

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI													DATE CONSTRUCȚII:				
DATE TEREN:																	
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat fol	Suprafața parcea	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)	
264	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	-	-	-	A	5000	-	-	-	-	-	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietate
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		ZSOLT STEFAN	02.07.1978	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Convenție	act notarial	850/ 24.03.2010	BNP MÜLLER ENIKO GABRIELLA	
POP		RAMONA ALINA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTAR, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:																DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)					
265	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1686 N Botiz	5000	E	525/2	-	525/2	A	5000	-	-	-	-	-	-					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei															
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CIU	Domiciliu/Sediu			Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar	
POP		PETRU OCTAVIAN	09.08.1976	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr 4, Cod postal 447065			1/1	T	-	Convenție	act notarial	5476/18.10.2007	Muller Vilhelm		
POP		ECATERINA-ANGELA	31.12.1978	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr 4, Cod postal 447065											

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CIU	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămîntului or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit							
neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat				Alte observații	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit			
neîmprejmuit			



Integrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anu/2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Infrastr. / extrav.	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
266	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/3	-	525/3	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic		Act juridic	Emitent	Com. jud. pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor	Obs. privitoare la proprietate
Nume/Den.	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Nr. act/data			
HUTON	1	IOSIF	13.12.1968	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. ABATORULUI, nr. 1, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50232/26.05.1995			

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:																	DATE CONSTR/CTII:				
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructia cu acte (DA/NU)					
267	județ SAȚU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		910 N Botiz	5000	E	525/4	-	525/4	A	5000	-	-	-	-	-	-					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/poeseiei:									
Nume/Den		Initiala totalur		Prenume		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu	
Pop				ZSOL-T- STEFAN		02.07.1978		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr 11, Cod postal 447065	
Pop				RAMONA- ALINA		28.07.1980		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr 11, Cod postal 447065	
				Cota parte		Identificator entitate asociata		Cota parte teren U/I	
				1/1		T		-	
				Convenție					
				act notarial					
				5478/ 18.10.2007					
				Muller Vilhelim					

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Formular de înregistrare a actelor de drept de proprietate												
Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
4. NOTARUL, PROCESE, INTERDICȚII												

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
5. OBSERVATIILE ASUPRA IMOBILULUI							
Imobil împrumut / neîmprumut							
neîmprumut							
Imobil, contestat / necontestat							
				Alte observatii			

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împreună		
neîmpreună		

Serial RO-SMA-F
Nr. 0148/22 10.2018

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII				
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	DATE TEREN					Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)		
			Supr. măsurată	Interv./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela							Cat. fol	Suprafata parcela.
268	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		5000	E	525/5	-	525/5	A	5000	-	-	-	-		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent		Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data			
POP		ZSOL-T-ȘTEFAN	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr. 11, Cod postal 447065		1/1	T	-	Convenție	act notarial	3753/29.11.2017	Micu Laura	Georgia	
POP		RAMONA-ALINA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr. 11, Cod postal 447065										

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)					
269	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1652 N Botiz	5000	E	525/6	-	525/6	A	5000	-	-	-	-	-	-					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Domiciliu/Sediu									
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume	Data nașterii/CUI	Cota parte		Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar	
HOTCA	I	MARIA	999999999999999	Judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Moritiei, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Conventie	act notarial	2022/ 29.03.2007	BNP Botica Dumitru	
HOTCA		TAMAS	999999999999999	Judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Moritiei, nr. 63, Cod postal 447065									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei		Cota parte		Identificator entitate asociata		Tip act		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume																	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
Imobil împreună / neîmpreună							
neîmpreună		Imobil, contestat / necontestat				Alte observații	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună							

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Nr. 014/2022

DIABAN TOPO

5 R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Nr. 2764/11.07.2024

DIABAN TOPO

5 R.L.

Integrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

TUON-KADU

7


 Autorizația de ANCPI la executarea
 CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 SARA RO EN F
 Nr. 0152/22.10.2018
 DARABAN
 TUCONSTRUCII

DATE CONSTRUCTION:

1. DESCRIEREA IMOBILULUI													DATE CONSTRUCȚII				
		DATE TEREN															
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)	
270	județ SAȚU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/7	-	525/7	A	5000	-	-	-	-	-	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA											Obs privitoare la proprietar	
Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator emisie asociată	Cota parte teren UII	Mod de dobândire	Act juridic			
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data		Emitent
CHIS	I.	TIBERIU	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botz, localitate Botz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-48876/19.01.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

[illegible]

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notariilor	Tip act	Nr act/data	Emitent	

5. OBSERVATI ASUPRA IMOBILULUI		Alte observatii
Imobil imprimejuit / neimprejuit	Imobil, contestat / necontestat	
neimprejuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
271	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/8	54	525/8	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CIU	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UJ	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume								Tip act	Nr. act/data	Emitent		
POP		ZSOL-T-ȘTEFAN	02.07.1978	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr 11, Cod postal 447065		1/1	T	-	Conventie	act notarial	3732/28.11.2017	Micu Laura Georgeta		
POP		RAMONA-ALINA	28.07.1980	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr 11, Cod postal 447065										

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nasterii/CIU	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 2764/11.01.2018
SALA RO 594F
Nr. 015022/16.2018
DARABAN LORIN
DARABAN

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
272	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/9	54	525/9	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICZA		TTBOR	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Convenite	act notarial	542/ 05.03.2014	Micu Laura Georgeta	
MICZA		VIORICA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintel or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
273	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/10	54	525/10	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Tritularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CIU	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent	Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume								Tip act	Nr. act/data		
MICZA		TTBOR	21.06.1971	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Conventie	act notarial	542/05.03.2014	Micu Laura Georgeta	
MICZA		VIORICA	13.08.1978	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Tritular		Data nașterii/CIU	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat	Alte observații



Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral nr 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)	
274	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/11	54	525/11	A	5000	-	-	-	-	-	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICZA		TTBOR	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Conventie	act notariul	543/05.03.2014	Micu Laura Georgeta	
MICZA		VIORICA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 81, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui	Prenume		or dreptului de proprietate			Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
275	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/12	54	525/12	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titlul de drept / posesiei		Data nasterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic		Act juridic		Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume								Tip act	Nr. act/data	Nr. act/data	Emitent		
MICZA		TTBOR	21.06.1971		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritel, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Conventie	act notariat	1270/29.05.2014		Micu Laura Georgeta		
MICZA		VIORICA	13.08.1978		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, piata Mioritel, nr 63, Cod postal 447065										

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nasterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca		Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume				or de dreptului de proprietate			Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
---------------	--	---------	--	--------------	--	---------	--

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observatii	
----------------------------------	--	---------------------------------	--	-----------------	--

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-3

Nr. 274/11.01.2024

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-GA-F

Nr. 0146/22.10.2018

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

13

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
276	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1446 N Botiz	5200	E	525/13	-	525/13	A	5200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UII	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent	Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data			
BULBUC		VASILE	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Convenite	act notarial	3738/26.05.2006	BN Botica Dumitru		
BULBUC		MARIA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065										

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
277	judet SATU MARE, UAT Botuz, Cod postal 447065		1446 N Botuz	5200	E	525/14	-	525/14	A	5200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUJ BUC		VASILE	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Conventie	act notarial	3738/26.05.2006	BN Botica Dumitru	
BUJ BUC		MARIA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Tipul sarcini sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sara ROSMF
Nr. 014822/10.10.18
Autorizata de ANCP la executia licenței de construire
DARABONT
CERTECAT DE AUTORIZARE
Sara ROSMF
Nr. 2745.11.01.2024
Autorizata de ANCP la executia licenței de construire
DARABONT

