REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6135	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101655	101655	7000	E	460/1	-	460/1	A	7000	C1	CAS	127	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA TATARESTI			9974232	NEID	1/1	6135		Lege	act administrativ	31-5914/17.11.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6136	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			300	E	461/2	-	461/2	V	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	V	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6136		Lege	act administrativ	31-136069/20.07.2023	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1904, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6137	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			300	E	461/3	-	461/3	V	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6137	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6138	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107141	107141	700	E	461/1	-	461/1	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		NICOLAE-BUJOR	11.12.1961	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Bisericii nr 26	1/1	6138		Succesiune	act notarial	54/08.04.2021	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6139	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	461/4	-	461/4	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAL	I	IULIANA	9999999999999	NEID	1/1	6139		Lege	act administrativ	31-136744/17.10.2005	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1929, LIPSA CNP
DONCA	I	FLOARE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136744/17.10.2005	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1926, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6140	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	461/6	-	461/6	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ	I	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6140		Lege	act administrativ	31-135708/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6141	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1100	E	461/5	-	461/5	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	I	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6141		Lege	act administrativ	31-136697/28.10.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1926, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6142	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	462/2	-	462/2	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6142	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6143	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106574	1593 N Viile Satu Mare (IE 106574)	800	E	462/1	-	462/1	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞICHET		DOREL	20.11.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Lunca Sighet nr 6	1/1	6143		Conventie	act notarial	4633/13.12.2007	Bnp Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6144	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102333	102333	700	E	462/3	-	462/3	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	Romania, Jud. SATUÂ MARE, Loc. Tataresti, Nr. Postal 36	1/1	6144		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	si sotia
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6145	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	462/3a	-	462/3a	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	V	FLOARE	01.04.1931	NEID	1/1	6145		Lege	act administrativ	31-162256/31.03.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6146	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	465/2	-	465/2	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	D	TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6146		Lege	act administrativ	31-135969/17.02.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6147	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104533	116 N Tataresti (IE 104533)	1100	E	465/1	-	465/1	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6147		Conventie	act notarial	5774/20.12.2018	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	5774/20.12.2018	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6148	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	462/4	-	462/4	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA	I	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6148		Lege	act administrativ	31-135650/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1923, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6149	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	466/1a	-	466/1a	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA	G	MIKLOS LASZLO VIOREL	9999999999999	NEID	1/1	6149		Lege	act administrativ	31-135786/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1941, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6153	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104272	118 N Tataresti (IE 104272)	600	E	469/4	-	469/4	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRASCA		GHEORGHE DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6153		Succesiune	act notarial	360/15.11.2004	BNP Botea Dumitru inds succ nr. 404 si 405/2004	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6186	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106284	10 N Tataresti (IE 106284)	1300	E	476/3	-	476/3	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COARDOS		IOAN-DOREL	11.02.1961	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str LEBEDEI nr 11	1/1	6186		Succesiune	act notarial	120/05.06.2019	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6187	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106277	10 N Tataresti (IE 106277)	800	E	475/4	-	475/4	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COARDOS		IOAN-DOREL	11.02.1961	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str LEBEDEI nr 11	1/1	6187		Succesiune	act notarial	120/05.06.2019	RESSLER PETRA FELICIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6188	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	475/6	-	475/6	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6188	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6189	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106321	106321	500	E	476/6	62	476/6	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6189		Conventie	act notarial	61/09.01.2020	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	61/09.01.2020	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6190	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107273	107273	2900	E	475/5	62	475/5	A	2500						
					E	476/5	62	476/5	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHILIAN		FLOARE	27.04.1947	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 199A	2/8	6190		Succesiune	act notarial	90/11.04.2022	Petruca Paul	
SALAGEAN		CONSTANTINA-FLORINA	20.05.1987	NEID	3/8	6190		Succesiune	act notarial	90/11.04.2022	Petruca Paul	
DRAGOŞ		ALINA-MARIANA	07.06.1980	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 199A	3/8	6190		Succesiune	act notarial	90/11.04.2022	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6192	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2100	E	478/2	-	478/2	V	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6192	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6193	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2400	E	478/1	-	478/1	V	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCA	I	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6193		Lege	act administrativ	31-135876/12.09.2022	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6194	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	478/1/a	-	478/1/a	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	V	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6194		Lege	act administrativ	31-136584/21.10.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1923, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6195	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	478/2/1	-	478/2/1	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6195	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6196	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109733	99 N Tataresti (IE 109733)	400	E	478/3	-	478/3	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORMOS	G	IANOS	9999999999999	NEID	1/1	6196		Lege	act administrativ	31-135795/23.07.1996	Com Jud pt Stab Drept de Propr asupra Terenurilor	nascut în anul 1904, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6197	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	478/4	-	478/4	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORMOS	I	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6197		Lege	act administrativ	31-135789/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6198	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109951	123/A N TătăreČ™ti (IE 109951)	900	E	478/5	-	478/5	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLOSCARIU		MIRELA	11.04.1972	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BELSUGULUI, bloc UB2, ap. 6	1/2	6198		Succesiune	act notarial	95/17.03.2022	Botea Dumitru	
NICOARA		VALERIA	9999999999999	NEID	1/2	6198		Succesiune	act notarial	423/15.12.2004	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6199	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	478/8a	-	478/8a	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARYU	I	LUKRECZIA	9999999999999	NEID	1/1	6199		Lege	act administrativ	31-135802/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1913, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6200	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	478/7	-	478/7	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOROK	V	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6200		Lege	act administrativ	31-135832/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1936, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6201	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109809	141 N Tataresti (IE 109809)	400	E	477/1	-	477/1	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	V	VALERIA	9999999999999	NEID	1/1	6201		Conventie	act notarial	542/01.02.2005	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6202	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103383	103383	900	E	477/2	-	477/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica	1/1	6202		Conventie	act notarial	906/14.03.2016	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	906/14.03.2016	Botea Dumitru	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6203	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1100	E	478/9	-	478/9	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÎRA	D	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6203		Lege	act administrativ	31-135656/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1933, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6204	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	6046	1342 N Viile Satu Mare (IE 103084)	700	E	478/10	-	478/10	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		SILAGHI MARIA	9999999999999	NEID	3/16	6204		Succesiune	act notarial	30, 31/2006/12.12.2006	BNP	LIPSA CNP
ALBU		SILAGHI MARIA	9999999999999	NEID	13/16	6204		Conventie	act notarial	aut. 2603/2007/27.04.2007	BNP	LIPSA CNP,casatorita cu
ALBU		SILAGHI DORU	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	aut. 2603/2007/27.04.2007	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 114.357,27 LEI la cererea creditorului SC BANCPOST SA asupra imobilului de sub A1 proprietatea numitilor ALBU SILAGHI DORU si ALBU SILAGHI MARIA	act administrativ	IN DOSAR EXEC 209/2013/10.03.2016	BEJ CHIZEC MARIA VICTORIA SILVIA	6204	neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Data realizării: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6205	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109801	1278 N Viile Satu Mare (IE 109801)	500	E	478/11	-	478/11	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		SILAGHI MARIA	9999999999999	NEID	3/16	6205		Succesiune	act notarial	30/08.11.2006	NP Codreanu Maria-Ana	LIPSA CNP
ALBU		SILAGHI MARIA	9999999999999	NEID	13/16	6205		Conventie	act notarial	9518/23.11.2006	NP Botea Ileana	LIPSA CNP, casatorita cu
ALBU		SILAGHI DORU	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	9518/23.11.2006	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6206	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	478/12	-	478/12	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORIAN	GH	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6206		Lege	act administrativ	31-136630/03.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1936, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6207	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	478/14a	-	478/14a	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	D	TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6207		Lege	act administrativ	31-135969/17.02.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1920, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6208	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104514	94 N Tataresti (IE 104514)	600	E	478/13	-	478/13	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	A	CORNELIA	01.07.1936	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 168	1/1	6208		Lege	act administrativ	31-136140/03.04.2000	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1936

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6209	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110747	22 N Tatarasti (IE 110747)	600	E	478/17a	-	478/17a	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6209		Lege	act administrativ	31-136009/12.08.1998	Com Jud pt Stab Drept de Propr asupra Terenurilor	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6210	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	478/18	-	478/18	V	500						
					E	478/19	-	478/19	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6210	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6211	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	478/21	-	478/21	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6211		Lege	act administrativ	31-135661/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1930, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6212	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104504	73 N Tataresti (IE 104504)	500	E	478/21a	-	478/21a	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		IONEL-VIOREL	21.10.1979	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 261	1/1	6212		Conventie	act notarial	3130/06.10.2004	BNP Muller Vilhelm	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6213	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	478/20	-	478/20	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTĂRAN	V	MĂRIOARA	9999999999999	NEID	1/1	6213		Lege	act administrativ	31-135726/06.06.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1954, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6214	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	478/22	-	478/22	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	T	LIVIU	9999999999999	NEID	1/1	6214		Lege	act administrativ	31-135717/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1939, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6215	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3300	E	478/23	-	478/23	V	1200						
					E	480/3	-	480/3	A	1000						
					E	480/4	-	480/4	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGY	V	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6215		Lege	act administrativ	31-135559/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1906, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6216	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107366	107366	700	E	480/5	-	480/5	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/1	6216		Conventie	act notarial	3366/15.07.2021	Furdui Horia Augustin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6217	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	478/24	-	478/24	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6217	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6218	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2500	E	478/25	-	478/25	V	1370						
					E	480/6	-	480/6	A	1130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI	V	GEORGE	10.03.1923	NEID	1/1	6218		Lege	act administrativ	31-166053/11.12.2018	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6219	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4000	E	478/26	-	478/26	V	2000						
					E	478/26a	-	478/26a	V	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6219	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6220	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3800	E	482	-	482	V	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIKET	A	ITA ANGELA	9999999999999	NEID	1/1	6220		Lege	act administrativ	31-6605/14.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1939, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6221	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	100675	1 N Tataresti (IE 100675)	1700	E	480/8	-	480/8	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
P.F.A VERDES SIMONA MARIA			9999999999999	NEID	1/1	6221		Conventie	act notarial	676/12.07.2010	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6222	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1100	E	481/2/a	-	481/2/a	V	400						
					E	481/2/b	-	481/2/b	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DĂRĂBAN		STEFAN IANOS	9999999999999	NEID	1/1	6222		Lege	act administrativ	31-135413/05.10.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1941, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6223	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1500	E	483/1	-	483/1	V	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	I	SIDONIA	07.11.1953	NEID	1/1	6223		Lege	act administrativ	31-161502/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	
NICOARA	I	IULIU	02.11.1943	neid				Lege	act administrativ	31-161502/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6224	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	486/2	-	486/2	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ	T	ELISABETA SABINA	9999999999999	NEID	1/1	6224		Lege	act administrativ	31-135890/30.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1930, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6225	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	486/2/a	-	486/2/a	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	A	VASILIU	9999999999999	NEID	1/1	6225		Lege	act administrativ	31-136682/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1922, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6226	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1100	E	486/4	-	486/4	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	G	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6226		Lege	act administrativ	31-136696/28.10.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1920, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6227	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	486/6	-	486/6	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6227	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6228	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110748	57 N Tataresti (IE 110748)	1600	E	480/12	-	480/12	V	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		MARIOARA	9999999999999	NEID	1/2	6228		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	NP Botea Ileana dosar nr.19/2002	LIPSA CNP
SZILAGYI		ELVIRA	9999999999999	NEID	1/2	6228		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	NP Botea Ileana dosar nr.19/2002	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6229	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	486/7	-	486/7	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6229	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6230	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	108045	108045	500	E	486/8	-	486/8	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/2	6230		Conventie	act notarial	3904/12.11.2021	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	3904/12.11.2021	Botea Dumitru	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/2	6230		Conventie	act notarial	3603/20.10.2021	Botea Dumitru	căsătorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6231	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	486/9	-	486/9	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICHIS	D	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6231		Lege	act administrativ	31-135659/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1931, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6232	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107430	131 N Tataresti (IE 107430)	1600	E	480/13	-	480/13	A	800						
					E	486/10	-	486/10	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		IOAN	07.01.1956	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Amatiului nr 42, ap. 4	1/2	6232		Succesiune	act notarial	490/2004/28.12.2004	BN Muller Vilhelm in dosar nr. 535/2004	
MURESAN		VALERIA	9999999999999	NEID	1/2	6232		Succesiune	act notarial	490/2004/28.12.2004	BN Muller Vilhelm in dosar nr. 535/2004	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6233	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4000	E	480/14	-	480/14	V	2000						
					E	486/11	-	486/11	V	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6233	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6234	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2600	E	486/12	-	486/12	V	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS	I	TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6234		Lege	act administrativ	31-135671/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1934, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6235	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104256	51 N Tataresti (IE 104256)	800	E	480/17	-	480/17	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACHIM	D	FLORIN	9999999999999	NEID	1/1	6235		Succesiune	act notarial	121/30.07.2001	BNP Botea Dumitru in dosar nr. 144/2001	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6236	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1600	E	480/18	-	480/18	V	800						
					E	480/16	-	480/16	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6236	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6237	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2500	E	480/19	-	480/19	V	1500						
					E	486/15	-	486/15	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	I	SIDONIA	07.11.1953	NEID	1/1	6237		Lege	act administrativ	31-161502/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	
NICOARA	I	IULIU	02.11.1943	neid				Lege	act administrativ	31-161502/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6238	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1500	E	486/16	-	486/16	V	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6238	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6239	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	486/17	-	486/17	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARDOS	L	KORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6239		Lege	act administrativ	31-136013/02.02.2005	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6240	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	108604	108604	1000	E	486/18	-	486/18	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		VALER	07.08.1950	NEID	1/1	6240		Lege	act administrativ	31-135371/23.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1950

