

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2070	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102844	102844	4800	E	1201/1 LOT2	-	1201/1 LOT2	A	4800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2070		Conventie	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	LIPSĂ CNP si sotia
MOLDOVAN		MARCELA ZINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Conventie	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se înființează CF nr. 102844 Santau cu nr. cadastral 102844 (top. 1201/1LOT2), ca urmare a sistării C.F. nr. 100286 Santau, deoarece imobilul este traversat de un drum de exploatare	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	2070	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2071	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	103422	103422	230000	E		-	-	A	230000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURVAY		PÁL	11.07.1960	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr LUGOJULUI nr 9, Cod Postal 999999, bloc A5, ap. 7	1/2	2071		Conventie	act notarial	2078/12.08.2022	DOROS Alexandru-Victor	casatorit
LÓRINCZ		TÜNDE	08.05.1963	judet SALAJ, UAT Ip, loc. Ip nr. 233, Cod Postal 999999	1/2	2071		Conventie	act notarial	2078/12.08.2022	DOROS Alexandru-Victor	vaduva

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2072	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	103423	103423	39300	E		-	-	A	39300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2072		Conventie	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	LIPSĂ CNP si sotia
MOLDOVAN		MARCELA ZINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Conventie	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 3  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2073	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	103424	103424	33250	E		-	-	A	33250						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2073		Conventie	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	LIPSĂ CNP si sotia
MOLDOVAN		MARCELA ZINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Conventie	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2074	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	103425	103425	7450	E		-	-	A	7450						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2074		Conventie	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	LIPSĂ CNP si sotia
MOLDOVAN		MARCELA ZINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Conventie	act administrativ	27024/01.10.2020	OCPI Satu Mare	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 5  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2075	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102934	147 N SANTAU (IE 102934)	7900	E	1201/2	-	1201/2	A	7900						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
USZKAI		EMERIC ARPAD	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2075		Sucesiune	act notarial	235/06.12.2006	BNP MICU ELENA MINERVA	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2076	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102935	148 N SANTAU (IE 102935)	18000	E	1201/3	-	1201/3	A	18000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
USZKAI		ARPAD ZSIGMOND	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2076		Conventie	act notarial	1802/08.12.2006	BNP MICU ELENA MINERVA	casatorit, bun comun, LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2077	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101957	62 N Chereusa (IE 101957)	235600	E	1201/4	-	1201/4	A	235600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		F TIBERIU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2077		Lege	act administrativ	31-6580/06.09.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	LIPSĂ CNP , nascut in 1947

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 8  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2078	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101883	64 N Chereusa (IE 101883)	15400	E	1200/1	-	1200/1	P	15400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	2078		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		2078		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	5064/28.09.2022	Pana Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		2078		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	94/31.01.2006	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		2078		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	94/31.01.2006	Judecatoria Carei	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Tasnad str. Virgil Salajanu nr.23, jud. Satu Mare	1/1	2078			act notarial	5626/19.07.2024	Cherestesiu David Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	2078	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	2078	act notarial	5064/28/09/2022	Pana Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet , UAT , loc.	IPOTECA	1/1	2078	act notarial	5626/19/07/2024	Cherestesiu David Zsolt	10000000	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împreună / neîmpreună	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------------	-----------------

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	2078	neîmprejmuit		
se noteaza interdicțiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare, si amenajare in favoarea:	act notarial	5064/28.09.2022	Pana Petre	2078			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, în favoarea:	act notarial	5626/19.07.2024	Cherestesiu David Zsolt	2078			

Copie spre publicare

Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2079	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102939	197 N SANTAU (IE 102939)	9100	E	1200/2	-	1200/2	P	9100						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	2079			act notarial	5064/28.09.2022	Pana Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		2079	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	87/26.01.2006	JUDECATORIA CAREI		si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		2079	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	87/26.01.2006	JUDECATORIA CAREI		bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2079			act notarial	5626/19.07.2024	Cherestiesiu David Zsolt	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2079			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	2079	act notarial	5064/28/09/2022	Pana Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	2079	act notarial	5626/19/07/2024	Cherestiesiu David Zsolt	10000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	2079	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

