DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10005
Nr. cadastral vechi:10005

Unitate individuală

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 3, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10005	70	5.220	47/76	255/99	COTA TEREN 255/99 MP INDIVIZ DIN 604

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52659 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3268, din 18/11/2022 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22791-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22791-C1-U1/Banesti, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22791-C1 inscrisa in cartea funciara 22791-C1;	A1
52667 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3268, din 18/11/2022 emis de Toneata Maria (act notarial nr 42 din 12.12.2022, emis de Toneata Maria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Nr. 3, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10005	70	5.220	47/76	255/99	COTA TEREN 255/99 MP INDIVIZ DIN 604

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10006
Nr. cadastral vechi:10006

Unitate individuală

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 3, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10006	71	57,1	52/24	280/01	COTA TEREN 280.01 MP INDIVIZ DIN 604

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52668 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3268, din 18/11/2022 emis de Toneata Maria (act notarial nr 42 din 12.12.2022, emis de Toneata Maria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PETCU MARIOARA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PETCU CATALIN- ION**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PETCU ANDREI-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Nr. 3, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10006	71	57,1	52/24	280/01	COTA TEREN 280.01 MP INDIVIZ DIN 604

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 494, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23863	Din acte: 400 Masurata: 428	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23863-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.2	23863-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; PARTER, PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15 / 03/01/2017		
Act Notarial nr. 939, din 30/03/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINESCU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15 / 03/01/2017		
Act Notarial nr. 939, din 30/03/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEdrept de a locui, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINESCU GHEORGHE** 2) **DINESCU SMARANDA**	

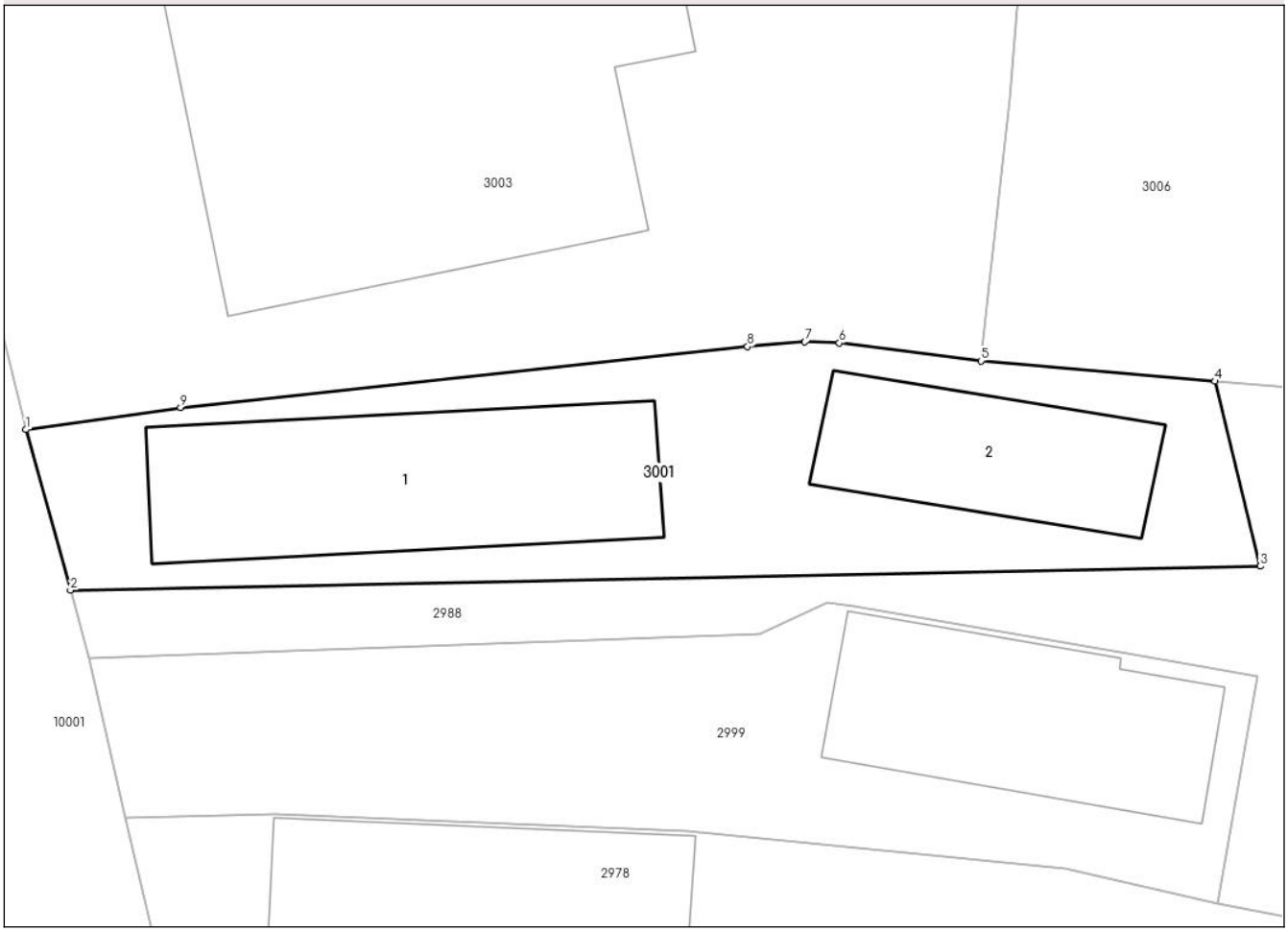
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23863	Din acte: 400 Masurata: 428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3001	curti constructii	DA	428	12	1248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23863-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.2	23863-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; PARTER,PAIANTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.625,054 398.747,937	2	562.626,923 398.741,191	7.0
2	562.626,923 398.741,191	3	562.676,913 398.742,201	50.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.676,913 398.742,201	4	562.675,013 398.749,972	8.0
4	562.675,013 398.749,972	5	562.665,182 398.750,82	9.868
5	562.665,182 398.750,82	6	562.659,228 398.751,577	6.002
6	562.659,228 398.751,577	7	562.657,786 398.751,626	1.443
7	562.657,786 398.751,626	8	562.655,373 398.751,425	2.421
8	562.655,373 398.751,425	9	562.631,555 398.748,87	23.955
9	562.631,555 398.748,87	1	562.625,054 398.747,937	6.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10408, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

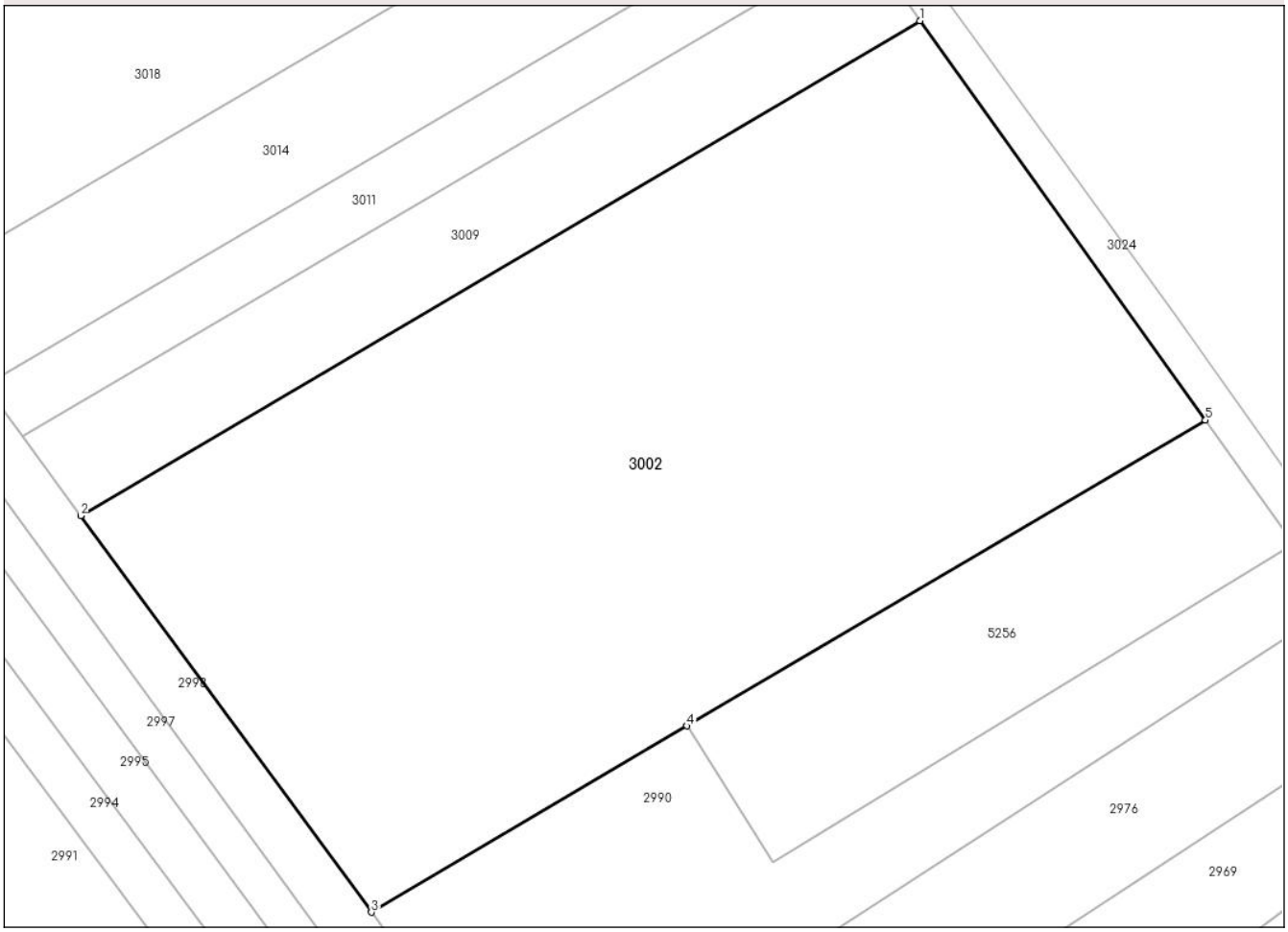
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3002	padure	NU	10.000	32	1195/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.413,558 398.822,315	2	563.291,759 398.750,549	141.37
2	563.291,759 398.750,549	3	563.333,946 398.693,062	71.306
3	563.333,946 398.693,062	4	563.379,778 398.720,067	53.196
4	563.379,778 398.720,067	5	563.455,029 398.764,406	87.343
5	563.455,029 398.764,406	1	563.413,558 398.822,315	71.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1977
Nr. cadastral vechi:10280

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Prncipala, Nr. 495, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20453	Din acte: 1.378 Masurata: 1.338	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20453-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:519 mp; ScoalaNu detine certificat de atestare energetica
A1.2	20453-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; WC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18945 / 15/10/2007		
Act Normativ nr. 128BIS, din 18/02/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRIMARIA BANESTI-DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
1593 / 30/01/2014		
Act Administrativ nr. 757, din 15/01/2014 emis de BCPI Campina;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului cu modificarile de limita si suprafata a acestuia	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

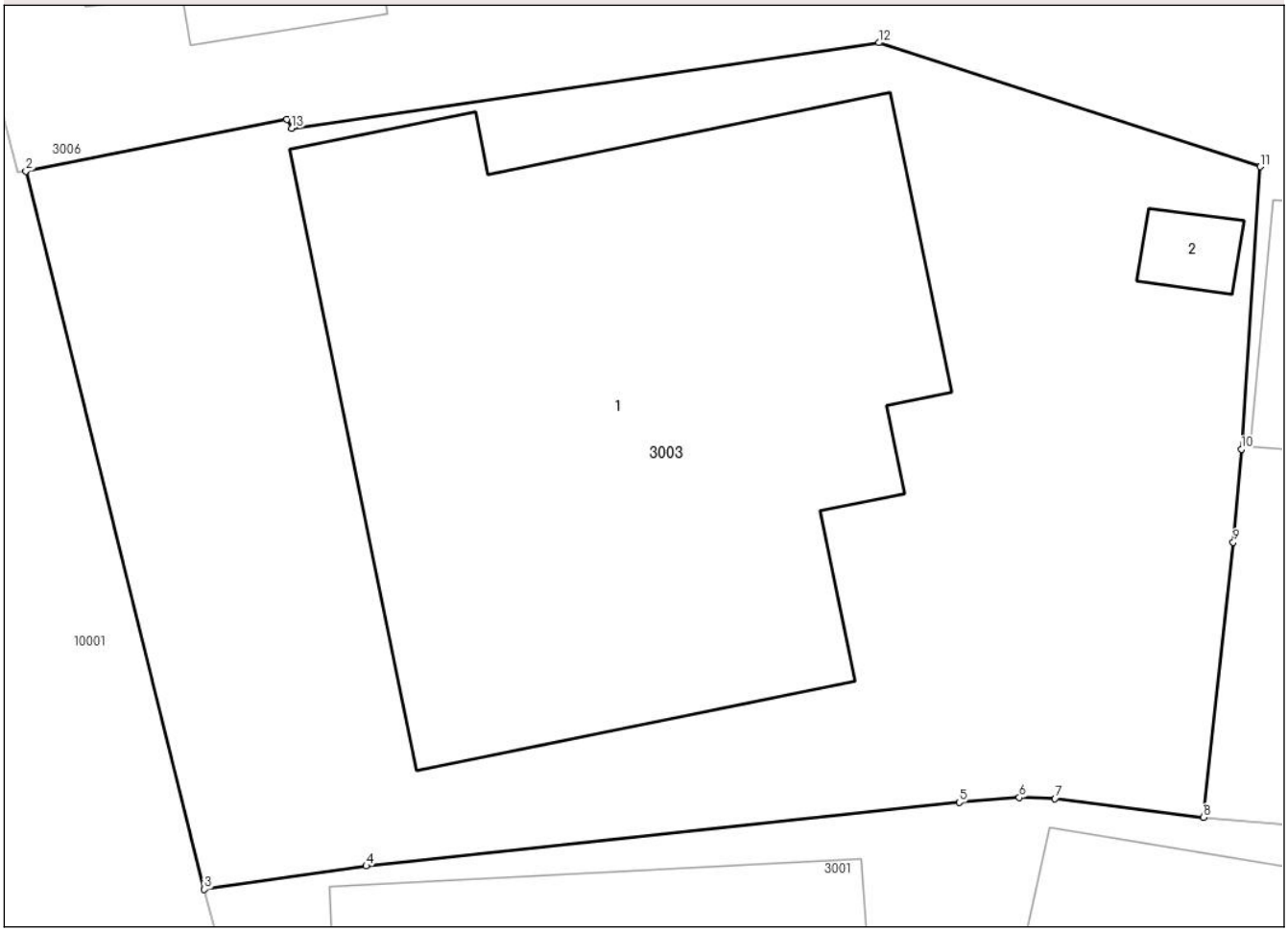
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20453	Din acte: 1.378 Masurata: 1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3003	curti constructii	DA	1.338	12	1247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20453-C1	constructii administrative si social culturale	519	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:519 mp; ScoalaNu detine certificat de atestare energetica
A1.2	20453-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; WC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.628,362 398.778,852	2	562.617,884 398.776,784	10.68
2	562.617,884 398.776,784	3	562.625,054 398.747,937	29.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.625,054 398.747,937	4	562.631,555 398.748,87	6.568
4	562.631,555 398.748,87	5	562.655,373 398.751,425	23.955
5	562.655,373 398.751,425	6	562.657,786 398.751,626	2.421
6	562.657,786 398.751,626	7	562.659,228 398.751,577	1.443
7	562.659,228 398.751,577	8	562.665,182 398.750,82	6.002
8	562.665,182 398.750,82	9	562.666,387 398.761,866	11.112
9	562.666,387 398.761,866	10	562.666,712 398.765,612	3.76
10	562.666,712 398.765,612	11	562.667,47 398.776,963	11.377
11	562.667,47 398.776,963	12	562.652,149 398.781,939	16.109
12	562.652,149 398.781,939	13	562.628,552 398.778,509	23.845
13	562.628,552 398.778,509	1	562.628,362 398.778,852	0.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.717	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14771, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE** 2) **POPA STELIAN** 3) **POPA ANICA** 4) **POPA TOMA** 5) **IONESCU RAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