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6241	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110734	137 N Tataresti (IE 110734)	1000	E	486/19	-	486/19	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERES		ZORICA	9999999999999	NEID	1/2	6241		Succesiune	act notarial	29/27.01.2005	NP Botea Dumitru	LIPSA CNP
PERES		MARIA SIMONA	9999999999999	NEID	1/2	6241		Succesiune	act notarial	29/27.01.2005	NP Botea Dumitru	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6242	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	486/21	-	486/21	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	I	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6242		Lege	act administrativ	31-136068/21.06.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1956,LIPSA CNP
BOZGA	I	IOAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136068/21.06.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1952, LIPSA CNP
BOZGA	I	VASILE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136068/21.06.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1953, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6243	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	486/20	-	486/20	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	D	SANDA	9999999999999	NEID	1/1	6243		Lege	act administrativ	31-135859/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6244	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	486/22	-	486/22	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	P	PETRU	9999999999999	NEID	1/1	6244		Lege	act administrativ	31-135667/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
NICOARA	P	VASILE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135667/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6245	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1200	E	486/23	-	486/23	V	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6245	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6246	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	111344	111344	800	E	484/1	-	484/1	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Fermei nr 148	1/1	6246		Conventie	act notarial	1371/03.10.2023	Cristea Cristian	căsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6247	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4000	E	484/3	-	484/3	F	1400						
					E	486/26	-	486/26	A	1600						
					E	486/26a	-	486/26a	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIT	V	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6247		Lege	act administrativ	31-135801/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1933, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6248	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3000	E	484/4	-	484/4	A	1500						
					E	486/27	-	486/27	V	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6248	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6250	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	486/28	-	486/28	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6250	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6251	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			300	E	486/29	-	486/29	V	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOROK	V	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6251		Lege	act administrativ	31-135832/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1936, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6252	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	486/32/a	-	486/32/a	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIONTOS	S	ANA	9999999999999	NEID	1/1	6252		Lege	act administrativ	31-136505/13.01.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1945, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6253	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103539	44 N Tataresti (IE 103539)	500	E	486/32	-	486/32	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		LETITIA	9999999999999	NEID	1/2	6253		Succesiune	act notarial	242/2000/02.11.2000	BNP	LIPSA CNP
CRISAN	GH	LETITIA	9999999999999	NEID	1/2	6253		Conventie	act notarial	9/2004/08.01.2004	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6254	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110760	105 N Tataresti (IE 110760)	1400	E	484/5	-	484/5	F	1000						
					E	486/30	-	486/30	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAJEAN		MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6254		Succesiune	act notarial	5166/29.07.2004	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6255	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1500	E	486/35a	-	486/35a	V	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6255	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6256	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103221	103221	900	E	486/34	-	486/34	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6256		Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6257	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	486/36	-	486/36	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	I	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6257		Lege	act administrativ	31-135455/21.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1929, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6258	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	6060	1412 N (IE 100066)	500	E	486/37	-	486/37	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU	I	CORNELIE	02.01.1935	NEID	1/1	6258		Succesiune	act notarial	106/125/22.07.2009	BN BOTEA DUMITRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6259	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			930	E	485/1	-	485/1	V	614						
					E	486/39	-	486/39	V	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRUS	D	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6259		Lege	act administrativ	31-136677/30.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1933, lipsa cnp
OROS	D	ILEANA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136677/30.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6260	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	112046	112046	500	E	486/42	-	486/42	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Fermei nr 148	1/1	6260		Conventie	act notarial	1469/16.05.2024	Botea Dumitru	căsătorită cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	NEID				Conventie	act notarial	1469/16.05.2024	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6261	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	486/52	-	486/52	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	I	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6261		Lege	act administrativ	31-136639/24.02.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1929,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6262	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	486/51	-	486/51	V	500						
					E	486/53	-	486/53	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6262	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6263	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2412	E	486/43	-	486/43	V	1206						
					E	486/44	-	486/44	V	1206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI	D	LUCIA	9999999999999	NEID	1/1	6263		Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
POP	D	ANGELA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6264	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	486/47	-	486/47	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6264	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6265	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	486/48	-	486/48	V	300						
					E	486/49	-	486/49	V	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN	I	ALEXANDRU	9999999999999	NEID	1/1	6265		Lege	act administrativ	31-135378/2 3.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6266	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103244	103244	500	E	486/45	-	486/45	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS		VIORICA	20.06.1951	Jud: Neidentificat, Loc: Satu Mare, Strada: bUSUIOCULUI, Nr: 2	1/3	6266		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	
BOZGA		GHEORGHE	28.02.1954	Jud: Neidentifica	1/3	6266		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	junior
DANCEA		FLOARE	01.08.1956	Jud: Neidentifica	1/3	6266		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6267	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2500	E	488/1	-	488/1	A	500						
					E	488/2	-	488/2	A	500						
					E	487	-	487	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6267	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6269	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	487/1	-	487/1	F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN	I	ALEXANDRU	9999999999999	NEID	1/1	6269		Lege	act administrativ	31-135378/23.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6270	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	486/54	-	486/54	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6270	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6272	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4200	E	486/55a	-	486/55a	V	525						
					E	486/55b	-	486/55b	V	525						
					E	486/55c	-	486/55c	V	525						
					E	486/55d	-	486/55d	V	525						
					E	486/55e	-	486/55e	V	525						
					E	486/55f	-	486/55f	V	525						
					E	486/55g	-	486/55g	V	525						
					E	486/55h	-	486/55h	V	525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6272	neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6273	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107301	158 N Tatarasti (IE 107301)	1400	E	486/56	-	486/56	V	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		RAUL-HORAŢIU	04.02.1990	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al IPOTESTI nr 9, bloc 19/A, ap. 64	1/1	6273		Conventie	act notarial	2818/17.08.2022	Botea Dumitru	casatorit cu
IANCU		MĂDĂLINA-ANAMARIA	05.07.1995	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul Independentei, bloc UH9, ap. 5				Conventie	act notarial	2818/17.08.2022	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6274	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	486/57	-	486/57	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	V	SILAGHI CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6274		Lege	act administrativ	31-136646/17.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6275	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109788	159 N Tataresti (IE 109788)	2500	E	486/58	-	486/58	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHITA		EUGENIA	9999999999999	NEID	1/1	6275		Conventie	act notarial	4784/2005/16.08.2005	NP Donca Rodica	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6276	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104320	172 N Tataresti (IE 104320)	5100	E	486/59	-	486/59	V	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	D	VIOALA	9999999999999	NEID	1/1	6276		Lege	act administrativ	31-136577/26.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6277	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104321	172 N Tataresti (IE 104321)	5000	E	486/64	-	486/64	V	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	D	VIOALA	9999999999999	NEID	1/1	6277		Lege	act administrativ	31-136577/26.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6278	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107548	97 N Tataresti (IE 107548)	500	E	489/1	-	489/1	F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6278		Lege	act administrativ	31-135372/23.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6279	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1400	E	492/2	-	492/2	F	700						
					E	498/2	-	498/2	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6279	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6280	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	486/62	-	486/62	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ	GH	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6280		Lege	act administrativ	31-135711/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1936,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6281	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	108605	108605	1000	E	486/65	-	486/65	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/2	6281		Conventie	act notarial	3603/20.10.2021	Botea Dumitru	căsătorita
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/2	6281		Conventie	act notarial	3904/12.11.2021	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	3904/12.11.2021	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6282	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	498/1A	-	498/1A	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	G	ELVIRA	9999999999999	NEID	1/1	6282		Lege	act administrativ	31-135870/01.03.2023	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6283	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103253	69 N TATARESTI (IE 103253)	1700	E	486/67	-	486/67	V	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		LETITIA	9999999999999	NEID	1/8	6283		Conventie	act notarial	3519/19.11.2020	BOTEA DUMITRU	LIPSA CNP
STEFAN		ANDREI	9999999999999	NEID	1/8	6283		Conventie	act notarial	3519/19.11.2020	BOTEA DUMITRU	LIPSA CNP
STEFAN		LETITIA	9999999999999	NEID	1/4	6283		Conventie	act notarial	3520/19.11.2020	BOTEA DUMITRU	LIPSA CNP
STEFAN		LETITIA	9999999999999	NEID	1/4	6283		Succesiune	act notarial	137/2003 SI 138/2003/23.05.2003	BNP	LIPSA CNP
TOC		IULIU	9999999999999	NEID	1/4	6283		Succesiune	act notarial	137/2003 , 138/2003/23.05.2003	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

in baza procesului verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 124647/26.06.2015 emis de ANAF-DGRFP Cluj Napoca-AJFP Satu Mare se noteaza ipoteca legala reprezentand sechestru pentru suma de 270.399 lei asupra cotei de 1/4 parte de sub B4.1 proprietatea lui Toc Iuliu	somatie	124647/26.06.2015	ANAF SATU MARE	6283	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6284	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2800	E	486/69	-	486/69	V	1100						
					E	486/69a	-	486/69a	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6284		Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938,LIPSA CNP
SILAGHI	V	IOAN	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1932, lipsa cnp
SORIAN	L	LETITIA	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1940, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6285	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	486/68	-	486/68	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORIAN	GH	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6285		Lege	act administrativ	31-136630/03.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1936, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6286	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1700	E	489	-	489	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS	I	TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6286		Lege	act administrativ	31-135671/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1934, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6287	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	489/62	-	489/62	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ	GH	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6287		Lege	act administrativ	31-135711/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1936,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6288	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	498/3	-	498/3	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	D	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6288		Lege	act administrativ	31-135888/30.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1931, LIPSA CNP
MESAROS	D	FLOARE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135888/30.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1933, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6289	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	498/3B	-	498/3B	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6289		Lege	act administrativ	31-135565/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1925, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6290	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			300	E	498/4	-	498/4	V	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	A	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6290		Lege	act administrativ	31-135875/11.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1953,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6291	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	492/4	-	492/4	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	A	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6291		Lege	act administrativ	31-135875/11.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1953,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6292	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	492/5	-	492/5	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	V	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6292		Lege	act administrativ	31-136653/01.04.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6293	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			200	E	498/5	-	498/5	V	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	G	FLORA	9999999999999	NEID	1/1	6293		Lege	act administrativ	31-135648/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1908,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6294	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	492/6	-	492/6	F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	G	FLORA	9999999999999	NEID	1/1	6294		Lege	act administrativ	31-135648/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1908,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6295	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104240	5 N Tataresti (IE 104240)	1800	E	498/6	-	498/6	V	400						
					E	492/7	-	492/7	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	I	GYORGY	9999999999999	NEID	1/1	6295		Lege	act administrativ	31-135704/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6296	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104239	5 N Tataresti (IE 104239)	1300	E	498/8	-	498/8	V	700						
					E	492/9	-	492/9	F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	I	GYORGY	9999999999999	NEID	1/1	6296		Lege	act administrativ	31-135704/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6297	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	492/8	-	492/8	F	300						
					E	498/7	-	498/7	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI	I	AMALIA	9999999999999	NEID	1/1	6297		Lege	act administrativ	31-135647/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1908,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6298	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	498/22	-	498/22	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6298		Lege	act administrativ	31-135661/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1930, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6299	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107137	107137	500	E	498/23	-	498/23	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		NICOLAE-BUJOR	11.12.1961	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Bisericii nr 26	1/1	6299		Succesiune	act notarial	54/08.04.2021	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6300	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	498/24	-	498/24	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGHI	Č T	STEFAN	9999999999999	NEID	1/1	6300		Lege	act administrativ	31-135725/06.06.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1928, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6301	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1400	E	498/25	-	498/25	V	700						
					E	498/26	-	498/26	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6301	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6302	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	498/27	-	498/27	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREGHI	D	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6302		Lege	act administrativ	31-135858/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6303	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	498/6/1	-	498/6/1	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6303	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6304	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	498/10	-	498/10	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	V	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6304		Lege	act administrativ	31-135649/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1929, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6305	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	498/11	-	498/11	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÎRA	D	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6305		Lege	act administrativ	31-135656/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1933, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6306	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106365	106365	800	E	498/9	-	498/9	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6306		Conventie	act notarial	5691/08.11.2019	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	5691/08.11.2019	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6307	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	498/17B	-	498/17B	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6307		Lege	act administrativ	31-135552/19.12.1992	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6308	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	498/17	-	498/17	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂVIANU	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6308		Lege	act administrativ	31-135698/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6309	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1100	E	498/13	-	498/13	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAGYI	I	IANOS	9999999999999	NEID	1/1	6309		Lege	act administrativ	31-136214/08.08.2000	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1909, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6310	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104484	64 N Tataresti (IE 104484)	1300	E	498/14	-	498/14	V	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		LIVIU	9999999999999	NEID	1/1	6310		Succesiune	act notarial	8/27.01.2003	BNP Candrea-Iusco Carmen in ds succ nr. 8/2003	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6311	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	498/21	-	498/21	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTĂRAN	I	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6311		Lege	act administrativ	31-135556/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1911, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6312	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	498/20	-	498/20	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6312		Lege	act administrativ	31-135664/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6313	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107547	97 N Tataresti (IE 107547)	500	E	498/16	-	498/16	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		CORNELIA	9999999999999	neid	1/1	6313		Lege	act administrativ	31-135372/23.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1935, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6314	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	498/15	-	498/15	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6314	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6315	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2000	E	496/2	-	496/2	F	900						
					E	498/28	-	498/28	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAGYI	I	IANOS	9999999999999	NEID	1/1	6315		Lege	act administrativ	31-136214/08.08.2000	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1909,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6316	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	498/30	-	498/30	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA	I	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6316		Lege	act administrativ	31-135880/11.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1923,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6317	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			300	E	493	-	493	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA	I	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6317		Lege	act administrativ	31-135880/11.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1923,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6318	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2700	E	493/2	-	493/2	A	1900						
					E	498/32	-	498/32	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	I	VALERIU	9999999999999	NEID	1/1	6318		Lege	act administrativ	31-136448/27.11.2002	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1933,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6319	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	498/34	-	498/34	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6319	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6320	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	496/6	-	496/6	F	200						
					E	498/35	-	498/35	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEUDAN	M	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6320		Lege	act administrativ	31-135719/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1924,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6322	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	498/33	-	498/33	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6322	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6323	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107394	47 N Tataresti (IE 107394)	500	E	498/37	-	498/37	V	400						
					E	494/2	-	494/2	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID	V	EUGENIA-MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6323		Lege	act administrativ	31-135651/27.03.1996	Com Jud pt Stab Drept de Propr asupra Terenurilor	nascuta în anul 1968, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6324	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	100842	100842	2831	E	515/59-Lot2	-	515/59-Lot2	A	2831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6324		Conventie	act notarial	3179/11.12.2015	Hetei Adina Gheorghina	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	3179/11.12.2015	Hetei Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6325	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104510	75 N Tataresti (IE 104510)	500	E	498/39	-	498/39	V	400						
					E	494/4	-	498/39	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABA		MARIANA	19.04.1968	judet SATU MARE, UAT Turt, loc. Turt, str DAMBENI nr 81	1/1	6325		Succesiune	act notarial	40/08.03.2023	Pop Adina Mioara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6326	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2100	E	498/40	-	498/40	V	600						
					E	498/41	-	498/41	V	600						
					E	494/7	-	494/7	F	500						
					E	498/42	-	494/42	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6326	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6329	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1800	E	494/10	-	494/10	F	900						
					E	498/45	-	498/45	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	A	SILVIA	9999999999999	NEID	1/1	6329		Lege	act administrativ	31-135657/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6330	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102418	55 N Tataresti (IE 102418)	1200	E	494/12	-	494/12	F	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6330		Conventie	act notarial	1277/11.06.2015	Hetei Adina Gheorghina	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1277/11.06.2015	Hetei Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6331	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102582	76 N Tataresti (IE 102582)	1100	E	498/47	-	498/47	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTOS		PAVEL	9999999999999	NEID	1/1	6331		Conventie	act notarial	4452/2003/15.09.2003	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6335	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			3932	E	495/2	-	495/2	A	3932						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	GH	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6335		Lege	act administrativ	31-135716/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6336	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110706	110706	3600	E	494/56	-	494/56	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/1	6336		Conventie	act notarial	1008/03.04.2023	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	1008/03.04.2023	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6337	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1300	E	494/8	-	494/8	F	700						
					E	498/52	-	498/52	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6337	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6338	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1200	E	498/54	-	498/54	V	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	I	AMALIA	9999999999999	NEID	1/1	6338		Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1910, LIPSA CNP
TUTURAS	T	GRATIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP
TUTURAS	T	VALERIU TRAIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6339	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			6225	E	498/58	-	498/58	V	1500						
					E	498/56	-	498/56	V	4725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6339	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6341	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3090	E	498/57	-	498/57	V	3090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	V	FLOARE	01.04.1931	NEID	1/1	6341		Lege	act administrativ	31-162256/31.03.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6342	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			300	E	499/3	-	499/3	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	I	AMALIA	9999999999999	NEID	1/1	6342		Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1910, LIPSA CNP
TUTURAS	T	GRATIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP
TUTURAS	T	VALERIU TRAIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6343	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	501/1	-	501/1	N	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6343		Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938, LIPSA CNP
SILAGHI	V	IOAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932, LIPSA CNP
SORIAN	L	LETIŢIA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6344	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3300	E	500/2	-	500/2	N	1200						
					E	503/14	-	503/14	A	300						
					E	503/15	-	503/15	A	1000						
					E	504/1	-	504/1	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUP	G	KORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6344		Lege	act administrativ	31-135415/05.10.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1917, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6345	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107539	110 N Tataresti (IE 107539)	3200	E	503/4	-	503/4	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		MARIA	9999999999999	RADU DE LA AFUMATI Nr.44 Bl.CORP C Ap.1 Loc.BUCURESTI	1/1	6345		Succesiune	act notarial	352/2005/18.10.2005	BNP	nascuta Silaghi, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6346	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107572	89 N Tataresti (IE 107572)	1000	E	503/17	-	503/17	A	500						
					E	503/16	-	503/16	A	100						
					E	504/2	-	504/2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMIAN		GAVRIL	9999999999999	NEID	1/1	6346		Conventie	act notarial	2372/14.04.2004	BN Dumitru Botea	nascut in 1953, LIPSA CNP
TEMIAN		VIORICA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	2372/14.04.2004	BN Dumitru Botea	nascuta in 1954, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6347	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103265	70 N Tataresti (IE 103265)	5900	E	503/20	-	503/20	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		LETIŢIA	02.03.1951	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 63	1/8	6347		Conventie	act notarial	3519/19.11.2020	Botea Dumitru	
ŞTEFAN		ANDREI	20.12.1957	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 63	1/8	6347		Conventie	act notarial	3519/19.11.2020	Botea Dumitru	
ŞTEFAN		LETIŢIA	02.03.1951	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 63	1/4	6347		Conventie	act notarial	3520/19.11.2020	Botea Dumitru	
STEFAN		LETITIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 63	1/4	6347		Succesiune	act notarial	137, 138/2007/23.05.2003	BNP	LIPSA CNP
TOC		IULIU	9999999999999	NEID	1/4	6347		Succesiune	act notarial	137, 138/2007/23.05.2003	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

