

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109160	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12991 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 3062/8, din 28/10/2022 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 10436 din 08.09.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru; act administrativ nr adresă nr. 523 din 09.11.2022, emis de OCPI Sibiu- Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 109160 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 109160 (parceta nr. 3085 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
6031 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 338, din 28/02/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) Joanta I Remus, ȘI SOȚIA	
	2) JOANTĂ ROXANA-IOANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

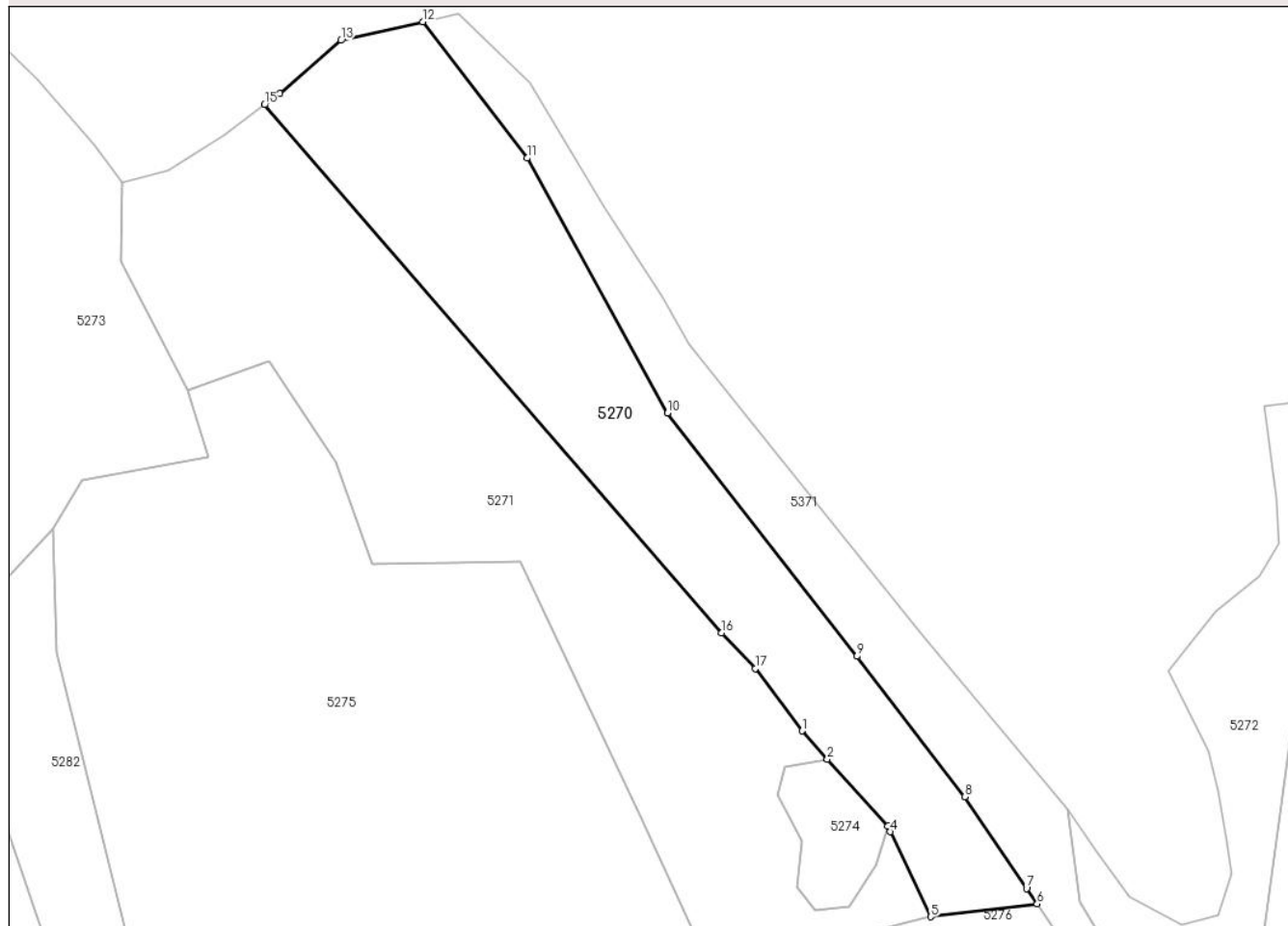
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109160	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	84	3085	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.303,136 500.957,927	2	470.308,223 500.952,345	7.553
2	470.308,223 500.952,345	3	470.320,328 500.938,925	18.073
3	470.320,328 500.938,925	4	470.320,825 500.937,807	1.223
4	470.320,825 500.937,807	5	470.328,871 500.920,859	18.761
5	470.328,871 500.920,859	6	470.350,122 500.923,41	21.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.350,122 500.923,41	7	470.348,011 500.926,493	3.736
7	470.348,011 500.926,493	8	470.335,651 500.944,764	22.059
8	470.335,651 500.944,764	9	470.314,111 500.972,839	35.386
9	470.314,111 500.972,839	10	470.276,278 501.021,396	61.555
10	470.276,278 501.021,396	11	470.248,23 501.072,286	58.108
11	470.248,23 501.072,286	12	470.227,412 501.099,504	34.267
12	470.227,412 501.099,504	13	470.211,094 501.095,792	16.735
13	470.211,094 501.095,792	14	470.198,827 501.085,217	16.196
14	470.198,827 501.085,217	15	470.195,786 501.082,936	3.802
15	470.195,786 501.082,936	16	470.287,09 500.977,521	139.459
16	470.287,09 500.977,521	17	470.293,812 500.970,397	9.795
17	470.293,812 500.970,397	1	470.303,136 500.957,927	15.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109159	7.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12995 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 3062/8, din 28/10/2022 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr adresa nr. 523 din 09.11.2022, emis de OCPI Sibiu- Serviciul Casastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 10435 din 08.09.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 109159 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 109159 (parceta nr. 3087 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
6033 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 338, din 28/02/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) Joanta I Remus, ȘI SOȚIA	
	2) JOANTĂ ROXANA-IOANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

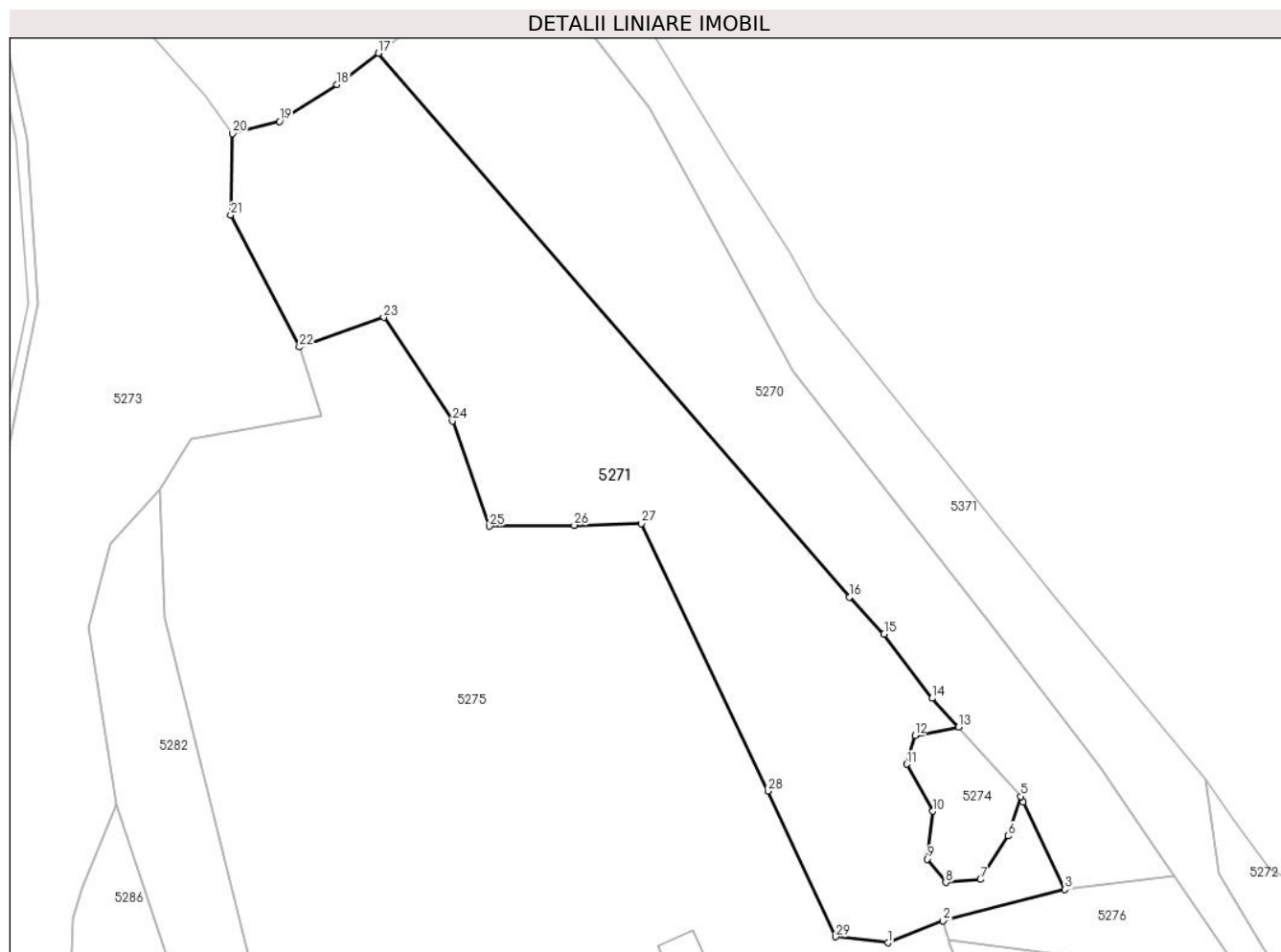
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109159	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	84	3087	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.294,564 500.910,556	2	470.305,226 500.914,772	11.465
3	470.328,871 500.920,859	4	470.320,825 500.937,807	18.761
5	470.320,328 500.938,925	6	470.317,913 500.931,234	8.061
7	470.312,508 500.922,811	8	470.305,77 500.922,249	6.761
9	470.302,204 500.926,782	10	470.303,254 500.936,03	9.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.305,226 500.914,772	3	470.328,871 500.920,859	24.416
4	470.320,825 500.937,807	5	470.320,328 500.938,925	1.223
6	470.317,913 500.931,234	7	470.312,508 500.922,811	10.008
8	470.305,77 500.922,249	9	470.302,204 500.926,782	5.767
10	470.303,254 500.936,03	11	470.298,239 500.945,167	10.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.298,239 500.945,167	12	470.299,807 500.950,746	5.796
13	470.308,223 500.952,345	14	470.303,136 500.957,927	7.553
15	470.293,812 500.970,397	16	470.287,09 500.977,521	9.795
17	470.195,786 501.082,936	18	470.187,714 501.076,883	10.089
19	470.176,602 501.069,739	20	470.167,474 501.067,357	9.434
21	470.167,106 501.051,56	22	470.180,45 501.026,003	28.832
23	470.196,79 501.031,732	24	470.210,098 501.011,665	24.079
25	470.217,298 500.991,265	26	470.233,753 500.991,465	16.456
27	470.246,784 500.991,797	28	470.271,273 500.939,971	57.321
29	470.284,448 500.911,727	1	470.294,564 500.910,556	10.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.299,807 500.950,746	13	470.308,223 500.952,345	8.567
14	470.303,136 500.957,927	15	470.293,812 500.970,397	15.57
16	470.287,09 500.977,521	17	470.195,786 501.082,936	139.459
18	470.187,714 501.076,883	19	470.176,602 501.069,739	13.21
20	470.167,474 501.067,357	21	470.167,106 501.051,56	15.801
22	470.180,45 501.026,003	23	470.196,79 501.031,732	17.315
24	470.210,098 501.011,665	25	470.217,298 500.991,265	21.633
26	470.233,753 500.991,465	27	470.246,784 500.991,797	13.035
28	470.271,273 500.939,971	29	470.284,448 500.911,727	31.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.307	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

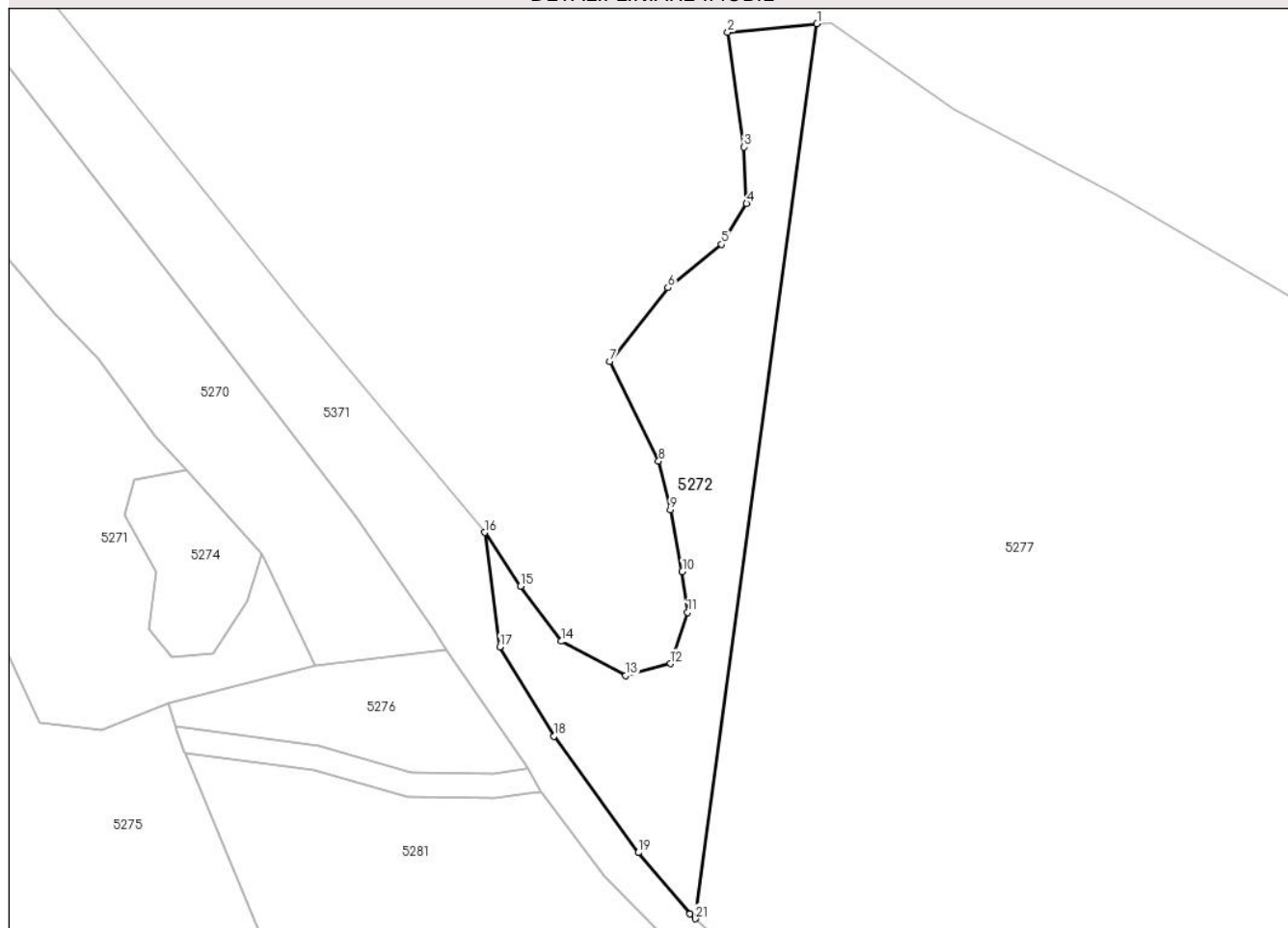
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.307	84	3068	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.409,774 501.024,277	2	470.395,38 501.022,884	14.461
3	470.398,021 501.004,397	4	470.398,445 500.995,295	9.112
5	470.394,423 500.988,734	6	470.385,745 500.981,749	11.14
7	470.376,376 500.969,899	8	470.384,263 500.953,809	17.919
9	470.386,168 500.945,977	10	470.388,073 500.936,029	10.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.395,38 501.022,884	3	470.398,021 501.004,397	18.675
4	470.398,445 500.995,295	5	470.394,423 500.988,734	7.696
6	470.385,745 500.981,749	7	470.376,376 500.969,899	15.106
8	470.384,263 500.953,809	9	470.386,168 500.945,977	8.06
10	470.388,073 500.936,029	11	470.388,92 500.929,467	6.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.388,92 500.929,467	12	470.386,168 500.921,212	8.702
13	470.378,971 500.919,307	14	470.368,6 500.924,81	11.741
15	470.362,038 500.933,7	16	470.356,216 500.942,336	10.415
17	470.358,661 500.923,92	18	470.367,404 500.909,512	16.853
19	470.381,006 500.890,773	20	470.389,336 500.880,917	12.904
21	470.390,171 500.880,118	1	470.409,774 501.024,277	145.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.386,168 500.921,212	13	470.378,971 500.919,307	7.445
14	470.368,6 500.924,81	15	470.362,038 500.933,7	11.05
16	470.356,216 500.942,336	17	470.358,661 500.923,92	18.577
18	470.367,404 500.909,512	19	470.381,006 500.890,773	23.156
20	470.389,336 500.880,917	21	470.390,171 500.880,118	1.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

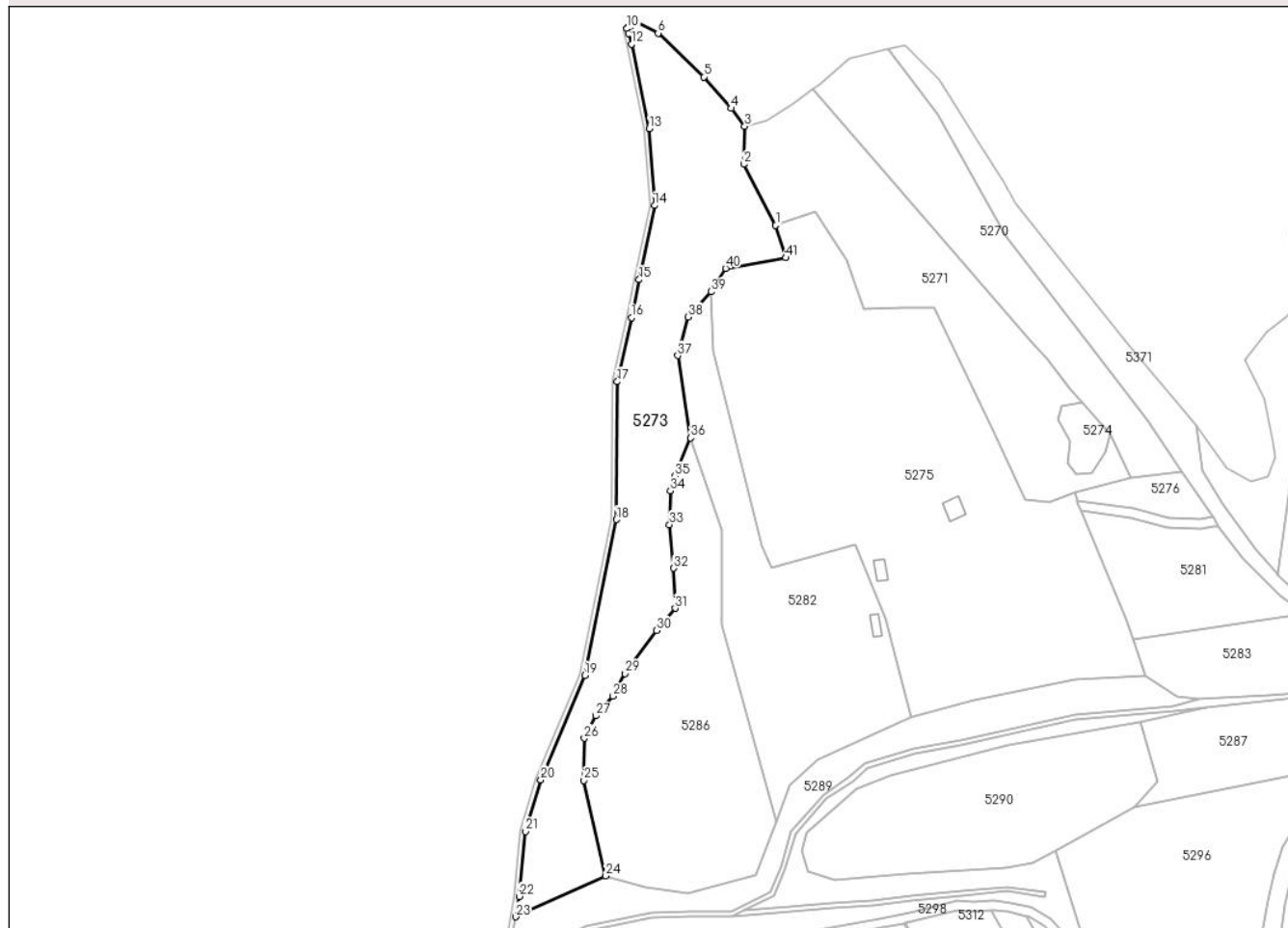
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.300	84	3091	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	470.180,45 501.026,003	2	470.167,106 501.051,56	28.83 2	2	470.167,106 501.051,56	3	470.167,474 501.067,357	15.80 1	3	470.167,474 501.067,357	4	470.161,917 501.074,898	9.367
4	470.161,917 501.074,898	5	470.150,408 501.087,995	17.43 5	5	470.150,408 501.087,995	6	470.131,358 501.106,251	26.38 5	6	470.131,358 501.106,251	7	470.122,23 501.111,014	10.29 6
7	470.122,23 501.111,014	8	470.119,471 501.109,04	3.392	8	470.119,471 501.109,04	9	470.118,621 501.108,432	1.045	9	470.118,621 501.108,432	10	470.118,343 501.108,233	0.342
10	470.118,343 501.108,233	11	470.118,99 501.106,237	2.098	11	470.118,99 501.106,237	12	470.120,156 501.101,706	4.678	12	470.120,156 501.101,706	13	470.127,603 501.066,337	36.14 5
13	470.127,603 501.066,337	14	470.129,796 501.034,304	32.10 8	14	470.129,796 501.034,304	15	470.123,42 501.003,411	31.54 4	15	470.123,42 501.003,411	16	470.120,154 500.987,584	16.16 1
16	470.120,154 500.987,584	17	470.114,244 500.960,788	27.43 9	17	470.114,244 500.960,788	18	470.113,847 500.903,259	57.53 1	18	470.113,847 500.903,259	19	470.100,672 500.838,184	66.39 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.100,672 500.838,184	20	470.082,365 500.794,638	47.23 8	20	470.082,365 500.794,638	21	470.075,968 500.773,099	22.46 9	21	470.075,968 500.773,099	22	470.073,333 500.745,958	27.26 9
22	470.073,333 500.745,958	23	470.071,806 500.737,47	8.624	23	470.071,806 500.737,47	24	470.109,488 500.754,465	41.33 7	24	470.109,488 500.754,465	25	470.100,361 500.794,434	40.99 8
25	470.100,361 500.794,434	26	470.100,494 500.811,977	17.54 4	26	470.100,494 500.811,977	27	470.105,267 500.821,349	10.51 7	27	470.105,267 500.821,349	28	470.112,499 500.829,509	10.90 4
28	470.112,499 500.829,509	29	470.117,405 500.838,963	10.65 1	29	470.117,405 500.838,963	30	470.130,578 500.856,934	22.28 2	30	470.130,578 500.856,934	31	470.138,402 500.866,237	12.15 6
31	470.138,402 500.866,237	32	470.137,83 500.882,92	16.69 3	32	470.137,83 500.882,92	33	470.136,097 500.901,144	18.30 6	33	470.136,097 500.901,144	34	470.136,471 500.915,25	14.11 1
34	470.136,471 500.915,25	35	470.138,3 500.921,42	6.435	35	470.138,3 500.921,42	36	470.144,923 500.937,28	17.18 7	36	470.144,923 500.937,28	37	470.139,507 500.971,68	34.82 4
37	470.139,507 500.971,68	38	470.143,875 500.987,866	16.76 5	38	470.143,875 500.987,866	39	470.153,479 500.998,336	14.20 8	39	470.153,479 500.998,336	40	470.159,471 501.008,12	11.47 3
40	470.159,471 501.008,12	41	470.184,708 501.012,549	25.62 3	41	470.184,708 501.012,549	1	470.180,45 501.026,003	14.11 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		421	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

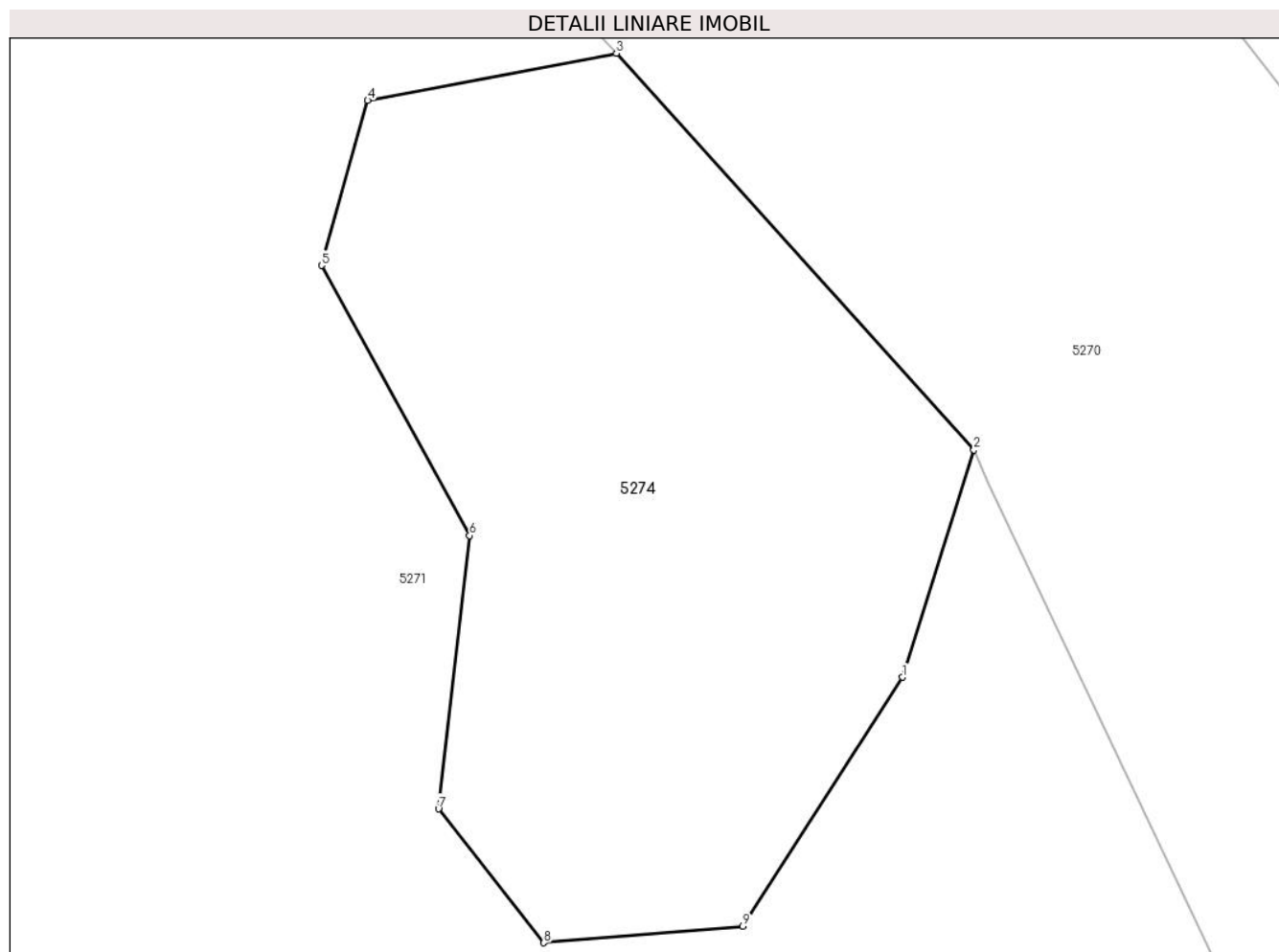
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	421	84	3086	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.317,913 500.931,234	2	470.320,328 500.938,925	8.061
2	470.320,328 500.938,925	3	470.308,223 500.952,345	18.073
3	470.308,223 500.952,345	4	470.299,807 500.950,746	8.567
4	470.299,807 500.950,746	5	470.298,239 500.945,167	5.796
5	470.298,239 500.945,167	6	470.303,254 500.936,03	10.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.303,254 500.936,03	7	470.302,204 500.926,782	9.308
7	470.302,204 500.926,782	8	470.305,77 500.922,249	5.767
8	470.305,77 500.922,249	9	470.312,508 500.922,811	6.761
9	470.312,508 500.922,811	1	470.317,913 500.931,234	10.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103167	18.904	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	103167-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CL
A1.2	103167-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4869 / 07/05/2014		
Act Notarial nr. 661, din 06/05/2014 emis de NP RADU VASILE EUGEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZEDLER PAUL - DAN, necasatorit - bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZEDLER PAUL - DAN, necasatorit - bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

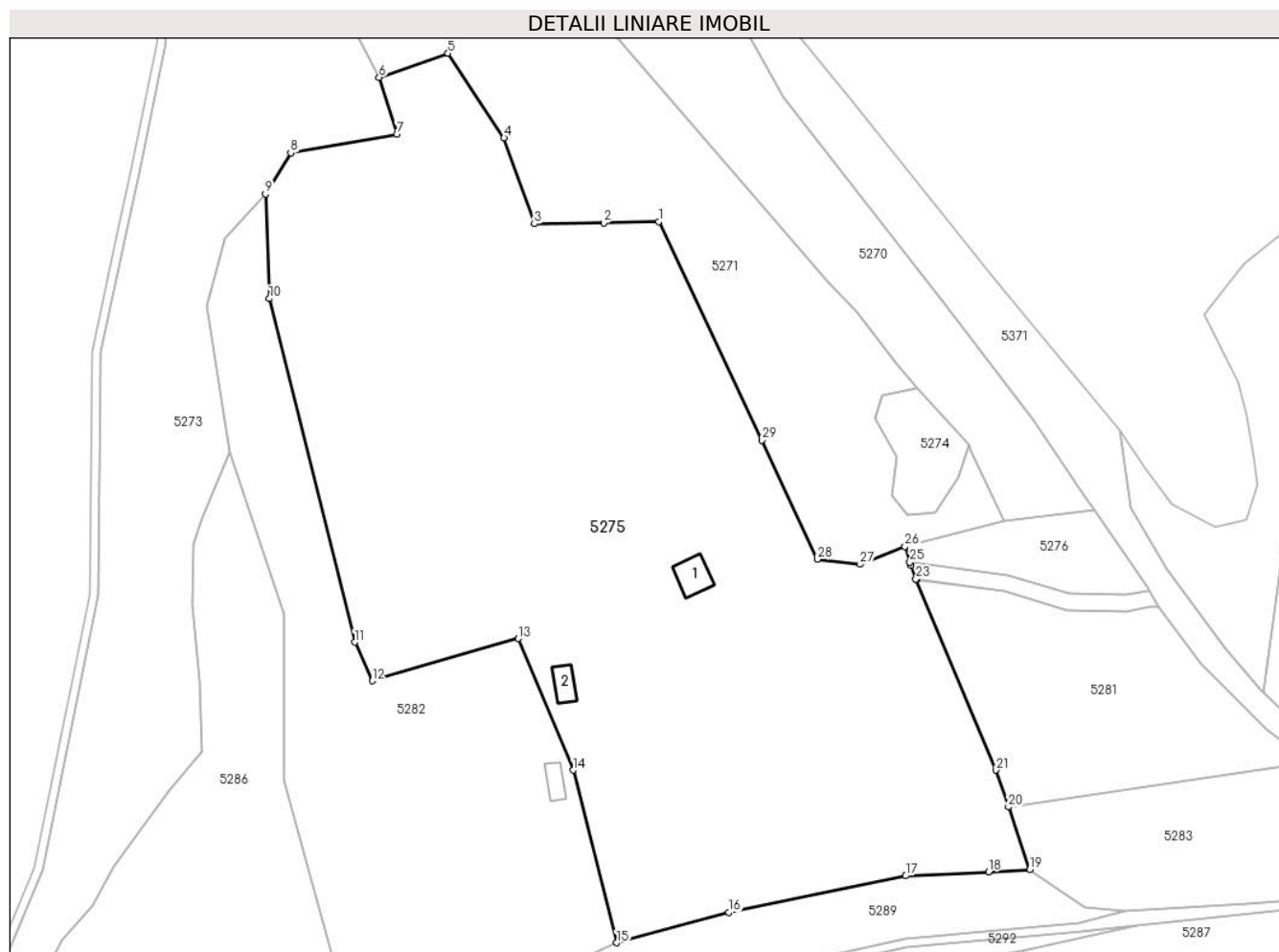
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103167	18.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.804	84	3088	-	
2	curți construcții	NU	100	84	3088	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	103167-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CL
A1.2	103167-C2	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.246,784 500.991,797	2	470.233,753 500.991,465	13.035
3	470.217,298 500.991,265	4	470.210,098 501.011,665	21.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.233,753 500.991,465	3	470.217,298 500.991,265	16.456
4	470.210,098 501.011,665	5	470.196,79 501.031,732	24.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.196,79 501.031,732	6	470.180,45 501.026,003	17.315
7	470.184,708 501.012,549	8	470.159,471 501.008,12	25.623
9	470.153,479 500.998,336	10	470.154,387 500.973,529	24.824
11	470.174,653 500.892,081	12	470.178,785 500.882,924	10.046
13	470.213,506 500.892,926	14	470.226,436 500.861,744	33.757
15	470.236,813 500.820,811	16	470.263,469 500.827,988	27.605
17	470.305,405 500.836,672	18	470.325,052 500.837,644	19.671
19	470.334,862 500.838,156	20	470.329,759 500.853,008	15.704
21	470.326,766 500.861,719	22	470.307,884 500.906,852	48.924
23	470.307,805 500.907,04	24	470.306,615 500.910,278	3.45
25	470.306,364 500.911,092	26	470.305,226 500.914,772	3.852
27	470.294,564 500.910,556	28	470.284,448 500.911,727	10.184
29	470.271,273 500.939,971	1	470.246,784 500.991,797	57.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.180,45 501.026,003	7	470.184,708 501.012,549	14.112
8	470.159,471 501.008,12	9	470.153,479 500.998,336	11.473
10	470.154,387 500.973,529	11	470.174,653 500.892,081	83.931
12	470.178,785 500.882,924	13	470.213,506 500.892,926	36.133
14	470.226,436 500.861,744	15	470.236,813 500.820,811	42.228
16	470.263,469 500.827,988	17	470.305,405 500.836,672	42.826
18	470.325,052 500.837,644	19	470.334,862 500.838,156	9.823
20	470.329,759 500.853,008	21	470.326,766 500.861,719	9.211
22	470.307,884 500.906,852	23	470.307,805 500.907,04	0.204
24	470.306,615 500.910,278	25	470.306,364 500.911,092	0.852
26	470.305,226 500.914,772	27	470.294,564 500.910,556	11.465
28	470.284,448 500.911,727	29	470.271,273 500.939,971	31.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103165	680	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15322 / 31/10/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 553/8, din 12/10/1995 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 5056 din 07.06.2013, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 103165 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 103165 (parcele nr. 3084/1 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
1003 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 79, din 29/01/2019 emis de Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂSPOP IOAN, ȘI SOȚIA	
	2) RĂSPOP MIHAELA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

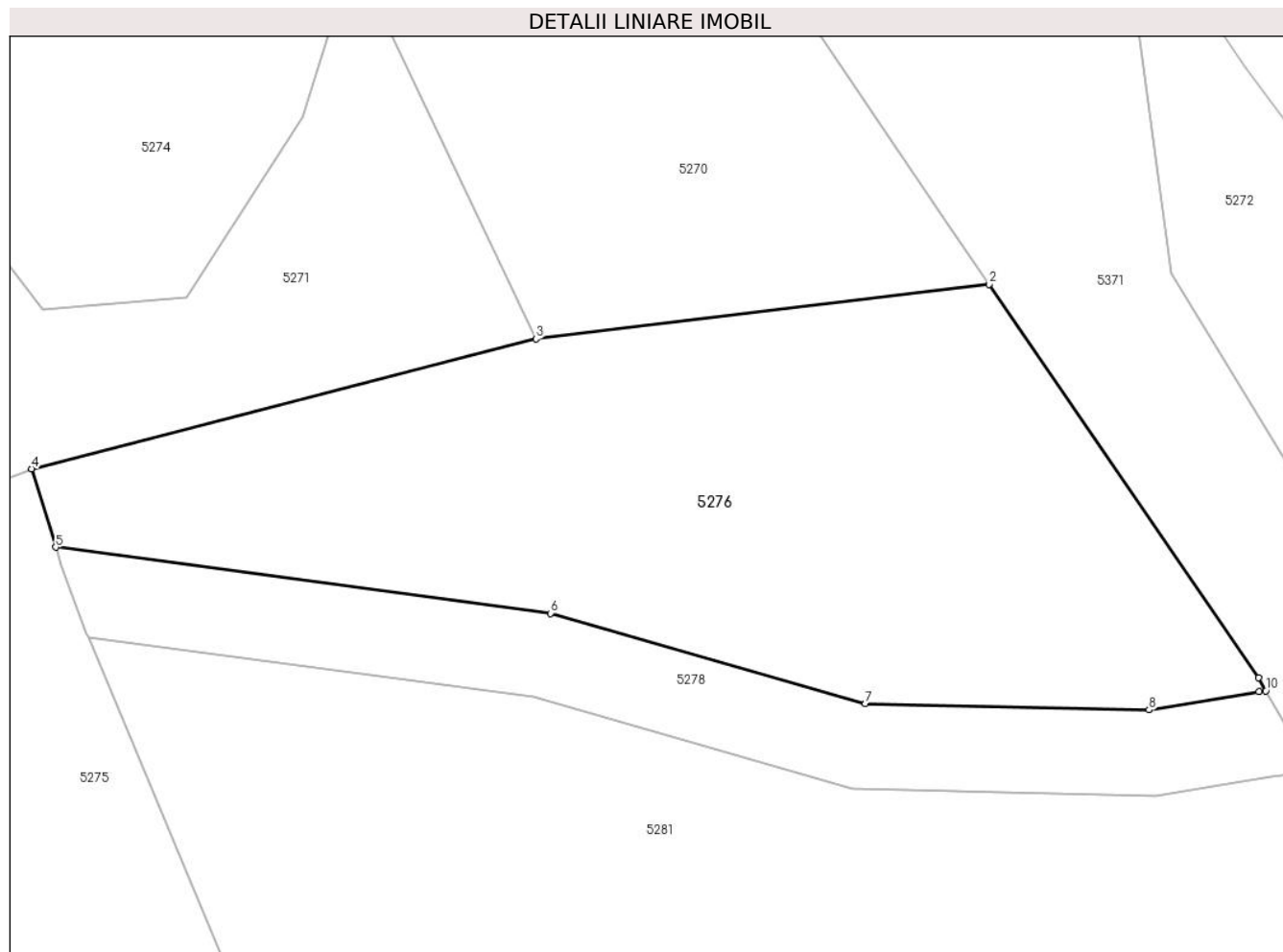
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103165	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	680	84	3084/1/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 5281, AFERENT PARCELEI 3084/1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.362,747 500.904,974	2	470.350,122 500.923,41	22.344
2	470.350,122 500.923,41	3	470.328,871 500.920,859	21.403
3	470.328,871 500.920,859	4	470.305,226 500.914,772	24.416
4	470.305,226 500.914,772	5	470.306,364 500.911,092	3.852
5	470.306,364 500.911,092	6	470.329,567 500.908,001	23.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.329,567 500.908,001	7	470.344,319 500.903,765	15.348
7	470.344,319 500.903,765	8	470.357,621 500.903,476	13.305
8	470.357,621 500.903,476	9	470.362,768 500.904,328	5.217
9	470.362,768 500.904,328	10	470.363,093 500.904,373	0.328
10	470.363,093 500.904,373	1	470.362,747 500.904,974	0.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 717/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IVAN VIRSAVIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

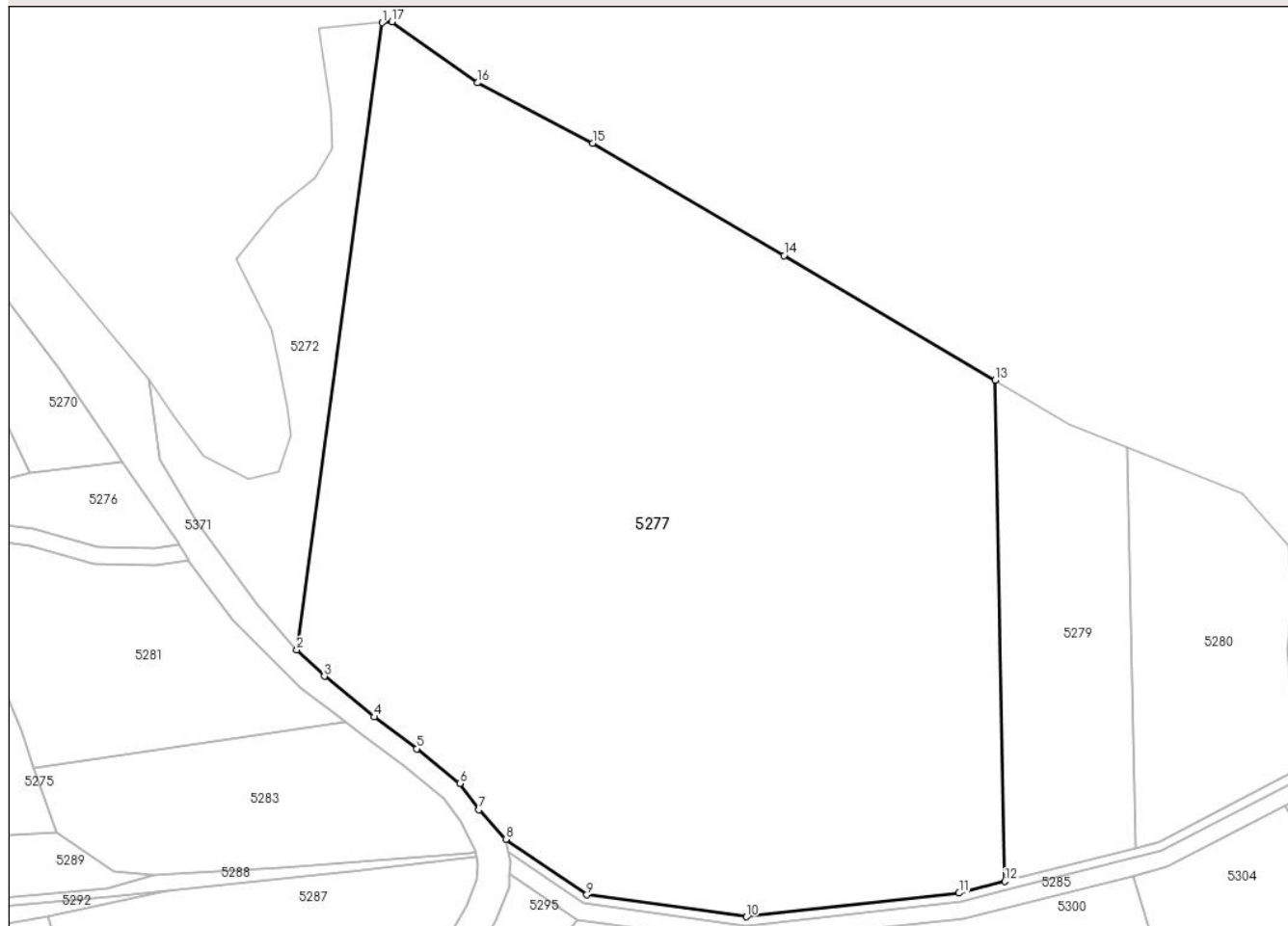
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	23.500	84	3068/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.409,774 501.024,277	2	470.390,171 500.880,118	145.486
2	470.390,171 500.880,118	3	470.396,506 500.874,058	8.767
3	470.396,506 500.874,058	4	470.407,963 500.864,732	14.773
4	470.407,963 500.864,732	5	470.417,76 500.857,405	12.234
5	470.417,76 500.857,405	6	470.427,698 500.849,421	12.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.427,698 500.849,421	7	470.432,076 500.843,398	7.446
7	470.432,076 500.843,398	8	470.438,242 500.836,594	9.182
8	470.438,242 500.836,594	9	470.456,867 500.823,824	22.583
9	470.456,867 500.823,824	10	470.493,588 500.818,819	37.061
10	470.493,588 500.818,819	11	470.542,472 500.824,251	49.185
11	470.542,472 500.824,251	12	470.552,994 500.826,926	10.857
12	470.552,994 500.826,926	13	470.550,739 500.942,11	115.206
13	470.550,739 500.942,11	14	470.502,214 500.970,784	56.363
14	470.502,214 500.970,784	15	470.458,227 500.996,581	50.994
15	470.458,227 500.996,581	16	470.431,769 501.010,472	29.883
16	470.431,769 501.010,472	17	470.412,094 501.024,502	24.165
17	470.412,094 501.024,502	1	470.409,774 501.024,277	2.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

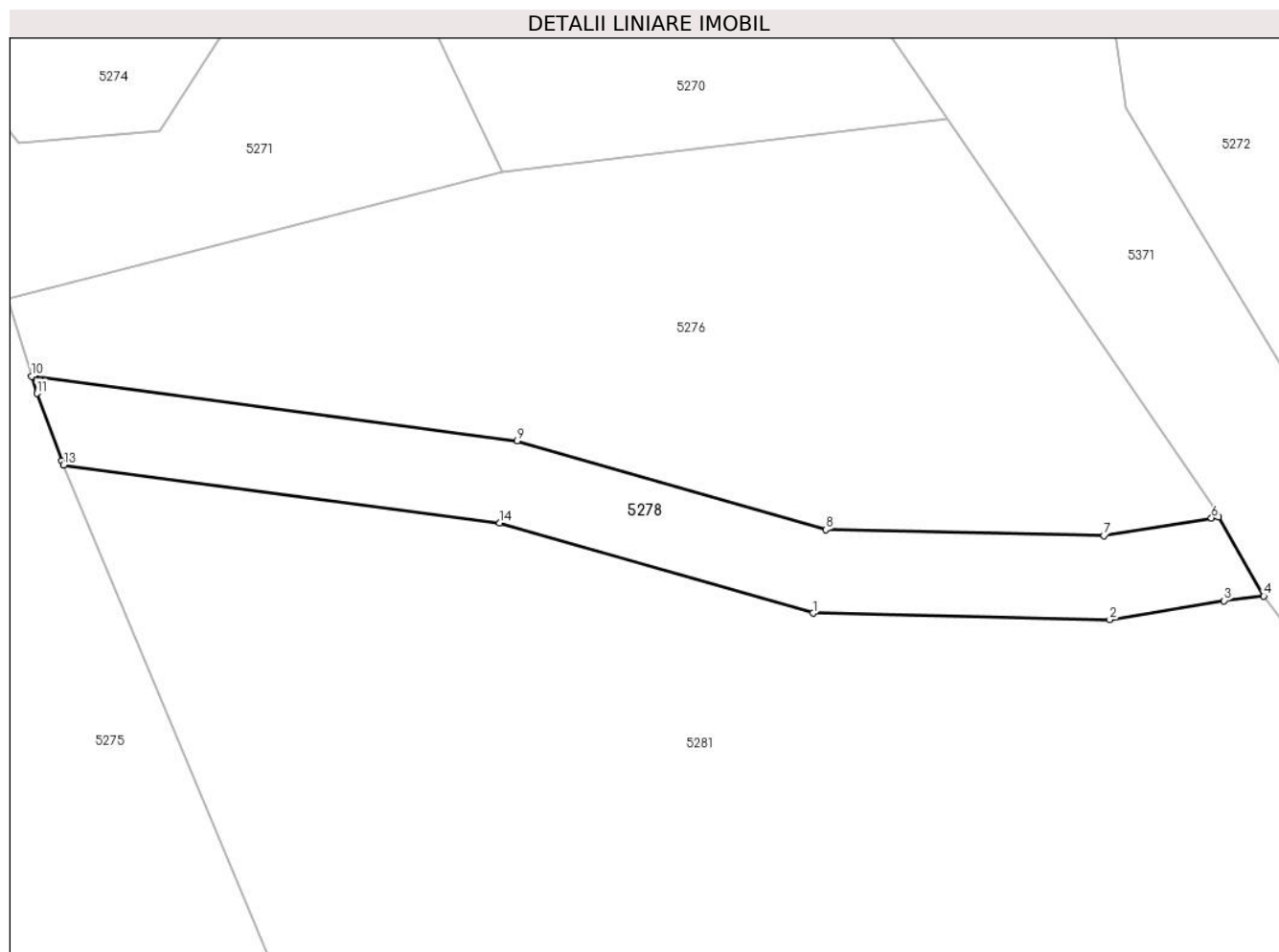
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	232	84	3069	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.343,716 500.899,778	2	470.357,907 500.899,469	14.194
2	470.357,907 500.899,469	3	470.363,368 500.900,373	5.535
3	470.363,368 500.900,373	4	470.365,262 500.900,601	1.909
4	470.365,262 500.900,601	5	470.363,093 500.904,373	4.351
5	470.363,093 500.904,373	6	470.362,768 500.904,328	0.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.362,768 500.904,328	7	470.357,621 500.903,476	5.217
7	470.357,621 500.903,476	8	470.344,319 500.903,765	13.305
8	470.344,319 500.903,765	9	470.329,567 500.908,001	15.348
9	470.329,567 500.908,001	10	470.306,364 500.911,092	23.408
10	470.306,364 500.911,092	11	470.306,615 500.910,278	0.852
11	470.306,615 500.910,278	12	470.307,805 500.907,04	3.45
12	470.307,805 500.907,04	13	470.307,884 500.906,852	0.204
13	470.307,884 500.906,852	14	470.328,745 500.904,092	21.043
14	470.328,745 500.904,092	1	470.343,716 500.899,778	15.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2490/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IVAN VIRSAVIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

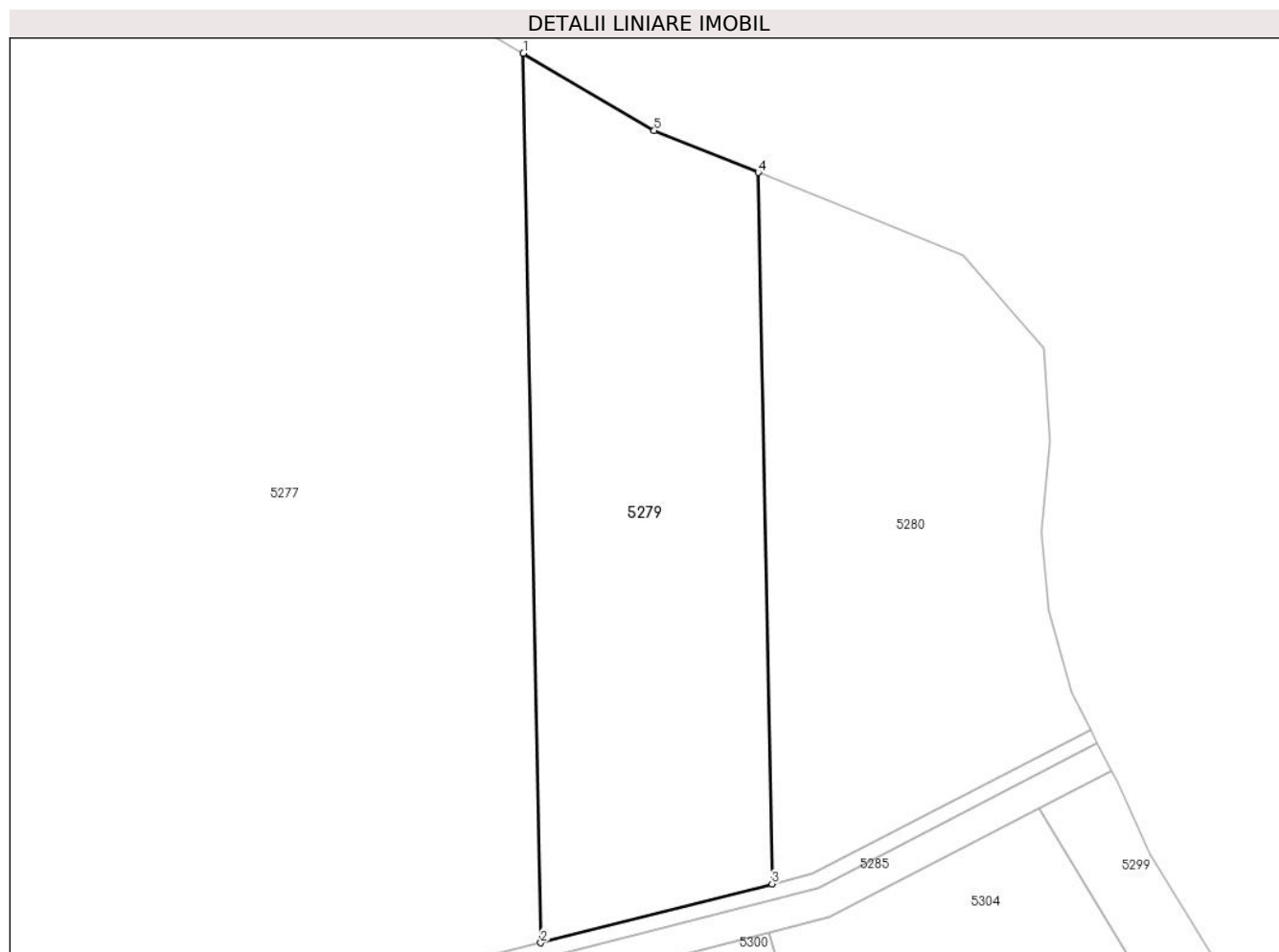
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.100	84	3068/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.550,739 500.942,11	2	470.552,994 500.826,926	115.206
2	470.552,994 500.826,926	3	470.582,959 500.834,544	30.918
3	470.582,959 500.834,544	4	470.581,154 500.926,677	92.15
4	470.581,154 500.926,677	5	470.567,698 500.932,089	14.504
5	470.567,698 500.932,089	1	470.550,739 500.942,11	19.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2491/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IVAN VIRSAVIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

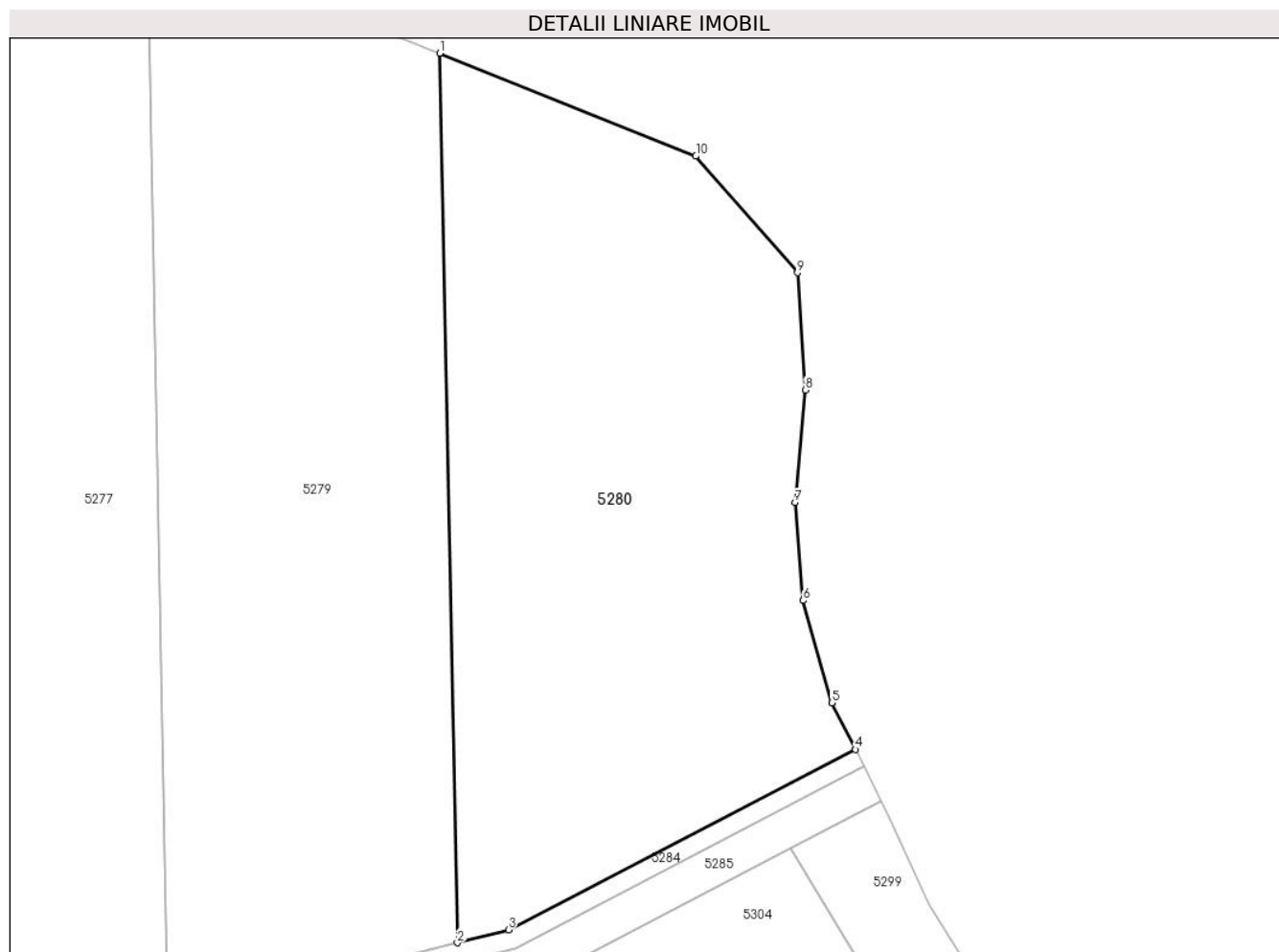
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.800	84	3068/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.581,154 500.926,677	2	470.582,959 500.834,544	92.15
2	470.582,959 500.834,544	3	470.588,252 500.835,89	5.462
3	470.588,252 500.835,89	4	470.624,212 500.854,575	40.524
4	470.624,212 500.854,575	5	470.621,753 500.859,405	5.42
5	470.621,753 500.859,405	6	470.618,79 500.869,989	10.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.618,79 500.869,989	7	470.617,943 500.880,148	10.194
7	470.617,943 500.880,148	8	470.619,002 500.891,79	11.69
8	470.619,002 500.891,79	9	470.618,191 500.903,954	12.191
9	470.618,191 500.903,954	10	470.607,671 500.916,012	16.002
10	470.607,671 500.916,012	1	470.581,154 500.926,677	28.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103165	2.822	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15322 / 31/10/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 553/8, din 12/10/1995 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 5056 din 07.06.2013, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 103165 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 103165 (parceta nr. 3084/1 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
1003 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 79, din 29/01/2019 emis de Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂSPOP IOAN, ȘI SOȚIA	
	2) RĂSPOP MIHAELA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

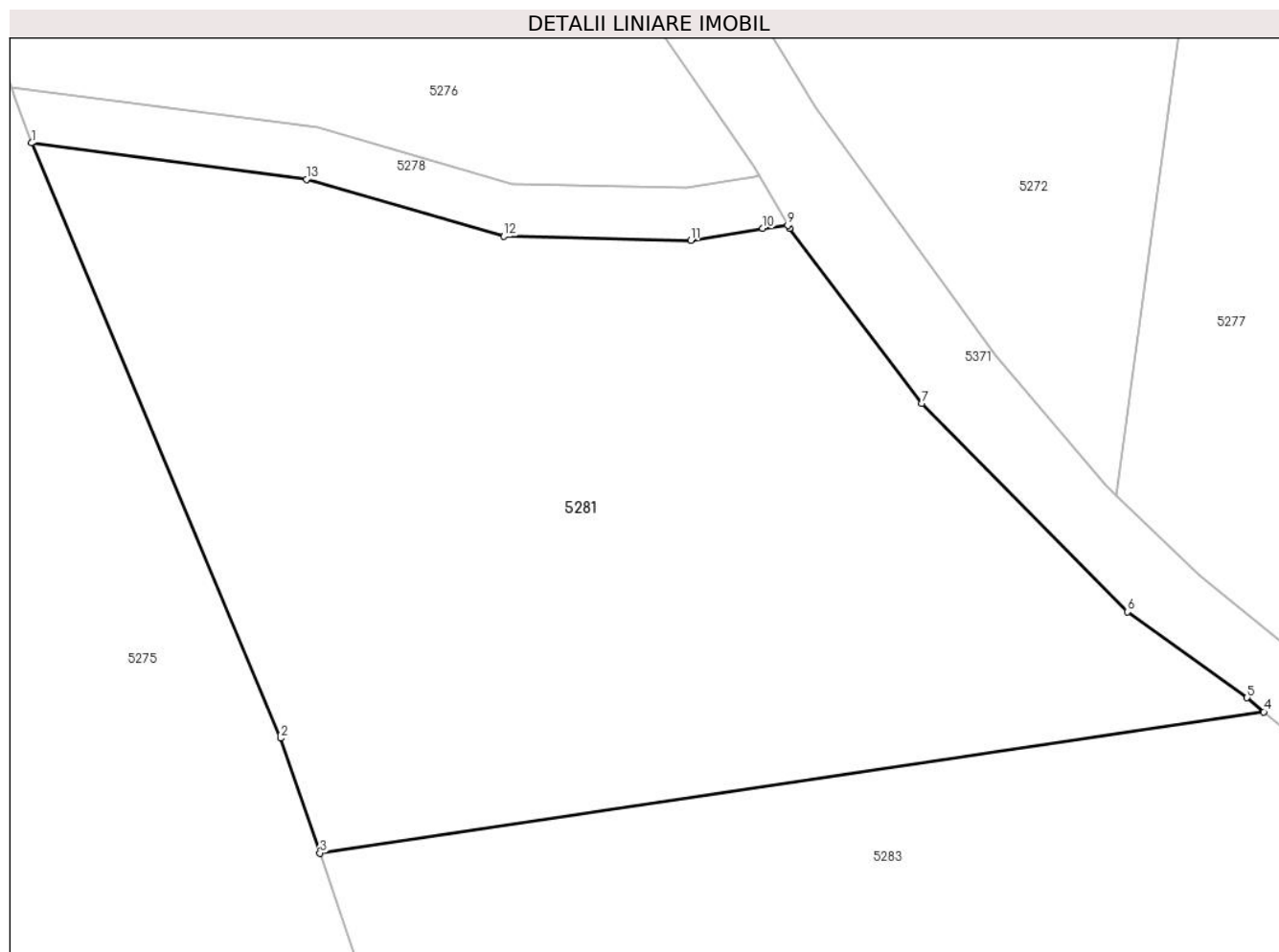
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103165	2.822	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.822	84	3084/1/2	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5276, AFERENT PARCELEI 3084/1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.307,884 500.906,852	2	470.326,766 500.861,719	48.924
2	470.326,766 500.861,719	3	470.329,759 500.853,008	9.211
3	470.329,759 500.853,008	4	470.401,382 500.863,716	72.419
4	470.401,382 500.863,716	5	470.400,109 500.864,779	1.658
5	470.400,109 500.864,779	6	470.391,059 500.871,297	11.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.391,059 500.871,297	7	470.375,413 500.887,078	22.222
7	470.375,413 500.887,078	8	470.365,399 500.900,364	16.637
8	470.365,399 500.900,364	9	470.365,262 500.900,601	0.274
9	470.365,262 500.900,601	10	470.363,368 500.900,373	1.909
10	470.363,368 500.900,373	11	470.357,907 500.899,469	5.535
11	470.357,907 500.899,469	12	470.343,716 500.899,778	14.194
12	470.343,716 500.899,778	13	470.328,745 500.904,092	15.58
13	470.328,745 500.904,092	1	470.307,884 500.906,852	21.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103169	7.221	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	103169-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) ZEDLER PAUL - DAN, necasatorit - bun propriu	
7727 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. 638, din 23/08/2013 emis de NP RADU VASILE EUGEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ZEDLER PAUL - DAN, necasatorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

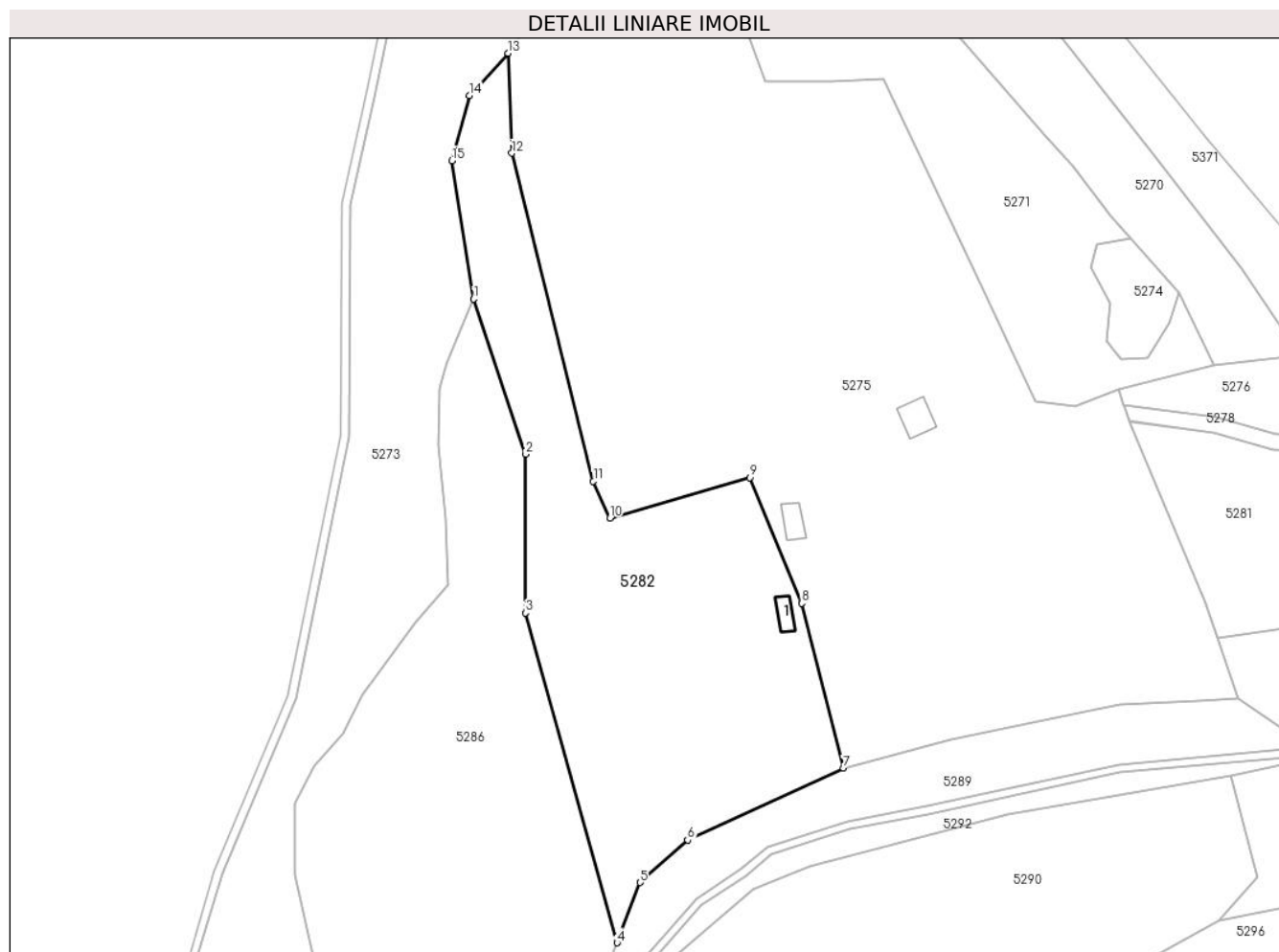
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103169	7.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.188	84	3090	-	
2	curti constructii	NU	33	84	3090	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	103169-C1	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.144,923 500.937,28	2	470.157,746 500.898,754	40.604
2	470.157,746 500.898,754	3	470.157,821 500.859,307	39.447
3	470.157,821 500.859,307	4	470.180,577 500.777,432	84.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.180,577 500.777,432	5	470.186,221 500.792,398	15.995
5	470.186,221 500.792,398	6	470.198,094 500.802,962	15.892
6	470.198,094 500.802,962	7	470.236,813 500.820,811	42.635
7	470.236,813 500.820,811	8	470.226,436 500.861,744	42.228
8	470.226,436 500.861,744	9	470.213,506 500.892,926	33.757
9	470.213,506 500.892,926	10	470.178,785 500.882,924	36.133
10	470.178,785 500.882,924	11	470.174,653 500.892,081	10.046
11	470.174,653 500.892,081	12	470.154,387 500.973,529	83.931
12	470.154,387 500.973,529	13	470.153,479 500.998,336	24.824
13	470.153,479 500.998,336	14	470.143,875 500.987,866	14.208
14	470.143,875 500.987,866	15	470.139,507 500.971,68	16.765
15	470.139,507 500.971,68	1	470.144,923 500.937,28	34.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103166	2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 717/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IVAN VIRSAVIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

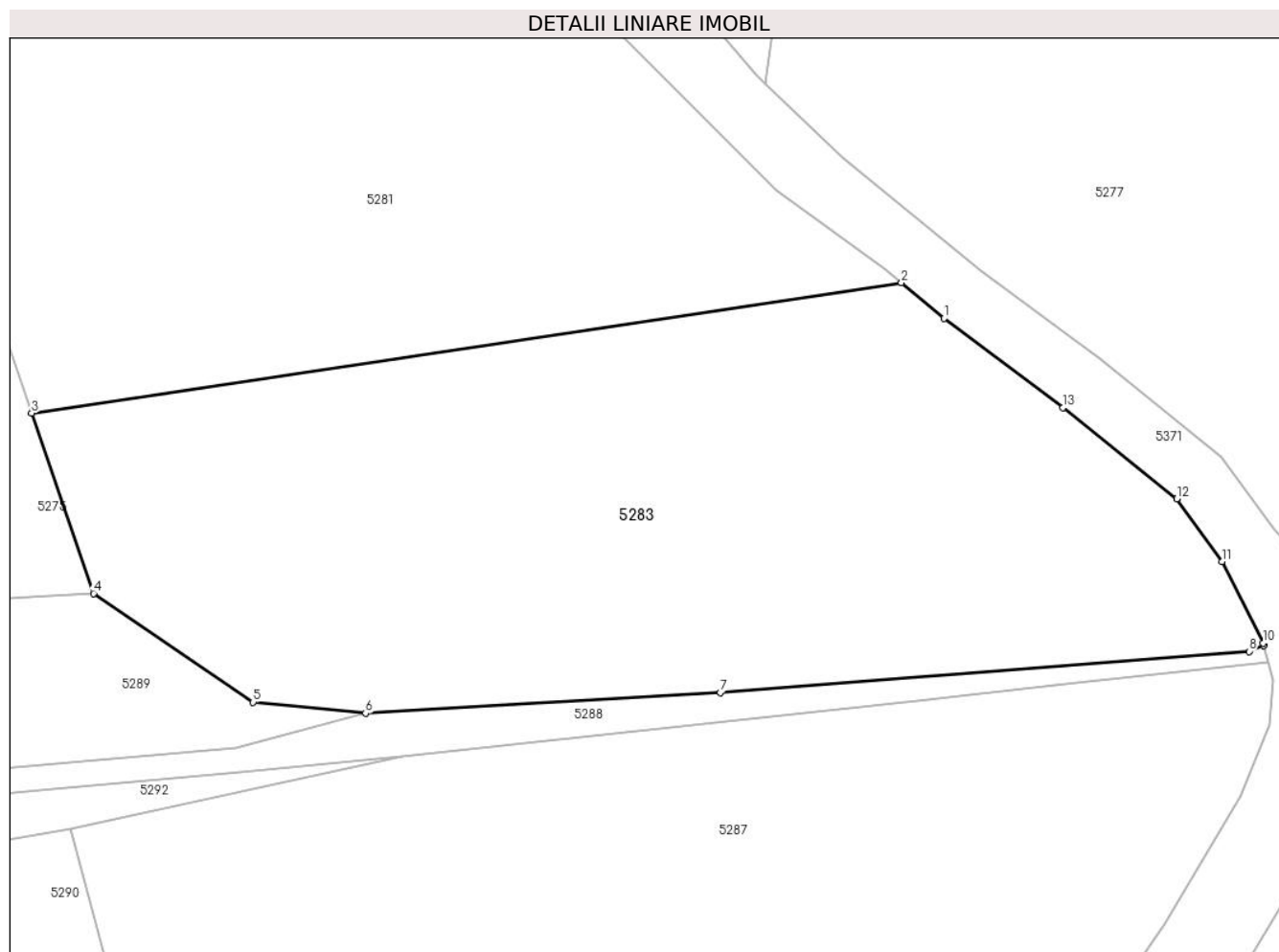
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103166	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	84	3084/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.404,886 500.860,79	2	470.401,382 500.863,716	4.566
2	470.401,382 500.863,716	3	470.329,759 500.853,008	72.419
3	470.329,759 500.853,008	4	470.334,862 500.838,156	15.704
4	470.334,862 500.838,156	5	470.347,993 500.829,204	15.892
5	470.347,993 500.829,204	6	470.357,264 500.828,302	9.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.357,264 500.828,302	7	470.386,46 500.830,002	29.246
7	470.386,46 500.830,002	8	470.430,008 500.833,387	43.679
8	470.430,008 500.833,387	9	470.431,22 500.833,845	1.296
9	470.431,22 500.833,845	10	470.431,158 500.834,084	0.247
10	470.431,158 500.834,084	11	470.427,791 500.840,788	7.502
11	470.427,791 500.840,788	12	470.424,046 500.845,941	6.37
12	470.424,046 500.845,941	13	470.414,696 500.853,453	11.993
13	470.414,696 500.853,453	1	470.404,886 500.860,79	12.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		394	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

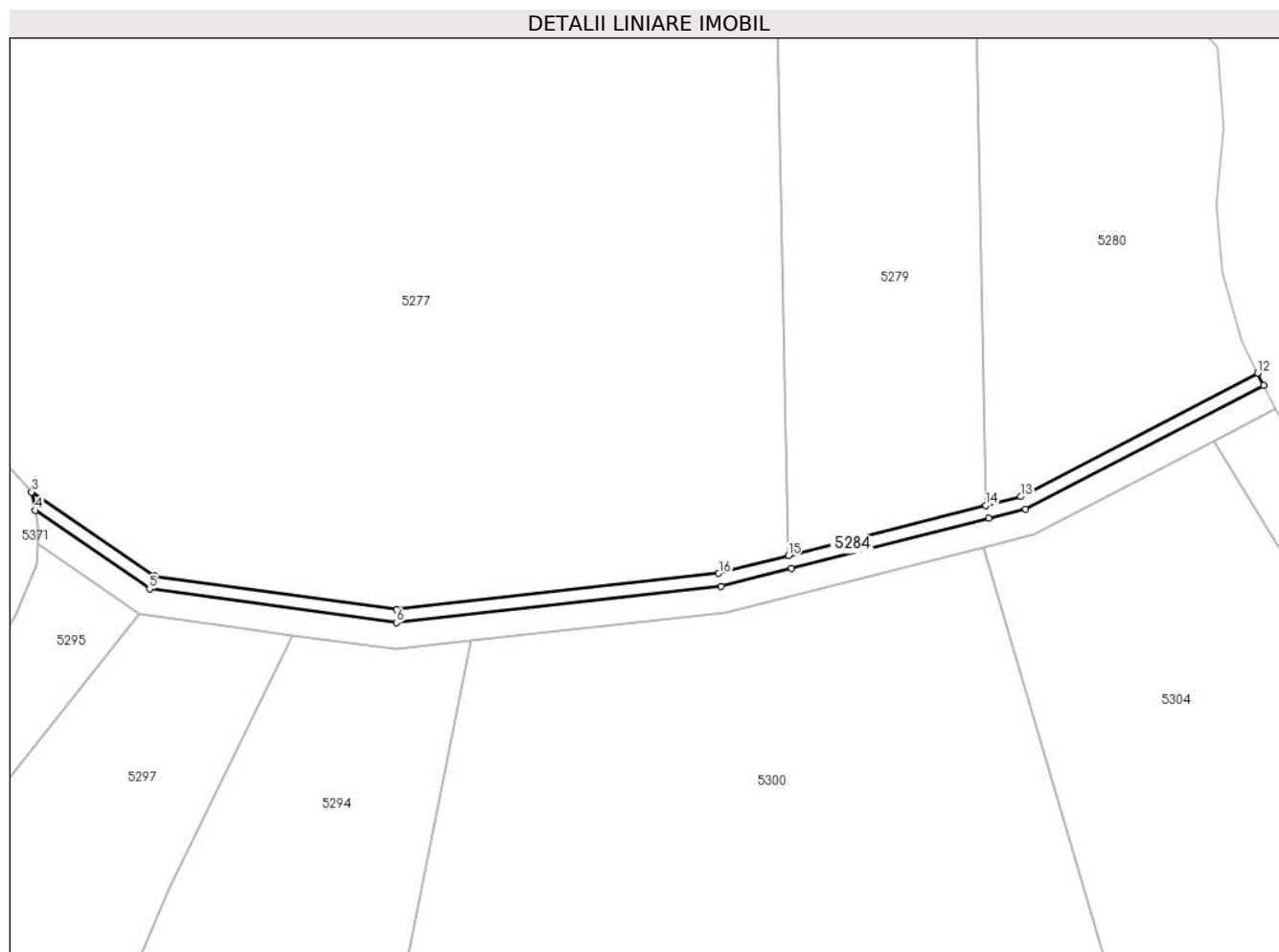
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	394	84	3070/1	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.493,588 500.818,819	2	470.456,867 500.823,824	37.061
2	470.456,867 500.823,824	3	470.438,242 500.836,594	22.583
3	470.438,242 500.836,594	4	470.438,783 500.833,798	2.848
4	470.438,783 500.833,798	5	470.456,127 500.821,907	21.03
5	470.456,127 500.821,907	6	470.493,591 500.816,794	37.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.493,591 500.816,794	7	470.542,831 500.822,278	49.544
7	470.542,831 500.822,278	8	470.553,487 500.824,988	10.995
8	470.553,487 500.824,988	9	470.583,452 500.832,606	30.918
9	470.583,452 500.832,606	10	470.588,969 500.834,009	5.693
10	470.588,969 500.834,009	11	470.625,119 500.852,792	40.739
11	470.625,119 500.852,792	12	470.624,212 500.854,575	2.0
12	470.624,212 500.854,575	13	470.588,252 500.835,89	40.524
13	470.588,252 500.835,89	14	470.582,959 500.834,544	5.462
14	470.582,959 500.834,544	15	470.552,994 500.826,926	30.918
15	470.552,994 500.826,926	16	470.542,472 500.824,251	10.857
16	470.542,472 500.824,251	1	470.493,588 500.818,819	49.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		788	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

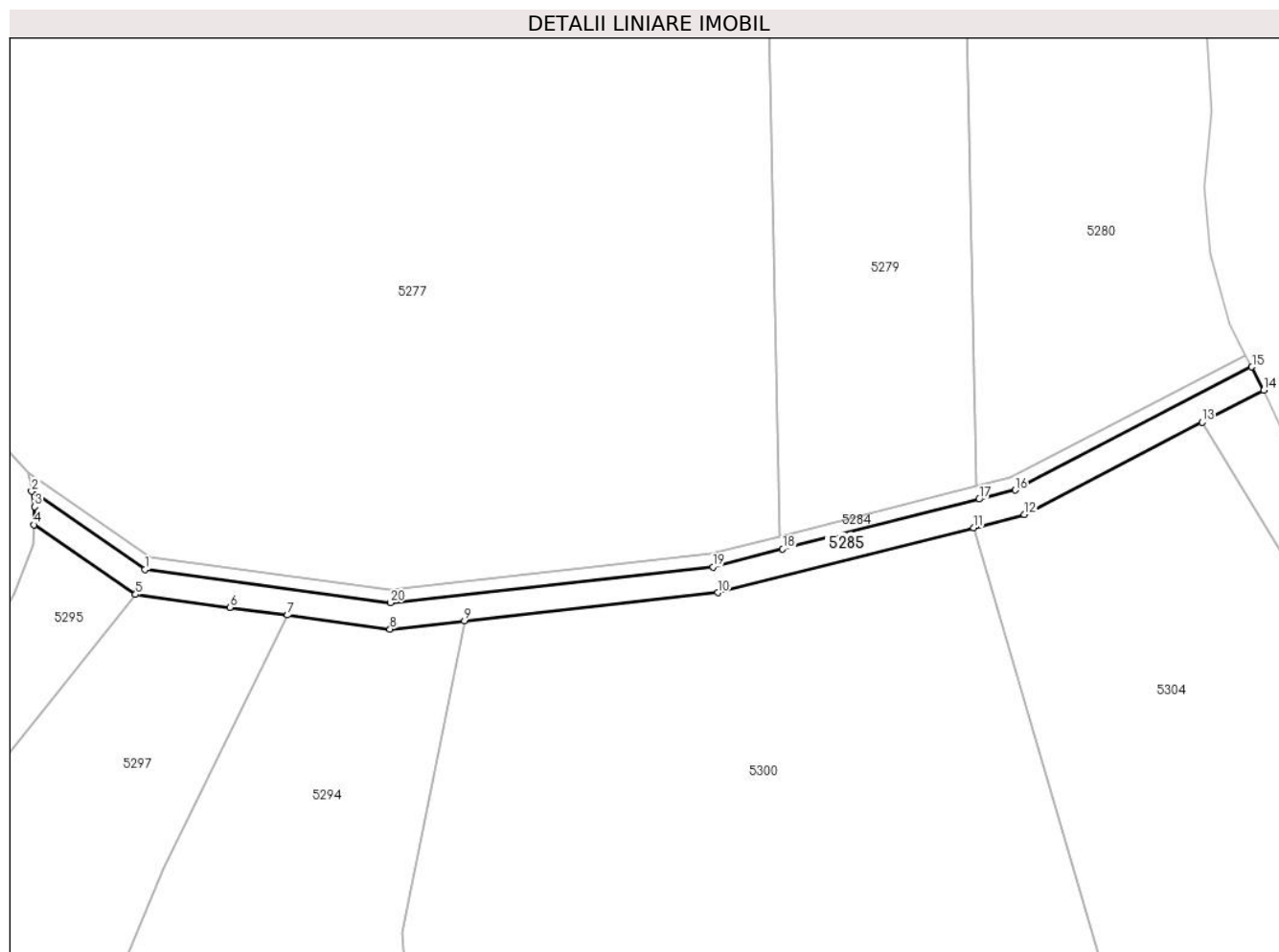
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	788	84	3002/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.456,127 500.821,907	2	470.438,783 500.833,798	21.03
2	470.438,783 500.833,798	3	470.439,24 500.831,435	2.407
3	470.439,24 500.831,435	4	470.439,147 500.828,698	2.738
4	470.439,147 500.828,698	5	470.454,647 500.818,071	18.793
5	470.454,647 500.818,071	6	470.469,062 500.816,107	14.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.469,062 500.816,107	7	470.477,828 500.814,912	8.848
7	470.477,828 500.814,912	8	470.493,513 500.812,774	15.83
8	470.493,513 500.812,774	9	470.504,874 500.814,036	11.431
9	470.504,874 500.814,036	10	470.543,548 500.818,334	38.911
10	470.543,548 500.818,334	11	470.582,62 500.828,267	40.315
11	470.582,62 500.828,267	12	470.590,403 500.830,246	8.031
12	470.590,403 500.830,246	13	470.617,525 500.844,339	30.565
13	470.617,525 500.844,339	14	470.626,934 500.849,228	10.603
14	470.626,934 500.849,228	15	470.625,119 500.852,792	4.0
15	470.625,119 500.852,792	16	470.588,969 500.834,009	40.739
16	470.588,969 500.834,009	17	470.583,452 500.832,606	5.693
17	470.583,452 500.832,606	18	470.553,487 500.824,988	30.918
18	470.553,487 500.824,988	19	470.542,831 500.822,278	10.995
19	470.542,831 500.822,278	20	470.493,591 500.816,794	49.544
20	470.493,591 500.816,794	1	470.456,127 500.821,907	37.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103168	7.998	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4872 / 07/05/2014		
Act Notarial nr. 661, din 06/05/2014 emis de NP RADU VASILE EUGEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ZEDLER PAUL - DAN, necasatorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

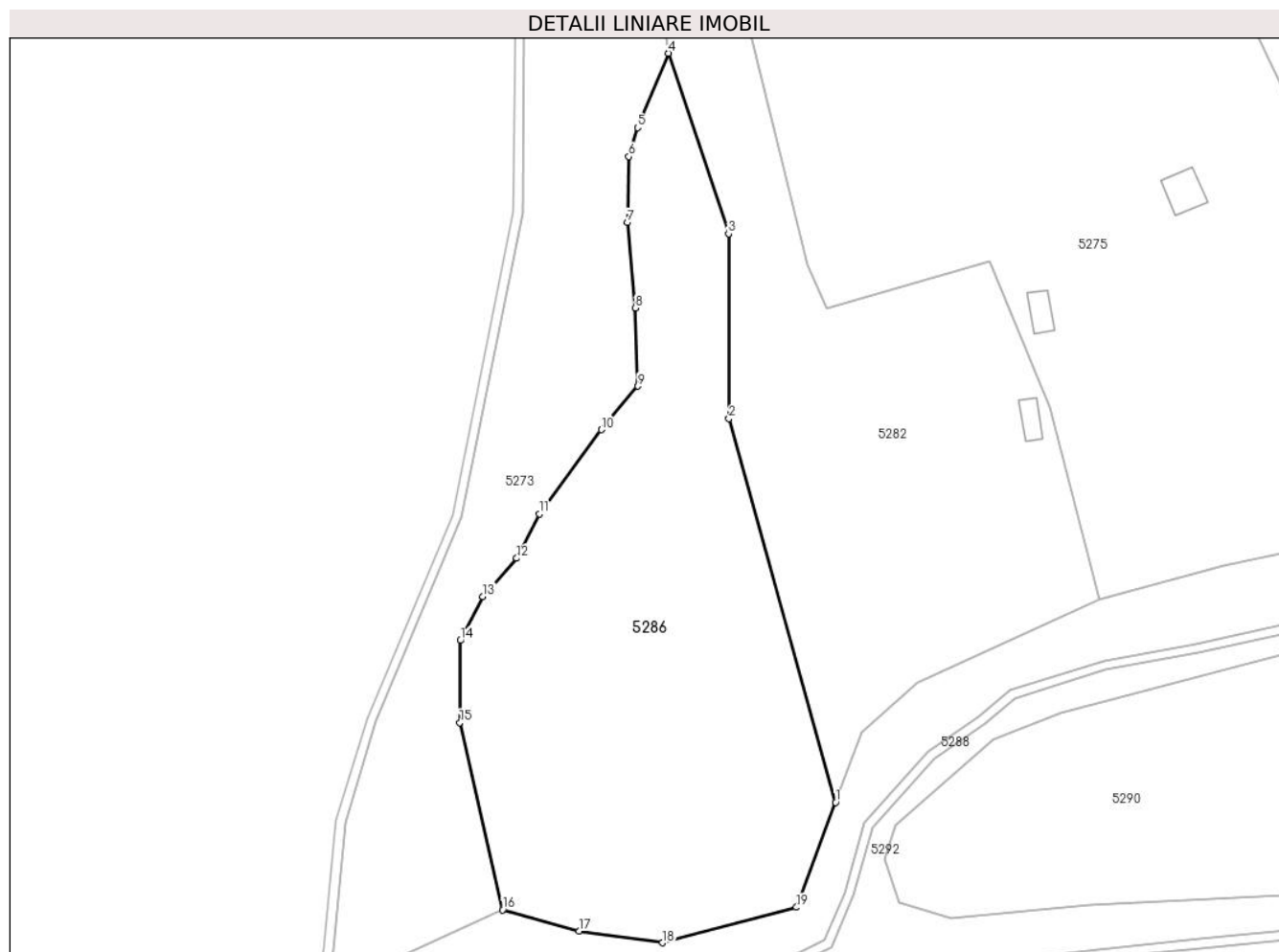
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103168	7.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.998	84	3089	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.180,577 500.777,432	2	470.157,821 500.859,307	84.979
2	470.157,821 500.859,307	3	470.157,746 500.898,754	39.447
3	470.157,746 500.898,754	4	470.144,923 500.937,28	40.604
4	470.144,923 500.937,28	5	470.138,3 500.921,42	17.187
5	470.138,3 500.921,42	6	470.136,471 500.915,25	6.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.136,471 500.915,25	7	470.136,097 500.901,144	14.111
7	470.136,097 500.901,144	8	470.137,83 500.882,92	18.306
8	470.137,83 500.882,92	9	470.138,402 500.866,237	16.693
9	470.138,402 500.866,237	10	470.130,578 500.856,934	12.156
10	470.130,578 500.856,934	11	470.117,405 500.838,963	22.282
11	470.117,405 500.838,963	12	470.112,499 500.829,509	10.651
12	470.112,499 500.829,509	13	470.105,267 500.821,349	10.904
13	470.105,267 500.821,349	14	470.100,494 500.811,977	10.517
14	470.100,494 500.811,977	15	470.100,361 500.794,434	17.544
15	470.100,361 500.794,434	16	470.109,488 500.754,465	40.998
16	470.109,488 500.754,465	17	470.125,834 500.749,932	16.963
17	470.125,834 500.749,932	18	470.143,6 500.747,461	17.937
18	470.143,6 500.747,461	19	470.172,22 500.755,023	29.602
19	470.172,22 500.755,023	1	470.180,577 500.777,432	23.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109066	3.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3325 / 04/03/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 717/8, din 20/11/1995 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 423 din 18.01.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 109066 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 109066 (parceta nr. 3082/2 - fâneață) urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8516 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 903, din 29/06/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ZEDLER PAUL-DAN, ȘI SOȚIA	
	2) ZEDLER ALINA-OTILIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

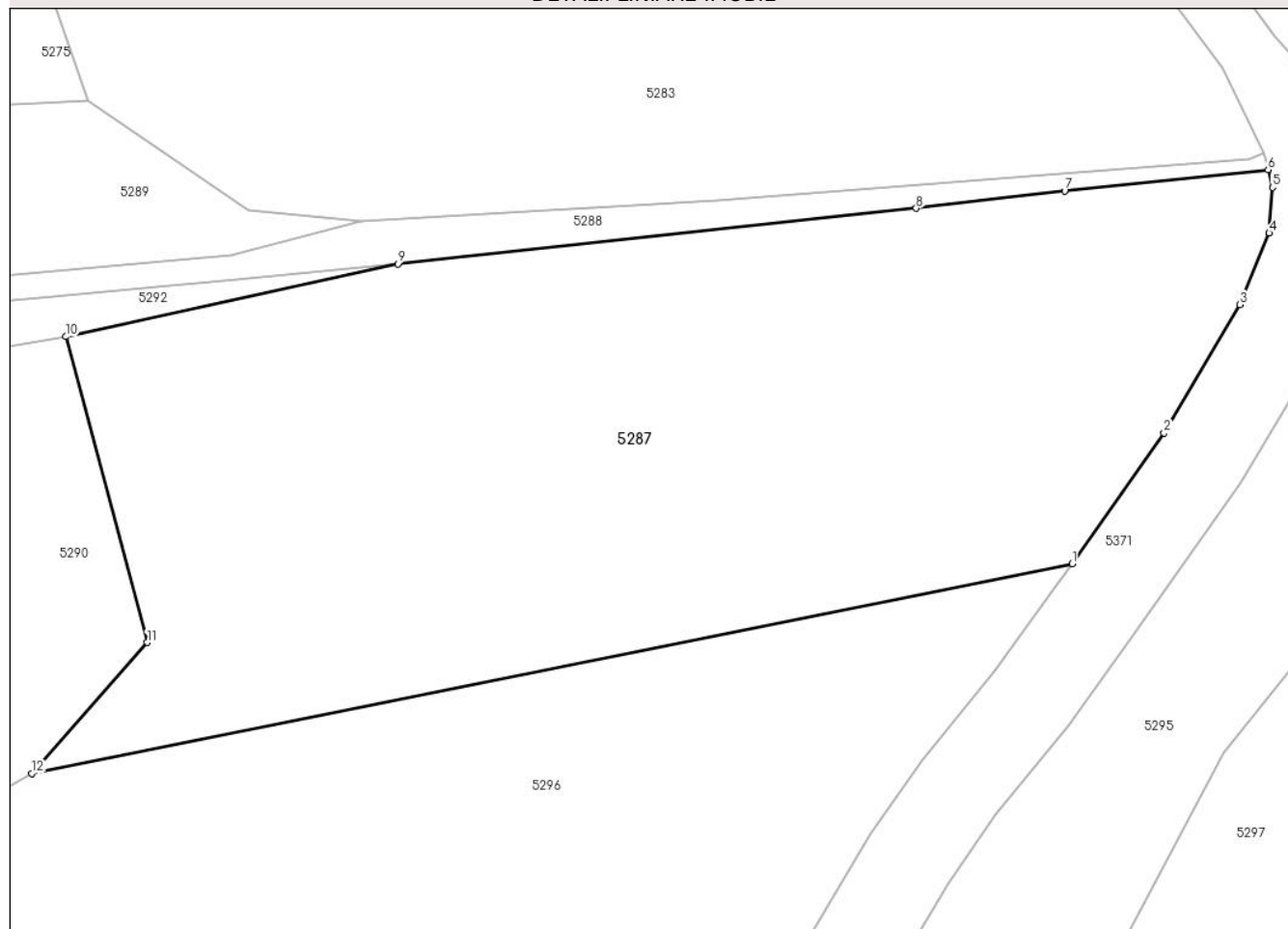
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109066	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	84	3082/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.415,51 500.800,229	2	470.423,047 500.810,93	13.089
2	470.423,047 500.810,93	3	470.429,265 500.821,436	12.209
3	470.429,265 500.821,436	4	470.431,655 500.827,304	6.336
4	470.431,655 500.827,304	5	470.431,947 500.831,044	3.751
5	470.431,947 500.831,044	6	470.431,574 500.832,481	1.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.431,574 500.832,481	7	470.414,898 500.830,752	16.765
7	470.414,898 500.830,752	8	470.402,727 500.829,328	12.255
8	470.402,727 500.829,328	9	470.360,238 500.824,783	42.731
9	470.360,238 500.824,783	10	470.333,004 500.818,817	27.88
10	470.333,004 500.818,817	11	470.339,699 500.793,772	25.925
11	470.339,699 500.793,772	12	470.330,239 500.783,039	14.307
12	470.330,239 500.783,039	1	470.415,51 500.800,229	86.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		832	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

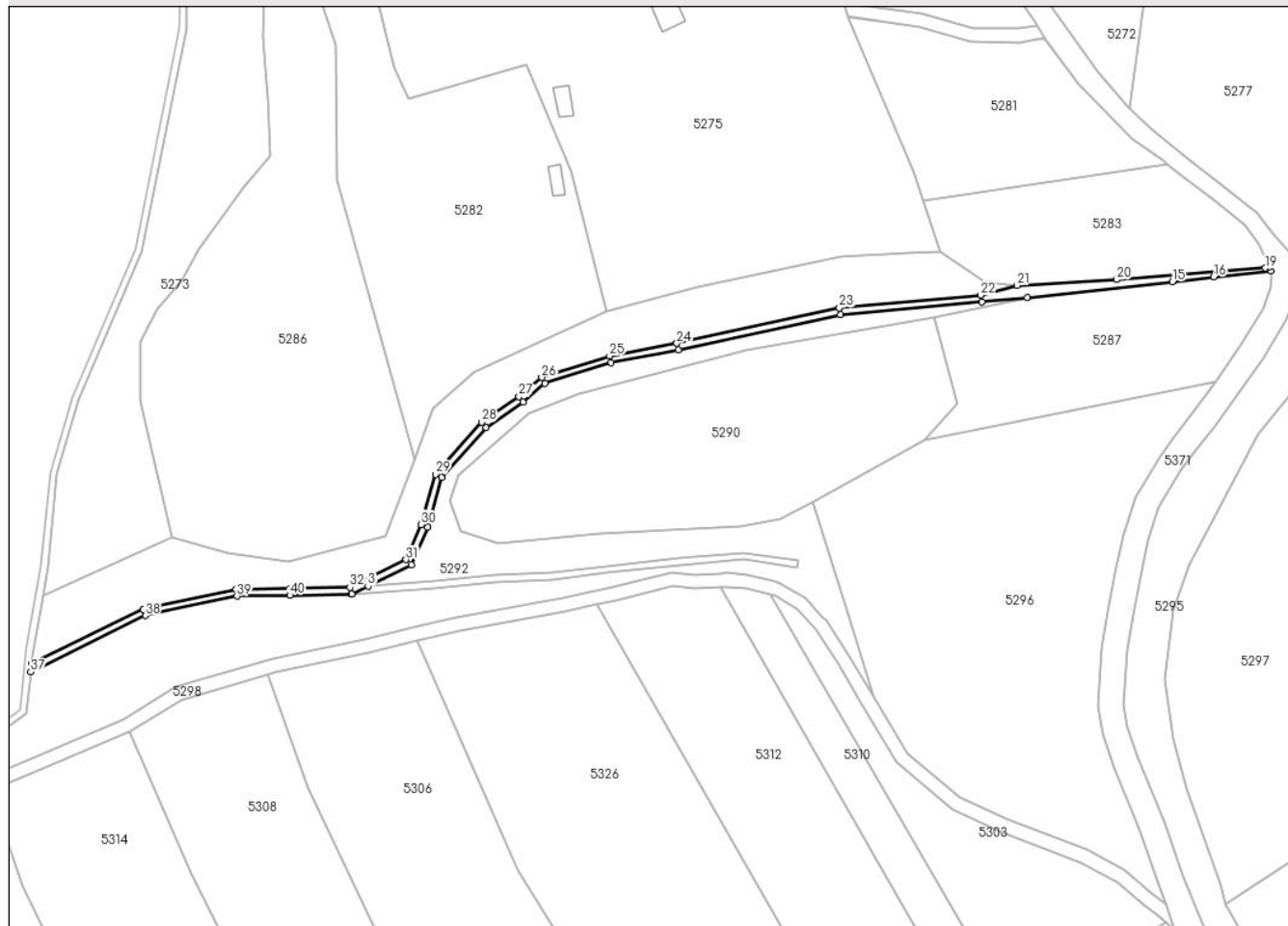
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	832	84	3070	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.162,198 500.737,842	2	470.162,251 500.737,868	0.059
3	470.167,037 500.740,229	4	470.179,722 500.746,488	14.144
5	470.184,489 500.757,523	6	470.188,588 500.772,005	15.051
7	470.201,636 500.786,714	8	470.212,472 500.794,174	13.155
9	470.218,886 500.799,548	10	470.238,332 500.805,68	20.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.162,251 500.737,868	3	470.167,037 500.740,229	5.337
4	470.179,722 500.746,488	5	470.184,489 500.757,523	12.022
6	470.188,588 500.772,005	7	470.201,636 500.786,714	19.662
8	470.212,472 500.794,174	9	470.218,886 500.799,548	8.369
10	470.238,332 500.805,68	11	470.257,932 500.809,342	19.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.257,932 500.809,342	12	470.305,493 500.819,77	48.69
13	470.346,954 500.823,471	14	470.360,238 500.824,783	13.349
15	470.402,727 500.829,328	16	470.414,898 500.830,752	12.255
17	470.431,574 500.832,481	18	470.431,22 500.833,845	1.41
19	470.430,008 500.833,387	20	470.386,46 500.830,002	43.679
21	470.357,264 500.828,302	22	470.346,603 500.825,448	11.036
23	470.305,189 500.821,75	24	470.257,534 500.811,303	48.786
25	470.237,846 500.807,624	26	470.217,911 500.801,32	20.908
27	470.211,26 500.795,768	28	470.200,302 500.788,223	13.304
29	470.186,789 500.772,99	30	470.182,601 500.758,195	15.376
31	470.178,177 500.747,956	32	470.161,714 500.739,834	18.357
33	470.144,116 500.739,525	34	470.128,437 500.739,309	15.68
35	470.101,154 500.733,511	36	470.068,508 500.717,421	36.396
37	470.068,245 500.715,061	38	470.101,814 500.731,606	37.425
39	470.128,661 500.737,312	40	470.144,147 500.737,525	15.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.305,493 500.819,77	13	470.346,954 500.823,471	41.625
14	470.360,238 500.824,783	15	470.402,727 500.829,328	42.731
16	470.414,898 500.830,752	17	470.431,574 500.832,481	16.765
18	470.431,22 500.833,845	19	470.430,008 500.833,387	1.296
20	470.386,46 500.830,002	21	470.357,264 500.828,302	29.246
22	470.346,603 500.825,448	23	470.305,189 500.821,75	41.579
24	470.257,534 500.811,303	25	470.237,846 500.807,624	20.029
26	470.217,911 500.801,32	27	470.211,26 500.795,768	8.664
28	470.200,302 500.788,223	29	470.186,789 500.772,99	20.363
30	470.182,601 500.758,195	31	470.178,177 500.747,956	11.154
32	470.161,714 500.739,834	33	470.144,116 500.739,525	17.602
34	470.128,437 500.739,309	35	470.101,154 500.733,511	27.892
36	470.068,508 500.717,421	37	470.068,245 500.715,061	2.374
38	470.101,814 500.731,606	39	470.128,661 500.737,312	27.446
40	470.144,147 500.737,525	1	470.162,198 500.737,842	18.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.008	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.008	84	3079	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.346,603 500.825,448	2	470.357,264 500.828,302	11.036
3	470.347,993 500.829,204	4	470.334,862 500.838,156	15.892
5	470.325,052 500.837,644	6	470.305,405 500.836,672	19.671
7	470.263,469 500.827,988	8	470.236,813 500.820,811	27.605
9	470.198,094 500.802,962	10	470.186,221 500.792,398	15.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.357,264 500.828,302	3	470.347,993 500.829,204	9.314
4	470.334,862 500.838,156	5	470.325,052 500.837,644	9.823
6	470.305,405 500.836,672	7	470.263,469 500.827,988	42.826
8	470.236,813 500.820,811	9	470.198,094 500.802,962	42.635
10	470.186,221 500.792,398	11	470.180,577 500.777,432	15.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	470.180,577 500.777,432	12	470.172,22 500.755,023	23.917
13	470.143,6 500.747,461	14	470.125,834 500.749,932	17.937
15	470.109,488 500.754,465	16	470.071,806 500.737,47	41.337
17	470.069,013 500.721,943	18	470.068,508 500.717,421	4.55
19	470.101,154 500.733,511	20	470.128,437 500.739,309	27.892
21	470.144,116 500.739,525	22	470.161,714 500.739,834	17.602
23	470.178,177 500.747,956	24	470.182,601 500.758,195	11.154
25	470.186,789 500.772,99	26	470.200,302 500.788,223	20.363
27	470.211,26 500.795,768	28	470.217,911 500.801,32	8.664
29	470.237,846 500.807,624	30	470.257,534 500.811,303	20.029
31	470.305,189 500.821,75	1	470.346,603 500.825,448	41.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	470.172,22 500.755,023	13	470.143,6 500.747,461	29.602
14	470.125,834 500.749,932	15	470.109,488 500.754,465	16.963
16	470.071,806 500.737,47	17	470.069,013 500.721,943	15.777
18	470.068,508 500.717,421	19	470.101,154 500.733,511	36.396
20	470.128,437 500.739,309	21	470.144,116 500.739,525	15.68
22	470.161,714 500.739,834	23	470.178,177 500.747,956	18.357
24	470.182,601 500.758,195	25	470.186,789 500.772,99	15.376
26	470.200,302 500.788,223	27	470.211,26 500.795,768	13.304
28	470.217,911 500.801,32	29	470.237,846 500.807,624	20.908
30	470.257,534 500.811,303	31	470.305,189 500.821,75	48.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109067	6.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3326 / 04/03/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 717/8, din 20/11/1995 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 423 din 18.01.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 109067 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 109067 (parcela nr. 3083 - arabil) urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8517 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 903, din 29/06/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZEDLER PAUL-DAN, ȘI SOȚIA 2) ZEDLER ALINA-OTILIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

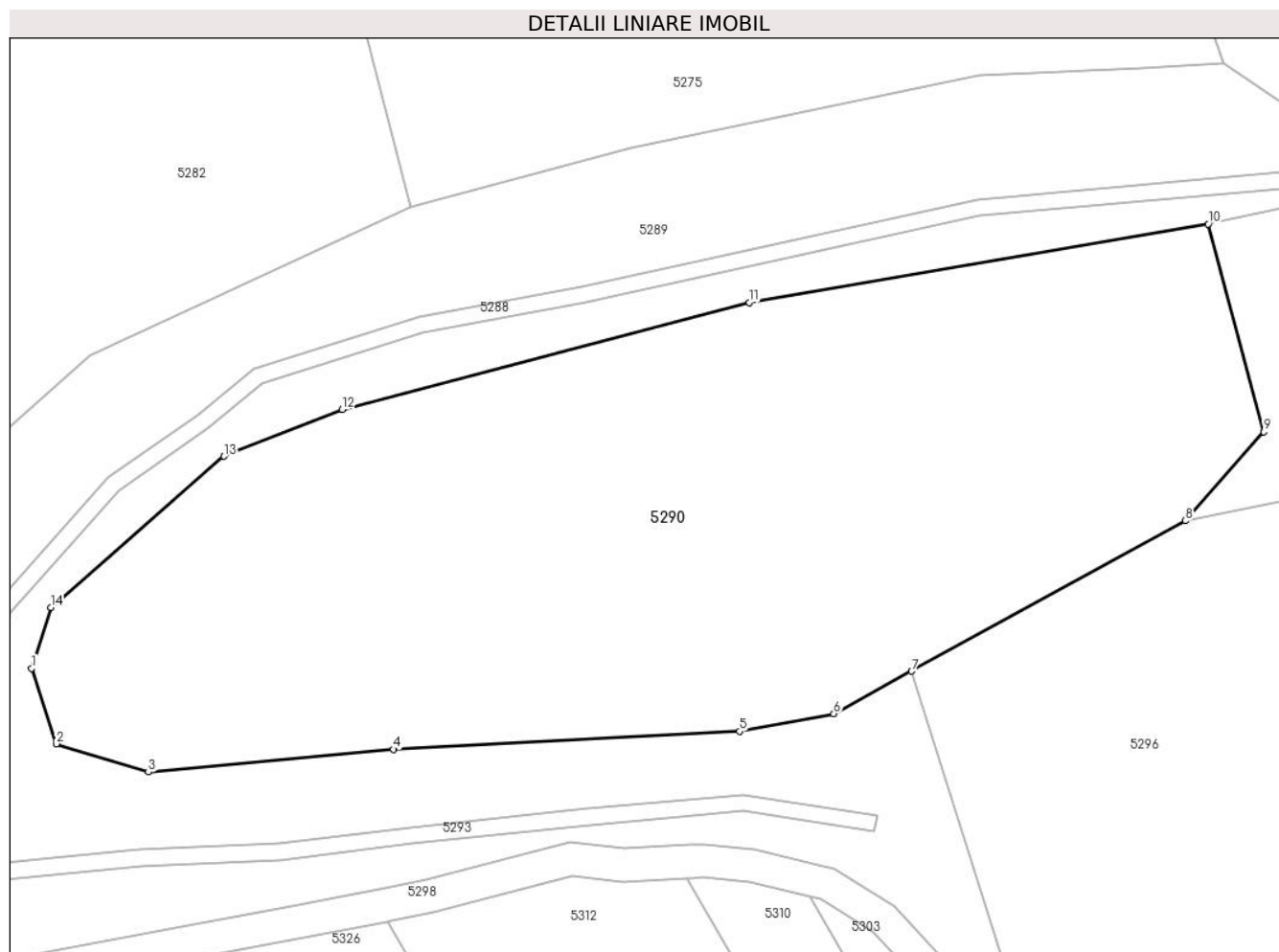
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109067	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	84	3083	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.191,132 500.765,275	2	470.194,127 500.756,172	9.584
2	470.194,127 500.756,172	3	470.205,208 500.752,766	11.592
3	470.205,208 500.752,766	4	470.234,783 500.755,498	29.701
4	470.234,783 500.755,498	5	470.276,495 500.757,685	41.77
5	470.276,495 500.757,685	6	470.287,862 500.759,784	11.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.287,862 500.759,784	7	470.297,238 500.764,929	10.695
7	470.297,238 500.764,929	8	470.330,239 500.783,039	37.644
8	470.330,239 500.783,039	9	470.339,699 500.793,772	14.307
9	470.339,699 500.793,772	10	470.333,004 500.818,817	25.925
10	470.333,004 500.818,817	11	470.277,669 500.809,352	56.138
11	470.277,669 500.809,352	12	470.228,601 500.796,475	50.73
12	470.228,601 500.796,475	13	470.214,324 500.790,82	15.356
13	470.214,324 500.790,82	14	470.193,435 500.772,618	27.706
14	470.193,435 500.772,618	1	470.191,132 500.765,275	7.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COZNEAC ȘTEFAN	
	2) COZNEAC MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

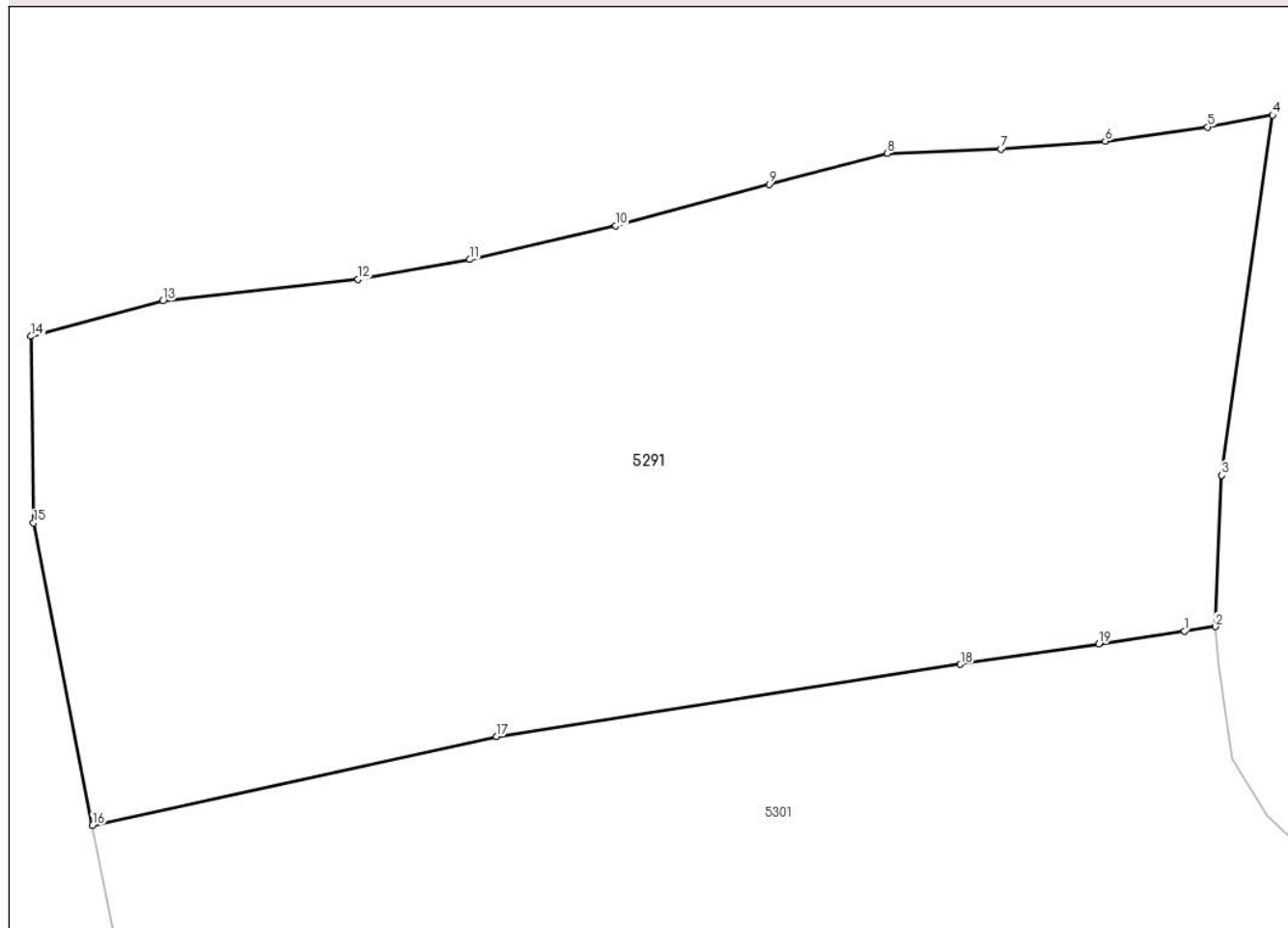
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.300	84	3046	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.161,192 500.740,68	2	471.165,455 500.741,322	4.311
2	471.165,455 500.741,322	3	471.166,326 500.762,151	20.847
3	471.166,326 500.762,151	4	471.173,358 500.811,78	50.125
4	471.173,358 500.811,78	5	471.164,383 500.810,127	9.126
5	471.164,383 500.810,127	6	471.150,286 500.808,182	14.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.150,286 500.808,182	7	471.135,893 500.807,123	14.432
7	471.135,893 500.807,123	8	471.120,23 500.806,488	15.676
8	471.120,23 500.806,488	9	471.103,931 500.802,255	16.84
9	471.103,931 500.802,255	10	471.082,765 500.796,54	21.924
10	471.082,765 500.796,54	11	471.062,656 500.791,883	20.641
11	471.062,656 500.791,883	12	471.047,205 500.789,132	15.694
12	471.047,205 500.789,132	13	471.020,323 500.786,168	27.045
13	471.020,323 500.786,168	14	471.002,119 500.781,3	18.844
14	471.002,119 500.781,3	15	471.002,481 500.755,594	25.709
15	471.002,481 500.755,594	16	471.010,624 500.713,926	42.456
16	471.010,624 500.713,926	17	471.066,322 500.726,189	57.032
17	471.066,322 500.726,189	18	471.130,304 500.736,107	64.746
18	471.130,304 500.736,107	19	471.149,369 500.738,915	19.271
19	471.149,369 500.738,915	1	471.161,192 500.740,68	11.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.741	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

