

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.747	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

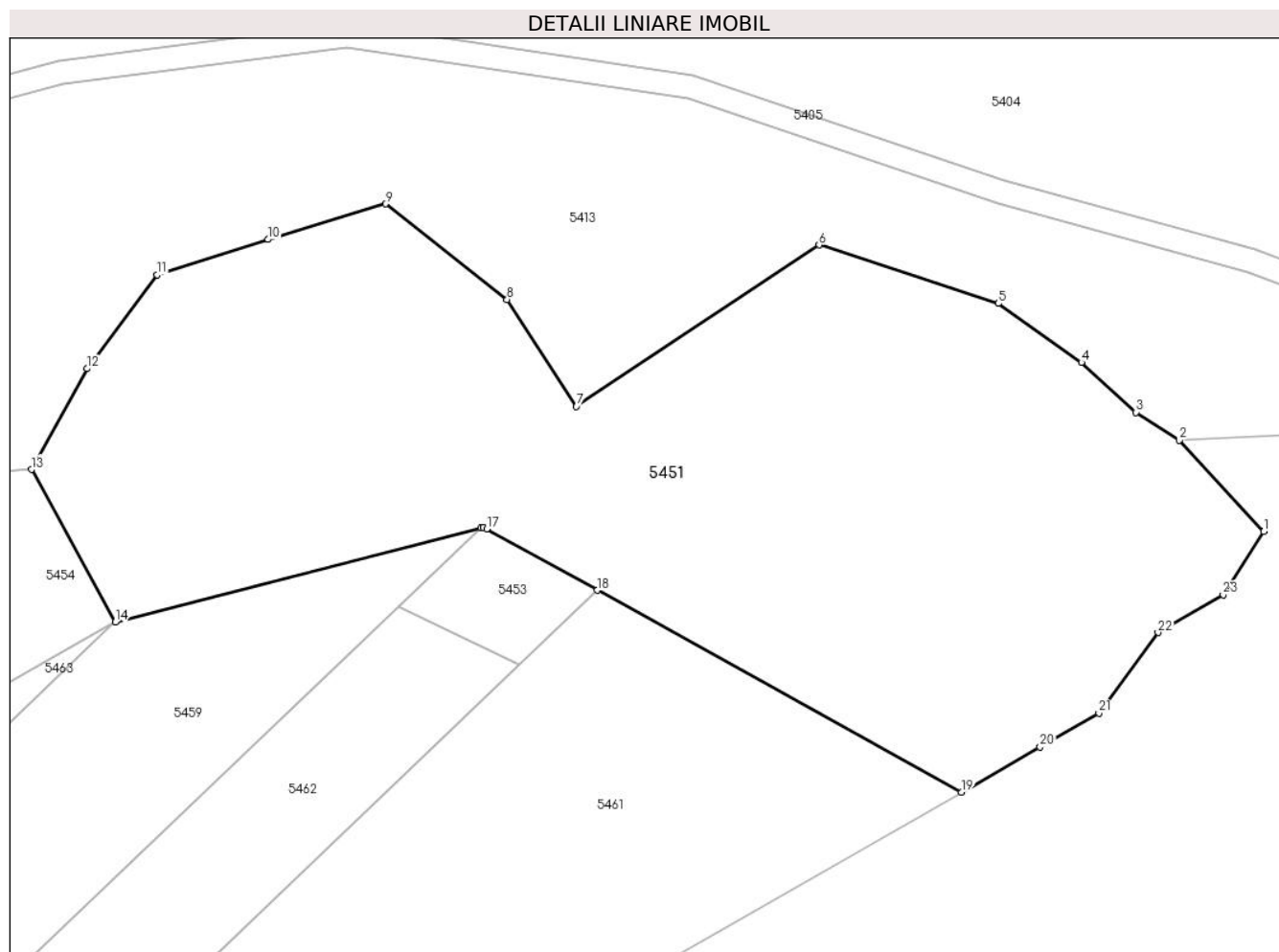
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.747	83	2819	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.366,446 500.225,616	2	471.359,31 500.233,295	10.483
3	471.355,691 500.235,663	4	471.351,072 500.239,86	6.241
5	471.344,065 500.244,834	6	471.328,964 500.249,766	15.886
7	471.308,503 500.236,166	8	471.302,65 500.245,157	10.728
9	471.292,395 500.253,214	10	471.282,509 500.250,224	10.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.359,31 500.233,295	3	471.355,691 500.235,663	4.325
4	471.351,072 500.239,86	5	471.344,065 500.244,834	8.593
6	471.328,964 500.249,766	7	471.308,503 500.236,166	24.569
8	471.302,65 500.245,157	9	471.292,395 500.253,214	13.041
10	471.282,509 500.250,224	11	471.273,162 500.247,241	9.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	471.273,162 500.247,241	12	471.267,253 500.239,338	9.868
13	471.262,572 500.230,848	14	471.269,614 500.217,979	14.67
15	471.300,431 500.225,918	16	471.300,656 500.225,976	0.232
17	471.300,936 500.225,821	18	471.310,246 500.220,666	10.642
19	471.340,956 500.203,672	20	471.347,588 500.207,468	7.641
21	471.352,552 500.210,309	22	471.357,53 500.217,109	8.427
23	471.363,019 500.220,282	1	471.366,446 500.225,616	6.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	471.267,253 500.239,338	13	471.262,572 500.230,848	9.695
14	471.269,614 500.217,979	15	471.300,431 500.225,918	31.823
16	471.300,656 500.225,976	17	471.300,936 500.225,821	0.32
18	471.310,246 500.220,666	19	471.340,956 500.203,672	35.099
20	471.347,588 500.207,468	21	471.352,552 500.210,309	5.72
22	471.357,53 500.217,109	23	471.363,019 500.220,282	6.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONEL , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16192/8, din 22/05/2024 emis de ORASUL AGNITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea MAIER MARIA 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

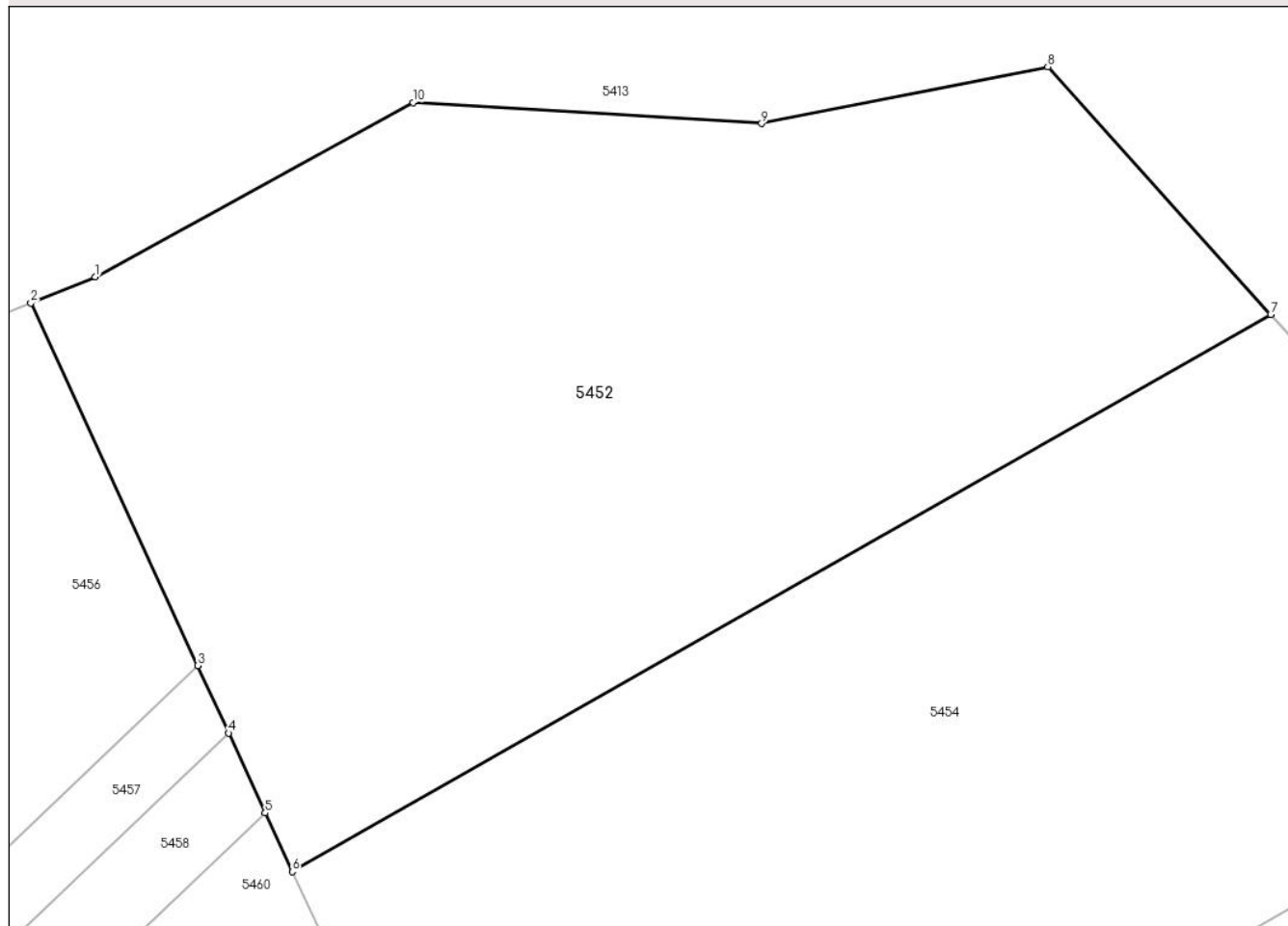
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	83	2819/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.198,562 500.233,659	2	471.195,799 500.232,534	2.983
2	471.195,799 500.232,534	3	471.202,934 500.217,017	17.079
3	471.202,934 500.217,017	4	471.204,262 500.214,131	3.177
4	471.204,262 500.214,131	5	471.205,834 500.210,712	3.763
5	471.205,834 500.210,712	6	471.206,991 500.208,196	2.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.206,991 500.208,196	7	471.248,888 500.232,047	48.21
7	471.248,888 500.232,047	8	471.239,339 500.242,642	14.263
8	471.239,339 500.242,642	9	471.227,091 500.240,214	12.487
9	471.227,091 500.240,214	10	471.212,165 500.241,114	14.953
10	471.212,165 500.241,114	1	471.198,562 500.233,659	15.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONEL, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16192/4, din 22/05/2024 emis de ORASUL AGNITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea MAIER MARIA 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

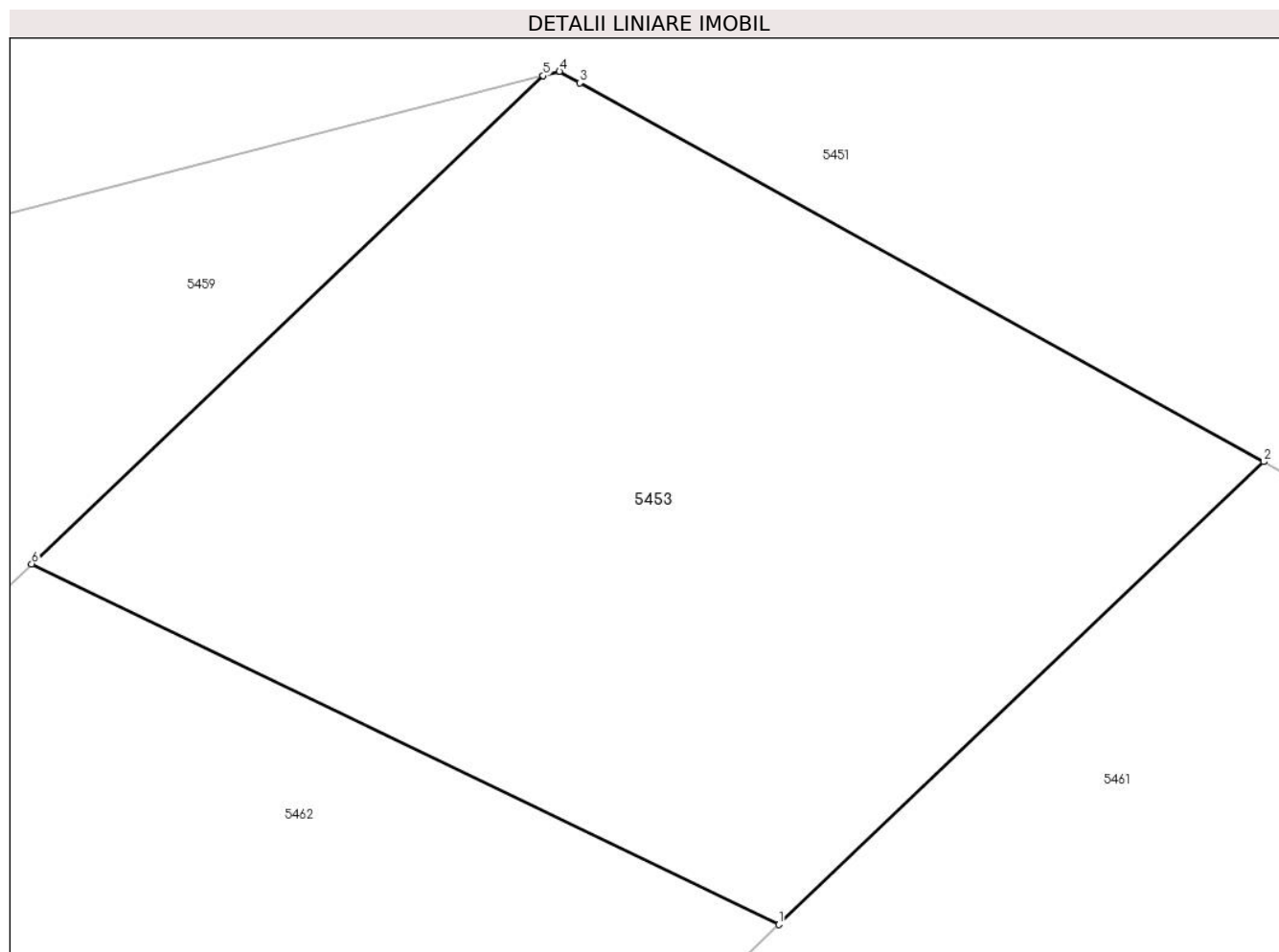
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	100	83	2851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.303,643 500.214,368	2	471.310,246 500.220,666	9.125
2	471.310,246 500.220,666	3	471.300,936 500.225,821	10.642
3	471.300,936 500.225,821	4	471.300,656 500.225,976	0.32
4	471.300,656 500.225,976	5	471.300,431 500.225,918	0.232
5	471.300,431 500.225,918	6	471.293,468 500.219,276	9.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.293,468 500.219,276	1	471.303,643 500.214,368	11.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2495/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FLORIȚĂ NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

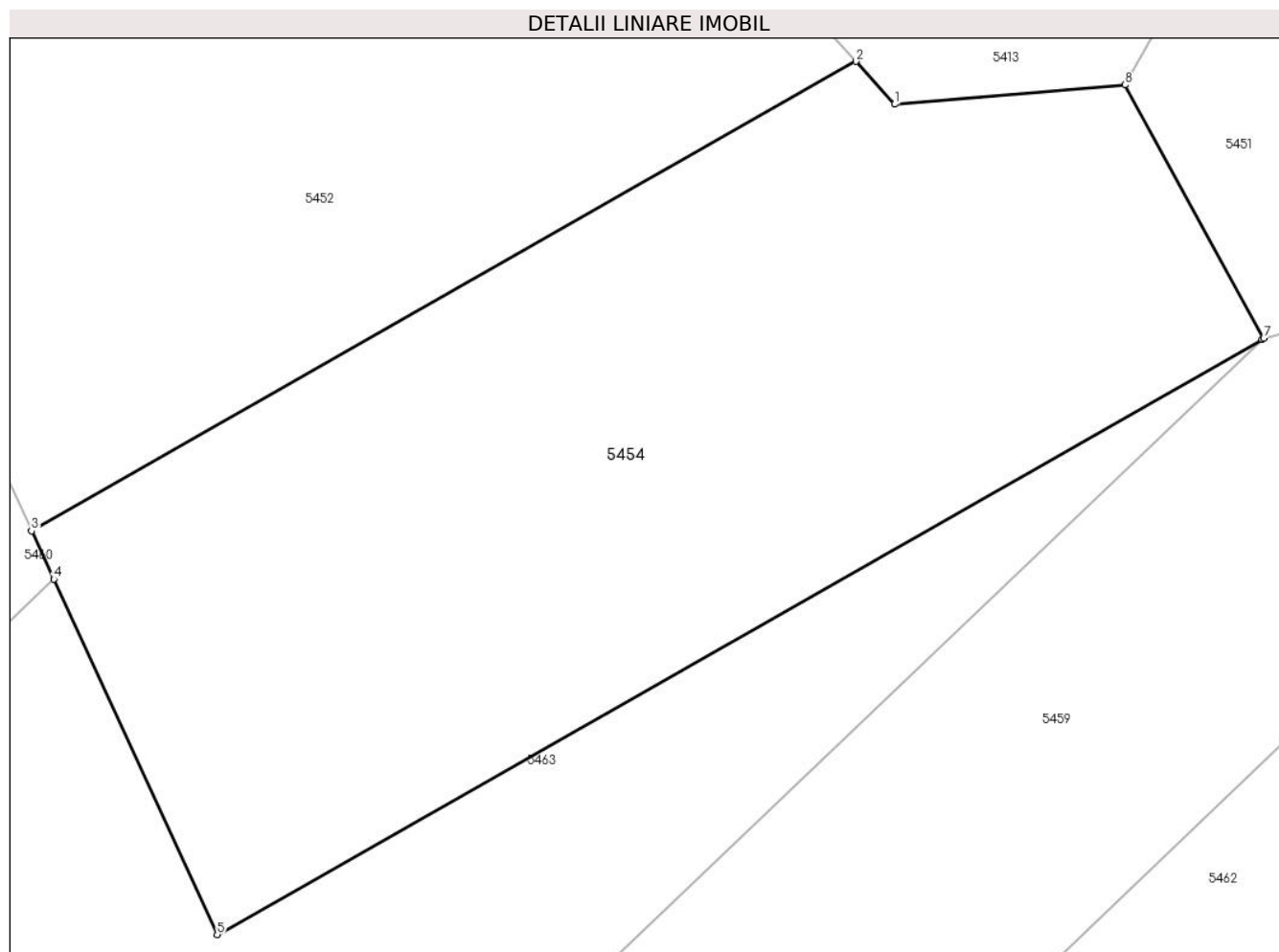
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	83	2819/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.250,85 500.229,87	2	471.248,888 500.232,047	2.932
2	471.248,888 500.232,047	3	471.206,991 500.208,196	48.21
3	471.206,991 500.208,196	4	471.208,117 500.205,746	2.696
4	471.208,117 500.205,746	5	471.216,418 500.187,696	19.868
5	471.216,418 500.187,696	6	471.269,528 500.217,93	61.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.269,528 500.217,93	7	471.269,614 500.217,979	0.1
7	471.269,614 500.217,979	8	471.262,572 500.230,848	14.67
8	471.262,572 500.230,848	1	471.250,85 500.229,87	11.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 718/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TODA VIORICA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	83	2821	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.129,031 500.201,52	2	471.119,59 500.198,389	9.946
2	471.119,59 500.198,389	3	471.105,771 500.183,925	20.005
3	471.105,771 500.183,925	4	471.094,006 500.172,414	16.46
4	471.094,006 500.172,414	5	471.086,082 500.160,521	14.291
5	471.086,082 500.160,521	6	471.074,9 500.145,524	18.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.074,9 500.145,524	7	471.066,489 500.135,425	13.143
7	471.066,489 500.135,425	8	471.053,066 500.124,746	17.153
8	471.053,066 500.124,746	9	471.043,673 500.118,486	11.287
9	471.043,673 500.118,486	10	471.035,787 500.110,178	11.455
10	471.035,787 500.110,178	11	471.028,103 500.102,445	10.901
11	471.028,103 500.102,445	12	471.025,708 500.100,275	3.232
12	471.025,708 500.100,275	13	471.035,489 500.092,9	12.249
13	471.035,489 500.092,9	14	471.028,09 500.084,323	11.328
14	471.028,09 500.084,323	15	471.032,038 500.081,81	4.681
15	471.032,038 500.081,81	16	471.185,773 500.228,453	212.458
16	471.185,773 500.228,453	17	471.182,393 500.227,078	3.649
17	471.182,393 500.227,078	18	471.164,2 500.221,346	19.075
18	471.164,2 500.221,346	19	471.142,443 500.208,759	25.135
19	471.142,443 500.208,759	1	471.129,031 500.201,52	15.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONEL , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16192/1, din 22/05/2024 emis de ORASUL AGNITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea MAIER MARIA 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

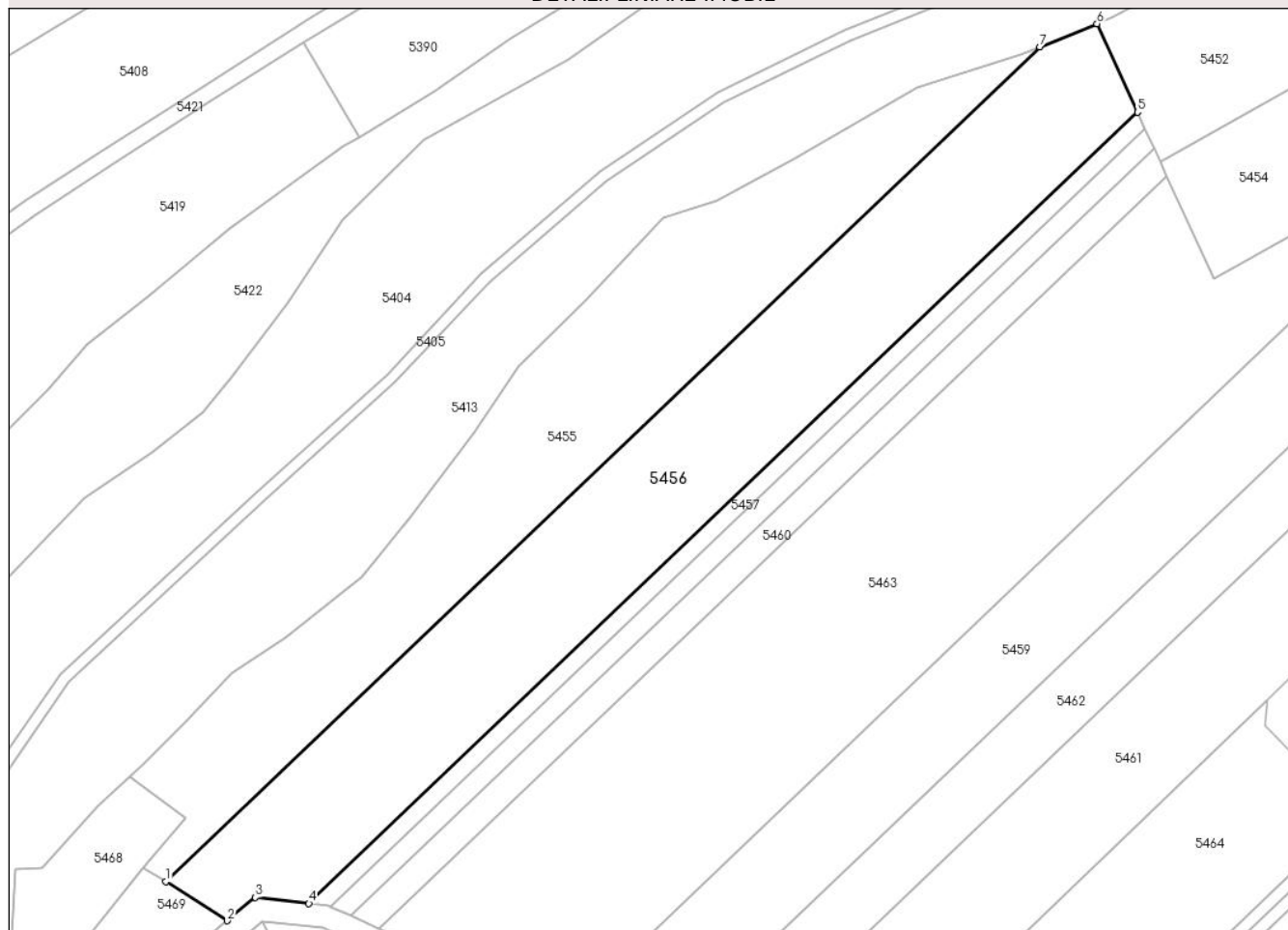
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	83	2822	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.032,038 500.081,81	2	471.042,818 500.074,949	12.778
2	471.042,818 500.074,949	3	471.047,776 500.079,046	6.432
3	471.047,776 500.079,046	4	471.057,162 500.077,969	9.448
4	471.057,162 500.077,969	5	471.202,934 500.217,017	201.454
5	471.202,934 500.217,017	6	471.195,799 500.232,534	17.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.195,799 500.232,534	7	471.185,773 500.228,453	10.825
7	471.185,773 500.228,453	1	471.032,038 500.081,81	212.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONEL , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16192/7, din 22/05/2024 emis de ORASUL AGNITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea MAIER MARIA 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

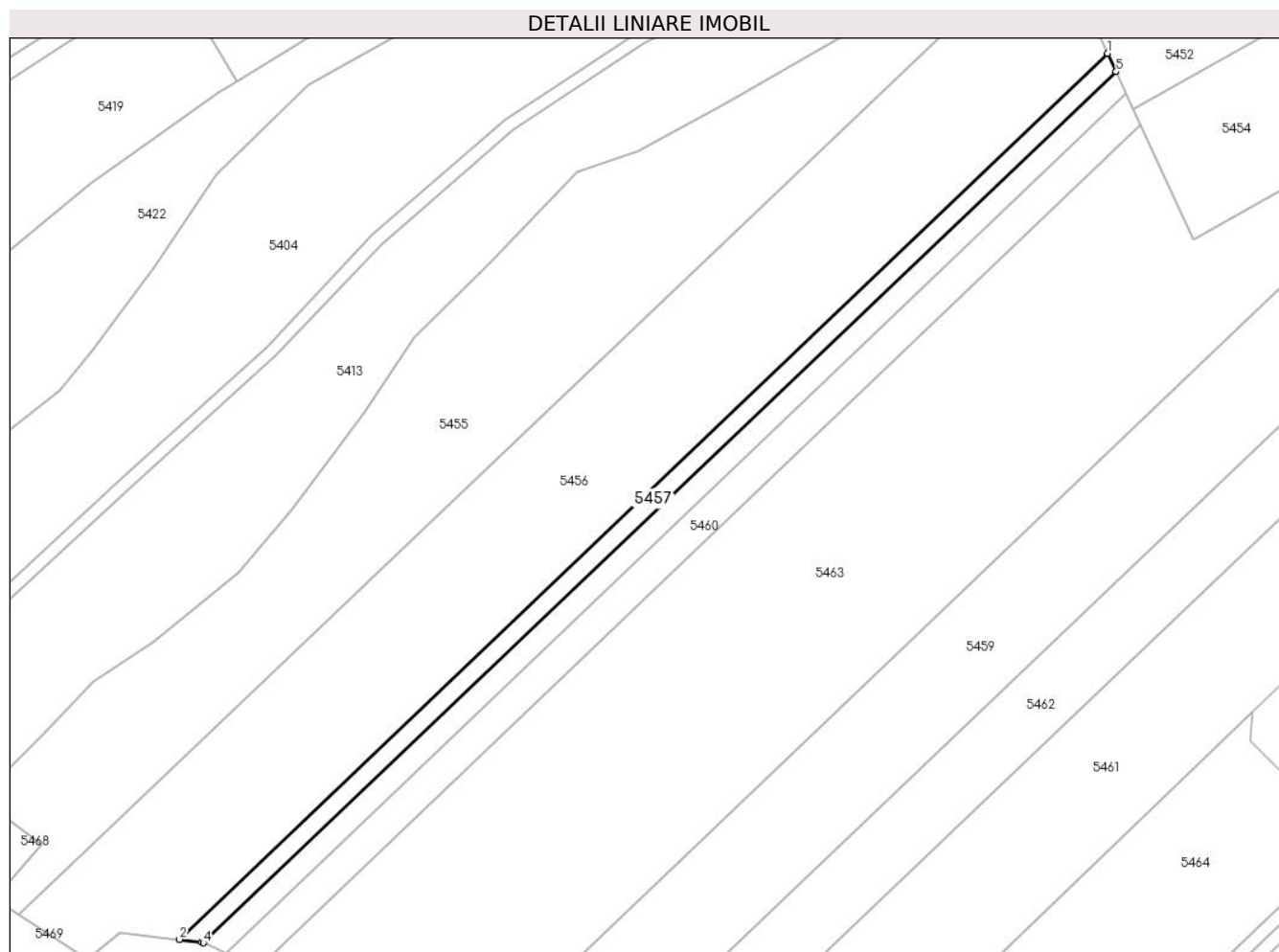
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	83	2824	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.202,934 500.217,017	2	471.057,162 500.077,969	201.454
2	471.057,162 500.077,969	3	471.060,704 500.077,562	3.564
3	471.060,704 500.077,562	4	471.060,965 500.077,444	0.287
4	471.060,965 500.077,444	5	471.204,262 500.214,131	198.033
5	471.204,262 500.214,131	1	471.202,934 500.217,017	3.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

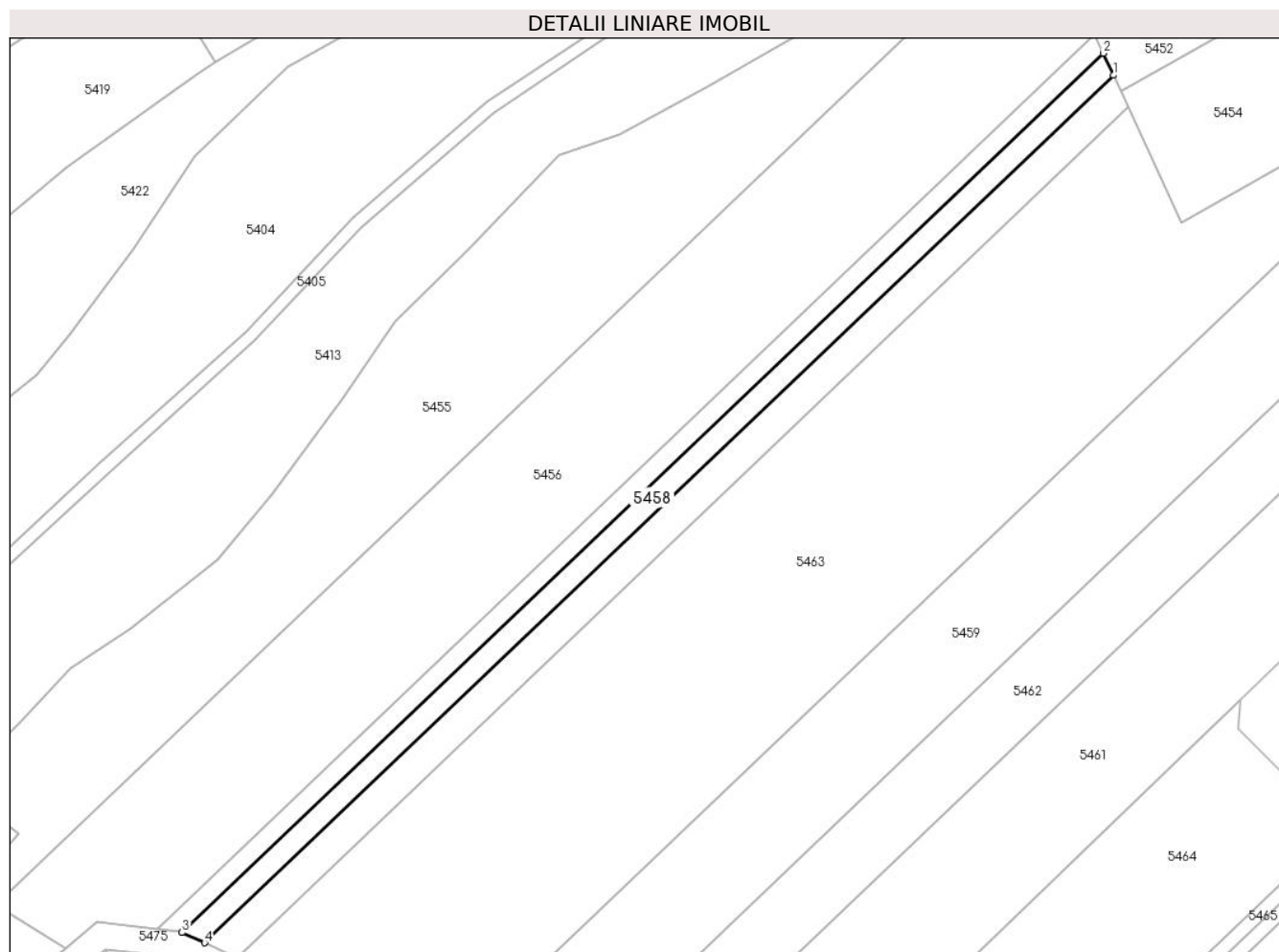
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	83	2925	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.205,834 500.210,712	2	471.204,262 500.214,131	3.763
2	471.204,262 500.214,131	3	471.060,965 500.077,444	198.033
3	471.060,965 500.077,444	4	471.064,461 500.075,861	3.838
4	471.064,461 500.075,861	1	471.205,834 500.210,712	195.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