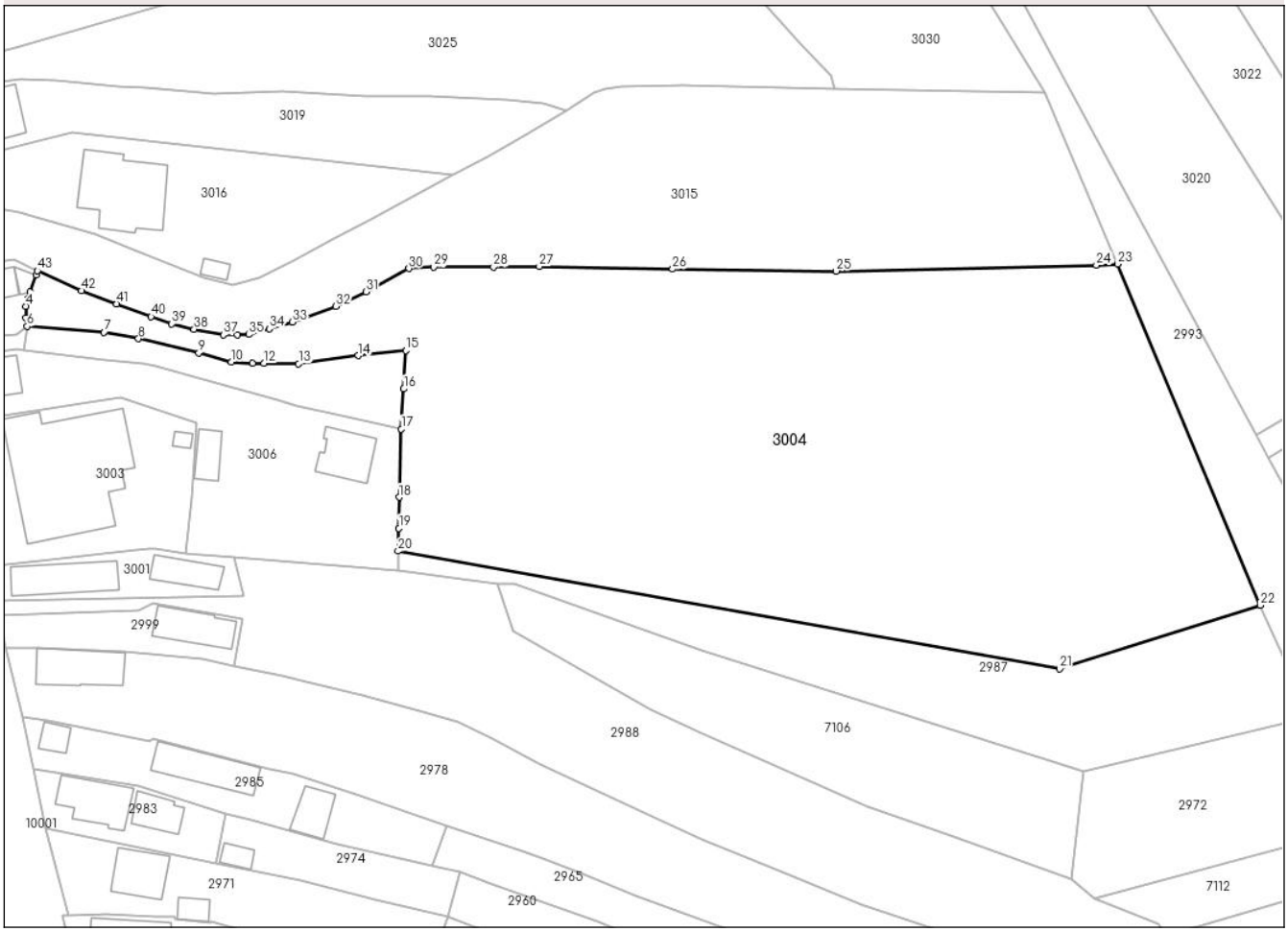
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	761	12	1235	-	
10002	arabil	DA	569	12	1236/1	-	
10003	arabil	DA	10.387	32	1236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.635,187 398.806,623	2	562.633,999 398.803,203	3.62
4	562.633,194 398.800,378	5	562.633,167 398.798,033	2.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.633,999 398.803,203	3	562.633,603 398.801,865	1.395
5	562.633,167 398.798,033	6	562.633,425 398.796,33	1.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.633,603 398.801,865	4	562.633,194 398.800,378	1.542
6	562.633,425 398.796,33	7	562.648,88 398.795,101	15.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	562.648,88 398.795,101	8	562.655,796 398.793,837	7.031
10	562.674,489 398.789,199	11	562.678,747 398.788,879	4.27
13	562.687,987 398.788,831	14	562.699,921 398.790,419	12.039
16	562.709,106 398.783,774	17	562.708,63 398.775,708	8.08
19	562.708,135 398.755,796	20	562.707,963 398.751,188	4.611
22	562.881,234 398.740,319	23	562.852,637 398.808,819	74.23
25	562.796,004 398.807,397	26	562.763,138 398.807,818	32.869
28	562.727,147 398.808,193	29	562.715,145 398.808,193	12.002
31	562.701,529 398.803,257	32	562.695,449 398.800,347	6.741
34	562.682,043 398.795,85	35	562.677,932 398.794,683	4.273
37	562.672,844 398.794,589	38	562.666,972 398.795,737	5.983
40	562.658,331 398.798,269	41	562.651,415 398.800,839	7.378
43	562.635,483 398.807,476	1	562.635,187 398.806,623	0.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	562.655,796 398.793,837	9	562.667,917 398.790,945	12.461
11	562.678,747 398.788,879	12	562.681,017 398.788,884	2.27
14	562.699,921 398.790,419	15	562.709,49 398.791,504	9.63
17	562.708,63 398.775,708	18	562.708,196 398.762,001	13.714
20	562.707,963 398.751,188	21	562.840,903 398.727,562	135.023
23	562.852,637 398.808,819	24	562.848,311 398.808,565	4.333
26	562.763,138 398.807,818	27	562.736,345 398.808,343	26.798
29	562.715,145 398.808,193	30	562.710,122 398.807,939	5.03
32	562.695,449 398.800,347	33	562.686,752 398.797,169	9.259
35	562.677,932 398.794,683	36	562.675,638 398.794,604	2.296
38	562.666,972 398.795,737	39	562.662,479 398.796,779	4.613
41	562.651,415 398.800,839	42	562.644,385 398.803,482	7.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	562.667,917 398.790,945	10	562.674,489 398.789,199	6.8
12	562.681,017 398.788,884	13	562.687,987 398.788,831	6.97
15	562.709,49 398.791,504	16	562.709,106 398.783,774	7.74
18	562.708,196 398.762,001	19	562.708,135 398.755,796	6.205
21	562.840,903 398.727,562	22	562.881,234 398.740,319	42.3
24	562.848,311 398.808,565	25	562.796,004 398.807,397	52.32
27	562.736,345 398.808,343	28	562.727,147 398.808,193	9.2
30	562.710,122 398.807,939	31	562.701,529 398.803,257	9.785
33	562.686,752 398.797,169	34	562.682,043 398.795,85	4.89
36	562.675,638 398.794,604	37	562.672,844 398.794,589	2.794
39	562.662,479 398.796,779	40	562.658,331 398.798,269	4.407
42	562.644,385 398.803,482	43	562.635,483 398.807,476	9.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9393, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRTOACA VASILICA** 2) **IRIMIA STELIANA** 3) **DUCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

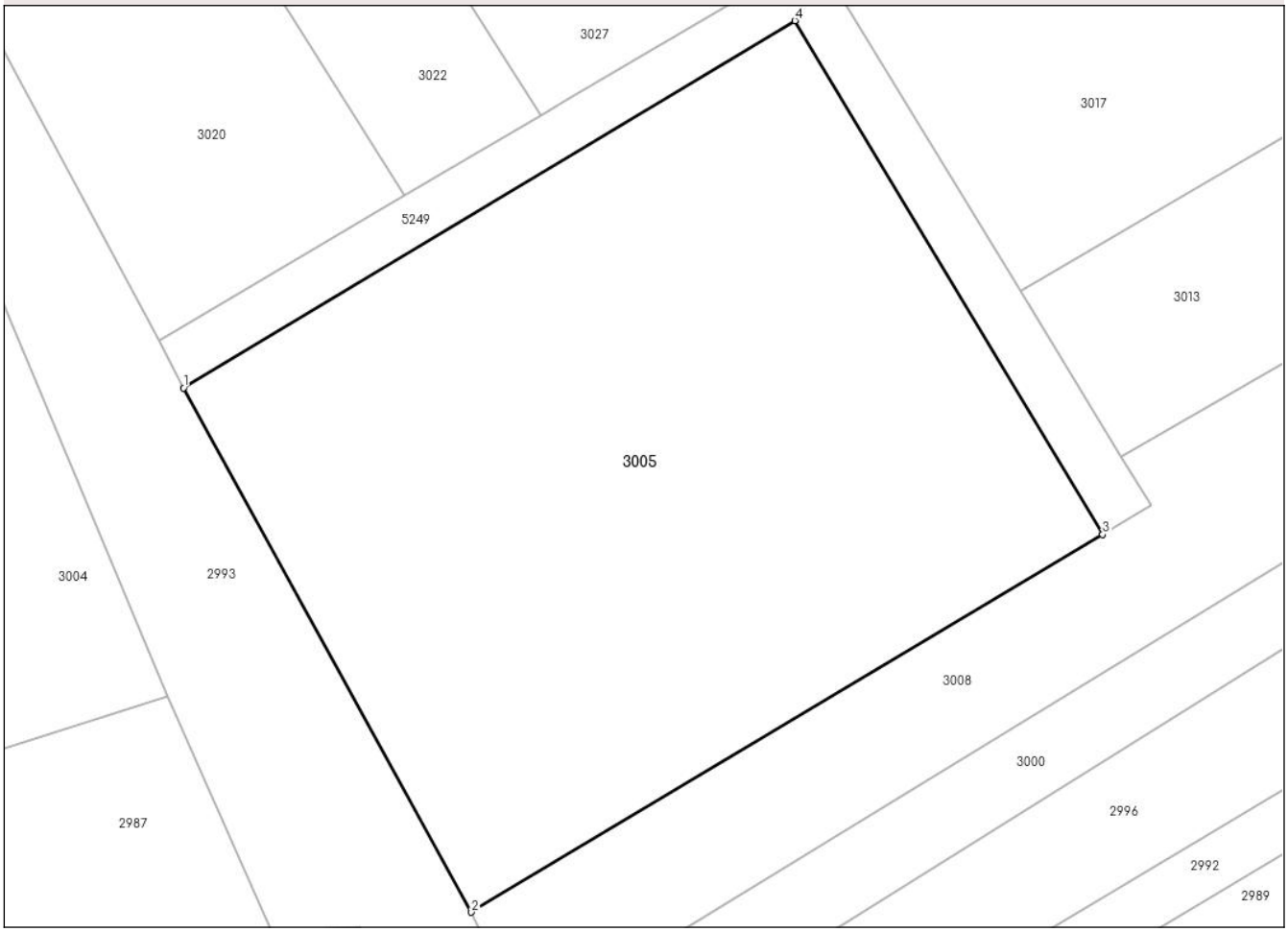
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3005	arabil	DA	4.000	32	1161/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.882,812 398.769,98	2	562.910,497 398.719,638	57.453
2	562.910,497 398.719,638	3	562.971,167 398.755,899	70.681
3	562.971,167 398.755,899	4	562.941,592 398.805,227	57.515
4	562.941,592 398.805,227	1	562.882,812 398.769,98	68.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 497, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22856	Din acte: 1.600 Masurata: 1.852	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22856-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11193 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 1844, din 13/05/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE DENIS ANDREI**, ptr.nuda proprietate	
7047 / 14/03/2019		
Act Administrativ nr. 6119, din 04/03/2019 emis de B.C.P.I. CAMPINA;		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
26721 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 4944, din 22/05/2023 emis de Primaria Banesti;		
B4	se noteaza faptul ca adresa imobilului este: com.Banesti, sat Urleta, nr.497, jud. Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11193 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 1844, din 13/05/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE SIMONA MARIA**	

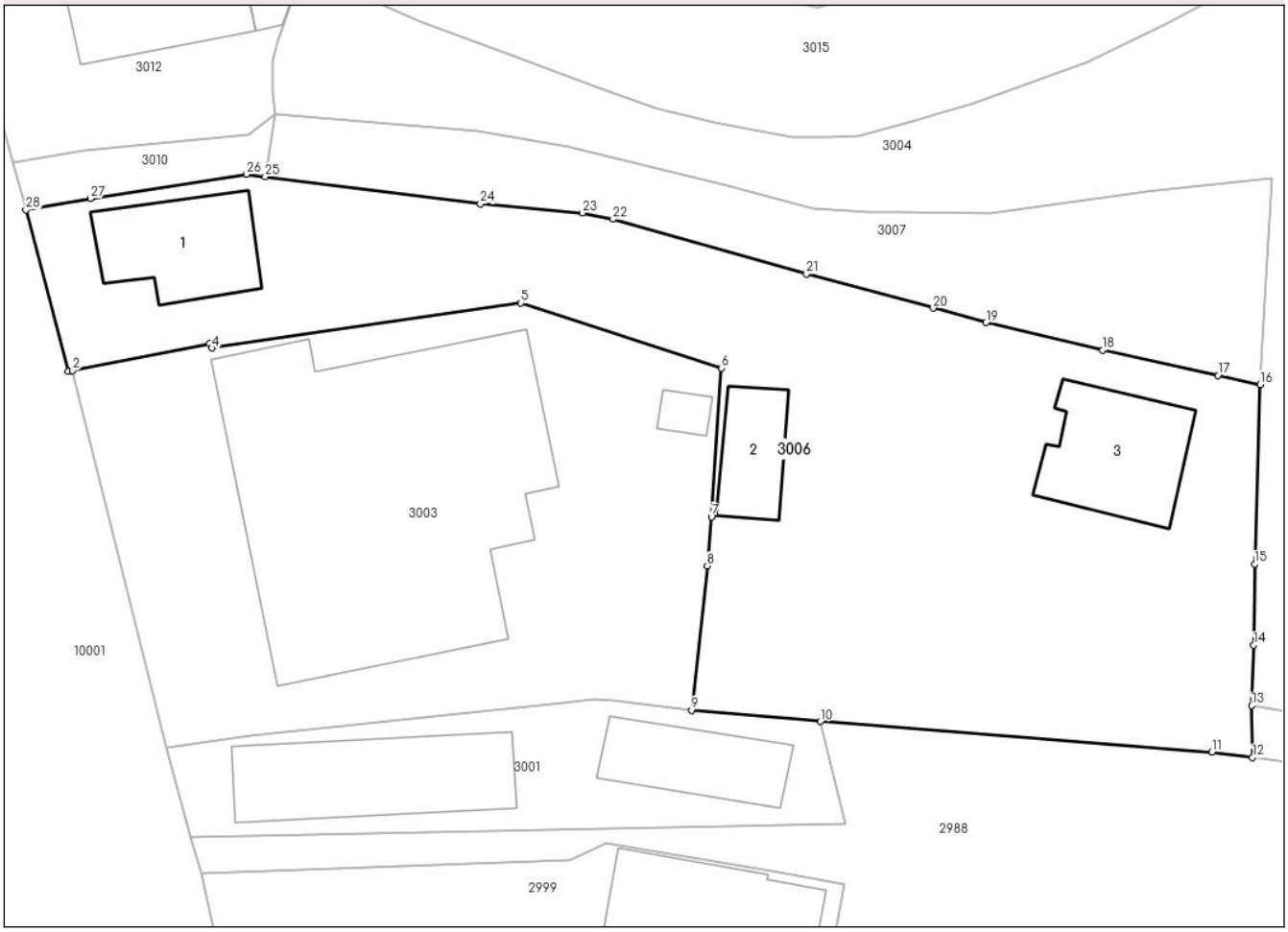
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22856	Din acte: 1.600 Masurata: 1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	241	12	1246, 1245, 1244	-	
10002	arabil	DA	1.611	12	1246, 1245, 1244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22856-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta (P).
A1.2	22856-C2	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3	22856-C3	constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.617,554 398.776,719	2	562.617,884 398.776,784	0.336
3	562.628,362 398.778,852	4	562.628,552 398.778,509	0.392
5	562.652,149 398.781,939	6	562.667,47 398.776,963	16.109
7	562.666,712 398.765,612	8	562.666,387 398.761,866	3.76
9	562.665,182 398.750,82	10	562.675,013 398.749,972	9.868
11	562.704,921 398.747,627	12	562.708,046 398.747,214	3.152
13	562.707,963 398.751,188	14	562.708,135 398.755,796	4.611
15	562.708,196 398.762,001	16	562.708,63 398.775,708	13.714
17	562.705,391 398.776,403	18	562.696,601 398.778,325	8.998
19	562.687,682 398.780,443	20	562.683,642 398.781,552	4.189
21	562.673,969 398.784,148	22	562.659,189 398.788,338	15.362
23	562.656,858 398.788,811	24	562.649,065 398.789,506	7.824
25	562.632,623 398.791,585	26	562.631,189 398.791,77	1.446
27	562.619,295 398.789,93	28	562.614,345 398.789,036	5.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.617,884 398.776,784	3	562.628,362 398.778,852	10.681
4	562.628,552 398.778,509	5	562.652,149 398.781,939	23.845
6	562.667,47 398.776,963	7	562.666,712 398.765,612	11.377
8	562.666,387 398.761,866	9	562.665,182 398.750,82	11.112
10	562.675,013 398.749,972	11	562.704,921 398.747,627	30.0
12	562.708,046 398.747,214	13	562.707,963 398.751,188	3.974
14	562.708,135 398.755,796	15	562.708,196 398.762,001	6.205
16	562.708,63 398.775,708	17	562.705,391 398.776,403	3.313
18	562.696,601 398.778,325	19	562.687,682 398.780,443	9.167
20	562.683,642 398.781,552	21	562.673,969 398.784,148	10.015
22	562.659,189 398.788,338	23	562.656,858 398.788,811	2.379
24	562.649,065 398.789,506	25	562.632,623 398.791,585	16.573
26	562.631,189 398.791,77	27	562.619,295 398.789,93	12.035
28	562.614,345 398.789,036	1	562.617,554 398.776,719	12.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 498, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24101	Din acte: 831 Masurata: 561	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21225 / 02/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3479, din 12/11/1991 emis de JUDECATORIA CAMPINA (act administrativ nr 7570 din 05.07.2018, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24101	Din acte: 831 Masurata: 561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	80	12	CC1235; A1235/1	-	
10002	arabil	DA	481	12	CC1235; A1235/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.633,425 398.796,33	2	562.632,623 398.791,585	4.812
3	562.649,065 398.789,506	4	562.656,858 398.788,811	7.824
5	562.659,189 398.788,338	6	562.673,969 398.784,148	15.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.632,623 398.791,585	3	562.649,065 398.789,506	16.573
4	562.656,858 398.788,811	5	562.659,189 398.788,338	2.379
6	562.673,969 398.784,148	7	562.683,642 398.781,552	10.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.683,642 398.781,552	8	562.687,682 398.780,443	4.189
9	562.696,601 398.778,325	10	562.705,391 398.776,403	8.998
11	562.708,63 398.775,708	12	562.709,106 398.783,774	8.08
13	562.709,49 398.791,504	14	562.699,921 398.790,419	9.63
15	562.687,987 398.788,831	16	562.681,017 398.788,884	6.97
17	562.678,747 398.788,879	18	562.674,489 398.789,199	4.27
19	562.667,917 398.790,945	20	562.655,796 398.793,837	12.461
21	562.648,88 398.795,101	1	562.633,425 398.796,33	15.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.687,682 398.780,443	9	562.696,601 398.778,325	9.167
10	562.705,391 398.776,403	11	562.708,63 398.775,708	3.313
12	562.709,106 398.783,774	13	562.709,49 398.791,504	7.74
14	562.699,921 398.790,419	15	562.687,987 398.788,831	12.039
16	562.681,017 398.788,884	17	562.678,747 398.788,879	2.27
18	562.674,489 398.789,199	19	562.667,917 398.790,945	6.8
20	562.655,796 398.793,837	21	562.648,88 398.795,101	7.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, teren neimprejmuit intravilan extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24380	Din acte: 3.800 Masurata: 3.792	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17832 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 83, din 20/05/2003 emis de BNP MARGARIT MUSAT (act administrativ nr 14751 din 16.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 7405 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 139 din 11.07.2003, emis de BN IONITA DORINA BOGASIU GHEORGHE;act administrativ nr 7417 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 190750 din 18.01.2005, emis de PRIMARIA MUN PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MARIN OPREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MARIN PETRE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIOCAN FLOAREA**	
23123 / 12/08/2020		
Act Notarial nr. 3246, din 12/08/2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **HORNEA ALEXANDRU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

