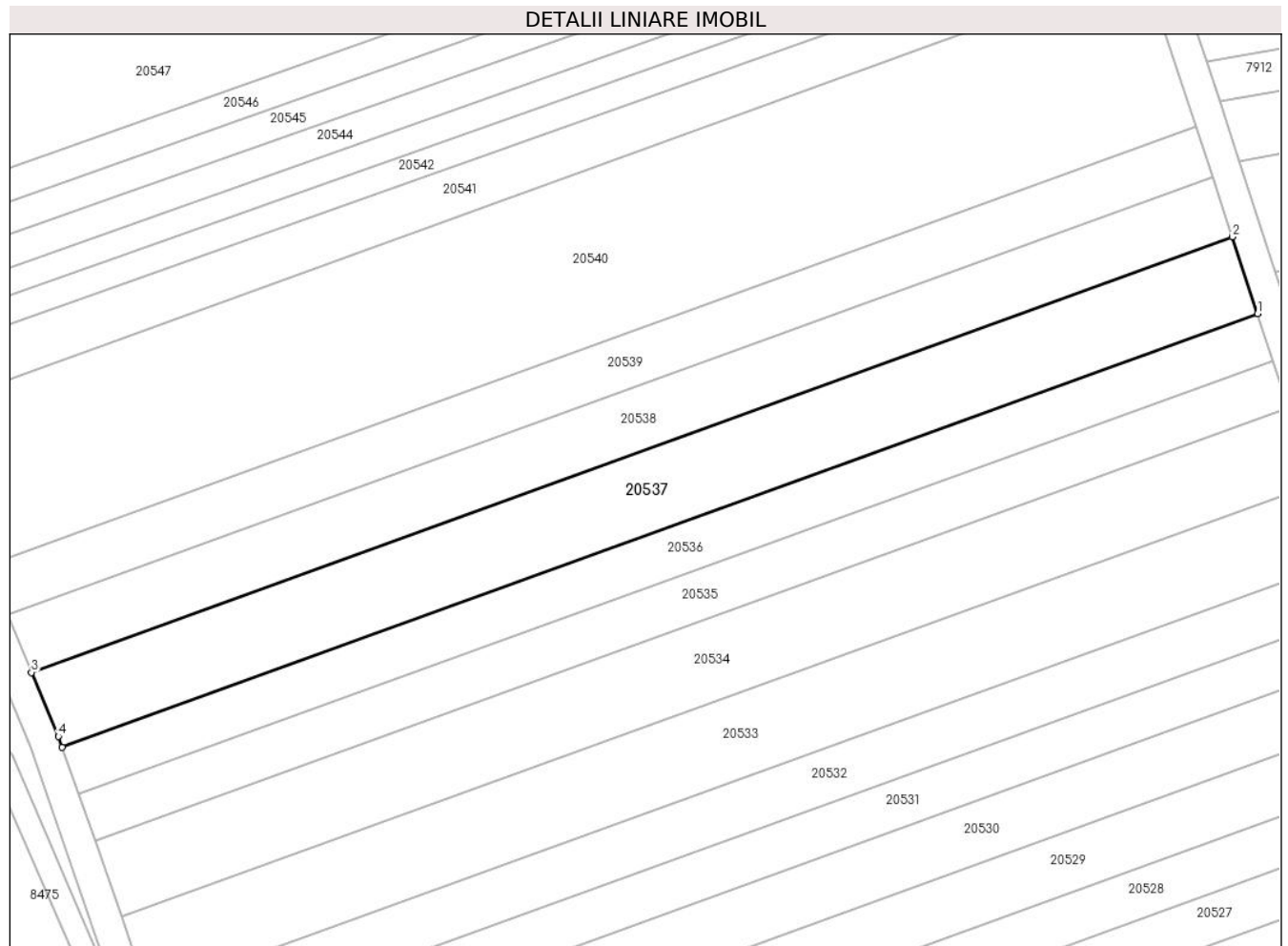
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.630,097 472.512,645	2	469.626,755 472.522,789	10.68
2	469.626,755 472.522,789	3	469.467,836 472.465,225	169.023
3	469.467,836 472.465,225	4	469.471,384 472.456,775	9.164
4	469.471,384 472.456,775	5	469.471,889 472.455,338	1.523
5	469.471,889 472.455,338	1	469.630,097 472.512,645	168.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 38, din 20/07/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOICA AUREL, lipsa CNP	

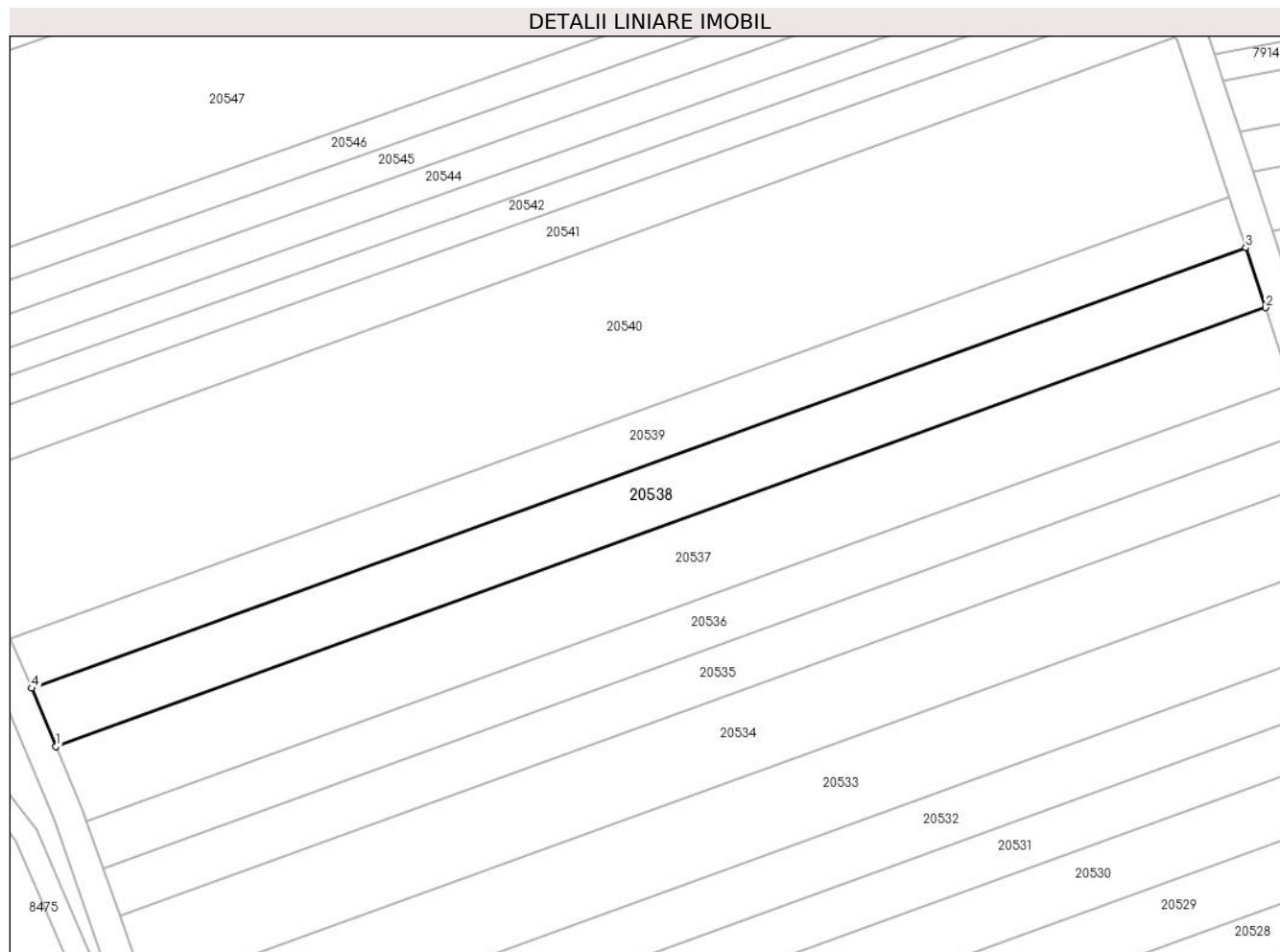
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2879/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.467,836 472.465,225	2	469.626,755 472.522,789	169.023
2	469.626,755 472.522,789	3	469.624,167 472.530,644	8.27
3	469.624,167 472.530,644	4	469.464,63 472.472,856	169.68
4	469.464,63 472.472,856	1	469.467,836 472.465,225	8.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1239/15, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ IOAN , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4265, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BLENDEA MARIANA

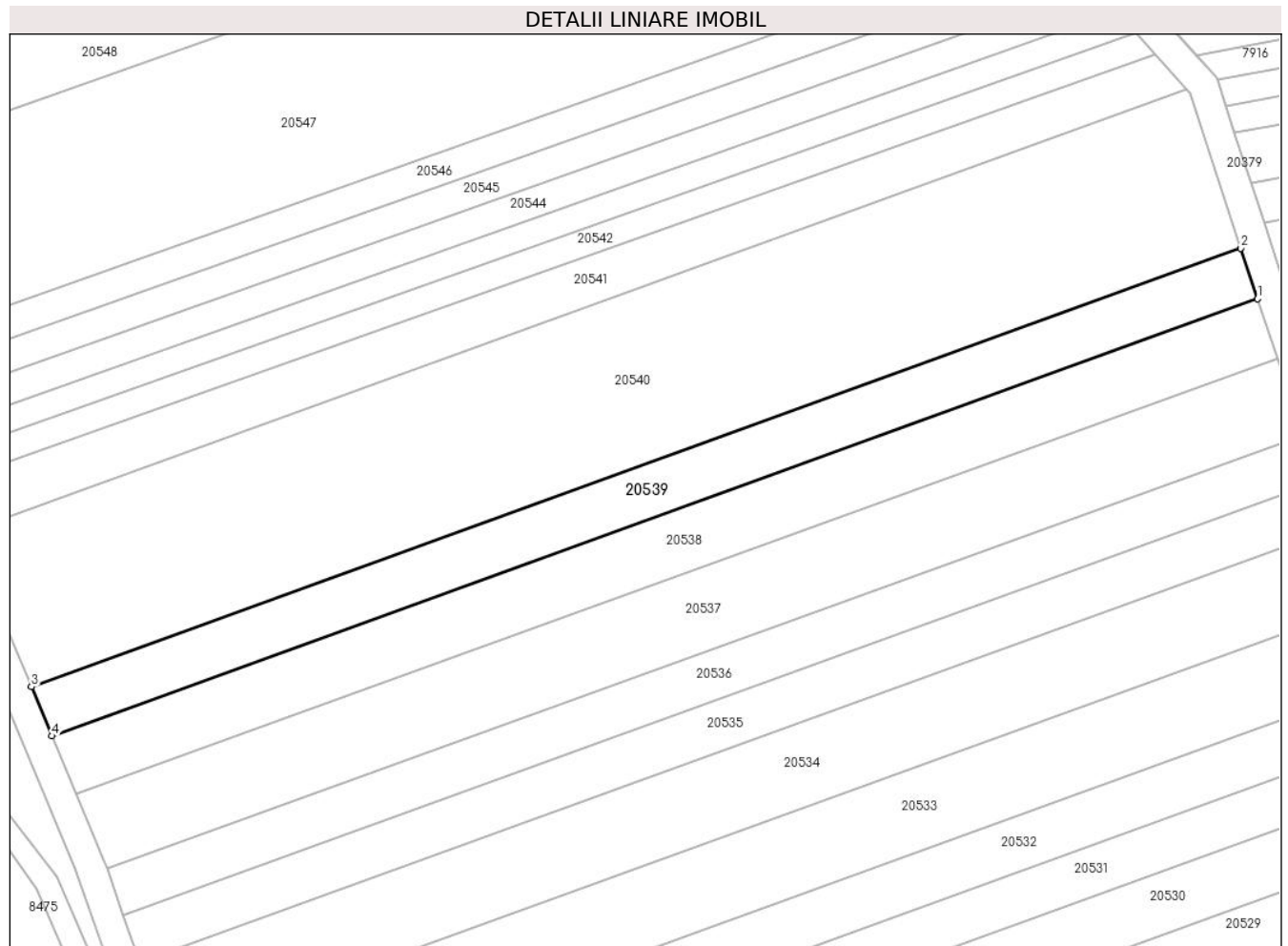
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.624,167 472.530,644	2	469.621,956 472.537,353	7.064
2	469.621,956 472.537,353	3	469.461,893 472.479,374	170.24
3	469.461,893 472.479,374	4	469.464,63 472.472,856	7.069
4	469.464,63 472.472,856	1	469.624,167 472.530,644	169.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1048/15, din 23/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN, lipsa CNP	

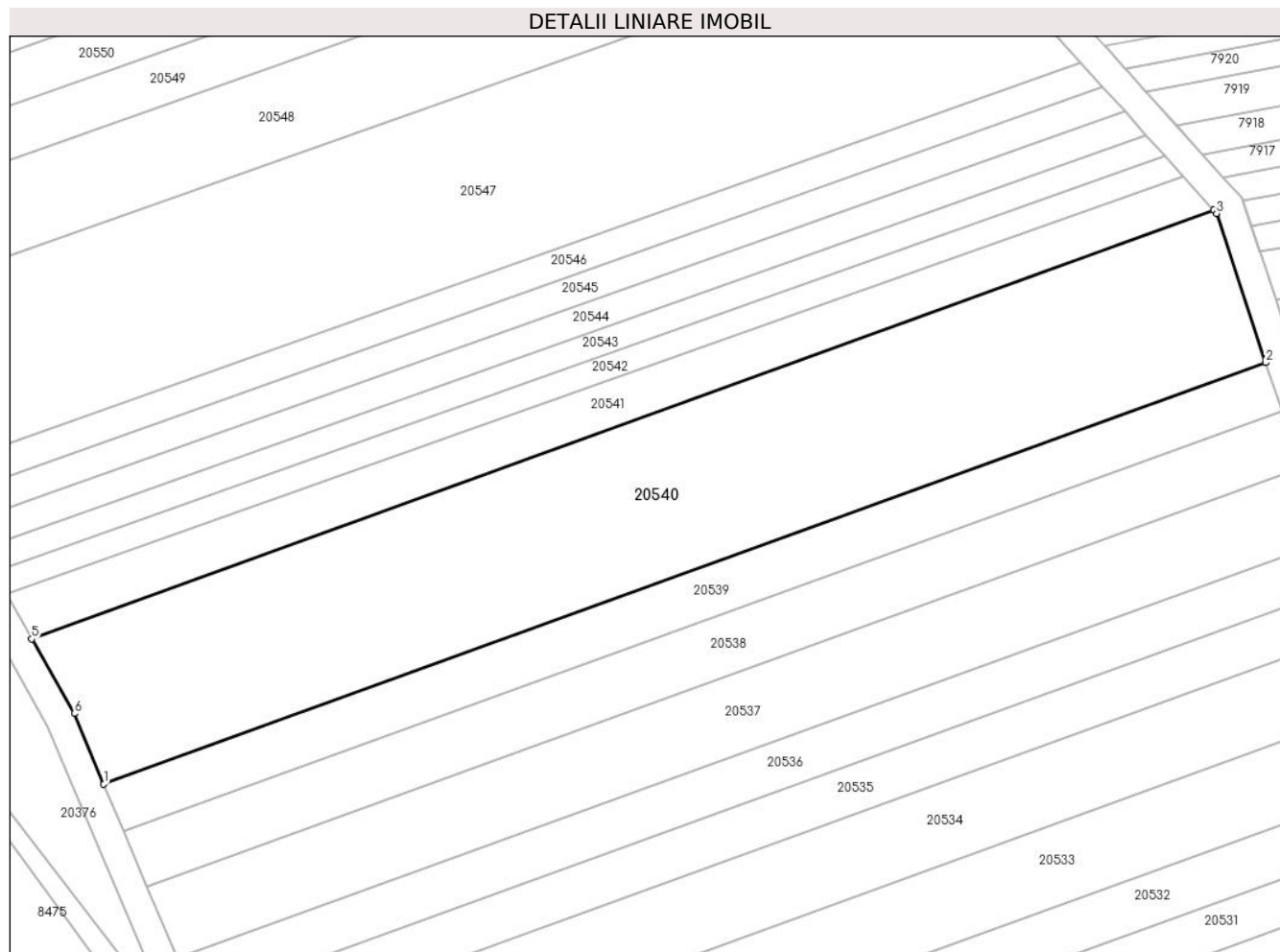
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	99	2879/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.461,893 472.479,374	2	469.621,956 472.537,353	170.24
2	469.621,956 472.537,353	3	469.615,192 472.557,883	21.616
3	469.615,192 472.557,883	4	469.614,793 472.558,325	0.595
4	469.614,793 472.558,325	5	469.451,95 472.499,34	173.197
5	469.451,95 472.499,34	6	469.457,822 472.489,069	11.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.457,822 472.489,069	1	469.461,893 472.479,374	10.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1194/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAPATÎNA ANGELA, lipsa CNP	

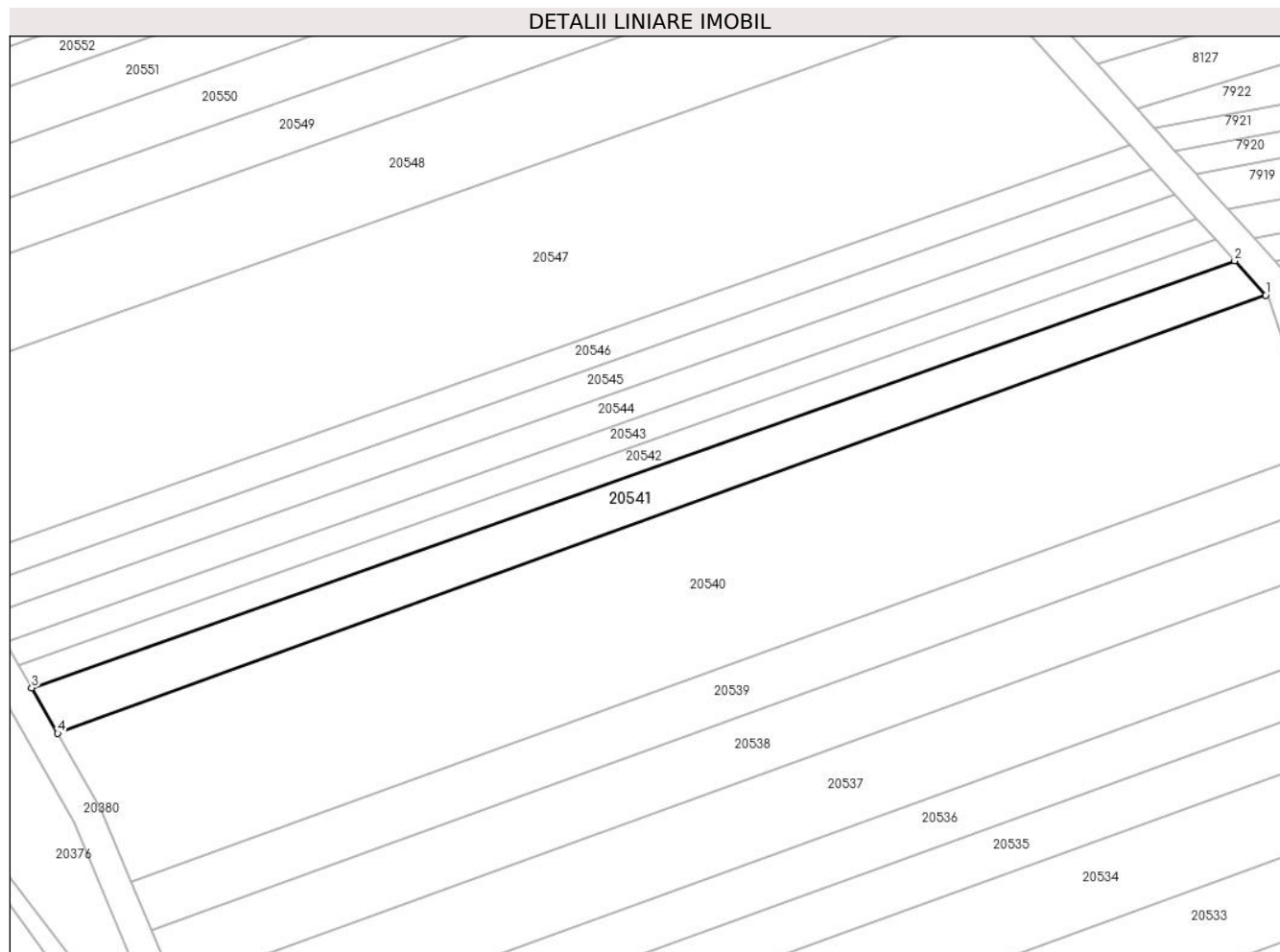
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.614,793 472.558,325	2	469.610,605 472.562,961	6.248
2	469.610,605 472.562,961	3	469.448,439 472.505,482	172.051
3	469.448,439 472.505,482	4	469.451,95 472.499,34	7.075
4	469.451,95 472.499,34	1	469.614,793 472.558,325	173.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

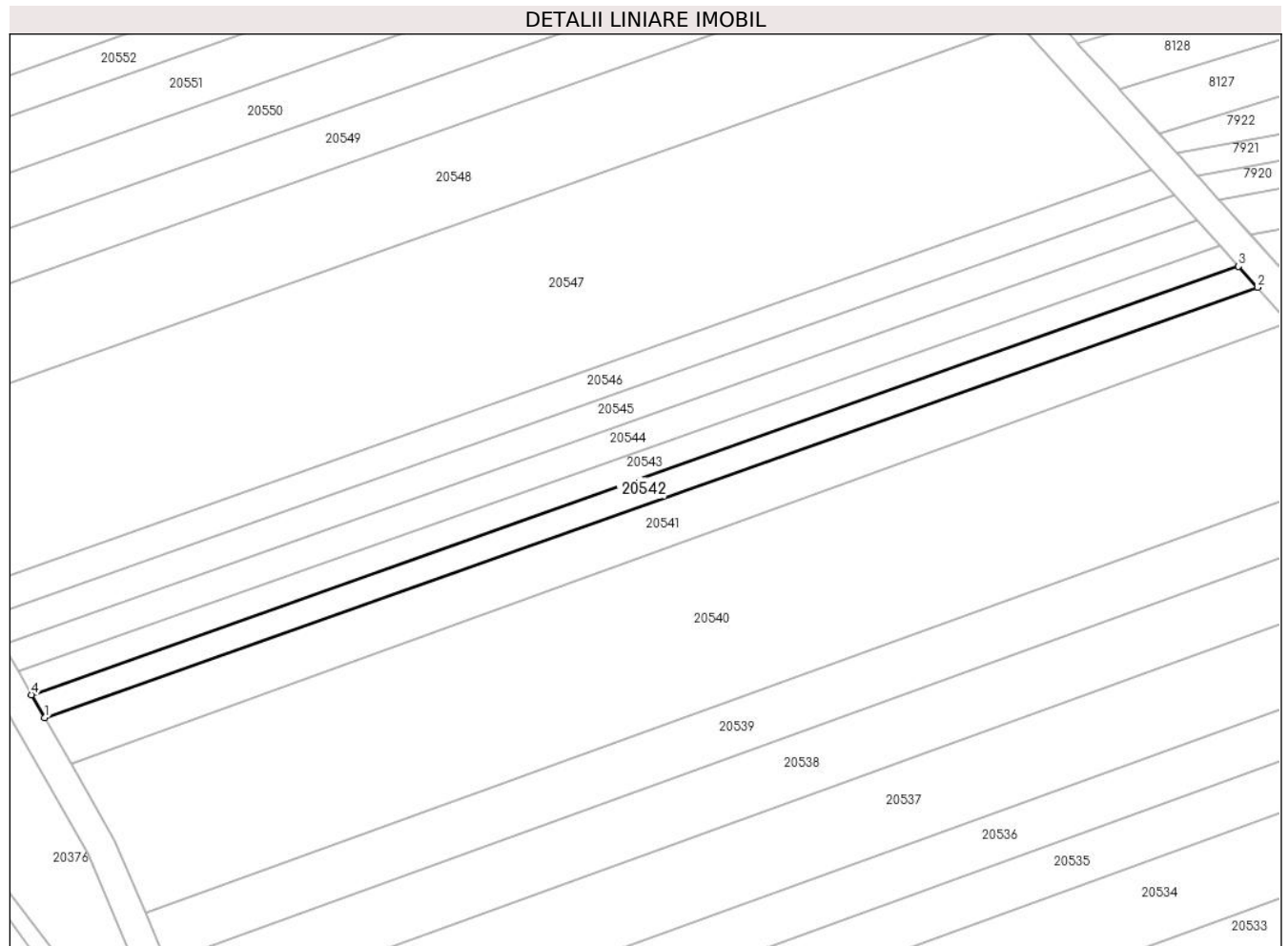
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	99	2879/156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.448,439 472.505,482	2	469.610,605 472.562,961	172.051
2	469.610,605 472.562,961	3	469.608,067 472.565,771	3.786
3	469.608,067 472.565,771	4	469.446,676 472.508,566	171.229
4	469.446,676 472.508,566	1	469.448,439 472.505,482	3.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 845/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN GHEORGHE , Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

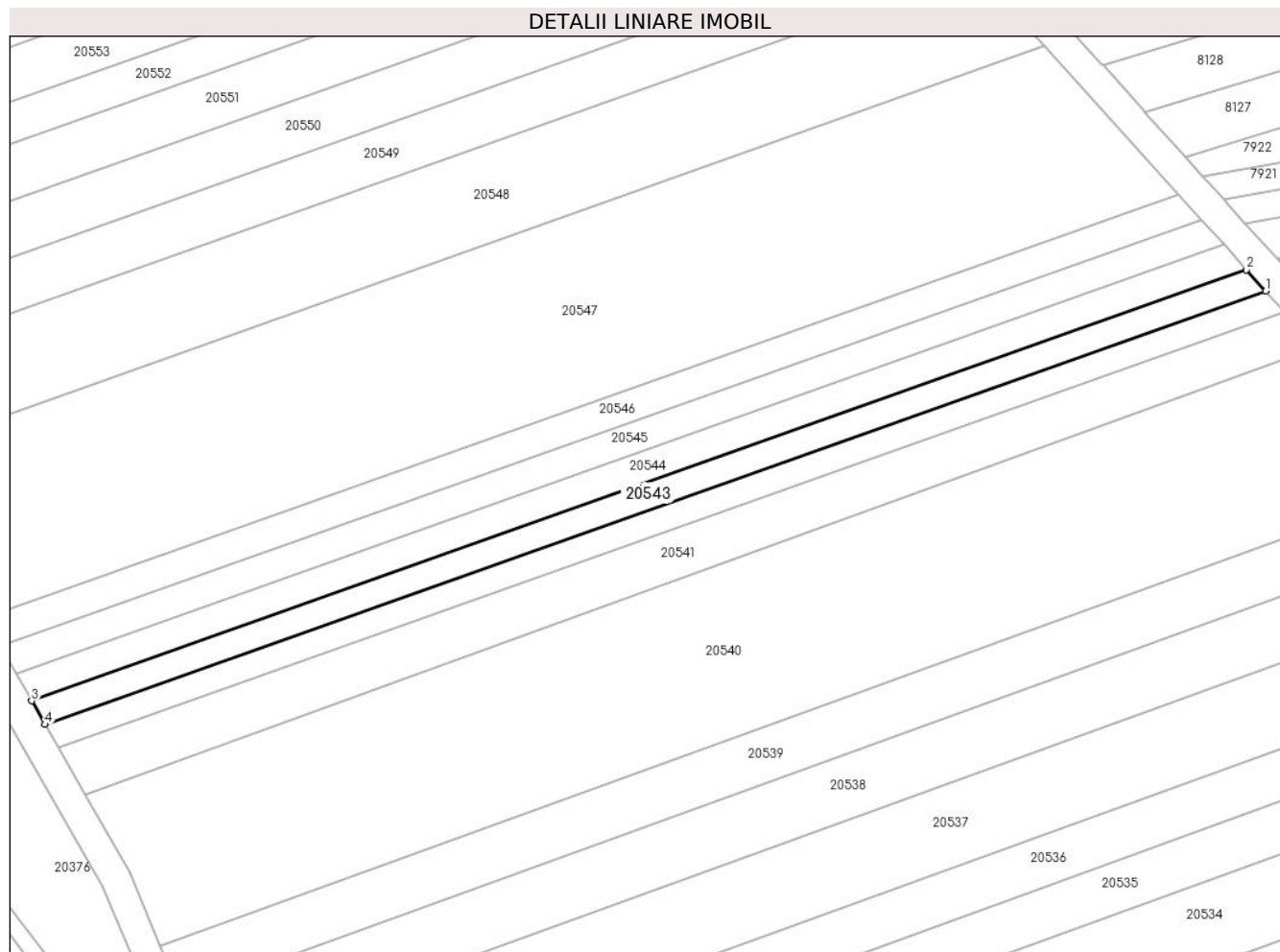
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2879/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.608,067 472.565,771	2	469.605,517 472.568,593	3.804
2	469.605,517 472.568,593	3	469.444,905 472.511,665	170.403
3	469.444,905 472.511,665	4	469.446,676 472.508,566	3.569
4	469.446,676 472.508,566	1	469.608,067 472.565,771	171.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1033/15, din 13/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	

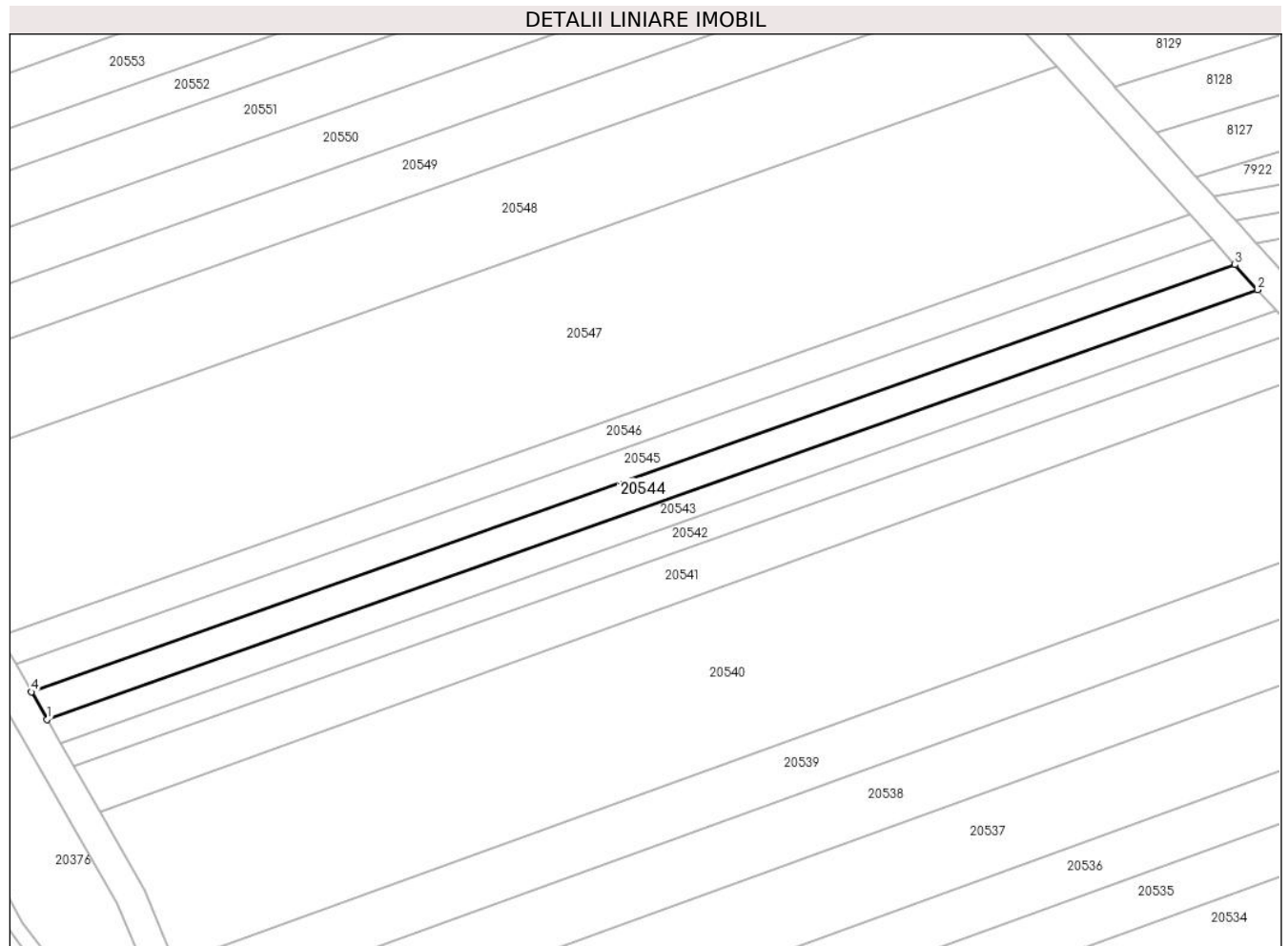
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	99	2879/158	-	Nr. Parcela 2879/159 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.444,905 472.511,665	2	469.605,517 472.568,593	170.403
2	469.605,517 472.568,593	3	469.602,526 472.571,904	4.462
3	469.602,526 472.571,904	4	469.442,827 472.515,299	169.434
4	469.442,827 472.515,299	1	469.444,905 472.511,665	4.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 486, din 10/05/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCOROBET AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 4266, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BLENDEA MARIANA	A1

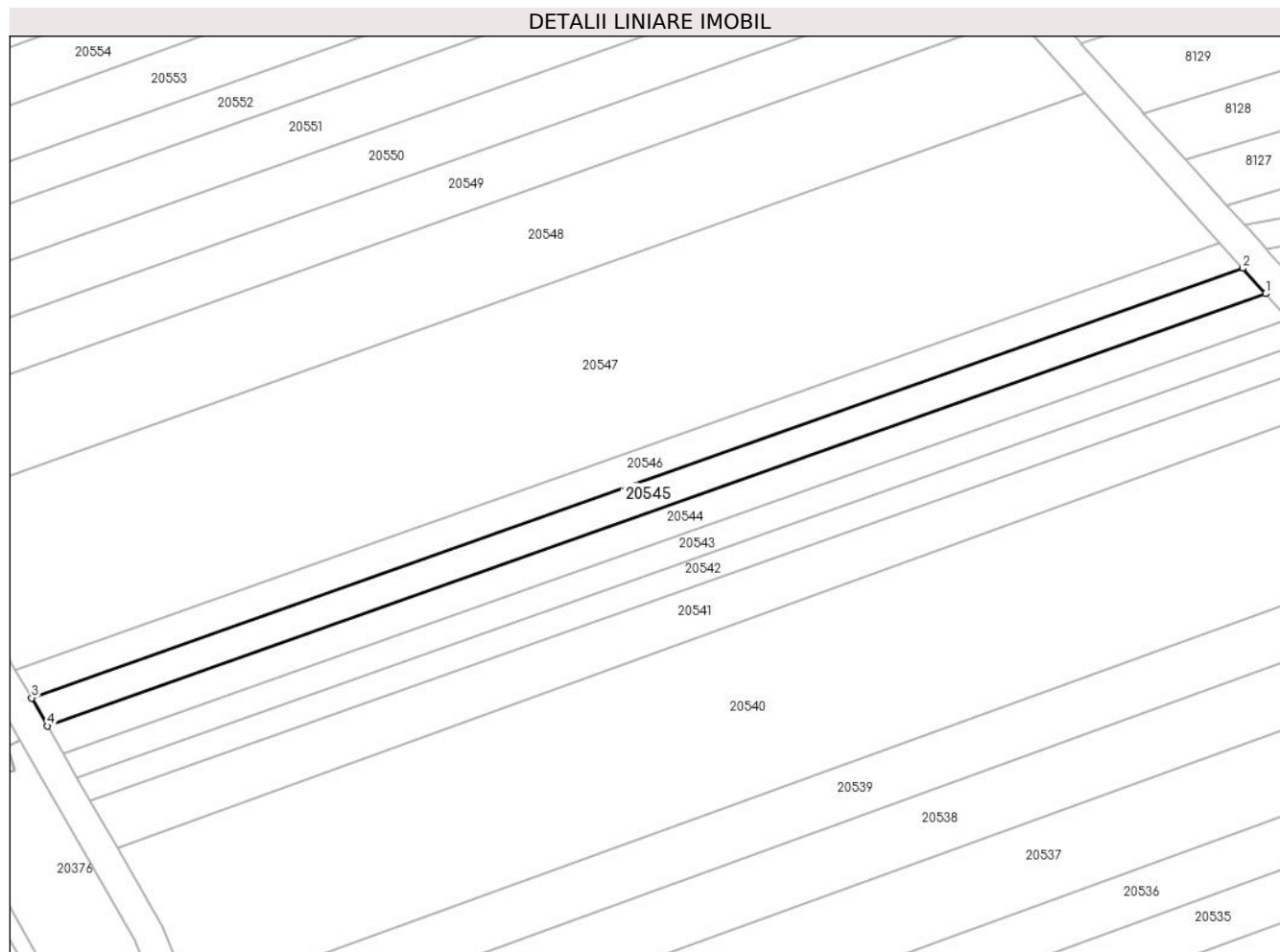
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.602,526 472.571,904	2	469.599,518 472.575,234	4.487
2	469.599,518 472.575,234	3	469.440,737 472.518,954	168.46
3	469.440,737 472.518,954	4	469.442,827 472.515,299	4.21
4	469.442,827 472.515,299	1	469.602,526 472.571,904	169.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 25, din 11/04/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN GHEORGHE , lipsa CNP	A1

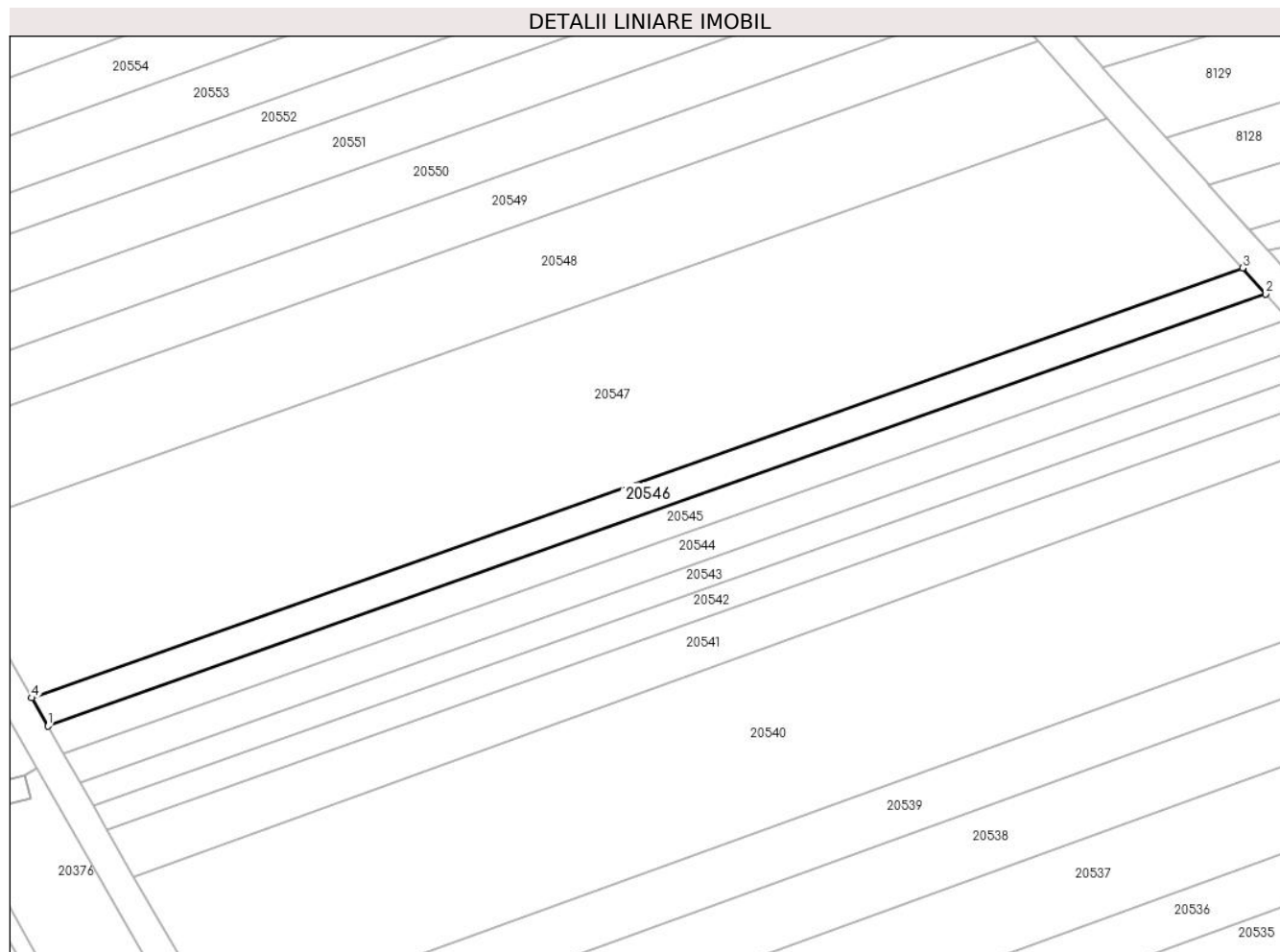
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2879/160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.440,737 472.518,954	2	469.599,518 472.575,234	168.46
2	469.599,518 472.575,234	3	469.596,493 472.578,583	4.513
3	469.596,493 472.578,583	4	469.438,636 472.522,631	167.48
4	469.438,636 472.522,631	1	469.440,737 472.518,954	4.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1084/15, din 26/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA VIOREL, lipsa CNP	A1

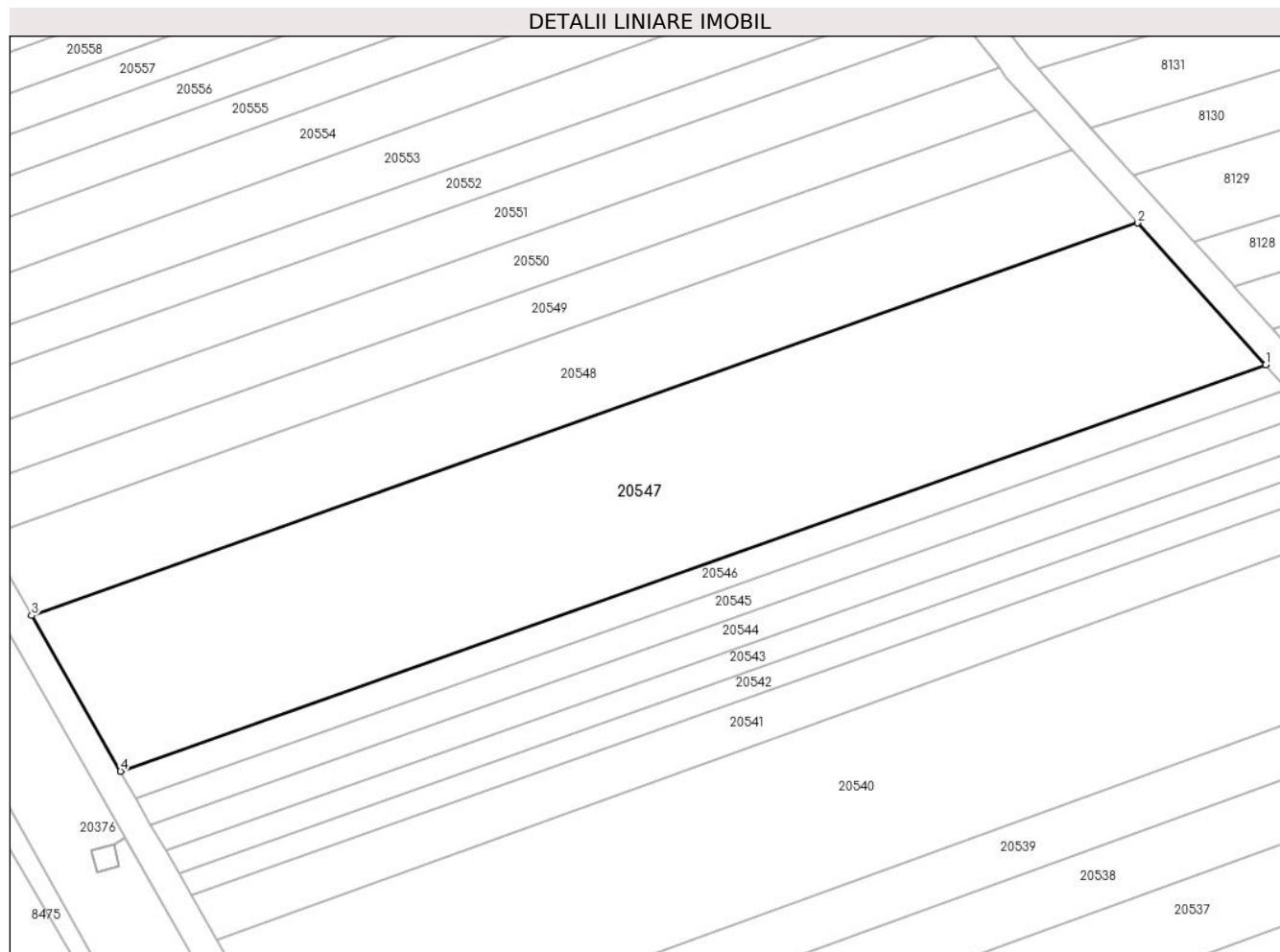
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	99	2879/161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.596,493 472.578,583	2	469.578,853 472.598,11	26.315
2	469.578,853 472.598,11	3	469.426,382 472.544,067	161.766
3	469.426,382 472.544,067	4	469.438,636 472.522,631	24.691
4	469.438,636 472.522,631	1	469.596,493 472.578,583	167.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 850, din 24/06/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) METERNĂ IOAN-CIPRIAN	A1

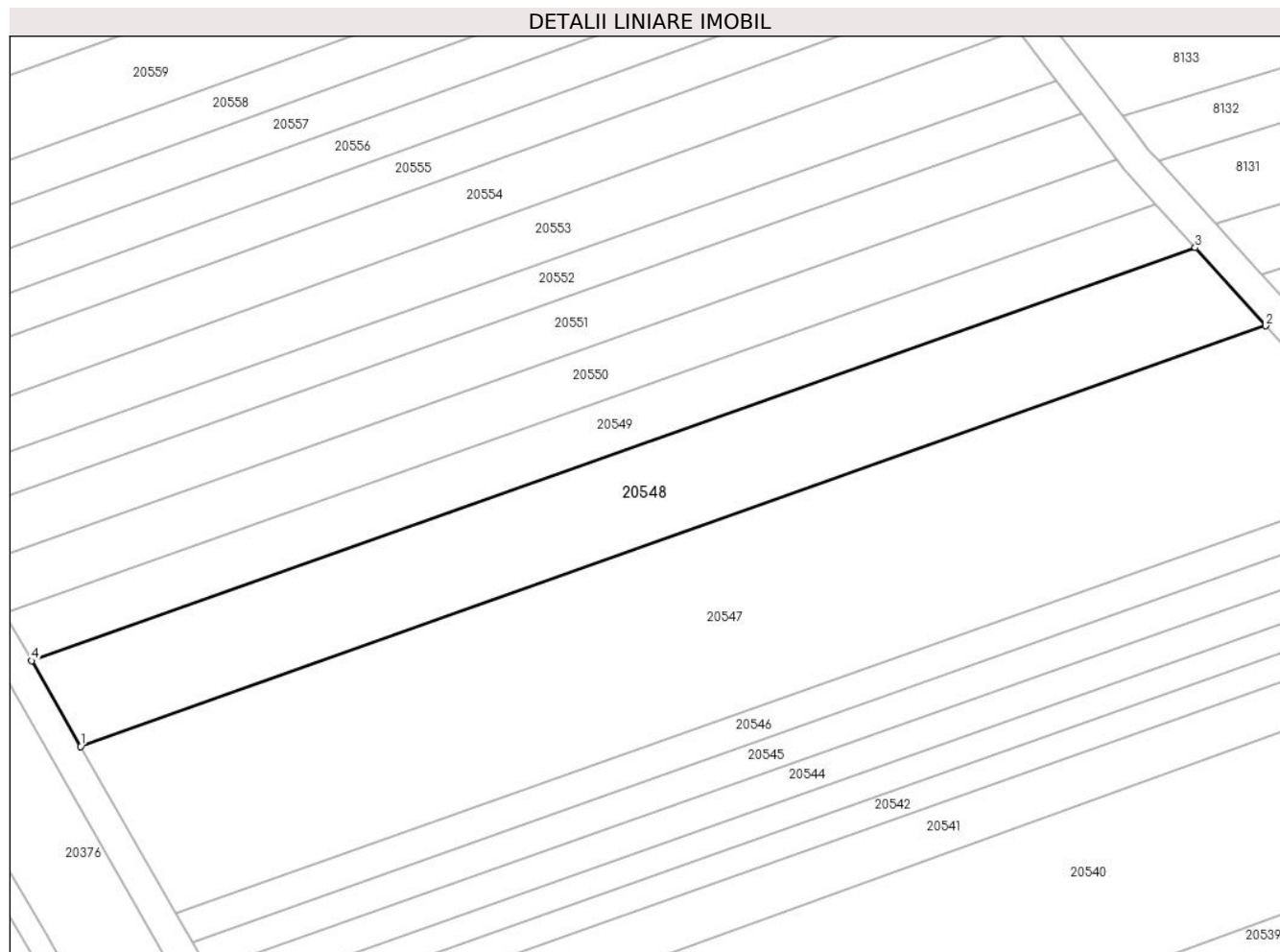
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	99	2879/162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.426,382 472.544,067	2	469.578,853 472.598,11	161.766
2	469.578,853 472.598,11	3	469.569,795 472.608,136	13.512
3	469.569,795 472.608,136	4	469.420,089 472.555,074	158.831
4	469.420,089 472.555,074	1	469.426,382 472.544,067	12.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 862/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GLIGA VALERIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

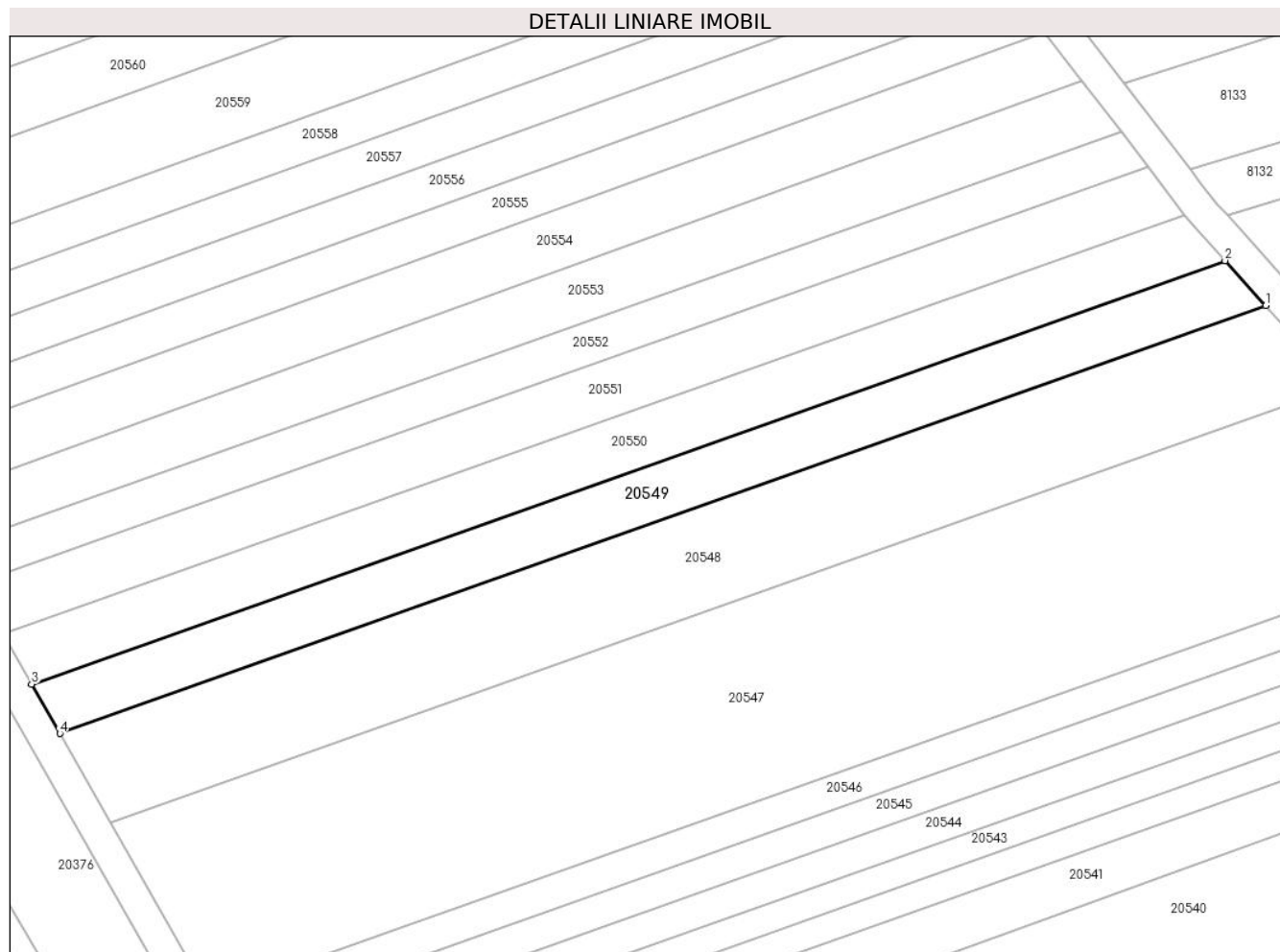
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.569,795 472.608,136	2	469.564,741 472.613,731	7.539
2	469.564,741 472.613,731	3	469.416,579 472.561,215	157.194
3	469.416,579 472.561,215	4	469.420,089 472.555,074	7.074
4	469.420,089 472.555,074	1	469.569,795 472.608,136	158.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 715/15, din 05/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FOGOROȘ MARIA, lipsa CNP	

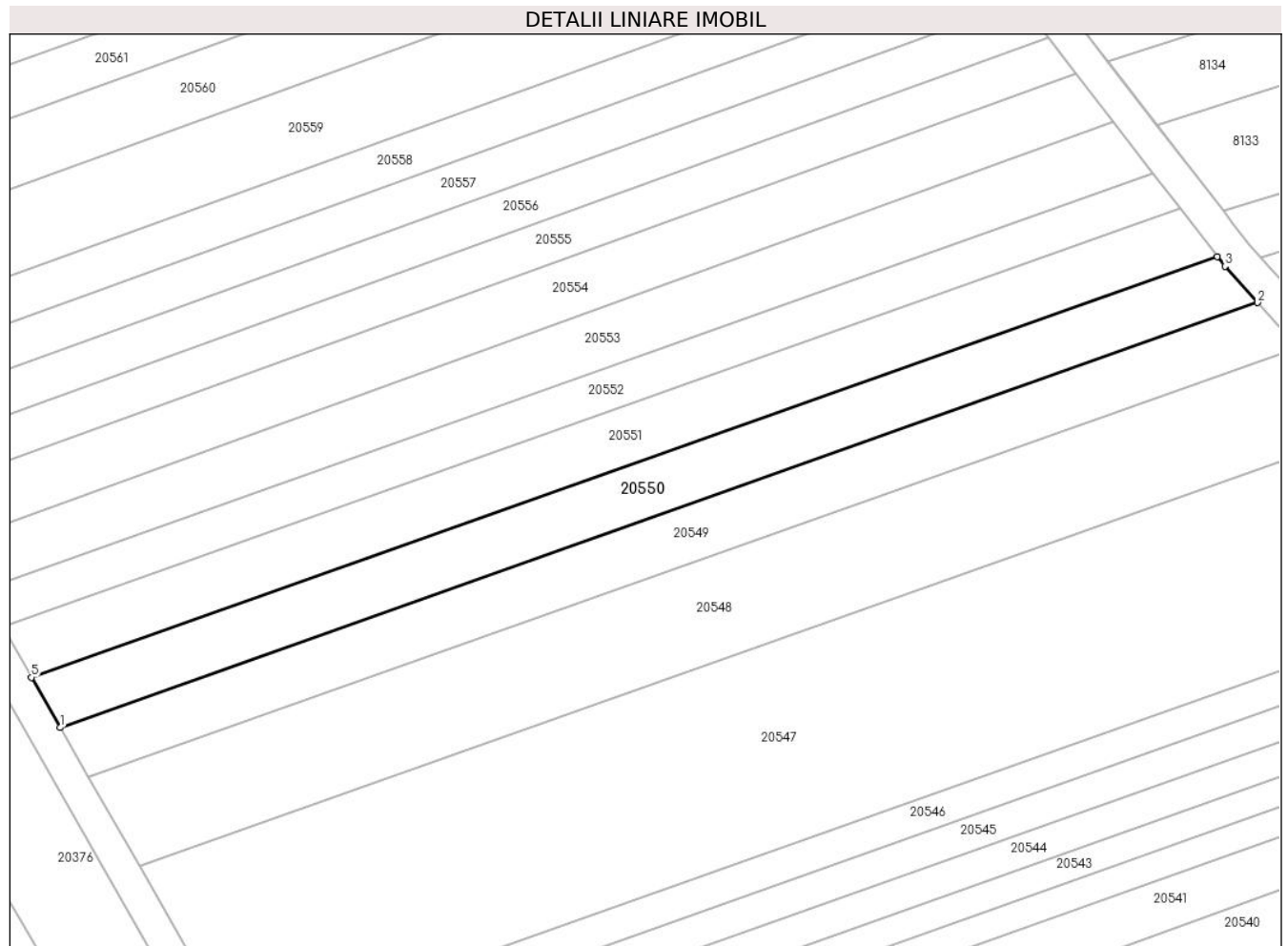
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.416,579 472.561,215	2	469.564,741 472.613,731	157.194
2	469.564,741 472.613,731	3	469.560,695 472.618,21	6.036
3	469.560,695 472.618,21	4	469.559,755 472.619,427	1.538
4	469.559,755 472.619,427	5	469.413,031 472.567,421	155.668
5	469.413,031 472.567,421	1	469.416,579 472.561,215	7.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 776/15, din 14/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GLIGA IOAN, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

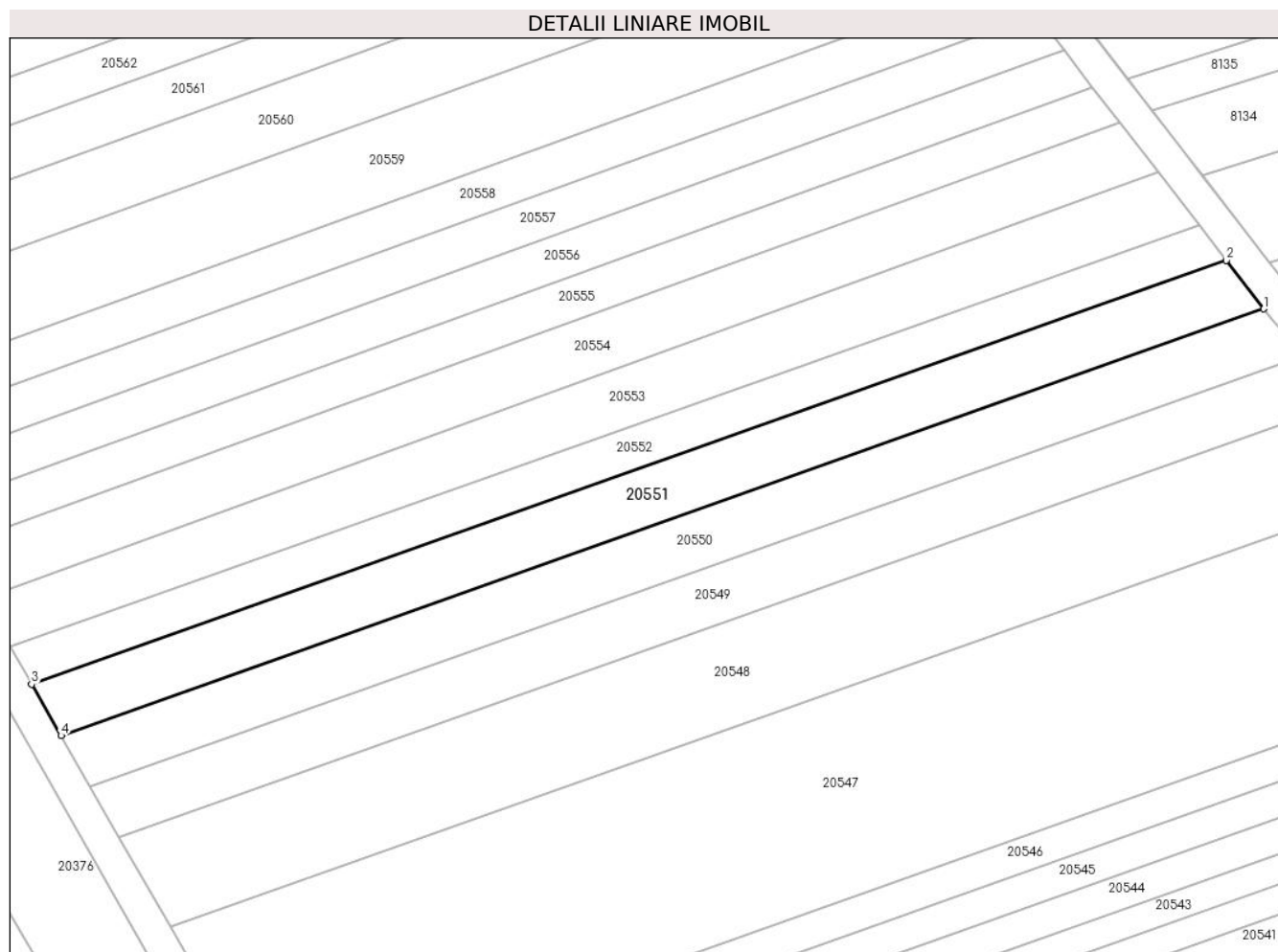
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/165	-	Nr. Parcela 2879/16 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.559,755 472.619,427	2	469.555,193 472.625,332	7.462
2	469.555,193 472.625,332	3	469.409,455 472.573,676	154.621
3	469.409,455 472.573,676	4	469.413,031 472.567,421	7.205
4	469.413,031 472.567,421	1	469.559,755 472.619,427	155.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 848/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) SIMION IACOB , Proprietar decedat DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 4269, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

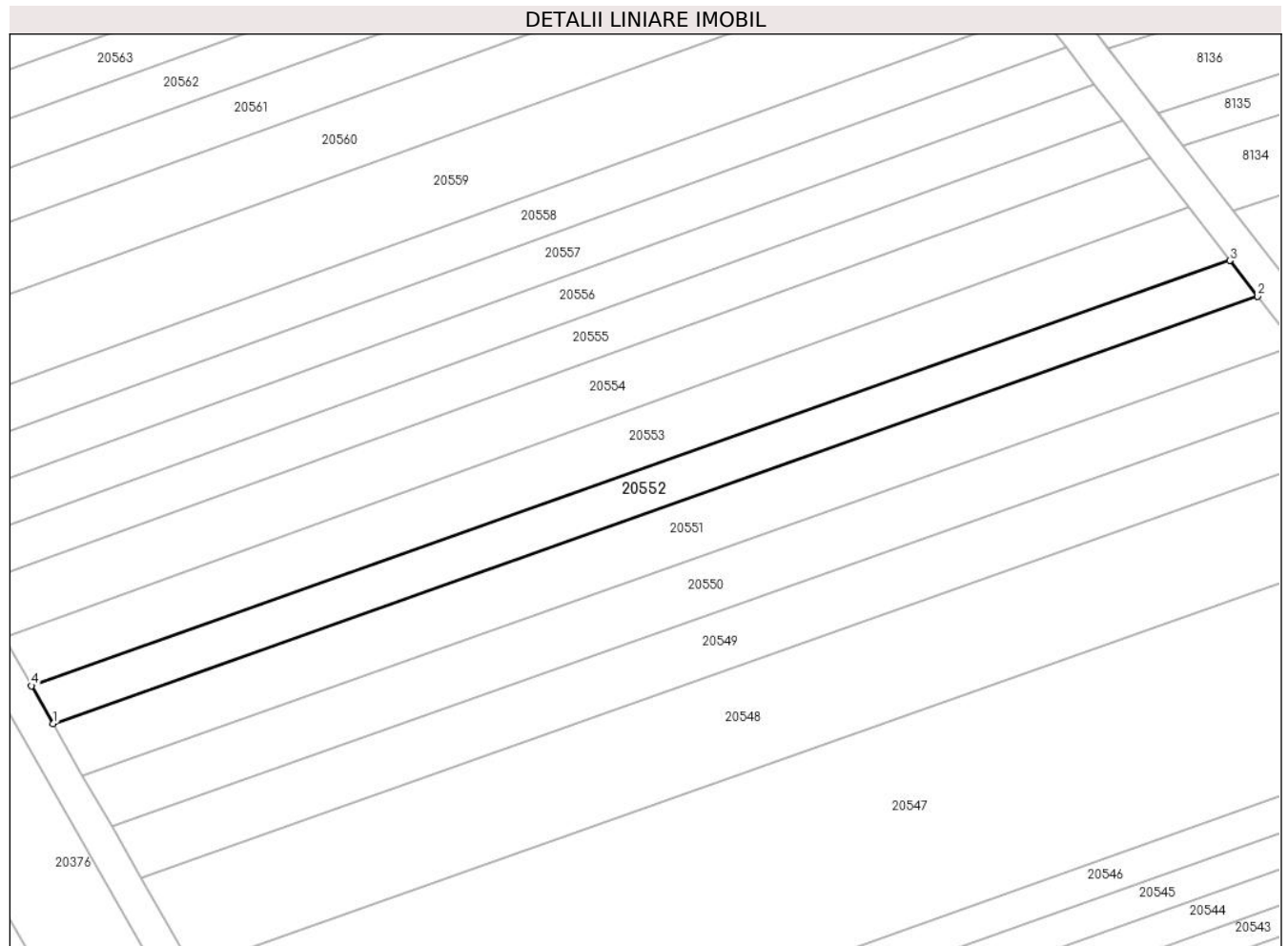
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.409,455 472.573,676	2	469.555,193 472.625,332	154.621
2	469.555,193 472.625,332	3	469.551,855 472.629,652	5.459
3	469.551,855 472.629,652	4	469.406,84 472.578,252	153.856
4	469.406,84 472.578,252	1	469.409,455 472.573,676	5.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 724, din 07/04/2022 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DATEȘ MANUELA-ANCA	A1

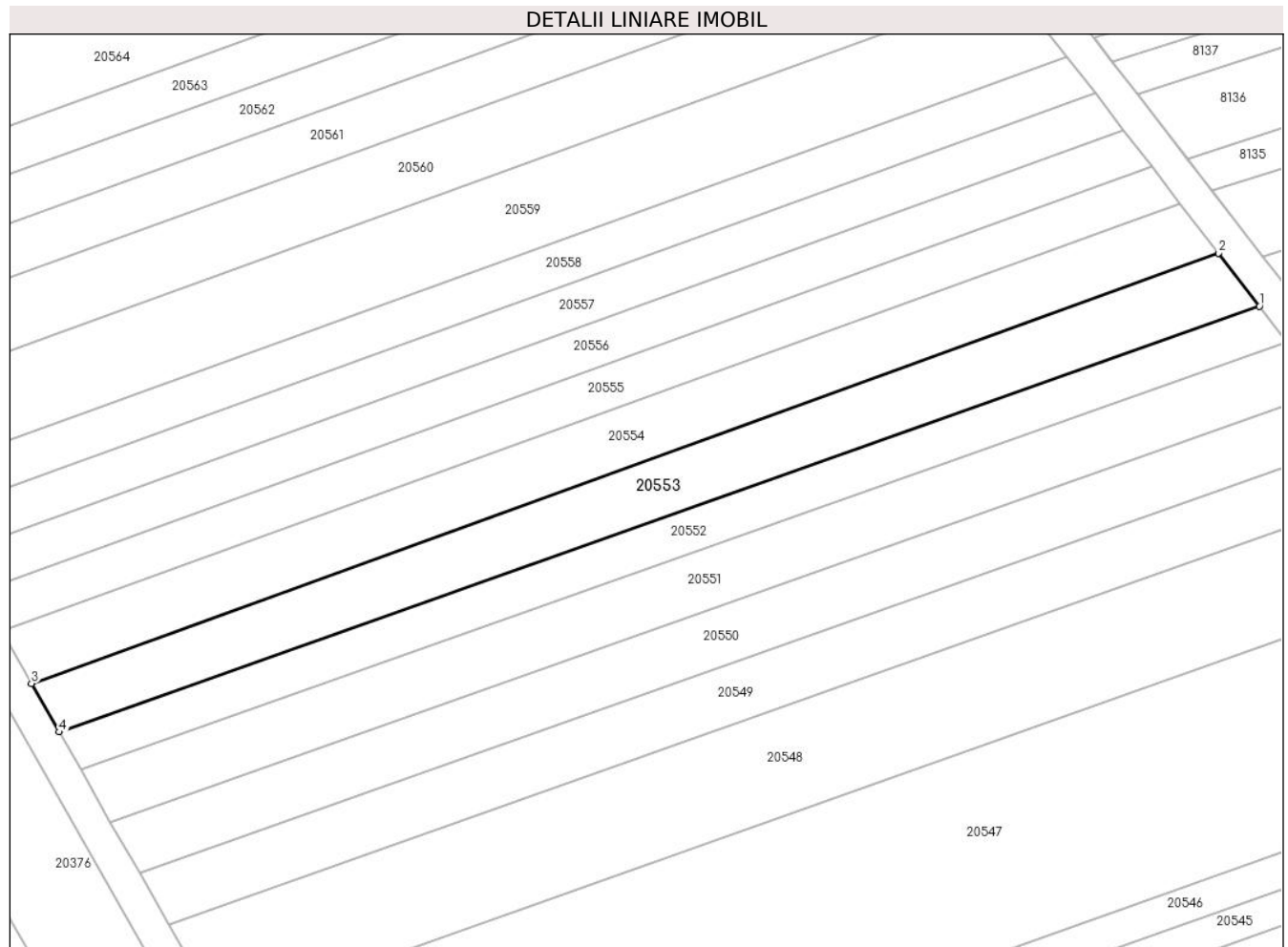
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.551,855 472.629,652	2	469.546,892 472.636,076	8.118
2	469.546,892 472.636,076	3	469.403,493 472.584,105	152.526
3	469.403,493 472.584,105	4	469.406,84 472.578,252	6.743
4	469.406,84 472.578,252	1	469.551,855 472.629,652	153.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107409	1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7172 / 12/05/2023		
Act Administrativ nr. 1476/15, din 12/04/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA ELENA	A1
/		
Act Administrativ nr. 4268, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DOBRILĂ ZOE	A1

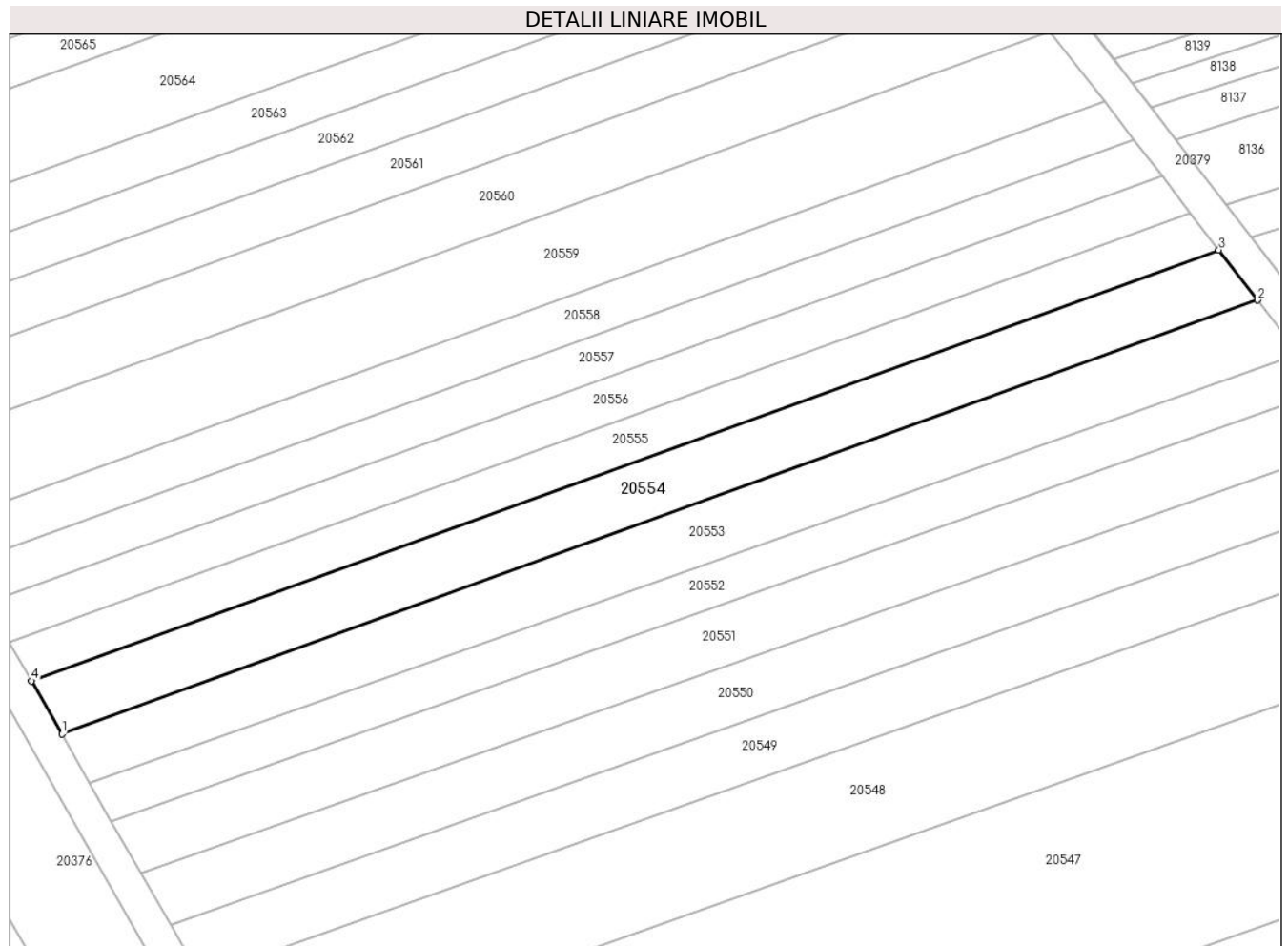
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107409	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2879/168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.403,493 472.584,105	2	469.546,892 472.636,076	152.526
2	469.546,892 472.636,076	3	469.542,246 472.642,09	7.599
3	469.542,246 472.642,09	4	469.399,848 472.590,482	151.462
4	469.399,848 472.590,482	1	469.403,493 472.584,105	7.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1940, din 08/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

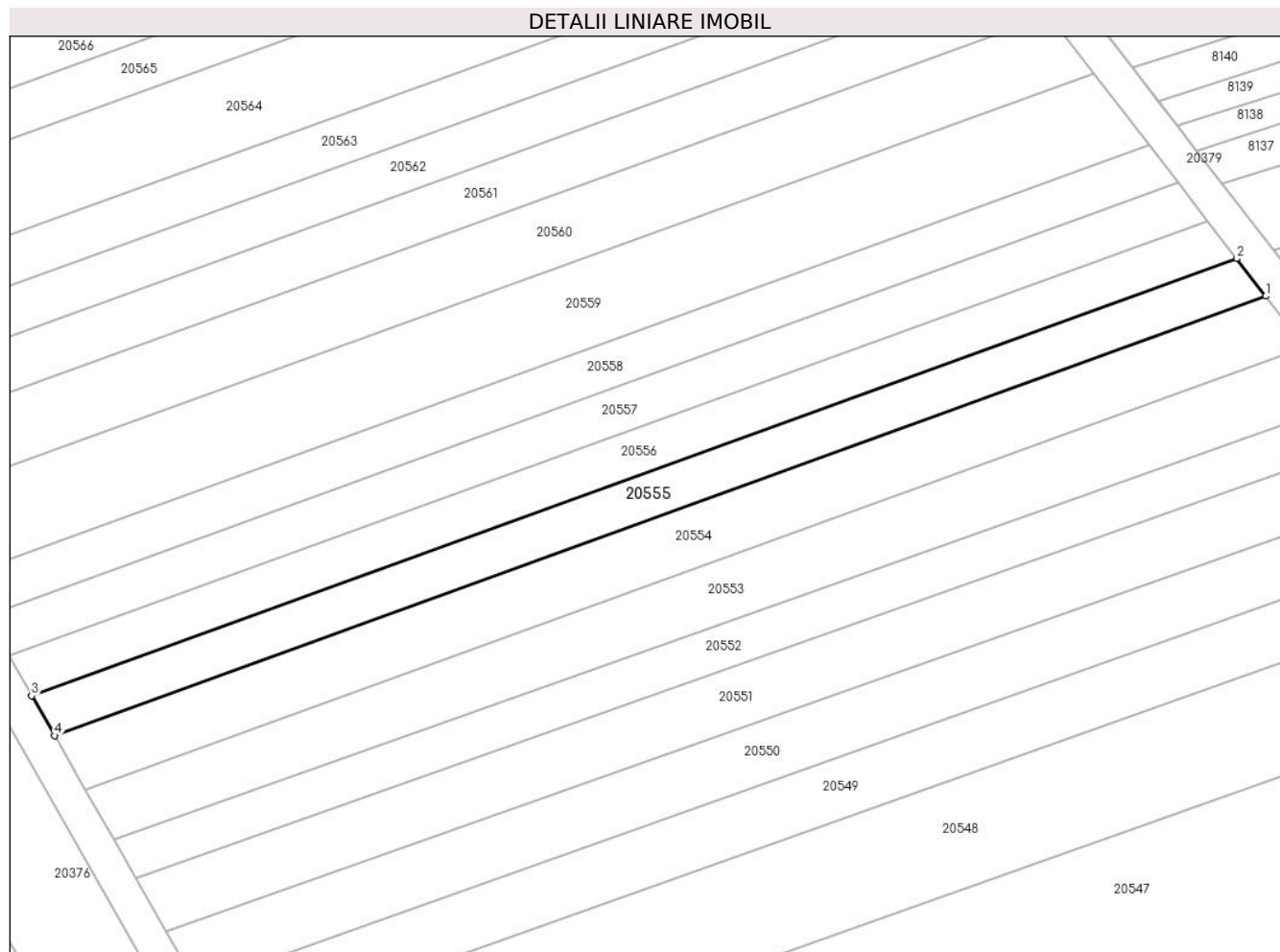
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.542,246 472.642,09	2	469.538,847 472.646,49	5.561
2	469.538,847 472.646,49	3	469.397,181 472.595,148	150.683
3	469.397,181 472.595,148	4	469.399,848 472.590,482	5.374
4	469.399,848 472.590,482	1	469.542,246 472.642,09	151.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 16, din 11/01/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

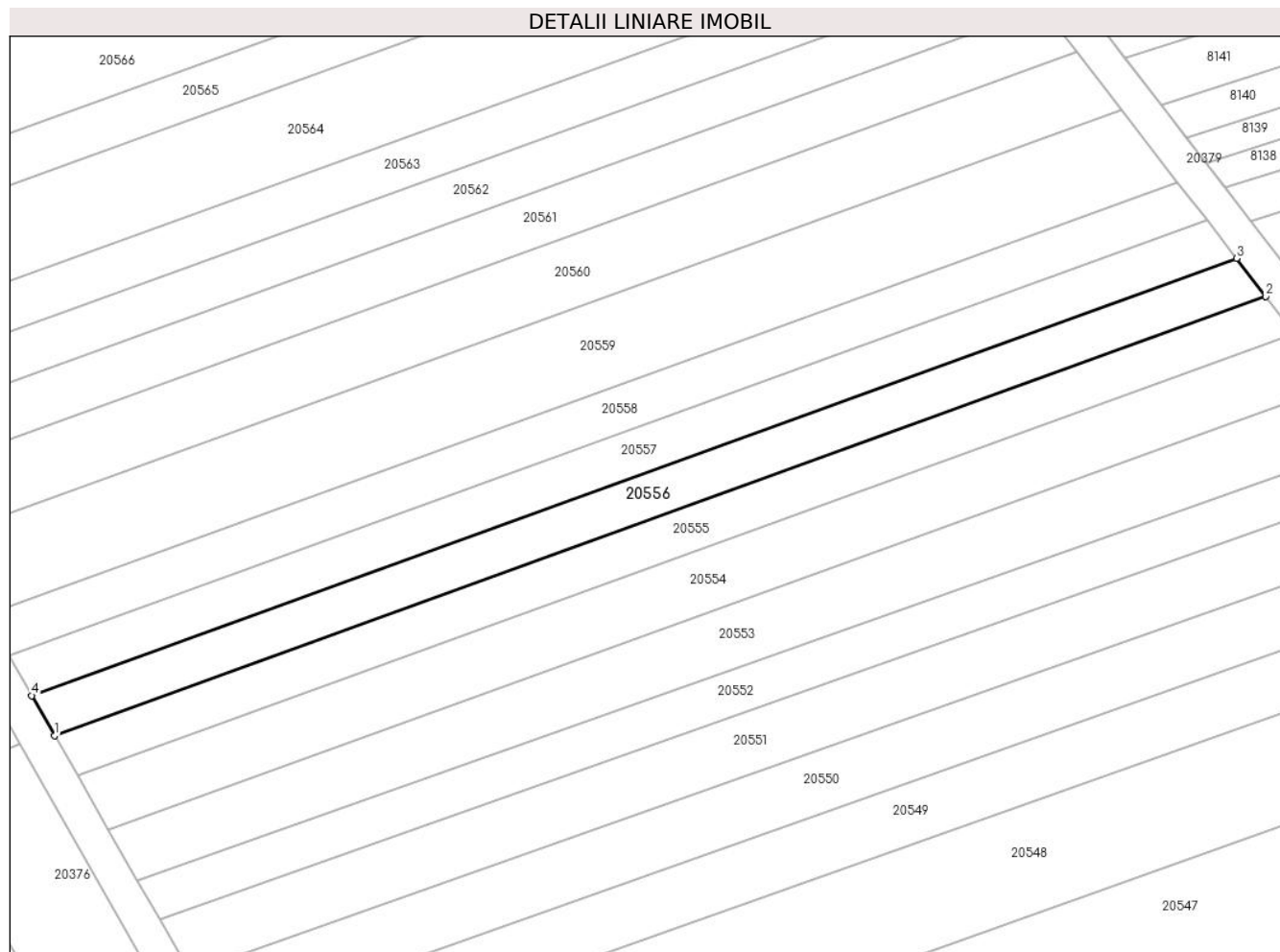
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.397,181 472.595,148	2	469.538,847 472.646,49	150.683
2	469.538,847 472.646,49	3	469.535,43 472.650,914	5.59
3	469.535,43 472.650,914	4	469.394,5 472.599,838	149.9
4	469.394,5 472.599,838	1	469.397,181 472.595,148	5.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1368/15, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA IOAN, lipsa CNP	
	2) CISMAȘ ANA, lipsa CNP	

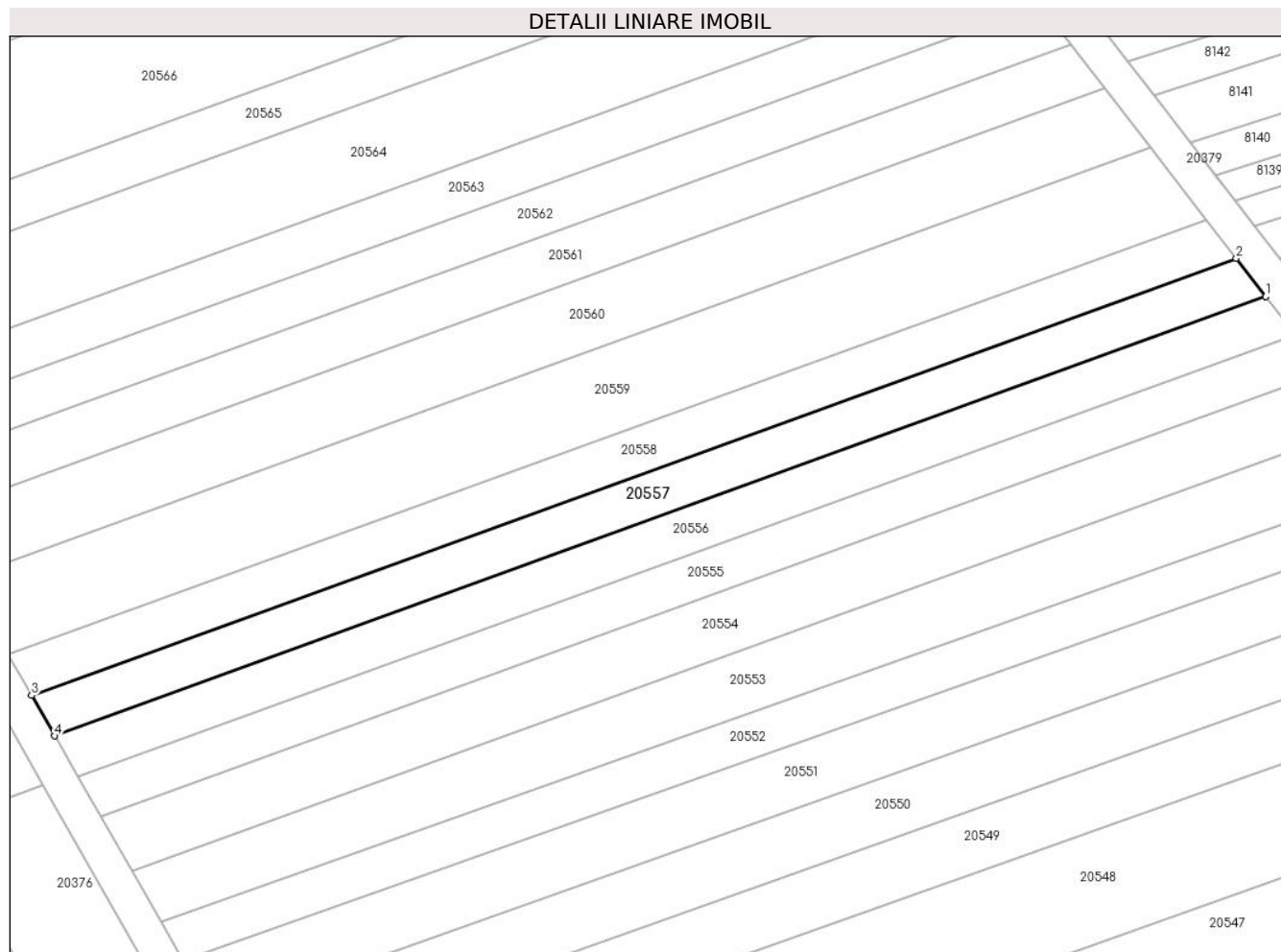
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.535,43 472.650,914	2	469.531,994 472.655,36	5.619
2	469.531,994 472.655,36	3	469.391,804 472.604,553	149.113
3	469.391,804 472.604,553	4	469.394,5 472.599,838	5.431
4	469.394,5 472.599,838	1	469.535,43 472.650,914	149.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1266/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN VICTOR , lipsa CNP	

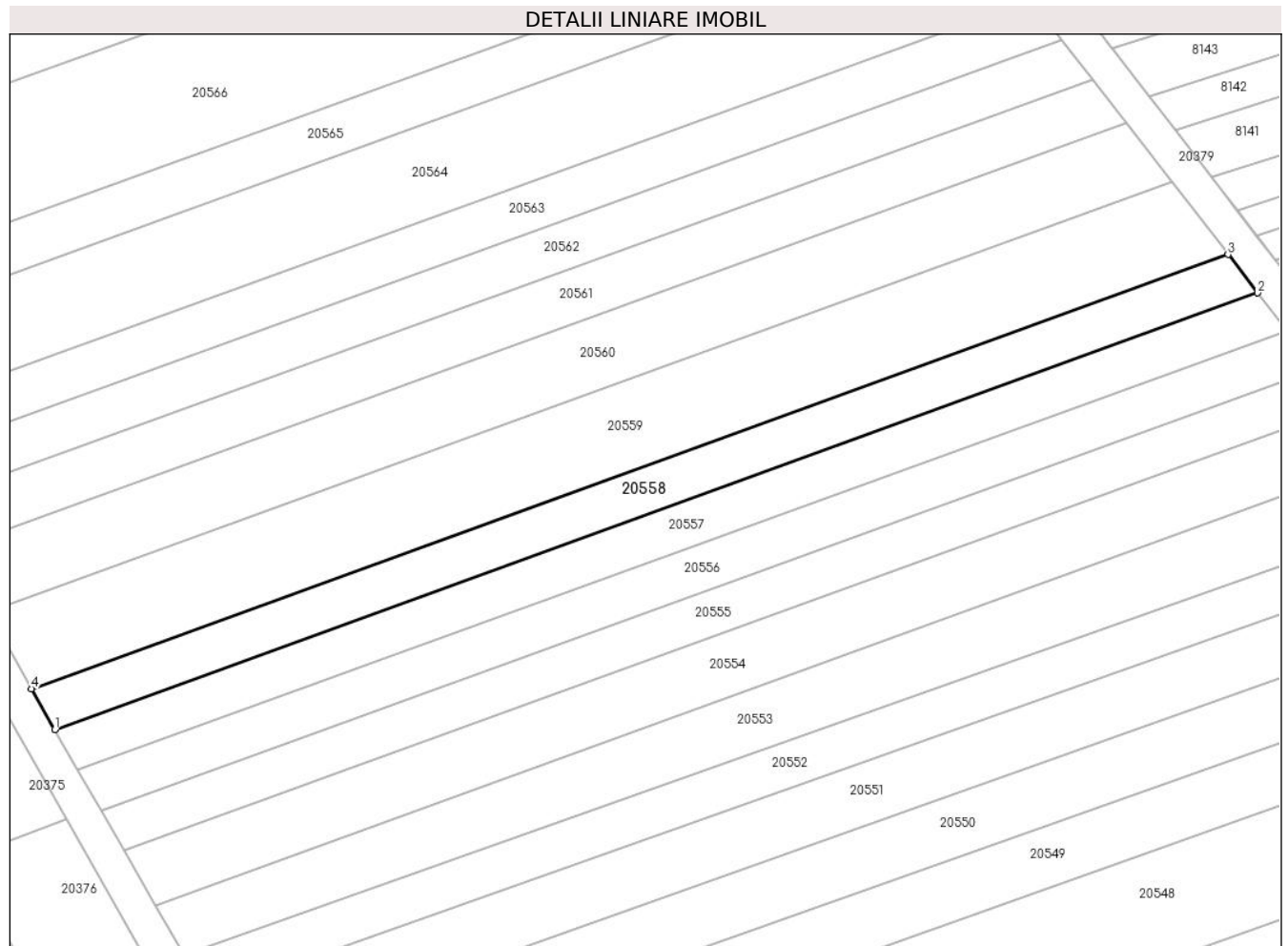
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.391,804 472.604,553	2	469.531,994 472.655,36	149.113
2	469.531,994 472.655,36	3	469.528,541 472.659,83	5.649
3	469.528,541 472.659,83	4	469.389,095 472.609,292	148.322
4	469.389,095 472.609,292	1	469.391,804 472.604,553	5.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1419/15, din 05/07/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN, lipsa CNP	

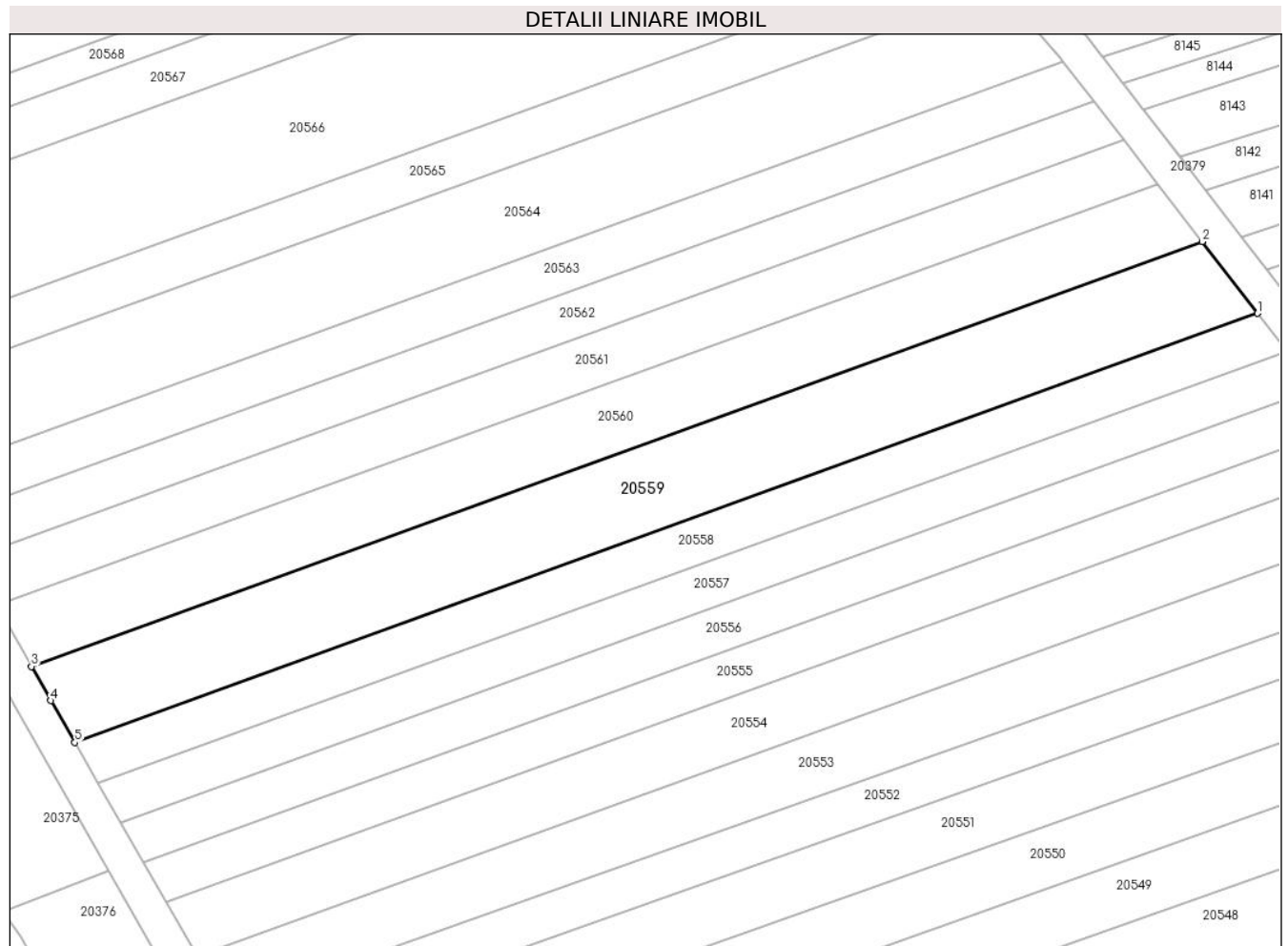
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.528,541 472.659,83	2	469.522,016 472.668,277	10.673
2	469.522,016 472.668,277	3	469.383,976 472.618,248	146.826
3	469.383,976 472.618,248	4	469.386,269 472.614,236	4.622
4	469.386,269 472.614,236	5	469.389,095 472.609,292	5.694
5	469.389,095 472.609,292	1	469.528,541 472.659,83	148.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1208/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4267, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

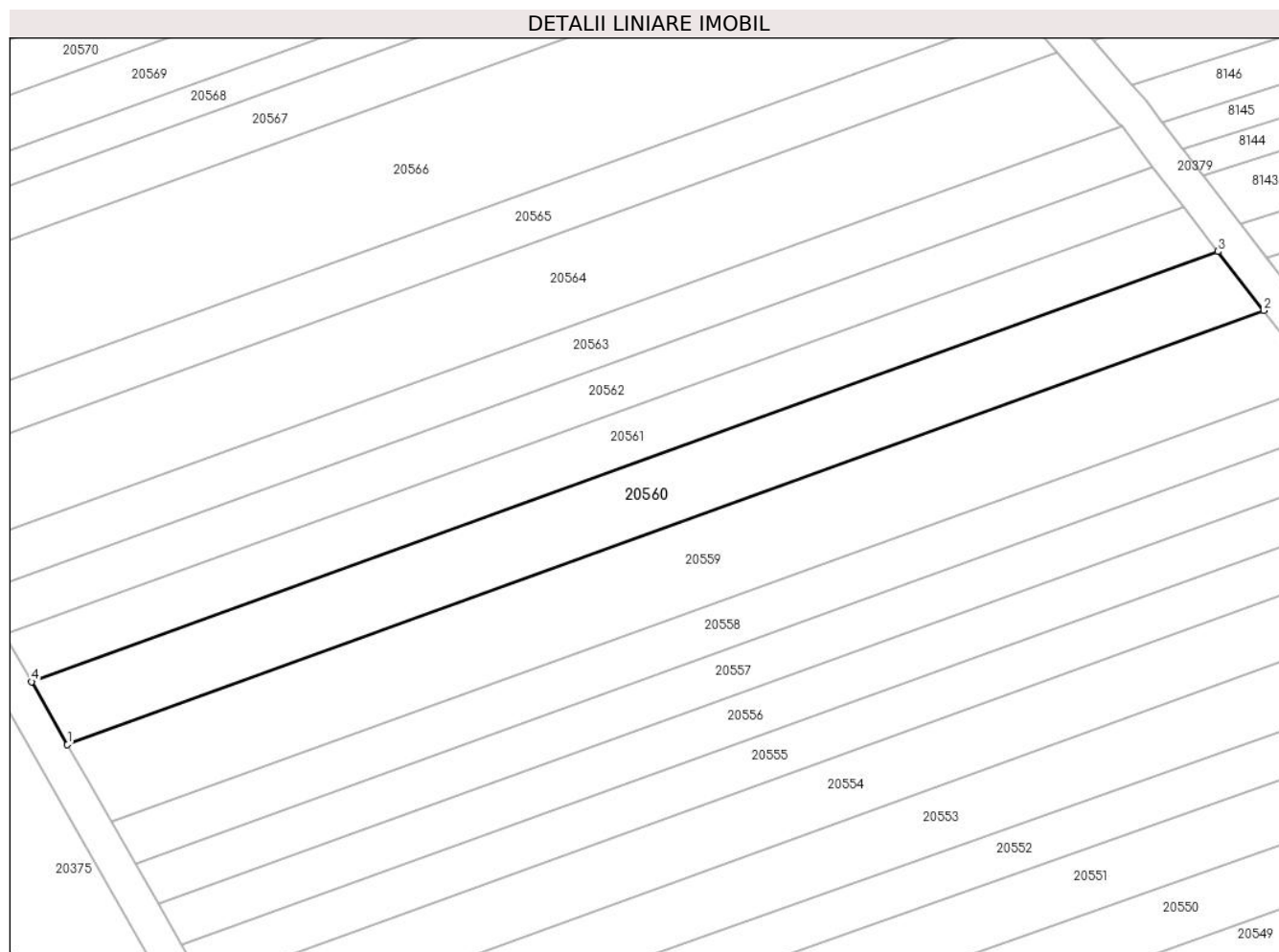
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.383,976 472.618,248	2	469.522,016 472.668,277	146.826
2	469.522,016 472.668,277	3	469.516,747 472.675,097	8.618
3	469.516,747 472.675,097	4	469.379,843 472.625,48	145.618
4	469.379,843 472.625,48	1	469.383,976 472.618,248	8.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1285/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE MARIANA, lipsa CNP	

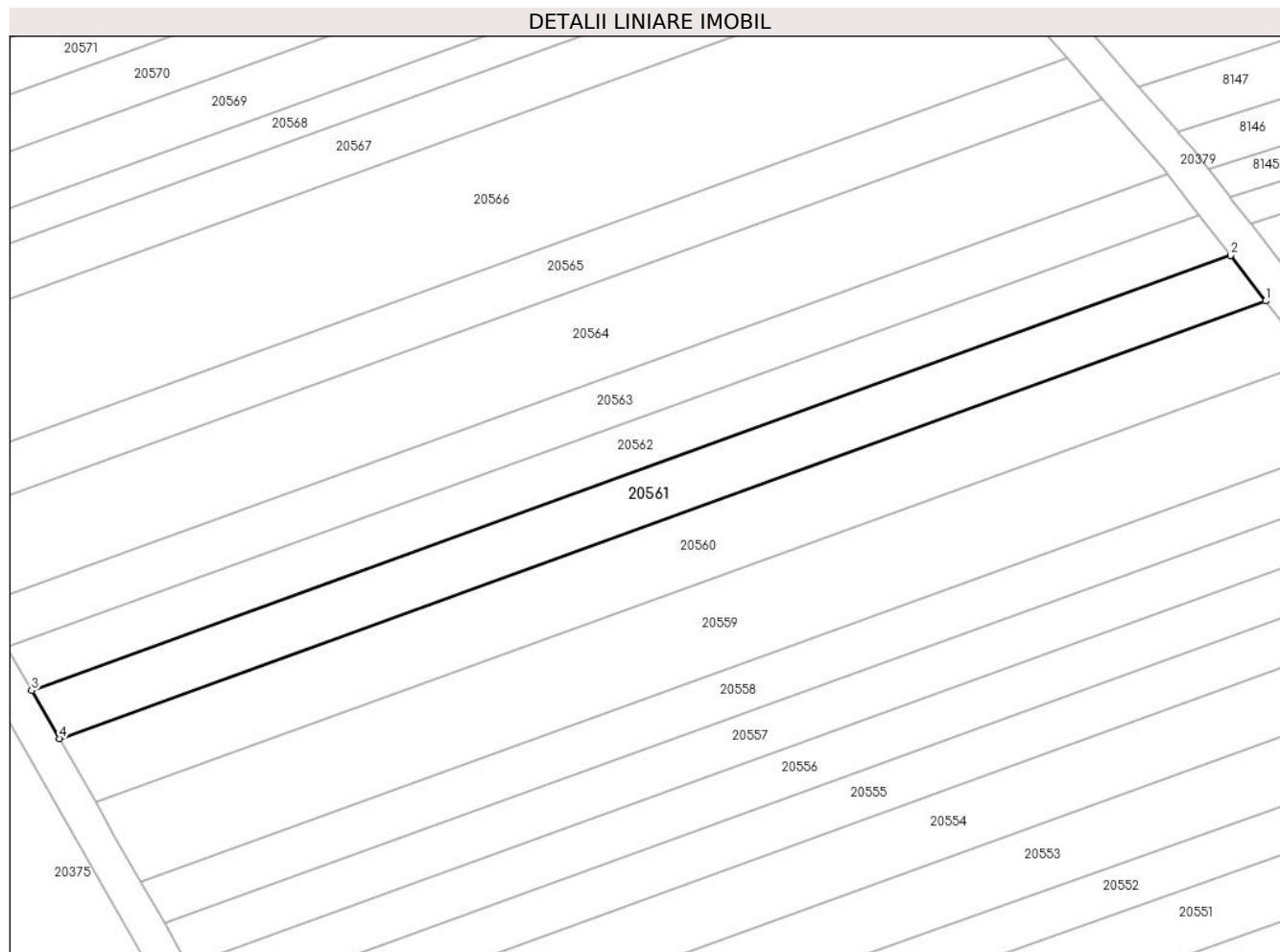
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2879/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.516,747 472.675,097	2	469.512,767 472.680,249	6.511
2	469.512,767 472.680,249	3	469.376,721 472.630,943	144.705
3	469.376,721 472.630,943	4	469.379,843 472.625,48	6.292
4	469.379,843 472.625,48	1	469.516,747 472.675,097	145.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 887/15, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4270, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

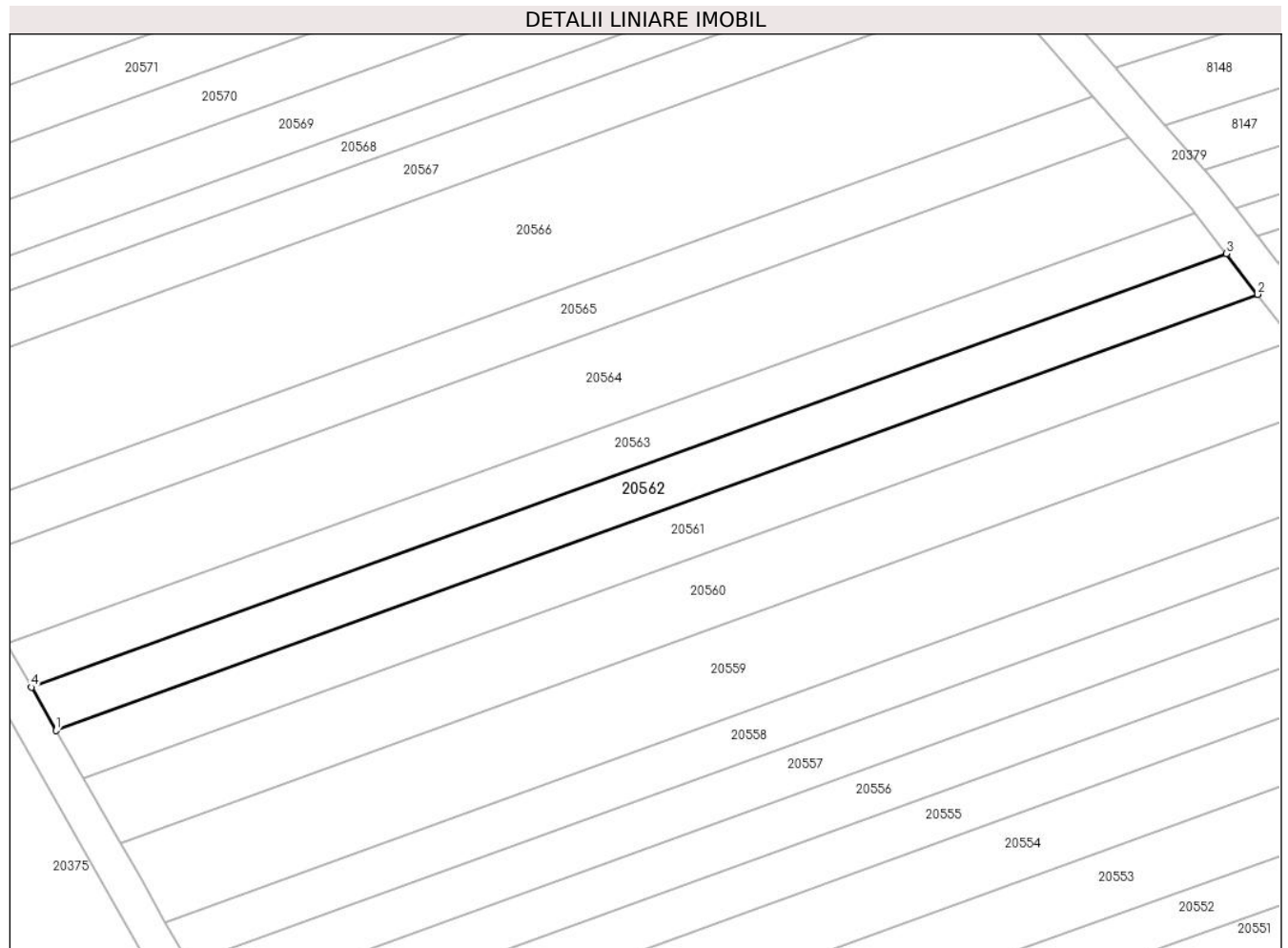
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.376,721 472.630,943	2	469.512,767 472.680,249	144.705
2	469.512,767 472.680,249	3	469.509,208 472.684,856	5.822
3	469.509,208 472.684,856	4	469.373,929 472.635,828	143.889
4	469.373,929 472.635,828	1	469.376,721 472.630,943	5.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 221, din 19/03/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIN FLORIN-DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 4271, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

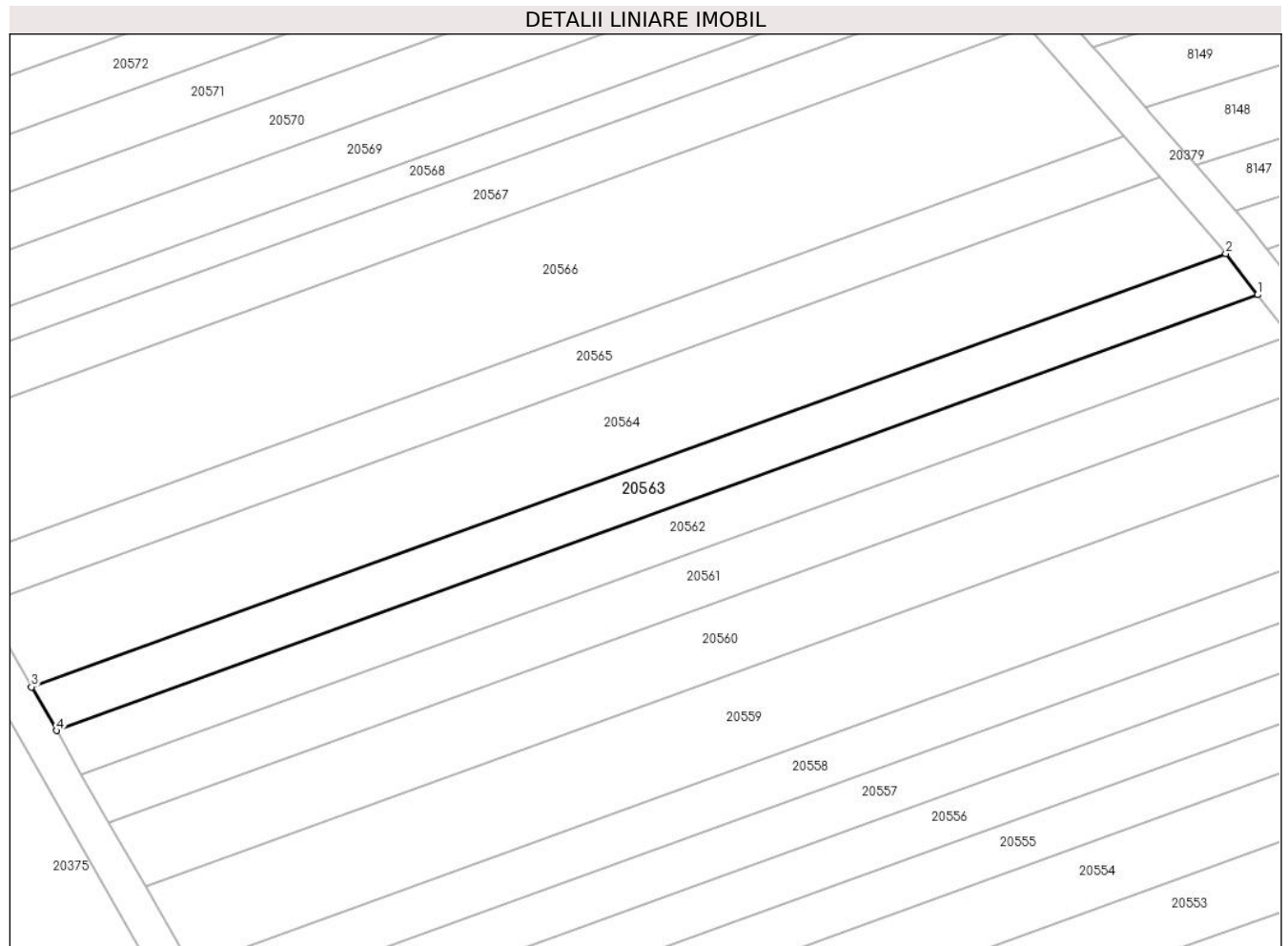
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.509,208 472.684,856	2	469.505,628 472.689,489	5.855
2	469.505,628 472.689,489	3	469.371,121 472.640,741	143.068
3	469.371,121 472.640,741	4	469.373,929 472.635,828	5.659
4	469.373,929 472.635,828	1	469.509,208 472.684,856	143.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1238/15, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA ELENA, lipsa CNP	

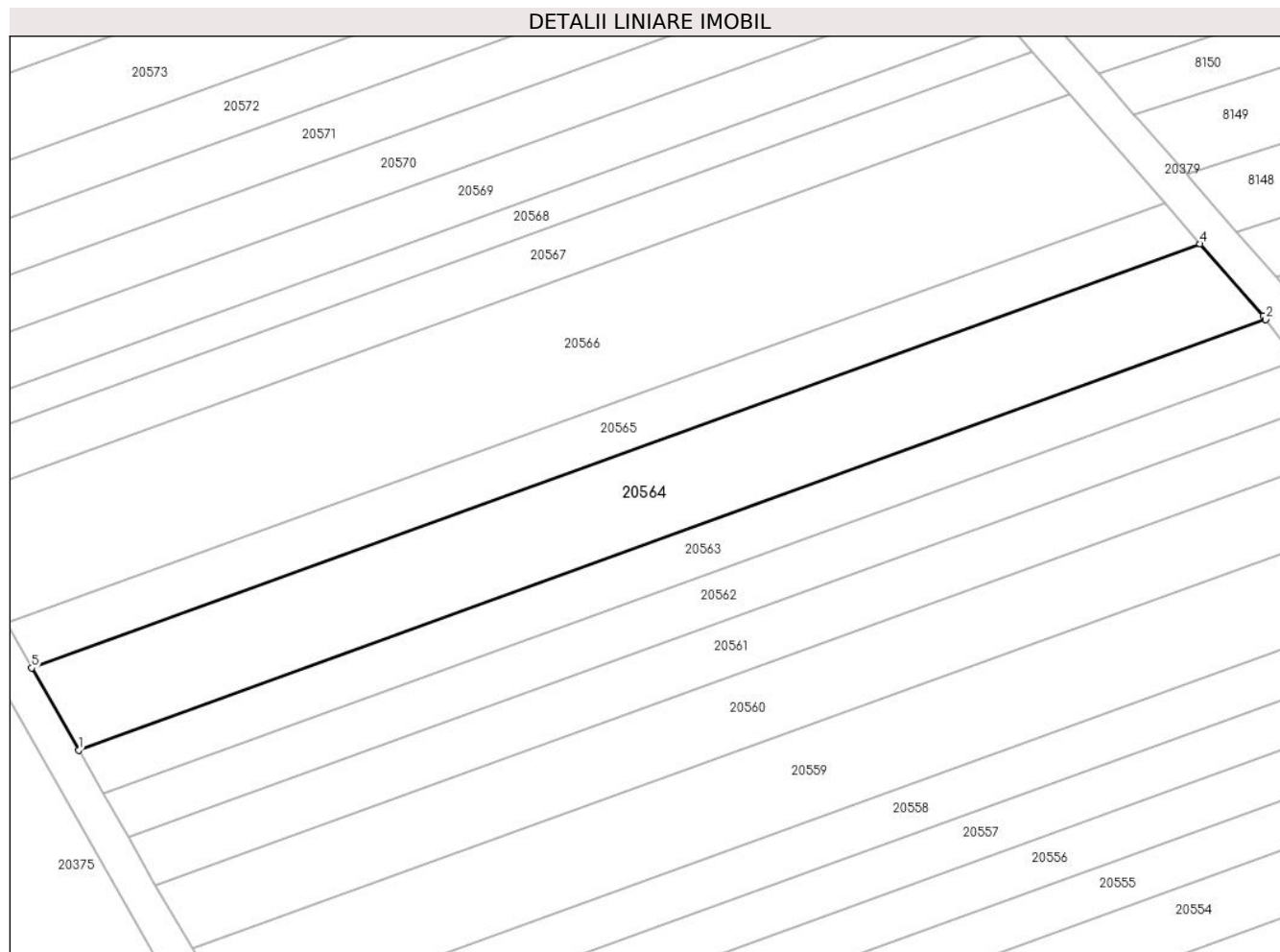
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2879/178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.371,121 472.640,741	2	469.505,628 472.689,489	143.068
2	469.505,628 472.689,489	3	469.505,331 472.689,874	0.486
3	469.505,331 472.689,874	4	469.498,198 472.698,035	10.839
4	469.498,198 472.698,035	5	469.365,8 472.650,052	140.825
5	469.365,8 472.650,052	1	469.371,121 472.640,741	10.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 25, din 11/04/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN GHEORGHE, lipsa CNP	A1

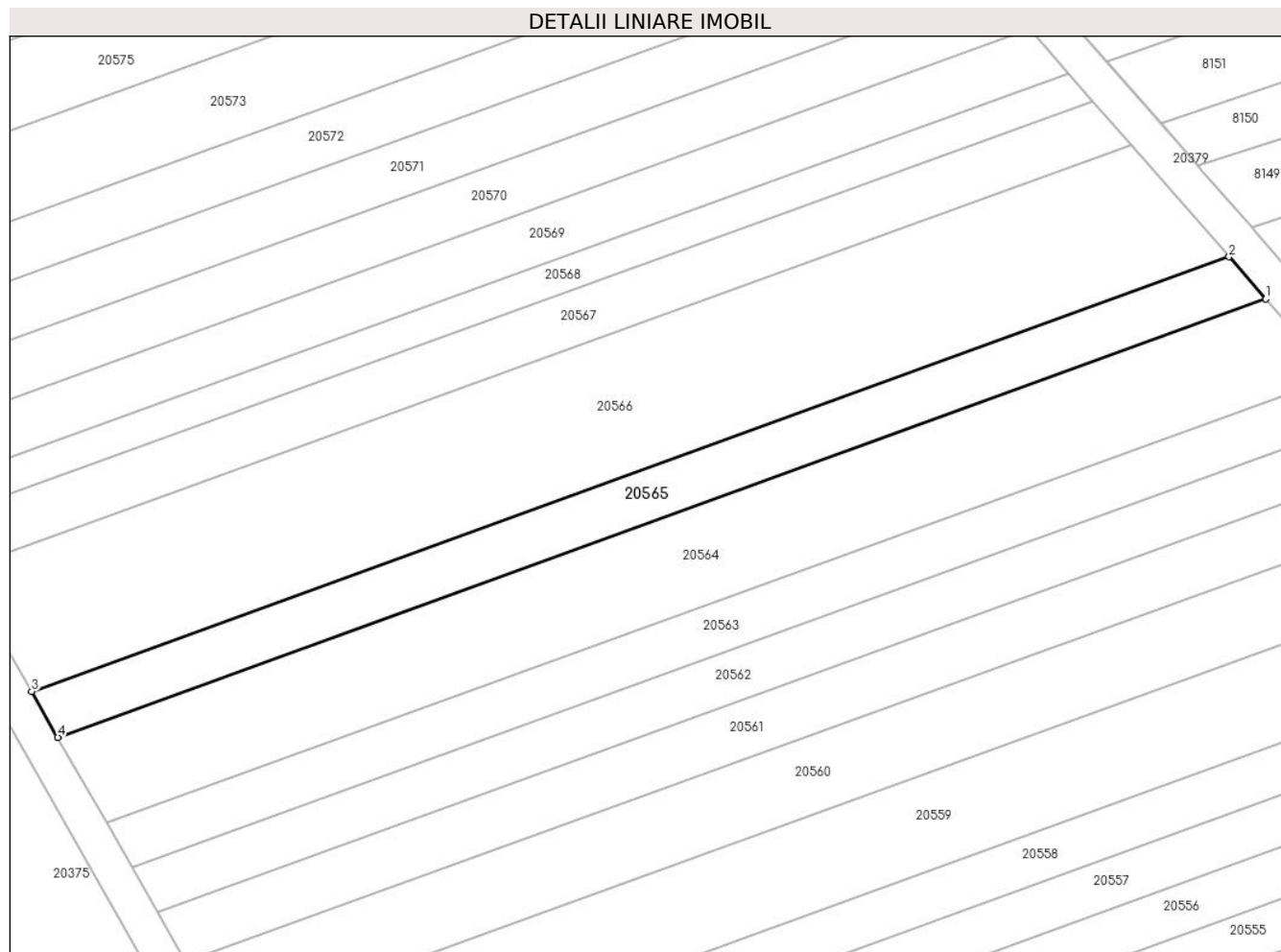
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.498,198 472.698,035	2	469.494,17 472.702,644	6.121
2	469.494,17 472.702,644	3	469.362,927 472.655,079	139.596
3	469.362,927 472.655,079	4	469.365,8 472.650,052	5.791
4	469.365,8 472.650,052	1	469.498,198 472.698,035	140.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1193/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) CISMAS LUCIAN, lipsa CNP 2) ROSU DOINA, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4272, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

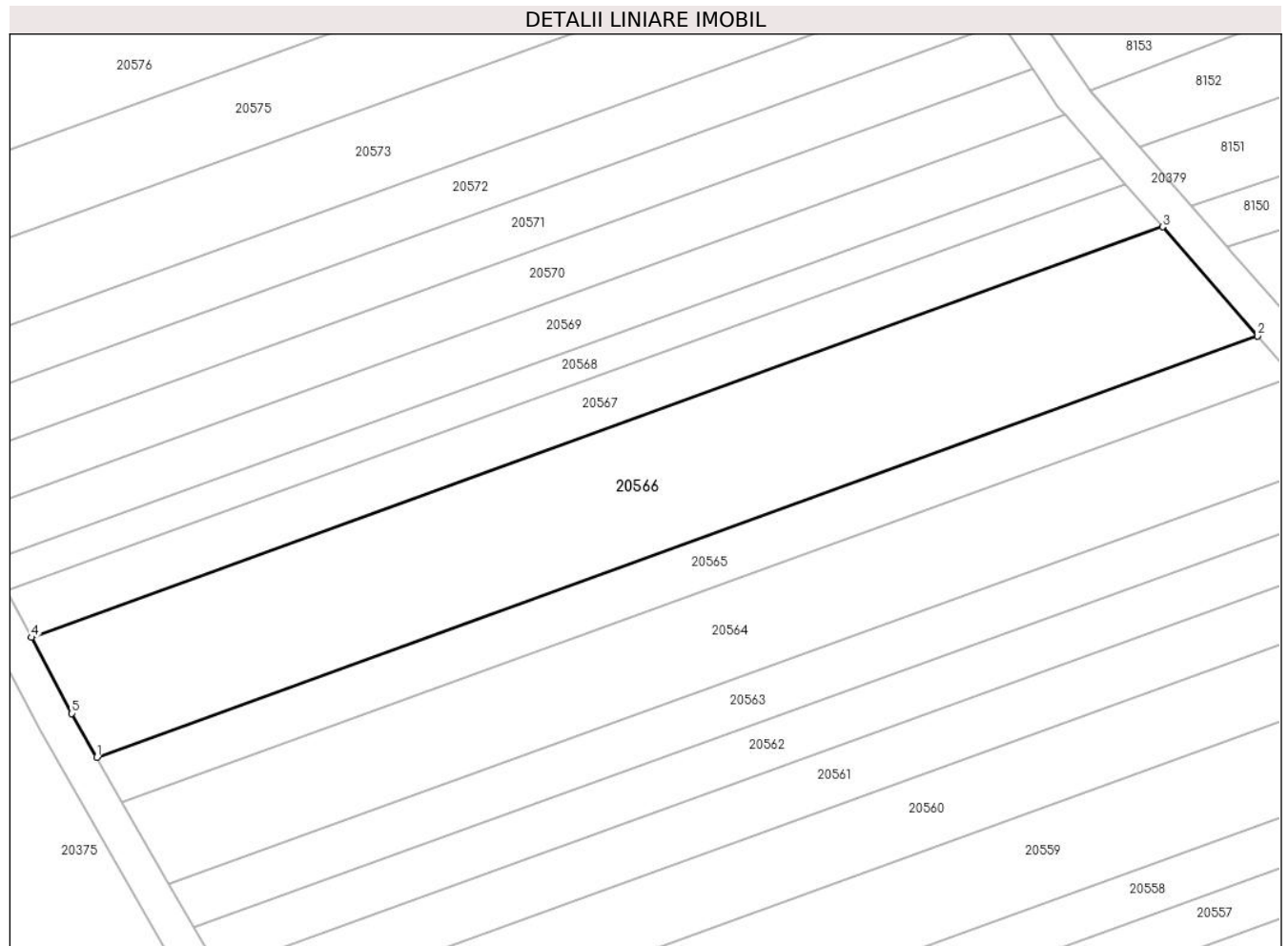
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2879/180	-	Nr. Parcela 2879/80 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.362,927 472.655,079	2	469.494,17 472.702,644	139.596
2	469.494,17 472.702,644	3	469.483,415 472.714,949	16.342
3	469.483,415 472.714,949	4	469.355,548 472.668,608	136.005
4	469.355,548 472.668,608	5	469.360,101 472.660,024	9.716
5	469.360,101 472.660,024	1	469.362,927 472.655,079	5.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 486, din 10/05/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCOROBET AURELIA	
Act Administrativ nr. 4273, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

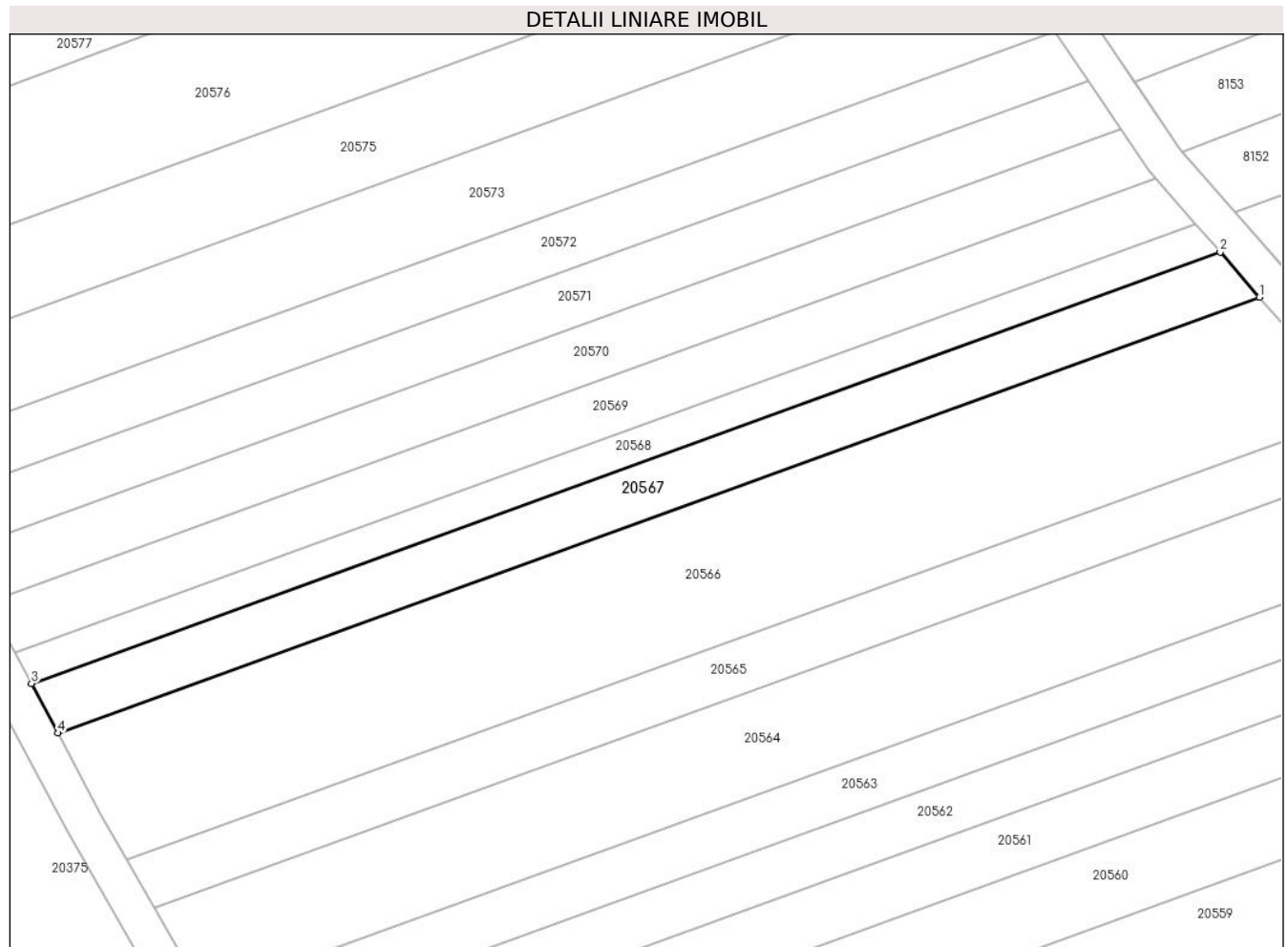
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.483,415 472.714,949	2	469.479,24 472.719,726	6.345
2	469.479,24 472.719,726	3	469.352,75 472.673,884	134.541
3	469.352,75 472.673,884	4	469.355,548 472.668,608	5.972
4	469.355,548 472.668,608	1	469.483,415 472.714,949	136.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1033/15, din 13/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4274, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

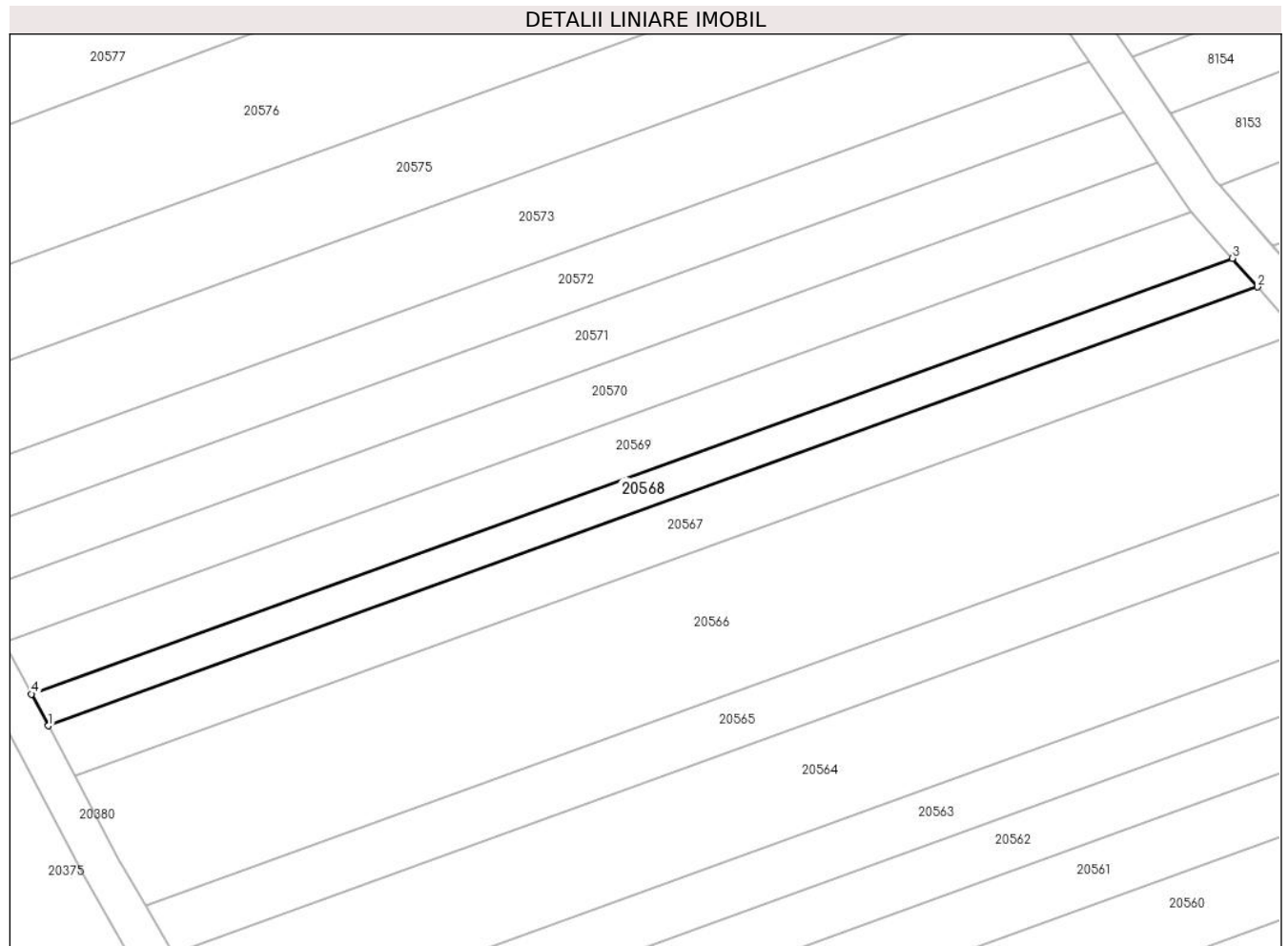
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	99	2879/182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.352,75 472.673,884	2	469.479,24 472.719,726	134.541
2	469.479,24 472.719,726	3	469.476,607 472.722,739	4.001
3	469.476,607 472.722,739	4	469.350,985 472.677,211	133.617
4	469.350,985 472.677,211	1	469.352,75 472.673,884	3.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1185/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUIA GHEORGHE , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4275, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

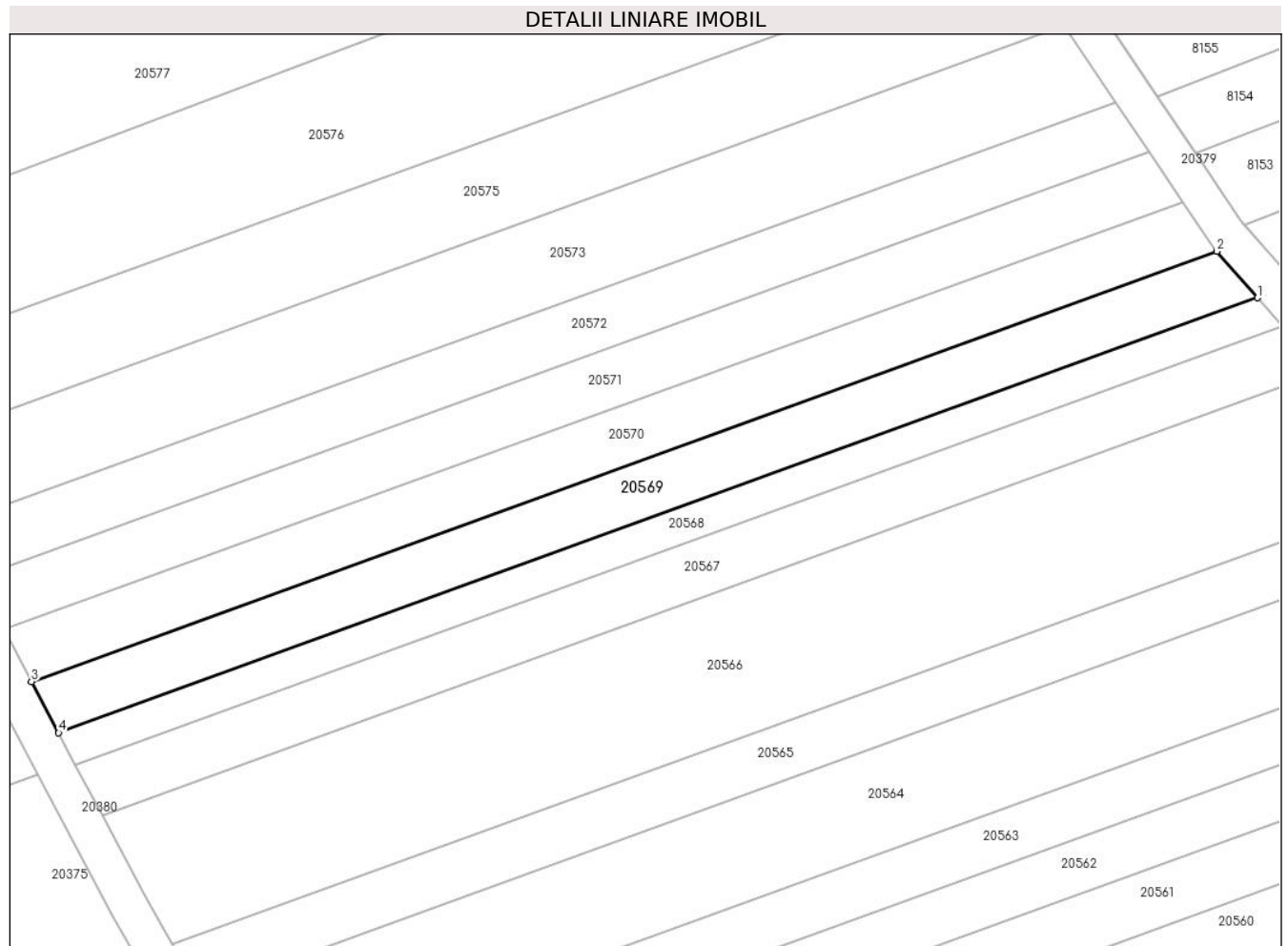
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.476,607 472.722,739	2	469.472,356 472.727,602	6.459
2	469.472,356 472.727,602	3	469.348,136 472.682,582	132.126
3	469.348,136 472.682,582	4	469.350,985 472.677,211	6.08
4	469.350,985 472.677,211	1	469.476,607 472.722,739	133.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1341/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STOICA VICTOR , lipsa CNP 2) STOICA ELISABETA , lipsa CNP 3) BUCȘAN NICOLAE , lipsa CNP	

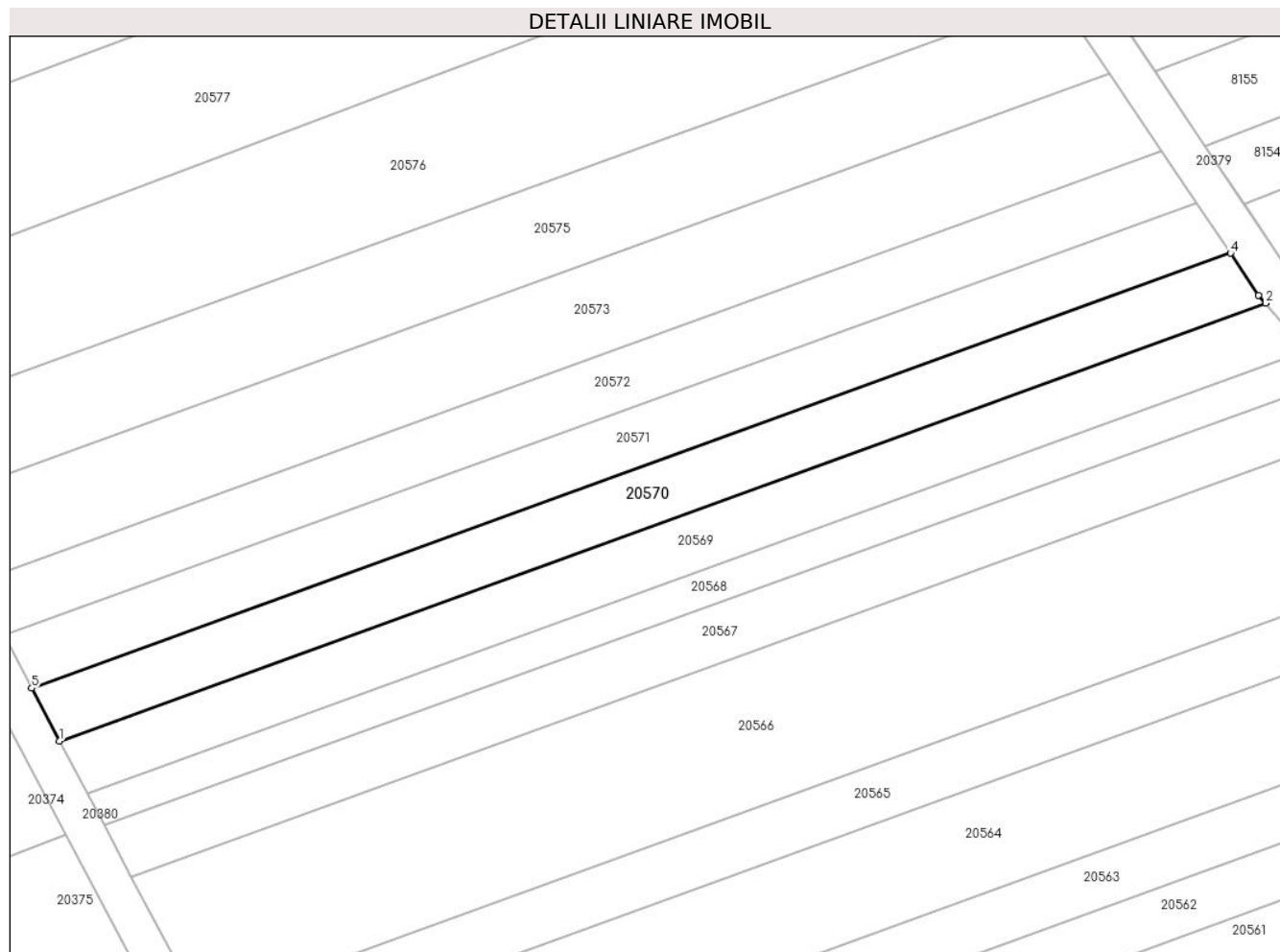
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.348,136 472.682,582	2	469.472,356 472.727,602	132.126
2	469.472,356 472.727,602	3	469.471,631 472.728,432	1.102
3	469.471,631 472.728,432	4	469.468,725 472.732,749	5.204
4	469.468,725 472.732,749	5	469.345,261 472.688,003	131.322
5	469.345,261 472.688,003	1	469.348,136 472.682,582	6.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1375/15, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

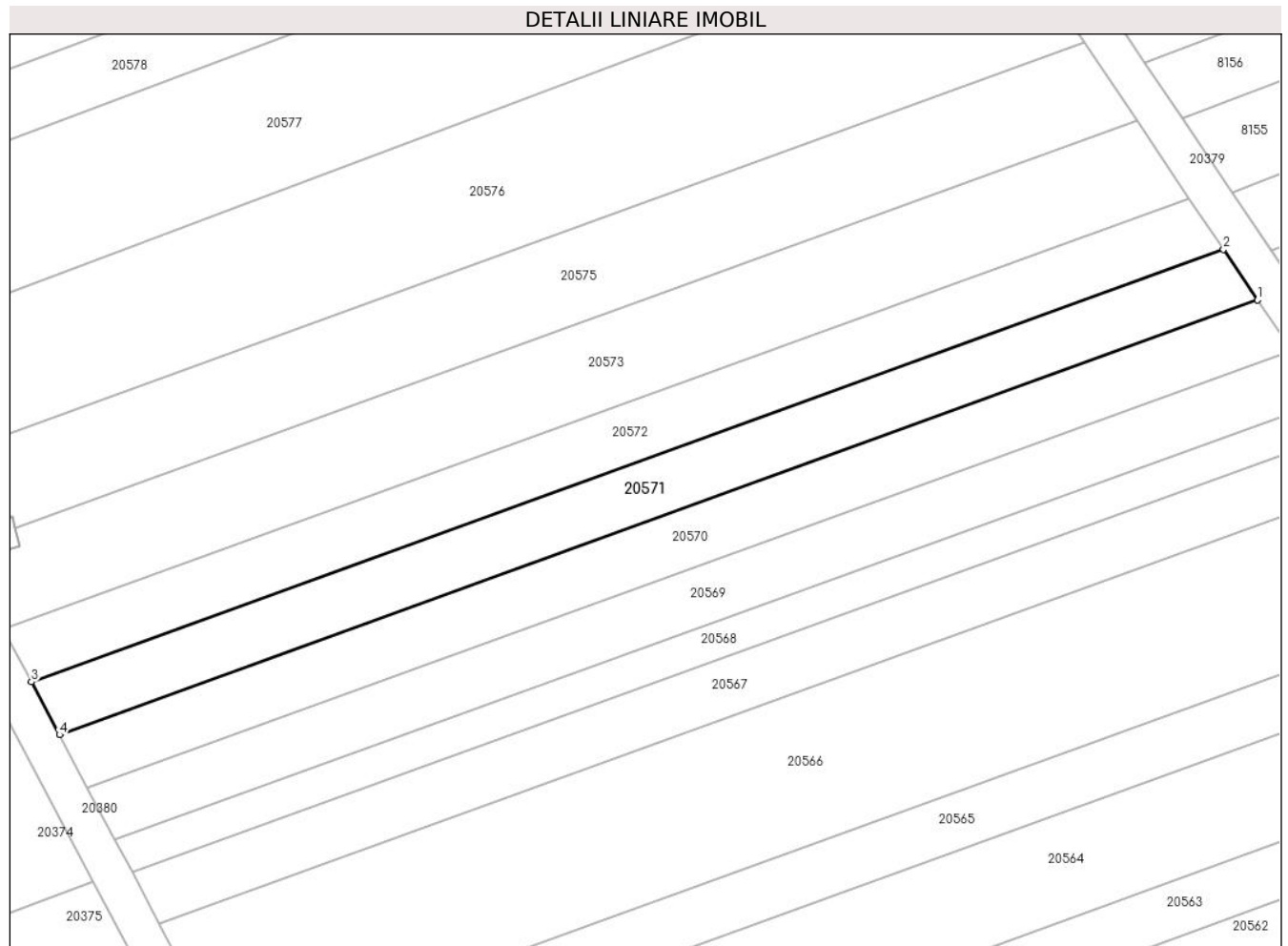
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.468,725 472.732,749	2	469.465,209 472.737,971	6.295
2	469.465,209 472.737,971	3	469.342,371 472.693,452	130.657
3	469.342,371 472.693,452	4	469.345,261 472.688,003	6.168
4	469.345,261 472.688,003	1	469.468,725 472.732,749	131.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1248/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4626, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BOERIU ȘERBAN GHEORGHE-MARIUS

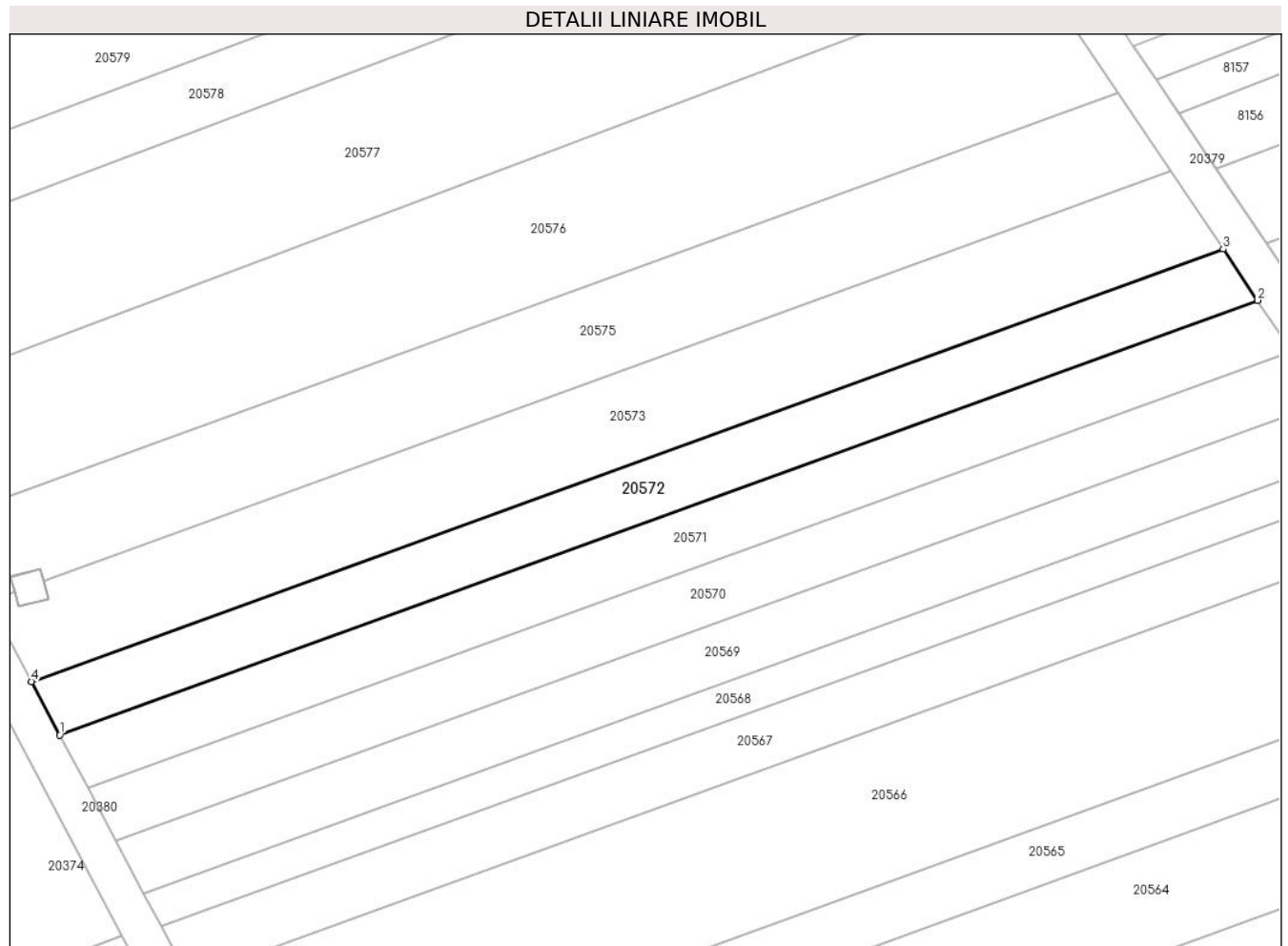
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.342,371 472.693,452	2	469.465,209 472.737,971	130.657
2	469.465,209 472.737,971	3	469.461,676 472.743,22	6.327
3	469.461,676 472.743,22	4	469.339,466 472.698,928	129.988
4	469.339,466 472.698,928	1	469.342,371 472.693,452	6.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1248/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4627, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BOERIU ȘERBAN GHEORGHE-MARIUS

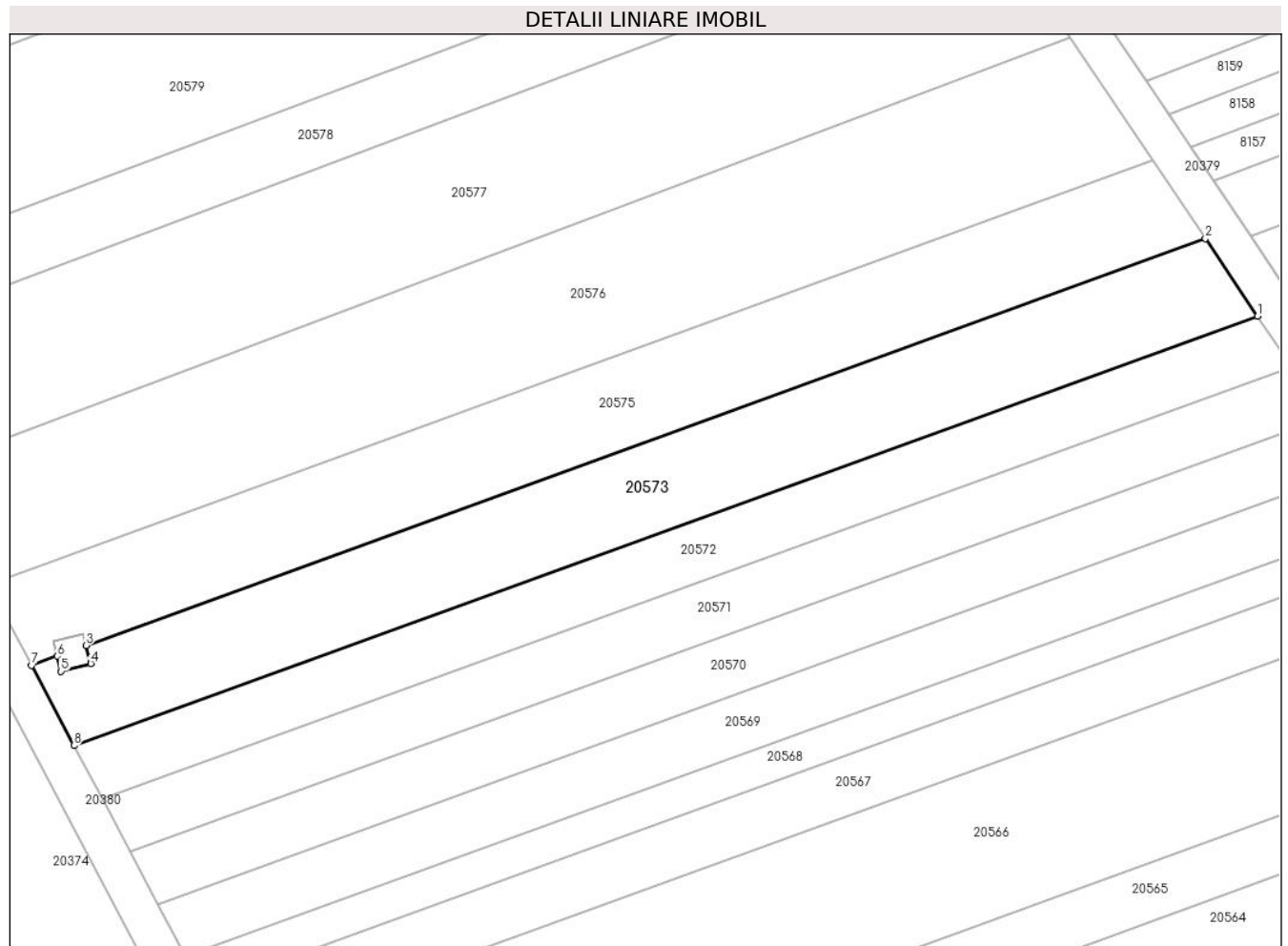
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.461,676 472.743,22	2	469.456,29 472.751,22	9.645
2	469.456,29 472.751,22	3	469.340,72 472.709,24	122.958
3	469.340,72 472.709,24	4	469.341,203 472.707,384	1.918
4	469.341,203 472.707,384	5	469.338,126 472.706,583	3.18
5	469.338,126 472.706,583	6	469.337,717 472.708,152	1.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.337,717 472.708,152	7	469.335,081 472.707,196	2.805
7	469.335,081 472.707,196	8	469.339,466 472.698,928	9.359
8	469.339,466 472.698,928	1	469.461,676 472.743,22	129.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

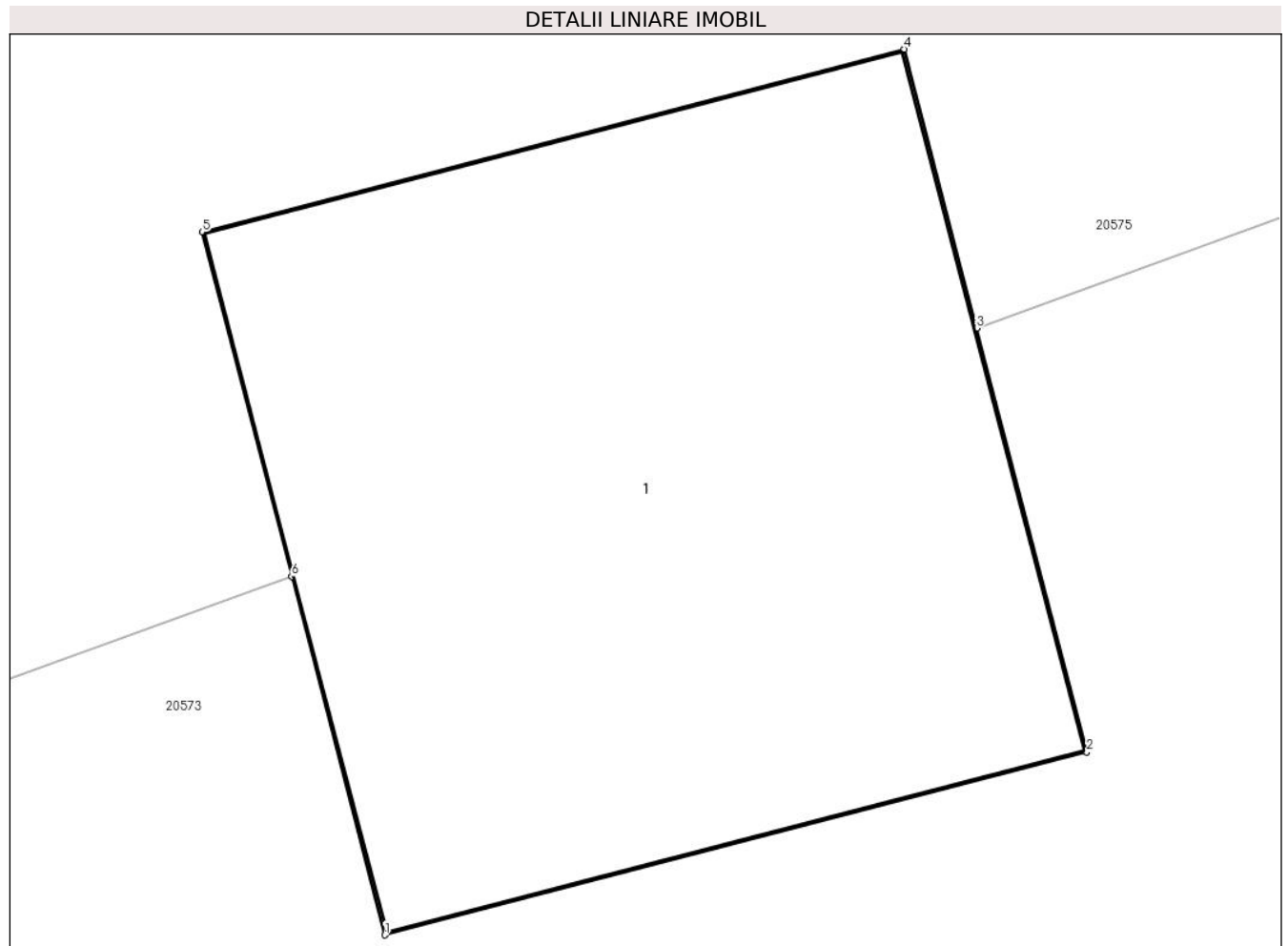
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10	99	2879/198	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.338,126 472.706,583	2	469.341,203 472.707,384	3.18
2	469.341,203 472.707,384	3	469.340,72 472.709,24	1.918
3	469.340,72 472.709,24	4	469.340,402 472.710,461	1.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.340,402 472.710,461	5	469.337,325 472.709,661	3.18
5	469.337,325 472.709,661	6	469.337,717 472.708,152	1.559
6	469.337,717 472.708,152	1	469.338,126 472.706,583	1.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1239/15, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ IOAN , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4276, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DOBRILĂ IOAN

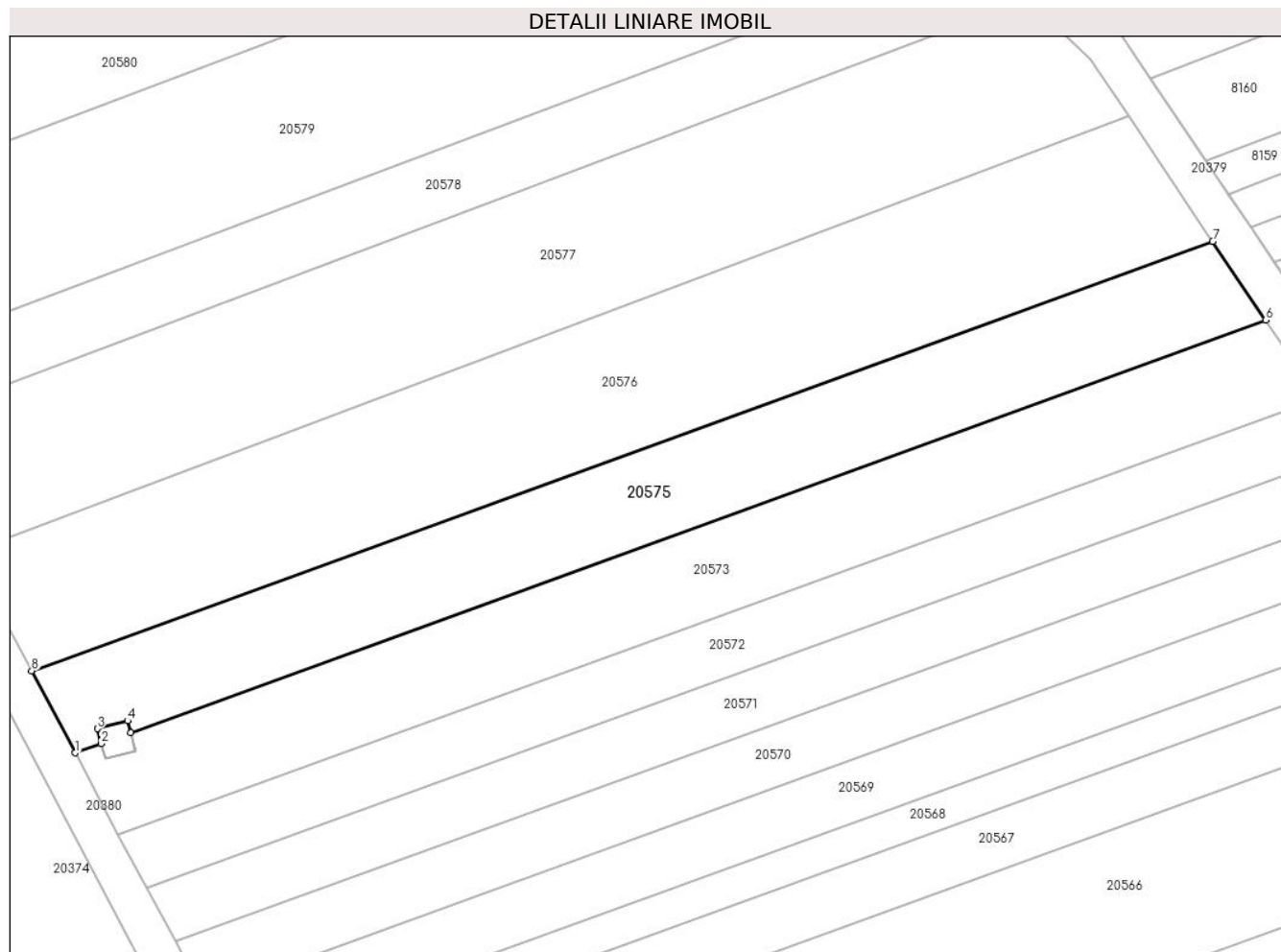
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2879/188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.335,081 472.707,196	2	469.337,717 472.708,152	2.805
2	469.337,717 472.708,152	3	469.337,325 472.709,661	1.559
3	469.337,325 472.709,661	4	469.340,402 472.710,461	3.18
4	469.340,402 472.710,461	5	469.340,72 472.709,24	1.262
5	469.340,72 472.709,24	6	469.456,29 472.751,22	122.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.456,29 472.751,22	7	469.450,893 472.759,237	9.664
7	469.450,893 472.759,237	8	469.330,646 472.715,558	127.935
8	469.330,646 472.715,558	1	469.335,081 472.707,196	9.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1332/15, din 11/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4277, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DOBRILĂ IOAN

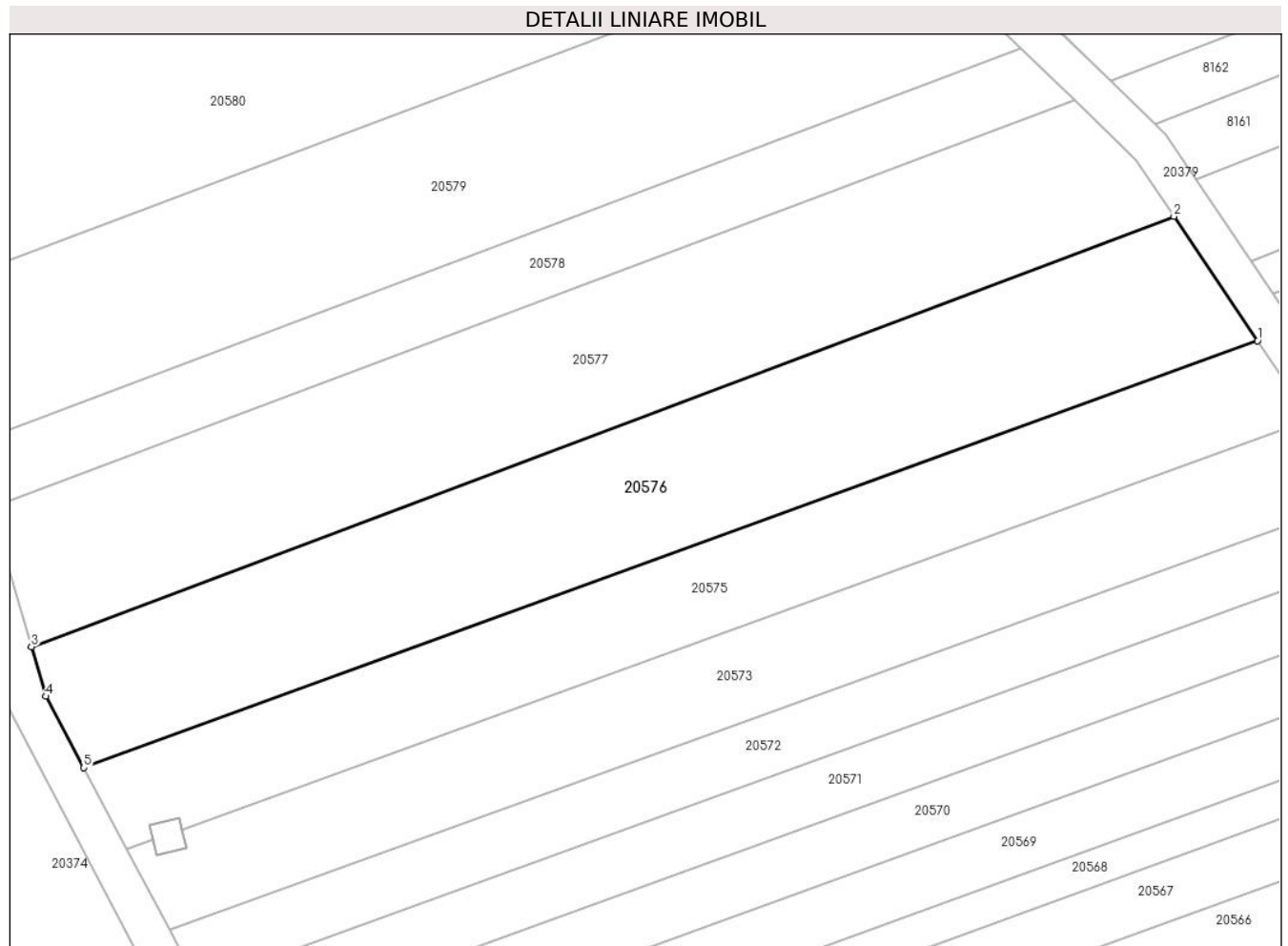
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.450,893 472.759,237	2	469.442,322 472.771,968	15.347
2	469.442,322 472.771,968	3	469.325,279 472.727,944	125.049
3	469.325,279 472.727,944	4	469.326,767 472.722,87	5.288
4	469.326,767 472.722,87	5	469.330,646 472.715,558	8.277
5	469.330,646 472.715,558	1	469.450,893 472.759,237	127.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 591, din 29/03/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

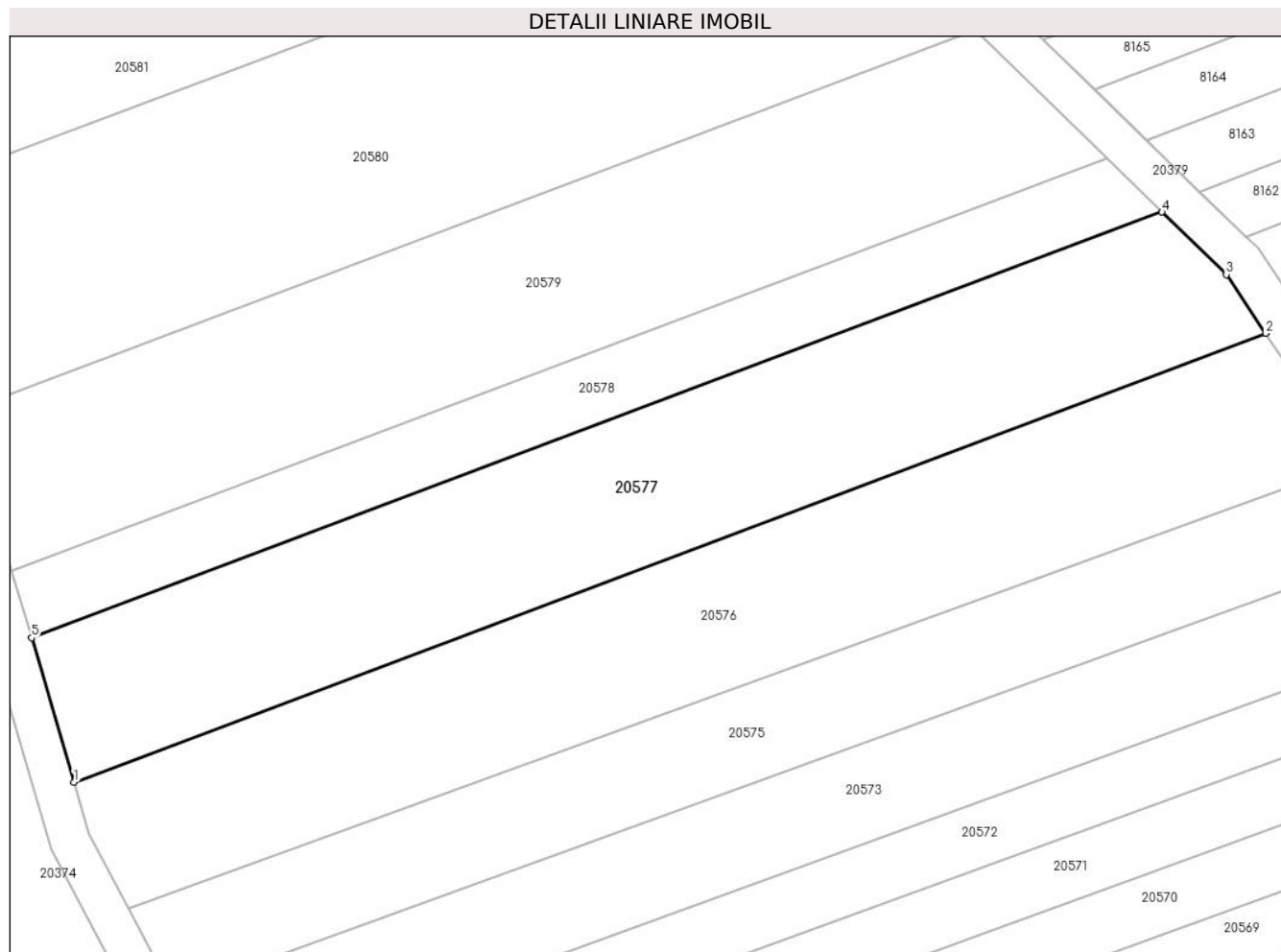
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/190	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.325,279 472.727,944	2	469.442,322 472.771,968	125.049
2	469.442,322 472.771,968	3	469.438,44 472.777,735	6.952
3	469.438,44 472.777,735	4	469.432,128 472.783,865	8.798
4	469.432,128 472.783,865	5	469.321,124 472.742,112	118.597
5	469.321,124 472.742,112	1	469.325,279 472.727,944	14.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 160, din 27/08/2014 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DRAGHICIU SILVIA	
Act Administrativ nr. 4278, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

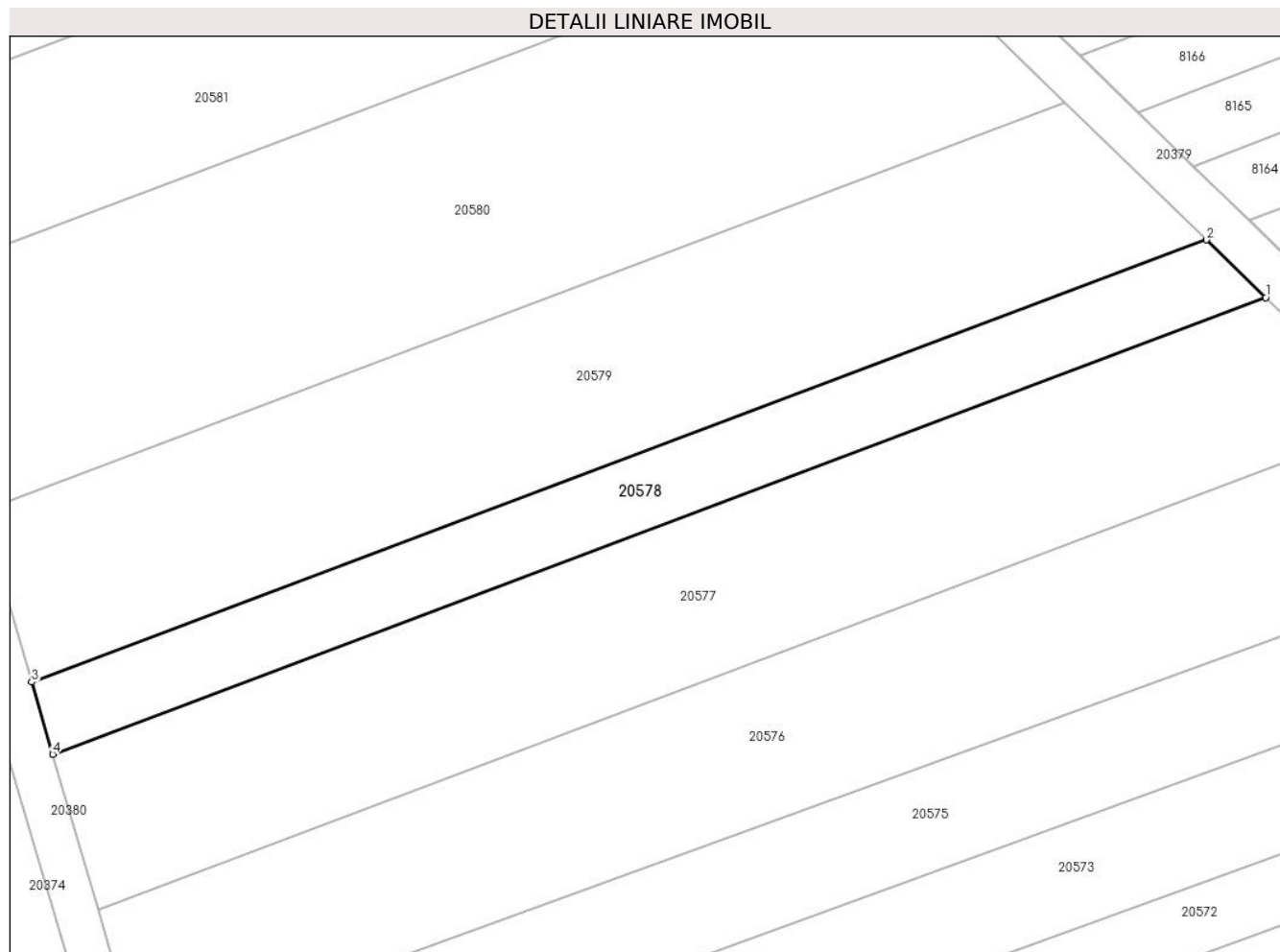
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2879/191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.432,128 472.783,865	2	469.426,694 472.789,143	7.576
2	469.426,694 472.789,143	3	469.319,19 472.748,707	114.858
3	469.319,19 472.748,707	4	469.321,124 472.742,112	6.873
4	469.321,124 472.742,112	1	469.432,128 472.783,865	118.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1042/15, din 17/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA OCTAVIAN, lipsa CNP	

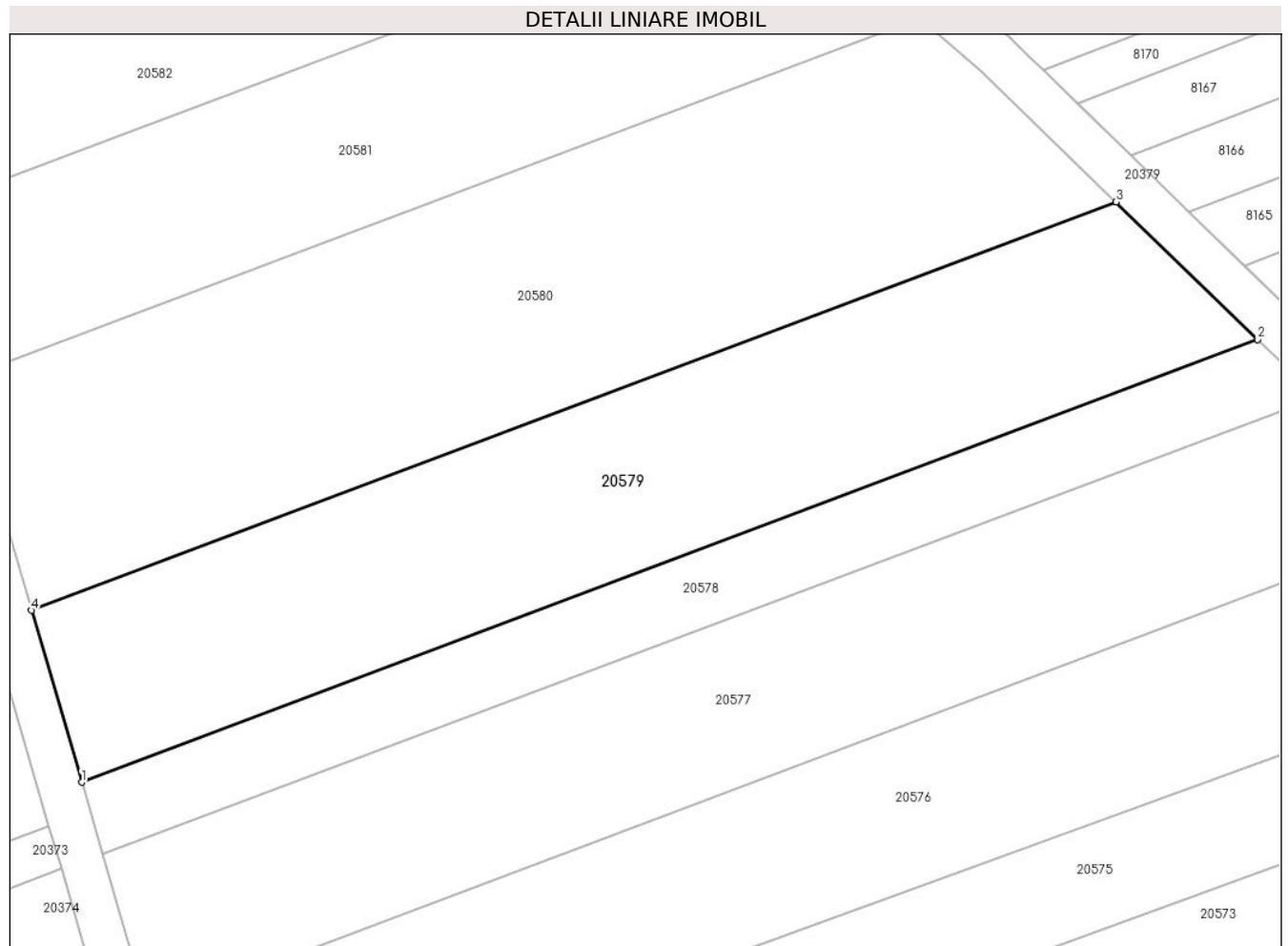
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2879/192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.319,19 472.748,707	2	469.426,694 472.789,143	114.858
2	469.426,694 472.789,143	3	469.413,767 472.801,698	18.021
3	469.413,767 472.801,698	4	469.314,588 472.764,394	105.962
4	469.314,588 472.764,394	1	469.319,19 472.748,707	16.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1302/15, din 07/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB GHEORGHE , lipsa CNP	

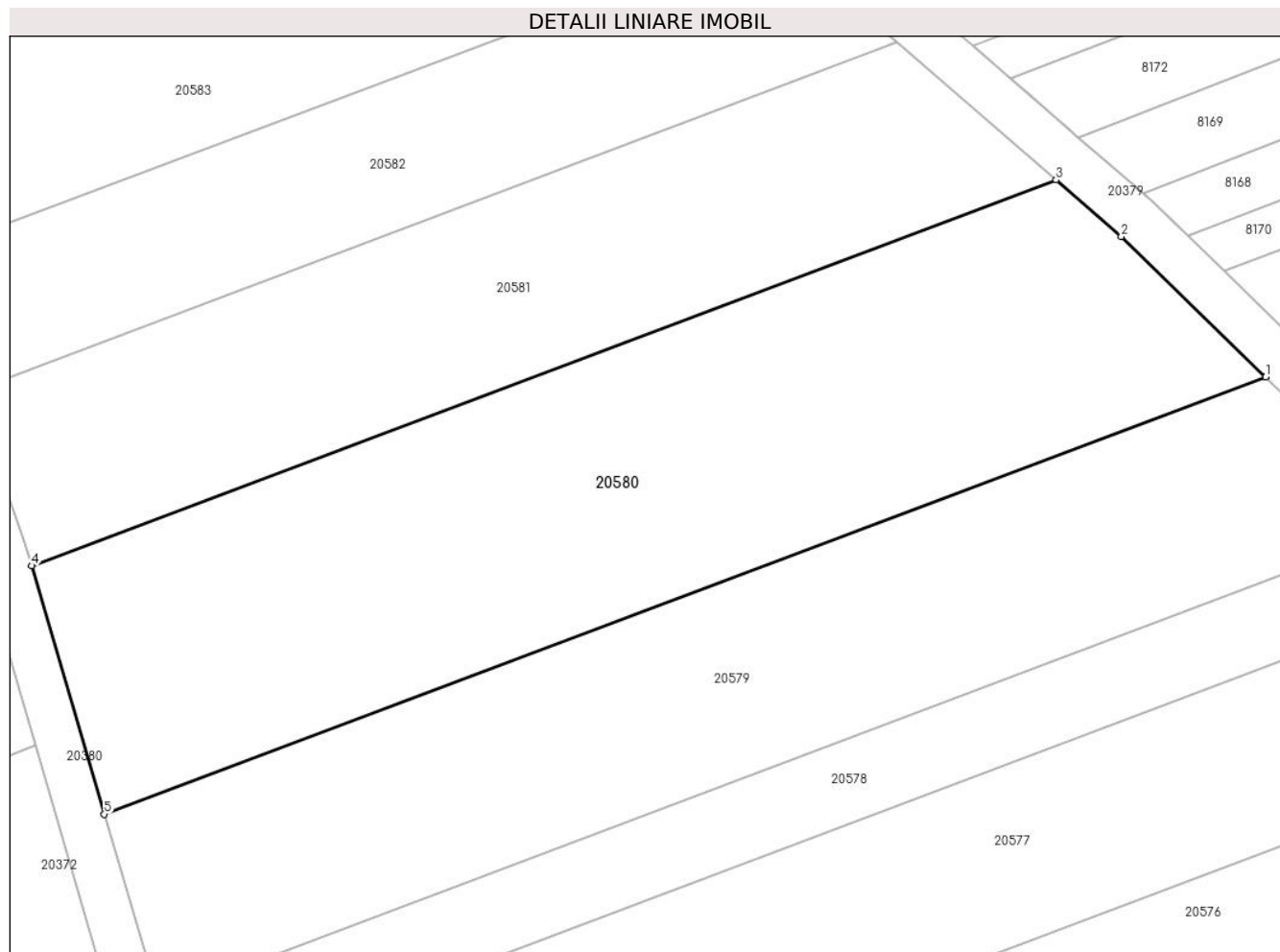
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	99	2879/193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.413,767 472.801,698	2	469.401,441 472.813,67	17.183
2	469.401,441 472.813,67	3	469.395,864 472.818,497	7.375
3	469.395,864 472.818,497	4	469.308,372 472.785,588	93.476
4	469.308,372 472.785,588	5	469.314,588 472.764,394	22.087
5	469.314,588 472.764,394	1	469.413,767 472.801,698	105.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1302/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB GHEORGHE , lipsa CNP	

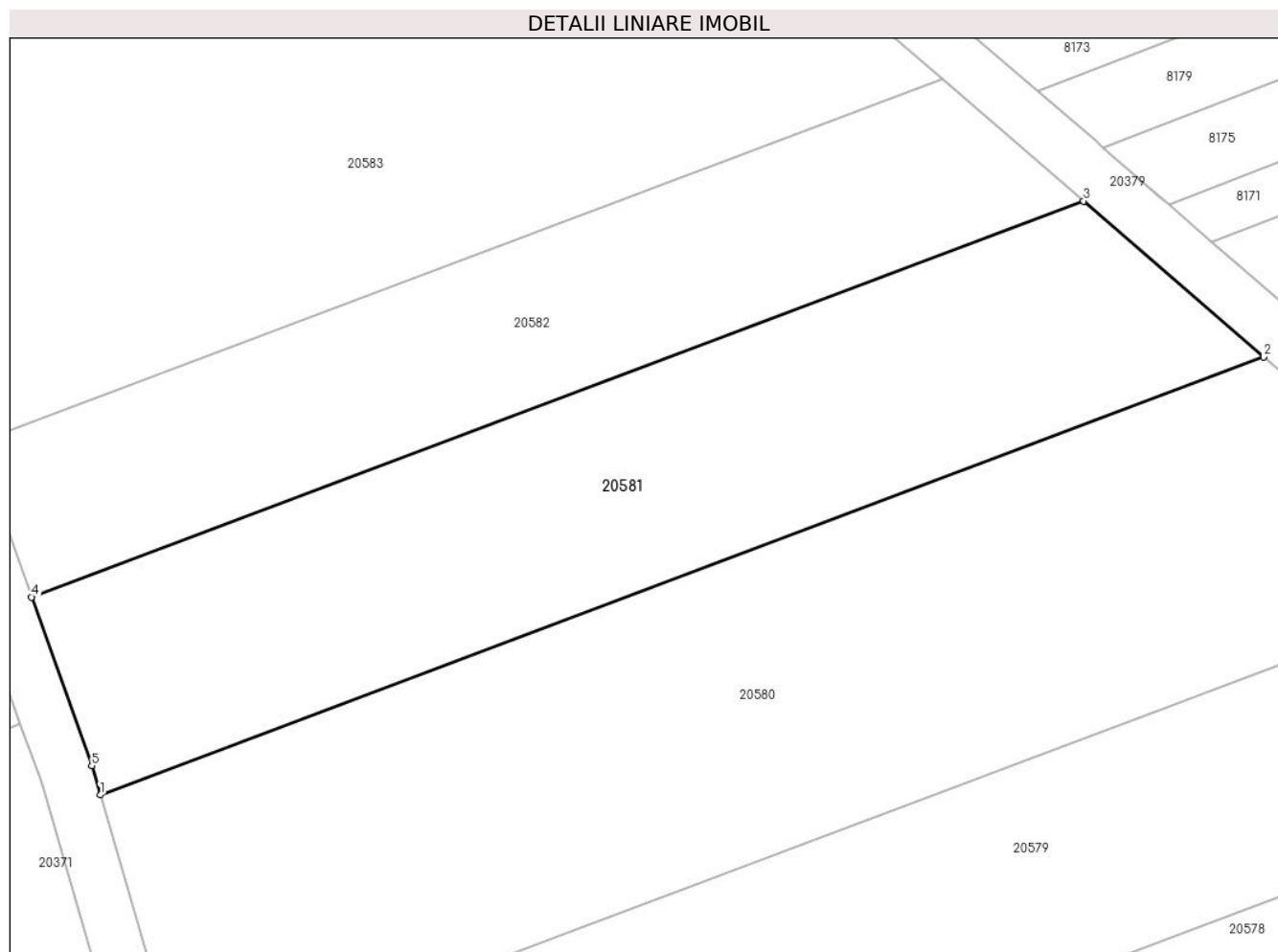
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2879/194	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.308,372 472.785,588	2	469.395,864 472.818,497	93.476
2	469.395,864 472.818,497	3	469.382,322 472.830,22	17.912
3	469.382,322 472.830,22	4	469.303,207 472.800,462	84.526
4	469.303,207 472.800,462	5	469.307,726 472.787,791	13.453
5	469.307,726 472.787,791	1	469.308,372 472.785,588	2.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1224/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA AURELIA, lipsa CNP 2) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4279, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

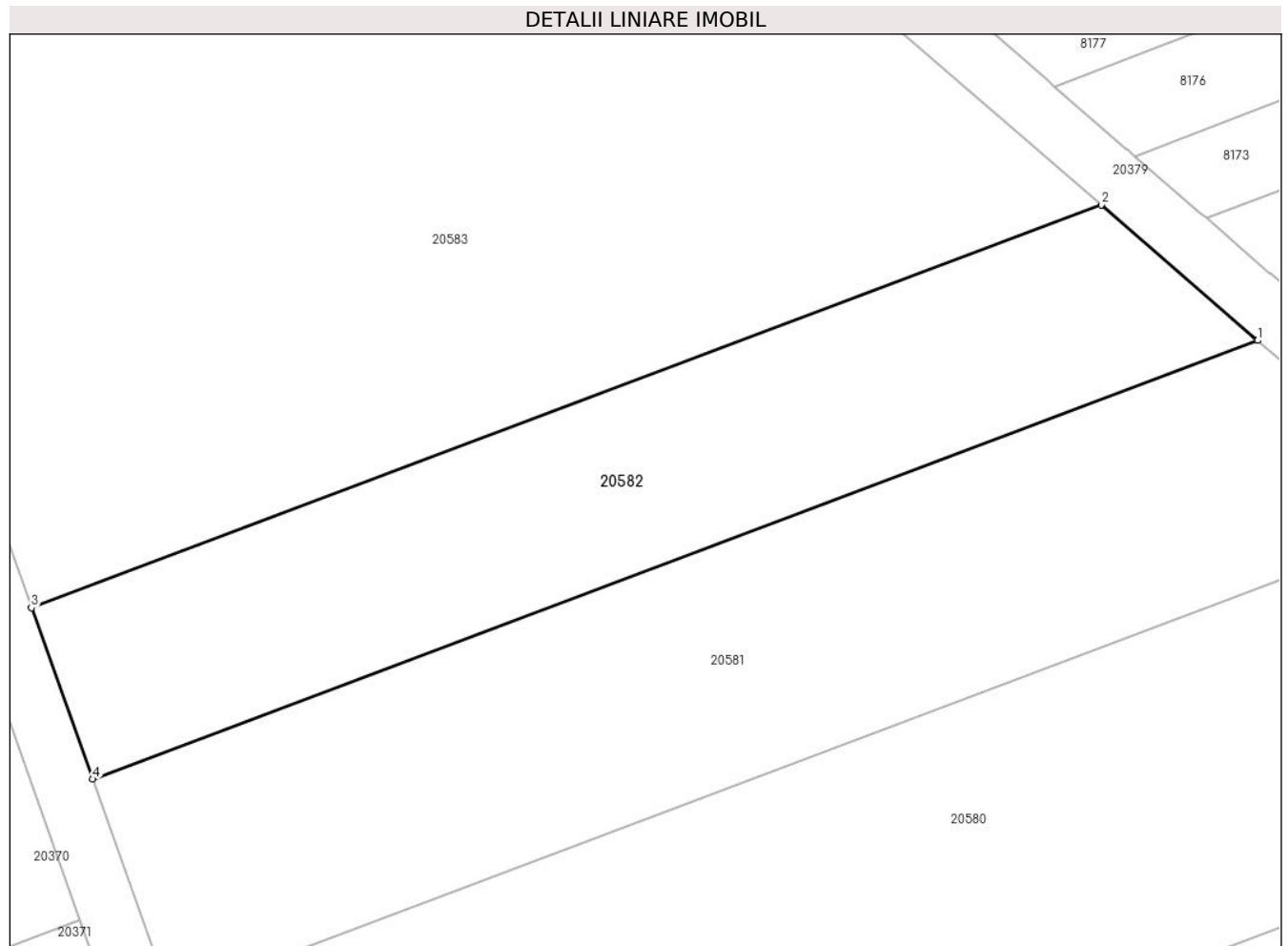
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2879/195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.382,322 472.830,22	2	469.371,709 472.839,406	14.037
2	469.371,709 472.839,406	3	469.299,062 472.812,082	77.616
3	469.299,062 472.812,082	4	469.303,207 472.800,462	12.337
4	469.303,207 472.800,462	1	469.382,322 472.830,22	84.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1257/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA AURELIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

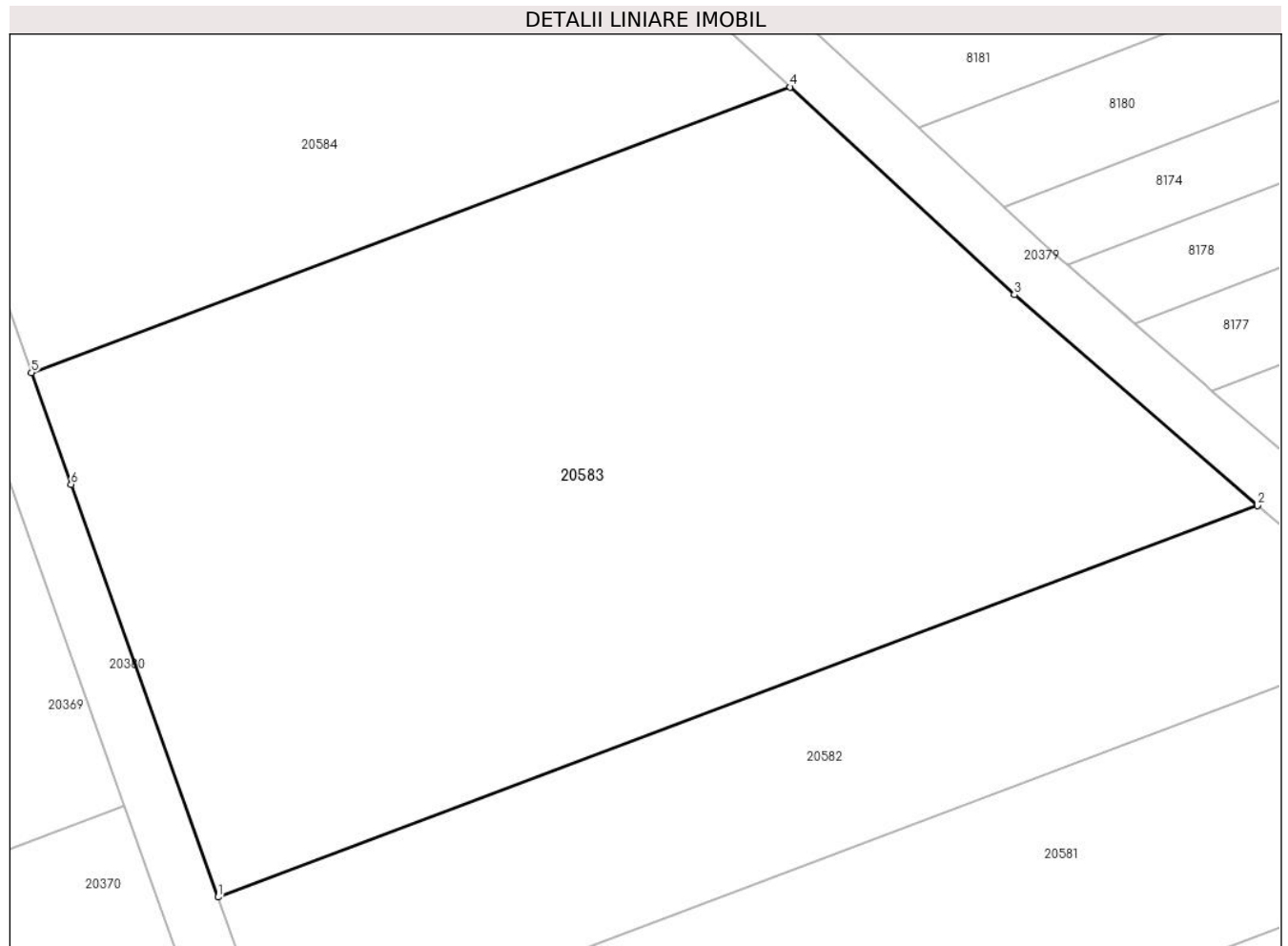
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	99	2879/196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.299,062 472.812,082	2	469.371,709 472.839,406	77.616
2	469.371,709 472.839,406	3	469.354,705 472.854,125	22.489
3	469.354,705 472.854,125	4	469.339,045 472.868,623	21.34
4	469.339,045 472.868,623	5	469.286,016 472.848,677	56.656
5	469.286,016 472.848,677	6	469.288,789 472.840,881	8.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.288,789 472.840,881	1	469.299,062 472.812,082	30.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1406/15, din 26/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIE LIVIA, lipsa CNP 2) BARB MARIA, lipsa CNP 3) VRABIE SILVIA, lipsa CNP	A1

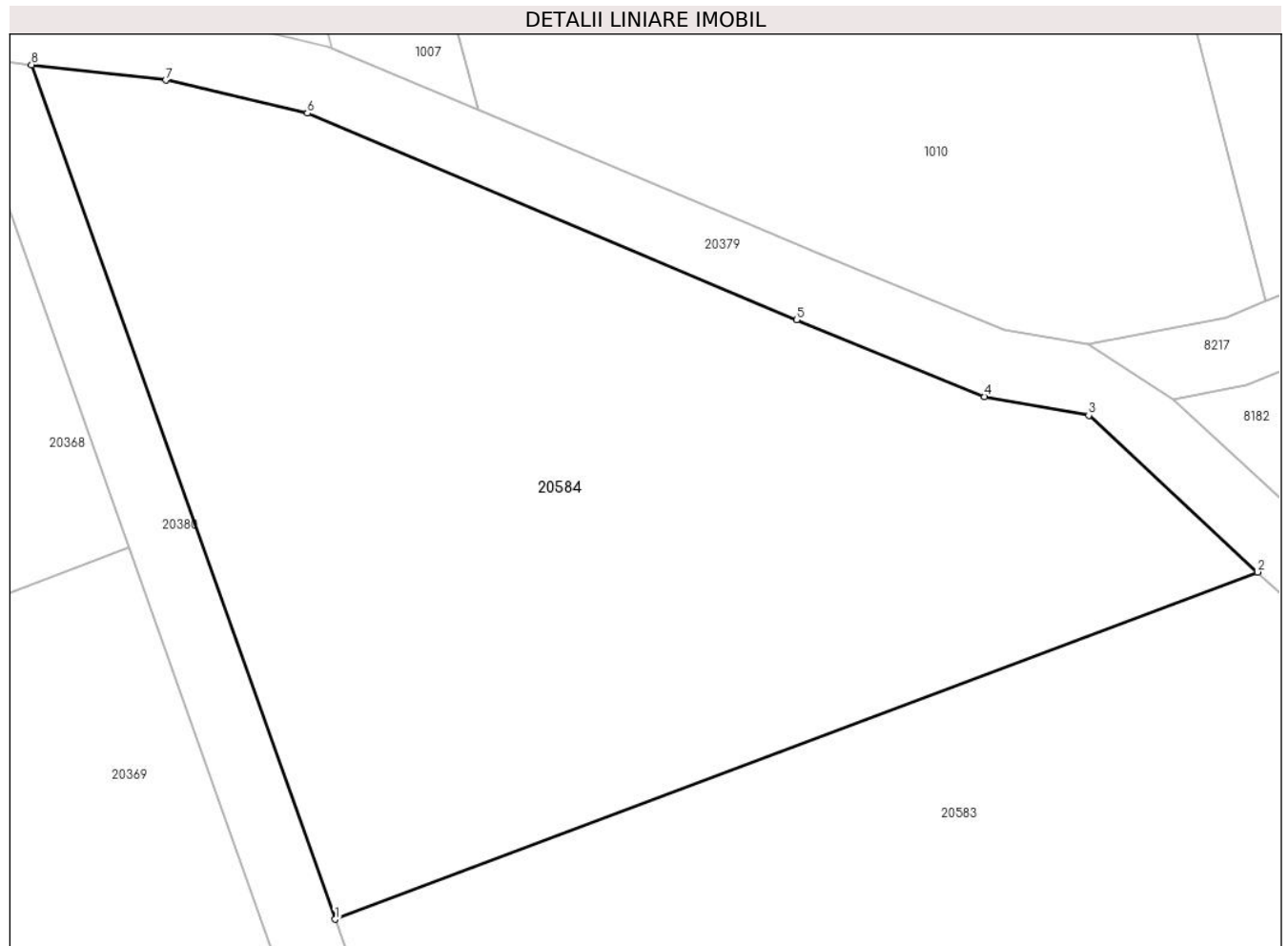
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	99	2879/197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.286,016 472.848,677	2	469.339,045 472.868,623	56.656
2	469.339,045 472.868,623	3	469.329,336 472.877,611	13.231
3	469.329,336 472.877,611	4	469.323,36 472.878,699	6.074
4	469.323,36 472.878,699	5	469.312,546 472.883,106	11.678
5	469.312,546 472.883,106	6	469.284,418 472.894,967	30.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.284,418 472.894,967	7	469.276,273 472.896,865	8.363
7	469.276,273 472.896,865	8	469.268,557 472.897,754	7.767
8	469.268,557 472.897,754	1	469.286,016 472.848,677	52.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 710/15, din 28/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA CORNEL , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4280, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC MANU PAMP SRL , CIF:15636929

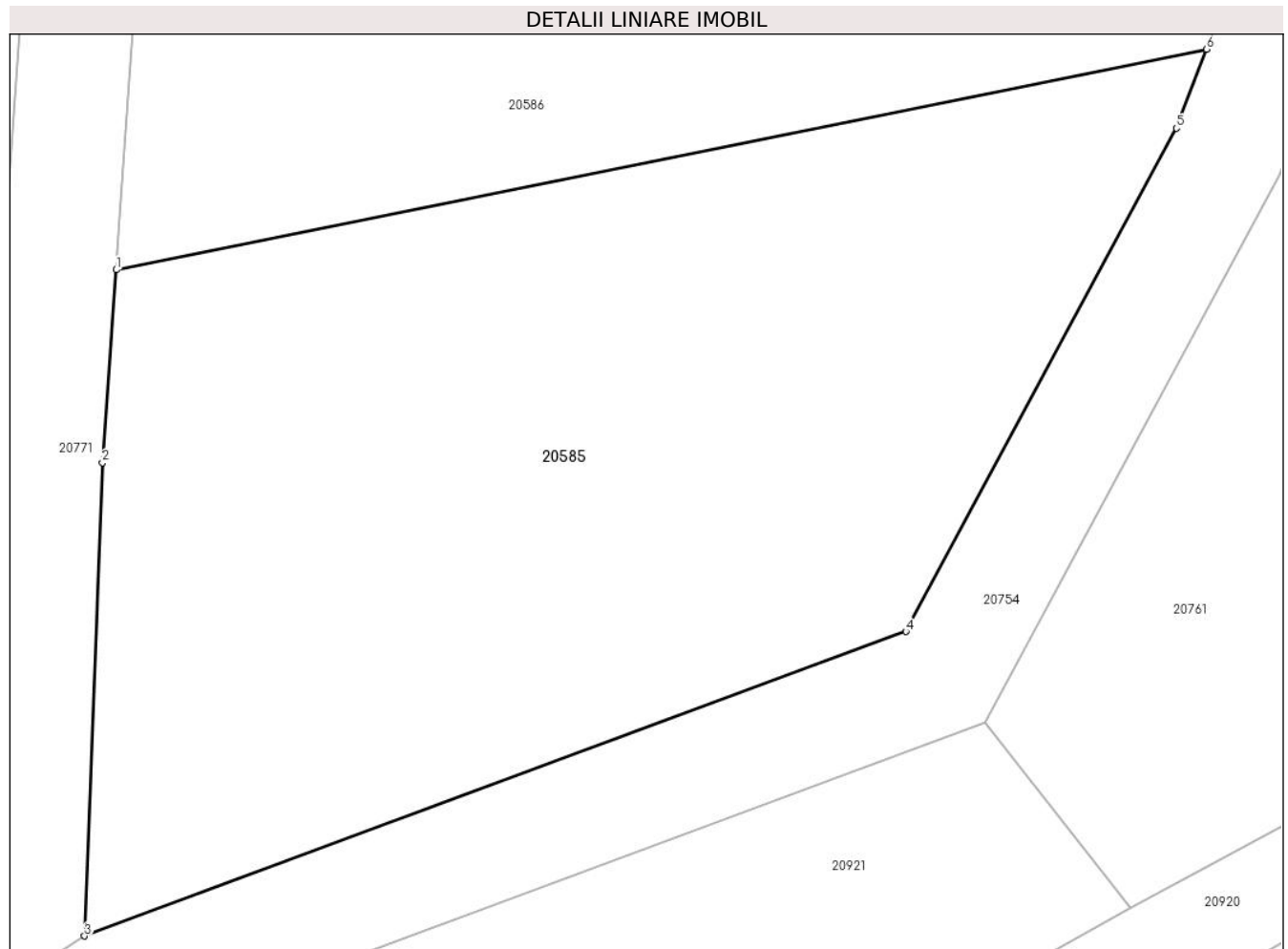
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.921,378 470.828,113	2	469.920,894 470.821,285	6.845
2	469.920,894 470.821,285	3	469.920,263 470.804,526	16.771
3	469.920,263 470.804,526	4	469.949,37 470.815,302	31.038
4	469.949,37 470.815,302	5	469.958,964 470.833,129	20.245
5	469.958,964 470.833,129	6	469.960,019 470.835,924	2.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.960,019 470.835,924	1	469.921,378 470.828,113	39.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1398/15, din 12/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA GHOERGHE, lipsa CNP 2) BÎNDA AURELIA, lipsa CNP	A1

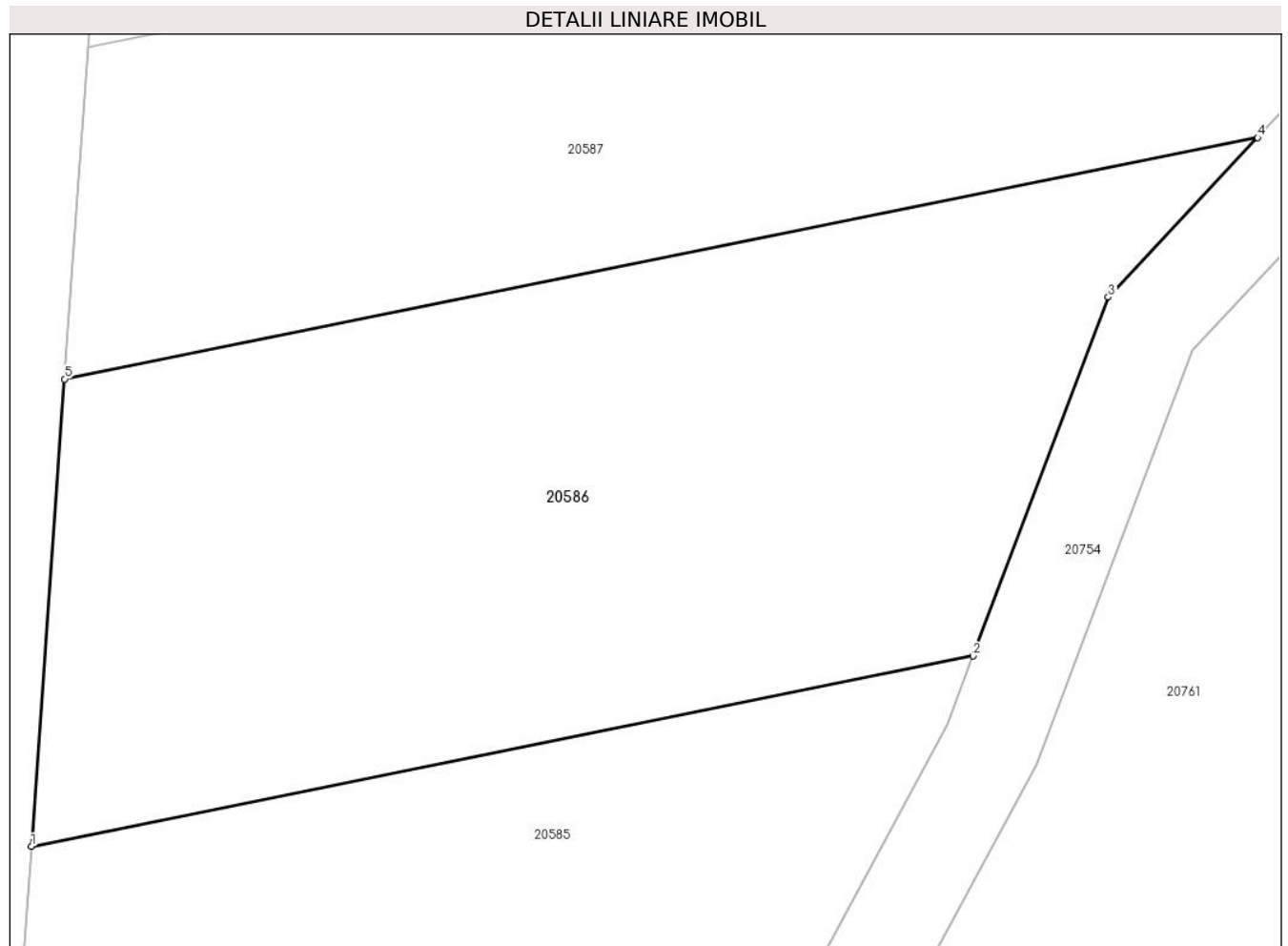
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/2	-	Nr. tarla 96 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.921,378 470.828,113	2	469.960,019 470.835,924	39.422
2	469.960,019 470.835,924	3	469.965,568 470.850,625	15.713
3	469.965,568 470.850,625	4	469.971,692 470.857,164	8.959
4	469.971,692 470.857,164	5	469.922,738 470.847,267	49.944
5	469.922,738 470.847,267	1	469.921,378 470.828,113	19.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1394/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA AURELIA, lipsa CNP	A1

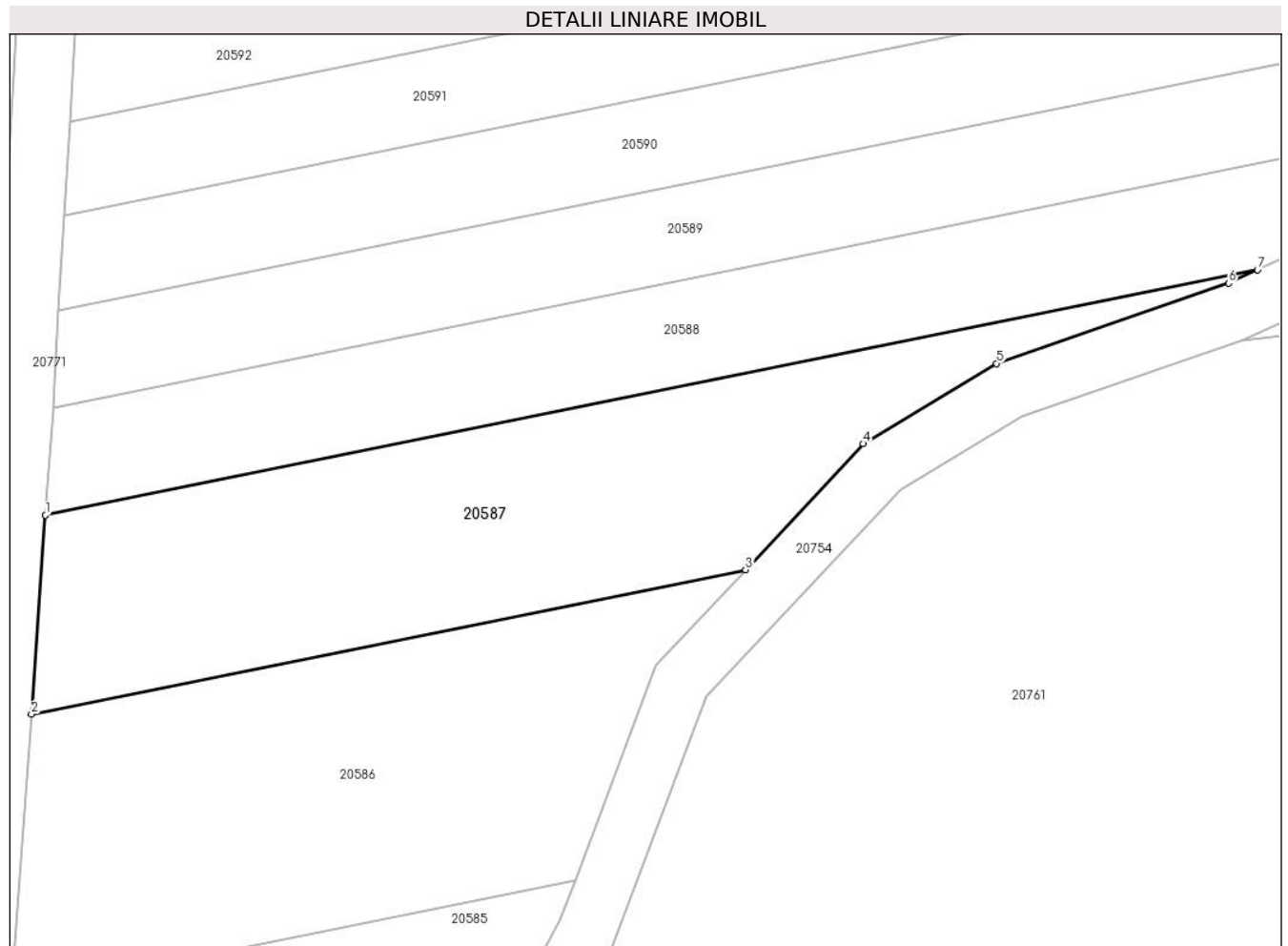
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.923,705 470.860,891	2	469.922,738 470.847,267	13.658
2	469.922,738 470.847,267	3	469.971,692 470.857,164	49.944
3	469.971,692 470.857,164	4	469.979,776 470.865,795	11.826
4	469.979,776 470.865,795	5	469.988,916 470.871,284	10.661
5	469.988,916 470.871,284	6	470.004,834 470.876,786	16.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.004,834 470.876,786	7	470.006,807 470.877,69	2.17
7	470.006,807 470.877,69	1	469.923,705 470.860,891	84.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR, lipsa CNP	

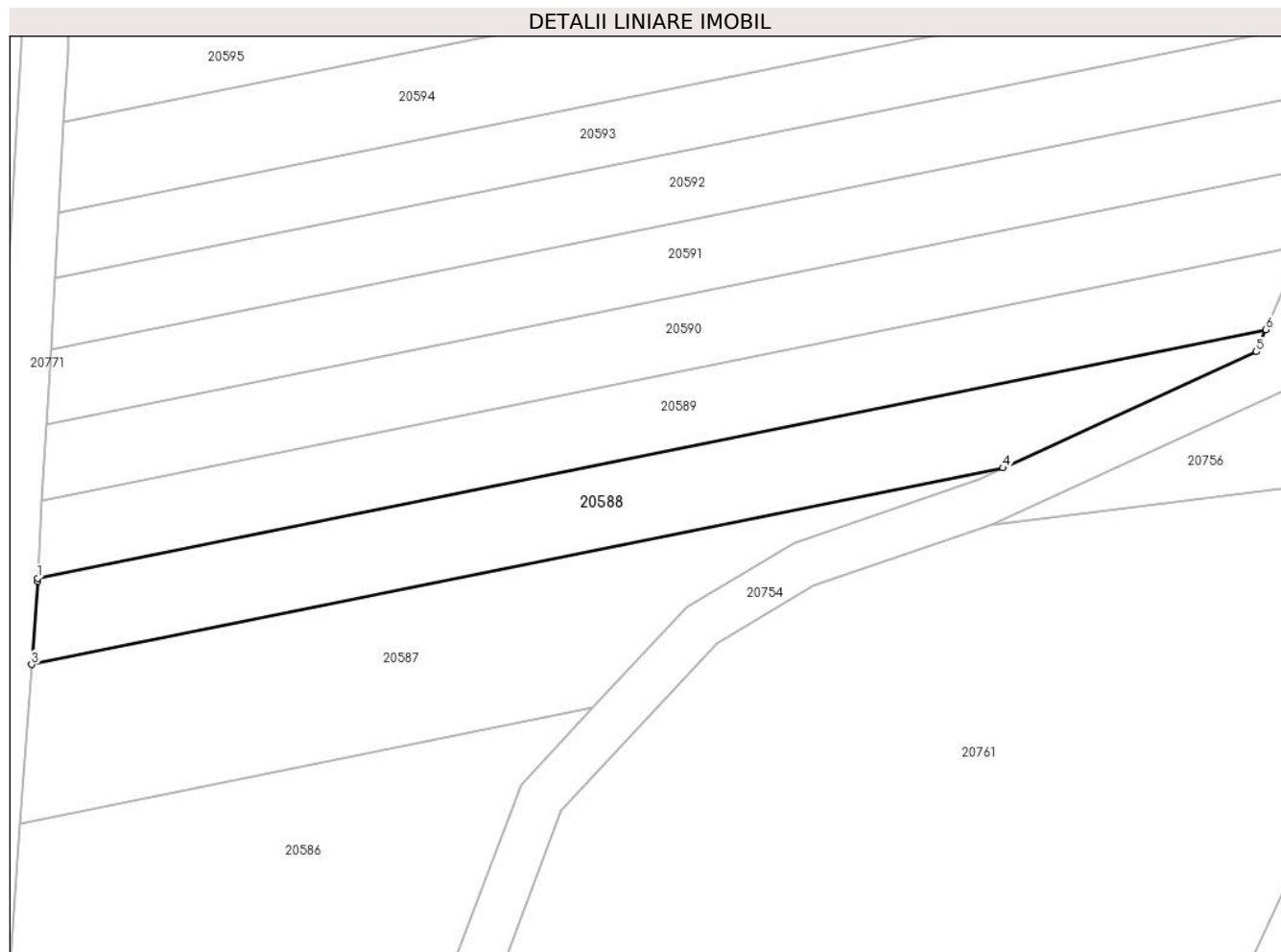
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.924,224 470.868,264	2	469.924,207 470.867,963	0.302
2	469.924,207 470.867,963	3	469.923,705 470.860,891	7.09
3	469.923,705 470.860,891	4	470.006,807 470.877,69	84.783
4	470.006,807 470.877,69	5	470.028,441 470.887,615	23.801
5	470.028,441 470.887,615	6	470.029,26 470.889,498	2.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.029,26 470.889,498	1	469.924,224 470.868,264	107.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 20, din 22/02/2016 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOICA LUCIAN	

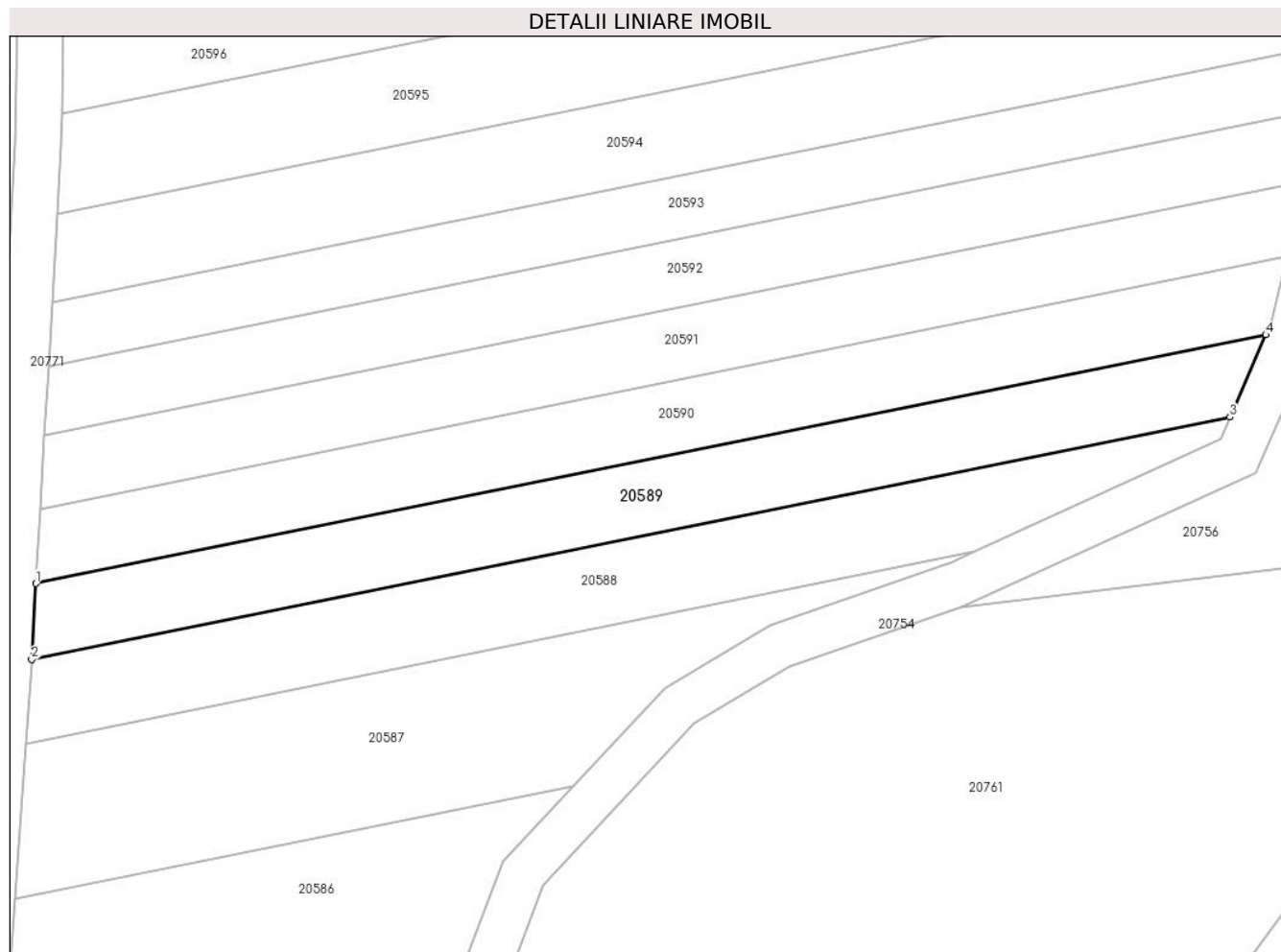
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.924,608 470.874,92	2	469.924,224 470.868,264	6.667
2	469.924,224 470.868,264	3	470.029,26 470.889,498	107.161
3	470.029,26 470.889,498	4	470.032,401 470.896,711	7.867
4	470.032,401 470.896,711	1	469.924,608 470.874,92	109.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2004, din 17/09/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DATEȘ ADRIANA	A1

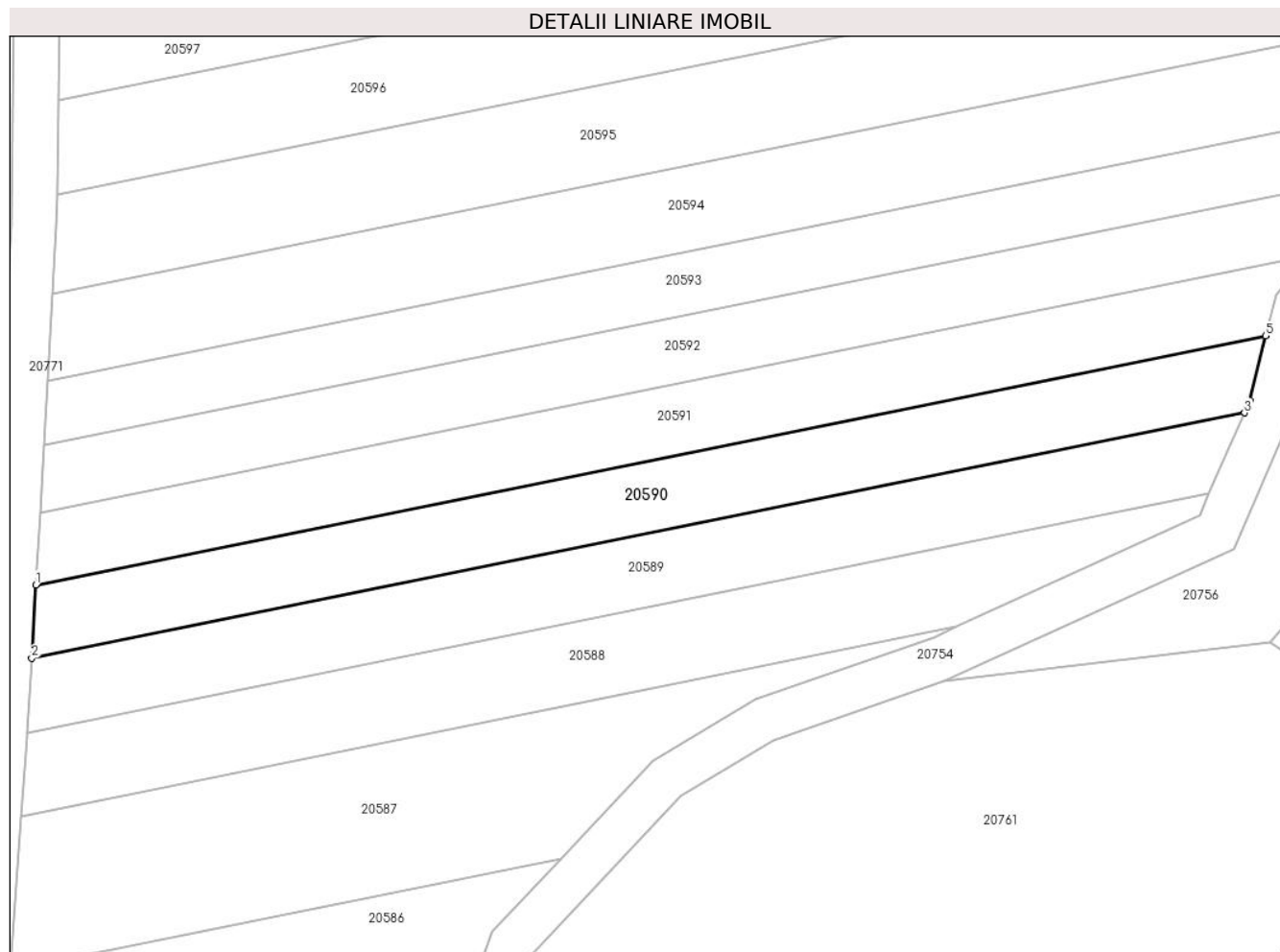
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.924,983 470.881,438	2	469.924,608 470.874,92	6.53
2	469.924,608 470.874,92	3	470.032,401 470.896,711	109.974
3	470.032,401 470.896,711	4	470.032,878 470.897,806	1.194
4	470.032,878 470.897,806	5	470.034,3 470.903,538	5.905
5	470.034,3 470.903,538	1	469.924,983 470.881,438	111.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 80, din 15/12/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIANA	A1

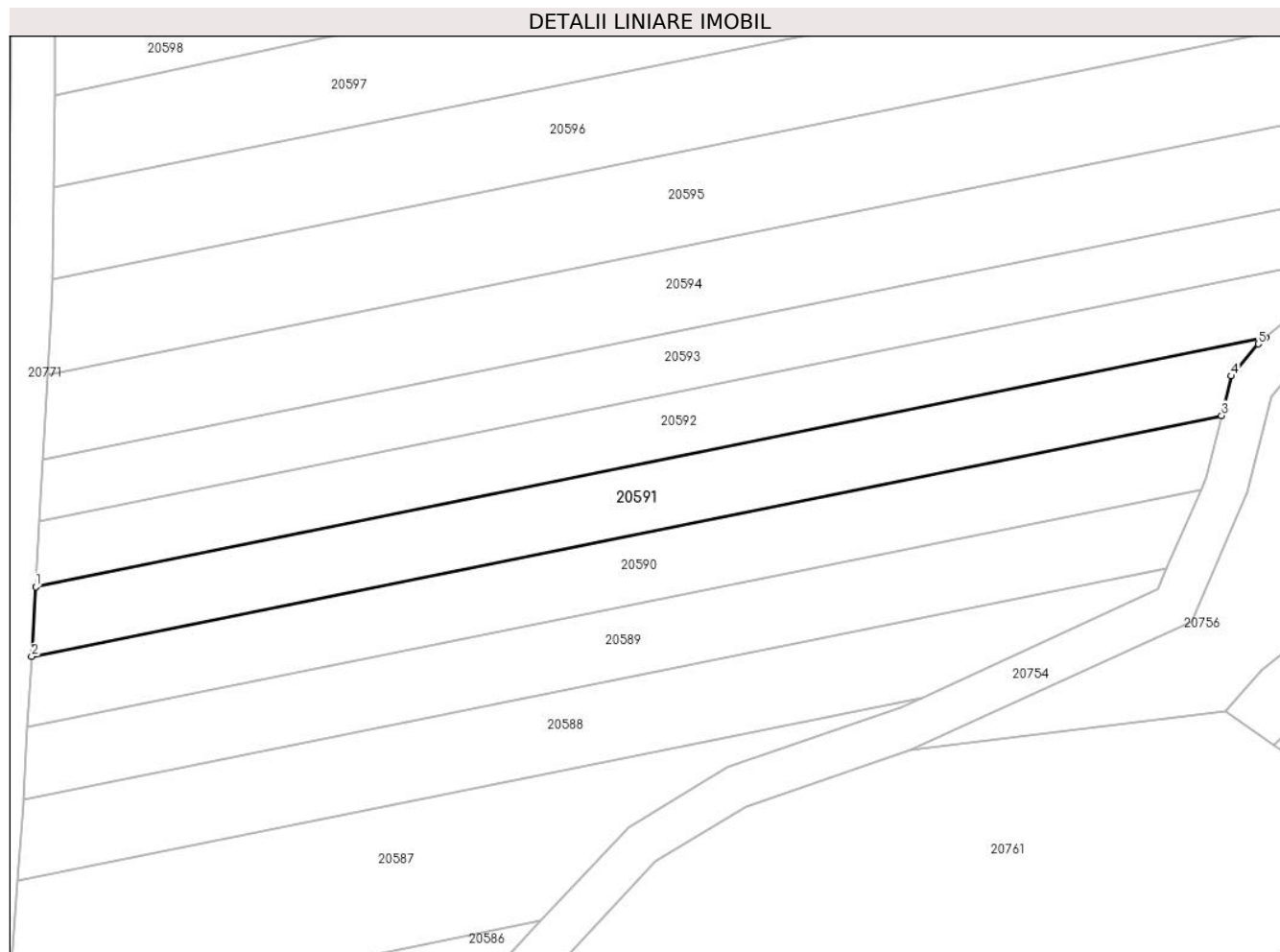
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.925,352 470.887,85	2	469.924,983 470.881,438	6.423
2	469.924,983 470.881,438	3	470.034,3 470.903,538	111.528
3	470.034,3 470.903,538	4	470.035,202 470.907,176	3.749
4	470.035,202 470.907,176	5	470.037,652 470.910,118	3.828
5	470.037,652 470.910,118	6	470.038,342 470.910,692	0.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.038,342 470.910,692	1	469.925,352 470.887,85	115.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 866/15, din 25/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN IOAN , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4281, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.925,698 470.893,876	2	469.925,352 470.887,85	6.035
2	469.925,352 470.887,85	3	470.038,342 470.910,692	115.276
3	470.038,342 470.910,692	4	470.047,798 470.918,559	12.301
4	470.047,798 470.918,559	1	469.925,698 470.893,876	124.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 884/15, din 05/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANDREA ANA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.926,024 470.899,533	2	469.925,698 470.893,876	5.666
2	469.925,698 470.893,876	3	470.047,798 470.918,559	124.57
3	470.047,798 470.918,559	4	470.049,094 470.919,637	1.686
4	470.049,094 470.919,637	5	470.053,909 470.925,386	7.498
5	470.053,909 470.925,386	1	469.926,024 470.899,533	130.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 253, din 27/05/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAN AUREL, lipsa CNP	A1

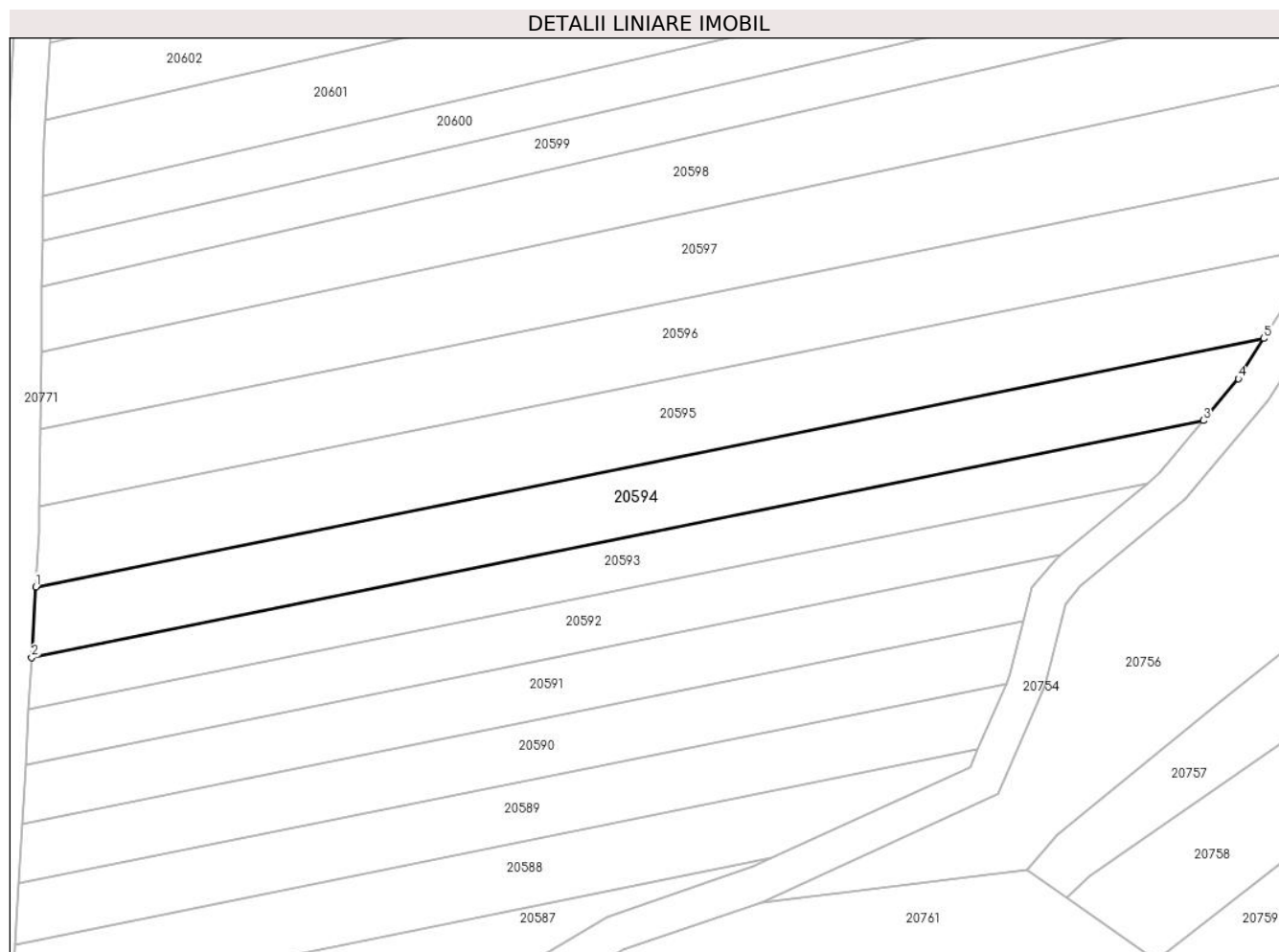
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2866/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.926,468 470.907,243	2	469.926,024 470.899,533	7.722
2	469.926,024 470.899,533	3	470.053,909 470.925,386	130.472
3	470.053,909 470.925,386	4	470.057,737 470.929,956	5.962
4	470.057,737 470.929,956	5	470.060,512 470.934,341	5.189
5	470.060,512 470.934,341	1	469.926,468 470.907,243	136.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1220/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA ELENA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

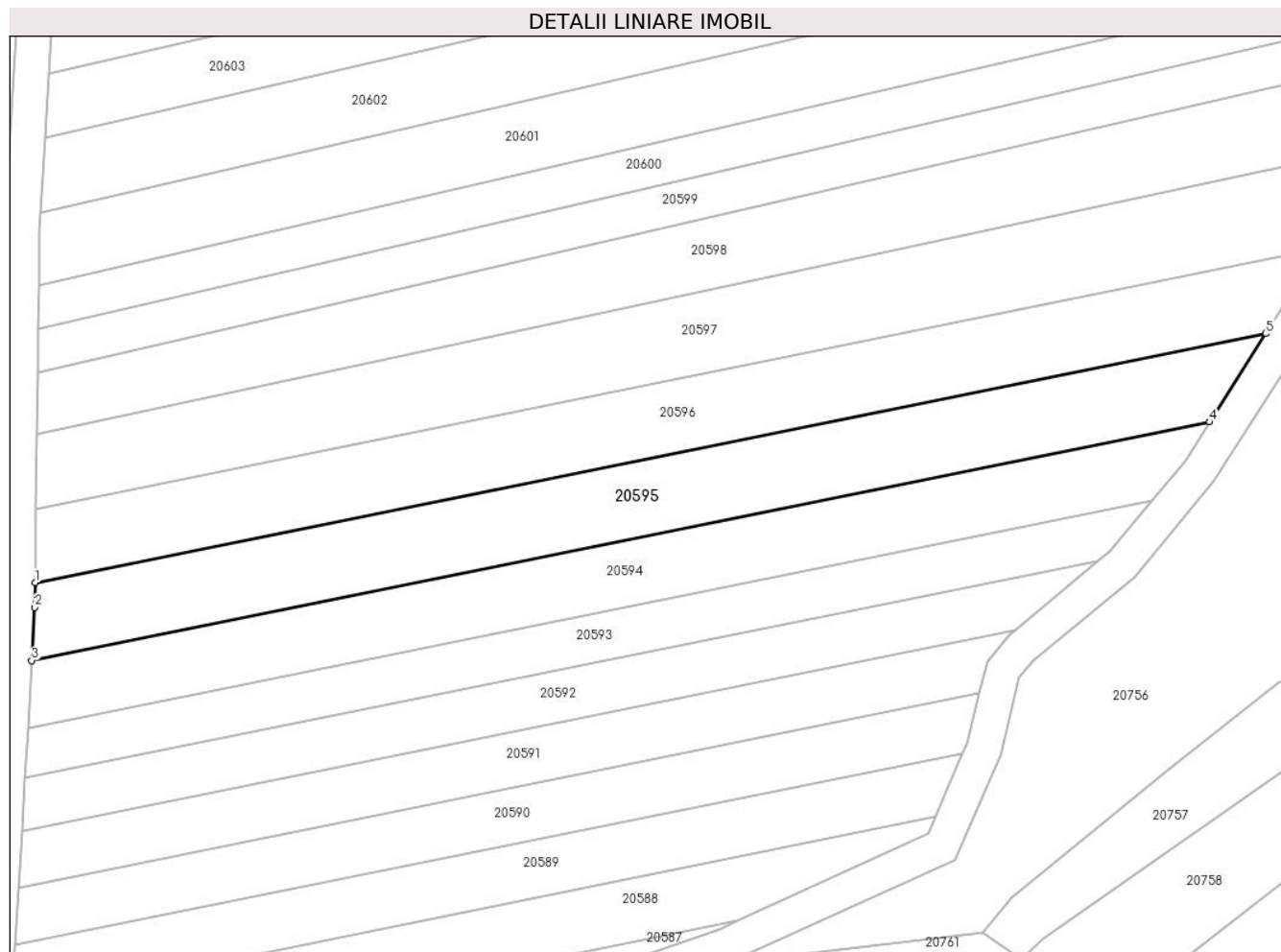
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.926,851 470.916,08	2	469.926,815 470.913,273	2.808
2	469.926,815 470.913,273	3	469.926,468 470.907,243	6.04
3	469.926,468 470.907,243	4	470.060,512 470.934,341	136.756
4	470.060,512 470.934,341	5	470.066,872 470.944,386	11.889
5	470.066,872 470.944,386	1	469.926,851 470.916,08	142.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1210/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA GHEORGHE, lipsa CNP	

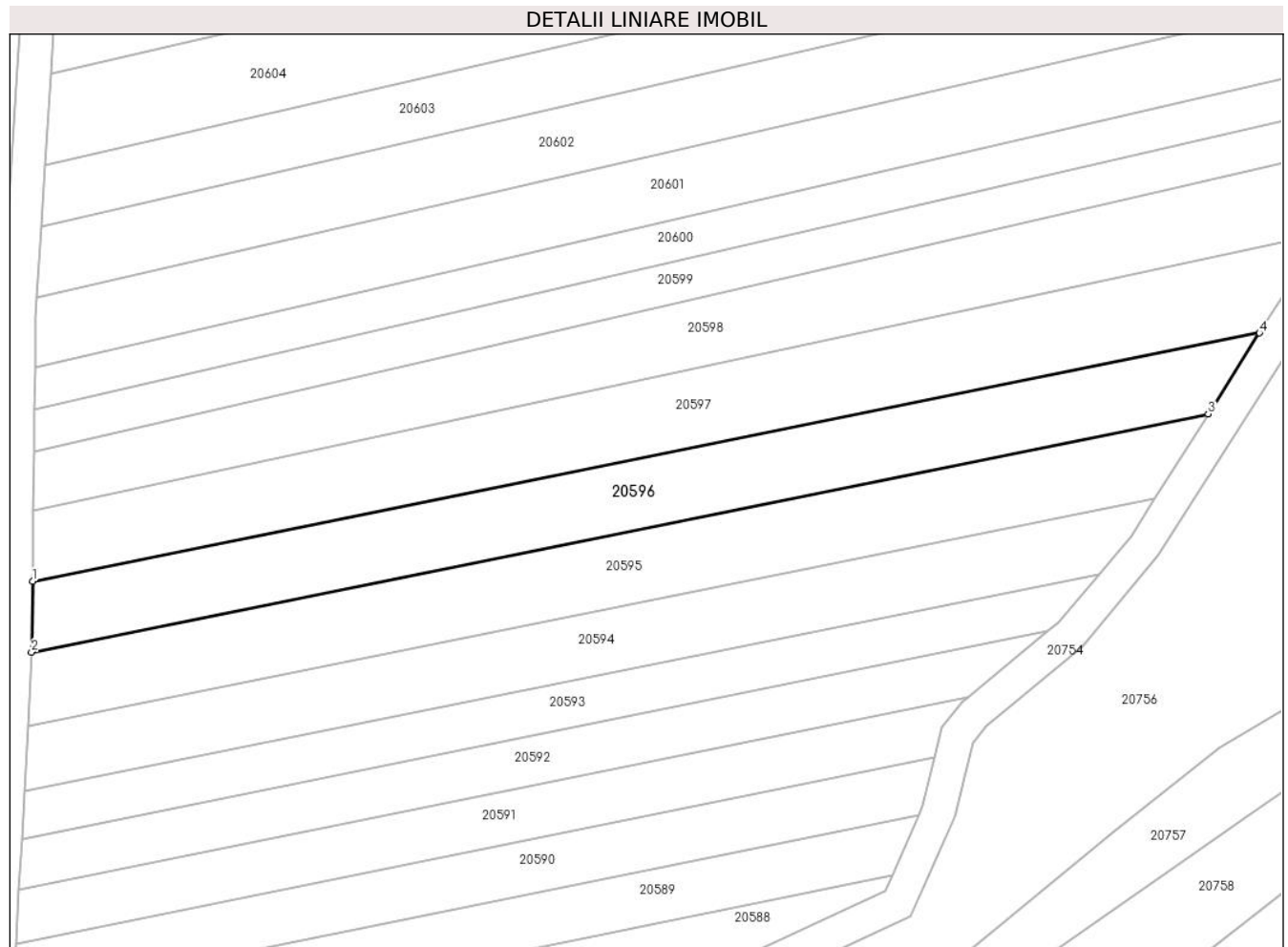
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.926,96 470.924,493	2	469.926,851 470.916,08	8.414
2	469.926,851 470.916,08	3	470.066,872 470.944,386	142.853
3	470.066,872 470.944,386	4	470.072,964 470.954,008	11.389
4	470.072,964 470.954,008	1	469.926,96 470.924,493	148.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

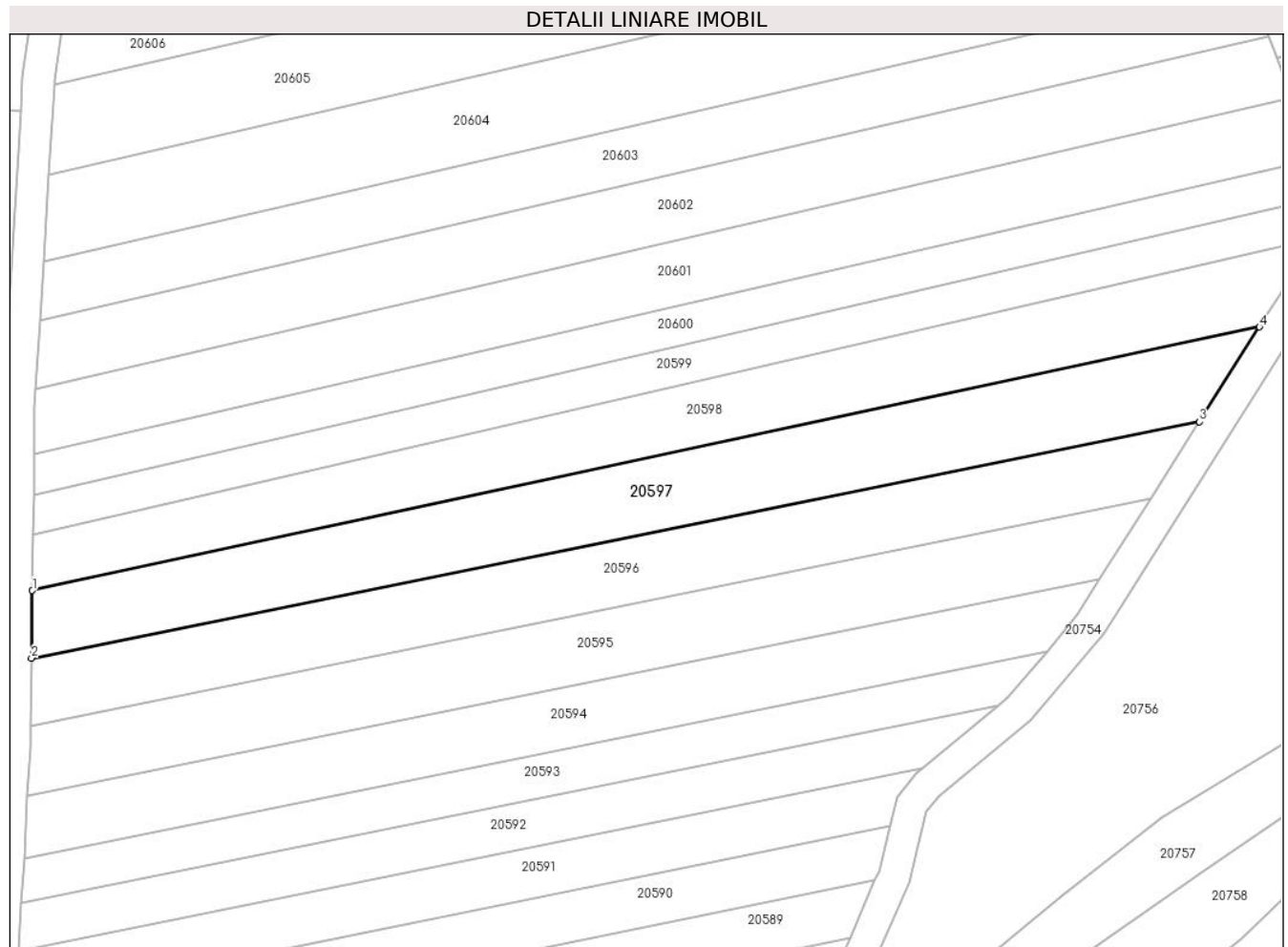
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	99	2886/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.927,07 470.932,935	2	469.926,96 470.924,493	8.443
2	469.926,96 470.924,493	3	470.072,964 470.954,008	148.957
3	470.072,964 470.954,008	4	470.080,466 470.965,858	14.025
4	470.080,466 470.965,858	1	469.927,07 470.932,935	156.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 789/15, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA GHEORGHE, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

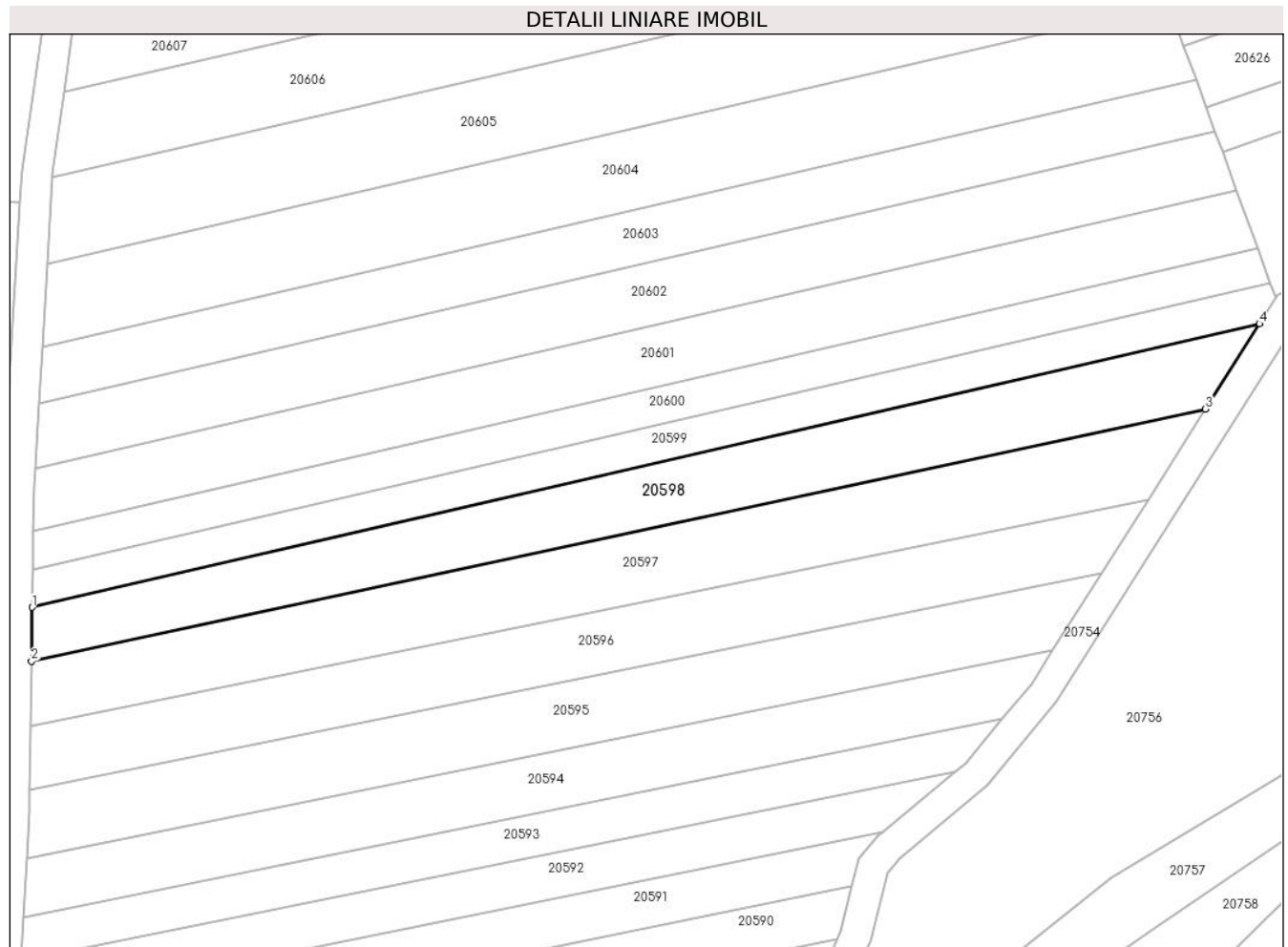
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.927,161 470.939,967	2	469.927,07 470.932,935	7.033
2	469.927,07 470.932,935	3	470.080,466 470.965,858	156.889
3	470.080,466 470.965,858	4	470.087,514 470.976,992	13.177
4	470.087,514 470.976,992	1	469.927,161 470.939,967	164.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1334/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ ANA, lipsa CNP	