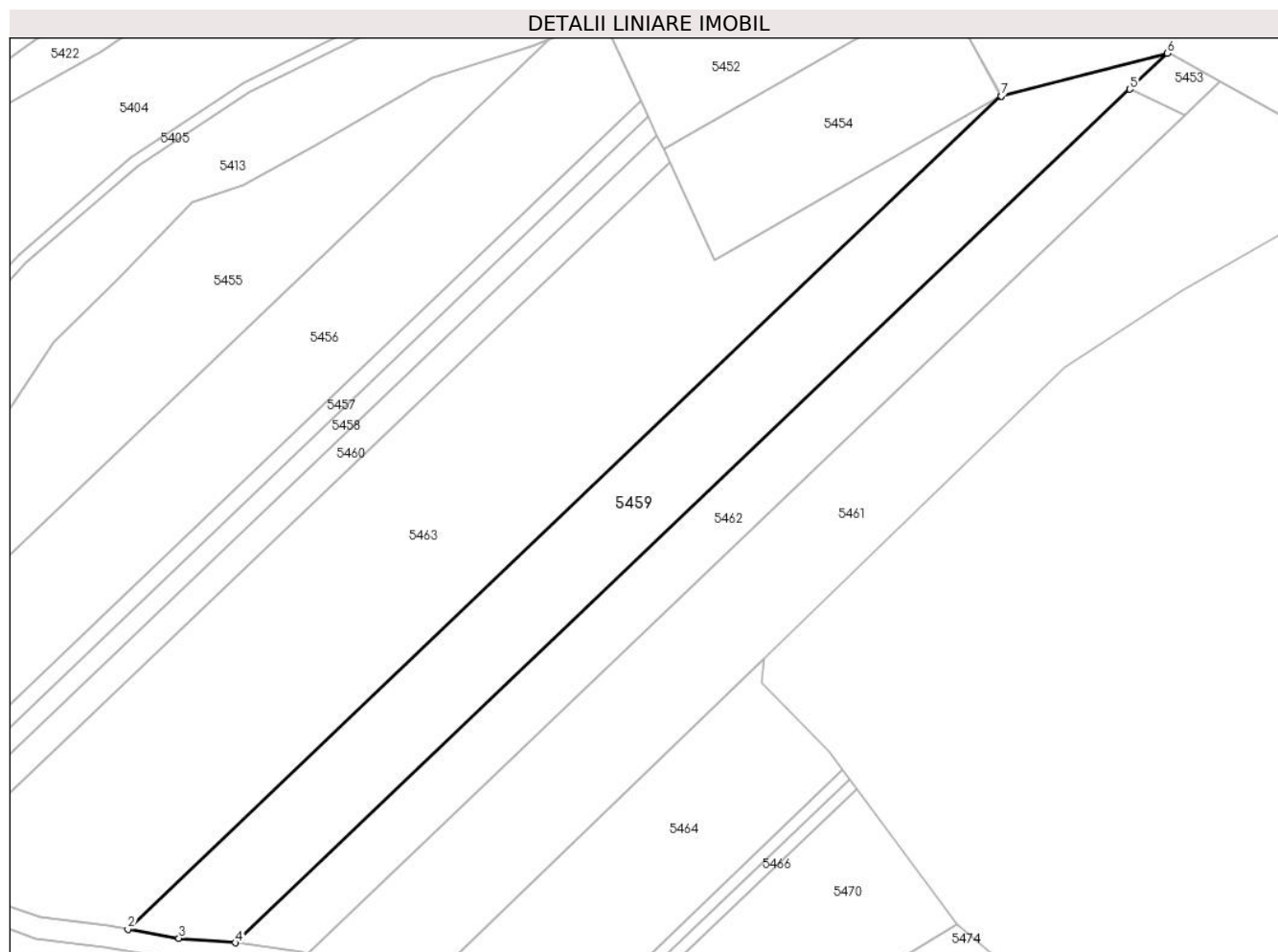
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	83	2848	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.269,528 500.217,93	2	471.107,731 500.063,596	223.6
2	471.107,731 500.063,596	3	471.117,184 500.061,963	9.593
3	471.117,184 500.061,963	4	471.127,649 500.061,106	10.5
4	471.127,649 500.061,106	5	471.293,468 500.219,276	229.158
5	471.293,468 500.219,276	6	471.300,431 500.225,918	9.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.300,431 500.225,918	7	471.269,614 500.217,979	31.823
7	471.269,614 500.217,979	1	471.269,528 500.217,93	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

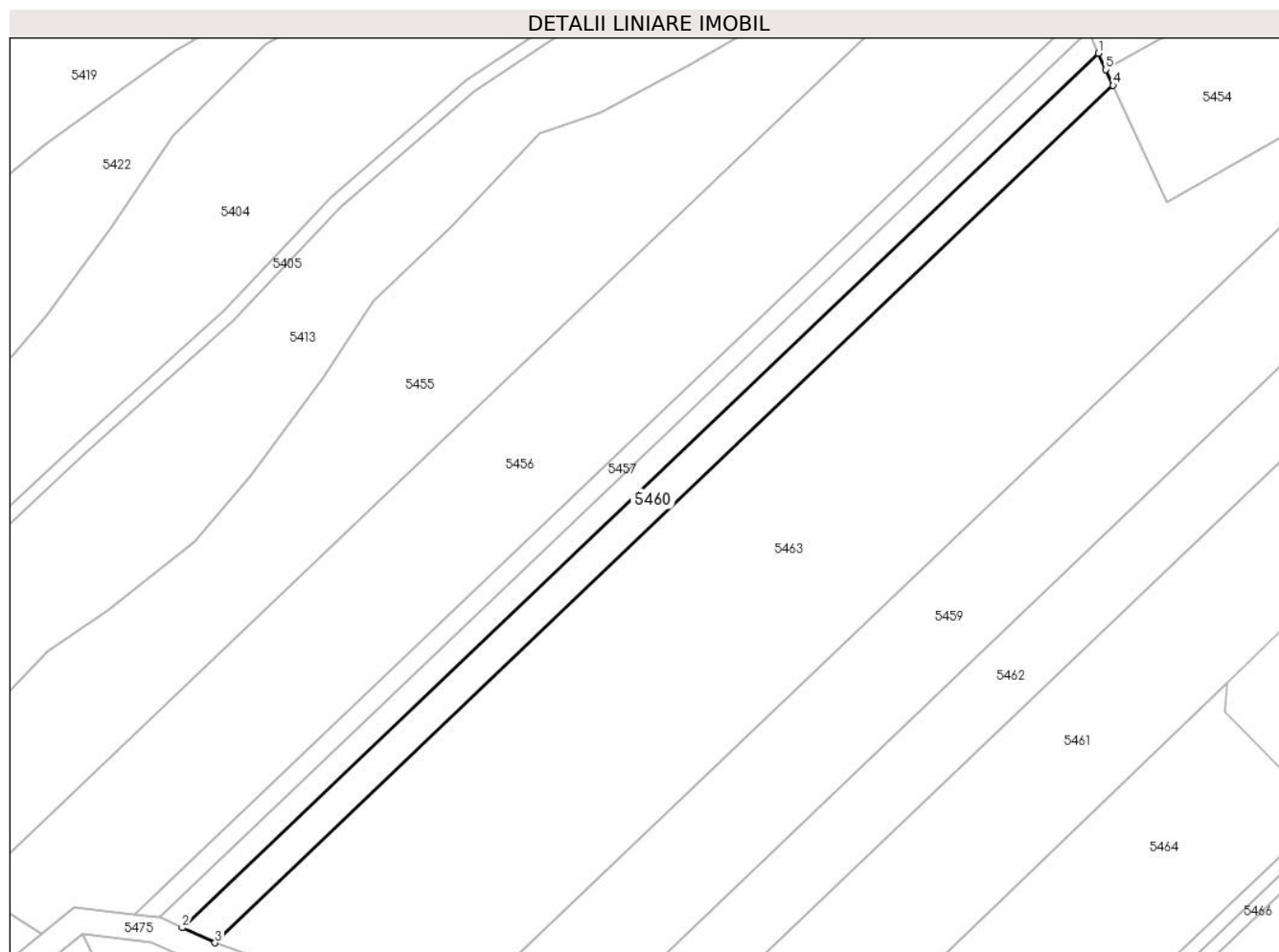
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	83	2926	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.205,834 500.210,712	2	471.064,461 500.075,861	195.374
2	471.064,461 500.075,861	3	471.069,54 500.073,561	5.575
3	471.069,54 500.073,561	4	471.208,117 500.205,746	191.512
4	471.208,117 500.205,746	5	471.206,991 500.208,196	2.696
5	471.206,991 500.208,196	1	471.205,834 500.210,712	2.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

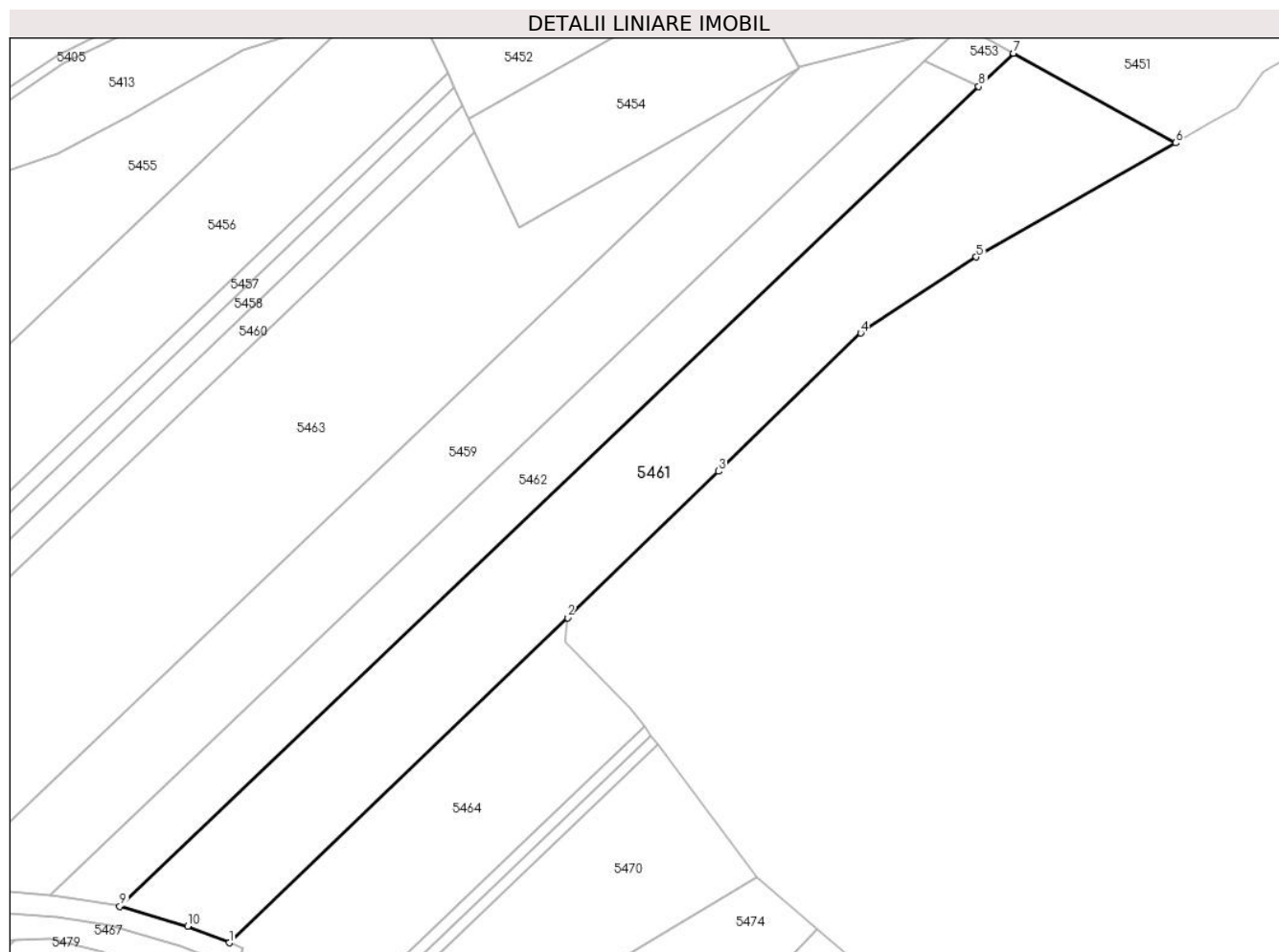
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	83	2853	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.161,558 500.052,149	2	471.225,696 500.113,712	88.902
2	471.225,696 500.113,712	3	471.254,301 500.141,476	39.863
3	471.254,301 500.141,476	4	471.281,27 500.167,652	37.583
4	471.281,27 500.167,652	5	471.303,186 500.182,054	26.224
5	471.303,186 500.182,054	6	471.340,956 500.203,672	43.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.340,956 500.203,672	7	471.310,246 500.220,666	35.099
7	471.310,246 500.220,666	8	471.303,643 500.214,368	9.125
8	471.303,643 500.214,368	9	471.140,803 500.059,04	225.042
9	471.140,803 500.059,04	10	471.153,649 500.055,268	13.388
10	471.153,649 500.055,268	1	471.161,558 500.052,149	8.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONEL , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16192/3, din 22/05/2024 emis de ORASUL AGNITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea MAIER MARIA 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

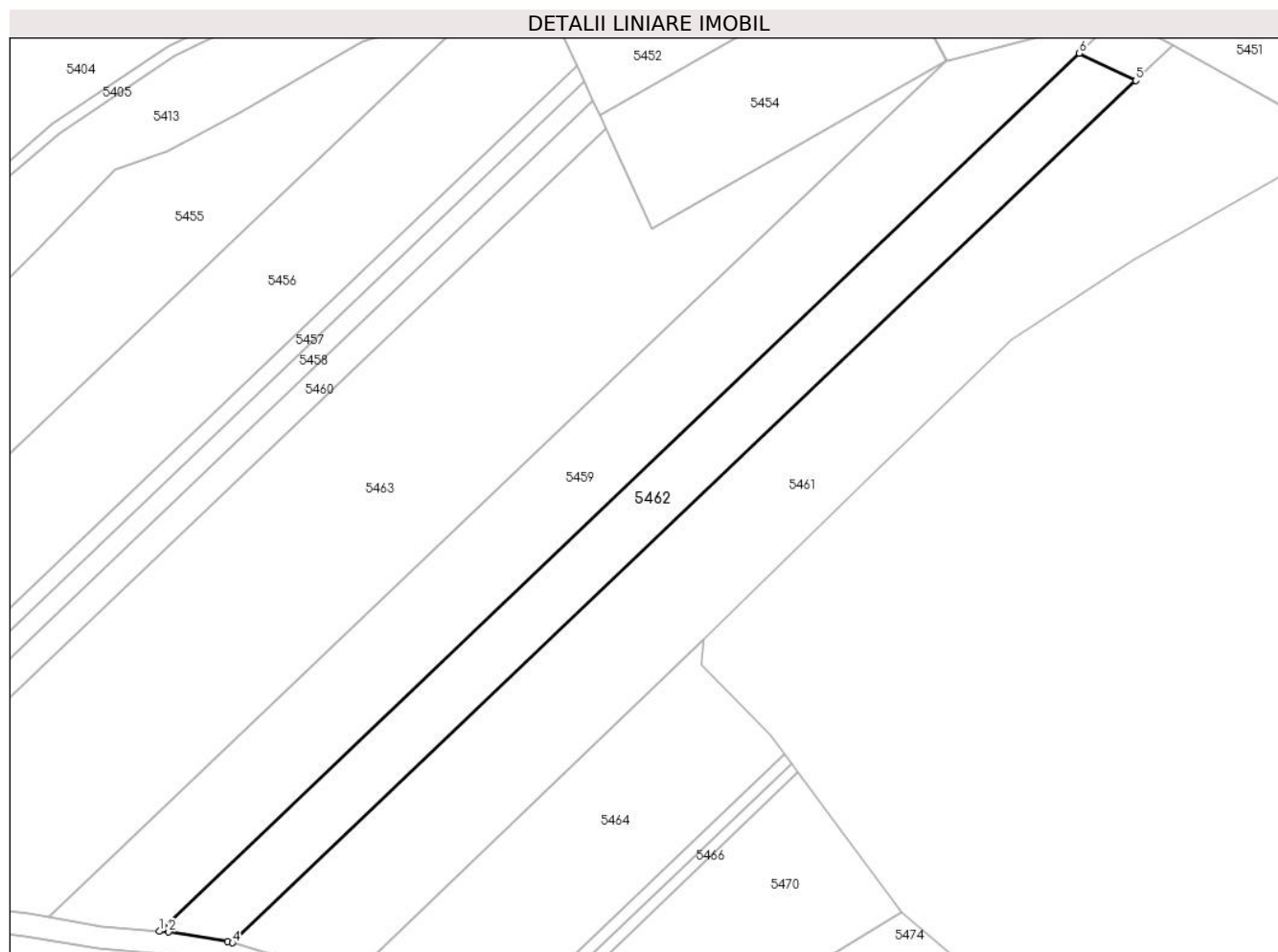
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	83	2852	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.127,649 500.061,106	2	471.129,313 500.060,97	1.67
2	471.129,313 500.060,97	3	471.139,97 500.059,284	10.79
3	471.139,97 500.059,284	4	471.140,803 500.059,04	0.868
4	471.140,803 500.059,04	5	471.303,643 500.214,368	225.042
5	471.303,643 500.214,368	6	471.293,468 500.219,276	11.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.293,468 500.219,276	1	471.127,649 500.061,106	229.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

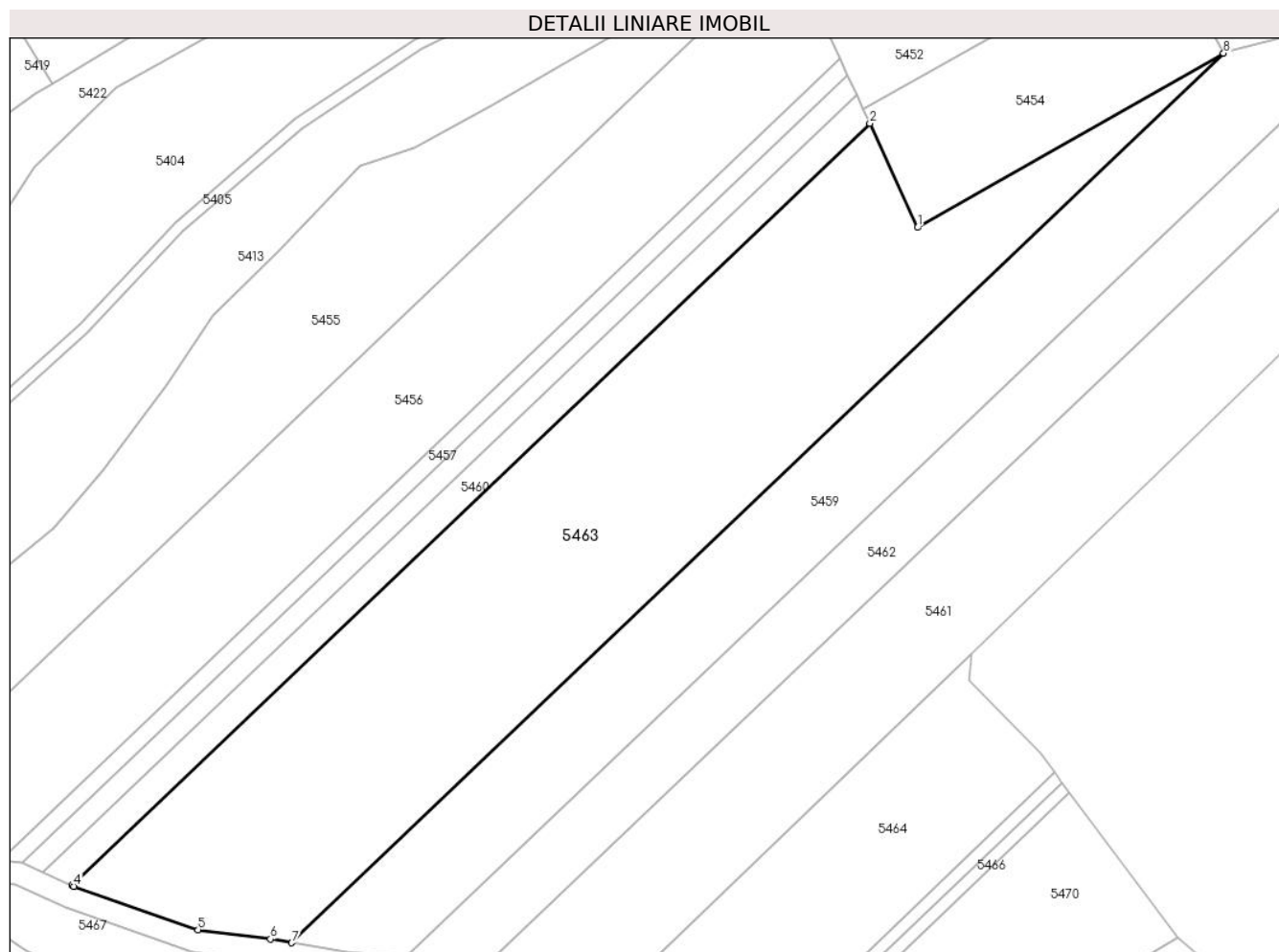
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.400	83	3048/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.216,418 500.187,696	2	471.208,117 500.205,746	19.868
2	471.208,117 500.205,746	3	471.069,54 500.073,561	191.512
3	471.069,54 500.073,561	4	471.069,878 500.073,407	0.372
4	471.069,878 500.073,407	5	471.091,465 500.065,867	22.866
5	471.091,465 500.065,867	6	471.104,035 500.064,235	12.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.104,035 500.064,235	7	471.107,731 500.063,596	3.75
7	471.107,731 500.063,596	8	471.269,528 500.217,93	223.6
8	471.269,528 500.217,93	1	471.216,418 500.187,696	61.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONEL , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16192/2, din 22/05/2024 emis de ORASUL AGNITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea MAIER MARIA 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

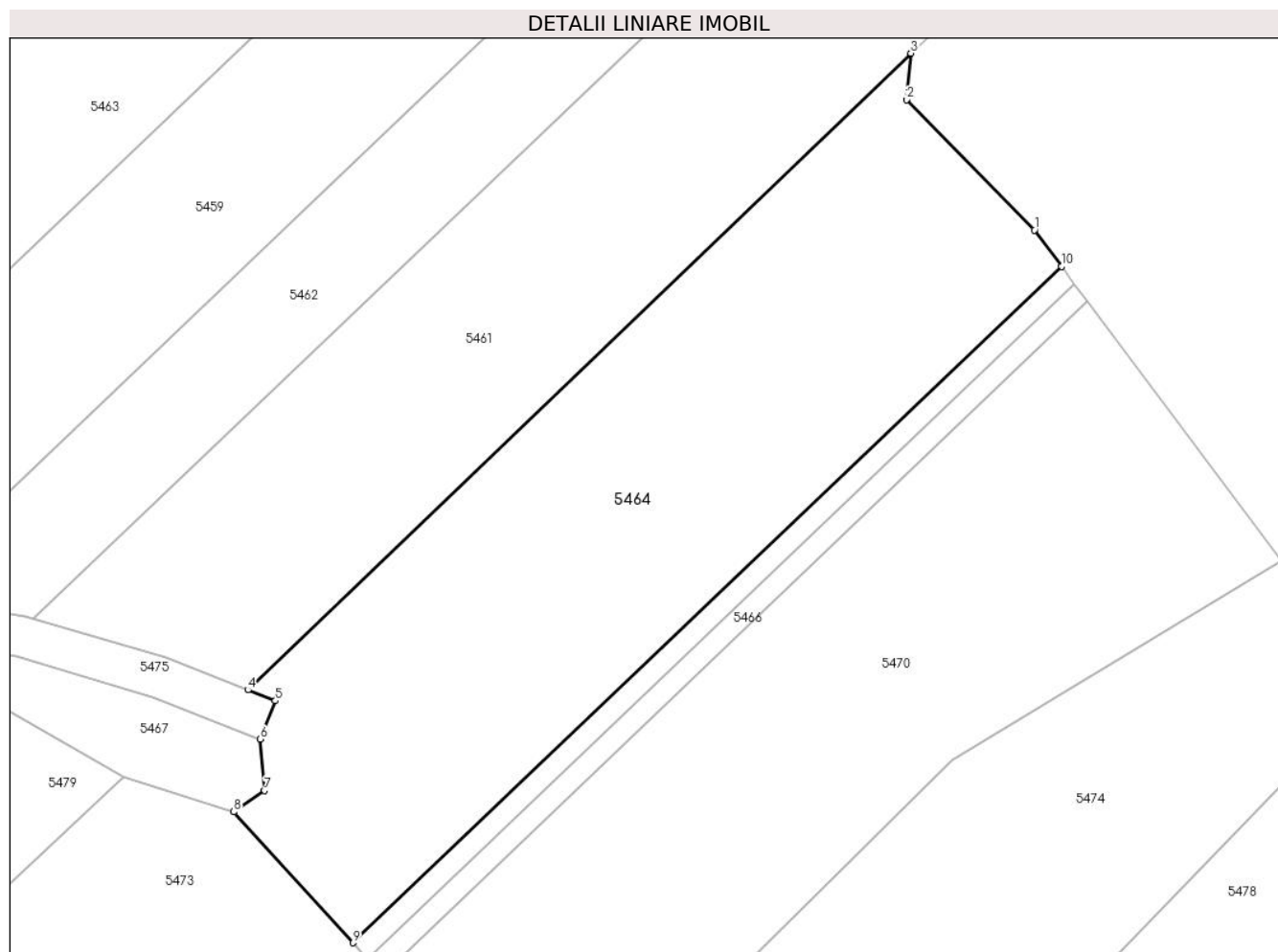
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	83	2855	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.237,65 500.096,626	2	471.225,269 500.109,227	17.665
2	471.225,269 500.109,227	3	471.225,696 500.113,712	4.505
3	471.225,696 500.113,712	4	471.161,558 500.052,149	88.902
4	471.161,558 500.052,149	5	471.164,196 500.051,109	2.836
5	471.164,196 500.051,109	6	471.162,729 500.047,388	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.162,729 500.047,388	7	471.163,166 500.042,428	4.979
7	471.163,166 500.042,428	8	471.160,186 500.040,359	3.627
8	471.160,186 500.040,359	9	471.171,701 500.027,706	17.108
9	471.171,701 500.027,706	10	471.240,27 500.093,111	94.76
10	471.240,27 500.093,111	1	471.237,65 500.096,626	4.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONEL, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16192/5, din 22/05/2024 emis de ORASUL AGNITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea MAIER MARIA 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

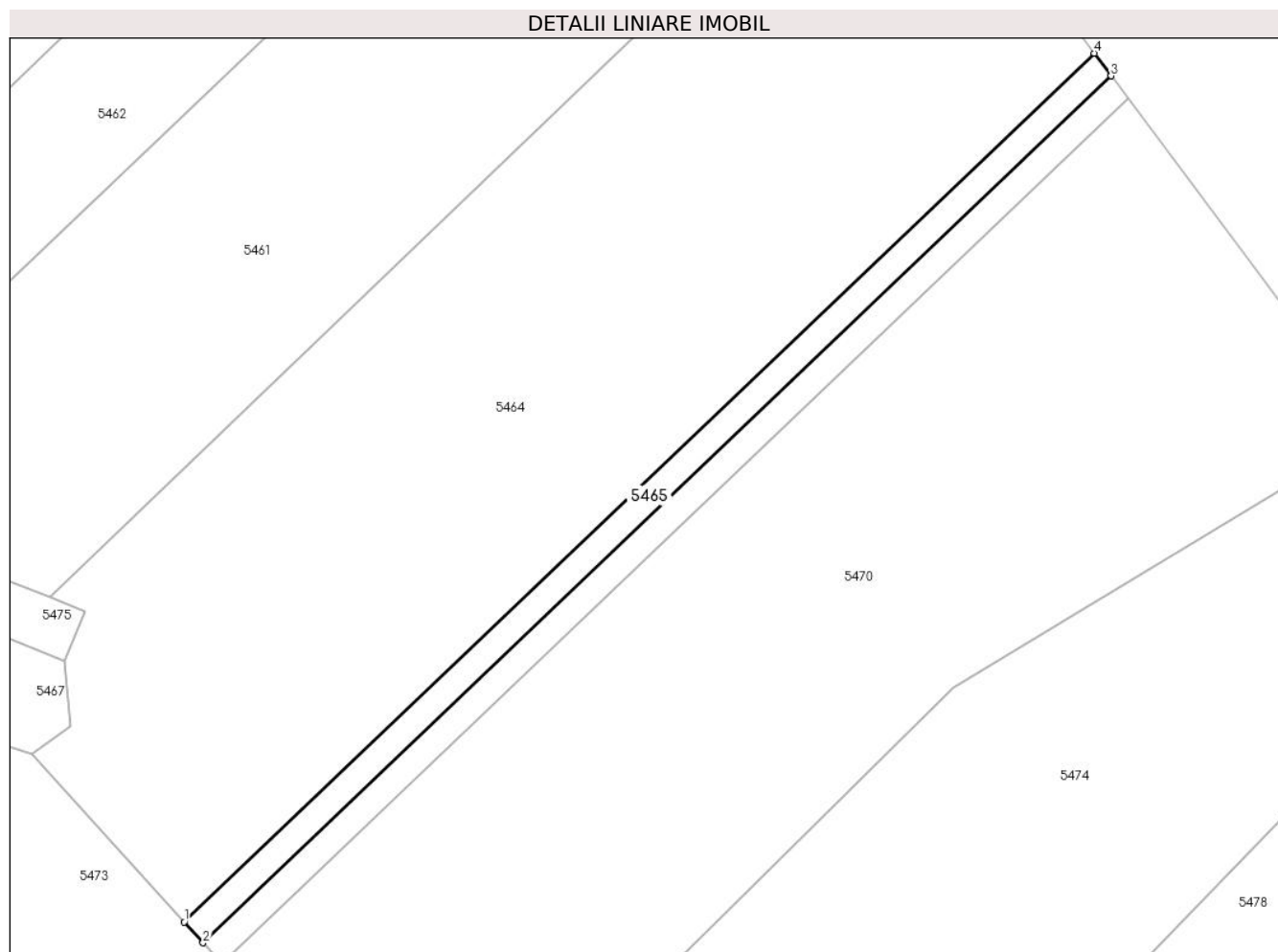
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	83	2856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.171,701 500.027,706	2	471.173,124 500.026,143	2.113
2	471.173,124 500.026,143	3	471.241,541 500.091,404	94.552
3	471.241,541 500.091,404	4	471.240,27 500.093,111	2.129
4	471.240,27 500.093,111	1	471.171,701 500.027,706	94.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONEL , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16192/6, din 22/05/2024 emis de ORASUL AGNITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea MAIER MARIA 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