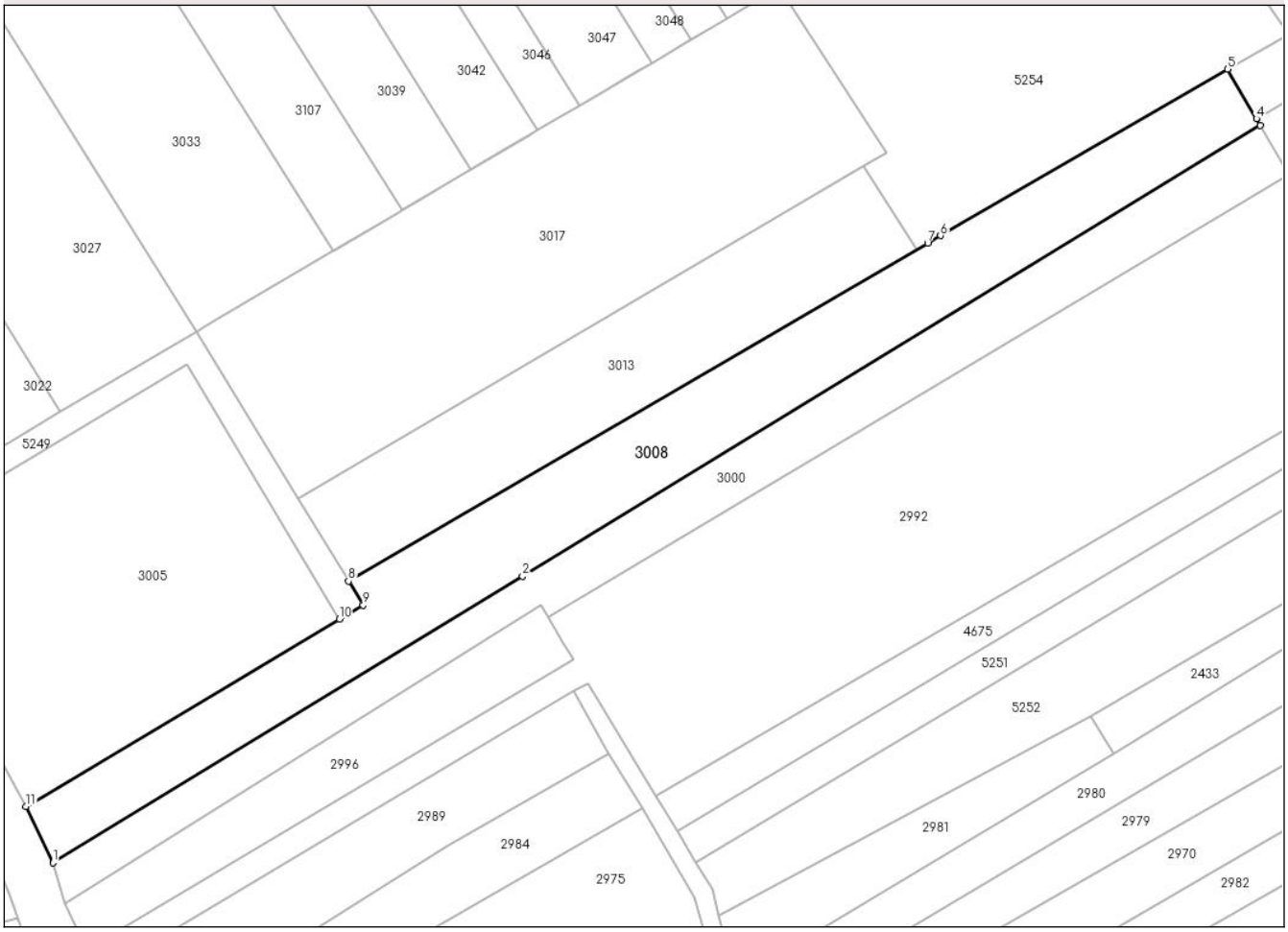
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24380	Din acte: 3.800 Masurata: 3.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.465	32	1201/11	-	
10002	arabil	NU	2.327	32	1201/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.915,713 398.708,765	2	563.006,656 398.764,274	106.545
2	563.006,656 398.764,274	3	563.149,512 398.851,535	167.399
3	563.149,512 398.851,535	4	563.148,762 398.852,826	1.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.148,762 398.852,826	5	563.143,19 398.862,41	11.086
5	563.143,19 398.862,41	6	563.087,584 398.830,2	64.262
6	563.087,584 398.830,2	7	563.085,108 398.828,755	2.867
7	563.085,108 398.828,755	8	562.972,959 398.763,319	129.843
8	562.972,959 398.763,319	9	562.975,797 398.758,666	5.45
9	562.975,797 398.758,666	10	562.971,167 398.755,899	5.393
10	562.971,167 398.755,899	11	562.910,497 398.719,638	70.681
11	562.910,497 398.719,638	1	562.915,713 398.708,765	12.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

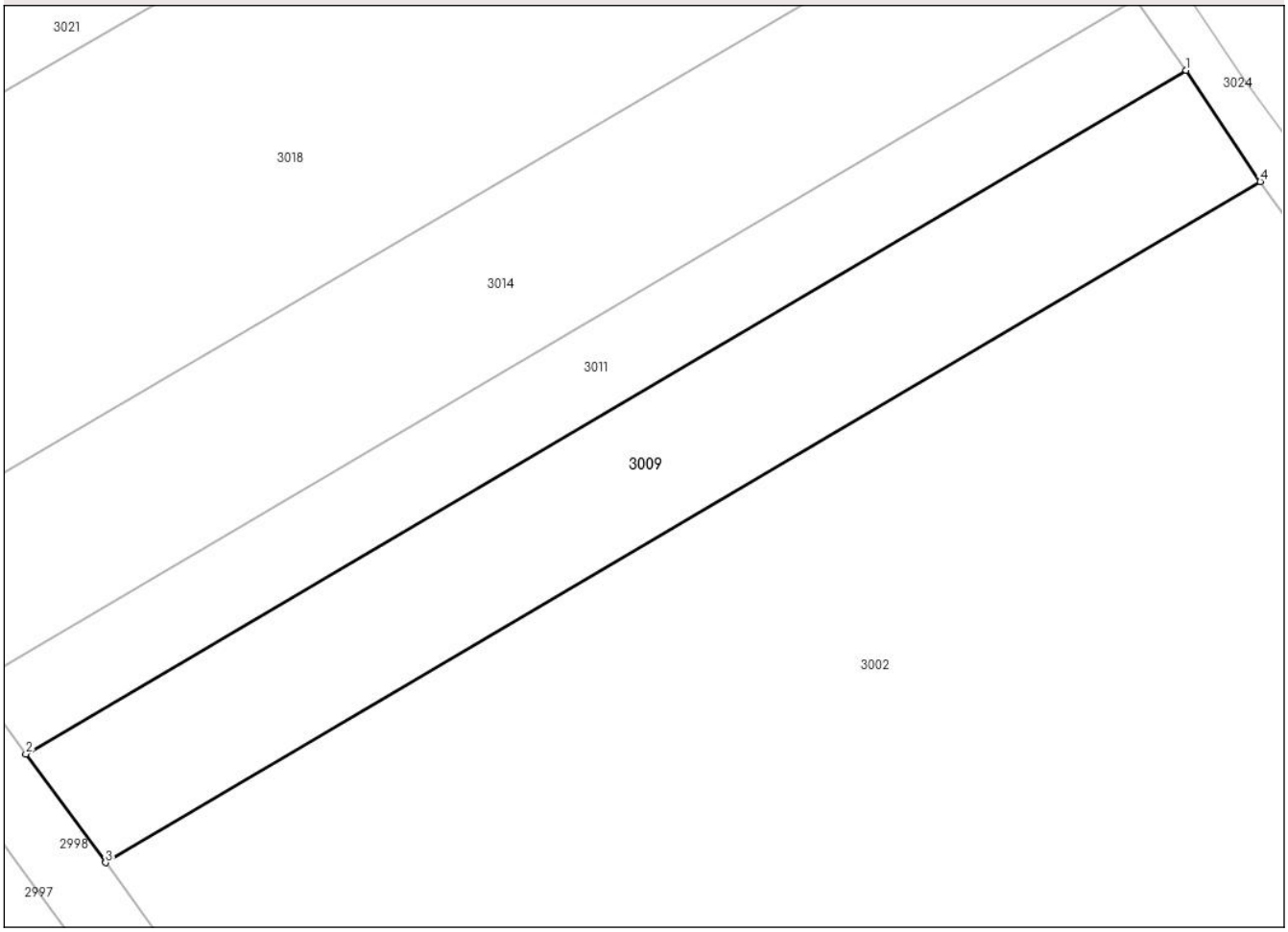
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3009	arabil	NU	2.000	32	1195/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.405,734 398.834,059	2	563.283,351 398.762,005	142.019
2	563.283,351 398.762,005	3	563.291,759 398.750,549	14.211
3	563.291,759 398.750,549	4	563.413,558 398.822,315	141.37
4	563.413,558 398.822,315	1	563.405,734 398.834,059	14.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

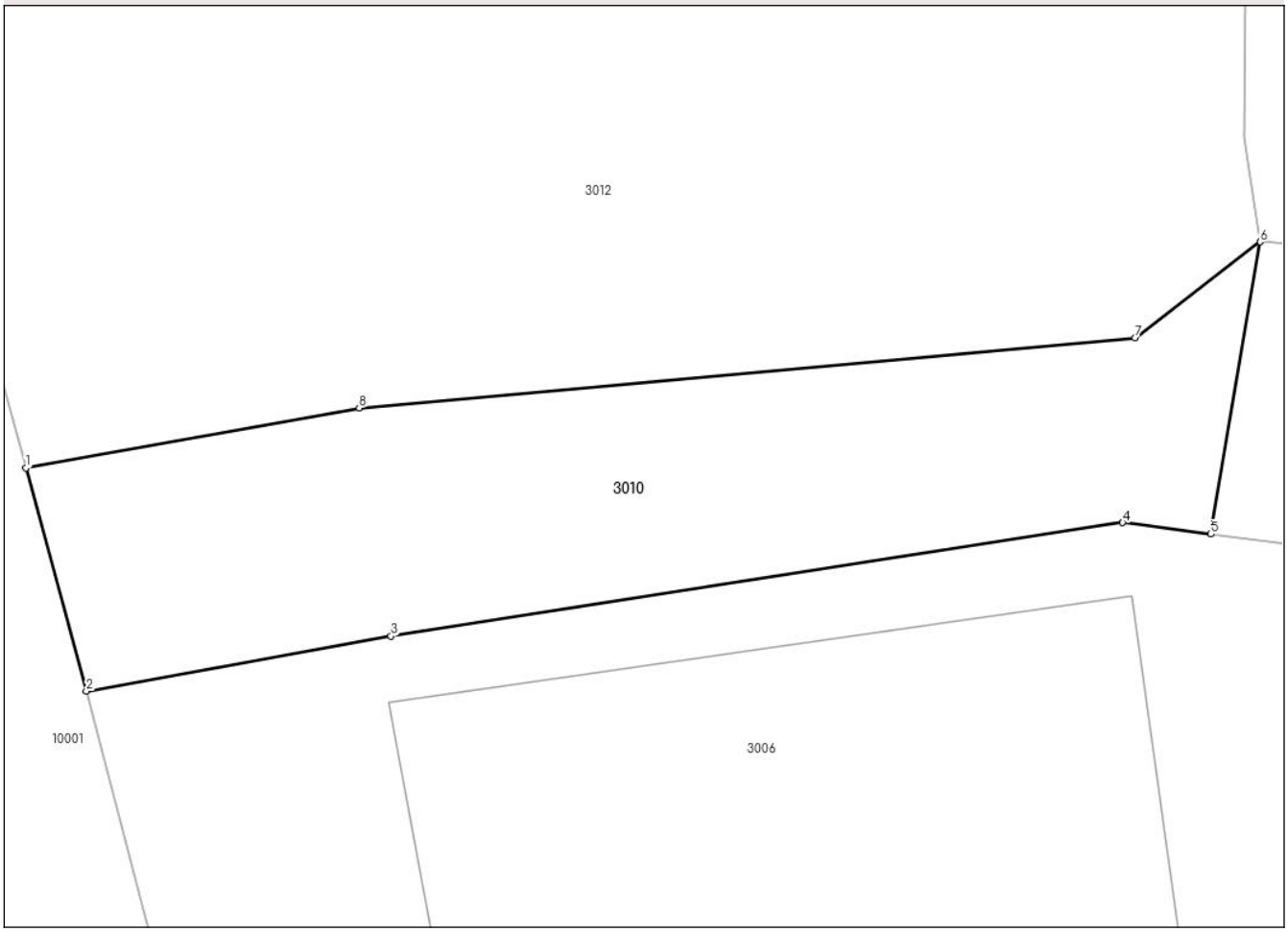
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3010	curti constructii	DA	67	12	1246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.613,362 398.792,657	2	562.614,345 398.789,036	3.752
2	562.614,345 398.789,036	3	562.619,295 398.789,93	5.03
3	562.619,295 398.789,93	4	562.631,189 398.791,77	12.035
4	562.631,189 398.791,77	5	562.632,623 398.791,585	1.446
5	562.632,623 398.791,585	6	562.633,425 398.796,33	4.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.633,425 398.796,33	7	562.631,387 398.794,774	2.564
7	562.631,387 398.794,774	8	562.618,782 398.793,63	12.657
8	562.618,782 398.793,63	1	562.613,362 398.792,657	5.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9311, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ANCA** 2) **RASOGA FLOAREA** 3) **ANTON CONSTANTIN** 4) **ANTON ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