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
278	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/15/1	-	525/15/1	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOITOR N.		NICOLAE	26.08.1964	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50185/26.04.1995	COM JUD PT STAB DREP DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN													DATE CONSTRUCȚII				
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)	
279	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/15/2	-	525/15/2	A	5000	-	-	-	-	-	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren III	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DANCU		PETER-ISTVAN	25.12.1979	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str TEHLOR, nr 23, Cod postal 447065		1/1	T	-	Conventie	act notarial	3098/03.12.2020	Micu Laura Georgeta	
DANCU		ANTONEI, A-MARIA	12.11.1981	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str TEHLOR, nr 23, Cod postal 447065									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcini sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

17

INREGISTRARE SISTEMATICA UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

17

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
280	Judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/15/3	-	525/15/3	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																				
Titularul dreptului/posesiei			Data		Domiciliu/Sediu			Cota parte		Identificator entitate asociata		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic			Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume	nașterii/CUI	Tip act												Nr. act/data	Emitent			
DANCU		PËTER-ISTVÂN	25.12.1979	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str TEILOR, nr 23, Cod postal 447065	1/1	T	-	Conventie	act notarial	248/ 17.01.2022	Micu Laura Georgeta									
DANCU		ANTONELA-MARIA	12.11.1981	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str TEILOR, nr 23, Cod postal 447065																

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelui	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
	neîmprejmuit				

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DANU)
281	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/15/4	-	525/15/4	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DANCU		25.12.1979	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. TEILOR, nr. 23, Cod postal 447065		1/1	T	-	Conventie	act notarial	3099/03.12.2020	Micu Laura Georgeta	
DANCU		12.11.1981	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. TEILOR, nr. 23, Cod postal 447065									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Scria RO-SM-F
Nr. 0148/22.10.2018
DARĂBAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Scria RO-B-J
Nr. 2164/19.01.2021
DAPARĂȘTOPO

Înregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/N/I)
282	Judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1389 N Botiz	5000	E	525/15/5	-	525/15/5	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatelui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DRAGUS		ILONA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065	4/8	T	-	Lege	act administrativ	31-50183/26.04.1995	Com Jud Pt slab dr de propr asupra terenurilor	
DRAGUS		ILONA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065	1/8	T	-	Succesiune	act notarial	39/15.03.2006	BNP Donca Rodica	
DRAGUS		IOSIF-IOAN	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065	3/8	T	-	Succesiune	act notarial	39/15.03.2006	BNP Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrăminei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatelui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
283	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		8 N Botiz	5000	E	525/15/6	-	525/15/6	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	M.	AURICA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr 63, Cod postal 447065	1/2	T	-	Constituire	act administrativ	31-50184/26 04. 1995	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	
POP		AURICA	9999999999999999	judet MARAMURES, UAT Grosii Tiblesului, localitate Grosii Tiblesului, nr 21, Cod postal 437316	1/2	T	-	Succesiune	act notarial	28/ 19.03.1997	B.N. CODREANU MARIA ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcini sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Înregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

DARABAN TOPO SRL

DARABAN TUOR-RADOU

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Constructie cu acte (DA/NU)
284	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	525/15/7	-	525/15/7	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren III	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Prezume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUJER P.	PETER	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50175/26 04 1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatului						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa mobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
285	Județ SATU MARE, UAT Botez, Cod postal 447065			5000	E	525/15/8	-	525/15/8	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/pozeziei																											
Nume/Den			Data		Domiciliu/Sediu			Cota		Identificator		Cota		Mod de		Act juridic			Obs privitoare la proprietar								
Initiala tatului			Prenume		nașterii/CUI		parte			entitate asociata		teren UI		dobândire		Tip act				Nr. act/data		Emitent					
CRIȘAN			S		ERZSEBET		99999999999999		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065			1/1		T		-		Lege		act administrativ			31-50/439/ 20.02.1996		COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR		
CRIȘAN			GH.		IOAN		99999999999999		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065																		

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Șediu	Tipul sarcinii sau al dezechembramentelor	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		dreptului de proprietate			Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTIII

Tipul notarii	Tip act	Nr act/data	Emitent
---------------	---------	-------------	---------

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

Alte observatii

Registrare sistemática UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
286	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			6000	E	525/16	-	525/16	A	6000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SANDOR	M.	GHEORGHE	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	Lege	act administrativ	31-49037/09 03 1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRA ASUPRA TERENURILOR	
NYIRI	M	AURICA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr 63, Cod postal 447065							

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav.	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
287	judet SATU MARE, UAT Botuz, Cod postal 447065			6000	E	525/17	-	525/17	A	6000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NAGY		IOSIF	20.02.1957	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str BOTTZUL MIC, nr. 115, Cod postal 447065	2/16	T	-	Succesiune	act notarial	479/ 22.12.2022	Botea Dumitru	
NAGY		ARNOLD-OLIVER	19.01.1983	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str BOTTZUL MIC, nr. 115, Cod postal 447065	3/16	T	-	Succesiune	act notarial	479/ 22.12.2022	Botea Dumitru	
NAGY		ROBERT-JOZSEF	16.10.1989	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str BOTTZUL MIC, nr. 115, Cod postal 447065	3/16	T	-	Succesiune	act notarial	479/ 22.12.2022	Botea Dumitru	
NAGY		IOSIF	20.02.1957	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str BOTTZUL MIC, nr. 115, Cod postal 447065	8/16	T	-	Convenție	act notarial	4569/ 14.11.2016	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcini sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

Integrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025
DARABAN TUOR-RAU

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
neimprejmuit		



UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr CF	Construcția cu acte (DA/NU)
288	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5500	E	525/18	-	525/18	A	5500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NAGY		20.02.1957	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str BOTIZUL MIC, nr. 115, Cod postal 447065	2/16	T	-	Succesiune	act notarial	479/ 22.12.2022	Botea Dumitru	
NAGY		19.01.1983	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str BOTIZUL MIC, nr. 115, Cod postal 447065	3/16	T	-	Succesiune	act notarial	479/ 22.12.2022	Botea Dumitru	
NAGY		16.10.1989	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str BOTIZUL MIC, nr. 115, Cod postal 447065	3/16	T	-	Succesiune	act notarial	479/ 22.12.2022	Botea Dumitru	
NAGY		20.02.1957	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str BOTIZUL MIC, nr. 115, Cod postal 447065	8/16	T	-	Convenție	act notarial	4569/ 14.11.2016	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcini sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Integrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

DABABAN TUDOR-ROAU S.R.L.