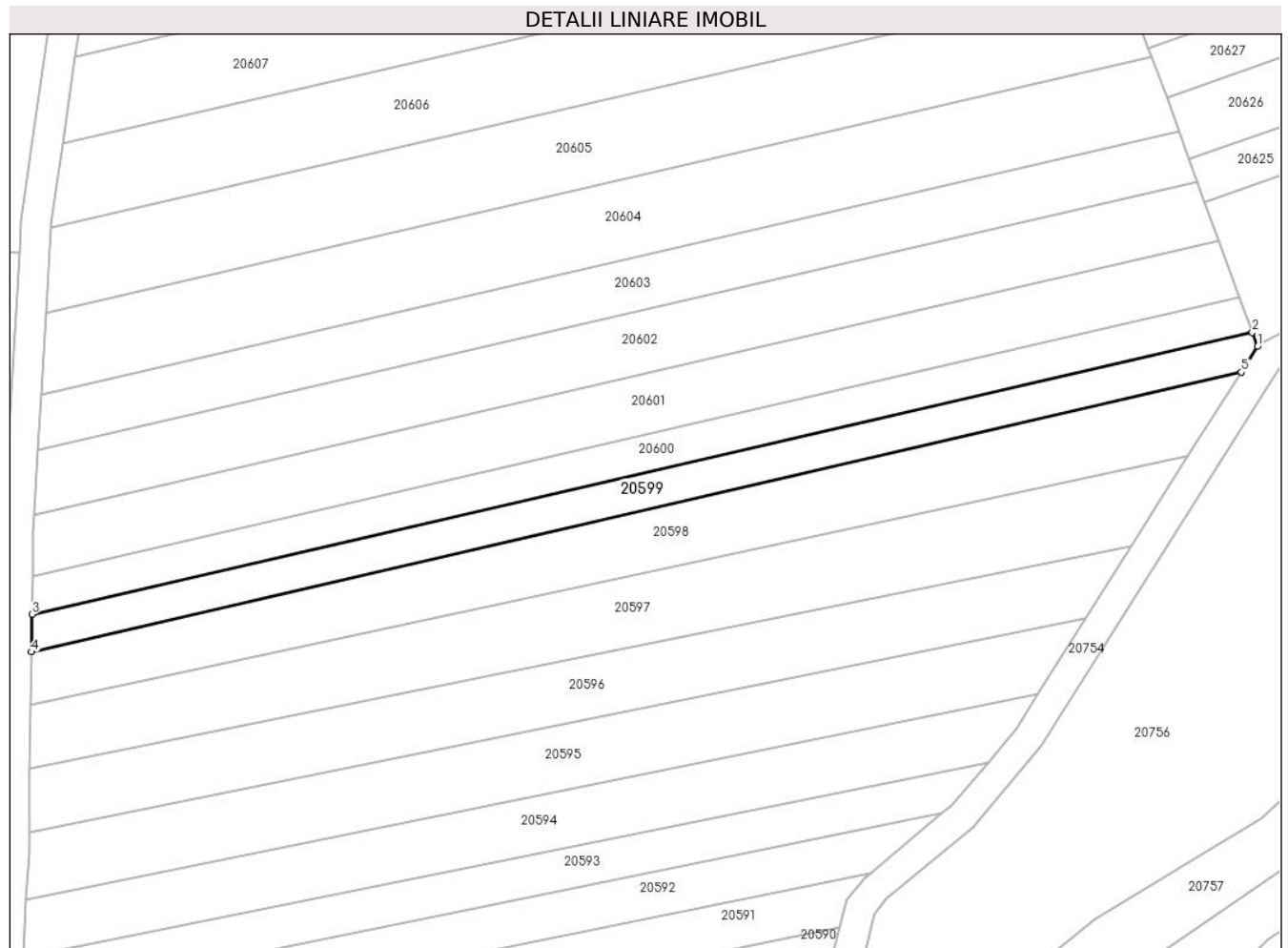
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.089,656 470.980,376	2	470.088,962 470.982,274	2.021
2	470.088,962 470.982,274	3	469.927,225 470.944,929	165.992
3	469.927,225 470.944,929	4	469.927,161 470.939,967	4.963
4	469.927,161 470.939,967	5	470.087,514 470.976,992	164.572
5	470.087,514 470.976,992	1	470.089,656 470.980,376	4.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 211, din 15/12/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ RADU GHEORGHE	

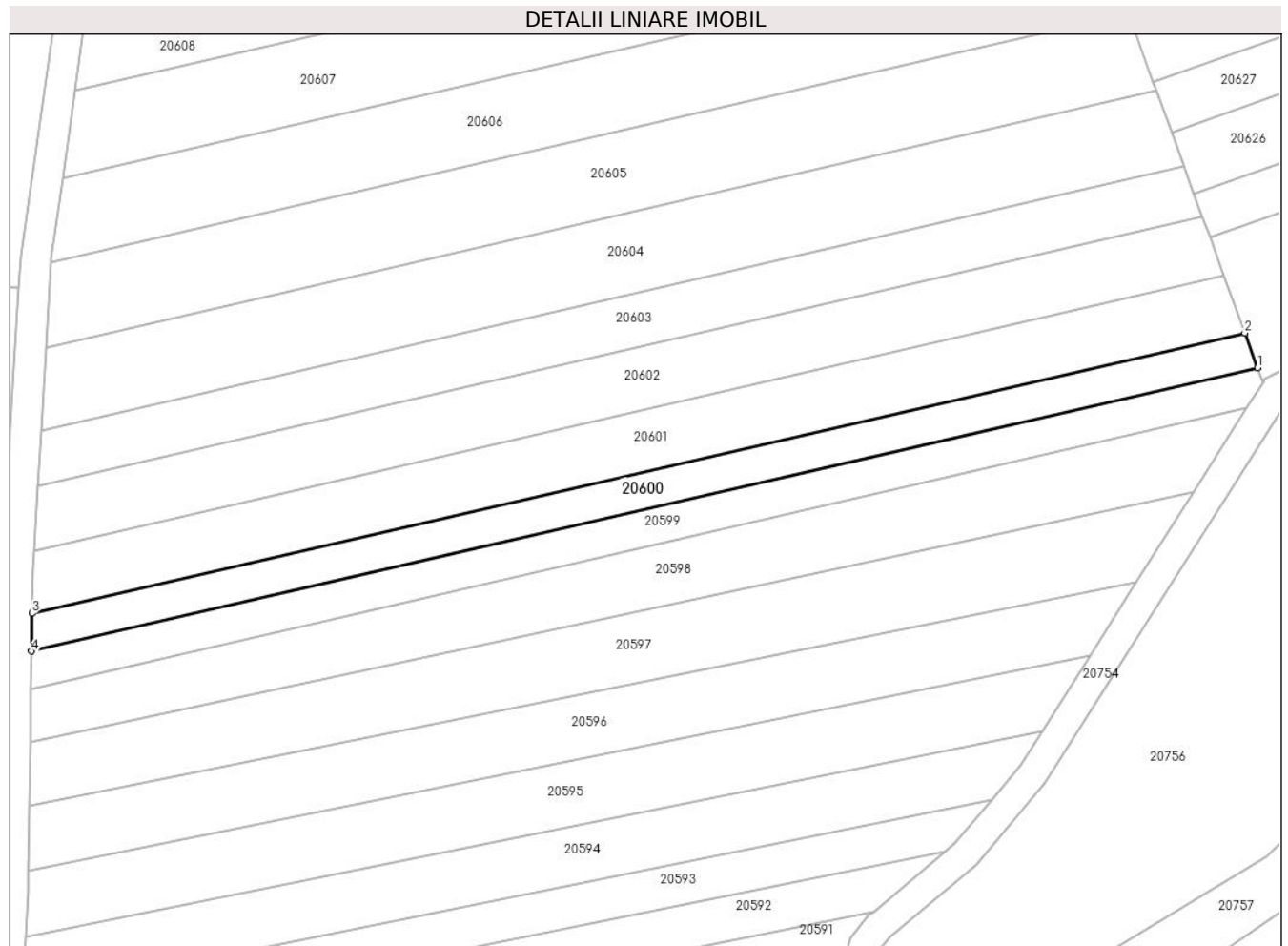
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.088,962 470.982,274	2	470.087,285 470.986,86	4.883
2	470.087,285 470.986,86	3	469.927,29 470.949,917	164.204
3	469.927,29 470.949,917	4	469.927,225 470.944,929	4.988
4	469.927,225 470.944,929	1	470.088,962 470.982,274	165.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 698, din 08/04/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUCIU EUFROSINA	
Act Administrativ nr. 4282, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

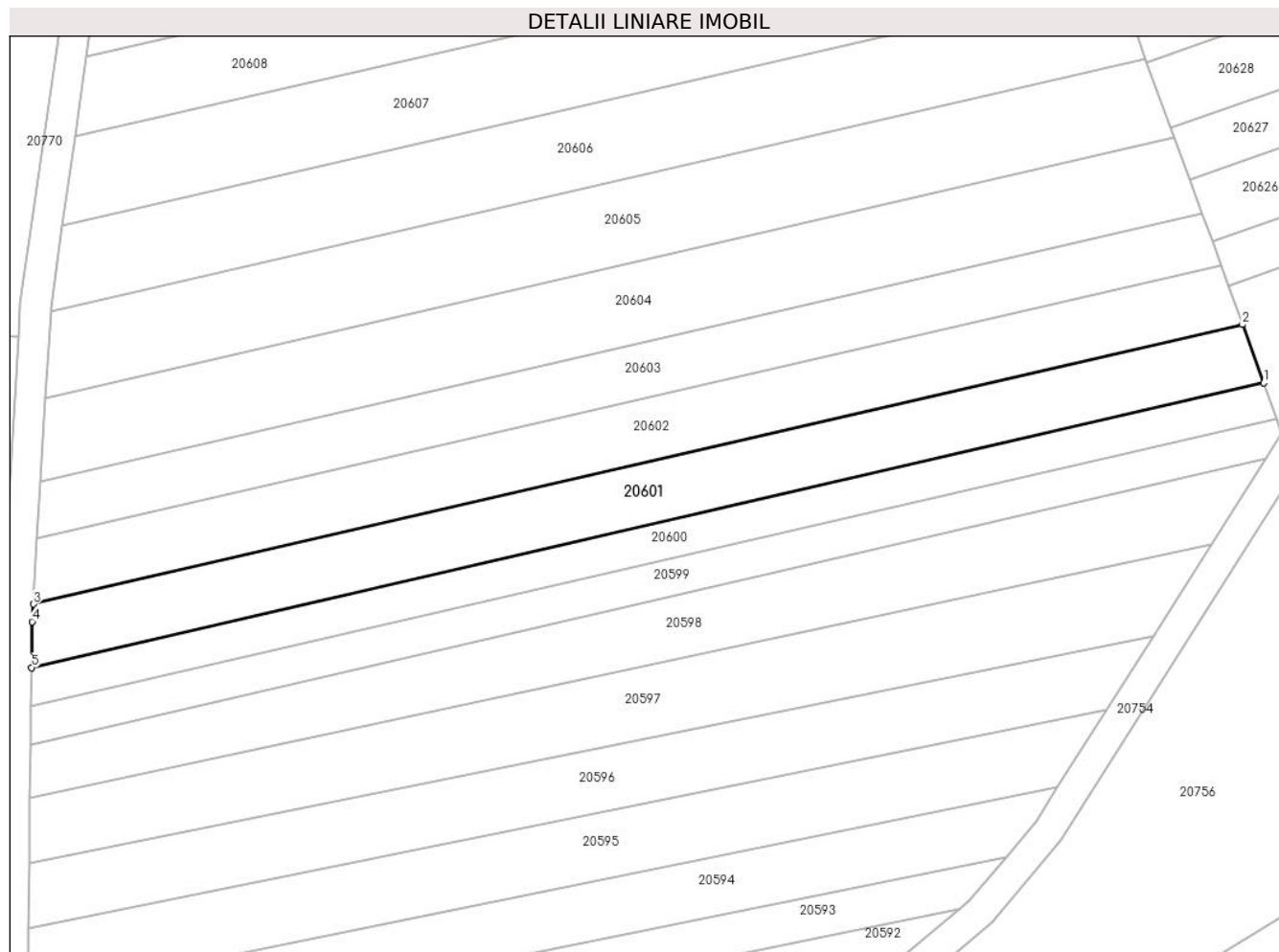
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.087,285 470.986,86	2	470.084,519 470.994,421	8.051
2	470.084,519 470.994,421	3	469.927,505 470.958,167	161.145
3	469.927,505 470.958,167	4	469.927,367 470.955,869	2.302
4	469.927,367 470.955,869	5	469.927,29 470.949,917	5.952
5	469.927,29 470.949,917	1	470.087,285 470.986,86	164.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1613, din 09/08/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOBRILA AURELIA	A1

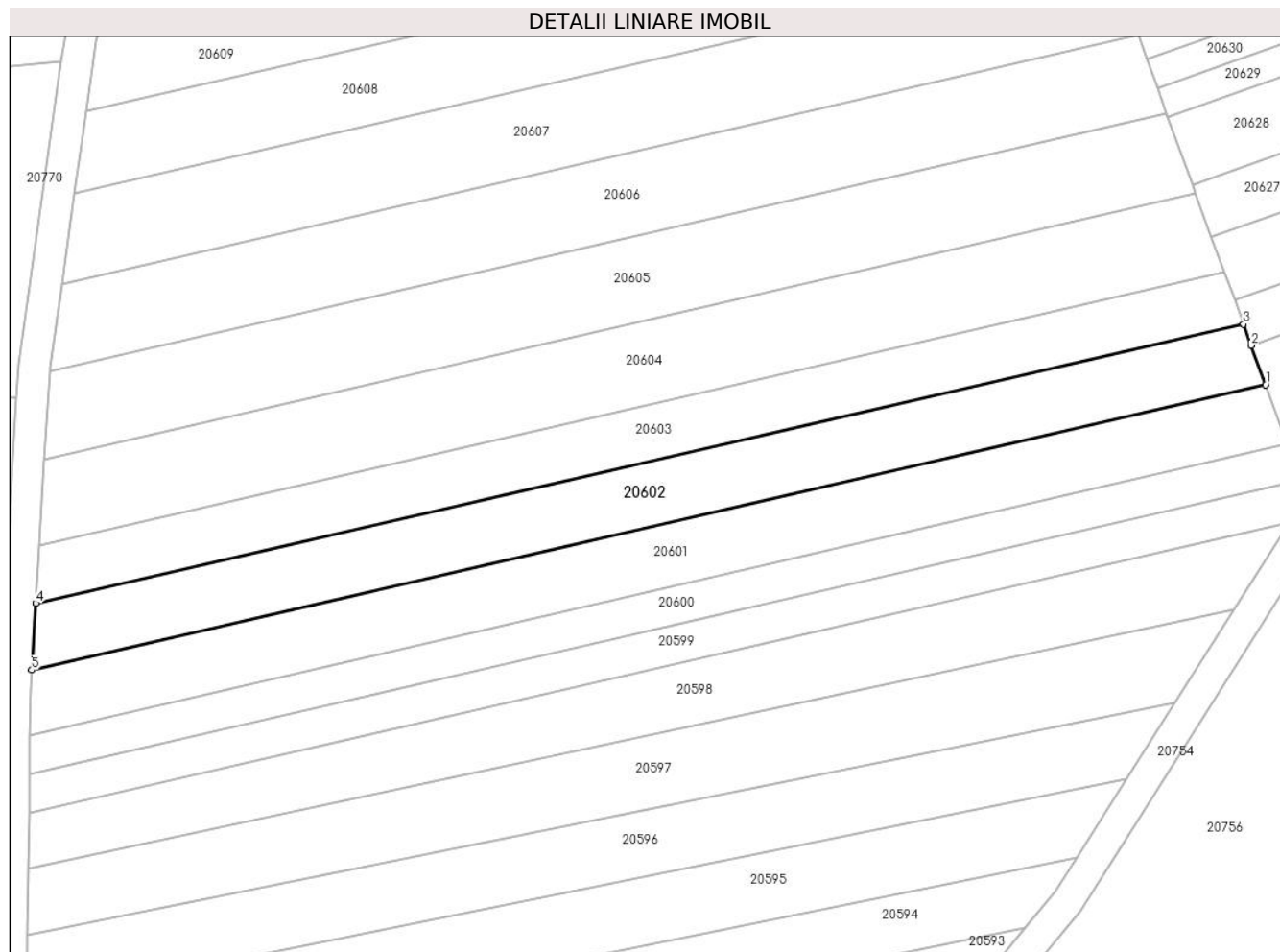
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.084,519 470.994,421	2	470.082,686 470.999,431	5.335
2	470.082,686 470.999,431	3	470.081,697 471.002,137	2.882
3	470.081,697 471.002,137	4	469.928,016 470.966,653	157.724
4	469.928,016 470.966,653	5	469.927,505 470.958,167	8.502
5	469.927,505 470.958,167	1	470.084,519 470.994,421	161.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1361/15, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIZANTE VIOREL, lipsa CNP 2) MONEA MARIA, lipsa CNP 3) POROJNICU IOANA, lipsa CNP 4) VIZANTE GHEORGHE, lipsa CNP 5) STOICA VIORICA, lipsa CNP	

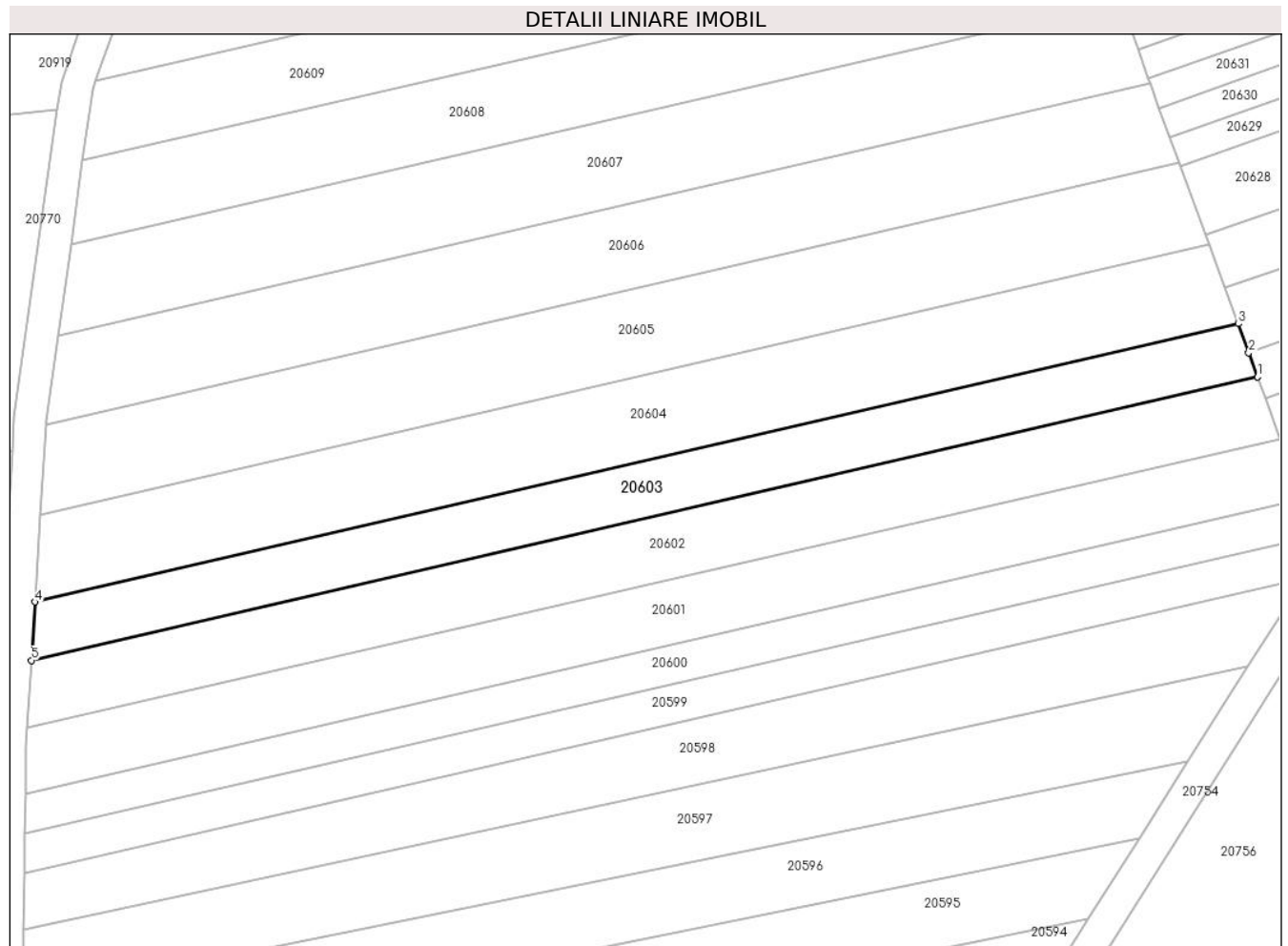
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.081,697 471.002,137	2	470.080,59 471.005,164	3.223
2	470.080,59 471.005,164	3	470.079,26 471.008,8	3.871
3	470.079,26 471.008,8	4	469.928,456 470.973,98	154.771
4	469.928,456 470.973,98	5	469.928,016 470.966,653	7.34
5	469.928,016 470.966,653	1	470.081,697 471.002,137	157.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 708/15, din 26/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN NICOLAE, lipsa CNP	

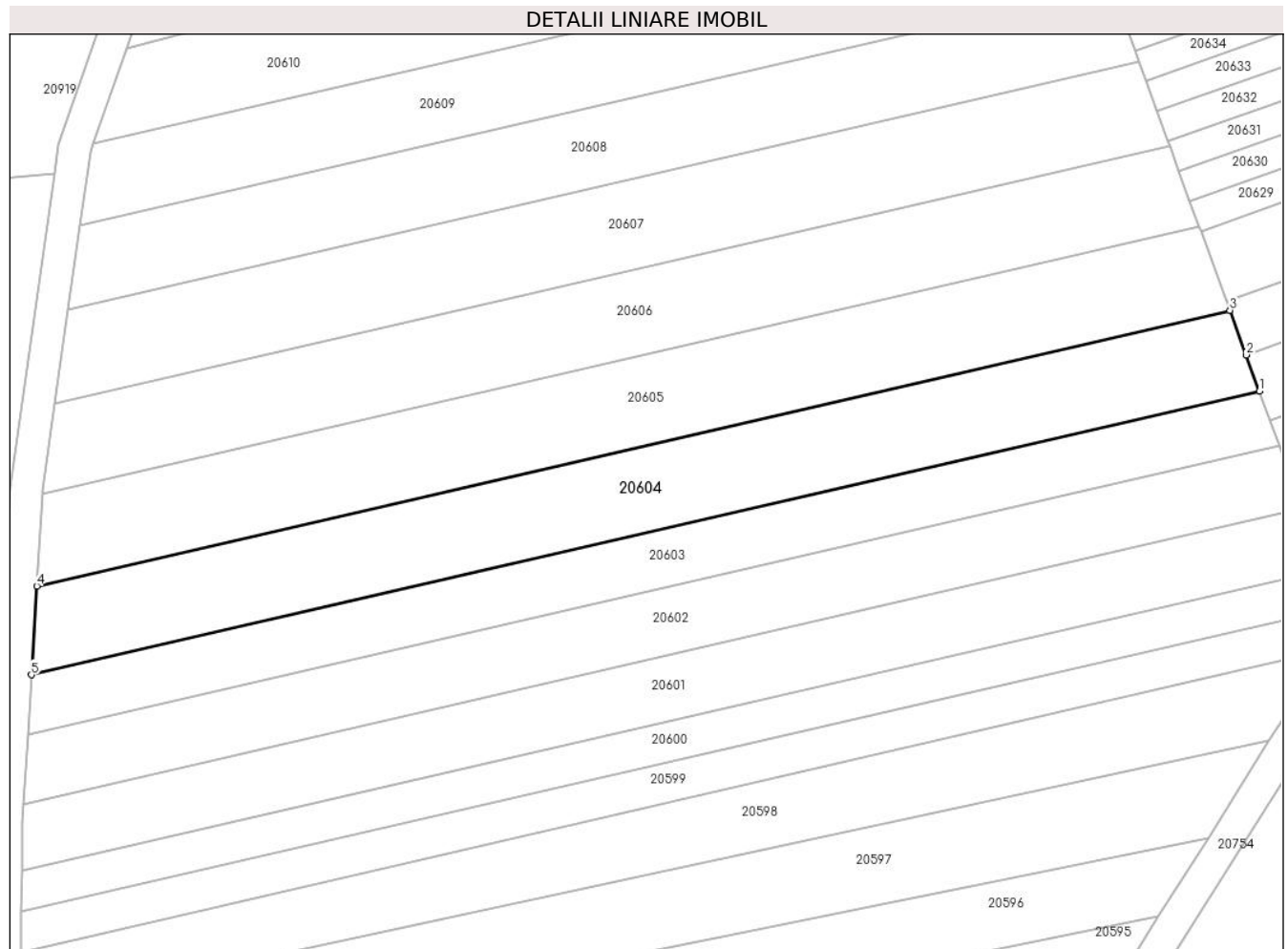
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	99	2886/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.079,26 471.008,8	2	470.077,632 471.013,249	4.737
2	470.077,632 471.013,249	3	470.075,63 471.018,725	5.83
3	470.075,63 471.018,725	4	469.929,113 470.984,894	150.372
4	469.929,113 470.984,894	5	469.928,456 470.973,98	10.934
5	469.928,456 470.973,98	1	470.079,26 471.008,8	154.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 721/15, din 12/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) ROBU VASILE , lipsa CNP 2) ROBU IOAN , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4283, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) VIZANTE SEBASTIAN-LAURENȚIU

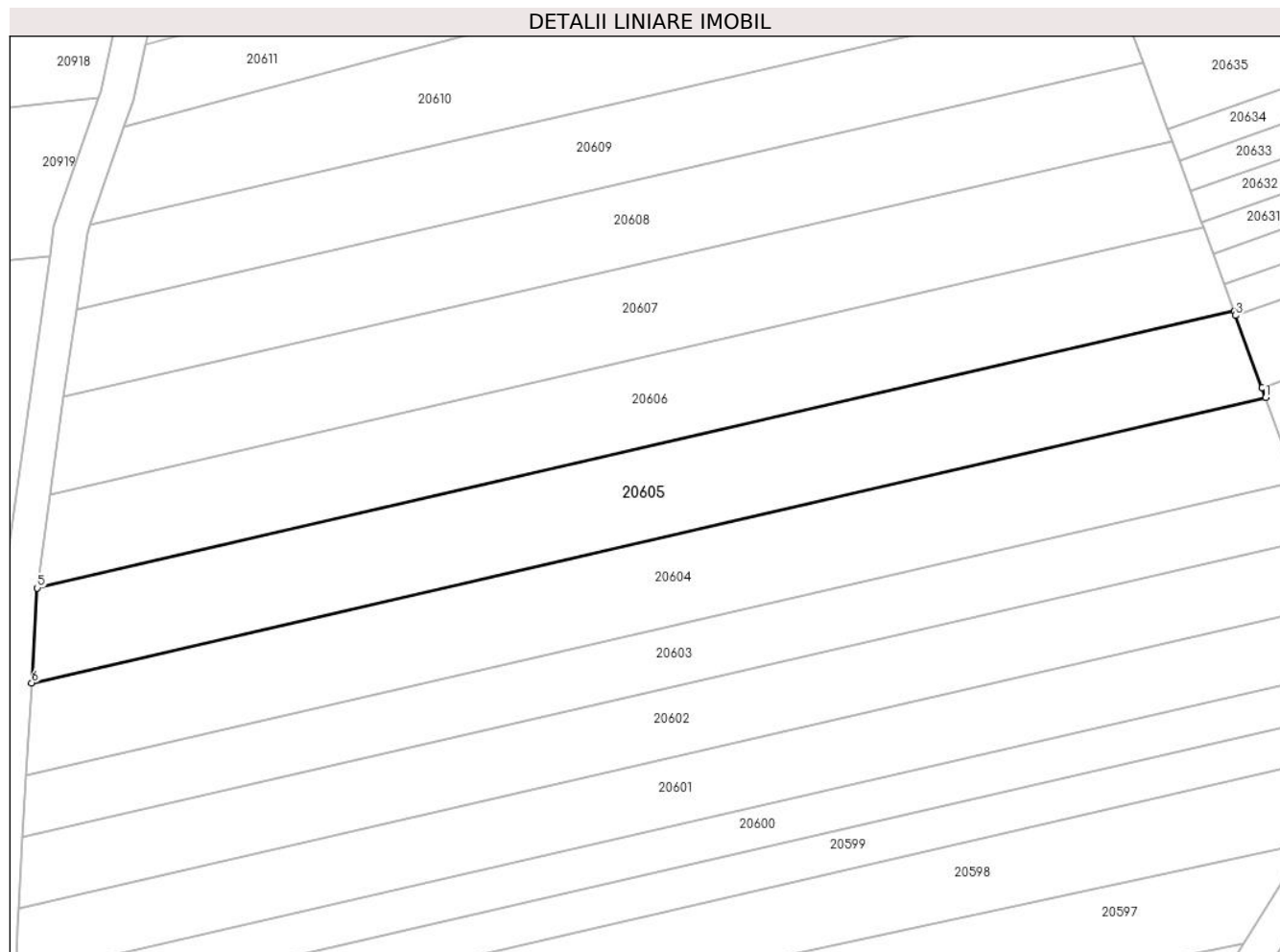
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	99	2886/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.075,63 471.018,725	2	470.075,205 471.019,886	1.236
2	470.075,205 471.019,886	3	470.072,065 471.028,471	9.141
3	470.072,065 471.028,471	4	470.071,89 471.028,949	0.509
4	470.071,89 471.028,949	5	469.929,789 470.996,138	145.84
5	469.929,789 470.996,138	6	469.929,113 470.984,894	11.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.929,113 470.984,894	1	470.075,63 471.018,725	150.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1410/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GLIGA IOAN, Proprietar decedat DEFUNCT:Da 2) TUTOR VALERIA, lipsa CNP	

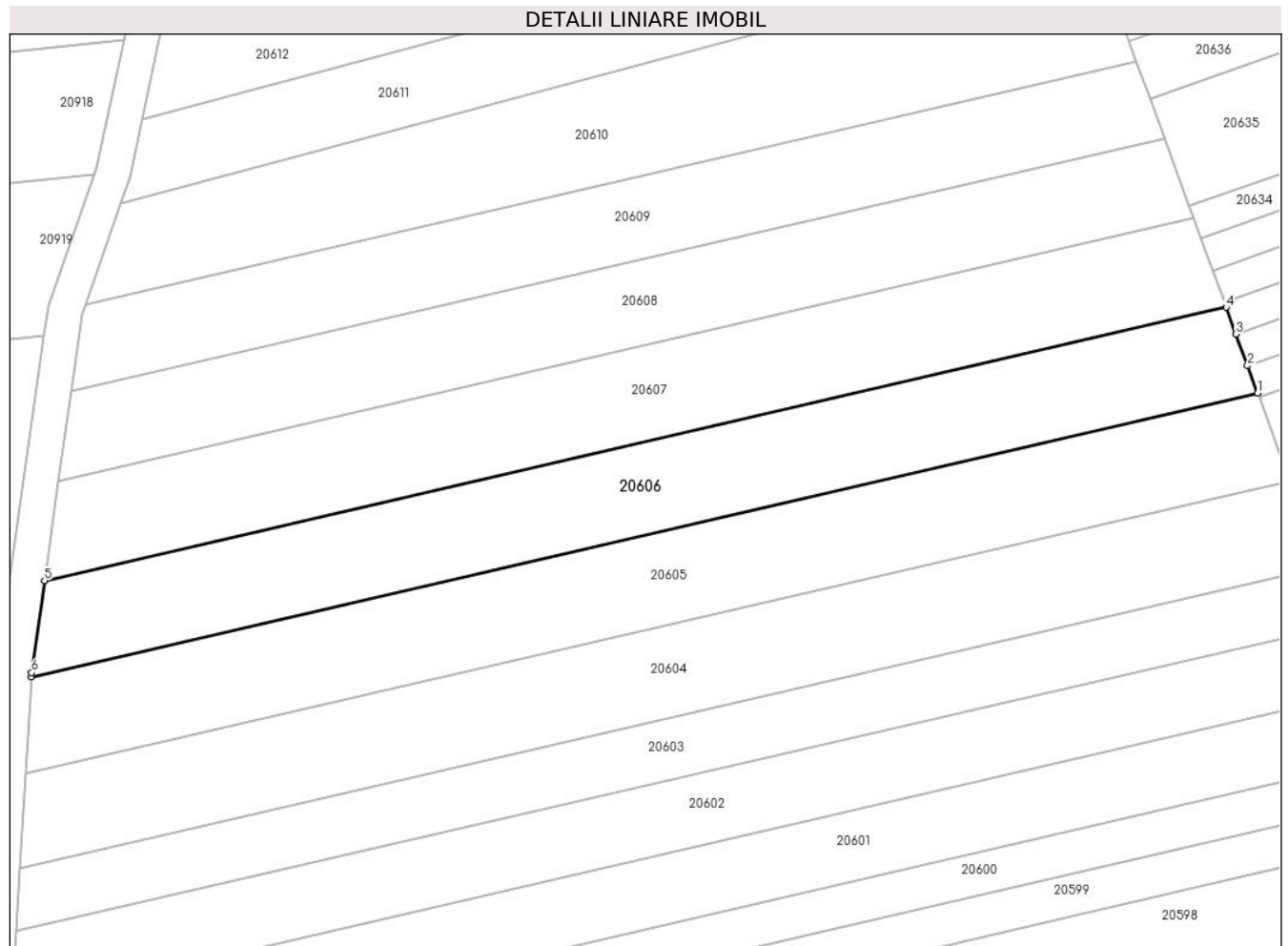
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.071,89 471.028,949	2	470.070,726 471.032,132	3.389
2	470.070,726 471.032,132	3	470.069,385 471.035,797	3.903
3	470.069,385 471.035,797	4	470.068,264 471.038,861	3.263
4	470.068,264 471.038,861	5	469.931,319 471.007,241	140.548
5	469.931,319 471.007,241	6	469.929,817 470.996,604	10.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.929,817 470.996,604	7	469.929,789 470.996,138	0.467
7	469.929,789 470.996,138	1	470.071,89 471.028,949	145.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 256, din 01/04/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP LIVIA	A1

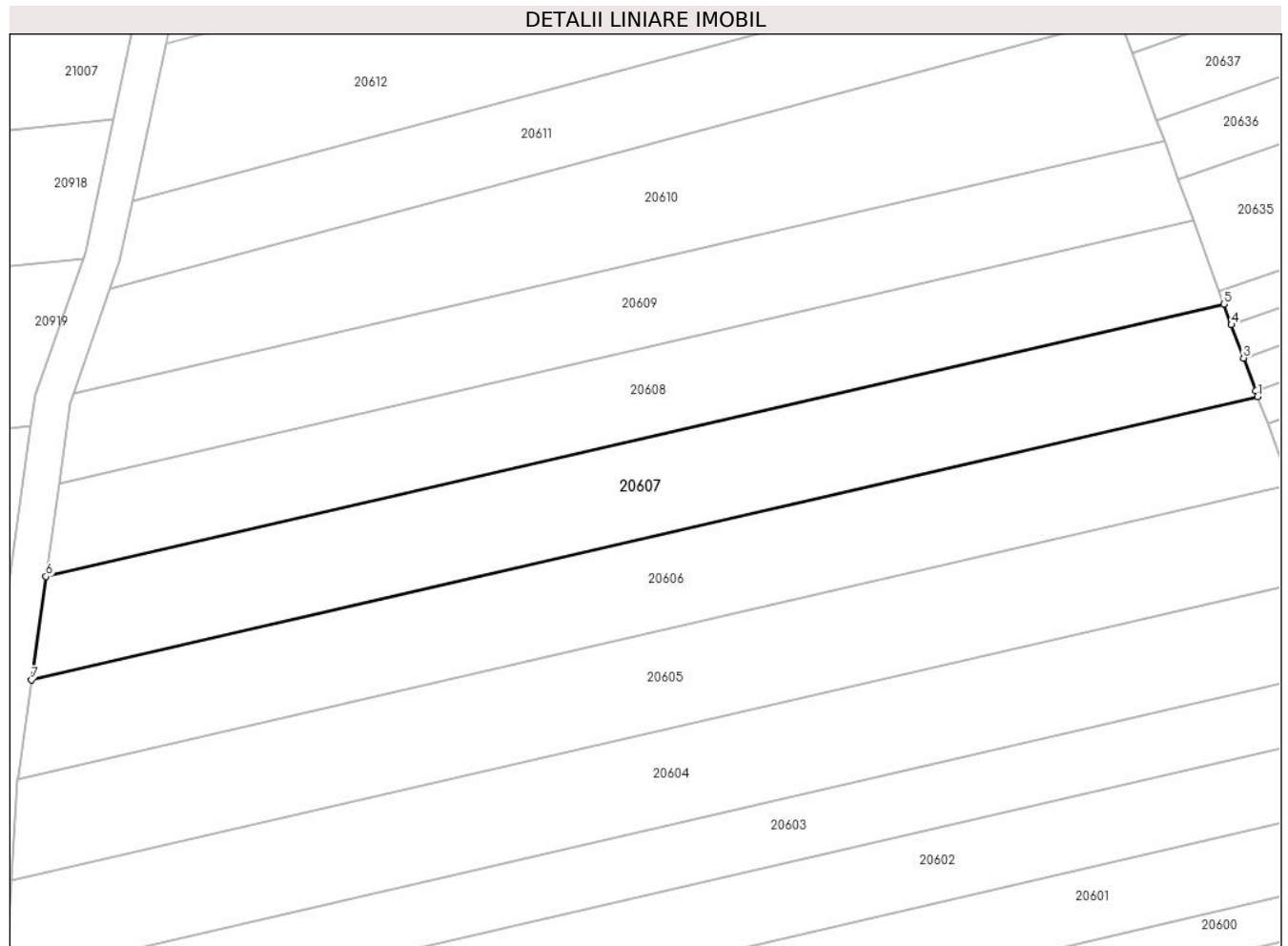
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.068,264 471.038,861	2	470.068,042 471.039,469	0.648
2	470.068,042 471.039,469	3	470.066,694 471.043,155	3.925
3	470.066,694 471.043,155	4	470.065,34 471.046,857	3.942
4	470.065,34 471.046,857	5	470.064,496 471.049,164	2.457
5	470.064,496 471.049,164	6	469.932,951 471.018,791	135.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.932,951 471.018,791	7	469.931,319 471.007,241	11.665
7	469.931,319 471.007,241	1	470.068,264 471.038,861	140.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2163, din 27/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 4284, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) MUNTEAN NICOLAE	A1

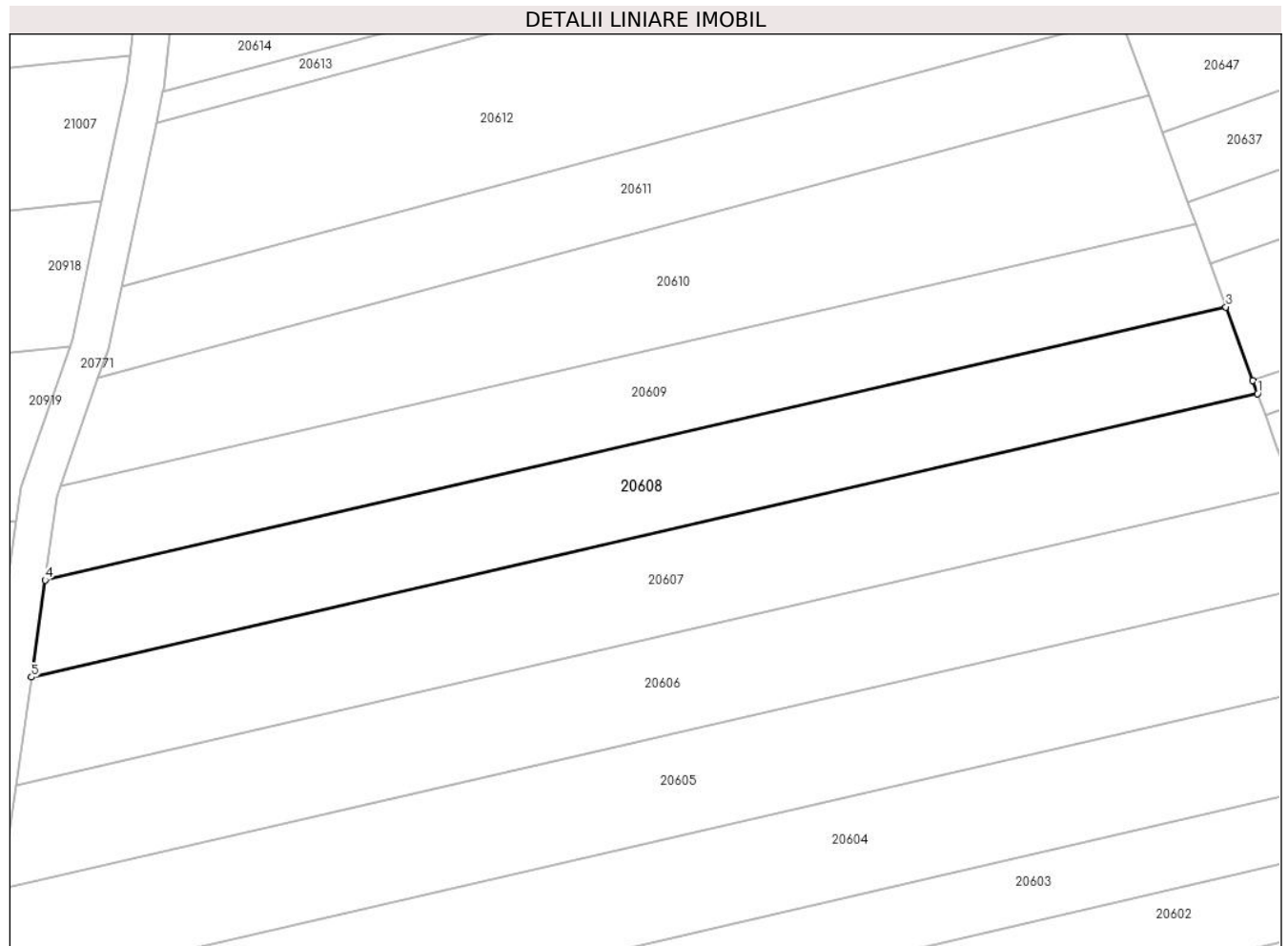
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.064,496 471.049,164	2	470.063,98 471.050,575	1.502
2	470.063,98 471.050,575	3	470.061,1 471.058,449	8.384
3	470.061,1 471.058,449	4	469.934,421 471.029,199	130.012
4	469.934,421 471.029,199	5	469.932,951 471.018,791	10.511
5	469.932,951 471.018,791	1	470.064,496 471.049,164	135.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1227/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA GHEORGHE, lipsa CNP	

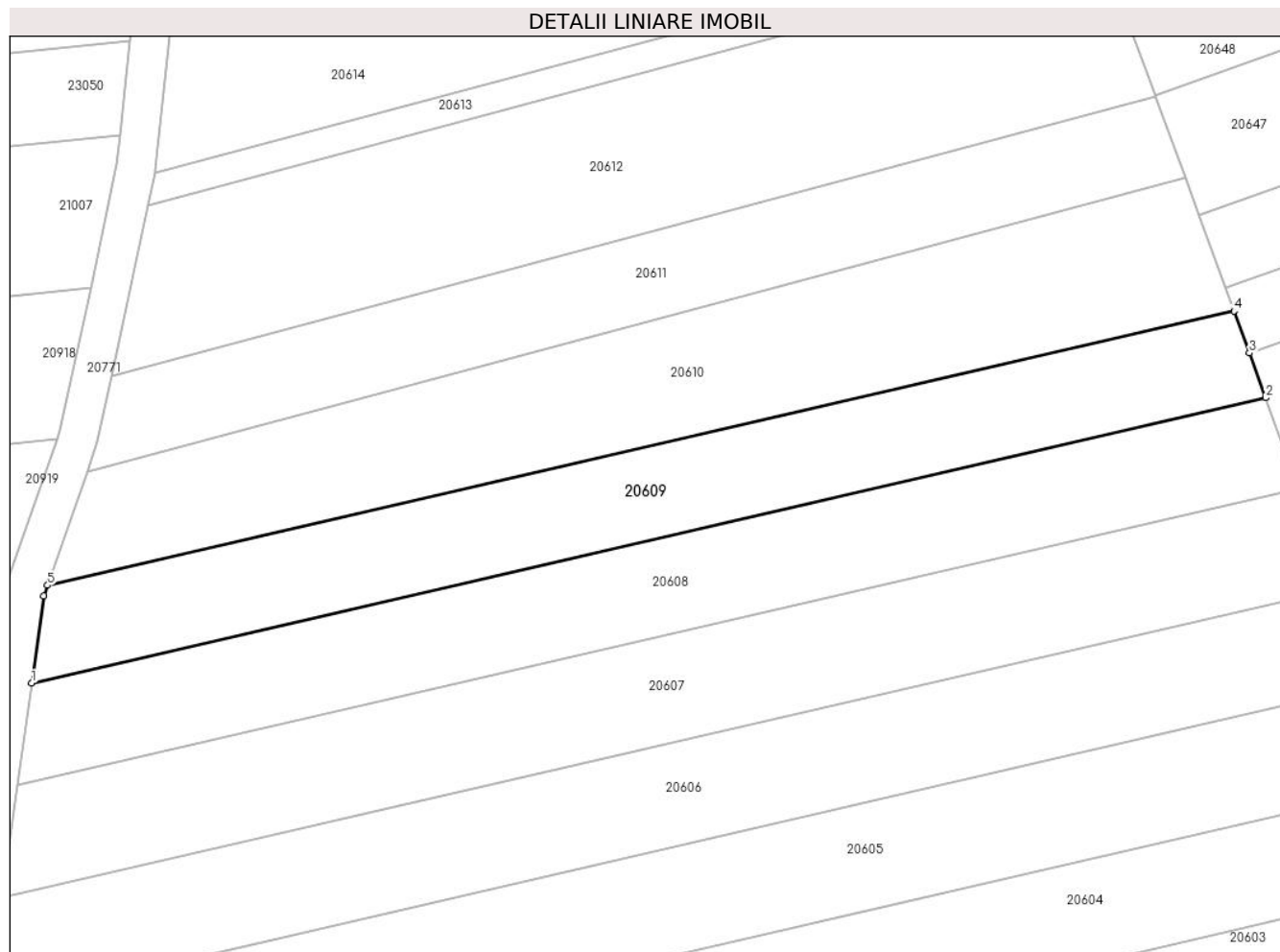
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.934,421 471.029,199	2	470.061,1 471.058,449	130.012
2	470.061,1 471.058,449	3	470.059,418 471.063,047	4.896
3	470.059,418 471.063,047	4	470.057,845 471.067,349	4.58
4	470.057,845 471.067,349	5	469.936,061 471.039,229	124.988
5	469.936,061 471.039,229	6	469.935,685 471.038,152	1.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.935,685 471.038,152	1	469.934,421 471.029,199	9.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1309/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MORARU NICOLAE, lipsa CNP	
	2) FLESCHEA AURELIA, lipsa CNP	

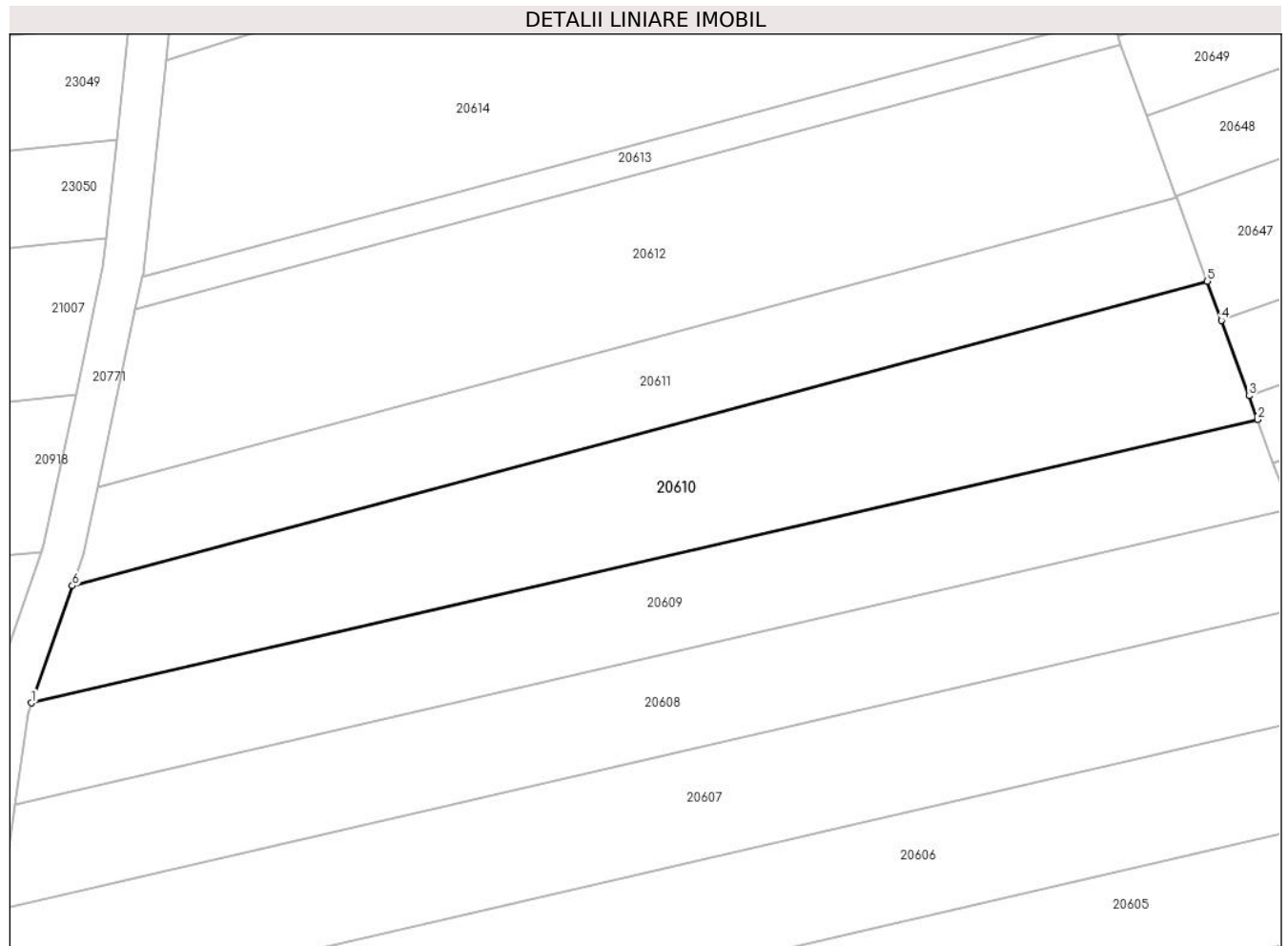
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.936,061 471.039,229	2	470.057,845 471.067,349	124.988
2	470.057,845 471.067,349	3	470.056,987 471.069,694	2.497
3	470.056,987 471.069,694	4	470.054,251 471.077,174	7.965
4	470.054,251 471.077,174	5	470.052,825 471.081,072	4.151
5	470.052,825 471.081,072	6	469.940,119 471.050,855	116.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.940,119 471.050,855	1	469.936,061 471.039,229	12.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 38, din 20/07/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOICA AUREL, lipsa CNP	

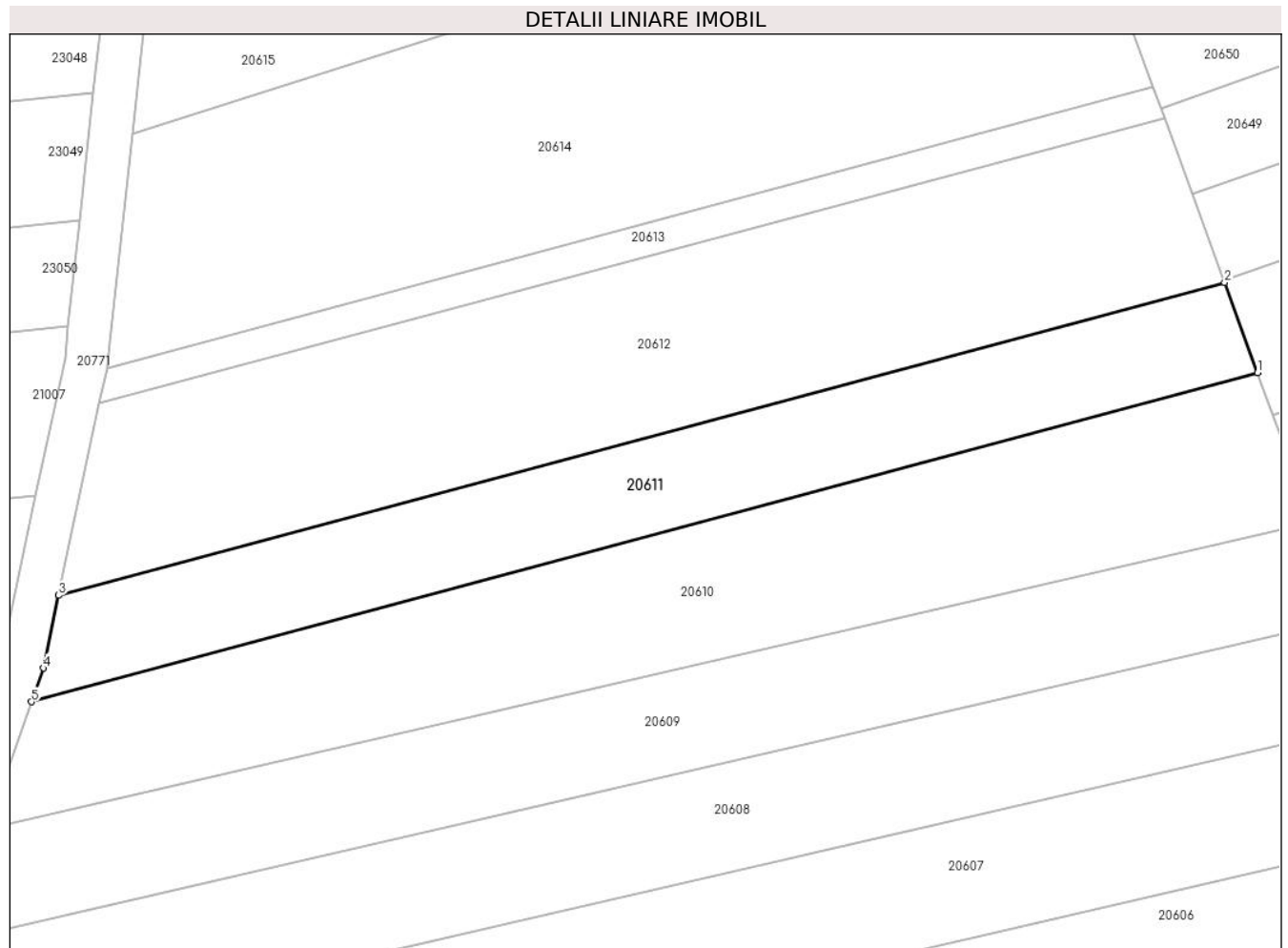
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.052,825 471.081,072	2	470.049,791 471.089,367	8.833
2	470.049,791 471.089,367	3	469.942,627 471.060,636	110.949
3	469.942,627 471.060,636	4	469.941,202 471.053,956	6.83
4	469.941,202 471.053,956	5	469.940,119 471.050,855	3.285
5	469.940,119 471.050,855	1	470.052,825 471.081,072	116.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 30/10/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) GLIGA IOAN, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

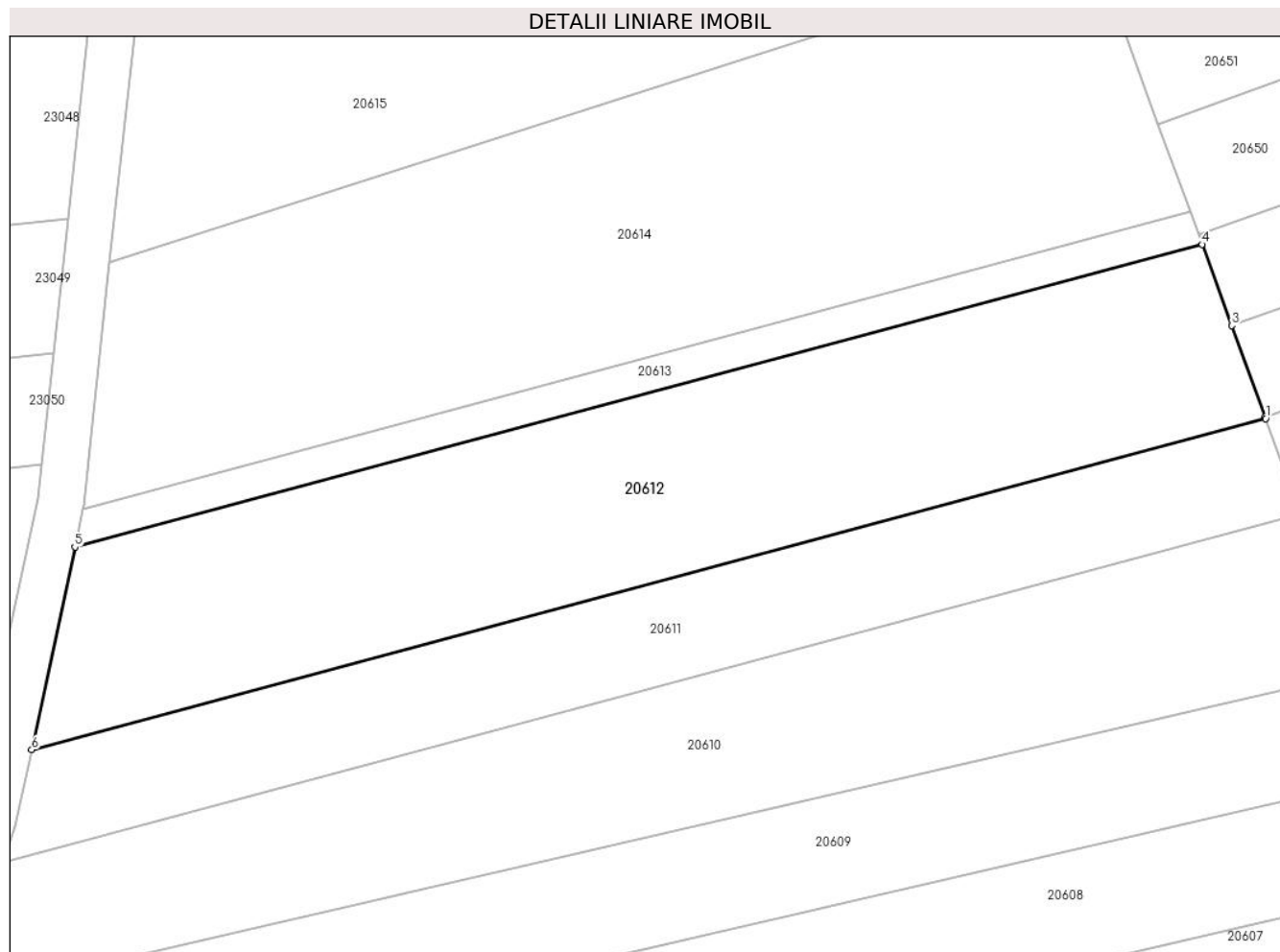
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	99	2886/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.049,791 471.089,367	2	470.049,742 471.089,5	0.142
2	470.049,742 471.089,5	3	470.046,84 471.097,436	8.45
3	470.046,84 471.097,436	4	470.044,268 471.104,468	7.487
4	470.044,268 471.104,468	5	469.946,38 471.078,224	101.345
5	469.946,38 471.078,224	6	469.942,627 471.060,636	17.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.942,627 471.060,636	1	470.049,791 471.089,367	110.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1273/15, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIZANTE MARIA, lipsa CNP	

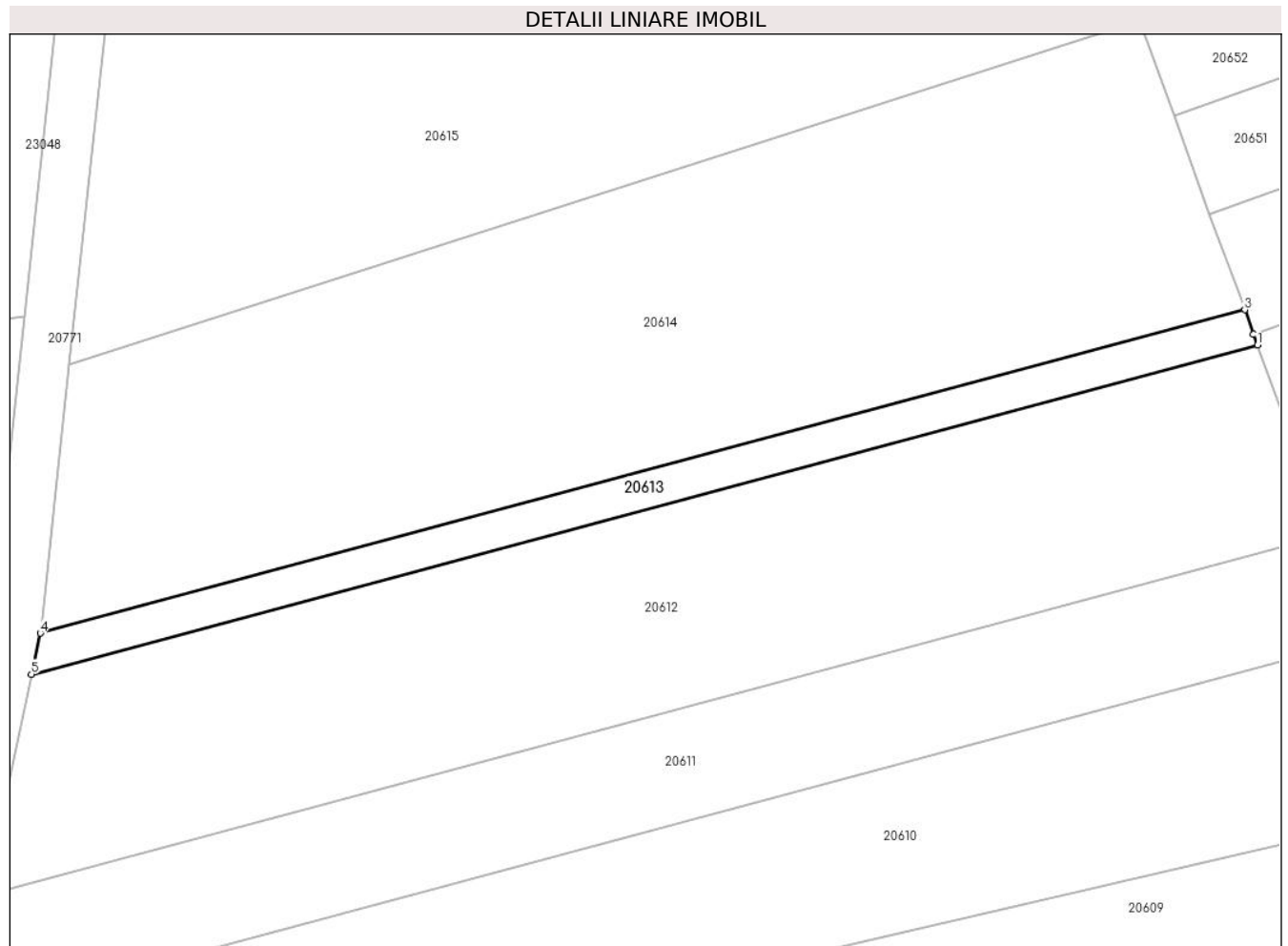
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	99	2886/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.044,268 471.104,468	2	470.043,952 471.105,33	0.918
2	470.043,952 471.105,33	3	470.043,238 471.107,284	2.08
3	470.043,238 471.107,284	4	469.947,08 471.081,503	99.554
4	469.947,08 471.081,503	5	469.946,38 471.078,224	3.354
5	469.946,38 471.078,224	1	470.044,268 471.104,468	101.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/15, din 22/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA SILVIA, lipsa CNP	

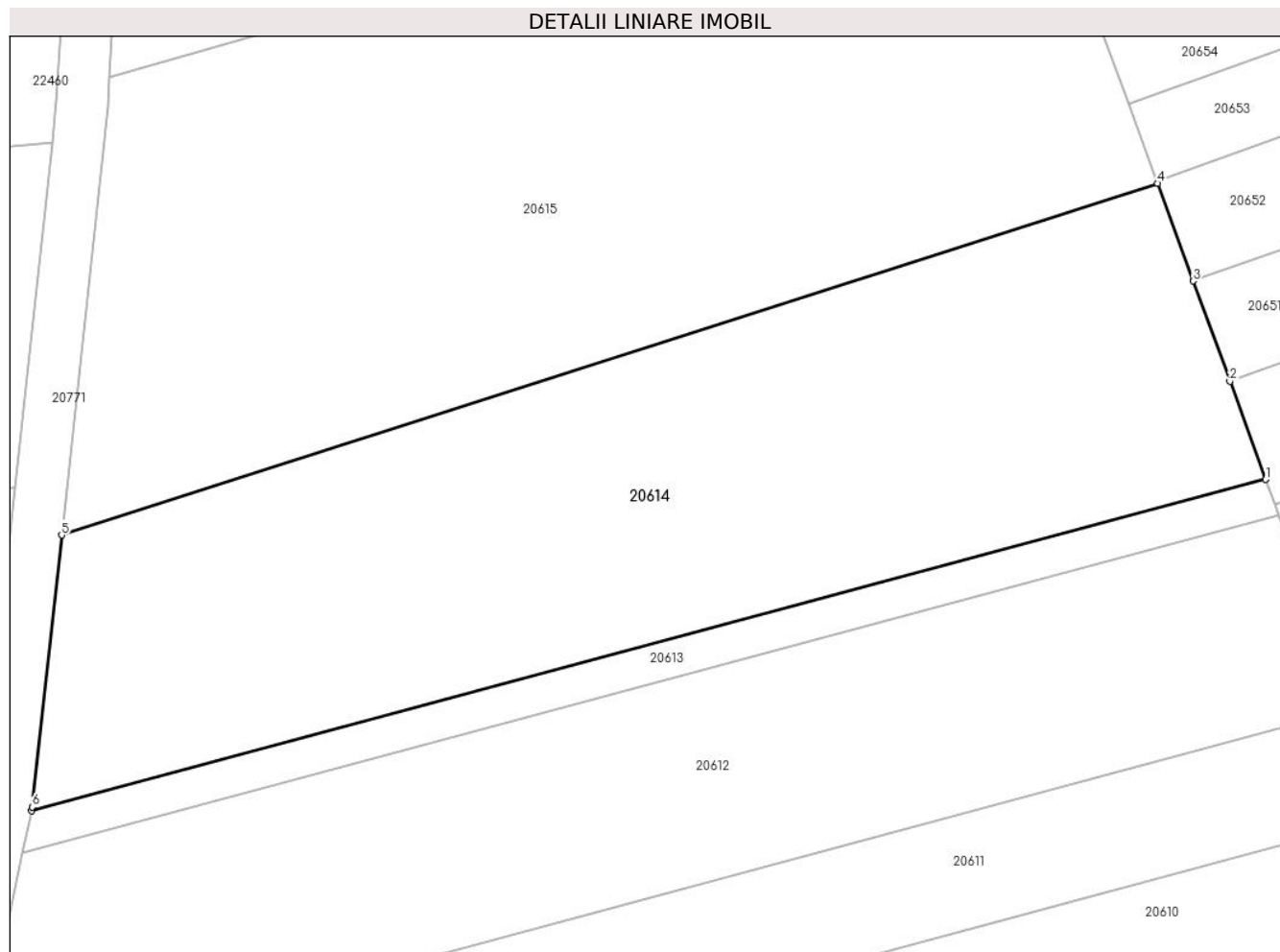
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2886/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.043,238 471.107,284	2	470.040,444 471.114,923	8.135
2	470.040,444 471.114,923	3	470.037,589 471.122,728	8.31
3	470.037,589 471.122,728	4	470.034,811 471.130,323	8.087
4	470.034,811 471.130,323	5	469.949,414 471.102,955	89.675
5	469.949,414 471.102,955	6	469.947,139 471.081,778	21.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.947,139 471.081,778	7	469.947,08 471.081,503	0.281
7	469.947,08 471.081,503	1	470.043,238 471.107,284	99.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, lipsa CNP	

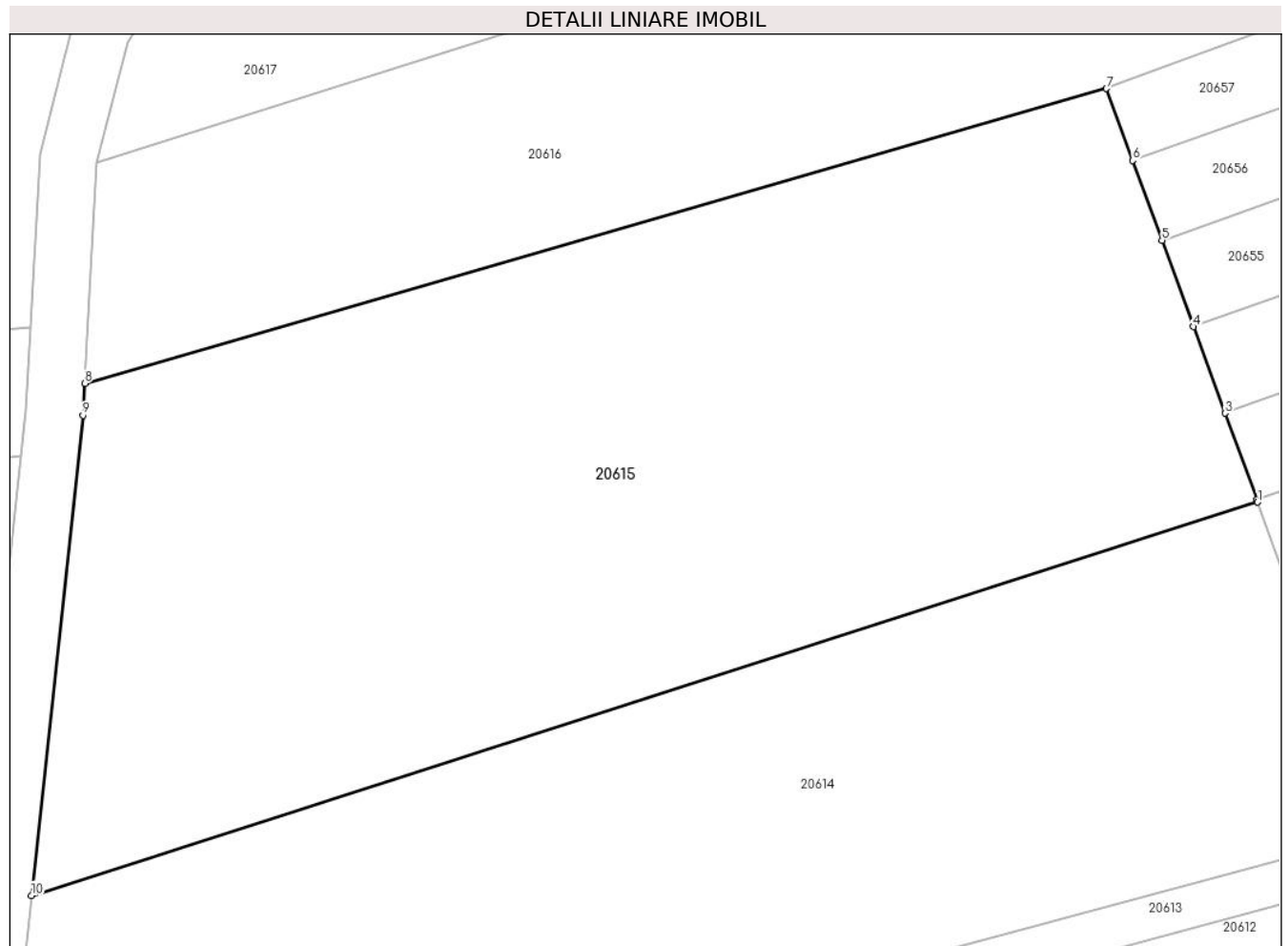
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	99	2886/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.034,811 471.130,323	2	470.034,749 471.130,493	0.182
2	470.034,749 471.130,493	3	470.032,55 471.136,506	6.402
3	470.032,55 471.136,506	4	470.030,348 471.142,524	6.408
4	470.030,348 471.142,524	5	470.028,149 471.148,536	6.402
5	470.028,149 471.148,536	6	470.026,117 471.154,092	5.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.026,117 471.154,092	7	470.024,288 471.159,092	5.323
7	470.024,288 471.159,092	8	469.953,126 471.138,576	74.061
8	469.953,126 471.138,576	9	469.953,005 471.136,361	2.218
9	469.953,005 471.136,361	10	469.949,414 471.102,955	33.599
10	469.949,414 471.102,955	1	470.034,811 471.130,323	89.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 866/15, din 25/01/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN IOAN , lipsa CNP	

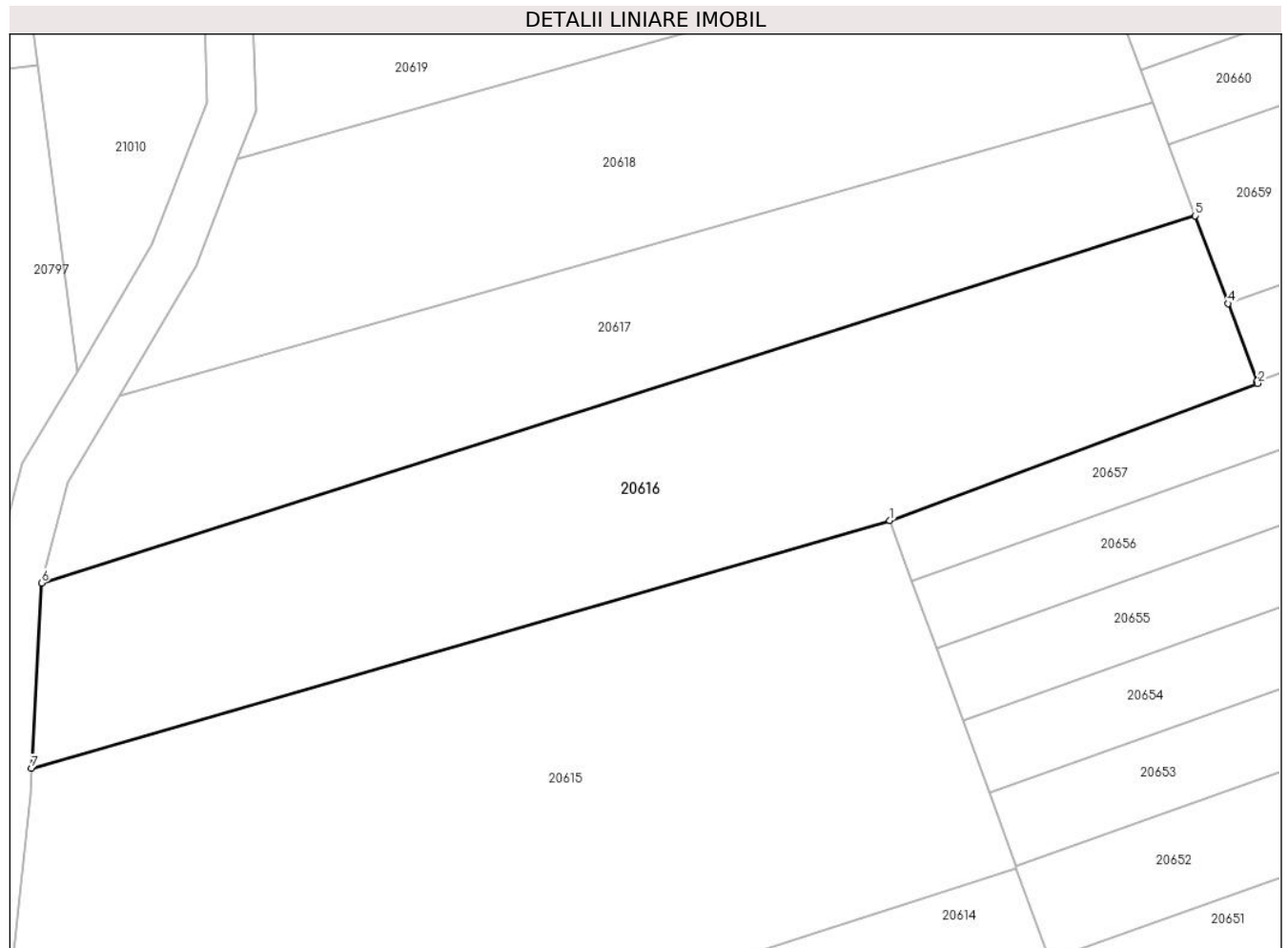
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	99	2886/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.024,288 471.159,092	2	470.054,795 471.170,45	32.552
2	470.054,795 471.170,45	3	470.054,728 471.170,63	0.193
3	470.054,728 471.170,63	4	470.052,335 471.177,057	6.858
4	470.052,335 471.177,057	5	470.049,632 471.184,317	7.747
5	470.049,632 471.184,317	6	469.953,963 471.153,926	100.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.953,963 471.153,926	7	469.953,126 471.138,576	15.373
7	469.953,126 471.138,576	1	470.024,288 471.159,092	74.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 85, din 10/12/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN VIOREL-DAVID , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4285, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA-ELENA

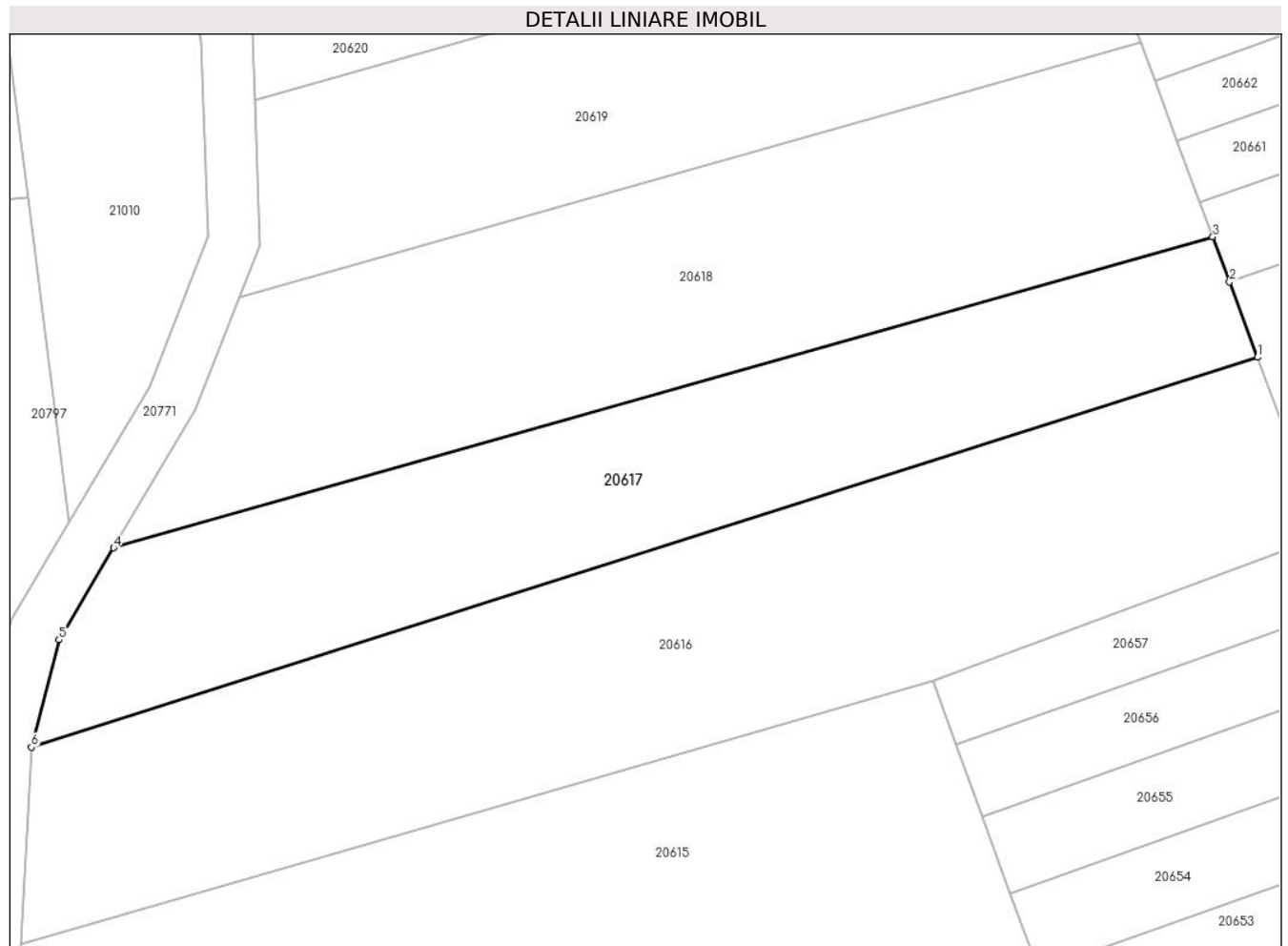
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.049,632 471.184,317	2	470.047,449 471.190,179	6.255
2	470.047,449 471.190,179	3	470.046,14 471.193,696	3.753
3	470.046,14 471.193,696	4	469.960,383 471.169,459	89.116
4	469.960,383 471.169,459	5	469.956,122 471.162,291	8.338
5	469.956,122 471.162,291	6	469.953,963 471.153,926	8.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.953,963 471.153,926	1	470.049,632 471.184,317	100.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1200/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FUCIU PARASCHIVA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4286, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) GLIGA CONSTANTIN	A1

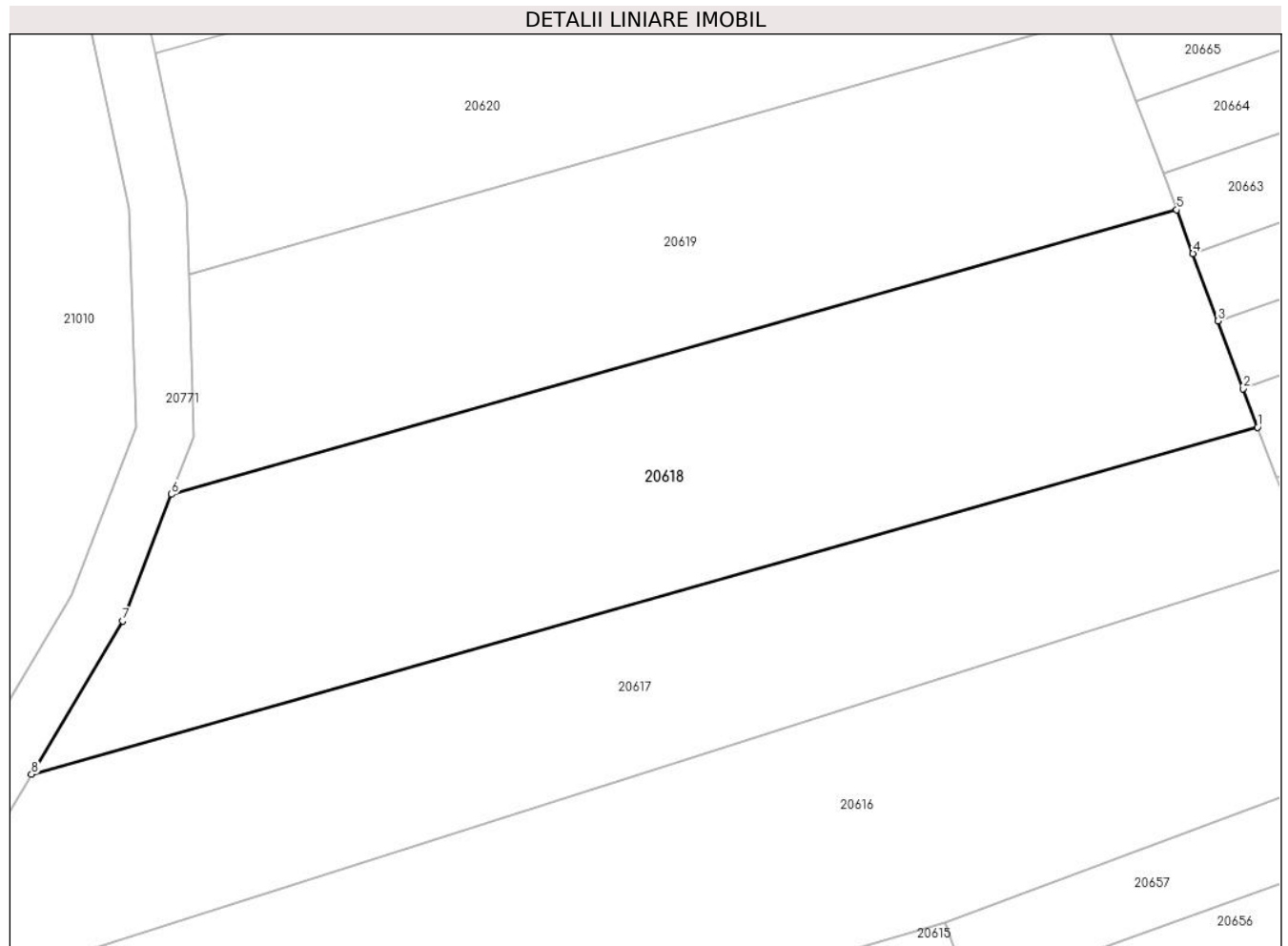
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.046,14 471.193,696	2	470.045,136 471.196,392	2.877
2	470.045,136 471.196,392	3	470.043,372 471.201,131	5.056
3	470.043,372 471.201,131	4	470.041,619 471.205,837	5.022
4	470.041,619 471.205,837	5	470.040,485 471.208,883	3.25
5	470.040,485 471.208,883	6	469.970,178 471.189,012	73.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.970,178 471.189,012	7	469.966,749 471.180,169	9.485
7	469.966,749 471.180,169	8	469.960,383 471.169,459	12.46
8	469.960,383 471.169,459	1	470.046,14 471.193,696	89.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1296/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ȘTEFAN PARASCHIVA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da		

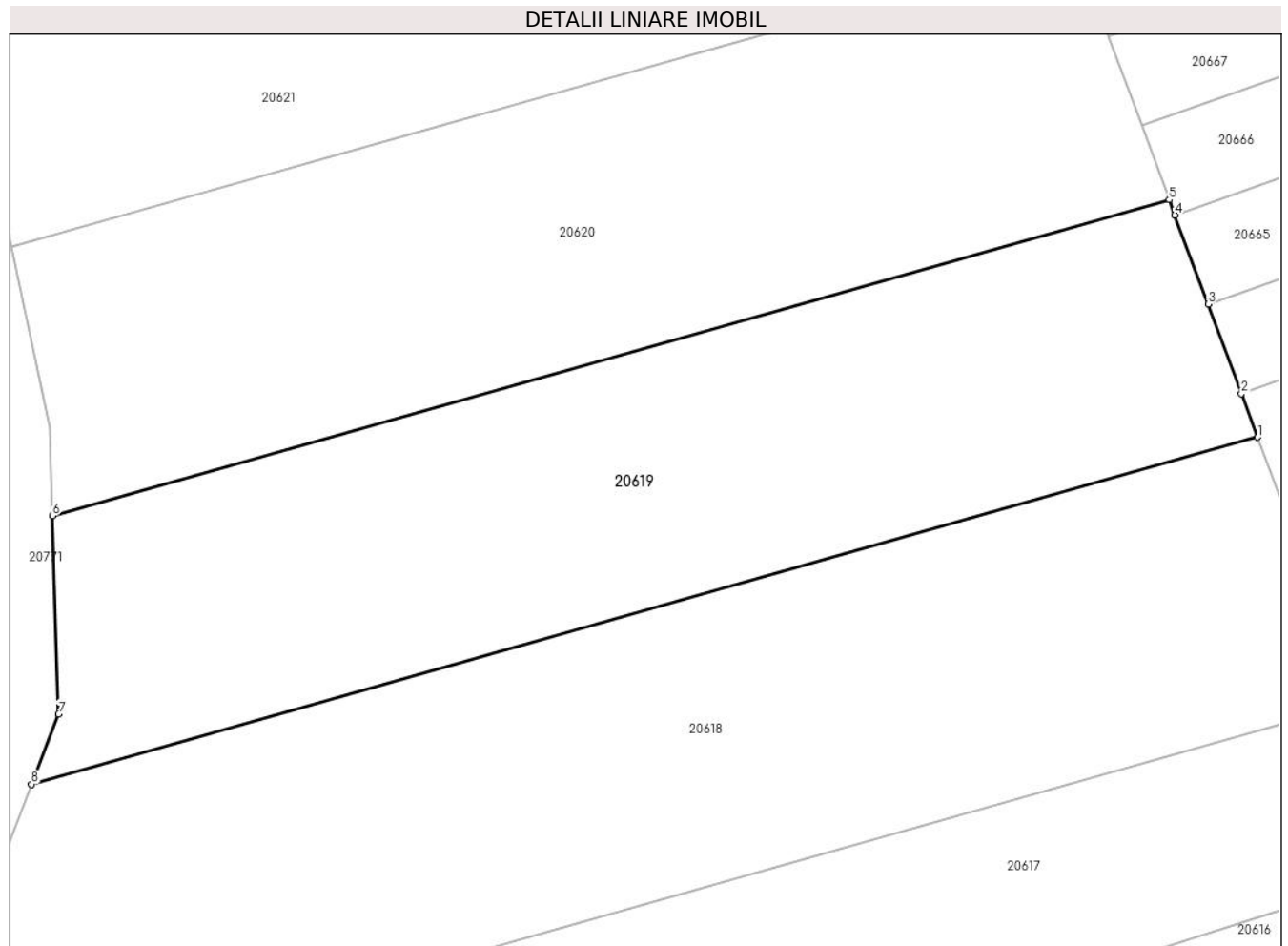
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.040,485 471.208,883	2	470.039,553 471.211,388	2.672
2	470.039,553 471.211,388	3	470.037,648 471.216,504	5.459
3	470.037,648 471.216,504	4	470.035,746 471.221,611	5.449
4	470.035,746 471.221,611	5	470.035,422 471.222,482	0.929
5	470.035,422 471.222,482	6	469.971,384 471.204,383	66.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.971,384 471.204,383	7	469.971,738 471.193,037	11.351
7	469.971,738 471.193,037	8	469.970,178 471.189,012	4.317
8	469.970,178 471.189,012	1	470.040,485 471.208,883	73.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 887/15, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN MARIA , lipsa CNP	

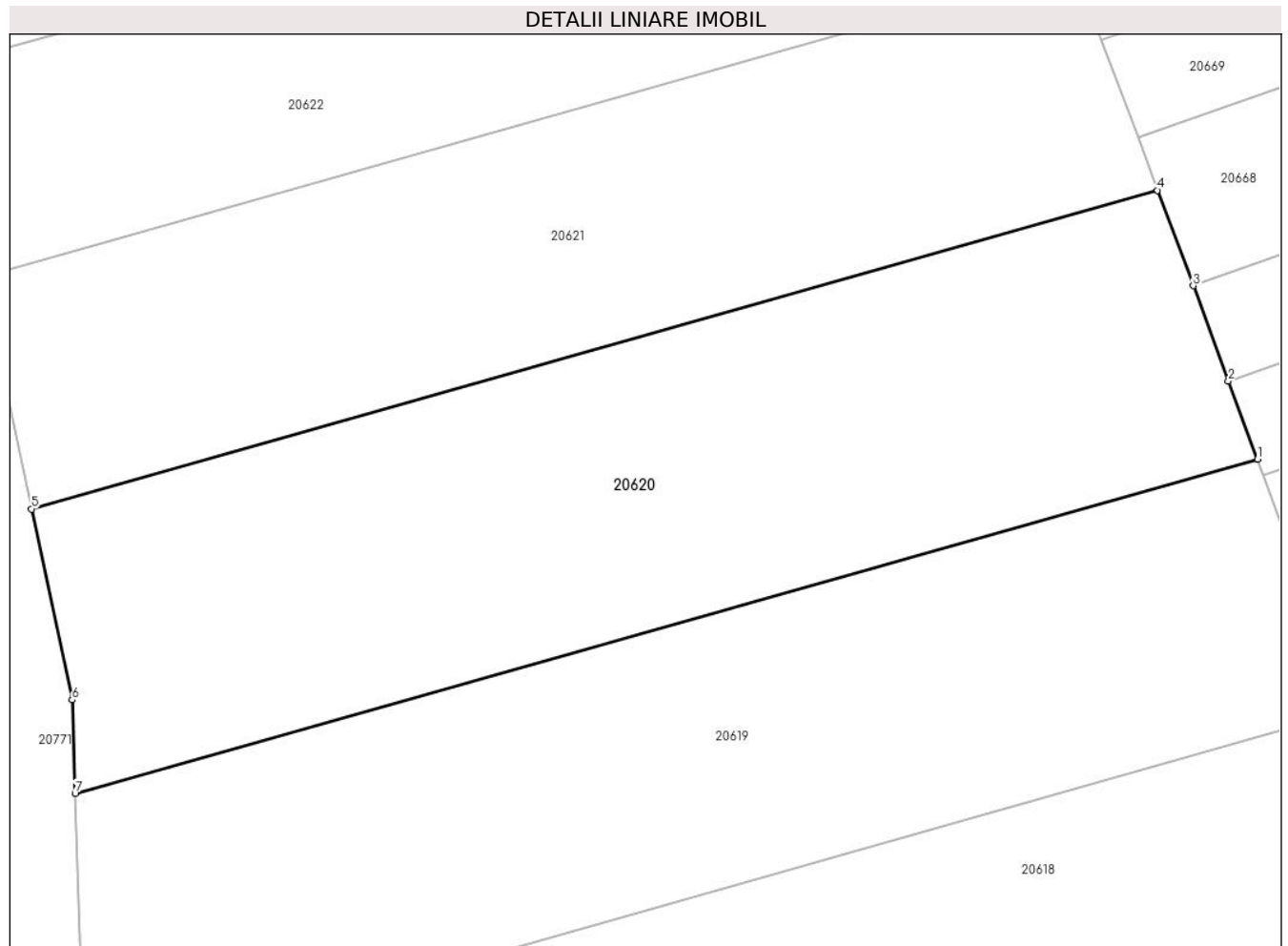
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.035,422 471.222,482	2	470.033,845 471.226,718	4.521
2	470.033,845 471.226,718	3	470.031,932 471.231,856	5.482
3	470.031,932 471.231,856	4	470.030,008 471.237,024	5.515
4	470.030,008 471.237,024	5	469.969,021 471.219,788	63.376
5	469.969,021 471.219,788	6	469.971,226 471.209,459	10.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.971,226 471.209,459	7	469.971,384 471.204,383	5.079
7	469.971,384 471.204,383	1	470.035,422 471.222,482	66.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107883	800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257, din 25/10/2016 emis de COMISIA COMUNALĂ ARPAȘU DE JOS (PV+ HG 758/30.06.2009 emisă de CJPSDPAT Sibiu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DATES GHEORGHE, LIPSĂ CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4287, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

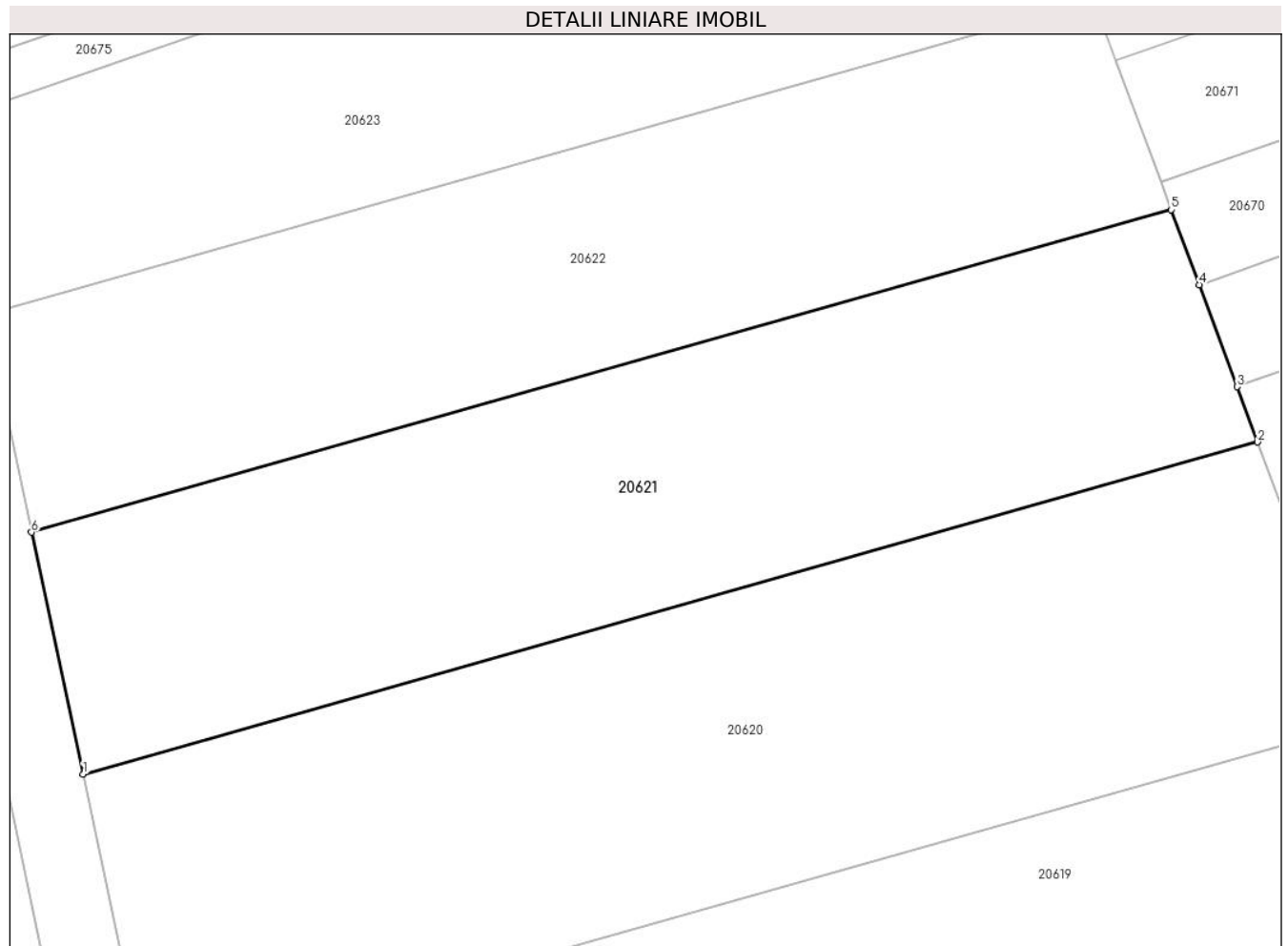
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107883	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.969,021 471.219,788	2	470.030,008 471.237,024	63.376
2	470.030,008 471.237,024	3	470.028,939 471.239,894	3.062
3	470.028,939 471.239,894	4	470.026,972 471.245,178	5.638
4	470.026,972 471.245,178	5	470.025,522 471.249,072	4.154
5	470.025,522 471.249,072	6	469.966,34 471.232,345	61.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.966,34 471.232,345	1	469.969,021 471.219,788	12.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1242/15, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BUZULENCIU VICTORIA, lipsa CNP, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

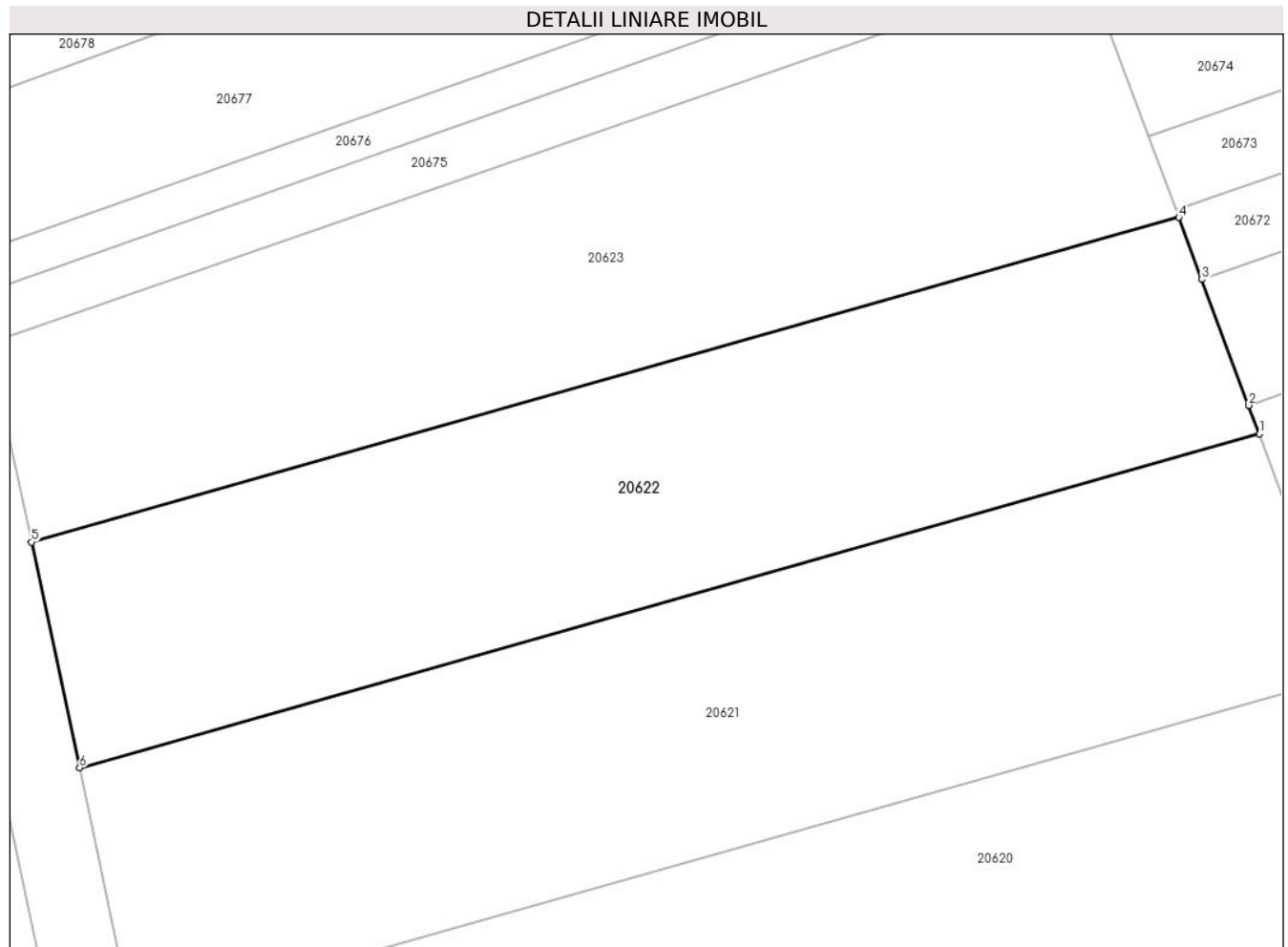
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.025,522 471.249,072	2	470.024,99 471.250,5	1.524
2	470.024,99 471.250,5	3	470.022,64 471.256,814	6.737
3	470.022,64 471.256,814	4	470.021,482 471.259,922	3.317
4	470.021,482 471.259,922	5	469.963,926 471.243,656	59.811
5	469.963,926 471.243,656	6	469.966,34 471.232,345	11.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.966,34 471.232,345	1	470.025,522 471.249,072	61.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1290/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROBU VASILE , lipsa CNP	

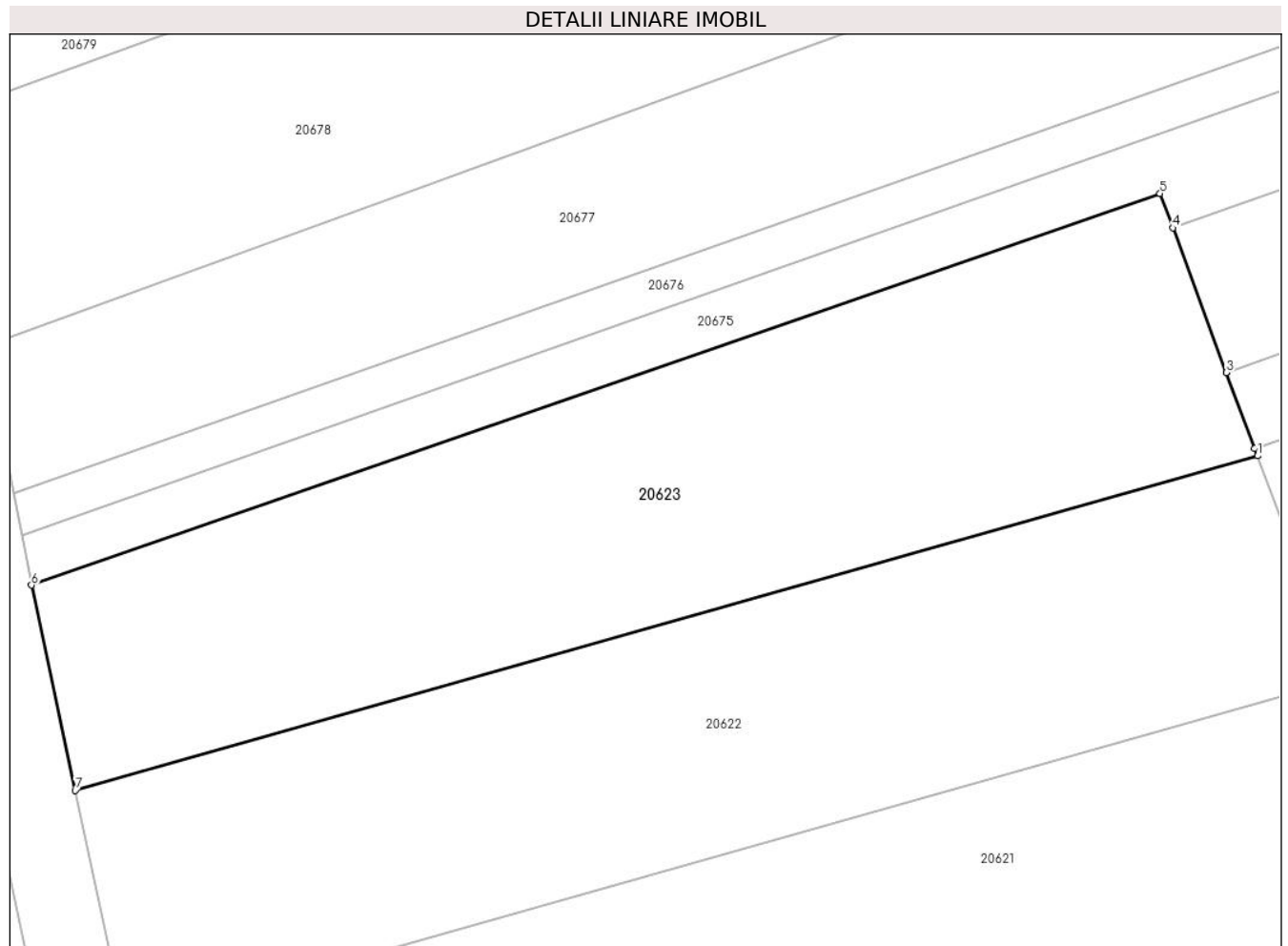
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.021,482 471.259,922	2	470.021,346 471.260,287	0.389
2	470.021,346 471.260,287	3	470.019,971 471.263,981	3.942
3	470.019,971 471.263,981	4	470.017,354 471.271,01	7.501
4	470.017,354 471.271,01	5	470.016,734 471.272,676	1.778
5	470.016,734 471.272,676	6	469.961,796 471.253,637	58.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.961,796 471.253,637	7	469.963,926 471.243,656	10.206
7	469.963,926 471.243,656	1	470.021,482 471.259,922	59.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 382, din 04/05/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

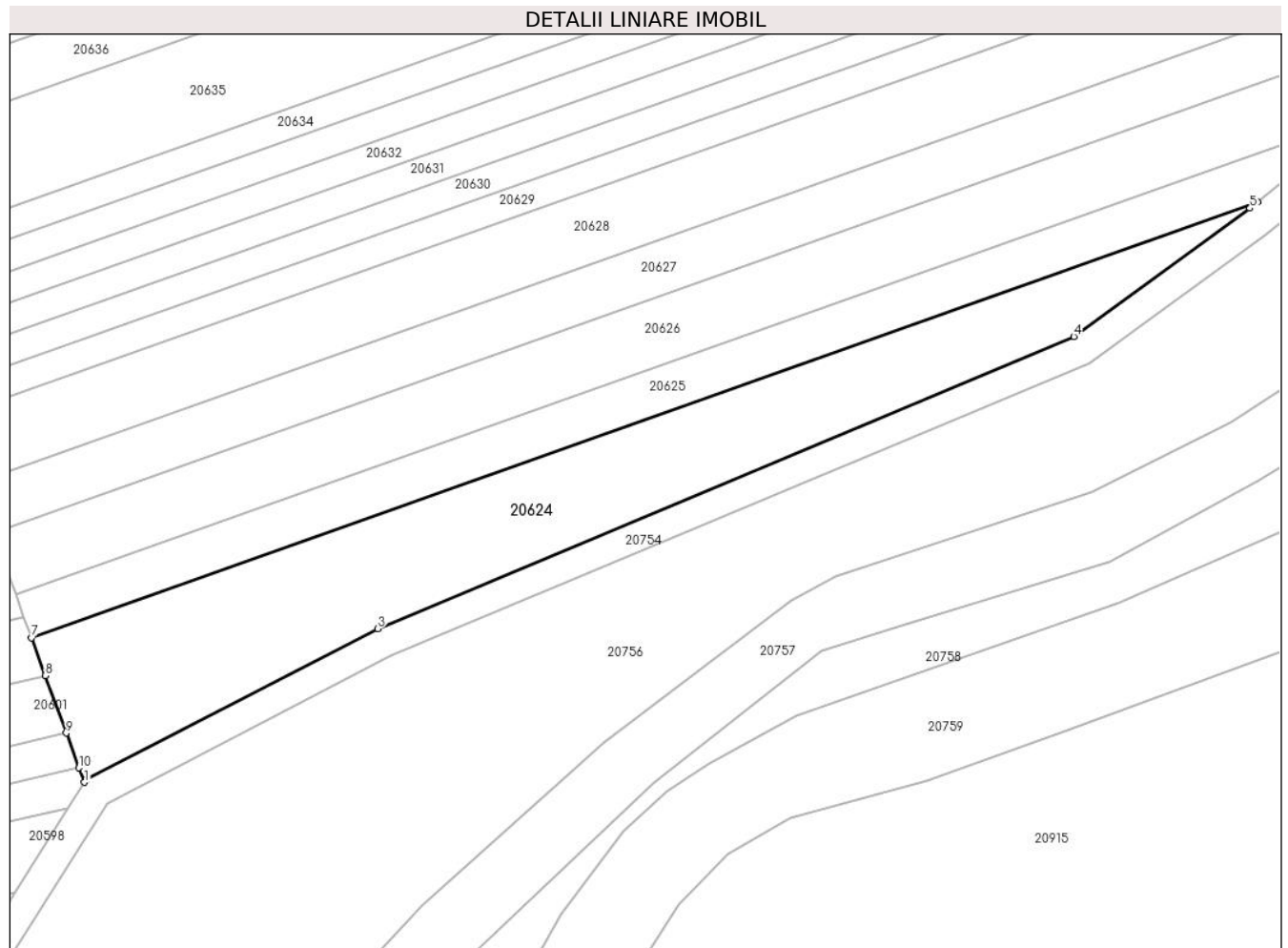
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	99	2886/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.089,656 470.980,376	2	470.089,87 470.980,713	0.399
2	470.089,87 470.980,713	3	470.128,39 471.000,63	43.364
3	470.128,39 471.000,63	4	470.220,25 471.039,138	99.605
4	470.220,25 471.039,138	5	470.243,51 471.056,047	28.756
5	470.243,51 471.056,047	6	470.244,521 471.056,88	1.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.244,521 471.056,88	7	470.082,686 470.999,431	171.729
7	470.082,686 470.999,431	8	470.084,519 470.994,421	5.335
8	470.084,519 470.994,421	9	470.087,285 470.986,86	8.051
9	470.087,285 470.986,86	10	470.088,962 470.982,274	4.883
10	470.088,962 470.982,274	1	470.089,656 470.980,376	2.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 68, din 01/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BICA IOAN	A1

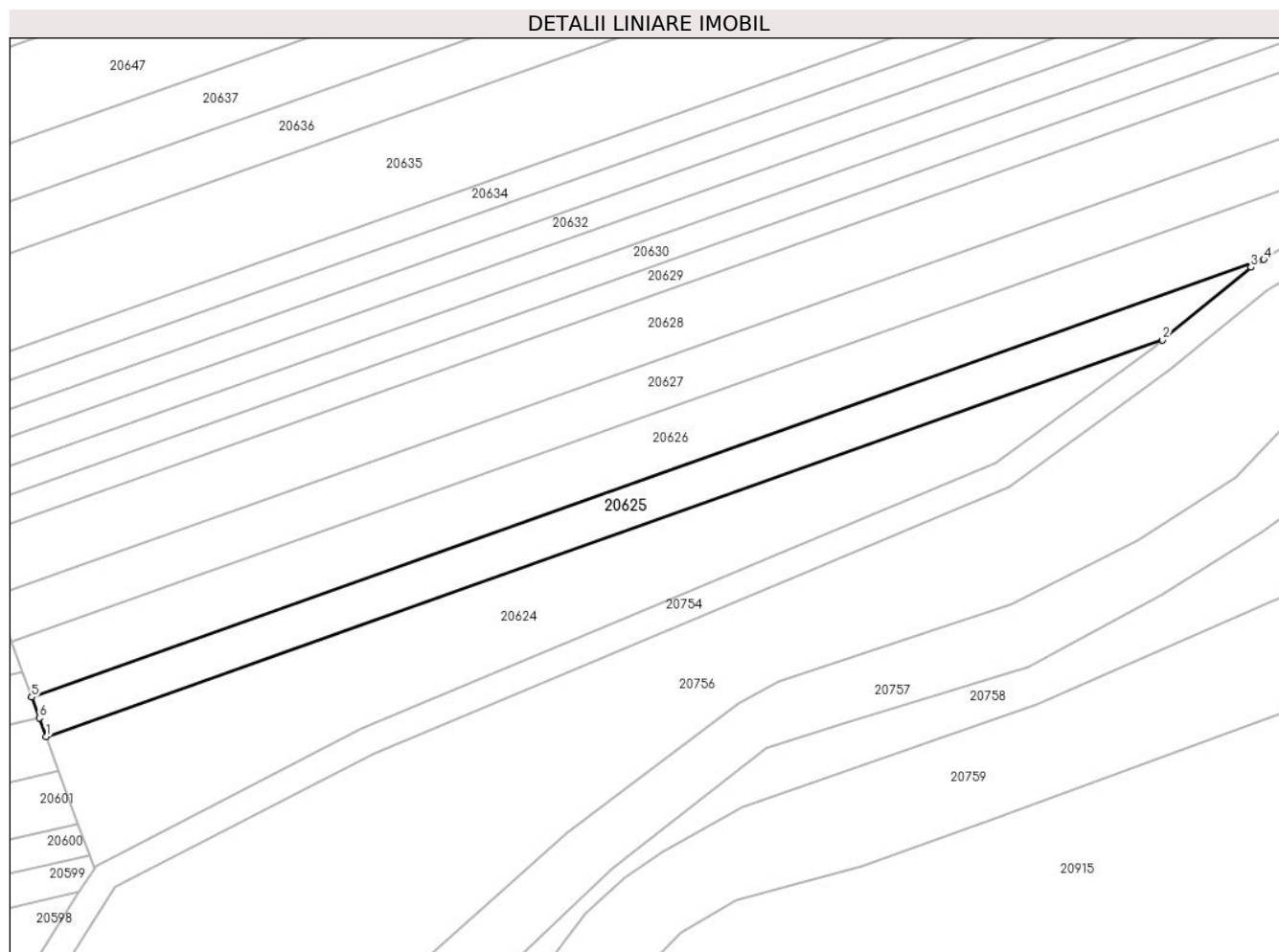
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.082,686 470.999,431	2	470.244,521 471.056,88	171.729
2	470.244,521 471.056,88	3	470.257,321 471.067,433	16.589
3	470.257,321 471.067,433	4	470.259,182 471.068,562	2.176
4	470.259,182 471.068,562	5	470.080,59 471.005,164	189.511
5	470.080,59 471.005,164	6	470.081,697 471.002,137	3.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.081,697 471.002,137	1	470.082,686 470.999,431	2.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 884/15, din 05/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANDREA ANA, lipsa CNP	

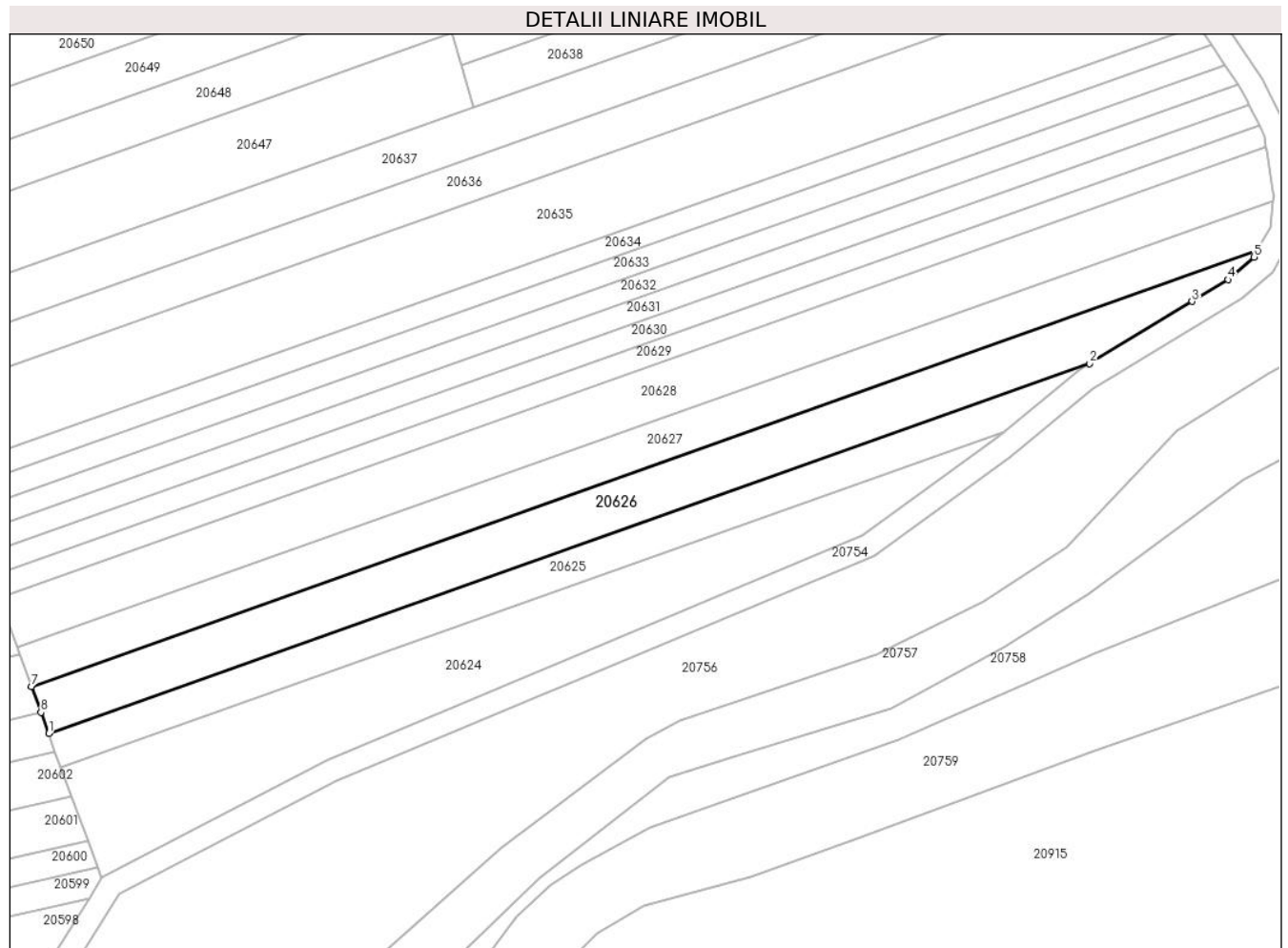
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2886/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.080,59 471.005,164	2	470.259,182 471.068,562	189.511
2	470.259,182 471.068,562	3	470.276,738 471.079,216	20.536
3	470.276,738 471.079,216	4	470.282,882 471.082,945	7.188
4	470.282,882 471.082,945	5	470.287,359 471.086,789	5.9
5	470.287,359 471.086,789	6	470.287,965 471.087,915	1.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.287,965 471.087,915	7	470.077,632 471.013,249	223.192
7	470.077,632 471.013,249	8	470.079,26 471.008,8	4.737
8	470.079,26 471.008,8	1	470.080,59 471.005,164	3.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1390/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ ANA, lipsa CNP 2) DOBRILA AURELIA, lipsa CNP	A1

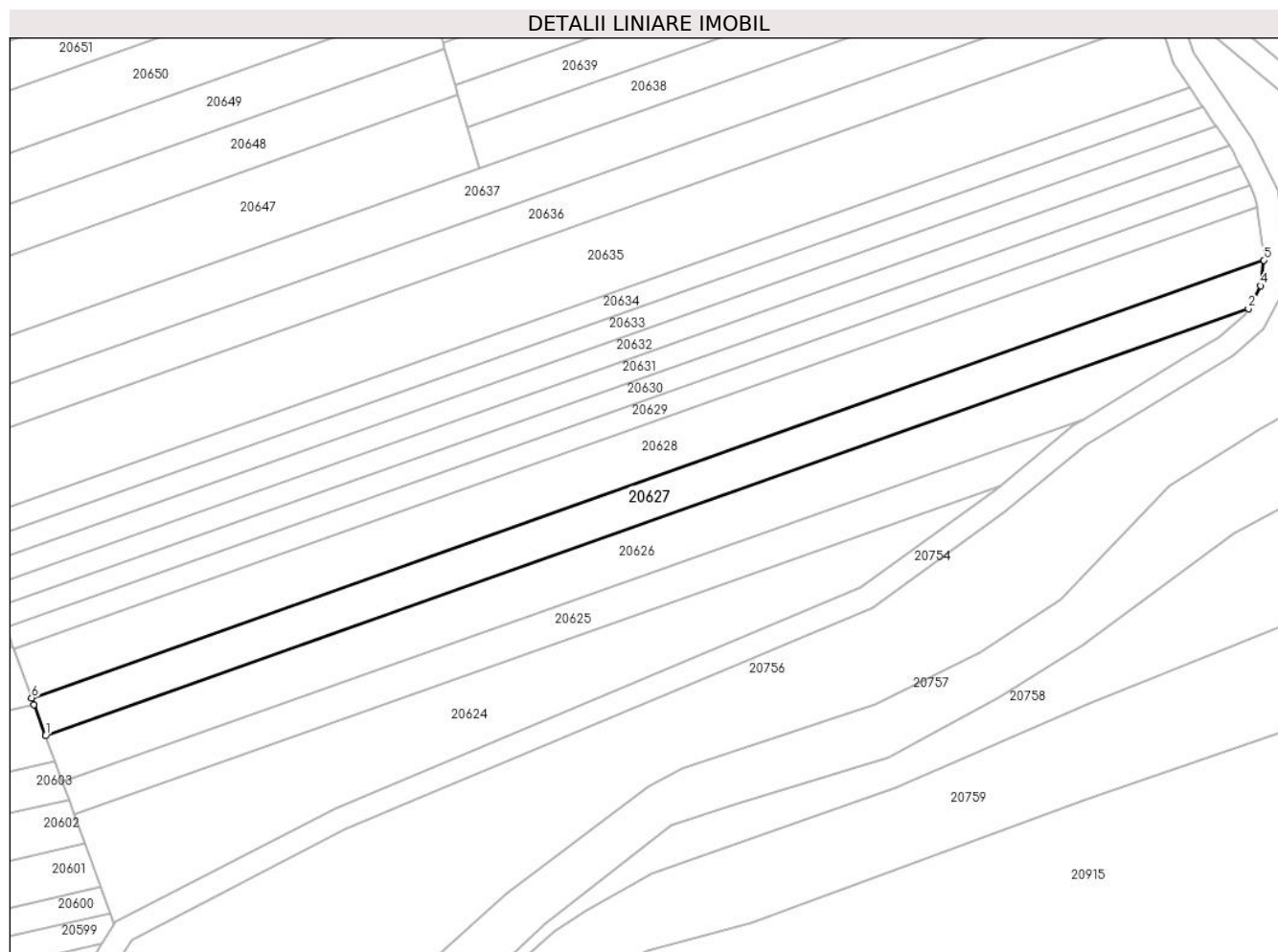
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	99	2886/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.077,632 471.013,249	2	470.287,965 471.087,915	223.192
2	470.287,965 471.087,915	3	470.288,392 471.088,709	0.902
3	470.288,392 471.088,709	4	470.290,107 471.091,896	3.619
4	470.290,107 471.091,896	5	470.290,645 471.096,364	4.5
5	470.290,645 471.096,364	6	470.075,205 471.019,886	228.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.075,205 471.019,886	7	470.075,63 471.018,725	1.236
7	470.075,63 471.018,725	1	470.077,632 471.013,249	5.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1403/15, din 26/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN IOAN , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4288, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

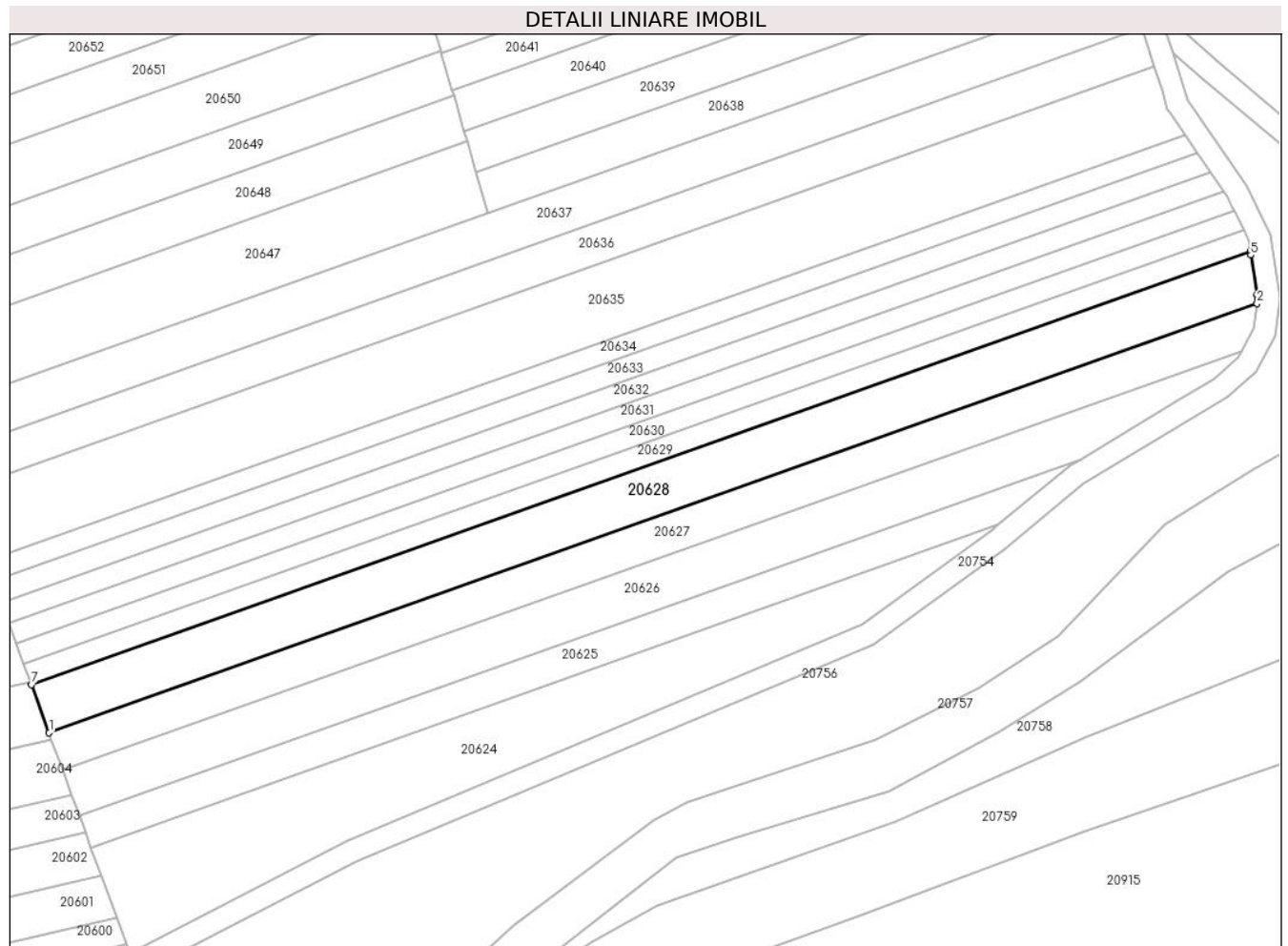
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2886/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.075,205 471.019,886	2	470.290,645 471.096,364	228.612
2	470.290,645 471.096,364	3	470.290,74 471.097,158	0.8
3	470.290,74 471.097,158	4	470.290,621 471.097,94	0.791
4	470.290,621 471.097,94	5	470.289,544 471.104,97	7.112
5	470.289,544 471.104,97	6	470.289,442 471.105,637	0.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.289,442 471.105,637	7	470.072,065 471.028,471	230.667
7	470.072,065 471.028,471	1	470.075,205 471.019,886	9.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 211, din 15/12/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ RADU GHEORGHE	

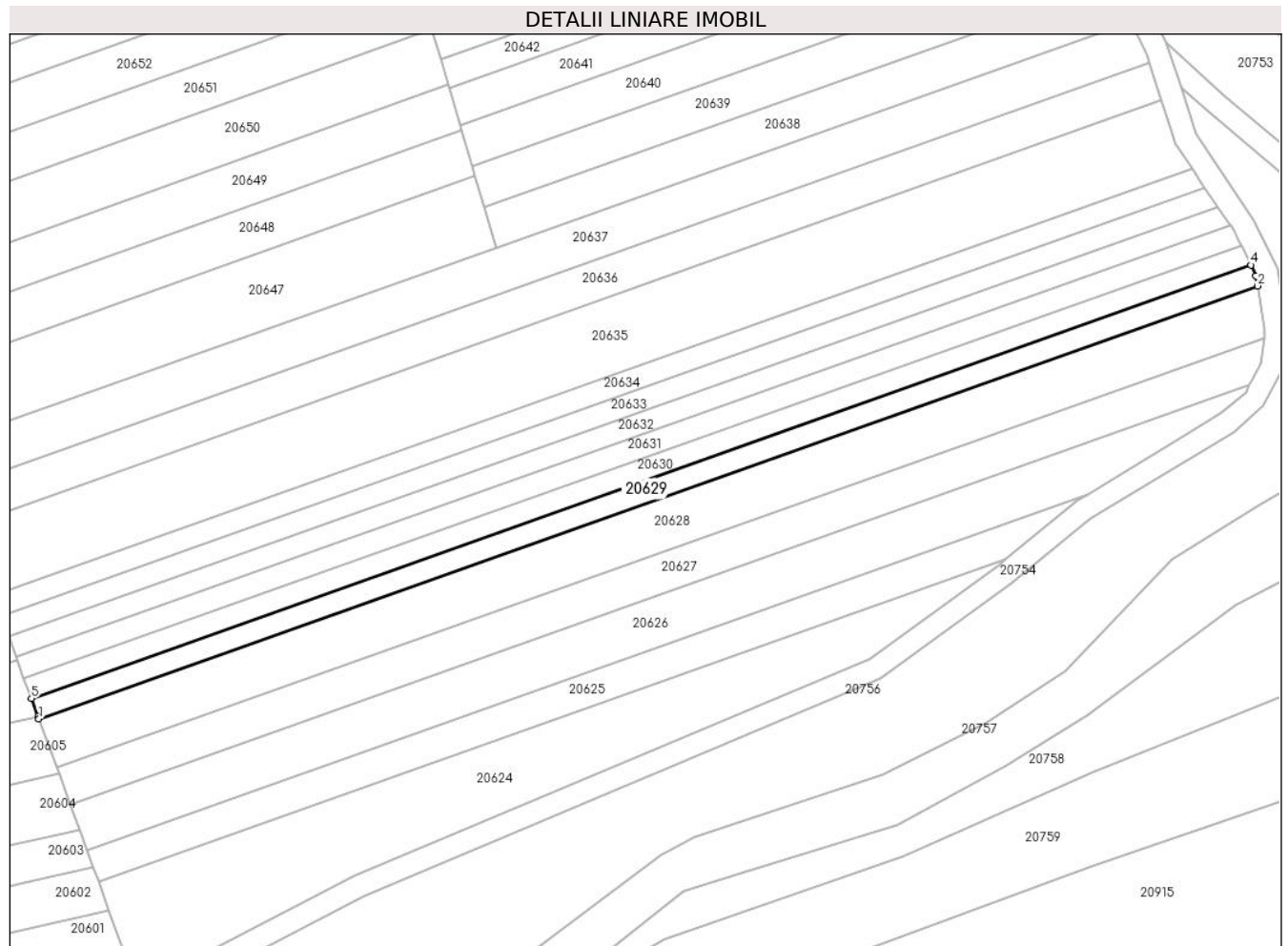
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.072,065 471.028,471	2	470.289,442 471.105,637	230.667
2	470.289,442 471.105,637	3	470.289,166 471.107,438	1.822
3	470.289,166 471.107,438	4	470.288,238 471.109,346	2.121
4	470.288,238 471.109,346	5	470.070,726 471.032,132	230.811
5	470.070,726 471.032,132	6	470.071,89 471.028,949	3.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.071,89 471.028,949	1	470.072,065 471.028,471	0.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 97, din 02/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 4289, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TĂRȚĂLAȘ RADU-DANIEL	A1

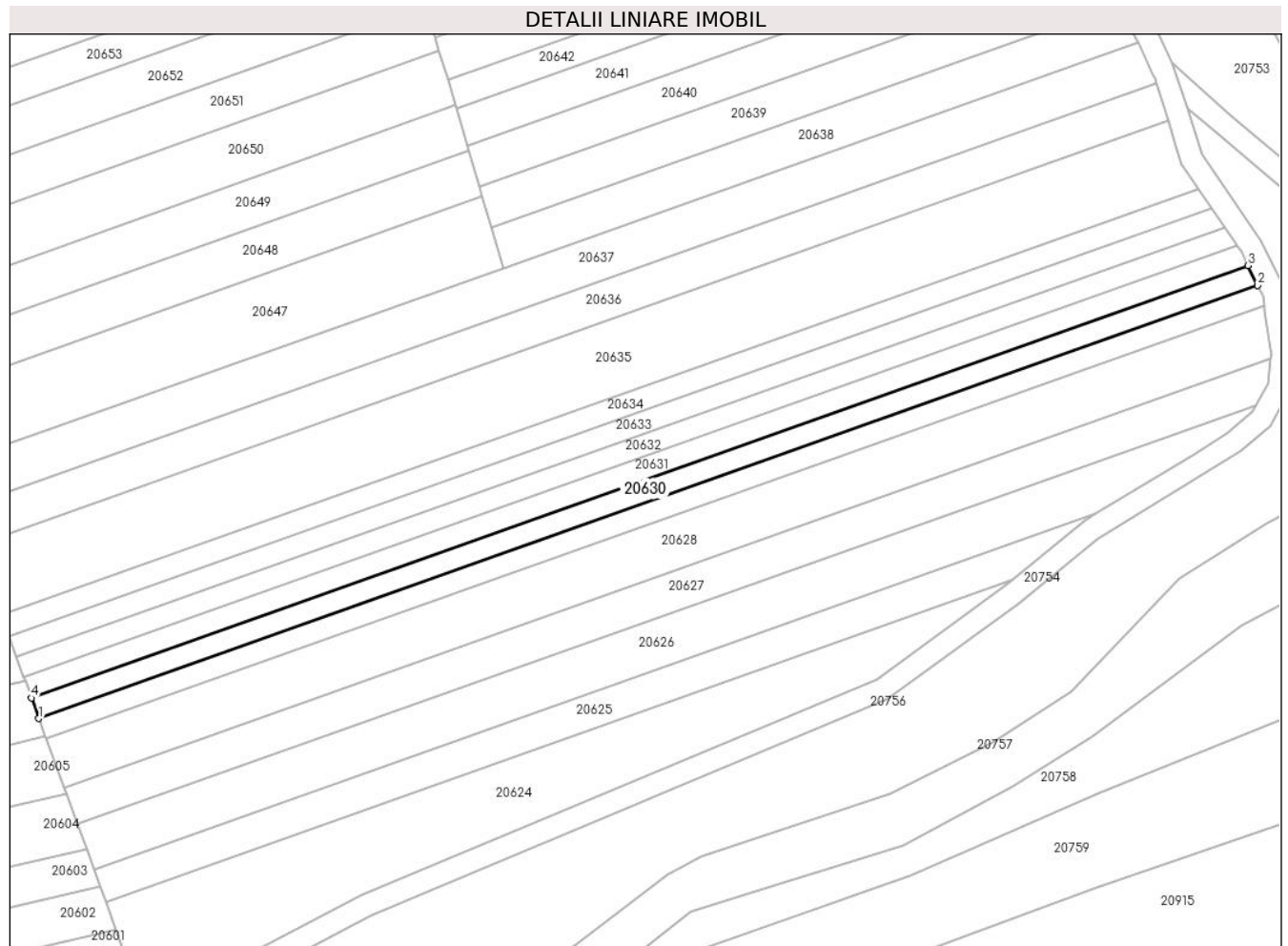
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.070,726 471.032,132	2	470.288,238 471.109,346	230.811
2	470.288,238 471.109,346	3	470.286,521 471.112,878	3.927
3	470.286,521 471.112,878	4	470.069,385 471.035,797	230.412
4	470.069,385 471.035,797	1	470.070,726 471.032,132	3.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1190/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATES MARIA, lipsa CNP	

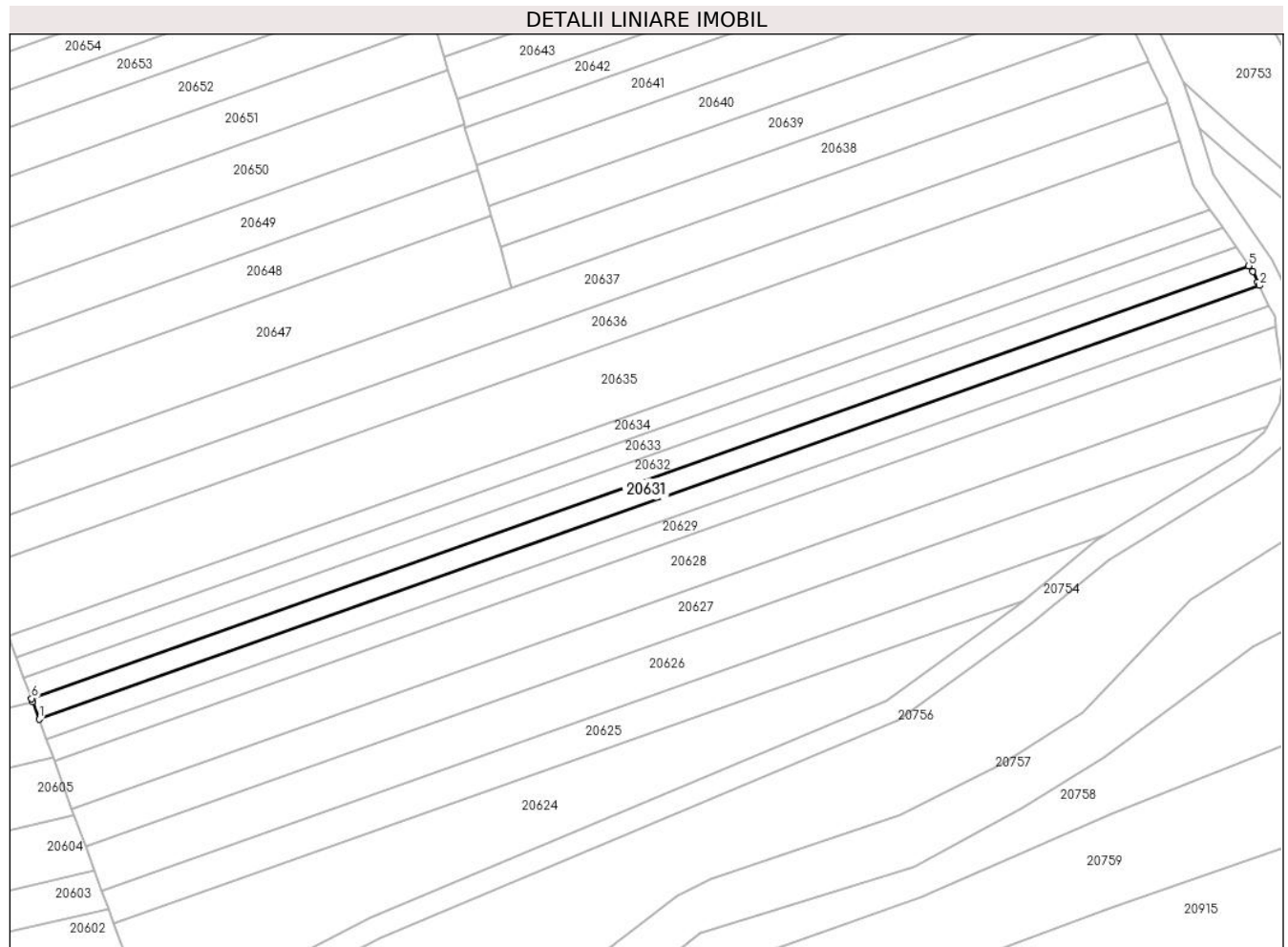
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.069,385 471.035,797	2	470.286,521 471.112,878	230.412
2	470.286,521 471.112,878	3	470.286,227 471.113,483	0.673
3	470.286,227 471.113,483	4	470.285,318 471.115,353	2.079
4	470.285,318 471.115,353	5	470.284,634 471.116,357	1.215
5	470.284,634 471.116,357	6	470.068,042 471.039,469	229.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.068,042 471.039,469	7	470.068,264 471.038,861	0.648
7	470.068,264 471.038,861	1	470.069,385 471.035,797	3.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1322/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN NICOLAE , lipsa CNP	A1

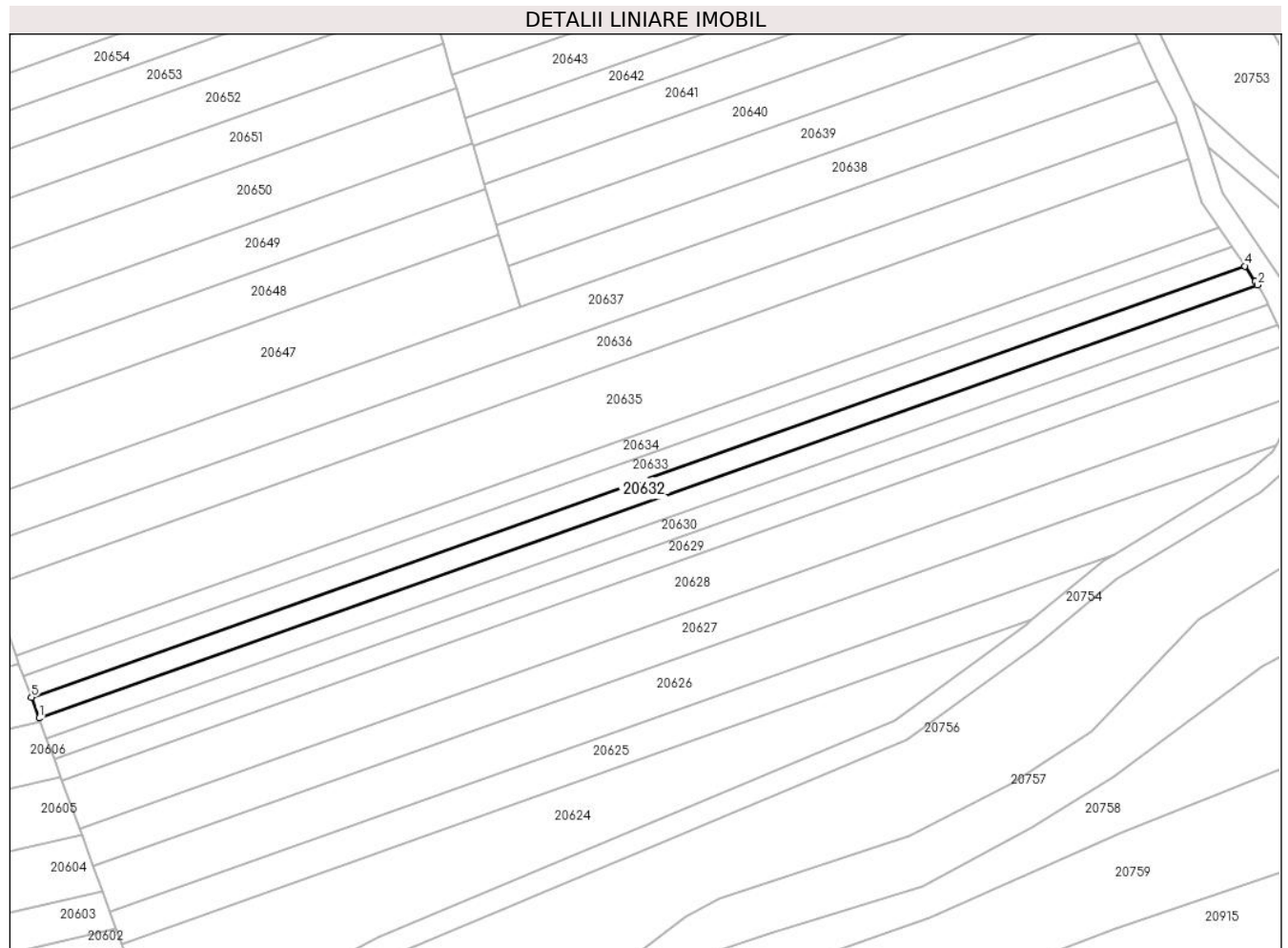
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.068,042 471.039,469	2	470.284,634 471.116,357	229.834
2	470.284,634 471.116,357	3	470.284,236 471.116,94	0.706
3	470.284,236 471.116,94	4	470.282,349 471.119,71	3.351
4	470.282,349 471.119,71	5	470.066,694 471.043,155	228.84
5	470.066,694 471.043,155	1	470.068,042 471.039,469	3.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101245	900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16452 / 28/10/2022	
Act Notarial nr. 2363, din 27/10/2022 emis de NP Popa Cornelia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SOCIETATEA SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

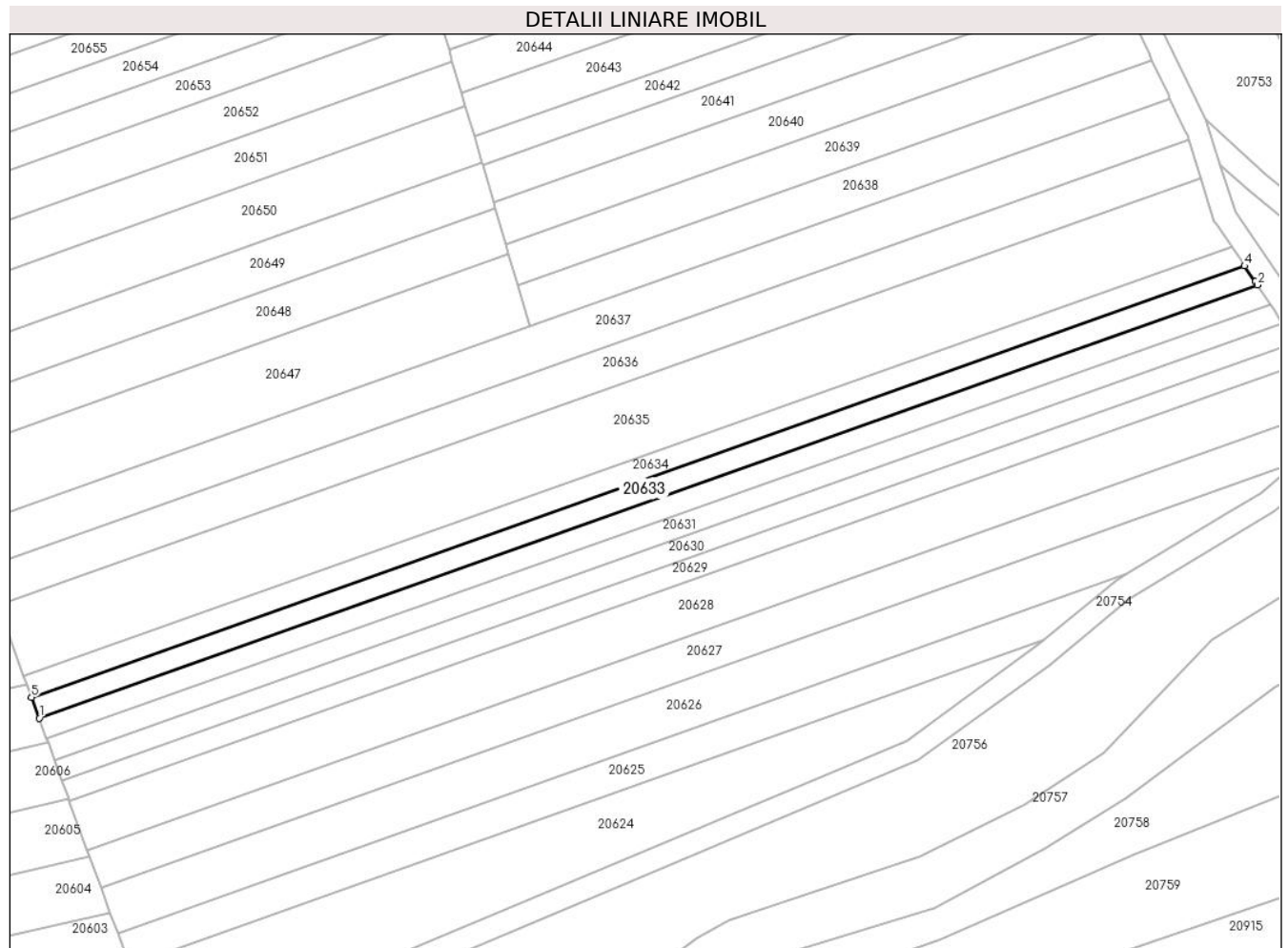
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101245	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.066,694 471.043,155	2	470.282,349 471.119,71	228.84
2	470.282,349 471.119,71	3	470.281,942 471.120,307	0.722
3	470.281,942 471.120,307	4	470.280,054 471.123,078	3.354
4	470.280,054 471.123,078	5	470.065,34 471.046,857	227.842
5	470.065,34 471.046,857	1	470.066,694 471.043,155	3.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 393, din 05/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vânzare-cumpărare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4290, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) VIZANTE SEBASTIAN-LAURENȚIU

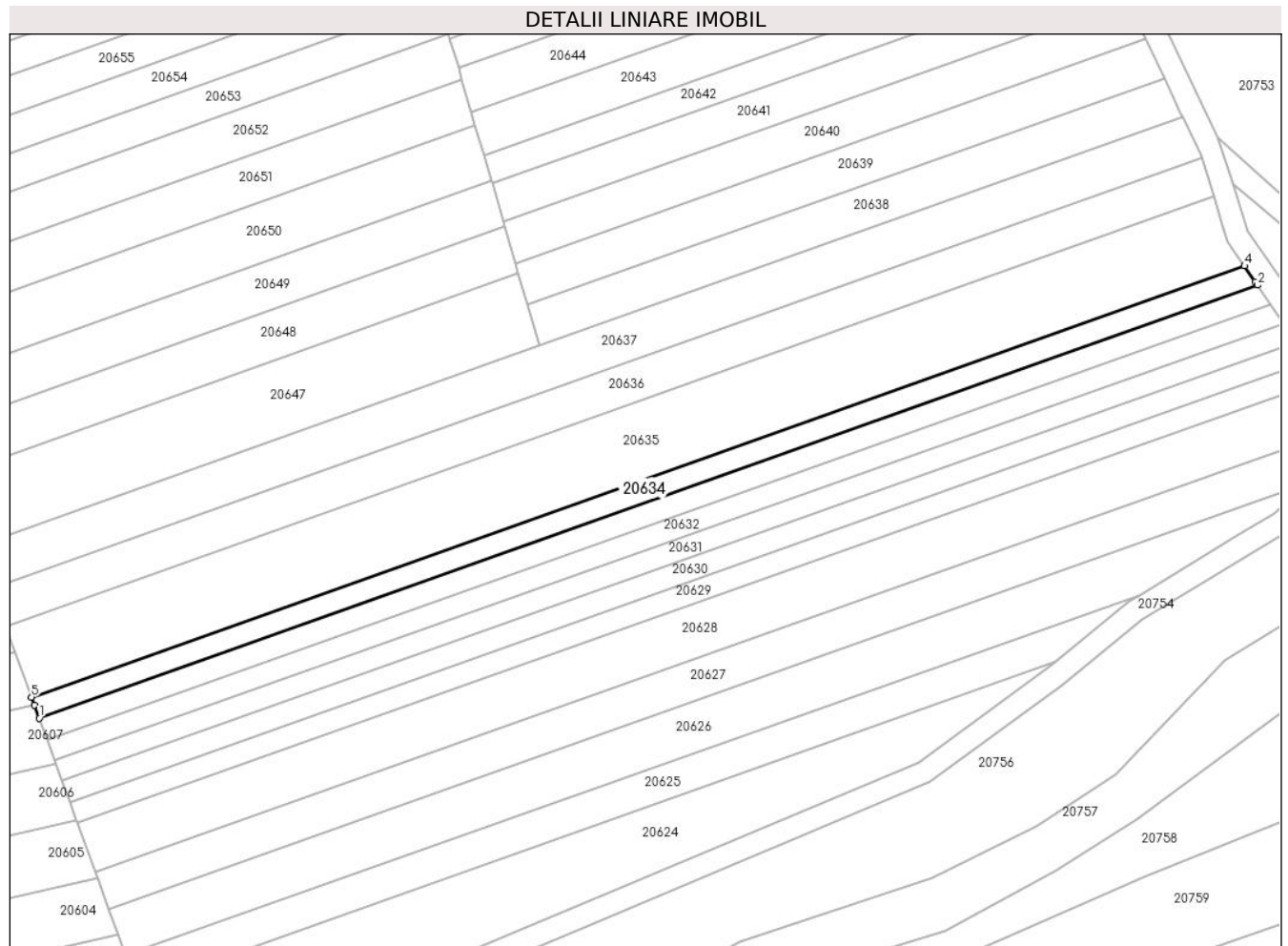
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.065,34 471.046,857	2	470.280,054 471.123,078	227.842
2	470.280,054 471.123,078	3	470.279,639 471.123,687	0.737
3	470.279,639 471.123,687	4	470.277,749 471.126,46	3.356
4	470.277,749 471.126,46	5	470.063,98 471.050,575	226.839
5	470.063,98 471.050,575	6	470.064,496 471.049,164	1.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.064,496 471.049,164	1	470.065,34 471.046,857	2.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1133, din 09/06/2011 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DATEȘ IOAN	A1
Act Administrativ nr. 4291, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) BULEARCĂ SIMONA	A1

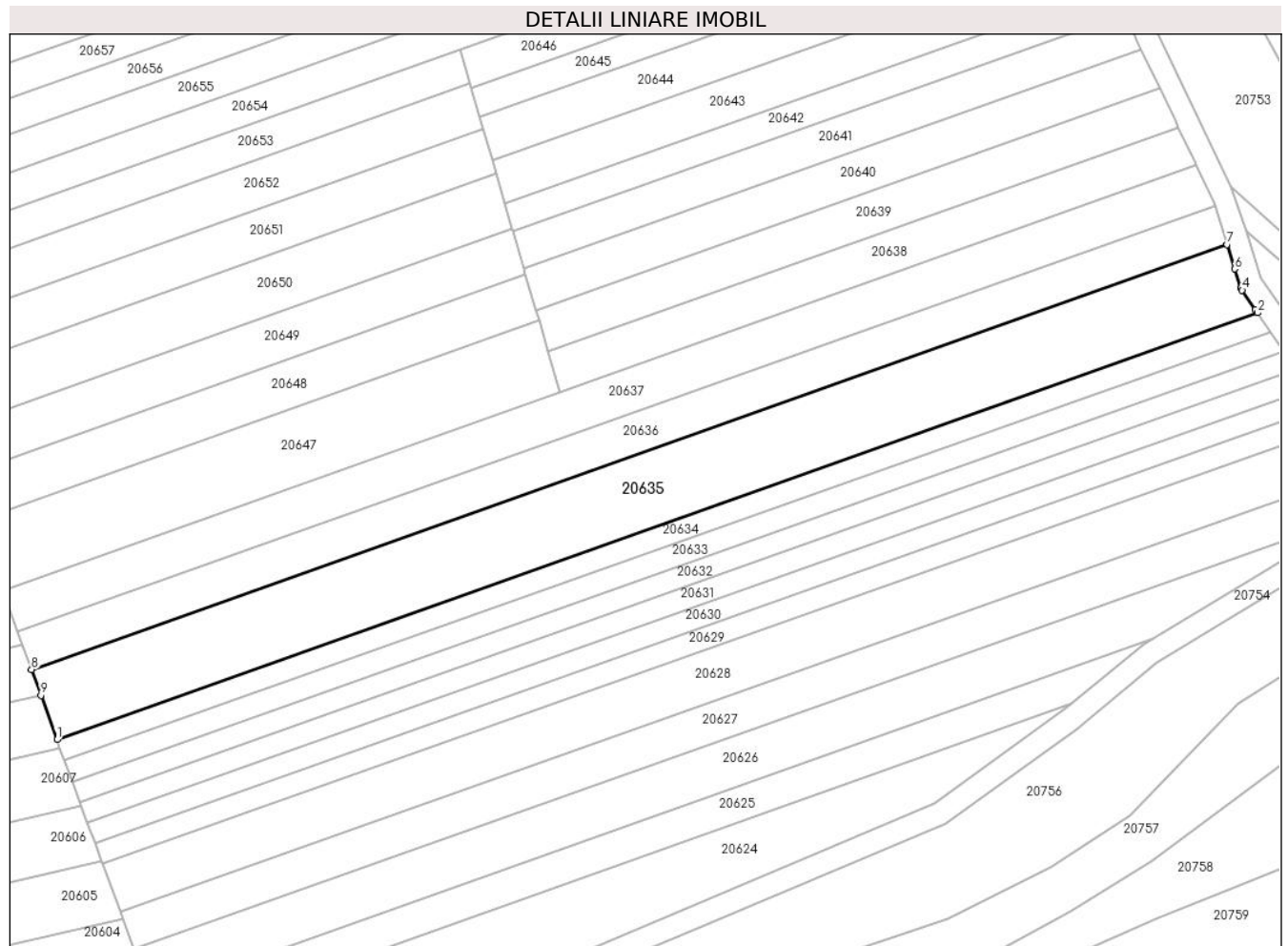
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	99	2886/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.063,98 471.050,575	2	470.277,749 471.126,46	226.839
2	470.277,749 471.126,46	3	470.277,326 471.127,082	0.752
3	470.277,326 471.127,082	4	470.275,002 471.130,492	4.127
4	470.275,002 471.130,492	5	470.274,732 471.130,889	0.479
5	470.274,732 471.130,889	6	470.273,681 471.134,268	3.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.273,681 471.134,268	7	470.272,324 471.138,627	4.565
7	470.272,324 471.138,627	8	470.059,418 471.063,047	225.923
8	470.059,418 471.063,047	9	470.061,1 471.058,449	4.896
9	470.061,1 471.058,449	1	470.063,98 471.050,575	8.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 97, din 02/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE VIOREL
Act Administrativ nr. 4292, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) VIZANTE SEBASTIAN-LAURENȚIU

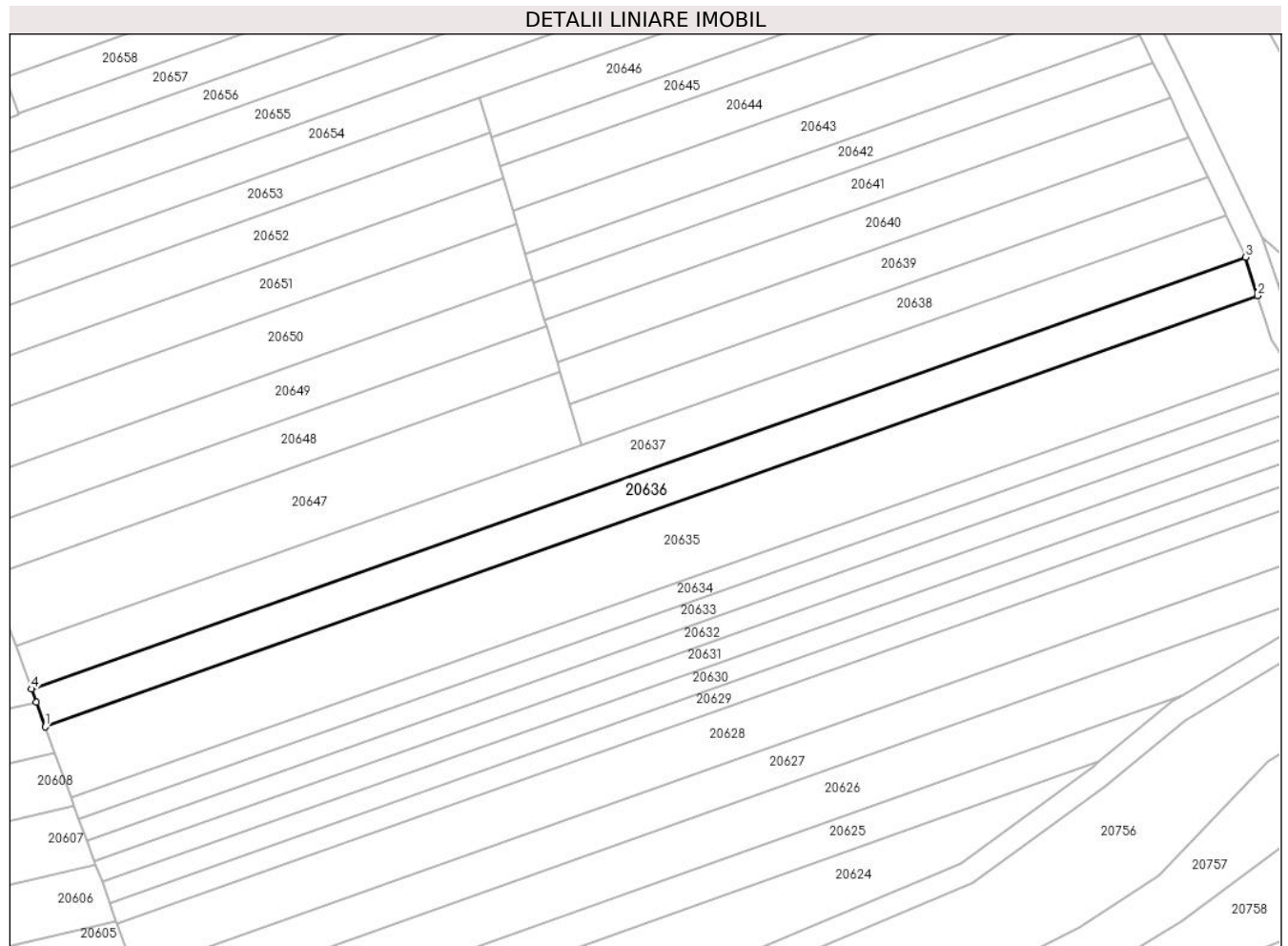
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	99	2886/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.059,418 471.063,047	2	470.272,324 471.138,627	225.923
2	470.272,324 471.138,627	3	470.270,221 471.145,389	7.082
3	470.270,221 471.145,389	4	470.056,987 471.069,694	226.271
4	470.056,987 471.069,694	5	470.057,845 471.067,349	2.497
5	470.057,845 471.067,349	1	470.059,418 471.063,047	4.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1211/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP SILVIA, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4293, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) LĂZĂRICIU CORNELIA

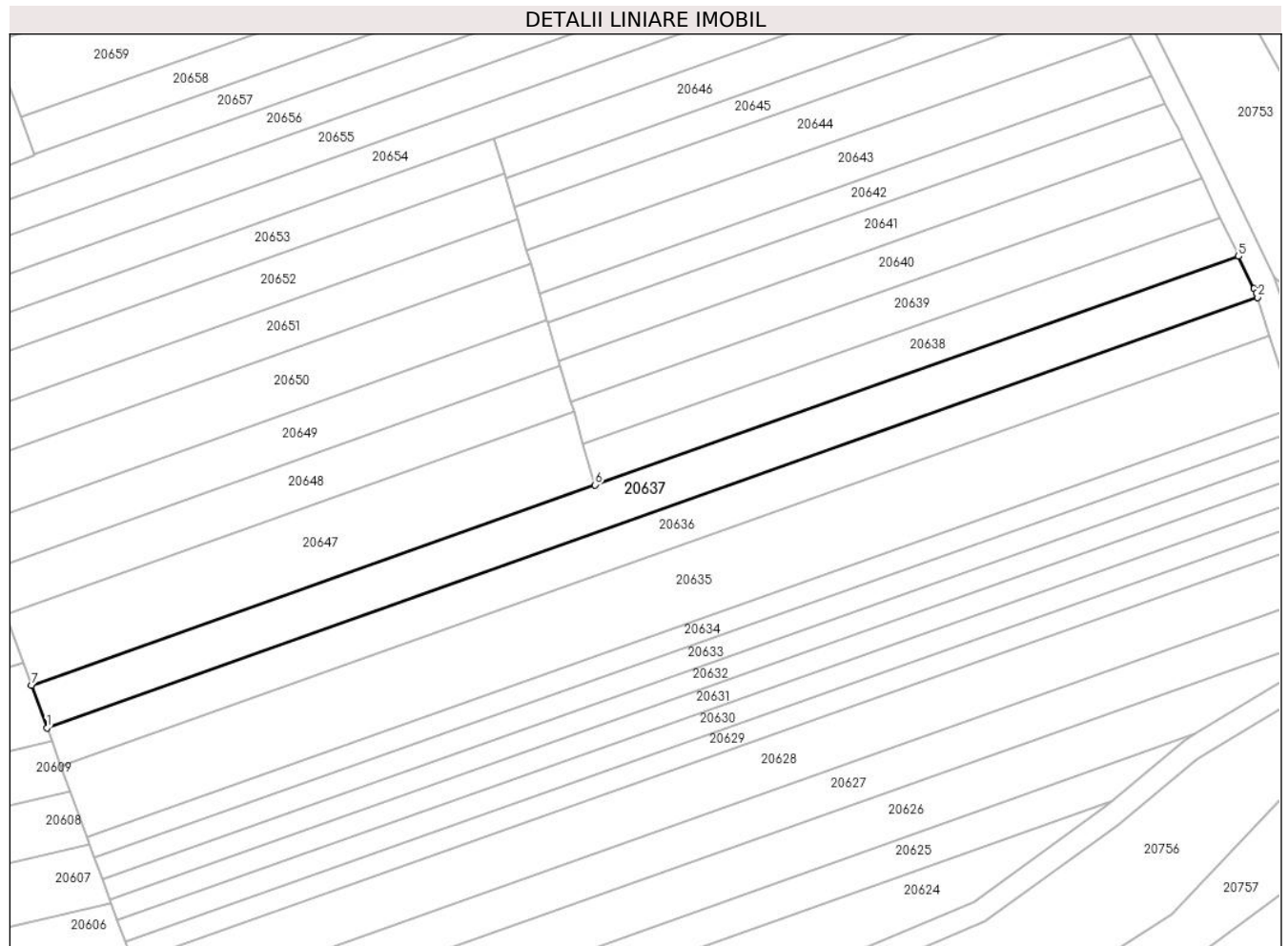
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	99	2886/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.056,987 471.069,694	2	470.270,221 471.145,389	226.271
2	470.270,221 471.145,389	3	470.269,979 471.146,166	0.814
3	470.269,979 471.146,166	4	470.269,61 471.146,942	0.859
4	470.269,61 471.146,942	5	470.266,886 471.152,657	6.331
5	470.266,886 471.152,657	6	470.153,539 471.112,42	120.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.153,539 471.112,42	7	470.054,251 471.077,174	105.358
7	470.054,251 471.077,174	1	470.056,987 471.069,694	7.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1370/15, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE CORNEL, lipsa CNP	

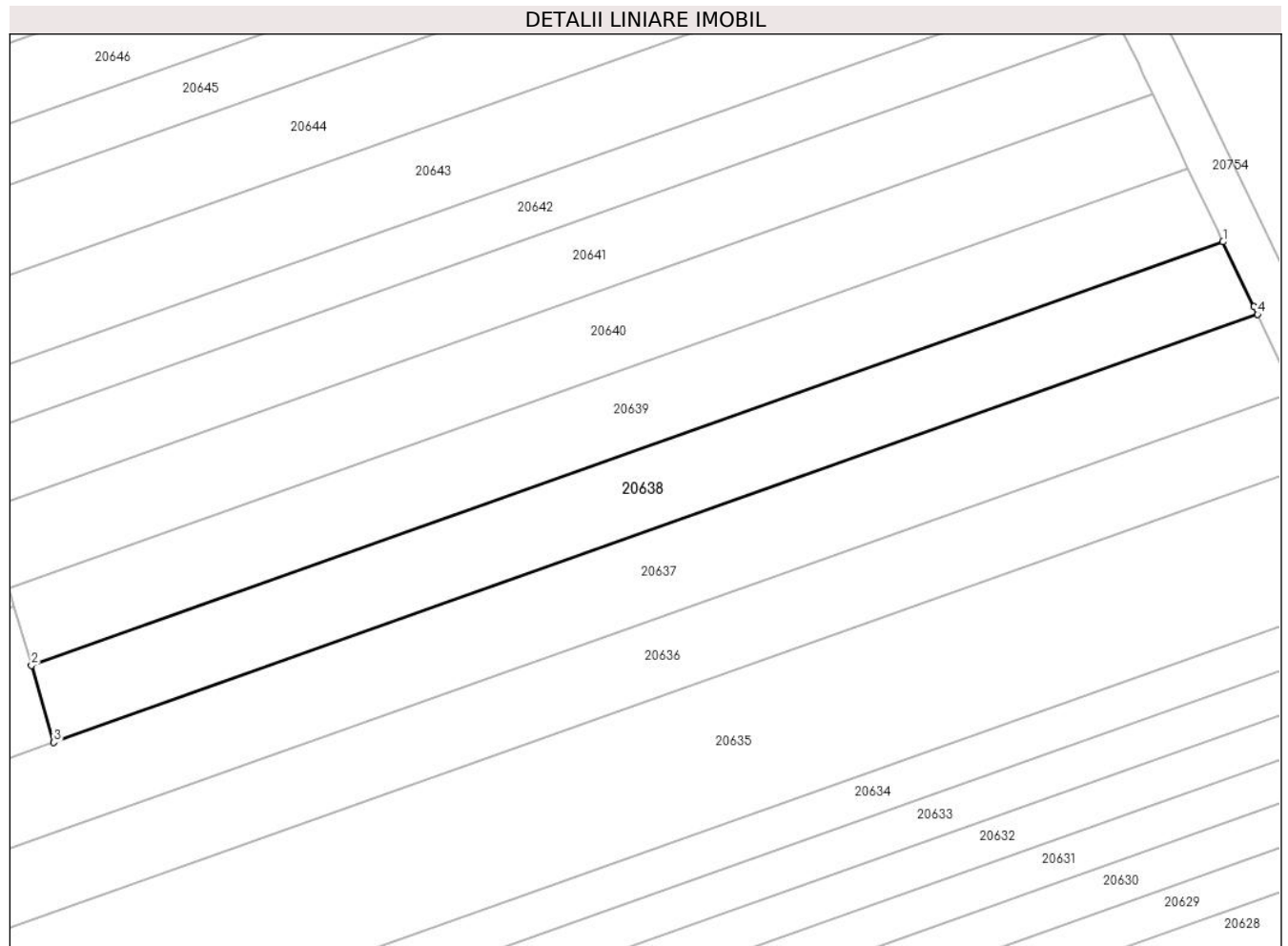
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.263,634 471.159,483	2	470.151,424 471.119,649	119.071
2	470.151,424 471.119,649	3	470.153,539 471.112,42	7.533
3	470.153,539 471.112,42	4	470.266,886 471.152,657	120.277
4	470.266,886 471.152,657	5	470.266,54 471.153,385	0.806
5	470.266,54 471.153,385	1	470.263,634 471.159,483	6.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1391/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTORIA, lipsa CNP	

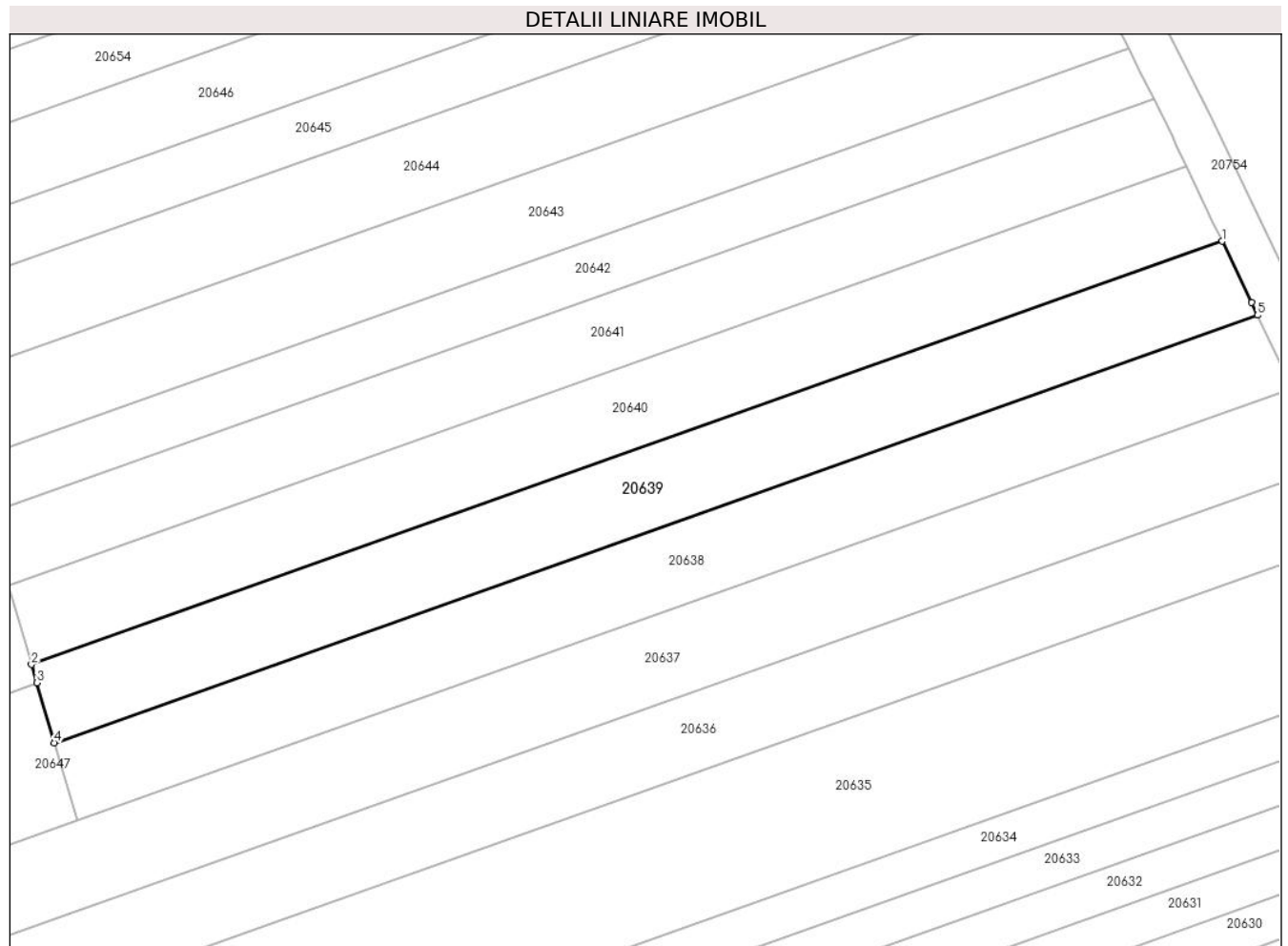
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.260,348 471.166,378	2	470.149,287 471.126,953	117.851
2	470.149,287 471.126,953	3	470.149,788 471.125,241	1.783
3	470.149,788 471.125,241	4	470.151,424 471.119,649	5.826
4	470.151,424 471.119,649	5	470.263,634 471.159,483	119.071
5	470.263,634 471.159,483	6	470.263,076 471.160,655	1.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.263,076 471.160,655	1	470.260,348 471.166,378	6.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 85, din 20/12/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU LETIȚIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU MARIA MARCELA	A1
Act Administrativ nr. 4294, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

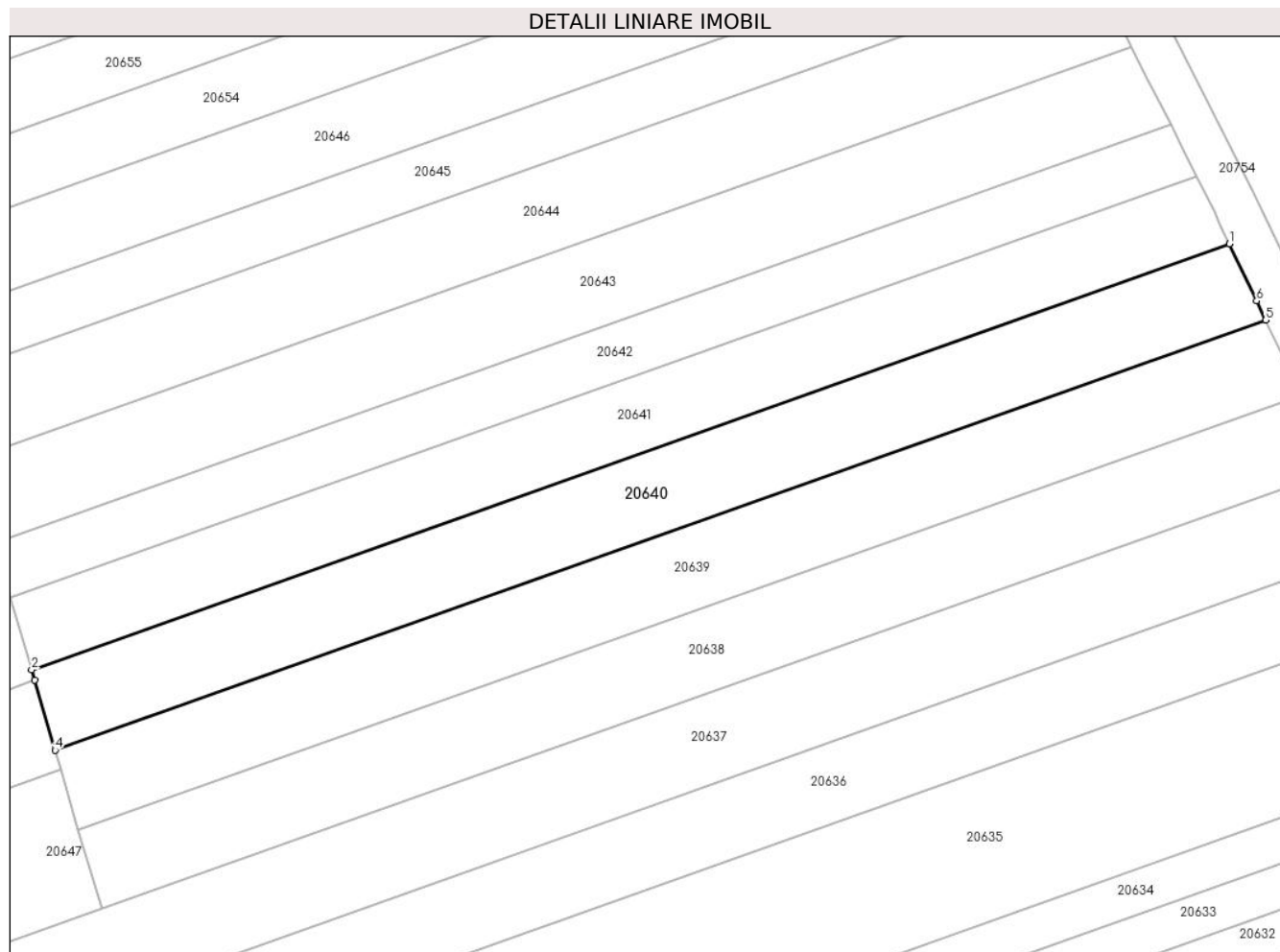
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.257,028 471.173,346	2	470.147,128 471.134,333	116.619
2	470.147,128 471.134,333	3	470.147,412 471.133,364	1.009
3	470.147,412 471.133,364	4	470.149,287 471.126,953	6.68
4	470.149,287 471.126,953	5	470.260,348 471.166,378	117.851
5	470.260,348 471.166,378	6	470.259,512 471.168,134	1.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.259,512 471.168,134	1	470.257,028 471.173,346	5.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 156, din 29/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRILA VIOREL	A1

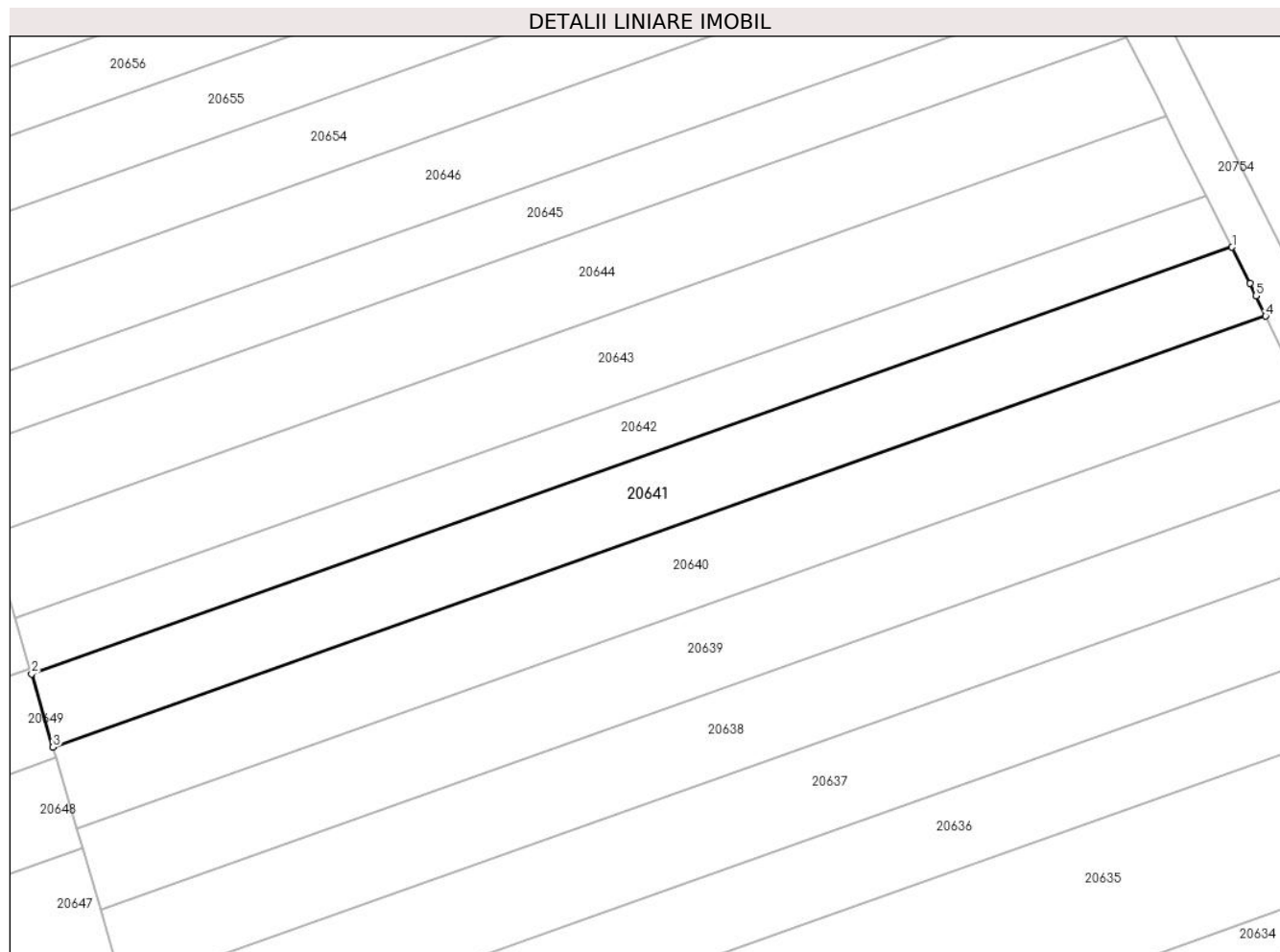
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.253,977 471.179,578	2	470.145,19 471.140,96	115.439
2	470.145,19 471.140,96	3	470.147,128 471.134,333	6.905
3	470.147,128 471.134,333	4	470.257,028 471.173,346	116.619
4	470.257,028 471.173,346	5	470.256,156 471.175,177	2.028
5	470.256,156 471.175,177	6	470.255,612 471.176,318	1.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.255,612 471.176,318	1	470.253,977 471.179,578	3.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1401, din 22/12/2010 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1
Act Notarial nr. 1044, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 1267/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) DOBRILA EUGEN , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4295, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 3/12 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

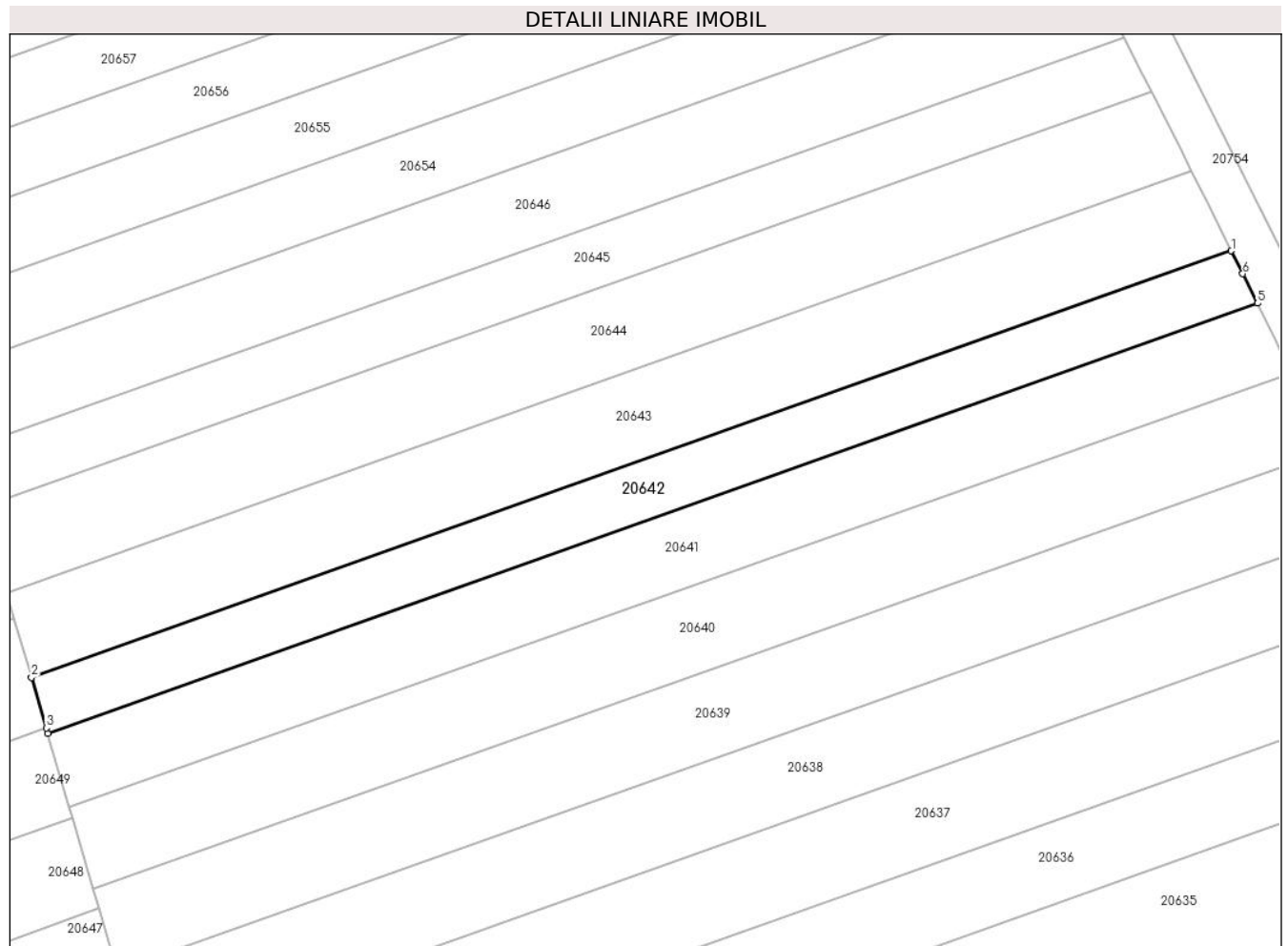
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.251,62 471.184,279	2	470.143,722 471.145,977	114.495
2	470.143,722 471.145,977	3	470.145,048 471.141,446	4.721
3	470.145,048 471.141,446	4	470.145,19 471.140,96	0.506
4	470.145,19 471.140,96	5	470.253,977 471.179,578	115.439
5	470.253,977 471.179,578	6	470.252,651 471.182,223	2.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.252,651 471.182,223	1	470.251,62 471.184,279	2.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 772, din 04/08/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCHIOPU ILIE	A1

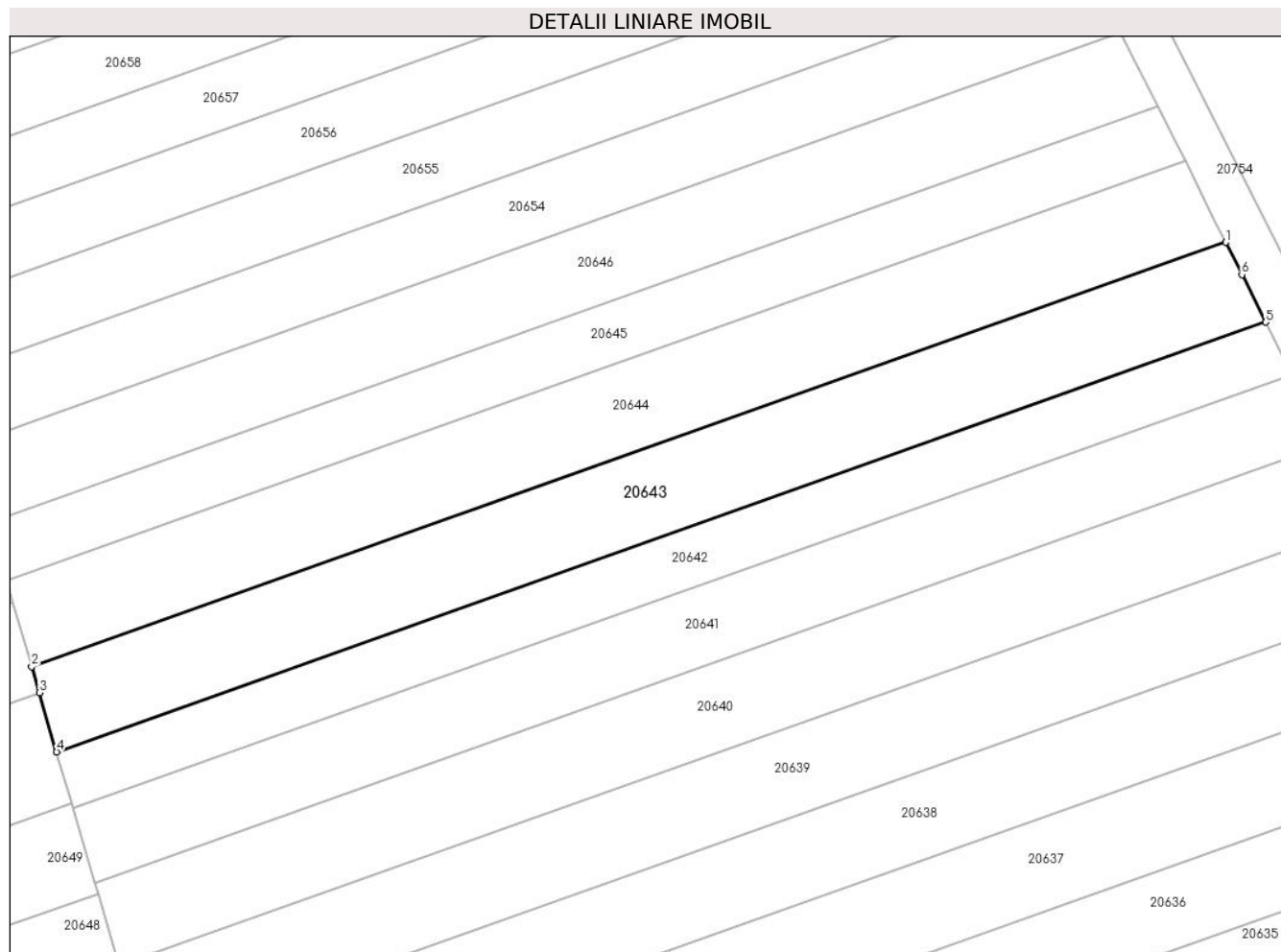
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.248,047 471.191,405	2	470.141,498 471.153,581	113.064
2	470.141,498 471.153,581	3	470.142,175 471.151,266	2.412
3	470.142,175 471.151,266	4	470.143,722 471.145,977	5.511
4	470.143,722 471.145,977	5	470.251,62 471.184,279	114.495
5	470.251,62 471.184,279	6	470.249,491 471.188,525	4.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.249,491 471.188,525	1	470.248,047 471.191,405	3.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1096, din 21/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

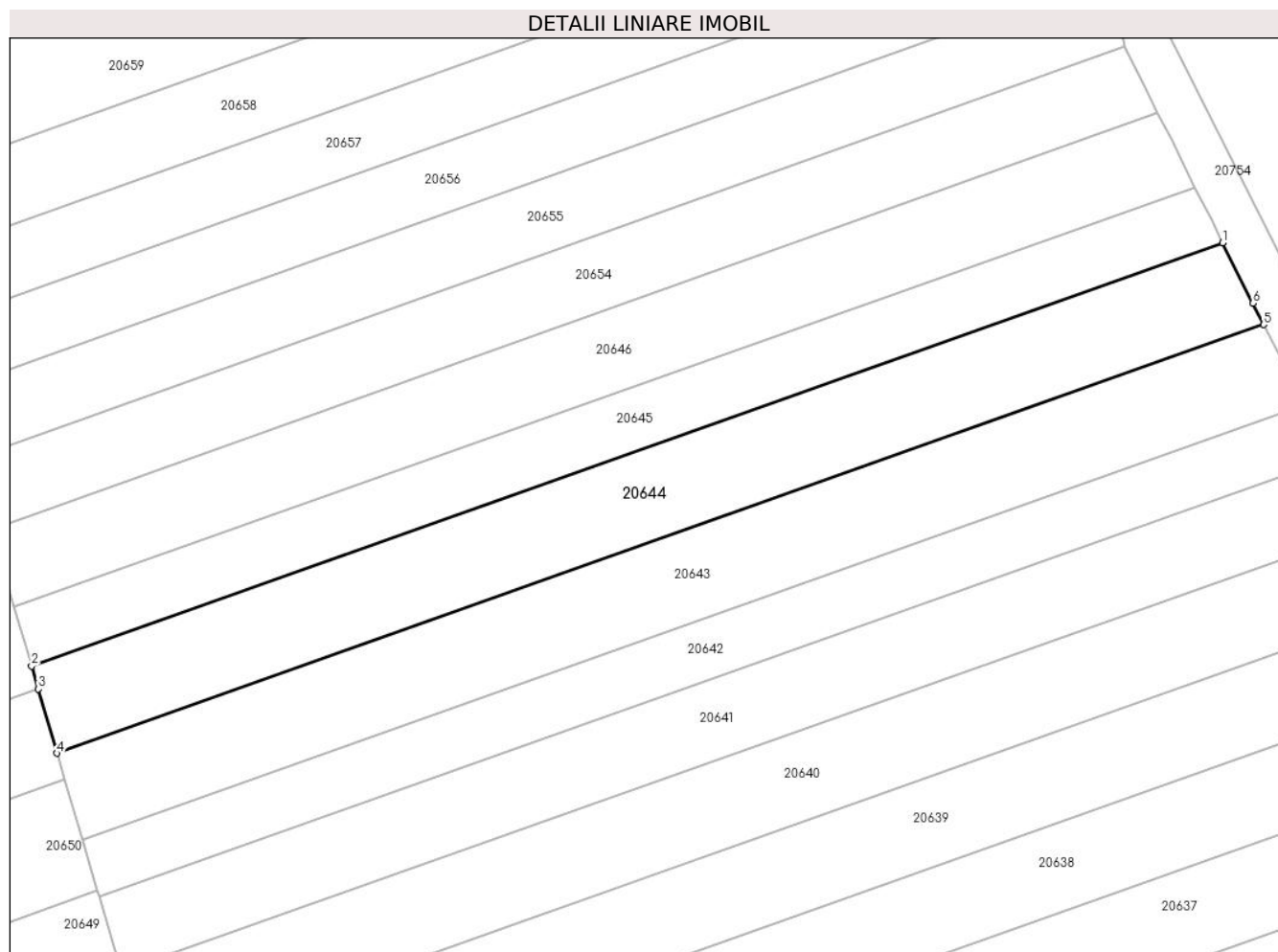
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.244,428 471.198,621	2	470.139,245 471.161,282	111.614
2	470.139,245 471.161,282	3	470.139,838 471.159,256	2.112
3	470.139,838 471.159,256	4	470.141,498 471.153,581	5.913
4	470.141,498 471.153,581	5	470.248,047 471.191,405	113.064
5	470.248,047 471.191,405	6	470.247,106 471.193,281	2.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.247,106 471.193,281	1	470.244,428 471.198,621	5.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1712, din 18/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 1388/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) CIȘMAȘ GHEORGHE, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4296, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/4 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

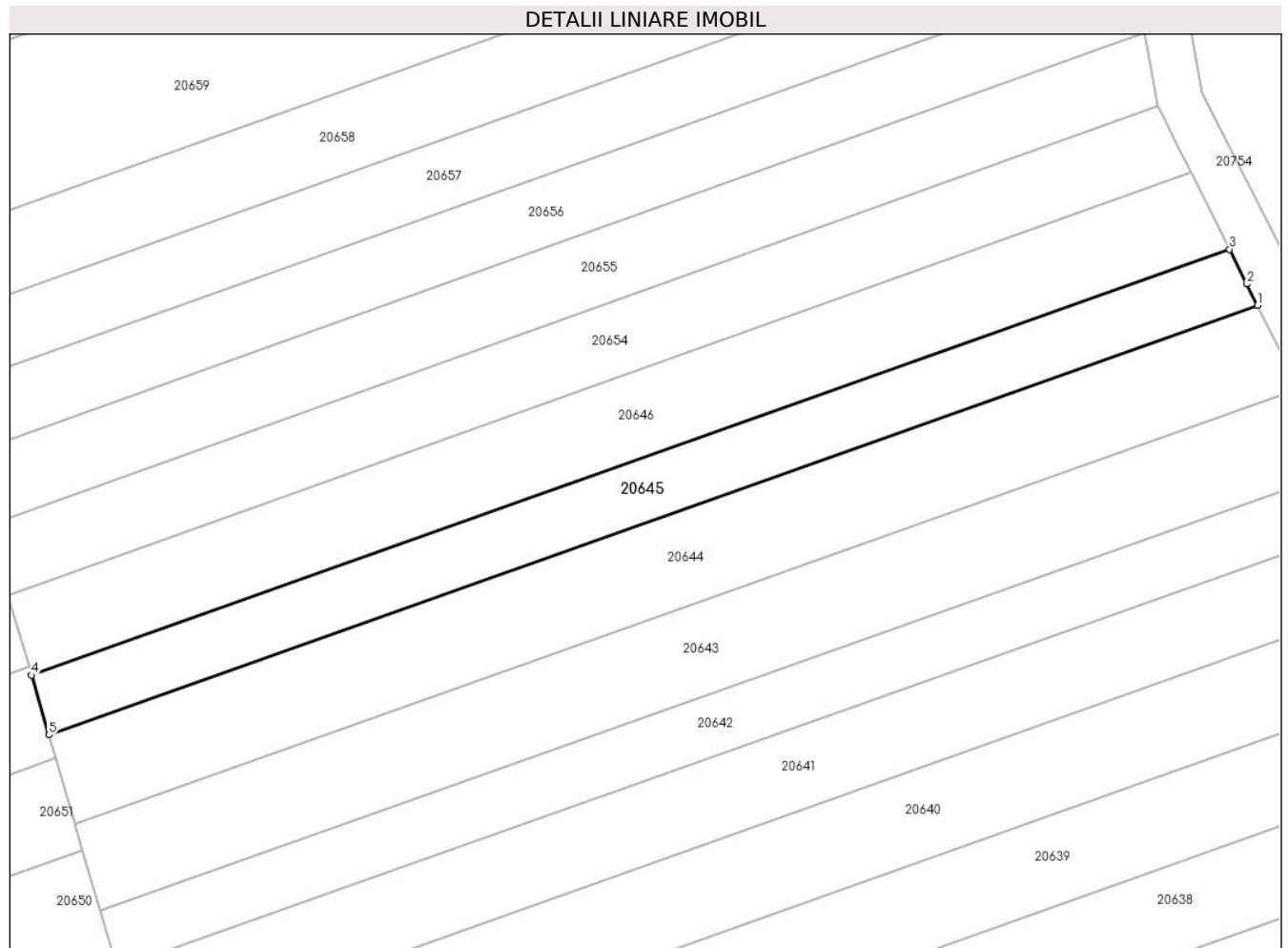
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/61	-	Nr. Parcela 2886/60 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.244,428 471.198,621	2	470.243,504 471.200,463	2.06
2	470.243,504 471.200,463	3	470.241,989 471.203,485	3.381
3	470.241,989 471.203,485	4	470.137,726 471.166,473	110.637
4	470.137,726 471.166,473	5	470.139,245 471.161,282	5.408
5	470.139,245 471.161,282	1	470.244,428 471.198,621	111.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 08/11/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUDAC MARIA, lipsa CNP	

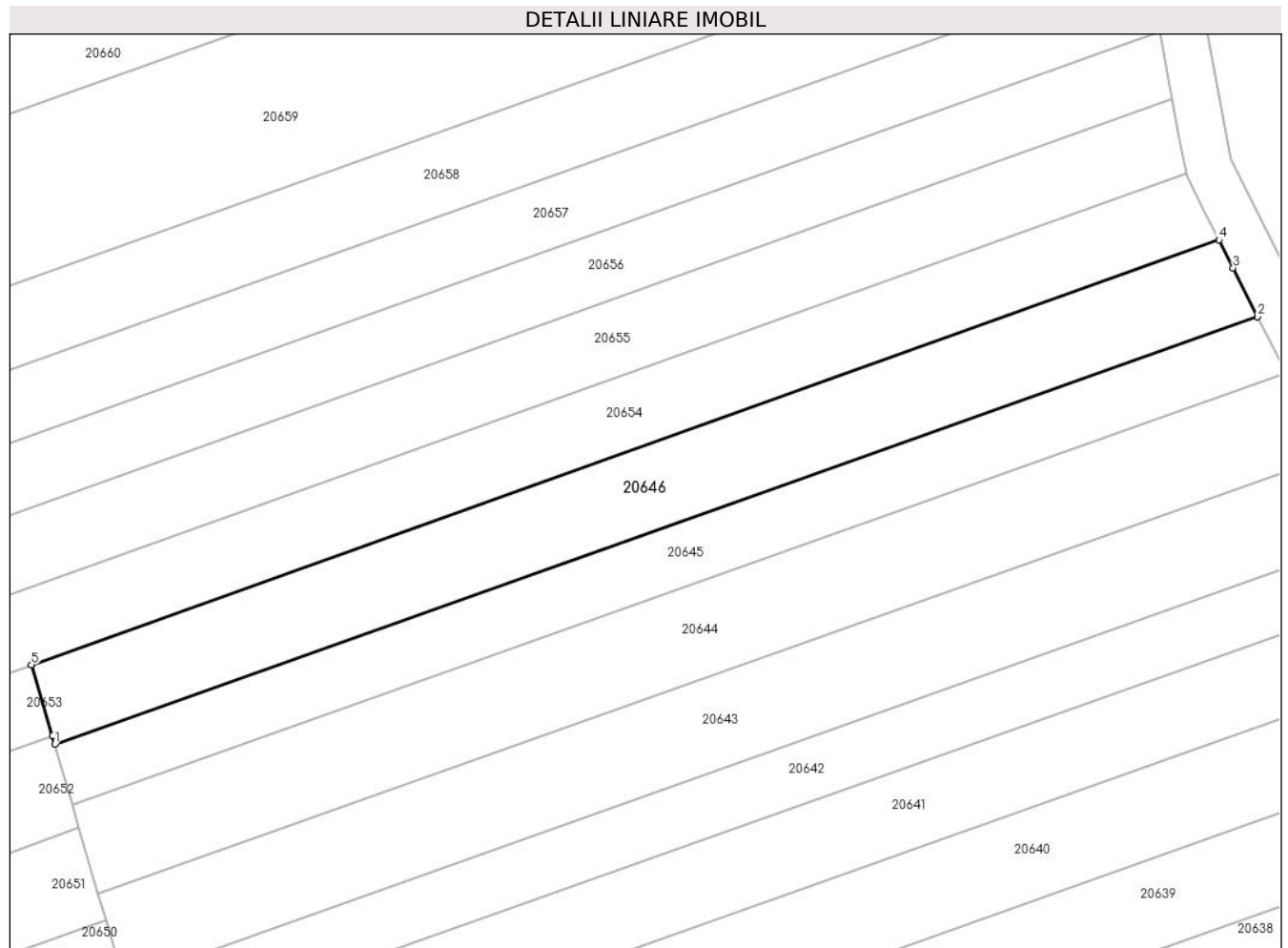
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.137,726 471.166,473	2	470.241,989 471.203,485	110.637
2	470.241,989 471.203,485	3	470.239,873 471.207,705	4.721
3	470.239,873 471.207,705	4	470.238,654 471.210,136	2.719
4	470.238,654 471.210,136	5	470.135,712 471.173,36	109.314
5	470.135,712 471.173,36	6	470.137,512 471.167,205	6.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.137,512 471.167,205	1	470.137,726 471.166,473	0.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/15, din 22/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA SILVIA, lipsa CNP	

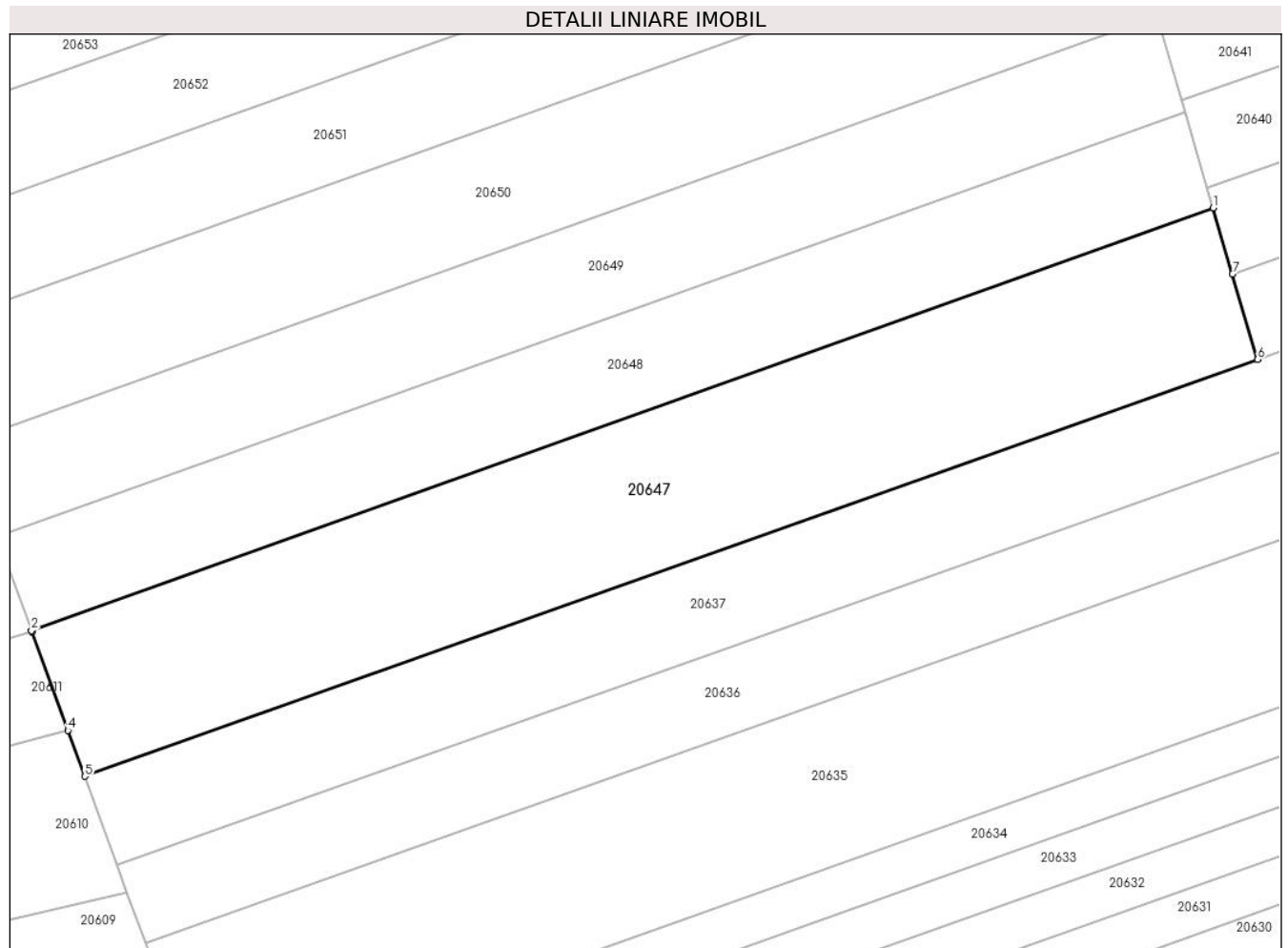
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.149,788 471.125,241	2	470.049,742 471.089,5	106.238
2	470.049,742 471.089,5	3	470.049,791 471.089,367	0.142
3	470.049,791 471.089,367	4	470.052,825 471.081,072	8.833
4	470.052,825 471.081,072	5	470.054,251 471.077,174	4.151
5	470.054,251 471.077,174	6	470.153,539 471.112,42	105.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.153,539 471.112,42	7	470.151,424 471.119,649	7.533
7	470.151,424 471.119,649	1	470.149,788 471.125,241	5.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1224/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1303/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA IOAN, LIPSĂ CNP 2) DOBRILA EUFROSINA, LIPSĂ CNP 3) DOBRILA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: Titlul de proprietate nr. 1224/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui DOBRILA MARIA și Titlul de proprietate nr. 1303/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui DOBRILA IOAN, DOBRILA EUFROSINA, DOBRILA GHEORGHE.	A1
Act Administrativ nr. 4297, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

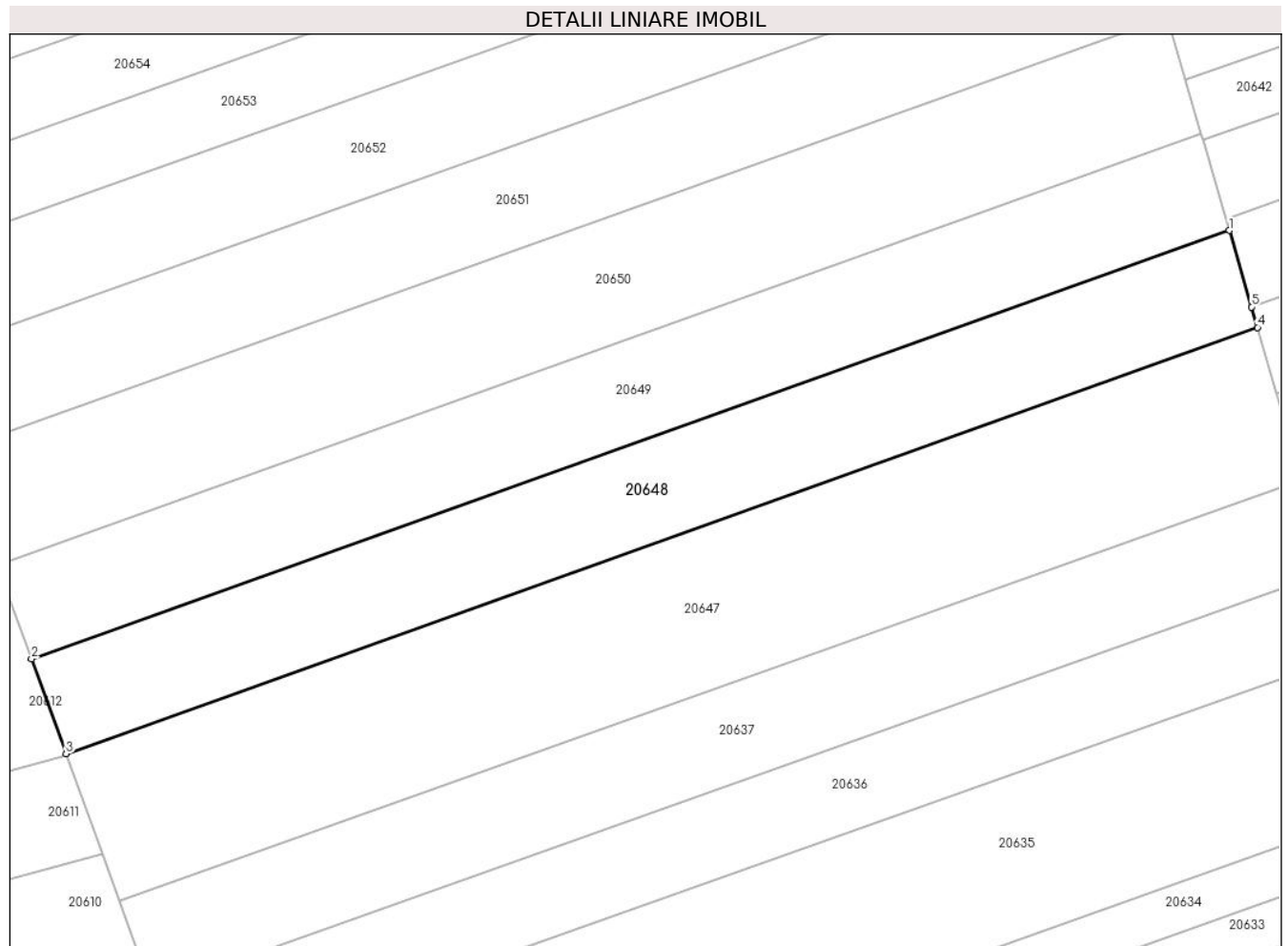
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.147,412 471.133,364	2	470.046,84 471.097,436	106.797
2	470.046,84 471.097,436	3	470.049,742 471.089,5	8.45
3	470.049,742 471.089,5	4	470.149,788 471.125,241	106.238
4	470.149,788 471.125,241	5	470.149,287 471.126,953	1.783
5	470.149,287 471.126,953	1	470.147,412 471.133,364	6.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2345, din 26/11/2004 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BLENDEA MARCEL 2) BUTUM AURORA	A1
Act Administrativ nr. 4299, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

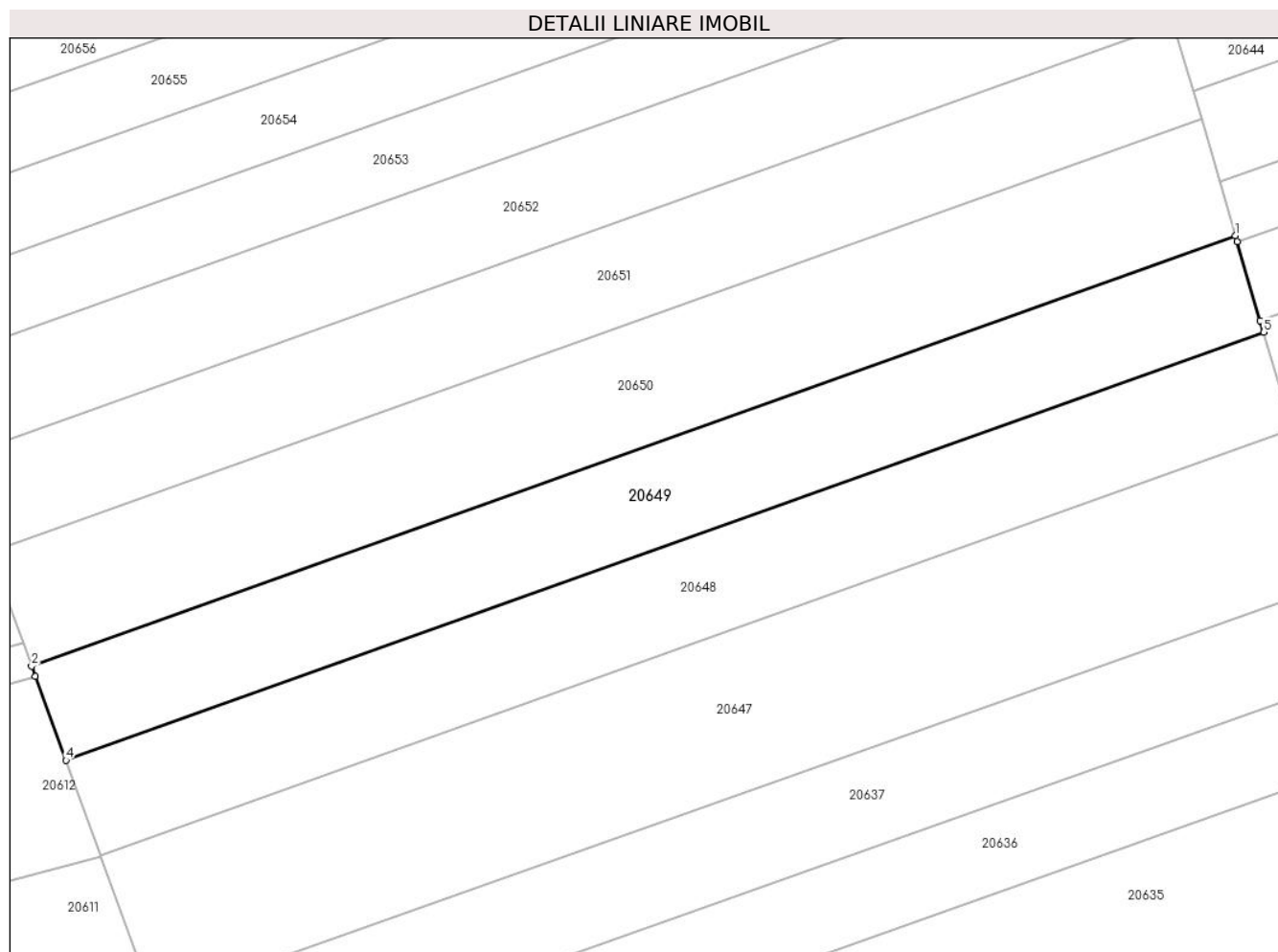
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.145,048 471.141,446	2	470.043,952 471.105,33	107.353
2	470.043,952 471.105,33	3	470.044,268 471.104,468	0.918
3	470.044,268 471.104,468	4	470.046,84 471.097,436	7.487
4	470.046,84 471.097,436	5	470.147,412 471.133,364	106.797
5	470.147,412 471.133,364	6	470.147,128 471.134,333	1.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.147,128 471.134,333	7	470.145,19 471.140,96	6.905
7	470.145,19 471.140,96	1	470.145,048 471.141,446	0.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1232/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA GHEORGHE, lipsa CNP	
2) DOBRILA IOAN, lipsa CNP	

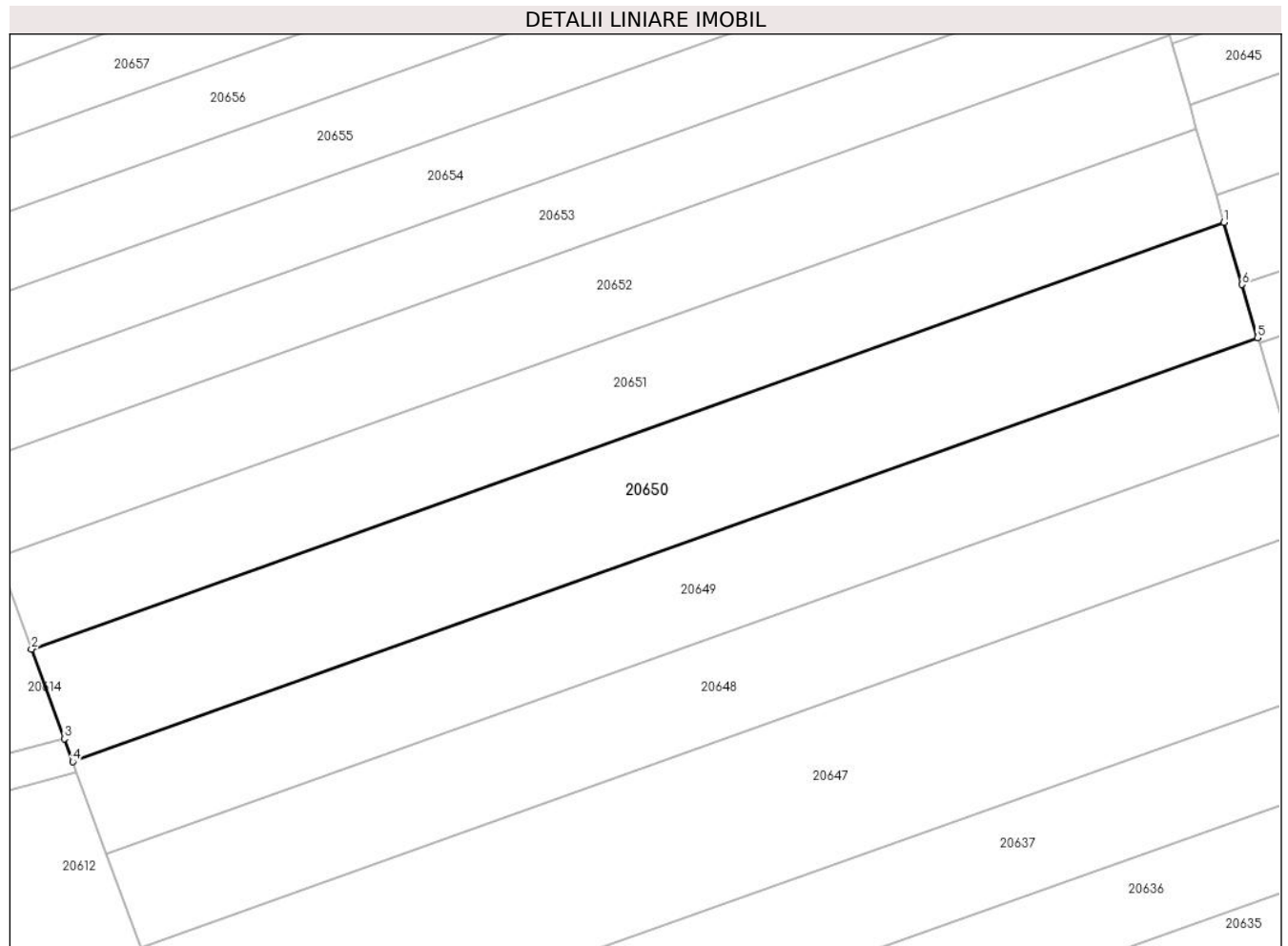
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.142,175 471.151,266	2	470.040,444 471.114,923	108.028
2	470.040,444 471.114,923	3	470.043,238 471.107,284	8.135
3	470.043,238 471.107,284	4	470.043,952 471.105,33	2.08
4	470.043,952 471.105,33	5	470.145,048 471.141,446	107.353
5	470.145,048 471.141,446	6	470.143,722 471.145,977	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.143,722 471.145,977	1	470.142,175 471.151,266	5.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 38, din 20/07/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOICA AUREL, lipsa CNP	

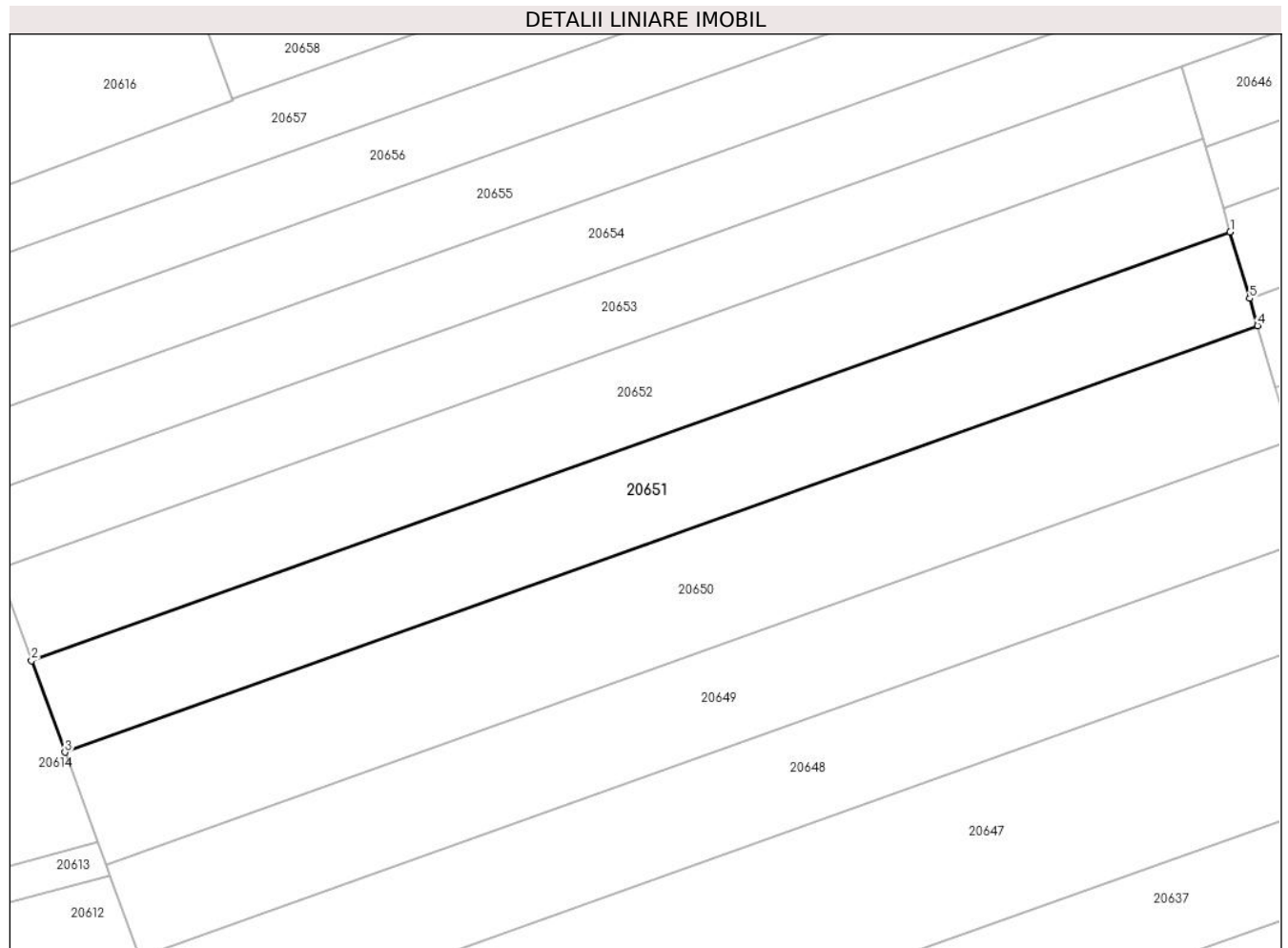
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.139,838 471.159,256	2	470.037,589 471.122,728	108.577
2	470.037,589 471.122,728	3	470.040,444 471.114,923	8.31
3	470.040,444 471.114,923	4	470.142,175 471.151,266	108.028
4	470.142,175 471.151,266	5	470.141,498 471.153,581	2.412
5	470.141,498 471.153,581	1	470.139,838 471.159,256	5.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1189/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA , lipsa CNP	

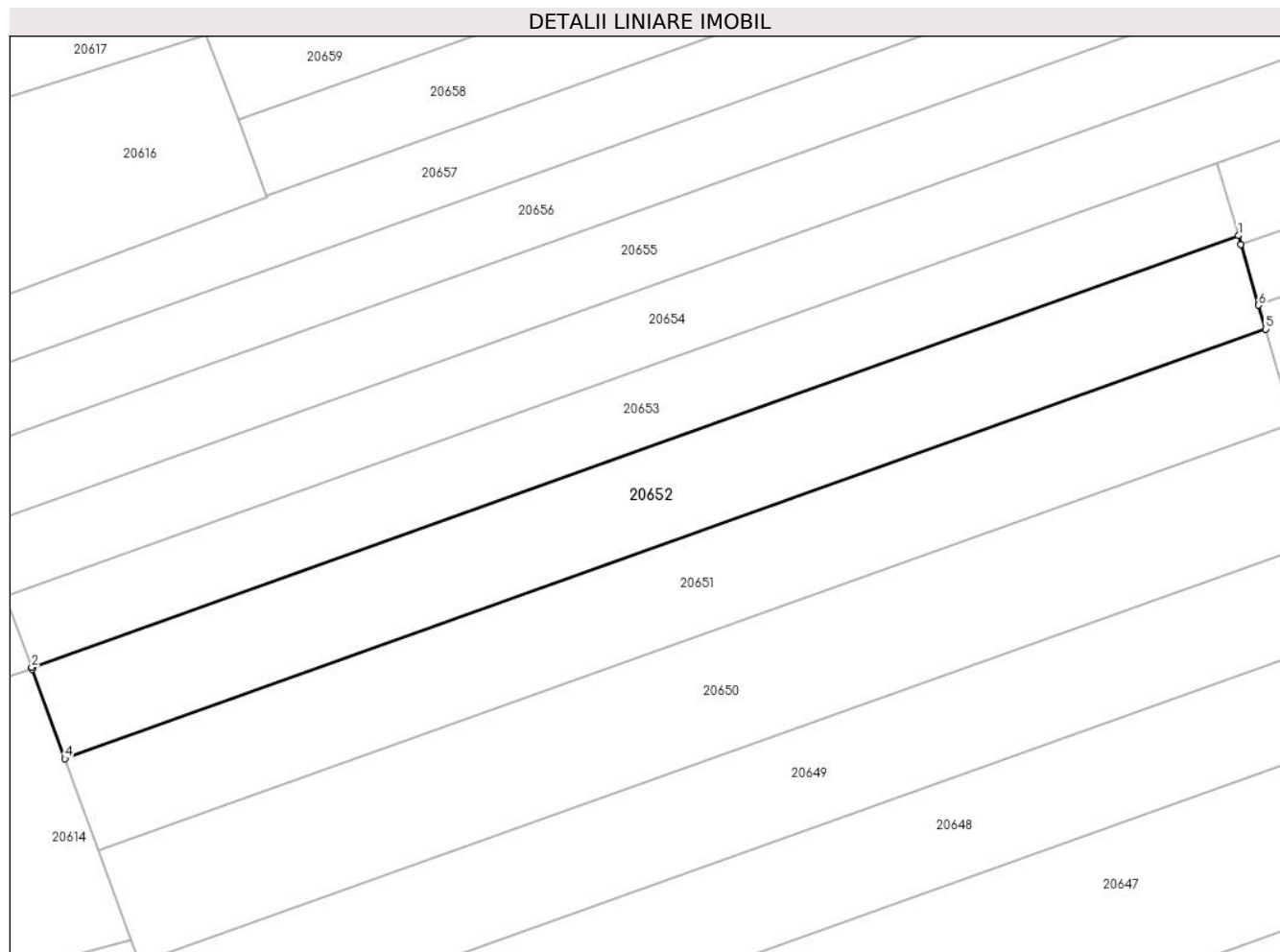
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.137,512 471.167,205	2	470.034,749 471.130,493	109.124
2	470.034,749 471.130,493	3	470.034,811 471.130,323	0.182
3	470.034,811 471.130,323	4	470.037,589 471.122,728	8.087
4	470.037,589 471.122,728	5	470.139,838 471.159,256	108.577
5	470.139,838 471.159,256	6	470.139,245 471.161,282	2.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.139,245 471.161,282	7	470.137,726 471.166,473	5.408
7	470.137,726 471.166,473	1	470.137,512 471.167,205	0.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 716/15, din 06/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA AUREL , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5000, din 12/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) STOICA VIORICA	

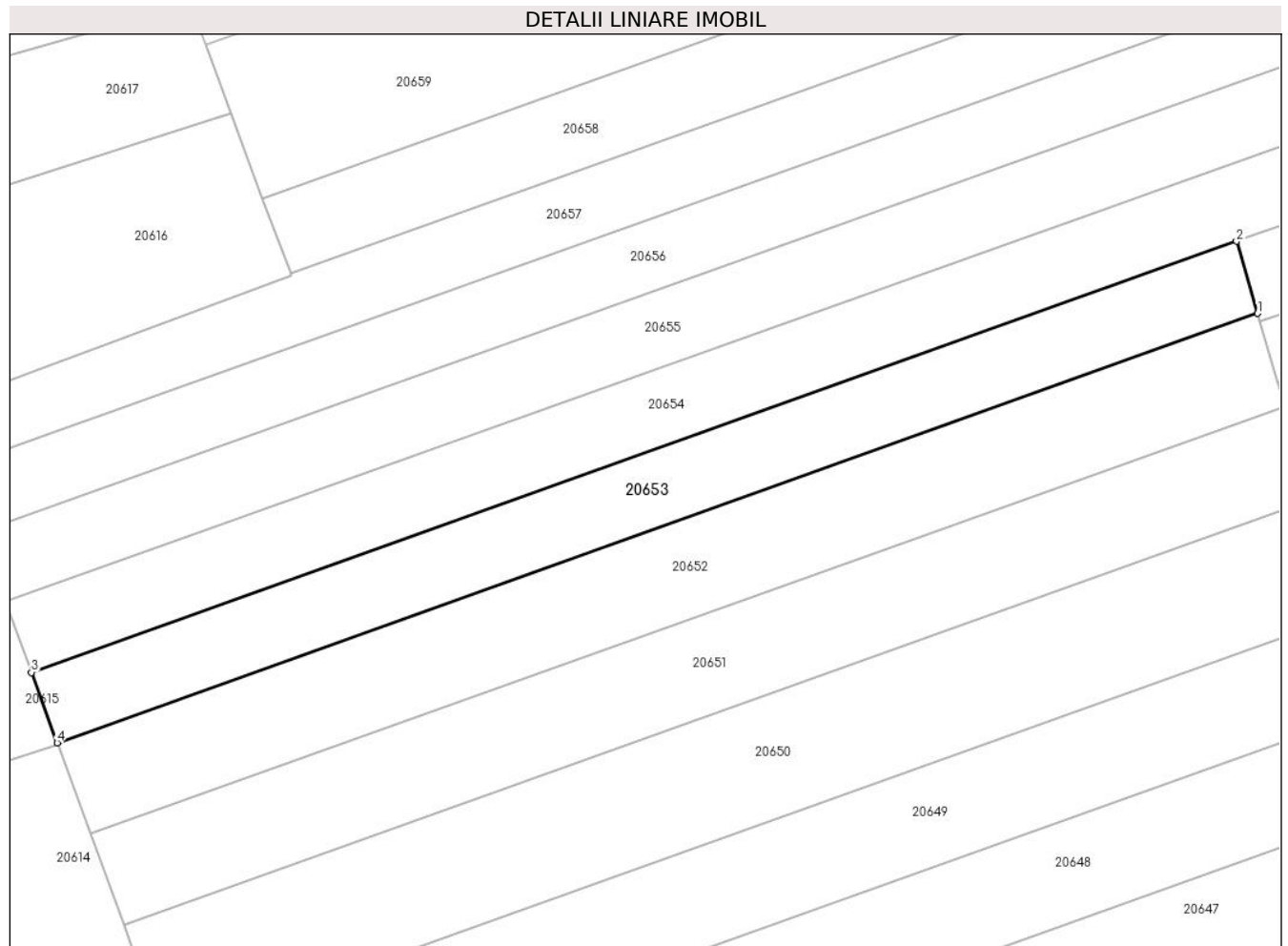
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.137,512 471.167,205	2	470.135,712 471.173,36	6.413
2	470.135,712 471.173,36	3	470.032,55 471.136,506	109.547
3	470.032,55 471.136,506	4	470.034,749 471.130,493	6.402
4	470.034,749 471.130,493	1	470.137,512 471.167,205	109.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, lipsa CNP	

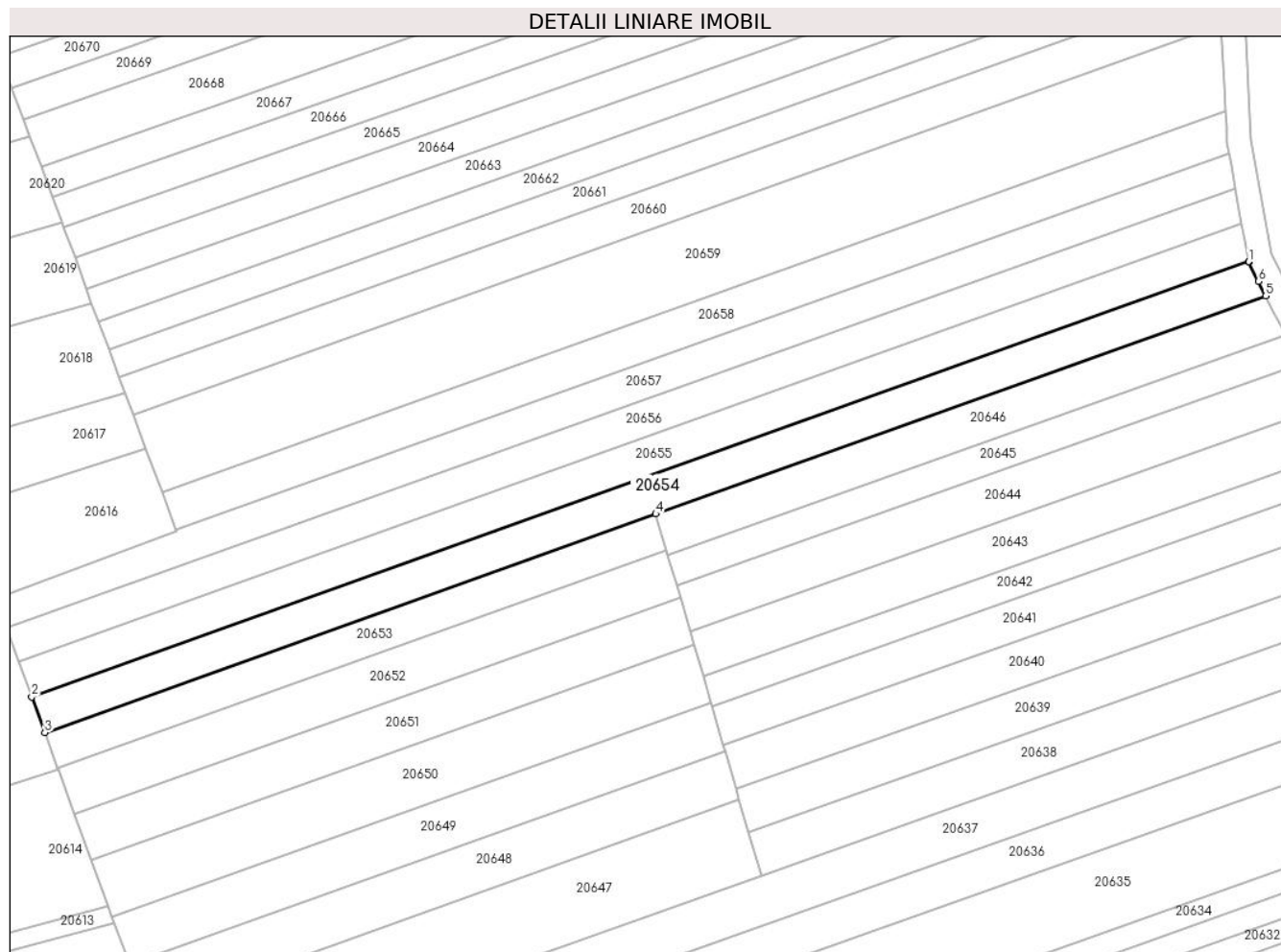
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.235,783 471.215,914	2	470.030,348 471.142,524	218.15
2	470.030,348 471.142,524	3	470.032,55 471.136,506	6.408
3	470.032,55 471.136,506	4	470.135,712 471.173,36	109.547
4	470.135,712 471.173,36	5	470.238,654 471.210,136	109.314
5	470.238,654 471.210,136	6	470.237,435 471.212,566	2.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.237,435 471.212,566	7	470.235,799 471.215,829	3.65
7	470.235,799 471.215,829	1	470.235,783 471.215,914	0.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 768/15, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN DAVID , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4300, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA-ELENA	

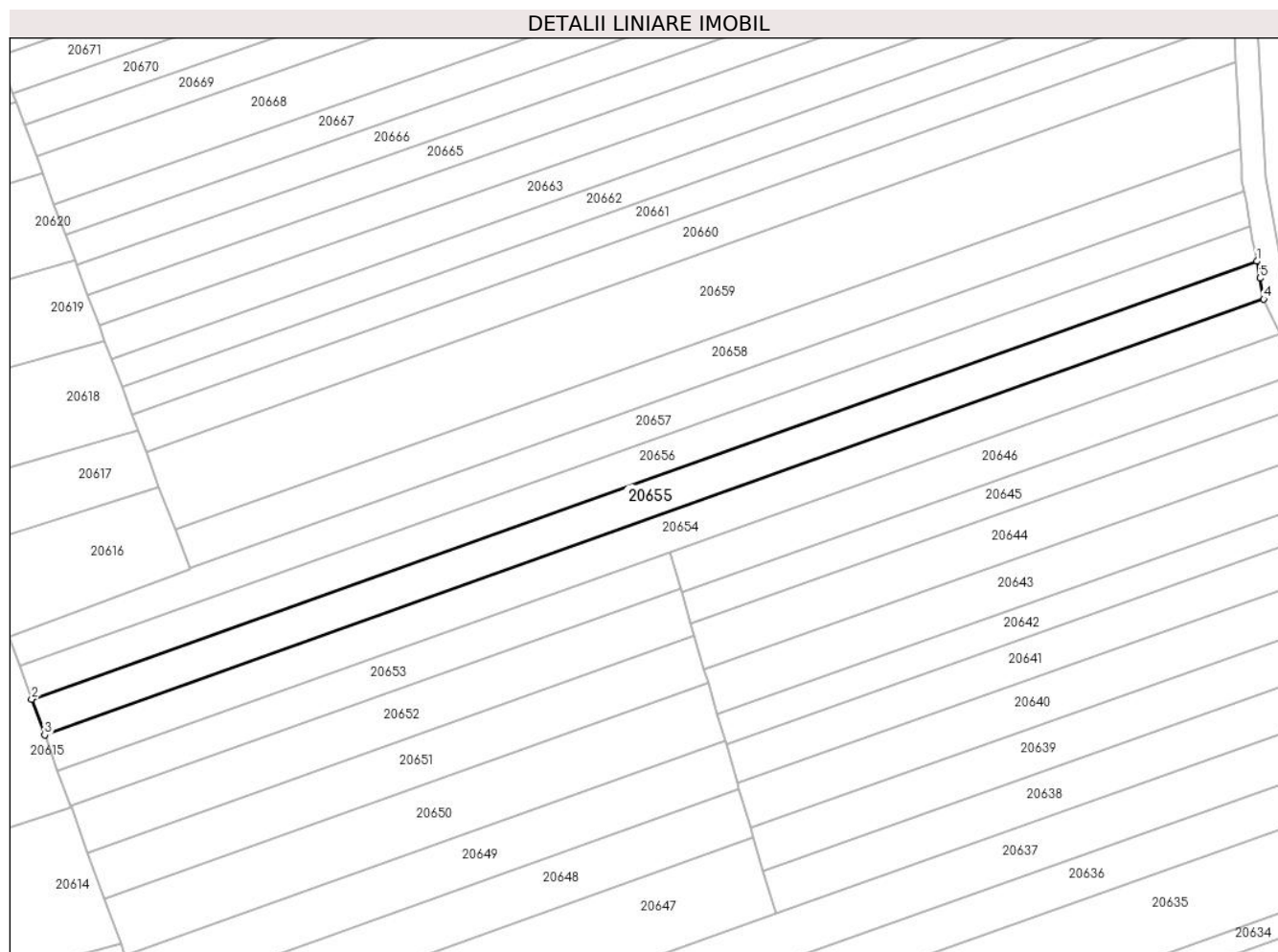
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.234,614 471.222,294	2	470.028,149 471.148,536	219.244
2	470.028,149 471.148,536	3	470.030,348 471.142,524	6.402
3	470.030,348 471.142,524	4	470.235,783 471.215,914	218.15
4	470.235,783 471.215,914	5	470.235,139 471.219,43	3.574
5	470.235,139 471.219,43	1	470.234,614 471.222,294	2.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1295/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUȚIAN VALERIA, lipsa CNP	

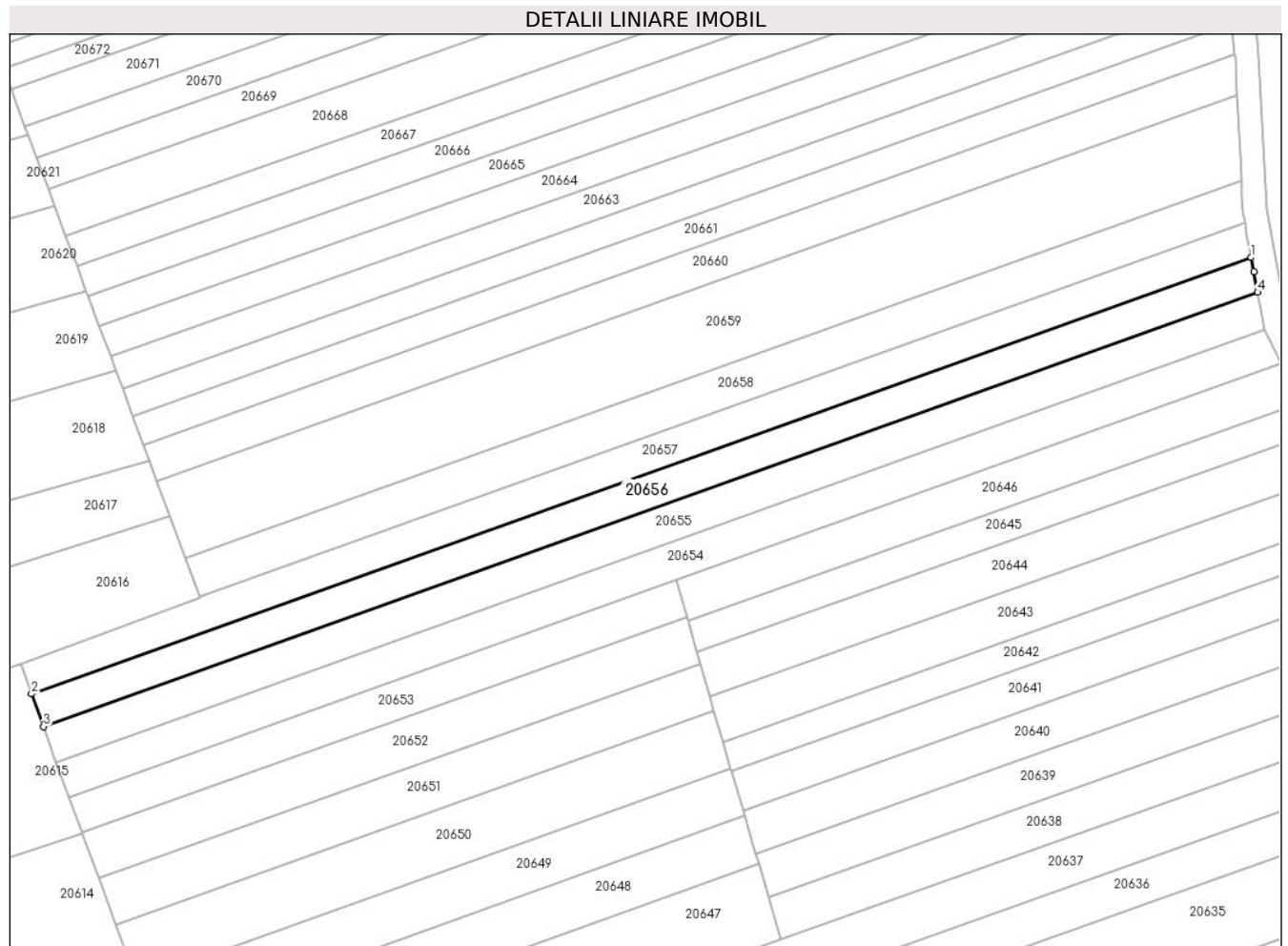
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.233,534 471.228,19	2	470.026,117 471.154,092	220.255
2	470.026,117 471.154,092	3	470.028,149 471.148,536	5.916
3	470.028,149 471.148,536	4	470.234,614 471.222,294	219.244
4	470.234,614 471.222,294	5	470.233,971 471.225,802	3.566
5	470.233,971 471.225,802	1	470.233,534 471.228,19	2.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 58, din 19/04/2016 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUFT MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CODREA IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CODREA LILIANA-EVA	A1
Act Administrativ nr. 4301, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

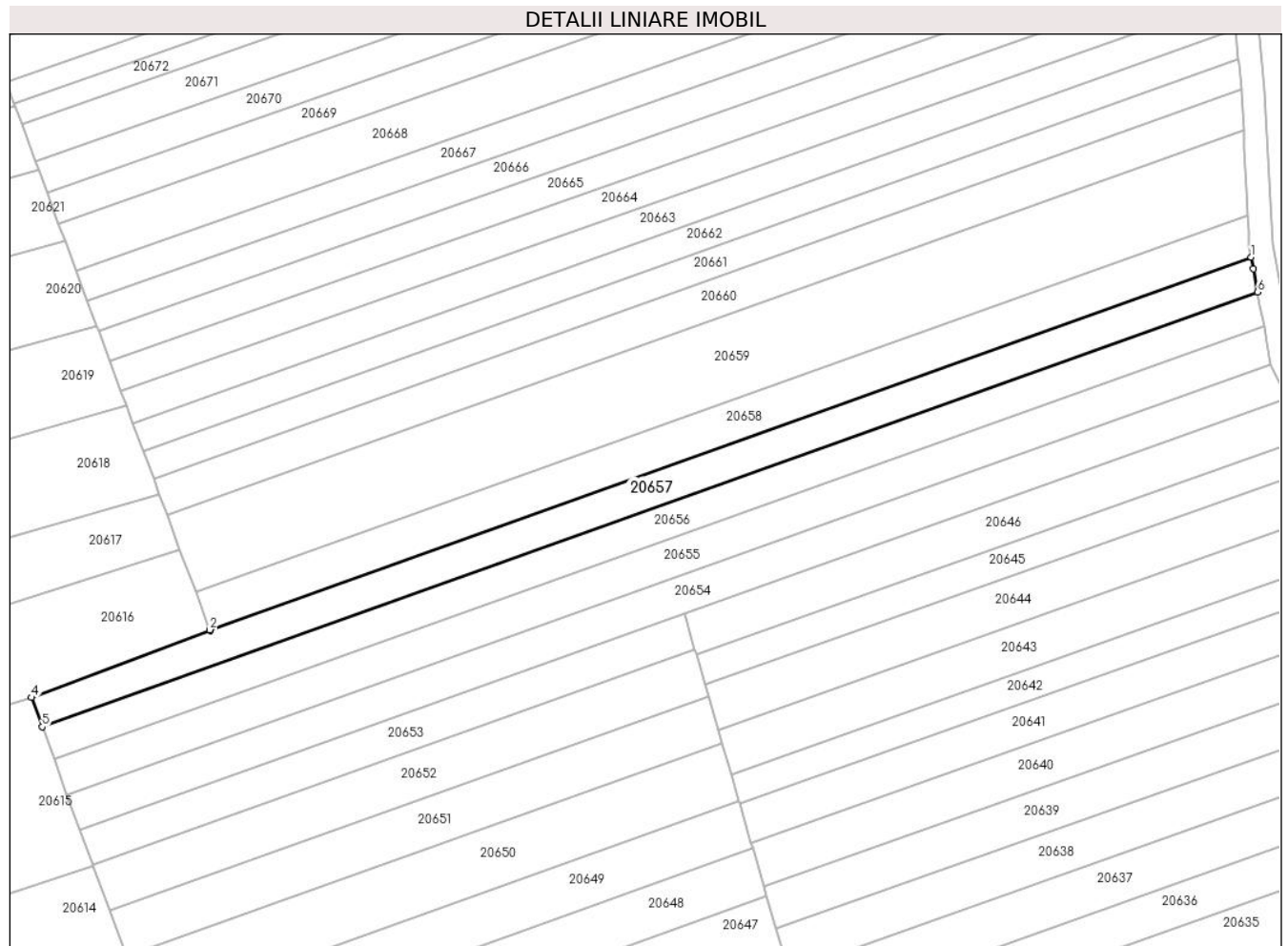
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.232,447 471.234,119	2	470.054,728 471.170,63	188.719
2	470.054,728 471.170,63	3	470.054,795 471.170,45	0.193
3	470.054,795 471.170,45	4	470.024,288 471.159,092	32.552
4	470.024,288 471.159,092	5	470.026,117 471.154,092	5.323
5	470.026,117 471.154,092	6	470.233,534 471.228,19	220.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.233,534 471.228,19	7	470.232,809 471.232,141	4.017
7	470.232,809 471.232,141	1	470.232,447 471.234,119	2.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 25/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MURAR DOROFTEI	A1
Act Administrativ nr. 4302, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