in baza proces verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr 124647 din 26.06.2015 in dosar de executare nr. 345399/29.01.2009 emis de ANAF Directia Generala a Finantelor Publice - Cluj Napoca Administratia Judeteana a Finantelor Publice Satu Mare - Biroul Executare Silita Persoane Fizice, se noteaza sechestru, reprezentand ipoteca legala pentru suma de 270.399 LEI asupra cotei de 1/4 proprietatea lui TOC IULIU, inscris sub B4.1	act administrativ	135381/14.07.2015	ANAF SATU MARE	6347	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6348	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			5900	E	503/23	-	503/23	A	2300						
					E	503/24	-	503/24	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6348	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6349	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101898	101898	4120	E	503/27	-	503/27	A	2500						
					E	508/2	-	508/2	V	1200						
					E	509/2	-	509/ 2	F	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORMOS	V	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6349		Lege	act administrativ	31-158685/08.04.2011	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns 1929, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6350	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4100	E	508/3	-	508/3	A	1200						
					E	503/28	-	503/28	A	2500						
					E	509/3	-	509/3	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	V	SILAGHI PETRONELA	9999999999999	NEID	1/1	6350		Lege	act administrativ	31-136115/20.03.2000	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1913, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6351	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4700	E	503/29	-	503/29	A	3400						
					E	508/4	-	508/4	N	900						
					E	509/4	-	509/4	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREGHI	D	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6351		Lege	act administrativ	31-135858/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6352	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109977	109977	4300	E	503/30	-	503/30	A	3000						
					E	510/1	-	510/1	N	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	2/3	6352		Conventie	act notarial	1630/23.05.2022	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	1630/23.05.2022	Botea Dumitru	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/3	6352		Conventie	act notarial	1376/02.05.2022	Botea Dumitru	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6353	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4500	E	503/31	-	503/31	A	3200						
					E	510/2	-	510/2	N	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARIU	V	IUSTIN	9999999999999	NEID	1/1	6353		Lege	act administrativ	31-136543/27.05.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1914, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6354	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4500	E	503/32	-	503/32	A	3100						
					E	510/3	-	510/3	N	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARYU	I	LUKRECZIA	9999999999999	NEID	1/1	6354		Lege	act administrativ	31-135802/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1913, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6355	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109762	49 N Tataresti (IE 109762)	3800	E	503/332	-	503/332	A	2700						
					E	510/4-a	-	510/4-a	N	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN	V	FLOARE	9999999999999	neid	1/1	6355		Lege	act administrativ	31-135822/13.03.1996	Com Jud pt Stab Drept de Propr asupra Terenurilor	născută în anul 1927, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6356	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3500	E	503/33-b	-	503/33-b	A	2500						
					E	510/4b	-	510/4b	N	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS	V	CORNEL	9999999999999	NEID	1/1	6356		Lege	act administrativ	31-135825/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6357	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			5800	E	503/33-c	-	503/33-c	A	4400						
					E	510/4-c	-	510/4-c	N	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBOSAN	V	SIDONIA	9999999999999	NEID	1/1	6357		Lege	act administrativ	31-135830/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1957, LIPSA CNP
PIT	V	VALER	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-135830/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1952, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6358	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110696	110696	2800	E	510/4-d	-	510/4-d	A	2100						
					E	503/33-d	-	503/33-d	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS		LETICIA	23.08.1943	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 23	2/3	6358		Conventie	act notarial	4011/07.12.2022	CODREAN Adina Gheorghina	
TUTURAS	G	LETITIA	9999999999999	neid	1/3	6358		Lege	act administrativ	31-135818/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1943, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6359	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3600	E	503/33e	-	503/33e	A	2700						
					E	510/4e	-	510/4e	N	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	V	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6359		Lege	act administrativ	31-135864/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6360	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104558	165 N Tataresti (IE 104558)	7300	E	503/33e	-	503/33e	A	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6360		Conventie	act notarial	2411/27.05.2019	Botea Dumitru	casatorit cu
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	2411/27.05.2019	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6361	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109978	109978	1812	E	503/34	-	503/34	A	1500						
					E	510/5	-	510/5	N	312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	neid	2/3	6361		Conventie	act notarial	1630/23.05.2022	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str TUDOR VLADMIRESCU nr 2/2				Conventie	act notarial	1630/23.05.2022	Botea Dumitru	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	neid	1/3	6361		Conventie	act notarial	1376/02.05.2022	Botea Dumitru	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6362	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4600	E	503/35	-	503/35	A	3800						
					E	510/6	-	510/6	N	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREGHI	D	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6362		Lege	act administrativ	31-135858/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6363	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4600	E	503/36	-	503/36	A	3800						
					E	510/7	-	510/7	N	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	G	ELVIRA	9999999999999	NEID	1/1	6363		Lege	act administrativ	31-135870/01.03.2023	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6364	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101873	101873	4199	E	503/37	-	503/37	A	3831						
					E	510/8	-	510/8	F	368						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORMOS	V	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6364		Lege	act administrativ	31-158685/08.04.2011	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1929, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6365	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	6647	1940 N Viile Satu Mare (IE 100501)	4300	E	503/38	-	503/38	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONCA		VASILE RADU	9999999999999	neid	1/1	6365		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	741/R/16.12.2009	TRIBUNALUL SATU MARE	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6366	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110758	105 N Tataresti (IE 110758)	17200	E	503/39	-	503/39	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAJEAN		MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6366		Succesiune	act notarial	5166/29.07.2004	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6367	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2200	E	503/40	-	503/40	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6367	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6368	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			8700	E	503/41	-	503/41	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6368		Lege	act administrativ	31-135552/19.12.1992	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6369	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	503/42	-	503/42	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	V	FLOARE	01.04.1931	NEID	1/1	6369		Lege	act administrativ	31-162257/31.03.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6370	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	503/43	-	503/43	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6370		Lege	act administrativ	31-135565/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1925,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6371	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	503/44	-	503/44	A	4100						
					E	513/1	-	513/1	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOROK	V	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6371		Lege	act administrativ	31-135832/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1936, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6372	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	503/45	-	503/45	A	4100						
					E	513/2	-	513/2	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	V	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6372		Lege	act administrativ	31-135462/2 1.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6373	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4588	E	503/46	-	503/46	A	4000						
					E	513/3	-	513/3	F	273						
					E	513/4	-	513/4	F	315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	V	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6373		Lege	act administrativ	31-136653/01.04.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6374	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4800	E	503/47	-	503/47	A	2500						
					E	513/6	-	513/6	F	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6374	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6375	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			5000	E	503/48	-	503/48	A	3700						
					E	513/7	-	513/7	F	500						
					E	513/8	-	513/8	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	I	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6375		Lege	act administrativ	31-135899/17.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1954, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6376	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1100	E	503/49	-	503/49	A	900						
					E	513/9	-	513/9	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	D	SANDA	9999999999999	NEID	1/1	6376		Lege	act administrativ	31-135859/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6377	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101510	151 N Tataresti (IE 101510)	4400	E	503/50	-	503/50	A	2500						
					E	513/12	-	513/12	F	1000						
					E	513/11	-	513/11	F	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	neid	1/1	6377		Conventie	act notarial	3198/22.09.2021	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	3198/22.09.2021	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6378	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104285	60 N Tataresti (IE 104285)	195	E	514/2 lot1	-	514/2 lot1	A	195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RITIU		LEON-IOAN	9999999999999	neid	1/1	6378		Conventie	act notarial	7436/07.11.2003	BNP Botea Dumitru	lipsa cnp
RITIU		LENUTA	9999999999999	neid				Conventie	act notarial	7436/07.11.2003	BNP Botea Dumitru	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6379	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104285	60 N Tataresti (IE 104285)	5905	E	503/52	-	503/52	A	2400						
					E	514/2 lot2	-	514/2 lot2	A	1505						
					E	513/16	-	513/16	F	1600						
					E	513/15	-	513/15	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RITIU		LEON-IOAN	9999999999999	neid	1/1	6379		Conventie	act notarial	7436/07.11.2003	BNP Botea Dumitru	lipsa cnp
RITIU		LENUTA	9999999999999	neid				Conventie	act notarial	7436/07.11.2003	BNP Botea Dumitru	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6380	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102558	102558	319	E	503/53 lot1	-	503/53 lot1	A	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6380		Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6381	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102558	102558	4681	E	503/53 lot2	-	503/53 lot2	A	1381						
					E	514/3	-	514/3	A	1300						
					E	515/1	-	515/1	F	900						
					E	512/1	-	512/1	F	300						
					E	512/2	-	512/2	F	100						
					E	513/17	-	513/17	N	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6381		Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6382	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			865	E	503/54 lot1	-	503/54 lot1	A	865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOARA	I	ADRIAN	9999999999999	NEID	1/1	6382		Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1946, LIPSA CNP
CIOARA	I	GHEORGHE	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1936, lipsa cnp
CIOARA	I	IOAN DOREL	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1945, lipsa cnp
CIOARA	I	VASILE CORNEL	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1945, lipsa cnp
PIŢ	GH	GHEORGHE	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1920, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare Sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizării: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6383	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			8235	E	503/55/2	-	503/55/2	A	2035						
					E	513/18	-	513/18	F	500						
					E	515/2	-	515/2	F	1500						
					E	512/3	-	512/3	F	500						
					E	514/4	-	514/4	A	2900						
					E	516/1	-	516/1	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOARA	I	ADRIAN	9999999999999	NEID	1/1	6383		Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1946, LIPSA CNP
CIOARA	I	GHEORGHE	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1936, lipsa cnp
CIOARA	I	IOAN DOREL	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1945, lipsa cnp
CIOARA	I	VASILE CORNEL	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1945, lipsa cnp
PIŢ	GH	GHEORGHE	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136654/29.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1920, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Serla RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6384	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107375	130 N Tataresti (IE 107375)	400	E	502/1	-	502/1	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
P.F.A VERDES SIMONA MARIA			25566685	NEID	1/1	6384		Conventie	act notarial	678/12.07.2010	NP Hetei Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6385	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	502/2	-	502/2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	D	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6385		Lege	act administrativ	31-135722/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6386	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107428	131 N Tataresti (IE 107428)	200	E	502/3	-	502/3	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		IOAN	07.01.1956	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Amatiului nr 42, ap. 4	1/2	6386		Succesiune	act notarial	490/2004/28.12.2004	BN Muller Vilhelm in dosar nr. 535/2004	
MURESAN		VALERIA	9999999999999	NEID	1/2	6386		Succesiune	act notarial	490/2004/28.12.2004	BN Muller Vilhelm in dosar nr. 535/2004	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6387	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	105580	556 N Viile Satu Mare (IE 105580)	606	E	502/4	-	502/4	A	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RITIU	V	LENUTA	9999999999999	NEID	1/1	6387		Succesiune	act notarial	232/07.11.2003	NP Botea Dumitru	nascuta 1953, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6388	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	502/5	-	502/5	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6388	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6389	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109784	143 N Tataresti (IE 109784)	600	E	502/6	-	502/6	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Fermei nr 148	1/1	6389		Conventie	act notarial	777/11.03.2024	Botea Dumitru	căsătorită cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	NEID				Conventie	act notarial	777/11.03.2024	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6390	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	111345	111345	600	E	502/7	-	502/7	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Fermei nr 148	1/1	6390		Conventie	act notarial	1371/03.10.2023	Cristea Cristian	căsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6391	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			200	E	502/8	-	502/8	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6391	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6392	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	502/10	-	502/10	A	400						
					E	502/12	-	502/12	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	G	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6392		Lege	act administrativ	31-136696/28.10.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6393	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1127	E	502/13	-	502/13	A	552						
					E	502/14	-	502/14	A	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI	D	LUCIA	9999999999999	NEID	1/1	6393		Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
POP	D	ANGELA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6394	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107266	107266	500	E	502/17	-	502/17	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENCI		VIORICA	24.03.1936	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str TINERETULUI nr 7	1/3	6394		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	Botea Dumitru	
FILIPCIUC		CORNELIA	20.10.1943	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str VICTORIEI nr 57, ap. 61	1/3	6394		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	Botea Dumitru	
PUIA		DAN CRISTINA	02.07.1971	NEID	1/3	6394		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6395	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101318	154 N Tataresti (IE 101318)	1000	E	502/18	-	502/18	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRIEŞ		FLORICA	24.03.1946	judet MARAMURES, UAT Somcuta Mare, loc. Somcuta Mare, str Ioan Buteanu, bloc 3, ap. 1	1/2	6395		Succesiune	act notarial	119/16.04.2024	Botea Dumitru	
BANDULA		DUŞI-VIORICA	17.02.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Slavici Ioan nr 69, ap. 1	1/2	6395		Succesiune	act notarial	119/16.04.2024	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6396	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	502/19	-	502/19	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6396		Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938,LIPSA CNP
SILAGHI	V	IOAN	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1932, lipsa cnp
SORIAN	L	LETITIA	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1940, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6397	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106371	106371	500	E	502/20	-	502/20	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6397		Conventie	act notarial	5691/08.11.2019	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	5691/08.11.2019	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6398	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104228	5 N Tataresti (IE 104228)	500	E	502/21	-	502/21	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	I	GYORGY	9999999999999	NEID	1/1	6398		Lege	act administrativ	31-135704/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6399	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	502/22	-	502/22	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	I	VALERIU	9999999999999	NEID	1/1	6399		Lege	act administrativ	31-136448/27.11.2002	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1933,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6400	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			727	E	502/23	-	502/23	A	727						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6400	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6401	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107538	110 N Tataresti (IE 107538)	500	E	502/24	-	502/24	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		MARIA	9999999999999	RADU DE LA AFUMATI Nr.44 Bl.CORP C Ap.1 Loc.BUCURESTI	1/1	6401		Succesiune	act notarial	352/2005/18.10.2005	BNP	nascuta Silaghi, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6402	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	502/26	-	502/26	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	V	FLOARE	01.04.1931	NEID	1/1	6402		Lege	act administrativ	31-162257/31.03.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6403	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	502/27	-	502/27	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	I	AMALIA	9999999999999	NEID	1/1	6403		Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1910, LIPSA CNP
TUTURAS	T	GRATIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP
TUTURAS	T	VALERIU TRAIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6404	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107573	89 N Tataresti (IE 107573)	600	E	502/28	-	502/28	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMIAN		GAVRIL	9999999999999	NEID	1/1	6404		Conventie	act notarial	2372/14.04.2004	BN Dumitru Botea	nascut in 1953, LIPSA CNP
TEMIAN		VIORICA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	2372/14.04.2004	BN Dumitru Botea	nascuta in 1954, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6405	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			252	E	502/29	-	502/29	A	252						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	V	FLOARE	01.04.1931	NEID	1/1	6405		Lege	act administrativ	31-162257/31.03.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6406	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	502/30	-	502/30	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOC	V	VASILIU	9999999999999	NEID	1/1	6406		Lege	act administrativ	31-6803/18.11.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1924, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6407	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	502/32	-	502/32	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI	D	LUCIA	9999999999999	NEID	1/1	6407		Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
POP	D	ANGELA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6408	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	111328	111328	600	E	502/33	63	502/33	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURZULY	D	FLOARE	9999999999999	NEID	3/4	6408		Lege	act administrativ	31-135655/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1934, LIPSA CNP
NICOARA	D	VASILE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135655/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1937, LIPSA CNP
LOI	D	NELLI	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135655/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1941, LIPSA CNP
NICOARĂ		DANIEL-VASILE	10.12.1970	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Somesului, bloc US21, ap. 13	1/4	6408		Convention	act notarial	349/21.05.2024	BORA MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