27

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprumut		



UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr CF
289	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			6300	E	525/19	-	525/19	A	6300	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatului	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FOGHIEL	GH.	ELISABETA	99999999999999	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49394/ 24.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRA ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		or dreptului de proprietate			Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

Imobil împreună / neîmpreună
neîmpreună

Imobil, contestat / necontestat

Alte observation

CERTIFICATE

AUTORIZARE

Serie RC-SMA-F
Nr. 014022.10.2018

DARABAN
THERAPY

Registrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
290	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			23000	E	525/20	54	525/20	A	23000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FEDORCA		VASILE	29.09.1972	judet SATU MARE, UAT Camarzana, localitate Camarzana, nr 287, Cod postal 447075	1/2	T	-	Conventie	act notarial	2223/06.09.2012	MICU LAURA GEORGETA	
FEDORCA		IRINA	28.07.1975	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065								
HOTCA		IACOB	06.01.1972	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065	1/2	T	-	Conventie	act notarial	2223/06.09.2012	MICU LAURA GEORGETA	
HOTCA		MARIA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notari	Tip act	Nr. act/data	Emitent
--------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

neîmperechuit



UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Interv. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
292	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5800	E	523/41	-	523/41	A	5800	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VARGA	I.	ILEANA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Mioritei, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49982/20.12.1994	COM JUD. PT. STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE	
VARGA	A	IOAN	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Mioritei, nr. 63, Cod postal 447065									
PAPANDONATU	A	ANA ILEANA	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, localitate Satu Mare, str. Cărenului, Cod postal 440203, bl. C2-4, ap. 27									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
293	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			6800	E	523/40	-	523/40	A	6800	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
KARIKAS	A.	ȘTEFAN	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORIȚEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49223/26.04.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
	neîmprejmuit				

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

Seria notarială
Nr. 2164/11.01.2024

Inregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

DAȘANU
TUDOR-PĂLĂU

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
294	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		26 N Botiz	5000	E	523/39	-	523/39	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
KARIKAS	C	ILONA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr 63, Cod postal 447065	2/3	T	-	Lege	act administrativ	31-49566/05.07.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASU/PRA TERENURILO R	
NAGY		ELISABETA ILEANA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr 63, Cod postal 447065	1/3	T	-	Conventie	act notarial	9/46/ 17.05.2001	NP Muller Vilhelm	
TARNAR		MARICUTA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, localitate Satu Mare, str Miorilei, nr. 63, Cod postal 447065								
TARNAR		GRIGORE	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcini sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil, contestat / necontestat

Alte observatii

PERSONA JURIDICA AUTORIZATA DE ANCD SA
 CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Seria RO-B-J
 Nr. 216/11.01.2024
 DARABAN TOPO
 S.R.L.

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
SUA RO-SMF
Nr. 016822 N 2018
DARABAN
TUDOR-RADU

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr. tarla	Nr parcela	Cat fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Constructie cu acte (DA/NIU)
295	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065	3577	2111 N Botiz	3200	E	523/38	-	523/38	A	3200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seclin		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent		
FABIAN		MARIA IULIANA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr 63, Cod postal 447065		5/6	T	-	Convenite	act notarial	1237/ 02.04.2012	BOTEA DUMITRU		
FABIAN		MARIA IULIANA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr 63, Cod postal 447065		1/6	T	-	Succesune	act notarial	27/ 19.03.2012	DONCA RODICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seclin	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
---------------	--	---------	--	--------------	--	---------	--

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
neimprejmuit					

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚIE						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav.	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
296	Județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			11500	E	523/37	-	523/37	A	11500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/data	Emitent		
SERES		IOAN-TIBERIU	19.12.1955		Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Mioriței, nr. 52, Cod postal 447065		1/2	T	-	Succesiune	act notarial	210/ 27.07.2017	Botea Dumitru		
ȘERES		VASILE	15.08.1967		Județ SATU MARE, UAT Satu Mare, localitate Satu Mare, calca ODOREIULUI, nr. 88, Cod postal 440105		1/2	T	-	Succesiune	act notarial	210/ 27.07.2017	Botea Dumitru		

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Nume/Denumire	Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
297	Judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	523/36	-	523/36	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ȘEREȘ		15.08.1967	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, localitate Satu Mare, calea ODOREULUI, nr. 88, Cod postal 440105		1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49146/15.04.1994	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
298	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		89 N Botiz	5000	E	523/35	-	523/35	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Name/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SUPURAN	GE.	IOAN	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49352/ 27.05.1994	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	
SUPURAN	M	MARIA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Numele/Denumirea	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr act/data	Emitent
---------------	---------	-------------	---------

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILITATI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

41

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
299	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	523/34	-	523/34	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOTA	V.	ANA	999999999999999		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Lege	act administrativ 31-49540/14.06.1994	COM. IUD. PT. STAB. DIREPT. DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrăminții	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

U/AT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Interv. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
300	județ SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065		368 N Botiz	5000	E	523/33	-	523/33	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FLORE		VASILE	99999999999999	Județ SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49815/05.09.1994	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	
FLORE		MONICA EL ENA	99999999999999	Județ SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
	neîmprejmuit				

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-SMA-F

Nr. 014822/10.2018

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J

Nr. 2104/11.01.2024

Inregistrare sistematica U/AT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

43

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator		DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
		Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF (DA/NU)
301	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	523/32	-	523/32	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
HUJA	G.	GHEORGHE 999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49816/05.09.1994	COM JUD PT STAB DIREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurata	Intrav. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr CF	Constructie cu acte (DANU)
302	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			10000	E	523/31	-	523/31	A	10000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sechiu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	
MIHNEA		30.12.1982	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str OSVAREULUI, nr. 43, Cod postal 447065	1/8	T	-	Succesiune	act notarial	250/ 09.12.2021	Micu Laura Georgeta
MIHNEA		30.12.1982	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str OSVAREULUI, nr. 43, Cod postal 447065	7/8	T	-	Conventie	act notarial	348/ 25.01.2022	Micu Laura Georgeta

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sechiu	Tipul sarcini sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil înprețuit / neînprețuit		Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
	neînprețuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

[Handwritten signature]



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
303	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	523/30	-	523/30	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren III	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEMETI	F.	ILEANA	99999999999999	Judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-48667/08.09.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	
NEMETI	A.	GHEORGHE	99999999999999	Judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065								
NEMETI	P.	ELENA	99999999999999	Judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui						Tip act	Nr act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr act/data	Emitent
---------------	---------	-------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

neîmprejmuit



Inregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
305	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		10 N Botiz	2200	E	523/29/3	-	523/29/3	A	2200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatelui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TAR	A.	NICOLAE TIBERIU	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49526/14.06.1994	COM LUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatelui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
306	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			2300	E	523/29/2	-	523/29/2	A	2300	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TAR	A.	ADALBERT-CAROL	9999999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49525/14.06.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	neîmprejmuit		

Integrare sistematică U/AT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

DARABAN
TUOC-RADU

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
307	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		228 N Botiz	11000	E	523/29/1	-	523/29/1	A	11000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren III	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatelui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MESZAROS		ENIKŐ	29.01.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, localitate Satu Mare, str. AURORA, Cod postal 440168, bl. E4, ap. 4	2/3	T	-	Conventie	act notariul 143/ 23.02.2023	Muller Eniko Gabriella	
MESZAROS		ENIKO	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065	1/3	T	-	Lege	act administrativ 31-49158/ 19.04.1994	Com Jud Pt stah dr de propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatelui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
308	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			22000	E	523/28	-	523/28	A	22000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NAGY	C	VIORICA	999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49250/16.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

DAȚĂRI
AUTORIZARE
Nr. 254/11.01.2014
SALA POB-B-1
DAȚĂRI
AUTORIZARE
Nr. 0148/22.10.2018
SALA RO 584 F
DAȚĂRI
AUTORIZARE
Nr. 0148/22.10.2018
SALA RO 584 F

Înregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
309	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			6500	E	523/27	-	523/27	A	6500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren III	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GYORGY	ȘT	ALEXANDRU	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	Lege	act administrativ	31-48753/10.12.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	
GYORGY	V	ELISABETA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065							

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembrăminții or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