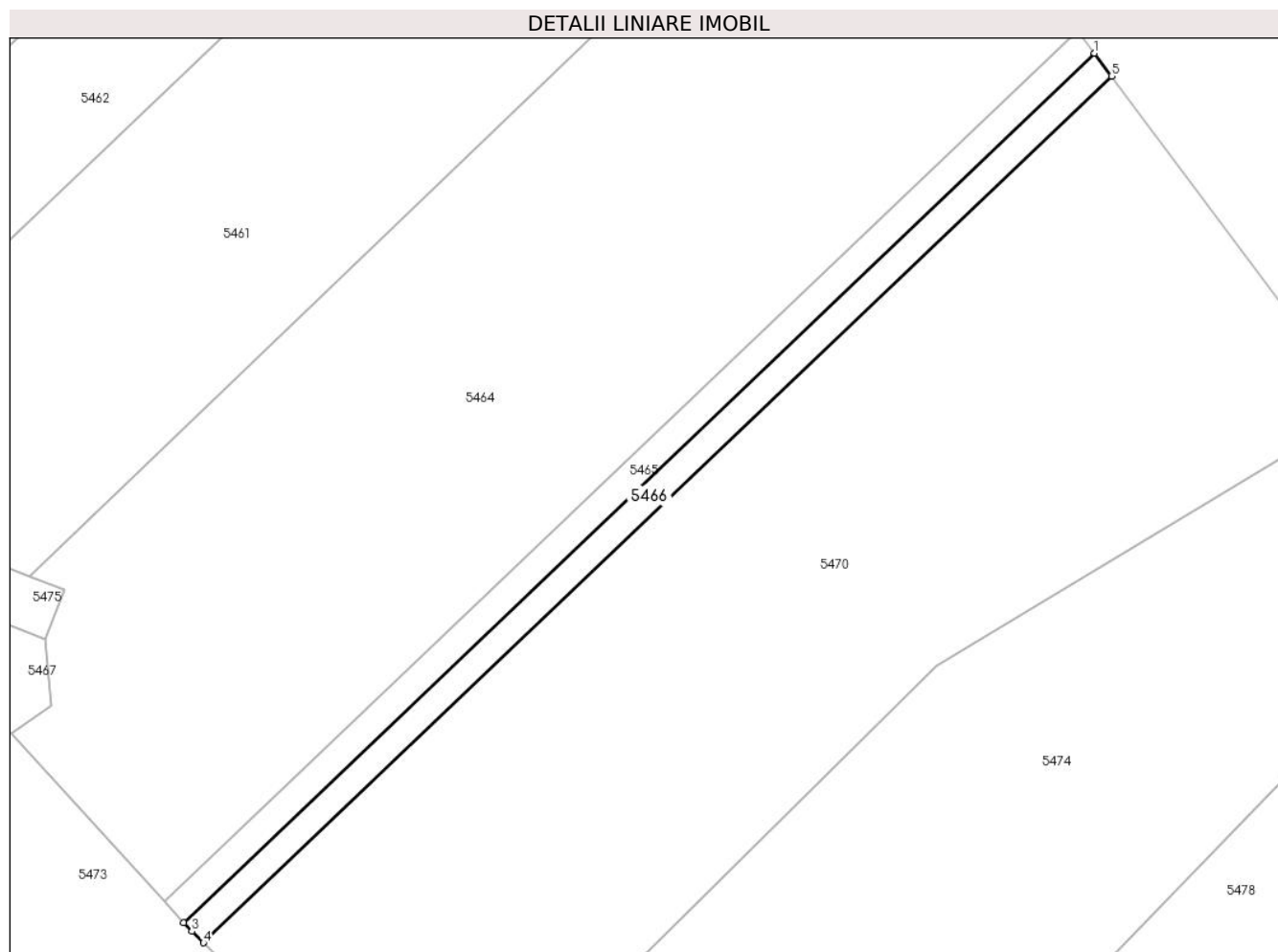
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	83	2863	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.241,541 500.091,404	2	471.173,124 500.026,143	94.552
2	471.173,124 500.026,143	3	471.173,726 500.025,481	0.895
3	471.173,726 500.025,481	4	471.174,603 500.024,626	1.224
4	471.174,603 500.024,626	5	471.242,816 500.089,693	94.27
5	471.242,816 500.089,693	1	471.241,541 500.091,404	2.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		809	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

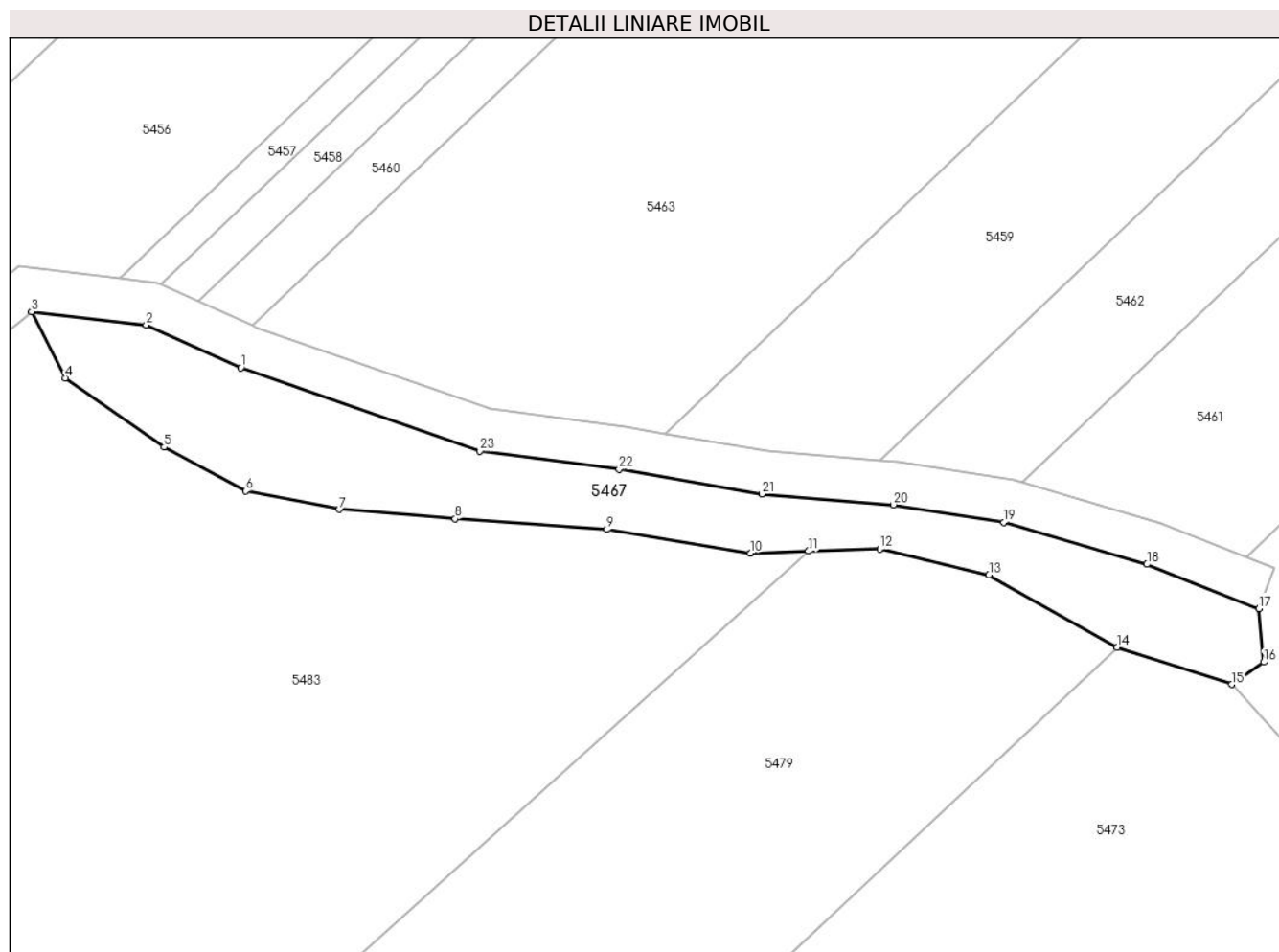
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	809	83	2992/1	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.068,391 500.069,69	2	471.059,624 500.073,66	9.623
3	471.049,011 500.074,878	4	471.052,129 500.068,724	6.899
5	471.061,297 500.062,324	6	471.068,841 500.058,262	8.568
7	471.077,502 500.056,569	8	471.088,264 500.055,686	10.798
9	471.102,32 500.054,714	10	471.115,598 500.052,527	13.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.059,624 500.073,66	3	471.049,011 500.074,878	10.683
4	471.052,129 500.068,724	5	471.061,297 500.062,324	11.181
6	471.068,841 500.058,262	7	471.077,502 500.056,569	8.825
8	471.088,264 500.055,686	9	471.102,32 500.054,714	14.09
10	471.115,598 500.052,527	11	471.120,979 500.052,702	5.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.120,979 500.052,702	12	471.127,607 500.052,917	6.631
13	471.137,71 500.050,501	14	471.149,569 500.043,797	13.622
15	471.160,186 500.040,359	16	471.163,166 500.042,428	3.627
17	471.162,729 500.047,388	18	471.152,349 500.051,48	11.158
19	471.139,091 500.055,373	20	471.128,837 500.056,995	10.381
21	471.116,679 500.057,991	22	471.103,437 500.060,279	13.438
23	471.090,538 500.061,953	1	471.068,391 500.069,69	23.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.127,607 500.052,917	13	471.137,71 500.050,501	10.389
14	471.149,569 500.043,797	15	471.160,186 500.040,359	11.16
16	471.163,166 500.042,428	17	471.162,729 500.047,388	4.979
18	471.152,349 500.051,48	19	471.139,091 500.055,373	13.818
20	471.128,837 500.056,995	21	471.116,679 500.057,991	12.198
22	471.103,437 500.060,279	23	471.090,538 500.061,953	13.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

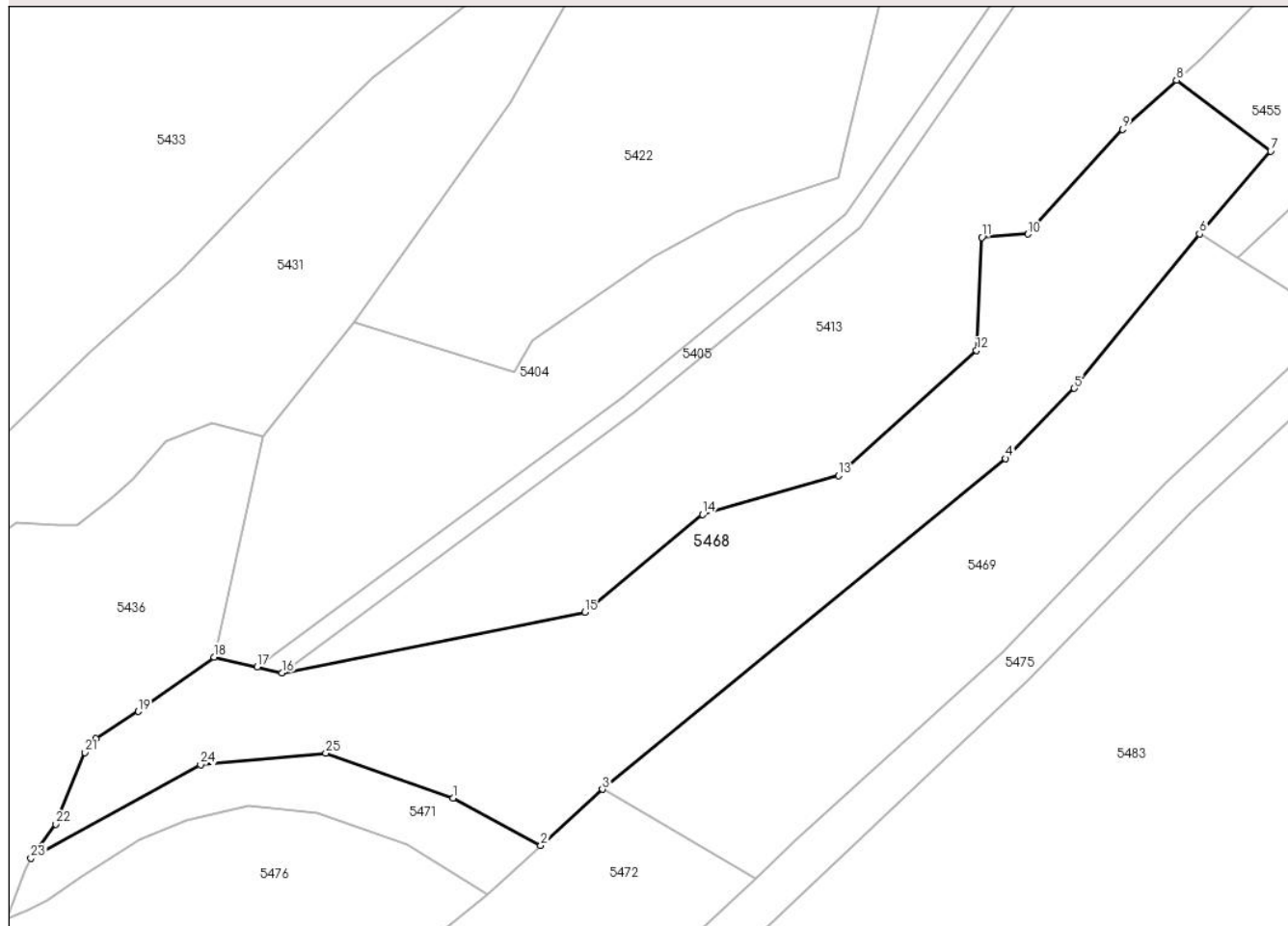
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	83	2988/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.950,525 500.025,745	2	470.959,646 500.020,797	10.376
3	470.966,027 500.026,643	4	471.007,951 500.060,99	54.198
5	471.015,08 500.068,283	6	471.028,09 500.084,323	20.653
7	471.035,489 500.092,9	8	471.025,708 500.100,275	12.249
9	471.020,087 500.095,182	10	471.010,269 500.084,309	14.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.959,646 500.020,797	3	470.966,027 500.026,643	8.654
4	471.007,951 500.060,99	5	471.015,08 500.068,283	10.198
6	471.028,09 500.084,323	7	471.035,489 500.092,9	11.328
8	471.025,708 500.100,275	9	471.020,087 500.095,182	7.585
10	471.010,269 500.084,309	11	471.005,483 500.083,971	4.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.005,483 500.083,971	12	471.004,909 500.072,218	11.767
13	470.990,553 500.059,229	14	470.976,455 500.055,171	14.67
15	470.964,195 500.045,046	16	470.932,719 500.038,74	32.101
17	470.930,154 500.039,331	18	470.925,689 500.040,36	4.582
19	470.917,813 500.034,721	20	470.913,402 500.031,896	5.238
21	470.912,279 500.030,442	22	470.909,217 500.023,017	8.031
23	470.906,635 500.019,481	24	470.924,268 500.029,176	20.122
25	470.937,289 500.030,392	1	470.950,525 500.025,745	14.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.004,909 500.072,218	13	470.990,553 500.059,229	19.36
14	470.976,455 500.055,171	15	470.964,195 500.045,046	15.901
16	470.932,719 500.038,74	17	470.930,154 500.039,331	2.632
18	470.925,689 500.040,36	19	470.917,813 500.034,721	9.687
20	470.913,402 500.031,896	21	470.912,279 500.030,442	1.837
22	470.909,217 500.023,017	23	470.906,635 500.019,481	4.378
24	470.924,268 500.029,176	25	470.937,289 500.030,392	13.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

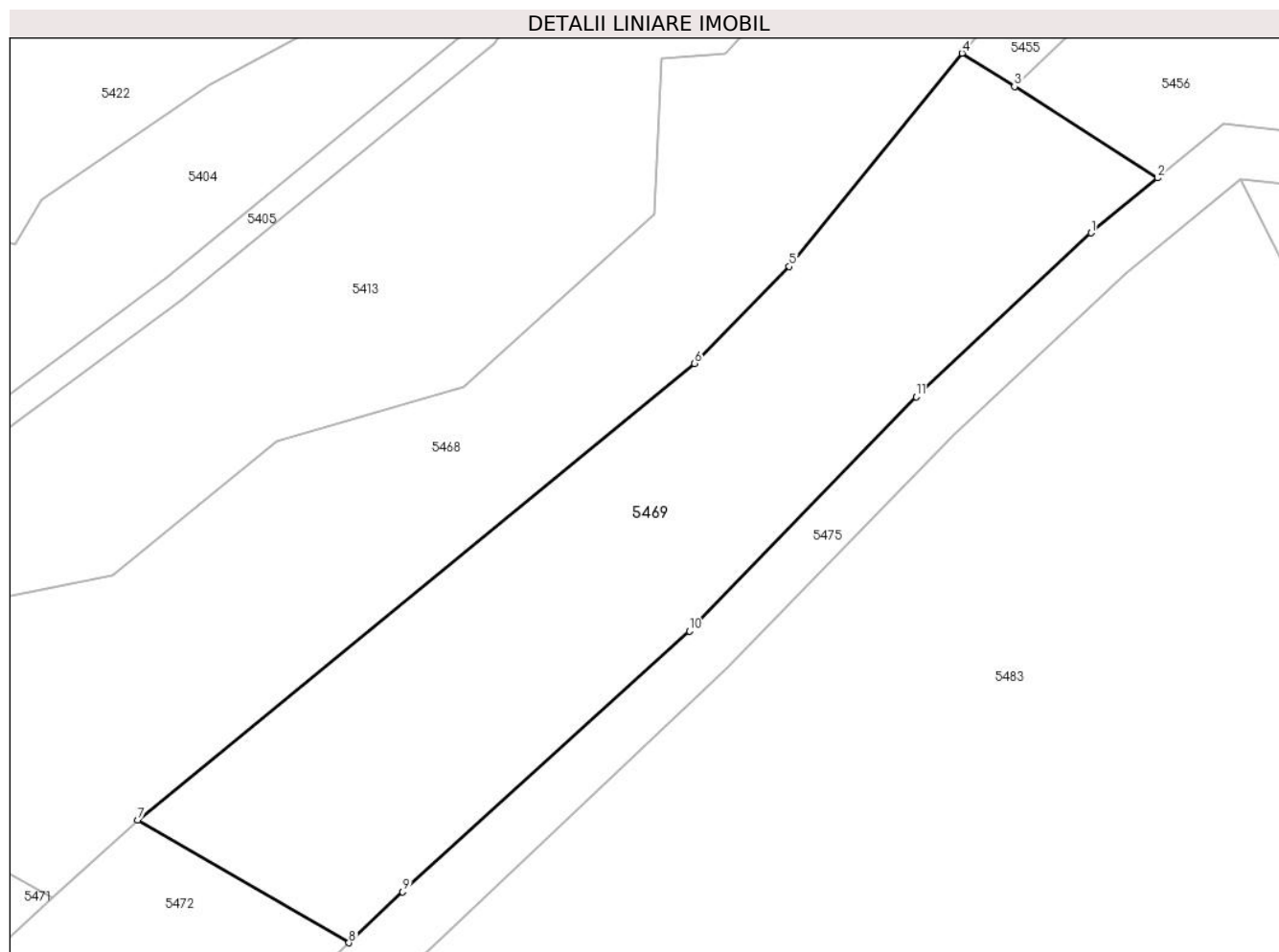
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	83	2994	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.037,801 500.070,804	2	471.042,818 500.074,949	6.508
2	471.042,818 500.074,949	3	471.032,038 500.081,81	12.778
3	471.032,038 500.081,81	4	471.028,09 500.084,323	4.681
4	471.028,09 500.084,323	5	471.015,08 500.068,283	20.653
5	471.015,08 500.068,283	6	471.007,951 500.060,99	10.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.007,951 500.060,99	7	470.966,027 500.026,643	54.198
7	470.966,027 500.026,643	8	470.981,932 500.017,404	18.394
8	470.981,932 500.017,404	9	470.985,978 500.021,228	5.568
9	470.985,978 500.021,228	10	471.007,564 500.040,86	29.178
10	471.007,564 500.040,86	11	471.024,629 500.058,475	24.525
11	471.024,629 500.058,475	1	471.037,801 500.070,804	18.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2495/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FLORIȚĂ NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

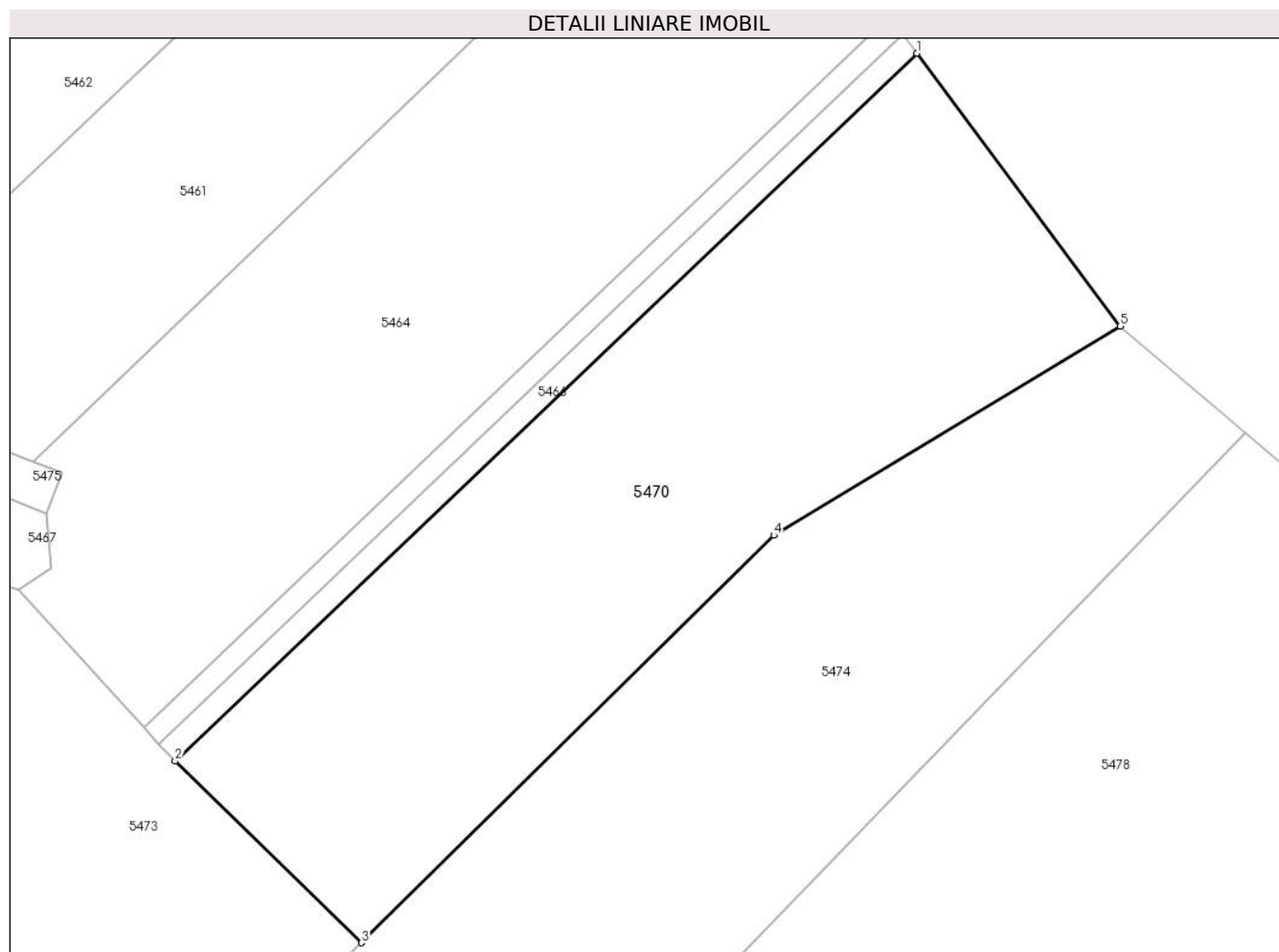
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	83	2872	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.242,816 500.089,693	2	471.174,603 500.024,626	94.27
2	471.174,603 500.024,626	3	471.191,725 500.007,931	23.915
3	471.191,725 500.007,931	4	471.229,664 500.045,388	53.314
4	471.229,664 500.045,388	5	471.261,52 500.064,593	37.198
5	471.261,52 500.064,593	1	471.242,816 500.089,693	31.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

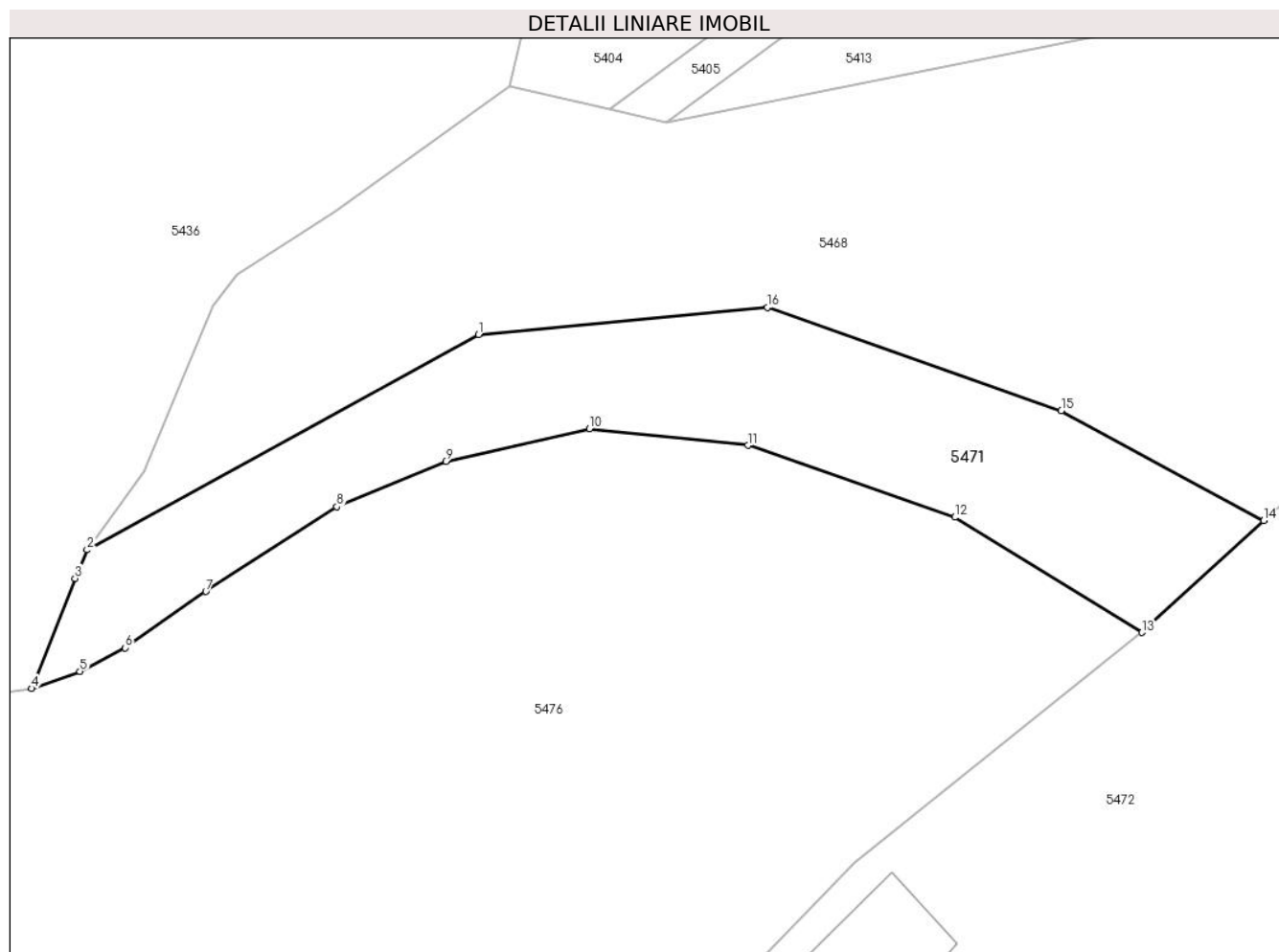
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	83	2988/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.924,268 500.029,176	2	470.906,635 500.019,481	20.122
2	470.906,635 500.019,481	3	470.906,092 500.018,199	1.392
3	470.906,092 500.018,199	4	470.904,134 500.013,244	5.328
4	470.904,134 500.013,244	5	470.906,312 500.014,011	2.309
5	470.906,312 500.014,011	6	470.908,341 500.015,071	2.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.908,341 500.015,071	7	470.911,987 500.017,613	4.445
7	470.911,987 500.017,613	8	470.917,886 500.021,421	7.022
8	470.917,886 500.021,421	9	470.922,793 500.023,471	5.318
9	470.922,793 500.023,471	10	470.929,266 500.024,93	6.636
10	470.929,266 500.024,93	11	470.936,404 500.024,187	7.176
11	470.936,404 500.024,187	12	470.945,725 500.020,949	9.867
12	470.945,725 500.020,949	13	470.954,153 500.015,765	9.895
13	470.954,153 500.015,765	14	470.959,646 500.020,797	7.449
14	470.959,646 500.020,797	15	470.950,525 500.025,745	10.376
15	470.950,525 500.025,745	16	470.937,289 500.030,392	14.028
16	470.937,289 500.030,392	1	470.924,268 500.029,176	13.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