În baza declaraţiei aut nr 368/20.02.2024 se stabilesc cotele de proprietate asupra imobilului înscris sub A1 - cota de 1/4 parte în favoarea lui Turzuly Floare, cota de 1/4 parte în favoarea lui Nicoară Vasile, cota de 1/4 parte în favoarea lui Rusu Livia, cota de 1/4 parte în favoarea lui Loi Nelli	act notarial	368/20.02.2024	BIN MICU LAURA GEORGETA	6408			

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6409	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	502/33/1	-	502/33/1	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6409	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6410	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			648	E	502/34	-	502/34	A	648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRUS	D	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6410		Lege	act administrativ	31-136677/30.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1933, lipsa cnp
OROS	D	ILEANA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136677/30.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6411	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	502/35	-	502/35	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6411	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6412	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	502/36	-	502/36	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEDES	I	VALERIA	9999999999999	NEID	1/1	6412		Lege	act administrativ	31-135411/05.10.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6413	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1020	E	502/38	-	502/38	A	1020						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	I	VASILE	23.03.1943	NEID	1/1	6413		Lege	act administrativ	31-160677/05.04.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6414	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	502/39	-	502/39	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6414	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6415	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101949	1251 N Viile Satu Mare (IE 101949)	640	E	502/40	-	502/40	A	640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		RAUL HORATIU	04.02.1990	Jud: Neidentifica	1/1	6415		Conventie	act notarial	1469/17.07.2013	Hetei Adina Gheorghina	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Imobilul de sub A.1 se noteaza ca fiind afectat exercitarii activitatii de catre IANCU RAUL HORATIU PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	act notarial	1469/17.07.2013	Hetei Adina Gheorghina	6415	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6416	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			450	E	502/41	-	502/41	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6416	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6417	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102541	102541	300	E	502/42	-	502/42	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDEŞ		RADU	02.07.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2	1/1	6417		Conventie	act notarial	511/01.03.2017	CODREAN Adina Gheorghina	casatorit cu
VERDEŞ		SIMONA-MARIA	25.07.1973	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2				Conventie	act notarial	511/01.03.2017	CODREAN Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6418	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107413	52 N Tataresti (IE 107413)	200	E	502/43	-	502/43	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAGYI	V	ELVIRA	9999999999999	NEID	6/12	6418		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP
IEPURE	T	MARIOARA	9999999999999	NEID	2/12	6418		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP
SZILAGHI	I	DIANA RAMONA	9999999999999	NEID	2/12	6418		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP
SZILAGHI	GH	CAMELIA LOREDANA	9999999999999	NEID	1/12	6418		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP
SZILAGHI	GH	MIHAELA RAMONA	9999999999999	NEID	1/12	6418		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare Sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizării: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6419	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	502/44	-	502/44	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA	G	LIVIUS	02.11.1941	NEID	1/1	6419		Lege	act administrativ	31-160676/14.12.2012	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6420	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	502/47	-	502/47	A	500						
					E	502/48	-	502/48	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI	D	LUCIA	9999999999999	NEID	1/1	6420		Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
POP	D	ANGELA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6421	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	502/49	-	502/49	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCA	I	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6421		Lege	act administrativ	31-135876/12.09.2022	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6422	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			300	E	502/50	-	502/50	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGHI	\U+021 8T	ŞTEFAN	9999999999999	NEID	1/1	6422		Lege	act administrativ	31-135725/0 6.06.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1928, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6423	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110700	110700	1200	E	502/51	-	502/51	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	G	LETITIA	9999999999999	NEID	1/3	6423		Lege	act administrativ	31-135818/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta 1943, LIPSA CNP
TUTURAS		LETICIA	23.08.1943	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 23	2/3	6423		Conventie	act notarial	4011/07.12.2022	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6424	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3100	E	502/52	-	502/52	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	D	SANDA	9999999999999	NEID	1/1	6424		Lege	act administrativ	31-135859/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6425	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107385	125 N Tataresti (IE 107385)	700	E	502/53	-	502/53	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLOSCARIU		MIRELA	11.04.1972	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BELSUGULUI, bloc UB2, ap. 6	1/1	6425		Succesiune	act notarial	95/17.03.2022	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6426	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101816	78 N Tataresti (IE 101816)	1600	E	502/54	-	502/54	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		MARIANA ODETA	10.07.1958	Jud: Neidentifica	1/3	6426		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	
NEGREANU		ANGELA MARIA	14.10.1953	Jud: Neidentifica	1/3	6426		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	
DONCA		VASILE RADU	15.09.1955	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. IULIU MANIU, Nr. Postal 33, Ap. 7	1/3	6426		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral Nr.71
Anul Lucrării 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:34 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6427	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102335	102335	600	E	502/55	63	502/55	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	Romania, Jud. SATUÂ MARE, Loc. Tataresti, Nr. Postal 36	1/1	6427		Conventie	act notarial	CVC NR. 1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	si sotia
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	CVC NR. 1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6428	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2100	E	502/60	-	502/60	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	I	SIDONIA	07.11.1953	NEID	1/1	6428		Lege	act administrativ	31-161502/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	
NICOARA	I	IULIU	02.11.1943	neid				Lege	act administrativ	31-161502/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6429	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107295	142 N TătăreČ™ti (IE 107295)	2700	E	502/63	-	502/63	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERES		MARIA-SIMONA	9999999999999	NEID	1/1	6429		Succesiune	act notarial	29/27.01.2005	NP Botea Dumitru	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6430	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	111348	111348	2100	E	502/64	-	502/64	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Fermei nr 148	1/1	6430		Conventie	act notarial	1371/03.10.2023	Cristea Cristian	căsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6431	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	502/65	-	502/65	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	P	PETRU	9999999999999	NEID	1/1	6431		Lege	act administrativ	31-135667/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
NICOARA	P	VASILE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135667/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6432	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2300	E	502/67	-	502/67	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VITOC		VALERIU	9999999999999	NEID	1/1	6432		Lege	act administrativ	31-168447/03.09.2020	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1935, LIPSA CNP
VITOC		IREN	26.02.1943	neid				Lege	act administrativ	31-168447/03.09.2020	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6433	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	502/68	-	502/68	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIT	V	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6433		Lege	act administrativ	31-135801/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1933, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6434	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	502/69	-	502/69	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	D	TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6434		Lege	act administrativ	31-135969/17.02.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1920, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6435	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2400	E	502/70	-	502/70	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	G	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6435		Lege	act administrativ	31-136696/28.10.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6436	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2500	E	502/71	-	502/71	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRUS	D	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6436		Lege	act administrativ	31-136677/30.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1933, lipsa cnp
OROS	D	ILEANA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136677/30.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6437	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			5600	E	502/74	-	502/74	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI	D	LUCIA	9999999999999	NEID	1/1	6437		Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
POP	D	ANGELA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6438	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3100	E	502/75	-	502/75	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	I	VASILE	23.03.1943	NEID	1/1	6438		Lege	act administrativ	31-160677/05.04.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6439	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2800	E	502/76	-	502/76	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	V	SILAGHI CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6439		Lege	act administrativ	31-136646/17.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6440	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999		160 N Tataresti	2800	E	502/76/1	-	502/76/1	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	Romania, Jud. SATUÂ MARE, Loc. Tataresti, Nr. Postal 36	1/1	6440		Conventie	act notarial	154/22.02.2010	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	casatorit cu
PINTEA		MONICA MIHAELA	9999999999999	neid				Conventie	act notarial	154/22.02.2010	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6441	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104319	172 N Tataresti (IE 104319)	3400	E	502/77	-	502/77	V	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	D	VIOALA	9999999999999	NEID	1/1	6441		Lege	act administrativ	31-136577/26.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6442	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2900	E	502/78	-	502/78	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIT	V	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6442		Lege	act administrativ	31-135801/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1933, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6443	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101312	154 N Tataresti (IE 101312)	4100	E	502/79/b	-	502/78/b	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRIEŞ		FLORICA	24.03.1946	judet MARAMURES, UAT Somcuta Mare, loc. Somcuta Mare, str Ioan Buteanu, bloc 3, ap. 1	1/2	6443		Succesiune	act notarial	119/16.04.2024	Botea Dumitru	
BANDULA		DUŞI-VIORICA	17.02.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Slavici Ioan nr 69, ap. 1	1/2	6443		Succesiune	act notarial	119/16.04.2024	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6444	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103251	69 N Tataresti (IE 103251)	2000	E	502/79a	-	502/79a	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		LETIŢIA	02.03.1951	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 63	1/8	6444		Conventie	act notarial	3519/19.11.2020	Botea Dumitru	
ŞTEFAN		ANDREI	20.12.1957	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 63	1/8	6444		Conventie	act notarial	3519/19.11.2020	Botea Dumitru	
ŞTEFAN		LETIŢIA	02.03.1951	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 63	1/4	6444		Conventie	act notarial	3520/19.11.2020	Botea Dumitru	
STEFAN		LETITIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 63	1/4	6444		Succesiune	act notarial	137/2003 si nr. 138/2003/23.05.2003	BNP	LIPSA CNP
TOC		IULIU	22.06.1952	NEID	1/4	6444		Succesiune	act notarial	137/2003 si nr. 138/2003/23.05.2003	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