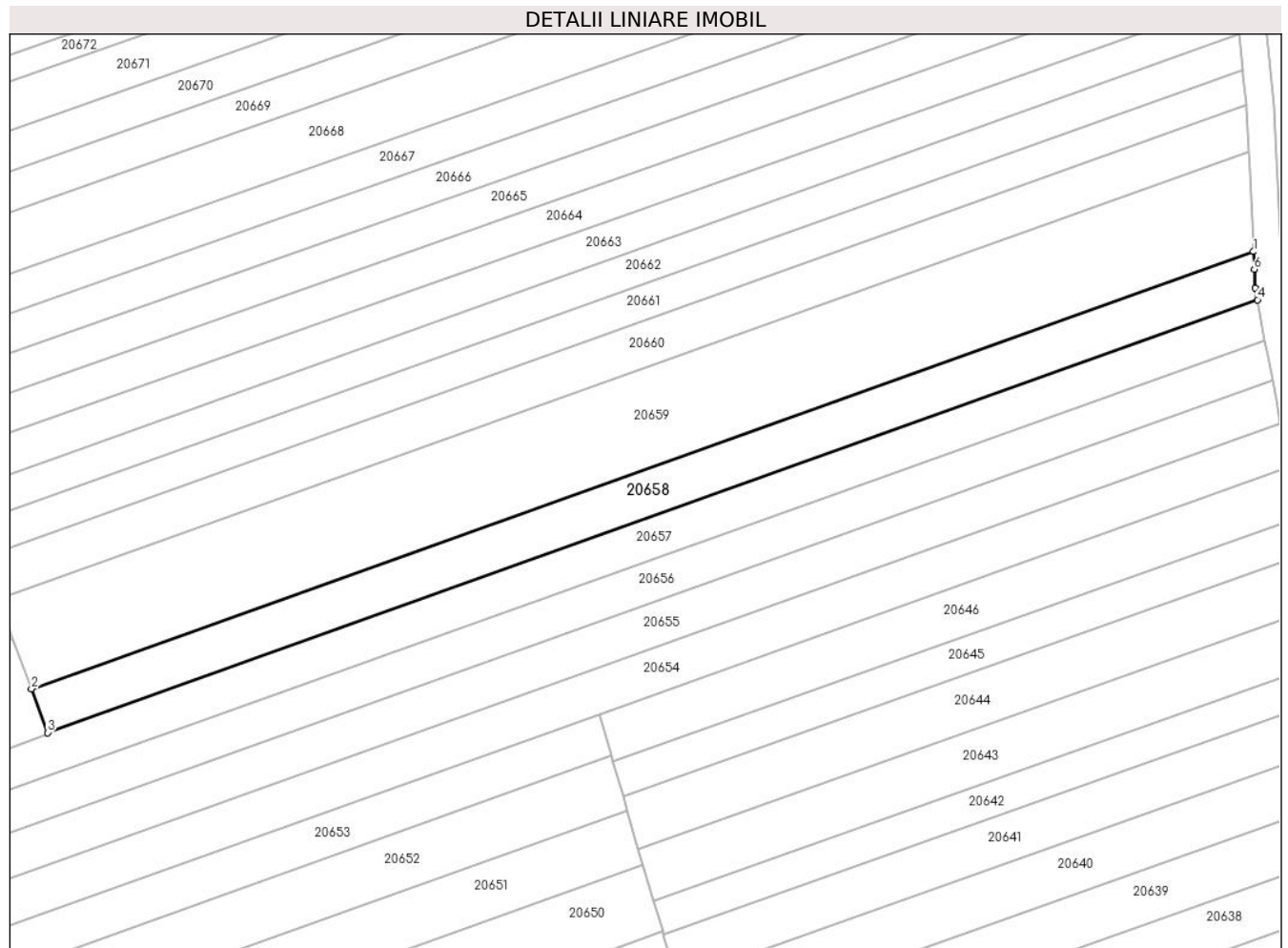
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.231,859 471.241,191	2	470.052,335 471.177,057	190.636
2	470.052,335 471.177,057	3	470.054,728 471.170,63	6.858
3	470.054,728 471.170,63	4	470.232,447 471.234,119	188.719
4	470.232,447 471.234,119	5	470.232,122 471.235,895	1.805
5	470.232,122 471.235,895	6	470.231,987 471.238,617	2.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.231,987 471.238,617	1	470.231,859 471.241,191	2.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 722/15, din 12/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA CORNEL , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4303, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) MARIN CONSTANTIN

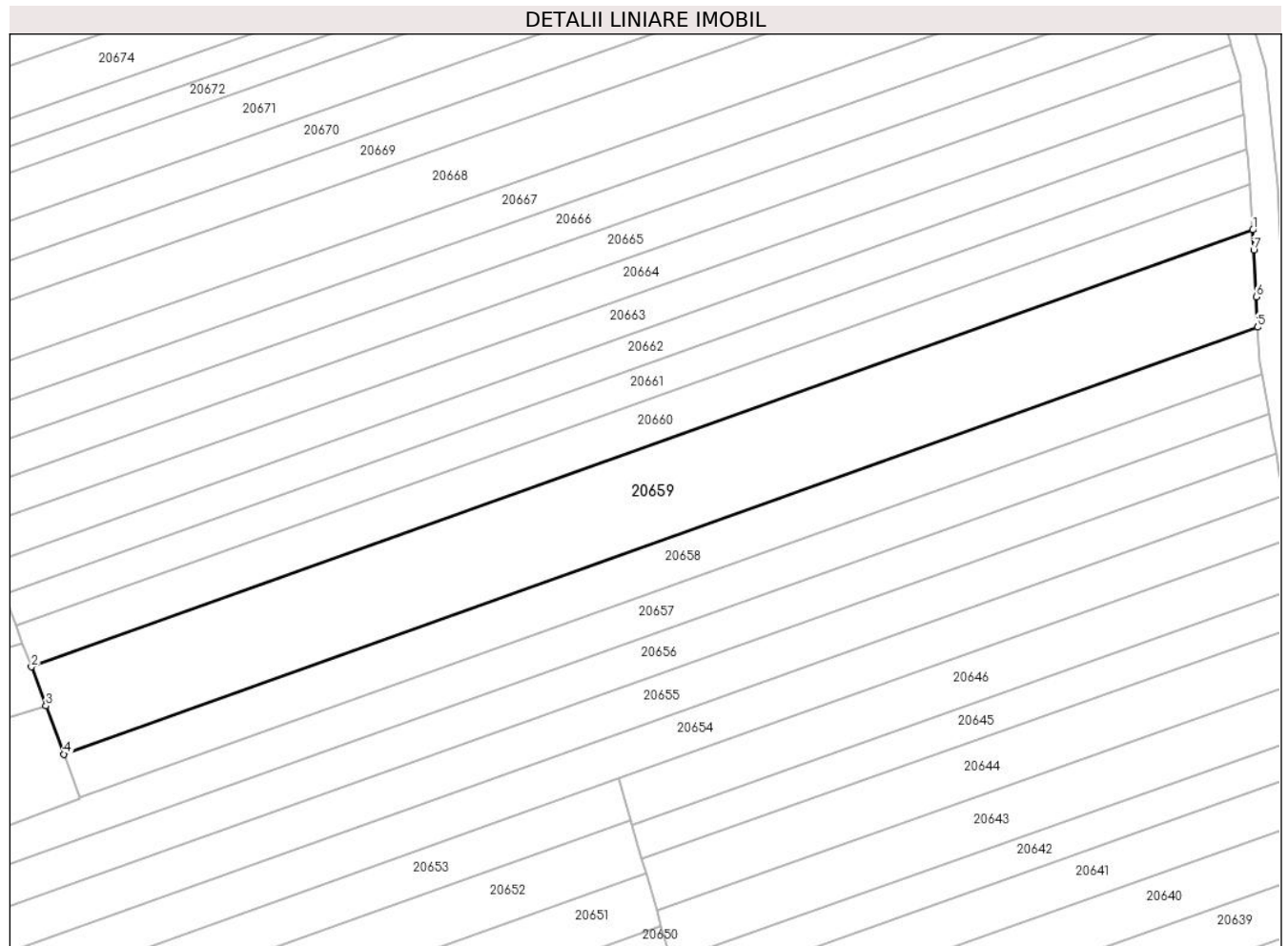
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	99	2886/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.231,136 471.255,8	2	470.047,449 471.190,179	195.056
2	470.047,449 471.190,179	3	470.049,632 471.184,317	6.255
3	470.049,632 471.184,317	4	470.052,335 471.177,057	7.747
4	470.052,335 471.177,057	5	470.231,859 471.241,191	190.636
5	470.231,859 471.241,191	6	470.231,634 471.245,737	4.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.231,634 471.245,737	7	470.231,285 471.252,778	7.049
7	470.231,285 471.252,778	1	470.231,136 471.255,8	3.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 09, din 01/03/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE EUGEN
Act Administrativ nr. 4304, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

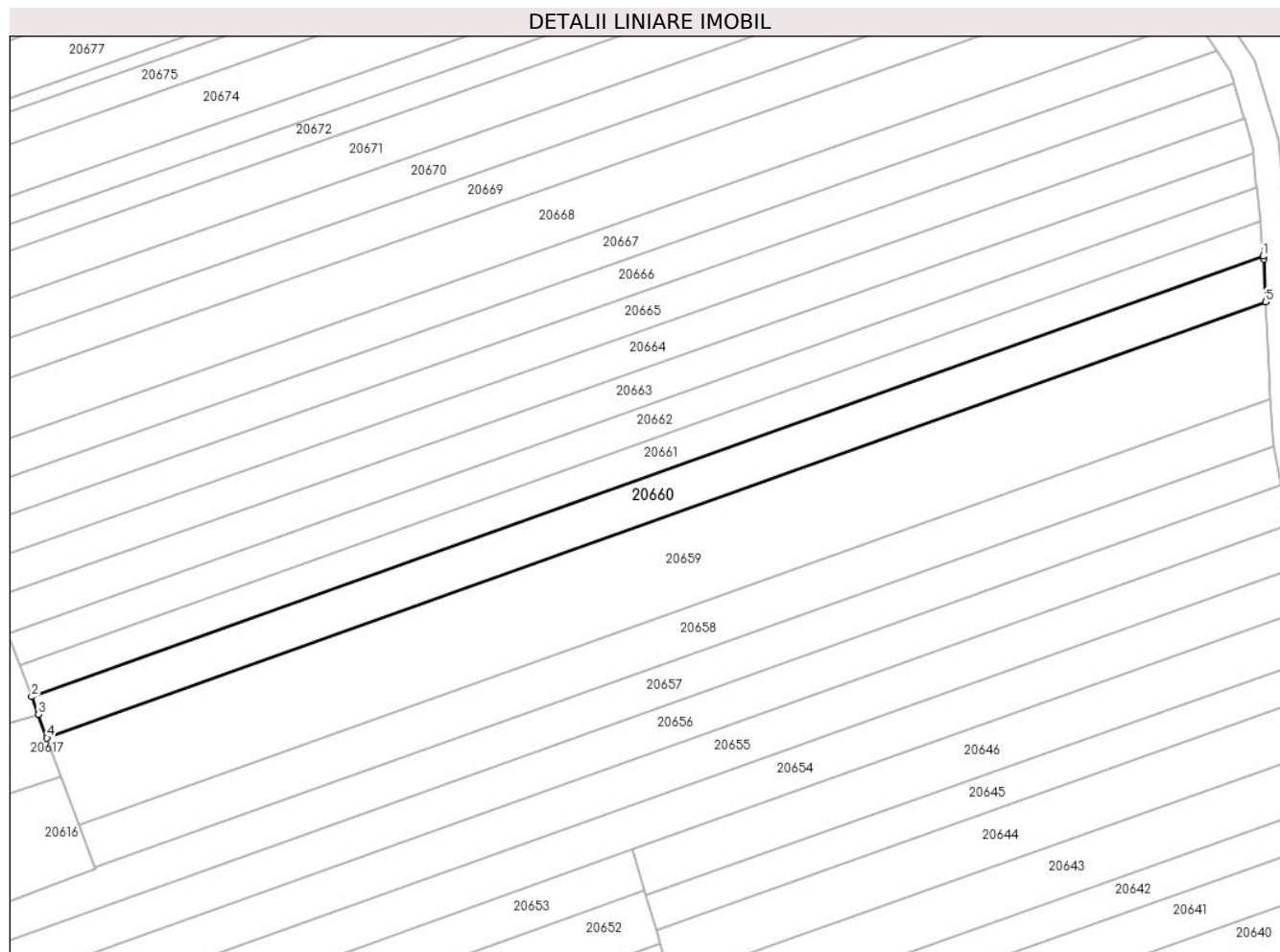
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.230,772 471.262,71	2	470.045,136 471.196,392	197.127
2	470.045,136 471.196,392	3	470.046,14 471.193,696	2.877
3	470.046,14 471.193,696	4	470.047,449 471.190,179	3.753
4	470.047,449 471.190,179	5	470.231,136 471.255,8	195.056
5	470.231,136 471.255,8	6	470.230,816 471.262,262	6.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.230,816 471.262,262	1	470.230,772 471.262,71	0.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1975, din 12/11/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP VIOREL	A1

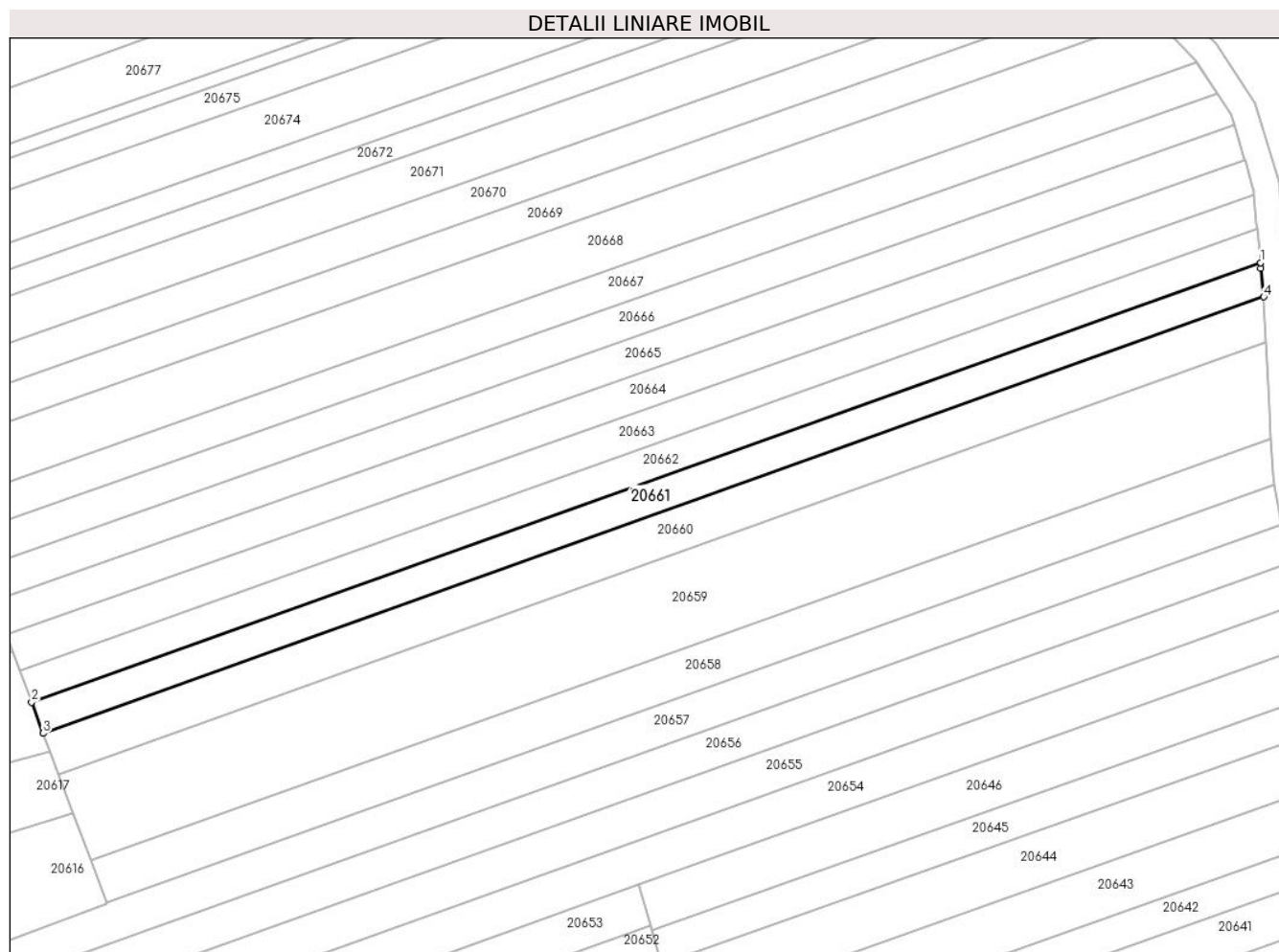
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.230,27 471.267,899	2	470.043,372 471.201,131	198.467
2	470.043,372 471.201,131	3	470.045,136 471.196,392	5.056
3	470.045,136 471.196,392	4	470.230,772 471.262,71	197.127
4	470.230,772 471.262,71	5	470.230,349 471.267,081	4.392
5	470.230,349 471.267,081	1	470.230,27 471.267,899	0.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 29/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRILA VIOREL	

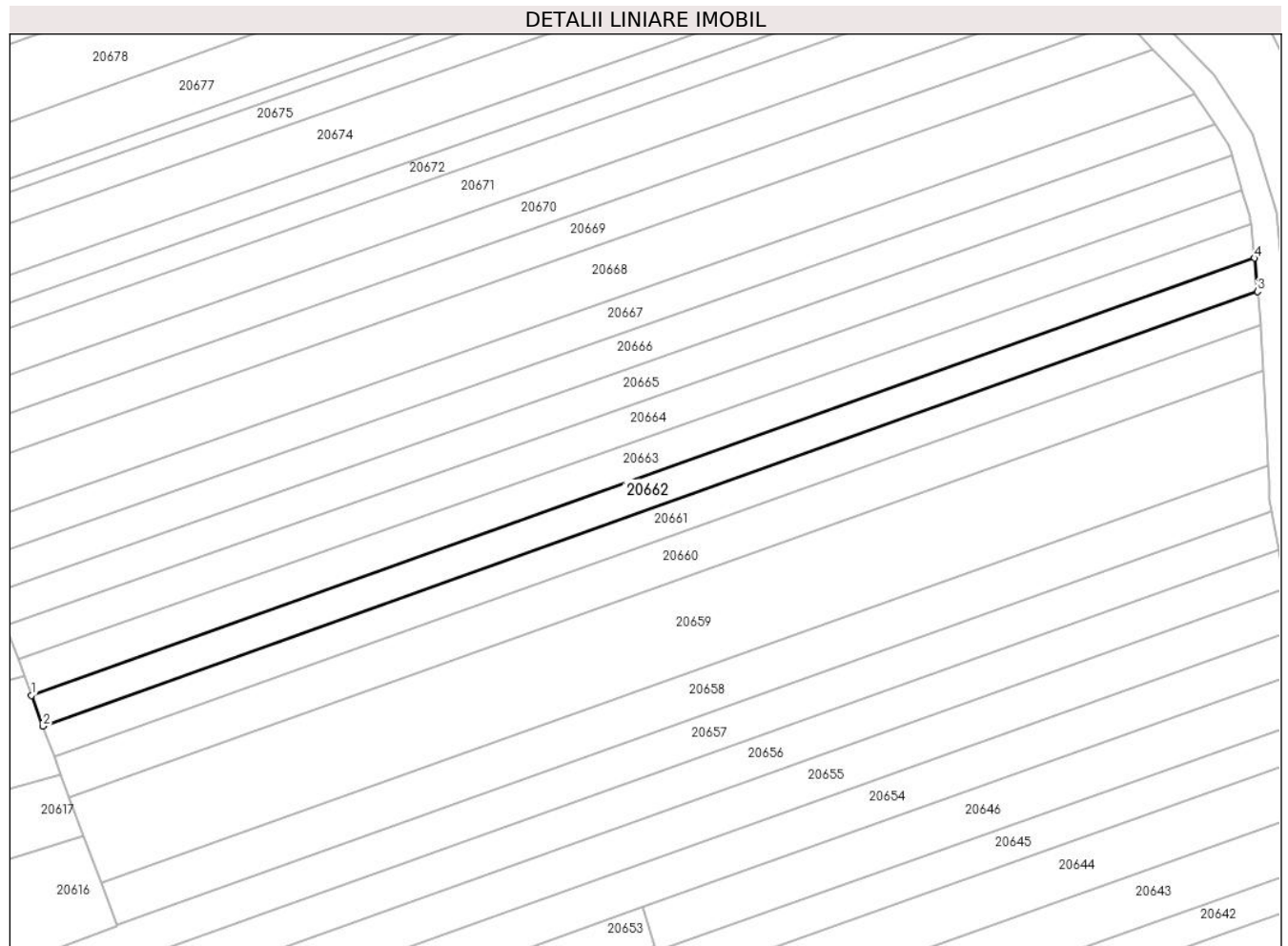
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.041,619 471.205,837	2	470.043,372 471.201,131	5.022
2	470.043,372 471.201,131	3	470.230,27 471.267,899	198.467
3	470.230,27 471.267,899	4	470.229,771 471.273,053	5.178
4	470.229,771 471.273,053	1	470.041,619 471.205,837	199.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1046/15, din 21/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VACAR AUREL, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4305, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	

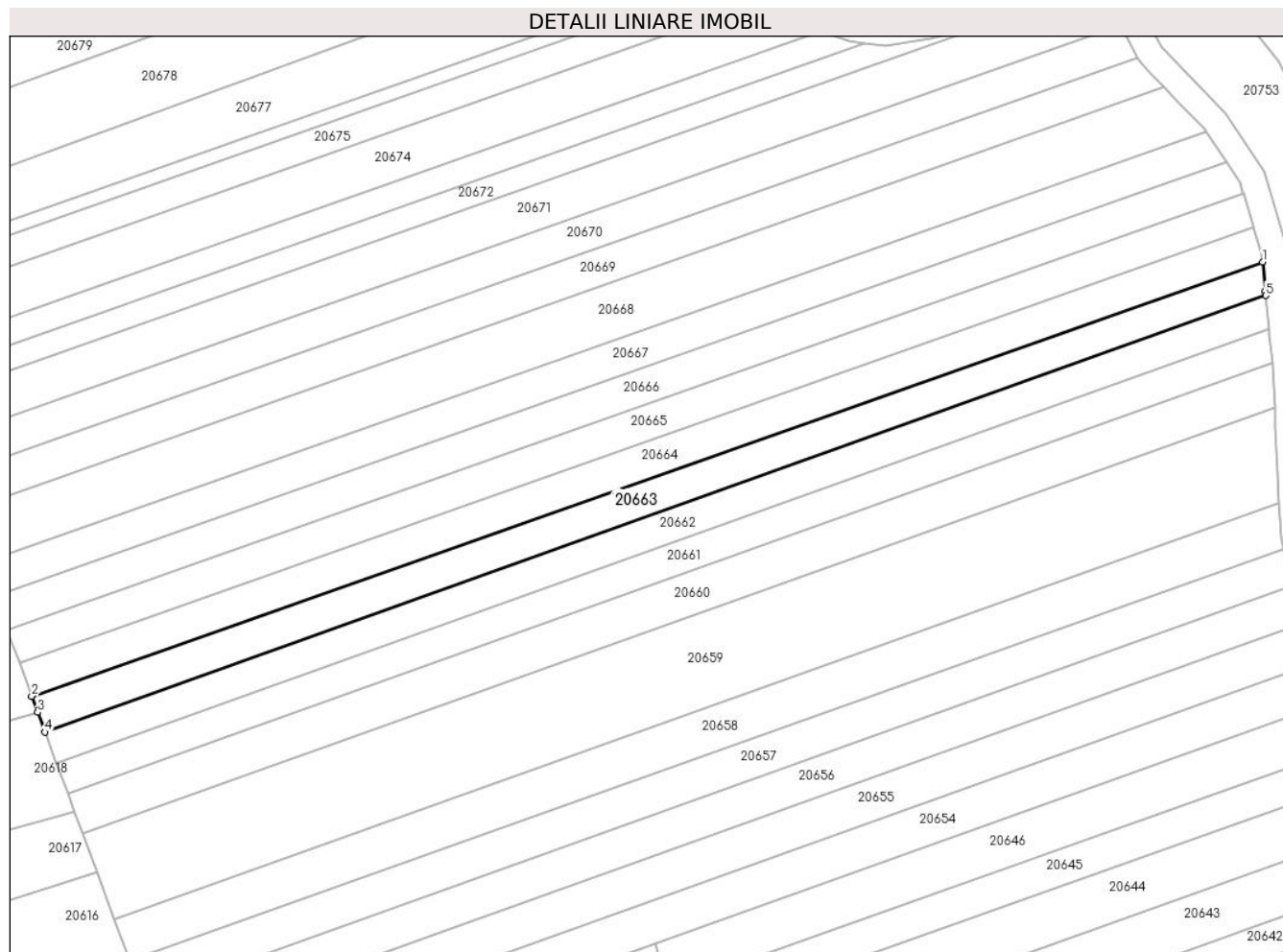
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.229,269 471.278,236	2	470.039,553 471.211,388	201.149
2	470.039,553 471.211,388	3	470.040,485 471.208,883	2.672
3	470.040,485 471.208,883	4	470.041,619 471.205,837	3.25
4	470.041,619 471.205,837	5	470.229,771 471.273,053	199.798
5	470.229,771 471.273,053	6	470.229,699 471.273,794	0.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.229,699 471.273,794	1	470.229,269 471.278,236	4.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1305/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU ELISABETA, lipsa CNP	

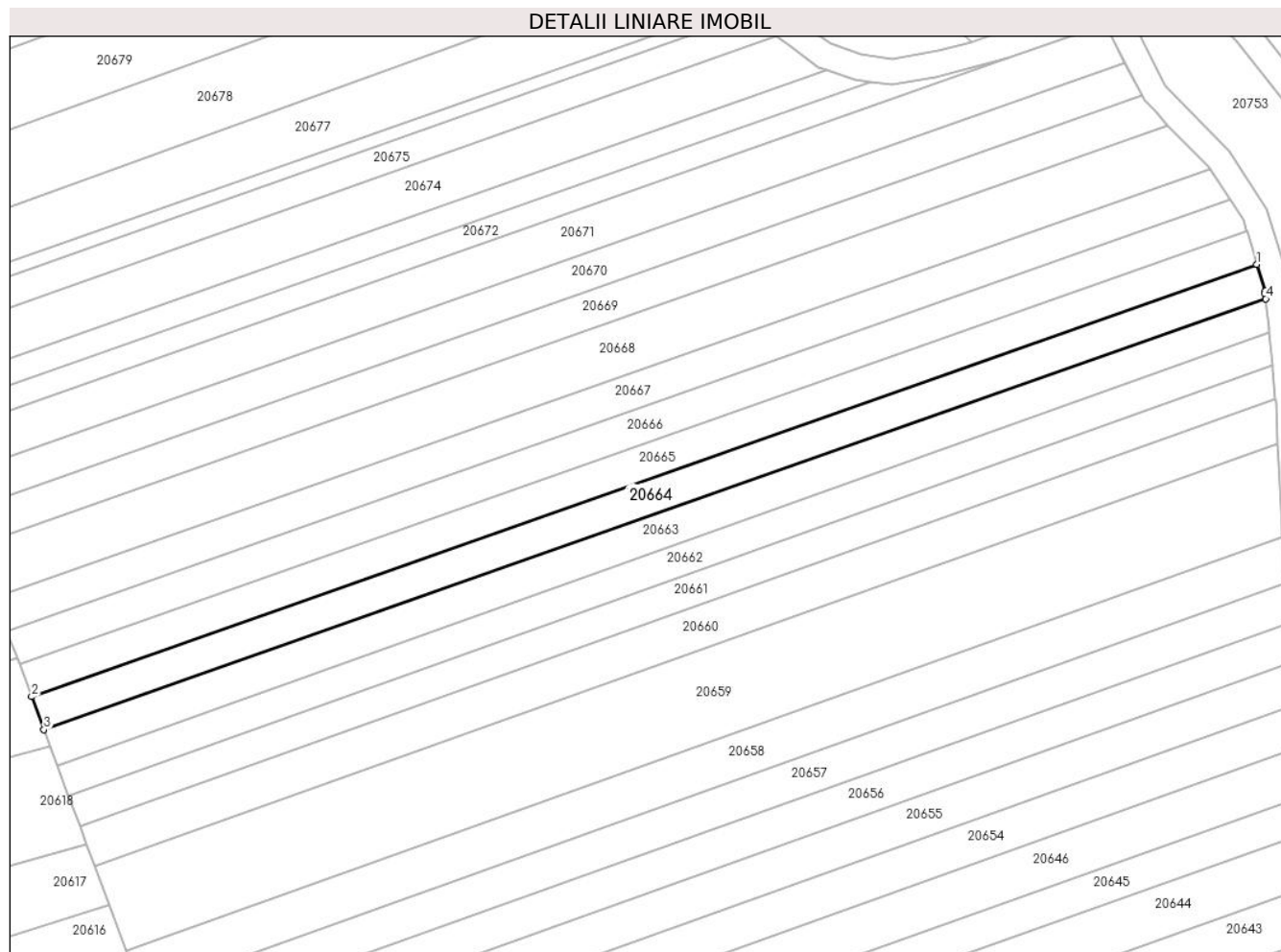
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.227,903 471.283,542	2	470.037,648 471.216,504	201.72
2	470.037,648 471.216,504	3	470.039,553 471.211,388	5.459
3	470.039,553 471.211,388	4	470.229,269 471.278,236	201.149
4	470.229,269 471.278,236	5	470.229,203 471.278,919	0.686
5	470.229,203 471.278,919	6	470.229,158 471.279,382	0.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.229,158 471.279,382	1	470.227,903 471.283,542	4.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 833/15, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsa CNP	

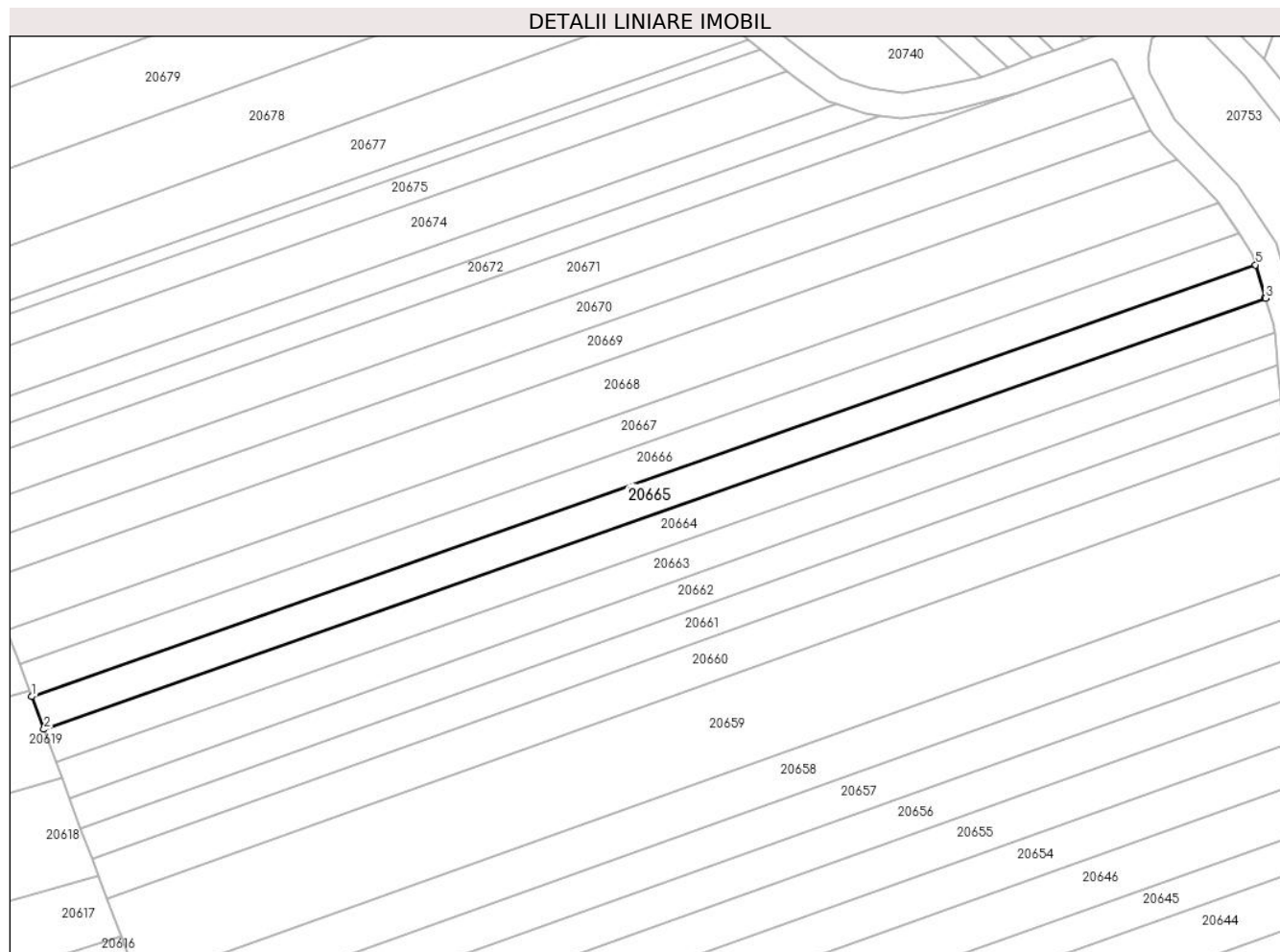
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.035,746 471.221,611	2	470.037,648 471.216,504	5.449
2	470.037,648 471.216,504	3	470.227,903 471.283,542	201.72
3	470.227,903 471.283,542	4	470.227,852 471.283,708	0.173
4	470.227,852 471.283,708	5	470.226,326 471.288,763	5.281
5	470.226,326 471.288,763	1	470.035,746 471.221,611	202.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1253/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEF PARASCHIVA, lipsa CNP	

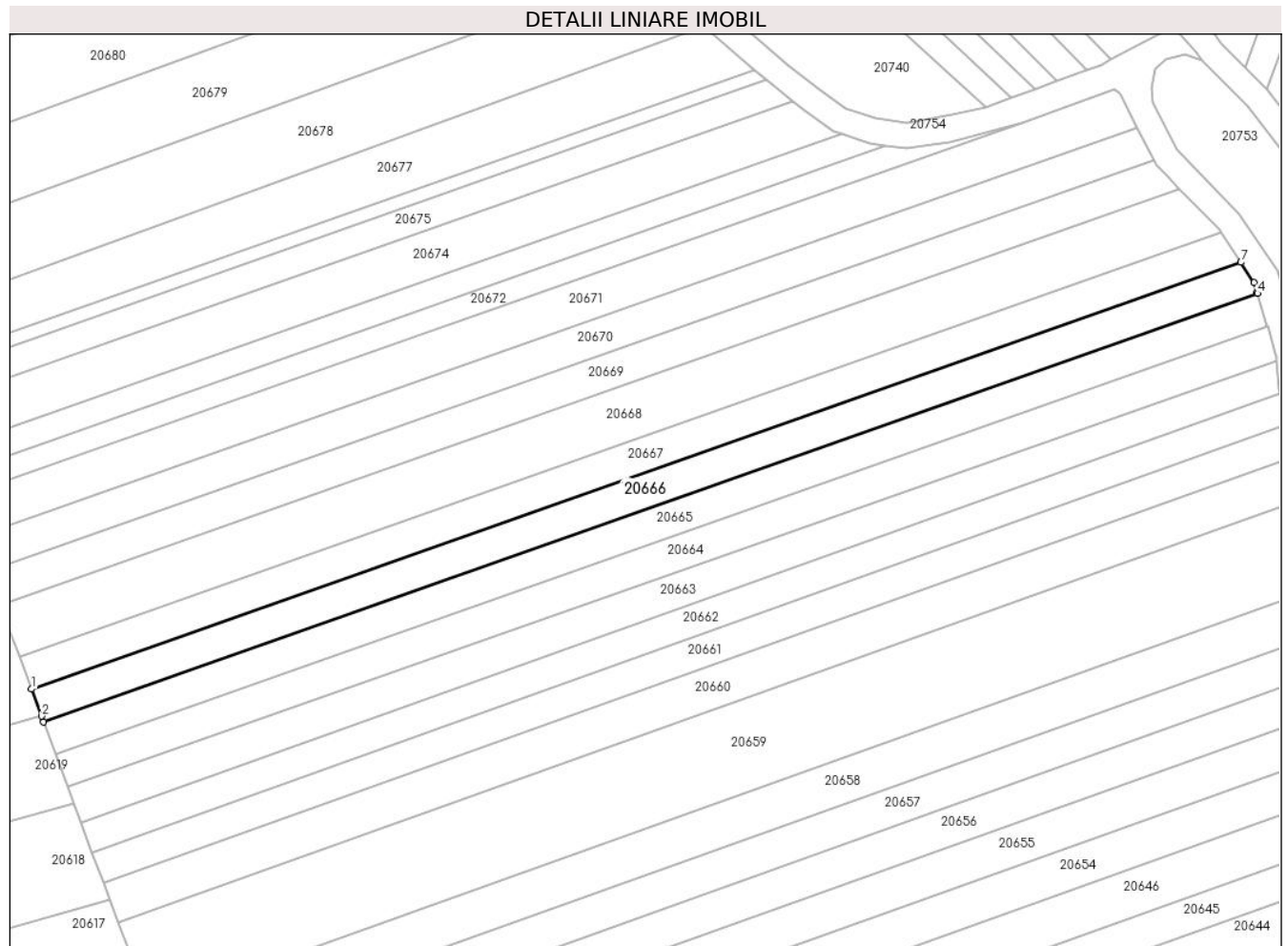
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.033,845 471.226,718	2	470.035,422 471.222,482	4.521
2	470.035,422 471.222,482	3	470.035,746 471.221,611	0.929
3	470.035,746 471.221,611	4	470.226,326 471.288,763	202.065
4	470.226,326 471.288,763	5	470.226,275 471.288,932	0.177
5	470.226,275 471.288,932	6	470.225,806 471.290,487	1.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.225,806 471.290,487	7	470.223,721 471.293,623	3.765
7	470.223,721 471.293,623	1	470.033,845 471.226,718	201.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1042/15, din 17/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA OCTAVIAN, lipsa CNP	

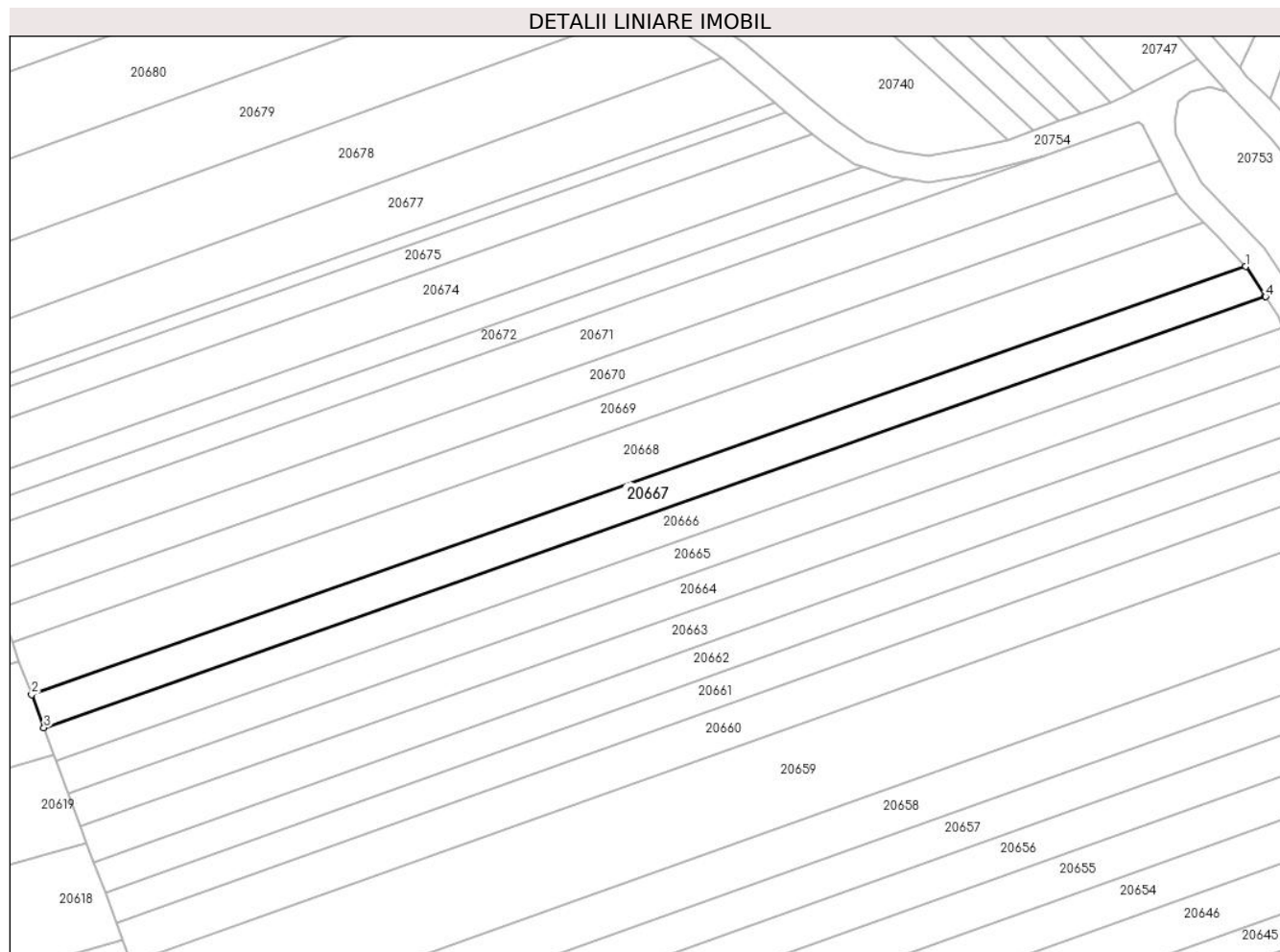
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.220,591 471.298,332	2	470.031,932 471.231,856	200.028
2	470.031,932 471.231,856	3	470.033,845 471.226,718	5.482
3	470.033,845 471.226,718	4	470.223,721 471.293,623	201.319
4	470.223,721 471.293,623	5	470.223,625 471.293,767	0.174
5	470.223,625 471.293,767	1	470.220,591 471.298,332	5.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 24/02/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PAMP ADRIANA-LIVIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PINTESCU CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 4306, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN CONSTANTIN	A1

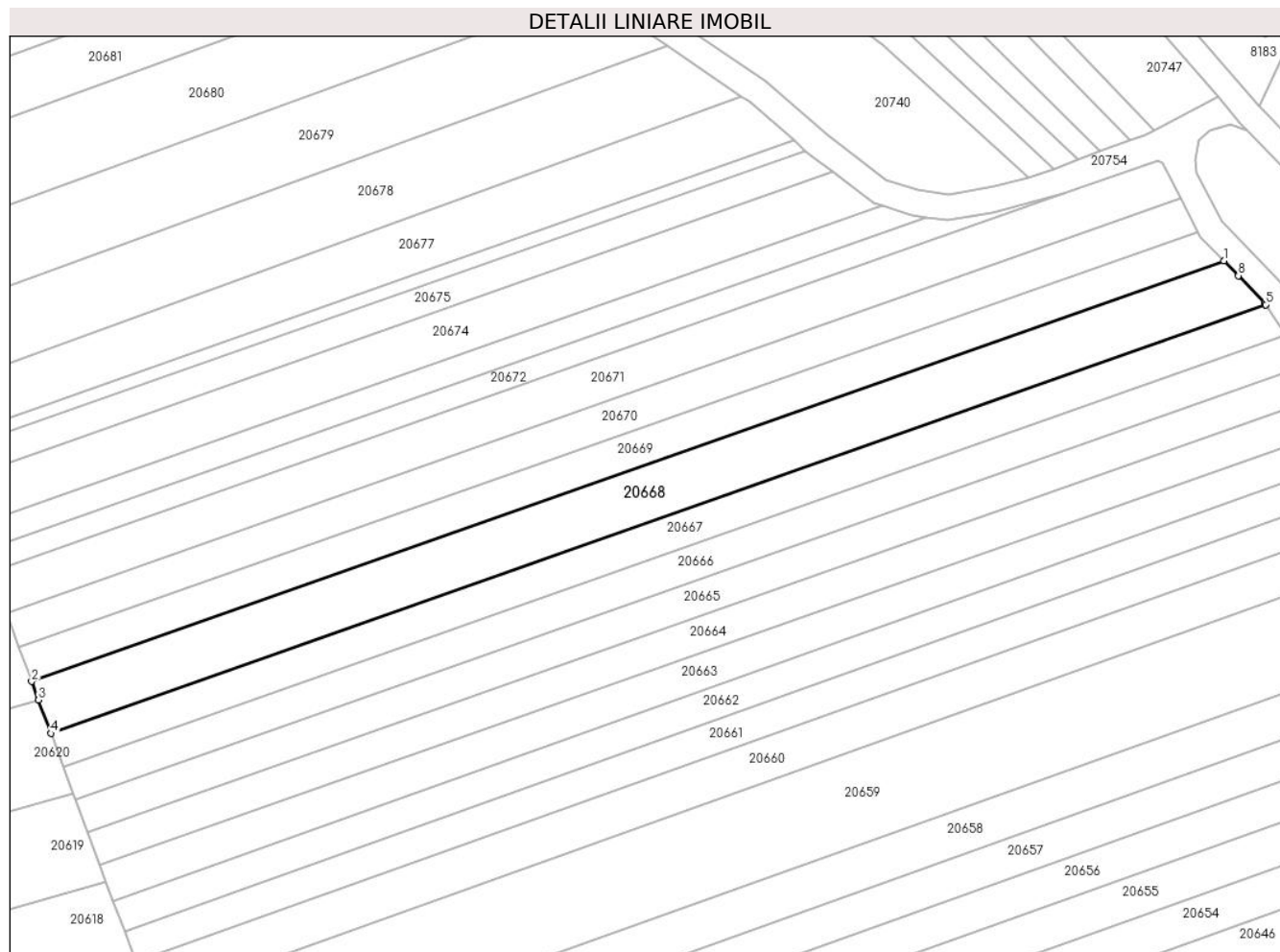
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	99	2886/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.214,118 471.305,144	2	470.028,939 471.239,894	196.339
2	470.028,939 471.239,894	3	470.030,008 471.237,024	3.062
3	470.030,008 471.237,024	4	470.031,932 471.231,856	5.515
4	470.031,932 471.231,856	5	470.220,591 471.298,332	200.028
5	470.220,591 471.298,332	6	470.220,502 471.298,465	0.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.220,502 471.298,465	7	470.220,38 471.298,648	0.221
7	470.220,38 471.298,648	8	470.216,343 471.302,837	5.817
8	470.216,343 471.302,837	1	470.214,118 471.305,144	3.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 854/15, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ EVA , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4563, din 29/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAVEL LIVIA-MĂRIOARA	A1

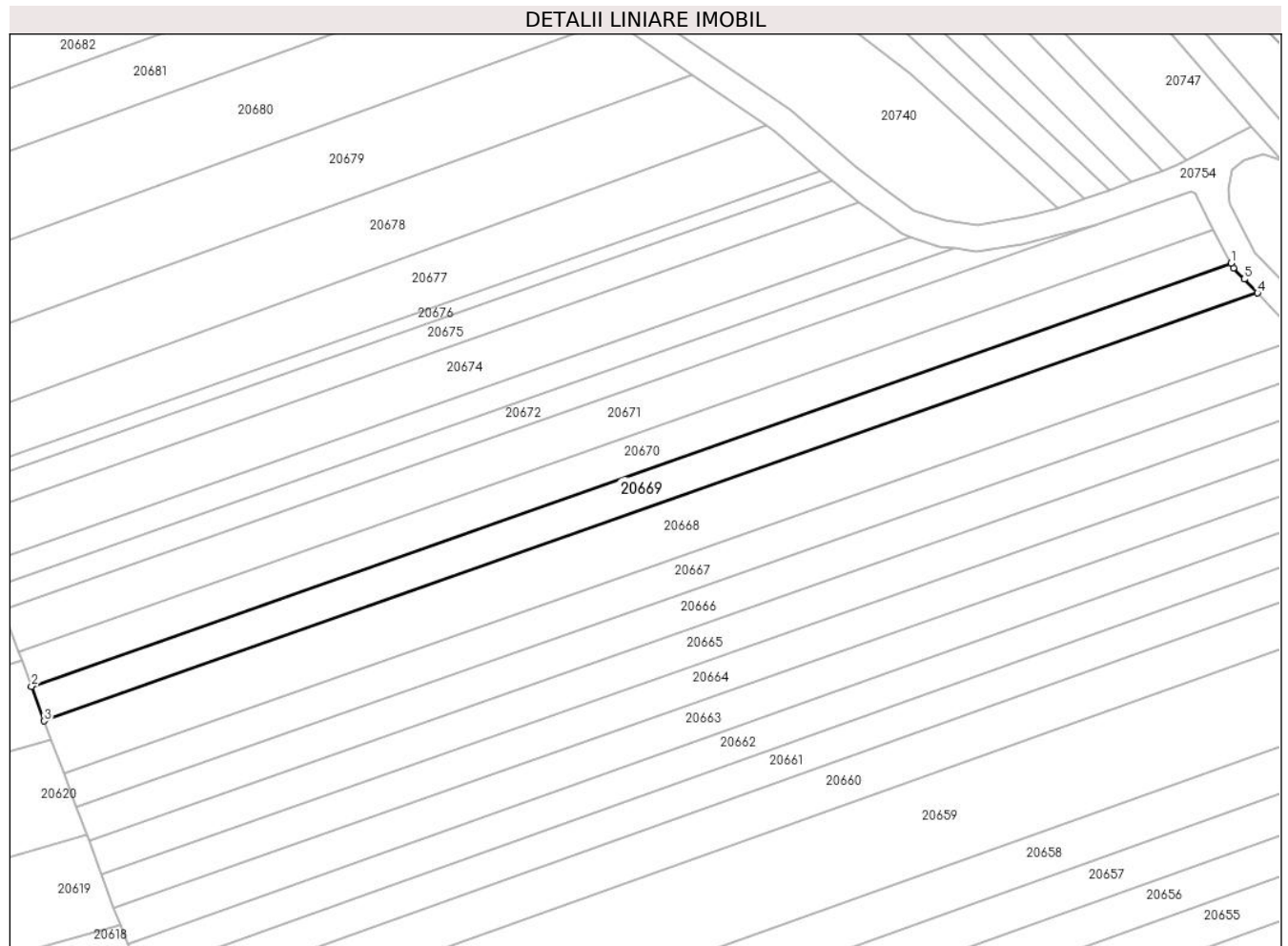
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.210,06 471.309,692	2	470.026,972 471.245,178	194.122
2	470.026,972 471.245,178	3	470.028,939 471.239,894	5.638
3	470.028,939 471.239,894	4	470.214,118 471.305,144	196.339
4	470.214,118 471.305,144	5	470.212,09 471.307,248	2.922
5	470.212,09 471.307,248	6	470.210,456 471.308,944	2.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.210,456 471.308,944	1	470.210,06 471.309,692	0.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 777/15, din 15/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP FRANCISC, lipsa CNP	

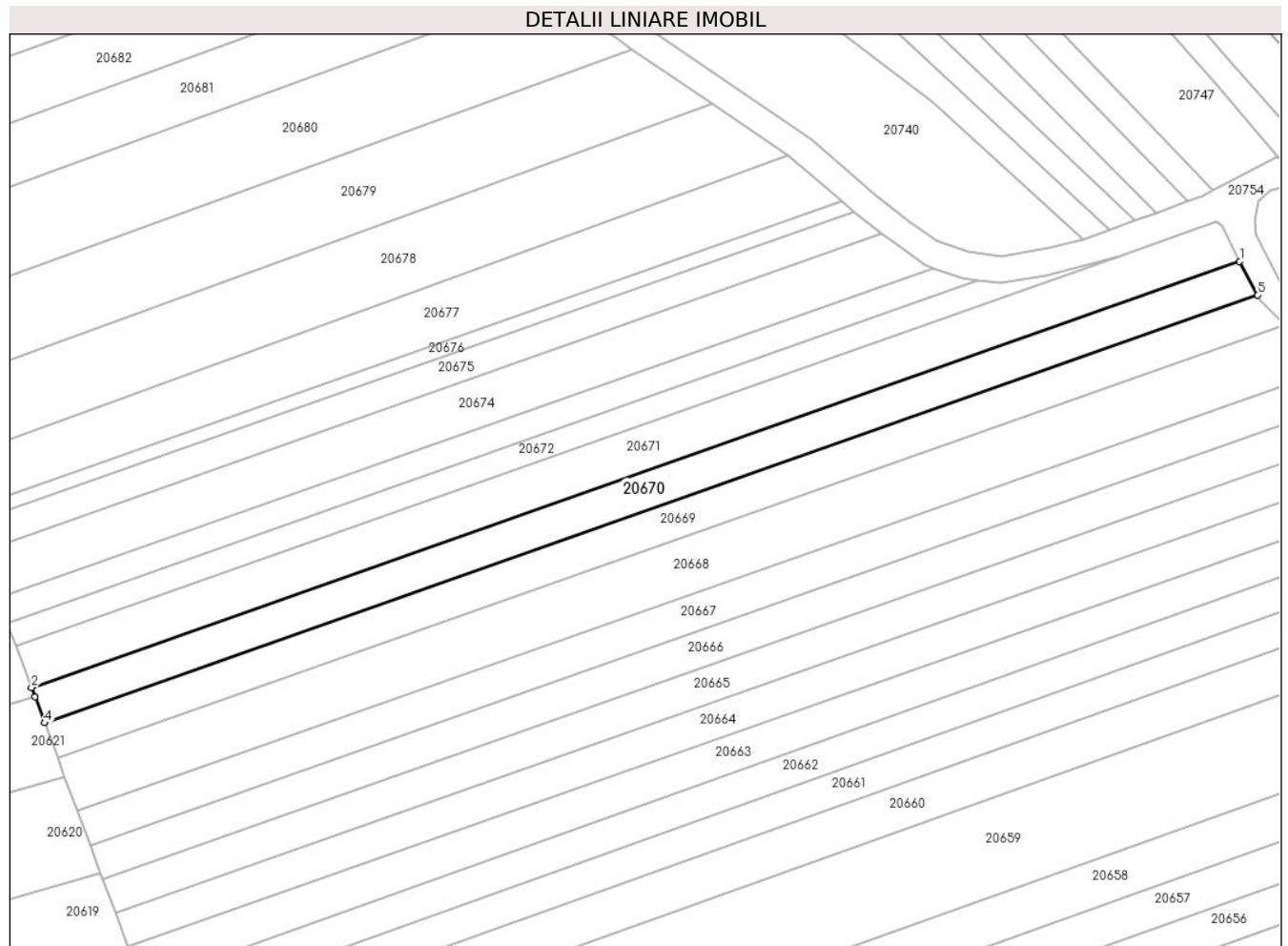
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.207,376 471.314,765	2	470.024,99 471.250,5	193.377
2	470.024,99 471.250,5	3	470.025,522 471.249,072	1.524
3	470.025,522 471.249,072	4	470.026,972 471.245,178	4.154
4	470.026,972 471.245,178	5	470.210,06 471.309,692	194.122
5	470.210,06 471.309,692	1	470.207,376 471.314,765	5.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1382/15, din 20/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	

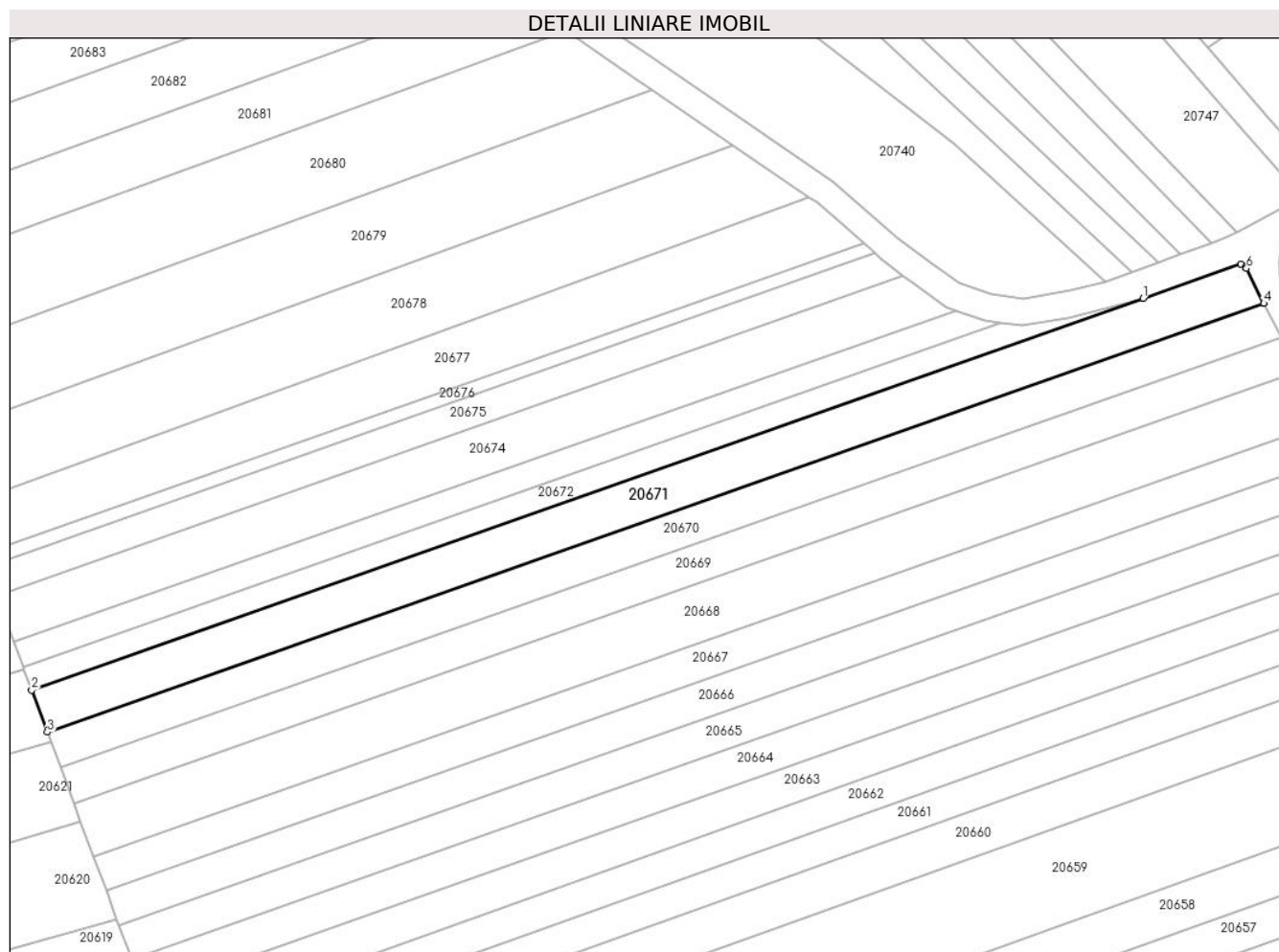
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.189,263 471.315,525	2	470.022,64 471.256,814	176.665
2	470.022,64 471.256,814	3	470.024,99 471.250,5	6.737
3	470.024,99 471.250,5	4	470.207,376 471.314,765	193.377
4	470.207,376 471.314,765	5	470.207,336 471.314,841	0.086
5	470.207,336 471.314,841	6	470.204,784 471.319,976	5.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.204,784 471.319,976	7	470.204,662 471.320,221	0.273
7	470.204,662 471.320,221	8	470.203,923 471.320,69	0.876
8	470.203,923 471.320,69	1	470.189,263 471.315,525	15.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1798, din 15/10/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA GHEORGHE, lipsa CNP	A1

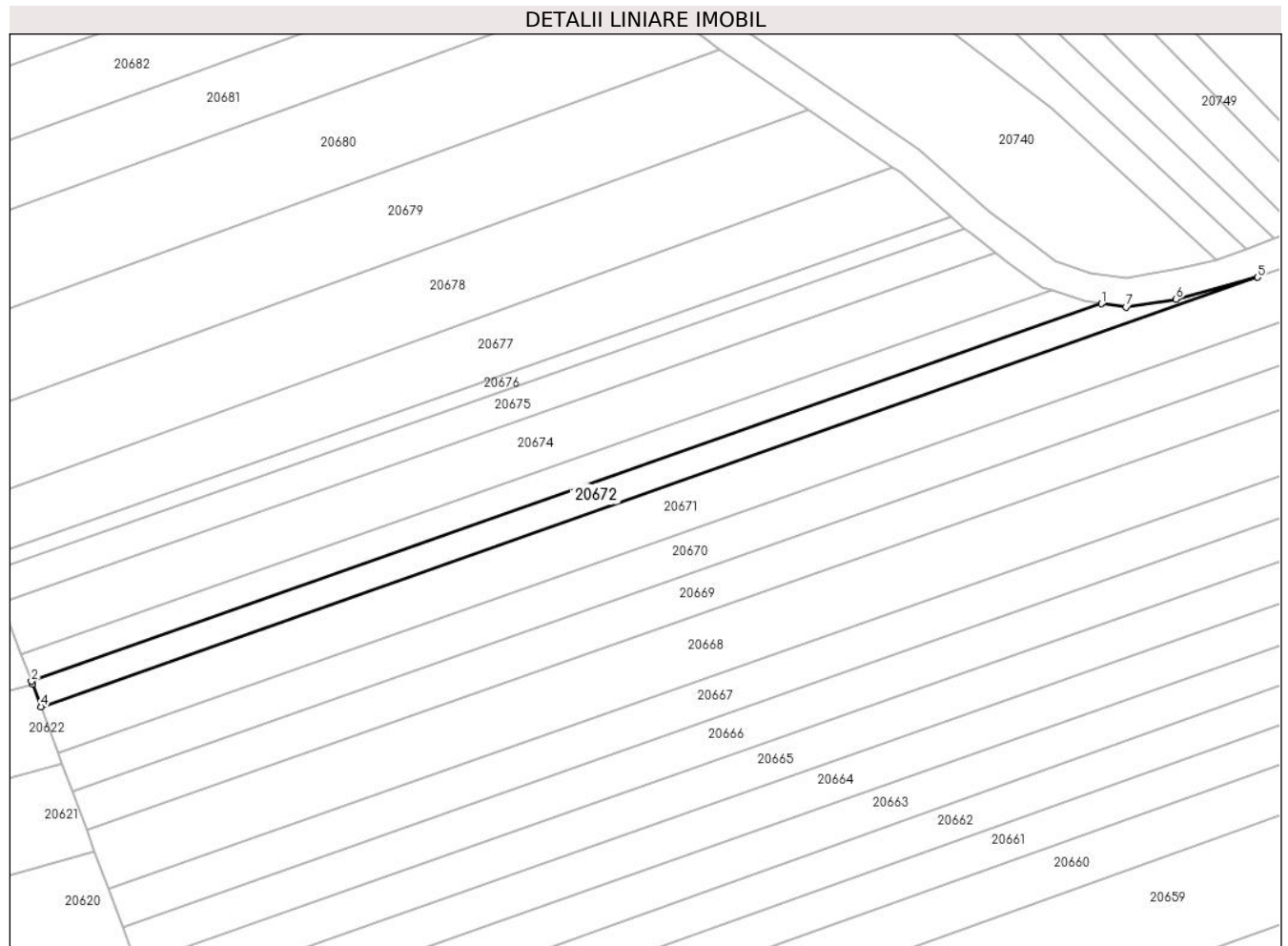
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.167,86 471.311,912	2	470.021,346 471.260,287	155.343
2	470.021,346 471.260,287	3	470.021,482 471.259,922	0.389
3	470.021,482 471.259,922	4	470.022,64 471.256,814	3.317
4	470.022,64 471.256,814	5	470.189,263 471.315,525	176.665
5	470.189,263 471.315,525	6	470.178,088 471.312,548	11.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.178,088 471.312,548	7	470.171,248 471.311,443	6.929
7	470.171,248 471.311,443	1	470.167,86 471.311,912	3.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1220/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA ELENA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

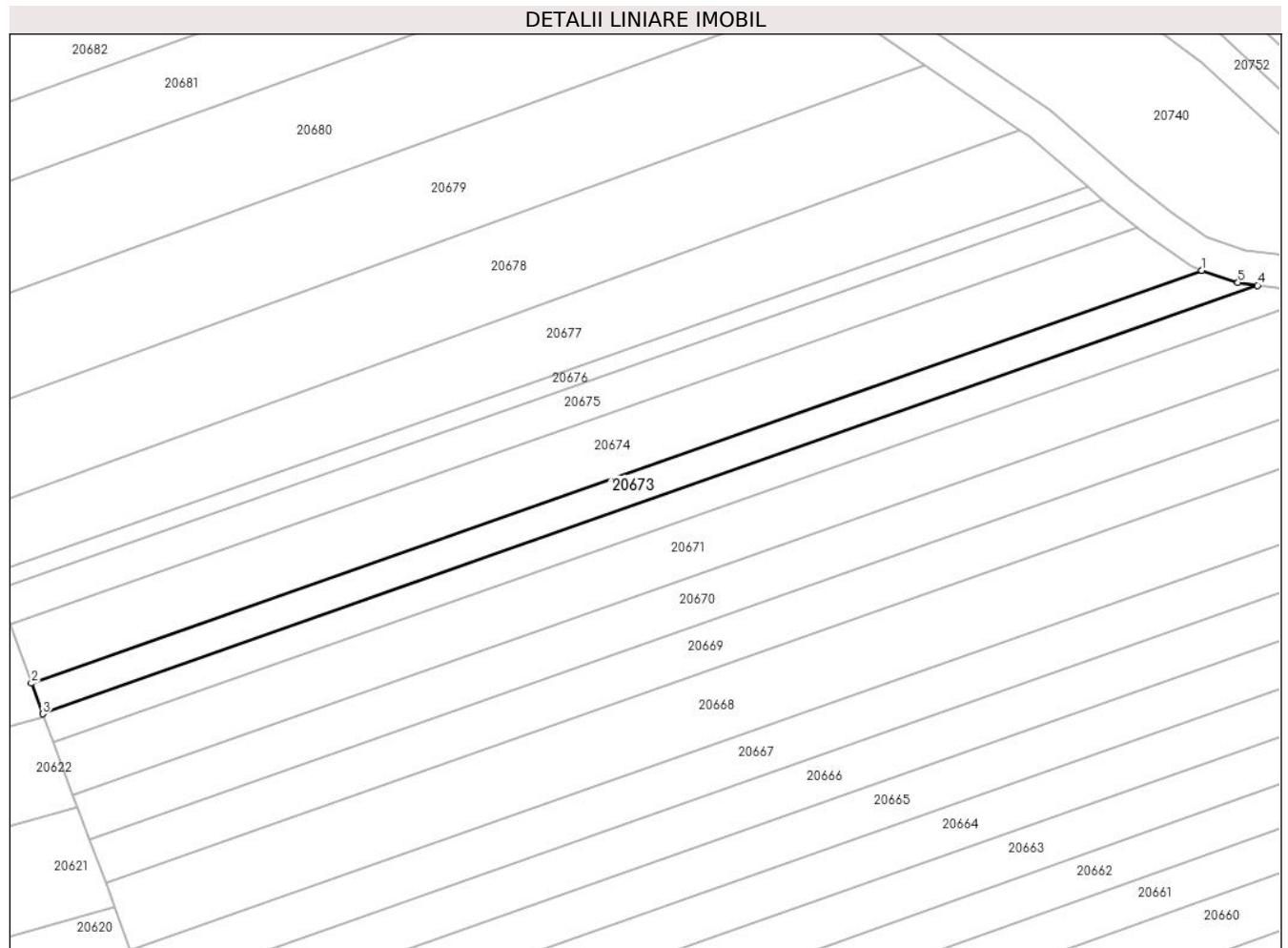
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.161,133 471.313,72	2	470.019,971 471.263,981	149.668
2	470.019,971 471.263,981	3	470.021,346 471.260,287	3.942
3	470.021,346 471.260,287	4	470.167,86 471.311,912	155.343
4	470.167,86 471.311,912	5	470.165,503 471.312,238	2.379
5	470.165,503 471.312,238	1	470.161,133 471.313,72	4.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1324/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE MARIOARA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

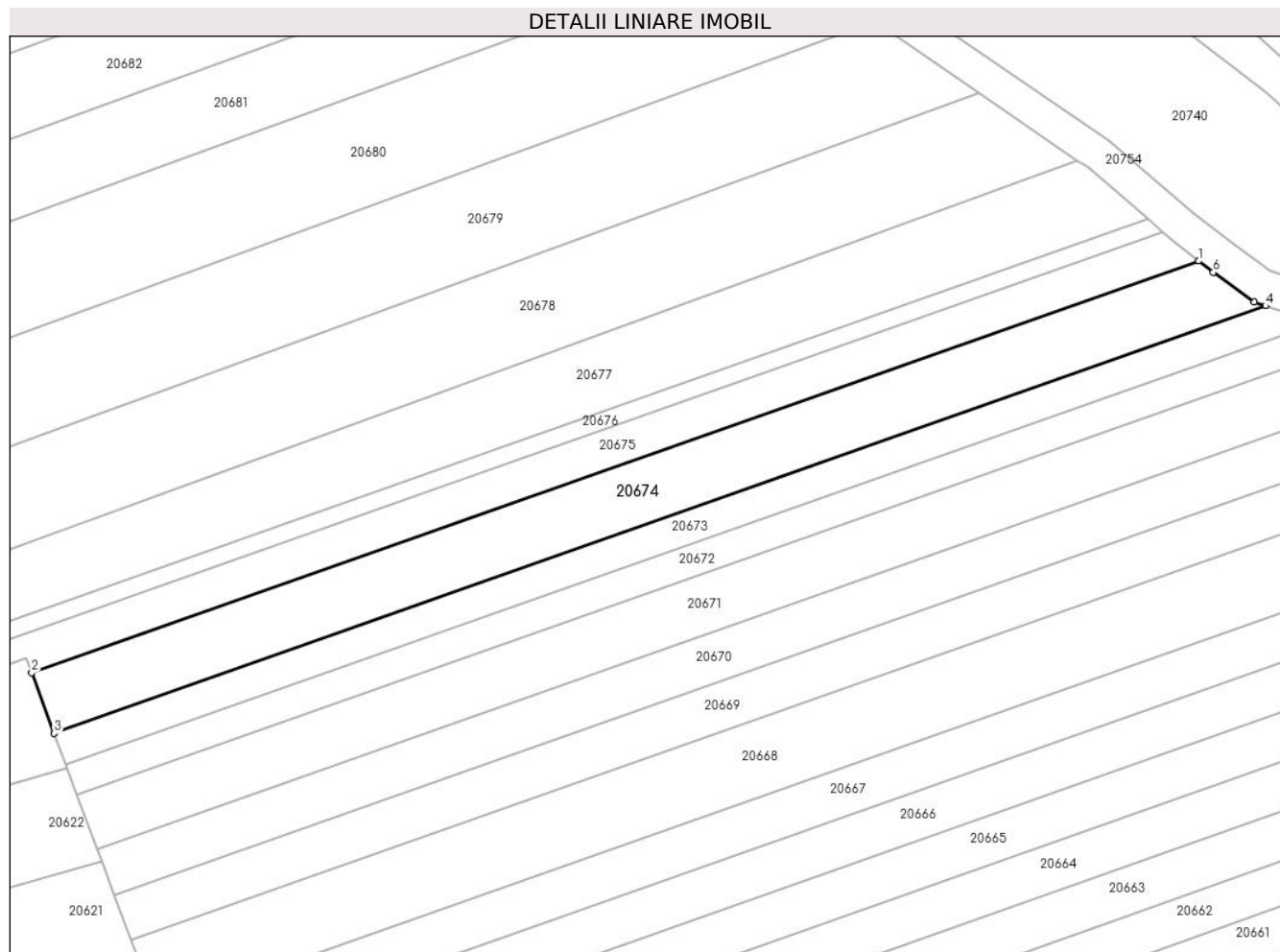
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.153,336 471.318,925	2	470.017,354 471.271,01	144.176
2	470.017,354 471.271,01	3	470.019,971 471.263,981	7.501
3	470.019,971 471.263,981	4	470.161,133 471.313,72	149.668
4	470.161,133 471.313,72	5	470.159,821 471.314,165	1.385
5	470.159,821 471.314,165	6	470.155,031 471.317,61	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.155,031 471.317,61	1	470.153,336 471.318,925	2.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1181/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN VASILE , lipsa CNP	

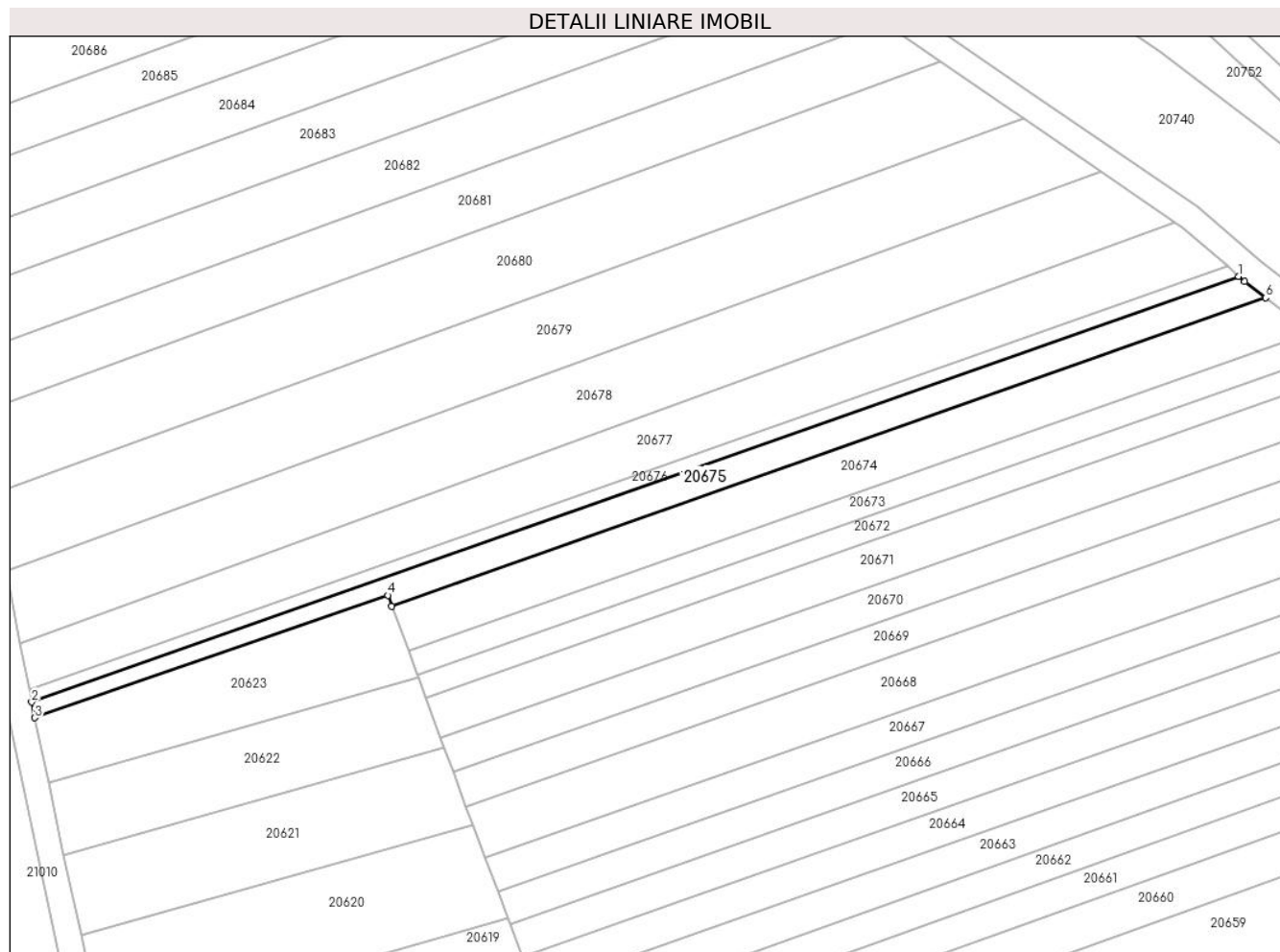
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.149,139 471.322,262	2	469.961,317 471.256,081	199.141
2	469.961,317 471.256,081	3	469.961,796 471.253,637	2.491
3	469.961,796 471.253,637	4	470.016,734 471.272,676	58.144
4	470.016,734 471.272,676	5	470.017,354 471.271,01	1.778
5	470.017,354 471.271,01	6	470.153,336 471.318,925	144.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.153,336 471.318,925	7	470.150,081 471.321,449	4.119
7	470.150,081 471.321,449	1	470.149,139 471.322,262	1.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1290/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROBU VASILE, lipsa CNP	

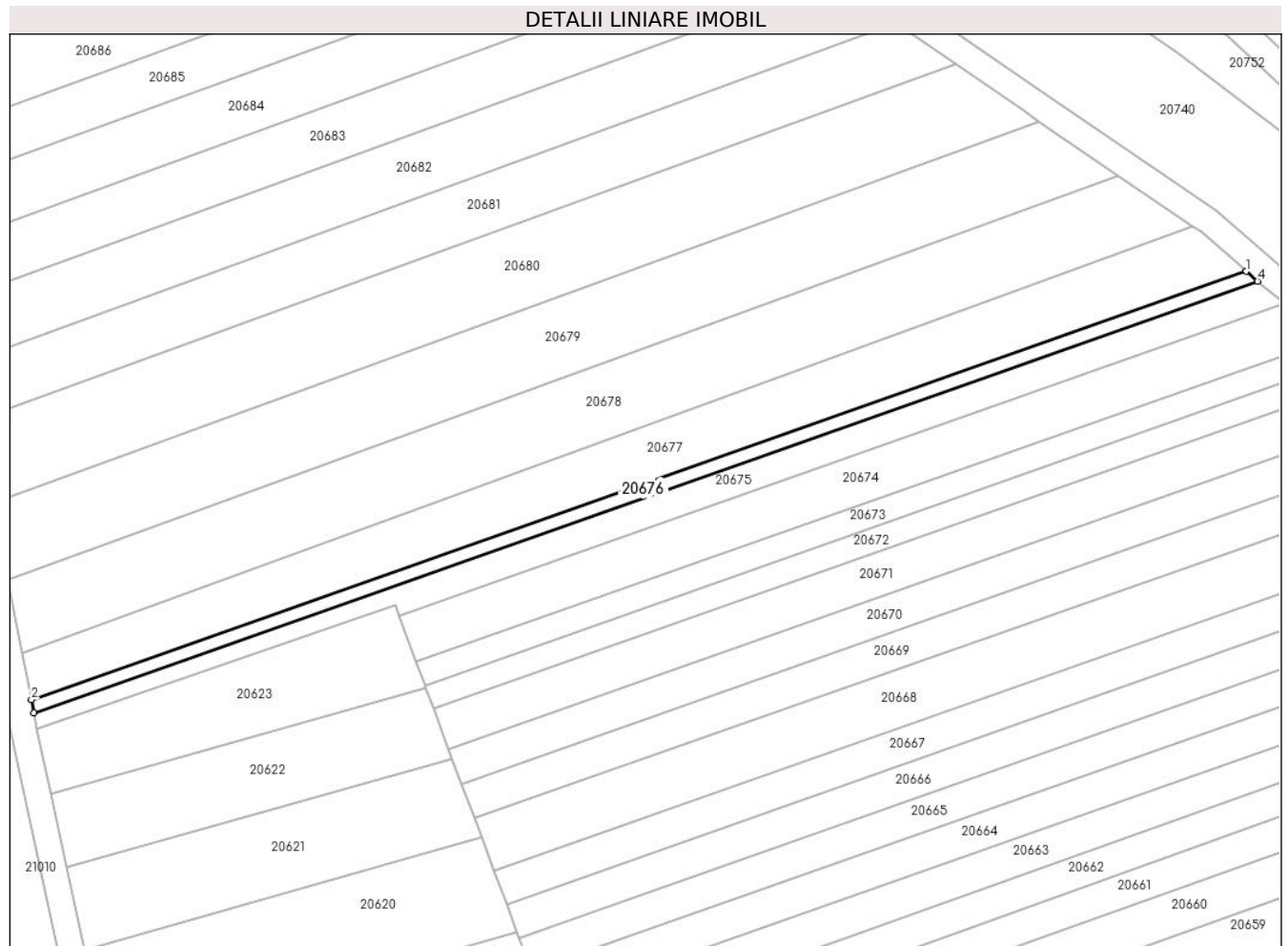
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	99	2886/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.147,381 471.323,78	2	469.960,926 471.258,081	197.691
2	469.960,926 471.258,081	3	469.961,317 471.256,081	2.038
3	469.961,317 471.256,081	4	470.149,139 471.322,262	199.141
4	470.149,139 471.322,262	1	470.147,381 471.323,78	2.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1369/15, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA AURELIA, lipsa CNP	

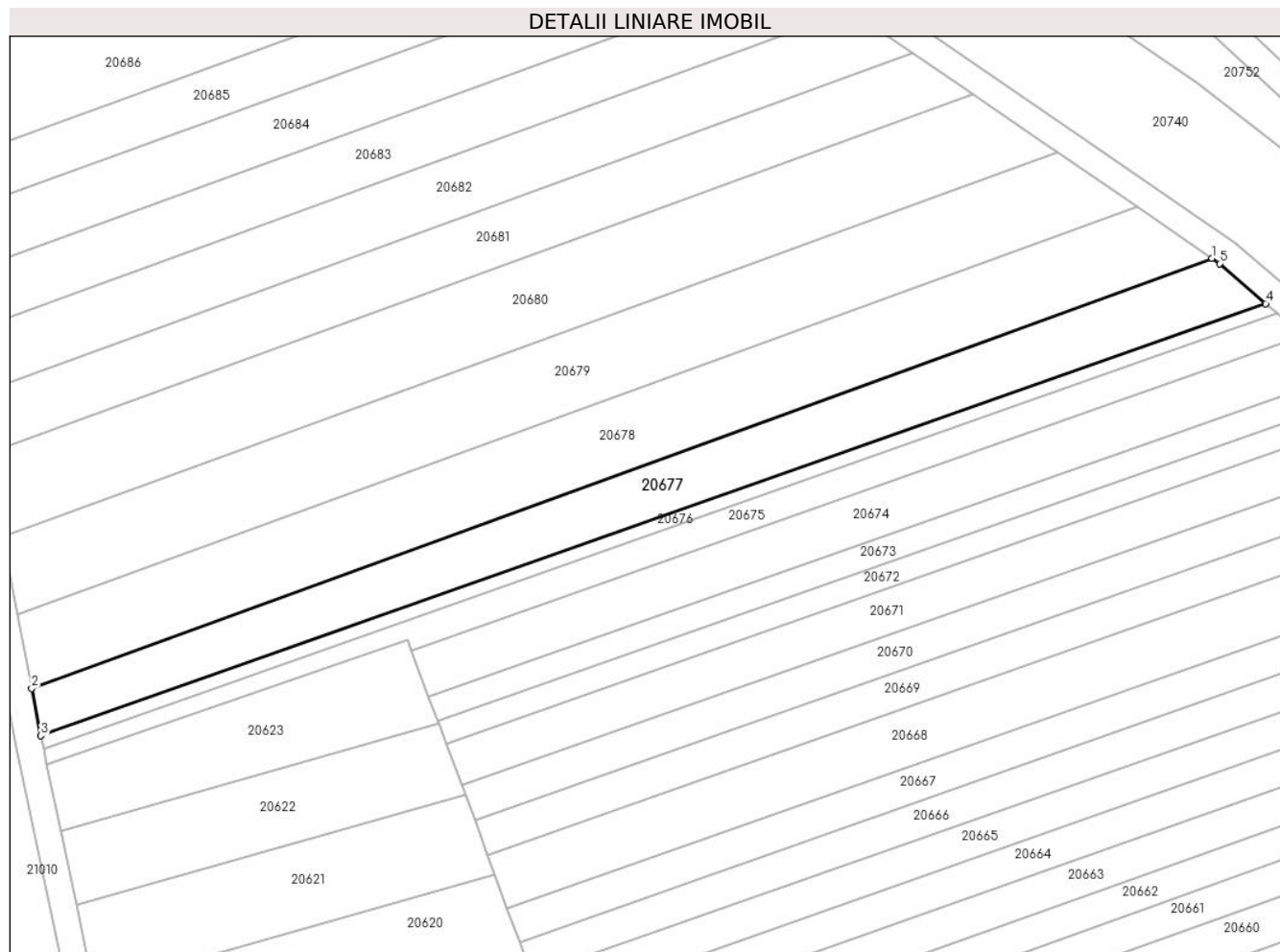
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	99	2886/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.139,201 471.330,639	2	469.959,521 471.265,263	191.204
2	469.959,521 471.265,263	3	469.960,926 471.258,081	7.318
3	469.960,926 471.258,081	4	470.147,381 471.323,78	197.691
4	470.147,381 471.323,78	5	470.140,346 471.329,856	9.296
5	470.140,346 471.329,856	1	470.139,201 471.330,639	1.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 18, din 22/02/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) AGÎRBICEAN MARIOARA	A1
Act Administrativ nr. 4307, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

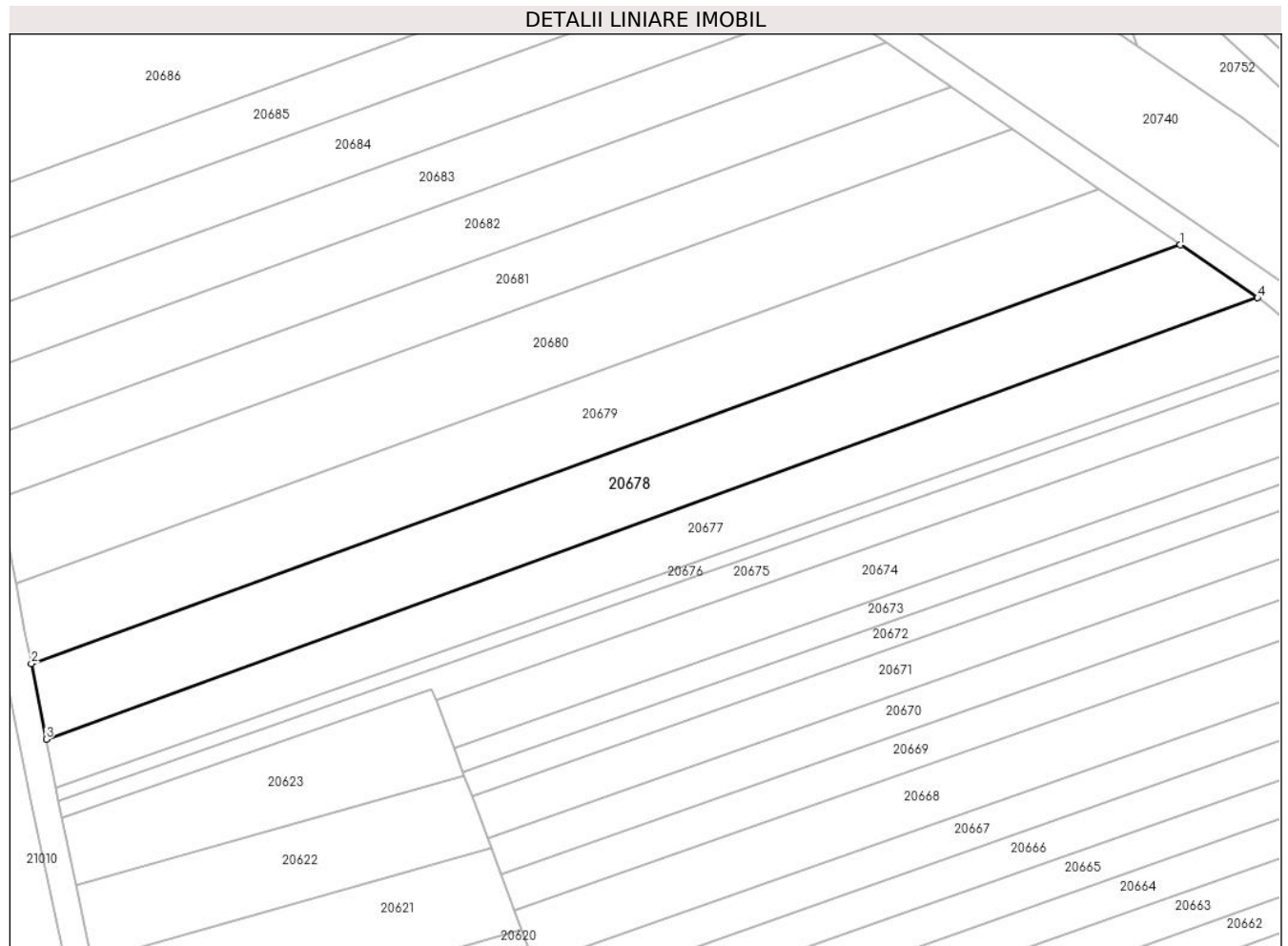
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2886/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.127,753 471.338,47	2	469.957,33 471.276,462	181.353
2	469.957,33 471.276,462	3	469.959,521 471.265,263	11.412
3	469.959,521 471.265,263	4	470.139,201 471.330,639	191.204
4	470.139,201 471.330,639	1	470.127,753 471.338,47	13.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2163, din 27/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 4308, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

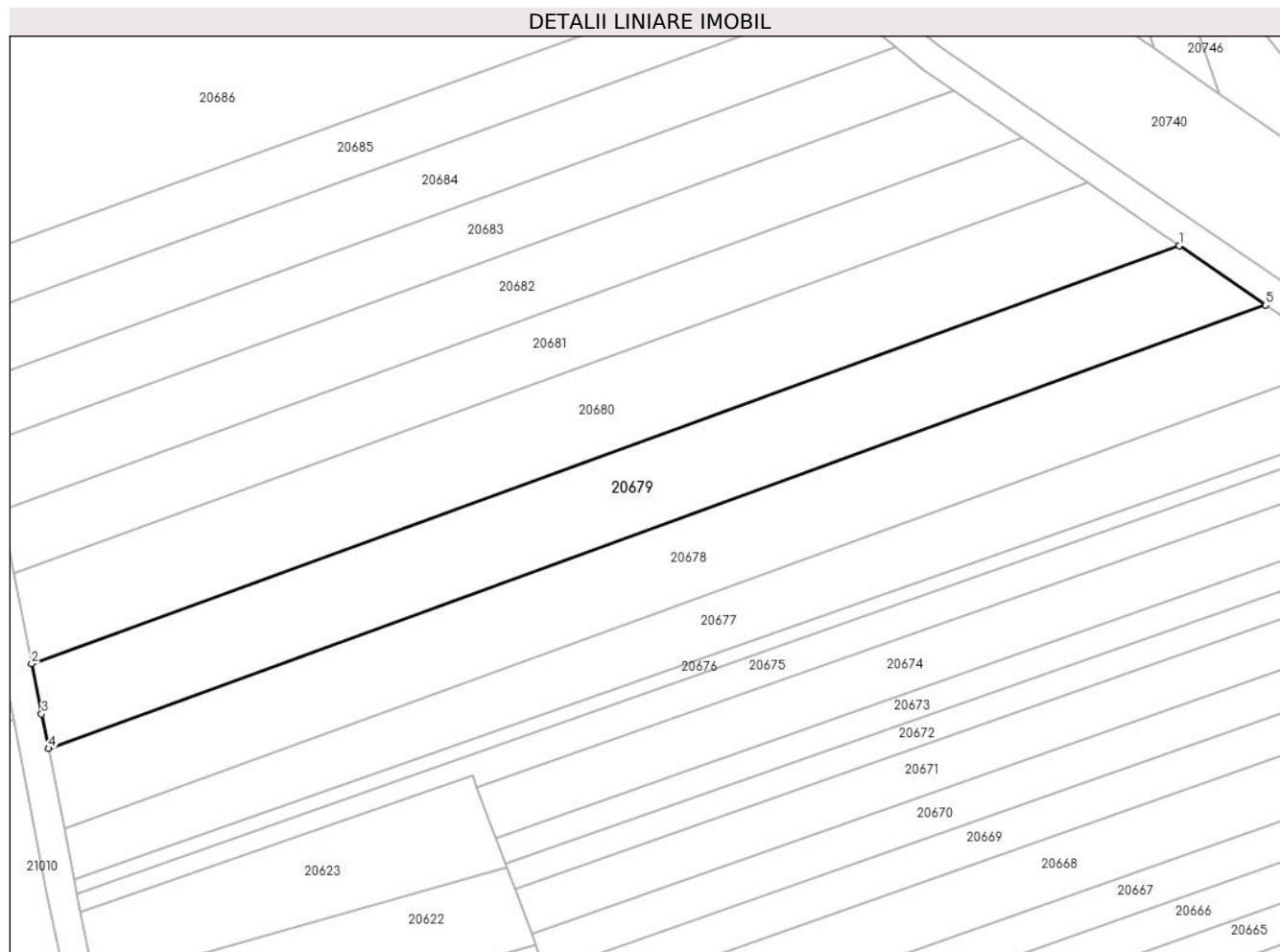
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2886/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.115,647 471.346,752	2	469.954,996 471.288,299	170.955
2	469.954,996 471.288,299	3	469.956,387 471.281,284	7.152
3	469.956,387 471.281,284	4	469.957,33 471.276,462	4.913
4	469.957,33 471.276,462	5	470.127,753 471.338,47	181.353
5	470.127,753 471.338,47	1	470.115,647 471.346,752	14.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 403, din 19/05/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4309, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DATEȘ GHEORGHE

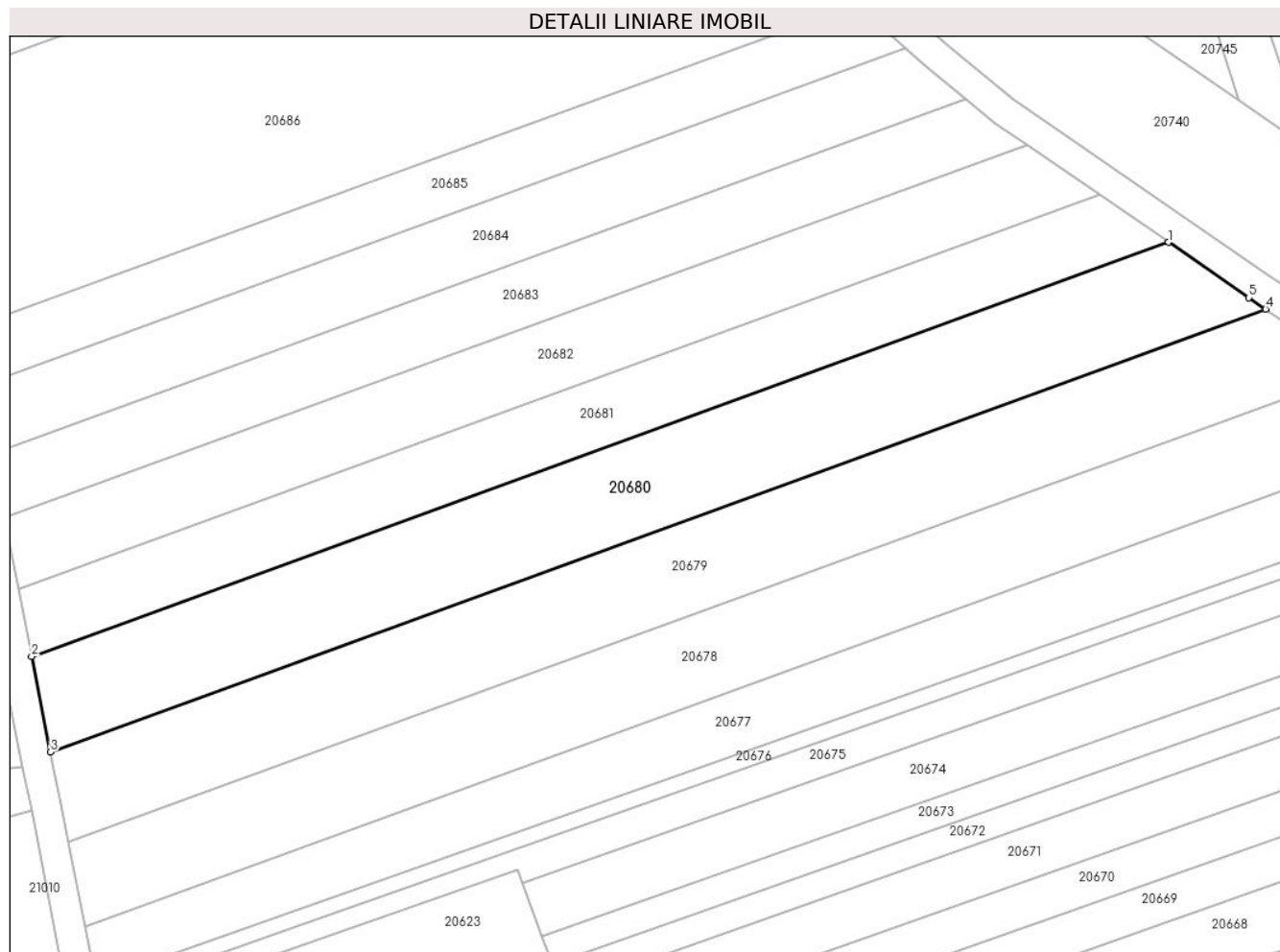
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2886/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.102,791 471.355,581	2	469.952,497 471.300,897	159.933
2	469.952,497 471.300,897	3	469.954,996 471.288,299	12.844
3	469.954,996 471.288,299	4	470.115,647 471.346,752	170.955
4	470.115,647 471.346,752	5	470.113,419 471.348,276	2.7
5	470.113,419 471.348,276	1	470.102,791 471.355,581	12.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1425/15, din 15/02/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) HALMAGHE ANA, lipsa CNP 2) HALMAGHE PARASCHIVA, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5148, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) TURCU SILVIA

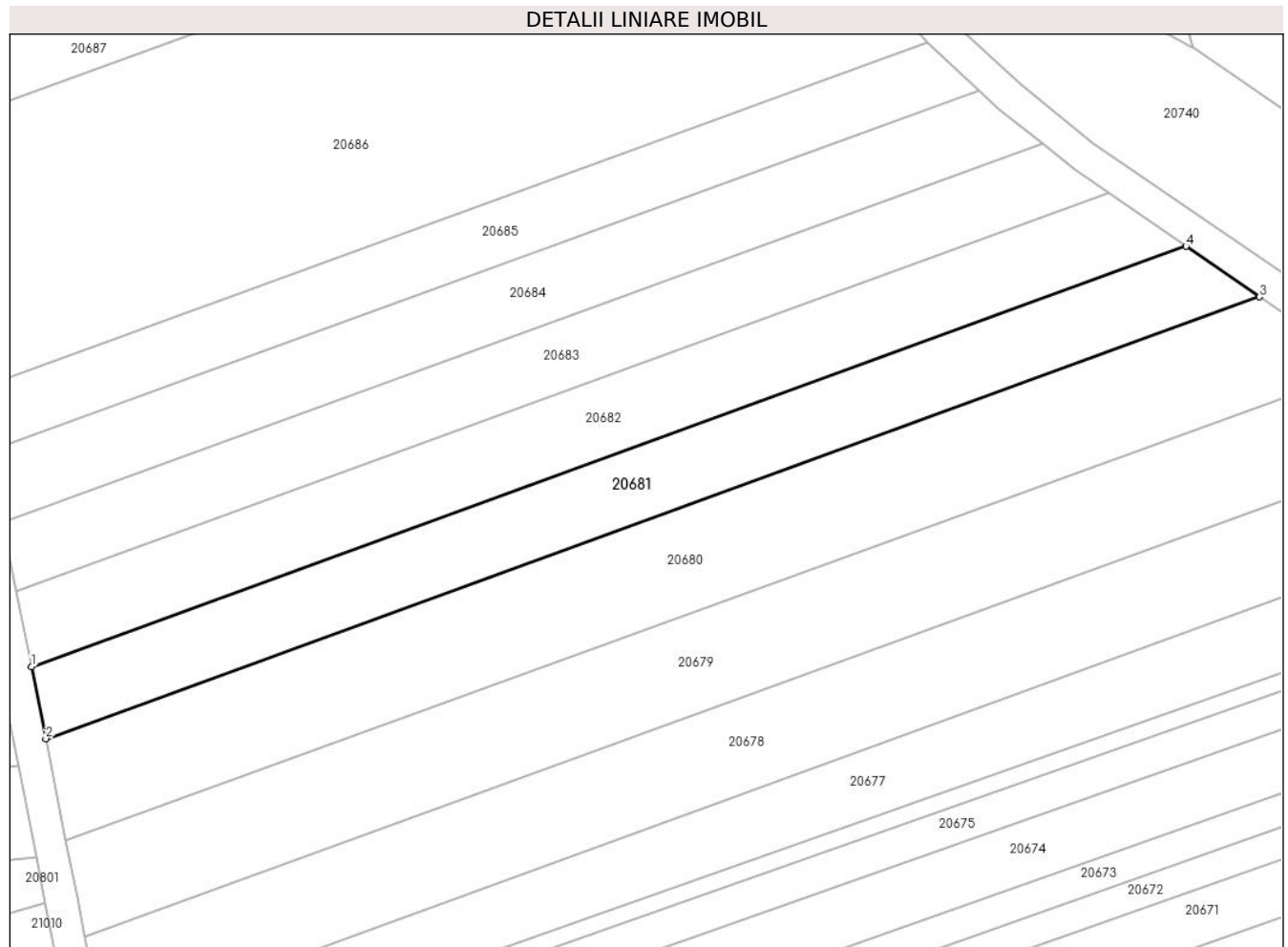
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.950,73 471.309,802	2	469.952,497 471.300,897	9.078
2	469.952,497 471.300,897	3	470.102,791 471.355,581	159.933
3	470.102,791 471.355,581	4	470.093,708 471.361,824	11.021
4	470.093,708 471.361,824	1	469.950,73 471.309,802	152.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 68, din 01/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BICA IOAN	A1

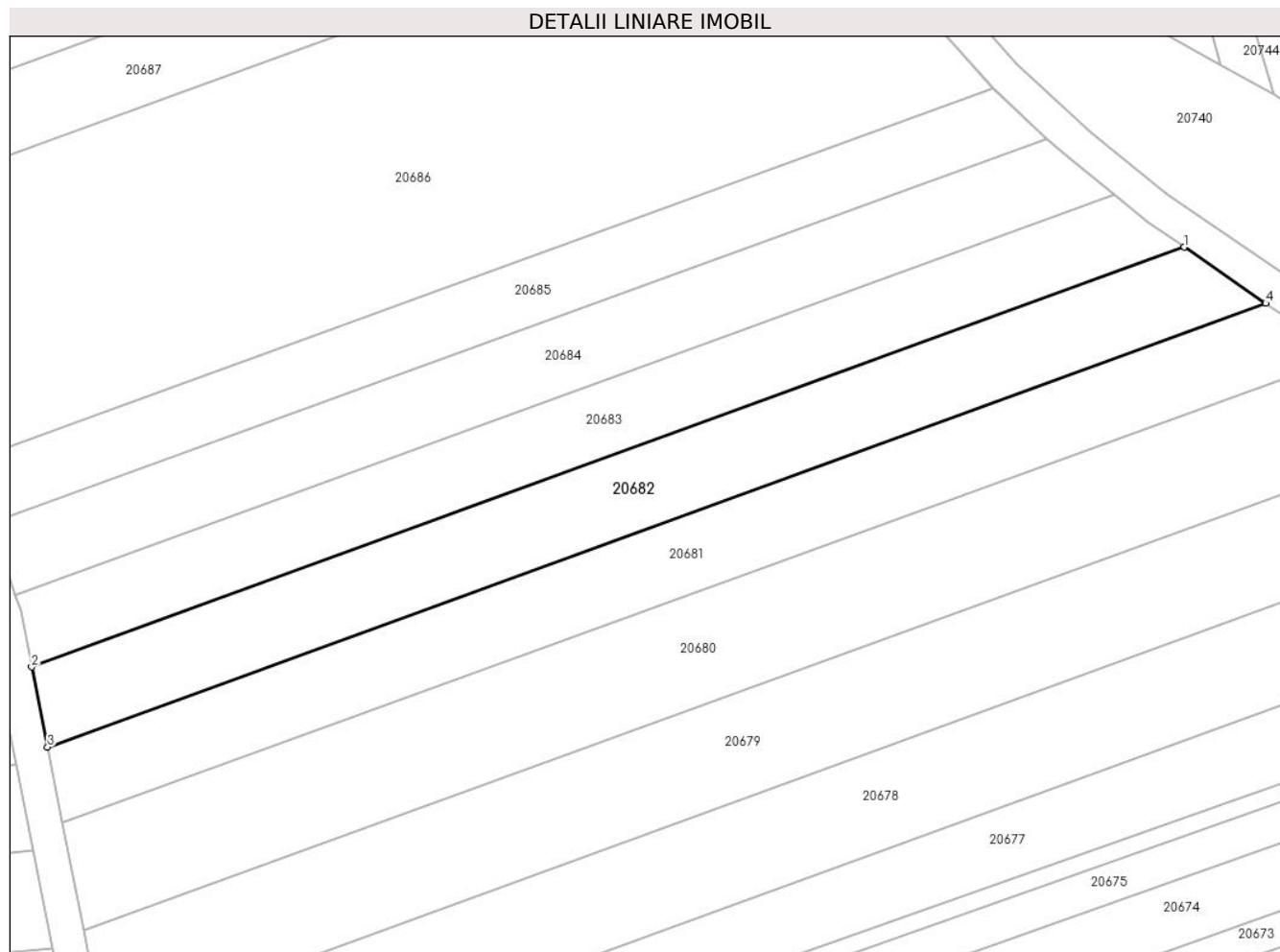
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.084,135 471.368,404	2	469.948,869 471.319,188	143.942
2	469.948,869 471.319,188	3	469.950,73 471.309,802	9.569
3	469.950,73 471.309,802	4	470.093,708 471.361,824	152.148
4	470.093,708 471.361,824	1	470.084,135 471.368,404	11.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1193/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CISMAS LUCIAN, lipsa CNP 2) ROSU DOINA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4310, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	A1

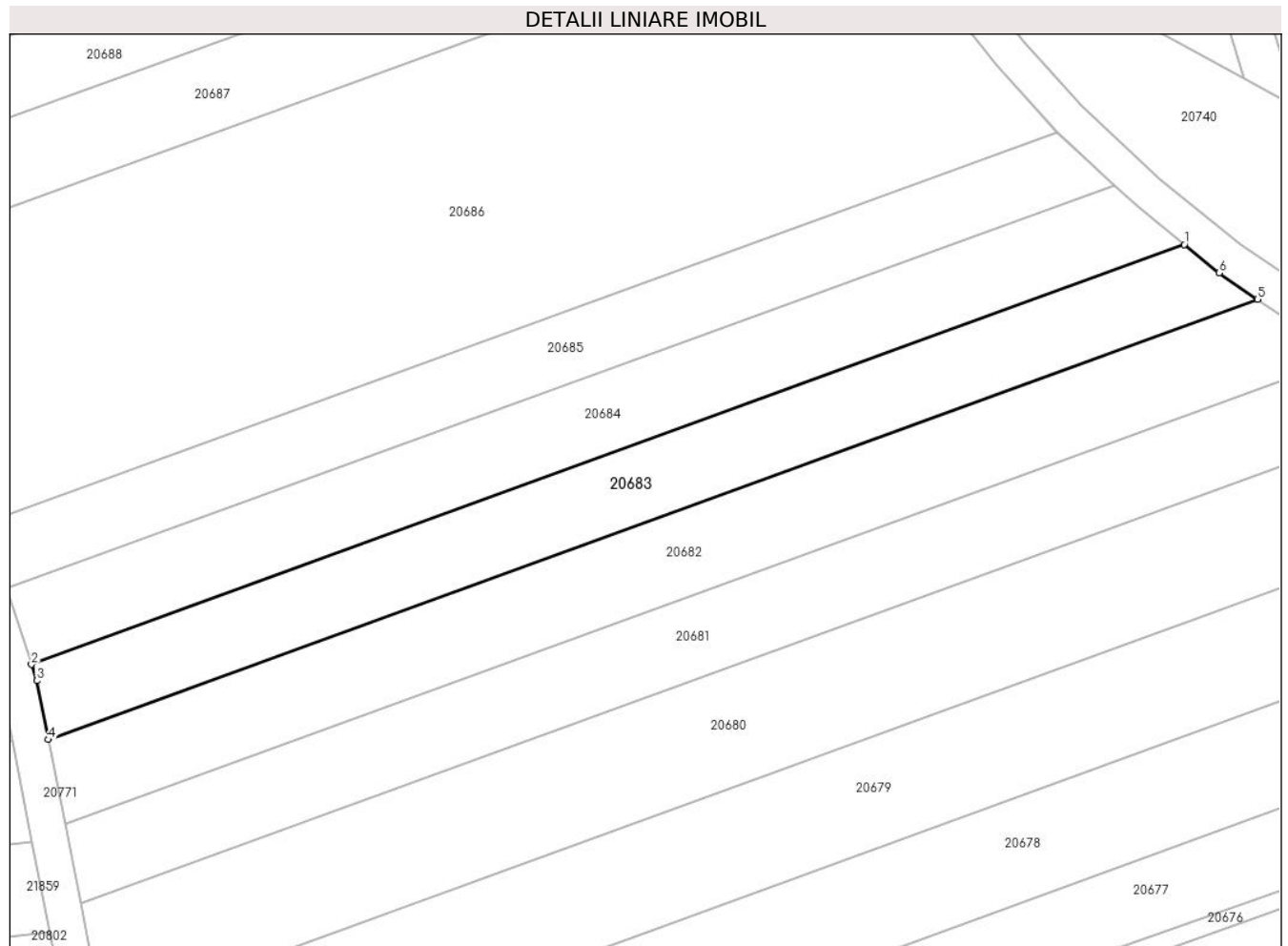
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.075,928 471.374,515	2	469.946,974 471.327,595	137.225
2	469.946,974 471.327,595	3	469.947,561 471.325,778	1.909
3	469.947,561 471.325,778	4	469.948,869 471.319,188	6.719
4	469.948,869 471.319,188	5	470.084,135 471.368,404	143.942
5	470.084,135 471.368,404	6	470.079,847 471.371,351	5.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.079,847 471.371,351	1	470.075,928 471.374,515	5.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 216, din 13/12/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) DOBRILA IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) DOBRILA TUDOREL , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1303/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/6 1) DOBRILA EUFROSINA , lipsa CNP 2) DOBRILA GHEORGHE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4311, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	A1

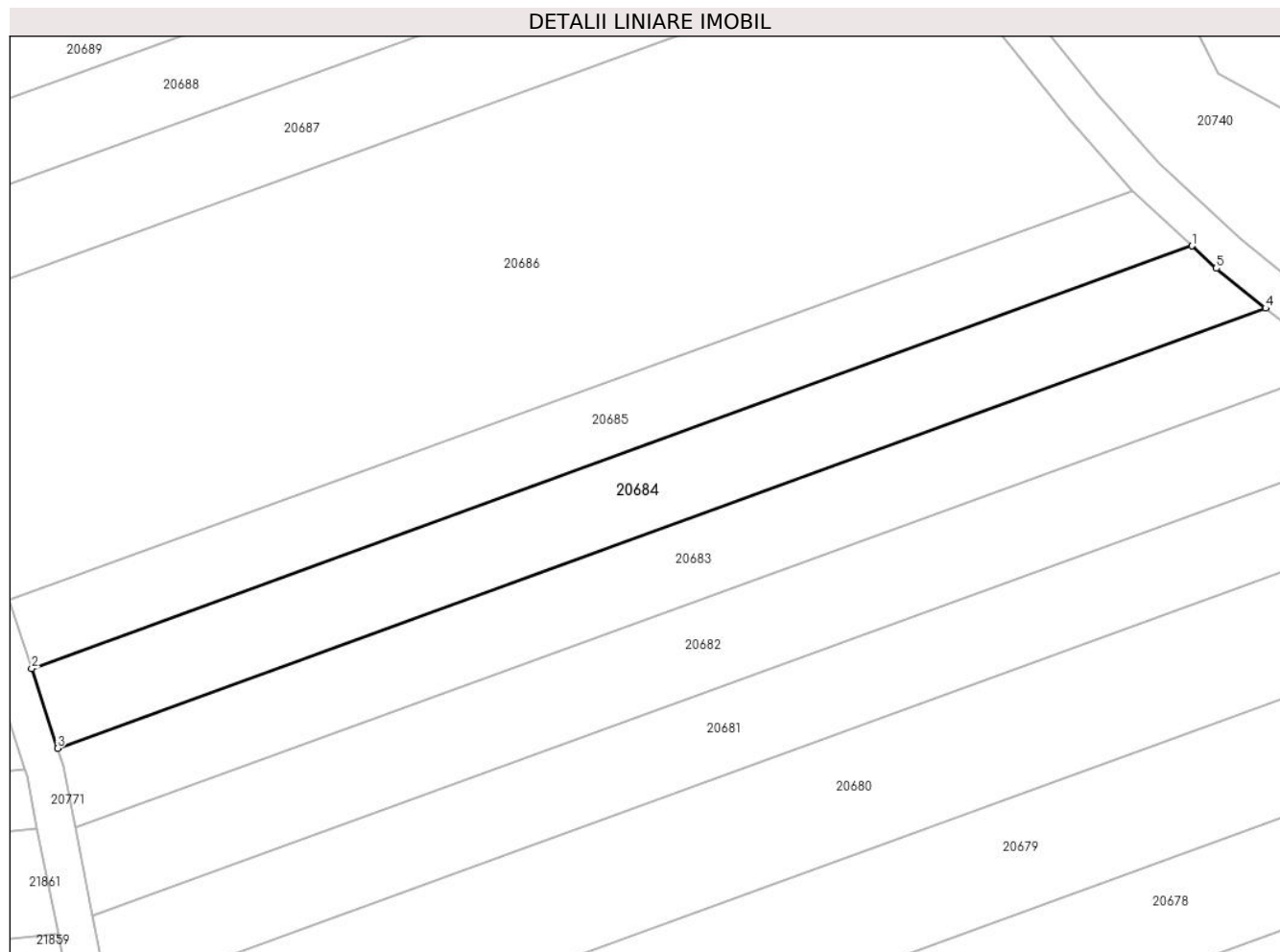
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.068,076 471.381,157	2	469.944,225 471.336,094	131.794
2	469.944,225 471.336,094	3	469.946,974 471.327,595	8.933
3	469.946,974 471.327,595	4	470.075,928 471.374,515	137.225
4	470.075,928 471.374,515	5	470.070,66 471.378,767	6.77
5	470.070,66 471.378,767	1	470.068,076 471.381,157	3.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1270/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR, lipsa CNP	

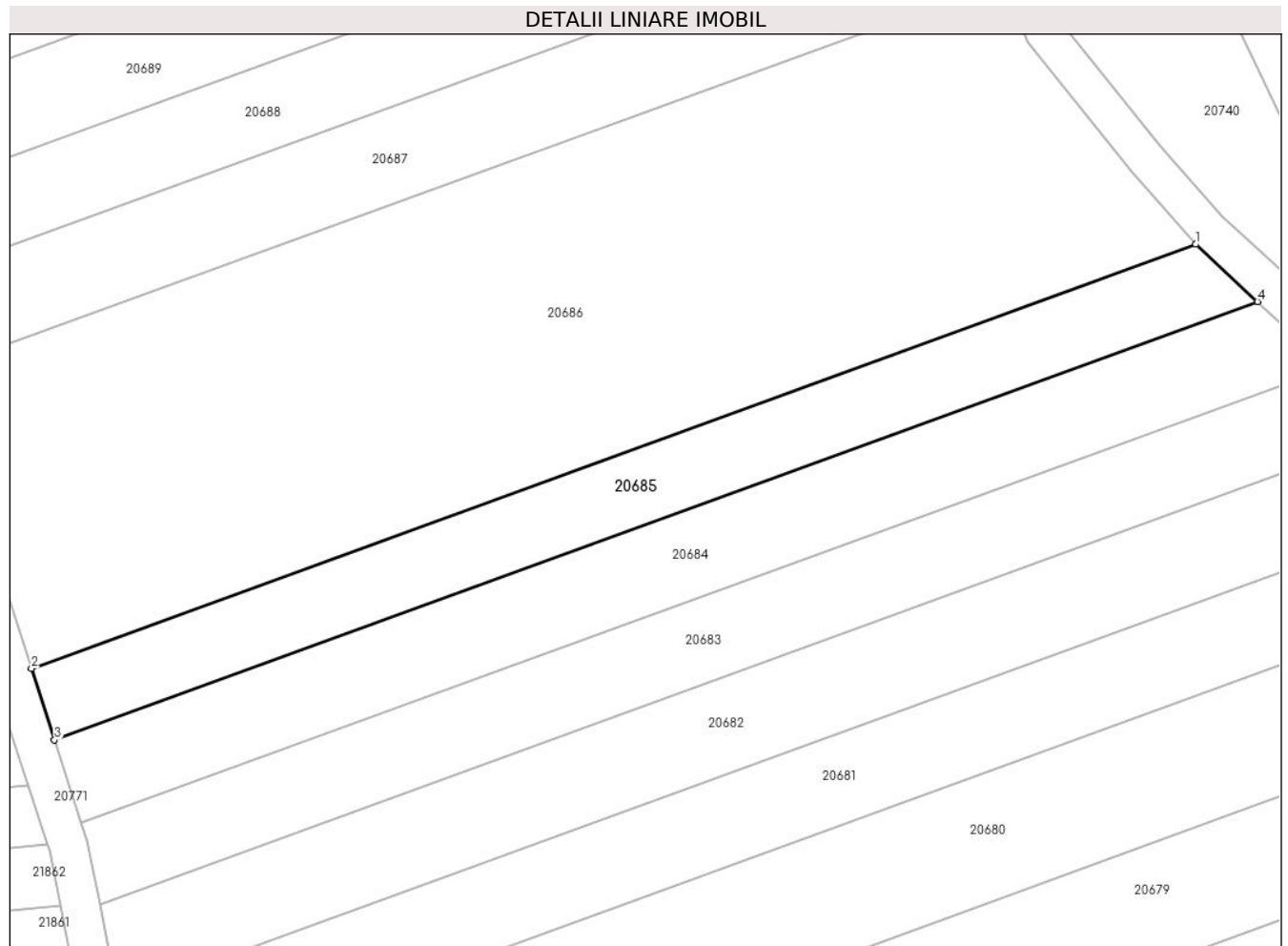
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.061,707 471.387,047	2	469.941,85 471.343,437	127.545
2	469.941,85 471.343,437	3	469.944,225 471.336,094	7.717
3	469.944,225 471.336,094	4	470.068,076 471.381,157	131.794
4	470.068,076 471.381,157	1	470.061,707 471.387,047	8.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 85, din 21/11/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA VIRGIL	A1

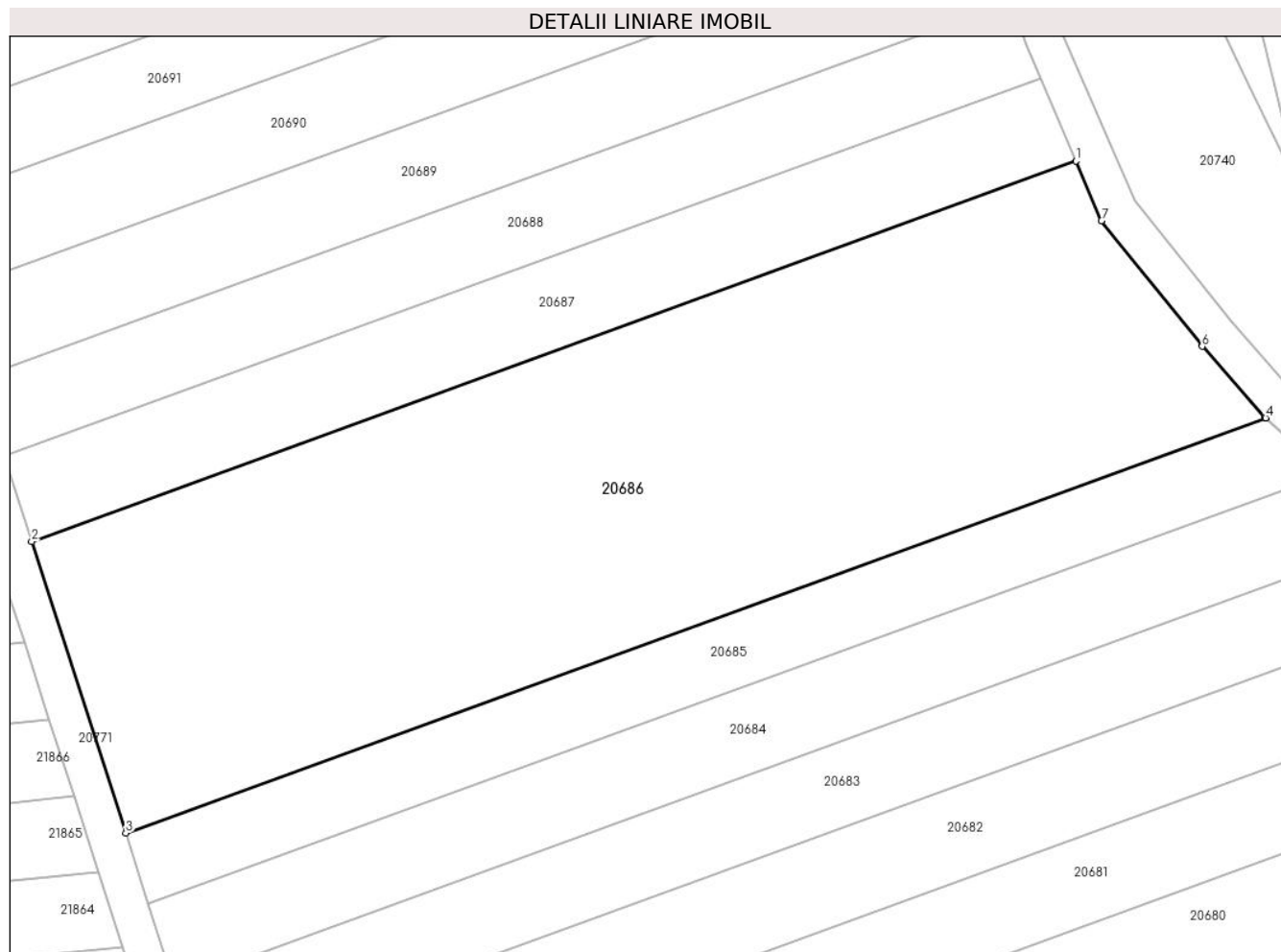
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	99	2886/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.041,772 471.414,021	2	469.931,945 471.374,06	116.871
2	469.931,945 471.374,06	3	469.941,85 471.343,437	32.185
3	469.941,85 471.343,437	4	470.061,707 471.387,047	127.545
4	470.061,707 471.387,047	5	470.061,638 471.387,111	0.094
5	470.061,638 471.387,111	6	470.055,016 471.394,555	9.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.055,016 471.394,555	7	470.044,46 471.407,765	16.91
7	470.044,46 471.407,765	1	470.041,772 471.414,021	6.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/15, din 22/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA SILVIA, lipsa CNP	

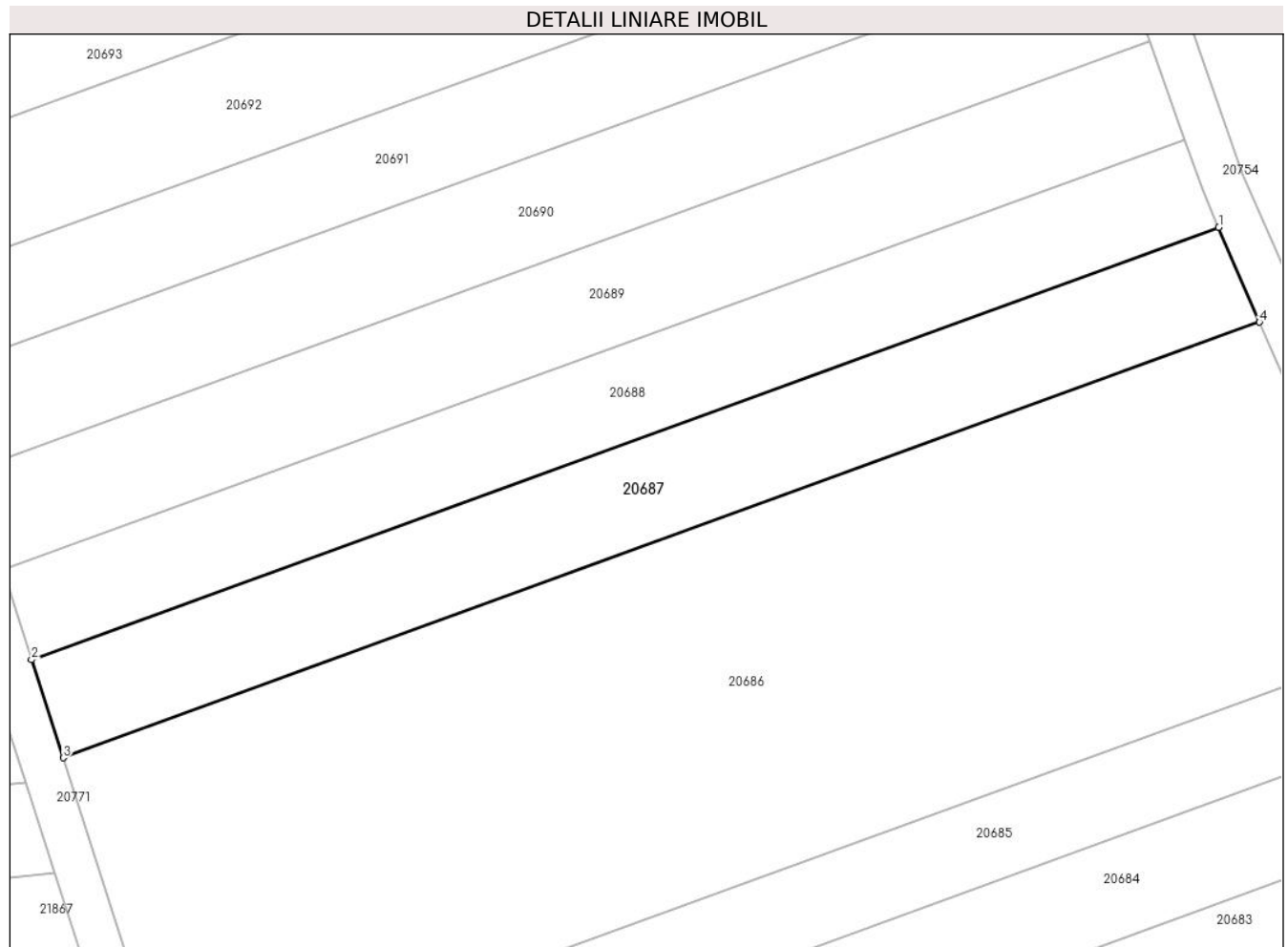
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.038,037 471.422,715	2	469.929,036 471.383,055	115.992
2	469.929,036 471.383,055	3	469.931,945 471.374,06	9.454
3	469.931,945 471.374,06	4	470.041,772 471.414,021	116.871
4	470.041,772 471.414,021	1	470.038,037 471.422,715	9.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1224/15, din 28/02/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA AURELIA, lipsa CNP 2) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4312, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

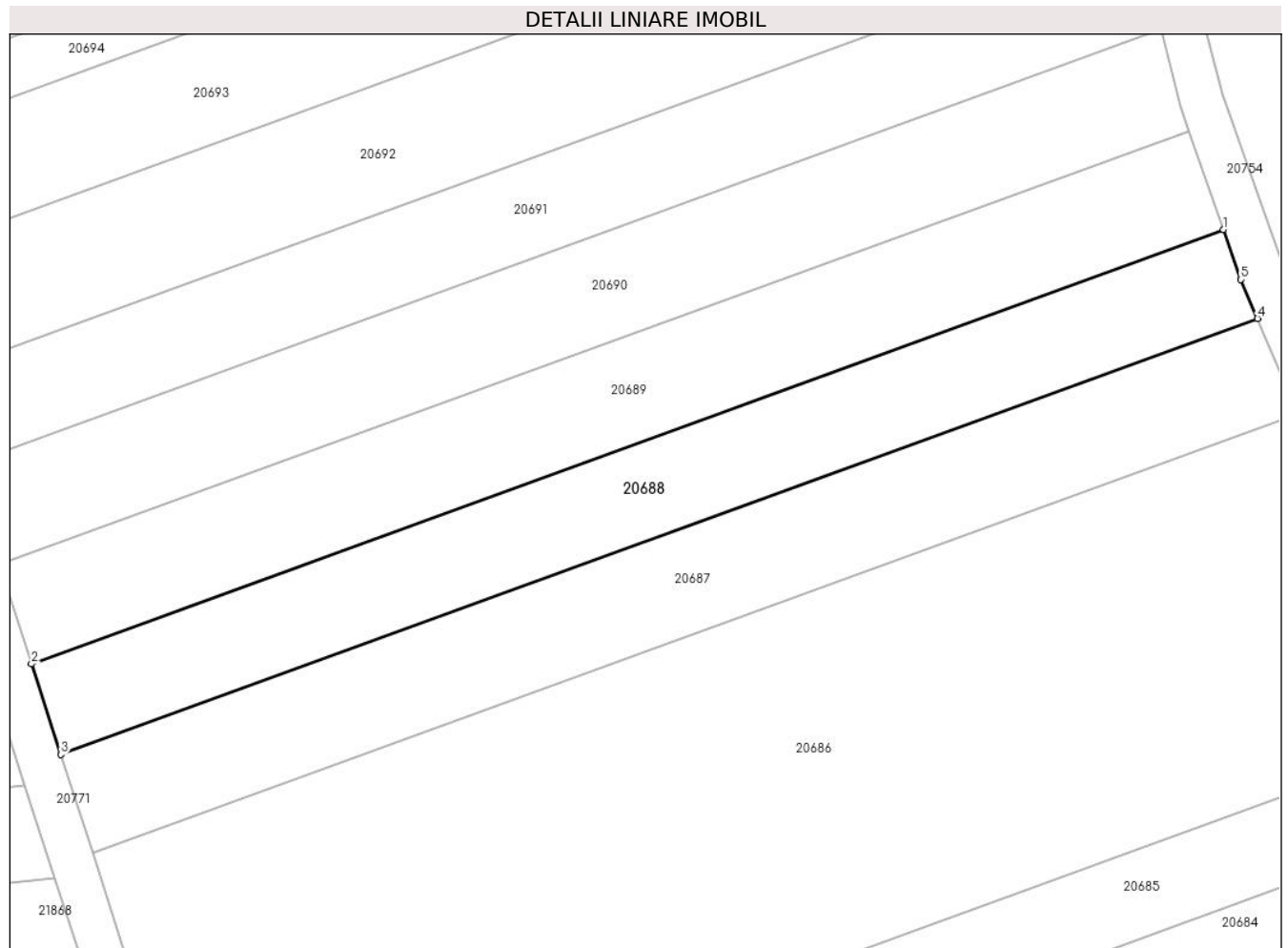
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.034,92 471.430,78	2	469.926,374 471.391,286	115.508
2	469.926,374 471.391,286	3	469.929,036 471.383,055	8.65
3	469.929,036 471.383,055	4	470.038,037 471.422,715	115.992
4	470.038,037 471.422,715	5	470.036,522 471.426,241	3.837
5	470.036,522 471.426,241	1	470.034,92 471.430,78	4.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1798, din 15/10/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1

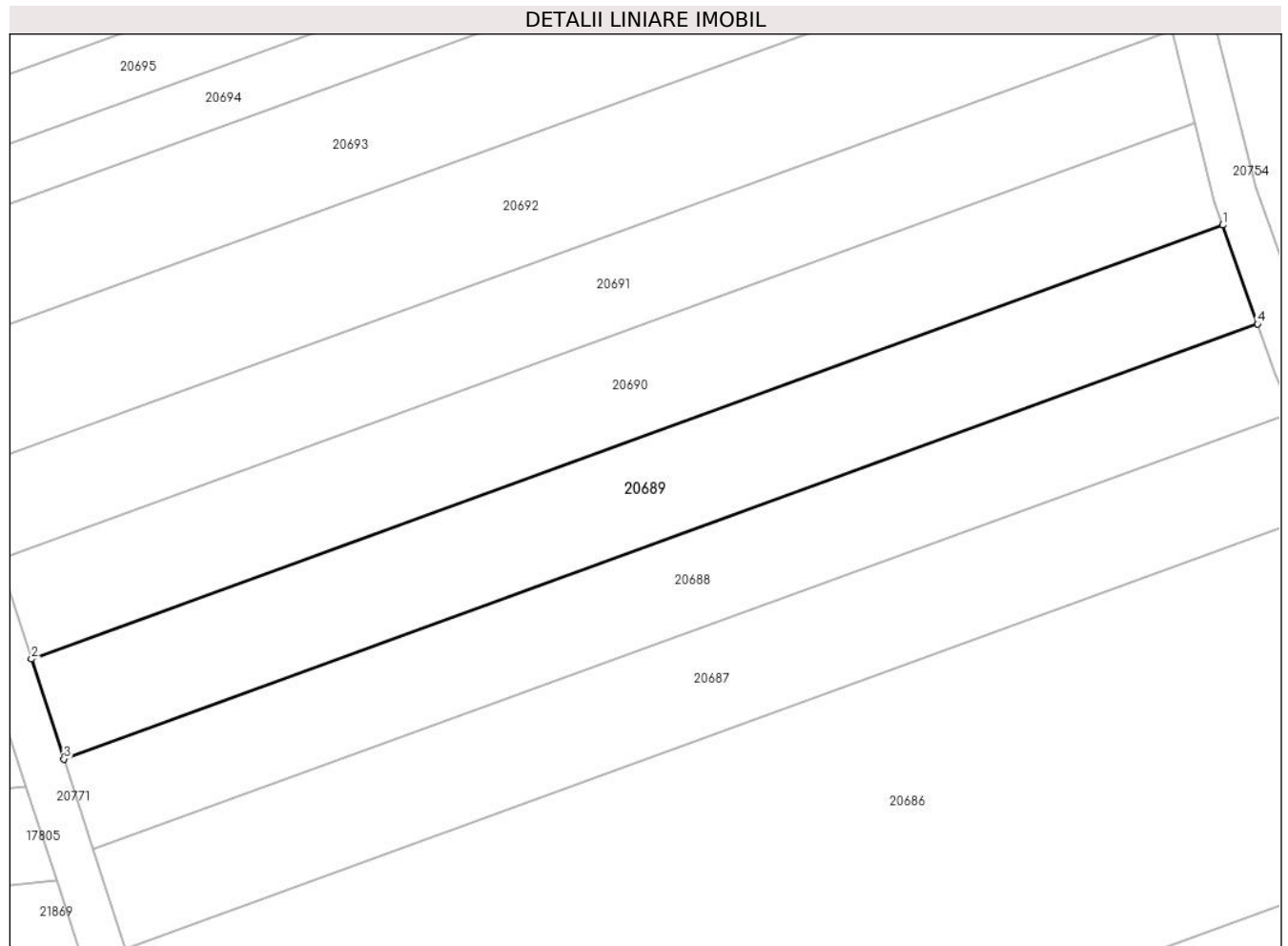
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.031,748 471.439,771	2	469.923,438 471.400,363	115.256
2	469.923,438 471.400,363	3	469.926,374 471.391,286	9.54
3	469.926,374 471.391,286	4	470.034,92 471.430,78	115.508
4	470.034,92 471.430,78	1	470.031,748 471.439,771	9.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 846/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) SIMION IACOB , Proprietar decedat DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 4313, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

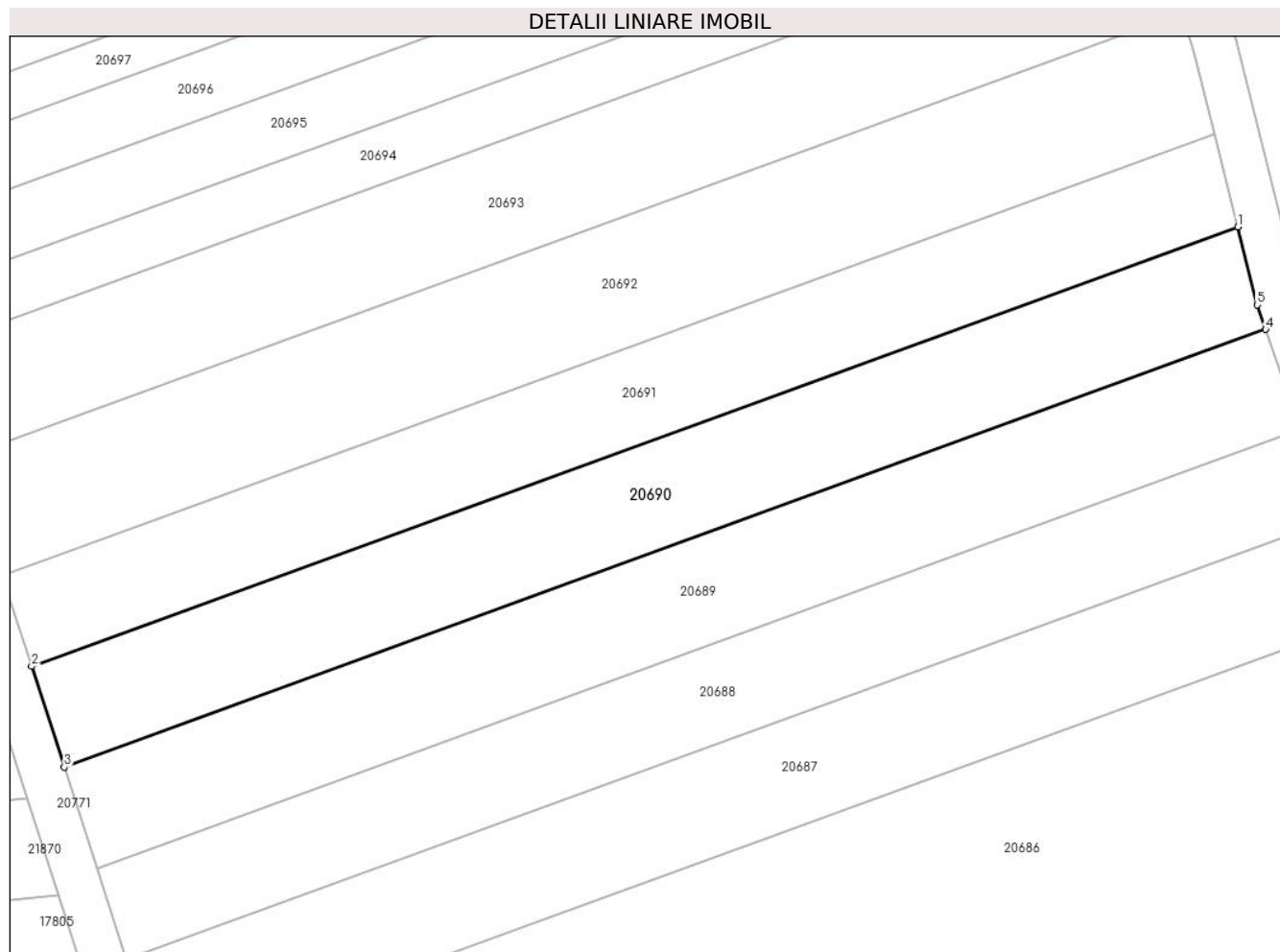
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.029,216 471.448,994	2	469.920,502 471.409,439	115.687
2	469.920,502 471.409,439	3	469.923,438 471.400,363	9.539
3	469.923,438 471.400,363	4	470.031,748 471.439,771	115.256
4	470.031,748 471.439,771	5	470.030,965 471.441,989	2.352
5	470.030,965 471.441,989	1	470.029,216 471.448,994	7.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1712, din 18/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 1388/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) CIȘMAȘ GHEORGHE, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4314, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/4 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

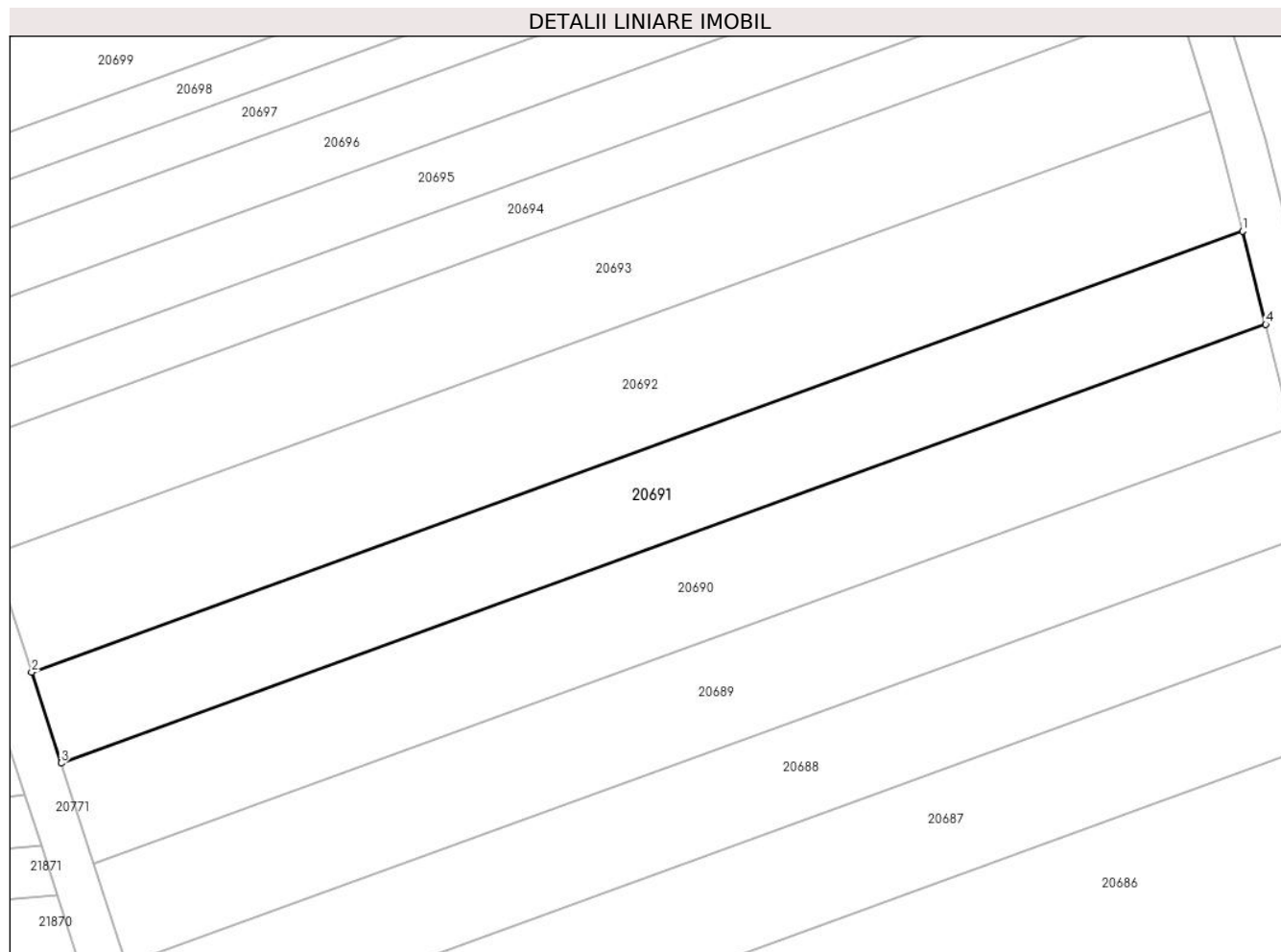
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.027,117 471.457,406	2	469.917,847 471.417,648	116.278
2	469.917,847 471.417,648	3	469.920,502 471.409,439	8.628
3	469.920,502 471.409,439	4	470.029,216 471.448,994	115.687
4	470.029,216 471.448,994	1	470.027,117 471.457,406	8.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1198/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NAN ILIE , lipsa CNP	
	2) NAN VALENTIN , lipsa CNP	

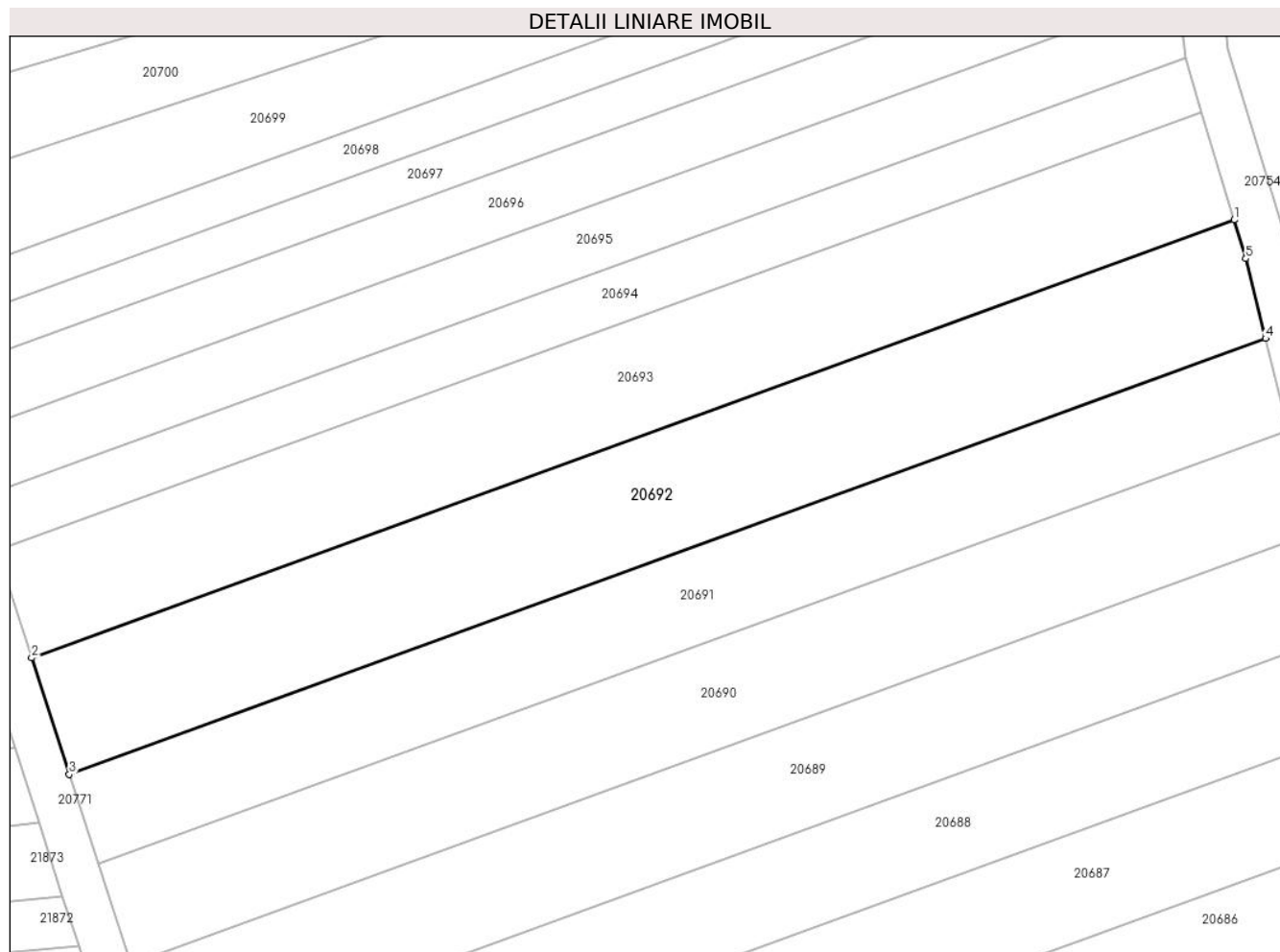
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.024,237 471.468,219	2	469.914,415 471.428,26	116.866
2	469.914,415 471.428,26	3	469.917,847 471.417,648	11.154
3	469.917,847 471.417,648	4	470.027,117 471.457,406	116.278
4	470.027,117 471.457,406	5	470.025,299 471.464,693	7.511
5	470.025,299 471.464,693	1	470.024,237 471.468,219	3.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1185/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUIA GHEORGHE , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4315, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

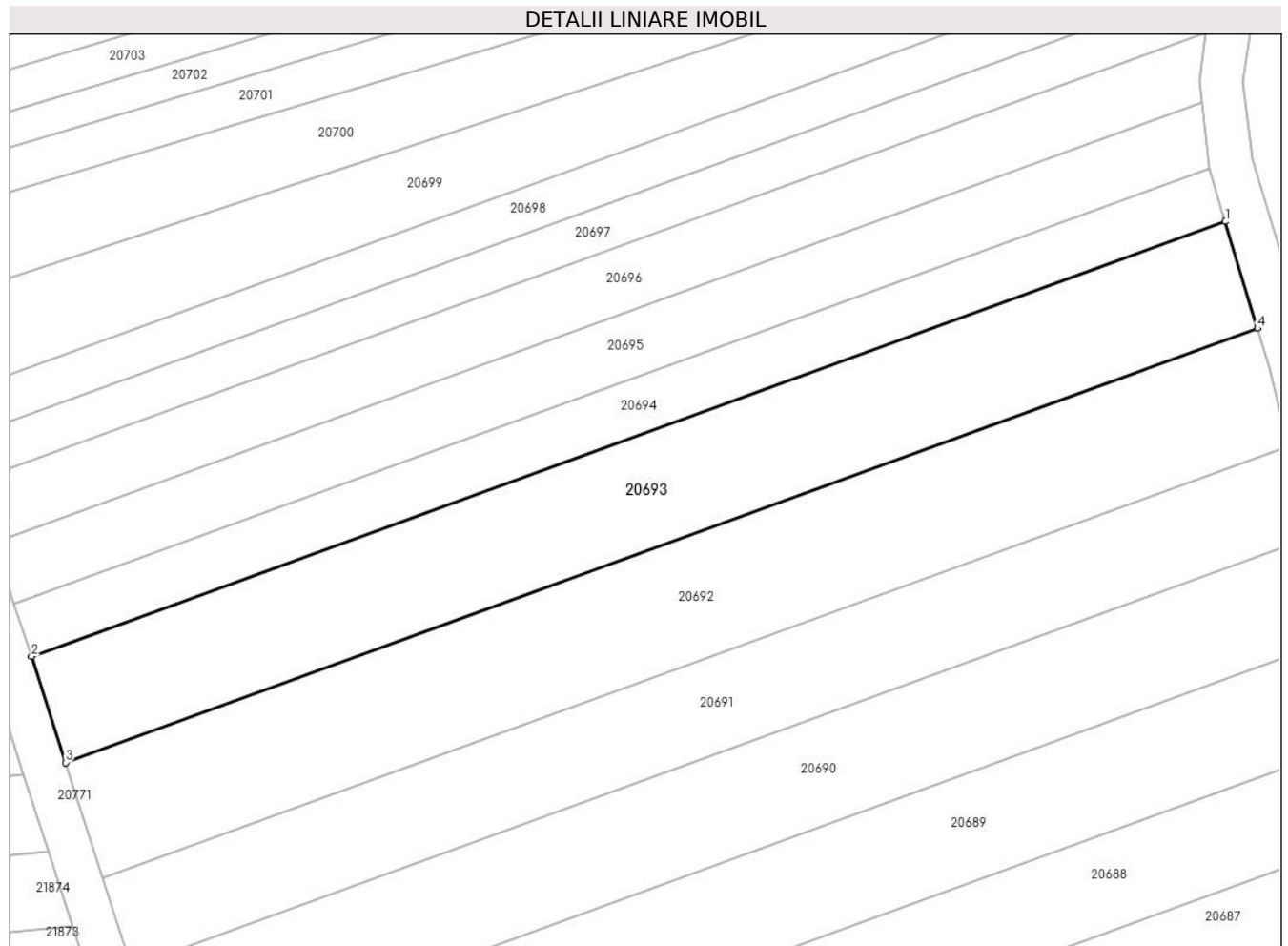
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.021,276 471.478,058	2	469.911,256 471.438,028	117.076
2	469.911,256 471.438,028	3	469.914,415 471.428,26	10.266
3	469.914,415 471.428,26	4	470.024,237 471.468,219	116.866
4	470.024,237 471.468,219	1	470.021,276 471.478,058	10.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 698, din 21/08/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOȘCA GHEORGHE	A1

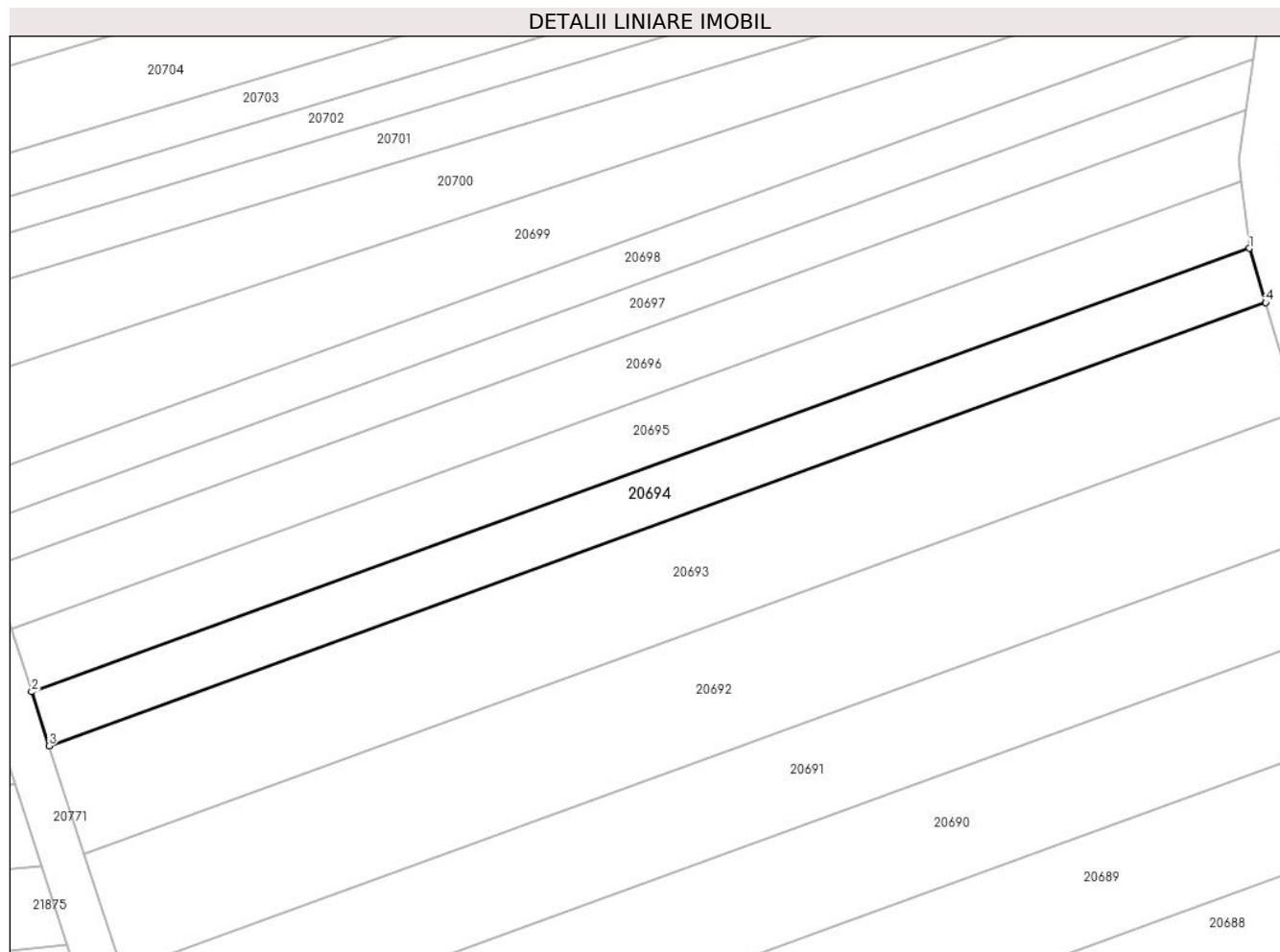
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.019,797 471.482,971	2	469.909,678 471.442,905	117.181
2	469.909,678 471.442,905	3	469.911,256 471.438,028	5.126
3	469.911,256 471.438,028	4	470.021,276 471.478,058	117.076
4	470.021,276 471.478,058	1	470.019,797 471.482,971	5.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 698, din 08/04/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN LIVIA-ZORIȚA	A1
Act Administrativ nr. 4316, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

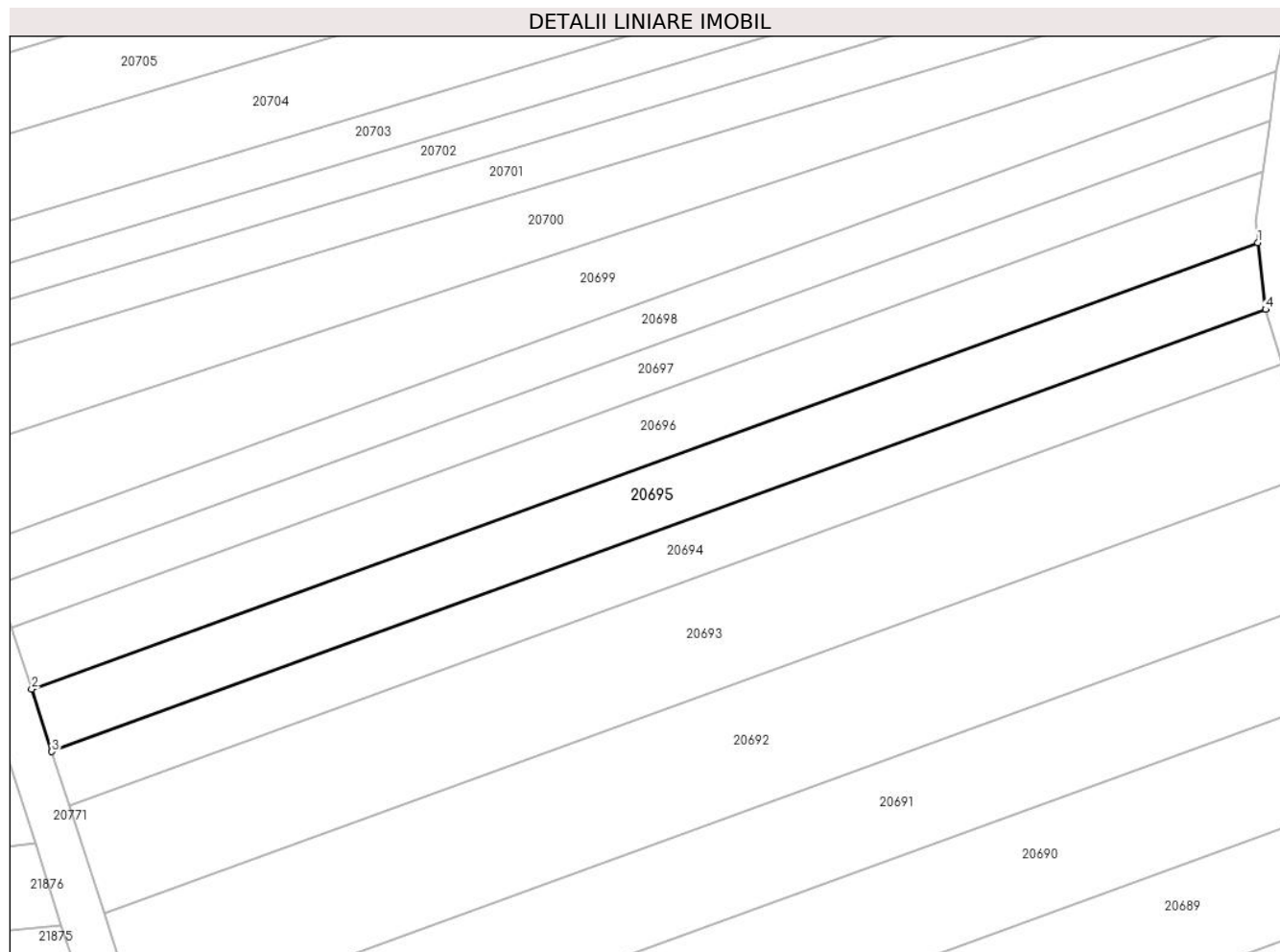
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	99	2886/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.019,09 471.489,039	2	469.907,848 471.448,564	118.377
2	469.907,848 471.448,564	3	469.909,678 471.442,905	5.947
3	469.909,678 471.442,905	4	470.019,797 471.482,971	117.181
4	470.019,797 471.482,971	5	470.019,786 471.483,006	0.036
5	470.019,786 471.483,006	1	470.019,09 471.489,039	6.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

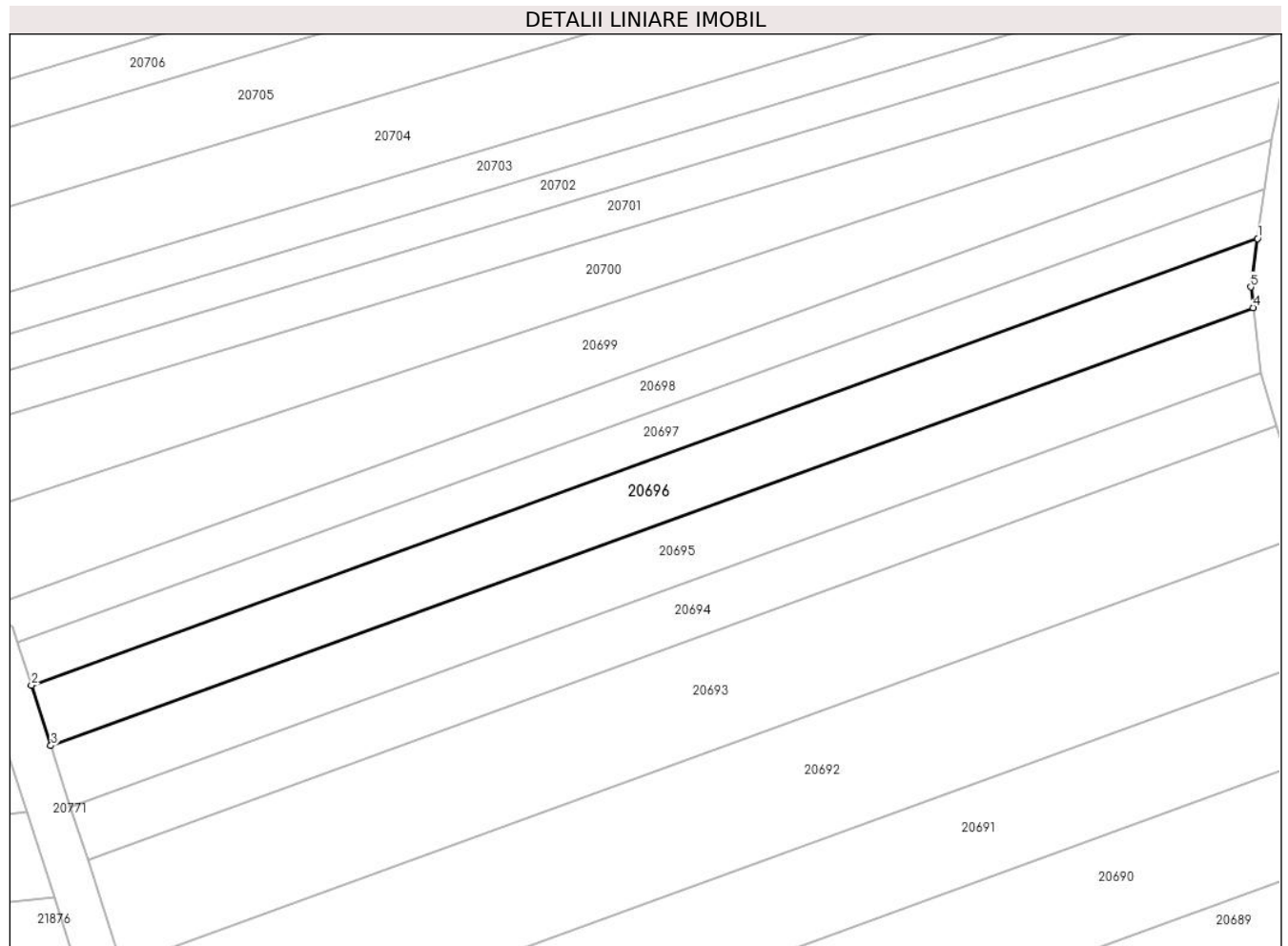
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	99	2886/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.019,503 471.495,429	2	469.906,042 471.454,147	120.737
2	469.906,042 471.454,147	3	469.907,848 471.448,564	5.868
3	469.907,848 471.448,564	4	470.019,09 471.489,039	118.377
4	470.019,09 471.489,039	5	470.018,869 471.490,956	1.93
5	470.018,869 471.490,956	1	470.019,503 471.495,429	4.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 97, din 02/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 4317, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) VIZANTE SEBASTIAN-LAURENȚIU	A1

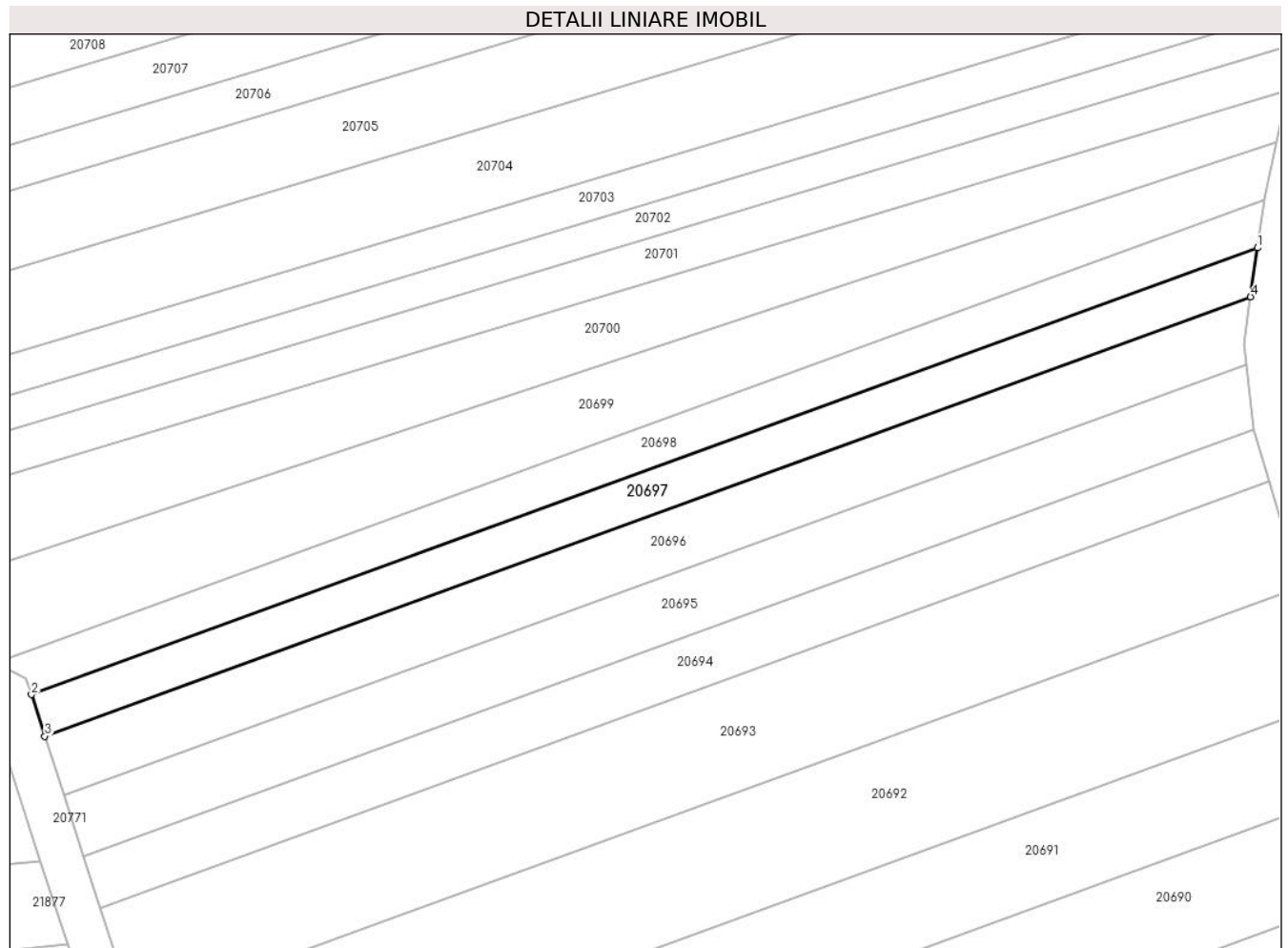
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	99	2886/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.020,155 471.500,037	2	469.904,778 471.458,057	122.777
2	469.904,778 471.458,057	3	469.906,042 471.454,147	4.109
3	469.906,042 471.454,147	4	470.019,503 471.495,429	120.737
4	470.019,503 471.495,429	1	470.020,155 471.500,037	4.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 14/07/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SIMION VIOREL	A1

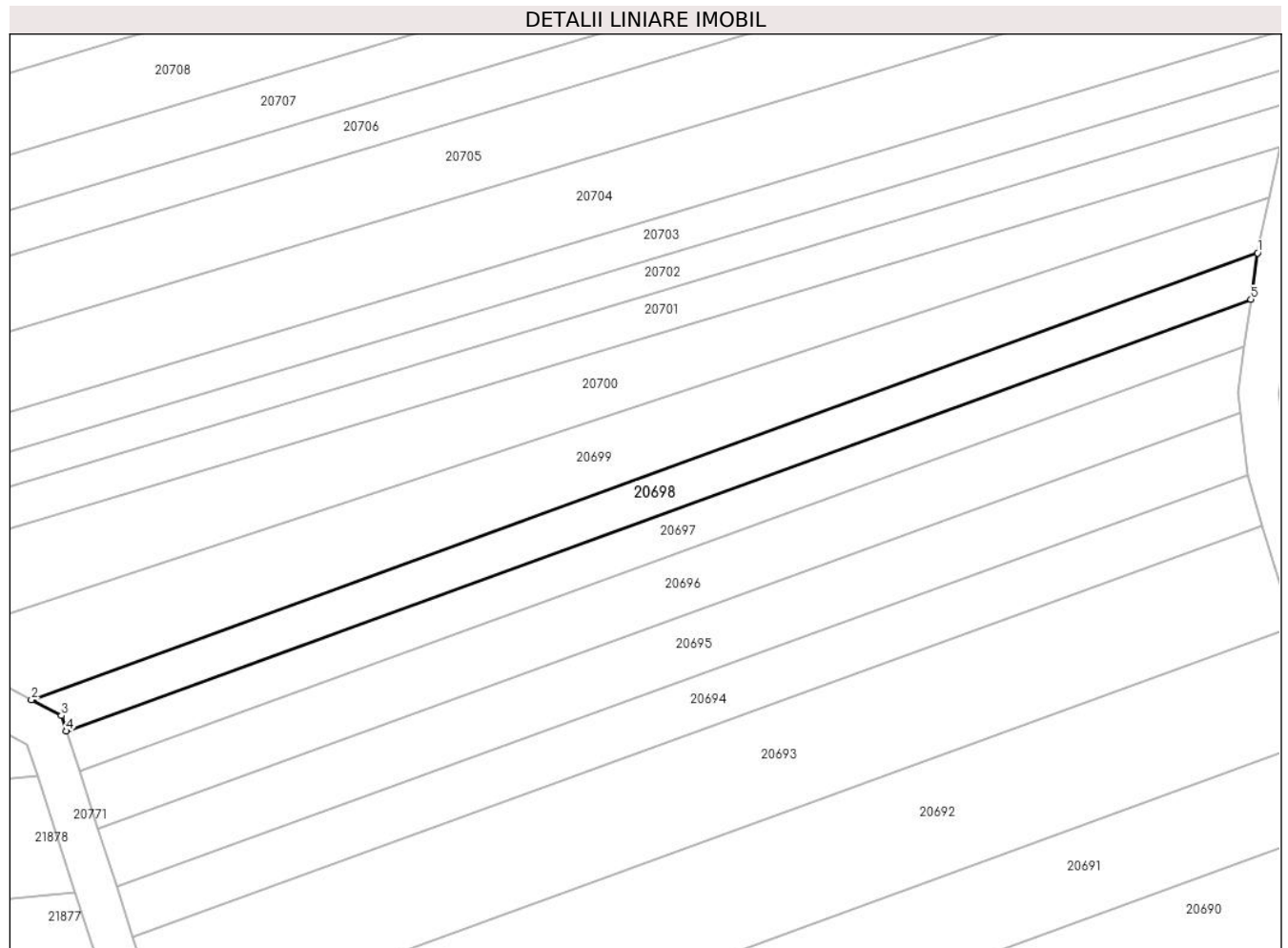
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	99	2886/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.020,793 471.504,544	2	469.901,384 471.461,097	127.067
2	469.901,384 471.461,097	3	469.904,291 471.459,562	3.287
3	469.904,291 471.459,562	4	469.904,778 471.458,057	1.582
4	469.904,778 471.458,057	5	470.020,155 471.500,037	122.777
5	470.020,155 471.500,037	1	470.020,793 471.504,544	4.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 833/15, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsa CNP	

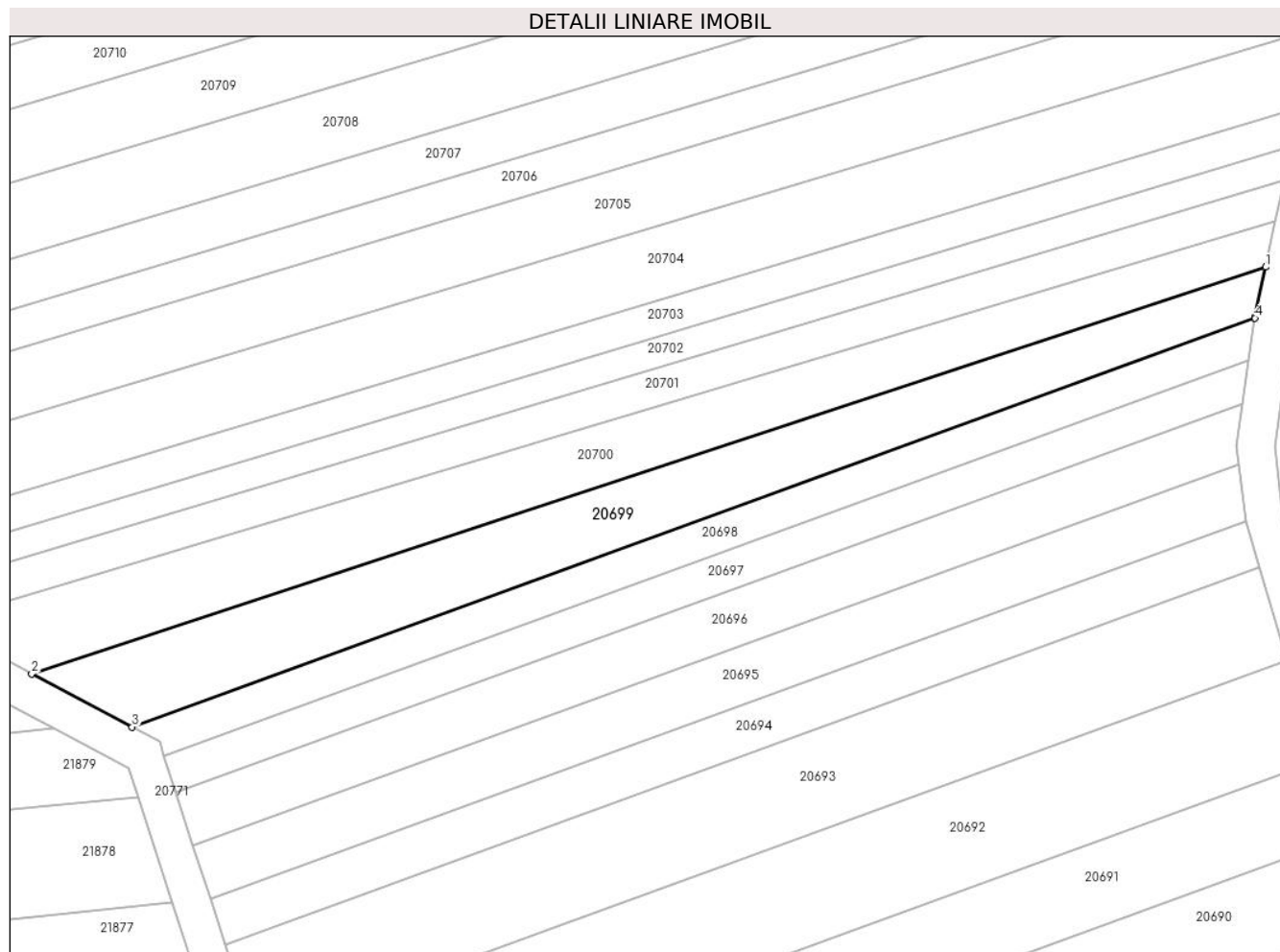
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.021,935 471.509,954	2	469.890,688 471.466,746	138.176
2	469.890,688 471.466,746	3	469.901,384 471.461,097	12.097
3	469.901,384 471.461,097	4	470.020,793 471.504,544	127.067
4	470.020,793 471.504,544	5	470.020,809 471.504,656	0.113
5	470.020,809 471.504,656	1	470.021,935 471.509,954	5.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1182/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FUCIU PARASCHIVA, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4318, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) GLIGA CONSTANTIN	

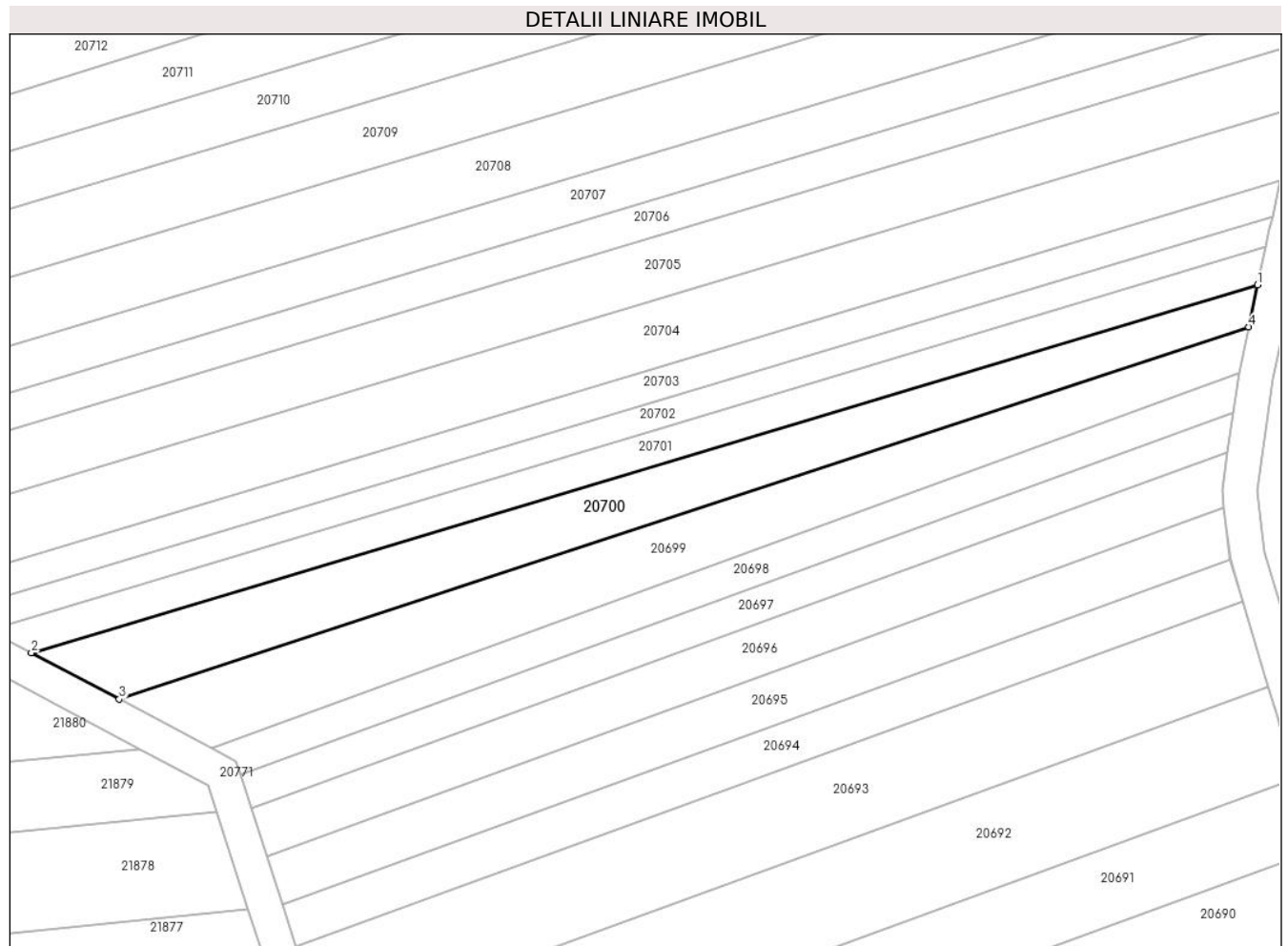
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.022,971 471.514,832	2	469.880,476 471.472,14	148.754
2	469.880,476 471.472,14	3	469.890,688 471.466,746	11.549
3	469.890,688 471.466,746	4	470.021,935 471.509,954	138.176
4	470.021,935 471.509,954	1	470.022,971 471.514,832	4.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1046/15, din 21/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VACAR AUREL, lipsa CNP	

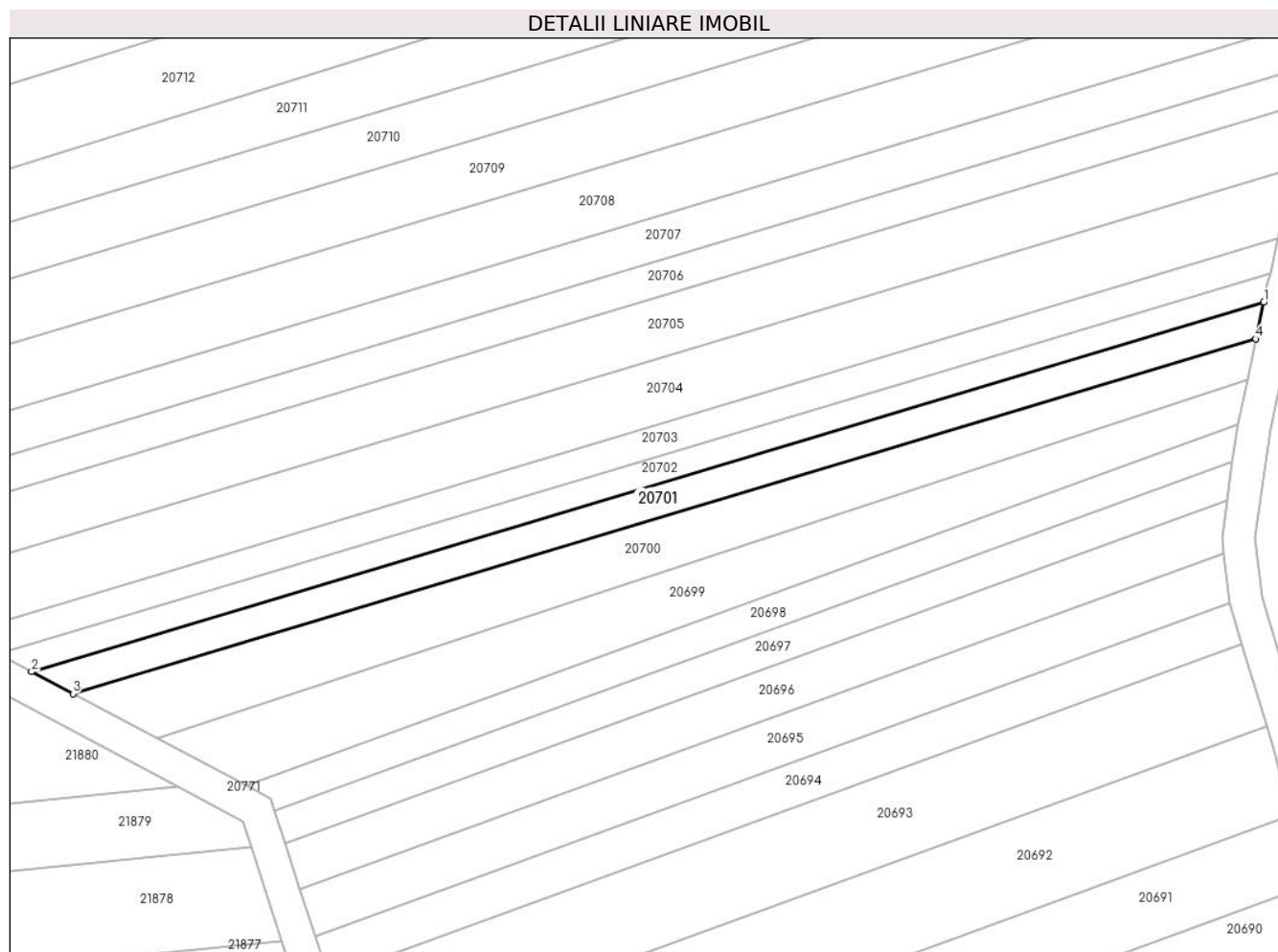
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.023,907 471.519,238	2	469.875,492 471.474,771	154.933
2	469.875,492 471.474,771	3	469.880,476 471.472,14	5.636
3	469.880,476 471.472,14	4	470.022,971 471.514,832	148.754
4	470.022,971 471.514,832	1	470.023,907 471.519,238	4.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 724, din 14/09/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

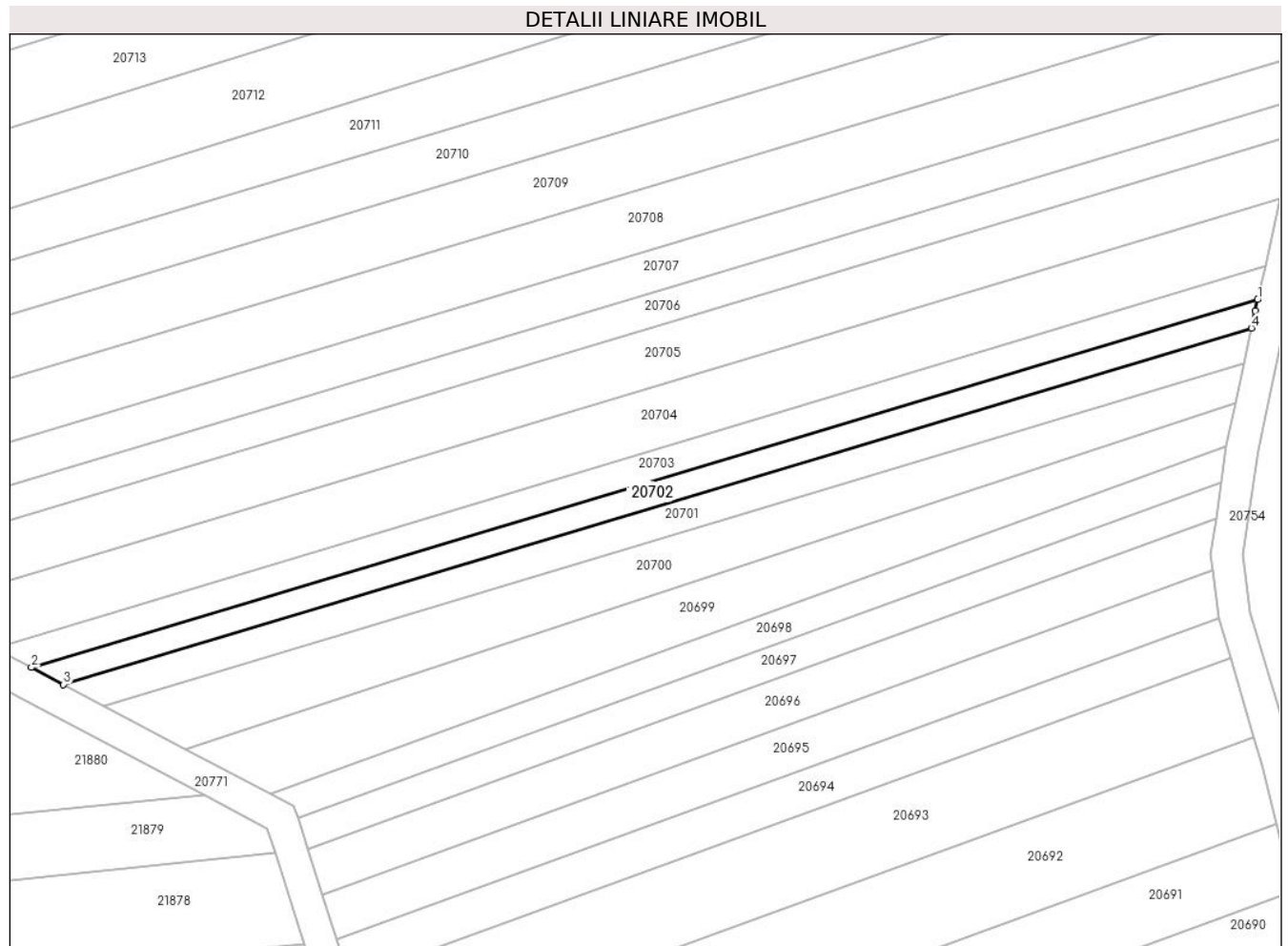
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	99	2886/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.024,682 471.522,786	2	469.871,486 471.476,887	159.924
2	469.871,486 471.476,887	3	469.875,492 471.474,771	4.53
3	469.875,492 471.474,771	4	470.023,907 471.519,238	154.933
4	470.023,907 471.519,238	5	470.024,36 471.521,371	2.181
5	470.024,36 471.521,371	1	470.024,682 471.522,786	1.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1254/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TITEI MARIA, lipsa CNP	

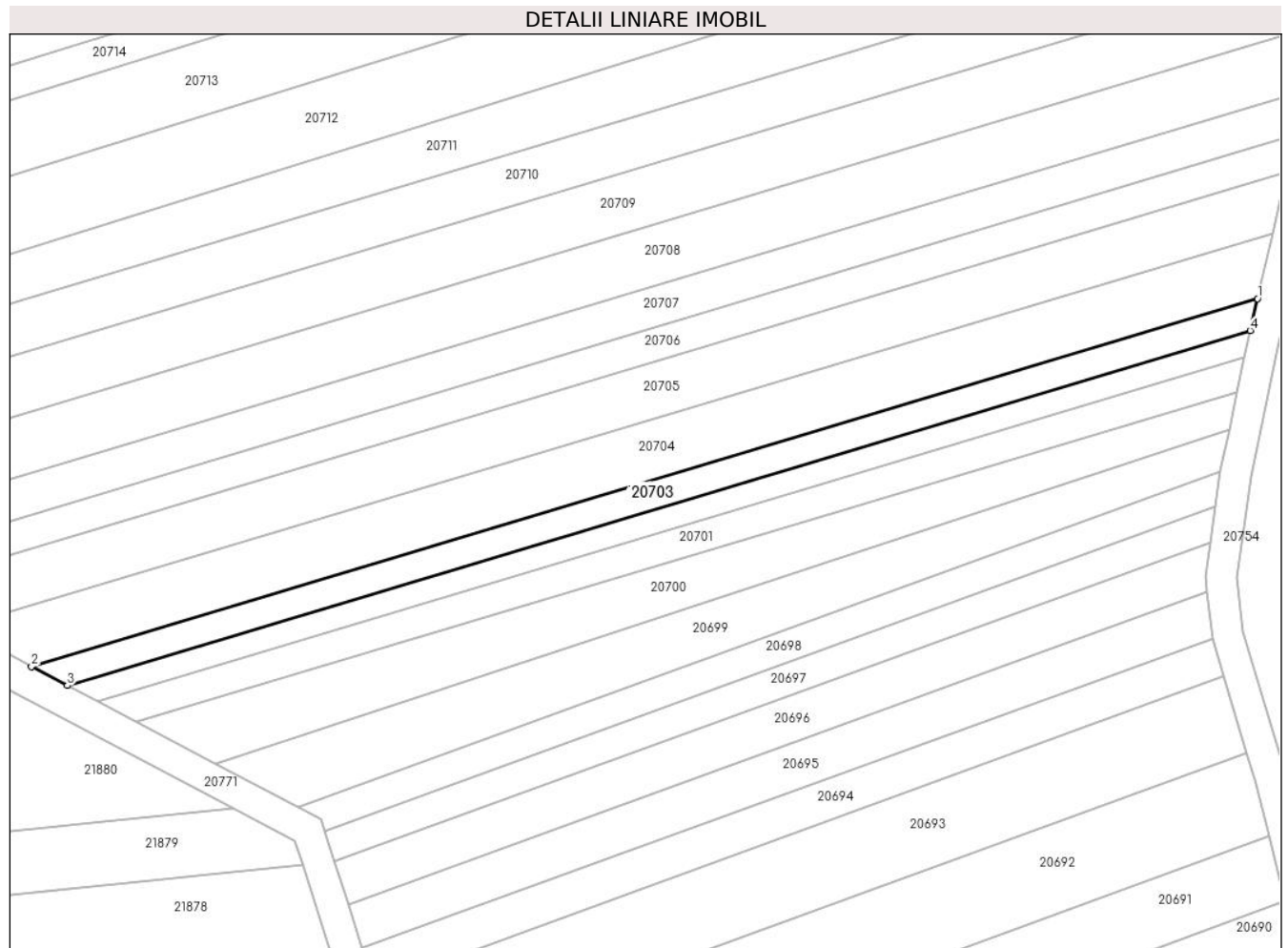
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.025,62 471.526,913	2	469.866,84 471.479,341	165.754
2	469.866,84 471.479,341	3	469.871,486 471.476,887	5.255
3	469.871,486 471.476,887	4	470.024,682 471.522,786	159.924
4	470.024,682 471.522,786	1	470.025,62 471.526,913	4.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1337/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE NICOLAE, lipsa CNP	

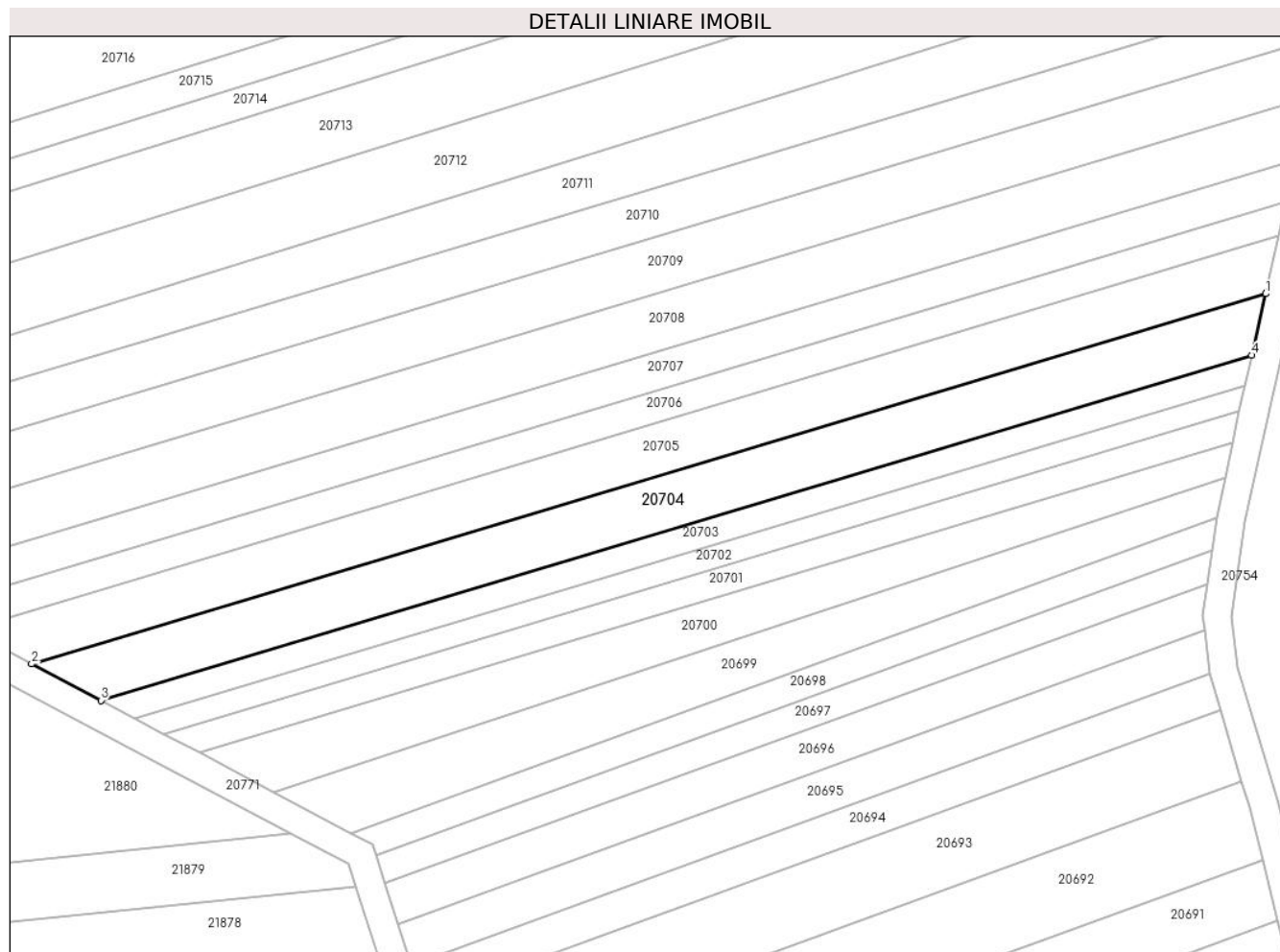
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.027,546 471.535,392	2	469.857,293 471.484,383	177.731
2	469.857,293 471.484,383	3	469.866,84 471.479,341	10.796
3	469.866,84 471.479,341	4	470.025,62 471.526,913	165.754
4	470.025,62 471.526,913	1	470.027,546 471.535,392	8.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1259/15, din 08/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA EMILIA, lipsa CNP	

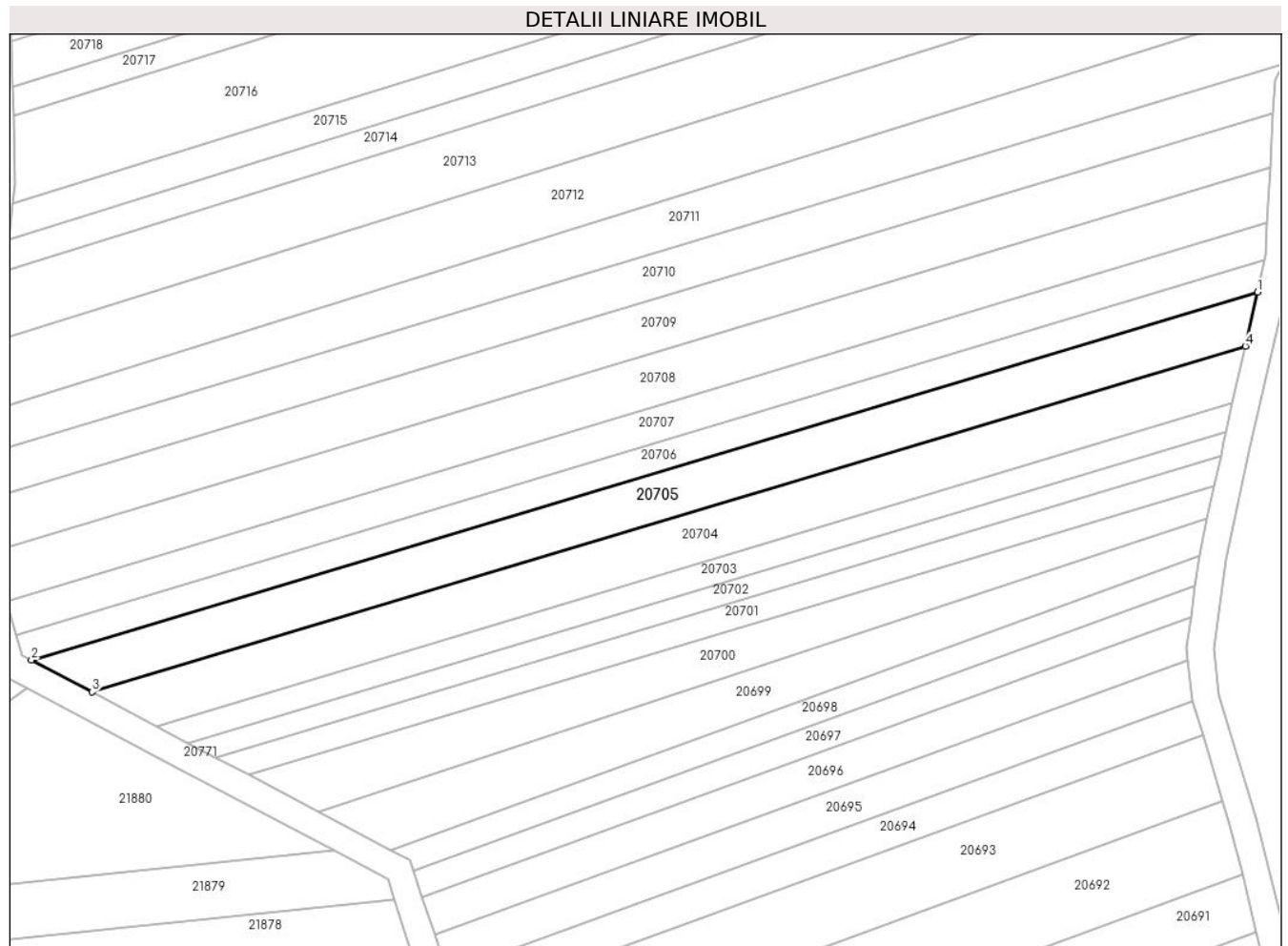
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.029,351 471.543,335	2	469.848,351 471.489,106	188.95
2	469.848,351 471.489,106	3	469.857,293 471.484,383	10.113
3	469.857,293 471.484,383	4	470.027,546 471.535,392	177.731
4	470.027,546 471.535,392	1	470.029,351 471.543,335	8.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

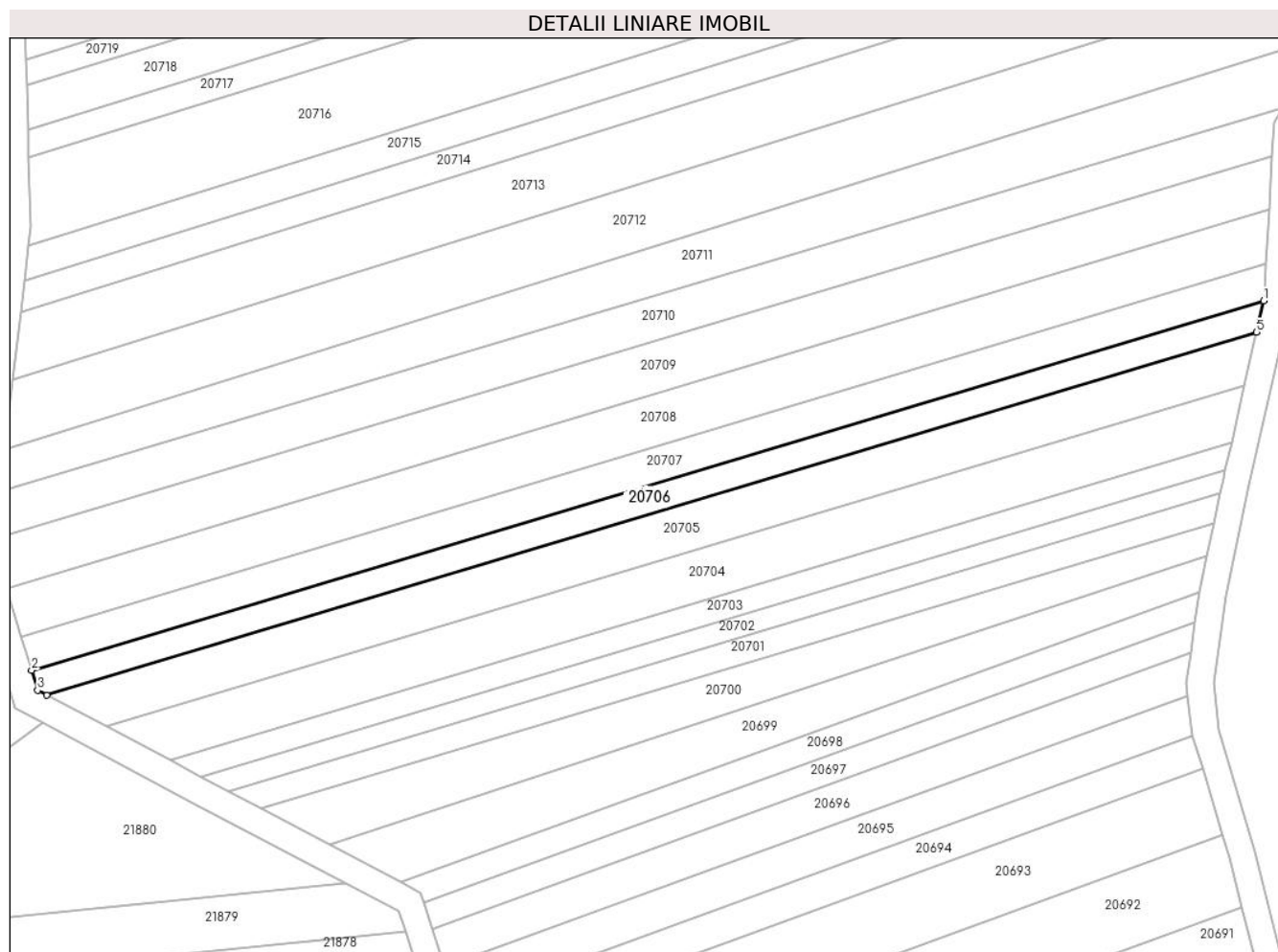
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	99	2886/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.030,417 471.548,025	2	469.846,089 471.492,798	192.423
2	469.846,089 471.492,798	3	469.846,988 471.489,825	3.106
3	469.846,988 471.489,825	4	469.848,351 471.489,106	1.54
4	469.848,351 471.489,106	5	470.029,351 471.543,335	188.95
5	470.029,351 471.543,335	1	470.030,417 471.548,025	4.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1425/15, din 15/02/2005 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) HALMAGHE ANA, lipsa CNP 2) HALMAGHE PARASCHIVA, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5149, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) TURCU SILVIA

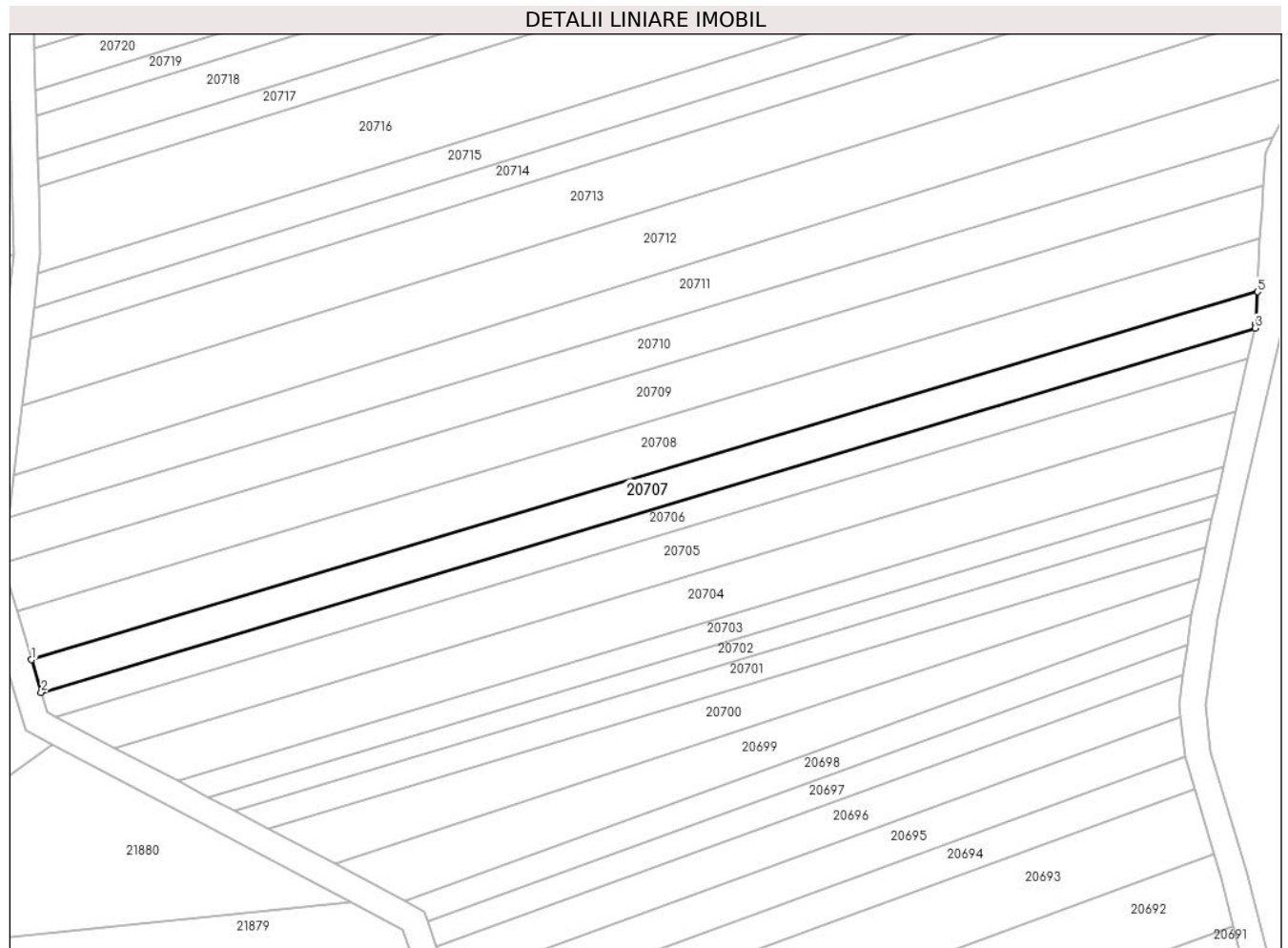
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.844,592 471.497,746	2	469.846,089 471.492,798	5.169
2	469.846,089 471.492,798	3	470.030,417 471.548,025	192.423
3	470.030,417 471.548,025	4	470.030,568 471.548,691	0.683
4	470.030,568 471.548,691	5	470.030,801 471.553,536	4.85
5	470.030,801 471.553,536	1	469.844,592 471.497,746	194.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 580, din 22/09/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VIZANTE LIVIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4319, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

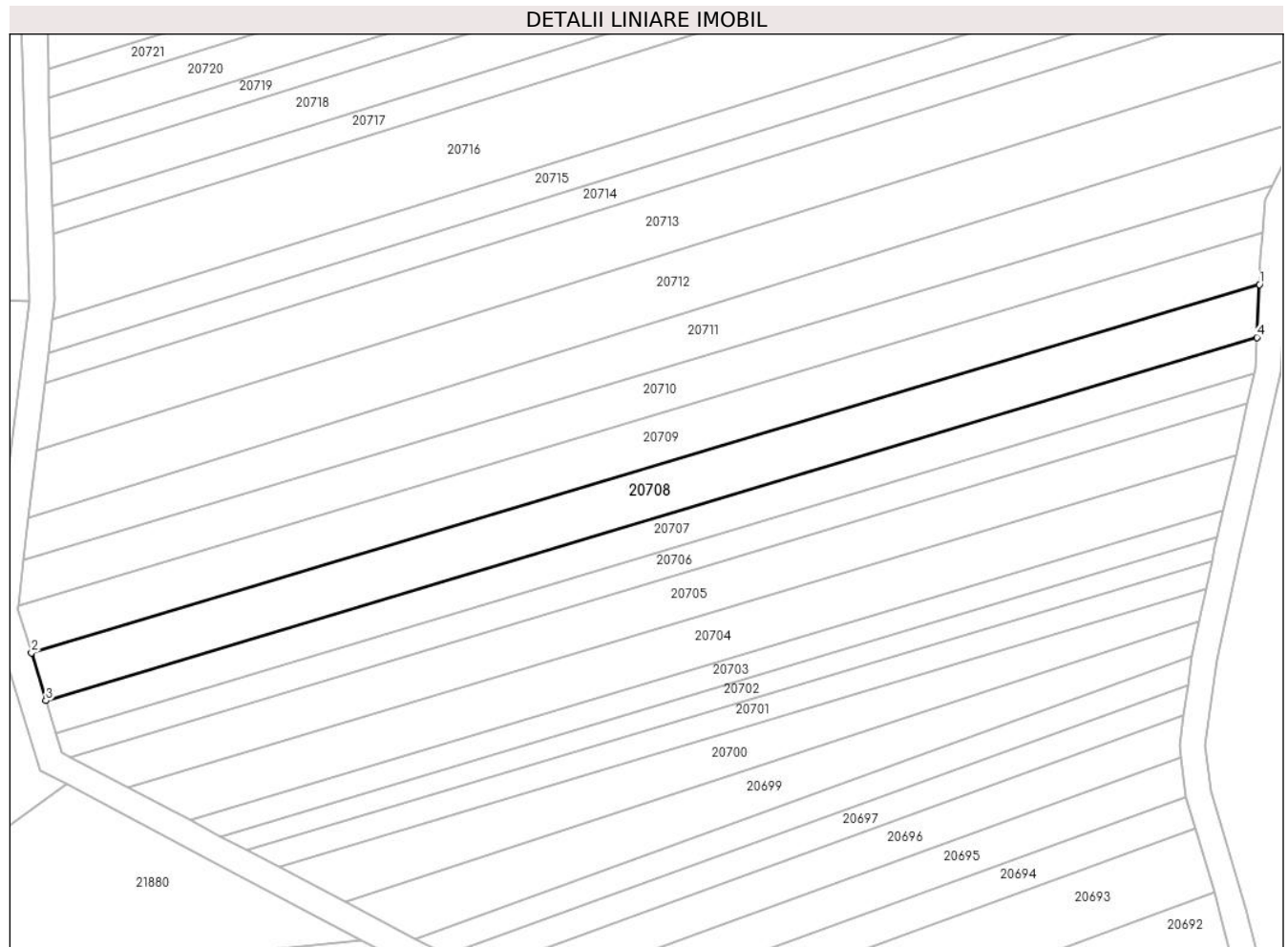
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.031,19 471.561,652	2	469.842,372 471.505,08	197.11
2	469.842,372 471.505,08	3	469.844,592 471.497,746	7.663
3	469.844,592 471.497,746	4	470.030,801 471.553,536	194.387
4	470.030,801 471.553,536	1	470.031,19 471.561,652	8.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 794, din 22/12/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BUCURENCIU MARIAN-ILIE 2) BUCURENCIU SILVIA, lipsă CNP	

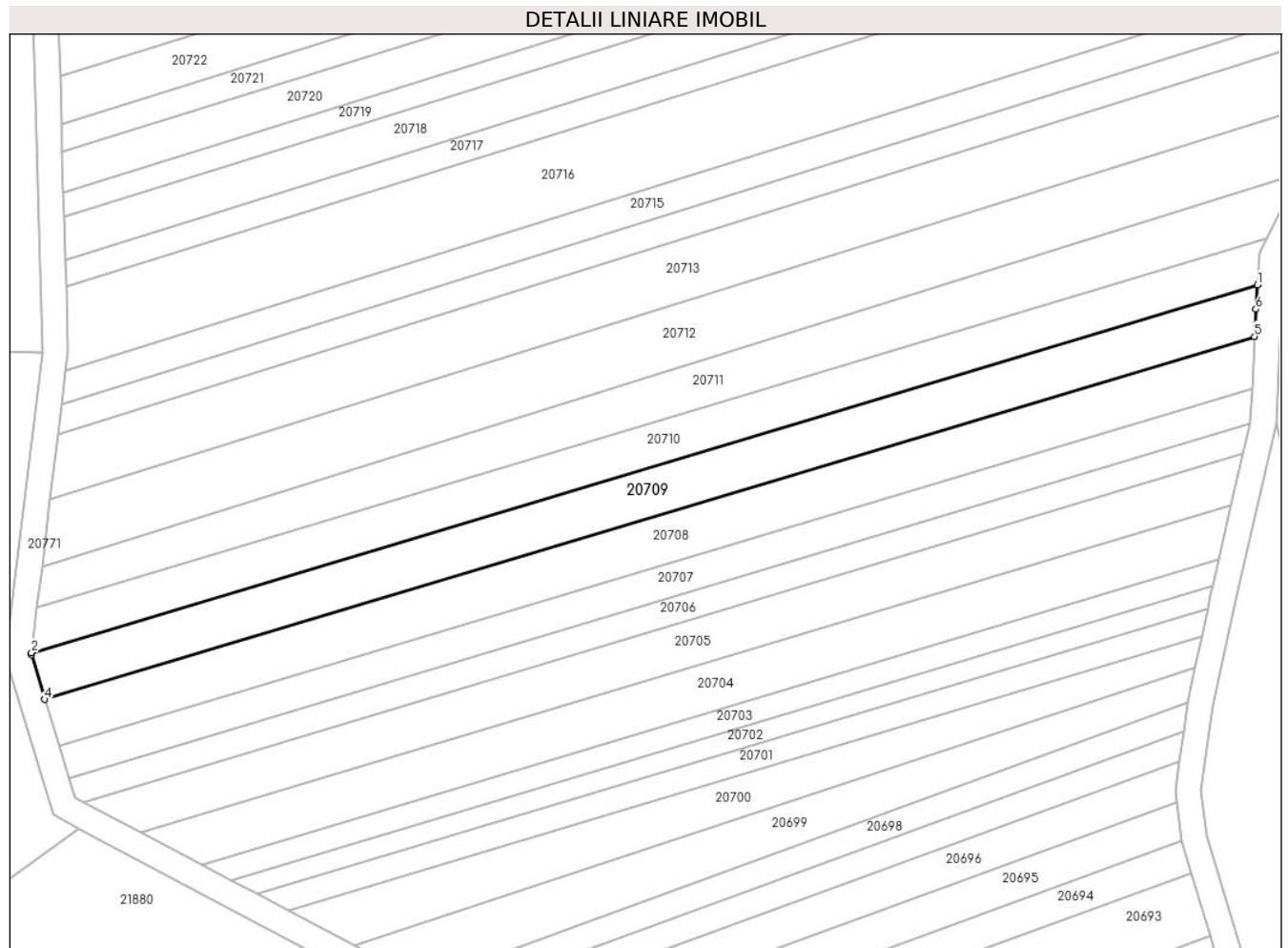
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.031,665 471.569,684	2	469.840,32 471.512,355	199.749
2	469.840,32 471.512,355	3	469.840,278 471.512,004	0.354
3	469.840,278 471.512,004	4	469.842,372 471.505,08	7.233
4	469.842,372 471.505,08	5	470.031,19 471.561,652	197.11
5	470.031,19 471.561,652	6	470.031,394 471.565,888	4.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.031,394 471.565,888	1	470.031,665 471.569,684	3.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 817/15, din 06/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	

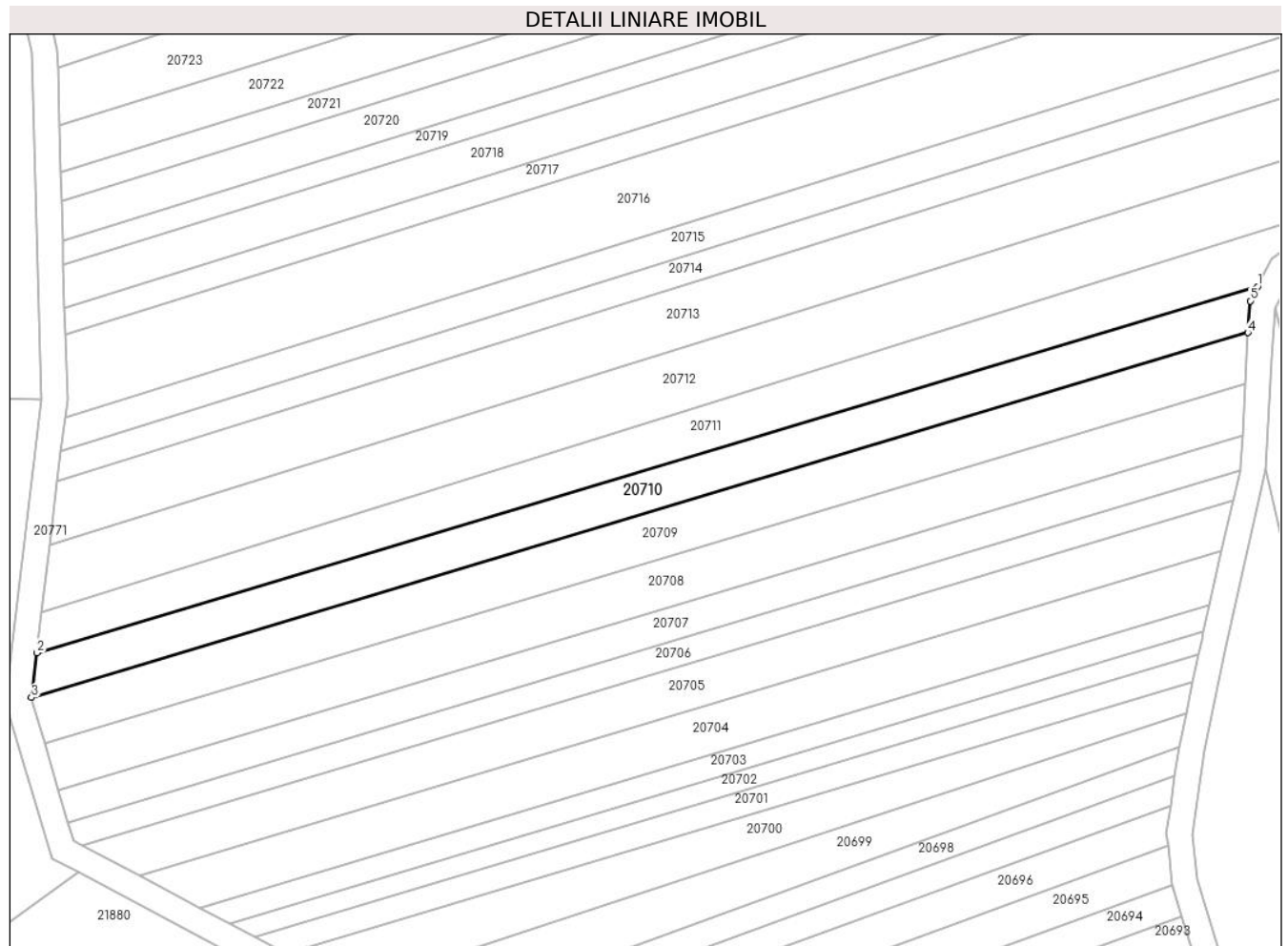
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.033,181 471.576,933	2	469.841,168 471.519,404	200.445
2	469.841,168 471.519,404	3	469.840,32 471.512,355	7.1
3	469.840,32 471.512,355	4	470.031,665 471.569,684	199.749
4	470.031,665 471.569,684	5	470.032,022 471.574,672	5.001
5	470.032,022 471.574,672	1	470.033,181 471.576,933	2.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 854/15, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ EVA, lipsa CNP	

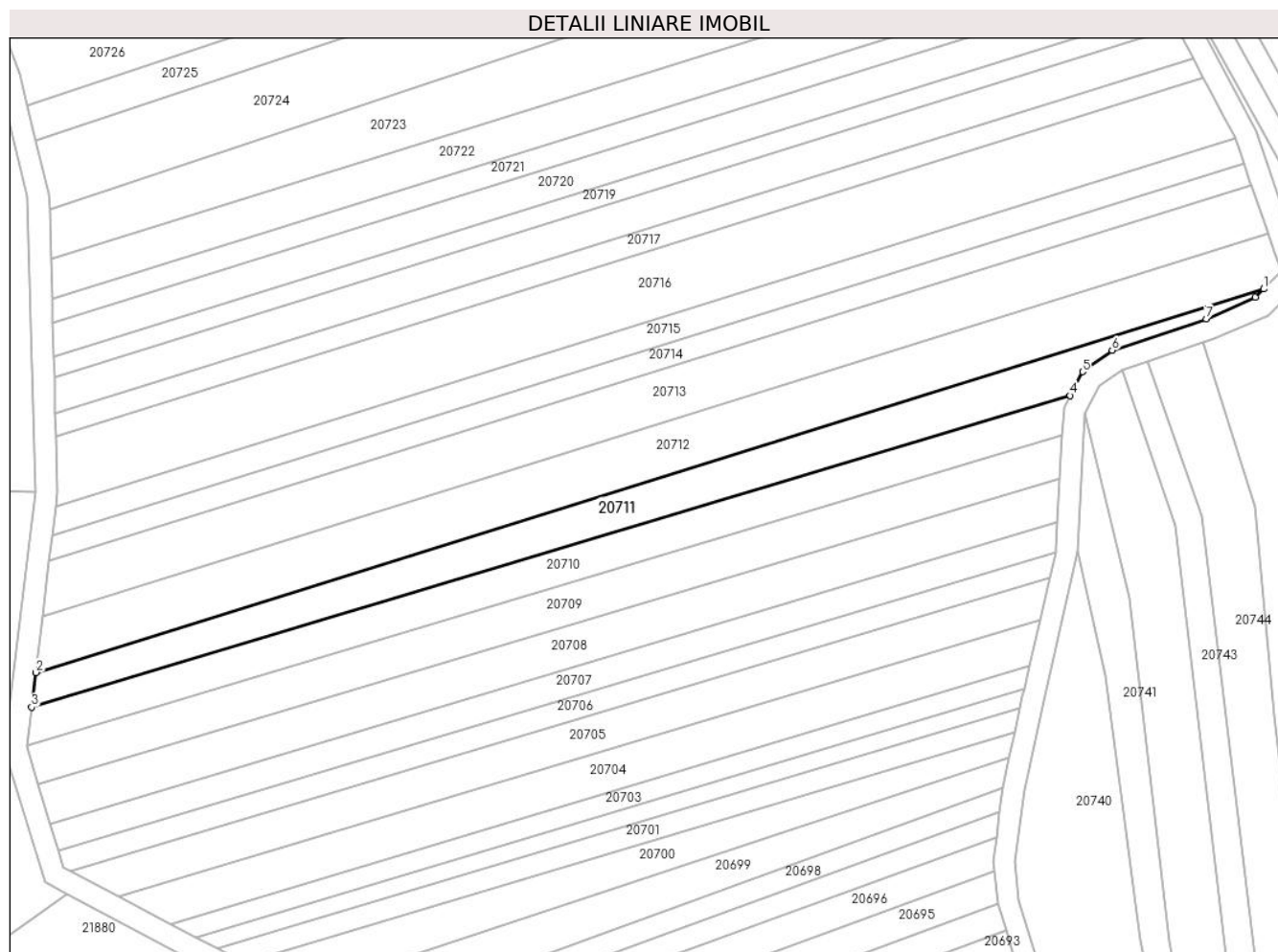
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.068,932 471.596,633	2	469.841,936 471.525,781	237.797
2	469.841,936 471.525,781	3	469.841,168 471.519,404	6.422
3	469.841,168 471.519,404	4	470.033,181 471.576,933	200.445
4	470.033,181 471.576,933	5	470.035,436 471.581,333	4.945
5	470.035,436 471.581,333	6	470.040,913 471.585,292	6.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.040,913 471.585,292	7	470.058,322 471.591,098	18.352
7	470.058,322 471.591,098	8	470.067,398 471.595,08	9.91
8	470.067,398 471.595,08	1	470.068,932 471.596,633	2.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 24/02/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PAMP ADRIANA-LIVIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PINTESCU CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 4320, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) GLIGA IOAN	A1

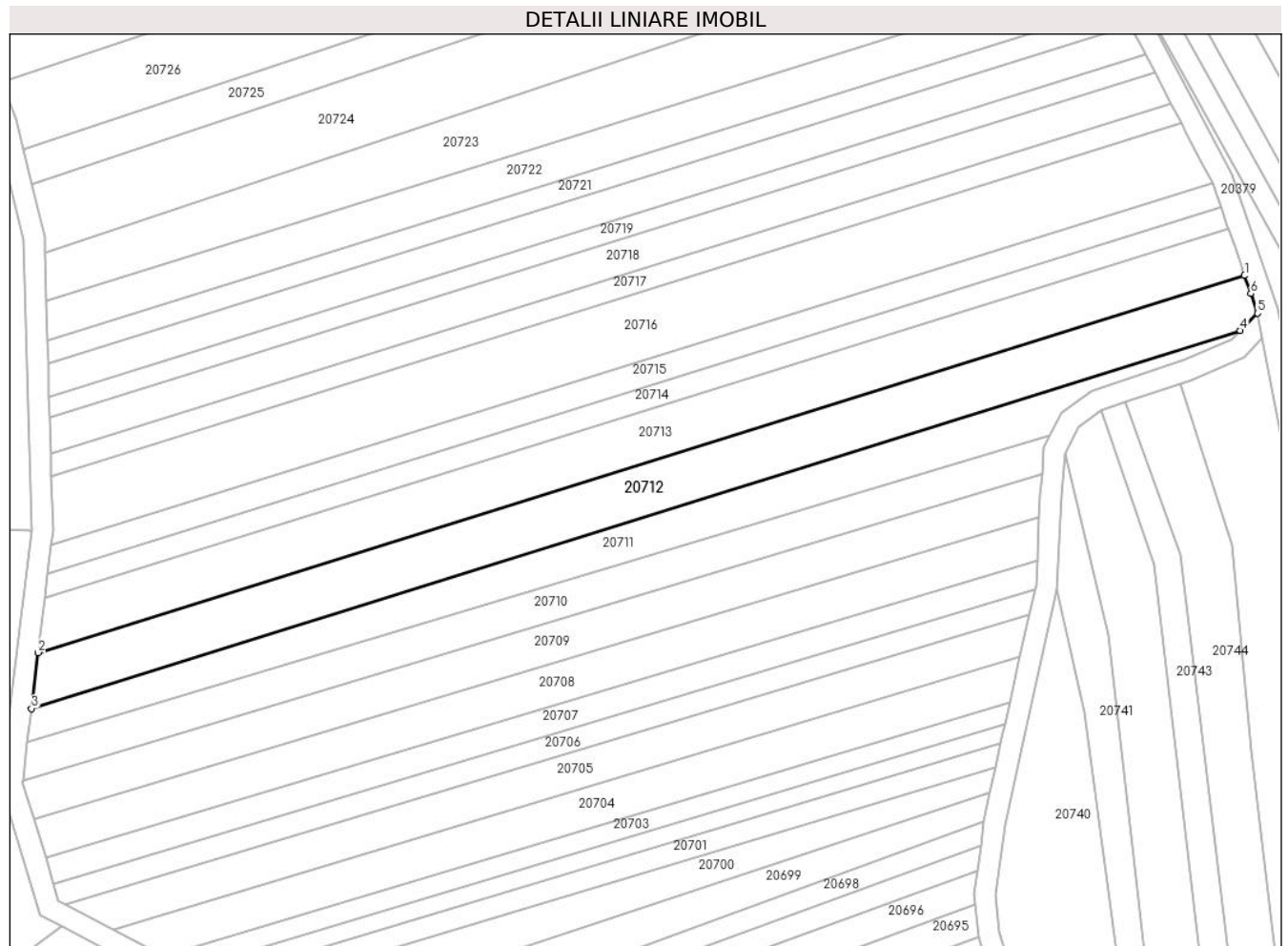
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	99	2886/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.069,717 471.606,953	2	469.843,196 471.536,249	237.299
2	469.843,196 471.536,249	3	469.841,936 471.525,781	10.544
3	469.841,936 471.525,781	4	470.068,932 471.596,633	237.797
4	470.068,932 471.596,633	5	470.072,156 471.599,897	4.587
5	470.072,156 471.599,897	6	470.070,886 471.603,572	3.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.070,886 471.603,572	1	470.069,717 471.606,953	3.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1411/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BARB GHEORGHE , Proprietar decedat DEFUNCT:Da 2) BARB NICOLAE , lipsa CNP 3) BARB VIOREL , lipsa CNP	

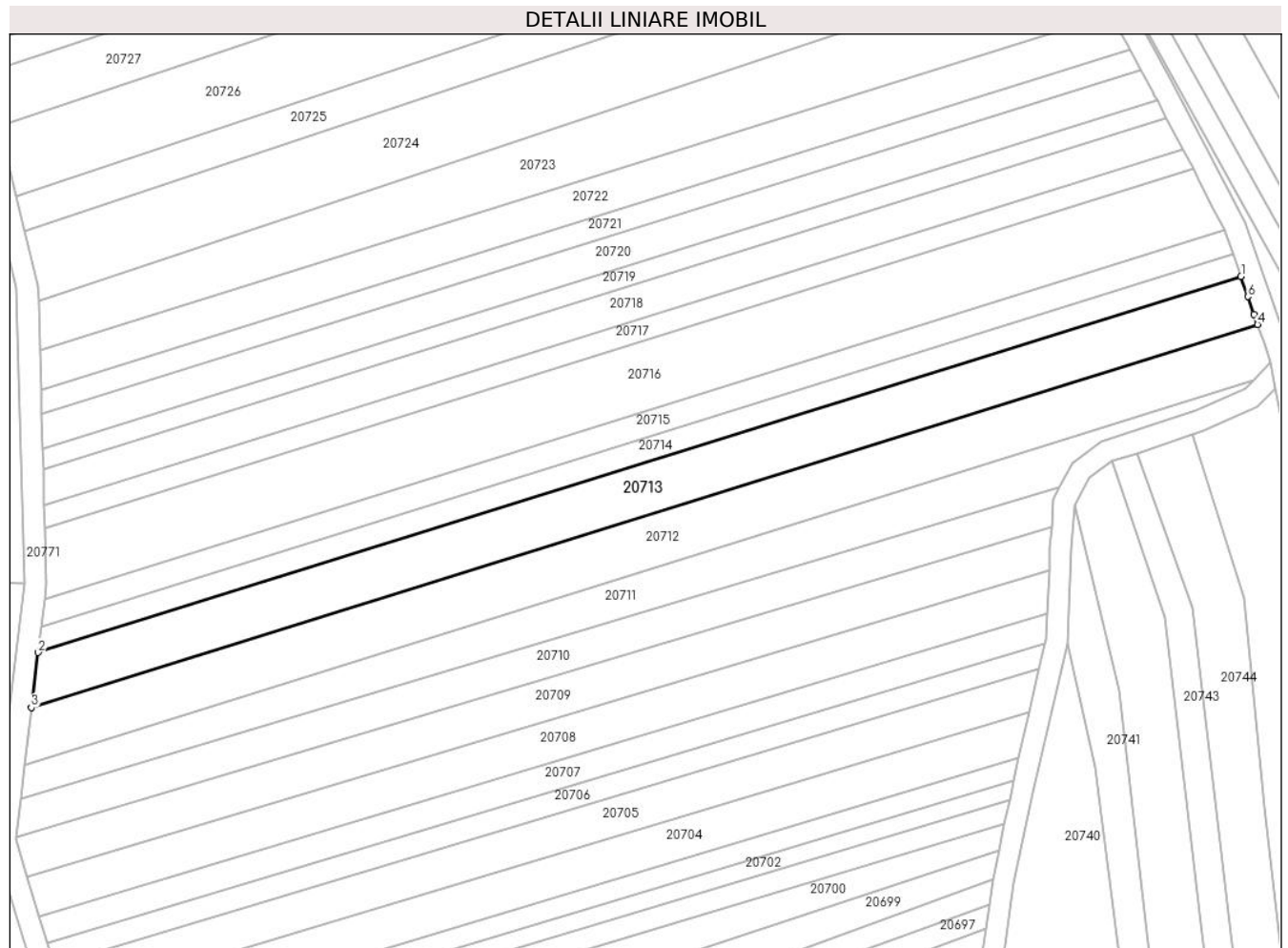
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	99	2886/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.066,658 471.615,803	2	469.844,422 471.546,437	232.81
2	469.844,422 471.546,437	3	469.843,196 471.536,249	10.261
3	469.843,196 471.536,249	4	470.069,717 471.606,953	237.299
4	470.069,717 471.606,953	5	470.069,064 471.608,844	2.0
5	470.069,064 471.608,844	6	470.067,936 471.612,106	3.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.067,936 471.612,106	1	470.066,658 471.615,803	3.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1018, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

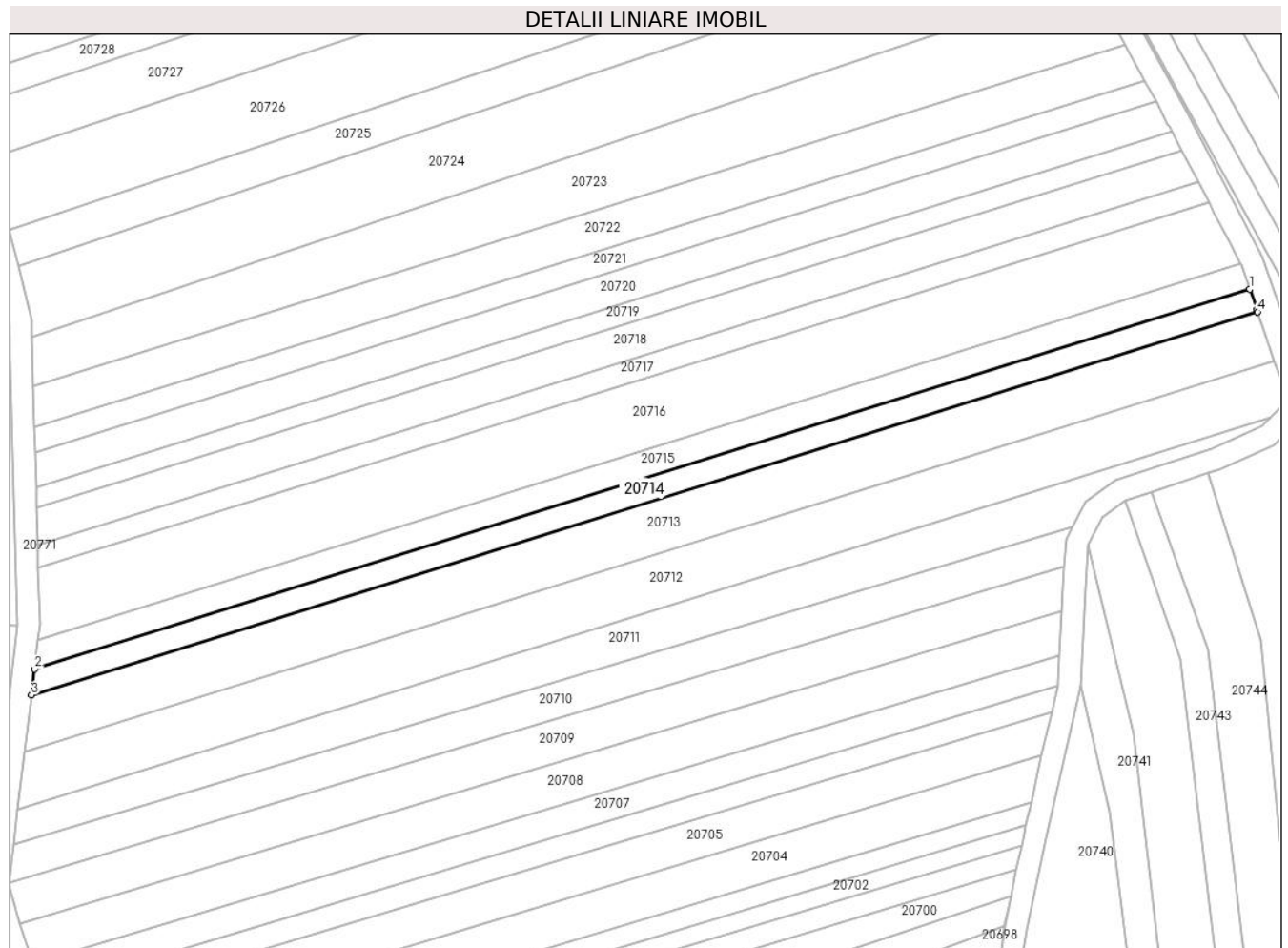
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.065,248 471.619,883	2	469.844,988 471.551,133	230.741
2	469.844,988 471.551,133	3	469.844,422 471.546,437	4.73
3	469.844,422 471.546,437	4	470.066,658 471.615,803	232.81
4	470.066,658 471.615,803	5	470.066,52 471.616,202	0.422
5	470.066,52 471.616,202	1	470.065,248 471.619,883	3.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 773/15, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION VALERIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4321, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA

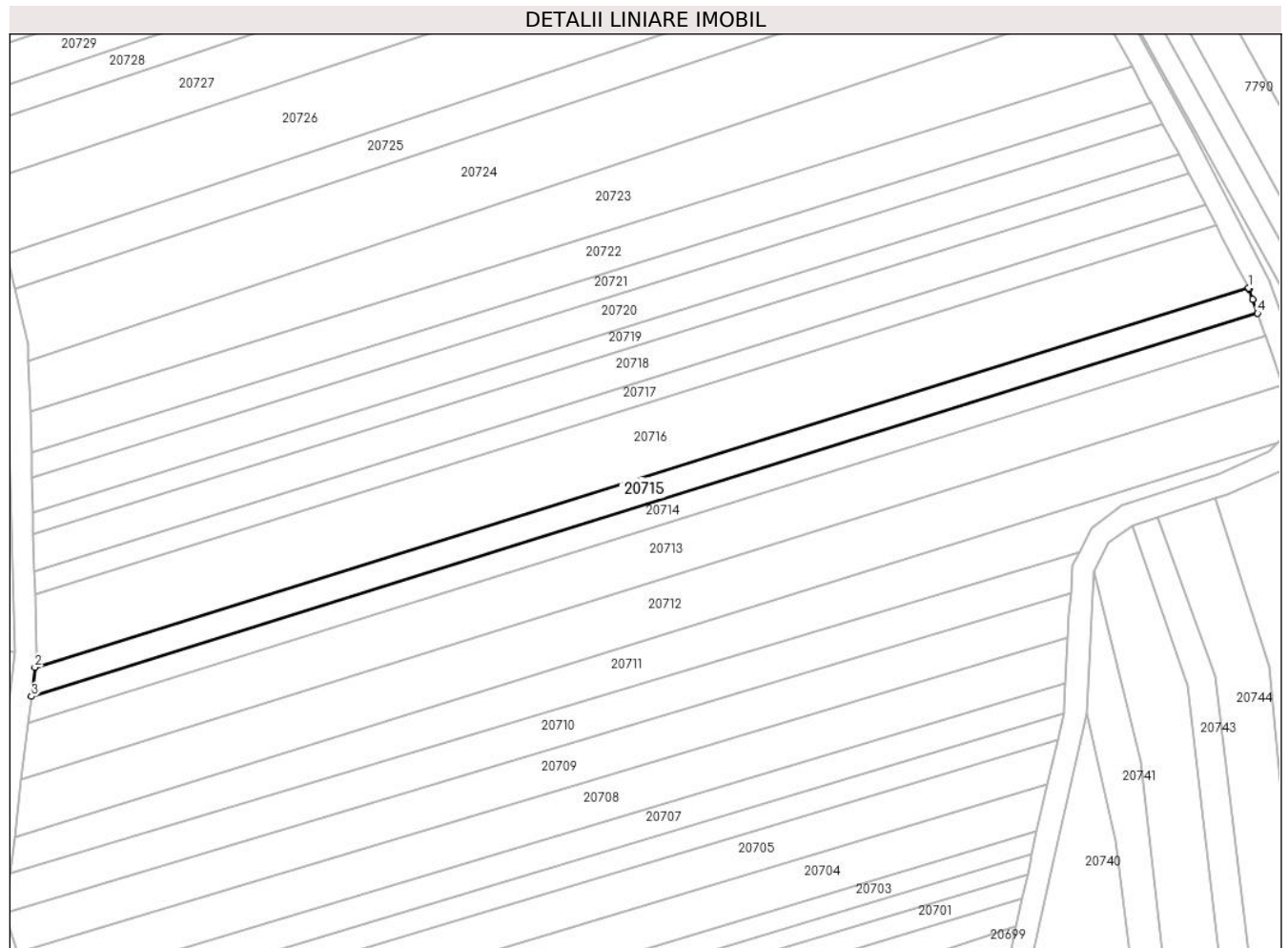
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.063,651 471.624,404	2	469.845,615 471.556,348	228.41
2	469.845,615 471.556,348	3	469.844,988 471.551,133	5.253
3	469.844,988 471.551,133	4	470.065,248 471.619,883	230.741
4	470.065,248 471.619,883	5	470.064,383 471.622,387	2.649
5	470.064,383 471.622,387	6	470.063,754 471.624,208	1.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.063,754 471.624,208	1	470.063,651 471.624,404	0.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1041/15, din 16/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN GHEORGHE, lipsa CNP	

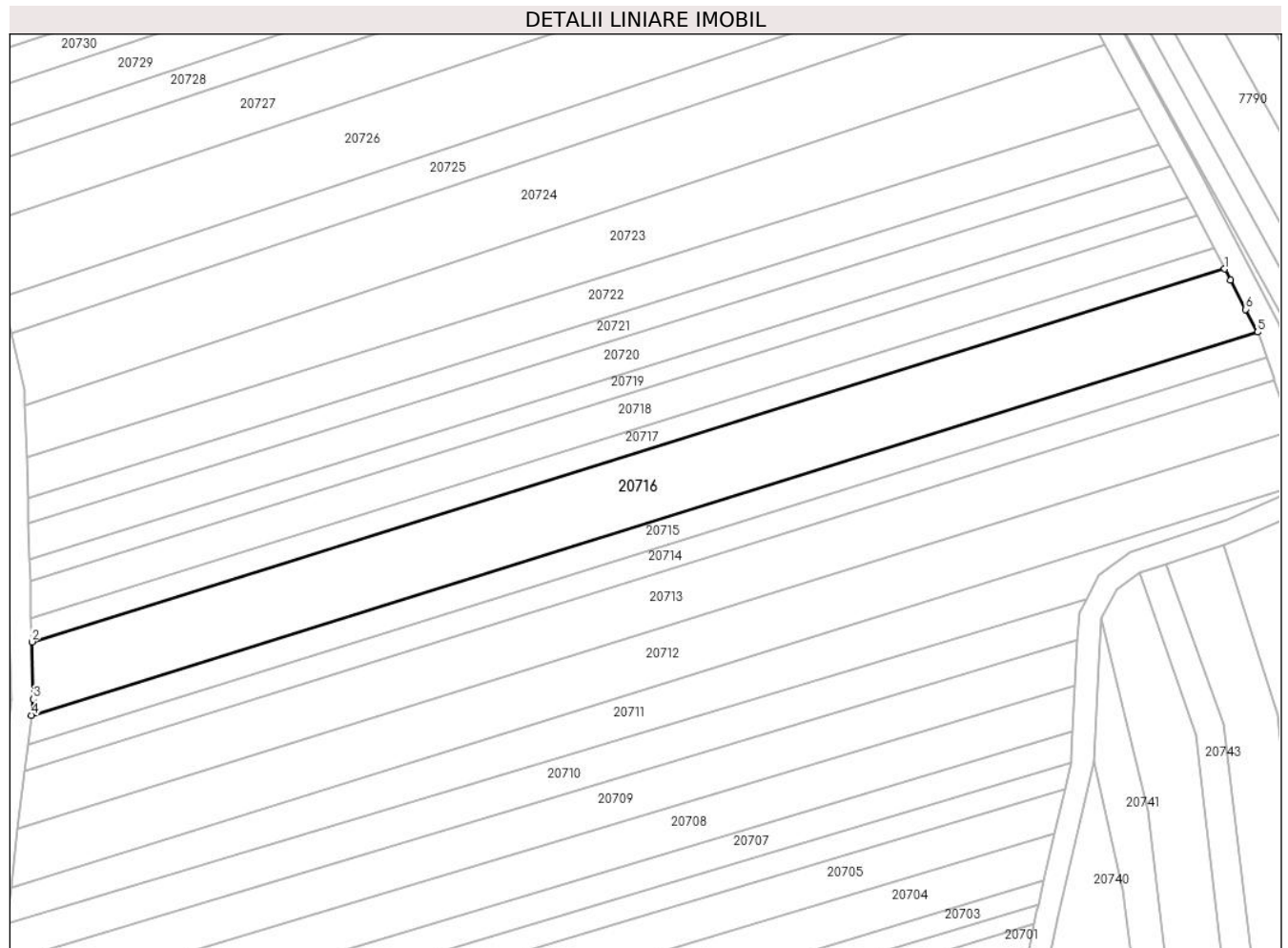
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	99	2886/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.057,803 471.635,607	2	469.845,671 471.569,394	222.226
2	469.845,671 471.569,394	3	469.845,961 471.559,218	10.18
3	469.845,961 471.559,218	4	469.845,615 471.556,348	2.891
4	469.845,615 471.556,348	5	470.063,651 471.624,404	228.41
5	470.063,651 471.624,404	6	470.061,554 471.628,421	4.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.061,554 471.628,421	7	470.058,83 471.633,639	5.886
7	470.058,83 471.633,639	1	470.057,803 471.635,607	2.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1178/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA VICTORIA, lipsa CNP 2) STOICUT FILOFTEIA, lipsa CNP	

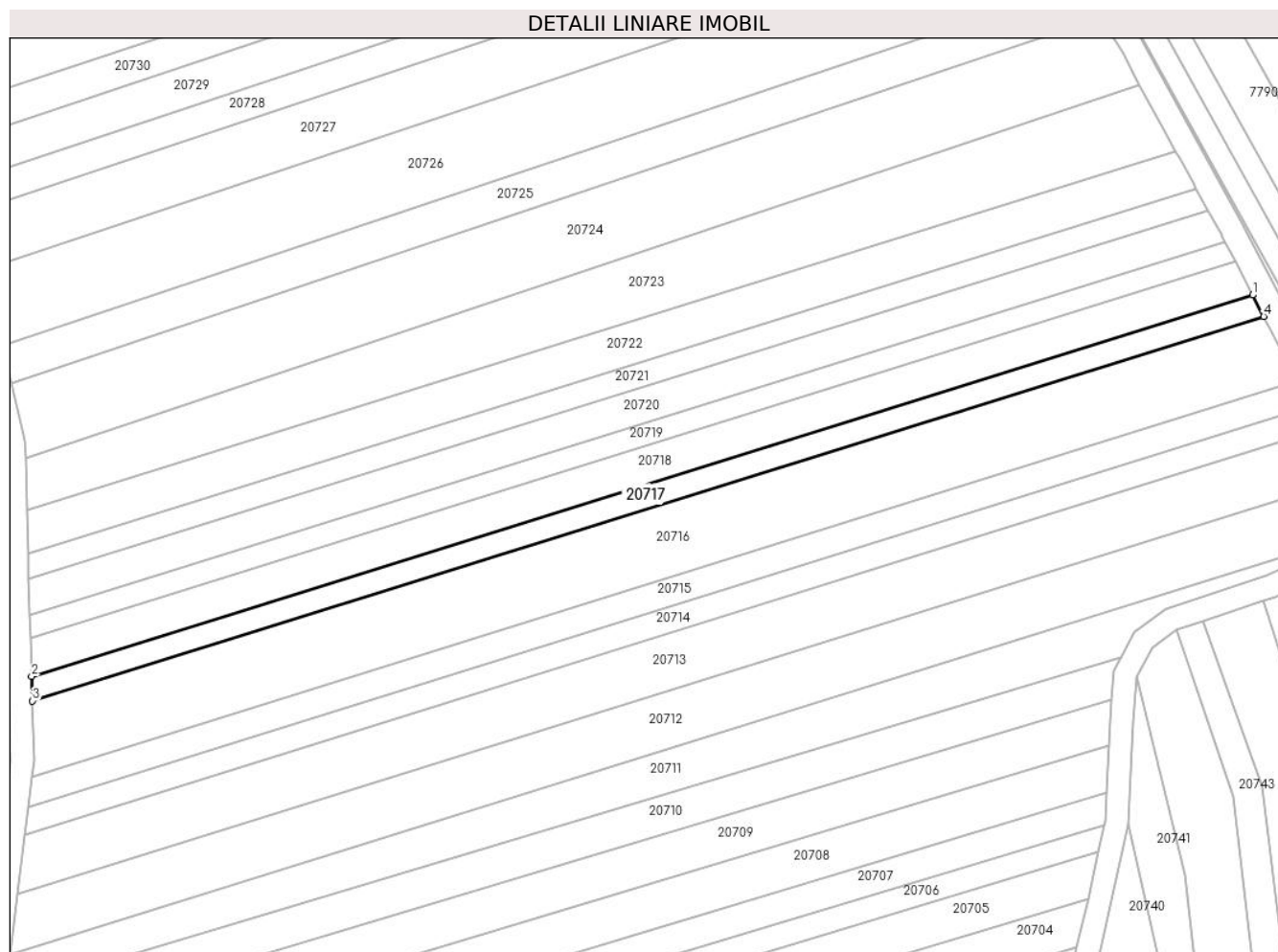
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.055,891 471.639,27	2	469.845,551 471.573,617	220.348
2	469.845,551 471.573,617	3	469.845,671 471.569,394	4.225
3	469.845,671 471.569,394	4	470.057,803 471.635,607	222.226
4	470.057,803 471.635,607	1	470.055,891 471.639,27	4.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 847/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB IOAN , lipsa CNP	