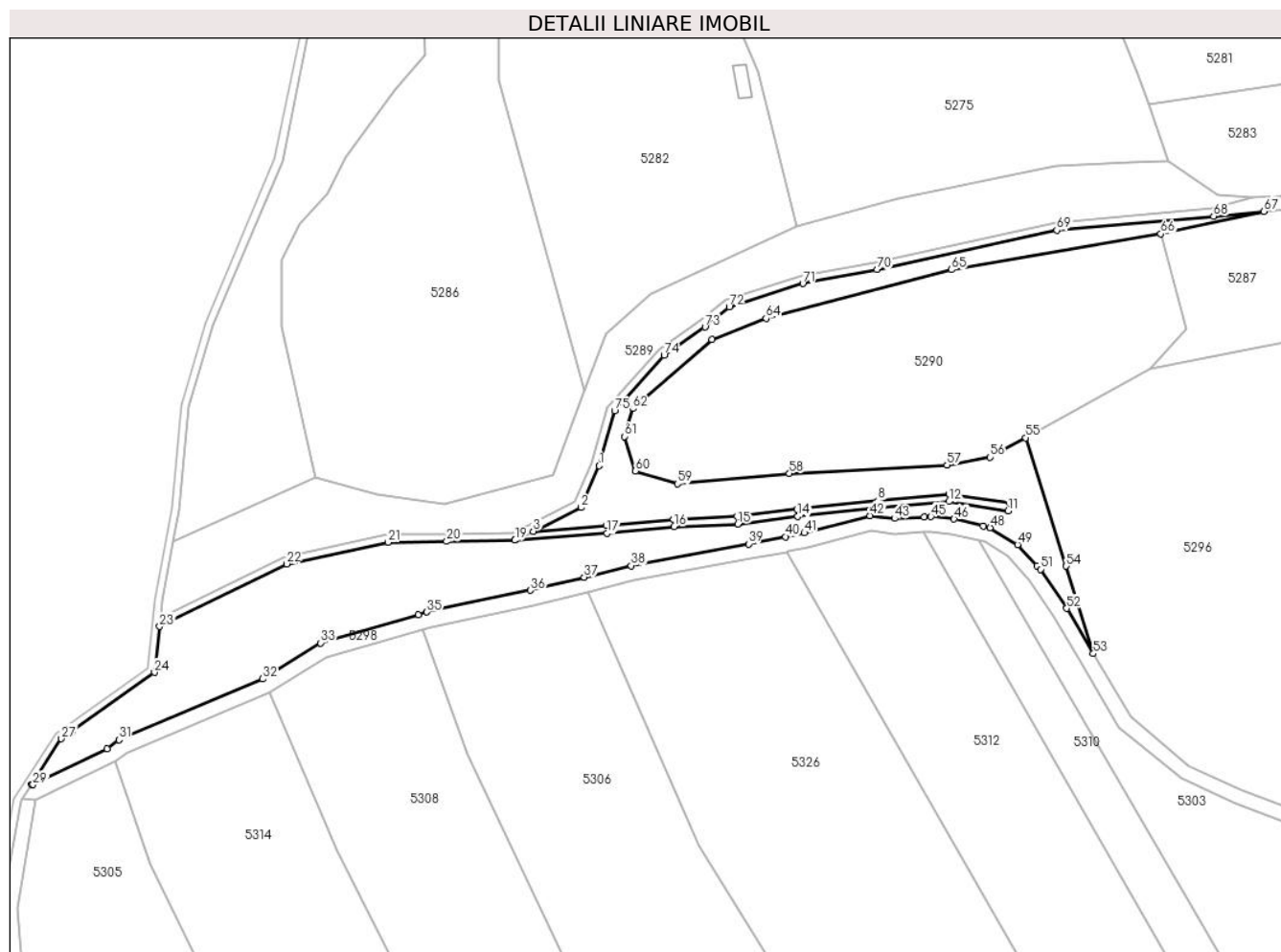
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.741	84	3078	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.184,489 500.757,523	2	470.179,722 500.746,488	12.022	2	470.179,722 500.746,488	3	470.167,037 500.740,229	14.144	3	470.167,037 500.740,229	4	470.186,388 500.741,669	19.404
4	470.186,388 500.741,669	5	470.204,172 500.743,398	17.868	5	470.204,172 500.743,398	6	470.220,968 500.744,139	16.812	6	470.220,968 500.744,139	7	470.236,776 500.746,115	15.931
7	470.236,776 500.746,115	8	470.258,265 500.748,338	21.604	8	470.258,265 500.748,338	9	470.277,037 500.750,067	18.852	9	470.277,037 500.750,067	10	470.293,092 500.747,597	16.244
10	470.293,092 500.747,597	11	470.292,625 500.745,645	2.007	11	470.292,625 500.745,645	12	470.276,976 500.748,053	15.833	12	470.276,976 500.748,053	13	470.258,46 500.746,347	18.595
13	470.258,46 500.746,347	14	470.237,003 500.744,128	21.571	14	470.237,003 500.744,128	15	470.221,136 500.742,144	15.99	15	470.221,136 500.742,144	16	470.204,313 500.741,402	16.84
16	470.204,313 500.741,402	17	470.186,558 500.739,676	17.838	17	470.186,558 500.739,676	18	470.162,251 500.737,868	24.375	18	470.162,251 500.737,868	19	470.162,198 500.737,842	0.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.162,198 500.737,842	20	470.144,147 500.737,525	18.05 3	20	470.144,147 500.737,525	21	470.128,661 500.737,312	15.48 7	21	470.128,661 500.737,312	22	470.101,814 500.731,606	27.44 6
22	470.101,814 500.731,606	23	470.068,245 500.715,061	37.42 5	23	470.068,245 500.715,061	24	470.066,888 500.702,922	12.21 5	24	470.066,888 500.702,922	25	470.045,108 500.687,384	26.75 5
25	470.045,108 500.687,384	26	470.044,235 500.686,76	1.073	26	470.044,235 500.686,76	27	470.042,276 500.685,364	2.406	27	470.042,276 500.685,364	28	470.034,399 500.673,265	14.43 7
28	470.034,399 500.673,265	29	470.034,783 500.673,227	0.386	29	470.034,783 500.673,227	30	470.054,4 500.682,733	21.79 9	30	470.054,4 500.682,733	31	470.057,502 500.685,081	3.891
31	470.057,502 500.685,081	32	470.095,458 500.701,186	41.23 2	32	470.095,458 500.701,186	33	470.110,799 500.710,706	18.05 5	33	470.110,799 500.710,706	34	470.136,658 500.718,205	26.92 4
34	470.136,658 500.718,205	35	470.138,942 500.718,867	2.378	35	470.138,942 500.718,867	36	470.166,273 500.724,621	27.93 1	36	470.166,273 500.724,621	37	470.180,516 500.728,098	14.66
37	470.180,516 500.728,098	38	470.192,925 500.731,127	12.77 4	38	470.192,925 500.731,127	39	470.223,986 500.736,875	31.58 8	39	470.223,986 500.736,875	40	470.233,716 500.738,784	9.915
40	470.233,716 500.738,784	41	470.238,75 500.739,772	5.13	41	470.238,75 500.739,772	42	470.256,079 500.744,335	17.92	42	470.256,079 500.744,335	43	470.262,607 500.743,582	6.571
43	470.262,607 500.743,582	44	470.270,455 500.744,001	7.859	44	470.270,455 500.744,001	45	470.272,203 500.744,094	1.75	45	470.272,203 500.744,094	46	470.278,336 500.743,433	6.169
46	470.278,336 500.743,433	47	470.286,06 500.741,611	7.936	47	470.286,06 500.741,611	48	470.287,881 500.741,182	1.87	48	470.287,881 500.741,182	49	470.295,158 500.736,686	8.554
49	470.295,158 500.736,686	50	470.300,301 500.731,12	7.579	50	470.300,301 500.731,12	51	470.301,173 500.730,177	1.284	51	470.301,173 500.730,177	52	470.308,128 500.719,826	12.47 1
52	470.308,128 500.719,826	53	470.315,138 500.707,863	13.86 5	53	470.315,138 500.707,863	54	470.307,99 500.731,011	24.22 6	54	470.307,99 500.731,011	55	470.297,238 500.764,929	35.58 2
55	470.297,238 500.764,929	56	470.287,862 500.759,784	10.69 5	56	470.287,862 500.759,784	57	470.276,495 500.757,685	11.55 8	57	470.276,495 500.757,685	58	470.234,783 500.755,498	41.77
58	470.234,783 500.755,498	59	470.205,208 500.752,766	29.70 1	59	470.205,208 500.752,766	60	470.194,127 500.756,172	11.59 2	60	470.194,127 500.756,172	61	470.191,132 500.765,275	9.584
61	470.191,132 500.765,275	62	470.193,435 500.772,618	7.696	62	470.193,435 500.772,618	63	470.214,324 500.790,82	27.70 6	63	470.214,324 500.790,82	64	470.228,601 500.796,475	15.35 6
64	470.228,601 500.796,475	65	470.277,669 500.809,352	50.73	65	470.277,669 500.809,352	66	470.333,004 500.818,817	56.13 8	66	470.333,004 500.818,817	67	470.360,238 500.824,783	27.88
67	470.360,238 500.824,783	68	470.346,954 500.823,471	13.34 9	68	470.346,954 500.823,471	69	470.305,493 500.819,77	41.62 5	69	470.305,493 500.819,77	70	470.257,932 500.809,342	48.69
70	470.257,932 500.809,342	71	470.238,332 500.805,68	19.93 9	71	470.238,332 500.805,68	72	470.218,886 500.799,548	20.39	72	470.218,886 500.799,548	73	470.212,472 500.794,174	8.369
73	470.212,472 500.794,174	74	470.201,636 500.786,714	13.15 5	74	470.201,636 500.786,714	75	470.188,588 500.772,005	19.66 2	75	470.188,588 500.772,005	1	470.184,489 500.757,523	15.05 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		258	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

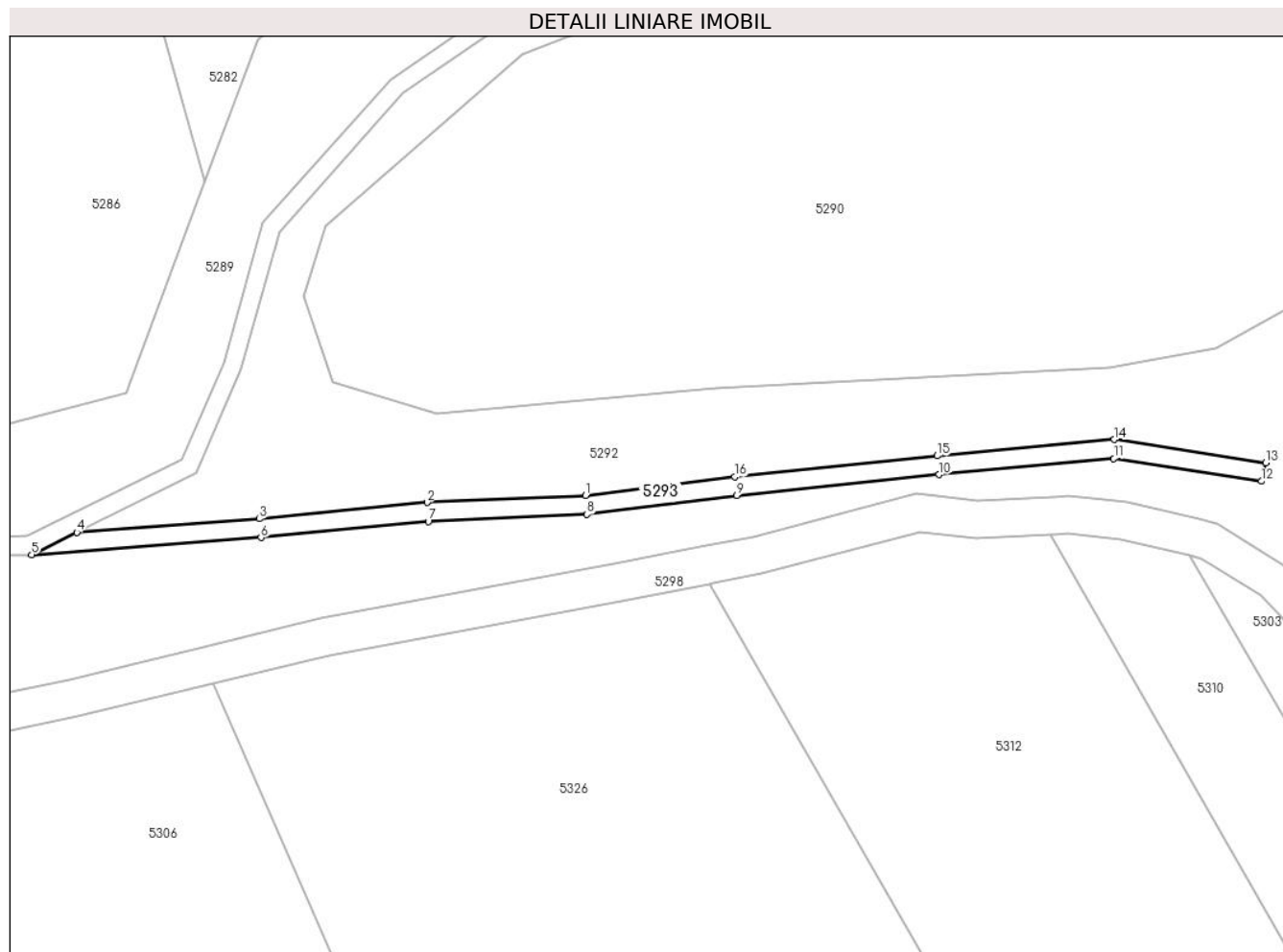
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	258	84	3080	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.220,968 500.744,139	2	470.204,172 500.743,398	16.812
2	470.204,172 500.743,398	3	470.186,388 500.741,669	17.868
3	470.186,388 500.741,669	4	470.167,037 500.740,229	19.404
4	470.167,037 500.740,229	5	470.162,251 500.737,868	5.337
5	470.162,251 500.737,868	6	470.186,558 500.739,676	24.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.186,558 500.739,676	7	470.204,313 500.741,402	17.838
7	470.204,313 500.741,402	8	470.221,136 500.742,144	16.84
8	470.221,136 500.742,144	9	470.237,003 500.744,128	15.99
9	470.237,003 500.744,128	10	470.258,46 500.746,347	21.571
10	470.258,46 500.746,347	11	470.276,976 500.748,053	18.595
11	470.276,976 500.748,053	12	470.292,625 500.745,645	15.833
12	470.292,625 500.745,645	13	470.293,092 500.747,597	2.007
13	470.293,092 500.747,597	14	470.277,037 500.750,067	16.244
14	470.277,037 500.750,067	15	470.258,265 500.748,338	18.852
15	470.258,265 500.748,338	16	470.236,776 500.746,115	21.604
16	470.236,776 500.746,115	1	470.220,968 500.744,139	15.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106413	5.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 733/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAICU ANA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14394/3, din 16/04/2024 emis de ORAȘUL AGNITA (ADEVERINȚĂ);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HORUMETE OCTAVIAN HORATIU 1) HORUMBETE OCTAVIAN HORATIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106413	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	84	3066/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.442,643 500.693,819	2	470.449,103 500.667,486	27.114
2	470.449,103 500.667,486	3	470.501,631 500.716,429	71.795
3	470.501,631 500.716,429	4	470.497,722 500.735,664	19.628
4	470.497,722 500.735,664	5	470.495,421 500.766,368	30.791
5	470.495,421 500.766,368	6	470.504,874 500.814,036	48.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.504,874 500.814,036	7	470.493,513 500.812,774	11.431
7	470.493,513 500.812,774	8	470.477,828 500.814,912	15.83
8	470.477,828 500.814,912	9	470.458,918 500.776,128	43.149
9	470.458,918 500.776,128	10	470.446,042 500.745,566	33.163
10	470.446,042 500.745,566	11	470.439,495 500.725,296	21.302
11	470.439,495 500.725,296	12	470.439,744 500.709,796	15.501
12	470.439,744 500.709,796	1	470.442,643 500.693,819	16.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.489	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

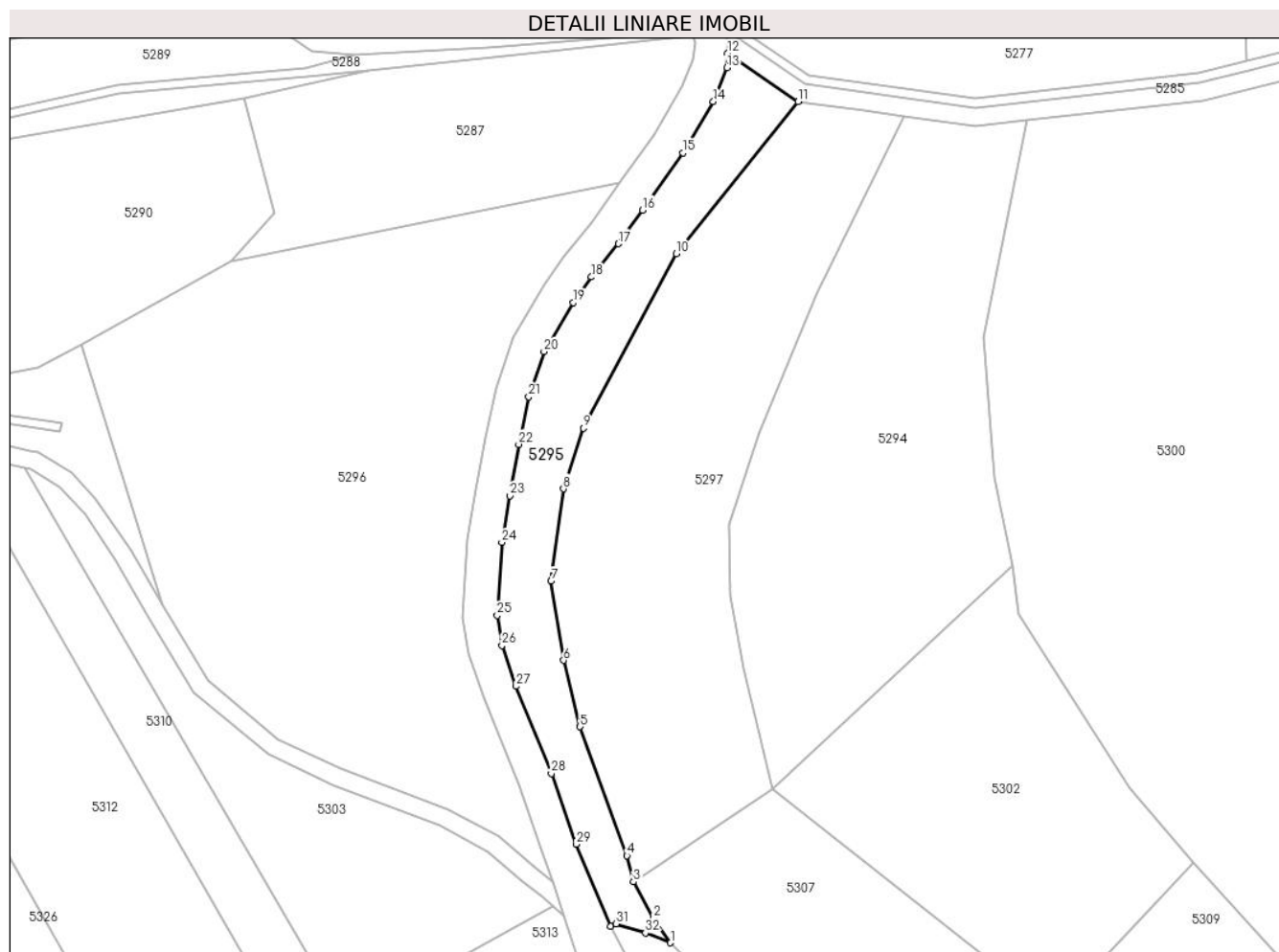
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.489	84	3067	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.426,642 500.633,643	2	470.422,922 500.639,049	6.562
3	470.418,452 500.646,998	4	470.417,074 500.652,719	5.885
5	470.406,784 500.681,018	6	470.403,171 500.695,565	14.989
7	470.400,444 500.712,94	8	470.403,109 500.733,18	20.415
9	470.407,53 500.746,491	10	470.427,923 500.784,731	43.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	470.422,922 500.639,049	3	470.418,452 500.646,998	9.12
4	470.417,074 500.652,719	5	470.406,784 500.681,018	30.112
6	470.403,171 500.695,565	7	470.400,444 500.712,94	17.587
8	470.403,109 500.733,18	9	470.407,53 500.746,491	14.026
10	470.427,923 500.784,731	11	470.454,647 500.818,071	42.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	470.454,647 500.818,071	12	470.439,147 500.828,698	18.793
13	470.439,041 500.825,557	14	470.436,002 500.818,094	8.058
15	470.429,35 500.806,854	16	470.420,506 500.794,299	15.357
17	470.415,177 500.786,932	18	470.409,264 500.779,628	9.398
19	470.405,289 500.774,014	20	470.398,866 500.763,295	12.496
21	470.395,541 500.753,331	22	470.393,345 500.742,937	10.624
23	470.391,361 500.731,641	24	470.389,634 500.721,42	10.366
25	470.388,589 500.705,428	26	470.389,652 500.698,857	6.657
27	470.392,758 500.689,881	28	470.400,47 500.670,781	20.598
29	470.405,923 500.655,26	30	470.413,493 500.637,2	19.582
31	470.414,662 500.637,813	32	470.421,124 500.635,772	6.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	470.439,147 500.828,698	13	470.439,041 500.825,557	3.144
14	470.436,002 500.818,094	15	470.429,35 500.806,854	13.061
16	470.420,506 500.794,299	17	470.415,177 500.786,932	9.092
18	470.409,264 500.779,628	19	470.405,289 500.774,014	6.879
20	470.398,866 500.763,295	21	470.395,541 500.753,331	10.504
22	470.393,345 500.742,937	23	470.391,361 500.731,641	11.469
24	470.389,634 500.721,42	25	470.388,589 500.705,428	16.026
26	470.389,652 500.698,857	27	470.392,758 500.689,881	9.498
28	470.400,47 500.670,781	29	470.405,923 500.655,26	16.451
30	470.413,493 500.637,2	31	470.414,662 500.637,813	1.32
32	470.421,124 500.635,772	1	470.426,642 500.633,643	5.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109065	9.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 721/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RUSU ROZALIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

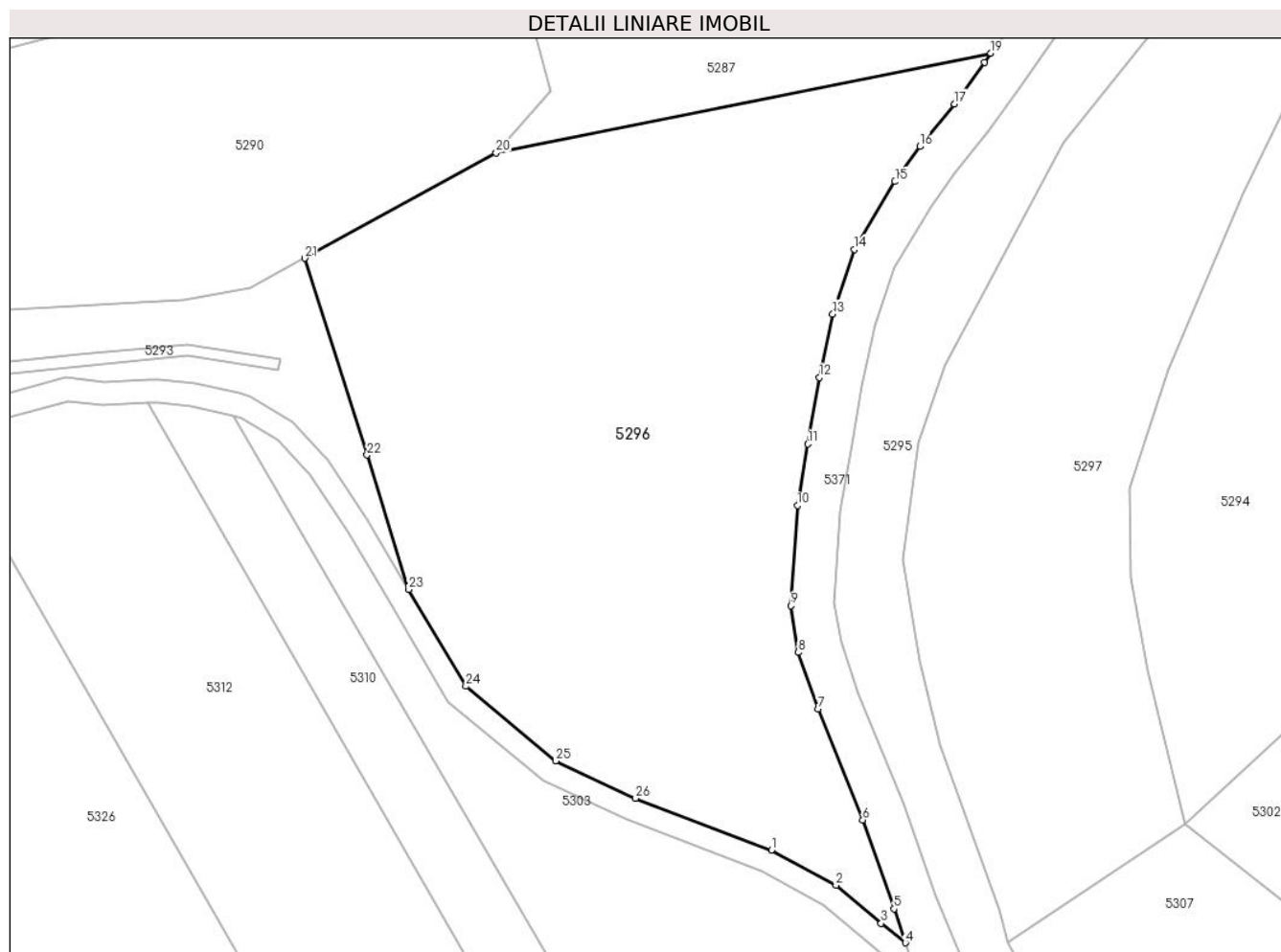
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109065	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.000	84	3082/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.377,696 500.662,937	2	470.388,841 500.656,903	12.673
3	470.396,611 500.650,335	4	470.400,784 500.646,981	5.354
5	470.398,828 500.652,827	6	470.393,451 500.668,132	16.223
7	470.385,732 500.687,249	8	470.382,352 500.697,018	10.338
9	470.381,05 500.705,07	10	470.382,175 500.722,292	17.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.388,841 500.656,903	3	470.396,611 500.650,335	10.174
4	470.400,784 500.646,981	5	470.398,828 500.652,827	6.164
6	470.393,451 500.668,132	7	470.385,732 500.687,249	20.616
8	470.382,352 500.697,018	9	470.381,05 500.705,07	8.156
10	470.382,175 500.722,292	11	470.383,97 500.732,914	10.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.383,97 500.732,914	12	470.385,98 500.744,361	11.622
13	470.388,292 500.755,3	14	470.392,011 500.766,446	11.751
15	470.399,002 500.778,114	16	470.403,283 500.784,159	7.407
17	470.409,219 500.791,493	18	470.414,402 500.798,657	8.842
19	470.415,51 500.800,229	20	470.330,239 500.783,039	86.986
21	470.297,238 500.764,929	22	470.307,99 500.731,011	35.582
23	470.315,138 500.707,863	24	470.325,026 500.691,164	19.408
25	470.340,484 500.678,314	26	470.354,287 500.671,879	15.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.385,98 500.744,361	13	470.388,292 500.755,3	11.18
14	470.392,011 500.766,446	15	470.399,002 500.778,114	13.602
16	470.403,283 500.784,159	17	470.409,219 500.791,493	9.436
18	470.414,402 500.798,657	19	470.415,51 500.800,229	1.923
20	470.330,239 500.783,039	21	470.297,238 500.764,929	37.644
22	470.307,99 500.731,011	23	470.315,138 500.707,863	24.226
24	470.325,026 500.691,164	25	470.340,484 500.678,314	20.102
26	470.354,287 500.671,879	1	470.377,696 500.662,937	25.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106423	5.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13497 / 02/07/2021		
Act Administrativ nr. TP nr. 578/8, emis inițial la data de 19.10.1995, din 23/09/2015 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 33 din 19.02.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106423 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106423 (parcela nr. 3066/1 - arabil) urmare a recepției documentației cadastrale	A1
3810 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 394, din 22/03/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ROMZELAG SRL, CIF:13663641	A1

C. Partea III. SARCINI .

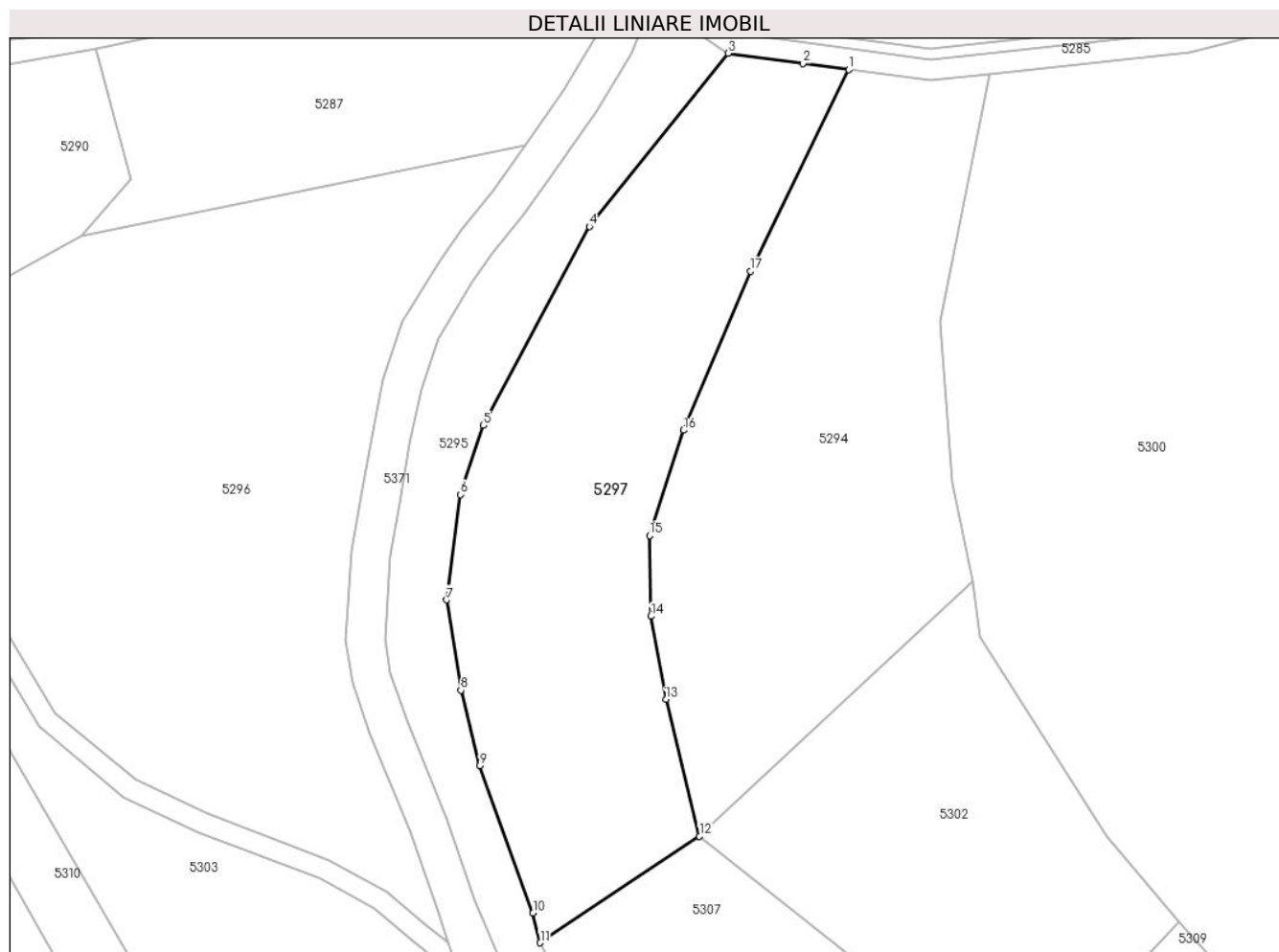
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106423	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	84	3066/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.477,828 500.814,912	2	470.469,062 500.816,107	8.848
2	470.469,062 500.816,107	3	470.454,647 500.818,071	14.547
3	470.454,647 500.818,071	4	470.427,923 500.784,731	42.729
4	470.427,923 500.784,731	5	470.407,53 500.746,491	43.338
5	470.407,53 500.746,491	6	470.403,109 500.733,18	14.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.403,109 500.733,18	7	470.400,444 500.712,94	20.415
7	470.400,444 500.712,94	8	470.403,171 500.695,565	17.587
8	470.403,171 500.695,565	9	470.406,784 500.681,018	14.989
9	470.406,784 500.681,018	10	470.417,074 500.652,719	30.112
10	470.417,074 500.652,719	11	470.418,452 500.646,998	5.885
11	470.418,452 500.646,998	12	470.449,103 500.667,486	36.868
12	470.449,103 500.667,486	13	470.442,643 500.693,819	27.114
13	470.442,643 500.693,819	14	470.439,744 500.709,796	16.238
14	470.439,744 500.709,796	15	470.439,495 500.725,296	15.501
15	470.439,495 500.725,296	16	470.446,042 500.745,566	21.302
16	470.446,042 500.745,566	17	470.458,918 500.776,128	33.163
17	470.458,918 500.776,128	1	470.477,828 500.814,912	43.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.687	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.687	84	3077	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.059,521 500.681,593	2	470.097,305 500.697,624	41.044	2	470.097,305 500.697,624	3	470.112,441 500.707,017	17.814	3	470.112,441 500.707,017	4	470.137,772 500.714,364	26.375
4	470.137,772 500.714,364	5	470.139,912 500.714,984	2.228	5	470.139,912 500.714,984	6	470.167,16 500.720,72	27.845	6	470.167,16 500.720,72	7	470.181,464 500.724,212	14.724
7	470.181,464 500.724,212	8	470.193,764 500.727,214	12.661	8	470.193,764 500.727,214	9	470.224,735 500.732,946	31.496	9	470.224,735 500.732,946	10	470.234,112 500.734,786	9.556
10	470.234,112 500.734,786	11	470.234,486 500.734,859	0.381	11	470.234,486 500.734,859	12	470.239,645 500.735,871	5.258	12	470.239,645 500.735,871	13	470.256,369 500.740,275	17.294
13	470.256,369 500.740,275	14	470.262,484 500.739,57	6.155	14	470.262,484 500.739,57	15	470.270,198 500.739,982	7.725	15	470.270,198 500.739,982	16	470.270,668 500.740,007	0.47
16	470.270,668 500.740,007	17	470.272,094 500.740,083	1.428	17	470.272,094 500.740,083	18	470.277,66 500.739,483	5.598	18	470.277,66 500.739,483	19	470.284,961 500.737,761	7.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.284,961 500.737,761	20	470.286,331 500.737,437	1.408	20	470.286,331 500.737,437	21	470.292,591 500.733,57	7.358	21	470.292,591 500.733,57	22	470.297,363 500.728,405	7.032
22	470.297,363 500.728,405	23	470.298,025 500.727,689	0.975	23	470.298,025 500.727,689	24	470.304,739 500.717,697	12.03 8	24	470.304,739 500.717,697	25	470.311,691 500.705,833	13.75 1
25	470.311,691 500.705,833	26	470.321,937 500.688,53	20.10 9	26	470.321,937 500.688,53	27	470.338,325 500.674,907	21.31 1	27	470.338,325 500.674,907	28	470.352,726 500.668,193	15.88 9
28	470.352,726 500.668,193	29	470.376,023 500.659,294	24.93 9	29	470.376,023 500.659,294	30	470.386,574 500.653,582	11.99 8	30	470.386,574 500.653,582	31	470.394,066 500.647,248	9.811
31	470.394,066 500.647,248	32	470.398,33 500.643,821	5.471	32	470.398,33 500.643,821	33	470.400,786 500.641,731	3.225	33	470.400,786 500.641,731	34	470.403,238 500.639,644	3.22
34	470.403,238 500.639,644	35	470.400,784 500.646,981	7.737	35	470.400,784 500.646,981	36	470.396,611 500.650,335	5.354	36	470.396,611 500.650,335	37	470.388,841 500.656,903	10.17 4
37	470.388,841 500.656,903	38	470.377,696 500.662,937	12.67 3	38	470.377,696 500.662,937	39	470.354,287 500.671,879	25.05 9	39	470.354,287 500.671,879	40	470.340,484 500.678,314	15.22 9
40	470.340,484 500.678,314	41	470.325,026 500.691,164	20.10 2	41	470.325,026 500.691,164	42	470.315,138 500.707,863	19.40 8	42	470.315,138 500.707,863	43	470.308,128 500.719,826	13.86 5
43	470.308,128 500.719,826	44	470.301,173 500.730,177	12.47 1	44	470.301,173 500.730,177	45	470.300,301 500.731,12	1.284	45	470.300,301 500.731,12	46	470.295,158 500.736,686	7.579
46	470.295,158 500.736,686	47	470.287,881 500.741,182	8.554	47	470.287,881 500.741,182	48	470.286,06 500.741,611	1.87	48	470.286,06 500.741,611	49	470.278,336 500.743,433	7.936
49	470.278,336 500.743,433	50	470.272,203 500.744,094	6.169	50	470.272,203 500.744,094	51	470.270,455 500.744,001	1.75	51	470.270,455 500.744,001	52	470.262,607 500.743,582	7.859
52	470.262,607 500.743,582	53	470.256,079 500.744,335	6.571	53	470.256,079 500.744,335	54	470.238,75 500.739,772	17.92	54	470.238,75 500.739,772	55	470.233,716 500.738,784	5.13
55	470.233,716 500.738,784	56	470.223,986 500.736,875	9.915	56	470.223,986 500.736,875	57	470.192,925 500.731,127	31.58 8	57	470.192,925 500.731,127	58	470.180,516 500.728,098	12.77 4
58	470.180,516 500.728,098	59	470.166,273 500.724,621	14.66	59	470.166,273 500.724,621	60	470.138,942 500.718,867	27.93 1	60	470.138,942 500.718,867	61	470.136,658 500.718,205	2.378
61	470.136,658 500.718,205	62	470.110,799 500.710,706	26.92 4	62	470.110,799 500.710,706	63	470.095,458 500.701,186	18.05 5	63	470.095,458 500.701,186	64	470.057,502 500.685,081	41.23 2
64	470.057,502 500.685,081	65	470.054,4 500.682,733	3.891	65	470.054,4 500.682,733	66	470.034,783 500.673,227	21.79 9	66	470.034,783 500.673,227	67	470.034,399 500.673,265	0.386
67	470.034,399 500.673,265	68	470.031,939 500.669,486	4.509	68	470.031,939 500.669,486	69	470.035,514 500.669,137	3.593	69	470.035,514 500.669,137	70	470.056,5 500.679,305	23.32
70	470.056,5 500.679,305	1	470.059,521 500.681,593	3.789										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

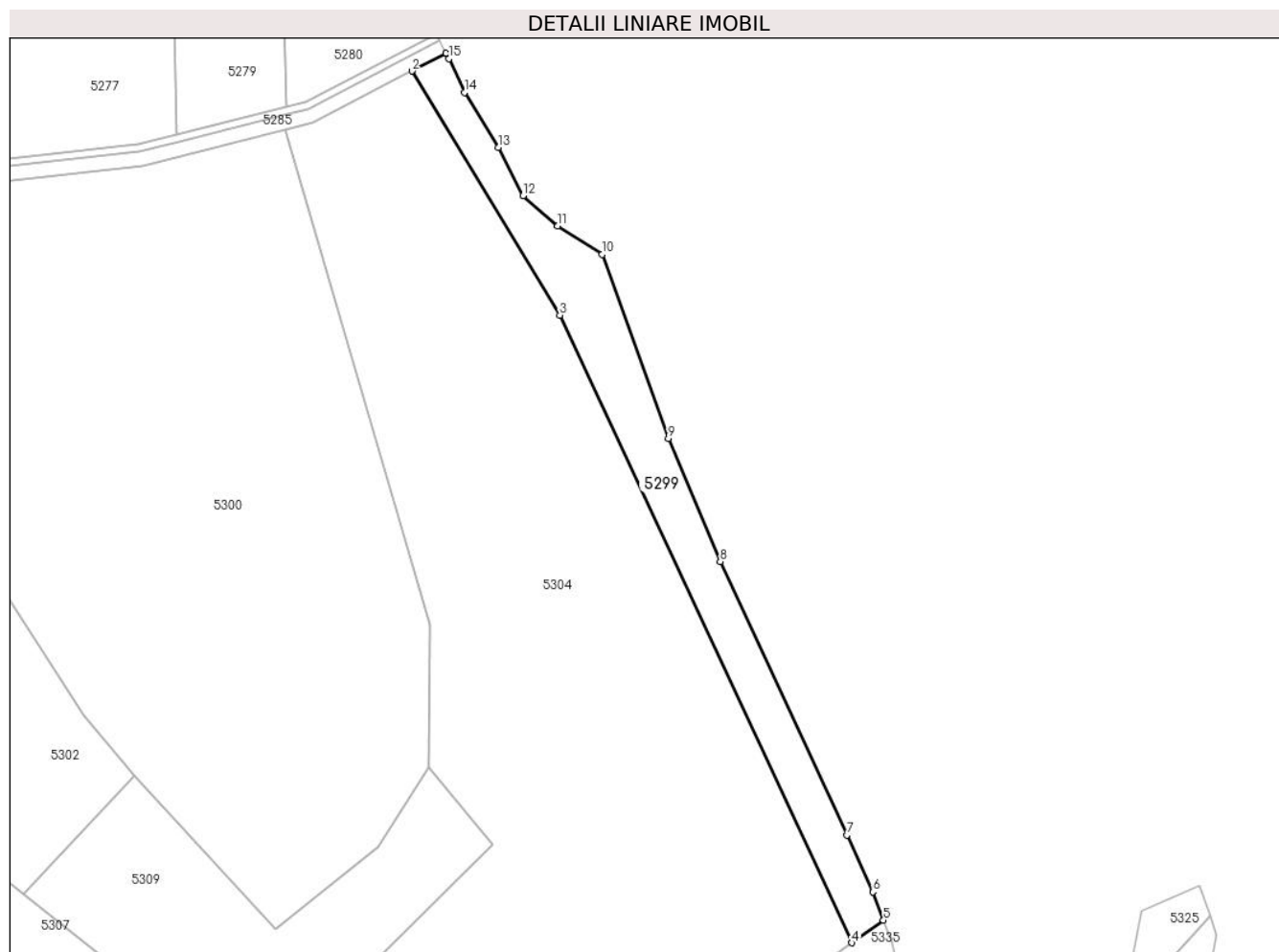
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.200	84	3056/1	-	TUFĂRIŞ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.626,934 500.849,228	2	470.617,525 500.844,339	10.603
2	470.617,525 500.844,339	3	470.658,176 500.777,376	78.335
3	470.658,176 500.777,376	4	470.738,282 500.605,183	189.914
4	470.738,282 500.605,183	5	470.746,972 500.611,377	10.671
5	470.746,972 500.611,377	6	470.744,097 500.619,163	8.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.744,097 500.619,163	7	470.736,9 500.634,719	17.14
7	470.736,9 500.634,719	8	470.702,168 500.709,79	82.716
8	470.702,168 500.709,79	9	470.687,881 500.743,524	36.635
9	470.687,881 500.743,524	10	470.669,798 500.794,049	53.663
10	470.669,798 500.794,049	11	470.657,525 500.801,832	14.533
11	470.657,525 500.801,832	12	470.648,0 500.810,087	12.604
12	470.648,0 500.810,087	13	470.641,227 500.823,422	14.956
13	470.641,227 500.823,422	14	470.631,914 500.838,45	17.68
14	470.631,914 500.838,45	15	470.627,68 500.847,763	10.23
15	470.627,68 500.847,763	1	470.626,934 500.849,228	1.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106424	19.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 733/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAICU ANA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14394, din 16/04/2024 emis de ORAȘUL AGNITA (ADEVERINȚĂ);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HORUMBETE OCTAVIAN HORATIU 1) HORUMBETE OCTAVIAN HOTARIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

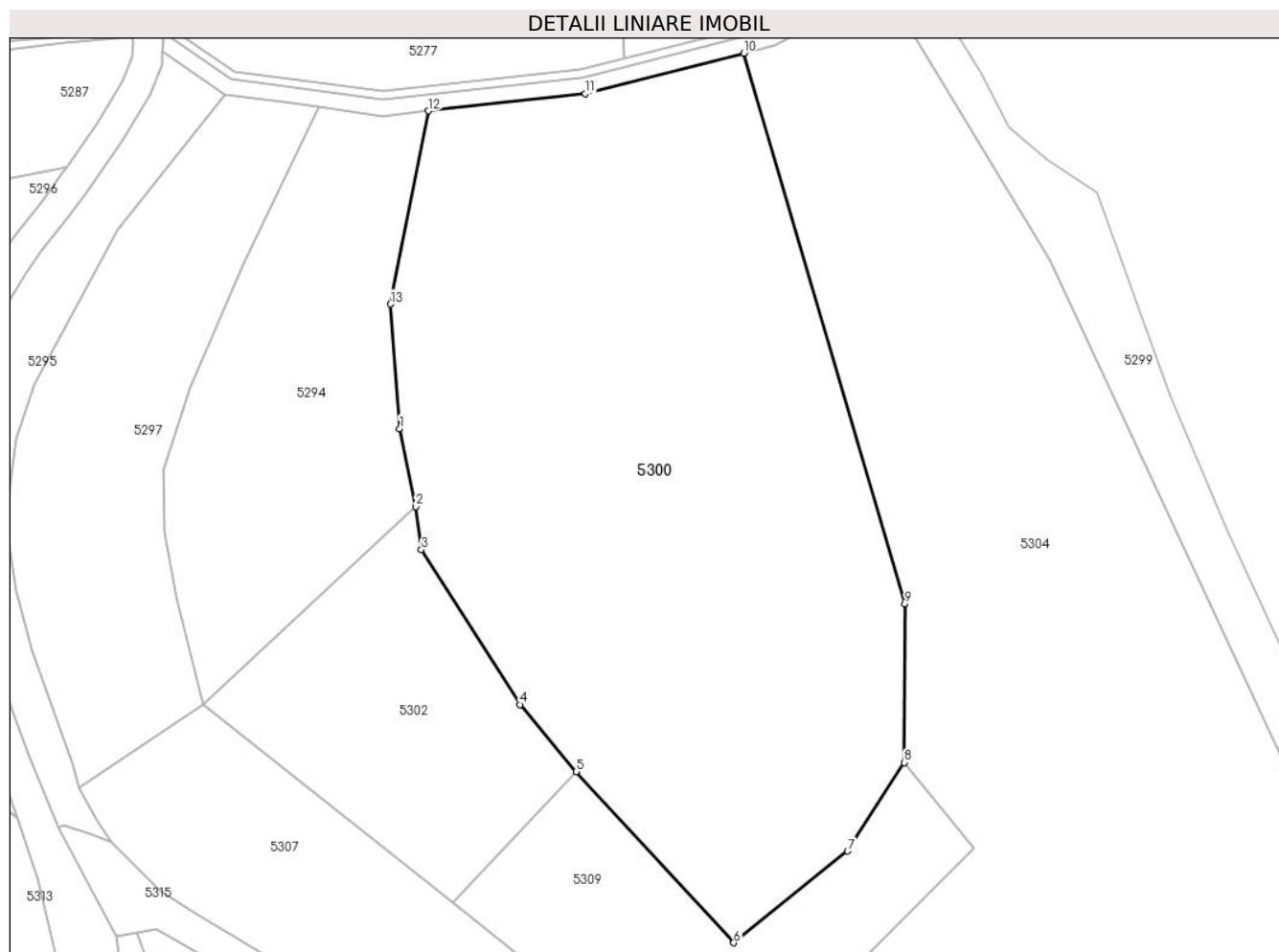
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106424	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	84	3066/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.497,722 500.735,664	2	470.501,631 500.716,429	19.628
2	470.501,631 500.716,429	3	470.503,046 500.705,774	10.749
3	470.503,046 500.705,774	4	470.527,382 500.667,59	45.28
4	470.527,382 500.667,59	5	470.541,283 500.651,084	21.579
5	470.541,283 500.651,084	6	470.580,135 500.608,838	57.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.580,135 500.608,838	7	470.608,263 500.631,431	36.078
7	470.608,263 500.631,431	8	470.622,233 500.653,313	25.961
8	470.622,233 500.653,313	9	470.622,434 500.692,487	39.175
9	470.622,434 500.692,487	10	470.582,62 500.828,267	141.497
10	470.582,62 500.828,267	11	470.543,548 500.818,334	40.315
11	470.543,548 500.818,334	12	470.504,874 500.814,036	38.911
12	470.504,874 500.814,036	13	470.495,421 500.766,368	48.597
13	470.495,421 500.766,368	1	470.497,722 500.735,664	30.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

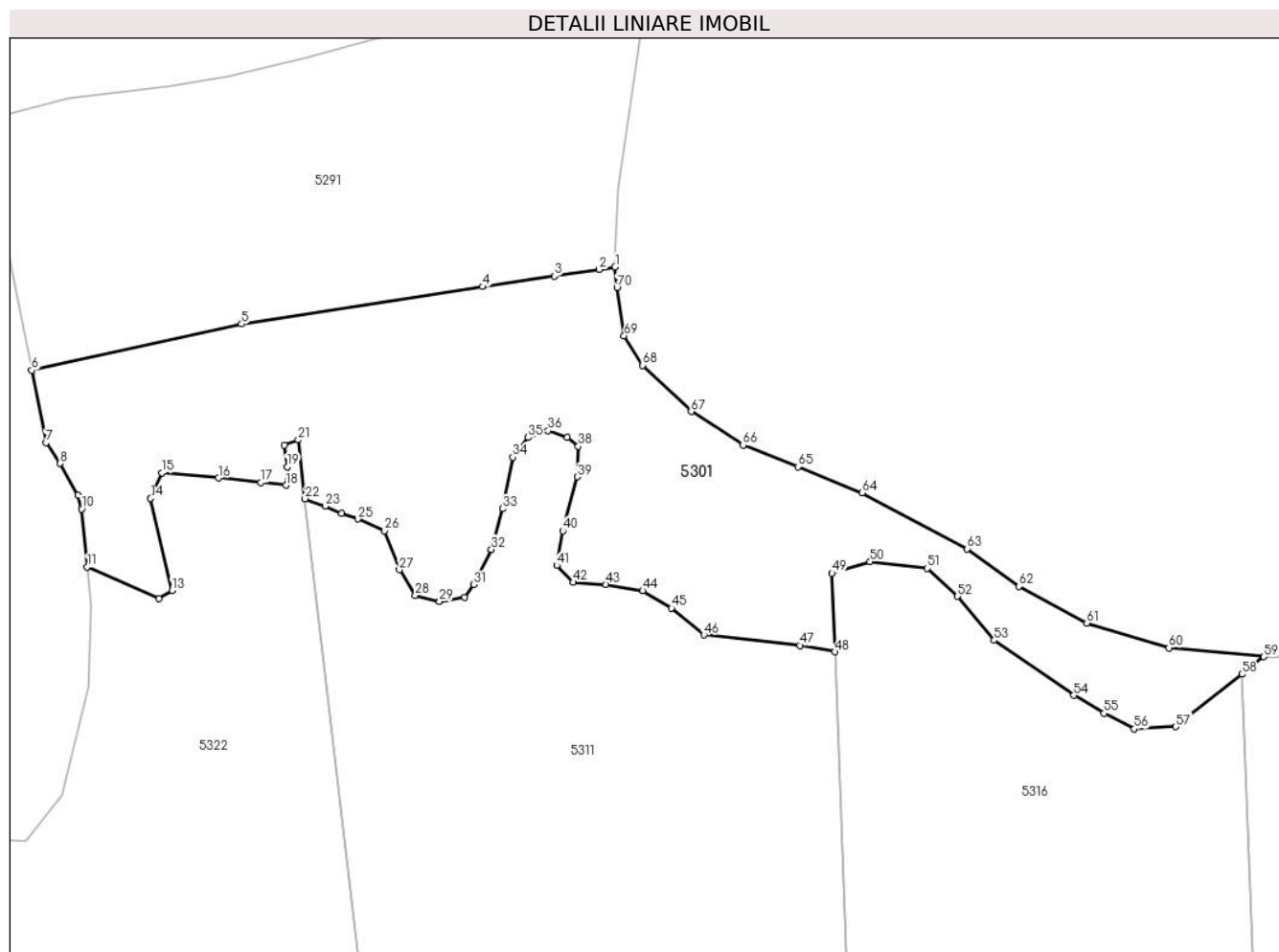
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	13.500	84	3047	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.165,455 500.741,322	2	471.161,192 500.740,68	4.311	2	471.161,192 500.740,68	3	471.149,369 500.738,915	11.954	3	471.149,369 500.738,915	4	471.130,304 500.736,107	19.271
4	471.130,304 500.736,107	5	471.066,322 500.726,189	64.746	5	471.066,322 500.726,189	6	471.010,624 500.713,926	57.032	6	471.010,624 500.713,926	7	471.014,396 500.694,728	19.565
7	471.014,396 500.694,728	8	471.018,206 500.689,225	6.693	8	471.018,206 500.689,225	9	471.022,933 500.680,852	9.615	9	471.022,933 500.680,852	10	471.023,951 500.677,119	3.869
10	471.023,951 500.677,119	11	471.025,394 500.661,767	15.42	11	471.025,394 500.661,767	12	471.044,382 500.653,369	20.762	12	471.044,382 500.653,369	13	471.047,844 500.655,532	4.082
13	471.047,844 500.655,532	14	471.042,218 500.679,982	25.088	14	471.042,218 500.679,982	15	471.045,247 500.686,689	7.36	15	471.045,247 500.686,689	16	471.060,176 500.685,391	14.985
16	471.060,176 500.685,391	17	471.071,485 500.684,169	11.374	17	471.071,485 500.684,169	18	471.078,135 500.683,443	6.689	18	471.078,135 500.683,443	19	471.078,43 500.688,3	4.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	471.078,43 500.688,3	20	471.077,702 500.694,045	5.791	20	471.077,702 500.694,045	21	471.081,371 500.695,452	3.929	21	471.081,371 500.695,452	22	471.083,202 500.679,864	15.69 5
22	471.083,202 500.679,864	23	471.088,487 500.677,911	5.635	23	471.088,487 500.677,911	24	471.092,925 500.676,027	4.821	24	471.092,925 500.676,027	25	471.097,203 500.674,474	4.552
25	471.097,203 500.674,474	26	471.104,193 500.671,391	7.639	26	471.104,193 500.671,391	27	471.108,191 500.661,055	11.08 2	27	471.108,191 500.661,055	28	471.112,476 500.654,183	8.099
28	471.112,476 500.654,183	29	471.118,879 500.652,601	6.596	29	471.118,879 500.652,601	30	471.125,564 500.653,685	6.772	30	471.125,564 500.653,685	31	471.127,97 500.657,093	4.172
31	471.127,97 500.657,093	32	471.132,607 500.666,406	10.40 4	32	471.132,607 500.666,406	33	471.135,614 500.677,213	11.21 7	33	471.135,614 500.677,213	34	471.138,352 500.690,85	13.90 9
34	471.138,352 500.690,85	35	471.142,311 500.696,098	6.574	35	471.142,311 500.696,098	36	471.147,685 500.697,898	5.667	36	471.147,685 500.697,898	37	471.152,79 500.696,097	5.414
37	471.152,79 500.696,097	38	471.155,662 500.693,798	3.679	38	471.155,662 500.693,798	39	471.155,454 500.685,677	8.123	39	471.155,454 500.685,677	40	471.151,544 500.671,373	14.82 9
40	471.151,544 500.671,373	41	471.149,992 500.662,165	9.338	41	471.149,992 500.662,165	42	471.154,284 500.657,723	6.177	42	471.154,284 500.657,723	43	471.163,051 500.657,144	8.786
43	471.163,051 500.657,144	44	471.172,767 500.655,482	9.857	44	471.172,767 500.655,482	45	471.180,438 500.650,88	8.945	45	471.180,438 500.650,88	46	471.189,041 500.643,766	11.16 4
46	471.189,041 500.643,766	47	471.214,487 500.640,996	25.59 6	47	471.214,487 500.640,996	48	471.223,804 500.639,271	9.475	48	471.223,804 500.639,271	49	471.223,016 500.660,148	20.89 2
49	471.223,016 500.660,148	50	471.233,115 500.663,201	10.55	50	471.233,115 500.663,201	51	471.248,288 500.661,416	15.27 7	51	471.248,288 500.661,416	52	471.256,32 500.653,978	10.94 7
52	471.256,32 500.653,978	53	471.266,043 500.642,304	15.19 2	53	471.266,043 500.642,304	54	471.287,165 500.627,727	25.66 4	54	471.287,165 500.627,727	55	471.295,198 500.622,967	9.337
55	471.295,198 500.622,967	56	471.303,23 500.618,802	9.048	56	471.303,23 500.618,802	57	471.314,238 500.619,397	11.02 4	57	471.314,238 500.619,397	58	471.331,777 500.633,363	22.42 1
58	471.331,777 500.633,363	59	471.337,586 500.637,989	7.426	59	471.337,586 500.637,989	60	471.312,423 500.640,33	25.27 2	60	471.312,423 500.640,33	61	471.290,622 500.646,891	22.76 7
61	471.290,622 500.646,891	62	471.272,63 500.656,628	20.45 8	62	471.272,63 500.656,628	63	471.258,872 500.666,576	16.97 8	63	471.258,872 500.666,576	64	471.231,035 500.681,464	31.56 8
64	471.231,035 500.681,464	65	471.213,998 500.688,378	18.38 6	65	471.213,998 500.688,378	66	471.199,393 500.694,093	15.68 3	66	471.199,393 500.694,093	67	471.185,635 500.702,983	16.38
67	471.185,635 500.702,983	68	471.172,723 500.715,26	17.81 7	68	471.172,723 500.715,26	69	471.167,855 500.723,091	9.221	69	471.167,855 500.723,091	70	471.165,95 500.735,792	12.84 3
70	471.165,95 500.735,792	1	471.165,455 500.741,322	5.552										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106422	4.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 733/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAICU ANA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14394, din 16/04/2024 emis de ORAȘUL AGNITA (ADEVERINȚĂ);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HORUMBETE OCTAVIAN HOTARIU 1) HORUMBETE OCTAVIAN HOTARIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

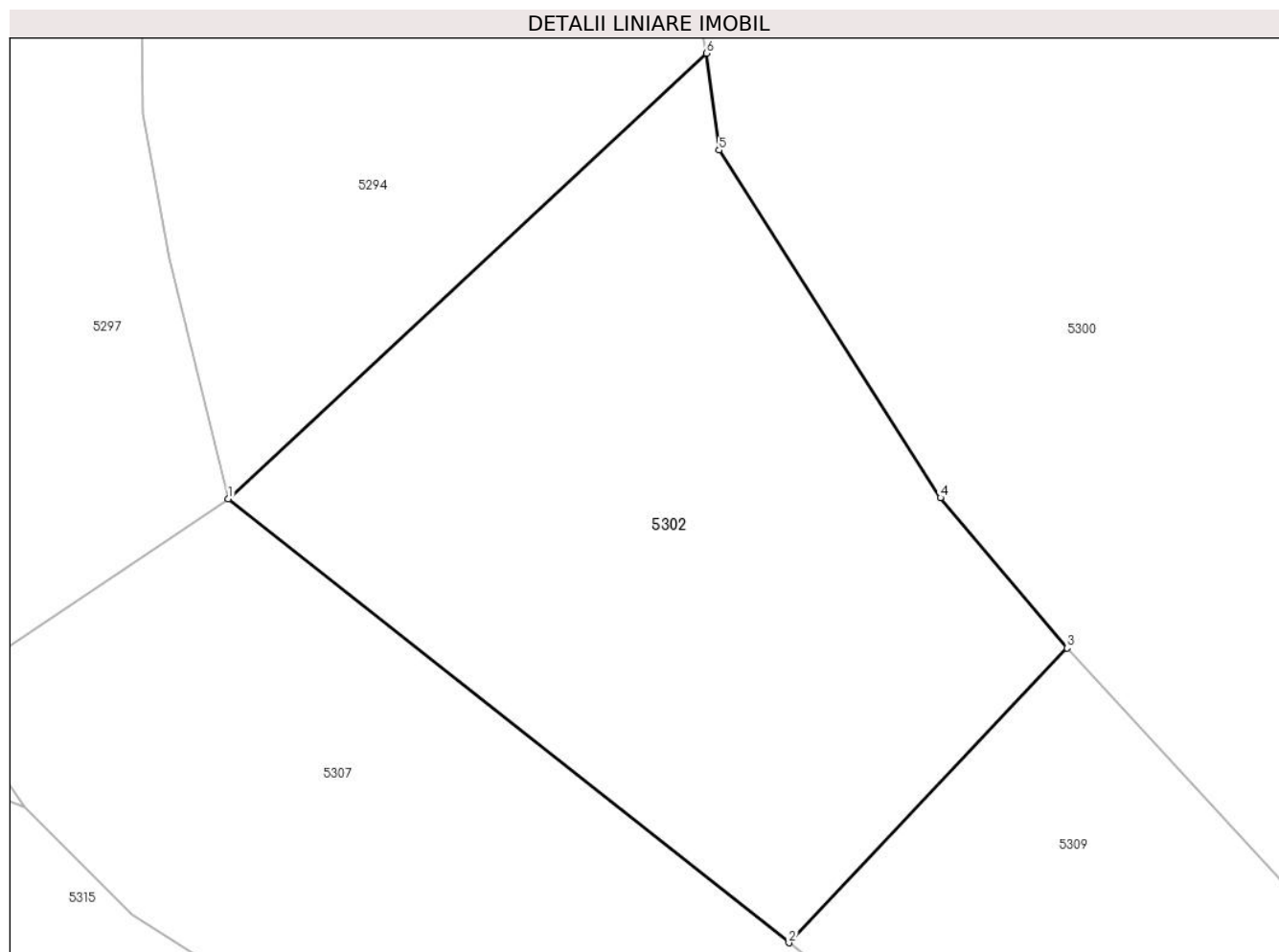
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106422	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	84	3065/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.449,103 500.667,486	2	470.510,728 500.618,704	78.596
2	470.510,728 500.618,704	3	470.541,283 500.651,084	44.521
3	470.541,283 500.651,084	4	470.527,382 500.667,59	21.579
4	470.527,382 500.667,59	5	470.503,046 500.705,774	45.28
5	470.503,046 500.705,774	6	470.501,631 500.716,429	10.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.501,631 500.716,429	1	470.449,103 500.667,486	71.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103968	2.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 721/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RUSU ROZALIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

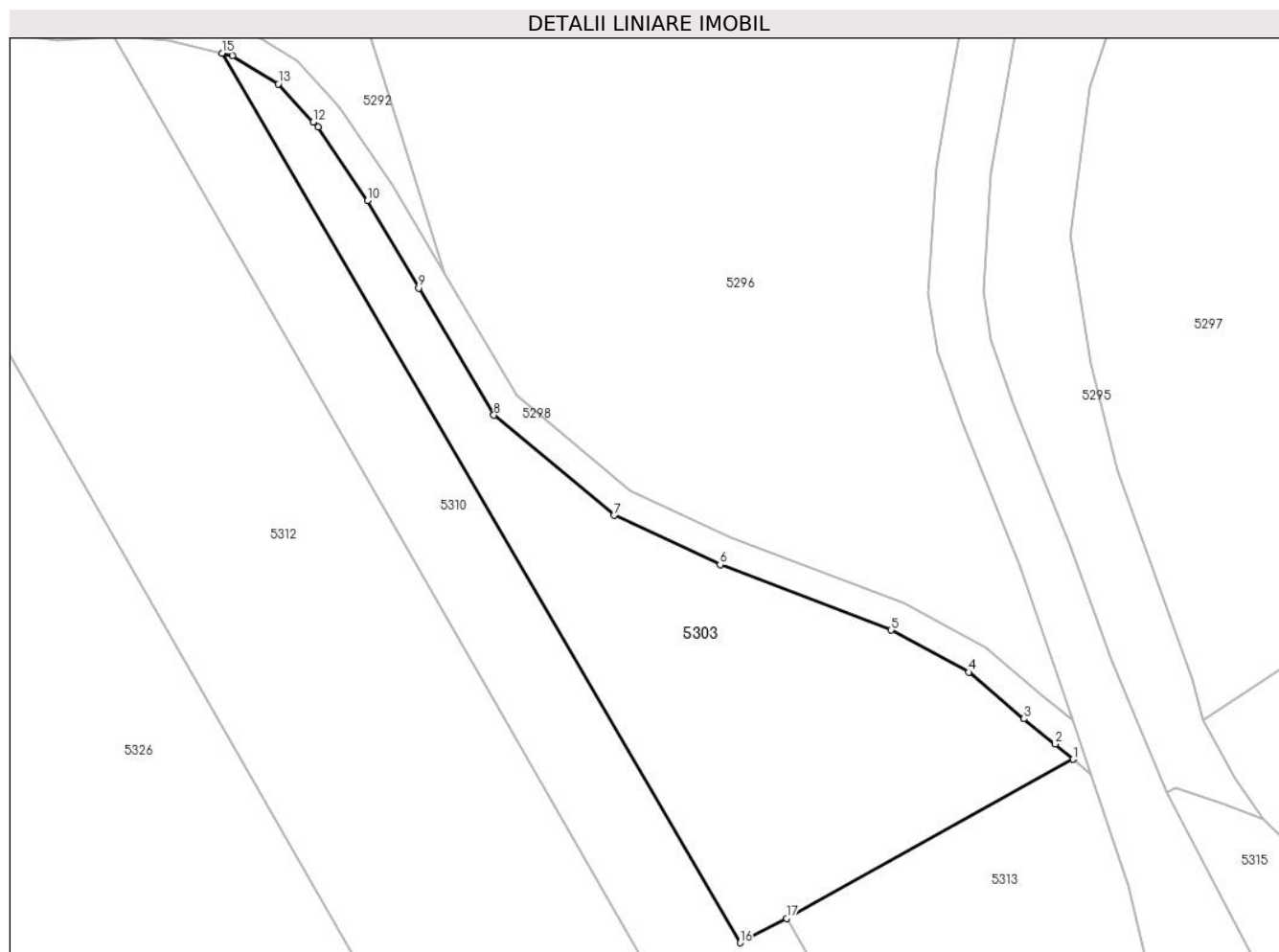
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103968	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	84	3081	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.400,786 500.641,731	2	470.398,33 500.643,821	3.225
2	470.398,33 500.643,821	3	470.394,066 500.647,248	5.471
3	470.394,066 500.647,248	4	470.386,574 500.653,582	9.811
4	470.386,574 500.653,582	5	470.376,023 500.659,294	11.998
5	470.376,023 500.659,294	6	470.352,726 500.668,193	24.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.352,726 500.668,193	7	470.338,325 500.674,907	15.889
7	470.338,325 500.674,907	8	470.321,937 500.688,53	21.311
8	470.321,937 500.688,53	9	470.311,691 500.705,833	20.109
9	470.311,691 500.705,833	10	470.304,739 500.717,697	13.751
10	470.304,739 500.717,697	11	470.298,025 500.727,689	12.038
11	470.298,025 500.727,689	12	470.297,363 500.728,405	0.975
12	470.297,363 500.728,405	13	470.292,591 500.733,57	7.032
13	470.292,591 500.733,57	14	470.286,331 500.737,437	7.358
14	470.286,331 500.737,437	15	470.284,961 500.737,761	1.408
15	470.284,961 500.737,761	16	470.355,447 500.616,782	140.014
16	470.355,447 500.616,782	17	470.361,753 500.620,122	7.136
17	470.361,753 500.620,122	1	470.400,786 500.641,731	44.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106421	26.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1097 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. TP nr. 506/8, din 05/09/1995 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 33 din 08.01.2020, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106421 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106421 (parceta nr. 3056/6 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
1999 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 558, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

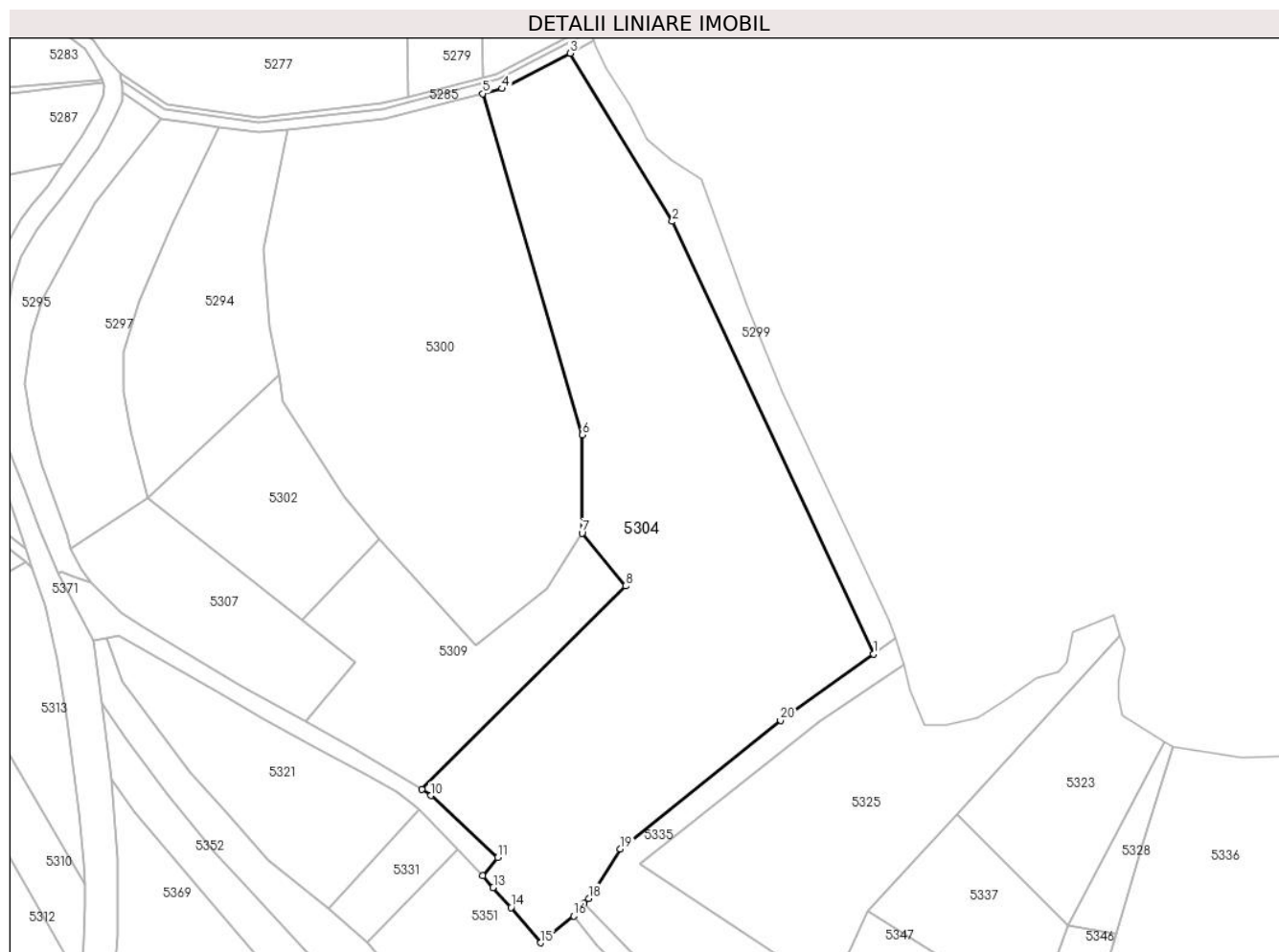
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106421	26.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	26.200	84	3056/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.738,282 500.605,183	2	470.658,176 500.777,376	189.914
2	470.658,176 500.777,376	3	470.617,525 500.844,339	78.335
3	470.617,525 500.844,339	4	470.590,403 500.830,246	30.565
4	470.590,403 500.830,246	5	470.582,62 500.828,267	8.031
5	470.582,62 500.828,267	6	470.622,434 500.692,487	141.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.622,434 500.692,487	7	470.622,233 500.653,313	39.175
7	470.622,233 500.653,313	8	470.639,547 500.632,287	27.237
8	470.639,547 500.632,287	9	470.558,47 500.551,31	114.59
9	470.558,47 500.551,31	10	470.562,063 500.548,923	4.313
10	470.562,063 500.548,923	11	470.588,706 500.524,253	36.31
11	470.588,706 500.524,253	12	470.582,661 500.516,981	9.457
12	470.582,661 500.516,981	13	470.586,854 500.512,325	6.266
13	470.586,854 500.512,325	14	470.593,915 500.504,325	10.671
14	470.593,915 500.504,325	15	470.605,763 500.490,316	18.347
15	470.605,763 500.490,316	16	470.618,84 500.501,009	16.892
16	470.618,84 500.501,009	17	470.623,1 500.505,913	6.496
17	470.623,1 500.505,913	18	470.624,908 500.507,995	2.758
18	470.624,908 500.507,995	19	470.637,555 500.527,587	23.319
19	470.637,555 500.527,587	20	470.701,253 500.578,791	81.727
20	470.701,253 500.578,791	1	470.738,282 500.605,183	45.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106374	2.230	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17128 / 05/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 282, din 11/10/2006 emis de Judecatoria Agnita (definitivă și irevocabilă la data de 27.11.2006 prin neapelare, în dosar nr. 4/174/2005(nr. în format vechi 619/2005), raport de expertiză tehnică din dos. nr. 4/174/2005, act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15916 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15916 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15916 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se înființează cartea funciară 106374 a imobilului cu numărul cadastral 106374/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 103965 înscris în cartea funciară 103965;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 4	A1
402 / 27/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 282, din 11/10/2006 emis de Judecatoria Agnita (în dos. nr. 4/174/2005 (nr. în format vechi 619/2005), definitivă și irevocabilă la data de 27.11.2006 prin neapelare, hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1, raport de expertiză tehnică în dos. 4/174/2005);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LAZĂR GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

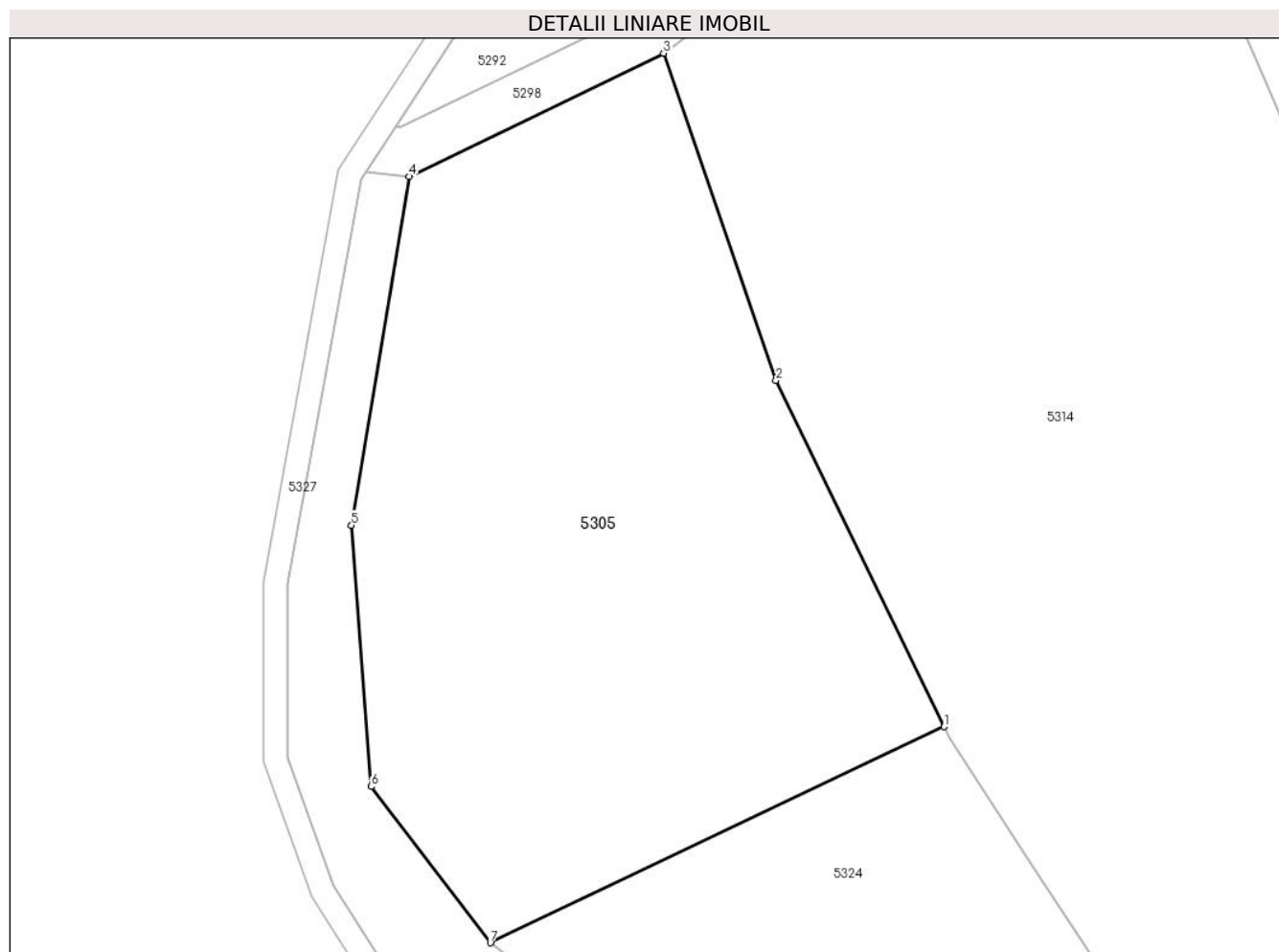
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106374	2.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.230	84	3074/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.079,636 500.623,762	2	470.065,785 500.652,335	31.753
2	470.065,785 500.652,335	3	470.056,5 500.679,305	28.524
3	470.056,5 500.679,305	4	470.035,514 500.669,137	23.32
4	470.035,514 500.669,137	5	470.030,756 500.640,384	29.143
5	470.030,756 500.640,384	6	470.032,391 500.618,838	21.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.032,391 500.618,838	7	470.042,214 500.605,955	16.201
7	470.042,214 500.605,955	1	470.079,636 500.623,762	41.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106383	9.332	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17129 / 05/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 282, din 11/10/2006 emis de Judecătoria Agnita (în dosar nr. 4/174/2005(număr în format vechi 619/2005),definitivă și irevocabilă la data de 27.11.2006 prin neapelare, raport de expertiză tehnică în dos. nr. 4/174/2005, act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1);		
B1	Se înființează cartea funciară 106383 a imobilului cu numărul cadastral 106383/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 104729 înscris în cartea funciară 104729;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 282, din 11/10/2006 emis de Judecătoria Agnita (în dosar nr. 4/174/2005(număr în format vechi 619/2005),definitivă și irevocabilă la data de 27.11.2006 prin neapelare, raport de expertiză tehnică în dos. nr. 4/174/2005, act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1);		
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 4	A1
1970 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 556, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

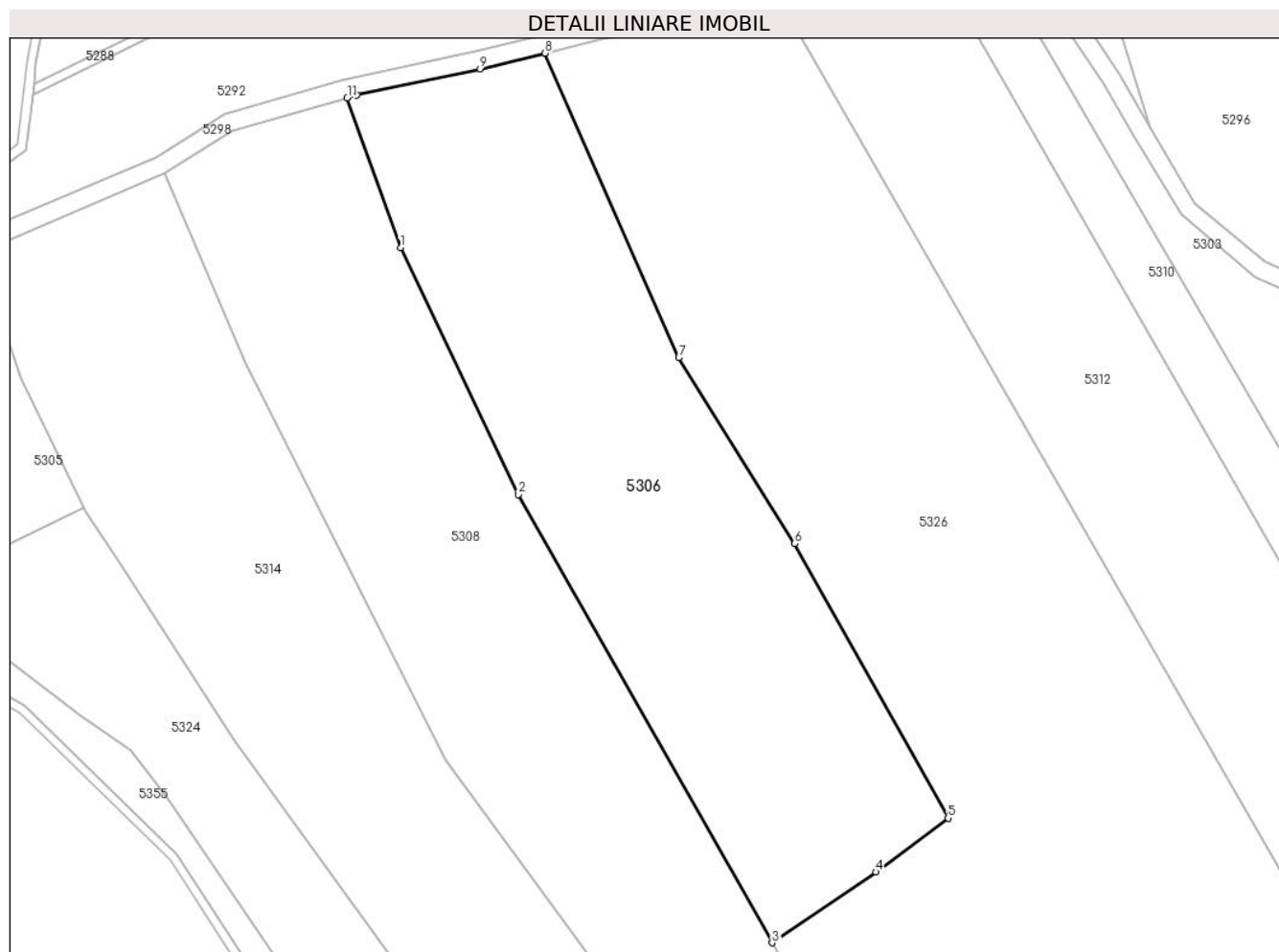
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106383	9.332	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.332	84	3071/1/1	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.149,529 500.681,275	2	470.175,551 500.626,781	60.388
2	470.175,551 500.626,781	3	470.231,621 500.527,817	113.744
3	470.231,621 500.527,817	4	470.254,538 500.543,426	27.728
4	470.254,538 500.543,426	5	470.270,511 500.555,337	19.925
5	470.270,511 500.555,337	6	470.236,623 500.615,938	69.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.236,623 500.615,938	7	470.211,0 500.656,967	48.373
7	470.211,0 500.656,967	8	470.181,464 500.724,212	73.445
8	470.181,464 500.724,212	9	470.167,16 500.720,72	14.724
9	470.167,16 500.720,72	10	470.139,912 500.714,984	27.845
10	470.139,912 500.714,984	11	470.137,772 500.714,364	2.228
11	470.137,772 500.714,364	1	470.149,529 500.681,275	35.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106412	4.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13495 / 02/07/2021		
Act Administrativ nr. TP nr. 578/8 emis inițial la data de 19.10.1995, din 23/09/2015 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 33 din 19.02.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106412 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106412 (parcele nr. 3063/6 - fâneață) urmare a recepției documentației cadastrale	A1
10448 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 1351, din 02/09/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ROMZELAG SRL, CIF:13663641	A1

C. Partea III. SARCINI .

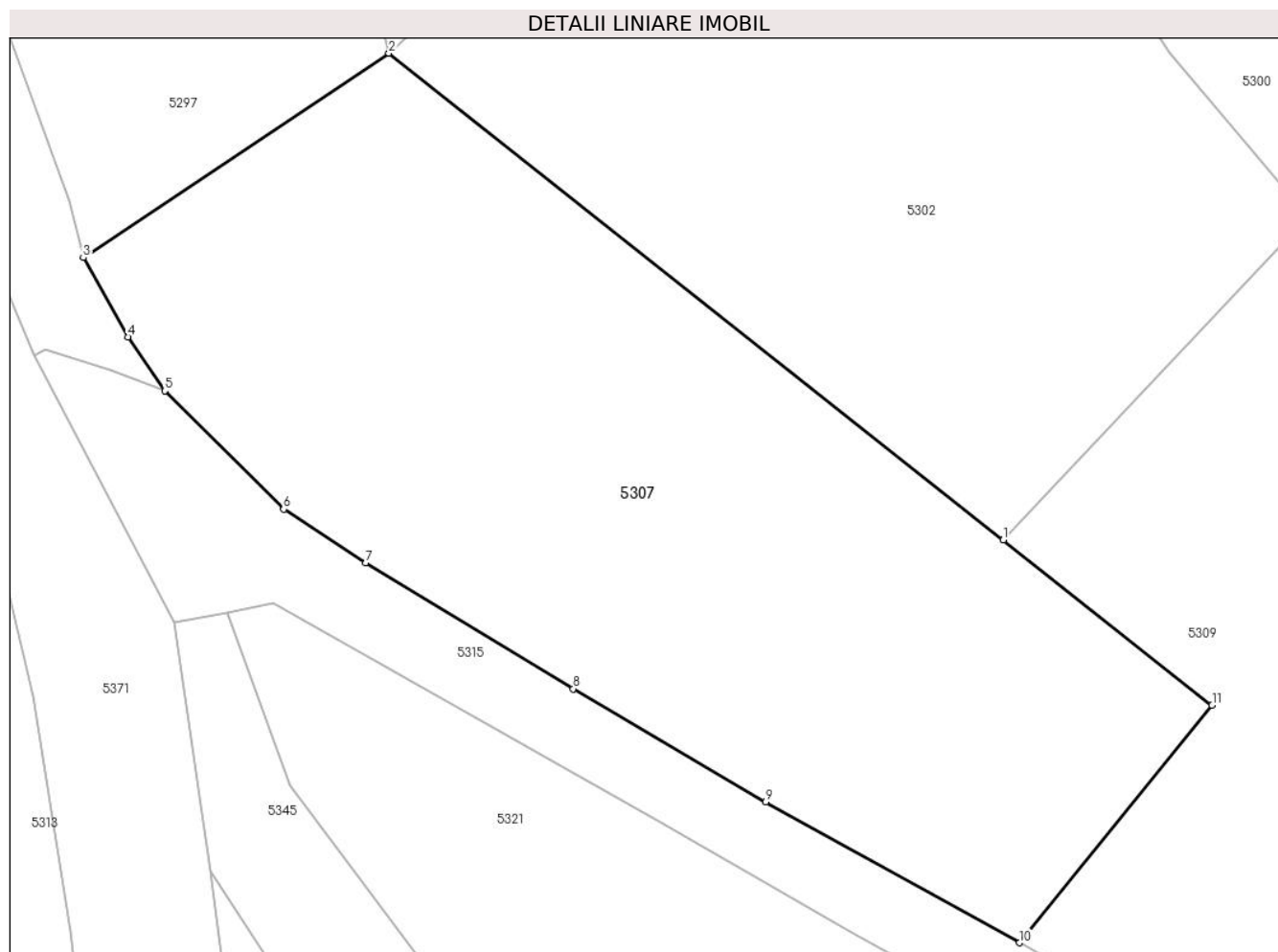
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106412	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	84	3063/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.510,728 500.618,704	2	470.449,103 500.667,486	78.596
2	470.449,103 500.667,486	3	470.418,452 500.646,998	36.868
3	470.418,452 500.646,998	4	470.422,922 500.639,049	9.12
4	470.422,922 500.639,049	5	470.426,642 500.633,643	6.562
5	470.426,642 500.633,643	6	470.438,545 500.621,778	16.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.438,545 500.621,778	7	470.446,802 500.616,43	9.837
7	470.446,802 500.616,43	8	470.467,587 500.603,781	24.332
8	470.467,587 500.603,781	9	470.486,909 500.592,452	22.398
9	470.486,909 500.592,452	10	470.512,336 500.578,326	29.087
10	470.512,336 500.578,326	11	470.531,668 500.602,128	30.663
11	470.531,668 500.602,128	1	470.510,728 500.618,704	26.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106384	9.433	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17129 / 05/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 282, din 11/10/2006 emis de Judecătoria Agnita (în dosar nr. 4/174/2005(număr în format vechi 619/2005),definitivă și irevocabilă la data de 27.11.2006 prin neapelare, raport de expertiză tehnică în dos. nr. 4/174/2005, act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1);		
B1	Se înființează cartea funciară 106384 a imobilului cu numărul cadastral 106384/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 104729 înscris în cartea funciară 104729;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 4	A1
403 / 27/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 282, din 11/10/2006 emis de Judecătoria Agnita (în dos. nr. 4/174/2005 (nr. în format vechi 619/2005), definitivă la data de 27.11.2006 prin neapelare, hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dos. nr. 4/174/2005/a1, raport de expertiză tehnică în dos. nr. 4/174/2005);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LAZĂR GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

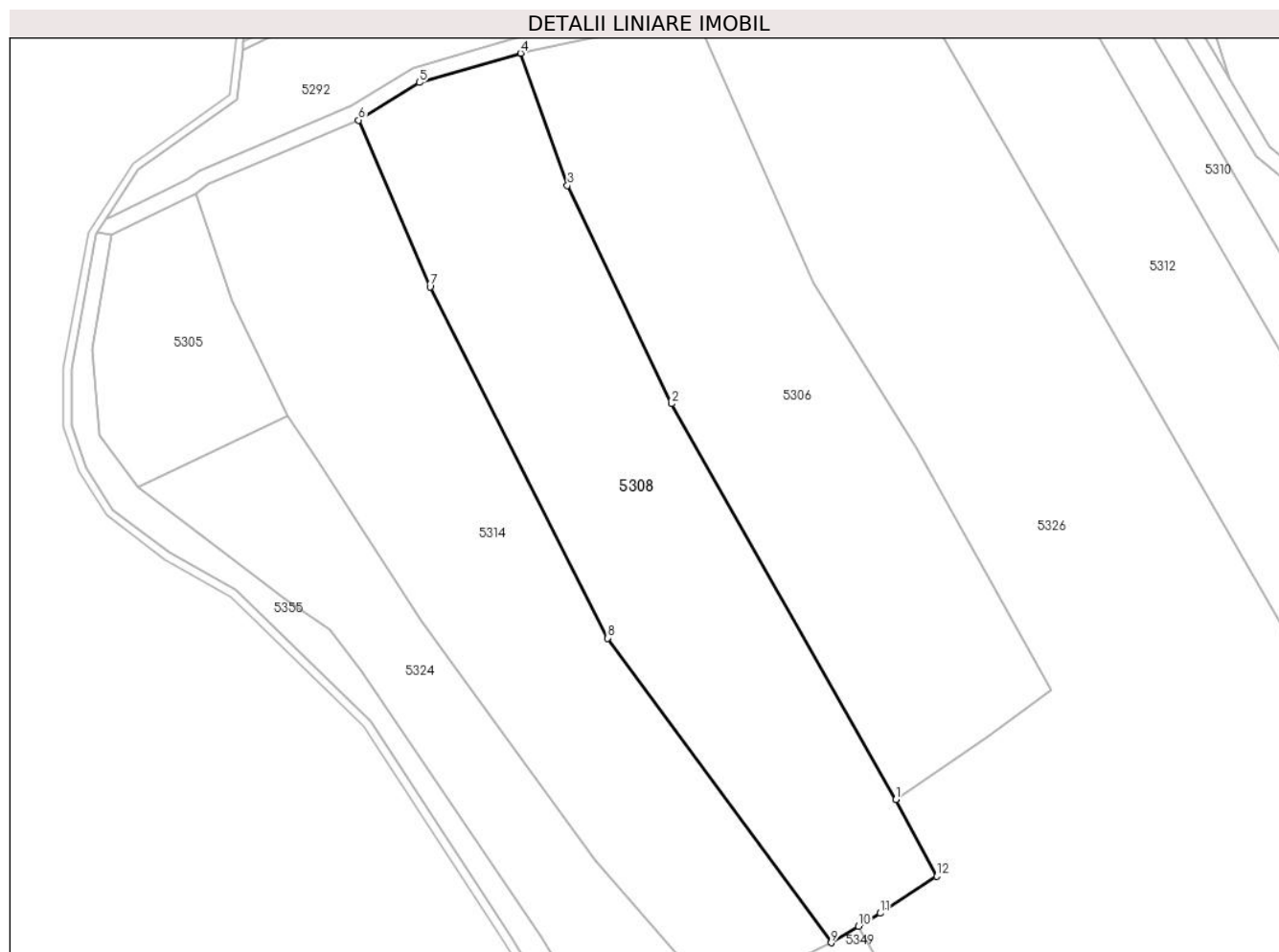
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106384	9.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.433	84	3071/1/2	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.231,621 500.527,817	2	470.175,551 500.626,781	113.744
2	470.175,551 500.626,781	3	470.149,529 500.681,275	60.388
3	470.149,529 500.681,275	4	470.137,772 500.714,364	35.115
4	470.137,772 500.714,364	5	470.112,441 500.707,017	26.375
5	470.112,441 500.707,017	6	470.097,305 500.697,624	17.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.097,305 500.697,624	7	470.115,178 500.655,988	45.311
7	470.115,178 500.655,988	8	470.159,568 500.568,163	98.406
8	470.159,568 500.568,163	9	470.215,471 500.492,03	94.453
9	470.215,471 500.492,03	10	470.222,352 500.496,146	8.018
10	470.222,352 500.496,146	11	470.227,782 500.499,393	6.327
11	470.227,782 500.499,393	12	470.241,885 500.508,634	16.861
12	470.241,885 500.508,634	1	470.231,621 500.527,817	21.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106411	6.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 733/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAICU ANA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14394, din 16/04/2024 emis de ORAȘUL AGNITA (ADEVERINȚĂ);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HORUMBETE OCTAVIAN HORATIU 1) HORUMBETE OCTAVIAN HOTARIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

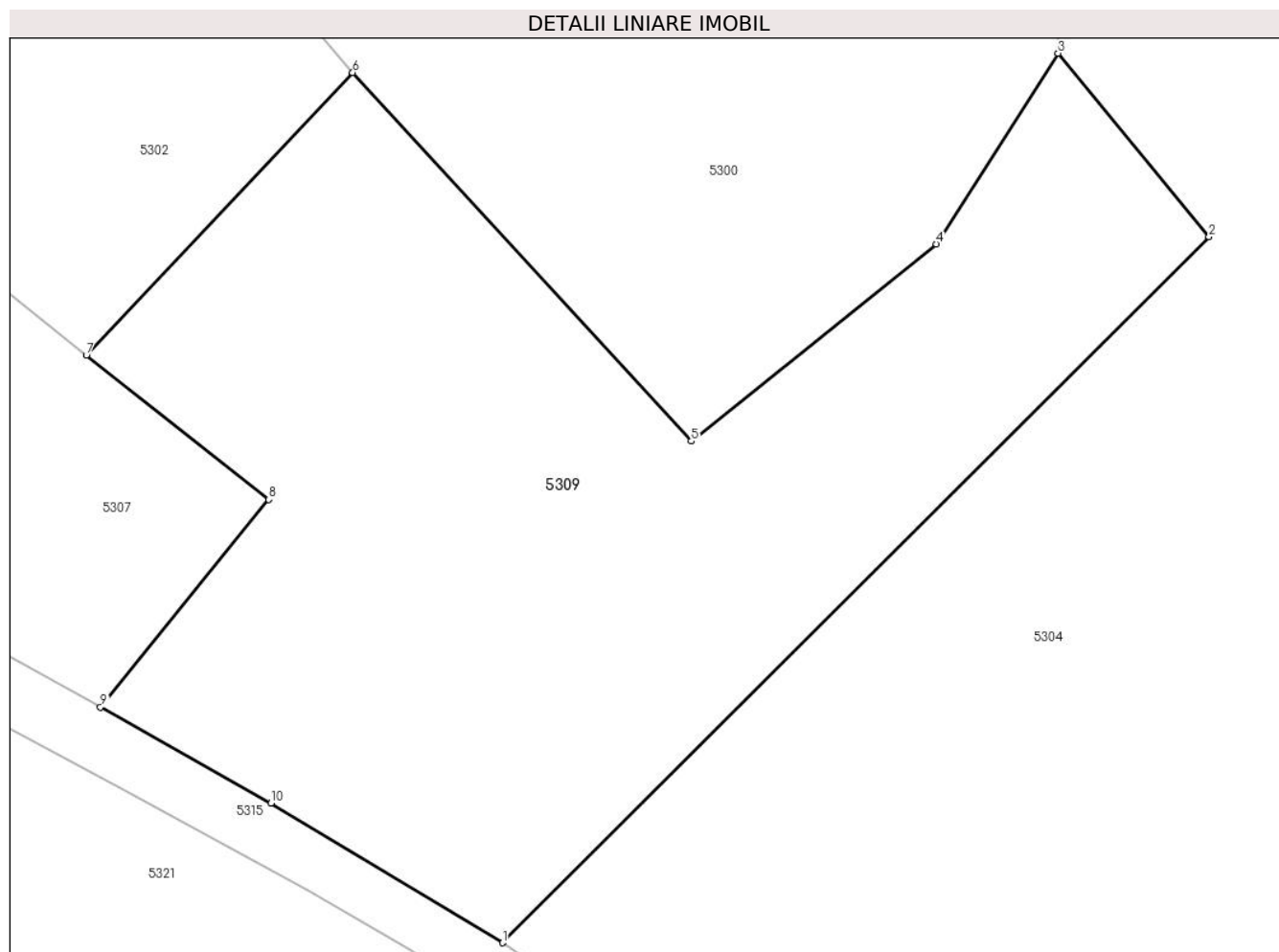
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106411	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	84	3065/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.558,47 500.551,31	2	470.639,547 500.632,287	114.59
2	470.639,547 500.632,287	3	470.622,233 500.653,313	27.237
3	470.622,233 500.653,313	4	470.608,263 500.631,431	25.961
4	470.608,263 500.631,431	5	470.580,135 500.608,838	36.078
5	470.580,135 500.608,838	6	470.541,283 500.651,084	57.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.541,283 500.651,084	7	470.510,728 500.618,704	44.521
7	470.510,728 500.618,704	8	470.531,668 500.602,128	26.707
8	470.531,668 500.602,128	9	470.512,336 500.578,326	30.663
9	470.512,336 500.578,326	10	470.531,914 500.567,315	22.463
10	470.531,914 500.567,315	1	470.558,47 500.551,31	31.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104732	4.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 721/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RUSU ROZALIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

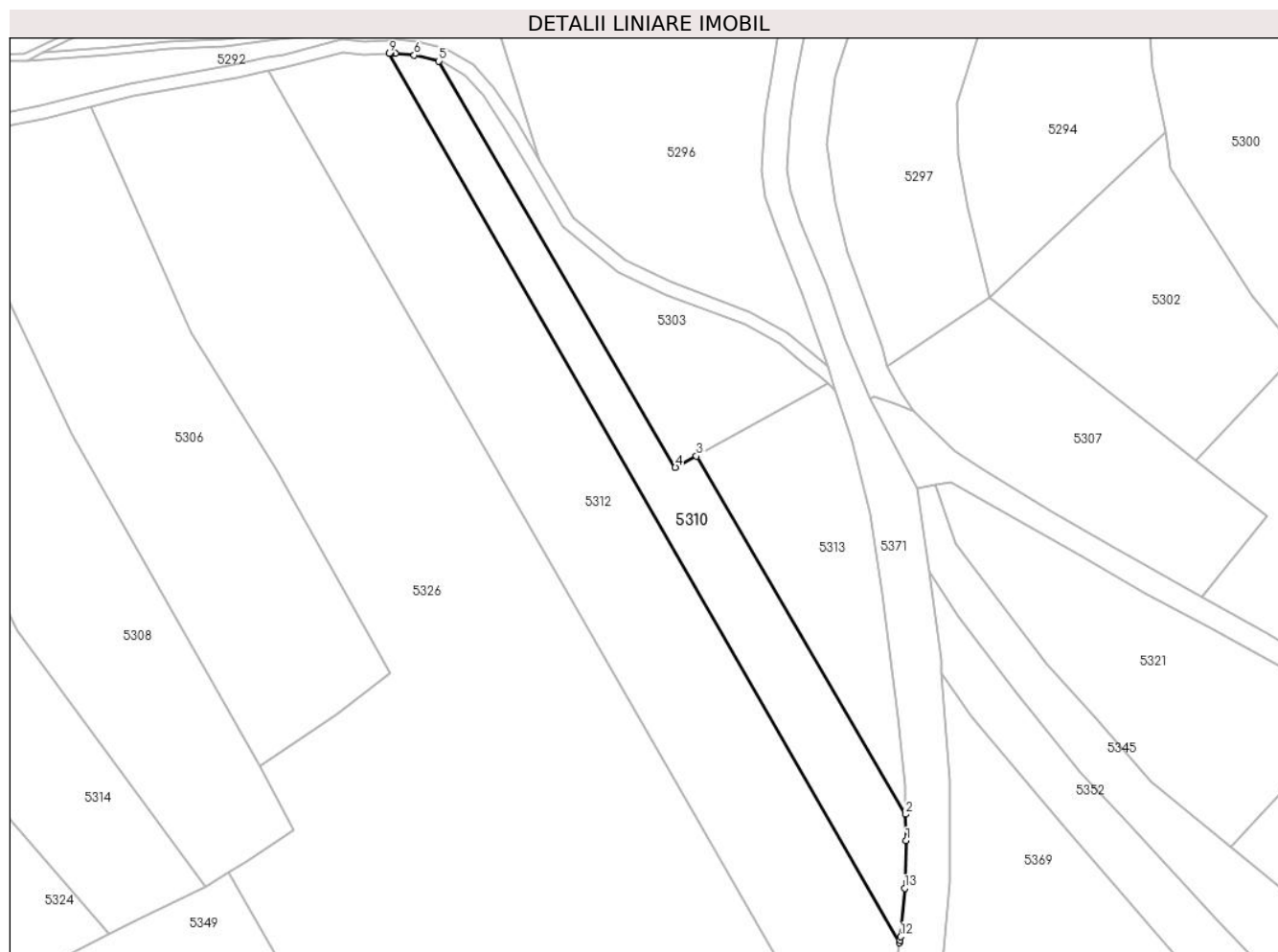
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104732	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	84	3071/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.424,232 500.505,618	2	470.424,105 500.513,494	7.877
2	470.424,105 500.513,494	3	470.361,753 500.620,122	123.521
3	470.361,753 500.620,122	4	470.355,447 500.616,782	7.136
4	470.355,447 500.616,782	5	470.284,961 500.737,761	140.014
5	470.284,961 500.737,761	6	470.277,66 500.739,483	7.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.277,66 500.739,483	7	470.272,094 500.740,083	5.598
7	470.272,094 500.740,083	8	470.270,668 500.740,007	1.428
8	470.270,668 500.740,007	9	470.270,198 500.739,982	0.47
9	470.270,198 500.739,982	10	470.422,317 500.475,202	305.366
10	470.422,317 500.475,202	11	470.422,419 500.475,868	0.673
11	470.422,419 500.475,868	12	470.422,598 500.477,036	1.182
12	470.422,598 500.477,036	13	470.423,778 500.491,44	14.453
13	470.423,778 500.491,44	1	470.424,232 500.505,618	14.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 159, din 12/12/2018 emis de BP BARBU LENUȚA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BĂRBAT LIVIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

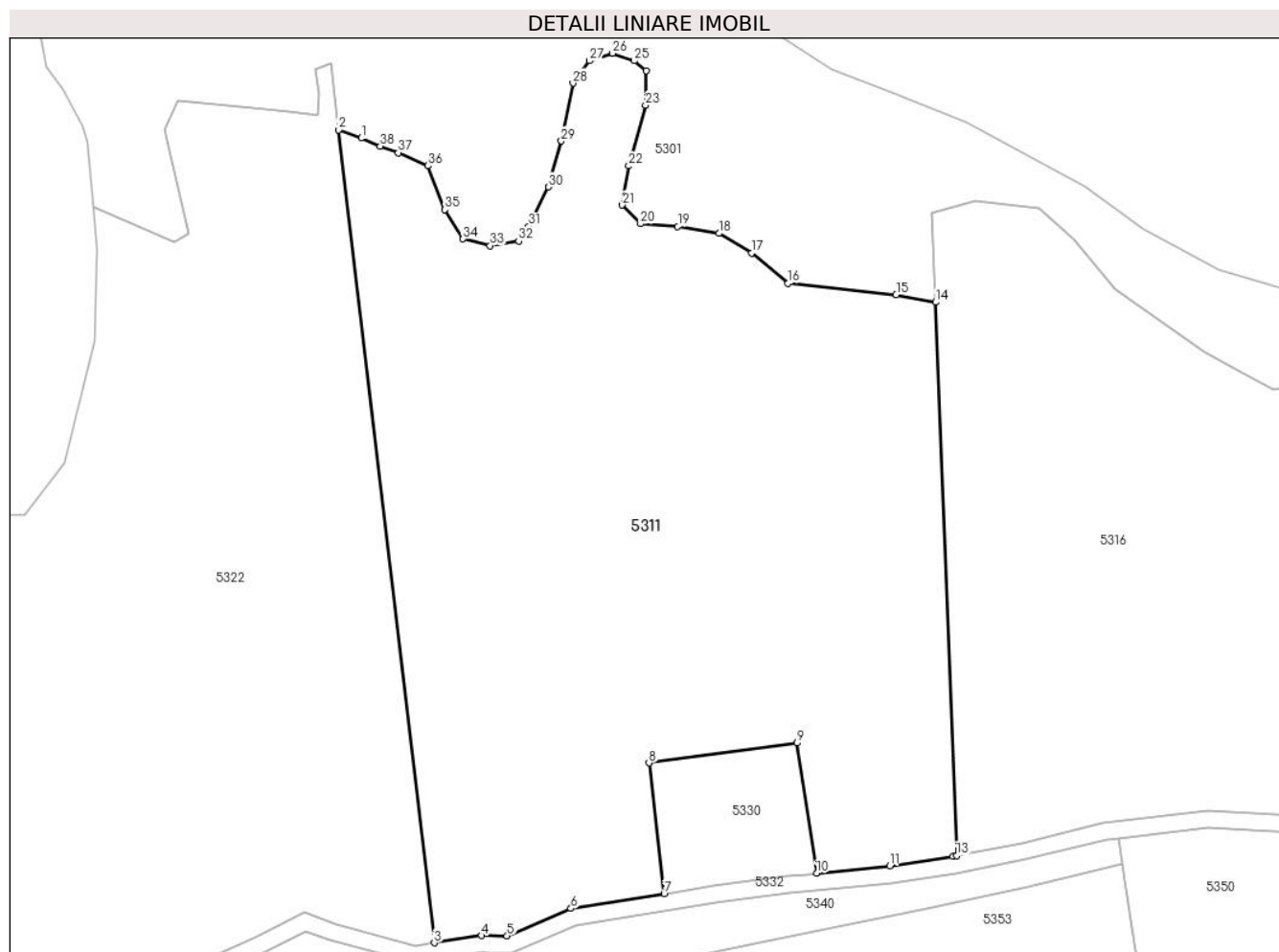
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.900	14	3048/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.088,487 500.677,911	2	471.083,202 500.679,864	5.635
3	471.105,683 500.488,497	4	471.116,829 500.490,187	11.273
5	471.122,819 500.490,154	6	471.137,882 500.496,573	16.374
7	471.159,841 500.500,031	8	471.156,258 500.530,824	31.001
9	471.191,145 500.535,518	10	471.195,752 500.504,869	30.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.083,202 500.679,864	3	471.105,683 500.488,497	192.684
4	471.116,829 500.490,187	5	471.122,819 500.490,154	5.99
6	471.137,882 500.496,573	7	471.159,841 500.500,031	22.23
8	471.156,258 500.530,824	9	471.191,145 500.535,518	35.201
10	471.195,752 500.504,869	11	471.213,0 500.506,62	17.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.213,0 500.506,62	12	471.227,855 500.508,877	15.025
13	471.228,719 500.509,04	14	471.223,804 500.639,271	130.323
15	471.214,487 500.640,996	16	471.189,041 500.643,766	25.596
17	471.180,438 500.650,88	18	471.172,767 500.655,482	8.945
19	471.163,051 500.657,144	20	471.154,284 500.657,723	8.786
21	471.149,992 500.662,165	22	471.151,544 500.671,373	9.338
23	471.155,454 500.685,677	24	471.155,662 500.693,798	8.123
25	471.152,79 500.696,097	26	471.147,685 500.697,898	5.414
27	471.142,311 500.696,098	28	471.138,352 500.690,85	6.574
29	471.135,614 500.677,213	30	471.132,607 500.666,406	11.217
31	471.127,97 500.657,093	32	471.125,564 500.653,685	4.172
33	471.118,879 500.652,601	34	471.112,476 500.654,183	6.596
35	471.108,191 500.661,055	36	471.104,193 500.671,391	11.082
37	471.097,203 500.674,474	38	471.092,925 500.676,027	4.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.227,855 500.508,877	13	471.228,719 500.509,04	0.879
14	471.223,804 500.639,271	15	471.214,487 500.640,996	9.475
16	471.189,041 500.643,766	17	471.180,438 500.650,88	11.164
18	471.172,767 500.655,482	19	471.163,051 500.657,144	9.857
20	471.154,284 500.657,723	21	471.149,992 500.662,165	6.177
22	471.151,544 500.671,373	23	471.155,454 500.685,677	14.829
24	471.155,662 500.693,798	25	471.152,79 500.696,097	3.679
26	471.147,685 500.697,898	27	471.142,311 500.696,098	5.667
28	471.138,352 500.690,85	29	471.135,614 500.677,213	13.909
30	471.132,607 500.666,406	31	471.127,97 500.657,093	10.404
32	471.125,564 500.653,685	33	471.118,879 500.652,601	6.772
34	471.112,476 500.654,183	35	471.108,191 500.661,055	8.099
36	471.104,193 500.671,391	37	471.097,203 500.674,474	7.639
38	471.092,925 500.676,027	1	471.088,487 500.677,911	4.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104731	11.275	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6509 / 11/08/2020		
Act Administrativ nr. TP nr. 720/8, din 20/11/1995 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 9356 din 22.10.2015, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104731 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 104731 (parcele nr. 3071/3 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1396, din 21/08/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) ȘULUMBERCHIAN MARGARETA, (născută Radu)		

C. Partea III. SARCINI .

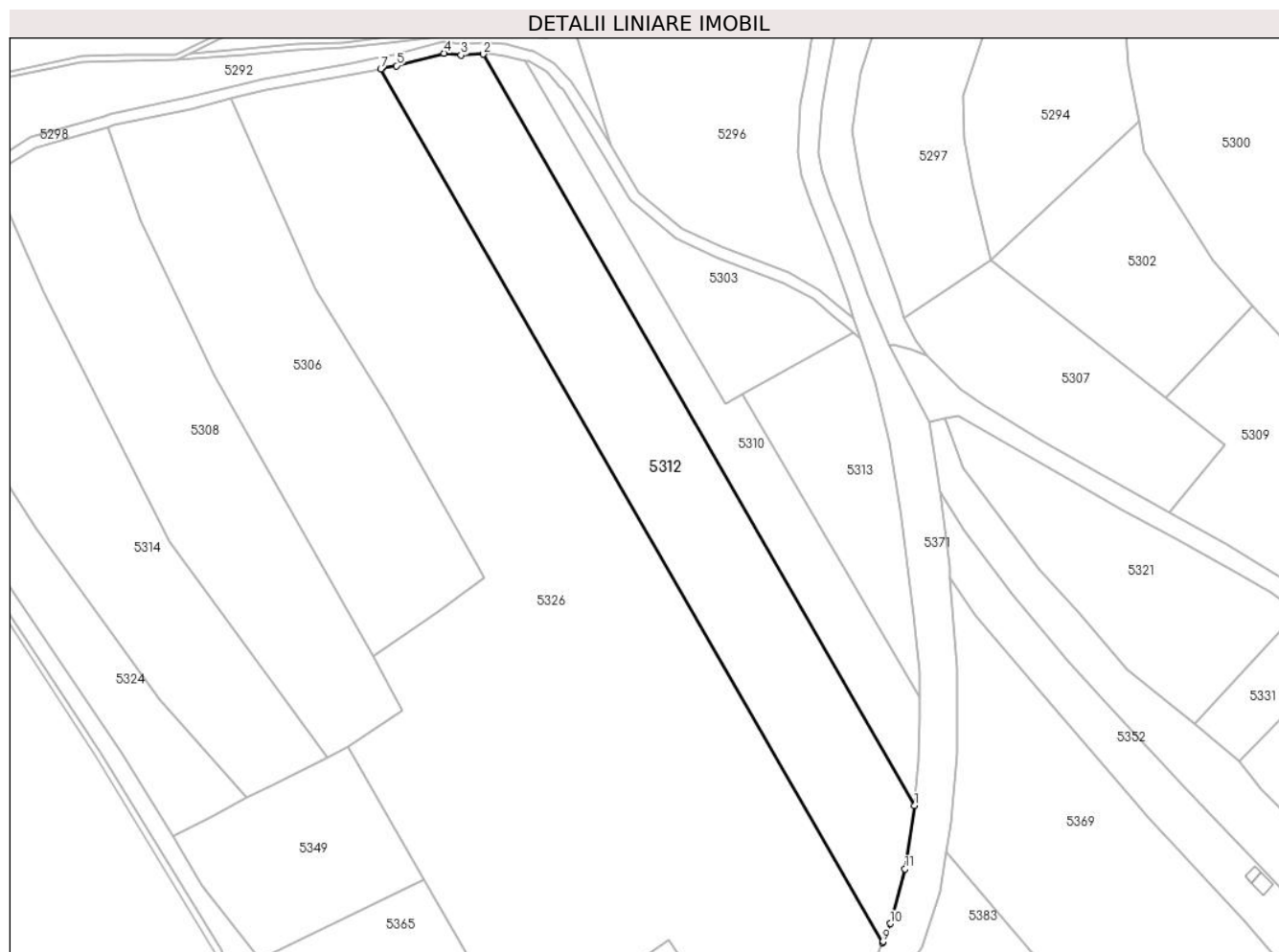
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104731	11.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.275	84	3071/3	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.422,317 500.475,202	2	470.270,198 500.739,982	305.366
2	470.270,198 500.739,982	3	470.262,484 500.739,57	7.725
3	470.262,484 500.739,57	4	470.256,369 500.740,275	6.155
4	470.256,369 500.740,275	5	470.239,645 500.735,871	17.294
5	470.239,645 500.735,871	6	470.234,486 500.734,859	5.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.234,486 500.734,859	7	470.234,112 500.734,786	0.381
7	470.234,112 500.734,786	8	470.411,0 500.426,891	355.089
8	470.411,0 500.426,891	9	470.411,173 500.427,314	0.457
9	470.411,173 500.427,314	10	470.413,776 500.433,659	6.858
10	470.413,776 500.433,659	11	470.418,895 500.452,85	19.862
11	470.418,895 500.452,85	1	470.422,317 500.475,202	22.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104733	3.237	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3327 / 04/03/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 2489/8, din 16/10/2003 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 9256 din 06.10.2015, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104733 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 104733 (parceta nr. 3071/5 - fâneață) urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8518 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 904, din 29/06/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ZEDLER PAUL-DAN, ȘI SOȚIA	
	2) ZEDLER ALINA-OTILIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

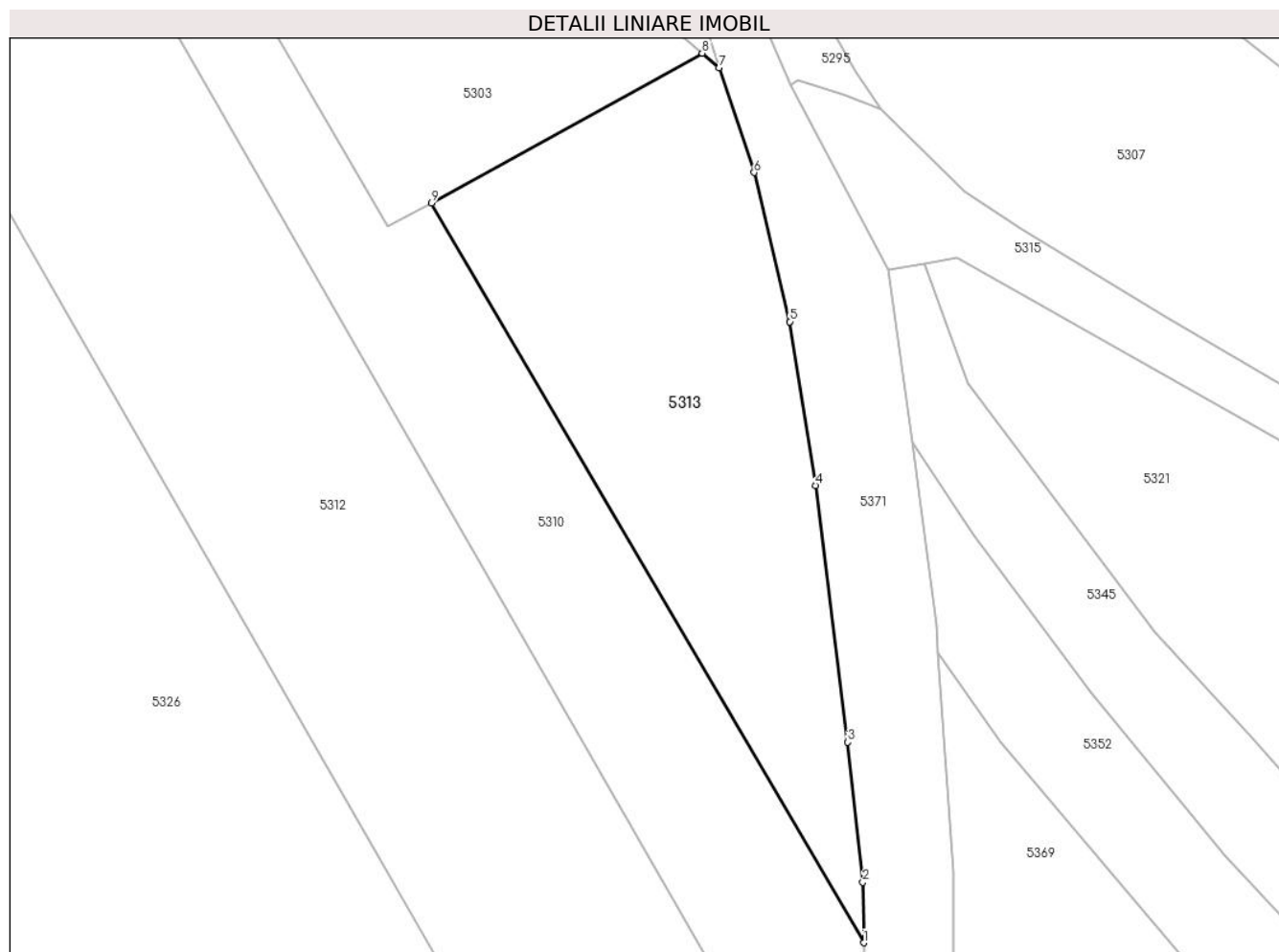
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104733	3.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.237	84	3071/5	-	neimprjmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.424,105 500.513,494	2	470.423,965 500.522,214	8.721
2	470.423,965 500.522,214	3	470.421,808 500.542,4	20.302
3	470.421,808 500.542,4	4	470.417,138 500.579,404	37.297
4	470.417,138 500.579,404	5	470.413,448 500.603,019	23.901
5	470.413,448 500.603,019	6	470.408,294 500.624,529	22.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.408,294 500.624,529	7	470.403,238 500.639,644	15.939
7	470.403,238 500.639,644	8	470.400,786 500.641,731	3.22
8	470.400,786 500.641,731	9	470.361,753 500.620,122	44.615
9	470.361,753 500.620,122	1	470.424,105 500.513,494	123.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106385	9.535	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17129 / 05/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 282, din 11/10/2006 emis de Judecătoria Agnita (în dosar nr. 4/174/2005(număr în format vechi 619/2005),definitivă și irevocabilă la data de 27.11.2006 prin neapelare, raport de expertiză tehnică în dos. nr. 4/174/2005, act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106385 a imobilului cu numarul cadastral 106385/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104729 inscris in cartea funciara 104729;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 4	A1
1971 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 556, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15915 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.02.2019, emis de Judecătoria Agnita, în dosar nr. 4/174/2005/a1);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