in baza procesului verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 124647/26.06.2015 emis de ANAF-DGRFP Cluj Napoca-AJFP Satu Mare se noteaza ipoteca legala reprezentand sechestru pentru suma de 270.399 lei asupra cotei de 1/4 parte de sub B4.1 proprietatea lui Toc Iuliu	somatie	124647/26.06.2015	ANAF SATU MARE	6444	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6445	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1600	E	502/80	-	502/80	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6445		Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938,LIPSA CNP
SILAGHI	V	IOAN	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1932, lipsa cnp
SORIAN	L	LETITIA	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1940, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6446	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	503/1	-	503/1	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6446		Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938,LIPSA CNP
SILAGHI	V	IOAN	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1932, lipsa cnp
SORIAN	L	LETITIA	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136012/12.08.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1940, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6447	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106367	106367	4300	E	503/2	-	503/2	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6447		Conventie	act notarial	5691/08.11.2019	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	5691/08.11.2019	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6448	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107982	107982	3200	E	503/4	-	503/4	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		VIOREL-IOAN	23.03.1938	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 41	1/1	6448		Succesiune	act notarial	45/19.02.2020	NOTAR PUBLIC DR. DUMITRU BOTEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6449	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1500	E	503/6	-	503/6	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI	V	GEORGE	10.03.1923	NEID	1/1	6449		Lege	act administrativ	31-166053/11.12.2018	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6450	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104318	172 N Tataresti (IE 104318)	1300	E	503/7	-	503/7	V	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	D	VIOALA	9999999999999	NEID	1/1	6450		Lege	act administrativ	31-136577/26.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6451	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1800	E	503/8	-	503/8	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI	V	GEORGE	10.03.1923	NEID	1/1	6451		Lege	act administrativ	31-166053/11.12.2018	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6452	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102425	55 N Tataresti (IE 102425)	1400	E	503/9	-	503/9	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6452		Conventie	act notarial	1277/11.06.2015	Hetei Adina Gheorghina	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1277/11.06.2015	Hetei Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6453	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107571	89 N Tataresti (IE 107571)	1300	E	503/10	-	503/10	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMIAN		GAVRIL	9999999999999	NEID	1/1	6453		Conventie	act notarial	2372/14.04.2004	BN Dumitru Botea	nascut in 1953, LIPSA CNP
TEMIAN		VIORICA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	2372/14.04.2004	BN Dumitru Botea	nascuta in 1954, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6454	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1300	E	503/10	-	503/10	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	I	AMALIA	9999999999999	NEID	1/1	6454		Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1910, LIPSA CNP
TUTURAS	T	GRATIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP
TUTURAS	T	VALERIU TRAIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6455	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			384	E	503/11	-	503/11	A	384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6455	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6456	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	503/12	-	503/12	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŢUŢURAS	D	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6456		Lege	act administrativ	31-135818/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1933, lipsa cnp
ŢUŢURAS	D	IULIU	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-135818/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1944, lipsa cnp
ŢUŢURAS	D	LETIŢIA	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-135818/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1943, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6457	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	503/12	-	503/12	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	V	FLOARE	01.04.1931	NEID	1/1	6457		Lege	act administrativ	31-162257/31.03.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6458	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			673	E	503/13	-	503/13	A	673						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6458	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6459	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1700	E	511/1	-	511/1	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	V	SILAGHI CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6459		Lege	act administrativ	31-136646/17.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6460	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102359	102359	8100	E	511/2	-	511/2	A	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	6460		Conventie	act notarial	1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	si sotia
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud. Neidentificat				Conventie	act notarial	1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6461	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2400	E	511/3	-	511/3	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	D	VASILE TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6461		Lege	act administrativ	31-136533/20.07.2023	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6462	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			16000	E	511/4	-	511/4	A	16000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ	I	ALEXANDRA MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6462		Lege	act administrativ	31-135458/21.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1929, LIPSA CNP
POPOVICIU	I	SENIA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135458/21.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6463	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107362	107362	1100	E	511/5	-	511/5	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/1	6463		Conventie	act notarial	3366/15.07.2021	Furdui Horia Augustin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6464	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1200	E	511/6	-	511/6	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGY	V	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6464		Lege	act administrativ	31-135559/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1906, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6465	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2969	E	511/7	-	511/7	A	2969						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6465	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6466	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3100	E	511/18	-	511/18	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI	V	GEORGE	10.03.1923	NEID	1/1	6466		Lege	act administrativ	31-166053/11.12.2018	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6467	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2000	E	511/9	-	511/9	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ	I	ALEXANDRA MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6467		Lege	act administrativ	31-135458/21.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1929, LIPSA CNP
POPOVICIU	I	SENIA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135458/21.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6468	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			5883	E	515/2/2	-	515/2/2	F	5883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6468	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6469	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	100842	100842	19769	E	515/59 - Lot1	-	515/59 - Lot1	A	19769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6469		Conventie	act notarial	3179/11.12.2015	Hetei Adina Gheorghina	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	3179/11.12.2015	Hetei Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6470	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	100830	100830	33000	E	516/46	-	516/46	A	33000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6470		Conventie	act notarial	3179/11.12.2015	Hetei Adina Gheorghina	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	3179/11.12.2015	Hetei Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6471	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	6677	1942 N Viile Satu Mare (IE 100502)	10600	E	516/48	-	516/48	A	10600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONCA		VASILE RADU	9999999999999	NEID	1/1	6471		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	741/R/16.12.2009	TRIBUNALUL SATU MARE	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6472	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104472	41 N Tataresti (IE 104472)	10800	E	516/49	-	516/49	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		VALER VASILE	15.04.1976	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str JUBILEULUI, bloc UO14, ap. 3	1/1	6472		Succesiune	act notarial	82/12.06.2024	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6473	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102332	102332	5800	E	516/51	-	516/51	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Tataresti, Nr. Postal 36	1/1	6473		Construire	act notarial	CVC NR.1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	si sotia
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica				Construire	act notarial	CVC NR.1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6474	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3800	E	516/52	-	516/52	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	V	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6474		Lege	act administrativ	31-135797/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6475	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104026	1420 N Viile Satu Mare (IE 104026)	4300	E	516/53	-	516/53	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		FELICIA	12.11.1952	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul Octavian Goga nr 1, bloc 1, ap. 5	3/4	6475		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2761/11.07.2018	JUDECATORIA SM IN DOS.3787/296/2017	
POP		FELICIA	9999999999999	NEID	1/4	6475		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	645/08.02.2006	Judecatoria Satu Mare, dosar nr. 9548/2005	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6476	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	516/54	-	516/54	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	D	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6476		Lege	act administrativ	31-135722/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6477	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110751	167 N Tataresti (IE 110751)	24300	E	516/55	-	516/55	A	24300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONCA		VASILE-RADU	9999999999999	NEID	1/1	6477		Conventie	act notarial	7046/28.11.2005	BNP Ressler Petra Felicia	LIPSA CNP, casatorit cu
DONCA		LUCIA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	7046/28.11.2005	BNP Ressler Petra Felicia	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6478	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	105106	105106	8700	E	516/56	-	516/56	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA		CORNELIA	09.11.1948	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare nr. 267	1/4	6478		Succesiune	act notarial	12/30.01.2024	Micu Laura Georgeta	
KARACSONY		MIRELA-SIMONA	10.09.1972	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al NUFARULUI, bloc TA1, ap. 13	1/4	6478		Succesiune	act notarial	12/30.01.2024	Micu Laura Georgeta	
NICOARĂ		LIVIU-DAN	24.01.1969	NEID	1/4	6478		Succesiune	act notarial	12/30.01.2024	Micu Laura Georgeta	
NICOARĂ		VASILE-BUJOR	04.10.1975	NEID	1/4	6478		Succesiune	act notarial	12/30.01.2024	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6479	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	516/57	-	516/57	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONUT	A	FELICIA	9999999999999	NEID	1/1	6479		Lege	act administrativ	31-135412/05.10.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1935,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6480	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102171	102171	4300	E	516/58	65	516/58	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	Romania, Jud. SATUÂ MARE, Loc. Tataresti, Nr. Postal 36	1/1	6480		Conventie	act notarial	2447/06.07.2015	Botea Dumitru	casatorit cu
PINTEA		MONICA MIHAELA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	2447/06.07.2015	Botea Dumitru	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6481	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			6300	E	516/59	-	516/59	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCA	I	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6481		Lege	act administrativ	31-135876/12.09.2022	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6482	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			6400	E	516/60	-	516/60	A	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	V	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6482		Lege	act administrativ	31-136584/21.10.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1923,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6483	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	516/61	-	516/61	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGHI	Č T	STEFAN	9999999999999	NEID	1/1	6483		Lege	act administrativ	31-135725/06.06.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1928,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6484	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			8600	E	516/62	-	516/62	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI	D	LUCIA	9999999999999	NEID	1/1	6484		Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
POP	D	ANGELA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6485	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	516/63	-	516/63	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	GH	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6485		Lege	act administrativ	31-135987/02.04.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1913,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6486	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107270	107270	4300	E	516/64	-	516/64	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENCI		VIORICA	24.03.1936	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str TINERETULUI nr 7	1/3	6486		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	Botea Dumitru	
FILIPCIUC		CORNELIA	20.10.1943	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str VICTORIEI nr 57, ap. 61	1/3	6486		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	Botea Dumitru	
PUIA		DAN CRISTINA	02.07.1971	NEID	1/3	6486		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6487	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102284	44 N Tataresti (IE 102284)	4300	E	516/65	-	516/65	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str TUDOR VLADMIRESCU nr 2/2	1/1	6487		Conventie	act notarial	4215/17.12.2021	BOTEA DUMITRU	casatorit cu
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID				Conventie	act notarial	4215/17.12.2021	BOTEA DUMITRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6488	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103614	107 N Tataresti (IE 103614)	4300	E	516/66	-	516/66	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica	1/1	6488		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.1234/02.06.2016	Cardos Steluta Elena	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	Romania, Jud. SATUÂ MARE, Loc. Tataresti, Nr. Postal 36				Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.1234/02.06.2016	Cardos Steluta Elena	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6489	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	516/67	-	516/67	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	I	VASILE	23.03.1943	NEID	1/1	6489		Lege	act administrativ	31-160677/05.04.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6490	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107415	52 N Tataresti (IE 107415)	4300	E	516/68	-	516/68	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAGYI	V	ELVIRA	9999999999999	NEID	6/12	6490		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP
IEPURE	T	MARIOARA	9999999999999	NEID	2/12	6490		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP
SZILAGHI	I	DIANA RAMONA	9999999999999	NEID	2/12	6490		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP
SZILAGHI	GH	CAMELIA LOREDANA	9999999999999	NEID	1/12	6490		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP
SZILAGHI	GH	MIHAELA RAMONA	9999999999999	NEID	1/12	6490		Succesiune	act notarial	13/28.01.2002	BNP Botea Ileana in dosar nr. 19/2002	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Înregistrare sistematică UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizării: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6491	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102566	102566	8400	E	516/69	-	516/69	A	8400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDEŞ		RADU	02.07.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2	1/1	6491		Conventie	act notarial	511/01.03.2017	CODREAN Adina Gheorghina	casatorit cu
VERDEŞ		SIMONA-MARIA	25.07.1973	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2				Conventie	act notarial	511/01.03.2017	CODREAN Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6492	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101333	14 N Tataresti (IE 101333)	8600	E	516/70	-	516/70	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		CORNEL DOREL	28.02.1965	NEID	1/1	6492		Conventie	act notarial	656/20.02.2012	BOTEA DUMITRU	casatorit cu
BOZGA		RODICA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	656/20.02.2012	BOTEA DUMITRU	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6493	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			5123	E	516/71	-	516/71	A	5123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6493	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6494	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4700	E	516/73	-	516/73	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6494		Lege	act administrativ	31-135552/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6495	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2100	E	516/74a	-	516/74a	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6495		Lege	act administrativ	31-135661/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6496	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101130	1251 N Viile Satu Mare (IE 101130)	6600	E	516/74/b	-	516/74/b	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRODAN		ROXANA-MARIA	05.04.1987	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str HOREA nr 8, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	6496		Conventie	act notarial	2229/25.07.2025	Botea Ileana	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6497	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			15900	E	516/75	-	516/75	A	15900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	GH	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6497		Lege	act administrativ	31-135987/02.04.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1913,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6498	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102304	80 N Tataresti (IE 102304)	15900	E	516/76	-	516/76	A	15900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIT	I	LEONA MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6498		Lege	act administrativ	31-136021/22.09.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta 1924, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6499	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103448	103448	17200	E	516/78	-	516/78	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTĂRAN		ANDREI-PAUL	16.02.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287	1/1	6499		Conventie	act notarial	61/06.01.2017	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TĂTĂRAN		RITA-ILEANA	25.03.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287				Conventie	act notarial	61/06.01.2017	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6500	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101515	151 N Tataresti (IE 101515)	4400	E	516/79	-	516/79	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	NEID	1/1	6500		Conventie	act notarial	3198/22.09.2021	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	3198/22.09.2021	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6501	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102546	102546	8800	E	516/80	-	516/80	A	8800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDEŞ		RADU	02.07.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2	1/1	6501		Conventie	act notarial	511/01.03.2017	CODREAN Adina Gheorghina	casatorit cu
VERDEŞ		SIMONA-MARIA	25.07.1973	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2				Conventie	act notarial	511/01.03.2017	CODREAN Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6502	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4400	E	516/81	-	516/81	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	I	VASILE	23.03.1943	NEID	1/1	6502		Lege	act administrativ	31-160677/05.04.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6503	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3100	E	516/82a	-	516/82a	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOC	V	VASILIU	04.03.1924	NEID	1/1	6503		Lege	act administrativ	31-165449/18.07.2018	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6504	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4069	E	516/82	-	516/82	A	4069						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6504	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6505	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104491	73 N Tataresti (IE 104491)	4300	E	516/83	-	516/83	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERENICI		IONEL	23.07.1981	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Bisericii nr 20	1/1	6505		Conventie	act notarial	341/05.02.2019	CODREAN Adina Gheorghina	si sotia
SERENICI		SINTIA-MARIANA	21.04.1993	judet SATU MARE, UAT Moftin, loc. Domanesti, str Bisericii nr 4				Conventie	act notarial	341/05.02.2019	CODREAN Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobil aflat in patrimoniul de afectatiune a lui SERENCI IONEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA	act notarial	341/05.02.2019	CODREAN Adina Gheorghina	6505	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6506	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4300	E	516/84	-	516/84	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6506	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6507	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			9200	E	516/85	-	516/85	A	9200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ	T	ELISABETA SABINA	04.03.1924	NEID	1/1	6507		Lege	act administrativ	31-135890/30.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1930, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6508	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4600	E	516/86	-	516/86	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI	D	LUCIA	9999999999999	NEID	1/1	6508		Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
POP	D	ANGELA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136683/24.09.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6509	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4800	E	516/87	-	516/87	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6509	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6510	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107381	132 N Tataresti (IE 107381)	9000	E	516/88	-	516/88	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		IOAN	9999999999999	NEID	1/2	6510		Succesiune	act notarial	490/28.12.2004	Bnp Muller Vilhelm in Dosar nr.535/2004	LIPSA CNP
MURESAN		VALERIA	9999999999999	NEID	1/2	6510		Succesiune	act notarial	490/28.12.2004	Bnp Muller Vilhelm in Dosar nr.535/2004	nasc. Bozga, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6511	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110061	110061	11300	E	516/89	-	516/89	A	11300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Fermei nr 148	1/1	6511		Conventie	act notarial	665/29.02.2024	Botea Dumitru	căsătorită cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	NEID				Conventie	act notarial	665/29.02.2024	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6512	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3000	E	516/90	-	516/90	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6512	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6513	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3600	E	503/51	-	503/51	A	1800						
					E	513/13	-	513/13	F	200						
					E	513/14	-	513/14	F	900						
					E	514/1	-	514/1	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	D	SANDA	9999999999999	NEID	1/1	6513		Lege	act administrativ	31-135859/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6514	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			502	E	503/55 /1	-	503/55/1	A	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6514	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6515	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3298	E	503/55/2	-	503/55/2	A	98						
					E	513/19	-	513/19	A	100						
					E	512/6	-	512/6	F	200						
					E	514/5	-	514/5	A	1600						
					E	515/3	-	515/3	F	600						
					E	516/2	-	516/2	A	500						
					E	512/5	-	512/5	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6515	neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
19/10/2025 21:13:54 UTC+02
Sectorul Cadastral Nr. 71
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6516	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			701	E	503/56 lot1	-	503/56 lot1	A	701						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOI	D	NELLI	9999999999999	NEID	1/1	6516		Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1941, LIPSA CNP
NICOARA	D	VASILE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1937, LIPSA CNP
RUSU	D	LIVIA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP
TURZULY	D	FLOARE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025
Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6517	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3799	E	503/56 lot2	-	503/56 lot2	A	99						
					E	513/20	-	513/20	F	100						
					E	512/7	-	512/7	F	400						
					E	514/6	-	514/6	A	1900						
					E	515/4	-	515/4	F	700						
					E	516/3	-	516/3	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOI	D	NELLI	9999999999999	NEID	1/1	6517		Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1941, LIPSA CNP
NICOARA	D	VASILE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1937, LIPSA CNP
RUSU	D	LIVIA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP
TURZULY	D	FLOARE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr. 0227/23.01.2019