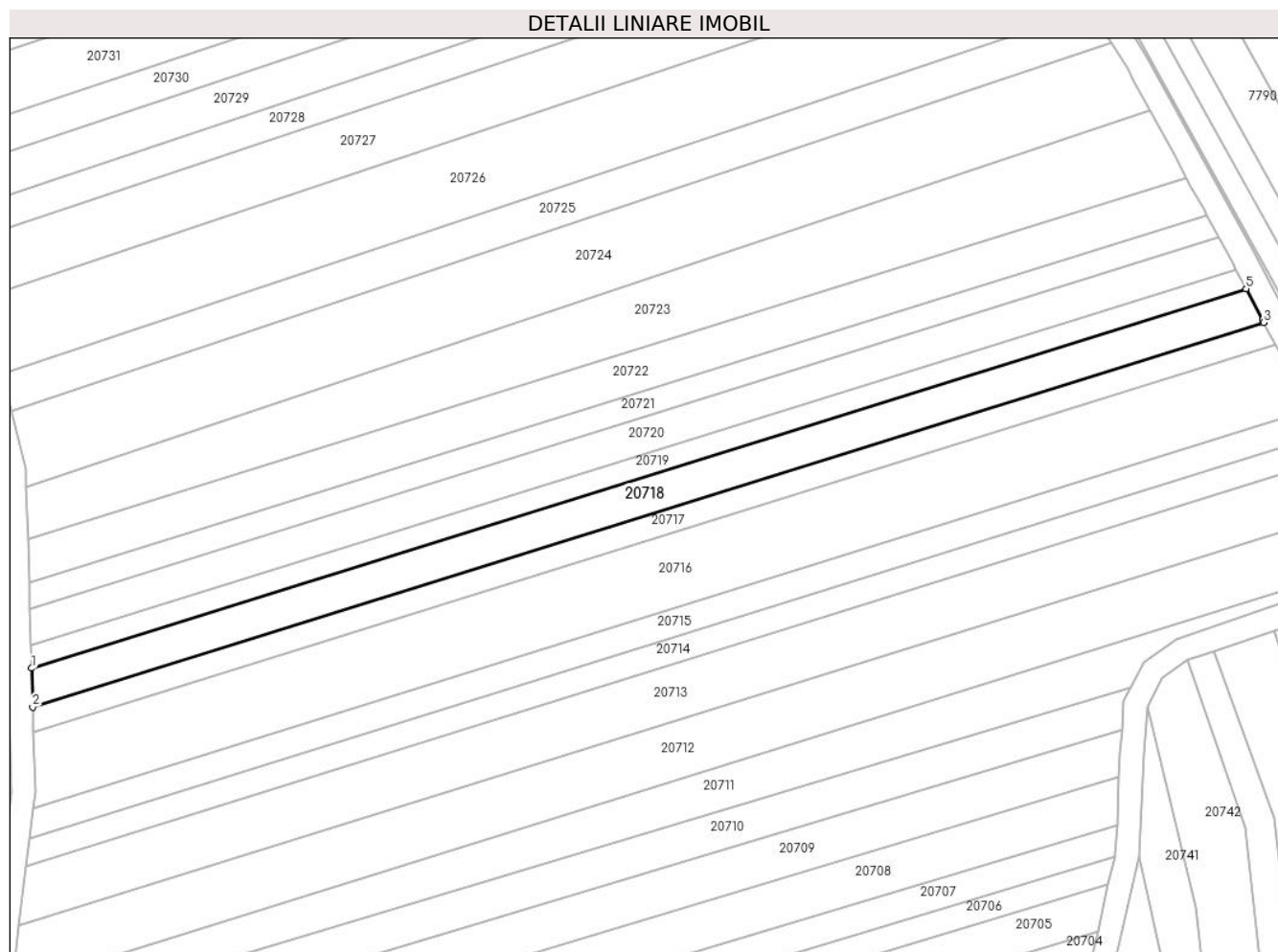
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.845,362 471.580,259	2	469.845,551 471.573,617	6.644
2	469.845,551 471.573,617	3	470.055,891 471.639,27	220.348
3	470.055,891 471.639,27	4	470.055,647 471.639,738	0.527
4	470.055,647 471.639,738	5	470.052,883 471.645,032	5.973
5	470.052,883 471.645,032	1	469.845,362 471.580,259	217.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 829/15, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsa CNP	

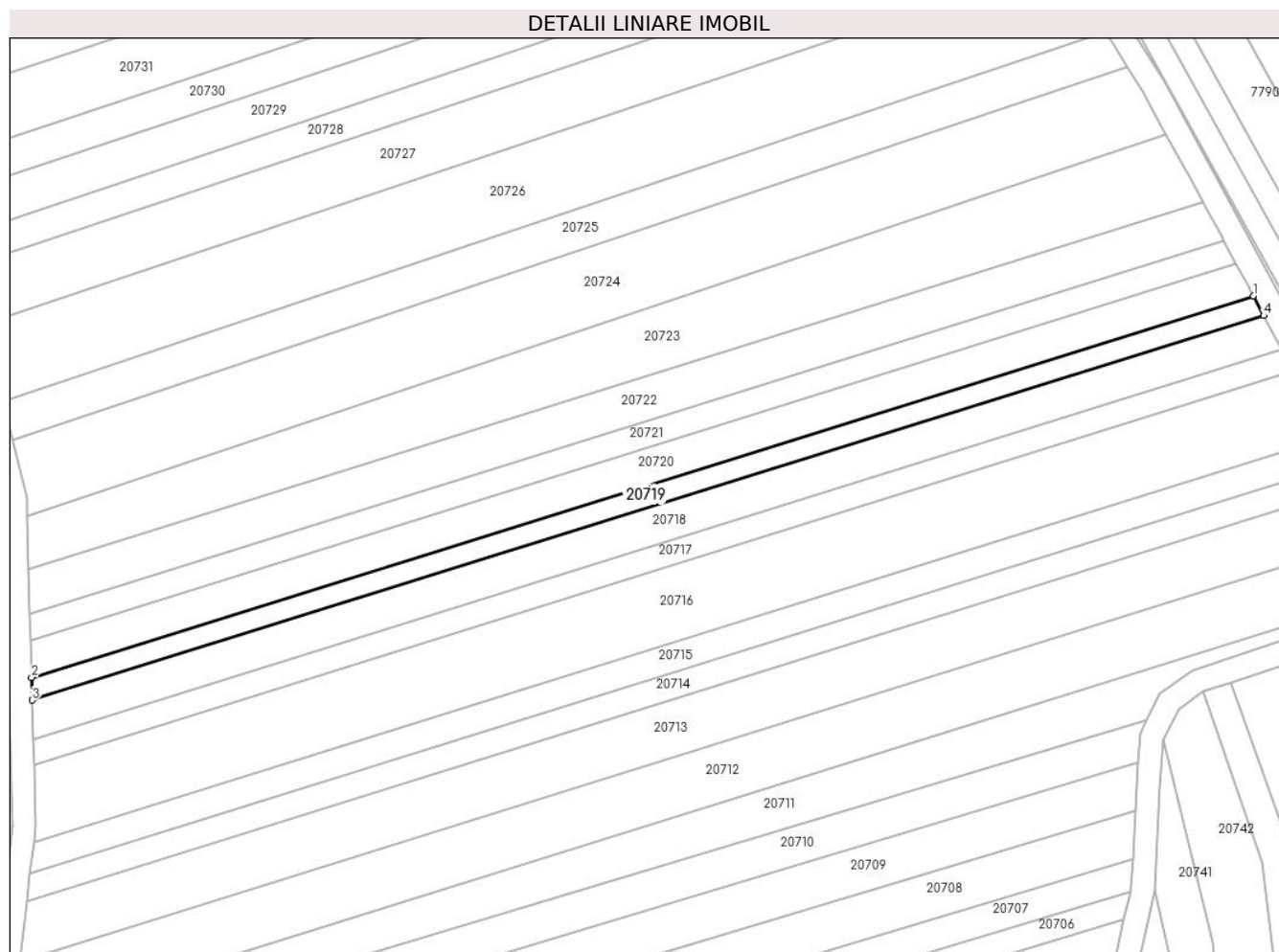
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.051,146 471.648,36	2	469.845,252 471.584,095	215.69
2	469.845,252 471.584,095	3	469.845,362 471.580,259	3.838
3	469.845,362 471.580,259	4	470.052,883 471.645,032	217.395
4	470.052,883 471.645,032	1	470.051,146 471.648,36	3.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 774/15, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA OCTAVIAN, lipsa CNP	

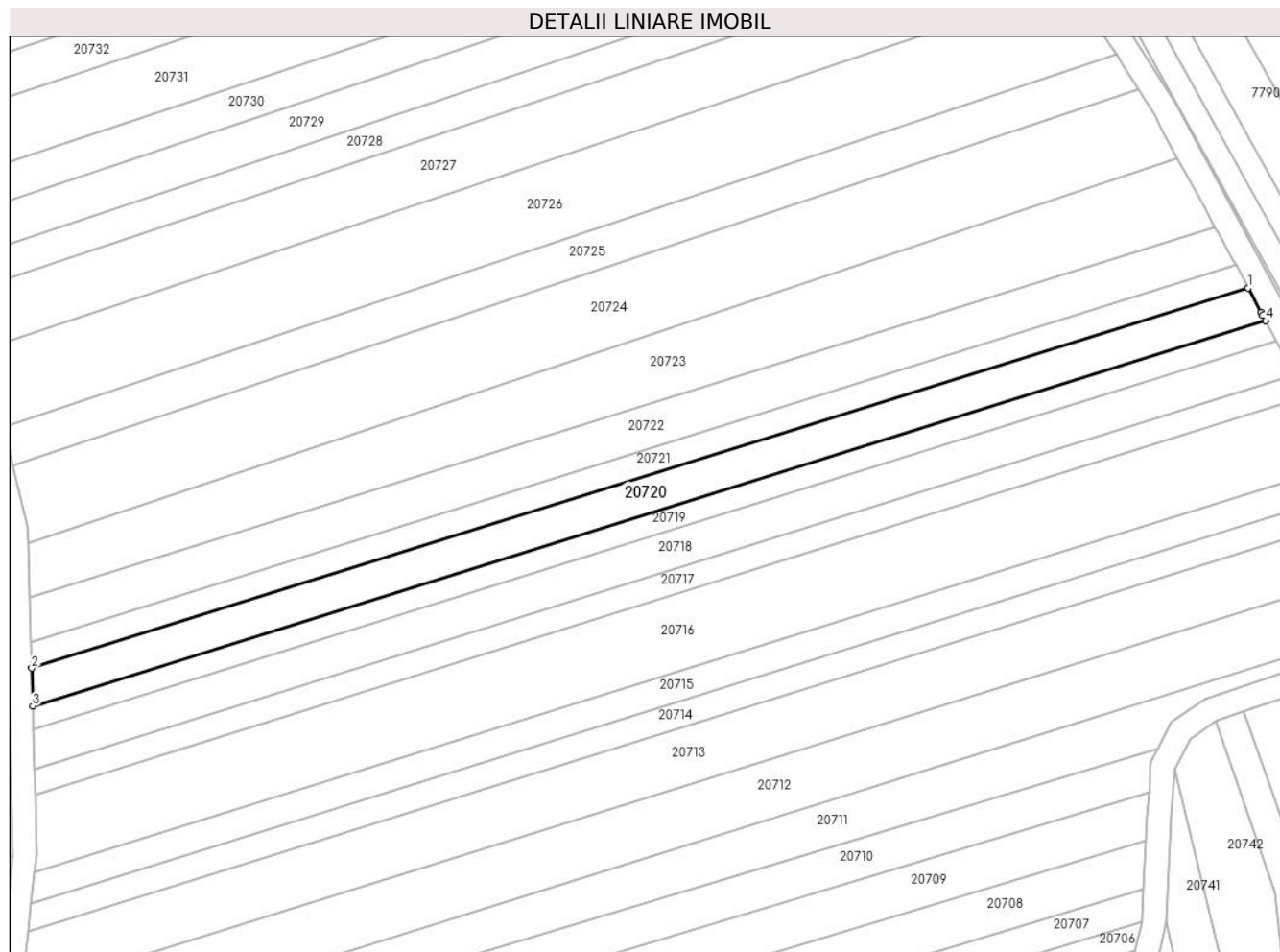
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.048,222 471.653,804	2	469.845,073 471.590,395	212.815
2	469.845,073 471.590,395	3	469.845,252 471.584,095	6.303
3	469.845,252 471.584,095	4	470.051,146 471.648,36	215.69
4	470.051,146 471.648,36	5	470.050,675 471.649,262	1.018
5	470.050,675 471.649,262	6	470.050,386 471.649,817	0.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.050,386 471.649,817	1	470.048,222 471.653,804	4.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1194/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAPATÎNA ANGELA, lipsa CNP	

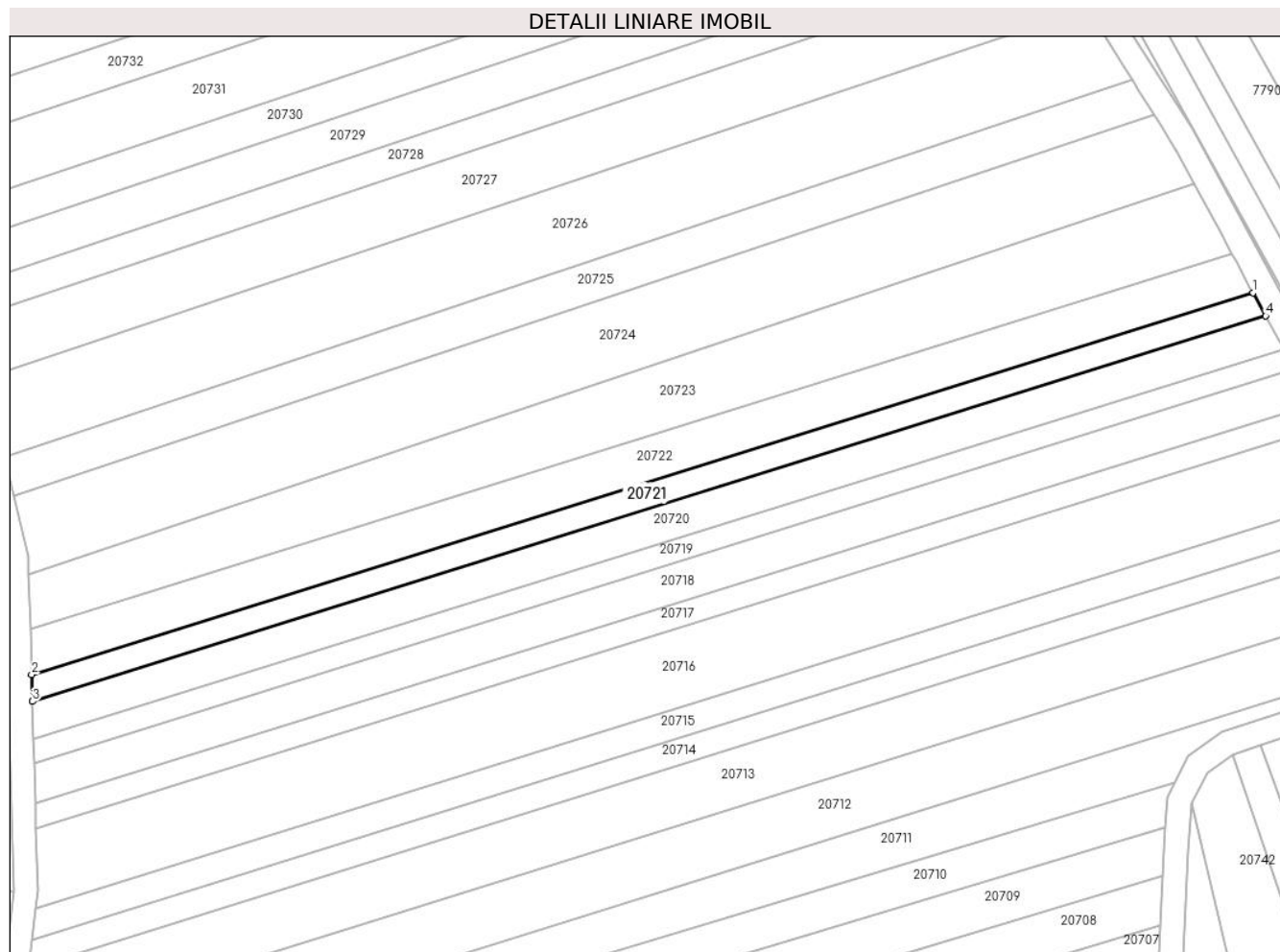
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.046,156 471.657,611	2	469.844,948 471.594,807	210.782
2	469.844,948 471.594,807	3	469.845,073 471.590,395	4.414
3	469.845,073 471.590,395	4	470.048,222 471.653,804	212.815
4	470.048,222 471.653,804	1	470.046,156 471.657,611	4.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1368/15, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA IOAN, lipsa CNP	
	2) CISMAȘ ANA, lipsa CNP	

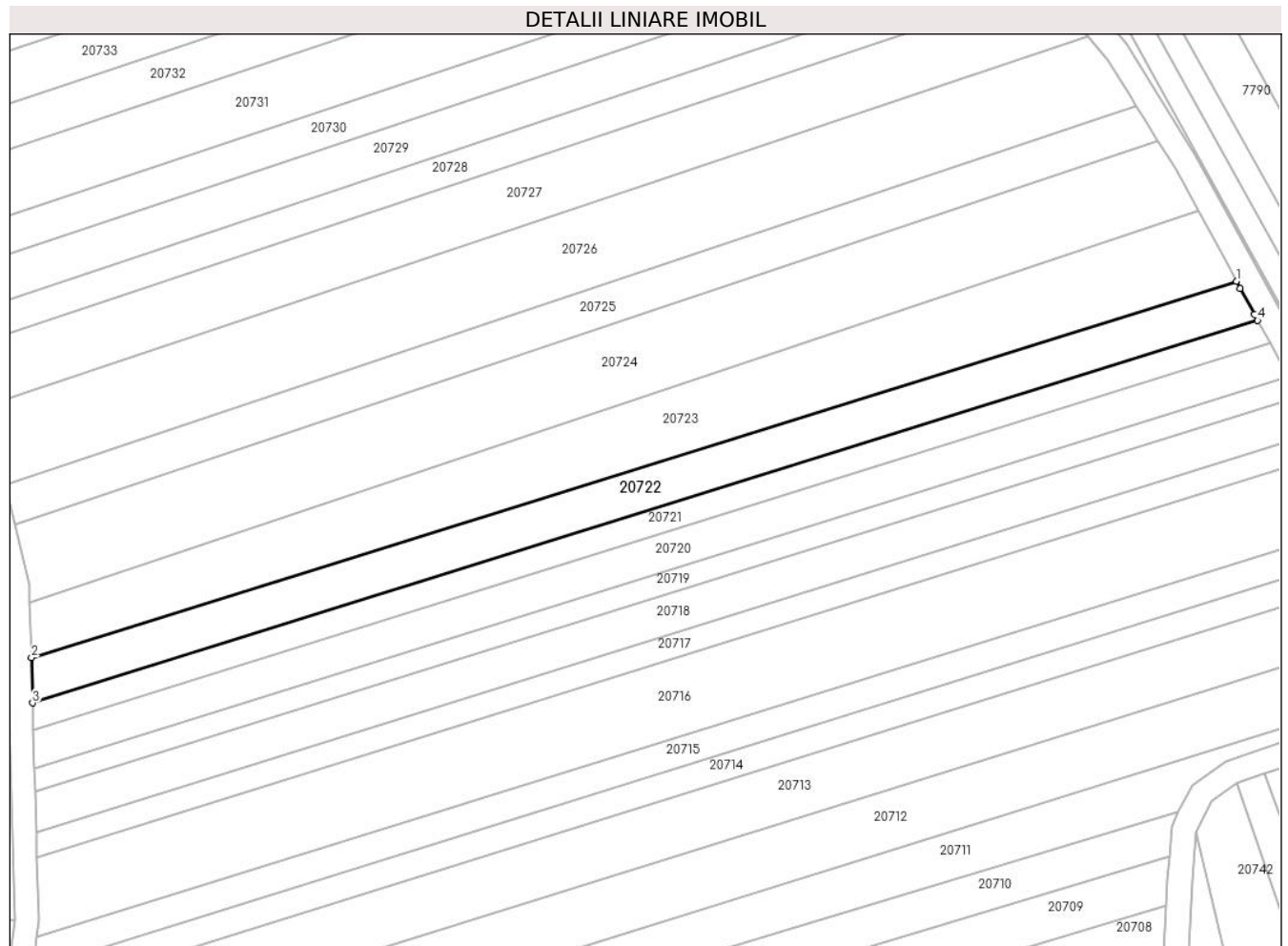
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.042,668 471.664,038	2	469.844,735 471.602,257	207.35
2	469.844,735 471.602,257	3	469.844,948 471.594,807	7.453
3	469.844,948 471.594,807	4	470.046,156 471.657,611	210.782
4	470.046,156 471.657,611	5	470.045,654 471.658,535	1.052
5	470.045,654 471.658,535	6	470.043,328 471.662,822	4.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.043,328 471.662,822	1	470.042,668 471.664,038	1.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1221/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTORIA, lipsa CNP	

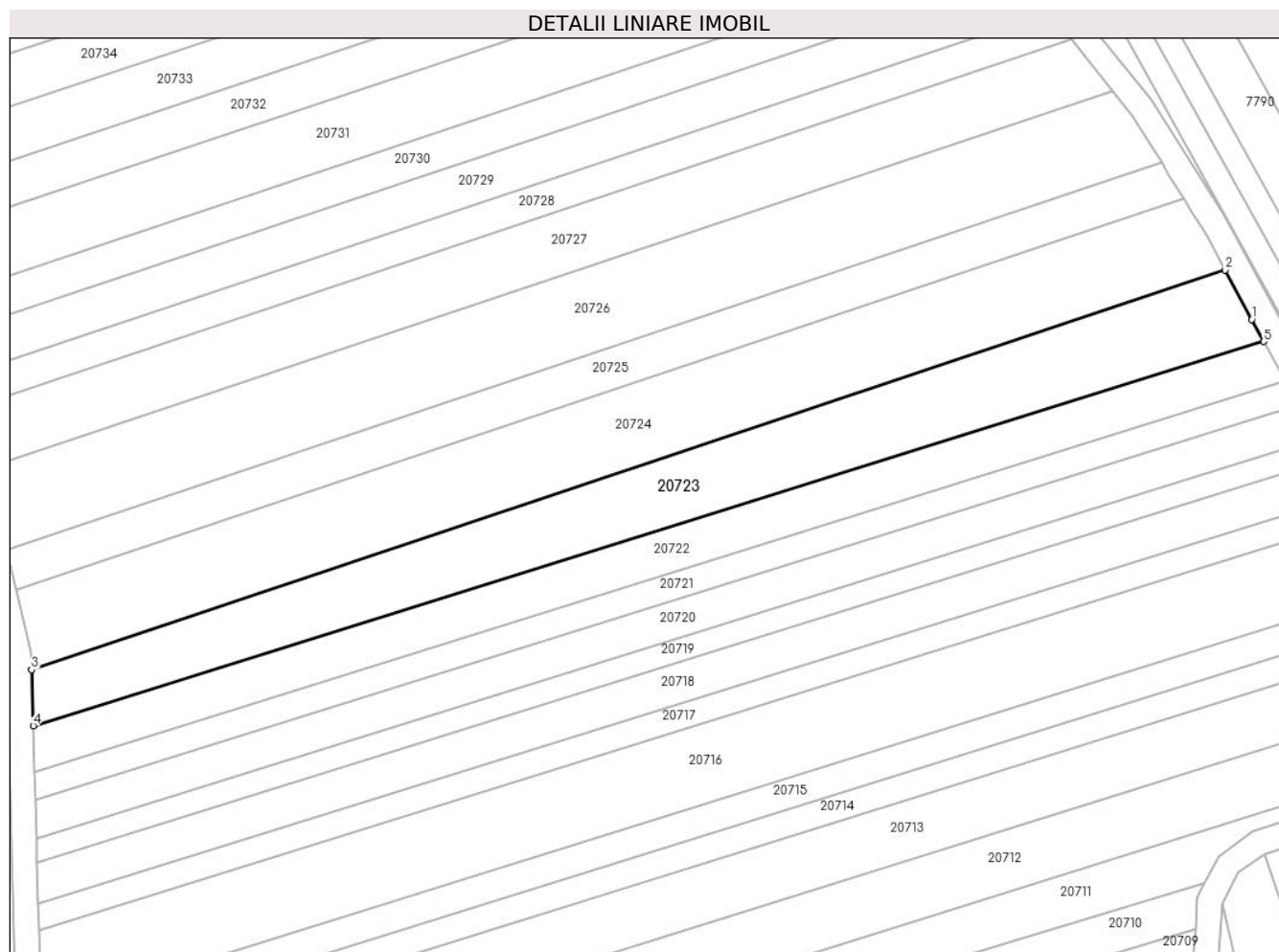
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	99	2886/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.040,739 471.667,593	2	470.036,447 471.675,502	8.999
2	470.036,447 471.675,502	3	469.844,479 471.611,27	202.429
3	469.844,479 471.611,27	4	469.844,735 471.602,257	9.016
4	469.844,735 471.602,257	5	470.042,668 471.664,038	207.35
5	470.042,668 471.664,038	1	470.040,739 471.667,593	4.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1287/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CISMAS ALEXANDRU, lipsa CNP	

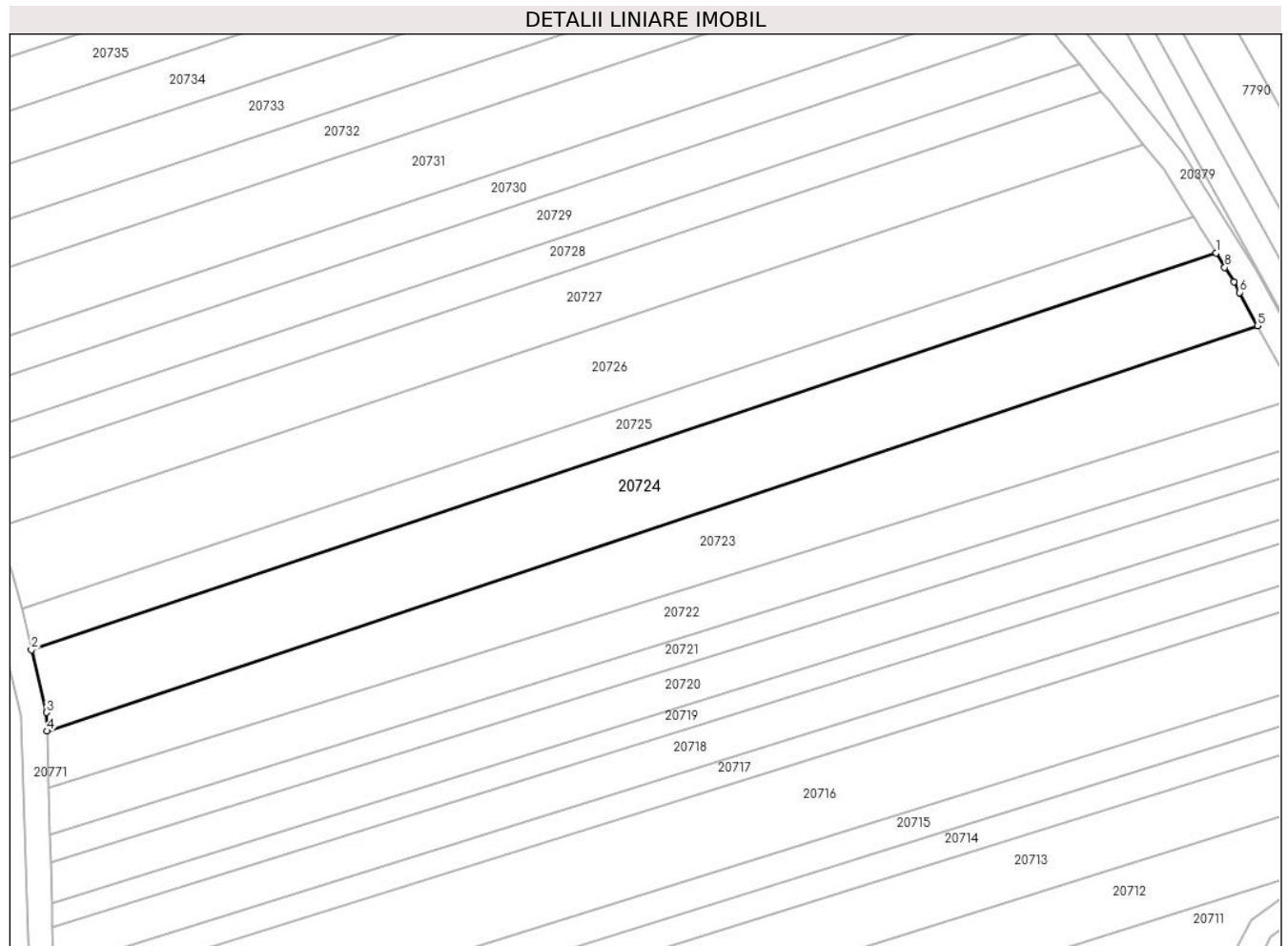
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	99	2886/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.029,831 471.686,989	2	469.841,985 471.624,136	198.082
2	469.841,985 471.624,136	3	469.844,395 471.614,211	10.213
3	469.844,395 471.614,211	4	469.844,479 471.611,27	2.943
4	469.844,479 471.611,27	5	470.036,447 471.675,502	202.429
5	470.036,447 471.675,502	6	470.033,611 471.680,727	5.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.033,611 471.680,727	7	470.032,689 471.682,426	1.933
7	470.032,689 471.682,426	8	470.031,257 471.684,713	2.698
8	470.031,257 471.684,713	1	470.029,831 471.686,989	2.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1338/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ ANA, lipsa CNP	A1

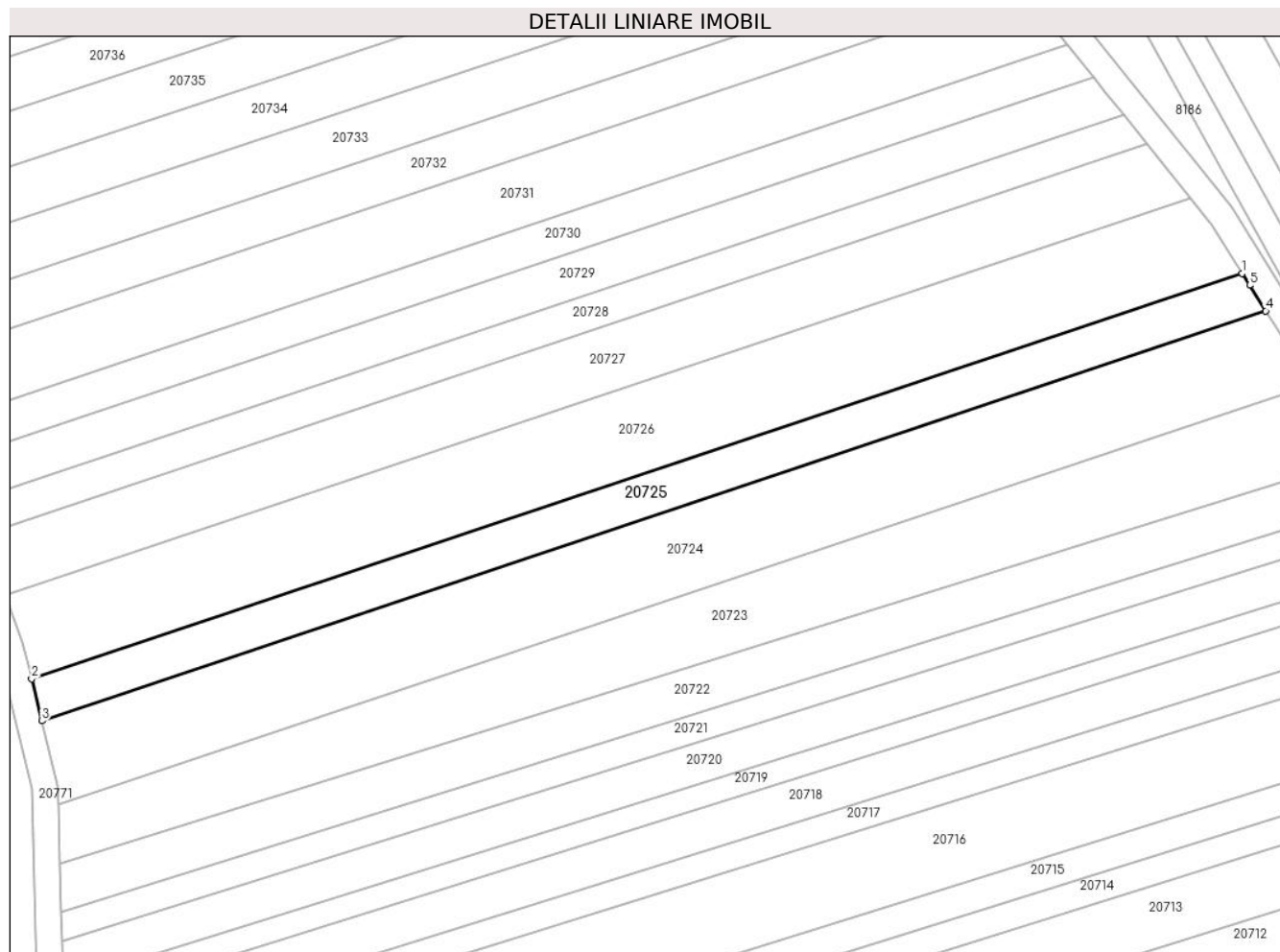
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.026,227 471.692,742	2	469.840,422 471.630,571	195.93
2	469.840,422 471.630,571	3	469.841,985 471.624,136	6.623
3	469.841,985 471.624,136	4	470.029,831 471.686,989	198.082
4	470.029,831 471.686,989	5	470.027,373 471.690,912	4.629
5	470.027,373 471.690,912	1	470.026,227 471.692,742	2.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 849/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROBU AURICA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4322, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

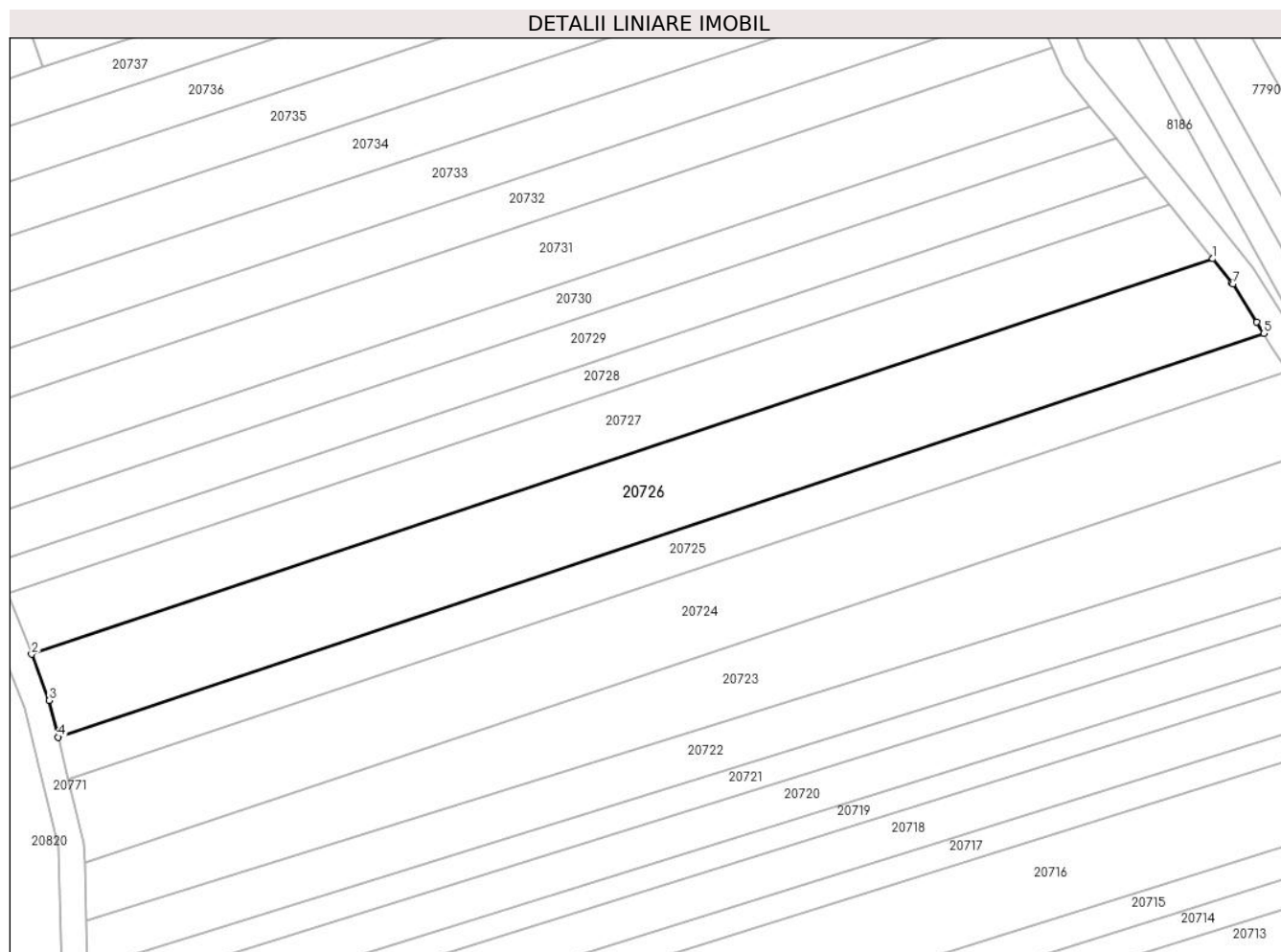
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	99	2886/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.018,366 471.704,249	2	469.836,315 471.643,334	191.972
2	469.836,315 471.643,334	3	469.839,052 471.636,214	7.628
3	469.839,052 471.636,214	4	469.840,422 471.630,571	5.807
4	469.840,422 471.630,571	5	470.026,227 471.692,742	195.93
5	470.026,227 471.692,742	6	470.025,134 471.694,488	2.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.025,134 471.694,488	7	470.021,467 471.700,341	6.907
7	470.021,467 471.700,341	8	470.021,315 471.700,583	0.285
8	470.021,315 471.700,583	1	470.018,366 471.704,249	4.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 816/15, din 05/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SIMION NICOLAE , Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

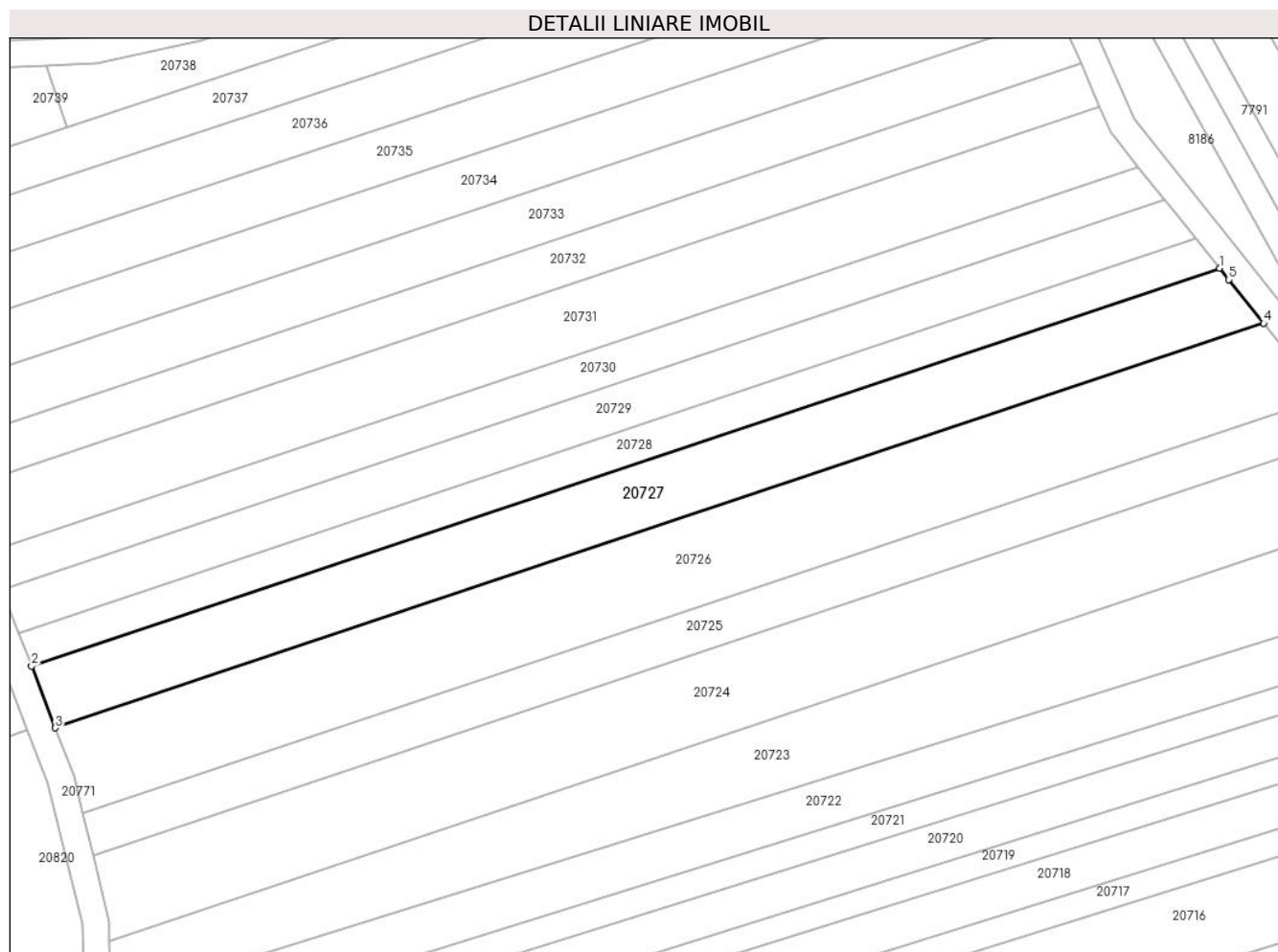
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	99	2886/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.011,696 471.712,543	2	469.832,729 471.652,66	188.719
2	469.832,729 471.652,66	3	469.836,315 471.643,334	9.992
3	469.836,315 471.643,334	4	470.018,366 471.704,249	191.972
4	470.018,366 471.704,249	5	470.013,086 471.710,815	8.426
5	470.013,086 471.710,815	1	470.011,696 471.712,543	2.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 322, din 22/04/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION LIVIA	A1

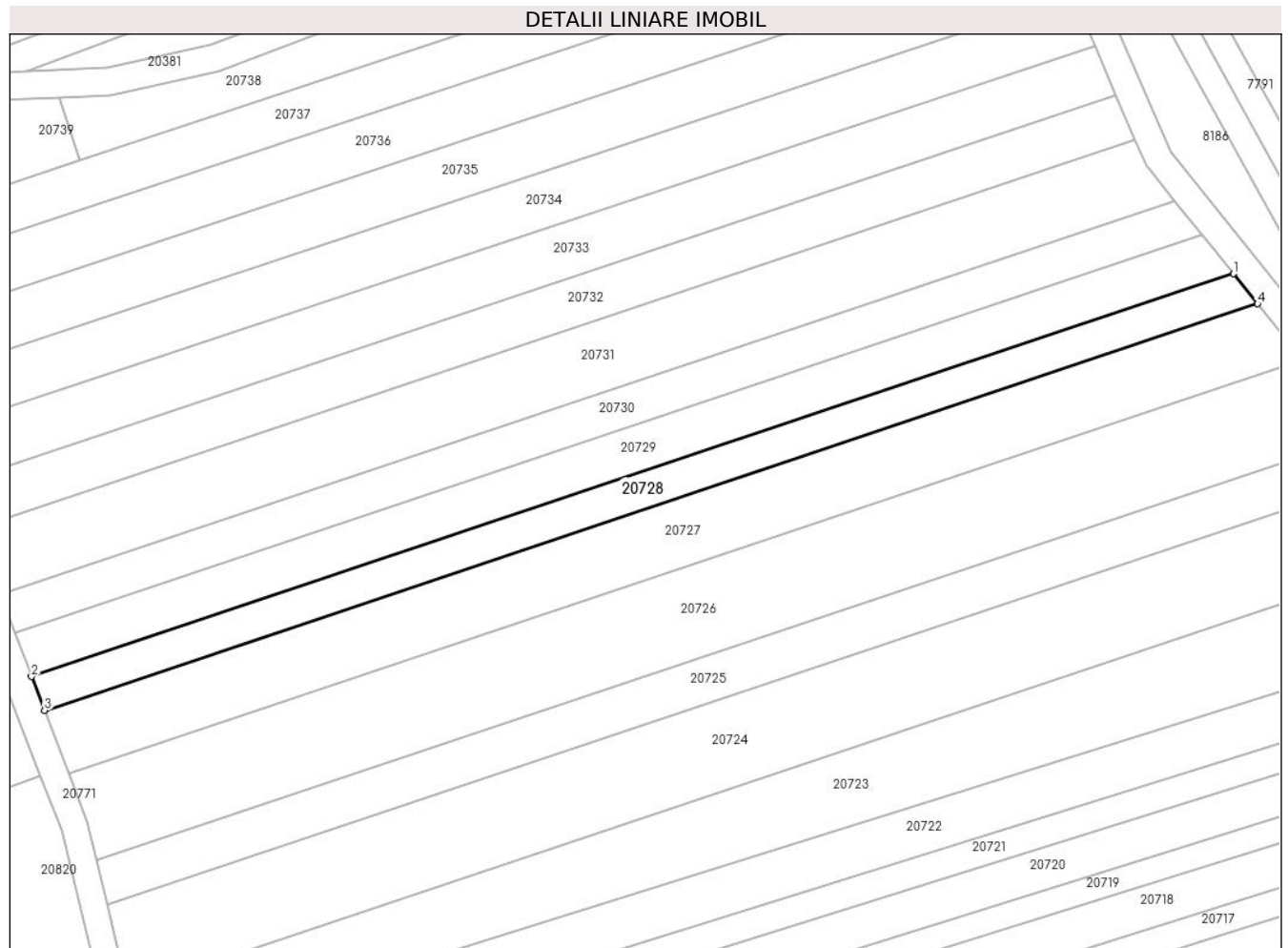
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.008,138 471.716,966	2	469.830,817 471.657,634	186.984
2	469.830,817 471.657,634	3	469.832,729 471.652,66	5.329
3	469.832,729 471.652,66	4	470.011,696 471.712,543	188.719
4	470.011,696 471.712,543	1	470.008,138 471.716,966	5.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1326/15, din 11/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN GHEORGHE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4323, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

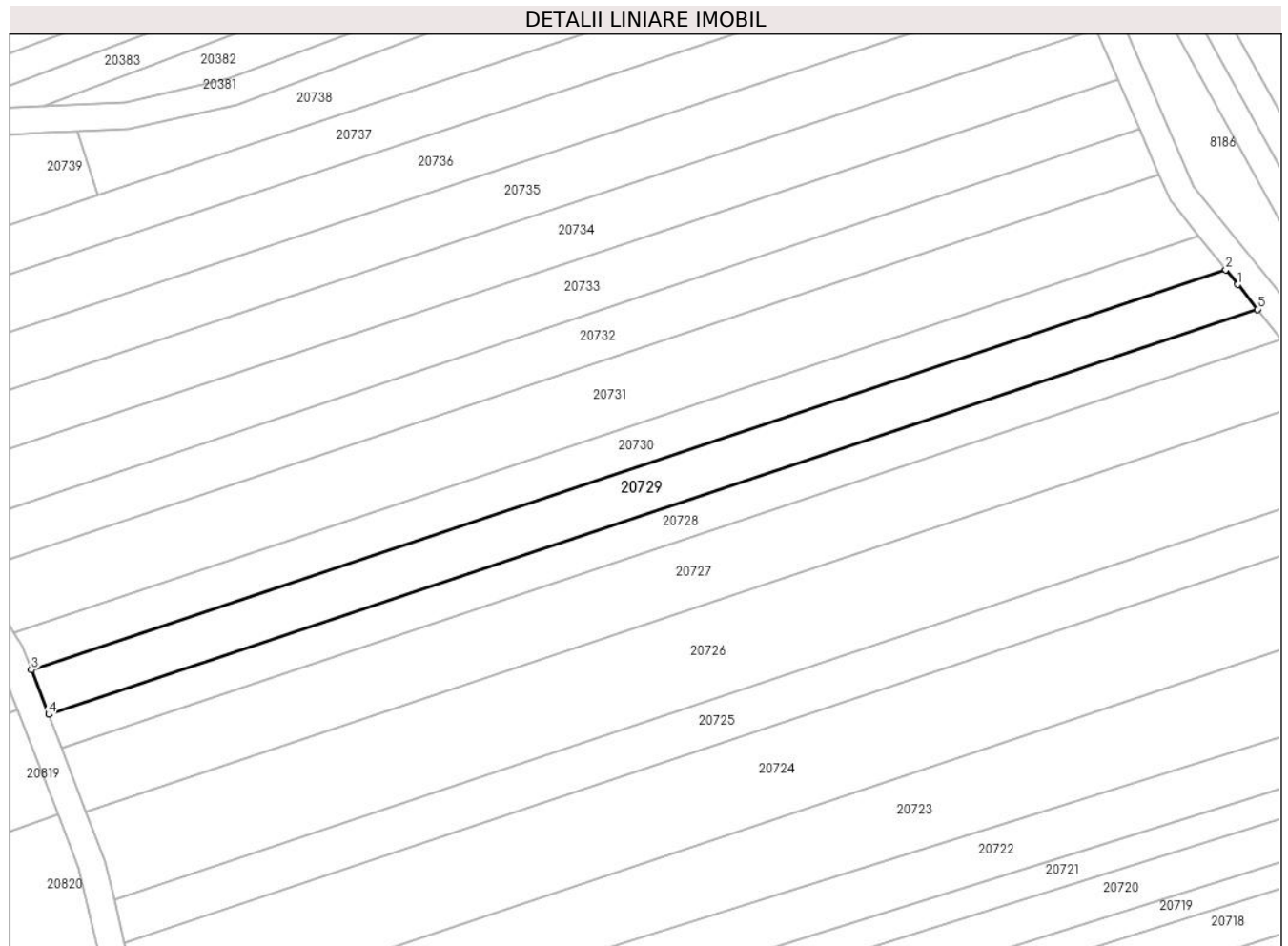
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.005,209 471.720,608	2	470.003,464 471.722,778	2.784
2	470.003,464 471.722,778	3	469.828,304 471.664,17	184.704
3	469.828,304 471.664,17	4	469.830,817 471.657,634	7.002
4	469.830,817 471.657,634	5	470.008,138 471.716,966	186.984
5	470.008,138 471.716,966	1	470.005,209 471.720,608	4.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1381/15, din 02/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR MARIA, lipsa CNP	

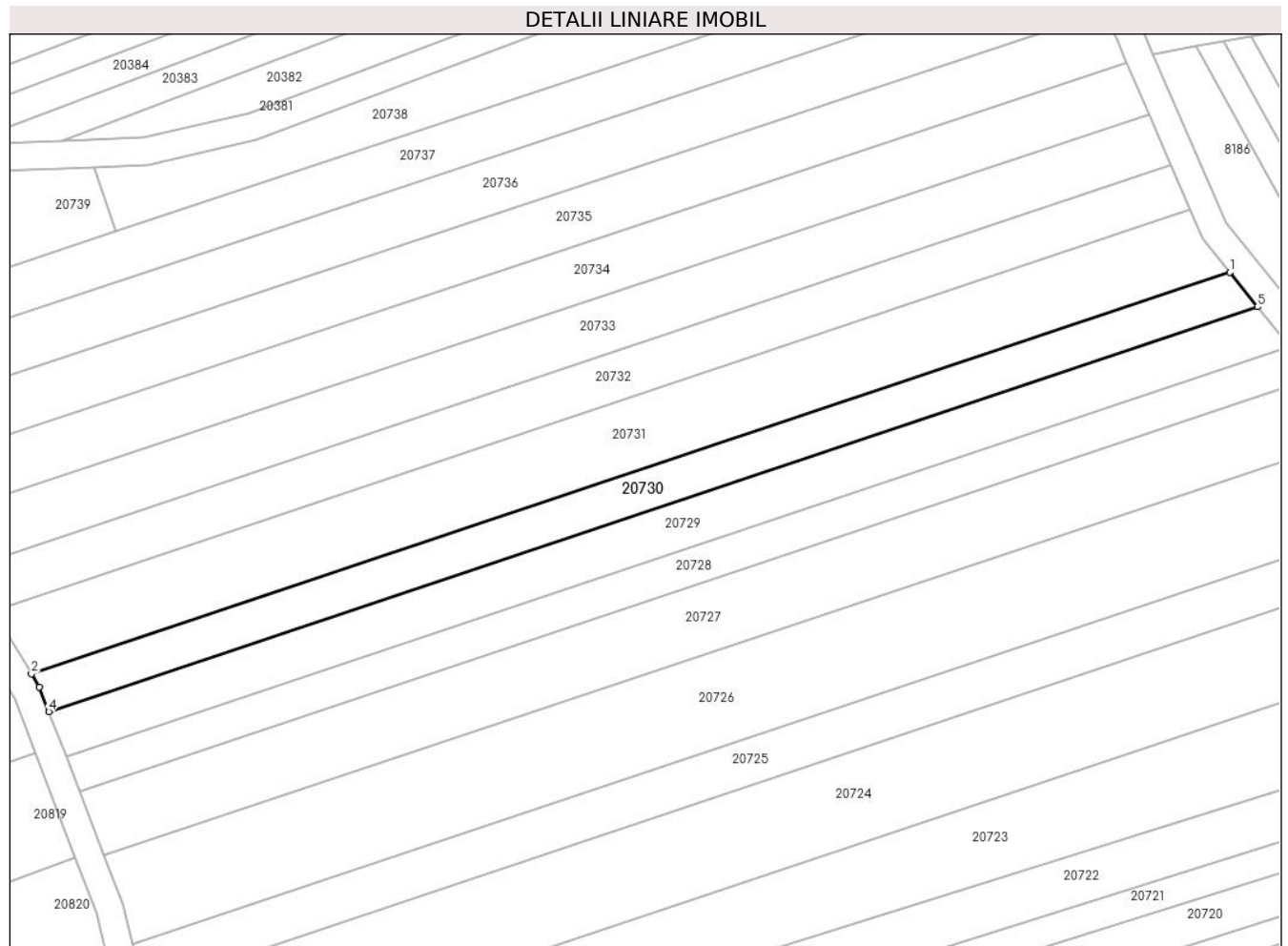
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.999,464 471.727,751	2	469.825,786 471.669,638	183.143
2	469.825,786 471.669,638	3	469.826,929 471.667,748	2.209
3	469.826,929 471.667,748	4	469.828,304 471.664,17	3.834
4	469.828,304 471.664,17	5	470.003,464 471.722,778	184.704
5	470.003,464 471.722,778	1	469.999,464 471.727,751	6.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1324/15, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HALMAGHE MARIOARA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

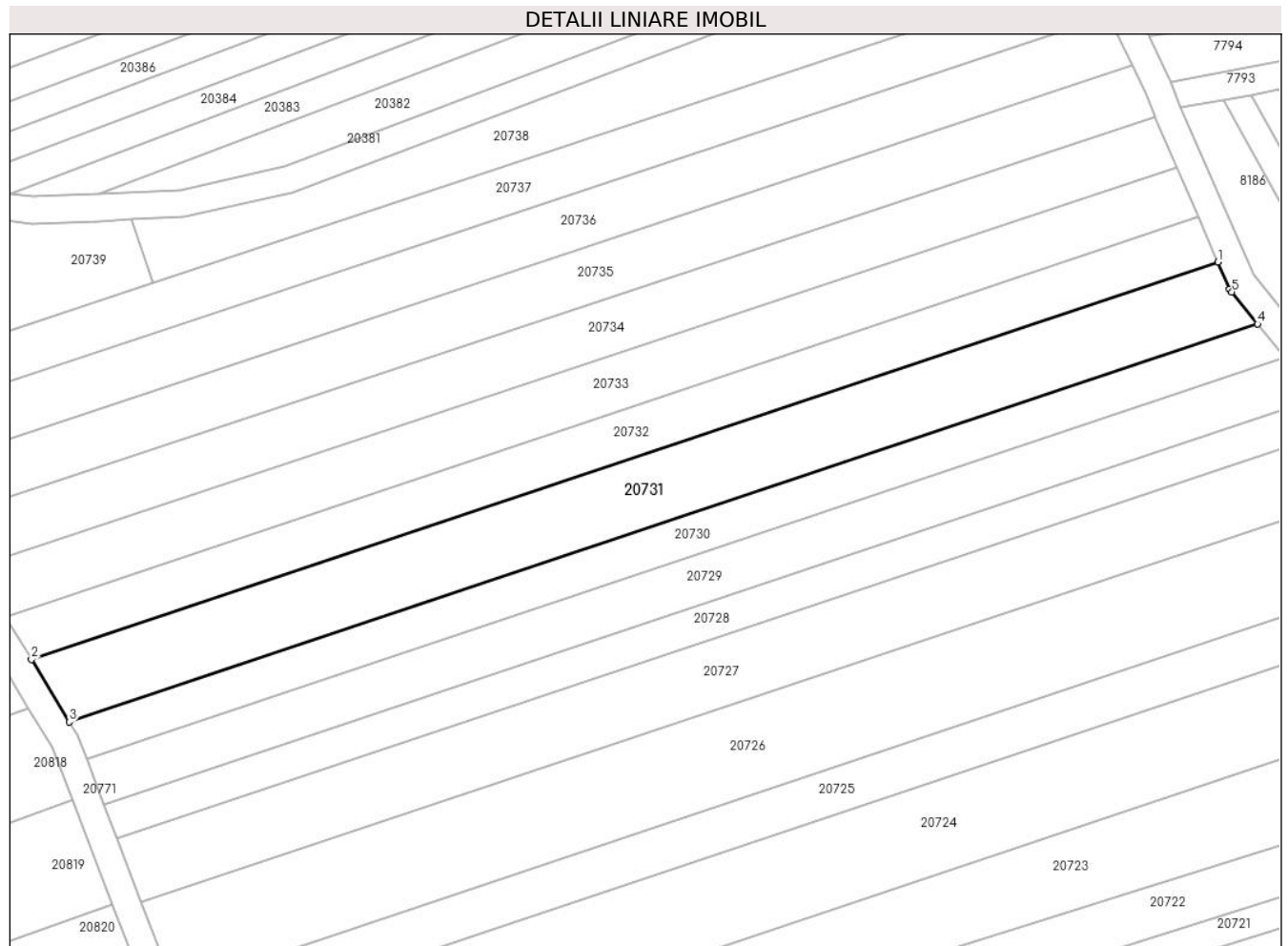
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	99	2886/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.993,663 471.736,78	2	469.820,267 471.678,761	182.845
2	469.820,267 471.678,761	3	469.825,786 471.669,638	10.663
3	469.825,786 471.669,638	4	469.999,464 471.727,751	183.143
4	469.999,464 471.727,751	5	469.995,719 471.732,407	5.976
5	469.995,719 471.732,407	6	469.995,359 471.732,854	0.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.995,359 471.732,854	1	469.993,663 471.736,78	4.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 157, din 03/12/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN MARIOARA	

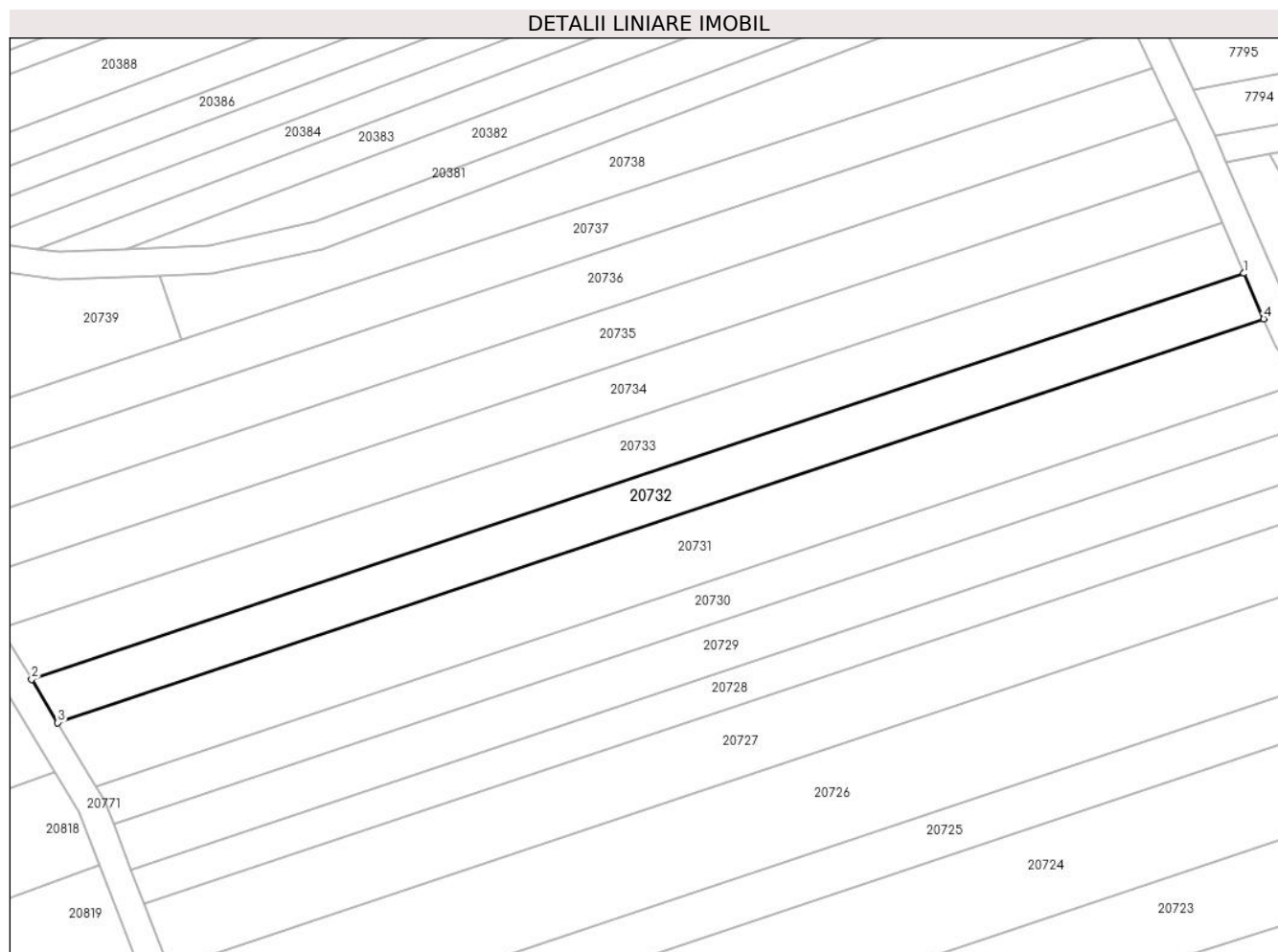
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.990,84 471.743,312	2	469.816,505 471.684,98	183.835
2	469.816,505 471.684,98	3	469.820,267 471.678,761	7.268
3	469.820,267 471.678,761	4	469.993,663 471.736,78	182.845
4	469.993,663 471.736,78	1	469.990,84 471.743,312	7.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1277/15, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUTORE LAURENȚIA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5030, din 13/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

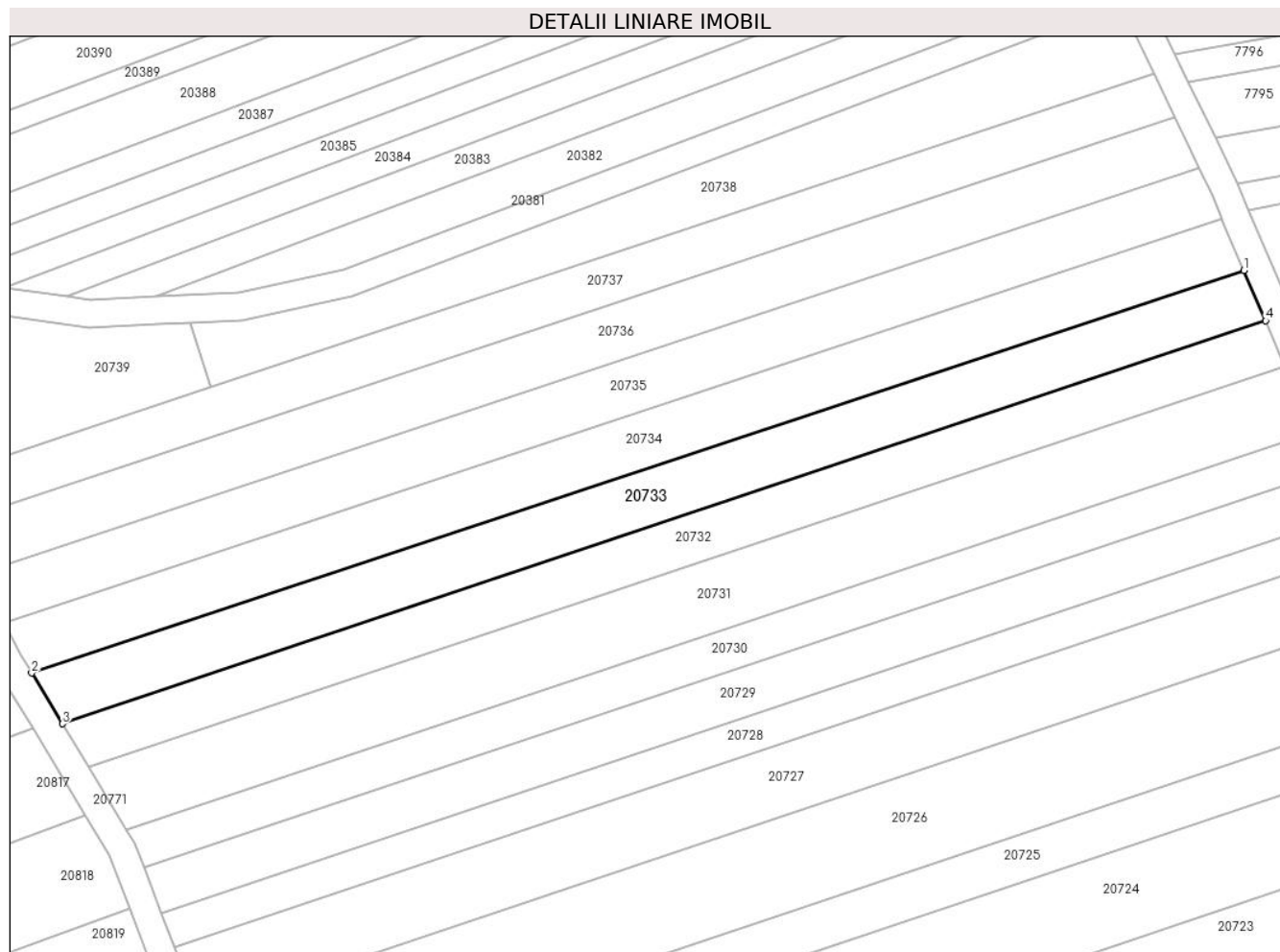
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.987,694 471.750,59	2	469.812,065 471.692,319	185.043
2	469.812,065 471.692,319	3	469.816,505 471.684,98	8.577
3	469.816,505 471.684,98	4	469.990,84 471.743,312	183.835
4	469.990,84 471.743,312	1	469.987,694 471.750,59	7.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 85, din 20/12/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU LETIȚIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU MARIA MARCELA	A1
Act Administrativ nr. 4324, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

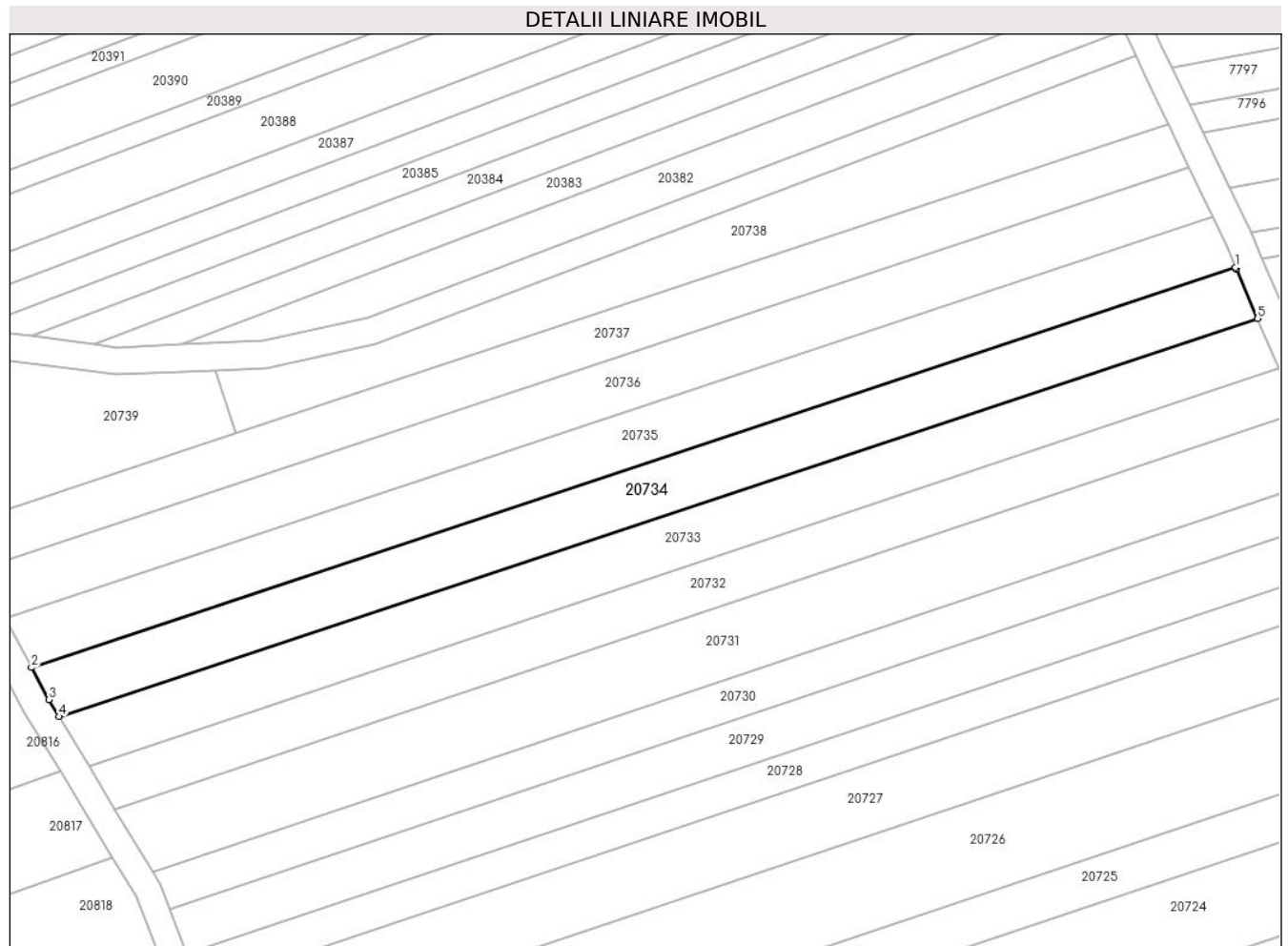
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.984,481 471.758,043	2	469.808,035 471.699,5	185.905
2	469.808,035 471.699,5	3	469.810,561 471.694,806	5.331
3	469.810,561 471.694,806	4	469.812,065 471.692,319	2.907
4	469.812,065 471.692,319	5	469.987,694 471.750,59	185.043
5	469.987,694 471.750,59	6	469.984,58 471.757,795	7.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.984,58 471.757,795	1	469.984,481 471.758,043	0.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1798, din 15/10/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4325, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

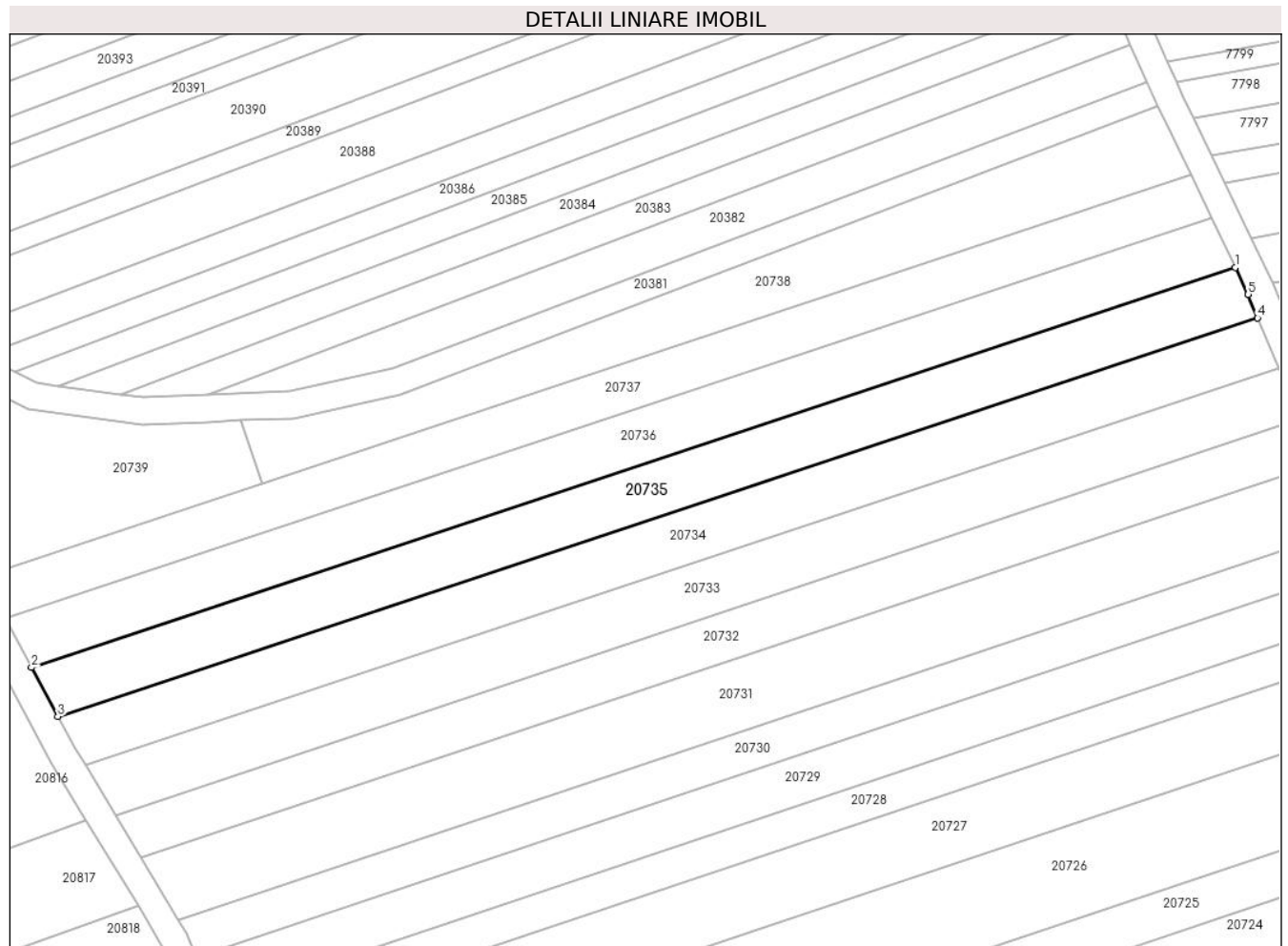
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.981,205 471.765,44	2	469.804,162 471.706,699	186.534
2	469.804,162 471.706,699	3	469.808,035 471.699,5	8.174
3	469.808,035 471.699,5	4	469.984,481 471.758,043	185.905
4	469.984,481 471.758,043	5	469.983,102 471.761,508	3.729
5	469.983,102 471.761,508	1	469.981,205 471.765,44	4.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1337/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE NICOLAE, lipsa CNP	

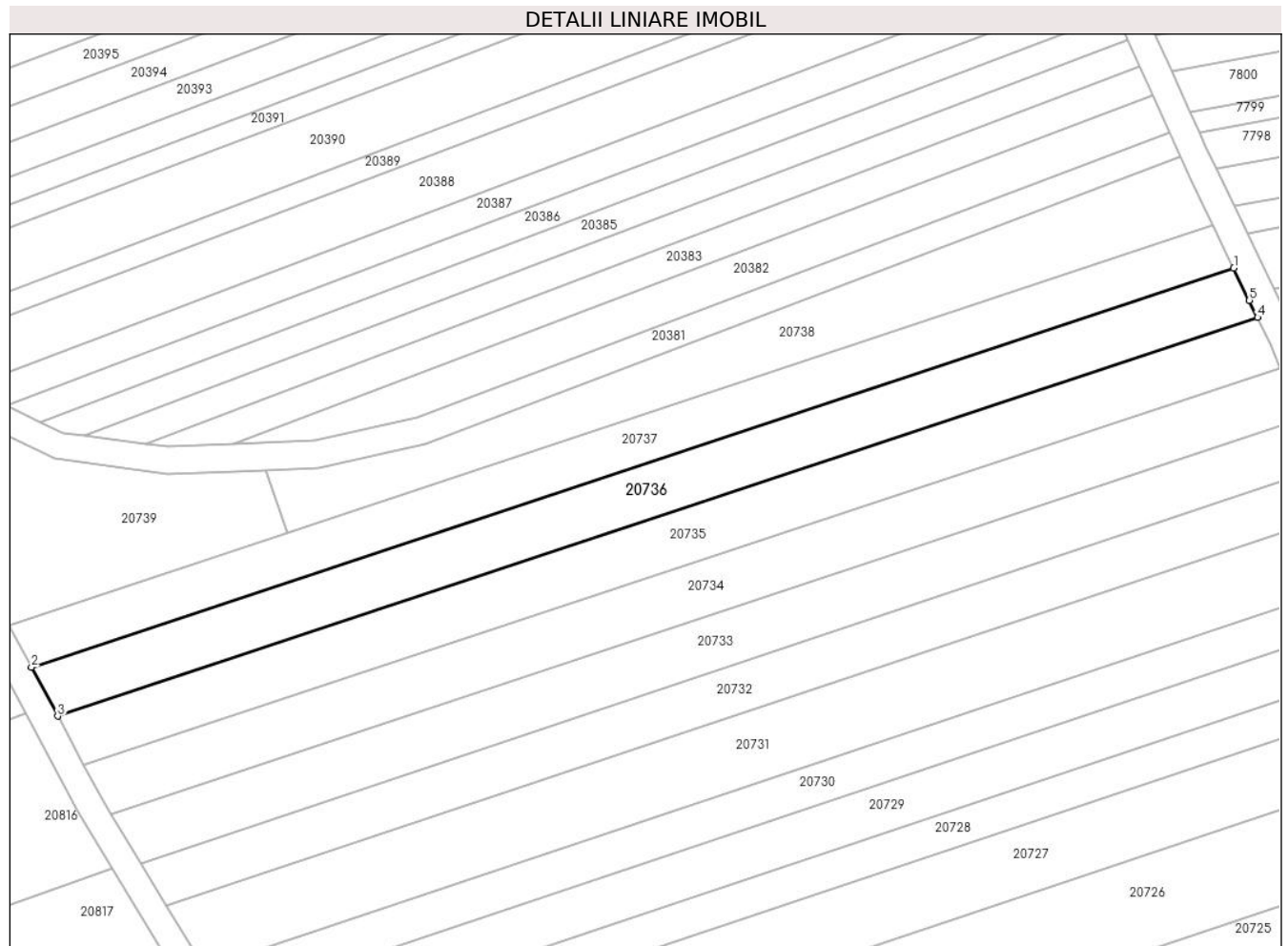
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	99	2886/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.977,686 471.772,736	2	469.800,297 471.713,881	186.897
2	469.800,297 471.713,881	3	469.804,162 471.706,699	8.156
3	469.804,162 471.706,699	4	469.981,205 471.765,44	186.534
4	469.981,205 471.765,44	5	469.979,984 471.767,973	2.812
5	469.979,984 471.767,973	1	469.977,686 471.772,736	5.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1940, din 08/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

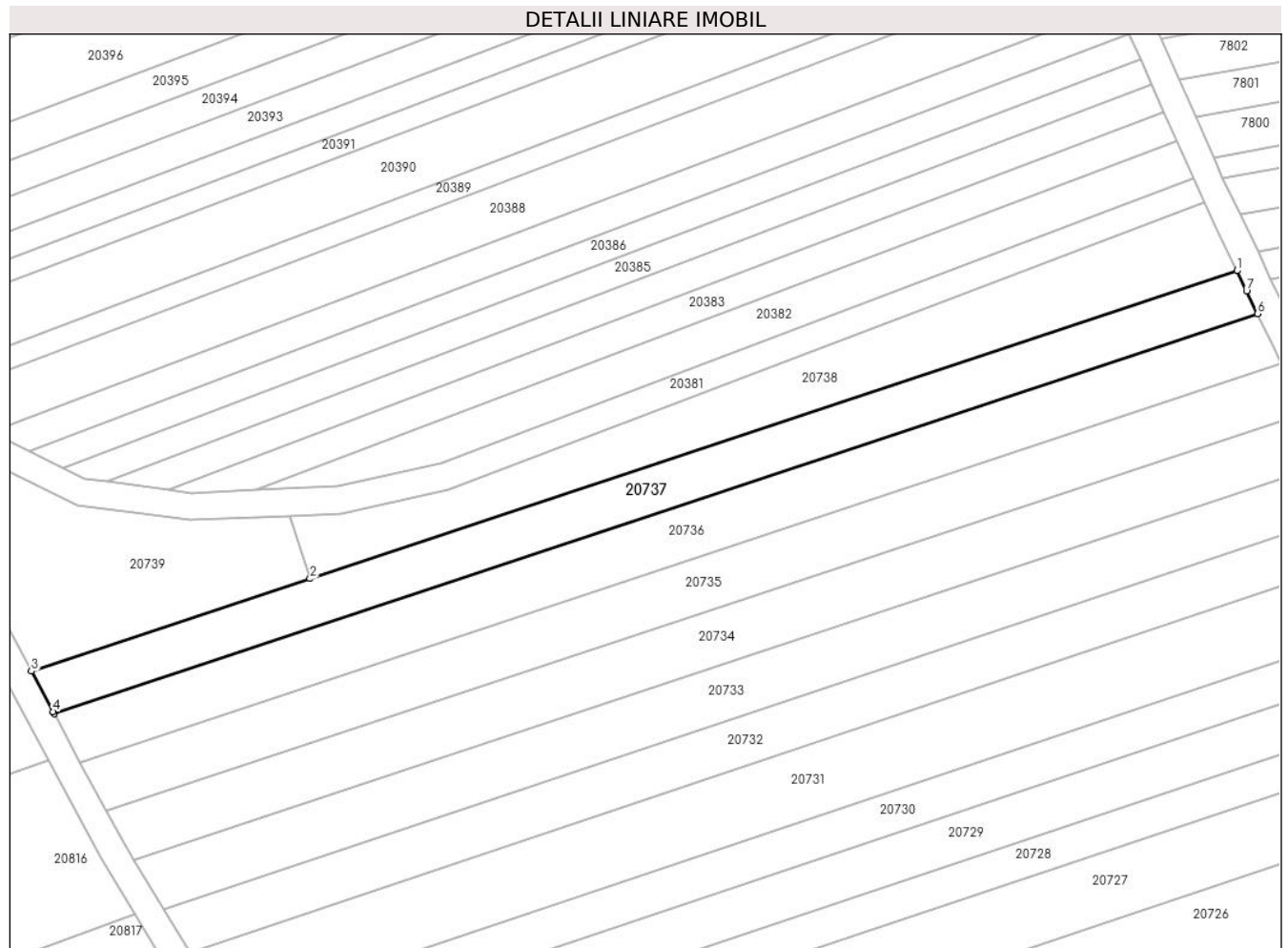
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.974,641 471.779,049	2	469.838,029 471.733,722	143.935
2	469.838,029 471.733,722	3	469.796,954 471.720,094	43.276
3	469.796,954 471.720,094	4	469.800,157 471.714,142	6.759
4	469.800,157 471.714,142	5	469.800,297 471.713,881	0.296
5	469.800,297 471.713,881	6	469.977,686 471.772,736	186.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.977,686 471.772,736	7	469.976,061 471.776,105	3.739
7	469.976,061 471.776,105	1	469.974,641 471.779,049	3.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 17, din 12/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) APOSTOL MARIA	A1

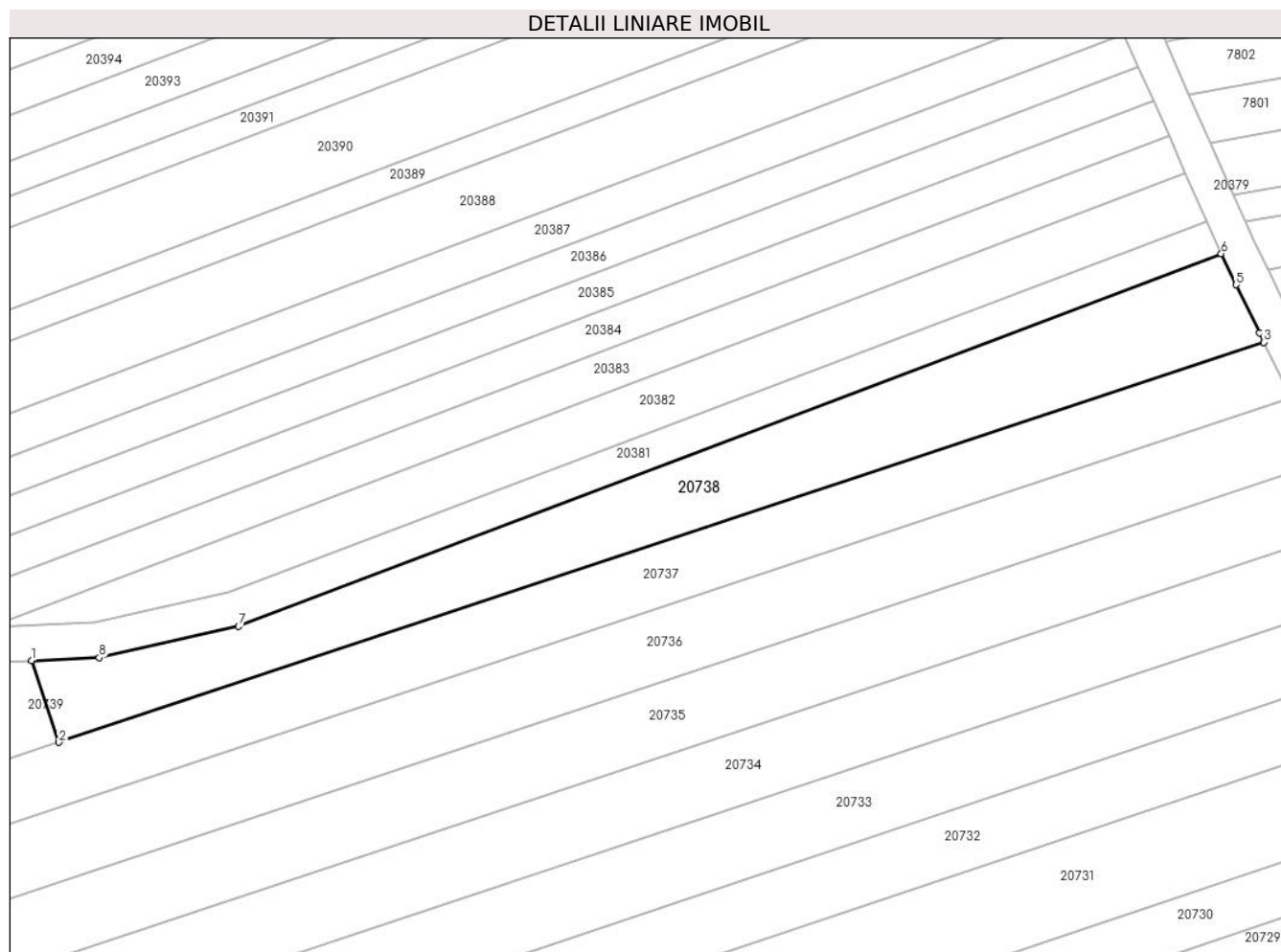
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/154/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.834,956 471.742,983	2	469.838,029 471.733,722	9.757
2	469.838,029 471.733,722	3	469.974,641 471.779,049	143.935
3	469.974,641 471.779,049	4	469.974,133 471.780,102	1.169
4	469.974,133 471.780,102	5	469.971,498 471.785,564	6.064
5	469.971,498 471.785,564	6	469.969,809 471.789,086	3.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.969,809 471.789,086	7	469.858,412 471.746,859	119.132
7	469.858,412 471.746,859	8	469.842,617 471.743,313	16.188
8	469.842,617 471.743,313	1	469.834,956 471.742,983	7.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

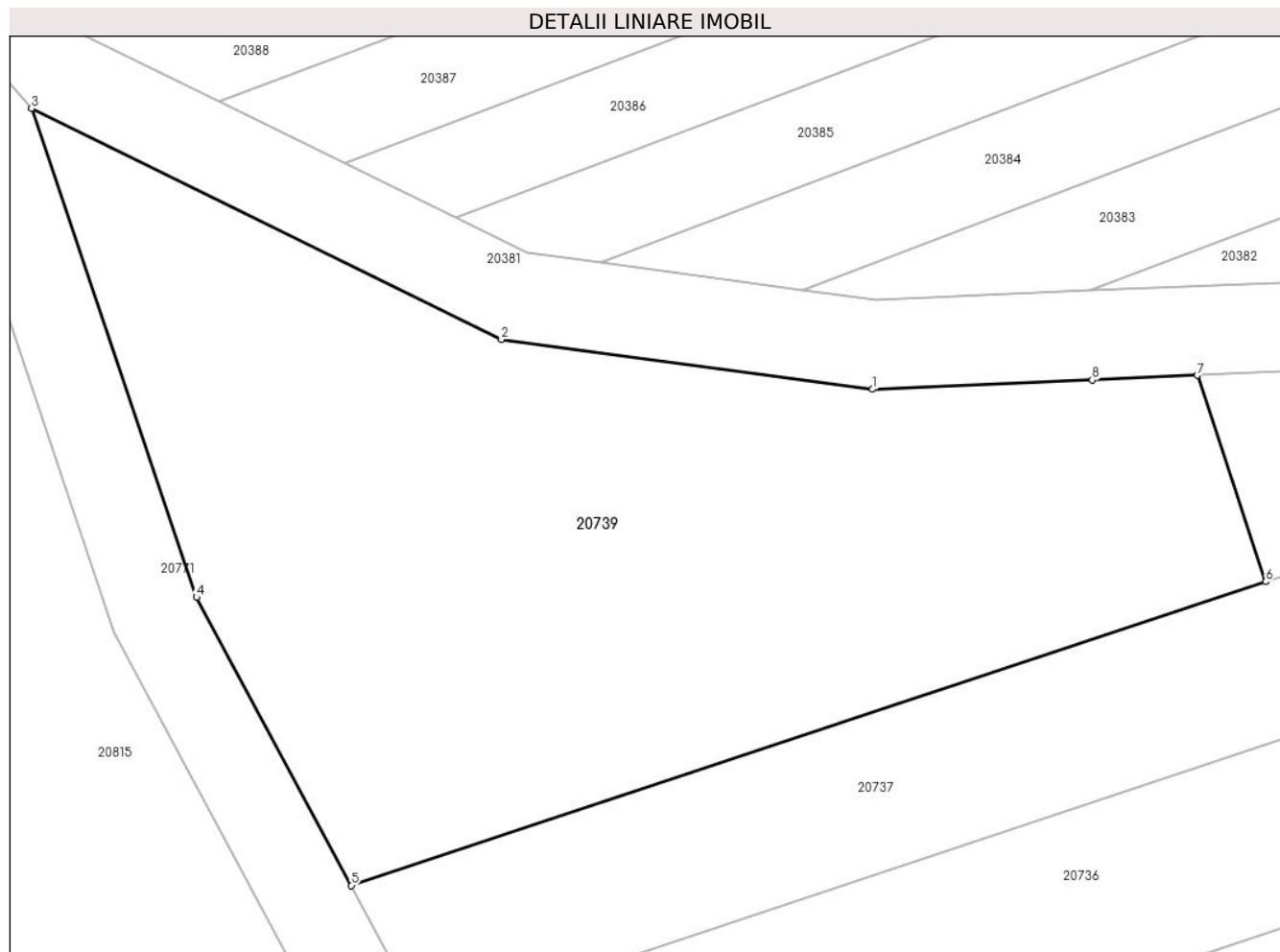
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	99	2886/154/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.820,364 471.742,356	2	469.803,695 471.744,596	16.818
2	469.803,695 471.744,596	3	469.782,593 471.754,947	23.505
3	469.782,593 471.754,947	4	469.790,0 471.733,018	23.146
4	469.790,0 471.733,018	5	469.796,954 471.720,094	14.676
5	469.796,954 471.720,094	6	469.838,029 471.733,722	43.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.838,029 471.733,722	7	469.834,956 471.742,983	9.757
7	469.834,956 471.742,983	8	469.830,232 471.742,78	4.729
8	469.830,232 471.742,78	1	469.820,364 471.742,356	9.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.537	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

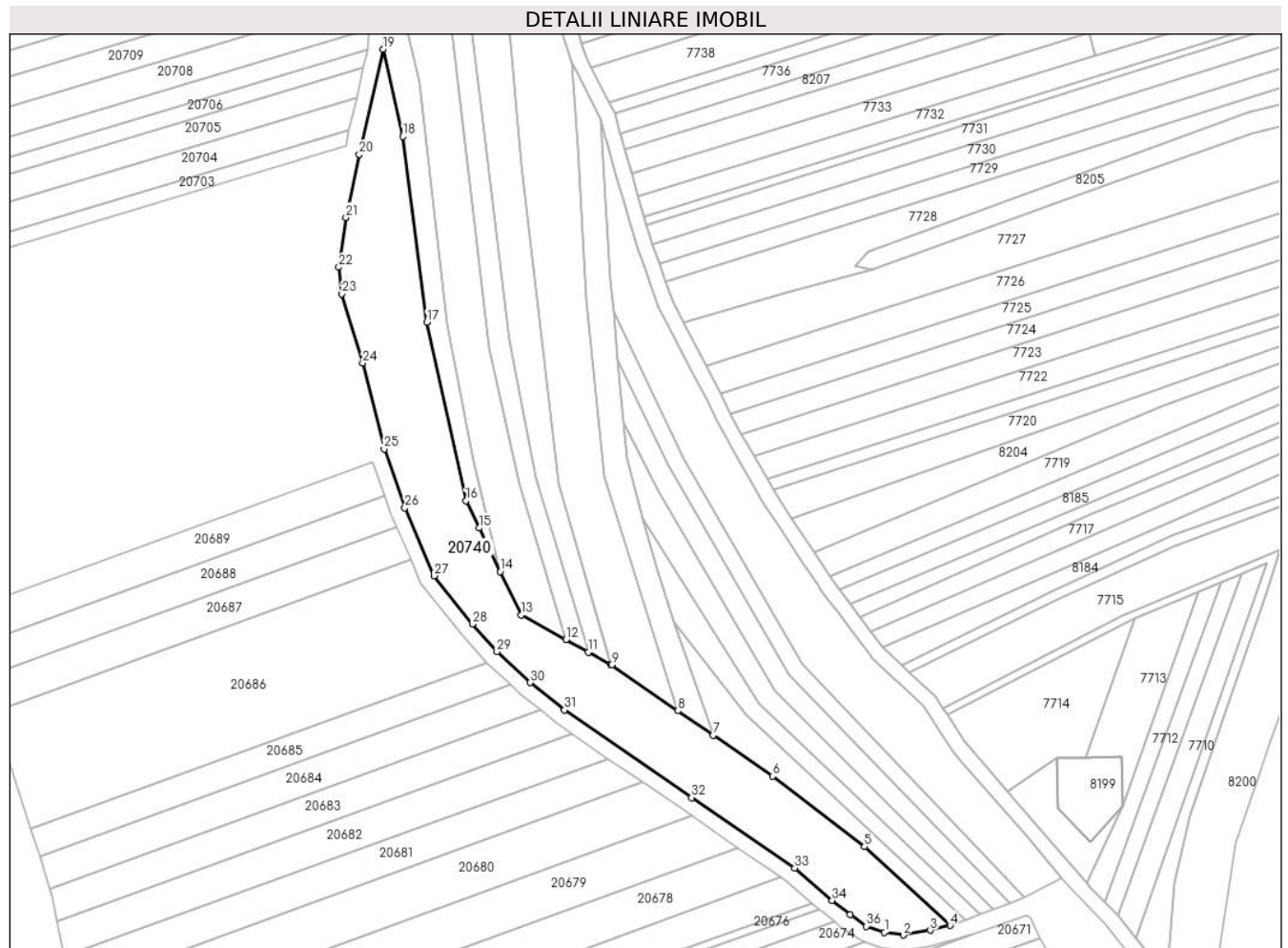
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.537	99	2885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.166,428 471.316,148	2	470.171,334 471.315,469	4.952
3	470.178,465 471.316,734	4	470.183,679 471.317,972	5.359
5	470.161,101 471.338,636	6	470.136,948 471.357,209	30.468
7	470.121,347 471.367,964	8	470.112,068 471.374,361	11.27
9	470.094,613 471.386,394	10	470.094,416 471.386,53	0.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.171,334 471.315,469	3	470.178,465 471.316,734	7.243
4	470.183,679 471.317,972	5	470.161,101 471.338,636	30.607
6	470.136,948 471.357,209	7	470.121,347 471.367,964	18.949
8	470.112,068 471.374,361	9	470.094,613 471.386,394	21.201
10	470.094,416 471.386,53	11	470.088,476 471.389,797	6.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	470.088,476 471.389,797	12	470.082,612 471.393,022	6.692
13	470.070,808 471.399,515	14	470.065,302 471.410,934	12.678
15	470.059,796 471.422,354	16	470.056,344 471.429,512	7.947
17	470.046,079 471.476,404	18	470.039,741 471.525,216	49.221
19	470.034,546 471.548,148	20	470.028,267 471.520,512	28.34
21	470.024,75 471.503,959	22	470.022,902 471.490,904	13.185
23	470.023,719 471.483,818	24	470.029,156 471.465,754	18.864
25	470.034,8 471.443,142	26	470.040,25 471.427,698	16.377
27	470.047,922 471.409,84	28	470.058,075 471.397,134	16.264
29	470.064,497 471.389,915	30	470.073,277 471.381,795	11.959
31	470.082,24 471.374,561	32	470.115,681 471.351,575	40.579
33	470.142,79 471.333,03	34	470.152,616 471.324,545	12.983
35	470.157,425 471.320,815	36	470.161,671 471.317,761	5.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	470.082,612 471.393,022	13	470.070,808 471.399,515	13.472
14	470.065,302 471.410,934	15	470.059,796 471.422,354	12.678
16	470.056,344 471.429,512	17	470.046,079 471.476,404	48.003
18	470.039,741 471.525,216	19	470.034,546 471.548,148	23.513
20	470.028,267 471.520,512	21	470.024,75 471.503,959	16.923
22	470.022,902 471.490,904	23	470.023,719 471.483,818	7.133
24	470.029,156 471.465,754	25	470.034,8 471.443,142	23.306
26	470.040,25 471.427,698	27	470.047,922 471.409,84	19.436
28	470.058,075 471.397,134	29	470.064,497 471.389,915	9.662
30	470.073,277 471.381,795	31	470.082,24 471.374,561	11.518
32	470.115,681 471.351,575	33	470.142,79 471.333,03	32.845
34	470.152,616 471.324,545	35	470.157,425 471.320,815	6.087
36	470.161,671 471.317,761	1	470.166,428 471.316,148	5.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1227/15, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA GHEORGHE, lipsa CNP	

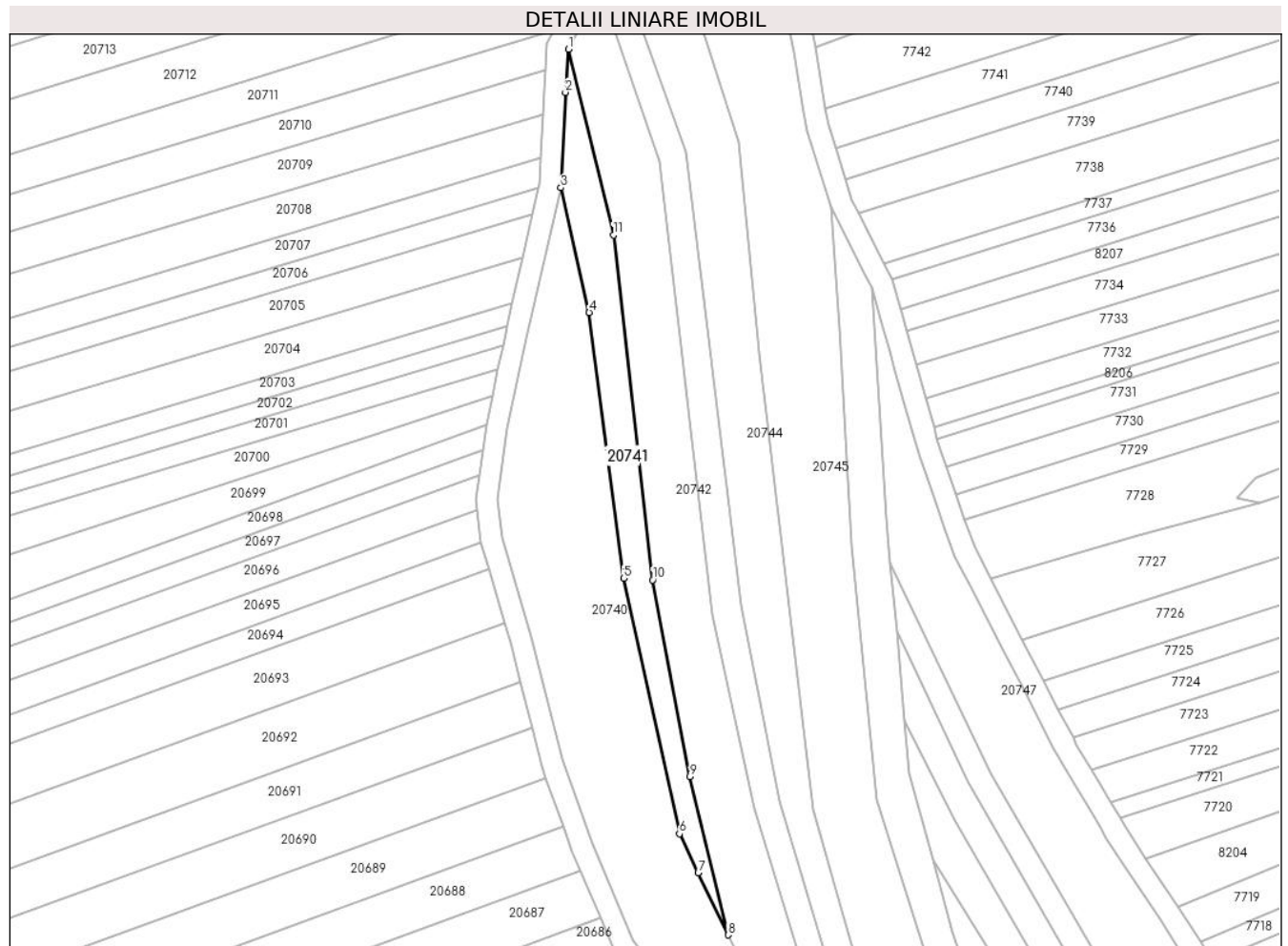
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.035,953 471.573,573	2	470.035,387 471.565,649	7.944
2	470.035,387 471.565,649	3	470.034,546 471.548,148	17.522
3	470.034,546 471.548,148	4	470.039,741 471.525,216	23.513
4	470.039,741 471.525,216	5	470.046,079 471.476,404	49.221
5	470.046,079 471.476,404	6	470.056,344 471.429,512	48.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.056,344 471.429,512	7	470.059,796 471.422,354	7.947
7	470.059,796 471.422,354	8	470.065,302 471.410,934	12.678
8	470.065,302 471.410,934	9	470.058,267 471.440,022	29.926
9	470.058,267 471.440,022	10	470.051,432 471.476,109	36.729
10	470.051,432 471.476,109	11	470.044,194 471.539,429	63.732
11	470.044,194 471.539,429	1	470.035,953 471.573,573	35.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 27/01/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 4327, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DATEȘ GHEORGHE-MARIAN	A1

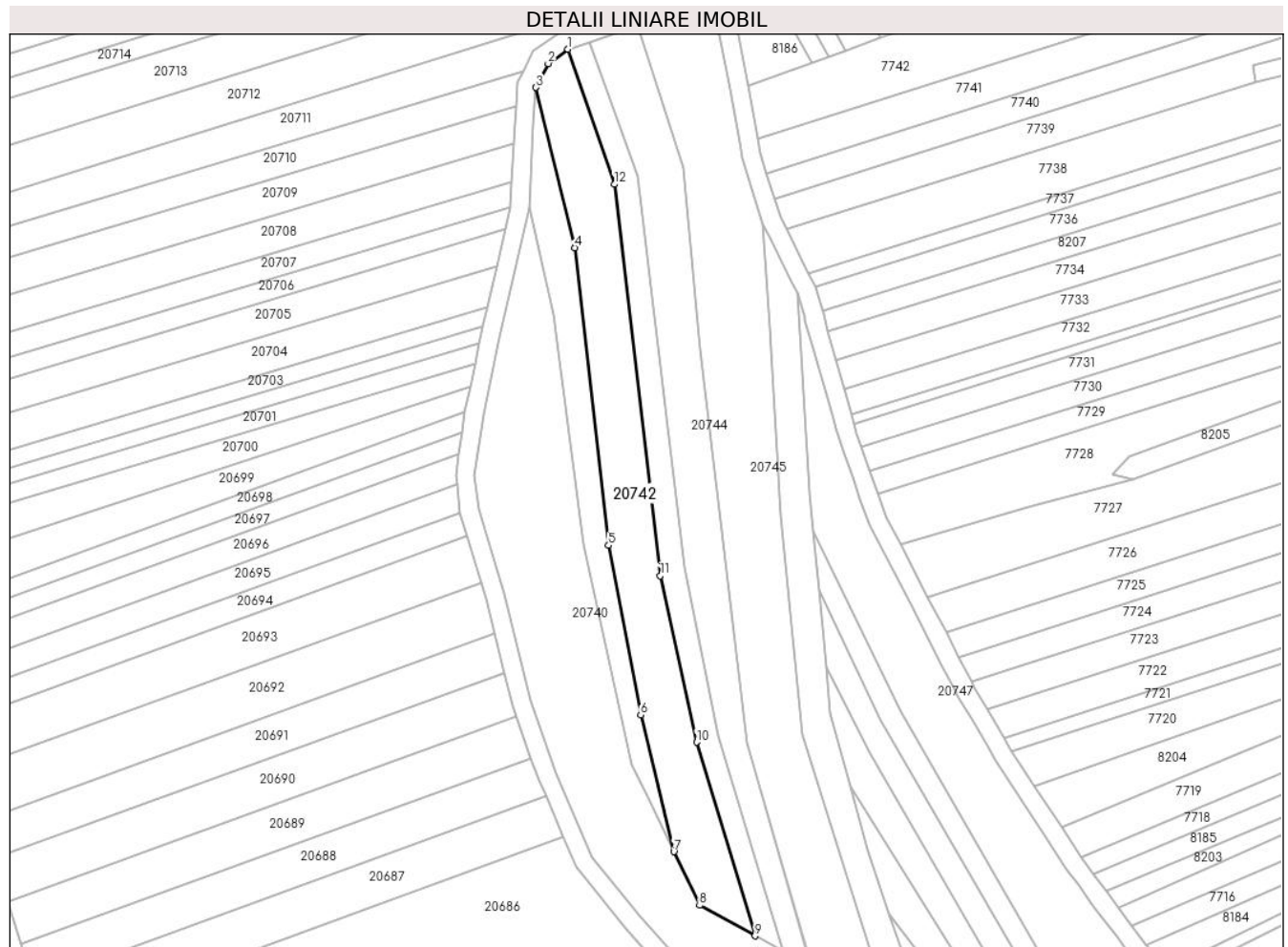
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	99	2886/156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.042,76 471.581,691	2	470.038,558 471.578,654	5.185
2	470.038,558 471.578,654	3	470.035,953 471.573,573	5.71
3	470.035,953 471.573,573	4	470.044,194 471.539,429	35.124
4	470.044,194 471.539,429	5	470.051,432 471.476,109	63.732
5	470.051,432 471.476,109	6	470.058,267 471.440,022	36.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.058,267 471.440,022	7	470.065,302 471.410,934	29.926
7	470.065,302 471.410,934	8	470.070,808 471.399,515	12.678
8	470.070,808 471.399,515	9	470.082,612 471.393,022	13.472
9	470.082,612 471.393,022	10	470.070,17 471.434,218	43.034
10	470.070,17 471.434,218	11	470.062,431 471.469,649	36.266
11	470.062,431 471.469,649	12	470.052,646 471.552,947	83.871
12	470.052,646 471.552,947	1	470.042,76 471.581,691	30.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, lipsa CNP	

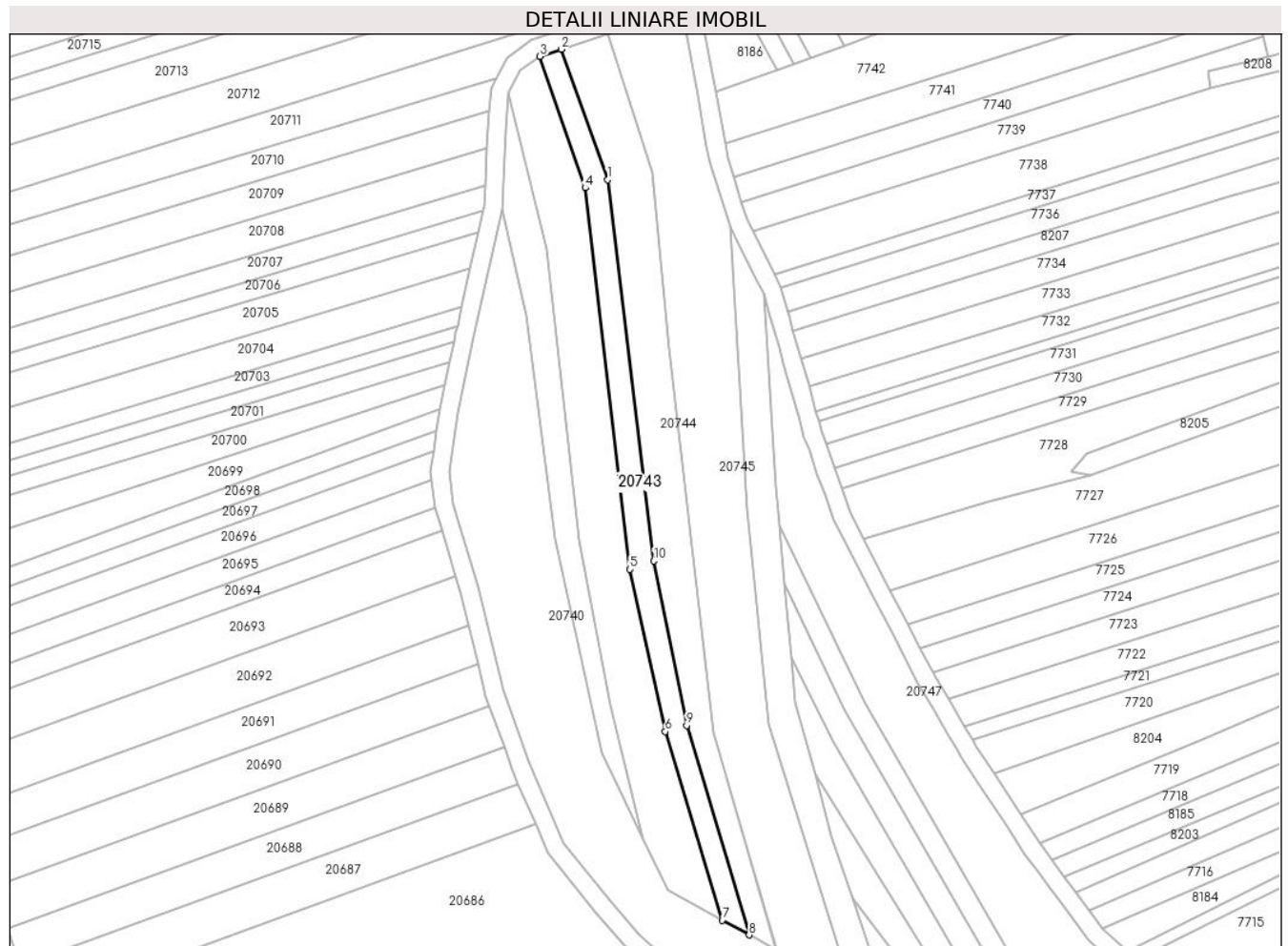
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	99	2886/157	-	Nr. Parcela 2886/137 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.057,601 471.554,746	2	470.047,381 471.583,232	30.264
2	470.047,381 471.583,232	3	470.042,76 471.581,691	4.872
3	470.042,76 471.581,691	4	470.052,646 471.552,947	30.396
4	470.052,646 471.552,947	5	470.062,431 471.469,649	83.871
5	470.062,431 471.469,649	6	470.070,17 471.434,218	36.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.070,17 471.434,218	7	470.082,612 471.393,022	43.034
7	470.082,612 471.393,022	8	470.088,476 471.389,797	6.692
8	470.088,476 471.389,797	9	470.074,838 471.435,572	47.763
9	470.074,838 471.435,572	10	470.067,646 471.471,486	36.628
10	470.067,646 471.471,486	1	470.057,601 471.554,746	83.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1326/15, din 11/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN GHEORGHE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4525, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

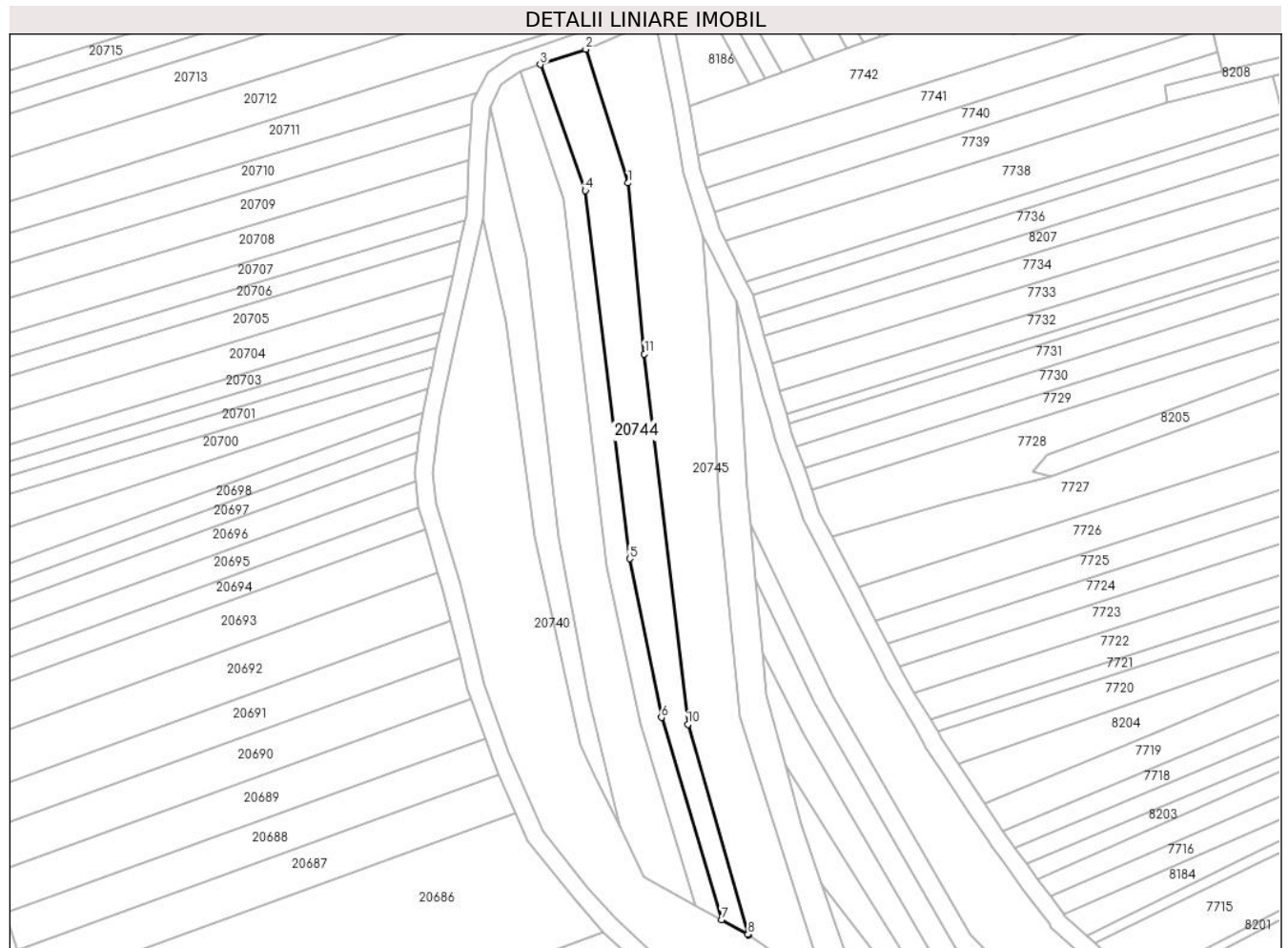
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	99	2886/158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.067,313 471.556,434	2	470.057,722 471.586,681	31.731
2	470.057,722 471.586,681	3	470.047,381 471.583,232	10.901
3	470.047,381 471.583,232	4	470.057,601 471.554,746	30.264
4	470.057,601 471.554,746	5	470.067,646 471.471,486	83.863
5	470.067,646 471.471,486	6	470.074,838 471.435,572	36.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.074,838 471.435,572	7	470.088,476 471.389,797	47.763
7	470.088,476 471.389,797	8	470.094,416 471.386,53	6.78
8	470.094,416 471.386,53	9	470.094,613 471.386,394	0.239
9	470.094,613 471.386,394	10	470.080,822 471.433,978	49.542
10	470.080,822 471.433,978	11	470.070,981 471.517,801	84.399
11	470.070,981 471.517,801	1	470.067,313 471.556,434	38.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1194/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAPATÎNA ANGELA, lipsa CNP	

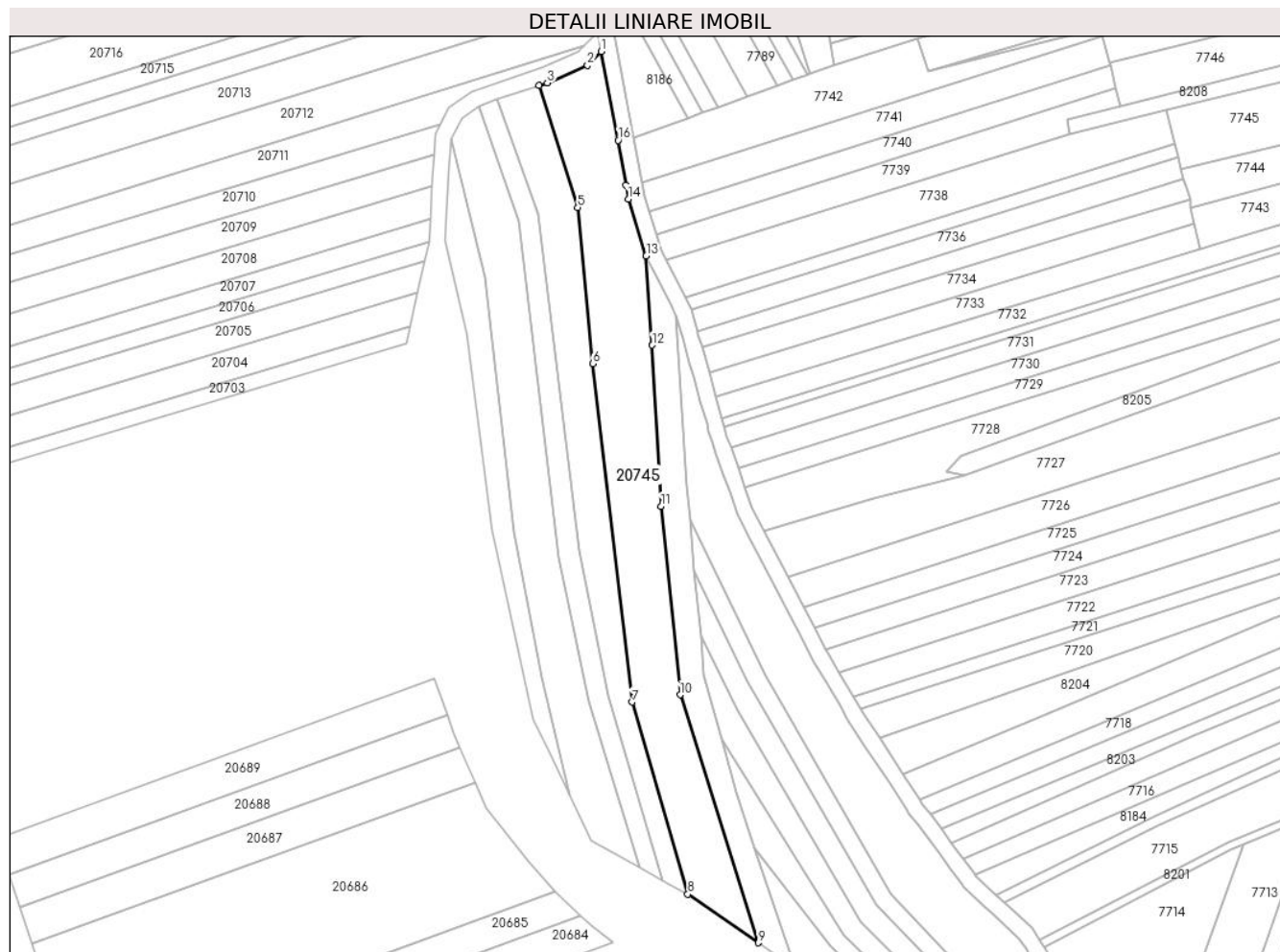
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	99	2886/159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.073,081 471.595,141	2	470.069,706 471.591,724	4.803
2	470.069,706 471.591,724	3	470.059,762 471.587,362	10.859
3	470.059,762 471.587,362	4	470.057,722 471.586,681	2.15
4	470.057,722 471.586,681	5	470.067,313 471.556,434	31.731
5	470.067,313 471.556,434	6	470.070,981 471.517,801	38.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.070,981 471.517,801	7	470.080,822 471.433,978	84.399
7	470.080,822 471.433,978	8	470.094,613 471.386,394	49.542
8	470.094,613 471.386,394	9	470.112,068 471.374,361	21.201
9	470.112,068 471.374,361	10	470.092,685 471.435,788	64.413
10	470.092,685 471.435,788	11	470.087,978 471.482,45	46.899
11	470.087,978 471.482,45	12	470.085,778 471.522,378	39.988
12	470.085,778 471.522,378	13	470.084,278 471.544,478	22.151
13	470.084,278 471.544,478	14	470.079,833 471.558,563	14.77
14	470.079,833 471.558,563	15	470.079,26 471.561,939	3.424
15	470.079,26 471.561,939	16	470.077,36 471.573,139	11.36
16	470.077,36 471.573,139	1	470.073,081 471.595,141	22.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1257/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA AURELIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

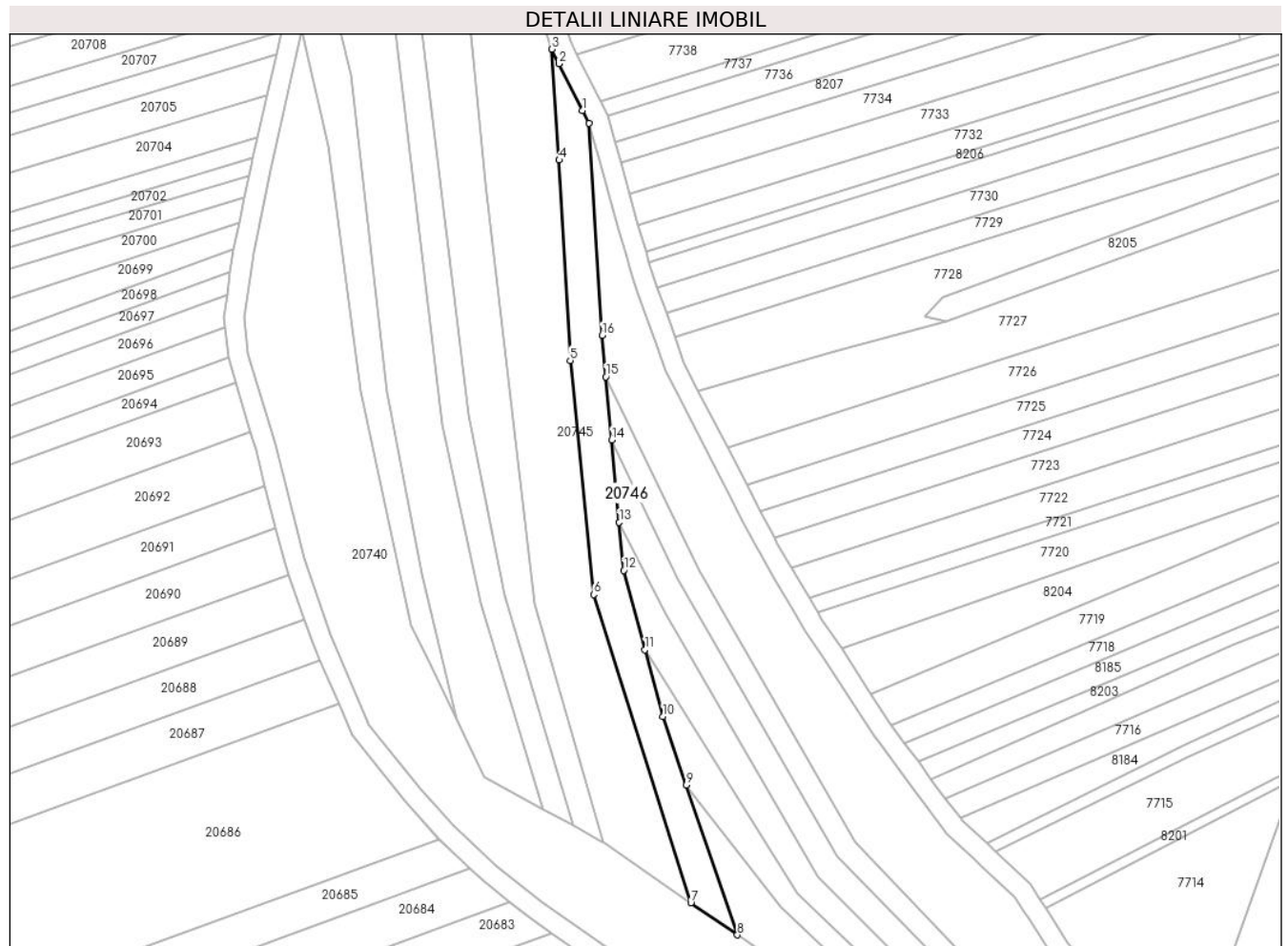
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	99	2886/160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.090,451 471.532,285	2	470.085,746 471.541,579	10.417
2	470.085,746 471.541,579	3	470.084,278 471.544,478	3.249
3	470.084,278 471.544,478	4	470.085,778 471.522,378	22.151
4	470.085,778 471.522,378	5	470.087,978 471.482,45	39.988
5	470.087,978 471.482,45	6	470.092,685 471.435,788	46.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.092,685 471.435,788	7	470.112,068 471.374,361	64.413
7	470.112,068 471.374,361	8	470.121,347 471.367,964	11.27
8	470.121,347 471.367,964	9	470.111,166 471.397,816	31.541
9	470.111,166 471.397,816	10	470.106,504 471.411,487	14.444
10	470.106,504 471.411,487	11	470.102,917 471.424,808	13.795
11	470.102,917 471.424,808	12	470.098,661 471.440,611	16.366
12	470.098,661 471.440,611	13	470.097,78 471.450,202	9.632
13	470.097,78 471.450,202	14	470.096,271 471.466,619	16.486
14	470.096,271 471.466,619	15	470.095,117 471.479,18	12.614
15	470.095,117 471.479,18	16	470.094,356 471.487,463	8.317
16	470.094,356 471.487,463	17	470.091,731 471.529,756	42.375
17	470.091,731 471.529,756	1	470.090,451 471.532,285	2.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 358, din 27/04/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.148,785 471.407,562	20	470.144,63 471.413,879	7.562	20	470.144,63 471.413,879	21	470.138,779 471.422,774	10.647	21	470.138,779 471.422,774	22	470.134,848 471.428,75	7.153
22	470.134,848 471.428,75	23	470.133,913 471.430,332	1.837	23	470.133,913 471.430,332	24	470.132,248 471.433,15	3.273	24	470.132,248 471.433,15	25	470.128,673 471.439,198	7.026
25	470.128,673 471.439,198	26	470.125,812 471.444,04	5.624	26	470.125,812 471.444,04	27	470.125,173 471.445,274	1.389	27	470.125,173 471.445,274	28	470.122,436 471.450,558	5.951
28	470.122,436 471.450,558	29	470.119,764 471.455,717	5.809	29	470.119,764 471.455,717	30	470.115,87 471.463,236	8.468	30	470.115,87 471.463,236	31	470.110,032 471.474,508	12.694
31	470.110,032 471.474,508	32	470.106,974 471.480,412	6.65	32	470.106,974 471.480,412	33	470.105,044 471.485,862	5.781	33	470.105,044 471.485,862	34	470.103,38 471.490,56	4.984
34	470.103,38 471.490,56	35	470.101,58 471.495,641	5.39	35	470.101,58 471.495,641	36	470.100,507 471.498,672	3.216	36	470.100,507 471.498,672	37	470.099,87 471.500,926	2.343
37	470.099,87 471.500,926	38	470.099,286 471.502,998	2.152	38	470.099,286 471.502,998	39	470.097,757 471.508,411	5.625	39	470.097,757 471.508,411	40	470.096,028 471.514,534	6.363
40	470.096,028 471.514,534	41	470.095,038 471.518,041	3.644	41	470.095,038 471.518,041	42	470.093,326 471.524,106	6.301	42	470.093,326 471.524,106	43	470.093,124 471.524,822	0.745
43	470.093,124 471.524,822	44	470.091,731 471.529,756	5.127	44	470.091,731 471.529,756	45	470.094,356 471.487,463	42.375	45	470.094,356 471.487,463	46	470.095,117 471.479,18	8.317
46	470.095,117 471.479,18	47	470.113,666 471.440,657	42.756	47	470.113,666 471.440,657	1	470.144,906 471.386,552	62.476					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105797	800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7025 / 11/05/2023	
Act Administrativ nr. 1475/15, din 12/04/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NAN SILVIA	

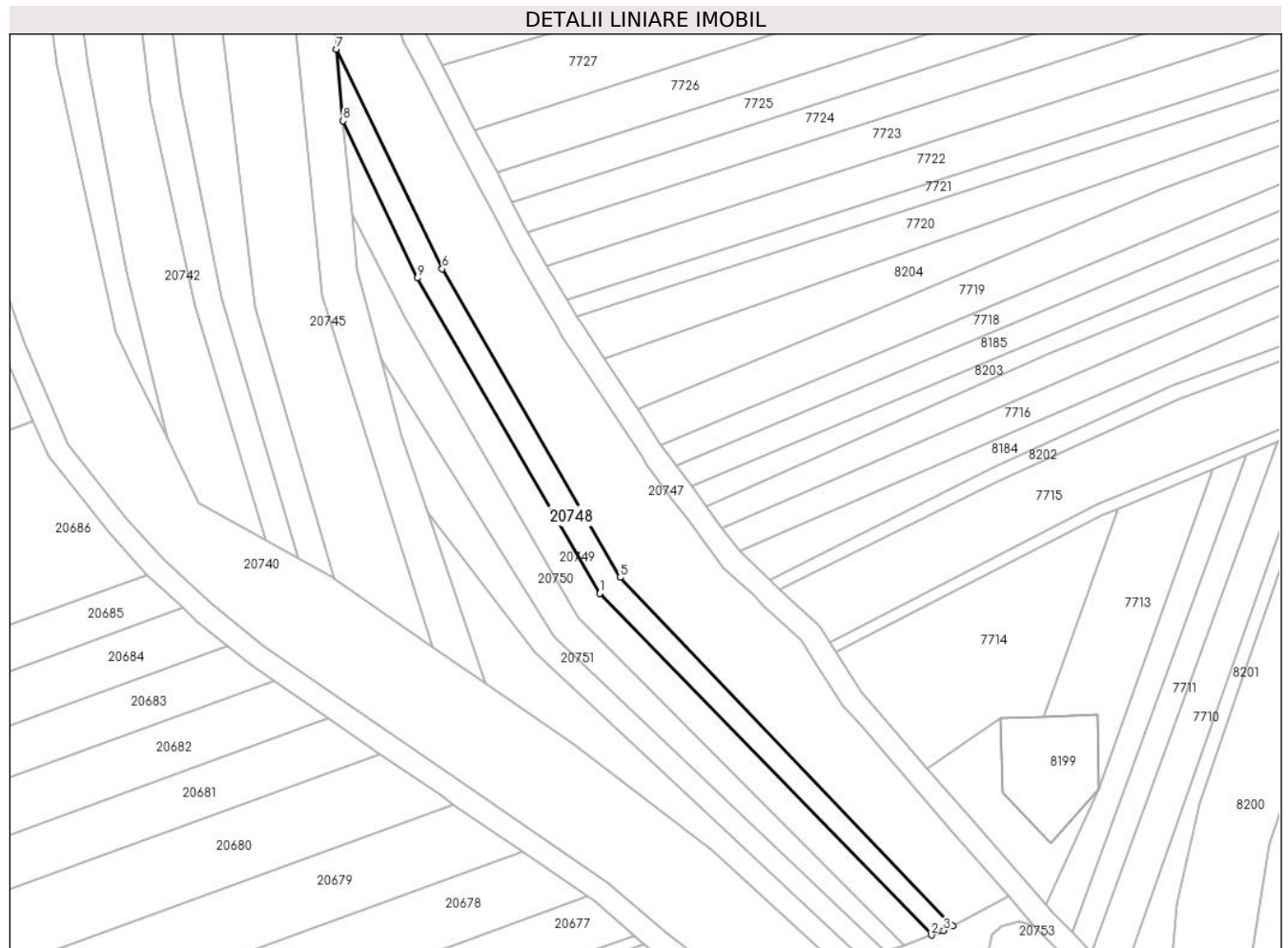
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105797	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.141,325 471.383,714	2	470.199,584 471.323,817	83.557
2	470.199,584 471.323,817	3	470.201,723 471.324,603	2.278
3	470.201,723 471.324,603	4	470.203,272 471.325,412	1.748
4	470.203,272 471.325,412	5	470.144,906 471.386,552	84.526
5	470.144,906 471.386,552	6	470.113,666 471.440,657	62.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.113,666 471.440,657	7	470.095,117 471.479,18	42.756
7	470.095,117 471.479,18	8	470.096,271 471.466,619	12.614
8	470.096,271 471.466,619	9	470.109,349 471.439,053	30.51
9	470.109,349 471.439,053	1	470.141,325 471.383,714	63.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1408/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HALMAGHE IOAN, lipsa CNP 2) VANU LIVIA, lipsa CNP 3) DOBRILA IOAN, lipsa CNP 4) DOBRILA CONSTANTIN, lipsa CNP 5) NAN GHEORGHE, lipsa CNP 6) BÎRSAN IOAN, lipsa CNP 7) DATEȘ EVA, lipsa CNP 8) CIȘMAȘ ANA, lipsa CNP	

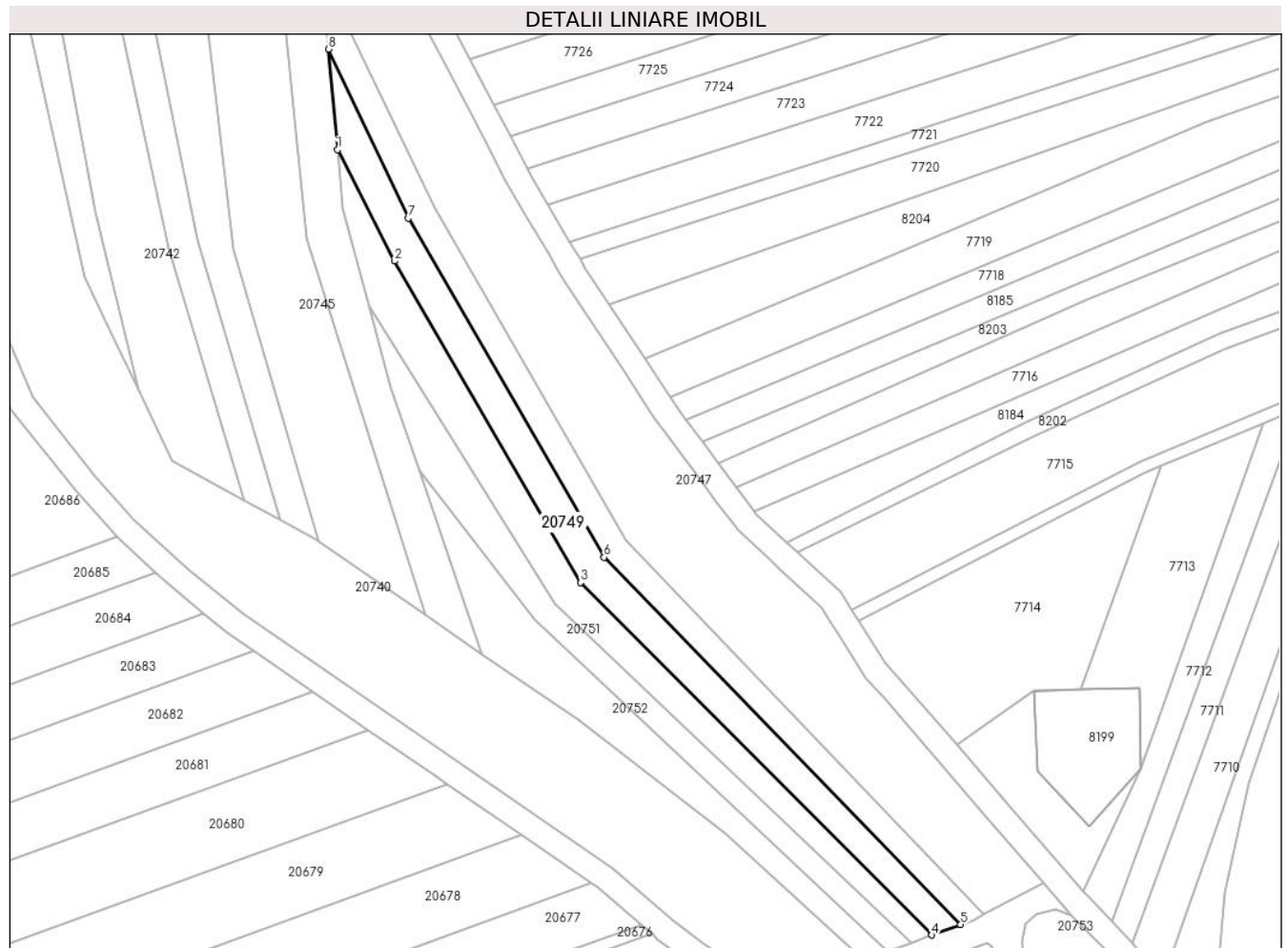
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	99	2886/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.097,78 471.450,202	2	470.107,045 471.432,026	20.401
2	470.107,045 471.432,026	3	470.137,482 471.379,59	60.63
3	470.137,482 471.379,59	4	470.194,88 471.322,088	81.247
4	470.194,88 471.322,088	5	470.199,584 471.323,817	5.012
5	470.199,584 471.323,817	6	470.141,325 471.383,714	83.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.141,325 471.383,714	7	470.109,349 471.439,053	63.913
7	470.109,349 471.439,053	8	470.096,271 471.466,619	30.51
8	470.096,271 471.466,619	1	470.097,78 471.450,202	16.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1210/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA GHEORGHE, lipsa CNP	

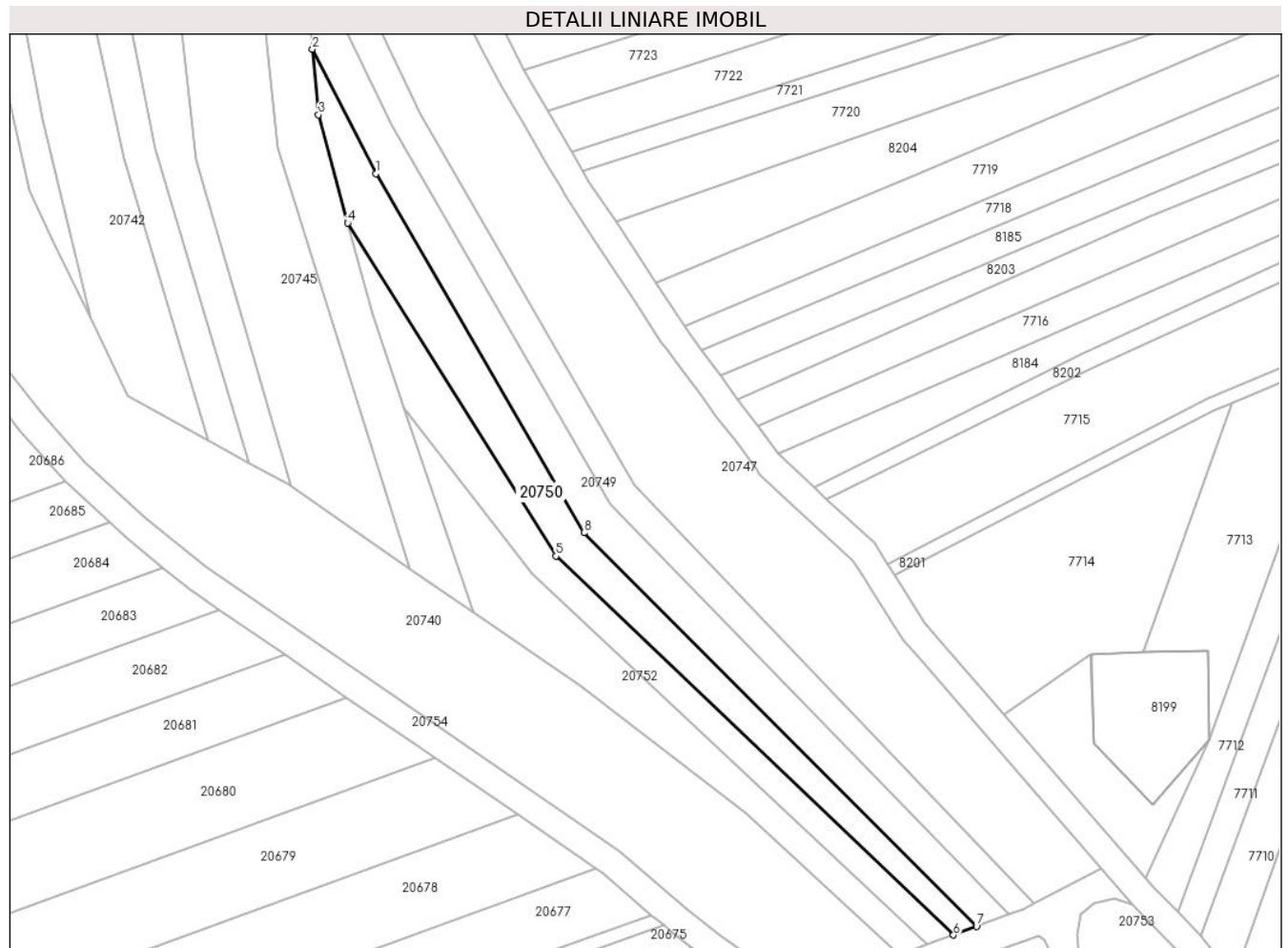
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	99	2886/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.107,045 471.432,026	2	470.097,78 471.450,202	20.401
2	470.097,78 471.450,202	3	470.098,661 471.440,611	9.632
3	470.098,661 471.440,611	4	470.102,917 471.424,808	16.366
4	470.102,917 471.424,808	5	470.133,363 471.376,176	57.377
5	470.133,363 471.376,176	6	470.191,508 471.320,849	80.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.191,508 471.320,849	7	470.194,88 471.322,088	3.592
7	470.194,88 471.322,088	8	470.137,482 471.379,59	81.247
8	470.137,482 471.379,59	1	470.107,045 471.432,026	60.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1975, din 12/11/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP IOAN	A1

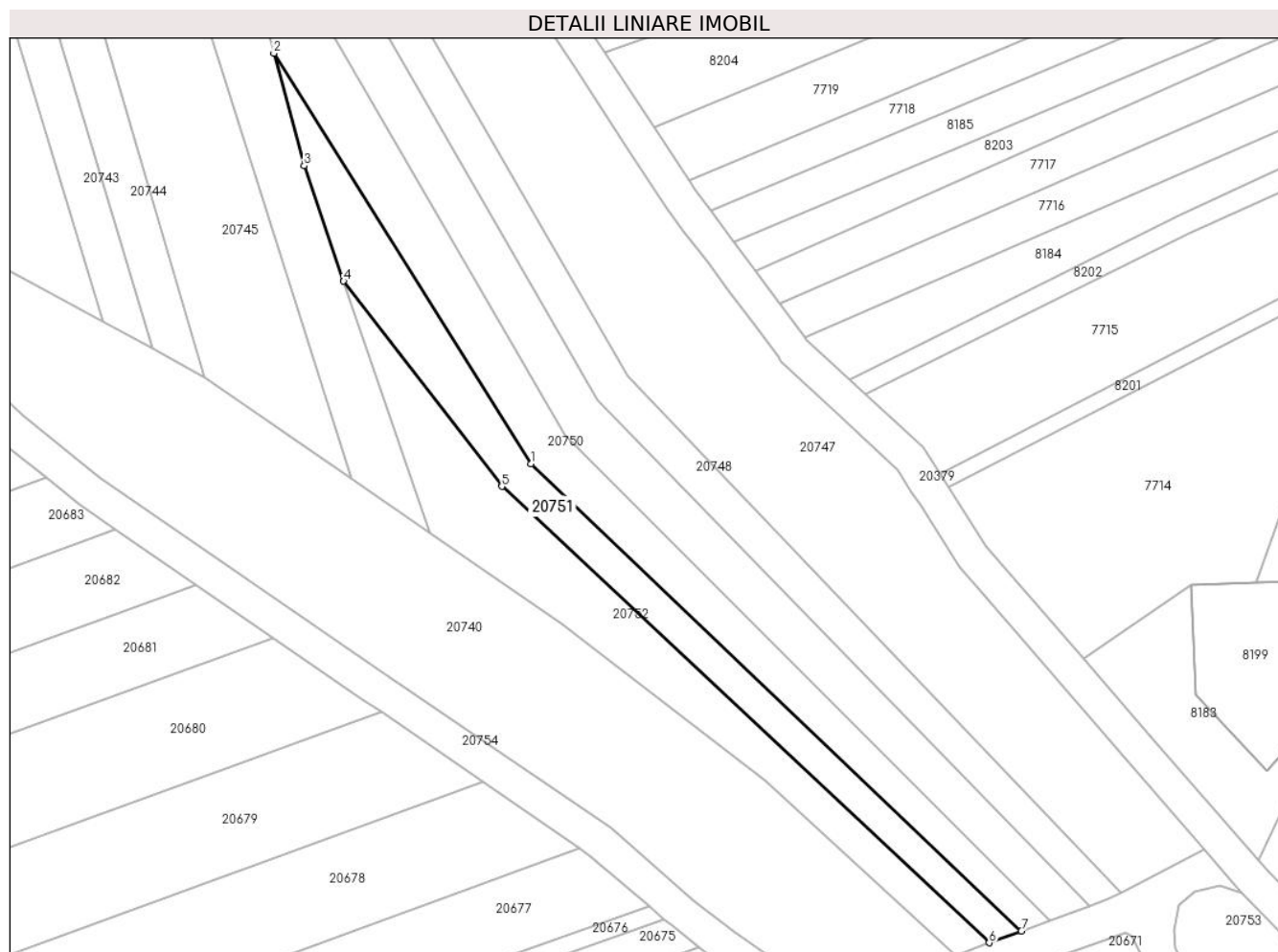
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/165	-	Nr. Parcela 2886/65 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.133,363 471.376,176	2	470.102,917 471.424,808	57.377
2	470.102,917 471.424,808	3	470.106,504 471.411,487	13.795
3	470.106,504 471.411,487	4	470.111,166 471.397,816	14.444
4	470.111,166 471.397,816	5	470.129,925 471.373,498	30.712
5	470.129,925 471.373,498	6	470.187,697 471.319,448	79.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.187,697 471.319,448	7	470.191,508 471.320,849	4.061
7	470.191,508 471.320,849	1	470.133,363 471.376,176	80.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 29/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRILA VIOREL
Act Administrativ nr. 4326, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

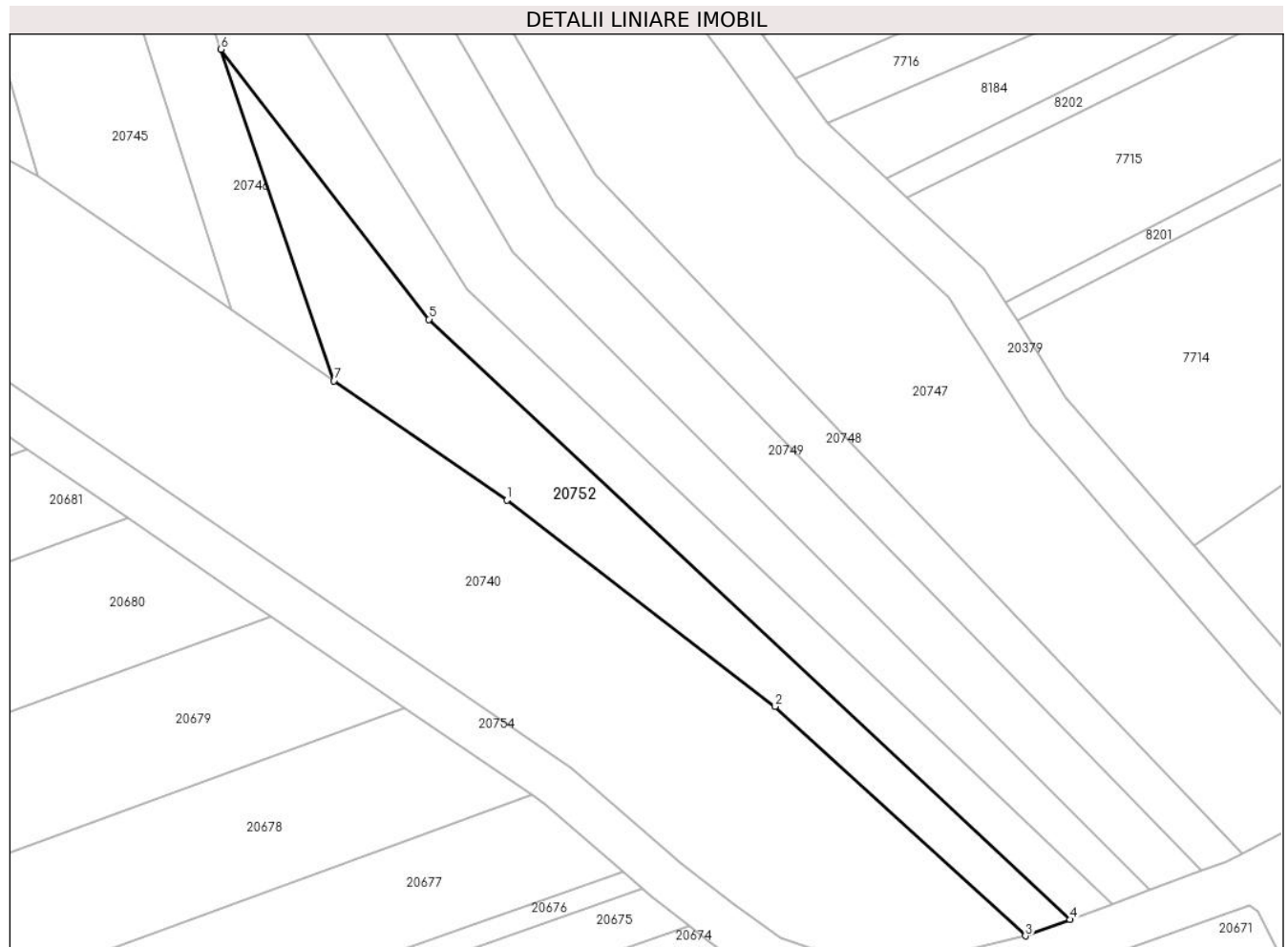
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.136,948 471.357,209	2	470.161,101 471.338,636	30.468
2	470.161,101 471.338,636	3	470.183,679 471.317,972	30.607
3	470.183,679 471.317,972	4	470.187,697 471.319,448	4.28
4	470.187,697 471.319,448	5	470.129,925 471.373,498	79.114
5	470.129,925 471.373,498	6	470.111,166 471.397,816	30.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.111,166 471.397,816	7	470.121,347 471.367,964	31.541
7	470.121,347 471.367,964	1	470.136,948 471.357,209	18.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

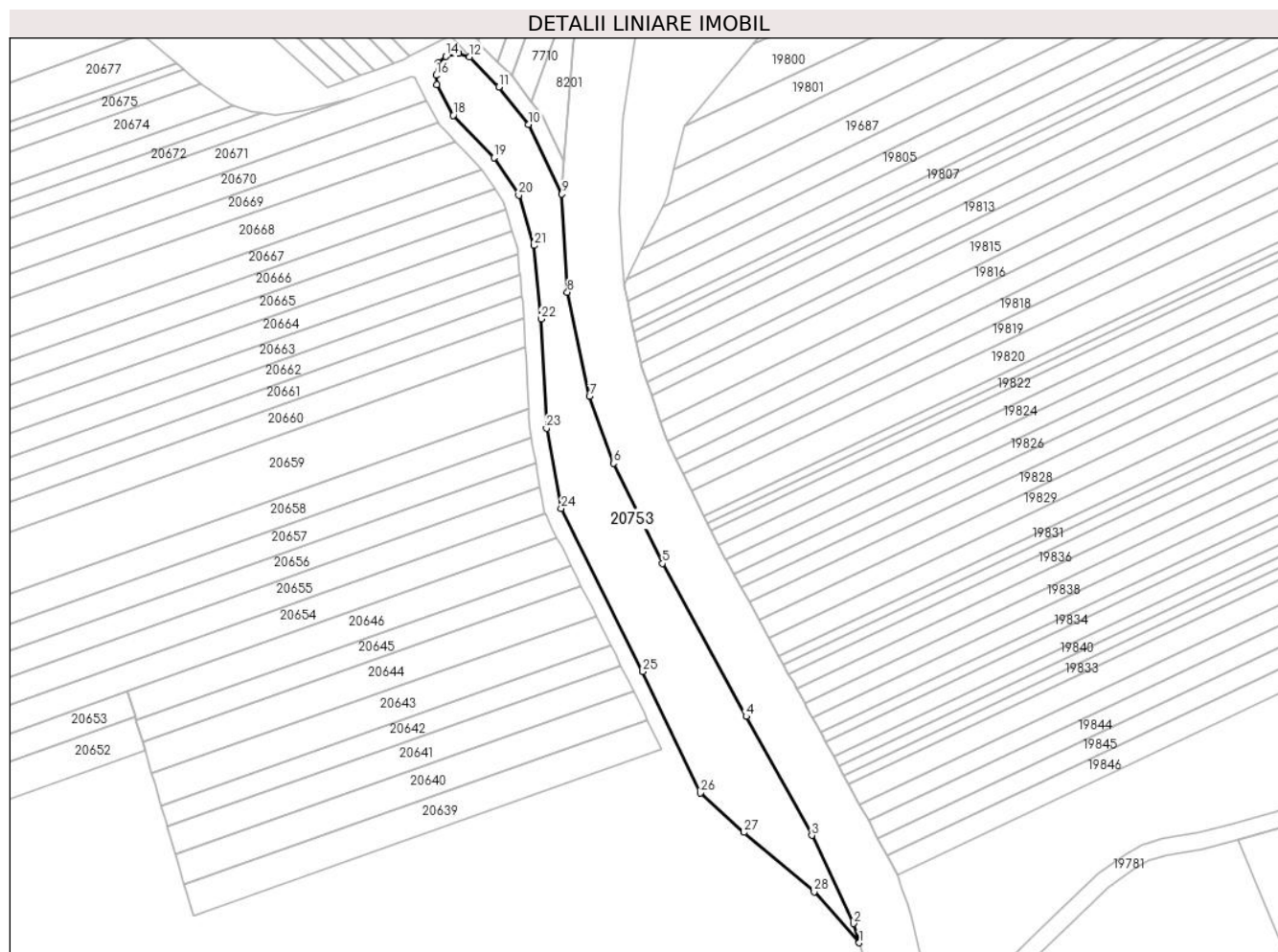
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.880	99	2887/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.311,103 471.113,103	2	470.309,788 471.117,702	4.783
3	470.299,744 471.138,838	4	470.283,986 471.167,331	32.56
5	470.263,919 471.203,989	6	470.252,176 471.227,999	26.728
7	470.246,425 471.244,01	8	470.241,132 471.268,947	25.493
9	470.239,769 471.292,485	10	470.231,784 471.309,118	18.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.309,788 471.117,702	3	470.299,744 471.138,838	23.401
4	470.283,986 471.167,331	5	470.263,919 471.203,989	41.791
6	470.252,176 471.227,999	7	470.246,425 471.244,01	17.012
8	470.241,132 471.268,947	9	470.239,769 471.292,485	23.577
10	470.231,784 471.309,118	11	470.224,699 471.318,148	11.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.224,699 471.318,148	12	470.217,69 471.325,354	10.052
13	470.215,026 471.326,218	14	470.211,983 471.325,459	3.137
15	470.210,178 471.323,876	16	470.209,652 471.320,923	3.0
17	470.209,811 471.318,716	18	470.213,727 471.311,314	8.375
19	470.223,511 471.301,164	20	470.229,464 471.292,21	10.753
21	470.233,102 471.280,161	22	470.234,806 471.262,554	17.689
23	470.236,104 471.236,356	24	470.239,63 471.217,112	19.565
25	470.259,206 471.178,076	26	470.273,066 471.148,987	32.221
27	470.283,491 471.139,535	28	470.300,294 471.125,346	21.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.217,69 471.325,354	13	470.215,026 471.326,218	2.801
14	470.211,983 471.325,459	15	470.210,178 471.323,876	2.4
16	470.209,652 471.320,923	17	470.209,811 471.318,716	2.212
18	470.213,727 471.311,314	19	470.223,511 471.301,164	14.097
20	470.229,464 471.292,21	21	470.233,102 471.280,161	12.586
22	470.234,806 471.262,554	23	470.236,104 471.236,356	26.23
24	470.239,63 471.217,112	25	470.259,206 471.178,076	43.669
26	470.273,066 471.148,987	27	470.283,491 471.139,535	14.073
28	470.300,294 471.125,346	1	470.311,103 471.113,103	16.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.856	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

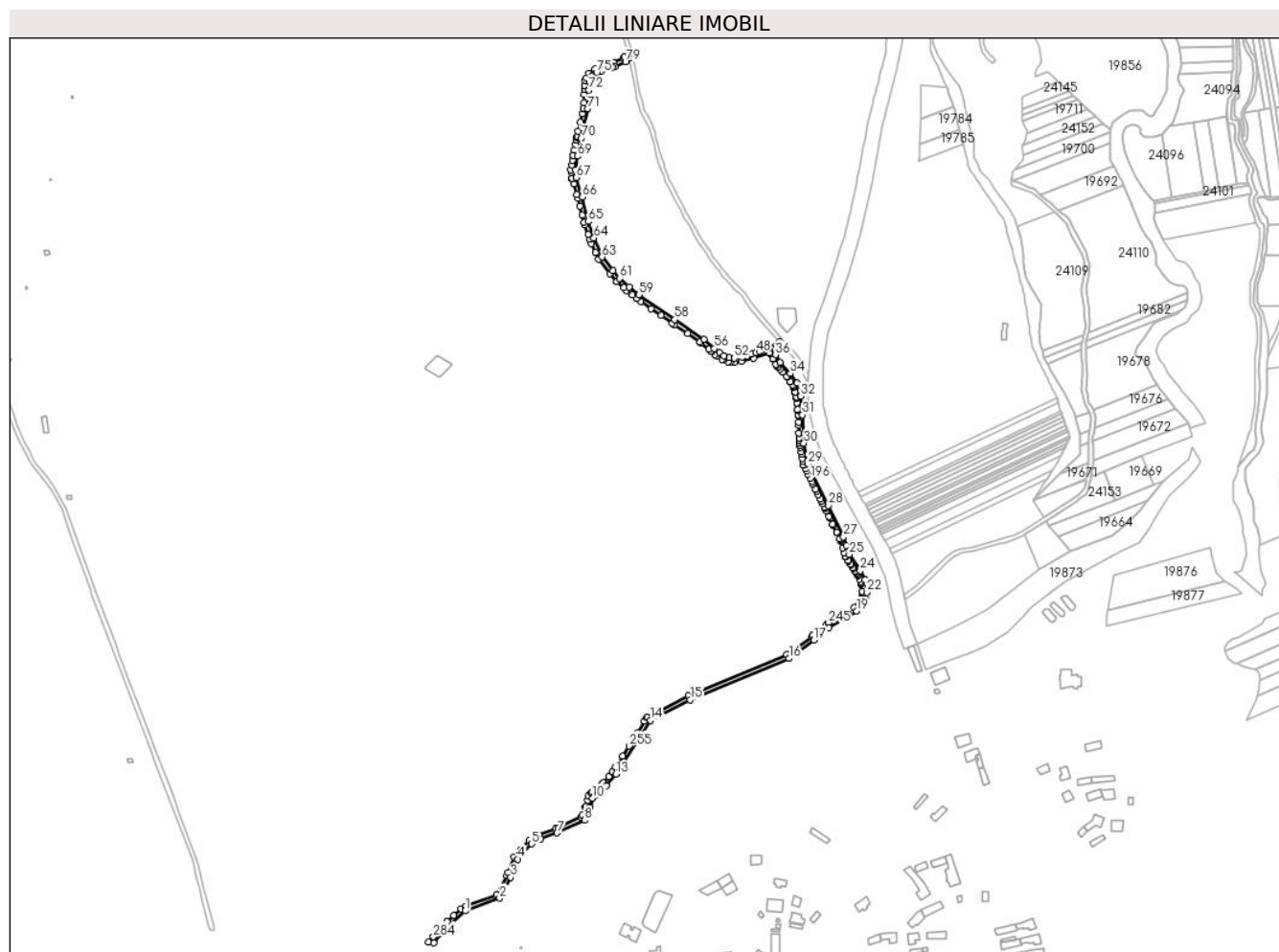
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.856	99	2886/187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.920,1 470.800,2	2	469.952,176 470.812,076	34.204	2	469.952,176 470.812,076	3	469.962,612 470.831,468	22.022	3	469.962,612 470.831,468	4	469.969,03 470.848,47	18.173
4	469.969,03 470.848,47	5	469.982,314 470.862,653	19.433	5	469.982,314 470.862,653	6	469.990,617 470.867,64	9.686	6	469.990,617 470.867,64	7	470.005,739 470.872,866	16.0
7	470.005,739 470.872,866	8	470.031,498 470.884,616	28.312	8	470.031,498 470.884,616	9	470.036,679 470.896,517	12.98	9	470.036,679 470.896,517	10	470.038,864 470.905,322	9.072
10	470.038,864 470.905,322	11	470.040,491 470.907,277	2.544	11	470.040,491 470.907,277	12	470.051,93 470.916,792	14.879	12	470.051,93 470.916,792	13	470.060,974 470.927,592	14.087
13	470.060,974 470.927,592	14	470.092,67 470.977,658	59.256	14	470.092,67 470.977,658	15	470.130,084 470.997,003	42.12	15	470.130,084 470.997,003	16	470.222,225 471.035,629	99.91
16	470.222,225 471.035,629	17	470.245,538 471.052,535	28.797	17	470.245,538 471.052,535	18	470.259,643 471.064,164	18.281	18	470.259,643 471.064,164	19	470.285,239 471.079,696	29.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.285,239 471.079,696	20	470.290,529 471.084,238	6.973	20	470.290,529 471.084,238	21	470.293,988 471.090,667	7.3	21	470.293,988 471.090,667	22	470.294,777 471.097,223	6.603
22	470.294,777 471.097,223	23	470.293,028 471.108,643	11.552	23	470.293,028 471.108,643	24	470.288,788 471.117,364	9.697	24	470.288,788 471.117,364	25	470.278,374 471.132,647	18.494
25	470.278,374 471.132,647	26	470.275,804 471.140,909	8.653	26	470.275,804 471.140,909	27	470.273,066 471.148,987	8.529	27	470.273,066 471.148,987	28	470.259,206 471.178,076	32.221
28	470.259,206 471.178,076	29	470.239,63 471.217,112	43.669	29	470.239,63 471.217,112	30	470.236,104 471.236,356	19.565	30	470.236,104 471.236,356	31	470.234,806 471.262,554	26.23
31	470.234,806 471.262,554	32	470.233,102 471.280,161	17.689	32	470.233,102 471.280,161	33	470.229,464 471.292,21	12.586	33	470.229,464 471.292,21	34	470.223,511 471.301,164	10.753
34	470.223,511 471.301,164	35	470.213,727 471.311,314	14.097	35	470.213,727 471.311,314	36	470.209,811 471.318,716	8.375	36	470.209,811 471.318,716	37	470.209,652 471.320,923	2.212
37	470.209,652 471.320,923	38	470.210,178 471.323,876	3.0	38	470.210,178 471.323,876	39	470.211,983 471.325,459	2.4	39	470.211,983 471.325,459	40	470.215,026 471.326,218	3.137
40	470.215,026 471.326,218	41	470.217,69 471.325,354	2.801	41	470.217,69 471.325,354	42	470.216,634 471.326,57	1.61	42	470.216,634 471.326,57	43	470.213,155 471.330,578	5.308
43	470.213,155 471.330,578	44	470.203,272 471.325,412	11.151	44	470.203,272 471.325,412	45	470.201,723 471.324,603	1.748	45	470.201,723 471.324,603	46	470.199,584 471.323,817	2.278
46	470.199,584 471.323,817	47	470.194,88 471.322,088	5.012	47	470.194,88 471.322,088	48	470.191,508 471.320,849	3.592	48	470.191,508 471.320,849	49	470.187,697 471.319,448	4.061
49	470.187,697 471.319,448	50	470.183,679 471.317,972	4.28	50	470.183,679 471.317,972	51	470.178,465 471.316,734	5.359	51	470.178,465 471.316,734	52	470.171,334 471.315,469	7.243
52	470.171,334 471.315,469	53	470.166,428 471.316,148	4.952	53	470.166,428 471.316,148	54	470.161,671 471.317,761	5.023	54	470.161,671 471.317,761	55	470.157,425 471.320,815	5.23
55	470.157,425 471.320,815	56	470.152,616 471.324,545	6.087	56	470.152,616 471.324,545	57	470.142,79 471.333,03	12.983	57	470.142,79 471.333,03	58	470.115,681 471.351,575	32.845
58	470.115,681 471.351,575	59	470.082,24 471.374,561	40.579	59	470.082,24 471.374,561	60	470.073,277 471.381,795	11.518	60	470.073,277 471.381,795	61	470.064,497 471.389,915	11.959
61	470.064,497 471.389,915	62	470.058,075 471.397,134	9.662	62	470.058,075 471.397,134	63	470.047,922 471.409,84	16.264	63	470.047,922 471.409,84	64	470.040,25 471.427,698	19.436
64	470.040,25 471.427,698	65	470.034,8 471.443,142	16.377	65	470.034,8 471.443,142	66	470.029,156 471.465,754	23.306	66	470.029,156 471.465,754	67	470.023,719 471.483,818	18.864
67	470.023,719 471.483,818	68	470.022,902 471.490,904	7.133	68	470.022,902 471.490,904	69	470.024,75 471.503,959	13.185	69	470.024,75 471.503,959	70	470.028,267 471.520,512	16.923
70	470.028,267 471.520,512	71	470.034,546 471.548,148	28.34	71	470.034,546 471.548,148	72	470.035,387 471.565,649	17.522	72	470.035,387 471.565,649	73	470.035,953 471.573,573	7.944
73	470.035,953 471.573,573	74	470.038,558 471.578,654	5.71	74	470.038,558 471.578,654	75	470.042,76 471.581,691	5.185	75	470.042,76 471.581,691	76	470.047,381 471.583,232	4.872
76	470.047,381 471.583,232	77	470.057,722 471.586,681	10.901	77	470.057,722 471.586,681	78	470.059,762 471.587,362	2.15	78	470.059,762 471.587,362	79	470.069,706 471.591,724	10.859
79	470.069,706 471.591,724	80	470.073,081 471.595,141	4.803	80	470.073,081 471.595,141	81	470.072,156 471.599,897	4.845	81	470.072,156 471.599,897	82	470.068,932 471.596,633	4.587
82	470.068,932 471.596,633	83	470.067,398 471.595,08	2.184	83	470.067,398 471.595,08	84	470.058,322 471.591,098	9.91	84	470.058,322 471.591,098	85	470.040,913 471.585,292	18.352
85	470.040,913 471.585,292	86	470.035,436 471.581,333	6.758	86	470.035,436 471.581,333	87	470.033,181 471.576,933	4.945	87	470.033,181 471.576,933	88	470.032,022 471.574,672	2.541
88	470.032,022 471.574,672	89	470.031,665 471.569,684	5.001	89	470.031,665 471.569,684	90	470.031,394 471.565,888	3.805	90	470.031,394 471.565,888	91	470.031,19 471.561,652	4.241
91	470.031,19 471.561,652	92	470.030,801 471.553,536	8.126	92	470.030,801 471.553,536	93	470.030,568 471.548,691	4.85	93	470.030,568 471.548,691	94	470.030,417 471.548,025	0.683
94	470.030,417 471.548,025	95	470.029,351 471.543,335	4.809	95	470.029,351 471.543,335	96	470.027,546 471.535,392	8.145	96	470.027,546 471.535,392	97	470.025,62 471.526,913	8.695
97	470.025,62 471.526,913	98	470.024,682 471.522,786	4.233	98	470.024,682 471.522,786	99	470.024,36 471.521,371	1.451	99	470.024,36 471.521,371	100	470.023,907 471.519,238	2.181
100	470.023,907 471.519,238	101	470.022,971 471.514,832	4.504	101	470.022,971 471.514,832	102	470.021,935 471.509,954	4.987	102	470.021,935 471.509,954	103	470.020,809 471.504,656	5.417
103	470.020,809 471.504,656	104	470.020,793 471.504,544	0.113	104	470.020,793 471.504,544	105	470.020,155 471.500,037	4.552	105	470.020,155 471.500,037	106	470.019,503 471.495,429	4.653
106	470.019,503 471.495,429	107	470.018,869 471.490,956	4.518	107	470.018,869 471.490,956	108	470.019,09 471.489,039	1.93	108	470.019,09 471.489,039	109	470.019,786 471.483,006	6.073
109	470.019,786 471.483,006	110	470.019,797 471.482,971	0.036	110	470.019,797 471.482,971	111	470.021,276 471.478,058	5.131	111	470.021,276 471.478,058	112	470.024,237 471.468,219	10.275
112	470.024,237 471.468,219	113	470.025,299 471.464,693	3.682	113	470.025,299 471.464,693	114	470.027,117 471.457,406	7.511	114	470.027,117 471.457,406	115	470.029,216 471.448,994	8.669
115	470.029,216 471.448,994	116	470.030,965 471.441,989	7.22	116	470.030,965 471.441,989	117	470.031,748 471.439,771	2.352	117	470.031,748 471.439,771	118	470.034,92 471.430,78	9.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	470.034,92 471.430,78	119	470.036,522 471.426,241	4.814	119	470.036,522 471.426,241	120	470.038,037 471.422,715	3.837	120	470.038,037 471.422,715	121	470.041,772 471.414,021	9.463
121	470.041,772 471.414,021	122	470.044,46 471.407,765	6.809	122	470.044,46 471.407,765	123	470.055,016 471.394,555	16.91	123	470.055,016 471.394,555	124	470.061,638 471.387,111	9.963
124	470.061,638 471.387,111	125	470.061,707 471.387,047	0.094	125	470.061,707 471.387,047	126	470.068,076 471.381,157	8.674	126	470.068,076 471.381,157	127	470.070,66 471.378,767	3.521
127	470.070,66 471.378,767	128	470.075,928 471.374,515	6.77	128	470.075,928 471.374,515	129	470.079,847 471.371,351	5.036	129	470.079,847 471.371,351	130	470.084,135 471.368,404	5.203
130	470.084,135 471.368,404	131	470.093,708 471.361,824	11.61 6	131	470.093,708 471.361,824	132	470.102,791 471.355,581	11.02 1	132	470.102,791 471.355,581	133	470.113,419 471.348,276	12.89 7
133	470.113,419 471.348,276	134	470.115,647 471.346,752	2.7	134	470.115,647 471.346,752	135	470.127,753 471.338,47	14.66 8	135	470.127,753 471.338,47	136	470.139,201 471.330,639	13.87
136	470.139,201 471.330,639	137	470.140,346 471.329,856	1.387	137	470.140,346 471.329,856	138	470.147,381 471.323,78	9.296	138	470.147,381 471.323,78	139	470.149,139 471.322,262	2.323
139	470.149,139 471.322,262	140	470.150,081 471.321,449	1.244	140	470.150,081 471.321,449	141	470.153,336 471.318,925	4.119	141	470.153,336 471.318,925	142	470.155,031 471.317,61	2.146
142	470.155,031 471.317,61	143	470.159,821 471.314,165	5.9	143	470.159,821 471.314,165	144	470.161,133 471.313,72	1.385	144	470.161,133 471.313,72	145	470.165,503 471.312,238	4.615
145	470.165,503 471.312,238	146	470.167,86 471.311,912	2.379	146	470.167,86 471.311,912	147	470.171,248 471.311,443	3.421	147	470.171,248 471.311,443	148	470.178,088 471.312,548	6.929
148	470.178,088 471.312,548	149	470.189,263 471.315,525	11.56 4	149	470.189,263 471.315,525	150	470.203,923 471.320,69	15.54 3	150	470.203,923 471.320,69	151	470.204,662 471.320,221	0.876
151	470.204,662 471.320,221	152	470.204,784 471.319,976	0.273	152	470.204,784 471.319,976	153	470.207,336 471.314,841	5.734	153	470.207,336 471.314,841	154	470.207,376 471.314,765	0.086
154	470.207,376 471.314,765	155	470.210,06 471.309,692	5.74	155	470.210,06 471.309,692	156	470.210,456 471.308,944	0.846	156	470.210,456 471.308,944	157	470.212,09 471.307,248	2.356
157	470.212,09 471.307,248	158	470.214,118 471.305,144	2.922	158	470.214,118 471.305,144	159	470.216,343 471.302,837	3.205	159	470.216,343 471.302,837	160	470.220,38 471.298,648	5.817
160	470.220,38 471.298,648	161	470.220,502 471.298,465	0.221	161	470.220,502 471.298,465	162	470.220,591 471.298,332	0.16	162	470.220,591 471.298,332	163	470.223,625 471.293,767	5.481
163	470.223,625 471.293,767	164	470.223,721 471.293,623	0.174	164	470.223,721 471.293,623	165	470.225,806 471.290,487	3.765	165	470.225,806 471.290,487	166	470.226,275 471.288,932	1.624
166	470.226,275 471.288,932	167	470.226,326 471.288,763	0.177	167	470.226,326 471.288,763	168	470.227,852 471.283,708	5.281	168	470.227,852 471.283,708	169	470.227,903 471.283,542	0.173
169	470.227,903 471.283,542	170	470.229,158 471.279,382	4.345	170	470.229,158 471.279,382	171	470.229,203 471.278,919	0.466	171	470.229,203 471.278,919	172	470.229,269 471.278,236	0.686
172	470.229,269 471.278,236	173	470.229,699 471.273,794	4.463	173	470.229,699 471.273,794	174	470.229,771 471.273,053	0.744	174	470.229,771 471.273,053	175	470.230,27 471.267,899	5.178
175	470.230,27 471.267,899	176	470.230,349 471.267,081	0.822	176	470.230,349 471.267,081	177	470.230,772 471.262,71	4.392	177	470.230,772 471.262,71	178	470.230,816 471.262,262	0.449
178	470.230,816 471.262,262	179	470.231,136 471.255,8	6.471	179	470.231,136 471.255,8	180	470.231,285 471.252,778	3.026	180	470.231,285 471.252,778	181	470.231,634 471.245,737	7.049
181	470.231,634 471.245,737	182	470.231,859 471.241,191	4.552	182	470.231,859 471.241,191	183	470.231,987 471.238,617	2.577	183	470.231,987 471.238,617	184	470.232,122 471.235,895	2.726
184	470.232,122 471.235,895	185	470.232,447 471.234,119	1.805	185	470.232,447 471.234,119	186	470.232,809 471.232,141	2.011	186	470.232,809 471.232,141	187	470.233,534 471.228,19	4.017
187	470.233,534 471.228,19	188	470.233,971 471.225,802	2.428	188	470.233,971 471.225,802	189	470.234,614 471.222,294	3.566	189	470.234,614 471.222,294	190	470.235,139 471.219,43	2.912
190	470.235,139 471.219,43	191	470.235,783 471.215,914	3.574	191	470.235,783 471.215,914	192	470.235,799 471.215,829	0.087	192	470.235,799 471.215,829	193	470.237,435 471.212,566	3.65
193	470.237,435 471.212,566	194	470.238,654 471.210,136	2.719	194	470.238,654 471.210,136	195	470.239,873 471.207,705	2.719	195	470.239,873 471.207,705	196	470.241,989 471.203,485	4.721
196	470.241,989 471.203,485	197	470.243,504 471.200,463	3.381	197	470.243,504 471.200,463	198	470.244,428 471.198,621	2.06	198	470.244,428 471.198,621	199	470.247,106 471.193,281	5.975
199	470.247,106 471.193,281	200	470.248,047 471.191,405	2.099	200	470.248,047 471.191,405	201	470.249,491 471.188,525	3.222	201	470.249,491 471.188,525	202	470.251,62 471.184,279	4.749
202	470.251,62 471.184,279	203	470.252,651 471.182,223	2.301	203	470.252,651 471.182,223	204	470.253,977 471.179,578	2.958	204	470.253,977 471.179,578	205	470.255,612 471.176,318	3.647
205	470.255,612 471.176,318	206	470.256,156 471.175,177	1.264	206	470.256,156 471.175,177	207	470.257,028 471.173,346	2.028	207	470.257,028 471.173,346	208	470.259,512 471.168,134	5.773
208	470.259,512 471.168,134	209	470.260,348 471.166,378	1.945	209	470.260,348 471.166,378	210	470.263,076 471.160,655	6.34	210	470.263,076 471.160,655	211	470.263,634 471.159,483	1.298
211	470.263,634 471.159,483	212	470.266,54 471.153,385	6.755	212	470.266,54 471.153,385	213	470.266,886 471.152,657	0.806	213	470.266,886 471.152,657	214	470.269,61 471.146,942	6.331
214	470.269,61 471.146,942	215	470.269,979 471.146,166	0.859	215	470.269,979 471.146,166	216	470.270,221 471.145,389	0.814	216	470.270,221 471.145,389	217	470.272,324 471.138,627	7.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	470.272,324 471.138,627	218	470.273,681 471.134,268	4.565	218	470.273,681 471.134,268	219	470.274,732 471.130,889	3.539	219	470.274,732 471.130,889	220	470.275,002 471.130,492	0.479
220	470.275,002 471.130,492	221	470.277,326 471.127,082	4.127	221	470.277,326 471.127,082	222	470.277,749 471.126,46	0.752	222	470.277,749 471.126,46	223	470.279,639 471.123,687	3.356
223	470.279,639 471.123,687	224	470.280,054 471.123,078	0.737	224	470.280,054 471.123,078	225	470.281,942 471.120,307	3.354	225	470.281,942 471.120,307	226	470.282,349 471.119,71	0.722
226	470.282,349 471.119,71	227	470.284,236 471.116,94	3.351	227	470.284,236 471.116,94	228	470.284,634 471.116,357	0.706	228	470.284,634 471.116,357	229	470.285,318 471.115,353	1.215
229	470.285,318 471.115,353	230	470.286,227 471.113,483	2.079	230	470.286,227 471.113,483	231	470.286,521 471.112,878	0.673	231	470.286,521 471.112,878	232	470.288,238 471.109,346	3.927
232	470.288,238 471.109,346	233	470.289,166 471.107,438	2.121	233	470.289,166 471.107,438	234	470.289,442 471.105,637	1.822	234	470.289,442 471.105,637	235	470.289,544 471.104,97	0.674
235	470.289,544 471.104,97	236	470.290,621 471.097,94	7.112	236	470.290,621 471.097,94	237	470.290,74 471.097,158	0.791	237	470.290,74 471.097,158	238	470.290,645 471.096,364	0.8
238	470.290,645 471.096,364	239	470.290,107 471.091,896	4.5	239	470.290,107 471.091,896	240	470.288,392 471.088,709	3.619	240	470.288,392 471.088,709	241	470.287,965 471.087,915	0.902
241	470.287,965 471.087,915	242	470.287,359 471.086,789	1.279	242	470.287,359 471.086,789	243	470.282,882 471.082,945	5.9	243	470.282,882 471.082,945	244	470.276,738 471.079,216	7.188
244	470.276,738 471.079,216	245	470.259,182 471.068,562	20.536	245	470.259,182 471.068,562	246	470.257,321 471.067,433	2.176	246	470.257,321 471.067,433	247	470.244,521 471.056,88	16.589
247	470.244,521 471.056,88	248	470.243,51 471.056,047	1.311	248	470.243,51 471.056,047	249	470.220,25 471.039,138	28.756	249	470.220,25 471.039,138	250	470.128,39 471.000,63	99.605
250	470.128,39 471.000,63	251	470.089,87 470.980,713	43.364	251	470.089,87 470.980,713	252	470.089,656 470.980,376	0.399	252	470.089,656 470.980,376	253	470.087,514 470.976,992	4.005
253	470.087,514 470.976,992	254	470.080,466 470.965,858	13.177	254	470.080,466 470.965,858	255	470.072,964 470.954,008	14.025	255	470.072,964 470.954,008	256	470.066,872 470.944,386	11.389
256	470.066,872 470.944,386	257	470.060,512 470.934,341	11.889	257	470.060,512 470.934,341	258	470.057,737 470.929,956	5.189	258	470.057,737 470.929,956	259	470.053,909 470.925,386	5.962
259	470.053,909 470.925,386	260	470.049,094 470.919,637	7.498	260	470.049,094 470.919,637	261	470.047,798 470.918,559	1.686	261	470.047,798 470.918,559	262	470.038,342 470.910,692	12.301
262	470.038,342 470.910,692	263	470.037,652 470.910,118	0.898	263	470.037,652 470.910,118	264	470.035,202 470.907,176	3.828	264	470.035,202 470.907,176	265	470.034,3 470.903,538	3.749
265	470.034,3 470.903,538	266	470.032,878 470.897,806	5.905	266	470.032,878 470.897,806	267	470.032,401 470.896,711	1.194	267	470.032,401 470.896,711	268	470.029,26 470.889,498	7.867
268	470.029,26 470.889,498	269	470.028,441 470.887,615	2.054	269	470.028,441 470.887,615	270	470.006,807 470.877,69	23.801	270	470.006,807 470.877,69	271	470.004,834 470.876,786	2.17
271	470.004,834 470.876,786	272	469.988,916 470.871,284	16.843	272	469.988,916 470.871,284	273	469.979,776 470.865,795	10.661	273	469.979,776 470.865,795	274	469.971,692 470.857,164	11.826
274	469.971,692 470.857,164	275	469.965,568 470.850,625	8.959	275	469.965,568 470.850,625	276	469.960,019 470.835,924	15.713	276	469.960,019 470.835,924	277	469.958,964 470.833,129	2.987
277	469.958,964 470.833,129	278	469.949,37 470.815,302	20.245	278	469.949,37 470.815,302	279	469.920,263 470.804,526	31.038	279	469.920,263 470.804,526	280	469.916,16 470.801,86	4.893
280	469.916,16 470.801,86	281	469.909,45 470.795,965	8.931	281	469.909,45 470.795,965	282	469.903,144 470.790,424	8.394	282	469.903,144 470.790,424	283	469.903,009 470.790,306	0.18
283	469.903,009 470.790,306	284	469.890,464 470.776,031	19.004	284	469.890,464 470.776,031	285	469.886,011 470.770,964	6.746	285	469.886,011 470.770,964	286	469.890,917 470.770,487	4.929
286	469.890,917 470.770,487	287	469.905,843 470.787,471	22.611	287	469.905,843 470.787,471	1	469.920,1 470.800,2	19.112					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		212	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

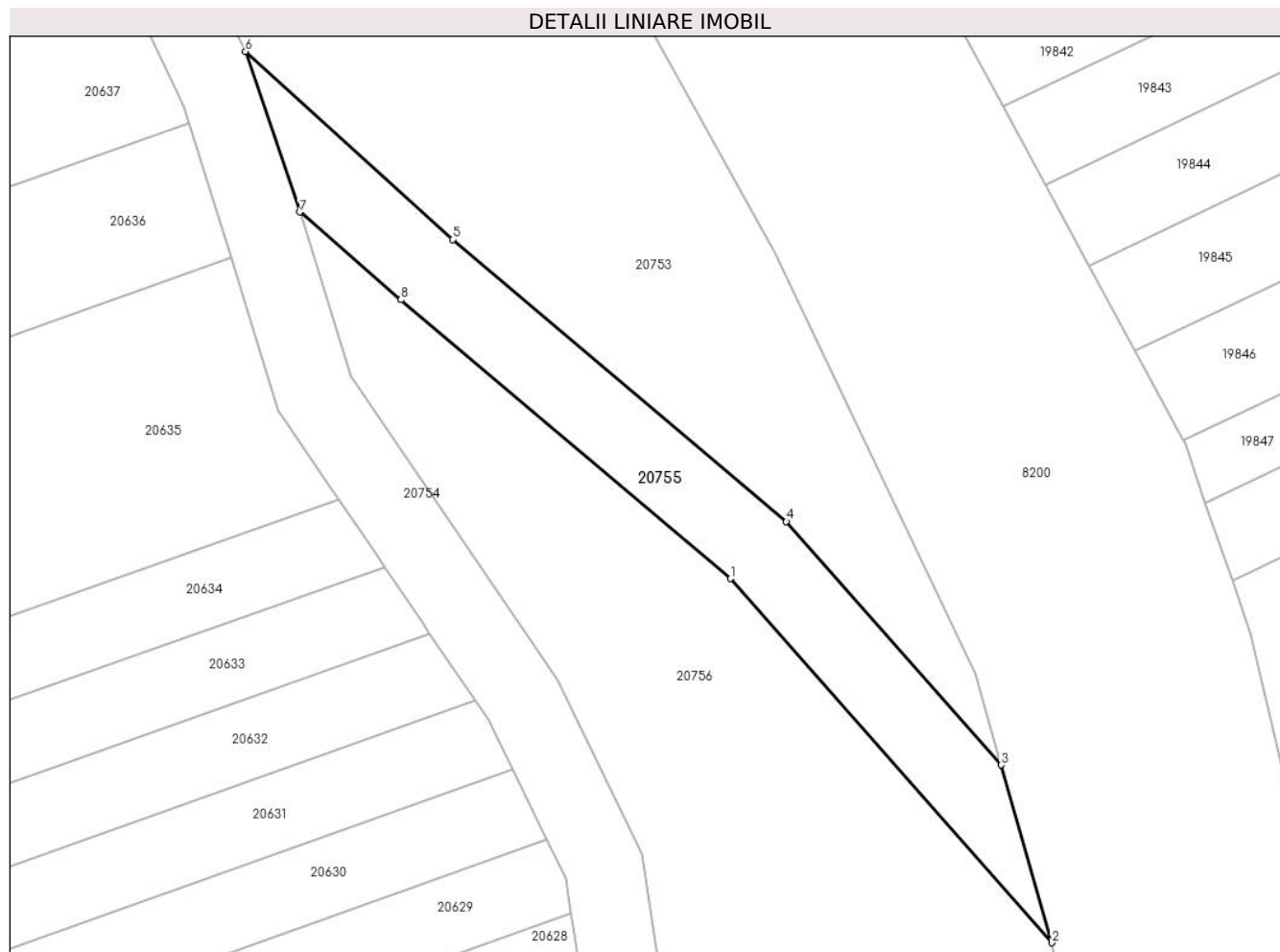
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	212	99	2887/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.297,489 471.122,479	2	470.313,658 471.104,166	24.429
2	470.313,658 471.104,166	3	470.311,103 471.113,103	9.296
3	470.311,103 471.113,103	4	470.300,294 471.125,346	16.332
4	470.300,294 471.125,346	5	470.283,491 471.139,535	21.992
5	470.283,491 471.139,535	6	470.273,066 471.148,987	14.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.273,066 471.148,987	7	470.275,804 471.140,909	8.529
7	470.275,804 471.140,909	8	470.280,89 471.136,496	6.734
8	470.280,89 471.136,496	1	470.297,489 471.122,479	21.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

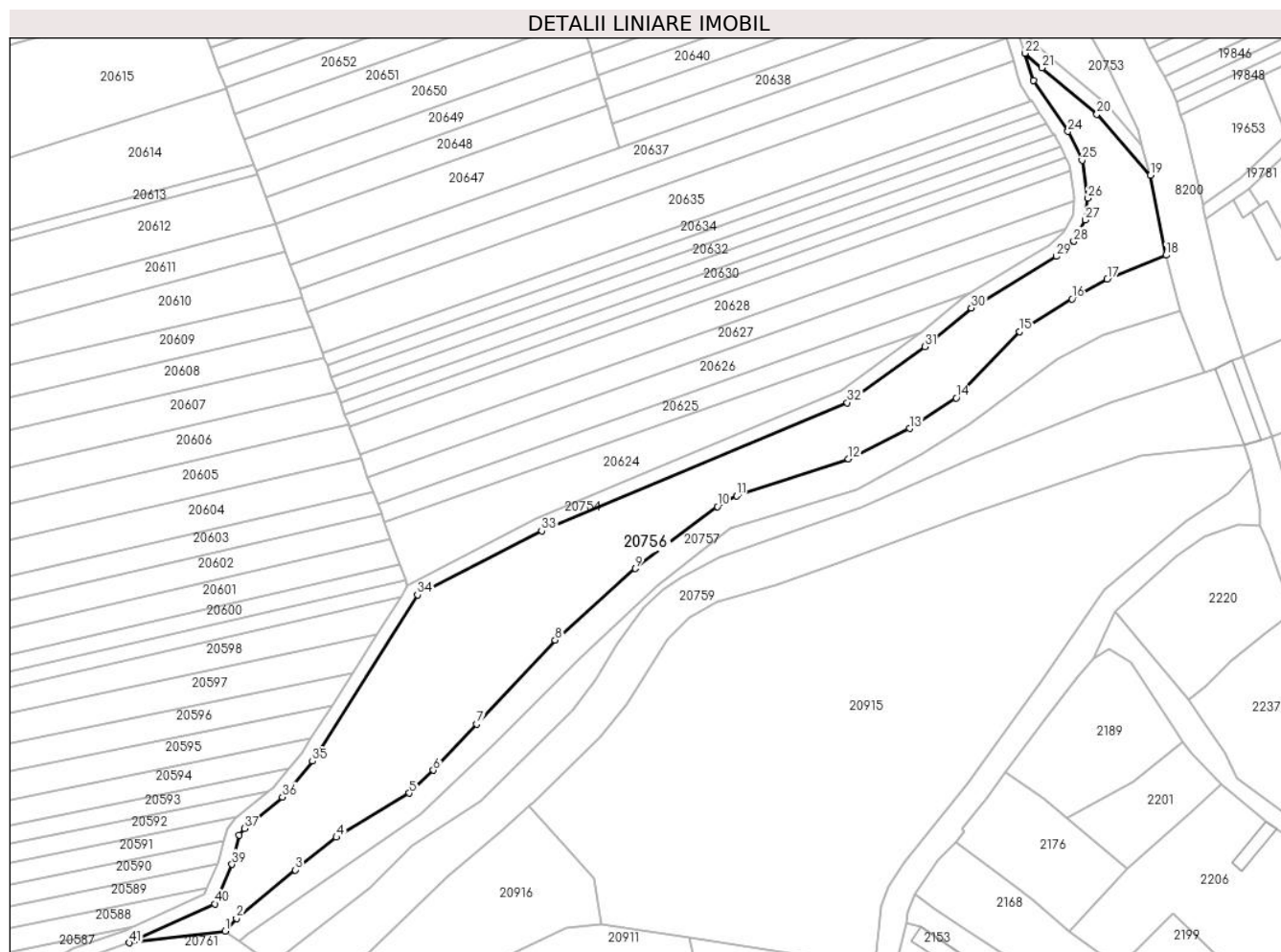
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	99	2890	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.034,702 470.876,384	2	470.038,028 470.880,238	5.091
4	470.068,197 470.904,655	5	470.090,184 470.917,93	25.684
7	470.110,422 470.938,743	8	470.134,144 470.964,108	34.729
10	470.183,051 471.004,321	11	470.188,908 471.007,497	6.663
13	470.241,009 471.027,84	14	470.255,072 471.037,013	16.79
16	470.289,983 471.066,84	17	470.300,585 471.072,807	12.166
2	470.038,028 470.880,238	3	470.055,805 470.894,819	22.992
5	470.090,184 470.917,93	6	470.097,404 470.924,892	10.03
8	470.134,144 470.964,108	9	470.158,244 470.985,632	32.312
11	470.188,908 471.007,497	12	470.222,602 471.018,647	35.491
14	470.255,072 471.037,013	15	470.274,183 471.056,977	27.637
17	470.300,585 471.072,807	18	470.318,359 471.080,048	19.193
3	470.055,805 470.894,819	4	470.068,197 470.904,655	15.821
6	470.097,404 470.924,892	7	470.110,422 470.938,743	19.008
9	470.158,244 470.985,632	10	470.183,051 471.004,321	31.059
12	470.222,602 471.018,647	13	470.241,009 471.027,84	20.575
15	470.274,183 471.056,977	16	470.289,983 471.066,84	18.626
18	470.318,359 471.080,048	19	470.313,658 471.104,166	24.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.313,658 471.104,166	20	470.297,489 471.122,479	24.429	20	470.297,489 471.122,479	21	470.280,89 471.136,496	21.726	21	470.280,89 471.136,496	22	470.275,804 471.140,909	6.734
22	470.275,804 471.140,909	23	470.278,374 471.132,647	8.653	23	470.278,374 471.132,647	24	470.288,788 471.117,364	18.494	24	470.288,788 471.117,364	25	470.293,028 471.108,643	9.697
25	470.293,028 471.108,643	26	470.294,777 471.097,223	11.552	26	470.294,777 471.097,223	27	470.293,988 471.090,667	6.603	27	470.293,988 471.090,667	28	470.290,529 471.084,238	7.3
28	470.290,529 471.084,238	29	470.285,239 471.079,696	6.973	29	470.285,239 471.079,696	30	470.259,643 471.064,164	29.94	30	470.259,643 471.064,164	31	470.245,538 471.052,535	18.281
31	470.245,538 471.052,535	32	470.222,225 471.035,629	28.797	32	470.222,225 471.035,629	33	470.130,084 470.997,003	99.91	33	470.130,084 470.997,003	34	470.092,67 470.977,658	42.12
34	470.092,67 470.977,658	35	470.060,974 470.927,592	59.256	35	470.060,974 470.927,592	36	470.051,93 470.916,792	14.087	36	470.051,93 470.916,792	37	470.040,491 470.907,277	14.879
37	470.040,491 470.907,277	38	470.038,864 470.905,322	2.544	38	470.038,864 470.905,322	39	470.036,679 470.896,517	9.072	39	470.036,679 470.896,517	40	470.031,498 470.884,616	12.98
40	470.031,498 470.884,616	41	470.005,739 470.872,866	28.312	41	470.005,739 470.872,866	1	470.034,702 470.876,384	29.176					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101016	Din acte: 3.250 Masurata: 3.253	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7004 / 16/05/2014		
Act Administrativ nr. 3030/15, din 23/08/2010 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR	A1
/		
Act Administrativ nr. 4986, din 12/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC MANU PAMP SRL, CIF:15636929	A1

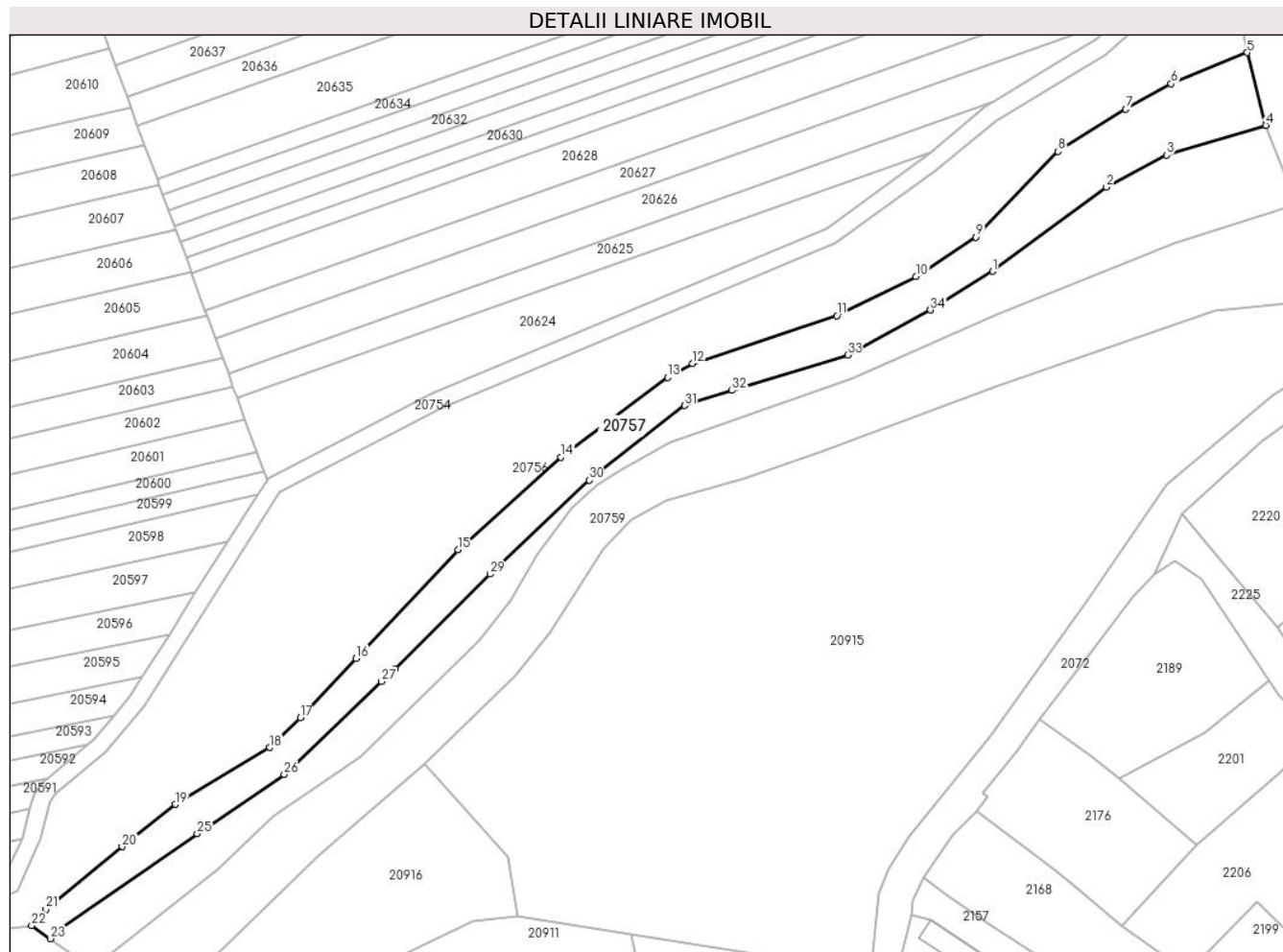
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101016	Din acte: 3.250 Masurata: 3.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.253	99	2900/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.258,937 471.029,02	2	470.285,47 471.048,693	33.031
3	470.299,476 471.056,137	4	470.322,661 471.063,108	24.21
5	470.318,359 471.080,048	6	470.300,585 471.072,807	19.193
7	470.289,983 471.066,84	8	470.274,183 471.056,977	18.626
9	470.255,072 471.037,013	10	470.241,009 471.027,84	16.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.285,47 471.048,693	3	470.299,476 471.056,137	15.861
4	470.322,661 471.063,108	5	470.318,359 471.080,048	17.478
6	470.300,585 471.072,807	7	470.289,983 471.066,84	12.166
8	470.274,183 471.056,977	9	470.255,072 471.037,013	27.637
10	470.241,009 471.027,84	11	470.222,602 471.018,647	20.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	470.222,602 471.018,647	12	470.188,908 471.007,497	35.491
13	470.183,051 471.004,321	14	470.158,244 470.985,632	31.059
15	470.134,144 470.964,108	16	470.110,422 470.938,743	34.729
17	470.097,404 470.924,892	18	470.090,184 470.917,93	10.03
19	470.068,197 470.904,655	20	470.055,805 470.894,819	15.821
21	470.038,028 470.880,238	22	470.034,702 470.876,384	5.091
23	470.039,054 470.873,34	24	470.041,534 470.875,687	3.414
25	470.073,328 470.897,831	26	470.093,615 470.911,665	24.555
27	470.116,321 470.933,344	28	470.119,486 470.936,306	4.335
29	470.141,623 470.958,392	30	470.164,81 470.980,327	31.918
31	470.187,038 470.997,733	32	470.198,036 471.001,231	11.541
33	470.225,06 471.009,501	34	470.244,411 471.020,012	22.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	470.188,908 471.007,497	13	470.183,051 471.004,321	6.663
14	470.158,244 470.985,632	15	470.134,144 470.964,108	32.312
16	470.110,422 470.938,743	17	470.097,404 470.924,892	19.008
18	470.090,184 470.917,93	19	470.068,197 470.904,655	25.684
20	470.055,805 470.894,819	21	470.038,028 470.880,238	22.992
22	470.034,702 470.876,384	23	470.039,054 470.873,34	5.311
24	470.041,534 470.875,687	25	470.073,328 470.897,831	38.746
26	470.093,615 470.911,665	27	470.116,321 470.933,344	31.393
28	470.119,486 470.936,306	29	470.141,623 470.958,392	31.27
30	470.164,81 470.980,327	31	470.187,038 470.997,733	28.232
32	470.198,036 471.001,231	33	470.225,06 471.009,501	28.261
34	470.244,411 471.020,012	1	470.258,937 471.029,02	17.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

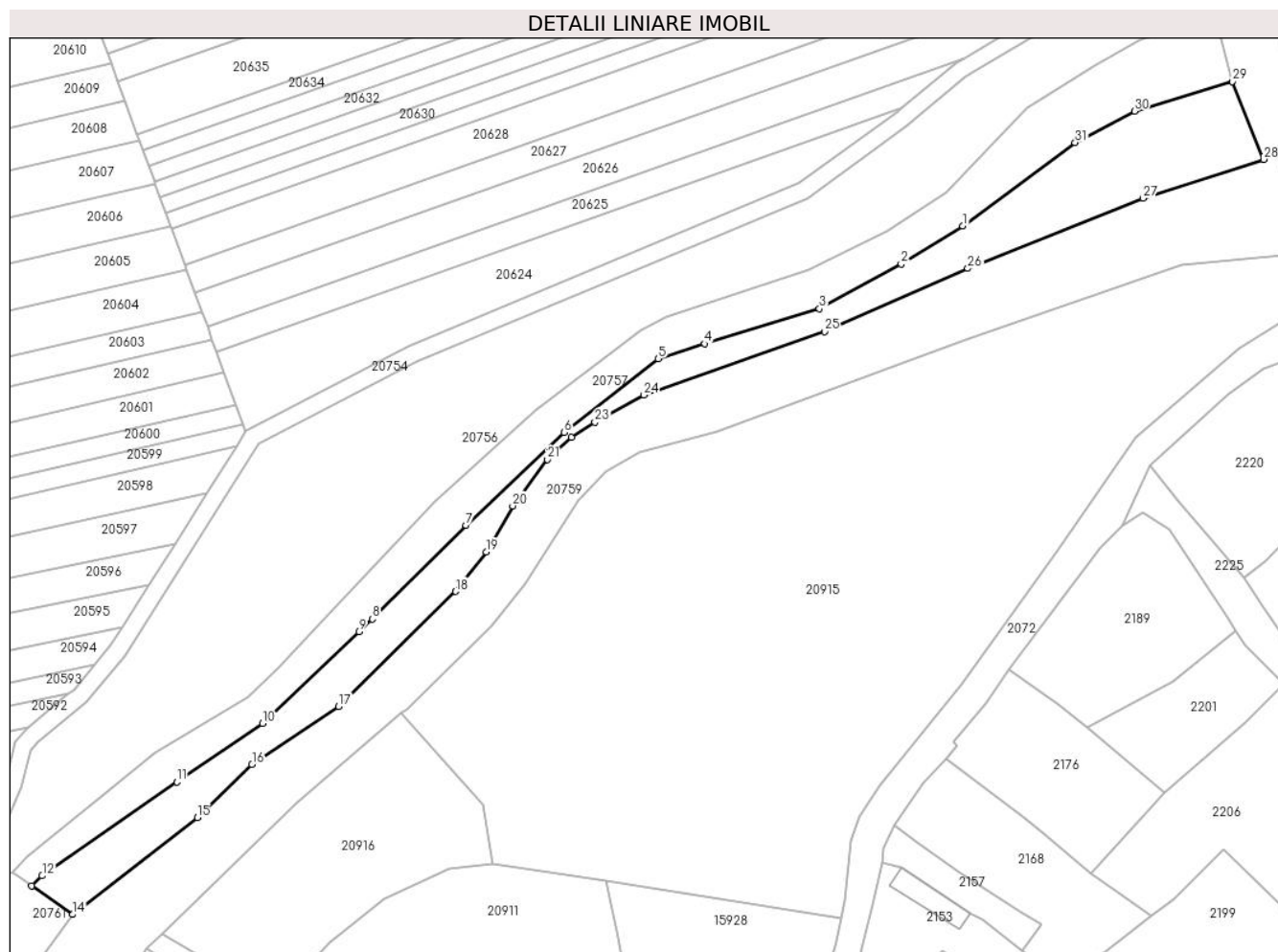
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	99	2889	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.258,937 471.029,02	2	470.244,411 471.020,012	17.092
3	470.225,06 471.009,501	4	470.198,036 471.001,231	28.261
5	470.187,038 470.997,733	6	470.164,81 470.980,327	28.232
7	470.141,623 470.958,392	8	470.119,486 470.936,306	31.27
9	470.116,321 470.933,344	10	470.093,615 470.911,665	31.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.244,411 471.020,012	3	470.225,06 471.009,501	22.021
4	470.198,036 471.001,231	5	470.187,038 470.997,733	11.541
6	470.164,81 470.980,327	7	470.141,623 470.958,392	31.918
8	470.119,486 470.936,306	9	470.116,321 470.933,344	4.335
10	470.093,615 470.911,665	11	470.073,328 470.897,831	24.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	470.073,328 470.897,831	12	470.041,534 470.875,687	38.746
13	470.039,054 470.873,34	14	470.048,757 470.866,553	11.841
15	470.078,187 470.889,444	16	470.091,093 470.901,991	18.0
17	470.111,542 470.915,666	18	470.139,163 470.942,772	38.7
19	470.146,403 470.952,09	20	470.152,65 470.962,956	12.533
21	470.160,842 470.973,908	22	470.166,568 470.979,096	7.726
23	470.172,072 470.982,739	24	470.183,661 470.989,142	13.24
25	470.226,268 471.004,112	26	470.260,148 471.018,983	37.0
27	470.301,546 471.035,578	28	470.330,005 471.044,748	29.9
29	470.322,661 471.063,108	30	470.299,476 471.056,137	24.21
31	470.285,47 471.048,693	1	470.258,937 471.029,02	33.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	470.041,534 470.875,687	13	470.039,054 470.873,34	3.414
14	470.048,757 470.866,553	15	470.078,187 470.889,444	37.284
16	470.091,093 470.901,991	17	470.111,542 470.915,666	24.6
18	470.139,163 470.942,772	19	470.146,403 470.952,09	11.8
20	470.152,65 470.962,956	21	470.160,842 470.973,908	13.678
22	470.166,568 470.979,096	23	470.172,072 470.982,739	6.6
24	470.183,661 470.989,142	25	470.226,268 471.004,112	45.161
26	470.260,148 471.018,983	27	470.301,546 471.035,578	44.6
28	470.330,005 471.044,748	29	470.322,661 471.063,108	19.773
30	470.299,476 471.056,137	31	470.285,47 471.048,693	15.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.284	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Arpasu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+Adeverința nr.3698/29.05.2023 emisa de SGA Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT, CIF: 11751186	A1
Act Administrativ nr. 43, din 18/10/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (+ Adeverința 3146/07.06.2023 emisă de Primăria Comunei Arpașu de Jos);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS - DOMENIUL PRIVAT, CIF:4270708	A1.1

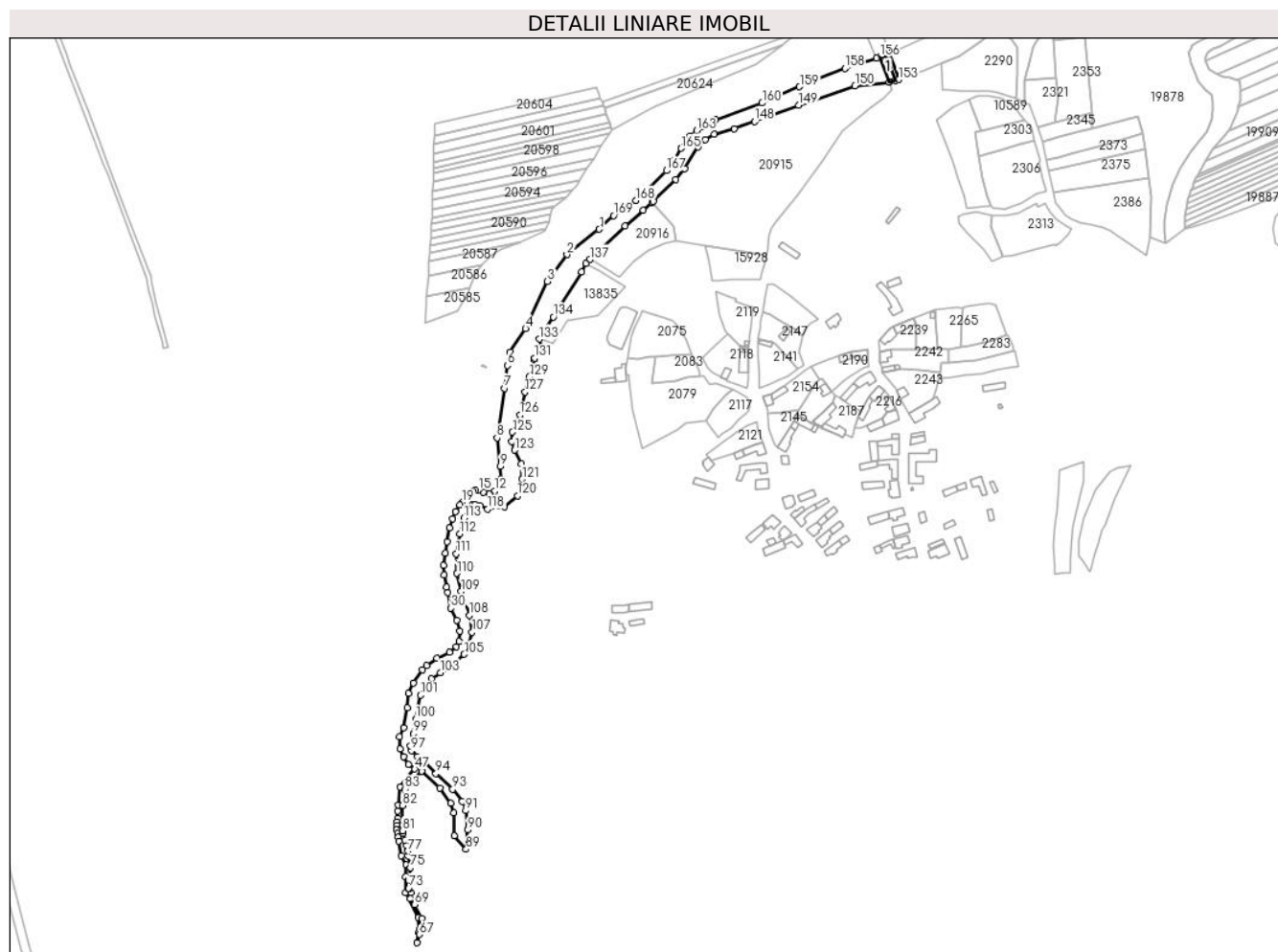
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	13.965	100	2897	-	
2	ape curgătoare	DA	319	100	2897	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Pod

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.078,187 470.889,444	2	470.048,757 470.866,553	37.28 4
4	470.011,203 470.799,207	5	469.997,018 470.777,958	25.54 8
7	469.992,104 470.745,124	8	469.985,226 470.700,007	45.63 8
2	470.048,757 470.866,553	3	470.031,113 470.842,259	30.02 5
5	469.997,018 470.777,958	6	469.994,498 470.765,711	12.50 4
8	469.985,226 470.700,007	9	469.988,041 470.674,052	26.10 8
3	470.031,113 470.842,259	4	470.011,203 470.799,207	47.43 4
6	469.994,498 470.765,711	7	469.992,104 470.745,124	20.72 6
9	469.988,041 470.674,052	10	469.988,462 470.662,759	11.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	469.988,462 470.662,759	11	469.986,579 470.655,707	7.3	11	469.986,579 470.655,707	12	469.983,141 470.651,939	5.1	12	469.983,141 470.651,939	13	469.978,06 470.649,143	5.8
13	469.978,06 470.649,143	14	469.972,73 470.650,501	5.5	14	469.972,73 470.650,501	15	469.968,364 470.652,725	4.9	15	469.968,364 470.652,725	16	469.965,564 470.652,769	2.8
16	469.965,564 470.652,769	17	469.963,048 470.651,54	2.8	17	469.963,048 470.651,54	18	469.958,52 470.647,018	6.4	18	469.958,52 470.647,018	19	469.953,465 470.641,329	7.61
19	469.953,465 470.641,329	20	469.951,546 470.639,169	2.89	20	469.951,546 470.639,169	21	469.947,602 470.632,907	7.4	21	469.947,602 470.632,907	22	469.944,6 470.626,694	6.9
22	469.944,6 470.626,694	23	469.941,885 470.618,324	8.8	23	469.941,885 470.618,324	24	469.939,764 470.605,904	12.6	24	469.939,764 470.605,904	25	469.938,316 470.595,455	10.54 8
25	469.938,316 470.595,455	26	469.936,743 470.584,112	11.45 2	26	469.936,743 470.584,112	27	469.936,919 470.575,514	8.6	27	469.936,919 470.575,514	28	469.939,483 470.564,526	11.28 3
28	469.939,483 470.564,526	29	469.940,578 470.559,835	4.817	29	469.940,578 470.559,835	30	469.943,365 470.545,503	14.6	30	469.943,365 470.545,503	31	469.948,832 470.534,374	12.4
31	469.948,832 470.534,374	32	469.951,378 470.524,703	10.0	32	469.951,378 470.524,703	33	469.950,891 470.515,316	9.4	33	469.950,891 470.515,316	34	469.948,348 470.510,534	5.416
34	469.948,348 470.510,534	35	469.942,032 470.505,393	8.144	35	469.942,032 470.505,393	36	469.930,686 470.499,725	12.68 3	36	469.930,686 470.499,725	37	469.921,153 470.493,472	11.4
37	469.921,153 470.493,472	38	469.917,45 470.489,542	5.4	38	469.917,45 470.489,542	39	469.909,266 470.477,572	14.5	39	469.909,266 470.477,572	40	469.904,734 470.467,88	10.7
40	469.904,734 470.467,88	41	469.903,548 470.455,135	12.8	41	469.903,548 470.455,135	42	469.900,623 470.436,968	18.4	42	469.900,623 470.436,968	43	469.896,844 470.428,69	9.1
43	469.896,844 470.428,69	44	469.896,984 470.417,391	11.3	44	469.896,984 470.417,391	45	469.900,174 470.410,383	7.7	45	469.900,174 470.410,383	46	469.904,73 470.403,566	8.2
46	469.904,73 470.403,566	47	469.910,551 470.399,245	7.248	47	469.910,551 470.399,245	48	469.897,021 470.383,198	20.98 9	48	469.897,021 470.383,198	49	469.895,373 470.366,617	16.66 3
49	469.895,373 470.366,617	50	469.895,074 470.361,32	5.305	50	469.895,074 470.361,32	51	469.894,701 470.354,734	6.596	51	469.894,701 470.354,734	52	469.894,51 470.351,36	3.379
52	469.894,51 470.351,36	53	469.894,316 470.347,929	3.437	53	469.894,316 470.347,929	54	469.894,118 470.344,438	3.497	54	469.894,118 470.344,438	55	469.894,114 470.344,354	0.084
55	469.894,114 470.344,354	56	469.894,681 470.340,887	3.513	56	469.894,681 470.340,887	57	469.895,255 470.337,375	3.558	57	469.895,255 470.337,375	58	469.895,816 470.333,948	3.473
58	469.895,816 470.333,948	59	469.898,007 470.320,556	13.57	59	469.898,007 470.320,556	60	469.902,775 470.312,456	9.4	60	469.902,775 470.312,456	61	469.901,912 470.301,21	11.27 9
61	469.901,912 470.301,21	62	469.901,926 470.287,302	13.90 8	62	469.901,926 470.287,302	63	469.913,846 470.264,442	25.78	63	469.913,846 470.264,442	64	469.914,812 470.253,786	10.7
64	469.914,812 470.253,786	65	469.914,243 470.251,072	2.773	65	469.914,243 470.251,072	66	469.912,23 470.241,486	9.795	66	469.912,23 470.241,486	67	469.914,589 470.249,013	7.888
67	469.914,589 470.249,013	68	469.916,997 470.263,5	14.68 5	68	469.916,997 470.263,5	69	469.910,428 470.276,079	14.19 2	69	469.910,428 470.276,079	70	469.906,211 470.281,888	7.178
70	469.906,211 470.281,888	71	469.907,185 470.287,36	5.558	71	469.907,185 470.287,36	72	469.905,313 470.290,442	3.606	72	469.905,313 470.290,442	73	469.904,962 470.291,018	0.674
73	469.904,962 470.291,018	74	469.904,907 470.298,474	7.456	74	469.904,907 470.298,474	75	469.906,252 470.309,726	11.33 2	75	469.906,252 470.309,726	76	469.904,493 470.320,718	11.13 2
76	469.904,493 470.320,718	77	469.903,997 470.324,82	4.132	77	469.903,997 470.324,82	78	469.902,845 470.330,605	5.899	78	469.902,845 470.330,605	79	469.901,476 470.334,736	4.352
79	469.901,476 470.334,736	80	469.900,11 470.340,639	6.059	80	469.900,11 470.340,639	81	469.899,077 470.343,297	2.852	81	469.899,077 470.343,297	82	469.899,37 470.366,327	23.03 2
82	469.899,37 470.366,327	83	469.901,332 470.381,105	14.90 7	83	469.901,332 470.381,105	84	469.916,606 470.397,325	22.28	84	469.916,606 470.397,325	85	469.933,428 470.381,866	22.84 6
85	469.933,428 470.381,866	86	469.943,317 470.368,285	16.8	86	469.943,317 470.368,285	87	469.946,076 470.359,299	9.4	87	469.946,076 470.359,299	88	469.946,332 470.338,7	20.6
88	469.946,332 470.338,7	89	469.957,14 470.326,352	16.41	89	469.957,14 470.326,352	90	469.958,5 470.343,9	17.60 1	90	469.958,5 470.343,9	91	469.956,749 470.361,513	17.7
91	469.956,749 470.361,513	92	469.953,404 470.369,652	8.8	92	469.953,404 470.369,652	93	469.944,907 470.380,905	14.1	93	469.944,907 470.380,905	94	469.929,698 470.395,094	20.8
94	469.929,698 470.395,094	95	469.919,238 470.406,737	15.65 2	95	469.919,238 470.406,737	96	469.912,854 470.410,64	7.483	96	469.912,854 470.410,64	97	469.907,45 470.415,919	7.554
97	469.907,45 470.415,919	98	469.906,653 470.420,255	4.409	98	469.906,653 470.420,255	99	469.909,229 470.431,36	11.4	99	469.909,229 470.431,36	100	469.911,223 470.444,712	13.5
100	469.911,223 470.444,712	101	469.915,779 470.466,338	22.1	101	469.915,779 470.466,338	102	469.925,705 470.481,473	18.1	102	469.925,705 470.481,473	103	469.933,723 470.486,752	9.6
103	469.933,723 470.486,752	104	469.946,435 470.493,728	14.5	104	469.946,435 470.493,728	105	469.955,434 470.503,571	13.33 6	105	469.955,434 470.503,571	106	469.959,538 470.511,769	9.168
106	469.959,538 470.511,769	107	469.962,551 470.523,463	12.07 6	107	469.962,551 470.523,463	108	469.960,038 470.538,99	15.72 9	108	469.960,038 470.538,99	109	469.952,706 470.560,542	22.76 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	469.952,706 470.560,542	110	469.948,919 470.577,012	16.9	110	469.948,919 470.577,012	111	469.948,08 470.594,687	17.69 5	111	469.948,08 470.594,687	112	469.951,366 470.612,726	18.33 6
112	469.951,366 470.612,726	113	469.955,279 470.627,103	14.9	113	469.955,279 470.627,103	114	469.960,904 470.636,599	11.03 7	114	469.960,904 470.636,599	115	469.963,125 470.639,459	3.621
115	469.963,125 470.639,459	116	469.965,146 470.639,919	2.073	116	469.965,146 470.639,919	117	469.969,712 470.638,408	4.81	117	469.969,712 470.638,408	118	469.976,869 470.635,495	7.727
118	469.976,869 470.635,495	119	469.991,893 470.637,415	15.14 6	119	469.991,893 470.637,415	120	470.003,942 470.647,48	15.7	120	470.003,942 470.647,48	121	470.008,033 470.662,476	15.54 4
121	470.008,033 470.662,476	122	470.007,528 470.676,545	14.07 8	122	470.007,528 470.676,545	123	470.001,267 470.688,884	13.83 6	123	470.001,267 470.688,884	124	469.998,743 470.696,863	8.368
124	469.998,743 470.696,863	125	469.999,292 470.705,359	8.514	125	469.999,292 470.705,359	126	470.006,118 470.720,838	16.91 7	126	470.006,118 470.720,838	127	470.010,692 470.741,623	21.28 3
127	470.010,692 470.741,623	128	470.013,812 470.752,653	11.46 2	128	470.013,812 470.752,653	129	470.014,631 470.755,55	3.011	129	470.014,631 470.755,55	130	470.019,624 470.770,881	16.12 4
130	470.019,624 470.770,881	131	470.019,47 470.772,633	1.759	131	470.019,47 470.772,633	132	470.025,389 470.783,058	11.98 8	132	470.025,389 470.783,058	133	470.023,625 470.789,658	6.831
133	470.023,625 470.789,658	134	470.036,311 470.809,896	23.88 6	134	470.036,311 470.809,896	135	470.061,953 470.850,979	48.42 9	135	470.061,953 470.850,979	136	470.066,173 470.858,47	8.598
136	470.066,173 470.858,47	137	470.069,906 470.862,074	5.189	137	470.069,906 470.862,074	138	470.101,565 470.892,647	44.01 1	138	470.101,565 470.892,647	139	470.118,101 470.906,905	21.83 4
139	470.118,101 470.906,905	140	470.126,352 470.914,018	10.89 4	140	470.126,352 470.914,018	141	470.127,618 470.915,11	1.672	141	470.127,618 470.915,11	142	470.147,585 470.934,739	28.0
142	470.147,585 470.934,739	143	470.155,623 470.944,701	12.8	143	470.155,623 470.944,701	144	470.168,071 470.964,279	23.2	144	470.168,071 470.964,279	145	470.174,639 470.971,003	9.4
145	470.174,639 470.971,003	146	470.182,782 470.975,7	9.4	146	470.182,782 470.975,7	147	470.200,929 470.980,612	18.8	147	470.200,929 470.980,612	148	470.219,376 470.987,234	19.6
148	470.219,376 470.987,234	149	470.259,441 471.002,056	42.71 8	149	470.259,441 471.002,056	150	470.310,696 471.019,736	54.21 9	150	470.310,696 471.019,736	151	470.341,911 471.022,902	31.37 5
151	470.341,911 471.022,902	152	470.346,921 471.024,427	5.237	152	470.346,921 471.024,427	153	470.350,165 471.025,462	3.405	153	470.350,165 471.025,462	154	470.341,6 471.049,38	25.40 6
154	470.341,6 471.049,38	155	470.338,32 471.048,285	3.459	155	470.338,32 471.048,285	156	470.333,219 471.045,962	5.605	156	470.333,219 471.045,962	157	470.330,005 471.044,748	3.436
157	470.330,005 471.044,748	158	470.301,546 471.035,578	29.9	158	470.301,546 471.035,578	159	470.260,148 471.018,983	44.6	159	470.260,148 471.018,983	160	470.226,268 471.004,112	37.0
160	470.226,268 471.004,112	161	470.183,661 470.989,142	45.16 1	161	470.183,661 470.989,142	162	470.172,072 470.982,739	13.24	162	470.172,072 470.982,739	163	470.166,568 470.979,096	6.6
163	470.166,568 470.979,096	164	470.160,842 470.973,908	7.726	164	470.160,842 470.973,908	165	470.152,65 470.962,956	13.67 8	165	470.152,65 470.962,956	166	470.146,403 470.952,09	12.53 3
166	470.146,403 470.952,09	167	470.139,163 470.942,772	11.8	167	470.139,163 470.942,772	168	470.111,542 470.915,666	38.7	168	470.111,542 470.915,666	169	470.091,093 470.901,991	24.6
169	470.091,093 470.901,991	1	470.078,187 470.889,444	18.0										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Nr. 175, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100550	Din acte: 1.110 Masurata: 1.132	Sector cadastral:79 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100550-C1	Loc. Arpasu De Sus, Nr. 175, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; PE IMOBILUL 173,175,176,177,178,179 ESTE EDIFICATA O CASA DE LOCUIT FORMATA DIN : ;LA SUBSOL : 2 INCAPERI ;LA PARTER: 3 CAMERE , 1 HOL , 1 CAMARA , 1 BUCATARIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13658 / 20/12/2011		
Act Notarial nr. 40, din 01/01/2005 emis de NP GYERGYAI MARIANA (Dosar nr. 51 din 2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, înch. 639/2005 cf.; Inch. 2904/2010 c.f., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) BUZAU SILVIU IOAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100330/Arpasu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4528 din 14/06/2010;	A1
Act Notarial nr. 40, din 01/01/2005 emis de NP GYERGYAI MARIANA (Dosar succesoral nr. 51 din 2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, înch. 639/2005 cf.; Inch. 2904/2010 c.f., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) BUZAU SILVIU IOAN	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 451, din 26/06/2009 emis de Judecatoria Avrig (Dosar nr. 321/787/2009, irevocabila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și ieșire din indiviziune , înch. 7156/2009 c.f.; Inch. 2904/2010 c.f., dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) BUZAU SILVIU IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, înch.639/2005 cf.; Inch. 2904/2010 c.f., dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/3 1) BUZAU SILVIU IOAN	A1.1

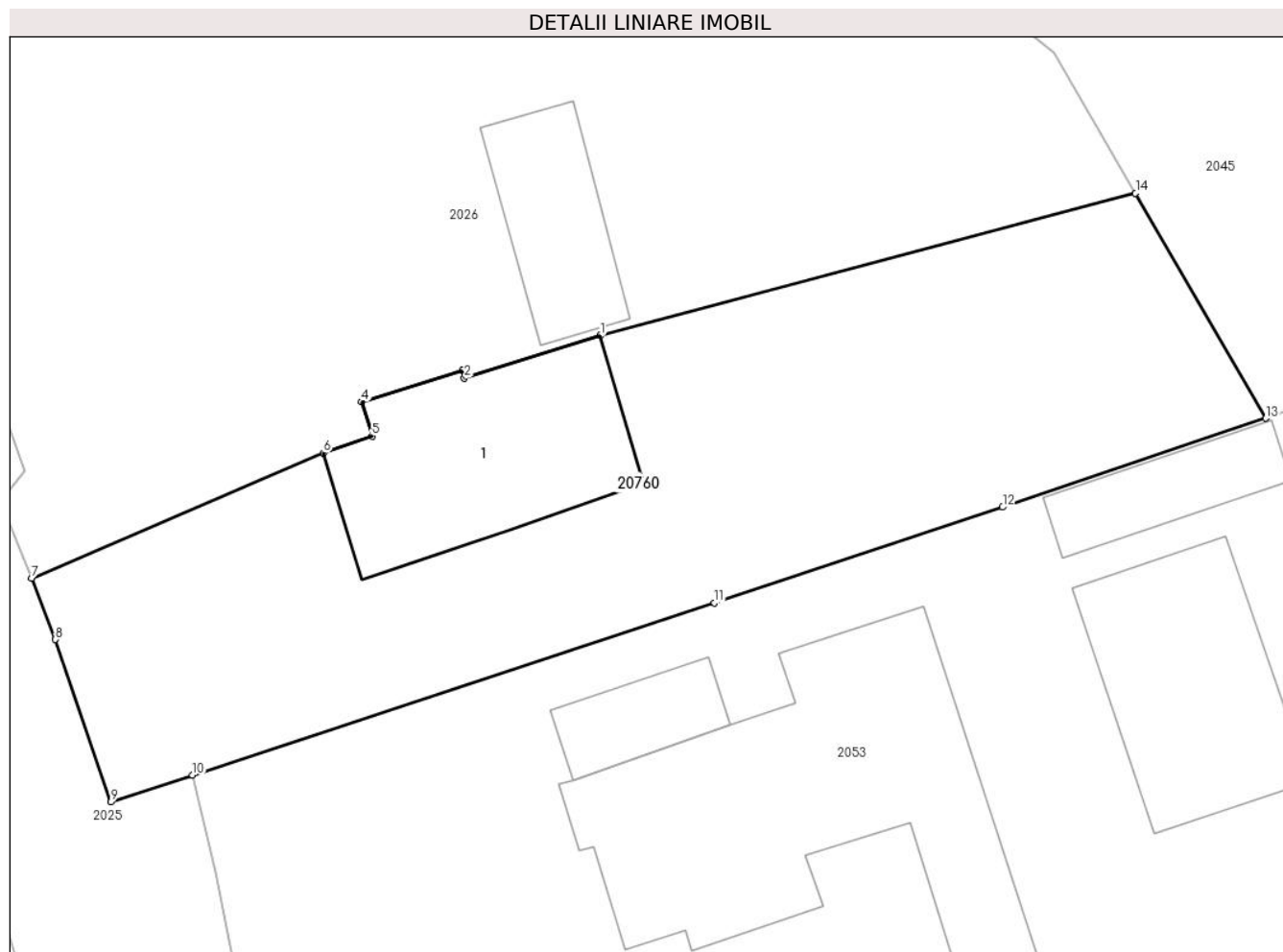
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100550	Din acte: 1.110 Masurata: 1.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.132	-	100330/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100550-C1	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; PE IMOBILUL 173,175,176,177,178,179 ESTE EDIFICATA O CASA DE LOCUIT FORMATA DIN : ; LA SUBSOL : 2 INCAPERI ;LA PARTER: 3 CAMERE , 1 HOL , 1 CAMARA , 1 BUCATARIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.071,783 470.025,064	2	470.063,733 470.022,551	8.433
2	470.063,733 470.022,551	3	470.063,601 470.023,005	0.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.063,601 470.023,005	4	470.057,64 470.021,135	6.247
4	470.057,64 470.021,135	5	470.058,268 470.019,115	2.115
5	470.058,268 470.019,115	6	470.055,385 470.018,124	3.049
6	470.055,385 470.018,124	7	470.038,118 470.010,707	18.793
7	470.038,118 470.010,707	8	470.039,527 470.007,073	3.898
8	470.039,527 470.007,073	9	470.042,812 469.997,452	10.166
9	470.042,812 469.997,452	10	470.047,647 469.999,046	5.091
10	470.047,647 469.999,046	11	470.078,54 470.009,235	32.53
11	470.078,54 470.009,235	12	470.095,591 470.014,915	17.972
12	470.095,591 470.014,915	13	470.111,171 470.020,171	16.443
13	470.111,171 470.020,171	14	470.103,458 470.033,503	15.402
14	470.103,458 470.033,503	1	470.071,783 470.025,064	32.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101017	Din acte: 4.400 Masurata: 4.422	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7005 / 16/05/2014		
Act Administrativ nr. 3030/15, din 23/08/2010 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTOR	A1
/		
Act Administrativ nr. 4987, din 12/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC MANU PAMP SRL, CIF:15636929	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101017	Din acte: 4.400 Masurata: 4.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.422	99	2902/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.005,739 470.872,866	2	469.990,617 470.867,64	16.0
2	469.990,617 470.867,64	3	469.982,314 470.862,653	9.686
3	469.982,314 470.862,653	4	469.969,03 470.848,47	19.433
4	469.969,03 470.848,47	5	469.962,612 470.831,468	18.173
5	469.962,612 470.831,468	6	469.952,176 470.812,076	22.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.952,176 470.812,076	7	469.957,314 470.805,509	8.338
7	469.957,314 470.805,509	8	469.969,966 470.812,313	14.365
8	469.969,966 470.812,313	9	469.985,967 470.810,251	16.133
9	469.985,967 470.810,251	10	469.994,056 470.801,98	11.569
10	469.994,056 470.801,98	11	469.997,018 470.777,958	24.204
11	469.997,018 470.777,958	12	470.011,203 470.799,207	25.548
12	470.011,203 470.799,207	13	470.031,113 470.842,259	47.434
13	470.031,113 470.842,259	14	470.048,757 470.866,553	30.025
14	470.048,757 470.866,553	15	470.039,054 470.873,34	11.841
15	470.039,054 470.873,34	16	470.034,702 470.876,384	5.311
16	470.034,702 470.876,384	1	470.005,739 470.872,866	29.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1331/15, din 11/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA IOAN , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4328, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

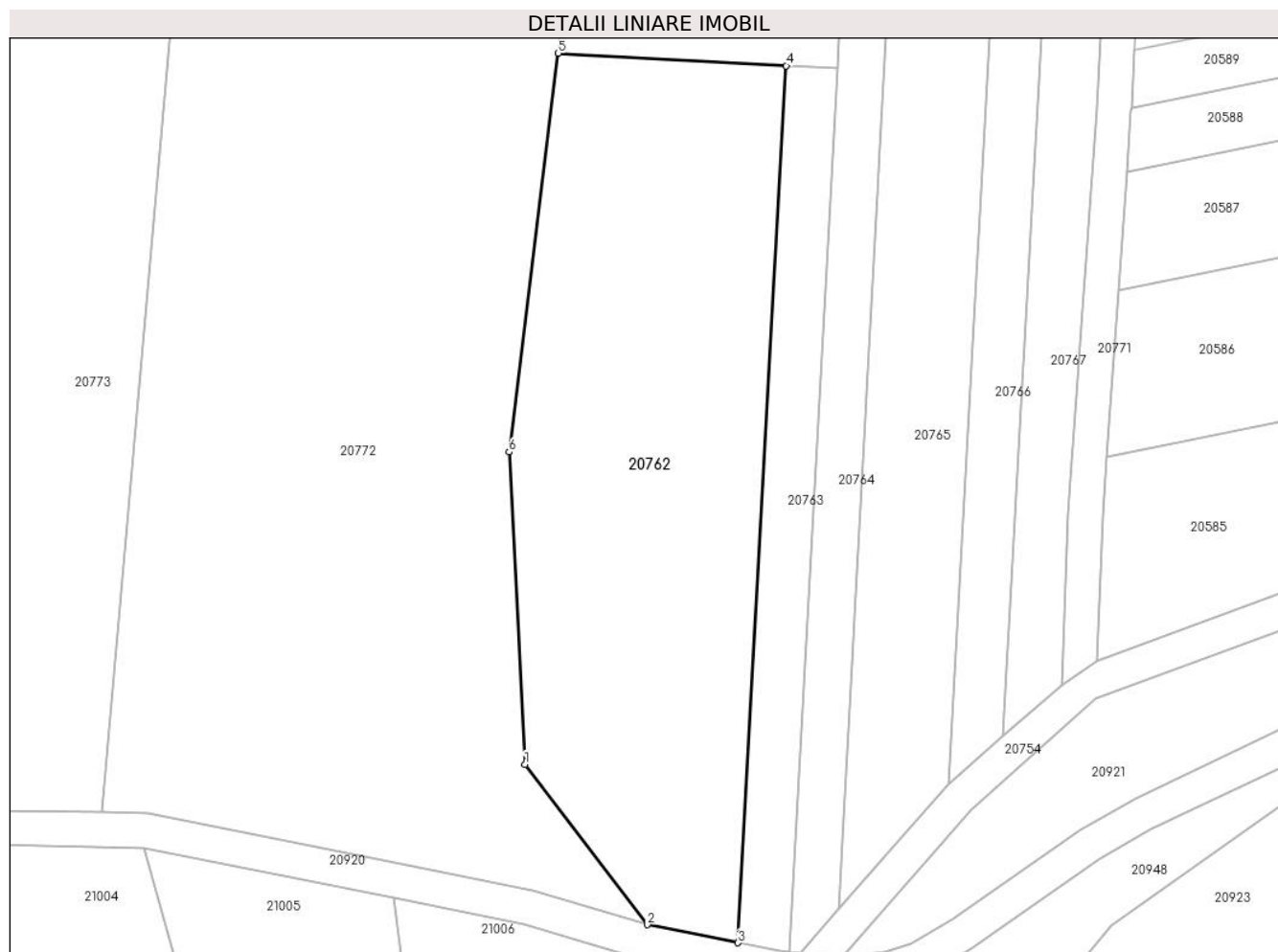
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	99	2886/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.854,349 470.792,669	2	469.868,442 470.774,208	23.225
2	469.868,442 470.774,208	3	469.878,901 470.772,135	10.663
3	469.878,901 470.772,135	4	469.884,448 470.873,115	101.132
4	469.884,448 470.873,115	5	469.858,195 470.874,556	26.292
5	469.858,195 470.874,556	6	469.852,526 470.828,649	46.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.852,526 470.828,649	1	469.854,349 470.792,669	36.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 08, din 05/02/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

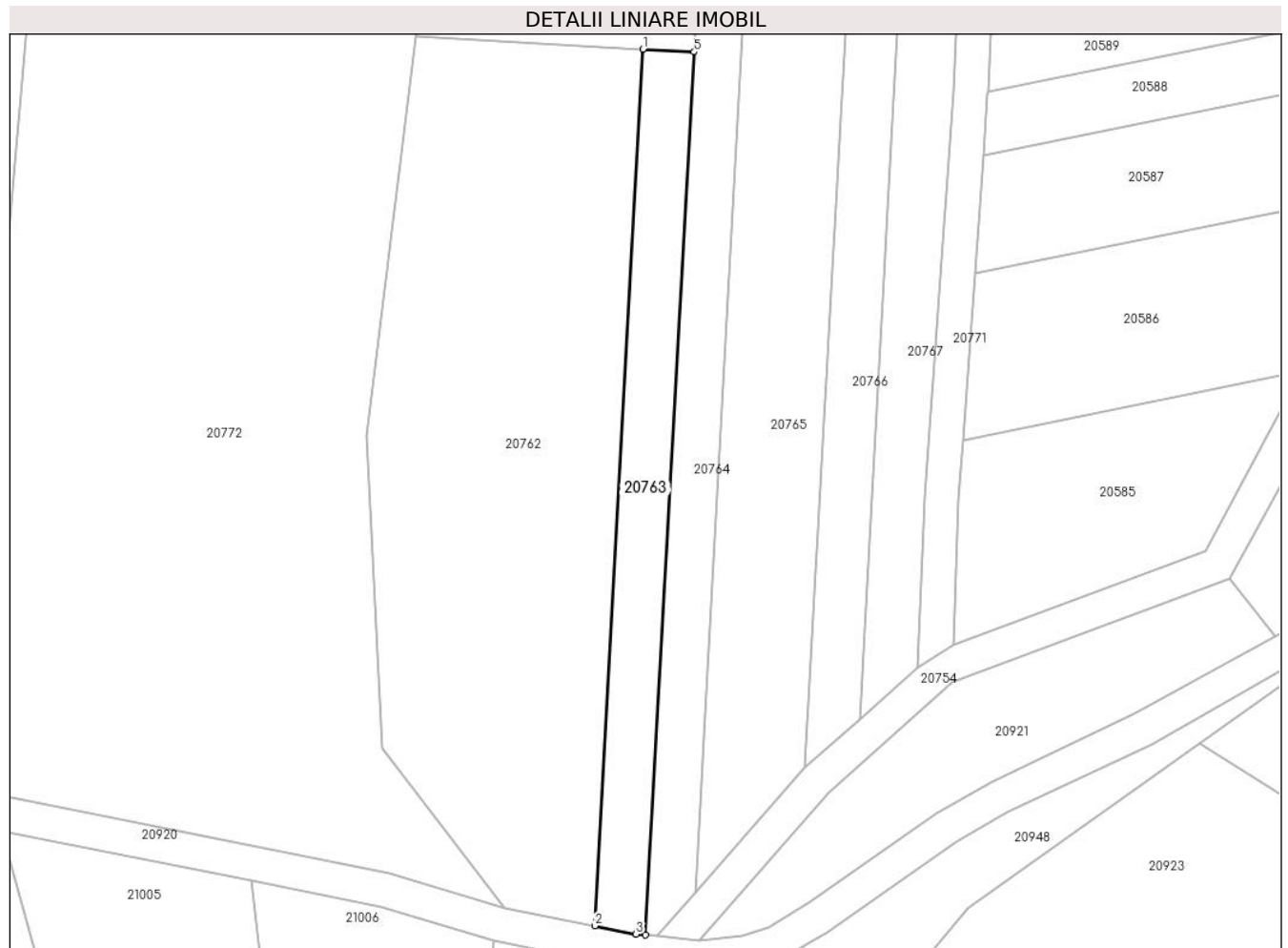
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	99	2886/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.884,448 470.873,115	2	469.878,901 470.772,135	101.132
2	469.878,901 470.772,135	3	469.883,653 470.771,193	4.844
3	469.883,653 470.771,193	4	469.884,762 470.771,085	1.114
4	469.884,762 470.771,085	5	469.890,348 470.872,79	101.859
5	469.890,348 470.872,79	1	469.884,448 470.873,115	5.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2399, din 12/11/2015 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODERICA AURELIAN-IOAN	A1
Act Administrativ nr. 4329, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.897,005 470.994,005	2	469.893,668 470.933,234	60.862
2	469.893,668 470.933,234	3	469.890,348 470.872,79	60.535
3	469.890,348 470.872,79	4	469.884,762 470.771,085	101.859
4	469.884,762 470.771,085	5	469.886,011 470.770,964	1.255
5	469.886,011 470.770,964	6	469.890,464 470.776,031	6.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.890,464 470.776,031	7	469.902,423 470.993,773	218.07
7	469.902,423 470.993,773	1	469.897,005 470.994,005	5.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1391/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTORIA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	99	2886/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.890,464 470.776,031	2	469.903,009 470.790,306	19.004
2	469.903,009 470.790,306	3	469.903,144 470.790,424	0.18
3	469.903,144 470.790,424	4	469.914,285 470.993,265	203.147
4	469.914,285 470.993,265	5	469.902,423 470.993,773	11.872
5	469.902,423 470.993,773	1	469.890,464 470.776,031	218.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1408/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HALMAGHE IOAN, lipsa CNP 2) VANU LIVIA, lipsa CNP 3) DOBRILA IOAN, lipsa CNP 4) DOBRILA CONSTANTIN, lipsa CNP 5) NAN GHEORGHE, lipsa CNP 6) BÎRSAN IOAN, lipsa CNP 7) DATEȘ EVA, lipsa CNP 8) CIȘMAȘ ANA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.914,285 470.993,265	2	469.903,144 470.790,424	203.147
2	469.903,144 470.790,424	3	469.909,45 470.795,965	8.394
3	469.909,45 470.795,965	4	469.920,272 470.993,009	197.341
4	469.920,272 470.993,009	1	469.914,285 470.993,265	5.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1332/15, din 11/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	

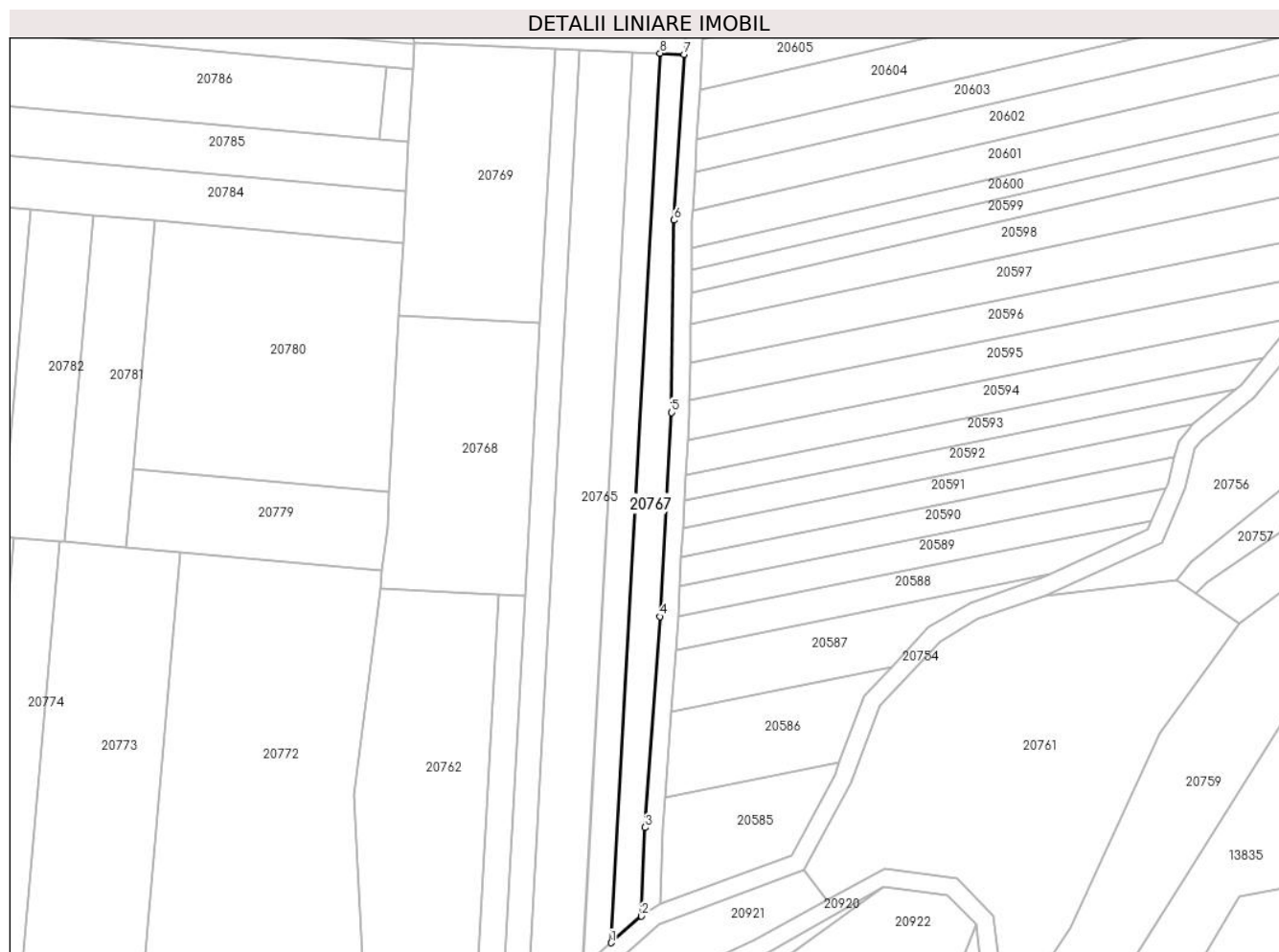
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	99	2886/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.909,45 470.795,965	2	469.916,16 470.801,86	8.931
2	469.916,16 470.801,86	3	469.916,899 470.821,502	19.656
3	469.916,899 470.821,502	4	469.920,215 470.868,219	46.835
4	469.920,215 470.868,219	5	469.922,816 470.913,414	45.269
5	469.922,816 470.913,414	6	469.923,369 470.956,015	42.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.923,369 470.956,015	7	469.925,58 470.992,782	36.833
7	469.925,58 470.992,782	8	469.920,272 470.993,009	5.313
8	469.920,272 470.993,009	1	469.909,45 470.795,965	197.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 08, din 05/02/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	99	2886/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.858,195 470.874,556	2	469.884,448 470.873,115	26.292
2	469.884,448 470.873,115	3	469.890,348 470.872,79	5.909
3	469.890,348 470.872,79	4	469.893,668 470.933,234	60.535
4	469.893,668 470.933,234	5	469.862,416 470.934,951	31.299
5	469.862,416 470.934,951	6	469.860,293 470.895,895	39.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.860,293 470.895,895	7	469.859,87 470.888,128	7.779
7	469.859,87 470.888,128	8	469.858,682 470.878,505	9.696
8	469.858,682 470.878,505	1	469.858,195 470.874,556	3.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 08, din 05/02/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

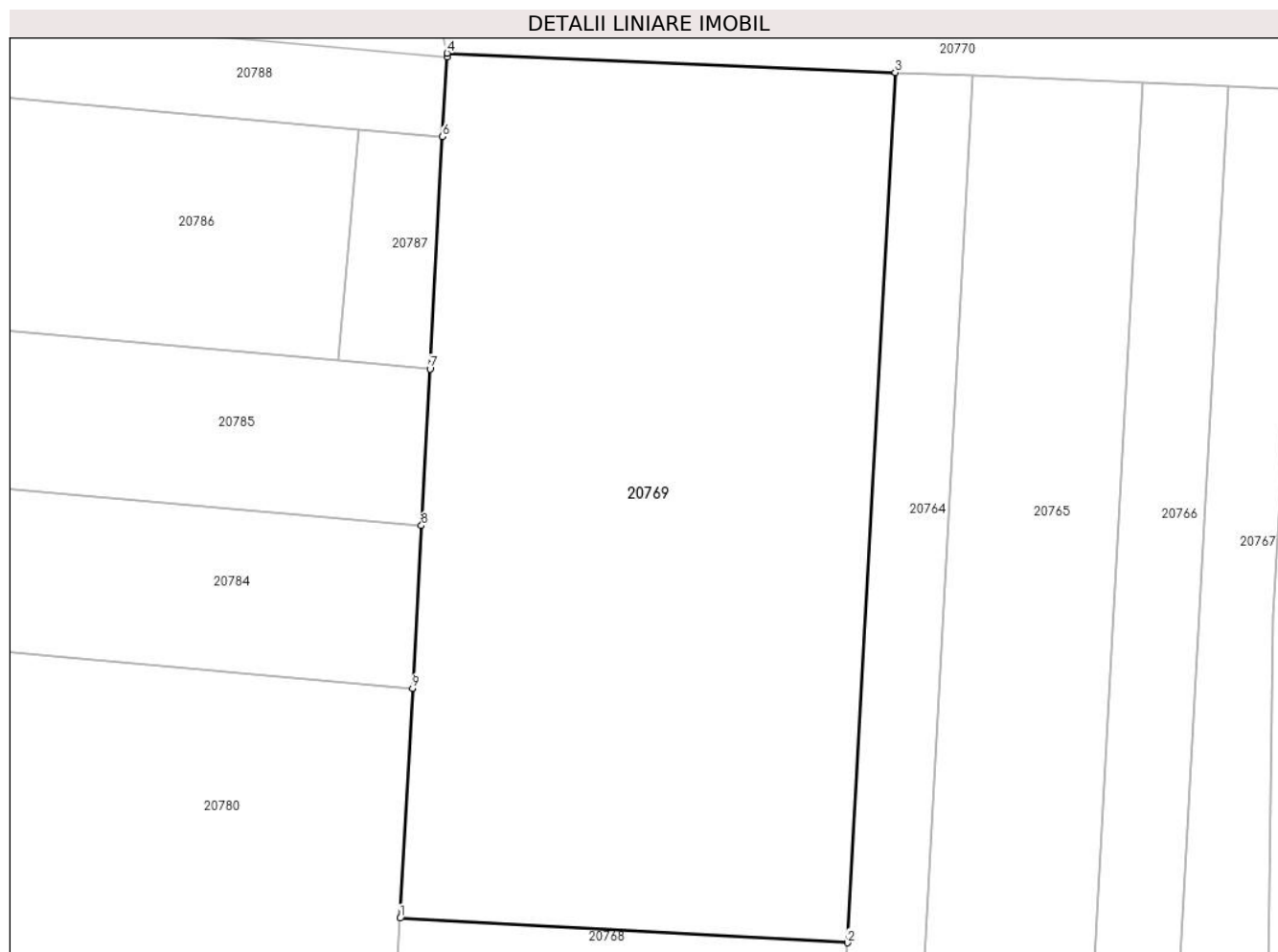
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	99	2886/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.862,416 470.934,951	2	469.893,668 470.933,234	31.299
2	469.893,668 470.933,234	3	469.897,005 470.994,005	60.862
3	469.897,005 470.994,005	4	469.865,699 470.995,345	31.335
4	469.865,699 470.995,345	5	469.865,684 470.995,078	0.267
5	469.865,684 470.995,078	6	469.865,382 470.989,514	5.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.865,382 470.989,514	7	469.864,501 470.973,304	16.233
7	469.864,501 470.973,304	8	469.863,906 470.962,361	10.96
8	469.863,906 470.962,361	9	469.863,289 470.951,005	11.372
9	469.863,289 470.951,005	1	469.862,416 470.934,951	16.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 701/15, din 21/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN NICOLAE , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 5334, din 25/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