## 5. OBSERVAȚII

se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela-Zina	act notarial	5820/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	2079	neimprejmuit		
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare, si amenajare in favoarea:	act notarial	5064/28.09.2022	Pana Petre	2079			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, în favoarea:	act notarial	5626/19.07.2024	Cherestesiu David Zsolt	2079			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	2079			

Copie spre publicare

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2080	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101065	101065	1667	E	1202/1	-	1202/1	N	1667						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2080		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2378/24.10.2013	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2081	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101066	101066	1200	E	1202/2	-	1202/2	N	1200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2081		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	830/19.03.2013	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 12  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2082	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101067	101067	4300	E	1202/3	-	1202/3	N	4300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2082		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	712/07.03.2013	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 13  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2083	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101068	101068	2500	E	1202/4	-	1202/4	N	2500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2083		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	830/19.03.2013	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2084	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101069	101069	3700	E	1202/5	-	1202/5	N	3700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2084		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	647/05.03.2013	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 15  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2085	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101070	101070	2500	E	1202/6	-	1202/6	N	2500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2085		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1223/14.05.2013	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 16  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2086	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101071	101071	2500	E	1202/7	-	1202/7	N	2500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2086		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1153/23.04.2013	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 17  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2087	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101072	101072	2500	E	1202/8	-	1202/8	N	2500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2087		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	926/26.03.2013	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 18  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2088	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101073	101073	1200	E	1202/9	-	1202/9	N	1200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2088		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1011/08.04.2013	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 19  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2089	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102933	146 N SANTAU (IE 102933)	4600	E	1204/1	-	1204/1	PD	4600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2089		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	65/24.01.2006	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 20  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2090	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102940	197 N SANTAU (IE 102940)	8700	E	1204/2	-	1204/2	P	8700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	2090		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		2090		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	87/26.01.2006	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	87/26.01.2006	JUDECATORIA CAREI	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	2090			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSA LA			12381502	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2090			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Doroban\U+021Bilor nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	2090	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSA LA			12381502	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	2090	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	2090	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

## 5. OBSERVAȚII

se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5820/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	2090	neimprejmut		
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	2090			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, in favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	2090			
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare, amenajare	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	2090			