U/AT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DANU)
310	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065		29 N Botiz	11500	E	523/26	-	523/26	A	11500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/data	Emitent		
VASUT		GYONGYI	23.06.1968		judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str. Mioritei, nr. 63, Cod postal 447065		3/16	T	-	Succesiune	act notarial	160/ 22.10.2015	Ressler Petra Felicia		
FORGACI SCHWARTZ		IOAN	02.11.1973		judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str. Mioritei, nr. 63, Cod postal 447065		3/16	T	-	Succesiune	act notarial	160/ 22.10.2015	Ressler Petra Felicia		
VASUT		GYONGYI	23.06.1968		judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str. Mioritei, nr. 63, Cod postal 447065		5/16	T	-	Succesiune	act notarial	161/ 22.10.2015	Ressler Petra Felicia		
FORGACI SCHWARTZ		IOAN	02.11.1973		judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str. Mioritei, nr. 63, Cod postal 447065		5/16	T	-	Succesiune	act notarial	161/ 22.10.2015	Ressler Petra Felicia		

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel		Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca		Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
---------------	--	---------	--	--------------	--	---------	--

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
----------------------------------	--	---------------------------------	--	-----------------	--

INREGISTRARE SISTEMATICA UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

DARABAN TUDOR-VALIU S.R.L.

55

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

SAU RO-B-I

2024.11.01.2024

Registratura Publica Autorizata de ANCA

• Căminul B •

U/AT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Inttrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
311	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			3300	E	523/25	-	523/25	A	3300	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobundire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TOROK	C.	SIGISMUND	999999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49227/26.04.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TEREN/RILO R	
TOROK	I.	MARIA	999999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065								
CHIRAI	C.	ILONA	999999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

neîmprejmuit



Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025





UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructia cu acte (DA/NU)
313	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		644 N BOTIZ	7300	E	523/23	-	523/23	A	7300	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SZABO		ILDIKO	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr 63, Cod postal 447065	1/2	T	-	Succesiune	act notarial	173/ 18.07.2001	B.N. MULLER VILHELM	
BALOG		IRINA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr 63, Cod postal 447065	1/2	T	-	Succesiune	act notarial	173/ 18.07.2001	B.N. MULLER VILHELM	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN															DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)					
314	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			3400	E	523/22	-	523/22	A	3400	-	-	-	-	-	-					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data		Domiciliu/Sechiu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume	nașterii/CUI						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TOROK	C.	SIGISMUND	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49227/26.04.1994	COM IUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
TOROK	I.	MARIA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065								
CHIRAI	C	ILONA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065								
HOTCA		IOAN	06.12.1952	judet SATU MARE, UAT Turf, localitate Ghetra Mare, nr 34, Cod postal 447331		T	-	-	act administrativ	2804/04.06.2024	Primăria Comunei Botiz	
HOTCA		ANA	09.03.1960	judet SATU MARE, UAT Turf, localitate Ghetra Mare, nr 34, Cod postal 447331								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CIU	Domiciliu/Seșiu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume			or dreptului de proprietate			Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr act/data	Emitent
se notează posesia în favoarea	act administrativ	2804/ 04.06.2024	Primăria Comunei Boiuz

se notează posesia în favoarea

act administrativ

804/04.06.2024

Emitent
Primăria Comunei Boliz

Seta PD-SMF
Nr. 014642 10.2.018

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrumut / neîmprumut neîmprumut	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații

[Signature]



U/AT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
315	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			6000	E	523/21	-	523/21	A	6000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TOROK		9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49059/15.03.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
HOTCA		06.12.1952	judet SATU MARE, UAT Turt, localitate Ghierța Mare, nr. 34, Cod postal 447331		T	-	-	act notarial	1267/05.06.2024	Notar Public Bălăgrădean Zoi	
HOTCA		09.03.1960	judet SATU MARE, UAT Turt, localitate Ghierța Mare, nr. 34, Cod postal 447331								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act	Nr. act/data	Emitent
se notează posesia în favoarea		act notarial	1267/05.06.2024	Notar Public Bălăgrădean Zoi

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Notar Public Bălăgrădean Zoi

Integrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

DABAGAN

63

5. OBSERVATIILE ASUPRA IMOBILULUI

Imobil îndeplinit / neîndeplinit neîndeplinit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații



UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
316	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1775 N Botiz	12900	E	523/20	-	523/20	A	12900	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titlul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Cota parte		Identificator entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume													Tip act	Nr. act/data	Emitent	
HOTCA	I.	IOAN	999999999999999		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr 63, Cod postal 447065		1/1		T		-		Convenție		act notarial	8500/13.12.2007	B.N. BOTEA DUMITRU	
HOTCA		ANA	999999999999999		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr 63, Cod postal 447065													

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentului or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Name/Denumire	Initiala tatălui						Prenume	Tip act	Nr act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil înregistrat / neînregistrat		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	



UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
317	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1658 N Botiz	8200	E	523/19	-	523/19	A	8200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașteri/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren lII	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent	Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Initiala tatelui	Prenume							Tip act	Nr. act/data			
HOTCA		IOAN	Judet SATU MARE, UAT Turt, localitate Ghierla Mare, nr 34, Cod postal 447331		1/1	T	-	Convenite	act notarial	5636/30.10.2007	BN Muller Wilhelm		
HOTCA		ANA	09.03.1960 Judet SATU MARE, UAT Turt, localitate Ghierla Mare, nr 34, Cod postal 447331										

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașteri/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatelui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

U/AT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
			Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
318	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065		1111 N Botiz	6400	E	523/18	-	523/18	A	6400	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	
BUMB		VASILE DUMITRU	999999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str Mortiei, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Convenție	act notarial	2758/ 26.08.2004	B N MULLER VII HELM

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
	neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Scrie RO SU F
Nr. 3148/22.10.2018
DARABAN TUON-KIANU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Scrie RO SU F
Nr. 3148/11.01.2021
DARABAN TOPO S.R.L.

Înregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
319	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			4400	E	523/17	-	523/17	A	4400	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren I/II	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GHEORGHIUT	I.	IOAN	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50456/01.04.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedea
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚIE							
		Nr Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DAN/NU)
320	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	523/16	-	523/16	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titlularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren I/II	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Inițiala tatălui							Prenume	Tip act	Nr. act/data		Emitent
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000000	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act normativ	7/ 13 03 1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titlular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit			
			Rezerva comisiei locale de fond funciar


 CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Seta D.O.B.J.
 N. 1144/2014
 CARABAN TORE
 S.R.L.
 CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Seta D.O.B.J.
 N. 1144/2014
 CARABAN TORE
 S.R.L.

DATE TEREN. _____

DATE CONSIDERED	
-----------------	--

Act juridic	
-------------	--

Obs privateare h

Act juridic	Valoare ipot

Valore ipoteca	1 ip moneta
----------------	-------------

Tip act

1000000

Imobil, contestat / necontestat

Useful Value

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN															DATE CONSTRUCȚII				
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DANU)			
322	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			4400	E	523/14	-	523/14	A	4400	-	-	-	-	-	-			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
HOTCA		MARIA	12.06.1961	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Conventie	act notarial	441/20.02.2015	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		Emitent

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
---------------	--	---------	--	--------------	--	---------	--

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
----------------------------------	--	---------------------------------	--	-----------------	--

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Șeful BD B-J

Nr. 2764/11.01.2024

DARABAN TOPO

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Șeful BD B-J

Nr. 2764/11.01.2024

DARABAN TOPO

71






UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa mobil	Nr. Cadastral	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						Construcție cu acte (DA/NU)
			Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	
324	județ SAȚU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			12700	E	523/12	-	523/12	A	12700	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data		Domiciliu/Sechii				Act juridic					Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume	nașterii/CUI		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/data	Emitent			
HUTTON	V	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-48647/12.08.1993	Com Jud pt stab drept de propr asupra terenurilor			
EMT	I	ERZSEBET	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065										
ROLA	V	ALEXANDRU	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065										
TEREMI	I	MARIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065										
PRODAN	V	ELISABETA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065										
PERENCZ	V	PIROSCA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr 63, Cod postal 447065										

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Șediu	Tipul sarcinii sau al dezbembrării/întreii	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTIII

Tipul notarii	Tip act	Nr act/data	Emitent

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

DARABANTOPO
S.R.L.