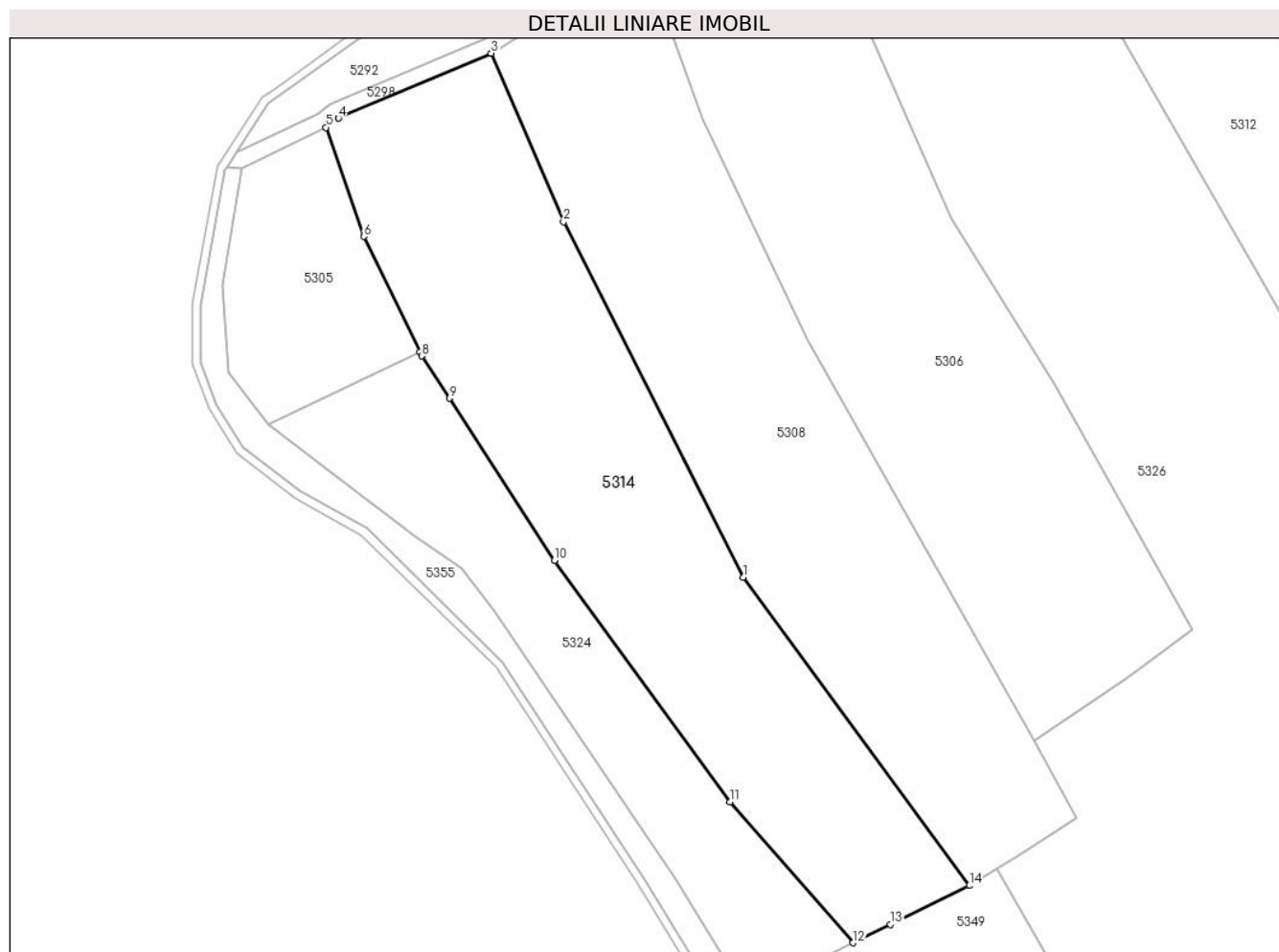
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106385	9.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.535	84	3071/1/3	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.159,568 500.568,163	2	470.115,178 500.655,988	98.406
2	470.115,178 500.655,988	3	470.097,305 500.697,624	45.311
3	470.097,305 500.697,624	4	470.059,521 500.681,593	41.044
4	470.059,521 500.681,593	5	470.056,5 500.679,305	3.789
5	470.056,5 500.679,305	6	470.065,785 500.652,335	28.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.065,785 500.652,335	7	470.079,636 500.623,762	31.753
7	470.079,636 500.623,762	8	470.080,09 500.622,826	1.04
8	470.080,09 500.622,826	9	470.086,942 500.612,41	12.468
9	470.086,942 500.612,41	10	470.112,982 500.572,38	47.754
10	470.112,982 500.572,38	11	470.156,383 500.512,713	73.782
11	470.156,383 500.512,713	12	470.186,735 500.477,897	46.189
12	470.186,735 500.477,897	13	470.195,939 500.482,424	10.257
13	470.195,939 500.482,424	14	470.215,471 500.492,03	21.766
14	470.215,471 500.492,03	1	470.159,568 500.568,163	94.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.644	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

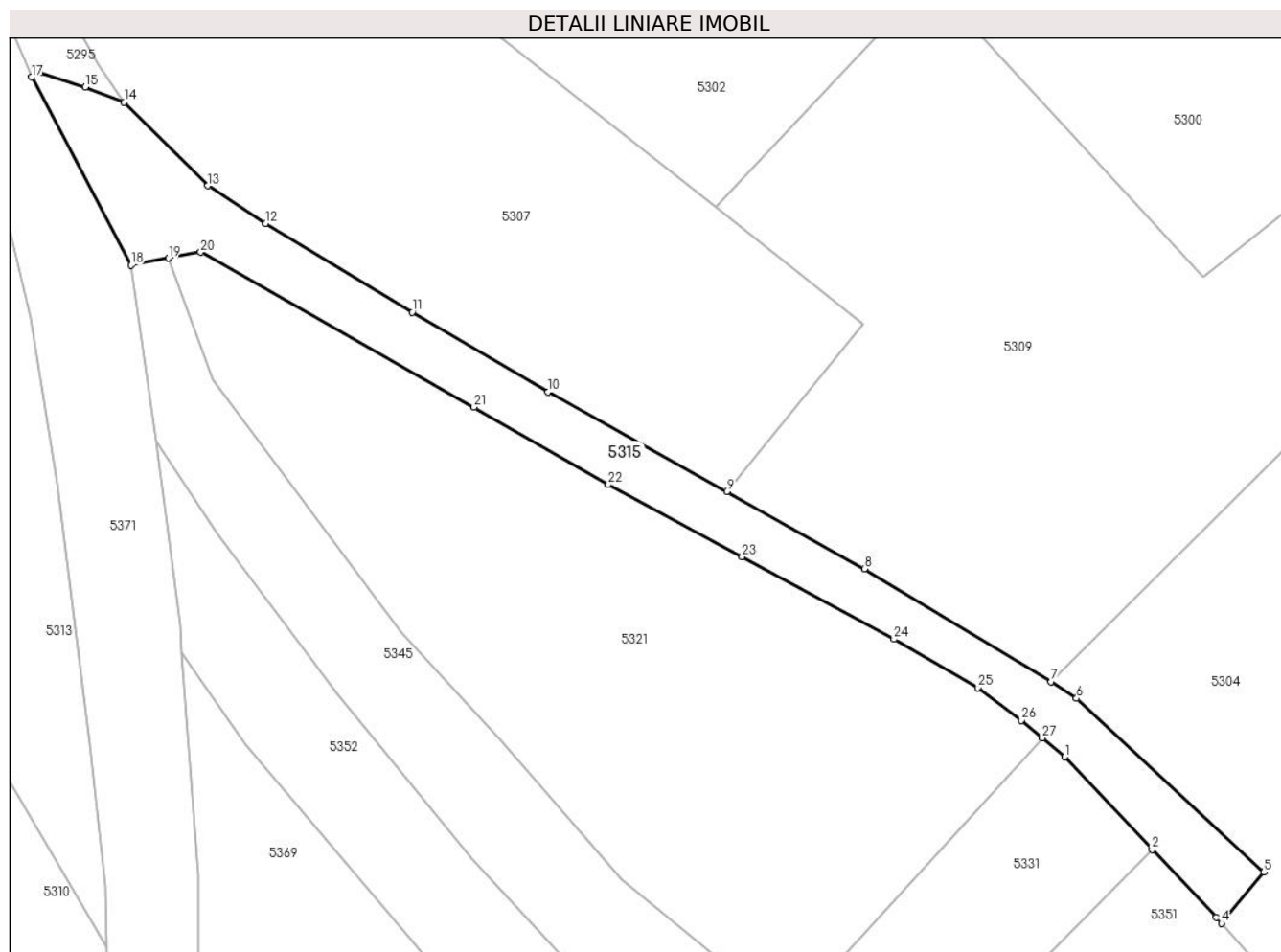
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.644	84	3002/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.560,37 500.540,597	2	470.572,801 500.527,454	18.09
3	470.581,928 500.517,794	4	470.582,661 500.516,981	1.094
5	470.588,706 500.524,253	6	470.562,063 500.548,923	36.31
7	470.558,47 500.551,31	8	470.531,914 500.567,315	31.006
9	470.512,336 500.578,326	10	470.486,909 500.592,452	29.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.572,801 500.527,454	3	470.581,928 500.517,794	13.29
4	470.582,661 500.516,981	5	470.588,706 500.524,253	9.457
6	470.562,063 500.548,923	7	470.558,47 500.551,31	4.313
8	470.531,914 500.567,315	9	470.512,336 500.578,326	22.463
10	470.486,909 500.592,452	11	470.467,587 500.603,781	22.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.467,587 500.603,781	12	470.446,802 500.616,43	24.332
13	470.438,545 500.621,778	14	470.426,642 500.633,643	16.807
15	470.421,124 500.635,772	16	470.414,662 500.637,813	6.777
17	470.413,493 500.637,2	18	470.427,625 500.610,46	30.245
19	470.432,939 500.611,459	20	470.437,539 500.612,324	4.68
21	470.476,399 500.590,31	22	470.495,519 500.579,306	22.061
23	470.514,543 500.569,023	24	470.536,11 500.557,335	24.531
25	470.548,011 500.550,428	26	470.554,263 500.545,771	7.795
27	470.557,189 500.543,292	1	470.560,37 500.540,597	4.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.446,802 500.616,43	13	470.438,545 500.621,778	9.837
14	470.426,642 500.633,643	15	470.421,124 500.635,772	5.914
16	470.414,662 500.637,813	17	470.413,493 500.637,2	1.32
18	470.427,625 500.610,46	19	470.432,939 500.611,459	5.407
20	470.437,539 500.612,324	21	470.476,399 500.590,31	44.663
22	470.495,519 500.579,306	23	470.514,543 500.569,023	21.625
24	470.536,11 500.557,335	25	470.548,011 500.550,428	13.76
26	470.554,263 500.545,771	27	470.557,189 500.543,292	3.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1992, din 15/09/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/13300 1) CĂPĂȚINĂ GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8300/13300 1) POPA CRISTINA DANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

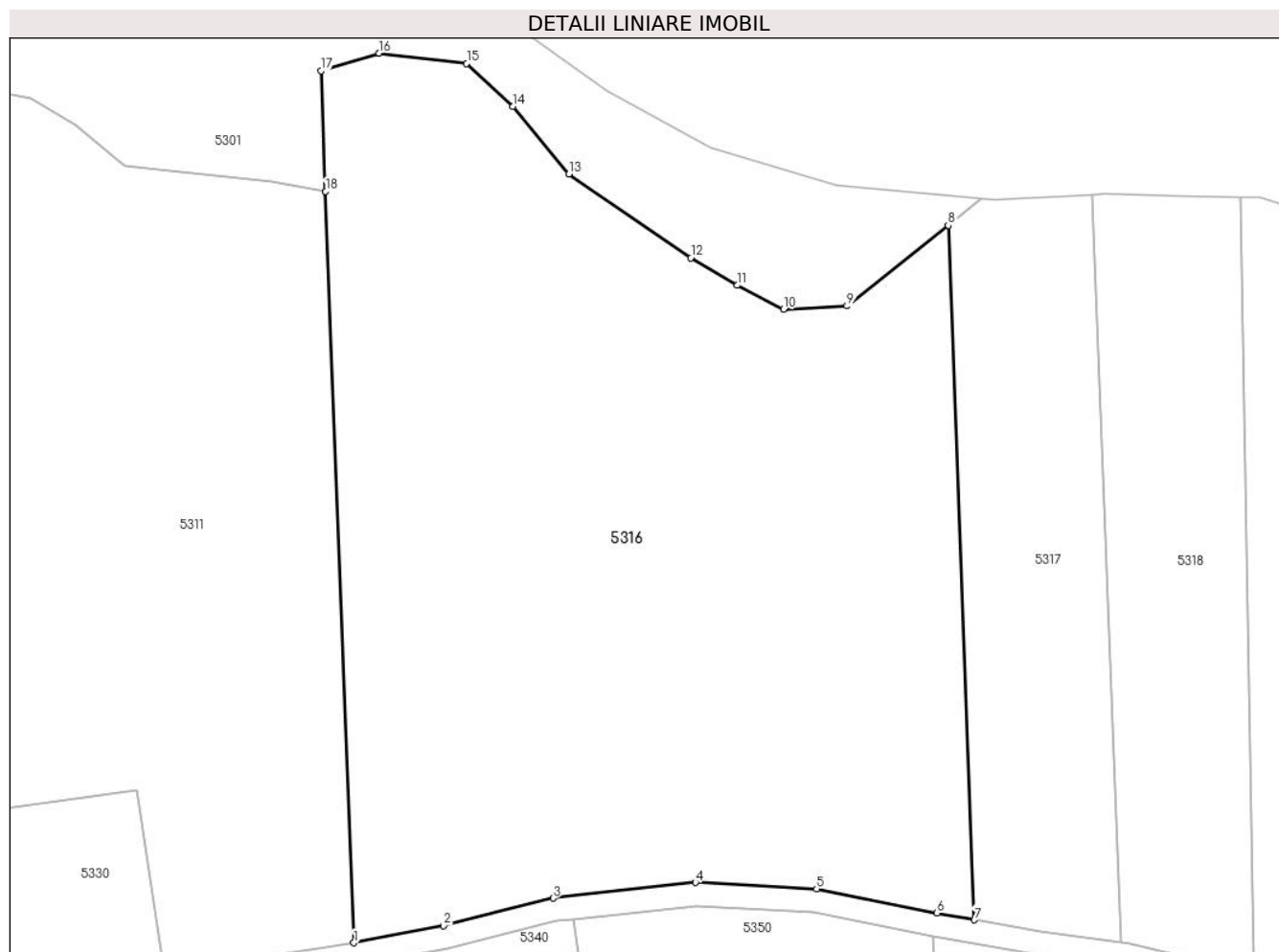
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.300	84	3048/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.228,719 500.509,04	2	471.244,243 500.511,977	15.8
2	471.244,243 500.511,977	3	471.263,267 500.516,764	19.616
3	471.263,267 500.516,764	4	471.287,944 500.519,48	24.826
4	471.287,944 500.519,48	5	471.308,956 500.518,381	21.041
5	471.308,956 500.518,381	6	471.329,824 500.514,189	21.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.329,824 500.514,189	7	471.336,318 500.513,003	6.602
7	471.336,318 500.513,003	8	471.331,777 500.633,363	120.446
8	471.331,777 500.633,363	9	471.314,238 500.619,397	22.421
9	471.314,238 500.619,397	10	471.303,23 500.618,802	11.024
10	471.303,23 500.618,802	11	471.295,198 500.622,967	9.048
11	471.295,198 500.622,967	12	471.287,165 500.627,727	9.337
12	471.287,165 500.627,727	13	471.266,043 500.642,304	25.664
13	471.266,043 500.642,304	14	471.256,32 500.653,978	15.192
14	471.256,32 500.653,978	15	471.248,288 500.661,416	10.947
15	471.248,288 500.661,416	16	471.233,115 500.663,201	15.277
16	471.233,115 500.663,201	17	471.223,016 500.660,148	10.55
17	471.223,016 500.660,148	18	471.223,804 500.639,271	20.892
18	471.223,804 500.639,271	1	471.228,719 500.509,04	130.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 544/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUȚĂ GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

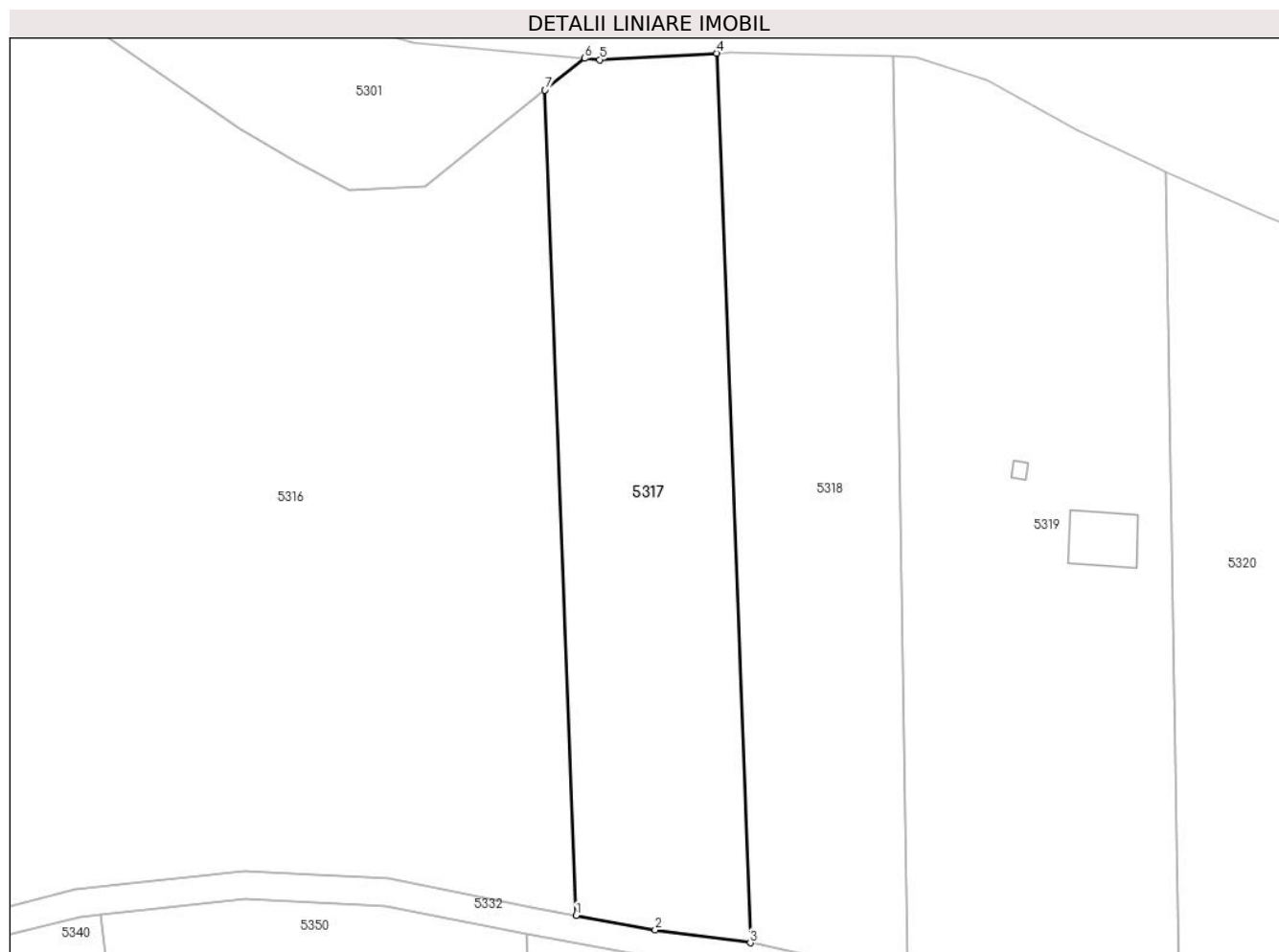
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	84	3084/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.336,318 500.513,003	2	471.347,836 500.510,898	11.709
2	471.347,836 500.510,898	3	471.361,714 500.509,021	14.004
3	471.361,714 500.509,021	4	471.356,819 500.638,739	129.811
4	471.356,819 500.638,739	5	471.339,728 500.637,79	17.117
5	471.339,728 500.637,79	6	471.337,586 500.637,989	2.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.337,586 500.637,989	7	471.331,777 500.633,363	7.426
7	471.331,777 500.633,363	1	471.336,318 500.513,003	120.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 783/8, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NAICU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) GHICEA MARCELA, CNP NEIDENTIFICAT 3) DOLOMEȚ ELEONORA, CNP NEIDENTIFICAT 4) BARBAT AUGUSTIN, CNP NEIDENTIFICAT	

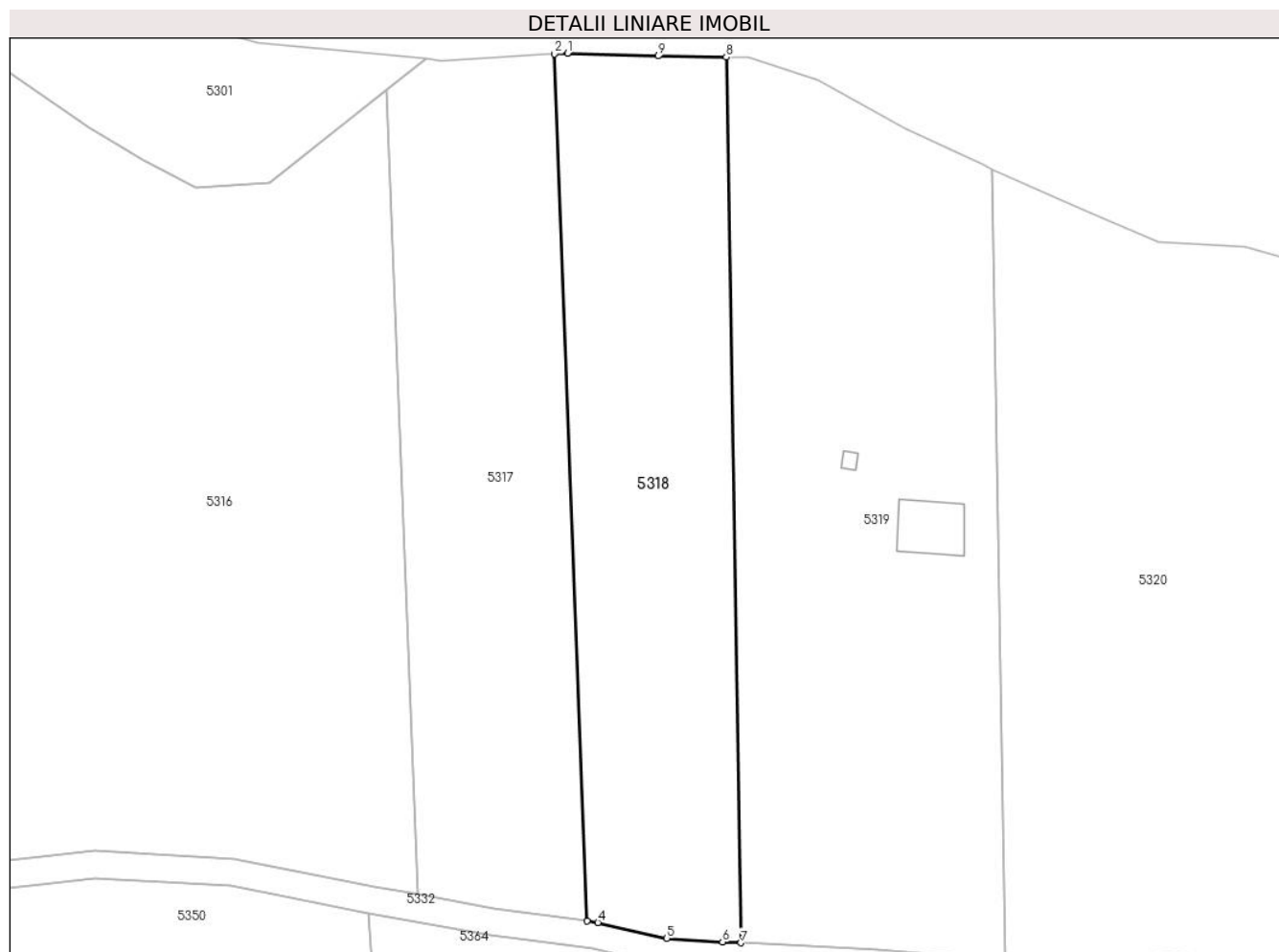
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	84	3048/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.358,778 500.638,848	2	471.356,819 500.638,739	1.962
2	471.356,819 500.638,739	3	471.361,714 500.509,021	129.811
3	471.361,714 500.509,021	4	471.363,338 500.508,801	1.639
4	471.363,338 500.508,801	5	471.373,64 500.506,44	10.57
5	471.373,64 500.506,44	6	471.381,996 500.505,908	8.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.381,996 500.505,908	7	471.384,748 500.505,78	2.754
7	471.384,748 500.505,78	8	471.382,541 500.638,265	132.504
8	471.382,541 500.638,265	9	471.372,325 500.638,425	10.217
9	471.372,325 500.638,425	1	471.358,778 500.638,848	13.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CL
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 766/8, din 04/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PLEȘCA AUREL, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PLEȘCA AUREL, CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

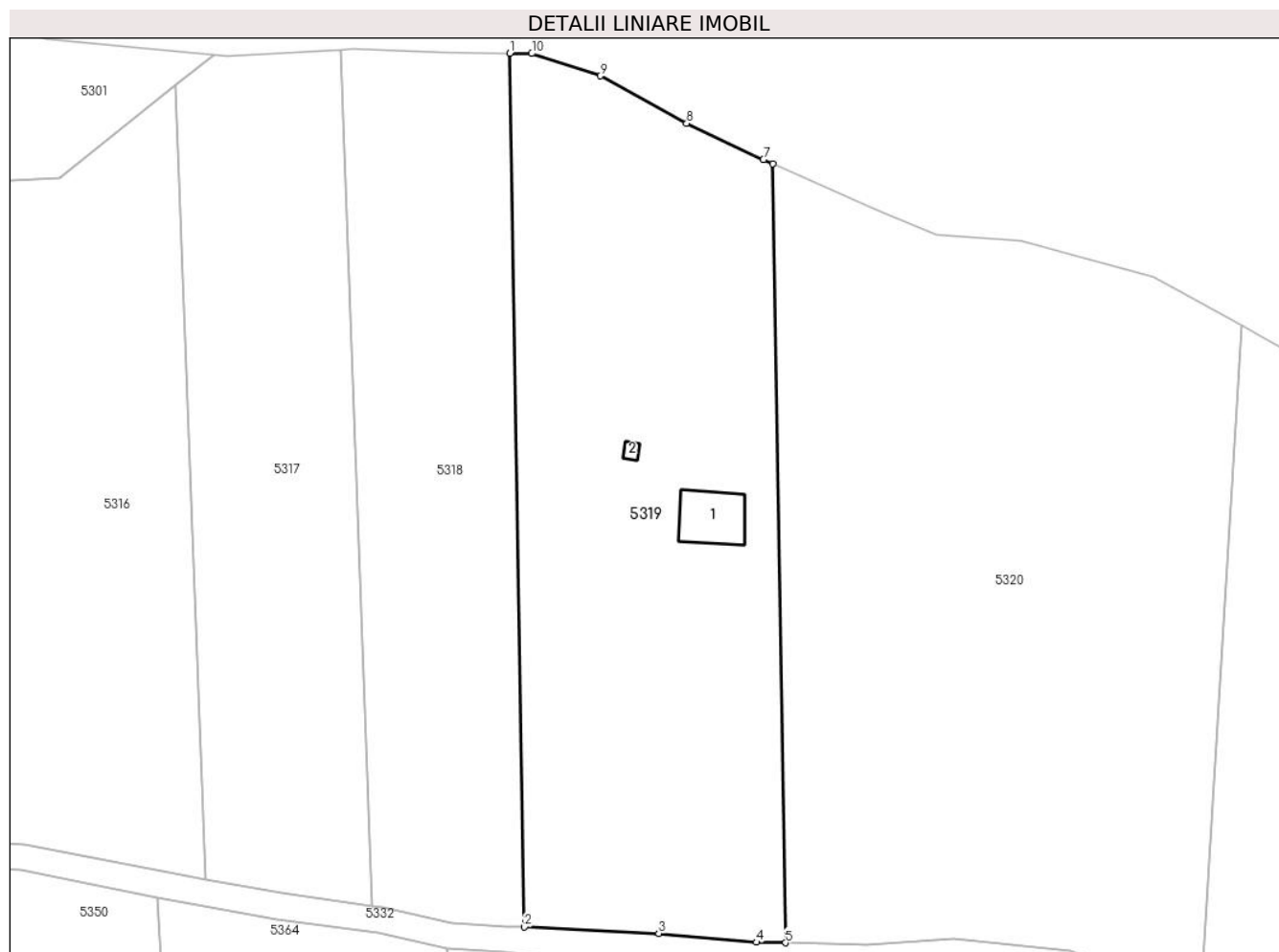
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.917	84	3048/5/2	-	
2	curți construcții	NU	83	84	3048/5/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CL
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.382,541 500.638,265	2	471.384,748 500.505,78	132.504
2	471.384,748 500.505,78	3	471.405,141 500.504,826	20.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.405,141 500.504,826	4	471.419,968 500.503,484	14.887
4	471.419,968 500.503,484	5	471.424,36 500.503,398	4.393
5	471.424,36 500.503,398	6	471.422,392 500.621,505	118.123
6	471.422,392 500.621,505	7	471.421,008 500.622,126	1.517
7	471.421,008 500.622,126	8	471.409,367 500.627,63	12.877
8	471.409,367 500.627,63	9	471.396,244 500.634,826	14.966
9	471.396,244 500.634,826	10	471.385,872 500.638,213	10.911
10	471.385,872 500.638,213	1	471.382,541 500.638,265	3.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 729/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

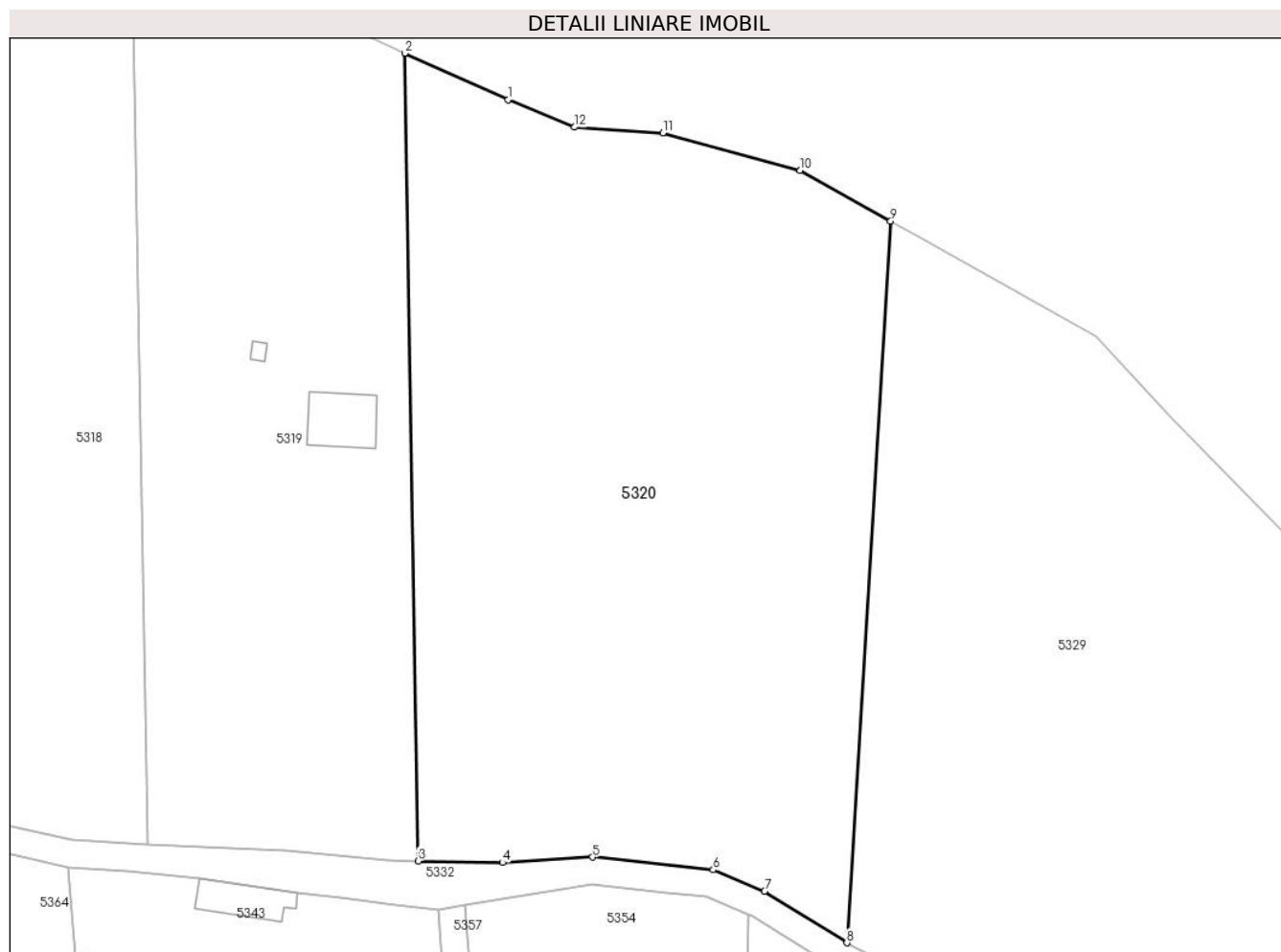
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.300	84	3048/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.437,518 500.614,718	2	471.422,392 500.621,505	16.578
2	471.422,392 500.621,505	3	471.424,36 500.503,398	118.123
3	471.424,36 500.503,398	4	471.436,706 500.503,157	12.349
4	471.436,706 500.503,157	5	471.449,869 500.503,954	13.187
5	471.449,869 500.503,954	6	471.467,529 500.502,096	17.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.467,529 500.502,096	7	471.475,075 500.498,992	8.159
7	471.475,075 500.498,992	8	471.487,086 500.491,433	14.191
8	471.487,086 500.491,433	9	471.493,52 500.596,988	105.751
9	471.493,52 500.596,988	10	471.480,275 500.604,346	15.151
10	471.480,275 500.604,346	11	471.460,167 500.609,85	20.848
11	471.460,167 500.609,85	12	471.447,255 500.610,696	12.94
12	471.447,255 500.610,696	1	471.437,518 500.614,718	10.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104406	4.772	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3407 / 14/03/2016		
Act Administrativ nr. TP nr. 749/8, din 30/11/1995 emis de CJSIPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 6117/23.06.2015 de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104406 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 104406 (parcela nr.3023/2/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11604 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 1184, din 28/10/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) Vanga I Ioan , necasatorit - bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VANGA IULIANA , necasatorita - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

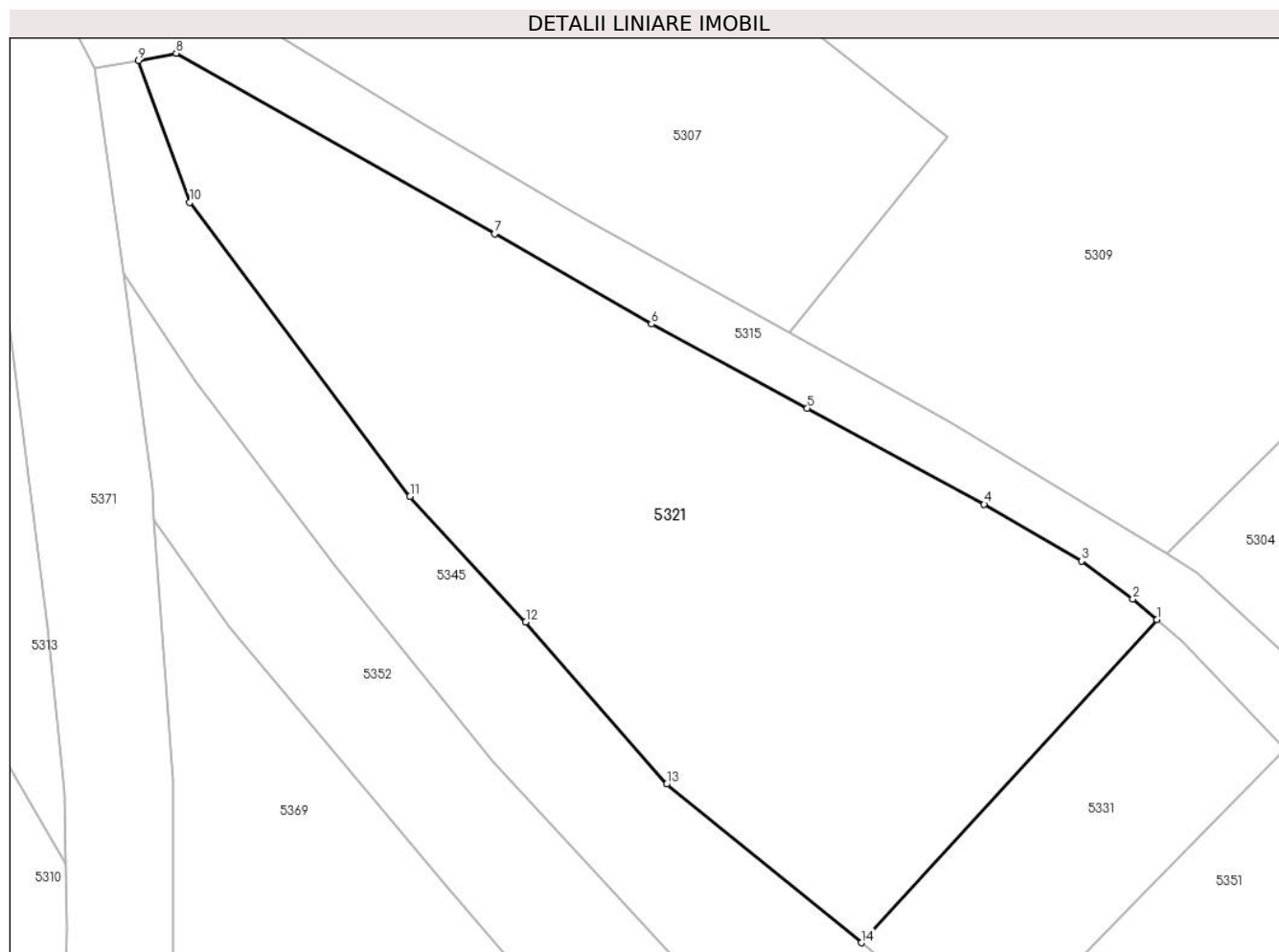
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104406	4.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.772	84	3023/2/1	-	împrejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.557,189 500.543,292	2	470.554,263 500.545,771	3.835
2	470.554,263 500.545,771	3	470.548,011 500.550,428	7.795
3	470.548,011 500.550,428	4	470.536,11 500.557,335	13.76
4	470.536,11 500.557,335	5	470.514,543 500.569,023	24.531
5	470.514,543 500.569,023	6	470.495,519 500.579,306	21.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.495,519 500.579,306	7	470.476,399 500.590,31	22.061
7	470.476,399 500.590,31	8	470.437,539 500.612,324	44.663
8	470.437,539 500.612,324	9	470.432,939 500.611,459	4.68
9	470.432,939 500.611,459	10	470.439,206 500.594,131	18.426
10	470.439,206 500.594,131	11	470.466,064 500.558,281	44.794
11	470.466,064 500.558,281	12	470.480,184 500.542,97	20.828
12	470.480,184 500.542,97	13	470.497,386 500.523,217	26.194
13	470.497,386 500.523,217	14	470.521,131 500.503,875	30.625
14	470.521,131 500.503,875	1	470.557,189 500.543,292	53.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 144, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

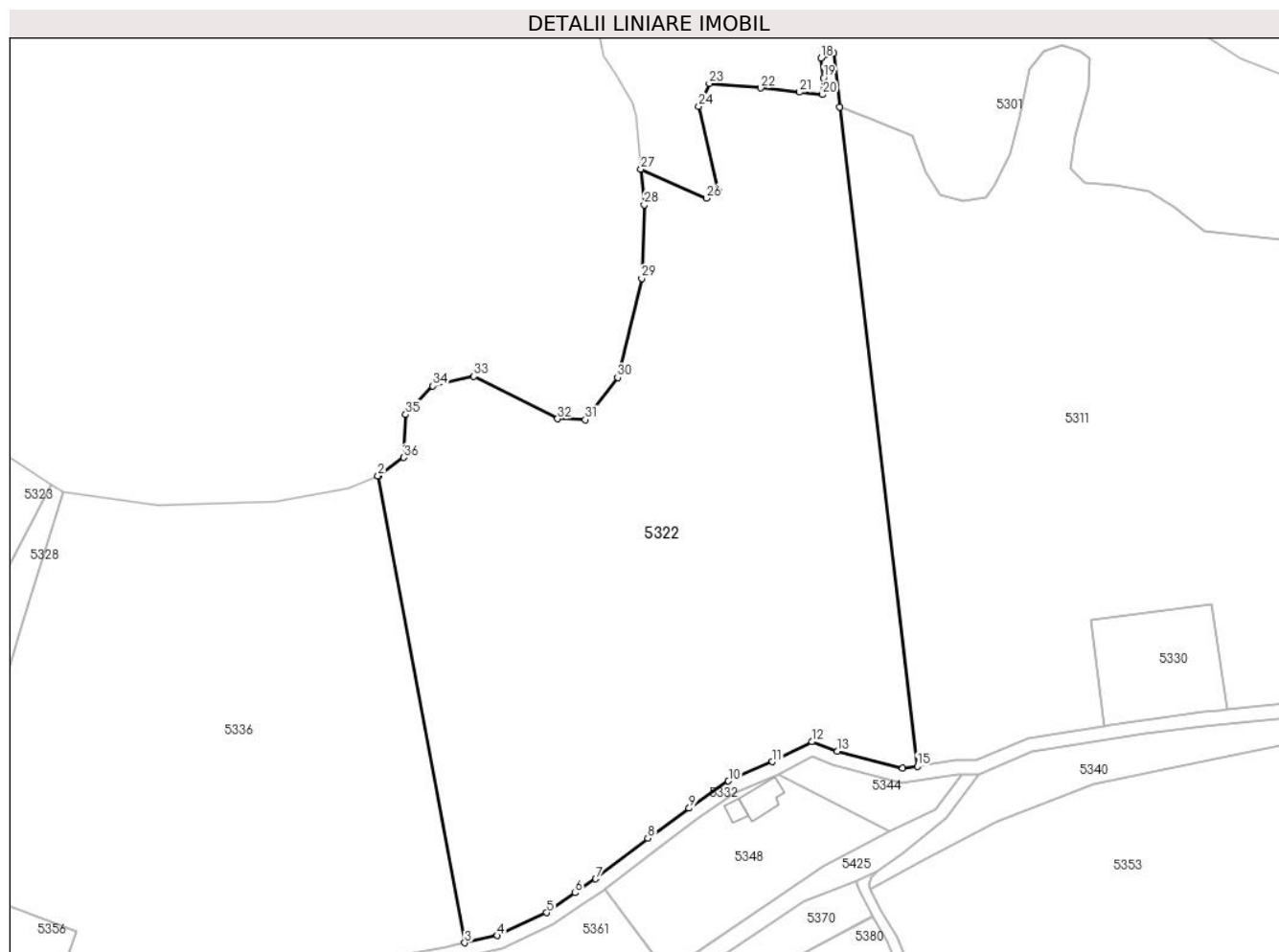
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	23.000	84	3048/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.949,102 500.572,793	2	470.948,998 500.572,751	0.112
3	470.974,169 500.437,22	4	470.983,686 500.439,3	9.742
5	470.997,956 500.445,977	6	471.006,246 500.451,716	10.083
7	471.012,226 500.455,775	8	471.027,404 500.467,567	19.22
9	471.039,39 500.476,296	10	471.050,806 500.484,15	13.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.948,998 500.572,751	3	470.974,169 500.437,22	137.849
4	470.983,686 500.439,3	5	470.997,956 500.445,977	15.754
6	471.006,246 500.451,716	7	471.012,226 500.455,775	7.227
8	471.027,404 500.467,567	9	471.039,39 500.476,296	14.829
10	471.050,806 500.484,15	11	471.063,607 500.489,757	13.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.063,607 500.489,757	12	471.075,043 500.495,56	12.824
13	471.082,385 500.492,858	14	471.101,372 500.487,843	19.639
15	471.105,683 500.488,497	16	471.083,202 500.679,864	192.684
17	471.081,371 500.695,452	18	471.077,702 500.694,045	3.929
19	471.078,43 500.688,3	20	471.078,135 500.683,443	4.866
21	471.071,485 500.684,169	22	471.060,176 500.685,391	11.374
23	471.045,247 500.686,689	24	471.042,218 500.679,982	7.36
25	471.047,844 500.655,532	26	471.044,382 500.653,369	4.082
27	471.025,394 500.661,767	28	471.026,368 500.651,412	10.401
29	471.025,602 500.630,053	30	471.018,596 500.601,301	29.593
31	471.009,2 500.589,12	32	471.001,17 500.589,328	8.033
33	470.976,817 500.601,633	34	470.964,91 500.598,854	12.227
35	470.957,034 500.590,588	36	470.956,399 500.578,099	12.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.075,043 500.495,56	13	471.082,385 500.492,858	7.824
14	471.101,372 500.487,843	15	471.105,683 500.488,497	4.36
16	471.083,202 500.679,864	17	471.081,371 500.695,452	15.695
18	471.077,702 500.694,045	19	471.078,43 500.688,3	5.791
20	471.078,135 500.683,443	21	471.071,485 500.684,169	6.689
22	471.060,176 500.685,391	23	471.045,247 500.686,689	14.985
24	471.042,218 500.679,982	25	471.047,844 500.655,532	25.088
26	471.044,382 500.653,369	27	471.025,394 500.661,767	20.762
28	471.026,368 500.651,412	29	471.025,602 500.630,053	21.373
30	471.018,596 500.601,301	31	471.009,2 500.589,12	15.384
32	471.001,17 500.589,328	33	470.976,817 500.601,633	27.285
34	470.964,91 500.598,854	35	470.957,034 500.590,588	11.417
36	470.956,399 500.578,099	1	470.949,102 500.572,793	9.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106417	4.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 01/07/2020 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIOCA LUCIAN IONEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIOCA MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

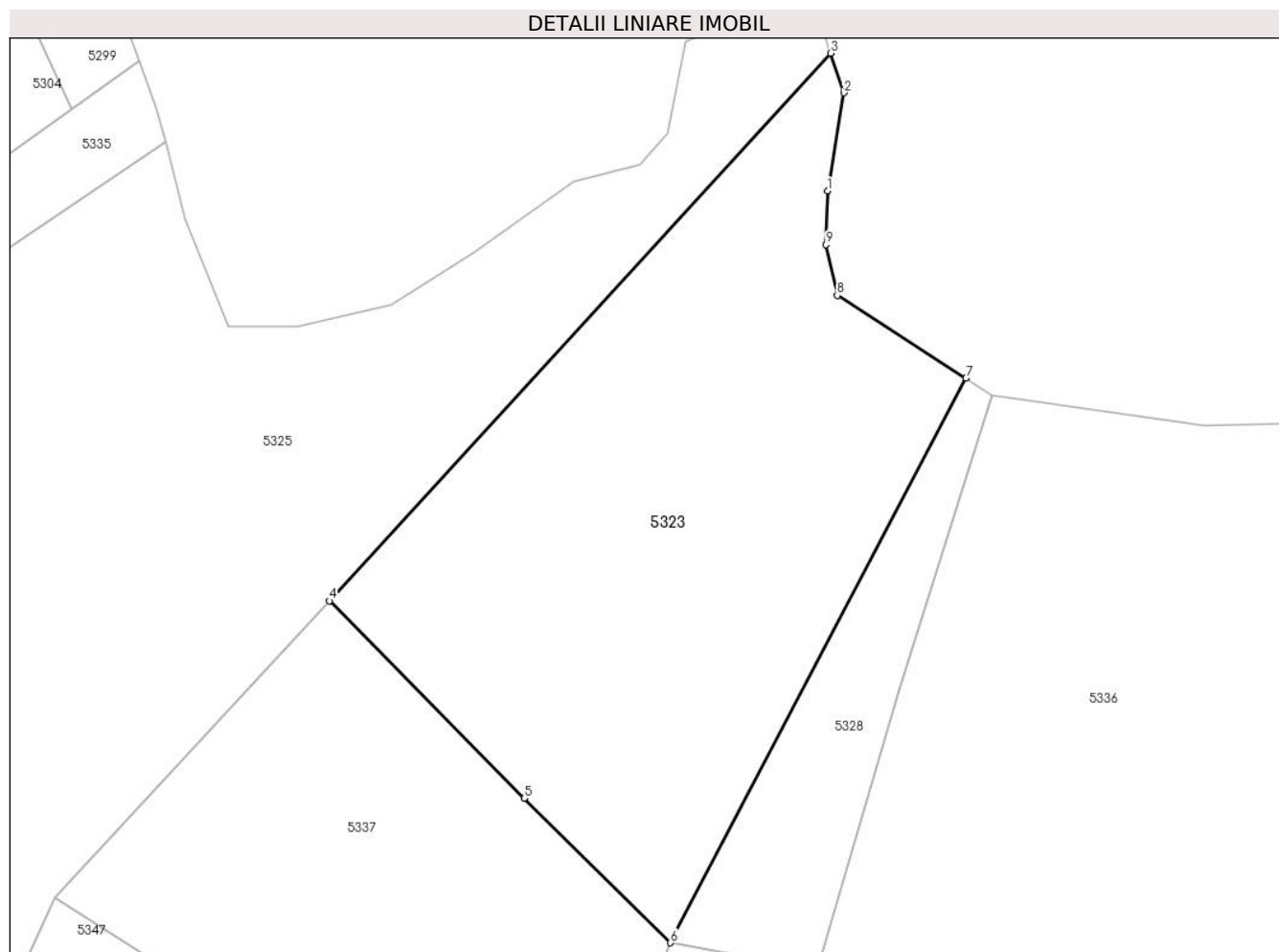
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106417	4.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	84	3058	-	TUFĂRIŞ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.836,172 500.594,61	2	470.838,289 500.607,31	12.875
2	470.838,289 500.607,31	3	470.836,585 500.612,421	5.388
3	470.836,585 500.612,421	4	470.771,599 500.541,496	96.196
4	470.771,599 500.541,496	5	470.796,845 500.515,911	35.944
5	470.796,845 500.515,911	6	470.815,812 500.497,213	26.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.815,812 500.497,213	7	470.854,128 500.570,32	82.54
7	470.854,128 500.570,32	8	470.837,423 500.581,042	19.85
8	470.837,423 500.581,042	9	470.835,961 500.587,625	6.743
9	470.835,961 500.587,625	1	470.836,172 500.594,61	6.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106375	4.470	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17128 / 05/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 282, din 11/10/2006 emis de Judecatoria Agnita (definitivă și irevocabilă la data de 27.11.2006 prin neapelare, în dosar nr. 4/174/2005(nr. în format vechi 619/2005), raport de expertiză tehnică din dos. nr. 4/174/2005, act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15916 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15916 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15916 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se înființează cartea funciară 106375 a imobilului cu numărul cadastral 106375/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 103965 înscris în cartea funciară 103965;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 4	A1
1972 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 556, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 15916 din 30.10.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

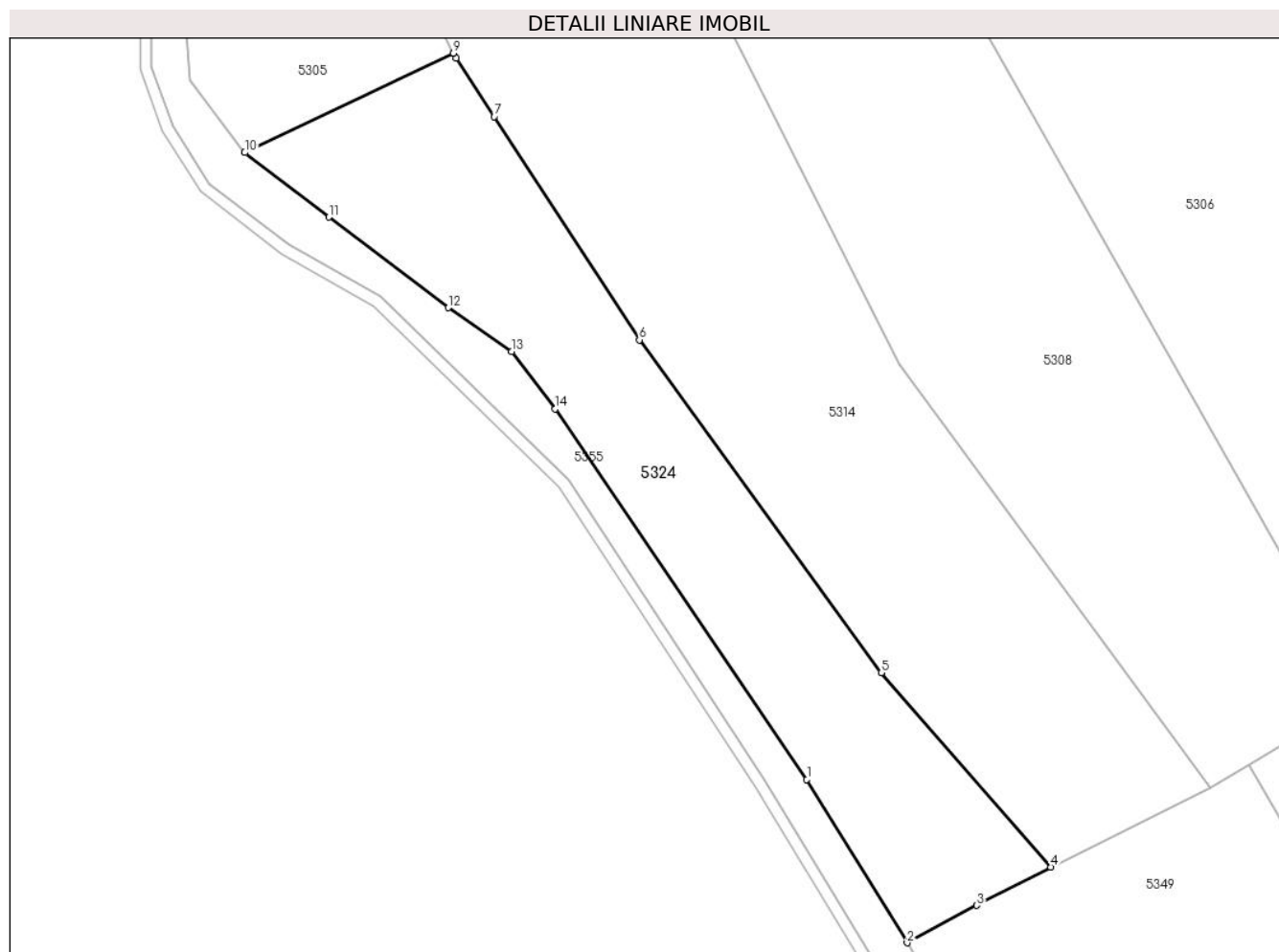
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106375	4.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.470	84	3074/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.143,008 500.493,594	2	470.161,0 500.464,337	34.347
2	470.161,0 500.464,337	3	470.173,509 500.471,028	14.186
3	470.173,509 500.471,028	4	470.186,735 500.477,897	14.903
4	470.186,735 500.477,897	5	470.156,383 500.512,713	46.189
5	470.156,383 500.512,713	6	470.112,982 500.572,38	73.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.112,982 500.572,38	7	470.086,942 500.612,41	47.754
7	470.086,942 500.612,41	8	470.080,09 500.622,826	12.468
8	470.080,09 500.622,826	9	470.079,636 500.623,762	1.04
9	470.079,636 500.623,762	10	470.042,214 500.605,955	41.443
10	470.042,214 500.605,955	11	470.057,325 500.594,38	19.034
11	470.057,325 500.594,38	12	470.078,68 500.578,14	26.829
12	470.078,68 500.578,14	13	470.090,044 500.570,327	13.791
13	470.090,044 500.570,327	14	470.097,906 500.560,016	12.966
14	470.097,906 500.560,016	1	470.143,008 500.493,594	80.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106408	9.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1093 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. TP nr. 506/8, din 05/09/1995 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 33 din 08.01.2020, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106408 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106408 (parcele nr. 3059 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
2001 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 558, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

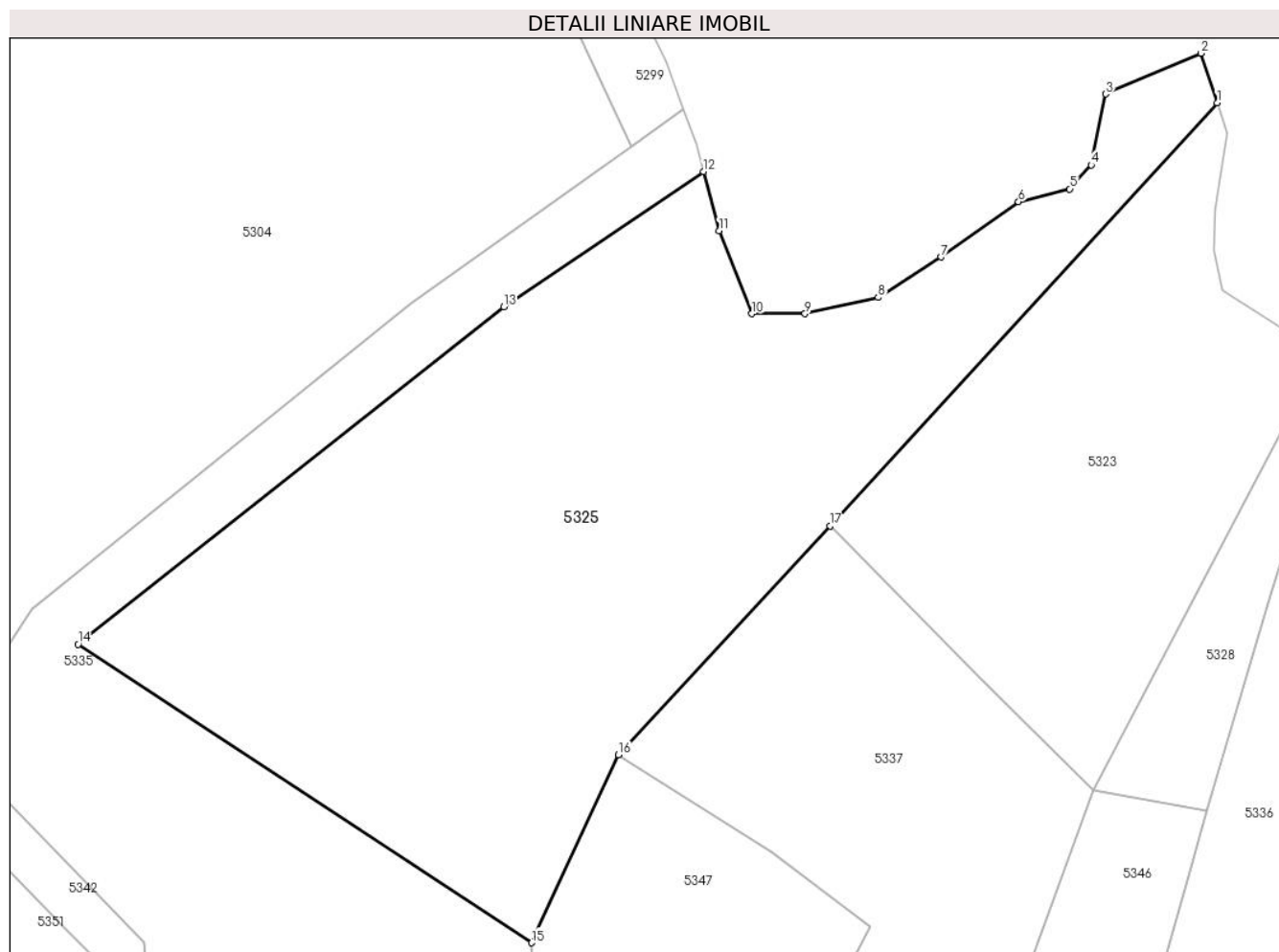
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106408	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.300	84	3059	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.836,585 500.612,421	2	470.833,809 500.620,75	8.779
2	470.833,809 500.620,75	3	470.817,863 500.613,917	17.348
3	470.817,863 500.613,917	4	470.815,429 500.602,018	12.145
4	470.815,429 500.602,018	5	470.811,831 500.597,996	5.396
5	470.811,831 500.597,996	6	470.803,234 500.595,847	8.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.803,234 500.595,847	7	470.790,24 500.586,566	15.968
7	470.790,24 500.586,566	8	470.779,657 500.579,793	12.565
8	470.779,657 500.579,793	9	470.767,38 500.577,041	12.582
9	470.767,38 500.577,041	10	470.758,49 500.577,041	8.89
10	470.758,49 500.577,041	11	470.752,987 500.591,011	15.015
11	470.752,987 500.591,011	12	470.750,372 500.600,892	10.221
12	470.750,372 500.600,892	13	470.716,843 500.578,253	40.456
13	470.716,843 500.578,253	14	470.645,39 500.521,618	91.176
14	470.645,39 500.521,618	15	470.721,525 500.471,567	91.113
15	470.721,525 500.471,567	16	470.736,098 500.503,074	34.714
16	470.736,098 500.503,074	17	470.771,599 500.541,496	52.312
17	470.771,599 500.541,496	1	470.836,585 500.612,421	96.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104730	31.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 731/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUCUR ȘTEFAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104730	31.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.400	84	3071/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.411,0 500.426,891	2	470.234,112 500.734,786	355.089
3	470.224,735 500.732,946	4	470.193,764 500.727,214	31.496
5	470.181,464 500.724,212	6	470.211,0 500.656,967	73.445
7	470.236,623 500.615,938	8	470.270,511 500.555,337	69.433
9	470.254,538 500.543,426	10	470.231,621 500.527,817	27.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.234,112 500.734,786	3	470.224,735 500.732,946	9.556
4	470.193,764 500.727,214	5	470.181,464 500.724,212	12.661
6	470.211,0 500.656,967	7	470.236,623 500.615,938	48.373
8	470.270,511 500.555,337	9	470.254,538 500.543,426	19.925
10	470.231,621 500.527,817	11	470.241,885 500.508,634	21.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.241,885 500.508,634	12	470.227,782 500.499,393	16.861
13	470.222,352 500.496,146	14	470.249,247 500.449,333	53.988
15	470.282,45 500.391,538	16	470.335,608 500.427,888	64.398
17	470.341,635 500.418,923	18	470.344,202 500.420,686	3.114
19	470.350,6 500.418,408	20	470.374,212 500.376,857	47.791
21	470.377,011 500.378,582	22	470.391,522 500.392,9	20.386
23	470.400,434 500.404,907	24	470.407,468 500.418,28	15.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.227,782 500.499,393	13	470.222,352 500.496,146	6.327
14	470.249,247 500.449,333	15	470.282,45 500.391,538	66.654
16	470.335,608 500.427,888	17	470.341,635 500.418,923	10.803
18	470.344,202 500.420,686	19	470.350,6 500.418,408	6.792
20	470.374,212 500.376,857	21	470.377,011 500.378,582	3.288
22	470.391,522 500.392,9	23	470.400,434 500.404,907	14.953
24	470.407,468 500.418,28	1	470.411,0 500.426,891	9.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.418	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

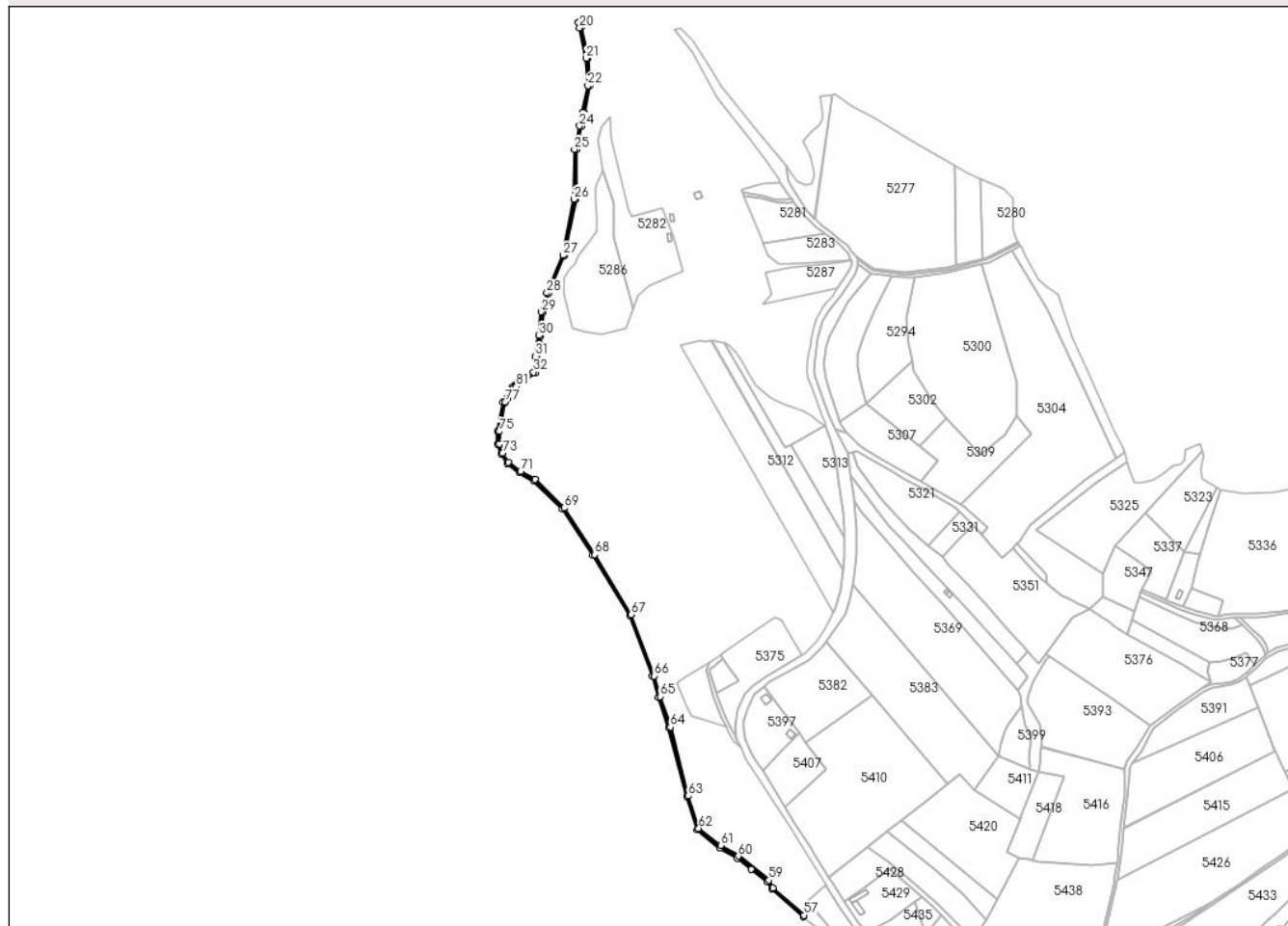
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.418	84	3076	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.066,888 500.702,922	2	470.068,245 500.715,061	12.215	2	470.068,245 500.715,061	3	470.068,508 500.717,421	2.374	3	470.068,508 500.717,421	4	470.069,013 500.721,943	4.55
4	470.069,013 500.721,943	5	470.071,806 500.737,47	15.777	5	470.071,806 500.737,47	6	470.073,333 500.745,958	8.624	6	470.073,333 500.745,958	7	470.075,968 500.773,099	27.269
7	470.075,968 500.773,099	8	470.082,365 500.794,638	22.469	8	470.082,365 500.794,638	9	470.100,672 500.838,184	47.238	9	470.100,672 500.838,184	10	470.113,847 500.903,259	66.395
10	470.113,847 500.903,259	11	470.114,244 500.960,788	57.531	11	470.114,244 500.960,788	12	470.120,154 500.987,584	27.439	12	470.120,154 500.987,584	13	470.123,42 501.003,411	16.161
13	470.123,42 501.003,411	14	470.129,796 501.034,304	31.544	14	470.129,796 501.034,304	15	470.127,603 501.066,337	32.108	15	470.127,603 501.066,337	16	470.120,156 501.101,706	36.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	470.120,156 501.101,706	17	470.118,99 501.106,237	4.678	17	470.118,99 501.106,237	18	470.118,343 501.108,233	2.098	18	470.118,343 501.108,233	19	470.116,711 501.107,067	2.005
19	470.116,711 501.107,067	20	470.118,208 501.101,251	6.006	20	470.118,208 501.101,251	21	470.125,617 501.066,061	35.96 1	21	470.125,617 501.066,061	22	470.127,782 501.034,44	31.69 5
22	470.127,782 501.034,44	23	470.121,462 501.003,815	31.27	23	470.121,462 501.003,815	24	470.118,198 500.988,001	16.14 8	24	470.118,198 500.988,001	25	470.112,245 500.961,013	27.63 7
25	470.112,245 500.961,013	26	470.111,848 500.903,466	57.54 8	26	470.111,848 500.903,466	27	470.098,751 500.838,776	66.00 2	27	470.098,751 500.838,776	28	470.080,479 500.795,312	47.14 9
28	470.080,479 500.795,312	29	470.073,996 500.773,484	22.77	29	470.073,996 500.773,484	30	470.071,35 500.746,232	27.38	30	470.071,35 500.746,232	31	470.067,033 500.722,231	24.38 6
31	470.067,033 500.722,231	32	470.065,0 500.704,031	18.31 3	32	470.065,0 500.704,031	33	470.043,945 500.689,011	25.86 3	33	470.043,945 500.689,011	34	470.043,073 500.688,388	1.072
34	470.043,073 500.688,388	35	470.040,807 500.686,772	2.783	35	470.040,807 500.686,772	36	470.029,695 500.669,706	20.36 5	36	470.029,695 500.669,706	37	470.023,511 500.635,706	34.55 8
37	470.023,511 500.635,706	38	470.023,511 500.620,89	14.81 6	38	470.023,511 500.620,89	39	470.027,479 500.609,777	11.8	39	470.027,479 500.609,777	40	470.034,359 500.598,929	12.84 6
40	470.034,359 500.598,929	41	470.048,911 500.587,817	18.30 9	41	470.048,911 500.587,817	42	470.065,315 500.578,556	18.83 8	42	470.065,315 500.578,556	43	470.098,652 500.546,013	46.58 8
43	470.098,652 500.546,013	44	470.133,578 500.492,567	63.84 6	44	470.133,578 500.492,567	45	470.175,964 500.423,395	81.12 5	45	470.175,964 500.423,395	46	470.202,31 500.353,006	75.15 8
46	470.202,31 500.353,006	47	470.208,951 500.329,165	24.74 9	47	470.208,951 500.329,165	48	470.221,06 500.293,992	37.19 9	48	470.221,06 500.293,992	49	470.241,806 500.214,591	82.06 7
49	470.241,806 500.214,591	50	470.254,1 500.175,905	40.59 2	50	470.254,1 500.175,905	51	470.280,063 500.154,821	33.44 6	51	470.280,063 500.154,821	52	470.300,171 500.142,914	23.36 9
52	470.300,171 500.142,914	53	470.316,046 500.130,479	20.16 5	53	470.316,046 500.130,479	54	470.335,361 500.115,927	24.18 3	54	470.335,361 500.115,927	55	470.339,949 500.107,925	9.224
55	470.339,949 500.107,925	56	470.376,75 500.075,712	48.90 8	56	470.376,75 500.075,712	57	470.377,12 500.077,486	1.812	57	470.377,12 500.077,486	58	470.341,161 500.108,734	47.64
58	470.341,161 500.108,734	59	470.336,627 500.117,774	10.11 3	59	470.336,627 500.117,774	60	470.301,447 500.145,765	44.95 7	60	470.301,447 500.145,765	61	470.280,908 500.157,873	23.84 2
61	470.280,908 500.157,873	62	470.255,576 500.177,74	32.19 3	62	470.255,576 500.177,74	63	470.243,728 500.215,147	39.23 8	63	470.243,728 500.215,147	64	470.222,976 500.294,571	82.09
64	470.222,976 500.294,571	65	470.210,862 500.329,759	37.21 5	65	470.210,862 500.329,759	66	470.204,213 500.353,626	24.77 5	66	470.204,213 500.353,626	67	470.177,77 500.424,276	75.43 7
67	470.177,77 500.424,276	68	470.135,268 500.493,637	81.34 7	68	470.135,268 500.493,637	69	470.100,206 500.547,291	64.09 5	69	470.100,206 500.547,291	70	470.066,525 500.580,169	47.06 8
70	470.066,525 500.580,169	71	470.050,015 500.589,491	18.96	71	470.050,015 500.589,491	72	470.035,857 500.600,302	17.81 4	72	470.035,857 500.600,302	73	470.029,288 500.610,66	12.26 5
73	470.029,288 500.610,66	74	470.025,511 500.621,236	11.23 1	74	470.025,511 500.621,236	75	470.025,511 500.635,526	14.28 9	75	470.025,511 500.635,526	76	470.031,591 500.668,952	33.97 5
76	470.031,591 500.668,952	77	470.031,939 500.669,486	0.638	77	470.031,939 500.669,486	78	470.034,399 500.673,265	4.509	78	470.034,399 500.673,265	79	470.042,276 500.685,364	14.43 7
79	470.042,276 500.685,364	80	470.044,235 500.686,76	2.406	80	470.044,235 500.686,76	81	470.045,108 500.687,384	1.073	81	470.045,108 500.687,384	1	470.066,888 500.702,922	26.75 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106406	900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COZNEAC ȘTEFAN 2) COZNEAC MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

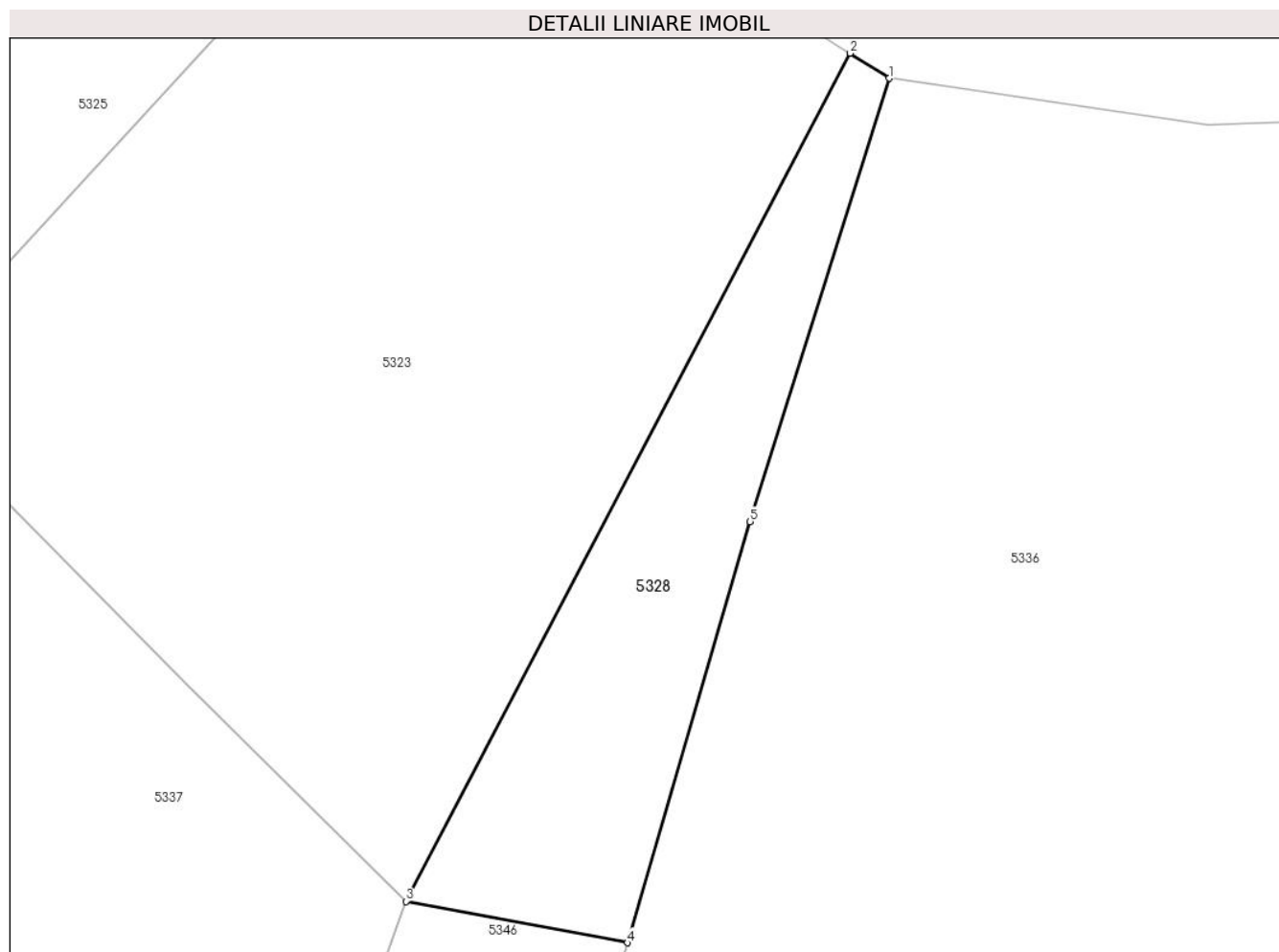
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106406	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	84	3056	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.857,489 500.568,163	2	470.854,128 500.570,32	3.994
2	470.854,128 500.570,32	3	470.815,812 500.497,213	82.54
3	470.815,812 500.497,213	4	470.834,894 500.493,646	19.413
4	470.834,894 500.493,646	5	470.845,488 500.529,942	37.811
5	470.845,488 500.529,942	1	470.857,489 500.568,163	40.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

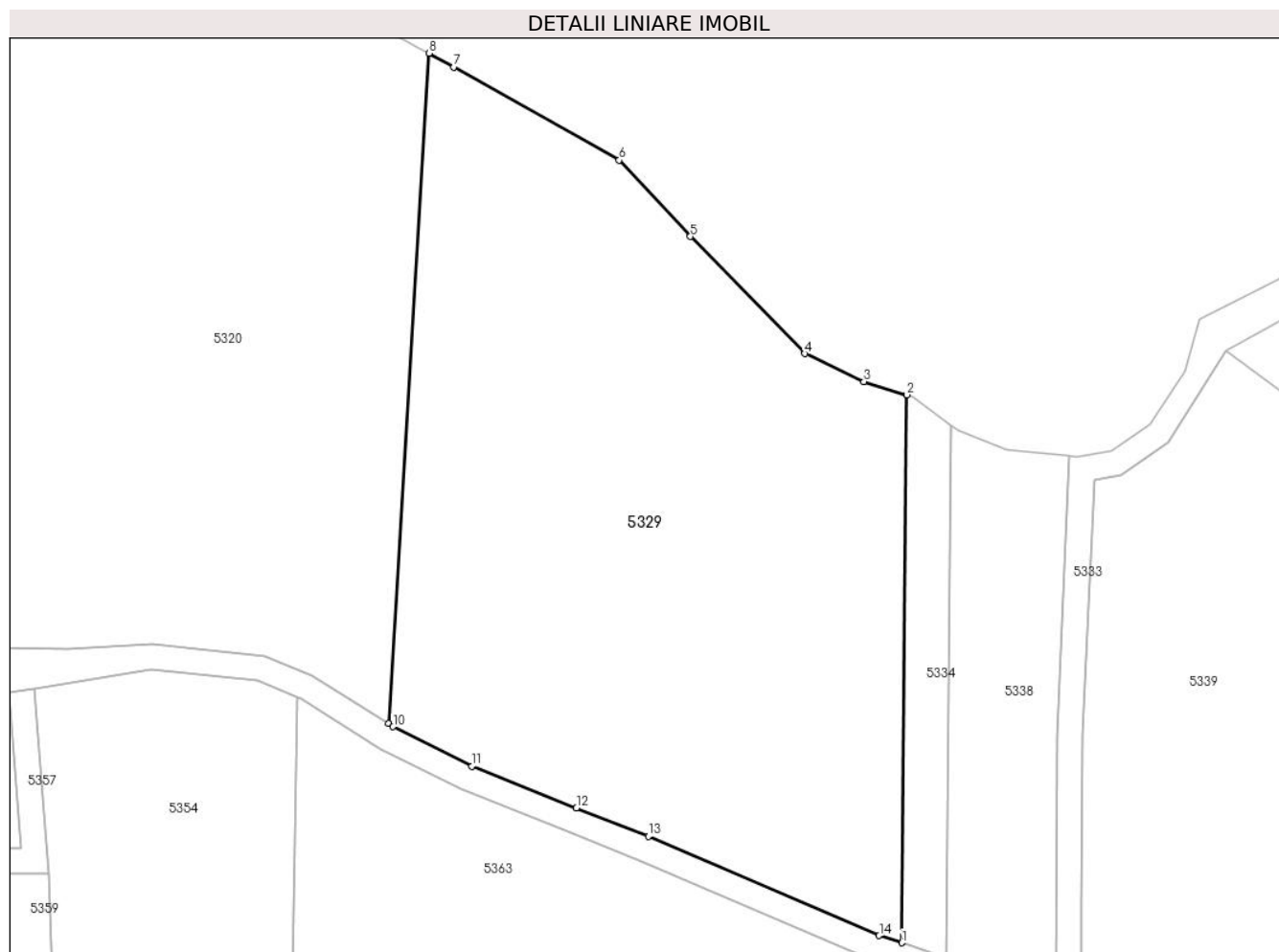
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.700	84	3048/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.567,998 500.456,957	2	471.568,786 500.543,211	86.258
2	471.568,786 500.543,211	3	471.561,979 500.545,291	7.118
3	471.561,979 500.545,291	4	471.552,708 500.549,716	10.273
4	471.552,708 500.549,716	5	471.534,674 500.568,151	25.789
5	471.534,674 500.568,151	6	471.523,444 500.580,164	16.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.523,444 500.580,164	7	471.497,42 500.594,821	29.868
7	471.497,42 500.594,821	8	471.493,52 500.596,988	4.462
8	471.493,52 500.596,988	9	471.487,086 500.491,433	105.751
9	471.487,086 500.491,433	10	471.487,841 500.490,958	0.892
10	471.487,841 500.490,958	11	471.500,256 500.484,774	13.87
11	471.500,256 500.484,774	12	471.516,719 500.478,166	17.74
12	471.516,719 500.478,166	13	471.528,036 500.473,691	12.17
13	471.528,036 500.473,691	14	471.564,414 500.458,097	39.579
14	471.564,414 500.458,097	1	471.567,998 500.456,957	3.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORAȘUL AGNITA , CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 14524, din 18/04/2024 emis de ORAȘUL AGNITA (ADEVERINȚĂ);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui TERBEA ELENA	A1
	1) TERBEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

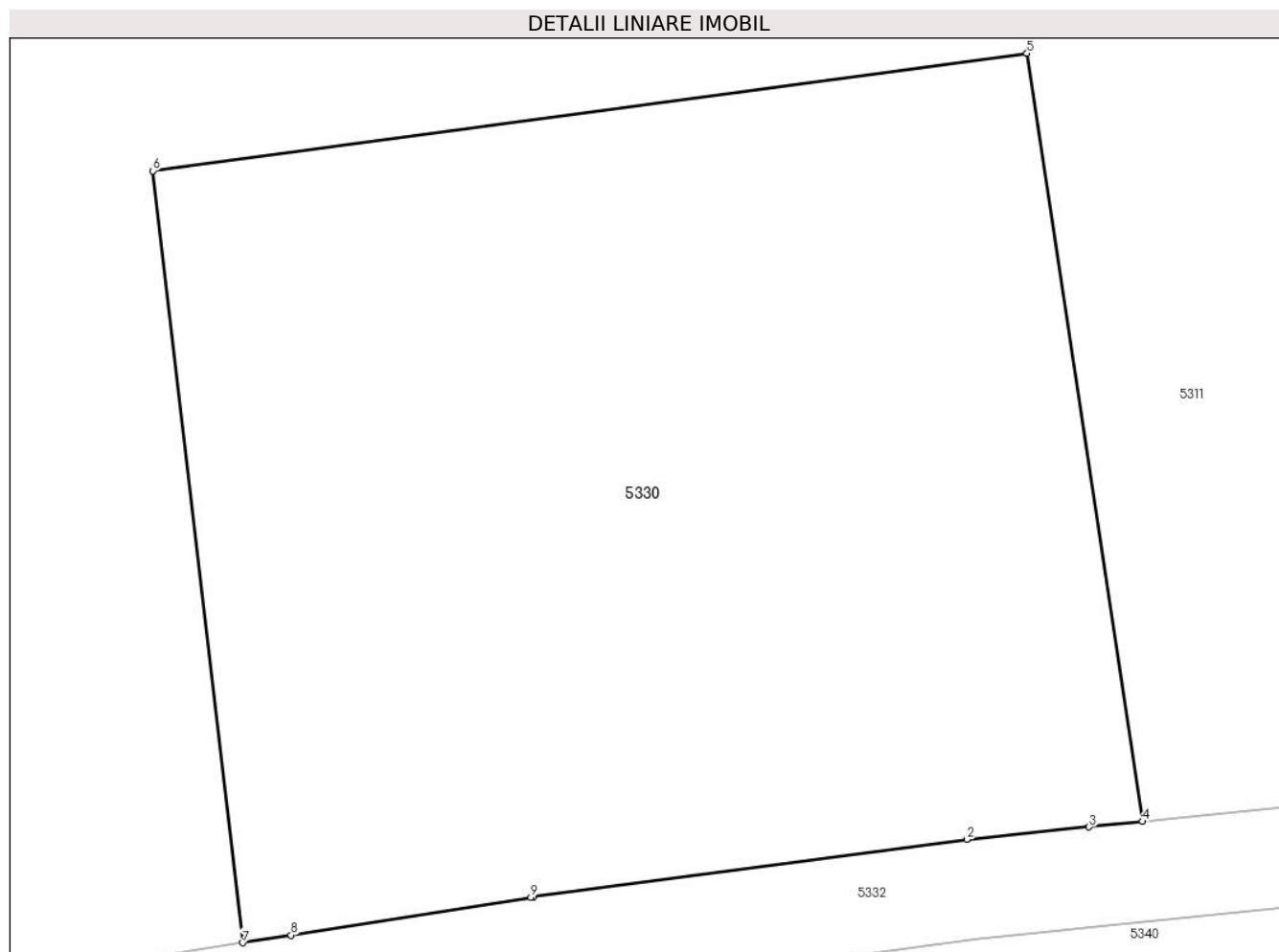
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.100	84	3045	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.171,441 500.501,856	2	471.188,744 500.504,158	17.456
2	471.188,744 500.504,158	3	471.193,621 500.504,653	4.902
3	471.193,621 500.504,653	4	471.195,752 500.504,869	2.142
4	471.195,752 500.504,869	5	471.191,145 500.535,518	30.993
5	471.191,145 500.535,518	6	471.156,258 500.530,824	35.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.156,258 500.530,824	7	471.159,841 500.500,031	31.001
7	471.159,841 500.500,031	8	471.161,768 500.500,334	1.951
8	471.161,768 500.500,334	9	471.171,347 500.501,842	9.697
9	471.171,347 500.501,842	1	471.171,441 500.501,856	0.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104407	1.120	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3408 / 14/03/2016		
Act Administrativ nr. TP nr. 832/8, din 04/07/2002 emis de CJSIPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.6117/23.06.2015 de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104407 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 104407 (parcela nr.3023/2/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11605 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 1183, din 28/10/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necasatorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

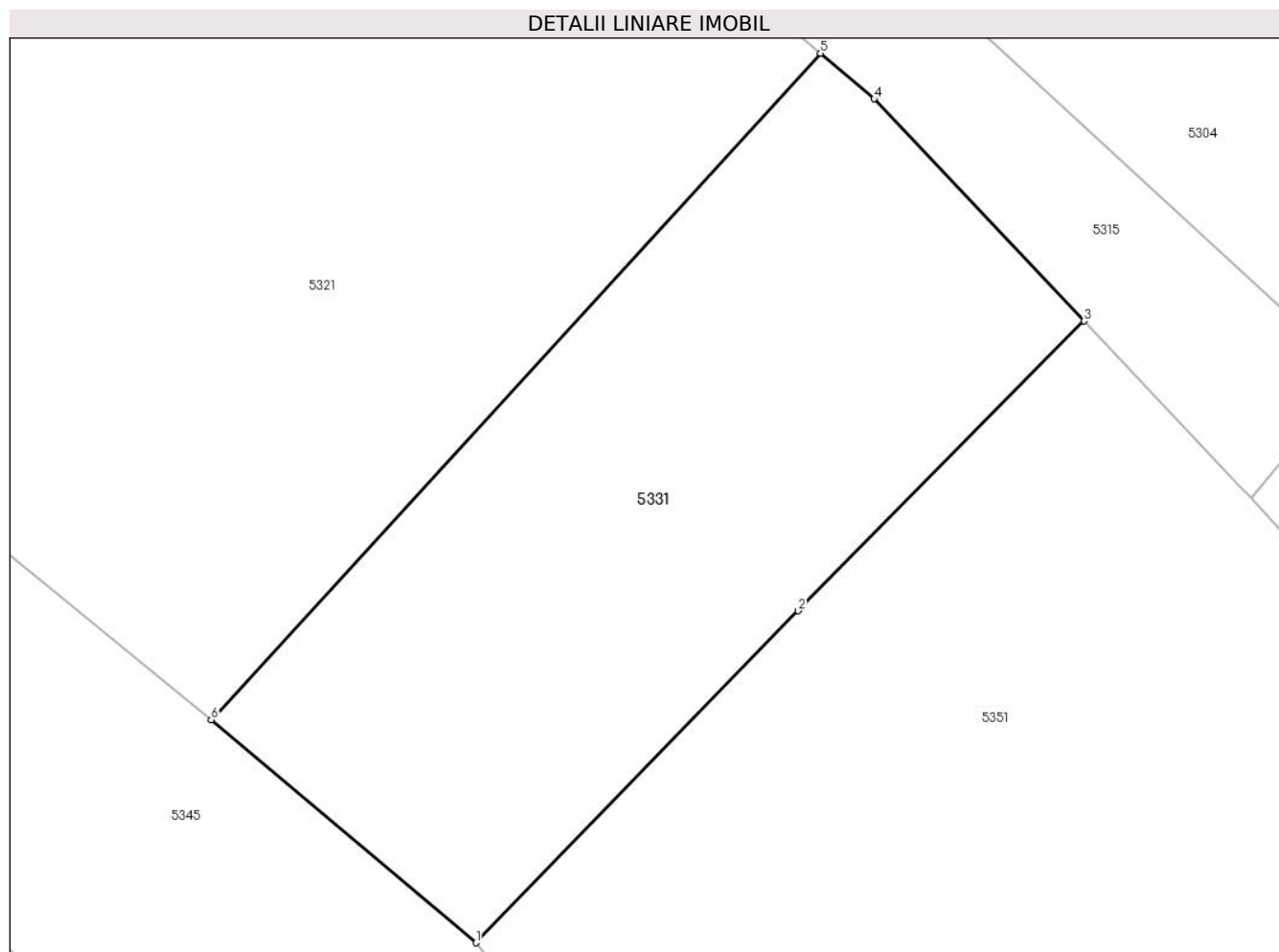
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104407	1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.120	84	3023/2/2	-	împrejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.536,808 500.490,689	2	470.555,872 500.510,319	27.364
2	470.555,872 500.510,319	3	470.572,801 500.527,454	24.087
3	470.572,801 500.527,454	4	470.560,37 500.540,597	18.09
4	470.560,37 500.540,597	5	470.557,189 500.543,292	4.17
5	470.557,189 500.543,292	6	470.521,131 500.503,875	53.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.521,131 500.503,875	1	470.536,808 500.490,689	20.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.262	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

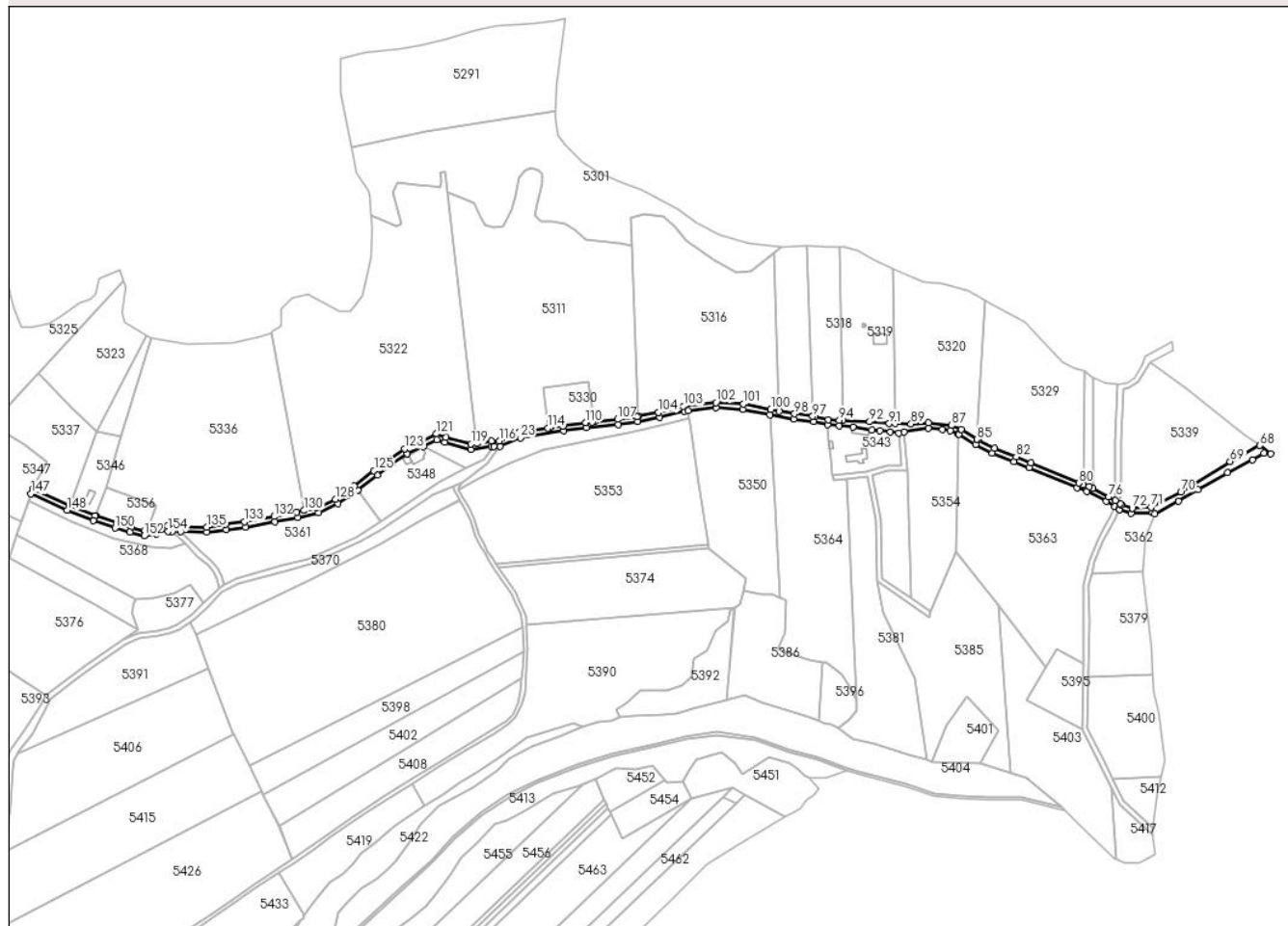
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.262	84	3044	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.873,816 500.421,282	2	470.880,26 500.421,128	6.446	2	470.880,26 500.421,128	3	470.900,202 500.420,654	19.947	3	470.900,202 500.420,654	4	470.914,819 500.422,841	14.78
4	470.914,819 500.422,841	5	470.929,485 500.424,66	14.779	5	470.929,485 500.424,66	6	470.951,979 500.428,688	22.851	6	470.951,979 500.428,688	7	470.969,291 500.432,059	17.638
7	470.969,291 500.432,059	8	470.984,977 500.435,487	16.056	8	470.984,977 500.435,487	9	470.999,956 500.442,496	16.538	9	470.999,956 500.442,496	10	471.008,508 500.448,416	10.401
10	471.008,508 500.448,416	11	471.014,579 500.452,538	7.337	11	471.014,579 500.452,538	12	471.015,001 500.452,866	0.535	12	471.015,001 500.452,866	13	471.029,809 500.464,37	18.751
13	471.029,809 500.464,37	14	471.041,702 500.473,032	14.713	14	471.041,702 500.473,032	15	471.052,76 500.480,639	13.422	15	471.052,76 500.480,639	16	471.065,316 500.486,138	13.707
16	471.065,316 500.486,138	17	471.075,298 500.491,204	11.194	17	471.075,298 500.491,204	18	471.081,181 500.489,039	6.269	18	471.081,181 500.489,039	19	471.101,152 500.483,764	20.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	471.101,152 500.483,764	20	471.117,119 500.486,186	16.14 9
22	471.123,625 500.486,149	23	471.138,994 500.492,699	16.70 6
25	471.189,21 500.500,185	26	471.213,503 500.502,65	24.41 8
28	471.245,104 500.508,069	29	471.263,977 500.512,818	19.46 1
31	471.288,059 500.515,469	32	471.308,456 500.514,402	20.42 4
34	471.347,208 500.506,947	35	471.362,621 500.504,862	15.55 3
37	471.381,776 500.501,914	38	471.392,363 500.500,765	10.64 9
40	471.413,076 500.497,939	41	471.420,956 500.497,017	7.934
43	471.431,225 500.496,968	44	471.449,78 500.499,941	18.79 1
46	471.466,539 500.498,178	47	471.472,768 500.495,616	6.735
49	471.485,879 500.487,466	50	471.498,616 500.481,121	14.23
52	471.526,512 500.469,992	53	471.563,017 500.454,344	39.71 7
55	471.585,432 500.444,194	56	471.591,87 500.440,253	7.548
58	471.595,647 500.438,033	59	471.604,573 500.435,002	9.426
61	471.622,238 500.434,802	62	471.640,442 500.444,539	20.64 4
64	471.677,695 500.465,917	65	471.696,957 500.475,865	21.67 9
67	471.710,715 500.480,522	68	471.702,407 500.486,729	10.37
70	471.642,256 500.451,148	71	471.619,664 500.439,75	25.30 4
73	471.597,018 500.441,792	74	471.596,128 500.442,337	1.044
76	471.587,406 500.447,675	77	471.575,012 500.454,164	13.99
79	471.567,998 500.456,957	80	471.564,414 500.458,097	3.761
82	471.516,719 500.478,166	83	471.500,256 500.484,774	17.74
85	471.487,086 500.491,433	86	471.475,075 500.498,992	14.19 1
88	471.449,869 500.503,954	89	471.436,706 500.503,157	13.18 7
91	471.419,968 500.503,484	92	471.405,141 500.504,826	14.88 7
94	471.381,996 500.505,908	95	471.373,64 500.506,44	8.373
97	471.361,714 500.509,021	98	471.347,836 500.510,898	14.00 4
100	471.329,824 500.514,189	101	471.308,956 500.518,381	21.28 5
103	471.263,267 500.516,764	104	471.244,243 500.511,977	19.61 6
106	471.227,855 500.508,877	107	471.213,0 500.506,62	15.02 5
109	471.193,621 500.504,653	110	471.188,744 500.504,158	4.902
112	471.171,347 500.501,842	113	471.161,768 500.500,334	9.697
115	471.137,882 500.496,573	116	471.122,819 500.490,154	16.37 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	471.117,119 500.486,186	21	471.118,626 500.486,177	1.507
23	471.138,994 500.492,699	24	471.171,969 500.497,891	33.38 2
26	471.213,503 500.502,65	27	471.228,528 500.504,933	15.19 7
29	471.263,977 500.512,818	30	471.266,856 500.513,135	2.896
32	471.308,456 500.514,402	33	471.329,071 500.510,261	21.02 7
35	471.362,621 500.504,862	36	471.373,062 500.502,468	10.71 2
38	471.392,363 500.500,765	39	471.406,706 500.498,667	14.49 5
41	471.420,956 500.497,017	42	471.427,263 500.496,333	6.344
44	471.449,78 500.499,941	45	471.460,702 500.498,792	10.98 3
47	471.472,768 500.495,616	48	471.473,235 500.495,423	0.506
50	471.498,616 500.481,121	51	471.515,239 500.474,45	17.91 1
53	471.563,017 500.454,344	54	471.570,731 500.451,891	8.095
56	471.591,87 500.440,253	57	471.595,31 500.438,148	4.032
59	471.604,573 500.435,002	60	471.620,708 500.435,797	16.15 4
62	471.640,442 500.444,539	63	471.655,047 500.453,005	16.88 1
65	471.696,957 500.475,865	66	471.705,635 500.480,945	10.05 6
68	471.702,407 500.486,729	69	471.679,766 500.474,475	25.74 4
71	471.619,664 500.439,75	72	471.605,137 500.439,035	14.54 4
74	471.596,128 500.442,337	75	471.592,147 500.444,774	4.667
77	471.575,012 500.454,164	78	471.572,276 500.455,597	3.088
80	471.564,414 500.458,097	81	471.528,036 500.473,691	39.57 9
83	471.500,256 500.484,774	84	471.487,841 500.490,958	13.87
86	471.475,075 500.498,992	87	471.467,529 500.502,096	8.159
89	471.436,706 500.503,157	90	471.424,36 500.503,398	12.34 9
92	471.405,141 500.504,826	93	471.384,748 500.505,78	20.41 6
95	471.373,64 500.506,44	96	471.363,338 500.508,801	10.57
98	471.347,836 500.510,898	99	471.336,318 500.513,003	11.70 9
101	471.308,956 500.518,381	102	471.287,944 500.519,48	21.04 1
104	471.244,243 500.511,977	105	471.228,719 500.509,04	15.8
107	471.213,0 500.506,62	108	471.195,752 500.504,869	17.33 7
110	471.188,744 500.504,158	111	471.171,441 500.501,856	17.45 6
113	471.161,768 500.500,334	114	471.159,841 500.500,031	1.951
116	471.122,819 500.490,154	117	471.116,829 500.490,187	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	471.118,626 500.486,177	22	471.123,625 500.486,149	4.999
24	471.171,969 500.497,891	25	471.189,21 500.500,185	17.39 3
27	471.228,528 500.504,933	28	471.245,104 500.508,069	16.87
30	471.266,856 500.513,135	31	471.288,059 500.515,469	21.33 1
33	471.329,071 500.510,261	34	471.347,208 500.506,947	18.43 7
36	471.373,062 500.502,468	37	471.381,776 500.501,914	8.731
39	471.406,706 500.498,667	40	471.413,076 500.497,939	6.411
42	471.427,263 500.496,333	43	471.431,225 500.496,968	4.013
45	471.460,702 500.498,792	46	471.466,539 500.498,178	5.869
48	471.473,235 500.495,423	49	471.485,879 500.487,466	14.93 9
51	471.515,239 500.474,45	52	471.526,512 500.469,992	12.12 3
54	471.570,731 500.451,891	55	471.585,432 500.444,194	16.59 4
57	471.595,31 500.438,148	58	471.595,647 500.438,033	0.357
60	471.620,708 500.435,797	61	471.622,238 500.434,802	1.825
63	471.655,047 500.453,005	64	471.677,695 500.465,917	26.07
66	471.705,635 500.480,945	67	471.710,715 500.480,522	5.098
69	471.679,766 500.474,475	70	471.642,256 500.451,148	44.17 2
72	471.605,137 500.439,035	73	471.597,018 500.441,792	8.575
75	471.592,147 500.444,774	76	471.587,406 500.447,675	5.558
78	471.572,276 500.455,597	79	471.567,998 500.456,957	4.489
81	471.528,036 500.473,691	82	471.516,719 500.478,166	12.17
84	471.487,841 500.490,958	85	471.487,086 500.491,433	0.892
87	471.467,529 500.502,096	88	471.449,869 500.503,954	17.75 8
90	471.424,36 500.503,398	91	471.419,968 500.503,484	4.393
93	471.384,748 500.505,78	94	471.381,996 500.505,908	2.754
96	471.363,338 500.508,801	97	471.361,714 500.509,021	1.639
99	471.336,318 500.513,003	100	471.329,824 500.514,189	6.602
102	471.287,944 500.519,48	103	471.263,267 500.516,764	24.82 6
105	471.228,719 500.509,04	106	471.227,855 500.508,877	0.879
108	471.195,752 500.504,869	109	471.193,621 500.504,653	2.142
111	471.171,441 500.501,856	112	471.171,347 500.501,842	0.096
114	471.159,841 500.500,031	115	471.137,882 500.496,573	22.23
117	471.116,829 500.490,187	118	471.105,683 500.488,497	11.27 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	471.105,683 500.488,497	119	471.101,372 500.487,843	4.36	119	471.101,372 500.487,843	120	471.082,385 500.492,858	19.63 9	120	471.082,385 500.492,858	121	471.075,043 500.495,56	7.824
121	471.075,043 500.495,56	122	471.063,607 500.489,757	12.82 4	122	471.063,607 500.489,757	123	471.050,806 500.484,15	13.97 4	123	471.050,806 500.484,15	124	471.039,39 500.476,296	13.85 7
124	471.039,39 500.476,296	125	471.027,404 500.467,567	14.82 9	125	471.027,404 500.467,567	126	471.012,226 500.455,775	19.22	126	471.012,226 500.455,775	127	471.006,246 500.451,716	7.227
127	471.006,246 500.451,716	128	470.997,956 500.445,977	10.08 3	128	470.997,956 500.445,977	129	470.983,686 500.439,3	15.75 4	129	470.983,686 500.439,3	130	470.974,169 500.437,22	9.742
130	470.974,169 500.437,22	131	470.968,482 500.435,976	5.822	131	470.968,482 500.435,976	132	470.951,244 500.432,62	17.56 2	132	470.951,244 500.432,62	133	470.928,886 500.428,617	22.71 3
133	470.928,886 500.428,617	134	470.914,277 500.426,805	14.72 2	134	470.914,277 500.426,805	135	470.899,952 500.424,662	14.48 4	135	470.899,952 500.424,662	136	470.870,156 500.425,37	29.80 4
136	470.870,156 500.425,37	137	470.861,124 500.423,285	9.27	137	470.861,124 500.423,285	138	470.854,911 500.422,325	6.286	138	470.854,911 500.422,325	139	470.852,462 500.421,946	2.478
139	470.852,462 500.421,946	140	470.842,461 500.424,519	10.32 7	140	470.842,461 500.424,519	141	470.831,436 500.427,64	11.45 8	141	470.831,436 500.427,64	142	470.815,322 500.433,189	17.04 2
142	470.815,322 500.433,189	143	470.814,93 500.433,324	0.415	143	470.814,93 500.433,324	144	470.795,343 500.441,133	21.08 7	144	470.795,343 500.441,133	145	470.794,906 500.441,307	0.47
145	470.794,906 500.441,307	146	470.767,268 500.453,811	30.33 5	146	470.767,268 500.453,811	147	470.765,956 500.450,022	4.009	147	470.765,956 500.450,022	148	470.793,676 500.437,491	30.42 1
148	470.793,676 500.437,491	149	470.813,538 500.429,573	21.38 2	149	470.813,538 500.429,573	150	470.830,239 500.423,821	17.66 4	150	470.830,239 500.423,821	151	470.841,418 500.420,657	11.61 8
151	470.841,418 500.420,657	152	470.852,261 500.417,868	11.19 6	152	470.852,261 500.417,868	153	470.861,88 500.419,354	9.733	153	470.861,88 500.419,354	154	470.870,565 500.421,359	8.913
154	470.870,565 500.421,359	1	470.873,816 500.421,282	3.252										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		616	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

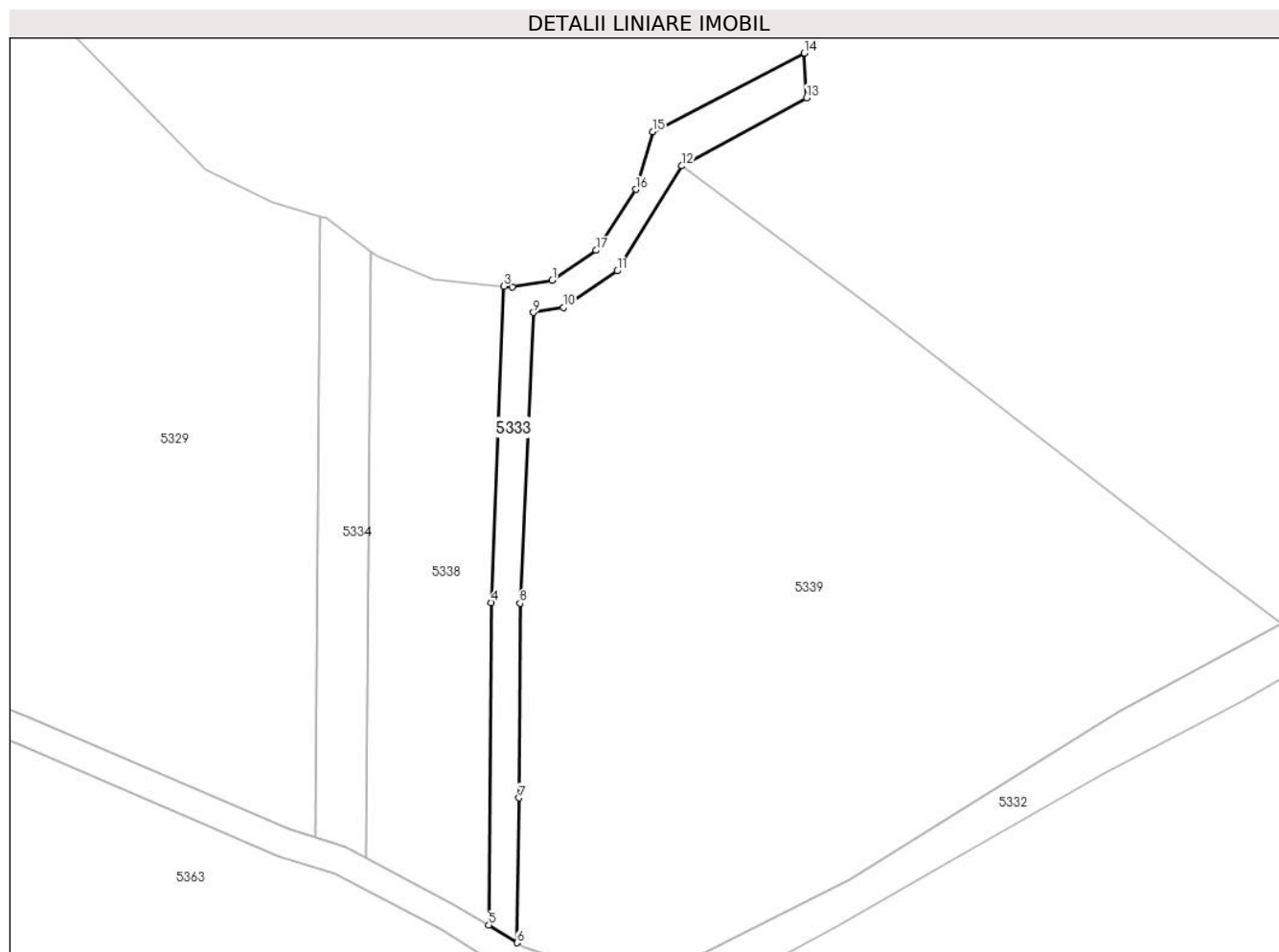
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	616	84	3032	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.600,985 500.534,377	2	471.595,422 500.533,438	5.642
2	471.595,422 500.533,438	3	471.594,256 500.533,55	1.171
3	471.594,256 500.533,55	4	471.592,501 500.489,608	43.977
4	471.592,501 500.489,608	5	471.592,147 500.444,774	44.836
5	471.592,147 500.444,774	6	471.596,128 500.442,337	4.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.596,128 500.442,337	7	471.596,326 500.462,452	20.116
7	471.596,326 500.462,452	8	471.596,5 500.489,5	27.048
8	471.596,5 500.489,5	9	471.598,37 500.529,879	40.422
9	471.598,37 500.529,879	10	471.602,509 500.530,578	4.197
10	471.602,509 500.530,578	11	471.609,997 500.535,652	9.046
11	471.609,997 500.535,652	12	471.618,975 500.550,248	17.136
12	471.618,975 500.550,248	13	471.636,325 500.559,689	19.752
13	471.636,325 500.559,689	14	471.635,961 500.565,898	6.22
14	471.635,961 500.565,898	15	471.614,916 500.555,02	23.69
15	471.614,916 500.555,02	16	471.612,588 500.546,977	8.373
16	471.612,588 500.546,977	17	471.607,084 500.538,51	10.099
17	471.607,084 500.538,51	1	471.600,985 500.534,377	7.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 547/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENER ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

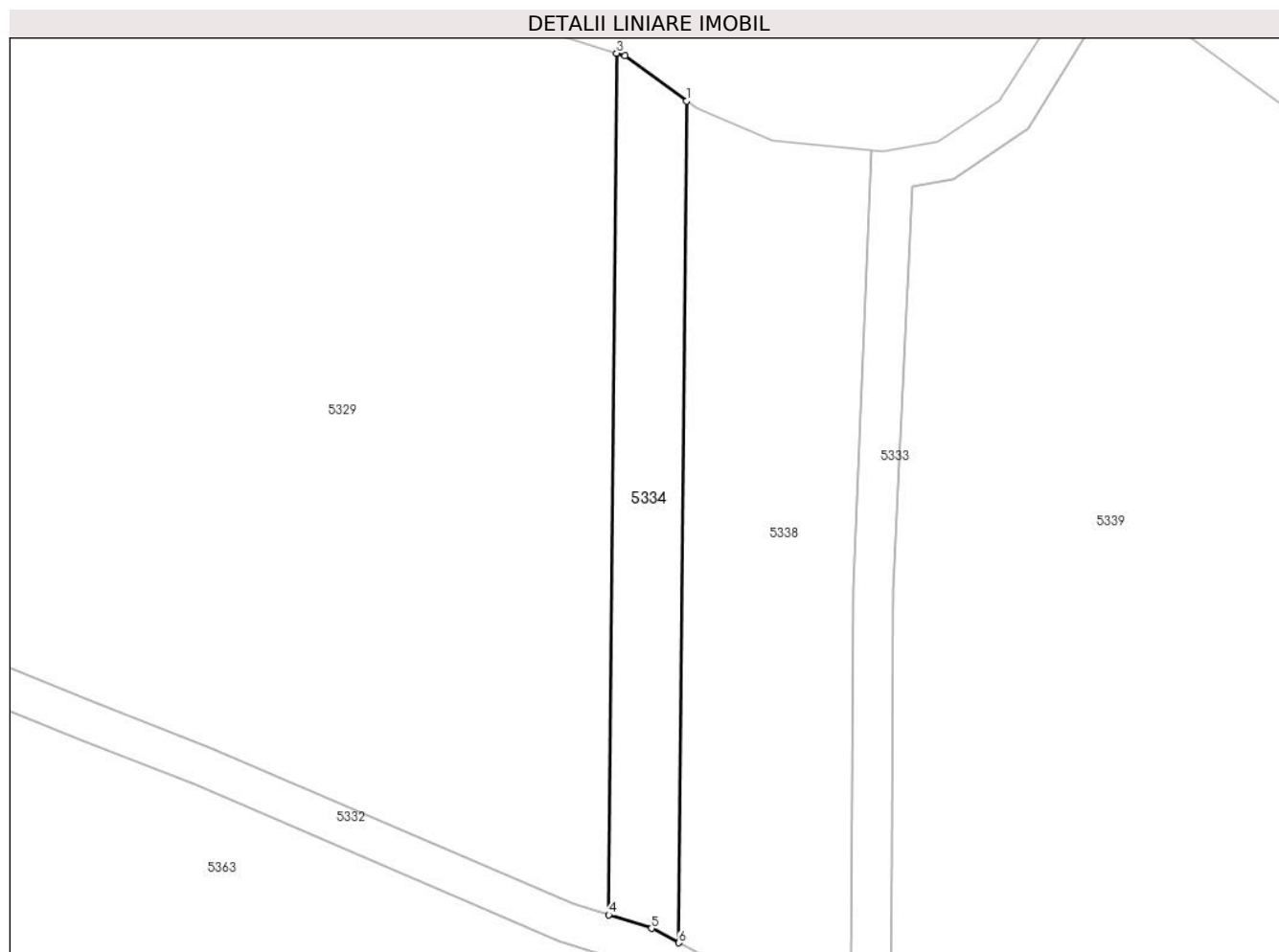
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	84	3048/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.575,782 500.538,416	2	471.569,599 500.542,963	7.674
2	471.569,599 500.542,963	3	471.568,786 500.543,211	0.85
3	471.568,786 500.543,211	4	471.567,998 500.456,957	86.258
4	471.567,998 500.456,957	5	471.572,276 500.455,597	4.489
5	471.572,276 500.455,597	6	471.575,012 500.454,164	3.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.575,012 500.454,164	1	471.575,782 500.538,416	84.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106420	5.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1096 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. TPnr. 506/8, din 05/09/1995 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 33 din 08.01.2020, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106420 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106420 (parceta nr. 3064 - tufăriș) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
2007 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 558, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