Imobil ipotecat / necontestat

Alte observaţii

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

		data		asociata	neimprejmuit		
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6518	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			850	E	516/4	-	516/4	A	714						
					E	515/5 lot1	-	515/5 lot1	F	136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	D	VASILE TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6518		Lege	act administrativ	31-136533/20.07.2023	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6519	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3788	E	515/5 lot2	-	515/5 lot2	F	588						
					E	512/8	-	512/8	F	1200						
					E	514/7	-	514/7	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	D	VASILE TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6519		Lege	act administrativ	31-136533/20.07.2023	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1938, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6520	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107511	31 N Tataresti (IE 107511)	1026	E	516/5	-	516/5	A	800						
					E	515/6 lot1	-	515/6 lot1	F	226						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		AURELIA	9999999999999	neid	2/8	6520		Succesiune	act notarial	59/16.09.1997	BN Candrea Iusco Carmen in dosar nr. 60/1997	lipsa cnp
HARANGUS		ZOIA	9999999999999	neid	6/8	6520		Succesiune	act notarial	59/16.09.1997	BN Candrea Iusco Carmen in dosar nr. 60/1997	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6521	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107511	31 N Tataresti (IE 107511)	3774	E	514/8	-	514/8	A	2200						
					E	515/6 lot1	-	515/6 lot1	F	374						
					E	512/9	-	512/9	F	900						
					E	513/22	-	513/22	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		AURELIA	9999999999999	NEID	2/8	6521		Succesiune	act notarial	59/16.09.1997	BN Candrea Iusco Carmen in dosar nr. 60/1997	LIPSA CNP
HARANGUS		ZOIA	9999999999999	NEID	6/8	6521		Succesiune	act notarial	59/16.09.1997	BN Candrea Iusco Carmen in dosar nr. 60/1997	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6522	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1256	E	516/6	-	516/6	A	1100						
					E	515/7 LOT1	-	515/7 LOT1	F	156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	I	AMALIA	9999999999999	NEID	1/1	6522		Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1910, LIPSA CNP
TUTURAS	T	GRATIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP
TUTURAS	T	VALERIU TRAIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6523	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3844	E	515/7 LOT2	-	515/7 LOT2	F	444						
					E	514/9	-	514/9	A	2600						
					E	513/23	-	513/23	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	I	AMALIA	9999999999999	NEID	1/1	6523		Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1910, LIPSA CNP
TUTURAS	T	GRATIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP
TUTURAS	T	VALERIU TRAIAN	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135860/09.09.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6524	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103670	45 N Tatarasti (IE 103670)	1200	E	516/7	-	516/7	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIŢ		RODICA-MARIA	11.05.1963	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 8, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 8	11/48	6524		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
CURTEAN		SIMONA-CORINA	04.08.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 4, Cod Postal 999999, bloc 15, ap. 60	11/48	6524		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
PIŢ		RODICA-MARIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	9/48	6524		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
CURTEAN		SIMONA-CORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	9/48	6524		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
PIŢ		RODICA-MARIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/48	6524		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
CURTEAN		SIMONA-CORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/48	6524		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6525	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103671	45 N Tatarasti (IE 103671)	2700	E	514/10	-	514/10	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIŢ		RODICA-MARIA	11.05.1963	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 8, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 8	11/48	6525		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
CURTEAN		SIMONA-CORINA	04.08.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 4, Cod Postal 999999, bloc 15, ap. 60	11/48	6525		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
PIŢ		RODICA-MARIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	9/48	6525		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
CURTEAN		SIMONA-CORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	9/48	6525		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
PIŢ		RODICA-MARIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/48	6525		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
CURTEAN		SIMONA-CORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/48	6525		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6526	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2900	E	516/8	-	516/8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	I	SIDONIA	07.11.1953	NEID	1/1	6526		Lege	act administrativ	31-161501/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	
NICOARA	I	IULIU	02.11.1943	NEID				Lege	act administrativ	31-161501/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6527	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			6300	E	515/9	-	515/9	F	600						
					E	514/11	-	514/11	A	4700						
					E	513/25	-	513/25	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	I	SIDONIA	07.11.1953	NEID	1/1	6527		Lege	act administrativ	31-161501/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	
NICOARA	I	IULIU	02.11.1943	NEID				Lege	act administrativ	31-161501/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6528	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109810	141 N Tataresti (IE 109810)	3370	E	514/12A LOT1	-	514/12A LOT1	V	3370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	V	VALERIA	9999999999999	NEID	1/1	6528		Conventie	act notarial	542/01.02.2005	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6529	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109810	141 N Tataresti (IE 109810)	880	E	514/12A LOT2	-	514/12A LOT2	V	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	V	VALERIA	9999999999999	NEID	1/1	6529		Conventie	act notarial	542/01.02.2005	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6530	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3754	E	516/9 LOT1	-	516/9 LOT1	A	3754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	G	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6530		Lege	act administrativ	31-136696/28.10.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6531	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4546	E	516/9 LOT2	-	516/9 LOT2	A	3446						
					E	513/26	-	513/26	F	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	G	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6531		Lege	act administrativ	31-136696/28.10.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6532	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4121	E	516/10	-	516/10	A	3700						
					E	515/11	-	515/11	F	400						
					E	514/13 LOT1	-	514/13 LOT1	A	21						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA	G	MIKLOS LASZLO VIOREL	9999999999999	NEID	1/1	6532		Lege	act administrativ	31-135786/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1941, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6533	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4479	E	514/13 LOT2	-	514/13 LOT2	A	4179						
					E	513/27	-	513/27	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA	G	MIKLOS LASZLO VIOREL	9999999999999	NEID	1/1	6533		Lege	act administrativ	31-135786/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1941, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6534	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2049	E	514/14 lot1	-	514/14 lot1	A	2049						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	A	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6534		Lege	act administrativ	31-136570/27.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6535	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2099	E	514/14 lot2	-	514/14 lot2	A	51						
					E	516/11	-	516/11	A	2048						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	A	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6535		Lege	act administrativ	31-136570/27.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6536	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2198	E	516/12	-	516/12	A	1900						
					E	515/13	-	515/13	F	200						
					E	514/15 lot1	-	514/15 lot1	A	98						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6536		Lege	act administrativ	31-135661/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6537	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2202	E	514/15 LOT2	-	514/15 LOT2	A	2002						
					E	513/29	-	513/29	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6537		Lege	act administrativ	31-135661/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6538	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106333	106333	3400	E	516/13	65	516/13	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDEŞ		RADU	02.07.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2	1/1	6538		Conventie	act notarial	1230/02.06.2020	Botea Dumitru	casatorit cu
VERDEŞ		SIMONA-MARIA	25.07.1973	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2				Conventie	act notarial	1230/02.06.2020	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6539	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106330	106330	600	E	515/14	65	515/14	F	200						
					E	513/30	65	513/30	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDEŞ		RADU	02.07.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2	1/1	6539		Conventie	act notarial	1230/02.06.2020	Botea Dumitru	casatorit cu
VERDEŞ		SIMONA-MARIA	25.07.1973	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2				Conventie	act notarial	1230/02.06.2020	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6540	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106351	106351	4000	E	514/16	65	514/16	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDEŞ		RADU	02.07.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2	1/1	6540		Conventie	act notarial	1230/02.06.2020	Botea Dumitru	casatorit cu
VERDEŞ		SIMONA-MARIA	25.07.1973	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DORNA, bloc CD9, ap. 2				Conventie	act notarial	1230/02.06.2020	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6541	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4505	E	516/14	-	516/14	A	4000						
					E	515/15	-	515/15	F	400						
					E	514/17 LOT1	-	514/17 LOT1	A	105						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	I	SIDONIA	07.11.1953	NEID	1/1	6541		Lege	act administrativ	31-161501/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	
NICOARA	I	IULIU	02.11.1943	NEID				Lege	act administrativ	31-161501/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6542	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4695	E	514/17 LOT2	-	514/17 LOT2	A	4295						
					E	513/31	-	513/31	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	I	SIDONIA	07.11.1953	NEID	1/1	6542		Lege	act administrativ	31-161501/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	
NICOARA	I	IULIU	02.11.1943	NEID				Lege	act administrativ	31-161501/08.09.2014	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6543	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3499	E	516/15	-	516/15	A	2000						
					E	515/16	-	515/16	F	300						
					E	515/12	-	515/12	F	200						
					E	514/18 LOT1	-	514/18 LOT1	A	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	G	ADAM	9999999999999	NEID	1/1	6543		Lege	act administrativ	31-136644/17.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1881, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6544	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3501	E	514/18 LOT2	-	514/18 LOT2	A	3401						
					E	513/28	-	513/28	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	G	ADAM	9999999999999	NEID	1/1	6544		Lege	act administrativ	31-136644/17.03.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1881, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6545	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107452	101 N Tataresti (IE 107452)	2296	E	516/16	-	516/16	A	2100						
					E	514/19 LOT1	-	514/19 LOT1	A	96						
					E	515/17	-	515/17	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	D	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6545		Lege	act administrativ	31-135974/30.01.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6546	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107452	101 N Tataresti (IE 107452)	2204	E	514/19 LOT2	-	514/19 LOT2	A	2004						
					E	513/33	-	513/33	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	D	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6546		Lege	act administrativ	31-135974/30.01.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6547	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107556	68 N Tataresti (IE 107556)	4200	E	516/17	-	516/17	A	3900						
					E	515/18	-	515/18	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUŢURAS		FLOARE	19.04.1935	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 153	1/1	6547		Conventie	act notarial	474/18.02.2003	BN Capusan Niculina	casatorita cu
TUŢURAS		IOAN	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	474/18.02.2003	BN Capusan Niculina	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6548	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107557	68 N Tataresti (IE 107557)	3900	E	514/20	-	514/20	A	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUŢURAS		FLOARE	19.04.1935	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 153	1/1	6548		Conventie	act notarial	474/18.02.2003	BN Capusan Niculina	casatorita cu
TUŢURAS		IOAN	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	474/18.02.2003	BN Capusan Niculina	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6549	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	108747	108747	2300	E	516/18	-	516/18	A	1900						
					E	515/19	-	515/19	F	200						
					E	513/35	-	513/35	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	G	VALER	07.08.1950	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Amatiului nr 49A	1/1	6549		Lege	act administrativ	31-135371/23.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1950

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6550	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	108748	108748	2100	E	514/21	-	514/21	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	G	VALER	07.08.1950	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Amatiului nr 49A	1/1	6550		Lege	act administrativ	31-135371/23.08.1995	COM JUD PT STAB DREP DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1950