5. OBSERVATIILE ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împricinuit / neîmpricinuit neîmpricinuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
---	---------------------------------	-----------------



UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
325	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			3200	E	523/11	-	523/11	A	3200	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/poziției			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROMAN	I	ERZSEBET	999999999999999	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50126/ 22.03.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR
SZABO	A	ELISABETA IULIANA	999999999999999	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065							

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezbembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr act/data	Emitent
---------------	---------	-------------	---------

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILITATII

Imobil împrejurat / neîmprejurat neîmprejurat	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
326	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			1700	E	523/10	-	523/10	A	1700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren III	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FERENCZ	A.	ESTERA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-48766/10.12.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILO R	
SOMEȘAN	I.	MARIA-MARGARETA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065								
FERENCZ	I.	IANOS	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr. 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data masterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
			Nr. CF	Supr. măsurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF
327	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			11500	E	523/7	-	523/7	A	11500	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titlulul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PINTEA	S.	IRMA	999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50225/26.05.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titlular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	Tip act	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		or dreptului de proprietate				Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

SECT 80-9-J

Nr. 2254/11.01.2023

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

SECT 80-9V-F

Nr. 018622/10.2018

D Inregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

SRL

77

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

[Handwritten signature]



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intlav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
328	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			4100	E	523/6	-	523/6	A	4100	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESA												
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VARGA	M.	IRMA	9999999999999999	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORȚII, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50208/26.05.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI OR.	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notari	Tip act	Nr. act/data	Emitent
--------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil înmărmurit / nemărmurit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
nemărmurit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr tarla	Nr parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DANU)
329	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			4200	E	523/5	-	523/5	A	4200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ILIEȘ	GH.	ANA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORTEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50037/13.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTAR, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
	neîmprejmuit				

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sens RO-55-F
Nr. 0148/22.10.2018

AUTORIZARE
Sens RO-55-J
Nr. 2163/11.07.2024
DARABAN TOPO

Înregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

		DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr masurata	Intav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
330	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1476 N	4200	E	523/4	-	523/4	A	4200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FEHER	GH	GHEORGHE DOREL	99999999999999		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act notarial	31-50039/13.01.1995	Com jud pt stab drepti de propr asupra terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat fol	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
331	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065		539 N Botiz	4200	E	523/3	-	523/3	A	4200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICULAS		GHEORGHE	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Conventie	act notarial	2713/ 11.12.2001	B N MULLER VILHELM	
MICULAS		LENUTA	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Integrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

81

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Șeful RO-B-I

Nr. 374/11.01.2021

DARABAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Șeful RO-SM-F

Nr. 0140/22.10.2018

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa mobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
332	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			4400	E	523/2	-	523/2	A	4400	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren III	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		ECATERINA-ANGELA	31.12.1978	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr 4, Cod postal 447065	1/1	T	-	Convenție	act notarial	3456/25.11.2016	Micu Laura Georgeta	
POP		PETRU-OCTAVIAN	09.08.1976	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șirul Mic, nr 4, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav.	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF
333	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5100	E	523/1	-	523/1	A	5100	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICSANYIK	F.	MARGIT	9999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-48651/ 12.08.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezbaterii	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejurat / neimprejurat neimprejurat	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii

Registrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
334	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/1	-	504/1	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren I/II	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICZA	J.	JANOS	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49162/19 04 1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr măsurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
335	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/2	-	504/2	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICZA	I.	9999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. MIORIȚEI, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Lege	Act administrativ	31-50075/13.02.1995	COM. JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
MICZA	GH.	9999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. MIORIȚEI, nr. 63, Cod postal 447065									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcini sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SALA RO-34
Nr. 274/11.07.2024
Inregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025
TUDOR-RADU

U/AT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
336	judet SATU MARE, U/AT Boitz, Cod postal 447065			5000	E	504/3	-	504/3	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren (1)	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	GH.	999999999999999	judet SATU MARE, U/AT Boitz, localitate Boitz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50171/26.04.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	
POP	F.	ELISABETA 999999999999999	judet SATU MARE, U/AT Boitz, localitate Boitz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

U/AT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr CF	Constructie cu acte (DA/NU)
337	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/4	-	504/4	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PINTYE	I	IOAN NICOLAE	999999999999999		judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORTEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ 31-50176/26.04.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
---------------	--	---------	--	--------------	--	---------	--

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
----------------------------------	--	--------------------------------	--	-----------------	--

Procedura Fica Autorizata de ANCD 148/2015

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-SMF

NR. 114/11.01.2024

Integrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

TUCON-RAADU

87

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
338	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/5	-	504/5	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Act juridic	Emitent	Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume											
ARANYOS		MIKLÓS-ZSOLTI	11.11.1991	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. TEIU OR, nr. 9, Cod postal 447065	1/1	T	-	Conventie	act notarial	32/2022/13.01.2022	Balgaradean Zolt		
ARANYOS		ANETA-HENRIETTA	16.05.1992	judet SATU MARE, UAT Dorol, localitate Dorol, nr. 209, Cod postal 447130									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Tip act	Act juridic		Act juridic	Emitent	Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
339	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1275 N Botiz	4700	E	504/6	-	504/6	A	4700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ARANYOS		MIKLÓS-ZSOLTI	11.11.1991	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str TEIU. OR. nr 9, Cod postal 447065	1/1	T	-	Conventie	act notarial	32/2022/13.01.2022	Balgazradcan Zonă	
ARANYOS		ANETA-HENRIETTA	16.05.1992	judet SATU MARE, UAT Dorolc, localitate Dorolc, nr 209, Cod postal 447130								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintel	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

CEERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J

Nr. 11/19.10.2014

DARABAI S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-SU-F

Nr. 0148/22.10.2018

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
340	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/7	-	504/7	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSEZIA													
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar	
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent		
ARANYOS		MIKLOS- ZSOLTII	11.11.1991	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. TEIU OR, nr. 9, Cod postal 447065	1/1	T	-	Convenție	act notarial	32/2022/ 13.01.2022	Balgaradacu Zona		
ARANYOS		ANETA- HENRIETTA	16.05.1992	judet SATU MARE, UAT Dorol, localitate Dorol, nr. 209, Cod postal 447130									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	Tip act	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		or dreptului de proprietate							