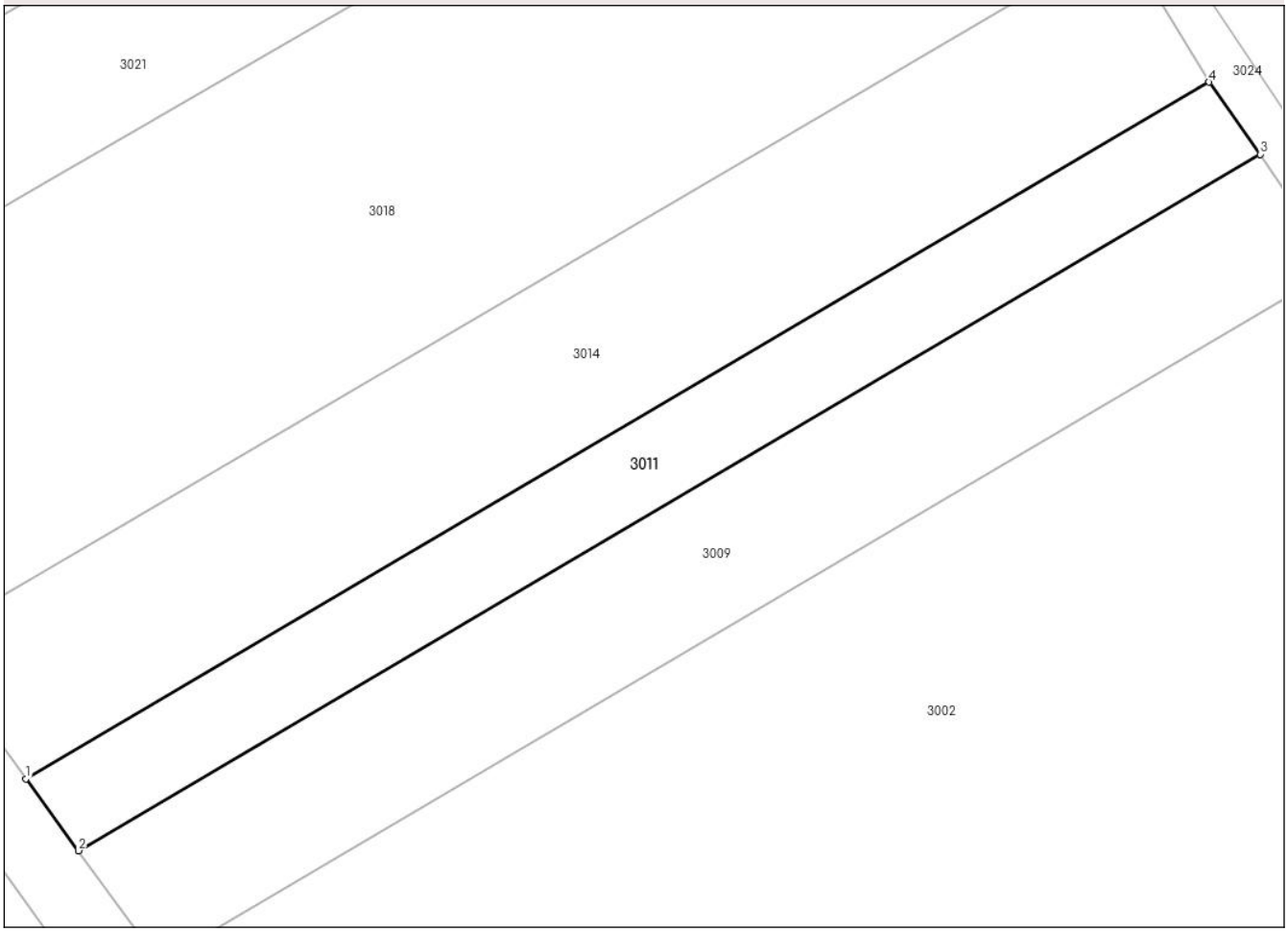
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3011	arabil	NU	1.300	32	1195/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.277,891 398.769,445	2	563.283,351 398.762,005	9.228
2	563.283,351 398.762,005	3	563.405,734 398.834,059	142.019
3	563.405,734 398.834,059	4	563.400,445 398.841,526	9.151
4	563.400,445 398.841,526	1	563.277,891 398.769,445	142.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 498, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24099	Din acte: 831 Masurata: 316	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24099-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA - SUPR. CONSTR. DESF. =78MP
A1.2	24099-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - SUPR. CONSTR. DESF. =14MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3403 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 425, din 31/01/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	se radiaz\U+0103 antecontractul de vanzare cumparare aut nr. 2124/16.06.2023- NP Pop Mihaela Cristina de sub B3 și ipoteca legal\U+0103 de sub C1 în baza c.v.c aut nr 425 din 31.01.2024 emis de Pop Mihaela Cristina	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ADAM HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

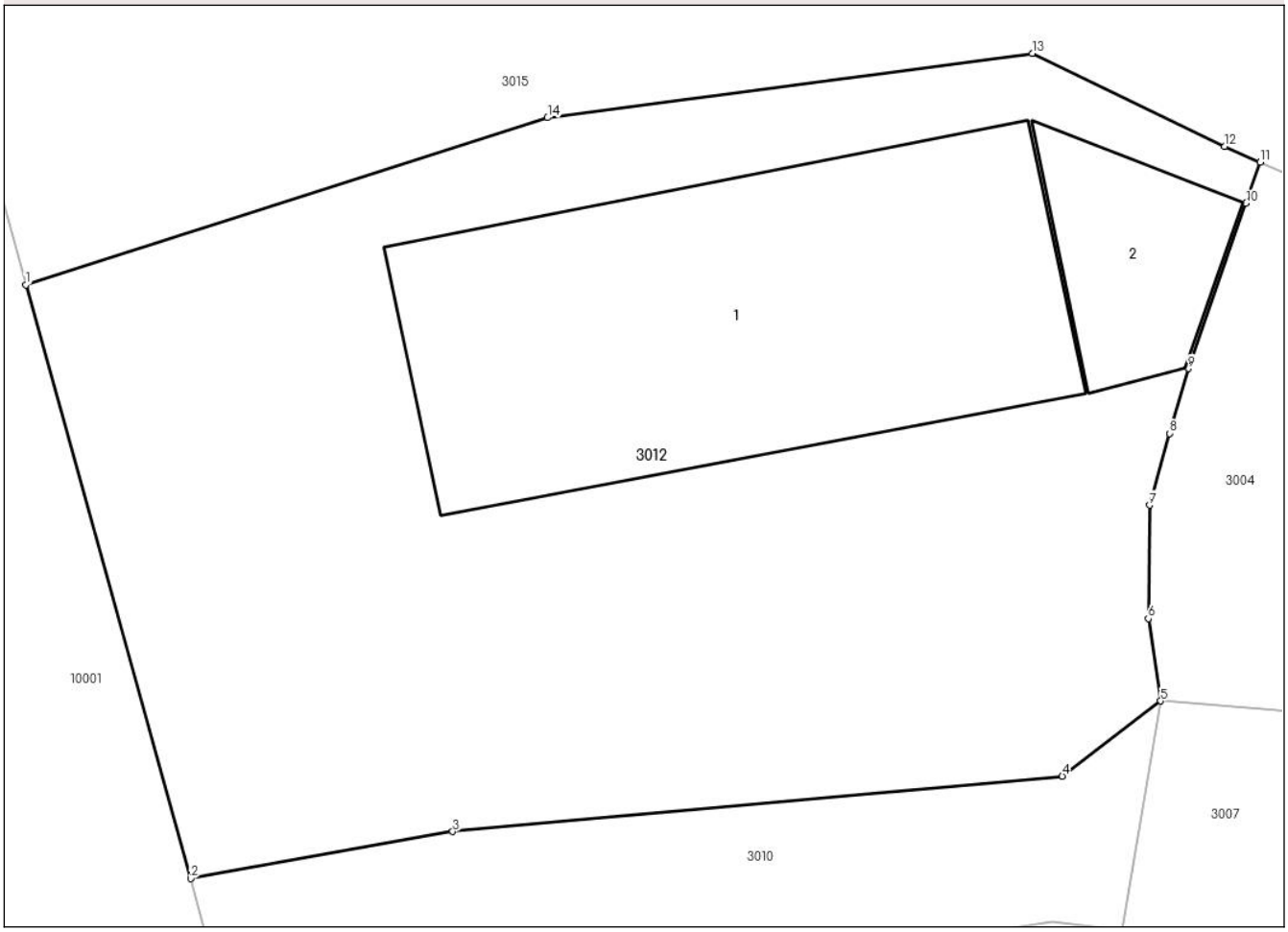
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24099	Din acte: 831 Masurata: 316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
30 12	curti constructii	DA	316	12	CC1235; A1235/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24099-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA - SUPR. CONSTR. DESF.=78MP
A1.2	24099-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - SUPR. CONSTR. DESF.=14MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.609,954 398.804,935	2	562.613,362 398.792,657	12.742
2	562.613,362 398.792,657	3	562.618,782 398.793,63	5.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.618,782 398.793,63	4	562.631,387 398.794,774	12.657
4	562.631,387 398.794,774	5	562.633,425 398.796,33	2.564
5	562.633,425 398.796,33	6	562.633,167 398.798,033	1.722
6	562.633,167 398.798,033	7	562.633,194 398.800,378	2.345
7	562.633,194 398.800,378	8	562.633,603 398.801,865	1.542
8	562.633,603 398.801,865	9	562.633,999 398.803,203	1.395
9	562.633,999 398.803,203	10	562.635,187 398.806,623	3.62
10	562.635,187 398.806,623	11	562.635,483 398.807,476	0.903
11	562.635,483 398.807,476	12	562.634,745 398.807,798	0.805
12	562.634,745 398.807,798	13	562.630,767 398.809,724	4.42
13	562.630,767 398.809,724	14	562.620,744 398.808,392	10.111
14	562.620,744 398.808,392	1	562.609,954 398.804,935	11.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14220, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA ION ENACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

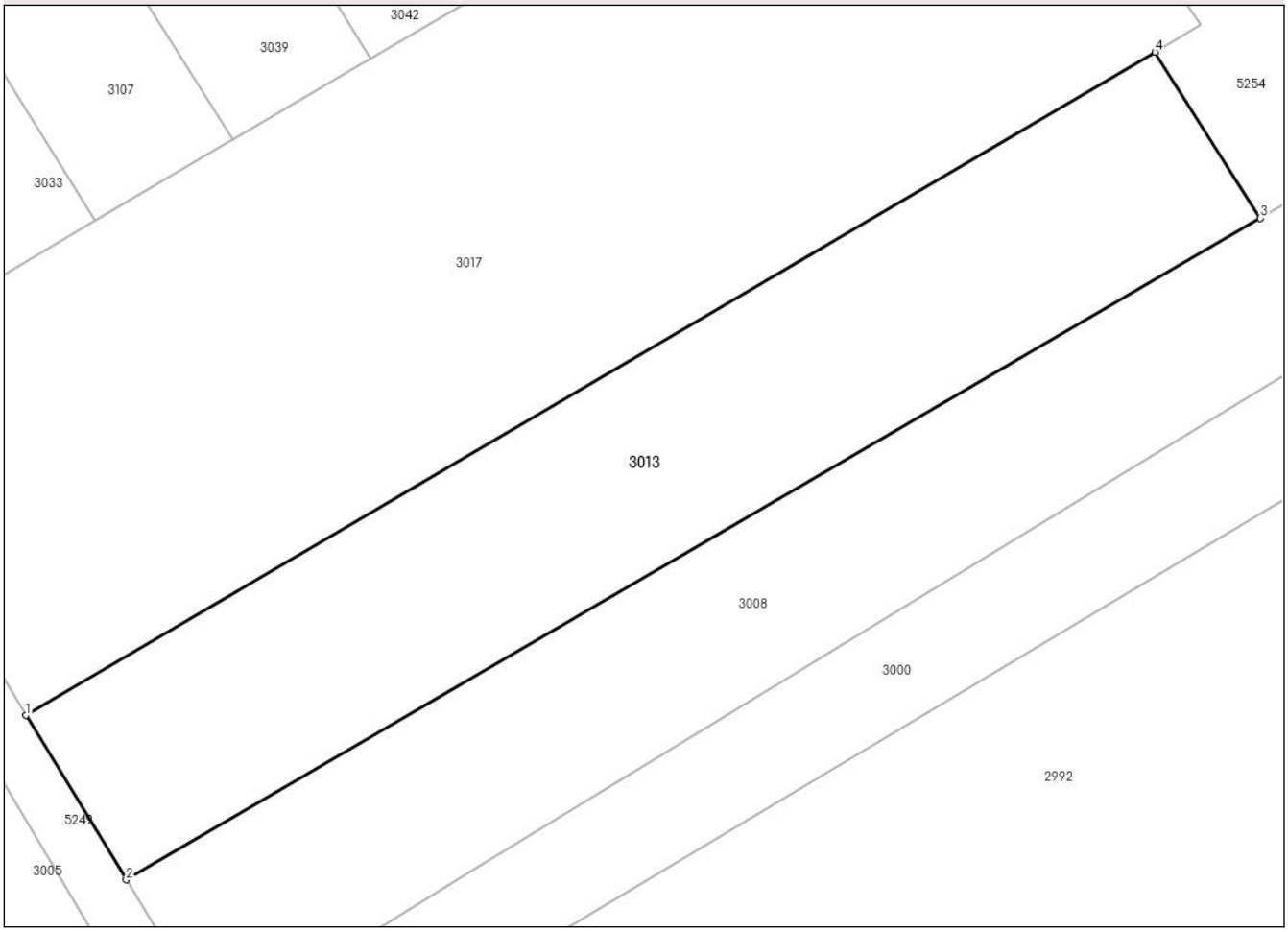
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	547	32	1161/23	-	
10002	arabil	NU	1.853	32	1161/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.963,236 398.779,262	2	562.972,959 398.763,319	18.674
2	562.972,959 398.763,319	3	563.082,952 398.827,497	127.347
3	563.082,952 398.827,497	4	563.072,74 398.843,621	19.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.072,74 398.843,621	1	562.963,236 398.779,262	127.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14764, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNCHIASU DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