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6551	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103438	2054 N Viile Satu Mare (IE 103438)	2000	E	516/19	-	516/19	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica	1/1	6551		Conventie	act notarial	295/28.01.2016	Botea Dumitru	casatorit cu
PINTEA		TIBERIU	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	295/28.01.2016	Botea Dumitru	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6552	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103439	2054 N Viile Satu Mare (IE 103439)	2000	E	514/22	-	514/22	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica	1/1	6552		Conventie	act notarial	295/28.01.2016	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	295/28.01.2016	Botea Dumitru	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6553	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2277	E	516/20	-	516/20	A	2100						
					E	515/21 lot1	-	515/21 lot1	F	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	T	ANA	9999999999999	NEID	1/1	6553		Lege	act administrativ	31-135926/09.12.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6554	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2023	E	515/21 lot2	-	515/21 lot2	F	23						
					E	514/23	-	514/23	A	1900						
					E	513/37	-	513/37	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	T	ANA	9999999999999	NEID	1/1	6554		Lege	act administrativ	31-135926/09.12.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6555	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106575	1594 N Viile Satu Mare (IE 106575)	2306	E	516/21	-	516/21	A	2000						
					E	514/24 lot1	-	514/24 lot1	A	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞICHET		DOREL	20.11.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Lunca Sighet nr 6	1/1	6555		Conventie	act notarial	4633/13.12.2007	Bnp Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6556	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106575	1594 N Viile Satu Mare (IE 106575)	1994	E	514/24 lot2	-	514/24 lot2	A	1594						
					E	515/22	-	515/22	F	300						
					E	513/38	-	513/38	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞICHET		DOREL	20.11.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Lunca Sighet nr 6	1/1	6556		Conventie	act notarial	4633/13.12.2007	Bnp Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6557	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103362	103362	1549	E	516/22	-	516/22	A	1360						
					E	515/23 lot1	-	515/23 lot1	F	189						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTĂRAN		ANDREI-PAUL	16.02.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287	1/1	6557		Conventie	act notarial	1723/29.05.2019	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TĂTĂRAN		RITA-ILEANA	25.03.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287				Conventie	act notarial	1723/29.05.2019	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6558	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103362	103362	1311	E	514/25	-	514/25	A	1200						
					E	515/23 lot2	-	515/23 lot2	F	11						
					E	513/39	-	513/39	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTĂRAN		ANDREI-PAUL	16.02.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287	1/1	6558		Conventie	act notarial	1723/29.05.2019	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TĂTĂRAN		RITA-ILEANA	25.03.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287				Conventie	act notarial	1723/29.05.2019	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6559	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4485	E	516/23a	-	516/23a	A	3800						
					E	515/24	-	515/24	F	400						
					E	514/26 /1	-	514/26/1	A	285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6559	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6560	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3614	E	514/26/2	-	514/26/2	A	3558						
					E	513/40	-	513/40	F	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6560	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6561	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107632	1259 N Viile Satu Mare (IE 107632)	3203	E	516/24	-	516/24	A	2813						
					E	514/27 lot1	-	514/27 lot1	A	148						
					E	515/25	-	515/25	F	242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		ZOICA	19.08.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, Cod Postal 999999, bloc 6, ap. 11	3/4	6561		Succesiune	act notarial	211/31.07.2025	Botea Dumitru	
MARINESCU		ZOICA	19.08.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, Cod Postal 999999, bloc 6, ap. 11	1/4	6561		Succesiune	act notarial	211/31.07.2025	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral Nr.71
Anul Lucrării 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:34 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6562	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107632	1259 N Viile Satu Mare (IE 107632)	2502	E	514/27 lot2	-	514/27 lot2	A	2302						
					E	513/41	-	513/41	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		ZOICA	19.08.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, Cod Postal 999999, bloc 6, ap. 11	3/4	6562		Succesiune	act notarial	211/31.07.2025	Botea Dumitru	
MARINESCU		ZOICA	19.08.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, Cod Postal 999999, bloc 6, ap. 11	1/4	6562		Succesiune	act notarial	211/31.07.2025	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6563	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4668	E	516/25	-	516/25	A	4200						
					E	515/26	-	515/26	F	300						
					E	514/40-lot1	-	513-40-lot1	A	168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORMOS	I	IULIU	9999999999999	NEID	1/1	6563		Lege	act administrativ	31-135829/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1938, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6564	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3632	E	514/28	-	514/28	A	3600						
					E	513/42-lot2	-	513/42-lot 2	F	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORMOS	I	IULIU	9999999999999	NEID	1/1	6564		Lege	act administrativ	31-135829/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1938, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6565	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106185	106185	2286	E	516/26	-	516/26	A	2100						
					E	515/27	-	515/27	F	100						
					E	514/29 lot1	-	514/29 lot1	F	86						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6565		Conventie	act notarial	5289/16.10.2019	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	5289/16.10.2019	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6566	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106185	106185	1814	E	514/29 lot2	-	514/29 lot2	F	1714						
					E	513/43	-	513/43	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6566		Conventie	act notarial	5289/16.10.2019	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	5289/16.10.2019	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6567	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2356	E	516/27	-	516/27	A	2150						
					E	515/28	-	515/28	F	140						
					E	514/30 lot1	-	514/30 lot1	A	66						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORIAN	GH	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6567		Lege	act administrativ	31-136630/03.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1936, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6568	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1904	E	514/30 lot2	-	514/30 lot2	A	1804						
					E	513/44	-	513/44	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORIAN	GH	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6568		Lege	act administrativ	31-136630/03.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1936, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6569	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103246	103246	2361	E	514/31 LOT1	-	514/31 LOT1	A	161						
					E	516/28	-	516/28	A	2100						
					E	515/29	-	515/29	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS		VIORICA	20.06.1951	Jud: Neidentificat, Loc: Satu Mare, Strada: bUSUIOCULUI, Nr: 2	1/3	6569		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	
BOZGA		GHEORGHE	28.02.1954	Jud: Neidentifica	1/3	6569		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	junior
DANCEA		FLOARE	01.08.1956	Jud: Neidentifica	1/3	6569		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6570	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103246	103246	1939	E	514/31 LOT2	-	514/31 LOT2	A	1839						
					E	513/45	-	513/45	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS		VIORICA	20.06.1951	Jud: Neidentificat, Loc: Satu Mare, Strada: bUSUIOCULUI, Nr: 2	1/3	6570		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	
BOZGA		GHEORGHE	28.02.1954	Jud: Neidentifica	1/3	6570		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	junior
DANCEA		FLOARE	01.08.1956	Jud: Neidentifica	1/3	6570		Succesiune	act notarial	125/19.08.2015	Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6571	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104317	172 N Tataresti (IE 104317)	2200	E	516/29	-	516/29	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	D	VIOALA	9999999999999	NEID	1/1	6571		Lege	act administrativ	31-136577/26.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6572	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104317	172 N Tataresti (IE 104317)	79	E	514/32 LOT1	-	514/32 LOT1	A	79						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	D	VIOALA	9999999999999	NEID	1/1	6572		Lege	act administrativ	31-136577/26.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6573	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			4362	E	516/30	-	516/30	A	4100						
					E	515/31	-	515/31	F	200						
					E	514/33 LOT1	-	514/33 LOT1	A	62						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA	G	LIVIUS	02.11.1941	NEID	1/1	6573		Lege	act administrativ	31-160676/14.12.2012	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6574	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3838	E	514/33 LOT2	-	514/33 LOT2	A	3638						
					E	513/47	-	513/47	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYIKORA	G	LIVIUS	02.11.1941	NEID	1/1	6574		Lege	act administrativ	31-160676/14.12.2012	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6575	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2419	E	516/31	-	516/31	A	2127						
					E	515/22	-	515/22	F	141						
					E	514/34 LOT1	-	514/34 LOT1	A	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCU	V	VASILE	18.11.1930	NEID	1/1	6575		Lege	act administrativ	31-160490/10.10.2012	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6576	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2149	E	514/34 LOT2	-	514/34 LOT2	A	2049						
					E	513/48	-	513/48	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCU	V	VASILE	18.11.1930	NEID	1/1	6576		Lege	act administrativ	31-160490/10.10.2012	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6577	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102341	102341	1200	E	516/32	65	516/32	A	1100						
					E	515/33	65	515/33	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	Romania, Jud. SATUÂ MARE, Loc. Tataresti, Nr. Postal 36	1/1	6577		Conventie	act notarial	CVC NR. 1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	si sotia
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	CVC NR. 1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6578	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	102329	102329	1000	E	514/35	-	514/35	A	900						
					E	513/49	-	513/49	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	6578		Conventie	act notarial	CVC NR. 1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	si sotia
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	CVC NR. 1694/25.06.2015	Cardos Steluta Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6579	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1469	E	516/33 LOT1	-	516/33 LOT1	A	1469						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	V	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6579		Lege	act administrativ	31-136069/21.06.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1904, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6580	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1431	E	516/33 LOT2	-	516/33 LOT2	A	31						
					E	515/34	-	515/34	F	100						
					E	514/36	-	514/36	A	1200						
					E	513/50	-	513/50	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	V	DUMITRU	9999999999999	NEID	1/1	6580		Lege	act administrativ	31-136069/21.06.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1904, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6581	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2551	E	516/34	-	516/34	A	2544						
					E	515/35 lot1	-	515/35 lot1	F	7						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUC	V	VIORICA	9999999999999	NEID	1/1	6581		Lege	act administrativ	31-136670/07.07.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP
NESTE	V	FLOARE	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136670/07.07.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1931, lipsa cnp
SABAU	V	CORNELIA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136670/07.07.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6582	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2177	E	515/35 LOT2	-	515/35 LOT2	F	120						
					E	514/37	-	514/37	A	1957						
					E	513/51	-	513/51	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUC	V	VIORICA	9999999999999	NEID	1/1	6582		Lege	act administrativ	31-136670/07.07.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP
NESTE	V	FLOARE	9999999999999	neid				Lege	act administrativ	31-136670/07.07.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1931, lipsa cnp
SABAU	V	CORNELIA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136670/07.07.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6583	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107546	97 N Tataresti (IE 107546)	2441	E	516/35 LOT1	-	516/35 LOT1	A	441						
					E	515/36	-	515/36	F	100						
					E	513/52	-	513/52	F	100						
					E	514/38	-	514/38	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6583		Lege	act administrativ	31-135372/23.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6584	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107546	97 N Tataresti (IE 107546)	1959	E	516/35 LOT2	-	516/35 LOT2	A	1959						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6584		Lege	act administrativ	31-135372/23.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6585	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103234	103234	2684	E	516/36 LOT1	-	516/36 LOT1	A	2684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6585		Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6586	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103234	103234	2016	E	516/36LOT2	-	516/36LOT2	A	16						
					E	514/39	-	514/39	A	1800						
					E	515/37	-	515/37	F	100						
					E	513/53	-	513/53	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI PAUL	16.02.1977	Jud: Neidentificat, Loc: Tataresti, Nr: 28	1/1	6586		Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TATARAN		RITA ILEANA	25.03.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1597/09.06.2016	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6587	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2771	E	515/38	-	515/38	F	100						
					E	514/40	-	514/40	A	1800						
					E	513/54	-	513/54	F	100						
					E	513/37 LOT1	-	516/37 LOT1	A	771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS	I	TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6587		Lege	act administrativ	31-135671/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6588	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1929	E	516/37 LOT2	-	516/37 LOT2	A	1929						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS	I	TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6588		Lege	act administrativ	31-135671/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6589	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3366	E	516/38 LOT1	-	516/38 LOT1	A	3366						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂVIANU	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6589		Lege	act administrativ	31-135698/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6590	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2134	E	516/38 LOT2	-	516/38 LOT2	A	34						
					E	515/39	-	515/39	F	200						
					E	513/55	-	513/55	F	200						
					E	514/41	-	514/41	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂVIANU	I	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6590		Lege	act administrativ	31-135698/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1930, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6591	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3391	E	516/39 LOT1	-	516/39 LOT1	A	3391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	T	LIVIU	9999999999999	NEID	1/1	6591		Lege	act administrativ	31-135717/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6592	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1909	E	516/39 LOT2	-	516/39 LOT2	A	9						
					E	515/40	-	515/40	F	200						
					E	514/42	-	514/42	A	1500						
					E	513/56	-	513/56	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES	T	LIVIU	9999999999999	NEID	1/1	6592		Lege	act administrativ	31-135717/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6593	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104526	116 N Tataresti (IE 104526)	1556	E	516/40 LOT1	-	516/40 LOT1	A	1556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6593		Conventie	act notarial	5774/19.12.2018	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	5774/19.12.2018	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6594	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104526	116 N Tataresti (IE 104526)	744	E	516/40 LOT2	-	516/40 LOT2	A	744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36	1/1	6594		Conventie	act notarial	5774/19.12.2018	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36				Conventie	act notarial	5774/19.12.2018	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6595	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107384	125 N Tataresti (IE 107384)	1865	E	516/41 LOT1	-	516/41 LOT1	A	1865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLOSCARIU		MIRELA	11.04.1972	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BELSUGULUI, bloc UB2, ap. 6	1/1	6595		Succesiune	act notarial	95/17.03.2022	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6596	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107384	125 N Tataresti (IE 107384)	735	E	516/41 LOT2	-	516/41 LOT2	A	735						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLOSCARIU		MIRELA	11.04.1972	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BELSUGULUI, bloc UB2, ap. 6	1/1	6596		Succesiune	act notarial	95/17.03.2022	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6597	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106705	1403 N Viile Satu Mare (IE 106705)	2267	E	516/42 LOT1	-	516/42 LOT1	A	2267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEHER		VASILE CALIN	9999999999999	NEID	1/1	6597		Convention	act notarial	1550/07.03.2007	NP Botea Ileana	LIPSA CNP
FEHER		NADIA FLORICA	9999999999999	NEID				Convention	act notarial	1550/07.03.2007	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 26807,67 LEI si 3388,61 LEI la cererea creditorului SECAPITAL SARL actualmente INVESTCAPITAL Ltd asupra proprietatii numitului FEHER VASILE CALIN inscris sub B1.1	somatie	566/E/2017/25.07.2022	BEJ ARDELEAN FELIX FLORIN	6597	neimprejmuit		
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 18595,39 LEI si 2592,03 LEI la cererea creditorului KRUK SA asupra proprietatii numitului FEHER VASILE CALIN inscris sub B1.1	somatie	192/E/2016/25.07.2022	BEJ ARDELEAN FELIX FLORIN	6597			

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare Sistematica, UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizării: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6598	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106705	1403 N Viile Satu Mare (IE 106705)	333	E	516/42 LOT2	-	516/42 LOT2	A	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEHER		VASILE CALIN	9999999999999	NEID	1/1	6598		Conventie	act notarial	1550/07.03.2007	NP Botea Ileana	LIPSA CNP
FEHER		NADIA FLORICA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	1550/07.03.2007	NP Botea Ileana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 26807,67 LEI si 3388,61 LEI la cererea creditorului SECAPITAL SARL actualmente INVESTCAPITAL Ltd asupra proprietatii numitului FEHER VASILE CALIN inscris sub B1.1	somatie	566/E/2017/25.07.2022	BEJ ARDELEAN FELIX FLORIN	6598	neimprejmuit		
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 18595,39 LEI si 2592,03 LEI la cererea creditorului KRUK SA asupra proprietatii numitului FEHER VASILE CALIN inscris sub B1.1	somatie	192/E/2016/25.07.2022	BEJ ARDELEAN FELIX FLORIN	6598			

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare Sistematica, UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizării: 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6599	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			6814	E	516/43	-	516/43	A	6814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6599	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6600	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2000	E	460/2	-	460/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6600	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6601	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	466/1	-	466/1	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6601	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6602	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1667	E	458 LOT2	-	458 LOT2	A	1667						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TENTER	I	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6602		Lege	act administrativ	31-135914/02.12.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6603	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	108793	108793	500	E	474/10	62	474/10	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		NORBERT-KRISZTIAN	21.05.1990	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Principala nr 323	1/1	6603		Conventie	act notarial	3484/09.12.2024	Pop Adina Mioara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6604	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	108773	108773	500	E	474/10a	62	474/10a	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		NORBERT-KRISZTIAN	21.05.1990	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Principala nr 323, Cod Postal 999999	1/1	6604		Conventie	act notarial	3484/09.12.2024	Pop Adina Mioara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 1592,20 lei la cererea creditorului B-SQUARED INVESTMENTS SARL asupra imobilului de sub A.1 proprietatea lui VARGA NORBERT-KRISZTIAN de sub B9.1	act administrativ	4739/E/2024/23.09.2025	B.E.J. - ARDELEAN FELIX FLORIN	6604	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6605	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101803	78 N Tataresti (IE 101803)	600	E	479/12	-	479/12	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		MARIANA ODETA	10.07.1958	Jud: Neidentifica	1/3	6605		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	
NEGREANU		ANGELA MARIA	14.10.1953	Jud: Neidentifica	1/3	6605		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	
DONCA		VASILE RADU	15.09.1955	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. IULIU MANIU, Nr. Postal 33, Ap. 7	1/3	6605		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral Nr.71
Ancheta din 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:34 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6606	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101814	78 N Tataresti (IE 101814)	1000	E	478/15	-	478/15	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		MARIANA ODETA	10.07.1958	Jud: Neidentifica	1/3	6606		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	
NEGREANU		ANGELA MARIA	14.10.1953	Jud: Neidentifica	1/3	6606		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	
DONCA		VASILE RADU	15.09.1955	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. IULIU MANIU, Nr. Postal 33, Ap. 7	1/3	6606		Succesiune	act notarial	53/12.04.2013	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral Nr.71
Ancheta din 2025

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:34 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6607	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110739	77 N Tataresti (IE 110739)	800	E	478/16	-	478/16	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREANU		ANGELA MARIA	14.10.1953	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str GABRIEL GEORGESCU nr 87	1/4	6607		Succesiune	act notarial	221/09.09.2005	NP Petruca Ecaterina Susana	
NEGREANU		RAREŞ-CĂLIN	05.04.1982	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str VIILOR nr 52B, ap. 3	3/4	6607		Succesiune	act notarial	221/09.09.2005	NP Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6608	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110738	77 N Tataresti (IE 110738)	2300	E	479/2	-	479/2	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREANU		ANGELA MARIA	14.10.1953	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str GABRIEL GEORGESCU nr 87	1/4	6608		Succesiune	act notarial	221/09.09.2005	NP Petruca Ecaterina Susana	
NEGREANU		RAREŞ-CĂLIN	05.04.1982	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str VIILOR nr 52B, ap. 3	3/4	6608		Succesiune	act notarial	221/09.09.2005	NP Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6609	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107526	37 N Tataresti (IE 107526)	800	E	480/10	-	480/10	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NESTE		IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6609		Lege	act administrativ	31-136070/21.06.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1931, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6610	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107527	37 N Tataresti (IE 107527)	400	E	486/5	-	486/5	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NESTE		IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6610		Lege	act administrativ	31-136070/21.06.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1931, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6611	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103346	103346	500	E	486/24	-	486/24	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA		P IOAN	18.10.1923	Nr: 6	1/1	6611		Lege	act administrativ	31-135557/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1923

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6612	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	486/24	-	486/24	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA	P	PETRU	9999999999999	NEID	1/1	6612		Lege	act administrativ	31-135667/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939,LIPSA CNP
NICOARA	P	VASILE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135667/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6613	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101415	148 N Tataresti (IE 101415)	600	E	486/60	-	486/60	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARAN		ANDREI	16.02.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287	1/1	6613		Conventie	act notarial	1024/11.05.2020	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TĂTĂRAN		RITA-ILEANA	25.03.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287				Conventie	act notarial	1024/11.05.2020	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6614	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101418	148 N Tataresti (IE 101418)	400	E	490/2	-	490/2	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTĂRAN		ANDREI-PAUL	16.02.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287	1/1	6614		Conventie	act notarial	1024/11.05.2020	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
TĂTĂRAN		RITA-ILEANA	25.03.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 287				Conventie	act notarial	1024/11.05.2020	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6615	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	106983	126 N Tataresti (IE 106983)	1300	E	490/3	-	490/3	F	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		NICOLAE-BUJOR	11.12.1961	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Bisericii nr 26	1/4	6615		Succesiune	act notarial	54/08.04.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
IANCU		NICOLAE-BUJOR	11.12.1961	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Bisericii nr 26	3/4	6615		Succesiune	act notarial	54/08.04.2021	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6616	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107388	125 N Tataresti (IE 107388)	700	E	486/61	-	486/61	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLOSCARIU		MIRELA	11.04.1972	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BELSUGULUI, bloc UB2, ap. 6	1/1	6616		Succesiune	act notarial	95/17.03.2022	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6617	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107540	110 N Tataresti (IE 107540)	1000	E	496/3	-	496/3	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		MARIA	9999999999999	RADU DE LA AFUMATI Nr.44 Bl.CORP C Ap.1 Loc.BUCURESTI	1/1	6617		Succesiune	act notarial	352/2005/18.10.2005	BNP	nascuta Silaghi, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6618	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103330	110 N Tataresti (IE 103330)	400	E	498/31	-	498/31	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		MARIA	9999999999999	RADU DE LA AFUMATI Nr.44 Bl.CORP C Ap.1 Loc.BUCURESTI	1/1	6618		Succesiune	act notarial	352/2005/18.10.2005	BNP	nascuta SILAGHI, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6619	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	110698	110698	2800	E	498/43	-	498/43	V	400						
					E	498/44	-	498/44	V	200						
					E	494/8	-	494/8	F	300						
					E	494/9	-	494/9	F	200						
					E	494/11	-	494/11	F	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS		LETICIA	23.08.1943	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 23	2/3	6619		Conventie	act notarial	4011/07.12.2022	CODREAN Adina Gheorghina	
TUTURAS		LETITIA	23.08.1943	NEID	1/3	6619		Lege	act administrativ	31-135818/13.08.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1943