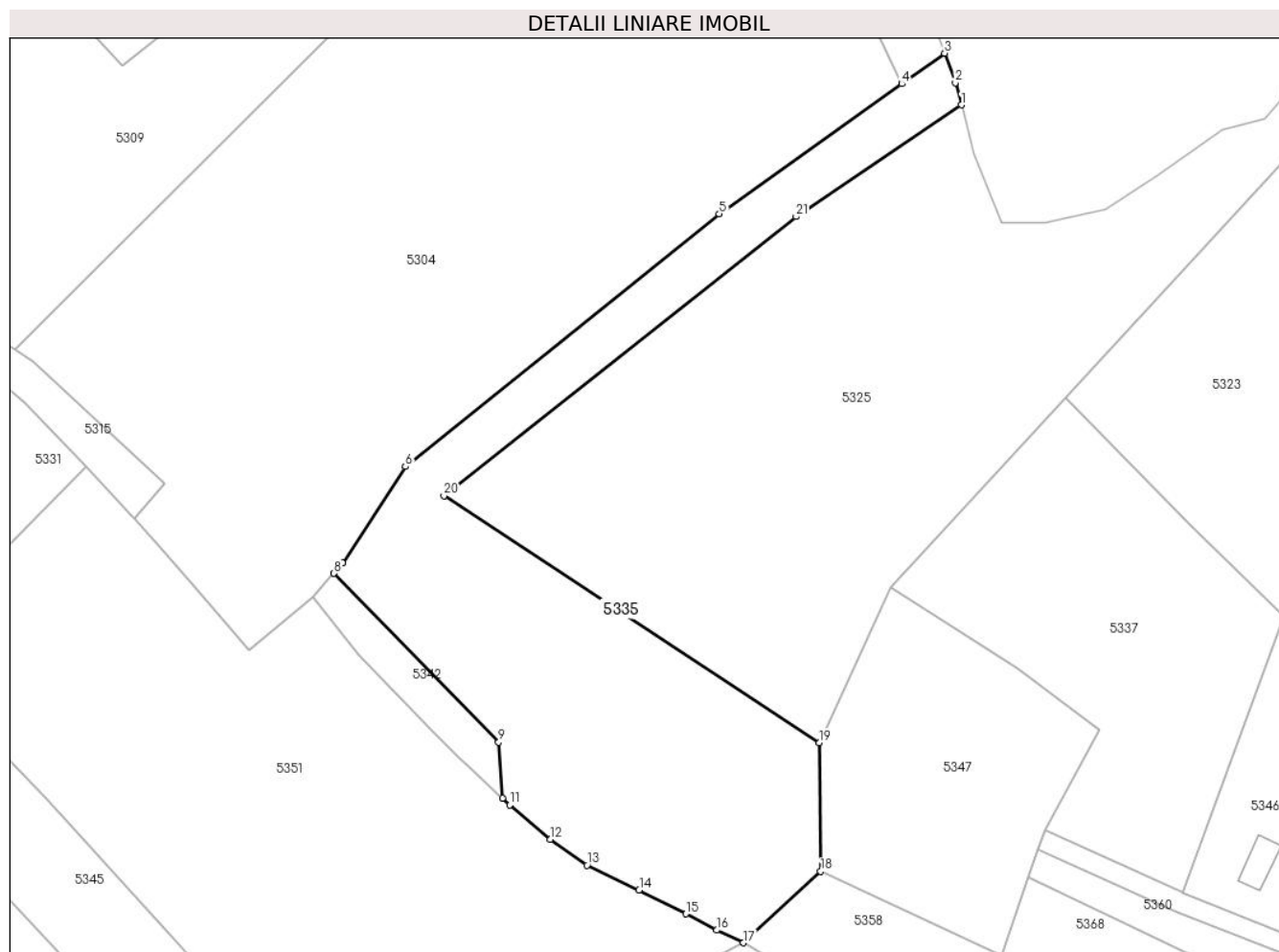
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106420	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.600	84	3064	-	Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.750,372 500.600,892	2	470.749,177 500.605,405	4.668
3	470.746,972 500.611,377	4	470.738,282 500.605,183	10.671
5	470.701,253 500.578,791	6	470.637,555 500.527,587	81.727
7	470.624,908 500.507,995	8	470.623,1 500.505,913	2.758
9	470.656,486 500.471,678	10	470.657,267 500.460,366	11.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.749,177 500.605,405	3	470.746,972 500.611,377	6.366
4	470.738,282 500.605,183	5	470.701,253 500.578,791	45.472
6	470.637,555 500.527,587	7	470.624,908 500.507,995	23.319
8	470.623,1 500.505,913	9	470.656,486 500.471,678	47.82
10	470.657,267 500.460,366	11	470.658,777 500.458,951	2.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.658,777 500.458,951	12	470.667,032 500.452,015	10.782
13	470.674,42 500.446,734	14	470.685,01 500.441,725	11.716
15	470.694,482 500.436,892	16	470.700,761 500.433,593	7.093
17	470.706,179 500.431,028	18	470.721,848 500.445,505	21.333
19	470.721,525 500.471,567	20	470.645,39 500.521,618	91.113
21	470.716,843 500.578,253	1	470.750,372 500.600,892	40.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.667,032 500.452,015	13	470.674,42 500.446,734	9.081
14	470.685,01 500.441,725	15	470.694,482 500.436,892	10.633
16	470.700,761 500.433,593	17	470.706,179 500.431,028	5.994
18	470.721,848 500.445,505	19	470.721,525 500.471,567	26.064
20	470.645,39 500.521,618	21	470.716,843 500.578,253	91.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106405	16.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COZNEAC ȘTEFAN	
	2) COZNEAC MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

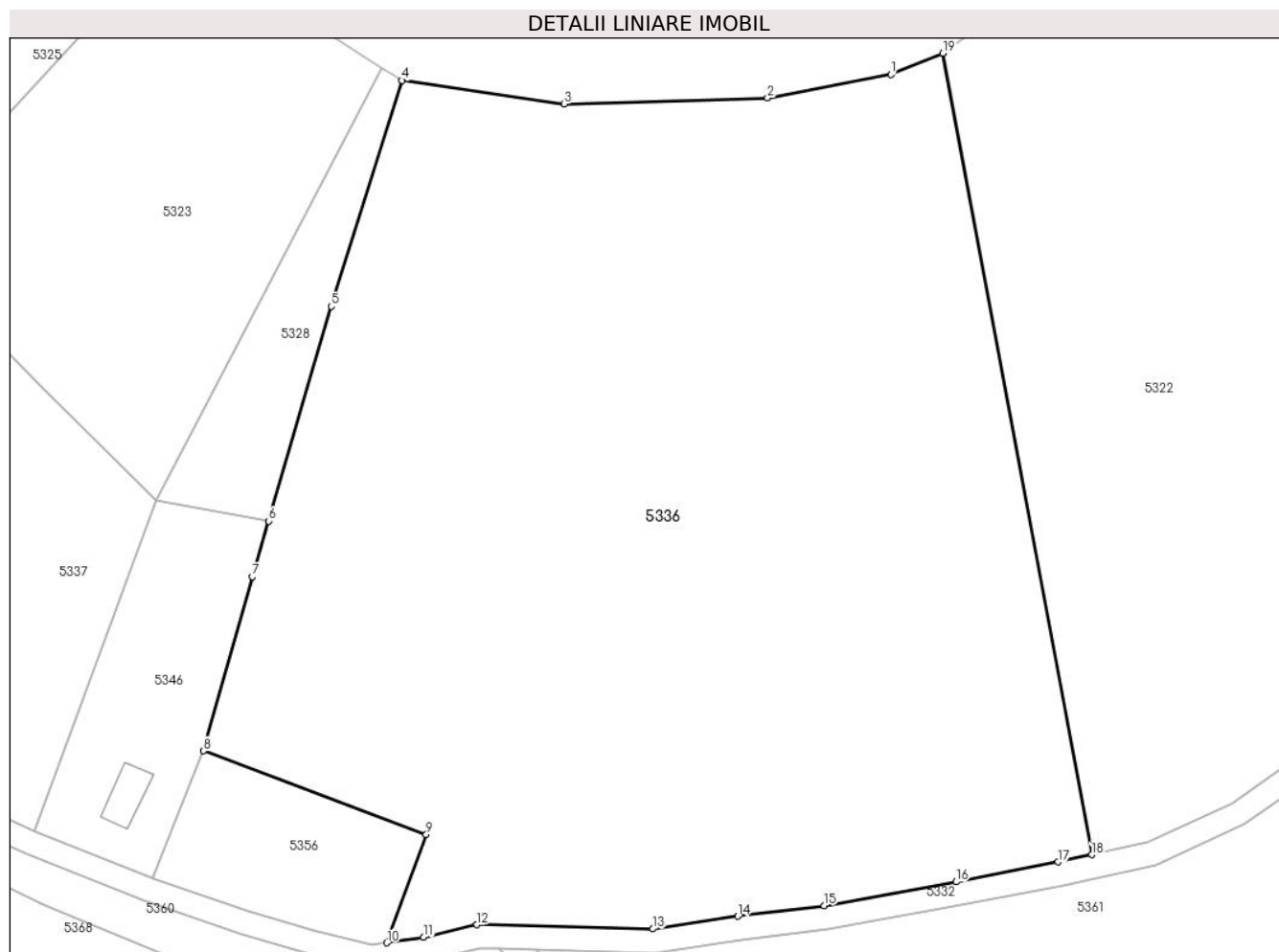
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106405	16.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.700	84	3055	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.940,172 500.569,155	2	470.919,336 500.565,186	21.211
2	470.919,336 500.565,186	3	470.884,94 500.564,194	34.41
3	470.884,94 500.564,194	4	470.857,489 500.568,163	27.736
4	470.857,489 500.568,163	5	470.845,488 500.529,942	40.06
5	470.845,488 500.529,942	6	470.834,894 500.493,646	37.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.834,894 500.493,646	7	470.832,151 500.484,25	9.788
7	470.832,151 500.484,25	8	470.823,912 500.454,765	30.614
8	470.823,912 500.454,765	9	470.861,564 500.440,627	40.219
9	470.861,564 500.440,627	10	470.854,911 500.422,325	19.474
10	470.854,911 500.422,325	11	470.861,124 500.423,285	6.286
11	470.861,124 500.423,285	12	470.870,156 500.425,37	9.27
12	470.870,156 500.425,37	13	470.899,952 500.424,662	29.804
13	470.899,952 500.424,662	14	470.914,277 500.426,805	14.484
14	470.914,277 500.426,805	15	470.928,886 500.428,617	14.722
15	470.928,886 500.428,617	16	470.951,244 500.432,62	22.713
16	470.951,244 500.432,62	17	470.968,482 500.435,976	17.562
17	470.968,482 500.435,976	18	470.974,169 500.437,22	5.822
18	470.974,169 500.437,22	19	470.948,998 500.572,751	137.849
19	470.948,998 500.572,751	1	470.940,172 500.569,155	9.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106418	3.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 01/07/2020 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIOCA LUCIAN IONEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIOCA LUCIAN IONEL 2) CIOCA MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106418	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	84	3060	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.795,343 500.441,133	2	470.815,812 500.497,213	59.699
2	470.815,812 500.497,213	3	470.796,845 500.515,911	26.634
3	470.796,845 500.515,911	4	470.771,599 500.541,496	35.944
4	470.771,599 500.541,496	5	470.736,098 500.503,074	52.312
5	470.736,098 500.503,074	6	470.761,763 500.486,783	30.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.761,763 500.486,783	7	470.778,42 500.474,183	20.886
7	470.778,42 500.474,183	8	470.767,268 500.453,811	23.225
8	470.767,268 500.453,811	9	470.794,906 500.441,307	30.335
9	470.794,906 500.441,307	1	470.795,343 500.441,133	0.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 769/8, din 05/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COLOJI ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

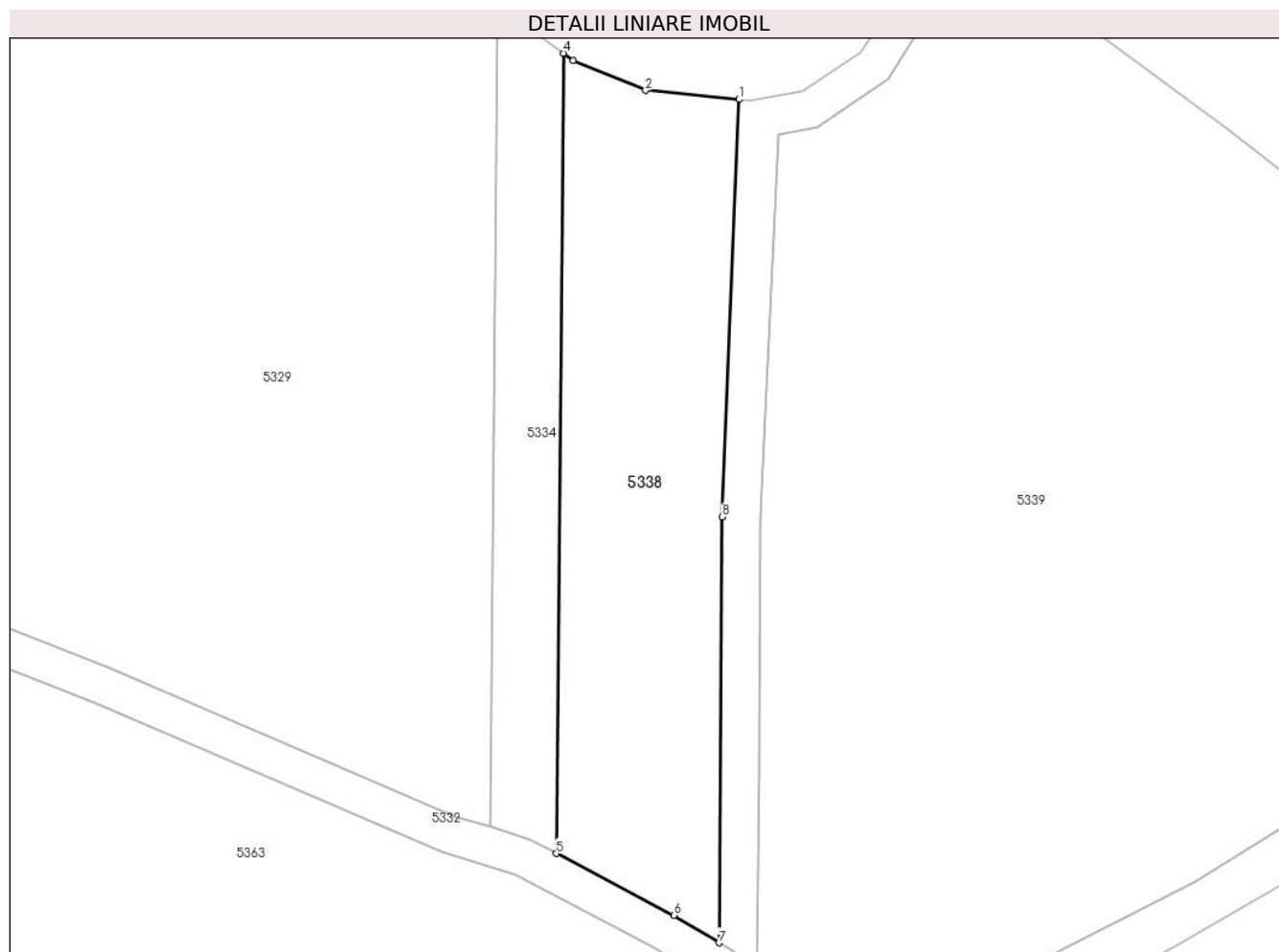
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	84	3048/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.594,256 500.533,55	2	471.584,416 500.534,496	9.885
2	471.584,416 500.534,496	3	471.576,795 500.537,671	8.256
3	471.576,795 500.537,671	4	471.575,782 500.538,416	1.258
4	471.575,782 500.538,416	5	471.575,012 500.454,164	84.255
5	471.575,012 500.454,164	6	471.587,406 500.447,675	13.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.587,406 500.447,675	7	471.592,147 500.444,774	5.558
7	471.592,147 500.444,774	8	471.592,501 500.489,608	44.836
8	471.592,501 500.489,608	1	471.594,256 500.533,55	43.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 547/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENER ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

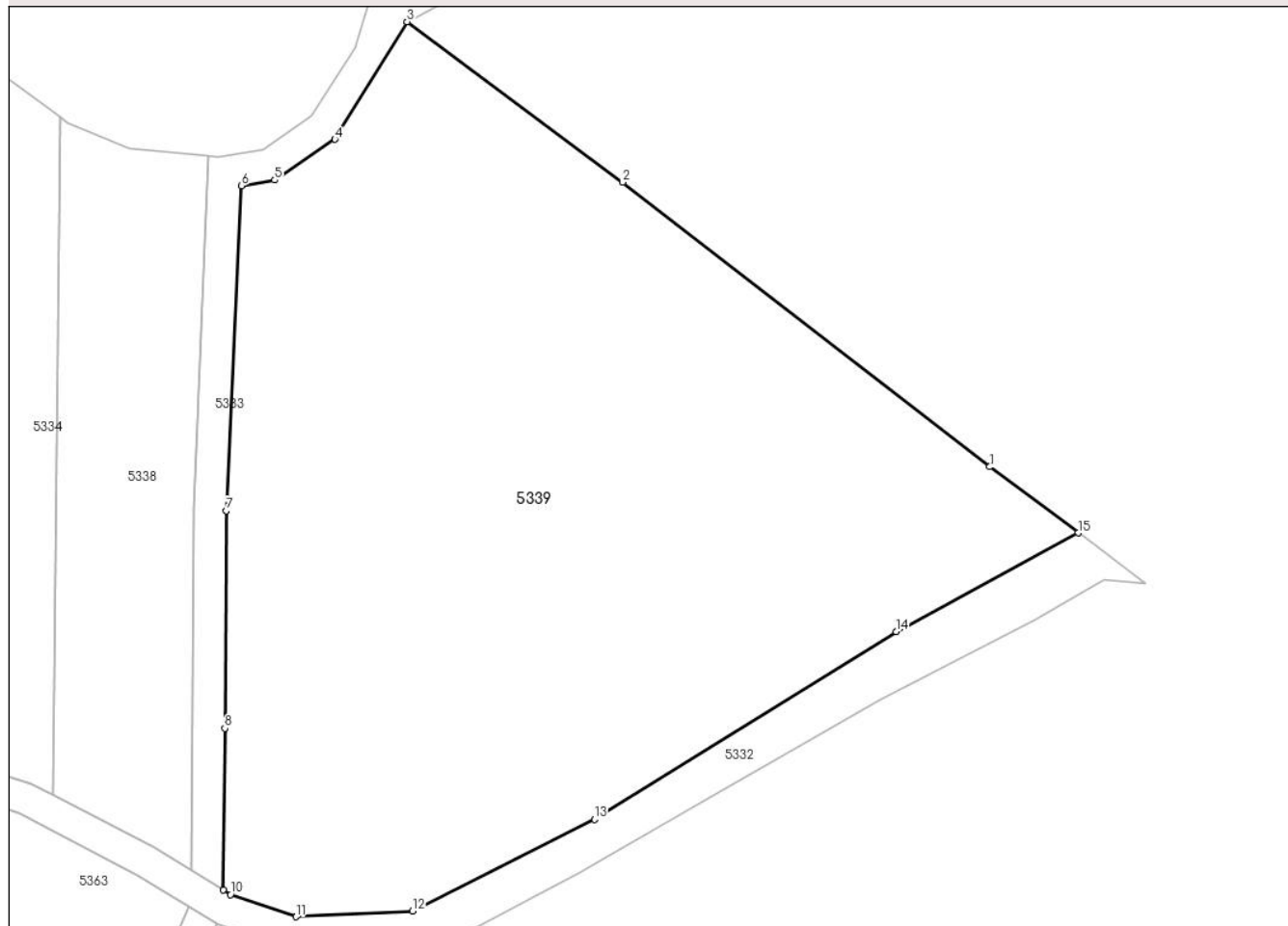
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.800	84	3031	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.691,411 500.494,944	2	471.645,763 500.530,308	57.744
2	471.645,763 500.530,308	3	471.618,975 500.550,248	33.395
3	471.618,975 500.550,248	4	471.609,997 500.535,652	17.136
4	471.609,997 500.535,652	5	471.602,509 500.530,578	9.046
5	471.602,509 500.530,578	6	471.598,37 500.529,879	4.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.598,37 500.529,879	7	471.596,5 500.489,5	40.422
7	471.596,5 500.489,5	8	471.596,326 500.462,452	27.048
8	471.596,326 500.462,452	9	471.596,128 500.442,337	20.116
9	471.596,128 500.442,337	10	471.597,018 500.441,792	1.044
10	471.597,018 500.441,792	11	471.605,137 500.439,035	8.575
11	471.605,137 500.439,035	12	471.619,664 500.439,75	14.544
12	471.619,664 500.439,75	13	471.642,256 500.451,148	25.304
13	471.642,256 500.451,148	14	471.679,766 500.474,475	44.172
14	471.679,766 500.474,475	15	471.702,407 500.486,729	25.744
15	471.702,407 500.486,729	1	471.691,411 500.494,944	13.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1992, din 15/09/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA CRISTINA DANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	84	3043	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.213,503 500.502,65	2	471.189,21 500.500,185	24.418
3	471.171,969 500.497,891	4	471.138,994 500.492,699	33.382
5	471.123,625 500.486,149	6	471.114,011 500.473,473	15.91
7	471.101,182 500.462,837	8	471.094,104 500.458,128	8.501
9	471.092,355 500.456,114	10	471.091,772 500.454,312	1.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.189,21 500.500,185	3	471.171,969 500.497,891	17.393
4	471.138,994 500.492,699	5	471.123,625 500.486,149	16.706
6	471.114,011 500.473,473	7	471.101,182 500.462,837	16.665
8	471.094,104 500.458,128	9	471.092,355 500.456,114	2.667
10	471.091,772 500.454,312	11	471.092,049 500.452,671	1.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.092,049 500.452,671	12	471.106,71 500.460,928	16.827
13	471.128,773 500.472,29	14	471.156,661 500.483,214	29.951
15	471.183,839 500.488,954	16	471.221,647 500.496,592	38.572
17	471.245,632 500.501,78	18	471.267,706 500.507,177	22.724
19	471.266,856 500.513,135	20	471.263,977 500.512,818	2.896
21	471.245,104 500.508,069	22	471.228,528 500.504,933	16.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.106,71 500.460,928	13	471.128,773 500.472,29	24.816
14	471.156,661 500.483,214	15	471.183,839 500.488,954	27.778
16	471.221,647 500.496,592	17	471.245,632 500.501,78	24.54
18	471.267,706 500.507,177	19	471.266,856 500.513,135	6.018
20	471.263,977 500.512,818	21	471.245,104 500.508,069	19.461
22	471.228,528 500.504,933	1	471.213,503 500.502,65	15.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106410	400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1095 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. TP nr. 506/8, din 05/09/1995 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 33 din 08.01.2020, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106410 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106410 (parcela nr. 3063 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
2005 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 558, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

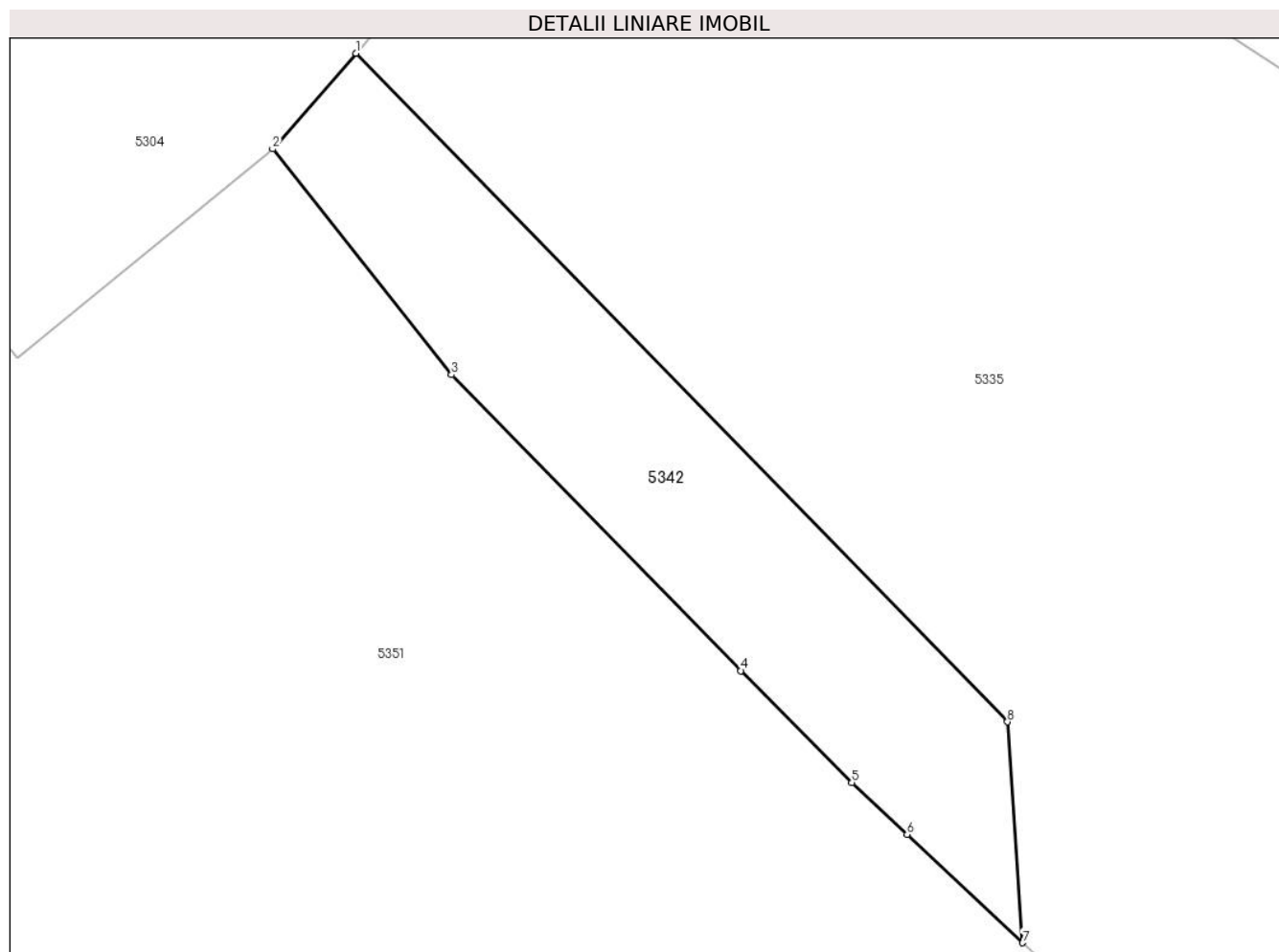
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106410	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	84	3063	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.623,1 500.505,913	2	470.618,84 500.501,009	6.496
2	470.618,84 500.501,009	3	470.628,007 500.489,448	14.754
3	470.628,007 500.489,448	4	470.642,835 500.474,296	21.2
4	470.642,835 500.474,296	5	470.648,514 500.468,568	8.066
5	470.648,514 500.468,568	6	470.651,345 500.465,916	3.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.651,345 500.465,916	7	470.657,267 500.460,366	8.116
7	470.657,267 500.460,366	8	470.656,486 500.471,678	11.338
8	470.656,486 500.471,678	1	470.623,1 500.505,913	47.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.678	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casă de locuit
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexă
A1.3		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) GRENNER CONSTANȚA, CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

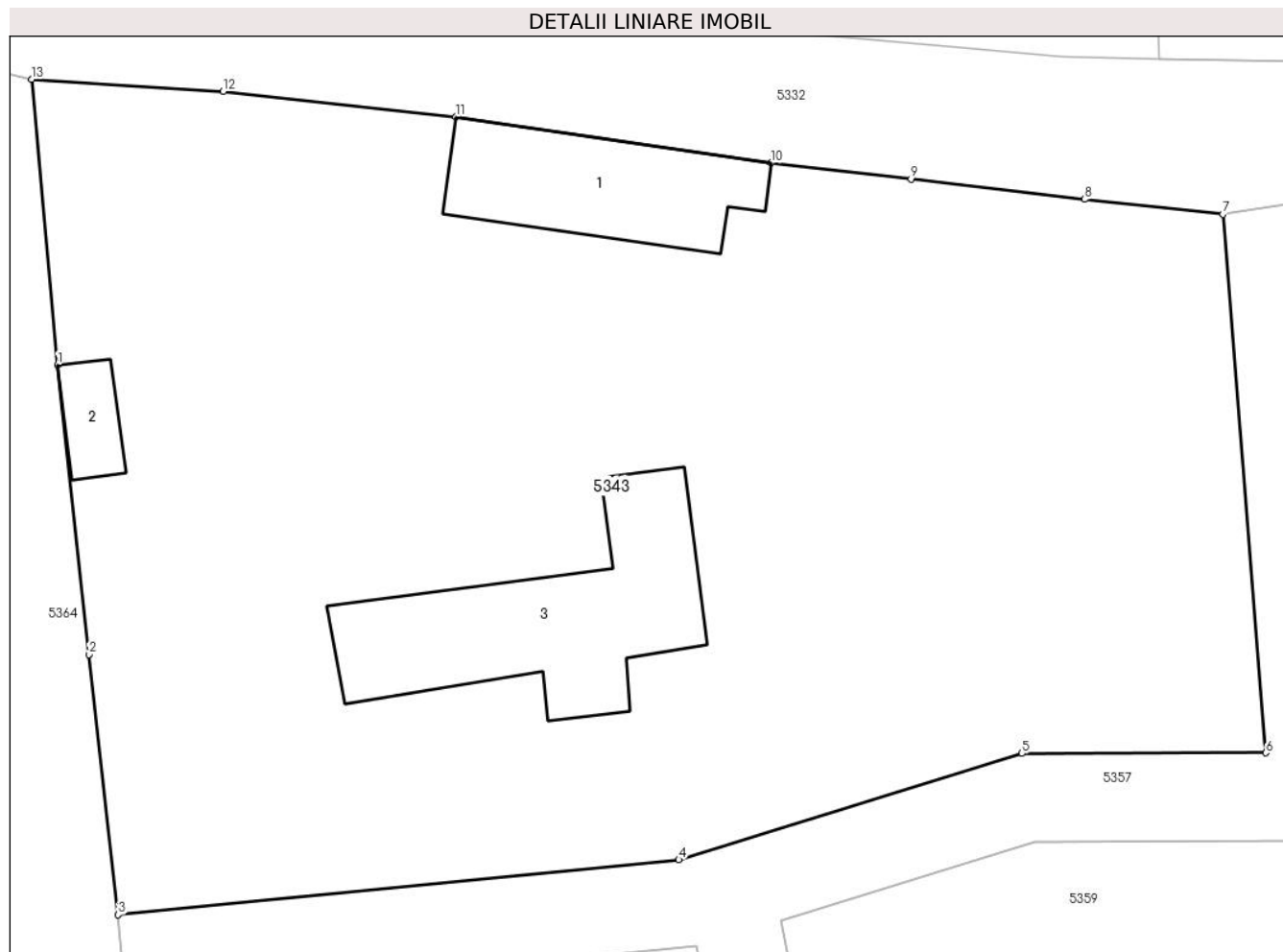
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1.508	84	3037	-	
2	curti constructii	NU	170	84	3037	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casă de locuit
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.374,241 500.489,502	2	471.375,668 500.476,335	13.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.375,668 500.476,335	3	471.377,0 500.464,5	11.909
3	471.377,0 500.464,5	4	471.402,5 500.467,0	25.622
4	471.402,5 500.467,0	5	471.418,116 500.471,836	16.347
5	471.418,116 500.471,836	6	471.429,212 500.471,858	11.096
6	471.429,212 500.471,858	7	471.427,263 500.496,333	24.553
7	471.427,263 500.496,333	8	471.420,956 500.497,017	6.344
8	471.420,956 500.497,017	9	471.413,076 500.497,939	7.934
9	471.413,076 500.497,939	10	471.406,706 500.498,667	6.411
10	471.406,706 500.498,667	11	471.392,363 500.500,765	14.495
11	471.392,363 500.500,765	12	471.381,776 500.501,914	10.649
12	471.381,776 500.501,914	13	471.373,062 500.502,468	8.731
13	471.373,062 500.502,468	1	471.374,241 500.489,502	13.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		521	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

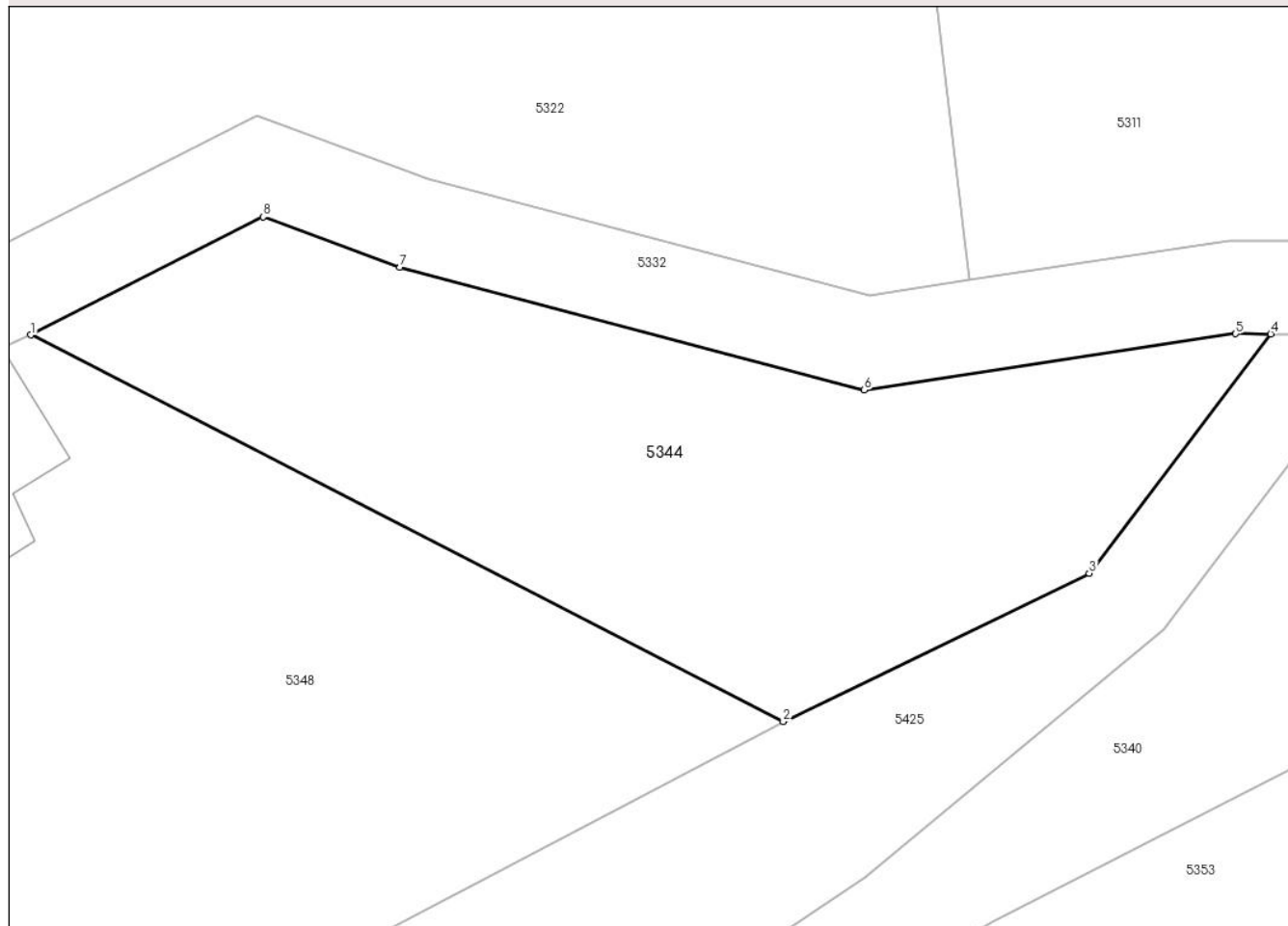
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	521	84	3049/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.065,316 500.486,138	2	471.097,668 500.469,519	36.371
2	471.097,668 500.469,519	3	471.110,824 500.475,89	14.617
3	471.110,824 500.475,89	4	471.118,626 500.486,177	12.911
4	471.118,626 500.486,177	5	471.117,119 500.486,186	1.507
5	471.117,119 500.486,186	6	471.101,152 500.483,764	16.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.101,152 500.483,764	7	471.081,181 500.489,039	20.657
7	471.081,181 500.489,039	8	471.075,298 500.491,204	6.269
8	471.075,298 500.491,204	1	471.065,316 500.486,138	11.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104408	5.098	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3409 / 14/03/2016		
Act Administrativ nr. TP nr. 491/8, din 01/09/1995 emis de CJSIPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.6117/23.06.2015 de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104408 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 104408 (parcela nr.3023/3) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11603 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 1185, din 28/10/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) Vanga I Ioan , necasatorit - bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VANGA IULIANA , necasatorita - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104408	5.098	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.098	84	3023/3	-	împrejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.439,206 500.594,131	2	470.432,939 500.611,459	18.426
3	470.427,625 500.610,46	4	470.431,158 500.585,541	25.168
5	470.439,919 500.572,227	6	470.456,963 500.549,672	28.27
7	470.476,2 500.526,038	8	470.488,98 500.512,202	18.835
9	470.517,528 500.481,289	10	470.545,592 500.452,1	40.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.432,939 500.611,459	3	470.427,625 500.610,46	5.407
4	470.431,158 500.585,541	5	470.439,919 500.572,227	15.938
6	470.456,963 500.549,672	7	470.476,2 500.526,038	30.474
8	470.488,98 500.512,202	9	470.517,528 500.481,289	42.078
10	470.545,592 500.452,1	11	470.566,814 500.429,545	30.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.566,814 500.429,545	12	470.591,513 500.401,536	37.344
13	470.611,228 500.379,653	14	470.622,272 500.367,141	16.688
15	470.635,799 500.381,194	16	470.629,224 500.388,383	9.743
17	470.623,923 500.394,18	18	470.610,24 500.409,735	20.717
19	470.592,007 500.430,473	20	470.565,071 500.459,929	39.915
21	470.544,618 500.480,943	22	470.536,808 500.490,689	12.489
23	470.521,131 500.503,875	24	470.497,386 500.523,217	30.625
25	470.480,184 500.542,97	26	470.466,064 500.558,281	20.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.591,513 500.401,536	13	470.611,228 500.379,653	29.454
14	470.622,272 500.367,141	15	470.635,799 500.381,194	19.505
16	470.629,224 500.388,383	17	470.623,923 500.394,18	7.856
18	470.610,24 500.409,735	19	470.592,007 500.430,473	27.614
20	470.565,071 500.459,929	21	470.544,618 500.480,943	29.324
22	470.536,808 500.490,689	23	470.521,131 500.503,875	20.486
24	470.497,386 500.523,217	25	470.480,184 500.542,97	26.194
26	470.466,064 500.558,281	1	470.439,206 500.594,131	44.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106407	1.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	106407-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COZNEAC ȘTEFAN 2) COZNEAC MARIOARA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZNEAC ȘTEFAN 2) COZNEAC MARIOARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106407	1.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.248	84	3057	-	
2	curti constructii	NU	52	84	3057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106407-C1	construcţii de locuinţe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.814,93 500.433,324	2	470.815,322 500.433,189	0.415
2	470.815,322 500.433,189	3	470.823,912 500.454,765	23.224
3	470.823,912 500.454,765	4	470.832,151 500.484,25	30.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.832,151 500.484,25	5	470.834,894 500.493,646	9.788
5	470.834,894 500.493,646	6	470.815,812 500.497,213	19.413
6	470.815,812 500.497,213	7	470.795,343 500.441,133	59.699
7	470.795,343 500.441,133	1	470.814,93 500.433,324	21.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106409	2.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 01/07/2020 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIOCA LUCIAN IONEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIOCA MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

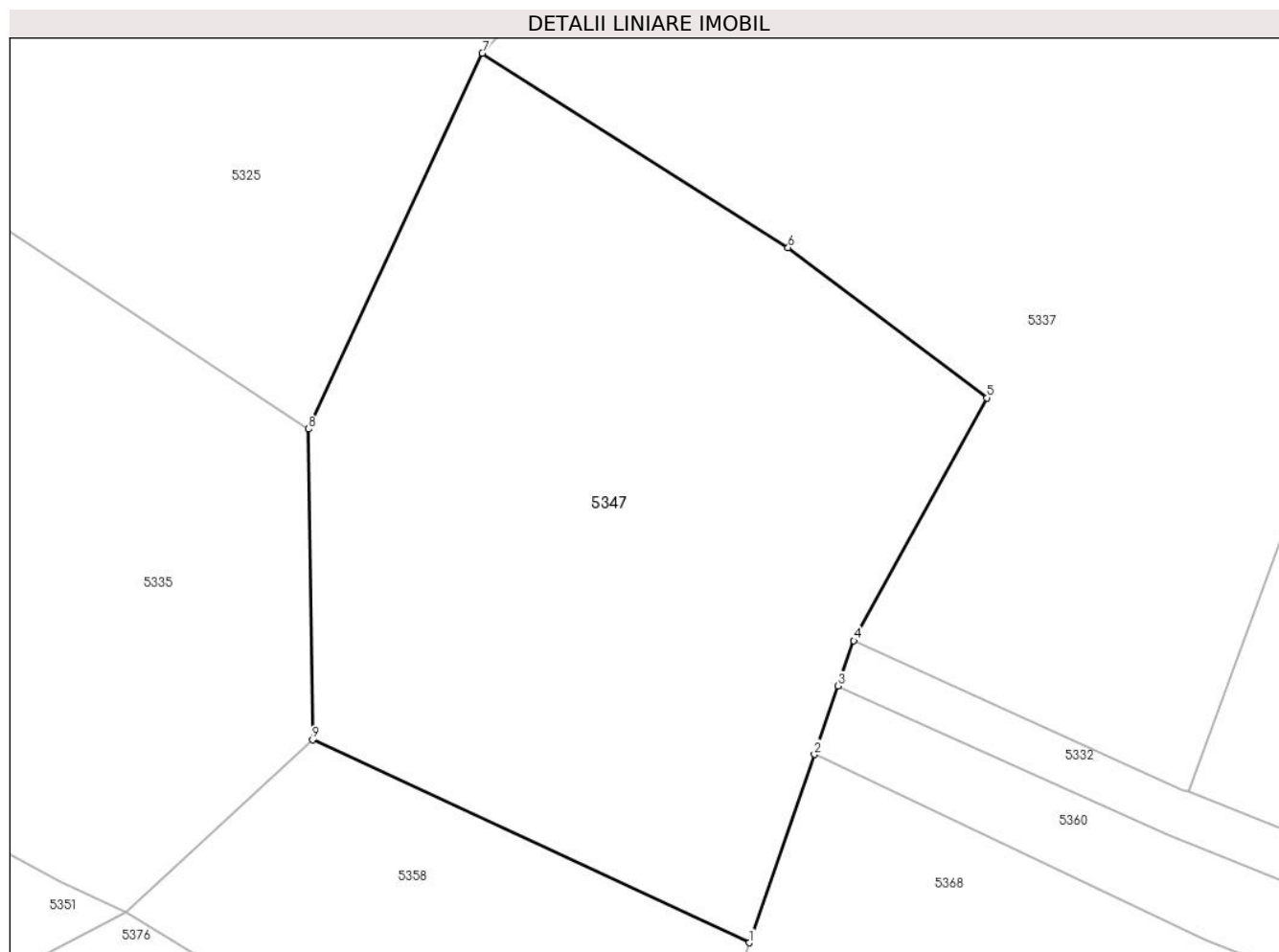
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106409	2.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.600	84	3061	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.758,499 500.428,486	2	470.763,968 500.444,281	16.715
2	470.763,968 500.444,281	3	470.765,956 500.450,022	6.076
3	470.765,956 500.450,022	4	470.767,268 500.453,811	4.009
4	470.767,268 500.453,811	5	470.778,42 500.474,183	23.225
5	470.778,42 500.474,183	6	470.761,763 500.486,783	20.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.761,763 500.486,783	7	470.736,098 500.503,074	30.399
7	470.736,098 500.503,074	8	470.721,525 500.471,567	34.714
8	470.721,525 500.471,567	9	470.721,848 500.445,505	26.064
9	470.721,848 500.445,505	1	470.758,499 500.428,486	40.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.132	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; casă de locuit
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL AGNITA , CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂCURAR TRAIAN , CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

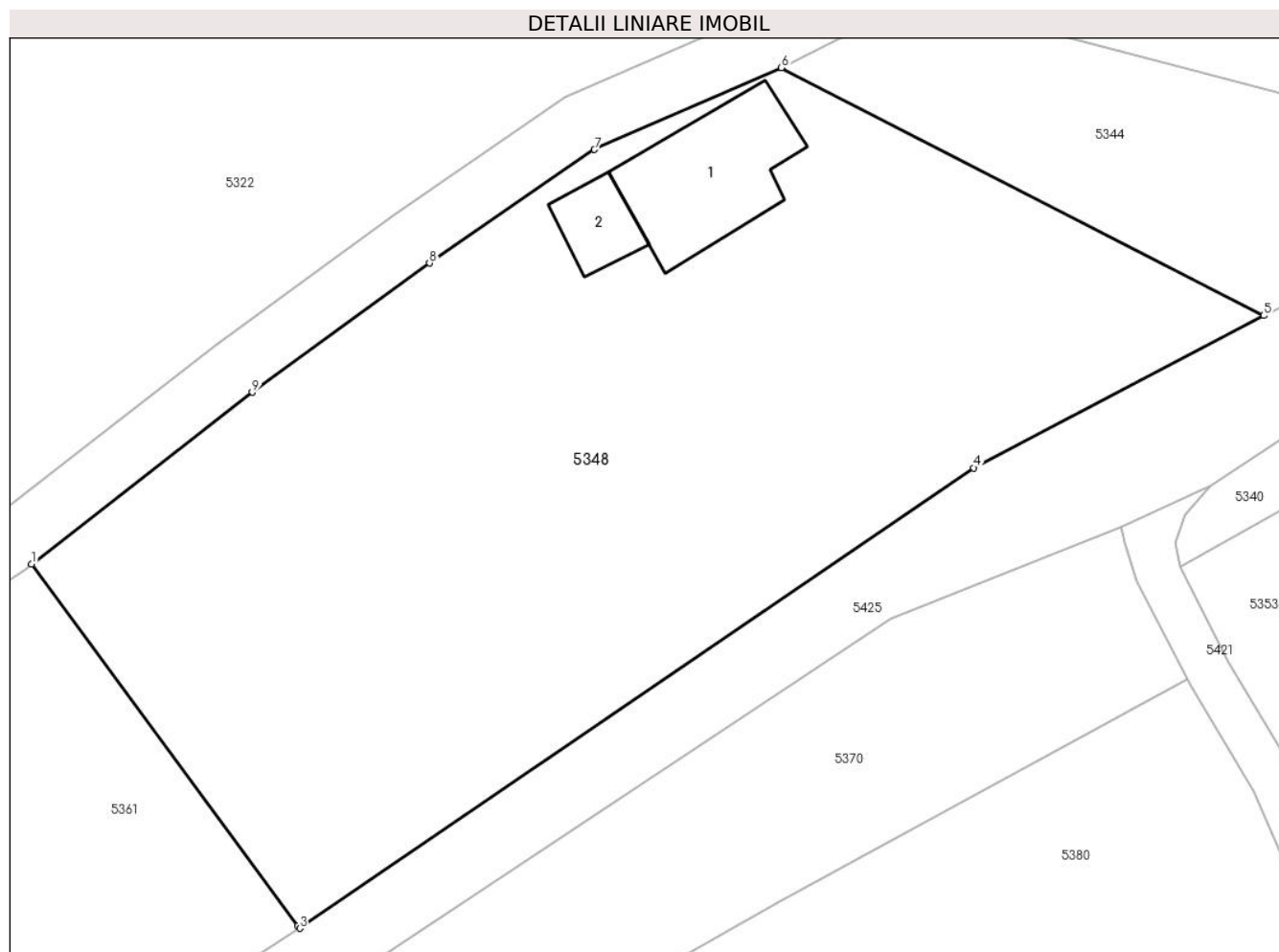
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.018	84	3049	-	
2	curți constructii	NU	114	84	3049	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; casă de locuit
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.015,001 500.452,866	2	471.032,864 500.428,593	30.137
2	471.032,864 500.428,593	3	471.032,989 500.428,429	0.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.032,989 500.428,429	4	471.078,217 500.459,304	54.761
4	471.078,217 500.459,304	5	471.097,668 500.469,519	21.97
5	471.097,668 500.469,519	6	471.065,316 500.486,138	36.371
6	471.065,316 500.486,138	7	471.052,76 500.480,639	13.707
7	471.052,76 500.480,639	8	471.041,702 500.473,032	13.422
8	471.041,702 500.473,032	9	471.029,809 500.464,37	14.713
9	471.029,809 500.464,37	1	471.015,001 500.452,866	18.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103966	3.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 731/8, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUCUR ȘTEFAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

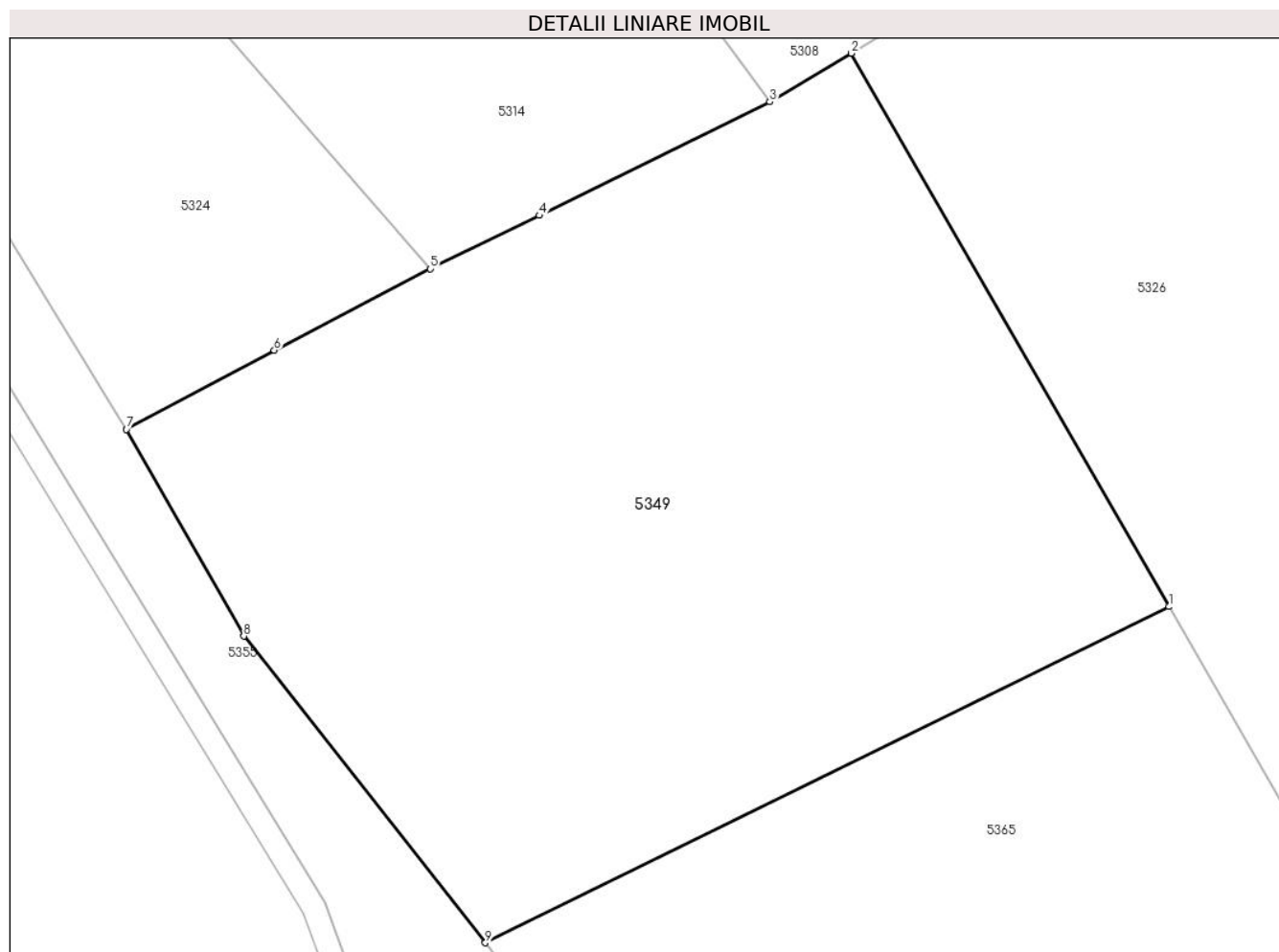
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103966	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	84	3074/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.249,247 500.449,333	2	470.222,352 500.496,146	53.988
2	470.222,352 500.496,146	3	470.215,471 500.492,03	8.018
3	470.215,471 500.492,03	4	470.195,939 500.482,424	21.766
4	470.195,939 500.482,424	5	470.186,735 500.477,897	10.257
5	470.186,735 500.477,897	6	470.173,509 500.471,028	14.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.173,509 500.471,028	7	470.161,0 500.464,337	14.186
7	470.161,0 500.464,337	8	470.170,93 500.446,834	20.124
8	470.170,93 500.446,834	9	470.191,383 500.420,898	33.03
9	470.191,383 500.420,898	1	470.249,247 500.449,333	64.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 777/8, din 06/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMȘA MARIA IULIANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

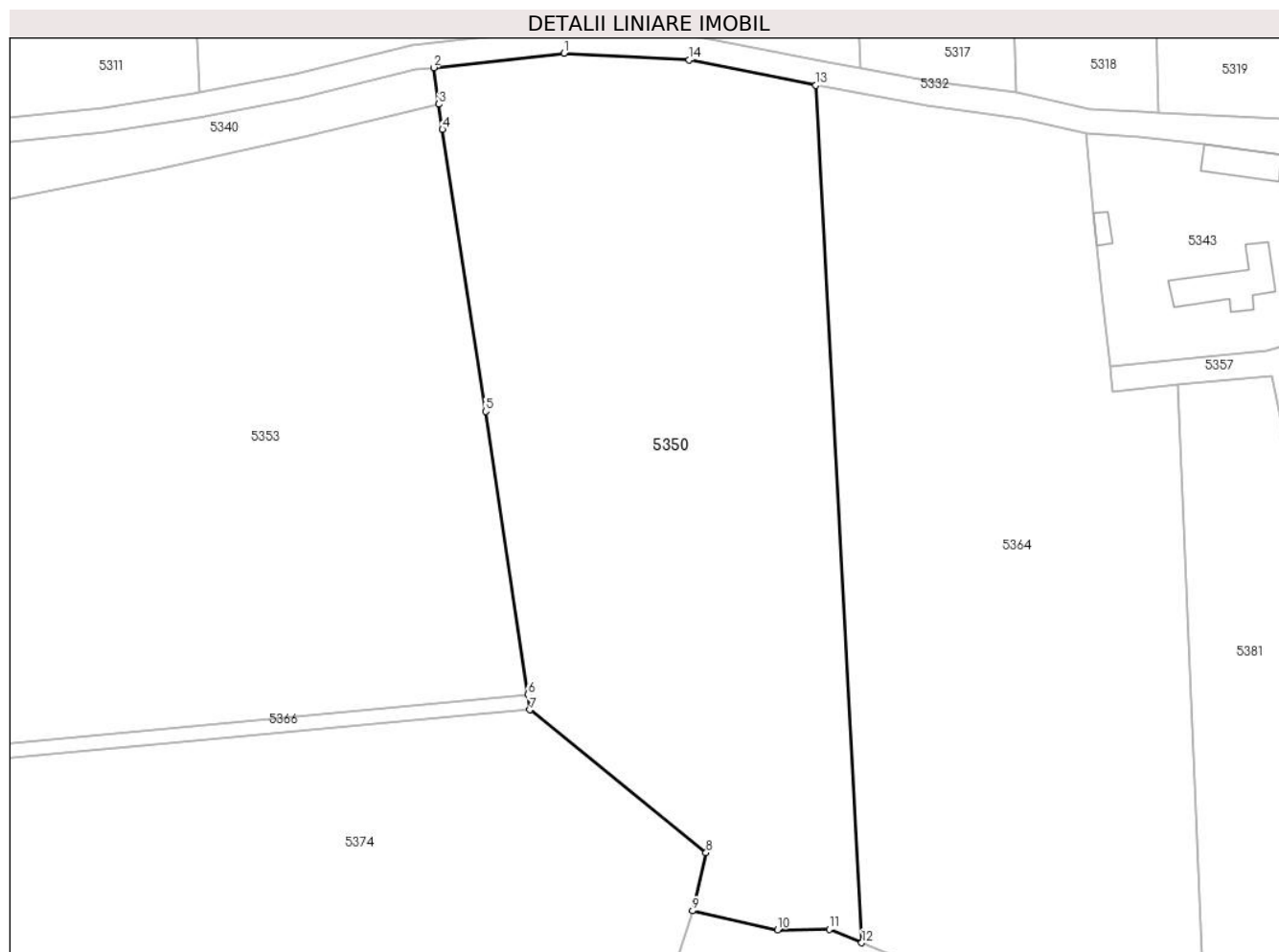
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	84	3040/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.288,059 500.515,469	2	471.266,856 500.513,135	21.331
2	471.266,856 500.513,135	3	471.267,706 500.507,177	6.018
3	471.267,706 500.507,177	4	471.268,291 500.503,076	4.142
4	471.268,291 500.503,076	5	471.275,316 500.457,224	46.387
5	471.275,316 500.457,224	6	471.282,174 500.411,149	46.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.282,174 500.411,149	7	471.282,539 500.408,694	2.482
7	471.282,539 500.408,694	8	471.311,199 500.385,466	36.891
8	471.311,199 500.385,466	9	471.309,016 500.376,008	9.706
9	471.309,016 500.376,008	10	471.322,84 500.372,924	14.165
10	471.322,84 500.372,924	11	471.331,239 500.373,027	8.399
11	471.331,239 500.373,027	12	471.336,533 500.370,812	5.739
12	471.336,533 500.370,812	13	471.329,071 500.510,261	139.648
13	471.329,071 500.510,261	14	471.308,456 500.514,402	21.027
14	471.308,456 500.514,402	1	471.288,059 500.515,469	20.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104405	10.455	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 719/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STIMERIU EUGENIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

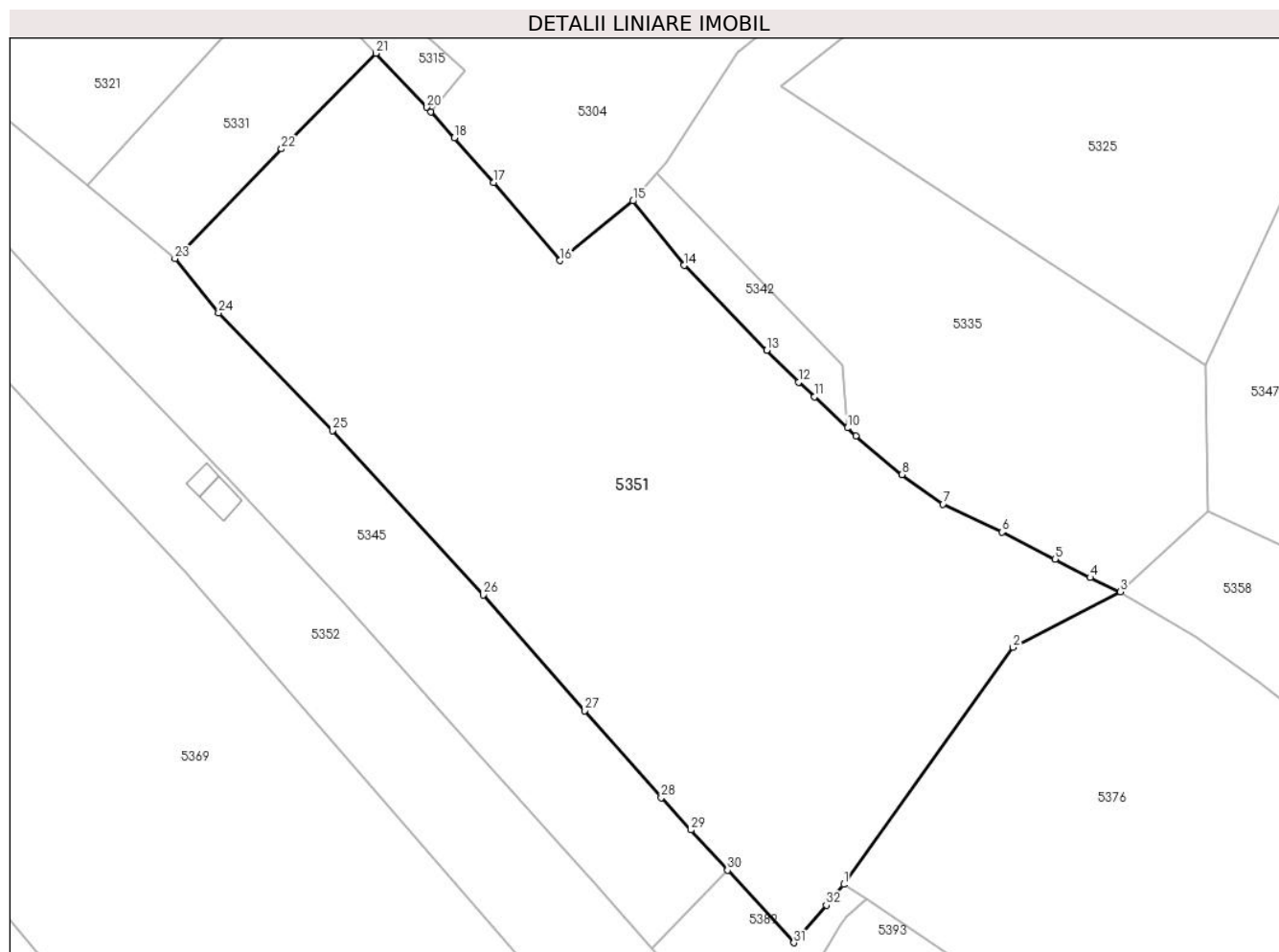
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104405	10.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.455	84	3023/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.656,614 500.378,655	2	470.686,9 500.421,072	52.119
3	470.706,179 500.431,028	4	470.700,761 500.433,593	5.994
5	470.694,482 500.436,892	6	470.685,01 500.441,725	10.633
7	470.674,42 500.446,734	8	470.667,032 500.452,015	9.081
9	470.658,777 500.458,951	10	470.657,267 500.460,366	2.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.686,9 500.421,072	3	470.706,179 500.431,028	21.698
4	470.700,761 500.433,593	5	470.694,482 500.436,892	7.093
6	470.685,01 500.441,725	7	470.674,42 500.446,734	11.716
8	470.667,032 500.452,015	9	470.658,777 500.458,951	10.782
10	470.657,267 500.460,366	11	470.651,345 500.465,916	8.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.651,345 500.465,916	12	470.648,514 500.468,568	3.879
13	470.642,835 500.474,296	14	470.628,007 500.489,448	21.2
15	470.618,84 500.501,009	16	470.605,763 500.490,316	16.892
17	470.593,915 500.504,325	18	470.586,854 500.512,325	10.671
19	470.582,661 500.516,981	20	470.581,928 500.517,794	1.094
21	470.572,801 500.527,454	22	470.555,872 500.510,319	24.087
23	470.536,808 500.490,689	24	470.544,618 500.480,943	12.489
25	470.565,071 500.459,929	26	470.592,007 500.430,473	39.915
27	470.610,24 500.409,735	28	470.623,923 500.394,18	20.717
29	470.629,224 500.388,383	30	470.635,799 500.381,194	9.743
31	470.647,682 500.368,2	32	470.653,494 500.374,93	8.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.648,514 500.468,568	13	470.642,835 500.474,296	8.066
14	470.628,007 500.489,448	15	470.618,84 500.501,009	14.754
16	470.605,763 500.490,316	17	470.593,915 500.504,325	18.347
18	470.586,854 500.512,325	19	470.582,661 500.516,981	6.266
20	470.581,928 500.517,794	21	470.572,801 500.527,454	13.29
22	470.555,872 500.510,319	23	470.536,808 500.490,689	27.364
24	470.544,618 500.480,943	25	470.565,071 500.459,929	29.324
26	470.592,007 500.430,473	27	470.610,24 500.409,735	27.614
28	470.623,923 500.394,18	29	470.629,224 500.388,383	7.856
30	470.635,799 500.381,194	31	470.647,682 500.368,2	17.608
32	470.653,494 500.374,93	1	470.656,614 500.378,655	4.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104409	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104409-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.2	104409-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 850/8, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VECERZAN TITU , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VECERZAN TITU , CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

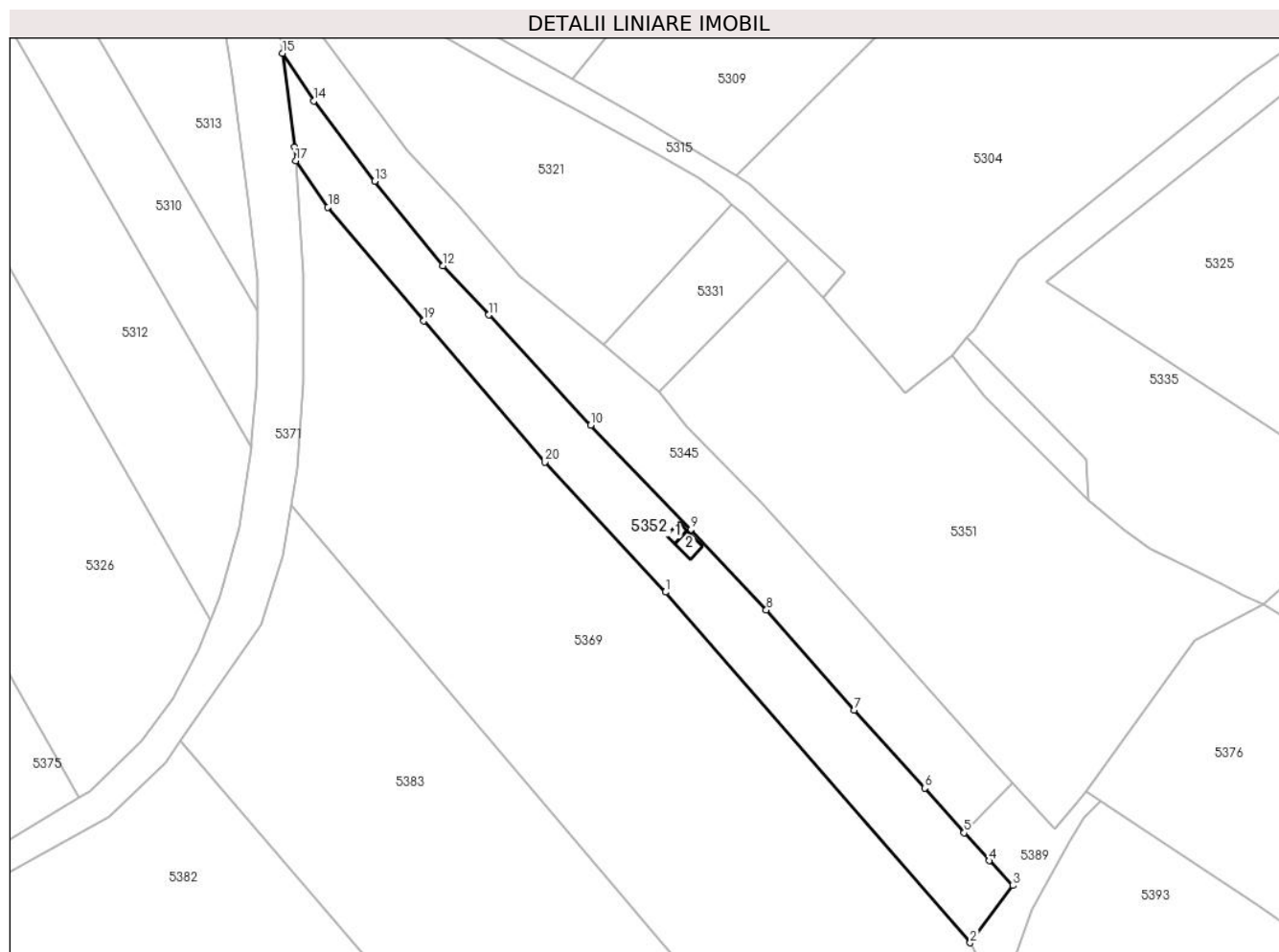
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104409	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.953	84	3023/4	-	
2	curți construcții	NU	47	84	3023/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104409-C1	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.2	104409-C2	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.538,534 500.434,562	2	470.623,989 500.336,312	130.213
2	470.623,989 500.336,312	3	470.635,894 500.352,335	19.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.635,894 500.352,335	4	470.629,294 500.359,302	9.597
4	470.629,294 500.359,302	5	470.622,272 500.367,141	10.525
5	470.622,272 500.367,141	6	470.611,228 500.379,653	16.688
6	470.611,228 500.379,653	7	470.591,513 500.401,536	29.454
7	470.591,513 500.401,536	8	470.566,814 500.429,545	37.344
8	470.566,814 500.429,545	9	470.545,592 500.452,1	30.97
9	470.545,592 500.452,1	10	470.517,528 500.481,289	40.492
10	470.517,528 500.481,289	11	470.488,98 500.512,202	42.078
11	470.488,98 500.512,202	12	470.476,2 500.526,038	18.835
12	470.476,2 500.526,038	13	470.456,963 500.549,672	30.474
13	470.456,963 500.549,672	14	470.439,919 500.572,227	28.27
14	470.439,919 500.572,227	15	470.431,158 500.585,541	15.938
15	470.431,158 500.585,541	16	470.434,582 500.559,303	26.461
16	470.434,582 500.559,303	17	470.434,862 500.555,376	3.937
17	470.434,862 500.555,376	18	470.443,871 500.542,426	15.775
18	470.443,871 500.542,426	19	470.470,779 500.510,58	41.692
19	470.470,779 500.510,58	20	470.504,741 500.470,998	52.155
20	470.504,741 500.470,998	1	470.538,534 500.434,562	49.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1992, din 15/09/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA CRISTINA DANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

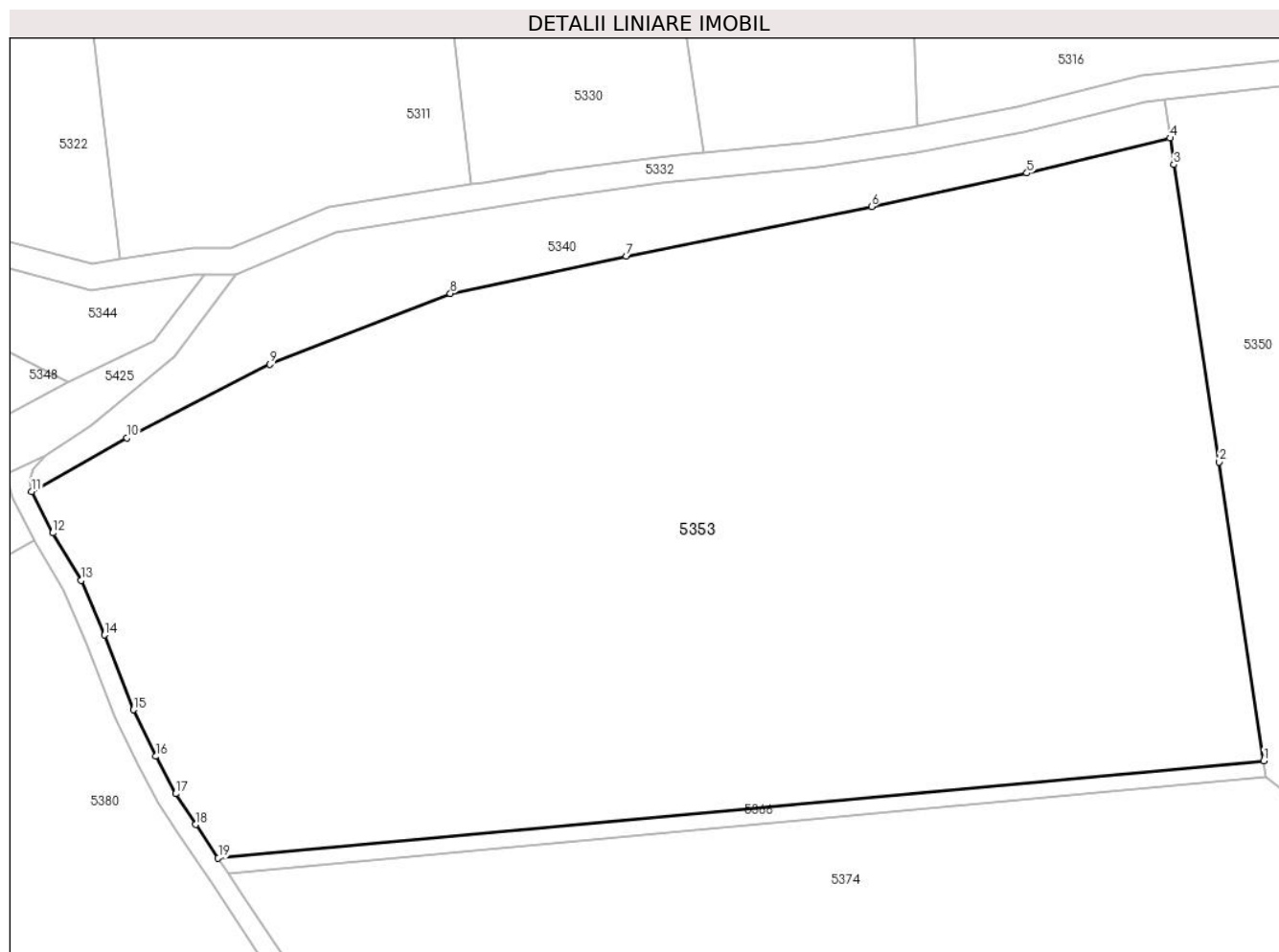
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.600	84	3041/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.282,174 500.411,149	2	471.275,316 500.457,224	46.583
2	471.275,316 500.457,224	3	471.268,291 500.503,076	46.387
3	471.268,291 500.503,076	4	471.267,706 500.507,177	4.142
4	471.267,706 500.507,177	5	471.245,632 500.501,78	22.724
5	471.245,632 500.501,78	6	471.221,647 500.496,592	24.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.221,647 500.496,592	7	471.183,839 500.488,954	38.572
7	471.183,839 500.488,954	8	471.156,661 500.483,214	27.778
8	471.156,661 500.483,214	9	471.128,773 500.472,29	29.951
9	471.128,773 500.472,29	10	471.106,71 500.460,928	24.816
10	471.106,71 500.460,928	11	471.092,049 500.452,671	16.827
11	471.092,049 500.452,671	12	471.095,306 500.446,294	7.16
12	471.095,306 500.446,294	13	471.099,647 500.438,967	8.517
13	471.099,647 500.438,967	14	471.103,311 500.430,555	9.175
14	471.103,311 500.430,555	15	471.107,788 500.419,022	12.371
15	471.107,788 500.419,022	16	471.111,18 500.411,832	7.951
16	471.111,18 500.411,832	17	471.114,276 500.406,067	6.544
17	471.114,276 500.406,067	18	471.117,352 500.401,314	5.661
18	471.117,352 500.401,314	19	471.120,84 500.396,17	6.215
19	471.120,84 500.396,17	1	471.282,174 500.411,149	162.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 09/02/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MITRU MARCELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL GEORGETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL EMIL MARCEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

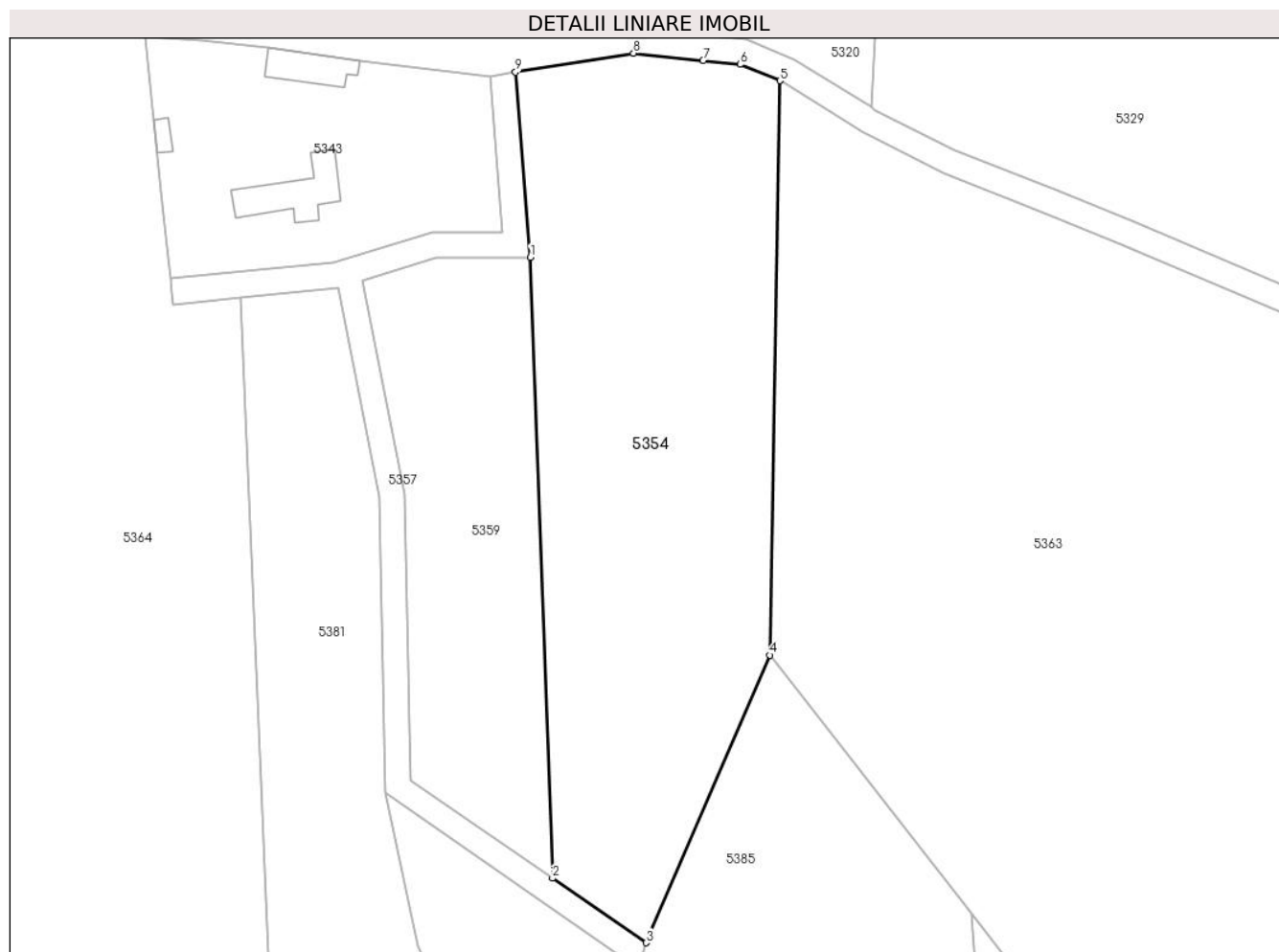
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	84	3041/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.433,542 500.467,866	2	471.437,044 500.370,318	97.612
2	471.437,044 500.370,318	3	471.451,731 500.360,168	17.853
3	471.451,731 500.360,168	4	471.471,208 500.405,368	49.218
4	471.471,208 500.405,368	5	471.472,768 500.495,616	90.261
5	471.472,768 500.495,616	6	471.466,539 500.498,178	6.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.466,539 500.498,178	7	471.460,702 500.498,792	5.869
7	471.460,702 500.498,792	8	471.449,78 500.499,941	10.983
8	471.449,78 500.499,941	9	471.431,225 500.496,968	18.791
9	471.431,225 500.496,968	1	471.433,542 500.467,866	29.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.337	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

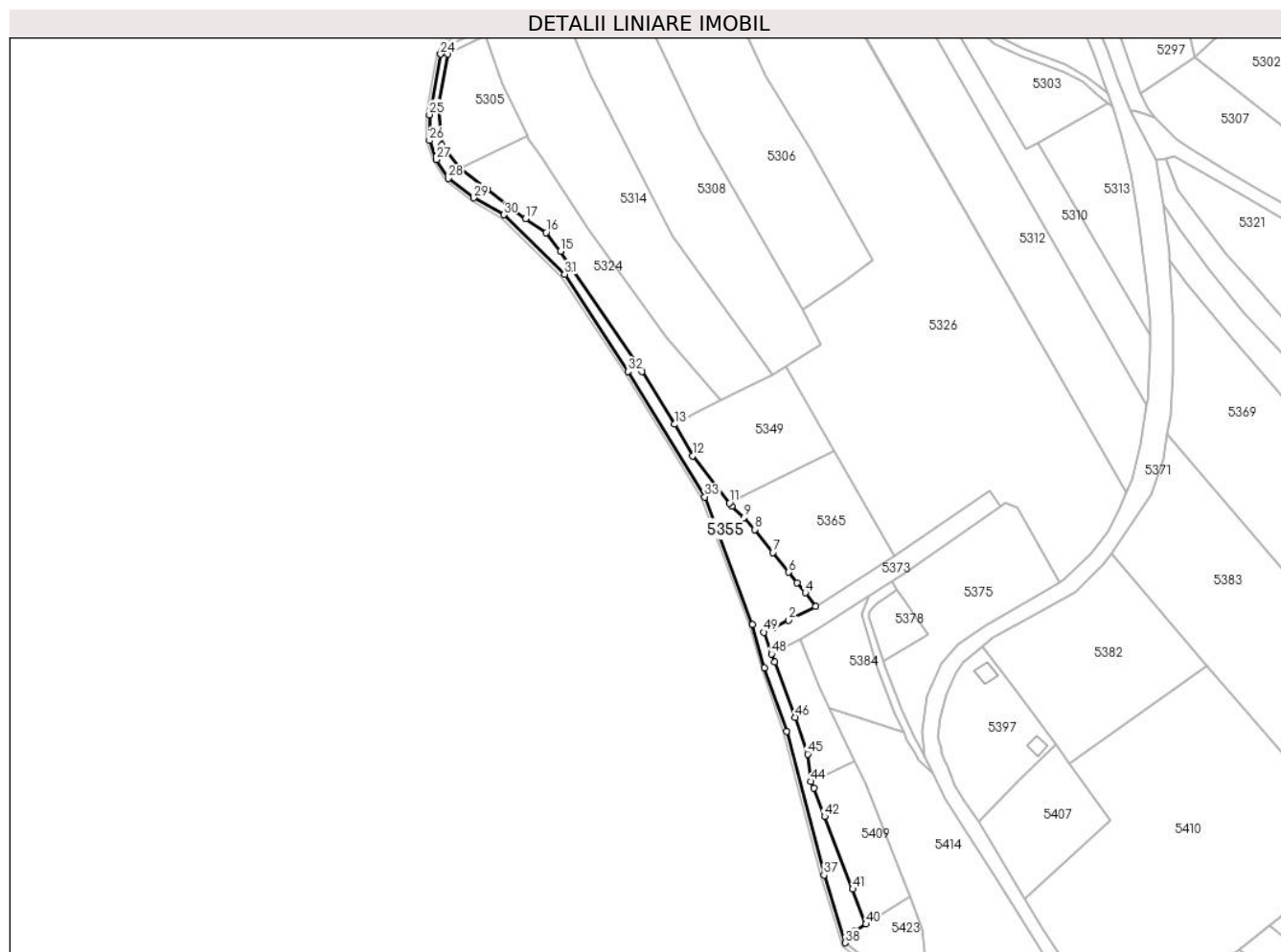
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.337	84	3075	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.215,386 500.351,696	2	470.224,171 500.356,084	9.821	2	470.224,171 500.356,084	3	470.239,089 500.363,555	16.684	3	470.239,089 500.363,555	4	470.233,369 500.371,232	9.574
4	470.233,369 500.371,232	5	470.228,839 500.376,846	7.214	5	470.228,839 500.376,846	6	470.224,246 500.382,582	7.348	6	470.224,246 500.382,582	7	470.215,397 500.393,488	14.044
7	470.215,397 500.393,488	8	470.205,312 500.406,191	16.22	8	470.205,312 500.406,191	9	470.199,355 500.412,71	8.83	9	470.199,355 500.412,71	10	470.192,854 500.419,032	9.069
10	470.192,854 500.419,032	11	470.191,383 500.420,898	2.375	11	470.191,383 500.420,898	12	470.170,93 500.446,834	33.03	12	470.170,93 500.446,834	13	470.161,0 500.464,337	20.124
13	470.161,0 500.464,337	14	470.143,008 500.493,594	34.347	14	470.143,008 500.493,594	15	470.097,906 500.560,016	80.287	15	470.097,906 500.560,016	16	470.090,044 500.570,327	12.966
16	470.090,044 500.570,327	17	470.078,68 500.578,14	13.791	17	470.078,68 500.578,14	18	470.057,325 500.594,38	26.829	18	470.057,325 500.594,38	19	470.042,214 500.605,955	19.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.042,214 500.605,955	20	470.032,391 500.618,838	16.20 1	20	470.032,391 500.618,838	21	470.030,756 500.640,384	21.60 8	21	470.030,756 500.640,384	22	470.035,514 500.669,137	29.14 3
22	470.035,514 500.669,137	23	470.031,939 500.669,486	3.593	23	470.031,939 500.669,486	24	470.031,591 500.668,952	0.638	24	470.031,591 500.668,952	25	470.025,511 500.635,526	33.97 5
25	470.025,511 500.635,526	26	470.025,511 500.621,236	14.28 9	26	470.025,511 500.621,236	27	470.029,288 500.610,66	11.23 1	27	470.029,288 500.610,66	28	470.035,857 500.600,302	12.26 5
28	470.035,857 500.600,302	29	470.050,015 500.589,491	17.81 4	29	470.050,015 500.589,491	30	470.066,525 500.580,169	18.96	30	470.066,525 500.580,169	31	470.100,206 500.547,291	47.06 8
31	470.100,206 500.547,291	32	470.135,268 500.493,637	64.09 5	32	470.135,268 500.493,637	33	470.177,77 500.424,276	81.34 7	33	470.177,77 500.424,276	34	470.204,213 500.353,626	75.43 7
34	470.204,213 500.353,626	35	470.210,862 500.329,759	24.77 5	35	470.210,862 500.329,759	36	470.222,976 500.294,571	37.21 5	36	470.222,976 500.294,571	37	470.243,728 500.215,147	82.09
37	470.243,728 500.215,147	38	470.255,576 500.177,74	39.23 8	38	470.255,576 500.177,74	39	470.260,822 500.184,293	8.394	39	470.260,822 500.184,293	40	470.266,888 500.188,062	7.142
40	470.266,888 500.188,062	41	470.259,586 500.207,399	20.67	41	470.259,586 500.207,399	42	470.244,027 500.247,567	43.07 5	42	470.244,027 500.247,567	43	470.238,229 500.263,246	16.71 7
43	470.238,229 500.263,246	44	470.236,524 500.266,887	4.021	44	470.236,524 500.266,887	45	470.234,657 500.282,07	15.29 7	45	470.234,657 500.282,07	46	470.227,737 500.302,418	21.49 3
46	470.227,737 500.302,418	47	470.216,467 500.332,841	32.44 3	47	470.216,467 500.332,841	48	470.214,65 500.337,393	4.902	48	470.214,65 500.337,393	49	470.210,357 500.349,391	12.74 2
49	470.210,357 500.349,391	1	470.215,386 500.351,696	5.531										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106416	900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COZNEAC ȘTEFAN 2) COZNEAC MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

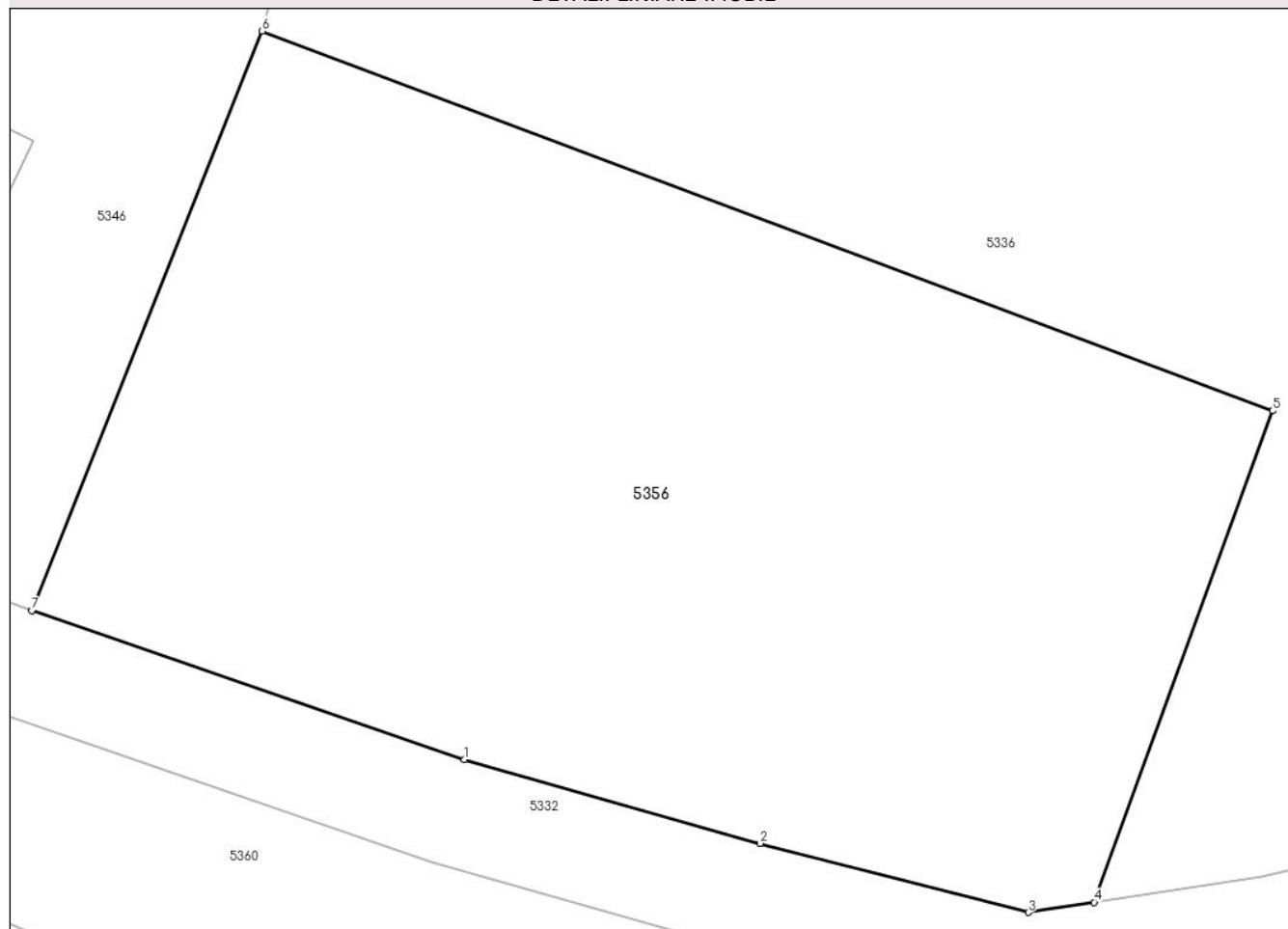
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106416	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	84	3054	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.831,436 500.427,64	2	470.842,461 500.424,519	11.458
2	470.842,461 500.424,519	3	470.852,462 500.421,946	10.327
3	470.852,462 500.421,946	4	470.854,911 500.422,325	2.478
4	470.854,911 500.422,325	5	470.861,564 500.440,627	19.474
5	470.861,564 500.440,627	6	470.823,912 500.454,765	40.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.823,912 500.454,765	7	470.815,322 500.433,189	23.224
7	470.815,322 500.433,189	1	470.831,436 500.427,64	17.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		828	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

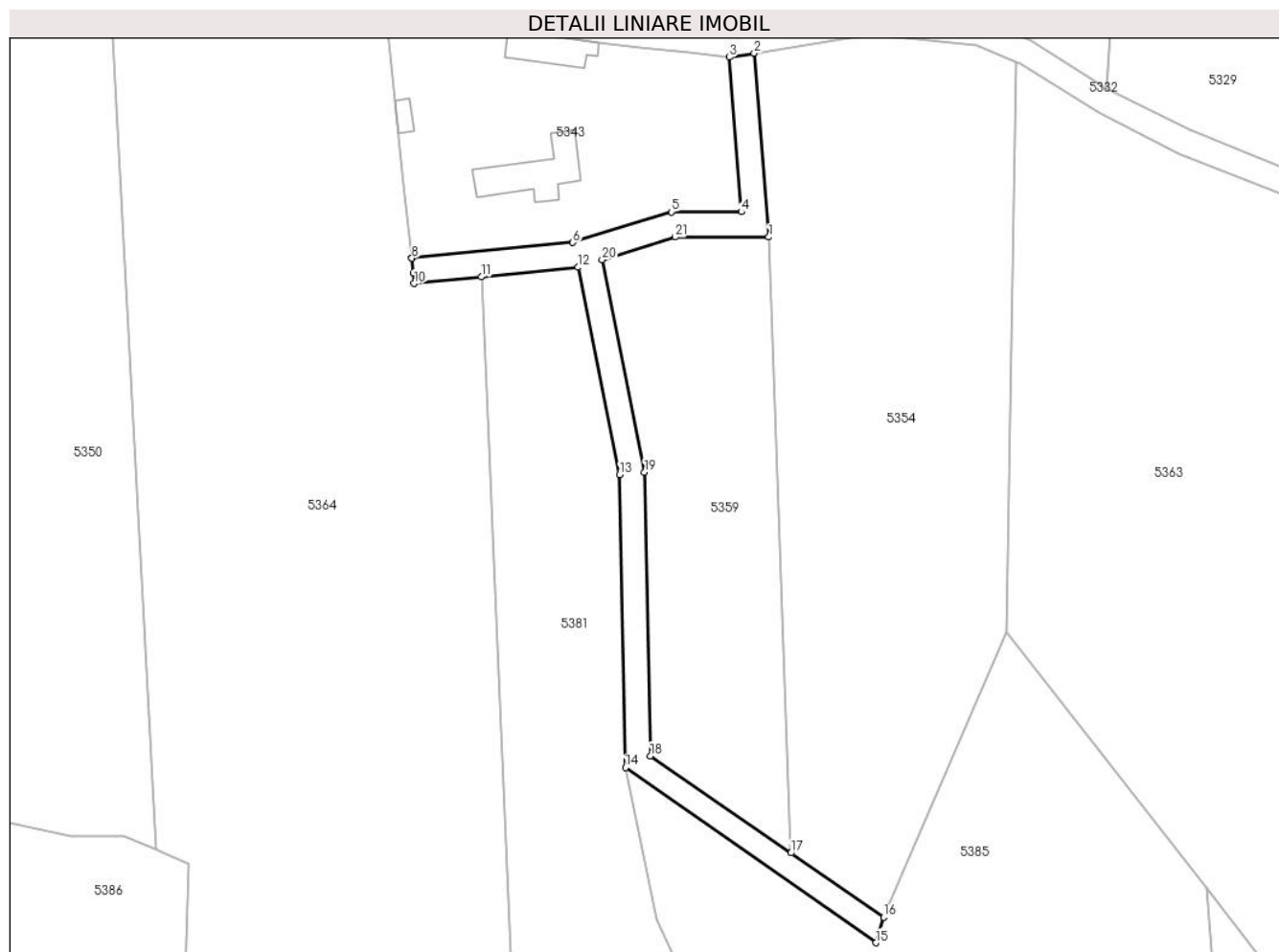
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	828	84	3036	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.433,542 500.467,866	2	471.431,225 500.496,968	29.194
3	471.427,263 500.496,333	4	471.429,212 500.471,858	24.553
5	471.418,116 500.471,836	6	471.402,5 500.467,0	16.347
7	471.377,0 500.464,5	8	471.376,979 500.464,498	0.021
9	471.377,189 500.462,158	10	471.377,323 500.460,492	1.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.431,225 500.496,968	3	471.427,263 500.496,333	4.013
4	471.429,212 500.471,858	5	471.418,116 500.471,836	11.096
6	471.402,5 500.467,0	7	471.377,0 500.464,5	25.622
8	471.376,979 500.464,498	9	471.377,189 500.462,158	2.349
10	471.377,323 500.460,492	11	471.387,983 500.461,546	10.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.387,983 500.461,546	12	471.403,295 500.463,059	15.387
13	471.409,884 500.430,208	14	471.410,835 500.383,844	46.374
15	471.450,53 500.356,095	16	471.451,731 500.360,168	4.246
17	471.437,044 500.370,318	18	471.414,798 500.385,692	27.042
19	471.413,864 500.430,643	20	471.407,136 500.464,248	34.273
21	471.418,725 500.467,837	1	471.433,542 500.467,866	14.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.403,295 500.463,059	13	471.409,884 500.430,208	33.505
14	471.410,835 500.383,844	15	471.450,53 500.356,095	48.433
16	471.451,731 500.360,168	17	471.437,044 500.370,318	17.853
18	471.414,798 500.385,692	19	471.413,864 500.430,643	44.96
20	471.407,136 500.464,248	21	471.418,725 500.467,837	12.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106419	1.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1094 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. TP nr. 506/8, din 05/09/1995 emis de CJSIPT SIBIU;		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106419 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106419 (parcele nr. 3062 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
2000 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 558, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

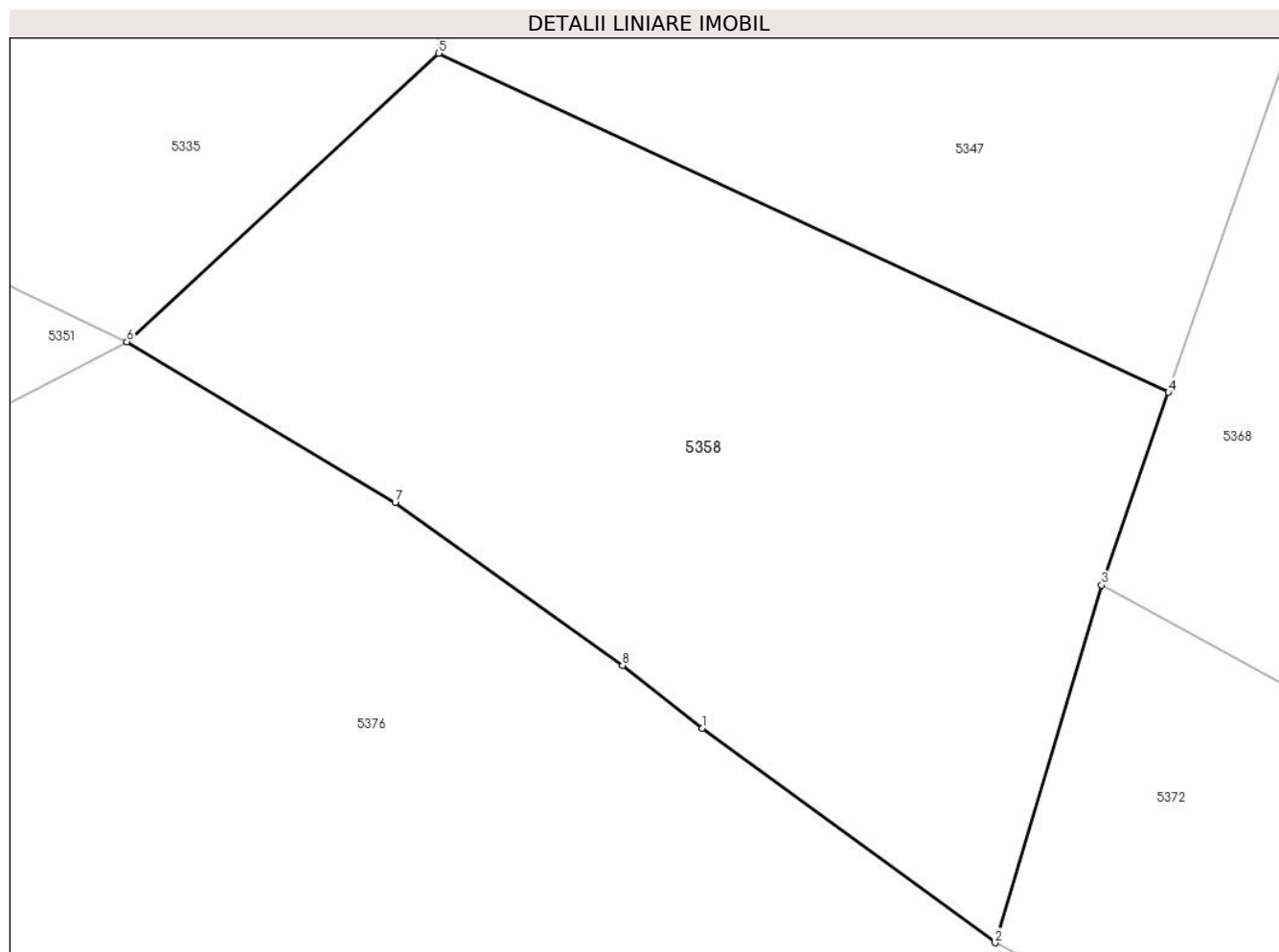
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106419	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	84	3062	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.735,092 500.411,621	2	470.749,797 500.400,854	18.226
2	470.749,797 500.400,854	3	470.755,146 500.418,804	18.73
3	470.755,146 500.418,804	4	470.758,499 500.428,486	10.246
4	470.758,499 500.428,486	5	470.721,848 500.445,505	40.409
5	470.721,848 500.445,505	6	470.706,179 500.431,028	21.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.706,179 500.431,028	7	470.719,652 500.422,938	15.715
7	470.719,652 500.422,938	8	470.731,073 500.414,774	14.04
8	470.731,073 500.414,774	1	470.735,092 500.411,621	5.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 547/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENER ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

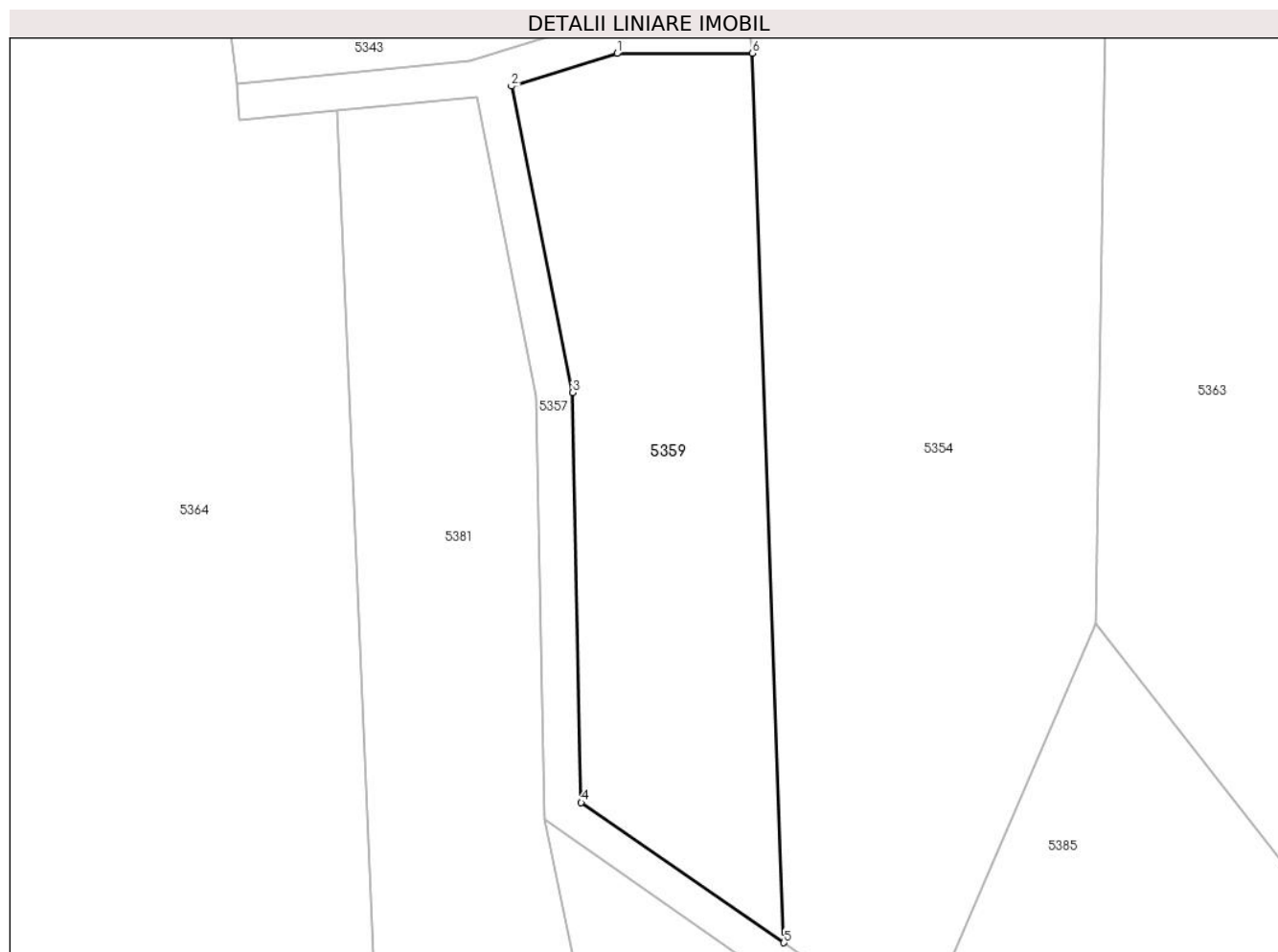
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	84	3041/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.418,725 500.467,837	2	471.407,136 500.464,248	12.132
2	471.407,136 500.464,248	3	471.413,864 500.430,643	34.273
3	471.413,864 500.430,643	4	471.414,798 500.385,692	44.96
4	471.414,798 500.385,692	5	471.437,044 500.370,318	27.042
5	471.437,044 500.370,318	6	471.433,542 500.467,866	97.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.433,542 500.467,866	1	471.418,725 500.467,837	14.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		954	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

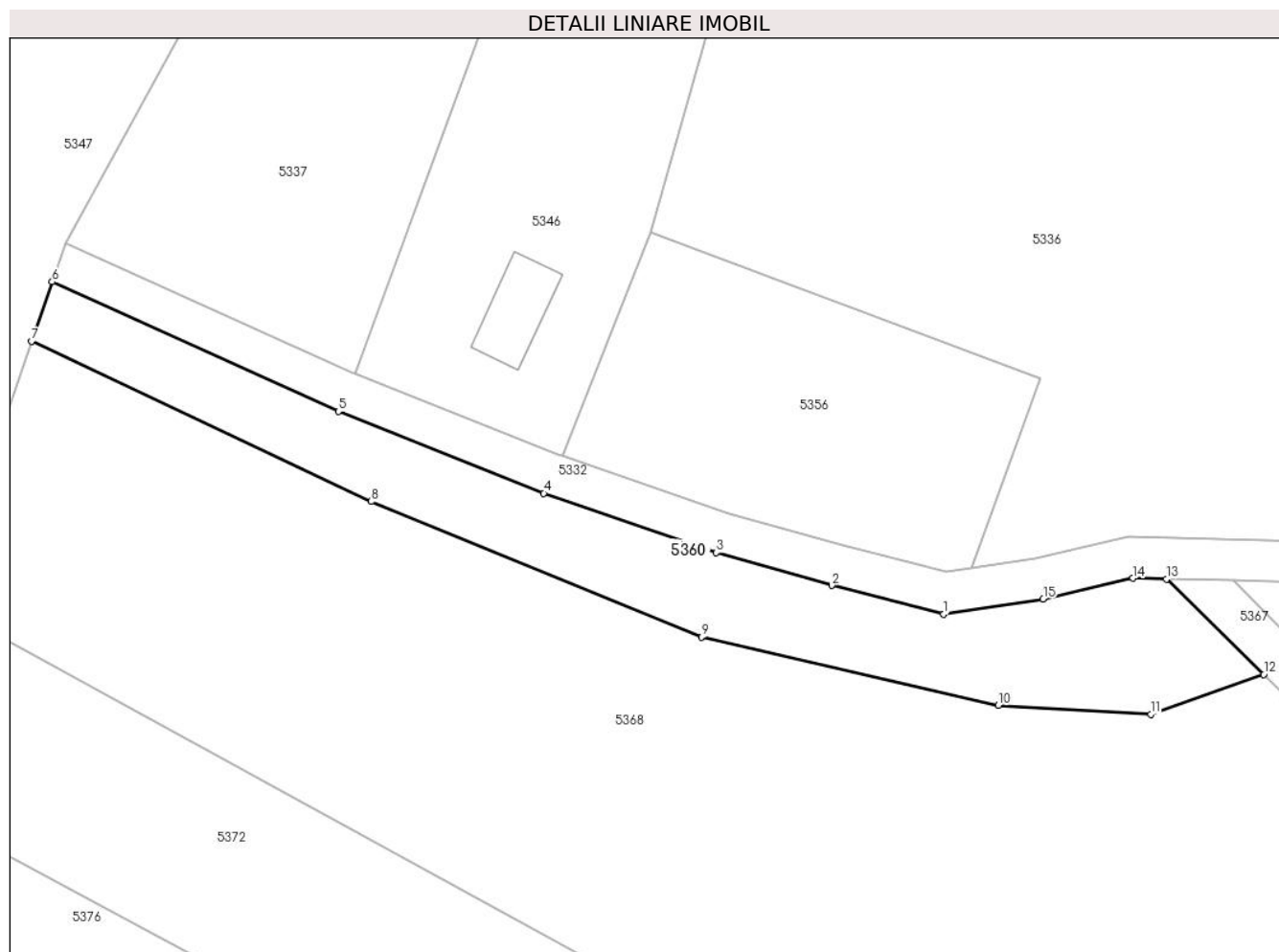
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	954	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	954	84	3053/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.852,261 500.417,868	2	470.841,418 500.420,657	11.196
2	470.841,418 500.420,657	3	470.830,239 500.423,821	11.618
3	470.830,239 500.423,821	4	470.813,538 500.429,573	17.664
4	470.813,538 500.429,573	5	470.793,676 500.437,491	21.382
5	470.793,676 500.437,491	6	470.765,956 500.450,022	30.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.765,956 500.450,022	7	470.763,968 500.444,281	6.076
7	470.763,968 500.444,281	8	470.796,824 500.428,769	36.334
8	470.796,824 500.428,769	9	470.828,814 500.415,663	34.571
9	470.828,814 500.415,663	10	470.857,554 500.409,059	29.489
10	470.857,554 500.409,059	11	470.872,298 500.408,206	14.769
11	470.872,298 500.408,206	12	470.883,23 500.412,052	11.588
12	470.883,23 500.412,052	13	470.873,816 500.421,282	13.183
13	470.873,816 500.421,282	14	470.870,565 500.421,359	3.252
14	470.870,565 500.421,359	15	470.861,88 500.419,354	8.913
15	470.861,88 500.419,354	1	470.852,261 500.417,868	9.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106414	4.446	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COZNEAC ȘTEFAN	
	2) COZNEAC MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

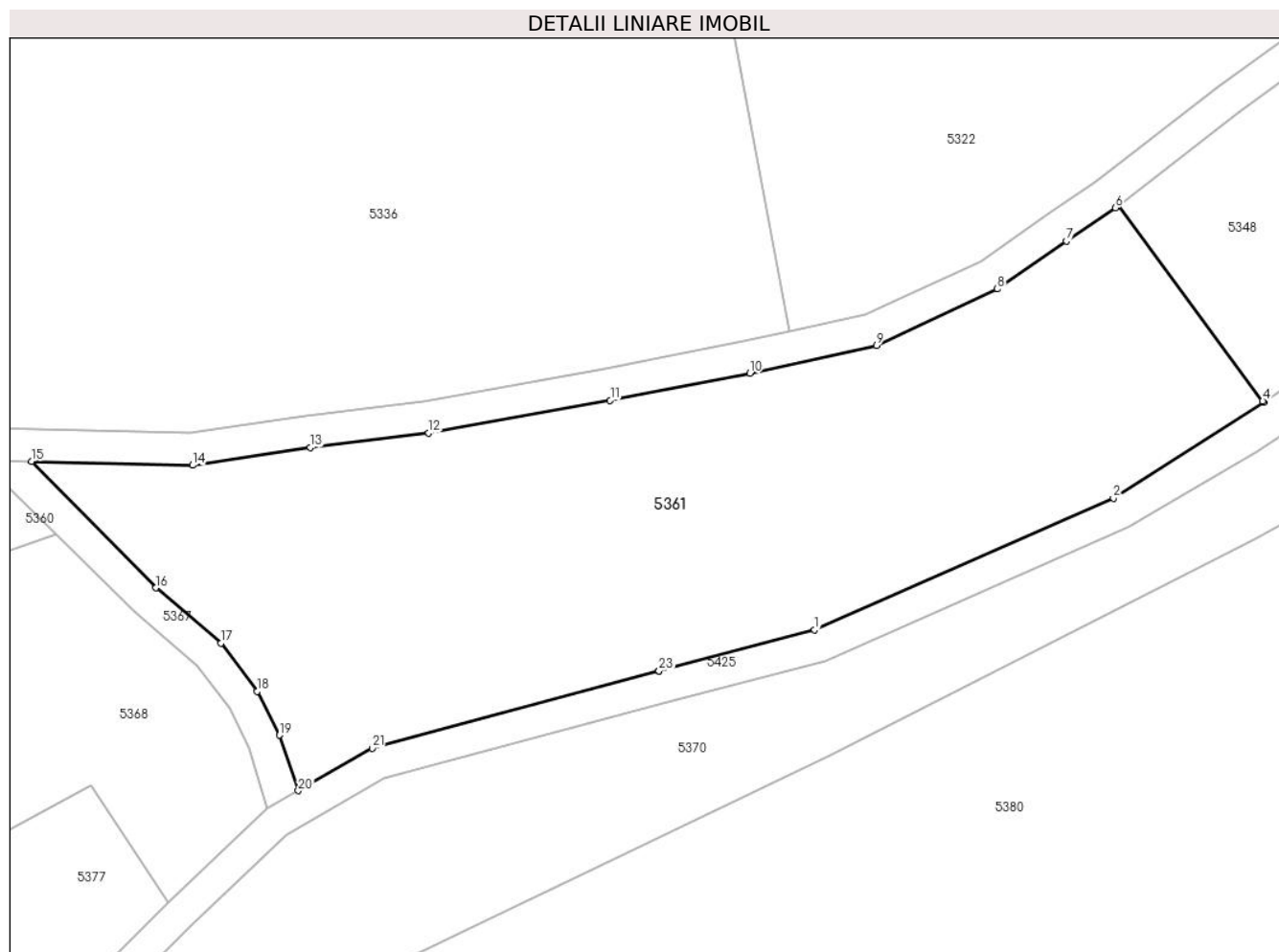
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106414	4.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.446	84	3050/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.977,307 500.400,25	2	471.014,36 500.416,581	40.492
3	471.032,989 500.428,429	4	471.032,864 500.428,593	0.206
5	471.015,001 500.452,866	6	471.014,579 500.452,538	0.535
7	471.008,508 500.448,416	8	470.999,956 500.442,496	10.401
9	470.984,977 500.435,487	10	470.969,291 500.432,059	16.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.014,36 500.416,581	3	471.032,989 500.428,429	22.078
4	471.032,864 500.428,593	5	471.015,001 500.452,866	30.137
6	471.014,579 500.452,538	7	471.008,508 500.448,416	7.337
8	470.999,956 500.442,496	9	470.984,977 500.435,487	16.538
10	470.969,291 500.432,059	11	470.951,979 500.428,688	17.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.951,979 500.428,688	12	470.929,485 500.424,66	22.851
13	470.914,819 500.422,841	14	470.900,202 500.420,654	14.78
15	470.880,26 500.421,128	16	470.895,66 500.405,461	21.969
17	470.903,752 500.398,63	18	470.908,217 500.392,635	7.475
19	470.910,964 500.387,228	20	470.913,315 500.380,332	7.286
21	470.922,467 500.385,59	22	470.958,014 500.395,161	36.813
23	470.958,034 500.395,166	1	470.977,307 500.400,25	19.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.929,485 500.424,66	13	470.914,819 500.422,841	14.779
14	470.900,202 500.420,654	15	470.880,26 500.421,128	19.947
16	470.895,66 500.405,461	17	470.903,752 500.398,63	10.59
18	470.908,217 500.392,635	19	470.910,964 500.387,228	6.065
20	470.913,315 500.380,332	21	470.922,467 500.385,59	10.555
22	470.958,014 500.395,161	23	470.958,034 500.395,166	0.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 769/8, din 05/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COLOJI ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