Copie spre publicare

Pagina nr. 21  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2091	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102932	149 N SANTAU (IE 102932)	2000	E	1207/1	-	1207/1	A	2000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2091		Lege	act administrativ	31-5635/02.1 1.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1913 , LIPSĂ CNP
POP		ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-5635/02.1 1.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1911 , LIPSĂ CNP
HUIDUMAC		MALVINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-5635/02.1 1.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1915 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 22  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2092	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102941	165 N SANTAU (IE 102941)	230000	E	1207/2	-	1207/2	A	230000						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str FRAGILOR nr 16-18, Cod Postal 999999, ap. 1	1/1	2092		Conventie	act notarial	2078/12.08.2022	Doros Alexandru-Victor	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA-ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2078/12.08.2022	Doros Alexandru-Victor	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 23  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2093	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102937	180 N SANTAU (IE 102937)	49800	E	1207/4	-	1207/4	A	49800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		ALEXANDRU	17.11.1951	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, careu Nicolae Iorga, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 1	1/1	2093		Conventie	act notarial	730/04.02.2022	Cherestiesiu Zsolt	si sotia
ERDEI		MARIA	20.06.1955	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Biro Lajos nr 12, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	730/04.02.2022	Cherestiesiu Zsolt	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 24  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2094	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101958	62 N Chereusa (IE 101958)	79200	E	1209/1	-	1209/1	A	79200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		F TIBERIU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2094		Lege	act administrativ	31-6580/06.09.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	nascut in 1947 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 25  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2095	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102938	179 N SANTAU (IE 102938)	66500	E	1209/2	-	1209/2	A	66500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAVASI		MIRCEA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2095		Lege	act administrativ	31-5653/14.1 1.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1948 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 26  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2096	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102130	158 N SANTAU (IE 102130)	23400	E	1209/3	-	1209/3	A	23400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. ANCA M&M S.R.L.			15214770	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2096		Conventie	act notarial	2536/02.07.2015	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 27  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2097	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101228	151 N Santau (IE 101228)	66500	E	1209/4	-	1209/4	A	66500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		MARIA	20.06.1955	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Biro Lajos nr 12, Cod Postal 999999	1/2	2097		Conventie	act notarial	3683/23.09.2020	Cherestesiu Zsolt	si sotul
ERDEI		ALEXANDRU	17.11.1951	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, careu Nicolae Iorga, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 1				Conventie	act notarial	3683/23.09.2020	Cherestesiu Zsolt	bun comun
DELEANU		MARIANA-CONSTANȚA	21.05.1958	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/2	2097		Conventie	act notarial	565/09.08.2013	B.N.P. Popa Maria Oradea	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 28  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2098	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102936	180 N SANTAU (IE 102936)	16700	E	1209/5	-	1209/5	A	16700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	2098		Conventie	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999		2098			act notarial	5064/28.09.2022	Pana Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		2098		Conventie	act notarial	729/04.02.2022	Cherestiesiu Zsolt	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA-ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		2098		Conventie	act notarial	729/04.02.2022	Cherestiesiu Zsolt	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2098			act notarial	5626/19.07.2024	Cherestiesiu David Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	2098	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	2098	act notarial	5064/28/09/2022	Pana Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	2098	act notarial	5626/19/07/2024	Cherestiesiu David Zsolt	10000000	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împreună / neîmpreună	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------------	-----------------

## 5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, în favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	2098	neîmprejmuit		
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare, si amenajare in favoarea:	act notarial	5064/28.09.2022	Pana Petre	2098			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, în favoarea:	act notarial	5626/19.07.2024	Cherestesiu David Zsolt	2098			

Copie spre publicare

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2099	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	103500	103500	855	E		-	-	F	855						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	2099		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	138/08.02.2006	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 30  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2024  
Bulgarean Patriciu Alexandru  
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2100	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	103501	103501	61945	E		-	-	F	61945						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Pir, Cod Postal 999999	1/1	2100		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	138/08.02.2006	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANCA M&M SRL			15214770	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	SUPERFICIE	1/1	2100	act notarial	54/13/01/2021	Micu Elena Minerva		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 31  
Inregistrare sistematica UAT Santau  
Sectorul Cadastral nr. 45

Anul realizarii: 2024

Bulgarean Patriciu Alexandru

Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2101	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			6300	E	1201/5	-	1201/5	A	6300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2101		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, lege/13.0	Parlamentul României (art13)	2101	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 32  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2102	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			4705	E	1203	-	1203	DR	2353						
					E	1203/1	-	1203/1	DR	2352						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iene/13.0	Parlamentul României (art13)	2102	neîmprejmuit		Drum de exploatare

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 33  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2103	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1118	E	1205	-	1205	DR	1118						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iunie/13.0	Parlamentul României (art13)	2103	neîmprejmuit		Drum de exploatare

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 34  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2104	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			3779	E	1203/2	-	1203/2	DR	3779						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iunie/13.0	Parlamentul României (art13)	2104	neîmprejmuit		Drum de exploatare

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 35  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2105	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			27700	E	1207/3	-	1207/3	A	27700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iene/13.0	Parlamentul României (art13)	2105	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 36  
 Inregistrare sistematica UAT Santau  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2024  
 Bulgarean Patriciu Alexandru  
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019  
 S.C. TOPO SYS 2012 S.R.L  
 Seria RO-B-J Nr.1489/18.04.2024