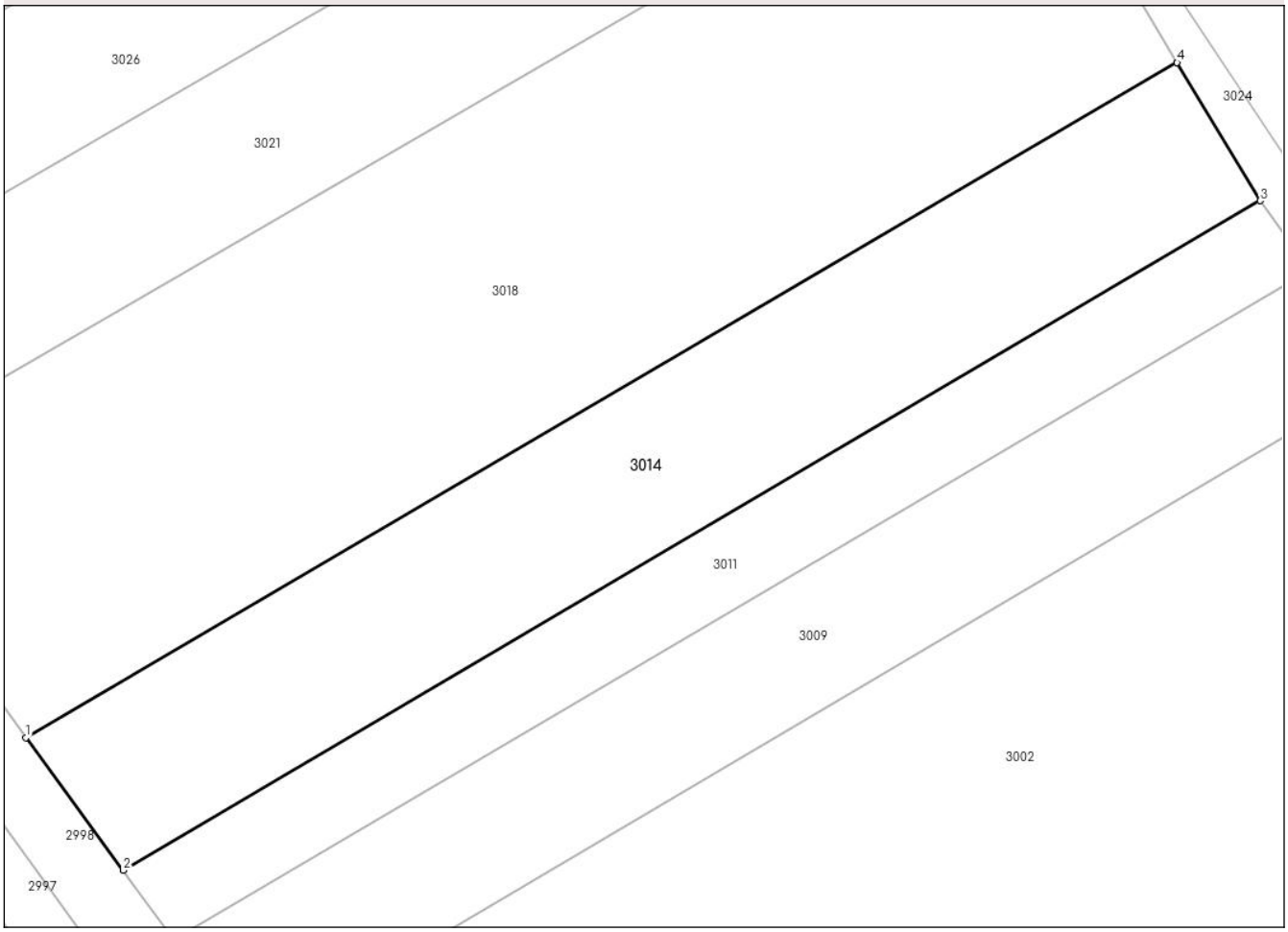
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3014	arabil	NU	2.500	32	1195/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.267,41 398.783,726	2	563.277,891 398.769,445	17.714
2	563.277,891 398.769,445	3	563.400,445 398.841,526	142.18
3	563.400,445 398.841,526	4	563.391,483 398.856,388	17.355
4	563.391,483 398.856,388	1	563.267,41 398.783,726	143.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.693	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14214, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VASILE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	569	12	1229	-	
10002	arabil	DA	418	12	1226	-	
10003	faneata	DA	4.706	32	1227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.605,493 398.820,995	2	562.609,954 398.804,935	16.668
4	562.630,767 398.809,724	5	562.634,745 398.807,798	4.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.609,954 398.804,935	3	562.620,744 398.808,392	11.33
5	562.634,745 398.807,798	6	562.635,483 398.807,476	0.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.620,744 398.808,392	4	562.630,767 398.809,724	10.111
6	562.635,483 398.807,476	7	562.644,385 398.803,482	9.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	562.644,385 398.803,482	8	562.651,415 398.800,839	7.511
8	562.651,415 398.800,839	9	562.658,331 398.798,269	7.378
9	562.658,331 398.798,269	10	562.662,479 398.796,779	4.407
10	562.662,479 398.796,779	11	562.666,972 398.795,737	4.613
11	562.666,972 398.795,737	12	562.672,844 398.794,589	5.983
12	562.672,844 398.794,589	13	562.675,638 398.794,604	2.794
13	562.675,638 398.794,604	14	562.677,932 398.794,683	2.296
14	562.677,932 398.794,683	15	562.682,043 398.795,85	4.273
15	562.682,043 398.795,85	16	562.686,752 398.797,169	4.89
16	562.686,752 398.797,169	17	562.695,449 398.800,347	9.259
17	562.695,449 398.800,347	18	562.701,529 398.803,257	6.741
18	562.701,529 398.803,257	19	562.710,122 398.807,939	9.785
19	562.710,122 398.807,939	20	562.715,145 398.808,193	5.03
20	562.715,145 398.808,193	21	562.727,147 398.808,193	12.002
21	562.727,147 398.808,193	22	562.736,345 398.808,343	9.2
22	562.736,345 398.808,343	23	562.763,138 398.807,818	26.798
23	562.763,138 398.807,818	24	562.796,004 398.807,397	32.869
24	562.796,004 398.807,397	25	562.848,311 398.808,565	52.32
25	562.848,311 398.808,565	26	562.852,637 398.808,819	4.333
26	562.852,637 398.808,819	27	562.837,952 398.843,369	37.54
27	562.837,952 398.843,369	28	562.795,753 398.844,016	42.204
28	562.795,753 398.844,016	29	562.765,428 398.844,634	30.332
29	562.765,428 398.844,634	30	562.752,984 398.844,545	12.444
30	562.752,984 398.844,545	31	562.749,635 398.843,868	3.417
31	562.749,635 398.843,868	32	562.747,409 398.843,248	2.311
32	562.747,409 398.843,248	33	562.741,719 398.839,677	6.718
33	562.741,719 398.839,677	34	562.733,899 398.835,094	9.064
34	562.733,899 398.835,094	35	562.725,957 398.830,44	9.205
35	562.725,957 398.830,44	36	562.719,035 398.826,651	7.891
36	562.719,035 398.826,651	37	562.702,438 398.817,851	18.786
37	562.702,438 398.817,851	38	562.695,405 398.814,023	8.007
38	562.695,405 398.814,023	39	562.686,792 398.809,517	9.72
39	562.686,792 398.809,517	40	562.680,043 398.806,205	7.518
40	562.680,043 398.806,205	41	562.674,856 398.804,53	5.451
41	562.674,856 398.804,53	42	562.668,809 398.806,009	6.225
42	562.668,809 398.806,009	43	562.654,894 398.811,66	15.019
43	562.654,894 398.811,66	44	562.647,005 398.814,815	8.496
44	562.647,005 398.814,815	45	562.636,759 398.817,84	10.683
45	562.636,759 398.817,84	46	562.633,562 398.818,788	3.335
46	562.633,562 398.818,788	47	562.632,862 398.818,966	0.722
47	562.632,862 398.818,966	48	562.631,692 398.819,265	1.208
48	562.631,692 398.819,265	49	562.630,514 398.819,448	1.192
49	562.630,514 398.819,448	50	562.629,037 398.819,678	1.494
50	562.629,037 398.819,678	51	562.626,423 398.820,044	2.639
51	562.626,423 398.820,044	52	562.626,262 398.820,066	0.163
52	562.626,262 398.820,066	53	562.625,216 398.820,16	1.05
53	562.625,216 398.820,16	54	562.621,806 398.820,498	3.427
54	562.621,806 398.820,498	55	562.621,707 398.820,508	0.099
55	562.621,707 398.820,508	56	562.609,859 398.821,235	11.87
56	562.609,859 398.821,235	57	562.607,516 398.821,233	2.343
57	562.607,516 398.821,233	1	562.605,493 398.820,995	2.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 500A, Jud. Prahova, Strada Pricipala

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26122	Din acte: 1.888 Masurata: 1.790	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26122-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 500A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:233 mp; Locuinta - Sp+P+E, S.beci=30 mp,S. parter = 233 mp,S.etaj = 137 mp, S.desfasurata = 400 mp-Edificata in anul 1997
A1.2	26122-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 500A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa - Parter-Edificata in anul 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11863 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. 3443, din 19/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr 2888 din 14.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 4652 din 04.11.1998, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC POP MIHAI;act administrativ nr 2853 din 14.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 10 din 27.04.1995, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare și construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADILA MARIA- MAGDALENA**	
41600 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 107, din 30/08/2023 emis de Stroe Monica Stefania;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADILA MIRCEA-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

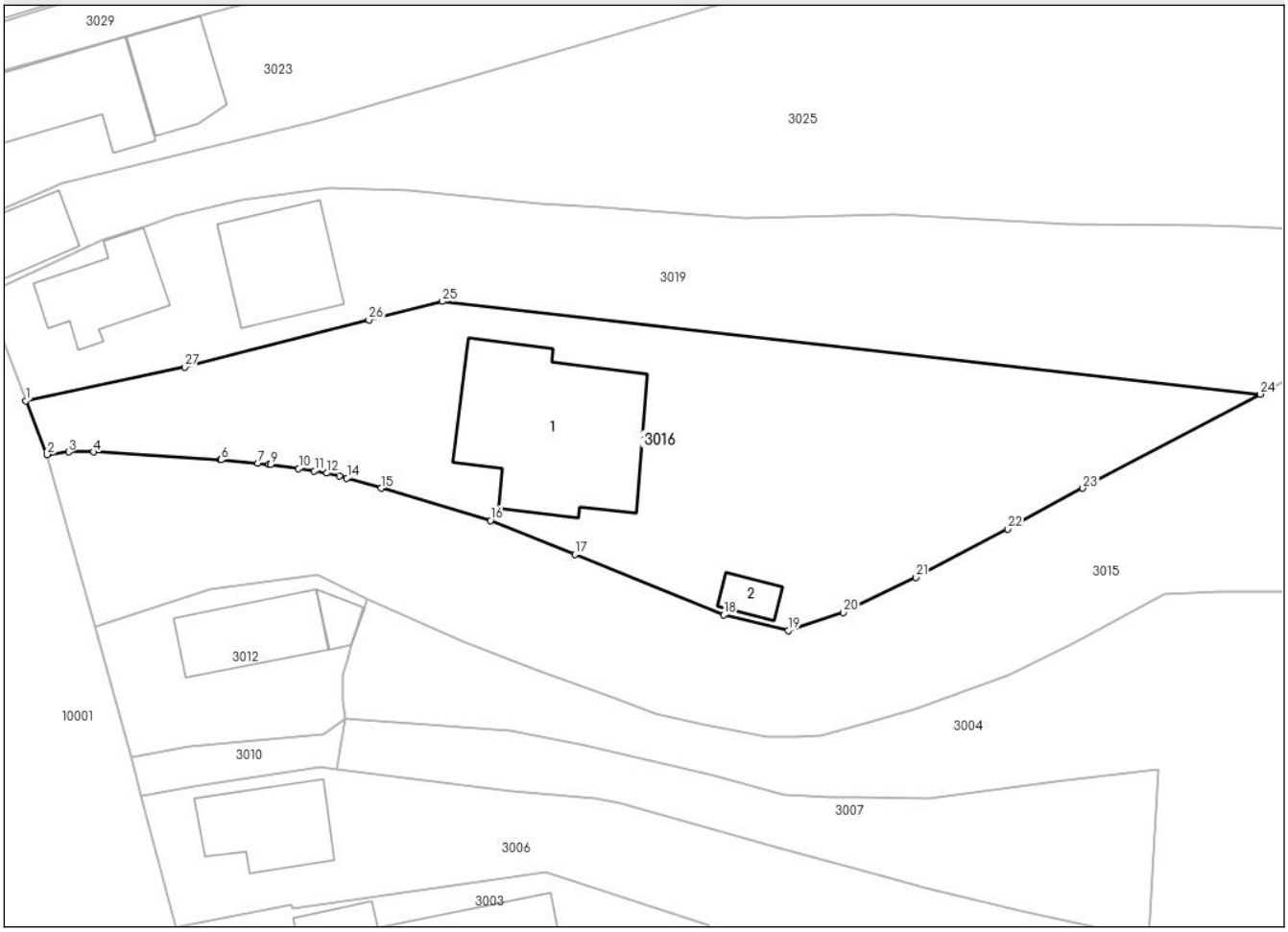
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26122	Din acte: 1.888 Masurata: 1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	963	12	1232,1231	-	
10002	faneata	DA	827	32	1230,1230/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26122-C1	constructii de locuinte	233	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:233 mp; Locuinta - Sp+P+E, S.beci=30 mp,S. parter = 233 mp,S.etaj = 137 mp, S.desfasurata = 400 mp-Edificata in anul 1997
A1.2	26122-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa - Parter-Edificata in anul 1997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.603,521 398.826,027	2	562.605,493 398.820,995	5.405
3	562.607,516 398.821,233	4	562.609,859 398.821,235	2.343
5	562.621,707 398.820,508	6	562.621,806 398.820,498	0.099
7	562.625,216 398.820,16	8	562.626,262 398.820,066	1.05
9	562.626,423 398.820,044	10	562.629,037 398.819,678	2.639
11	562.630,514 398.819,448	12	562.631,692 398.819,265	1.192
13	562.632,862 398.818,966	14	562.633,562 398.818,788	0.722
15	562.636,759 398.817,84	16	562.647,005 398.814,815	10.683
17	562.654,894 398.811,66	18	562.668,809 398.806,009	15.019
19	562.674,856 398.804,53	20	562.680,043 398.806,205	5.451
21	562.686,792 398.809,517	22	562.695,405 398.814,023	9.72
23	562.702,438 398.817,851	24	562.719,035 398.826,651	18.786
25	562.642,48 398.835,321	26	562.635,612 398.833,603	7.08
27	562.618,407 398.829,198	1	562.603,521 398.826,027	15.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.605,493 398.820,995	3	562.607,516 398.821,233	2.037
4	562.609,859 398.821,235	5	562.621,707 398.820,508	11.87
6	562.621,806 398.820,498	7	562.625,216 398.820,16	3.427
8	562.626,262 398.820,066	9	562.626,423 398.820,044	0.163
10	562.629,037 398.819,678	11	562.630,514 398.819,448	1.494
12	562.631,692 398.819,265	13	562.632,862 398.818,966	1.208
14	562.633,562 398.818,788	15	562.636,759 398.817,84	3.335
16	562.647,005 398.814,815	17	562.654,894 398.811,66	8.496
18	562.668,809 398.806,009	19	562.674,856 398.804,53	6.225
20	562.680,043 398.806,205	21	562.686,792 398.809,517	7.518
22	562.695,405 398.814,023	23	562.702,438 398.817,851	8.007
24	562.719,035 398.826,651	25	562.642,48 398.835,321	77.044
26	562.635,612 398.833,603	27	562.618,407 398.829,198	17.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9398, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

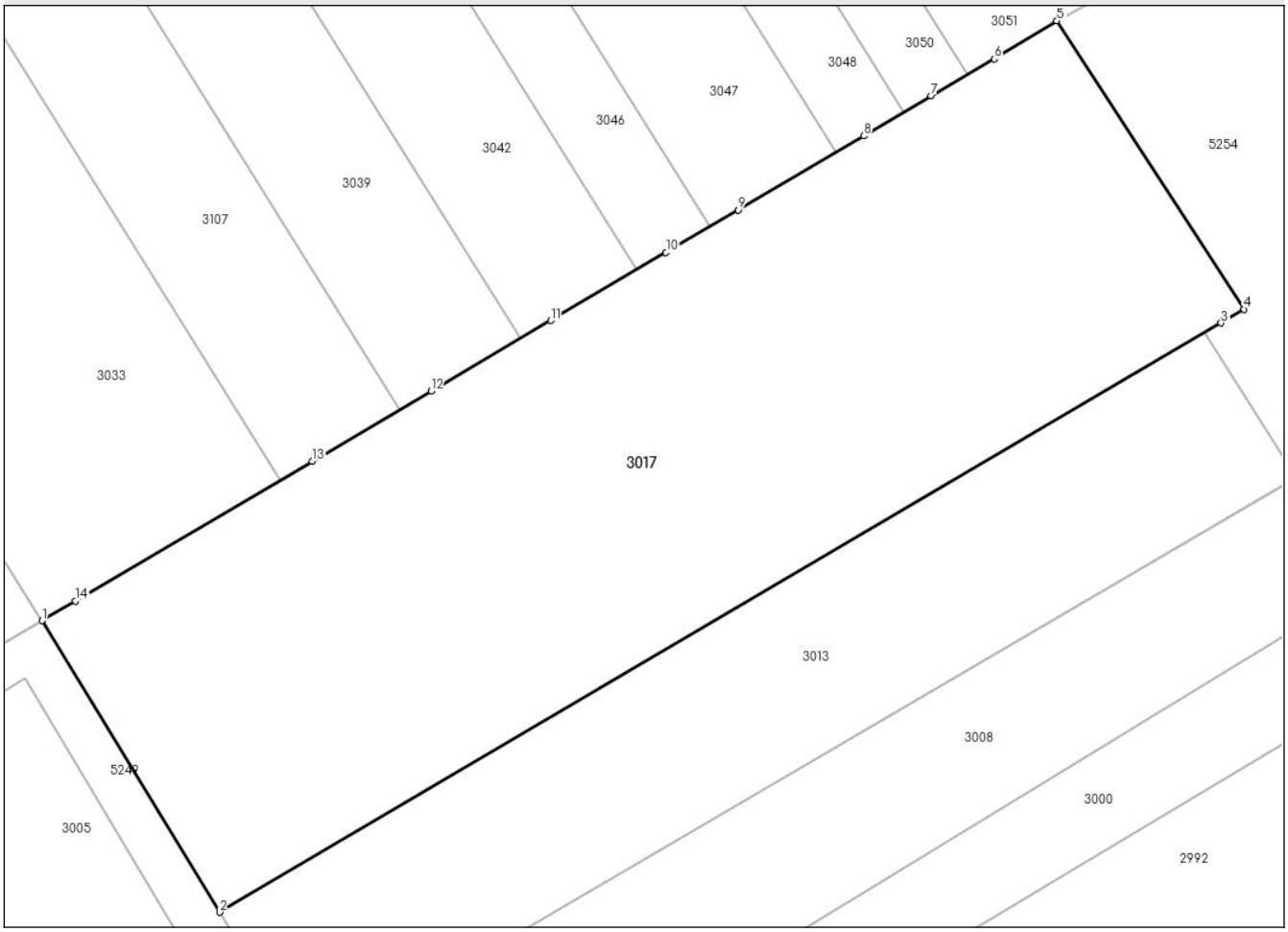
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.115	32	1161/32	-	
10002	arabil	NU	3.885	32	1161/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.943,485 398.811,643	2	562.963,236 398.779,262	37.929
2	562.963,236 398.779,262	3	563.074,582 398.844,704	129.154
3	563.074,582 398.844,704	4	563.077,142 398.846,208	2.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.077,142 398.846,208	5	563.056,313 398.878,259	38.224
5	563.056,313 398.878,259	6	563.049,339 398.874,011	8.166
6	563.049,339 398.874,011	7	563.042,351 398.869,894	8.111
7	563.042,351 398.869,894	8	563.034,83 398.865,462	8.729
8	563.034,83 398.865,462	9	563.020,887 398.857,248	16.183
9	563.020,887 398.857,248	10	563.012,856 398.852,516	9.321
10	563.012,856 398.852,516	11	563.000,043 398.844,966	14.872
11	563.000,043 398.844,966	12	562.986,748 398.837,133	15.431
12	562.986,748 398.837,133	13	562.973,507 398.829,332	15.368
13	562.973,507 398.829,332	14	562.947,195 398.813,829	30.54
14	562.947,195 398.813,829	1	562.943,485 398.811,643	4.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8062, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUFU GEORGETA** 2) **CIUFU PASCU** 3) **ION LUCIAN** 4) **ION ION** 5) **CIUFU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