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

U/AT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Interv. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
341	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065		1163 N Botiz	10000	E	504/8	-	504/8	A	5000	-	-	-	-	-	-
						504/9	-	504/9	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUZILĂ		PETRU	99999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/2	T	-	Lege	act administrativ	31-48658/12.08.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	
BUZILĂ		PETRE	99999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	8/64	T	-	Succesiune	act notarial	71/ 15.03.2005	Muller Vilhelm	
BUZILĂ		IOSIF PETRU	99999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	6/64	T	-	Succesiune	act notarial	71/ 15.03.2005	Muller Vilhelm	
DOBIE		ELISABETA	99999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	6/64	T	-	Succesiune	act notarial	71/ 15.03.2005	Muller Vilhelm	
BUZILĂ		MARINELA	99999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	6/64	T	-	Succesiune	act notarial	71/ 15.03.2005	Muller Vilhelm	
ARDELEAN		EVA	99999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	6/64	T	-	Succesiune	act notarial	71/ 15.03.2005	Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau	Cota parte	Identificator	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	-------------------	-----------------	--------------------	------------	---------------	-------------	-----------------	------------

DE
AUTORIZARE
Scrie RO-6-J
Nr. 274/11.01.2024
Inregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025
TUDOR SAADU

Nume/Denumire	Initiala tatălui	Prenume			al dezmembrementului or dreptului de proprietate		entitate asociată	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	-------------------	---------	--------------	---------	--	--



4. NOTAR, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii

Tip act

Nr act/data

Emitent

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit
neimprejmuit

Imobil, contestat / necontestat

Alte observatii

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Nr. 2764/11.11.2024
Sala RO-9-J
DARABAN TOPO
S.R.L.CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Nr. 0148222/12.2018
Sala RO-SMF
DARABAN
TUDOR-RADU

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
343	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/10	-	504/10	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUZILĂ	P.	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50331/18.10.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRA ASUPRA TERENURILOR	
BUZILĂ	M.	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nasterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
344	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/11	-	504/11	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar	
Numr./Den	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/data	Emitent		
POP		PETRU- OCTAVIAN	09.08.1976	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șinul Mic, nr 4, Cod postal 447065	1/1	T	-	Convenție	act notarial	2278/ 27.06.2018	Micu Laura Georgeta
POP		ECATERINA- ANGELA	31.12.1978	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Șinul Mic, nr 4, Cod postal 447065							

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Numr./Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
	neîmprejmuit				

PROCES VERBAL

DE

AUTORIZARE

Seria PO-5/J

Nr. 014822/16.09.18

16.09.2018

PROCES VERBAL

DE

AUTORIZARE

Seria PO-5/J

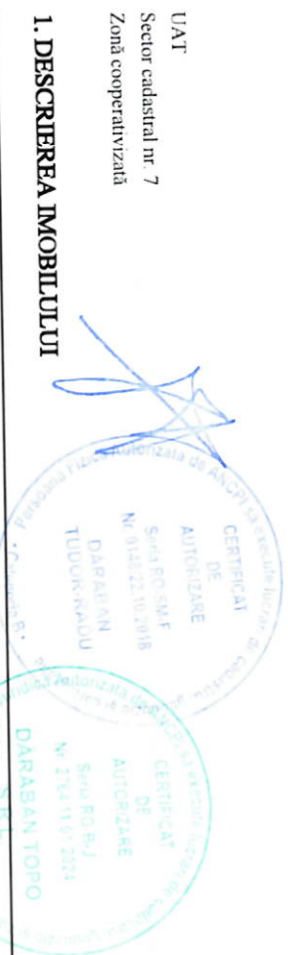
Nr. 2164/11.07.2024

11.07.2024

Registrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

95

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Constructie cu acte (DA/NU)
345	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/12	-	504/12	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BALOG	V.	ANA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49263/16.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILO R	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
			Nr CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr CF
346	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/13	-	504/13	A	5000	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privilegare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROCA	I.	LUCIA	9999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. MORTIEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	Act administrativ	31-49009/02.03.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-U

Nr. 32414/01.04.2024

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-SM-F

Nr. 036892/14.03.2018

Integrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

SRL TUOR-RADU

97

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr măsurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF (DA/NU)	Constructie cu acte
347	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/14	-	504/14	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U.I.	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SZOLOSI	S.	IOAN	9999999999999999	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. MIORIȚEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50425/20.02.1996	COM. JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notariilor	Tip act	Nr. act/data	Emitent
------------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF
348	Județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/15	-	504/15	A	5000	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sechii	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Numr/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PRODAN	I	DORIN	99999999999999	județ SAȚU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORTIEI, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-48644/ 12.08.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume			or dreptului de proprietate			Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTIUM

Tipul notarii	Tip act	Nr act/data	Emitent
---------------	---------	-------------	---------

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații

CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Seta RO-SMF
 Nr. 00000000000000000000
 Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sect
 TUDOR-VADU
 DARA CAN TOP
 S.N.E.
 CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Seta RO-S-J
 Nr. 276411/01/2024
 Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sect
 TUDOR-VADU
 DARA CAN TOP
 S.N.E.

CENTRECAT
 DE
 AUTOCARE
 SINO POBJ
 N° 114 11/07/2018
 DARABAN TOPO
 SRL
 DARABAN
 TUDOR-ADU
 N° 01/04/2018
 SINO ED SOCF
 AUTOCARE
 CENTRECAT
 DE

DATE TEREN

DATE CONSTRUCTION

Tip act	N
---------	---

Mr. act/data	Emitent
--------------	---------

1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚIE							
		Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF
350	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/17	-	504/17	A	5000	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privilegiate la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VARHANYOVS KI	I	MARICA	999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORTIEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	Act administrativ	31-48639/12.08.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
	neîmprejmuit				

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Nr. 100/22.10.2018
Sursa: PDSMF
DARABAN TORRE
DARABAN
Sursa: PDSMF
Nr. 100/22.10.2018

CERTIFICAT DE
 AUTORIZARE
 Nr. 114/10.01.2018
 DABABAN TOR
 S.R.L.
 Sca. RD 58 F
 Nr. 3126/22.10.2018
 DABABAN

CERTIFICAT DE
 AUTORIZARE
 Nr. 114/10.01.2018
 DABABAN TOR
 S.R.L.
 Sca. RD 58 F
 Nr. 3126/22.10.2018
 DABABAN

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Obs privitoare la proprietar		
Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic				
Nume/Den	Inițiala tatălui							Prenume	Tip act		Nr. act/data	Emitent
DAN		MARIA VALERIA	99999999999999	județ SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Convenție	act notarial	6918/ 04.06.2002	NP Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE							
Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					
							Act juridic
						Tip act	Nr. act/Data
						Emitent	
							Valoare ipoteca
							Tip moneda

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
352	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/19	-	504/19	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Seciu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BEZSEKA	P.	DORIN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIOREI, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49042/09.03.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nasterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observatii	
	neimprejmuit				

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sano RO 594F
Nr. 018/22.10.2018
Autorizata de ANO
DARABAN TOPO S.R.L.
Nr. 2164/11.07.2024

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
353	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/20	-	504/20	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei:		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren III	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUZILĂ-CAPELLE		MARINELA	26.03.1972	Județ SATU MARE, UAT Satu Mare, localitate Satu Mare, str. TARNAVEI, nr. 7, Cod postal 440156, bl. 5, ap. 2	1/1	T	-	Convenție	act notarial 02.09.2021	3550/ DONCA ANEMONA	
CAPELLE		CLAUDE MICHEL ANDRE	999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065							

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
se noteaza existenta incheierii de rectificare nr. 084/15.09.2021 la contractul de vanzare cumparare aut. 3550/02.09.2021, in sensul ca se rectifica numele proprietarului tabular de sub B 3.2 din Capelle Claude Michel Andre in Capelle Claude Michel Andre	act notarial	84/15.09.2021	DONCA ANEMONA