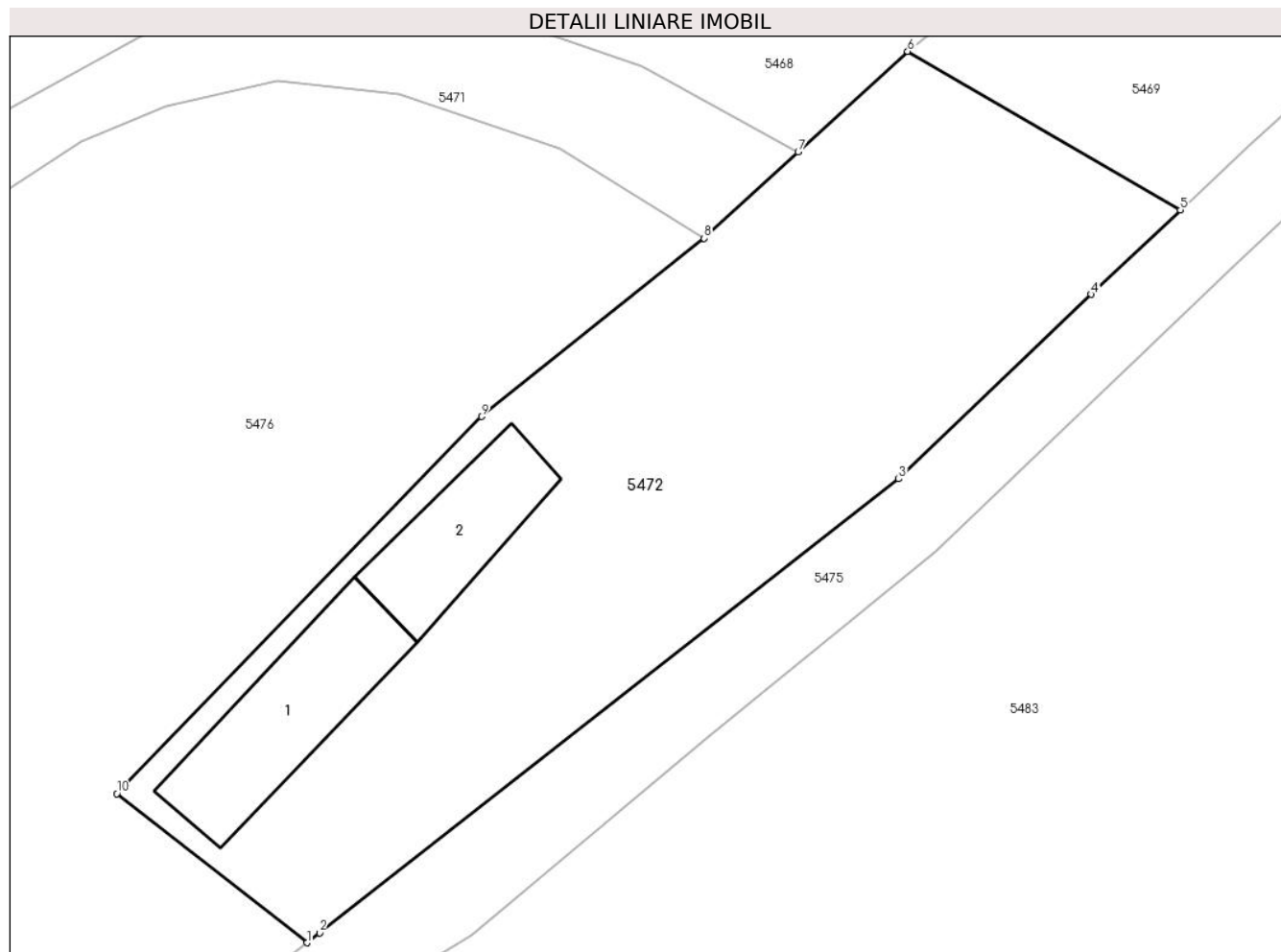
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	951	83	2993	-	
2	curti constructii	NU	149	94	2993	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.931,006 499.974,74	2	470.931,745 499.975,311	0.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.931,745 499.975,311	3	470.965,506 500.001,749	42.88
3	470.965,506 500.001,749	4	470.976,737 500.012,493	15.543
4	470.976,737 500.012,493	5	470.981,932 500.017,404	7.148
5	470.981,932 500.017,404	6	470.966,027 500.026,643	18.394
6	470.966,027 500.026,643	7	470.959,646 500.020,797	8.654
7	470.959,646 500.020,797	8	470.954,153 500.015,765	7.449
8	470.954,153 500.015,765	9	470.941,183 500.005,38	16.615
9	470.941,183 500.005,38	10	470.919,926 499.983,426	30.559
10	470.919,926 499.983,426	1	470.931,006 499.974,74	14.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

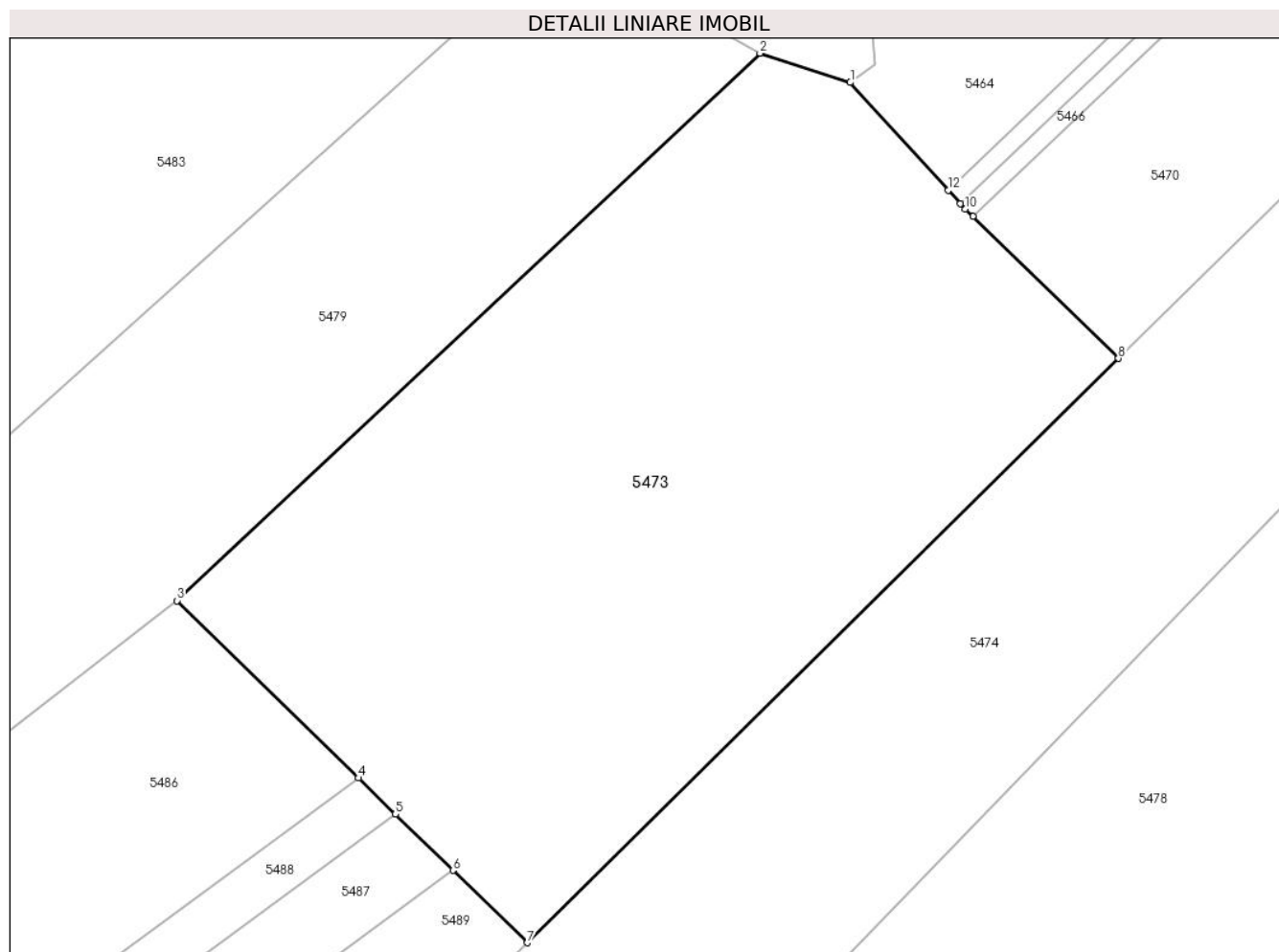
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	83	2874	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.160,186 500.040,359	2	471.149,569 500.043,797	11.16
2	471.149,569 500.043,797	3	471.081,0 499.979,458	94.028
3	471.081,0 499.979,458	4	471.102,338 499.958,631	29.817
4	471.102,338 499.958,631	5	471.106,7 499.954,374	6.095
5	471.106,7 499.954,374	6	471.113,456 499.947,78	9.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.113,456 499.947,78	7	471.122,179 499.939,266	12.189
7	471.122,179 499.939,266	8	471.191,725 500.007,931	97.732
8	471.191,725 500.007,931	9	471.174,603 500.024,626	23.915
9	471.174,603 500.024,626	10	471.173,726 500.025,481	1.224
10	471.173,726 500.025,481	11	471.173,124 500.026,143	0.895
11	471.173,124 500.026,143	12	471.171,701 500.027,706	2.113
12	471.171,701 500.027,706	1	471.160,186 500.040,359	17.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 535/8, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARMELUC VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

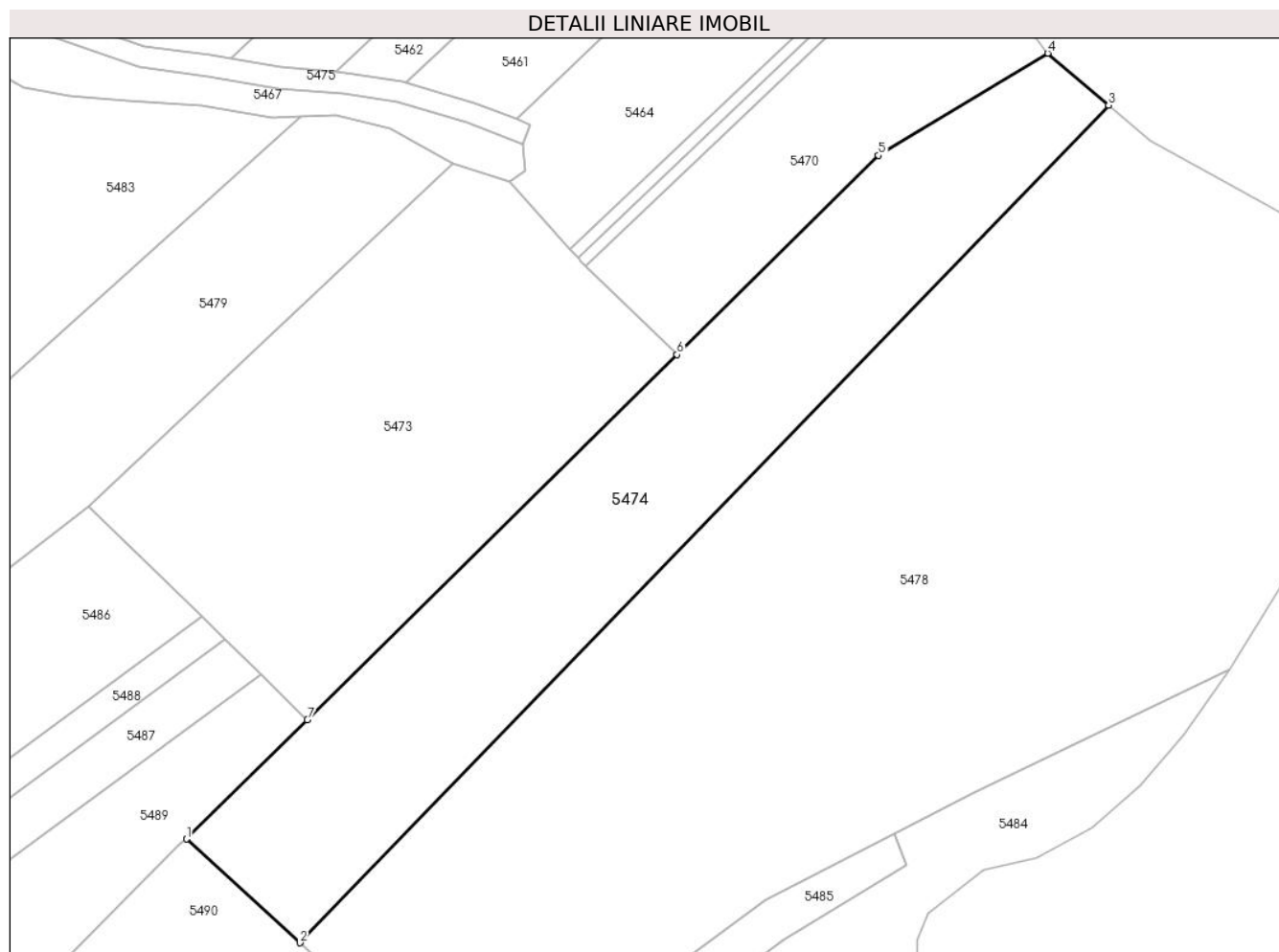
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	83	2878	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.099,48 499.916,855	2	471.120,78 499.897,333	28.893
2	471.120,78 499.897,333	3	471.272,983 500.054,8	219.001
3	471.272,983 500.054,8	4	471.261,52 500.064,593	15.076
4	471.261,52 500.064,593	5	471.229,664 500.045,388	37.198
5	471.229,664 500.045,388	6	471.191,725 500.007,931	53.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.191,725 500.007,931	7	471.122,179 499.939,266	97.732
7	471.122,179 499.939,266	1	471.099,48 499.916,855	31.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.707	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

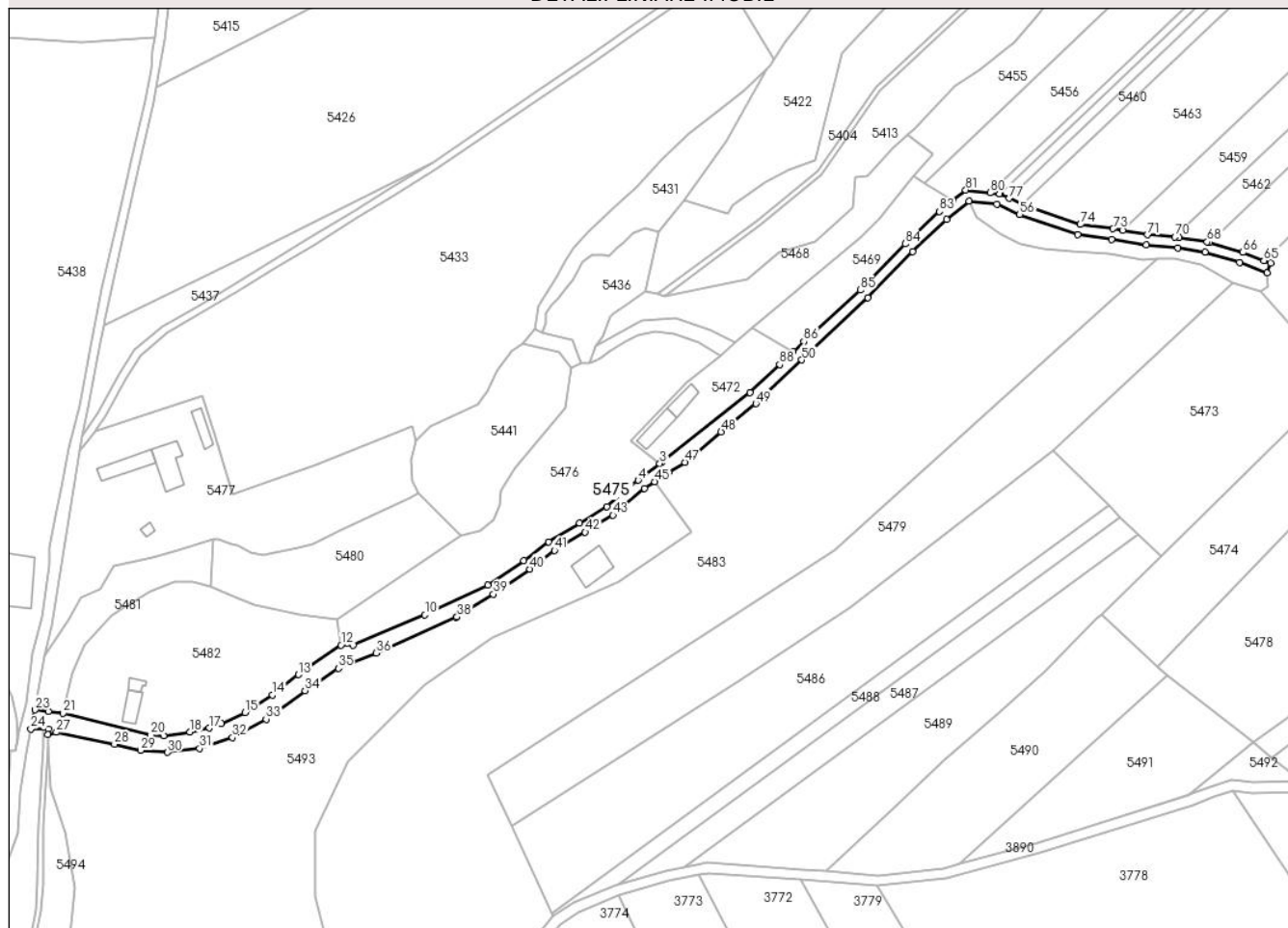
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.707	83	2992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.965,506 500.001,749	2	470.931,745 499.975,311	42.88	2	470.931,745 499.975,311	3	470.931,006 499.974,74	0.934	3	470.931,006 499.974,74	4	470.922,722 499.968,349	10.46
4	470.922,722 499.968,349	5	470.910,811 499.958,285	15.59	5	470.910,811 499.958,285	6	470.900,432 499.951,973	12.14	6	470.900,432 499.951,973	7	470.888,61 499.944,862	13.79
7	470.888,61 499.944,862	8	470.879,113 499.937,693	11.89	8	470.879,113 499.937,693	9	470.865,482 499.928,302	16.55	9	470.865,482 499.928,302	10	470.841,365 499.916,959	26.65
10	470.841,365 499.916,959	11	470.813,951 499.905,293	29.79	11	470.813,951 499.905,293	12	470.809,325 499.905,455	4.629	12	470.809,325 499.905,455	13	470.793,132 499.894,181	19.73
13	470.793,132 499.894,181	14	470.783,246 499.886,405	12.57	14	470.783,246 499.886,405	15	470.772,723 499.879,73	12.46	15	470.772,723 499.879,73	16	470.763,742 499.875,499	9.928
16	470.763,742 499.875,499	17	470.759,022 499.873,752	5.033	17	470.759,022 499.873,752	18	470.751,695 499.872,239	7.482	18	470.751,695 499.872,239	19	470.741,605 499.870,9	10.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.741,605 499.870,9	20	470.736,656 499.871,113	4.954	20	470.736,656 499.871,113	21	470.703,258 499.879,533	34.44 2	21	470.703,258 499.879,533	22	470.697,576 499.880,164	5.717
22	470.697,576 499.880,164	23	470.692,594 499.880,713	5.012	23	470.692,594 499.880,713	24	470.690,939 499.873,469	7.431	24	470.690,939 499.873,469	25	470.697,554 499.873,304	6.616
25	470.697,554 499.873,304	26	470.697,526 499.871,299	2.005	26	470.697,526 499.871,299	27	470.700,645 499.872,153	3.233	27	470.700,645 499.872,153	28	470.722,838 499.867,598	22.65 6
28	470.722,838 499.867,598	29	470.732,926 499.865,325	10.34 1	29	470.732,926 499.865,325	30	470.743,164 499.864,496	10.27 2	30	470.743,164 499.864,496	31	470.755,367 499.866,014	12.29 7
31	470.755,367 499.866,014	32	470.767,906 499.870,147	13.20 3	32	470.767,906 499.870,147	33	470.780,708 499.877,204	14.61 8	33	470.780,708 499.877,204	34	470.795,631 499.888,078	18.46 5
34	470.795,631 499.888,078	35	470.808,294 499.896,62	15.27 4	35	470.808,294 499.896,62	36	470.822,839 499.902,418	15.65 8	36	470.822,839 499.902,418	37	470.853,282 499.915,976	33.32 6
37	470.853,282 499.915,976	38	470.853,612 499.916,244	0.424	38	470.853,612 499.916,244	39	470.867,478 499.924,82	16.30 4	39	470.867,478 499.924,82	40	470.881,453 499.934,448	16.97
40	470.881,453 499.934,448	41	470.890,852 499.941,543	11.77 5	41	470.890,852 499.941,543	42	470.902,502 499.948,55	13.59 5	42	470.902,502 499.948,55	43	470.913,155 499.955,029	12.46 9
43	470.913,155 499.955,029	44	470.925,142 499.965,158	15.69 3	44	470.925,142 499.965,158	45	470.929,052 499.967,81	4.725	45	470.929,052 499.967,81	46	470.934,32 499.971,382	6.365
46	470.934,32 499.971,382	47	470.940,58 499.975,153	7.309	47	470.940,58 499.975,153	48	470.954,413 499.986,773	18.06 6	48	470.954,413 499.986,773	49	470.967,673 499.997,527	17.07 2
49	470.967,673 499.997,527	50	470.985,123 500.014,242	24.16 4	50	470.985,123 500.014,242	51	471.010,392 500.038,031	34.70 6	51	471.010,392 500.038,031	52	471.027,434 500.055,621	24.49 1
52	471.027,434 500.055,621	53	471.040,444 500.067,799	17.82 1	53	471.040,444 500.067,799	54	471.049,011 500.074,878	11.11 3	54	471.049,011 500.074,878	55	471.059,624 500.073,66	10.68 3
55	471.059,624 500.073,66	56	471.068,391 500.069,69	9.623	56	471.068,391 500.069,69	57	471.090,538 500.061,953	23.46	57	471.090,538 500.061,953	58	471.103,437 500.060,279	13.00 7
58	471.103,437 500.060,279	59	471.116,679 500.057,991	13.43 8	59	471.116,679 500.057,991	60	471.128,837 500.056,995	12.19 8	60	471.128,837 500.056,995	61	471.139,091 500.055,373	10.38 1
61	471.139,091 500.055,373	62	471.152,349 500.051,48	13.81 8	62	471.152,349 500.051,48	63	471.162,729 500.047,388	11.15 8	63	471.162,729 500.047,388	64	471.164,196 500.051,109	4.0
64	471.164,196 500.051,109	65	471.161,558 500.052,149	2.836	65	471.161,558 500.052,149	66	471.153,649 500.055,268	8.501	66	471.153,649 500.055,268	67	471.140,803 500.059,04	13.38 8
67	471.140,803 500.059,04	68	471.139,97 500.059,284	0.868	68	471.139,97 500.059,284	69	471.129,313 500.060,97	10.79	69	471.129,313 500.060,97	70	471.127,649 500.061,106	1.67
70	471.127,649 500.061,106	71	471.117,184 500.061,963	10.5	71	471.117,184 500.061,963	72	471.107,731 500.063,596	9.593	72	471.107,731 500.063,596	73	471.104,035 500.064,235	3.75
73	471.104,035 500.064,235	74	471.091,465 500.065,867	12.67 6	74	471.091,465 500.065,867	75	471.069,878 500.073,407	22.86 6	75	471.069,878 500.073,407	76	471.069,54 500.073,561	0.372
76	471.069,54 500.073,561	77	471.064,461 500.075,861	5.575	77	471.064,461 500.075,861	78	471.060,965 500.077,444	3.838	78	471.060,965 500.077,444	79	471.060,704 500.077,562	0.287
79	471.060,704 500.077,562	80	471.057,162 500.077,969	3.564	80	471.057,162 500.077,969	81	471.047,776 500.079,046	9.448	81	471.047,776 500.079,046	82	471.042,818 500.074,949	6.432
82	471.042,818 500.074,949	83	471.037,801 500.070,804	6.508	83	471.037,801 500.070,804	84	471.024,629 500.058,475	18.04 2	84	471.024,629 500.058,475	85	471.007,564 500.040,86	24.52 5
85	471.007,564 500.040,86	86	470.985,978 500.021,228	29.17 8	86	470.985,978 500.021,228	87	470.981,932 500.017,404	5.568	87	470.981,932 500.017,404	88	470.976,737 500.012,493	7.148
88	470.976,737 500.012,493	1	470.965,506 500.001,749	15.54 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

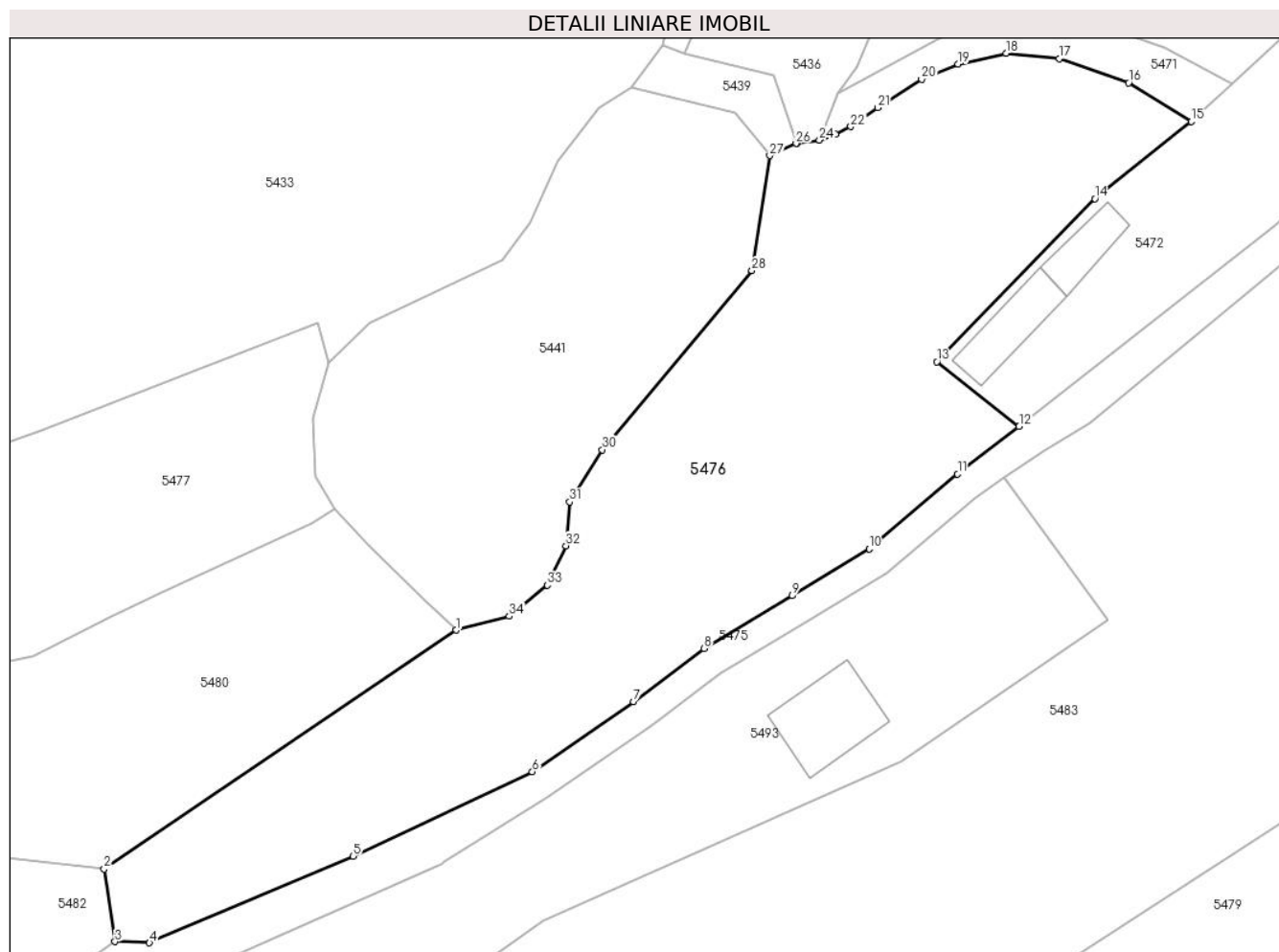
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	83	2991	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.855,231 499.947,336	2	470.807,863 499.915,225	57.226
3	470.809,325 499.905,455	4	470.813,951 499.905,293	4.629
5	470.841,365 499.916,959	6	470.865,482 499.928,302	26.652
7	470.879,113 499.937,693	8	470.888,61 499.944,862	11.899
9	470.900,432 499.951,973	10	470.910,811 499.958,285	12.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.807,863 499.915,225	3	470.809,325 499.905,455	9.879
4	470.813,951 499.905,293	5	470.841,365 499.916,959	29.792
6	470.865,482 499.928,302	7	470.879,113 499.937,693	16.552
8	470.888,61 499.944,862	9	470.900,432 499.951,973	13.796
10	470.910,811 499.958,285	11	470.922,722 499.968,349	15.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	470.922,722 499.968,349	12	470.931,006 499.974,74	10.463
13	470.919,926 499.983,426	14	470.941,183 500.005,38	30.559
15	470.954,153 500.015,765	16	470.945,725 500.020,949	9.895
17	470.936,404 500.024,187	18	470.929,266 500.024,93	7.176
19	470.922,793 500.023,471	20	470.917,886 500.021,421	5.318
21	470.911,987 500.017,613	22	470.908,341 500.015,071	4.445
23	470.906,312 500.014,011	24	470.904,134 500.013,244	2.309
25	470.901,105 500.012,849	26	470.900,998 500.012,799	0.118
27	470.897,448 500.011,154	28	470.895,043 499.995,676	15.663
29	470.875,976 499.972,96	30	470.874,881 499.971,605	1.742
31	470.870,497 499.964,587	32	470.870,017 499.958,693	5.913
33	470.867,523 499.953,392	34	470.862,37 499.949,215	6.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	470.931,006 499.974,74	13	470.919,926 499.983,426	14.078
14	470.941,183 500.005,38	15	470.954,153 500.015,765	16.615
16	470.945,725 500.020,949	17	470.936,404 500.024,187	9.867
18	470.929,266 500.024,93	19	470.922,793 500.023,471	6.636
20	470.917,886 500.021,421	21	470.911,987 500.017,613	7.022
22	470.908,341 500.015,071	23	470.906,312 500.014,011	2.29
24	470.904,134 500.013,244	25	470.901,105 500.012,849	3.055
26	470.900,998 500.012,799	27	470.897,448 500.011,154	3.912
28	470.895,043 499.995,676	29	470.875,976 499.972,96	29.658
30	470.874,881 499.971,605	31	470.870,497 499.964,587	8.275
32	470.870,017 499.958,693	33	470.867,523 499.953,392	5.858
34	470.862,37 499.949,215	1	470.855,231 499.947,336	7.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.321	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; casa
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; anexa
A1.3		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa
A1.4		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL AGNITA , CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCUTEA CODRUȚA , CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