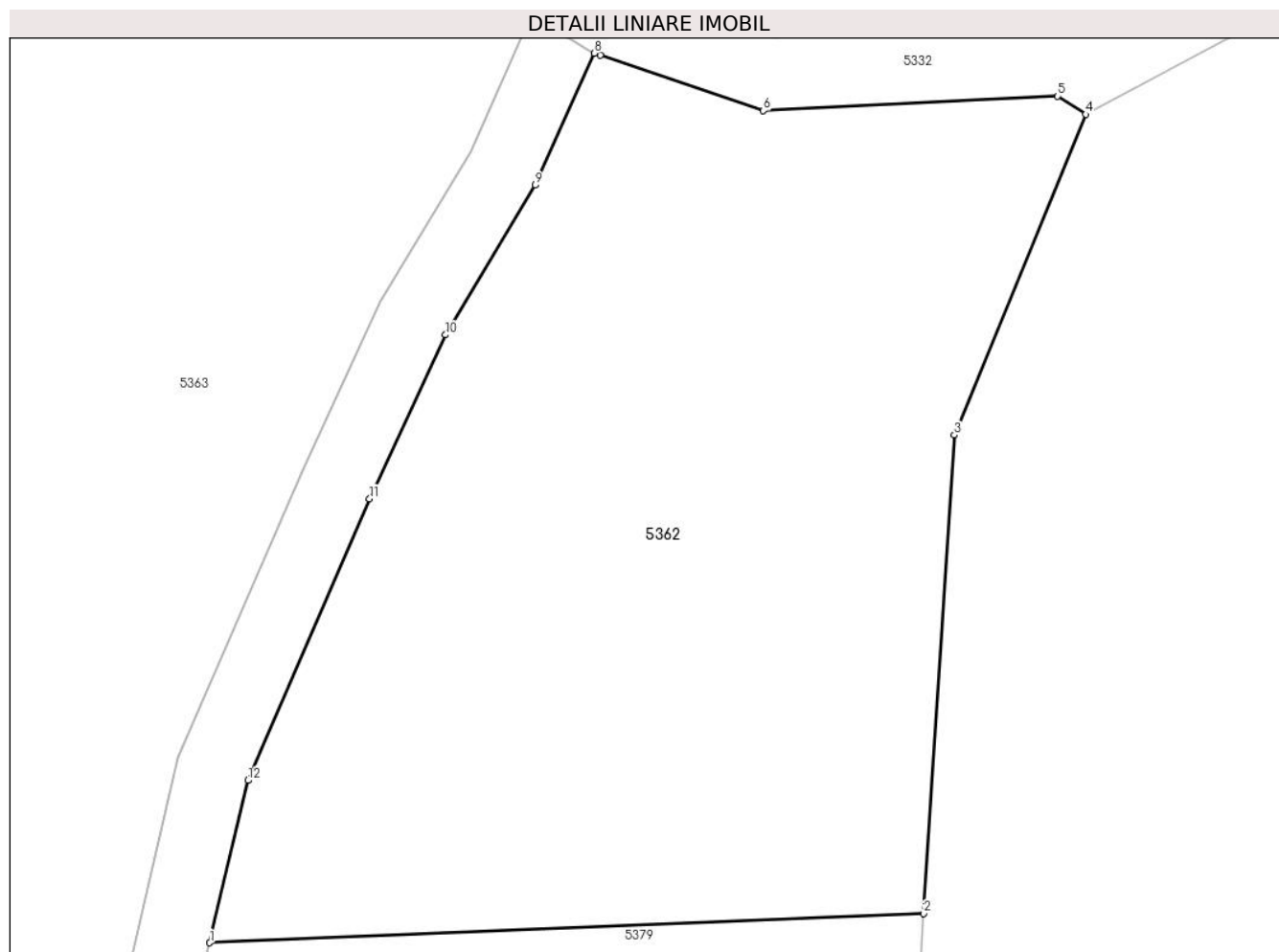
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	84	3030/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.574,217 500.389,413	2	471.613,349 500.391,02	39.165
2	471.613,349 500.391,02	3	471.615,042 500.417,234	26.268
3	471.615,042 500.417,234	4	471.622,238 500.434,802	18.985
4	471.622,238 500.434,802	5	471.620,708 500.435,797	1.825
5	471.620,708 500.435,797	6	471.604,573 500.435,002	16.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.604,573 500.435,002	7	471.595,647 500.438,033	9.426
7	471.595,647 500.438,033	8	471.595,31 500.438,148	0.357
8	471.595,31 500.438,148	9	471.592,059 500.430,917	7.928
9	471.592,059 500.430,917	10	471.587,138 500.422,718	9.563
10	471.587,138 500.422,718	11	471.582,976 500.413,744	9.893
11	471.582,976 500.413,744	12	471.576,311 500.398,307	16.814
12	471.576,311 500.398,307	1	471.574,217 500.389,413	9.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

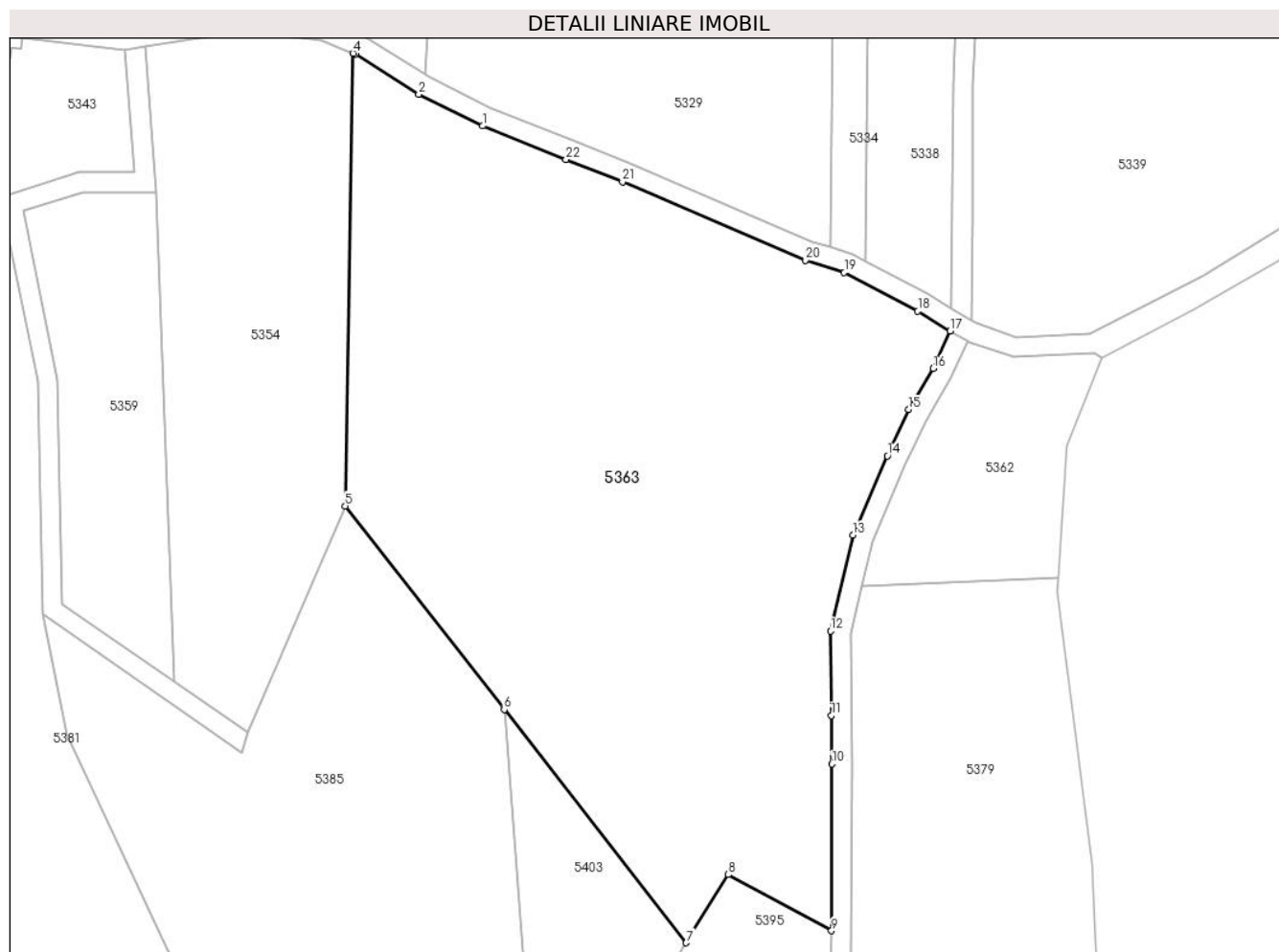
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	84	3034	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.498,616 500.481,121	2	471.485,879 500.487,466	14.23
3	471.473,235 500.495,423	4	471.472,768 500.495,616	0.506
5	471.471,208 500.405,368	6	471.502,908 500.364,798	51.486
7	471.539,236 500.318,306	8	471.547,574 500.331,89	15.939
9	471.568,217 500.320,707	10	471.568,284 500.353,932	33.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.485,879 500.487,466	3	471.473,235 500.495,423	14.939
4	471.472,768 500.495,616	5	471.471,208 500.405,368	90.261
6	471.502,908 500.364,798	7	471.539,236 500.318,306	59.003
8	471.547,574 500.331,89	9	471.568,217 500.320,707	23.478
10	471.568,284 500.353,932	11	471.568,178 500.363,589	9.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.568,178 500.363,589	12	471.567,994 500.380,432	16.844
13	471.572,498 500.399,567	14	471.579,325 500.415,378	17.221
15	471.583,599 500.424,594	16	471.588,508 500.432,773	9.539
17	471.591,87 500.440,253	18	471.585,432 500.444,194	7.548
19	471.570,731 500.451,891	20	471.563,017 500.454,344	8.095
21	471.526,512 500.469,992	22	471.515,239 500.474,45	12.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.567,994 500.380,432	13	471.572,498 500.399,567	19.659
14	471.579,325 500.415,378	15	471.583,599 500.424,594	10.159
16	471.588,508 500.432,773	17	471.591,87 500.440,253	8.201
18	471.585,432 500.444,194	19	471.570,731 500.451,891	16.594
20	471.563,017 500.454,344	21	471.526,512 500.469,992	39.717
22	471.515,239 500.474,45	1	471.498,616 500.481,121	17.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 547/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENER ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

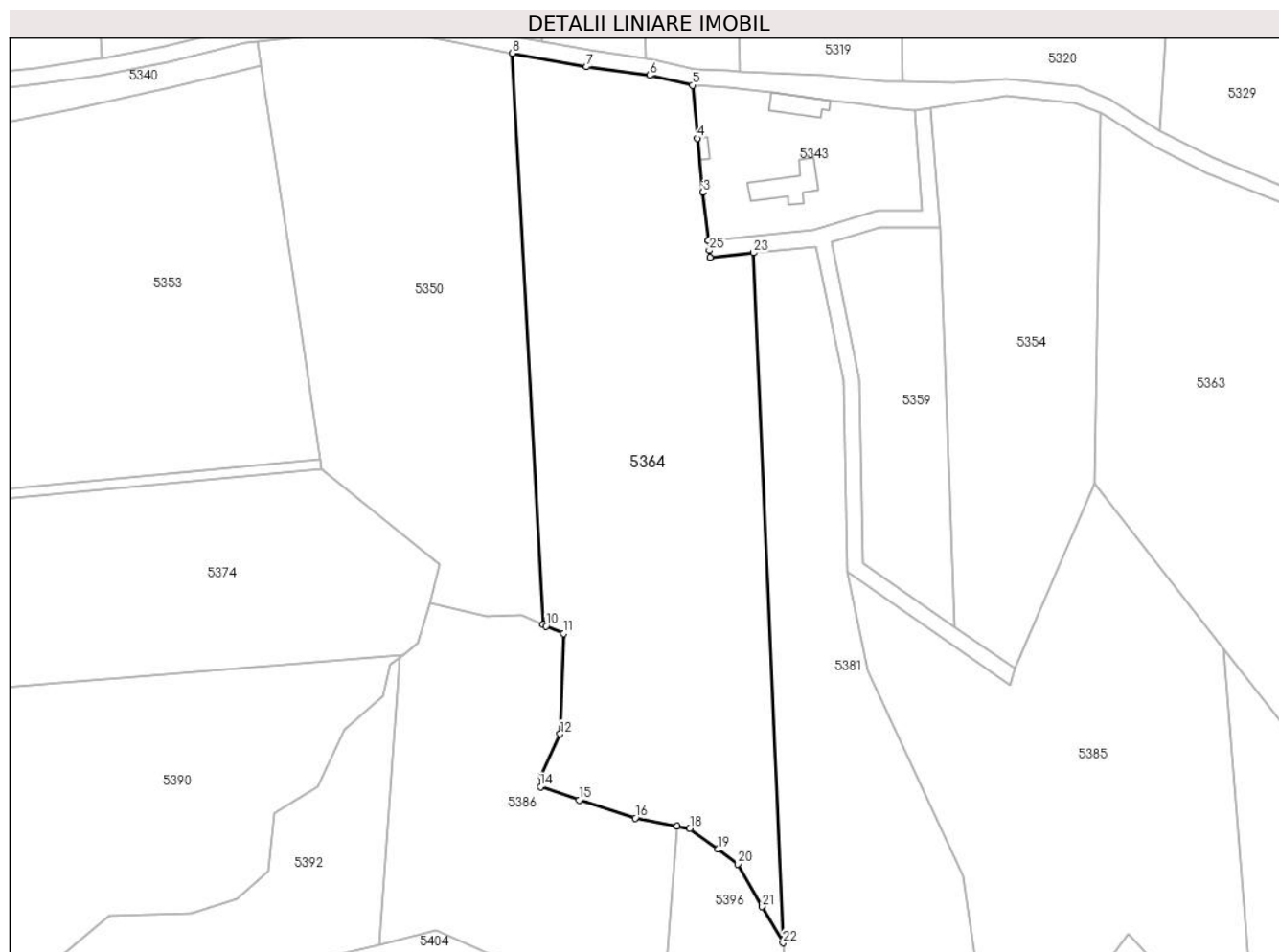
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	84	3041/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.376,979 500.464,498	2	471.377,0 500.464,5	0.021
3	471.375,668 500.476,335	4	471.374,241 500.489,502	13.244
5	471.373,062 500.502,468	6	471.362,621 500.504,862	10.712
7	471.347,208 500.506,947	8	471.329,071 500.510,261	18.437
9	471.336,533 500.370,812	10	471.337,302 500.370,49	0.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.377,0 500.464,5	3	471.375,668 500.476,335	11.909
4	471.374,241 500.489,502	5	471.373,062 500.502,468	13.02
6	471.362,621 500.504,862	7	471.347,208 500.506,947	15.553
8	471.329,071 500.510,261	9	471.336,533 500.370,812	139.648
10	471.337,302 500.370,49	11	471.341,639 500.368,676	4.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.341,639 500.368,676	12	471.340,77 500.344,158	24.534
13	471.336,143 500.333,823	14	471.335,954 500.331,312	2.518
15	471.345,347 500.328,028	16	471.359,091 500.323,655	14.422
17	471.369,32 500.321,714	18	471.372,422 500.321,125	3.157
19	471.379,338 500.315,998	20	471.384,112 500.312,459	5.943
21	471.390,103 500.302,05	22	471.395,192 500.293,21	10.2
23	471.387,983 500.461,546	24	471.377,323 500.460,492	10.711
25	471.377,189 500.462,158	1	471.376,979 500.464,498	2.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.340,77 500.344,158	13	471.336,143 500.333,823	11.323
14	471.335,954 500.331,312	15	471.345,347 500.328,028	9.951
16	471.359,091 500.323,655	17	471.369,32 500.321,714	10.412
18	471.372,422 500.321,125	19	471.379,338 500.315,998	8.609
20	471.384,112 500.312,459	21	471.390,103 500.302,05	12.01
22	471.395,192 500.293,21	23	471.387,983 500.461,546	168.49
24	471.377,323 500.460,492	25	471.377,189 500.462,158	1.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103967	4.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 552/8, din 12/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5 1) BIZI MARIA , CNP NEIDENTIFICAT 2) ORLANDEA VIRGIL , CNP NEIDENTIFICAT 3) ORLANDEA IOAN , CNP NEIDENTIFICAT 4) TOMA ELENA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 374, din 05/03/2003 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) TERBEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

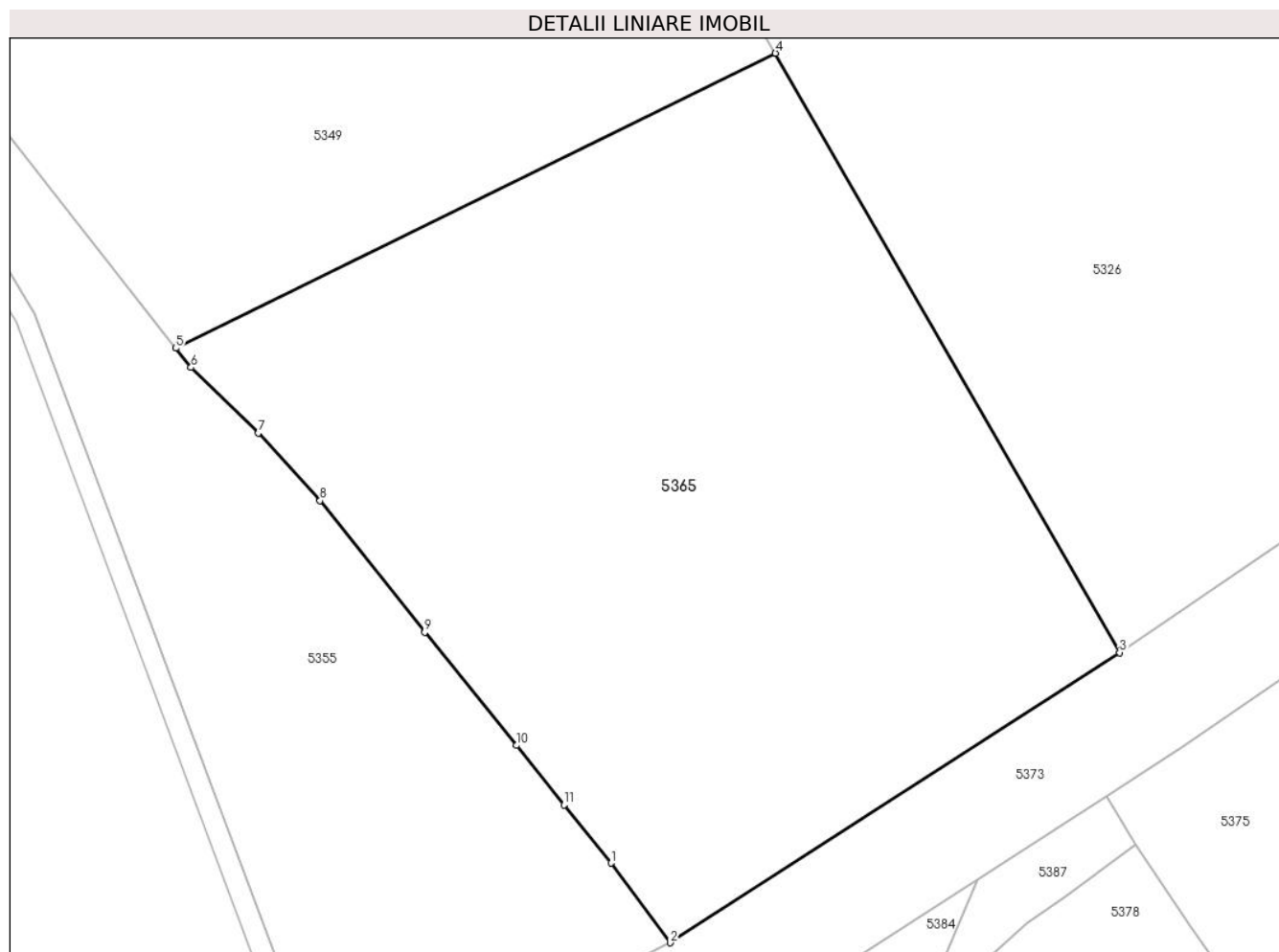
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103967	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	84	4000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.233,369 500.371,232	2	470.239,089 500.363,555	9.574
2	470.239,089 500.363,555	3	470.282,45 500.391,538	51.607
3	470.282,45 500.391,538	4	470.249,247 500.449,333	66.654
4	470.249,247 500.449,333	5	470.191,383 500.420,898	64.473
5	470.191,383 500.420,898	6	470.192,854 500.419,032	2.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.192,854 500.419,032	7	470.199,355 500.412,71	9.069
7	470.199,355 500.412,71	8	470.205,312 500.406,191	8.83
8	470.205,312 500.406,191	9	470.215,397 500.393,488	16.22
9	470.215,397 500.393,488	10	470.224,246 500.382,582	14.044
10	470.224,246 500.382,582	11	470.228,839 500.376,846	7.348
11	470.228,839 500.376,846	1	470.233,369 500.371,232	7.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1992, din 15/09/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA CRISTINA DANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

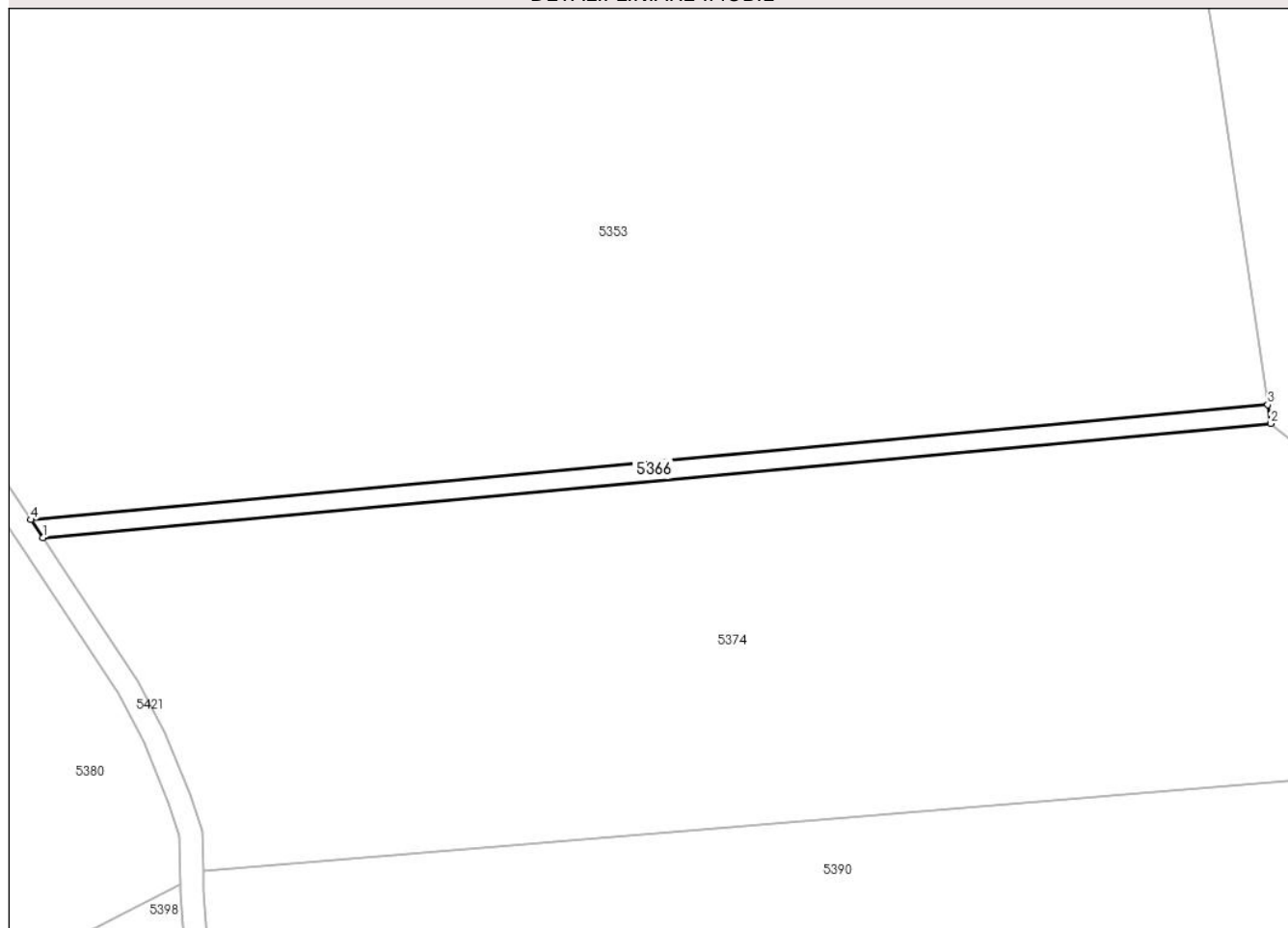
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	84	3042	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.122,428 500.393,829	2	471.282,539 500.408,694	160.799
2	471.282,539 500.408,694	3	471.282,174 500.411,149	2.482
3	471.282,174 500.411,149	4	471.120,84 500.396,17	162.027
4	471.120,84 500.396,17	1	471.122,428 500.393,829	2.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		228	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

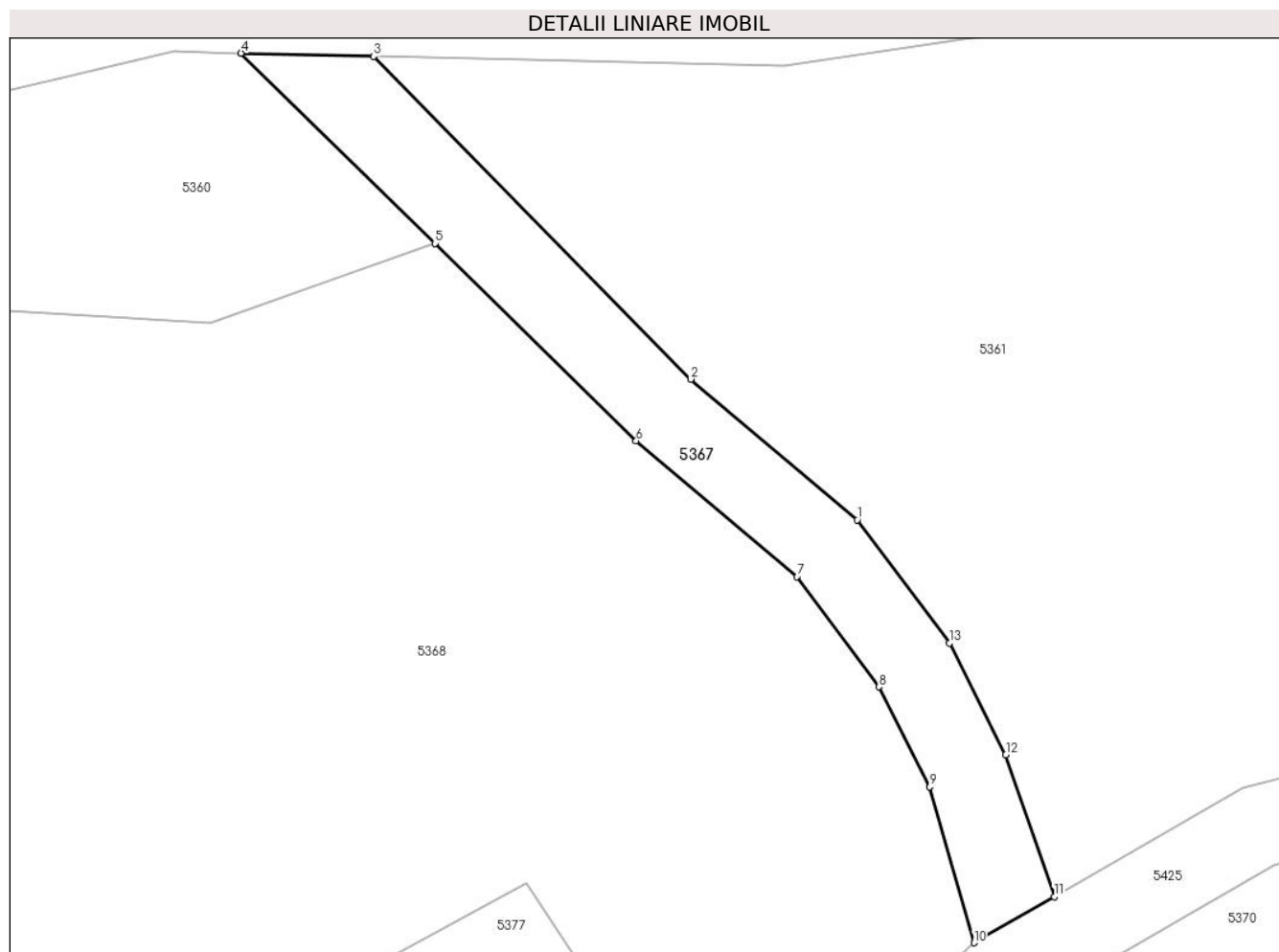
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	228	84	3044/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.903,752 500.398,63	2	470.895,66 500.405,461	10.59
2	470.895,66 500.405,461	3	470.880,26 500.421,128	21.969
3	470.880,26 500.421,128	4	470.873,816 500.421,282	6.446
4	470.873,816 500.421,282	5	470.883,23 500.412,052	13.183
5	470.883,23 500.412,052	6	470.893,006 500.402,467	13.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.893,006 500.402,467	7	470.900,82 500.395,871	10.225
7	470.900,82 500.395,871	8	470.904,805 500.390,52	6.672
8	470.904,805 500.390,52	9	470.907,269 500.385,669	5.44
9	470.907,269 500.385,669	10	470.909,419 500.378,095	7.874
10	470.909,419 500.378,095	11	470.913,315 500.380,332	4.492
11	470.913,315 500.380,332	12	470.910,964 500.387,228	7.286
12	470.910,964 500.387,228	13	470.908,217 500.392,635	6.065
13	470.908,217 500.392,635	1	470.903,752 500.398,63	7.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106415	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1092 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. TP nr. 506/8, din 05/09/1995 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr.33 din 08.01.2020, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106415 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106415 (parceta nr. 3053 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
2003 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 558, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106415	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	84	3053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.897,233 500.366,492	2	470.909,419 500.378,095	16.826
2	470.909,419 500.378,095	3	470.907,269 500.385,669	7.874
3	470.907,269 500.385,669	4	470.904,805 500.390,52	5.44
4	470.904,805 500.390,52	5	470.900,82 500.395,871	6.672
5	470.900,82 500.395,871	6	470.893,006 500.402,467	10.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.893,006 500.402,467	7	470.883,23 500.412,052	13.691
7	470.883,23 500.412,052	8	470.872,298 500.408,206	11.588
8	470.872,298 500.408,206	9	470.857,554 500.409,059	14.769
9	470.857,554 500.409,059	10	470.828,814 500.415,663	29.489
10	470.828,814 500.415,663	11	470.796,824 500.428,769	34.571
11	470.796,824 500.428,769	12	470.763,968 500.444,281	36.334
12	470.763,968 500.444,281	13	470.758,499 500.428,486	16.715
13	470.758,499 500.428,486	14	470.755,146 500.418,804	10.246
14	470.755,146 500.418,804	15	470.845,387 500.369,521	102.821
15	470.845,387 500.369,521	16	470.859,771 500.370,718	14.434
16	470.859,771 500.370,718	17	470.875,266 500.374,264	15.895
17	470.875,266 500.374,264	18	470.887,653 500.381,014	14.107
18	470.887,653 500.381,014	1	470.897,233 500.366,492	17.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104410	17.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 533/8, din 06/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DĂLĂLĂU VIRSAVIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

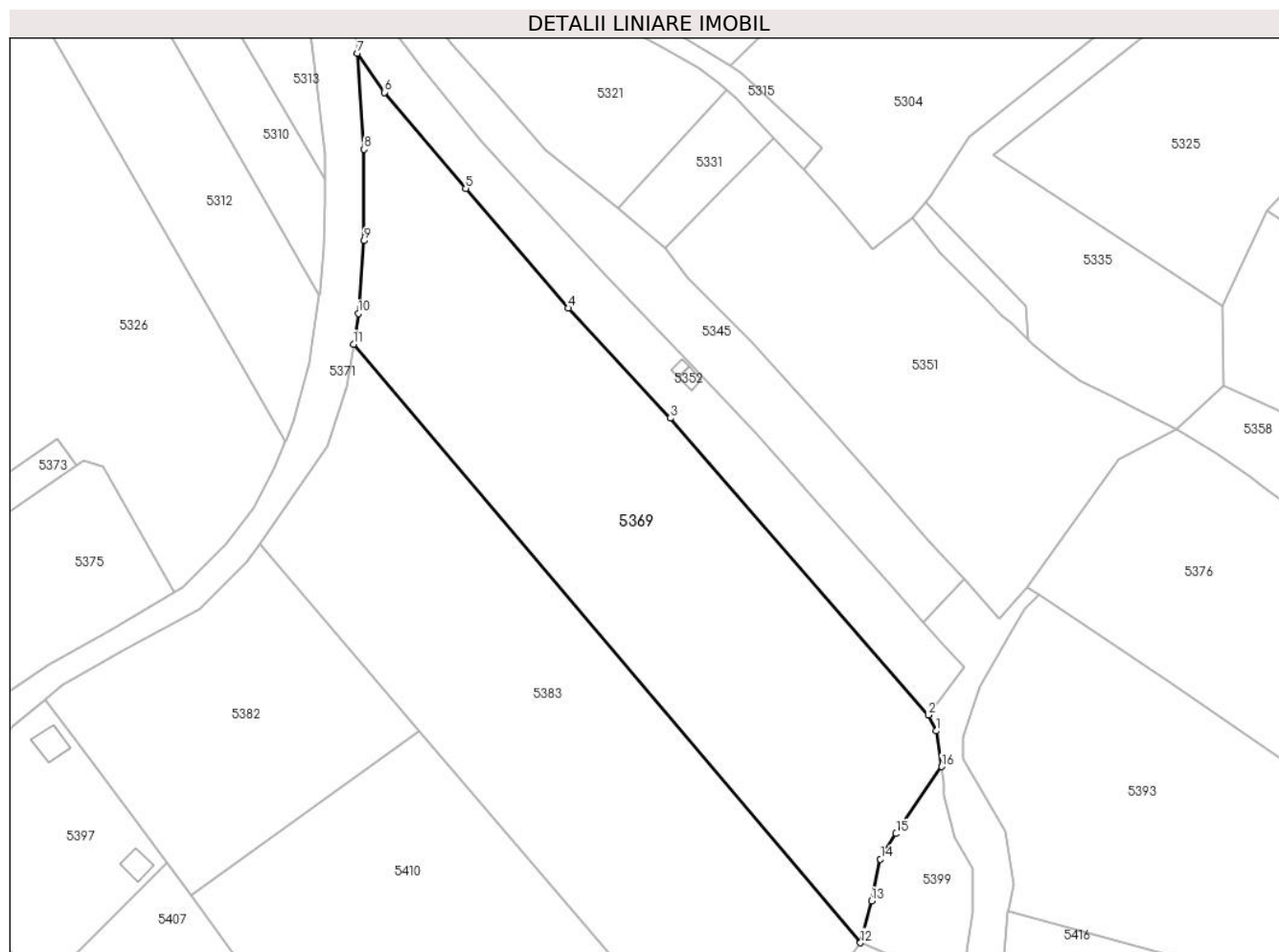
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104410	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	84	3023/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.626,725 500.331,018	2	470.623,989 500.336,312	5.959
2	470.623,989 500.336,312	3	470.538,534 500.434,562	130.213
3	470.538,534 500.434,562	4	470.504,741 500.470,998	49.695
4	470.504,741 500.470,998	5	470.470,779 500.510,58	52.155
5	470.470,779 500.510,58	6	470.443,871 500.542,426	41.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.443,871 500.542,426	7	470.434,862 500.555,376	15.775
7	470.434,862 500.555,376	8	470.437,127 500.523,613	31.844
8	470.437,127 500.523,613	9	470.437,119 500.493,323	30.29
9	470.437,119 500.493,323	10	470.435,192 500.469,189	24.211
10	470.435,192 500.469,189	11	470.433,592 500.459,063	10.252
11	470.433,592 500.459,063	12	470.601,564 500.260,885	259.787
12	470.601,564 500.260,885	13	470.605,193 500.274,728	14.311
13	470.605,193 500.274,728	14	470.608,154 500.288,596	14.181
14	470.608,154 500.288,596	15	470.613,333 500.297,006	9.876
15	470.613,333 500.297,006	16	470.628,499 500.319,201	26.882
16	470.628,499 500.319,201	1	470.626,725 500.331,018	11.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104429	2.954	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 144, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PĂCURAR IOANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

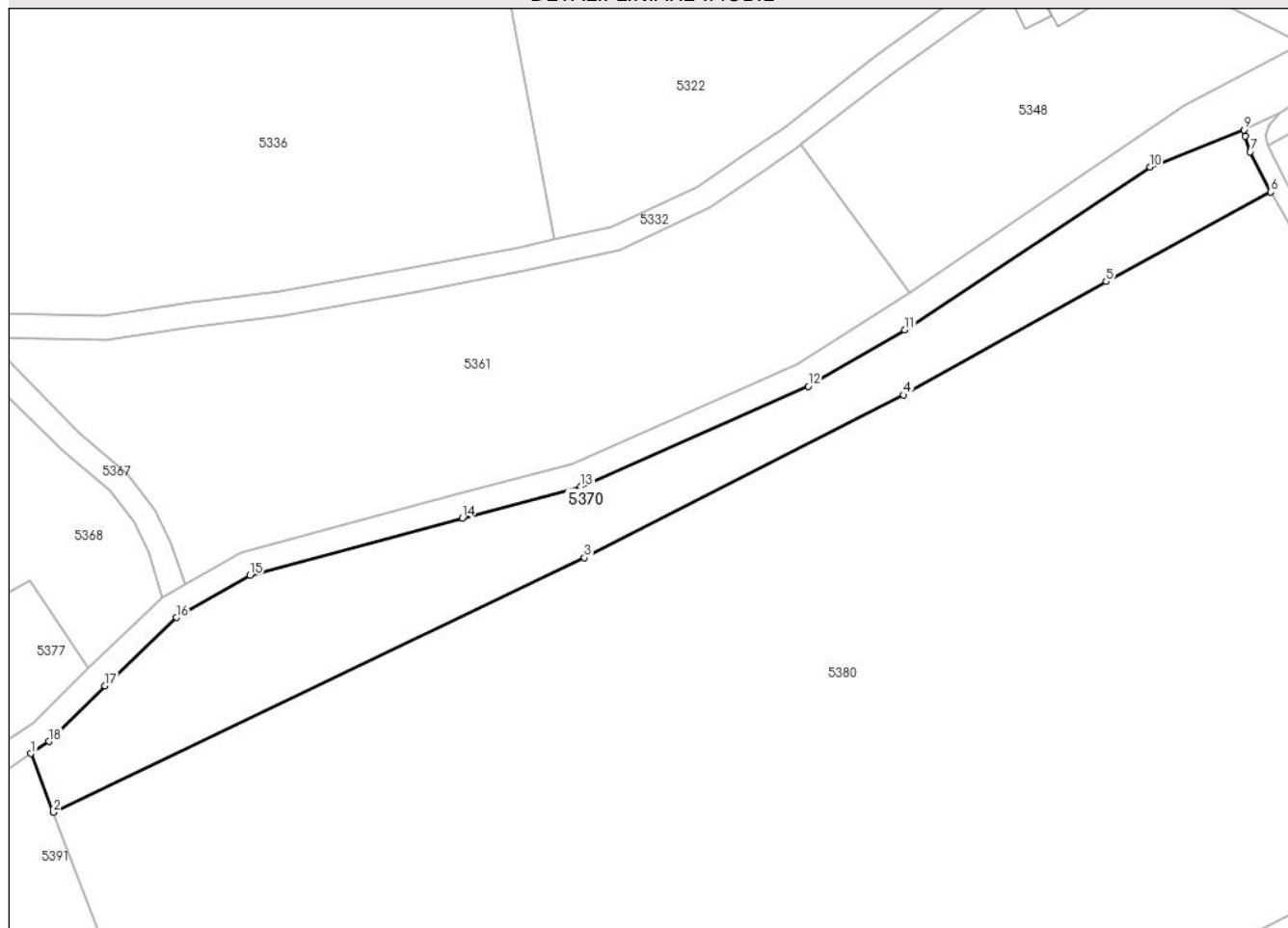
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104429	2.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.954	84	3023/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.887,808 500.352,414	2	470.891,524 500.342,714	10.386
2	470.891,524 500.342,714	3	470.979,25 500.384,718	97.263
3	470.979,25 500.384,718	4	471.031,945 500.411,588	59.151
4	471.031,945 500.411,588	5	471.065,369 500.430,325	38.317
5	471.065,369 500.430,325	6	471.092,545 500.445,104	30.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.092,545 500.445,104	7	471.089,168 500.451,717	7.425
7	471.089,168 500.451,717	8	471.088,306 500.454,267	2.692
8	471.088,306 500.454,267	9	471.088,1 500.455,323	1.076
9	471.088,1 500.455,323	10	471.072,621 500.449,208	16.643
10	471.072,621 500.449,208	11	471.032,118 500.422,352	48.598
11	471.032,118 500.422,352	12	471.016,184 500.413,013	18.469
12	471.016,184 500.413,013	13	470.978,632 500.396,463	41.038
13	470.978,632 500.396,463	14	470.959,054 500.391,298	20.247
14	470.959,054 500.391,298	15	470.924,009 500.381,862	36.293
15	470.924,009 500.381,862	16	470.911,829 500.374,866	14.046
16	470.911,829 500.374,866	17	470.900,025 500.363,627	16.299
17	470.900,025 500.363,627	18	470.890,809 500.354,434	13.017
18	470.890,809 500.354,434	1	470.887,808 500.352,414	3.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.182	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	16.182	84	3002	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.653,539 499.696,288	2	470.667,316 499.652,326	46.069	2	470.667,316 499.652,326	3	470.673,553 499.635,67	17.786	3	470.673,553 499.635,67	4	470.685,891 499.594,703	42.784
4	470.685,891 499.594,703	5	470.688,307 499.577,852	17.024	5	470.688,307 499.577,852	6	470.685,286 499.552,163	25.866	6	470.685,286 499.552,163	7	470.681,754 499.532,21	20.263
7	470.681,754 499.532,21	8	470.687,02 499.530,419	5.562	8	470.687,02 499.530,419	9	470.689,695 499.533,349	3.967	9	470.689,695 499.533,349	10	470.691,864 499.545,421	12.265
10	470.691,864 499.545,421	11	470.693,413 499.551,686	6.454	11	470.693,413 499.551,686	12	470.695,403 499.561,157	9.677	12	470.695,403 499.561,157	13	470.695,747 499.568,832	7.682
13	470.695,747 499.568,832	14	470.695,845 499.575,686	6.855	14	470.695,845 499.575,686	15	470.695,878 499.578,007	2.322	15	470.695,878 499.578,007	16	470.694,152 499.591,189	13.294
16	470.694,152 499.591,189	17	470.689,557 499.607,978	17.406	17	470.689,557 499.607,978	18	470.685,752 499.620,858	13.43	18	470.685,752 499.620,858	19	470.682,461 499.632,347	11.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.682,461 499.632,347	20	470.679,015 499.642,828	11.03 3	20	470.679,015 499.642,828	21	470.676,554 499.650,708	8.255	21	470.676,554 499.650,708	22	470.670,572 499.669,865	20.06 9
22	470.670,572 499.669,865	23	470.666,804 499.681,198	11.94 2	23	470.666,804 499.681,198	24	470.657,015 499.707,073	27.66 5	24	470.657,015 499.707,073	25	470.648,73 499.728,281	22.76 9
25	470.648,73 499.728,281	26	470.646,601 499.733,069	5.239	26	470.646,601 499.733,069	27	470.644,861 499.737,414	4.681	27	470.644,861 499.737,414	28	470.635,675 499.762,727	26.92 8
28	470.635,675 499.762,727	29	470.627,595 499.781,814	20.72 7	29	470.627,595 499.781,814	30	470.615,25 499.811,219	31.89 1	30	470.615,25 499.811,219	31	470.599,875 499.846,533	38.51 6
31	470.599,875 499.846,533	32	470.593,683 499.858,271	13.27 1	32	470.593,683 499.858,271	33	470.579,433 499.879,19	25.31 1	33	470.579,433 499.879,19	34	470.557,643 499.909,867	37.62 9
34	470.557,643 499.909,867	35	470.538,791 499.937,513	33.46 2	35	470.538,791 499.937,513	36	470.517,495 499.968,252	37.39 5	36	470.517,495 499.968,252	37	470.491,35 500.004,712	44.86 6
37	470.491,35 500.004,712	38	470.489,695 500.007,002	2.825	38	470.489,695 500.007,002	39	470.477,175 500.024,317	21.36 7	39	470.477,175 500.024,317	40	470.461,603 500.043,553	24.74 9
40	470.461,603 500.043,553	41	470.450,304 500.057,569	18.00 3	41	470.450,304 500.057,569	42	470.441,104 500.067,427	13.48 4	42	470.441,104 500.067,427	43	470.431,92 500.079,719	15.34 4
43	470.431,92 500.079,719	44	470.423,73 500.093,411	15.95 5	44	470.423,73 500.093,411	45	470.409,425 500.115,633	26.42 8	45	470.409,425 500.115,633	46	470.405,882 500.121,266	6.655
46	470.405,882 500.121,266	47	470.390,348 500.145,958	29.17 2	47	470.390,348 500.145,958	48	470.384,19 500.155,709	11.53 3	48	470.384,19 500.155,709	49	470.365,062 500.185,645	35.52 5
49	470.365,062 500.185,645	50	470.354,893 500.201,899	19.17 3	50	470.354,893 500.201,899	51	470.354,805 500.202,039	0.166	51	470.354,805 500.202,039	52	470.329,298 500.244,994	49.95 8
52	470.329,298 500.244,994	53	470.321,055 500.256,035	13.77 8	53	470.321,055 500.256,035	54	470.315,717 500.264,982	10.41 8	54	470.315,717 500.264,982	55	470.312,057 500.275,177	10.83 2
55	470.312,057 500.275,177	56	470.310,973 500.278,001	3.024	56	470.310,973 500.278,001	57	470.308,967 500.282,89	5.285	57	470.308,967 500.282,89	58	470.308,41 500.284,77	1.96
58	470.308,41 500.284,77	59	470.306,84 500.291,648	7.055	59	470.306,84 500.291,648	60	470.307,752 500.302,115	10.50 7	60	470.307,752 500.302,115	61	470.311,111 500.314,707	13.03 2
61	470.311,111 500.314,707	62	470.316,728 500.326,964	13.48 3	62	470.316,728 500.326,964	63	470.320,793 500.332,678	7.013	63	470.320,793 500.332,678	64	470.331,421 500.341,468	13.79 2
64	470.331,421 500.341,468	65	470.331,567 500.341,273	0.244	65	470.331,567 500.341,273	66	470.337,022 500.346,24	7.377	66	470.337,022 500.346,24	67	470.357,513 500.357,758	23.50 6
67	470.357,513 500.357,758	68	470.382,604 500.371,456	28.58 7	68	470.382,604 500.371,456	69	470.398,336 500.386,98	22.10 2	69	470.398,336 500.386,98	70	470.402,638 500.392,774	7.217
70	470.402,638 500.392,774	71	470.425,073 500.425,483	39.66 3	71	470.425,073 500.425,483	72	470.431,334 500.444,771	20.27 9	72	470.431,334 500.444,771	73	470.433,592 500.459,063	14.46 9
73	470.433,592 500.459,063	74	470.435,192 500.469,189	10.25 2	74	470.435,192 500.469,189	75	470.437,119 500.493,323	24.21 1	75	470.437,119 500.493,323	76	470.437,127 500.523,613	30.29
76	470.437,127 500.523,613	77	470.434,862 500.555,376	31.84 4	77	470.434,862 500.555,376	78	470.434,582 500.559,303	3.937	78	470.434,582 500.559,303	79	470.431,158 500.585,541	26.46 1
79	470.431,158 500.585,541	80	470.427,625 500.610,46	25.16 8	80	470.427,625 500.610,46	81	470.413,493 500.637,2	30.24 5	81	470.413,493 500.637,2	82	470.405,923 500.655,26	19.58 2
82	470.405,923 500.655,26	83	470.400,47 500.670,781	16.45 1	83	470.400,47 500.670,781	84	470.392,758 500.689,881	20.59 8	84	470.392,758 500.689,881	85	470.389,652 500.698,857	9.498
85	470.389,652 500.698,857	86	470.388,589 500.705,428	6.657	86	470.388,589 500.705,428	87	470.389,634 500.721,42	16.02 6	87	470.389,634 500.721,42	88	470.391,361 500.731,641	10.36 6
88	470.391,361 500.731,641	89	470.393,345 500.742,937	11.46 9	89	470.393,345 500.742,937	90	470.395,541 500.753,331	10.62 4	90	470.395,541 500.753,331	91	470.398,866 500.763,295	10.50 4
91	470.398,866 500.763,295	92	470.405,289 500.774,014	12.49 6	92	470.405,289 500.774,014	93	470.409,264 500.779,628	6.879	93	470.409,264 500.779,628	94	470.415,177 500.786,932	9.398
94	470.415,177 500.786,932	95	470.420,506 500.794,299	9.092	95	470.420,506 500.794,299	96	470.429,35 500.806,854	15.35 7	96	470.429,35 500.806,854	97	470.436,002 500.818,094	13.06 1
97	470.436,002 500.818,094	98	470.439,041 500.825,557	8.058	98	470.439,041 500.825,557	99	470.439,147 500.828,698	3.144	99	470.439,147 500.828,698	100	470.439,24 500.831,435	2.738
100	470.439,24 500.831,435	101	470.438,783 500.833,798	2.407	101	470.438,783 500.833,798	102	470.438,242 500.836,594	2.848	102	470.438,242 500.836,594	103	470.432,076 500.843,398	9.182
103	470.432,076 500.843,398	104	470.427,698 500.849,421	7.446	104	470.427,698 500.849,421	105	470.417,76 500.857,405	12.74 7	105	470.417,76 500.857,405	106	470.407,963 500.864,732	12.23 4
106	470.407,963 500.864,732	107	470.396,506 500.874,058	14.77 3	107	470.396,506 500.874,058	108	470.390,171 500.880,118	8.767	108	470.390,171 500.880,118	109	470.389,336 500.880,917	1.156
109	470.389,336 500.880,917	110	470.381,006 500.890,773	12.90 4	110	470.381,006 500.890,773	111	470.367,404 500.909,512	23.15 6	111	470.367,404 500.909,512	112	470.358,661 500.923,92	16.85 3
112	470.358,661 500.923,92	113	470.356,216 500.942,336	18.57 7	113	470.356,216 500.942,336	114	470.326,901 500.977,515	45.79 2	114	470.326,901 500.977,515	115	470.292,307 501.020,646	55.29
115	470.292,307 501.020,646	116	470.280,665 501.035,161	18.60 7	116	470.280,665 501.035,161	117	470.275,36 501.044,5	10.74 1	117	470.275,36 501.044,5	118	470.263,68 501.062,47	21.43 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	470.263,68 501.062,47	119	470.248,85 501.087,18	28.81 9	119	470.248,85 501.087,18	120	470.234,47 501.101,11	20.02 1	120	470.234,47 501.101,11	121	470.227,412 501.099,504	7.238
121	470.227,412 501.099,504	122	470.248,23 501.072,286	34.26 7	122	470.248,23 501.072,286	123	470.276,278 501.021,396	58.10 8	123	470.276,278 501.021,396	124	470.314,111 500.972,839	61.55 5
124	470.314,111 500.972,839	125	470.335,651 500.944,764	35.38 6	125	470.335,651 500.944,764	126	470.348,011 500.926,493	22.05 9	126	470.348,011 500.926,493	127	470.350,122 500.923,41	3.736
127	470.350,122 500.923,41	128	470.362,747 500.904,974	22.34 4	128	470.362,747 500.904,974	129	470.363,093 500.904,373	0.693	129	470.363,093 500.904,373	130	470.365,262 500.900,601	4.351
130	470.365,262 500.900,601	131	470.365,399 500.900,364	0.274	131	470.365,399 500.900,364	132	470.375,413 500.887,078	16.63 7	132	470.375,413 500.887,078	133	470.391,059 500.871,297	22.22 2
133	470.391,059 500.871,297	134	470.400,109 500.864,779	11.15 3	134	470.400,109 500.864,779	135	470.401,382 500.863,716	1.658	135	470.401,382 500.863,716	136	470.404,886 500.860,79	4.566
136	470.404,886 500.860,79	137	470.414,696 500.853,453	12.25	137	470.414,696 500.853,453	138	470.424,046 500.845,941	11.99 3	138	470.424,046 500.845,941	139	470.427,791 500.840,788	6.37
139	470.427,791 500.840,788	140	470.431,158 500.834,084	7.502	140	470.431,158 500.834,084	141	470.431,22 500.833,845	0.247	141	470.431,22 500.833,845	142	470.431,574 500.832,481	1.41
142	470.431,574 500.832,481	143	470.431,947 500.831,044	1.484	143	470.431,947 500.831,044	144	470.431,655 500.827,304	3.751	144	470.431,655 500.827,304	145	470.429,265 500.821,436	6.336
145	470.429,265 500.821,436	146	470.423,047 500.810,93	12.20 9	146	470.423,047 500.810,93	147	470.415,51 500.800,229	13.08 9	147	470.415,51 500.800,229	148	470.414,402 500.798,657	1.923
148	470.414,402 500.798,657	149	470.409,219 500.791,493	8.842	149	470.409,219 500.791,493	150	470.403,283 500.784,159	9.436	150	470.403,283 500.784,159	151	470.399,002 500.778,114	7.407
151	470.399,002 500.778,114	152	470.392,011 500.766,446	13.60 2	152	470.392,011 500.766,446	153	470.388,292 500.755,3	11.75 1	153	470.388,292 500.755,3	154	470.385,98 500.744,361	11.18
154	470.385,98 500.744,361	155	470.383,97 500.732,914	11.62 2	155	470.383,97 500.732,914	156	470.382,175 500.722,292	10.77 3	156	470.382,175 500.722,292	157	470.381,05 500.705,07	17.25 9
157	470.381,05 500.705,07	158	470.382,352 500.697,018	8.156	158	470.382,352 500.697,018	159	470.385,732 500.687,249	10.33 8	159	470.385,732 500.687,249	160	470.393,451 500.668,132	20.61 6
160	470.393,451 500.668,132	161	470.398,828 500.652,827	16.22 3	161	470.398,828 500.652,827	162	470.400,784 500.646,981	6.164	162	470.400,784 500.646,981	163	470.403,238 500.639,644	7.737
163	470.403,238 500.639,644	164	470.408,294 500.624,529	15.93 9	164	470.408,294 500.624,529	165	470.413,448 500.603,019	22.11 9	165	470.413,448 500.603,019	166	470.417,138 500.579,404	23.90 1
166	470.417,138 500.579,404	167	470.421,808 500.542,4	37.29 7	167	470.421,808 500.542,4	168	470.423,965 500.522,214	20.30 2	168	470.423,965 500.522,214	169	470.424,105 500.513,494	8.721
169	470.424,105 500.513,494	170	470.424,232 500.505,618	7.877	170	470.424,232 500.505,618	171	470.423,778 500.491,44	14.18 5	171	470.423,778 500.491,44	172	470.422,598 500.477,036	14.45 3
172	470.422,598 500.477,036	173	470.422,419 500.475,868	1.182	173	470.422,419 500.475,868	174	470.422,317 500.475,202	0.673	174	470.422,317 500.475,202	175	470.418,895 500.452,85	22.61 3
175	470.418,895 500.452,85	176	470.413,776 500.433,659	19.86 2	176	470.413,776 500.433,659	177	470.411,173 500.427,314	6.858	177	470.411,173 500.427,314	178	470.411,0 500.426,891	0.457
178	470.411,0 500.426,891	179	470.407,468 500.418,28	9.308	179	470.407,468 500.418,28	180	470.400,434 500.404,907	15.11	180	470.400,434 500.404,907	181	470.391,522 500.392,9	14.95 3
181	470.391,522 500.392,9	182	470.377,011 500.378,582	20.38 6	182	470.377,011 500.378,582	183	470.374,212 500.376,857	3.288	183	470.374,212 500.376,857	184	470.353,593 500.364,593	23.99
184	470.353,593 500.364,593	185	470.332,448 500.352,774	24.22 4	185	470.332,448 500.352,774	186	470.318,045 500.343,046	17.38	186	470.318,045 500.343,046	187	470.308,956 500.332,315	14.06 3
187	470.308,956 500.332,315	188	470.300,936 500.314,324	19.69 8	188	470.300,936 500.314,324	189	470.297,709 500.294,697	19.89	189	470.297,709 500.294,697	190	470.299,439 500.281,063	13.74 3
190	470.299,439 500.281,063	191	470.304,08 500.271,137	10.95 7	191	470.304,08 500.271,137	192	470.310,465 500.257,39	15.15 8	192	470.310,465 500.257,39	193	470.321,311 500.240,816	19.80 7
193	470.321,311 500.240,816	194	470.339,414 500.212,486	33.62 1	194	470.339,414 500.212,486	195	470.362,862 500.175,024	44.19 5	195	470.362,862 500.175,024	196	470.378,956 500.149,981	29.76 8
196	470.378,956 500.149,981	197	470.402,207 500.113,022	43.66 4	197	470.402,207 500.113,022	198	470.403,052 500.111,678	1.588	198	470.403,052 500.111,678	199	470.419,496 500.084,814	31.49 8
199	470.419,496 500.084,814	200	470.436,875 500.060,926	29.54 1	200	470.436,875 500.060,926	201	470.455,838 500.038,755	29.17 4	201	470.455,838 500.038,755	202	470.463,643 500.029,113	12.40 5
202	470.463,643 500.029,113	203	470.466,136 500.026,034	3.962	203	470.466,136 500.026,034	204	470.471,217 500.019,757	8.076	204	470.471,217 500.019,757	205	470.485,264 500.000,33	23.97 3
205	470.485,264 500.000,33	206	470.502,061 499.976,905	28.82 5	206	470.502,061 499.976,905	207	470.526,516 499.941,466	43.05 7	207	470.526,516 499.941,466	208	470.532,284 499.933,453	9.873
208	470.532,284 499.933,453	209	470.535,412 499.929,107	5.354	209	470.535,412 499.929,107	210	470.555,058 499.900,022	35.09 8	210	470.555,058 499.900,022	211	470.579,345 499.866,319	41.54 3
211	470.579,345 499.866,319	212	470.588,542 499.849,179	19.45 1	212	470.588,542 499.849,179	213	470.591,106 499.842,829	6.848	213	470.591,106 499.842,829	214	470.593,793 499.838,797	4.845
214	470.593,793 499.838,797	215	470.617,346 499.785,687	58.09 9	215	470.617,346 499.785,687	216	470.640,341 499.730,384	59.89 4	216	470.640,341 499.730,384	1	470.653,539 499.696,288	36.56 1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106404	1.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1091 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. TP nr. 506/8, din 05/09/1995 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 33 din 08.01.2020, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 106404 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 106404 (parceta nr. 3052 - tufăriș) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
2006 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 558, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

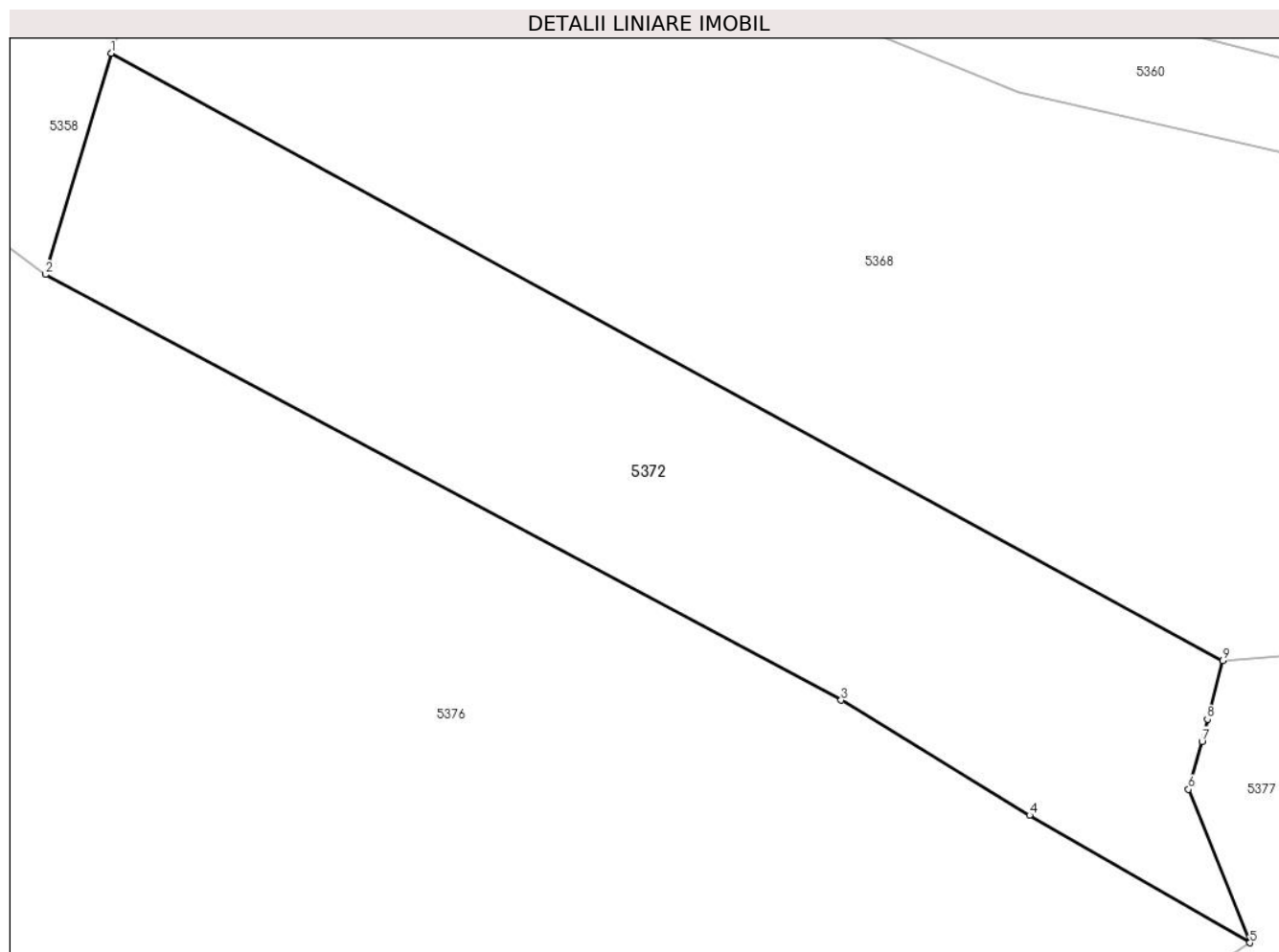
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106404	1.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.900	84	3052	-	Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.755,146 500.418,804	2	470.749,797 500.400,854	18.73
2	470.749,797 500.400,854	3	470.814,395 500.366,316	73.251
3	470.814,395 500.366,316	4	470.829,698 500.356,97	17.931
4	470.829,698 500.356,97	5	470.847,584 500.346,629	20.66
5	470.847,584 500.346,629	6	470.842,605 500.359,085	13.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.842,605 500.359,085	7	470.843,694 500.362,962	4.026
7	470.843,694 500.362,962	8	470.844,136 500.364,779	1.87
8	470.844,136 500.364,779	9	470.845,387 500.369,521	4.905
9	470.845,387 500.369,521	1	470.755,146 500.418,804	102.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.662	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.662	84	3013	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.239,089 500.363,555	2	470.224,171 500.356,084	16.684
2	470.224,171 500.356,084	3	470.215,386 500.351,696	9.821
3	470.215,386 500.351,696	4	470.210,357 500.349,391	5.531
4	470.210,357 500.349,391	5	470.214,65 500.337,393	12.742
5	470.214,65 500.337,393	6	470.230,543 500.345,845	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.230,543 500.345,845	7	470.240,817 500.351,826	11.888
7	470.240,817 500.351,826	8	470.268,751 500.369,638	33.13
8	470.268,751 500.369,638	9	470.281,214 500.377,708	14.847
9	470.281,214 500.377,708	10	470.288,569 500.382,471	8.763
10	470.288,569 500.382,471	11	470.341,635 500.418,923	64.38
11	470.341,635 500.418,923	12	470.335,608 500.427,888	10.803
12	470.335,608 500.427,888	13	470.282,45 500.391,538	64.398
13	470.282,45 500.391,538	1	470.239,089 500.363,555	51.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108612	7.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11402 / 07/05/2021		
Act Administrativ nr. TP nr. 854/8, din 06/02/2004 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr referat de admitere nr. 11402 din 18.05.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108612 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 108612 (parceta nr. 3041/2 - arabil) urmare a recepţiei documentaţiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 159, din 12/12/2018 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂRBAT LIVIU-IOAN , fiu	

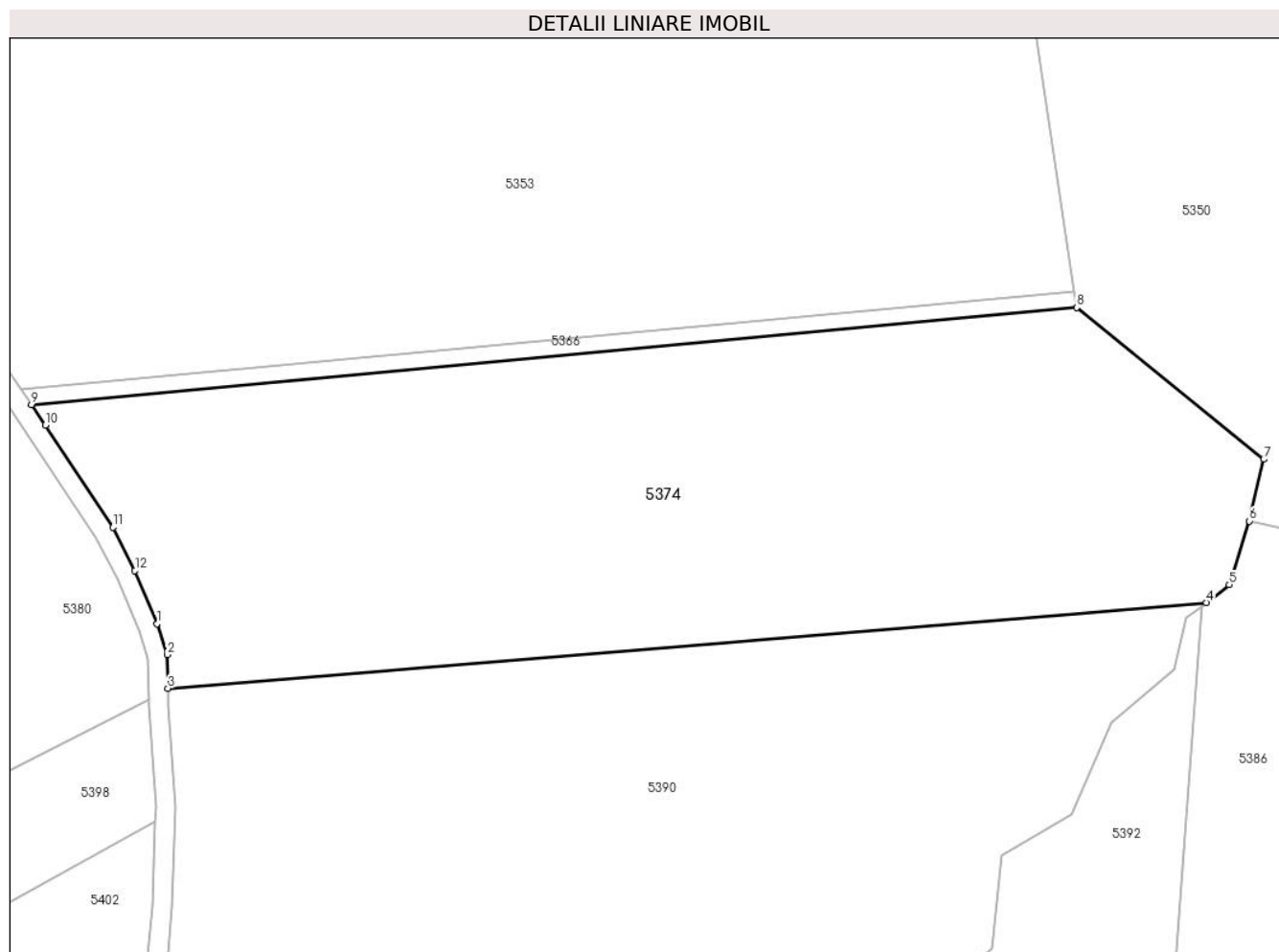
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108612	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	84	3041/2	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (14) Teren neimprejmuat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.141,664 500.360,298	2	471.143,191 500.355,549	4.988
2	471.143,191 500.355,549	3	471.143,324 500.350,398	5.152
3	471.143,324 500.350,398	4	471.302,396 500.363,529	159.613
4	471.302,396 500.363,529	5	471.305,91 500.366,272	4.458
5	471.305,91 500.366,272	6	471.309,016 500.376,008	10.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.309,016 500.376,008	7	471.311,199 500.385,466	9.706
7	471.311,199 500.385,466	8	471.282,539 500.408,694	36.891
8	471.282,539 500.408,694	9	471.122,428 500.393,829	160.799
9	471.122,428 500.393,829	10	471.124,51 500.390,69	3.767
10	471.124,51 500.390,69	11	471.134,88 500.375,053	18.763
11	471.134,88 500.375,053	12	471.138,272 500.368,438	7.433
12	471.138,272 500.368,438	1	471.141,664 500.360,298	8.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106230	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9581 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1192, din 23/07/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106230 a imobilului cu numarul cadastral 106230/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 105760 inscris in cartea funciara 105760;	A1
Act Notarial nr. 310, din 22/02/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA, - bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1192, din 23/07/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B4	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare de sub B 3	A1
15587 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1902, din 22/10/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA, - bun propriu	A1
15590 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1903, din 22/10/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Se notează constituirea patrimoniului de afectatiune al "VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA" PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

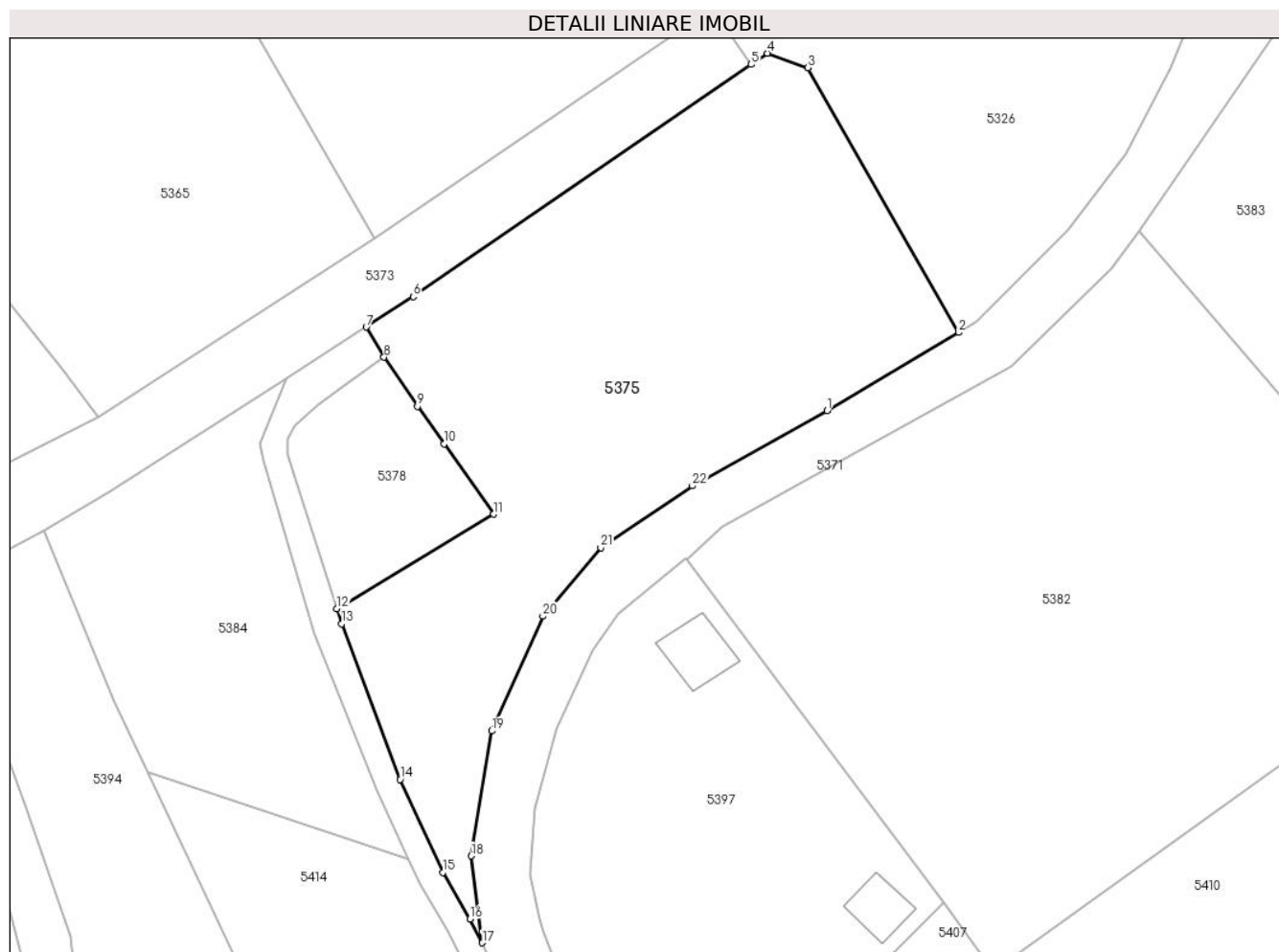
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106230	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	84	3015/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.353,593 500.364,593	2	470.374,212 500.376,857	23.99
3	470.350,6 500.418,408	4	470.344,202 500.420,686	6.792
5	470.341,635 500.418,923	6	470.288,569 500.382,471	64.38
7	470.281,214 500.377,708	8	470.283,99 500.372,971	5.491
9	470.289,232 500.365,279	10	470.293,389 500.359,346	7.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.374,212 500.376,857	3	470.350,6 500.418,408	47.791
4	470.344,202 500.420,686	5	470.341,635 500.418,923	3.114
6	470.288,569 500.382,471	7	470.281,214 500.377,708	8.763
8	470.283,99 500.372,971	9	470.289,232 500.365,279	9.309
10	470.293,389 500.359,346	11	470.301,194 500.348,322	13.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.301,194 500.348,322	12	470.276,599 500.333,489	28.722
13	470.277,354 500.331,11	14	470.286,542 500.306,69	26.091
15	470.293,216 500.292,09	16	470.297,5 500.284,781	8.472
17	470.299,439 500.281,063	18	470.297,709 500.294,697	13.743
19	470.300,936 500.314,324	20	470.308,956 500.332,315	19.698
21	470.318,045 500.343,046	22	470.332,448 500.352,774	17.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.276,599 500.333,489	13	470.277,354 500.331,11	2.496
14	470.286,542 500.306,69	15	470.293,216 500.292,09	16.053
16	470.297,5 500.284,781	17	470.299,439 500.281,063	4.193
18	470.297,709 500.294,697	19	470.300,936 500.314,324	19.89
20	470.308,956 500.332,315	21	470.318,045 500.343,046	14.063
22	470.332,448 500.352,774	1	470.353,593 500.364,593	24.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104423	11.666	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1098 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. TP nr. 506/8, din 05/09/1995 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 6117 din 23.06.2015, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104423 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 104423 (parceta nr. 3023/14 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
1998 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 558, din 27/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Vanga I Ioan , necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

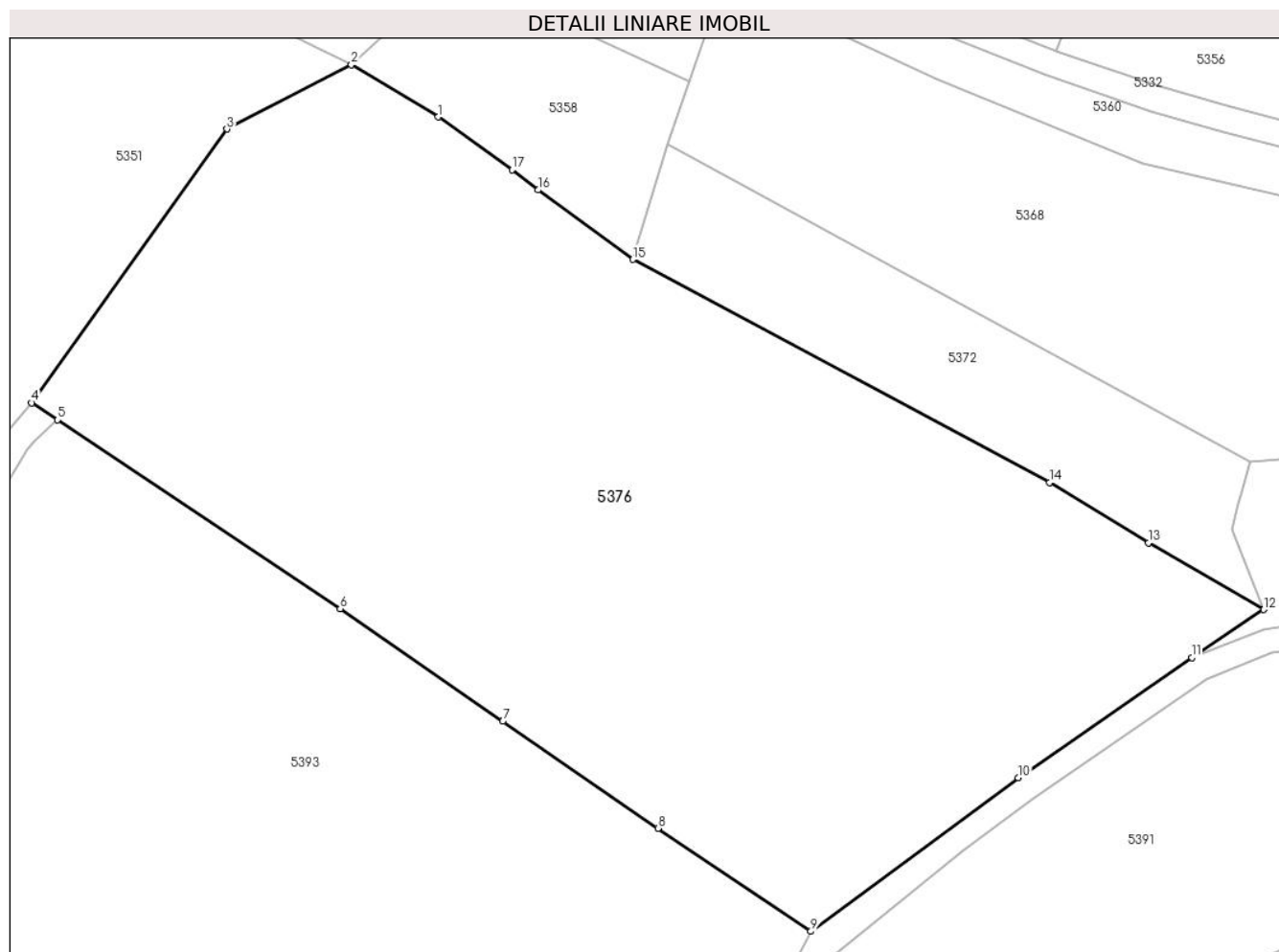
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104423	11.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.666	84	3023/14	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.719,652 500.422,938	2	470.706,179 500.431,028	15.715
2	470.706,179 500.431,028	3	470.686,9 500.421,072	21.698
3	470.686,9 500.421,072	4	470.656,614 500.378,655	52.119
4	470.656,614 500.378,655	5	470.660,621 500.376,038	4.786
5	470.660,621 500.376,038	6	470.704,452 500.346,779	52.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.704,452 500.346,779	7	470.729,661 500.329,344	30.651
7	470.729,661 500.329,344	8	470.753,692 500.312,761	29.198
8	470.753,692 500.312,761	9	470.777,4 500.296,806	28.577
9	470.777,4 500.296,806	10	470.809,536 500.320,604	39.988
10	470.809,536 500.320,604	11	470.836,43 500.339,212	32.704
11	470.836,43 500.339,212	12	470.847,584 500.346,629	13.395
12	470.847,584 500.346,629	13	470.829,698 500.356,97	20.66
13	470.829,698 500.356,97	14	470.814,395 500.366,316	17.931
14	470.814,395 500.366,316	15	470.749,797 500.400,854	73.251
15	470.749,797 500.400,854	16	470.735,092 500.411,621	18.226
16	470.735,092 500.411,621	17	470.731,073 500.414,774	5.108
17	470.731,073 500.414,774	1	470.719,652 500.422,938	14.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.214	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

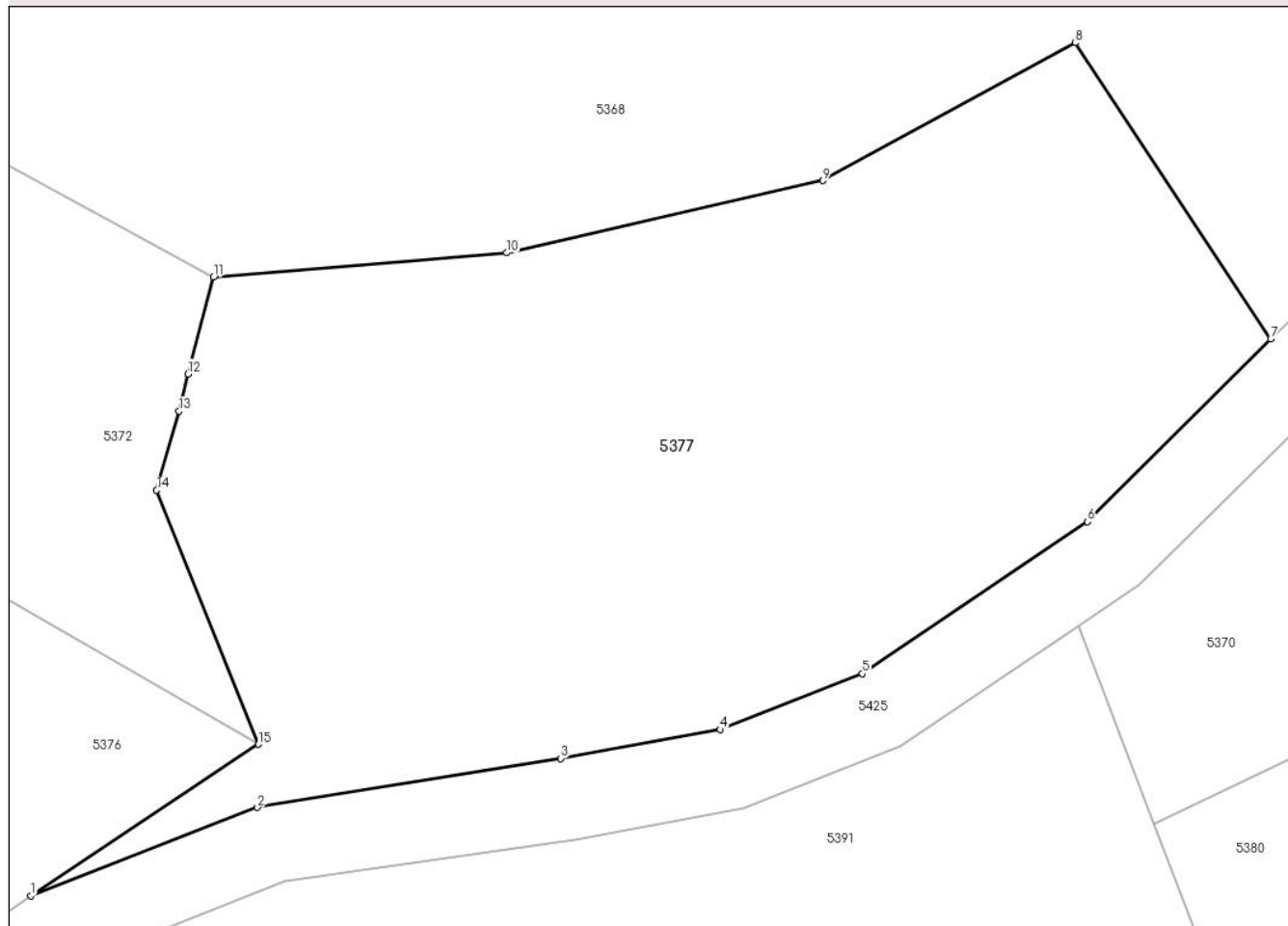
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.214	84	3051	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.836,43 500.339,212	2	470.847,541 500.343,531	11.921
2	470.847,541 500.343,531	3	470.862,41 500.345,936	15.062
3	470.862,41 500.345,936	4	470.870,244 500.347,356	7.962
4	470.870,244 500.347,356	5	470.877,199 500.350,091	7.474
5	470.877,199 500.350,091	6	470.888,256 500.357,538	13.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.888,256 500.357,538	7	470.897,233 500.366,492	12.679
7	470.897,233 500.366,492	8	470.887,653 500.381,014	17.397
8	470.887,653 500.381,014	9	470.875,266 500.374,264	14.107
9	470.875,266 500.374,264	10	470.859,771 500.370,718	15.895
10	470.859,771 500.370,718	11	470.845,387 500.369,521	14.434
11	470.845,387 500.369,521	12	470.844,136 500.364,779	4.905
12	470.844,136 500.364,779	13	470.843,694 500.362,962	1.87
13	470.843,694 500.362,962	14	470.842,605 500.359,085	4.026
14	470.842,605 500.359,085	15	470.847,584 500.346,629	13.414
15	470.847,584 500.346,629	1	470.836,43 500.339,212	13.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106231	700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9581 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1192, din 23/07/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se înființează cartea funciara 106231 a imobilului cu numărul cadastral 106231/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 105760 înscris în cartea funciara 105760;	A1
15180 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 1826, din 11/10/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr 379 din 28.10.2019, emis de NP Radu Vasile Eugen);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) VIZITEU ALIN, - bun propriu	A1
15183 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 1827, din 11/10/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Se notează constituirea patrimoniului de afectatiune al VIZITEU ALIN PERSONĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

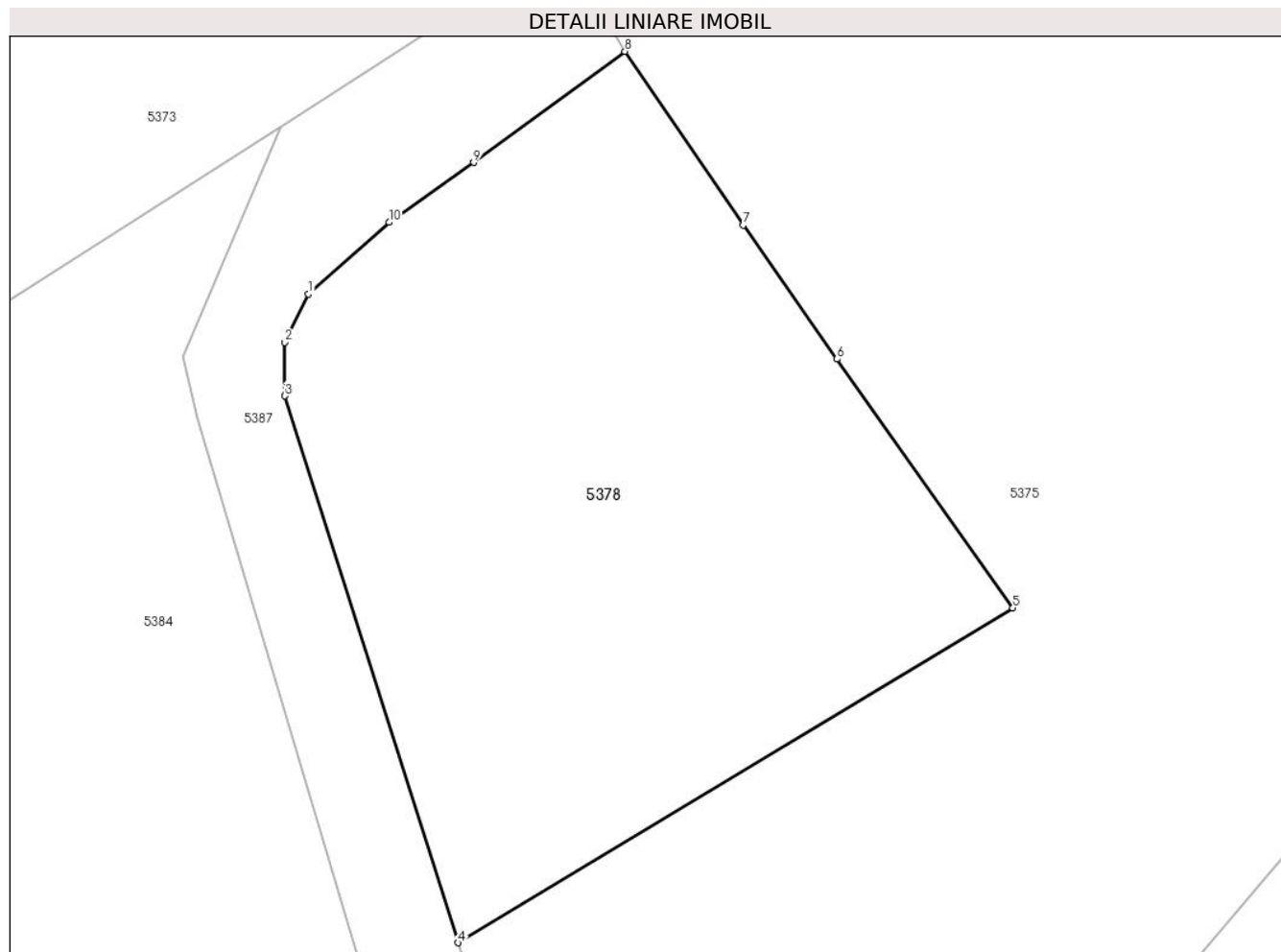
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106231	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	84	3015/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.269,96 500.362,22	2	470.268,889 500.360,09	2.385
2	470.268,889 500.360,09	3	470.268,909 500.357,71	2.379
3	470.268,909 500.357,71	4	470.276,599 500.333,489	25.413
4	470.276,599 500.333,489	5	470.301,194 500.348,322	28.722
5	470.301,194 500.348,322	6	470.293,389 500.359,346	13.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.293,389 500.359,346	7	470.289,232 500.365,279	7.245
7	470.289,232 500.365,279	8	470.283,99 500.372,971	9.309
8	470.283,99 500.372,971	9	470.277,28 500.368,054	8.318
9	470.277,28 500.368,054	10	470.273,525 500.365,402	4.598
10	470.273,525 500.365,402	1	470.269,96 500.362,22	4.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 09/02/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MITRU MARCELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL GEORGETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL EMIL MARCEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL GHEORGHE	A1

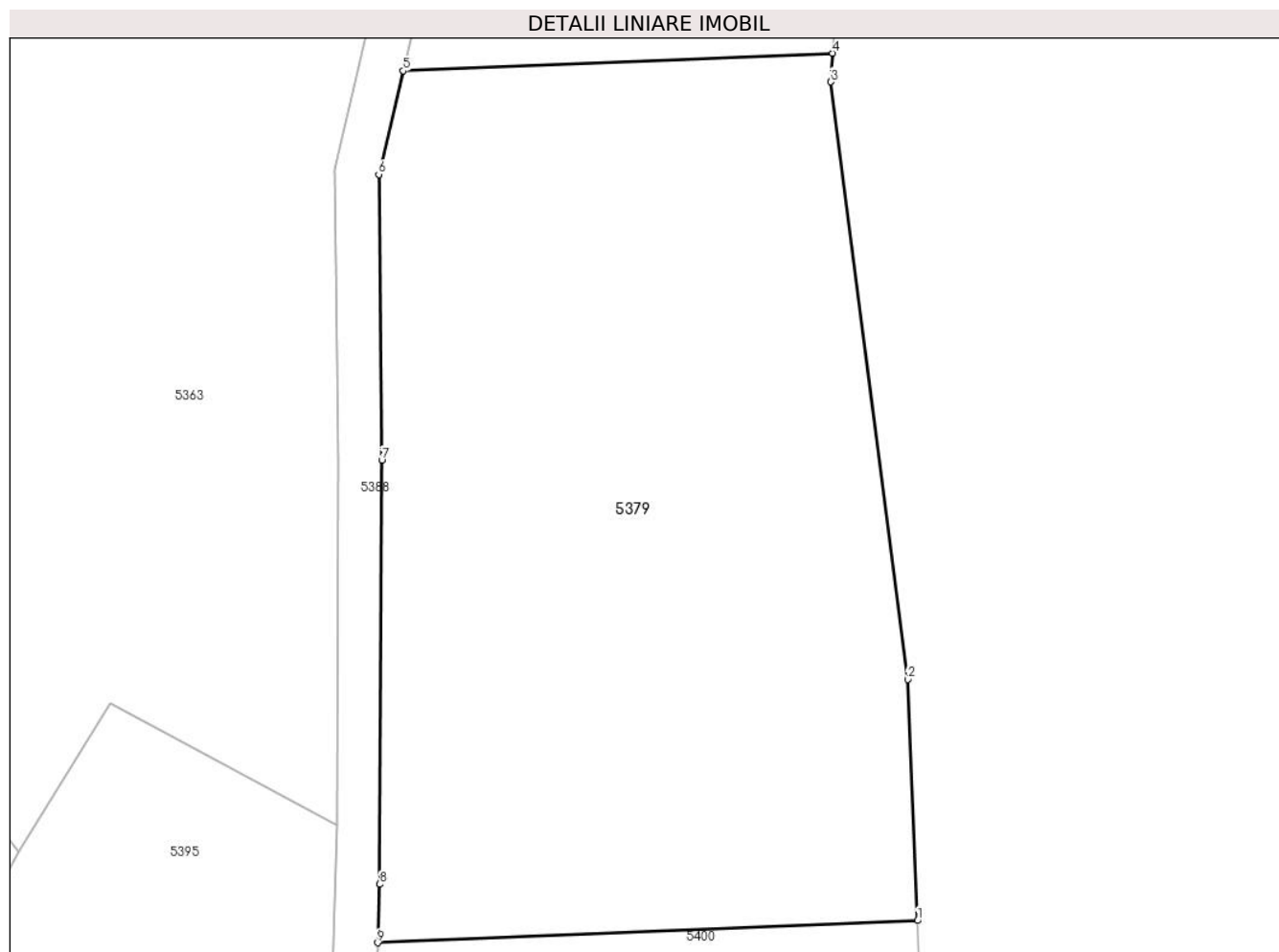
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	84	3030/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.621,095 500.312,064	2	471.620,194 500.334,008	21.962
2	471.620,194 500.334,008	3	471.613,181 500.388,412	54.854
3	471.613,181 500.388,412	4	471.613,349 500.391,02	2.614
4	471.613,349 500.391,02	5	471.574,217 500.389,413	39.165
5	471.574,217 500.389,413	6	471.571,999 500.379,989	9.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.571,999 500.379,989	7	471.572,284 500.353,976	26.014
7	471.572,284 500.353,976	8	471.572,062 500.315,365	38.612
8	471.572,062 500.315,365	9	471.571,906 500.310,044	5.323
9	471.571,906 500.310,044	1	471.621,095 500.312,064	49.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104428	24.589	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6727 / 17/07/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 728/2, din 21/11/1995 emis de CJSIPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 6117/23-06-2015 emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104428 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 104428 (parceta nr.3023/19) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
8723 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1378, din 17/09/2015 emis de NP BARBU LENUTA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BUCȘĂ ADRIAN	A1
11926 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 11/10/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B9	Se notează transferul intrapatrimonial al imobilului, din patrimoniul de afectatiune al PFA BUCSA N. ELENA în masa patrimonială a bunurilor comune, în favoarea lui BUCȘĂ ADRIAN și soția BUCȘĂ ELENA, concomitent cu radierea înscrierii de sub B 8	A1
11939 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 1641, din 11/10/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BUCȘĂ ADRIAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

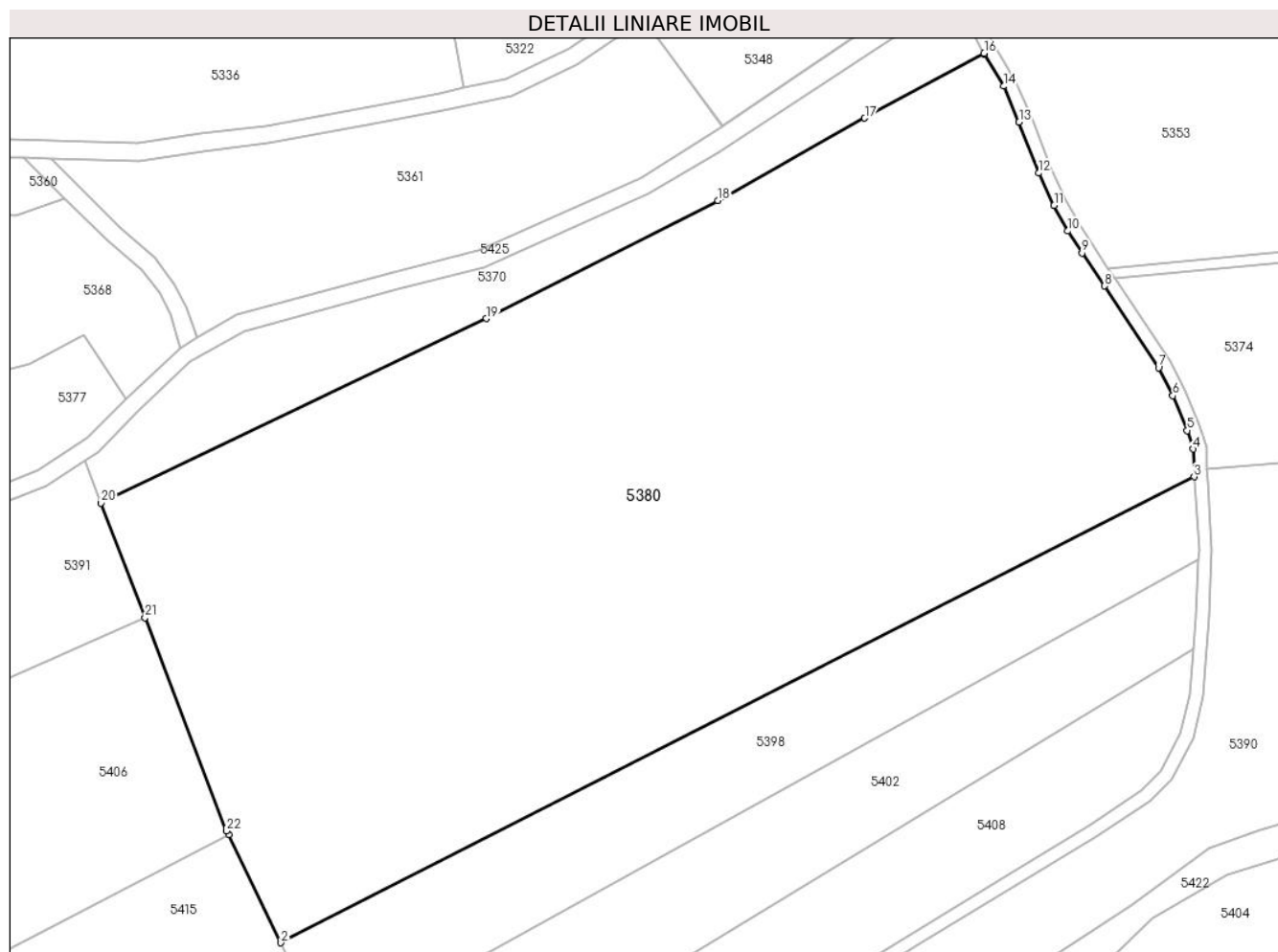
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104428	24.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.589	84	3023/19	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.920,523 500.267,252	2	470.932,432 500.242,694	27.293
3	471.140,367 500.348,719	4	471.140,203 500.355,041	6.324
5	471.138,847 500.359,26	6	471.135,549 500.367,175	8.575
7	471.132,287 500.373,534	8	471.119,937 500.392,158	22.347
9	471.114,851 500.399,657	10	471.111,634 500.404,647	5.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.932,432 500.242,694	3	471.140,367 500.348,719	233.405
4	471.140,203 500.355,041	5	471.138,847 500.359,26	4.432
6	471.135,549 500.367,175	7	471.132,287 500.373,534	7.147
8	471.119,937 500.392,158	9	471.114,851 500.399,657	9.061
10	471.111,634 500.404,647	11	471.108,5 500.410,481	6.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.108,5 500.410,481	12	471.105,03 500.417,838	8.135
13	471.100,536 500.429,413	14	471.096,971 500.437,598	8.928
15	471.092,677 500.444,846	16	471.092,545 500.445,104	0.29
17	471.065,369 500.430,325	18	471.031,945 500.411,588	38.317
19	470.979,25 500.384,718	20	470.891,524 500.342,714	97.263
21	470.901,49 500.316,697	22	470.920,078 500.268,17	51.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.105,03 500.417,838	13	471.100,536 500.429,413	12.417
14	471.096,971 500.437,598	15	471.092,677 500.444,846	8.424
16	471.092,545 500.445,104	17	471.065,369 500.430,325	30.935
18	471.031,945 500.411,588	19	470.979,25 500.384,718	59.151
20	470.891,524 500.342,714	21	470.901,49 500.316,697	27.861
22	470.920,078 500.268,17	1	470.920,523 500.267,252	1.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 784/8, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZAR EMIL, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

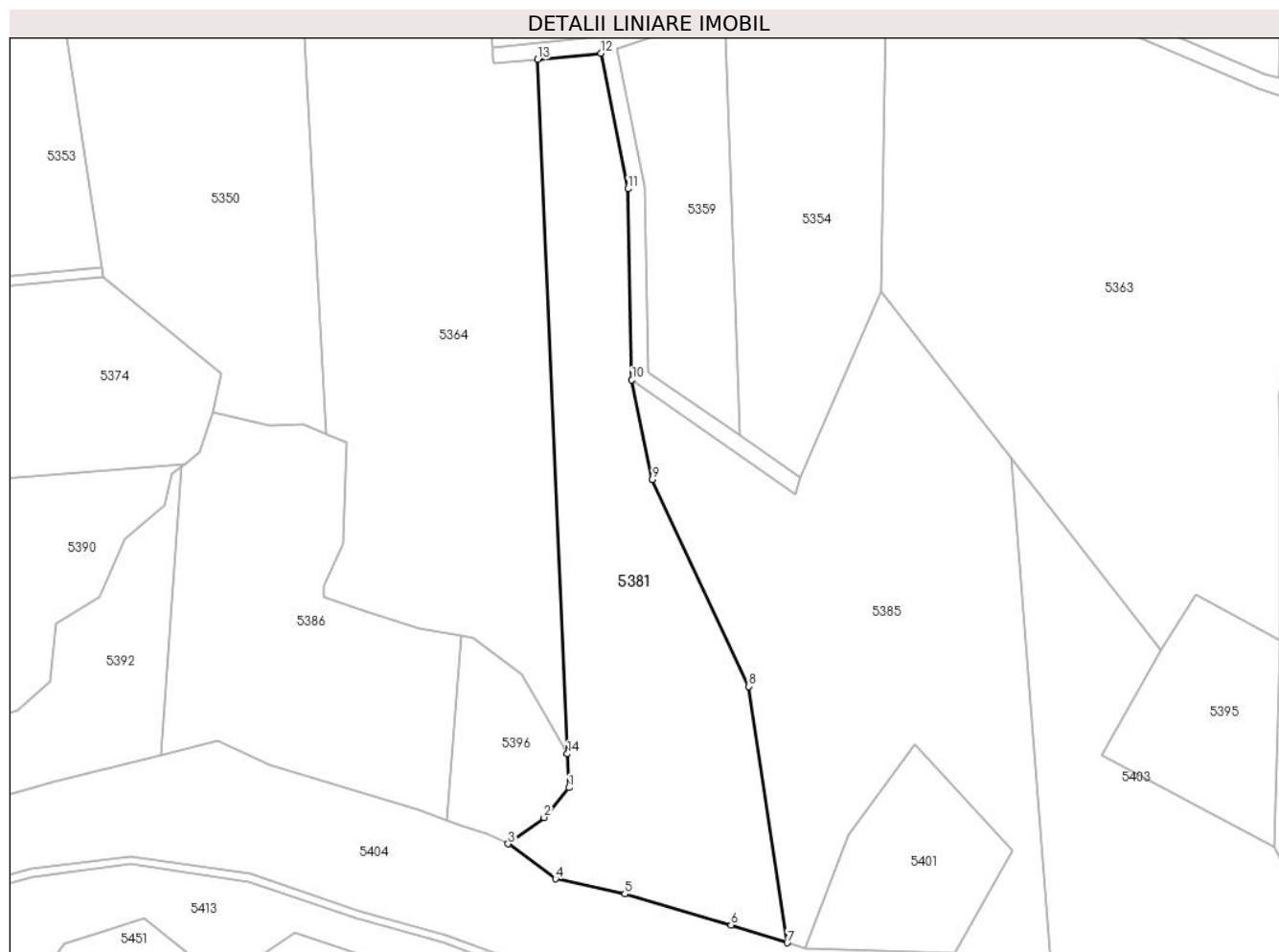
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	84	3041/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.395,542 500.284,994	2	471.389,519 500.277,772	9.404
2	471.389,519 500.277,772	3	471.380,808 500.271,392	10.798
3	471.380,808 500.271,392	4	471.392,309 500.262,912	14.289
4	471.392,309 500.262,912	5	471.409,125 500.259,246	17.211
5	471.409,125 500.259,246	6	471.434,881 500.251,709	26.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.434,881 500.251,709	7	471.448,504 500.247,397	14.289
7	471.448,504 500.247,397	8	471.439,22 500.309,547	62.839
8	471.439,22 500.309,547	9	471.415,808 500.359,731	55.377
9	471.415,808 500.359,731	10	471.410,835 500.383,844	24.62
10	471.410,835 500.383,844	11	471.409,884 500.430,208	46.374
11	471.409,884 500.430,208	12	471.403,295 500.463,059	33.505
12	471.403,295 500.463,059	13	471.387,983 500.461,546	15.387
13	471.387,983 500.461,546	14	471.395,192 500.293,21	168.49
14	471.395,192 500.293,21	1	471.395,542 500.284,994	8.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105932	7.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10997 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. 1568, din 14/09/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se înființează cartea funciara 105932 a imobilului cu numărul cadastral 105932/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 105716 înscris în cartea funciara 105716;	A1
B8	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 7	A1
17109 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 2138, din 04/12/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA, - bun propriu	A1
17110 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 2139, din 04/12/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu);		
B10	Se notează constituirea patrimoniului de afectatiune al "VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA" PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

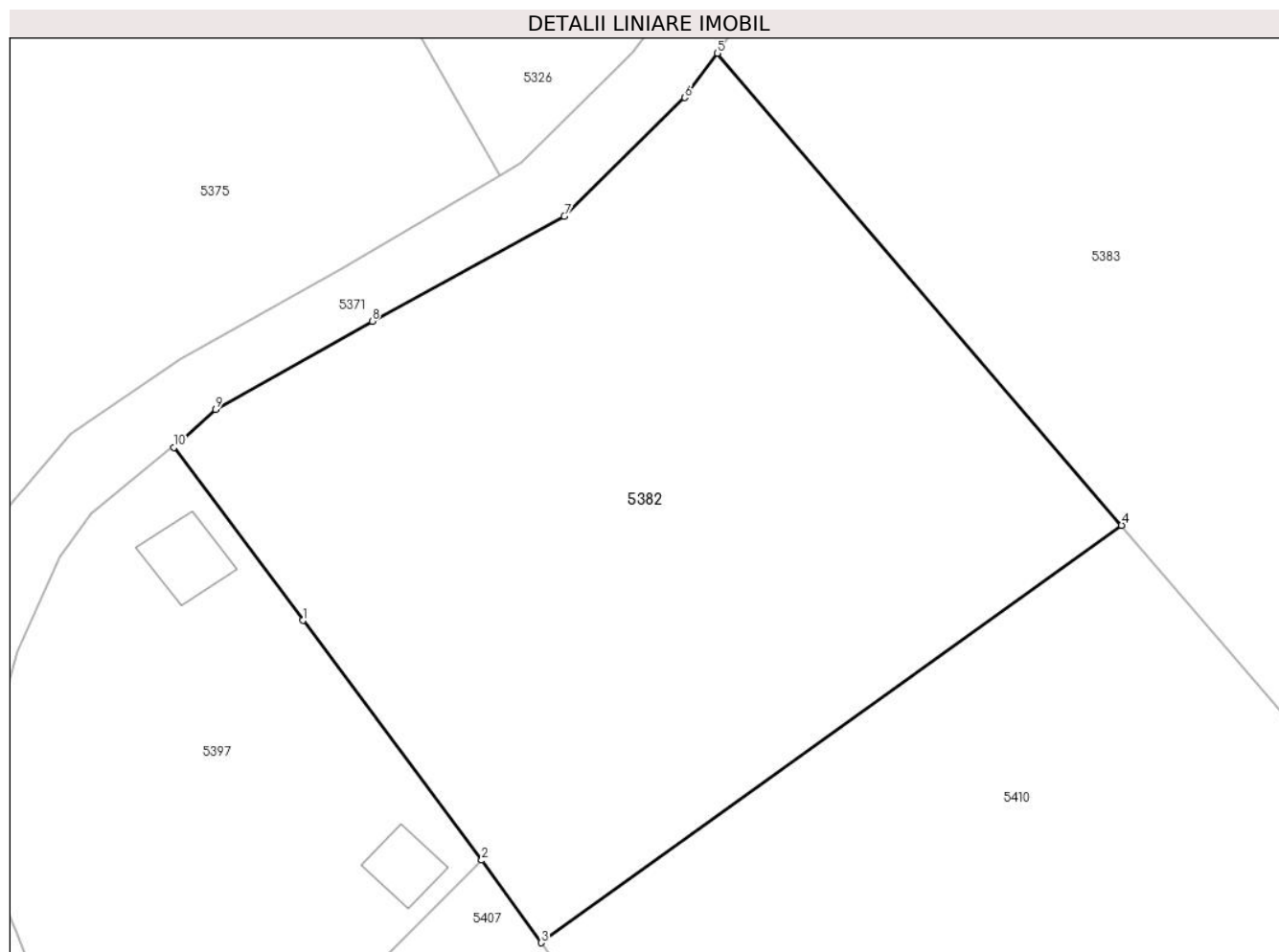
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105932	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	84	3023/8/1/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.348,458 500.318,69	2	470.371,829 500.287,377	39.073
2	470.371,829 500.287,377	3	470.379,595 500.276,598	13.285
3	470.379,595 500.276,598	4	470.455,459 500.331,121	93.424
4	470.455,459 500.331,121	5	470.402,638 500.392,774	81.187
5	470.402,638 500.392,774	6	470.398,336 500.386,98	7.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.398,336 500.386,98	7	470.382,604 500.371,456	22.102
7	470.382,604 500.371,456	8	470.357,513 500.357,758	28.587
8	470.357,513 500.357,758	9	470.337,022 500.346,24	23.506
9	470.337,022 500.346,24	10	470.331,567 500.341,273	7.377
10	470.331,567 500.341,273	1	470.348,458 500.318,69	28.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105715	15.895	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 538/8, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BURNETE GHEORGHE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

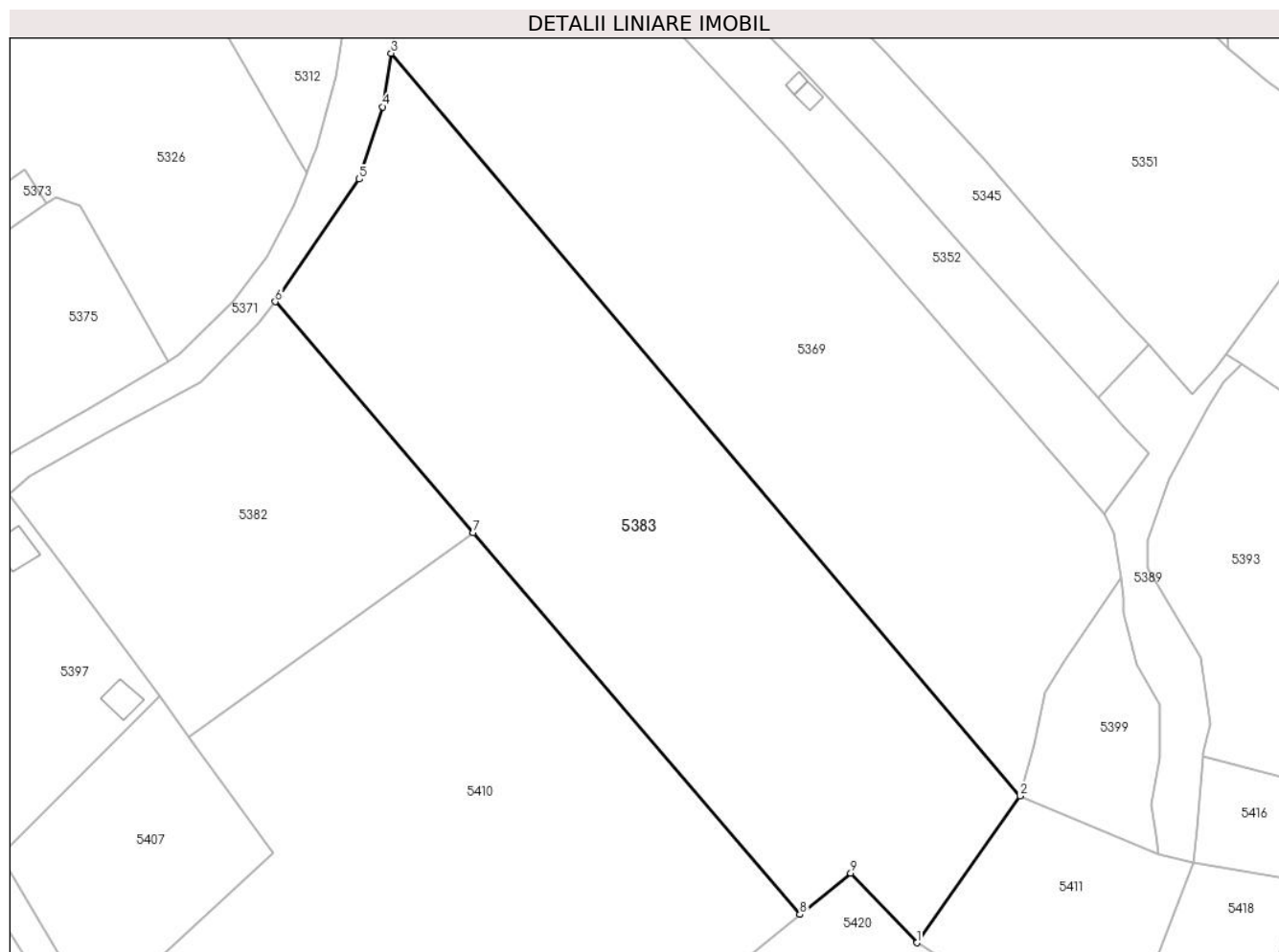
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105715	15.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.895	84	3023/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.573,998 500.221,684	2	470.601,564 500.260,885	47.922
2	470.601,564 500.260,885	3	470.433,592 500.459,063	259.787
3	470.433,592 500.459,063	4	470.431,334 500.444,771	14.469
4	470.431,334 500.444,771	5	470.425,073 500.425,483	20.279
5	470.425,073 500.425,483	6	470.402,638 500.392,774	39.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.402,638 500.392,774	7	470.455,459 500.331,121	81.187
7	470.455,459 500.331,121	8	470.542,723 500.229,24	134.145
8	470.542,723 500.229,24	9	470.556,334 500.240,228	17.492
9	470.556,334 500.240,228	1	470.573,998 500.221,684	25.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106229	2.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9581 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1192, din 23/07/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106229 a imobilului cu numarul cadastral 106229/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 105760 inscris in cartea funciara 105760;	A1
Act Notarial nr. 310, din 22/02/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare - înch. nr. 2041/22.02.2019, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
1) VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA , - bun propriu		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105760/Agnita, inscrisa prin incheierea nr. 2041 din 22/02/2019;</i>		
Act Notarial nr. 1192, din 23/07/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 9581 din 23.07.2019, emis de OCPI Sibiu);		
B4	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare de sub B 3	A1
15586 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1902, din 22/10/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
1) VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA , - bun propriu		
15588 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1903, din 22/10/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Se notează constituirea patrimoniului de afectatiune al "VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA" PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