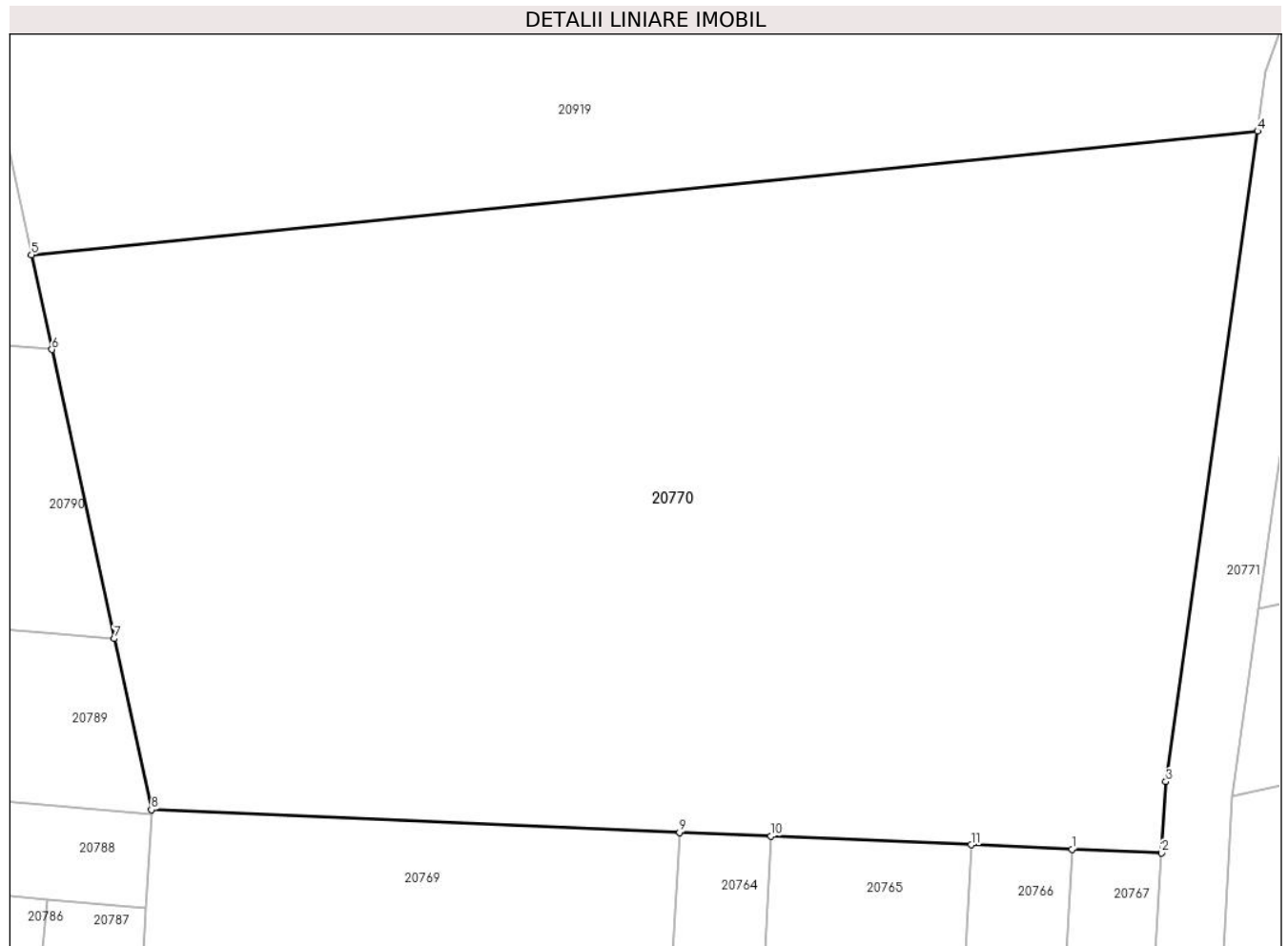
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	100	2952	-	Nr. Tarla 96 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.920,272 470.993,009	2	469.925,58 470.992,782	5.313
2	469.925,58 470.992,782	3	469.925,834 470.997,004	4.23
3	469.925,834 470.997,004	4	469.931,274 471.035,521	38.899
4	469.931,274 471.035,521	5	469.858,584 471.028,194	73.058
5	469.858,584 471.028,194	6	469.859,798 471.022,591	5.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.859,798 471.022,591	7	469.863,506 471.005,469	17.519
7	469.863,506 471.005,469	8	469.865,699 470.995,345	10.359
8	469.865,699 470.995,345	9	469.897,005 470.994,005	31.335
9	469.897,005 470.994,005	10	469.902,423 470.993,773	5.423
10	469.902,423 470.993,773	11	469.914,285 470.993,265	11.872
11	469.914,285 470.993,265	1	469.920,272 470.993,009	5.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.086	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

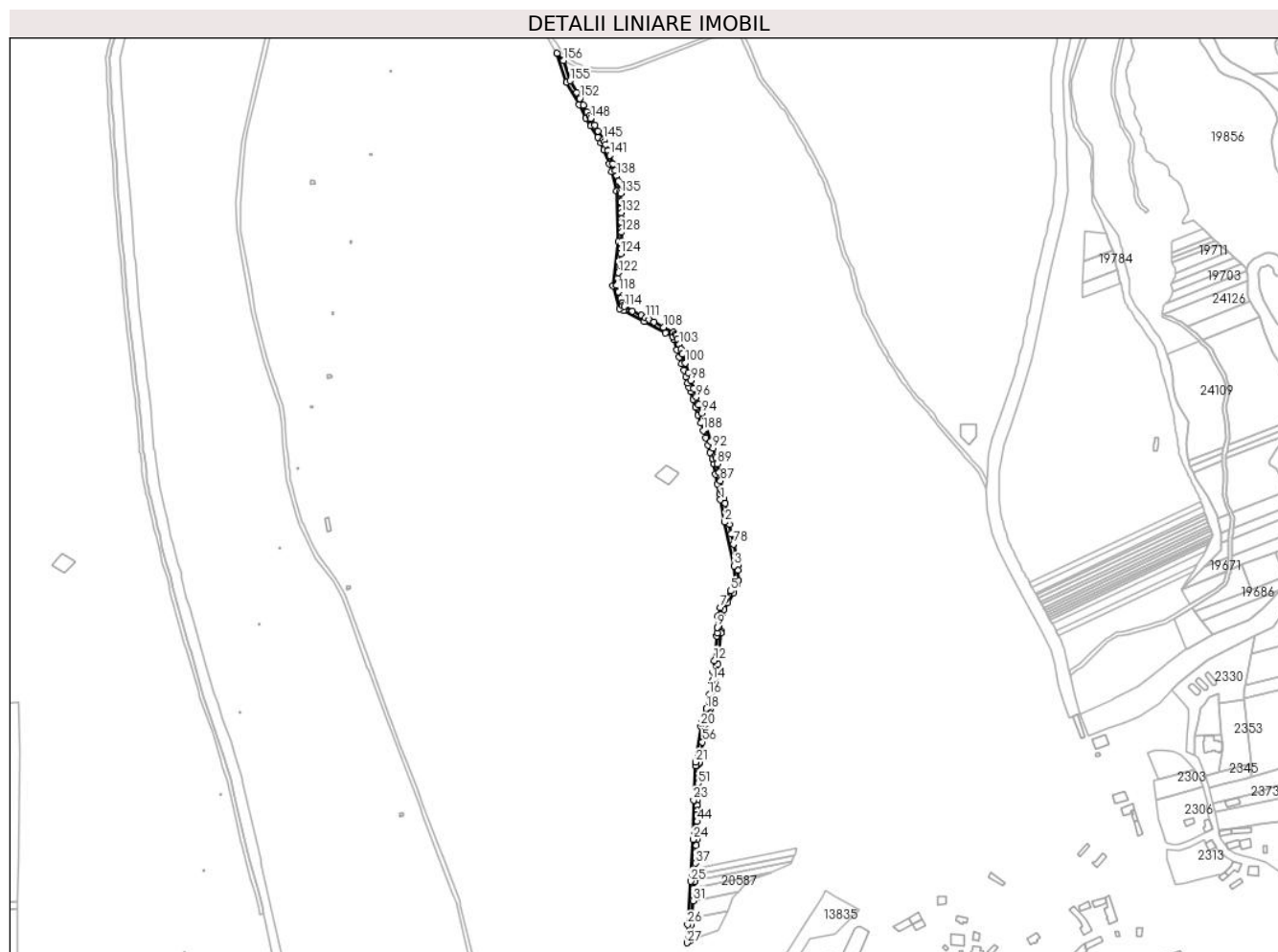
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.086	100	2886/188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.952,462 471.280,511	2	469.957,146 471.256,259	24.7
4	469.967,714 471.193,725	5	469.963,14 471.181,926	12.655
7	469.952,391 471.163,844	8	469.949,991 471.154,541	9.608
10	469.949,016 471.136,684	11	469.948,678 471.133,533	3.169
13	469.944,541 471.095,043	14	469.943,5 471.085,355	9.744
16	469.940,483 471.069,756	17	469.937,342 471.055,037	15.05
2	469.957,146 471.256,259	3	469.967,239 471.208,975	48.349
5	469.963,14 471.181,926	6	469.956,914 471.171,451	12.186
8	469.949,991 471.154,541	9	469.949,334 471.142,496	12.063
11	469.948,678 471.133,533	12	469.945,794 471.106,704	26.984
14	469.943,5 471.085,355	15	469.943,184 471.082,411	2.961
17	469.937,342 471.055,037	18	469.937,064 471.054,241	0.843
3	469.967,239 471.208,975	4	469.967,714 471.193,725	15.258
6	469.956,914 471.171,451	7	469.952,391 471.163,844	8.849
9	469.949,334 471.142,496	10	469.949,016 471.136,684	5.821
12	469.945,794 471.106,704	13	469.944,541 471.095,043	11.729
15	469.943,184 471.082,411	16	469.940,483 471.069,756	12.94
18	469.937,064 471.054,241	19	469.931,78 471.039,1	16.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	469.931,78 471.039,1	20	469.931,274 471.035,521	3.614	20	469.931,274 471.035,521	21	469.925,834 470.997,004	38.89 9	21	469.925,834 470.997,004	22	469.925,58 470.992,782	4.23
22	469.925,58 470.992,782	23	469.923,369 470.956,015	36.83 3	23	469.923,369 470.956,015	24	469.922,816 470.913,414	42.60 5	24	469.922,816 470.913,414	25	469.920,215 470.868,219	45.26 9
25	469.920,215 470.868,219	26	469.916,899 470.821,502	46.83 5	26	469.916,899 470.821,502	27	469.916,16 470.801,86	19.65 6	27	469.916,16 470.801,86	28	469.920,263 470.804,526	4.893
28	469.920,263 470.804,526	29	469.920,894 470.821,285	16.77 1	29	469.920,894 470.821,285	30	469.921,378 470.828,113	6.845	30	469.921,378 470.828,113	31	469.922,738 470.847,267	19.20 3
31	469.922,738 470.847,267	32	469.923,705 470.860,891	13.65 8	32	469.923,705 470.860,891	33	469.924,207 470.867,963	7.09	33	469.924,207 470.867,963	34	469.924,224 470.868,264	0.302
34	469.924,224 470.868,264	35	469.924,608 470.874,92	6.667	35	469.924,608 470.874,92	36	469.924,983 470.881,438	6.53	36	469.924,983 470.881,438	37	469.925,352 470.887,85	6.423
37	469.925,352 470.887,85	38	469.925,698 470.893,876	6.035	38	469.925,698 470.893,876	39	469.926,024 470.899,533	5.666	39	469.926,024 470.899,533	40	469.926,468 470.907,243	7.722
40	469.926,468 470.907,243	41	469.926,815 470.913,273	6.04	41	469.926,815 470.913,273	42	469.926,851 470.916,08	2.808	42	469.926,851 470.916,08	43	469.926,96 470.924,493	8.414
43	469.926,96 470.924,493	44	469.927,07 470.932,935	8.443	44	469.927,07 470.932,935	45	469.927,161 470.939,967	7.033	45	469.927,161 470.939,967	46	469.927,225 470.944,929	4.963
46	469.927,225 470.944,929	47	469.927,29 470.949,917	4.988	47	469.927,29 470.949,917	48	469.927,367 470.955,869	5.952	48	469.927,367 470.955,869	49	469.927,505 470.958,167	2.302
49	469.927,505 470.958,167	50	469.928,016 470.966,653	8.502	50	469.928,016 470.966,653	51	469.928,456 470.973,98	7.34	51	469.928,456 470.973,98	52	469.929,113 470.984,894	10.93 4
52	469.929,113 470.984,894	53	469.929,789 470.996,138	11.26 4	53	469.929,789 470.996,138	54	469.929,817 470.996,604	0.467	54	469.929,817 470.996,604	55	469.931,319 471.007,241	10.74 2
55	469.931,319 471.007,241	56	469.932,951 471.018,791	11.66 5	56	469.932,951 471.018,791	57	469.934,421 471.029,199	10.51 1	57	469.934,421 471.029,199	58	469.935,685 471.038,152	9.042
58	469.935,685 471.038,152	59	469.936,061 471.039,229	1.141	59	469.936,061 471.039,229	60	469.940,119 471.050,855	12.31 3	60	469.940,119 471.050,855	61	469.941,202 471.053,956	3.285
61	469.941,202 471.053,956	62	469.942,627 471.060,636	6.83	62	469.942,627 471.060,636	63	469.946,38 471.078,224	17.98 3	63	469.946,38 471.078,224	64	469.947,08 471.081,503	3.354
64	469.947,08 471.081,503	65	469.947,139 471.081,778	0.281	65	469.947,139 471.081,778	66	469.949,414 471.102,955	21.29 8	66	469.949,414 471.102,955	67	469.953,005 471.136,361	33.59 9
67	469.953,005 471.136,361	68	469.953,126 471.138,576	2.218	68	469.953,126 471.138,576	69	469.953,963 471.153,926	15.37 3	69	469.953,963 471.153,926	70	469.956,122 471.162,291	8.639
70	469.956,122 471.162,291	71	469.960,383 471.169,459	8.338	71	469.960,383 471.169,459	72	469.966,749 471.180,169	12.46	72	469.966,749 471.180,169	73	469.970,178 471.189,012	9.485
73	469.970,178 471.189,012	74	469.971,738 471.193,037	4.317	74	469.971,738 471.193,037	75	469.971,384 471.204,383	11.35 1	75	469.971,384 471.204,383	76	469.971,226 471.209,459	5.079
76	469.971,226 471.209,459	77	469.969,021 471.219,788	10.56 2	77	469.969,021 471.219,788	78	469.966,34 471.232,345	12.84	78	469.966,34 471.232,345	79	469.963,926 471.243,656	11.56 5
79	469.963,926 471.243,656	80	469.961,796 471.253,637	10.20 6	80	469.961,796 471.253,637	81	469.961,317 471.256,081	2.491	81	469.961,317 471.256,081	82	469.960,926 471.258,081	2.038
82	469.960,926 471.258,081	83	469.959,521 471.265,263	7.318	83	469.959,521 471.265,263	84	469.957,33 471.276,462	11.41 2	84	469.957,33 471.276,462	85	469.956,387 471.281,284	4.913
85	469.956,387 471.281,284	86	469.954,996 471.288,299	7.152	86	469.954,996 471.288,299	87	469.952,497 471.300,897	12.84 4	87	469.952,497 471.300,897	88	469.950,73 471.309,802	9.078
88	469.950,73 471.309,802	89	469.948,869 471.319,188	9.569	89	469.948,869 471.319,188	90	469.947,561 471.325,778	6.719	90	469.947,561 471.325,778	91	469.946,974 471.327,595	1.909
91	469.946,974 471.327,595	92	469.944,225 471.336,094	8.933	92	469.944,225 471.336,094	93	469.941,85 471.343,437	7.717	93	469.941,85 471.343,437	94	469.931,945 471.374,06	32.18 5
94	469.931,945 471.374,06	95	469.929,036 471.383,055	9.454	95	469.929,036 471.383,055	96	469.926,374 471.391,286	8.65	96	469.926,374 471.391,286	97	469.923,438 471.400,363	9.54
97	469.923,438 471.400,363	98	469.920,502 471.409,439	9.539	98	469.920,502 471.409,439	99	469.917,847 471.417,648	8.628	99	469.917,847 471.417,648	100	469.914,415 471.428,26	11.15 4
100	469.914,415 471.428,26	101	469.911,256 471.438,028	10.26 6	101	469.911,256 471.438,028	102	469.909,678 471.442,905	5.126	102	469.909,678 471.442,905	103	469.907,848 471.448,564	5.947
103	469.907,848 471.448,564	104	469.906,042 471.454,147	5.868	104	469.906,042 471.454,147	105	469.904,778 471.458,057	4.109	105	469.904,778 471.458,057	106	469.904,291 471.459,562	1.582
106	469.904,291 471.459,562	107	469.901,384 471.461,097	3.287	107	469.901,384 471.461,097	108	469.890,688 471.466,746	12.09 7	108	469.890,688 471.466,746	109	469.880,476 471.472,14	11.54 9
109	469.880,476 471.472,14	110	469.875,492 471.474,771	5.636	110	469.875,492 471.474,771	111	469.871,486 471.476,887	4.53	111	469.871,486 471.476,887	112	469.866,84 471.479,341	5.255
112	469.866,84 471.479,341	113	469.857,293 471.484,383	10.79 6	113	469.857,293 471.484,383	114	469.848,351 471.489,106	10.11 3	114	469.848,351 471.489,106	115	469.846,988 471.489,825	1.54
115	469.846,988 471.489,825	116	469.846,089 471.492,798	3.106	116	469.846,089 471.492,798	117	469.844,592 471.497,746	5.169	117	469.844,592 471.497,746	118	469.842,372 471.505,08	7.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	469.842,372 471.505,08	119	469.840,278 471.512,004	7.233	119	469.840,278 471.512,004	120	469.840,32 471.512,355	0.354	120	469.840,32 471.512,355	121	469.841,168 471.519,404	7.1
121	469.841,168 471.519,404	122	469.841,936 471.525,781	6.422	122	469.841,936 471.525,781	123	469.843,196 471.536,249	10.54 4	123	469.843,196 471.536,249	124	469.844,422 471.546,437	10.26 1
124	469.844,422 471.546,437	125	469.844,988 471.551,133	4.73	125	469.844,988 471.551,133	126	469.845,615 471.556,348	5.253	126	469.845,615 471.556,348	127	469.845,961 471.559,218	2.891
127	469.845,961 471.559,218	128	469.845,671 471.569,394	10.18	128	469.845,671 471.569,394	129	469.845,551 471.573,617	4.225	129	469.845,551 471.573,617	130	469.845,362 471.580,259	6.644
130	469.845,362 471.580,259	131	469.845,252 471.584,095	3.838	131	469.845,252 471.584,095	132	469.845,073 471.590,395	6.303	132	469.845,073 471.590,395	133	469.844,948 471.594,807	4.414
133	469.844,948 471.594,807	134	469.844,735 471.602,257	7.453	134	469.844,735 471.602,257	135	469.844,479 471.611,27	9.016	135	469.844,479 471.611,27	136	469.844,395 471.614,211	2.943
136	469.844,395 471.614,211	137	469.841,985 471.624,136	10.21 3	137	469.841,985 471.624,136	138	469.840,422 471.630,571	6.623	138	469.840,422 471.630,571	139	469.839,052 471.636,214	5.807
139	469.839,052 471.636,214	140	469.836,315 471.643,334	7.628	140	469.836,315 471.643,334	141	469.832,729 471.652,66	9.992	141	469.832,729 471.652,66	142	469.830,817 471.657,634	5.329
142	469.830,817 471.657,634	143	469.828,304 471.664,17	7.002	143	469.828,304 471.664,17	144	469.826,929 471.667,748	3.834	144	469.826,929 471.667,748	145	469.825,786 471.669,638	2.209
145	469.825,786 471.669,638	146	469.820,267 471.678,761	10.66 3	146	469.820,267 471.678,761	147	469.816,505 471.684,98	7.268	147	469.816,505 471.684,98	148	469.812,065 471.692,319	8.577
148	469.812,065 471.692,319	149	469.810,561 471.694,806	2.907	149	469.810,561 471.694,806	150	469.808,035 471.699,5	5.331	150	469.808,035 471.699,5	151	469.804,162 471.706,699	8.174
151	469.804,162 471.706,699	152	469.800,297 471.713,881	8.156	152	469.800,297 471.713,881	153	469.800,157 471.714,142	0.296	153	469.800,157 471.714,142	154	469.796,954 471.720,094	6.759
154	469.796,954 471.720,094	155	469.790,0 471.733,018	14.67 6	155	469.790,0 471.733,018	156	469.782,593 471.754,947	23.14 6	156	469.782,593 471.754,947	157	469.775,728 471.762,77	10.40 7
157	469.775,728 471.762,77	158	469.786,319 471.731,419	33.09 1	158	469.786,319 471.731,419	159	469.799,439 471.707,034	27.69 1	159	469.799,439 471.707,034	160	469.807,086 471.692,822	16.13 9
160	469.807,086 471.692,822	161	469.812,235 471.684,31	9.948	161	469.812,235 471.684,31	162	469.819,859 471.671,706	14.73	162	469.819,859 471.671,706	163	469.823,322 471.665,981	6.691
163	469.823,322 471.665,981	164	469.826,296 471.658,248	8.285	164	469.826,296 471.658,248	165	469.832,136 471.643,056	16.27 5	165	469.832,136 471.643,056	166	469.835,226 471.635,019	8.611
166	469.835,226 471.635,019	167	469.840,409 471.613,676	21.96 3	167	469.840,409 471.613,676	168	469.841,962 471.559,104	54.59 4	168	469.841,962 471.559,104	169	469.836,206 471.511,649	47.80 4
169	469.836,206 471.511,649	170	469.843,644 471.487,068	25.68 1	170	469.843,644 471.487,068	171	469.847,712 471.484,92	4.601	171	469.847,712 471.484,92	172	469.870,016 471.473,14	25.22 3
172	469.870,016 471.473,14	173	469.893,048 471.460,976	26.04 7	173	469.893,048 471.460,976	174	469.900,985 471.456,784	8.976	174	469.900,985 471.456,784	175	469.901,984 471.453,698	3.244
175	469.901,984 471.453,698	176	469.905,632 471.442,416	11.85 7	176	469.905,632 471.442,416	177	469.908,171 471.434,567	8.249	177	469.908,171 471.434,567	178	469.910,561 471.427,178	7.766
178	469.910,561 471.427,178	179	469.912,862 471.420,065	7.475	179	469.912,862 471.420,065	180	469.915,082 471.413,2	7.216	180	469.915,082 471.413,2	181	469.917,23 471.406,557	6.981
181	469.917,23 471.406,557	182	469.918,695 471.402,028	4.76	182	469.918,695 471.402,028	183	469.920,133 471.397,583	4.672	183	469.920,133 471.397,583	184	469.922,966 471.388,824	9.206
184	469.922,966 471.388,824	185	469.925,746 471.380,228	9.035	185	469.925,746 471.380,228	186	469.928,477 471.371,786	8.872	186	469.928,477 471.371,786	187	469.931,16 471.363,491	8.718
187	469.931,16 471.363,491	188	469.933,798 471.355,334	8.572	188	469.933,798 471.355,334	189	469.936,4 471.347,289	8.455	189	469.936,4 471.347,289	190	469.938,974 471.339,33	8.366
190	469.938,974 471.339,33	191	469.941,522 471.331,453	8.279	191	469.941,522 471.331,453	192	469.943,506 471.325,32	6.446	192	469.943,506 471.325,32	193	469.943,683 471.324,77	0.578
193	469.943,683 471.324,77	194	469.944,822 471.319,031	5.851	194	469.944,822 471.319,031	195	469.947,056 471.307,765	11.48 5	195	469.947,056 471.307,765	196	469.949,067 471.297,627	10.33 6
196	469.949,067 471.297,627	197	469.951,326 471.286,238	11.61 1	197	469.951,326 471.286,238	1	469.952,462 471.280,511	5.838					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 725/15, din 14/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VIZANTE IOAN, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

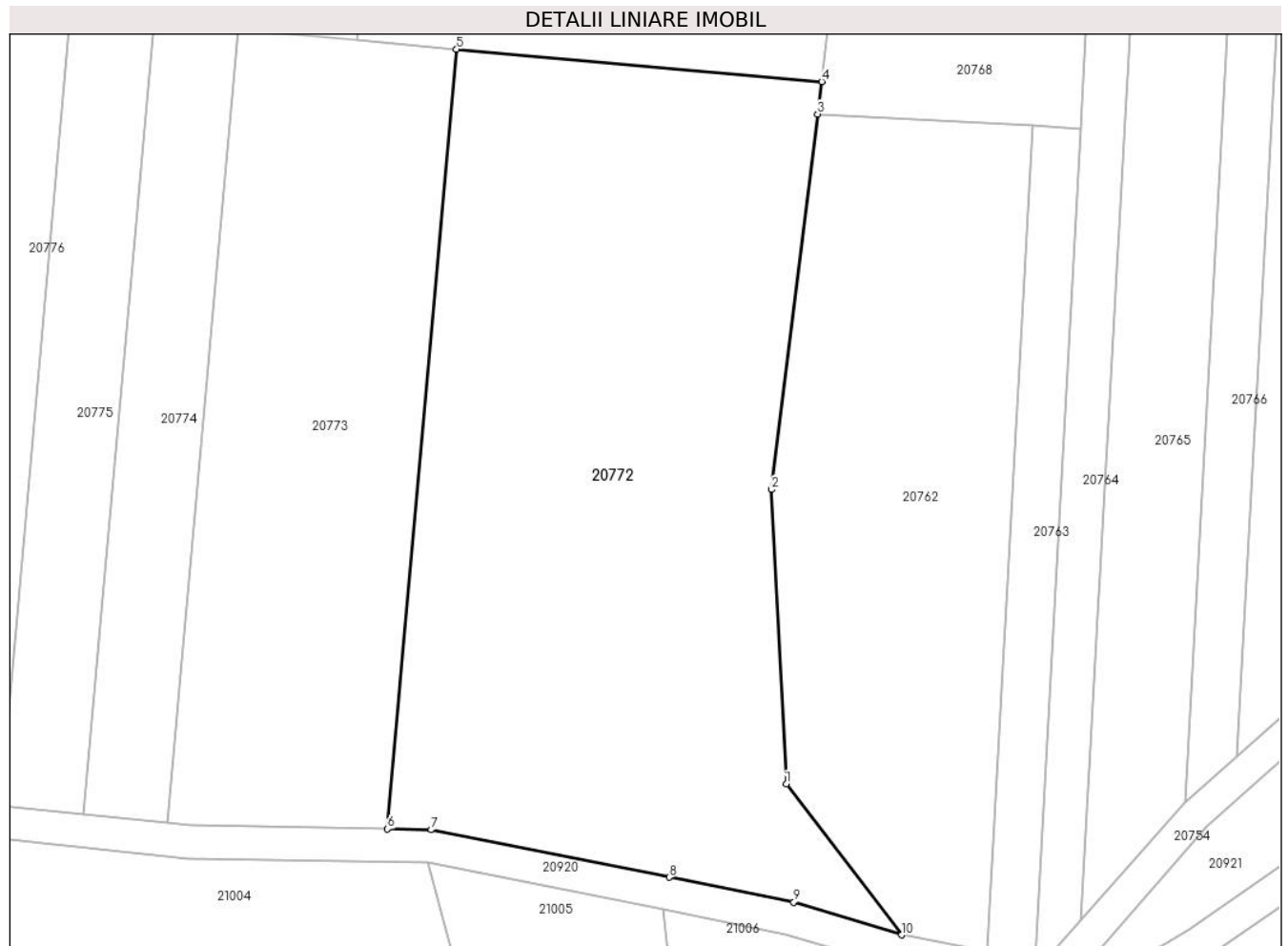
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	99	2908/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.854,349 470.792,669	2	469.852,526 470.828,649	36.027
2	469.852,526 470.828,649	3	469.858,195 470.874,556	46.256
3	469.858,195 470.874,556	4	469.858,682 470.878,505	3.978
4	469.858,682 470.878,505	5	469.813,999 470.882,47	44.859
5	469.813,999 470.882,47	6	469.805,54 470.787,156	95.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.805,54 470.787,156	7	469.810,913 470.787,064	5.374
7	469.810,913 470.787,064	8	469.840,033 470.781,251	29.694
8	469.840,033 470.781,251	9	469.855,263 470.778,21	15.531
9	469.855,263 470.778,21	10	469.868,442 470.774,208	13.773
10	469.868,442 470.774,208	1	469.854,349 470.792,669	23.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 403, din 19/05/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	99	2908/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.813,999 470.882,47	2	469.801,828 470.883,55	12.219
2	469.801,828 470.883,55	3	469.788,112 470.884,767	13.77
3	469.788,112 470.884,767	4	469.787,199 470.884,848	0.917
4	469.787,199 470.884,848	5	469.778,592 470.787,856	97.373
5	469.778,592 470.787,856	6	469.781,357 470.787,572	2.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.781,357 470.787,572	7	469.805,54 470.787,156	24.186
7	469.805,54 470.787,156	1	469.813,999 470.882,47	95.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 421, din 14/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4330, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE

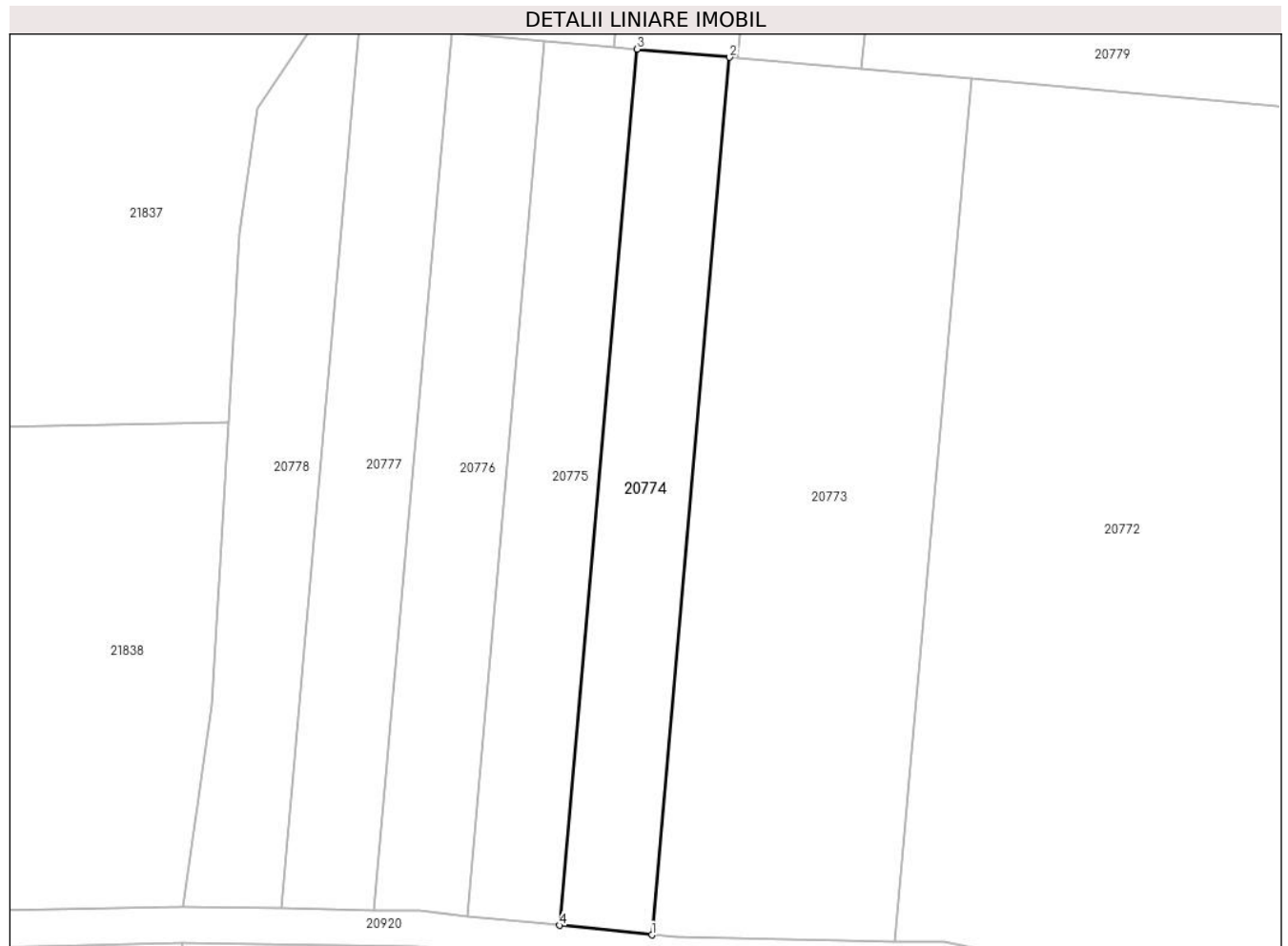
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.778,592 470.787,856	2	469.787,199 470.884,848	97.373
2	469.787,199 470.884,848	3	469.776,962 470.885,757	10.277
3	469.776,962 470.885,757	4	469.768,367 470.788,908	97.229
4	469.768,367 470.788,908	1	469.778,592 470.787,856	10.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1167, din 02/06/2016 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIESCU AURELIA	
Act Administrativ nr. 4331, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

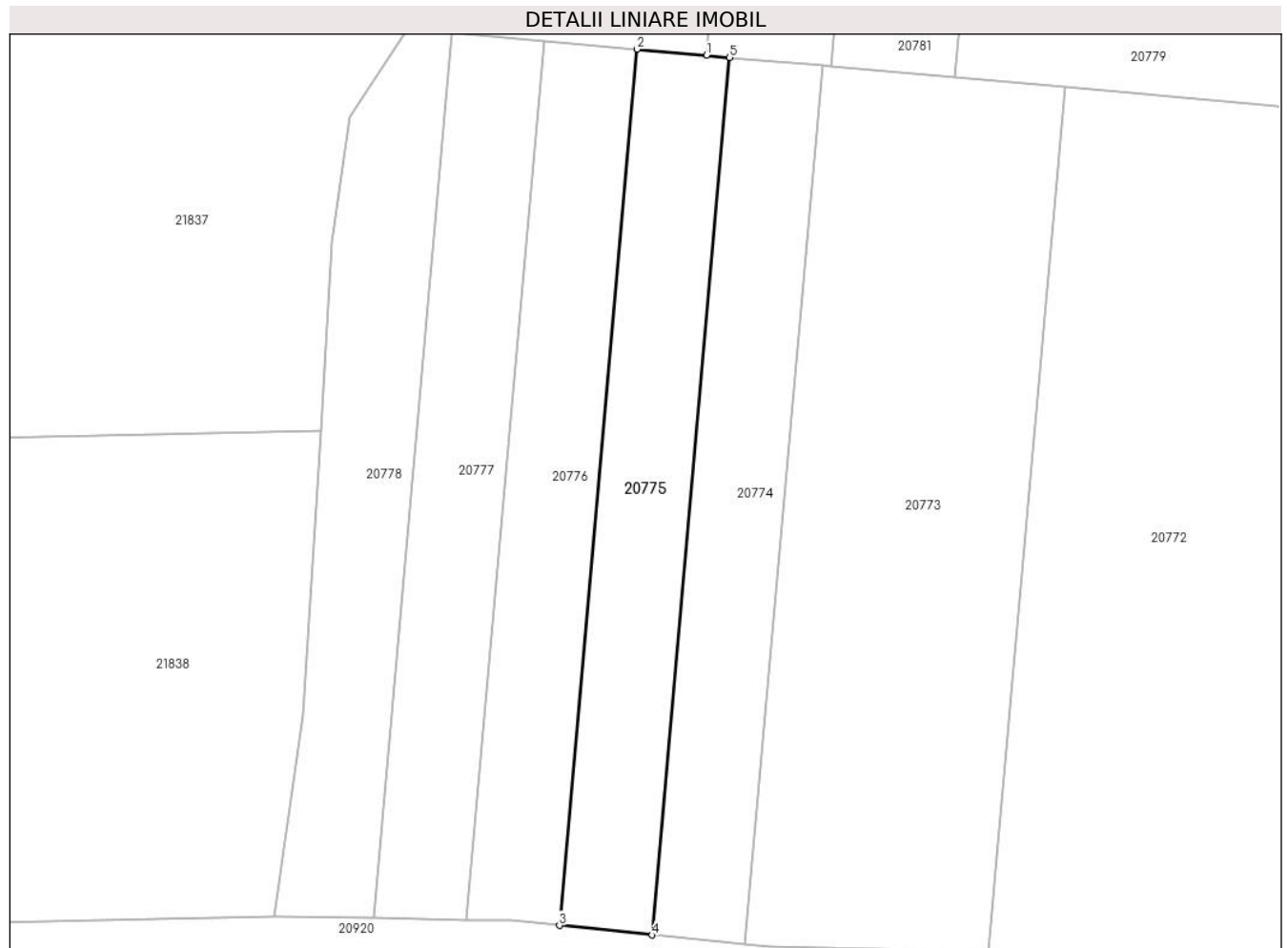
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.774,396 470.885,985	2	469.766,71 470.886,667	7.717
2	469.766,71 470.886,667	3	469.758,128 470.789,962	97.085
3	469.758,128 470.789,962	4	469.768,367 470.788,908	10.294
4	469.768,367 470.788,908	5	469.776,962 470.885,757	97.229
5	469.776,962 470.885,757	1	469.774,396 470.885,985	2.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 30/10/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN	
Act Administrativ nr. 4332, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

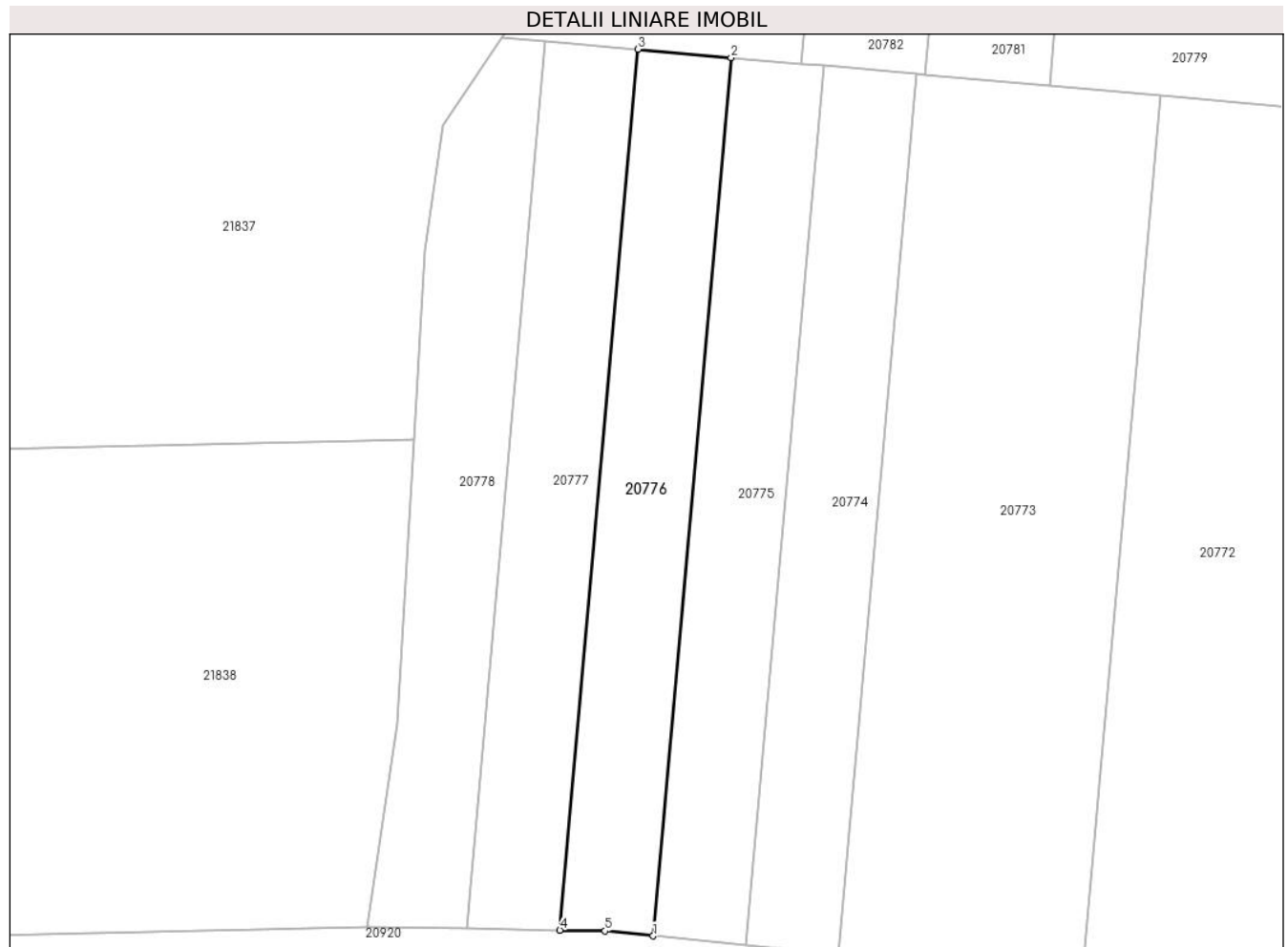
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.758,128 470.789,962	2	469.766,71 470.886,667	97.085
2	469.766,71 470.886,667	3	469.756,453 470.887,577	10.297
3	469.756,453 470.887,577	4	469.747,846 470.790,594	97.364
4	469.747,846 470.790,594	5	469.752,812 470.790,508	4.966
5	469.752,812 470.790,508	1	469.758,128 470.789,962	5.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 393, din 05/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

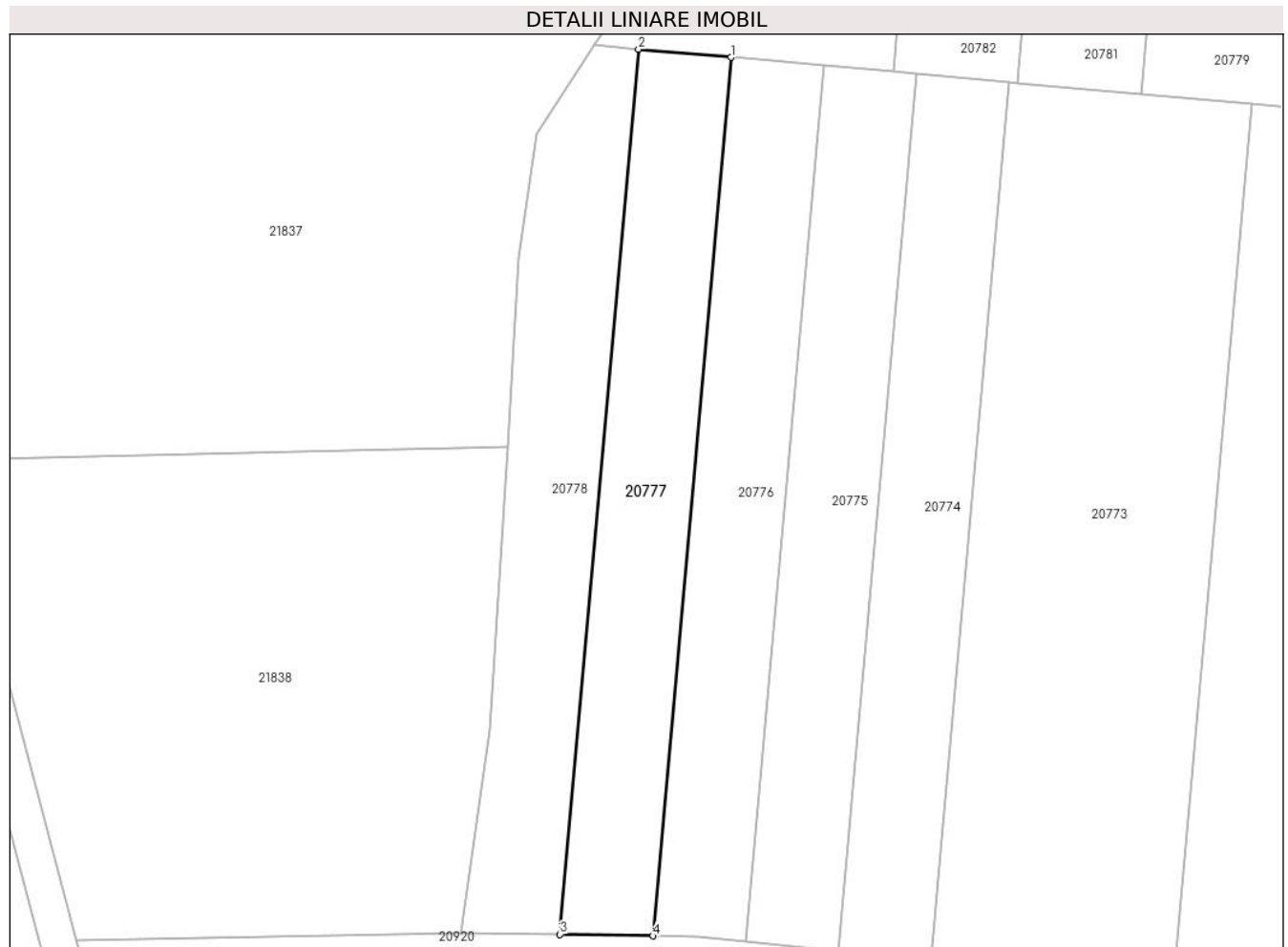
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.756,453 470.887,577	2	469.746,26 470.888,482	10.232
2	469.746,26 470.888,482	3	469.737,589 470.790,772	98.093
3	469.737,589 470.790,772	4	469.747,846 470.790,594	10.258
4	469.747,846 470.790,594	1	469.756,453 470.887,577	97.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 49, din 01/07/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIURDAR CRISTIAN-SORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIURDAR MARIANA	A1

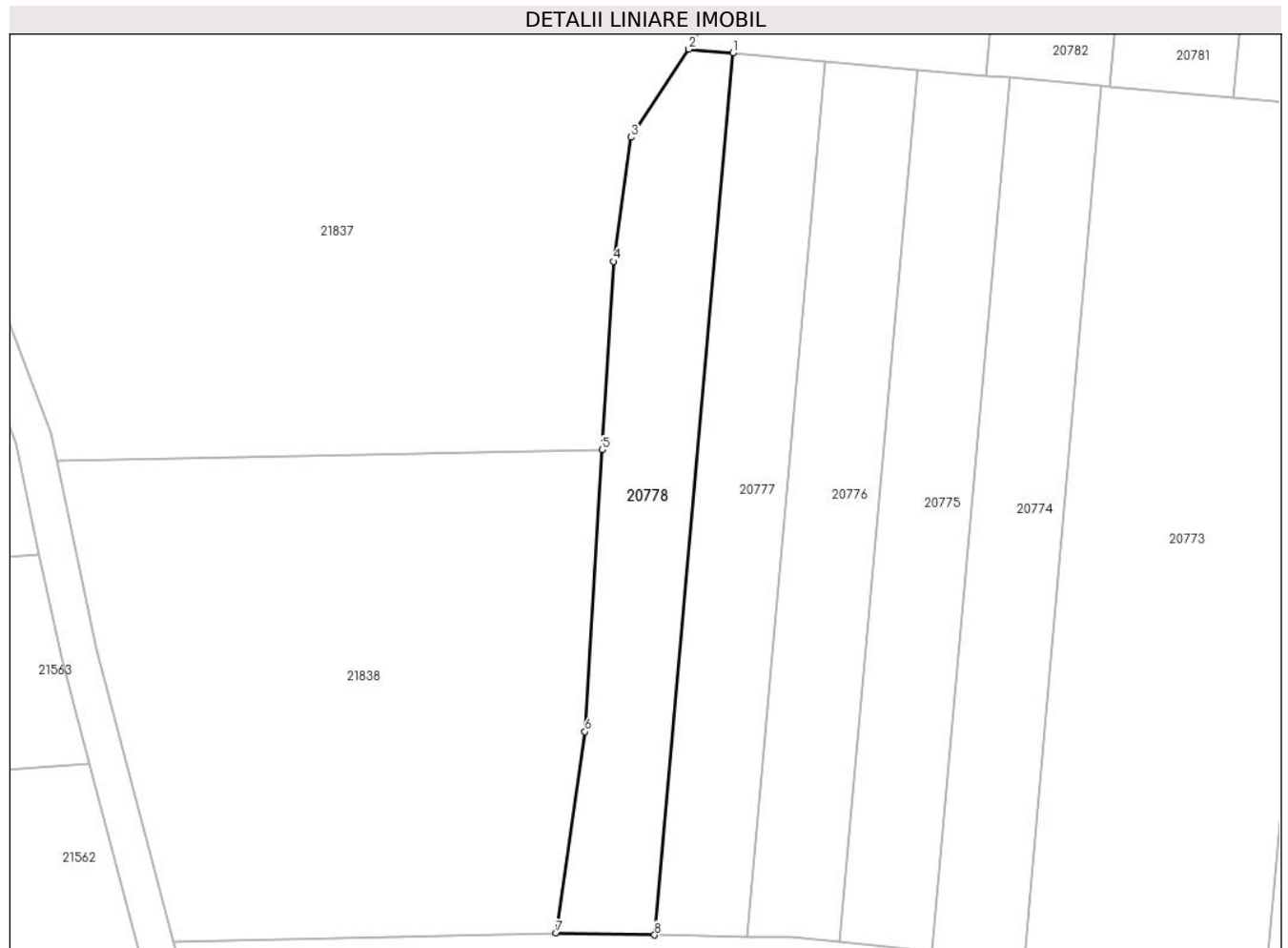
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.746,26 470.888,482	2	469.741,388 470.888,914	4.892
2	469.741,388 470.888,914	3	469.734,987 470.879,165	11.662
3	469.734,987 470.879,165	4	469.733,008 470.865,407	13.9
4	469.733,008 470.865,407	5	469.731,748 470.844,546	20.9
5	469.731,748 470.844,546	6	469.729,862 470.813,302	31.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.729,862 470.813,302	7	469.726,662 470.790,962	22.568
7	469.726,662 470.790,962	8	469.737,589 470.790,772	10.929
8	469.737,589 470.790,772	1	469.746,26 470.888,482	98.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 322, din 22/04/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION LIVIA	A1

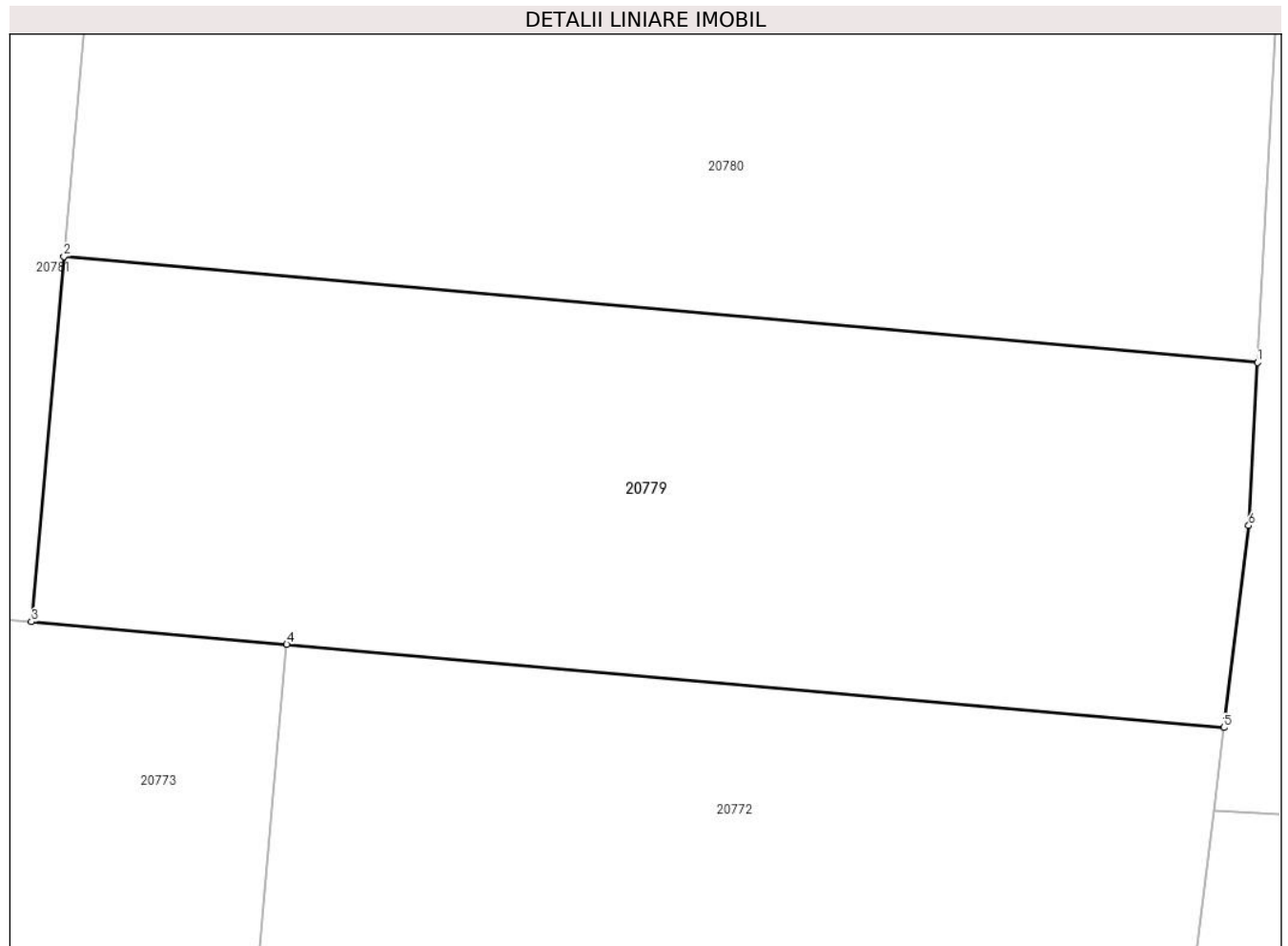
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.860,293 470.895,895	2	469.803,372 470.900,946	57.145
2	469.803,372 470.900,946	3	469.801,828 470.883,55	17.465
3	469.801,828 470.883,55	4	469.813,999 470.882,47	12.219
4	469.813,999 470.882,47	5	469.858,682 470.878,505	44.859
5	469.858,682 470.878,505	6	469.859,87 470.888,128	9.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.859,87 470.888,128	1	469.860,293 470.895,895	7.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1007, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	
Act Administrativ nr. 4333, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	

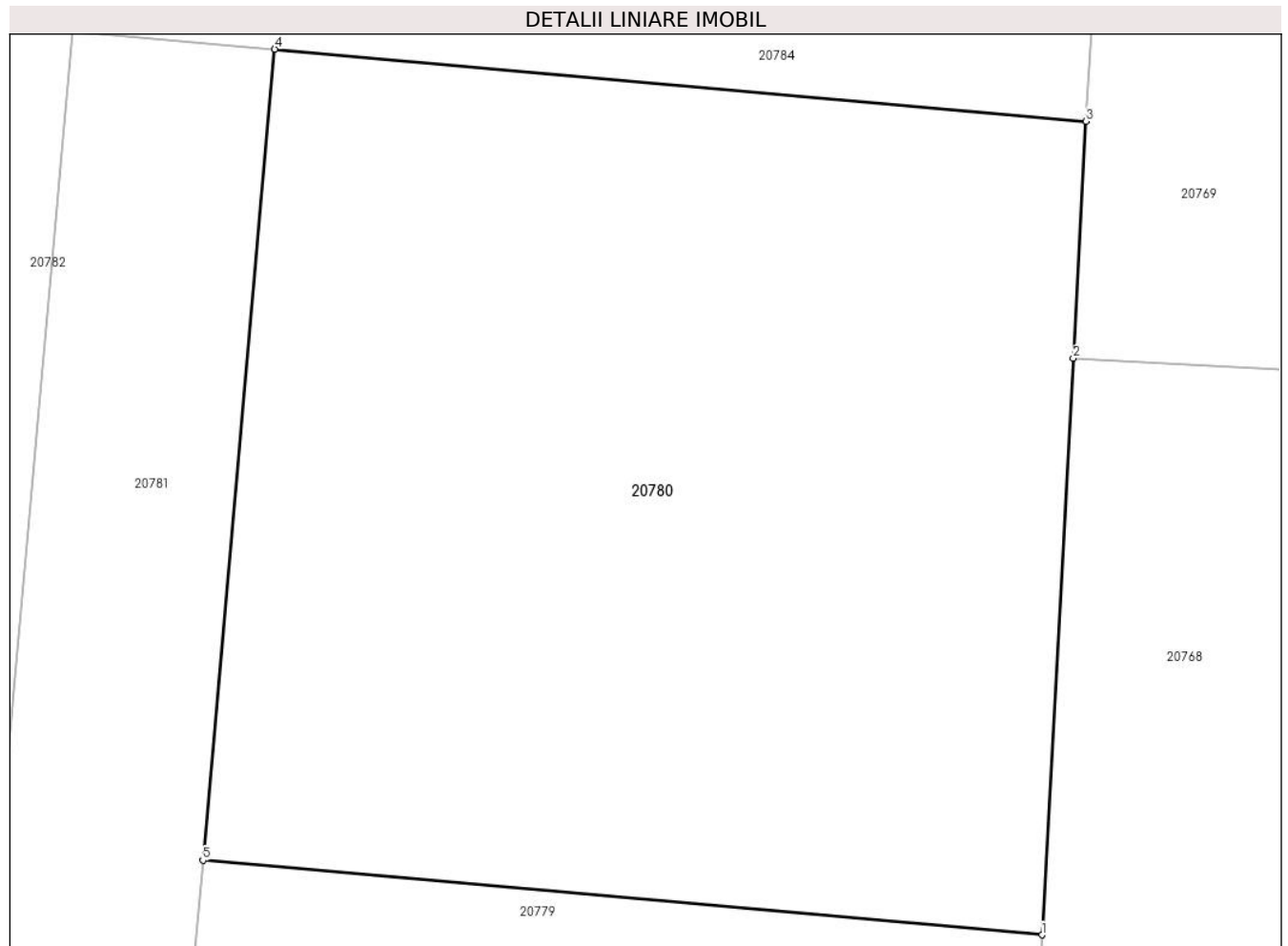
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	99	2908/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.860,293 470.895,895	2	469.862,416 470.934,951	39.113
2	469.862,416 470.934,951	3	469.863,289 470.951,005	16.078
3	469.863,289 470.951,005	4	469.808,248 470.955,89	55.257
4	469.808,248 470.955,89	5	469.803,372 470.900,946	55.159
5	469.803,372 470.900,946	1	469.860,293 470.895,895	57.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 722/15, din 12/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA CORNEL , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4334, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) MARIN CONSTANTIN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.788,112 470.884,767	2	469.801,828 470.883,55	13.77
2	469.801,828 470.883,55	3	469.803,372 470.900,946	17.465
3	469.803,372 470.900,946	4	469.808,248 470.955,89	55.159
4	469.808,248 470.955,89	5	469.794,532 470.957,107	13.77
5	469.794,532 470.957,107	1	469.788,112 470.884,767	72.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 724, din 14/09/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	
Act Administrativ nr. 4335, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	

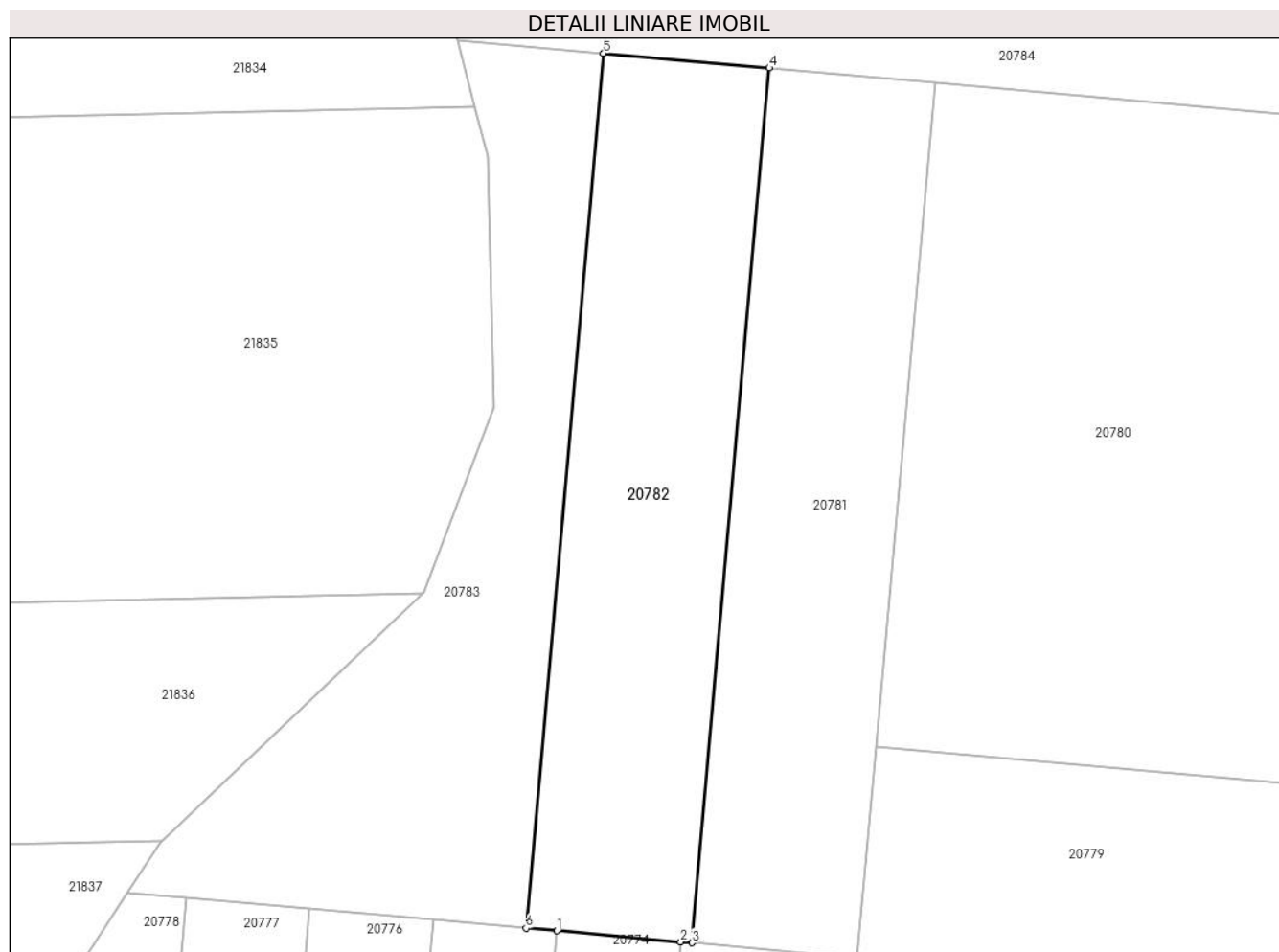
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.776,962 470.885,757	2	469.787,199 470.884,848	10.277
2	469.787,199 470.884,848	3	469.788,112 470.884,767	0.917
3	469.788,112 470.884,767	4	469.794,532 470.957,107	72.624
4	469.794,532 470.957,107	5	469.780,816 470.958,324	13.77
5	469.780,816 470.958,324	6	469.774,396 470.885,985	72.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.774,396 470.885,985	1	469.776,962 470.885,757	2.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1254/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TITEI MARIA, lipsa CNP	

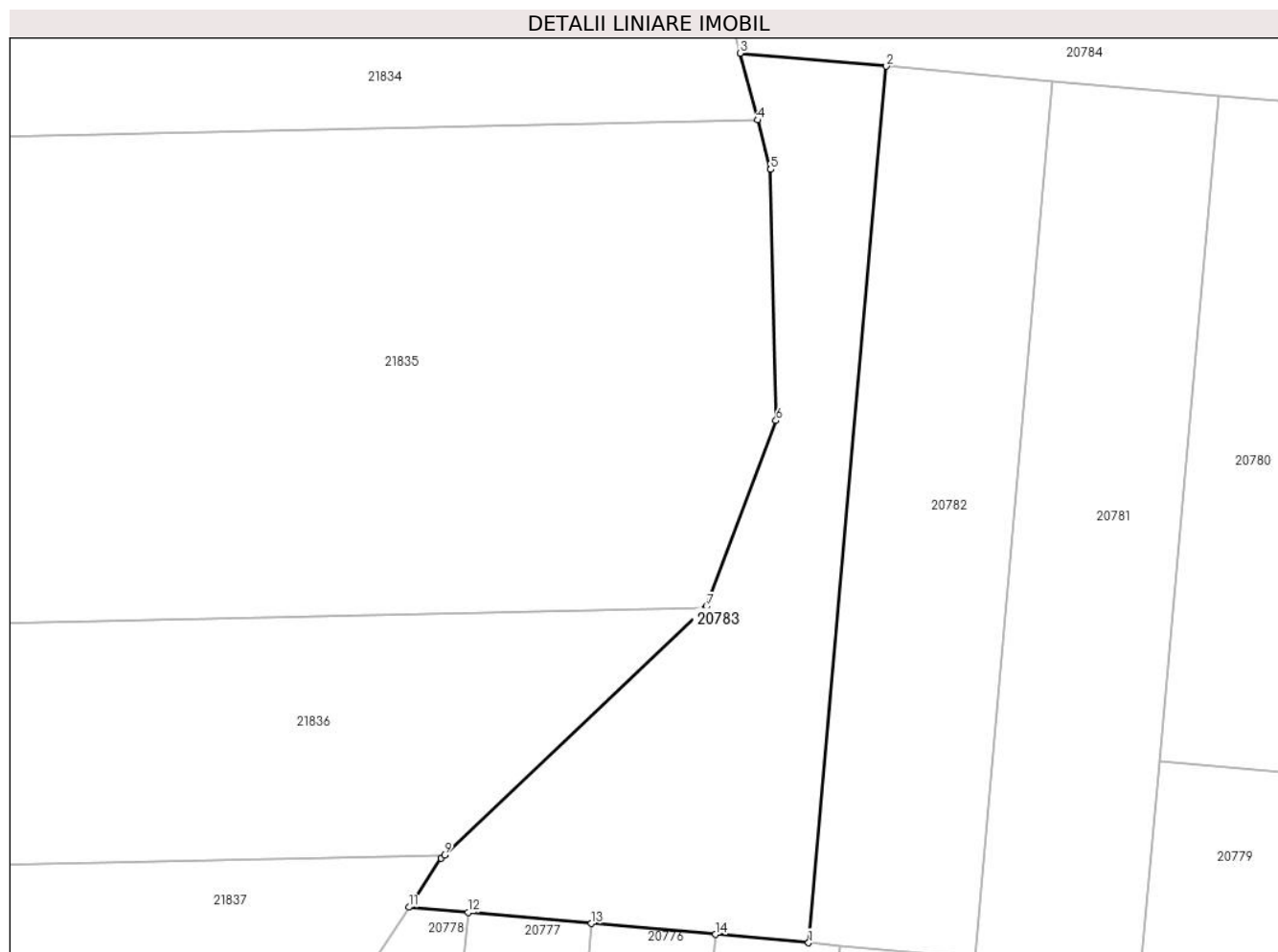
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	99	2908/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.774,396 470.885,985	2	469.780,816 470.958,324	72.624
2	469.780,816 470.958,324	3	469.768,731 470.959,397	12.133
3	469.768,731 470.959,397	4	469.770,183 470.953,883	5.701
4	469.770,183 470.953,883	5	469.771,258 470.949,801	4.222
5	469.771,258 470.949,801	6	469.771,709 470.929,069	20.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.771,709 470.929,069	7	469.765,959 470.913,736	16.375
7	469.765,959 470.913,736	8	469.765,837 470.913,62	0.169
8	469.765,837 470.913,62	9	469.744,319 470.893,219	29.652
9	469.744,319 470.893,219	10	469.744,043 470.892,958	0.38
10	469.744,043 470.892,958	11	469.741,388 470.888,914	4.838
11	469.741,388 470.888,914	12	469.746,26 470.888,482	4.892
12	469.746,26 470.888,482	13	469.756,453 470.887,577	10.232
13	469.756,453 470.887,577	14	469.766,71 470.886,667	10.297
14	469.766,71 470.886,667	1	469.774,396 470.885,985	7.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 421, din 14/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	
Act Administrativ nr. 4336, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	

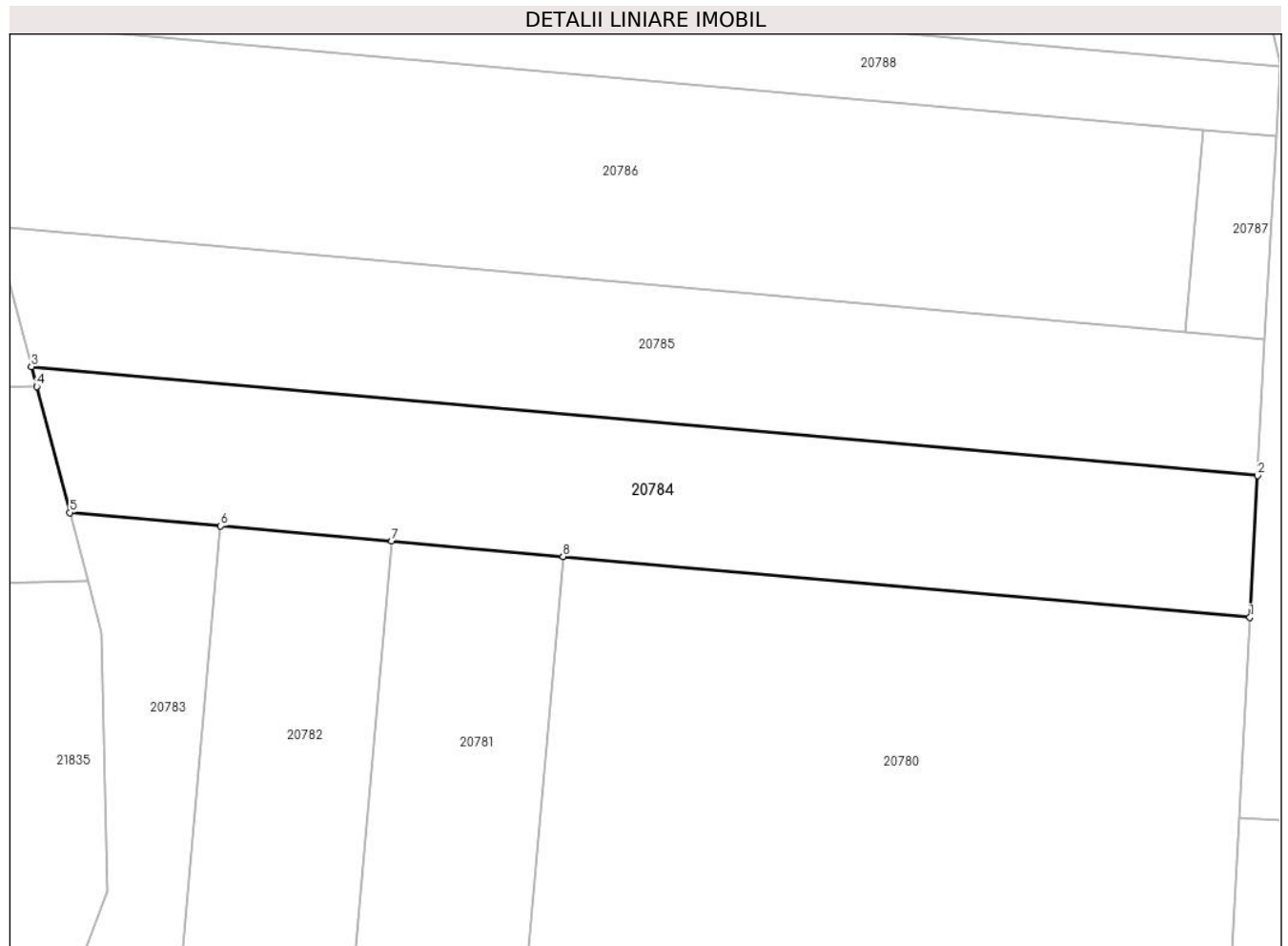
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	99	2908/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.863,289 470.951,005	2	469.863,906 470.962,361	11.372
2	469.863,906 470.962,361	3	469.765,654 470.971,08	98.638
3	469.765,654 470.971,08	4	469.766,073 470.969,488	1.647
4	469.766,073 470.969,488	5	469.768,731 470.959,397	10.435
5	469.768,731 470.959,397	6	469.780,816 470.958,324	12.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.780,816 470.958,324	7	469.794,532 470.957,107	13.77
7	469.794,532 470.957,107	8	469.808,248 470.955,89	13.77
8	469.808,248 470.955,89	1	469.863,289 470.951,005	55.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1436, din 18/10/2017 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGHELACHE ION	
Act Administrativ nr. 5145, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	

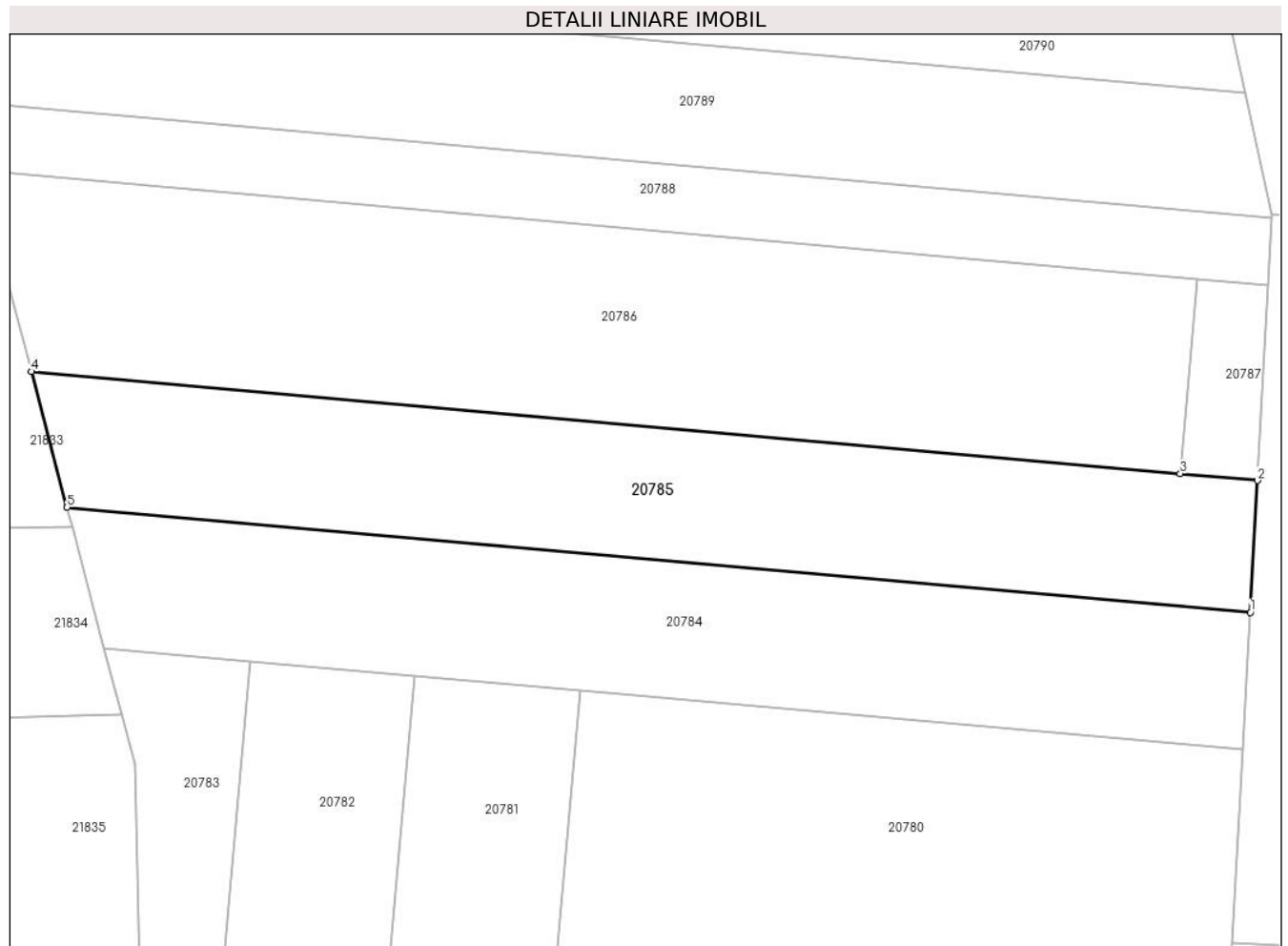
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	99	2908/14	-	Nr. Parcela 2908/13 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.863,906 470.962,361	2	469.864,501 470.973,304	10.96
2	469.864,501 470.973,304	3	469.858,084 470.973,874	6.442
3	469.858,084 470.973,874	4	469.762,688 470.982,34	95.771
4	469.762,688 470.982,34	5	469.765,654 470.971,08	11.644
5	469.765,654 470.971,08	1	469.863,906 470.962,361	98.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 727/15, din 19/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ VICTORIA, lipsa CNP	

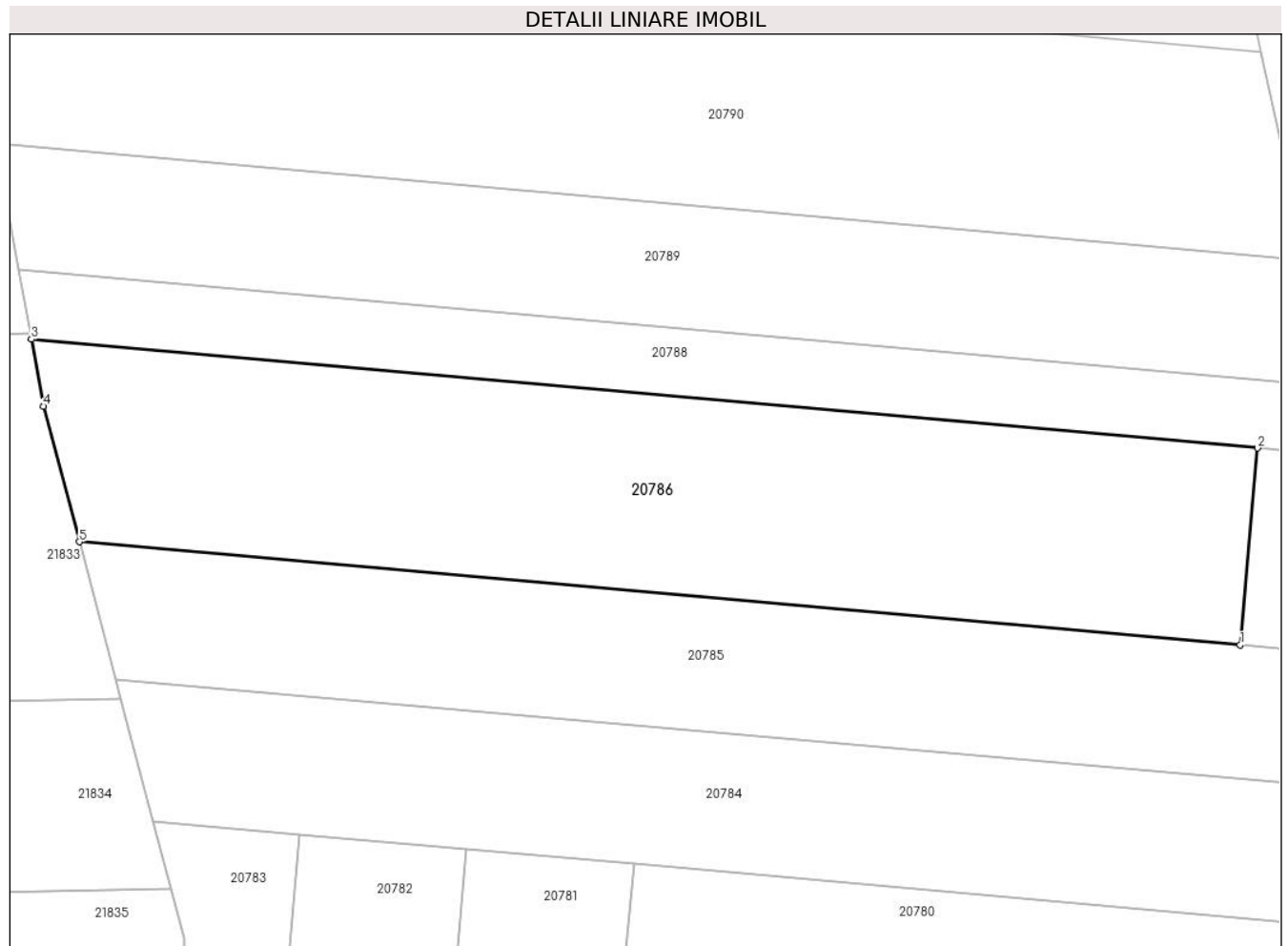
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	99	2908/15/1	-	Nr. Parcela 2908/15 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.858,084 470.973,874	2	469.859,519 470.990,034	16.224
2	469.859,519 470.990,034	3	469.758,749 470.998,977	101.166
3	469.758,749 470.998,977	4	469.759,758 470.993,466	5.603
4	469.759,758 470.993,466	5	469.762,688 470.982,34	11.505
5	469.762,688 470.982,34	1	469.858,084 470.973,874	95.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1411/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BARB GHEORGHE , Proprietar decedat DEFUNCT:Da 2) BARB NICOLAE , lipsa CNP 3) BARB VIOREL , lipsa CNP	

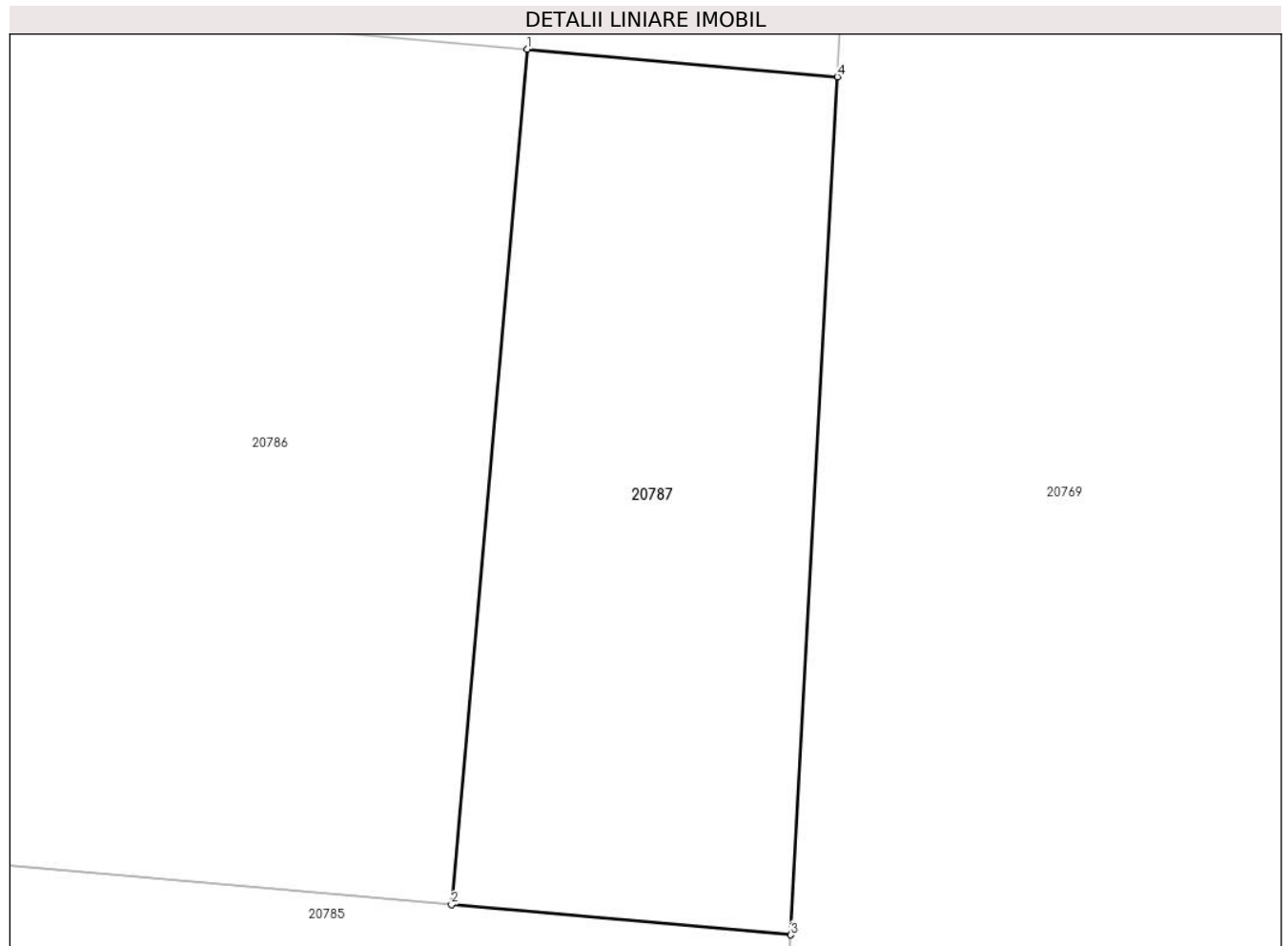
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	100	99	2908/15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.859,519 470.990,034	2	469.858,084 470.973,874	16.224
2	469.858,084 470.973,874	3	469.864,501 470.973,304	6.442
3	469.864,501 470.973,304	4	469.865,382 470.989,514	16.233
4	469.865,382 470.989,514	1	469.859,519 470.990,034	5.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 883/15, din 05/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ CONSTANTIN, lipsa CNP	

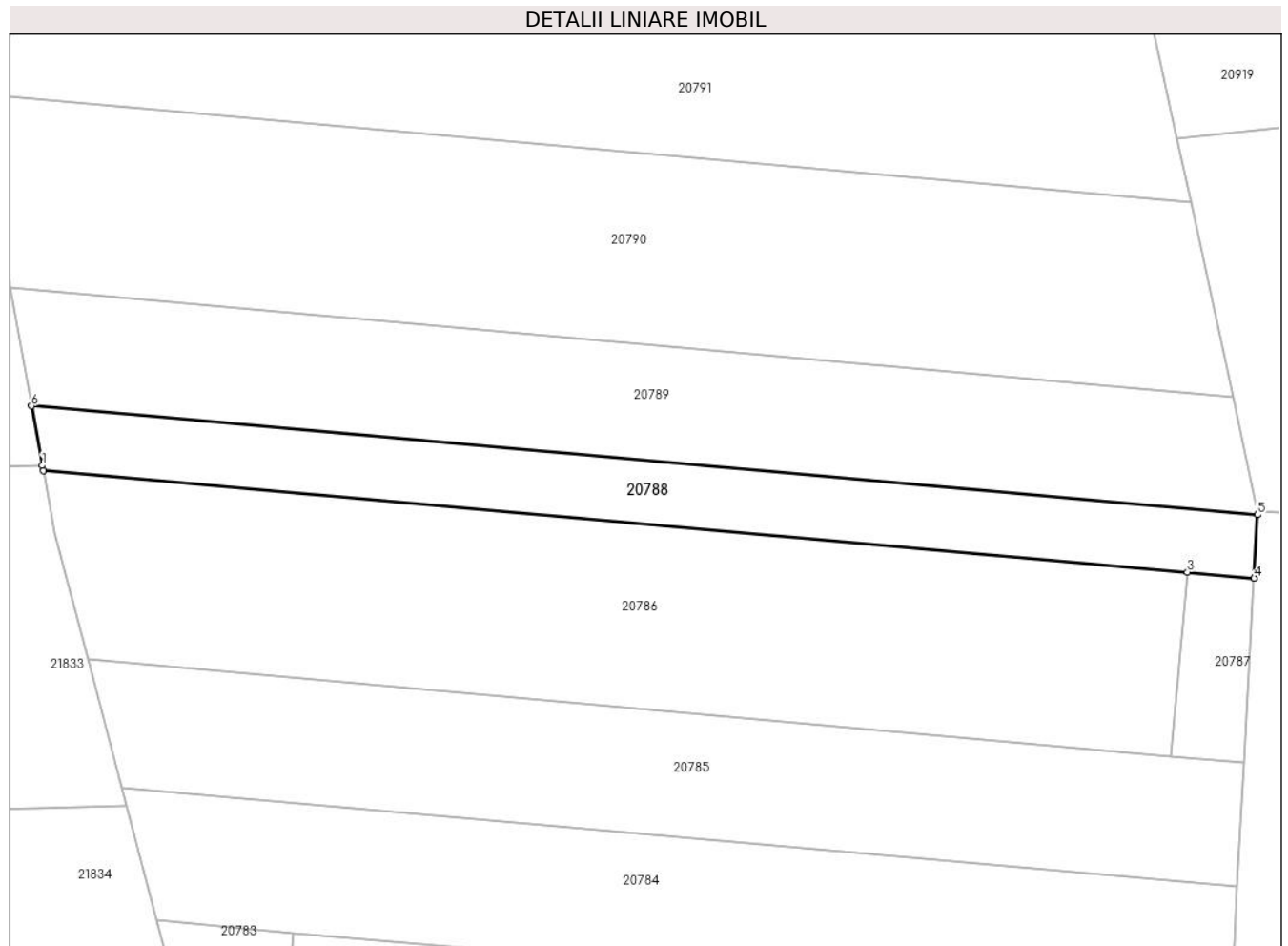
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	99	2908/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.758,666 470.999,428	2	469.758,749 470.998,977	0.459
2	469.758,749 470.998,977	3	469.859,519 470.990,034	101.166
3	469.859,519 470.990,034	4	469.865,382 470.989,514	5.886
4	469.865,382 470.989,514	5	469.865,684 470.995,078	5.573
5	469.865,684 470.995,078	6	469.757,708 471.004,661	108.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.757,708 471.004,661	1	469.758,666 470.999,428	5.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 884/15, din 05/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANDREA ANA, lipsa CNP	

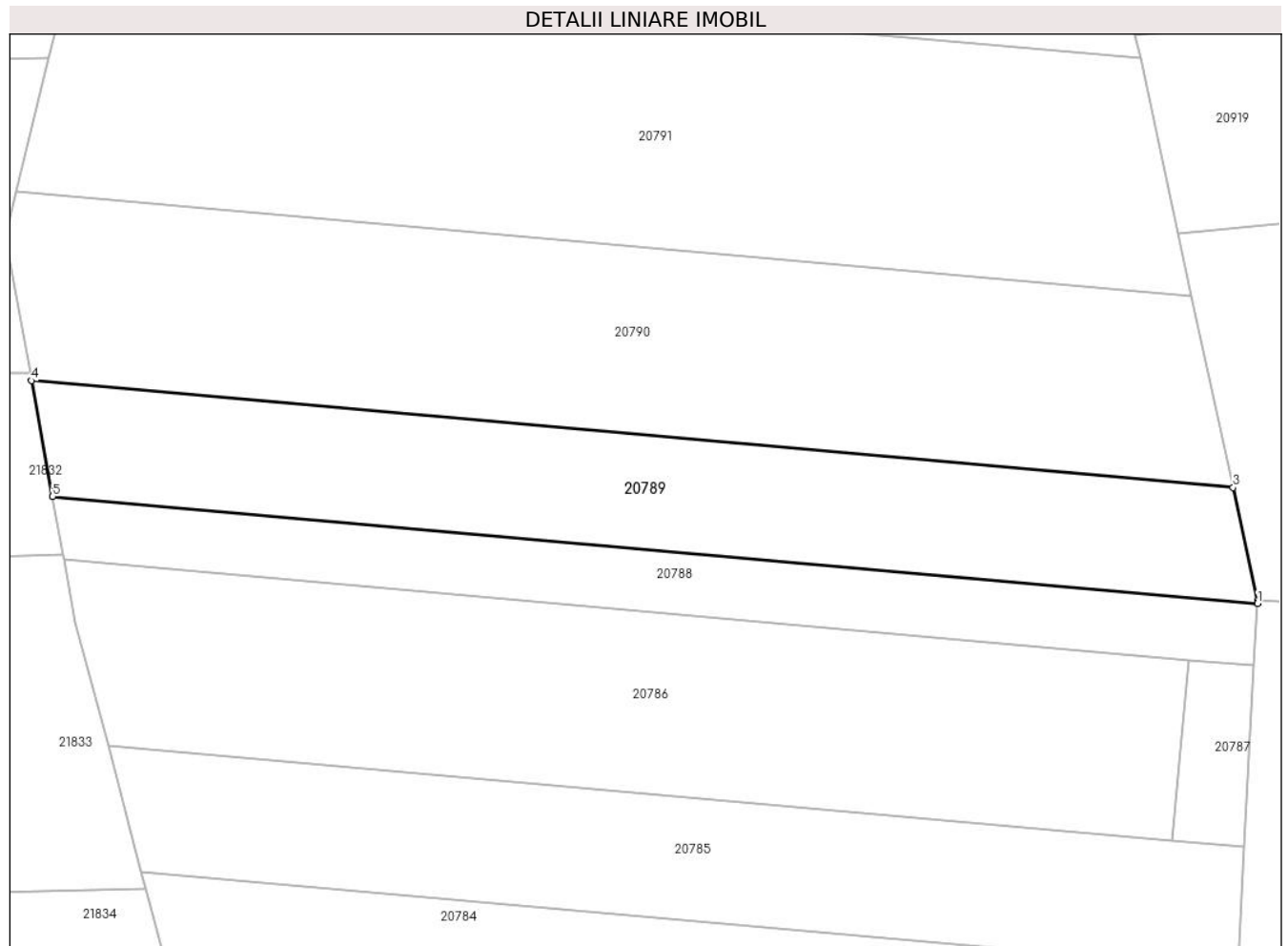
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	99	2908/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.865,684 470.995,078	2	469.865,699 470.995,345	0.267
2	469.865,699 470.995,345	3	469.863,506 471.005,469	10.359
3	469.863,506 471.005,469	4	469.755,81 471.015,026	108.119
4	469.755,81 471.015,026	5	469.757,708 471.004,661	10.538
5	469.757,708 471.004,661	1	469.865,684 470.995,078	108.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1257/15, din 28/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRILA AURELIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

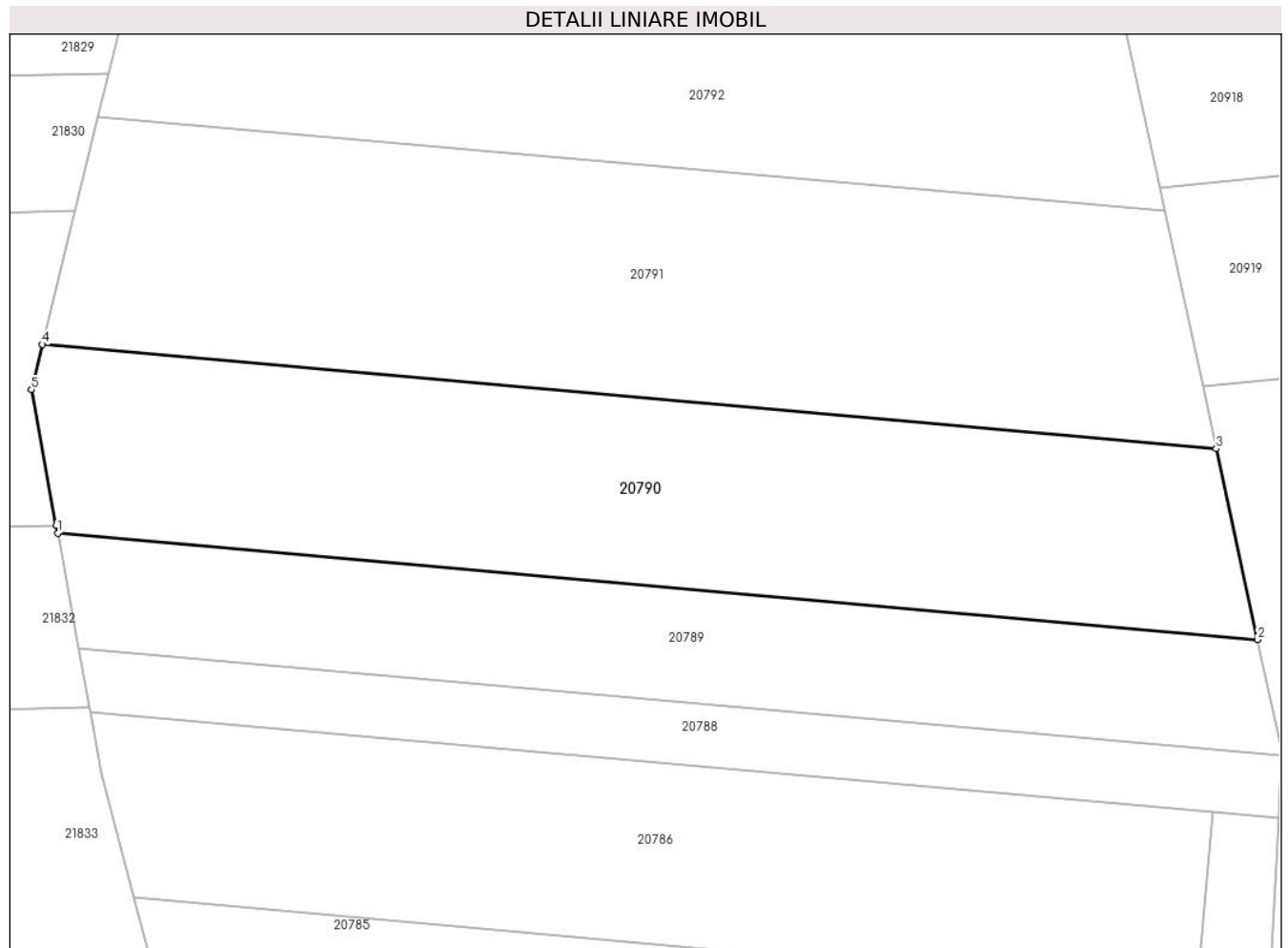
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	99	2908/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.755,81 471.015,026	2	469.863,506 471.005,469	108.119
2	469.863,506 471.005,469	3	469.859,798 471.022,591	17.519
3	469.859,798 471.022,591	4	469.754,447 471.031,94	105.765
4	469.754,447 471.031,94	5	469.753,455 471.027,893	4.167
5	469.753,455 471.027,893	6	469.755,68 471.015,736	12.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.755,68 471.015,736	1	469.755,81 471.015,026	0.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102285	2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8497 / 13/07/2018	
Act Notarial nr. 923 act de partaj voluntar, din 12/07/2018 emis de NP Salomie Ioan Cristian;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Marin A Silviu , casatorit, ca bun propriu	

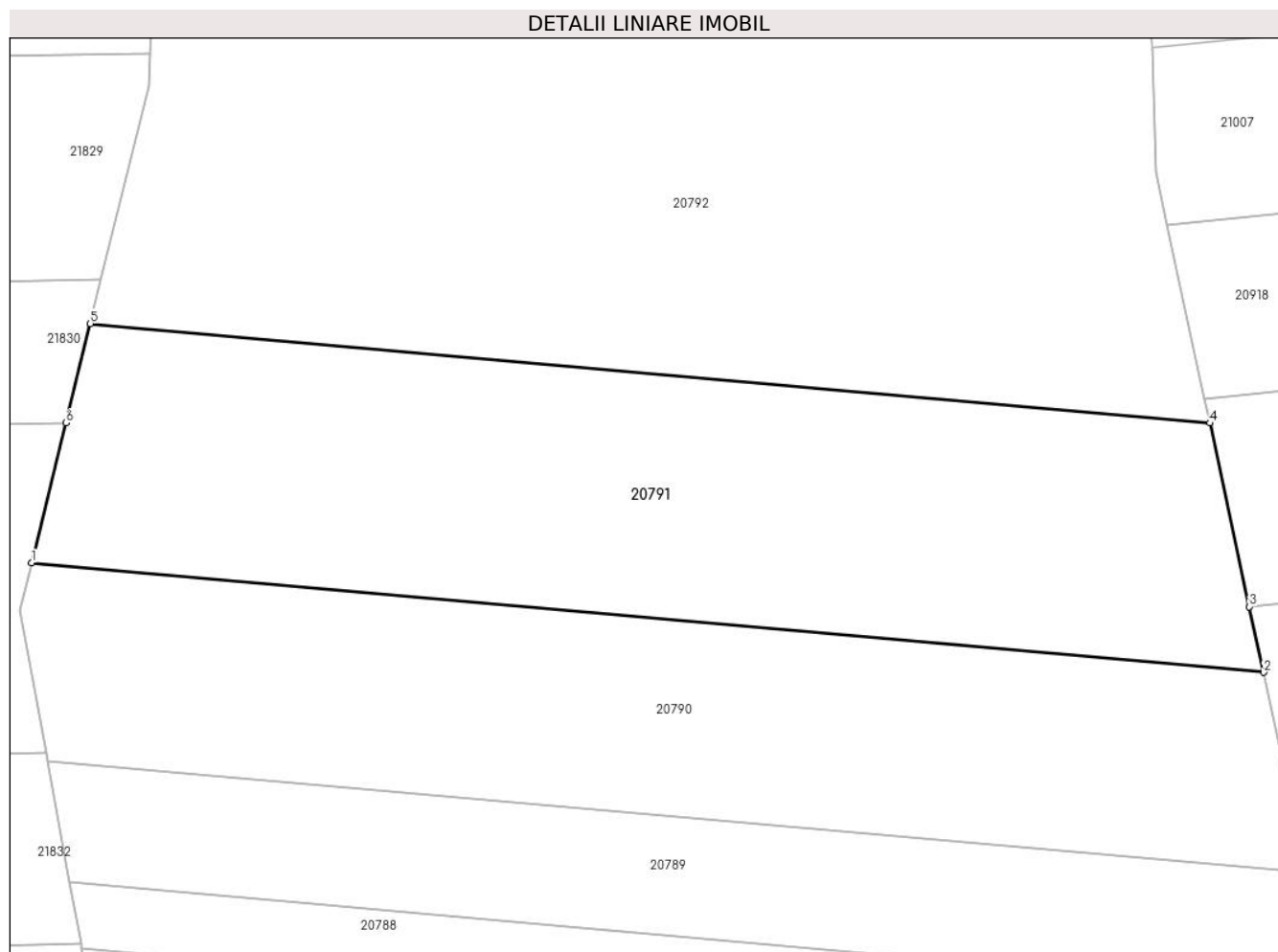
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102285	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	99	2908/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.754,447 471.031,94	2	469.859,798 471.022,591	105.765
2	469.859,798 471.022,591	3	469.858,584 471.028,194	5.733
3	469.858,584 471.028,194	4	469.855,185 471.043,888	16.058
4	469.855,185 471.043,888	5	469.759,457 471.052,383	96.105
5	469.759,457 471.052,383	6	469.757,379 471.043,906	8.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.757,379 471.043,906	1	469.754,447 471.031,94	12.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105798	2.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8619 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 1232, din 15/06/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSU SABINA-RAMONA	A1

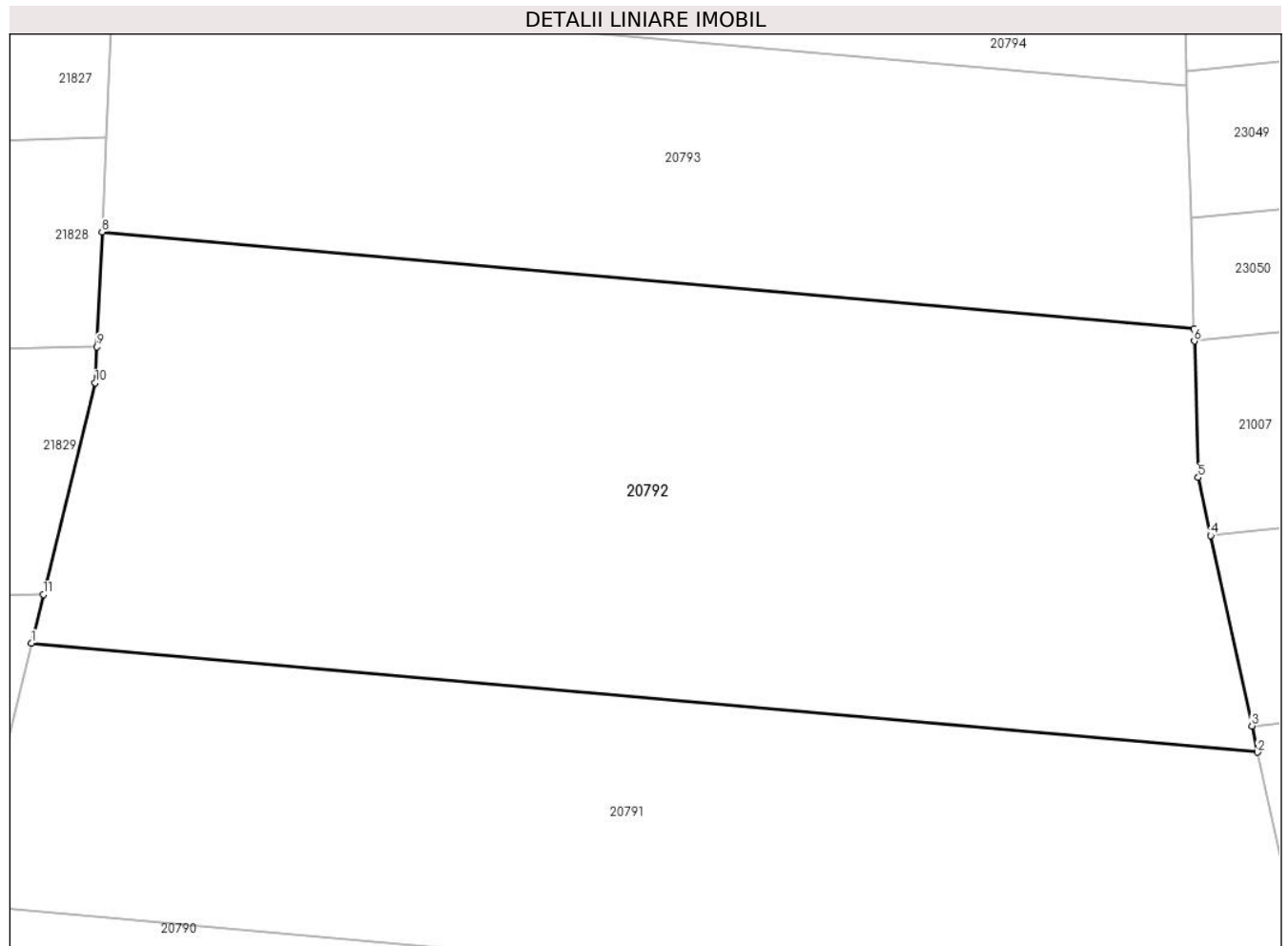
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105798	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	99	2908/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.759,457 471.052,383	2	469.855,185 471.043,888	96.105
2	469.855,185 471.043,888	3	469.854,74 471.045,942	2.102
3	469.854,74 471.045,942	4	469.851,525 471.060,788	15.191
4	469.851,525 471.060,788	5	469.850,545 471.065,31	4.627
5	469.850,545 471.065,31	6	469.850,242 471.075,954	10.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.850,242 471.075,954	7	469.850,215 471.076,899	0.946
7	469.850,215 471.076,899	8	469.764,966 471.084,465	85.584
8	469.764,966 471.084,465	9	469.764,561 471.075,5	8.973
9	469.764,561 471.075,5	10	469.764,434 471.072,692	2.812
10	469.764,434 471.072,692	11	469.760,388 471.056,182	16.998
11	469.760,388 471.056,182	1	469.759,457 471.052,383	3.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101299	1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13114 / 25/11/2015		
Act Notarial nr. 2449, din 20/11/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSU LUCIAN-ALIN , si sotia 2) URSU SABINA-RAMONA , bun comun	A1

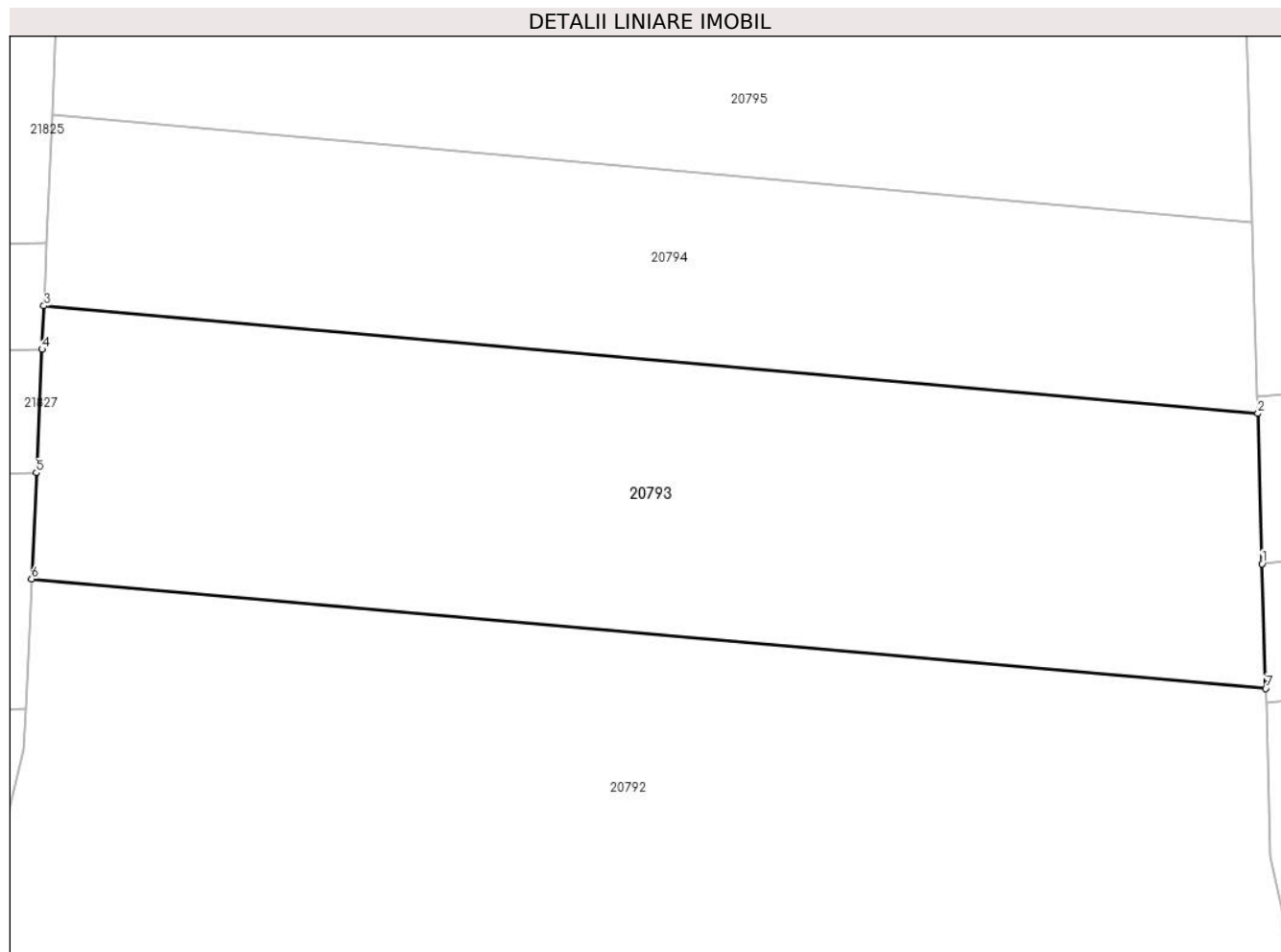
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101299	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	99	2908/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.849,97 471.085,51	2	469.849,674 471.095,87	10.365
2	469.849,674 471.095,87	3	469.765,817 471.103,312	84.187
3	469.765,817 471.103,312	4	469.765,681 471.100,302	3.013
4	469.765,681 471.100,302	5	469.765,297 471.091,789	8.522
5	469.765,297 471.091,789	6	469.764,966 471.084,465	7.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.764,966 471.084,465	7	469.850,215 471.076,899	85.584
7	469.850,215 471.076,899	1	469.849,97 471.085,51	8.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

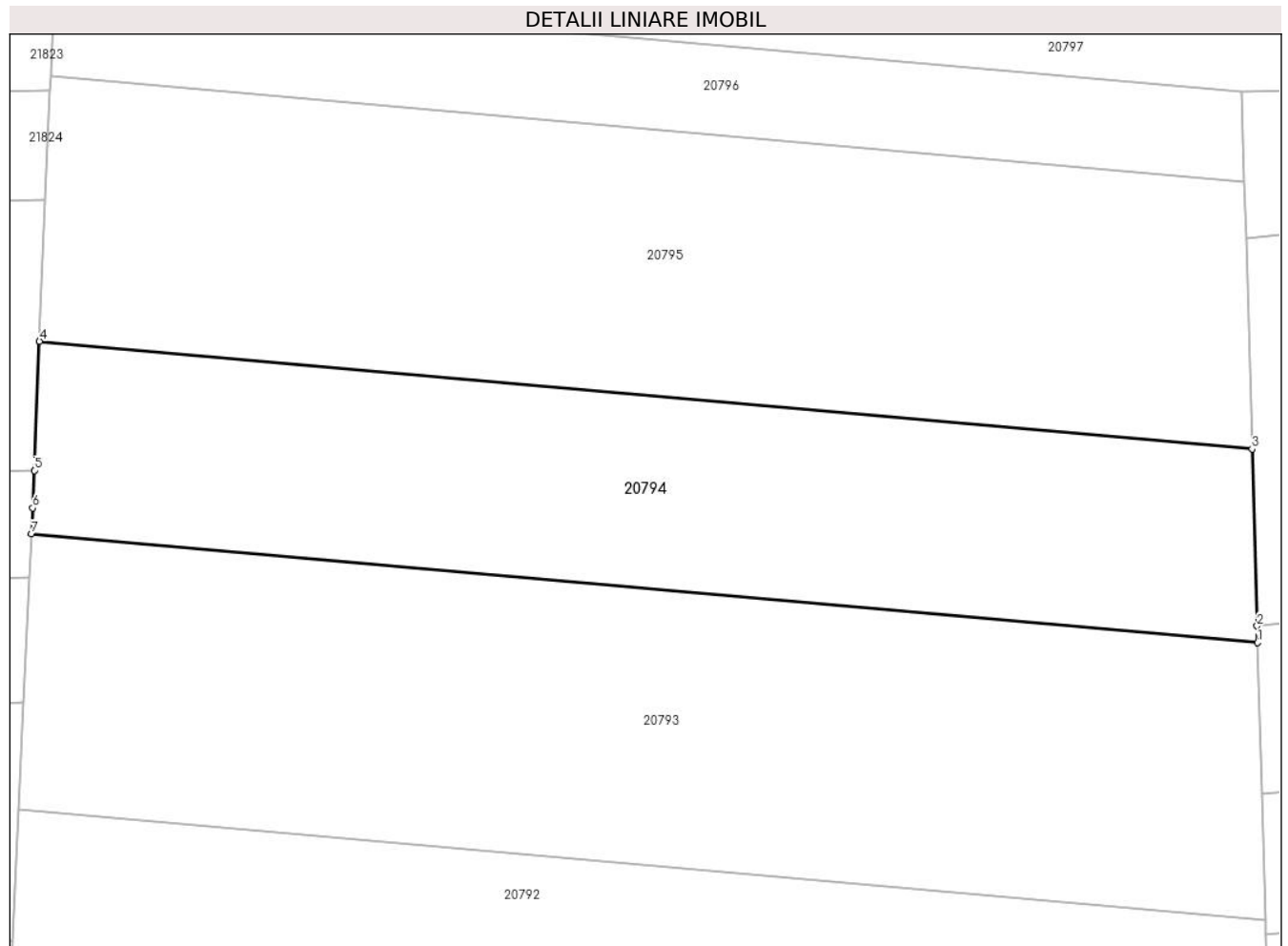
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	99	2908/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.849,674 471.095,87	2	469.849,642 471.097,012	1.142
2	469.849,642 471.097,012	3	469.849,298 471.109,095	12.088
3	469.849,298 471.109,095	4	469.766,369 471.116,454	83.255
4	469.766,369 471.116,454	5	469.766,003 471.107,638	8.824
5	469.766,003 471.107,638	6	469.765,897 471.105,078	2.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.765,897 471.105,078	7	469.765,817 471.103,312	1.768
7	469.765,817 471.103,312	1	469.849,674 471.095,87	84.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1436, din 18/10/2017 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGHELACHE ION	
Act Administrativ nr. 5146, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	

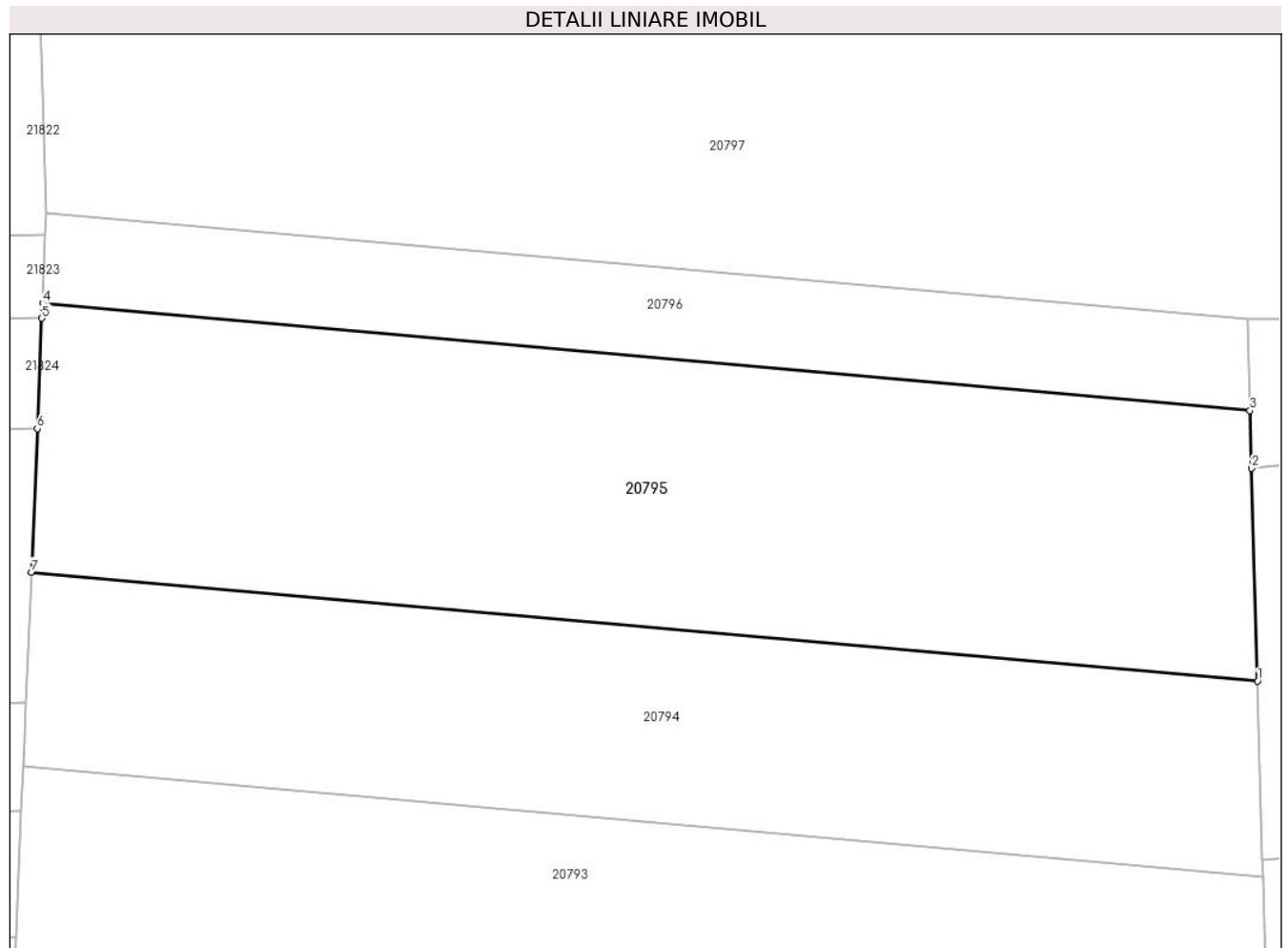
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	99	2908/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.849,298 471.109,095	2	469.848,888 471.123,474	14.385
2	469.848,888 471.123,474	3	469.848,777 471.127,369	3.896
3	469.848,777 471.127,369	4	469.767,122 471.134,615	81.977
4	469.767,122 471.134,615	5	469.767,08 471.133,6	1.016
5	469.767,08 471.133,6	6	469.766,77 471.126,135	7.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.766,77 471.126,135	7	469.766,369 471.116,454	9.689
7	469.766,369 471.116,454	1	469.849,298 471.109,095	83.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

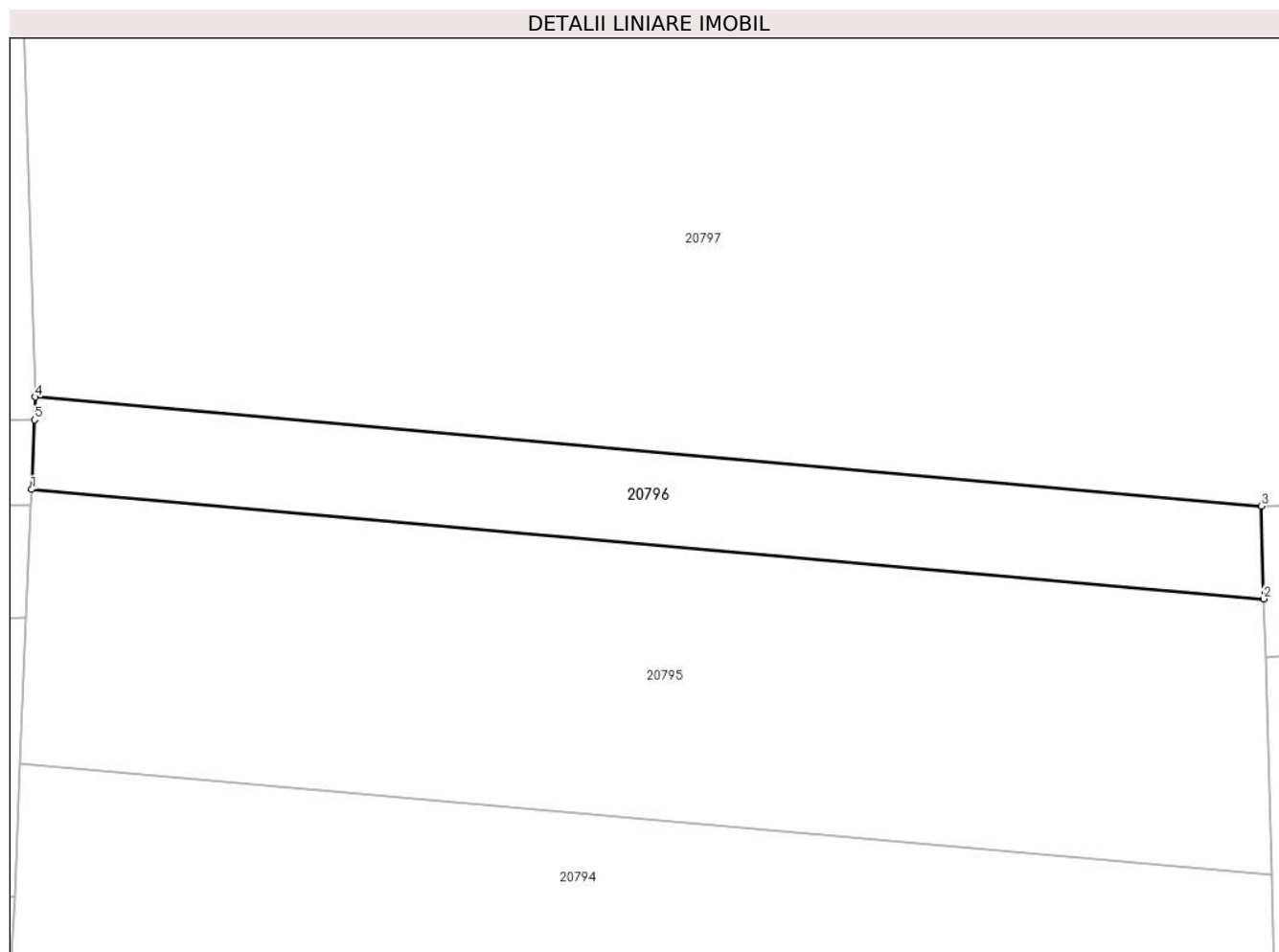
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	99	2908/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.767,122 471.134,615	2	469.848,777 471.127,369	81.977
2	469.848,777 471.127,369	3	469.848,602 471.133,524	6.157
3	469.848,602 471.133,524	4	469.767,375 471.140,732	81.546
4	469.767,375 471.140,732	5	469.767,313 471.139,225	1.509
5	469.767,313 471.139,225	1	469.767,122 471.134,615	4.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.300	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2021, din 16/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4337, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE

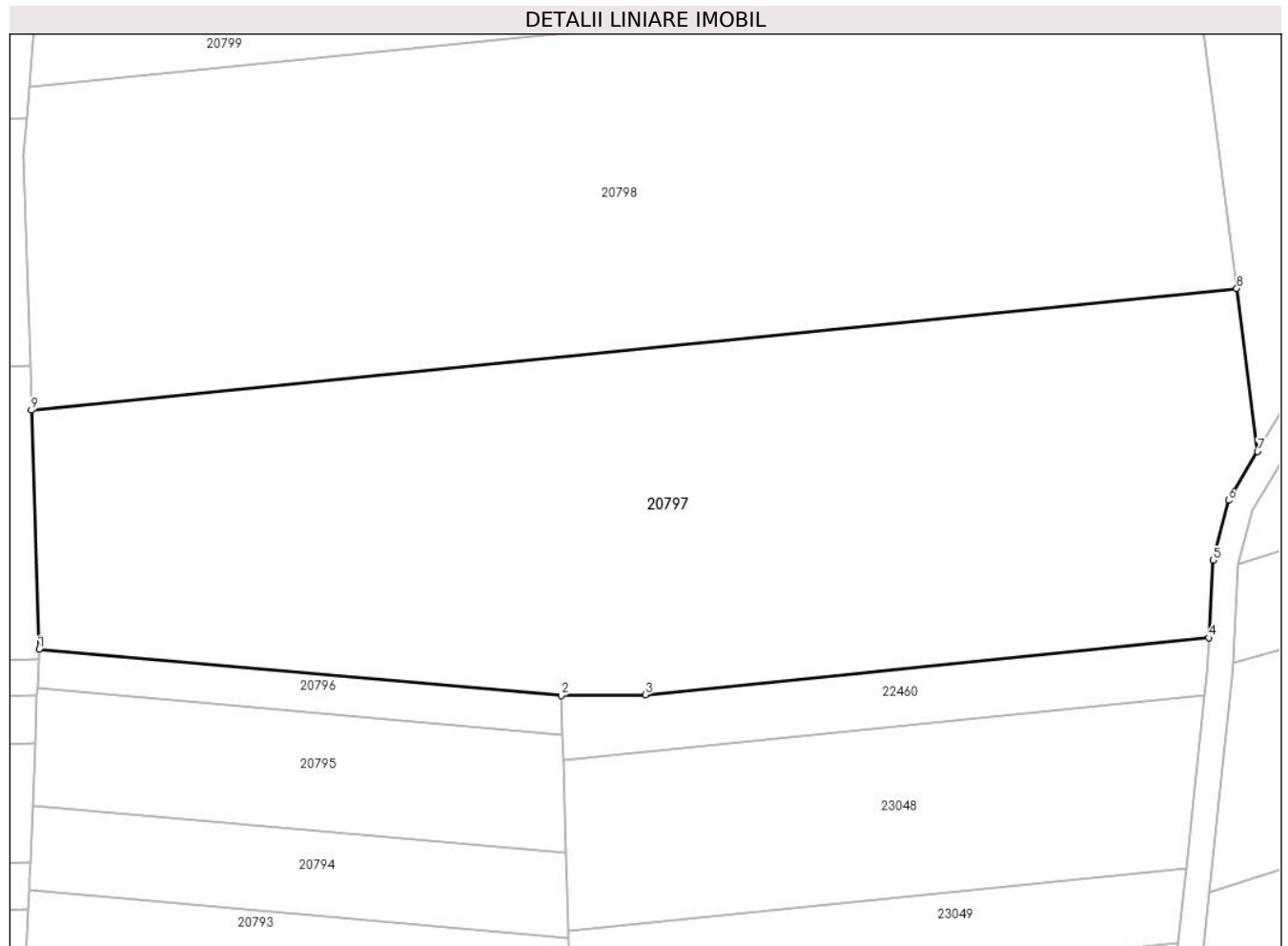
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	99	2908/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.767,375 471.140,732	2	469.848,602 471.133,524	81.546
2	469.848,602 471.133,524	3	469.861,682 471.133,66	13.081
3	469.861,682 471.133,66	4	469.949,334 471.142,496	88.096
4	469.949,334 471.142,496	5	469.949,991 471.154,541	12.063
5	469.949,991 471.154,541	6	469.952,391 471.163,844	9.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.952,391 471.163,844	7	469.956,914 471.171,451	8.849
7	469.956,914 471.171,451	8	469.953,677 471.196,766	25.522
8	469.953,677 471.196,766	9	469.766,192 471.177,867	188.435
9	469.766,192 471.177,867	1	469.767,375 471.140,732	37.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 398, din 08/06/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

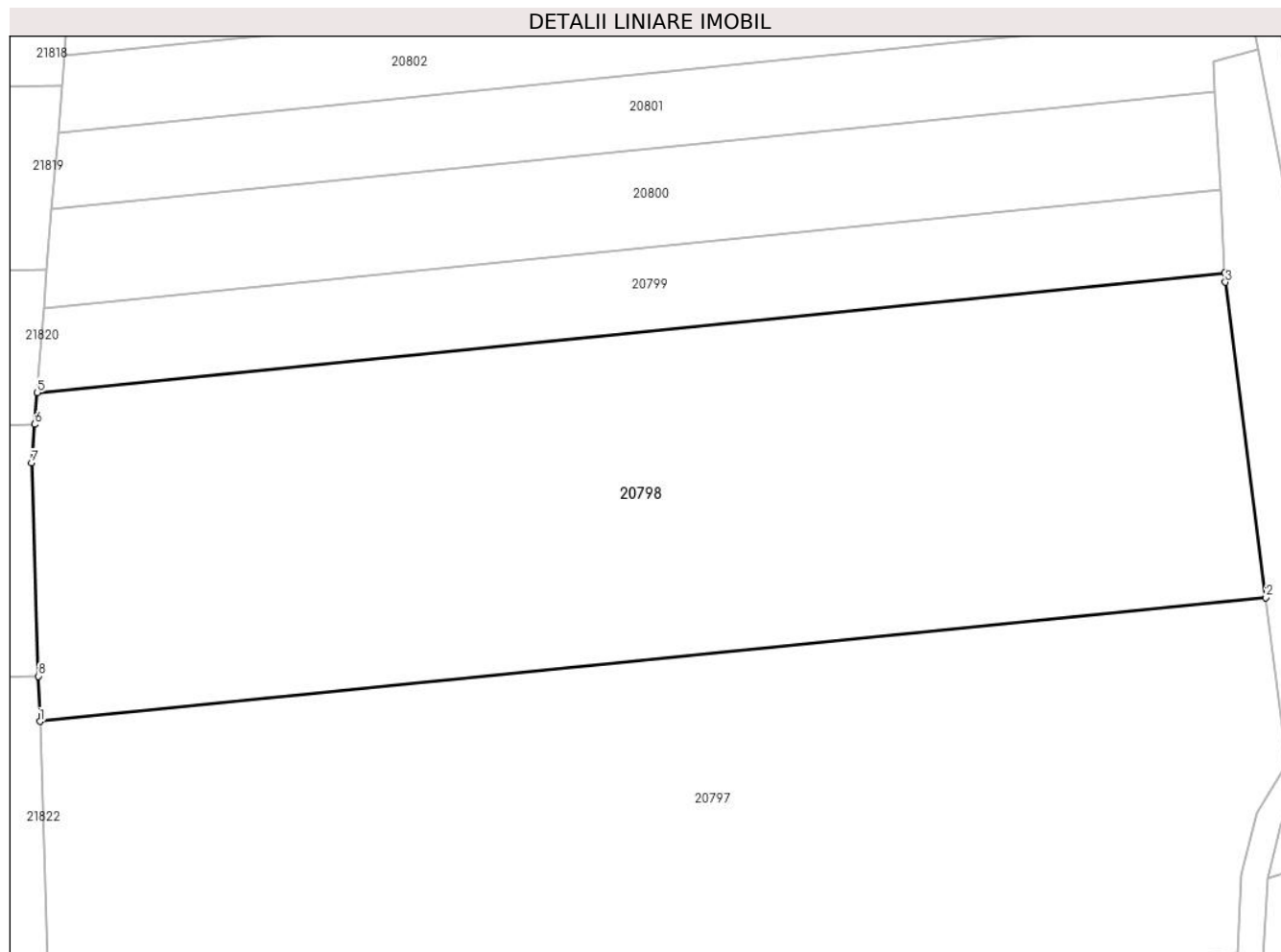
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.300	99	2908/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,192 471.177,867	2	469.953,677 471.196,766	188.435
2	469.953,677 471.196,766	3	469.947,516 471.244,956	48.581
3	469.947,516 471.244,956	4	469.947,437 471.246,412	1.458
4	469.947,437 471.246,412	5	469.765,79 471.228,101	182.567
5	469.765,79 471.228,101	6	469.765,404 471.223,258	4.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.765,404 471.223,258	7	469.764,934 471.217,368	5.909
7	469.764,934 471.217,368	8	469.765,972 471.184,777	32.608
8	469.765,972 471.184,777	1	469.766,192 471.177,867	6.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 789/15, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA GHEORGHE, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

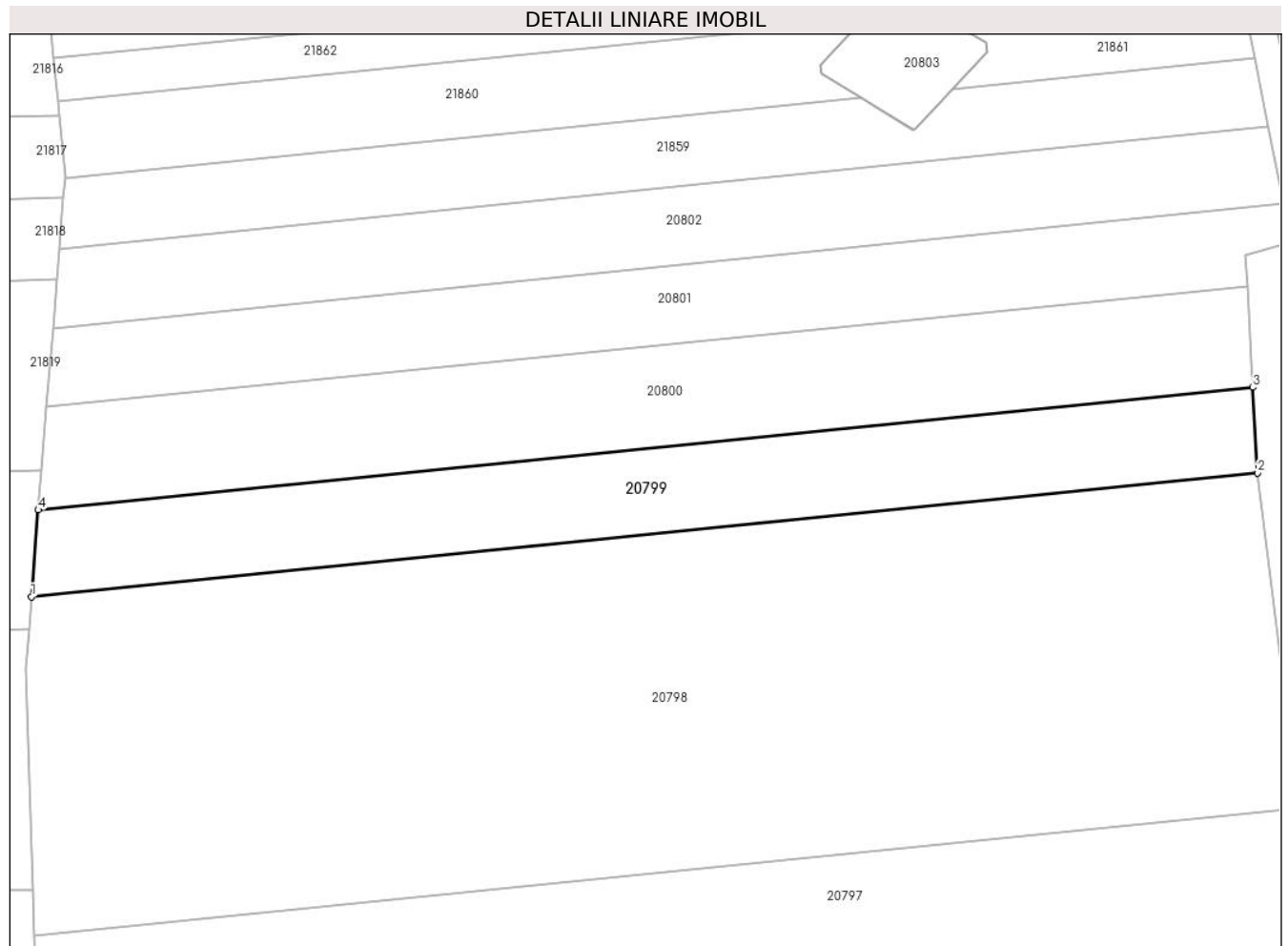
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	99	2908	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.765,79 471.228,101	2	469.947,437 471.246,412	182.567
2	469.947,437 471.246,412	3	469.946,754 471.259,065	12.671
3	469.946,754 471.259,065	4	469.766,814 471.240,926	180.852
4	469.766,814 471.240,926	1	469.765,79 471.228,101	12.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 216, din 13/12/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) DOBRILA IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) DOBRILA TUDOREL , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 1303/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/6 1) DOBRILA EUFROSINA , lipsă CNP 2) DOBRILA GHEORGHE , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 4338, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE	A1

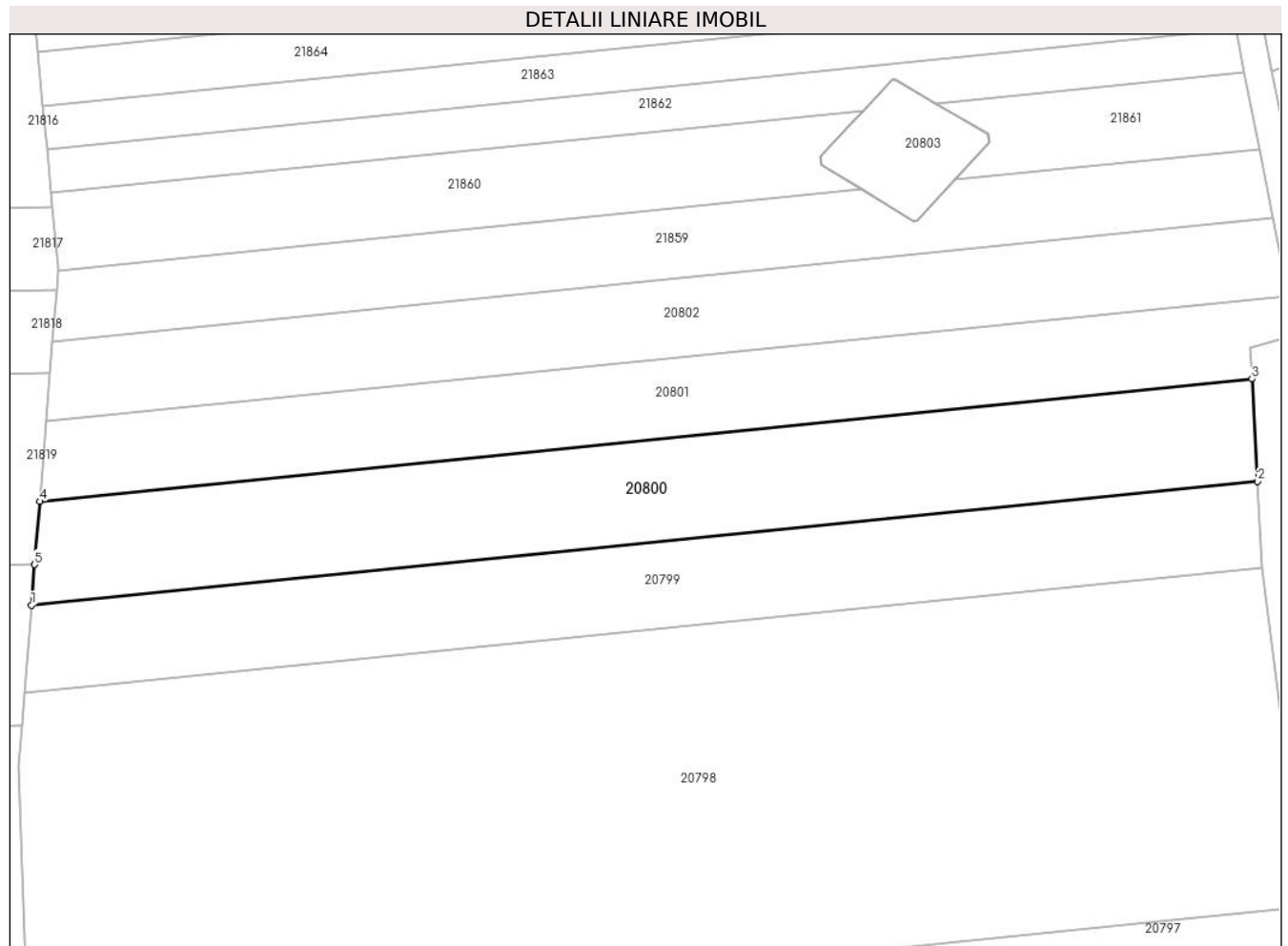
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	99	2908/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.766,814 471.240,926	2	469.946,754 471.259,065	180.852
2	469.946,754 471.259,065	3	469.945,945 471.274,073	15.03
3	469.945,945 471.274,073	4	469.768,028 471.256,138	178.818
4	469.768,028 471.256,138	5	469.767,288 471.246,862	9.305
5	469.767,288 471.246,862	1	469.766,814 471.240,926	5.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1002, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vânzare-cumpărare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4339, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) PAMP NICOLAE

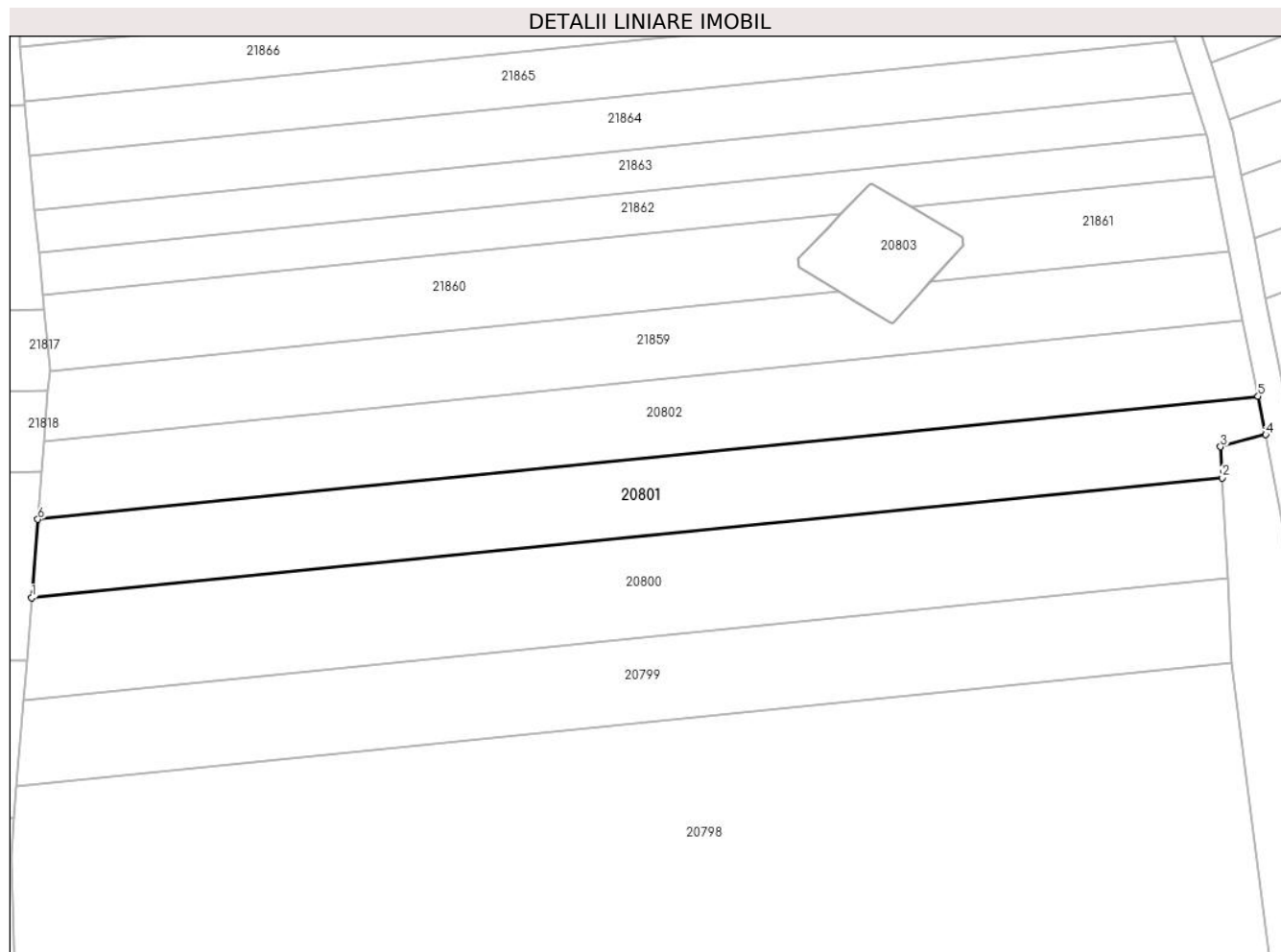
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	99	2908/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.768,028 471.256,138	2	469.945,945 471.274,073	178.818
2	469.945,945 471.274,073	3	469.945,695 471.278,708	4.642
3	469.945,695 471.278,708	4	469.952,462 471.280,511	7.003
4	469.952,462 471.280,511	5	469.951,326 471.286,238	5.838
5	469.951,326 471.286,238	6	469.768,964 471.267,855	183.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.768,964 471.267,855	1	469.768,028 471.256,138	11.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1178/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA VICTORIA, lipsa CNP	
	2) STOICUT FILOFTEIA, lipsa CNP	

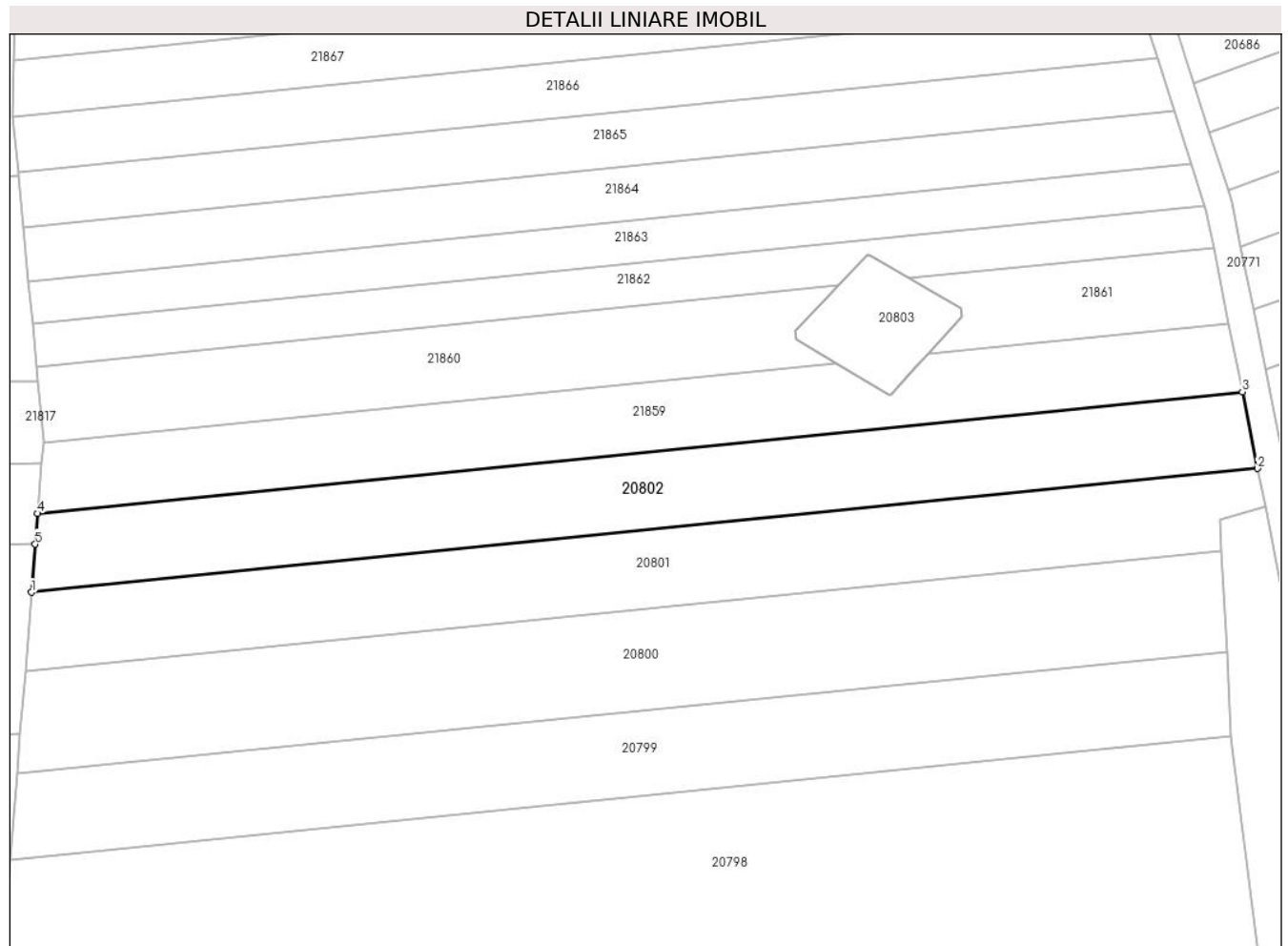
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	99	2908/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.768,964 471.267,855	2	469.951,326 471.286,238	183.287
2	469.951,326 471.286,238	3	469.949,067 471.297,627	11.611
3	469.949,067 471.297,627	4	469.769,898 471.279,566	180.077
4	469.769,898 471.279,566	5	469.769,534 471.274,996	4.584
5	469.769,534 471.274,996	1	469.768,964 471.267,855	7.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2722N
Nr. cadastral vechi:208

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		279	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; S. construita desfasurata:279 mp; LEA 400 KV SIBIU - BRASOV STALP NR.105

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3691 / 27/05/2009	
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (+ Actul aditional la acesta nr. 3/2007 in copie legalizata la dosar nr. 854/2008 (aflat in arhiva B. C.P.I. Avrig) + documentatia cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu + Adresa nr. 352.337/2008 eliberata de A.N.C.P.I. + Legea nr. 13/2007 a energiei electrice + H.G.R. nr. 365/1998 + H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU, CIF:999999999999

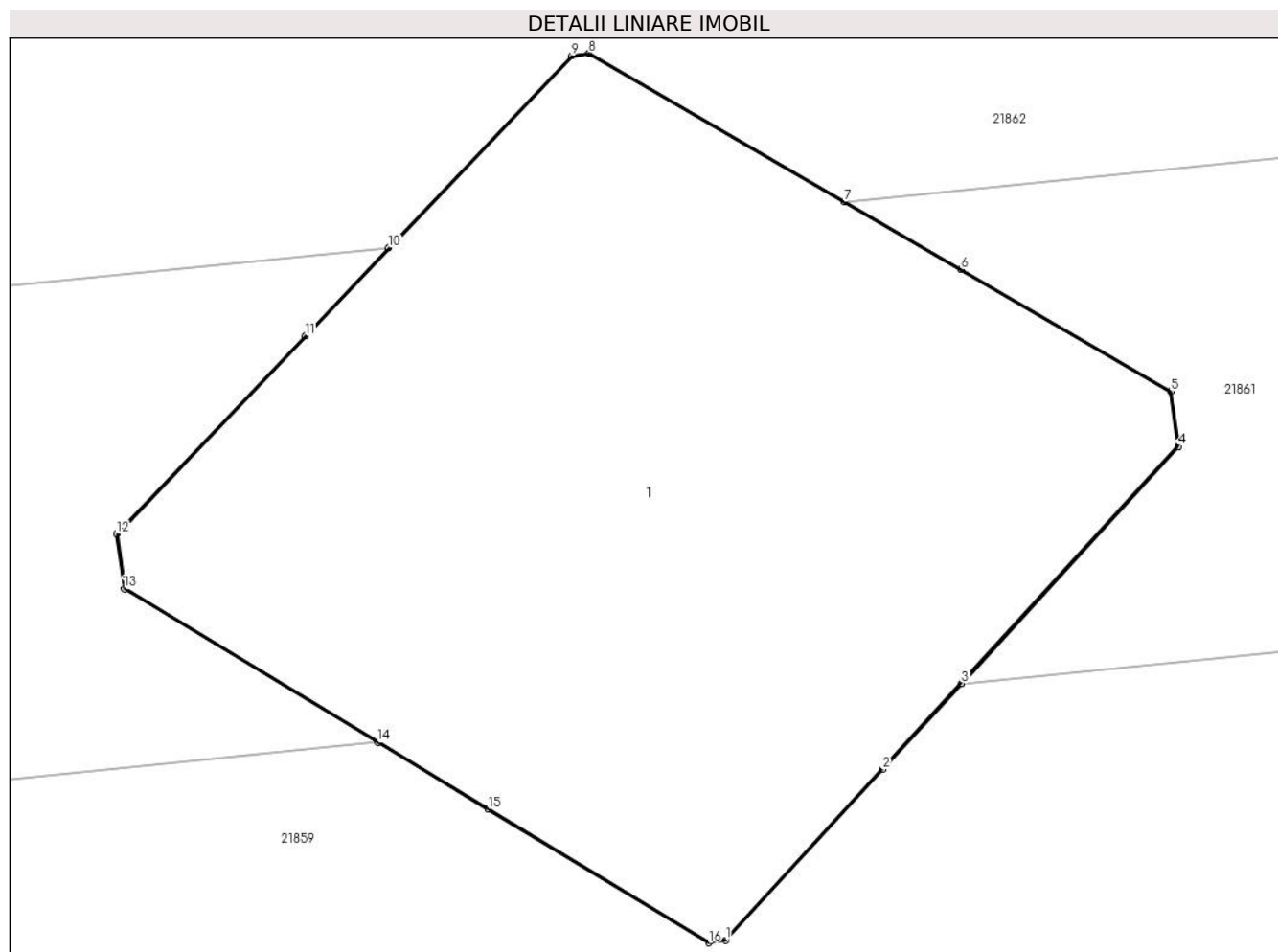
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3691 / 27/05/2009	
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (+ Actul aditional la acesta nr. 3/2007 in copie legalizata la dosar nr. 854/2008 (aflat in arhiva B. C.P.I. Avrig) + documentatia cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu + Adresa nr. 352.337/2008 eliberata de A.N.C.P.I. + Legea nr. 13/2007 a energiei electrice + H.G.R. nr. 365/1998 + H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului.);	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU, CIF:999999999999

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	279	-	-	-	LEA 400 kV SIBIU - BRASOV STALP NR. 105

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	279	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; S. construita desfasurata:279 mp; LEA 400 KV SIBIU - BRASOV STALP NR.105

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.896,79 471.297,27	2	469.900,444 471.301,249	5.403
2	469.900,444 471.301,249	3	469.902,283 471.303,252	2.719
3	469.902,283 471.303,252	4	469.907,35 471.308,77	7.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.907,35 471.308,77	5	469.907,17 471.310,05	1.293
5	469.907,17 471.310,05	6	469.902,275 471.312,892	5.66
6	469.902,275 471.312,892	7	469.899,561 471.314,469	3.139
7	469.899,561 471.314,469	8	469.893,6 471.317,93	6.893
8	469.893,6 471.317,93	9	469.893,2 471.317,87	0.404
9	469.893,2 471.317,87	10	469.888,937 471.313,398	6.179
10	469.888,937 471.313,398	11	469.886,986 471.311,351	2.828
11	469.886,986 471.311,351	12	469.882,59 471.306,74	6.37
12	469.882,59 471.306,74	13	469.882,77 471.305,46	1.293
13	469.882,77 471.305,46	14	469.888,679 471.301,881	6.909
14	469.888,679 471.301,881	15	469.891,251 471.300,323	3.007
15	469.891,251 471.300,323	16	469.896,39 471.297,21	6.008
16	469.896,39 471.297,21	1	469.896,79 471.297,27	0.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

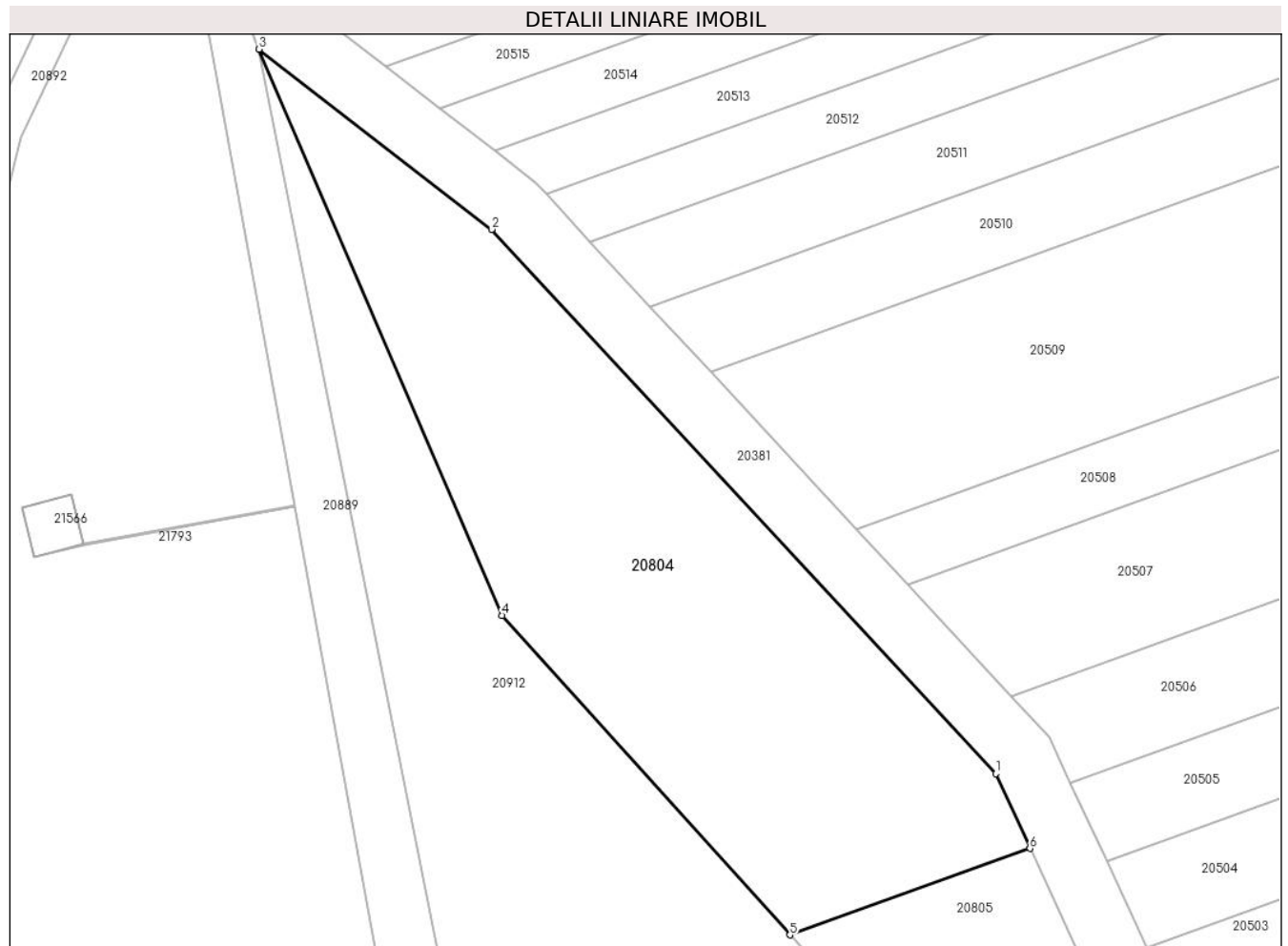
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	99	2882/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.515,084 472.267,323	2	469.483,562 472.301,324	46.366
2	469.483,562 472.301,324	3	469.469,017 472.312,576	18.389
3	469.469,017 472.312,576	4	469.484,228 472.277,214	38.495
4	469.484,228 472.277,214	5	469.502,216 472.257,259	26.866
5	469.502,216 472.257,259	6	469.517,236 472.262,658	15.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.517,236 472.262,658	1	469.515,084 472.267,323	5.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

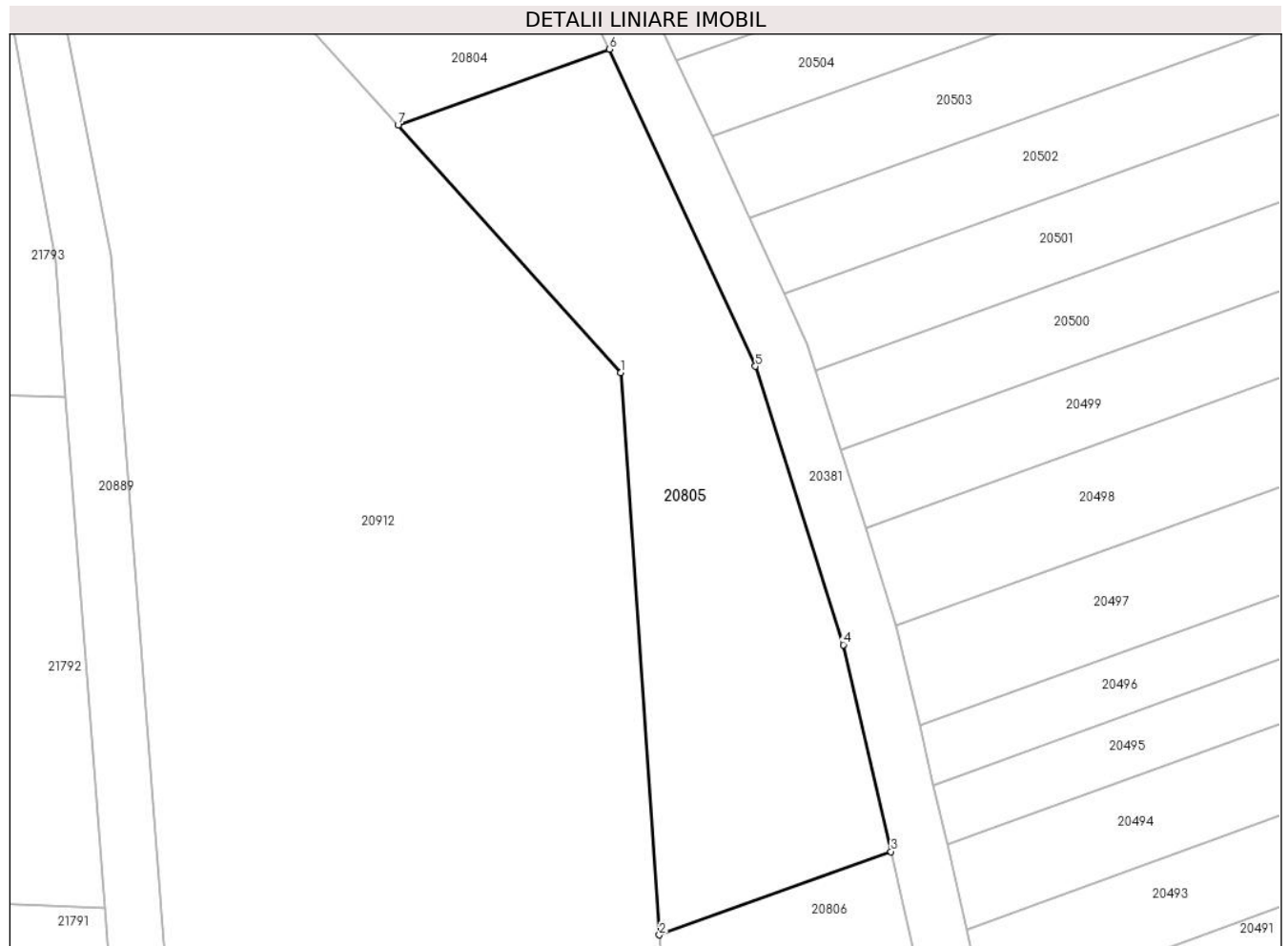
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	99	2882/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.518,045 472.239,7	2	469.520,788 472.199,816	39.978
2	469.520,788 472.199,816	3	469.537,238 472.205,729	17.481
3	469.537,238 472.205,729	4	469.533,85 472.220,403	15.06
4	469.533,85 472.220,403	5	469.527,613 472.240,16	20.717
5	469.527,613 472.240,16	6	469.517,236 472.262,658	24.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.517,236 472.262,658	7	469.502,216 472.257,259	15.96
7	469.502,216 472.257,259	1	469.518,045 472.239,7	23.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1337/15, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE NICOLAE, lipsa CNP	

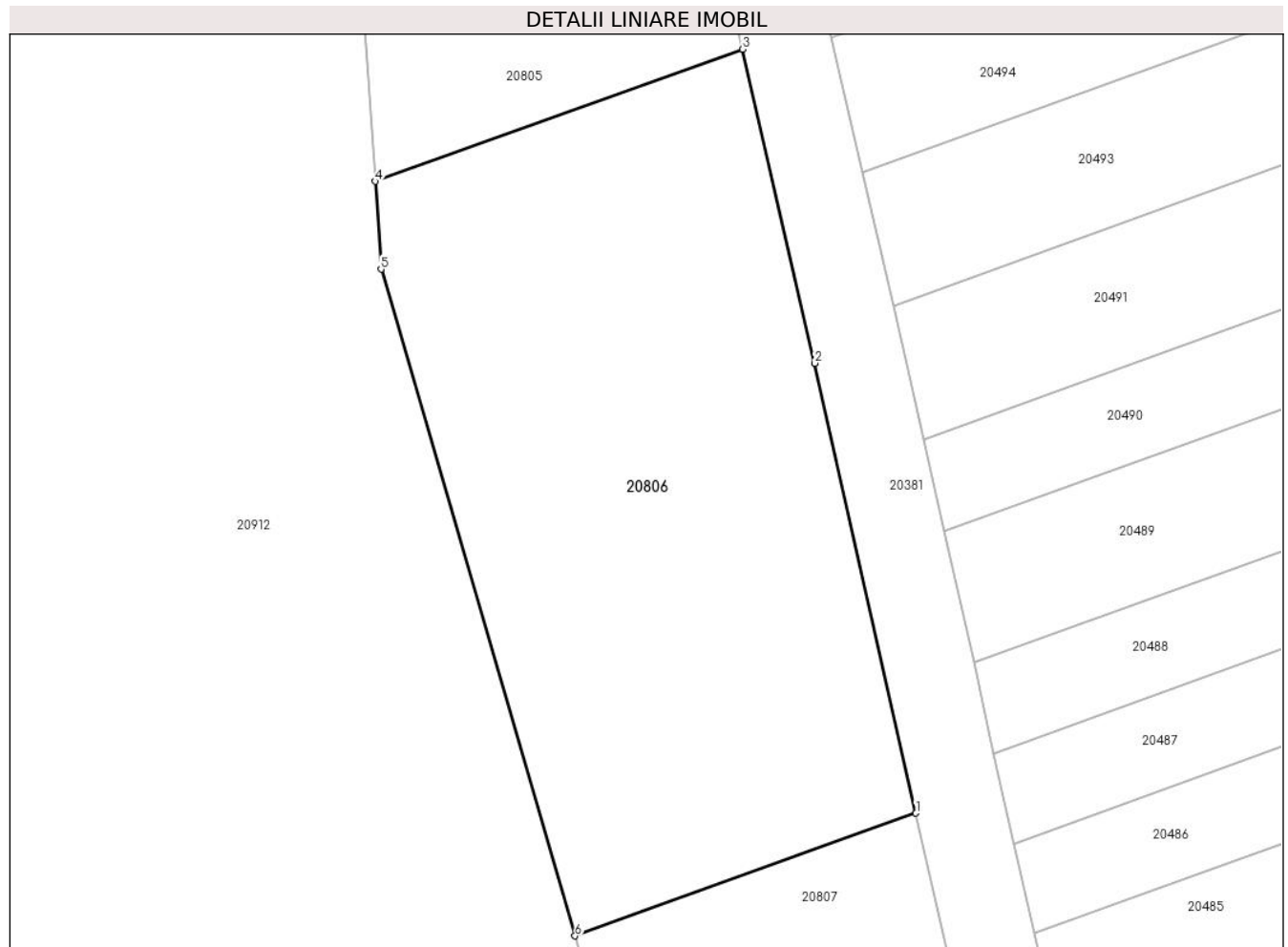
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	99	2882/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.545,005 472.171,554	2	469.540,48 472.191,683	20.631
2	469.540,48 472.191,683	3	469.537,238 472.205,729	14.415
3	469.537,238 472.205,729	4	469.520,788 472.199,816	17.481
4	469.520,788 472.199,816	5	469.521,058 472.195,886	3.939
5	469.521,058 472.195,886	6	469.529,745 472.166,069	31.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.529,745 472.166,069	1	469.545,005 472.171,554	16.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1312/15, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOILA VERSAVIA, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4340, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

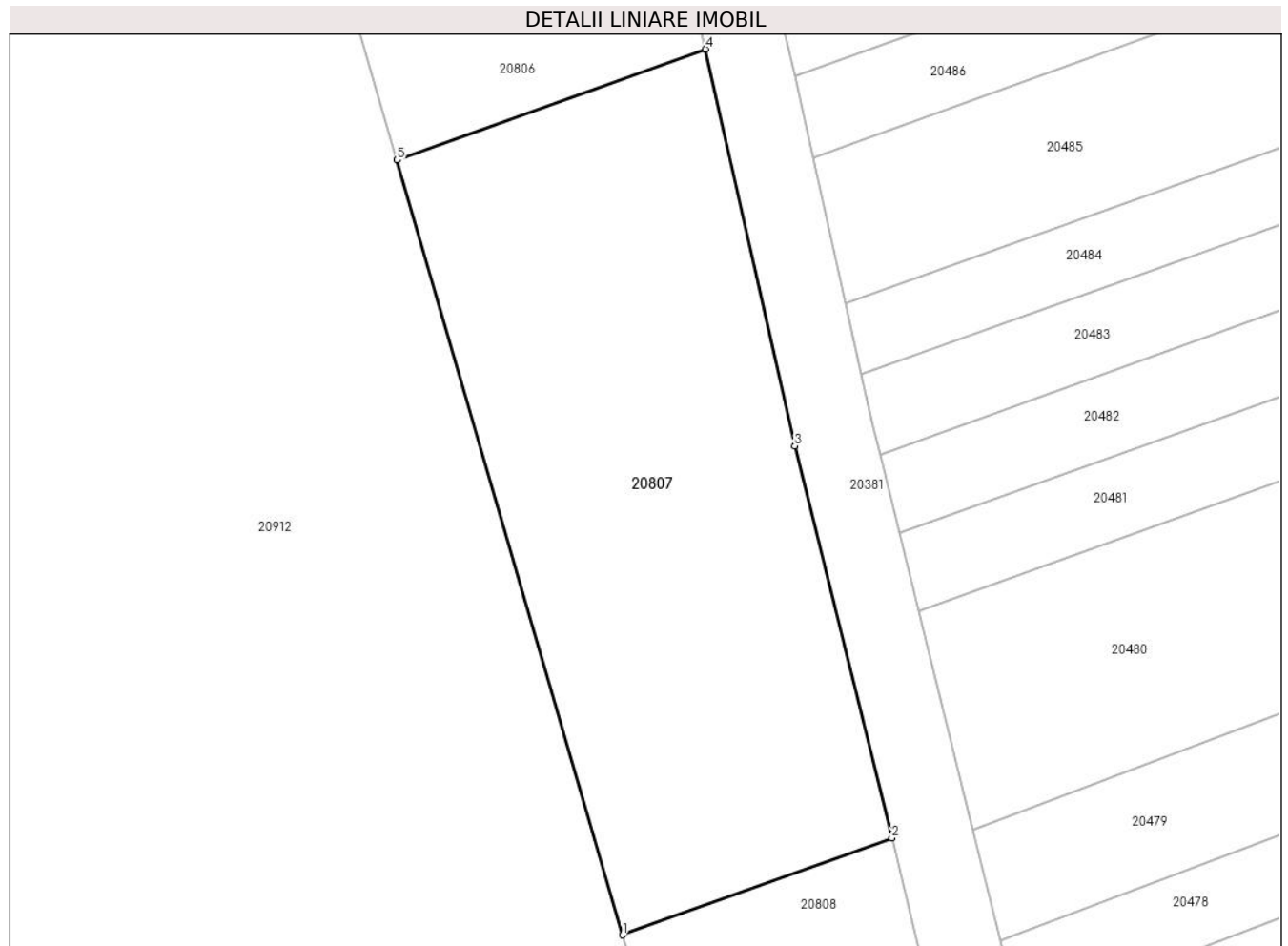
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	99	2882/4	-	Nr. Tarla 9 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.540,901 472.127,779	2	469.554,22 472.132,567	14.153
2	469.554,22 472.132,567	3	469.549,412 472.151,944	19.965
3	469.549,412 472.151,944	4	469.545,005 472.171,554	20.1
4	469.545,005 472.171,554	5	469.529,745 472.166,069	16.215
5	469.529,745 472.166,069	1	469.540,901 472.127,779	39.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	99	2882/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.566,322 472.090,376	2	469.560,39 472.107,695	18.306
2	469.560,39 472.107,695	3	469.554,22 472.132,567	25.626
3	469.554,22 472.132,567	4	469.540,901 472.127,779	14.153
4	469.540,901 472.127,779	5	469.550,428 472.095,078	34.061
5	469.550,428 472.095,078	6	469.552,314 472.085,341	9.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.552,314 472.085,341	1	469.566,322 472.090,376	14.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 33, din 21/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOILA VIOREL
Act Administrativ nr. 4341, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

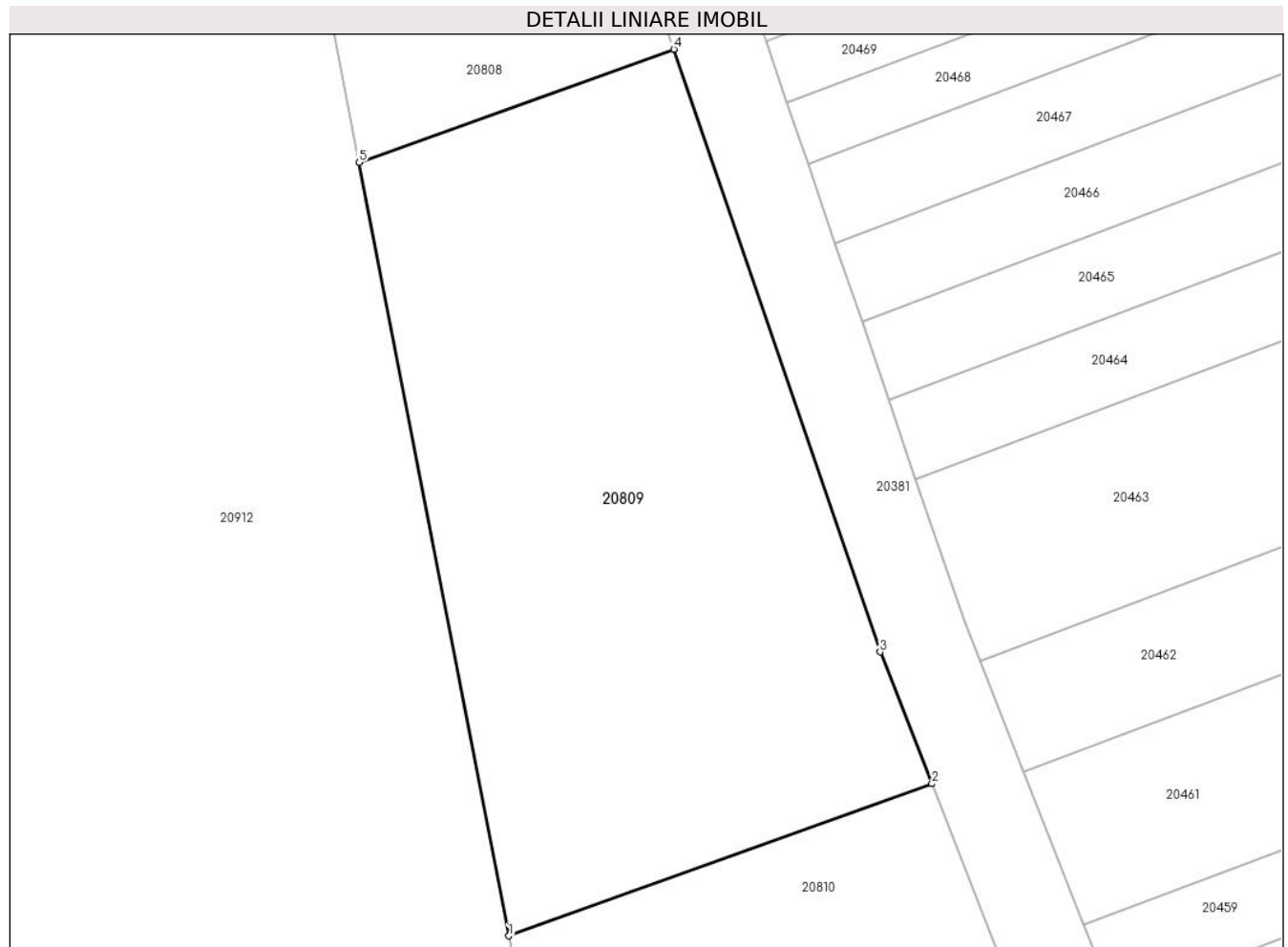
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	99	2882/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.558,977 472.050,948	2	469.577,808 472.057,717	20.011
2	469.577,808 472.057,717	3	469.575,501 472.063,575	6.296
3	469.575,501 472.063,575	4	469.566,322 472.090,376	28.33
4	469.566,322 472.090,376	5	469.552,314 472.085,341	14.885
5	469.552,314 472.085,341	1	469.558,977 472.050,948	35.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

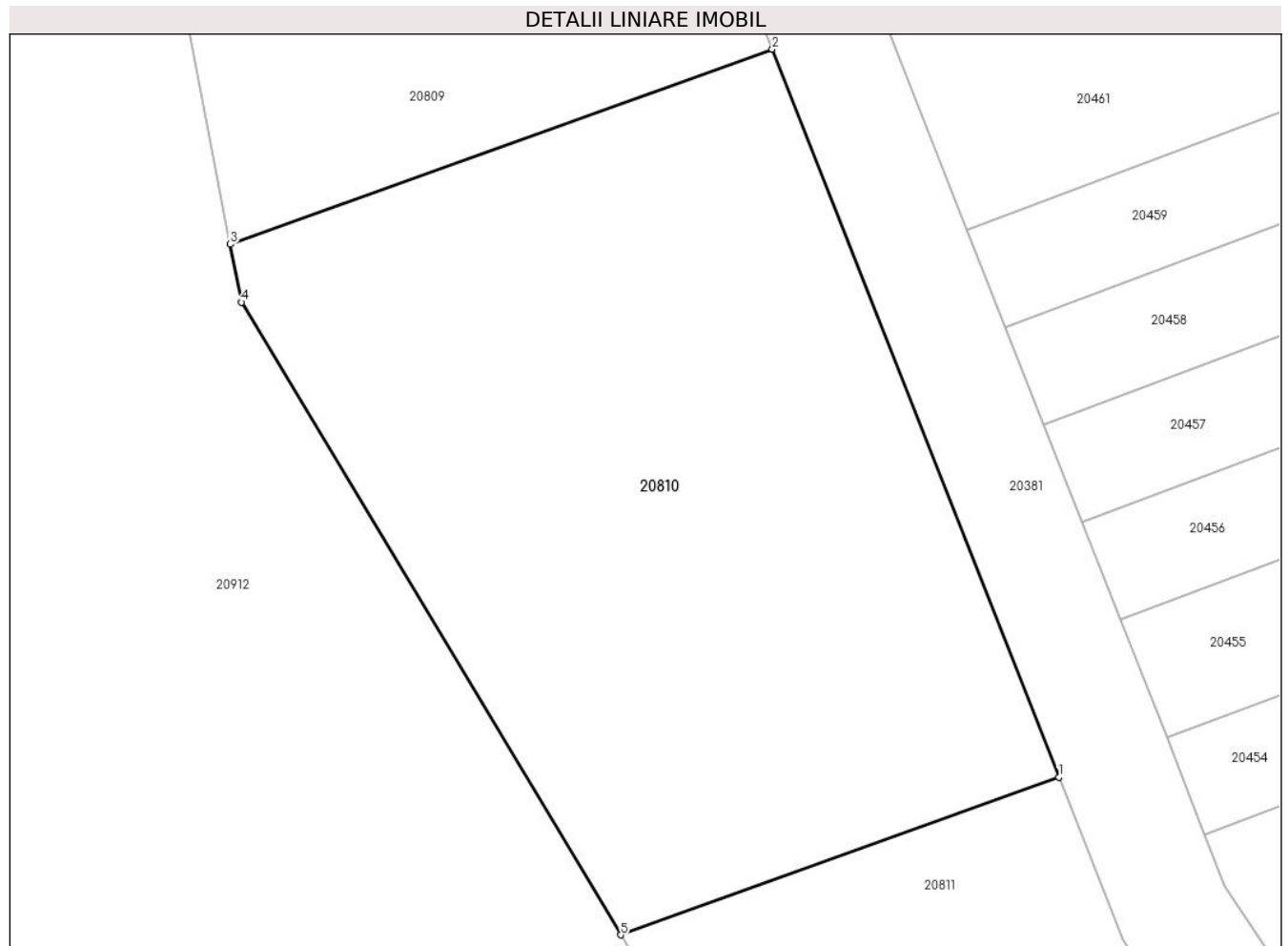
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	99	2882/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.587,761 472.032,451	2	469.577,808 472.057,717	27.156
2	469.577,808 472.057,717	3	469.558,977 472.050,948	20.011
3	469.558,977 472.050,948	4	469.559,366 472.048,936	2.05
4	469.559,366 472.048,936	5	469.572,546 472.026,982	25.606
5	469.572,546 472.026,982	1	469.587,761 472.032,451	16.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 17, din 12/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) APOSTOL MARIA	A1

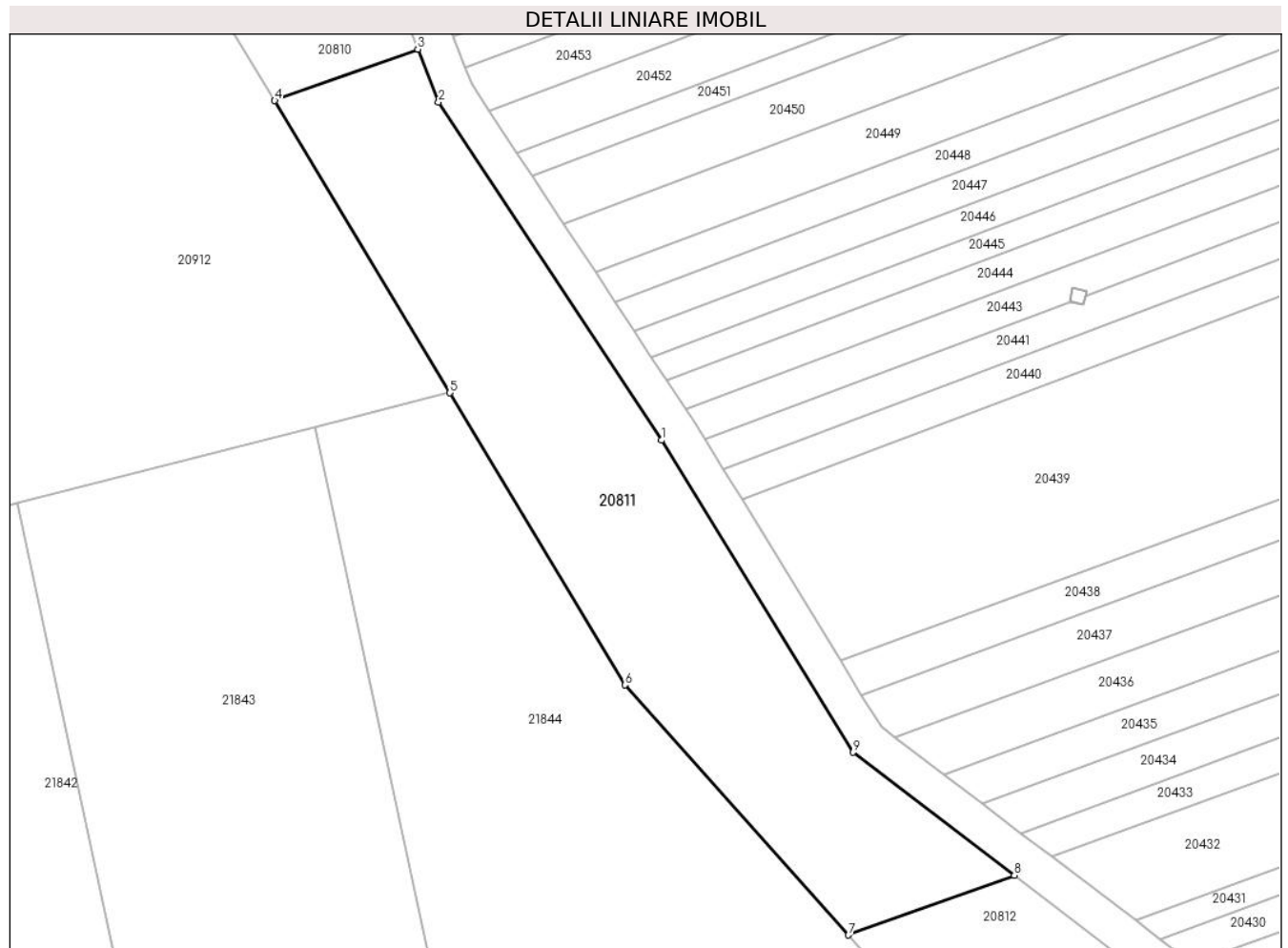
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	99	2882/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.613,675 471.990,918	2	469.589,977 472.026,824	43.021
2	469.589,977 472.026,824	3	469.587,761 472.032,451	6.048
3	469.587,761 472.032,451	4	469.572,546 472.026,982	16.168
4	469.572,546 472.026,982	5	469.591,176 471.995,947	36.197
5	469.591,176 471.995,947	6	469.609,806 471.964,913	36.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.609,806 471.964,913	7	469.633,58 471.938,366	35.637
7	469.633,58 471.938,366	8	469.651,213 471.944,703	18.737
8	469.651,213 471.944,703	9	469.634,047 471.957,772	21.574
9	469.634,047 471.957,772	1	469.613,675 471.990,918	38.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

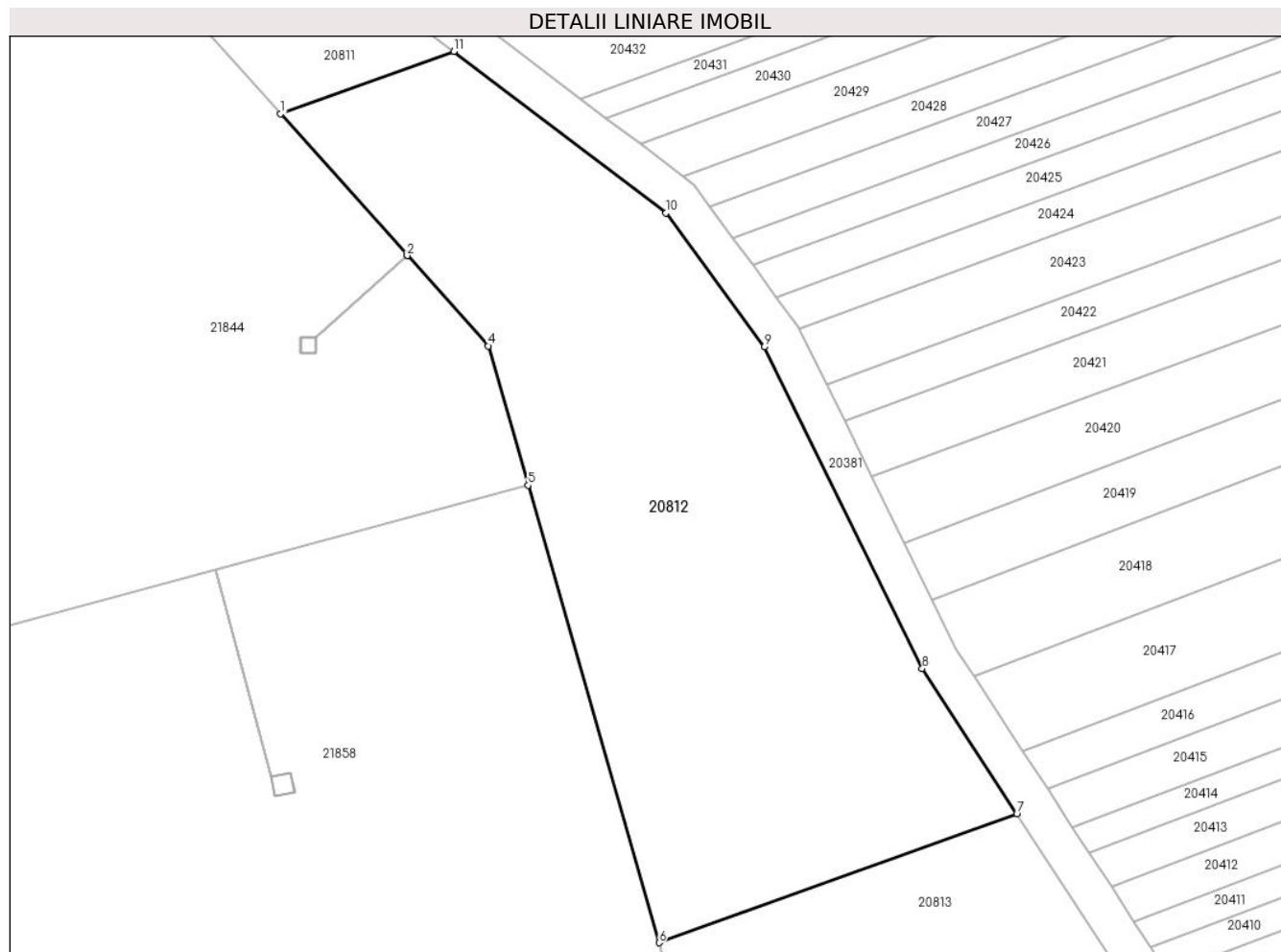
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	99	2882/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.633,58 471.938,366	2	469.646,468 471.923,976	19.317
2	469.646,468 471.923,976	3	469.646,474 471.923,968	0.01
3	469.646,474 471.923,968	4	469.654,684 471.914,801	12.306
4	469.654,684 471.914,801	5	469.658,741 471.900,659	14.712
5	469.658,741 471.900,659	6	469.672,069 471.854,202	48.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.672,069 471.854,202	7	469.708,433 471.867,274	38.642
7	469.708,433 471.867,274	8	469.698,81 471.882,034	17.62
8	469.698,81 471.882,034	9	469.682,769 471.914,693	36.386
9	469.682,769 471.914,693	10	469.672,752 471.928,305	16.9
10	469.672,752 471.928,305	11	469.651,213 471.944,703	27.071
11	469.651,213 471.944,703	1	469.633,58 471.938,366	18.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

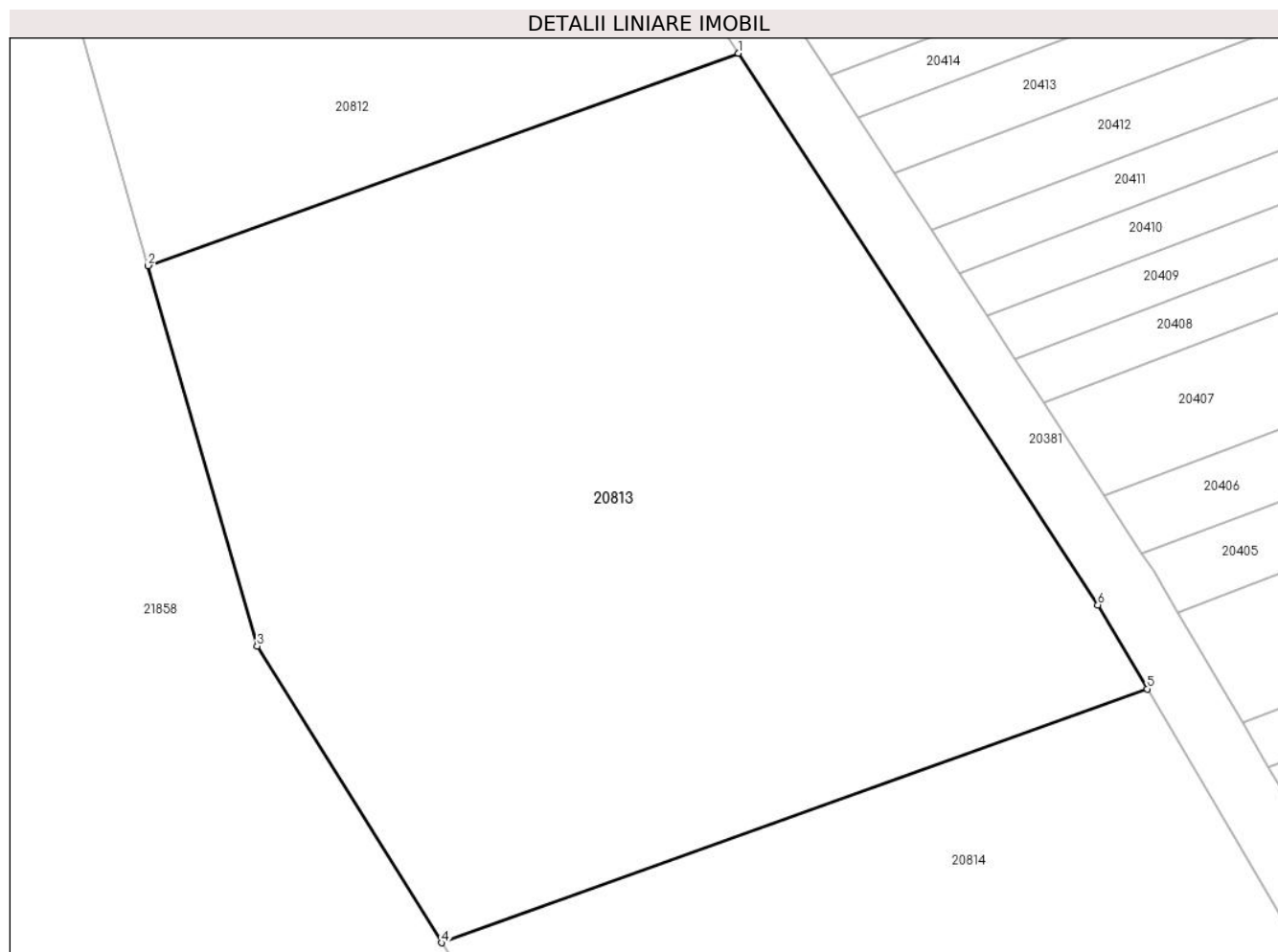
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	99	2882/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.708,433 471.867,274	2	469.672,069 471.854,202	38.642
2	469.672,069 471.854,202	3	469.678,786 471.830,788	24.358
3	469.678,786 471.830,788	4	469.690,14 471.812,528	21.503
4	469.690,14 471.812,528	5	469.733,612 471.828,154	46.196
5	469.733,612 471.828,154	6	469.730,569 471.833,321	5.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.730,569 471.833,321	1	469.708,433 471.867,274	40.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1373/15, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VRABIE SILVIA, lipsa CNP	

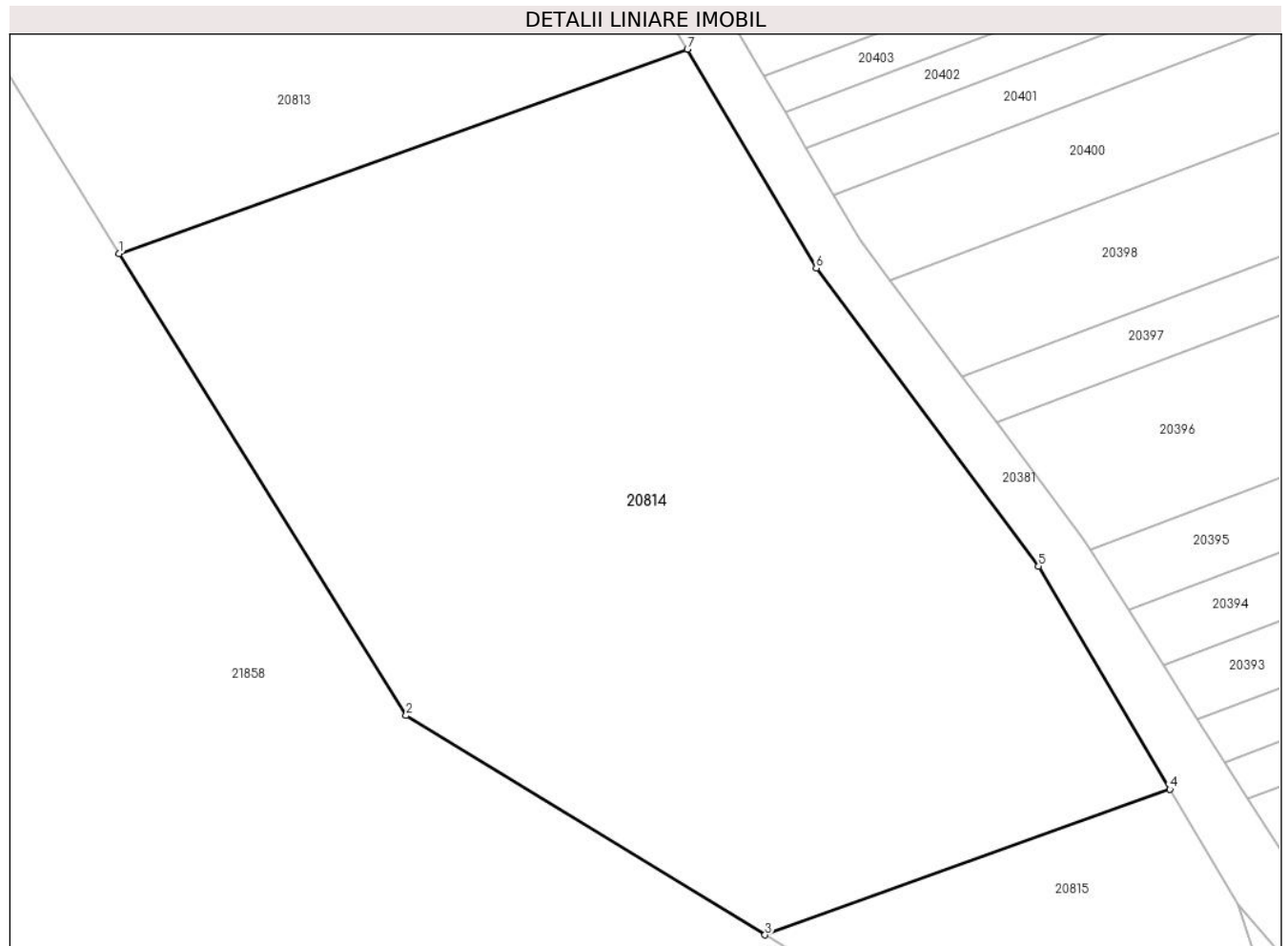
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	99	2882/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.690,14 471.812,528	2	469.712,084 471.777,232	41.561
2	469.712,084 471.777,232	3	469.739,559 471.760,472	32.183
3	469.739,559 471.760,472	4	469.770,524 471.771,602	32.905
4	469.770,524 471.771,602	5	469.760,485 471.788,638	19.774
5	469.760,485 471.788,638	6	469.743,466 471.811,422	28.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.743,466 471.811,422	7	469.733,612 471.828,154	19.418
7	469.733,612 471.828,154	1	469.690,14 471.812,528	46.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

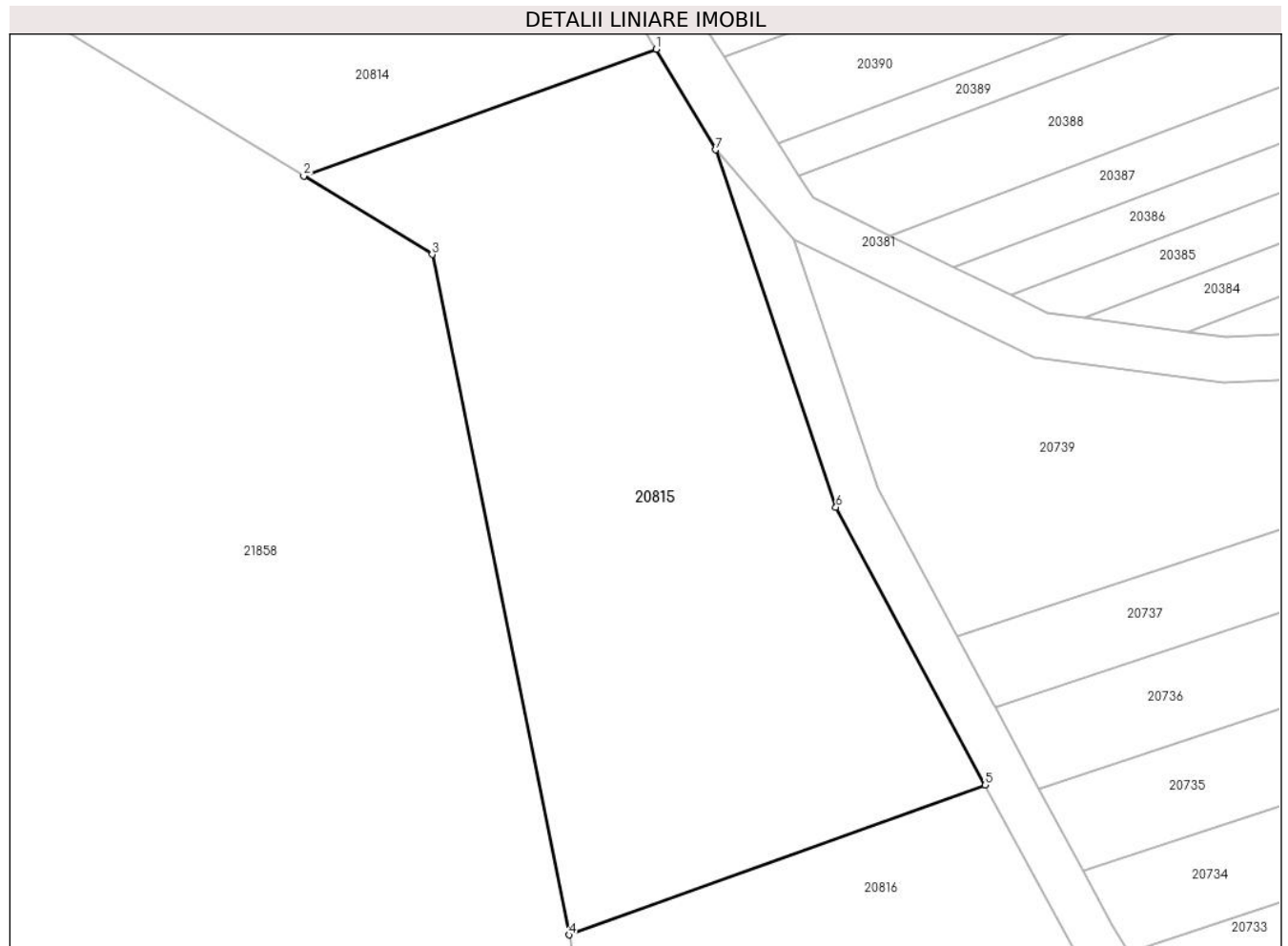
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	99	2882/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.770,524 471.771,602	2	469.739,559 471.760,472	32.905
2	469.739,559 471.760,472	3	469.750,835 471.753,593	13.208
3	469.750,835 471.753,593	4	469.762,864 471.693,887	60.906
4	469.762,864 471.693,887	5	469.799,439 471.707,034	38.866
5	469.799,439 471.707,034	6	469.786,319 471.731,419	27.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.786,319 471.731,419	7	469.775,728 471.762,77	33.091
7	469.775,728 471.762,77	1	469.770,524 471.771,602	10.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

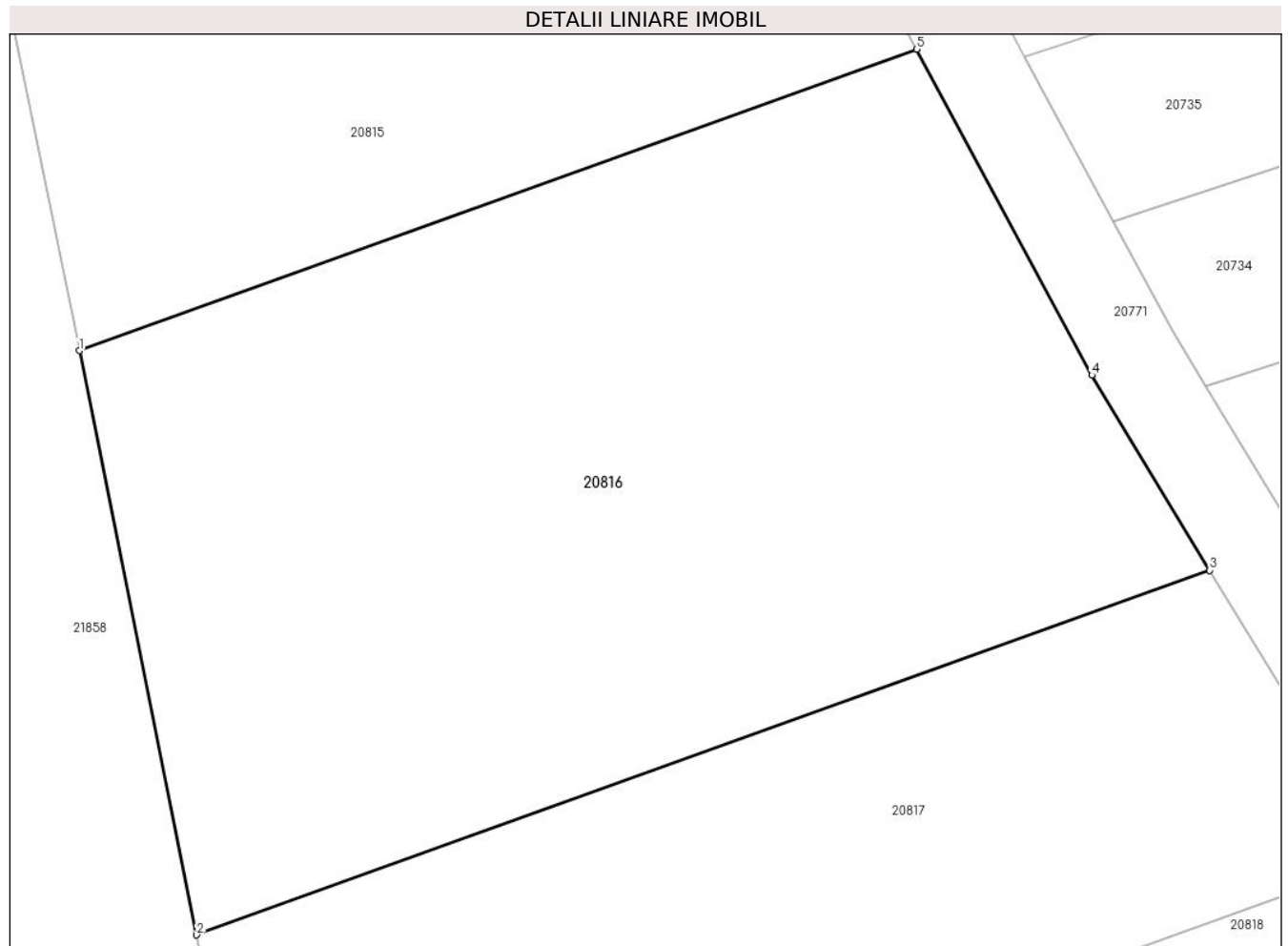
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	99	2882/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.762,864 471.693,887	2	469.767,997 471.668,409	25.99
2	469.767,997 471.668,409	3	469.812,235 471.684,31	47.009
3	469.812,235 471.684,31	4	469.807,086 471.692,822	9.948
4	469.807,086 471.692,822	5	469.799,439 471.707,034	16.139
5	469.799,439 471.707,034	1	469.762,864 471.693,887	38.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

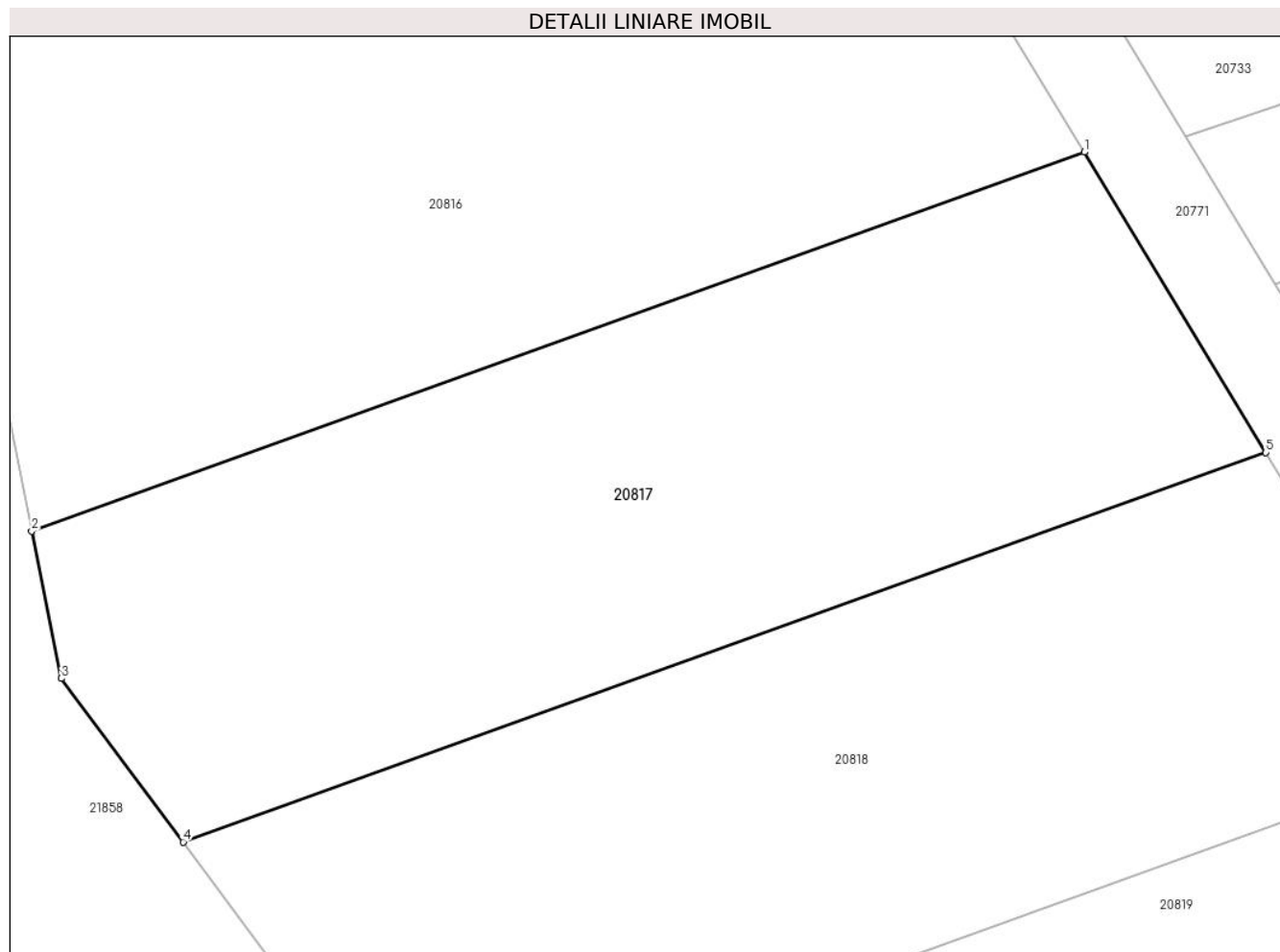
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	99	2882/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.812,235 471.684,31	2	469.767,997 471.668,409	47.009
2	469.767,997 471.668,409	3	469.769,244 471.662,218	6.315
3	469.769,244 471.662,218	4	469.774,366 471.655,354	8.565
4	469.774,366 471.655,354	5	469.819,859 471.671,706	48.343
5	469.819,859 471.671,706	1	469.812,235 471.684,31	14.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

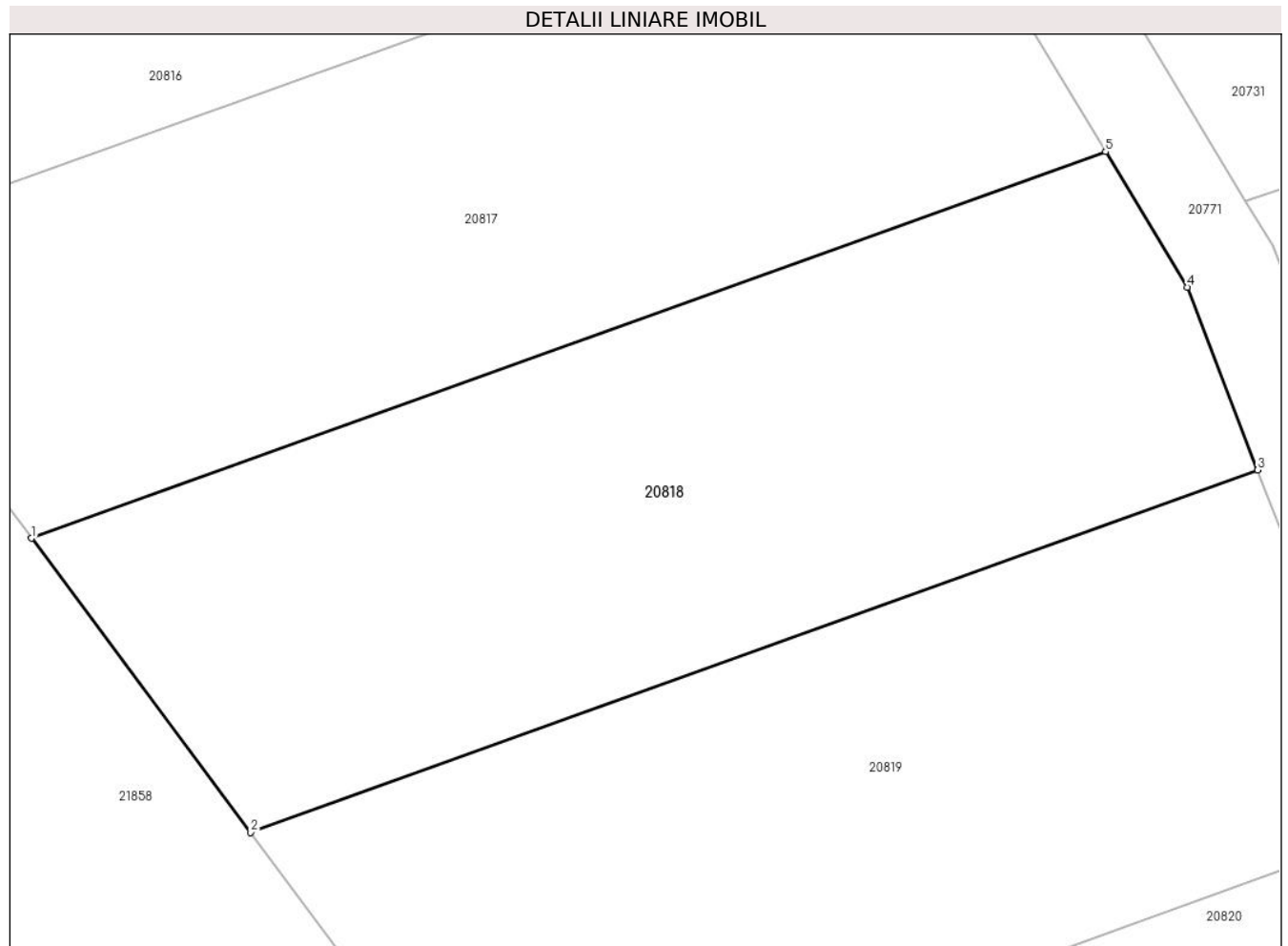
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	99	2882/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.774,366 471.655,354	2	469.783,645 471.642,917	15.517
2	469.783,645 471.642,917	3	469.826,296 471.658,248	45.322
3	469.826,296 471.658,248	4	469.823,322 471.665,981	8.285
4	469.823,322 471.665,981	5	469.819,859 471.671,706	6.691
5	469.819,859 471.671,706	1	469.774,366 471.655,354	48.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 112, din 04/06/2015 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARIN GHEORGHE	A1

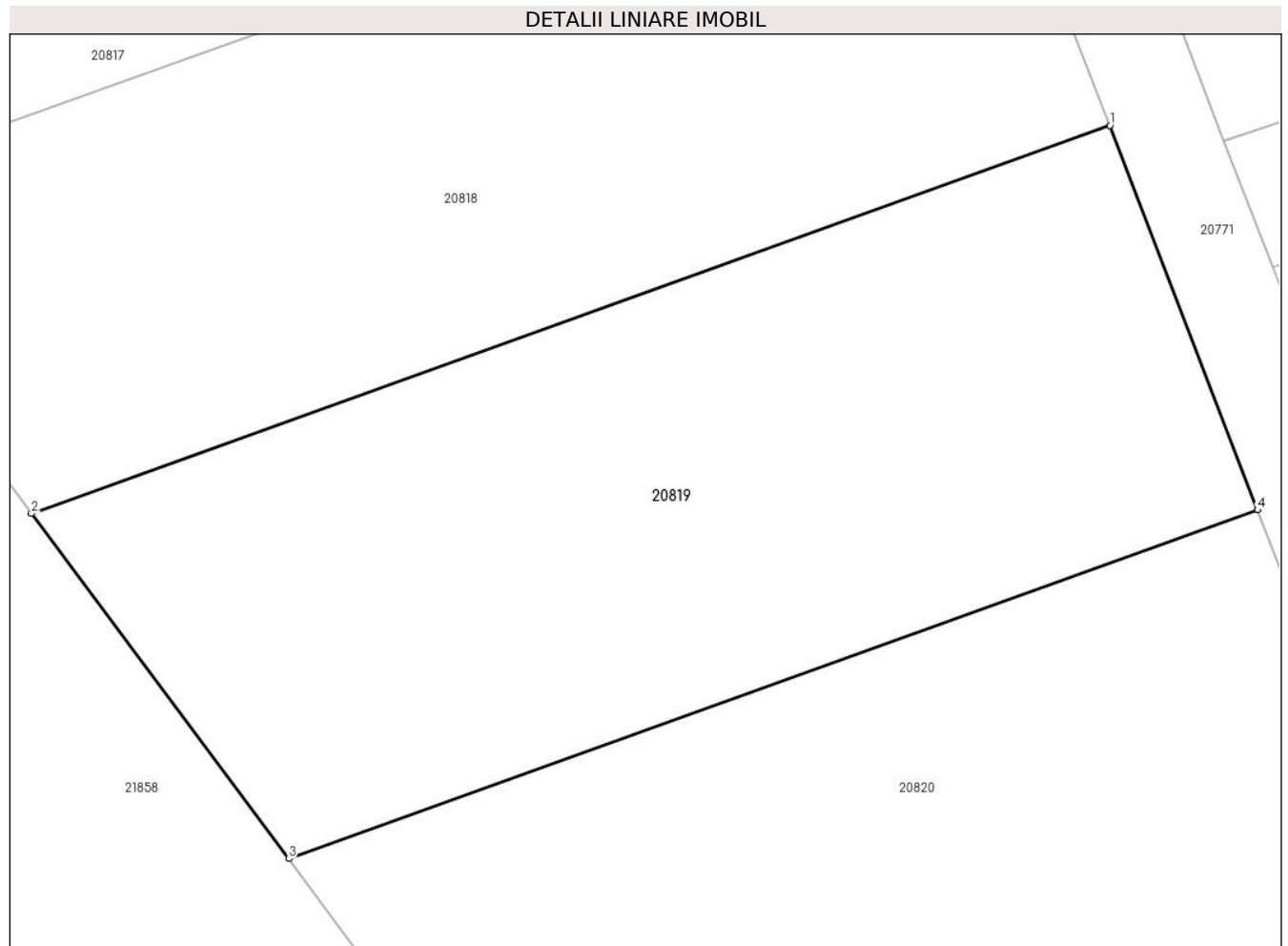
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	99	2882/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.826,296 471.658,248	2	469.783,645 471.642,917	45.322
2	469.783,645 471.642,917	3	469.793,817 471.629,283	17.011
3	469.793,817 471.629,283	4	469.832,136 471.643,056	40.719
4	469.832,136 471.643,056	1	469.826,296 471.658,248	16.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1421/15, din 14/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ GHEORGHE, lipsa CNP	

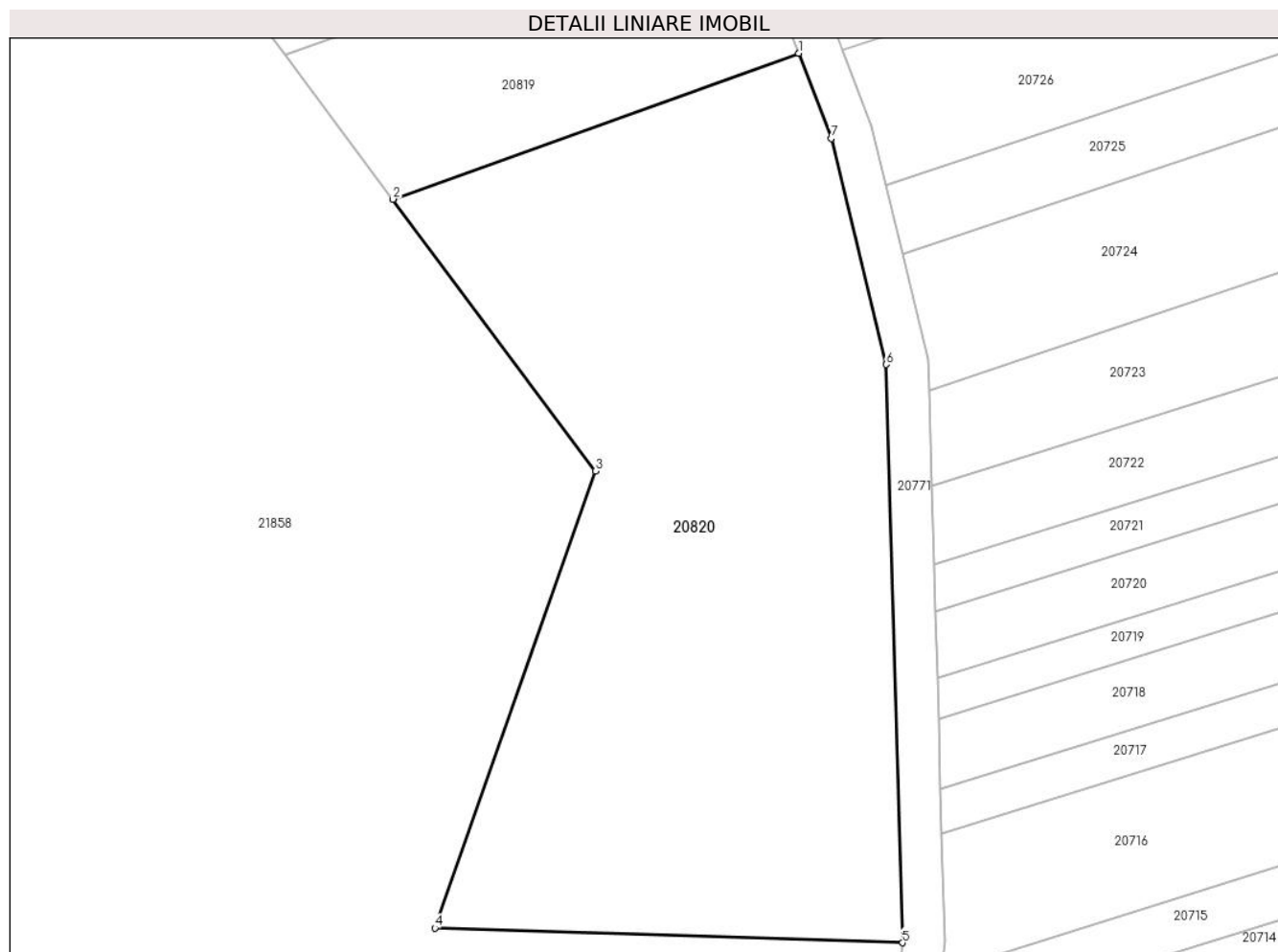
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	99	2882/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.832,136 471.643,056	2	469.793,817 471.629,283	40.719
2	469.793,817 471.629,283	3	469.812,965 471.603,618	32.021
3	469.812,965 471.603,618	4	469.797,8 471.560,493	45.713
4	469.797,8 471.560,493	5	469.841,962 471.559,104	44.184
5	469.841,962 471.559,104	6	469.840,409 471.613,676	54.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.840,409 471.613,676	7	469.835,226 471.635,019	21.963
7	469.835,226 471.635,019	1	469.832,136 471.643,056	8.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 68, din 01/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BICA IOAN	A1

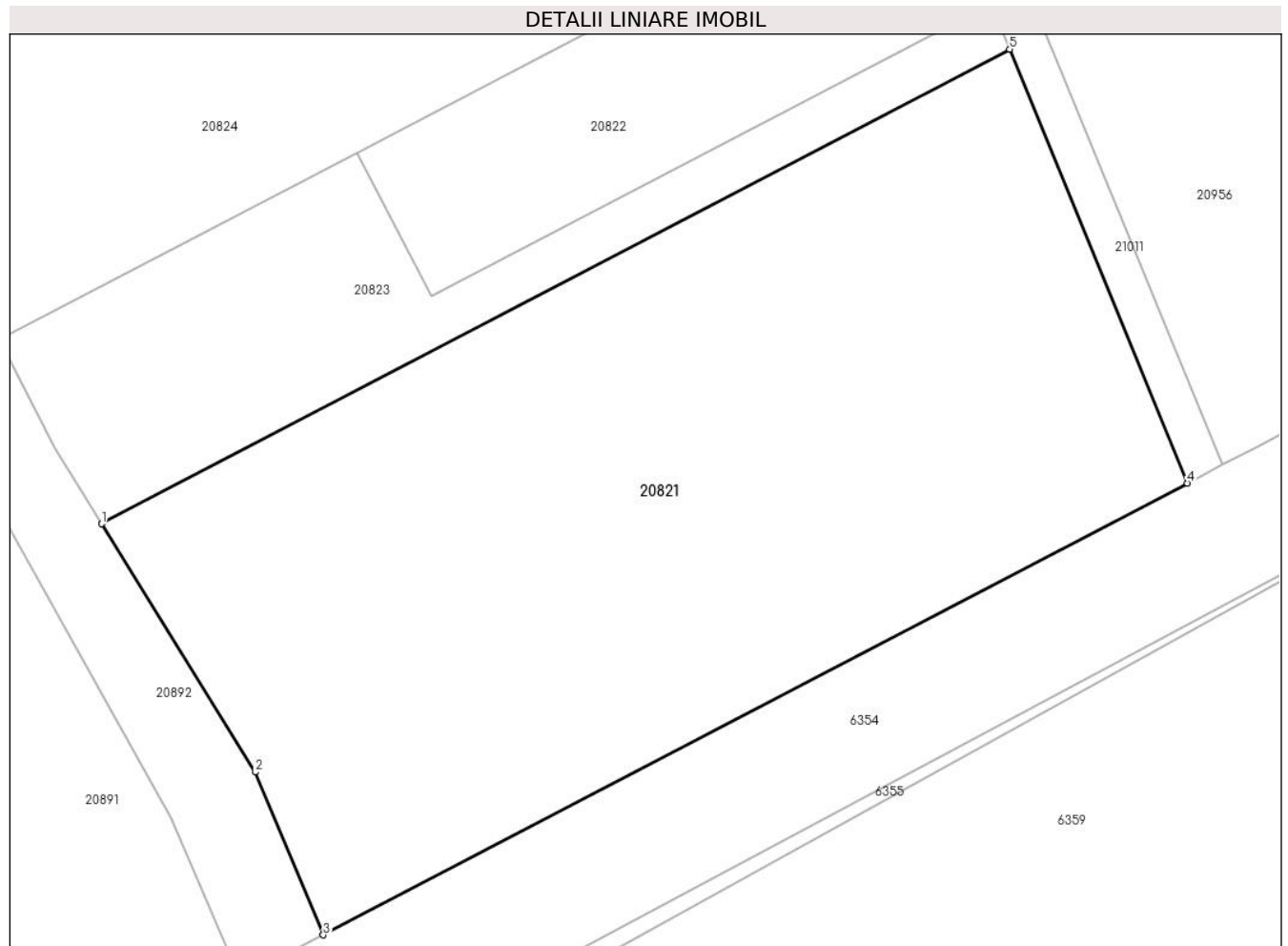
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.800	100	2919/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.631,78 470.074,731	2	469.647,438 470.049,48	29.711
2	469.647,438 470.049,48	3	469.654,382 470.032,903	17.973
3	469.654,382 470.032,903	4	469.742,441 470.078,869	99.334
4	469.742,441 470.078,869	5	469.724,31 470.123,03	47.739
5	469.724,31 470.123,03	1	469.631,78 470.074,731	104.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100698	1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9190 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 1705, din 12/09/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DATES MANUELA ANCA , nasc Nan, ca bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 4370, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

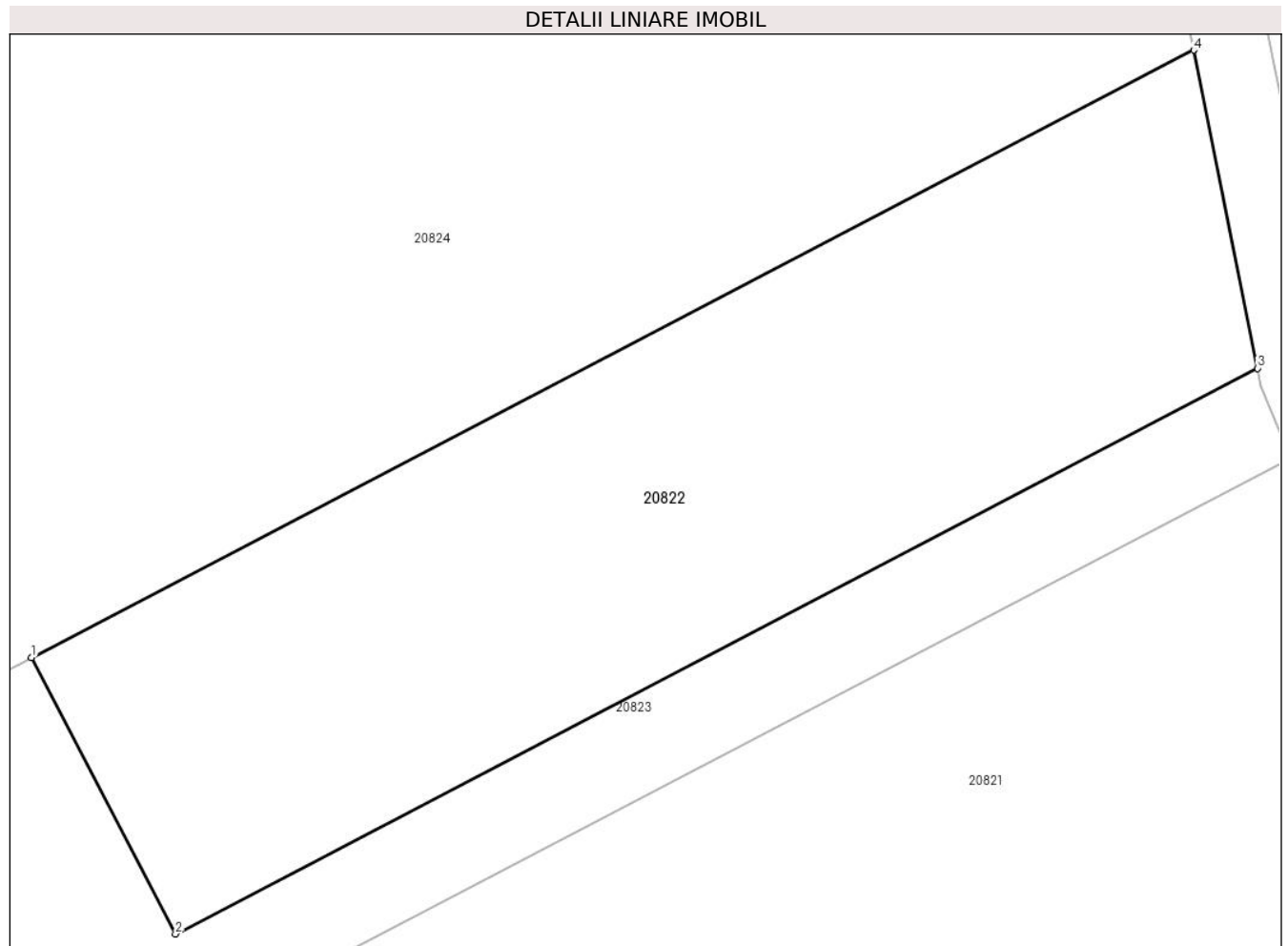
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100698	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	-	2919/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.657,777 470.112,492	2	469.665,387 470.097,913	16.445
2	469.665,387 470.097,913	3	469.722,568 470.127,761	64.502
3	469.722,568 470.127,761	4	469.719,19 470.144,549	17.124
4	469.719,19 470.144,549	1	469.657,777 470.112,492	69.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100699	1.200	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9191 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 1706, din 12/09/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TURCU SILVIA, necasatorita	A1

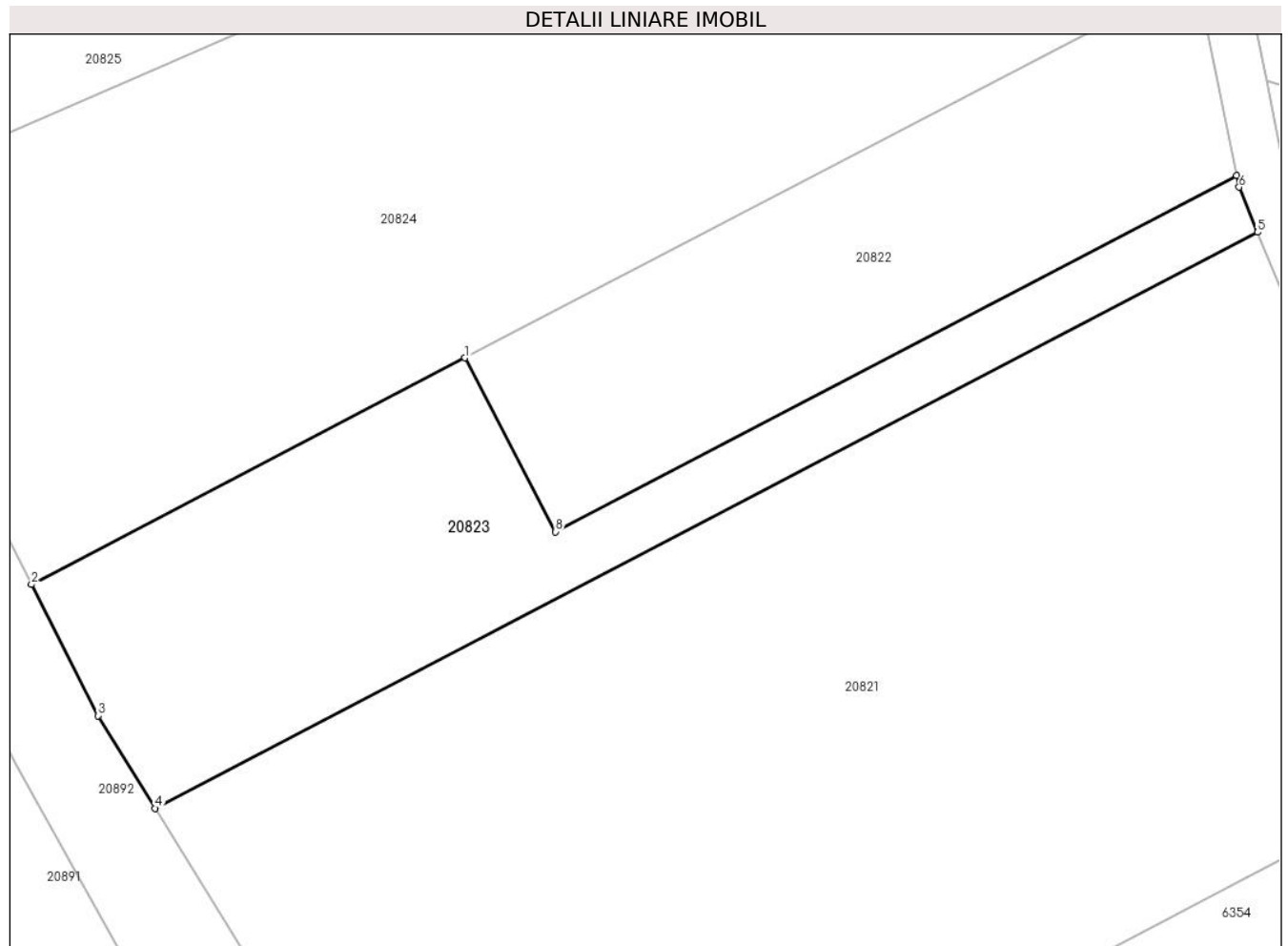
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100699	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	2919/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.657,777 470.112,492	2	469.621,383 470.093,495	41.054
2	469.621,383 470.093,495	3	469.626,966 470.082,494	12.336
3	469.626,966 470.082,494	4	469.631,78 470.074,731	9.135
4	469.631,78 470.074,731	5	469.724,31 470.123,03	104.377
5	469.724,31 470.123,03	6	469.722,761 470.126,803	4.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.722,761 470.126,803	7	469.722,568 470.127,761	0.977
7	469.722,568 470.127,761	8	469.665,387 470.097,913	64.502
8	469.665,387 470.097,913	1	469.657,777 470.112,492	16.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

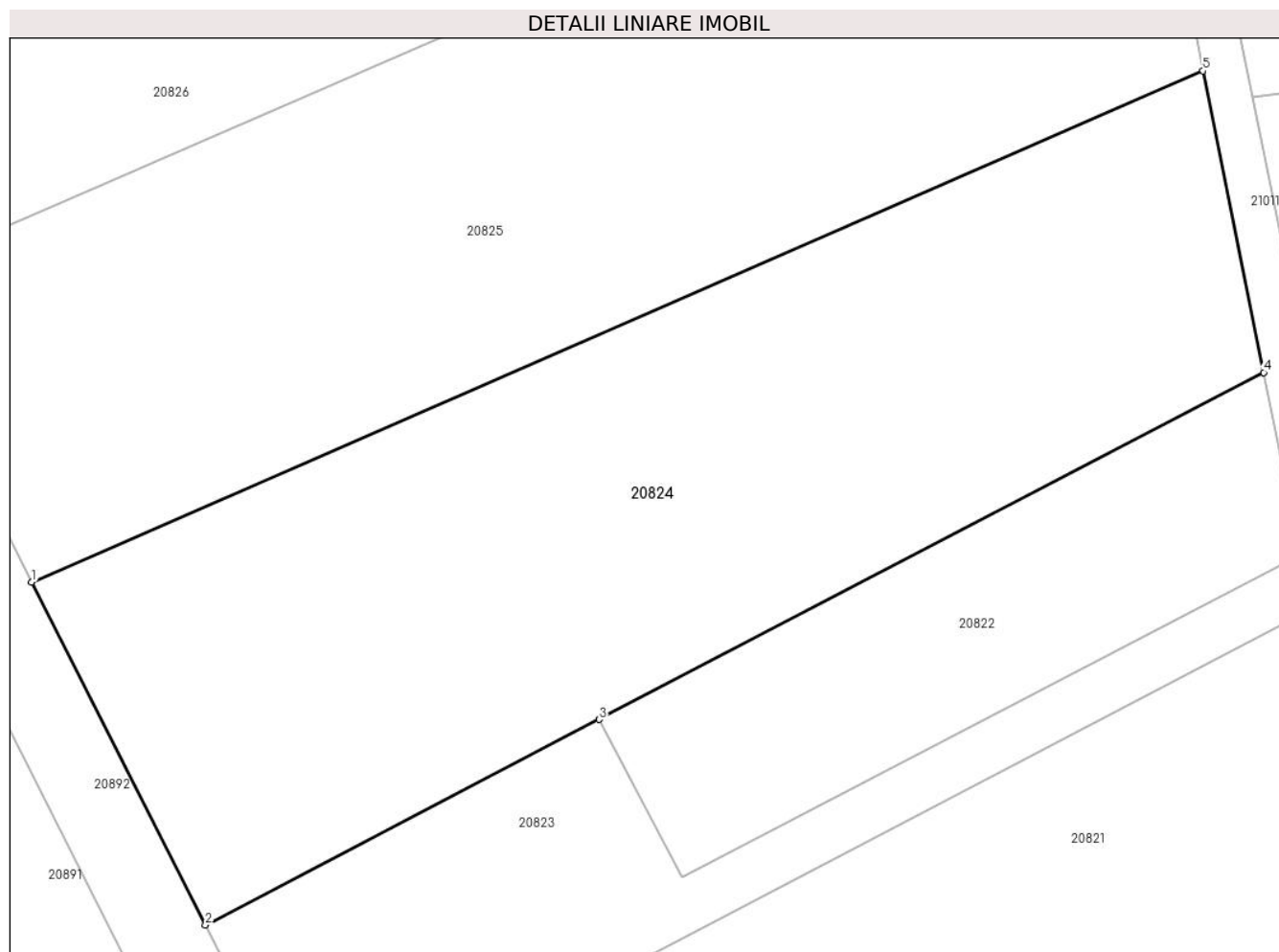
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	100	2919/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.605,307 470.125,168	2	469.621,383 470.093,495	35.519
2	469.621,383 470.093,495	3	469.657,777 470.112,492	41.054
3	469.657,777 470.112,492	4	469.719,19 470.144,549	69.276
4	469.719,19 470.144,549	5	469.713,585 470.172,408	28.418
5	469.713,585 470.172,408	1	469.605,307 470.125,168	118.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2023, din 16/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

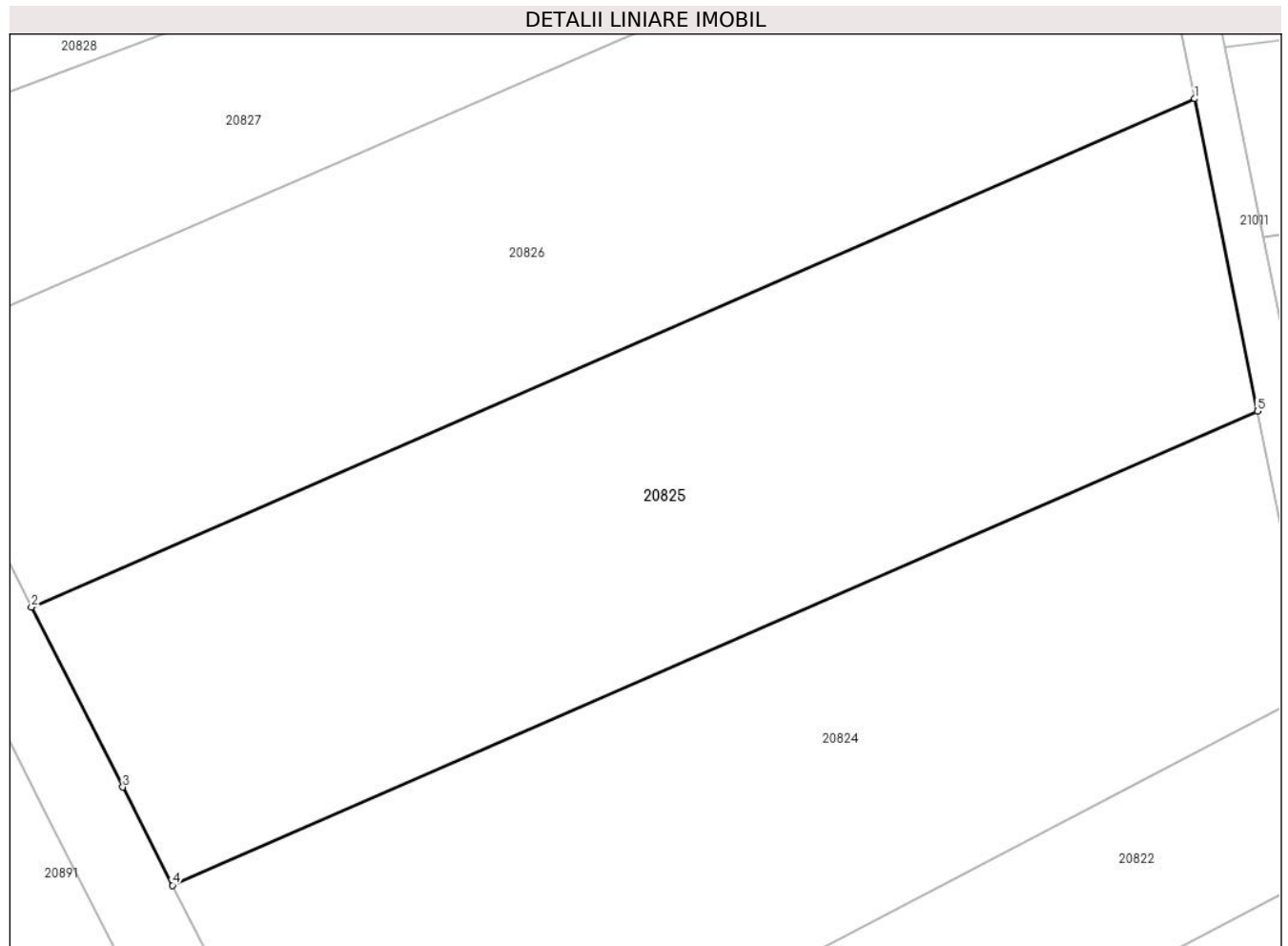
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	100	2919/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.707,32 470.203,548	2	469.591,232 470.152,9	126.655
2	469.591,232 470.152,9	3	469.600,34 470.134,954	20.126
3	469.600,34 470.134,954	4	469.605,307 470.125,168	10.974
4	469.605,307 470.125,168	5	469.713,585 470.172,408	118.134
5	469.713,585 470.172,408	1	469.707,32 470.203,548	31.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2650, din 14/12/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DOBRILA GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DOBRILA SILVIU	A1
Act Administrativ nr. 4342, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

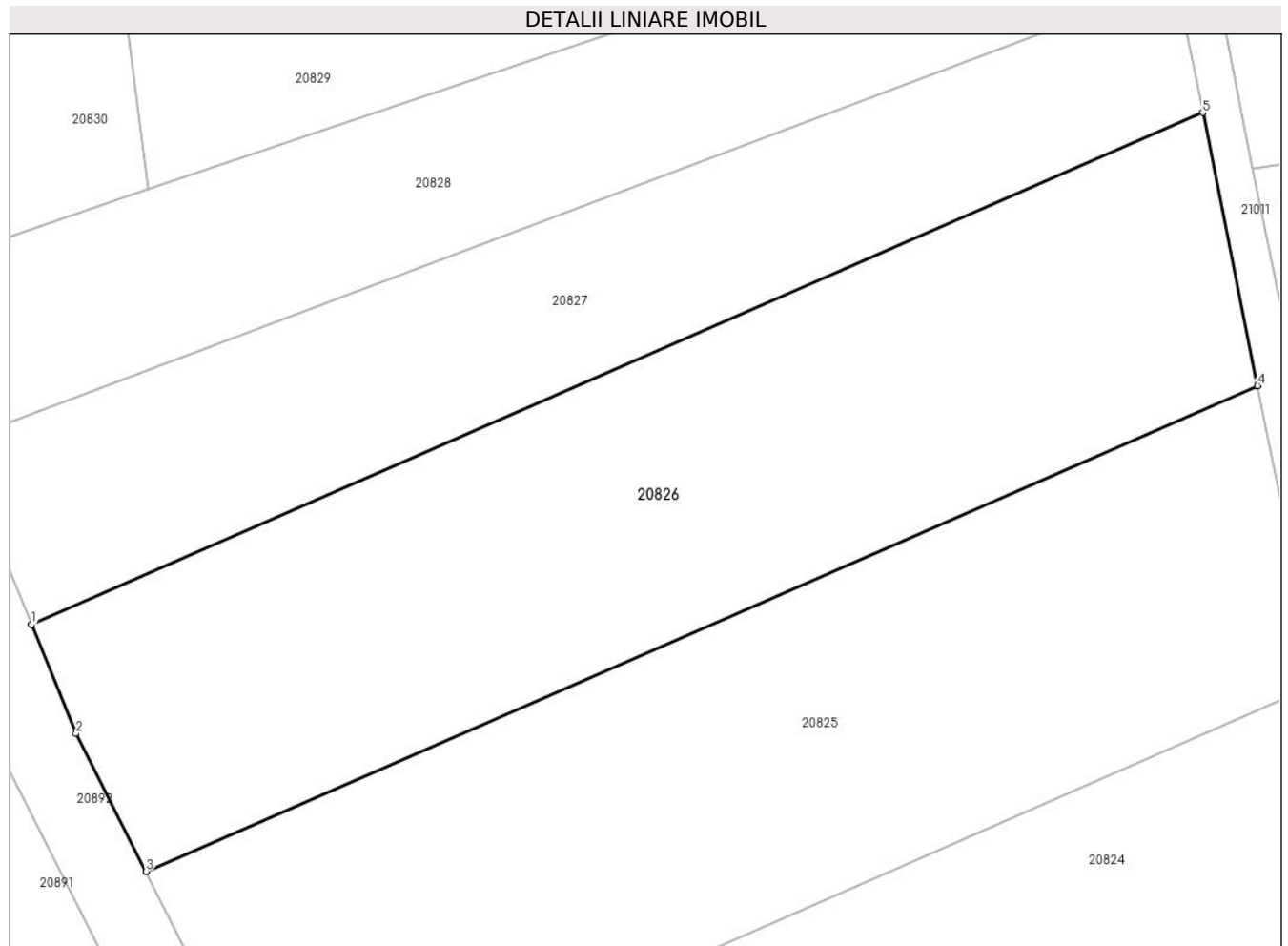
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	100	2919/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.579,28 470.178,659	2	469.583,94 470.167,267	12.308
2	469.583,94 470.167,267	3	469.591,232 470.152,9	16.111
3	469.591,232 470.152,9	4	469.707,32 470.203,548	126.655
4	469.707,32 470.203,548	5	469.701,591 470.232,022	29.044
5	469.701,591 470.232,022	1	469.579,28 470.178,659	133.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 829/15, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ AURELIA, lipsa CNP	