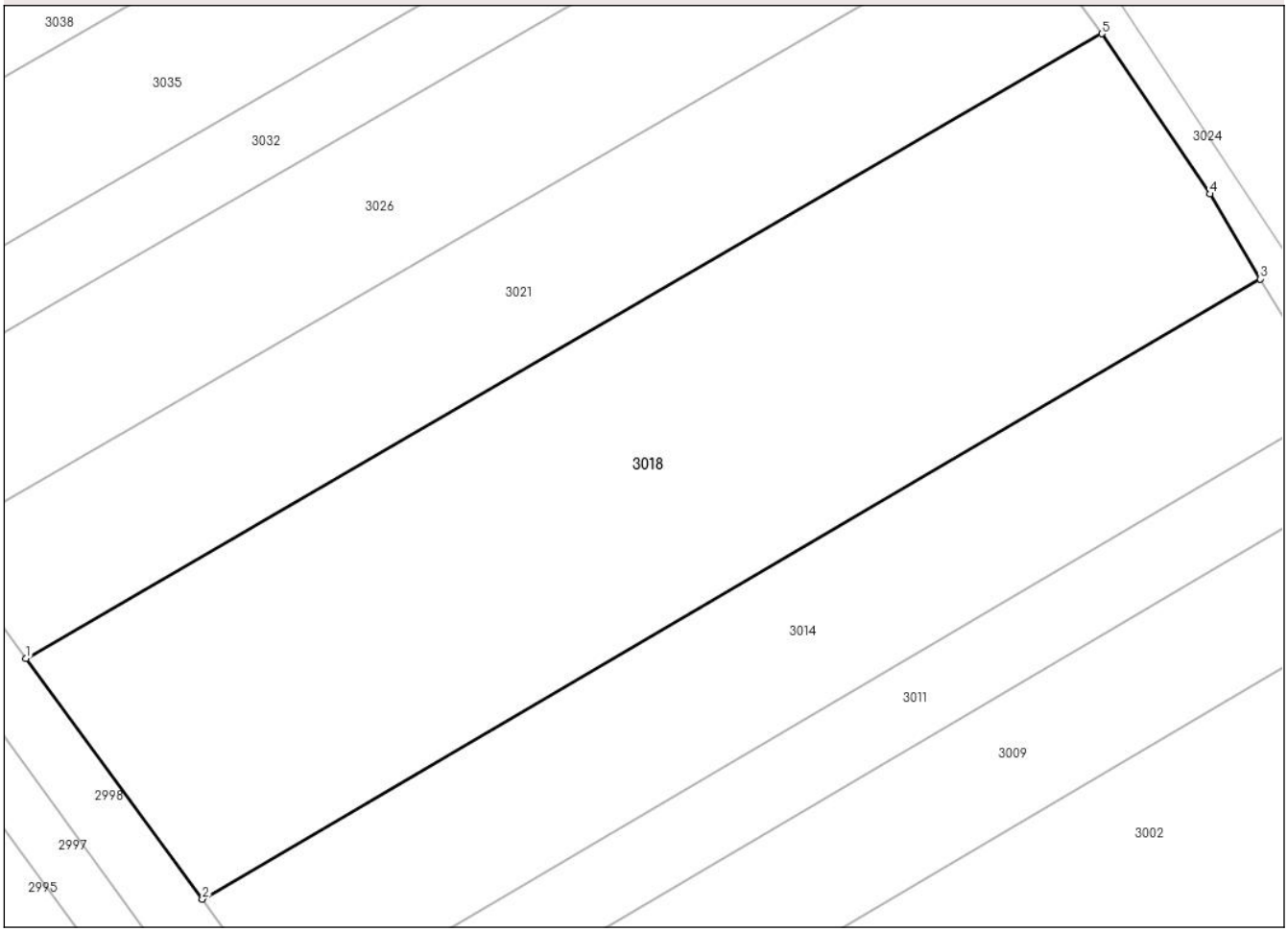
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3018	arabil	NU	5.000	32	1195/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.246,729 398.811,908	2	563.267,41 398.783,726	34.956
2	563.267,41 398.783,726	3	563.391,483 398.856,388	143.784
3	563.391,483 398.856,388	4	563.385,587 398.866,326	11.555
4	563.385,587 398.866,326	5	563.372,898 398.885,114	22.671
5	563.372,898 398.885,114	1	563.246,729 398.811,908	145.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95(e:95)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:162(e:11184)
Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 501, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20911	1.670	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20911-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 501, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1 - Locuinta P (S.c.desf. = 75.48 mp, S.utila = 64.16 mp);Caracteristici constructive: Fundatie piatra; Pereti lemn; Planseu lemn; Invelitoare tigla; Instalatii electrica, gaze; Stare buna; An construire 1960
A1.2	20911-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 501, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; C2 - Locuinta Sp+P+M (S.c.desf. = 215.00 mp, S.utila = 182.75 mp); Caracteristici constructive: Fundatie beton; Pereti caramida; Planseu beton; Invelitoare tabla; Instalatii electrica, apa, gaze; Stare buna; An construire 2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4878 / 23/06/2006		
Act Notarial nr. 903, din 22/06/2006 emis de NP MUSAT M.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TANASESCU ELENA** 2) **TANASESCU STEFAN**	
16721 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 423, din 07/09/2009 emis de NP MUSAT ANDREEA;		
B5	se noteaza modificarea nr. cadastral din 162 in nr.cadastral nou 11184, dupa conversie	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul ca se modifica limitele imobilului de sub A1	A1
1851 / 08/02/2010		
Act Administrativ nr. 67, din 10/09/2009 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B7	se noteaza autorizatia de construire nr. 67/10.09.2009 eliberata de Primaria Banesti in favoare lui TANASESCU STEFAN si TANASESCU LAURA ELENA	A1
19279 / 10/12/2012		
Act Administrativ nr. 16721, din 06/10/2009 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 67/10-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 2630/30-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale,	A1, A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TANASESCU STEFAN** 2) **TANASESCU ELENA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17793 / 22/08/2008		
Act Notarial nr. 4949, din 21/08/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 EURplus dobanzi, comisioane, speze aferente si orice alte cheltuieli precum si notarea	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	interdictiilor de instrainare, grevare, dezmembrare, demolare si inchiriere	A1
	1) **CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) S.A.(FOSTA FINANSBANK ROMANIA S.A.) BUCURESTI-PRIN SUC. PLOIESTI**, CIF:9999999999999	
12586 / 02/08/2010		
Act Notarial nr. 2118, din 02/08/2010 emis de NP ROXANDRA ANDREEA MUSAT;		
C2	se noteaza promisiunea de ipotecare aut nr 2118/02.08.2010 NP Roxana Andreea Musat asupra viitoarei constructii in favoarea CREDIT EUROPE BANK(ROMANIA)SA	A1
18281 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 2118, din 02/08/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
C3	se noteaza Actul aditional nr.1 la Contractul de credit si garantie nr. NPCG351/351506 din data de 21.08.2008 privind reinnoirea promisiunii de ipotecare in favoarea CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA)S.A.	A1
5754 / 15/04/2011		
Act Notarial nr. PROMISIUNE DE IPOTECARE 2118, din 02/08/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C4	se noteaza Actul aditional nr.1 la Contractul de credit si garantie nr. NPCG351/351506 din data de 21.08.2008 privind reinnoirea promisiunii de ipotecare in favoarea CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA)S.A.	A1, A1.1
13354 / 19/08/2011		
Act Notarial nr. 2118, din 02/08/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C5	se noteaza promisiunea de ipotecare a imobilului, in favoarea CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA)SA Sucursala Ploiesti	A1, A1.1
1791 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 2118, din 02/08/2010 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA (act administrativ nr. 1/20-05-2009 emis de CREDIT EUROPE BANK SA;);		
C6	se noteaza promisiunea de ipotecare aut nr 2118/02.08.2010 NP Roxana Andreea Musat si actul aditional nr.1 la Contractul de credit si garantie nr. NPCG351/351506 din data de 21.08.2008 privind reinnoirea promisiunii de ipotecare in favoarea CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA)S.A.	A1, A1.1
16374 / 01/10/2013		
Act Notarial nr. 3626, din 27/09/2013 emis de NECULAE AURELIAN;		
C7	se noteaza actul aditional aut.nr. 3626/27.09.2013 NP Neculae Aurelian, la contractul de ipoteca aut.nr. 4949/21.08.2008 NP Popescu Viorica	A1, A1.1, A1.2

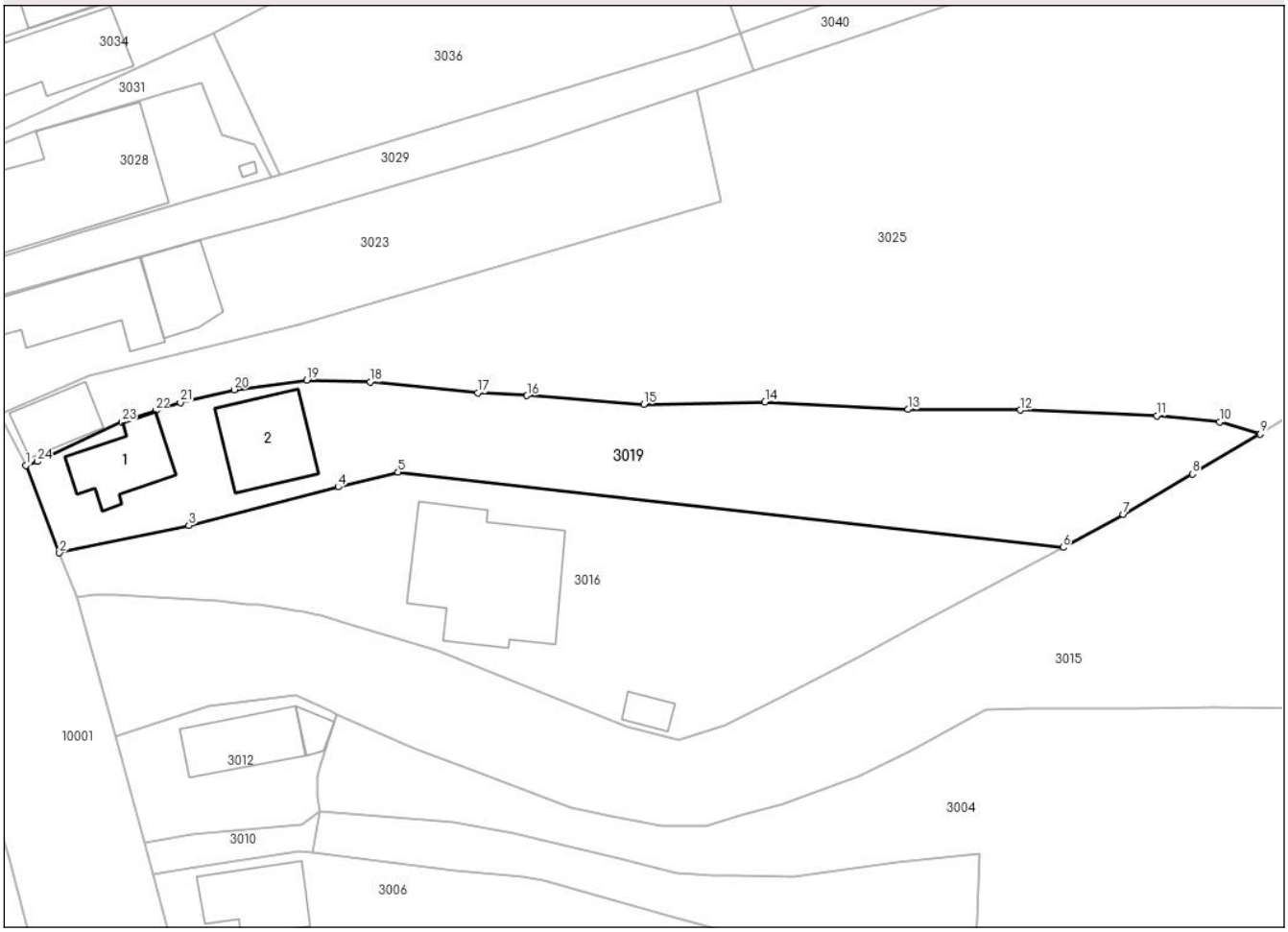
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20911	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	530	12	1232CC-partial, 1231A-partial	-	
10002	arabil	DA	1.140	32	1231/1A, 1230/1F	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20911-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1 - Locuinta P (S.c.desf. = 75.48 mp, S.utila = 64.16 mp);Caracteristici constructive: Fundatie piatra; Pereti lemn; Planseu lemn; Invelitoare tigla; Instalatii electrica, gaze; Stare buna; An construire 1960
A1.2	20911-C2	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; C2 - Locuinta Sp+P+M (S.c.desf. = 215.00 mp, S. utila = 182.75 mp);Caracteristici constructive: Fundatie beton; Pereti caramida; Planseu beton; Invelitoare tabla; Instalatii electrica, apa, gaze; Stare buna; An construire 2009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.599,664 398.836,074	2	562.603,521 398.826,027	10.762
3	562.618,407 398.829,198	4	562.635,612 398.833,603	17.76
5	562.642,48 398.835,321	6	562.719,035 398.826,651	77.044
7	562.725,957 398.830,44	8	562.733,899 398.835,094	9.205
9	562.741,719 398.839,677	10	562.737,061 398.841,079	4.864
11	562.729,805 398.841,795	12	562.714,09 398.842,446	15.728
13	562.701,147 398.842,518	14	562.684,731 398.843,4	16.44
15	562.670,764 398.843,119	16	562.657,338 398.844,125	13.464
17	562.651,654 398.844,442	18	562.639,273 398.845,675	12.442
19	562.631,964 398.845,902	20	562.623,626 398.844,793	8.411
21	562.617,431 398.843,314	22	562.614,594 398.842,364	2.992
23	562.610,689 398.841,065	24	562.600,955 398.836,522	10.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.603,521 398.826,027	3	562.618,407 398.829,198	15.22
4	562.635,612 398.833,603	5	562.642,48 398.835,321	7.08
6	562.719,035 398.826,651	7	562.725,957 398.830,44	7.891
8	562.733,899 398.835,094	9	562.741,719 398.839,677	9.064
10	562.737,061 398.841,079	11	562.729,805 398.841,795	7.291
12	562.714,09 398.842,446	13	562.701,147 398.842,518	12.943
14	562.684,731 398.843,4	15	562.670,764 398.843,119	13.97
16	562.657,338 398.844,125	17	562.651,654 398.844,442	5.693
18	562.639,273 398.845,675	19	562.631,964 398.845,902	7.313
20	562.623,626 398.844,793	21	562.617,431 398.843,314	6.369
22	562.614,594 398.842,364	23	562.610,689 398.841,065	4.115
24	562.600,955 398.836,522	1	562.599,664 398.836,074	1.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.557	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14712, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION IORDACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3020	arabil	DA	3.557	32	1261/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.904,049 398.788,408	2	562.818,826 398.924,365	160.46
2	562.818,826 398.924,365	3	562.813,649 398.921,601	5.868
3	562.813,649 398.921,601	4	562.803,864 398.916,376	11.092
4	562.803,864 398.916,376	5	562.880,52 398.774,545	161.221
5	562.880,52 398.774,545	1	562.904,049 398.788,408	27.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1795
Nr. cadastral vechi:10176

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20284	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11370 / 16/07/2007		
Act Notarial nr. 2542, din 13/07/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU LILIANA** 2) **ALEXANDRU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