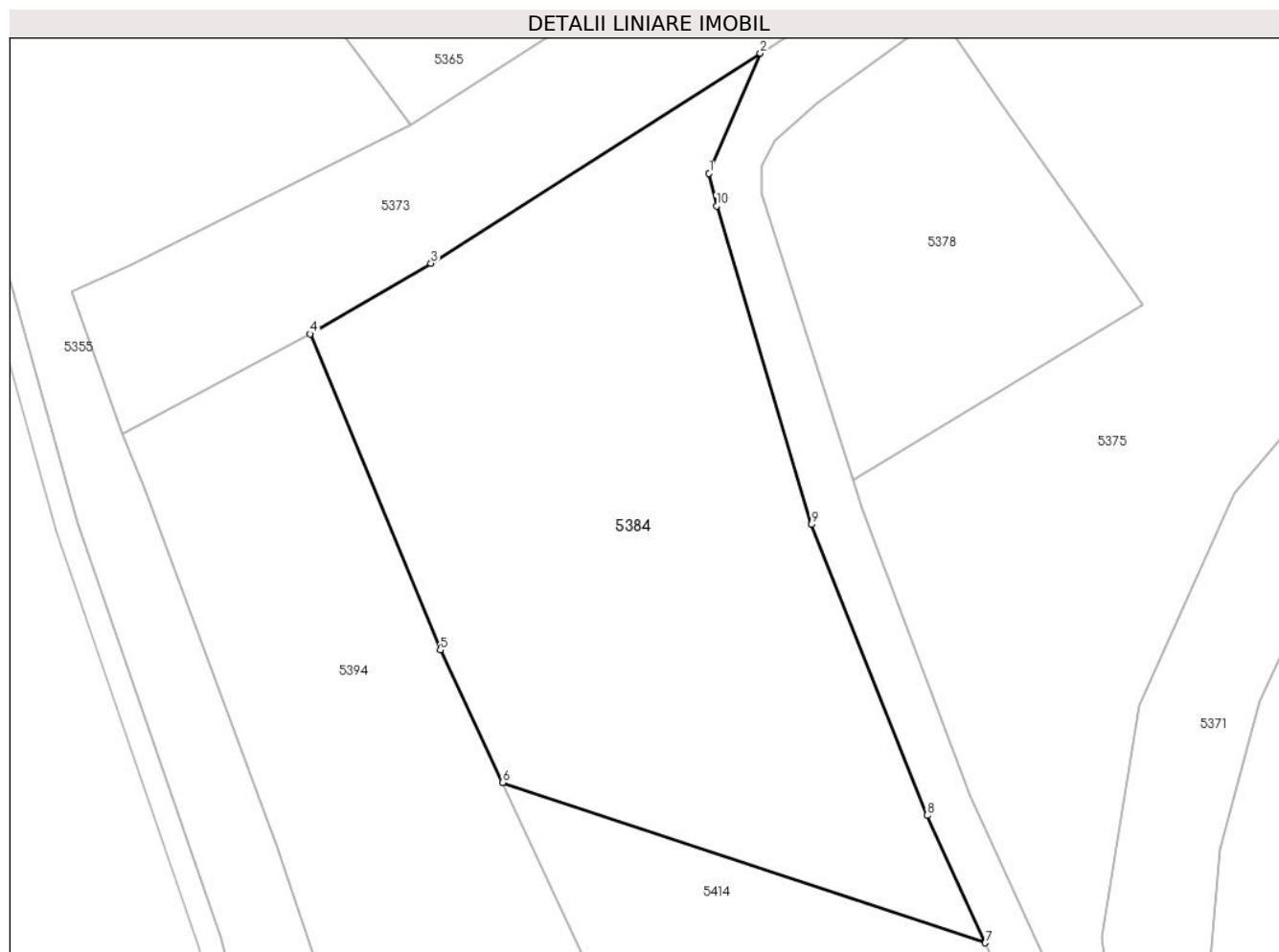
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106229	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	84	3015/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.264,409 500.359,458	2	470.268,751 500.369,638	11.068
2	470.268,751 500.369,638	3	470.240,817 500.351,826	33.13
3	470.240,817 500.351,826	4	470.230,543 500.345,845	11.888
4	470.230,543 500.345,845	5	470.241,594 500.319,044	28.989
5	470.241,594 500.319,044	6	470.246,874 500.307,798	12.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.246,874 500.307,798	7	470.287,841 500.294,227	43.156
7	470.287,841 500.294,227	8	470.282,906 500.305,022	11.87
8	470.282,906 500.305,022	9	470.273,094 500.329,693	26.55
9	470.273,094 500.329,693	10	470.265,038 500.356,693	28.176
10	470.265,038 500.356,693	1	470.264,409 500.359,458	2.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 09/02/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MITRU MARCELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL GEORGETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL EMIL MARCEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

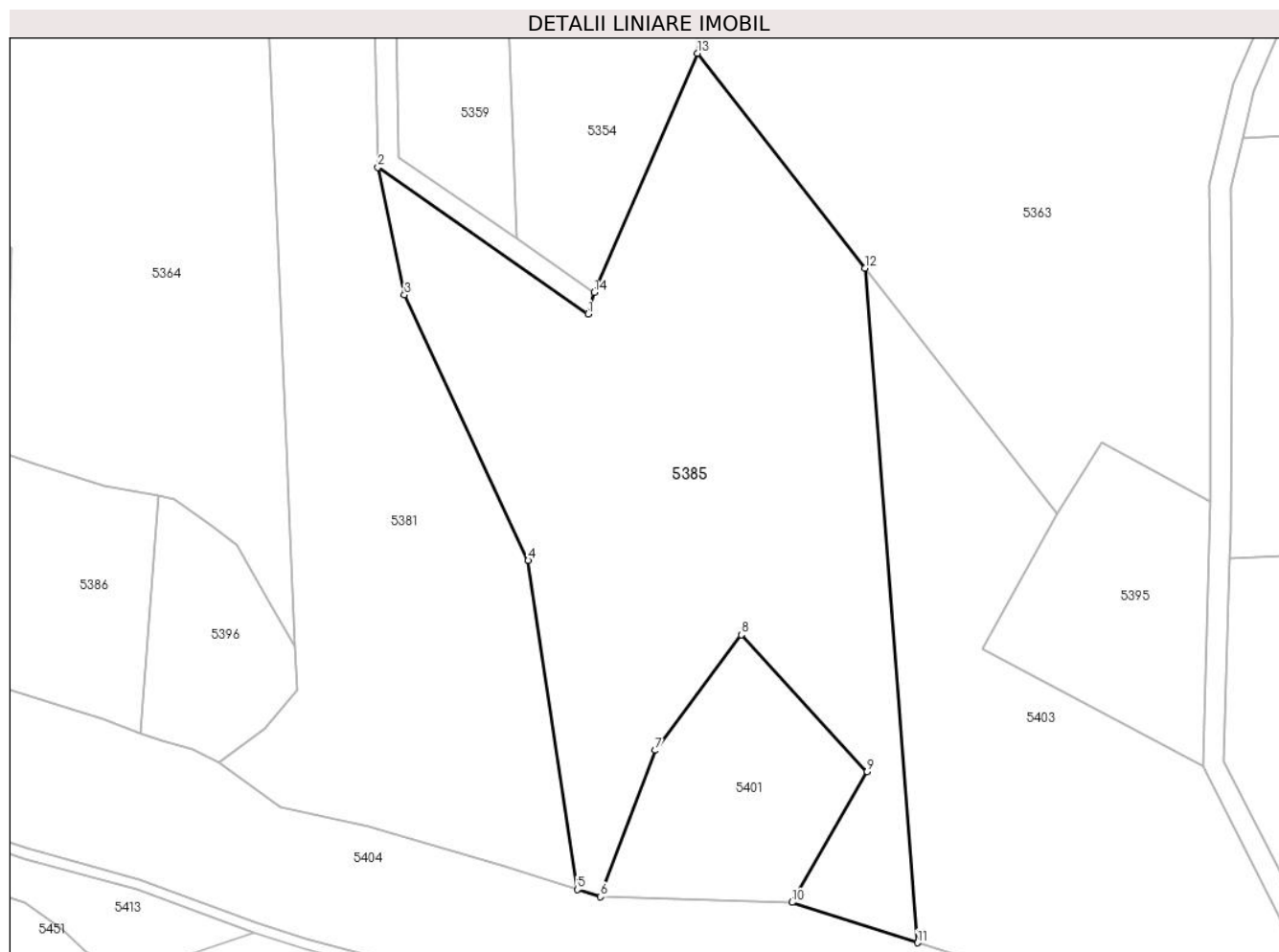
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.300	84	3027/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.450,53 500.356,095	2	471.410,835 500.383,844	48.433
2	471.410,835 500.383,844	3	471.415,808 500.359,731	24.62
3	471.415,808 500.359,731	4	471.439,22 500.309,547	55.377
4	471.439,22 500.309,547	5	471.448,504 500.247,397	62.839
5	471.448,504 500.247,397	6	471.452,88 500.246,012	4.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.452,88 500.246,012	7	471.463,234 500.273,682	29.544
7	471.463,234 500.273,682	8	471.479,511 500.295,506	27.225
8	471.479,511 500.295,506	9	471.503,294 500.269,65	35.13
9	471.503,294 500.269,65	10	471.489,122 500.244,952	28.476
10	471.489,122 500.244,952	11	471.512,777 500.237,336	24.851
11	471.512,777 500.237,336	12	471.502,908 500.364,798	127.844
12	471.502,908 500.364,798	13	471.471,208 500.405,368	51.486
13	471.471,208 500.405,368	14	471.451,731 500.360,168	49.218
14	471.451,731 500.360,168	1	471.450,53 500.356,095	4.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 777/8, din 06/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMȘA MARIA IULIANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

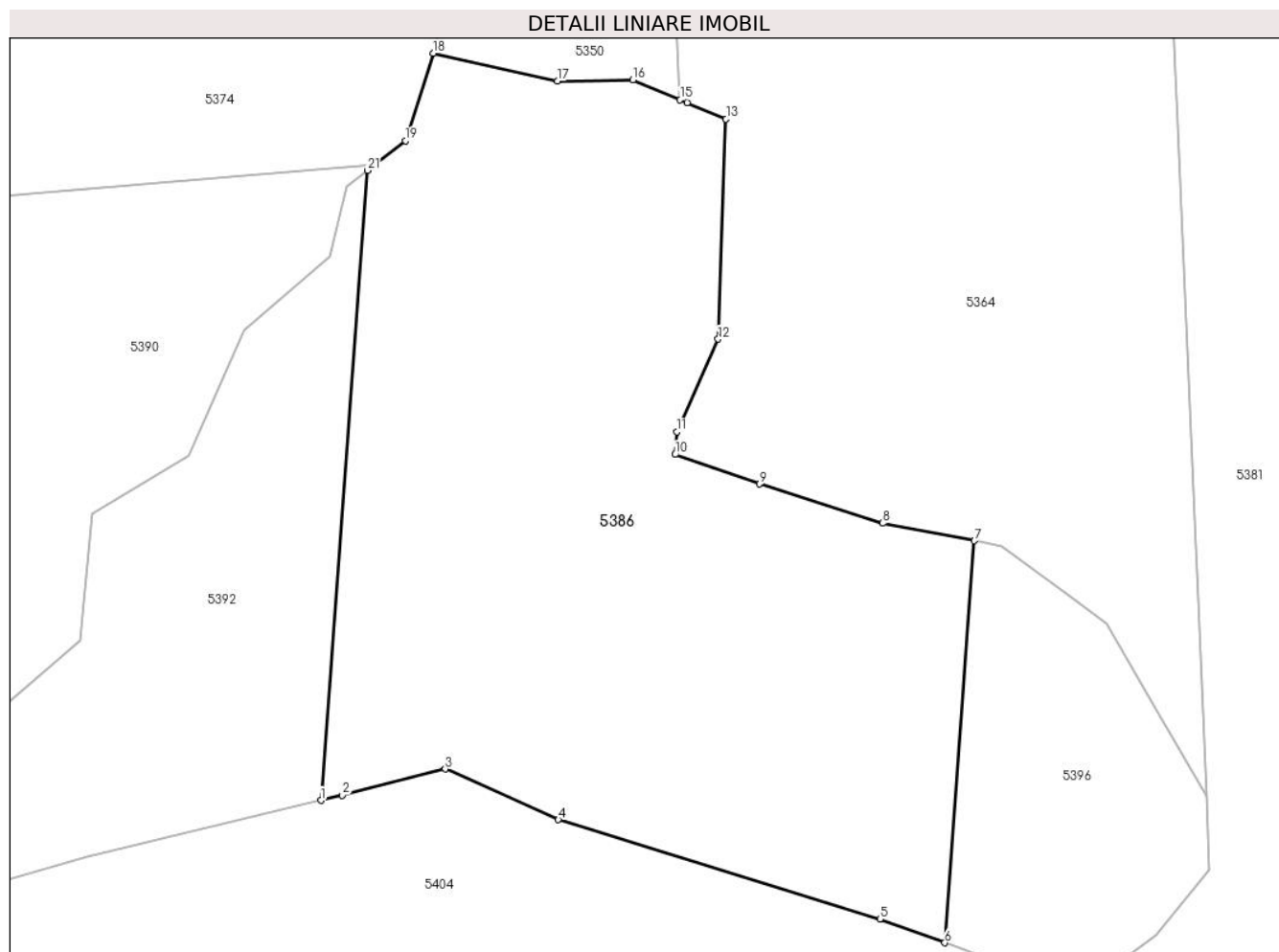
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	84	3025/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.296,501 500.292,795	2	471.298,863 500.293,367	2.43
3	471.310,347 500.296,285	4	471.322,961 500.290,637	13.82
5	471.358,792 500.279,566	6	471.366,019 500.276,927	7.694
7	471.369,32 500.321,714	8	471.359,091 500.323,655	10.412
9	471.345,347 500.328,028	10	471.335,954 500.331,312	9.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.298,863 500.293,367	3	471.310,347 500.296,285	11.849
4	471.322,961 500.290,637	5	471.358,792 500.279,566	37.502
6	471.366,019 500.276,927	7	471.369,32 500.321,714	44.908
8	471.359,091 500.323,655	9	471.345,347 500.328,028	14.422
10	471.335,954 500.331,312	11	471.336,143 500.333,823	2.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.336,143 500.333,823	12	471.340,77 500.344,158	11.323
13	471.341,639 500.368,676	14	471.337,302 500.370,49	4.701
15	471.336,533 500.370,812	16	471.331,239 500.373,027	5.739
17	471.322,84 500.372,924	18	471.309,016 500.376,008	14.165
19	471.305,91 500.366,272	20	471.302,396 500.363,529	4.458
21	471.301,672 500.362,964	1	471.296,501 500.292,795	70.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.340,77 500.344,158	13	471.341,639 500.368,676	24.534
14	471.337,302 500.370,49	15	471.336,533 500.370,812	0.834
16	471.331,239 500.373,027	17	471.322,84 500.372,924	8.399
18	471.309,016 500.376,008	19	471.305,91 500.366,272	10.219
20	471.302,396 500.363,529	21	471.301,672 500.362,964	0.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

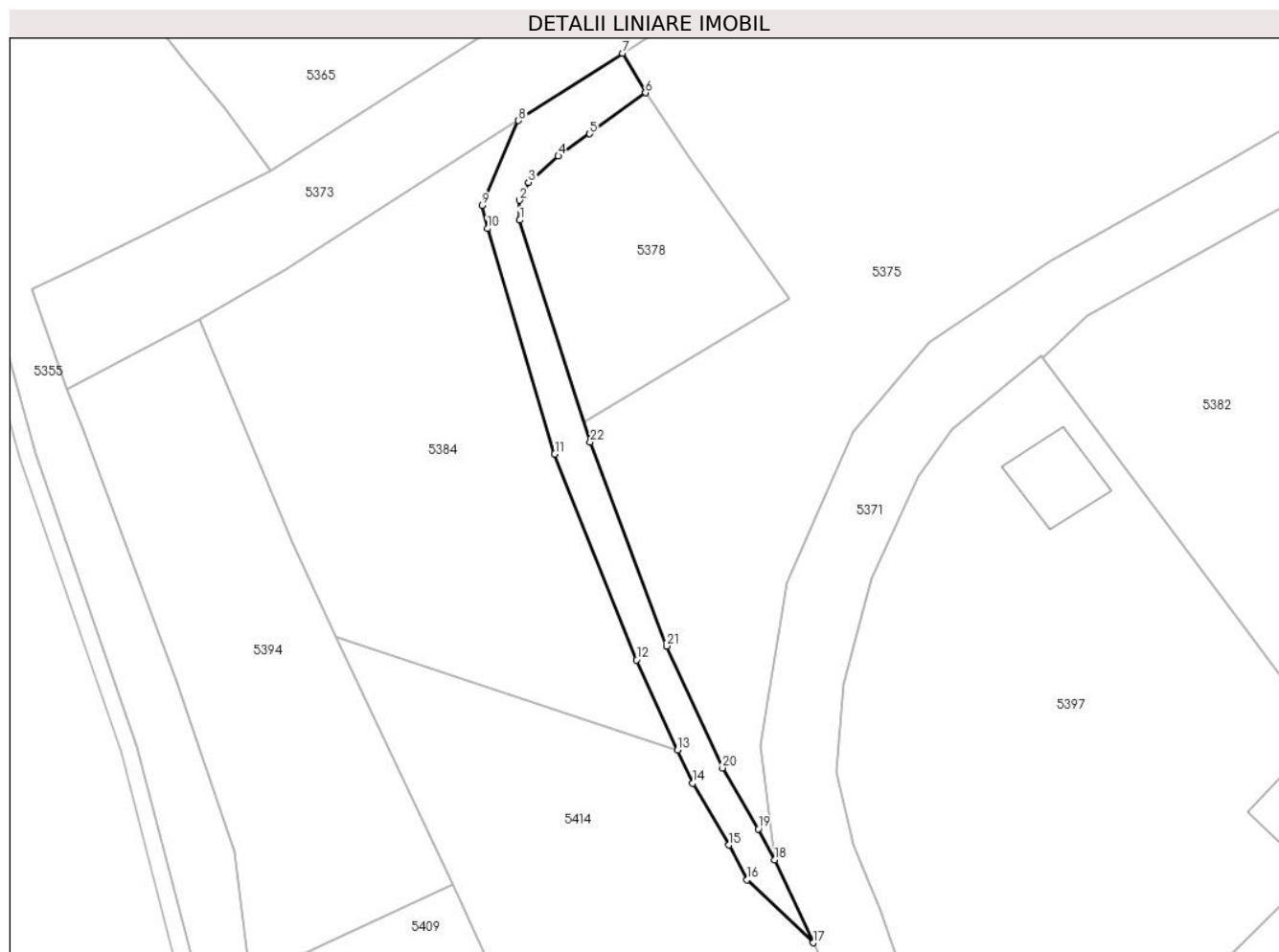
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	503	84	3002/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.268,909 500.357,71	2	470.268,889 500.360,09	2.379
3	470.269,96 500.362,22	4	470.273,525 500.365,402	4.778
5	470.277,28 500.368,054	6	470.283,99 500.372,971	8.318
7	470.281,214 500.377,708	8	470.268,751 500.369,638	14.847
9	470.264,409 500.359,458	10	470.265,038 500.356,693	2.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.268,889 500.360,09	3	470.269,96 500.362,22	2.385
4	470.273,525 500.365,402	5	470.277,28 500.368,054	4.598
6	470.283,99 500.372,971	7	470.281,214 500.377,708	5.491
8	470.268,751 500.369,638	9	470.264,409 500.359,458	11.068
10	470.265,038 500.356,693	11	470.273,094 500.329,693	28.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.273,094 500.329,693	12	470.282,906 500.305,022	26.55
13	470.287,841 500.294,227	14	470.289,662 500.290,242	4.381
15	470.294,0 500.282,843	16	470.296,174 500.278,673	4.704
17	470.304,08 500.271,137	18	470.299,439 500.281,063	10.957
19	470.297,5 500.284,781	20	470.293,216 500.292,09	8.472
21	470.286,542 500.306,69	22	470.277,354 500.331,11	26.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.282,906 500.305,022	13	470.287,841 500.294,227	11.87
14	470.289,662 500.290,242	15	470.294,0 500.282,843	8.576
16	470.296,174 500.278,673	17	470.304,08 500.271,137	10.922
18	470.299,439 500.281,063	19	470.297,5 500.284,781	4.193
20	470.293,216 500.292,09	21	470.286,542 500.306,69	16.053
22	470.277,354 500.331,11	1	470.268,909 500.357,71	27.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.064	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.064	84	3029	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.568,178 500.363,589	2	471.568,284 500.353,932	9.657	2	471.568,284 500.353,932	3	471.568,217 500.320,707	33.226
3	471.568,217 500.320,707	4	471.566,752 500.270,643	50.085	4	471.566,752 500.270,643	5	471.589,233 500.226,21	49.796
5	471.589,233 500.226,21	6	471.595,744 500.213,341	14.422	6	471.595,744 500.213,341	7	471.620,996 500.190,088	34.328
7	471.620,996 500.190,088	8	471.620,59 500.195,288	5.216	8	471.620,59 500.195,288	9	471.598,986 500.215,793	29.786
9	471.598,986 500.215,793	10	471.590,366 500.232,83	19.093	10	471.590,366 500.232,83	11	471.583,593 500.246,218	15.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.583,593 500.246,218	12	471.570,78 500.271,542	28.381
13	471.571,906 500.310,044	14	471.572,062 500.315,365	5.323
15	471.572,284 500.353,976	16	471.571,999 500.379,989	26.014
17	471.574,217 500.389,413	18	471.576,311 500.398,307	9.137
19	471.582,976 500.413,744	20	471.587,138 500.422,718	9.893
21	471.592,059 500.430,917	22	471.595,31 500.438,148	7.928
23	471.591,87 500.440,253	24	471.588,508 500.432,773	8.201
25	471.583,599 500.424,594	26	471.579,325 500.415,378	10.159
27	471.572,498 500.399,567	28	471.567,994 500.380,432	19.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.570,78 500.271,542	13	471.571,906 500.310,044	38.519
14	471.572,062 500.315,365	15	471.572,284 500.353,976	38.612
16	471.571,999 500.379,989	17	471.574,217 500.389,413	9.682
18	471.576,311 500.398,307	19	471.582,976 500.413,744	16.814
20	471.587,138 500.422,718	21	471.592,059 500.430,917	9.563
22	471.595,31 500.438,148	23	471.591,87 500.440,253	4.032
24	471.588,508 500.432,773	25	471.583,599 500.424,594	9.539
26	471.579,325 500.415,378	27	471.572,498 500.399,567	17.221
28	471.567,994 500.380,432	1	471.568,178 500.363,589	16.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.848	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

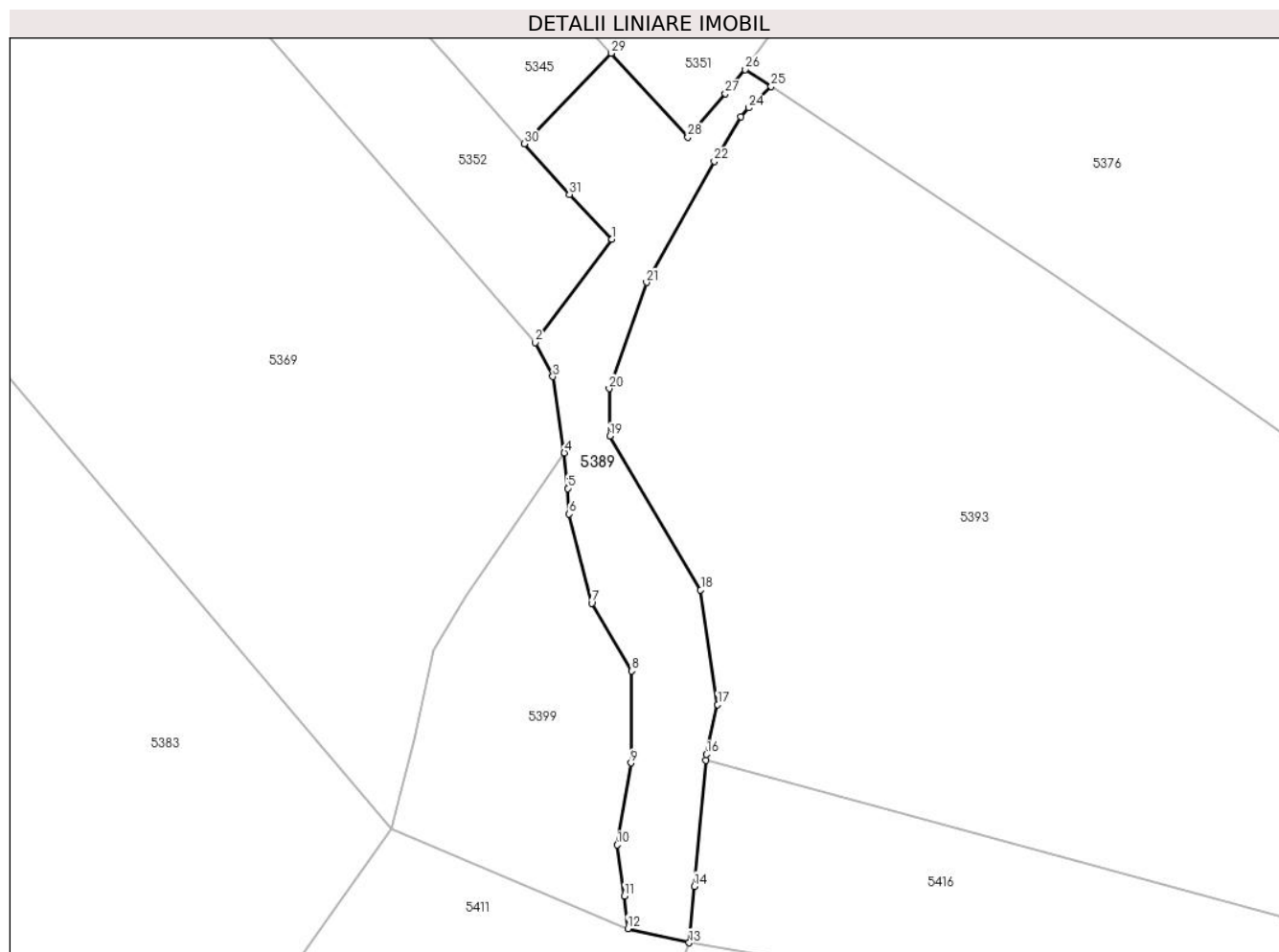
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.848	84	3018	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.635,894 500.352,335	2	470.623,989 500.336,312	19.961	2	470.623,989 500.336,312	3	470.626,725 500.331,018	5.959
3	470.626,725 500.331,018	4	470.628,499 500.319,201	11.95	4	470.628,499 500.319,201	5	470.629,044 500.313,673	5.554
5	470.629,044 500.313,673	6	470.629,263 500.309,7	3.979	6	470.629,263 500.309,7	7	470.632,759 500.295,869	14.266
7	470.632,759 500.295,869	8	470.638,938 500.285,363	12.188	8	470.638,938 500.285,363	9	470.638,831 500.271,077	14.286
9	470.638,831 500.271,077	10	470.636,712 500.258,371	12.881	10	470.636,712 500.258,371	11	470.637,818 500.250,453	7.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.637,818 500.250,453	12	470.638,373 500.245,402	5.081
13	470.647,891 500.243,185	14	470.648,695 500.251,954	8.806
15	470.650,49 500.271,521	16	470.650,572 500.272,414	0.897
17	470.652,304 500.280,145	18	470.649,67 500.297,92	17.969
19	470.635,587 500.321,788	20	470.635,477 500.329,168	7.382
21	470.641,266 500.345,63	22	470.651,787 500.364,407	21.524
23	470.655,89 500.371,365	24	470.657,121 500.372,72	1.831
25	470.660,621 500.376,038	26	470.656,614 500.378,655	4.786
27	470.653,494 500.374,93	28	470.647,682 500.368,2	8.892
29	470.635,799 500.381,194	30	470.622,272 500.367,141	19.505
31	470.629,294 500.359,302	1	470.635,894 500.352,335	9.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.638,373 500.245,402	13	470.647,891 500.243,185	9.772
14	470.648,695 500.251,954	15	470.650,49 500.271,521	19.649
16	470.650,572 500.272,414	17	470.652,304 500.280,145	7.923
18	470.649,67 500.297,92	19	470.635,587 500.321,788	27.713
20	470.635,477 500.329,168	21	470.641,266 500.345,63	17.45
22	470.651,787 500.364,407	23	470.655,89 500.371,365	8.077
24	470.657,121 500.372,72	25	470.660,621 500.376,038	4.823
26	470.656,614 500.378,655	27	470.653,494 500.374,93	4.86
28	470.647,682 500.368,2	29	470.635,799 500.381,194	17.608
30	470.622,272 500.367,141	31	470.629,294 500.359,302	10.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 144, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

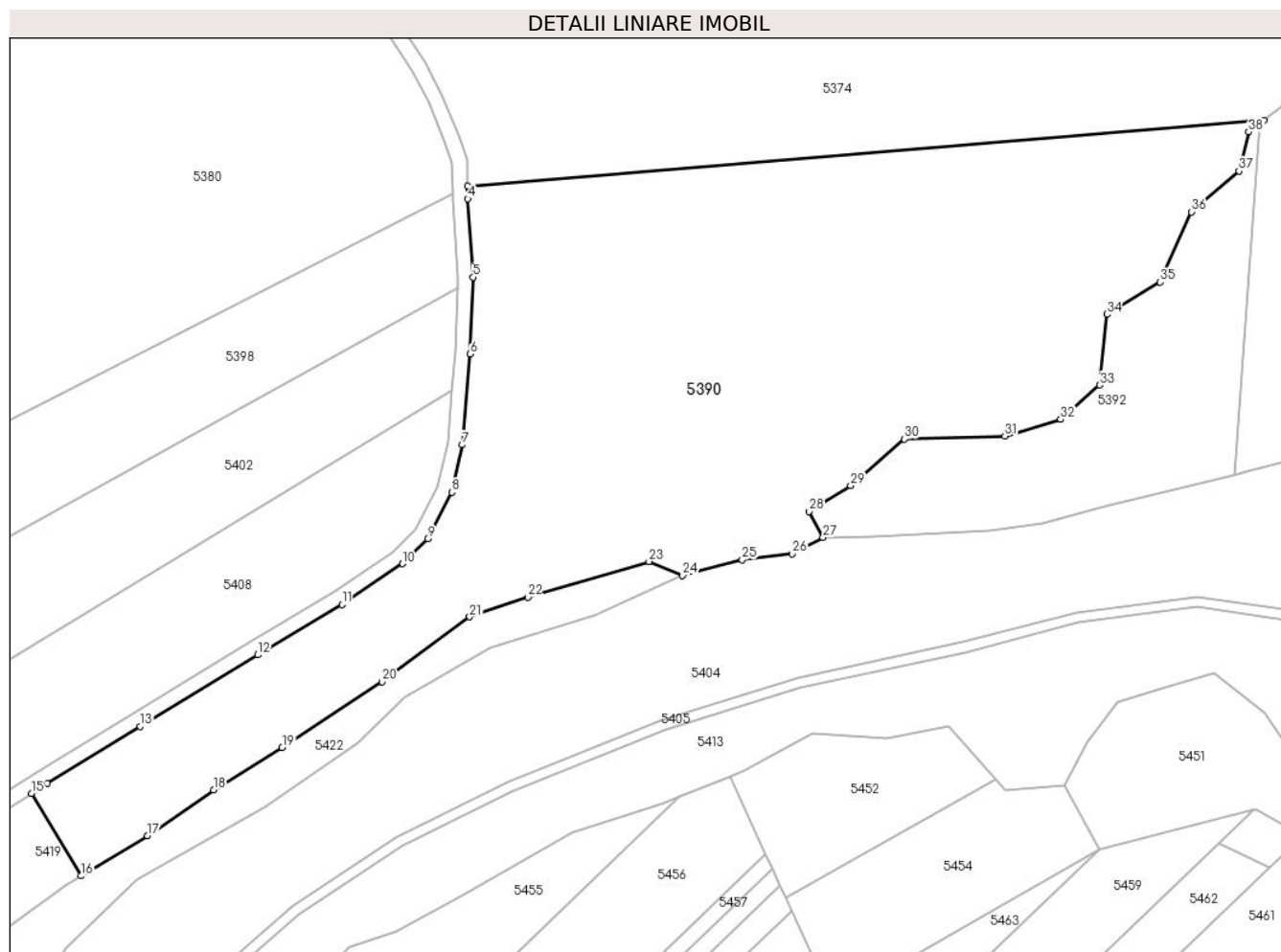
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	84	2997/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.301,672 500.362,964	2	471.302,396 500.363,529	0.919
3	471.143,324 500.350,398	4	471.143,391 500.347,816	2.583
5	471.144,481 500.332,178	6	471.143,887 500.316,854	15.336
7	471.142,316 500.298,728	8	471.140,183 500.289,262	9.703
9	471.135,383 500.279,991	10	471.130,363 500.274,987	7.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.302,396 500.363,529	3	471.143,324 500.350,398	159.613
4	471.143,391 500.347,816	5	471.144,481 500.332,178	15.676
6	471.143,887 500.316,854	7	471.142,316 500.298,728	18.194
8	471.140,183 500.289,262	9	471.135,383 500.279,991	10.441
10	471.130,363 500.274,987	11	471.118,262 500.266,838	14.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.118,262 500.266,838	12	471.101,421 500.256,785	19.614
13	471.077,949 500.242,484	14	471.059,402 500.231,125	21.749
15	471.056,264 500.229,151	16	471.066,136 500.212,663	19.217
17	471.079,391 500.220,667	18	471.092,59 500.229,806	16.054
19	471.106,311 500.238,313	20	471.126,286 500.251,414	23.888
21	471.143,782 500.264,356	22	471.155,356 500.268,291	12.224
23	471.179,587 500.275,436	24	471.186,299 500.272,59	7.291
25	471.198,206 500.275,799	26	471.208,229 500.276,982	10.093
27	471.214,341 500.280,224	28	471.211,591 500.285,395	5.856
29	471.219,86 500.290,587	30	471.230,611 500.299,847	14.189
31	471.250,658 500.300,473	32	471.261,799 500.303,807	11.629
33	471.269,631 500.310,645	34	471.271,06 500.324,761	14.188
35	471.281,724 500.331,203	36	471.287,933 500.345,199	15.312
37	471.297,445 500.353,373	38	471.299,354 500.361,154	8.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.101,421 500.256,785	13	471.077,949 500.242,484	27.486
14	471.059,402 500.231,125	15	471.056,264 500.229,151	3.707
16	471.066,136 500.212,663	17	471.079,391 500.220,667	15.484
18	471.092,59 500.229,806	19	471.106,311 500.238,313	16.145
20	471.126,286 500.251,414	21	471.143,782 500.264,356	21.763
22	471.155,356 500.268,291	23	471.179,587 500.275,436	25.262
24	471.186,299 500.272,59	25	471.198,206 500.275,799	12.331
26	471.208,229 500.276,982	27	471.214,341 500.280,224	6.919
28	471.211,591 500.285,395	29	471.219,86 500.290,587	9.764
30	471.230,611 500.299,847	31	471.250,658 500.300,473	20.057
32	471.261,799 500.303,807	33	471.269,631 500.310,645	10.397
34	471.271,06 500.324,761	35	471.281,724 500.331,203	12.459
36	471.287,933 500.345,199	37	471.297,445 500.353,373	12.542
38	471.299,354 500.361,154	1	471.301,672 500.362,964	2.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104426	5.001	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 535/8, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARMELUC VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

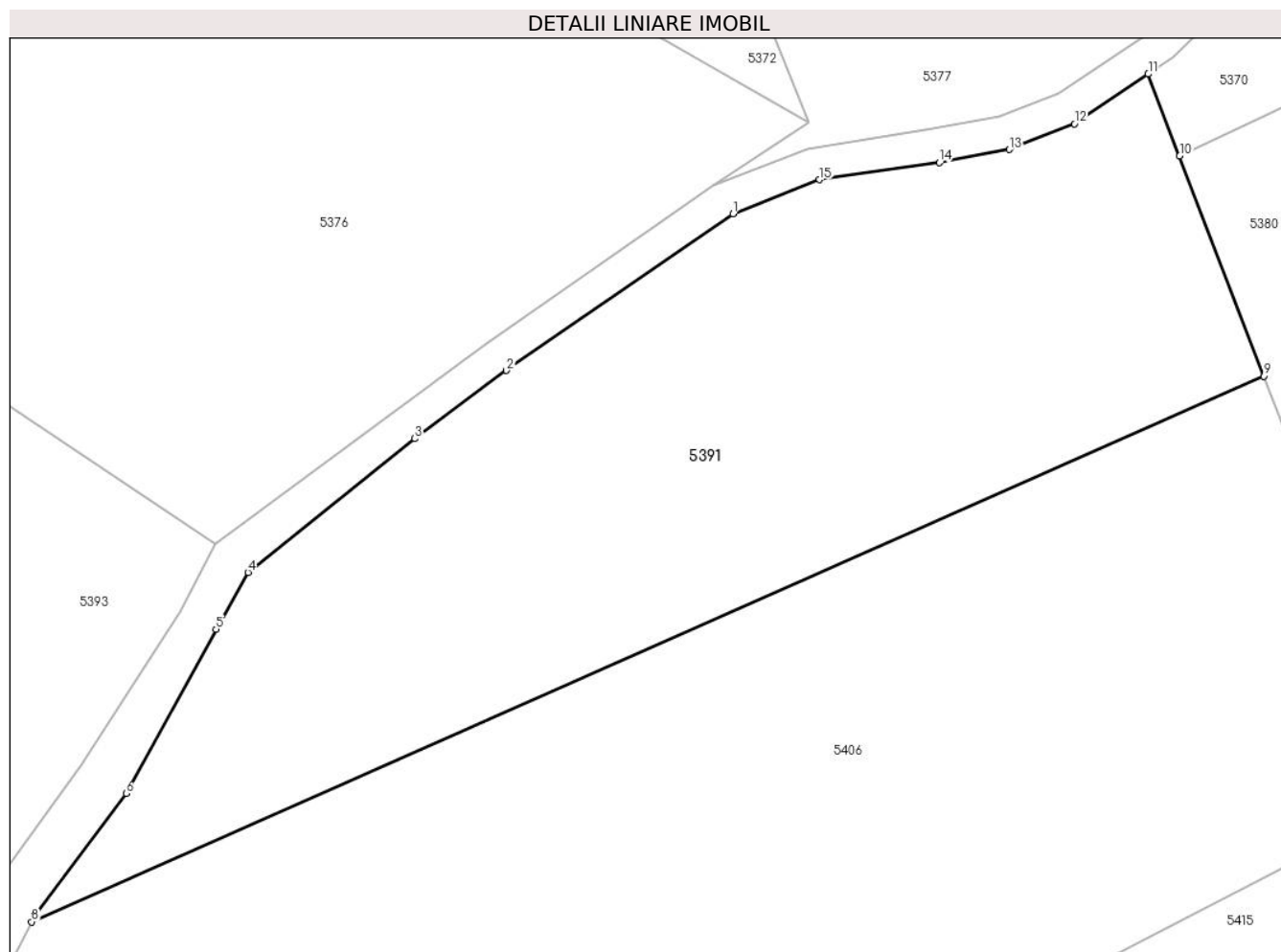
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104426	5.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.001	84	3023/17	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP 3023/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.838,675 500.335,902	2	470.811,864 500.317,351	32.603
2	470.811,864 500.317,351	3	470.800,991 500.309,299	13.53
3	470.800,991 500.309,299	4	470.781,29 500.293,479	25.266
4	470.781,29 500.293,479	5	470.777,502 500.286,74	7.731
5	470.777,502 500.286,74	6	470.766,85 500.267,334	22.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.766,85 500.267,334	7	470.756,098 500.252,965	17.947
7	470.756,098 500.252,965	8	470.755,678 500.252,143	0.923
8	470.755,678 500.252,143	9	470.901,49 500.316,697	159.462
9	470.901,49 500.316,697	10	470.891,524 500.342,714	27.861
10	470.891,524 500.342,714	11	470.887,808 500.352,414	10.386
11	470.887,808 500.352,414	12	470.879,07 500.346,529	10.535
12	470.879,07 500.346,529	13	470.871,357 500.343,495	8.288
13	470.871,357 500.343,495	14	470.863,093 500.341,932	8.41
14	470.863,093 500.341,932	15	470.848,906 500.339,912	14.33
15	470.848,906 500.339,912	1	470.838,675 500.335,902	10.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 144, din 23/04/2001 emis de NP BORZA ANA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAIER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

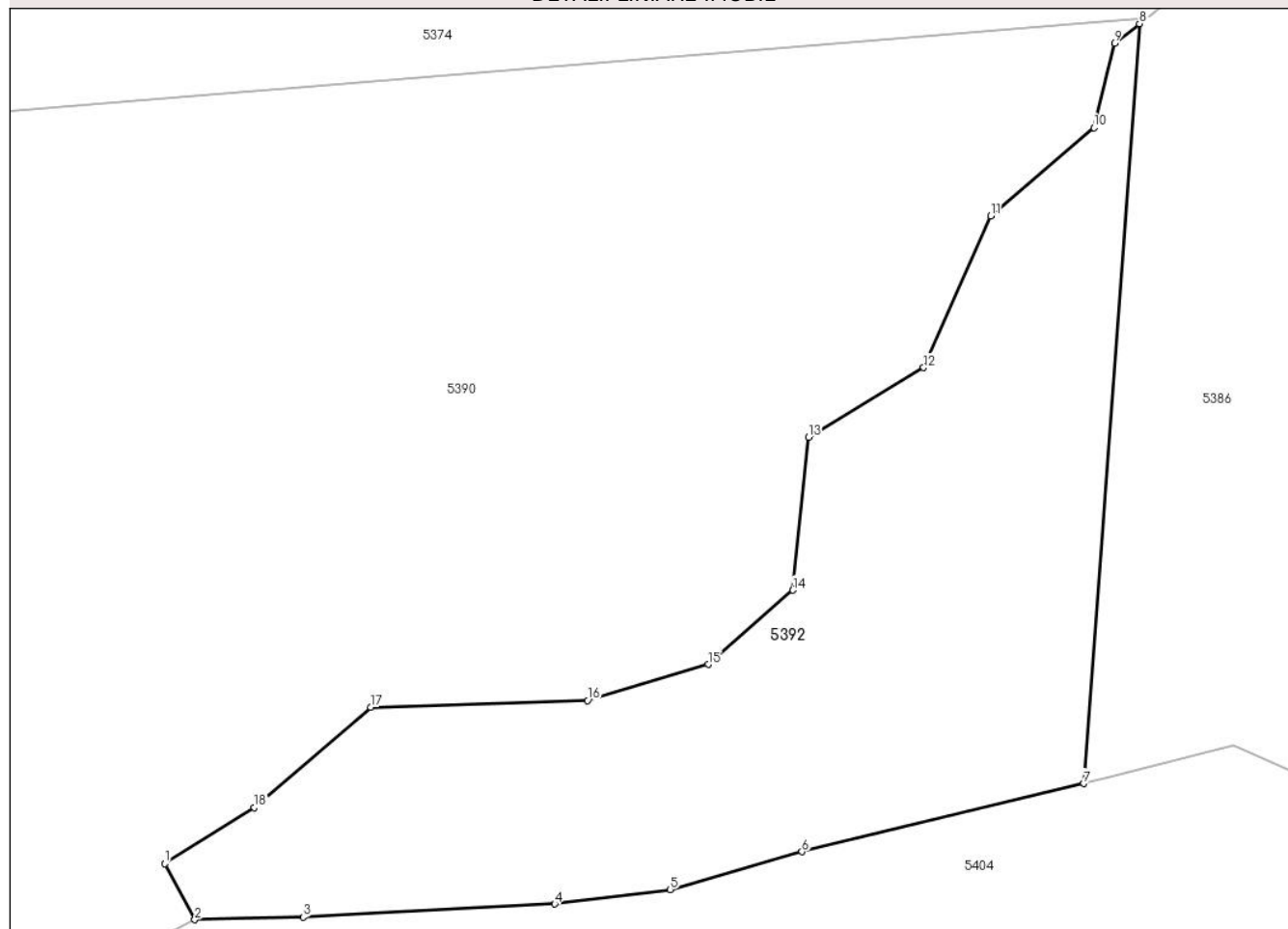
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	84	3025/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.211,591 500.285,395	2	471.214,341 500.280,224	5.856
2	471.214,341 500.280,224	3	471.224,361 500.280,451	10.022
3	471.224,361 500.280,451	4	471.247,623 500.281,677	23.294
4	471.247,623 500.281,677	5	471.258,274 500.283,004	10.734
5	471.258,274 500.283,004	6	471.270,477 500.286,499	12.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.270,477 500.286,499	7	471.296,501 500.292,795	26.775
7	471.296,501 500.292,795	8	471.301,672 500.362,964	70.359
8	471.301,672 500.362,964	9	471.299,354 500.361,154	2.941
9	471.299,354 500.361,154	10	471.297,445 500.353,373	8.012
10	471.297,445 500.353,373	11	471.287,933 500.345,199	12.542
11	471.287,933 500.345,199	12	471.281,724 500.331,203	15.312
12	471.281,724 500.331,203	13	471.271,06 500.324,761	12.459
13	471.271,06 500.324,761	14	471.269,631 500.310,645	14.188
14	471.269,631 500.310,645	15	471.261,799 500.303,807	10.397
15	471.261,799 500.303,807	16	471.250,658 500.300,473	11.629
16	471.250,658 500.300,473	17	471.230,611 500.299,847	20.057
17	471.230,611 500.299,847	18	471.219,86 500.290,587	14.189
18	471.219,86 500.290,587	1	471.211,591 500.285,395	9.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104422	10.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 719/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STIMERIU EUGENIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

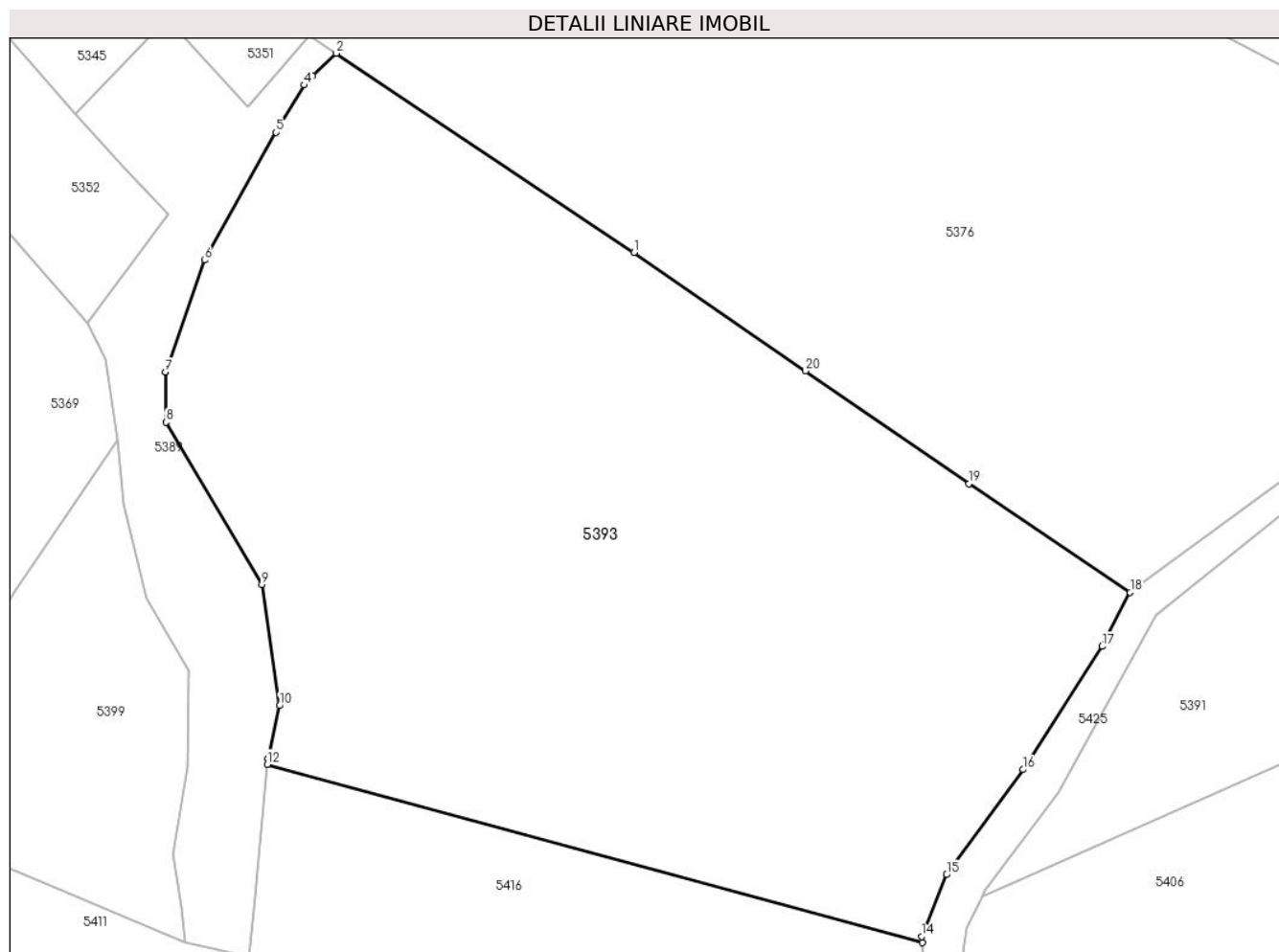
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104422	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.400	84	3023/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.704,452 500.346,779	2	470.660,621 500.376,038	52.7
2	470.660,621 500.376,038	3	470.657,121 500.372,72	4.823
3	470.657,121 500.372,72	4	470.655,89 500.371,365	1.831
4	470.655,89 500.371,365	5	470.651,787 500.364,407	8.077
5	470.651,787 500.364,407	6	470.641,266 500.345,63	21.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.641,266 500.345,63	7	470.635,477 500.329,168	17.45
7	470.635,477 500.329,168	8	470.635,587 500.321,788	7.382
8	470.635,587 500.321,788	9	470.649,67 500.297,92	27.713
9	470.649,67 500.297,92	10	470.652,304 500.280,145	17.969
10	470.652,304 500.280,145	11	470.650,572 500.272,414	7.923
11	470.650,572 500.272,414	12	470.650,49 500.271,521	0.897
12	470.650,49 500.271,521	13	470.746,812 500.245,291	99.829
13	470.746,812 500.245,291	14	470.746,731 500.246,228	0.941
14	470.746,731 500.246,228	15	470.750,4 500.255,295	9.781
15	470.750,4 500.255,295	16	470.761,625 500.270,75	19.102
16	470.761,625 500.270,75	17	470.773,289 500.288,862	21.542
17	470.773,289 500.288,862	18	470.777,4 500.296,806	8.945
18	470.777,4 500.296,806	19	470.753,692 500.312,761	28.577
19	470.753,692 500.312,761	20	470.729,661 500.329,344	29.198
20	470.729,661 500.329,344	1	470.704,452 500.346,779	30.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105757	1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 853/8, din 05/11/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOLGAR MIRCEA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

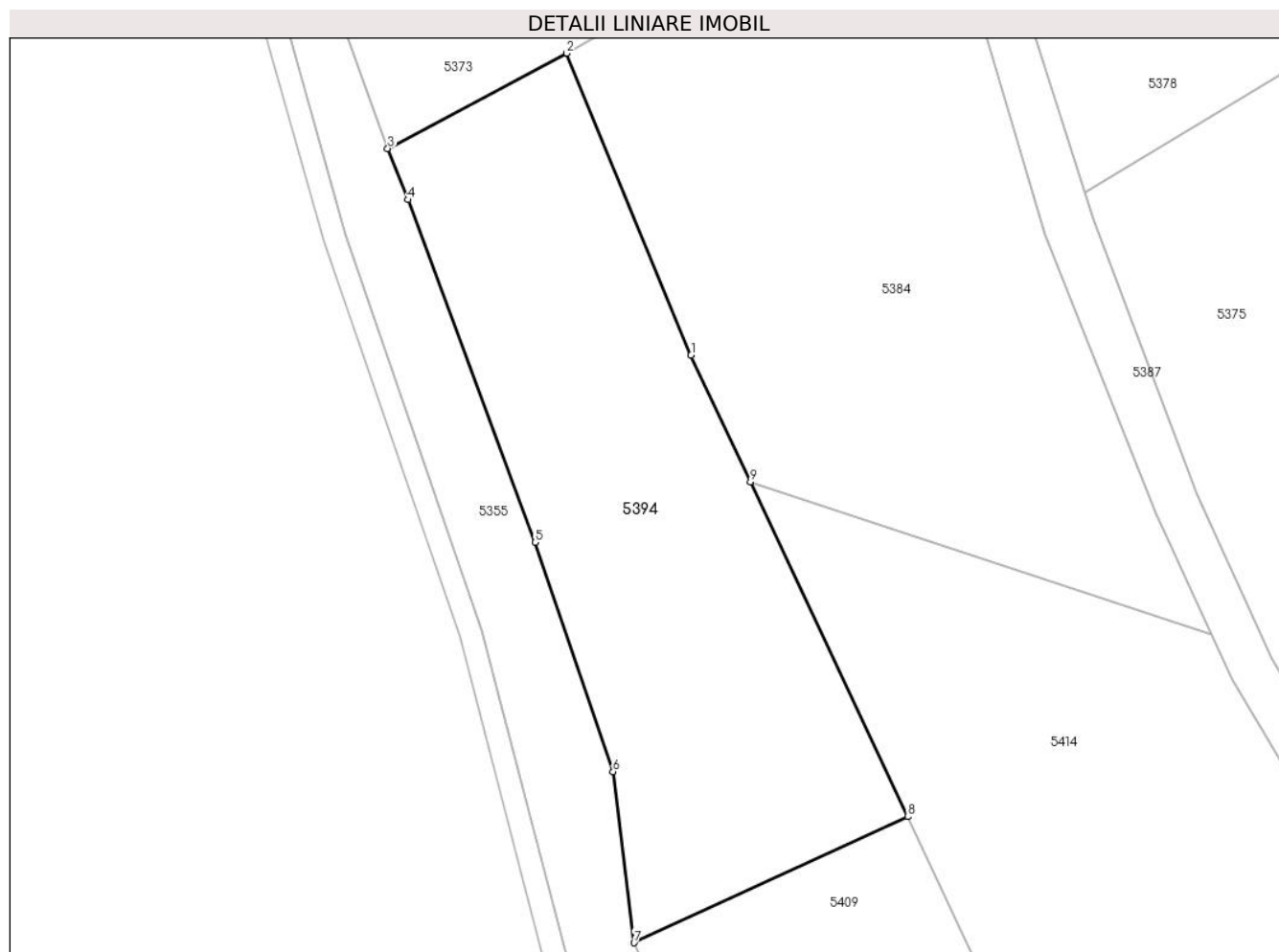
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105757	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	84	3012/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.241,594 500.319,044	2	470.230,543 500.345,845	28.989
2	470.230,543 500.345,845	3	470.214,65 500.337,393	18.001
3	470.214,65 500.337,393	4	470.216,467 500.332,841	4.902
4	470.216,467 500.332,841	5	470.227,737 500.302,418	32.443
5	470.227,737 500.302,418	6	470.234,657 500.282,07	21.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.234,657 500.282,07	7	470.236,524 500.266,887	15.297
7	470.236,524 500.266,887	8	470.260,83 500.278,071	26.755
8	470.260,83 500.278,071	9	470.246,874 500.307,798	32.84
9	470.246,874 500.307,798	1	470.241,594 500.319,044	12.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

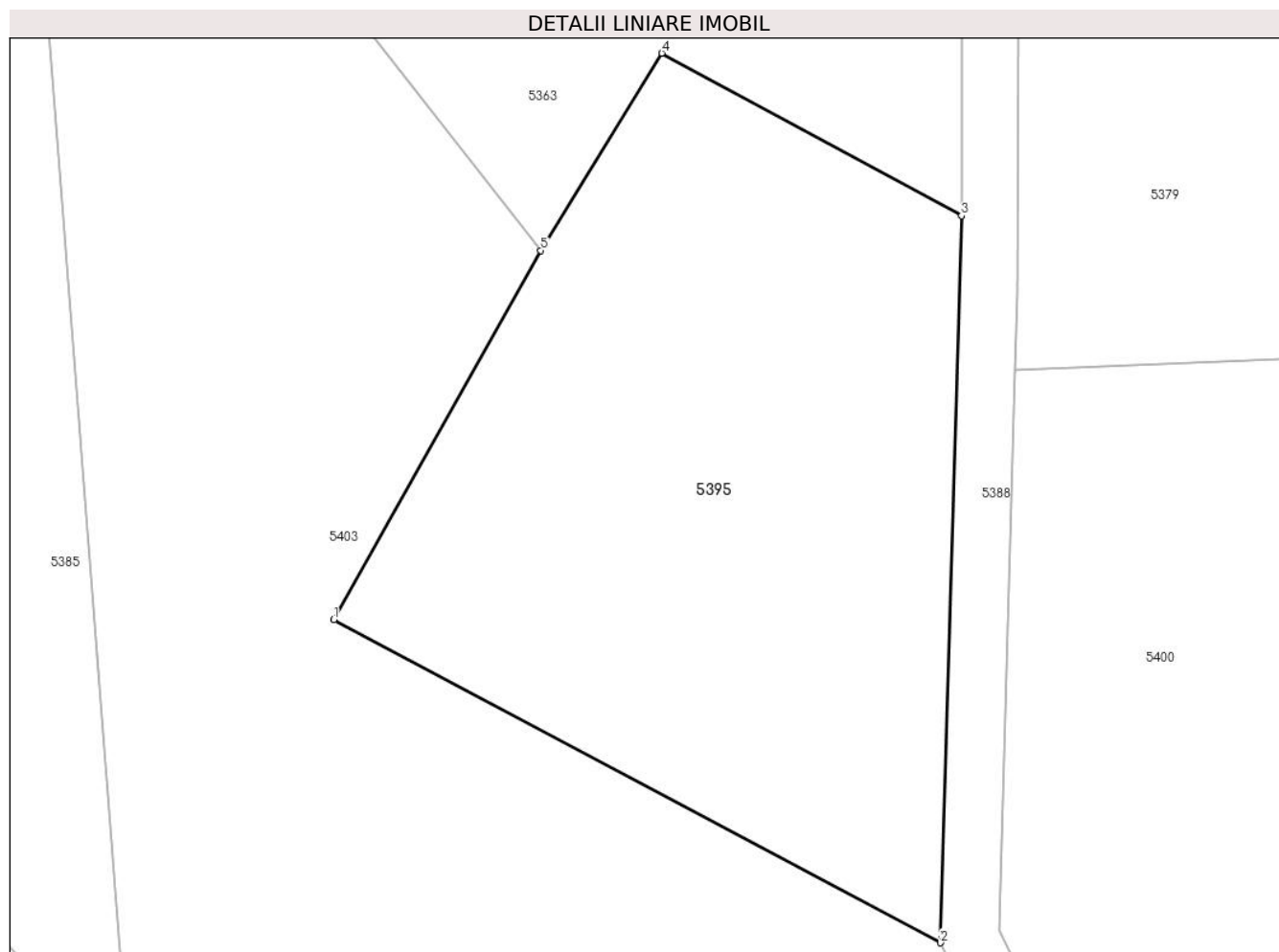
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	84	3028	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.524,972 500.292,894	2	471.566,752 500.270,643	47.336
2	471.566,752 500.270,643	3	471.568,217 500.320,707	50.085
3	471.568,217 500.320,707	4	471.547,574 500.331,89	23.478
4	471.547,574 500.331,89	5	471.539,236 500.318,306	15.939
5	471.539,236 500.318,306	1	471.524,972 500.292,894	29.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 547/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENER ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

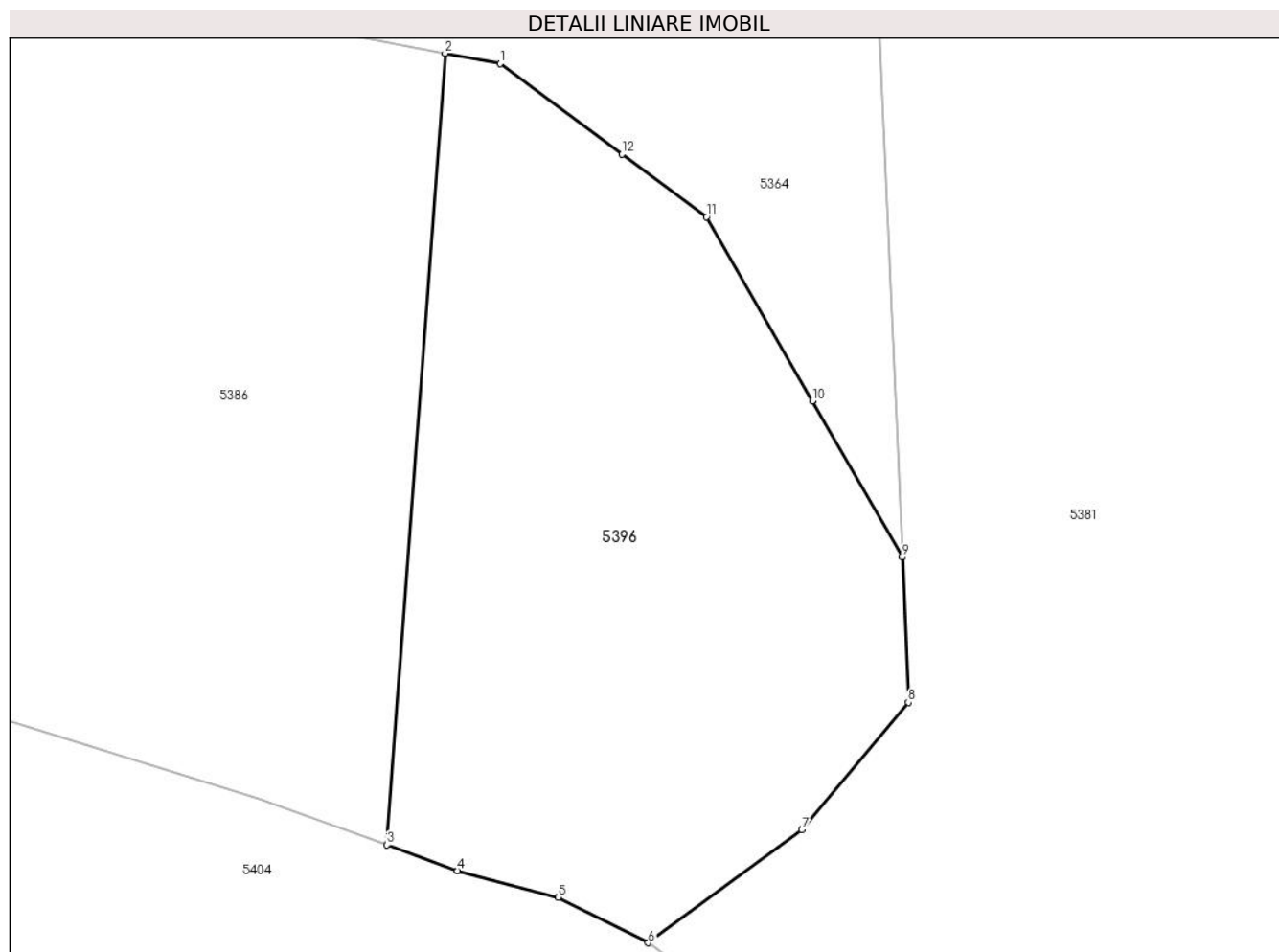
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	84	3025/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.372,422 500.321,125	2	471.369,32 500.321,714	3.157
2	471.369,32 500.321,714	3	471.366,019 500.276,927	44.908
3	471.366,019 500.276,927	4	471.370,01 500.275,47	4.249
4	471.370,01 500.275,47	5	471.375,702 500.273,971	5.887
5	471.375,702 500.273,971	6	471.380,808 500.271,392	5.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.380,808 500.271,392	7	471.389,519 500.277,772	10.798
7	471.389,519 500.277,772	8	471.395,542 500.284,994	9.404
8	471.395,542 500.284,994	9	471.395,192 500.293,21	8.223
9	471.395,192 500.293,21	10	471.390,103 500.302,05	10.2
10	471.390,103 500.302,05	11	471.384,112 500.312,459	12.01
11	471.384,112 500.312,459	12	471.379,338 500.315,998	5.943
12	471.379,338 500.315,998	1	471.372,422 500.321,125	8.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105717	3.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	105717-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.2	105717-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2497/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARMEAN TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARMEAN TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

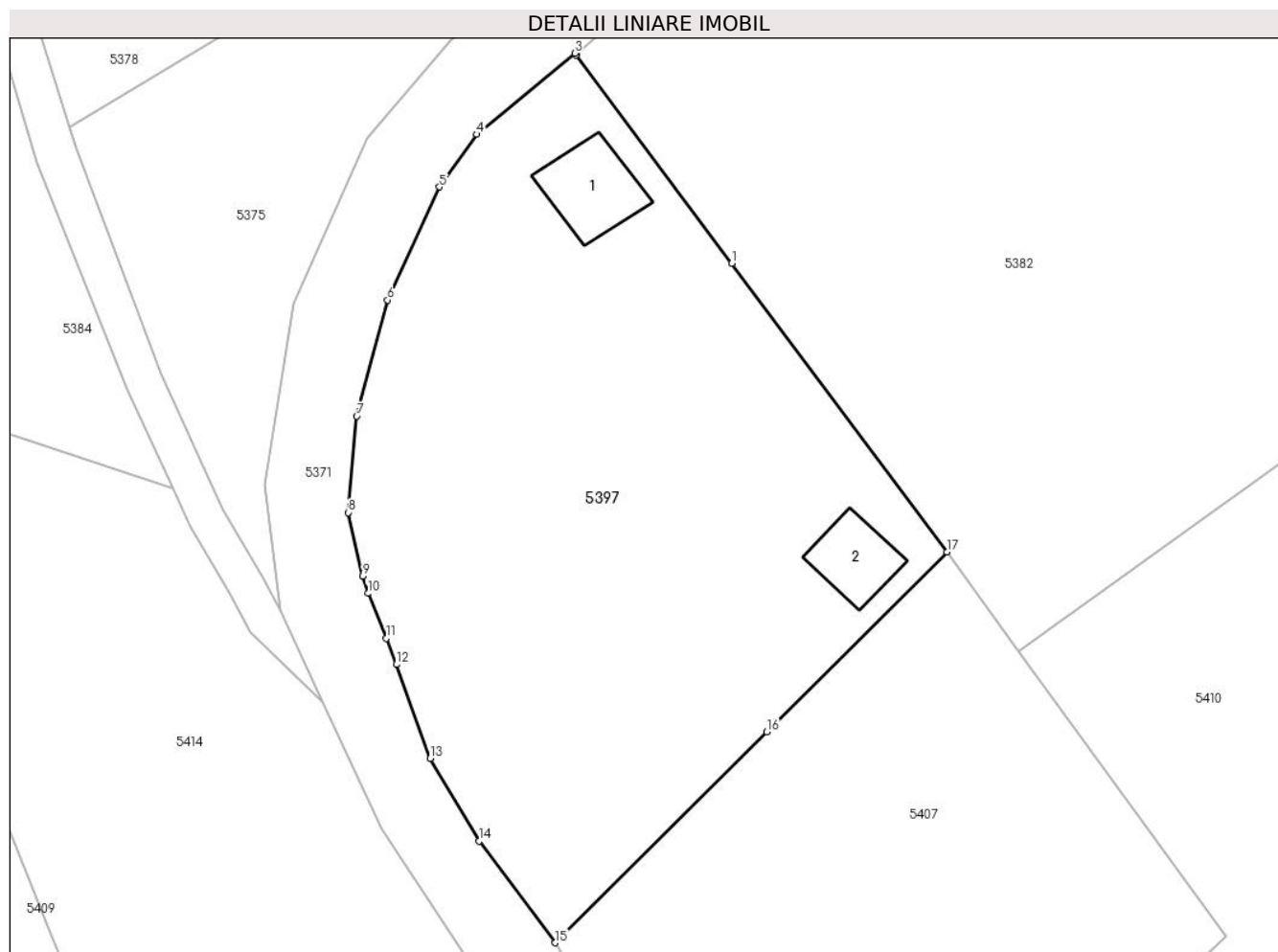
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105717	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.353	84	3023/8/3	-	
2	curți construcții	NU	147	84	3023/8/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	105717-C1	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.2	105717-C2	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.348,458 500.318,69	2	470.331,567 500.341,273	28.201
2	470.331,567 500.341,273	3	470.331,421 500.341,468	0.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.331,421 500.341,468	4	470.320,793 500.332,678	13.792
4	470.320,793 500.332,678	5	470.316,728 500.326,964	7.013
5	470.316,728 500.326,964	6	470.311,111 500.314,707	13.483
6	470.311,111 500.314,707	7	470.307,752 500.302,115	13.032
7	470.307,752 500.302,115	8	470.306,84 500.291,648	10.507
8	470.306,84 500.291,648	9	470.308,41 500.284,77	7.055
9	470.308,41 500.284,77	10	470.308,967 500.282,89	1.96
10	470.308,967 500.282,89	11	470.310,973 500.278,001	5.285
11	470.310,973 500.278,001	12	470.312,057 500.275,177	3.024
12	470.312,057 500.275,177	13	470.315,717 500.264,982	10.832
13	470.315,717 500.264,982	14	470.321,055 500.256,035	10.418
14	470.321,055 500.256,035	15	470.329,298 500.244,994	13.778
15	470.329,298 500.244,994	16	470.352,275 500.267,862	32.418
16	470.352,275 500.267,862	17	470.371,829 500.287,377	27.626
17	470.371,829 500.287,377	1	470.348,458 500.318,69	39.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108493	4.794	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10359 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 528, din 29/03/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 9900 din 24.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 108493 a imobilului cu numărul cadastral 108493 / UAT Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 104427 înscris în cartea funciară 104427;	A1
B6	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 5	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RĂCHITĂ ANGELA-ADRIANA , (născută Lupșa)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

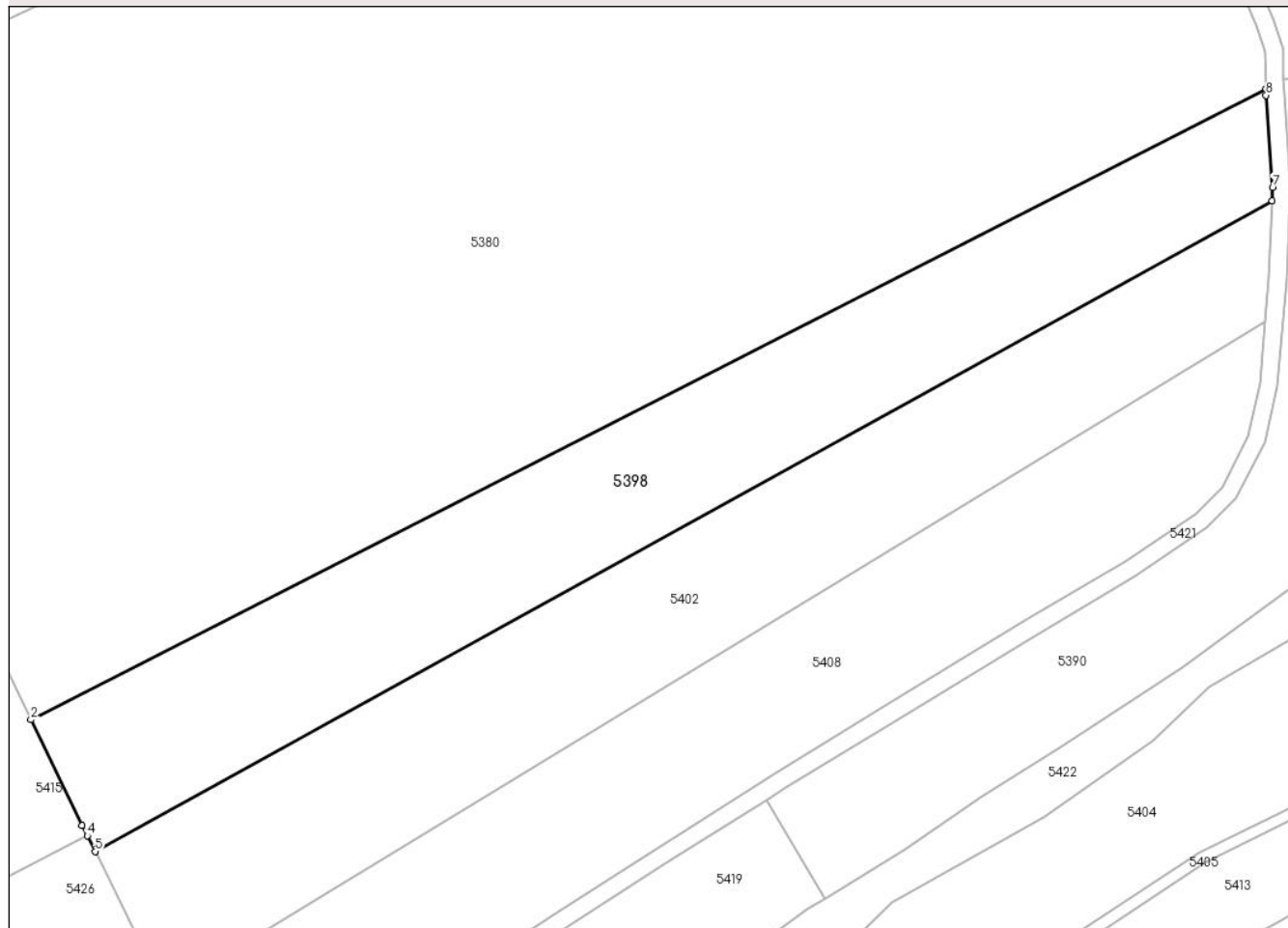
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108493	4.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.794	84	3023/18/1	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.140,367 500.348,719	2	470.932,432 500.242,694	233.405
2	470.932,432 500.242,694	3	470.941,058 500.224,906	19.769
3	470.941,058 500.224,906	4	470.941,925 500.223,176	1.935
4	470.941,925 500.223,176	5	470.943,247 500.220,538	2.951
5	470.943,247 500.220,538	6	471.141,393 500.329,955	226.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.141,393 500.329,955	7	471.141,477 500.332,132	2.178
7	471.141,477 500.332,132	8	471.140,394 500.347,673	15.579
8	471.140,394 500.347,673	1	471.140,367 500.348,719	1.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104430	1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 533/8, din 06/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DĂLĂLĂU VIRSAVIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

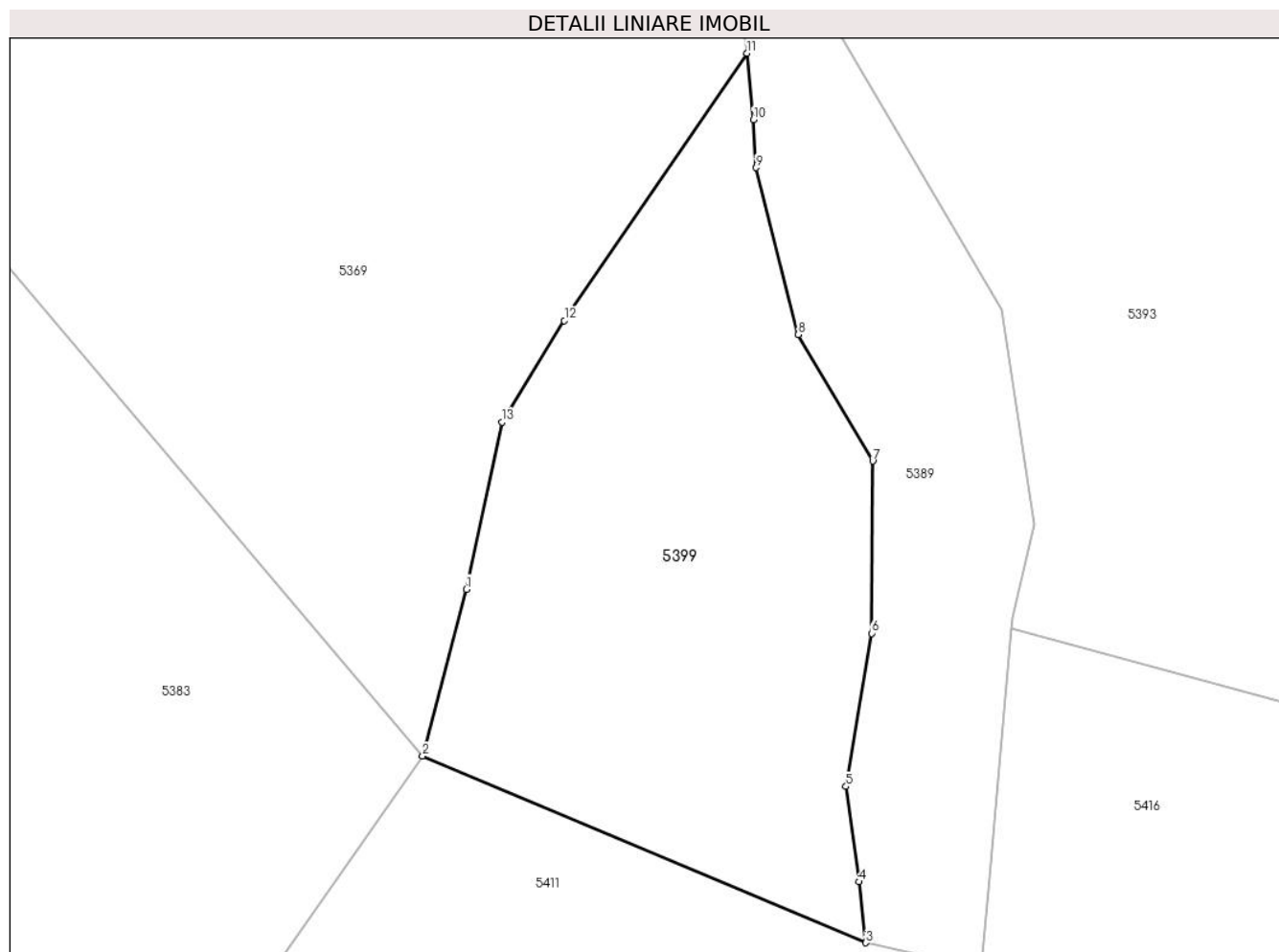
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104430	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.600	84	3017	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.605,193 500.274,728	2	470.601,564 500.260,885	14.311
2	470.601,564 500.260,885	3	470.638,373 500.245,402	39.933
3	470.638,373 500.245,402	4	470.637,818 500.250,453	5.081
4	470.637,818 500.250,453	5	470.636,712 500.258,371	7.995
5	470.636,712 500.258,371	6	470.638,831 500.271,077	12.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.638,831 500.271,077	7	470.638,938 500.285,363	14.286
7	470.638,938 500.285,363	8	470.632,759 500.295,869	12.188
8	470.632,759 500.295,869	9	470.629,263 500.309,7	14.266
9	470.629,263 500.309,7	10	470.629,044 500.313,673	3.979
10	470.629,044 500.313,673	11	470.628,499 500.319,201	5.554
11	470.628,499 500.319,201	12	470.613,333 500.297,006	26.882
12	470.613,333 500.297,006	13	470.608,154 500.288,596	9.876
13	470.608,154 500.288,596	1	470.605,193 500.274,728	14.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 547/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENER ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

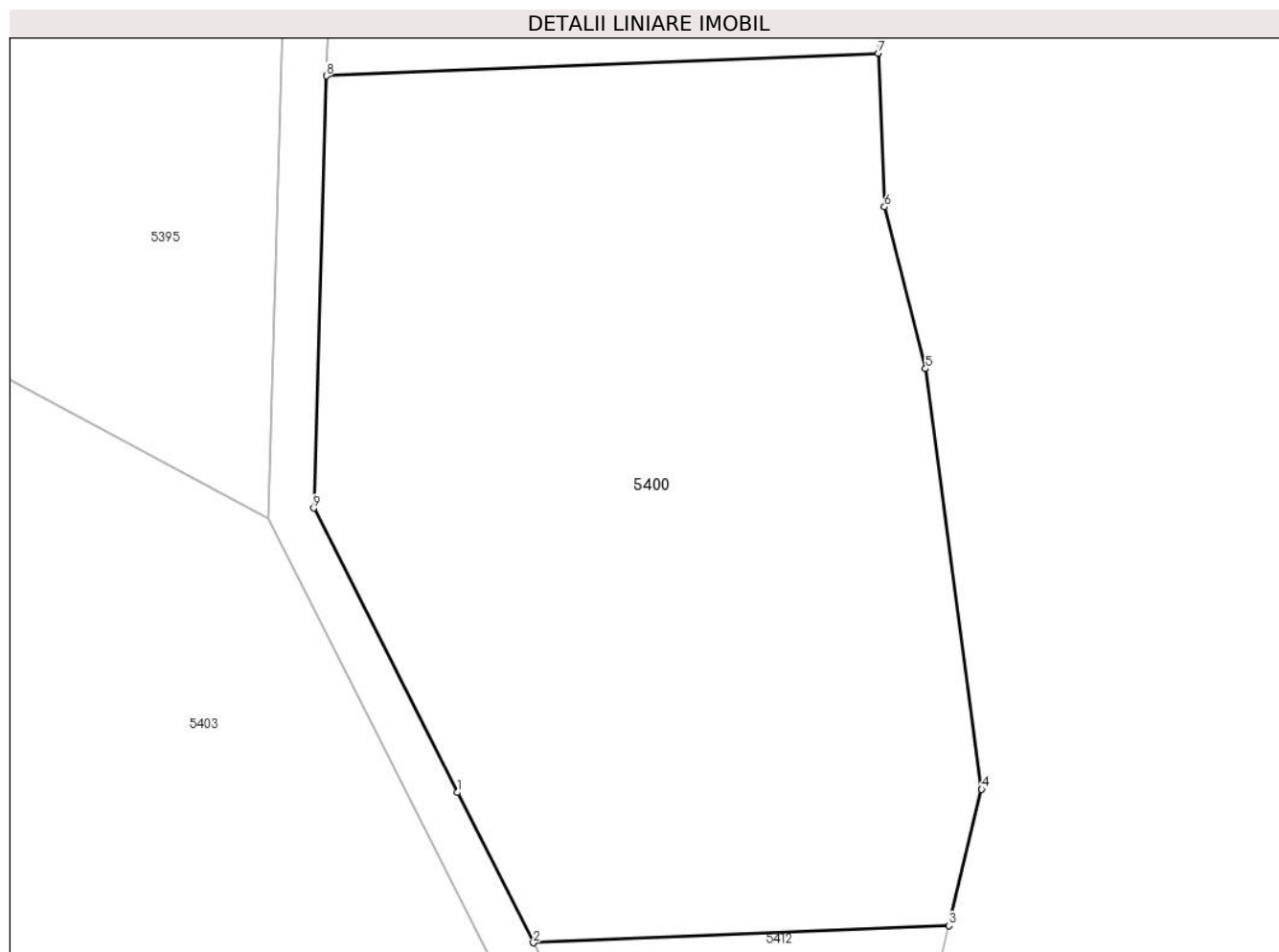
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.900	84	3030/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.583,593 500.246,218	2	471.590,366 500.232,83	15.004
2	471.590,366 500.232,83	3	471.627,42 500.234,352	37.085
3	471.627,42 500.234,352	4	471.630,318 500.246,507	12.496
4	471.630,318 500.246,507	5	471.625,317 500.283,972	37.798
5	471.625,317 500.283,972	6	471.621,658 500.298,373	14.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.621,658 500.298,373	7	471.621,095 500.312,064	13.703
7	471.621,095 500.312,064	8	471.571,906 500.310,044	49.23
8	471.571,906 500.310,044	9	471.570,78 500.271,542	38.519
9	471.570,78 500.271,542	1	471.583,593 500.246,218	28.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

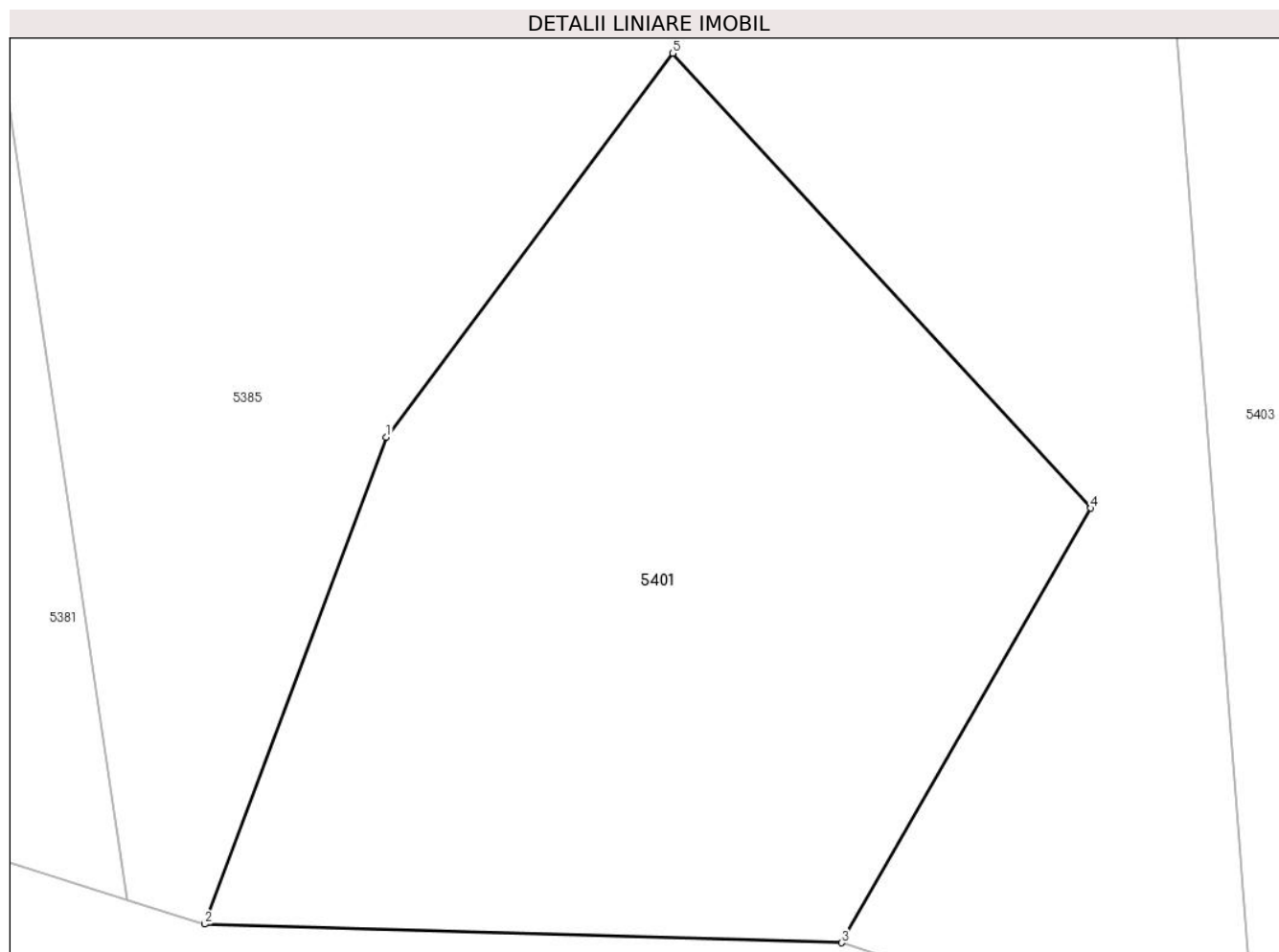
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	84	3026	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.463,234 500.273,682	2	471.452,88 500.246,012	29.544
2	471.452,88 500.246,012	3	471.489,122 500.244,952	36.257
3	471.489,122 500.244,952	4	471.503,294 500.269,65	28.476
4	471.503,294 500.269,65	5	471.479,511 500.295,506	35.13
5	471.479,511 500.295,506	1	471.463,234 500.273,682	27.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108494	4.795	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10359 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 528, din 29/03/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 9900 din 24.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 108494 a imobilului cu numărul cadastral 108494 / UAT Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 104427 înscris în cartea funciară 104427;	A1
B6	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 5	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HRȚOAGĂ RODICA-MARIANA, (născută Lupșa)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108494	4.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.795	84	3023/18/2	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.943,247 500.220,538	2	470.955,016 500.197,049	26.273
2	470.955,016 500.197,049	3	471.140,246 500.309,589	216.738
3	471.140,246 500.309,589	4	471.140,892 500.317,041	7.48
4	471.140,892 500.317,041	5	471.141,393 500.329,955	12.923
5	471.141,393 500.329,955	1	470.943,247 500.220,538	226.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 784/8, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZAR EMIL, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.500	84	3027/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.589,233 500.226,21	2	471.566,752 500.270,643	49.796
2	471.566,752 500.270,643	3	471.524,972 500.292,894	47.336
3	471.524,972 500.292,894	4	471.539,236 500.318,306	29.141
4	471.539,236 500.318,306	5	471.502,908 500.364,798	59.003
5	471.502,908 500.364,798	6	471.512,777 500.237,336	127.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.512,777 500.237,336	7	471.524,773 500.233,474	12.602
7	471.524,773 500.233,474	8	471.551,111 500.211,261	34.455
8	471.551,111 500.211,261	9	471.554,01 500.208,543	3.974
9	471.554,01 500.208,543	10	471.568,073 500.195,142	19.426
10	471.568,073 500.195,142	11	471.591,498 500.172,82	32.358
11	471.591,498 500.172,82	12	471.593,438 500.171,904	2.145
12	471.593,438 500.171,904	1	471.589,233 500.226,21	54.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.814	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

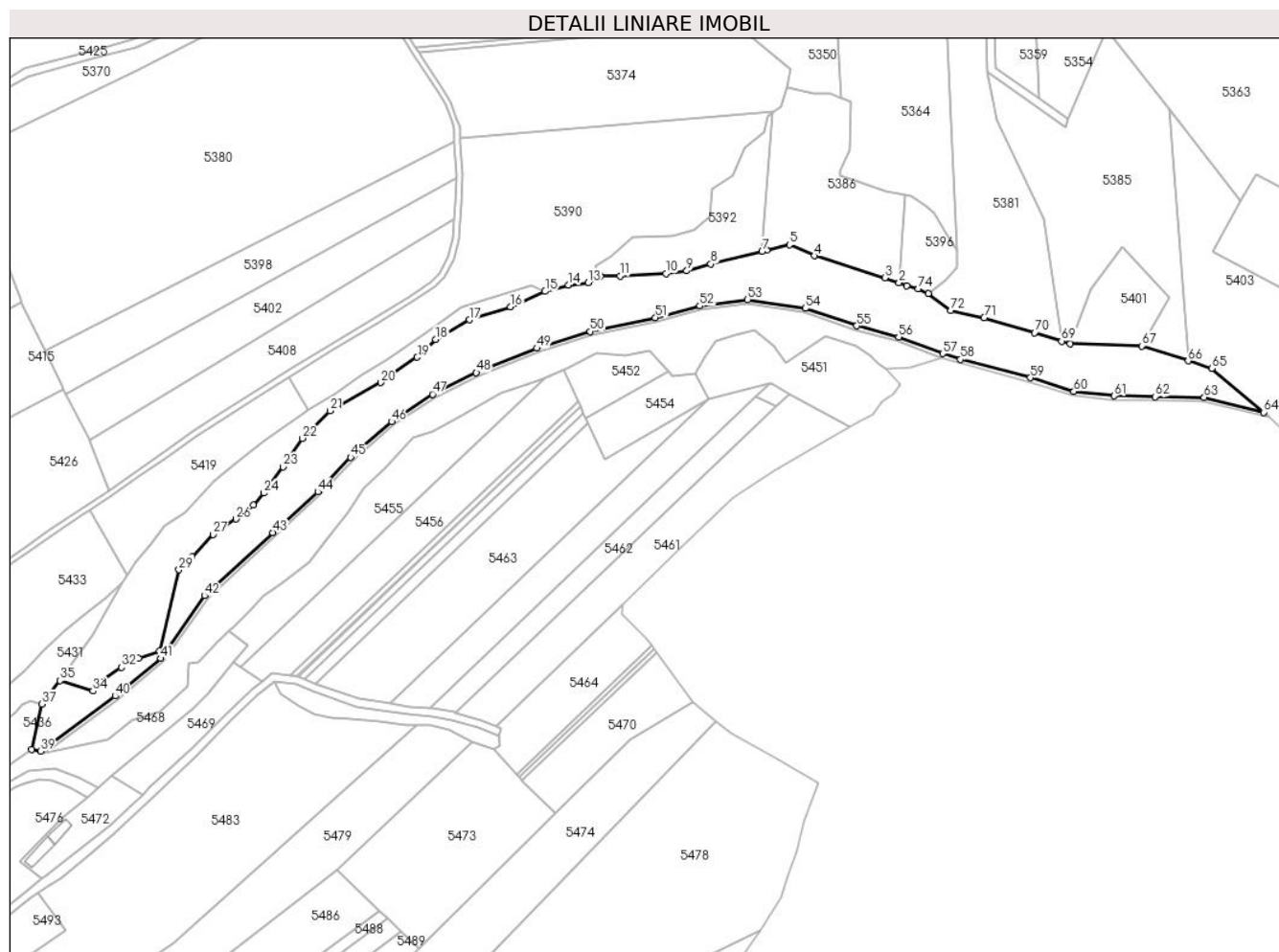
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	14.814	84	2996	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.370,01 500.275,47	2	471.366,019 500.276,927	4.249	2	471.366,019 500.276,927	3	471.358,792 500.279,566	7.694	3	471.358,792 500.279,566	4	471.322,961 500.290,637	37.502
4	471.322,961 500.290,637	5	471.310,347 500.296,285	13.82	5	471.310,347 500.296,285	6	471.298,863 500.293,367	11.849	6	471.298,863 500.293,367	7	471.296,501 500.292,795	2.43
7	471.296,501 500.292,795	8	471.270,477 500.286,499	26.775	8	471.270,477 500.286,499	9	471.258,274 500.283,004	12.694	9	471.258,274 500.283,004	10	471.247,623 500.281,677	10.734
10	471.247,623 500.281,677	11	471.224,361 500.280,451	23.294	11	471.224,361 500.280,451	12	471.214,341 500.280,224	10.022	12	471.214,341 500.280,224	13	471.208,229 500.276,982	6.919
13	471.208,229 500.276,982	14	471.198,206 500.275,799	10.093	14	471.198,206 500.275,799	15	471.186,299 500.272,59	12.331	15	471.186,299 500.272,59	16	471.168,821 500.264,74	19.161
16	471.168,821 500.264,74	17	471.147,981 500.258,174	21.85	17	471.147,981 500.258,174	18	471.130,754 500.248,208	19.902	18	471.130,754 500.248,208	19	471.121,459 500.239,251	12.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	471.121,459 500.239,251	20	471.102,916 500.226,351	22.58 8	20	471.102,916 500.226,351	21	471.077,315 500.212,045	29.32 8	21	471.077,315 500.212,045	22	471.063,039 500.198,077	19.97 2
22	471.063,039 500.198,077	23	471.053,381 500.183,582	17.41 8	23	471.053,381 500.183,582	24	471.043,474 500.170,296	16.57 3	24	471.043,474 500.170,296	25	471.038,376 500.164,174	7.966
25	471.038,376 500.164,174	26	471.029,481 500.157,097	11.36 7	26	471.029,481 500.157,097	27	471.017,754 500.149,281	14.09 3	27	471.017,754 500.149,281	28	471.007,09 500.138,048	15.48 8
28	471.007,09 500.138,048	29	471.000,468 500.131,383	9.396	29	471.000,468 500.131,383	30	470.990,519 500.090,221	42.34 7	30	470.990,519 500.090,221	31	470.980,008 500.086,588	11.12 1
31	470.980,008 500.086,588	32	470.971,436 500.081,898	9.771	32	470.971,436 500.081,898	33	470.958,782 500.073,304	15.29 6	33	470.958,782 500.073,304	34	470.956,822 500.069,93	3.903
34	470.956,822 500.069,93	35	470.940,233 500.075,184	17.40 1	35	470.940,233 500.075,184	36	470.934,282 500.067,751	9.522	36	470.934,282 500.067,751	37	470.930,798 500.063,236	5.703
37	470.930,798 500.063,236	38	470.925,689 500.040,36	23.44	38	470.925,689 500.040,36	39	470.930,154 500.039,331	4.582	39	470.930,154 500.039,331	40	470.968,106 500.067,379	47.19 1
40	470.968,106 500.067,379	41	470.991,339 500.086,41	30.03 2	41	470.991,339 500.086,41	42	471.013,46 500.118,244	38.76 6	42	471.013,46 500.118,244	43	471.048,008 500.150,316	47.14
43	471.048,008 500.150,316	44	471.070,961 500.170,94	30.85 7	44	471.070,961 500.170,94	45	471.087,51 500.188,527	24.14 9	45	471.087,51 500.188,527	46	471.108,346 500.206,544	27.54 5
46	471.108,346 500.206,544	47	471.129,201 500.220,448	25.06 5	47	471.129,201 500.220,448	48	471.151,405 500.231,396	24.75 6	48	471.151,405 500.231,396	49	471.182,174 500.243,778	33.16 7
49	471.182,174 500.243,778	50	471.209,251 500.252,24	28.36 8	50	471.209,251 500.252,24	51	471.242,311 500.259,301	33.80 5	51	471.242,311 500.259,301	52	471.264,869 500.265,286	23.33 9
52	471.264,869 500.265,286	53	471.289,178 500.268,403	24.50 8	53	471.289,178 500.268,403	54	471.318,347 500.264,06	29.49	54	471.318,347 500.264,06	55	471.344,608 500.255,153	27.73
55	471.344,608 500.255,153	56	471.365,754 500.249,376	21.92 1	56	471.365,754 500.249,376	57	471.388,124 500.241,025	23.87 7	57	471.388,124 500.241,025	58	471.397,194 500.238,134	9.52
58	471.397,194 500.238,134	59	471.432,619 500.228,794	36.63 5	59	471.432,619 500.228,794	60	471.454,674 500.221,811	23.13 4	60	471.454,674 500.221,811	61	471.475,125 500.219,596	20.57
61	471.475,125 500.219,596	62	471.495,892 500.219,243	20.77	62	471.495,892 500.219,243	63	471.520,884 500.218,82	24.99 6	63	471.520,884 500.218,82	64	471.551,111 500.211,261	31.15 8
64	471.551,111 500.211,261	65	471.524,773 500.233,474	34.45 5	65	471.524,773 500.233,474	66	471.512,777 500.237,336	12.60 2	66	471.512,777 500.237,336	67	471.489,122 500.244,952	24.85 1
67	471.489,122 500.244,952	68	471.452,88 500.246,012	36.25 7	68	471.452,88 500.246,012	69	471.448,504 500.247,397	4.591	69	471.448,504 500.247,397	70	471.434,881 500.251,709	14.28 9
70	471.434,881 500.251,709	71	471.409,125 500.259,246	26.83 6	71	471.409,125 500.259,246	72	471.392,309 500.262,912	17.21 1	72	471.392,309 500.262,912	73	471.380,808 500.271,392	14.28 9
73	471.380,808 500.271,392	74	471.375,702 500.273,971	5.72	74	471.375,702 500.273,971	1	471.370,01 500.275,47	5.887					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.416	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

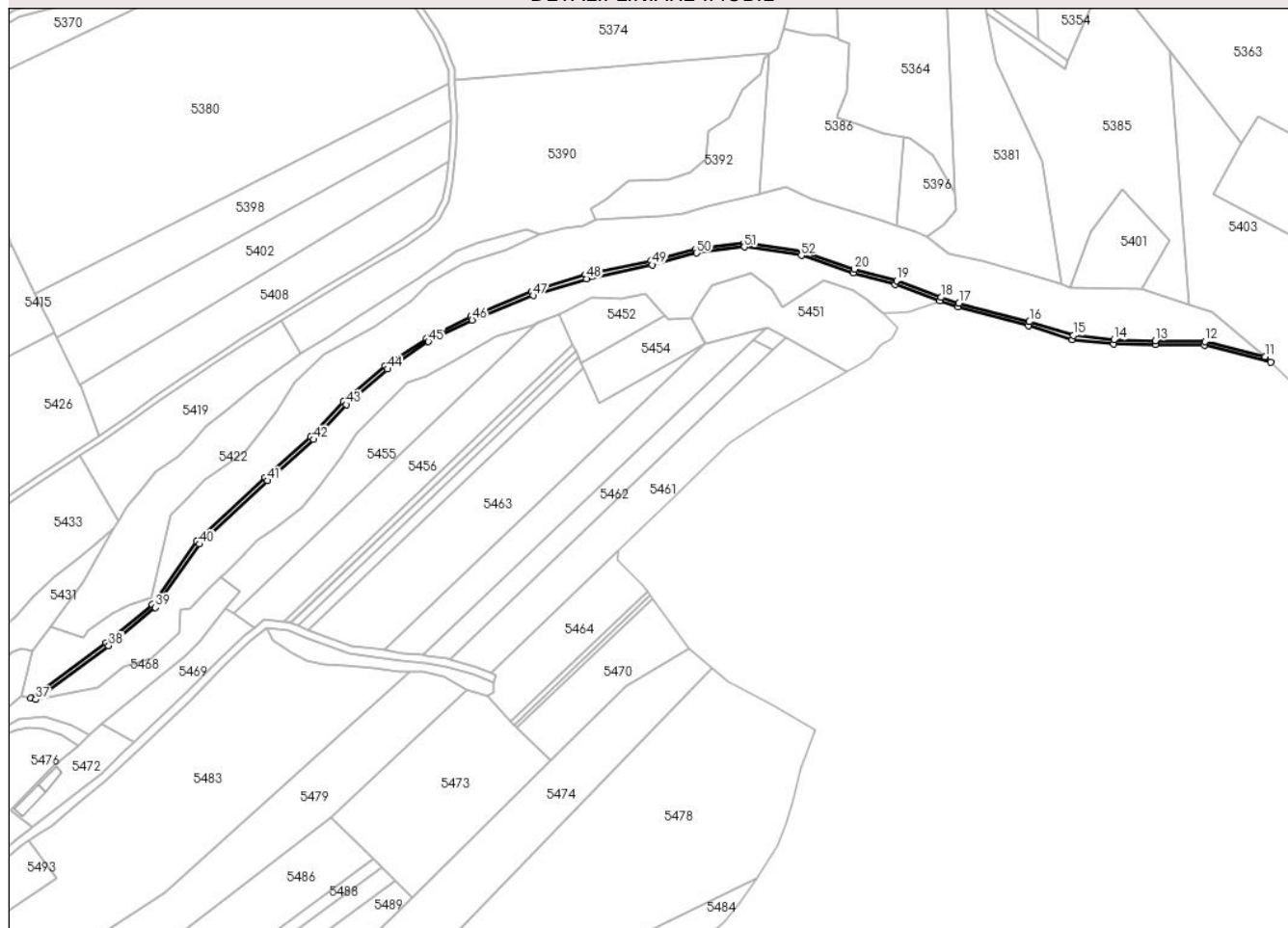
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.416	84	2990	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.344,023 500.253,239	2	471.365,14 500.247,471	21.891	2	471.365,14 500.247,471	3	471.387,47 500.239,135	23.835	3	471.387,47 500.239,135	4	471.396,635 500.236,213	9.62
4	471.396,635 500.236,213	5	471.432,062 500.226,872	36.637	5	471.432,062 500.226,872	6	471.454,26 500.219,844	23.285	6	471.454,26 500.219,844	7	471.475,0 500.217,597	20.861
7	471.475,0 500.217,597	8	471.495,858 500.217,244	20.861	8	471.495,858 500.217,244	9	471.520,623 500.216,824	24.769	9	471.520,623 500.216,824	10	471.554,01 500.208,543	34.399
10	471.554,01 500.208,543	11	471.551,111 500.211,261	3.974	11	471.551,111 500.211,261	12	471.520,884 500.218,82	31.158	12	471.520,884 500.218,82	13	471.495,892 500.219,243	24.996
13	471.495,892 500.219,243	14	471.475,125 500.219,596	20.77	14	471.475,125 500.219,596	15	471.454,674 500.221,811	20.57	15	471.454,674 500.221,811	16	471.432,619 500.228,794	23.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	471.432,619 500.228,794	17	471.397,194 500.238,134	36.63 5	17	471.397,194 500.238,134	18	471.388,124 500.241,025	9.52	18	471.388,124 500.241,025	19	471.365,754 500.249,376	23.87 7
19	471.365,754 500.249,376	20	471.344,608 500.255,153	21.92 1	20	471.344,608 500.255,153	21	471.318,347 500.264,06	27.73	21	471.318,347 500.264,06	22	471.289,178 500.268,403	29.49
22	471.289,178 500.268,403	23	471.264,869 500.265,286	24.50 8	23	471.264,869 500.265,286	24	471.242,311 500.259,301	23.33 9	24	471.242,311 500.259,301	25	471.209,251 500.252,24	33.80 5
25	471.209,251 500.252,24	26	471.182,174 500.243,778	28.36 8	26	471.182,174 500.243,778	27	471.151,405 500.231,396	33.16 7	27	471.151,405 500.231,396	28	471.129,201 500.220,448	24.75 6
28	471.129,201 500.220,448	29	471.108,346 500.206,544	25.06 5	29	471.108,346 500.206,544	30	471.087,51 500.188,527	27.54 5	30	471.087,51 500.188,527	31	471.070,961 500.170,94	24.14 9
31	471.070,961 500.170,94	32	471.048,008 500.150,316	30.85 7	32	471.048,008 500.150,316	33	471.013,46 500.118,244	47.14	33	471.013,46 500.118,244	34	470.991,339 500.086,41	38.76 6
34	470.991,339 500.086,41	35	470.968,106 500.067,379	30.03 2	35	470.968,106 500.067,379	36	470.930,154 500.039,331	47.19 1	36	470.930,154 500.039,331	37	470.932,719 500.038,74	2.632
37	470.932,719 500.038,74	38	470.969,335 500.065,8	45.53	38	470.969,335 500.065,8	39	470.992,822 500.085,039	30.36 1	39	470.992,822 500.085,039	40	471.014,979 500.116,925	38.82 9
40	471.014,979 500.116,925	41	471.049,357 500.148,84	46.90 8	41	471.049,357 500.148,84	42	471.072,36 500.169,508	30.92 5	42	471.072,36 500.169,508	43	471.088,896 500.187,081	24.13
43	471.088,896 500.187,081	44	471.109,559 500.204,95	27.31 7	44	471.109,559 500.204,95	45	471.130,202 500.218,712	24.81	45	471.130,202 500.218,712	46	471.152,222 500.229,568	24.55
46	471.152,222 500.229,568	47	471.182,847 500.241,893	33.01 2	47	471.182,847 500.241,893	48	471.209,76 500.250,304	28.19 6	48	471.209,76 500.250,304	49	471.242,776 500.257,356	33.76 2
49	471.242,776 500.257,356	50	471.265,254 500.263,319	23.25 6	50	471.265,254 500.263,319	51	471.289,158 500.266,384	24.09 9	51	471.289,158 500.266,384	52	471.317,875 500.262,108	29.03 4
52	471.317,875 500.262,108	1	471.344,023 500.253,239	27.61 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108492	10.376	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10360 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 529, din 29/03/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 9901 din 23.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 108492 a imobilului cu numărul cadastral 108492 / UAT Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 104425 înscris în cartea funciară 104425;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 4	A1
Act Notarial nr. 532, din 29/03/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 9901 din 23.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 9901 din 23.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 9901 din 23.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) MIDRIGAN FILIP-MIHAI, și soția 2) MIDRIGAN ANA-MARIA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

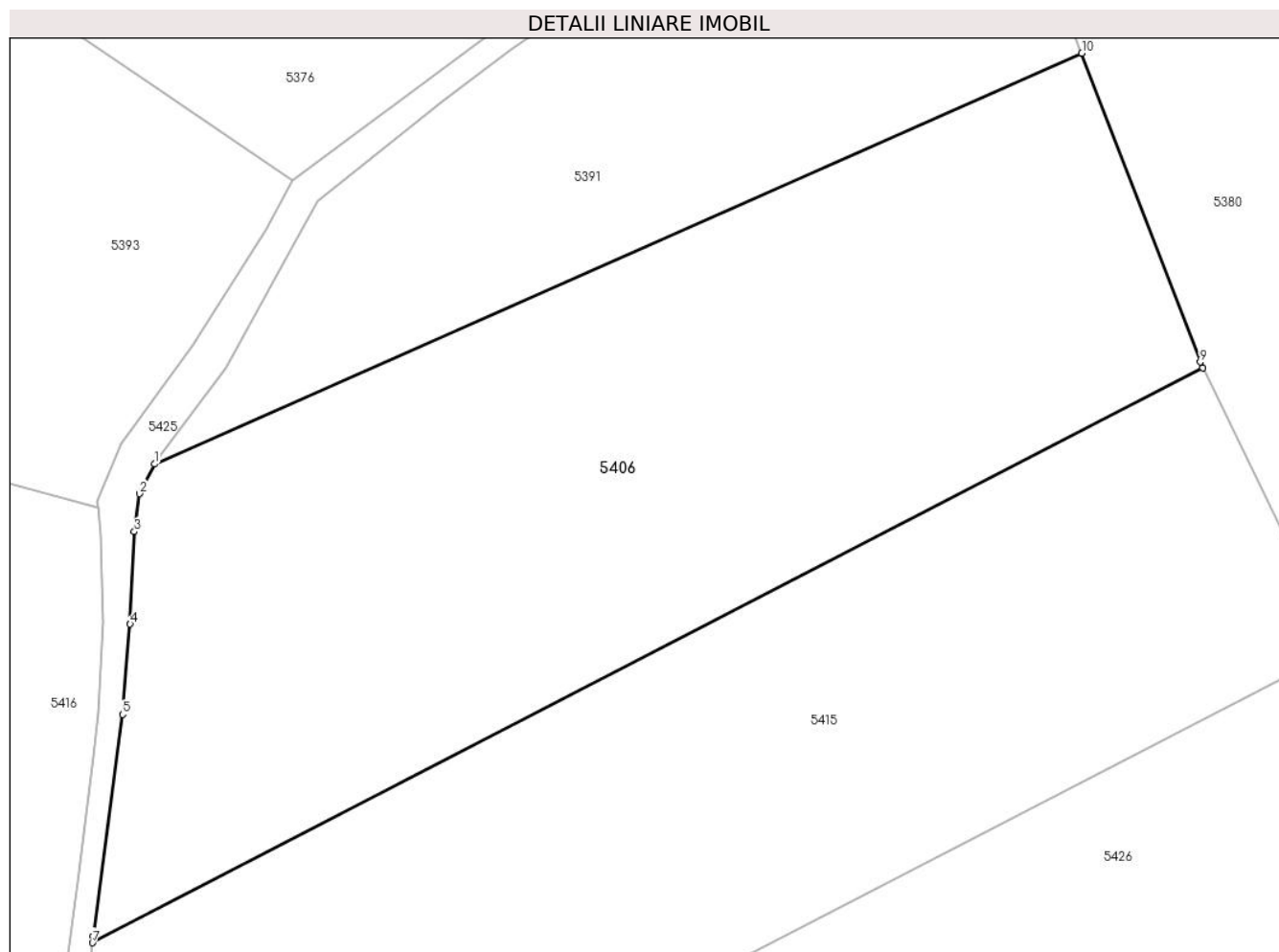
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108492	10.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.376	84	3023/16/1	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.755,678 500.252,143	2	470.753,314 500.247,509	5.203
2	470.753,314 500.247,509	3	470.752,518 500.241,522	6.04
3	470.752,518 500.241,522	4	470.751,858 500.227,0	14.537
4	470.751,858 500.227,0	5	470.750,668 500.212,801	14.248
5	470.750,668 500.212,801	6	470.746,0 500.178,0	35.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.746,0 500.178,0	7	470.745,918 500.176,939	1.064
7	470.745,918 500.176,939	8	470.920,523 500.267,252	196.579
8	470.920,523 500.267,252	9	470.920,078 500.268,17	1.02
9	470.920,078 500.268,17	10	470.901,49 500.316,697	51.966
10	470.901,49 500.316,697	1	470.755,678 500.252,143	159.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105718	3.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2499/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADU VICTORIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

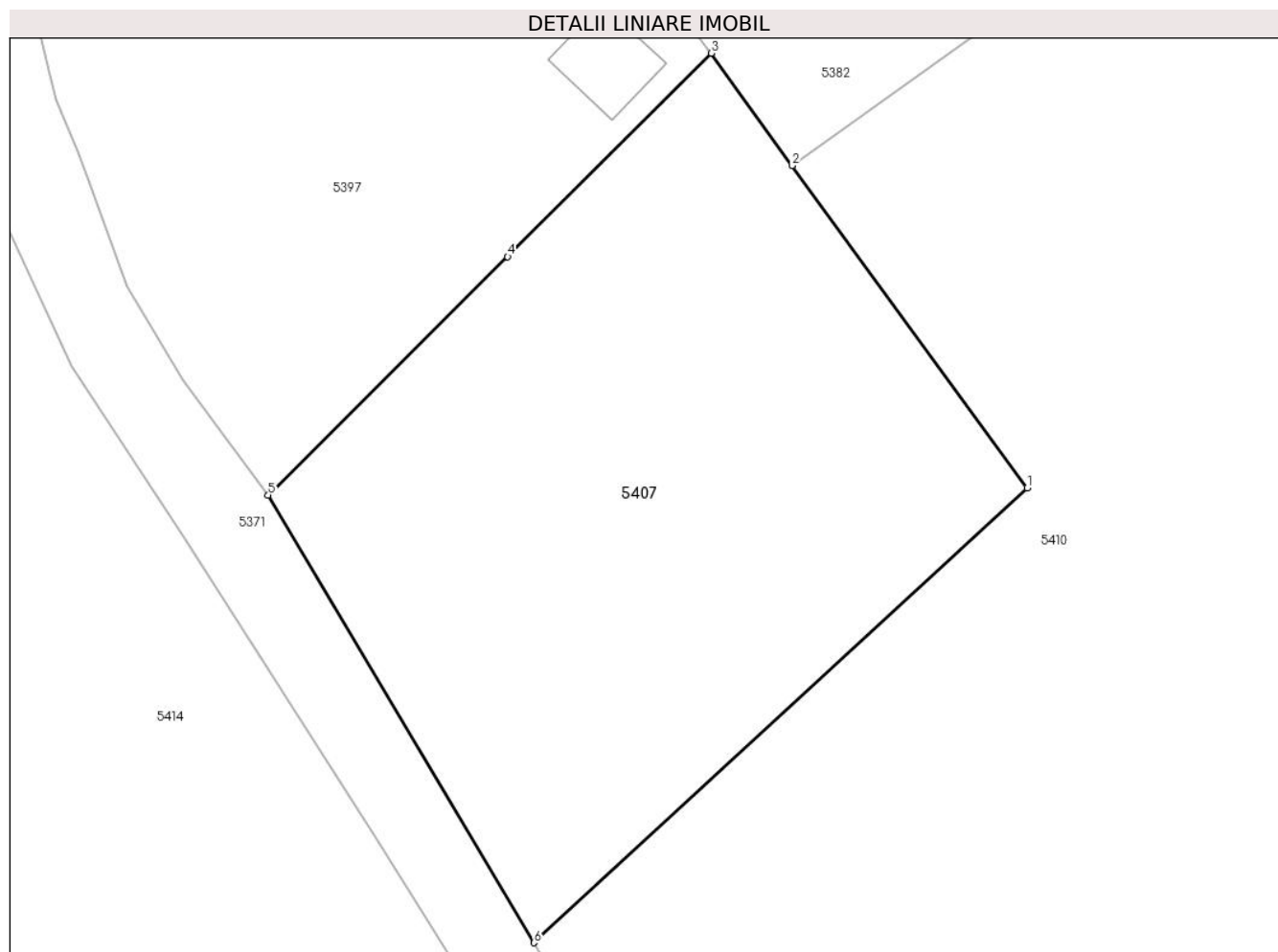
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105718	3.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	84	3023/8/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.402,14 500.245,684	2	470.379,595 500.276,598	38.261
2	470.379,595 500.276,598	3	470.371,829 500.287,377	13.285
3	470.371,829 500.287,377	4	470.352,275 500.267,862	27.626
4	470.352,275 500.267,862	5	470.329,298 500.244,994	32.418
5	470.329,298 500.244,994	6	470.354,805 500.202,039	49.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.354,805 500.202,039	1	470.402,14 500.245,684	64.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108495	4.794	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10359 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 528, din 29/03/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 9900 din 24.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 108495 a imobilului cu numărul cadastral 108495 / UAT Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 104427 înscris în cartea funciară 104427;	A1
B6	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 5	A1
Act Notarial nr. 530, din 29/03/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 9900 din 24.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 9900 din 24.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 9900 din 24.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr referat de admitere nr. 9900 din 24.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR PETRU, și soția 2) DRAGOMIR ELENA-CRISTINA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108495	4.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.794	84	3023/18/3	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.140,246 500.309,589	2	470.955,016 500.197,049	216.738
2	470.955,016 500.197,049	3	470.955,378 500.196,327	0.808
3	470.955,378 500.196,327	4	470.964,776 500.171,508	26.539
4	470.964,776 500.171,508	5	470.979,528 500.181,706	17.934
5	470.979,528 500.181,706	6	470.992,024 500.190,59	15.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.992,024 500.190,59	7	471.007,254 500.201,373	18.661
7	471.007,254 500.201,373	8	471.021,096 500.210,398	16.524
8	471.021,096 500.210,398	9	471.037,998 500.221,204	20.061
9	471.037,998 500.221,204	10	471.057,82 500.233,674	23.418
10	471.057,82 500.233,674	11	471.076,385 500.245,044	21.771
11	471.076,385 500.245,044	12	471.099,871 500.259,354	27.503
12	471.099,871 500.259,354	13	471.116,654 500.269,372	19.546
13	471.116,654 500.269,372	14	471.128,449 500.277,314	14.219
14	471.128,449 500.277,314	15	471.132,934 500.281,785	6.332
15	471.132,934 500.281,785	16	471.137,341 500.290,299	9.587
16	471.137,341 500.290,299	17	471.139,344 500.299,189	9.114
17	471.139,344 500.299,189	1	471.140,246 500.309,589	10.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105758	2.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2494/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUȚĂ ELVIRA, CNP NEIDENTIFICAT 2) ORLANDEA LETIȚIA, CNP NEIDENTIFICAT 3) TOMA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 4) ORLANDEA EUFIMIA, CNP NEIDENTIFICAT 5) COVIELLO MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