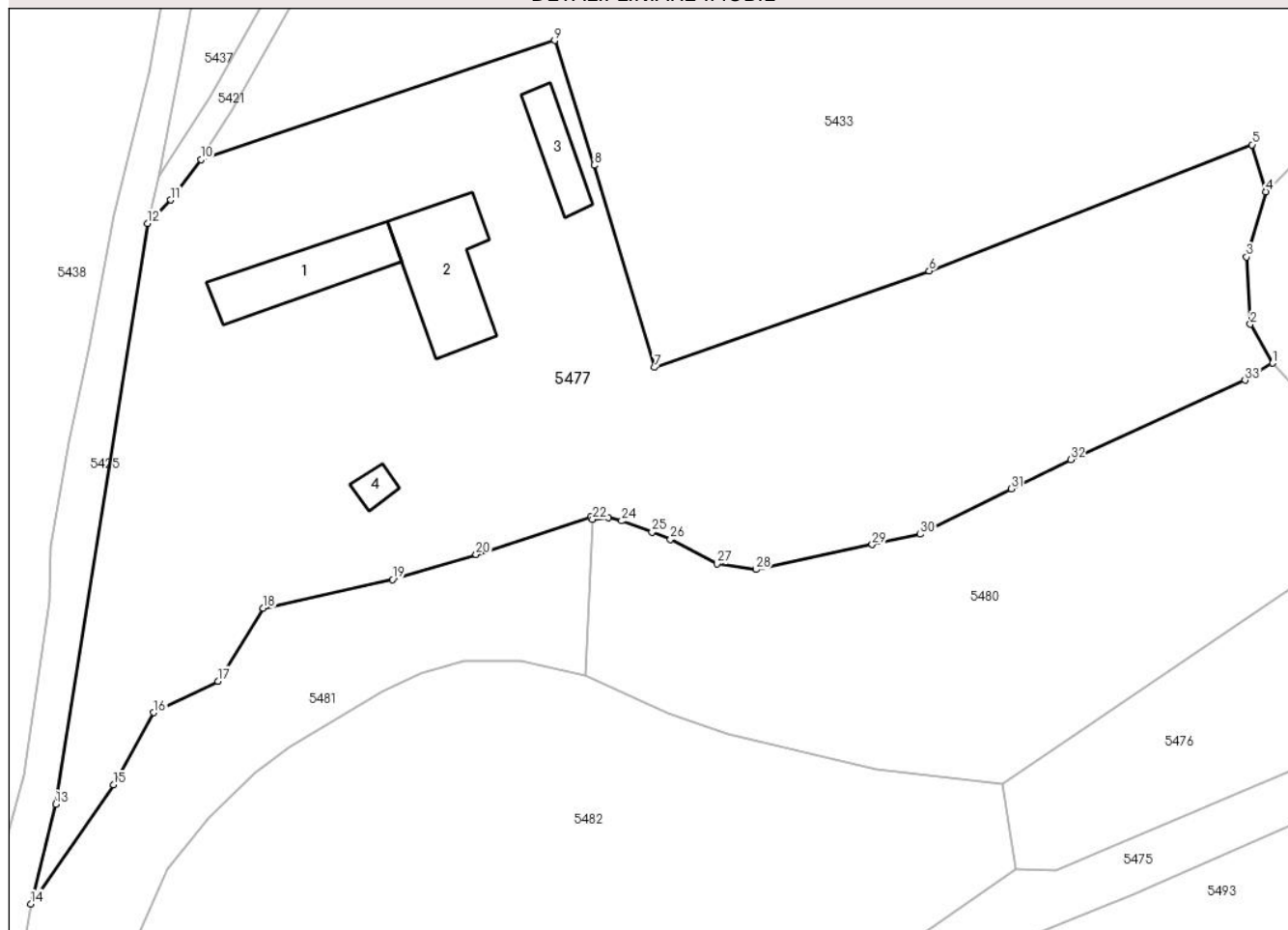
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.321	83	2991/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; casa
A1.2		construcții anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.838,925 499.963,605	2	470.836,358 499.968,075	5.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	470.836,358 499.968,075	3	470.835,918 499.975,805	7.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.835,918 499.975,805	4	470.838,142 499.983,297	7.815
5	470.836,568 499.988,708	6	470.799,399 499.974,193	39.903
7	470.767,744 499.963,097	8	470.760,798 499.986,353	24.27
9	470.756,27 500.000,695	10	470.715,529 499.986,99	42.984
11	470.712,062 499.982,348	12	470.709,405 499.979,675	3.77
13	470.698,843 499.912,877	14	470.695,961 499.901,413	11.821
15	470.705,479 499.915,114	16	470.710,108 499.923,422	9.511
17	470.717,481 499.927,03	18	470.722,718 499.935,407	9.88
19	470.737,595 499.938,711	20	470.747,214 499.941,602	10.043
21	470.760,439 499.945,9	22	470.760,613 499.945,646	0.309
23	470.762,414 499.945,809	24	470.763,978 499.945,459	1.603
25	470.767,469 499.944,179	26	470.769,595 499.943,346	2.284
27	470.774,931 499.940,508	28	470.779,444 499.939,867	4.558
29	470.792,835 499.942,734	30	470.798,372 499.943,917	5.662
31	470.808,815 499.949,152	32	470.815,659 499.952,511	7.624
33	470.835,745 499.961,627	1	470.838,925 499.963,605	3.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.838,142 499.983,297	5	470.836,568 499.988,708	5.635
6	470.799,399 499.974,193	7	470.767,744 499.963,097	33.544
8	470.760,798 499.986,353	9	470.756,27 500.000,695	15.04
10	470.715,529 499.986,99	11	470.712,062 499.982,348	5.794
12	470.709,405 499.979,675	13	470.698,843 499.912,877	67.627
14	470.695,961 499.901,413	15	470.705,479 499.915,114	16.682
16	470.710,108 499.923,422	17	470.717,481 499.927,03	8.208
18	470.722,718 499.935,407	19	470.737,595 499.938,711	15.24
20	470.747,214 499.941,602	21	470.760,439 499.945,9	13.906
22	470.760,613 499.945,646	23	470.762,414 499.945,809	1.809
24	470.763,978 499.945,459	25	470.767,469 499.944,179	3.717
26	470.769,595 499.943,346	27	470.774,931 499.940,508	6.044
28	470.779,444 499.939,867	29	470.792,835 499.942,734	13.695
30	470.798,372 499.943,917	31	470.808,815 499.949,152	11.682
32	470.815,659 499.952,511	33	470.835,745 499.961,627	22.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 535/8, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARMELUC VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

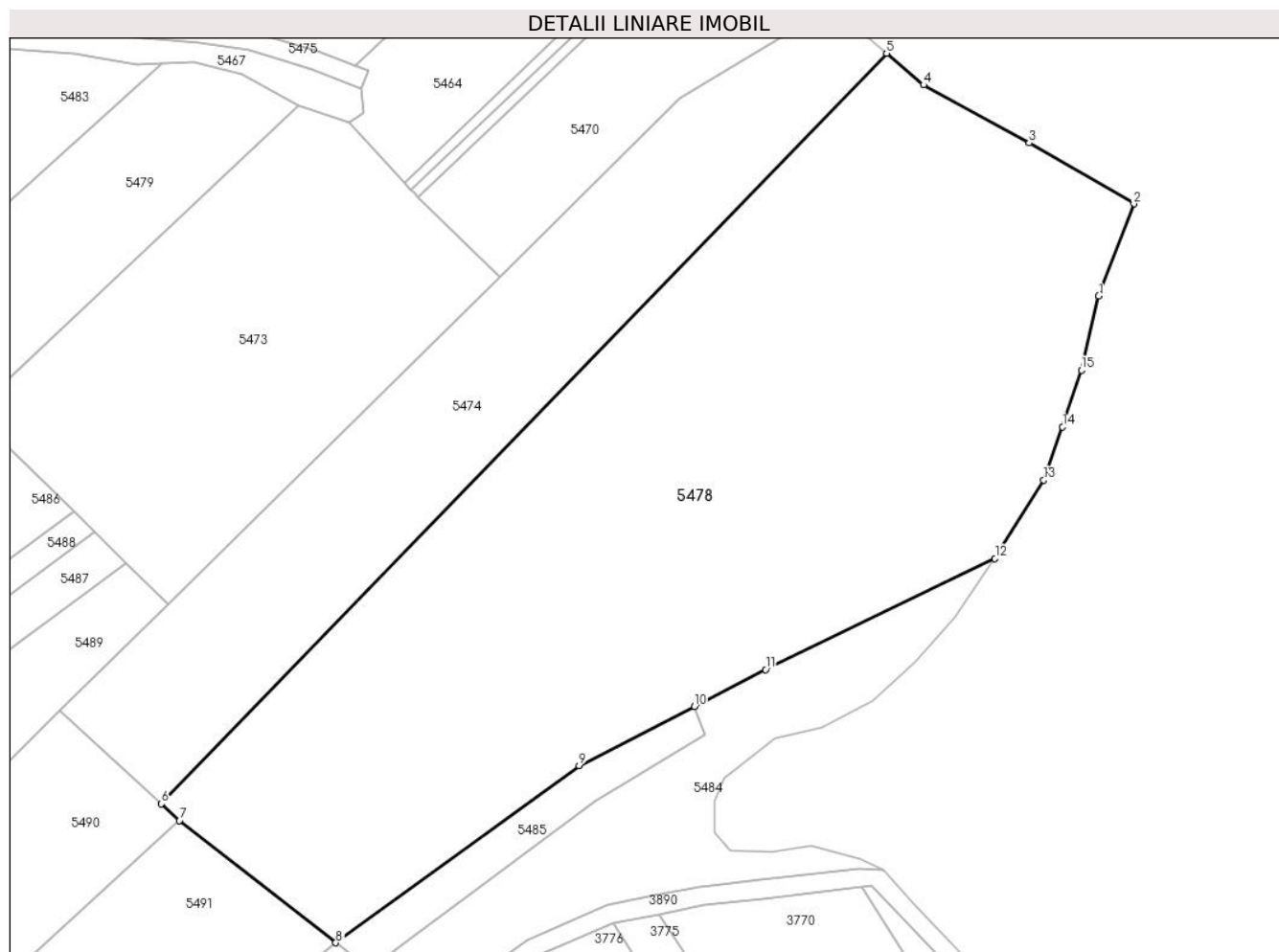
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.300	83	2888	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.317,527 500.003,884	2	471.324,91 500.023,207	20.685
2	471.324,91 500.023,207	3	471.302,972 500.035,973	25.382
3	471.302,972 500.035,973	4	471.280,771 500.048,146	25.319
4	471.280,771 500.048,146	5	471.272,983 500.054,8	10.244
5	471.272,983 500.054,8	6	471.120,78 499.897,333	219.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.120,78 499.897,333	7	471.124,579 499.893,852	5.153
7	471.124,579 499.893,852	8	471.157,371 499.868,2	41.634
8	471.157,371 499.868,2	9	471.208,453 499.905,333	63.153
9	471.208,453 499.905,333	10	471.232,625 499.917,773	27.185
10	471.232,625 499.917,773	11	471.247,626 499.925,493	16.871
11	471.247,626 499.925,493	12	471.295,765 499.948,785	53.478
12	471.295,765 499.948,785	13	471.305,952 499.965,29	19.396
13	471.305,952 499.965,29	14	471.309,92 499.976,434	11.829
14	471.309,92 499.976,434	15	471.313,889 499.988,34	12.55
15	471.313,889 499.988,34	1	471.317,527 500.003,884	15.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 23/04/2001 emis de NP ANA BORZA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COZNEAC ȘTEFAN, BUN COMUN	
	2) COZNEAC MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

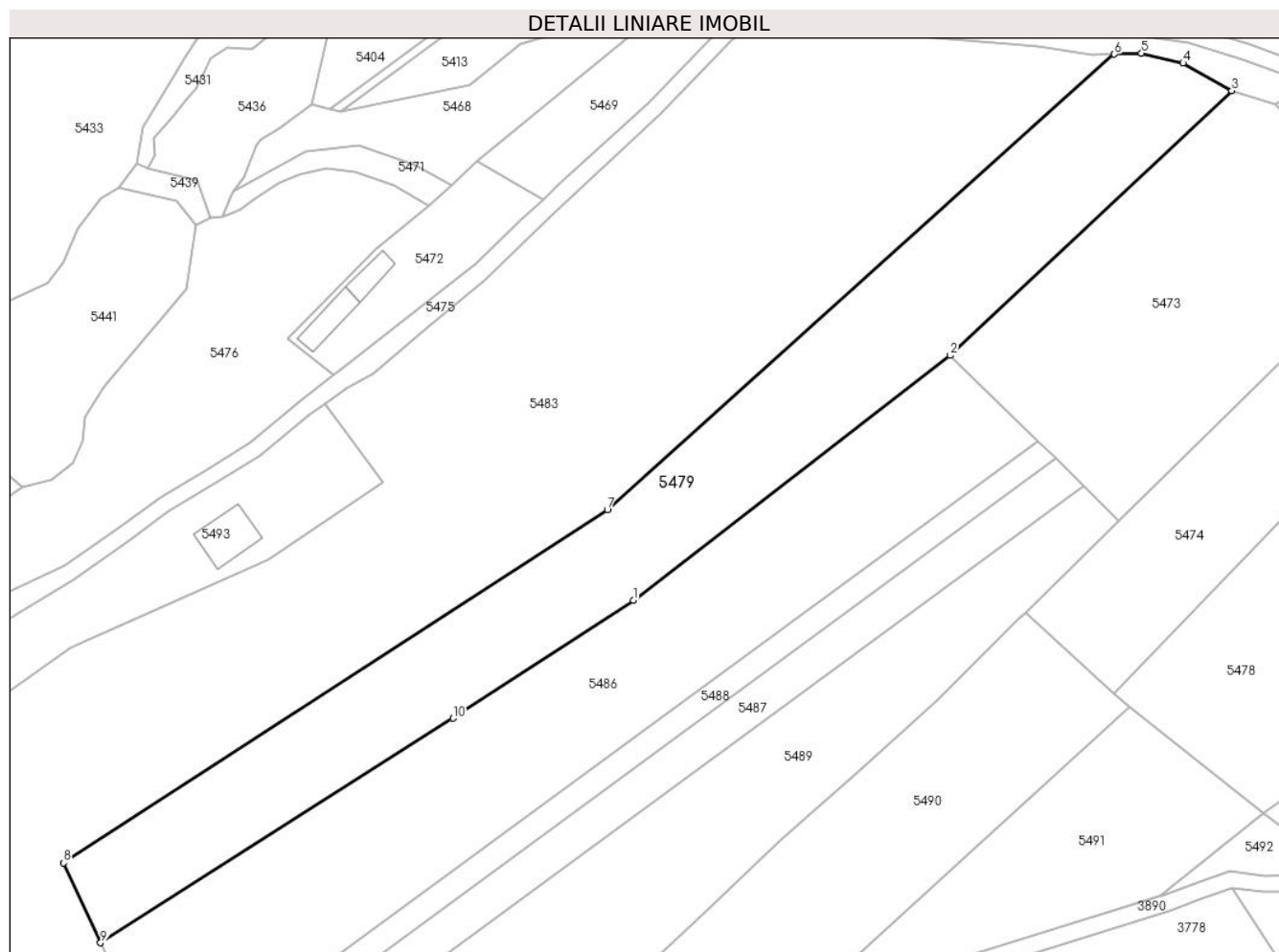
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	83	2826/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.003,916 499.919,927	2	471.081,0 499.979,458	97.396
2	471.081,0 499.979,458	3	471.149,569 500.043,797	94.028
3	471.149,569 500.043,797	4	471.137,71 500.050,501	13.622
4	471.137,71 500.050,501	5	471.127,607 500.052,917	10.389
5	471.127,607 500.052,917	6	471.120,979 500.052,702	6.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.120,979 500.052,702	7	470.997,614 499.941,867	165.842
7	470.997,614 499.941,867	8	470.865,301 499.856,058	157.702
8	470.865,301 499.856,058	9	470.874,325 499.836,648	21.405
9	470.874,325 499.836,648	10	470.960,061 499.891,245	101.644
10	470.960,061 499.891,245	1	471.003,916 499.919,927	52.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.276	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

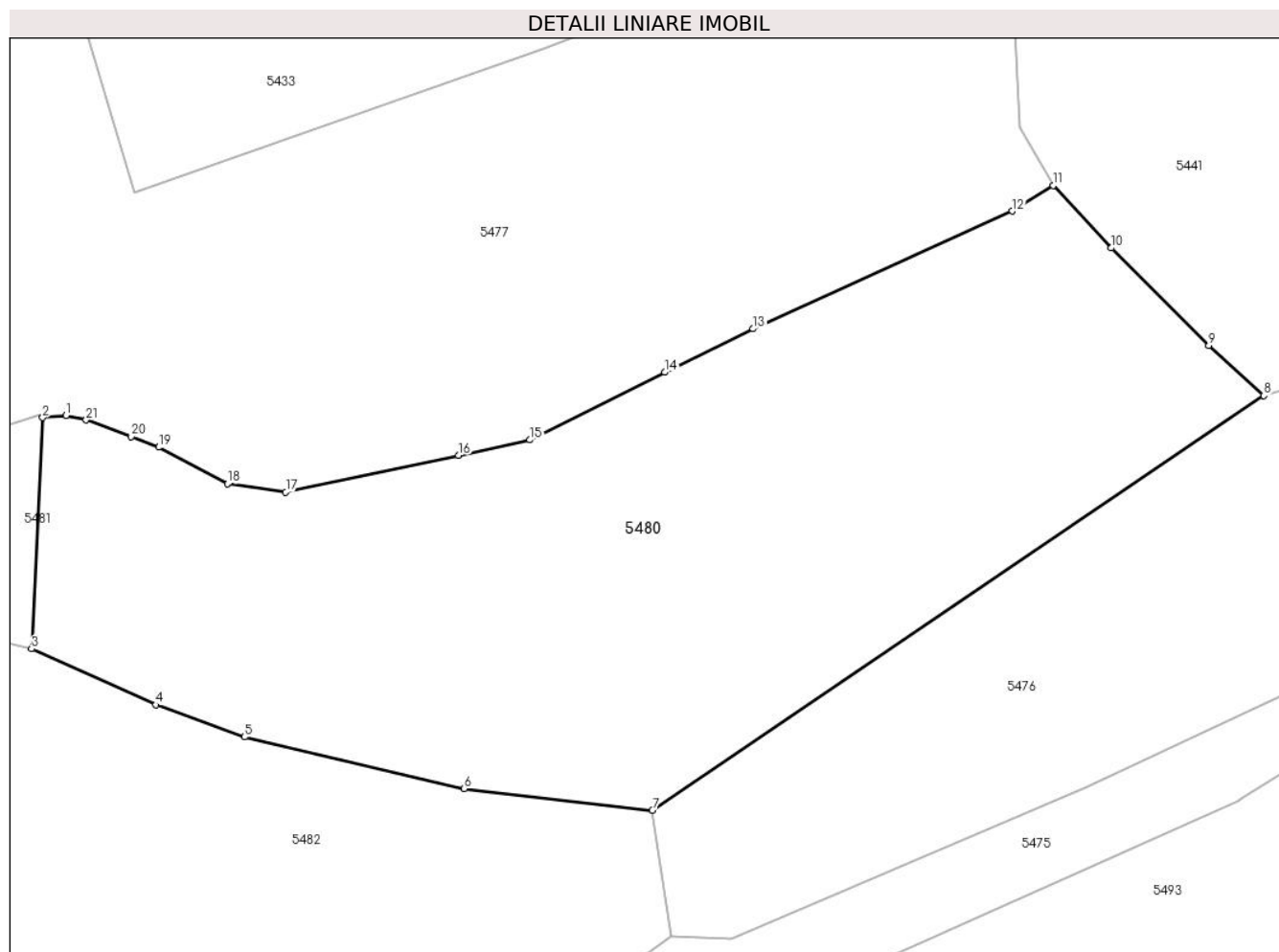
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	2.276	83	2276	-	LAC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.762,414 499.945,809	2	470.760,613 499.945,646	1.809
3	470.759,753 499.927,728	4	470.769,373 499.923,397	10.55
5	470.776,246 499.920,909	6	470.793,272 499.916,908	17.49
7	470.807,863 499.915,225	8	470.855,231 499.947,336	57.226
9	470.850,98 499.951,238	10	470.843,414 499.958,774	10.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	470.760,613 499.945,646	3	470.759,753 499.927,728	17.938
4	470.769,373 499.923,397	5	470.776,246 499.920,909	7.31
6	470.793,272 499.916,908	7	470.807,863 499.915,225	14.687
8	470.855,231 499.947,336	9	470.850,98 499.951,238	5.77
10	470.843,414 499.958,774	11	470.838,925 499.963,605	6.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.838,925 499.963,605	12	470.835,745 499.961,627	3.745
13	470.815,659 499.952,511	14	470.808,815 499.949,152	7.624
15	470.798,372 499.943,917	16	470.792,835 499.942,734	5.662
17	470.779,444 499.939,867	18	470.774,931 499.940,508	4.558
19	470.769,595 499.943,346	20	470.767,469 499.944,179	2.284
21	470.763,978 499.945,459	1	470.762,414 499.945,809	1.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.835,745 499.961,627	13	470.815,659 499.952,511	22.058
14	470.808,815 499.949,152	15	470.798,372 499.943,917	11.682
16	470.792,835 499.942,734	17	470.779,444 499.939,867	13.695
18	470.774,931 499.940,508	19	470.769,595 499.943,346	6.044
20	470.767,469 499.944,179	21	470.763,978 499.945,459	3.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.147	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.147	83	1147	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.705,479 499.915,114	2	470.695,961 499.901,413	16.682
3	470.692,594 499.880,713	4	470.697,576 499.880,164	5.012
5	470.703,258 499.879,533	6	470.706,998 499.894,963	15.876
7	470.711,635 499.905,422	8	470.716,468 499.911,243	7.566
9	470.721,773 499.916,414	10	470.725,73 499.919,408	4.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.695,961 499.901,413	3	470.692,594 499.880,713	20.972
4	470.697,576 499.880,164	5	470.703,258 499.879,533	5.717
6	470.706,998 499.894,963	7	470.711,635 499.905,422	11.441
8	470.716,468 499.911,243	9	470.721,773 499.916,414	7.408
10	470.725,73 499.919,408	11	470.736,405 499.925,849	12.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.736,405 499.925,849	12	470.740,966 499.927,948	5.02
13	470.745,827 499.929,406	14	470.752,462 499.929,402	6.635
15	470.759,753 499.927,728	16	470.760,613 499.945,646	17.938
17	470.760,439 499.945,9	18	470.747,214 499.941,602	13.906
19	470.737,595 499.938,711	20	470.722,718 499.935,407	15.24
21	470.717,481 499.927,03	22	470.710,108 499.923,422	8.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.740,966 499.927,948	13	470.745,827 499.929,406	5.075
14	470.752,462 499.929,402	15	470.759,753 499.927,728	7.481
16	470.760,613 499.945,646	17	470.760,439 499.945,9	0.309
18	470.747,214 499.941,602	19	470.737,595 499.938,711	10.043
20	470.722,718 499.935,407	21	470.717,481 499.927,03	9.88
22	470.710,108 499.923,422	1	470.705,479 499.915,114	9.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.065	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORAȘUL AGNITA , CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) FLORIȚĂ DAN , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

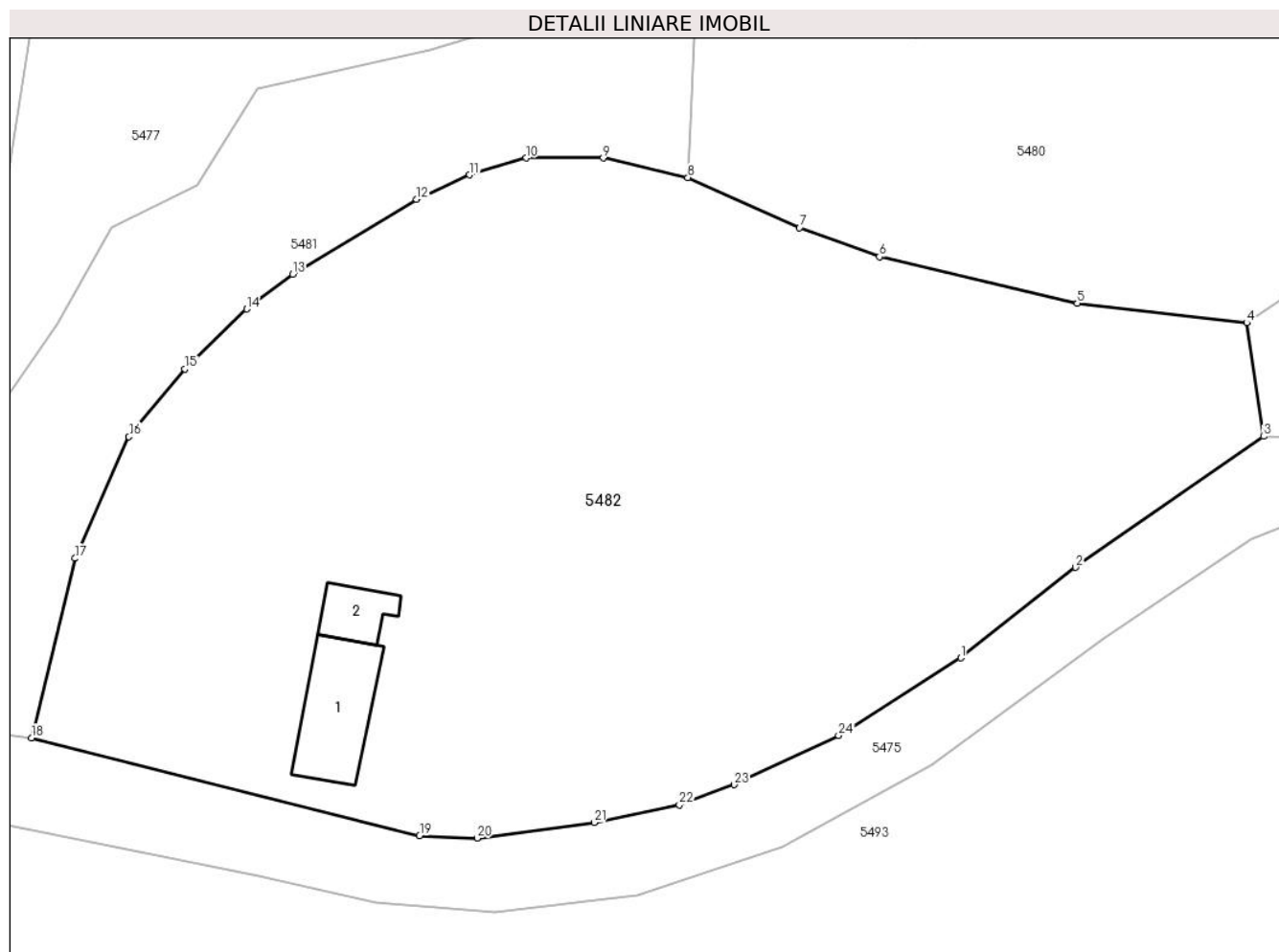
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.065	83	2991/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.783,246 499.886,405	2	470.793,132 499.894,181	12.578
3	470.809,325 499.905,455	4	470.807,863 499.915,225	9.879
5	470.793,272 499.916,908	6	470.776,246 499.920,909	17.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.793,132 499.894,181	3	470.809,325 499.905,455	19.731
4	470.807,863 499.915,225	5	470.793,272 499.916,908	14.687
6	470.776,246 499.920,909	7	470.769,373 499.923,397	7.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	470.769,373 499.923,397	8	470.759,753 499.927,728	10.55
9	470.752,462 499.929,402	10	470.745,827 499.929,406	6.635
11	470.740,966 499.927,948	12	470.736,405 499.925,849	5.02
13	470.725,73 499.919,408	14	470.721,773 499.916,414	4.962
15	470.716,468 499.911,243	16	470.711,635 499.905,422	7.566
17	470.706,998 499.894,963	18	470.703,258 499.879,533	15.876
19	470.736,656 499.871,113	20	470.741,605 499.870,9	4.954
21	470.751,695 499.872,239	22	470.759,022 499.873,752	7.482
23	470.763,742 499.875,499	24	470.772,723 499.879,73	9.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	470.759,753 499.927,728	9	470.752,462 499.929,402	7.481
10	470.745,827 499.929,406	11	470.740,966 499.927,948	5.075
12	470.736,405 499.925,849	13	470.725,73 499.919,408	12.468
14	470.721,773 499.916,414	15	470.716,468 499.911,243	7.408
16	470.711,635 499.905,422	17	470.706,998 499.894,963	11.441
18	470.703,258 499.879,533	19	470.736,656 499.871,113	34.442
20	470.741,605 499.870,9	21	470.751,695 499.872,239	10.179
22	470.759,022 499.873,752	23	470.763,742 499.875,499	5.033
24	470.772,723 499.879,73	1	470.783,246 499.886,405	12.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMSA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZAN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

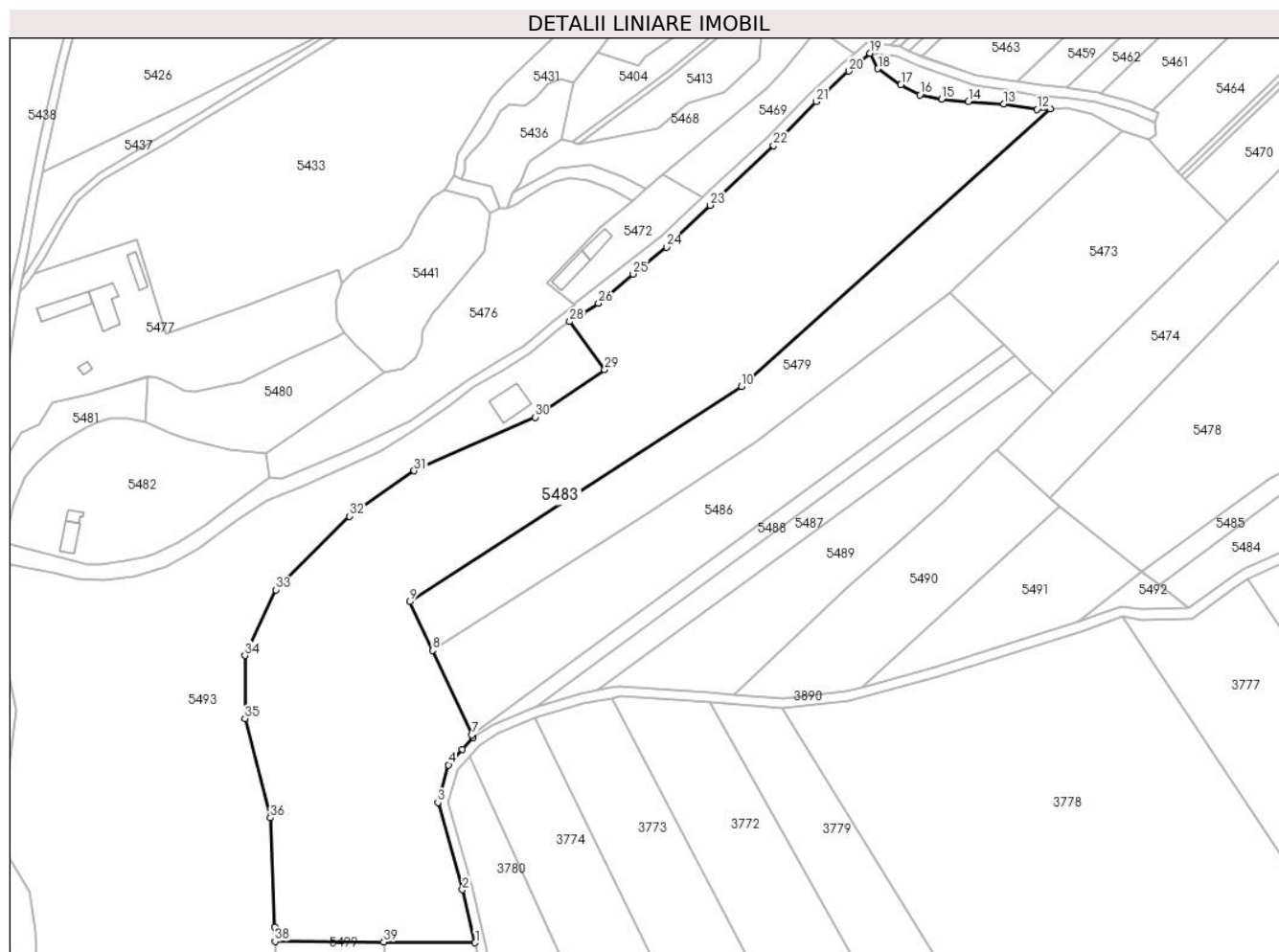
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.800	83	2915/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.891,3 499.720,031	2	470.886,289 499.741,198	21.752
3	470.876,47 499.776,011	4	470.880,745 499.790,976	15.564
5	470.886,29 499.797,262	6	470.890,445 499.801,973	6.282
7	470.890,014 499.802,901	8	470.874,325 499.836,648	37.215
9	470.865,301 499.856,058	10	470.997,614 499.941,867	157.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.886,289 499.741,198	3	470.876,47 499.776,011	36.171
4	470.880,745 499.790,976	5	470.886,29 499.797,262	8.382
6	470.890,445 499.801,973	7	470.890,014 499.802,901	1.024
8	470.874,325 499.836,648	9	470.865,301 499.856,058	21.405
10	470.997,614 499.941,867	11	471.120,979 500.052,702	165.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.120,979 500.052,702	12	471.115,598 500.052,527	5.385
13	471.102,32 500.054,714	14	471.088,264 500.055,686	14.09
15	471.077,502 500.056,569	16	471.068,841 500.058,262	8.825
17	471.061,297 500.062,324	18	471.052,129 500.068,724	11.181
19	471.049,011 500.074,878	20	471.040,444 500.067,799	11.113
21	471.027,434 500.055,621	22	471.010,392 500.038,031	24.491
23	470.985,123 500.014,242	24	470.967,673 499.997,527	24.164
25	470.954,413 499.986,773	26	470.940,58 499.975,153	18.066
27	470.934,32 499.971,382	28	470.929,052 499.967,81	6.365
29	470.943,014 499.948,692	30	470.915,208 499.929,719	33.663
31	470.866,947 499.908,337	32	470.841,211 499.890,188	31.492
33	470.811,861 499.860,812	34	470.799,43 499.834,642	28.973
35	470.799,43 499.809,453	36	470.809,571 499.769,87	40.861
37	470.811,412 499.726,352	38	470.811,469 499.720,627	5.725
39	470.854,885 499.720,303	1	470.891,3 499.720,031	36.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.115,598 500.052,527	13	471.102,32 500.054,714	13.456
14	471.088,264 500.055,686	15	471.077,502 500.056,569	10.798
16	471.068,841 500.058,262	17	471.061,297 500.062,324	8.568
18	471.052,129 500.068,724	19	471.049,011 500.074,878	6.899
20	471.040,444 500.067,799	21	471.027,434 500.055,621	17.821
22	471.010,392 500.038,031	23	470.985,123 500.014,242	34.706
24	470.967,673 499.997,527	25	470.954,413 499.986,773	17.072
26	470.940,58 499.975,153	27	470.934,32 499.971,382	7.309
28	470.929,052 499.967,81	29	470.943,014 499.948,692	23.673
30	470.915,208 499.929,719	31	470.866,947 499.908,337	52.785
32	470.841,211 499.890,188	33	470.811,861 499.860,812	41.526
34	470.799,43 499.834,642	35	470.799,43 499.809,453	25.189
36	470.809,571 499.769,87	37	470.811,412 499.726,352	43.557
38	470.811,469 499.720,627	39	470.854,885 499.720,303	43.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.513	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