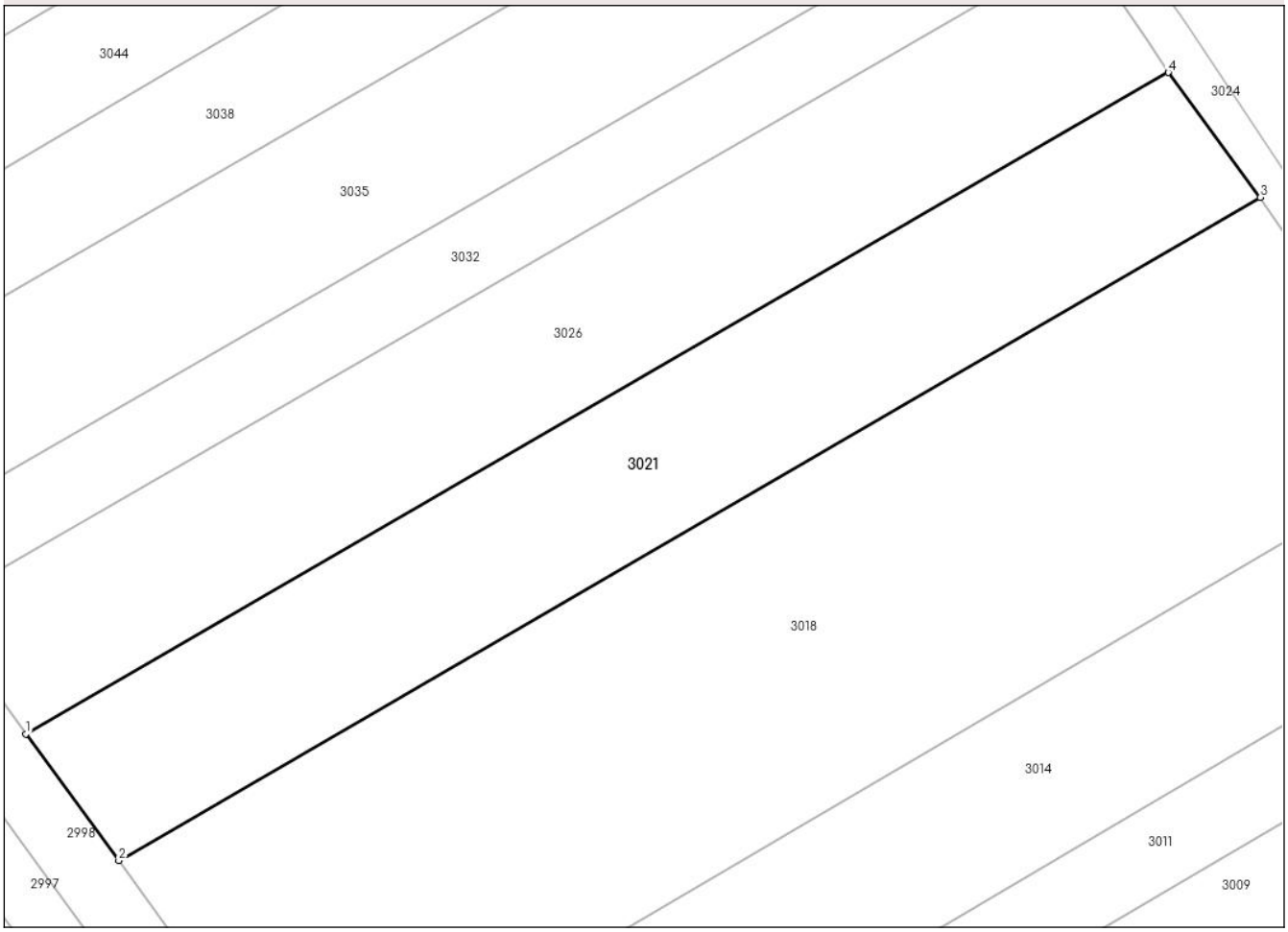
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20284	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3021	arabil	NU	2.500	32	1195/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.236,47 398.825,887	2	563.246,729 398.811,908	17.339
2	563.246,729 398.811,908	3	563.372,898 398.885,114	145.869
3	563.372,898 398.885,114	4	563.362,736 398.898,925	17.147
4	563.362,736 398.898,925	1	563.236,47 398.825,887	145.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.430	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9400, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BILGA GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

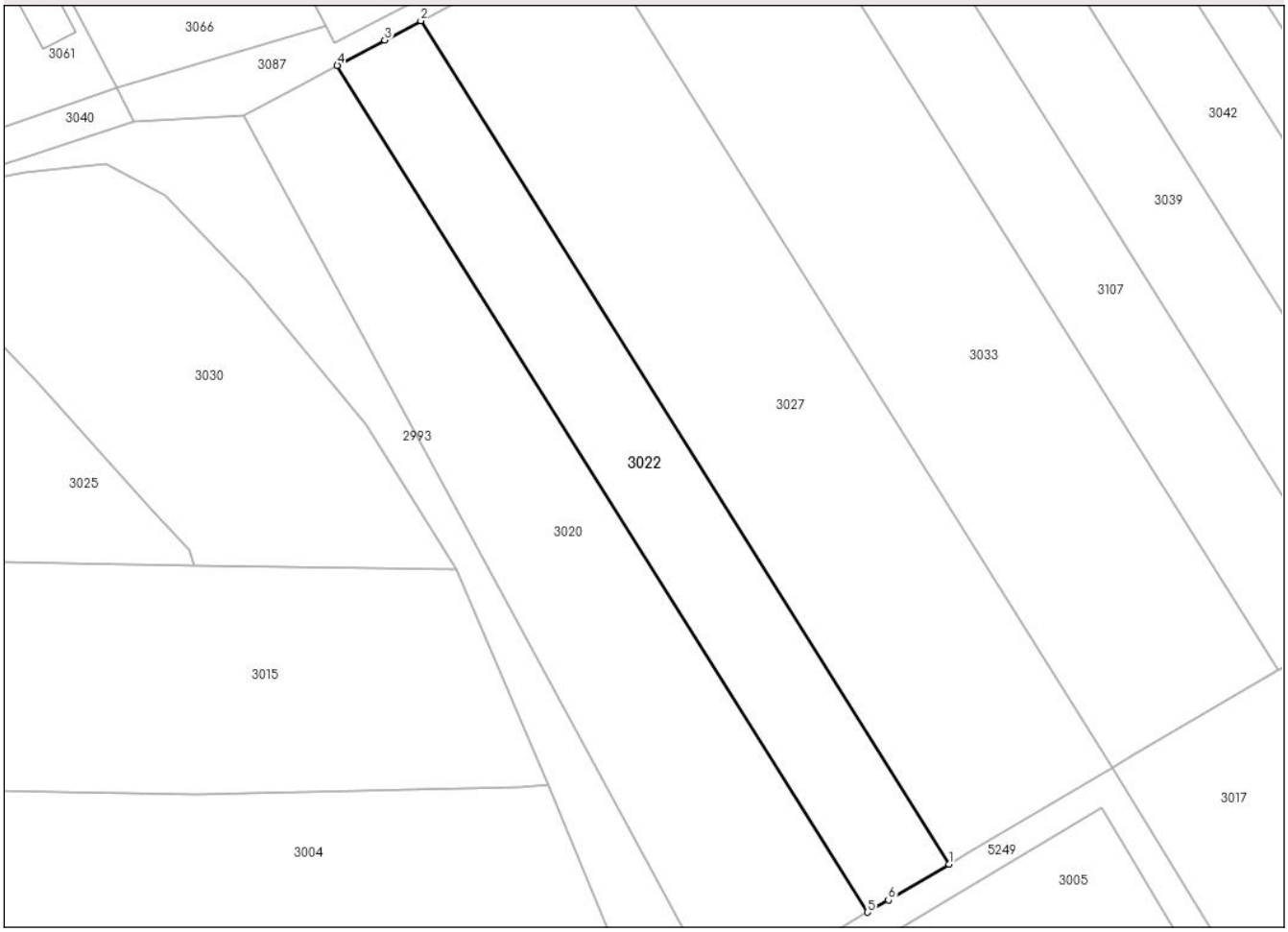
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3022	arabil	DA	2.430	32	1261/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.917,128 398.796,114	2	562.832,244 398.931,529	159.82
2	562.832,244 398.931,529	3	562.826,46 398.928,441	6.557
3	562.826,46 398.928,441	4	562.818,826 398.924,365	8.654
4	562.818,826 398.924,365	5	562.904,049 398.788,408	160.46
5	562.904,049 398.788,408	6	562.907,407 398.790,386	3.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.907,407 398.790,386	1	562.917,128 398.796,114	11.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 502, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26073	Din acte: 1.082 Masurata: 1.084	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26073-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 502, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Locuinta (Beci+P) cu Sc beci = 11.00mp, Sc parter = 129.00mp. Sc desf. (Beci+P) = 140.00mp. Anul de construire este 1952, fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tabla.
A1.2	26073-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 502, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa - garaj (P) cu Sc parter = 68.00mp. Anul de construire este 1990, fundatie din beton, pereti din panouri sandwich si acoperis din tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50892 / 10/12/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de deces nr.216, din 20/05/2003 emis de Primaria Campina (act administrativ nr Adeverinta nr.14208 din 02.12.2021, emis de Primaria Com.Banesti;act notarial nr CVC nr.3479 din 29.09.1986, emis de Notariatul de Stat Local Campina;act administrativ nr Certificat fiscal nr.14199 din 02.12.2021, emis de Primaria Com.Banesti;act administrativ nr Plan parcelar din 08.12.2021, emis de Primaria Com.Banesti;act administrativ nr Certificat fiscal nr.14195 din 02.12.2021, emis de Primaria Com. Banesti;act notarial nr Declaratie nr.3034 din 07.12.2021, emis de NP Roxana Andreea Musat;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.16341 din 11.07.1994, emis de Comisia Judeteana pt.Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra terenurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION VALERIU** 2) **SIMION CLAUDIA** 3) **SIMION FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SIMION VALERIU** 2) **SIMION CLAUDIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SIMION FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SIMION VALERIU** 2) **SIMION CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

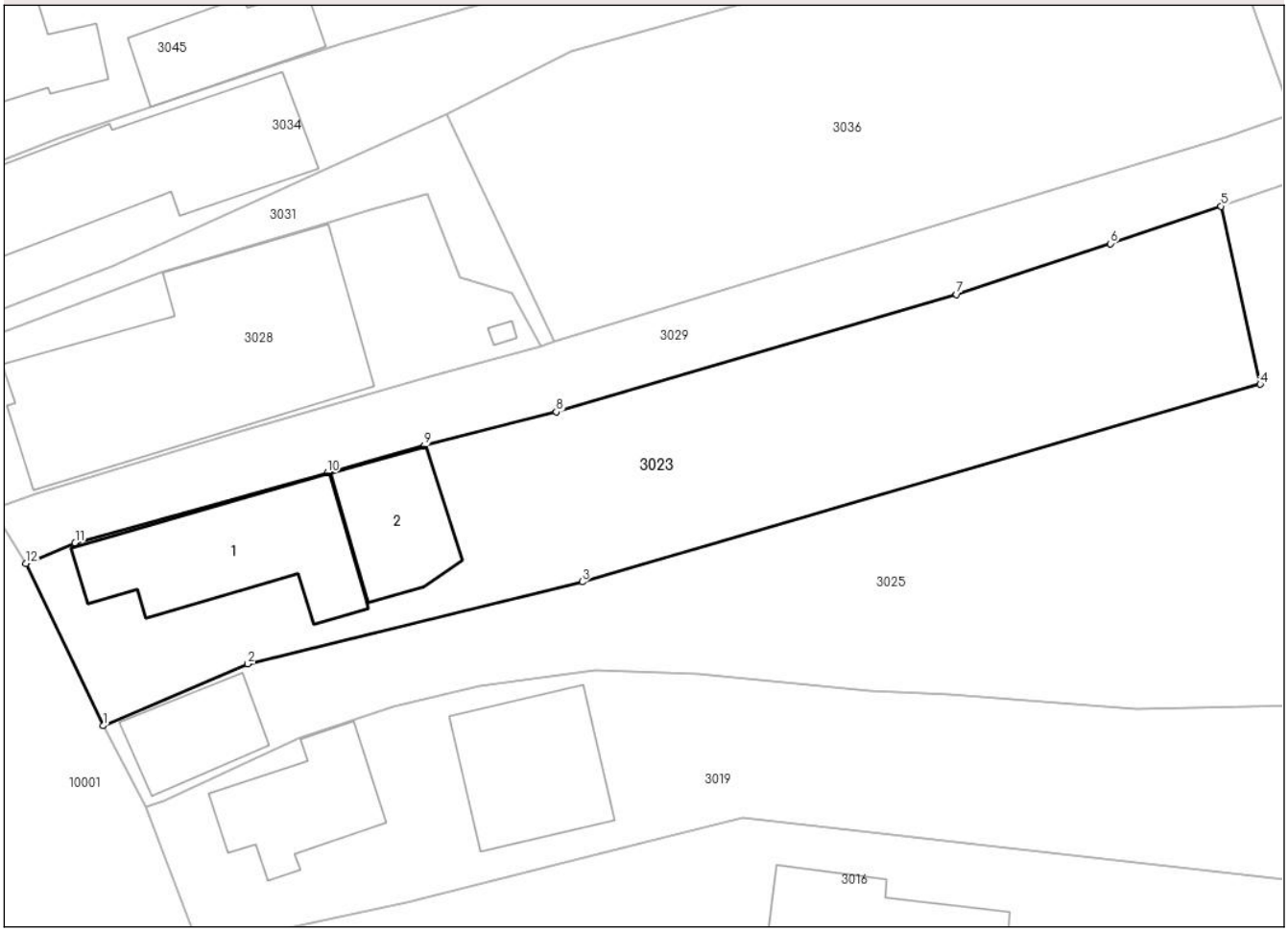
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26073	Din acte: 1.082 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	460	12	1221,1222	-	
10002	arabil	DA	624	12	1221,1222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26073-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Locuinta (Beci+P) cu Sc beci = 11.00mp, Sc parter = 129.00mp. Sc desf. (Beci+P) = 140.00mp. Anul de construire este 1952, fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tabla.
A1.2	26073-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa - garaj (P) cu Sc parter = 68.00mp. Anul de construire este 1990, fundatie din beton, pereti din panouri sandwich si acoperis din tabla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.596,596 398.841,915	2	562.606,991 398.846,356	11.304
2	562.606,991 398.846,356	3	562.630,99 398.852,25	24.712
3	562.630,99 398.852,25	4	562.679,665 398.866,434	50.7
4	562.679,665 398.866,434	5	562.676,85 398.879,217	13.089
5	562.676,85 398.879,217	6	562.668,915 398.876,523	8.38
6	562.668,915 398.876,523	7	562.657,861 398.872,884	11.637
7	562.657,861 398.872,884	8	562.629,134 398.864,442	29.942
8	562.629,134 398.864,442	9	562.619,654 398.862,019	9.784
9	562.619,654 398.862,019	10	562.612,677 398.860,071	7.244
10	562.612,677 398.860,071	11	562.594,586 398.855,032	18.78
11	562.594,586 398.855,032	12	562.591,052 398.853,575	3.822
12	562.591,052 398.853,575	1	562.596,596 398.841,915	12.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3024	drum	NU	1.709	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.287,757 399.014,485	2	563.290,085 399.011,232	4.0
3	563.292,984 399.006,43	4	563.300,5 398.993,985	14.539
5	563.307,286 398.982,748	6	563.310,932 398.976,711	7.052
7	563.319,461 398.961,18	8	563.323,257 398.955,642	6.714
9	563.330,449 398.945,148	10	563.335,133 398.939,832	7.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.290,085 399.011,232	3	563.292,984 399.006,43	5.609
4	563.300,5 398.993,985	5	563.307,286 398.982,748	13.127
6	563.310,932 398.976,711	7	563.319,461 398.961,18	17.719
8	563.323,257 398.955,642	9	563.330,449 398.945,148	12.722
10	563.335,133 398.939,832	11	563.338,441 398.934,372	6.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.338,441 398.934,372	12	563.347,952 398.920,268	17.012
13	563.353,204 398.913,086	14	563.360,414 398.902,432	12.864
15	563.362,736 398.898,925	16	563.372,898 398.885,114	17.147
17	563.385,587 398.866,326	18	563.391,483 398.856,388	11.555
19	563.400,445 398.841,526	20	563.405,734 398.834,059	9.151
21	563.413,558 398.822,315	22	563.455,029 398.764,406	71.227
23	563.467,905 398.746,375	24	563.474,149 398.737,631	10.744
25	563.475,936 398.735,212	26	563.479,462 398.731,088	5.425
27	563.483,204 398.725,293	28	563.484,363 398.723,453	2.175
29	563.491,228 398.712,081	30	563.497,872 398.703,546	10.816
31	563.501,657 398.705,823	32	563.480,038 398.738,146	38.887
33	563.450,253 398.780,06	34	563.411,692 398.833,251	65.698
35	563.389,88 398.866,284	36	563.364,723 398.904,327	45.608
37	563.338,9 398.941,396	38	563.323,615 398.966,3	29.221
39	563.302,565 398.996,524	40	563.288,802 399.015,818	23.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.347,952 398.920,268	13	563.353,204 398.913,086	8.898
14	563.360,414 398.902,432	15	563.362,736 398.898,925	4.207
16	563.372,898 398.885,114	17	563.385,587 398.866,326	22.671
18	563.391,483 398.856,388	19	563.400,445 398.841,526	17.355
20	563.405,734 398.834,059	21	563.413,558 398.822,315	14.111
22	563.455,029 398.764,406	23	563.467,905 398.746,375	22.156
24	563.474,149 398.737,631	25	563.475,936 398.735,212	3.008
26	563.479,462 398.731,088	27	563.483,204 398.725,293	6.899
28	563.484,363 398.723,453	29	563.491,228 398.712,081	13.283
30	563.497,872 398.703,546	31	563.501,657 398.705,823	4.416
32	563.480,038 398.738,146	33	563.450,253 398.780,06	51.418
34	563.411,692 398.833,251	35	563.389,88 398.866,284	39.585
36	563.364,723 398.904,327	37	563.338,9 398.941,396	45.177
38	563.323,615 398.966,3	39	563.302,565 398.996,524	36.832
40	563.288,802 399.015,818	1	563.287,757 399.014,485	1.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.620	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14712, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION IORDACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