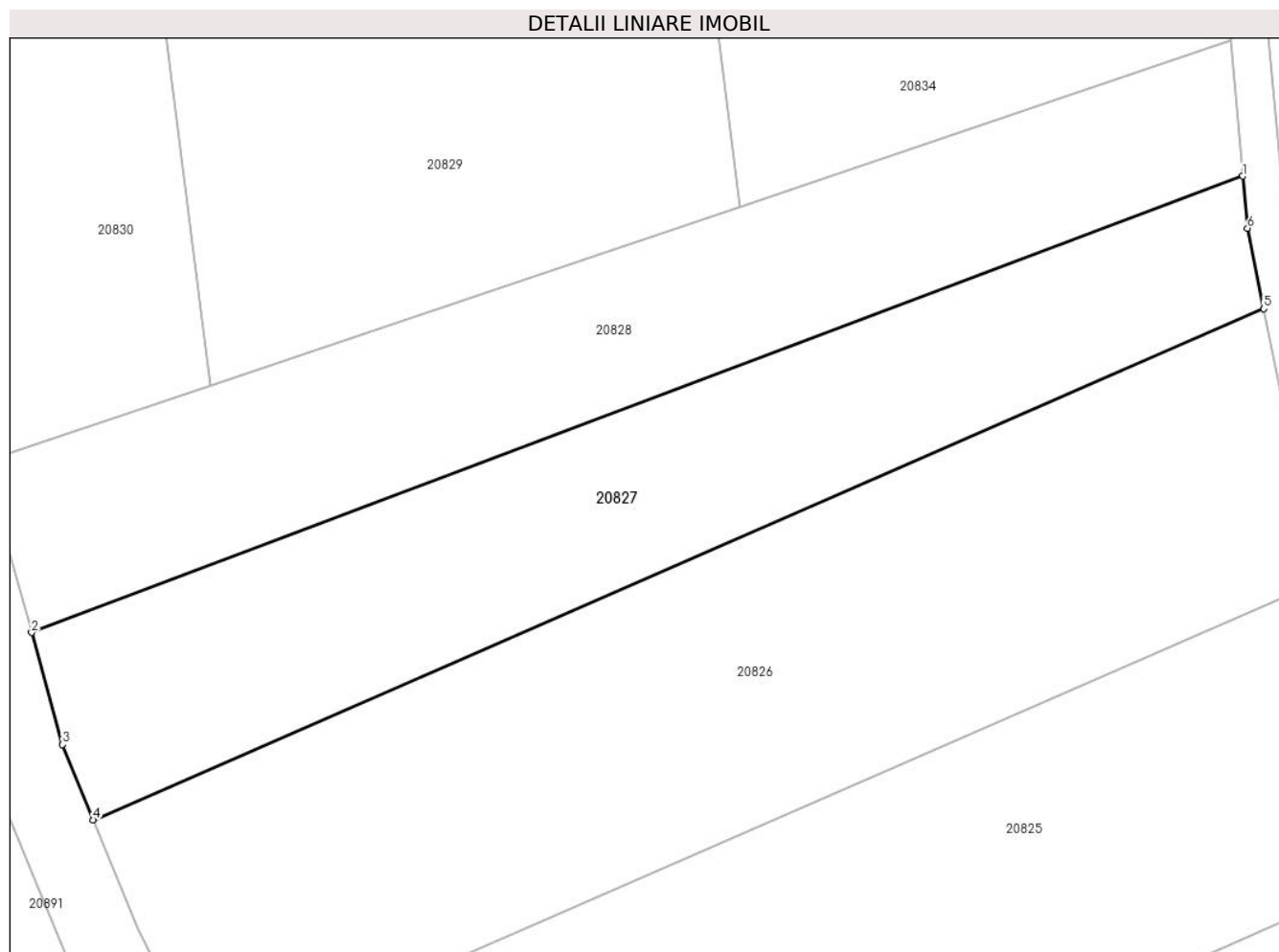
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	100	2919/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.699,412 470.245,873	2	469.572,822 470.198,209	135.265
2	469.572,822 470.198,209	3	469.576,064 470.186,52	12.13
3	469.576,064 470.186,52	4	469.579,28 470.178,659	8.493
4	469.579,28 470.178,659	5	469.701,591 470.232,022	133.445
5	469.701,591 470.232,022	6	469.699,896 470.240,445	8.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.699,896 470.240,445	1	469.699,412 470.245,873	5.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1018, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

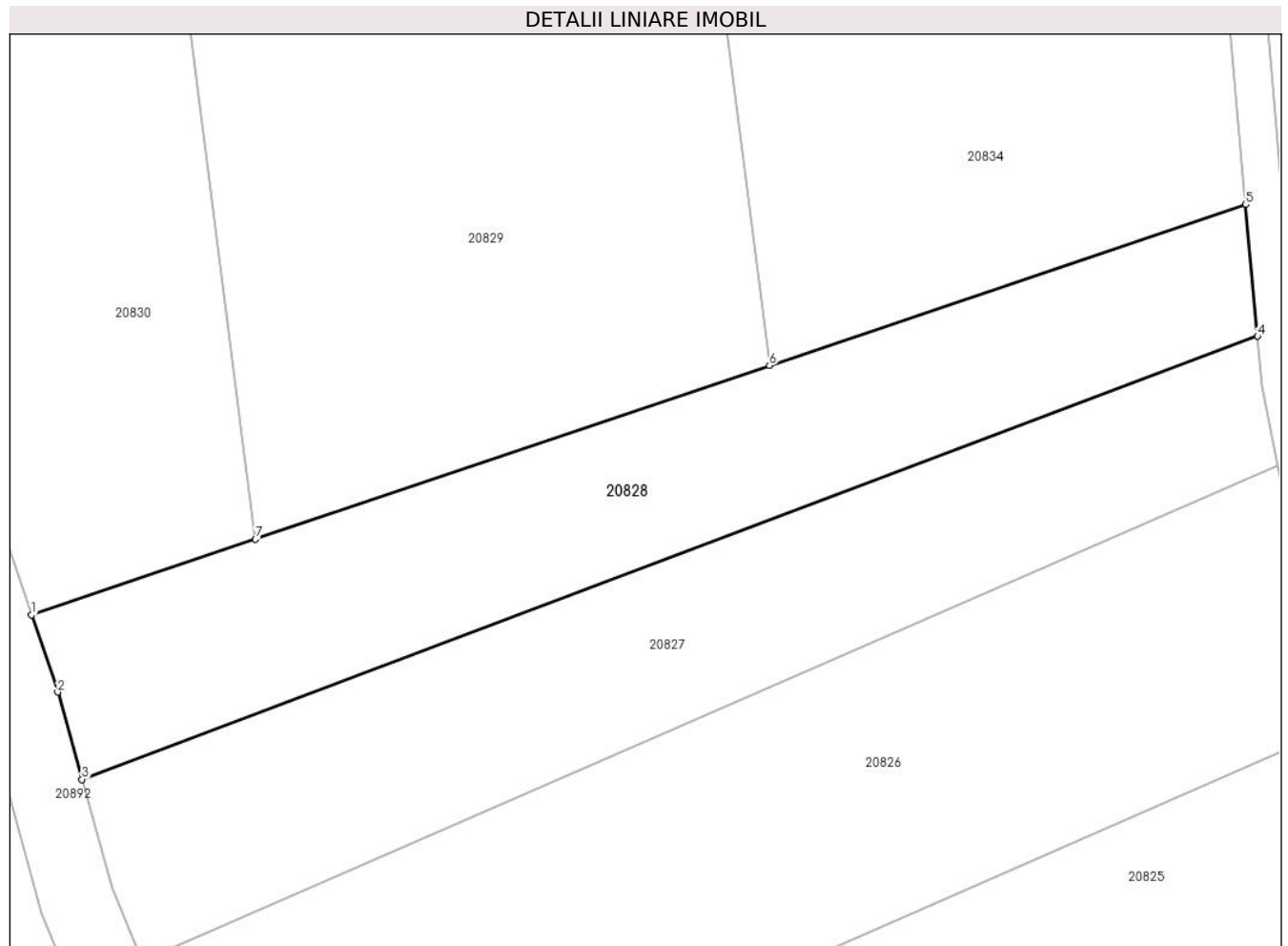
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2919/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.567,384 470.215,891	2	469.570,217 470.207,606	8.756
2	469.570,217 470.207,606	3	469.572,822 470.198,209	9.752
3	469.572,822 470.198,209	4	469.699,412 470.245,873	135.265
4	469.699,412 470.245,873	5	469.698,149 470.260,033	14.217
5	469.698,149 470.260,033	6	469.646,856 470.242,718	54.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.646,856 470.242,718	7	469.591,51 470.224,035	58.414
7	469.591,51 470.224,035	1	469.567,384 470.215,891	25.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1027, din 30/09/2011 emis de NP FILIPANITS ALPAR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

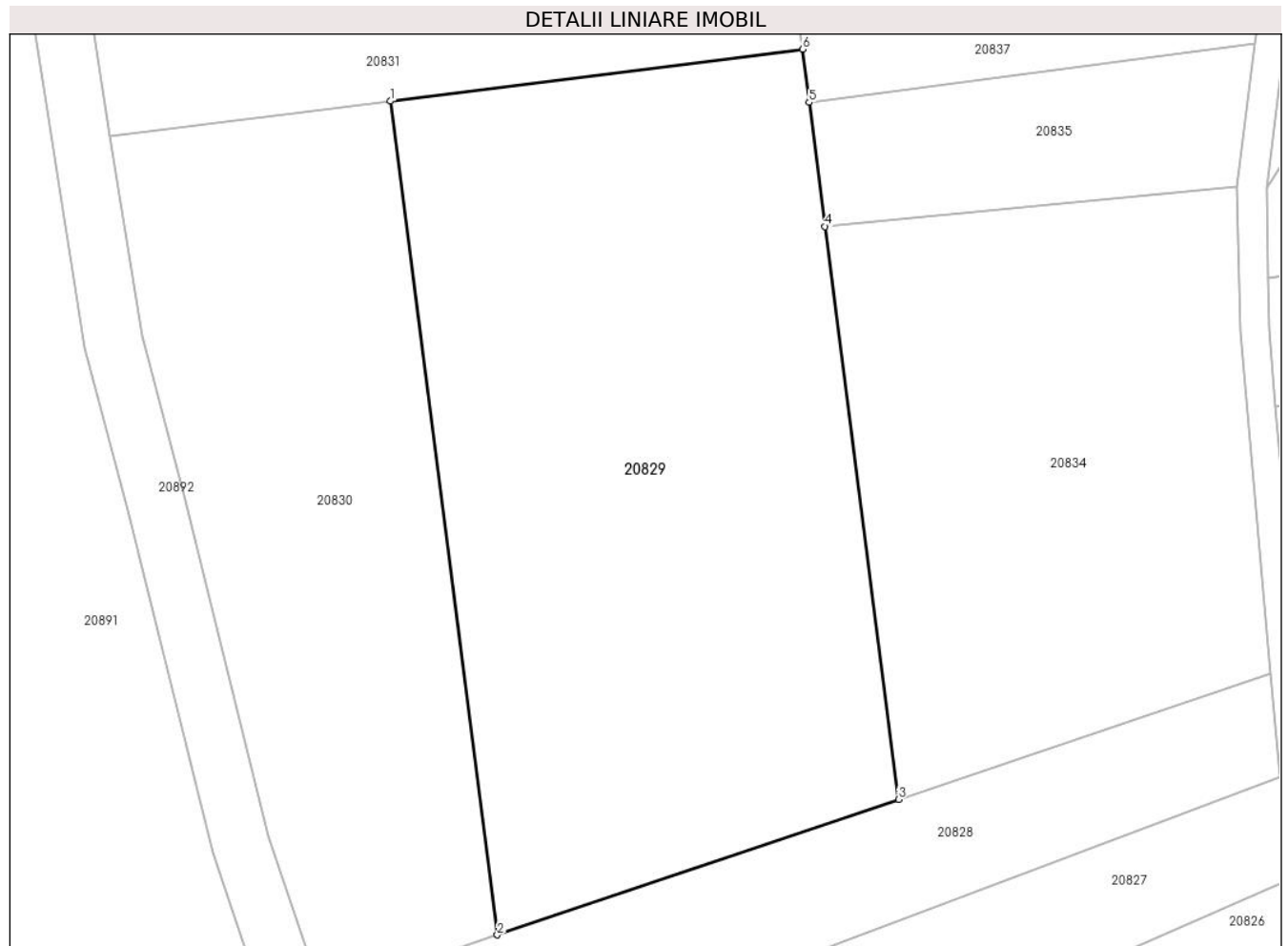
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.300	100	2919/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.576,755 470.338,897	2	469.591,51 470.224,035	115.806
2	469.591,51 470.224,035	3	469.646,856 470.242,718	58.414
3	469.646,856 470.242,718	4	469.636,72 470.321,62	79.551
4	469.636,72 470.321,62	5	469.634,523 470.338,724	17.244
5	469.634,523 470.338,724	6	469.633,581 470.346,054	7.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.633,581 470.346,054	1	469.576,755 470.338,897	57.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1209/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FOGOROS IOAN , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4343, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	100	2919/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.576,755 470.338,897	2	469.538,12 470.334,031	38.94
2	469.538,12 470.334,031	3	469.542,48 470.306,552	27.822
3	469.542,48 470.306,552	4	469.548,332 470.284,589	22.73
4	469.548,332 470.284,589	5	469.559,946 470.237,642	48.362
5	469.559,946 470.237,642	6	469.567,384 470.215,891	22.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.567,384 470.215,891	7	469.591,51 470.224,035	25.464
7	469.591,51 470.224,035	1	469.576,755 470.338,897	115.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1030, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

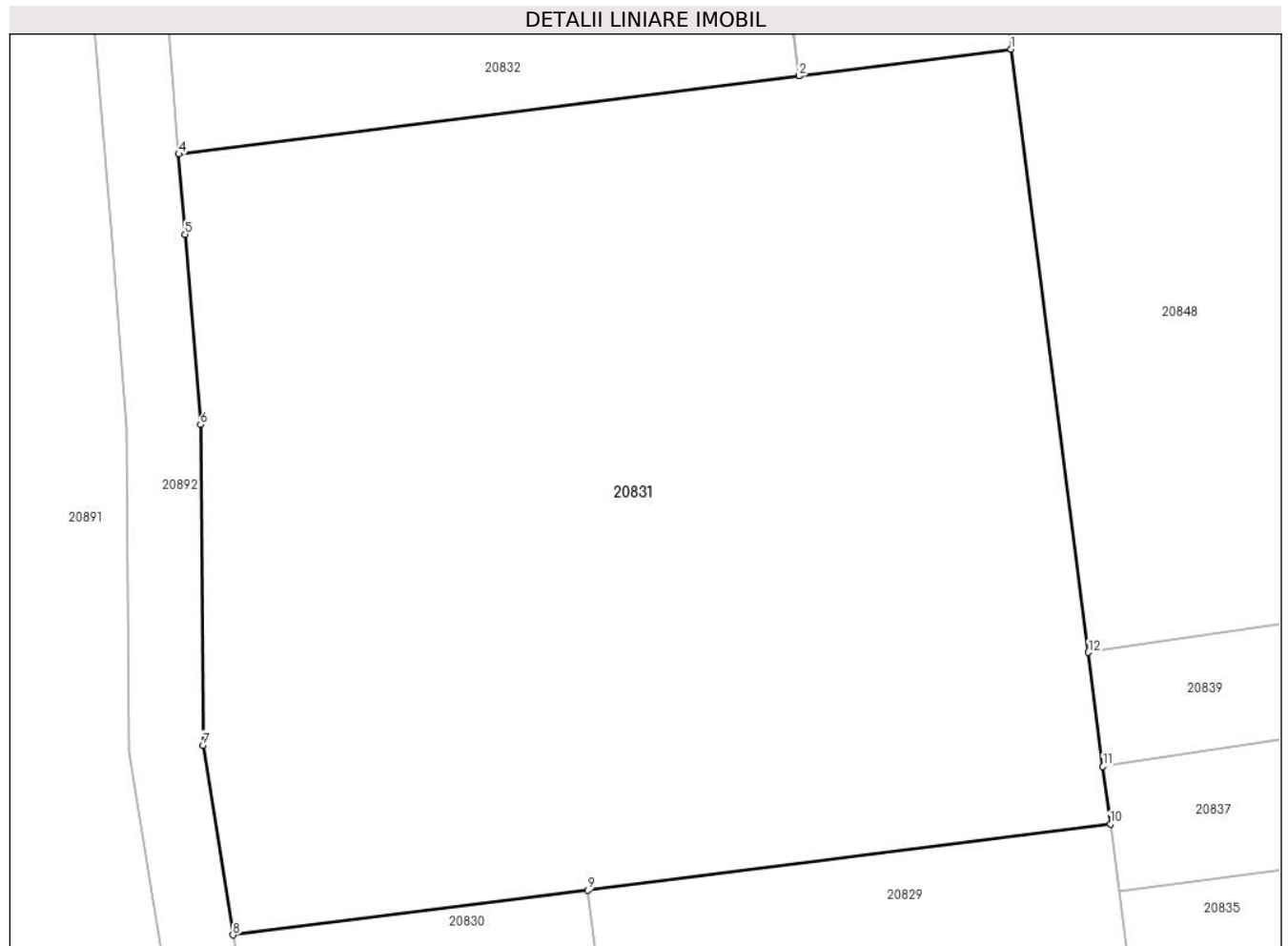
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	100	2919/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.622,762 470.430,276	2	469.599,731 470.427,376	23.213
2	469.599,731 470.427,376	3	469.599,721 470.427,374	0.01
3	469.599,721 470.427,374	4	469.532,213 470.418,872	68.041
4	469.532,213 470.418,872	5	469.532,918 470.410,168	8.732
5	469.532,918 470.410,168	6	469.534,593 470.389,489	20.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.534,593 470.389,489	7	469.534,849 470.354,644	34.846
7	469.534,849 470.354,644	8	469.538,12 470.334,031	20.871
8	469.538,12 470.334,031	9	469.576,755 470.338,897	38.94
9	469.576,755 470.338,897	10	469.633,581 470.346,054	57.275
10	469.633,581 470.346,054	11	469.632,775 470.352,331	6.328
11	469.632,775 470.352,331	12	469.631,184 470.364,714	12.484
12	469.631,184 470.364,714	1	469.622,762 470.430,276	66.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.998	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1305/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU ELISABETA, lipsa CNP	

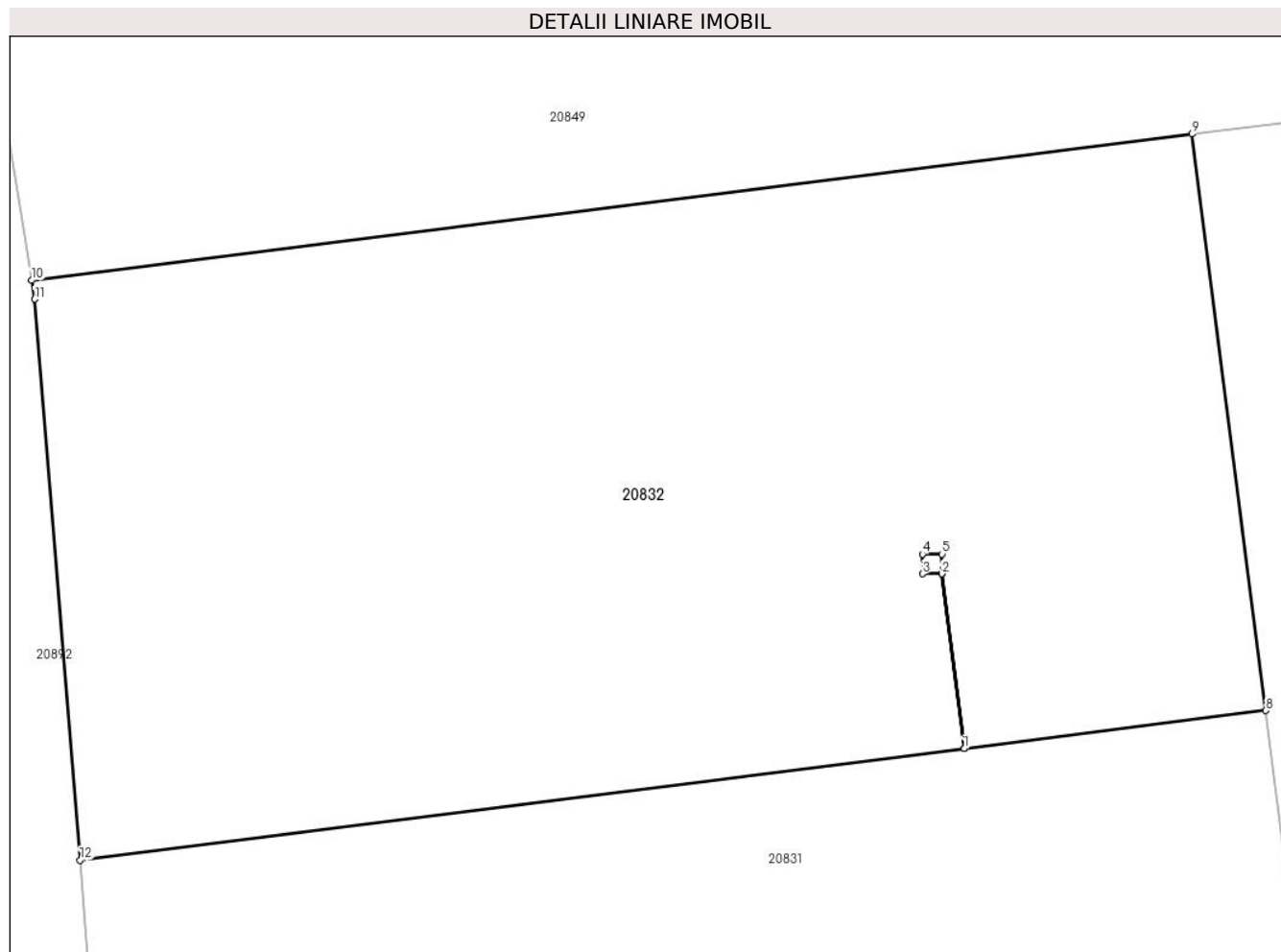
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.998	100	2919/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.599,721 470.427,374	2	469.598,042 470.440,71	13.441
2	469.598,042 470.440,71	3	469.596,552 470.440,71	1.49
3	469.596,552 470.440,71	4	469.596,552 470.442,21	1.5
4	469.596,552 470.442,21	5	469.598,052 470.442,21	1.5
5	469.598,052 470.442,21	6	469.598,052 470.440,71	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.598,052 470.440,71	7	469.599,731 470.427,376	13.44
7	469.599,731 470.427,376	8	469.622,762 470.430,276	23.213
8	469.622,762 470.430,276	9	469.617,113 470.474,249	44.334
9	469.617,113 470.474,249	10	469.528,515 470.463,09	89.298
10	469.528,515 470.463,09	11	469.528,748 470.461,662	1.447
11	469.528,748 470.461,662	12	469.532,213 470.418,872	42.931
12	469.532,213 470.418,872	1	469.599,721 470.427,374	68.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

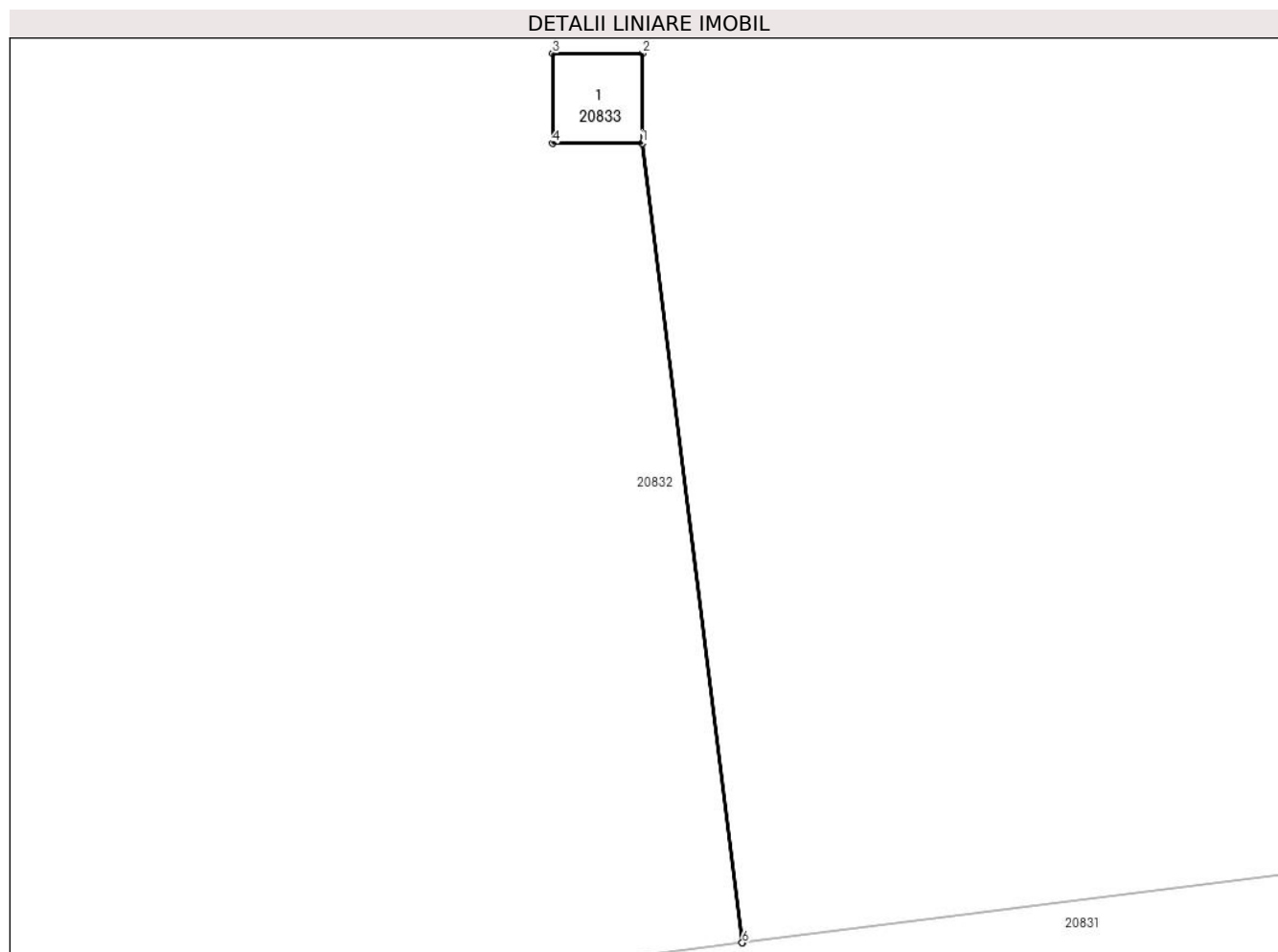
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2919/132	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.598,052 470.440,71	2	469.598,052 470.442,21	1.5
2	469.598,052 470.442,21	3	469.596,552 470.442,21	1.5
3	469.596,552 470.442,21	4	469.596,552 470.440,71	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.596,552 470.440,71	5	469.598,042 470.440,71	1.49
5	469.598,042 470.440,71	6	469.599,721 470.427,374	13.441
6	469.599,721 470.427,374	7	469.599,731 470.427,376	0.01
7	469.599,731 470.427,376	1	469.598,052 470.440,71	13.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

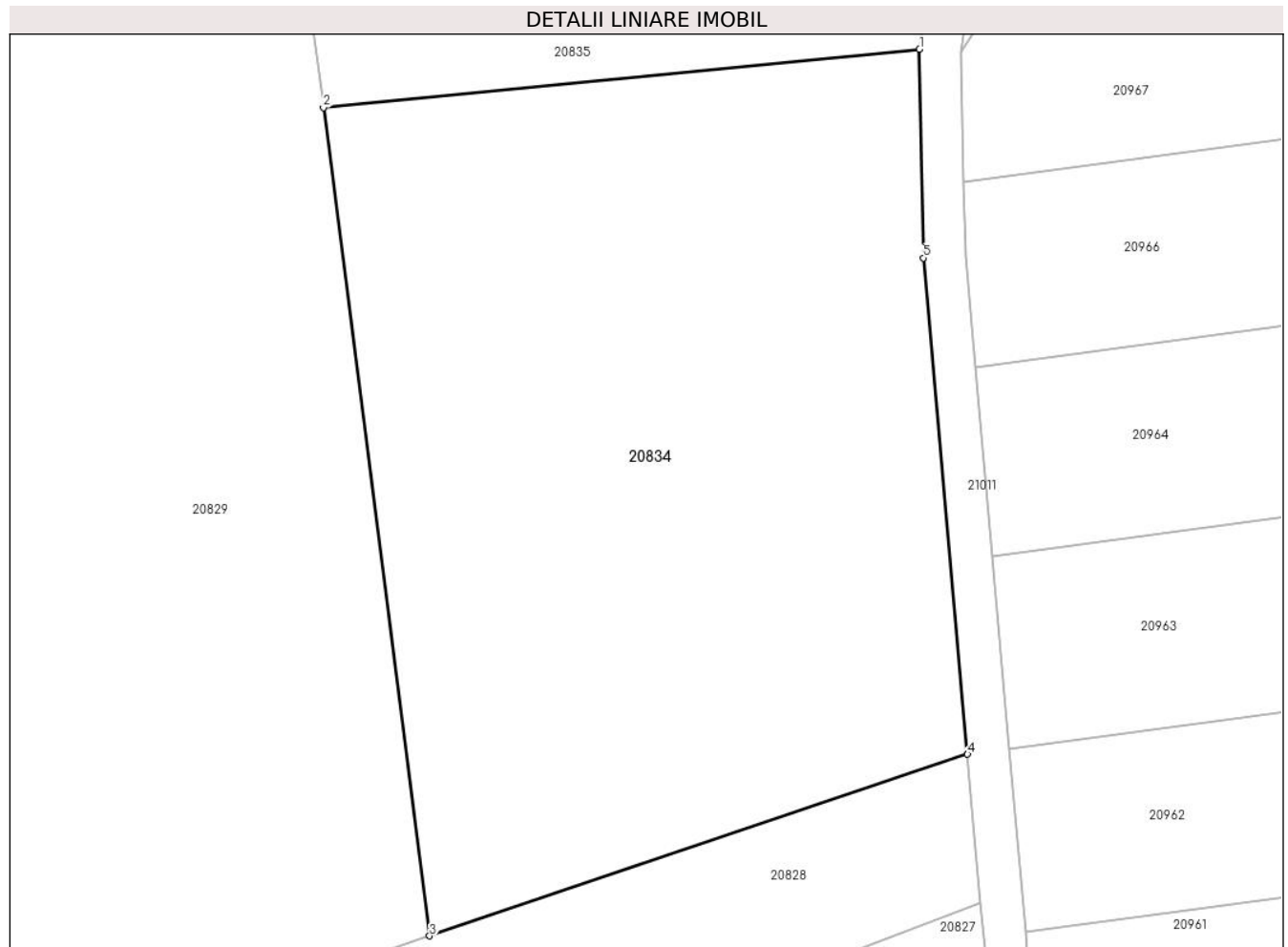
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	100	2919/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.693,568 470.327,198	2	469.636,72 470.321,62	57.121
2	469.636,72 470.321,62	3	469.646,856 470.242,718	79.551
3	469.646,856 470.242,718	4	469.698,149 470.260,033	54.138
4	469.698,149 470.260,033	5	469.693,934 470.307,313	47.467
5	469.693,934 470.307,313	1	469.693,568 470.327,198	19.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.086	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20836

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 516, din 20/07/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

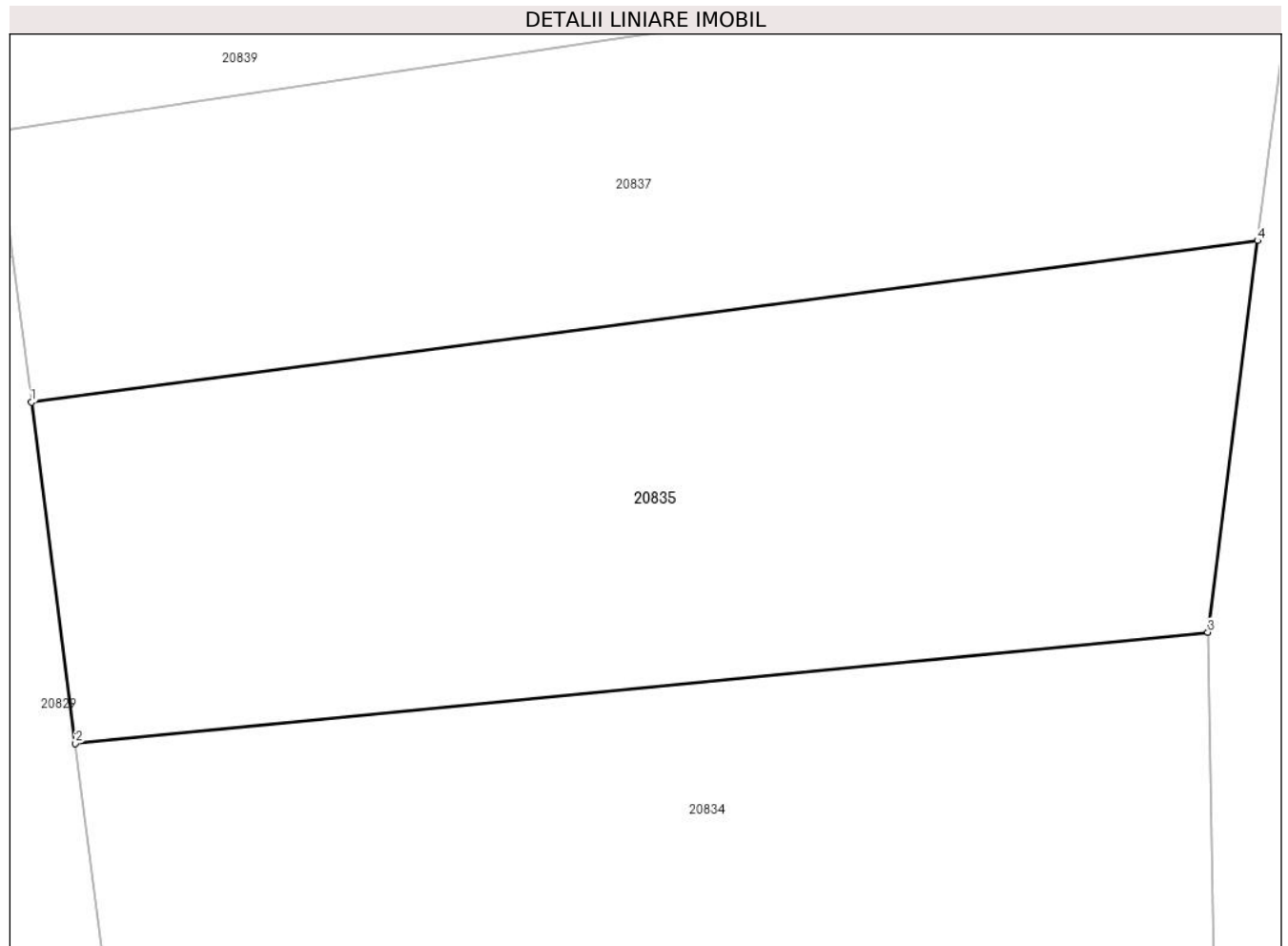
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.086	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20836

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.086	100	2919/13/1	-	Nr. Parcela 2919/10 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.634,523 470.338,724	2	469.636,72 470.321,62	17.244
2	469.636,72 470.321,62	3	469.693,568 470.327,198	57.121
3	469.693,568 470.327,198	4	469.696,064 470.346,827	19.788
4	469.696,064 470.346,827	1	469.634,523 470.338,724	62.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20835

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 516, din 20/07/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

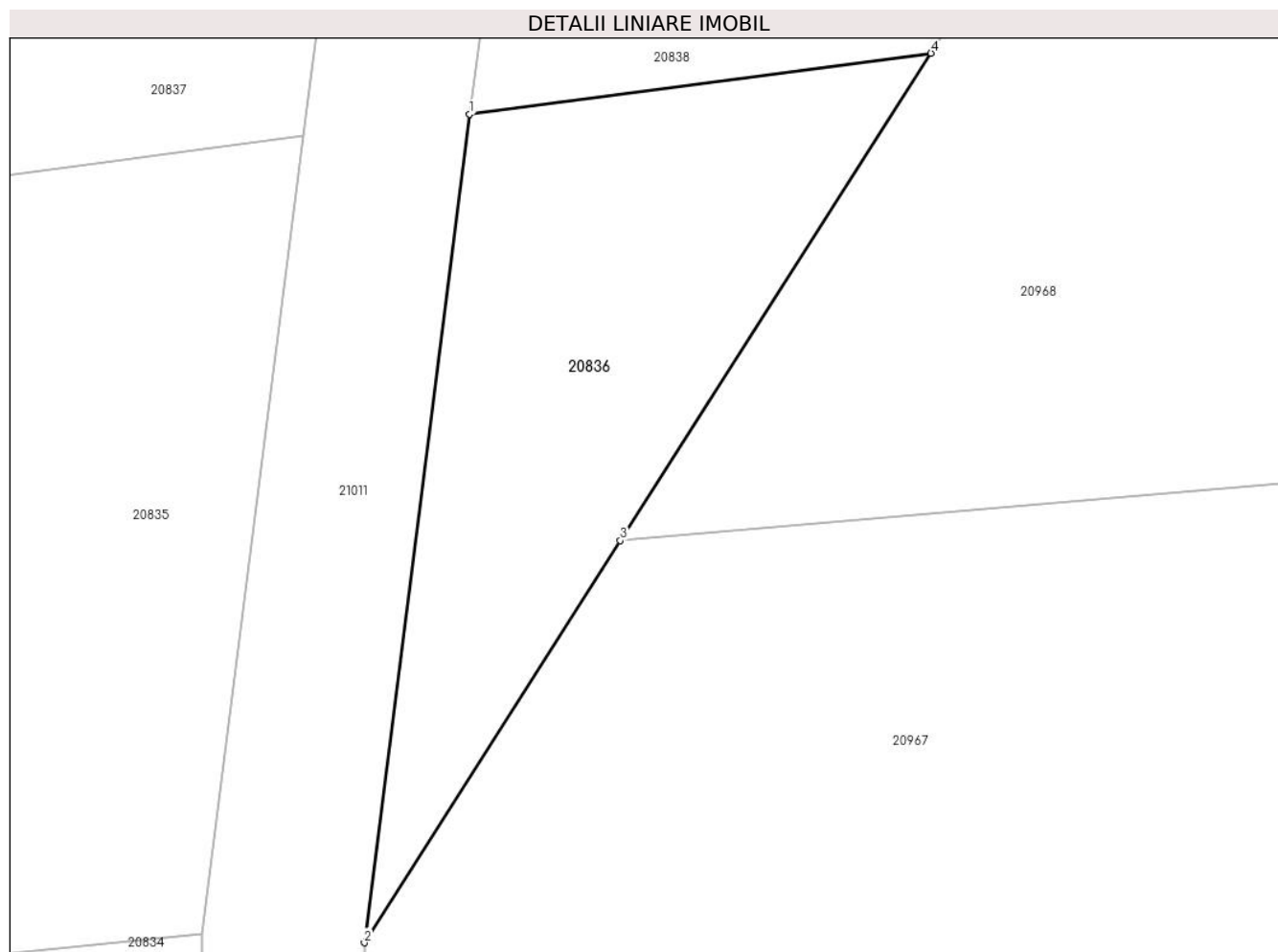
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20835

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	114	100	2919/13/2	-	Nr. Parcela 2919/10 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.700,164 470.347,367	2	469.697,572 470.326,981	20.55
2	469.697,572 470.326,981	3	469.703,879 470.336,873	11.731
3	469.703,879 470.336,873	4	469.711,522 470.348,863	14.219
4	469.711,522 470.348,863	1	469.700,164 470.347,367	11.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		914	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20838

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 412, din 29/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

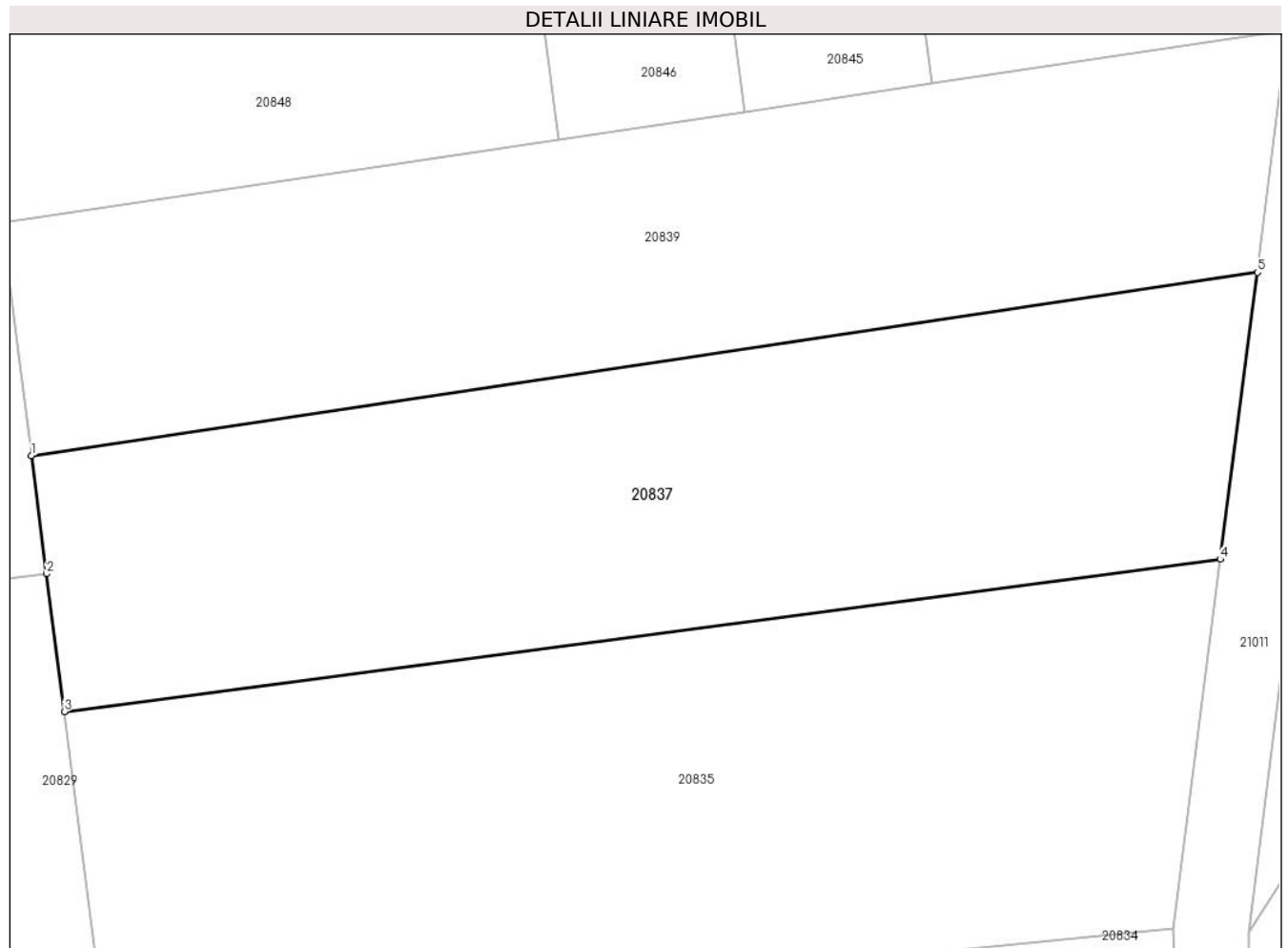
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	914	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20838

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	914	100	2919/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.632,775 470.352,331	2	469.633,581 470.346,054	6.328
2	469.633,581 470.346,054	3	469.634,523 470.338,724	7.391
3	469.634,523 470.338,724	4	469.696,064 470.346,827	62.072
4	469.696,064 470.346,827	5	469.698,051 470.362,077	15.378
5	469.698,051 470.362,077	1	469.632,775 470.352,331	66.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		286	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20837

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 412, din 29/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

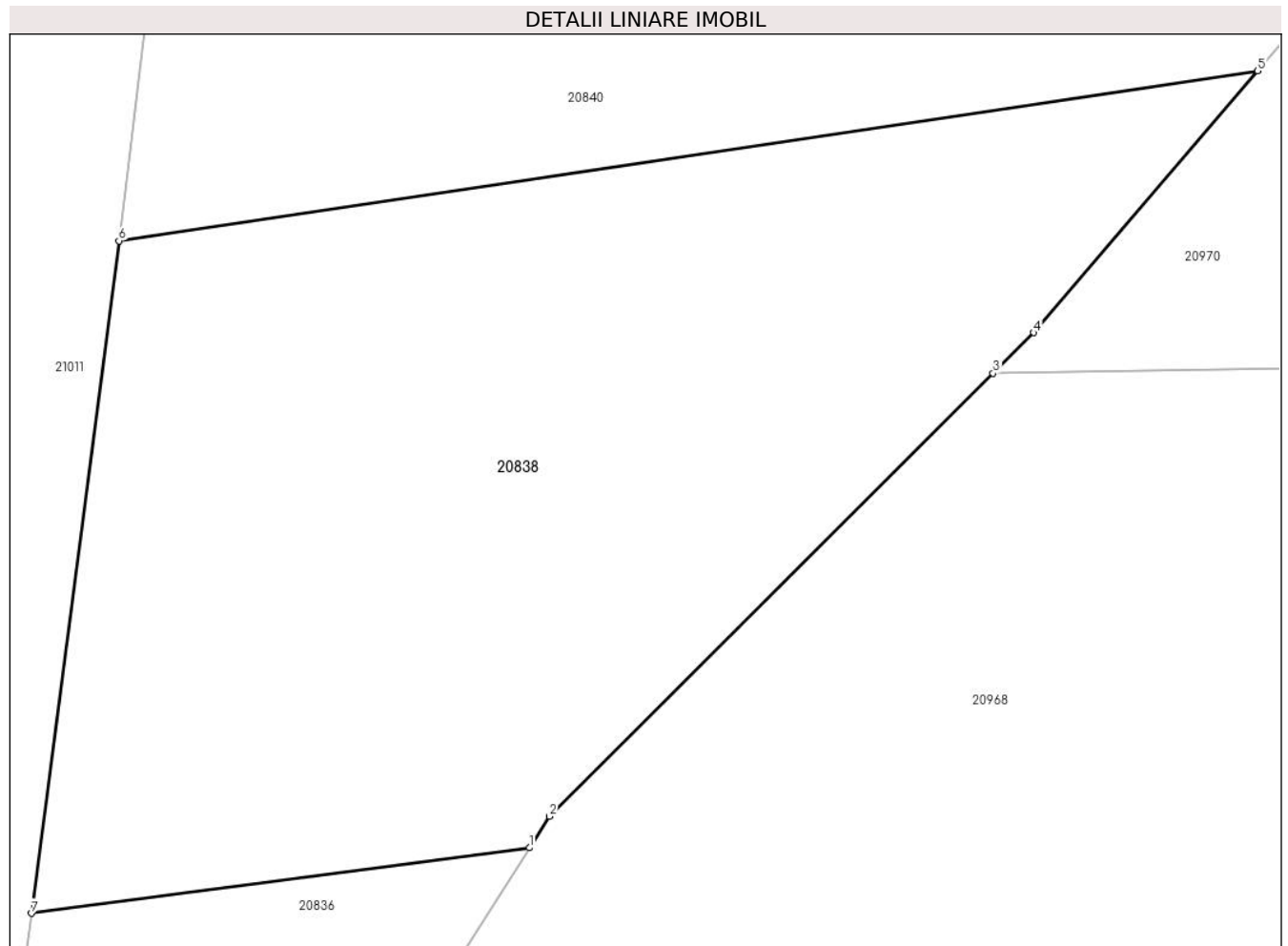
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	286	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20837

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	286	100	2919/14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.711,522 470.348,863	2	469.711,981 470.349,582	0.853
2	469.711,981 470.349,582	3	469.722,099 470.359,672	14.29
3	469.722,099 470.359,672	4	469.723,028 470.360,598	1.311
4	469.723,028 470.360,598	5	469.728,135 470.366,568	7.857
5	469.728,135 470.366,568	6	469.702,161 470.362,69	26.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.702,161 470.362,69	7	469.700,164 470.347,367	15.453
7	469.700,164 470.347,367	1	469.711,522 470.348,863	11.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		844	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20840

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4344, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

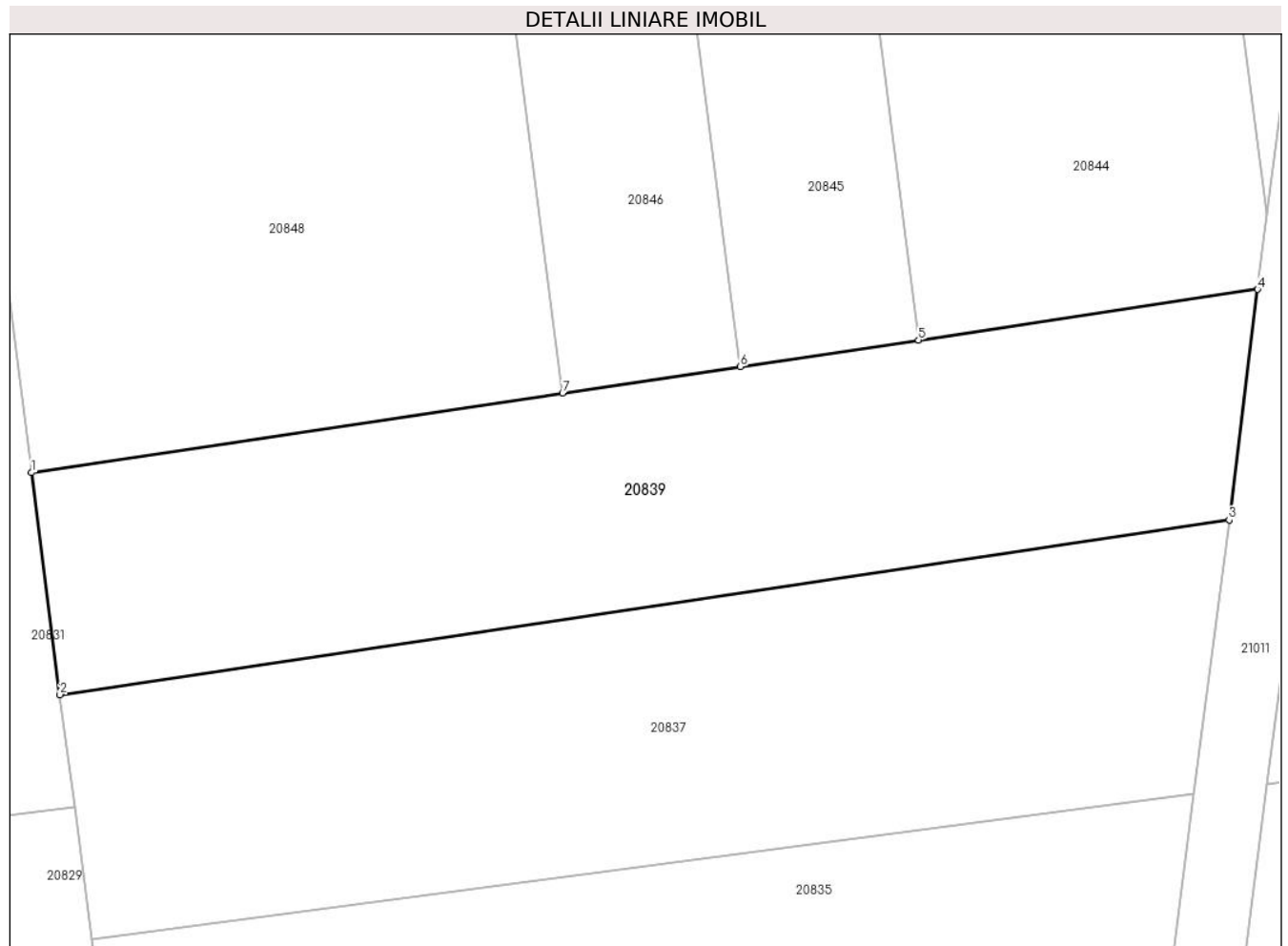
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	844	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20840

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	844	100	2919/15/1	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.631,184 470.364,714	2	469.632,775 470.352,331	12.484
2	469.632,775 470.352,331	3	469.698,051 470.362,077	66.0
3	469.698,051 470.362,077	4	469.699,637 470.374,934	12.955
4	469.699,637 470.374,934	5	469.680,709 470.372,108	19.138
5	469.680,709 470.372,108	6	469.670,762 470.370,623	10.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.670,762 470.370,623	7	469.660,837 470.369,141	10.036
7	469.660,837 470.369,141	1	469.631,184 470.364,714	29.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		356	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20839

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4345, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

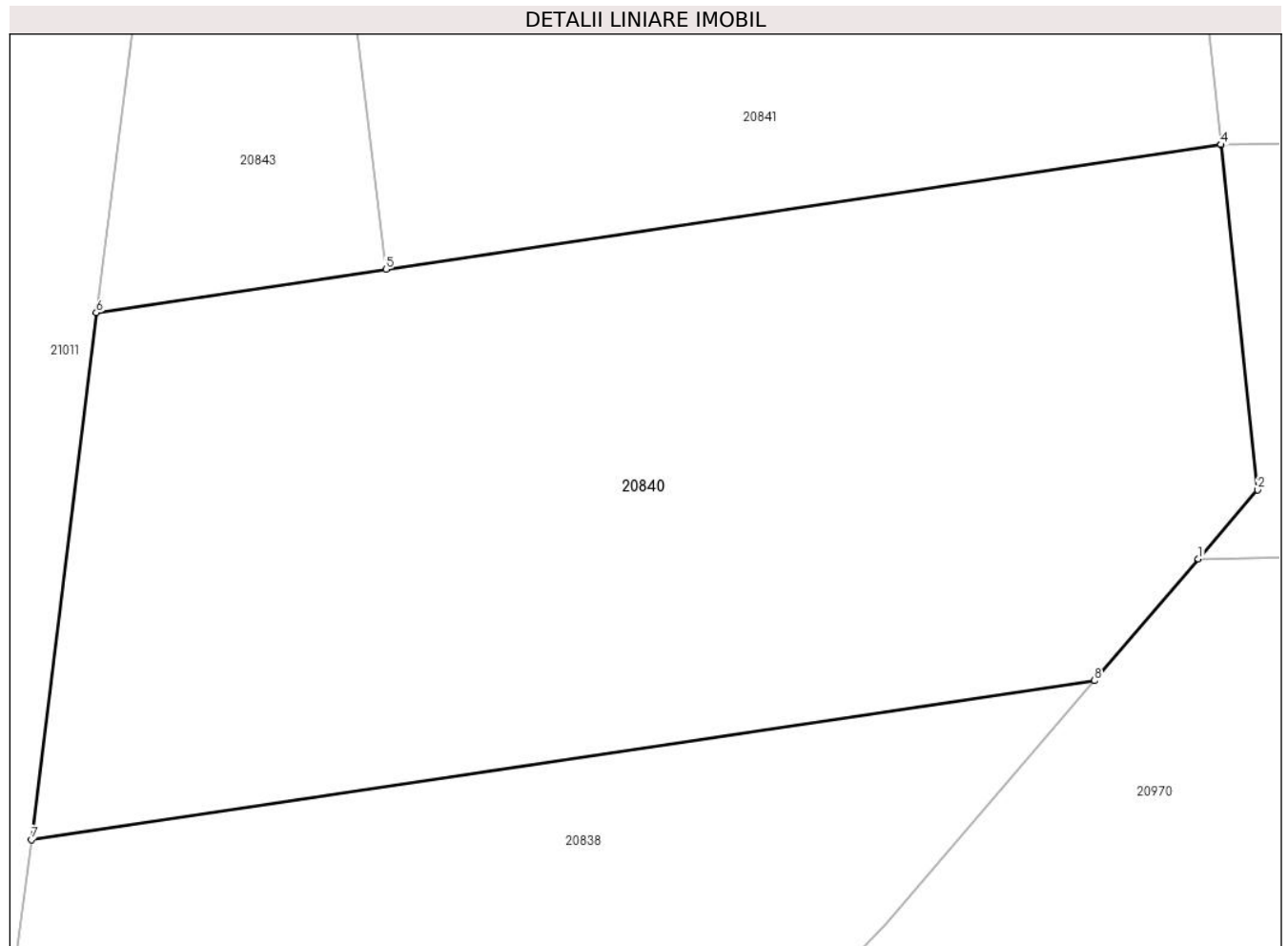
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	356	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20839

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	356	100	2919/15/2	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.730,676 470.369,539	2	469.732,121 470.371,228	2.223
2	469.732,121 470.371,228	3	469.731,227 470.379,641	8.46
3	469.731,227 470.379,641	4	469.731,226 470.379,65	0.009
4	469.731,226 470.379,65	5	469.710,823 470.376,604	20.628
5	469.710,823 470.376,604	6	469.703,748 470.375,548	7.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.703,748 470.375,548	7	469.702,161 470.362,69	12.954
7	469.702,161 470.362,69	8	469.728,135 470.366,568	26.261
8	469.728,135 470.366,568	1	469.730,676 470.369,539	3.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1035, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

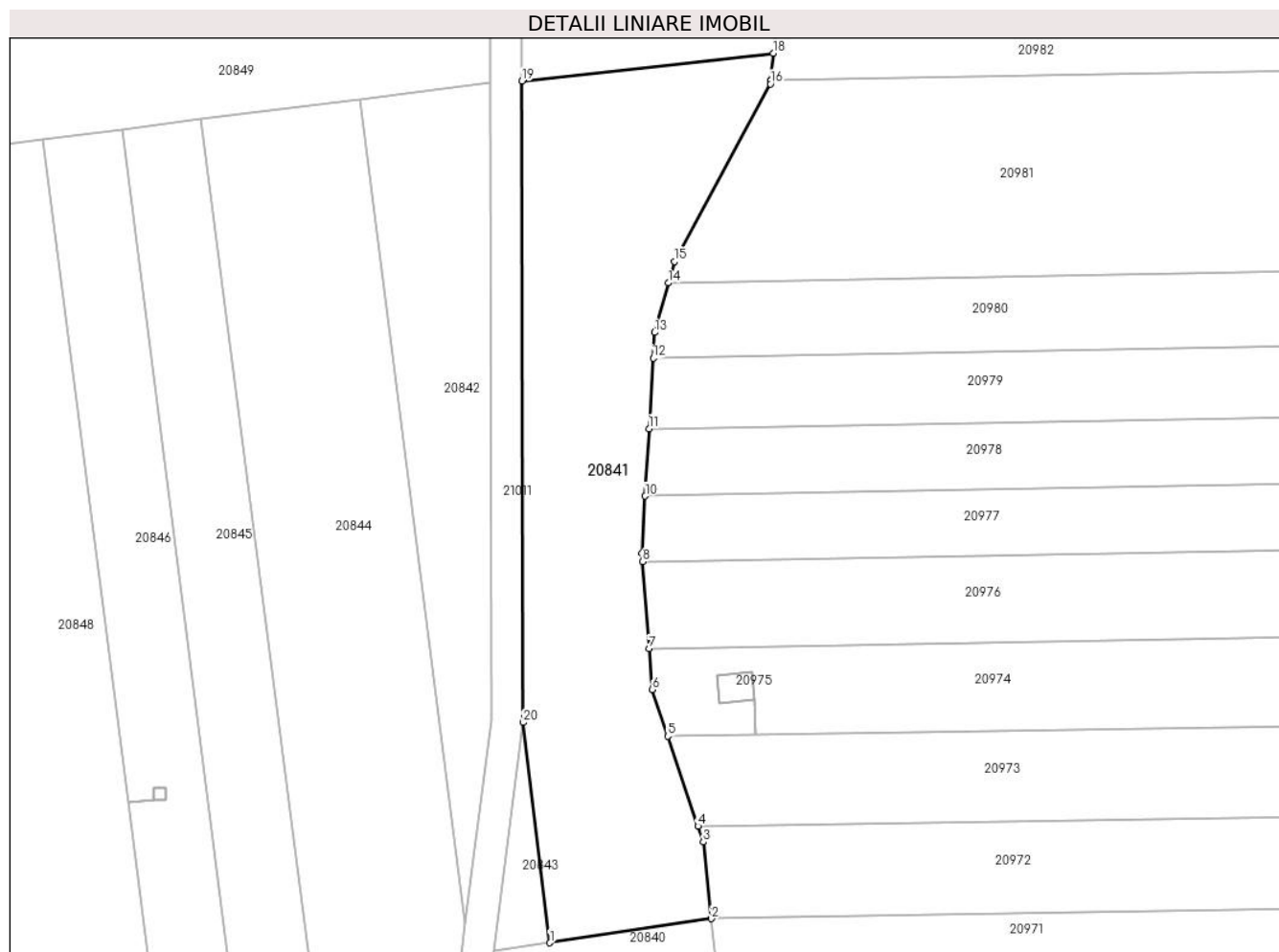
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	100	2919/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.710,823 470.376,604	2	469.731,226 470.379,65	20.628
2	469.731,226 470.379,65	3	469.730,196 470.389,333	9.737
3	469.730,196 470.389,333	4	469.729,527 470.391,322	2.098
4	469.729,527 470.391,322	5	469.725,711 470.402,665	11.968
5	469.725,711 470.402,665	6	469.723,731 470.408,55	6.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.723,731 470.408,55	7	469.723,344 470.413,713	5.177
7	469.723,344 470.413,713	8	469.722,523 470.424,679	10.997
8	469.722,523 470.424,679	9	469.722,441 470.425,771	1.095
9	469.722,441 470.425,771	10	469.722,857 470.432,972	7.213
10	469.722,857 470.432,972	11	469.723,347 470.441,459	8.501
11	469.723,347 470.441,459	12	469.723,862 470.450,377	8.933
12	469.723,862 470.450,377	13	469.724,048 470.453,602	3.231
13	469.724,048 470.453,602	14	469.725,776 470.459,857	6.488
14	469.725,776 470.459,857	15	469.726,527 470.462,574	2.819
15	469.726,527 470.462,574	16	469.738,656 470.484,966	25.467
16	469.738,656 470.484,966	17	469.738,695 470.485,364	0.4
17	469.738,695 470.485,364	18	469.739,042 470.488,836	3.489
18	469.739,042 470.488,836	19	469.707,3 470.485,306	31.938
19	469.707,3 470.485,306	20	469.707,417 470.404,408	80.899
20	469.707,417 470.404,408	1	469.710,823 470.376,604	28.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20843

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 303, din 15/03/2011 emis de NP FILIPĂNITS ALPĂR (contract de vânzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

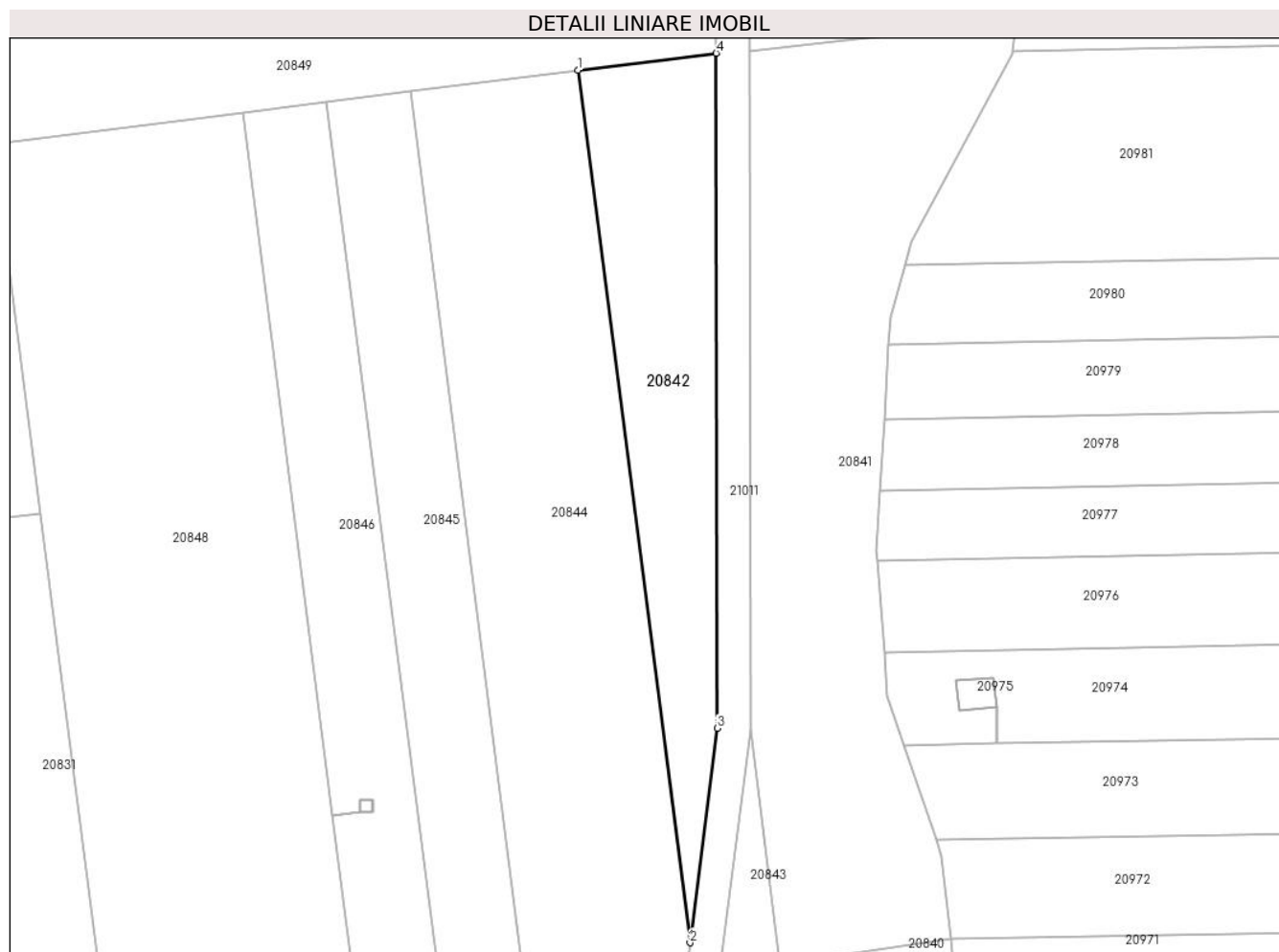
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20843

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/17/1	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.686,857 470.483,033	2	469.700,169 470.379,115	104.768
2	469.700,169 470.379,115	3	469.703,417 470.404,658	25.749
3	469.703,417 470.404,658	4	469.703,301 470.485,064	80.406
4	469.703,301 470.485,064	1	469.686,857 470.483,033	16.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20842

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 303, din 15/03/2011 emis de NP FILIPĂNITS ALPĂR (contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

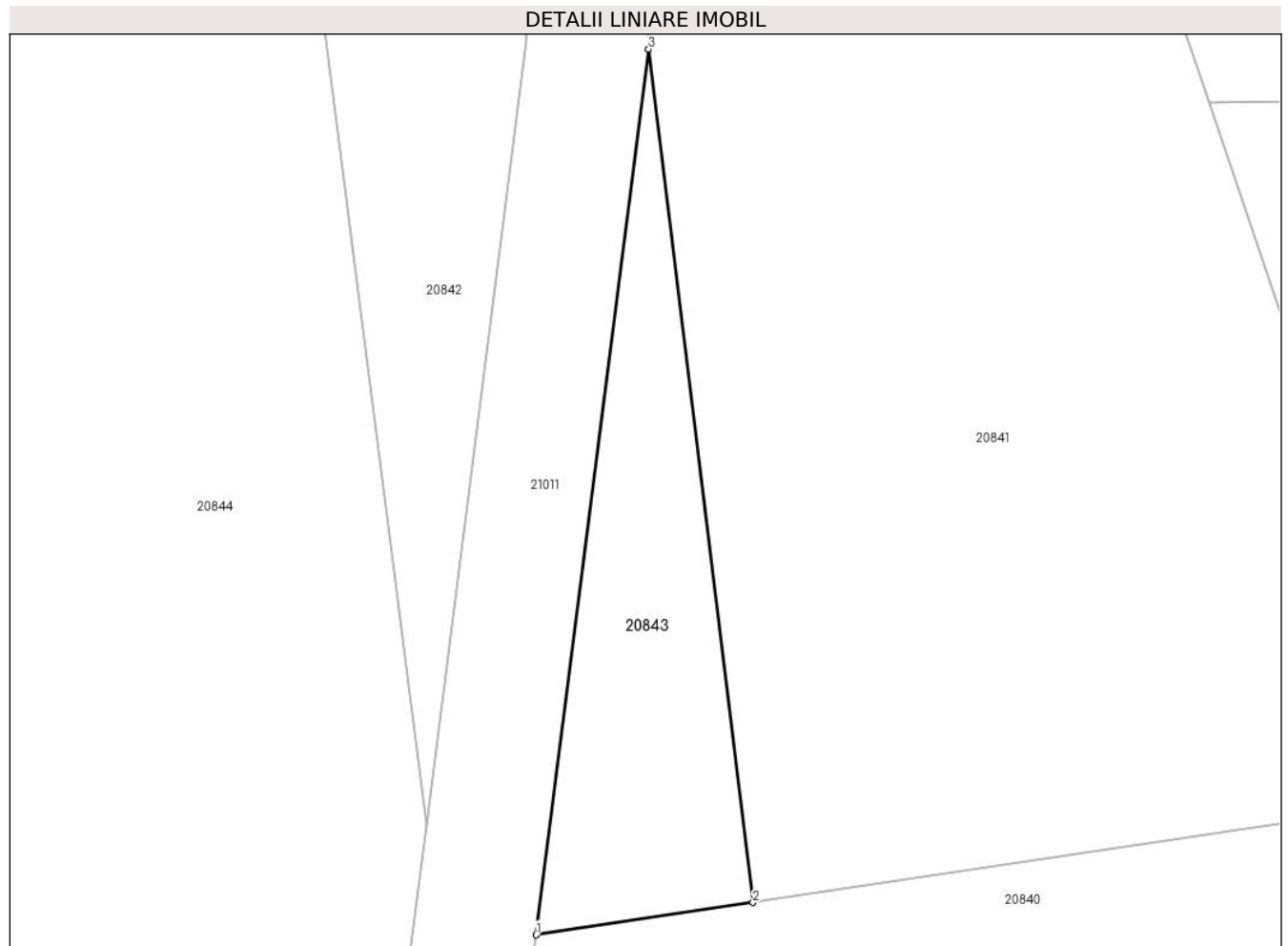
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20842

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	100	100	2919/17/2	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.703,748 470.375,548	2	469.710,823 470.376,604	7.154
2	469.710,823 470.376,604	3	469.707,417 470.404,408	28.012
3	469.707,417 470.404,408	1	469.703,748 470.375,548	29.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 698, din 08/04/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN LIVIA-ZORIȚA	A1
Act Administrativ nr. 4346, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2919/18	-	Nr. Parcela 2919/13 greșita în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.686,857 470.483,033	2	469.666,823 470.480,51	20.193
2	469.666,823 470.480,51	3	469.680,709 470.372,108	109.288
3	469.680,709 470.372,108	4	469.699,637 470.374,934	19.138
4	469.699,637 470.374,934	5	469.700,169 470.379,115	4.214
5	469.700,169 470.379,115	1	469.686,857 470.483,033	104.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 123, din 08/11/2005 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRILA CORNEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRILA GHEORGHE	A1

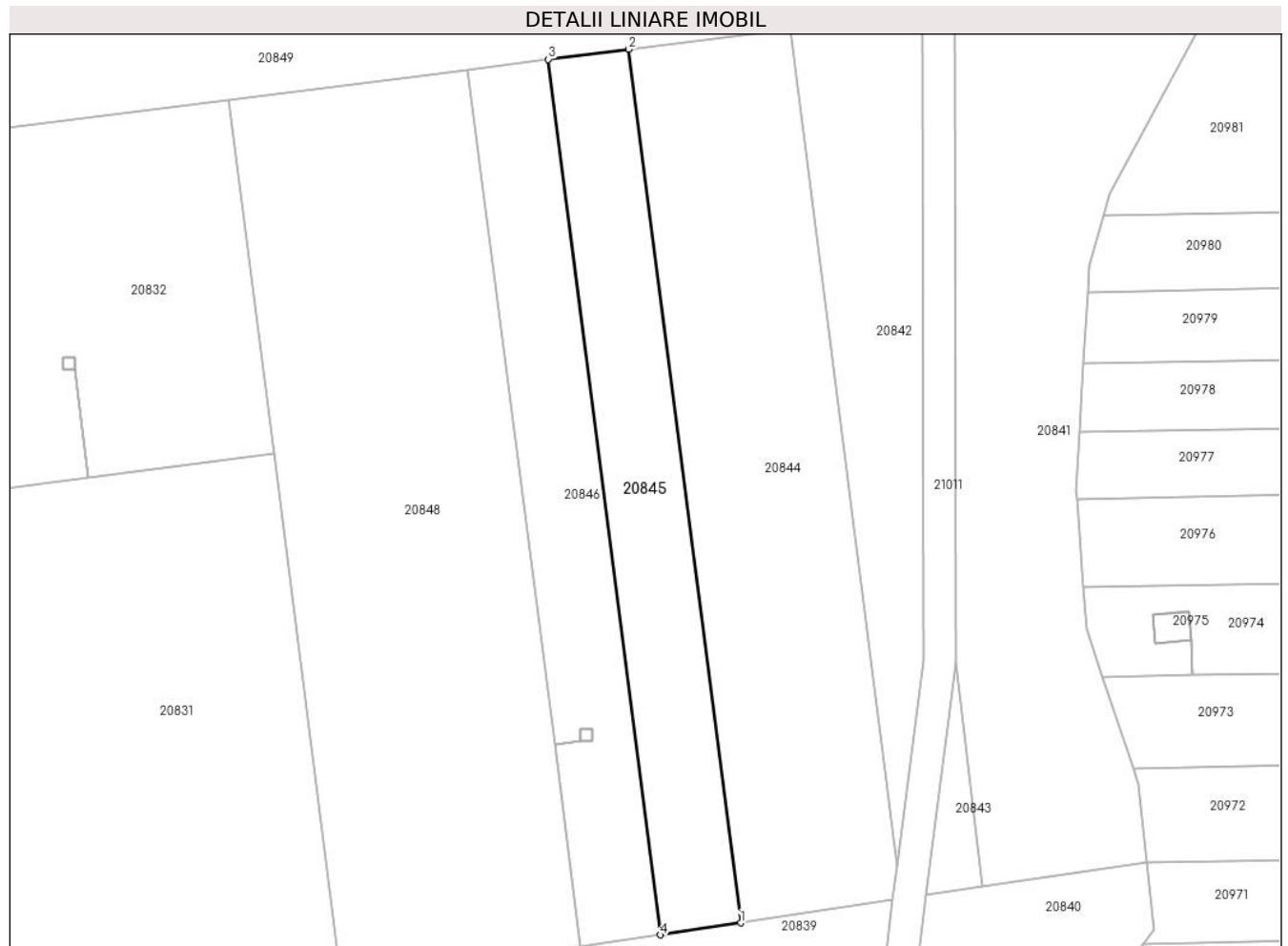
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.680,709 470.372,108	2	469.666,823 470.480,51	109.288
2	469.666,823 470.480,51	3	469.656,847 470.479,254	10.055
3	469.656,847 470.479,254	4	469.670,762 470.370,623	109.518
4	469.670,762 470.370,623	1	469.680,709 470.372,108	10.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1259, din 29/06/2007 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 5143, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

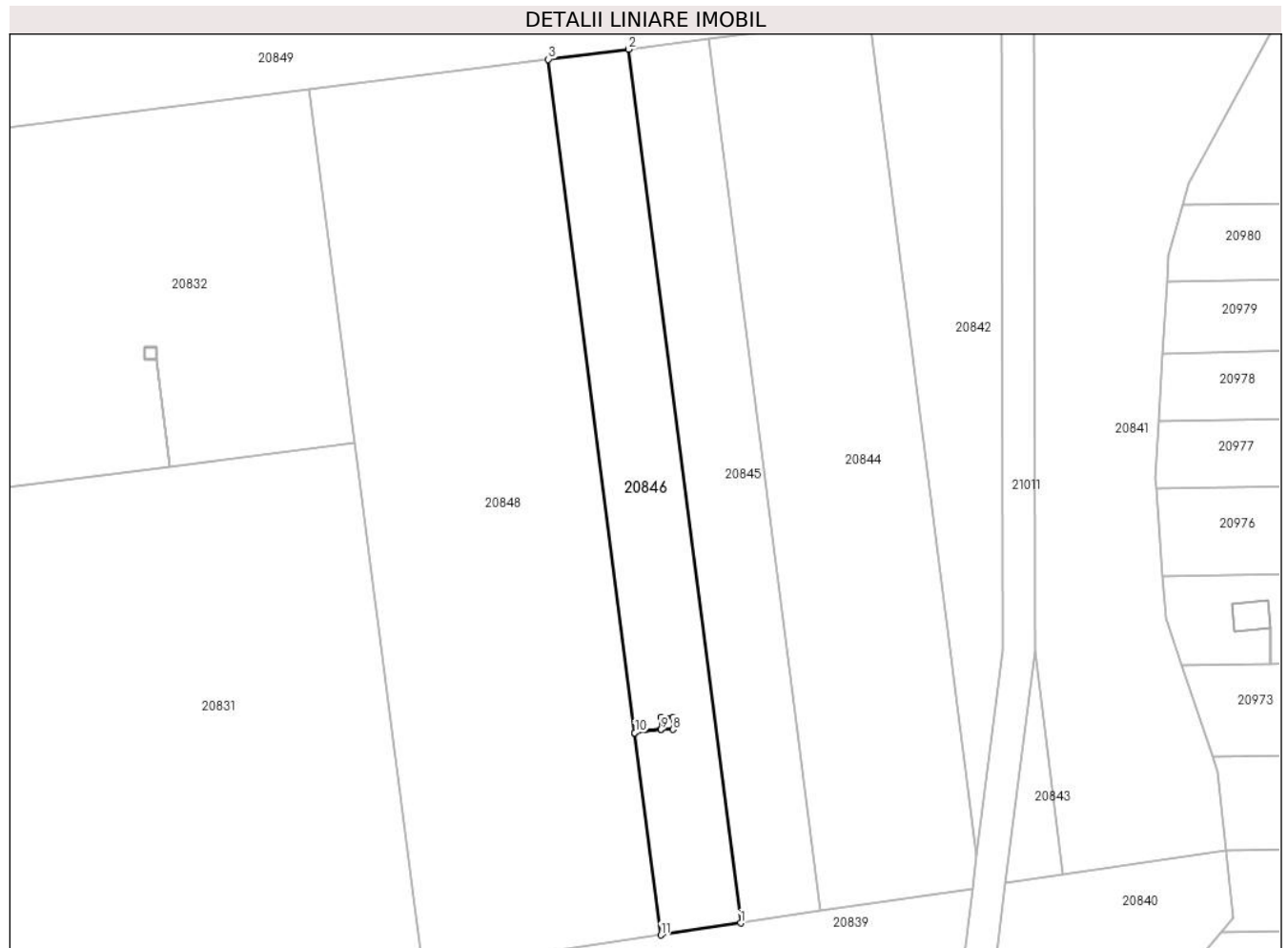
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2919/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.670,762 470.370,623	2	469.656,847 470.479,254	109.518
2	469.656,847 470.479,254	3	469.646,854 470.477,995	10.072
3	469.646,854 470.477,995	4	469.657,607 470.394,284	84.399
4	469.657,607 470.394,284	5	469.660,863 470.394,702	3.283
5	469.660,863 470.394,702	6	469.660,863 470.396,192	1.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.660,863 470.396,192	7	469.662,363 470.396,192	1.5
7	469.662,363 470.396,192	8	469.662,363 470.394,692	1.5
8	469.662,363 470.394,692	9	469.660,863 470.394,692	1.5
9	469.660,863 470.394,692	10	469.657,608 470.394,274	3.282
10	469.657,608 470.394,274	11	469.660,837 470.369,141	25.34
11	469.660,837 470.369,141	1	469.670,762 470.370,623	10.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

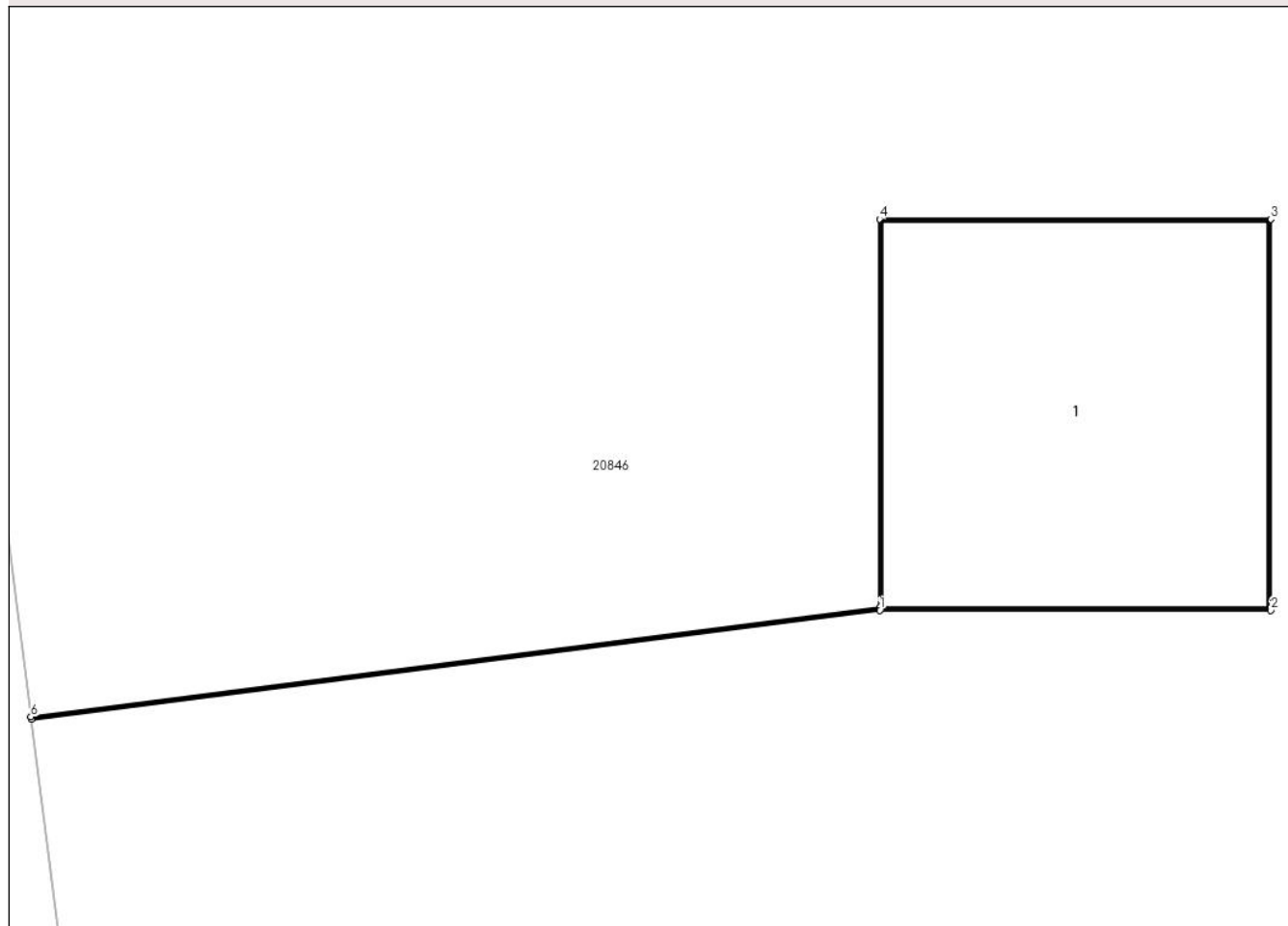
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	100	2919/133	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.660,863 470.394,692	2	469.662,363 470.394,692	1.5
2	469.662,363 470.394,692	3	469.662,363 470.396,192	1.5
3	469.662,363 470.396,192	4	469.660,863 470.396,192	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.660,863 470.396,192	5	469.660,863 470.394,702	1.49
5	469.660,863 470.394,702	6	469.657,607 470.394,284	3.283
6	469.657,607 470.394,284	7	469.657,608 470.394,274	0.01
7	469.657,608 470.394,274	1	469.660,863 470.394,692	3.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1437/15, din 29/07/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) DOBRILA ALVIN , Proprietar decedat DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 4347, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

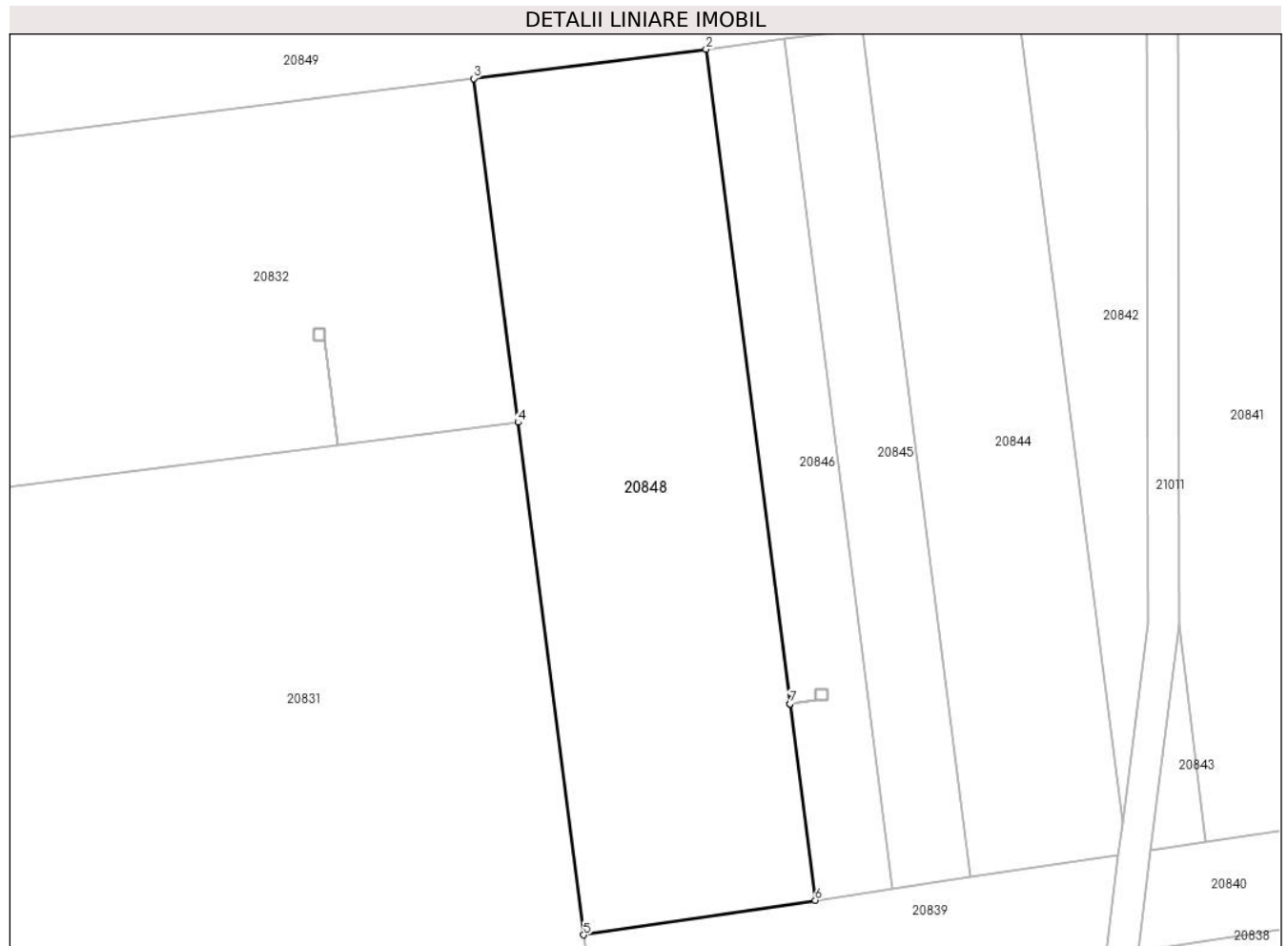
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	100	2919/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.657,607 470.394,284	2	469.646,854 470.477,995	84.399
2	469.646,854 470.477,995	3	469.617,113 470.474,249	29.975
3	469.617,113 470.474,249	4	469.622,762 470.430,276	44.334
4	469.622,762 470.430,276	5	469.631,184 470.364,714	66.101
5	469.631,184 470.364,714	6	469.660,837 470.369,141	29.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.660,837 470.369,141	7	469.657,608 470.394,274	25.34
7	469.657,608 470.394,274	1	469.657,607 470.394,284	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.585	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1712, din 18/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 1388/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) CIȘMAȘ GHEORGHE, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4348, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/4 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

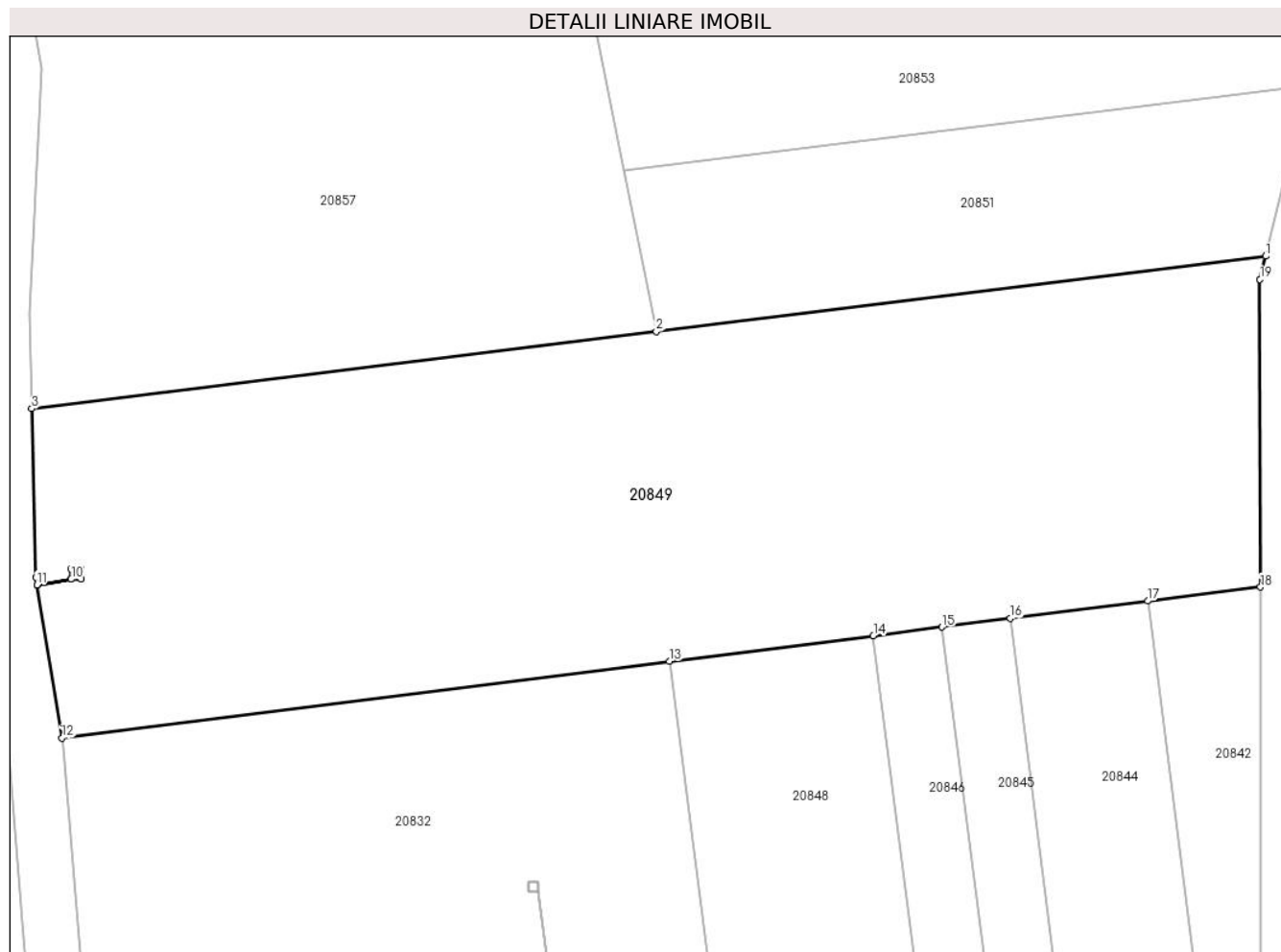
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.585	100	2919/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.704,078 470.533,264	2	469.615,184 470.522,297	89.569
2	469.615,184 470.522,297	3	469.524,108 470.511,061	91.766
3	469.524,108 470.511,061	4	469.524,685 470.486,518	24.55
4	469.524,685 470.486,518	5	469.524,868 470.485,396	1.137
5	469.524,868 470.485,396	6	469.529,87 470.486,227	5.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.529,87 470.486,227	7	469.529,87 470.487,717	1.49
7	469.529,87 470.487,717	8	469.531,37 470.487,717	1.5
8	469.531,37 470.487,717	9	469.531,37 470.486,217	1.5
9	469.531,37 470.486,217	10	469.529,87 470.486,217	1.5
10	469.529,87 470.486,217	11	469.524,87 470.485,386	5.069
11	469.524,87 470.485,386	12	469.528,515 470.463,09	22.592
12	469.528,515 470.463,09	13	469.617,113 470.474,249	89.298
13	469.617,113 470.474,249	14	469.646,854 470.477,995	29.975
14	469.646,854 470.477,995	15	469.656,847 470.479,254	10.072
15	469.656,847 470.479,254	16	469.666,823 470.480,51	10.055
16	469.666,823 470.480,51	17	469.686,857 470.483,033	20.193
17	469.686,857 470.483,033	18	469.703,301 470.485,064	16.568
18	469.703,301 470.485,064	19	469.703,236 470.529,898	44.833
19	469.703,236 470.529,898	1	469.704,078 470.533,264	3.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.615	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1712, din 18/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 1388/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) CIȘMAȘ GHEORGHE, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4349, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/4 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

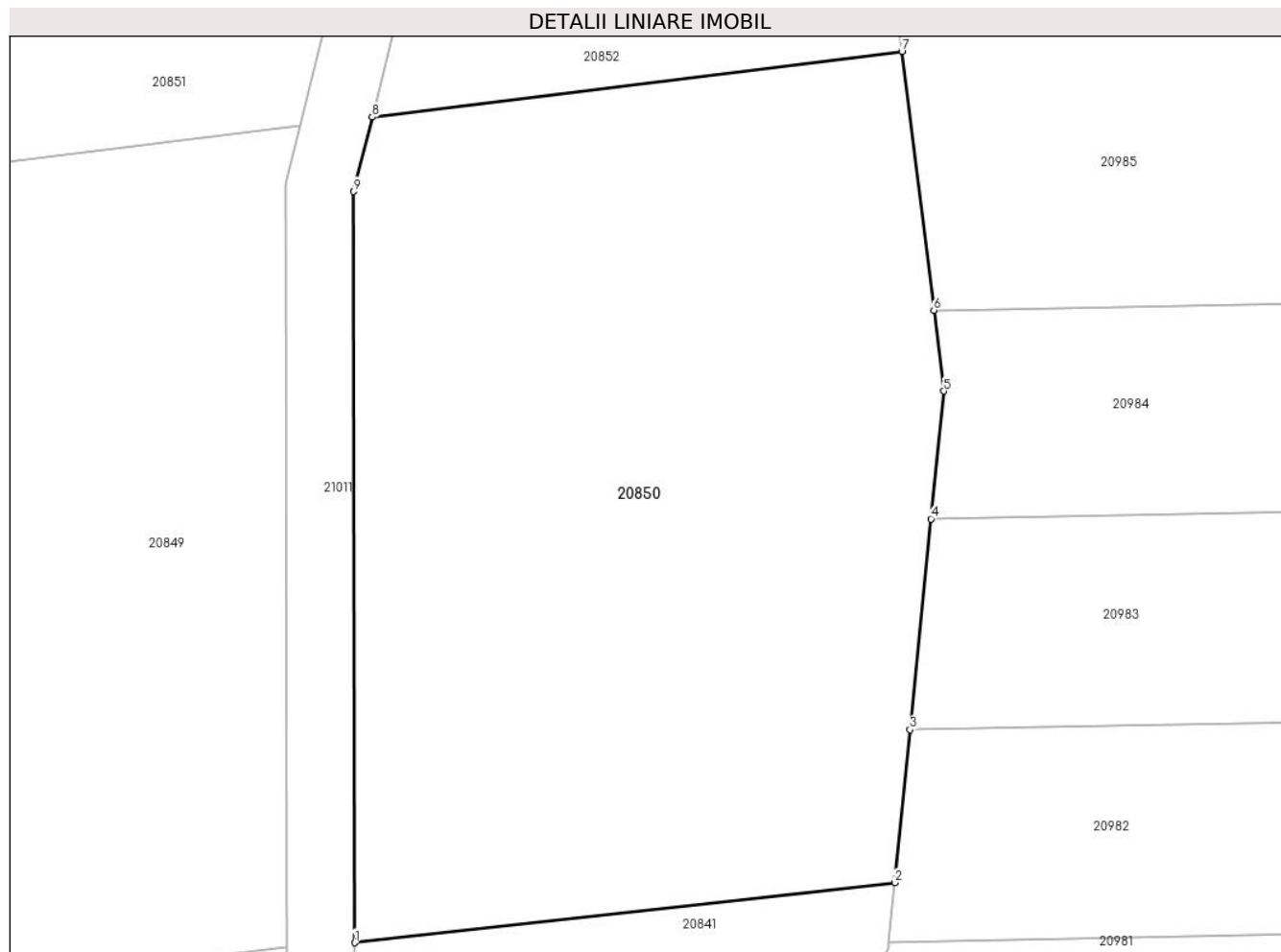
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.615	100	2919/22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.707,3 470.485,306	2	469.739,042 470.488,836	31.938
2	469.739,042 470.488,836	3	469.739,94 470.497,809	9.018
3	469.739,94 470.497,809	4	469.741,178 470.510,187	12.44
4	469.741,178 470.510,187	5	469.741,928 470.517,693	7.543
5	469.741,928 470.517,693	6	469.741,341 470.522,443	4.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.741,341 470.522,443	7	469.739,465 470.537,634	15.307
7	469.739,465 470.537,634	8	469.708,333 470.533,789	31.369
8	469.708,333 470.533,789	9	469.707,237 470.529,408	4.516
9	469.707,237 470.529,408	1	469.707,3 470.485,306	44.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.268	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20852

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 123, din 08/11/2005 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRILA CORNEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRILA GHEORGHE	A1

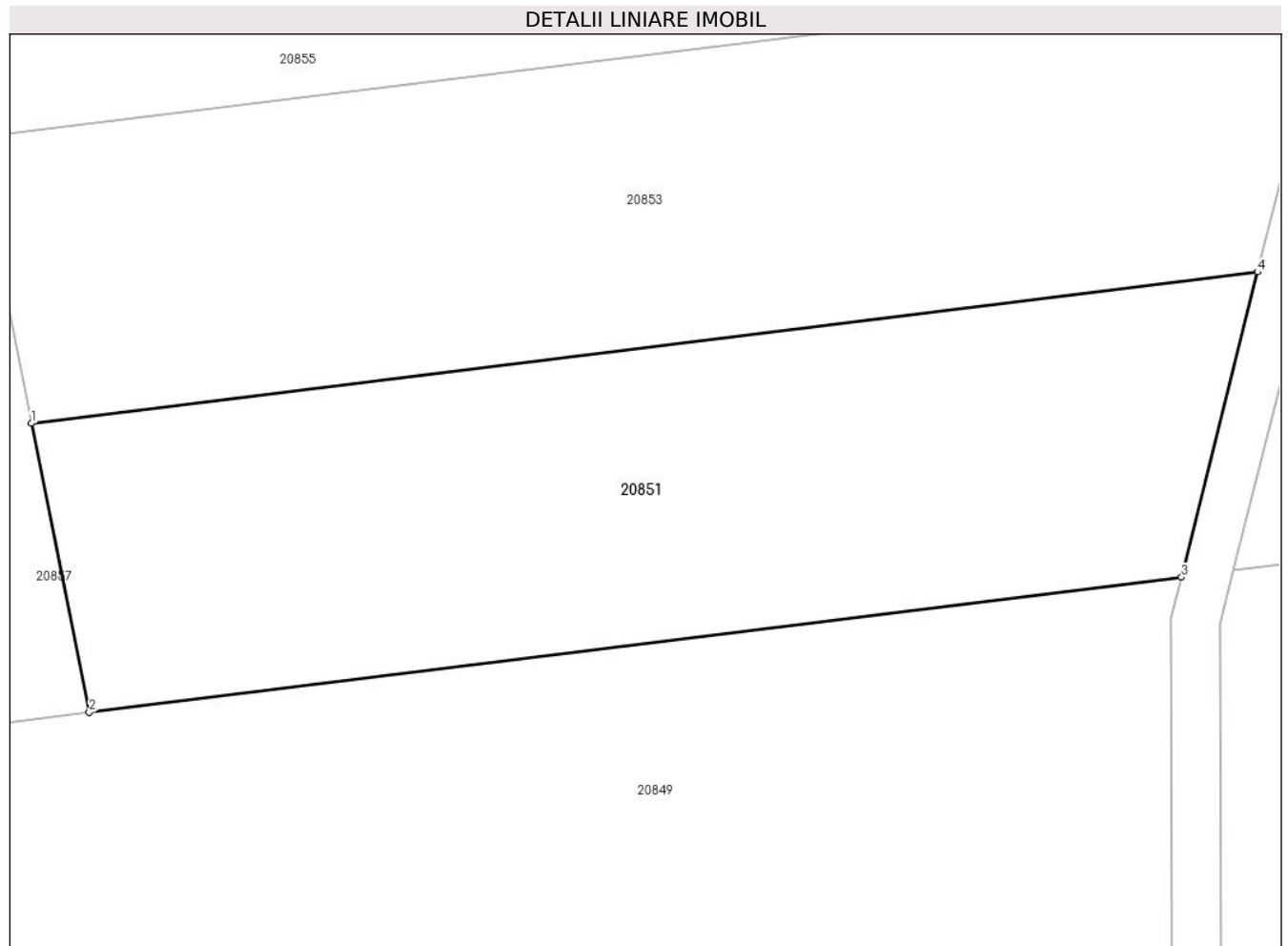
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.268	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20852

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.268	100	2919/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.610,483 470.545,756	2	469.615,184 470.522,297	23.926
2	469.615,184 470.522,297	3	469.704,078 470.533,264	89.569
3	469.704,078 470.533,264	4	469.710,264 470.558,066	25.562
4	469.710,264 470.558,066	1	469.610,483 470.545,756	100.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20851

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 123, din 08/11/2005 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRILA CORNEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRILA GHEORGHE	A1

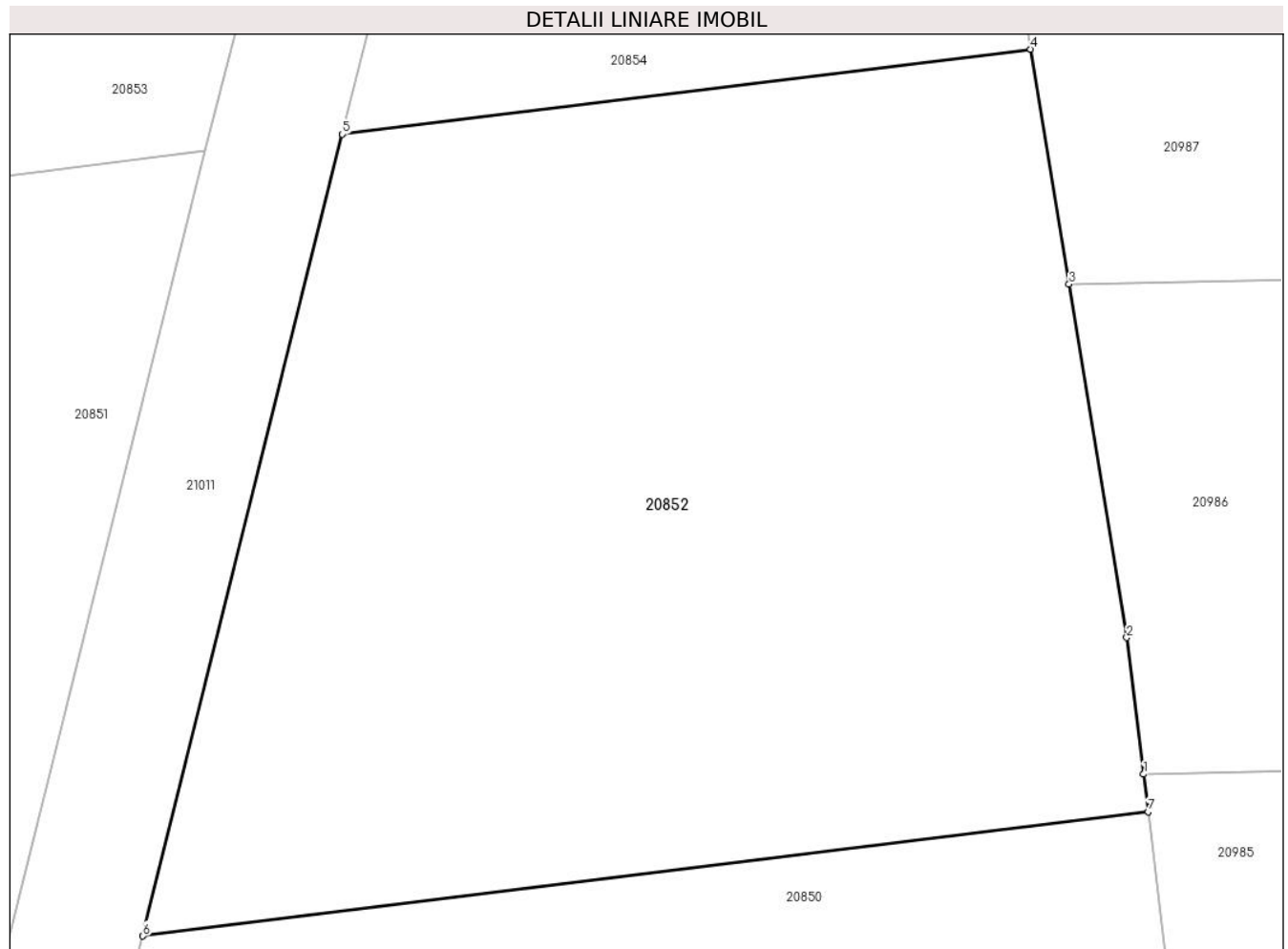
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	632	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20851

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	632	100	2919/23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.739,322 470.538,793	2	469.738,8 470.543,019	4.258
2	469.738,8 470.543,019	3	469.737,015 470.553,955	11.081
3	469.737,015 470.553,955	4	469.735,829 470.561,22	7.36
4	469.735,829 470.561,22	5	469.714,519 470.558,591	21.471
5	469.714,519 470.558,591	6	469.708,333 470.533,789	25.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.708,333 470.533,789	7	469.739,465 470.537,634	31.369
7	469.739,465 470.537,634	1	469.739,322 470.538,793	1.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.503	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20854

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1437/15, din 29/07/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA ALVIN , Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4350, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

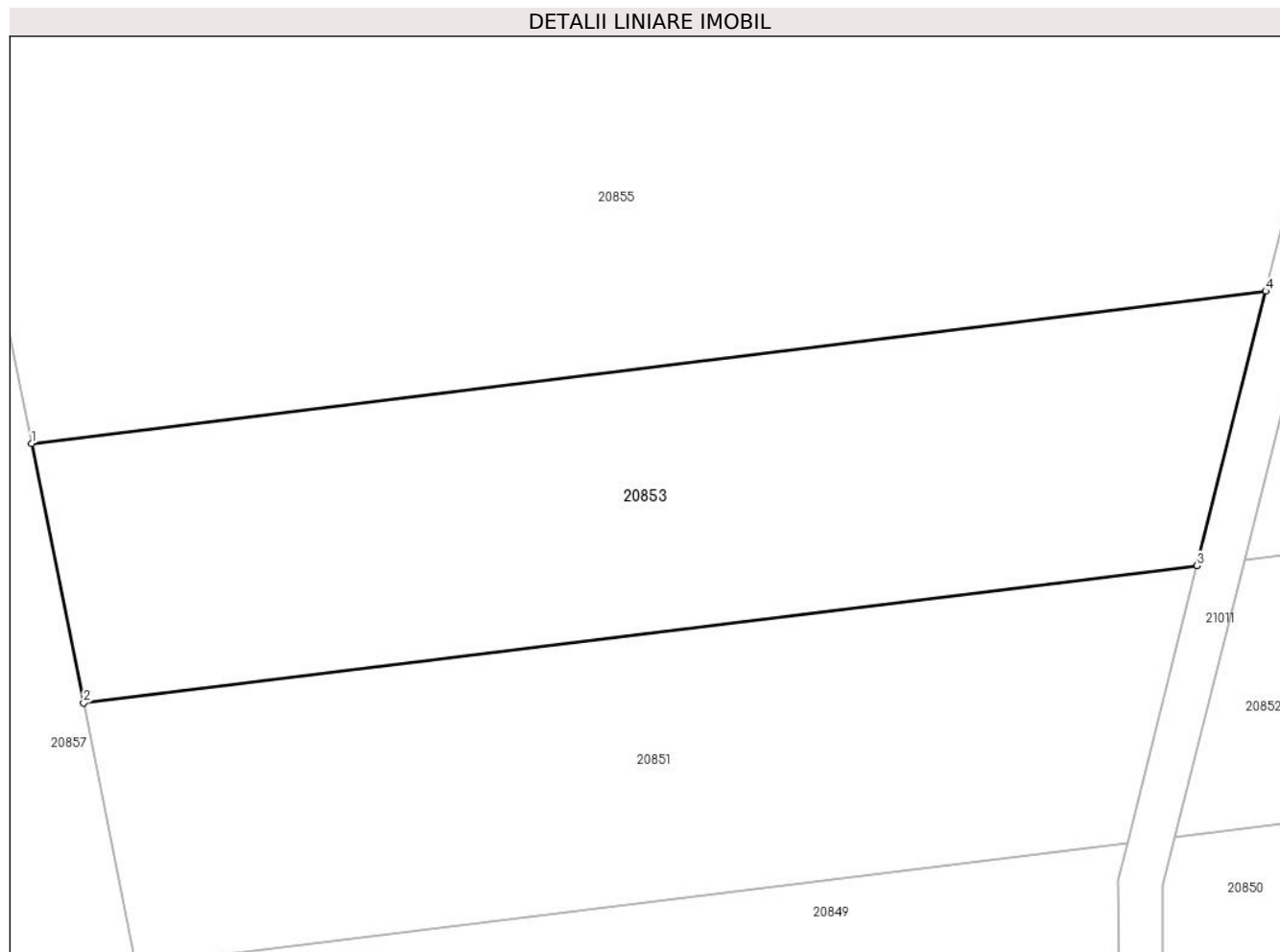
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.503	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20854

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.503	100	2919/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.605,83 470.568,98	2	469.610,483 470.545,756	23.686
2	469.610,483 470.545,756	3	469.710,264 470.558,066	100.538
3	469.710,264 470.558,066	4	469.716,428 470.582,624	25.32
4	469.716,428 470.582,624	1	469.605,83 470.568,98	111.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		397	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20853

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1437/15, din 29/07/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA ALVIN , Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4351, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	397	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20853

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	397	100	2919/24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.735,829 470.561,22	2	469.735,548 470.562,937	1.741
2	469.735,548 470.562,937	3	469.734,172 470.571,365	8.539
3	469.734,172 470.571,365	4	469.733,388 470.576,164	4.862
4	469.733,388 470.576,164	5	469.733,705 470.581,126	4.973
5	469.733,705 470.581,126	6	469.733,938 470.584,784	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.733,938 470.584,784	7	469.720,683 470.583,149	13.355
7	469.720,683 470.583,149	8	469.714,519 470.558,591	25.32
8	469.714,519 470.558,591	1	469.735,829 470.561,22	21.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101034	4.541	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20856

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6749 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. 1058, din 04/06/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUZULENCIU IOAN , bun propriu	A1

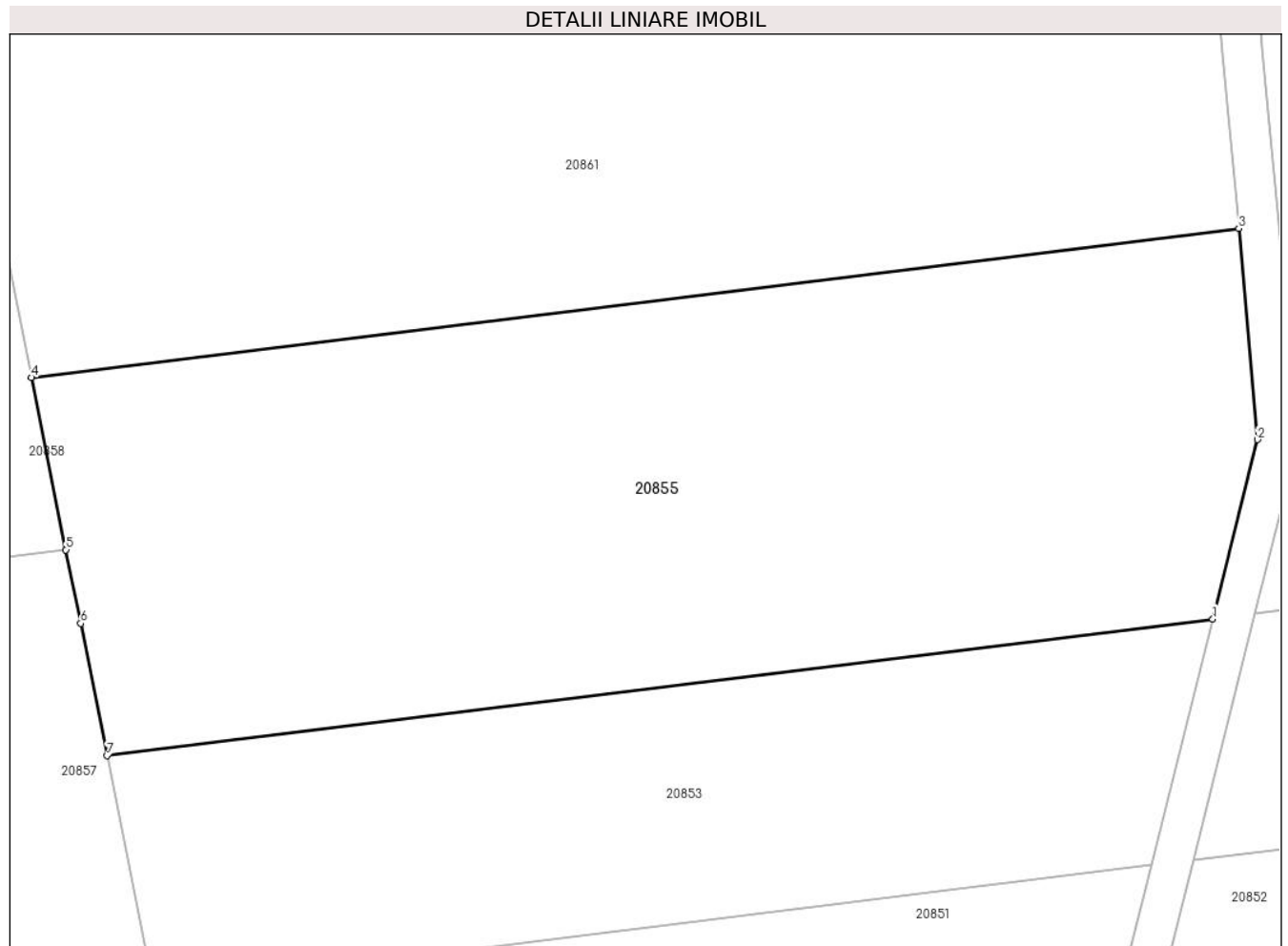
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101034	4.541	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20856

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.541	100	2919/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.716,428 470.582,624	2	469.720,911 470.600,541	18.469
2	469.720,911 470.600,541	3	469.719,022 470.621,646	21.19
3	469.719,022 470.621,646	4	469.598,262 470.606,748	121.676
4	469.598,262 470.606,748	5	469.601,71 470.589,539	17.551
5	469.601,71 470.589,539	6	469.603,182 470.582,19	7.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.603,182 470.582,19	7	469.605,83 470.568,98	13.473
7	469.605,83 470.568,98	1	469.716,428 470.582,624	111.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101034	459	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20855

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6749 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. 1058, din 04/06/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUZULENCIU IOAN , bun propriu	A1

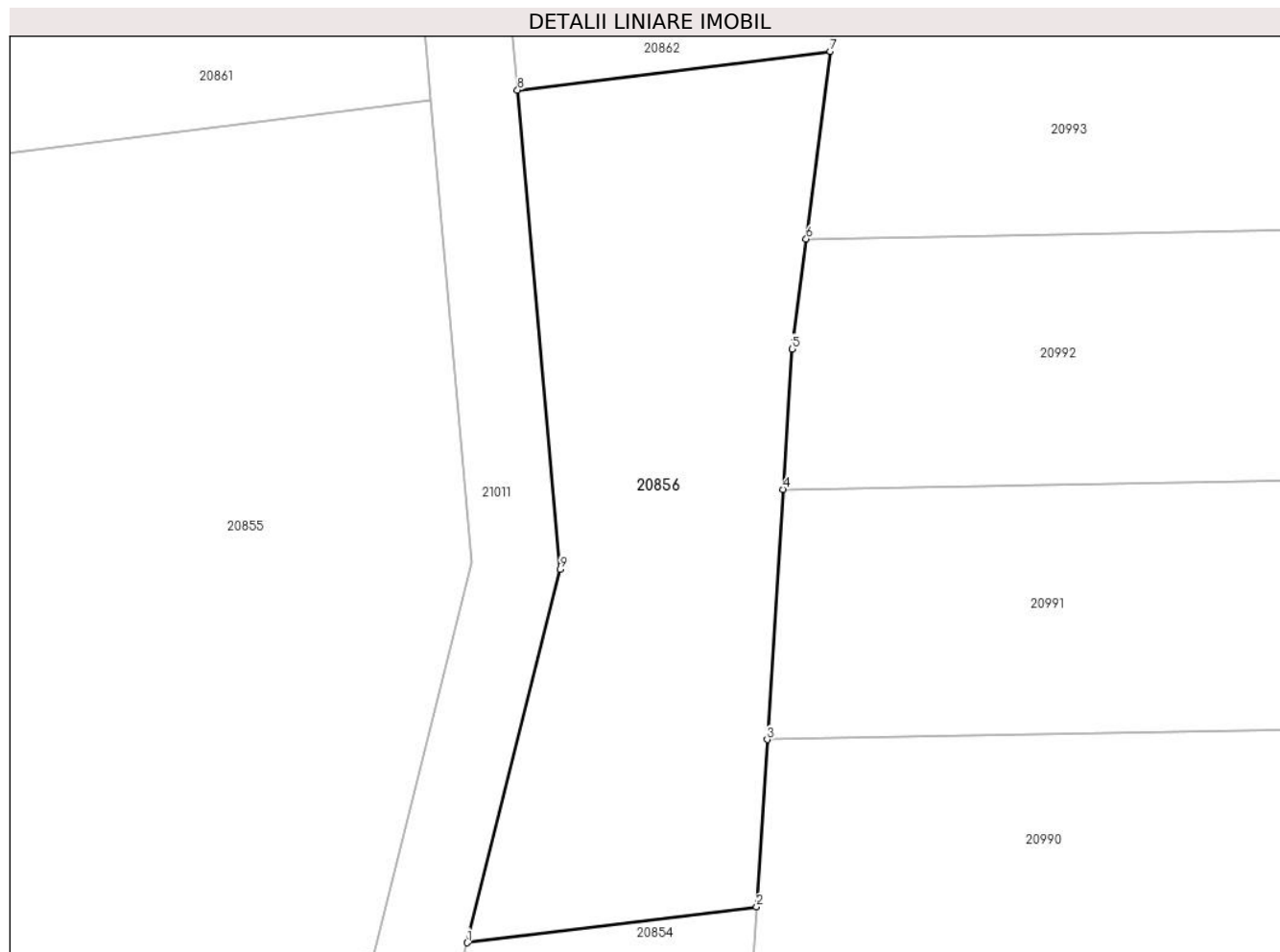
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101034	459	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 20855

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	459	100	2919/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.720,683 470.583,149	2	469.733,938 470.584,784	13.355
2	469.733,938 470.584,784	3	469.734,425 470.592,436	7.667
3	469.734,425 470.592,436	4	469.735,154 470.603,878	11.466
4	469.735,154 470.603,878	5	469.735,563 470.610,301	6.435
5	469.735,563 470.610,301	6	469.736,21 470.615,328	5.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.736,21 470.615,328	7	469.737,314 470.623,903	8.645
7	469.737,314 470.623,903	8	469.722,994 470.622,136	14.429
8	469.722,994 470.622,136	9	469.724,955 470.600,225	21.999
9	469.724,955 470.600,225	1	469.720,683 470.583,149	17.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 5.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 777/15, din 15/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP FRANCISC, LIPSĂ CNP	A1

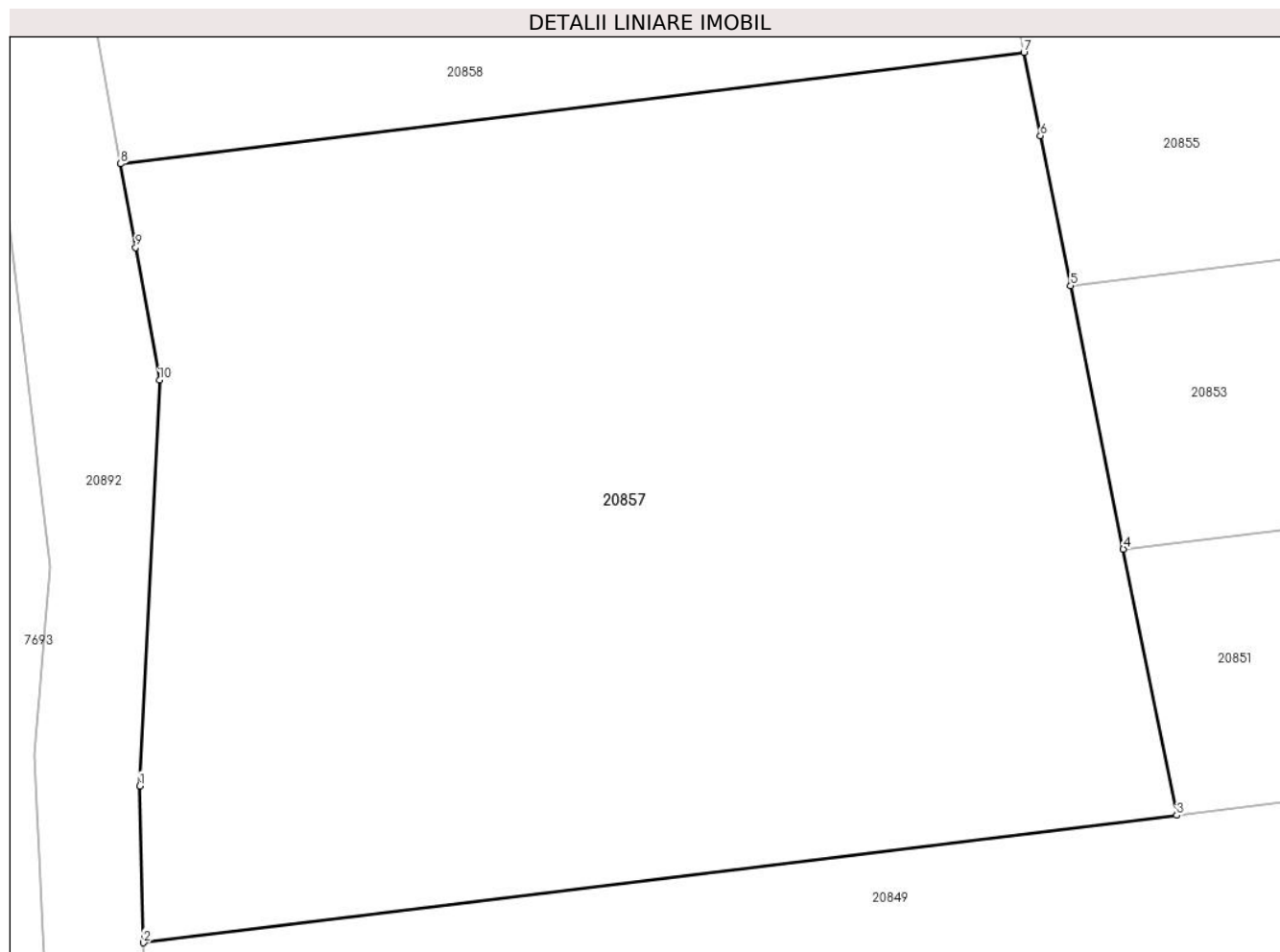
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	100	2919/26	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.523,783 470.524,886	2	469.524,108 470.511,061	13.828
2	469.524,108 470.511,061	3	469.615,184 470.522,297	91.766
3	469.615,184 470.522,297	4	469.610,483 470.545,756	23.926
4	469.610,483 470.545,756	5	469.605,83 470.568,98	23.686
5	469.605,83 470.568,98	6	469.603,182 470.582,19	13.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.603,182 470.582,19	7	469.601,71 470.589,539	7.495
7	469.601,71 470.589,539	8	469.522,104 470.579,718	80.209
8	469.522,104 470.579,718	9	469.523,424 470.572,351	7.484
9	469.523,424 470.572,351	10	469.525,519 470.560,653	11.884
10	469.525,519 470.560,653	1	469.523,783 470.524,886	35.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1274/15, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CISMAȘ VIOREL, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 4968, din 11/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

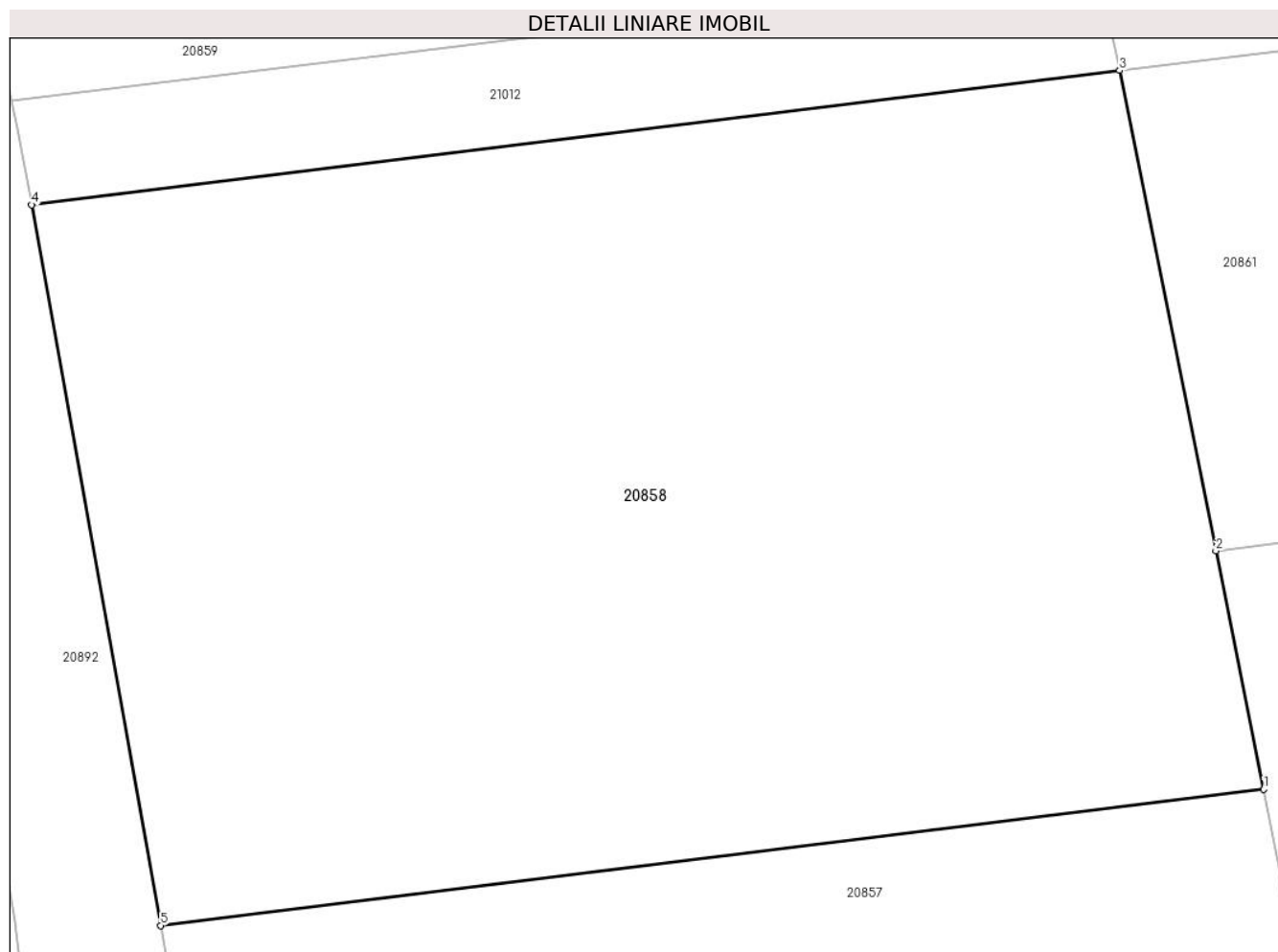
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	100	2919/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.601,71 470.589,539	2	469.598,262 470.606,748	17.551
2	469.598,262 470.606,748	3	469.591,323 470.641,377	35.317
3	469.591,323 470.641,377	4	469.512,795 470.631,689	79.123
4	469.512,795 470.631,689	5	469.522,104 470.579,718	52.798
5	469.522,104 470.579,718	1	469.601,71 470.589,539	80.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 588, din 07/03/2013 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

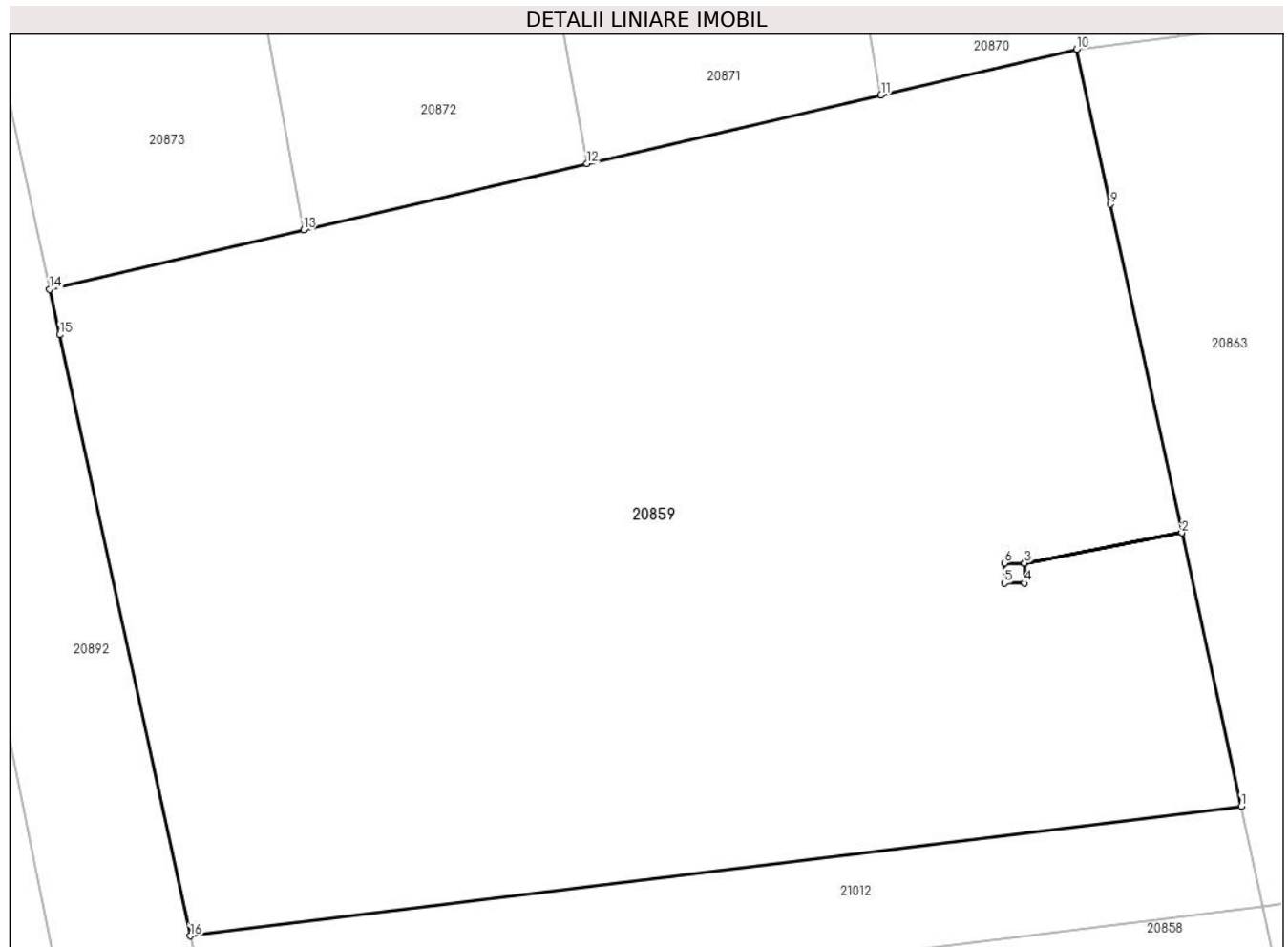
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	100	2919/28	-	Nr. Parcelă 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.589,702 470.648,831	2	469.585,276 470.669,18	20.825
2	469.585,276 470.669,18	3	469.573,552 470.666,918	11.94
3	469.573,552 470.666,918	4	469.573,552 470.665,428	1.49
4	469.573,552 470.665,428	5	469.572,052 470.665,428	1.5
5	469.572,052 470.665,428	6	469.572,052 470.666,928	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.572,052 470.666,928	7	469.573,552 470.666,928	1.5
7	469.573,552 470.666,928	8	469.585,274 470.669,19	11.938
8	469.585,274 470.669,19	9	469.579,952 470.693,656	25.038
9	469.579,952 470.693,656	10	469.577,443 470.705,191	11.805
10	469.577,443 470.705,191	11	469.562,859 470.701,784	14.977
11	469.562,859 470.701,784	12	469.540,952 470.696,666	22.497
12	469.540,952 470.696,666	13	469.519,822 470.691,729	21.699
13	469.519,822 470.691,729	14	469.500,907 470.687,31	19.424
14	469.500,907 470.687,31	15	469.501,643 470.683,93	3.459
15	469.501,643 470.683,93	16	469.511,379 470.639,167	45.809
16	469.511,379 470.639,167	1	469.589,702 470.648,831	78.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

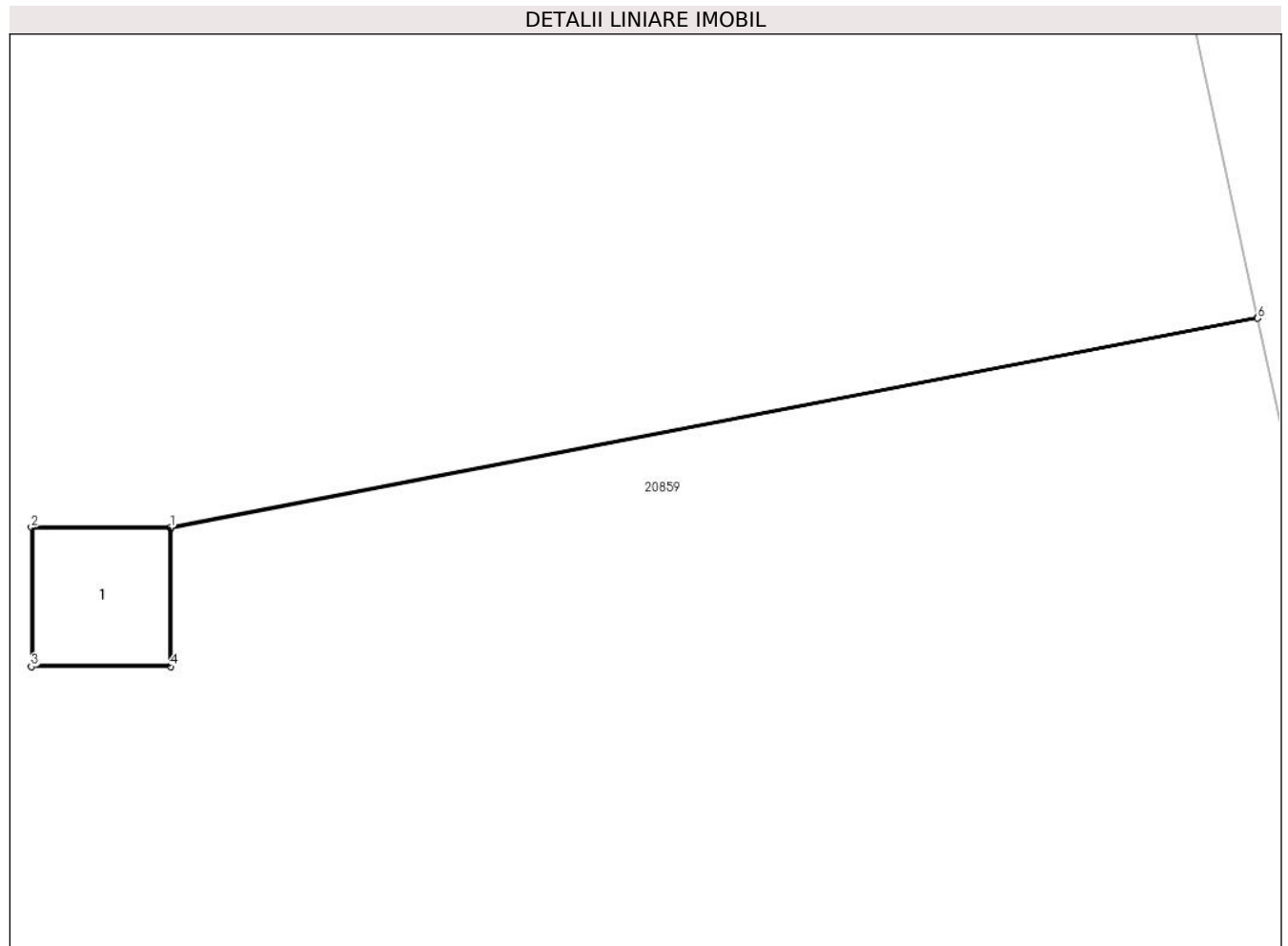
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2919/134	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.573,552 470.666,928	2	469.572,052 470.666,928	1.5
2	469.572,052 470.666,928	3	469.572,052 470.665,428	1.5
3	469.572,052 470.665,428	4	469.573,552 470.665,428	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.573,552 470.665,428	5	469.573,552 470.666,918	1.49
5	469.573,552 470.666,918	6	469.585,276 470.669,18	11.94
6	469.585,276 470.669,18	7	469.585,274 470.669,19	0.01
7	469.585,274 470.669,19	1	469.573,552 470.666,928	11.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.352	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 862/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GLIGA VALERIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

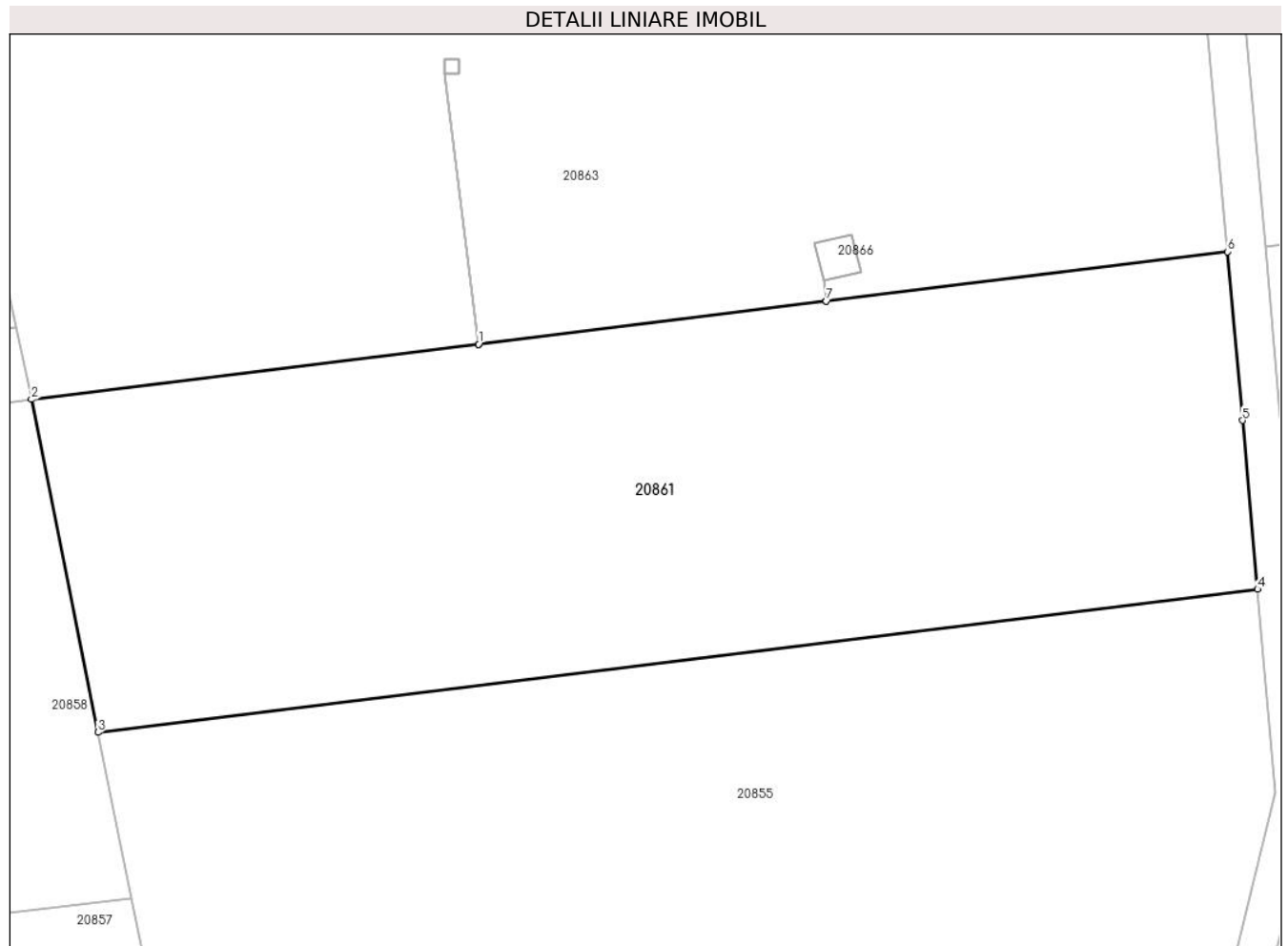
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.352	100	2919/29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.637,873 470.647,119	2	469.591,323 470.641,377	46.903
2	469.591,323 470.641,377	3	469.598,262 470.606,748	35.317
3	469.598,262 470.606,748	4	469.719,022 470.621,646	121.676
4	469.719,022 470.621,646	5	469.717,441 470.639,195	17.619
5	469.717,441 470.639,195	6	469.715,881 470.656,743	17.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.715,881 470.656,743	7	469.674,105 470.651,589	42.093
7	469.674,105 470.651,589	8	469.674,095 470.651,588	0.01
8	469.674,095 470.651,588	9	469.637,883 470.647,121	36.487
9	469.637,883 470.647,121	1	469.637,873 470.647,119	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 862/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GLIGA VALERIA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

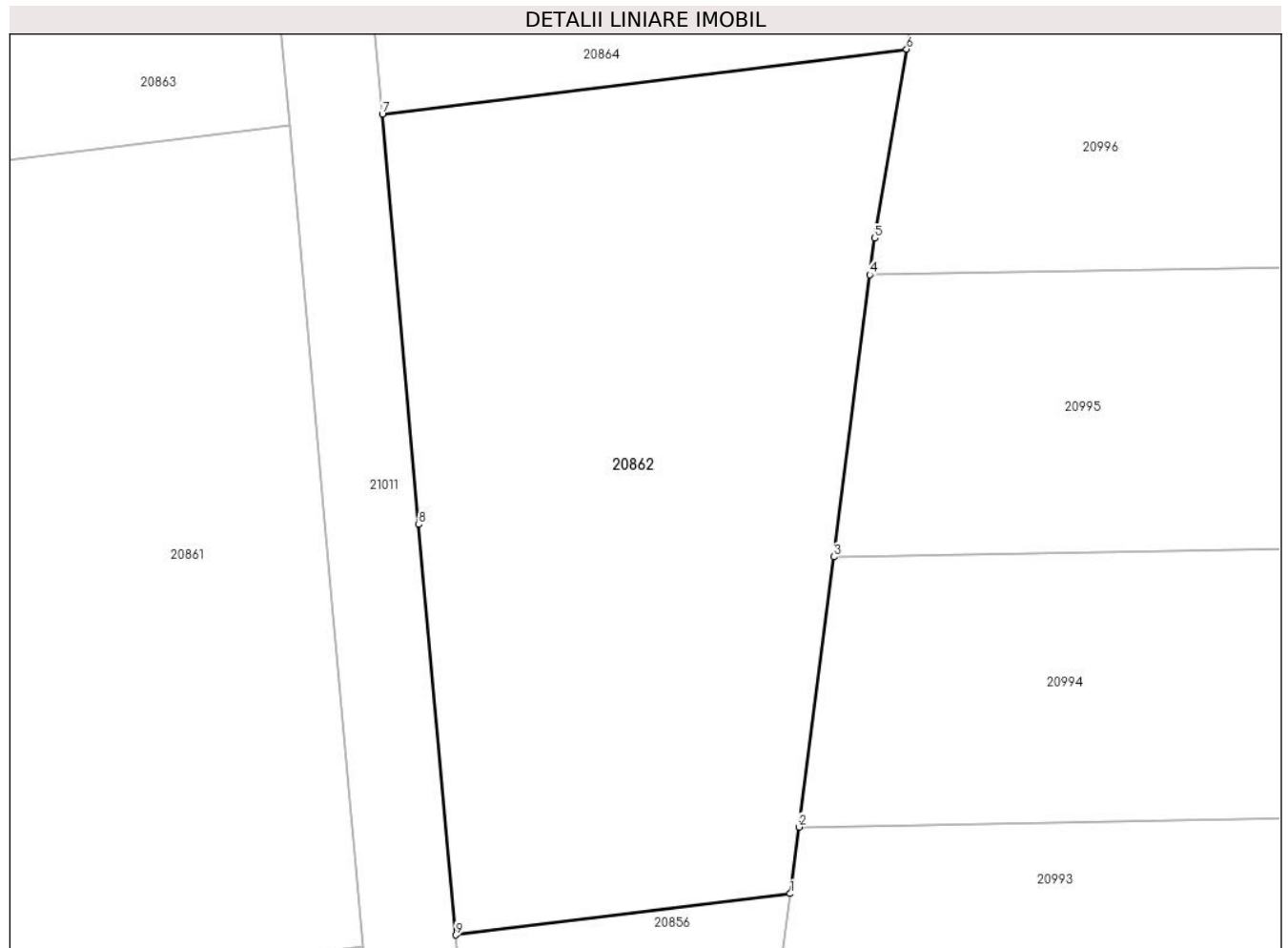
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	648	100	2919/29/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.737,314 470.623,903	2	469.737,681 470.626,753	2.874
2	469.737,681 470.626,753	3	469.739,168 470.638,303	11.645
3	469.739,168 470.638,303	4	469.740,72 470.650,359	12.156
4	469.740,72 470.650,359	5	469.740,922 470.651,925	1.578
5	469.740,922 470.651,925	6	469.742,296 470.660,002	8.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.742,296 470.660,002	7	469.719,854 470.657,233	22.613
7	469.719,854 470.657,233	8	469.721,414 470.639,682	17.62
8	469.721,414 470.639,682	9	469.722,994 470.622,136	17.617
9	469.722,994 470.622,136	1	469.737,314 470.623,903	14.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.318	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20864

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 211, din 15/12/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ RADU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

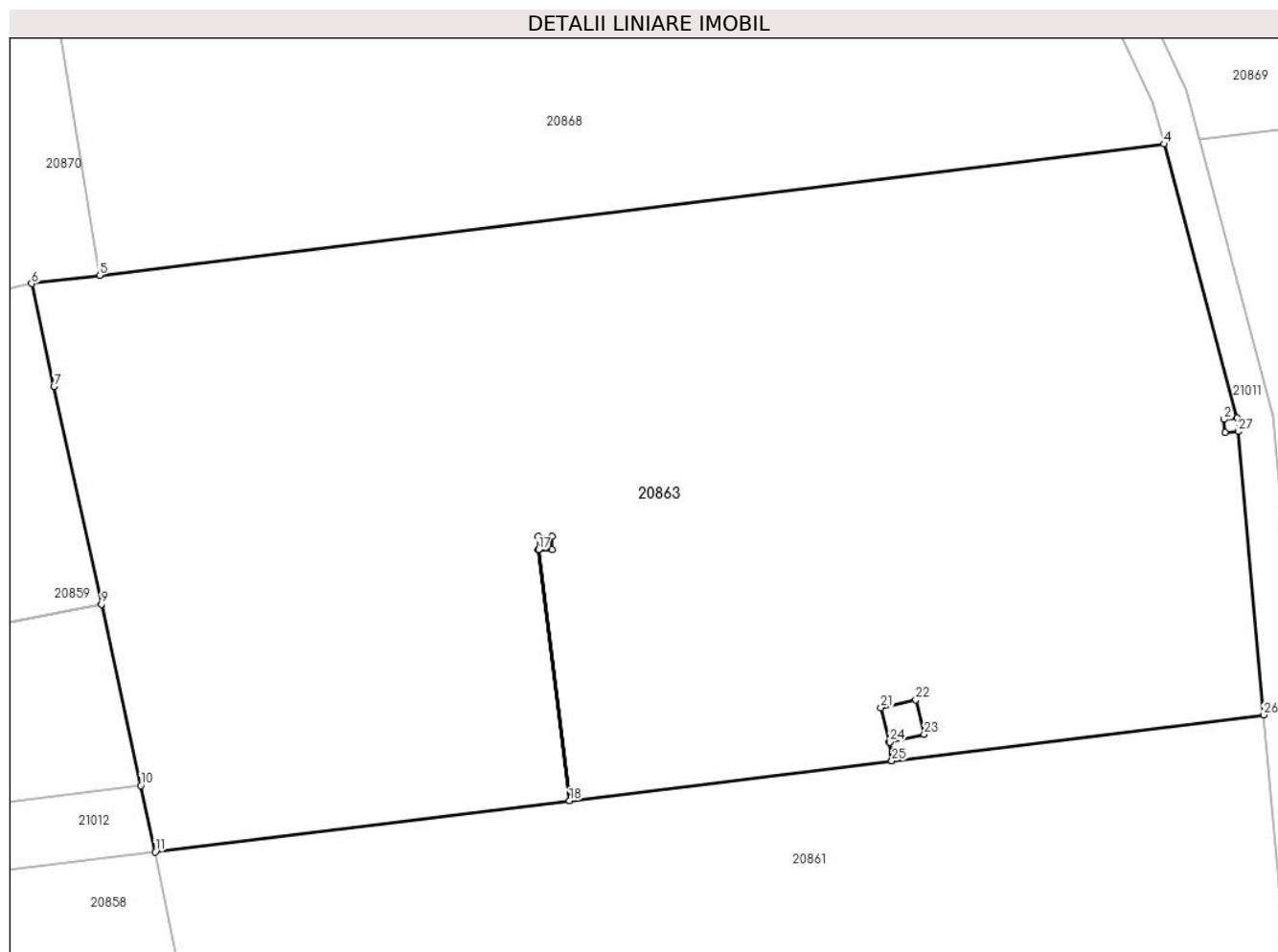
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.318	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20864

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.318	100	2919/30/1	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP, Nr. Tarla 99 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.711,537 470.688,452	2	469.711,407 470.689,947	1.5
3	469.712,901 470.690,077	4	469.704,687 470.720,859	31.859
5	469.585,07 470.706,13	6	469.577,443 470.705,191	7.684
7	469.579,952 470.693,656	8	469.585,274 470.669,19	25.038
9	469.585,276 470.669,18	10	469.589,702 470.648,831	20.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.711,407 470.689,947	3	469.712,901 470.690,077	1.5
4	469.704,687 470.720,859	5	469.585,07 470.706,13	120.521
6	469.577,443 470.705,191	7	469.579,952 470.693,656	11.805
8	469.585,274 470.669,19	9	469.585,276 470.669,18	0.01
10	469.589,702 470.648,831	11	469.591,323 470.641,377	7.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.591,323 470.641,377	12	469.637,873 470.647,119	46.903
13	469.634,396 470.675,304	14	469.634,396 470.676,804	1.5
15	469.635,896 470.676,804	16	469.635,896 470.675,304	1.5
17	469.634,406 470.675,304	18	469.637,883 470.647,121	28.397
19	469.674,095 470.651,588	20	469.673,833 470.653,71	2.138
21	469.672,876 470.657,592	22	469.676,775 470.658,471	3.997
23	469.677,734 470.654,595	24	469.673,843 470.653,712	3.99
25	469.674,105 470.651,589	26	469.715,881 470.656,743	42.093
27	469.713,031 470.688,582	1	469.711,537 470.688,452	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.637,873 470.647,119	13	469.634,396 470.675,304	28.399
14	469.634,396 470.676,804	15	469.635,896 470.676,804	1.5
16	469.635,896 470.675,304	17	469.634,406 470.675,304	1.49
18	469.637,883 470.647,121	19	469.674,095 470.651,588	36.487
20	469.673,833 470.653,71	21	469.672,876 470.657,592	3.998
22	469.676,775 470.658,471	23	469.677,734 470.654,595	3.993
24	469.673,843 470.653,712	25	469.674,105 470.651,589	2.139
26	469.715,881 470.656,743	27	469.713,031 470.688,582	31.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.982	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 20863

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 211, din 15/12/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ RADU GHEORGHE	A1

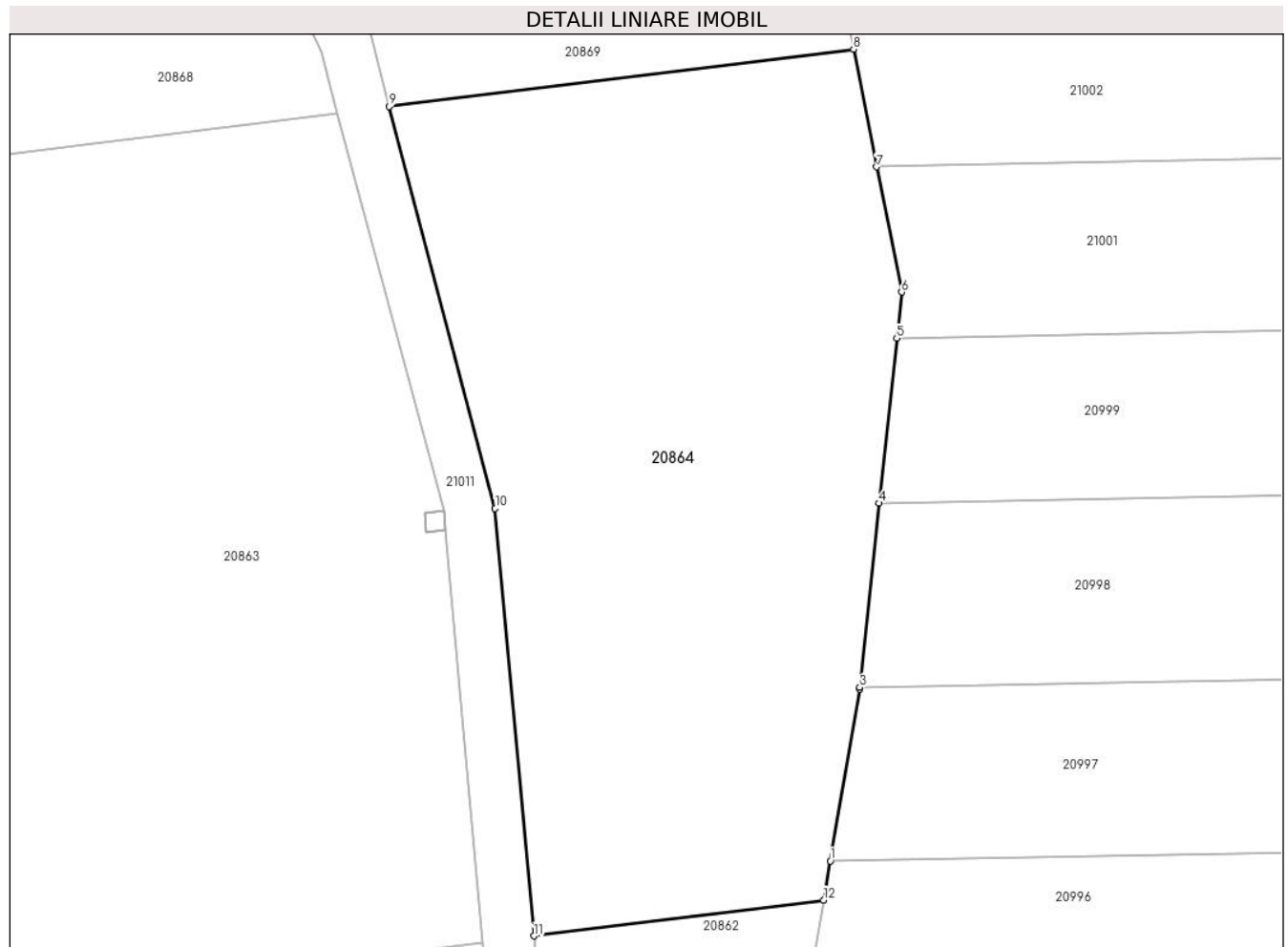
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.982	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 20863

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.982	100	2919/30/2	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP, Nr. Tarla 99 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.742,811 470.663,029	2	469.745,071 470.676,313	13.476
2	469.745,071 470.676,313	3	469.745,086 470.676,451	0.139
3	469.745,086 470.676,451	4	469.746,593 470.690,687	14.315
4	469.746,593 470.690,687	5	469.747,944 470.703,444	12.829
5	469.747,944 470.703,444	6	469.748,321 470.707,002	3.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.748,321 470.707,002	7	469.746,401 470.716,687	9.874
7	469.746,401 470.716,687	8	469.744,598 470.725,782	9.272
8	469.744,598 470.725,782	9	469.708,683 470.721,352	36.187
9	469.708,683 470.721,352	10	469.716,872 470.690,29	32.122
10	469.716,872 470.690,29	11	469.719,854 470.657,233	33.192
11	469.719,854 470.657,233	12	469.742,296 470.660,002	22.613
12	469.742,296 470.660,002	1	469.742,811 470.663,029	3.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

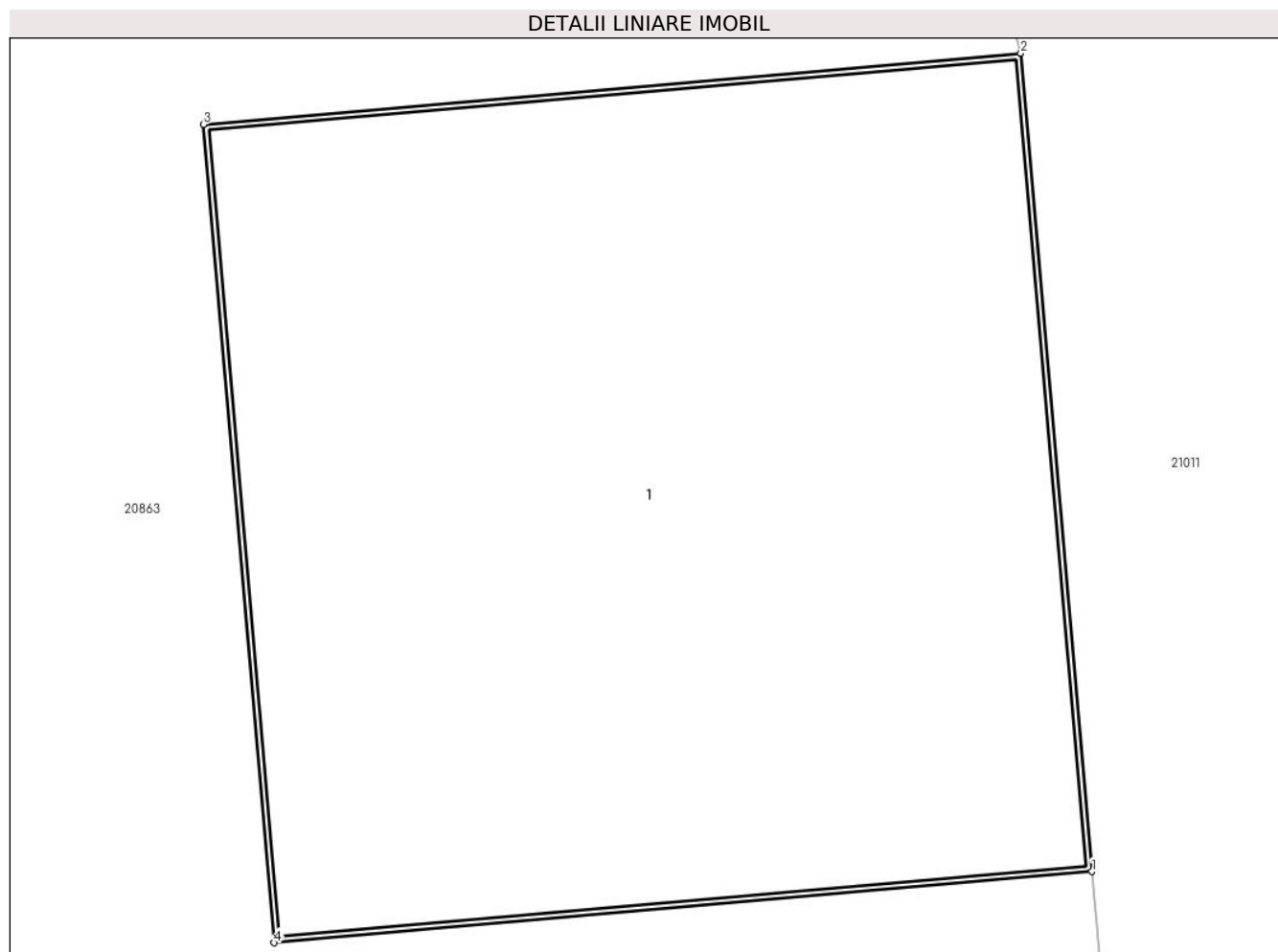
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2919/135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.713,031 470.688,582	2	469.712,901 470.690,077	1.5
2	469.712,901 470.690,077	3	469.711,407 470.689,947	1.5
3	469.711,407 470.689,947	4	469.711,537 470.688,452	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.711,537 470.688,452	1	469.713,031 470.688,582	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

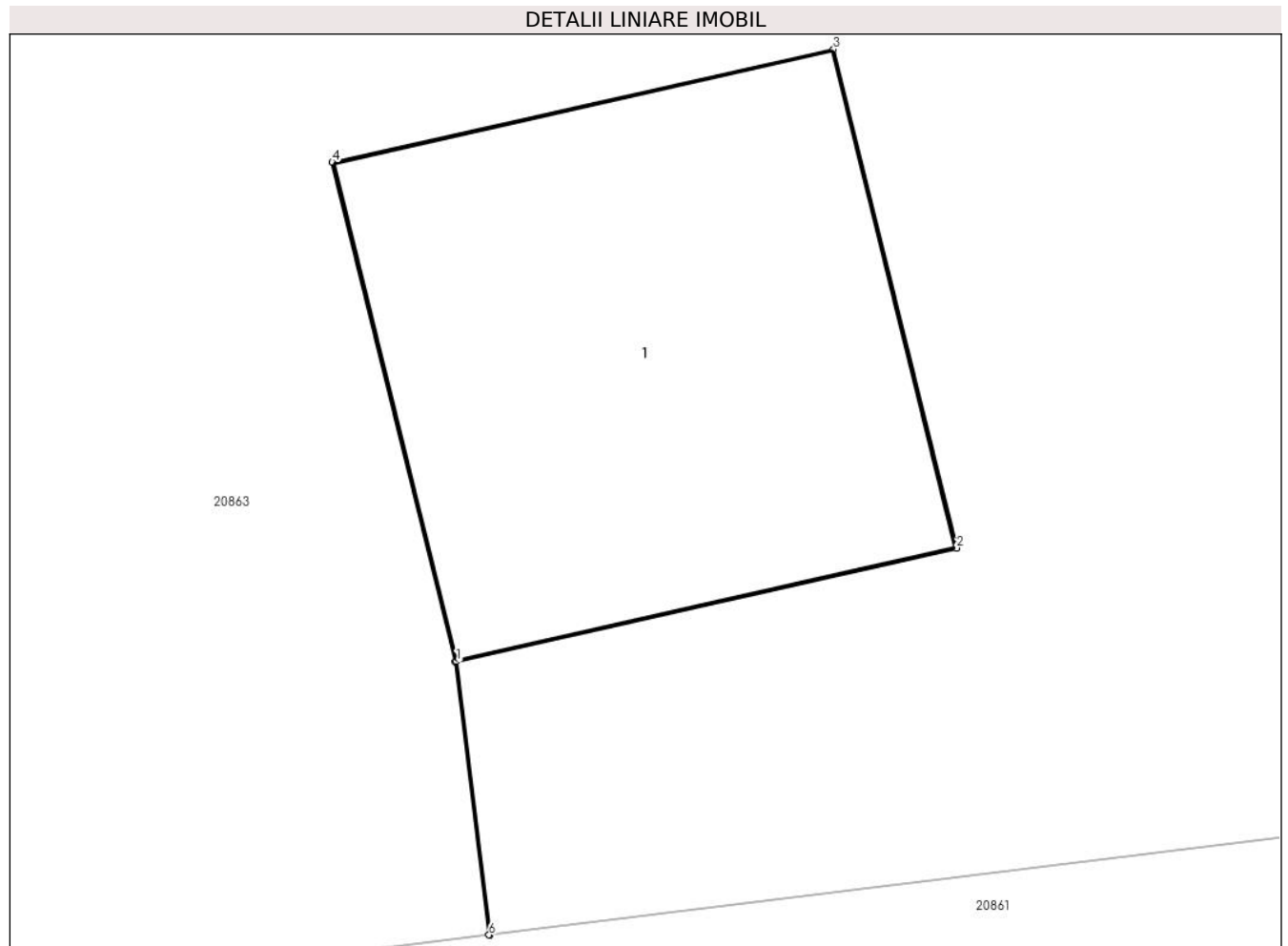
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	100	2919/136	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.673,843 470.653,712	2	469.677,734 470.654,595	3.99
2	469.677,734 470.654,595	3	469.676,775 470.658,471	3.993
3	469.676,775 470.658,471	4	469.672,876 470.657,592	3.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.672,876 470.657,592	5	469.673,833 470.653,71	3.998
5	469.673,833 470.653,71	6	469.674,095 470.651,588	2.138
6	469.674,095 470.651,588	7	469.674,105 470.651,589	0.01
7	469.674,105 470.651,589	1	469.673,843 470.653,712	2.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

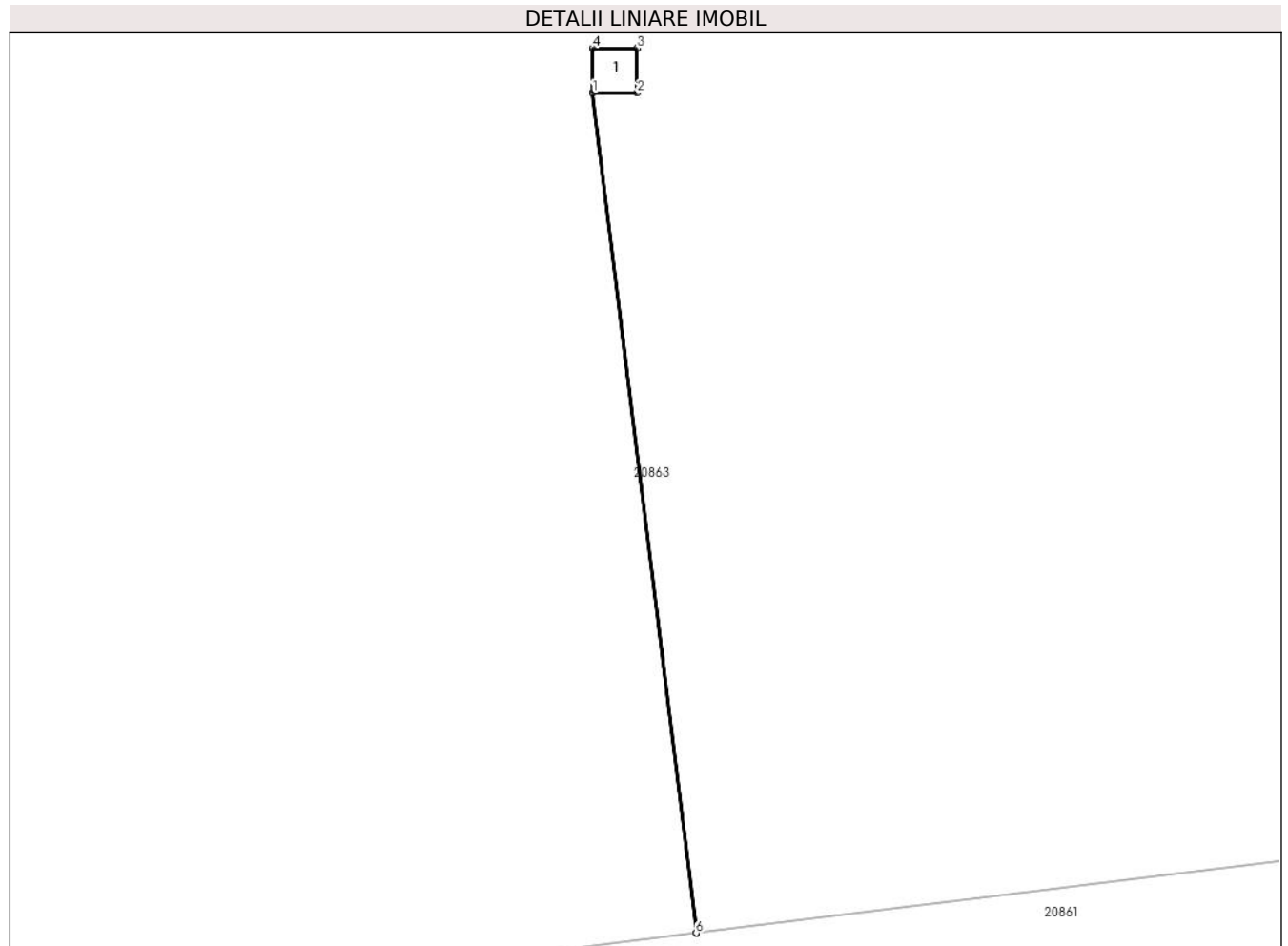
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	100	2919/137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.634,406 470.675,304	2	469.635,896 470.675,304	1.49
2	469.635,896 470.675,304	3	469.635,896 470.676,804	1.5
3	469.635,896 470.676,804	4	469.634,396 470.676,804	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.634,396 470.676,804	5	469.634,396 470.675,304	1.5
5	469.634,396 470.675,304	6	469.637,873 470.647,119	28.399
6	469.637,873 470.647,119	7	469.637,883 470.647,121	0.01
7	469.637,883 470.647,121	1	469.634,406 470.675,304	28.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 20869

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 886/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE AURELIA, LIPSĂ CNP	A1

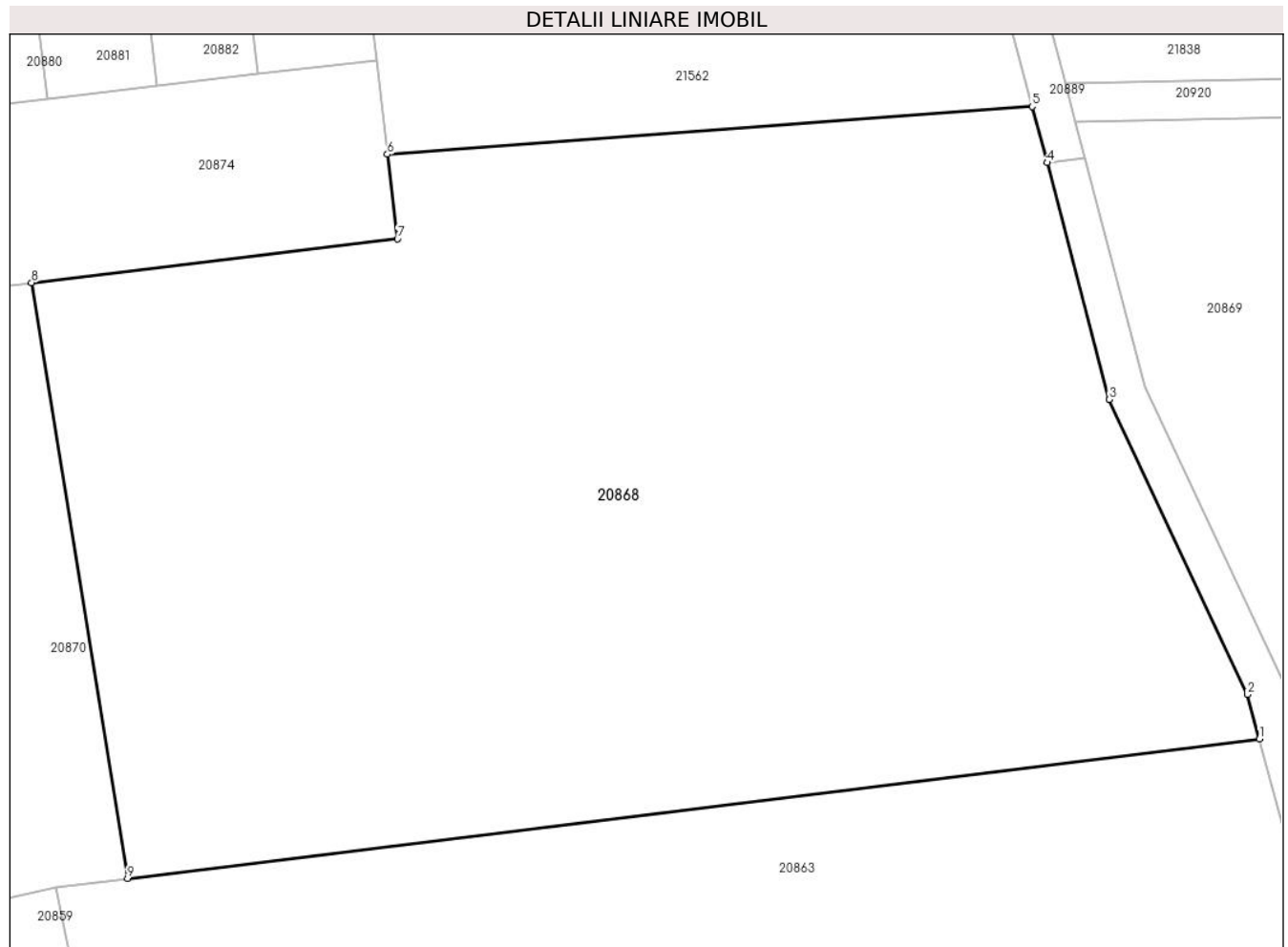
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	Diferența de suprafață se regăsește la ID 20869

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.700	100	2919/31/1	-	Nr. Parcelă 2919/20 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.704,687 470.720,859	2	469.703,428 470.725,579	4.886
2	469.703,428 470.725,579	3	469.688,828 470.756,729	34.402
3	469.688,828 470.756,729	4	469.682,245 470.781,714	25.837
4	469.682,245 470.781,714	5	469.680,685 470.787,638	6.126
5	469.680,685 470.787,638	6	469.612,532 470.782,608	68.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.612,532 470.782,608	7	469.613,593 470.773,658	9.013
7	469.613,593 470.773,658	8	469.574,924 470.769,057	38.942
8	469.574,924 470.769,057	9	469.585,07 470.706,13	63.74
9	469.585,07 470.706,13	1	469.704,687 470.720,859	120.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 20868

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 886/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE AURELIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	Diferența de suprafață se regăsește la ID 20868

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	100	2919/31/2	-	Nr. Parcelă 2919/20 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.733,484 470.758,004	2	469.729,098 470.769,565	12.365
2	469.729,098 470.769,565	3	469.726,593 470.786,962	17.577
3	469.726,593 470.786,962	4	469.685,234 470.786,071	41.369
4	469.685,234 470.786,071	5	469.686,257 470.782,187	4.016
5	469.686,257 470.782,187	6	469.692,604 470.758,099	24.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.692,604 470.758,099	7	469.707,203 470.726,95	34.4
7	469.707,203 470.726,95	8	469.708,683 470.721,352	5.791
8	469.708,683 470.721,352	9	469.744,598 470.725,782	36.187
9	469.744,598 470.725,782	10	469.743,384 470.731,911	6.248
10	469.743,384 470.731,911	11	469.741,256 470.737,519	5.998
11	469.741,256 470.737,519	1	469.733,484 470.758,004	21.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

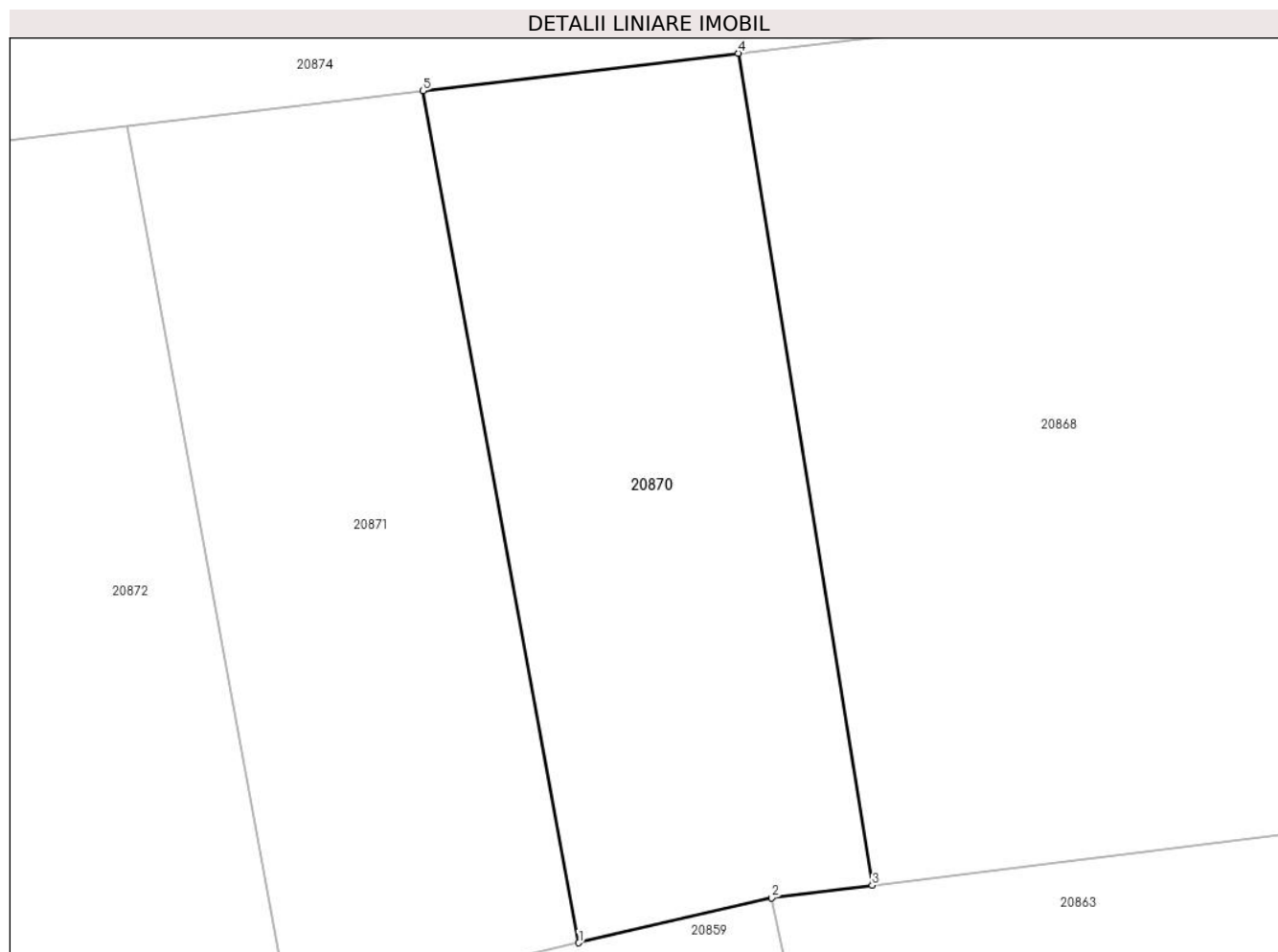
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.562,859 470.701,784	2	469.577,443 470.705,191	14.977
2	469.577,443 470.705,191	3	469.585,07 470.706,13	7.684
3	469.585,07 470.706,13	4	469.574,924 470.769,057	63.74
4	469.574,924 470.769,057	5	469.551,069 470.766,219	24.023
5	469.551,069 470.766,219	1	469.562,859 470.701,784	65.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 411, din 08/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

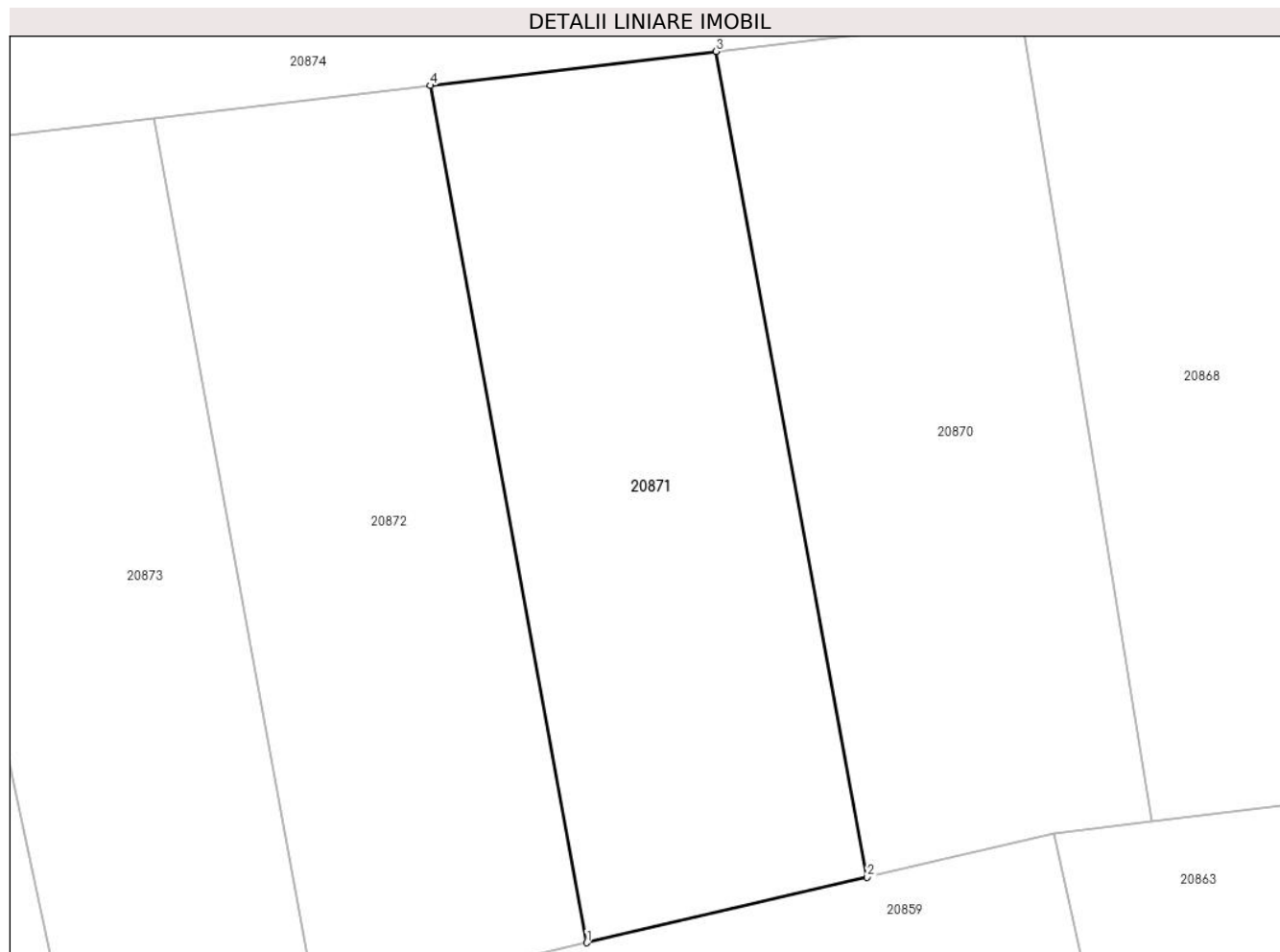
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.540,952 470.696,666	2	469.562,859 470.701,784	22.497
2	469.562,859 470.701,784	3	469.551,069 470.766,219	65.505
3	469.551,069 470.766,219	4	469.528,712 470.763,559	22.514
4	469.528,712 470.763,559	1	469.540,952 470.696,666	68.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1603, din 09/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

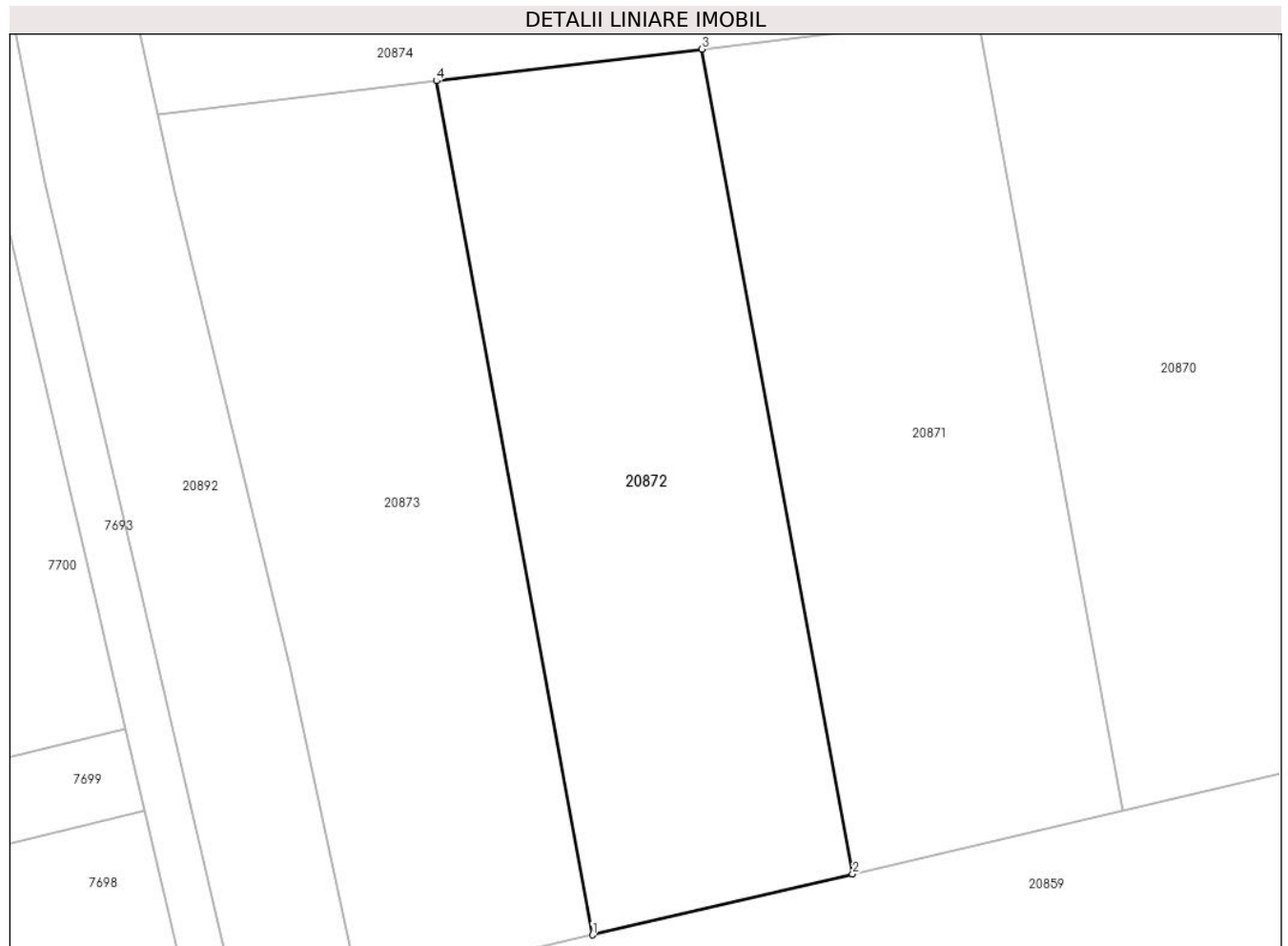
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/34	-	Nr. Parcelă 2919/84 greșit în TP, Nr. Tarla 99 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.519,822 470.691,729	2	469.540,952 470.696,666	21.699
2	469.540,952 470.696,666	3	469.528,712 470.763,559	68.004
3	469.528,712 470.763,559	4	469.507,148 470.760,994	21.716
4	469.507,148 470.760,994	1	469.519,822 470.691,729	70.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1925, din 30/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	100	2919/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.500,907 470.687,31	2	469.519,822 470.691,729	19.424
2	469.519,822 470.691,729	3	469.507,148 470.760,994	70.415
3	469.507,148 470.760,994	4	469.484,503 470.758,3	22.805
4	469.484,503 470.758,3	5	469.485,86 470.751,974	6.47
5	469.485,86 470.751,974	6	469.495,211 470.713,5	39.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.495,211 470.713,5	1	469.500,907 470.687,31	26.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1031, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

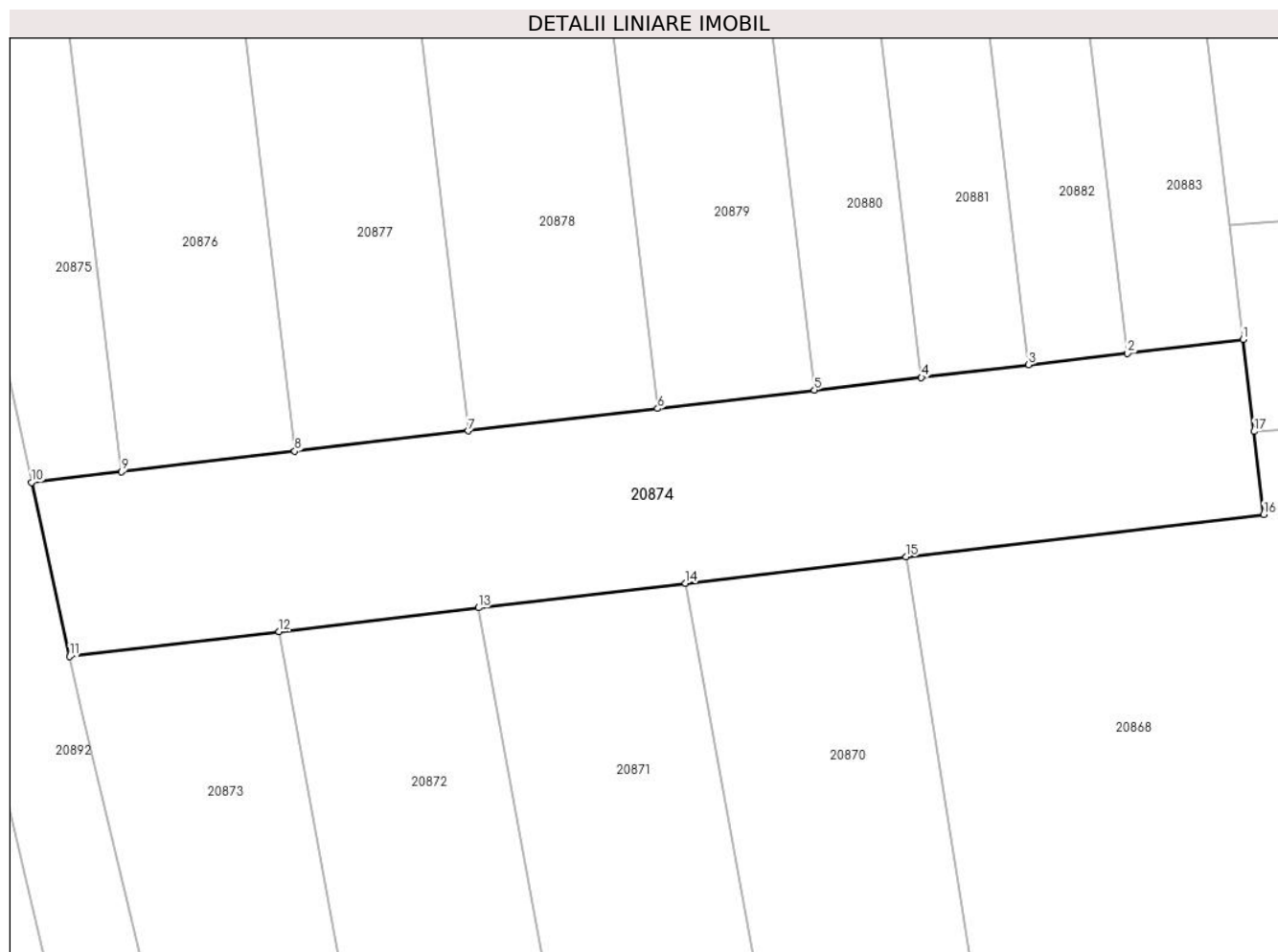
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	100	2919/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.611,353 470.792,544	2	469.598,873 470.791,074	12.566
2	469.598,873 470.791,074	3	469.588,176 470.789,814	10.771
3	469.588,176 470.789,814	4	469.576,588 470.788,448	11.669
4	469.576,588 470.788,448	5	469.564,999 470.787,083	11.669
5	469.564,999 470.787,083	6	469.548,062 470.785,088	17.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.548,062 470.785,088	7	469.527,559 470.782,673	20.645
7	469.527,559 470.782,673	8	469.508,84 470.780,467	18.849
8	469.508,84 470.780,467	9	469.490,12 470.778,262	18.849
9	469.490,12 470.778,262	10	469.480,382 470.777,115	9.805
10	469.480,382 470.777,115	11	469.484,503 470.758,3	19.261
11	469.484,503 470.758,3	12	469.507,148 470.760,994	22.805
12	469.507,148 470.760,994	13	469.528,712 470.763,559	21.716
13	469.528,712 470.763,559	14	469.551,069 470.766,219	22.514
14	469.551,069 470.766,219	15	469.574,924 470.769,057	24.023
15	469.574,924 470.769,057	16	469.613,593 470.773,658	38.942
16	469.613,593 470.773,658	17	469.612,532 470.782,608	9.013
17	469.612,532 470.782,608	1	469.611,353 470.792,544	10.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 770/15, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB EUFROSINA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4352, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

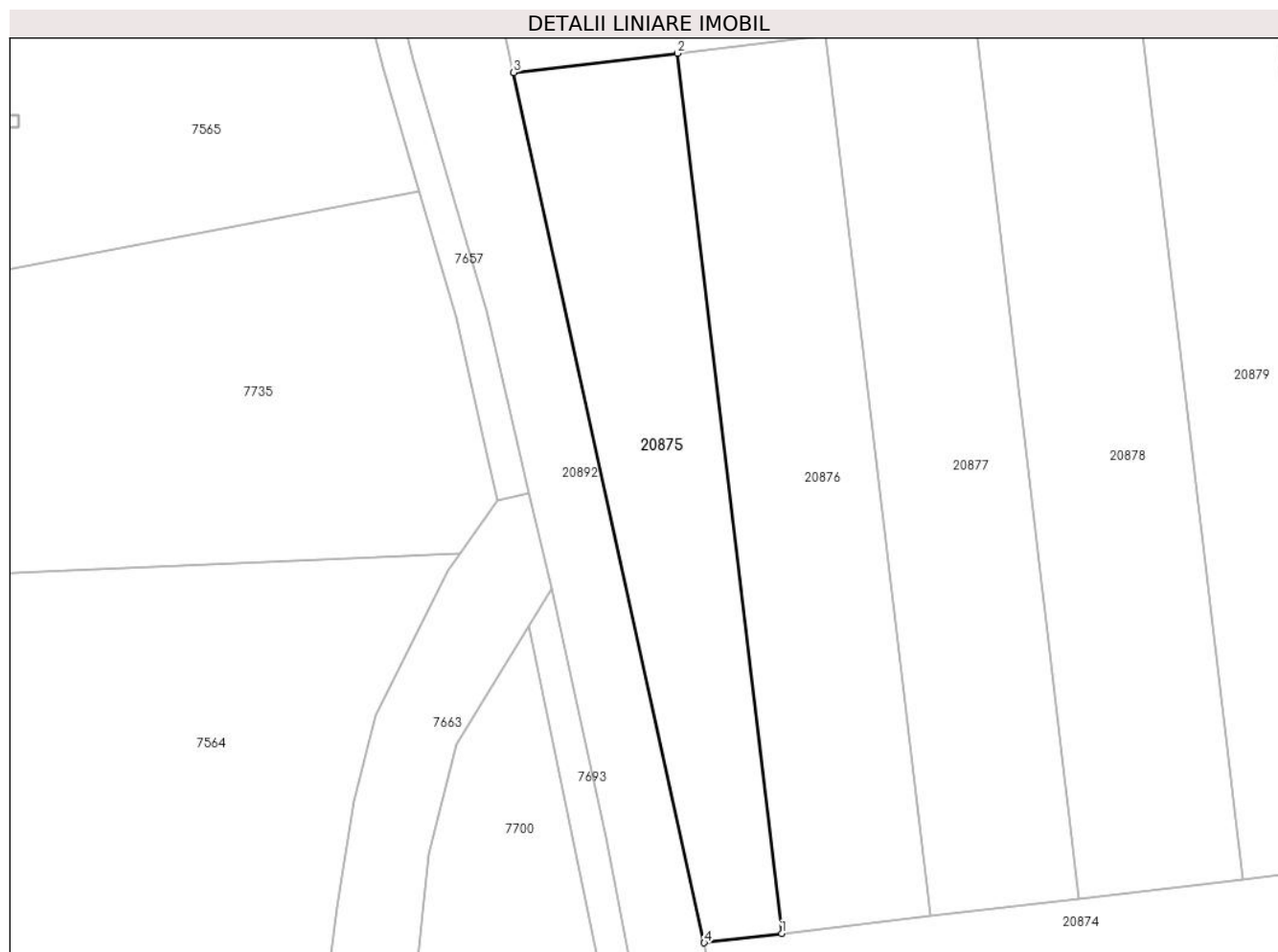
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/37	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.490,12 470.778,262	2	469.477,0 470.888,897	111.41
2	469.477,0 470.888,897	3	469.456,429 470.886,473	20.713
3	469.456,429 470.886,473	4	469.480,382 470.777,115	111.951
4	469.480,382 470.777,115	1	469.490,12 470.778,262	9.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1407/15, din 26/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA IOAN, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4353, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

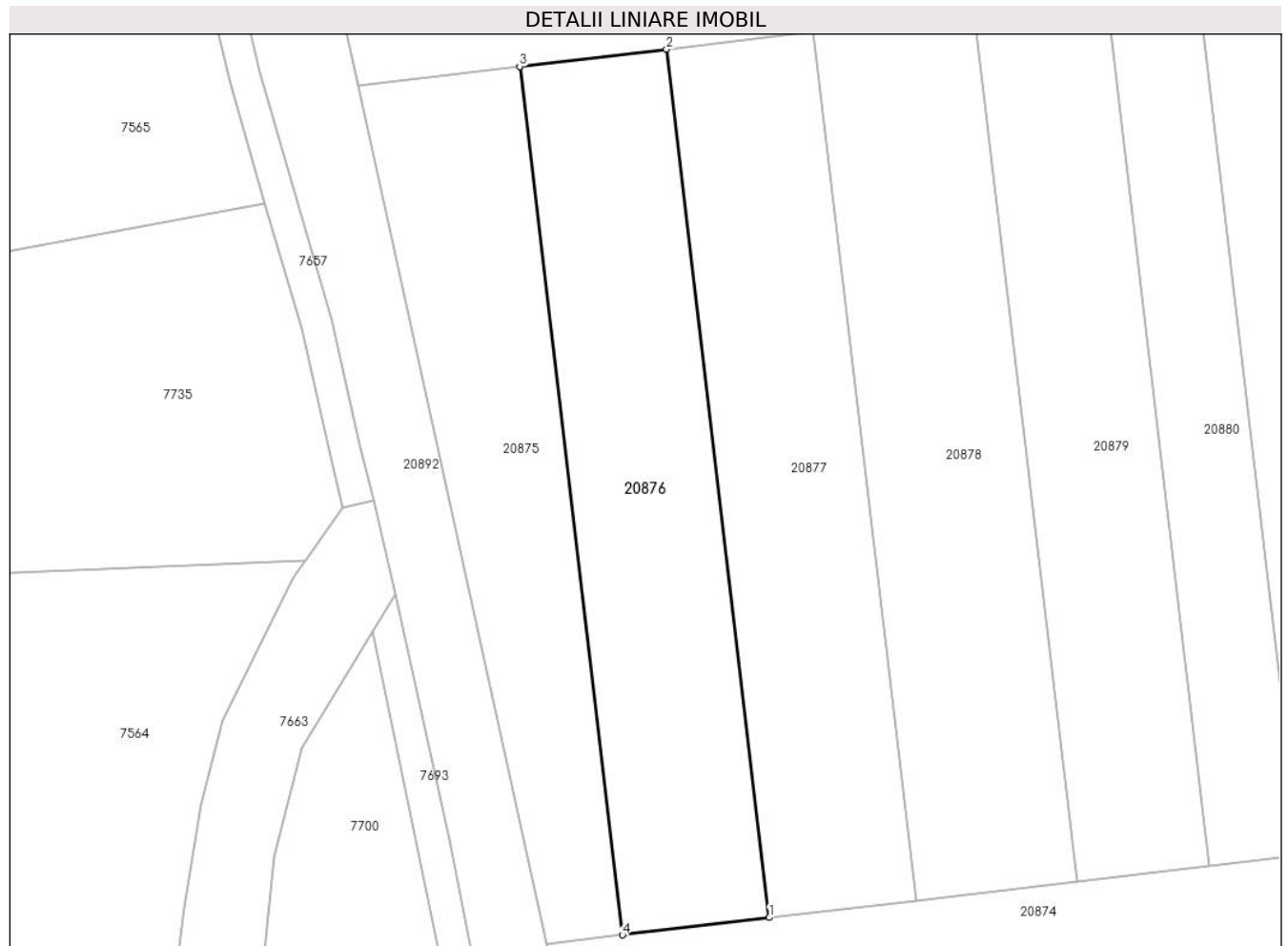
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	100	2919/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.508,84 470.780,467	2	469.495,72 470.891,102	111.41
2	469.495,72 470.891,102	3	469.477,0 470.888,897	18.849
3	469.477,0 470.888,897	4	469.490,12 470.778,262	111.41
4	469.490,12 470.778,262	1	469.508,84 470.780,467	18.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 698, din 08/04/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN LIVIA-ZORIȚA	A1
Act Administrativ nr. 4354, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

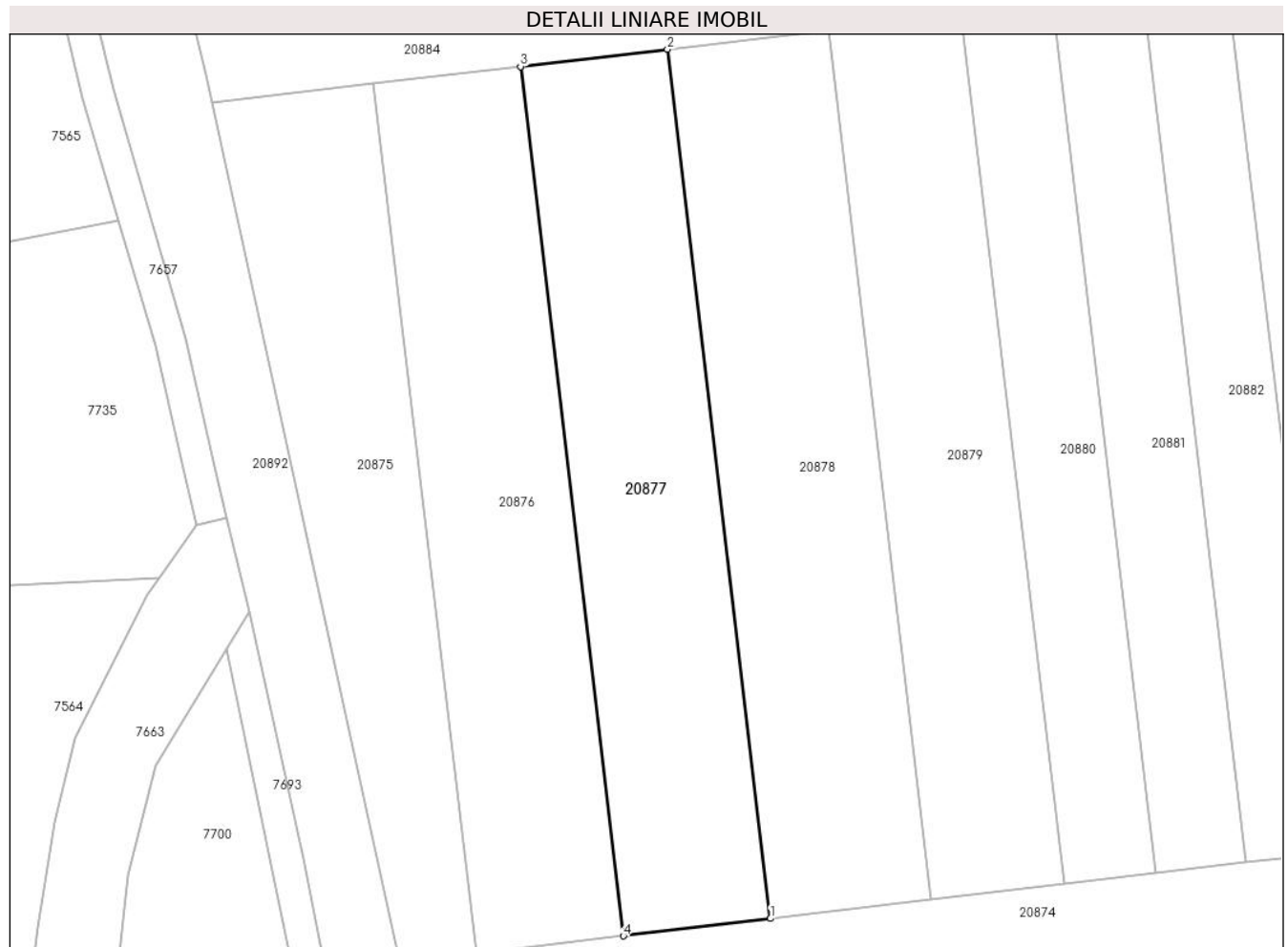
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	100	2919/39	-	Nr. Parcela 2919/93 greșita în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.527,559 470.782,673	2	469.514,44 470.893,307	111.41
2	469.514,44 470.893,307	3	469.495,72 470.891,102	18.849
3	469.495,72 470.891,102	4	469.508,84 470.780,467	111.41
4	469.508,84 470.780,467	1	469.527,559 470.782,673	18.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2205, din 29/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

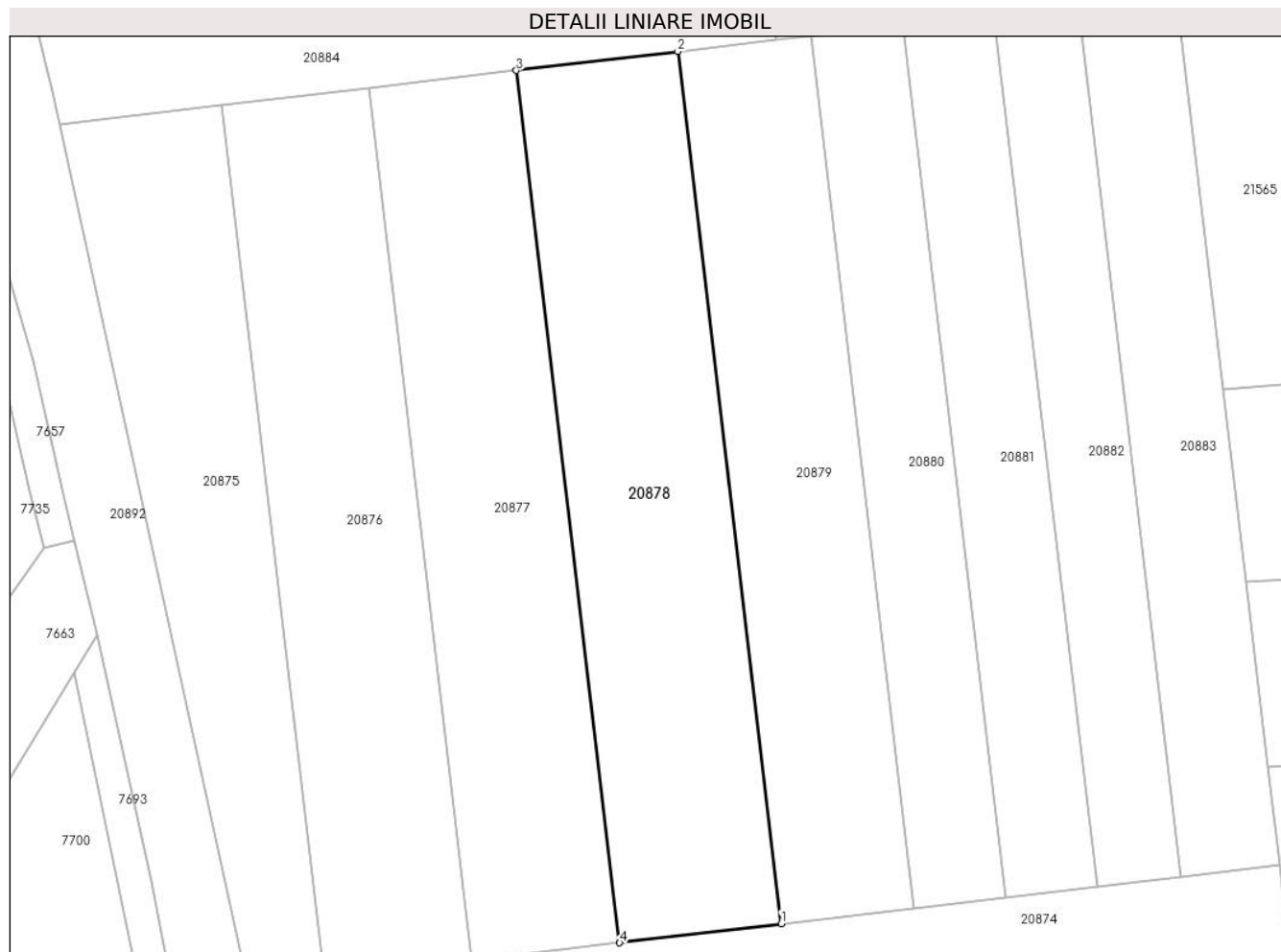
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	100	2919/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.548,062 470.785,088	2	469.534,942 470.895,723	111.41
2	469.534,942 470.895,723	3	469.514,44 470.893,307	20.644
3	469.514,44 470.893,307	4	469.527,559 470.782,673	111.41
4	469.527,559 470.782,673	1	469.548,062 470.785,088	20.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1185/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) GUIA GHEORGHE , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4355, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

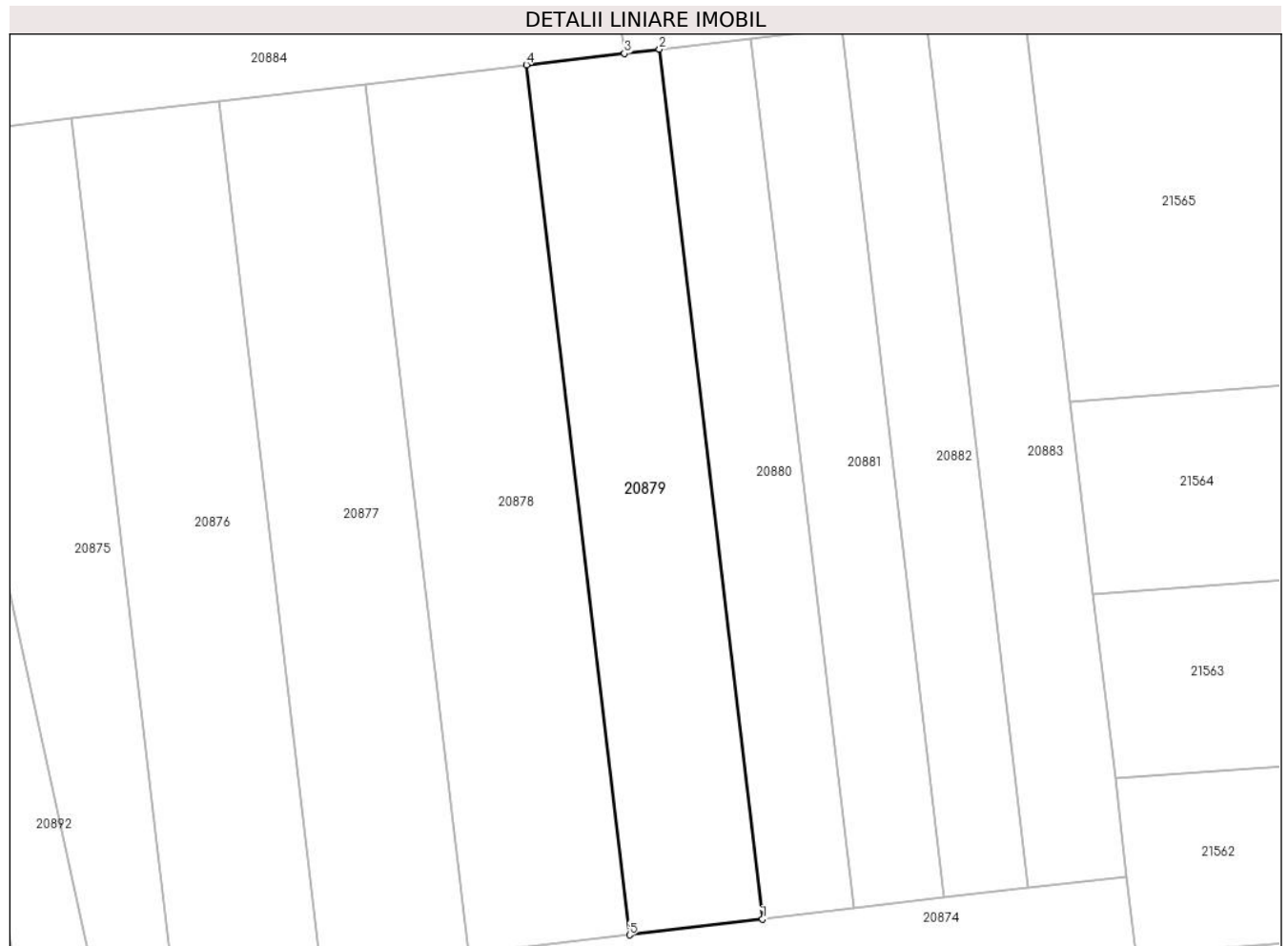
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	100	2919/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.564,999 470.787,083	2	469.551,879 470.897,718	111.41
2	469.551,879 470.897,718	3	469.547,406 470.897,191	4.505
3	469.547,406 470.897,191	4	469.534,942 470.895,723	12.55
4	469.534,942 470.895,723	5	469.548,062 470.785,088	111.41
5	469.548,062 470.785,088	1	469.564,999 470.787,083	17.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 43, din 13/12/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MORARIU ION CONSTANTIN
Act Administrativ nr. 4356, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA

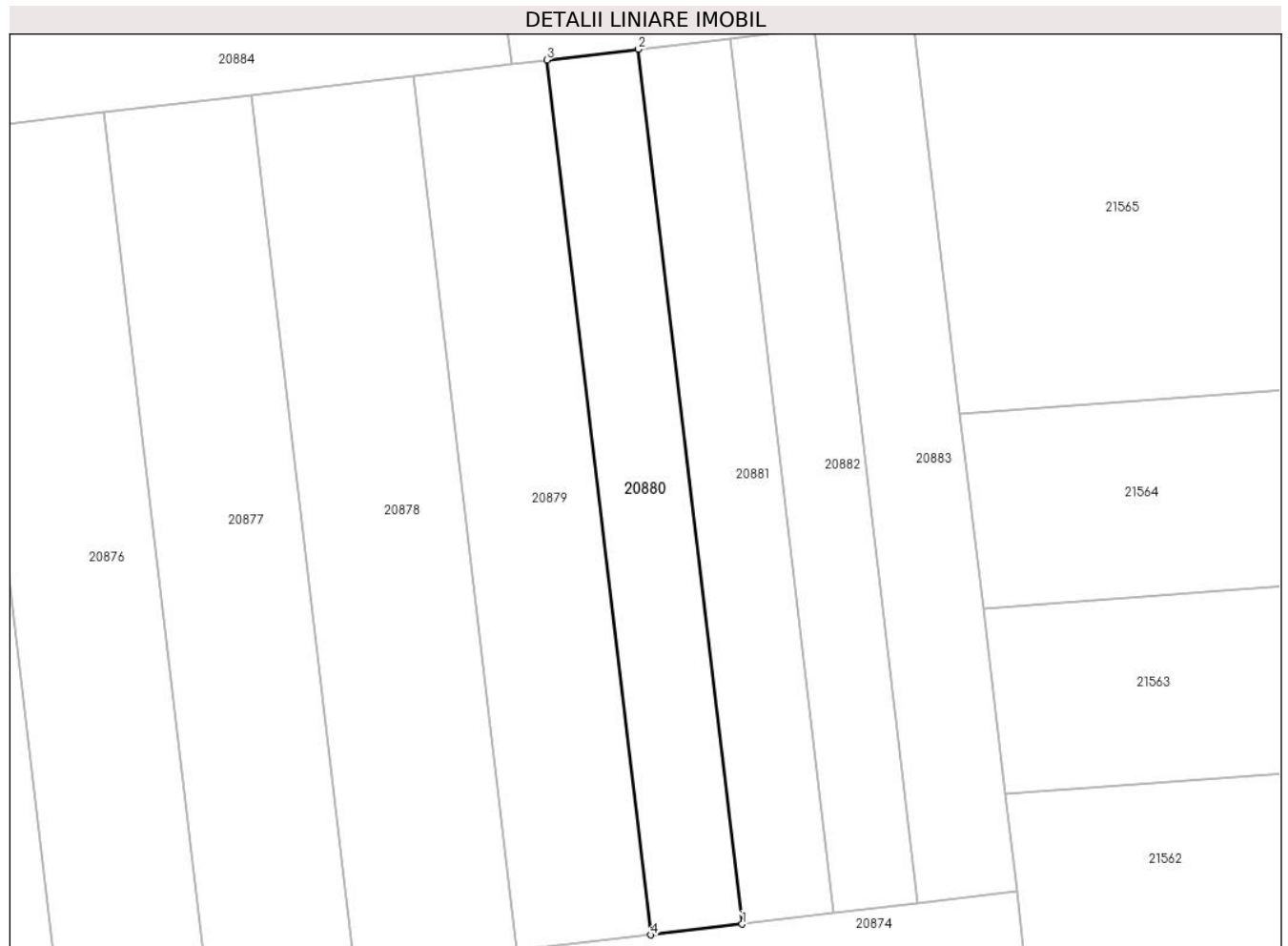
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2919/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.576,588 470.788,448	2	469.563,468 470.899,083	111.41
2	469.563,468 470.899,083	3	469.551,879 470.897,718	11.669
3	469.551,879 470.897,718	4	469.564,999 470.787,083	111.41
4	469.564,999 470.787,083	1	469.576,588 470.788,448	11.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 97, din 02/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE VIOREL
Act Administrativ nr. 4357, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

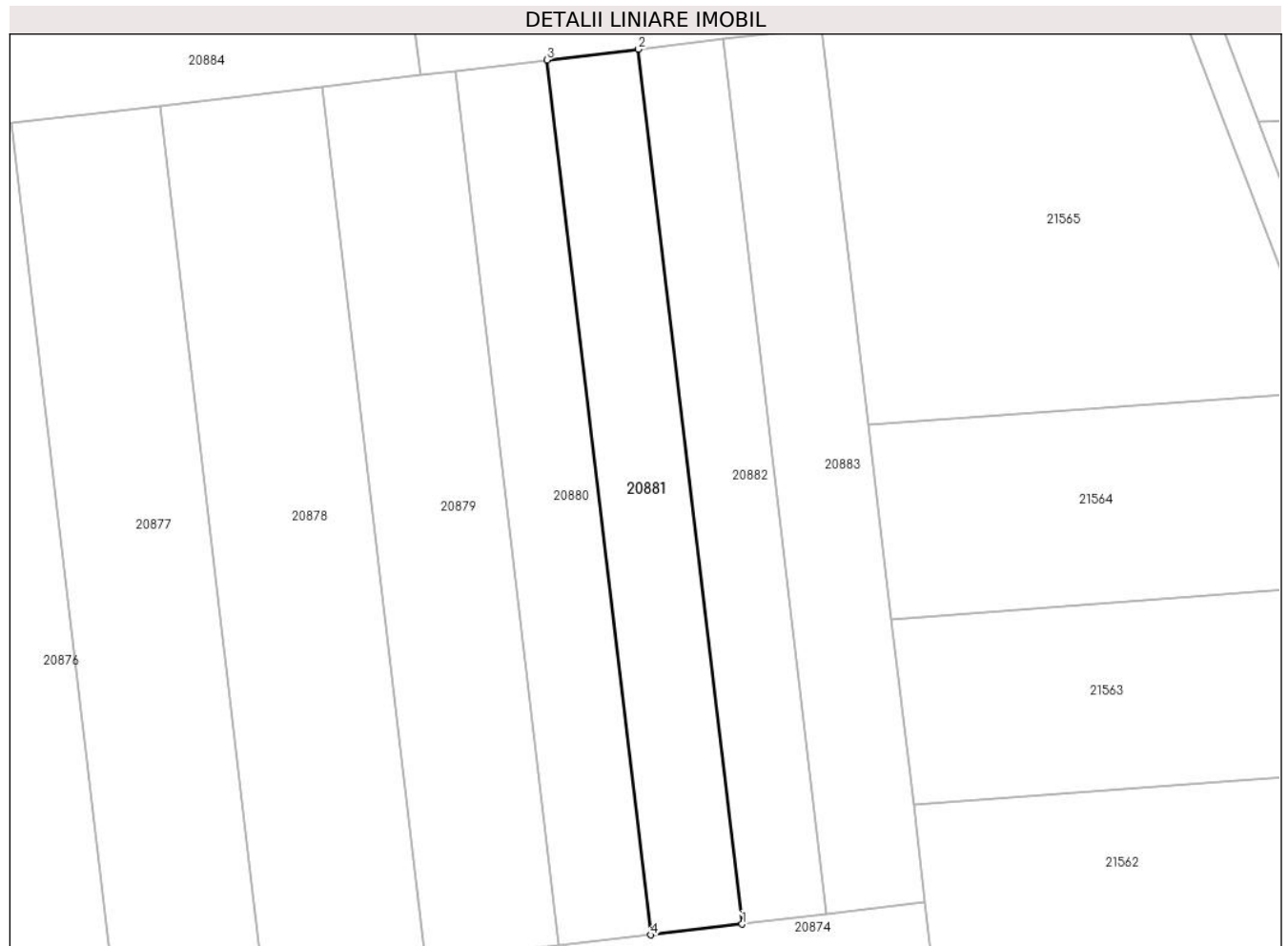
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2919/43	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.588,176 470.789,814	2	469.575,056 470.900,448	111.41
2	469.575,056 470.900,448	3	469.563,468 470.899,083	11.669
3	469.563,468 470.899,083	4	469.576,588 470.788,448	111.41
4	469.576,588 470.788,448	1	469.588,176 470.789,814	11.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1714, din 13/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

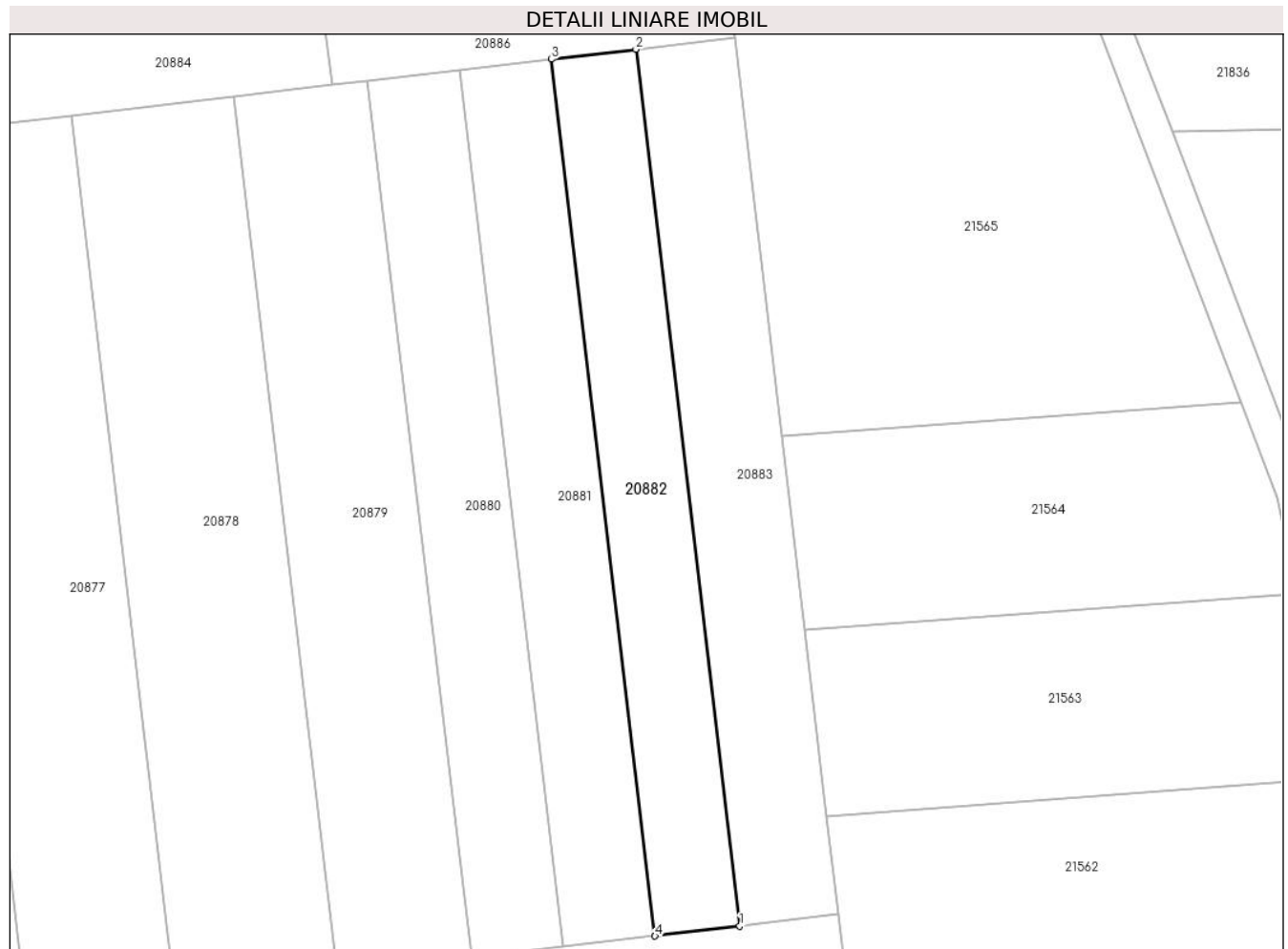
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	100	2919/44/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.598,873 470.791,074	2	469.585,753 470.901,708	111.41
2	469.585,753 470.901,708	3	469.575,056 470.900,448	10.771
3	469.575,056 470.900,448	4	469.588,176 470.789,814	111.41
4	469.588,176 470.789,814	1	469.598,873 470.791,074	10.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1026, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

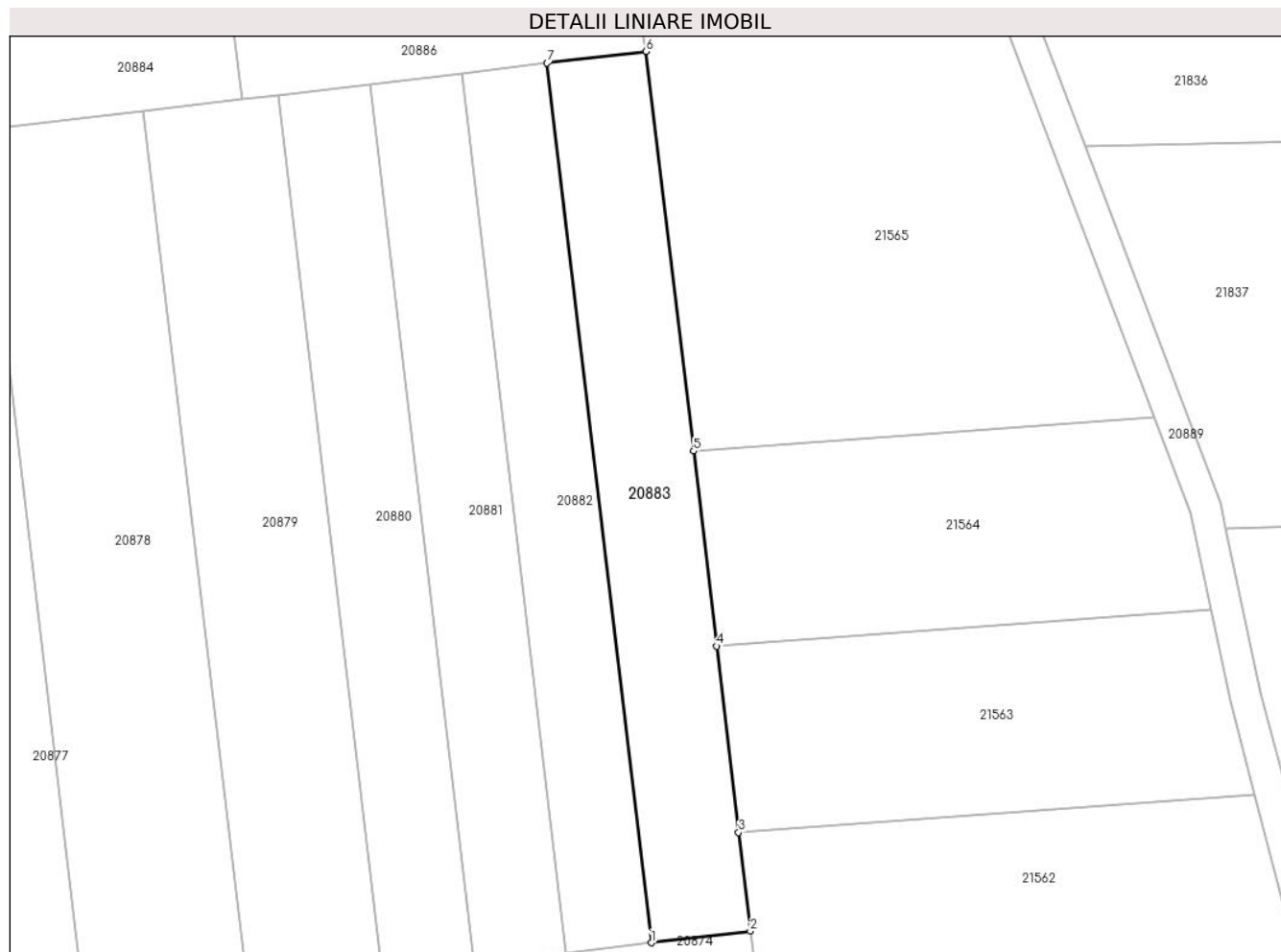
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	100	2919/44/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.598,873 470.791,074	2	469.611,353 470.792,544	12.566
2	469.611,353 470.792,544	3	469.609,882 470.804,946	12.489
3	469.609,882 470.804,946	4	469.607,103 470.828,382	23.599
4	469.607,103 470.828,382	5	469.604,192 470.852,929	24.719
5	469.604,192 470.852,929	6	469.598,233 470.903,179	50.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.598,233 470.903,179	7	469.585,753 470.901,708	12.566
7	469.585,753 470.901,708	1	469.598,873 470.791,074	111.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

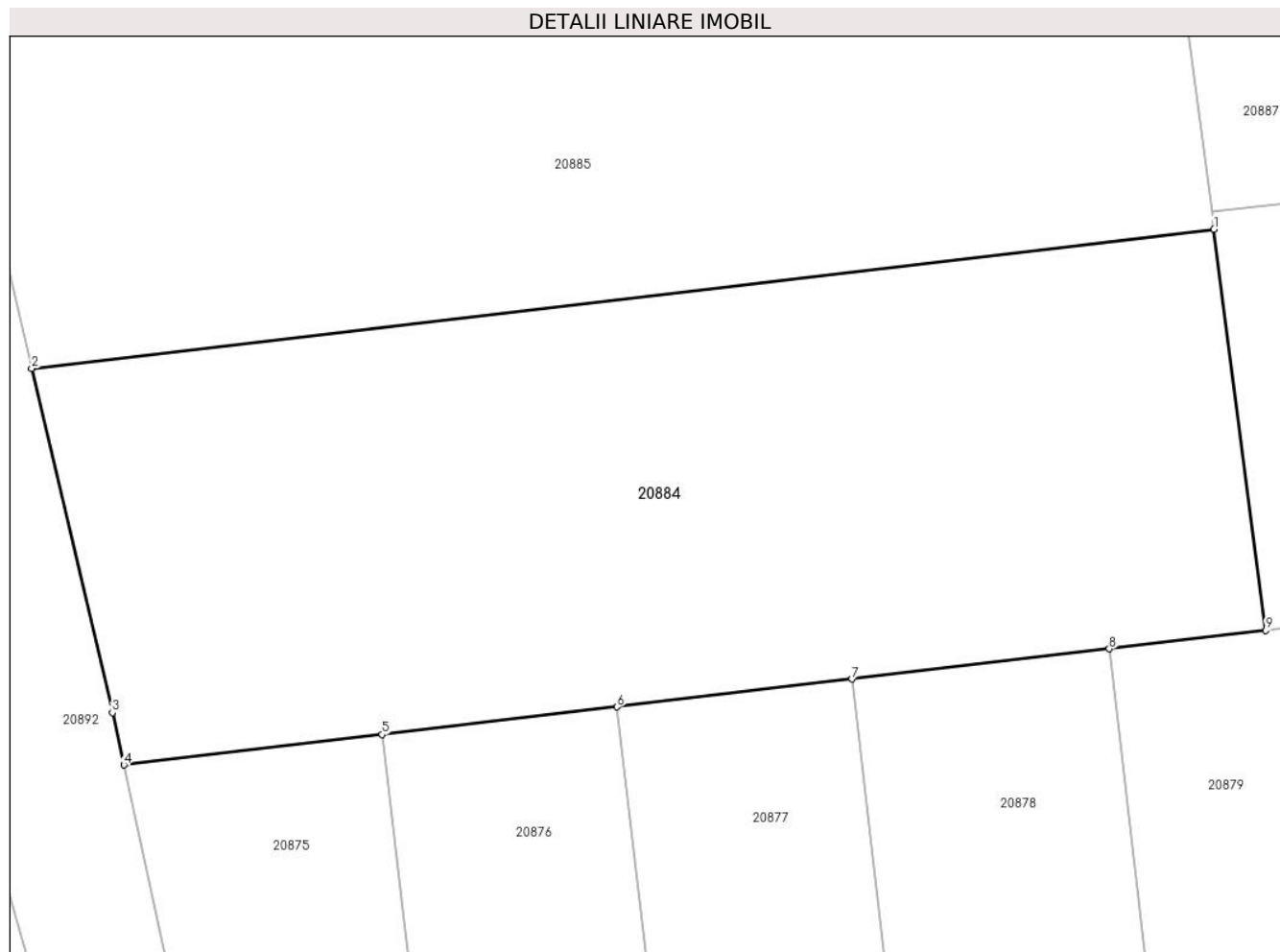
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	100	2919/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.543,284 470.929,117	2	469.449,088 470.918,02	94.848
2	469.449,088 470.918,02	3	469.455,516 470.890,64	28.125
3	469.455,516 470.890,64	4	469.456,429 470.886,473	4.265
4	469.456,429 470.886,473	5	469.477,0 470.888,897	20.713
5	469.477,0 470.888,897	6	469.495,72 470.891,102	18.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.495,72 470.891,102	7	469.514,44 470.893,307	18.849
7	469.514,44 470.893,307	8	469.534,942 470.895,723	20.644
8	469.534,942 470.895,723	9	469.547,406 470.897,191	12.55
9	469.547,406 470.897,191	1	469.543,284 470.929,117	32.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1046/15, din 21/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VACAR AUREL, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4358, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

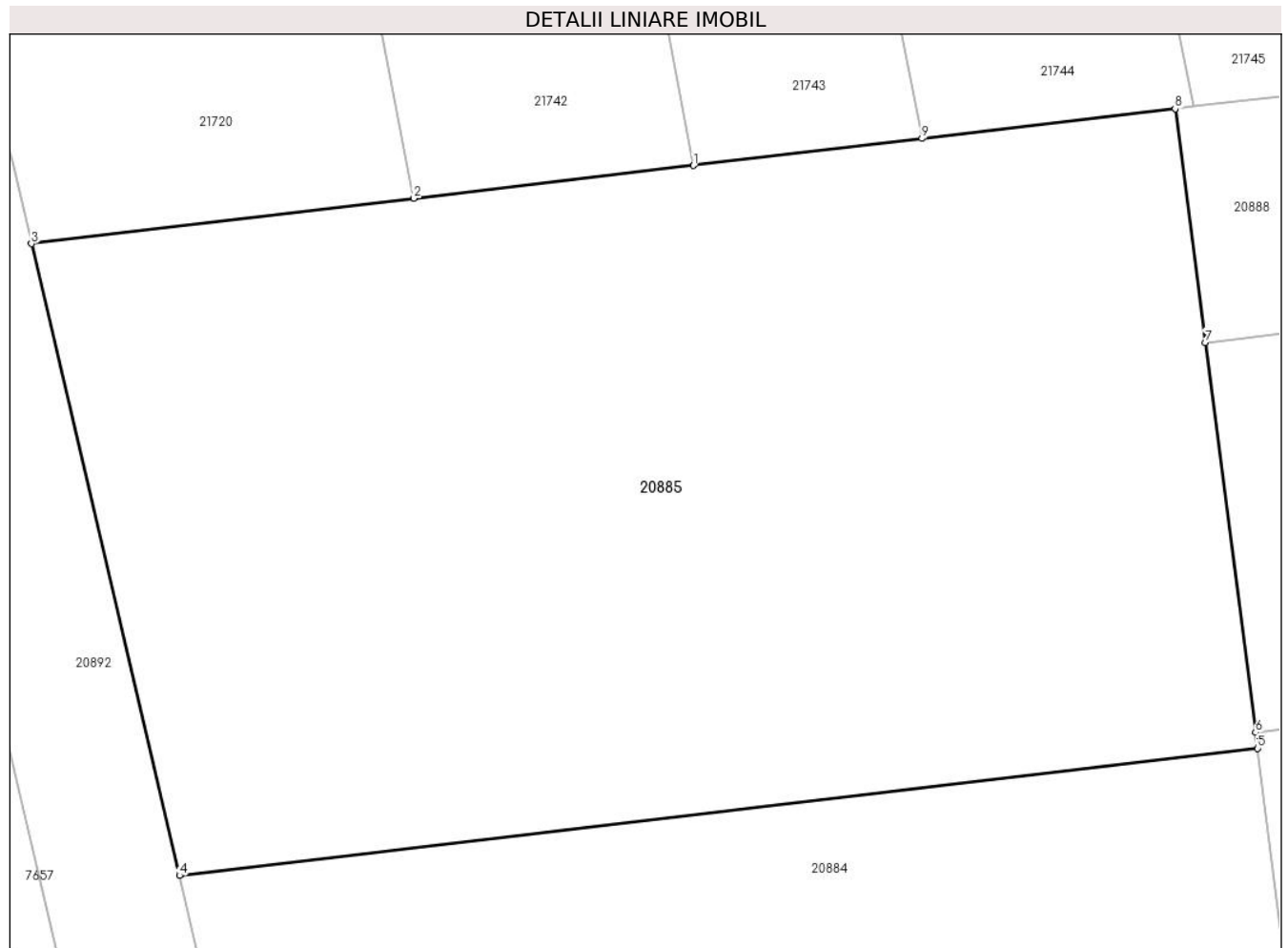
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.500	100	2919/46	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.493,996 470.979,973	2	469.469,572 470.977,095	24.594
2	469.469,572 470.977,095	3	469.436,142 470.973,157	33.66
3	469.436,142 470.973,157	4	469.449,088 470.918,02	56.636
4	469.449,088 470.918,02	5	469.543,284 470.929,117	94.848
5	469.543,284 470.929,117	6	469.543,107 470.930,492	1.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.543,107 470.930,492	7	469.538,712 470.964,536	34.327
7	469.538,712 470.964,536	8	469.536,079 470.984,93	20.563
8	469.536,079 470.984,93	9	469.513,949 470.982,323	22.283
9	469.513,949 470.982,323	1	469.493,996 470.979,973	20.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 97, din 02/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 4359, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

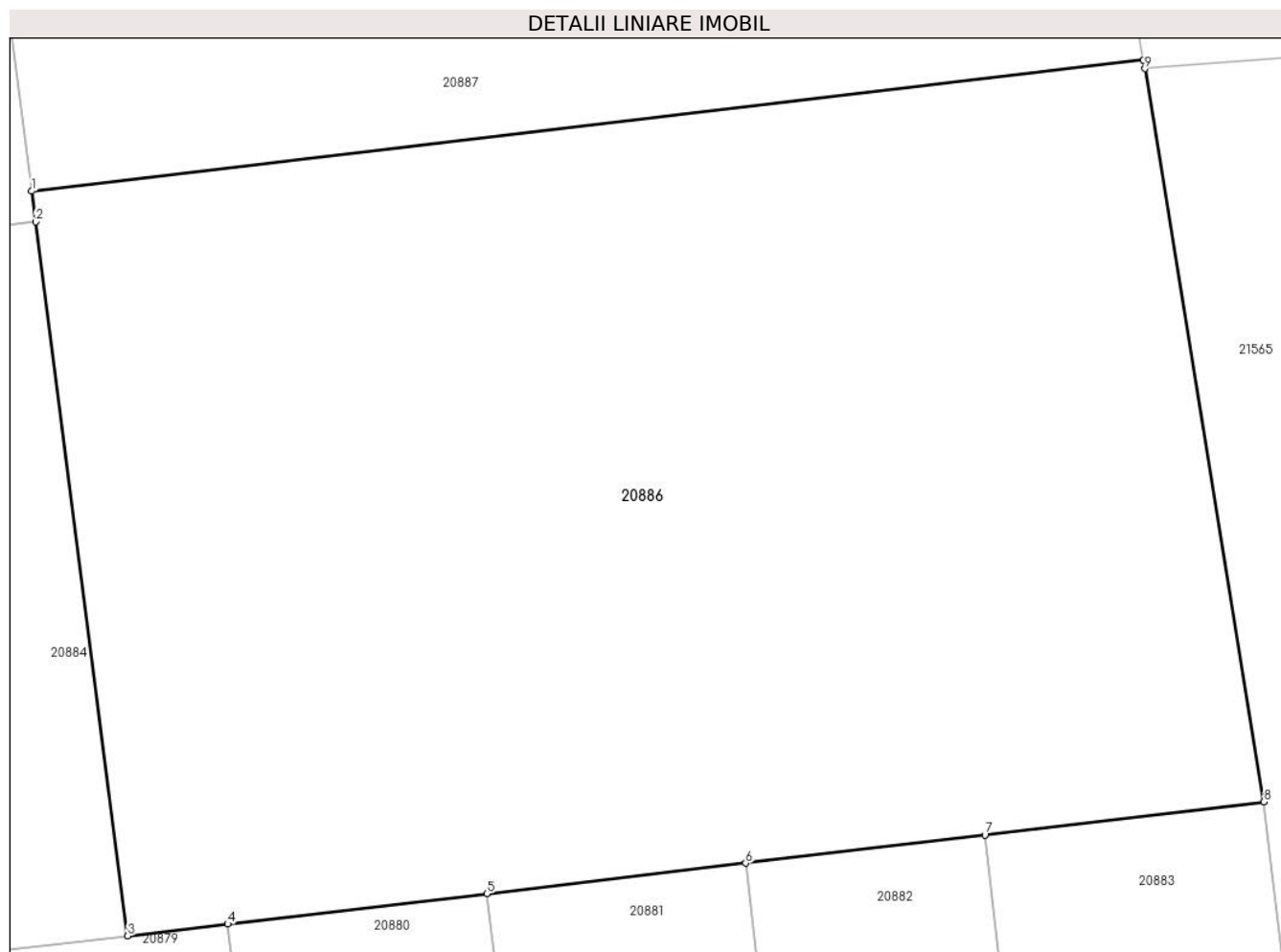
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/47	-	Nr. Parcela 2919 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.543,107 470.930,492	2	469.543,284 470.929,117	1.386
2	469.543,284 470.929,117	3	469.547,406 470.897,191	32.191
3	469.547,406 470.897,191	4	469.551,879 470.897,718	4.505
4	469.551,879 470.897,718	5	469.563,468 470.899,083	11.669
5	469.563,468 470.899,083	6	469.575,056 470.900,448	11.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.575,056 470.900,448	7	469.585,753 470.901,708	10.771
7	469.585,753 470.901,708	8	469.598,233 470.903,179	12.566
8	469.598,233 470.903,179	9	469.592,911 470.935,966	33.216
9	469.592,911 470.935,966	10	469.592,848 470.936,352	0.391
10	469.592,848 470.936,352	1	469.543,107 470.930,492	50.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 393, din 05/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

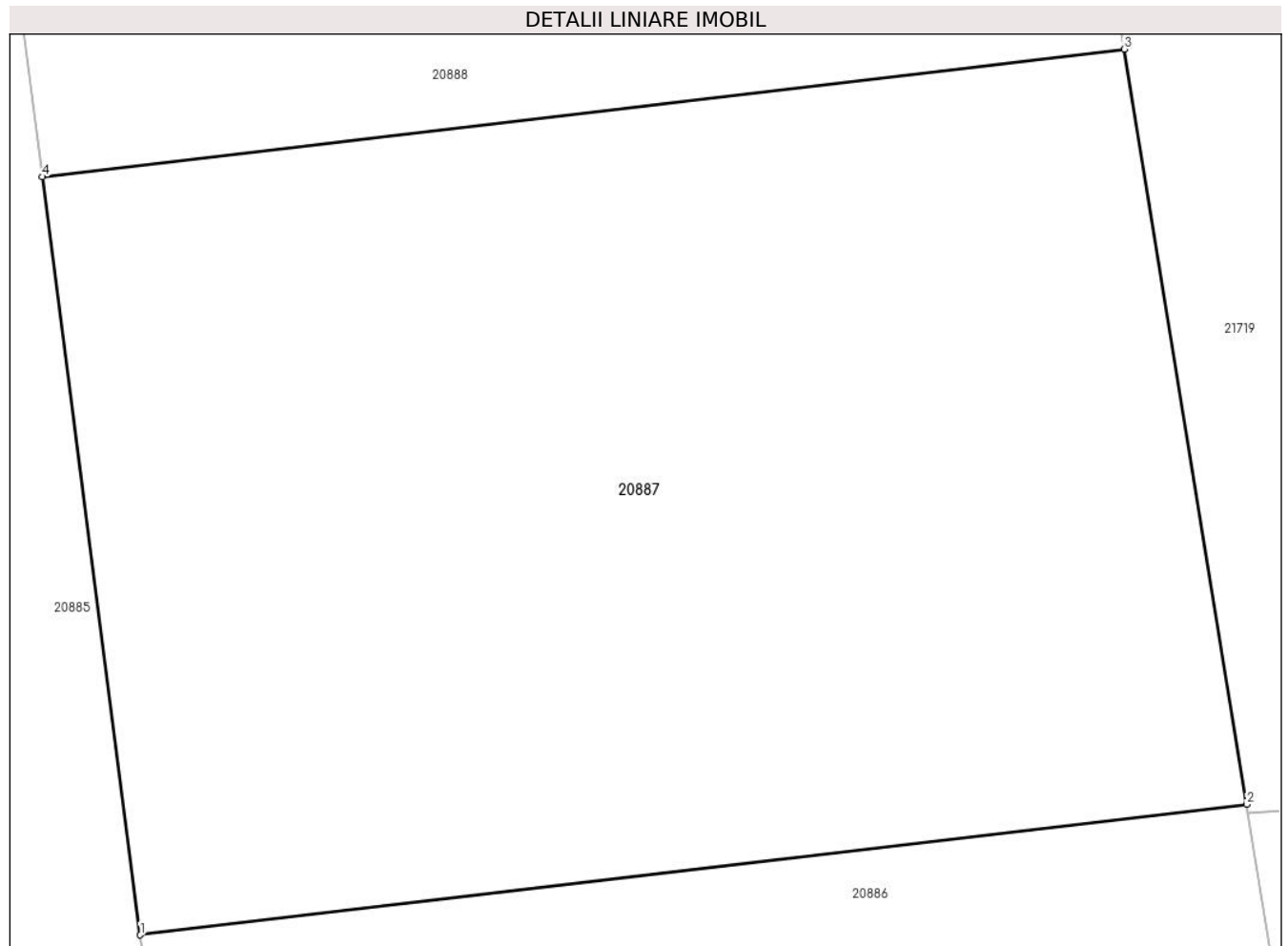
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	100	2919/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.543,107 470.930,492	2	469.592,848 470.936,352	50.086
2	469.592,848 470.936,352	3	469.587,344 470.970,265	34.357
3	469.587,344 470.970,265	4	469.538,712 470.964,536	48.968
4	469.538,712 470.964,536	1	469.543,107 470.930,492	34.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1084/15, din 26/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA VIOREL, lipsa CNP	