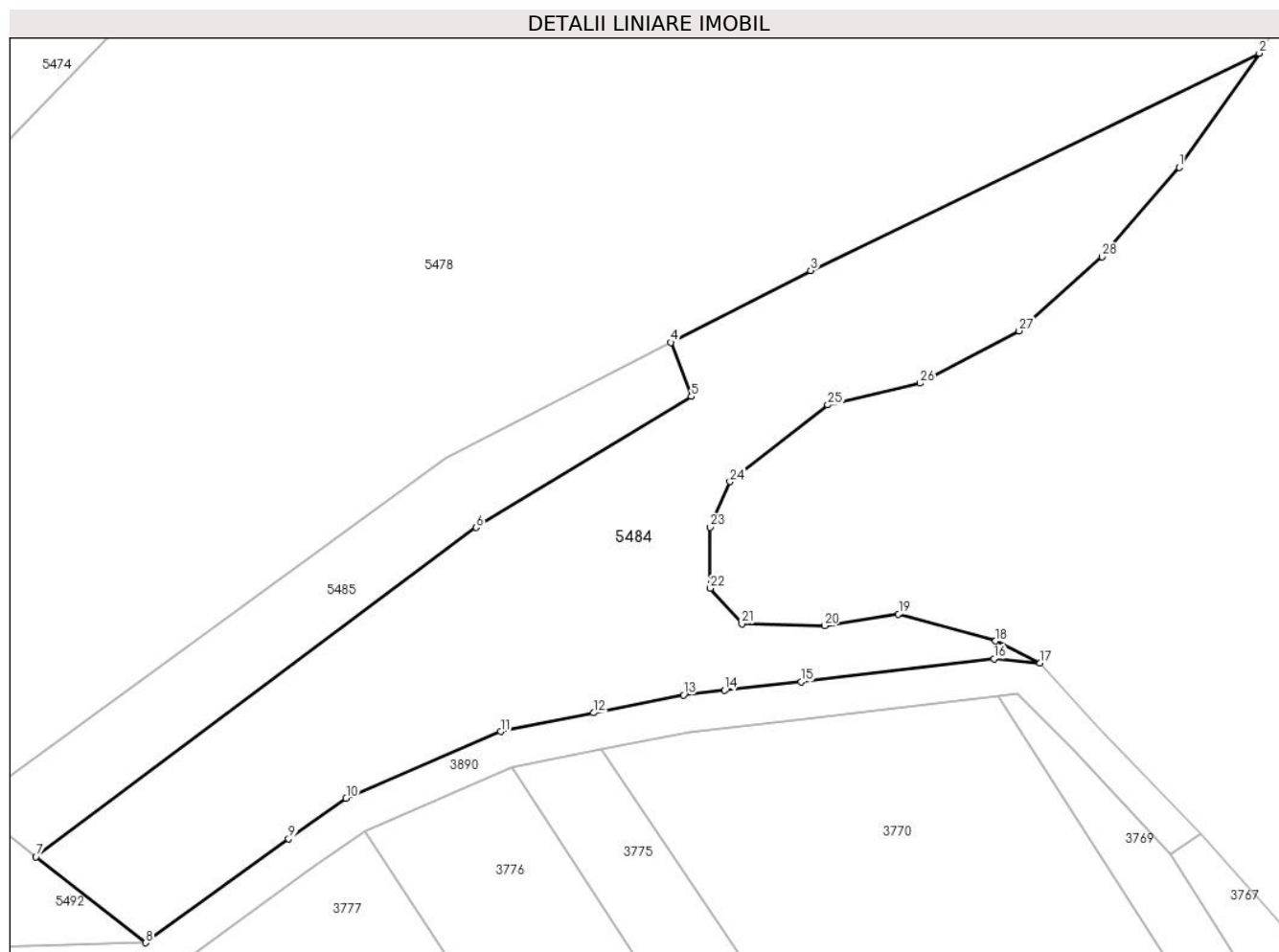
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.513	83	2888/1	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.287,166 499.936,548	2	471.295,765 499.948,785	14.956
3	471.247,626 499.925,493	4	471.232,625 499.917,773	16.871
5	471.234,823 499.911,979	6	471.211,73 499.897,934	27.029
7	471.164,514 499.862,612	8	471.176,292 499.853,399	14.954
9	471.191,608 499.864,549	10	471.197,774 499.868,911	7.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.295,765 499.948,785	3	471.247,626 499.925,493	53.478
4	471.232,625 499.917,773	5	471.234,823 499.911,979	6.197
6	471.211,73 499.897,934	7	471.164,514 499.862,612	58.966
8	471.176,292 499.853,399	9	471.191,608 499.864,549	18.945
10	471.197,774 499.868,911	11	471.214,357 499.876,058	18.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.214,357 499.876,058	12	471.224,364 499.878,06	10.205
13	471.233,979 499.879,983	14	471.238,382 499.880,467	4.429
15	471.246,6 499.881,369	16	471.267,293 499.883,848	20.841
17	471.272,242 499.883,375	18	471.267,479 499.885,756	5.325
19	471.257,056 499.888,641	20	471.249,129 499.887,39	8.025
21	471.240,239 499.887,601	22	471.236,852 499.891,411	5.098
23	471.236,852 499.897,973	24	471.238,969 499.902,841	5.308
25	471.249,463 499.911,081	26	471.259,385 499.913,396	10.188
27	471.269,968 499.919,019	28	471.278,898 499.926,956	11.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.224,364 499.878,06	13	471.233,979 499.879,983	9.805
14	471.238,382 499.880,467	15	471.246,6 499.881,369	8.268
16	471.267,293 499.883,848	17	471.272,242 499.883,375	4.972
18	471.267,479 499.885,756	19	471.257,056 499.888,641	10.815
20	471.249,129 499.887,39	21	471.240,239 499.887,601	8.893
22	471.236,852 499.891,411	23	471.236,852 499.897,973	6.562
24	471.238,969 499.902,841	25	471.249,463 499.911,081	13.342
26	471.259,385 499.913,396	27	471.269,968 499.919,019	11.984
28	471.278,898 499.926,956	1	471.287,166 499.936,548	12.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 535/8, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARMELUC VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

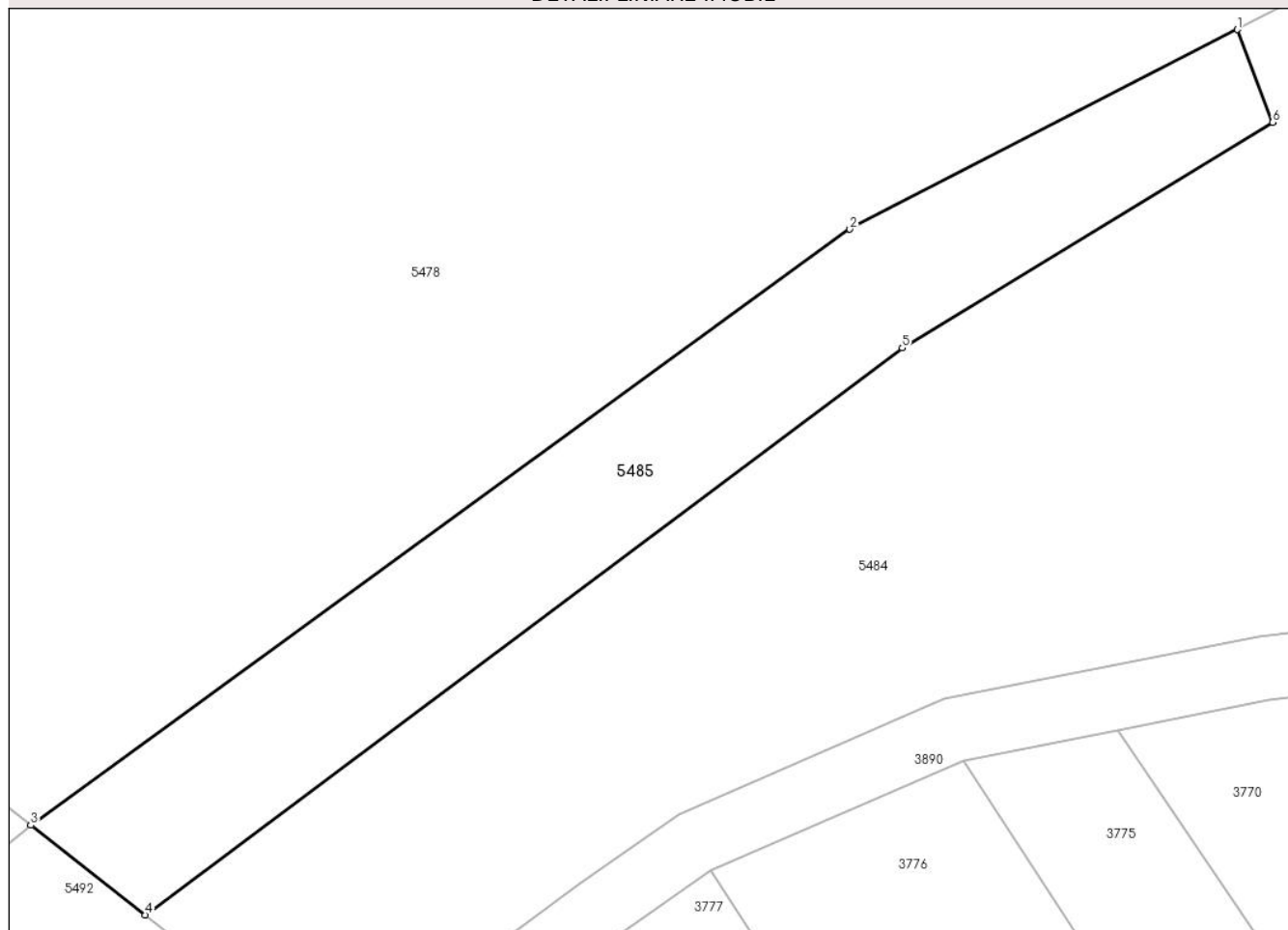
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	83	2890	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.232,625 499.917,773	2	471.208,453 499.905,333	27.185
2	471.208,453 499.905,333	3	471.157,371 499.868,2	63.153
3	471.157,371 499.868,2	4	471.164,514 499.862,612	9.068
4	471.164,514 499.862,612	5	471.211,73 499.897,934	58.966
5	471.211,73 499.897,934	6	471.234,823 499.911,979	27.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.234,823 499.911,979	1	471.232,625 499.917,773	6.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

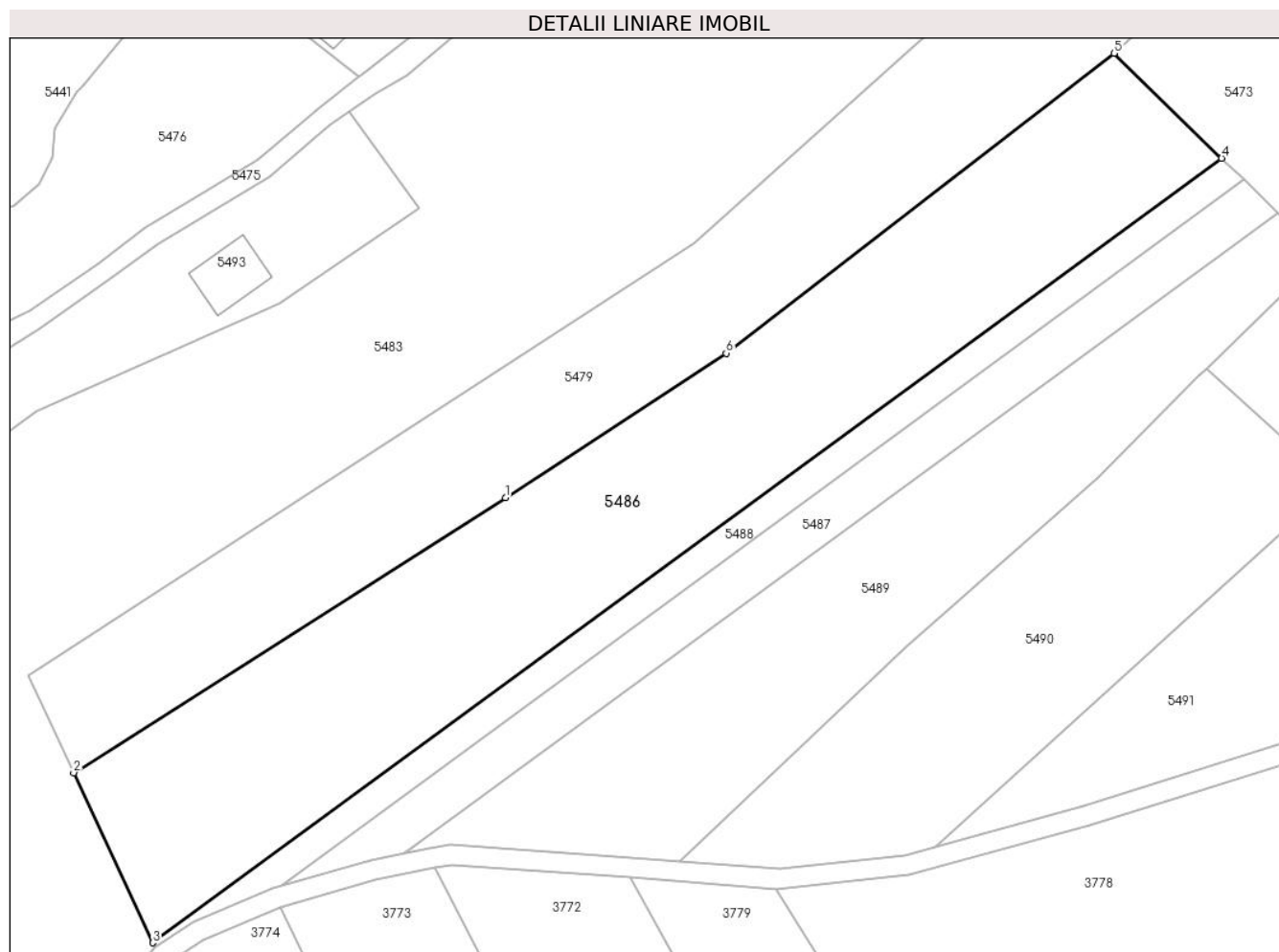
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.800	83	2826/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.960,061 499.891,245	2	470.874,325 499.836,648	101.644
2	470.874,325 499.836,648	3	470.890,014 499.802,901	37.215
3	470.890,014 499.802,901	4	471.102,338 499.958,631	263.312
4	471.102,338 499.958,631	5	471.081,0 499.979,458	29.817
5	471.081,0 499.979,458	6	471.003,916 499.919,927	97.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.003,916 499.919,927	1	470.960,061 499.891,245	52.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 255, din 22/06/2004 emis de NP ANA BORZA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VIDRIGHIN IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

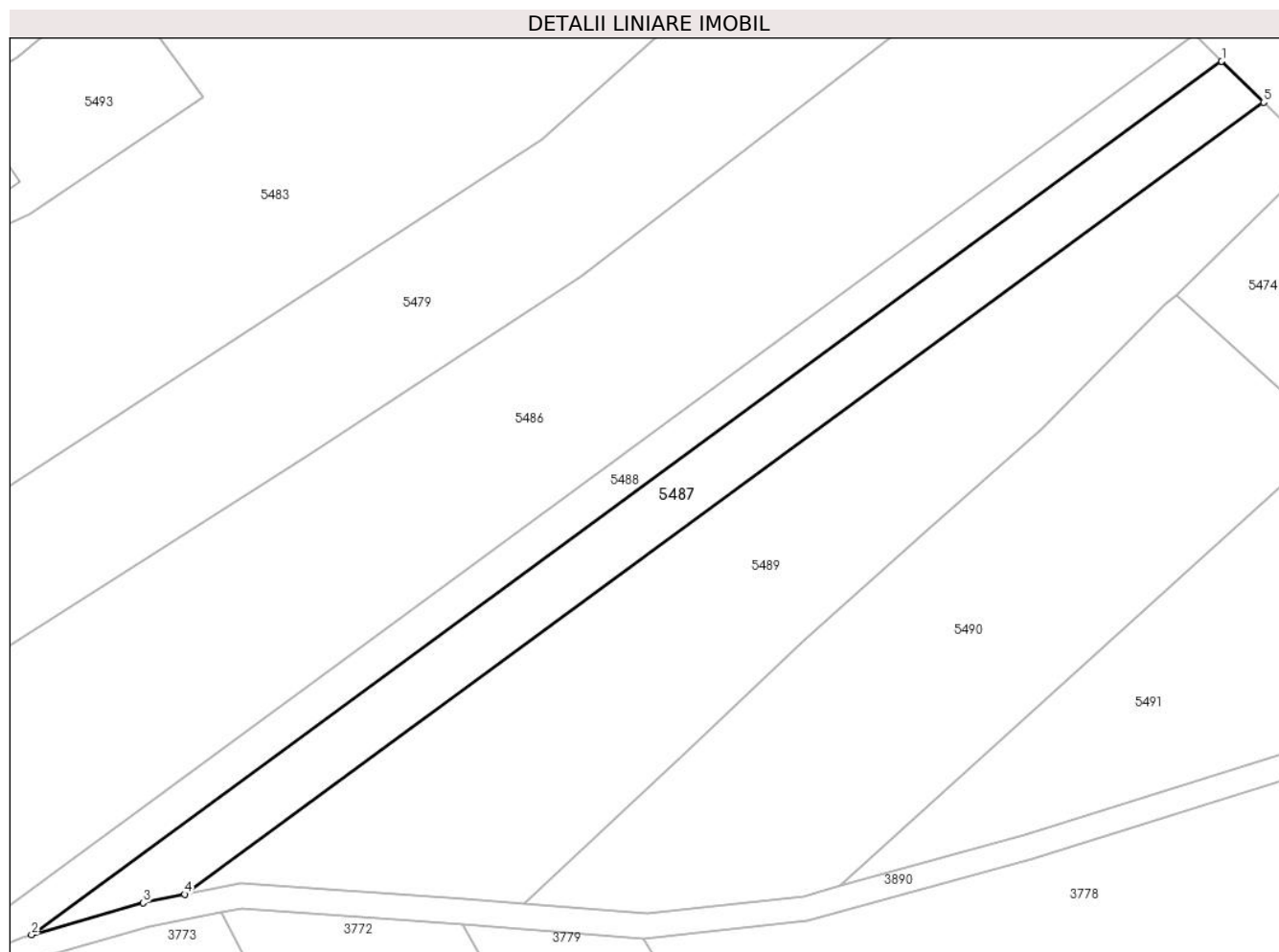
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	83	2826/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.106,7 499.954,374	2	470.915,513 499.814,147	237.099
2	470.915,513 499.814,147	3	470.933,435 499.819,291	18.645
3	470.933,435 499.819,291	4	470.940,11 499.820,638	6.81
4	470.940,11 499.820,638	5	471.113,456 499.947,78	214.974
5	471.113,456 499.947,78	1	471.106,7 499.954,374	9.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 564/8, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BÎRSAN VICTORIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

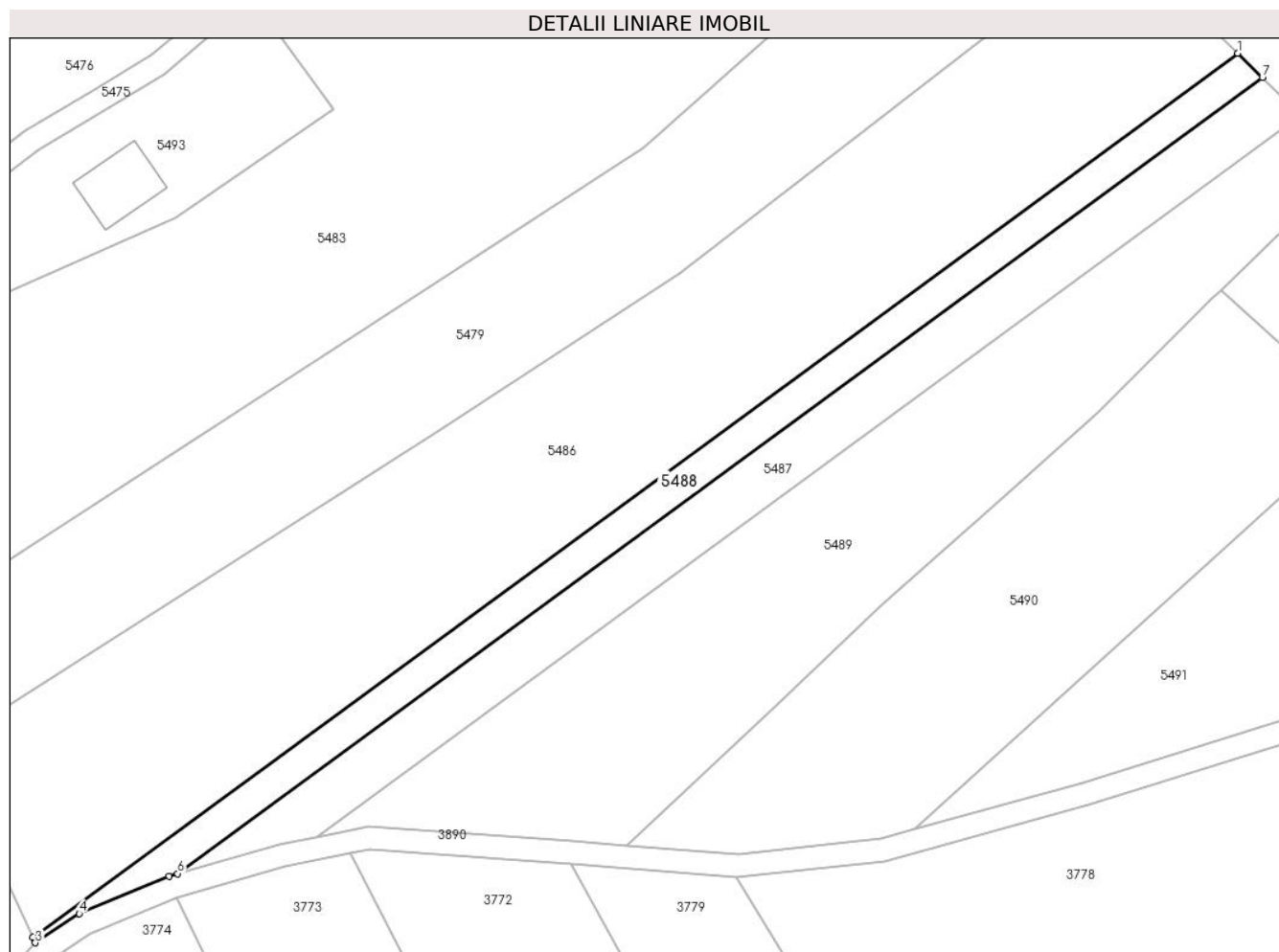
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	83	2826/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.102,338 499.958,631	2	470.890,014 499.802,901	263.312
2	470.890,014 499.802,901	3	470.890,445 499.801,973	1.024
3	470.890,445 499.801,973	4	470.898,181 499.807,105	9.283
4	470.898,181 499.807,105	5	470.914,052 499.813,728	17.197
5	470.914,052 499.813,728	6	470.915,513 499.814,147	1.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.915,513 499.814,147	7	471.106,7 499.954,374	237.099
7	471.106,7 499.954,374	1	471.102,338 499.958,631	6.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.698	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

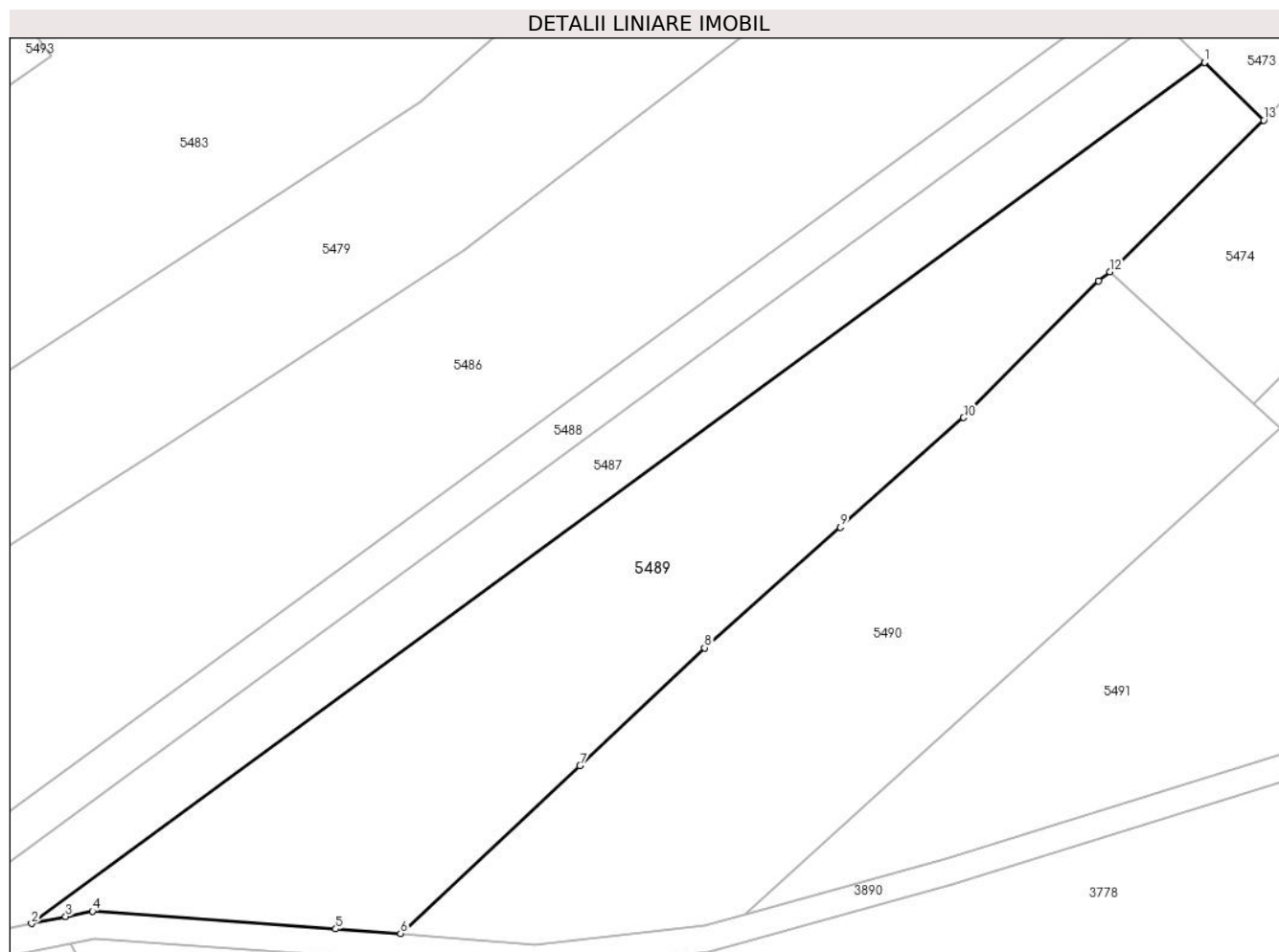
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.698	83	2826	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.113,456 499.947,78	2	470.940,11 499.820,638	214.974
2	470.940,11 499.820,638	3	470.945,141 499.821,654	5.132
3	470.945,141 499.821,654	4	470.949,118 499.822,456	4.057
4	470.949,118 499.822,456	5	470.985,069 499.819,831	36.047
5	470.985,069 499.819,831	6	470.994,641 499.819,149	9.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.994,641 499.819,149	7	471.021,134 499.843,932	36.278
7	471.021,134 499.843,932	8	471.039,558 499.861,343	25.349
8	471.039,558 499.861,343	9	471.059,606 499.879,149	26.814
9	471.059,606 499.879,149	10	471.077,832 499.895,348	24.384
10	471.077,832 499.895,348	11	471.097,798 499.915,488	28.359
11	471.097,798 499.915,488	12	471.099,48 499.916,855	2.167
12	471.099,48 499.916,855	13	471.122,179 499.939,266	31.899
13	471.122,179 499.939,266	1	471.113,456 499.947,78	12.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105535	4.203	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5303 / 26/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 732/8, din 21/11/1995 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr 4630 din 08.05.2017, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105535 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 105535 (parcele nr. 2907/1 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 100, din 14/04/2004 emis de NP Borza Ana (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 7 din 20.07.2016, emis de NP Barbu Lenuta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) WEBER MANFRED , - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