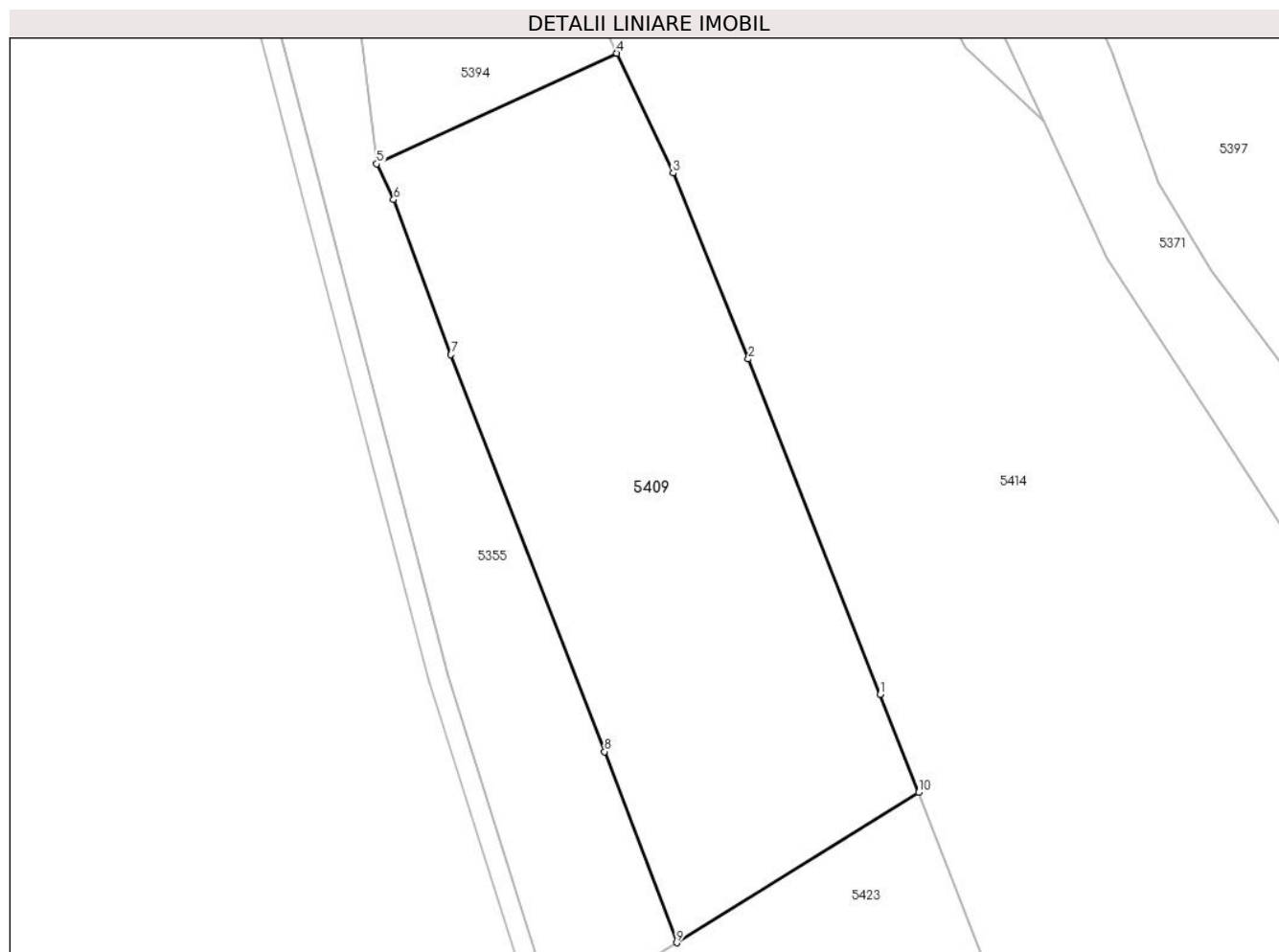
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105758	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	84	3012/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.287,494 500.213,189	2	470.274,138 500.247,133	36.477
2	470.274,138 500.247,133	3	470.266,518 500.265,954	20.306
3	470.266,518 500.265,954	4	470.260,83 500.278,071	13.385
4	470.260,83 500.278,071	5	470.236,524 500.266,887	26.755
5	470.236,524 500.266,887	6	470.238,229 500.263,246	4.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.238,229 500.263,246	7	470.244,027 500.247,567	16.717
7	470.244,027 500.247,567	8	470.259,586 500.207,399	43.075
8	470.259,586 500.207,399	9	470.266,888 500.188,062	20.67
9	470.266,888 500.188,062	10	470.291,368 500.203,274	28.821
10	470.291,368 500.203,274	1	470.287,494 500.213,189	10.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105933	20.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10997 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. 1568, din 14/09/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 105933 a imobilului cu numarul cadastral 105933/Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 105716 inscris in cartea funciara 105716;	A1
B8	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 7	A1
2040 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 308, din 22/02/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA, - bun propriu	A1
2045 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 309, din 22/02/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7636 din 03.07.2018, emis de OCPI Sibiu);		
B10	Se notează constituirea patrimoniului de afectățune al "VIDRIGHIN DANIELA-ILEANA" Persoană Fizică Autorizată	A1

C. Partea III. SARCINI .

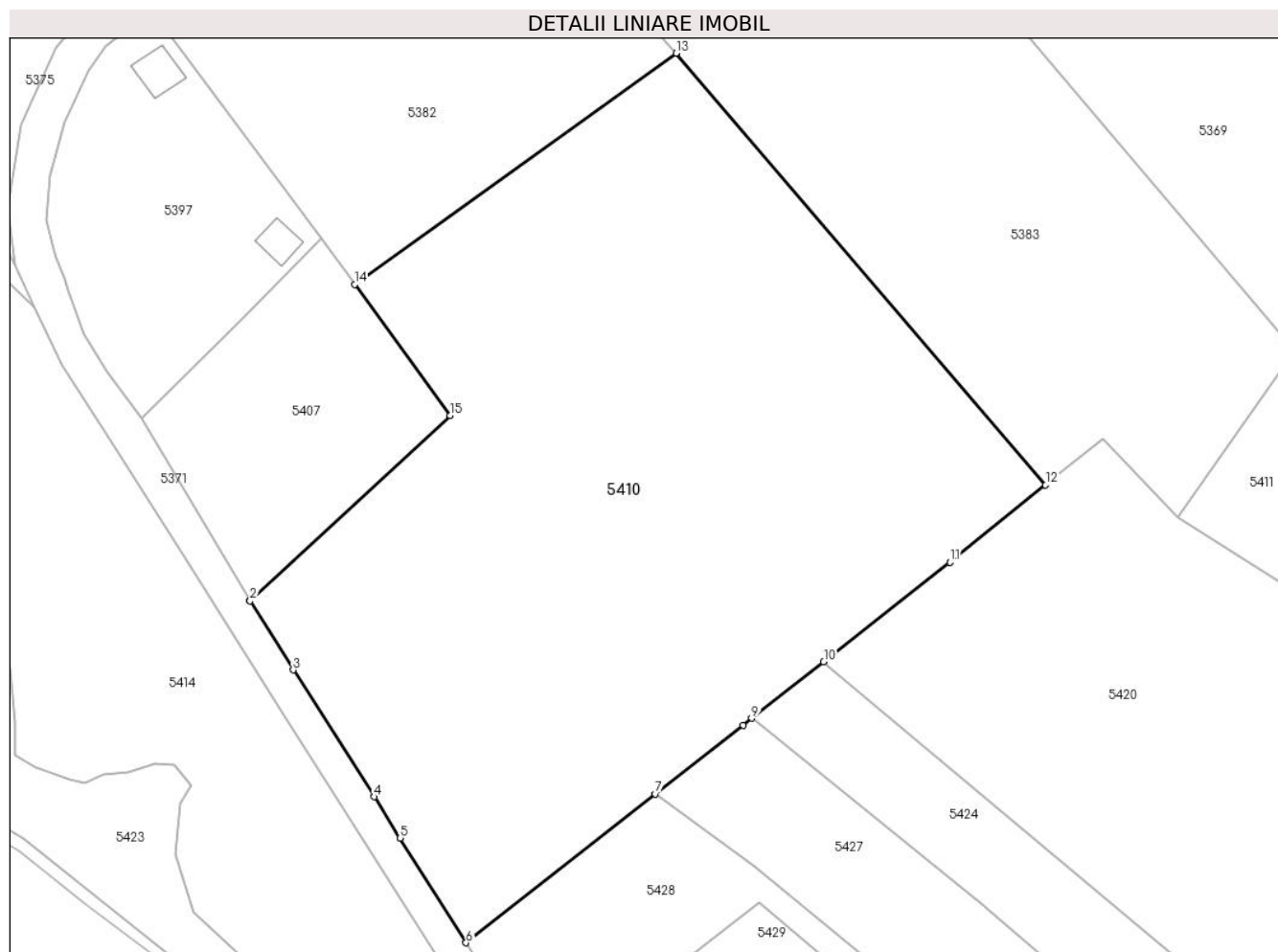
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105933	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	84	3023/8/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.354,805 500.202,039	2	470.354,893 500.201,899	0.166
2	470.354,893 500.201,899	3	470.365,062 500.185,645	19.173
3	470.365,062 500.185,645	4	470.384,19 500.155,709	35.525
4	470.384,19 500.155,709	5	470.390,348 500.145,958	11.533
5	470.390,348 500.145,958	6	470.405,882 500.121,266	29.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.405,882 500.121,266	7	470.450,592 500.156,383	56.853
7	470.450,592 500.156,383	8	470.471,264 500.172,619	26.285
8	470.471,264 500.172,619	9	470.473,316 500.174,23	2.609
9	470.473,316 500.174,23	10	470.490,328 500.187,592	21.632
10	470.490,328 500.187,592	11	470.520,142 500.211,008	37.91
11	470.520,142 500.211,008	12	470.542,723 500.229,24	29.023
12	470.542,723 500.229,24	13	470.455,459 500.331,121	134.145
13	470.455,459 500.331,121	14	470.379,595 500.276,598	93.424
14	470.379,595 500.276,598	15	470.402,14 500.245,684	38.261
15	470.402,14 500.245,684	1	470.354,805 500.202,039	64.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.930	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

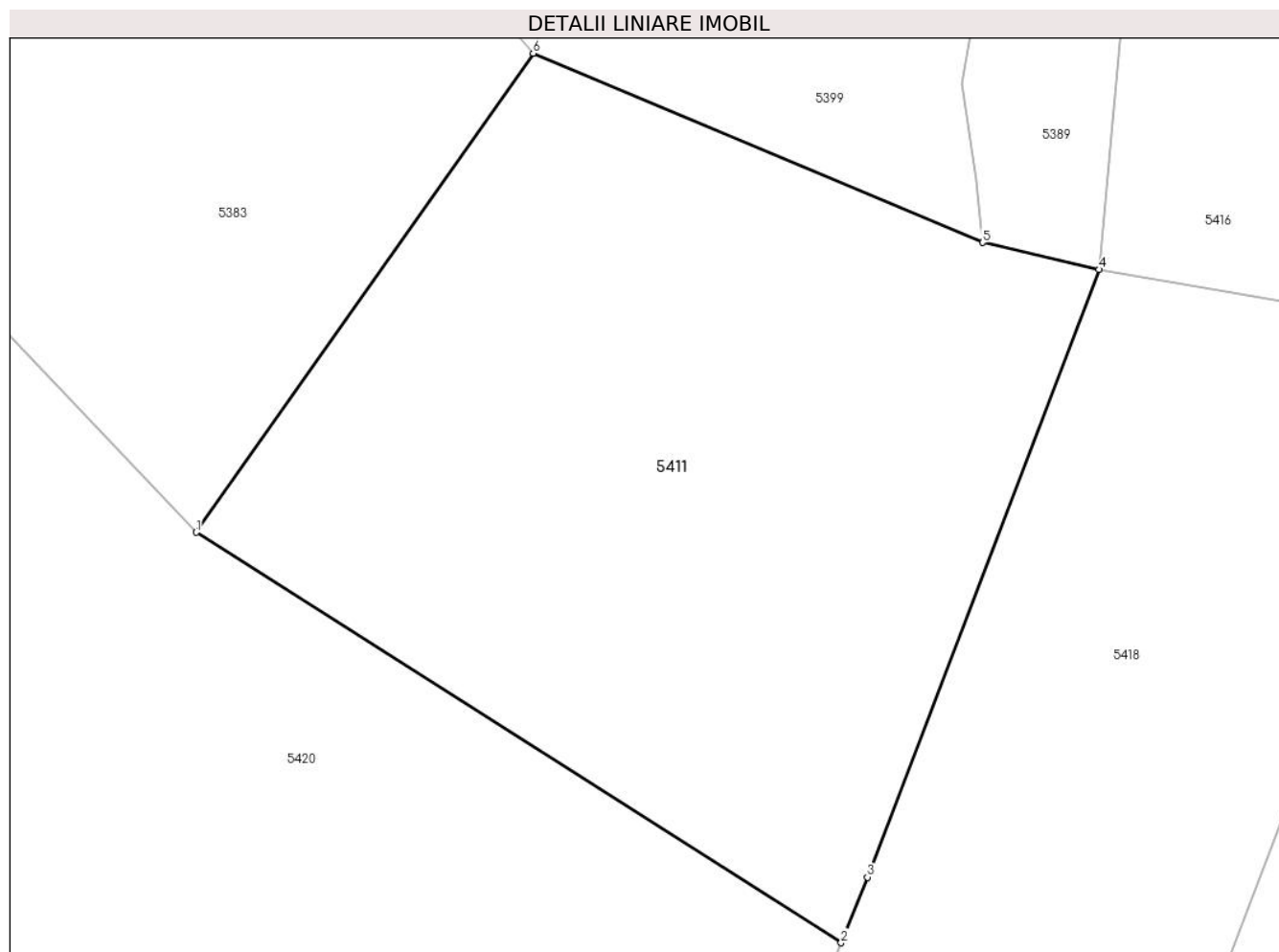
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.930	84	3023/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.573,998 500.221,684	2	470.626,779 500.188,108	62.555
2	470.626,779 500.188,108	3	470.628,939 500.193,476	5.786
3	470.628,939 500.193,476	4	470.647,891 500.243,185	53.2
4	470.647,891 500.243,185	5	470.638,373 500.245,402	9.772
5	470.638,373 500.245,402	6	470.601,564 500.260,885	39.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.601,564 500.260,885	1	470.573,998 500.221,684	47.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/8, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMȘA ANDRONE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COMȘA TRAIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) ROGOZN VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

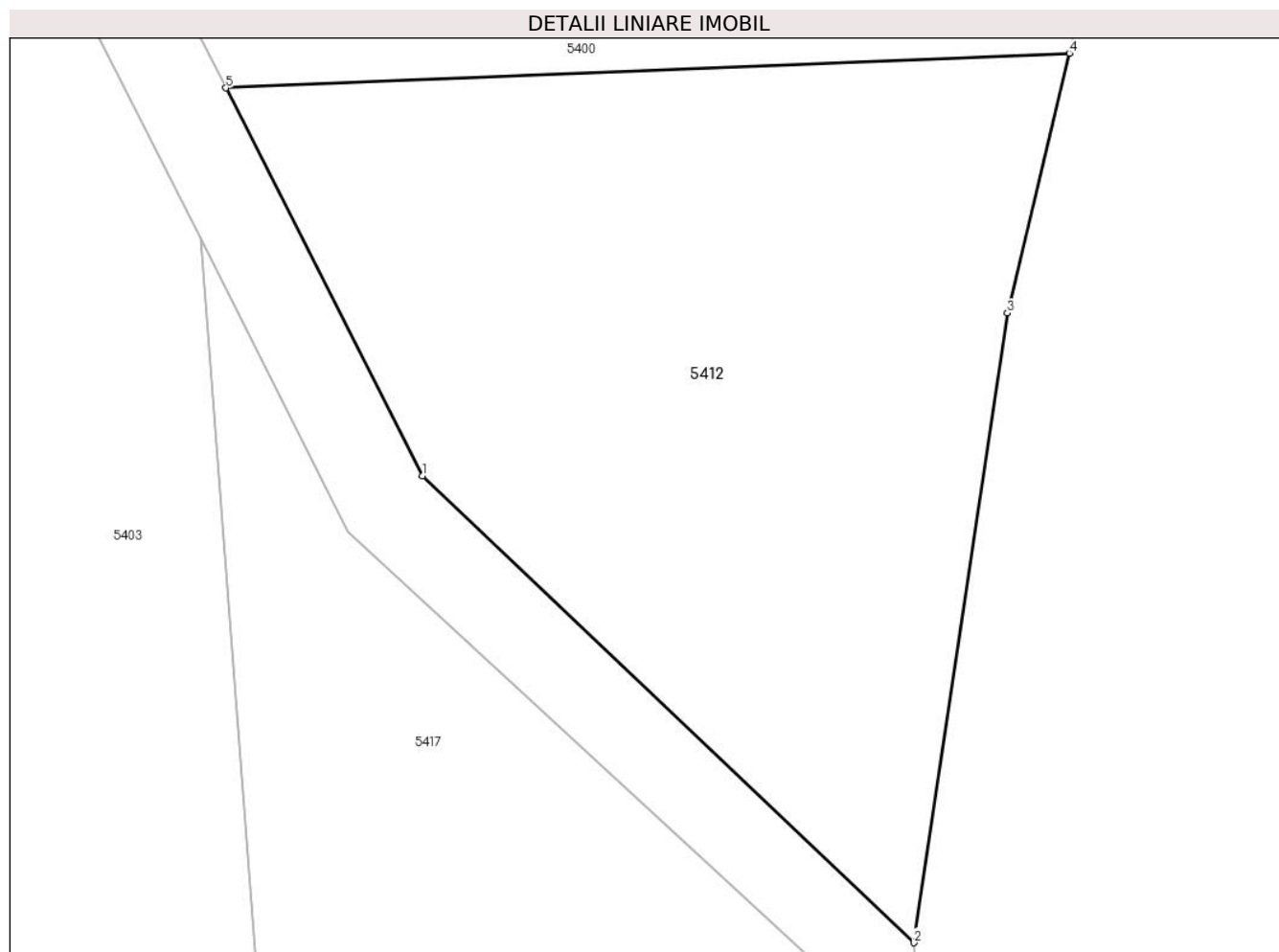
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	84	3030/1	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (83)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.598,986 500.215,793	2	471.620,59 500.195,288	29.786
2	471.620,59 500.195,288	3	471.624,7 500.222,945	27.961
3	471.624,7 500.222,945	4	471.627,42 500.234,352	11.726
4	471.627,42 500.234,352	5	471.590,366 500.232,83	37.085
5	471.590,366 500.232,83	1	471.598,986 500.215,793	19.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.941	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

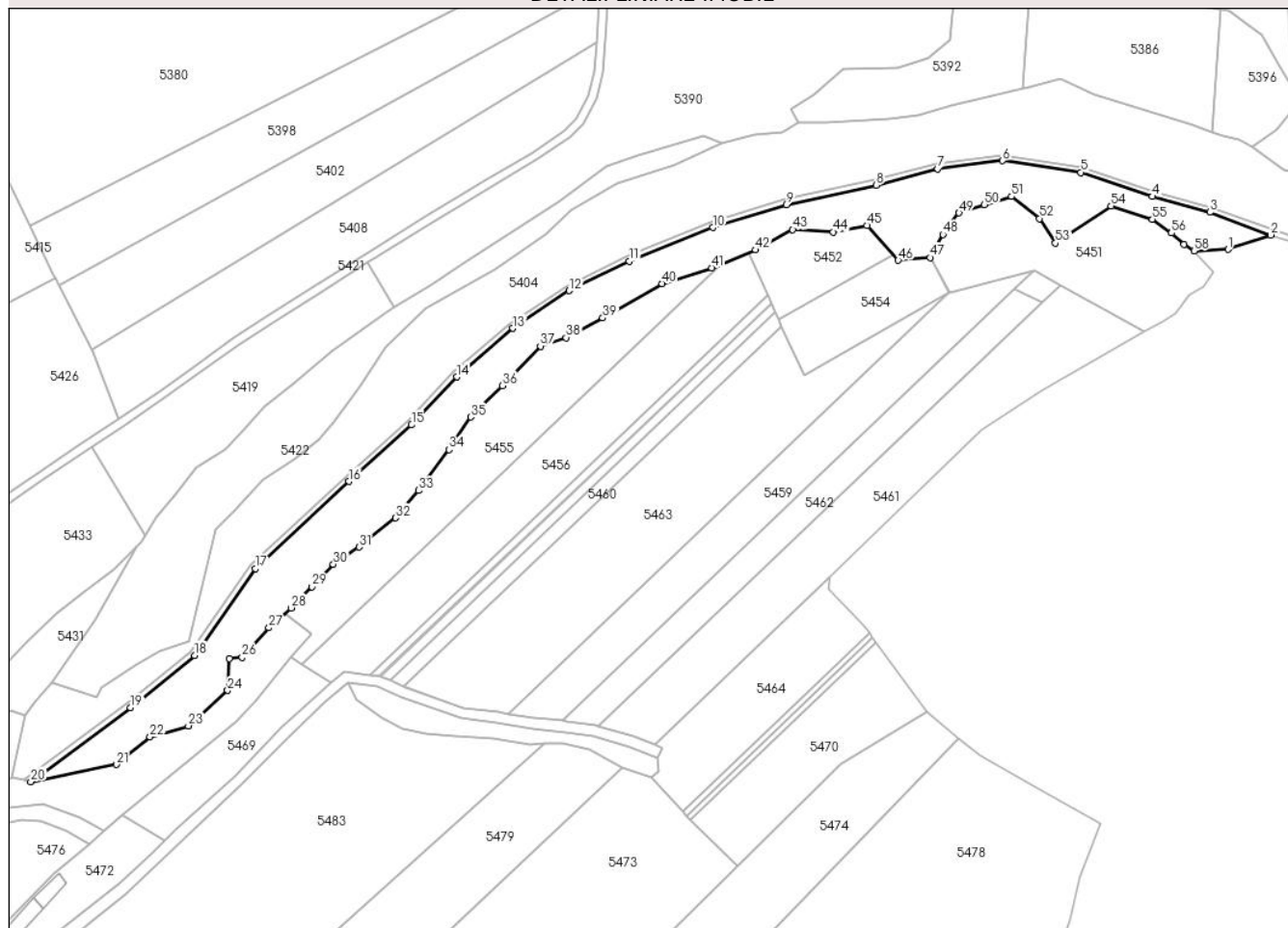
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.941	84	2995	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.371,804 500.233,885	2	471.387,47 500.239,135	16.52 2	2	471.387,47 500.239,135	3	471.365,14 500.247,471	23.83 5	3	471.365,14 500.247,471	4	471.344,023 500.253,239	21.89 1
4	471.344,023 500.253,239	5	471.317,875 500.262,108	27.61 1	5	471.317,875 500.262,108	6	471.289,158 500.266,384	29.03 4	6	471.289,158 500.266,384	7	471.265,254 500.263,319	24.09 9
7	471.265,254 500.263,319	8	471.242,776 500.257,356	23.25 6	8	471.242,776 500.257,356	9	471.209,76 500.250,304	33.76 2	9	471.209,76 500.250,304	10	471.182,847 500.241,893	28.19 6
10	471.182,847 500.241,893	11	471.152,222 500.229,568	33.01 2	11	471.152,222 500.229,568	12	471.130,202 500.218,712	24.55	12	471.130,202 500.218,712	13	471.109,559 500.204,95	24.81
13	471.109,559 500.204,95	14	471.088,896 500.187,081	27.31 7	14	471.088,896 500.187,081	15	471.072,36 500.169,508	24.13	15	471.072,36 500.169,508	16	471.049,357 500.148,84	30.92 5
16	471.049,357 500.148,84	17	471.014,979 500.116,925	46.90 8	17	471.014,979 500.116,925	18	470.992,822 500.085,039	38.82 9	18	470.992,822 500.085,039	19	470.969,335 500.065,8	30.36 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.969,335 500.065,8	20	470.932,719 500.038,74	45.53	20	470.932,719 500.038,74	21	470.964,195 500.045,046	32.10 1	21	470.964,195 500.045,046	22	470.976,455 500.055,171	15.90 1
22	470.976,455 500.055,171	23	470.990,553 500.059,229	14.67	23	470.990,553 500.059,229	24	471.004,909 500.072,218	19.36	24	471.004,909 500.072,218	25	471.005,483 500.083,971	11.76 7
25	471.005,483 500.083,971	26	471.010,269 500.084,309	4.798	26	471.010,269 500.084,309	27	471.020,087 500.095,182	14.64 9	27	471.020,087 500.095,182	28	471.028,103 500.102,445	10.81 8
28	471.028,103 500.102,445	29	471.035,787 500.110,178	10.90 1	29	471.035,787 500.110,178	30	471.043,673 500.118,486	11.45 5	30	471.043,673 500.118,486	31	471.053,066 500.124,746	11.28 7
31	471.053,066 500.124,746	32	471.066,489 500.135,425	17.15 3	32	471.066,489 500.135,425	33	471.074,9 500.145,524	13.14 3	33	471.074,9 500.145,524	34	471.086,082 500.160,521	18.70 7
34	471.086,082 500.160,521	35	471.094,006 500.172,414	14.29 1	35	471.094,006 500.172,414	36	471.105,771 500.183,925	16.46	36	471.105,771 500.183,925	37	471.119,59 500.198,389	20.00 5
37	471.119,59 500.198,389	38	471.129,031 500.201,52	9.946	38	471.129,031 500.201,52	39	471.142,443 500.208,759	15.24 1	39	471.142,443 500.208,759	40	471.164,2 500.221,346	25.13 5
40	471.164,2 500.221,346	41	471.182,393 500.227,078	19.07 5	41	471.182,393 500.227,078	42	471.198,562 500.233,659	17.45 7	42	471.198,562 500.233,659	43	471.212,165 500.241,114	15.51 2
43	471.212,165 500.241,114	44	471.227,091 500.240,214	14.95 3	44	471.227,091 500.240,214	45	471.239,339 500.242,642	12.48 7	45	471.239,339 500.242,642	46	471.250,85 500.229,87	17.19 4
46	471.250,85 500.229,87	47	471.262,572 500.230,848	11.76 2	47	471.262,572 500.230,848	48	471.267,253 500.239,338	9.695	48	471.267,253 500.239,338	49	471.273,162 500.247,241	9.868
49	471.273,162 500.247,241	50	471.282,509 500.250,224	9.811	50	471.282,509 500.250,224	51	471.292,395 500.253,214	10.32 9	51	471.292,395 500.253,214	52	471.302,65 500.245,157	13.04 1
52	471.302,65 500.245,157	53	471.308,503 500.236,166	10.72 8	53	471.308,503 500.236,166	54	471.328,964 500.249,766	24.56 9	54	471.328,964 500.249,766	55	471.344,065 500.244,834	15.88 6
55	471.344,065 500.244,834	56	471.351,072 500.239,86	8.593	56	471.351,072 500.239,86	57	471.355,691 500.235,663	6.241	57	471.355,691 500.235,663	58	471.359,31 500.233,295	4.325
58	471.359,31 500.233,295	1	471.371,804 500.233,885	12.50 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105754	9.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3370 / 13/03/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 705/8, din 20/11/1995 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 12641 din 22.11.2017, emis de OCPI SIBIU);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105754 UAT AGNITA pentru imobilul cu nr. cadastral 105754 (parceta nr. 3010/4 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potrivit L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5 1) TERBEA IOAN	A1
Act Notarial nr. 465, din 24/03/2003 emis de NP MOLDOVAN LENUȚA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) TERBEA IOAN, - fiu, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) TERBEA EMIL, - fiu, bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) TERBEA LIVIU-ILIE, - fiu, bun propriu	A1
3362 / 08/02/2021		
Act Notarial nr. 11, din 05/02/2021 emis de Radu Vasile Eugen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) BANCUI OANA-GEORGETA, născută Terbea, fiică	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/40 1) TERBEA GEORGETA, soție	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) TERBEA PETRICĂ, fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105754	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	84	3010/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.287,841 500.294,227	2	470.246,874 500.307,798	43.156
3	470.260,83 500.278,071	4	470.266,518 500.265,954	13.385
5	470.274,138 500.247,133	6	470.287,494 500.213,189	36.477
7	470.291,368 500.203,274	8	470.298,258 500.185,638	18.934
9	470.299,491 500.173,245	10	470.299,328 500.165,382	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.246,874 500.307,798	3	470.260,83 500.278,071	32.84
4	470.266,518 500.265,954	5	470.274,138 500.247,133	20.306
6	470.287,494 500.213,189	7	470.291,368 500.203,274	10.645
8	470.298,258 500.185,638	9	470.299,491 500.173,245	12.454
10	470.299,328 500.165,382	11	470.304,245 500.162,8	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	470.304,245 500.162,8	12	470.312,172 500.159,911	8.437
13	470.315,887 500.159,011	14	470.320,24 500.161,055	4.809
15	470.326,079 500.161,392	16	470.332,321 500.163,421	6.564
17	470.336,972 500.163,106	18	470.340,94 500.158,304	6.229
19	470.338,482 500.154,206	20	470.337,291 500.142,022	12.242
21	470.341,45 500.128,504	22	470.353,149 500.117,585	16.002
23	470.380,443 500.093,401	24	470.402,207 500.113,022	29.303
25	470.378,956 500.149,981	26	470.362,862 500.175,024	29.768
27	470.339,414 500.212,486	28	470.321,311 500.240,816	33.621
29	470.310,465 500.257,39	30	470.304,08 500.271,137	15.158
31	470.296,174 500.278,673	32	470.294,0 500.282,843	4.704
33	470.289,662 500.290,242	1	470.287,841 500.294,227	4.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	470.312,172 500.159,911	13	470.315,887 500.159,011	3.823
14	470.320,24 500.161,055	15	470.326,079 500.161,392	5.849
16	470.332,321 500.163,421	17	470.336,972 500.163,106	4.662
18	470.340,94 500.158,304	19	470.338,482 500.154,206	4.779
20	470.337,291 500.142,022	21	470.341,45 500.128,504	14.144
22	470.353,149 500.117,585	23	470.380,443 500.093,401	36.466
24	470.402,207 500.113,022	25	470.378,956 500.149,981	43.664
26	470.362,862 500.175,024	27	470.339,414 500.212,486	44.195
28	470.321,311 500.240,816	29	470.310,465 500.257,39	19.807
30	470.304,08 500.271,137	31	470.296,174 500.278,673	10.922
32	470.294,0 500.282,843	33	470.289,662 500.290,242	8.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108491	10.377	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10360 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 529, din 29/03/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 9901 din 23.03.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 108491 a imobilului cu numărul cadastral 108491 / UAT Agnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 104425 înscris în cartea funciară 104425;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B 4	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPȘA SIMION-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

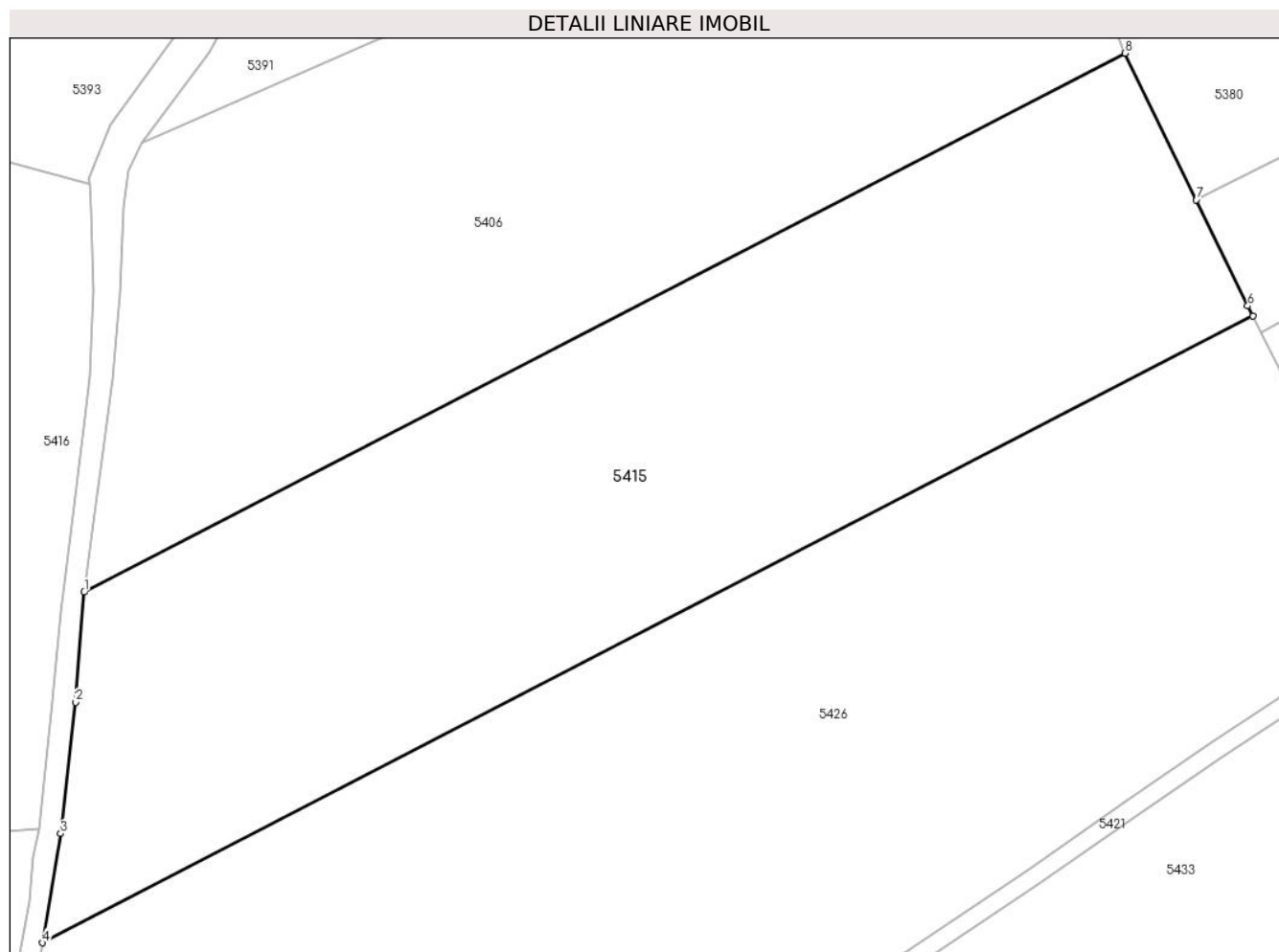
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108491	10.377	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.377	84	3023/16/2	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.745,918 500.176,939	2	470.744,5 500.158,5	18.494
2	470.744,5 500.158,5	3	470.742,0 500.136,5	22.142
3	470.742,0 500.136,5	4	470.738,948 500.118,189	18.563
4	470.738,948 500.118,189	5	470.941,925 500.223,176	228.521
5	470.941,925 500.223,176	6	470.941,058 500.224,906	1.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.941,058 500.224,906	7	470.932,432 500.242,694	19.769
7	470.932,432 500.242,694	8	470.920,523 500.267,252	27.293
8	470.920,523 500.267,252	1	470.745,918 500.176,939	196.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104421	10.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 543/8, din 10/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZĂPODEAN ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

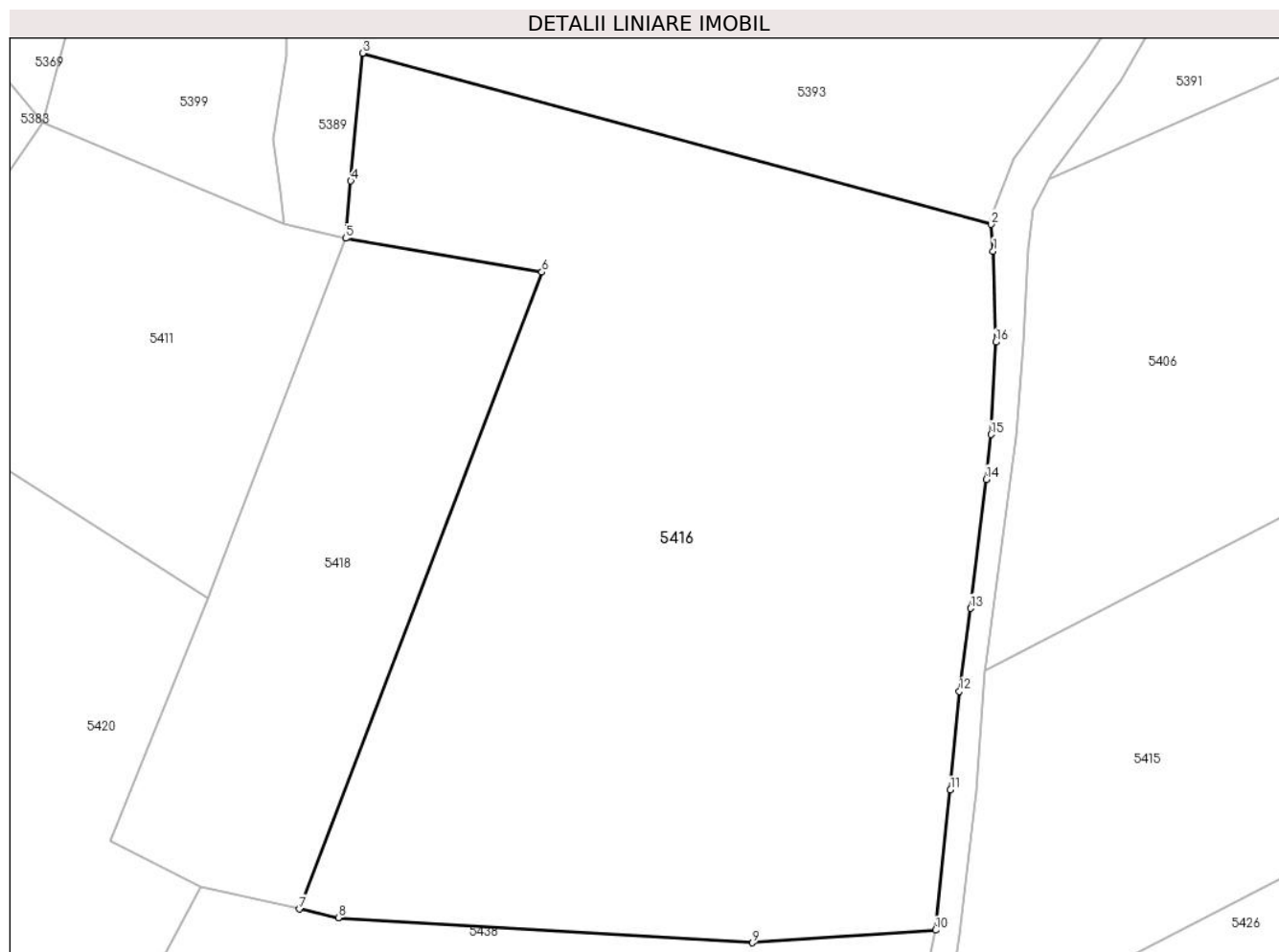
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104421	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	84	3023/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.747,164 500.241,203	2	470.746,812 500.245,291	4.103
2	470.746,812 500.245,291	3	470.650,49 500.271,521	99.829
3	470.650,49 500.271,521	4	470.648,695 500.251,954	19.649
4	470.648,695 500.251,954	5	470.647,891 500.243,185	8.806
5	470.647,891 500.243,185	6	470.677,978 500.237,989	30.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.677,978 500.237,989	7	470.640,85 500.140,456	104.361
7	470.640,85 500.140,456	8	470.646,786 500.139,128	6.082
8	470.646,786 500.139,128	9	470.710,249 500.135,279	63.58
9	470.710,249 500.135,279	10	470.738,346 500.137,21	28.164
10	470.738,346 500.137,21	11	470.740,584 500.158,692	21.598
11	470.740,584 500.158,692	12	470.741,966 500.173,768	15.14
12	470.741,966 500.173,768	13	470.743,666 500.186,48	12.825
13	470.743,666 500.186,48	14	470.746,098 500.206,248	19.917
14	470.746,098 500.206,248	15	470.746,813 500.213,138	6.927
15	470.746,813 500.213,138	16	470.747,552 500.227,284	14.166
16	470.747,552 500.227,284	1	470.747,164 500.241,203	13.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 547/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENER ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

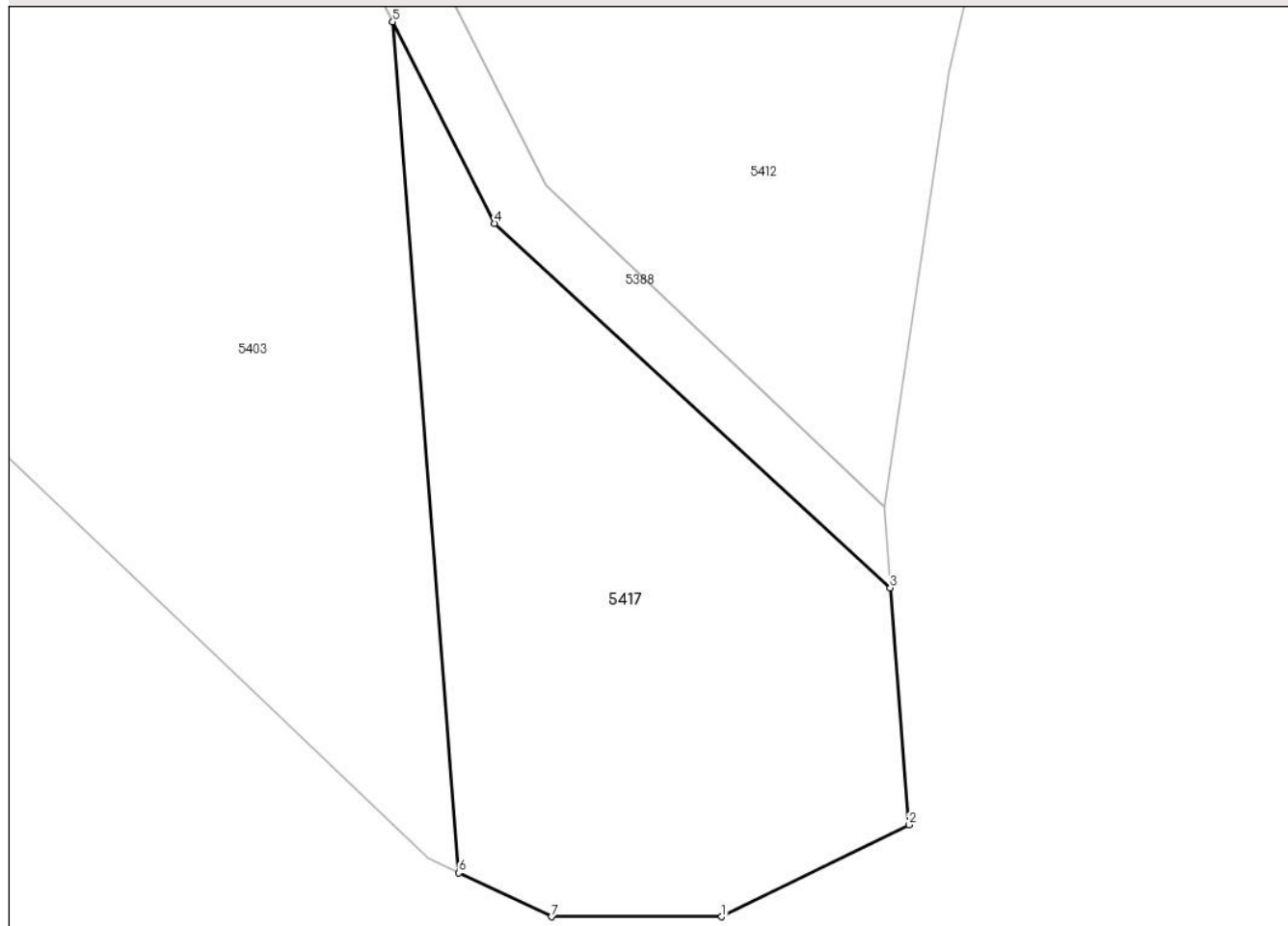
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	84	3027/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.610,222 500.169,103	2	471.622,176 500.174,961	13.313
2	471.622,176 500.174,961	3	471.620,996 500.190,088	15.173
3	471.620,996 500.190,088	4	471.595,744 500.213,341	34.328
4	471.595,744 500.213,341	5	471.589,233 500.226,21	14.422
5	471.589,233 500.226,21	6	471.593,438 500.171,904	54.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.593,438 500.171,904	7	471.599,365 500.169,103	6.555
7	471.599,365 500.169,103	1	471.610,222 500.169,103	10.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104412	3.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2500/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ORLANDEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

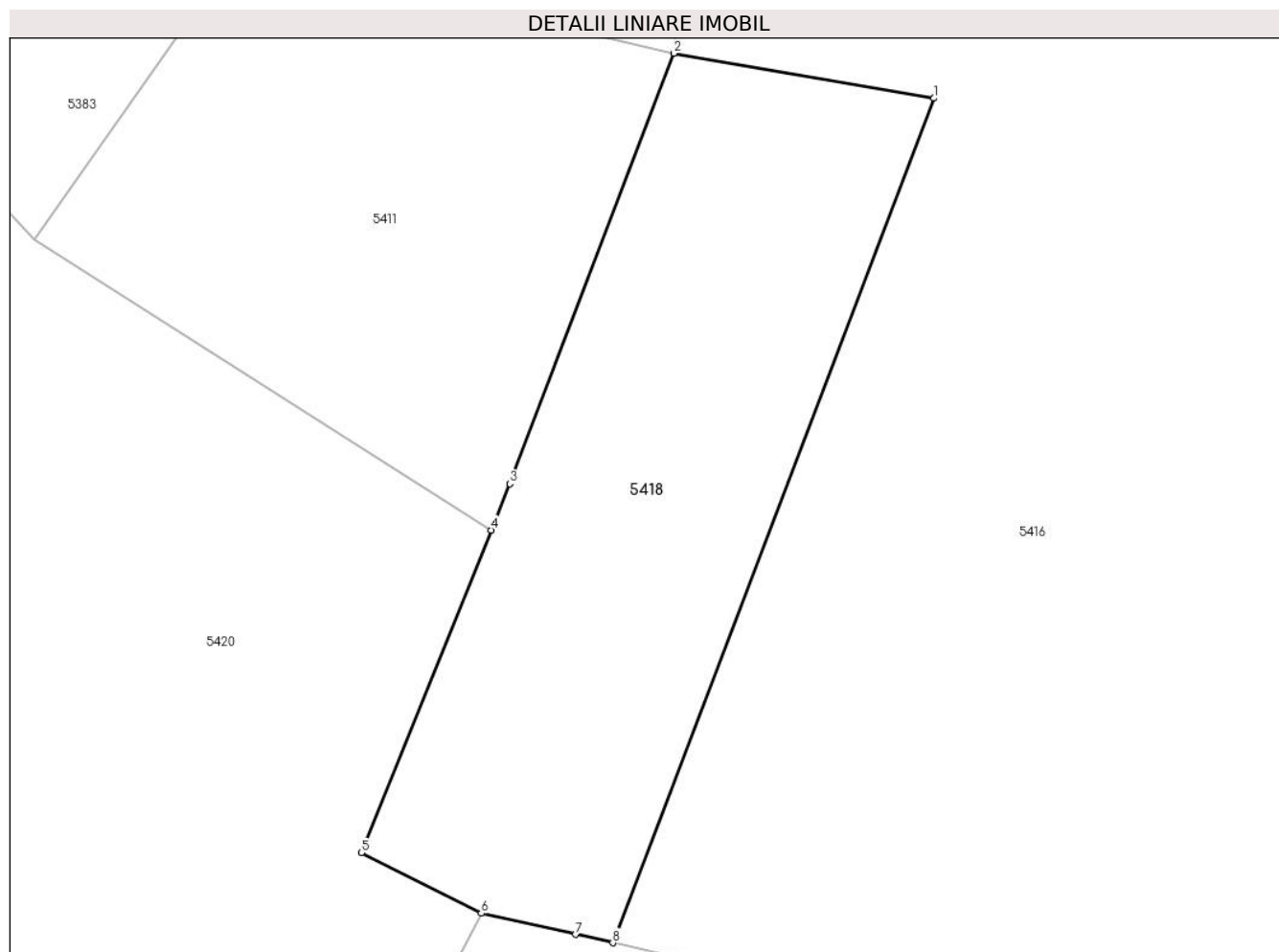
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104412	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	84	3023/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.677,978 500.237,989	2	470.647,891 500.243,185	30.533
2	470.647,891 500.243,185	3	470.628,939 500.193,476	53.2
3	470.628,939 500.193,476	4	470.626,779 500.188,108	5.786
4	470.626,779 500.188,108	5	470.611,792 500.150,868	40.142
5	470.611,792 500.150,868	6	470.625,65 500.143,855	15.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.625,65 500.143,855	7	470.636,553 500.141,417	11.172
7	470.636,553 500.141,417	8	470.640,85 500.140,456	4.403
8	470.640,85 500.140,456	1	470.677,978 500.237,989	104.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2576/8, din 28/11/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ORLANDEA EUFIMIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

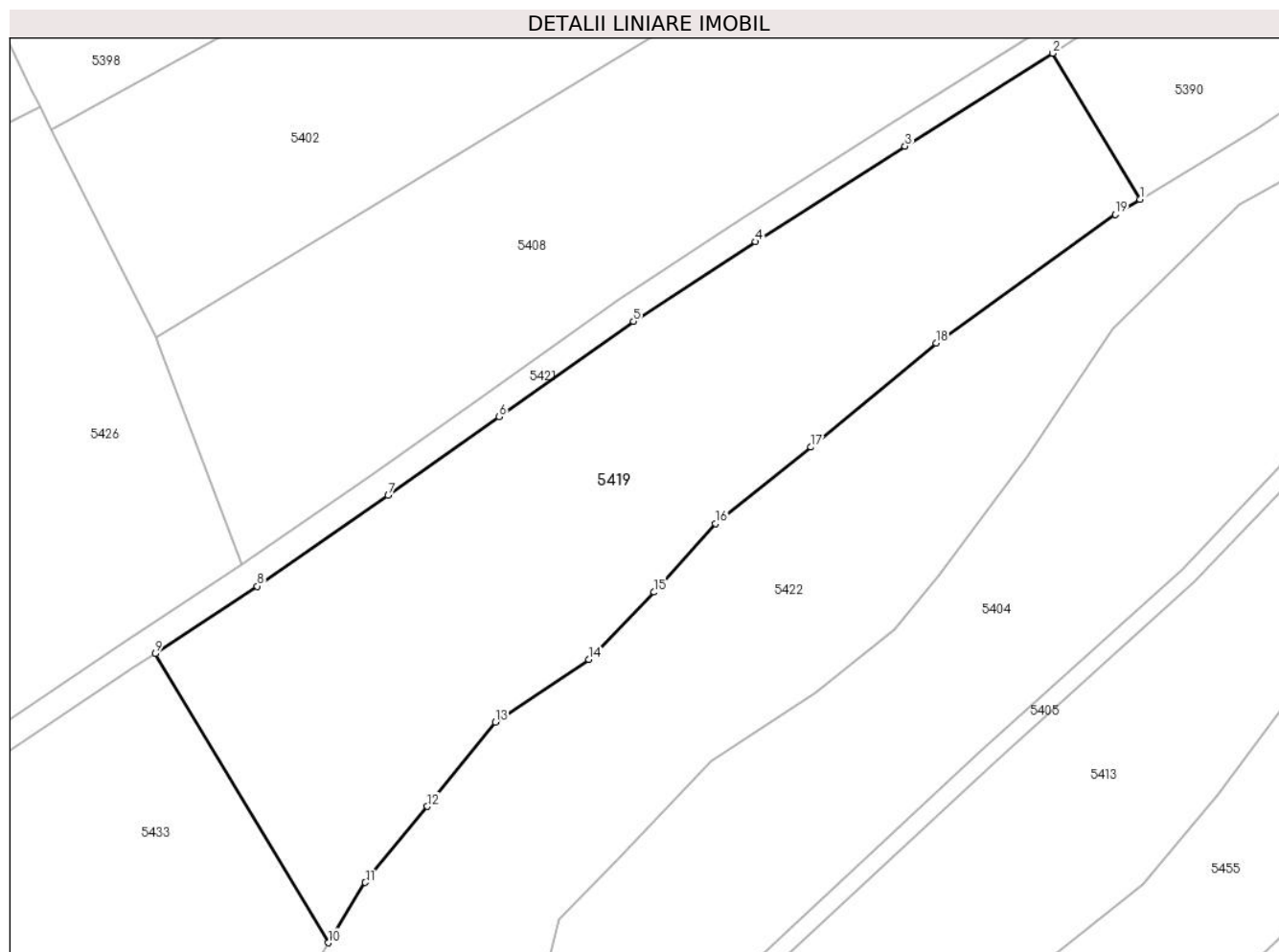
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	84	2997/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.066,136 500.212,663	2	471.056,264 500.229,151	19.217
2	471.056,264 500.229,151	3	471.039,604 500.218,67	19.682
3	471.039,604 500.218,67	4	471.022,723 500.207,877	20.037
4	471.022,723 500.207,877	5	471.008,94 500.198,891	16.453
5	471.008,94 500.198,891	6	470.993,76 500.188,143	18.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.993,76 500.188,143	7	470.981,25 500.179,25	15.348
7	470.981,25 500.179,25	8	470.966,457 500.169,022	17.985
8	470.966,457 500.169,022	9	470.954,948 500.161,416	13.795
9	470.954,948 500.161,416	10	470.974,482 500.128,791	38.026
10	470.974,482 500.128,791	11	470.978,668 500.135,597	7.991
11	470.978,668 500.135,597	12	470.985,672 500.144,176	11.075
12	470.985,672 500.144,176	13	470.993,35 500.153,691	12.227
13	470.993,35 500.153,691	14	471.003,905 500.160,754	12.7
14	471.003,905 500.160,754	15	471.011,249 500.168,347	10.563
15	471.011,249 500.168,347	16	471.018,181 500.176,099	10.4
16	471.018,181 500.176,099	17	471.028,975 500.184,714	13.81
17	471.028,975 500.184,714	18	471.043,1 500.196,463	18.373
18	471.043,1 500.196,463	19	471.063,324 500.210,965	24.887
19	471.063,324 500.210,965	1	471.066,136 500.212,663	3.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104416	9.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 547/8, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENER ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

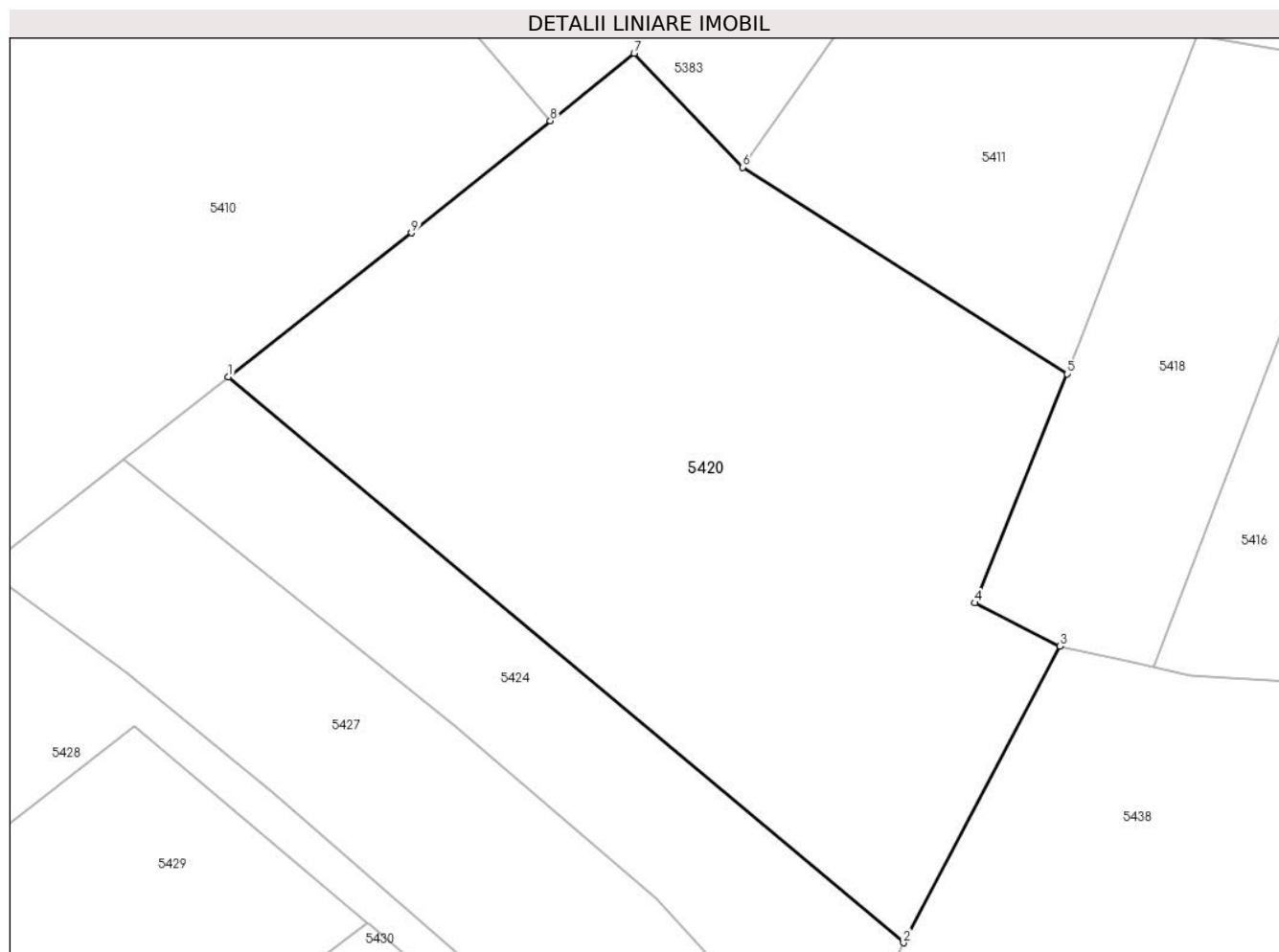
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104416	9.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	84	3023/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.490,328 500.187,592	2	470.600,161 500.095,601	143.268
2	470.600,161 500.095,601	3	470.625,65 500.143,855	54.572
3	470.625,65 500.143,855	4	470.611,792 500.150,868	15.531
4	470.611,792 500.150,868	5	470.626,779 500.188,108	40.142
5	470.626,779 500.188,108	6	470.573,998 500.221,684	62.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.573,998 500.221,684	7	470.556,334 500.240,228	25.611
7	470.556,334 500.240,228	8	470.542,723 500.229,24	17.492
8	470.542,723 500.229,24	9	470.520,142 500.211,008	29.023
9	470.520,142 500.211,008	1	470.490,328 500.187,592	37.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.140	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

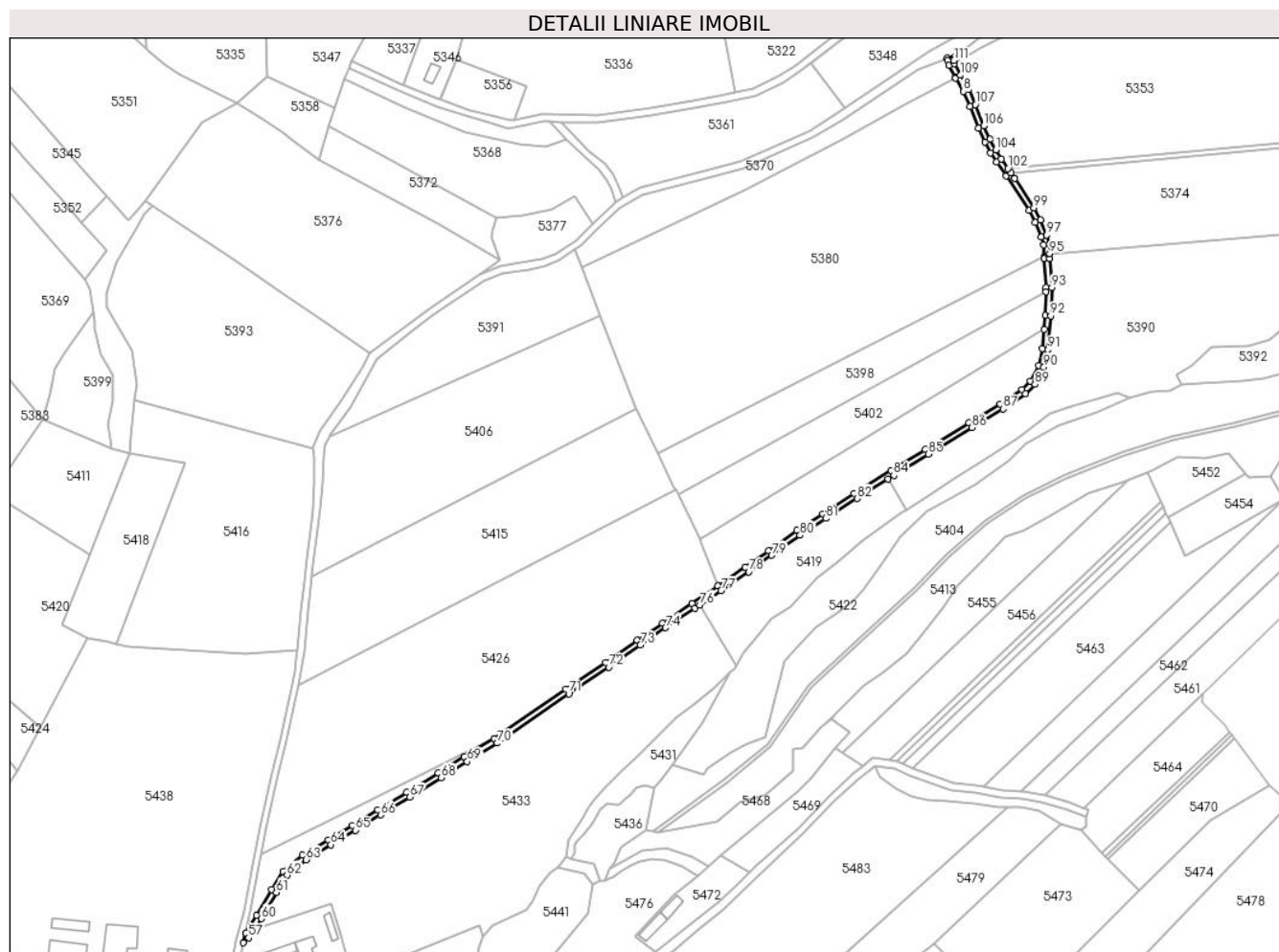
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.140	84	2998	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.092,355 500.456,114	2	471.094,104 500.458,128	2.667	2	471.094,104 500.458,128	3	471.088,1 500.455,323	6.627	3	471.088,1 500.455,323	4	471.088,306 500.454,267	1.076
4	471.088,306 500.454,267	5	471.089,168 500.451,717	2.692	5	471.089,168 500.451,717	6	471.092,545 500.445,104	7.425	6	471.092,545 500.445,104	7	471.092,677 500.444,846	0.29
7	471.092,677 500.444,846	8	471.096,971 500.437,598	8.424	8	471.096,971 500.437,598	9	471.100,536 500.429,413	8.928	9	471.100,536 500.429,413	10	471.105,03 500.417,838	12.417
10	471.105,03 500.417,838	11	471.108,5 500.410,481	8.135	11	471.108,5 500.410,481	12	471.111,634 500.404,647	6.622	12	471.111,634 500.404,647	13	471.114,851 500.399,657	5.937
13	471.114,851 500.399,657	14	471.119,937 500.392,158	9.061	14	471.119,937 500.392,158	15	471.132,287 500.373,534	22.347	15	471.132,287 500.373,534	16	471.135,549 500.367,175	7.147
16	471.135,549 500.367,175	17	471.138,847 500.359,26	8.575	17	471.138,847 500.359,26	18	471.140,203 500.355,041	4.432	18	471.140,203 500.355,041	19	471.140,367 500.348,719	6.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	471.140,367 500.348,719	20	471.140,394 500.347,673	1.047	20	471.140,394 500.347,673	21	471.141,477 500.332,132	15.57 9	21	471.141,477 500.332,132	22	471.141,393 500.329,955	2.178
22	471.141,393 500.329,955	23	471.140,892 500.317,041	12.92 3	23	471.140,892 500.317,041	24	471.140,246 500.309,589	7.48	24	471.140,246 500.309,589	25	471.139,344 500.299,189	10.43 9
25	471.139,344 500.299,189	26	471.137,341 500.290,299	9.114	26	471.137,341 500.290,299	27	471.132,934 500.281,785	9.587	27	471.132,934 500.281,785	28	471.128,449 500.277,314	6.332
28	471.128,449 500.277,314	29	471.116,654 500.269,372	14.21 9	29	471.116,654 500.269,372	30	471.099,871 500.259,354	19.54 6	30	471.099,871 500.259,354	31	471.076,385 500.245,044	27.50 3
31	471.076,385 500.245,044	32	471.057,82 500.233,674	21.77 1	32	471.057,82 500.233,674	33	471.037,998 500.221,204	23.41 8	33	471.037,998 500.221,204	34	471.021,096 500.210,398	20.06 1
34	471.021,096 500.210,398	35	471.007,254 500.201,373	16.52 4	35	471.007,254 500.201,373	36	470.992,024 500.190,59	18.66 1	36	470.992,024 500.190,59	37	470.979,528 500.181,706	15.33 2
37	470.979,528 500.181,706	38	470.964,776 500.171,508	17.93 4	38	470.964,776 500.171,508	39	470.950,706 500.162,209	16.86 5	39	470.950,706 500.162,209	40	470.934,892 500.151,633	19.02 4
40	470.934,892 500.151,633	41	470.921,261 500.142,33	16.50 3	41	470.921,261 500.142,33	42	470.904,255 500.130,437	20.75 2	42	470.904,255 500.130,437	43	470.882,824 500.116,134	25.76 5
43	470.882,824 500.116,134	44	470.844,301 500.089,575	46.79 1	44	470.844,301 500.089,575	45	470.828,227 500.079,663	18.88 4	45	470.828,227 500.079,663	46	470.814,298 500.071,021	16.39 3
46	470.814,298 500.071,021	47	470.797,289 500.060,568	19.96 5	47	470.797,289 500.060,568	48	470.781,607 500.051,063	18.33 8	48	470.781,607 500.051,063	49	470.768,057 500.042,835	15.85 2
49	470.768,057 500.042,835	50	470.754,96 500.034,999	15.26 2	50	470.754,96 500.034,999	51	470.741,229 500.026,845	15.97	51	470.741,229 500.026,845	52	470.730,558 500.017,994	13.86 5
52	470.730,558 500.017,994	53	470.724,452 500.008,328	11.43 2	53	470.724,452 500.008,328	54	470.716,561 499.994,198	16.18 4	54	470.716,561 499.994,198	55	470.710,726 499.985,031	10.86 6
55	470.710,726 499.985,031	56	470.709,405 499.979,675	5.517	56	470.709,405 499.979,675	57	470.712,062 499.982,348	3.77	57	470.712,062 499.982,348	58	470.715,529 499.986,99	5.794
58	470.715,529 499.986,99	59	470.716,064 499.987,831	0.997	59	470.716,064 499.987,831	60	470.719,138 499.992,66	5.724	60	470.719,138 499.992,66	61	470.727,032 500.006,795	16.19
61	470.727,032 500.006,795	62	470.732,839 500.015,989	10.87 4	62	470.732,839 500.015,989	63	470.742,963 500.024,386	13.15 3	63	470.742,963 500.024,386	64	470.756,496 500.032,422	15.73 9
64	470.756,496 500.032,422	65	470.769,606 500.040,265	15.27 7	65	470.769,606 500.040,265	66	470.783,163 500.048,498	15.86 1	66	470.783,163 500.048,498	67	470.798,852 500.058,007	18.34 6
67	470.798,852 500.058,007	68	470.815,874 500.068,468	19.98	68	470.815,874 500.068,468	69	470.829,806 500.077,112	16.39 5	69	470.829,806 500.077,112	70	470.845,941 500.087,062	18.95 6
70	470.845,941 500.087,062	71	470.884,509 500.113,651	46.84 5	71	470.884,509 500.113,651	72	470.905,948 500.127,959	25.77 5	72	470.905,948 500.127,959	73	470.922,966 500.139,861	20.76 7
73	470.922,966 500.139,861	74	470.936,572 500.149,147	16.47 2	74	470.936,572 500.149,147	75	470.952,367 500.159,71	19.00 2	75	470.952,367 500.159,71	76	470.954,948 500.161,416	3.093
76	470.954,948 500.161,416	77	470.966,457 500.169,022	13.79 5	77	470.966,457 500.169,022	78	470.981,25 500.179,25	17.98 5	78	470.981,25 500.179,25	79	470.993,76 500.188,143	15.34 8
79	470.993,76 500.188,143	80	471.008,94 500.198,891	18.6	80	471.008,94 500.198,891	81	471.022,723 500.207,877	16.45 3	81	471.022,723 500.207,877	82	471.039,604 500.218,67	20.03 7
82	471.039,604 500.218,67	83	471.056,264 500.229,151	19.68 2	83	471.056,264 500.229,151	84	471.059,402 500.231,125	3.707	84	471.059,402 500.231,125	85	471.077,949 500.242,484	21.74 9
85	471.077,949 500.242,484	86	471.101,421 500.256,785	27.48 6	86	471.101,421 500.256,785	87	471.118,262 500.266,838	19.61 4	87	471.118,262 500.266,838	88	471.130,363 500.274,987	14.58 9
88	471.130,363 500.274,987	89	471.135,383 500.279,991	7.088	89	471.135,383 500.279,991	90	471.140,183 500.289,262	10.44 1	90	471.140,183 500.289,262	91	471.142,316 500.298,728	9.703
91	471.142,316 500.298,728	92	471.143,887 500.316,854	18.19 4	92	471.143,887 500.316,854	93	471.144,481 500.332,178	15.33 6	93	471.144,481 500.332,178	94	471.143,391 500.347,816	15.67 6
94	471.143,391 500.347,816	95	471.143,324 500.350,398	2.583	95	471.143,324 500.350,398	96	471.143,191 500.355,549	5.152	96	471.143,191 500.355,549	97	471.141,664 500.360,298	4.988
97	471.141,664 500.360,298	98	471.138,272 500.368,438	8.819	98	471.138,272 500.368,438	99	471.134,88 500.375,053	7.433	99	471.134,88 500.375,053	100	471.124,51 500.390,69	18.76 3
100	471.124,51 500.390,69	101	471.122,428 500.393,829	3.767	101	471.122,428 500.393,829	102	471.120,84 500.396,17	2.829	102	471.120,84 500.396,17	103	471.117,352 500.401,314	6.215
103	471.117,352 500.401,314	104	471.114,276 500.406,067	5.661	104	471.114,276 500.406,067	105	471.111,18 500.411,832	6.544	105	471.111,18 500.411,832	106	471.107,788 500.419,022	7.951
106	471.107,788 500.419,022	107	471.103,311 500.430,555	12.37 1	107	471.103,311 500.430,555	108	471.099,647 500.438,967	9.175	108	471.099,647 500.438,967	109	471.095,306 500.446,294	8.517
109	471.095,306 500.446,294	110	471.092,049 500.452,671	7.16	110	471.092,049 500.452,671	111	471.091,772 500.454,312	1.664	111	471.091,772 500.454,312	1	471.092,355 500.456,114	1.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.714	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

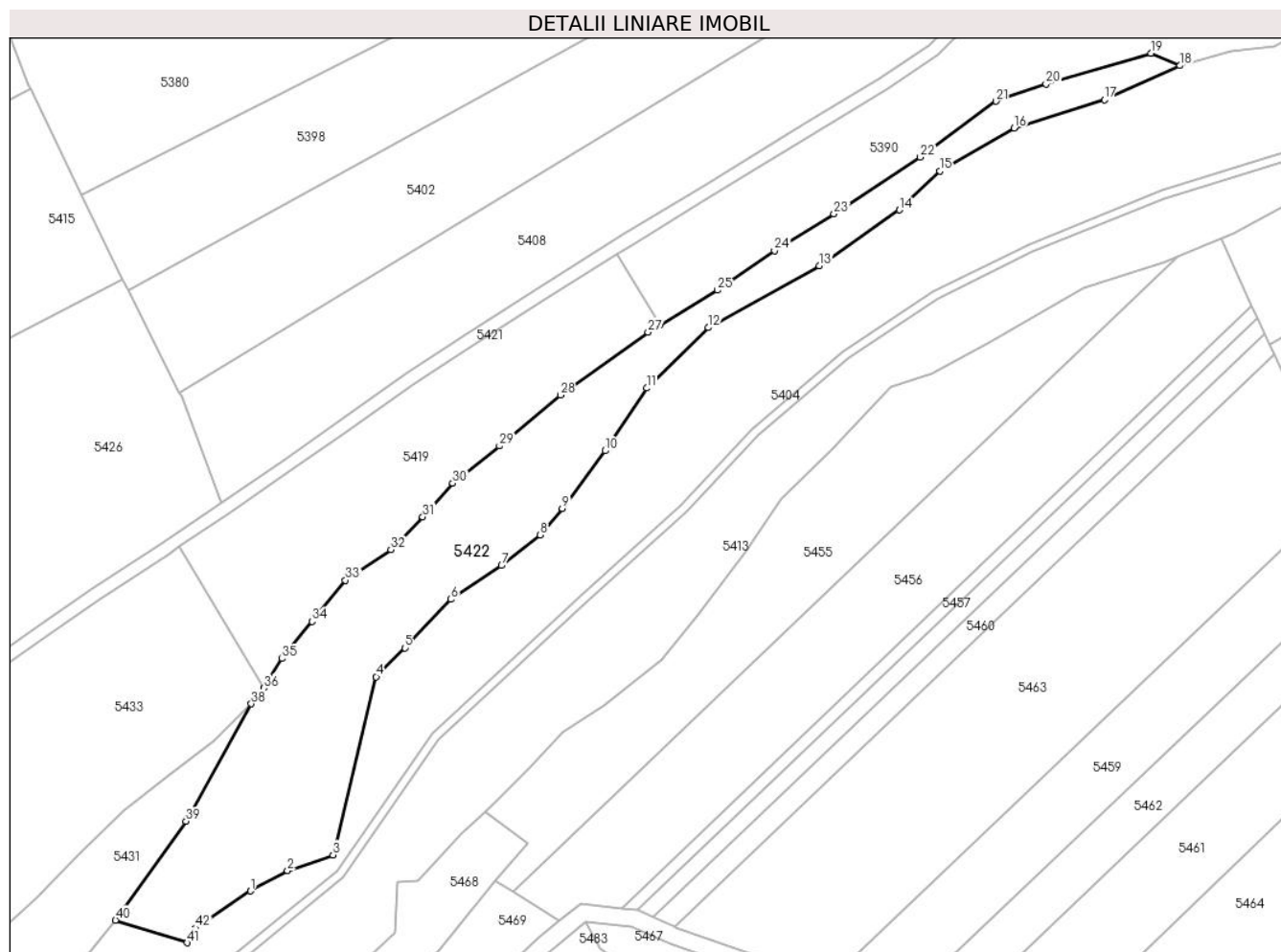
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.714	84	2996/1	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.971,436 500.081,898	2	470.980,008 500.086,588	9.771	2	470.980,008 500.086,588	3	470.990,519 500.090,221	11.12	3	470.990,519 500.090,221	4	471.000,468 500.131,383	42.34
4	471.000,468 500.131,383	5	471.007,09 500.138,048	9.396	5	471.007,09 500.138,048	6	471.017,754 500.149,281	15.48	6	471.017,754 500.149,281	7	471.029,481 500.157,097	14.09
7	471.029,481 500.157,097	8	471.038,376 500.164,174	11.36	8	471.038,376 500.164,174	9	471.043,474 500.170,296	7.966	9	471.043,474 500.170,296	10	471.053,381 500.183,582	16.57
10	471.053,381 500.183,582	11	471.063,039 500.198,077	17.41	11	471.063,039 500.198,077	12	471.077,315 500.212,045	19.97	12	471.077,315 500.212,045	13	471.102,916 500.226,351	29.32
13	471.102,916 500.226,351	14	471.121,459 500.239,251	22.58	14	471.121,459 500.239,251	15	471.130,754 500.248,208	12.90	15	471.130,754 500.248,208	16	471.147,981 500.258,174	19.90
16	471.147,981 500.258,174	17	471.168,821 500.264,74	21.85	17	471.168,821 500.264,74	18	471.186,299 500.272,59	19.16	18	471.186,299 500.272,59	19	471.179,587 500.275,436	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	471.179,587 500.275,436	20	471.155,356 500.268,291	25.26 2	20	471.155,356 500.268,291	21	471.143,782 500.264,356	12.22 4	21	471.143,782 500.264,356	22	471.126,286 500.251,414	21.76 3
22	471.126,286 500.251,414	23	471.106,311 500.238,313	23.88 8	23	471.106,311 500.238,313	24	471.092,59 500.229,806	16.14 5	24	471.092,59 500.229,806	25	471.079,391 500.220,667	16.05 4
25	471.079,391 500.220,667	26	471.066,136 500.212,663	15.48 4	26	471.066,136 500.212,663	27	471.063,324 500.210,965	3.284	27	471.063,324 500.210,965	28	471.043,1 500.196,463	24.88 7
28	471.043,1 500.196,463	29	471.028,975 500.184,714	18.37 3	29	471.028,975 500.184,714	30	471.018,181 500.176,099	13.81	30	471.018,181 500.176,099	31	471.011,249 500.168,347	10.4
31	471.011,249 500.168,347	32	471.003,905 500.160,754	10.56 3	32	471.003,905 500.160,754	33	470.993,35 500.153,691	12.7	33	470.993,35 500.153,691	34	470.985,672 500.144,176	12.22 7
34	470.985,672 500.144,176	35	470.978,668 500.135,597	11.07 5	35	470.978,668 500.135,597	36	470.974,482 500.128,791	7.991	36	470.974,482 500.128,791	37	470.973,125 500.126,585	2.589
37	470.973,125 500.126,585	38	470.971,639 500.125,139	2.073	38	470.971,639 500.125,139	39	470.956,539 500.098,012	31.04 7	39	470.956,539 500.098,012	40	470.940,233 500.075,184	28.05 3
40	470.940,233 500.075,184	41	470.956,822 500.069,93	17.40 1	41	470.956,822 500.069,93	42	470.958,782 500.073,304	3.903	42	470.958,782 500.073,304	1	470.971,436 500.081,898	15.29 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105759	3.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2493/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIȘ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

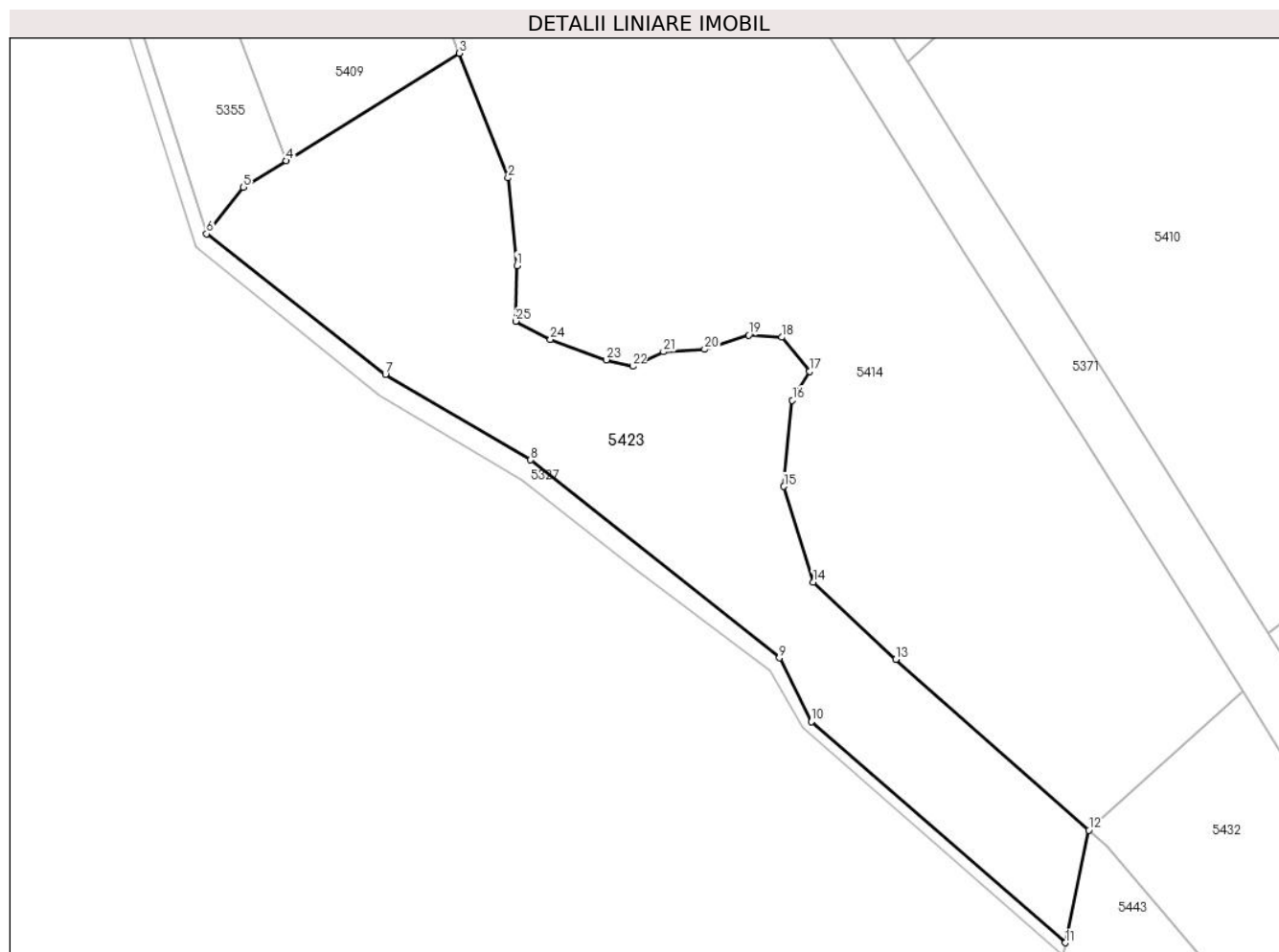
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105759	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	84	3012/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.299,491 500.173,245	2	470.298,258 500.185,638	12.454
3	470.291,368 500.203,274	4	470.266,888 500.188,062	28.821
5	470.260,822 500.184,293	6	470.255,576 500.177,74	8.394
7	470.280,908 500.157,873	8	470.301,447 500.145,765	23.842
9	470.336,627 500.117,774	10	470.341,161 500.108,734	10.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.298,258 500.185,638	3	470.291,368 500.203,274	18.934
4	470.266,888 500.188,062	5	470.260,822 500.184,293	7.142
6	470.255,576 500.177,74	7	470.280,908 500.157,873	32.193
8	470.301,447 500.145,765	9	470.336,627 500.117,774	44.957
10	470.341,161 500.108,734	11	470.377,12 500.077,486	47.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.377,12 500.077,486	12	470.380,443 500.093,401	16.258
13	470.353,149 500.117,585	14	470.341,45 500.128,504	16.002
15	470.337,291 500.142,022	16	470.338,482 500.154,206	12.242
17	470.340,94 500.158,304	18	470.336,972 500.163,106	6.229
19	470.332,321 500.163,421	20	470.326,079 500.161,392	6.564
21	470.320,24 500.161,055	22	470.315,887 500.159,011	4.809
23	470.312,172 500.159,911	24	470.304,245 500.162,8	8.437
25	470.299,328 500.165,382	1	470.299,491 500.173,245	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.380,443 500.093,401	13	470.353,149 500.117,585	36.466
14	470.341,45 500.128,504	15	470.337,291 500.142,022	14.144
16	470.338,482 500.154,206	17	470.340,94 500.158,304	4.779
18	470.336,972 500.163,106	19	470.332,321 500.163,421	4.662
20	470.326,079 500.161,392	21	470.320,24 500.161,055	5.849
22	470.315,887 500.159,011	23	470.312,172 500.159,911	3.823
24	470.304,245 500.162,8	25	470.299,328 500.165,382	5.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104417	3.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2504/8, din 27/10/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRENNER WILHELEM, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

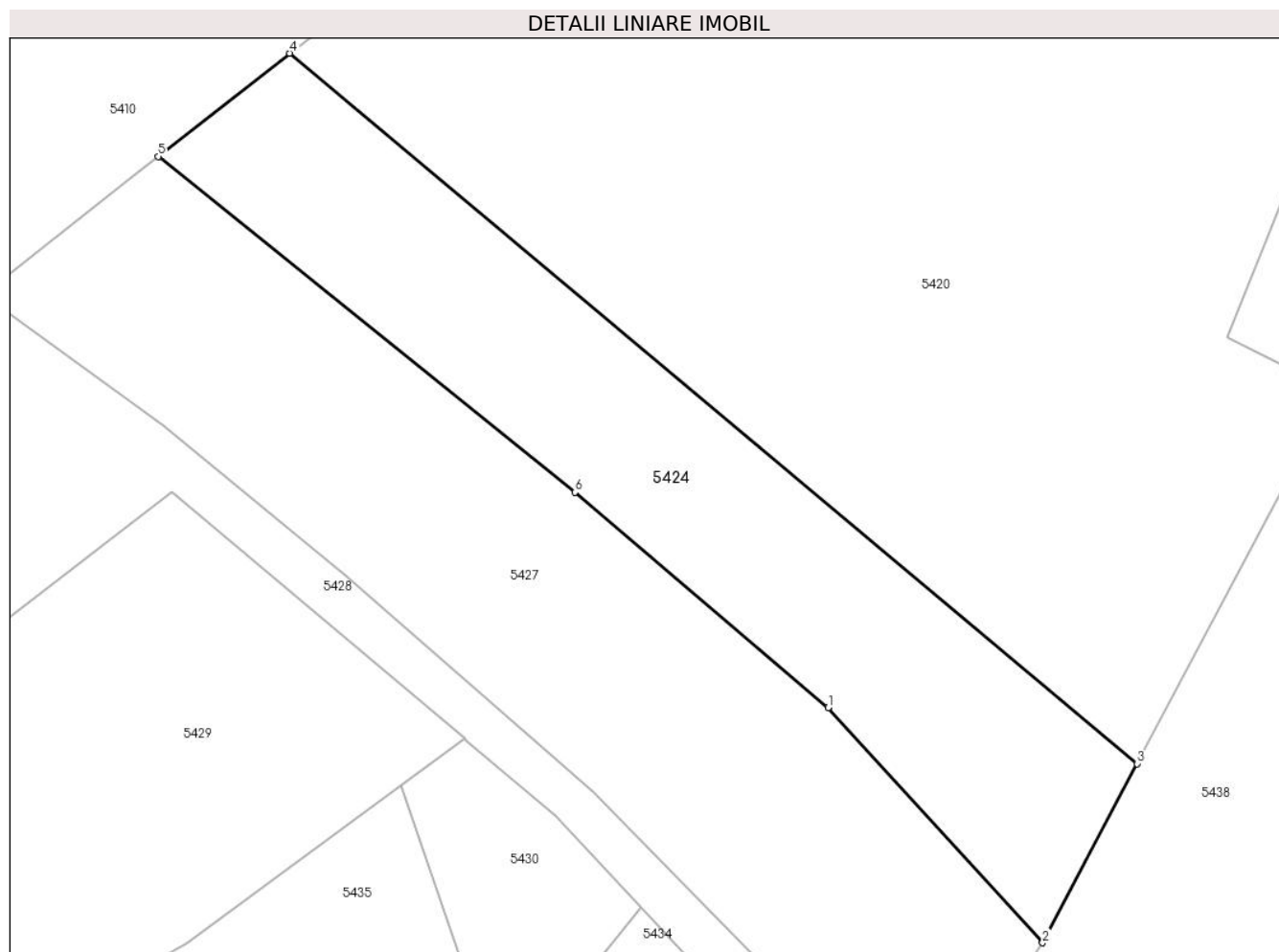
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104417	3.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	84	3023//9/2	-	NUMĂR DE TARLA GREŞIT ÎN TP (86)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.560,11 500.102,826	2	470.587,911 500.072,41	41.207
2	470.587,911 500.072,41	3	470.600,161 500.095,601	26.228
3	470.600,161 500.095,601	4	470.490,328 500.187,592	143.268
4	470.490,328 500.187,592	5	470.473,316 500.174,23	21.632
5	470.473,316 500.174,23	6	470.527,327 500.130,748	69.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.527,327 500.130,748	1	470.560,11 500.102,826	43.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.231	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

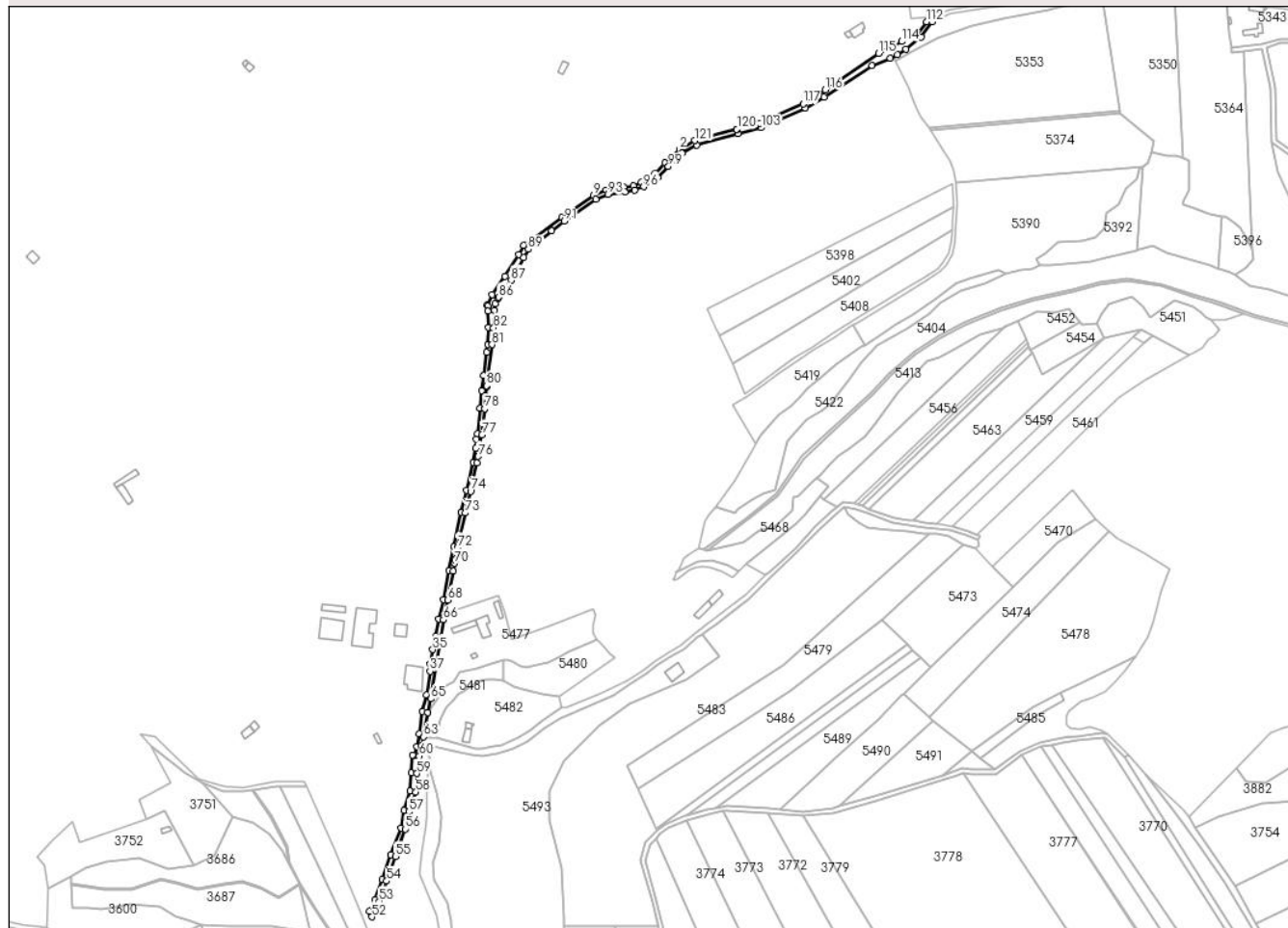
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.231	84	3003	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.913,315 500.380,332	2	470.909,419 500.378,095	4.492	2	470.909,419 500.378,095	3	470.897,233 500.366,492	16.826	3	470.897,233 500.366,492	4	470.888,256 500.357,538	12.679
4	470.888,256 500.357,538	5	470.877,199 500.350,091	13.331	5	470.877,199 500.350,091	6	470.870,244 500.347,356	7.474	6	470.870,244 500.347,356	7	470.862,41 500.345,936	7.962
7	470.862,41 500.345,936	8	470.847,541 500.343,531	15.062	8	470.847,541 500.343,531	9	470.836,43 500.339,212	11.921	9	470.836,43 500.339,212	10	470.809,536 500.320,604	32.704
10	470.809,536 500.320,604	11	470.777,4 500.296,806	39.988	11	470.777,4 500.296,806	12	470.773,289 500.288,862	8.945	12	470.773,289 500.288,862	13	470.761,625 500.270,75	21.542
13	470.761,625 500.270,75	14	470.750,4 500.255,295	19.102	14	470.750,4 500.255,295	15	470.746,731 500.246,228	9.781	15	470.746,731 500.246,228	16	470.746,812 500.245,291	0.941
16	470.746,812 500.245,291	17	470.747,164 500.241,203	4.103	17	470.747,164 500.241,203	18	470.747,552 500.227,284	13.924	18	470.747,552 500.227,284	19	470.746,813 500.213,138	14.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.746,813 500.213,138	20	470.746,098 500.206,248	6.927
22	470.741,966 500.173,768	23	470.740,584 500.158,692	15.14
25	470.737,451 500.132,695	26	470.736,746 500.125,232	7.496
28	470.729,198 500.089,259	29	470.724,658 500.070,808	19.00
31	470.714,045 500.021,634	32	470.709,547 499.996,958	25.08
34	470.702,717 499.965,555	35	470.700,405 499.954,528	11.26
37	470.698,135 499.936,221	38	470.695,165 499.916,145	20.29
40	470.689,117 499.883,456	41	470.686,648 499.872,643	11.09
43	470.683,277 499.865,07	44	470.682,04 499.850,043	15.07
46	470.676,286 499.818,191	47	470.673,352 499.803,59	14.89
49	470.657,559 499.759,98	50	470.651,386 499.742,964	18.10
52	470.648,73 499.728,281	53	470.655,076 499.741,407	14.58
55	470.668,715 499.779,425	56	470.677,213 499.802,498	24.58
58	470.686,06 499.833,88	59	470.687,021 499.849,57	15.72
61	470.690,561 499.871,813	62	470.690,939 499.873,469	1.699
64	470.695,961 499.901,413	65	470.698,843 499.912,877	11.82
67	470.710,726 499.985,031	68	470.713,0 499.996,5	11.69
70	470.718,822 500.027,607	71	470.719,369 500.030,343	2.79
73	470.727,926 500.070,237	74	470.732,5 500.088,5	18.82
76	470.738,948 500.118,189	77	470.742,0 500.136,5	18.56
79	470.745,918 500.176,939	80	470.746,0 500.178,0	1.064
82	470.751,858 500.227,0	83	470.752,518 500.241,522	14.53
85	470.755,678 500.252,143	86	470.756,098 500.252,965	0.923
88	470.777,502 500.286,74	89	470.781,29 500.293,479	7.731
91	470.811,864 500.317,351	92	470.838,675 500.335,902	32.60
94	470.863,093 500.341,932	95	470.871,357 500.343,495	8.41
97	470.887,808 500.352,414	98	470.890,809 500.354,434	3.617
100	470.911,829 500.374,866	101	470.924,009 500.381,862	14.04
103	470.978,632 500.396,463	104	471.016,184 500.413,013	41.03
106	471.072,621 500.449,208	107	471.088,1 500.455,323	16.64
109	471.101,182 500.462,837	110	471.114,011 500.473,473	16.66
112	471.118,626 500.486,177	113	471.110,824 500.475,89	12.91
115	471.078,217 500.459,304	116	471.032,989 500.428,429	54.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	470.746,098 500.206,248	21	470.743,666 500.186,48	19.91
23	470.740,584 500.158,692	24	470.738,346 500.137,21	21.59
26	470.736,746 500.125,232	27	470.734,605 500.113,143	12.27
29	470.724,658 500.070,808	30	470.718,007 500.041,451	30.10
32	470.709,547 499.996,958	33	470.705,521 499.980,632	16.81
35	470.700,405 499.954,528	36	470.698,207 499.942,446	12.28
38	470.695,165 499.916,145	39	470.691,361 499.902,355	14.30
41	470.686,648 499.872,643	42	470.685,15 499.864,969	7.819
44	470.682,04 499.850,043	45	470.681,11 499.834,854	15.21
47	470.673,352 499.803,59	48	470.664,954 499.780,786	24.30
50	470.651,386 499.742,964	51	470.646,601 499.733,069	10.99
53	470.655,076 499.741,407	54	470.661,323 499.758,628	18.31
56	470.677,213 499.802,498	57	470.680,152 499.817,127	14.92
59	470.687,021 499.849,57	60	470.689,11 499.864,411	14.98
62	470.690,939 499.873,469	63	470.692,594 499.880,713	7.431
65	470.698,843 499.912,877	66	470.709,405 499.979,675	67.62
68	470.713,0 499.996,5	69	470.717,5 500.021,0	24.91
71	470.719,369 500.030,343	72	470.721,5 500.041,0	10.86
74	470.732,5 500.088,5	75	470.738,0 500.112,5	24.62
77	470.742,0 500.136,5	78	470.744,5 500.158,5	22.14
80	470.746,0 500.178,0	81	470.750,668 500.212,801	35.11
83	470.752,518 500.241,522	84	470.753,314 500.247,509	6.04
86	470.756,098 500.252,965	87	470.766,85 500.267,334	17.94
89	470.781,29 500.293,479	90	470.800,991 500.309,299	25.26
92	470.838,675 500.335,902	93	470.848,906 500.339,912	10.98
95	470.871,357 500.343,495	96	470.879,07 500.346,529	8.288
98	470.890,809 500.354,434	99	470.900,025 500.363,627	13.01
101	470.924,009 500.381,862	102	470.959,054 500.391,298	36.29
104	471.016,184 500.413,013	105	471.032,118 500.422,352	18.46
107	471.088,1 500.455,323	108	471.094,104 500.458,128	6.627
110	471.114,011 500.473,473	111	471.123,625 500.486,149	15.91
113	471.110,824 500.475,89	114	471.097,668 500.469,519	14.61
116	471.032,989 500.428,429	117	471.014,36 500.416,581	22.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	470.743,666 500.186,48	22	470.741,966 500.173,768	12.82
24	470.738,346 500.137,21	25	470.737,451 500.132,695	4.603
27	470.734,605 500.113,143	28	470.729,198 500.089,259	24.48
30	470.718,007 500.041,451	31	470.714,045 500.021,634	20.20
33	470.705,521 499.980,632	34	470.702,717 499.965,555	15.33
36	470.698,207 499.942,446	37	470.698,135 499.936,221	6.226
39	470.691,361 499.902,355	40	470.689,117 499.883,456	19.03
42	470.685,15 499.864,969	43	470.683,277 499.865,07	1.876
45	470.681,11 499.834,854	46	470.676,286 499.818,191	17.34
48	470.664,954 499.780,786	49	470.657,559 499.759,98	22.08
51	470.646,601 499.733,069	52	470.648,73 499.728,281	5.239
54	470.661,323 499.758,628	55	470.668,715 499.779,425	22.07
57	470.680,152 499.817,127	58	470.686,06 499.833,88	17.76
60	470.689,11 499.864,411	61	470.690,561 499.871,813	7.542
63	470.692,594 499.880,713	64	470.695,961 499.901,413	20.97
66	470.709,405 499.979,675	67	470.710,726 499.985,031	5.517
69	470.717,5 500.021,0	70	470.718,822 500.027,607	6.738
72	470.721,5 500.041,0	73	470.727,926 500.070,237	29.93
75	470.738,0 500.112,5	76	470.738,948 500.118,189	5.768
78	470.744,5 500.158,5	79	470.745,918 500.176,939	18.49
81	470.750,668 500.212,801	82	470.751,858 500.227,0	14.24
84	470.753,314 500.247,509	85	470.755,678 500.252,143	5.203
87	470.766,85 500.267,334	88	470.777,502 500.286,74	22.13
90	470.800,991 500.309,299	91	470.811,864 500.317,351	13.53
93	470.848,906 500.339,912	94	470.863,093 500.341,932	14.33
96	470.879,07 500.346,529	97	470.887,808 500.352,414	10.53
99	470.900,025 500.363,627	100	470.911,829 500.374,866	16.29
102	470.959,054 500.391,298	103	470.978,632 500.396,463	20.24
105	471.032,118 500.422,352	106	471.072,621 500.449,208	48.59
108	471.094,104 500.458,128	109	471.101,182 500.462,837	8.501
111	471.123,625 500.486,149	112	471.118,626 500.486,177	4.999
114	471.097,668 500.469,519	115	471.078,217 500.459,304	21.97
117	471.014,36 500.416,581	118	470.977,307 500.400,25	40.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	470.977,307 500.400,25	119	470.958,034 500.395,166	19.93 2	119	470.958,034 500.395,166	120	470.958,014 500.395,161	0.02	120	470.958,014 500.395,161	121	470.922,467 500.385,59	36.81 3
121	470.922,467 500.385,59	1	470.913,315 500.380,332	10.55 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104424	17.607	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 760/8, din 08/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DANCU DUMITRU , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

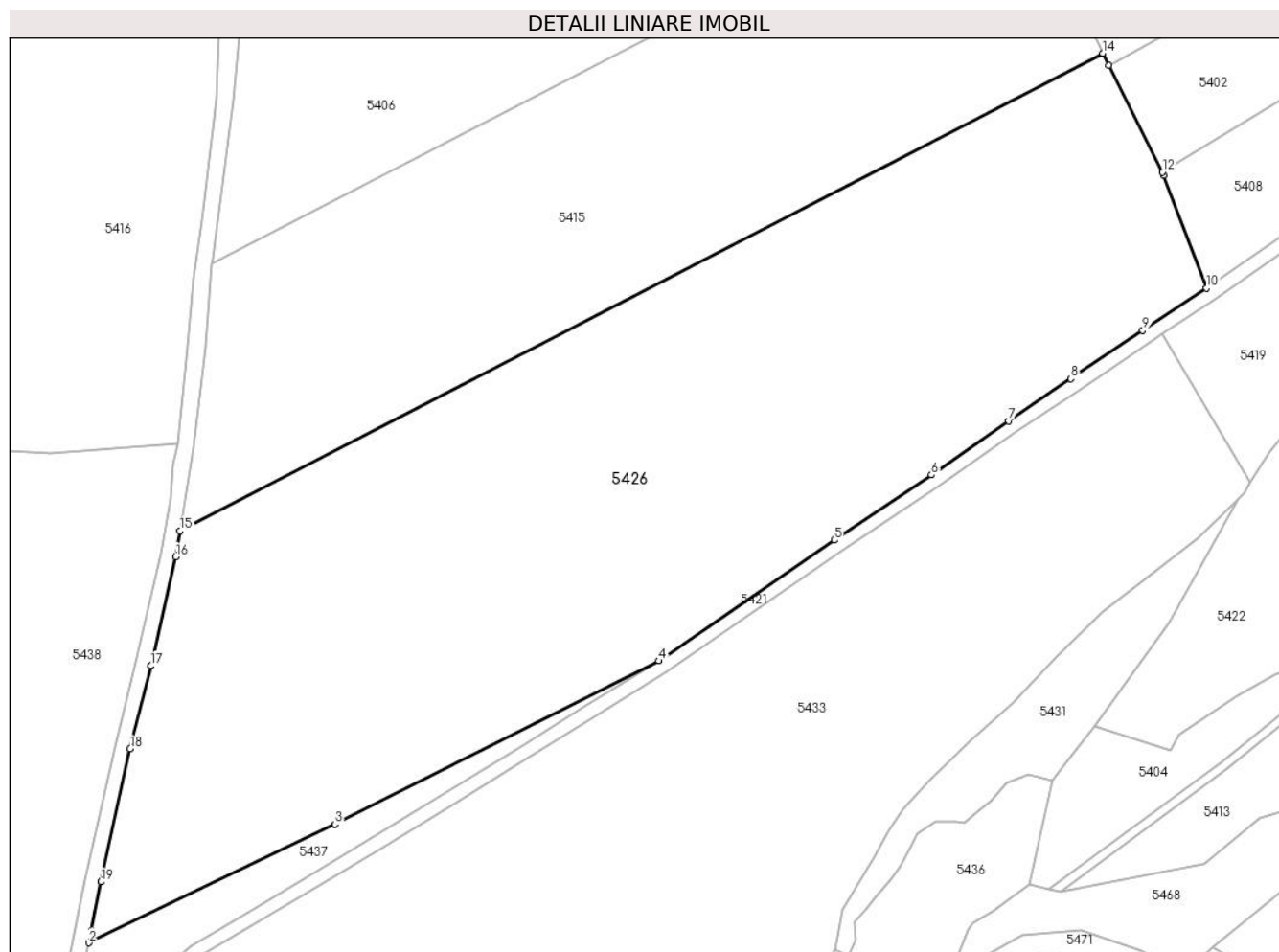
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104424	17.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.607	84	3023/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.719,369 500.030,343	2	470.718,822 500.027,607	2.79
2	470.718,822 500.027,607	3	470.773,016 500.053,634	60.12
3	470.773,016 500.053,634	4	470.844,301 500.089,575	79.833
4	470.844,301 500.089,575	5	470.882,824 500.116,134	46.791
5	470.882,824 500.116,134	6	470.904,255 500.130,437	25.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.904,255 500.130,437	7	470.921,261 500.142,33	20.752
7	470.921,261 500.142,33	8	470.934,892 500.151,633	16.503
8	470.934,892 500.151,633	9	470.950,706 500.162,209	19.024
9	470.950,706 500.162,209	10	470.964,776 500.171,508	16.865
10	470.964,776 500.171,508	11	470.955,378 500.196,327	26.539
11	470.955,378 500.196,327	12	470.955,016 500.197,049	0.808
12	470.955,016 500.197,049	13	470.943,247 500.220,538	26.273
13	470.943,247 500.220,538	14	470.941,925 500.223,176	2.951
14	470.941,925 500.223,176	15	470.738,948 500.118,189	228.521
15	470.738,948 500.118,189	16	470.738,0 500.112,5	5.768
16	470.738,0 500.112,5	17	470.732,5 500.088,5	24.622
17	470.732,5 500.088,5	18	470.727,926 500.070,237	18.827
18	470.727,926 500.070,237	19	470.721,5 500.041,0	29.935
19	470.721,5 500.041,0	1	470.719,369 500.030,343	10.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104418	4.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

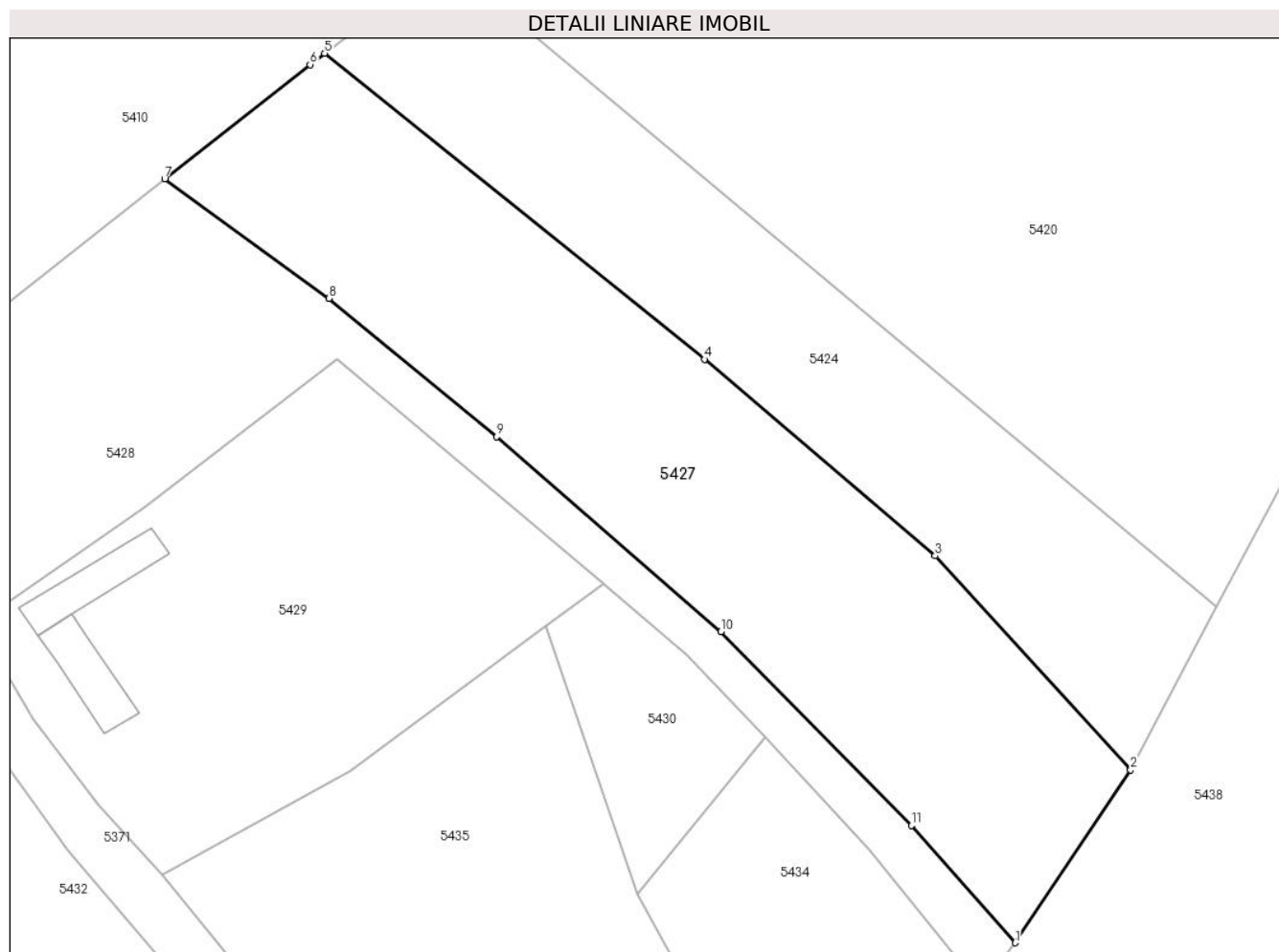
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104418	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	84	3023/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.571,523 500.047,855	2	470.587,911 500.072,41	29.521
2	470.587,911 500.072,41	3	470.560,11 500.102,826	41.207
3	470.560,11 500.102,826	4	470.527,327 500.130,748	43.062
4	470.527,327 500.130,748	5	470.473,316 500.174,23	69.339
5	470.473,316 500.174,23	6	470.471,264 500.172,619	2.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.471,264 500.172,619	7	470.450,592 500.156,383	26.285
7	470.450,592 500.156,383	8	470.473,956 500.139,388	28.891
8	470.473,956 500.139,388	9	470.497,808 500.119,779	30.877
9	470.497,808 500.119,779	10	470.529,676 500.092,081	42.223
10	470.529,676 500.092,081	11	470.556,744 500.064,511	38.636
11	470.556,744 500.064,511	1	470.571,523 500.047,855	22.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104419	3.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 565/8, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHIDIU MARIN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

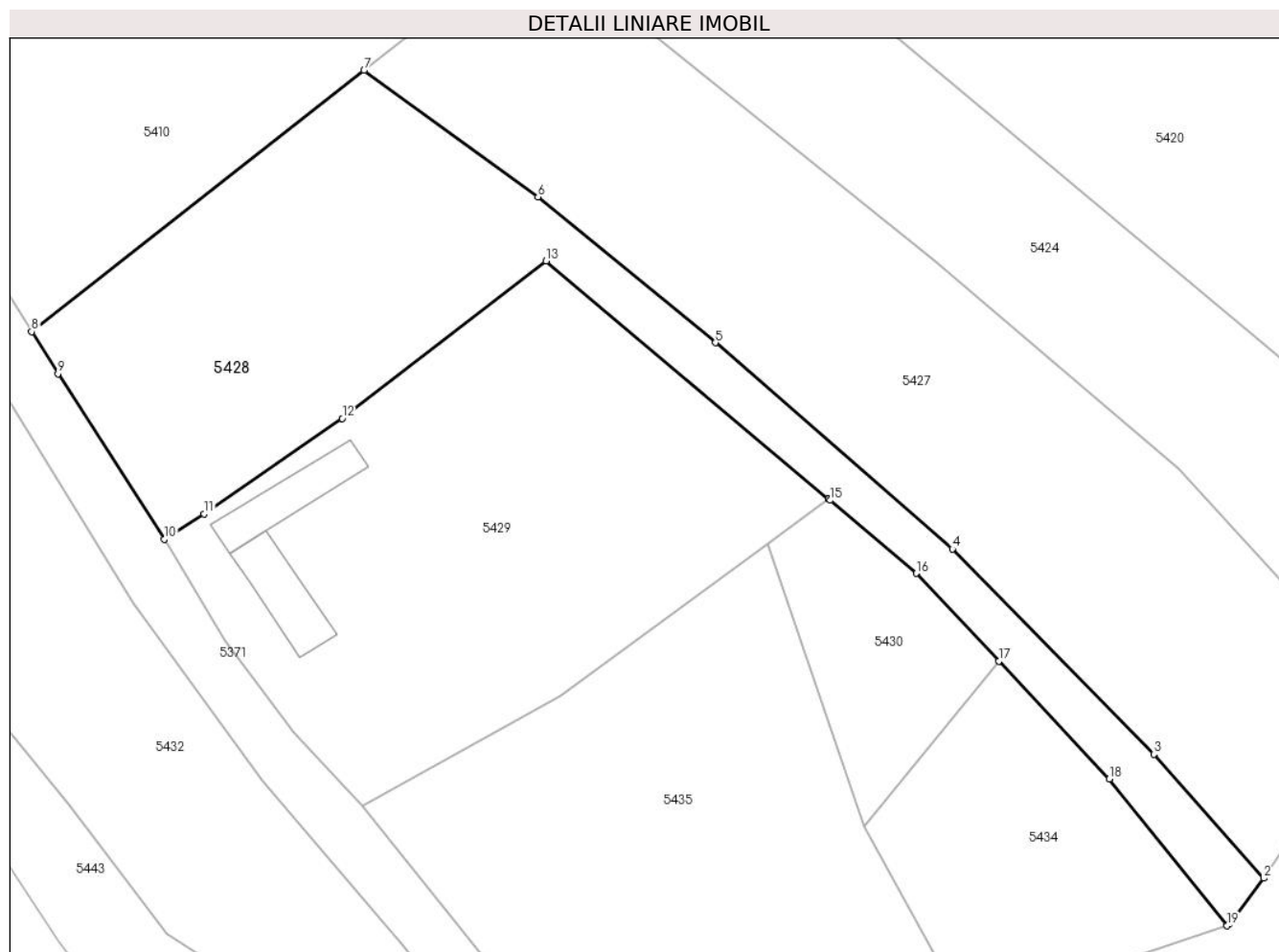
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104419	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	84	3023/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.566,914 500.041,741	2	470.571,523 500.047,855	7.657
2	470.571,523 500.047,855	3	470.556,744 500.064,511	22.267
3	470.556,744 500.064,511	4	470.529,676 500.092,081	38.636
4	470.529,676 500.092,081	5	470.497,808 500.119,779	42.223
5	470.497,808 500.119,779	6	470.473,956 500.139,388	30.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.473,956 500.139,388	7	470.450,592 500.156,383	28.891
7	470.450,592 500.156,383	8	470.405,882 500.121,266	56.853
8	470.405,882 500.121,266	9	470.409,425 500.115,633	6.655
9	470.409,425 500.115,633	10	470.423,73 500.093,411	26.428
10	470.423,73 500.093,411	11	470.429,069 500.096,789	6.317
11	470.429,069 500.096,789	12	470.447,616 500.109,626	22.557
12	470.447,616 500.109,626	13	470.475,037 500.130,754	34.616
13	470.475,037 500.130,754	14	470.513,0 500.098,831	49.602
14	470.513,0 500.098,831	15	470.513,249 500.098,622	0.325
15	470.513,249 500.098,622	16	470.524,824 500.088,819	15.168
16	470.524,824 500.088,819	17	470.535,901 500.077,026	16.18
17	470.535,901 500.077,026	18	470.550,759 500.061,206	21.703
18	470.550,759 500.061,206	19	470.566,604 500.041,486	25.297
19	470.566,604 500.041,486	1	470.566,914 500.041,741	0.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; casă de locuit
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HERCIU MARCELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