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

Inregistrare Sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6621	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104269	113 N Tataresti (IE 104269)	600	E	498/48	-	498/48	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGHI		ALIN-NICOLAE	28.11.1992	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 73	1/1	6621		Conventie	act notarial	2174/24.07.2024	Pop Adina Mioara	necăsătorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6622	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			100	E	494/3	-	494/3	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6622		Lege	act administrativ	31-135565/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1925,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6623	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104263	113 N Tataresti (IE 104263)	915	E	494/13	-	494/13	A	915						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGHI		ALIN-NICOLAE	28.11.1992	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 73	1/1	6623		Conventie	act notarial	2168/24.07.2024	Pop Adina Mioara	necăsătorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6624	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109739	12 N Tataresti (IE 109739)	500	E	498/49	-	498/49	V	200						
					E	494/14	-	494/14	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN	GH	LETITIA	9999999999999	neid	1/1	6624		Lege	act administrativ	31-135122/12.04.1995	Com Jud pt Stab Drept de Propr asupra Terenurilor	născută în anul 1945, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6625	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109767	102 N Tataresti (IE 109767)	1900	E	503/21	-	503/21	V	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS		IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6625		Lege	act administrativ	31-135954/17.02.1997	Com Jud pt Stab Drept de Propr asupra Terenurilor	născut în anul 1936, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6626	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			700	E	505/1	-	505/1	V	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS	D	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6626		Lege	act administrativ	31-135954/17.02.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1936, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6627	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101332	14 N Tataresti (IE 101332)	3100	E	503/48	-	503/48	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		RALUCA FLORICA	23.03.1991	Jud: Neidentifica	1/1	6627		Conventie	act notarial	657/20.02.2012	BOTEA DUMITRU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6628	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	101329	14 N Tataresti (IE 101329)	500	E	513/7	-	513/7	F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		RALUCA FLORICA	23.03.1991	Jud: Neidentifica	1/1	6628		Conventie	act notarial	657/20.02.2012	BOTEA DUMITRU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6629	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109768	102 N Tataresti (IE 109768)	300	E	506/1	-	506/1	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS		IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6629		Lege	act administrativ	31-135954/17.02.1997	Com Jud pt Stab Drept de Propr asupra Terenurilor	născut în anul 1936, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6630	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2100	E	503/22	-	503/22	A	1500						
					E	505/2	-	505/2	A	400						
					E	506/2	-	506/2	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIT	V	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6630		Lege	act administrativ	31-135801/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1933, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6631	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			8100	E	503/26	-	503/26	A	5600						
					E	508/1	-	508/1	A	1500						
					E	507/5	-	507/5	N	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOI	D	NELLI	9999999999999	NEID	1/1	6631		Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1941, LIPSA CNP
NICOARA	D	VASILE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1937, LIPSA CNP
RUSU	D	LIVIA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP
TURZULY	D	FLOARE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-135646/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

Inregistrare Sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6632	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	502/9	-	502/9	A	200						
					E	502/11	-	502/11	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRUS	D	VASILE	9999999999999	NEID	1/1	6632		Lege	act administrativ	31-136677/30.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1933, lipsa cnp
OROS	D	ILEANA	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136677/30.08.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6633	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			400	E	498/38	-	498/38	V	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI	V	CORNELIA	9999999999999	NEID	1/1	6633		Lege	act administrativ	31-135565/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1925, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6634	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3900	E	503/25	-	503/25	A	2700						
					E	507/4	-	507/4	N	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIT	V	FLOARE	9999999999999	NEID	1/1	6634		Lege	act administrativ	31-135801/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1933, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6635	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103675	45 N Tatarasti (IE 103675)	217	E	515/8 LOT1	-	515/8 LOT1	F	217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIŢ		RODICA-MARIA	11.05.1963	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 8, bloc 13, ap. 8	11/48	6635		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
CURTEAN		SIMONA-CORINA	04.08.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 4, bloc 15, ap. 60	11/48	6635		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
PIŢ		RODICA-MARIA	11.05.1963	Jud: Neidentifica	4/48	6635		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	
CURTEAN		SIMONA-CORINA	04.08.1971	Jud: Neidentifica	4/48	6635		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	
PIŢ		RODICA-MARIA	11.05.1963	Jud: Neidentifica	9/48	6635		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	
CURTEAN		SIMONA-CORINA	04.08.1971	Jud: Neidentifica	9/48	6635		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6636	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103675	45 N Tatarasti (IE 103675)	283	E	515/8 LOT2	-	515/8 LOT2	F	283						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIŢ		RODICA-MARIA	11.05.1963	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 8, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 8	11/48	6636		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
CURTEAN		SIMONA-CORINA	04.08.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 4, Cod Postal 999999, bloc 15, ap. 60	11/48	6636		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
PIŢ		RODICA-MARIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/48	6636		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
CURTEAN		SIMONA-CORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/48	6636		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
PIŢ		RODICA-MARIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	9/48	6636		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
CURTEAN		SIMONA-CORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	9/48	6636		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6637	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103676	45 N Tatarasti (IE 103676)	700	E	513/24	-	513/24	F	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIŢ		RODICA-MARIA	11.05.1963	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 8, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 8	11/48	6637		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
CURTEAN		SIMONA-CORINA	04.08.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str CAREIULUI nr 4, Cod Postal 999999, bloc 15, ap. 60	11/48	6637		Conventie	act notarial	1899/23.05.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
PIŢ		RODICA-MARIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	9/48	6637		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
CURTEAN		SIMONA-CORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	9/48	6637		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
PIŢ		RODICA-MARIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/48	6637		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP
CURTEAN		SIMONA-CORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/48	6637		Succesiune	act notarial	68/24.05.2016	Micu Laura Georgeta	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6638	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	109805	140 N Tataresti (IE 109805)	4250	E	514/12B	-	514/12B	A	4250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLOSCARIU		MIRELA	11.04.1972	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BELSUGULUI, bloc UB2, ap. 6	1/1	6638		Succesiune	act notarial	95/17.03.2022	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6639	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107521	66 n Tataresti (IE 107521)	185	E	513/34 LOT1	-	513/34 LOT1	F	185						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA		MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6639		Lege	act administrativ	31-135955/17.02.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1915, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6640	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	107521	66 n Tataresti (IE 107521)	215	E	513/34 LOT2	-	513/34 LOT2	F	215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA		MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6640		Lege	act administrativ	31-135955/17.02.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1915, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6641	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103426	2054 N Viile Satu Mare (IE 103426)	200	E	515/20	-	515/20	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica	1/1	6641		Conventie	act notarial	295/28.01.2016	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	295/28.01.2016	Botea Dumitru	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6642	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	103427	2054 N Viile Satu Mare (IE 103427)	100	E	513/36	-	513/36	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA MIHAELA	08.11.1972	Jud: Neidentifica	1/1	6642		Conventie	act notarial	295/28.01.2016	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	295/28.01.2016	Botea Dumitru	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6643	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999	104317	172 N Tataresti (IE 104317)	2021	E	514/32 LOT2	-	514/32 LOT2	A	2021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	D	VIOALA	9999999999999	NEID	1/1	6643		Lege	act administrativ	31-136577/26.08.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns.1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6644	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			100	E	515/29	-	515/29	F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	A	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6644		Lege	act administrativ	31-136771/17.11.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1925, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6645	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			2766	E	515	-	515	CC	2766						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6645	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6646	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			8814	E	516/50	-	516/50	DR	1424						
					E	517	-	517	DR	2503						
					E	516/76	-	516/76	DR	2386						
					E	516/44/2	-	516/44/2	DR	2501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6646	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6647	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			18925	E	501	-	501	DR	10812						
					E	454	-	454	DR	5977						
					E	502/37	-	502/37	DR	1599						
					E	516/44/1	-	516/44/1	DR	537						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	6647		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	/, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6647	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6648	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1000	E	469/1	-	469/1	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6648	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6649	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104248	23 N Tataresti (IE 104248)	1000	E	469/2	-	469/2	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		AURELIA	9999999999999	NEID	1/2	6649		Succesiune	act notarial	124/20.08.1999	BNP Donca Rodica in dosar succesoral nr. 129/1999	LIPSA CNP
BOZGA		IOAN	9999999999999	NEID	1/2	6649		Succesiune	act notarial	124/20.08.1999	BNP Donca Rodica in dosar succesoral nr. 129/1999	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6650	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1100	E	469/3	-	469/3	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA	GH	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6650		Lege	act administrativ	31-135877/11.10.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6652	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1100	E	469/6	-	469/6	V	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ	GH	TRAIAN	9999999999999	NEID	1/1	6652		Lege	act administrativ	31-135551/19.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6653	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	469/5	-	469/5	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NESTE	G	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6653		Lege	act administrativ	31-135799/23.07.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6654	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104037	1419 N Viile Satu Mare (IE 104037)	1000	E	469/7	-	469/7	V	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		FELICIA	12.11.1952	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul Octavian Goga nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 5	19/32	6654		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2761/11.07.2018	JUDECATORIA SM IN DOS.3787/296/2017	
POP		FELICIA	9999999999999	NEID	12/32	6654		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	645/08.02.2006	Judecatoria Satu Mare in dosar nr. 9548/2005	LIPSA CNP
POP		FELICIA	9999999999999	NEID	1/32	6654		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	645/08.02.2006	Judecatoria Satu Mare in dosar nr. 9548/2005	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6655	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2100	E	469/9	-	469/9	V	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	V	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6655		Lege	act administrativ	31-135864/27.11.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6656	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3600	E	470/1	-	470/1	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	D	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6656		Lege	act administrativ	31-135722/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6657	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	470/1A	-	470/1A	F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	V	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6657		Lege	act administrativ	31-135864/27.11.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932,LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6658	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	108358	108358	500	E	471/1	-	471/1	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		VALER	07.08.1950	NEID	1/1	6658		Succesiune	act notarial	53/16.04.2021	NOTAR PUBLIC CANDREA-IUSCO CARMEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6659	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			600	E	471/2	-	471/2	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLOS		GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6659		Lege	act administrativ	31-136723/13.06.2005	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1926, LIPSA CNP
ERDEI	I	GHEORGHE	9999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-136723/13.06.2005	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1925, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6660	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			300	E	471/3	-	471/3	V	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	D	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6660		Lege	act administrativ	31-135722/13.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6661	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107435	131 N Tataresti (IE 107435)	300	E	471/4	-	471/4	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		IOAN	07.01.1956	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Amatiului nr 42, Cod Postal 999999, ap. 4	1/2	6661		Succesiune	act notarial	490/2004/28.12.2004	BN Muller Vilhelm in dosar nr. 535/2004	
MURESAN		VALERIA	9999999999999	NEID	1/2	6661		Succesiune	act notarial	490/2004/28.12.2004	BN Muller Vilhelm in dosar nr. 535/2004	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6662	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1648	E	471/5	-	471/5	A	550						
					E	471/6	-	471/6	A	550						
					E	471/7	-	471/7	A	548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6662	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6663	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2600	E	472/1	-	472/1	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEDES	I	VALERIA	9999999999999	NEID	1/1	6663		Lege	act administrativ	31-135411/05.10.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1940, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6664	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104528	116 N Tataresti (IE 104528)	800	E	472/2	-	472/2	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	6664		Conventie	act notarial	5774/20.12.2018	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5774/20.12.2018	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6665	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			3000	E	472/3	-	472/3	A	1500						
					E	472/4	-	472/4	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6665	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6666	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	474/1	-	474/1	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	I	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6666		Lege	act administrativ	31-135455/21.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1929, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6667	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			800	E	474/2	-	474/2	V	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRASCA	L	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6667		Lege	act administrativ	31-135665/27.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1912, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6668	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	474/3	-	474/3	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6668	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6669	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107403	34 N Tataresti (IE 107403)	900	E	474/4	-	474/4	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		VASILE DAN	07.11.1968	NEID	1/2	6669		Succesiune	act notarial	CM 258/2025, CL 10/2025/28.08.2025	Botea Dumitru	
MARIES		VIORICA DALILA	16.06.1972	NEID	1/2	6669		Succesiune	act notarial	CM 258/2025, CL 10/2025/28.08.2025	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6670	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101331	14 N Tataresti (IE 101331)	800	E	474/5	-	474/5	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGA		RALUCA FLORICA	23.03.1991	Jud: Neidentifica	1/1	6670		Conventie	act notarial	657/20.02.2012	BOTEA DUMITRU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6671	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105210	117 N Tataresti (IE 105210)	500	E	474/7	-	474/7	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36, Cod Postal 999999	1/4	6671		Conventie	act notarial	1148/07.03.2019	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1148/07.03.2019	Botea Dumitru	
PINTEA		MONICA-MIHAELA	08.11.1972	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36, Cod Postal 999999	3/4	6671		Conventie	act notarial	5774/20.12.2018	Botea Dumitru	casatorita cu
PINTEA		TIBERIU	13.04.1966	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti nr. 36, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5774/20.12.2018	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6672	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107403	34 N Tataresti (IE 107403)	800	E	472/5	-	472/5	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		VASILE DAN	07.11.1968	NEID	1/2	6672		Succesiune	act notarial	CM 258/2025, CL 10/2025/28.08.2025	Botea Dumitru	
MARIES		VIORICA DALILA	16.06.1972	NEID	1/2	6672		Succesiune	act notarial	CM 258/2025, CL 10/2025/28.08.2025	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6673	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104475	41 N Tataresti (IE 104475)	1200	E	472/6	-	472/6	A	600						
					E	474/6	-	474/6	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		VALER VASILE	15.04.1976	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str JUBILEULUI, Cod Postal 999999, bloc UO14, ap. 3	1/1	6673		Succesiune	act notarial	82/12.06.2024	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6674	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			500	E	474/8	-	474/8	V	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDULA	V	IOAN	9999999999999	NEID	1/1	6674		Lege	act administrativ	31-135864/21.11.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1932, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6675	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104786	145 N Tataresti (IE 104786)	600	E	474/9	-	474/9	V	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		NICOLAE-BUJOR	11.12.1961	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Tataresti, str Bisericii nr 26, Cod Postal 999999	1/1	6675		Conventie	act notarial	2355/12.08.2021	Botea Ileana	casatorit cu
IANCU		RODICA	04.11.1965	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al IPOTESTI nr 9, Cod Postal 999999, bloc 19/A, ap. 64				Conventie	act notarial	2355/12.08.2021	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6676	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			2307	E	474/7/1	-	474/7/1	V	2307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6676	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6677	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			900	E	474/11	-	474/11	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	G	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/1	6677		Lege	act administrativ	31-136696/28.10.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1920, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6678	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			9900	E	475/1	-	475/1	A	9900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.0	Parlamentul Romaniei	6678	neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6679	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107254	107254	1900	E	475/2	-	475/2	A	500						
					E	476/1a	-	476/1a	V	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENCI		VIORICA	24.03.1936	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str TINERETULUI nr 7, Cod Postal 999999	1/3	6679		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	BNP BOTEA DUMITRU IN DOS. NR.186,187/2025	
FILIPCIUC		CORNELIA	20.10.1943	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str VICTORIEI nr 57, Cod Postal 999999, ap. 61	1/3	6679		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	BNP BOTEA DUMITRU IN DOS. NR.186,187/2025	
PUIA		DAN CRISTINA	02.07.1971	neid	1/3	6679		Succesiune	act notarial	155/28.05.2025	BNP BOTEA DUMITRU IN DOS. NR.186,187/2025	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6680	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			1800	E	475/2-1	-	475/2-1	V	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN	GH	MARIA	9999999999999	NEID	1/1	6680		Lege	act administrativ	31-135987/02.04.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1913, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6681	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			752	E	476/4	-	476/4	V	752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORMOS	S	ANTON	9999999999999	NEID	1/1	6681		Lege	act administrativ	31-136713/02.02.2005	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1921, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 71
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categoria B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Ardelean Daniel Sorin
19/10/2025 21:13:54 UTC+02