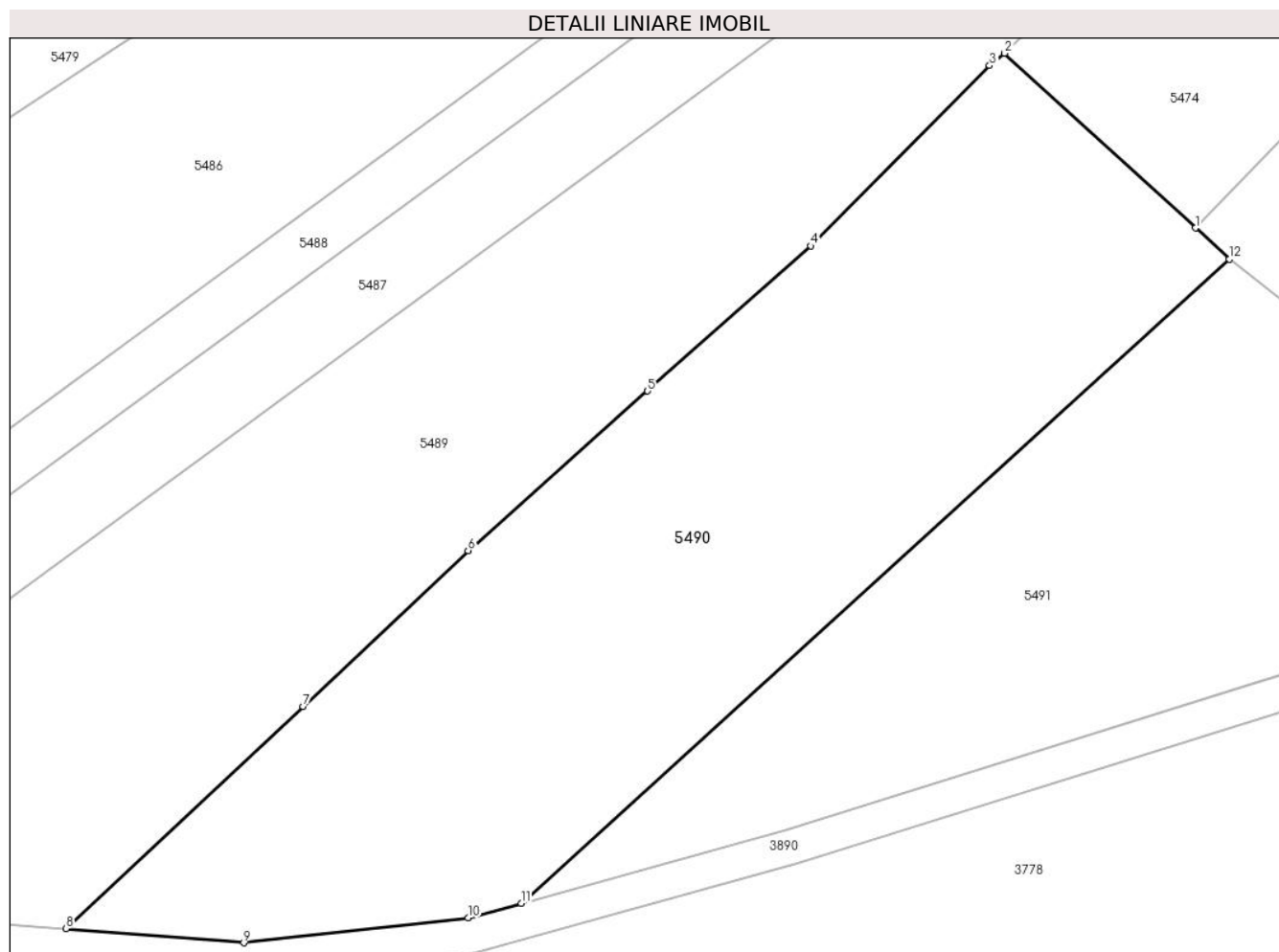
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105535	4.203	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.203	83	2907/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.120,78 499.897,333	2	471.099,48 499.916,855	28.893
2	471.099,48 499.916,855	3	471.097,798 499.915,488	2.167
3	471.097,798 499.915,488	4	471.077,832 499.895,348	28.359
4	471.077,832 499.895,348	5	471.059,606 499.879,149	24.384
5	471.059,606 499.879,149	6	471.039,558 499.861,343	26.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.039,558 499.861,343	7	471.021,134 499.843,932	25.349
7	471.021,134 499.843,932	8	470.994,641 499.819,149	36.278
8	470.994,641 499.819,149	9	471.014,476 499.817,568	19.899
9	471.014,476 499.817,568	10	471.039,571 499.820,342	25.247
10	471.039,571 499.820,342	11	471.045,475 499.821,966	6.124
11	471.045,475 499.821,966	12	471.124,579 499.893,852	106.888
12	471.124,579 499.893,852	1	471.120,78 499.897,333	5.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.770	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

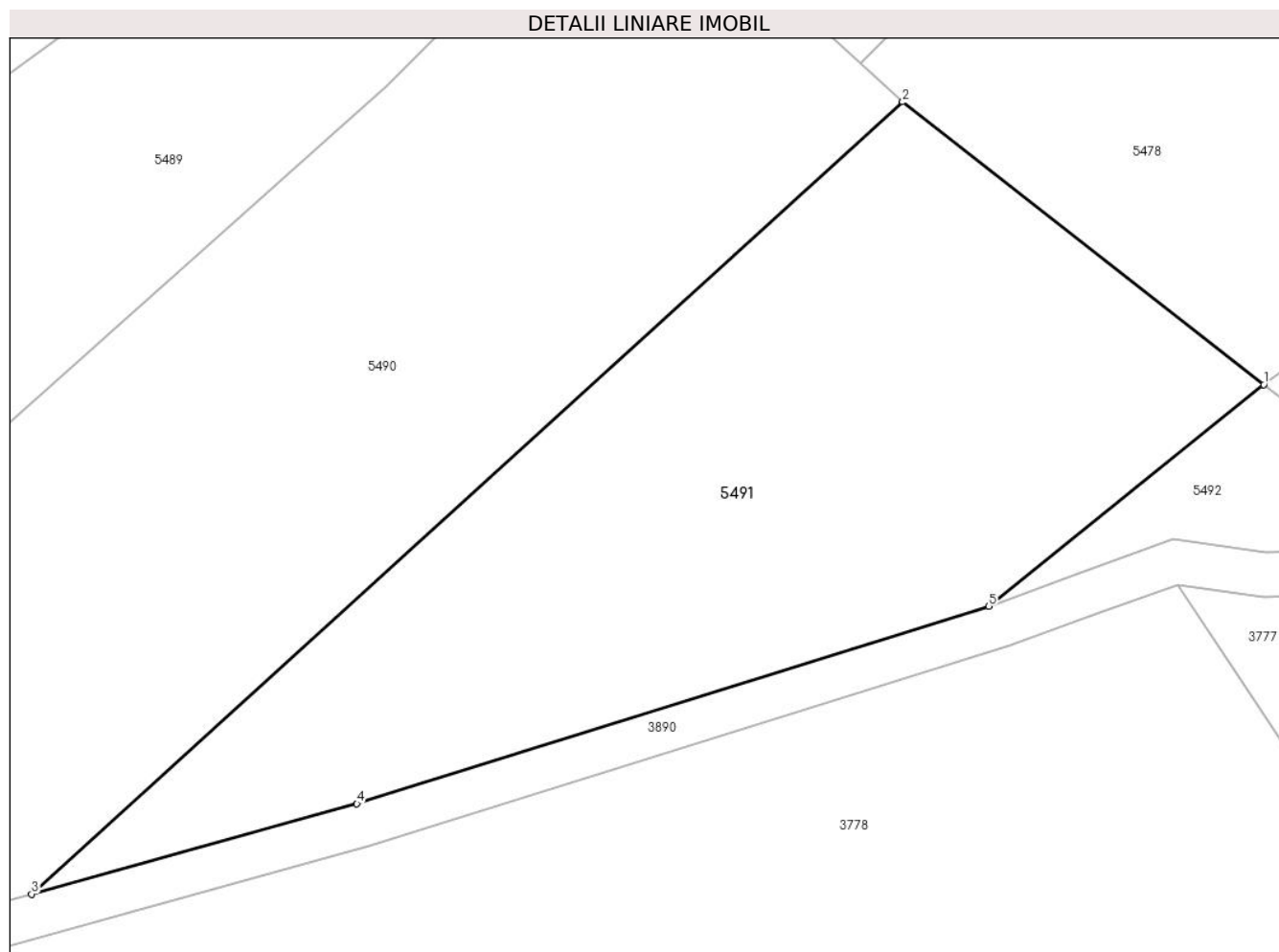
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.770	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.770	83	2907	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.157,371 499.868,2	2	471.124,579 499.893,852	41.634
2	471.124,579 499.893,852	3	471.045,475 499.821,966	106.888
3	471.045,475 499.821,966	4	471.075,009 499.830,17	30.652
4	471.075,009 499.830,17	5	471.132,381 499.848,1	60.109
5	471.132,381 499.848,1	1	471.157,371 499.868,2	32.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 535/8, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARMELUC VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

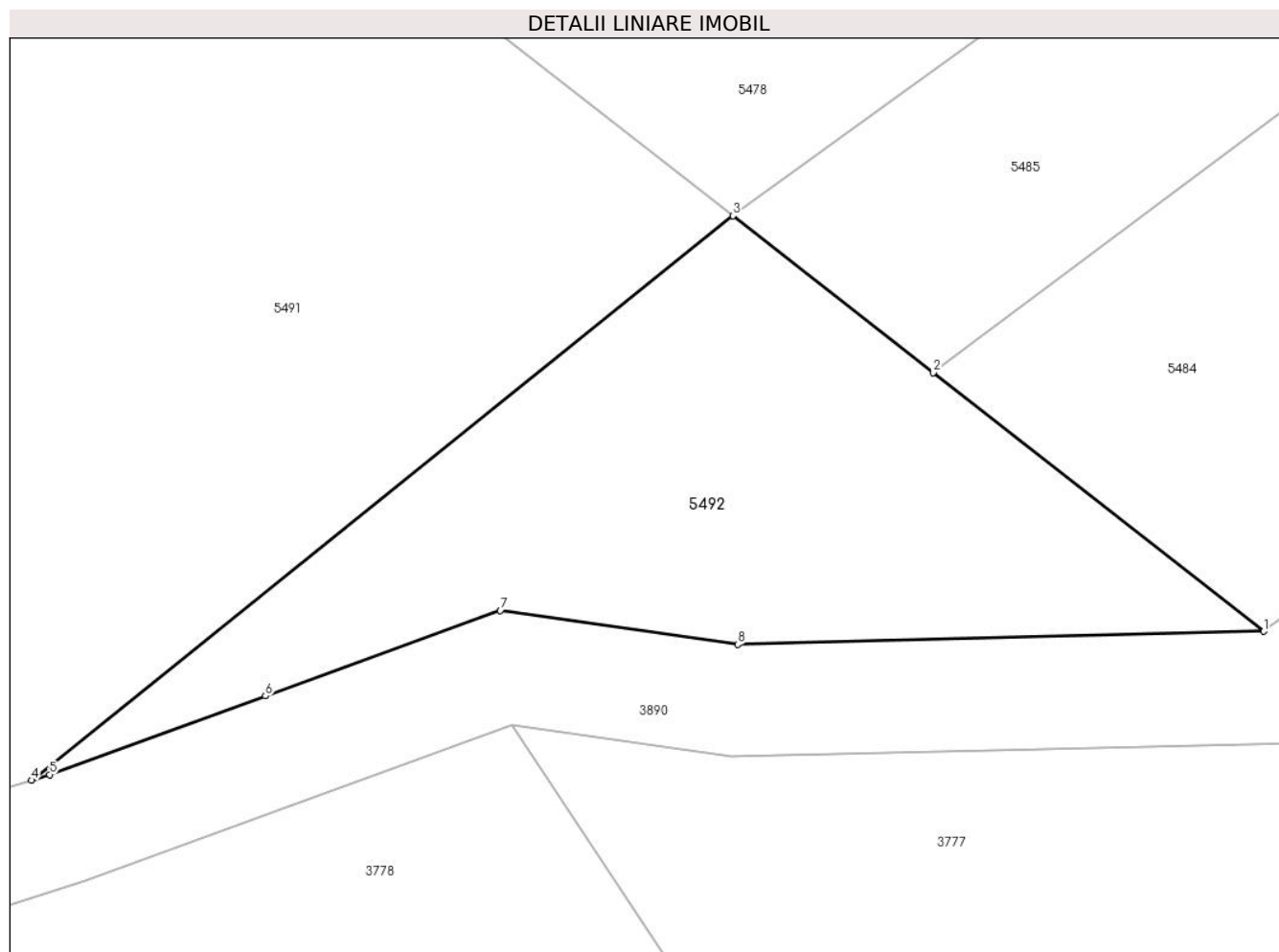
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	83	2905/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.176,292 499.853,399	2	471.164,514 499.862,612	14.954
2	471.164,514 499.862,612	3	471.157,371 499.868,2	9.068
3	471.157,371 499.868,2	4	471.132,381 499.848,1	32.07
4	471.132,381 499.848,1	5	471.133,023 499.848,3	0.673
5	471.133,023 499.848,3	6	471.140,712 499.851,1	8.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.140,712 499.851,1	7	471.149,087 499.854,15	8.913
7	471.149,087 499.854,15	8	471.157,552 499.852,942	8.551
8	471.157,552 499.852,942	1	471.176,292 499.853,399	18.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.824	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL AGNITA , CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLARU DUMITRU FLORIN , CNP NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.824	83	2958	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.716,622 499.701,722	2	470.744,223 499.705,612	27.873	2	470.744,223 499.705,612	3	470.779,898 499.707,453	35.722	3	470.779,898 499.707,453	4	470.811,548 499.712,609	32.067
4	470.811,548 499.712,609	5	470.811,469 499.720,627	8.019	5	470.811,469 499.720,627	6	470.811,412 499.726,352	5.725	6	470.811,412 499.726,352	7	470.809,571 499.769,87	43.557
7	470.809,571 499.769,87	8	470.799,43 499.809,453	40.861	8	470.799,43 499.809,453	9	470.799,43 499.834,642	25.189	9	470.799,43 499.834,642	10	470.811,861 499.860,812	28.973
10	470.811,861 499.860,812	11	470.841,211 499.890,188	41.526	11	470.841,211 499.890,188	12	470.866,947 499.908,337	31.492	12	470.866,947 499.908,337	13	470.915,208 499.929,719	52.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	470.915,208 499.929,719	14	470.943,014 499.948,692	33.66 3	14	470.943,014 499.948,692	15	470.929,052 499.967,81	23.67 3	15	470.929,052 499.967,81	16	470.925,142 499.965,158	4.725
16	470.925,142 499.965,158	17	470.913,155 499.955,029	15.69 3	17	470.913,155 499.955,029	18	470.902,502 499.948,55	12.46 9	18	470.902,502 499.948,55	19	470.890,852 499.941,543	13.59 5
19	470.890,852 499.941,543	20	470.881,453 499.934,448	11.77 5	20	470.881,453 499.934,448	21	470.867,478 499.924,82	16.97	21	470.867,478 499.924,82	22	470.853,612 499.916,244	16.30 4
22	470.853,612 499.916,244	23	470.853,282 499.915,976	0.424	23	470.853,282 499.915,976	24	470.822,839 499.902,418	33.32 6	24	470.822,839 499.902,418	25	470.808,294 499.896,62	15.65 8
25	470.808,294 499.896,62	26	470.795,631 499.888,078	15.27 4	26	470.795,631 499.888,078	27	470.780,708 499.877,204	18.46 5	27	470.780,708 499.877,204	28	470.767,906 499.870,147	14.61 8
28	470.767,906 499.870,147	29	470.755,367 499.866,014	13.20 3	29	470.755,367 499.866,014	30	470.743,164 499.864,496	12.29 7	30	470.743,164 499.864,496	31	470.732,926 499.865,325	10.27 2
31	470.732,926 499.865,325	32	470.722,838 499.867,598	10.34 1	32	470.722,838 499.867,598	33	470.700,645 499.872,153	22.65 6	33	470.700,645 499.872,153	34	470.697,526 499.871,299	3.233
34	470.697,526 499.871,299	35	470.697,463 499.866,643	4.656	35	470.697,463 499.866,643	36	470.698,357 499.850,887	15.78 2	36	470.698,357 499.850,887	37	470.704,011 499.833,926	17.87 8
37	470.704,011 499.833,926	38	470.707,925 499.812,617	21.66 6	38	470.707,925 499.812,617	39	470.705,315 499.790,221	22.54 8	39	470.705,315 499.790,221	40	470.700,532 499.774,13	16.78 7
40	470.700,532 499.774,13	41	470.701,836 499.759,779	14.41	41	470.701,836 499.759,779	42	470.713,361 499.740,209	22.71 1	42	470.713,361 499.740,209	43	470.715,97 499.724,336	16.08 6
43	470.715,97 499.724,336	1	470.716,622 499.701,722	22.62 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.515	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

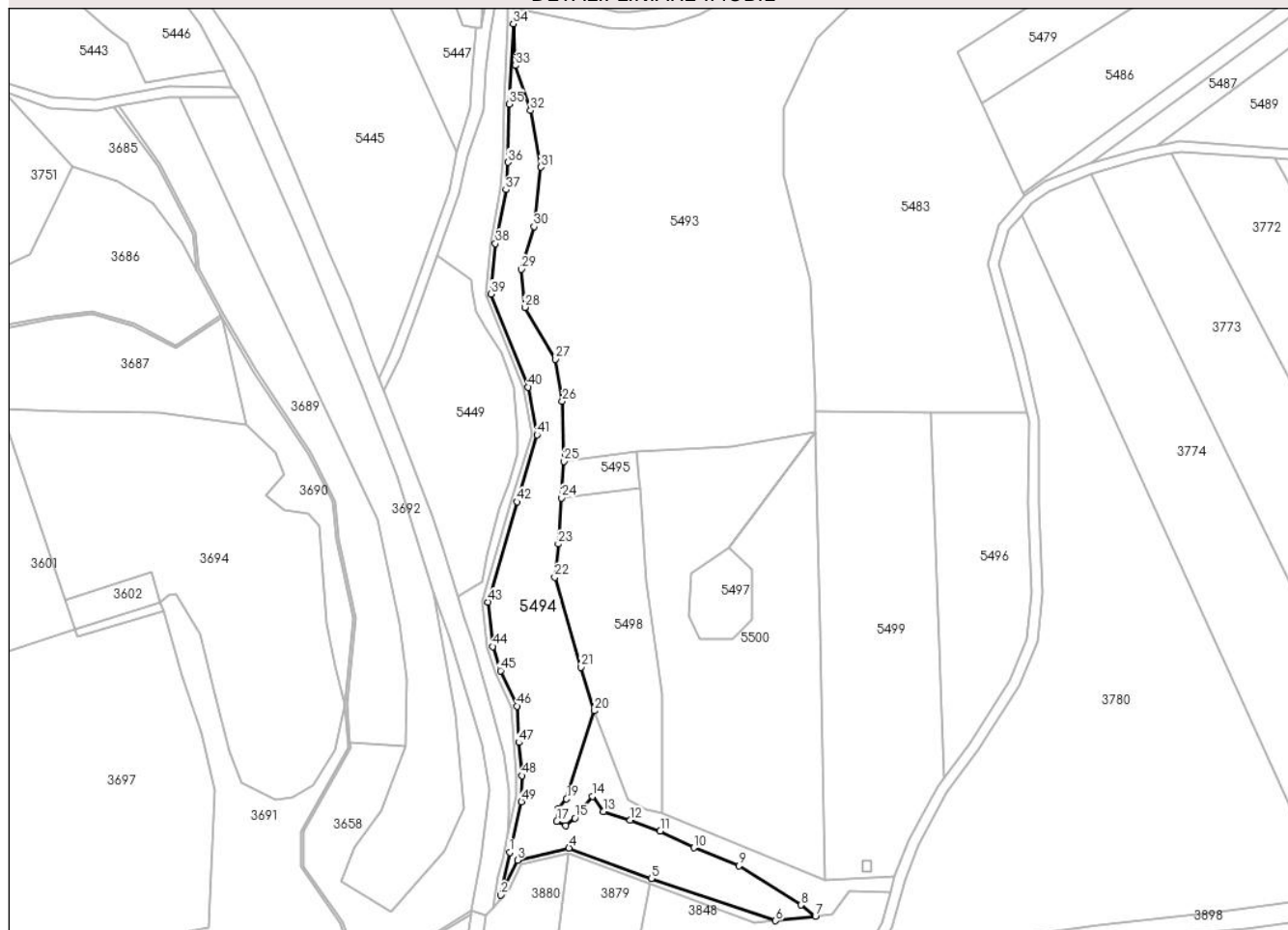
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.515	83	2529	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.696,148 499.554,338	2	470.692,726 499.538,276	16.423	2	470.692,726 499.538,276	3	470.699,065 499.551,457	14.626	3	470.699,065 499.551,457	4	470.718,55 499.556,008	20.009
4	470.718,55 499.556,008	5	470.749,573 499.544,495	33.091	5	470.749,573 499.544,495	6	470.796,452 499.528,598	49.501	6	470.796,452 499.528,598	7	470.811,522 499.530,319	15.168
7	470.811,522 499.530,319	8	470.806,049 499.534,555	6.92	8	470.806,049 499.534,555	9	470.782,606 499.549,286	27.687	9	470.782,606 499.549,286	10	470.765,672 499.556,086	18.248
10	470.765,672 499.556,086	11	470.752,913 499.562,373	14.223	11	470.752,913 499.562,373	12	470.741,546 499.566,473	12.084	12	470.741,546 499.566,473	13	470.731,601 499.569,724	10.463
13	470.731,601 499.569,724	14	470.727,308 499.575,447	7.154	14	470.727,308 499.575,447	15	470.720,714 499.567,282	10.494	15	470.720,714 499.567,282	16	470.717,231 499.564,448	4.491
16	470.717,231 499.564,448	17	470.713,922 499.566,099	3.698	17	470.713,922 499.566,099	18	470.714,439 499.570,949	4.878	18	470.714,439 499.570,949	19	470.717,595 499.574,507	4.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.717,595 499.574,507	20	470.728,148 499.607,734	34.86 3	20	470.728,148 499.607,734	21	470.723,088 499.624,126	17.15 5	21	470.723,088 499.624,126	22	470.713,179 499.658,034	35.32 6
22	470.713,179 499.658,034	23	470.714,504 499.670,578	12.61 4	23	470.714,504 499.670,578	24	470.715,682 499.687,904	17.36 6	24	470.715,682 499.687,904	25	470.716,622 499.701,722	13.85
25	470.716,622 499.701,722	26	470.715,97 499.724,336	22.62 3	26	470.715,97 499.724,336	27	470.713,361 499.740,209	16.08 6	27	470.713,361 499.740,209	28	470.701,836 499.759,779	22.71 1
28	470.701,836 499.759,779	29	470.700,532 499.774,13	14.41	29	470.700,532 499.774,13	30	470.705,315 499.790,221	16.78 7	30	470.705,315 499.790,221	31	470.707,925 499.812,617	22.54 8
31	470.707,925 499.812,617	32	470.704,011 499.833,926	21.66 6	32	470.704,011 499.833,926	33	470.698,357 499.850,887	17.87 8	33	470.698,357 499.850,887	34	470.697,463 499.866,643	15.78 2
34	470.697,463 499.866,643	35	470.695,854 499.836,369	30.31 7	35	470.695,854 499.836,369	36	470.695,527 499.814,412	21.95 9	36	470.695,527 499.814,412	37	470.694,744 499.804,104	10.33 8
37	470.694,744 499.804,104	38	470.690,773 499.783,791	20.69 7	38	470.690,773 499.783,791	39	470.689,116 499.764,824	19.03 9	39	470.689,116 499.764,824	40	470.703,171 499.729,702	37.83 1
40	470.703,171 499.729,702	41	470.706,399 499.711,778	18.21 2	41	470.706,399 499.711,778	42	470.698,838 499.686,461	26.42 2	42	470.698,838 499.686,461	43	470.687,968 499.648,655	39.33 8
43	470.687,968 499.648,655	44	470.689,736 499.631,903	16.84 5	44	470.689,736 499.631,903	45	470.692,706 499.622,799	9.576	45	470.692,706 499.622,799	46	470.698,878 499.609,504	14.65 8
46	470.698,878 499.609,504	47	470.699,524 499.595,761	13.75 8	47	470.699,524 499.595,761	48	470.700,692 499.583,284	12.53 1	48	470.700,692 499.583,284	49	470.700,554 499.573,428	9.858
49	470.700,554 499.573,428	1	470.696,148 499.554,338	19.59 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100398	400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5856 / 29/10/2009		
Act Notarial nr. 2323, din 28/10/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) OLTEAN NICOLAE , si sotia 2) OLTEAN ANCUTA , bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ROMAN MARIUS NICOLAE , si sotia 2) ROMAN ANCA , bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

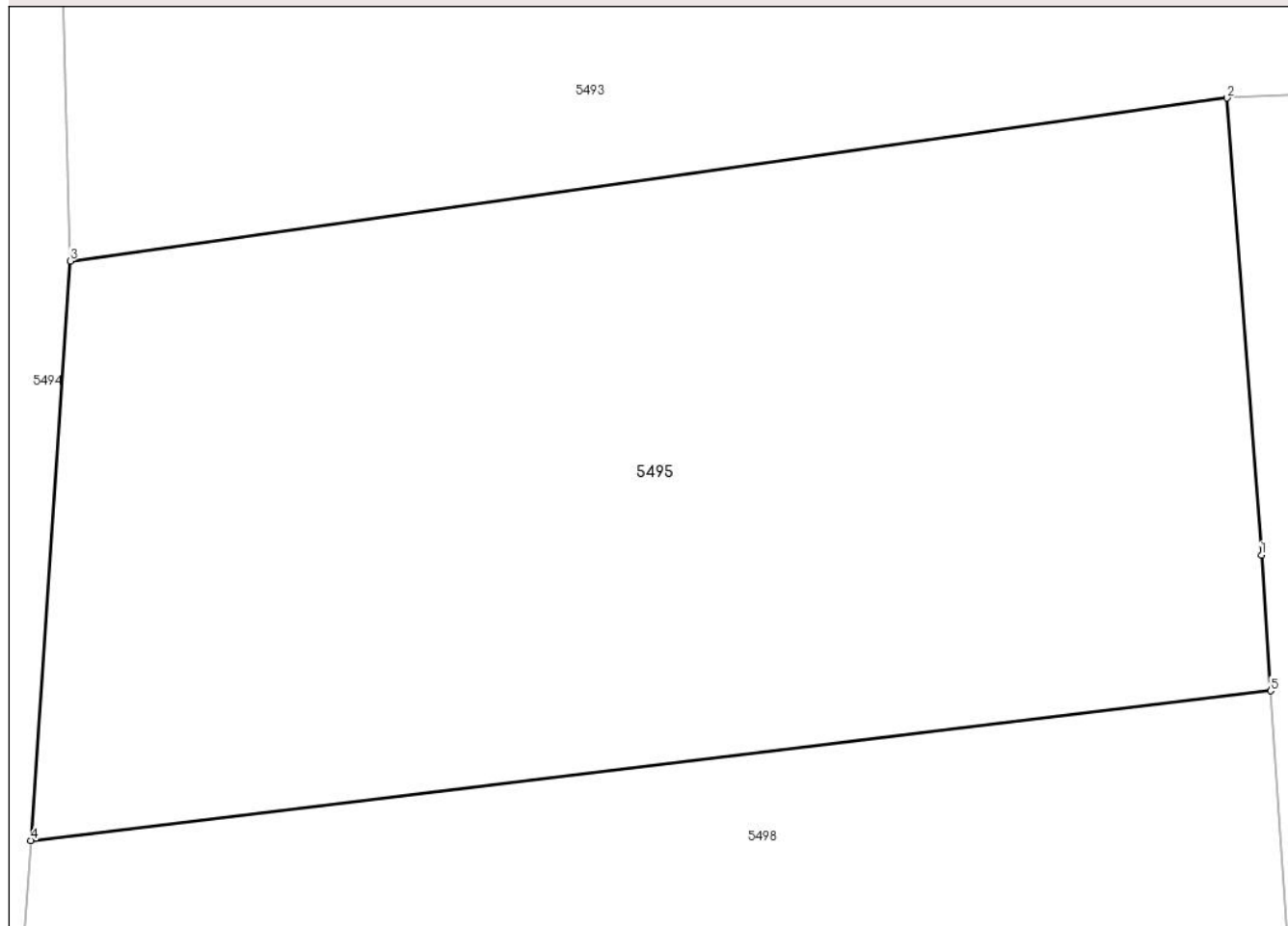
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100398	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	83	2959	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.745,045 499.694,712	2	470.744,223 499.705,612	10.931
2	470.744,223 499.705,612	3	470.716,622 499.701,722	27.873
3	470.716,622 499.701,722	4	470.715,682 499.687,904	13.85
4	470.715,682 499.687,904	5	470.745,265 499.691,472	29.797
5	470.745,265 499.691,472	1	470.745,045 499.694,712	3.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108629	4.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13496 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. 1141, din 01/07/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 108629 a imobilului cu numărul cadastral 108629 / UAT Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 108605 înscris în cartea funciară 108605;	A1
Act Notarial nr. 7, din 29/01/2021 emis de RADU VASILE EUGEN (act notarial nr 1 din 10.02.2021, emis de Radu Vasile Eugen);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. înch. nr. 11128/21.04.2021, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘA DĂNUȚ CORNEL, fiu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 108605/Agnita, inscrisa prin incheierea nr. 11128 din 21/04/2021;	A1
Act Notarial nr. 1141, din 01/07/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B7	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 6	A1
Act Notarial nr. 1142, din 01/07/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) LUPȘA DĂNUȚ CORNEL, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

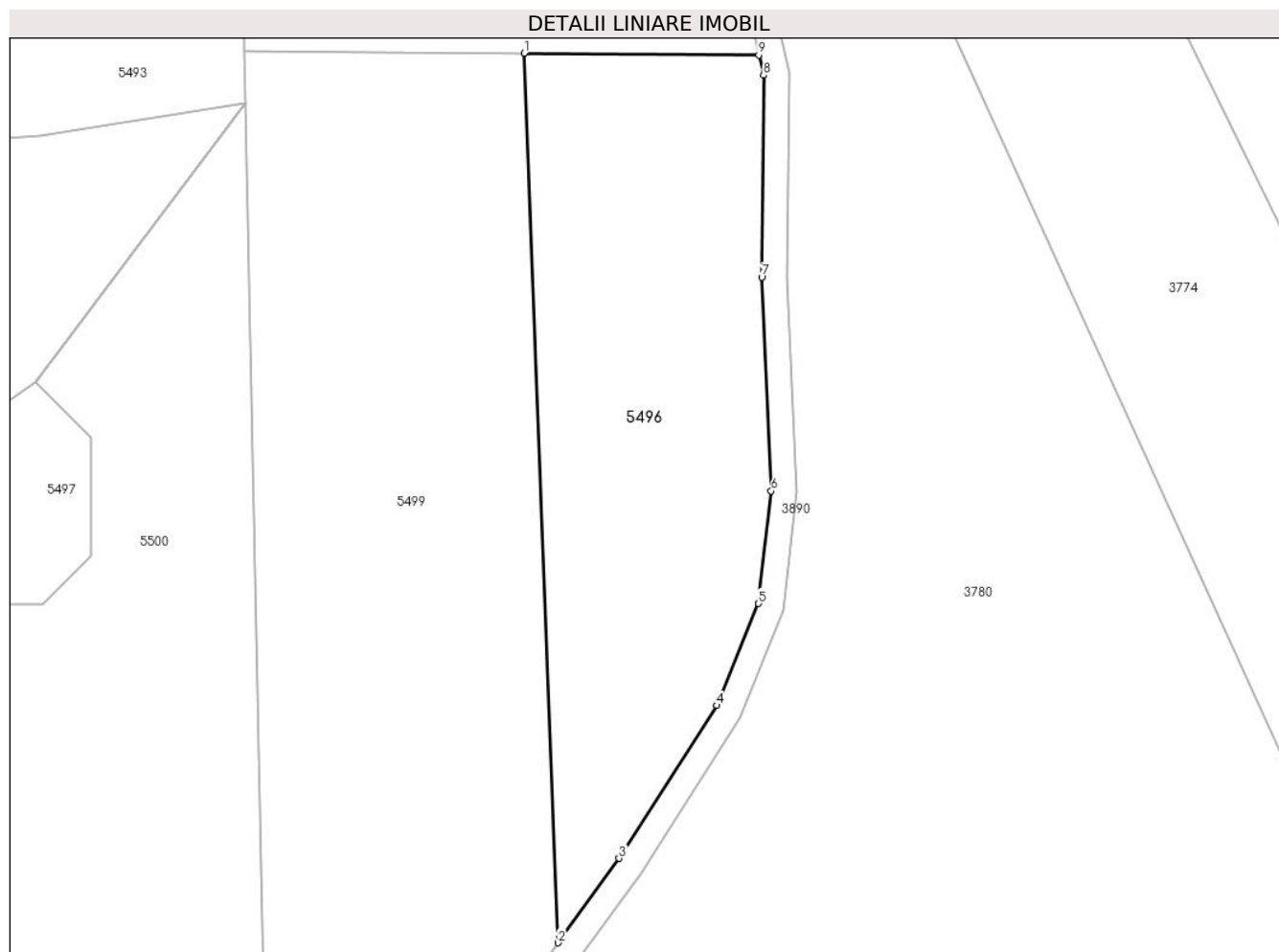
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108629	4.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	83	2915/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.854,885 499.720,303	2	470.860,156 499.582,368	138.036
2	470.860,156 499.582,368	3	470.869,632 499.595,451	16.154
3	470.869,632 499.595,451	4	470.884,811 499.619,162	28.153
4	470.884,811 499.619,162	5	470.891,254 499.634,98	17.08
5	470.891,254 499.634,98	6	470.893,236 499.652,402	17.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.893,236 499.652,402	7	470.891,767 499.685,593	33.224
7	470.891,767 499.685,593	8	470.892,048 499.716,87	31.278
8	470.892,048 499.716,87	9	470.891,3 499.720,031	3.249
9	470.891,3 499.720,031	1	470.854,885 499.720,303	36.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