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații



UAT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
354	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/21	-	504/21	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren I/II	Mod de dobândire	Act juridic		Act juridic		Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatelui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Nr. act/data	Emitent	
POP		ECATERINA ANGELA	31.12.1978		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Sirul Mic, nr. 4, Cod postal 447065	1/1	T	-	Conventie	act notarial	1750/16.05.2014	Botea Dumitru	
POP		PETRU OCTAVIAN	999999999999999		judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Morției, nr. 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Initiala tatelui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
355	Județ SAȚU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1262 N Botiz	5000	E	504/22	-	504/22	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CIU	Domiciliu/Seđu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICZA		TIBOR	21.06.1971	județ SATU MARE, U/AT Botz, localitate Botz, str BOTIZUL, MIC, nr. 81, Cod postal 447065	1/4	T	-	Succesiune	act notarial	108/ 19.06.2018	Micu Laura Georgeta	
MICZA		TIBOR	21.06.1971	județ SATU MARE, U/AT Botz, localitate Botz, str BOTIZUL, MIC, nr. 81, Cod postal 447065	3/4	T	-	Convenție	act notarial	1284/ 18.04.2019	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămîntului	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume			or deplutul de proprietate			Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr act/data	Emitent
---------------	---------	-------------	---------

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. inveliri	Nr CF	Constructie cu acte (DA/NU)
356	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/23	-	504/23	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICZA	L	ISTVAN	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORTETI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49989/20.12.1994	COM. IUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
357	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/24	52	504/24	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		14.07.1956	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065		8/16	T	-	Convenție	act notarial	1379/ 11.04.2014	Botica Ilieana	
POP	AURELIA	14.07.1956	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Șirul Mîc, nr. 11, Cod postal 447065		2/16	T	-	Succesiune	act notarial	178/ 10.12.2024	Micu Laura Georgeta	
POP	PETRU-OCTAVIAN	09.08.1976	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Șirul Mîc, nr. 4, Cod postal 447065		3/16	T	-	Succesiune	act notarial	178/ 10.12.2024	Micu Laura Georgeta	
POP	ZSOLT-SȘTEFAN	02.07.1978	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. Șirul Mîc, nr. 11, Cod postal 447065		3/16	T	-	Succesiune	act notarial	178/ 10.12.2024	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcini sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NI)
358	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/25	-	504/25	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren LU	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Prenume								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	AURELIA	14.07.1956	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Sîrul Mic, nr. 11, Cod postal 447065		1/2	T	-	Convenție	act notarial	534/ 12.02.2014	Botea Dumitru	
POP	ZSOLT-ȘTEFAN	02.07.1978	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Sîrul Mic, nr. 11, Cod postal 447065		3/16	T	-	Succesiune	act notarial	178/ 10.12.2024	Micu Laura Georgeta	
POP	AURELIA	14.07.1956	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Sîrul Mic, nr. 11, Cod postal 447065		2/16	T	-	Succesiune	act notarial	178/ 10.12.2024	Micu Laura Georgeta	
POP	PETRU-OCTAVIAN	09.08.1976	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Sîrul Mic, nr. 4, Cod postal 447065		3/16	T	-	Succesiune	act notarial	178/ 10.12.2024	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII								
			Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
359	județ SAȚU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		1332 N Botiz	5000	E	504/26	-	504/26	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NICHIUT	I	IRINCA	9999999999999999	județ SATU MARE, UAT Boțz, localitate Boțz, str Mioriței, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49010/ 02.03.1994	Com Juid pl slab dr de propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezbaterii	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARJ, PROCESE, INTERDICTIUM

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILITATII

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată





1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav.	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
360	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/27	-	504/27	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
KARDAS	I	ANA	06.10.1950	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 7, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49049/ 09.03.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent
---------------	---------	-------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	DATE TEREN:					DATE CONSTRUCȚII:								
			Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DANU)
361	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/28	-	504/28	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GOJE	V.	MĂRIOARA 999999999999999	Judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49046/ 09.03.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
	neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO 594 F

Nr. 110002314

TUDOR-RAOIU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J

Nr. 274411.01.2024

DARABAN TOPO

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

113

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastrel	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
362	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		119 N Botiz	5000	E	504/29	-	504/29	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICULAS	L	PETRE	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49351/ 27.05.1994	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrăminții	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN															DATE CONSTRUCȚII				
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Introv. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafața construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)			
363	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/30	-	504/30	A	5000	-	-	-	-	-	-			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GAVRIS	G.	999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. MIORIȚEI, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Lege	Act administrativ	31-50800/23.06.1999	COM. JUD. PT. STAB. DIREPT. DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
GAVRIS	D.	MARIA	999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. MIORIȚEI, nr. 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcini sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notari	Tip act	Nr. act/data	Emitent
--------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Registrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

TUDOR RADU

Șeful RO-BJ
Nr. 274/11.01.2024
DARABAN TOPO
S.R.L.

Șeful Serviciului de Registrare
Șeful Serviciului de Informatică

U/AT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată





1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
364	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/31	-	504/31	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POPA	V.	NICOLAE	9999999999999999	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49045/09.03.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILO R	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastrel	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
365	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/32	-	504/32	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NISTOR	V.	VASILE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49573/05.07.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
---------------	--	---------	--	--------------	--	---------	--

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
----------------------------------	--	---------------------------------	--	-----------------	--

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
SOS RO-573 F
Nr. 0148/22.10.2016

SOS RO-BJ
Nr. 2754/11.01.2024
DARABAN TOFO
S.R.L.

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
366	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/33	-	504/33	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ZOB	I.	ALEXANDRU	99999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. MORTIEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	Act administrativ	31-50426/20.02.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notari	Tip act	Nr. act/data	Emitent
--------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
367	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		716 N Botiz	5000	E	504/34	-	504/34	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BEZSERA	I	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-48650/10.08.1993	Com Jud pl Stab Drept de Proprietate asupra Terenurilor	
BEZSERA	I	PETER	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioriței, nr 63, Cod postal 447065									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monea
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat		Alte observații	
	neîmprejmuit				

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr CF	Construcție cu acte (DA/NU)
368	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/35	-	504/35	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIORCAȘ	I.	ANA	9999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str. MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	Act administrativ	31-48632/12.08.1993	COM. JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notari	Tip act	Nr. act/data	Emitent
--------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

U/AT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr tarla	Nr parcela	Cat. fol.	Suprafața parcele	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
369	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/36	-	504/36	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SILAGHI	ȘT.	ȘTEFAN	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49976/ 20.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelui or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Șeful Biroului

Ștefan Botiz

11.07.2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Șeful Biroului

Ștefan Botiz

11.07.2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Șeful Biroului

Ștefan Botiz

11.07.2025

Integrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

TUDORANU

121

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
370	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/37	-	504/37	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CONALAS	M.	EUDOCHEA 9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORȚEI, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-48842/24.01.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împlinit / neîmplinit neîmplinit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
--	---------------------------------	-----------------



UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator	Adresa imobil	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DAN/NU)
372	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/39	-	504/39	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Cota parte		Identificator entitate asociata		Cota parte teren U/I		Mod de dobândire		Act juridic		Act juridic		Obs privitoare la proprietate	
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act/data	Emitent			
SMOLNAR	M.	DOCA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr 63, Cod postal 447065		1/1	T	-				Lege	act administrativ		31-48710/28.09.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR			
SMOLNAR	M.	FRANCISC	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr 63, Cod postal 447065															

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcini sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociata		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip moneda	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