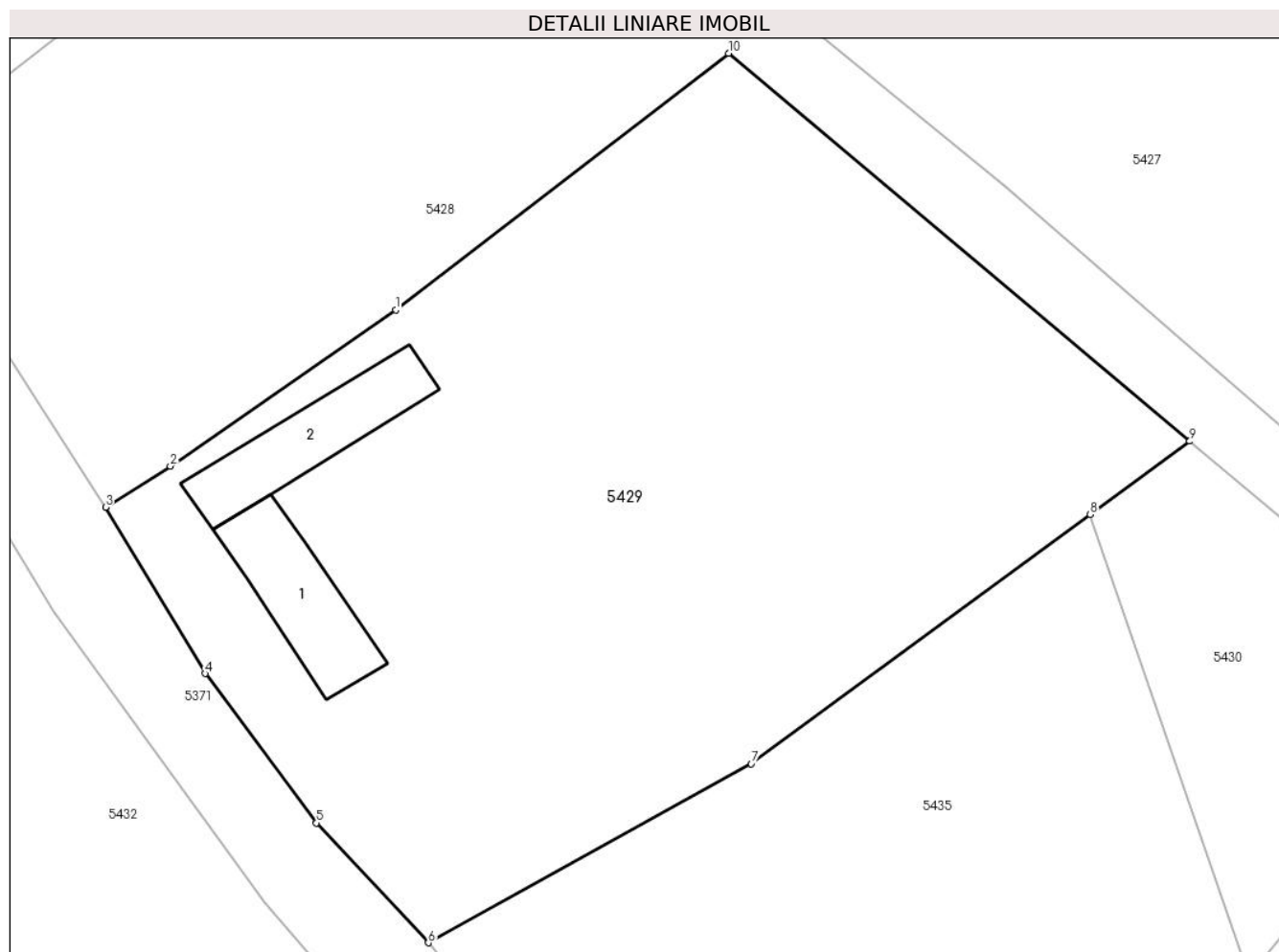
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3.300	84	3008	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; casă de locuit
A1.2		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.447,616 500.109,626	2	470.429,069 500.096,789	22.557
2	470.429,069 500.096,789	3	470.423,73 500.093,411	6.317
3	470.423,73 500.093,411	4	470.431,92 500.079,719	15.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.431,92 500.079,719	5	470.441,104 500.067,427	15.344
5	470.441,104 500.067,427	6	470.450,304 500.057,569	13.484
6	470.450,304 500.057,569	7	470.476,896 500.072,293	30.396
7	470.476,896 500.072,293	8	470.504,809 500.092,81	34.643
8	470.504,809 500.092,81	9	470.513,0 500.098,831	10.166
9	470.513,0 500.098,831	10	470.475,037 500.130,754	49.602
10	470.475,037 500.130,754	1	470.447,616 500.109,626	34.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

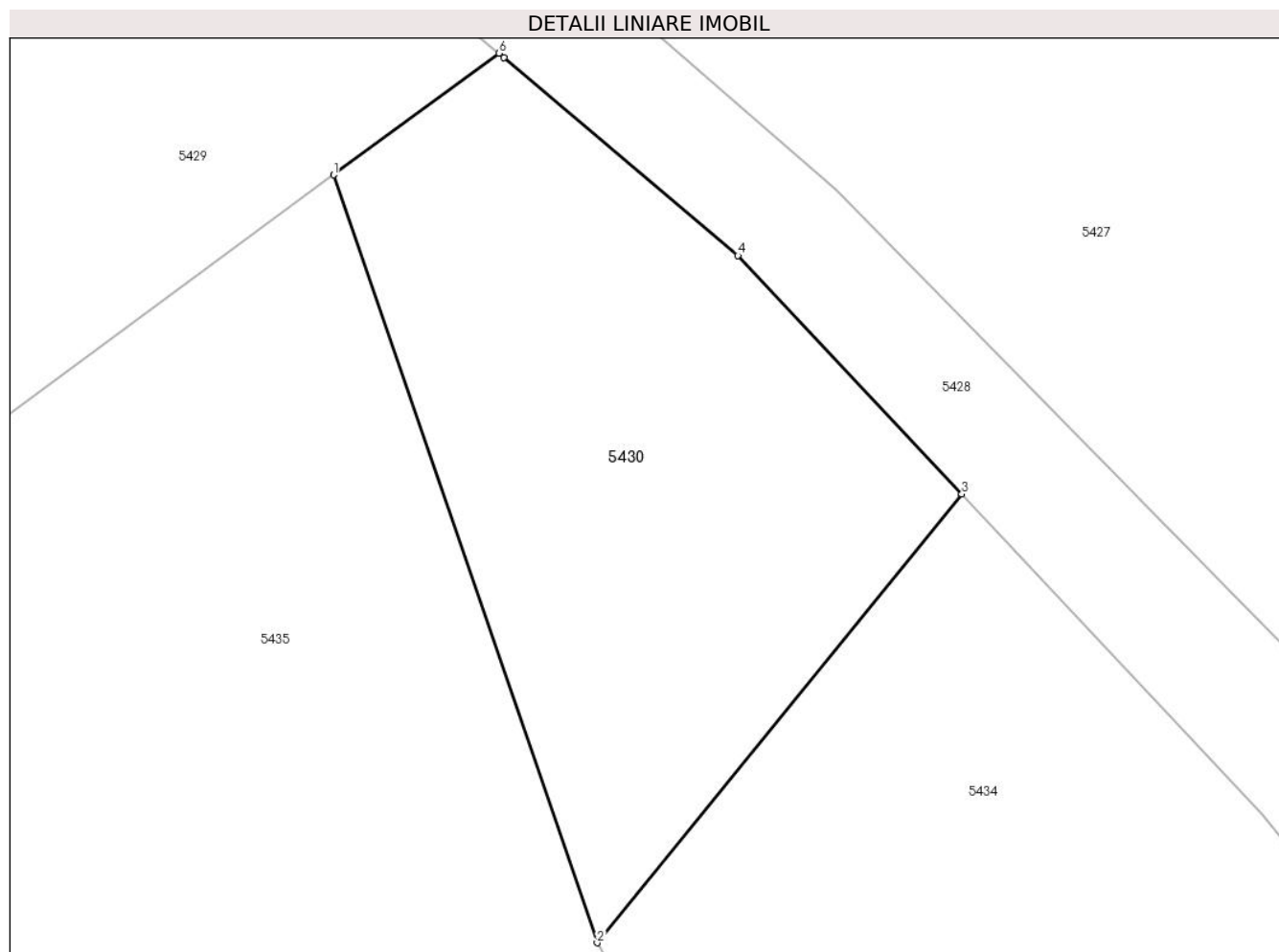
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	660	84	3007	-	STUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.504,809 500.092,81	2	470.517,858 500.054,837	40.153
2	470.517,858 500.054,837	3	470.535,901 500.077,026	28.599
3	470.535,901 500.077,026	4	470.524,824 500.088,819	16.18
4	470.524,824 500.088,819	5	470.513,249 500.098,622	15.168
5	470.513,249 500.098,622	6	470.513,0 500.098,831	0.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.513,0 500.098,831	1	470.504,809 500.092,81	10.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

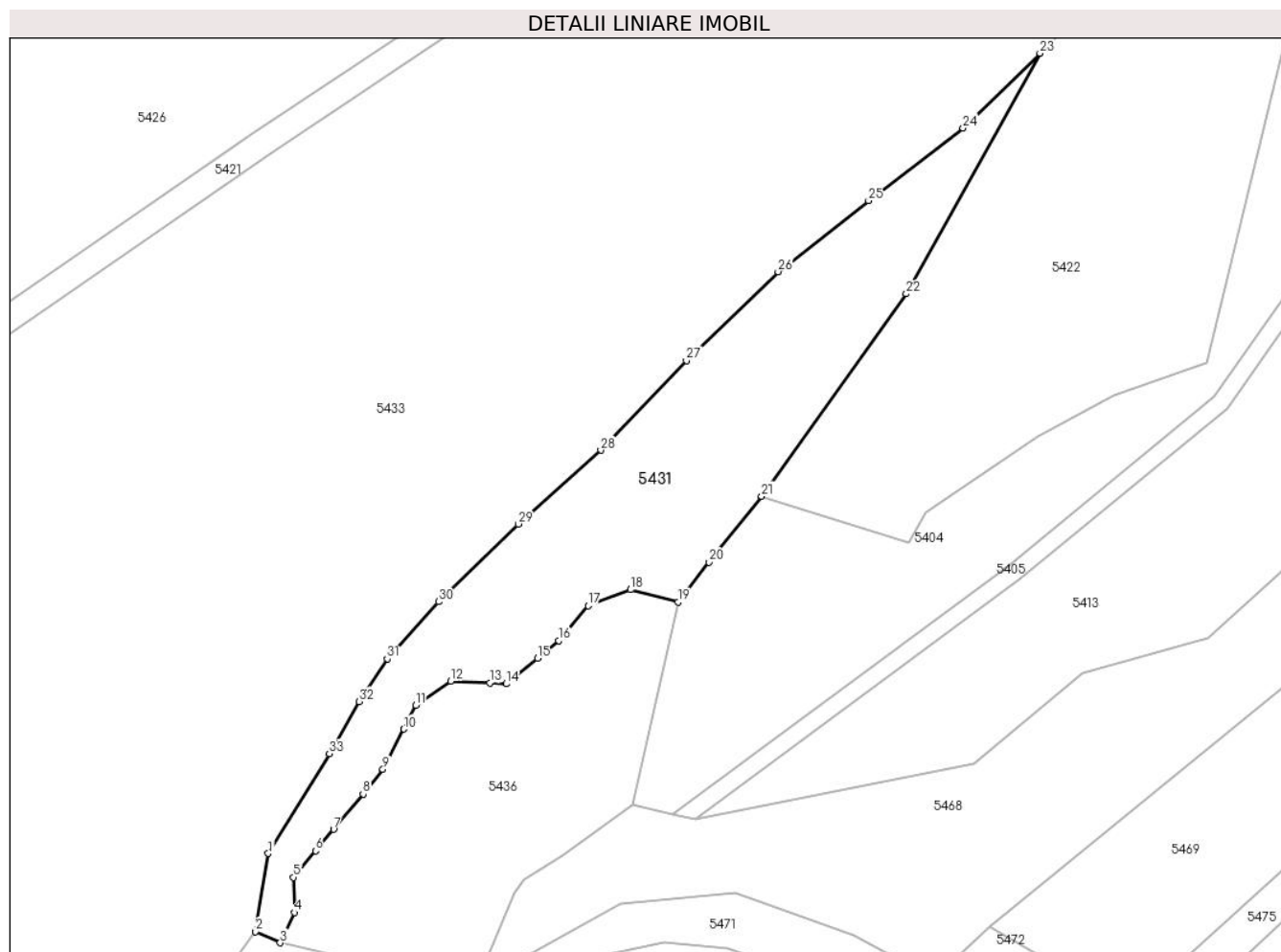
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	84	2989	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.884,555 500.034,887	2	470.883,107 500.026,089	8.916
3	470.885,909 500.024,822	4	470.887,491 500.028,227	3.755
5	470.887,398 500.032,205	6	470.889,883 500.035,194	3.888
7	470.891,924 500.037,614	8	470.895,256 500.041,602	5.197
9	470.897,49 500.044,382	10	470.899,852 500.048,915	5.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.883,107 500.026,089	3	470.885,909 500.024,822	3.075
4	470.887,491 500.028,227	5	470.887,398 500.032,205	3.979
6	470.889,883 500.035,194	7	470.891,924 500.037,614	3.166
8	470.895,256 500.041,602	9	470.897,49 500.044,382	3.567
10	470.899,852 500.048,915	11	470.901,175 500.051,606	2.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.901,175 500.051,606	12	470.905,135 500.054,339	4.812
13	470.909,554 500.054,122	14	470.911,428 500.054,017	1.877
15	470.914,957 500.056,898	16	470.917,311 500.058,888	3.083
17	470.920,647 500.062,834	18	470.925,451 500.064,649	5.135
19	470.930,798 500.063,236	20	470.934,282 500.067,751	5.703
21	470.940,233 500.075,184	22	470.956,539 500.098,012	28.053
23	470.971,639 500.125,139	24	470.962,969 500.116,702	12.099
25	470.952,292 500.108,514	26	470.942,088 500.100,511	12.968
27	470.931,737 500.090,462	28	470.922,088 500.080,367	13.964
29	470.912,781 500.072,038	30	470.903,782 500.063,292	12.549
31	470.897,978 500.056,848	32	470.894,786 500.052,034	5.776
33	470.891,44 500.046,156	1	470.884,555 500.034,887	13.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.905,135 500.054,339	13	470.909,554 500.054,122	4.424
14	470.911,428 500.054,017	15	470.914,957 500.056,898	4.556
16	470.917,311 500.058,888	17	470.920,647 500.062,834	5.167
18	470.925,451 500.064,649	19	470.930,798 500.063,236	5.53
20	470.934,282 500.067,751	21	470.940,233 500.075,184	9.522
22	470.956,539 500.098,012	23	470.971,639 500.125,139	31.047
24	470.962,969 500.116,702	25	470.952,292 500.108,514	13.454
26	470.942,088 500.100,511	27	470.931,737 500.090,462	14.426
28	470.922,088 500.080,367	29	470.912,781 500.072,038	12.49
30	470.903,782 500.063,292	31	470.897,978 500.056,848	8.673
32	470.894,786 500.052,034	33	470.891,44 500.046,156	6.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105755	2.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

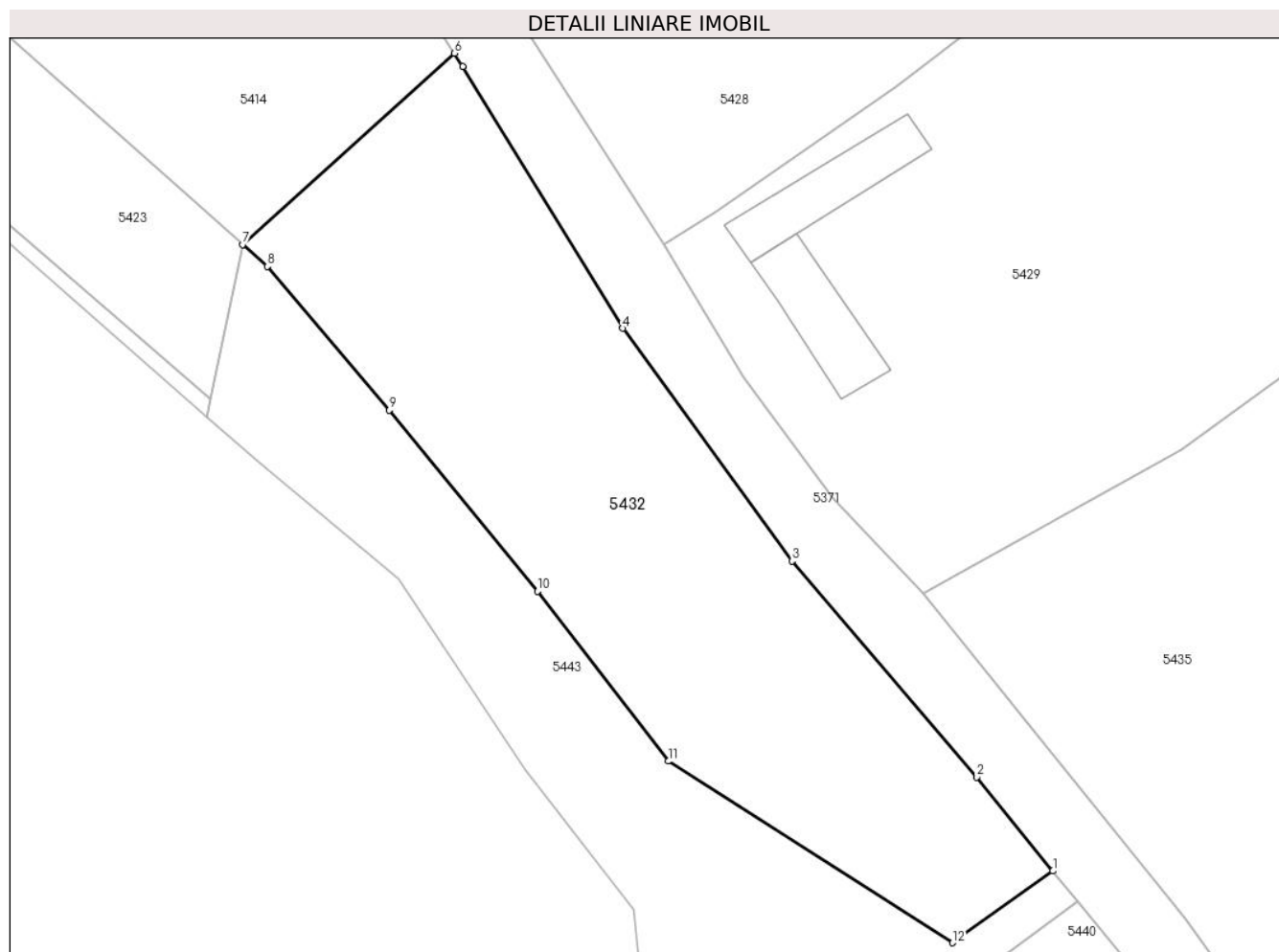
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105755	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	84	3010/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.463,643 500.029,113	2	470.455,838 500.038,755	12.405
2	470.455,838 500.038,755	3	470.436,875 500.060,926	29.174
3	470.436,875 500.060,926	4	470.419,496 500.084,814	29.541
4	470.419,496 500.084,814	5	470.403,052 500.111,678	31.498
5	470.403,052 500.111,678	6	470.402,207 500.113,022	1.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.402,207 500.113,022	7	470.380,443 500.093,401	29.303
7	470.380,443 500.093,401	8	470.382,982 500.091,152	3.392
8	470.382,982 500.091,152	9	470.395,532 500.076,39	19.376
9	470.395,532 500.076,39	10	470.410,734 500.057,816	24.002
10	470.410,734 500.057,816	11	470.424,153 500.040,378	22.003
11	470.424,153 500.040,378	12	470.453,331 500.021,751	34.617
12	470.453,331 500.021,751	1	470.463,643 500.029,113	12.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

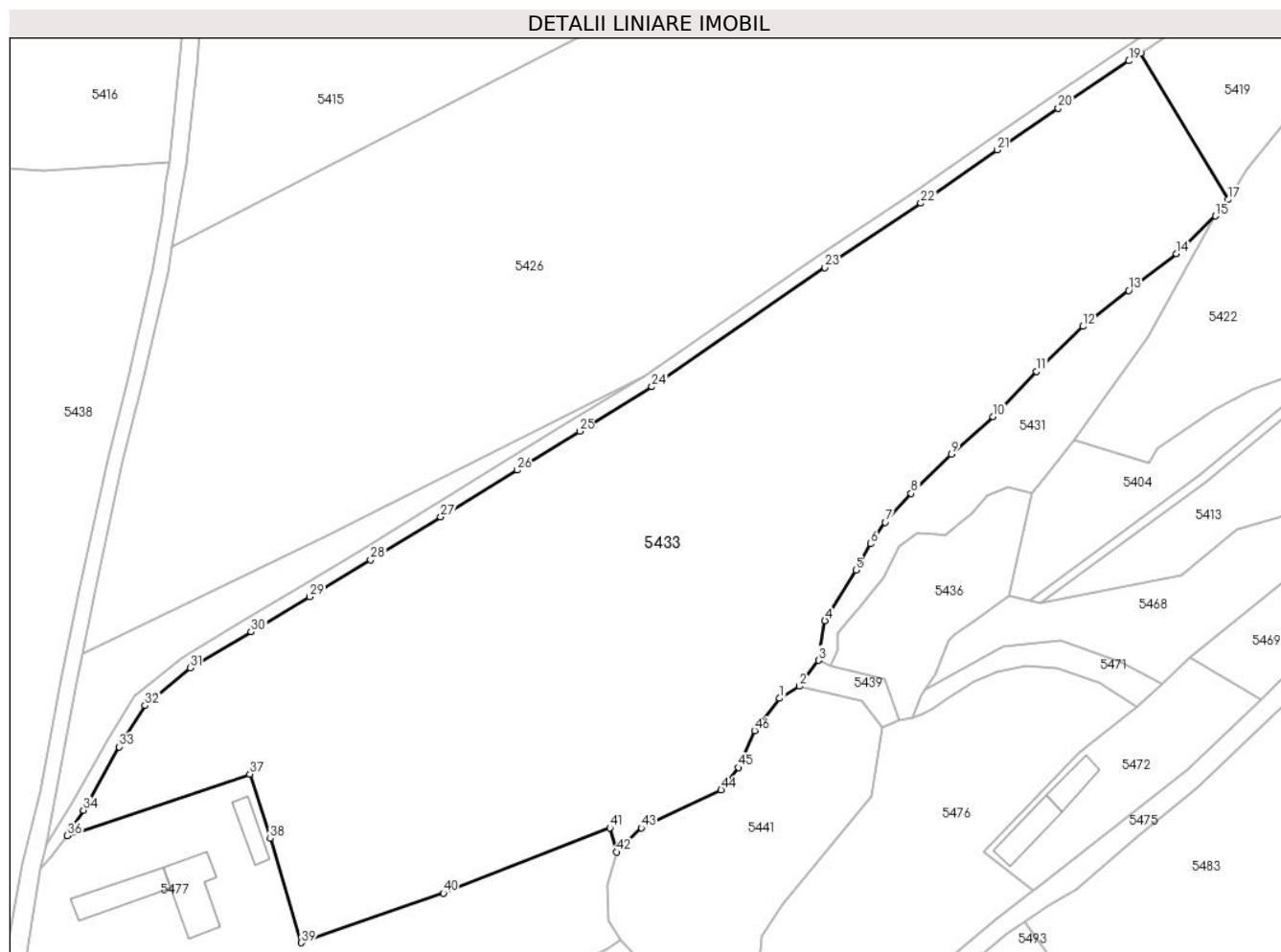
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.600	84	2997/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.874,417 500.017,594	2	470.878,841 500.020,29	5.18	2	470.878,841 500.020,29	3	470.883,107 500.026,089	7.2	3	470.883,107 500.026,089	4	470.884,555 500.034,887	8.916
4	470.884,555 500.034,887	5	470.891,44 500.046,156	13.205	5	470.891,44 500.046,156	6	470.894,786 500.052,034	6.764	6	470.894,786 500.052,034	7	470.897,978 500.056,848	5.776
7	470.897,978 500.056,848	8	470.903,782 500.063,292	8.673	8	470.903,782 500.063,292	9	470.912,781 500.072,038	12.549	9	470.912,781 500.072,038	10	470.922,088 500.080,367	12.49
10	470.922,088 500.080,367	11	470.931,737 500.090,462	13.964	11	470.931,737 500.090,462	12	470.942,088 500.100,511	14.426	12	470.942,088 500.100,511	13	470.952,292 500.108,514	12.968
13	470.952,292 500.108,514	14	470.962,969 500.116,702	13.454	14	470.962,969 500.116,702	15	470.971,639 500.125,139	12.099	15	470.971,639 500.125,139	16	470.973,125 500.126,585	2.073
16	470.973,125 500.126,585	17	470.974,482 500.128,791	2.589	17	470.974,482 500.128,791	18	470.954,948 500.161,416	38.026	18	470.954,948 500.161,416	19	470.952,367 500.159,71	3.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.952,367 500.159,71	20	470.936,572 500.149,147	19.002	20	470.936,572 500.149,147	21	470.922,966 500.139,861	16.472	21	470.922,966 500.139,861	22	470.905,948 500.127,959	20.767
22	470.905,948 500.127,959	23	470.884,509 500.113,651	25.775	23	470.884,509 500.113,651	24	470.845,941 500.087,062	46.845	24	470.845,941 500.087,062	25	470.829,806 500.077,112	18.956
25	470.829,806 500.077,112	26	470.815,874 500.068,468	16.395	26	470.815,874 500.068,468	27	470.798,852 500.058,007	19.98	27	470.798,852 500.058,007	28	470.783,163 500.048,498	18.346
28	470.783,163 500.048,498	29	470.769,606 500.040,265	15.861	29	470.769,606 500.040,265	30	470.756,496 500.032,422	15.277	30	470.756,496 500.032,422	31	470.742,963 500.024,386	15.739
31	470.742,963 500.024,386	32	470.732,839 500.015,989	13.153	32	470.732,839 500.015,989	33	470.727,032 500.006,795	10.874	33	470.727,032 500.006,795	34	470.719,138 499.992,66	16.19
34	470.719,138 499.992,66	35	470.716,064 499.987,831	5.724	35	470.716,064 499.987,831	36	470.715,529 499.986,99	0.997	36	470.715,529 499.986,99	37	470.756,27 500.000,695	42.984
37	470.756,27 500.000,695	38	470.760,798 499.986,353	15.04	38	470.760,798 499.986,353	39	470.767,744 499.963,097	24.27	39	470.767,744 499.963,097	40	470.799,399 499.974,193	33.544
40	470.799,399 499.974,193	41	470.836,568 499.988,708	39.903	41	470.836,568 499.988,708	42	470.838,142 499.983,297	5.635	42	470.838,142 499.983,297	43	470.843,553 499.988,722	7.662
43	470.843,553 499.988,722	44	470.861,4 499.997,159	19.741	44	470.861,4 499.997,159	45	470.865,254 500.002,148	6.305	45	470.865,254 500.002,148	46	470.868,884 500.010,378	8.995
46	470.868,884 500.010,378	1	470.874,417 500.017,594	9.093										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

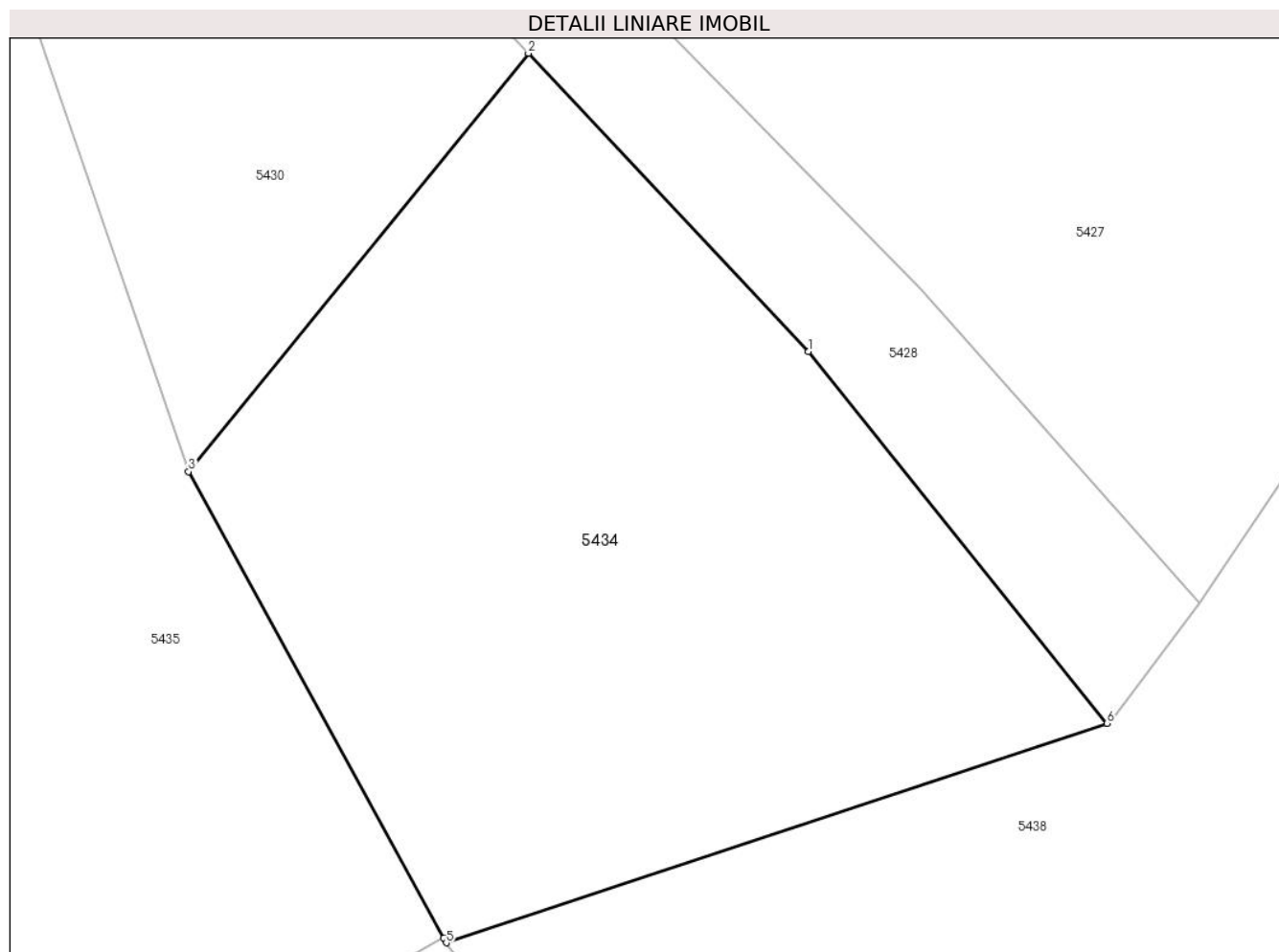
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	84	3006	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.550,759 500.061,206	2	470.535,901 500.077,026	21.703
2	470.535,901 500.077,026	3	470.517,858 500.054,837	28.599
3	470.517,858 500.054,837	4	470.531,402 500.030,095	28.206
4	470.531,402 500.030,095	5	470.531,54 500.029,843	0.288
5	470.531,54 500.029,843	6	470.566,604 500.041,486	36.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.566,604 500.041,486	1	470.550,759 500.061,206	25.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIDRIGHIN CONSTANTIN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VIDRIGHIN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT 3) VIDRIGHIN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) VIDRIGHIN GAVRILĂ, CNP NEIDENTIFICAT 5) BĂNCILĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

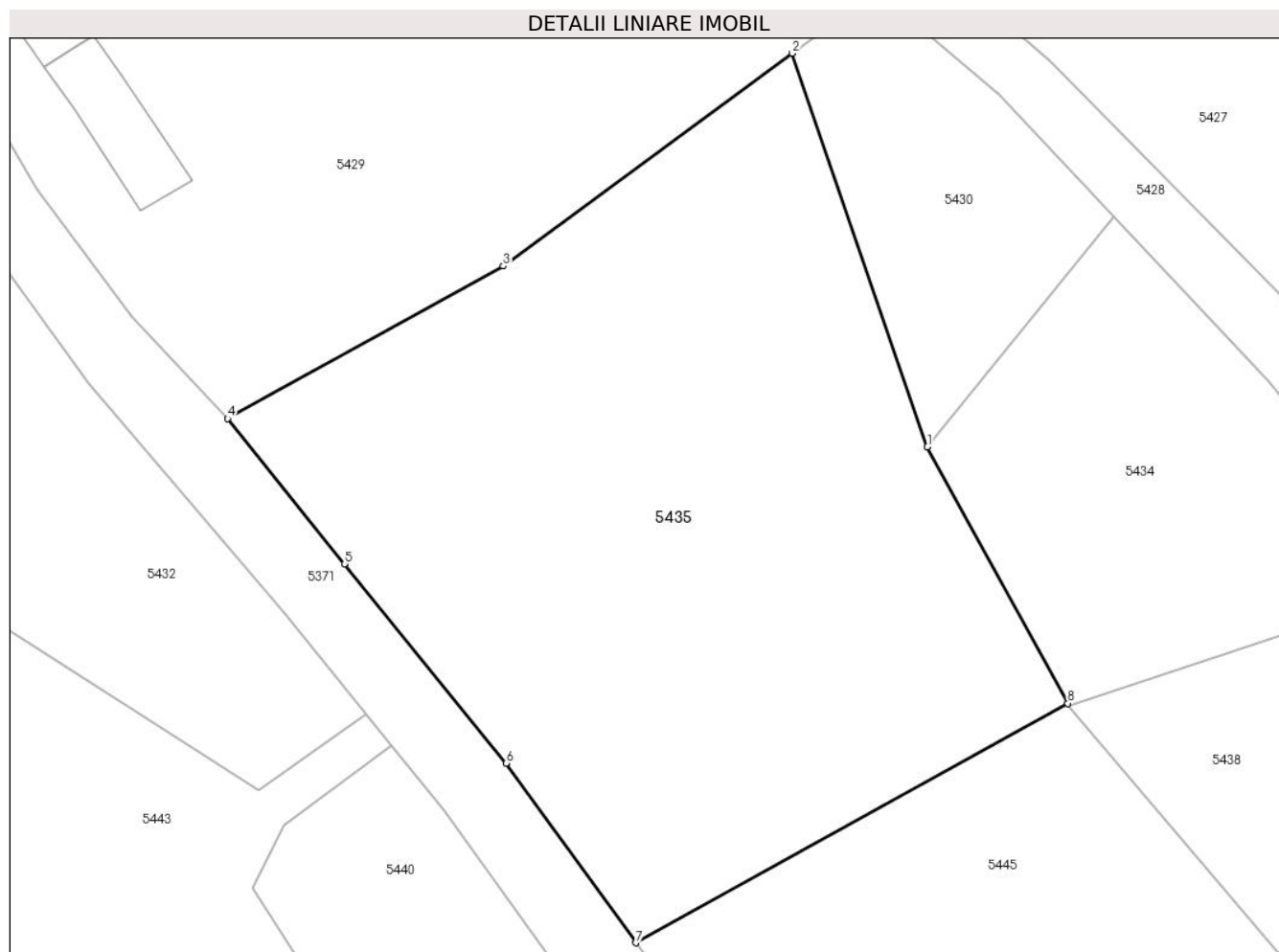
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	84	3009/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.517,858 500.054,837	2	470.504,809 500.092,81	40.153
2	470.504,809 500.092,81	3	470.476,896 500.072,293	34.643
3	470.476,896 500.072,293	4	470.450,304 500.057,569	30.396
4	470.450,304 500.057,569	5	470.461,603 500.043,553	18.003
5	470.461,603 500.043,553	6	470.477,175 500.024,317	24.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.477,175 500.024,317	7	470.489,695 500.007,002	21.367
7	470.489,695 500.007,002	8	470.531,402 500.030,095	47.674
8	470.531,402 500.030,095	1	470.517,858 500.054,837	28.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

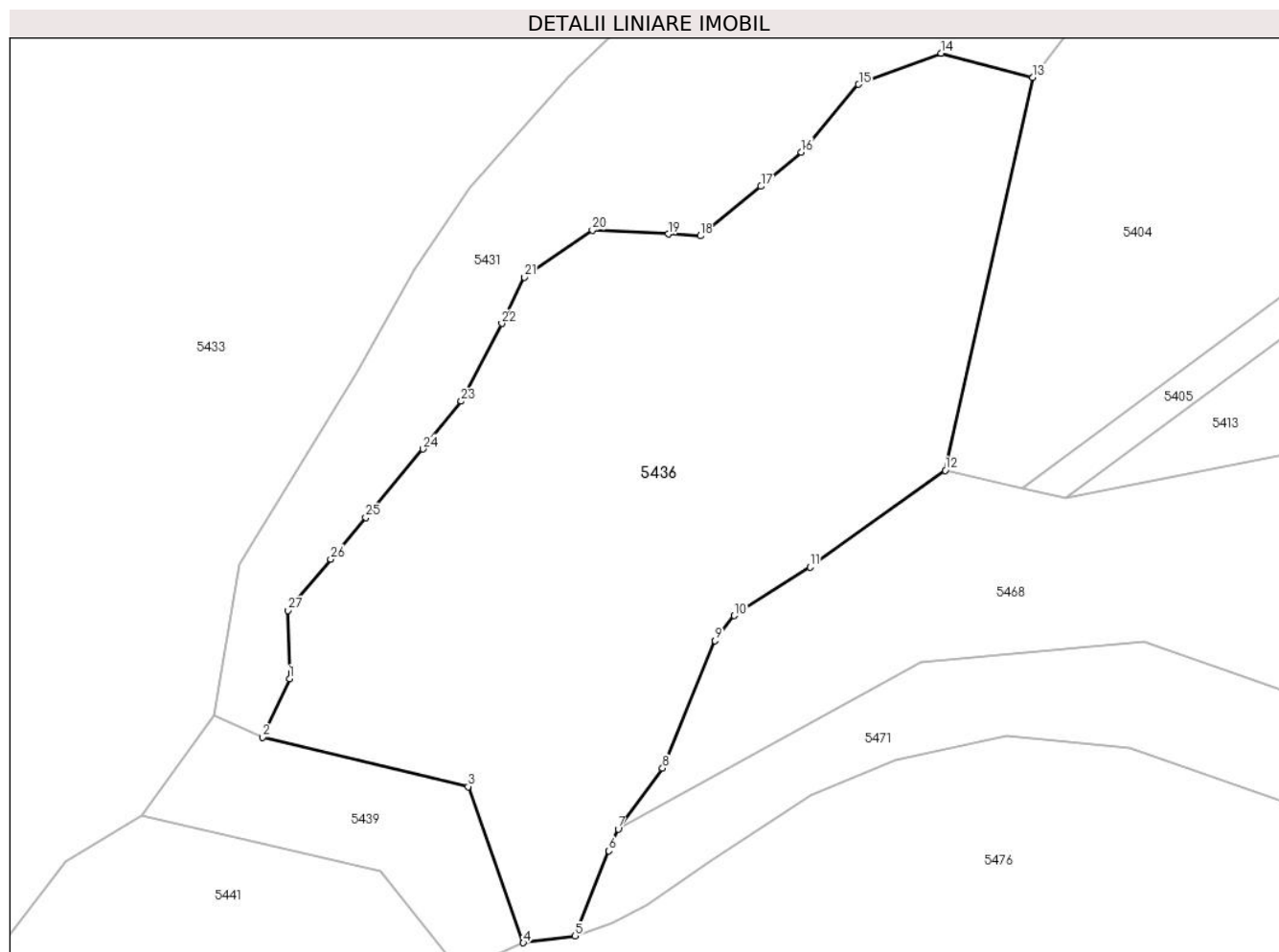
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.040	84	1989/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.887,491 500.028,227	2	470.885,909 500.024,822	3.755
3	470.897,892 500.021,941	4	470.901,105 500.012,849	9.643
5	470.904,134 500.013,244	6	470.906,092 500.018,199	5.328
7	470.906,635 500.019,481	8	470.909,217 500.023,017	4.378
9	470.912,279 500.030,442	10	470.913,402 500.031,896	1.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.885,909 500.024,822	3	470.897,892 500.021,941	12.324
4	470.901,105 500.012,849	5	470.904,134 500.013,244	3.055
6	470.906,092 500.018,199	7	470.906,635 500.019,481	1.392
8	470.909,217 500.023,017	9	470.912,279 500.030,442	8.031
10	470.913,402 500.031,896	11	470.917,813 500.034,721	5.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.917,813 500.034,721	12	470.925,689 500.040,36	9.687
13	470.930,798 500.063,236	14	470.925,451 500.064,649	5.53
15	470.920,647 500.062,834	16	470.917,311 500.058,888	5.167
17	470.914,957 500.056,898	18	470.911,428 500.054,017	4.556
19	470.909,554 500.054,122	20	470.905,135 500.054,339	4.424
21	470.901,175 500.051,606	22	470.899,852 500.048,915	2.998
23	470.897,49 500.044,382	24	470.895,256 500.041,602	3.567
25	470.891,924 500.037,614	26	470.889,883 500.035,194	3.166
27	470.887,398 500.032,205	1	470.887,491 500.028,227	3.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.925,689 500.040,36	13	470.930,798 500.063,236	23.44
14	470.925,451 500.064,649	15	470.920,647 500.062,834	5.135
16	470.917,311 500.058,888	17	470.914,957 500.056,898	3.083
18	470.911,428 500.054,017	19	470.909,554 500.054,122	1.877
20	470.905,135 500.054,339	21	470.901,175 500.051,606	4.812
22	470.899,852 500.048,915	23	470.897,49 500.044,382	5.112
24	470.895,256 500.041,602	25	470.891,924 500.037,614	5.197
26	470.889,883 500.035,194	27	470.887,398 500.032,205	3.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.113	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

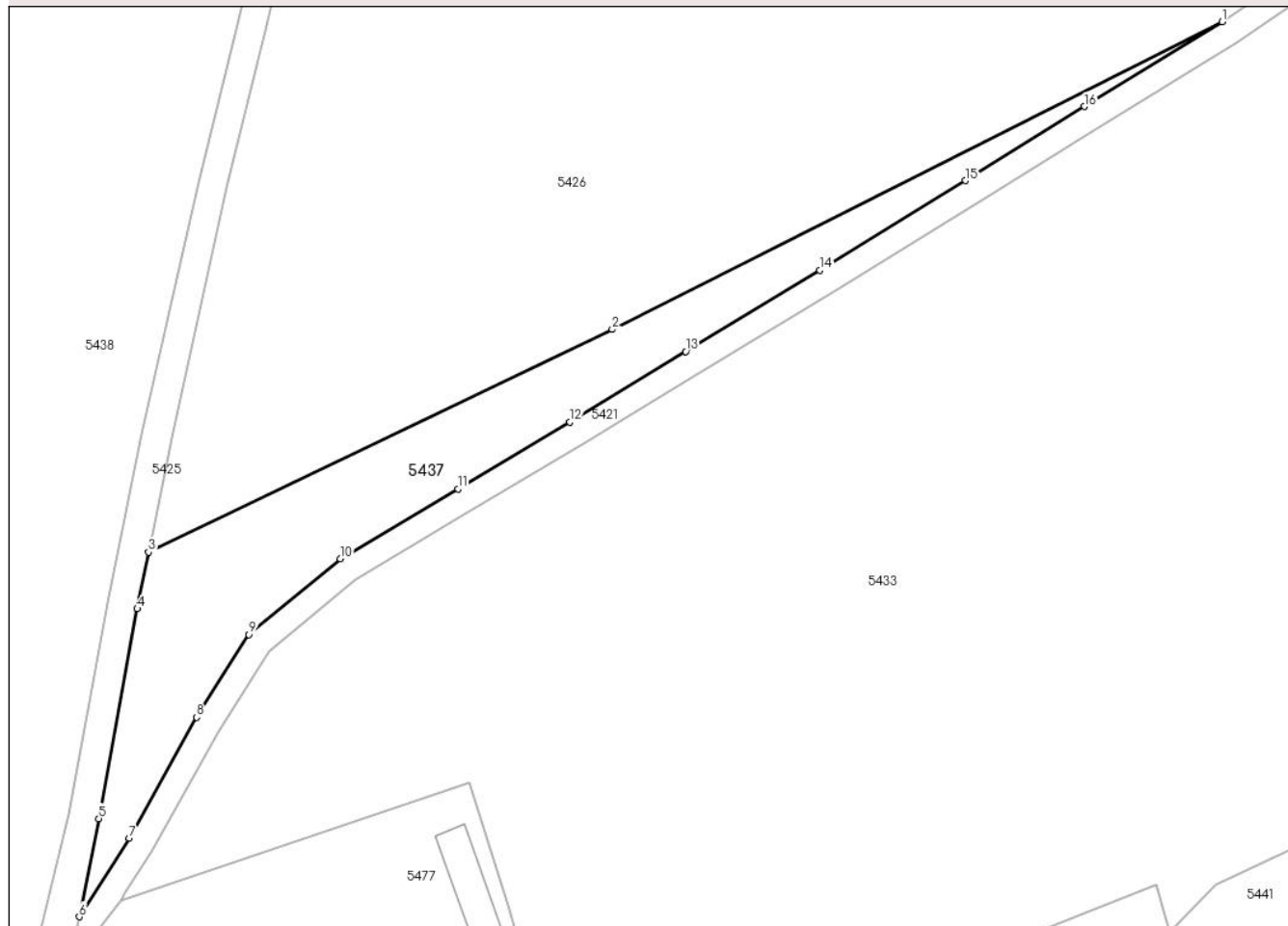
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.113	84	3023	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.844,301 500.089,575	2	470.773,016 500.053,634	79.833
2	470.773,016 500.053,634	3	470.718,822 500.027,607	60.12
3	470.718,822 500.027,607	4	470.717,5 500.021,0	6.738
4	470.717,5 500.021,0	5	470.713,0 499.996,5	24.91
5	470.713,0 499.996,5	6	470.710,726 499.985,031	11.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.710,726 499.985,031	7	470.716,561 499.994,198	10.866
7	470.716,561 499.994,198	8	470.724,452 500.008,328	16.184
8	470.724,452 500.008,328	9	470.730,558 500.017,994	11.432
9	470.730,558 500.017,994	10	470.741,229 500.026,845	13.865
10	470.741,229 500.026,845	11	470.754,96 500.034,999	15.97
11	470.754,96 500.034,999	12	470.768,057 500.042,835	15.262
12	470.768,057 500.042,835	13	470.781,607 500.051,063	15.852
13	470.781,607 500.051,063	14	470.797,289 500.060,568	18.338
14	470.797,289 500.060,568	15	470.814,298 500.071,021	19.965
15	470.814,298 500.071,021	16	470.828,227 500.079,663	16.393
16	470.828,227 500.079,663	1	470.844,301 500.089,575	18.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104420	27.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104420-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; ANEXĂ
A1.2	104420-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:343 mp; S. construita desfasurata:343 mp; ANEXĂ
A1.3	104420-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:524 mp; S. construita desfasurata:524 mp; ANEXĂ
A1.4	104420-C4	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	104420-C5	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 760/8, din 08/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCU DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VIDRIGHIN FLORIN GAVRILA, CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

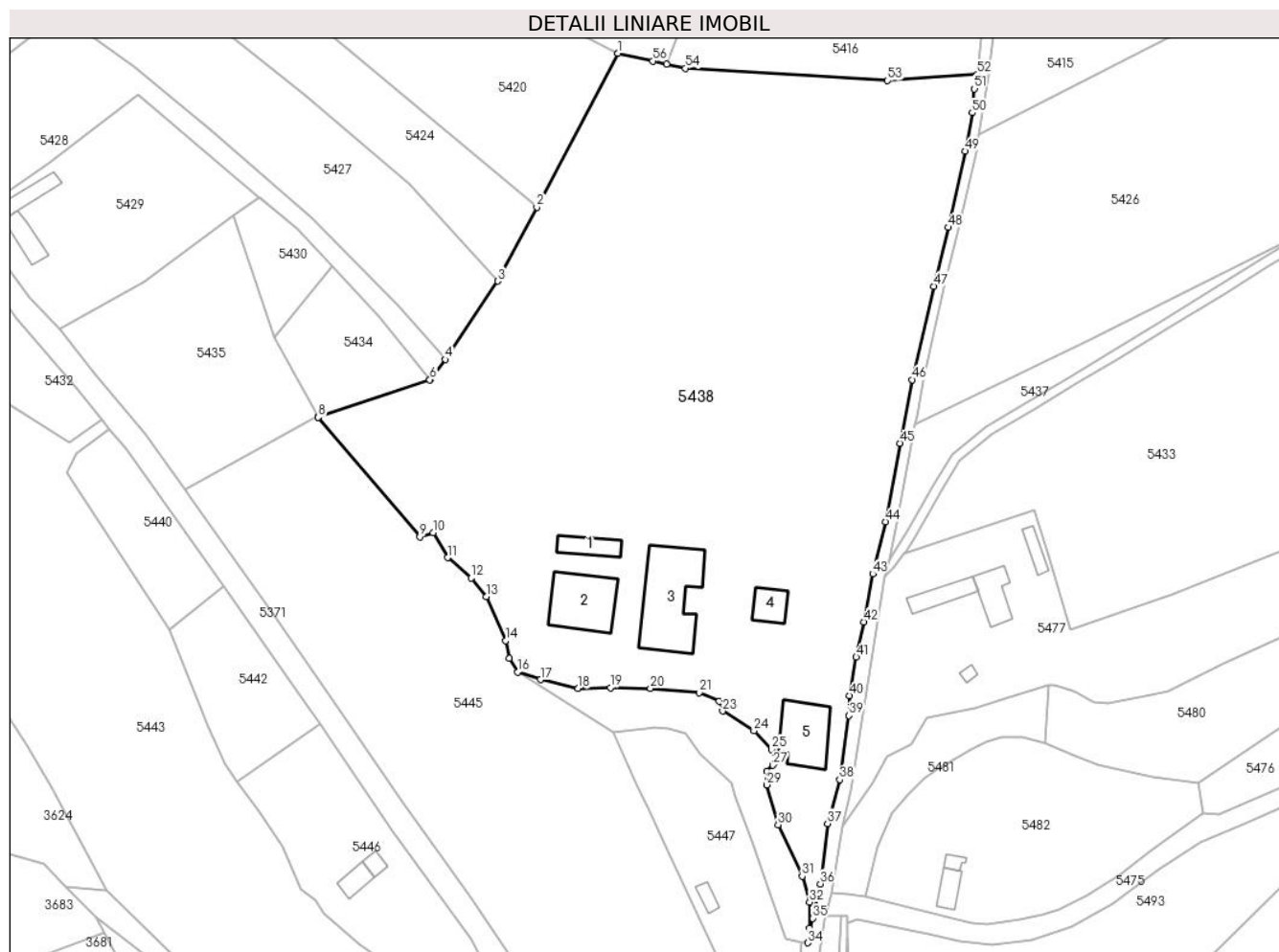
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104420	27.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.533	84	3023/11	-	
2	curți construcții	NU	1.367	84	3023/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104420-C1	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; ANEXĂ
A1.2	104420-C2	construcții anexa	343	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:343 mp; S. construita desfasurata:343 mp; ANEXĂ
A1.3	104420-C3	construcții anexa	524	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:524 mp; S. construita desfasurata:524 mp; ANEXĂ
A1.4	104420-C4	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	104420-C5	construcții anexa	287	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.625,65 500.143,855	2	470.600,161 500.095,601	54.57 2	2	470.600,161 500.095,601	3	470.587,911 500.072,41	26.22 8	3	470.587,911 500.072,41	4	470.571,523 500.047,855	29.52 1
4	470.571,523 500.047,855	5	470.566,914 500.041,741	7.657	5	470.566,914 500.041,741	6	470.566,604 500.041,486	0.401	6	470.566,604 500.041,486	7	470.531,54 500.029,843	36.94 7
7	470.531,54 500.029,843	8	470.531,603 500.029,728	0.131	8	470.531,603 500.029,728	9	470.563,436 499.992,294	49.13 8	9	470.563,436 499.992,294	10	470.567,625 499.993,506	4.361
10	470.567,625 499.993,506	11	470.572,202 499.985,733	9.02	11	470.572,202 499.985,733	12	470.579,603 499.979,34	9.78	12	470.579,603 499.979,34	13	470.584,312 499.973,501	7.5
13	470.584,312 499.973,501	14	470.590,411 499.959,721	15.07	14	470.590,411 499.959,721	15	470.591,452 499.954,09	5.727	15	470.591,452 499.954,09	16	470.594,11 499.949,856	4.999
16	470.594,11 499.949,856	17	470.601,277 499.947,479	7.55	17	470.601,277 499.947,479	18	470.613,122 499.944,671	12.17 4	18	470.613,122 499.944,671	19	470.623,218 499.944,913	10.09 8
19	470.623,218 499.944,913	20	470.635,791 499.944,672	12.57 5	20	470.635,791 499.944,672	21	470.651,203 499.943,406	15.46 4	21	470.651,203 499.943,406	22	470.657,409 499.940,734	6.757
22	470.657,409 499.940,734	23	470.658,43 499.937,651	3.247	23	470.658,43 499.937,651	24	470.668,299 499.931,477	11.64 1	24	470.668,299 499.931,477	25	470.673,771 499.925,575	8.049
25	470.673,771 499.925,575	26	470.675,212 499.921,882	3.964	26	470.675,212 499.921,882	27	470.674,264 499.920,652	1.553	27	470.674,264 499.920,652	28	470.672,252 499.918,828	2.715
28	470.672,252 499.918,828	29	470.672,348 499.914,469	4.36	29	470.672,348 499.914,469	30	470.675,853 499.901,996	12.95 6	30	470.675,853 499.901,996	31	470.683,429 499.885,854	17.83 2
31	470.683,429 499.885,854	32	470.685,709 499.877,722	8.445	32	470.685,709 499.877,722	33	470.685,74 499.869,473	8.249	33	470.685,74 499.869,473	34	470.685,15 499.864,969	4.542
34	470.685,15 499.864,969	35	470.686,648 499.872,643	7.819	35	470.686,648 499.872,643	36	470.689,117 499.883,456	11.09 2	36	470.689,117 499.883,456	37	470.691,361 499.902,355	19.03 1
37	470.691,361 499.902,355	38	470.695,165 499.916,145	14.30 6	38	470.695,165 499.916,145	39	470.698,135 499.936,221	20.29 4	39	470.698,135 499.936,221	40	470.698,207 499.942,446	6.226
40	470.698,207 499.942,446	41	470.700,405 499.954,528	12.28	41	470.700,405 499.954,528	42	470.702,717 499.965,555	11.26 7	42	470.702,717 499.965,555	43	470.705,521 499.980,632	15.33 6
43	470.705,521 499.980,632	44	470.709,547 499.996,958	16.81 4	44	470.709,547 499.996,958	45	470.714,045 500.021,634	25.08 3	45	470.714,045 500.021,634	46	470.718,007 500.041,451	20.20 9
46	470.718,007 500.041,451	47	470.724,658 500.070,808	30.10 1	47	470.724,658 500.070,808	48	470.729,198 500.089,259	19.00 1	48	470.729,198 500.089,259	49	470.734,605 500.113,143	24.48 8
49	470.734,605 500.113,143	50	470.736,746 500.125,232	12.27 7	50	470.736,746 500.125,232	51	470.737,451 500.132,695	7.496	51	470.737,451 500.132,695	52	470.738,346 500.137,21	4.603
52	470.738,346 500.137,21	53	470.710,249 500.135,279	28.16 4	53	470.710,249 500.135,279	54	470.646,786 500.139,128	63.58	54	470.646,786 500.139,128	55	470.640,85 500.140,456	6.082
55	470.640,85 500.140,456	56	470.636,553 500.141,417	4.403	56	470.636,553 500.141,417	1	470.625,65 500.143,855	11.17 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		137	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

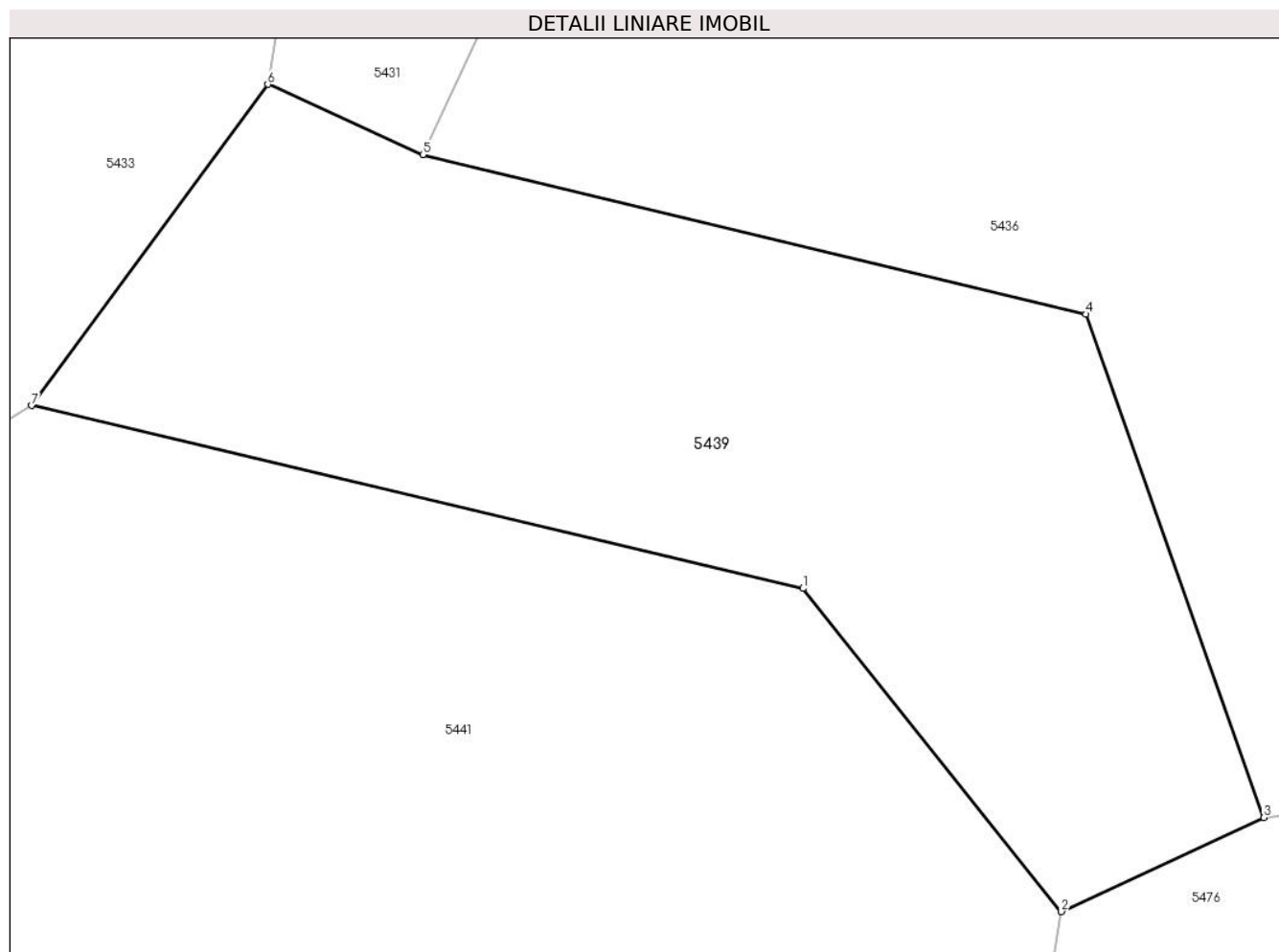
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	137	84	1996	-	DIG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.892,781 500.016,988	2	470.897,448 500.011,154	7.472
2	470.897,448 500.011,154	3	470.901,105 500.012,849	4.031
3	470.901,105 500.012,849	4	470.897,892 500.021,941	9.643
4	470.897,892 500.021,941	5	470.885,909 500.024,822	12.324
5	470.885,909 500.024,822	6	470.883,107 500.026,089	3.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.883,107 500.026,089	7	470.878,841 500.020,29	7.2
7	470.878,841 500.020,29	1	470.892,781 500.016,988	14.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

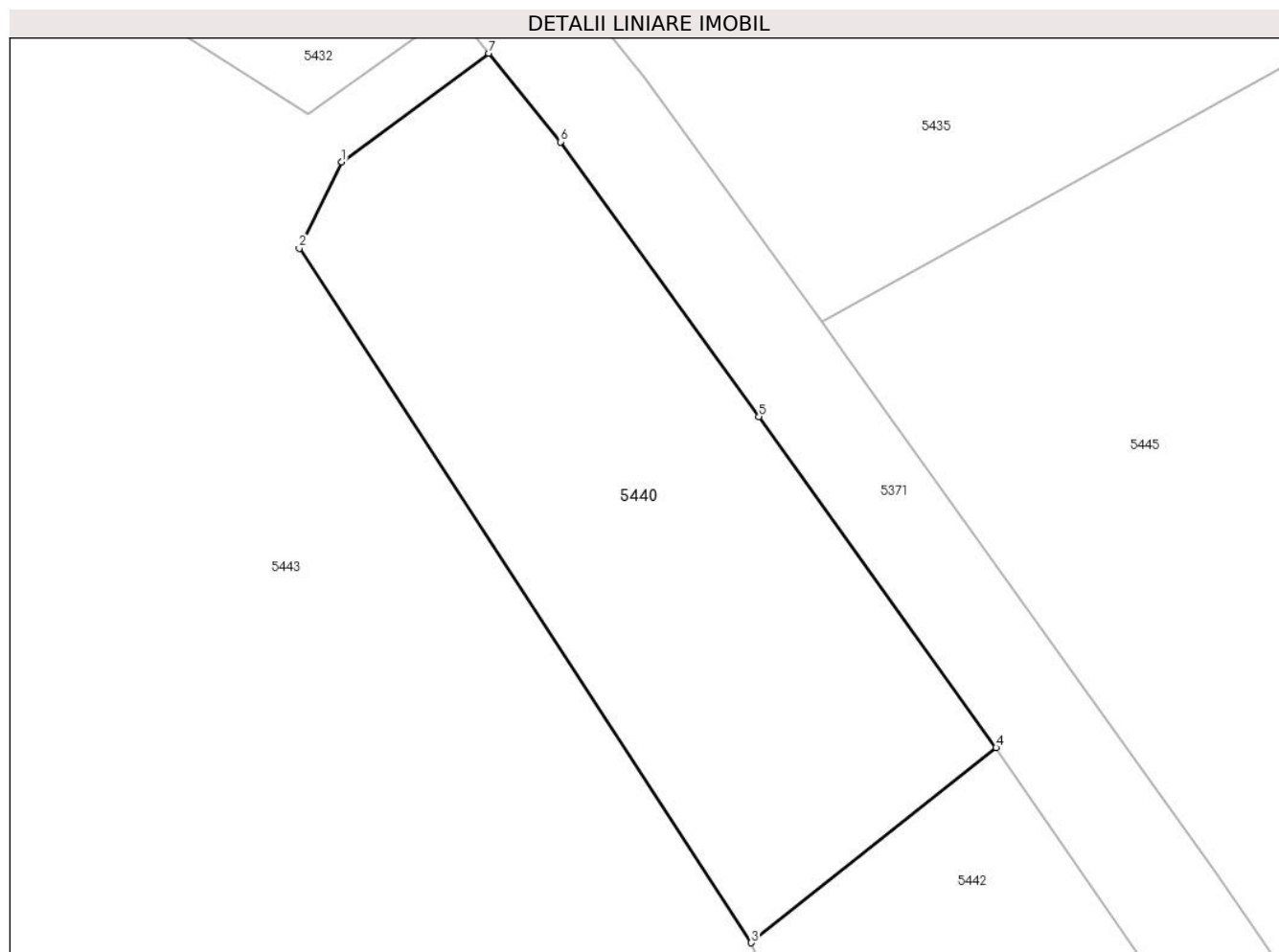
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.257	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.257	84	3010/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.455,745 500.018,341	2	470.452,73 500.012,232	6.812
2	470.452,73 500.012,232	3	470.484,738 499.963,099	58.639
3	470.484,738 499.963,099	4	470.502,061 499.976,905	22.152
4	470.502,061 499.976,905	5	470.485,264 500.000,33	28.825
5	470.485,264 500.000,33	6	470.471,217 500.019,757	23.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.471,217 500.019,757	7	470.466,136 500.026,034	8.076
7	470.466,136 500.026,034	1	470.455,745 500.018,341	12.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 777/8, din 06/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMŞA MARIA IULIANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

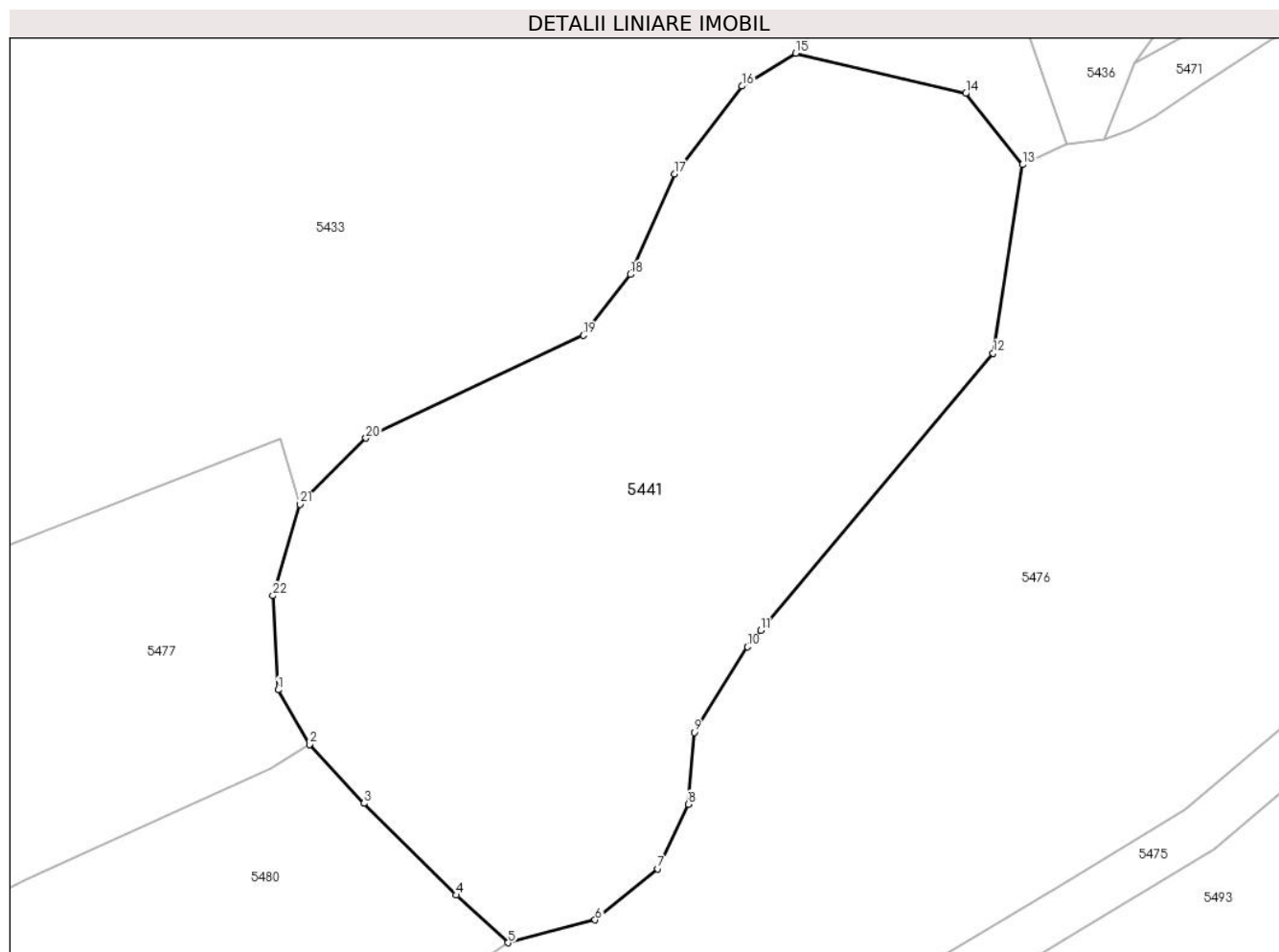
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.300	84	2996/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.836,358 499.968,075	2	470.838,925 499.963,605	5.155
3	470.843,414 499.958,774	4	470.850,98 499.951,238	10.679
5	470.855,231 499.947,336	6	470.862,37 499.949,215	7.383
7	470.867,523 499.953,392	8	470.870,017 499.958,693	5.858
9	470.870,497 499.964,587	10	470.874,881 499.971,605	8.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.838,925 499.963,605	3	470.843,414 499.958,774	6.594
4	470.850,98 499.951,238	5	470.855,231 499.947,336	5.77
6	470.862,37 499.949,215	7	470.867,523 499.953,392	6.633
8	470.870,017 499.958,693	9	470.870,497 499.964,587	5.913
10	470.874,881 499.971,605	11	470.875,976 499.972,96	1.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.875,976 499.972,96	12	470.895,043 499.995,676	29.658
13	470.897,448 500.011,154	14	470.892,781 500.016,988	7.472
15	470.878,841 500.020,29	16	470.874,417 500.017,594	5.18
17	470.868,884 500.010,378	18	470.865,254 500.002,148	8.995
19	470.861,4 499.997,159	20	470.843,553 499.988,722	19.741
21	470.838,142 499.983,297	22	470.835,918 499.975,805	7.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.895,043 499.995,676	13	470.897,448 500.011,154	15.663
14	470.892,781 500.016,988	15	470.878,841 500.020,29	14.326
16	470.874,417 500.017,594	17	470.868,884 500.010,378	9.093
18	470.865,254 500.002,148	19	470.861,4 499.997,159	6.305
20	470.843,553 499.988,722	21	470.838,142 499.983,297	7.662
22	470.835,918 499.975,805	1	470.836,358 499.968,075	7.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

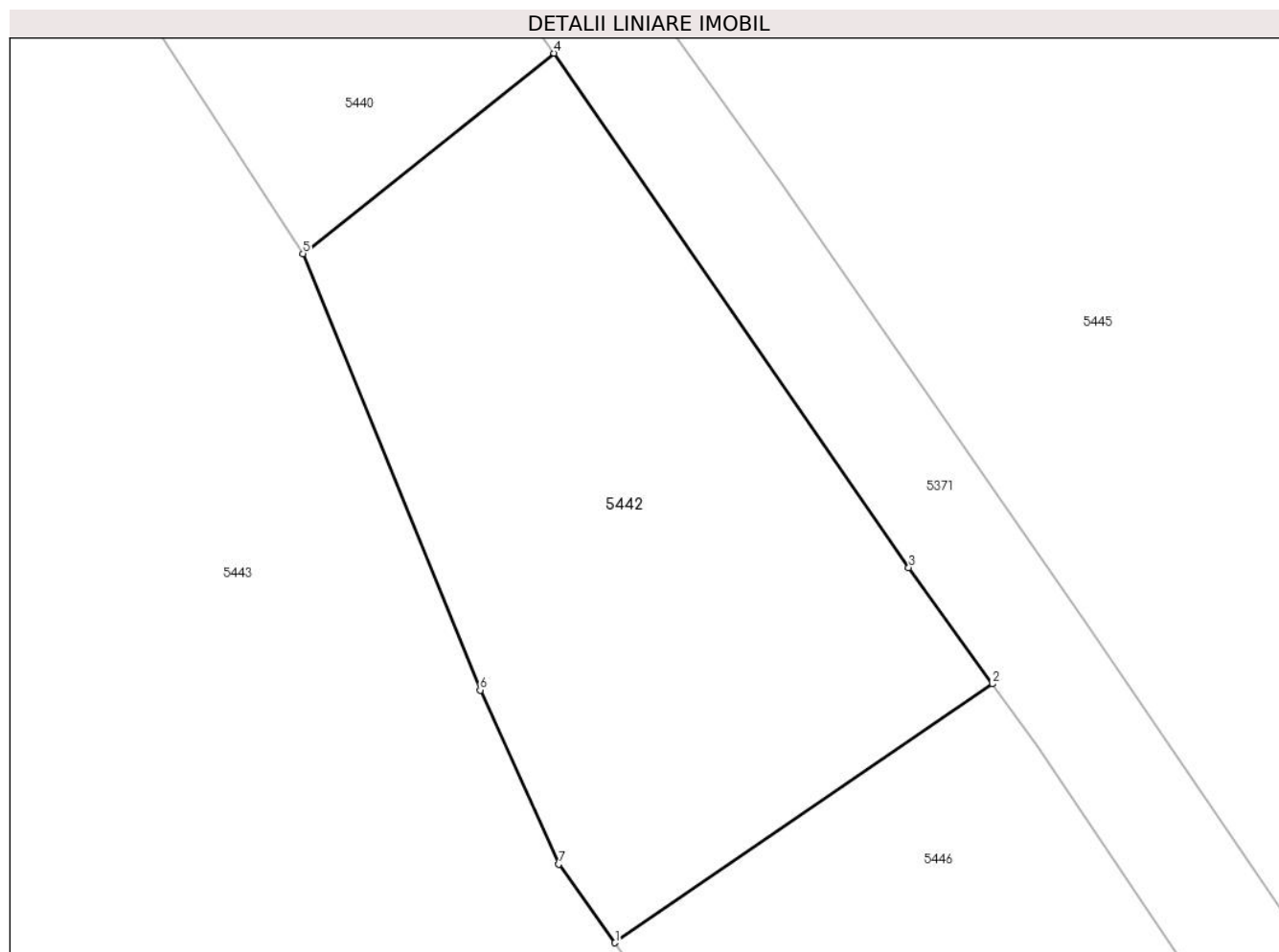
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.433	84	3010/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.506,259 499.915,611	2	470.532,284 499.933,453	31.553
2	470.532,284 499.933,453	3	470.526,516 499.941,466	9.873
3	470.526,516 499.941,466	4	470.502,061 499.976,905	43.057
4	470.502,061 499.976,905	5	470.484,738 499.963,099	22.152
5	470.484,738 499.963,099	6	470.496,956 499.933,017	32.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.496,956 499.933,017	7	470.502,391 499.921,028	13.164
7	470.502,391 499.921,028	1	470.506,259 499.915,611	6.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.752	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

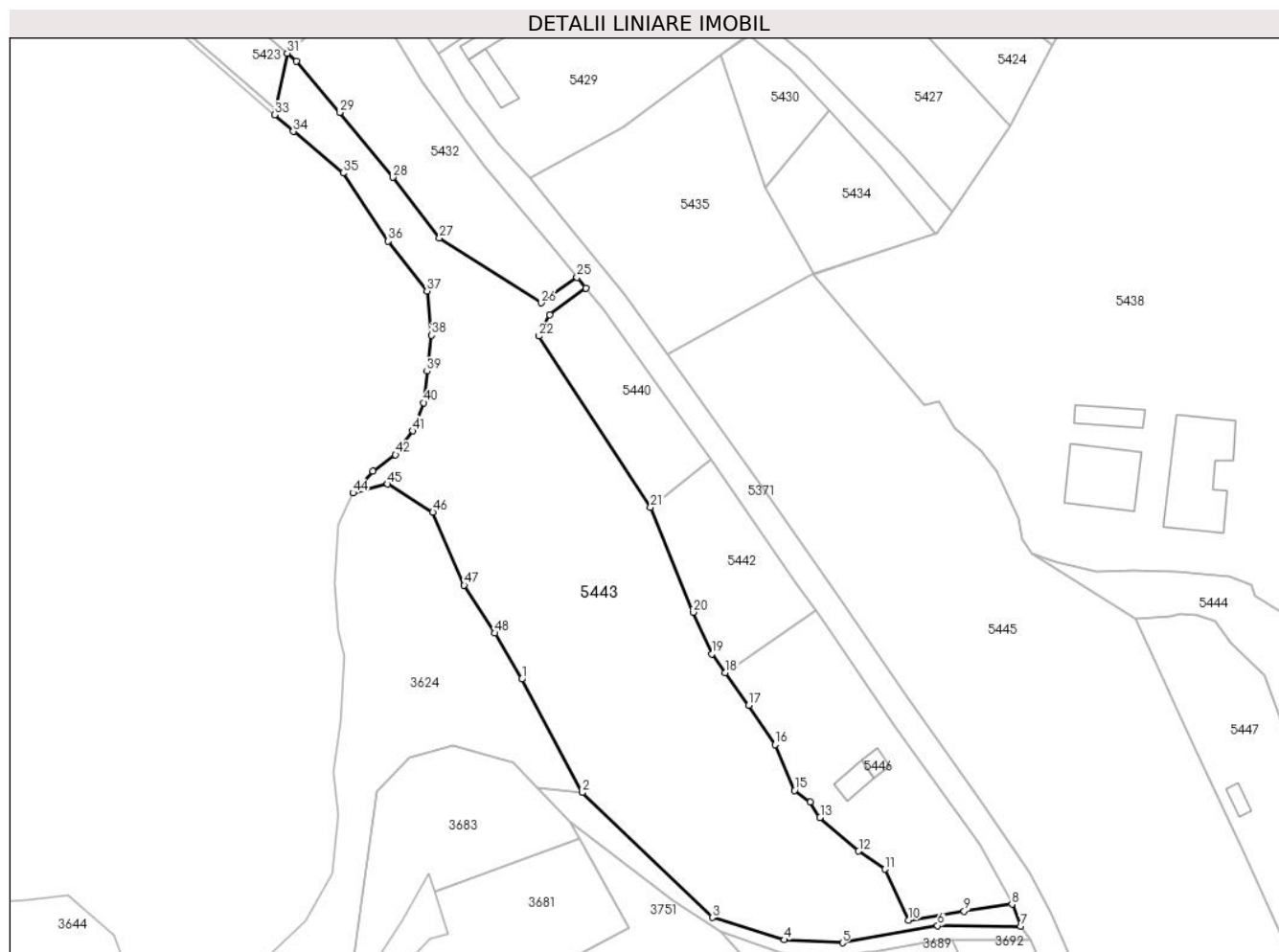
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.752	84	3011	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	470.447,785 499.913,791	2	470.465,158 499.881,271	36.87	2	470.465,158 499.881,271	3	470.502,504 499.845,38	51.79	3	470.502,504 499.845,38	4	470.523,222 499.838,985	21.68
4	470.523,222 499.838,985	5	470.539,873 499.838,13	16.67	5	470.539,873 499.838,13	6	470.567,198 499.843,043	27.76	6	470.567,198 499.843,043	7	470.591,106 499.842,829	23.91
7	470.591,106 499.842,829	8	470.588,542 499.849,179	6.848	8	470.588,542 499.849,179	9	470.574,8 499.847,189	13.88	9	470.574,8 499.847,189	10	470.558,761 499.844,557	16.25
10	470.558,761 499.844,557	11	470.552,004 499.859,237	16.16	11	470.552,004 499.859,237	12	470.544,523 499.864,426	9.105	12	470.544,523 499.864,426	13	470.533,437 499.874,113	14.72
13	470.533,437 499.874,113	14	470.530,568 499.878,456	5.206	14	470.530,568 499.878,456	15	470.526,103 499.881,854	5.61	15	470.526,103 499.881,854	16	470.520,534 499.894,975	14.25
16	470.520,534 499.894,975	17	470.512,956 499.906,233	13.57	17	470.512,956 499.906,233	18	470.506,259 499.915,611	11.52	18	470.506,259 499.915,611	19	470.502,391 499.921,028	6.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.502,391 499.921,028	20	470.496,956 499.933,017	13.16 4	20	470.496,956 499.933,017	21	470.484,738 499.963,099	32.46 8	21	470.484,738 499.963,099	22	470.452,73 500.012,232	58.63 9
22	470.452,73 500.012,232	23	470.455,745 500.018,341	6.812	23	470.455,745 500.018,341	24	470.466,136 500.026,034	12.92 9	24	470.466,136 500.026,034	25	470.463,643 500.029,113	3.962
25	470.463,643 500.029,113	26	470.453,331 500.021,751	12.67 1	26	470.453,331 500.021,751	27	470.424,153 500.040,378	34.61 7	27	470.424,153 500.040,378	28	470.410,734 500.057,816	22.00 3
28	470.410,734 500.057,816	29	470.395,532 500.076,39	24.00 2	29	470.395,532 500.076,39	30	470.382,982 500.091,152	19.37 6	30	470.382,982 500.091,152	31	470.380,443 500.093,401	3.392
31	470.380,443 500.093,401	32	470.377,12 500.077,486	16.25 8	32	470.377,12 500.077,486	33	470.376,75 500.075,712	1.812	33	470.376,75 500.075,712	34	470.382,192 500.070,948	7.233
34	470.382,192 500.070,948	35	470.396,48 500.059,042	18.59 8	35	470.396,48 500.059,042	36	470.409,444 500.039,462	23.48 3	36	470.409,444 500.039,462	37	470.420,557 500.025,175	18.1
37	470.420,557 500.025,175	38	470.421,88 500.012,475	12.76 9	38	470.421,88 500.012,475	39	470.420,553 500.002,166	10.39 4	39	470.420,553 500.002,166	40	470.419,601 499.993,117	9.099
40	470.419,601 499.993,117	41	470.416,426 499.985,021	8.696	41	470.416,426 499.985,021	42	470.411,505 499.978,195	8.415	42	470.411,505 499.978,195	43	470.404,996 499.973,432	8.066
43	470.404,996 499.973,432	44	470.399,281 499.967,241	8.426	44	470.399,281 499.967,241	45	470.409,218 499.969,753	10.25	45	470.409,218 499.969,753	46	470.422,268 499.961,683	15.34 3
46	470.422,268 499.961,683	47	470.431,257 499.940,73	22.8	47	470.431,257 499.940,73	48	470.440,101 499.926,979	16.34 9	48	470.440,101 499.926,979	1	470.447,785 499.913,791	15.26 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.470	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

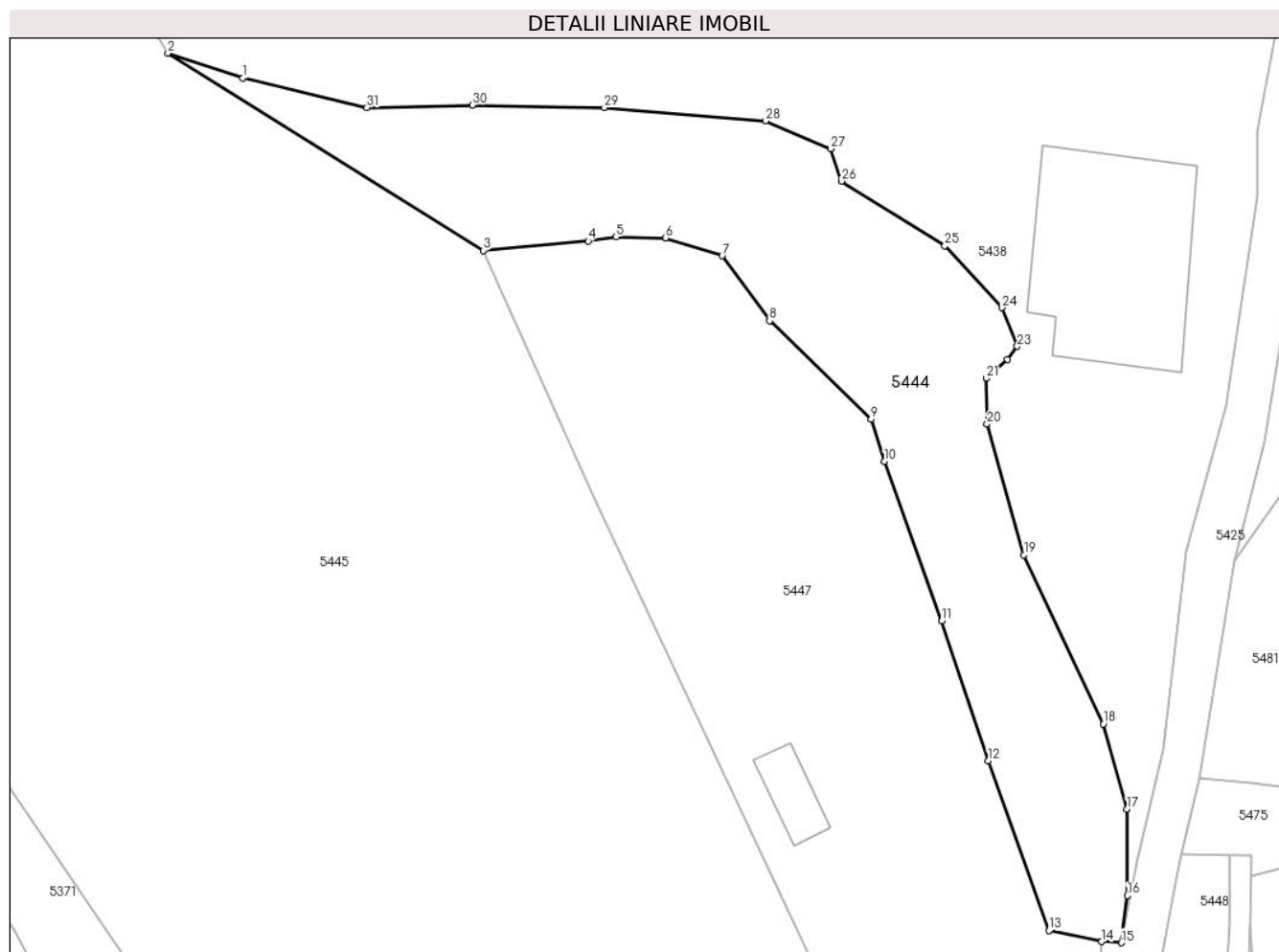
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.470	84	3005	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.601,277 499.947,479	2	470.594,11 499.949,856	7.55
3	470.624,202 499.931,025	4	470.634,234 499.931,935	10.073
5	470.636,883 499.932,338	6	470.641,611 499.932,214	4.729
7	470.647,027 499.930,532	8	470.651,565 499.924,315	7.697
9	470.661,259 499.914,92	10	470.662,545 499.910,895	4.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	470.594,11 499.949,856	3	470.624,202 499.931,025	35.498
4	470.634,234 499.931,935	5	470.636,883 499.932,338	2.68
6	470.641,611 499.932,214	7	470.647,027 499.930,532	5.671
8	470.651,565 499.924,315	9	470.661,259 499.914,92	13.499
10	470.662,545 499.910,895	11	470.668,01 499.895,679	16.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.668,01 499.895,679	12	470.672,457 499.882,349	14.052
13	470.678,239 499.866,131	14	470.683,277 499.865,07	5.148
15	470.685,15 499.864,969	16	470.685,74 499.869,473	4.542
17	470.685,709 499.877,722	18	470.683,429 499.885,854	8.445
19	470.675,853 499.901,996	20	470.672,348 499.914,469	12.956
21	470.672,252 499.918,828	22	470.674,264 499.920,652	2.715
23	470.675,212 499.921,882	24	470.673,771 499.925,575	3.964
25	470.668,299 499.931,477	26	470.658,43 499.937,651	11.641
27	470.657,409 499.940,734	28	470.651,203 499.943,406	6.757
29	470.635,791 499.944,672	30	470.623,218 499.944,913	12.575
31	470.613,122 499.944,671	1	470.601,277 499.947,479	12.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.672,457 499.882,349	13	470.678,239 499.866,131	17.218
14	470.683,277 499.865,07	15	470.685,15 499.864,969	1.876
16	470.685,74 499.869,473	17	470.685,709 499.877,722	8.249
18	470.683,429 499.885,854	19	470.675,853 499.901,996	17.832
20	470.672,348 499.914,469	21	470.672,252 499.918,828	4.36
22	470.674,264 499.920,652	23	470.675,212 499.921,882	1.553
24	470.673,771 499.925,575	25	470.668,299 499.931,477	8.049
26	470.658,43 499.937,651	27	470.657,409 499.940,734	3.247
28	470.651,203 499.943,406	29	470.635,791 499.944,672	15.464
30	470.623,218 499.944,913	31	470.613,122 499.944,671	10.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 760/8, din 08/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DANCU DUMITRU , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

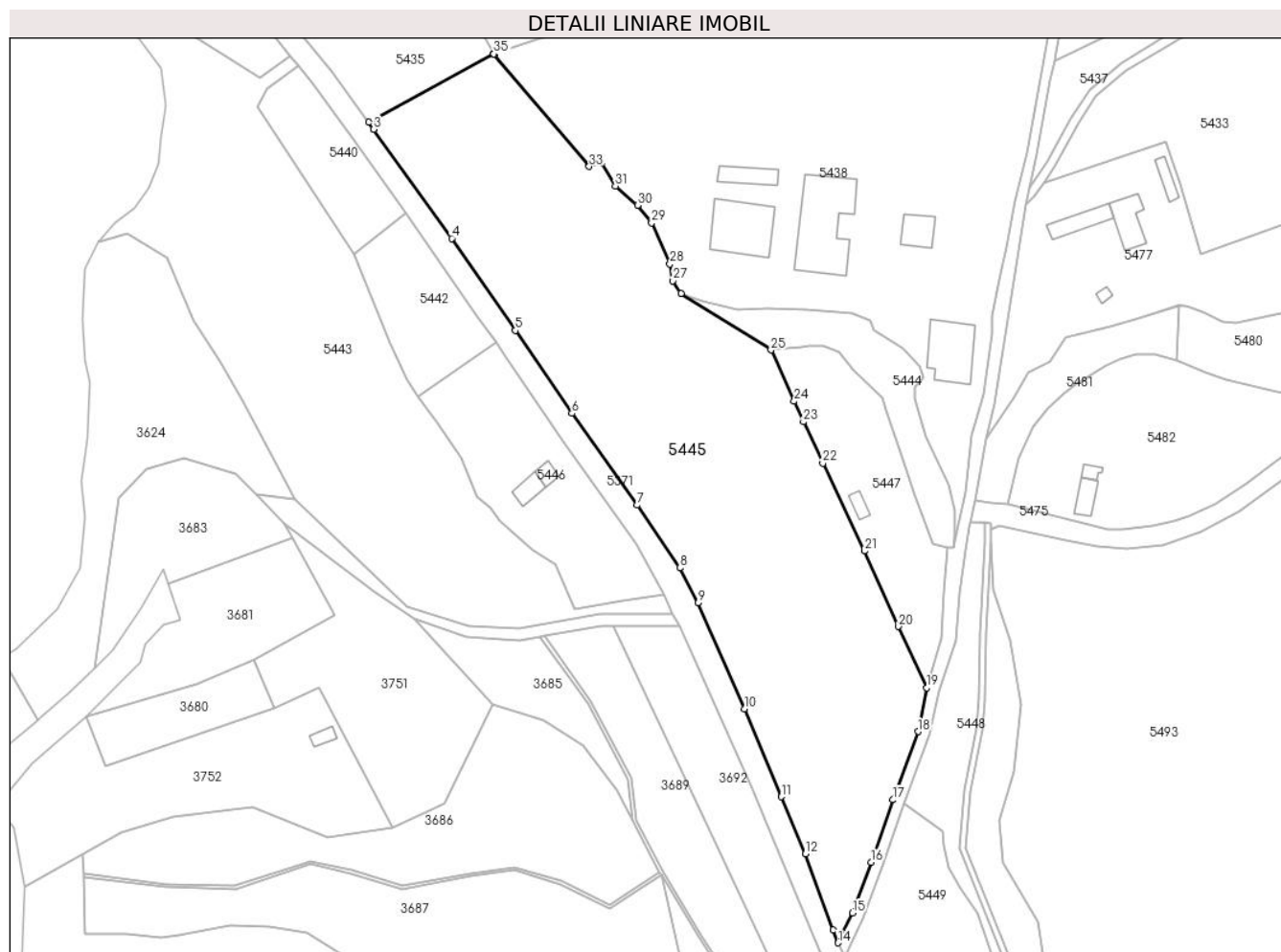
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.500	84	3009/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.531,402 500.030,095	2	470.489,695 500.007,002	47.674	2	470.489,695 500.007,002	3	470.491,35 500.004,712	2.825
3	470.491,35 500.004,712	4	470.517,495 499.968,252	44.866	4	470.517,495 499.968,252	5	470.538,791 499.937,513	37.395
5	470.538,791 499.937,513	6	470.557,643 499.909,867	33.462	6	470.557,643 499.909,867	7	470.579,433 499.879,19	37.629
7	470.579,433 499.879,19	8	470.593,683 499.858,271	25.311	8	470.593,683 499.858,271	9	470.599,875 499.846,533	13.271
9	470.599,875 499.846,533	10	470.615,25 499.811,219	38.516	10	470.615,25 499.811,219	11	470.627,595 499.781,814	31.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.627,595 499.781,814	12	470.635,675 499.762,727	20.727
13	470.644,861 499.737,414	14	470.646,601 499.733,069	4.681
15	470.651,386 499.742,964	16	470.657,559 499.759,98	18.101
17	470.664,954 499.780,786	18	470.673,352 499.803,59	24.301
19	470.676,286 499.818,191	20	470.666,775 499.838,699	22.606
21	470.655,35 499.863,844	22	470.641,442 499.893,195	32.48
23	470.635,044 499.907,006	24	470.631,895 499.913,898	7.577
25	470.624,202 499.931,025	26	470.594,11 499.949,856	35.498
27	470.591,452 499.954,09	28	470.590,411 499.959,721	5.727
29	470.584,312 499.973,501	30	470.579,603 499.979,34	7.5
31	470.572,202 499.985,733	32	470.567,625 499.993,506	9.02
33	470.563,436 499.992,294	34	470.531,603 500.029,728	49.138
35	470.531,54 500.029,843	1	470.531,402 500.030,095	0.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.635,675 499.762,727	13	470.644,861 499.737,414	26.928
14	470.646,601 499.733,069	15	470.651,386 499.742,964	10.991
16	470.657,559 499.759,98	17	470.664,954 499.780,786	22.082
18	470.673,352 499.803,59	19	470.676,286 499.818,191	14.893
20	470.666,775 499.838,699	21	470.655,35 499.863,844	27.618
22	470.641,442 499.893,195	23	470.635,044 499.907,006	15.221
24	470.631,895 499.913,898	25	470.624,202 499.931,025	18.776
26	470.594,11 499.949,856	27	470.591,452 499.954,09	4.999
28	470.590,411 499.959,721	29	470.584,312 499.973,501	15.07
30	470.579,603 499.979,34	31	470.572,202 499.985,733	9.78
32	470.567,625 499.993,506	33	470.563,436 499.992,294	4.361
34	470.531,603 500.029,728	35	470.531,54 500.029,843	0.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105756	2.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	105756-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	105756-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 760/8, din 08/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCU DUMITRU , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DANCU DUMITRU , CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

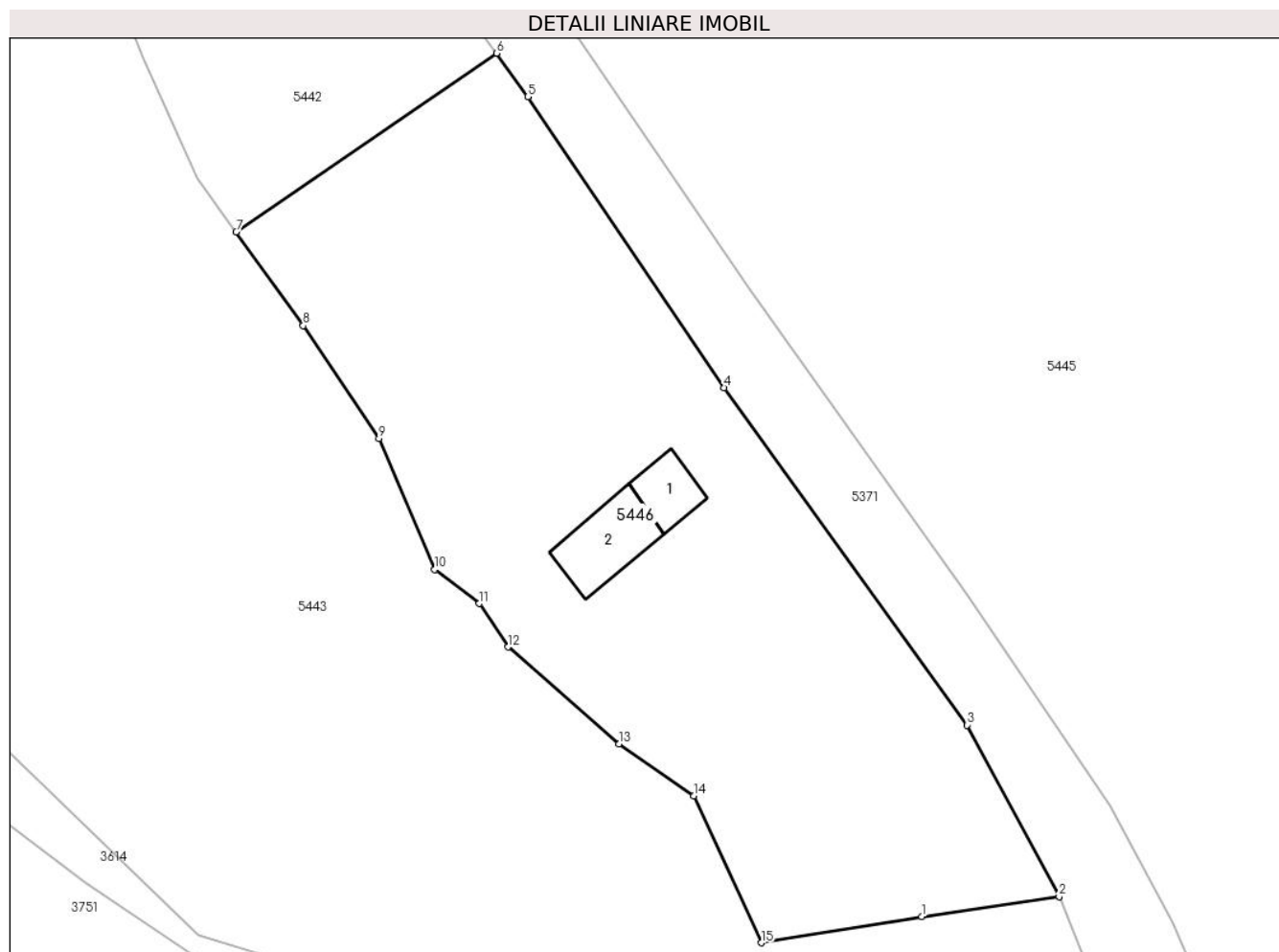
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105756	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.802	84	3010/1	-	
2	curți construcții	NU	98	84	3010/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	105756-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	105756-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.574,8 499.847,189	2	470.588,542 499.849,179	13.885
2	470.588,542 499.849,179	3	470.579,345 499.866,319	19.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.579,345 499.866,319	4	470.555,058 499.900,022	41.543
4	470.555,058 499.900,022	5	470.535,412 499.929,107	35.098
5	470.535,412 499.929,107	6	470.532,284 499.933,453	5.354
6	470.532,284 499.933,453	7	470.506,259 499.915,611	31.553
7	470.506,259 499.915,611	8	470.512,956 499.906,233	11.524
8	470.512,956 499.906,233	9	470.520,534 499.894,975	13.571
9	470.520,534 499.894,975	10	470.526,103 499.881,854	14.254
10	470.526,103 499.881,854	11	470.530,568 499.878,456	5.61
11	470.530,568 499.878,456	12	470.533,437 499.874,113	5.206
12	470.533,437 499.874,113	13	470.544,523 499.864,426	14.722
13	470.544,523 499.864,426	14	470.552,004 499.859,237	9.105
14	470.552,004 499.859,237	15	470.558,761 499.844,557	16.16
15	470.558,761 499.844,557	1	470.574,8 499.847,189	16.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.492	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 760/8, din 08/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCU DUMITRU , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DANCU DUMITRU , CNP NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

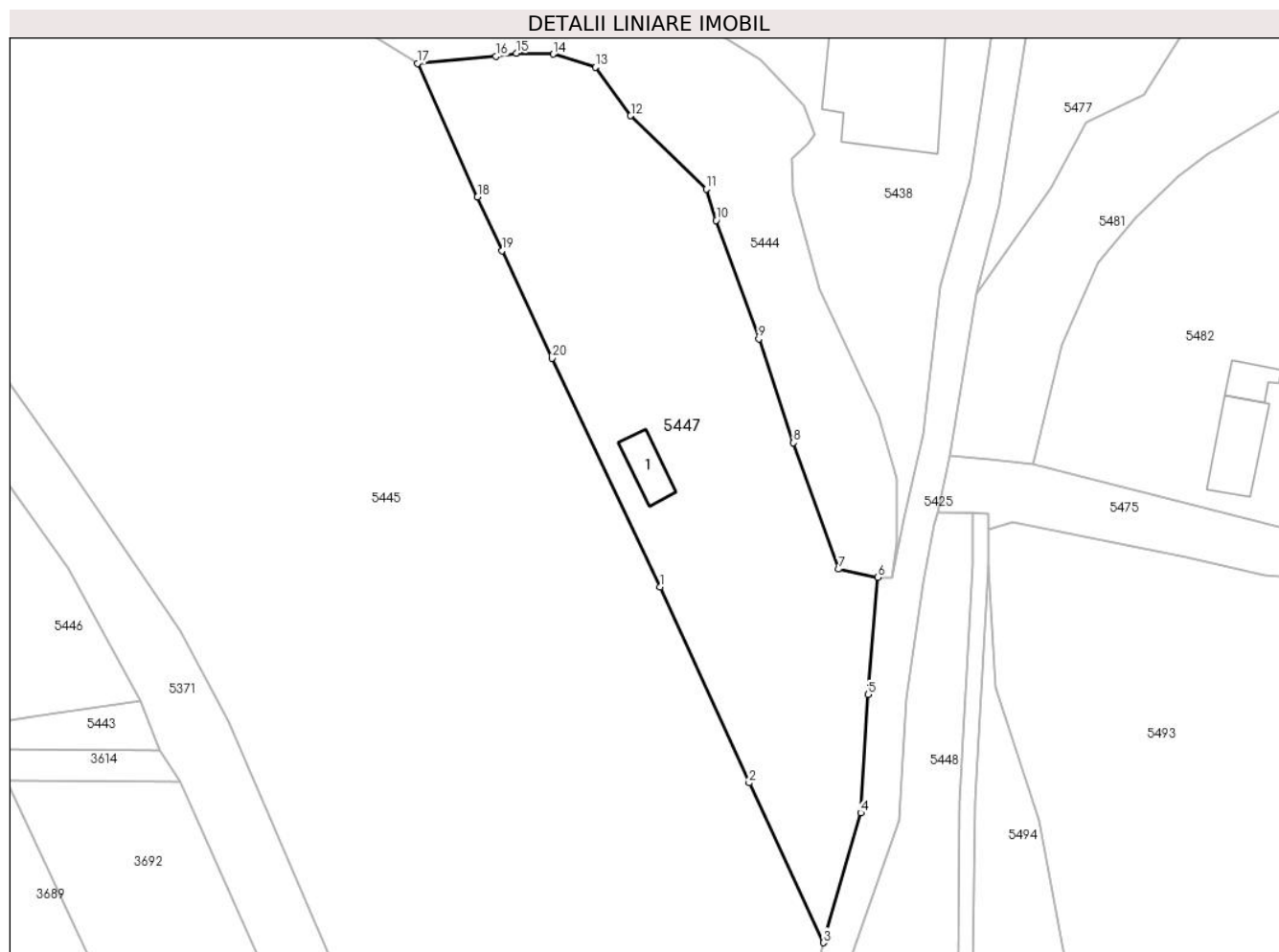
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.457	84	3004	-	
2	curti constructii	NU	35	84	3004	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.655,35 499.863,844	2	470.666,775 499.838,699	27.618
2	470.666,775 499.838,699	3	470.676,286 499.818,191	22.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.676,286 499.818,191	4	470.681,11 499.834,854	17.348
4	470.681,11 499.834,854	5	470.682,04 499.850,043	15.217
5	470.682,04 499.850,043	6	470.683,277 499.865,07	15.078
6	470.683,277 499.865,07	7	470.678,239 499.866,131	5.148
7	470.678,239 499.866,131	8	470.672,457 499.882,349	17.218
8	470.672,457 499.882,349	9	470.668,01 499.895,679	14.052
9	470.668,01 499.895,679	10	470.662,545 499.910,895	16.168
10	470.662,545 499.910,895	11	470.661,259 499.914,92	4.226
11	470.661,259 499.914,92	12	470.651,565 499.924,315	13.499
12	470.651,565 499.924,315	13	470.647,027 499.930,532	7.697
13	470.647,027 499.930,532	14	470.641,611 499.932,214	5.671
14	470.641,611 499.932,214	15	470.636,883 499.932,338	4.729
15	470.636,883 499.932,338	16	470.634,234 499.931,935	2.68
16	470.634,234 499.931,935	17	470.624,202 499.931,025	10.073
17	470.624,202 499.931,025	18	470.631,895 499.913,898	18.776
18	470.631,895 499.913,898	19	470.635,044 499.907,006	7.577
19	470.635,044 499.907,006	20	470.641,442 499.893,195	15.221
20	470.641,442 499.893,195	1	470.655,35 499.863,844	32.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 760/8, din 08/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DANCU DUMITRU , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	470.695,464 499.866,71	20	470.695,554 499.873,353	6.644	20	470.695,554 499.873,353	21	470.690,939 499.873,469	4.616	21	470.690,939 499.873,469	22	470.690,561 499.871,813	1.699
22	470.690,561 499.871,813	23	470.689,11 499.864,411	7.542	23	470.689,11 499.864,411	24	470.687,021 499.849,57	14.98 8	24	470.687,021 499.849,57	25	470.686,06 499.833,88	15.72
25	470.686,06 499.833,88	26	470.680,152 499.817,127	17.76 4	26	470.680,152 499.817,127	27	470.677,213 499.802,498	14.92 1	27	470.677,213 499.802,498	28	470.668,715 499.779,425	24.58 8
28	470.668,715 499.779,425	29	470.681,718 499.770,25	15.91 4	29	470.681,718 499.770,25	30	470.681,986 499.765,356	4.902	30	470.681,986 499.765,356	31	470.683,351 499.758,314	7.173
31	470.683,351 499.758,314	32	470.687,304 499.751,744	7.668	32	470.687,304 499.751,744	33	470.693,14 499.742,756	10.71 5	33	470.693,14 499.742,756	34	470.697,593 499.729,849	13.65 4
34	470.697,593 499.729,849	35	470.698,981 499.712,794	17.11 2	35	470.698,981 499.712,794	36	470.698,839 499.704,544	8.251	36	470.698,839 499.704,544	37	470.695,789 499.693,593	11.36 8
37	470.695,789 499.693,593	38	470.692,068 499.683,655	10.61 2	38	470.692,068 499.683,655	39	470.687,675 499.666,397	17.80 8	39	470.687,675 499.666,397	40	470.685,598 499.656,141	10.46 4
40	470.685,598 499.656,141	41	470.676,554 499.650,708	10.55	41	470.676,554 499.650,708	42	470.679,015 499.642,828	8.255	42	470.679,015 499.642,828	43	470.682,461 499.632,347	11.03 3
43	470.682,461 499.632,347	44	470.685,752 499.620,858	11.95 2	44	470.685,752 499.620,858	45	470.689,557 499.607,978	13.43	45	470.689,557 499.607,978	46	470.694,152 499.591,189	17.40 6
46	470.694,152 499.591,189	47	470.695,878 499.578,007	13.29 4	47	470.695,878 499.578,007	1	470.695,845 499.575,686	2.322					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 760/8, din 08/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DANCU DUMITRU , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

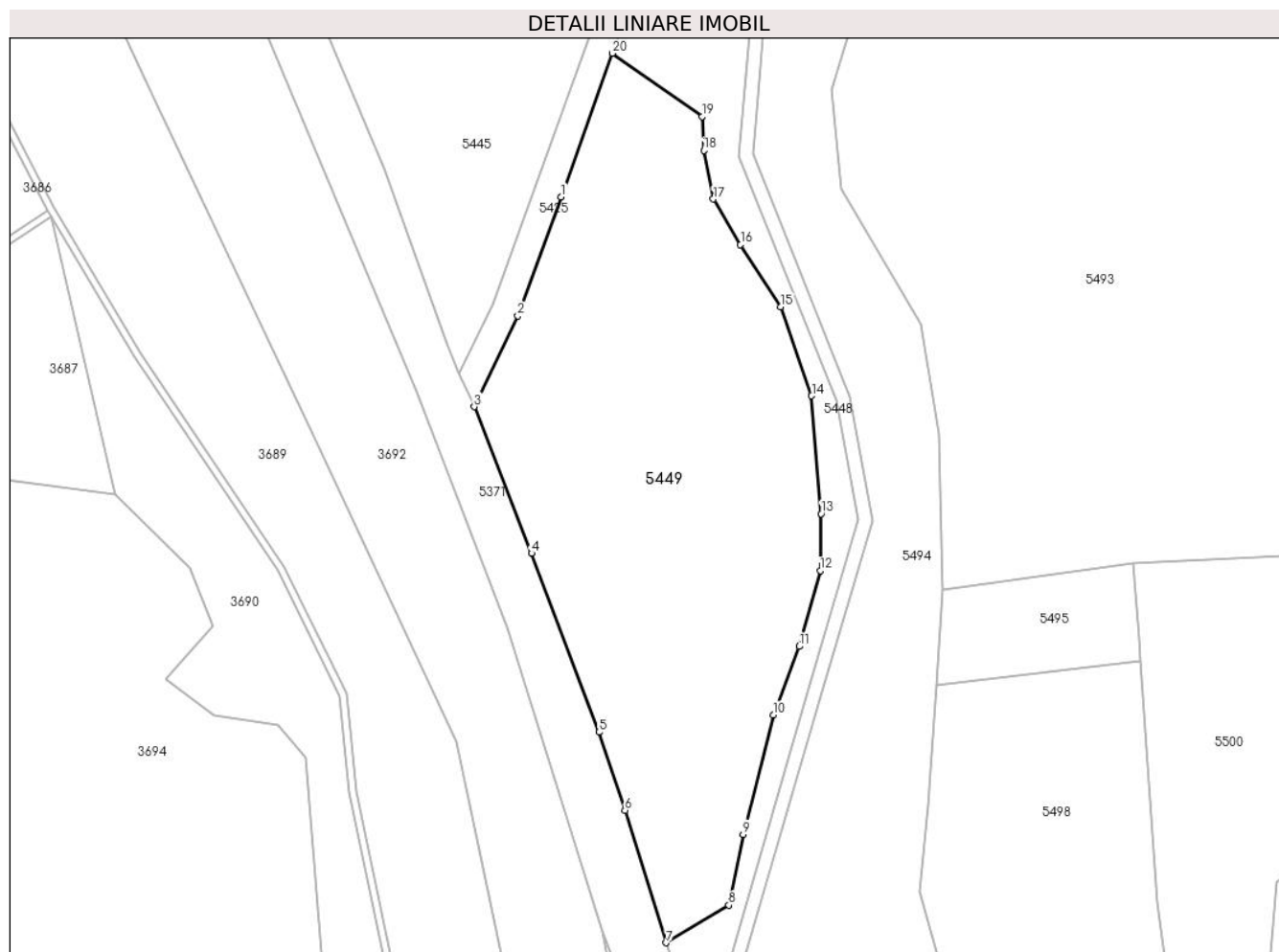
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	84	3001	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.661,323 499.758,628	2	470.655,076 499.741,407	18.319
2	470.655,076 499.741,407	3	470.648,73 499.728,281	14.58
3	470.648,73 499.728,281	4	470.657,015 499.707,073	22.769
4	470.657,015 499.707,073	5	470.666,804 499.681,198	27.665
5	470.666,804 499.681,198	6	470.670,572 499.669,865	11.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.670,572 499.669,865	7	470.676,554 499.650,708	20.069
7	470.676,554 499.650,708	8	470.685,598 499.656,141	10.55
8	470.685,598 499.656,141	9	470.687,675 499.666,397	10.464
9	470.687,675 499.666,397	10	470.692,068 499.683,655	17.808
10	470.692,068 499.683,655	11	470.695,789 499.693,593	10.612
11	470.695,789 499.693,593	12	470.698,839 499.704,544	11.368
12	470.698,839 499.704,544	13	470.698,981 499.712,794	8.251
13	470.698,981 499.712,794	14	470.697,593 499.729,849	17.112
14	470.697,593 499.729,849	15	470.693,14 499.742,756	13.654
15	470.693,14 499.742,756	16	470.687,304 499.751,744	10.715
16	470.687,304 499.751,744	17	470.683,351 499.758,314	7.668
17	470.683,351 499.758,314	18	470.681,986 499.765,356	7.173
18	470.681,986 499.765,356	19	470.681,718 499.770,25	4.902
19	470.681,718 499.770,25	20	470.668,715 499.779,425	15.914
20	470.668,715 499.779,425	1	470.661,323 499.758,628	22.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		704	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AGNITA, CIF:4270716, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

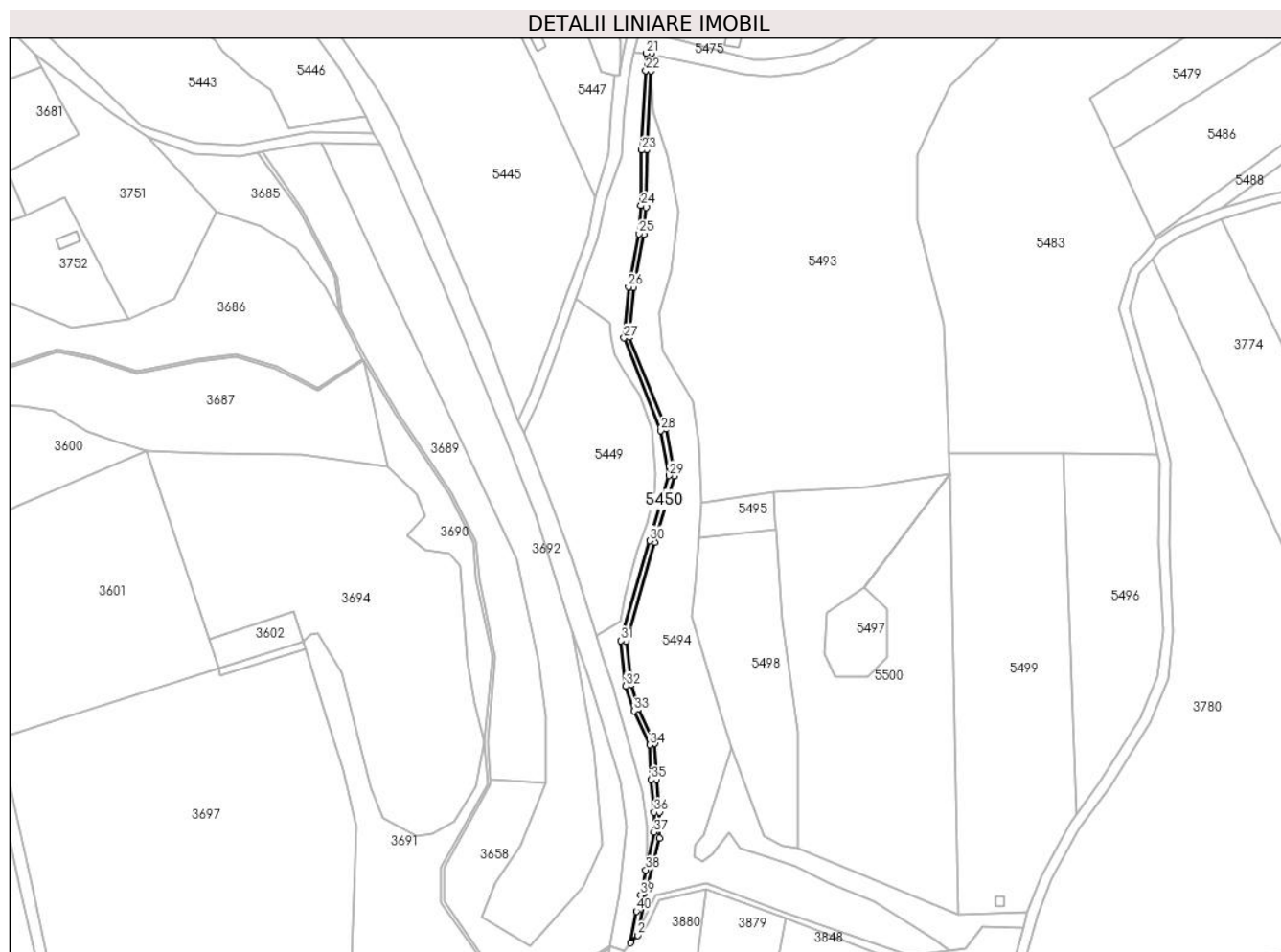
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	704	84	2999	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	470.689,695 499.533,349	2	470.692,28 499.536,182	3.835
3	470.696,148 499.554,338	4	470.700,554 499.573,428	19.591
5	470.700,692 499.583,284	6	470.699,524 499.595,761	12.531
7	470.698,878 499.609,504	8	470.692,706 499.622,799	14.658
9	470.689,736 499.631,903	10	470.687,968 499.648,655	16.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	470.692,28 499.536,182	3	470.696,148 499.554,338	18.564
4	470.700,554 499.573,428	5	470.700,692 499.583,284	9.858
6	470.699,524 499.595,761	7	470.698,878 499.609,504	13.758
8	470.692,706 499.622,799	9	470.689,736 499.631,903	9.576
10	470.687,968 499.648,655	11	470.698,838 499.686,461	39.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.698,838 499.686,461	12	470.706,399 499.711,778	26.422
13	470.703,171 499.729,702	14	470.689,116 499.764,824	37.831
15	470.690,773 499.783,791	16	470.694,744 499.804,104	20.697
17	470.695,527 499.814,412	18	470.695,854 499.836,369	21.959
19	470.697,463 499.866,643	20	470.697,554 499.873,304	6.661
21	470.695,554 499.873,353	22	470.695,464 499.866,71	6.644
23	470.693,847 499.836,284	24	470.693,574 499.815,11	21.175
25	470.692,758 499.804,372	26	470.688,79 499.784,071	20.686
27	470.687,083 499.764,524	28	470.701,239 499.729,147	38.104
29	470.704,346 499.711,893	30	470.696,919 499.687,024	25.955
31	470.685,938 499.648,833	32	470.687,77 499.631,483	17.446
33	470.690,872 499.621,971	34	470.696,899 499.609,017	14.287
35	470.697,519 499.595,724	36	470.698,69 499.583,205	12.573
37	470.698,584 499.575,537	38	470.695,403 499.561,157	14.728
39	470.693,413 499.551,686	40	470.691,864 499.545,421	6.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.706,399 499.711,778	13	470.703,171 499.729,702	18.212
14	470.689,116 499.764,824	15	470.690,773 499.783,791	19.039
16	470.694,744 499.804,104	17	470.695,527 499.814,412	10.338
18	470.695,854 499.836,369	19	470.697,463 499.866,643	30.317
20	470.697,554 499.873,304	21	470.695,554 499.873,353	2.0
22	470.695,464 499.866,71	23	470.693,847 499.836,284	30.469
24	470.693,574 499.815,11	25	470.692,758 499.804,372	10.769
26	470.688,79 499.784,071	27	470.687,083 499.764,524	19.622
28	470.701,239 499.729,147	29	470.704,346 499.711,893	17.531
30	470.696,919 499.687,024	31	470.685,938 499.648,833	39.738
32	470.687,77 499.631,483	33	470.690,872 499.621,971	10.006
34	470.696,899 499.609,017	35	470.697,519 499.595,724	13.308
36	470.698,69 499.583,205	37	470.698,584 499.575,537	7.668
38	470.695,403 499.561,157	39	470.693,413 499.551,686	9.677
40	470.691,864 499.545,421	1	470.689,695 499.533,349	12.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