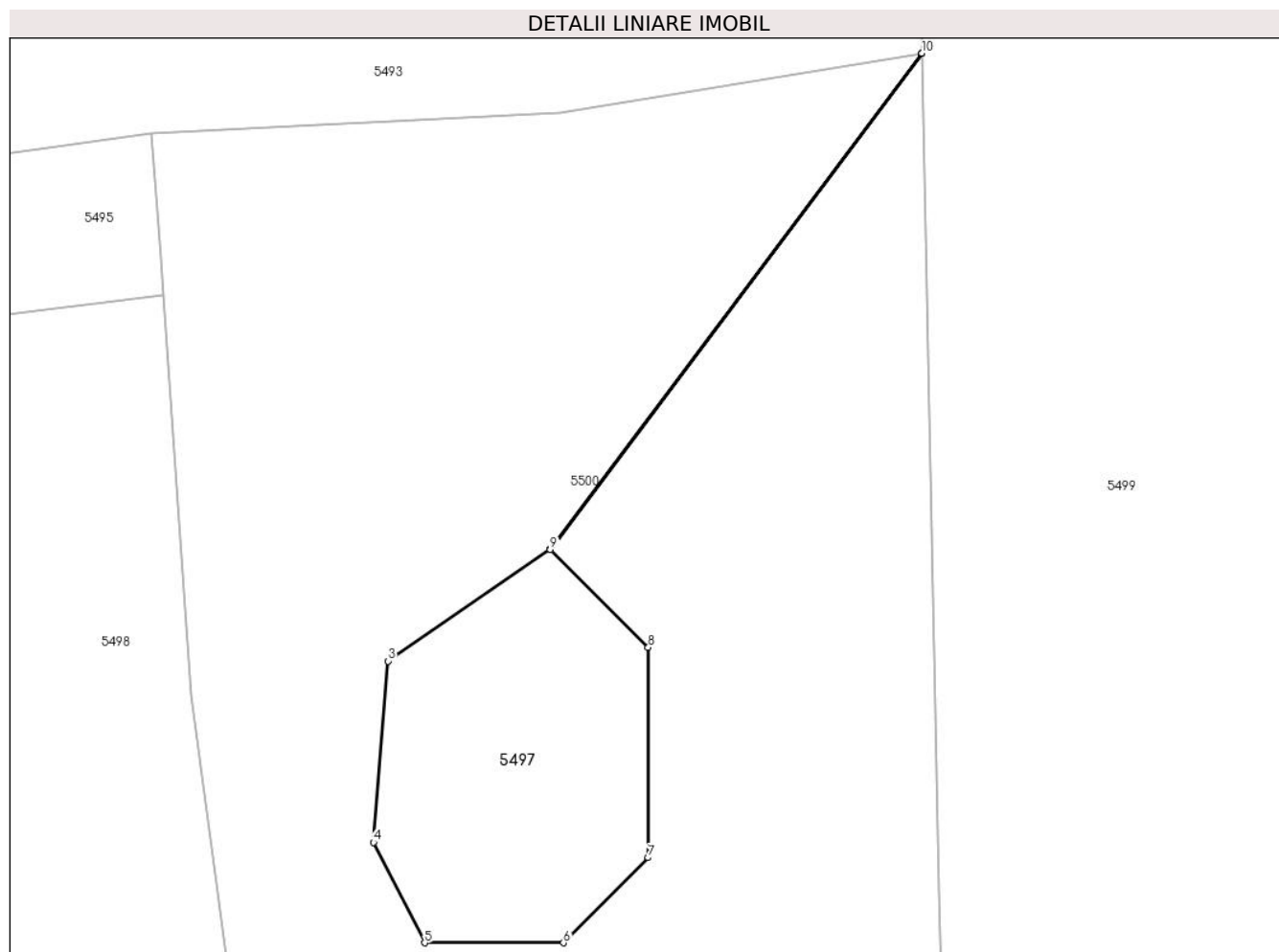
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	650	83	2915	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.811,548 499.712,609	2	470.779,046 499.669,273	54.169
2	470.779,046 499.669,273	3	470.764,867 499.659,51	17.215
3	470.764,867 499.659,51	4	470.763,593 499.643,675	15.886
4	470.763,593 499.643,675	5	470.768,07 499.634,9	9.851
5	470.768,07 499.634,9	6	470.780,195 499.634,9	12.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.780,195 499.634,9	7	470.787,62 499.642,324	10.5
7	470.787,62 499.642,324	8	470.787,62 499.660,699	18.375
8	470.787,62 499.660,699	9	470.779,05 499.669,269	12.12
9	470.779,05 499.669,269	10	470.811,548 499.712,6	54.164
10	470.811,548 499.712,6	1	470.811,548 499.712,609	0.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100381	3.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5858 / 29/10/2009		
Act Notarial nr. 2325, din 28/10/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) OLTEAN NICOLAE , si sotia 2) OLTEAN ANCUTA , bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ROMAN MARIUS NICOLAE , si sotia 2) ROMAN ANCA , bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

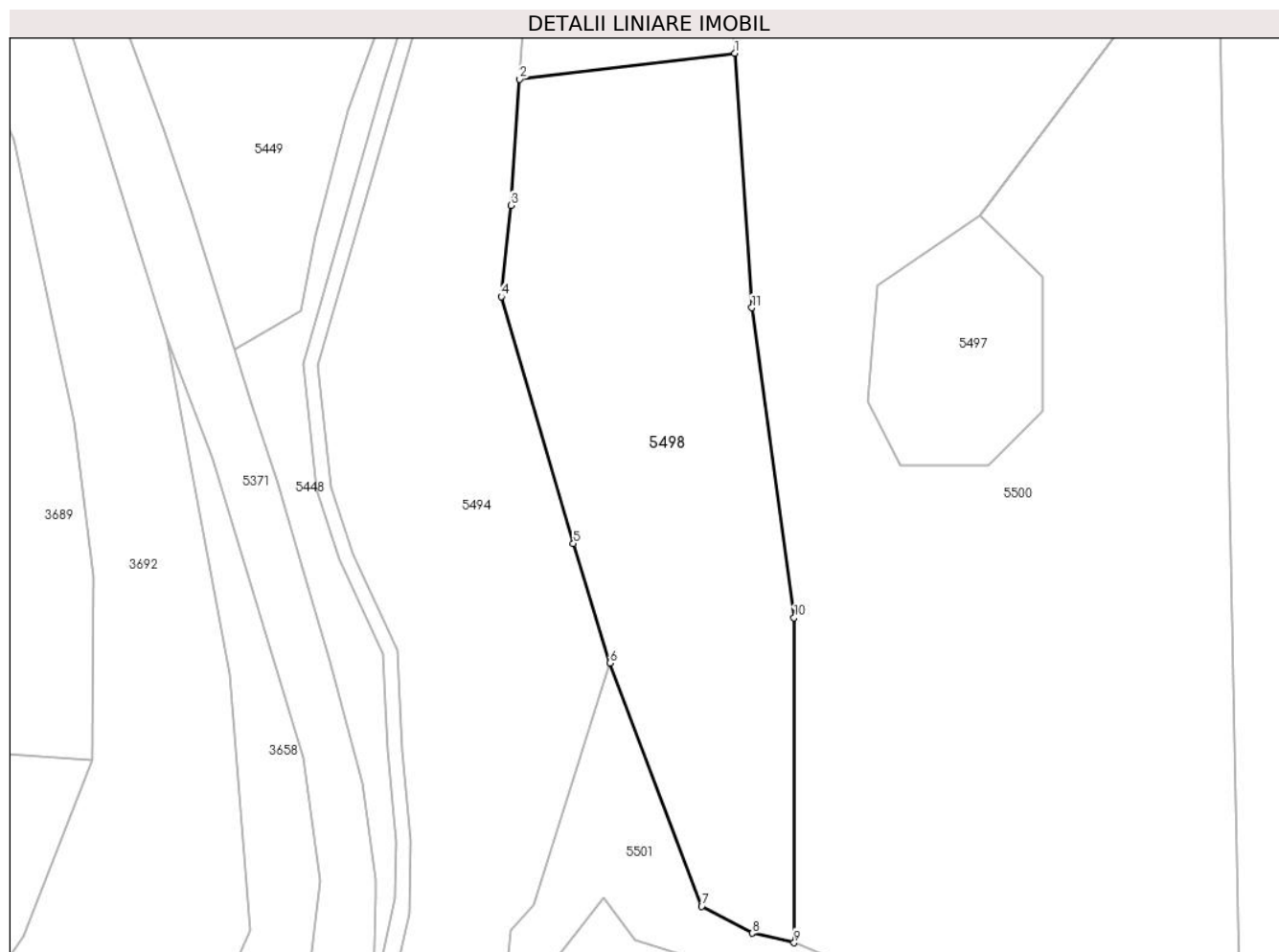
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100381	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	83	2950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.745,265 499.691,472	2	470.715,682 499.687,904	29.797
2	470.715,682 499.687,904	3	470.714,504 499.670,578	17.366
3	470.714,504 499.670,578	4	470.713,179 499.658,034	12.614
4	470.713,179 499.658,034	5	470.723,088 499.624,126	35.326
5	470.723,088 499.624,126	6	470.728,148 499.607,734	17.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.728,148 499.607,734	7	470.740,708 499.574,33	35.688
7	470.740,708 499.574,33	8	470.747,715 499.570,613	7.932
8	470.747,715 499.570,613	9	470.753,42 499.569,312	5.851
9	470.753,42 499.569,312	10	470.753,42 499.613,955	44.643
10	470.753,42 499.613,955	11	470.747,634 499.656,514	42.95
11	470.747,634 499.656,514	1	470.745,265 499.691,472	35.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108628	7.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	108628-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13496 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. 1141, din 01/07/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 108628 a imobilului cu numărul cadastral 108628 / UAT Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 108605 înscris în cartea funciară 108605;	A1
Act Notarial nr. 7, din 29/01/2021 emis de RADU VASILE EUGEN (act notarial nr 1 din 10.02.2021, emis de Radu Vasile Eugen);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. înch. nr. 11128/21.04.2021, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘA SIMION IOAN, fiu	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 108605/Agnita, inscrisa prin incheierea nr. 11128 din 21/04/2021;		
Act Notarial nr. 1141, din 01/07/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B7	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 6	A1
Act Notarial nr. 1142, din 01/07/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 11699 din 03.06.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) LUPȘA SIMION IOAN, bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUPȘA SIMION IOAN, fiu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

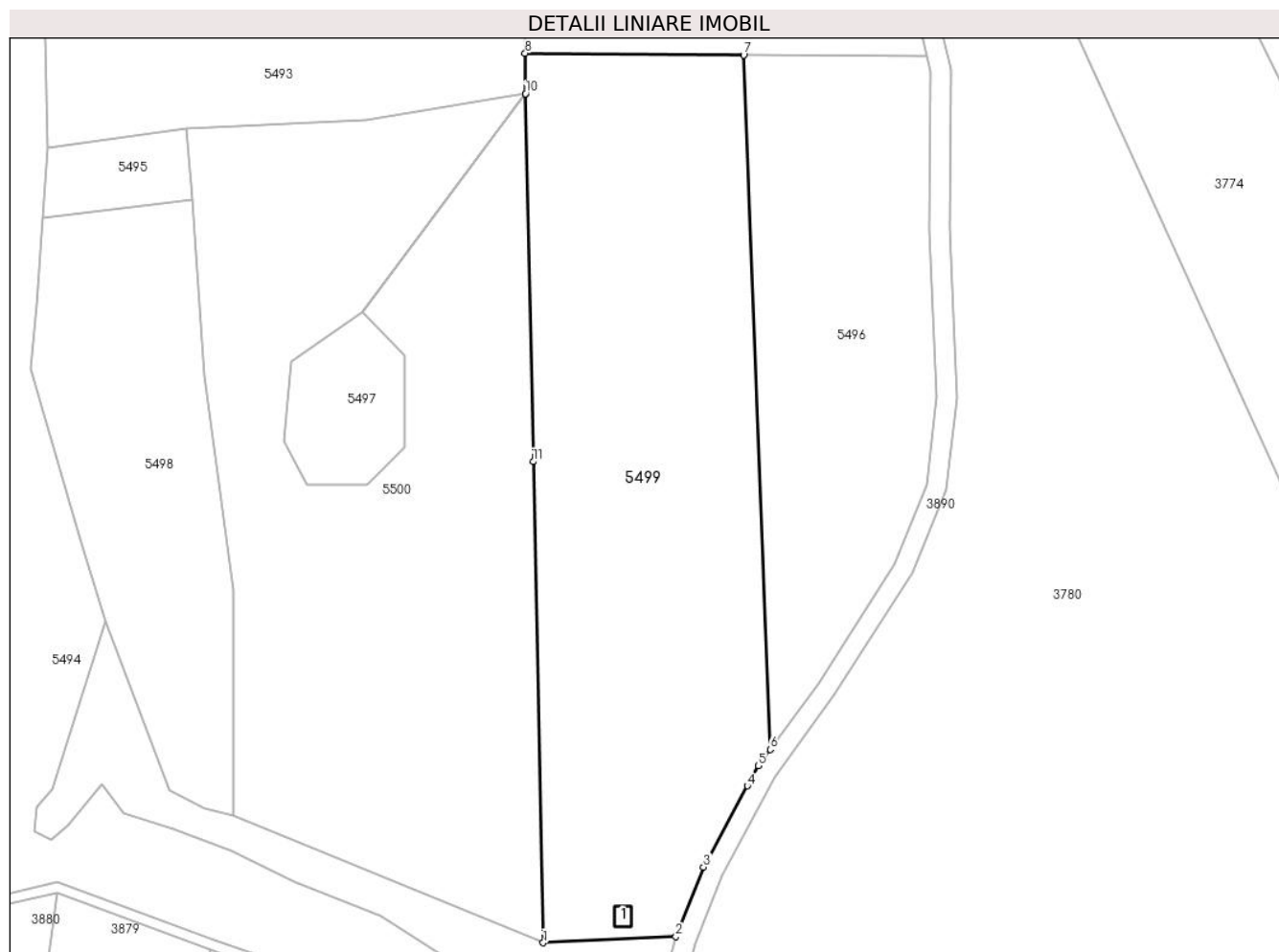
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108628	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	83	2915/3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	108628-C1	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.815,038 499.543,969	2	470.841,428 499.545,188	26.419
2	470.841,428 499.545,188	3	470.846,901 499.559,02	14.875
3	470.846,901 499.559,02	4	470.855,636 499.575,122	18.319
4	470.855,636 499.575,122	5	470.857,807 499.579,125	4.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.857,807 499.579,125	6	470.860,156 499.582,368	4.004
6	470.860,156 499.582,368	7	470.854,885 499.720,303	138.036
7	470.854,885 499.720,303	8	470.811,469 499.720,627	43.418
8	470.811,469 499.720,627	9	470.811,548 499.712,609	8.019
9	470.811,548 499.712,609	10	470.811,548 499.712,6	0.008
10	470.811,548 499.712,6	11	470.813,061 499.639,503	73.113
11	470.813,061 499.639,503	1	470.815,038 499.543,969	95.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100382	8.921	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5857 / 29/10/2009		
Act Notarial nr. 2324, din 28/10/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) OLTEAN NICOLAE , si sotia 2) OLTEAN ANCUTA , bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ROMAN MARIUS NICOLAE , si sotia 2) ROMAN ANCA , bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

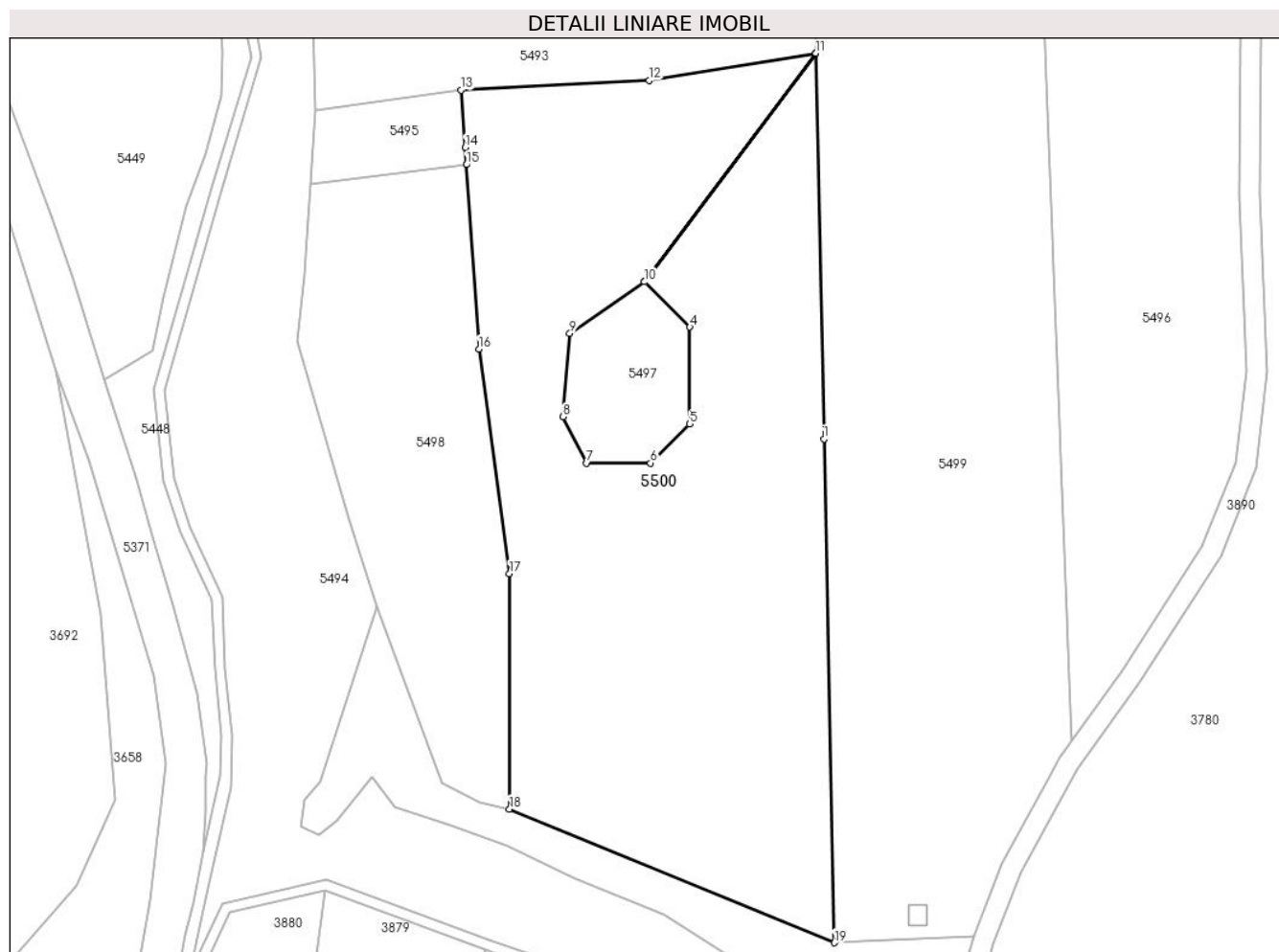
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100382	8.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.921	83	2915/4	-	NMĂR DE TARLA GREȘIT IN TP (13)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.813,061 499.639,503	2	470.811,548 499.712,6	73.113
2	470.811,548 499.712,6	3	470.779,05 499.669,269	54.164
3	470.779,05 499.669,269	4	470.787,62 499.660,699	12.12
4	470.787,62 499.660,699	5	470.787,62 499.642,324	18.375
5	470.787,62 499.642,324	6	470.780,195 499.634,9	10.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.780,195 499.634,9	7	470.768,07 499.634,9	12.125
7	470.768,07 499.634,9	8	470.763,593 499.643,675	9.851
8	470.763,593 499.643,675	9	470.764,867 499.659,51	15.886
9	470.764,867 499.659,51	10	470.779,046 499.669,273	17.215
10	470.779,046 499.669,273	11	470.811,548 499.712,609	54.169
11	470.811,548 499.712,609	12	470.779,898 499.707,453	32.067
12	470.779,898 499.707,453	13	470.744,223 499.705,612	35.722
13	470.744,223 499.705,612	14	470.745,045 499.694,712	10.931
14	470.745,045 499.694,712	15	470.745,265 499.691,472	3.247
15	470.745,265 499.691,472	16	470.747,634 499.656,514	35.039
16	470.747,634 499.656,514	17	470.753,42 499.613,955	42.95
17	470.753,42 499.613,955	18	470.753,42 499.569,312	44.643
18	470.753,42 499.569,312	19	470.815,038 499.543,969	66.626
19	470.815,038 499.543,969	1	470.813,061 499.639,503	95.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.398	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

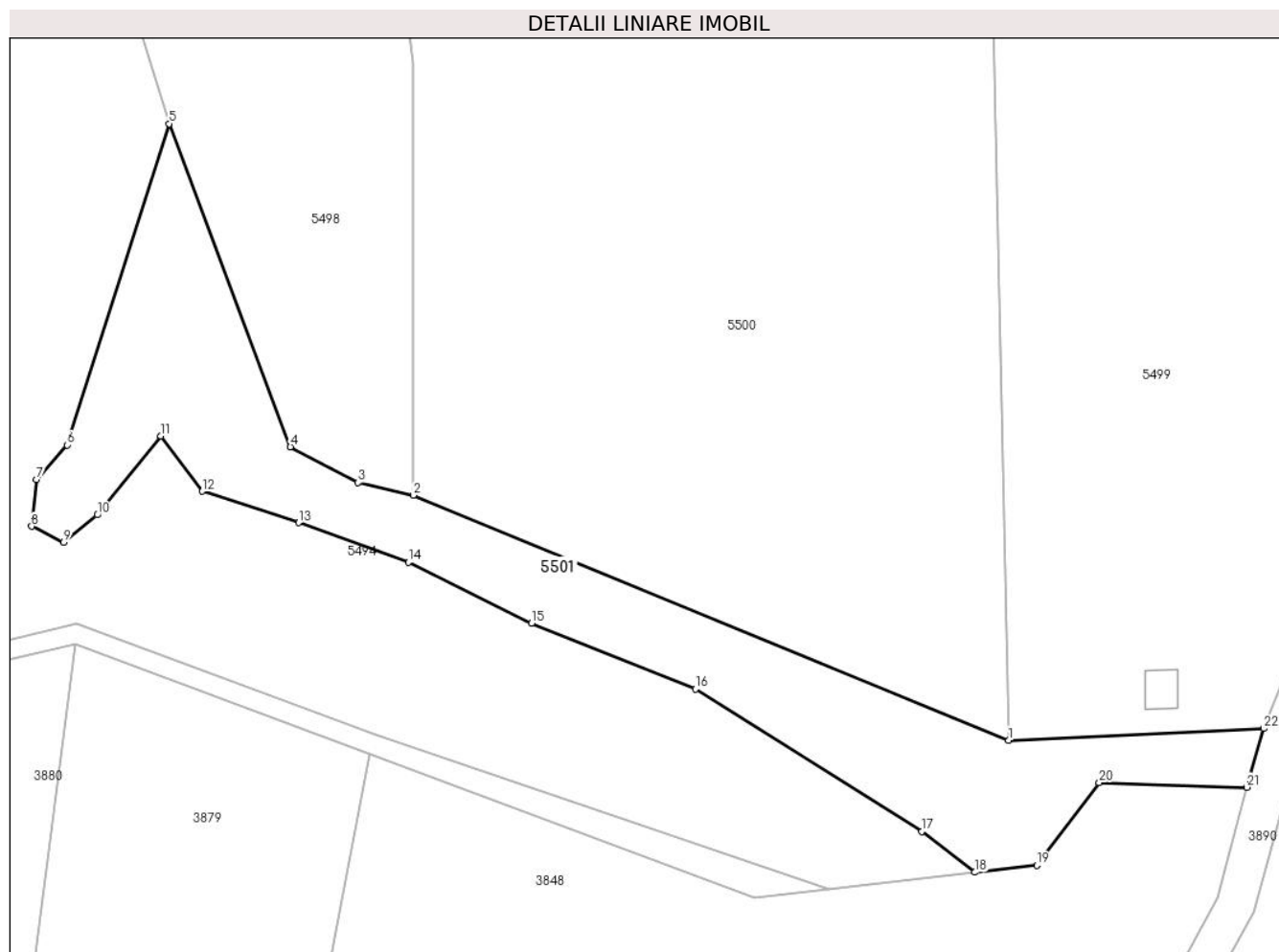
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.398	83	2527	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.815,038 499.543,969	2	470.753,42 499.569,312	66.626
3	470.747,715 499.570,613	4	470.740,708 499.574,33	7.932
5	470.728,148 499.607,734	6	470.717,595 499.574,507	34.863
7	470.714,439 499.570,949	8	470.713,922 499.566,099	4.878
9	470.717,231 499.564,448	10	470.720,714 499.567,282	4.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.753,42 499.569,312	3	470.747,715 499.570,613	5.851
4	470.740,708 499.574,33	5	470.728,148 499.607,734	35.688
6	470.717,595 499.574,507	7	470.714,439 499.570,949	4.756
8	470.713,922 499.566,099	9	470.717,231 499.564,448	3.698
10	470.720,714 499.567,282	11	470.727,308 499.575,447	10.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.727,308 499.575,447	12	470.731,601 499.569,724	7.154
13	470.741,546 499.566,473	14	470.752,913 499.562,373	12.084
15	470.765,672 499.556,086	16	470.782,606 499.549,286	18.248
17	470.806,049 499.534,555	18	470.811,522 499.530,319	6.92
19	470.817,943 499.531,053	20	470.824,396 499.539,582	10.695
21	470.839,674 499.539,112	22	470.841,428 499.545,188	6.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.731,601 499.569,724	13	470.741,546 499.566,473	10.463
14	470.752,913 499.562,373	15	470.765,672 499.556,086	14.223
16	470.782,606 499.549,286	17	470.806,049 499.534,555	27.687
18	470.811,522 499.530,319	19	470.817,943 499.531,053	6.463
20	470.824,396 499.539,582	21	470.839,674 499.539,112	15.285
22	470.841,428 499.545,188	1	470.815,038 499.543,969	26.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		257	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

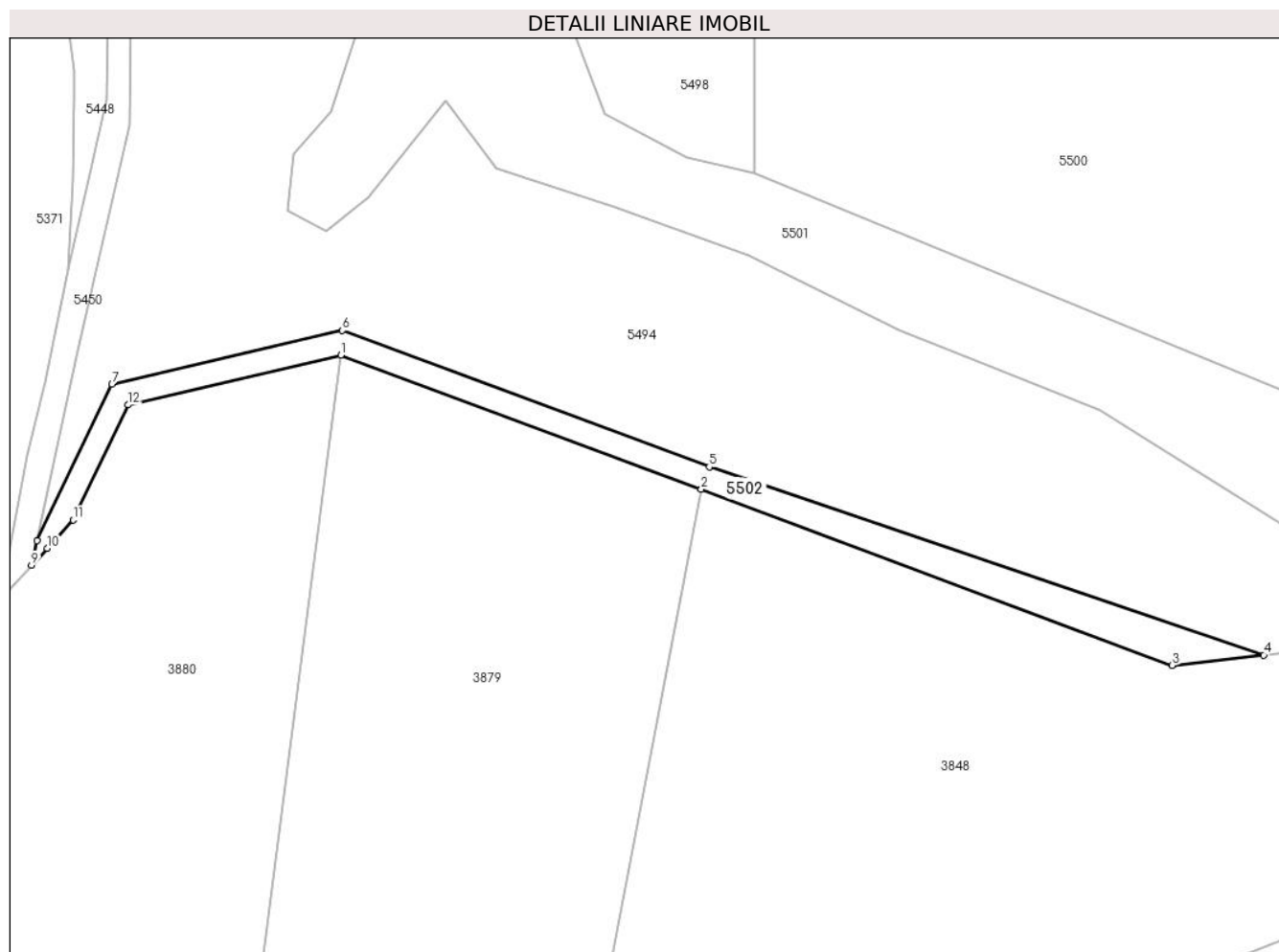
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	257	83	2528	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.718,418 499.553,923	2	470.748,904 499.542,61	32.517
2	470.748,904 499.542,61	3	470.788,719 499.527,714	42.51
3	470.788,719 499.527,714	4	470.796,452 499.528,598	7.783
4	470.796,452 499.528,598	5	470.749,573 499.544,495	49.501
5	470.749,573 499.544,495	6	470.718,55 499.556,008	33.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.718,55 499.556,008	7	470.699,065 499.551,457	20.009
7	470.699,065 499.551,457	8	470.692,726 499.538,276	14.626
8	470.692,726 499.538,276	9	470.692,28 499.536,182	2.141
9	470.692,28 499.536,182	10	470.693,585 499.537,611	1.935
10	470.693,585 499.537,611	11	470.695,785 499.540,021	3.263
11	470.695,785 499.540,021	12	470.700,453 499.549,727	10.77
12	470.700,453 499.549,727	1	470.718,418 499.553,923	18.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