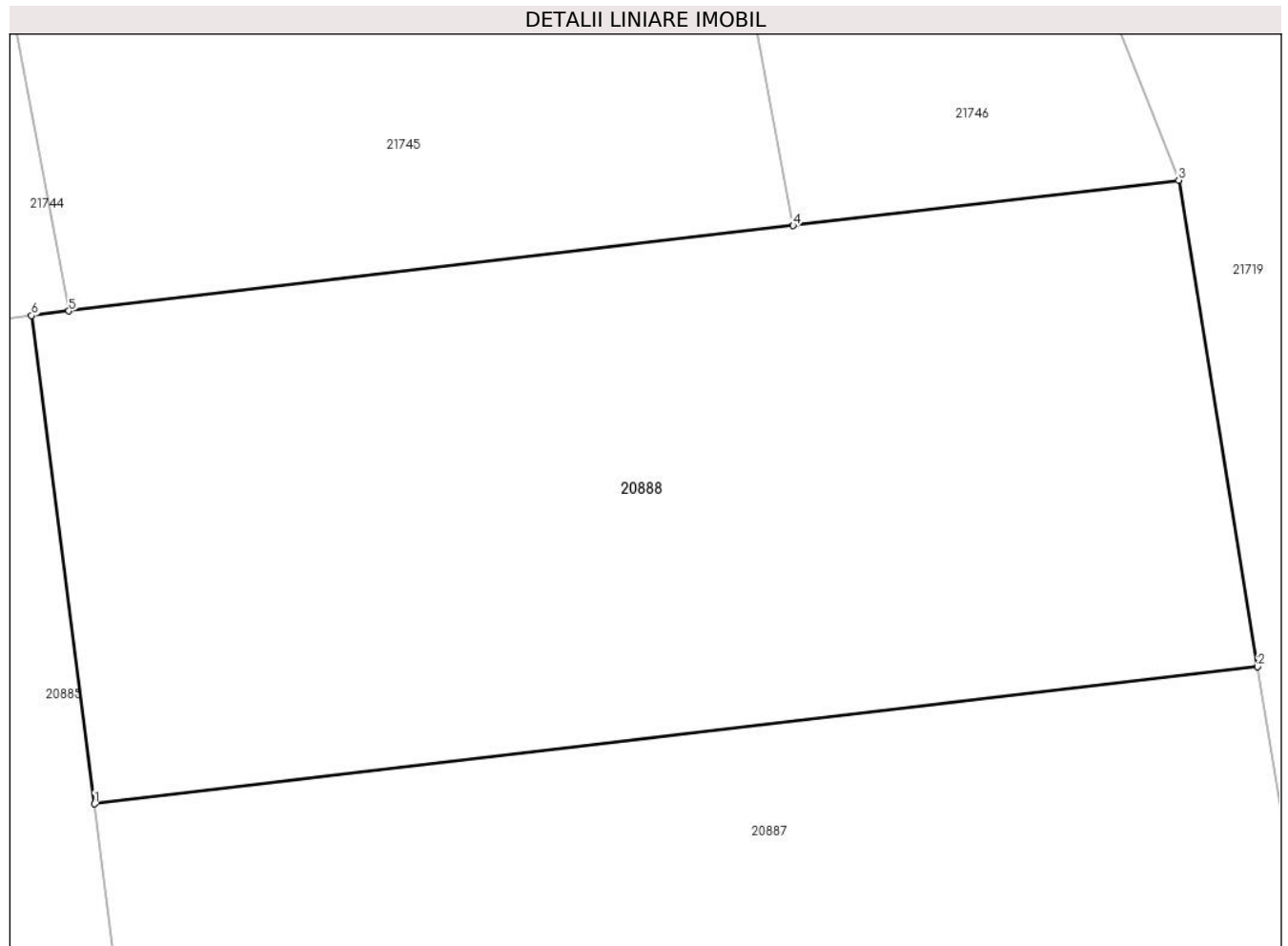
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2919/49	-	Nr. Parcela 2919/97 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.538,712 470.964,536	2	469.587,344 470.970,265	48.968
2	469.587,344 470.970,265	3	469.584,046 470.990,581	20.582
3	469.584,046 470.990,581	4	469.567,927 470.988,682	16.231
4	469.567,927 470.988,682	5	469.537,646 470.985,115	30.49
5	469.537,646 470.985,115	6	469.536,079 470.984,93	1.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.536,079 470.984,93	1	469.538,712 470.964,536	20.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.337	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința 3146/07.06.2023 emisă de Primăria Comunei Arpasu de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.337	100	2918	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.680,685 470.787,638	2	469.682,245 470.781,714	6.126	2	469.682,245 470.781,714	3	469.686,257 470.782,187	4.04	3	469.686,257 470.782,187	4	469.685,234 470.786,071	4.016
4	469.685,234 470.786,071	5	469.684,186 470.790,049	4.114	5	469.684,186 470.790,049	6	469.675,649 470.822,45	33.506	6	469.675,649 470.822,45	7	469.671,214 470.843,245	21.263
7	469.671,214 470.843,245	8	469.670,56 470.846,313	3.137	8	469.670,56 470.846,313	9	469.653,506 470.891,269	48.082	9	469.653,506 470.891,269	10	469.646,003 470.911,046	21.153
10	469.646,003 470.911,046	11	469.630,888 470.950,891	42.615	11	469.630,888 470.950,891	12	469.624,984 470.966,457	16.648	12	469.624,984 470.966,457	13	469.613,658 470.996,314	31.933
13	469.613,658 470.996,314	14	469.607,498 471.012,553	17.368	14	469.607,498 471.012,553	15	469.596,912 471.040,459	29.846	15	469.596,912 471.040,459	16	469.594,109 471.047,847	7.901
16	469.594,109 471.047,847	17	469.575,151 471.097,824	53.453	17	469.575,151 471.097,824	18	469.547,213 471.176,618	83.6	18	469.547,213 471.176,618	19	469.544,534 471.181,395	5.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	469.544,534 471.181,395	20	469.544,529 471.181,404	0.01	20	469.544,529 471.181,404	21	469.537,036 471.194,759	15.313	21	469.537,036 471.194,759	22	469.529,98 471.204,128	11.73
22	469.529,98 471.204,128	23	469.518,388 471.219,522	19.27	23	469.518,388 471.219,522	24	469.513,666 471.229,04	10.624	24	469.513,666 471.229,04	25	469.509,647 471.237,142	9.044
25	469.509,647 471.237,142	26	469.509,643 471.237,151	0.01	26	469.509,643 471.237,151	27	469.501,056 471.254,46	19.321	27	469.501,056 471.254,46	28	469.500,669 471.255,64	1.243
28	469.500,669 471.255,64	29	469.493,149 471.278,557	24.119	29	469.493,149 471.278,557	30	469.492,95 471.279,164	0.638	30	469.492,95 471.279,164	31	469.488,46 471.299,116	20.451
31	469.488,46 471.299,116	32	469.487,725 471.302,383	3.349	32	469.487,725 471.302,383	33	469.486,487 471.311,939	9.636	33	469.486,487 471.311,939	34	469.486,486 471.311,949	0.01
34	469.486,486 471.311,949	35	469.486,123 471.314,755	2.829	35	469.486,123 471.314,755	36	469.485,261 471.321,406	6.707	36	469.485,261 471.321,406	37	469.483,989 471.331,231	9.907
37	469.483,989 471.331,231	38	469.482,987 471.338,965	7.799	38	469.482,987 471.338,965	39	469.482,818 471.340,266	1.312	39	469.482,818 471.340,266	40	469.481,934 471.356,064	15.823
40	469.481,934 471.356,064	41	469.481,551 471.362,923	6.869	41	469.481,551 471.362,923	42	469.481,522 471.363,43	0.508	42	469.481,522 471.363,43	43	469.480,156 471.373,362	10.025
43	469.480,156 471.373,362	44	469.478,877 471.382,649	9.375	44	469.478,877 471.382,649	45	469.478,538 471.383,632	1.04	45	469.478,538 471.383,632	46	469.476,508 471.389,522	6.23
46	469.476,508 471.389,522	47	469.473,858 471.397,208	8.13	47	469.473,858 471.397,208	48	469.472,16 471.402,135	5.211	48	469.472,16 471.402,135	49	469.470,043 471.408,275	6.495
49	469.470,043 471.408,275	50	469.461,93 471.431,81	24.894	50	469.461,93 471.431,81	51	469.461,728 471.432,668	0.881	51	469.461,728 471.432,668	52	469.453,449 471.467,708	36.005
52	469.453,449 471.467,708	53	469.449,698 471.483,585	16.314	53	469.449,698 471.483,585	54	469.444,929 471.510,27	27.109	54	469.444,929 471.510,27	55	469.438,713 471.545,049	35.33
55	469.438,713 471.545,049	56	469.434,045 471.571,168	26.533	56	469.434,045 471.571,168	57	469.433,687 471.573,172	2.035	57	469.433,687 471.573,172	58	469.433,103 471.600,142	26.977
58	469.433,103 471.600,142	59	469.433,08 471.601,161	1.019	59	469.433,08 471.601,161	60	469.434,456 471.617,76	16.657	60	469.434,456 471.617,76	61	469.436,26 471.639,518	21.832
61	469.436,26 471.639,518	62	469.438,532 471.666,935	27.511	62	469.438,532 471.666,935	63	469.442,011 471.681,832	15.298	63	469.442,011 471.681,832	64	469.449,112 471.712,241	31.226
64	469.449,112 471.712,241	65	469.454,488 471.735,265	23.644	65	469.454,488 471.735,265	66	469.460,456 471.760,823	26.245	66	469.460,456 471.760,823	67	469.468,701 471.796,13	36.257
67	469.468,701 471.796,13	68	469.472,692 471.813,223	17.553	68	469.472,692 471.813,223	69	469.476,118 471.831,633	18.726	69	469.476,118 471.831,633	70	469.479,96 471.852,276	20.997
70	469.479,96 471.852,276	71	469.487,227 471.891,329	39.724	71	469.487,227 471.891,329	72	469.487,229 471.891,329	0.002	72	469.487,229 471.891,329	73	469.492,126 471.913,928	23.123
73	469.492,126 471.913,928	74	469.496,086 471.932,202	18.698	74	469.496,086 471.932,202	75	469.504,196 471.969,628	38.295	75	469.504,196 471.969,628	76	469.504,525 471.973,856	4.24
76	469.504,525 471.973,856	77	469.506,179 471.995,087	21.295	77	469.506,179 471.995,087	78	469.505,253 472.010,459	15.4	78	469.505,253 472.010,459	79	469.498,101 472.055,292	45.4
79	469.498,101 472.055,292	80	469.494,868 472.068,605	13.7	80	469.494,868 472.068,605	81	469.480,218 472.103,667	38.0	81	469.480,218 472.103,667	82	469.478,767 472.112,752	9.2
82	469.478,767 472.112,752	83	469.479,541 472.127,332	14.6	83	469.479,541 472.127,332	84	469.483,51 472.160,294	33.2	84	469.483,51 472.160,294	85	469.486,877 472.181,528	21.5
85	469.486,877 472.181,528	86	469.481,858 472.248,041	66.702	86	469.481,858 472.248,041	87	469.469,017 472.312,576	65.8	87	469.469,017 472.312,576	88	469.463,456 472.326,668	15.149
88	469.463,456 472.326,668	89	469.471,23 472.284,06	43.312	89	469.471,23 472.284,06	90	469.471,232 472.284,05	0.01	90	469.471,232 472.284,05	91	469.477,879 472.247,618	37.033
91	469.477,879 472.247,618	92	469.478,618 472.237,936	9.71	92	469.478,618 472.237,936	93	469.481,381 472.201,74	36.302	93	469.481,381 472.201,74	94	469.482,49 472.187,222	14.561
94	469.482,49 472.187,222	95	469.482,893 472.181,945	5.292	95	469.482,893 472.181,945	96	469.481,331 472.172,092	9.976	96	469.481,331 472.172,092	97	469.479,548 472.160,846	11.387
97	469.479,548 472.160,846	98	469.479,132 472.157,394	3.477	98	469.479,132 472.157,394	99	469.477,032 472.139,947	17.573	99	469.477,032 472.139,947	100	469.475,554 472.127,677	12.359
100	469.475,554 472.127,677	101	469.475,39 472.124,593	3.089	101	469.475,39 472.124,593	102	469.474,75 472.112,54	12.069	102	469.474,75 472.112,54	103	469.476,343 472.102,565	10.101
103	469.476,343 472.102,565	104	469.476,873 472.101,298	1.374	104	469.476,873 472.101,298	105	469.482,82 472.087,062	15.428	105	469.482,82 472.087,062	106	469.488,117 472.074,386	13.739
106	469.488,117 472.074,386	107	469.491,051 472.067,363	7.611	107	469.491,051 472.067,363	108	469.491,055 472.067,354	0.01	108	469.491,055 472.067,354	109	469.492,378 472.061,909	5.603
109	469.492,378 472.061,909	110	469.494,177 472.054,503	7.621	110	469.494,177 472.054,503	111	469.501,272 472.010,022	45.043	111	469.501,272 472.010,022	112	469.502,172 471.995,087	14.962
112	469.502,172 471.995,087	113	469.500,228 471.970,209	24.954	113	469.500,228 471.970,209	114	469.496,852 471.954,63	15.94	114	469.496,852 471.954,63	115	469.483,307 471.892,13	63.951
115	469.483,307 471.892,13	116	469.479,132 471.869,693	22.822	116	469.479,132 471.869,693	117	469.479,13 471.869,683	0.01	117	469.479,13 471.869,683	118	469.471,613 471.829,289	41.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	469.471,613 471.829,289	119	469.468,776 471.814,044	15.506	119	469.468,776 471.814,044	120	469.448,303 471.726,367	90.036	120	469.448,303 471.726,367	121	469.434,57 471.667,559	60.39
121	469.434,57 471.667,559	122	469.429,076 471.601,282	66.504	122	469.429,076 471.601,282	123	469.429,711 471.572,769	28.52	123	469.429,711 471.572,769	124	469.435,261 471.541,684	31.577
124	469.435,261 471.541,684	125	469.445,621 471.483,661	58.941	125	469.445,621 471.483,661	126	469.445,78 471.482,773	0.902	126	469.445,78 471.482,773	127	469.458,083 471.430,696	53.511
127	469.458,083 471.430,696	128	469.468,543 471.400,353	32.095	128	469.468,543 471.400,353	129	469.470,077 471.395,905	4.706	129	469.470,077 471.395,905	130	469.474,968 471.381,716	15.008
130	469.474,968 471.381,716	131	469.477,538 471.363,045	18.846	131	469.477,538 471.363,045	132	469.478,833 471.339,897	23.184	132	469.478,833 471.339,897	133	469.483,782 471.301,685	38.531
133	469.483,782 471.301,685	134	469.489,09 471.278,098	24.177	134	469.489,09 471.278,098	135	469.493,664 471.264,157	14.672	135	469.493,664 471.264,157	136	469.497,345 471.252,939	11.807
136	469.497,345 471.252,939	137	469.502,875 471.241,792	12.443	137	469.502,875 471.241,792	138	469.502,879 471.241,783	0.01	138	469.502,879 471.241,783	139	469.514,969 471.217,412	27.205
139	469.514,969 471.217,412	140	469.533,755 471.192,633	31.095	140	469.533,755 471.192,633	141	469.543,557 471.174,959	20.21	141	469.543,557 471.174,959	142	469.550,962 471.154,074	22.159
142	469.550,962 471.154,074	143	469.570,511 471.098,942	58.496	143	469.570,511 471.098,942	144	469.571,395 471.096,447	2.647	144	469.571,395 471.096,447	145	469.590,122 471.047,079	52.8
145	469.590,122 471.047,079	146	469.627,32 470.949,022	104.876	146	469.627,32 470.949,022	147	469.627,323 470.949,012	0.01	147	469.627,323 470.949,012	148	469.631,2 470.938,792	10.931
148	469.631,2 470.938,792	149	469.662,149 470.857,207	87.258	149	469.662,149 470.857,207	150	469.666,711 470.845,18	12.863	150	469.666,711 470.845,18	151	469.669,315 470.832,973	12.481
151	469.669,315 470.832,973	152	469.671,757 470.821,522	11.709	152	469.671,757 470.821,522	153	469.674,861 470.809,742	12.182	153	469.674,861 470.809,742	1	469.680,685 470.787,638	22.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

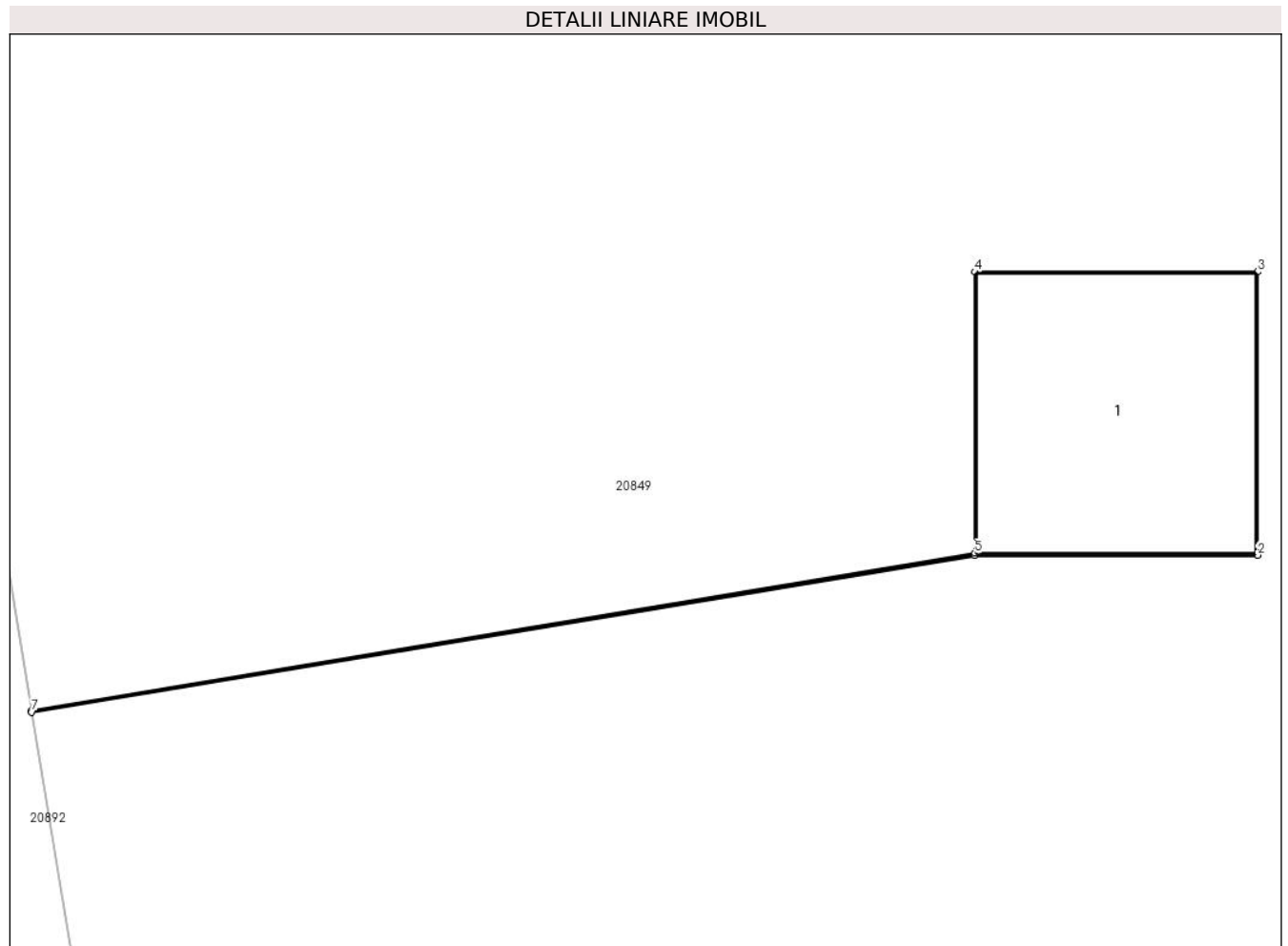
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2919/138	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.529,87 470.486,217	2	469.531,37 470.486,217	1.5
2	469.531,37 470.486,217	3	469.531,37 470.487,717	1.5
3	469.531,37 470.487,717	4	469.529,87 470.487,717	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.529,87 470.487,717	5	469.529,87 470.486,227	1.49
5	469.529,87 470.486,227	6	469.524,868 470.485,396	5.07
6	469.524,868 470.485,396	7	469.524,87 470.485,386	0.01
7	469.524,87 470.485,386	1	469.529,87 470.486,217	5.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107292	45.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

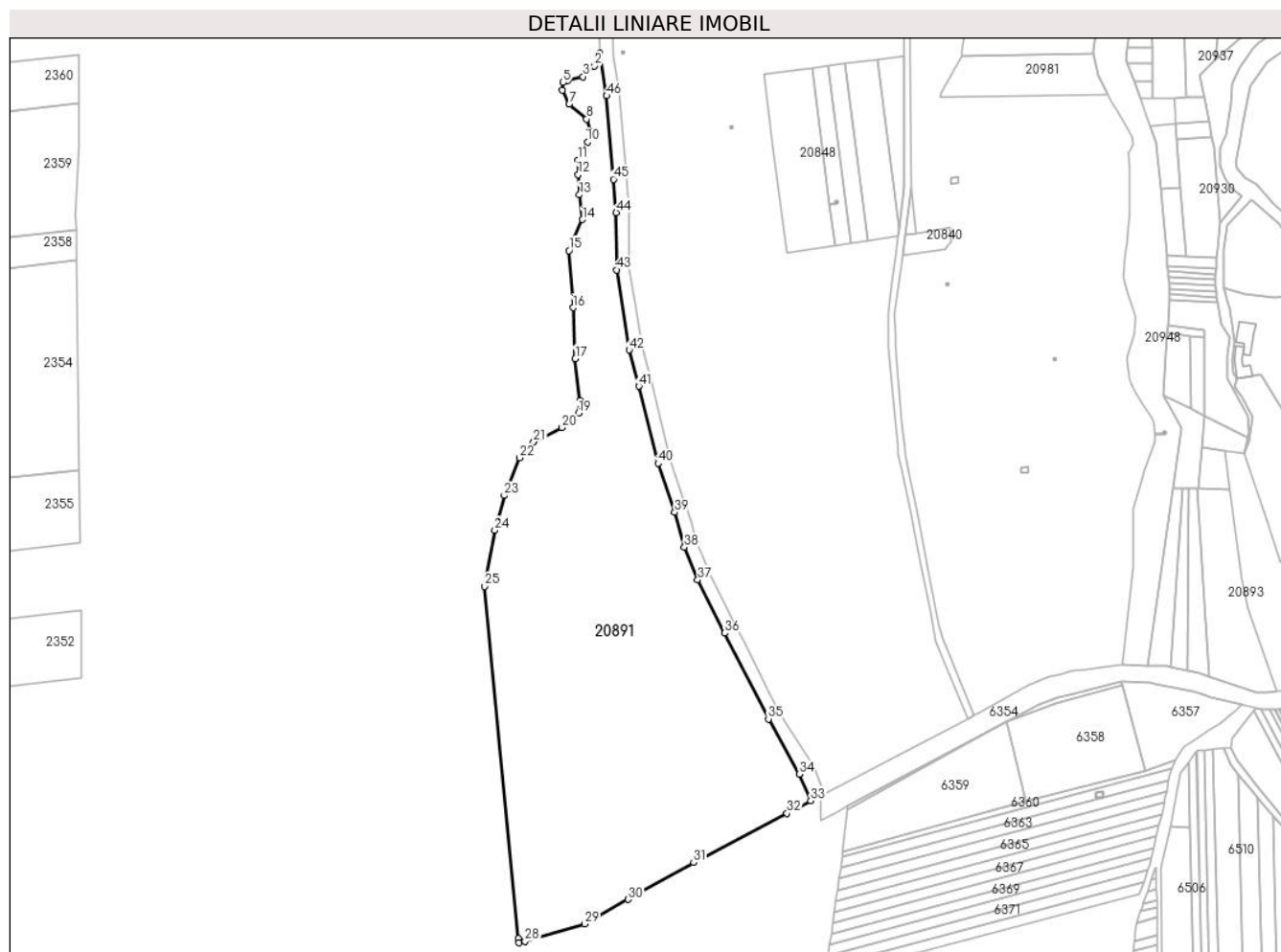
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107292	45.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	45.800	100	2933	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.516,652 470.486,824	2	469.513,345 470.478,922	8.566	2	469.513,345 470.478,922	3	469.506,204 470.472,464	9.628	3	469.506,204 470.472,464	4	469.497,076 470.470,056	9.44
4	469.497,076 470.470,056	5	469.494,026 470.468,865	3.274	5	469.494,026 470.468,865	6	469.493,677 470.464,222	4.656	6	469.493,677 470.464,222	7	469.497,765 470.455,585	9.556
7	469.497,765 470.455,585	8	469.508,425 470.446,496	14.008	8	469.508,425 470.446,496	9	469.510,56 470.439,154	7.646	9	469.510,56 470.439,154	10	469.509,031 470.432,512	6.816
10	469.509,031 470.432,512	11	469.503,401 470.421,384	12.472	11	469.503,401 470.421,384	12	469.503,289 470.412,425	8.959	12	469.503,289 470.412,425	13	469.504,028 470.400,029	12.418
13	469.504,028 470.400,029	14	469.505,948 470.384,828	15.321	14	469.505,948 470.384,828	15	469.497,658 470.365,808	20.748	15	469.497,658 470.365,808	16	469.500,11 470.330,815	35.08
16	469.500,11 470.330,815	17	469.501,559 470.299,582	31.267	17	469.501,559 470.299,582	18	469.504,456 470.273,969	25.776	18	469.504,456 470.273,969	19	469.503,423 470.266,105	7.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	469.503,423 470.266,105	20	469.493,352 470.257,262	13.40 2	20	469.493,352 470.257,262	21	469.475,983 470.248,498	19.45 5	21	469.475,983 470.248,498	22	469.467,167 470.238,744	13.14 8
22	469.467,167 470.238,744	23	469.457,928 470.215,684	24.84 2	23	469.457,928 470.215,684	24	469.452,119 470.194,293	22.16 6	24	469.452,119 470.194,293	25	469.445,964 470.159,909	34.93
25	469.445,964 470.159,909	26	469.466,55 469.943,892	216.9 95	26	469.466,55 469.943,892	27	469.466,891 469.941,398	2.517	27	469.466,891 469.941,398	28	469.470,776 469.942,247	3.976
28	469.470,776 469.942,247	29	469.507,284 469.953,037	38.07	29	469.507,284 469.953,037	30	469.534,068 469.968,051	30.70 4	30	469.534,068 469.968,051	31	469.574,189 469.990,542	45.99 5
31	469.574,189 469.990,542	32	469.631,415 470.020,782	64.72 5	32	469.631,415 470.020,782	33	469.645,971 470.028,474	16.46 3	33	469.645,971 470.028,474	34	469.638,905 470.044,804	17.79 3
34	469.638,905 470.044,804	35	469.619,987 470.078,569	38.70 4	35	469.619,987 470.078,569	36	469.593,207 470.131,333	59.17 1	36	469.593,207 470.131,333	37	469.576,659 470.163,937	36.56 3
37	469.576,659 470.163,937	38	469.568,481 470.183,927	21.59 9	38	469.568,481 470.183,927	39	469.562,571 470.205,241	22.11 8	39	469.562,571 470.205,241	40	469.552,264 470.235,384	31.85 6
40	469.552,264 470.235,384	41	469.540,584 470.282,599	48.63 8	41	469.540,584 470.282,599	42	469.534,644 470.304,891	23.07	42	469.534,644 470.304,891	43	469.526,854 470.353,984	49.70 7
43	469.526,854 470.353,984	44	469.526,595 470.389,136	35.15 4	44	469.526,595 470.389,136	45	469.524,944 470.409,523	20.45 3	45	469.524,944 470.409,523	46	469.520,801 470.460,693	51.33 7
46	469.520,801 470.460,693	1	469.516,652 470.486,824	26.45 9										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.477	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+Adeverința nr.3697/29.05.2023 emisa de SGA Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT , CIF: 11751186	A1

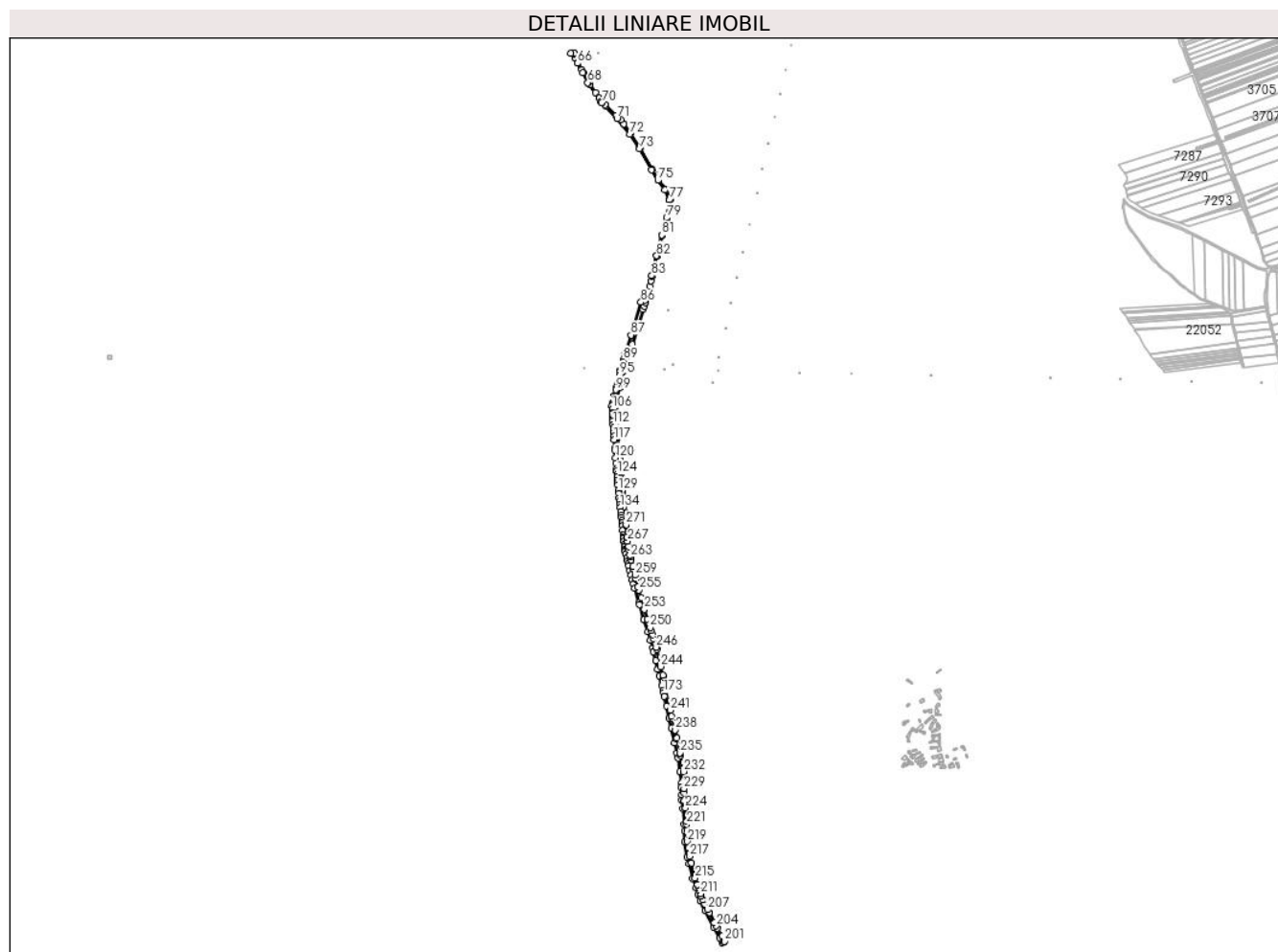
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	25.477	100	2932	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.334,767 471.398,703	2	469.332,53 471.414,47	15.925	2	469.332,53 471.414,47	3	469.332,238 471.417,116	2.662	3	469.332,238 471.417,116	4	469.330,536 471.432,573	15.551
4	469.330,536 471.432,573	5	469.328,338 471.453,583	21.125	5	469.328,338 471.453,583	6	469.325,376 471.476,782	23.387	6	469.325,376 471.476,782	7	469.324,26 471.485,52	8.809
7	469.324,26 471.485,52	8	469.319,999 471.537,47	52.124	8	469.319,999 471.537,47	9	469.319,466 471.543,639	6.192	9	469.319,466 471.543,639	10	469.315,908 471.584,793	41.307
10	469.315,908 471.584,793	11	469.313,14 471.616,823	32.15	11	469.313,14 471.616,823	12	469.310,228 471.655,834	39.119	12	469.310,228 471.655,834	13	469.307,418 471.693,475	37.746
13	469.307,418 471.693,475	14	469.304,781 471.728,79	35.414	14	469.304,781 471.728,79	15	469.304,455 471.733,165	4.387	15	469.304,455 471.733,165	16	469.303,872 471.757,336	24.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	469.303,872 471.757,336	17	469.317,134 471.814,584	58.764	17	469.317,134 471.814,584	18	469.321,384 471.831,826	17.758	18	469.321,384 471.831,826	19	469.330,628 471.869,324	38.621
19	469.330,628 471.869,324	20	469.357,178 471.955,082	89.775	20	469.357,178 471.955,082	21	469.392,036 472.067,676	117.865	21	469.392,036 472.067,676	22	469.395,285 472.078,172	10.988
22	469.395,285 472.078,172	23	469.399,095 472.090,478	12.881	23	469.399,095 472.090,478	24	469.403,373 472.104,296	14.465	24	469.403,373 472.104,296	25	469.404,864 472.109,112	5.041
25	469.404,864 472.109,112	26	469.409,384 472.127,285	18.727	26	469.409,384 472.127,285	27	469.413,182 472.142,552	15.732	27	469.413,182 472.142,552	28	469.417,5 472.159,908	17.885
28	469.417,5 472.159,908	29	469.421,142 472.174,548	15.086	29	469.421,142 472.174,548	30	469.421,559 472.176,225	1.729	30	469.421,559 472.176,225	31	469.424,879 472.189,572	13.753
31	469.424,879 472.189,572	32	469.428,444 472.203,9	14.765	32	469.428,444 472.203,9	33	469.437,33 472.239,621	36.81	33	469.437,33 472.239,621	34	469.437,508 472.240,339	0.74
34	469.437,508 472.240,339	35	469.454,107 472.307,063	68.758	35	469.454,107 472.307,063	36	469.463,456 472.326,668	21.72	36	469.463,456 472.326,668	37	469.464,268 472.330,596	4.011
37	469.464,268 472.330,596	38	469.470,812 472.362,226	32.3	38	469.470,812 472.362,226	39	469.478,893 472.401,287	39.887	39	469.478,893 472.401,287	40	469.479,626 472.421,101	19.828
40	469.479,626 472.421,101	41	469.465,257 472.454,202	36.085	41	469.465,257 472.454,202	42	469.441,674 472.484,783	38.618	42	469.441,674 472.484,783	43	469.422,214 472.519,595	39.882
43	469.422,214 472.519,595	44	469.382,669 472.586,358	77.595	44	469.382,669 472.586,358	45	469.380,591 472.589,447	3.723	45	469.380,591 472.589,447	46	469.351,224 472.633,117	52.626
46	469.351,224 472.633,117	47	469.329,571 472.665,633	39.066	47	469.329,571 472.665,633	48	469.329,537 472.665,679	0.057	48	469.329,537 472.665,679	49	469.319,768 472.678,799	16.357
49	469.319,768 472.678,799	50	469.304,427 472.691,526	19.932	50	469.304,427 472.691,526	51	469.272,37 472.723,902	45.563	51	469.272,37 472.723,902	52	469.269,23 472.727,073	4.462
52	469.269,23 472.727,073	53	469.260,463 472.735,927	12.46	53	469.260,463 472.735,927	54	469.257,636 472.738,807	4.036	54	469.257,636 472.738,807	55	469.251,06 472.748,574	11.774
55	469.251,06 472.748,574	56	469.238,682 472.766,96	22.164	56	469.238,682 472.766,96	57	469.221,886 472.791,909	30.076	57	469.221,886 472.791,909	58	469.216,681 472.799,641	9.321
58	469.216,681 472.799,641	59	469.200,172 472.830,797	35.26	59	469.200,172 472.830,797	60	469.194,685 472.840,136	10.832	60	469.194,685 472.840,136	61	469.182,102 472.861,555	24.841
61	469.182,102 472.861,555	62	469.172,073 472.876,522	18.017	62	469.172,073 472.876,522	63	469.171,724 472.888,786	12.269	63	469.171,724 472.888,786	64	469.169,756 472.892,906	4.566
64	469.169,756 472.892,906	65	469.159,181 472.891,889	10.625	65	469.159,181 472.891,889	66	469.180,937 472.860,689	38.037	66	469.180,937 472.860,689	67	469.197,521 472.829,392	35.418
67	469.197,521 472.829,392	68	469.214,104 472.798,096	35.418	68	469.214,104 472.798,096	69	469.255,301 472.736,903	73.769	69	469.255,301 472.736,903	70	469.258,323 472.733,825	4.313
70	469.258,323 472.733,825	71	469.307,862 472.683,364	70.714	71	469.307,862 472.683,364	72	469.348,797 472.631,35	66.191	72	469.348,797 472.631,35	73	469.380,131 472.584,755	56.151
73	469.380,131 472.584,755	74	469.419,632 472.518,066	77.509	74	469.419,632 472.518,066	75	469.439,992 472.483,693	39.95	75	469.439,992 472.483,693	76	469.462,638 472.452,702	38.384
76	469.462,638 472.452,702	77	469.476,603 472.420,531	35.071	77	469.476,603 472.420,531	78	469.475,904 472.401,648	18.896	78	469.475,904 472.401,648	79	469.467,874 472.362,834	39.636
79	469.467,874 472.362,834	80	469.459,844 472.324,02	39.636	80	469.459,844 472.324,02	81	469.452,214 472.307,735	17.984	81	469.452,214 472.307,735	82	469.435,568 472.240,821	68.953
82	469.435,568 472.240,821	83	469.419,618 472.176,708	66.068	83	469.419,618 472.176,708	84	469.402,934 472.109,641	69.11	84	469.402,934 472.109,641	85	469.394,505 472.095,265	16.666
85	469.394,505 472.095,265	86	469.385,216 472.090,786	10.312	86	469.385,216 472.090,786	87	469.353,16 471.985,585	109.977	87	469.353,16 471.985,585	88	469.334,818 471.924,421	63.855
88	469.334,818 471.924,421	89	469.328,995 471.905,004	20.272	89	469.328,995 471.905,004	90	469.327,101 471.898,689	6.593	90	469.327,101 471.898,689	91	469.323,495 471.886,662	12.555
91	469.323,495 471.886,662	92	469.321,639 471.880,473	6.462	92	469.321,639 471.880,473	93	469.318,94 471.871,474	9.395	93	469.318,94 471.871,474	94	469.318,28 471.868,71	2.842
94	469.318,28 471.868,71	95	469.315,459 471.856,905	12.137	95	469.315,459 471.856,905	96	469.311,966 471.842,282	15.035	96	469.311,966 471.842,282	97	469.309,786 471.833,161	9.378
97	469.309,786 471.833,161	98	469.305,556 471.815,456	18.203	98	469.305,556 471.815,456	99	469.304,015 471.809,004	6.633	99	469.304,015 471.809,004	100	469.299,604 471.790,543	18.981
100	469.299,604 471.790,543	101	469.298,048 471.784,03	6.696	101	469.298,048 471.784,03	102	469.296,288 471.776,664	7.573	102	469.296,288 471.776,664	103	469.294,32 471.768,427	8.469
103	469.294,32 471.768,427	104	469.292,329 471.760,092	8.57	104	469.292,329 471.760,092	105	469.291,828 471.757,998	2.154	105	469.291,828 471.757,998	106	469.292,334 471.747,227	10.782
106	469.292,334 471.747,227	107	469.292,846 471.736,339	10.9	107	469.292,846 471.736,339	108	469.293,039 471.732,219	4.125	108	469.293,039 471.732,219	109	469.293,721 471.722,473	9.77
109	469.293,721 471.722,473	110	469.294,313 471.714,013	8.481	110	469.294,313 471.714,013	111	469.294,746 471.707,826	6.202	111	469.294,746 471.707,826	112	469.295,53 471.696,614	11.24
112	469.295,53 471.696,614	113	469.296,123 471.688,134	8.5	113	469.296,123 471.688,134	114	469.296,737 471.679,356	8.8	114	469.296,737 471.679,356	115	469.297,344 471.670,677	8.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	469.297,344 471.670,677	116	469.298,11 471.659,724	10.98	116	469.298,11 471.659,724	117	469.298,859 471.649,014	10.736	117	469.298,859 471.649,014	118	469.300,861 471.620,388	28.696
118	469.300,861 471.620,388	119	469.301,232 471.615,244	5.158	119	469.301,232 471.615,244	120	469.303,373 471.590,48	24.856	120	469.303,373 471.590,48	121	469.304,932 471.572,447	18.1
121	469.304,932 471.572,447	122	469.306,361 471.555,908	16.6	122	469.306,361 471.555,908	123	469.307,171 471.546,543	9.4	123	469.307,171 471.546,543	124	469.307,983 471.537,148	9.43
124	469.307,983 471.537,148	125	469.308,659 471.527,652	9.52	125	469.308,659 471.527,652	126	469.309,308 471.518,399	9.276	126	469.309,308 471.518,399	127	469.309,922 471.511,018	7.406
127	469.309,922 471.511,018	128	469.310,77 471.501,579	9.477	128	469.310,77 471.501,579	129	469.312,253 471.485,055	16.59	129	469.312,253 471.485,055	130	469.313,543 471.474,761	10.375
130	469.313,543 471.474,761	131	469.315,406 471.460,168	14.711	131	469.315,406 471.460,168	132	469.316,42 471.452,196	8.037	132	469.316,42 471.452,196	133	469.317,674 471.440,212	12.049
133	469.317,674 471.440,212	134	469.318,72 471.430,274	9.993	134	469.318,72 471.430,274	135	469.320,246 471.416,413	13.945	135	469.320,246 471.416,413	136	469.321,821 471.404,588	11.929
136	469.321,821 471.404,588	137	469.322,914 471.396,604	8.058	137	469.322,914 471.396,604	138	469.323,676 471.388,556	8.085	138	469.323,676 471.388,556	139	469.324,432 471.380,582	8.01
139	469.324,432 471.380,582	140	469.325,189 471.372,591	8.027	140	469.325,189 471.372,591	141	469.326,572 471.356,634	16.016	141	469.326,572 471.356,634	142	469.327,943 471.340,692	16.001
142	469.327,943 471.340,692	143	469.328,644 471.332,553	8.169	143	469.328,644 471.332,553	144	469.328,86 471.330,911	1.656	144	469.328,86 471.330,911	145	469.330,145 471.320,962	10.031
145	469.330,145 471.320,962	146	469.331,352 471.312,028	9.016	146	469.331,352 471.312,028	147	469.332,424 471.303,962	8.137	147	469.332,424 471.303,962	148	469.333,403 471.296,561	7.466
148	469.333,403 471.296,561	149	469.333,988 471.292,133	4.467	149	469.333,988 471.292,133	150	469.334,654 471.289,389	2.824	150	469.334,654 471.289,389	151	469.336,548 471.281,574	8.041
151	469.336,548 471.281,574	152	469.339,685 471.268,633	13.316	152	469.339,685 471.268,633	153	469.342,074 471.258,422	10.487	153	469.342,074 471.258,422	154	469.343,925 471.250,506	8.129
154	469.343,925 471.250,506	155	469.345,772 471.242,611	8.108	155	469.345,772 471.242,611	156	469.349,526 471.227,245	15.818	156	469.349,526 471.227,245	157	469.353,367 471.213,391	14.377
157	469.353,367 471.213,391	158	469.357,611 471.198,036	15.931	158	469.357,611 471.198,036	159	469.360,991 471.183,991	14.445	159	469.360,991 471.183,991	160	469.364,386 471.170,196	14.207
160	469.364,386 471.170,196	161	469.377,926 471.123,064	49.038	161	469.377,926 471.123,064	162	469.379,724 471.116,804	6.513	162	469.379,724 471.116,804	163	469.393,736 471.068,035	50.742
163	469.393,736 471.068,035	164	469.406,847 471.030,724	39.549	164	469.406,847 471.030,724	165	469.414,966 471.003,175	28.72	165	469.414,966 471.003,175	166	469.422,774 470.977,788	26.561
166	469.422,774 470.977,788	167	469.425,675 470.965,792	12.342	167	469.425,675 470.965,792	168	469.432,314 470.937,215	29.338	168	469.432,314 470.937,215	169	469.438,749 470.909,488	28.463
169	469.438,749 470.909,488	170	469.443,819 470.888,147	21.936	170	469.443,819 470.888,147	171	469.453,046 470.856,545	32.922	171	469.453,046 470.856,545	172	469.456,603 470.840,872	16.072
172	469.456,603 470.840,872	173	469.458,353 470.833,624	7.456	173	469.458,353 470.833,624	174	469.461,196 470.821,689	12.269	174	469.461,196 470.821,689	175	469.468,055 470.790,345	32.086
175	469.468,055 470.790,345	176	469.475,369 470.752,731	38.318	176	469.475,369 470.752,731	177	469.483,101 470.719,939	33.691	177	469.483,101 470.719,939	178	469.494,045 470.672,692	48.498
178	469.494,045 470.672,692	179	469.500,635 470.640,247	33.107	179	469.500,635 470.640,247	180	469.504,244 470.623,224	17.401	180	469.504,244 470.623,224	181	469.511,602 470.579,967	43.879
181	469.511,602 470.579,967	182	469.515,844 470.544,235	35.983	182	469.515,844 470.544,235	183	469.514,453 470.527,626	16.668	183	469.514,453 470.527,626	184	469.515,639 470.504,522	23.134
184	469.515,639 470.504,522	185	469.516,652 470.486,824	17.727	185	469.516,652 470.486,824	186	469.520,801 470.460,693	26.459	186	469.520,801 470.460,693	187	469.524,944 470.409,523	51.337
187	469.524,944 470.409,523	188	469.526,595 470.389,136	20.453	188	469.526,595 470.389,136	189	469.526,854 470.353,984	35.154	189	469.526,854 470.353,984	190	469.534,644 470.340,891	49.707
190	469.534,644 470.304,891	191	469.540,584 470.282,599	23.07	191	469.540,584 470.282,599	192	469.552,264 470.235,384	48.638	192	469.552,264 470.235,384	193	469.562,571 470.205,241	31.856
193	469.562,571 470.205,241	194	469.568,481 470.183,927	22.118	194	469.568,481 470.183,927	195	469.576,659 470.163,937	21.599	195	469.576,659 470.163,937	196	469.593,207 470.131,333	36.563
196	469.593,207 470.131,333	197	469.619,987 470.078,569	59.171	197	469.619,987 470.078,569	198	469.638,905 470.044,804	38.704	198	469.638,905 470.044,804	199	469.645,971 470.028,474	17.793
199	469.645,971 470.028,474	200	469.651,877 470.031,596	6.68	200	469.651,877 470.031,596	201	469.654,382 470.032,903	2.826	201	469.654,382 470.032,903	202	469.647,438 470.049,48	17.973
202	469.647,438 470.049,48	203	469.631,78 470.074,731	29.711	203	469.631,78 470.074,731	204	469.626,966 470.082,494	9.135	204	469.626,966 470.082,494	205	469.621,383 470.093,495	12.336
205	469.621,383 470.093,495	206	469.605,307 470.125,168	35.519	206	469.605,307 470.125,168	207	469.600,34 470.134,954	10.974	207	469.600,34 470.134,954	208	469.591,232 470.152,9	20.126
208	469.591,232 470.152,9	209	469.583,94 470.167,267	16.111	209	469.583,94 470.167,267	210	469.579,28 470.178,659	12.308	210	469.579,28 470.178,659	211	469.576,064 470.186,52	8.493
211	469.576,064 470.186,52	212	469.572,822 470.198,209	12.13	212	469.572,822 470.198,209	213	469.570,217 470.207,606	9.752	213	469.570,217 470.207,606	214	469.567,384 470.215,891	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	469.567,384 470.215,891	215	469.559,946 470.237,642	22.988	215	469.559,946 470.237,642	216	469.548,332 470.284,589	48.362	216	469.548,332 470.284,589	217	469.542,48 470.306,552	22.73
217	469.542,48 470.306,552	218	469.538,12 470.334,031	27.822	218	469.538,12 470.334,031	219	469.534,849 470.354,644	20.871	219	469.534,849 470.354,644	220	469.534,593 470.389,489	34.846
220	469.534,593 470.389,489	221	469.532,918 470.410,168	20.747	221	469.532,918 470.410,168	222	469.532,213 470.418,872	8.732	222	469.532,213 470.418,872	223	469.528,748 470.461,662	42.931
223	469.528,748 470.461,662	224	469.528,515 470.463,09	1.447	224	469.528,515 470.463,09	225	469.524,87 470.485,386	22.592	225	469.524,87 470.485,386	226	469.524,868 470.485,396	0.01
226	469.524,868 470.485,396	227	469.524,685 470.486,518	1.137	227	469.524,685 470.486,518	228	469.524,108 470.511,061	24.55	228	469.524,108 470.511,061	229	469.523,783 470.524,886	13.828
229	469.523,783 470.524,886	230	469.525,519 470.560,653	35.809	230	469.525,519 470.560,653	231	469.523,424 470.572,351	11.884	231	469.523,424 470.572,351	232	469.522,104 470.579,718	7.484
232	469.522,104 470.579,718	233	469.512,795 470.631,689	52.798	233	469.512,795 470.631,689	234	469.511,815 470.637,162	5.56	234	469.511,815 470.637,162	235	469.511,379 470.639,167	2.052
235	469.511,379 470.639,167	236	469.501,643 470.683,93	45.809	236	469.501,643 470.683,93	237	469.500,907 470.687,31	3.459	237	469.500,907 470.687,31	238	469.495,211 470.713,5	26.802
238	469.495,211 470.713,5	239	469.485,86 470.751,974	39.594	239	469.485,86 470.751,974	240	469.484,503 470.758,3	6.47	240	469.484,503 470.758,3	241	469.480,382 470.777,115	19.261
241	469.480,382 470.777,115	242	469.456,429 470.886,473	111.951	242	469.456,429 470.886,473	243	469.455,516 470.890,64	4.265	243	469.455,516 470.890,64	244	469.449,088 470.918,02	28.125
244	469.449,088 470.918,02	245	469.436,142 470.973,157	56.636	245	469.436,142 470.973,157	246	469.434,451 470.980,361	7.4	246	469.434,451 470.980,361	247	469.426,578 471.005,96	26.782
247	469.426,578 471.005,96	248	469.422,585 471.019,508	14.124	248	469.422,585 471.019,508	249	469.418,411 471.033,672	14.766	249	469.418,411 471.033,672	250	469.414,74 471.044,16	11.113
250	469.414,74 471.044,16	251	469.408,334 471.062,461	19.39	251	469.408,334 471.062,461	252	469.405,245 471.071,285	9.349	252	469.405,245 471.071,285	253	469.396,248 471.102,569	32.552
253	469.396,248 471.102,569	254	469.385,52 471.139,872	38.815	254	469.385,52 471.139,872	255	469.378,567 471.164,048	25.156	255	469.378,567 471.164,048	256	469.375,62 471.174,297	10.665
256	469.375,62 471.174,297	257	469.370,326 471.196,297	22.628	257	469.370,326 471.196,297	258	469.369,226 471.200,868	4.701	258	469.369,226 471.200,868	259	469.366,134 471.212,037	11.589
259	469.366,134 471.212,037	260	469.360,371 471.232,846	21.593	260	469.360,371 471.232,846	261	469.358,482 471.240,893	8.265	261	469.358,482 471.240,893	262	469.353,783 471.260,902	20.553
262	469.353,783 471.260,902	263	469.351,432 471.270,914	10.284	263	469.351,432 471.270,914	264	469.349,882 471.277,376	6.646	264	469.349,882 471.277,376	265	469.345,896 471.293,984	17.08
265	469.345,896 471.293,984	266	469.344,621 471.303,526	9.627	266	469.344,621 471.303,526	267	469.342,166 471.321,896	18.533	267	469.342,166 471.321,896	268	469.340,587 471.333,719	11.928
268	469.340,587 471.333,719	269	469.340,434 471.335,492	1.78	269	469.340,434 471.335,492	270	469.337,247 471.372,534	37.179	270	469.337,247 471.372,534	271	469.337,029 471.374,831	2.308
271	469.337,029 471.374,831	1	469.334,767 471.398,703	23.979										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1084/15, din 26/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA VIOREL, lipsa CNP	

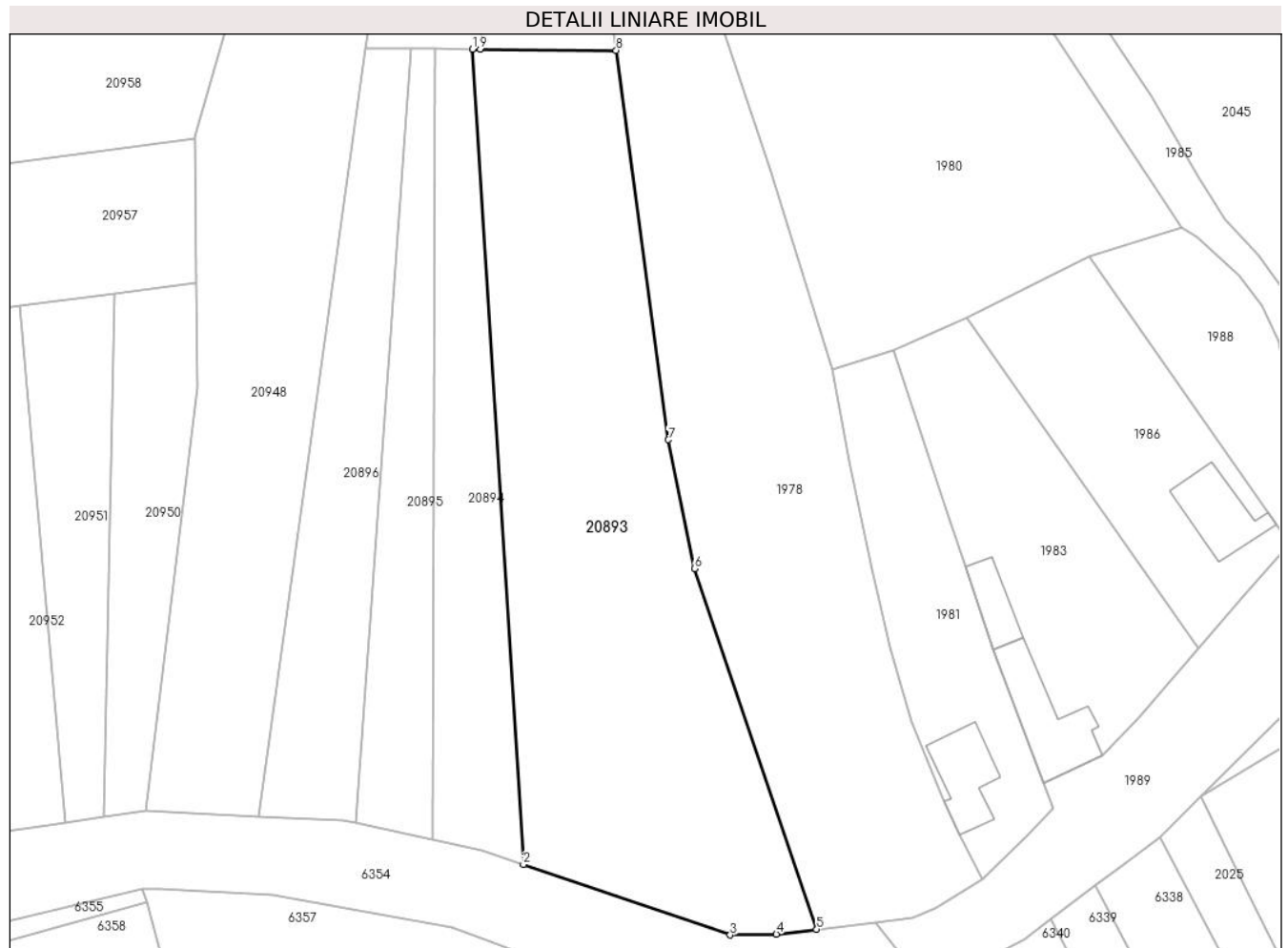
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	100	2960/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.883,031 470.219,831	2	469.890,26 470.104,739	115.319
2	469.890,26 470.104,739	3	469.919,478 470.094,774	30.871
3	469.919,478 470.094,774	4	469.926,002 470.094,898	6.525
4	469.926,002 470.094,898	5	469.931,709 470.095,584	5.748
5	469.931,709 470.095,584	6	469.914,413 470.146,504	53.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.914,413 470.146,504	7	469.910,729 470.164,689	18.554
7	469.910,729 470.164,689	8	469.903,362 470.219,656	55.458
8	469.903,362 470.219,656	9	469.884,132 470.219,822	19.23
9	469.884,132 470.219,822	1	469.883,031 470.219,831	1.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100443	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12915 / 29/10/2013		
Act Notarial nr. 2143, din 28/10/2013 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) THIBAUD LIVIA , nasc Dobrila, nezasatorita, ca bun propriu	A1

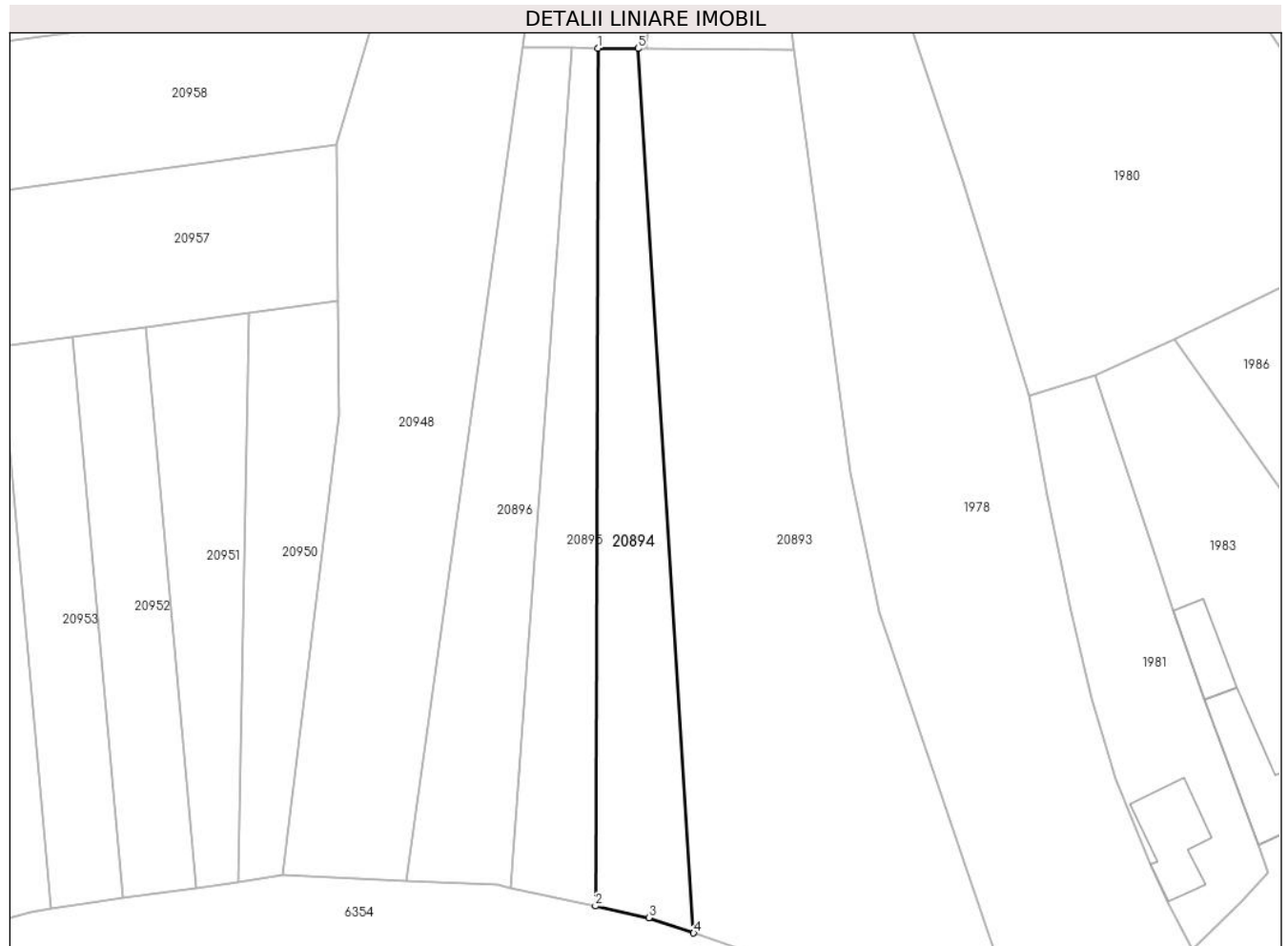
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100443	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	100	2960/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.877,831 470.219,876	2	469.877,472 470.108,242	111.635
2	469.877,472 470.108,242	3	469.884,431 470.106,727	7.123
3	469.884,431 470.106,727	4	469.890,26 470.104,739	6.158
4	469.890,26 470.104,739	5	469.883,031 470.219,831	115.319
5	469.883,031 470.219,831	1	469.877,831 470.219,876	5.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 85, din 20/12/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU LETIȚIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU MARIA MARCELA	A1

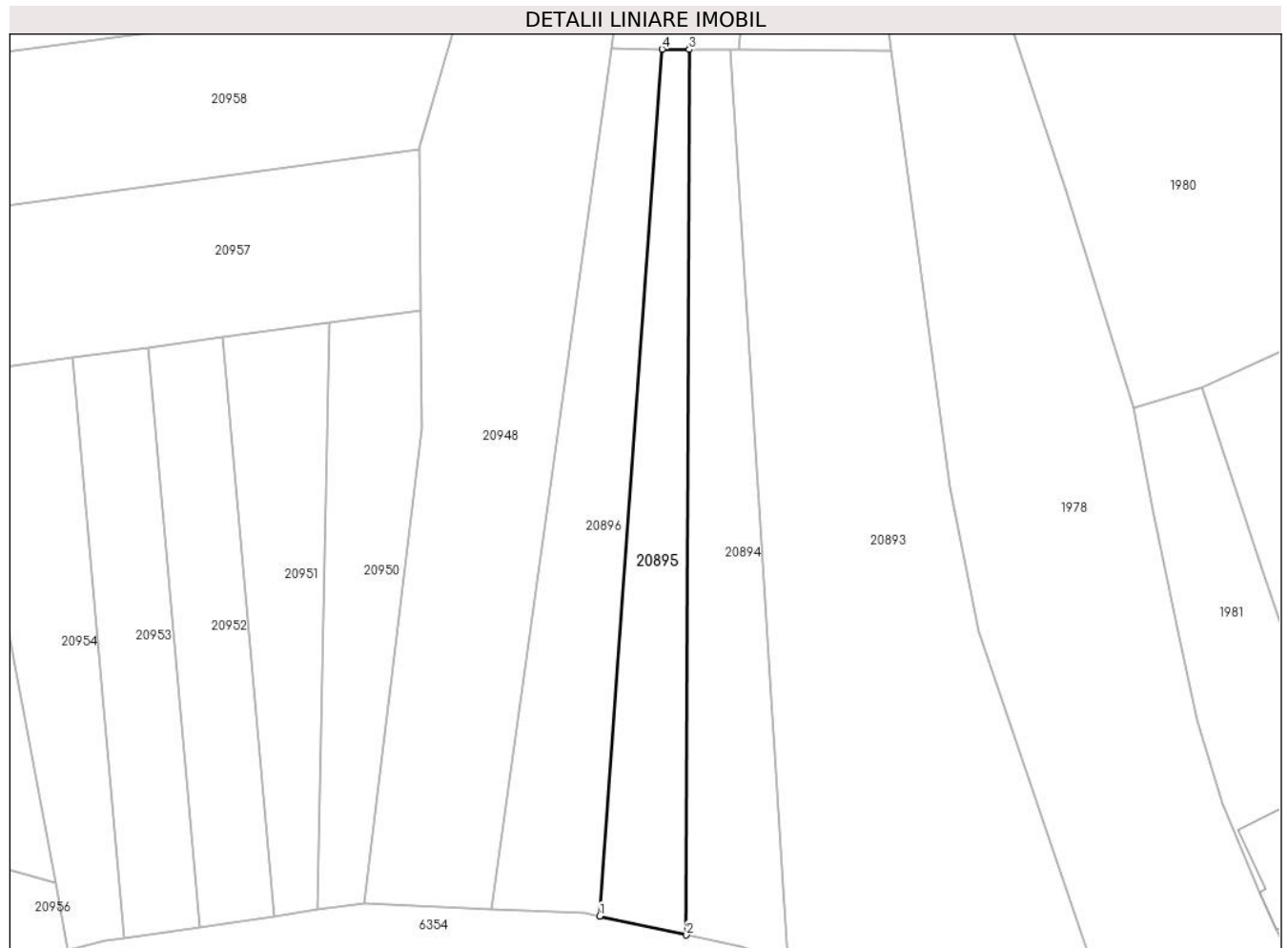
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	100	2960/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.866,516 470.110,627	2	469.877,472 470.108,242	11.213
2	469.877,472 470.108,242	3	469.877,831 470.219,876	111.635
3	469.877,831 470.219,876	4	469.874,392 470.219,906	3.439
4	469.874,392 470.219,906	1	469.866,516 470.110,627	109.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1391/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTORIA, lipsa CNP	

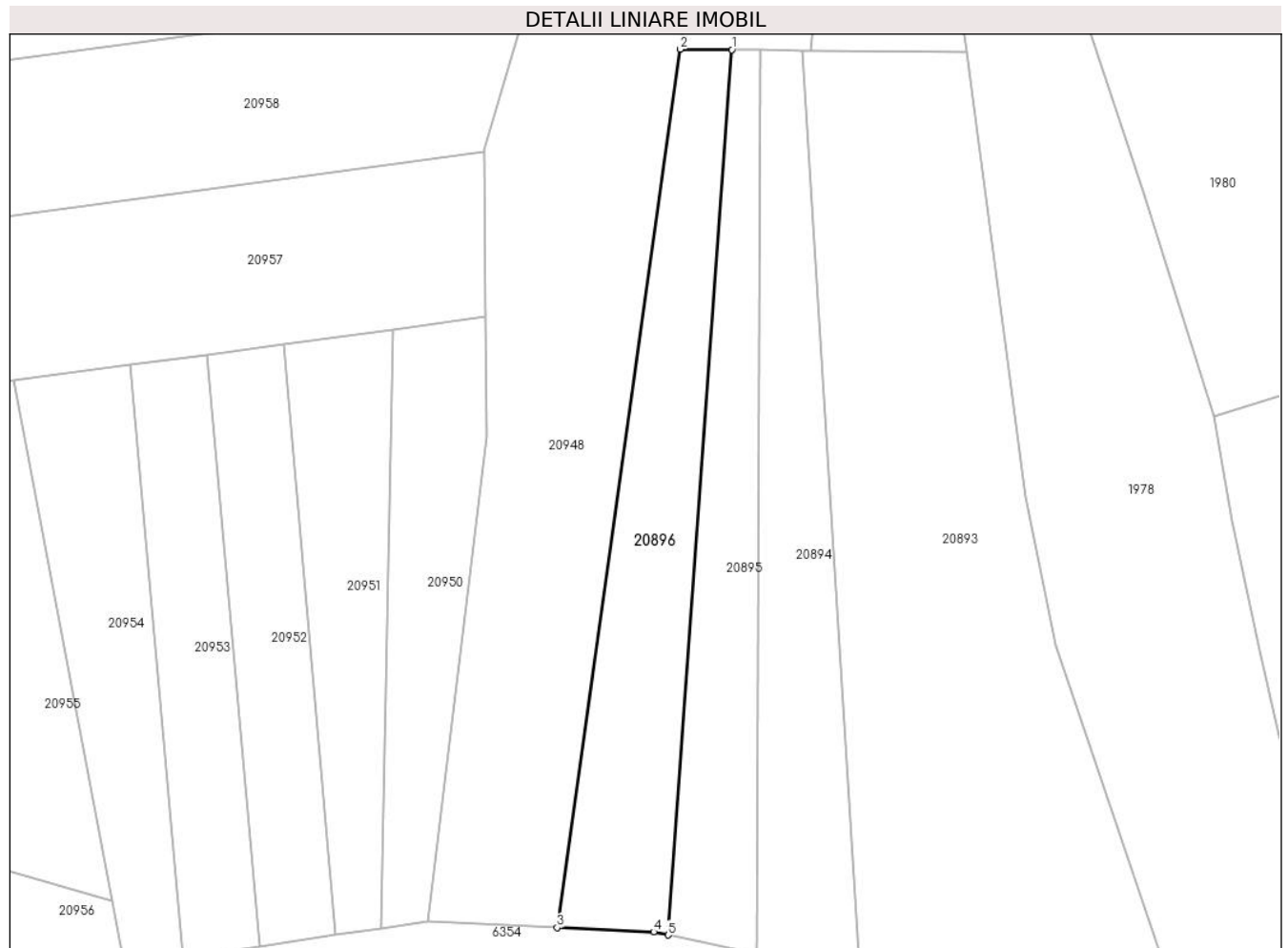
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2960/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.874,392 470.219,906	2	469.867,984 470.219,961	6.408
2	469.867,984 470.219,961	3	469.852,781 470.111,549	109.473
3	469.852,781 470.111,549	4	469.864,725 470.111,017	11.956
4	469.864,725 470.111,017	5	469.866,516 470.110,627	1.833
5	469.866,516 470.110,627	1	469.874,392 470.219,906	109.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 724, din 07/04/2022 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAN CONSTANTIN	A1

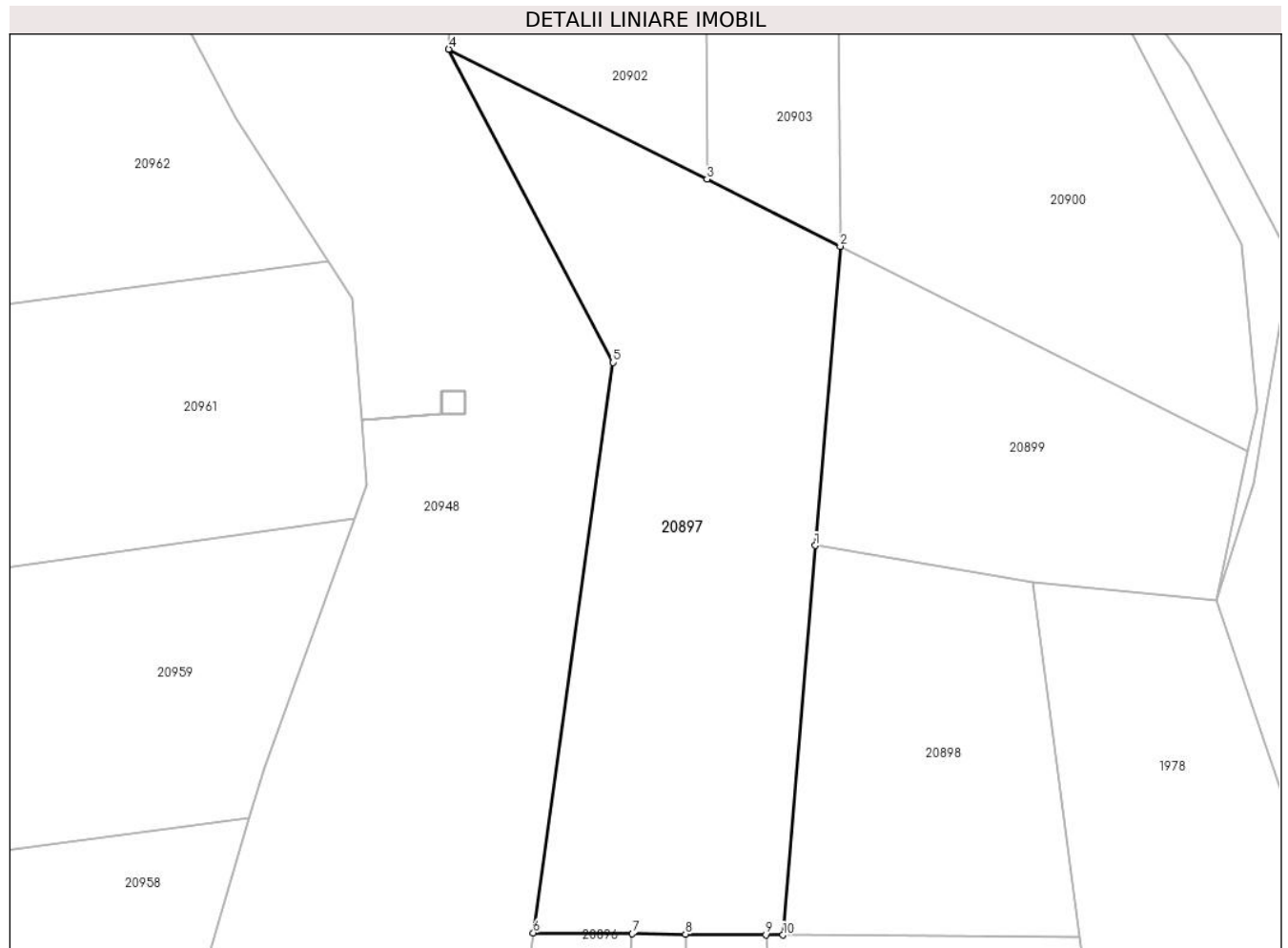
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	100	2960/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.886,235 470.244,997	2	469.887,85 470.264,342	19.412
2	469.887,85 470.264,342	3	469.879,224 470.268,678	9.655
3	469.879,224 470.268,678	4	469.862,509 470.277,082	18.709
4	469.862,509 470.277,082	5	469.873,154 470.256,828	22.881
5	469.873,154 470.256,828	6	469.867,984 470.219,961	37.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.867,984 470.219,961	7	469.874,392 470.219,906	6.408
7	469.874,392 470.219,906	8	469.877,831 470.219,876	3.439
8	469.877,831 470.219,876	9	469.883,031 470.219,831	5.2
9	469.883,031 470.219,831	10	469.884,132 470.219,822	1.101
10	469.884,132 470.219,822	1	469.886,235 470.244,997	25.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1259, din 29/06/2007 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP GHEORGHE	A1

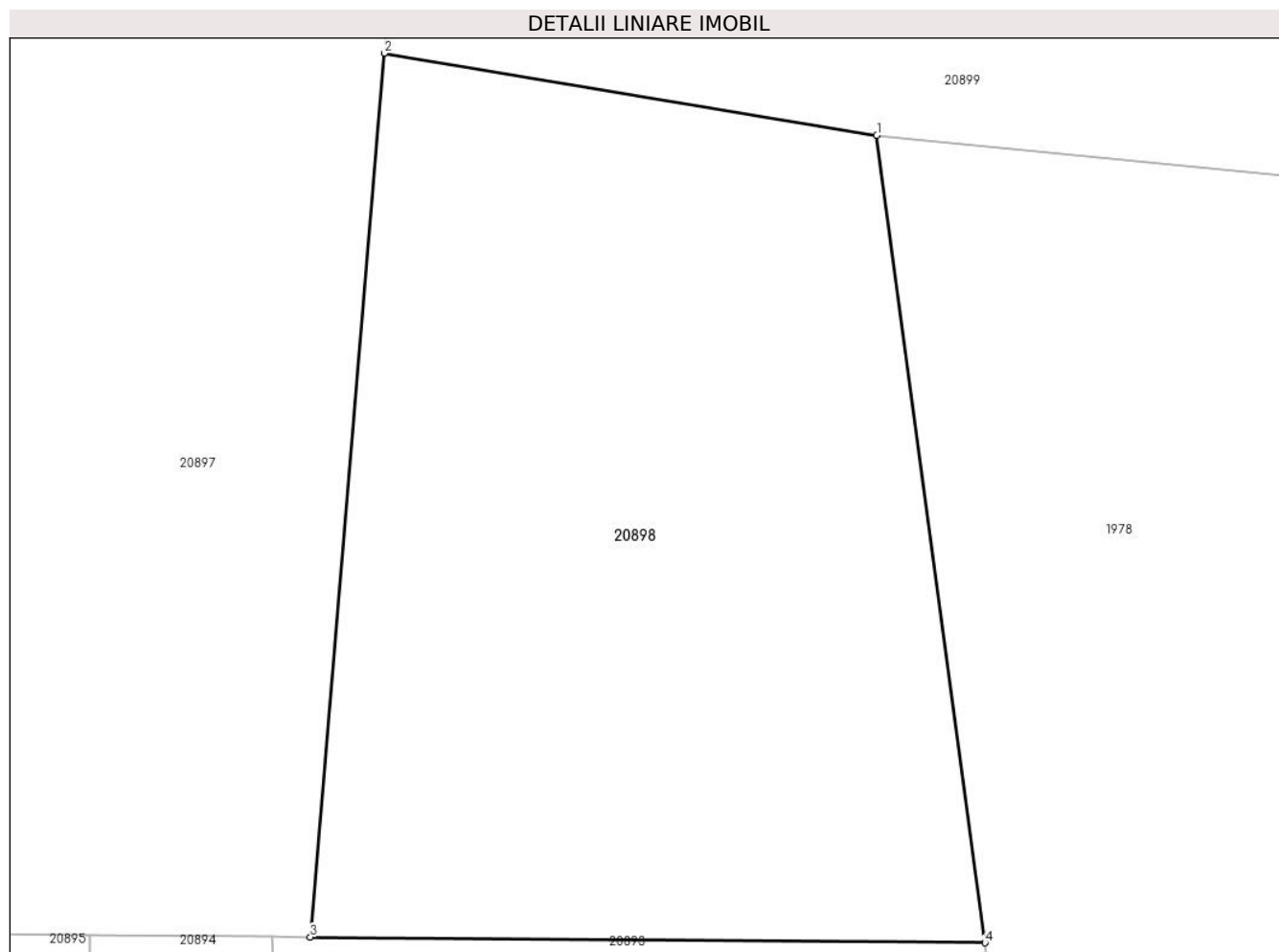
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	100	2960/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.900,28 470.242,652	2	469.886,235 470.244,997	14.239
2	469.886,235 470.244,997	3	469.884,132 470.219,822	25.263
3	469.884,132 470.219,822	4	469.903,362 470.219,656	19.23
4	469.903,362 470.219,656	1	469.900,28 470.242,652	23.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 85, din 10/12/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN VIOREL-DAVID , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4371, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA-ELENA

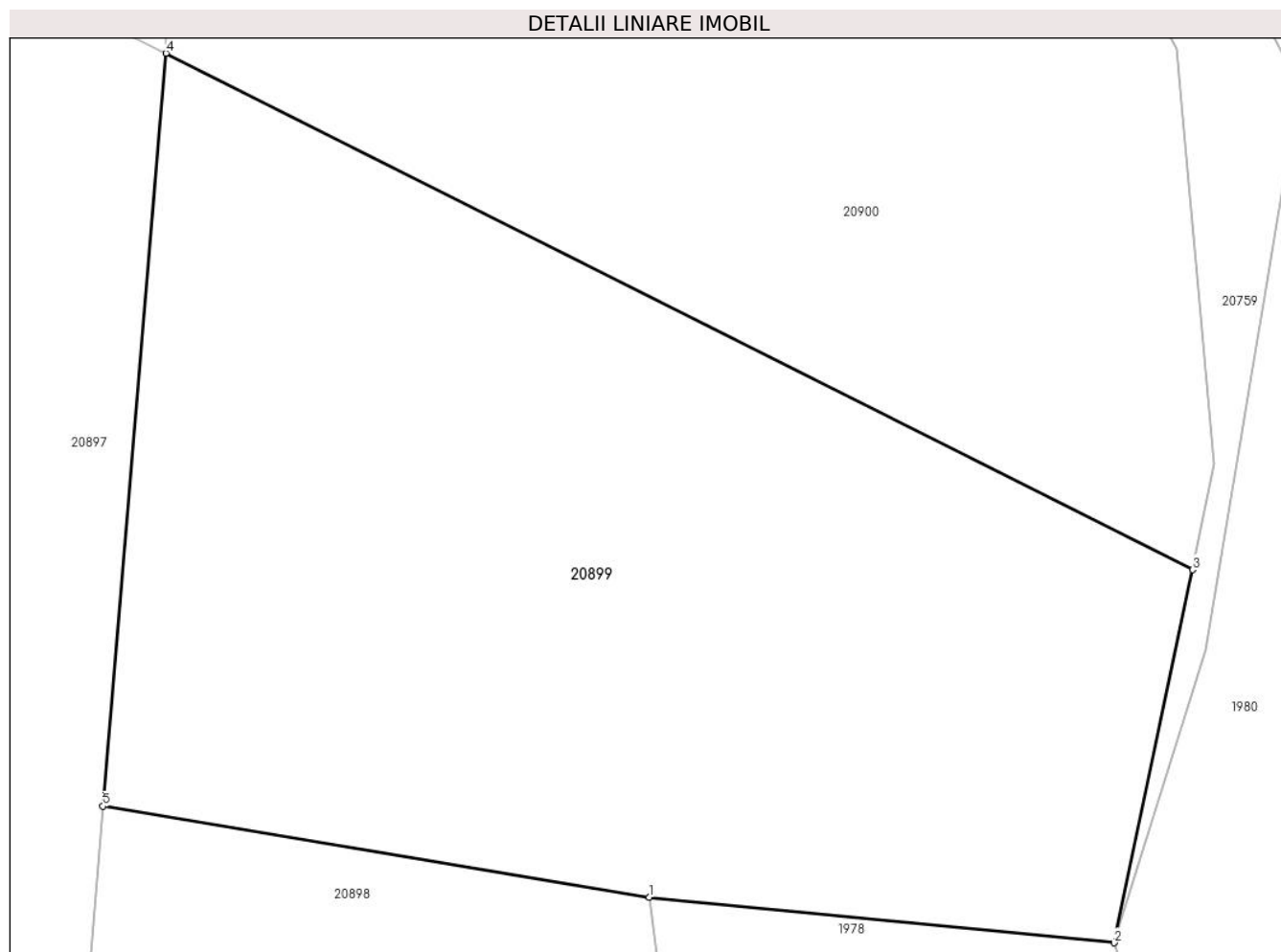
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	100	2960/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.900,28 470.242,652	2	469.912,23 470.241,486	12.008
2	469.912,23 470.241,486	3	469.914,243 470.251,072	9.795
3	469.914,243 470.251,072	4	469.887,85 470.264,342	29.54
4	469.887,85 470.264,342	5	469.886,235 470.244,997	19.412
5	469.886,235 470.244,997	1	469.900,28 470.242,652	14.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 746/15, din 12/11/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUIUC ELENA , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4373, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA-ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.548	100	2960/8	-	
2	arabil	DA	52	100	2960/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.901,926 470.287,302	2	469.901,912 470.301,21	13.908
2	469.901,912 470.301,21	3	469.902,775 470.312,456	11.279
3	469.902,775 470.312,456	4	469.898,007 470.320,556	9.4
4	469.898,007 470.320,556	5	469.895,816 470.333,948	13.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.895,816 470.333,948	6	469.865,992 470.335,599	29.87
6	469.865,992 470.335,599	7	469.865,075 470.320,192	15.435
7	469.865,075 470.320,192	8	469.887,478 470.316,842	22.652
8	469.887,478 470.316,842	9	469.887,509 470.312,402	4.44
9	469.887,509 470.312,402	10	469.887,85 470.264,342	48.062
10	469.887,85 470.264,342	11	469.914,243 470.251,072	29.54
11	469.914,243 470.251,072	12	469.914,812 470.253,786	2.773
12	469.914,812 470.253,786	13	469.913,846 470.264,442	10.7
13	469.913,846 470.264,442	1	469.901,926 470.287,302	25.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 863/15, din 29/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ IOAN, lipsa CNP	

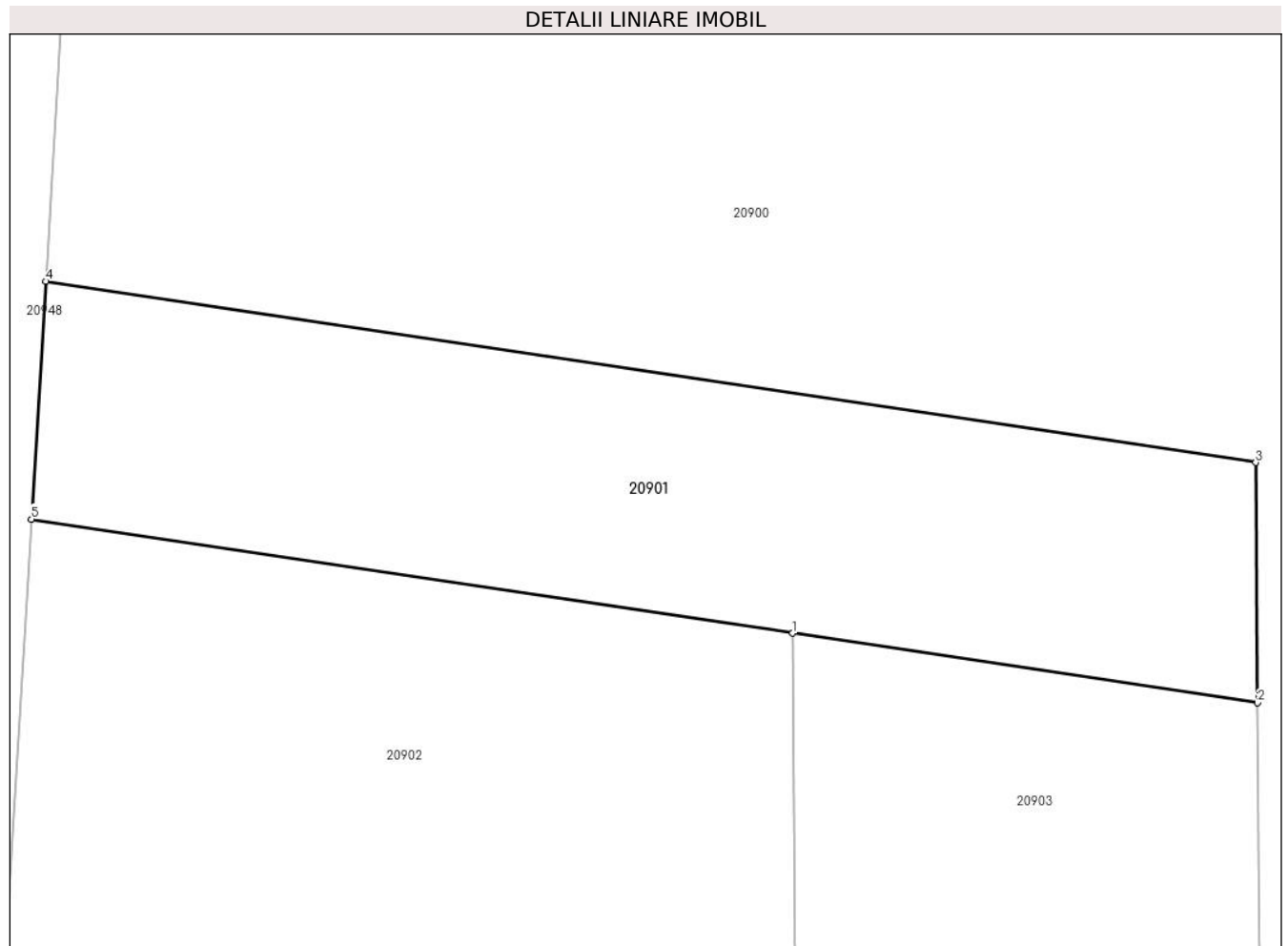
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2960/9	-	Nr. Parcela 2960/1 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.878,904 470.313,689	2	469.887,509 470.312,402	8.7
2	469.887,509 470.312,402	3	469.887,478 470.316,842	4.44
3	469.887,478 470.316,842	4	469.865,075 470.320,192	22.652
4	469.865,075 470.320,192	5	469.864,813 470.315,796	4.404
5	469.864,813 470.315,796	1	469.878,904 470.313,689	14.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 112, din 04/06/2015 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARIN GHEORGHE	A1

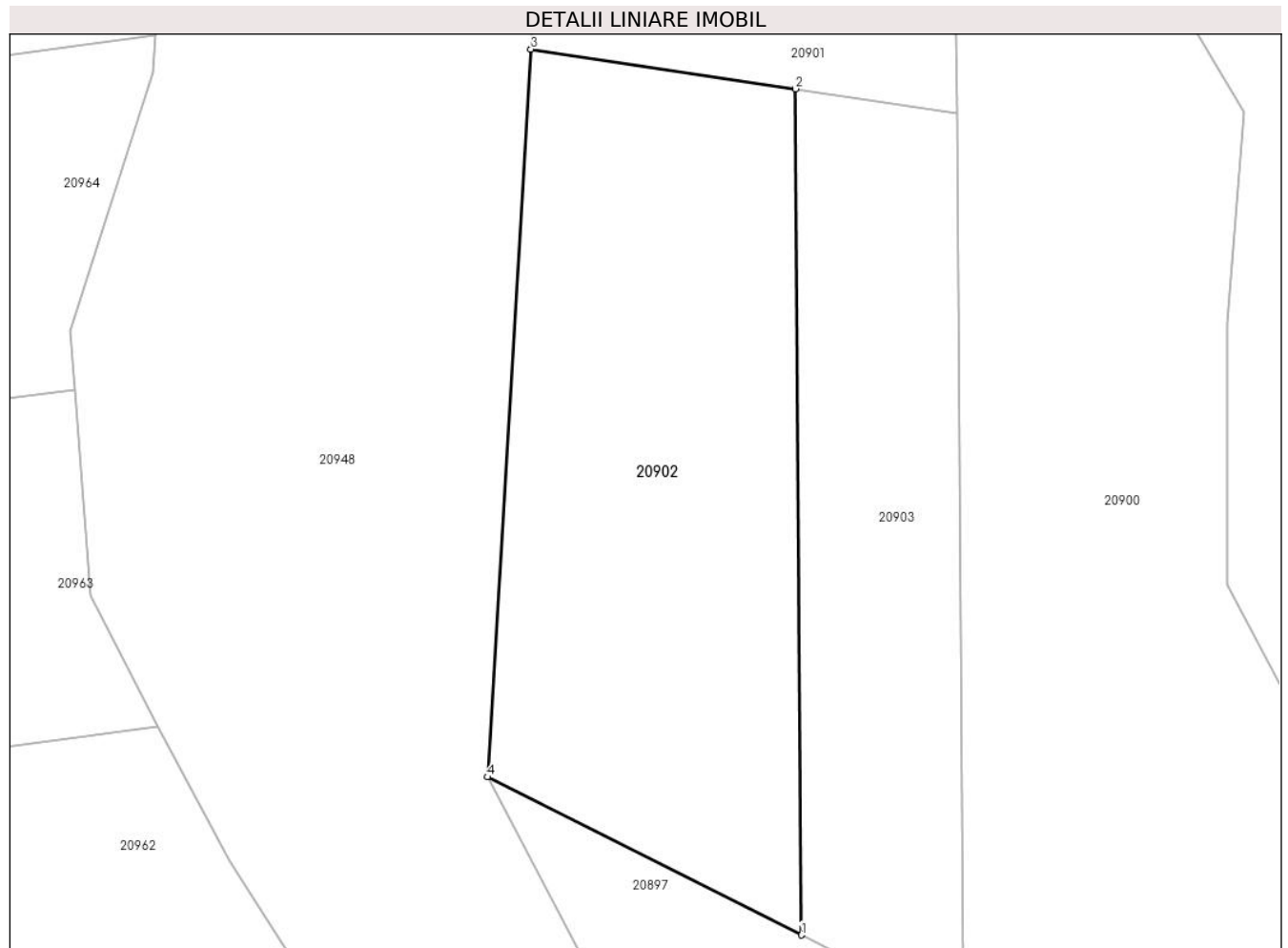
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	650	100	2960/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.879,224 470.268,678	2	469.878,904 470.313,689	45.011
2	469.878,904 470.313,689	3	469.864,813 470.315,796	14.248
3	469.864,813 470.315,796	4	469.862,509 470.277,082	38.782
4	469.862,509 470.277,082	1	469.879,224 470.268,678	18.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 849/15, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROBU AURICA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4374, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

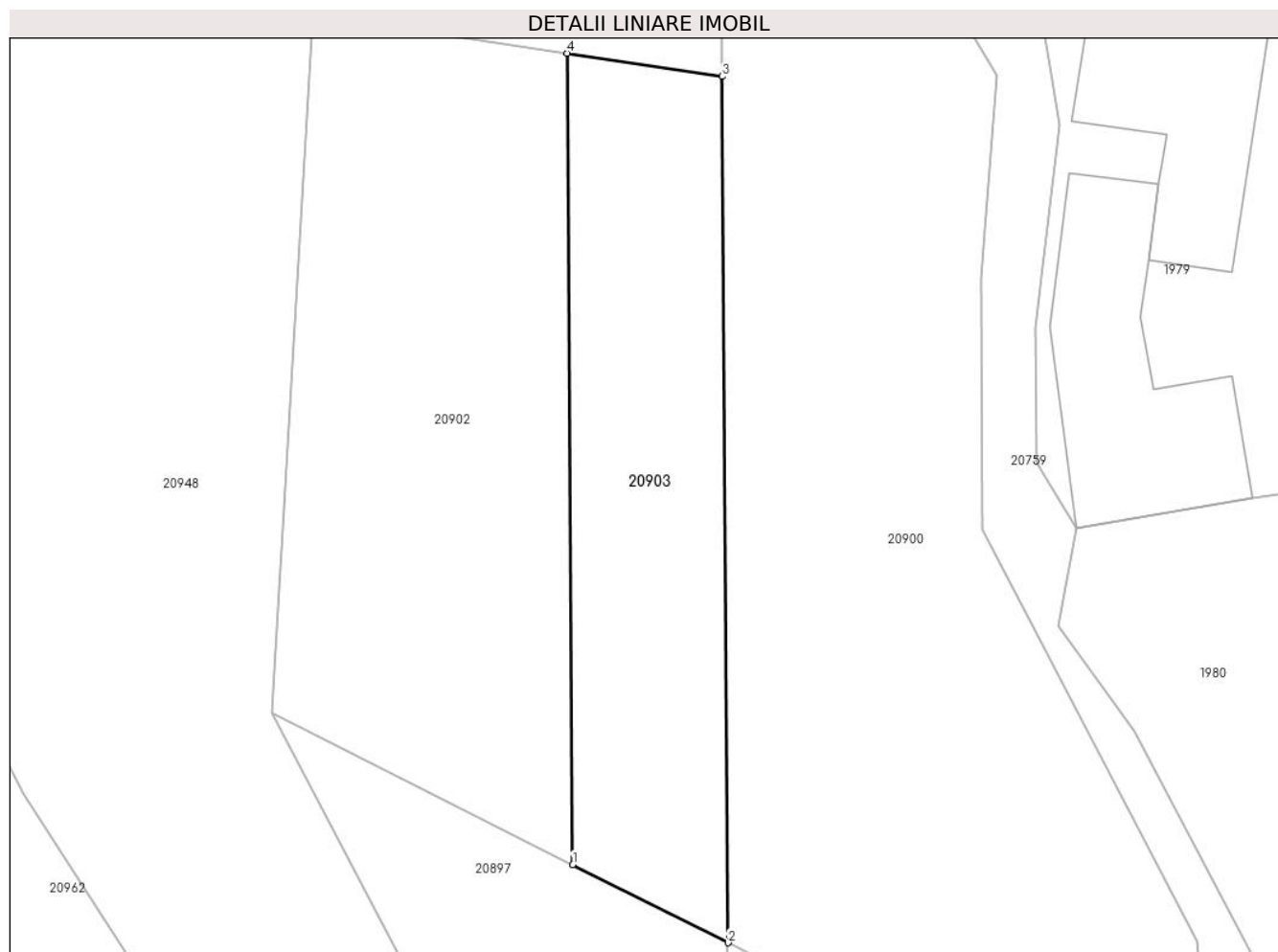
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	100	2960/11	-	Nr. Parcela 2160/11 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.879,224 470.268,678	2	469.887,85 470.264,342	9.655
2	469.887,85 470.264,342	3	469.887,509 470.312,402	48.062
3	469.887,509 470.312,402	4	469.878,904 470.313,689	8.7
4	469.878,904 470.313,689	1	469.879,224 470.268,678	45.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1409/15, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) CÎRTOROȘAN GHEORGHE, lipsa CNP
	2) HALMAGHE AURELIA, lipsa CNP
	3) DATEȘ ANA, lipsa CNP

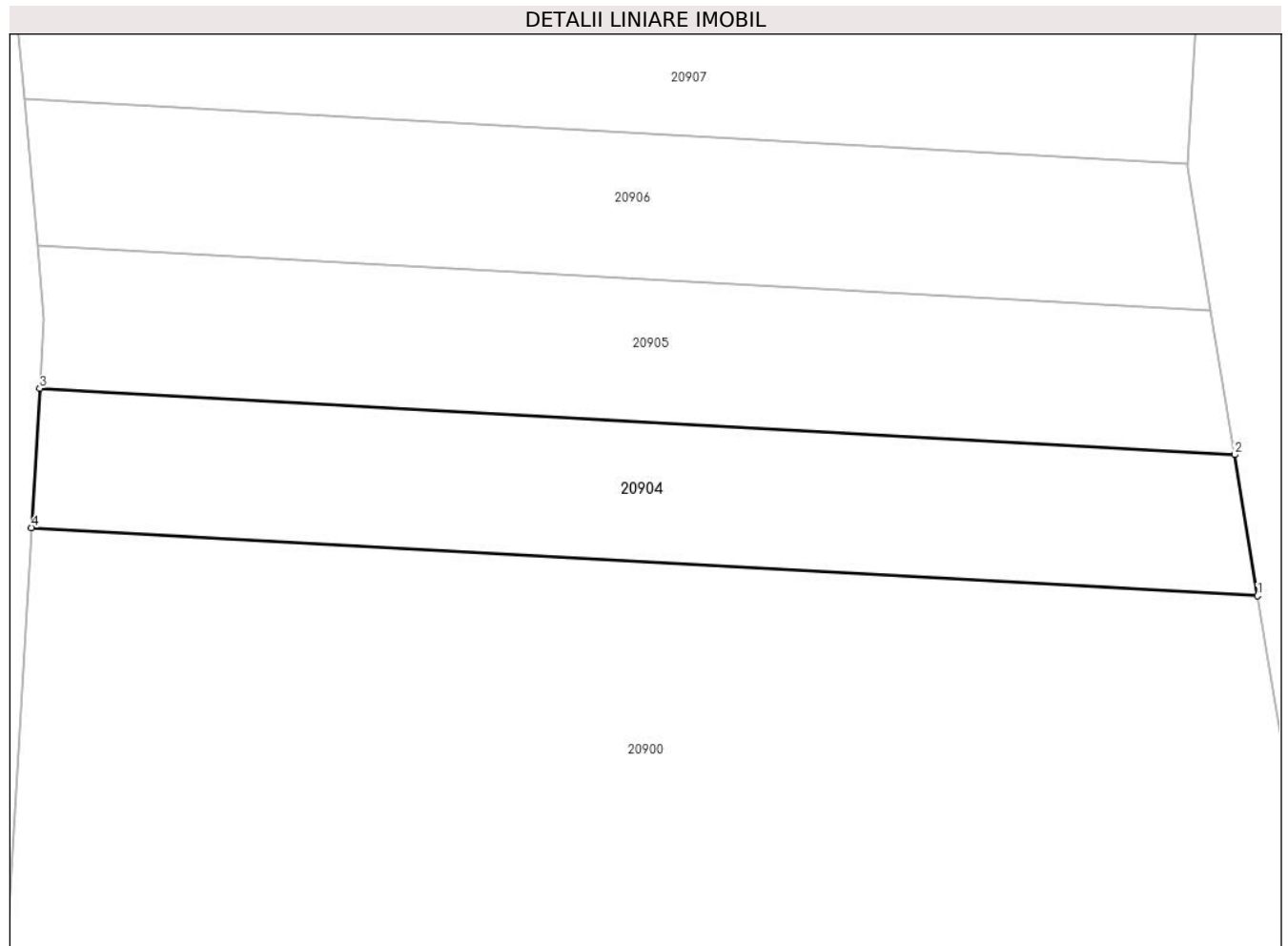
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2960/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.895,816 470.333,948	2	469.895,255 470.337,375	3.473
2	469.895,255 470.337,375	3	469.866,194 470.338,985	29.106
3	469.866,194 470.338,985	4	469.865,992 470.335,599	3.391
4	469.865,992 470.335,599	1	469.895,816 470.333,948	29.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 421, din 14/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4375, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) NAN MARIANA-ELENA

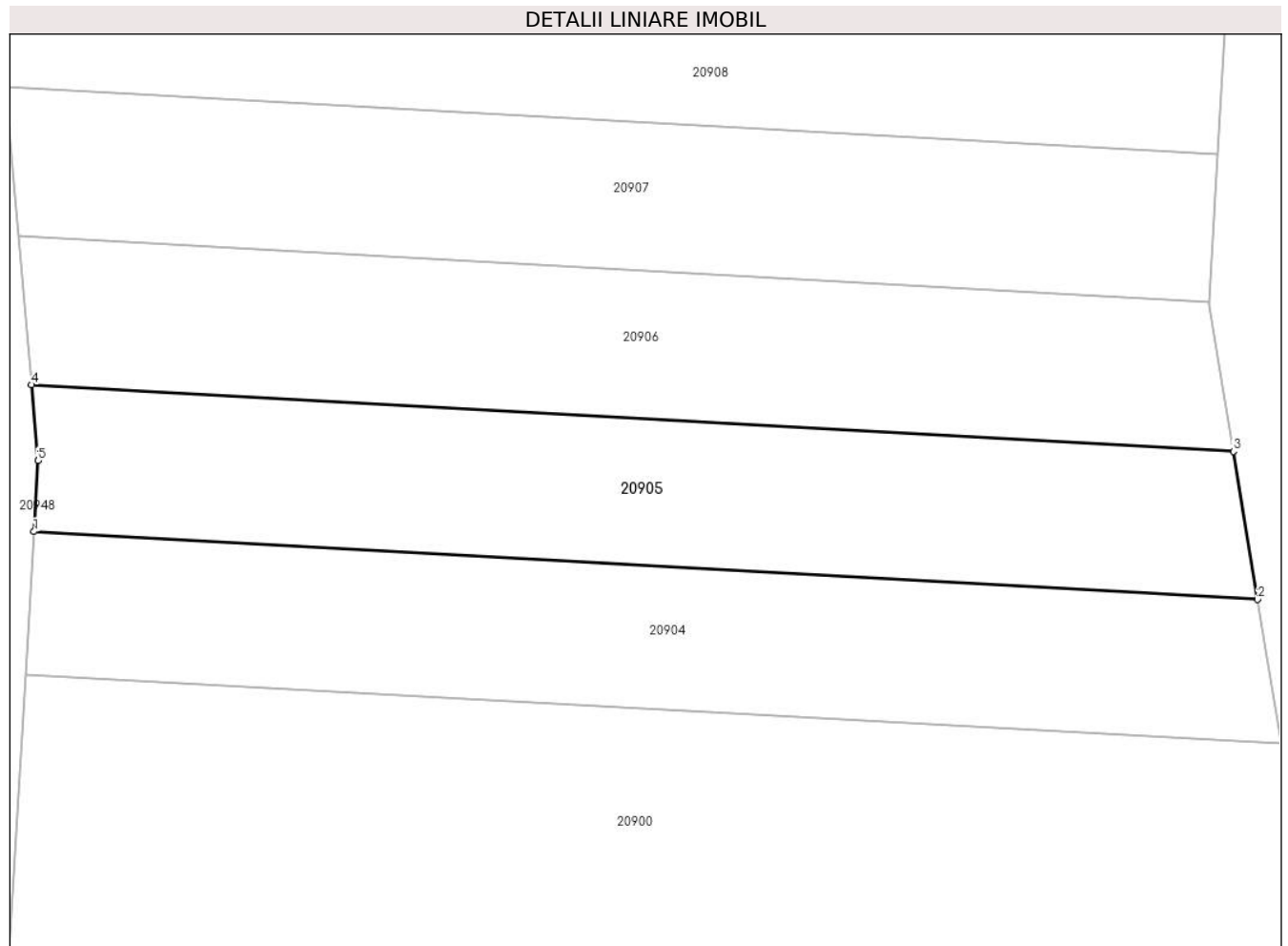
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2960/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.866,194 470.338,985	2	469.895,255 470.337,375	29.106
2	469.895,255 470.337,375	3	469.894,681 470.340,887	3.558
3	469.894,681 470.340,887	4	469.866,135 470.342,468	28.59
4	469.866,135 470.342,468	5	469.866,294 470.340,667	1.808
5	469.866,294 470.340,667	1	469.866,194 470.338,985	1.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

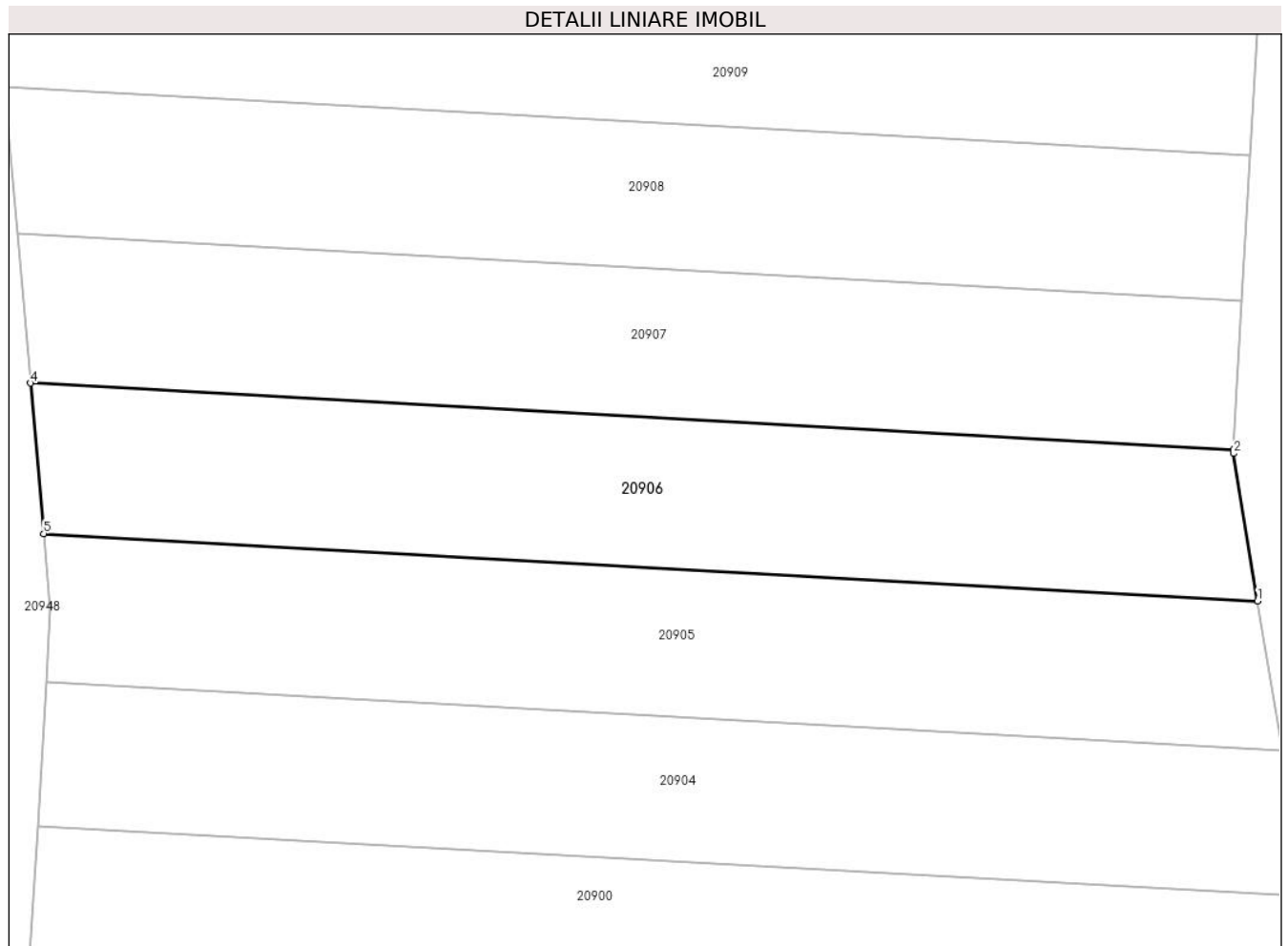
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	100	100	2960/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.894,681 470.340,887	2	469.894,114 470.344,354	3.513
2	469.894,114 470.344,354	3	469.894,118 470.344,438	0.084
3	469.894,118 470.344,438	4	469.865,822 470.346,004	28.339
4	469.865,822 470.346,004	5	469.866,135 470.342,468	3.551
5	469.866,135 470.342,468	1	469.894,681 470.340,887	28.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 33, din 21/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOILA VIOREL	

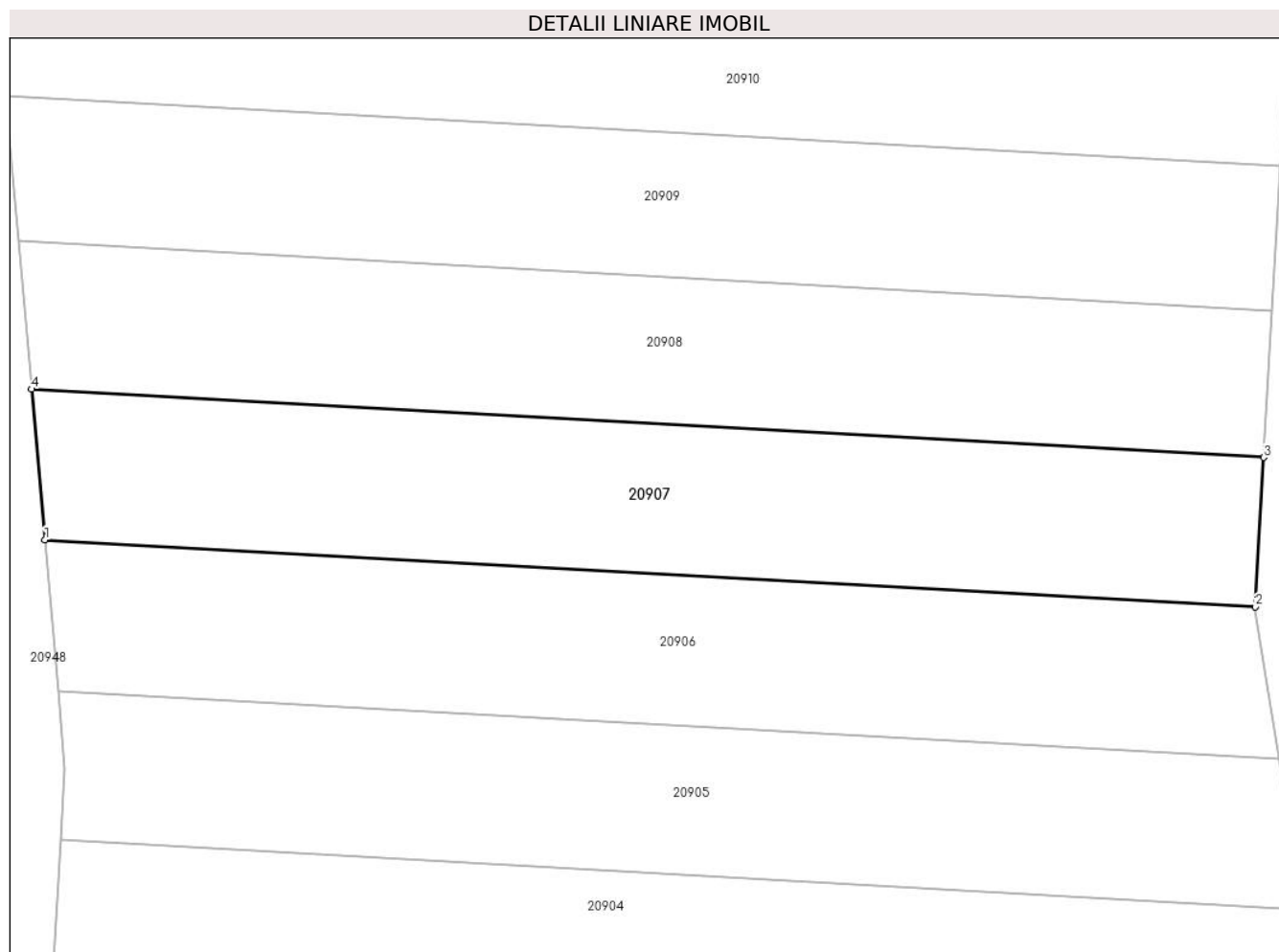
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2960/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.865,822 470.346,004	2	469.894,118 470.344,438	28.339
2	469.894,118 470.344,438	3	469.894,316 470.347,929	3.497
3	469.894,316 470.347,929	4	469.865,512 470.349,524	28.848
4	469.865,512 470.349,524	1	469.865,822 470.346,004	3.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2004, din 17/09/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRICOP MIHAELA-CRISTINA	A1

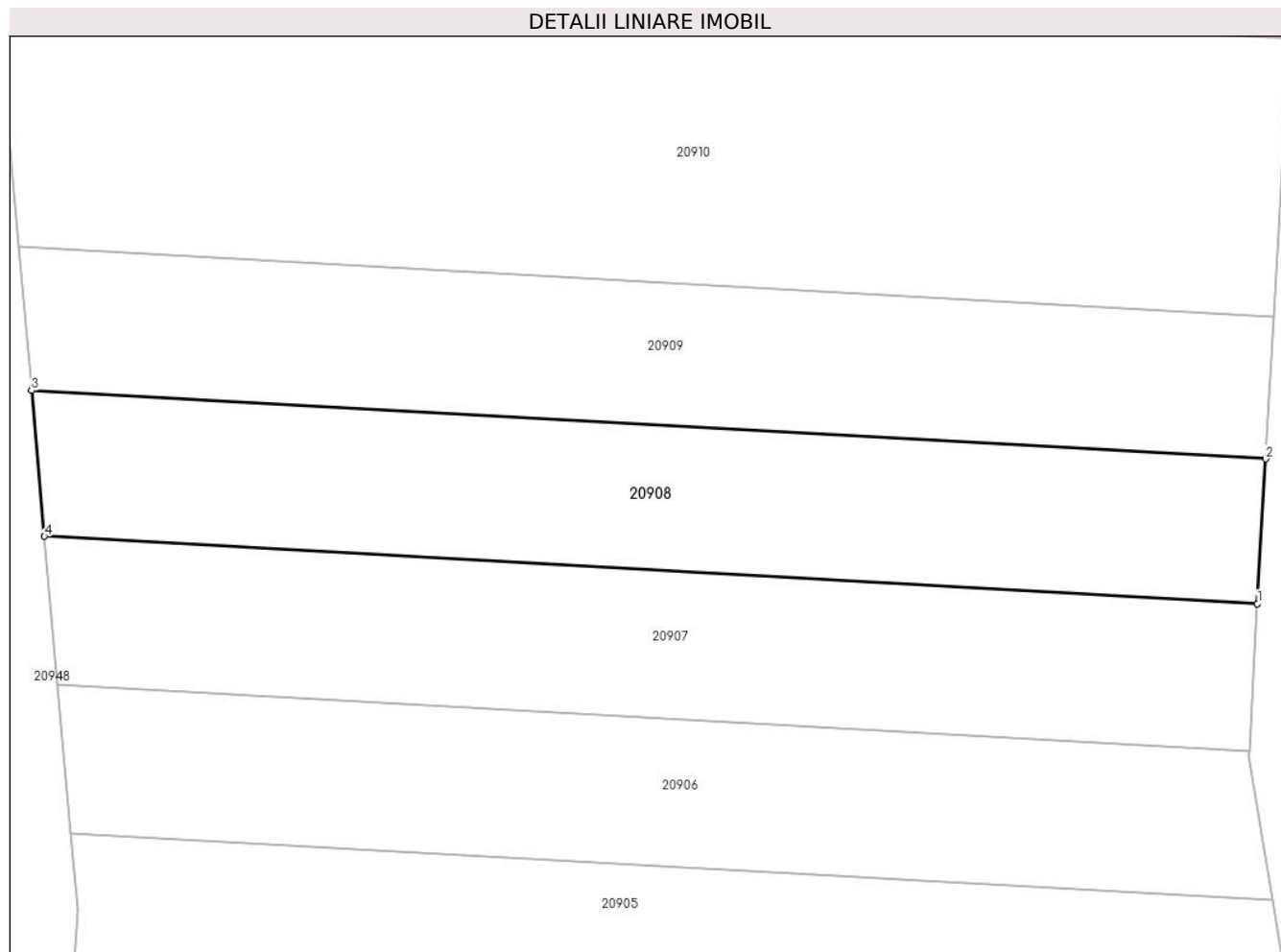
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2960/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.894,316 470.347,929	2	469.894,51 470.351,36	3.437
2	469.894,51 470.351,36	3	469.865,206 470.352,983	29.349
3	469.865,206 470.352,983	4	469.865,512 470.349,524	3.472
4	469.865,512 470.349,524	1	469.894,316 470.347,929	28.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 886/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE AURELIA, lipsa CNP	

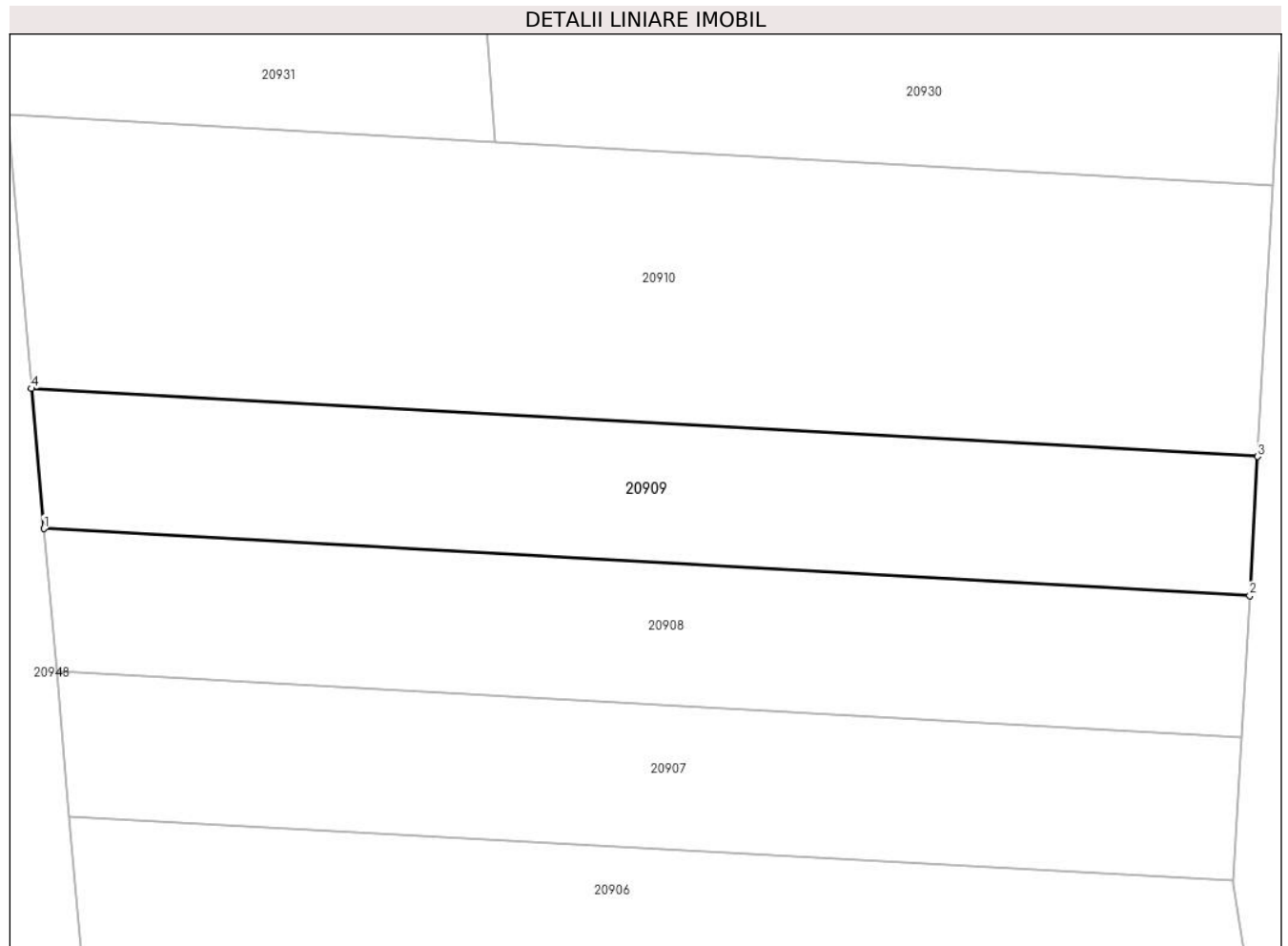
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2960/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.865,206 470.352,983	2	469.894,51 470.351,36	29.349
2	469.894,51 470.351,36	3	469.894,701 470.354,734	3.379
3	469.894,701 470.354,734	4	469.864,906 470.356,384	29.841
4	469.864,906 470.356,384	1	469.865,206 470.352,983	3.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 49, din 01/07/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIURDAR CRISTIAN-SORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIURDAR MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	100	2960/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.894,701 470.354,734	2	469.895,074 470.361,32	6.596
2	469.895,074 470.361,32	3	469.876,181 470.362,366	18.922
3	469.876,181 470.362,366	4	469.864,32 470.363,023	11.879
4	469.864,32 470.363,023	5	469.864,906 470.356,384	6.665
5	469.864,906 470.356,384	1	469.894,701 470.354,734	29.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107769	3.200	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4915 / 31/03/2023		
Act Administrativ nr. 3161/15, din 06/03/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLIGA OCTAVIAN	A1

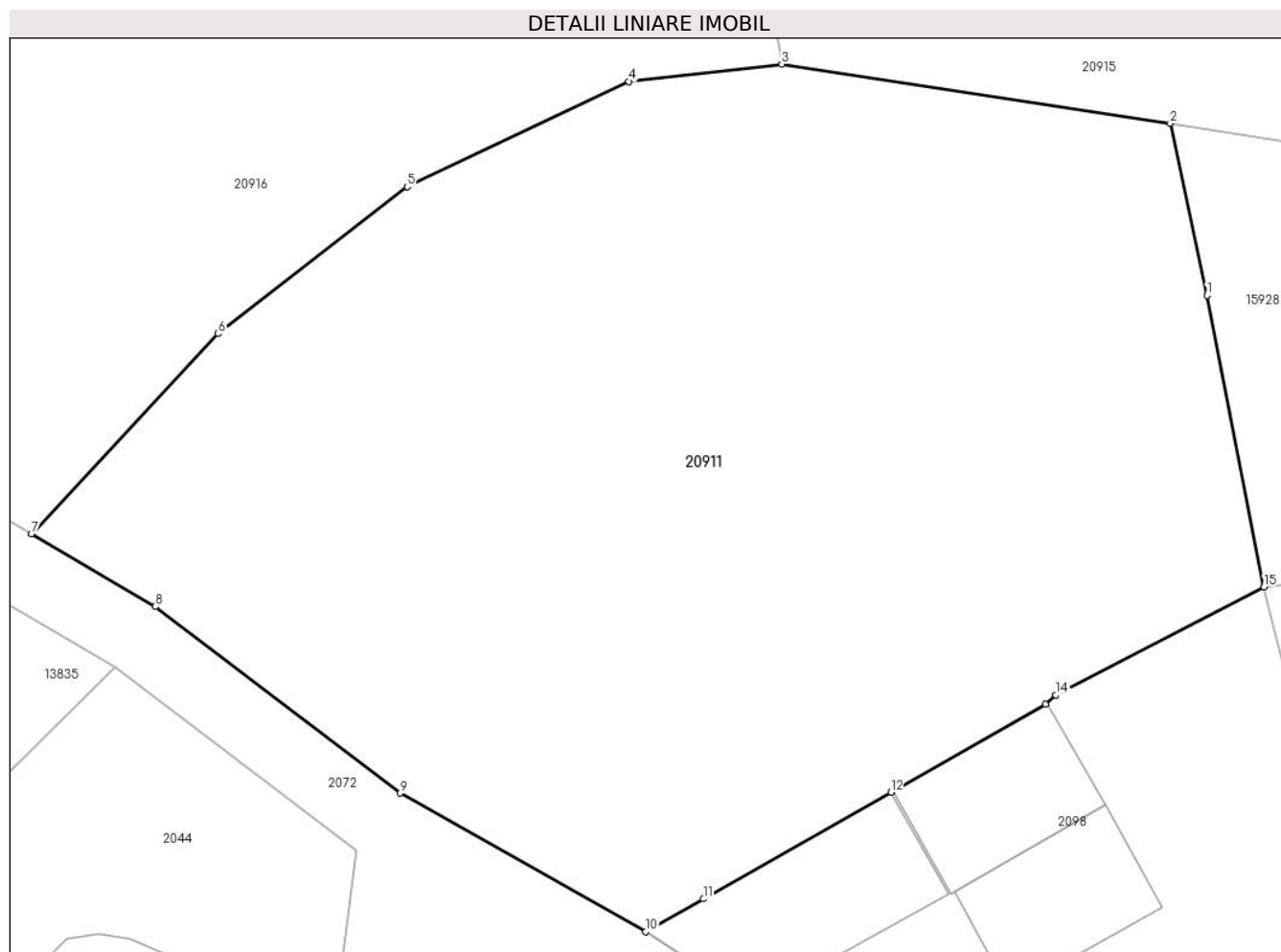
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107769	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.135	99	2893/1	-	
2	faneata	DA	65	99	2893/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.177,212 470.862,681	2	470.174,704 470.874,469	12.052
2	470.174,704 470.874,469	3	470.148,063 470.878,519	26.947
3	470.148,063 470.878,519	4	470.137,573 470.877,331	10.556
4	470.137,573 470.877,331	5	470.122,374 470.870,118	16.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.122,374 470.870,118	6	470.109,4 470.860,047	16.424
6	470.109,4 470.860,047	7	470.096,625 470.846,342	18.735
7	470.096,625 470.846,342	8	470.105,11 470.841,346	9.847
8	470.105,11 470.841,346	9	470.121,907 470.828,567	21.106
9	470.121,907 470.828,567	10	470.138,717 470.819,06	19.312
10	470.138,717 470.819,06	11	470.142,686 470.821,318	4.566
11	470.142,686 470.821,318	12	470.155,542 470.828,632	14.791
12	470.155,542 470.828,632	13	470.166,131 470.834,657	12.183
13	470.166,131 470.834,657	14	470.166,862 470.835,297	0.972
14	470.166,862 470.835,297	15	470.181,12 470.842,701	16.065
15	470.181,12 470.842,701	1	470.177,212 470.862,681	20.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

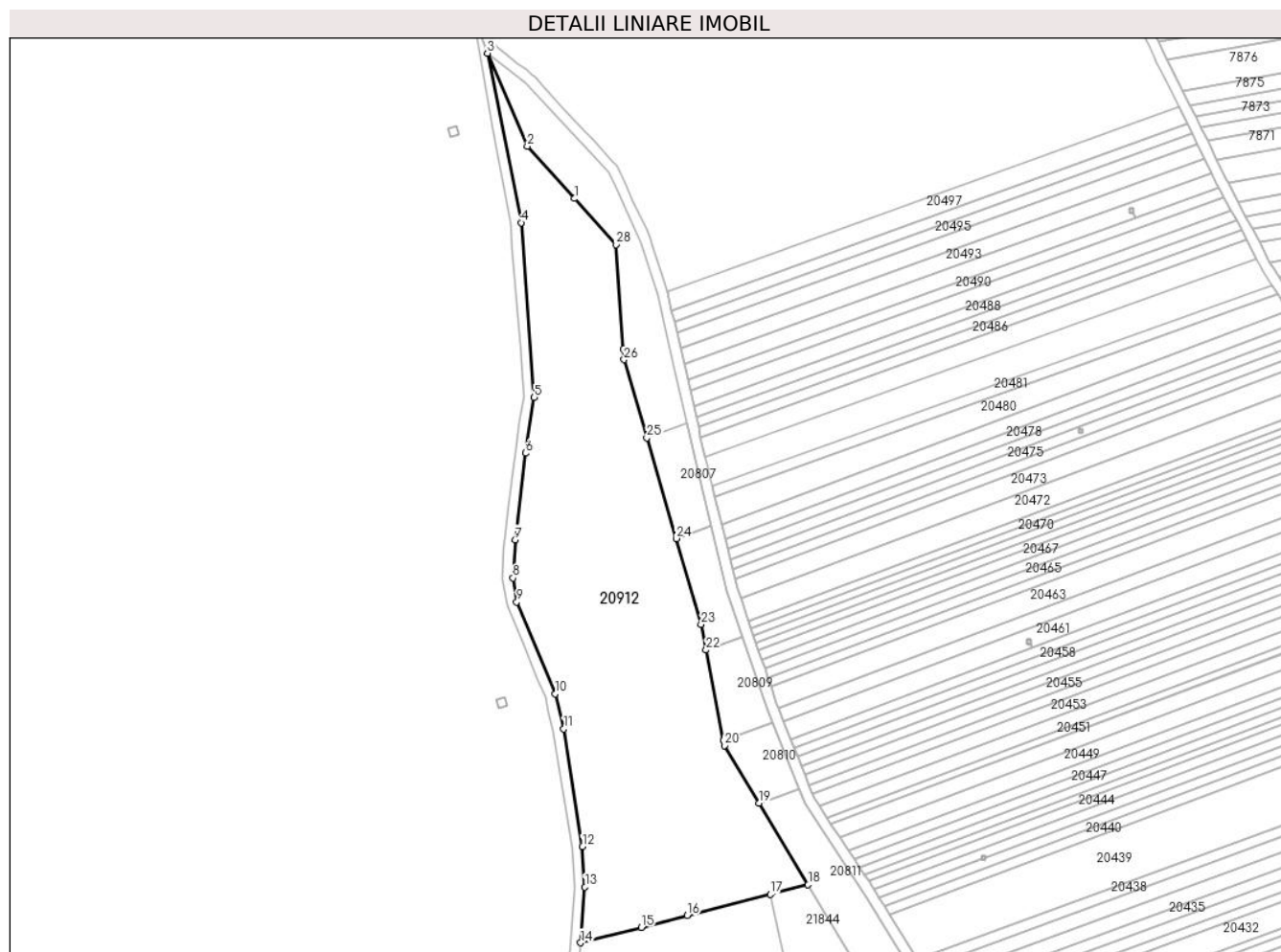
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.500	99	2917	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.502,216 472.257,259	2	469.484,228 472.277,214	26.866
3	469.469,017 472.312,576	4	469.481,858 472.248,041	65.8
5	469.486,877 472.181,528	6	469.483,51 472.160,294	21.5
7	469.479,541 472.127,332	8	469.478,767 472.112,752	14.6
9	469.480,218 472.103,667	10	469.494,868 472.068,605	38.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.484,228 472.277,214	3	469.469,017 472.312,576	38.495
4	469.481,858 472.248,041	5	469.486,877 472.181,528	66.702
6	469.483,51 472.160,294	7	469.479,541 472.127,332	33.2
8	469.478,767 472.112,752	9	469.480,218 472.103,667	9.2
10	469.494,868 472.068,605	11	469.498,101 472.055,292	13.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.498,101 472.055,292	12	469.505,253 472.010,459	45.4
13	469.506,179 471.995,087	14	469.504,525 471.973,856	21.295
15	469.527,628 471.979,746	16	469.545,161 471.984,216	18.095
17	469.576,829 471.992,29	18	469.591,176 471.995,947	14.806
19	469.572,546 472.026,982	20	469.559,366 472.048,936	25.606
21	469.558,977 472.050,948	22	469.552,314 472.085,341	35.032
23	469.550,428 472.095,078	24	469.540,901 472.127,779	34.061
25	469.529,745 472.166,069	26	469.521,058 472.195,886	31.057
27	469.520,788 472.199,816	28	469.518,045 472.239,7	39.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.505,253 472.010,459	13	469.506,179 471.995,087	15.4
14	469.504,525 471.973,856	15	469.527,628 471.979,746	23.842
16	469.545,161 471.984,216	17	469.576,829 471.992,29	32.68
18	469.591,176 471.995,947	19	469.572,546 472.026,982	36.197
20	469.559,366 472.048,936	21	469.558,977 472.050,948	2.05
22	469.552,314 472.085,341	23	469.550,428 472.095,078	9.918
24	469.540,901 472.127,779	25	469.529,745 472.166,069	39.882
26	469.521,058 472.195,886	27	469.520,788 472.199,816	3.939
28	469.518,045 472.239,7	1	469.502,216 472.257,259	23.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.052	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

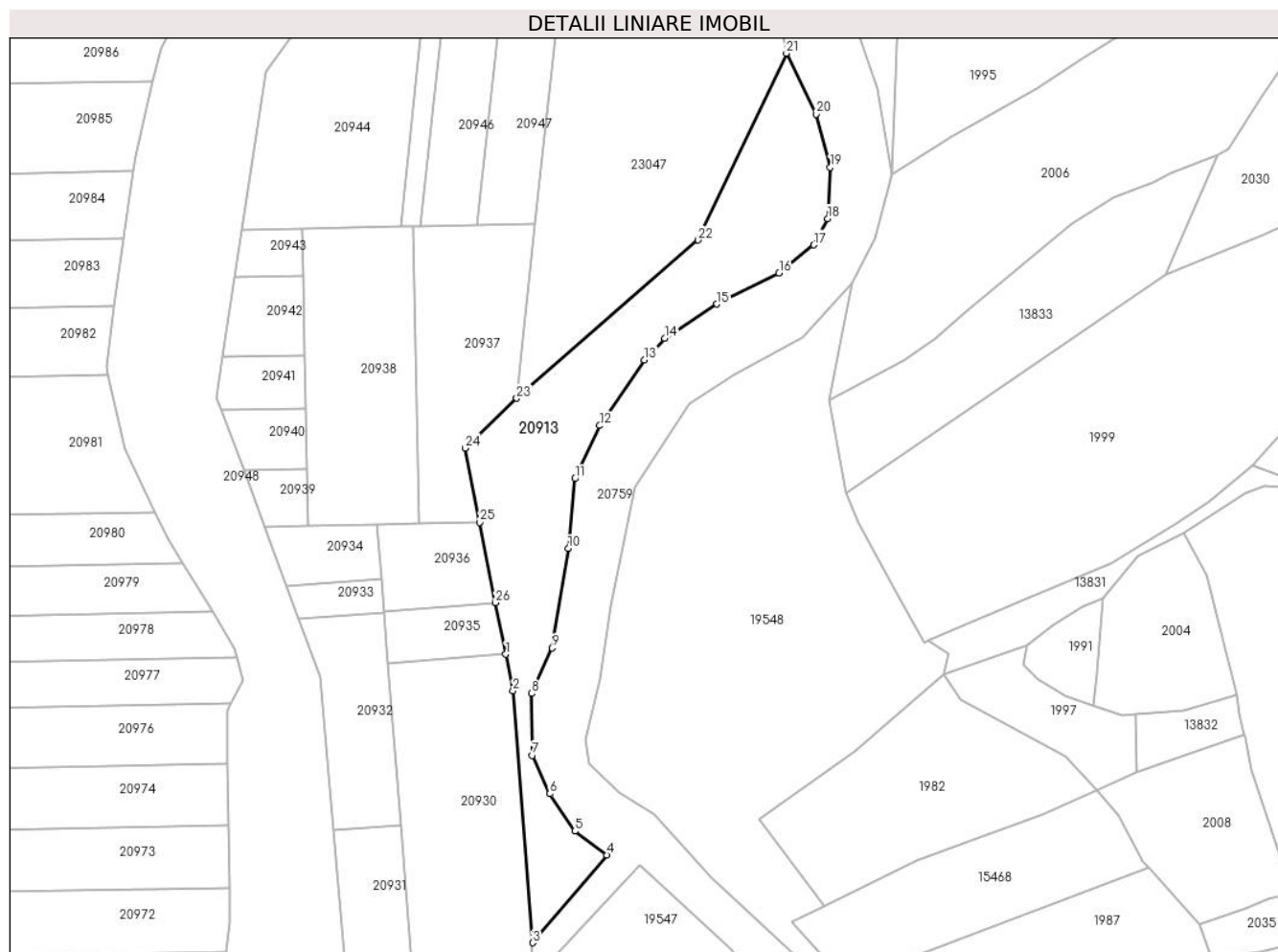
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.052	100	2956	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.892,119 470.435,837	2	469.893,433 470.429,195	6.771
3	469.897,021 470.383,198	4	469.910,551 470.399,245	20.989
5	469.904,73 470.403,566	6	469.900,174 470.410,383	8.2
7	469.896,984 470.417,391	8	469.896,844 470.428,69	11.3
9	469.900,623 470.436,968	10	469.903,548 470.455,135	18.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.893,433 470.429,195	3	469.897,021 470.383,198	46.136
4	469.910,551 470.399,245	5	469.904,73 470.403,566	7.248
6	469.900,174 470.410,383	7	469.896,984 470.417,391	7.7
8	469.896,844 470.428,69	9	469.900,623 470.436,968	9.1
10	469.903,548 470.455,135	11	469.904,734 470.467,88	12.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.904,734 470.467,88	12	469.909,266 470.477,572	10.7
13	469.917,45 470.489,542	14	469.921,153 470.493,472	5.4
15	469.930,686 470.499,725	16	469.942,032 470.505,393	12.683
17	469.948,348 470.510,534	18	469.950,891 470.515,316	5.416
19	469.951,378 470.524,703	20	469.948,832 470.534,374	10.0
21	469.943,365 470.545,503	22	469.927,263 470.511,412	37.703
23	469.894,124 470.482,527	24	469.884,675 470.473,467	13.091
25	469.887,358 470.459,902	26	469.890,257 470.445,248	14.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.909,266 470.477,572	13	469.917,45 470.489,542	14.5
14	469.921,153 470.493,472	15	469.930,686 470.499,725	11.4
16	469.942,032 470.505,393	17	469.948,348 470.510,534	8.144
18	469.950,891 470.515,316	19	469.951,378 470.524,703	9.4
20	469.948,832 470.534,374	21	469.943,365 470.545,503	12.4
22	469.927,263 470.511,412	23	469.894,124 470.482,527	43.96
24	469.884,675 470.473,467	25	469.887,358 470.459,902	13.827
26	469.890,257 470.445,248	1	469.892,119 470.435,837	9.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1044/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA MARIA, lipsă CNP	

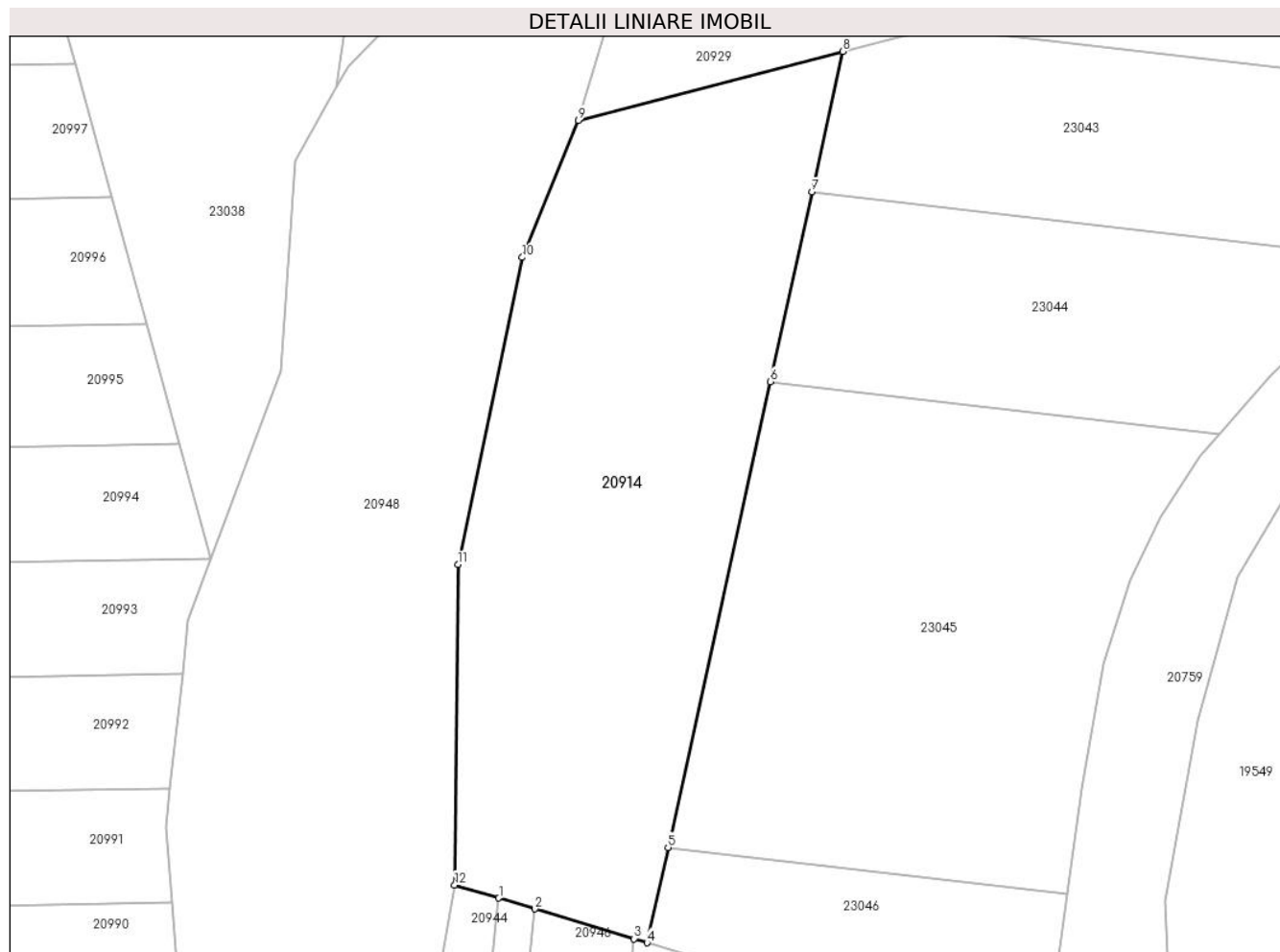
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	100	2943	-	Nr. Tarla 103 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.881,526 470.595,014	2	469.885,134 470.593,931	3.767
2	469.885,134 470.593,931	3	469.895,021 470.590,962	10.323
3	469.895,021 470.590,962	4	469.896,333 470.590,568	1.37
4	469.896,333 470.590,568	5	469.898,422 470.600,078	9.737
5	469.898,422 470.600,078	6	469.908,622 470.646,526	47.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.908,622 470.646,526	7	469.912,776 470.665,439	19.364
7	469.912,776 470.665,439	8	469.915,853 470.679,453	14.348
8	469.915,853 470.679,453	9	469.889,457 470.672,59	27.274
9	469.889,457 470.672,59	10	469.883,88 470.658,918	14.766
10	469.883,88 470.658,918	11	469.877,449 470.628,275	31.311
11	469.877,449 470.628,275	12	469.877,128 470.596,335	31.942
12	469.877,128 470.596,335	1	469.881,526 470.595,014	4.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arpasu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.887	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

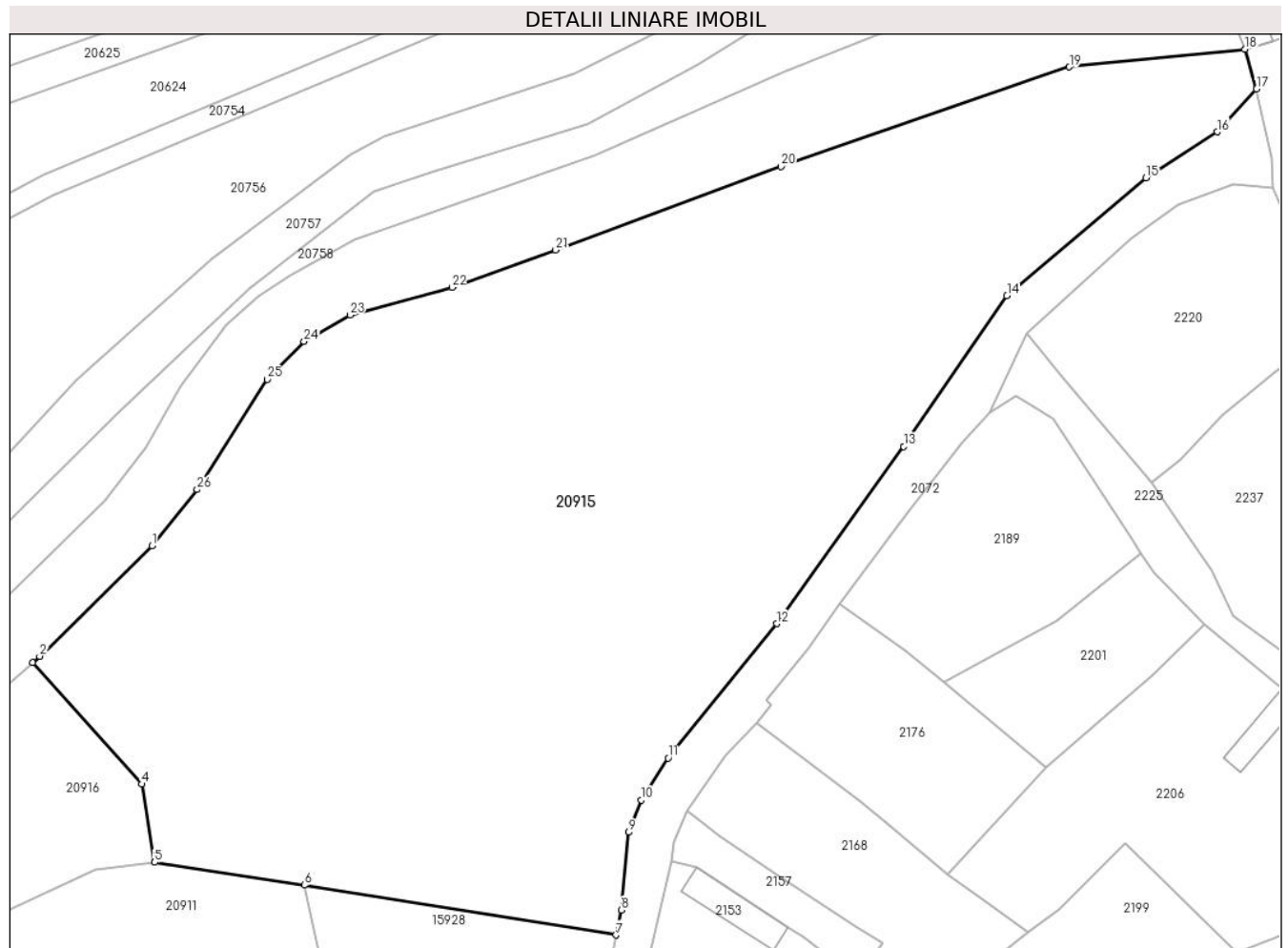
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.679	99	2893/3	-	
2	faneata	DA	208	99	2893/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.147,585 470.934,739	2	470.127,618 470.915,11	28.0
3	470.126,352 470.914,018	4	470.145,755 470.892,417	29.036
5	470.148,063 470.878,519	6	470.174,704 470.874,469	26.947
7	470.230,114 470.865,624	8	470.231,011 470.870,048	4.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.127,618 470.915,11	3	470.126,352 470.914,018	1.672
4	470.145,755 470.892,417	5	470.148,063 470.878,519	14.088
6	470.174,704 470.874,469	7	470.230,114 470.865,624	56.111
8	470.231,011 470.870,048	9	470.232,385 470.883,869	13.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	470.232,385 470.883,869	10	470.234,572 470.889,58	6.115
11	470.239,366 470.897,036	12	470.258,659 470.920,891	30.681
13	470.281,262 470.952,36	14	470.299,606 470.979,118	32.442
15	470.324,336 471.000,07	16	470.337,004 471.008,227	15.067
17	470.343,992 471.015,824	18	470.341,911 471.022,902	7.378
19	470.310,696 471.019,736	20	470.259,441 471.002,056	54.219
21	470.219,376 470.987,234	22	470.200,929 470.980,612	19.6
23	470.182,782 470.975,7	24	470.174,639 470.971,003	9.4
25	470.168,071 470.964,279	26	470.155,623 470.944,701	23.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	470.234,572 470.889,58	11	470.239,366 470.897,036	8.863
12	470.258,659 470.920,891	13	470.281,262 470.952,36	38.745
14	470.299,606 470.979,118	15	470.324,336 471.000,07	32.412
16	470.337,004 471.008,227	17	470.343,992 471.015,824	10.322
18	470.341,911 471.022,902	19	470.310,696 471.019,736	31.375
20	470.259,441 471.002,056	21	470.219,376 470.987,234	42.718
22	470.200,929 470.980,612	23	470.182,782 470.975,7	18.8
24	470.174,639 470.971,003	25	470.168,071 470.964,279	9.4
26	470.155,623 470.944,701	1	470.147,585 470.934,739	12.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1415/15, din 14/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HALMAGHE LIVIA, LIPSĂ CNP	
	2) CÎRTORPȘAN NICOLAE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	99	2893/2	-	Nr. tarla 29 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.118,101 470.906,905	2	470.101,565 470.892,647	21.834
2	470.101,565 470.892,647	3	470.069,906 470.862,074	44.011
3	470.069,906 470.862,074	4	470.096,625 470.846,342	31.006
4	470.096,625 470.846,342	5	470.109,4 470.860,047	18.735
5	470.109,4 470.860,047	6	470.122,374 470.870,118	16.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.122,374 470.870,118	7	470.137,573 470.877,331	16.824
7	470.137,573 470.877,331	8	470.148,063 470.878,519	10.556
8	470.148,063 470.878,519	9	470.145,755 470.892,417	14.088
9	470.145,755 470.892,417	10	470.126,352 470.914,018	29.036
10	470.126,352 470.914,018	1	470.118,101 470.906,905	10.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 725/15, din 14/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIZANTE IOAN, lipsă CNP	

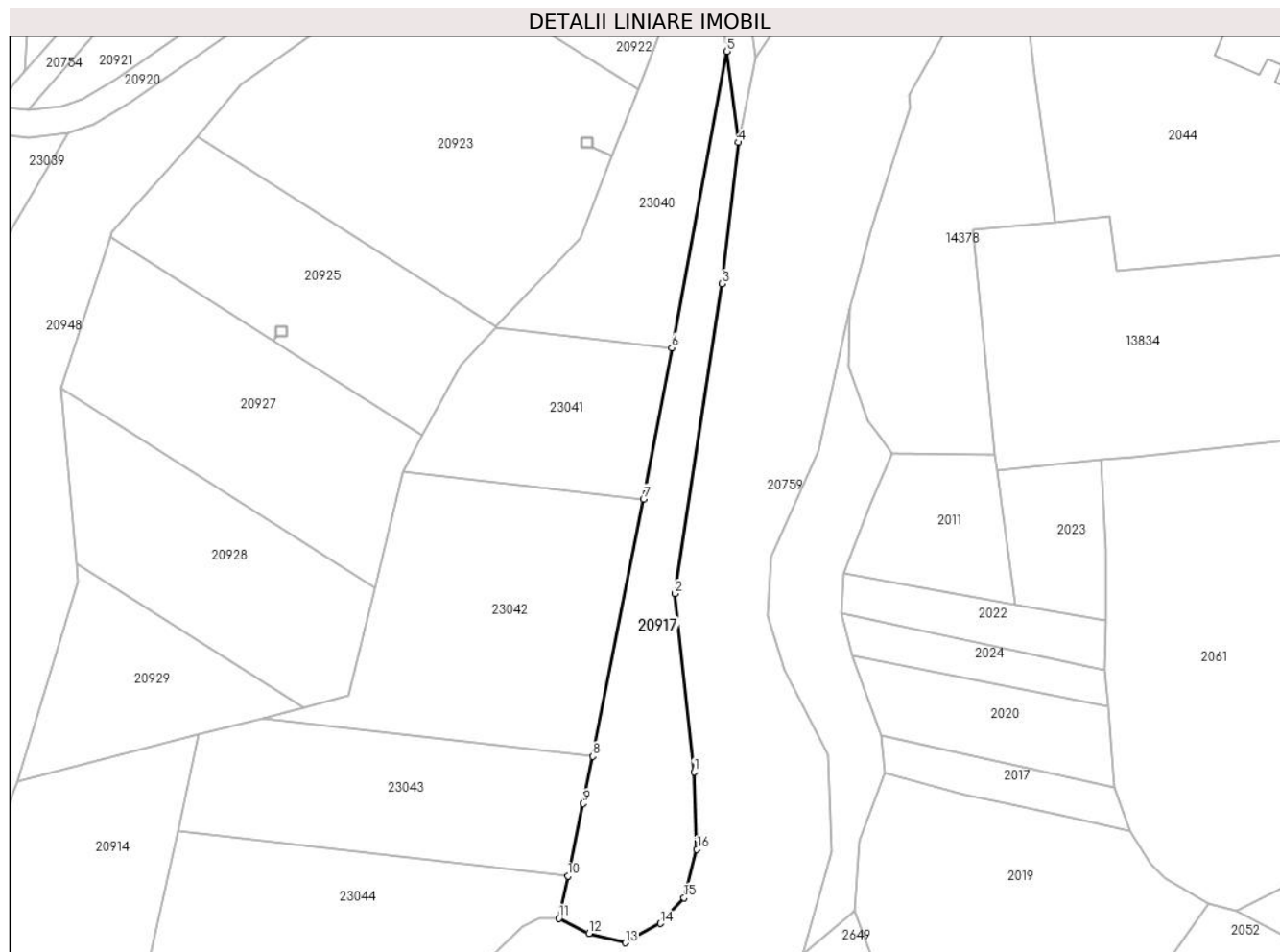
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2944	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.988,041 470.674,052	2	469.985,226 470.700,007	26.108
2	469.985,226 470.700,007	3	469.992,104 470.745,124	45.638
3	469.992,104 470.745,124	4	469.994,498 470.765,711	20.726
4	469.994,498 470.765,711	5	469.992,863 470.778,972	13.361
5	469.992,863 470.778,972	6	469.984,793 470.735,804	43.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.984,793 470.735,804	7	469.980,676 470.713,782	22.404
7	469.980,676 470.713,782	8	469.973,258 470.676,3	38.208
8	469.973,258 470.676,3	9	469.971,895 470.669,418	7.016
9	469.971,895 470.669,418	10	469.969,659 470.658,847	10.805
10	469.969,659 470.658,847	11	469.968,364 470.652,725	6.257
11	469.968,364 470.652,725	12	469.972,73 470.650,501	4.9
12	469.972,73 470.650,501	13	469.978,06 470.649,143	5.5
13	469.978,06 470.649,143	14	469.983,141 470.651,939	5.8
14	469.983,141 470.651,939	15	469.986,579 470.655,707	5.1
15	469.986,579 470.655,707	16	469.988,462 470.662,759	7.3
16	469.988,462 470.662,759	1	469.988,041 470.674,052	11.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 885/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP EVA, lipsă CNP	

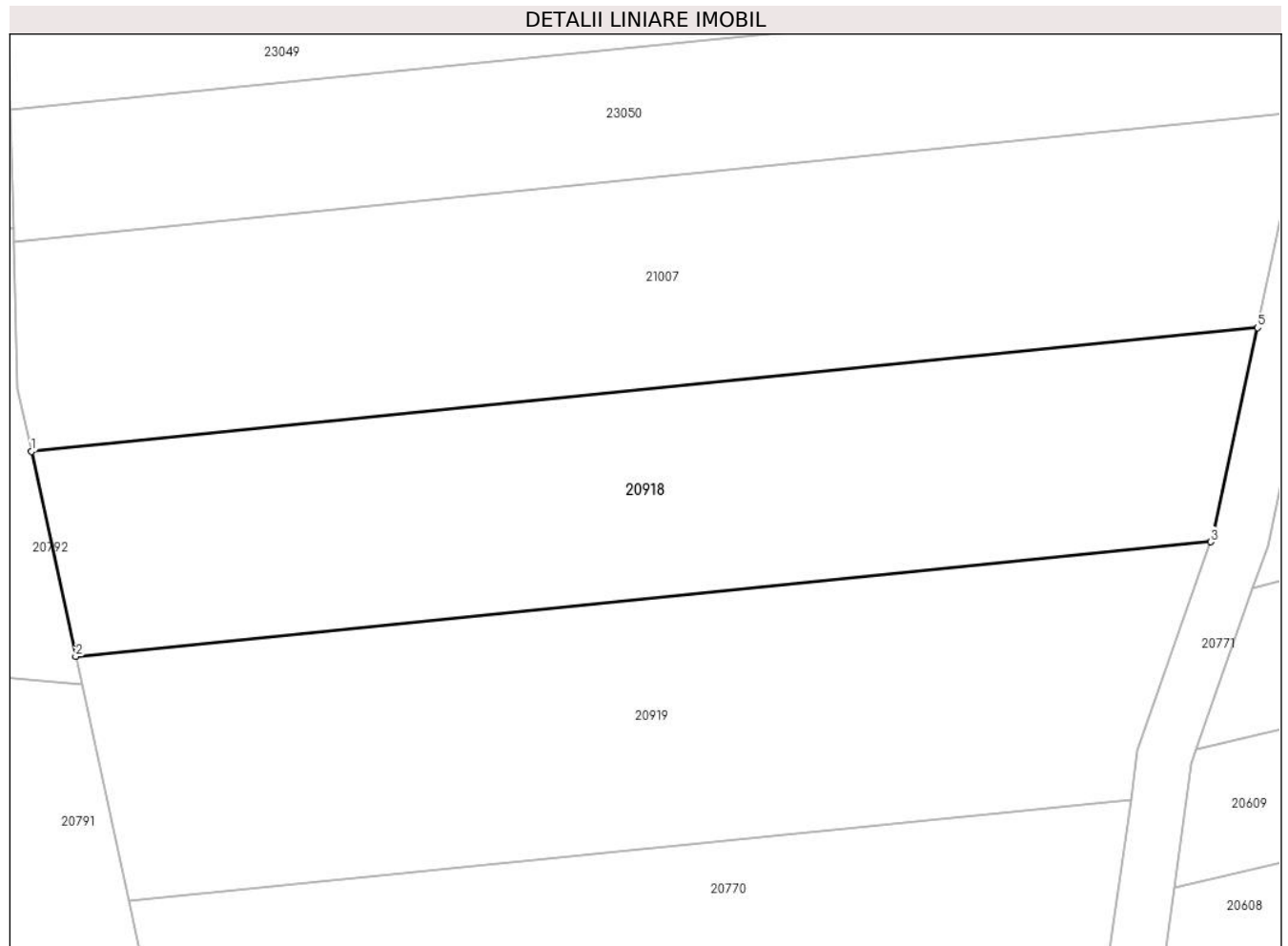
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	99	2886/196	-	Nr. parcelă 2908 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.851,525 471.060,788	2	469.854,74 471.045,942	15.191
2	469.854,74 471.045,942	3	469.937,064 471.054,241	82.741
3	469.937,064 471.054,241	4	469.937,342 471.055,037	0.843
4	469.937,342 471.055,037	5	469.940,483 471.069,756	15.05
5	469.940,483 471.069,756	1	469.851,525 471.060,788	89.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 817/15, din 06/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILĂ MARIA, lipsă CNP	

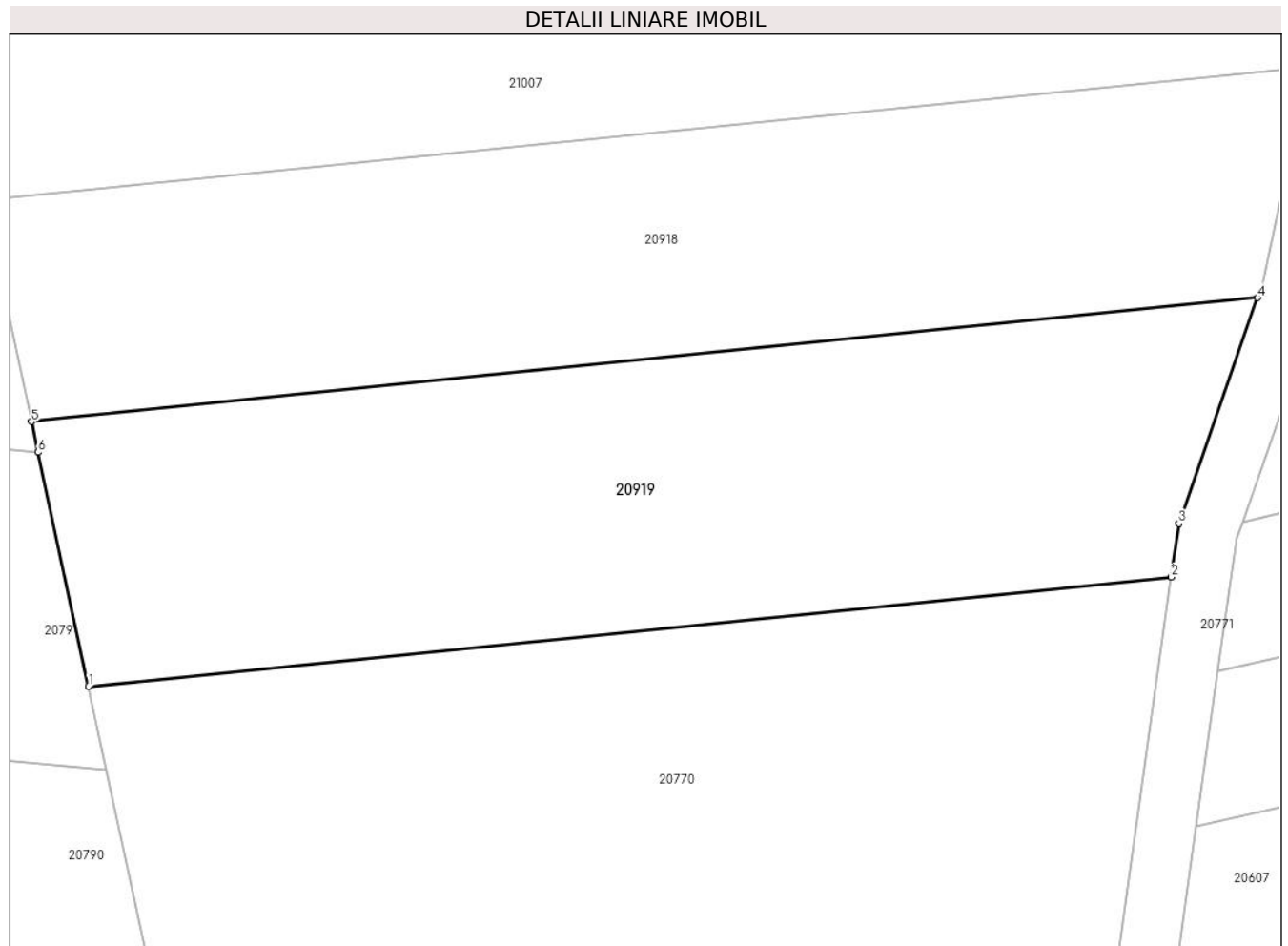
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	99	2886/197	-	Nr. parcelă 2908 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.858,584 471.028,194	2	469.931,274 471.035,521	73.058
2	469.931,274 471.035,521	3	469.931,78 471.039,1	3.614
3	469.931,78 471.039,1	4	469.937,064 471.054,241	16.036
4	469.937,064 471.054,241	5	469.854,74 471.045,942	82.741
5	469.854,74 471.045,942	6	469.855,185 471.043,888	2.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.855,185 471.043,888	1	469.858,584 471.028,194	16.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.404	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

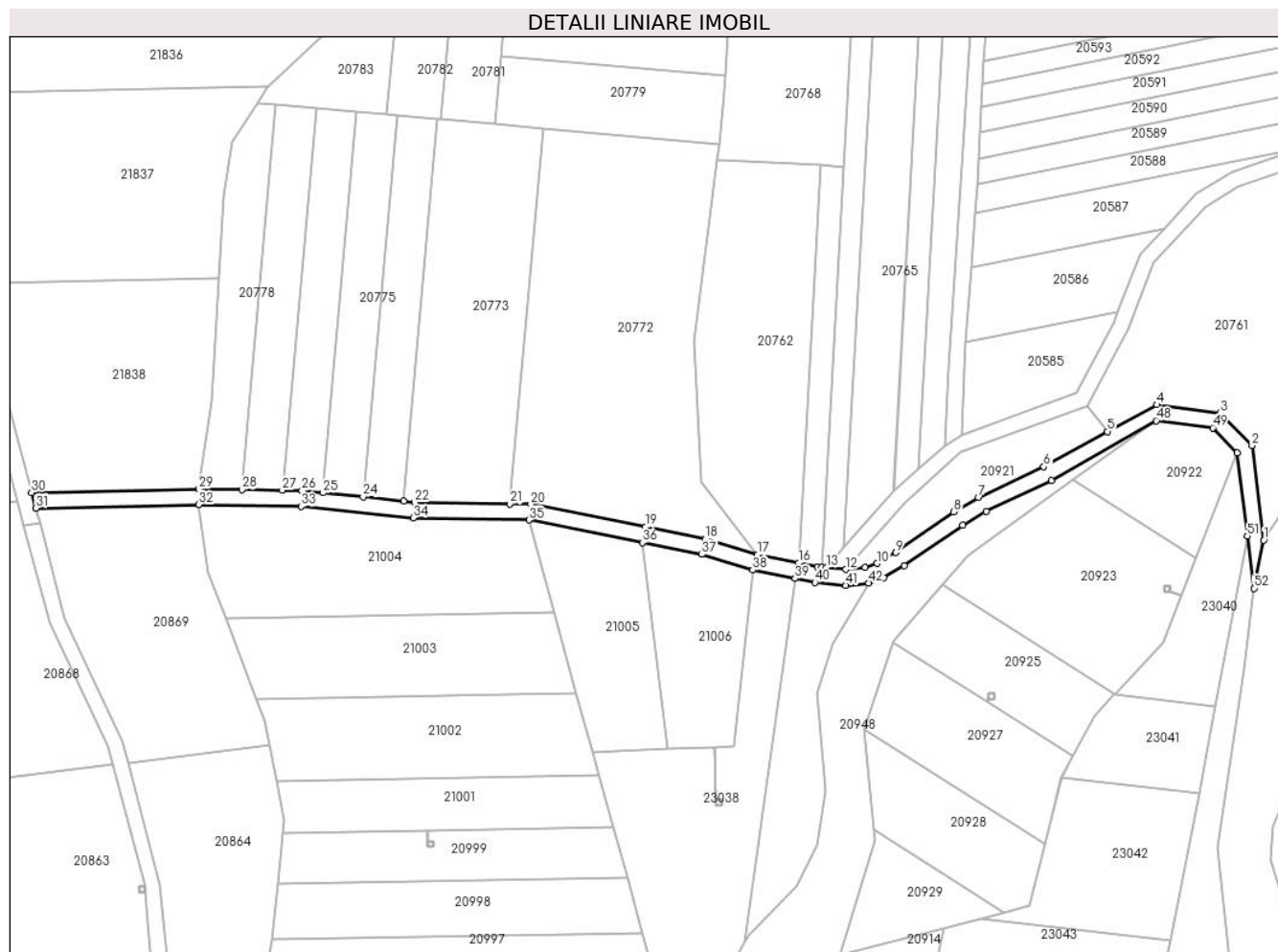
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.404	100	2907	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	469.997,018 470.777,958	2	469.994,056 470.801,98	24.204	2	469.994,056 470.801,98	3	469.985,967 470.810,251	11.569	3	469.985,967 470.810,251	4	469.969,966 470.812,313	16.133
4	469.969,966 470.812,313	5	469.957,314 470.805,509	14.365	5	469.957,314 470.805,509	6	469.941,186 470.796,603	18.424	6	469.941,186 470.796,603	7	469.924,644 470.788,774	18.301
7	469.924,644 470.788,774	8	469.918,367 470.785,118	7.264	8	469.918,367 470.785,118	9	469.903,64 470.774,806	17.979	9	469.903,64 470.774,806	10	469.898,888 470.772,027	5.505
10	469.898,888 470.772,027	11	469.895,865 470.771,004	3.192	11	469.895,865 470.771,004	12	469.890,917 470.770,487	4.975	12	469.890,917 470.770,487	13	469.886,011 470.770,964	4.929
13	469.886,011 470.770,964	14	469.884,762 470.771,085	1.255	14	469.884,762 470.771,085	15	469.883,653 470.771,193	1.114	15	469.883,653 470.771,193	16	469.878,901 470.772,135	4.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	469.878,901 470.772,135	17	469.868,442 470.774,208	10.663	17	469.868,442 470.774,208	18	469.855,263 470.778,21	13.773	18	469.855,263 470.778,21	19	469.840,033 470.781,251	15.531
19	469.840,033 470.781,251	20	469.810,913 470.787,064	29.694	20	469.810,913 470.787,064	21	469.805,54 470.787,156	5.374	21	469.805,54 470.787,156	22	469.781,357 470.787,572	24.186
22	469.781,357 470.787,572	23	469.778,592 470.787,856	2.78	23	469.778,592 470.787,856	24	469.768,367 470.788,908	10.278	24	469.768,367 470.788,908	25	469.758,128 470.789,962	10.294
25	469.758,128 470.789,962	26	469.752,812 470.790,508	5.344	26	469.752,812 470.790,508	27	469.747,846 470.790,594	4.966	27	469.747,846 470.790,594	28	469.737,589 470.790,772	10.258
28	469.737,589 470.790,772	29	469.726,662 470.790,962	10.929	29	469.726,662 470.790,962	30	469.684,186 470.790,049	42.486	30	469.684,186 470.790,049	31	469.685,234 470.786,071	4.114
31	469.685,234 470.786,071	32	469.726,593 470.786,962	41.369	32	469.726,593 470.786,962	33	469.752,572 470.786,512	25.983	33	469.752,572 470.786,512	34	469.781,118 470.783,576	28.697
34	469.781,118 470.783,576	35	469.810,484 470.783,07	29.37	35	469.810,484 470.783,07	36	469.839,25 470.777,328	29.334	36	469.839,25 470.777,328	37	469.854,288 470.774,326	15.335
37	469.854,288 470.774,326	38	469.867,28 470.770,381	13.577	38	469.867,28 470.770,381	39	469.878,009 470.768,24	10.941	39	469.878,009 470.768,24	40	469.883,066 470.767,231	5.157
40	469.883,066 470.767,231	41	469.890,931 470.766,466	7.902	41	469.890,931 470.766,466	42	469.896,724 470.767,072	5.825	42	469.896,724 470.767,072	43	469.900,521 470.768,356	4.008
43	469.900,521 470.768,356	44	469.905,784 470.771,422	6.09	44	469.905,784 470.771,422	45	469.920,534 470.781,751	18.008	45	469.920,534 470.781,751	46	469.926,528 470.785,242	6.936
46	469.926,528 470.785,242	47	469.943,083 470.793,08	18.317	47	469.943,083 470.793,08	48	469.969,736 470.808,31	30.697	48	469.969,736 470.808,31	49	469.984,078 470.806,461	14.461
49	469.984,078 470.806,461	50	469.990,251 470.800,149	8.829	50	469.990,251 470.800,149	51	469.992,863 470.778,972	21.338	51	469.992,863 470.778,972	52	469.994,498 470.765,711	13.361
52	469.994,498 470.765,711	1	469.997,018 470.777,958	12.504										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		679	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat		

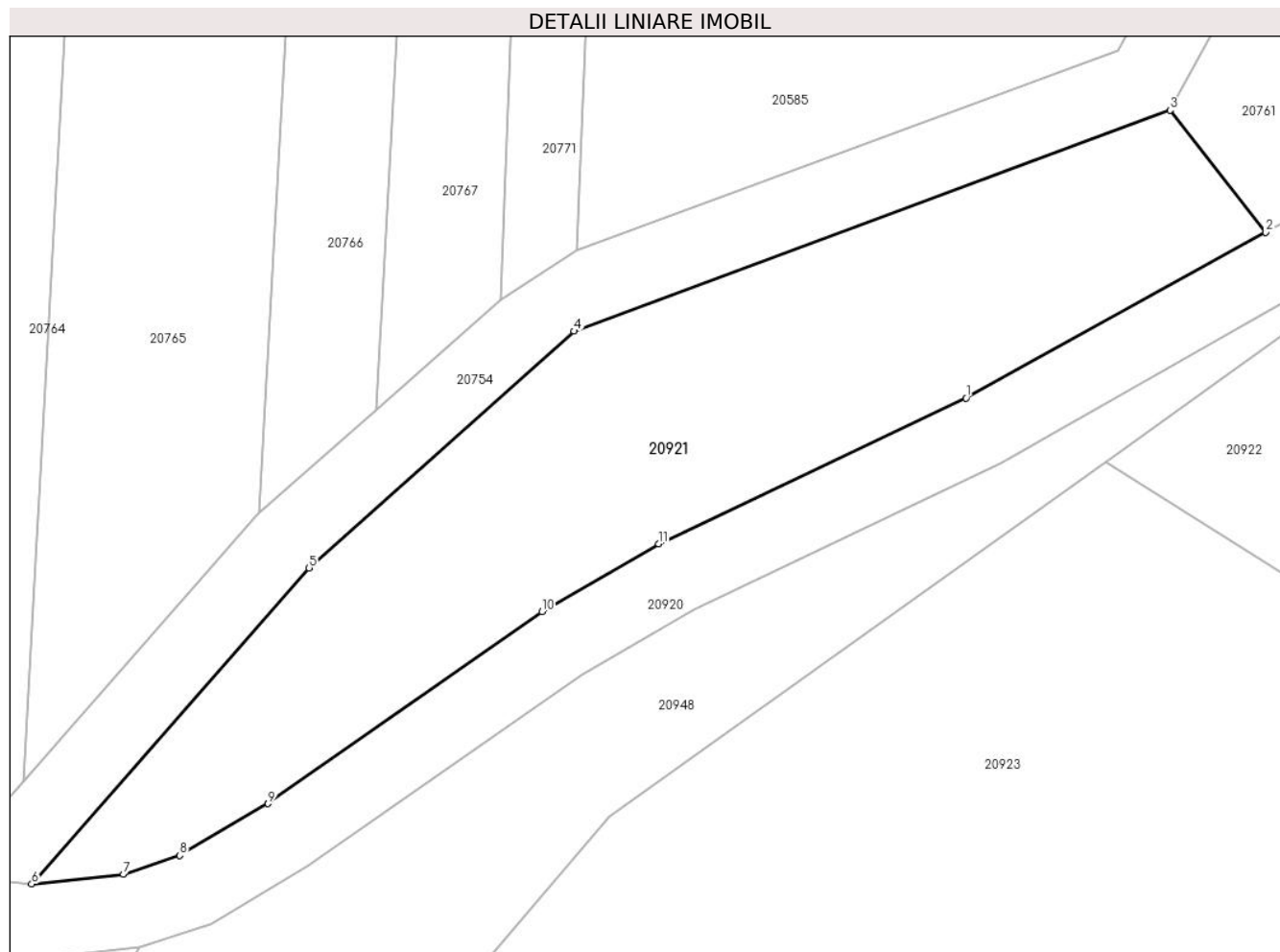
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	679	100	2902/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.941,186 470.796,603	2	469.957,314 470.805,509	18.424
2	469.957,314 470.805,509	3	469.952,176 470.812,076	8.338
3	469.952,176 470.812,076	4	469.920,1 470.800,2	34.204
4	469.920,1 470.800,2	5	469.905,843 470.787,471	19.112
5	469.905,843 470.787,471	6	469.890,917 470.770,487	22.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.890,917 470.770,487	7	469.895,865 470.771,004	4.975
7	469.895,865 470.771,004	8	469.898,888 470.772,027	3.192
8	469.898,888 470.772,027	9	469.903,64 470.774,806	5.505
9	469.903,64 470.774,806	10	469.918,367 470.785,118	17.979
10	469.918,367 470.785,118	11	469.924,644 470.788,774	7.264
11	469.924,644 470.788,774	1	469.941,186 470.796,603	18.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 403, din 19/05/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

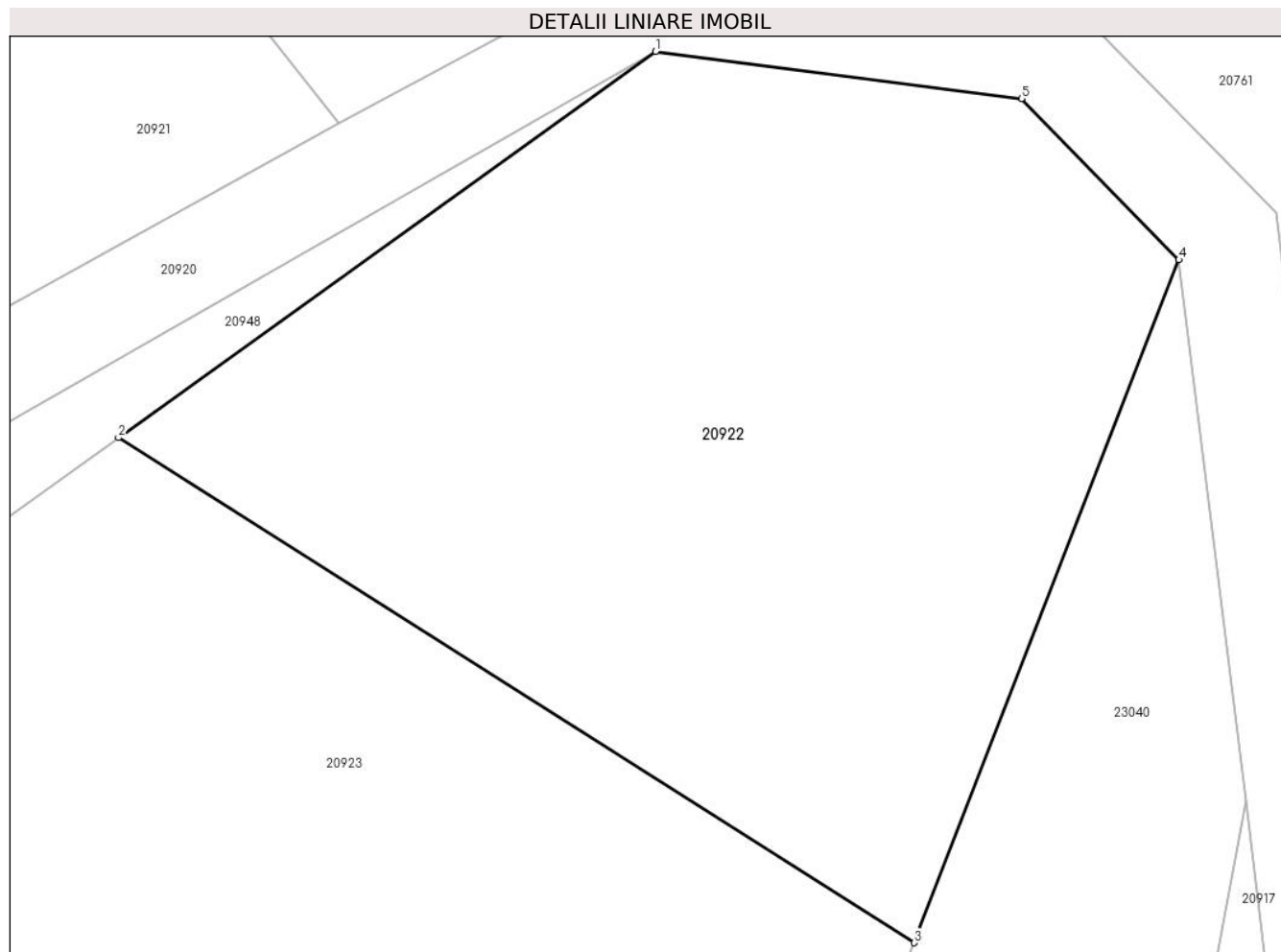
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	100	2942/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.969,736 470.808,31	2	469.948,689 470.793,191	25.915
2	469.948,689 470.793,191	3	469.979,878 470.773,415	36.931
3	469.979,878 470.773,415	4	469.990,251 470.800,149	28.676
4	469.990,251 470.800,149	5	469.984,078 470.806,461	8.829
5	469.984,078 470.806,461	1	469.969,736 470.808,31	14.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1400/15, din 12/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIZANTE IOAN, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4461, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	

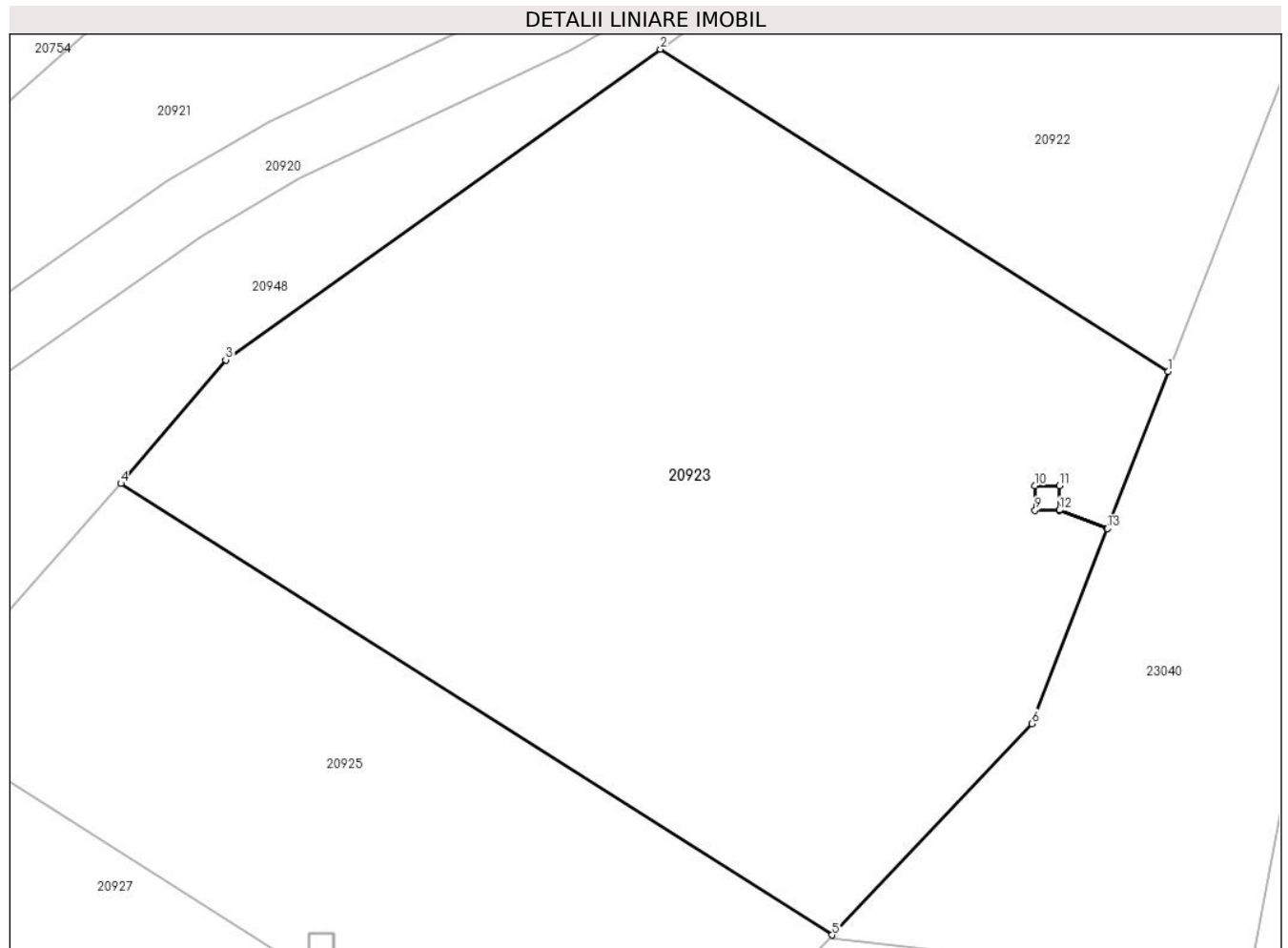
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	100	2942/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.979,878 470.773,415	2	469.948,689 470.793,191	36.931
2	469.948,689 470.793,191	3	469.921,987 470.774,132	32.805
3	469.921,987 470.774,132	4	469.915,55 470.766,545	9.95
4	469.915,55 470.766,545	5	469.959,229 470.738,851	51.719
5	469.959,229 470.738,851	6	469.971,498 470.751,818	17.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.971,498 470.751,818	7	469.976,138 470.763,774	12.825
7	469.976,138 470.763,774	8	469.973,206 470.764,912	3.145
8	469.973,206 470.764,912	9	469.971,706 470.764,912	1.5
9	469.971,706 470.764,912	10	469.971,706 470.766,412	1.5
10	469.971,706 470.766,412	11	469.973,206 470.766,412	1.5
11	469.973,206 470.766,412	12	469.973,206 470.764,923	1.489
12	469.973,206 470.764,923	13	469.976,141 470.763,784	3.149
13	469.976,141 470.763,784	1	469.979,878 470.773,415	10.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

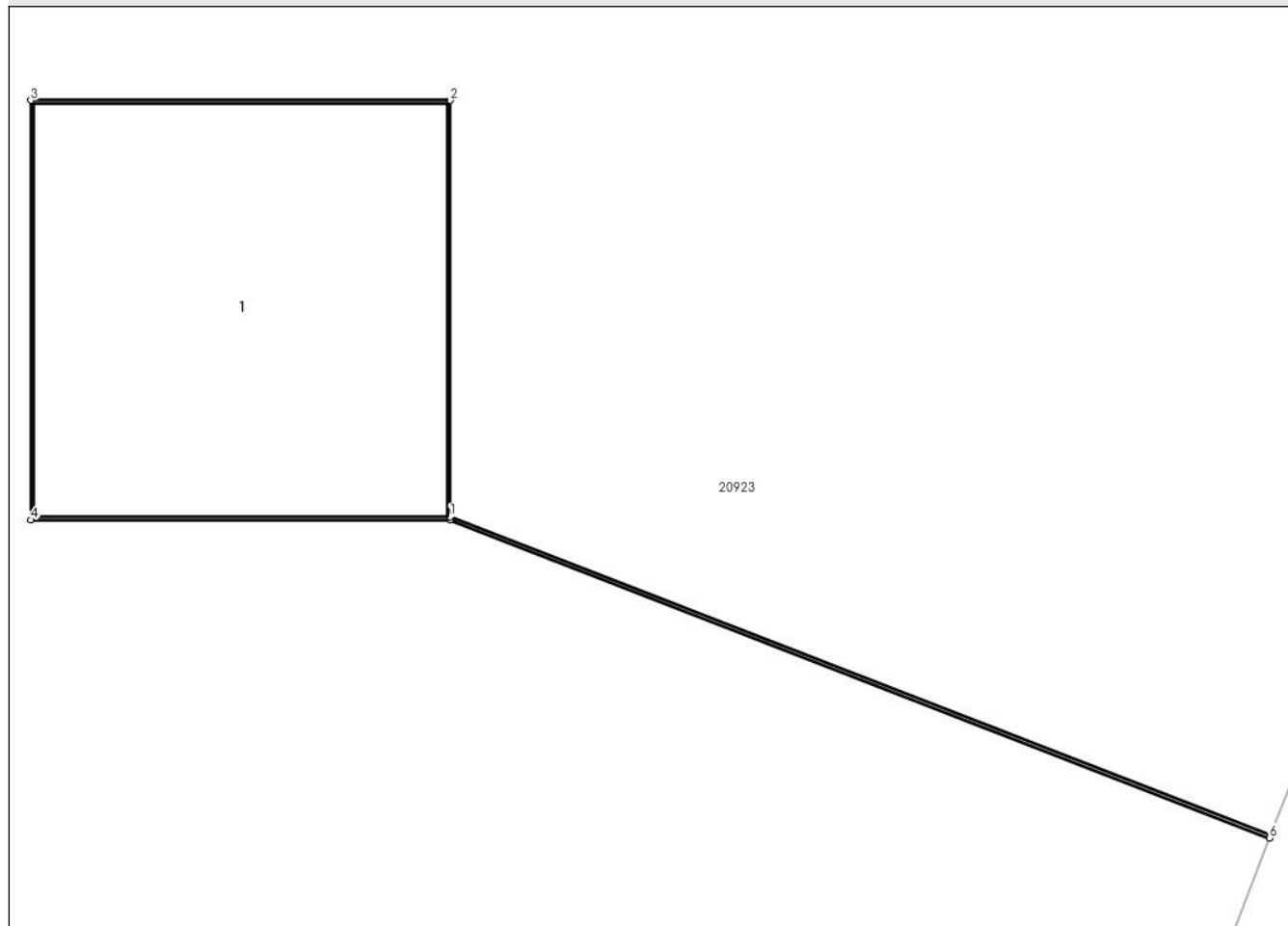
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	100	2942/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.973,206 470.764,923	2	469.973,206 470.766,412	1.489
2	469.973,206 470.766,412	3	469.971,706 470.766,412	1.5
3	469.971,706 470.766,412	4	469.971,706 470.764,912	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.971,706 470.764,912	5	469.973,206 470.764,912	1.5
5	469.973,206 470.764,912	6	469.976,138 470.763,774	3.145
6	469.976,138 470.763,774	7	469.976,141 470.763,784	0.01
7	469.976,141 470.763,784	1	469.973,206 470.764,923	3.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1274/15, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIȘMAȘ VIOREL, lipsa CNP	

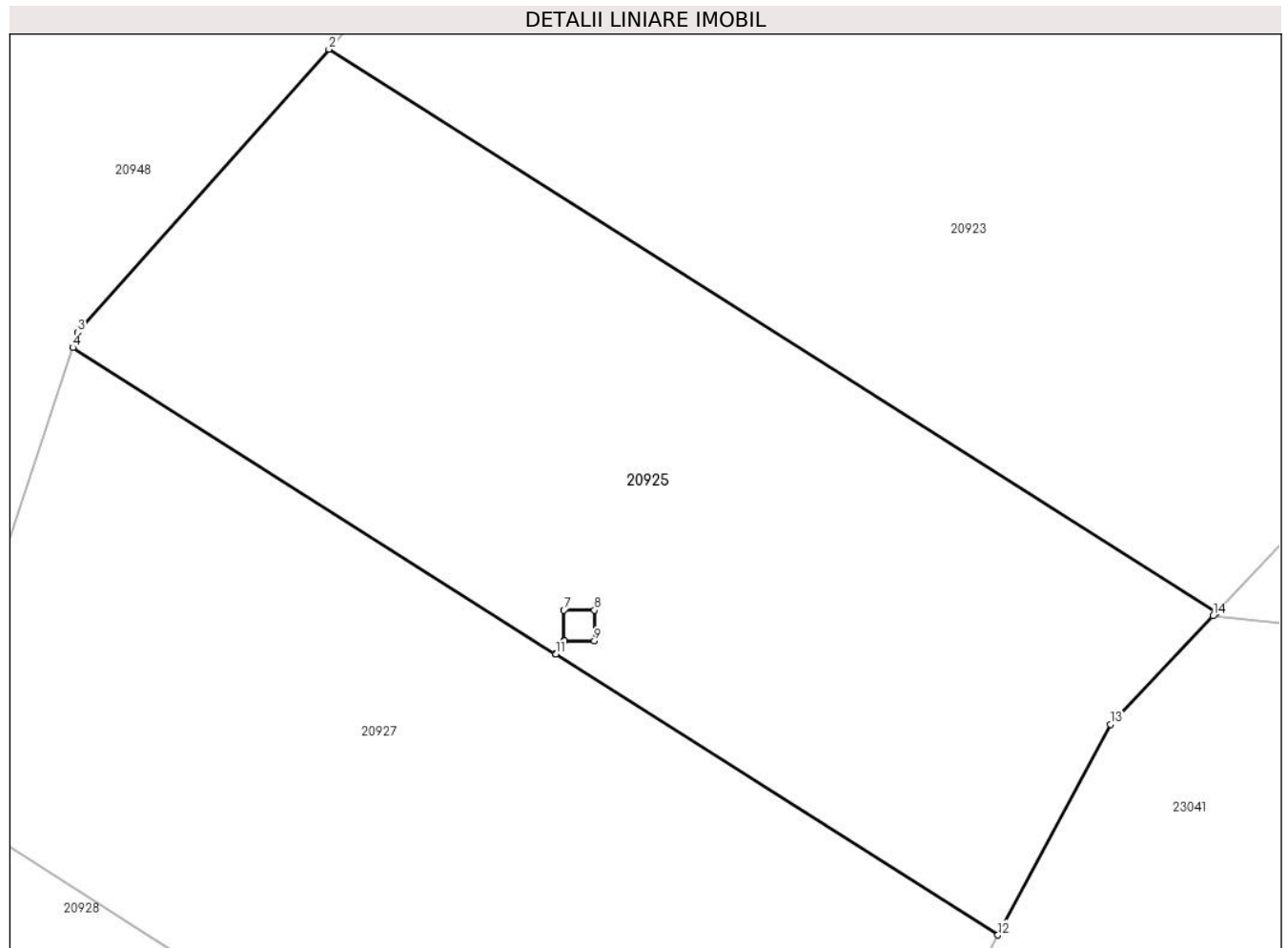
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	100	2942/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.959,229 470.738,851	2	469.915,55 470.766,545	51.719
2	469.915,55 470.766,545	3	469.903,189 470.752,619	18.62
3	469.903,189 470.752,619	4	469.902,942 470.751,876	0.783
4	469.902,942 470.751,876	5	469.926,704 470.736,81	28.136
5	469.926,704 470.736,81	6	469.927,121 470.737,467	0.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.927,121 470.737,467	7	469.927,121 470.738,967	1.5
7	469.927,121 470.738,967	8	469.928,621 470.738,967	1.5
8	469.928,621 470.738,967	9	469.928,621 470.737,467	1.5
9	469.928,621 470.737,467	10	469.927,133 470.737,467	1.488
10	469.927,133 470.737,467	11	469.926,713 470.736,804	0.785
11	469.926,713 470.736,804	12	469.948,486 470.722,999	25.782
12	469.948,486 470.722,999	13	469.954,025 470.733,351	11.741
13	469.954,025 470.733,351	14	469.959,073 470.738,686	7.345
14	469.959,073 470.738,686	1	469.959,229 470.738,851	0.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

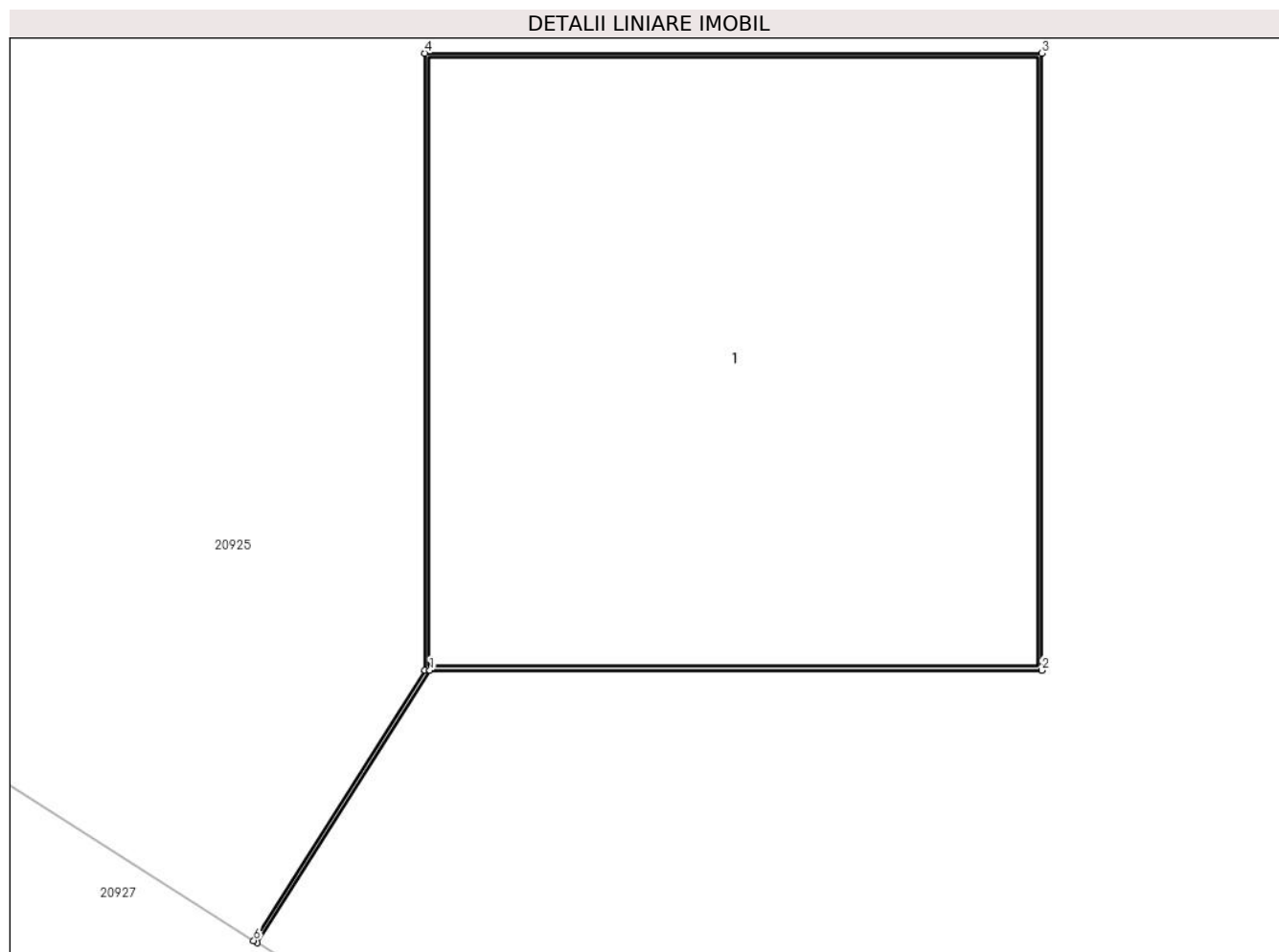
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2942/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.927,133 470.737,467	2	469.928,621 470.737,467	1.488
2	469.928,621 470.737,467	3	469.928,621 470.738,967	1.5
3	469.928,621 470.738,967	4	469.927,121 470.738,967	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.927,121 470.738,967	5	469.927,121 470.737,467	1.5
5	469.927,121 470.737,467	6	469.926,704 470.736,81	0.778
6	469.926,704 470.736,81	7	469.926,713 470.736,804	0.01
7	469.926,713 470.736,804	1	469.927,133 470.737,467	0.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 726/15, din 15/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU AURELIA , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4376, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

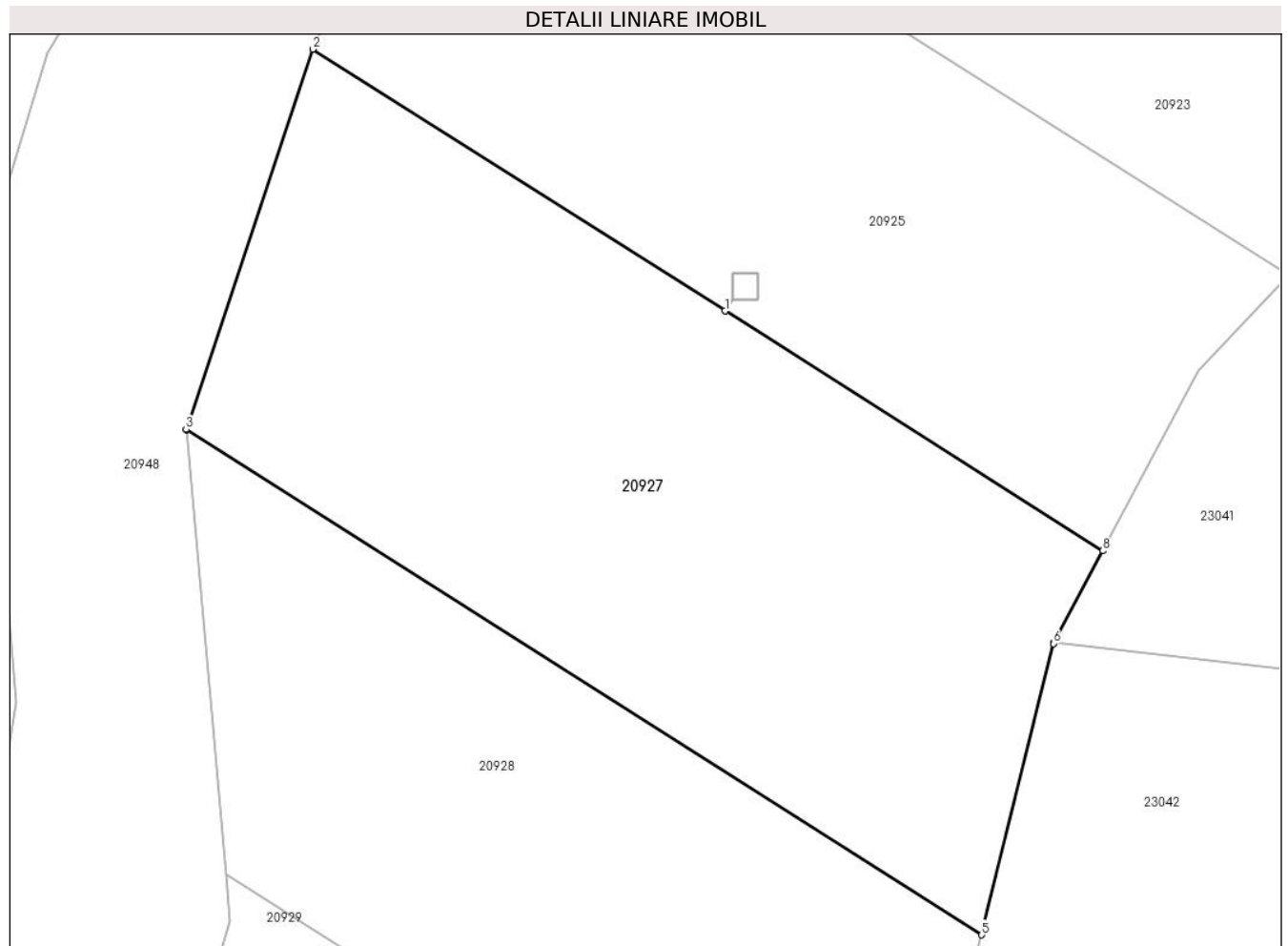
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	100	2942/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.926,704 470.736,81	2	469.902,942 470.751,876	28.136
2	469.902,942 470.751,876	3	469.895,643 470.729,985	23.076
3	469.895,643 470.729,985	4	469.895,645 470.729,963	0.023
4	469.895,645 470.729,963	5	469.941,495 470.700,892	54.289
5	469.941,495 470.700,892	6	469.945,632 470.717,662	17.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.945,632 470.717,662	7	469.945,655 470.717,706	0.049
7	469.945,655 470.717,706	8	469.948,486 470.722,999	6.003
8	469.948,486 470.722,999	9	469.926,713 470.736,804	25.782
9	469.926,713 470.736,804	1	469.926,704 470.736,81	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1293/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA I GHEORGHE, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5141, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA

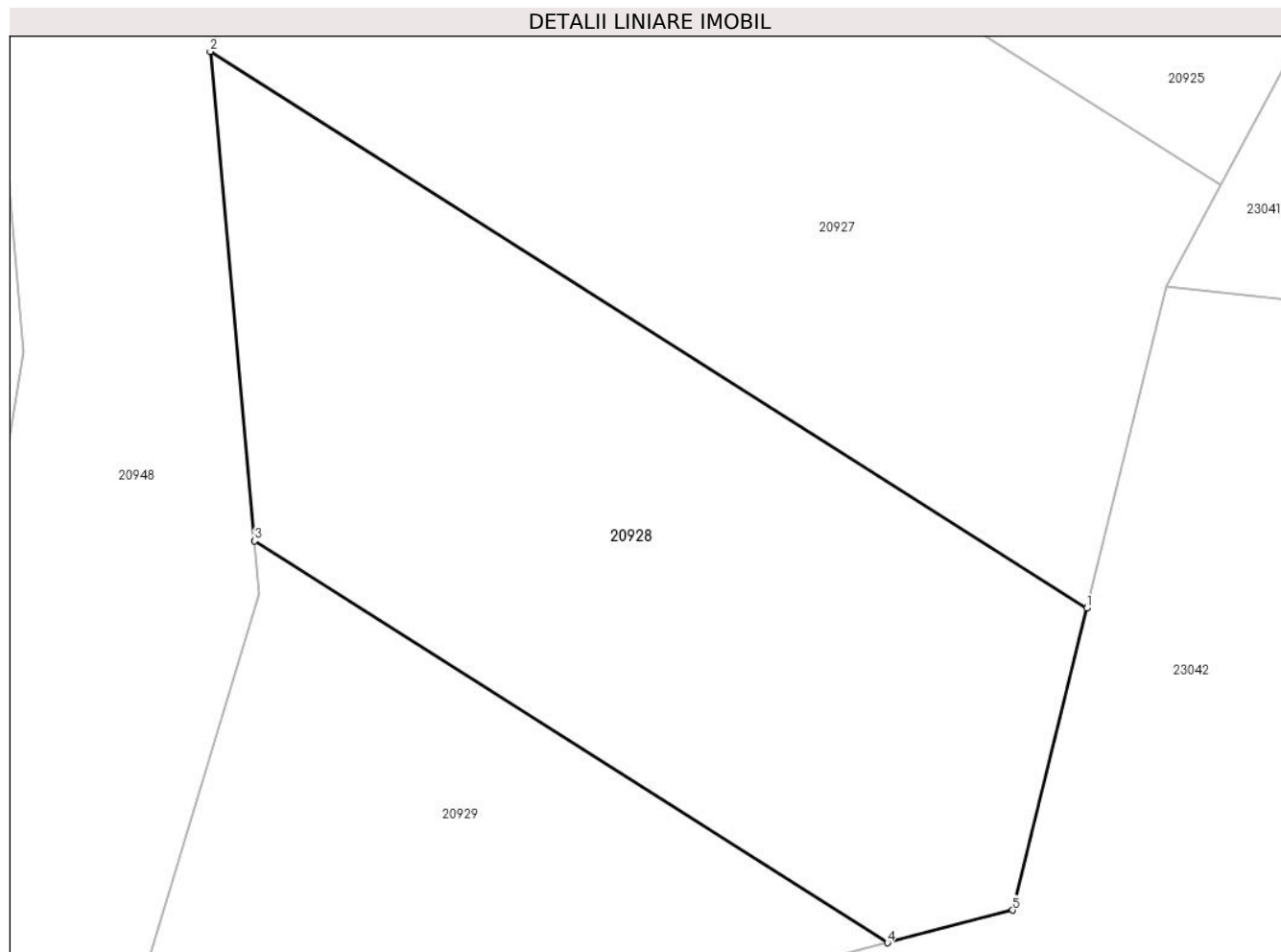
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	100	2942/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.941,495 470.700,892	2	469.895,645 470.729,963	54.289
2	469.895,645 470.729,963	3	469.897,948 470.704,397	25.669
3	469.897,948 470.704,397	4	469.931,056 470.683,405	39.202
4	469.931,056 470.683,405	5	469.937,601 470.685,107	6.763
5	469.937,601 470.685,107	1	469.941,495 470.700,892	16.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1400/15, din 12/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIZANTE IOAN , lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4462, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	

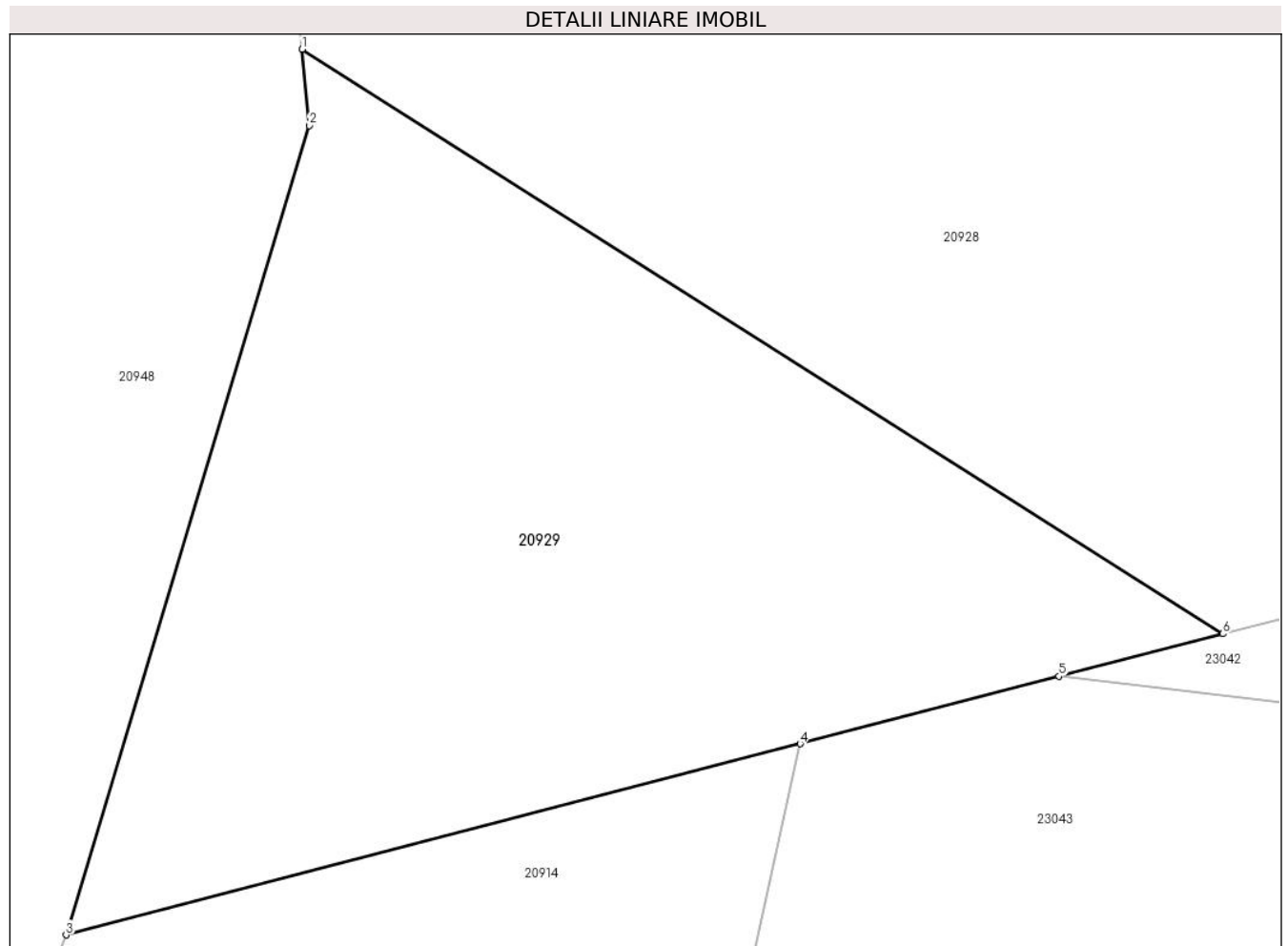
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	100	2942/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.897,948 470.704,397	2	469.898,195 470.701,656	2.753
2	469.898,195 470.701,656	3	469.889,457 470.672,59	30.35
3	469.889,457 470.672,59	4	469.915,853 470.679,453	27.274
4	469.915,853 470.679,453	5	469.925,165 470.681,874	9.622
5	469.925,165 470.681,874	6	469.931,056 470.683,405	6.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.931,056 470.683,405	1	469.897,948 470.704,397	39.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1936, din 30/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	100	2957/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.895,373 470.366,617	2	469.897,021 470.383,198	16.663
2	469.897,021 470.383,198	3	469.893,433 470.429,195	46.136
3	469.893,433 470.429,195	4	469.892,119 470.435,837	6.771
4	469.892,119 470.435,837	5	469.870,625 470.434,174	21.558
5	469.870,625 470.434,174	6	469.872,904 470.404,716	29.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.872,904 470.404,716	7	469.876,181 470.362,366	42.477
7	469.876,181 470.362,366	8	469.895,074 470.361,32	18.922
8	469.895,074 470.361,32	1	469.895,373 470.366,617	5.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 11, din 21/02/2019 emis de NP TATAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BUCURENCI MARIOARA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) BUCURENCI DANIELA-MARCELA	A1
Act Administrativ nr. 4377, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

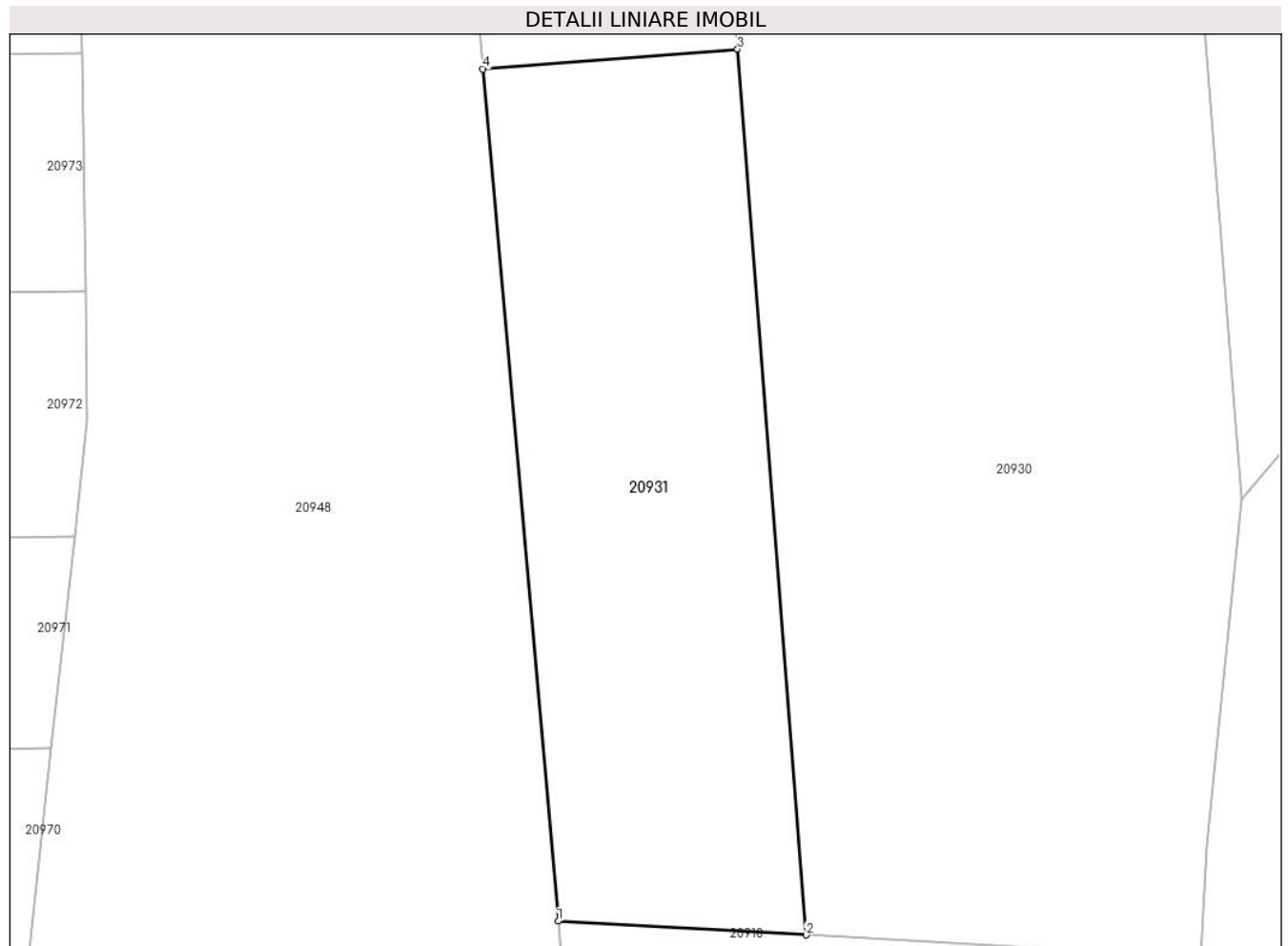
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	100	2957/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.864,32 470.363,023	2	469.876,181 470.362,366	11.879
2	469.876,181 470.362,366	3	469.872,904 470.404,716	42.477
3	469.872,904 470.404,716	4	469.860,722 470.403,774	12.219
4	469.860,722 470.403,774	1	469.864,32 470.363,023	40.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1940, din 08/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	100	2957/3	-	Nr. Parcela 2975/3 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.872,904 470.404,716	2	469.870,625 470.434,174	29.545
2	469.870,625 470.434,174	3	469.869,902 470.443,517	9.371
3	469.869,902 470.443,517	4	469.854,315 470.442,311	15.634
4	469.854,315 470.442,311	5	469.858,255 470.431,714	11.306
5	469.858,255 470.431,714	6	469.860,722 470.403,774	28.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.860,722 470.403,774	1	469.872,904 470.404,716	12.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 698, din 21/08/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHIURCUȚA NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 4378, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) DATEȘ GHEORGHE	A1

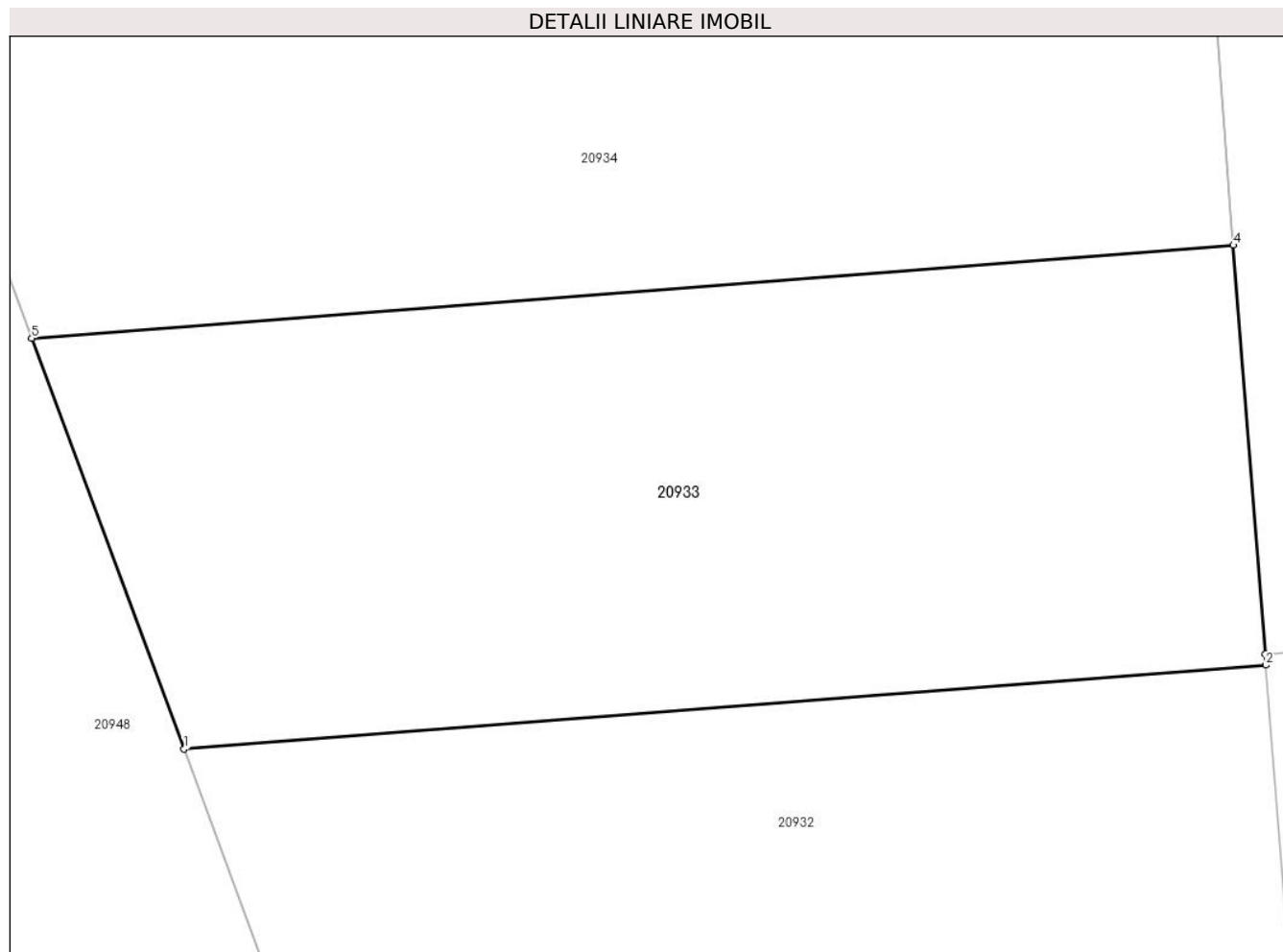
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2957/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.854,315 470.442,311	2	469.869,902 470.443,517	15.634
2	469.869,902 470.443,517	3	469.869,89 470.443,672	0.156
3	469.869,89 470.443,672	4	469.869,434 470.449,559	5.905
4	469.869,434 470.449,559	5	469.852,118 470.448,219	17.368
5	469.852,118 470.448,219	1	469.854,315 470.442,311	6.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 256, din 01/04/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMP LIVIA	A1

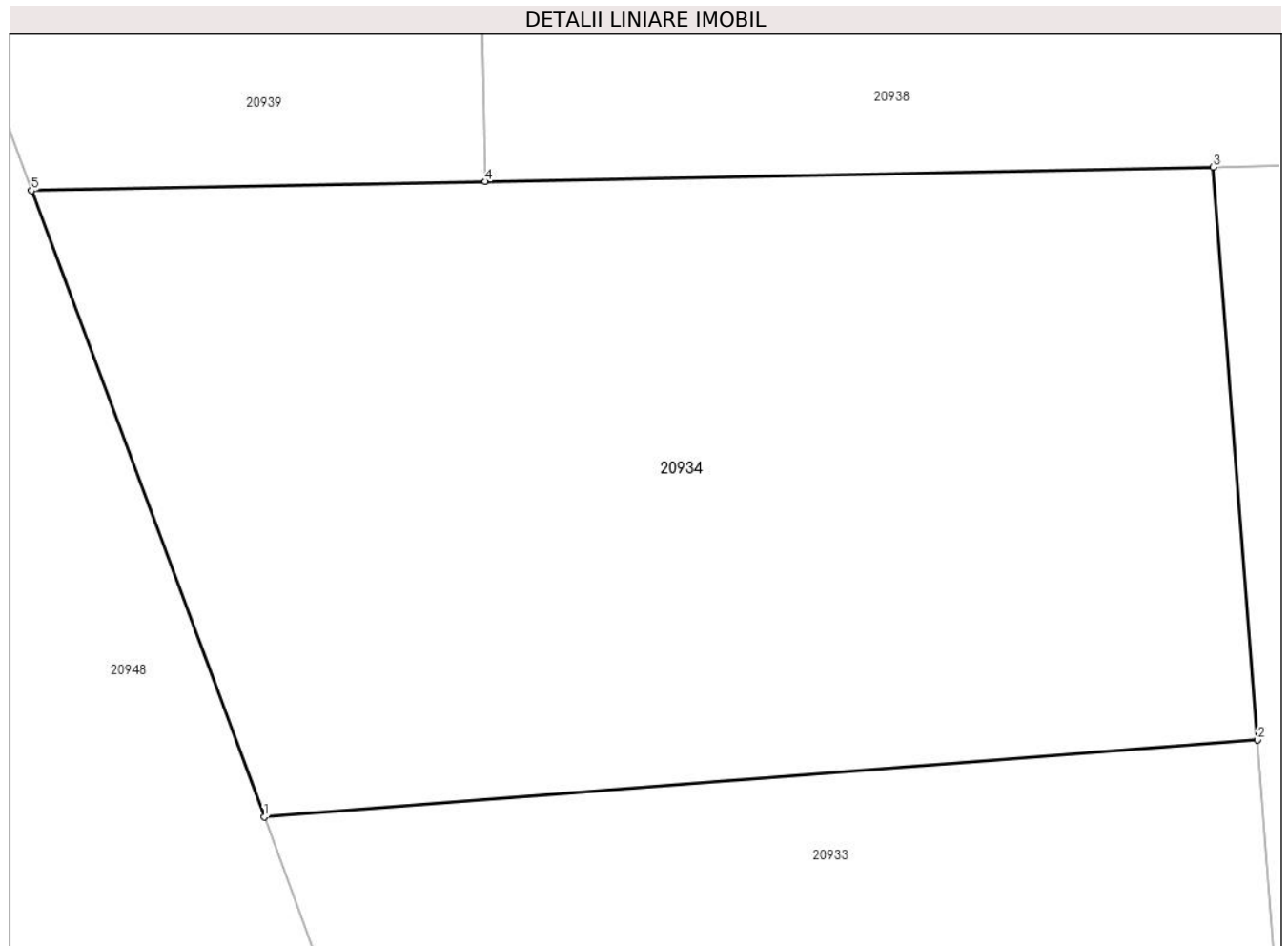
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	100	2957/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.852,118 470.448,219	2	469.869,434 470.449,559	17.368
2	469.869,434 470.449,559	3	469.868,663 470.459,532	10.002
3	469.868,663 470.459,532	4	469.855,975 470.459,281	12.691
4	469.855,975 470.459,281	5	469.848,063 470.459,124	7.913
5	469.848,063 470.459,124	1	469.852,118 470.448,219	11.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 602, din 24/08/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRIALA ADELA , bun comun	
Act Administrativ nr. 4379, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818	

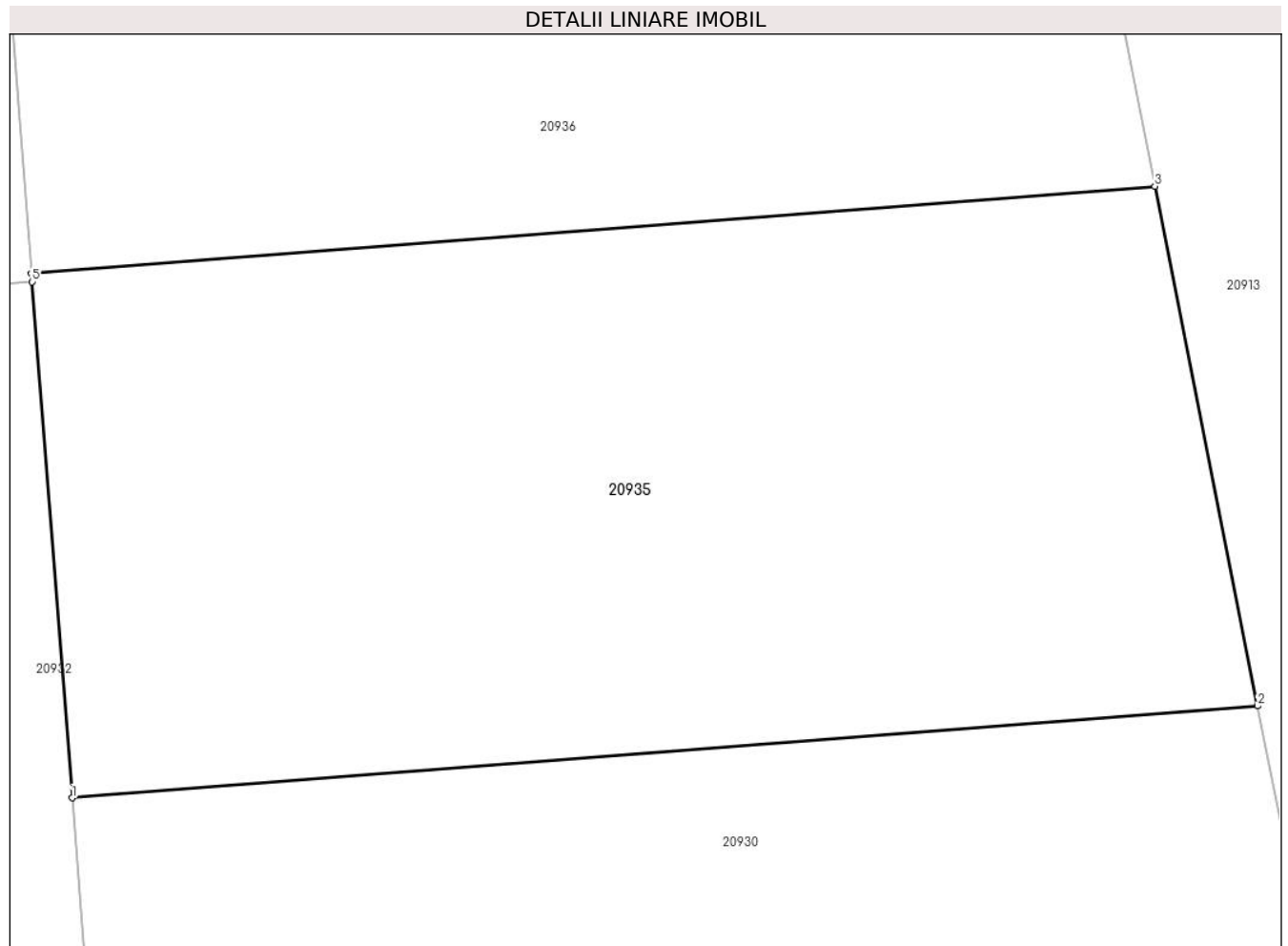
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	100	2957/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.870,625 470.434,174	2	469.892,119 470.435,837	21.558
2	469.892,119 470.435,837	3	469.890,257 470.445,248	9.594
3	469.890,257 470.445,248	4	469.869,89 470.443,672	20.428
4	469.869,89 470.443,672	5	469.869,902 470.443,517	0.156
5	469.869,902 470.443,517	1	469.870,625 470.434,174	9.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

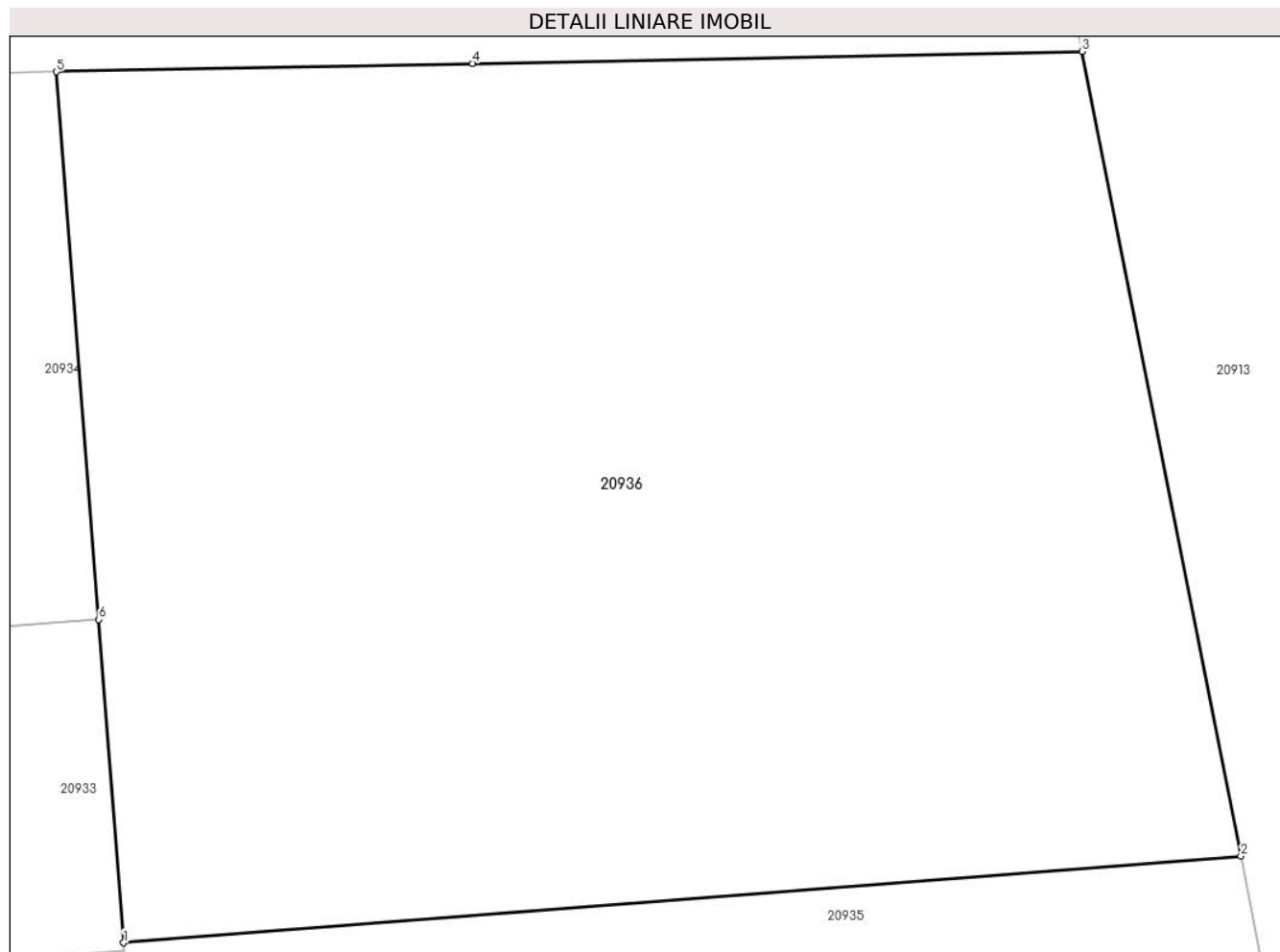
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	100	2957/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.869,89 470.443,672	2	469.890,257 470.445,248	20.428
2	469.890,257 470.445,248	3	469.887,358 470.459,902	14.938
3	469.887,358 470.459,902	4	469.876,253 470.459,682	11.108
4	469.876,253 470.459,682	5	469.868,663 470.459,532	7.592
5	469.868,663 470.459,532	6	469.869,434 470.449,559	10.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.869,434 470.449,559	1	469.869,89 470.443,672	5.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 24, din 18/02/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA DOREL	A1

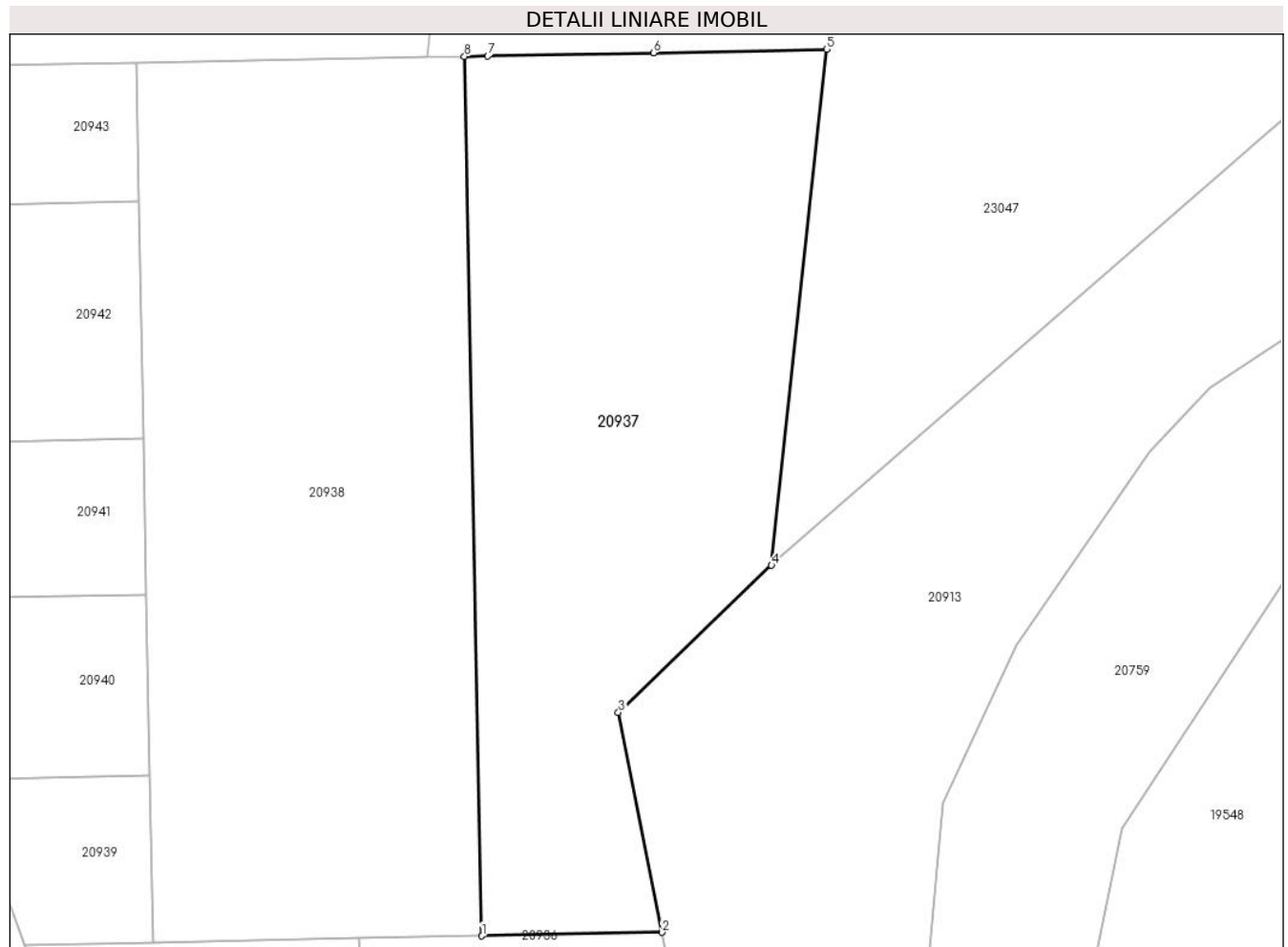
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	100	2957/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.876,253 470.459,682	2	469.887,358 470.459,902	11.108
2	469.887,358 470.459,902	3	469.884,675 470.473,467	13.827
3	469.884,675 470.473,467	4	469.894,124 470.482,527	13.091
4	469.894,124 470.482,527	5	469.897,511 470.514,348	32.001
5	469.897,511 470.514,348	6	469.886,846 470.514,137	10.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.886,846 470.514,137	7	469.876,621 470.513,935	10.226
7	469.876,621 470.513,935	8	469.875,179 470.513,906	1.442
8	469.875,179 470.513,906	1	469.876,253 470.459,682	54.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1359/15, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP	

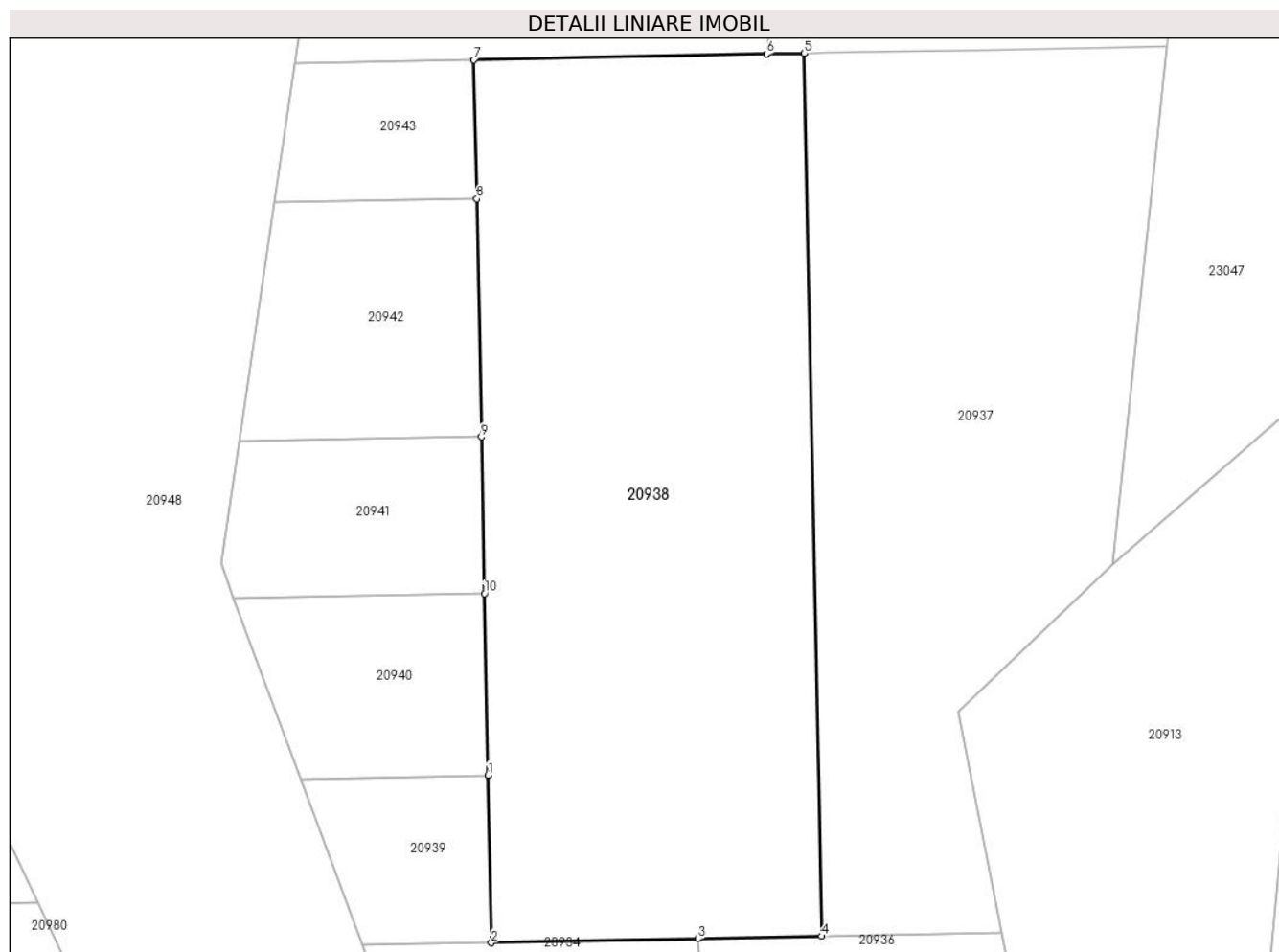
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	100	2957/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.855,771 470.469,576	2	469.855,975 470.459,281	10.297
2	469.855,975 470.459,281	3	469.868,663 470.459,532	12.691
3	469.868,663 470.459,532	4	469.876,253 470.459,682	7.592
4	469.876,253 470.459,682	5	469.875,179 470.513,906	54.235
5	469.875,179 470.513,906	6	469.872,89 470.513,861	2.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.872,89 470.513,861	7	469.854,901 470.513,505	17.993
7	469.854,901 470.513,505	8	469.855,07 470.504,971	8.535
8	469.855,07 470.504,971	9	469.855,36 470.490,341	14.633
9	469.855,36 470.490,341	10	469.855,55 470.480,719	9.624
10	469.855,55 470.480,719	1	469.855,771 470.469,576	11.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1940, din 08/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

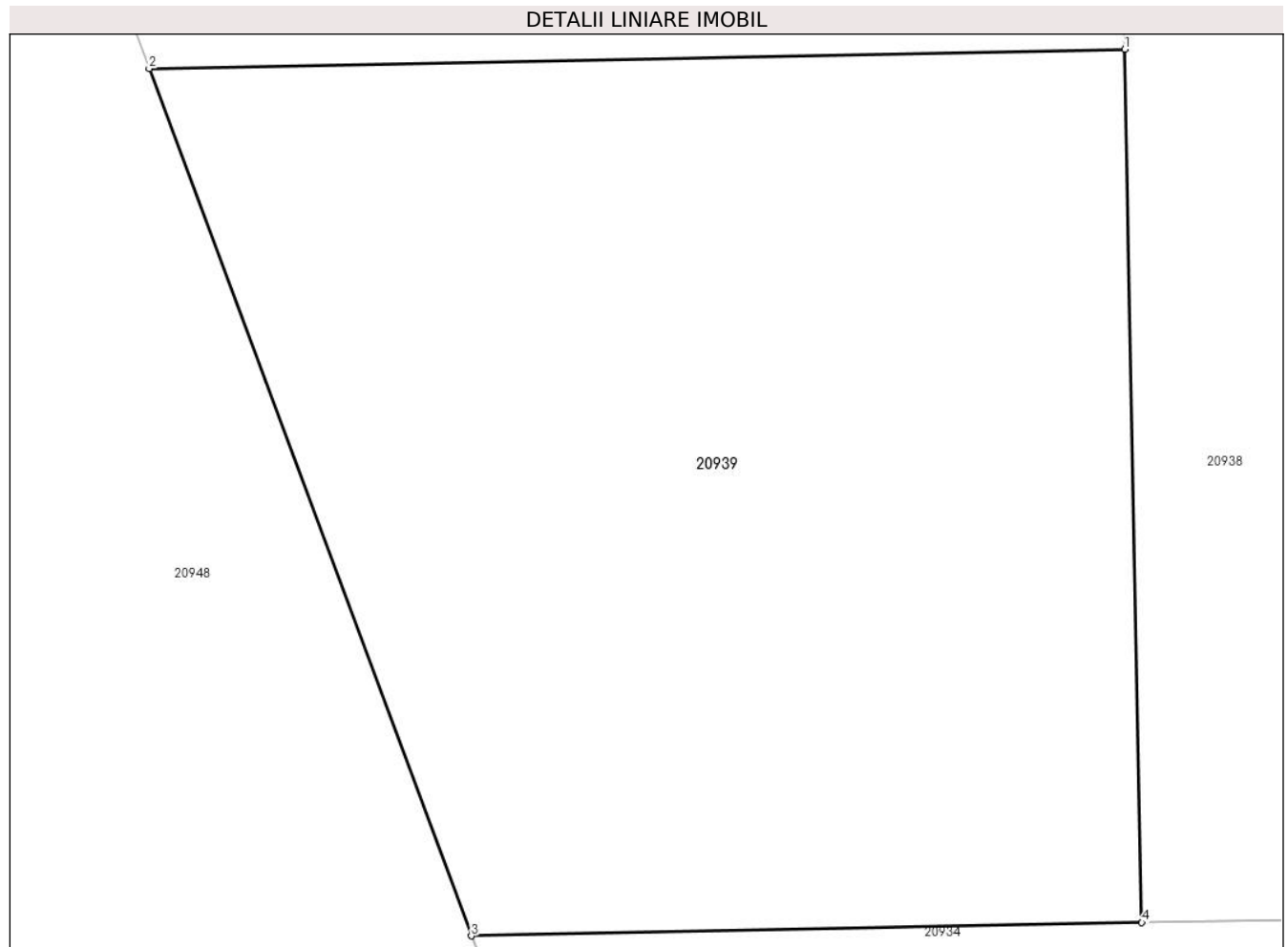
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2957/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.855,771 470.469,576	2	469.844,262 470.469,348	11.511
2	469.844,262 470.469,348	3	469.848,063 470.459,124	10.907
3	469.848,063 470.459,124	4	469.855,975 470.459,281	7.913
4	469.855,975 470.459,281	1	469.855,771 470.469,576	10.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 09, din 01/03/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VIZANTE EUGEN	A1

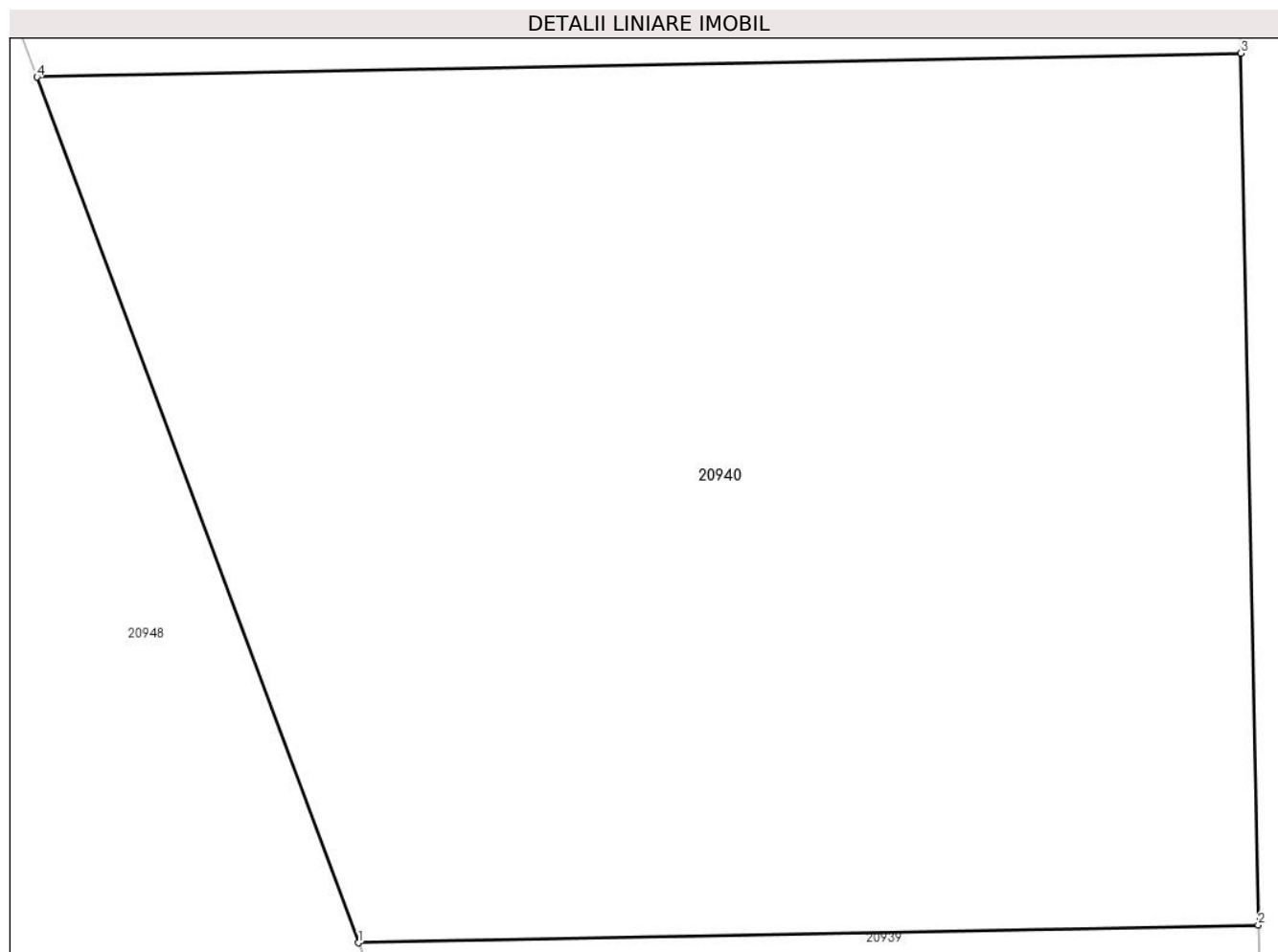
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	150	100	2957/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.844,262 470.469,348	2	469.855,771 470.469,576	11.511
2	469.855,771 470.469,576	3	469.855,55 470.480,719	11.146
3	469.855,55 470.480,719	4	469.840,148 470.480,414	15.406
4	469.840,148 470.480,414	1	469.844,262 470.469,348	11.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 43, din 13/12/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MORARIU ION CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 4380, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	A1

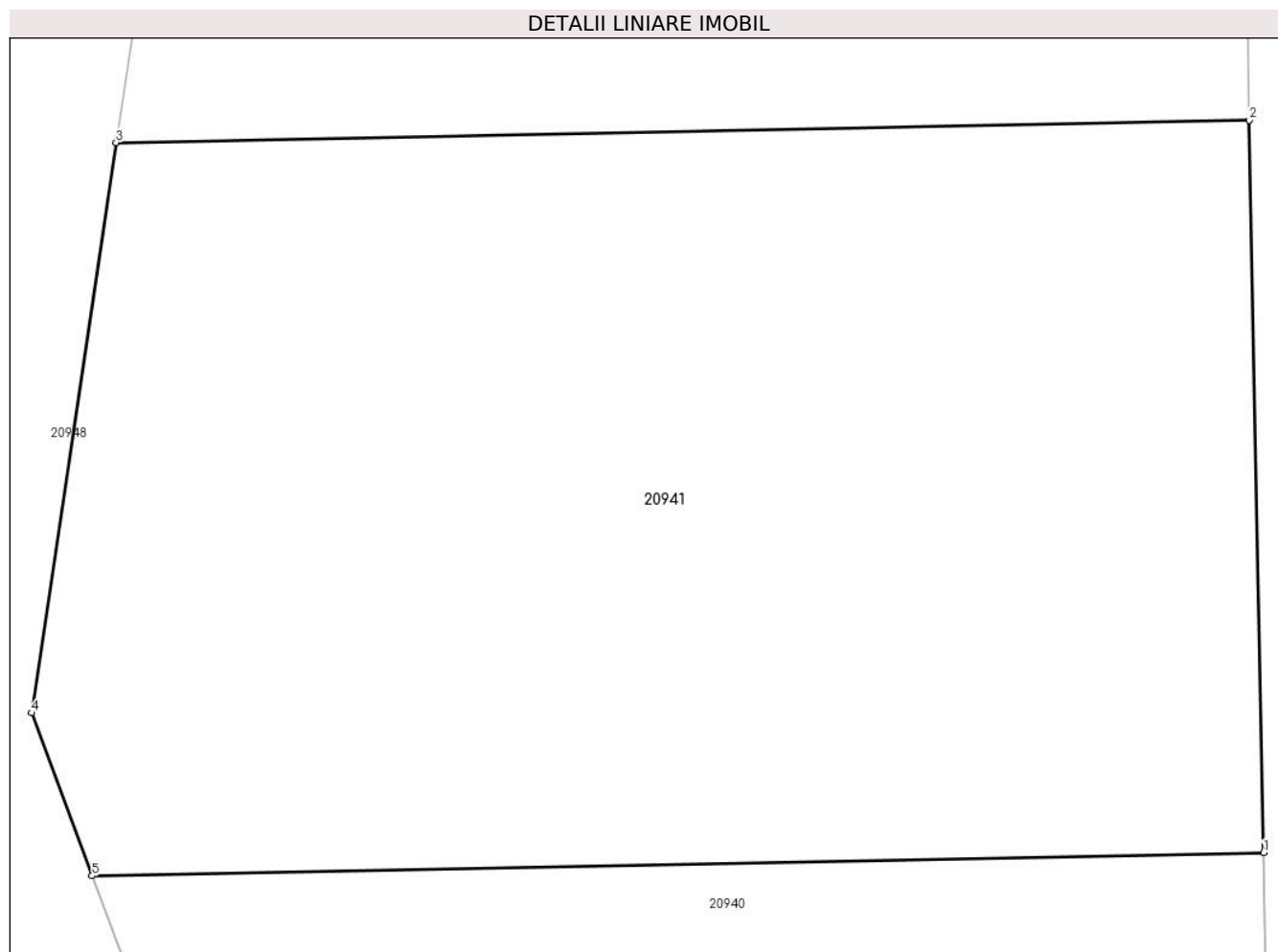
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	150	100	2957/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.855,55 470.480,719	2	469.855,36 470.490,341	9.624
2	469.855,36 470.490,341	3	469.840,462 470.490,046	14.901
3	469.840,462 470.490,046	4	469.839,352 470.482,555	7.573
4	469.839,352 470.482,555	5	469.840,148 470.480,414	2.284
5	469.840,148 470.480,414	1	469.855,55 470.480,719	15.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1219/15, din 14/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE GHEORGHE, lipsa CNP	