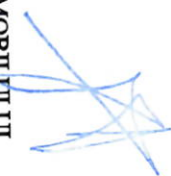
Tipul notarii		Tip act		Nr. act/data		Emitent	
---------------	--	---------	--	--------------	--	---------	--

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil înpreț / neînpreț		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
neînpreț					

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sala PO-SU-F
DIABOLAN
TUDOR-KACIU
Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025
125

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
373	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/40	-	504/40	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren I.U.	Mod de dobândire	Act juridic		Act juridic		Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		
PRODAN	I.	IOAN	9999999999999999	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	Act administrativ	31-48623/12.08.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Seciu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Introv. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. inveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
374	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/41	-	504/41	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/poziției			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ARDEL	I	VASILE	9999999999999999	Județ SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORÎȚEI, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49811/ 05.09.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
ARDEL	I	MARIA	9999999999999999	Județ SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORÎȚEI, nr 63, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezbembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

DATE: 11/11/2024
TIME: 11:11 AM
ATTACHMENT: [Redacted]
[Redacted]

Seria RO-57
 Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025
 Nr. 014822.10.2018
 127

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată





1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
375	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		117 N Botiz	5000	E	504/42	-	504/42	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VARGA		PARASCHIVA 9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Miorilei, nr. 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49123/ 15.04.1994	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	
VARGA		IOAN 9999999999999999	judet NEAMT, UAT Saboani, localitate Saboani, str Carpati, nr. 43, Cod postal 617400									

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelui	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
---------------	---------	--------------	---------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

U/AT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
376	județ SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/43	-	504/43	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
LACZKO	GY	23.10.1962	județ SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str. Linistei, nr. 18B, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-49814/05.09.1994	Com. jud. pt. stab. drept de prop. asupra terenurilor	
DRĂGAN		28.01.1967	județ SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str. OSVARELULI, nr. 46, Cod postal 447065		T	-	-	act administrativ	2592/20.05.2025	Primăria Comunei Botiz	
DRĂGAN		16.03.1966	județ SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str. OSVARELULI, nr. 46, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent
se notează posesia în favoarea lui	act administrativ	2592/20.05.2025	Primăria Comunei Botiz

Integrare sistematică U/AT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

129

PERSONA FIZICĂ AUTORIZATĂ DE A ÎNREGISTRA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

DAVID TUDORAN S.R.L.

Primăria Comunei Botiz

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejurimii / neîmprejurimii	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
--------------------------------------	---------------------------------	-----------------



U/AT
Sector cadastral nr 7
Zona cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata constructia	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
377	judet SATU MARE, U/AT Botiz, Cod postal 447065			2182	E	504/44	-	504/44	A	2182	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu		Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui								Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	judet SATU MARE, U/AT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEL, nr 63, Cod postal 447065		1/1	T	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Secdiu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act	Nr. act/data	Emitent
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună/ neîmpreună		Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună			
			Rezerva comisiei locale de fond funciar

PERSONA FIZICĂ AUTORIZATĂ DE ANCRP SA SA PERSONA FIZICĂ AUTORIZATĂ DE ANCRP SA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO-SMF Nr. 014822/10.2018

DA

Integrare sistematică U/AT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

TUOCRAVACU

131

PERSONA FIZICĂ AUTORIZATĂ DE ANCRP SA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO-SMF Nr. 014822/10.2018

DA

Integrare sistematică U/AT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

TUOCRAVACU

131

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
378	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			5000	E	504/46	-	504/46	A	5000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VARGA	1	IOAN	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioritei, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50503/03.06.1996	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	
DRĂGAN		GRIGORE	28.01.1967	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str OSVAREULUI, nr. 46, Cod postal 447065		T	-	-	act notarial	1026/22.05.2025	Notar Public Bălăgărădean Zoi	
DRĂGAN		FLORICA	16.03.1966	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str OSVAREULUI, nr. 46, Cod postal 447065								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrăminții or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII				
Tipul notarii		Tip act	Nr act/data	Emitent
se notează posesia în favoarea		act notarial	1026/ 22.05.2025	Notar Public Bălăgărădean Zoie

A hand-drawn diagram of a star graph. It consists of 5 vertices and 4 edges. One vertex is connected to four other vertices, which are arranged in a roughly circular pattern around it. The edges are drawn as straight lines.

Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
			Nr. CF	Supr. măsurată	Interv. / extrav.	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF
379	Judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065		95 N Botiz	3600	E	504/47	-	504/47	A	3600	-	-	-	-	-

Titularul dreptului/posesiei

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VASTAG	1	TUNDE	999999999999999	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str Mioarele, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act administrativ	31-50508/ 03.06.1996	Com.jud pt stăb drept de propr asupra terenurilor	
DRĂGAN		GRIGORE	28.01.1967	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str OSVARELUII, nr 46, Cod postal 447065		T	-	-	act administrativ	2591/ 20.05.2025	Primăria Comunei Botuz	
DRĂGAN		FLORICA	16.03.1966	județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str OSVARELUII, nr 46, Cod postal 447065								

Titular		
---------	--	--

[illegible]

Tipul notarii

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII			
	Tip act	Nr. act/data	Emitent
Tipul notarii			
se notează posesia în favoarea	act administrativ	2591/ 20.05.2025	Primăria Comunei Botiz

Imobil împreună / neîmpreună
neîmpreună

Imobil, contestat / necontestat

Alte observatii

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zona cooperativizată



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav. / extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
380	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			1937	E	504/48	-	504/48	DR	1937	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului/posesiei			Data	Domiciliu/Sediu			Cota	Identificator	Cota	Mod de		Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Initiala tatului	Prenume	nasterii/CUI		parte	entitate asociata	teren U/I	Lege	act notarial	Nr. act/data	Emitent				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000000		1/1	T	-		act notarial	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			Proprietar neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împerechiat / neîmperechiat	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmperechiat		

UAT
Sector cadastral nr. 7
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurată	Intrav. / extrav	Nr top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafața parcela	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
381	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			12385	E	502	-	502	CC	12385	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren U/I	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000000	judet SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcini sau al dezmembrămintei	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii		Tip act	Nr. act/data	Emitent
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit			

INSTRUMENTAR
DE
AUTORIZARE
Seriă RO-594/F
Nr. 014822/10.2018
DAȘAGĂLI
Județul Satu Mare
Sectorul 7
Inregistrare sistematică UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025

UAT
Sector cadastral nr 7
Zonă cooperativizată



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurata	Intrav / extrav	Nr top	Nr tarla	Nr parcela	Cat fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr CF	Constructie cu acte (DA/NU)
382	județ SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			1970	E	527/1	-	527/1	DR	1970	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000000	Județ SATU MARE, UAT Botiz, localitate Botiz, str MIORITEI, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintel or dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent	

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr CF	Supr. măsurata	Intrav. / extrav	Nr top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
383	judet SATU MARE, UAT Botiz, Cod postal 447065			4934	E	526	-	526	CC	4934	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Den	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFIC AT	000000000000000000	judet SATU MARE, UAT Botz, localitate Botz, str MORITEL, nr. 63, Cod postal 447065	1/1	T	-	Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular		Data nasterii(C/U)	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintei	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Name/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
SE NOTEAZĂ MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVATII ASUPRA IMOBILITATII

Imobil împreună / neîmpreună	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmpreună		

DE
 AUTORIZARE
 SERVICIU RO-SM-F
 Nr. 0148/22.10.2018
 DARABAN
 DABAN

Inregistrare sistematica UAT BOTIZ, Sectorul cadastral 7, Anul 2025