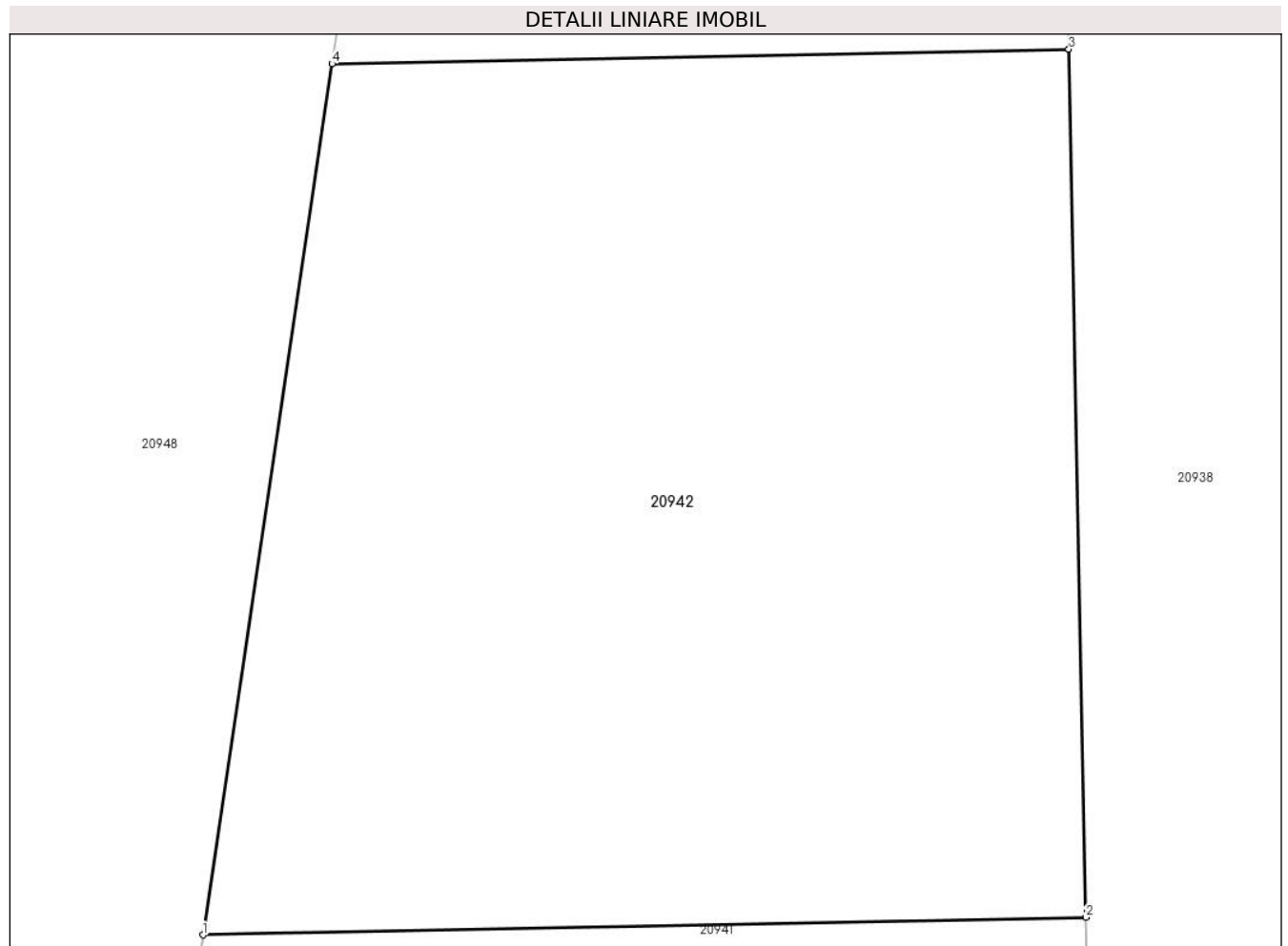
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	100	2957/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.840,462 470.490,046	2	469.855,36 470.490,341	14.901
2	469.855,36 470.490,341	3	469.855,07 470.504,971	14.633
3	469.855,07 470.504,971	4	469.842,638 470.504,725	12.435
4	469.842,638 470.504,725	1	469.840,462 470.490,046	14.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 85, din 21/11/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLIGA VIRGIL
Act Administrativ nr. 4381, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

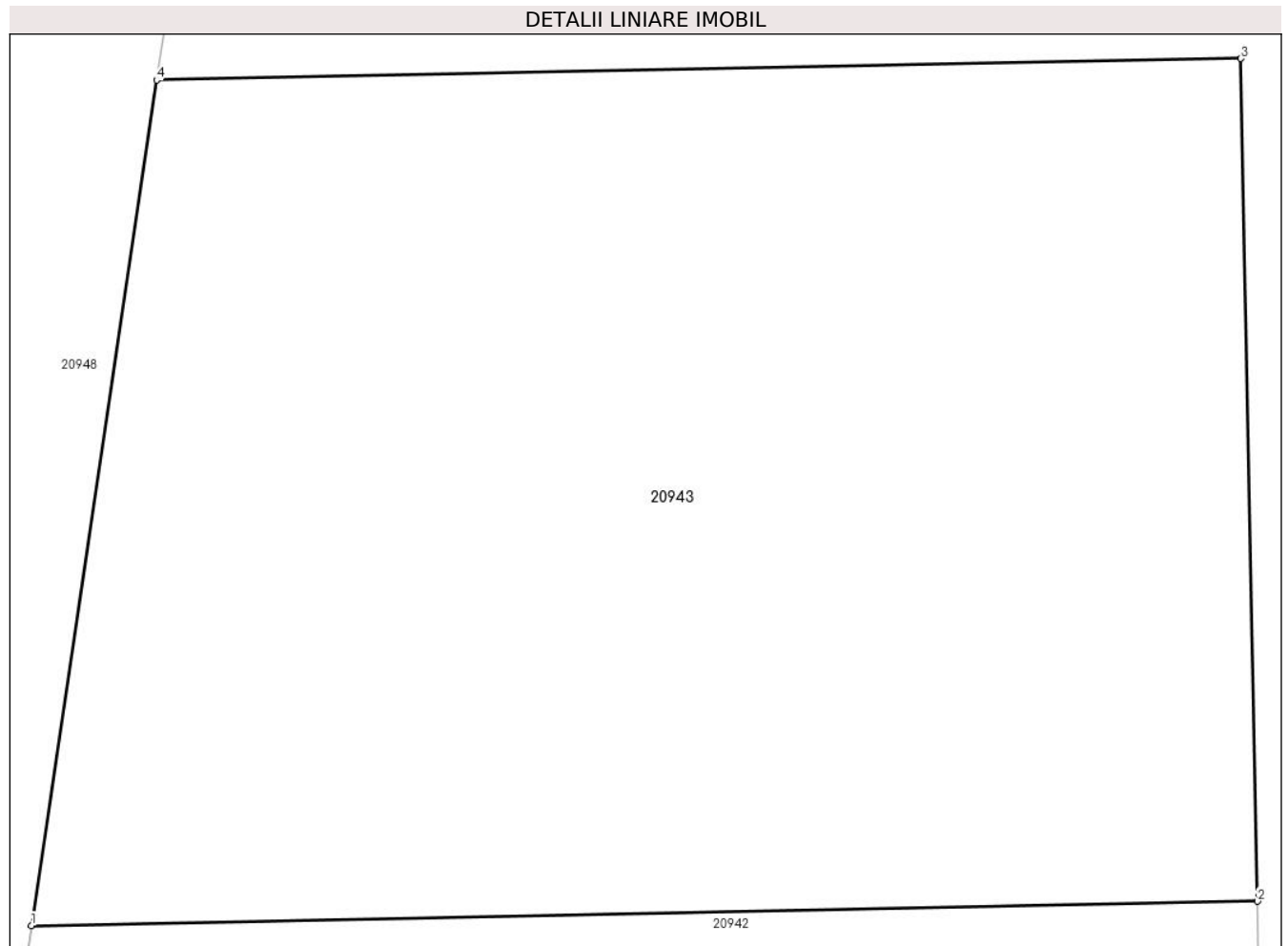
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	100	2957/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.842,638 470.504,725	2	469.855,07 470.504,971	12.435
2	469.855,07 470.504,971	3	469.854,901 470.513,505	8.535
3	469.854,901 470.513,505	4	469.843,906 470.513,287	10.997
4	469.843,906 470.513,287	1	469.842,638 470.504,725	8.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104167	1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5061 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 724, din 07/04/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN CONSTANTIN	A1

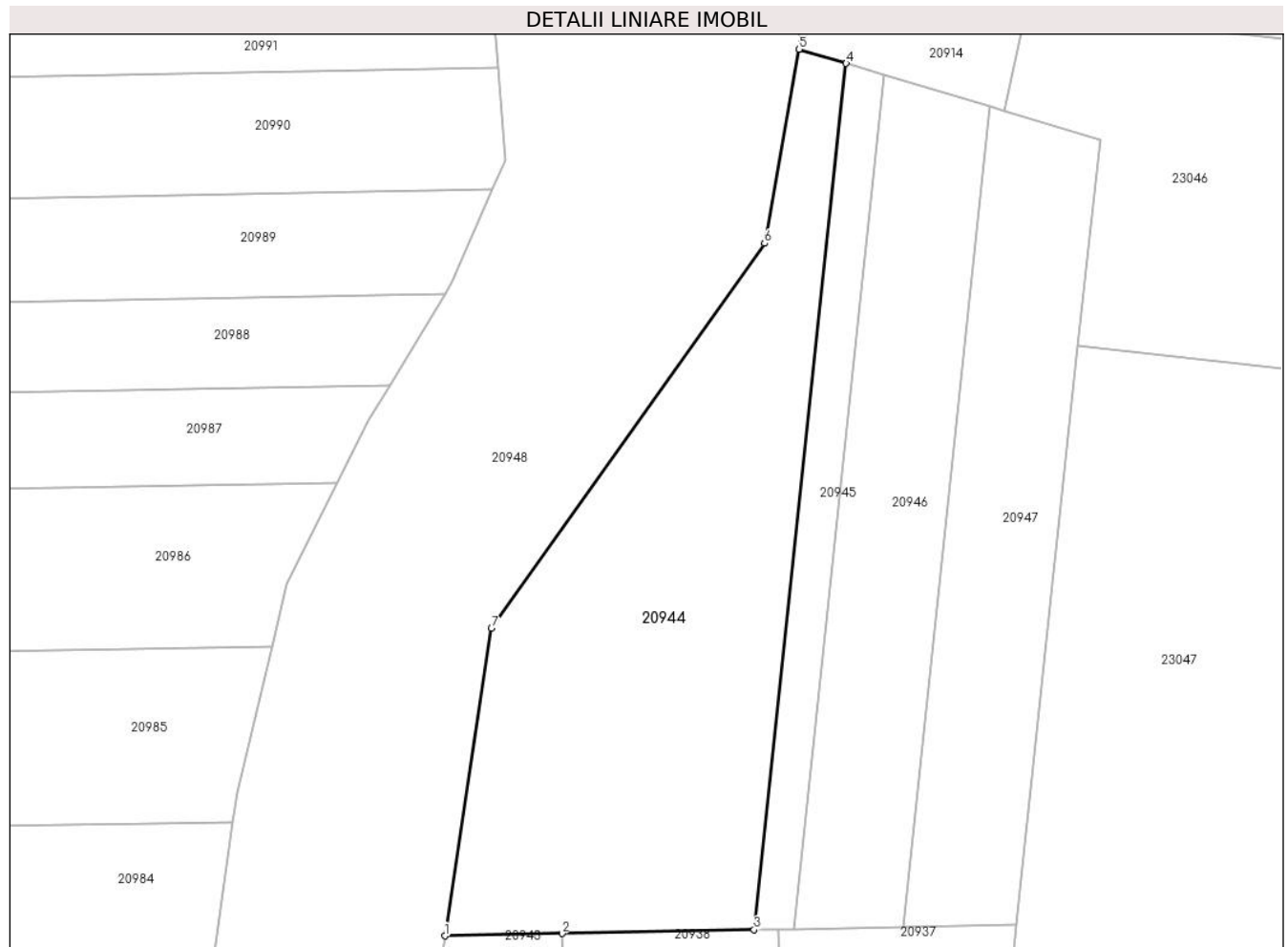
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104167	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	100	2957/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.843,906 470.513,287	2	469.854,901 470.513,505	10.997
2	469.854,901 470.513,505	3	469.872,89 470.513,861	17.993
3	469.872,89 470.513,861	4	469.881,526 470.595,014	81.611
4	469.881,526 470.595,014	5	469.877,128 470.596,335	4.593
5	469.877,128 470.596,335	6	469.873,891 470.578,146	18.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.873,891 470.578,146	7	469.848,288 470.542,078	44.232
7	469.848,288 470.542,078	1	469.843,906 470.513,287	29.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1299/15, din 06/05/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA PARASCHIVA, lipsa CNP 2) DOBRILA VICTOR, lipsa CNP 3) DOBRILA AUREL, lipsa CNP	

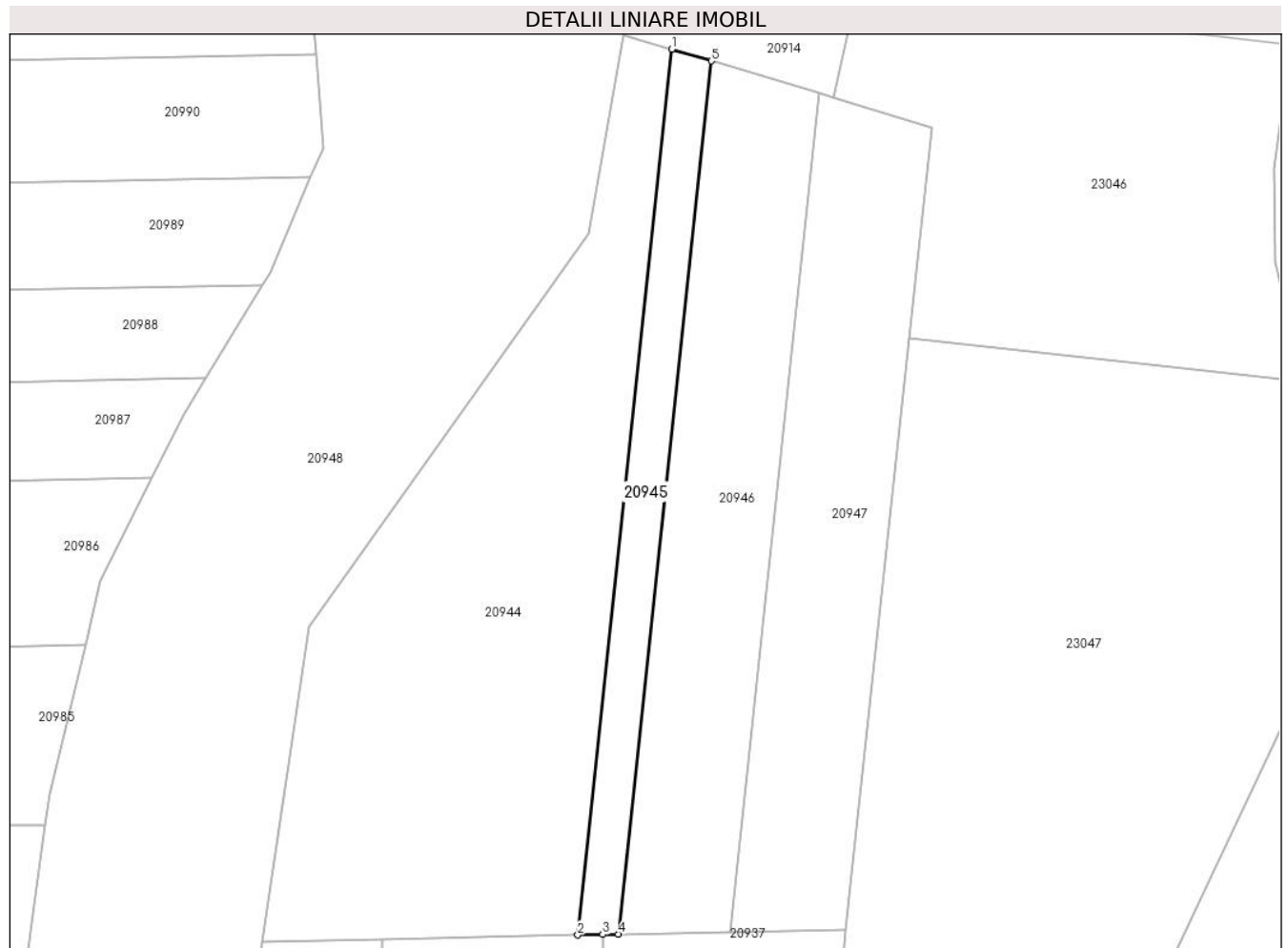
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	100	2957/16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.881,526 470.595,014	2	469.872,89 470.513,861	81.611
2	469.872,89 470.513,861	3	469.875,179 470.513,906	2.29
3	469.875,179 470.513,906	4	469.876,621 470.513,935	1.442
4	469.876,621 470.513,935	5	469.885,134 470.593,931	80.448
5	469.885,134 470.593,931	1	469.881,526 470.595,014	3.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2163, din 27/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818
Act Administrativ nr. 4382, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) GHIURCUȚĂ NICOLETA

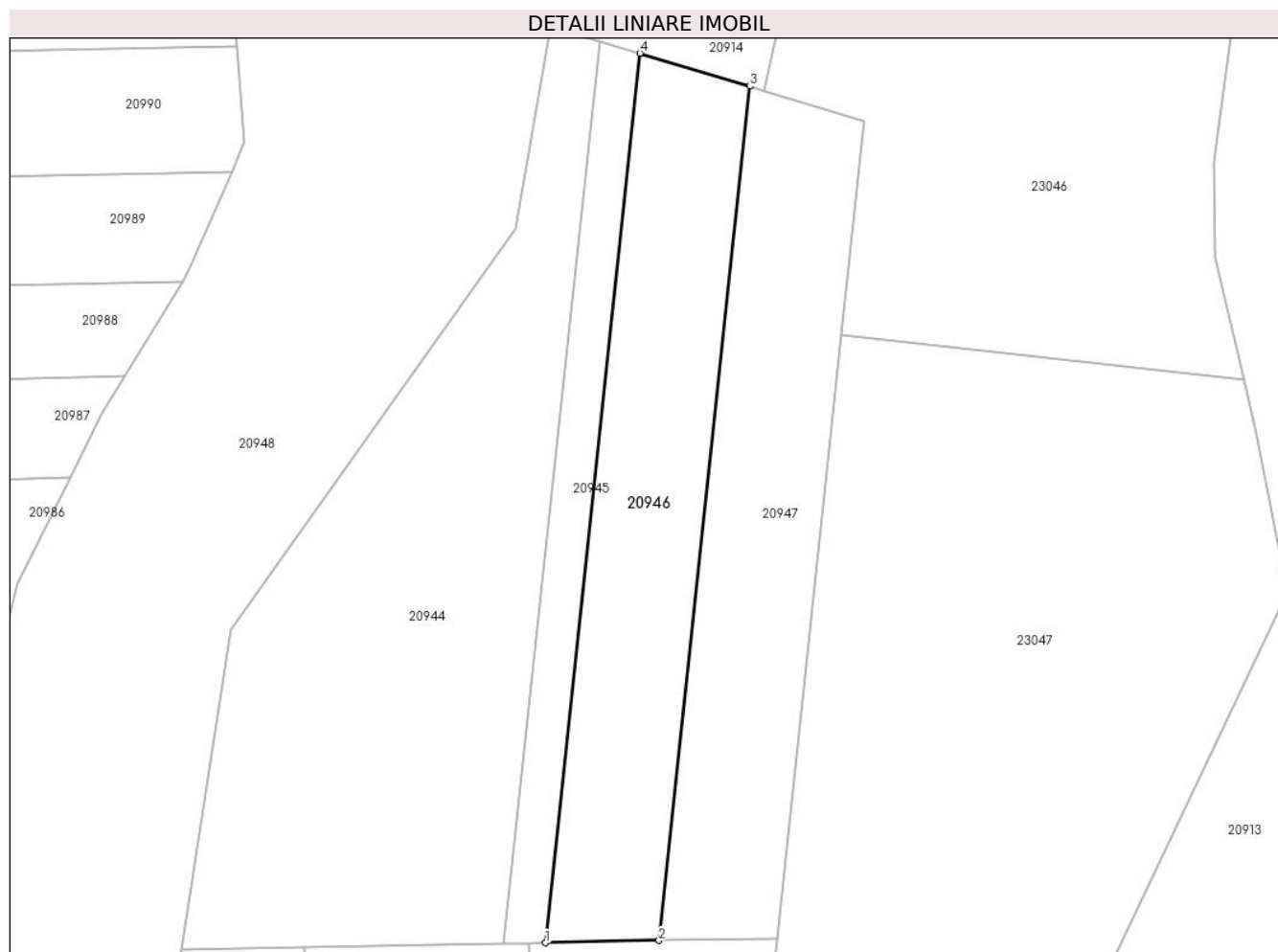
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	100	2957/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.876,621 470.513,935	2	469.886,846 470.514,137	10.226
2	469.886,846 470.514,137	3	469.895,021 470.590,962	77.258
3	469.895,021 470.590,962	4	469.885,134 470.593,931	10.323
4	469.885,134 470.593,931	1	469.876,621 470.513,935	80.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1178/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRILA VICTORIA, lipsa CNP 2) STOICUT FILOFTEIA, lipsa CNP	

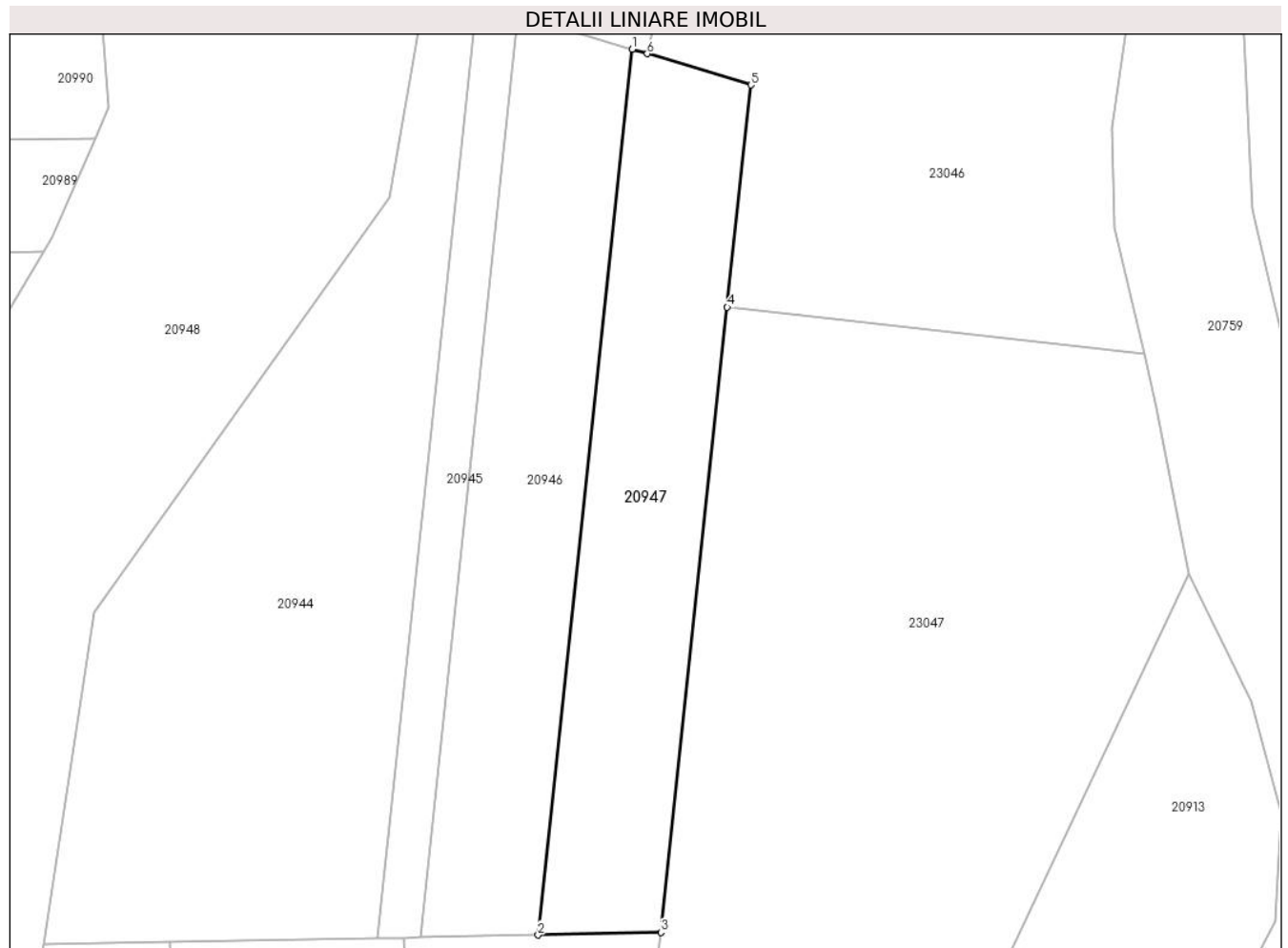
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	100	2957/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.895,021 470.590,962	2	469.886,846 470.514,137	77.258
2	469.886,846 470.514,137	3	469.897,511 470.514,348	10.667
3	469.897,511 470.514,348	4	469.903,282 470.568,582	54.54
4	469.903,282 470.568,582	5	469.905,334 470.587,864	19.391
5	469.905,334 470.587,864	6	469.896,333 470.590,568	9.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.896,333 470.590,568	1	469.895,021 470.590,962	1.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.544	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	469.839,352 470.482,555	20	469.840,462 470.490,046	7.573	20	469.840,462 470.490,046	21	469.842,638 470.504,725	14.839	21	469.842,638 470.504,725	22	469.843,906 470.513,287	8.655
22	469.843,906 470.513,287	23	469.848,288 470.542,078	29.122	23	469.848,288 470.542,078	24	469.873,891 470.578,146	44.232	24	469.873,891 470.578,146	25	469.877,128 470.596,335	18.474
25	469.877,128 470.596,335	26	469.877,449 470.628,275	31.942	26	469.877,449 470.628,275	27	469.883,88 470.658,918	31.311	27	469.883,88 470.658,918	28	469.889,457 470.672,59	14.766
28	469.889,457 470.672,59	29	469.898,195 470.701,656	30.35	29	469.898,195 470.701,656	30	469.897,948 470.704,397	2.753	30	469.897,948 470.704,397	31	469.895,645 470.729,963	25.669
31	469.895,645 470.729,963	32	469.895,643 470.729,985	0.023	32	469.895,643 470.729,985	33	469.902,942 470.751,876	23.076	33	469.902,942 470.751,876	34	469.903,189 470.752,619	0.783
34	469.903,189 470.752,619	35	469.915,55 470.766,545	18.62	35	469.915,55 470.766,545	36	469.921,987 470.774,132	9.95	36	469.921,987 470.774,132	37	469.948,689 470.793,191	32.805
37	469.948,689 470.793,191	38	469.969,736 470.808,31	25.915	38	469.969,736 470.808,31	39	469.943,083 470.793,08	30.697	39	469.943,083 470.793,08	40	469.926,528 470.785,242	18.317
40	469.926,528 470.785,242	41	469.920,534 470.781,751	6.936	41	469.920,534 470.781,751	42	469.905,784 470.771,422	18.008	42	469.905,784 470.771,422	43	469.900,521 470.768,356	6.09
43	469.900,521 470.768,356	44	469.896,724 470.767,072	4.008	44	469.896,724 470.767,072	45	469.887,624 470.751,615	17.937	45	469.887,624 470.751,615	46	469.883,761 470.738,951	13.24
46	469.883,761 470.738,951	47	469.885,874 470.714,277	24.764	47	469.885,874 470.714,277	48	469.883,593 470.700,516	13.949	48	469.883,593 470.700,516	49	469.878,339 470.690,128	11.641
49	469.878,339 470.690,128	50	469.866,463 470.677,908	17.04	50	469.866,463 470.677,908	51	469.865,322 470.675,884	2.324	51	469.865,322 470.675,884	52	469.861,212 470.668,59	8.372
52	469.861,212 470.668,59	53	469.859,818 470.647,615	21.022	53	469.859,818 470.647,615	54	469.852,822 470.628,888	19.991	54	469.852,822 470.628,888	55	469.850,525 470.622,739	6.564
55	469.850,525 470.622,739	56	469.849,947 470.617,437	5.333	56	469.849,947 470.617,437	57	469.848,697 470.605,984	11.522	57	469.848,697 470.605,984	58	469.848,269 470.602,057	3.95
58	469.848,269 470.602,057	59	469.848,86 470.594,558	7.522	59	469.848,86 470.594,558	60	469.849,541 470.585,916	8.669	60	469.849,541 470.585,916	61	469.848,392 470.583,253	2.901
61	469.848,392 470.583,253	62	469.844,677 470.574,646	9.375	62	469.844,677 470.574,646	63	469.843,922 470.573,4	1.456	63	469.843,922 470.573,4	64	469.838,74 470.564,851	9.997
64	469.838,74 470.564,851	65	469.836,745 470.561,56	3.848	65	469.836,745 470.561,56	66	469.833,845 470.555,751	6.493	66	469.833,845 470.555,751	67	469.829,113 470.546,275	10.592
67	469.829,113 470.546,275	68	469.827,711 470.540,432	6.008	68	469.827,711 470.540,432	69	469.824,435 470.526,778	14.043	69	469.824,435 470.526,778	70	469.824,048 470.523,977	2.827
70	469.824,048 470.523,977	71	469.822,352 470.511,693	12.401	71	469.822,352 470.511,693	72	469.820,642 470.499,306	12.504	72	469.820,642 470.499,306	73	469.819,145 470.488,46	10.949
73	469.819,145 470.488,46	74	469.819,506 470.486,863	1.638	74	469.819,506 470.486,863	75	469.822,58 470.473,286	13.921	75	469.822,58 470.473,286	76	469.828,101 470.461,754	12.785
76	469.828,101 470.461,754	77	469.830,497 470.456,75	5.548	77	469.830,497 470.456,75	78	469.833,156 470.452,404	5.095	78	469.833,156 470.452,404	79	469.838,547 470.443,595	10.328
79	469.838,547 470.443,595	80	469.842,655 470.436,882	7.87	80	469.842,655 470.436,882	81	469.843,089 470.435,201	1.736	81	469.843,089 470.435,201	82	469.844,134 470.431,148	4.185
82	469.844,134 470.431,148	83	469.841,888 470.426,893	4.812	83	469.841,888 470.426,893	84	469.841,214 470.425,615	1.445	84	469.841,214 470.425,615	85	469.841,353 470.415,901	9.715
85	469.841,353 470.415,901	86	469.841,516 470.404,548	11.354	86	469.841,516 470.404,548	87	469.841,68 470.393,145	11.404	87	469.841,68 470.393,145	88	469.841,768 470.387,016	6.13
88	469.841,768 470.387,016	89	469.841,16 470.381,428	5.62	89	469.841,16 470.381,428	90	469.840,061 470.371,317	10.171	90	469.840,061 470.371,317	91	469.839,002 470.361,572	9.802
91	469.839,002 470.361,572	92	469.837,84 470.350,887	10.748	92	469.837,84 470.350,887	93	469.838,29 470.348,605	2.326	93	469.838,29 470.348,605	94	469.839,913 470.340,358	8.404
94	469.839,913 470.340,358	95	469.842,192 470.333,956	6.796	95	469.842,192 470.333,956	96	469.845,354 470.325,072	9.431	96	469.845,354 470.325,072	97	469.844,833 470.316,529	8.558
97	469.844,833 470.316,529	98	469.844,714 470.314,586	1.947	98	469.844,714 470.314,586	99	469.840,295 470.300,785	14.491	99	469.840,295 470.300,785	100	469.840,522 470.297,699	3.094
100	469.840,522 470.297,699	101	469.841,33 470.286,73	10.999	101	469.841,33 470.286,73	102	469.844,972 470.279,795	7.833	102	469.844,972 470.279,795	103	469.848,748 470.272,603	8.123
103	469.848,748 470.272,603	104	469.854,686 470.263,38	10.969	104	469.854,686 470.263,38	105	469.856,257 470.260,939	2.903	105	469.856,257 470.260,939	106	469.856,878 470.253,108	7.856
106	469.856,878 470.253,108	107	469.862,039 470.253,518	5.177	107	469.862,039 470.253,518	108	469.862,039 470.255,008	1.49	108	469.862,039 470.255,008	109	469.863,539 470.255,008	1.5
109	469.863,539 470.255,008	110	469.863,539 470.253,508	1.5	110	469.863,539 470.253,508	111	469.862,039 470.253,508	1.5	111	469.862,039 470.253,508	112	469.856,879 470.253,098	5.176
112	469.856,879 470.253,098	113	469.857,212 470.248,907	4.204	113	469.857,212 470.248,907	114	469.856,415 470.246,722	2.326	114	469.856,415 470.246,722	115	469.850,566 470.230,676	17.079
115	469.850,566 470.230,676	116	469.849,602 470.227,388	3.426	116	469.849,602 470.227,388	117	469.843,778 470.207,533	20.691	117	469.843,778 470.207,533	118	469.843,78 470.207,256	0.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	469.843,78 470.207,256	119	469.843,969 470.186,924	20.33 3	119	469.843,969 470.186,924	120	469.844,107 470.172,097	14.82 8	120	469.844,107 470.172,097	121	469.836,836 470.112,261	60.27 6
121	469.836,836 470.112,261	122	469.852,781 470.111,549	15.96 1	122	469.852,781 470.111,549	123	469.867,984 470.219,961	109.4 73	123	469.867,984 470.219,961	124	469.873,154 470.256,828	37.22 8
124	469.873,154 470.256,828	125	469.862,509 470.277,082	22.88 1	125	469.862,509 470.277,082	1	469.864,813 470.315,796	38.78 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

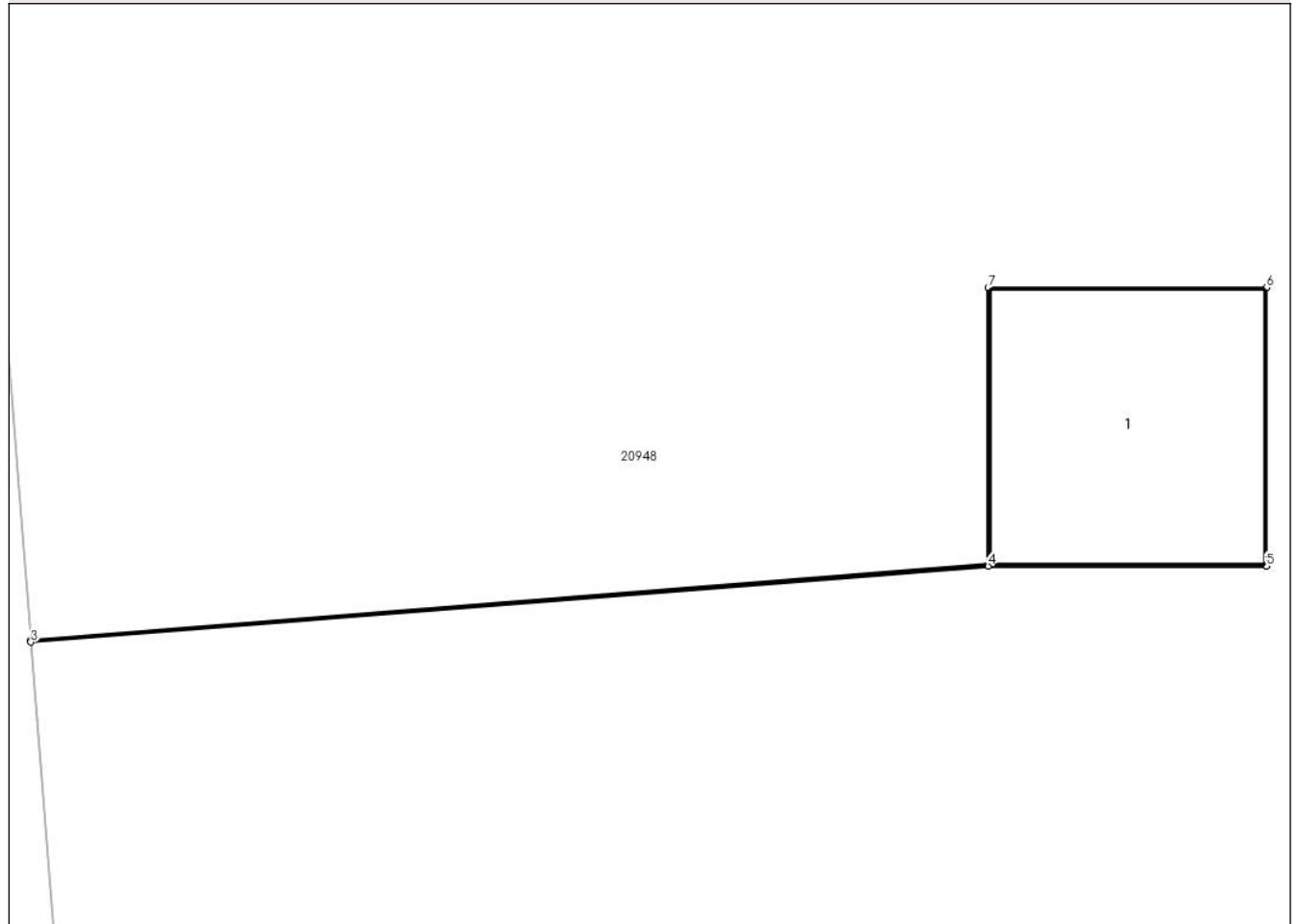
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2958/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	469.862,039 470.253,518	2	469.856,878 470.253,108	5.177
2	469.856,878 470.253,108	3	469.856,879 470.253,098	0.01
3	469.856,879 470.253,098	4	469.862,039 470.253,508	5.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.862,039 470.253,508	5	469.863,539 470.253,508	1.5
5	469.863,539 470.253,508	6	469.863,539 470.255,008	1.5
6	469.863,539 470.255,008	7	469.862,039 470.255,008	1.5
7	469.862,039 470.255,008	1	469.862,039 470.253,518	1.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1419/15, din 05/07/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGA IOAN, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

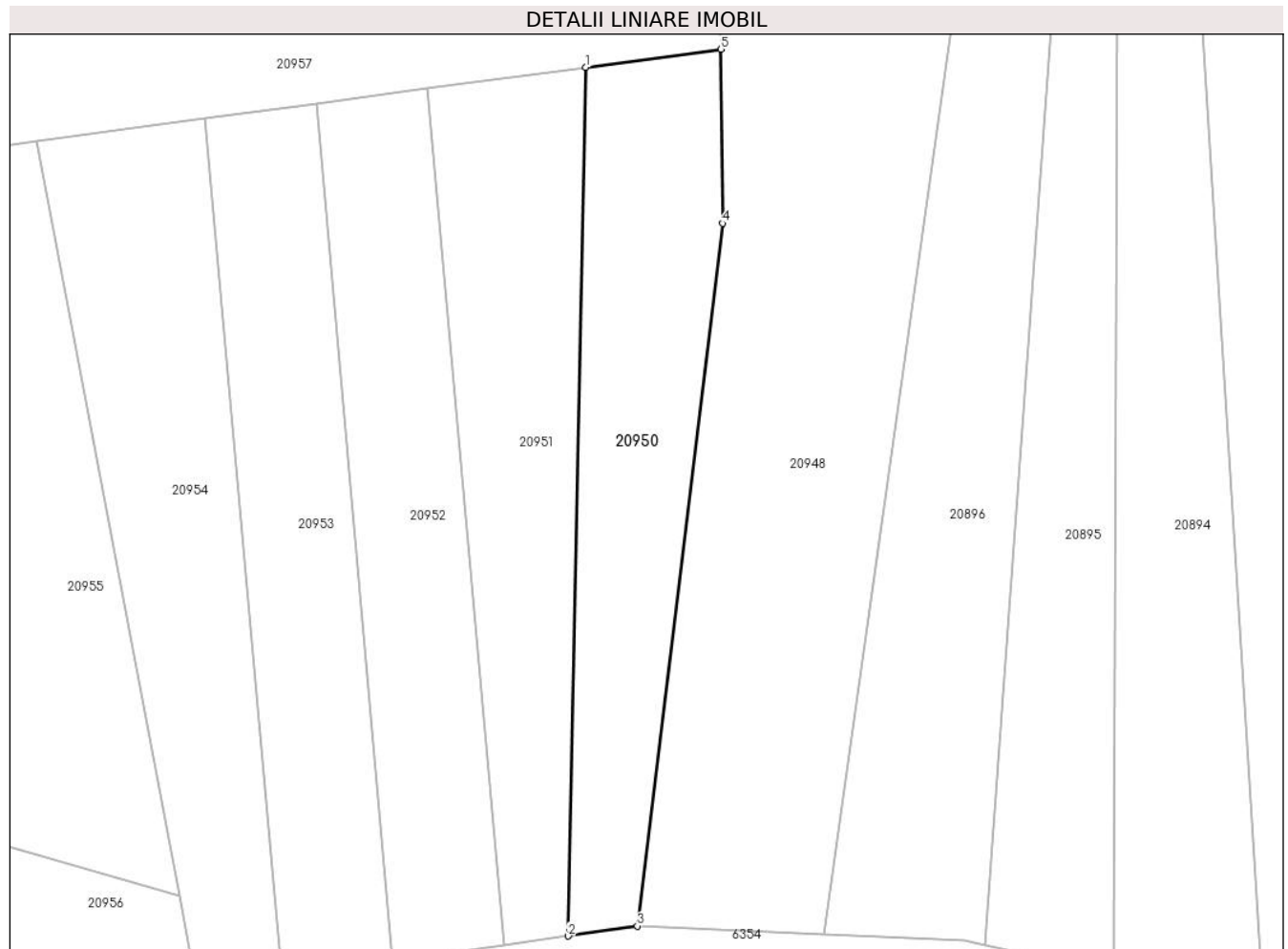
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	100	2940/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.832,435 470.185,372	2	469.830,953 470.111,411	73.976
2	469.830,953 470.111,411	3	469.836,836 470.112,261	5.944
3	469.836,836 470.112,261	4	469.844,107 470.172,097	60.276
4	469.844,107 470.172,097	5	469.843,969 470.186,924	14.828
5	469.843,969 470.186,924	1	469.832,435 470.185,372	11.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1167, din 02/06/2016 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIESCU AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 4384, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) MURAR DOROFTEI	A1

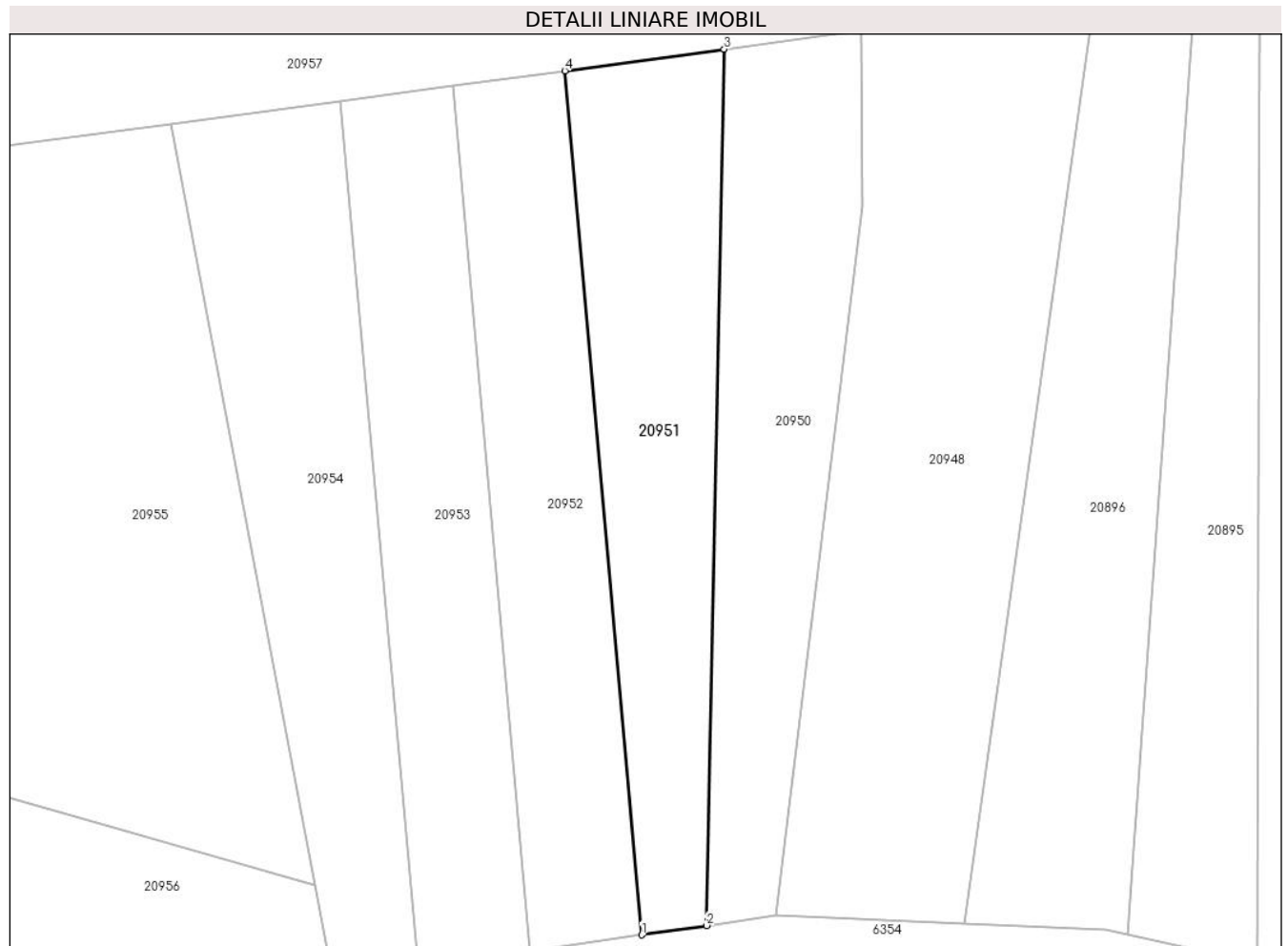
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	100	2940/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.825,457 470.110,616	2	469.830,953 470.111,411	5.553
2	469.830,953 470.111,411	3	469.832,435 470.185,372	73.976
3	469.832,435 470.185,372	4	469.818,96 470.183,559	13.597
4	469.818,96 470.183,559	1	469.825,457 470.110,616	73.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 25/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MURAR DOROFTEI	A1

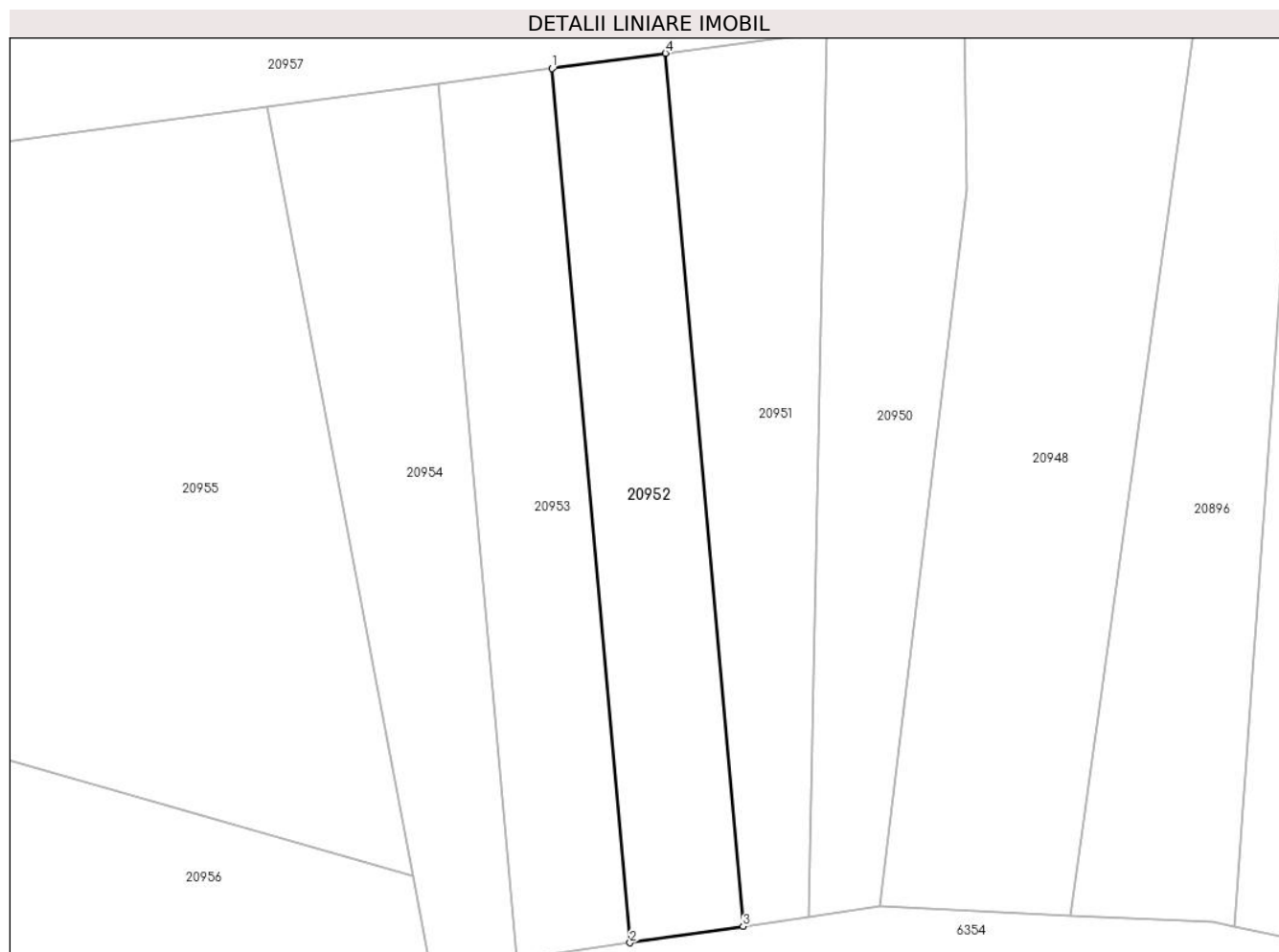
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	100	2940/3	-	Nr. Tarla 113 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.809,483 470.182,283	2	469.815,988 470.109,248	73.324
2	469.815,988 470.109,248	3	469.825,457 470.110,616	9.567
3	469.825,457 470.110,616	4	469.818,96 470.183,559	73.231
4	469.818,96 470.183,559	1	469.809,483 470.182,283	9.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2205, din 29/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1
Act Administrativ nr. 4385, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) MURAR DOROFTEI	A1

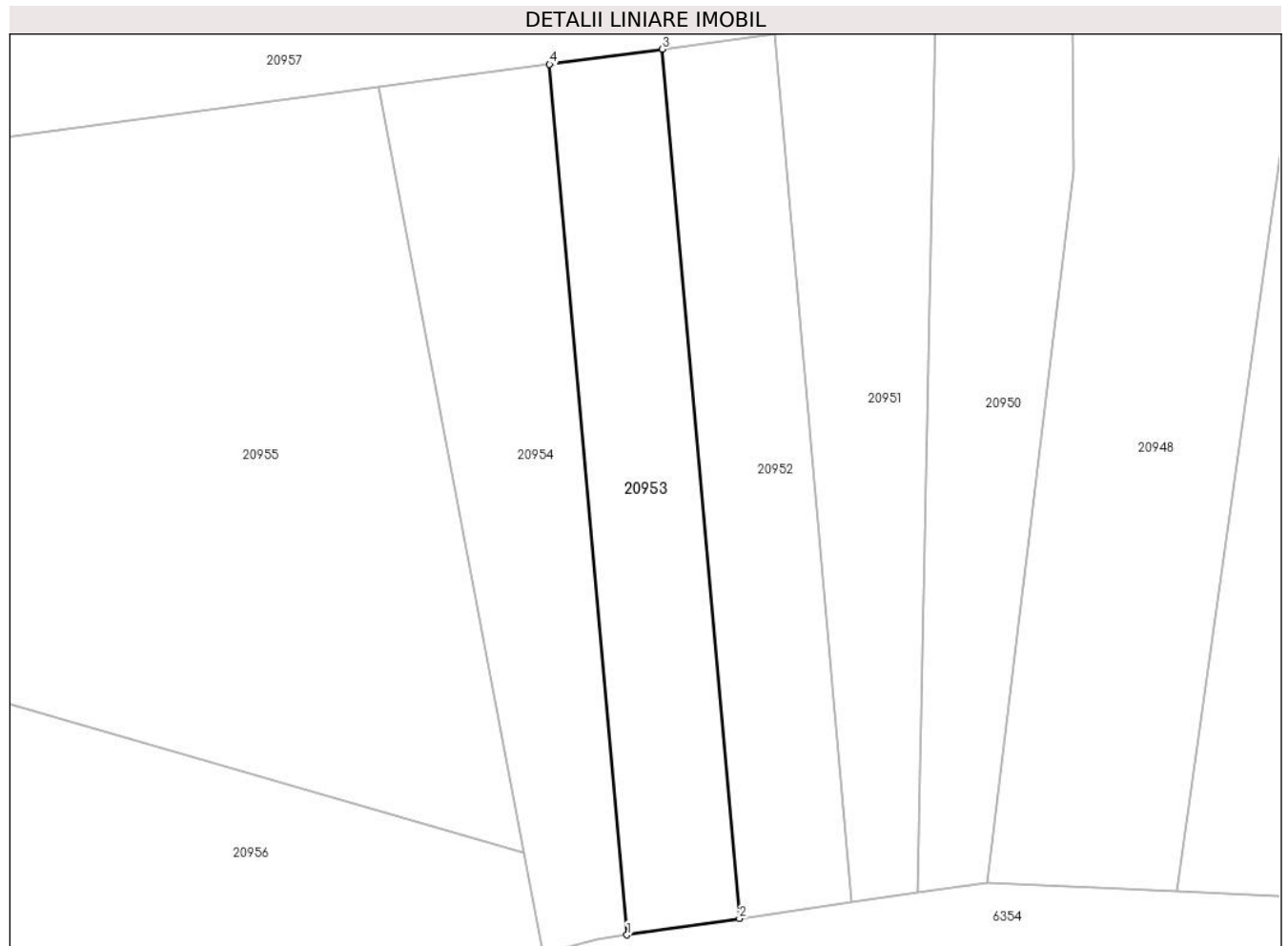
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	100	2940/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.806,531 470.107,882	2	469.815,988 470.109,248	9.555
2	469.815,988 470.109,248	3	469.809,483 470.182,283	73.324
3	469.809,483 470.182,283	4	469.800,018 470.181,01	9.55
4	469.800,018 470.181,01	1	469.806,531 470.107,882	73.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 68, din 01/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BICA IOAN	A1

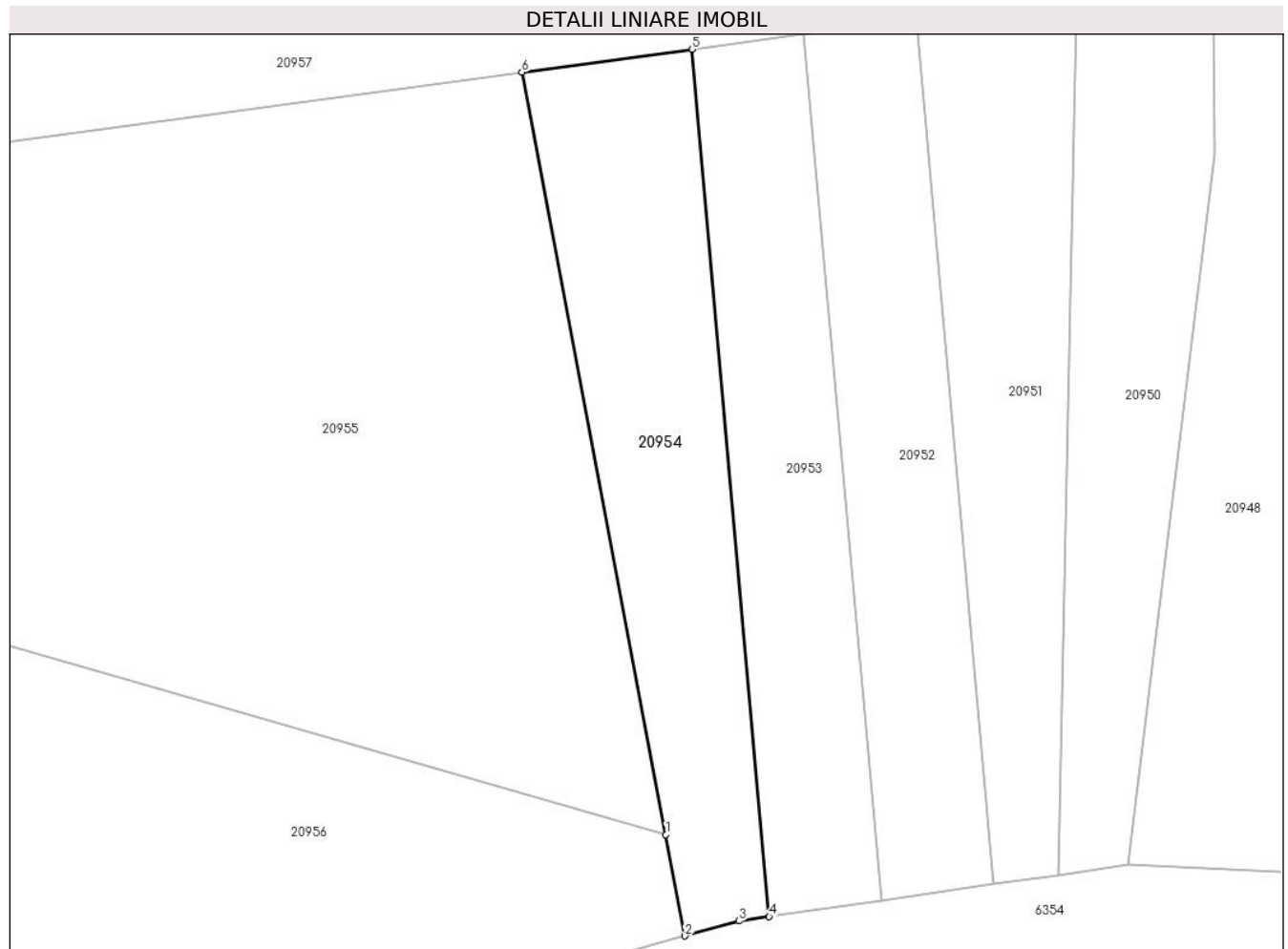
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	100	2940/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.797,819 470.114,802	2	469.799,436 470.106,252	8.701
2	469.799,436 470.106,252	3	469.804,003 470.107,517	4.739
3	469.804,003 470.107,517	4	469.806,531 470.107,882	2.554
4	469.806,531 470.107,882	5	469.800,018 470.181,01	73.417
5	469.800,018 470.181,01	6	469.785,663 470.179,078	14.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.785,663 470.179,078	1	469.797,819 470.114,802	65.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 40, din 10/06/2014 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) DATEȘ ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DATEȘ RAMONA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DATEȘ CLAUDIU-PETRU	A1

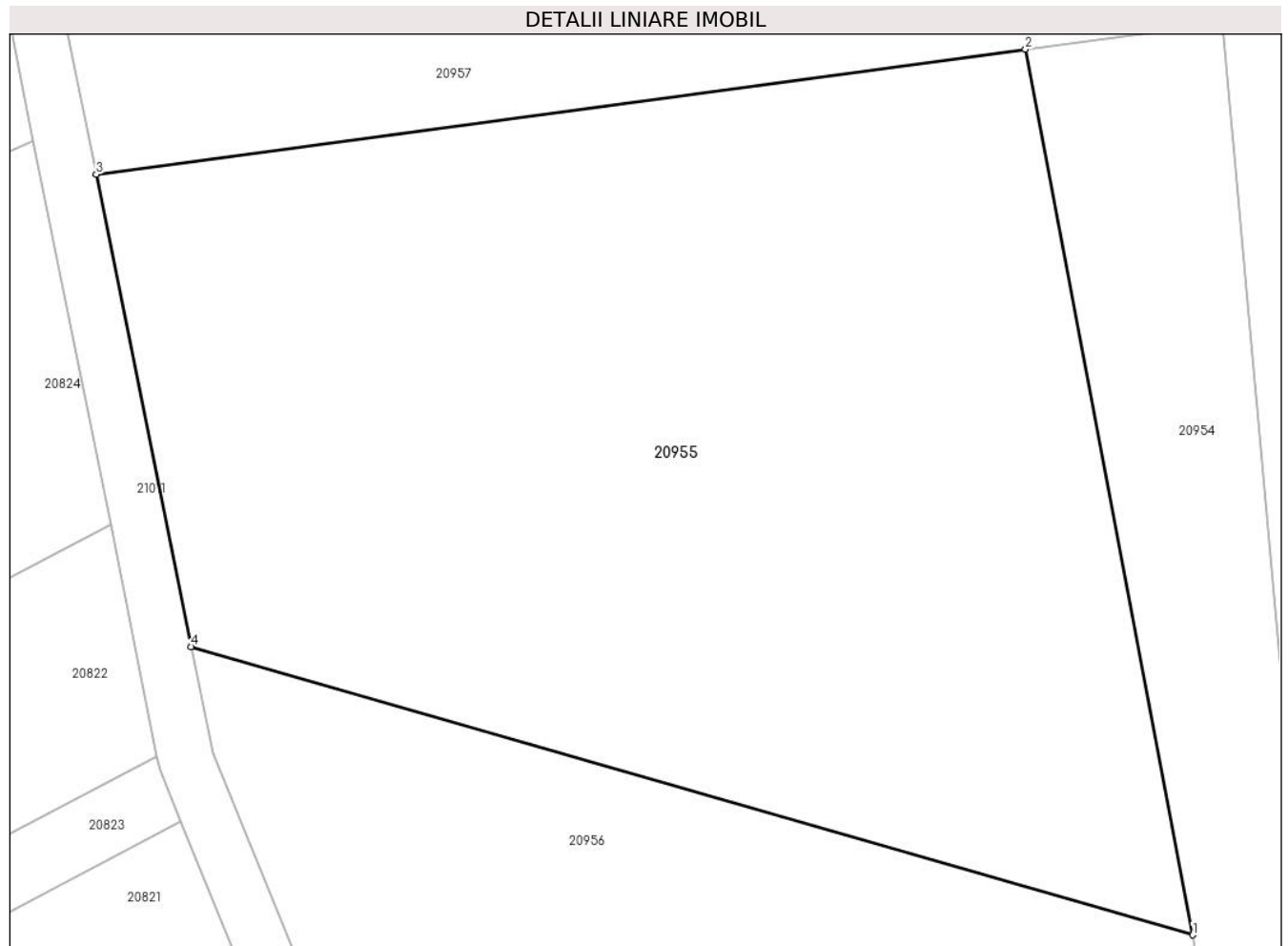
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	100	2940/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.797,819 470.114,802	2	469.785,663 470.179,078	65.416
2	469.785,663 470.179,078	3	469.718,151 470.169,993	68.12
3	469.718,151 470.169,993	4	469.725,048 470.135,715	34.964
4	469.725,048 470.135,715	1	469.797,819 470.114,802	75.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 770/15, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB EUFROSINA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4386, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

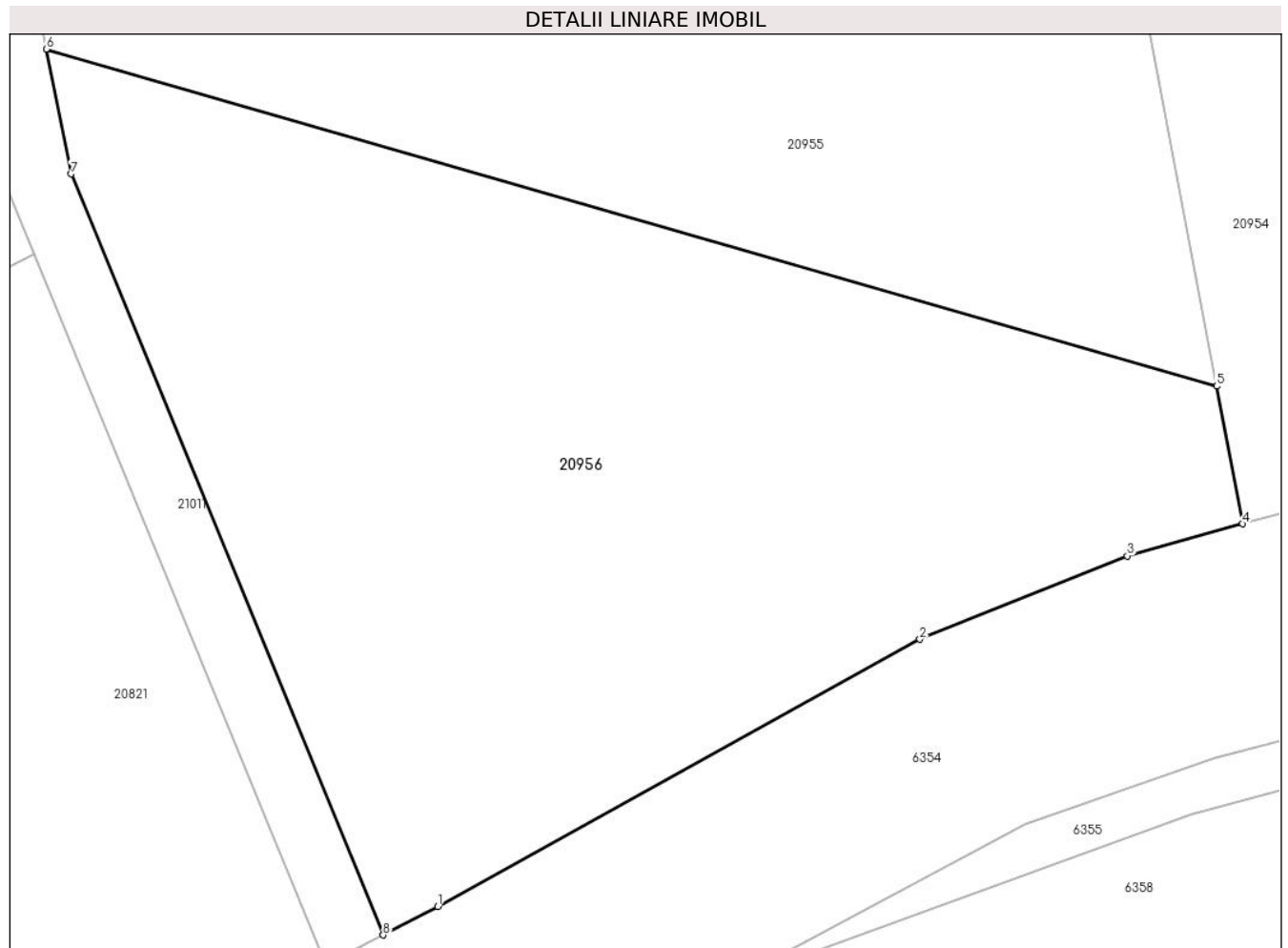
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	100	2940/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.749,391 470.082,496	2	469.779,358 470.099,089	34.254
2	469.779,358 470.099,089	3	469.792,254 470.104,264	13.895
3	469.792,254 470.104,264	4	469.799,436 470.106,252	7.452
4	469.799,436 470.106,252	5	469.797,819 470.114,802	8.701
5	469.797,819 470.114,802	6	469.725,048 470.135,715	75.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.725,048 470.135,715	7	469.726,606 470.127,968	7.903
7	469.726,606 470.127,968	8	469.746,002 470.080,727	51.067
8	469.746,002 470.080,727	1	469.749,391 470.082,496	3.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 850, din 24/06/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) METERNA IOAN-CIPRIAN	A1

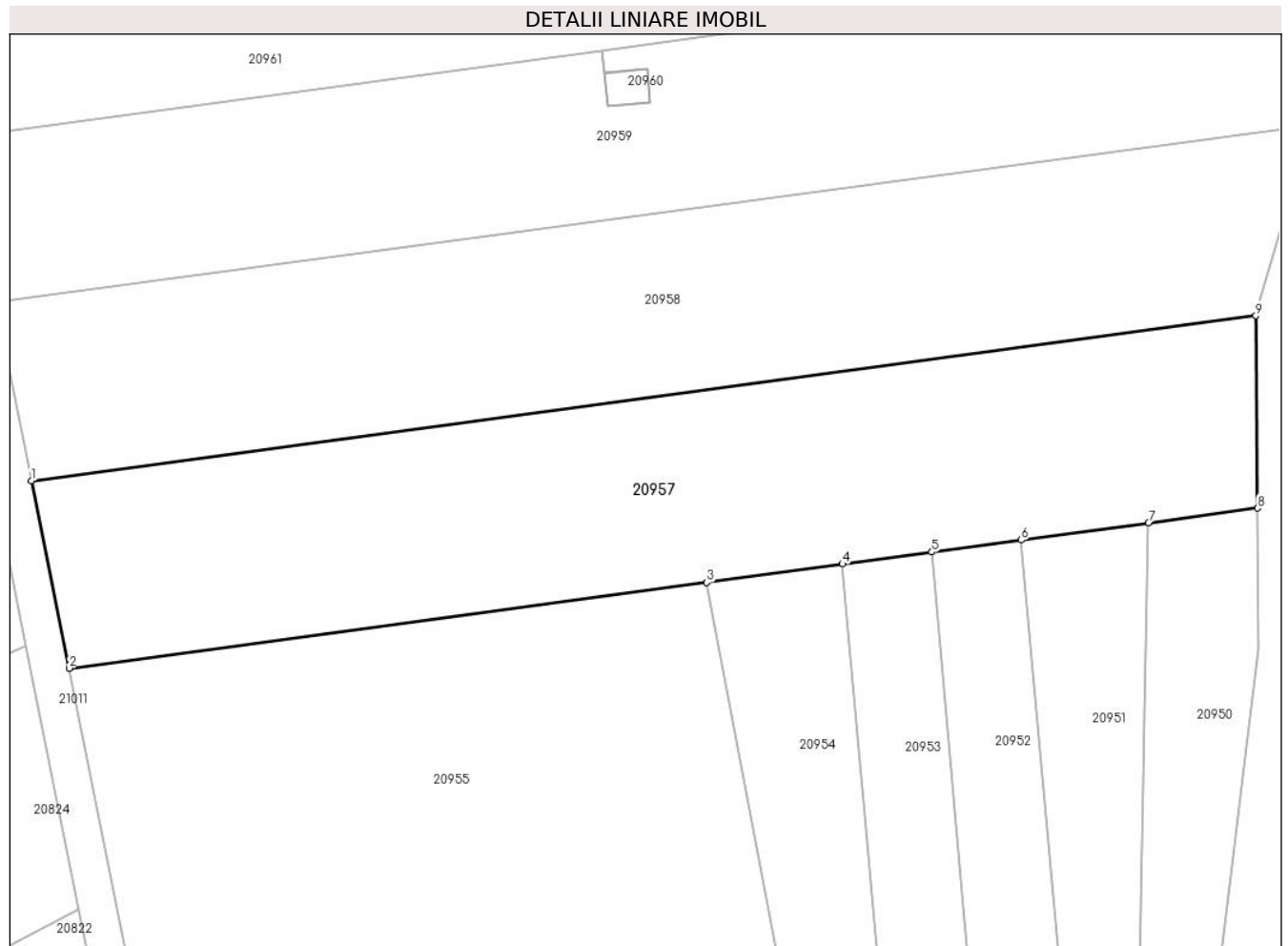
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.714,163 470.189,813	2	469.718,151 470.169,993	20.218
2	469.718,151 470.169,993	3	469.785,663 470.179,078	68.12
3	469.785,663 470.179,078	4	469.800,018 470.181,01	14.485
4	469.800,018 470.181,01	5	469.809,483 470.182,283	9.55
5	469.809,483 470.182,283	6	469.818,96 470.183,559	9.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.818,96 470.183,559	7	469.832,435 470.185,372	13.597
7	469.832,435 470.185,372	8	469.843,969 470.186,924	11.638
8	469.843,969 470.186,924	9	469.843,78 470.207,256	20.333
9	469.843,78 470.207,256	1	469.714,163 470.189,813	130.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1956, din 30/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	
Act Administrativ nr. 4387, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) MICLEA VIOREL-ALIN	

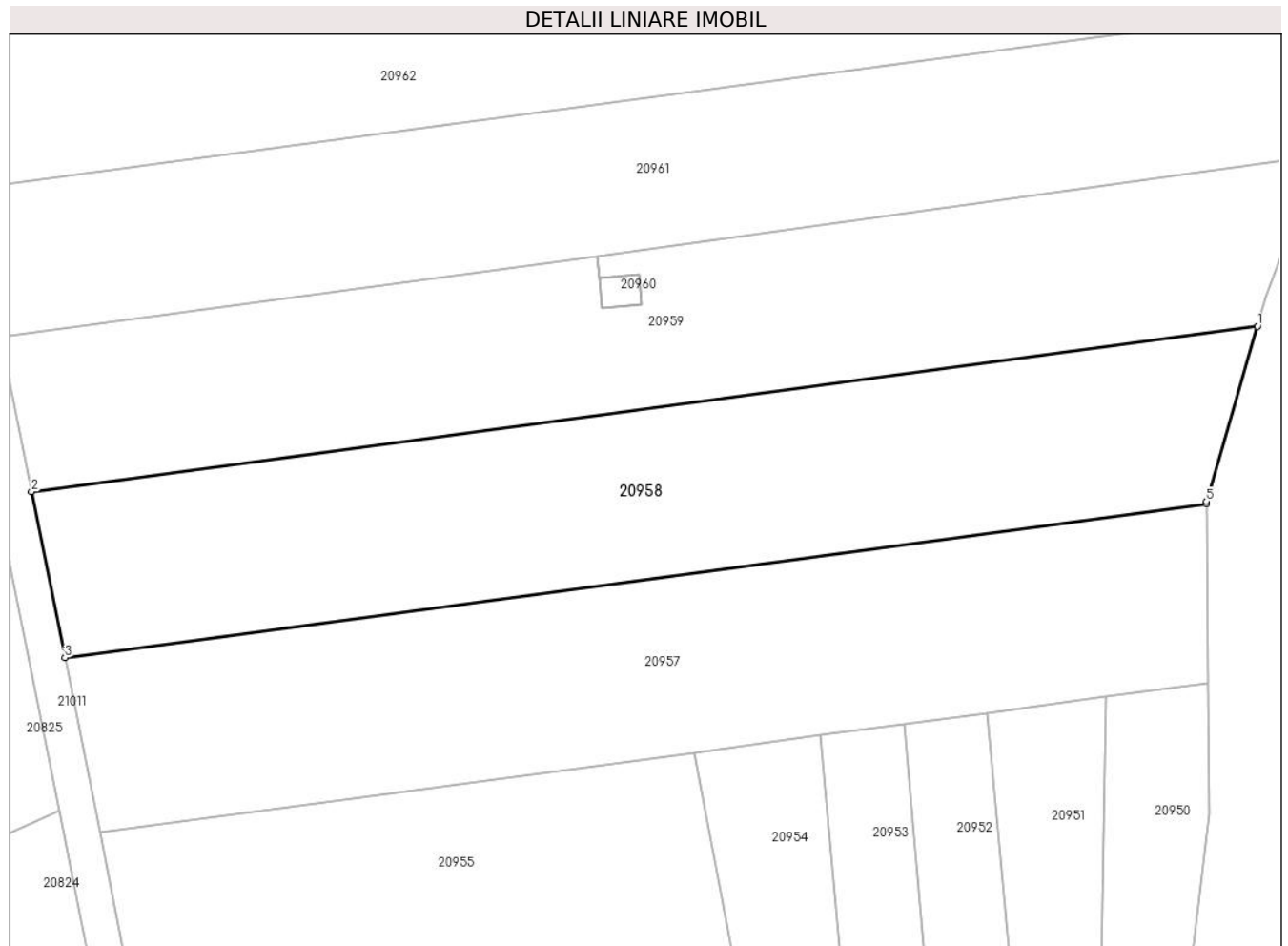
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.849,602 470.227,388	2	469.710,373 470.208,652	140.484
2	469.710,373 470.208,652	3	469.714,163 470.189,813	19.216
3	469.714,163 470.189,813	4	469.843,78 470.207,256	130.785
4	469.843,78 470.207,256	5	469.843,778 470.207,533	0.277
5	469.843,778 470.207,533	1	469.849,602 470.227,388	20.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 580, din 22/09/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VIZANTE LIVIA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4388, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) MICLEA VIOREL-ALIN	A1

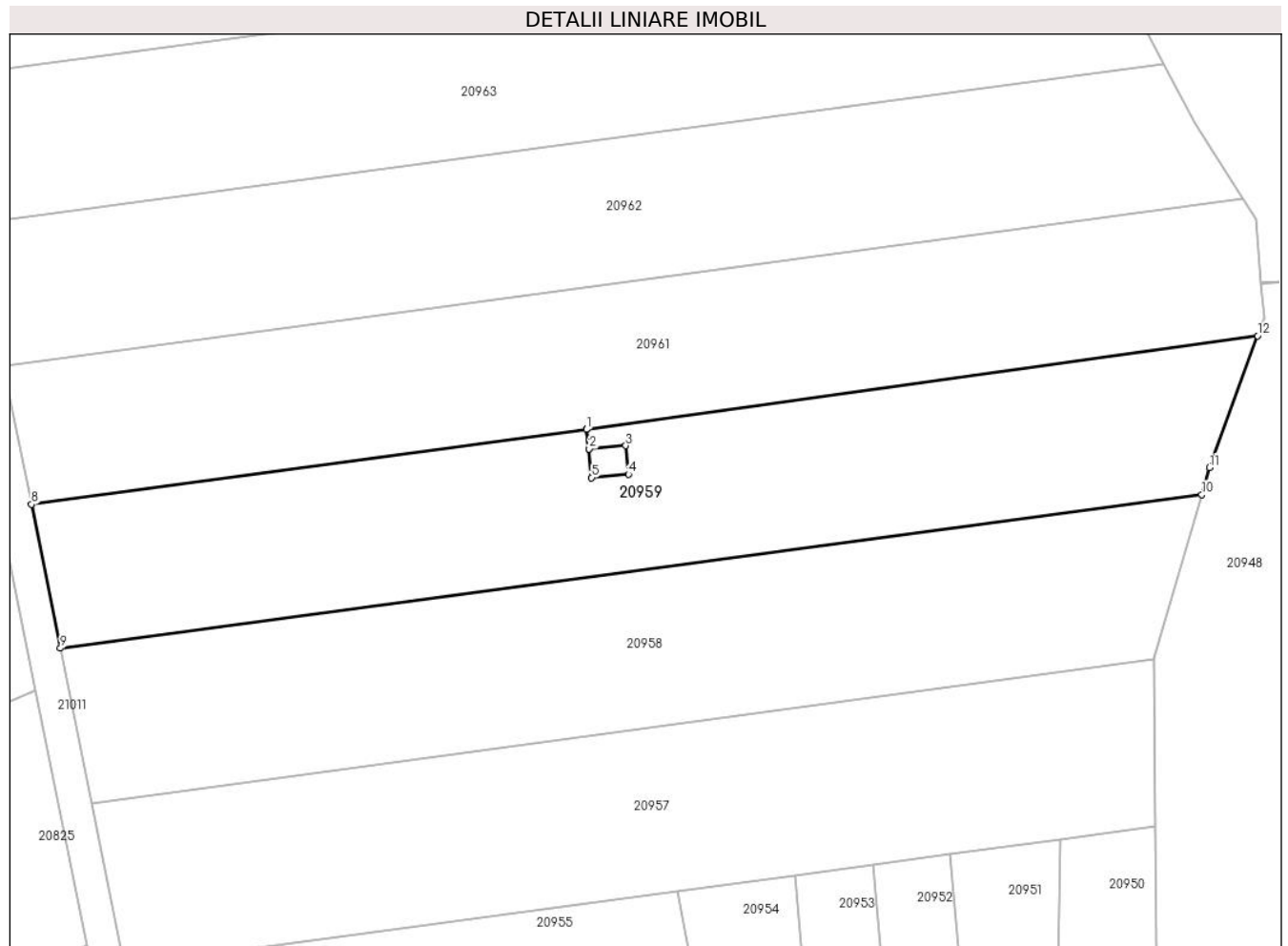
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.774,55 470.235,315	2	469.774,871 470.232,927	2.41
2	469.774,871 470.232,927	3	469.779,342 470.233,338	4.49
3	469.779,342 470.233,338	4	469.779,663 470.229,853	3.5
4	469.779,663 470.229,853	5	469.775,182 470.229,441	4.5
5	469.775,182 470.229,441	6	469.774,861 470.232,926	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.774,861 470.232,926	7	469.774,54 470.235,314	2.409
7	469.774,54 470.235,314	8	469.706,841 470.226,204	68.309
8	469.706,841 470.226,204	9	469.710,373 470.208,652	17.904
9	469.710,373 470.208,652	10	469.849,602 470.227,388	140.484
10	469.849,602 470.227,388	11	469.850,566 470.230,676	3.426
11	469.850,566 470.230,676	12	469.856,415 470.246,722	17.079
12	469.856,415 470.246,722	1	469.774,55 470.235,315	82.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

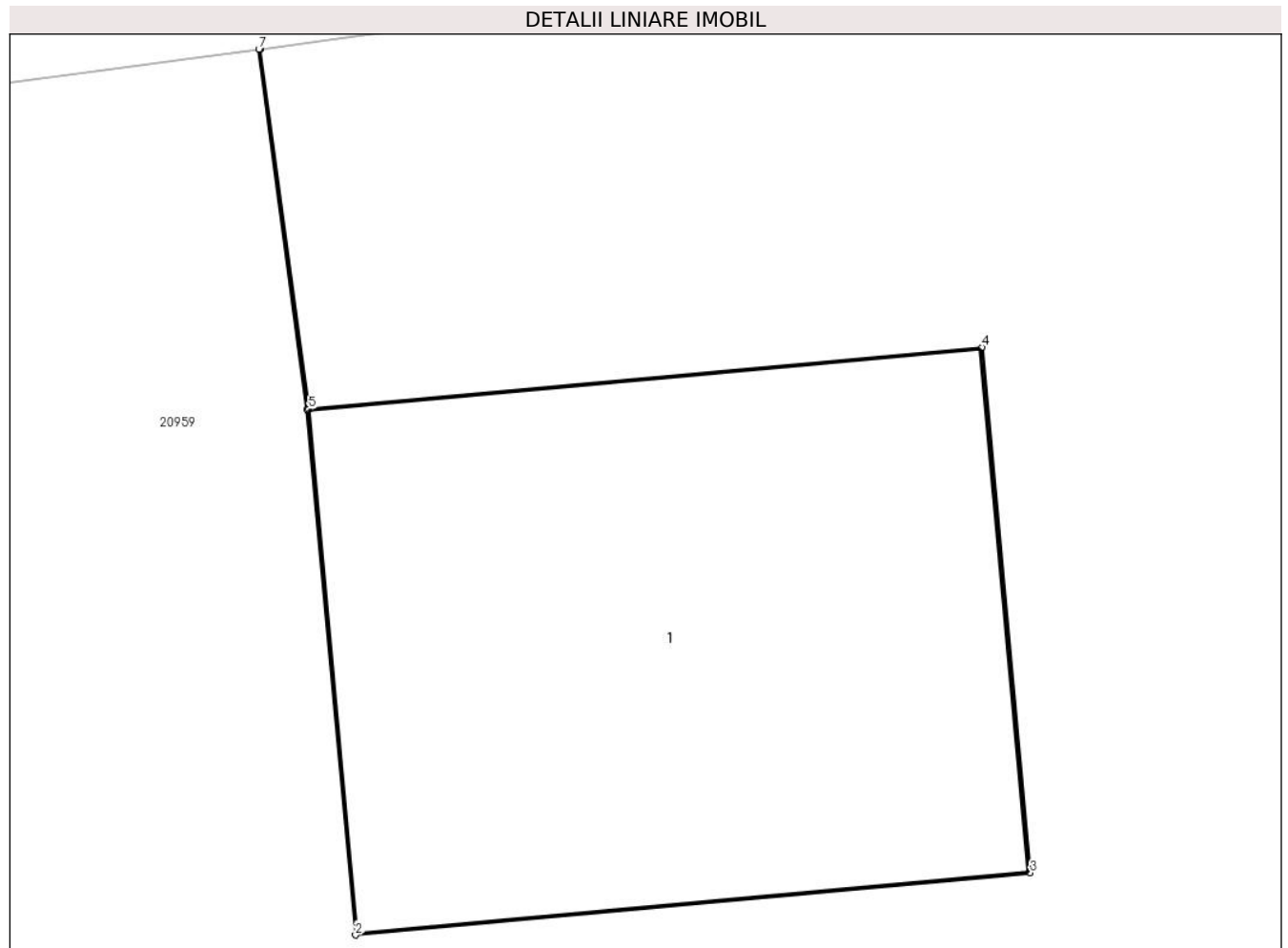
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	100	2940/54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.774,861 470.232,926	2	469.775,182 470.229,441	3.5
2	469.775,182 470.229,441	3	469.779,663 470.229,853	4.5
3	469.779,663 470.229,853	4	469.779,342 470.233,338	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.779,342 470.233,338	5	469.774,871 470.232,927	4.49
5	469.774,871 470.232,927	6	469.774,55 470.235,315	2.41
6	469.774,55 470.235,315	7	469.774,54 470.235,314	0.01
7	469.774,54 470.235,314	1	469.774,861 470.232,926	2.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 40, din 10/06/2014 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) DATEȘ ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DATEȘ RAMONA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DATEȘ CLAUDIU-PETRU	A1

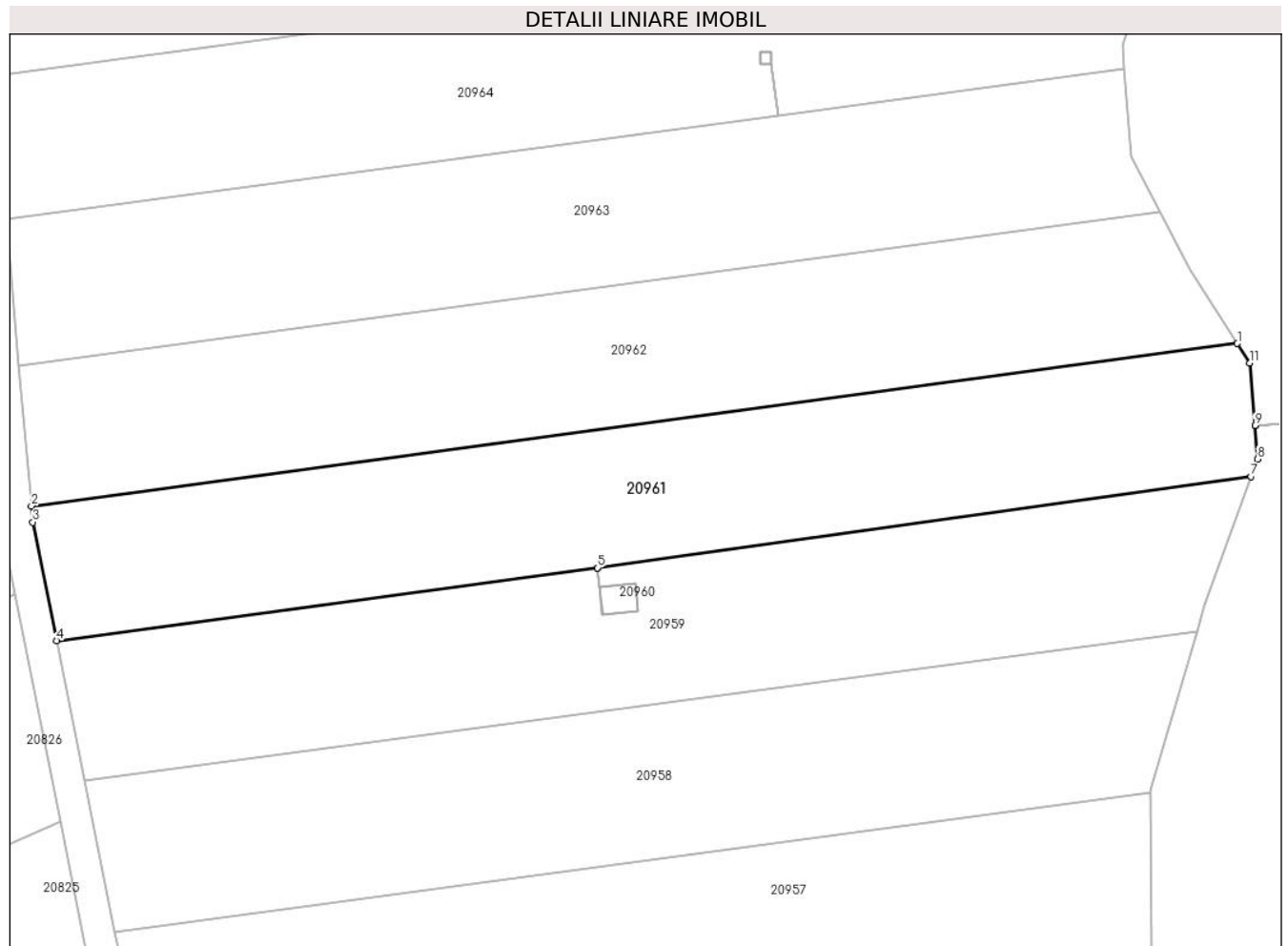
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.854,686 470.263,38	2	469.703,679 470.243,059	152.368
2	469.703,679 470.243,059	3	469.703,86 470.241,019	2.048
3	469.703,86 470.241,019	4	469.706,841 470.226,204	15.112
4	469.706,841 470.226,204	5	469.774,54 470.235,314	68.309
5	469.774,54 470.235,314	6	469.774,55 470.235,315	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.774,55 470.235,315	7	469.856,415 470.246,722	82.656
7	469.856,415 470.246,722	8	469.857,212 470.248,907	2.326
8	469.857,212 470.248,907	9	469.856,879 470.253,098	4.204
9	469.856,879 470.253,098	10	469.856,878 470.253,108	0.01
10	469.856,878 470.253,108	11	469.856,257 470.260,939	7.856
11	469.856,257 470.260,939	1	469.854,686 470.263,38	2.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1391/15, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP VICTORIA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4389, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

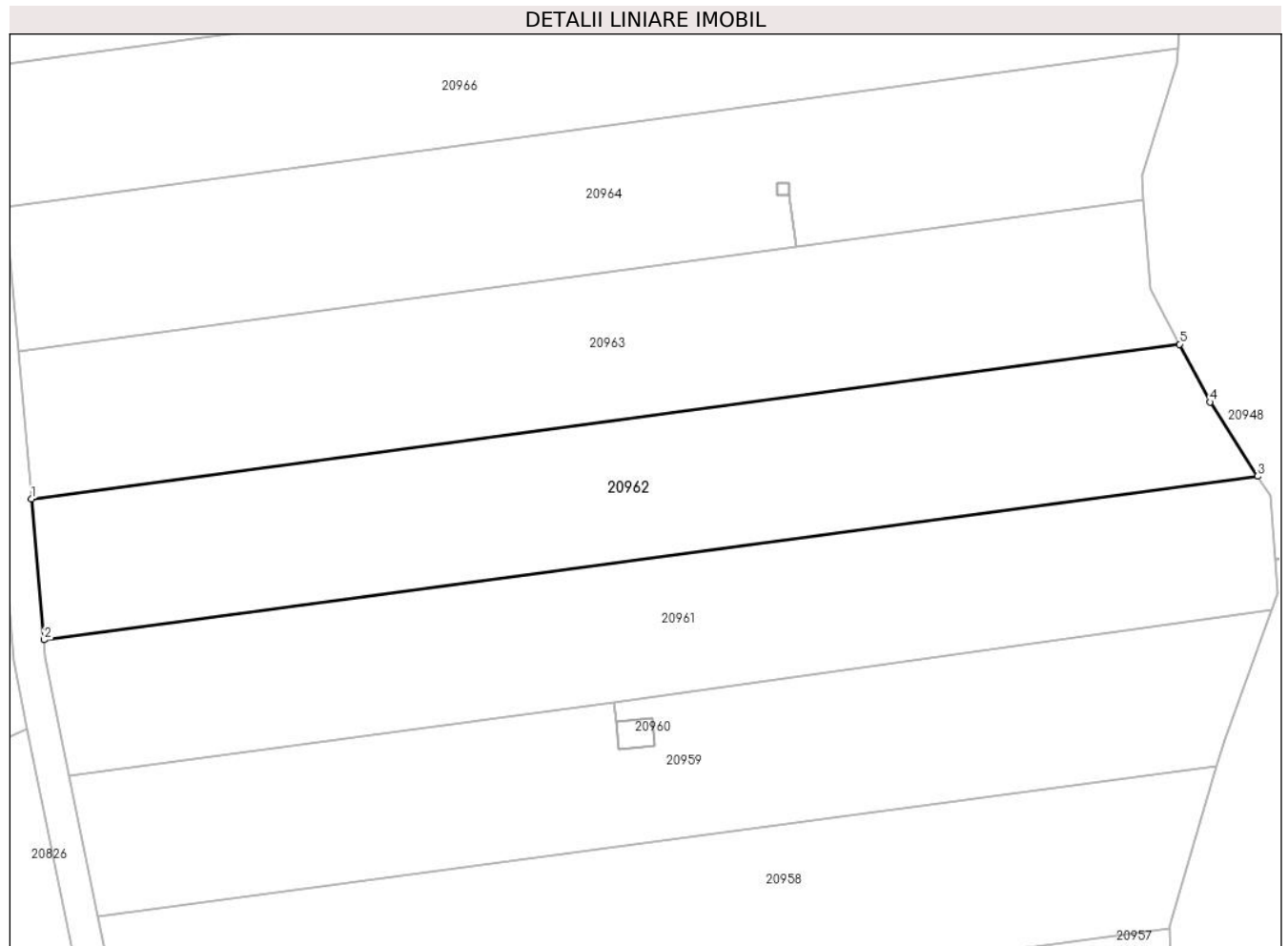
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.702,117 470.260,571	2	469.703,679 470.243,059	17.582
2	469.703,679 470.243,059	3	469.854,686 470.263,38	152.368
3	469.854,686 470.263,38	4	469.848,748 470.272,603	10.969
4	469.848,748 470.272,603	5	469.844,972 470.279,795	8.123
5	469.844,972 470.279,795	1	469.702,117 470.260,571	144.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 85, din 20/12/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU LETIȚIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HAMPU MARIA MARCELA	A1

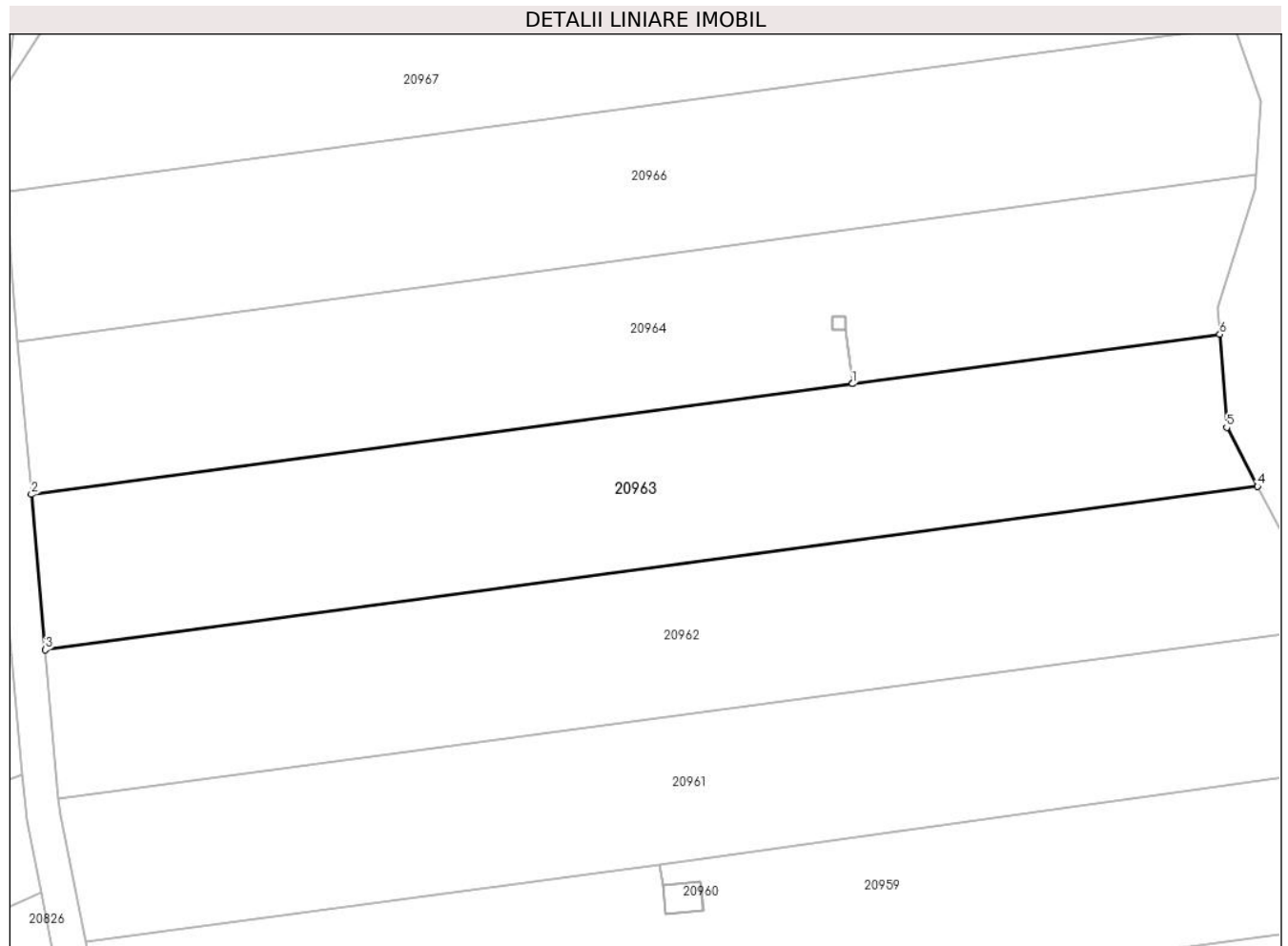
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.797,225 470.291,873	2	469.700,487 470.278,854	97.61
2	469.700,487 470.278,854	3	469.702,117 470.260,571	18.356
3	469.702,117 470.260,571	4	469.844,972 470.279,795	144.142
4	469.844,972 470.279,795	5	469.841,33 470.286,73	7.833
5	469.841,33 470.286,73	6	469.840,522 470.297,699	10.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.840,522 470.297,699	7	469.797,235 470.291,874	43.677
7	469.797,235 470.291,874	1	469.797,225 470.291,873	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1043/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN NICOLAE, lipsa CNP	

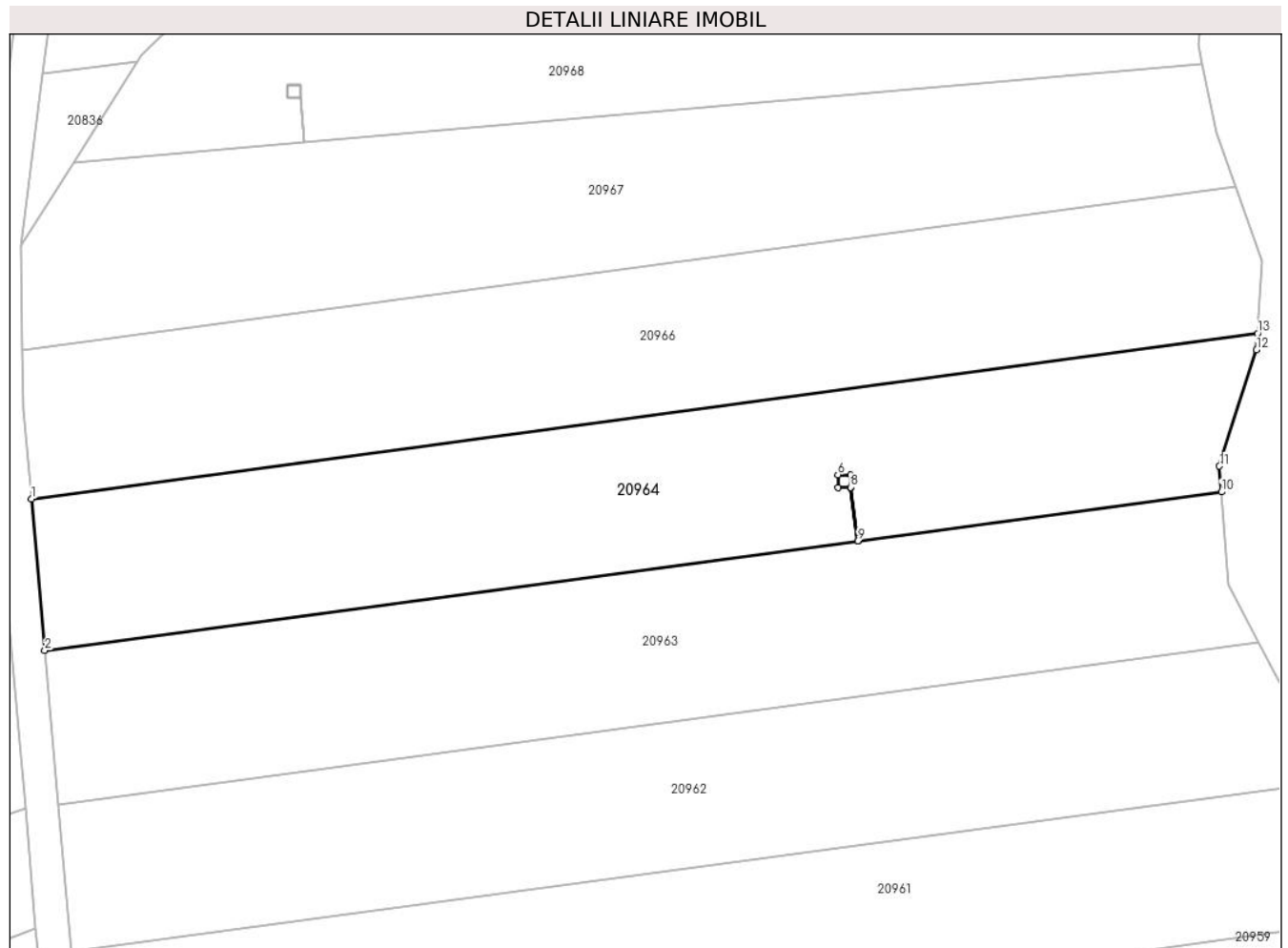
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.698,882 470.296,859	2	469.700,487 470.278,854	18.076
2	469.700,487 470.278,854	3	469.797,225 470.291,873	97.61
3	469.797,225 470.291,873	4	469.796,366 470.298,26	6.445
4	469.796,366 470.298,26	5	469.794,876 470.298,26	1.49
5	469.794,876 470.298,26	6	469.794,876 470.299,76	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.794,876 470.299,76	7	469.796,376 470.299,76	1.5
7	469.796,376 470.299,76	8	469.796,376 470.298,26	1.5
8	469.796,376 470.298,26	9	469.797,235 470.291,874	6.444
9	469.797,235 470.291,874	10	469.840,522 470.297,699	43.677
10	469.840,522 470.297,699	11	469.840,295 470.300,785	3.094
11	469.840,295 470.300,785	12	469.844,714 470.314,586	14.491
12	469.844,714 470.314,586	13	469.844,833 470.316,529	1.947
13	469.844,833 470.316,529	1	469.698,882 470.296,859	147.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

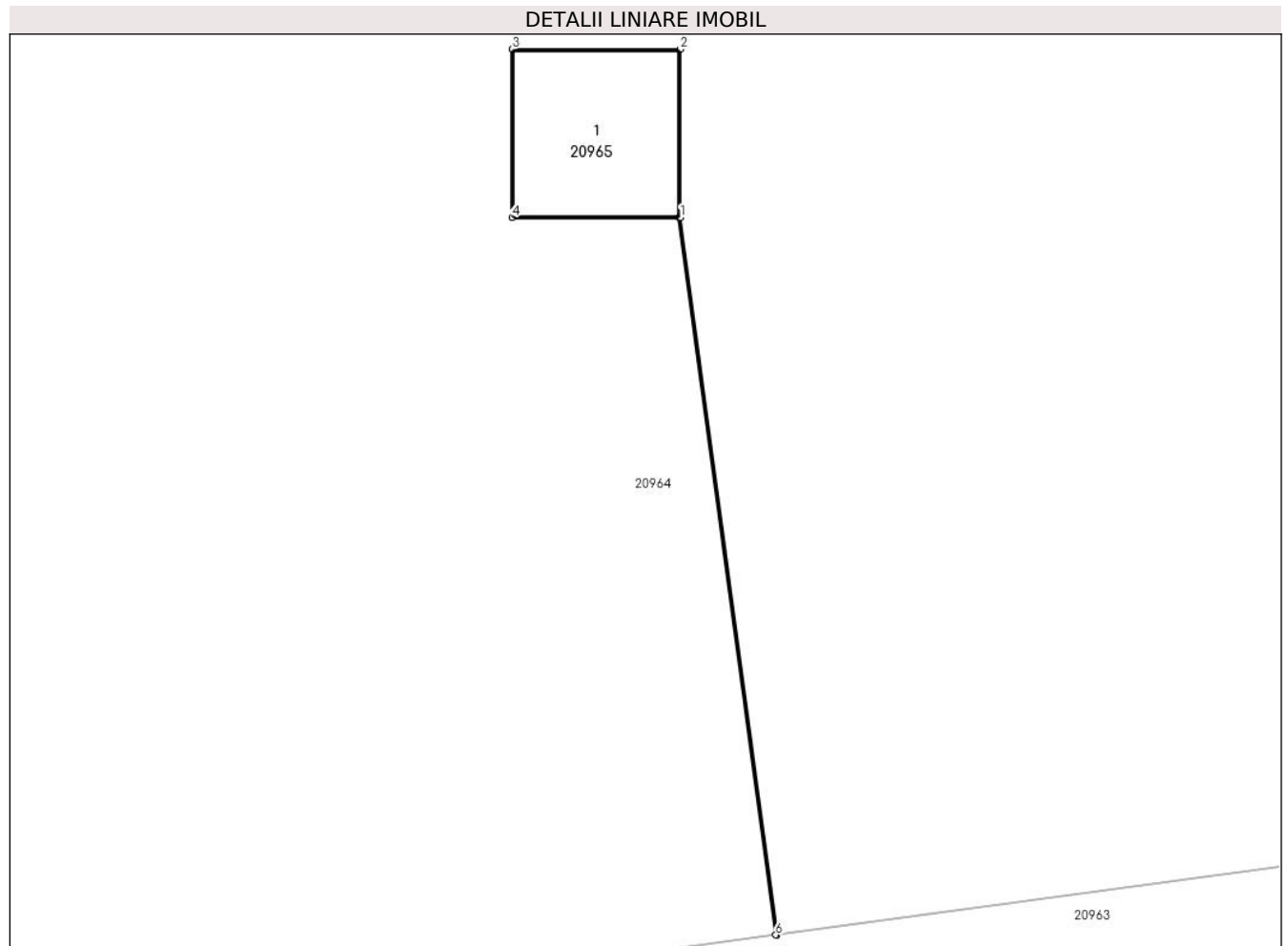
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2940/55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.796,376 470.298,26	2	469.796,376 470.299,76	1.5
2	469.796,376 470.299,76	3	469.794,876 470.299,76	1.5
3	469.794,876 470.299,76	4	469.794,876 470.298,26	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.794,876 470.298,26	5	469.796,366 470.298,26	1.49
5	469.796,366 470.298,26	6	469.797,225 470.291,873	6.445
6	469.797,225 470.291,873	7	469.797,235 470.291,874	0.01
7	469.797,235 470.291,874	1	469.796,376 470.298,26	6.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 721/15, din 12/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) ROBU VASILE , lipsa CNP 2) ROBU IOAN , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4390, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui
	1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

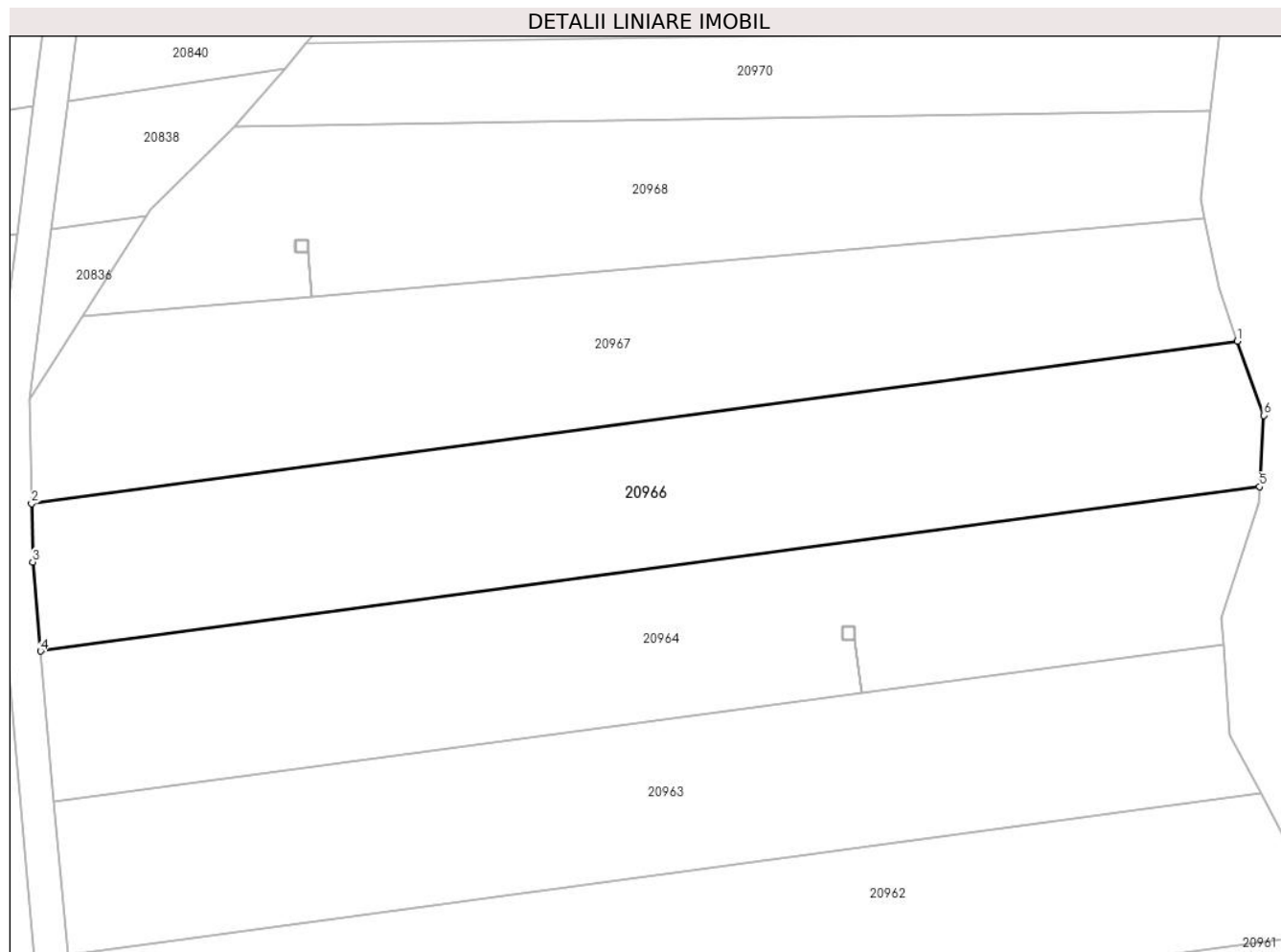
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.842,192 470.333,956	2	469.697,802 470.314,496	145.695
2	469.697,802 470.314,496	3	469.697,931 470.307,528	6.97
3	469.697,931 470.307,528	4	469.698,882 470.296,859	10.711
4	469.698,882 470.296,859	5	469.844,833 470.316,529	147.27
5	469.844,833 470.316,529	6	469.845,354 470.325,072	8.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.845,354 470.325,072	1	469.842,192 470.333,956	9.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 112, din 04/06/2015 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARIN GHEORGHE	A1

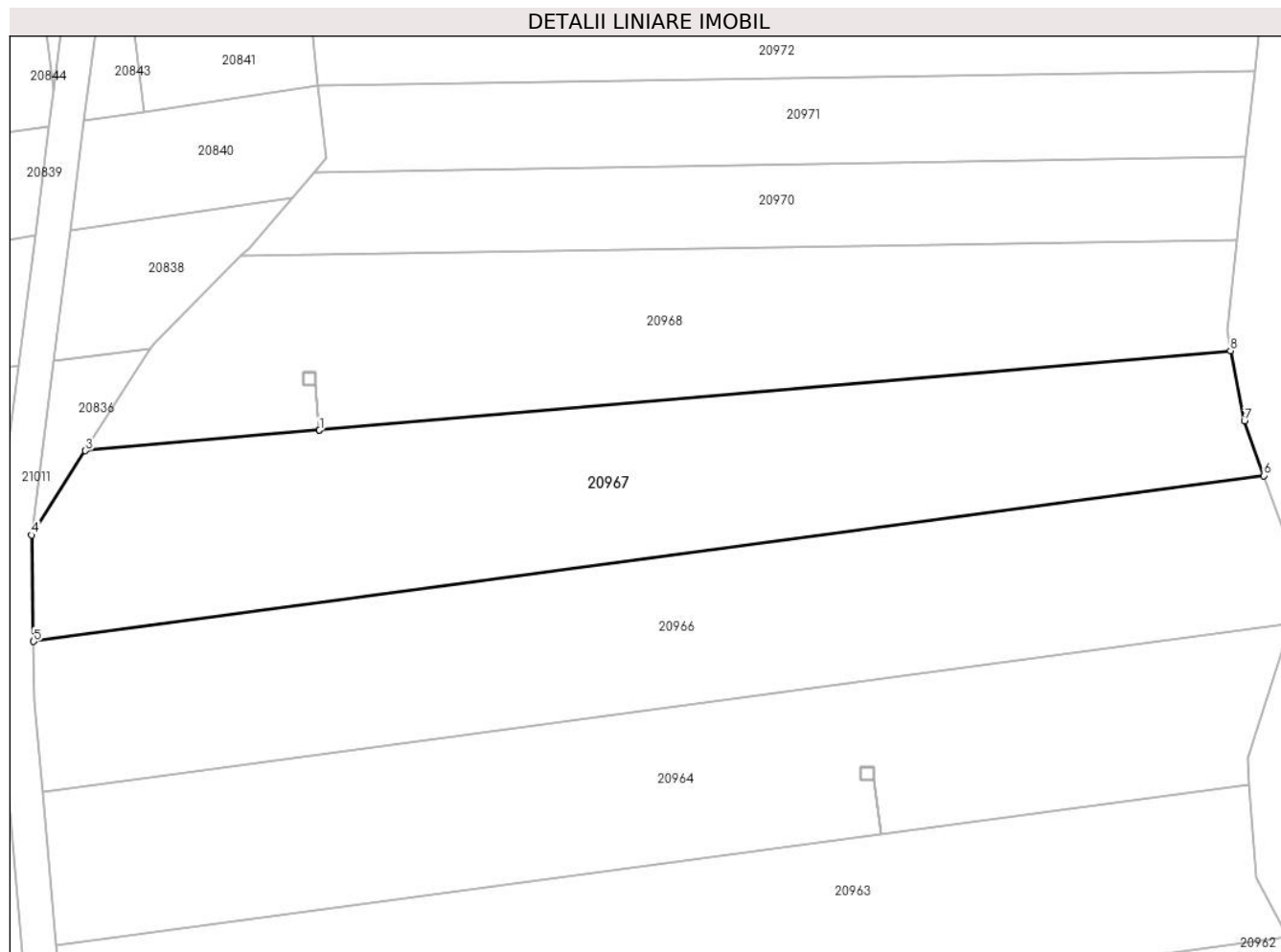
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	100	2940/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.731,363 470.339,272	2	469.731,353 470.339,271	0.01
2	469.731,353 470.339,271	3	469.703,879 470.336,873	27.579
3	469.703,879 470.336,873	4	469.697,572 470.326,981	11.731
4	469.697,572 470.326,981	5	469.697,802 470.314,496	12.487
5	469.697,802 470.314,496	6	469.842,192 470.333,956	145.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.842,192 470.333,956	7	469.839,913 470.340,358	6.796
7	469.839,913 470.340,358	8	469.838,29 470.348,605	8.404
8	469.838,29 470.348,605	1	469.731,363 470.339,272	107.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1043, din 30/09/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

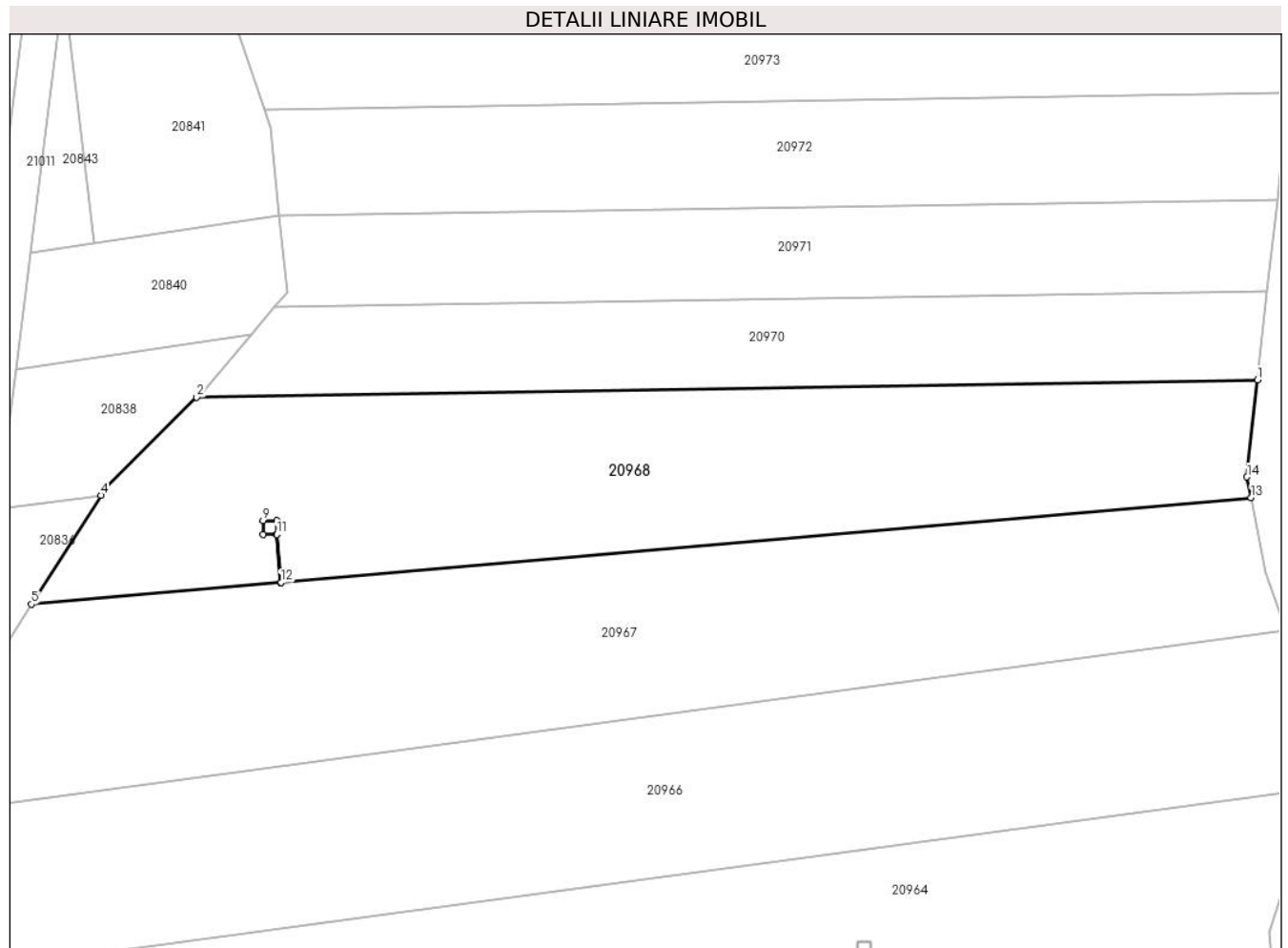
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	100	2940/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.839,002 470.361,572	2	469.722,099 470.359,672	116.918
2	469.722,099 470.359,672	3	469.711,981 470.349,582	14.29
3	469.711,981 470.349,582	4	469.711,522 470.348,863	0.853
4	469.711,522 470.348,863	5	469.703,879 470.336,873	14.219
5	469.703,879 470.336,873	6	469.731,353 470.339,271	27.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.731,353 470.339,271	7	469.730,89 470.344,575	5.324
7	469.730,89 470.344,575	8	469.729,4 470.344,575	1.49
8	469.729,4 470.344,575	9	469.729,4 470.346,075	1.5
9	469.729,4 470.346,075	10	469.730,9 470.346,075	1.5
10	469.730,9 470.346,075	11	469.730,9 470.344,575	1.5
11	469.730,9 470.344,575	12	469.731,363 470.339,272	5.323
12	469.731,363 470.339,272	13	469.838,29 470.348,605	107.333
13	469.838,29 470.348,605	14	469.837,84 470.350,887	2.326
14	469.837,84 470.350,887	1	469.839,002 470.361,572	10.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

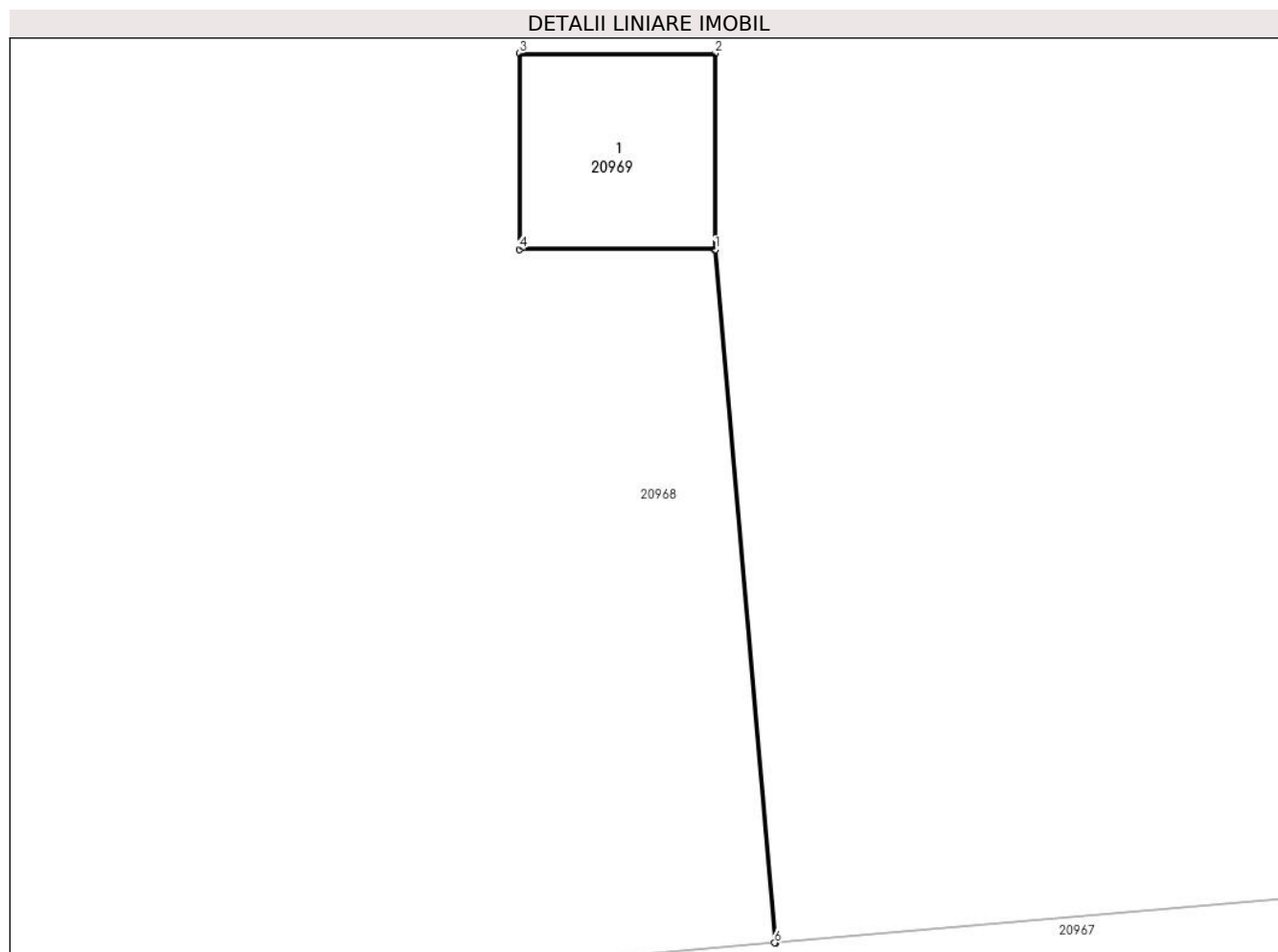
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2940/56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.730,9 470.344,575	2	469.730,9 470.346,075	1.5
2	469.730,9 470.346,075	3	469.729,4 470.346,075	1.5
3	469.729,4 470.346,075	4	469.729,4 470.344,575	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.729,4 470.344,575	5	469.730,89 470.344,575	1.49
5	469.730,89 470.344,575	6	469.731,353 470.339,271	5.324
6	469.731,353 470.339,271	7	469.731,363 470.339,272	0.01
7	469.731,363 470.339,272	1	469.730,9 470.344,575	5.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1187/15, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA SILVIA, lipsa CNP	

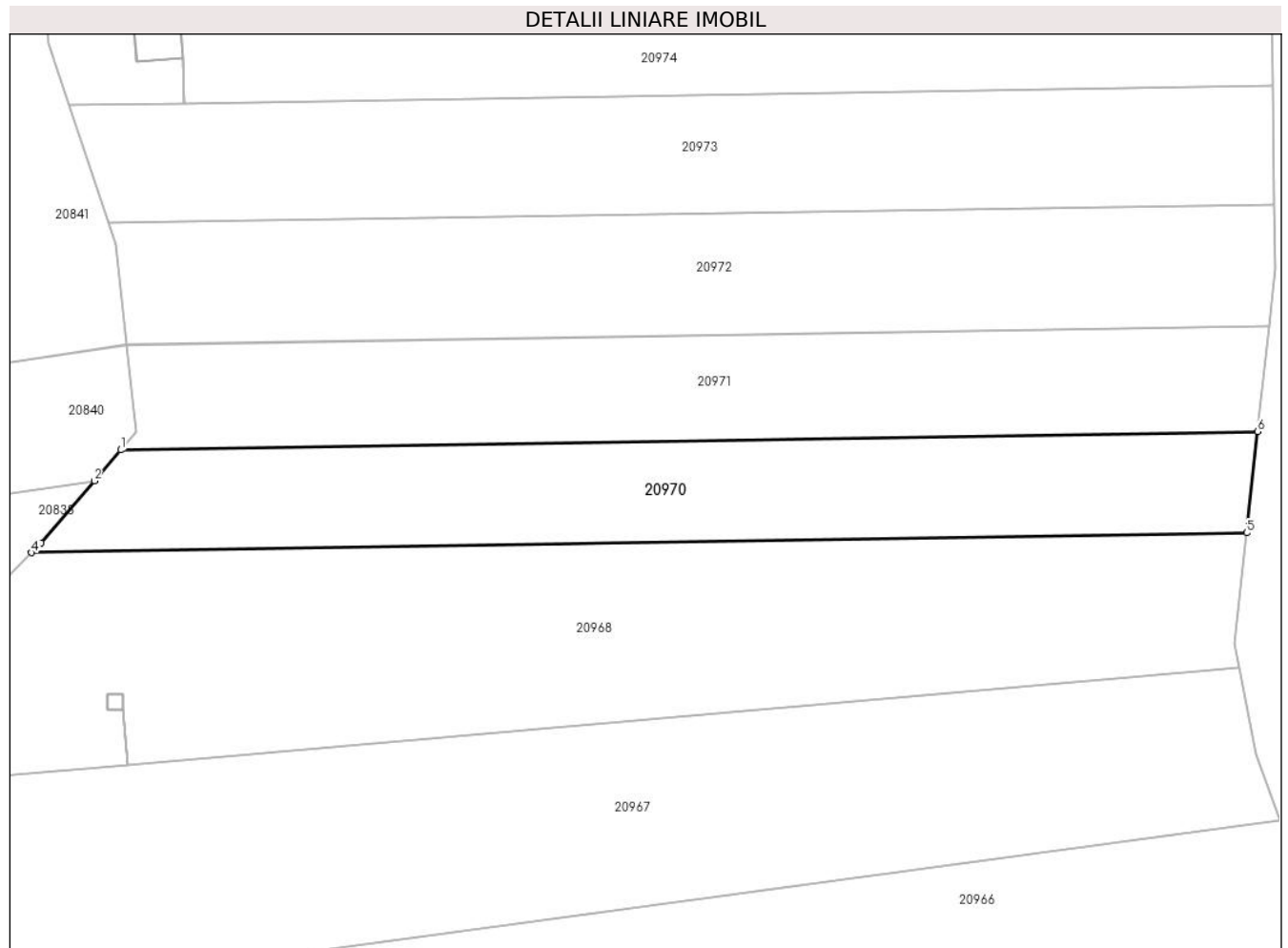
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2940/18	-	Nr. Parcela 2940/16 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.730,676 470.369,539	2	469.728,135 470.366,568	3.909
2	469.728,135 470.366,568	3	469.723,028 470.360,598	7.857
3	469.723,028 470.360,598	4	469.722,099 470.359,672	1.311
4	469.722,099 470.359,672	5	469.839,002 470.361,572	116.918
5	469.839,002 470.361,572	6	469.840,061 470.371,317	9.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.840,061 470.371,317	1	469.730,676 470.369,539	109.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 370, din 19/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

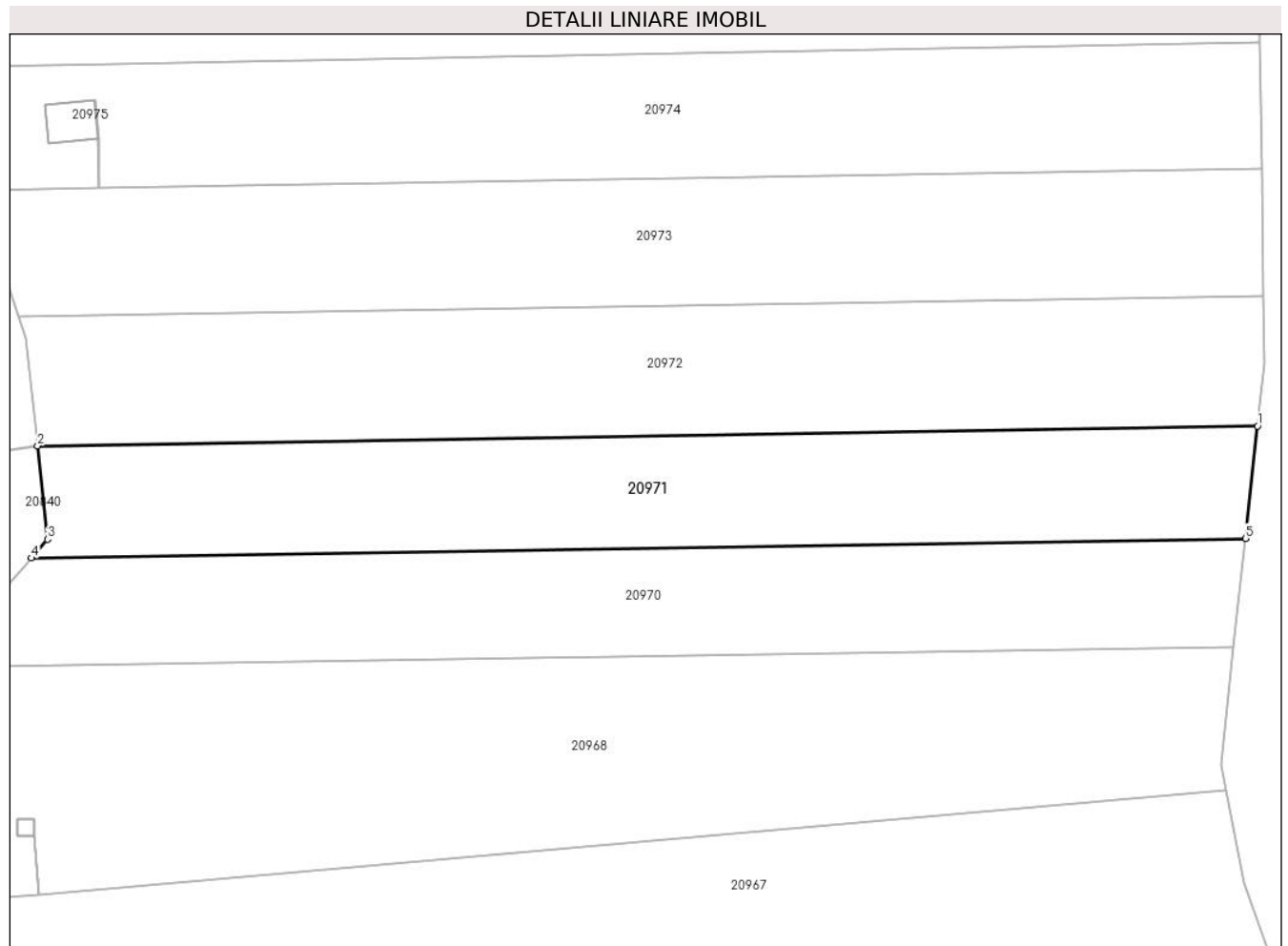
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2940/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.841,16 470.381,428	2	469.731,227 470.379,641	109.948
2	469.731,227 470.379,641	3	469.732,121 470.371,228	8.46
3	469.732,121 470.371,228	4	469.730,676 470.369,539	2.223
4	469.730,676 470.369,539	5	469.840,061 470.371,317	109.4
5	469.840,061 470.371,317	1	469.841,16 470.381,428	10.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1201/15, din 31/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsă CNP 2) DOBRILA VICTOR, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	A1

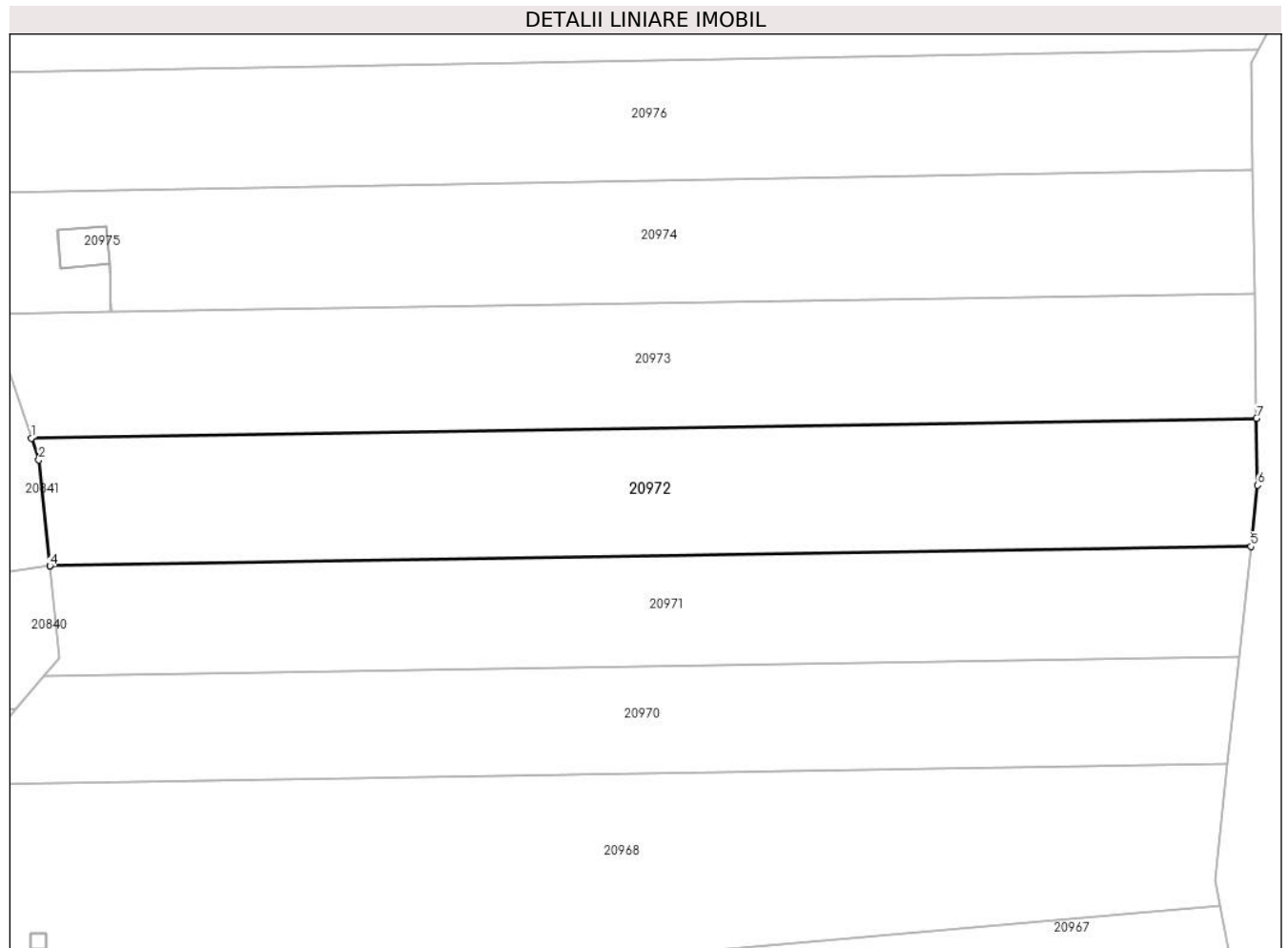
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.729,527 470.391,322	2	469.730,196 470.389,333	2.098
2	469.730,196 470.389,333	3	469.731,226 470.379,65	9.737
3	469.731,226 470.379,65	4	469.731,227 470.379,641	0.009
4	469.731,227 470.379,641	5	469.841,16 470.381,428	109.948
5	469.841,16 470.381,428	6	469.841,768 470.387,016	5.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.841,768 470.387,016	7	469.841,68 470.393,145	6.13
7	469.841,68 470.393,145	1	469.729,527 470.391,322	112.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 770/15, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB EUFROSINA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4391, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

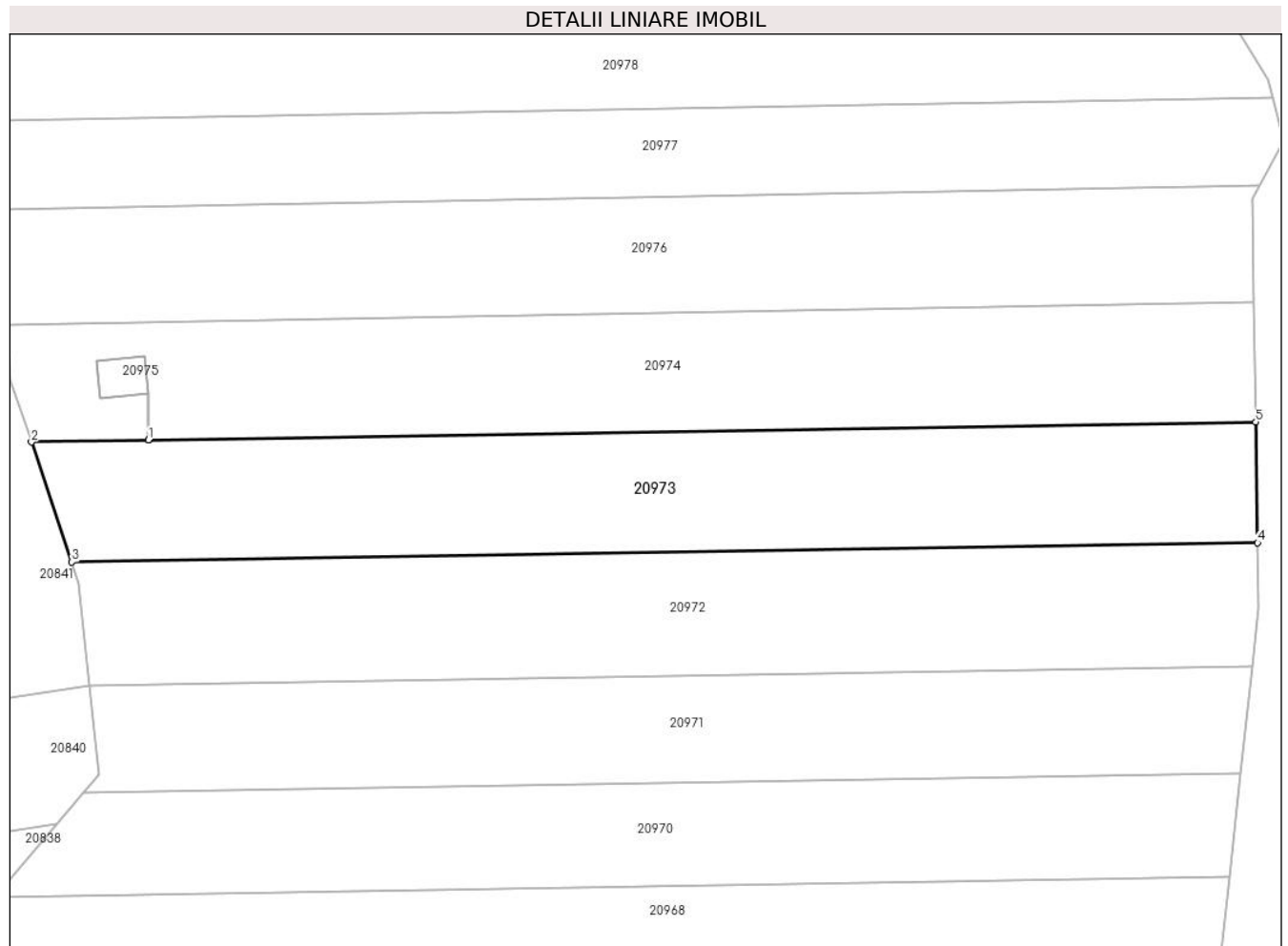
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.736,774 470.402,845	2	469.725,711 470.402,665	11.065
2	469.725,711 470.402,665	3	469.729,527 470.391,322	11.968
3	469.729,527 470.391,322	4	469.841,68 470.393,145	112.167
4	469.841,68 470.393,145	5	469.841,516 470.404,548	11.404
5	469.841,516 470.404,548	6	469.736,784 470.402,845	104.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.736,784 470.402,845	1	469.736,774 470.402,845	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1043/15, din 20/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRTOROȘAN NICOLAE, lipsa CNP	

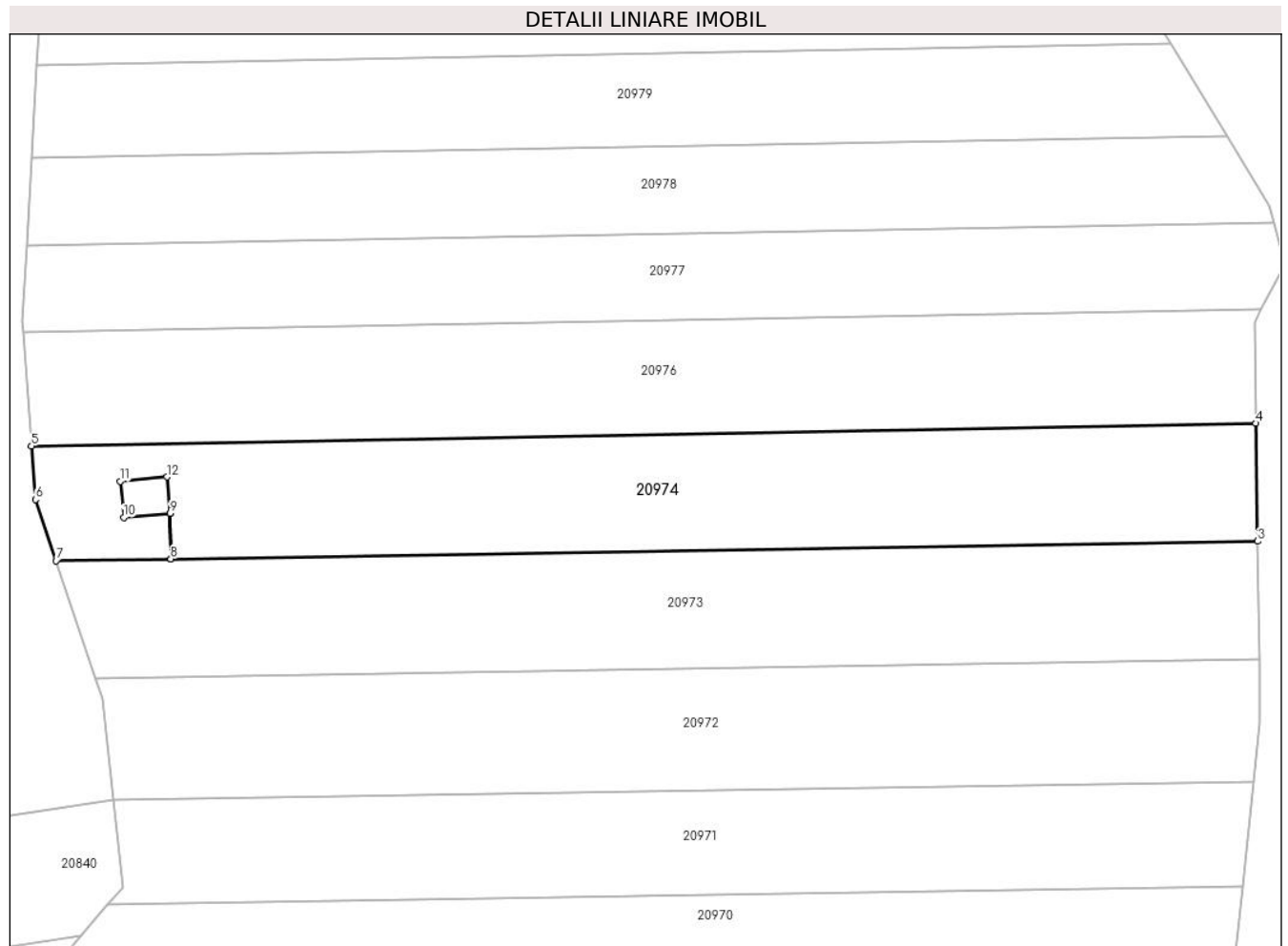
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.736,711 470.407,245	2	469.736,784 470.402,845	4.4
2	469.736,784 470.402,845	3	469.841,516 470.404,548	104.746
3	469.841,516 470.404,548	4	469.841,353 470.415,901	11.354
4	469.841,353 470.415,901	5	469.723,344 470.413,713	118.029
5	469.723,344 470.413,713	6	469.723,731 470.408,55	5.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.723,731 470.408,55	7	469.725,711 470.402,665	6.209
7	469.725,711 470.402,665	8	469.736,774 470.402,845	11.065
8	469.736,774 470.402,845	9	469.736,701 470.407,244	4.399
9	469.736,701 470.407,244	10	469.732,23 470.406,833	4.49
10	469.732,23 470.406,833	11	469.731,91 470.410,318	3.5
11	469.731,91 470.410,318	12	469.736,391 470.410,73	4.5
12	469.736,391 470.410,73	1	469.736,711 470.407,245	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS , CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

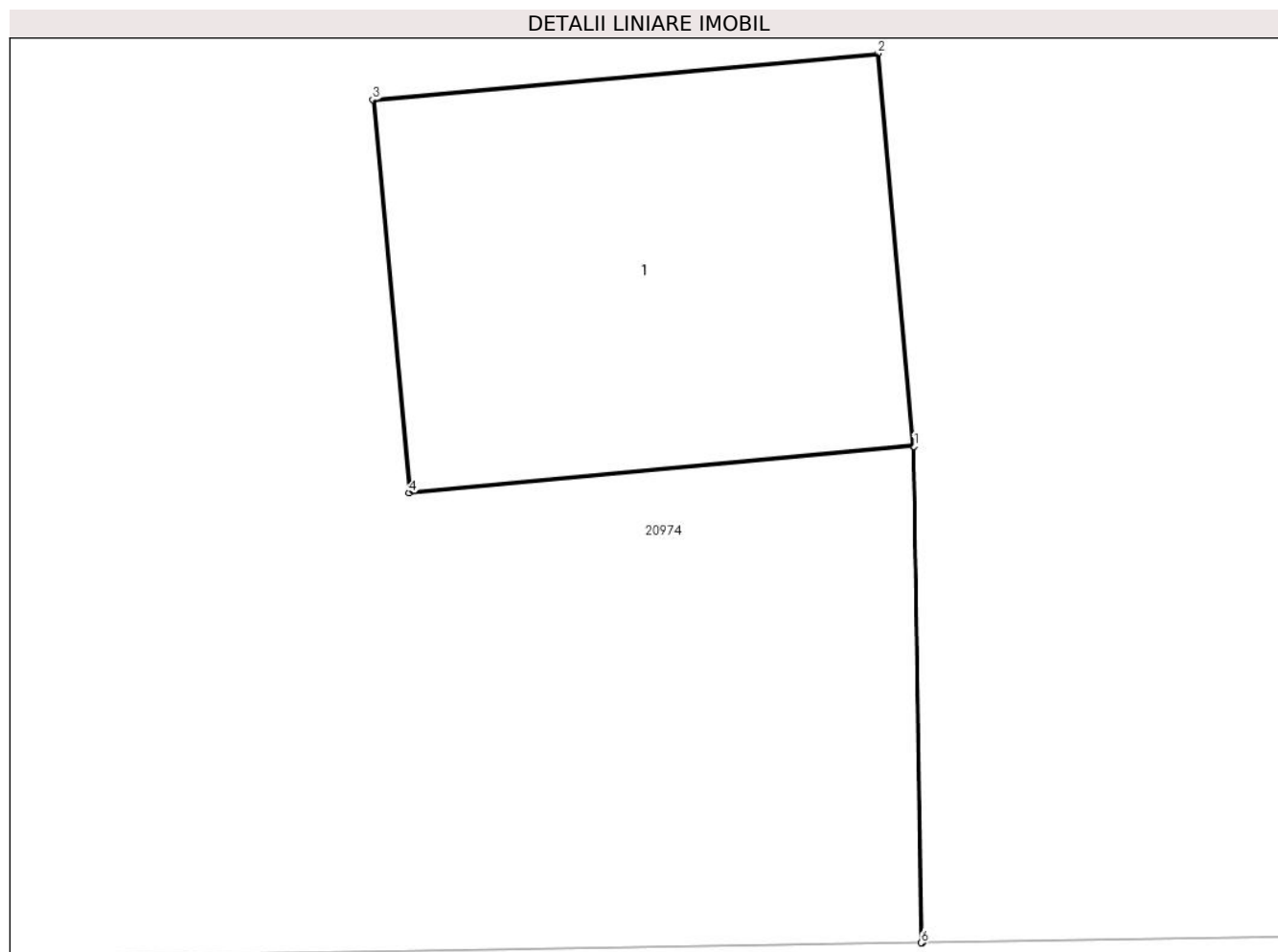
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	100	2940/57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.736,711 470.407,245	2	469.736,391 470.410,73	3.5
2	469.736,391 470.410,73	3	469.731,91 470.410,318	4.5
3	469.731,91 470.410,318	4	469.732,23 470.406,833	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.732,23 470.406,833	5	469.736,701 470.407,244	4.49
5	469.736,701 470.407,244	6	469.736,774 470.402,845	4.399
6	469.736,774 470.402,845	7	469.736,784 470.402,845	0.01
7	469.736,784 470.402,845	1	469.736,711 470.407,245	4.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1936, din 30/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

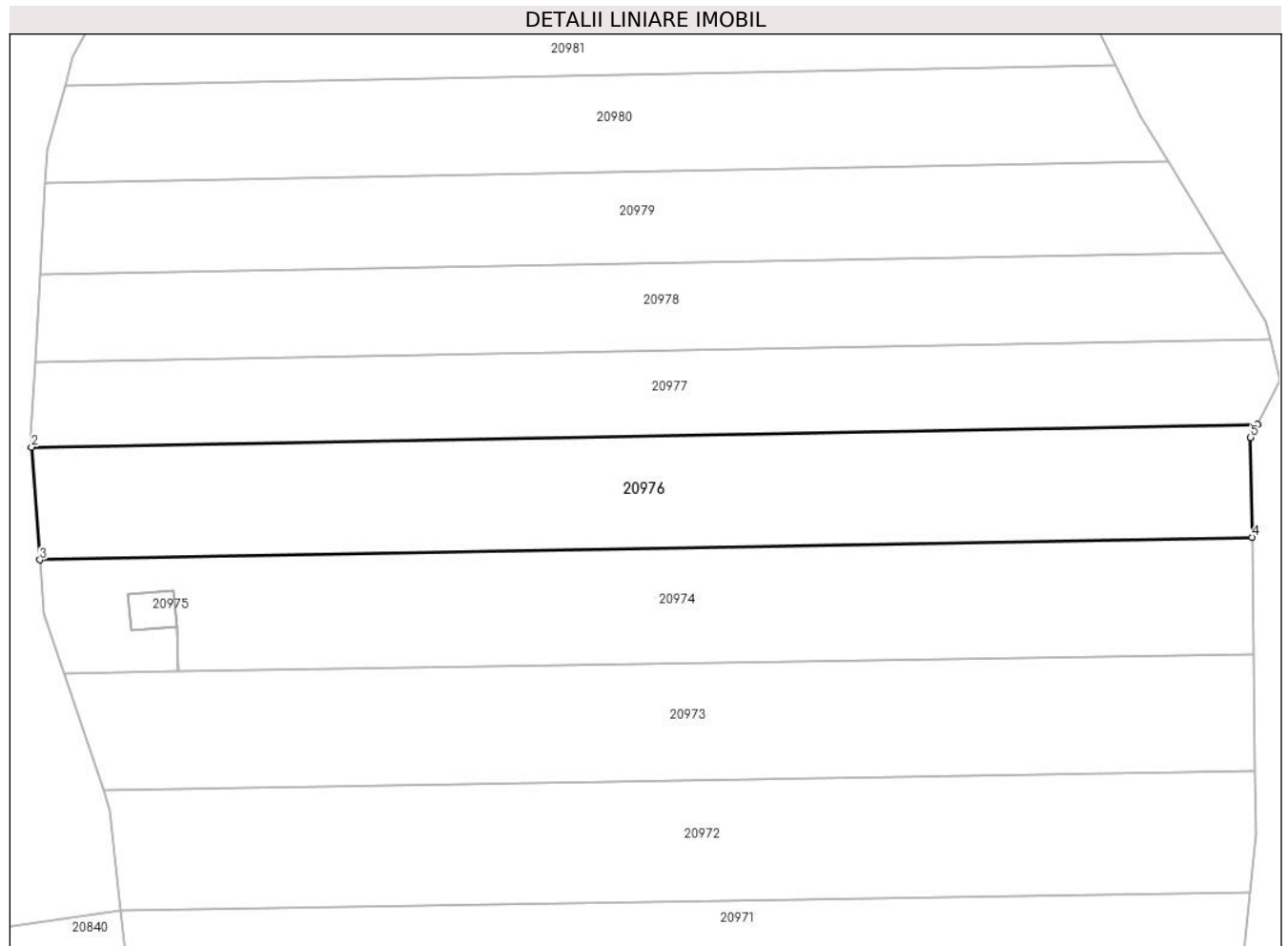
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.841,888 470.426,893	2	469.722,523 470.424,679	119.386
2	469.722,523 470.424,679	3	469.723,344 470.413,713	10.997
3	469.723,344 470.413,713	4	469.841,353 470.415,901	118.029
4	469.841,353 470.415,901	5	469.841,214 470.425,615	9.715
5	469.841,214 470.425,615	1	469.841,888 470.426,893	1.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 68, din 01/10/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BICA IOAN	A1

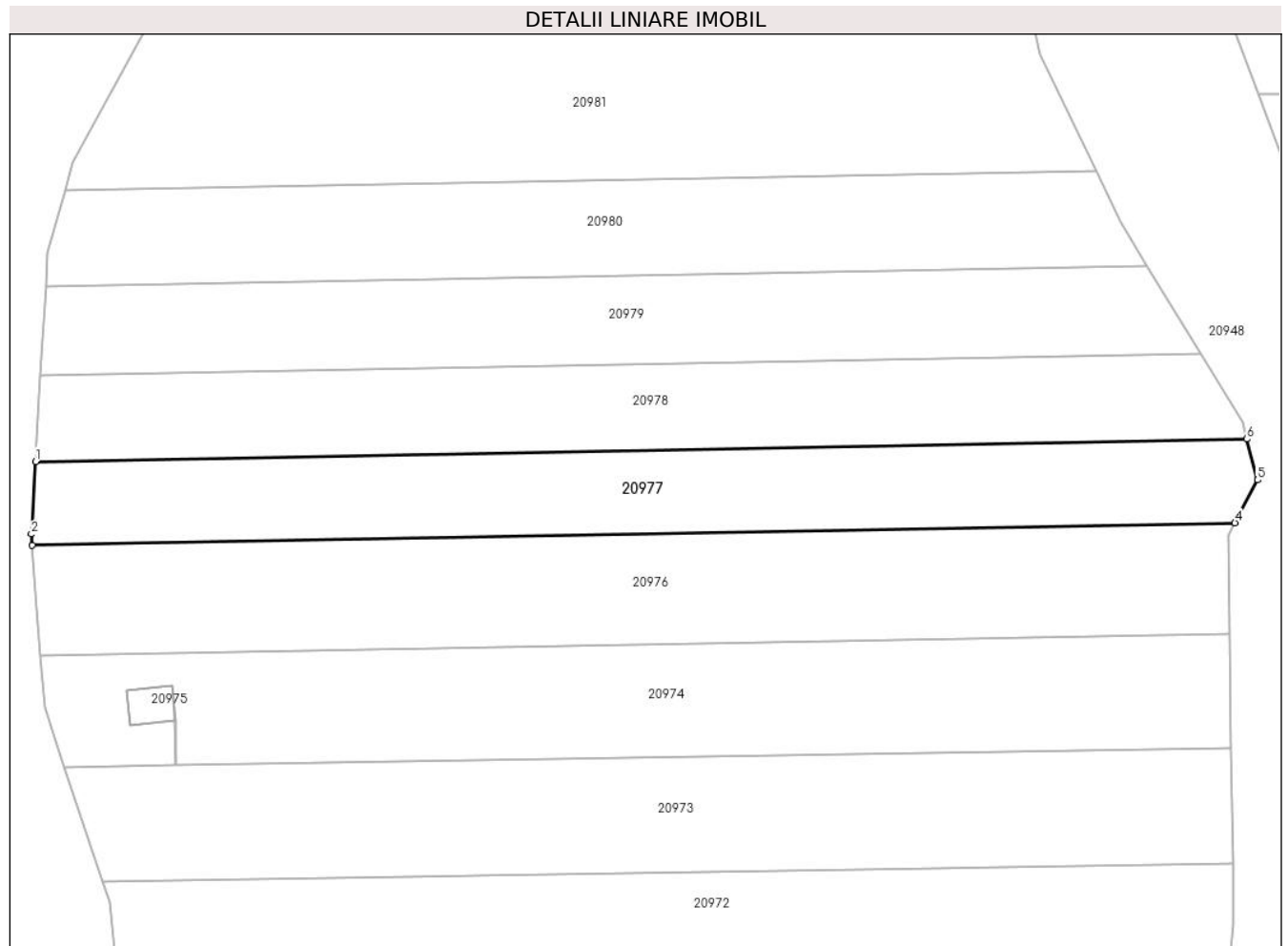
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2940/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.722,857 470.432,972	2	469.722,441 470.425,771	7.213
2	469.722,441 470.425,771	3	469.722,523 470.424,679	1.095
3	469.722,523 470.424,679	4	469.841,888 470.426,893	119.386
4	469.841,888 470.426,893	5	469.844,134 470.431,148	4.812
5	469.844,134 470.431,148	6	469.843,089 470.435,201	4.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.843,089 470.435,201	1	469.722,857 470.432,972	120.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 25/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MURAR DOROFTEI	A1
Act Administrativ nr. 4392, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

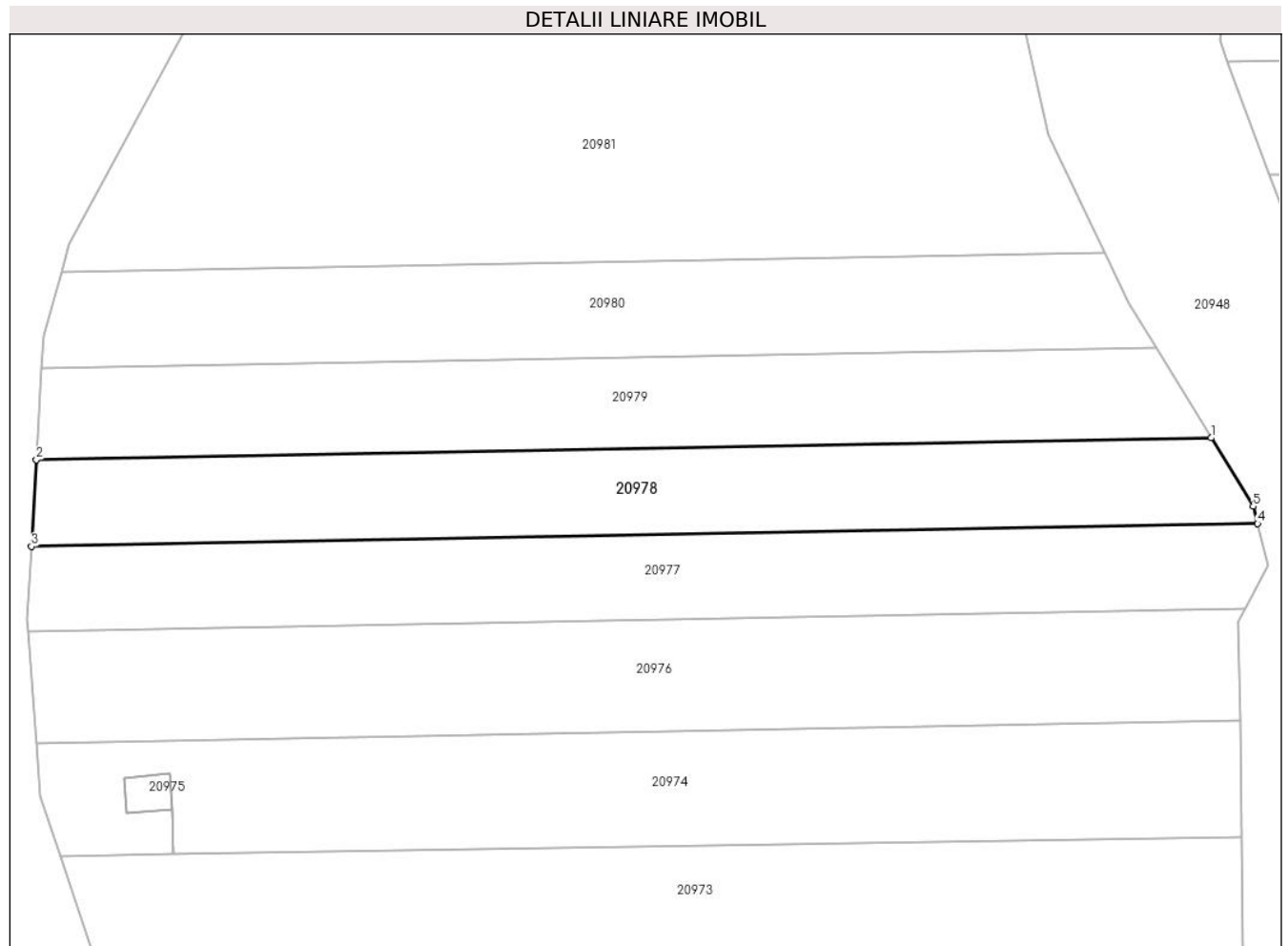
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2940/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.838,547 470.443,595	2	469.723,347 470.441,459	115.22
2	469.723,347 470.441,459	3	469.722,857 470.432,972	8.501
3	469.722,857 470.432,972	4	469.843,089 470.435,201	120.253
4	469.843,089 470.435,201	5	469.842,655 470.436,882	1.736
5	469.842,655 470.436,882	1	469.838,547 470.443,595	7.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1359/15, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA MARIA, lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4393, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

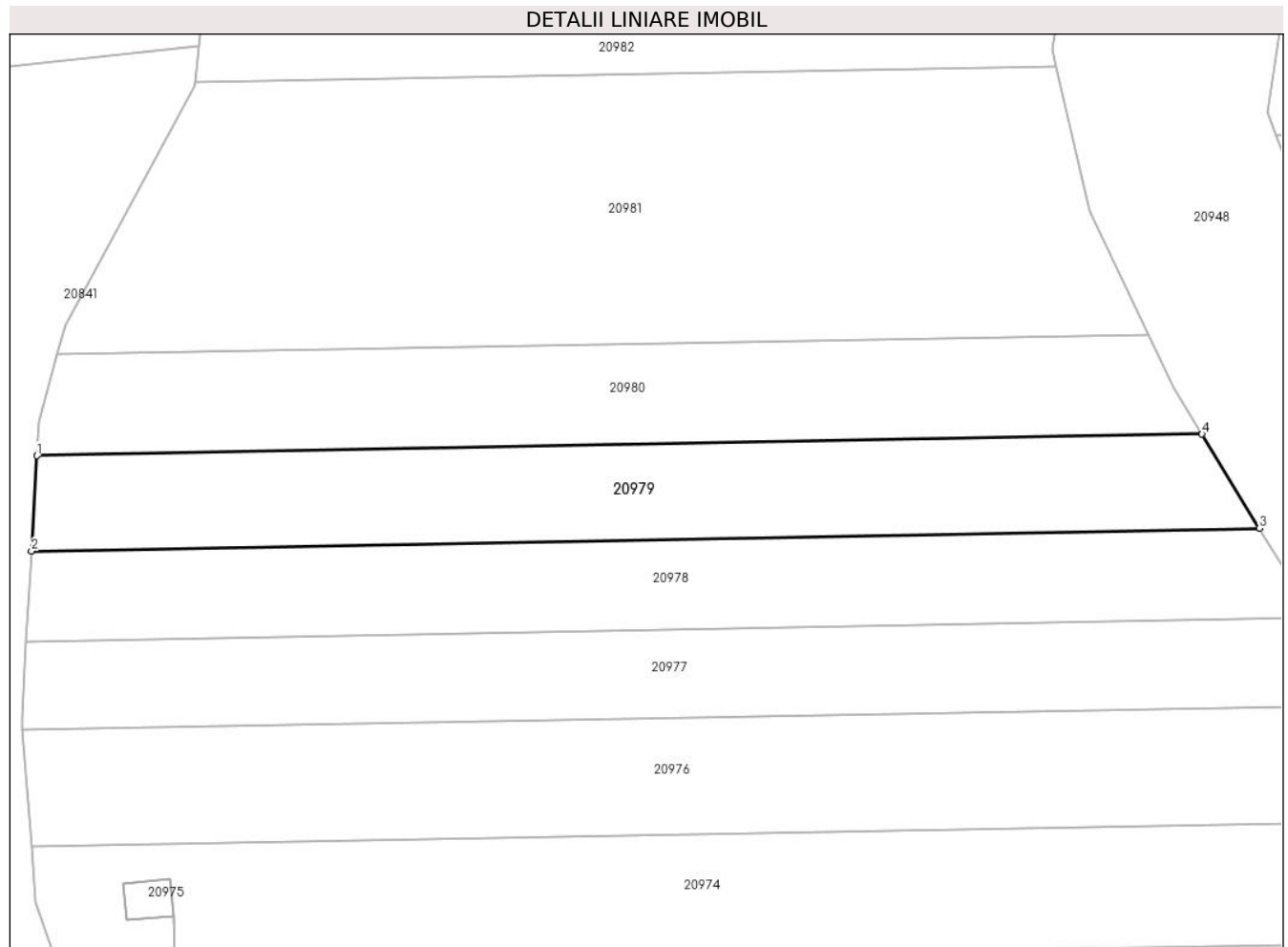
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2940/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.723,862 470.450,377	2	469.723,347 470.441,459	8.933
2	469.723,347 470.441,459	3	469.838,547 470.443,595	115.22
3	469.838,547 470.443,595	4	469.833,156 470.452,404	10.328
4	469.833,156 470.452,404	1	469.723,862 470.450,377	109.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1940, din 08/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

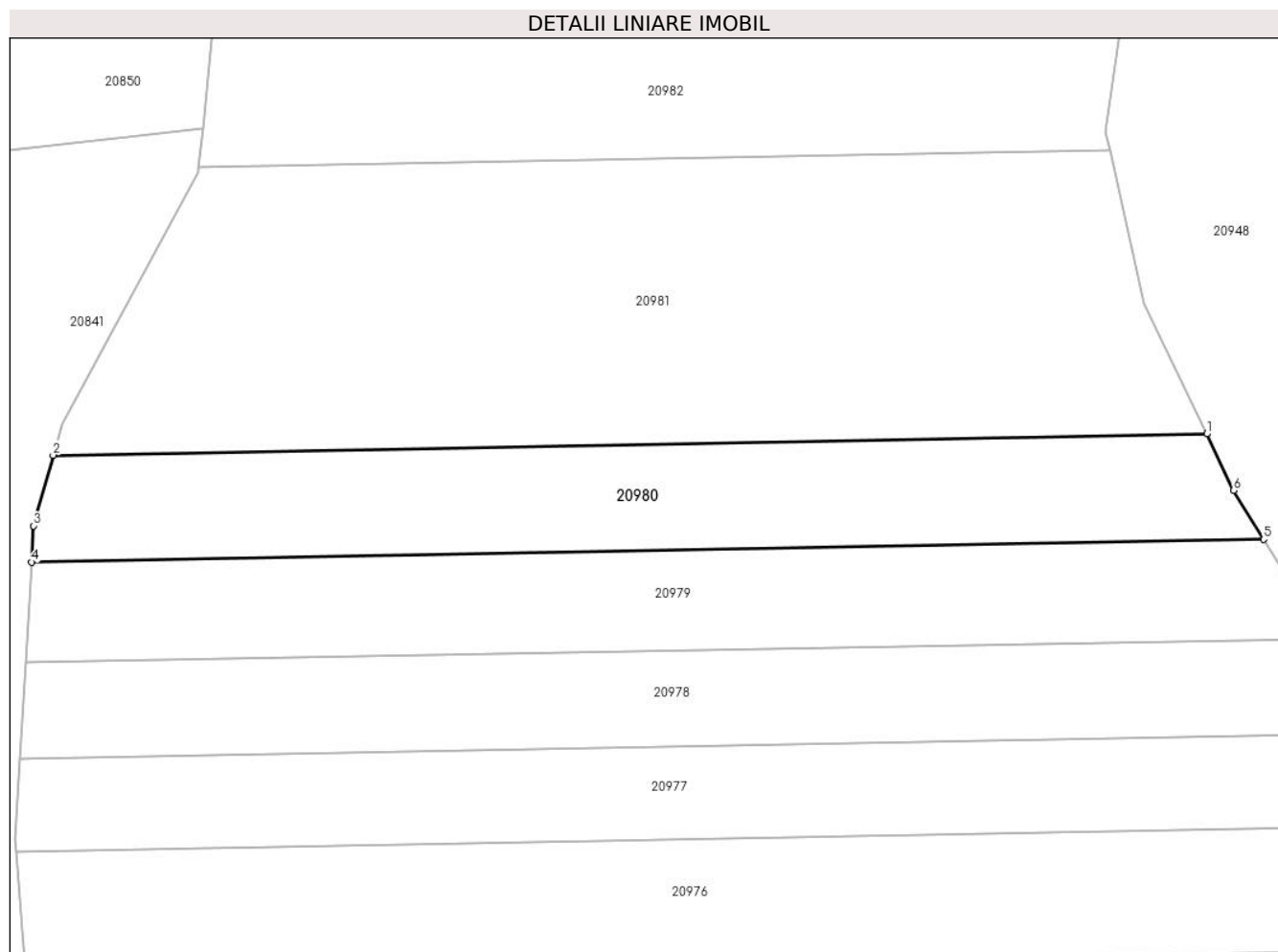
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2940/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.828,101 470.461,754	2	469.725,776 470.459,857	102.343
2	469.725,776 470.459,857	3	469.724,048 470.453,602	6.488
3	469.724,048 470.453,602	4	469.723,862 470.450,377	3.231
4	469.723,862 470.450,377	5	469.833,156 470.452,404	109.313
5	469.833,156 470.452,404	6	469.830,497 470.456,75	5.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.830,497 470.456,75	1	469.828,101 470.461,754	5.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 711, din 03/08/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

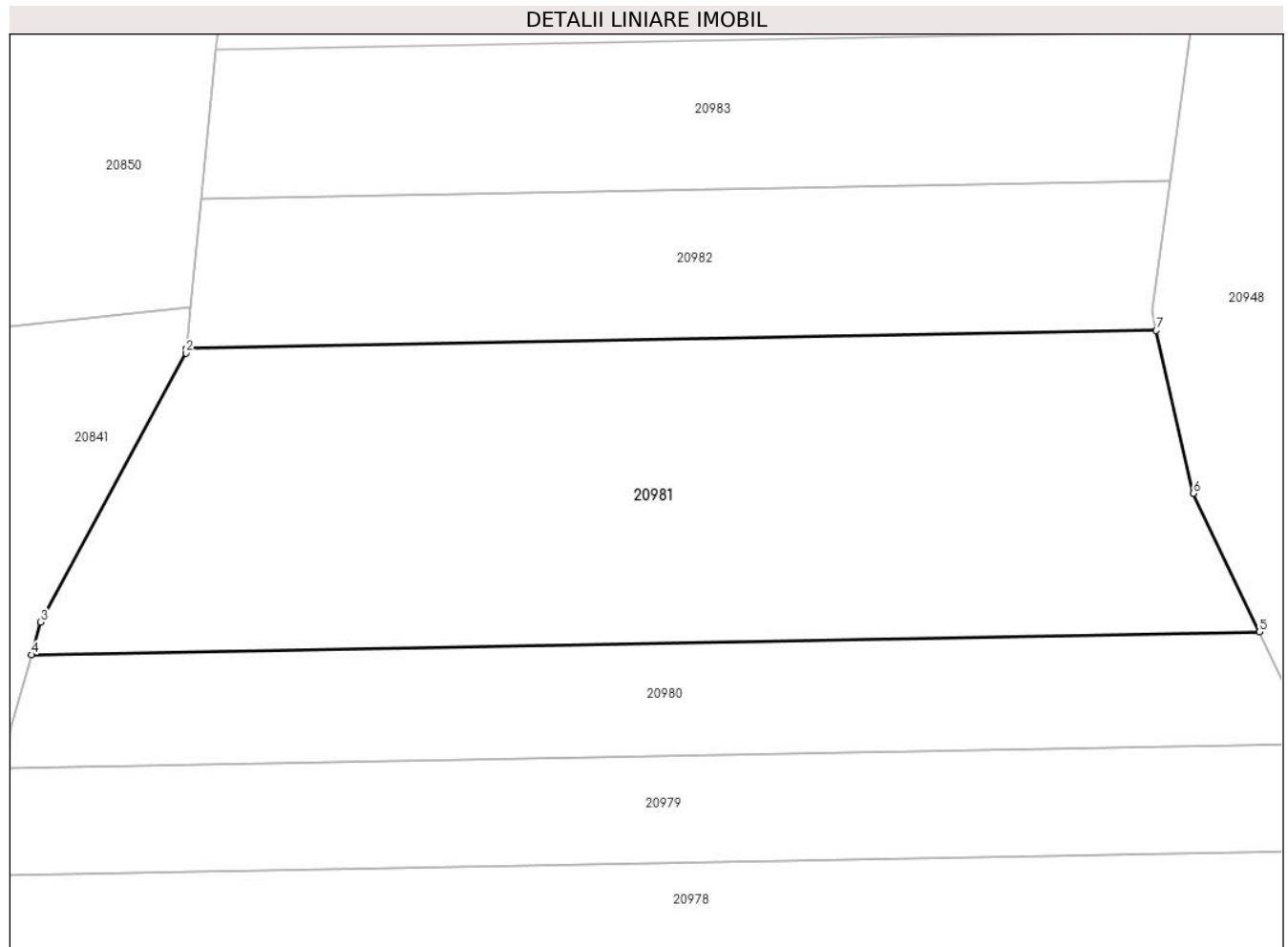
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	100	2940/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.738,695 470.485,364	2	469.738,656 470.484,966	0.4
2	469.738,656 470.484,966	3	469.726,527 470.462,574	25.467
3	469.726,527 470.462,574	4	469.725,776 470.459,857	2.819
4	469.725,776 470.459,857	5	469.828,101 470.461,754	102.343
5	469.828,101 470.461,754	6	469.822,58 470.473,286	12.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.822,58 470.473,286	7	469.819,506 470.486,863	13.921
7	469.819,506 470.486,863	1	469.738,695 470.485,364	80.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1956, din 30/09/2011 emis de NP ADRIAN BOAMFA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

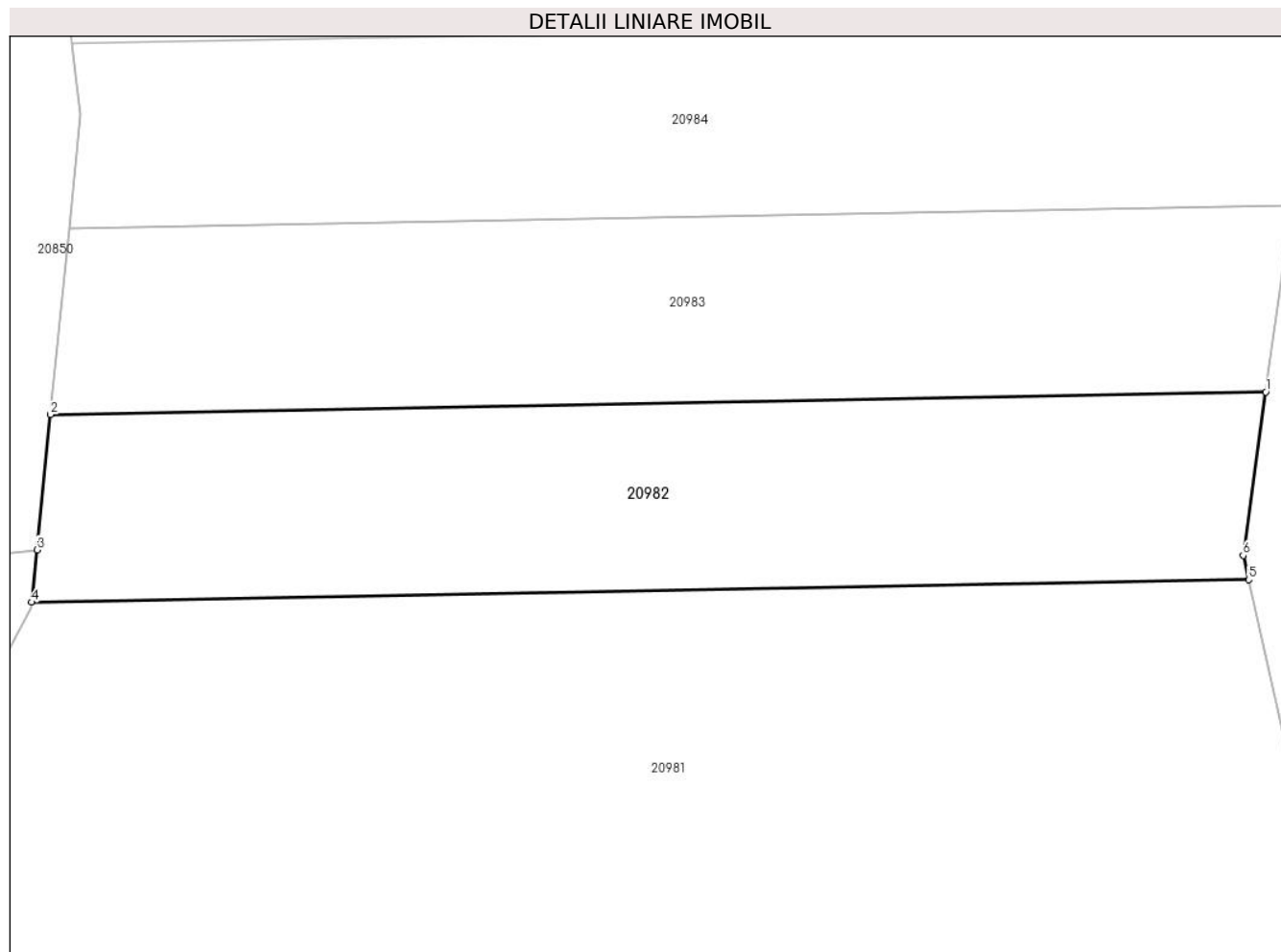
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2940/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.820,642 470.499,306	2	469.739,94 470.497,809	80.716
2	469.739,94 470.497,809	3	469.739,042 470.488,836	9.018
3	469.739,042 470.488,836	4	469.738,695 470.485,364	3.489
4	469.738,695 470.485,364	5	469.819,506 470.486,863	80.825
5	469.819,506 470.486,863	6	469.819,145 470.488,46	1.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.819,145 470.488,46	1	469.820,642 470.499,306	10.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 886/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE AURELIA, lipsa CNP	

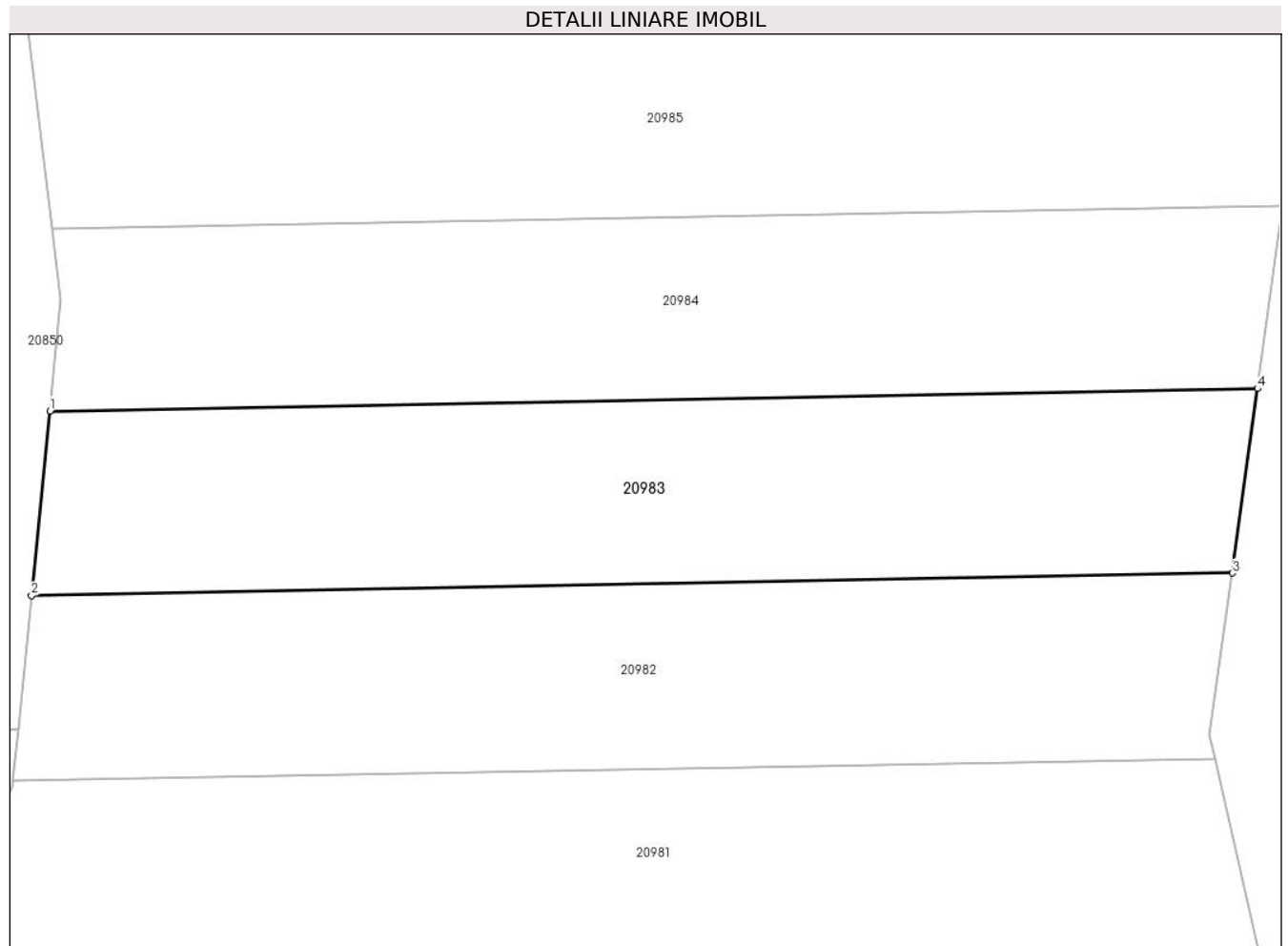
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2940/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.741,178 470.510,187	2	469.739,94 470.497,809	12.44
2	469.739,94 470.497,809	3	469.820,642 470.499,306	80.716
3	469.820,642 470.499,306	4	469.822,352 470.511,693	12.504
4	469.822,352 470.511,693	1	469.741,178 470.510,187	81.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1247/15, din 25/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR GALINA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4394, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

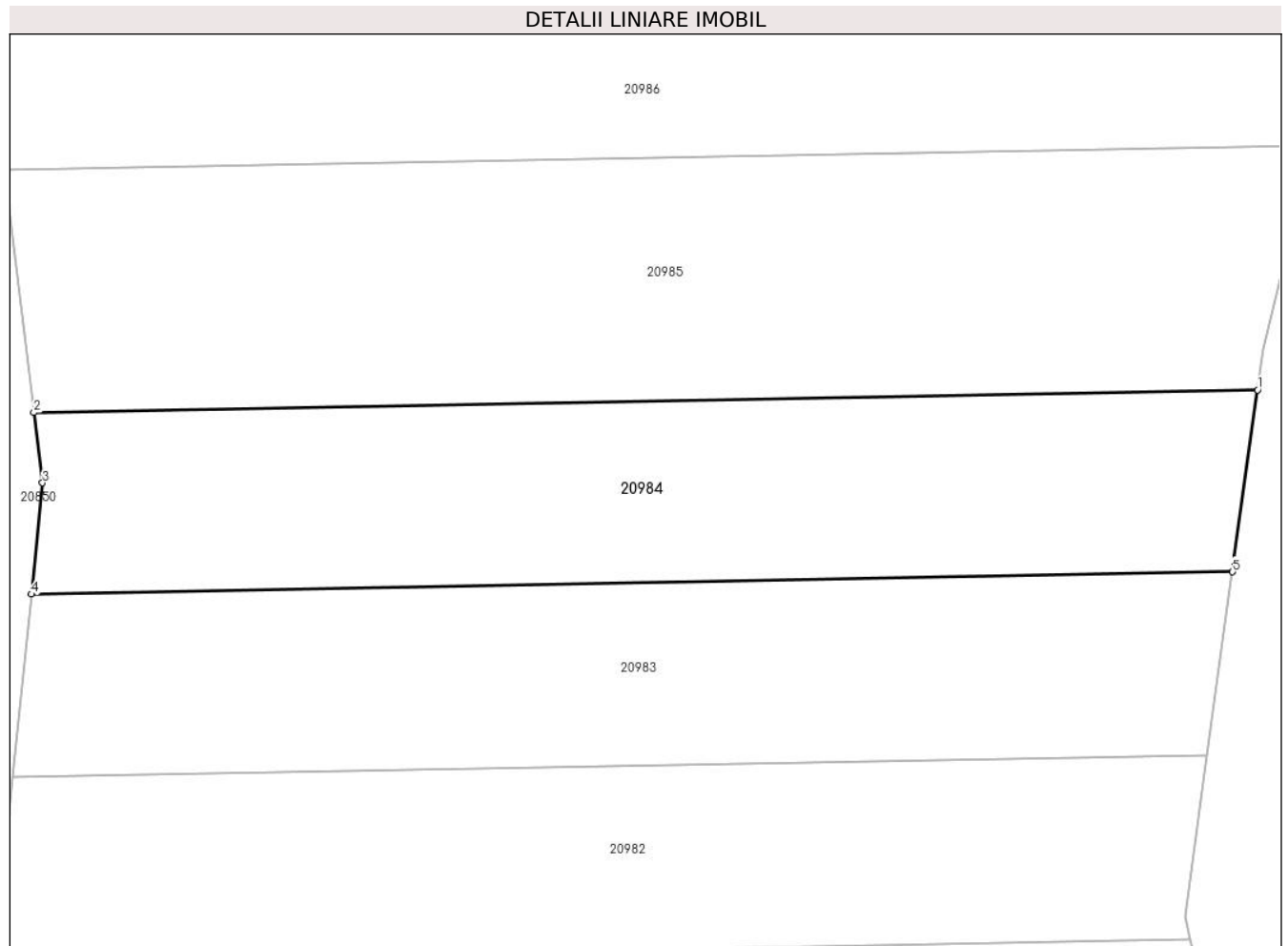
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	2940/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.824,048 470.523,977	2	469.741,341 470.522,443	82.721
2	469.741,341 470.522,443	3	469.741,928 470.517,693	4.786
3	469.741,928 470.517,693	4	469.741,178 470.510,187	7.543
4	469.741,178 470.510,187	5	469.822,352 470.511,693	81.189
5	469.822,352 470.511,693	1	469.824,048 470.523,977	12.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 602, din 24/08/2006 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRIALA ADELA	A1
Act Administrativ nr. 4395, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

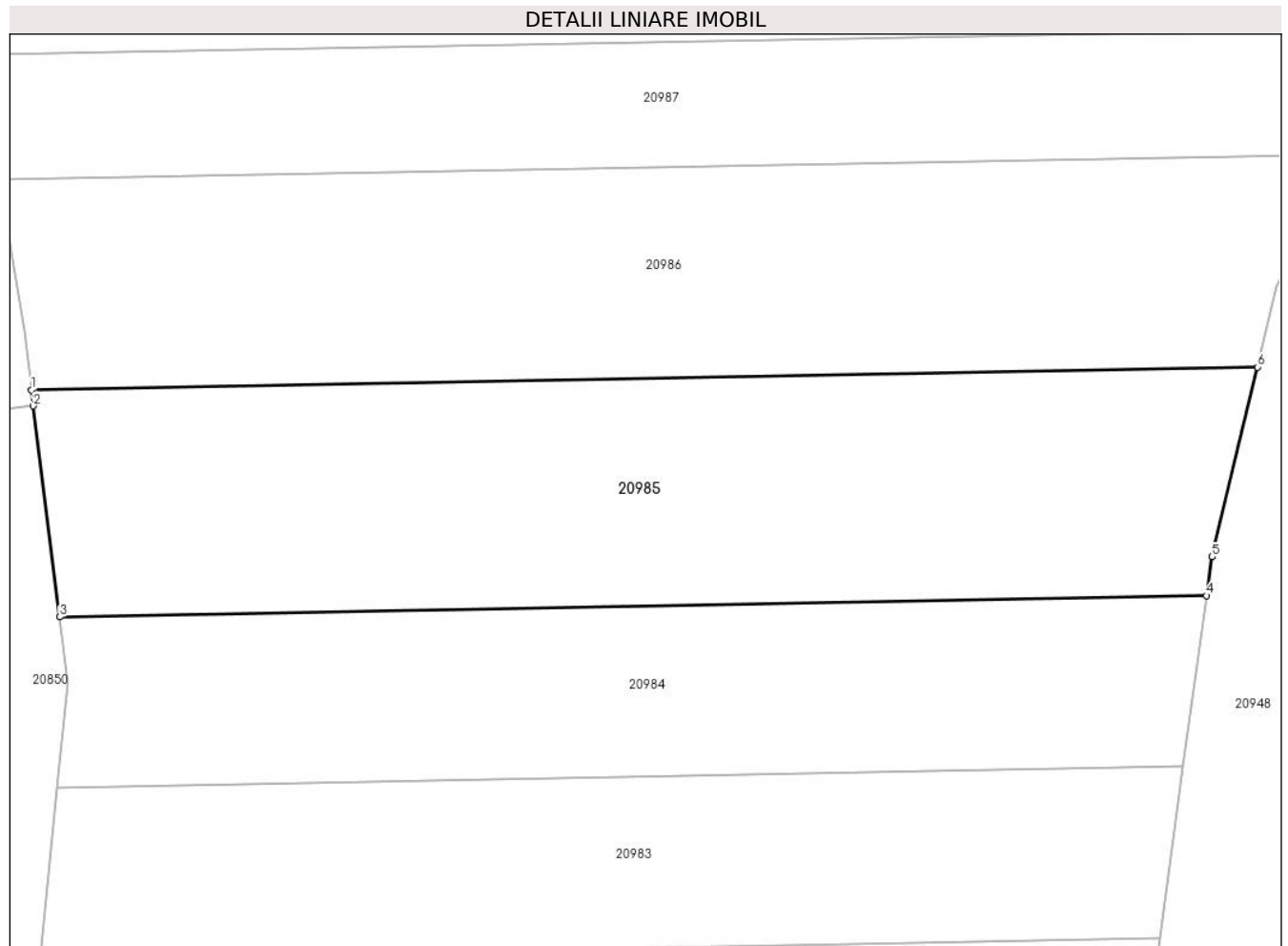
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	100	2940/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.739,322 470.538,793	2	469.739,465 470.537,634	1.168
2	469.739,465 470.537,634	3	469.741,341 470.522,443	15.307
3	469.741,341 470.522,443	4	469.824,048 470.523,977	82.721
4	469.824,048 470.523,977	5	469.824,435 470.526,778	2.827
5	469.824,435 470.526,778	6	469.827,711 470.540,432	14.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.827,711 470.540,432	1	469.739,322 470.538,793	88.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 43, din 13/12/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MORARIU ION CONSTANTIN	
Act Administrativ nr. 4396, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) TURCU SILVIA	

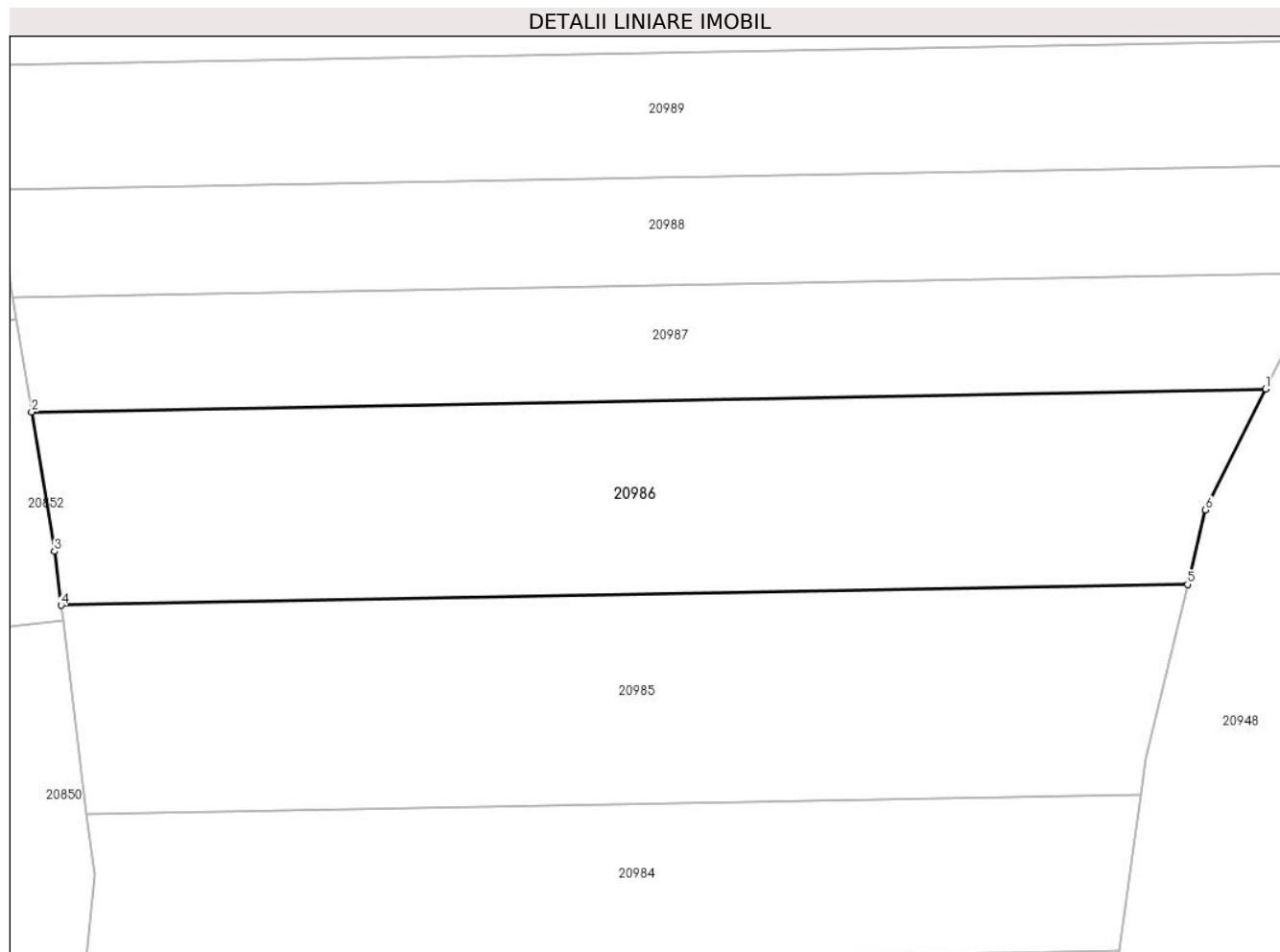
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	100	2940/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.833,845 470.555,751	2	469.737,015 470.553,955	96.847
2	469.737,015 470.553,955	3	469.738,8 470.543,019	11.081
3	469.738,8 470.543,019	4	469.739,322 470.538,793	4.258
4	469.739,322 470.538,793	5	469.827,711 470.540,432	88.404
5	469.827,711 470.540,432	6	469.829,113 470.546,275	6.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.829,113 470.546,275	1	469.833,845 470.555,751	10.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 08/11/2004 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUDAC MARIA, lipsa CNP	

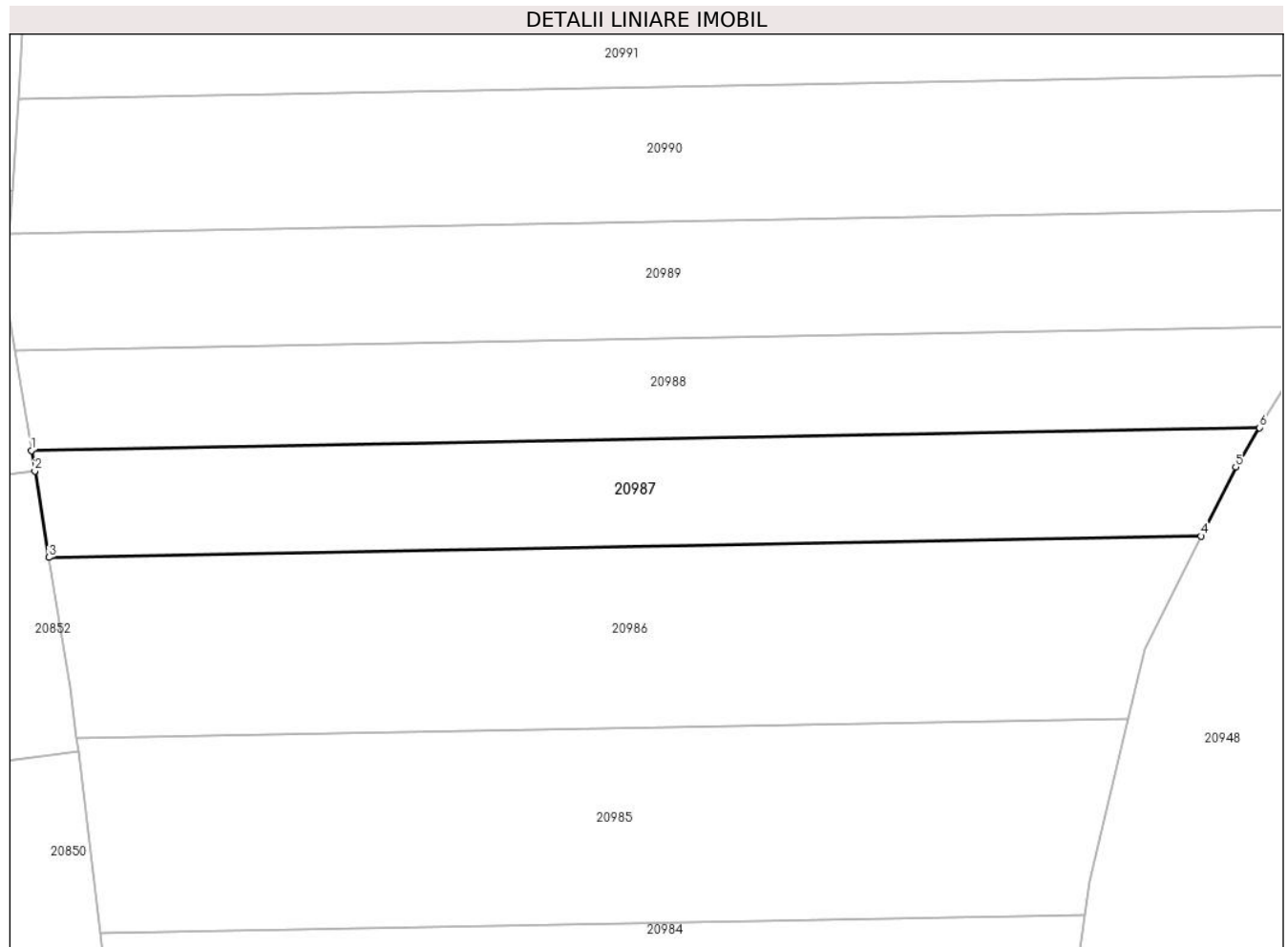
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	100	2940/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.735,548 470.562,937	2	469.735,829 470.561,22	1.741
2	469.735,829 470.561,22	3	469.737,015 470.553,955	7.36
3	469.737,015 470.553,955	4	469.833,845 470.555,751	96.847
4	469.833,845 470.555,751	5	469.836,745 470.561,56	6.493
5	469.836,745 470.561,56	6	469.838,74 470.564,851	3.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.838,74 470.564,851	1	469.735,548 470.562,937	103.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 33, din 21/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOILA VIOREL
Act Administrativ nr. 4397, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818

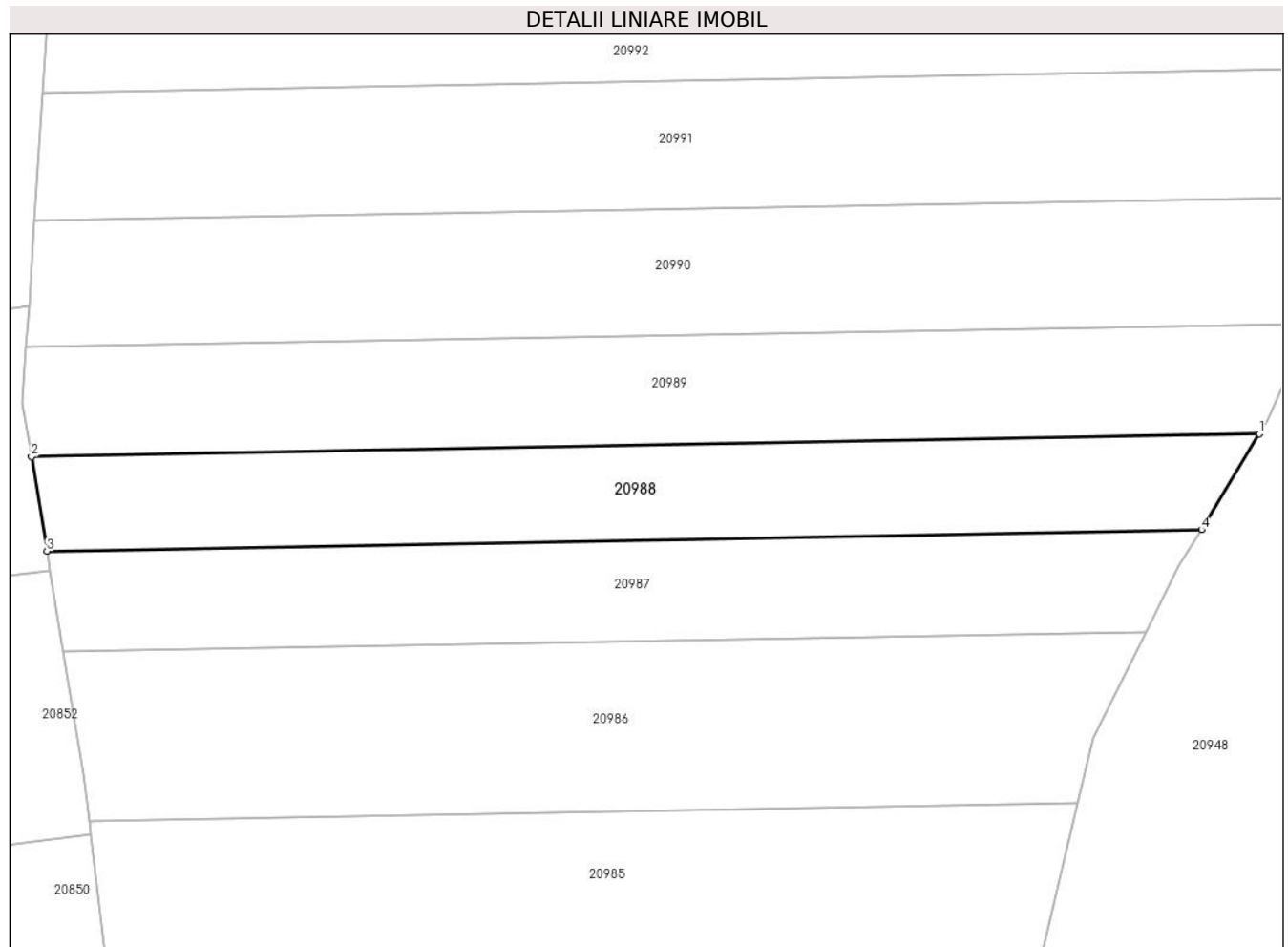
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	100	2940/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.843,922 470.573,4	2	469.734,172 470.571,365	109.769
2	469.734,172 470.571,365	3	469.735,548 470.562,937	8.539
3	469.735,548 470.562,937	4	469.838,74 470.564,851	103.21
4	469.838,74 470.564,851	1	469.843,922 470.573,4	9.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 16, din 11/01/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

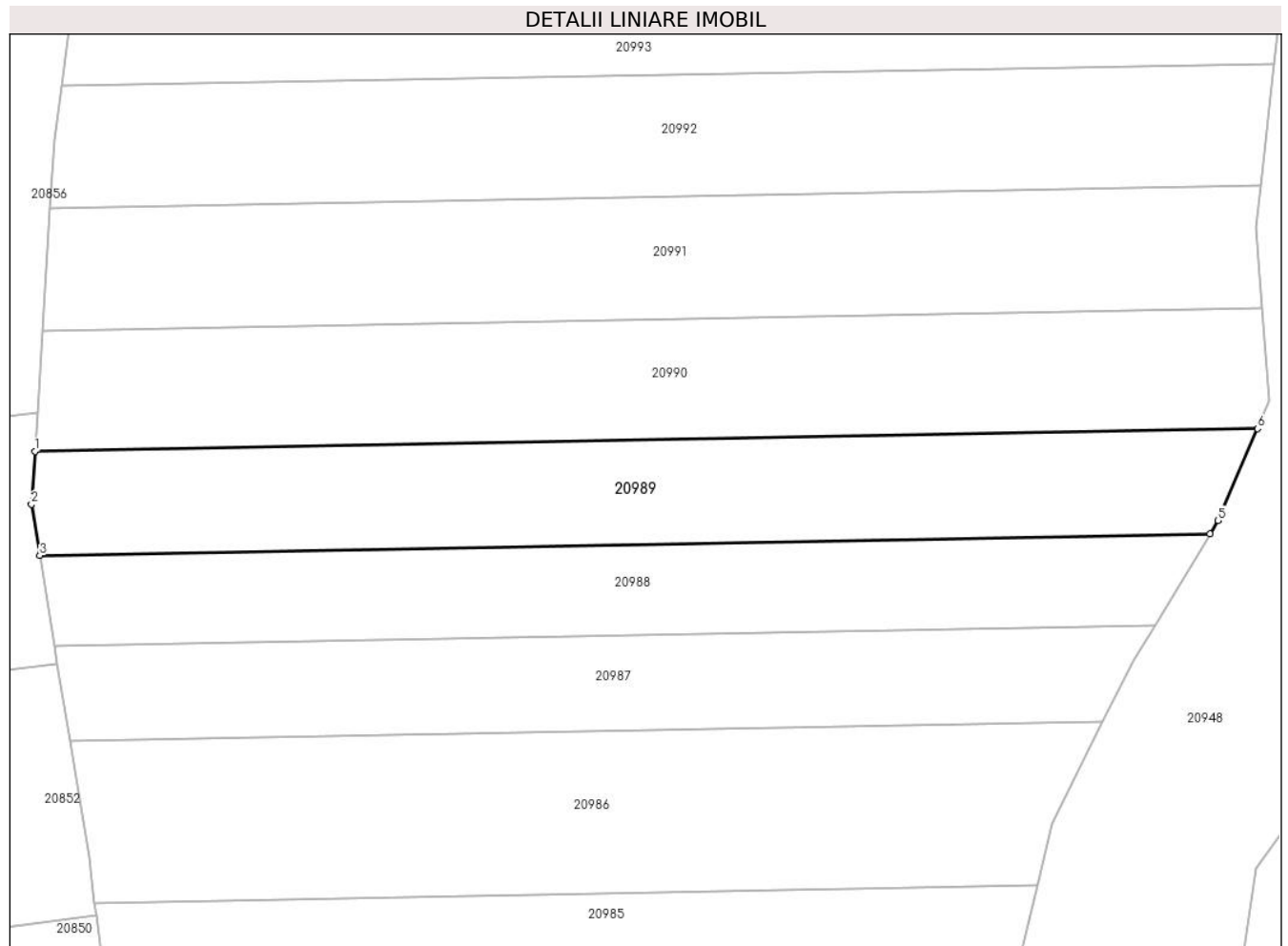
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2940/36	-	Nr. Parcela 29040/36 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.733,705 470.581,126	2	469.733,388 470.576,164	4.973
2	469.733,388 470.576,164	3	469.734,172 470.571,365	4.862
3	469.734,172 470.571,365	4	469.843,922 470.573,4	109.769
4	469.843,922 470.573,4	5	469.844,677 470.574,646	1.456
5	469.844,677 470.574,646	6	469.848,392 470.583,253	9.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.848,392 470.583,253	1	469.733,705 470.581,126	114.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 411, din 08/04/2011 emis de NP FILIPÁNITS ALPÁR (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	

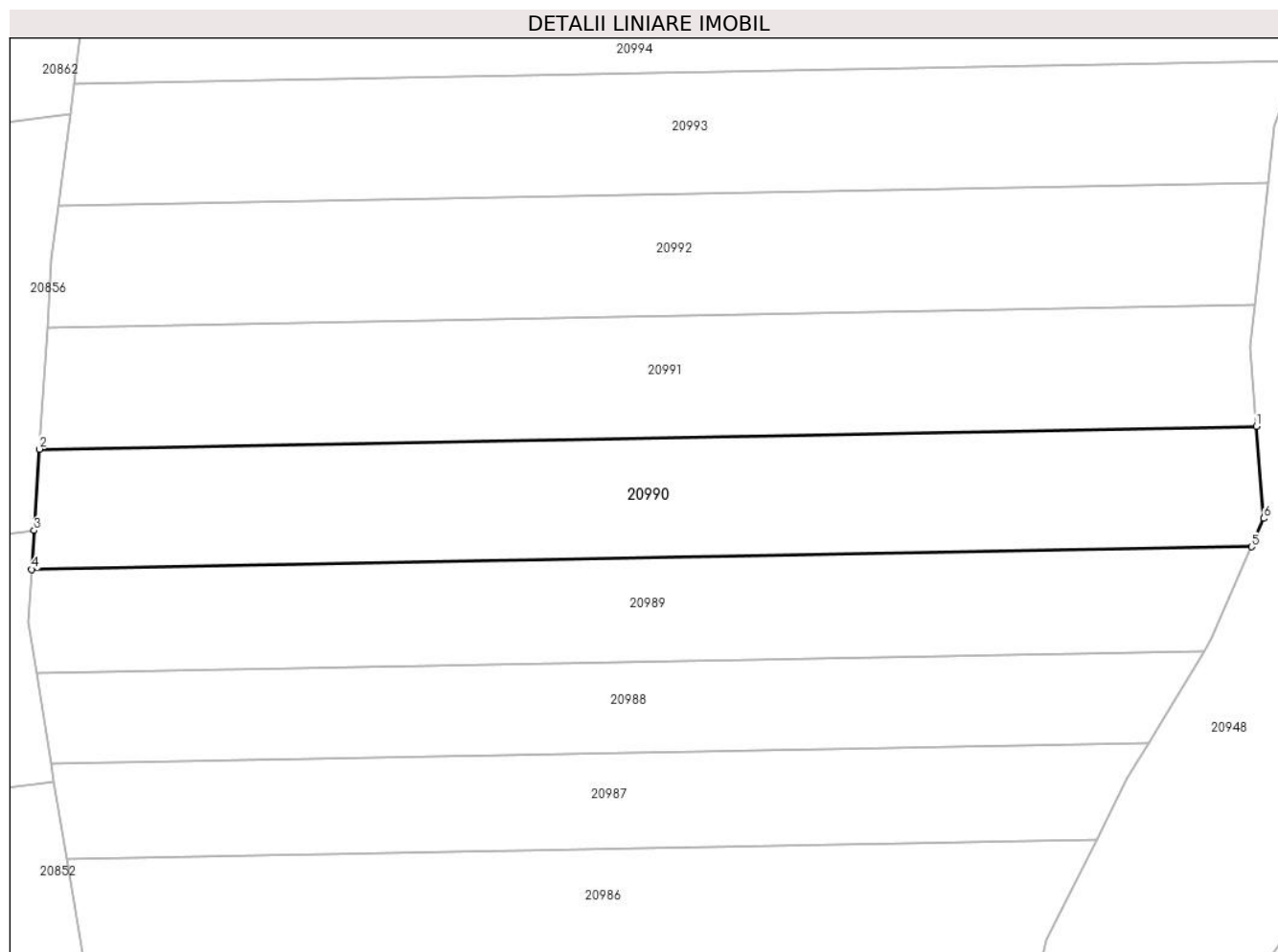
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.848,86 470.594,558	2	469.734,425 470.592,436	114.455
2	469.734,425 470.592,436	3	469.733,938 470.584,784	7.667
3	469.733,938 470.584,784	4	469.733,705 470.581,126	3.666
4	469.733,705 470.581,126	5	469.848,392 470.583,253	114.707
5	469.848,392 470.583,253	6	469.849,541 470.585,916	2.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.849,541 470.585,916	1	469.848,86 470.594,558	8.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 36, din 21/05/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GHINDEA VIORICA	A1

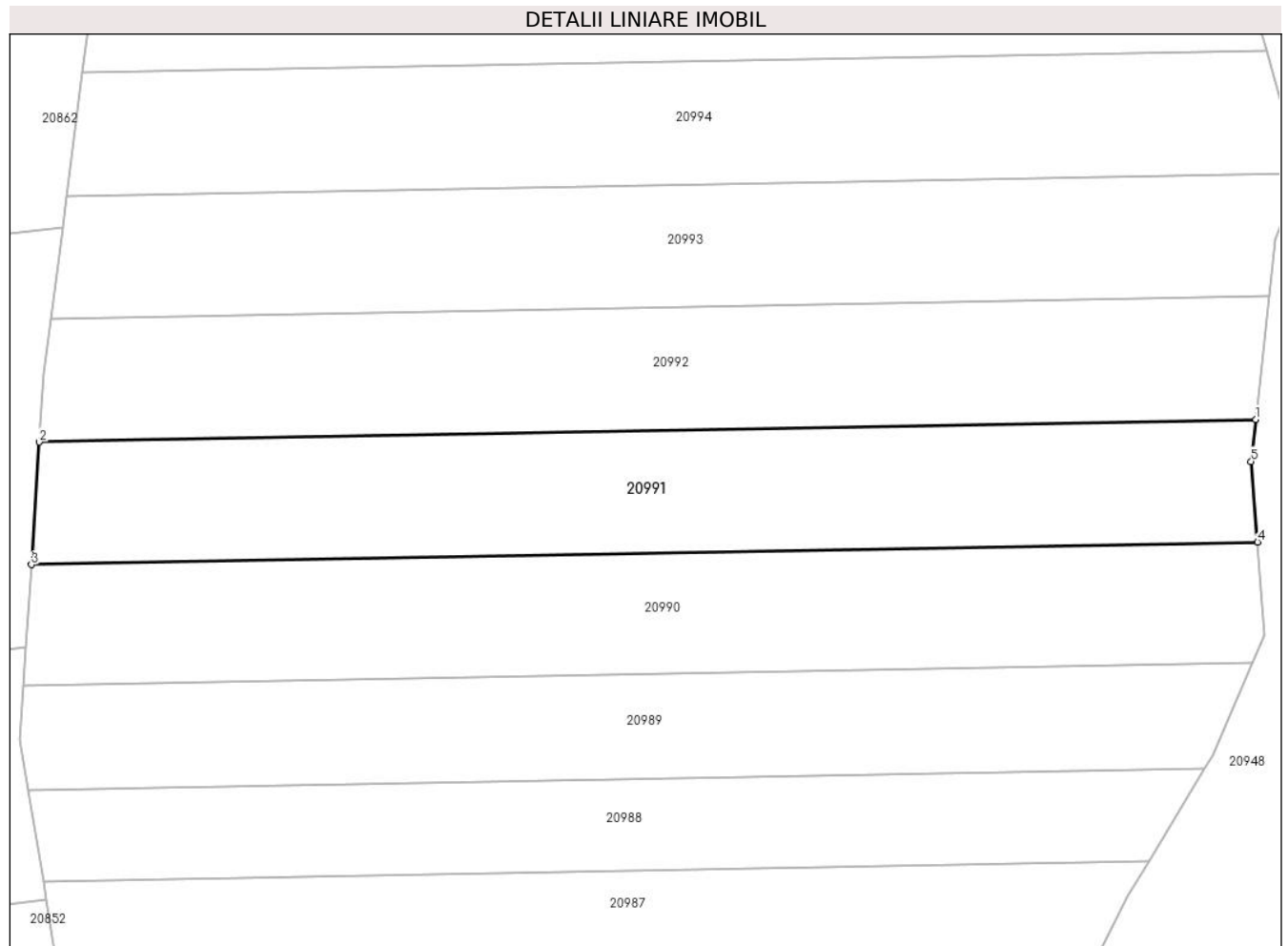
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/38	-	Nr. Tarla 113 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.848,697 470.605,984	2	469.735,154 470.603,878	113.563
2	469.735,154 470.603,878	3	469.734,425 470.592,436	11.466
3	469.734,425 470.592,436	4	469.848,86 470.594,558	114.455
4	469.848,86 470.594,558	5	469.848,269 470.602,057	7.522
5	469.848,269 470.602,057	1	469.848,697 470.605,984	3.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 36, din 21/05/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GHINDEA VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 1289/15, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMP LIVIA, LIPSĂ CNP 2) DOBRILA MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: Certificat de moștenitor nr. 36/21.05/2010 emis de NP. Salomie Ioan Cristian prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GHINDEA VIORICA și Titlul de proprietate nr. 1289/15 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui PAMP LIVIA, DOBRILA MARIA.	A1

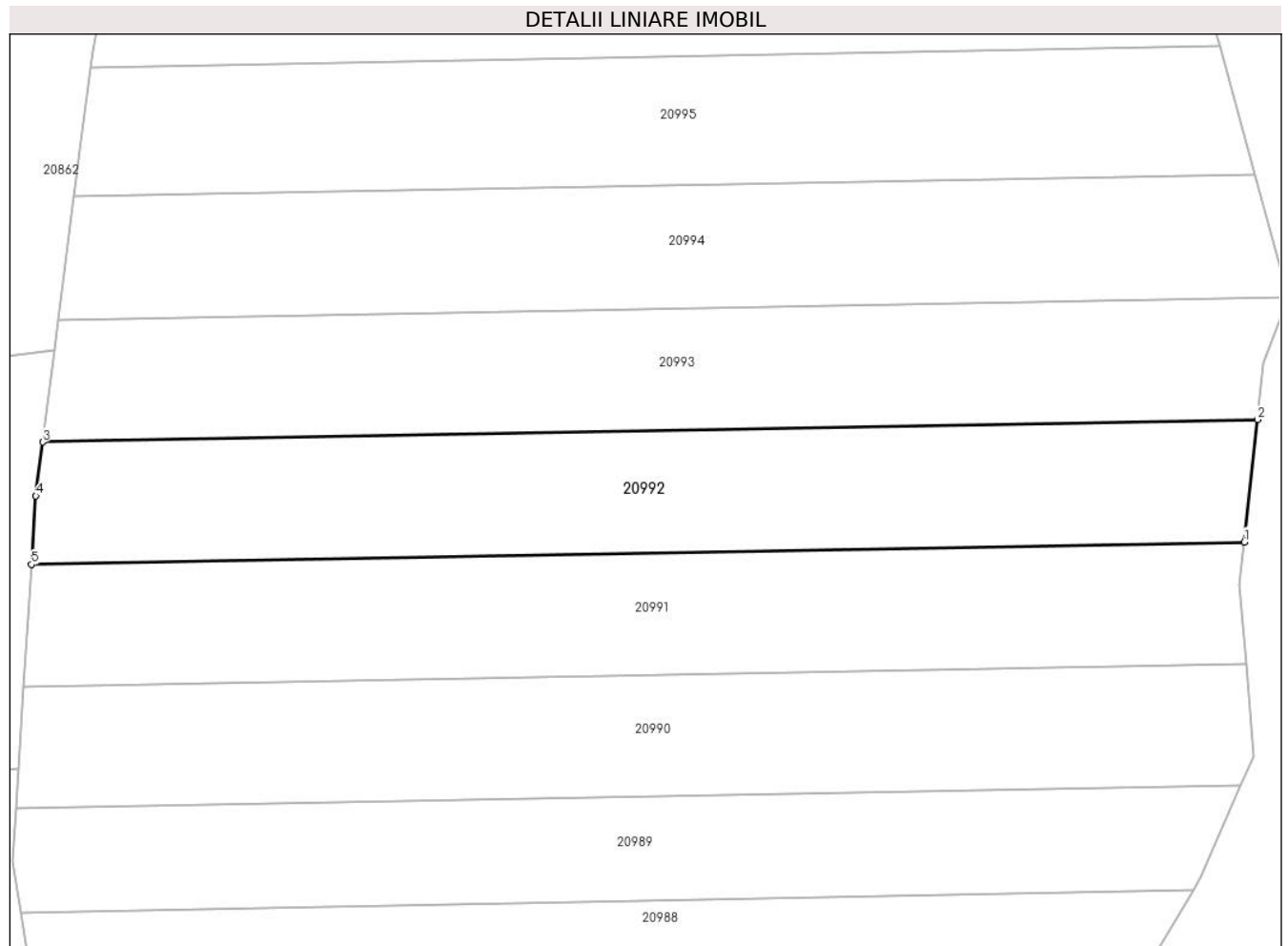
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.848,697 470.605,984	2	469.849,947 470.617,437	11.522
2	469.849,947 470.617,437	3	469.736,21 470.615,328	113.756
3	469.736,21 470.615,328	4	469.735,563 470.610,301	5.069
4	469.735,563 470.610,301	5	469.735,154 470.603,878	6.435
5	469.735,154 470.603,878	1	469.848,697 470.605,984	113.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2004, din 17/09/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DATEȘ ADRIANA	A1

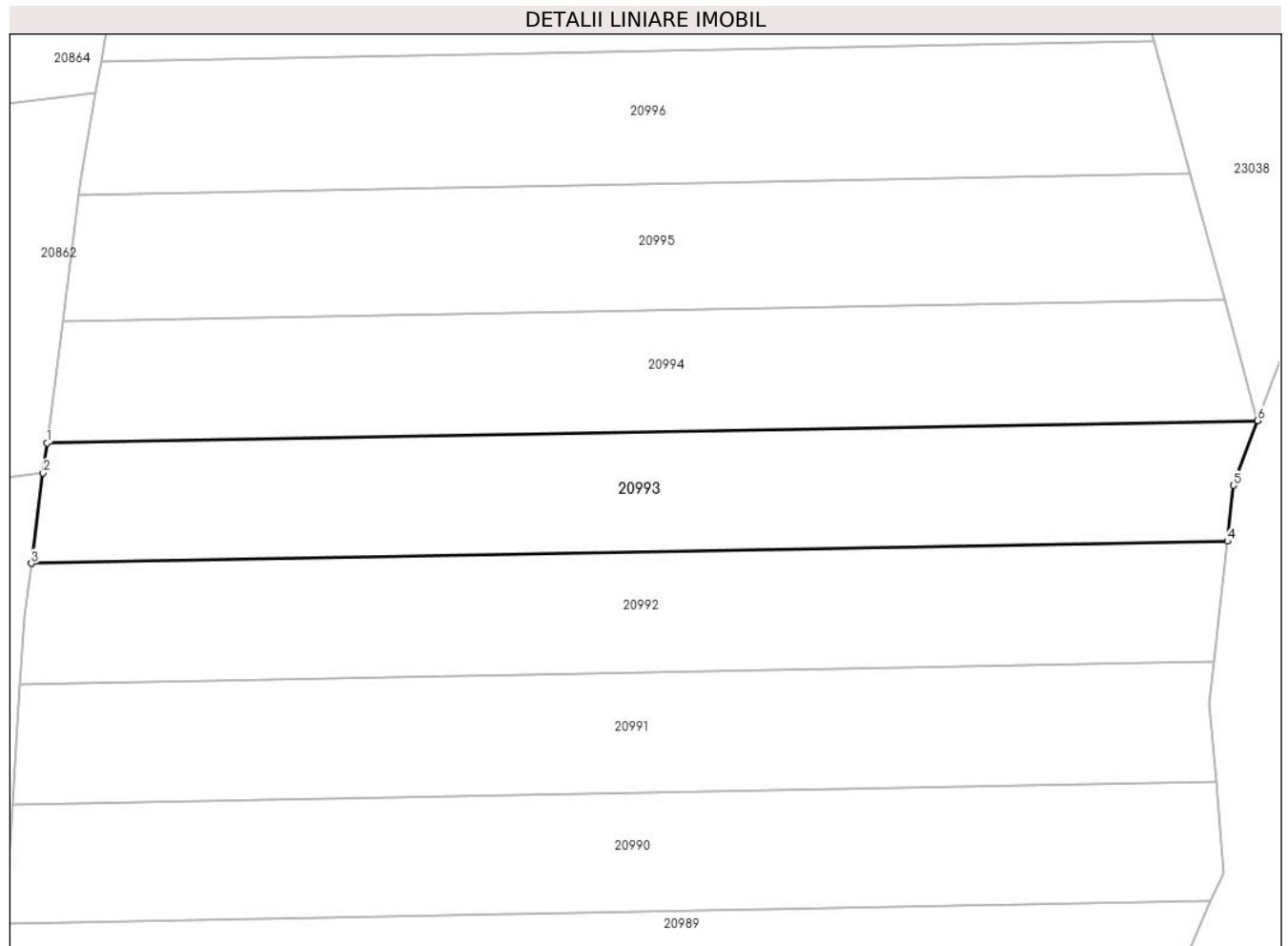
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.737,681 470.626,753	2	469.737,314 470.623,903	2.874
2	469.737,314 470.623,903	3	469.736,21 470.615,328	8.645
3	469.736,21 470.615,328	4	469.849,947 470.617,437	113.756
4	469.849,947 470.617,437	5	469.850,525 470.622,739	5.333
5	469.850,525 470.622,739	6	469.852,822 470.628,888	6.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.852,822 470.628,888	1	469.737,681 470.626,753	115.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 745/15, din 11/11/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOSCA PARASCHIVA, lipsa CNP	

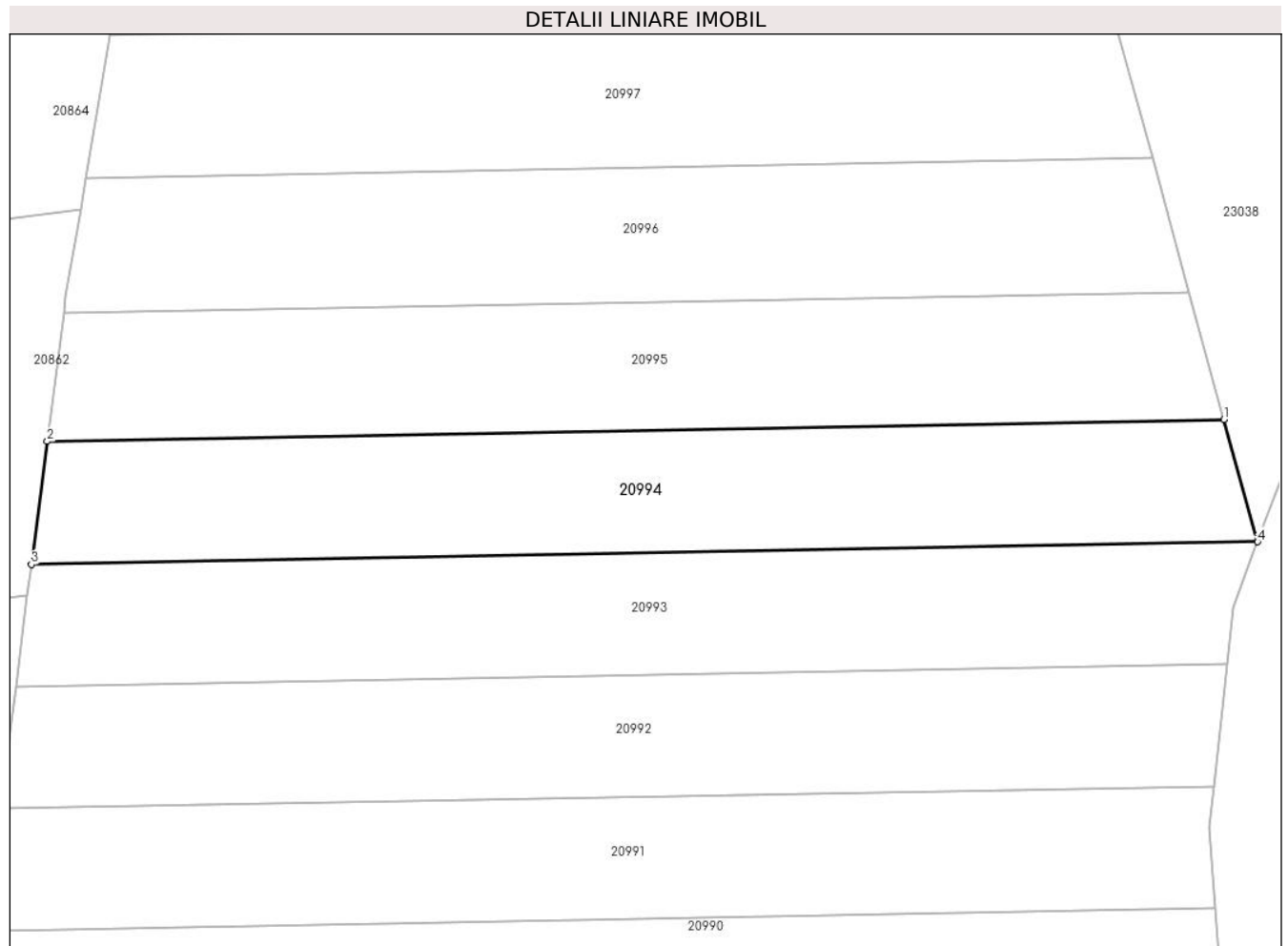
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/41	-	In TP gresit nr parcela 2940/42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.849,674 470.640,352	2	469.739,168 470.638,303	110.525
2	469.739,168 470.638,303	3	469.737,681 470.626,753	11.645
3	469.737,681 470.626,753	4	469.852,822 470.628,888	115.161
4	469.852,822 470.628,888	1	469.849,674 470.640,352	11.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 886/15, din 08/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALMAGHE AURELIA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.739,168 470.638,303	2	469.849,674 470.640,352	110.525
2	469.849,674 470.640,352	3	469.846,388 470.652,319	12.409
3	469.846,388 470.652,319	4	469.740,72 470.650,359	105.686
4	469.740,72 470.650,359	1	469.739,168 470.638,303	12.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1302/15, din 07/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARB GHEORGHE , lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4398, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL , CIF:12018818

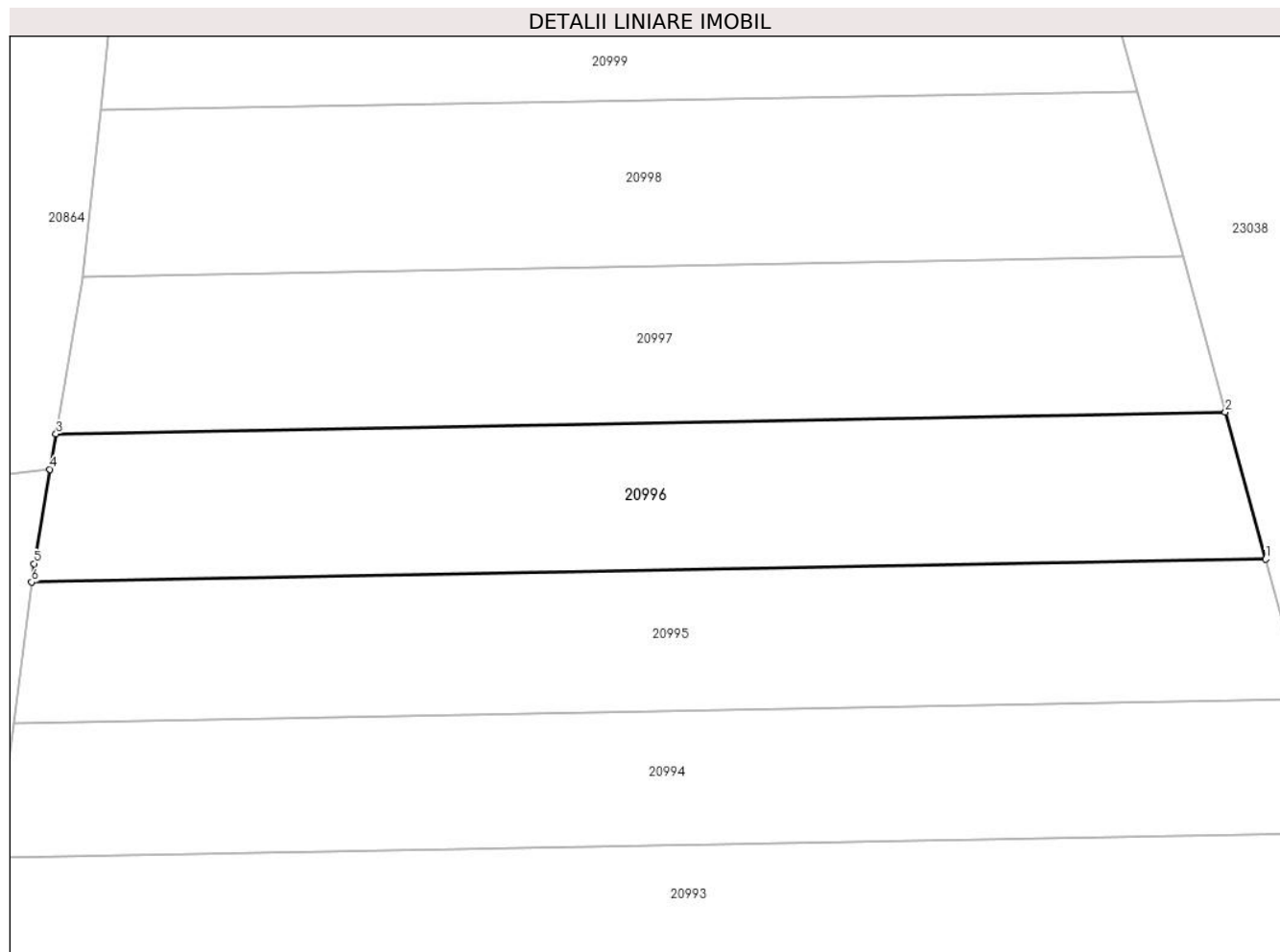
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.846,388 470.652,319	2	469.842,937 470.664,885	13.032
2	469.842,937 470.664,885	3	469.742,811 470.663,029	100.143
3	469.742,811 470.663,029	4	469.742,296 470.660,002	3.07
4	469.742,296 470.660,002	5	469.740,922 470.651,925	8.193
5	469.740,922 470.651,925	6	469.740,72 470.650,359	1.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.740,72 470.650,359	1	469.846,388 470.652,319	105.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 727/15, din 19/10/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DATEȘ VICTORIA, LIPSĂ CNP	

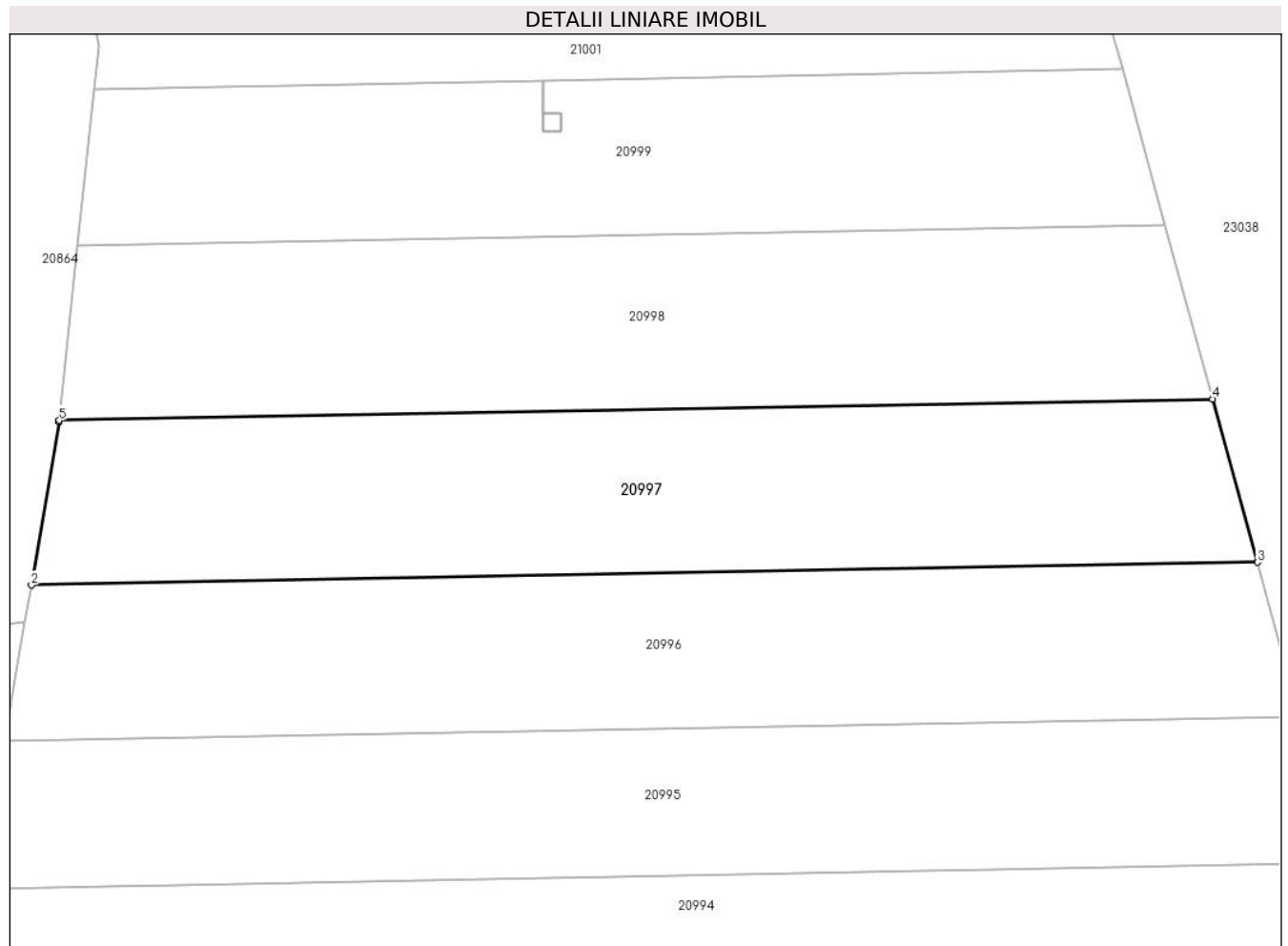
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/44	-	Nr. Parcelă 2940/45 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.745,071 470.676,313	2	469.742,811 470.663,029	13.476
2	469.742,811 470.663,029	3	469.842,937 470.664,885	100.143
3	469.842,937 470.664,885	4	469.839,282 470.678,198	13.805
4	469.839,282 470.678,198	5	469.745,086 470.676,451	94.212
5	469.745,086 470.676,451	1	469.745,071 470.676,313	0.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2163, din 27/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

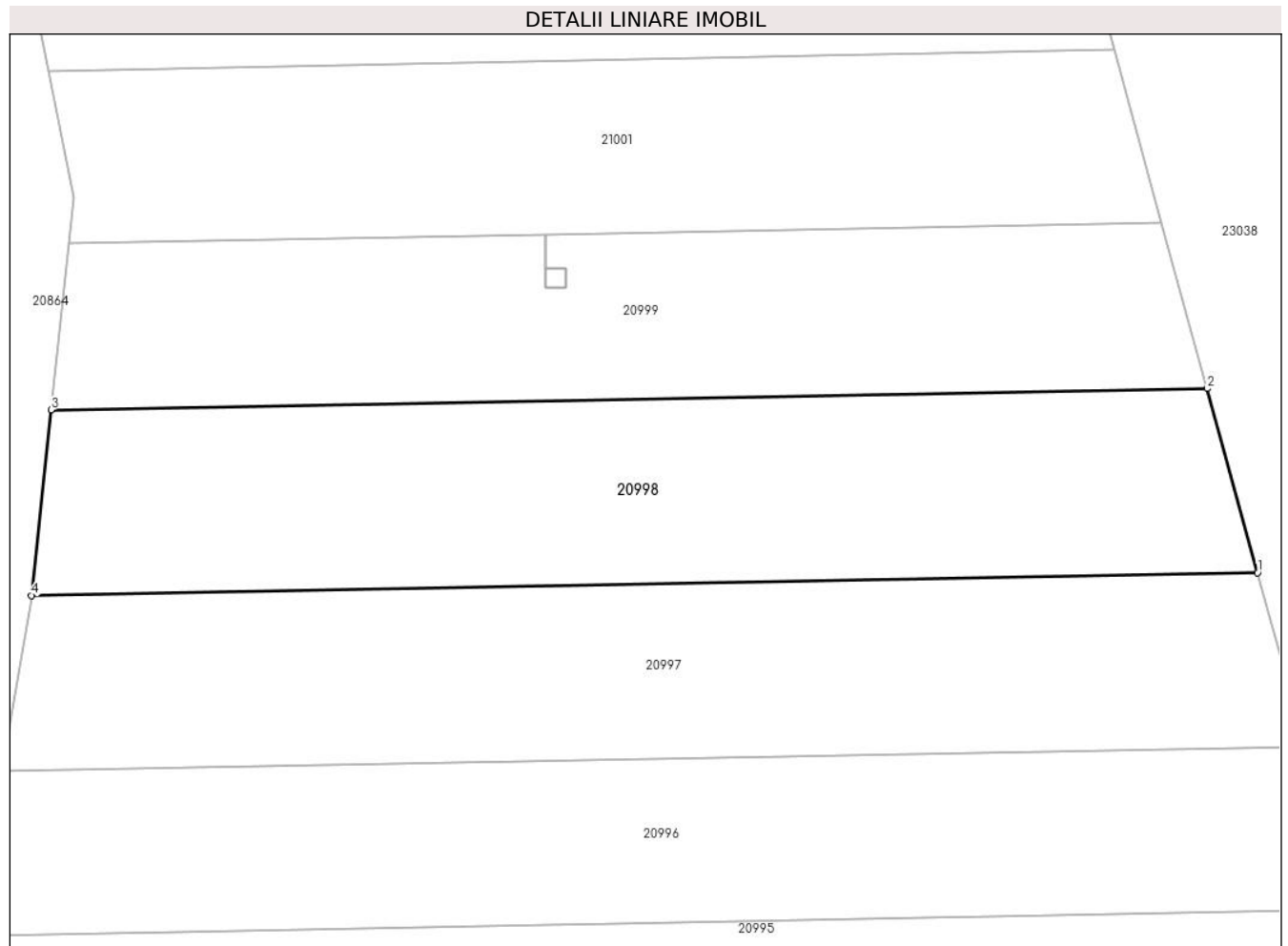
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	100	2940/45	-	Nr. Parcela greșit în TP 2946/46

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.839,282 470.678,198	2	469.835,4 470.692,334	14.659
2	469.835,4 470.692,334	3	469.746,593 470.690,687	88.822
3	469.746,593 470.690,687	4	469.745,086 470.676,451	14.315
4	469.745,086 470.676,451	1	469.839,282 470.678,198	94.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1299/15, din 06/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRILA PARASCHIVA, lipsa CNP 2) DOBRILA VICTOR, lipsa CNP 3) DOBRILA AUREL, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4399, din 27/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARPAȘU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/3 în favoarea lui 1) SC SOBIS SOLUTIONS SRL, CIF:12018818	A1

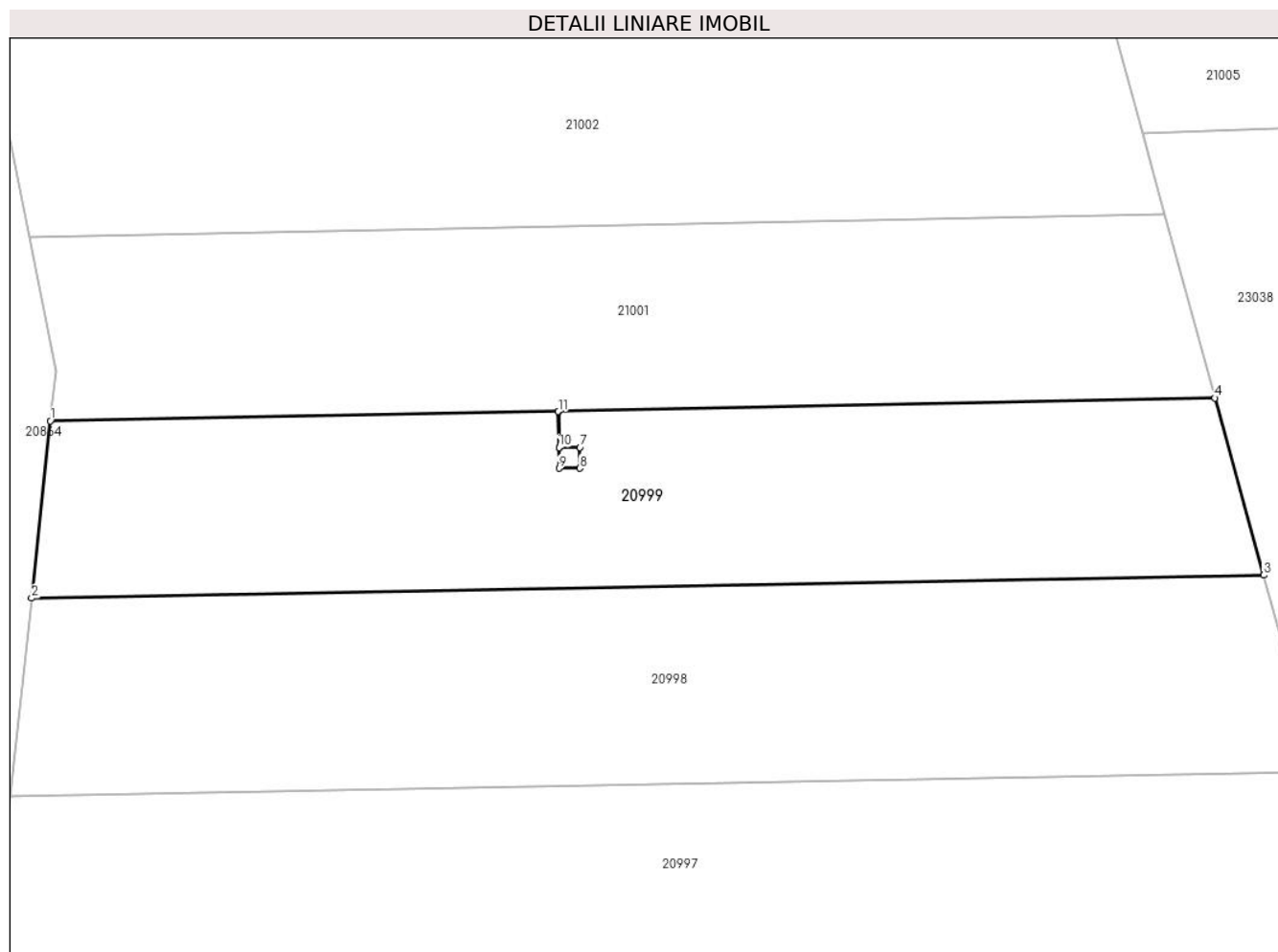
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	100	2940/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.747,944 470.703,444	2	469.746,593 470.690,687	12.829
2	469.746,593 470.690,687	3	469.835,4 470.692,334	88.822
3	469.835,4 470.692,334	4	469.831,895 470.705,098	13.237
4	469.831,895 470.705,098	5	469.784,572 470.704,124	47.333
5	469.784,572 470.704,124	6	469.784,62 470.701,536	2.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.784,62 470.701,536	7	469.786,11 470.701,536	1.49
7	469.786,11 470.701,536	8	469.786,11 470.700,036	1.5
8	469.786,11 470.700,036	9	469.784,61 470.700,036	1.5
9	469.784,61 470.700,036	10	469.784,61 470.701,536	1.5
10	469.784,61 470.701,536	11	469.784,562 470.704,123	2.588
11	469.784,562 470.704,123	1	469.747,944 470.703,444	36.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ARPAȘU DE JOS, CIF:4270708, Proprietar Neidentificat	A1.1

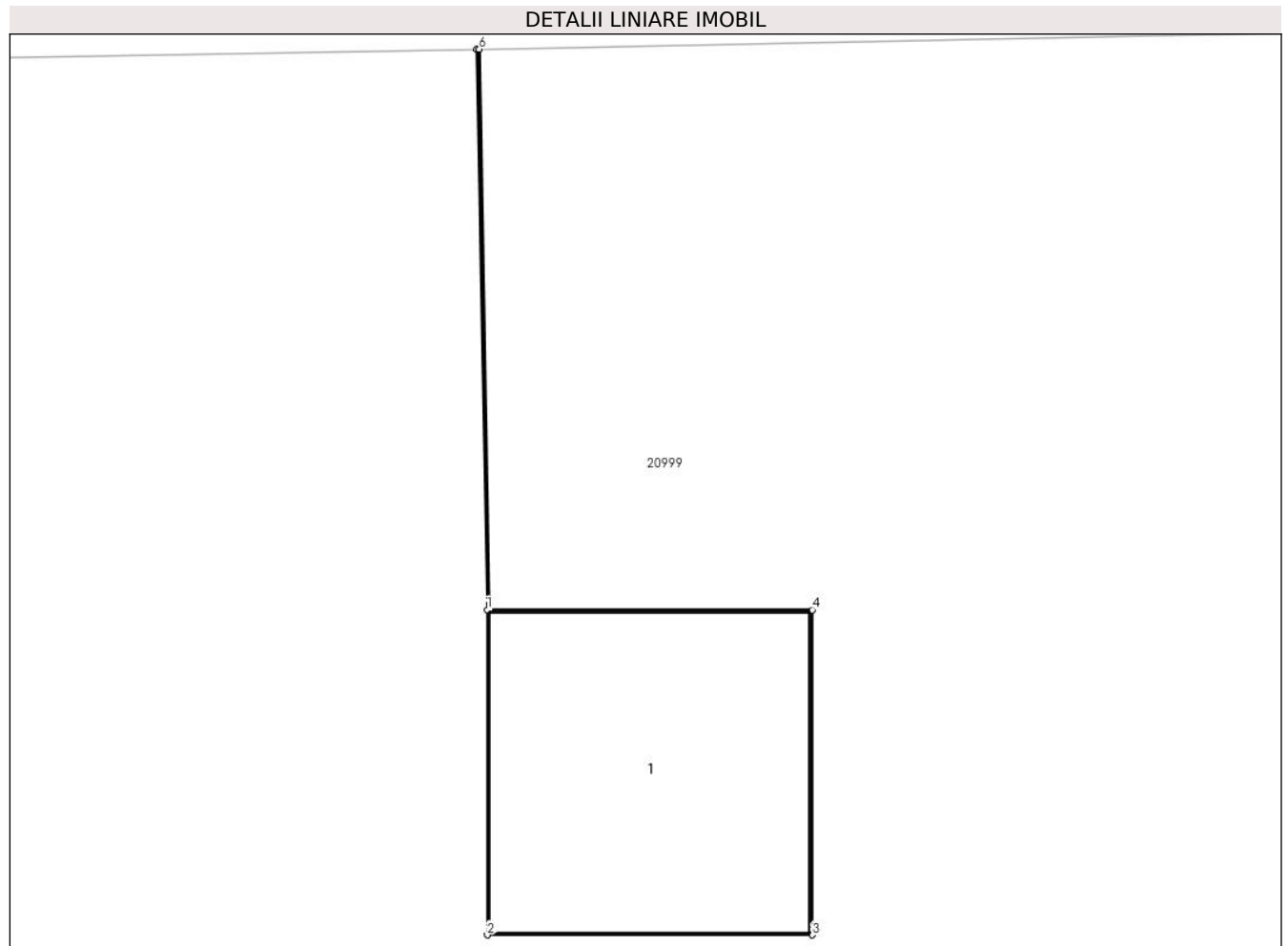
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	100	2940/58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.784,61 470.701,536	2	469.784,61 470.700,036	1.5
2	469.784,61 470.700,036	3	469.786,11 470.700,036	1.5
3	469.786,11 470.700,036	4	469.786,11 470.701,536	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.786,11 470.701,536	5	469.784,62 470.701,536	1.49
5	469.784,62 470.701,536	6	469.784,572 470.704,124	2.588
6	469.784,572 470.704,124	7	469.784,562 470.704,123	0.01
7	469.784,562 470.704,123	1	469.784,61 470.701,536	2.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