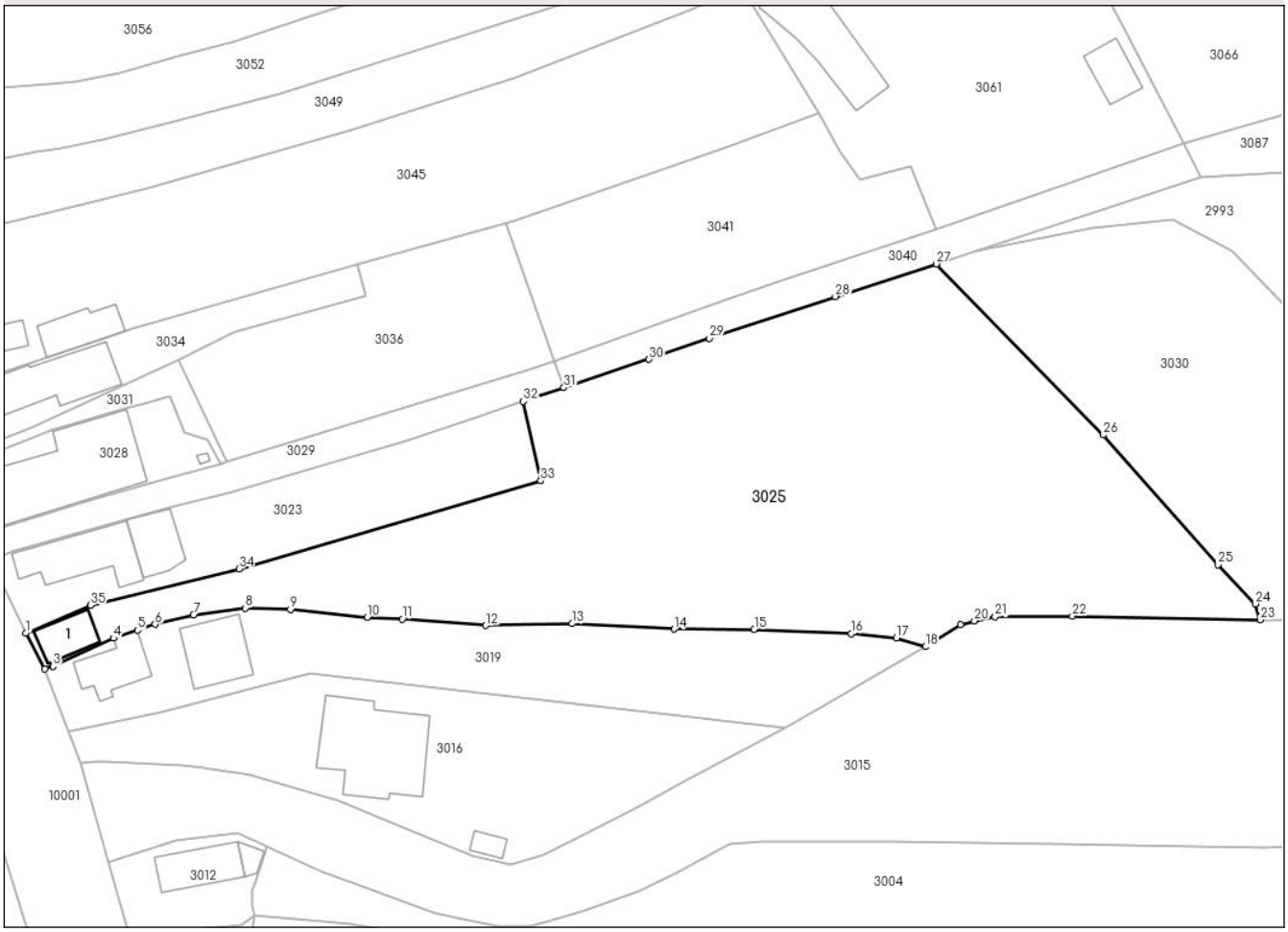
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	210	12	1221/2	-	
10002	arabil	DA	785	12	1223	-	
10003	arabil	DA	4.625	32	1223/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.596,596 398.841,915	2	562.599,664 398.836,074	6.598
3	562.600,955 398.836,522	4	562.610,689 398.841,065	10.742
5	562.614,594 398.842,364	6	562.617,431 398.843,314	2.992
7	562.623,626 398.844,793	8	562.631,964 398.845,902	8.411
9	562.639,273 398.845,675	10	562.651,654 398.844,442	12.442
11	562.657,338 398.844,125	12	562.670,764 398.843,119	13.464
13	562.684,731 398.843,4	14	562.701,147 398.842,518	16.44
15	562.714,09 398.842,446	16	562.729,805 398.841,795	15.728
17	562.737,061 398.841,079	18	562.741,719 398.839,677	4.864
19	562.747,409 398.843,248	20	562.749,635 398.843,868	2.311
21	562.752,984 398.844,545	22	562.765,428 398.844,634	12.444
23	562.795,753 398.844,016	24	562.795,002 398.846,58	2.672
25	562.788,974 398.852,934	26	562.770,442 398.873,823	27.925
27	562.743,508 398.901,398	28	562.727,205 398.896,115	17.138
29	562.706,876 398.889,397	30	562.697,135 398.886,007	10.314
31	562.683,393 398.881,439	32	562.676,85 398.879,217	6.91
33	562.679,665 398.866,434	34	562.630,99 398.852,25	50.7
35	562.606,991 398.846,356	1	562.596,596 398.841,915	11.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.599,664 398.836,074	3	562.600,955 398.836,522	1.367
4	562.610,689 398.841,065	5	562.614,594 398.842,364	4.115
6	562.617,431 398.843,314	7	562.623,626 398.844,793	6.369
8	562.631,964 398.845,902	9	562.639,273 398.845,675	7.313
10	562.651,654 398.844,442	11	562.657,338 398.844,125	5.693
12	562.670,764 398.843,119	13	562.684,731 398.843,4	13.97
14	562.701,147 398.842,518	15	562.714,09 398.842,446	12.943
16	562.729,805 398.841,795	17	562.737,061 398.841,079	7.291
18	562.741,719 398.839,677	19	562.747,409 398.843,248	6.718
20	562.749,635 398.843,868	21	562.752,984 398.844,545	3.417
22	562.765,428 398.844,634	23	562.795,753 398.844,016	30.332
24	562.795,002 398.846,58	25	562.788,974 398.852,934	8.759
26	562.770,442 398.873,823	27	562.743,508 398.901,398	38.546
28	562.727,205 398.896,115	29	562.706,876 398.889,397	21.41
30	562.697,135 398.886,007	31	562.683,393 398.881,439	14.481
32	562.676,85 398.879,217	33	562.679,665 398.866,434	13.089
34	562.630,99 398.852,25	35	562.606,991 398.846,356	24.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14781, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

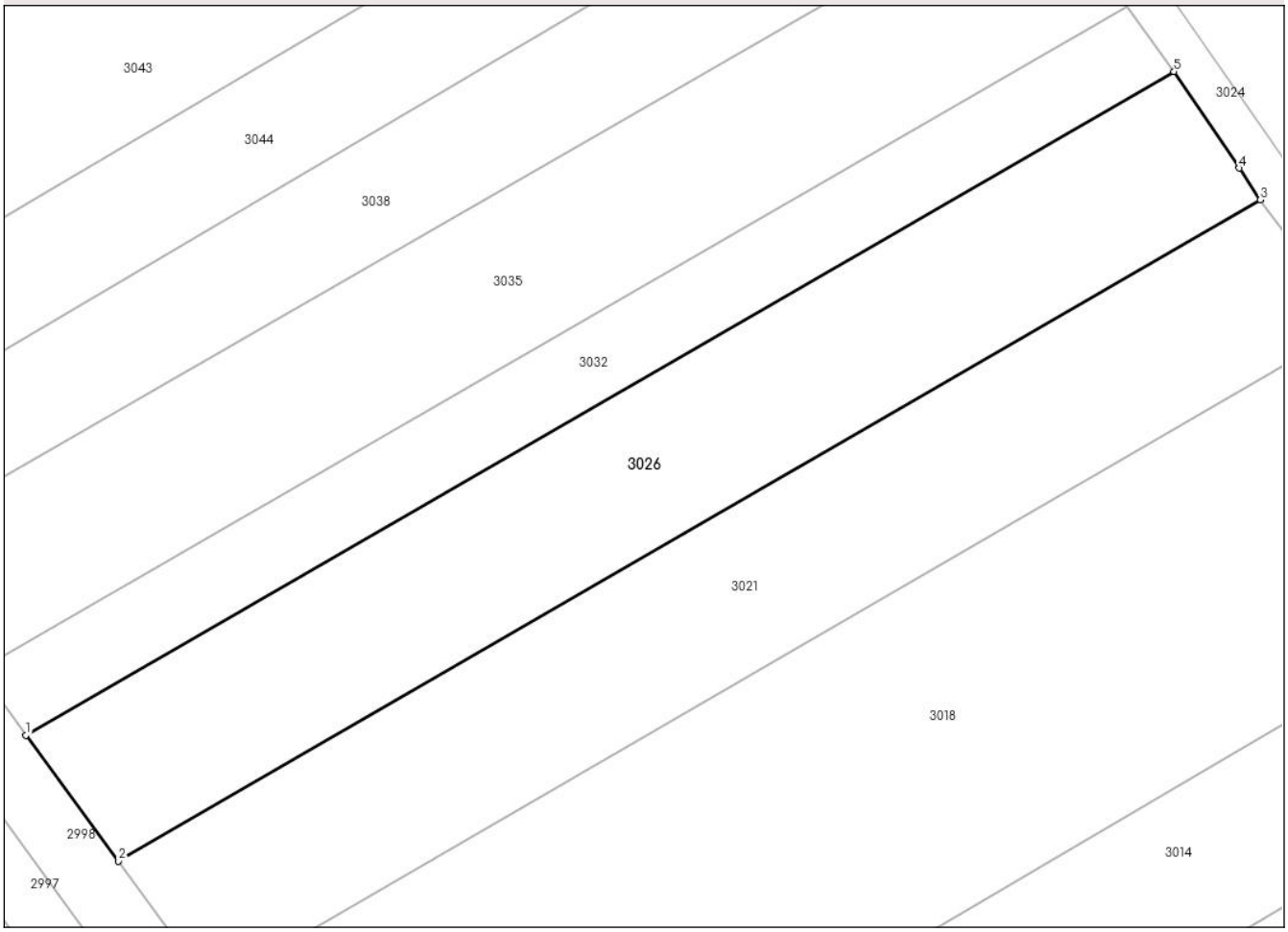
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3026	arabil	NU	2.500	32	1195/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.226,257 398.839,804	2	563.236,47 398.825,887	17.263
2	563.236,47 398.825,887	3	563.362,736 398.898,925	145.868
3	563.362,736 398.898,925	4	563.360,414 398.902,432	4.207
4	563.360,414 398.902,432	5	563.353,204 398.913,086	12.864
5	563.353,204 398.913,086	1	563.226,257 398.839,804	146.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.859	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51001, din 05/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE ATENA** 2) **RADU SANDICA** 3) **NISTOR VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

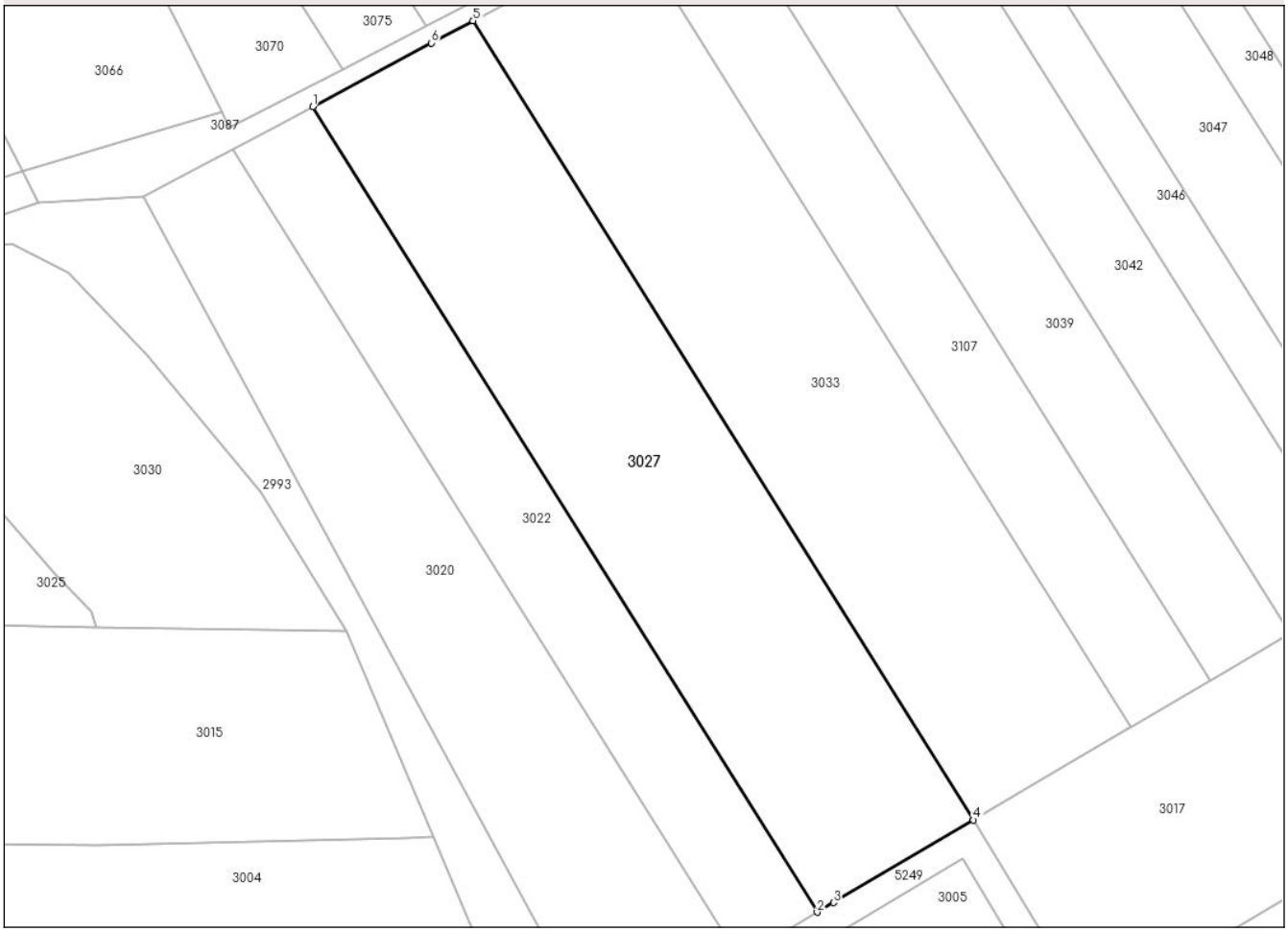
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3027	arabil	DA	4.859	32	1261/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.832,244 398.931,529	2	562.917,128 398.796,114	159.82
2	562.917,128 398.796,114	3	562.919,862 398.797,724	3.174
3	562.919,862 398.797,724	4	562.943,438 398.811,615	27.364
4	562.943,438 398.811,615	5	562.859,237 398.945,942	158.535
5	562.859,237 398.945,942	6	562.852,231 398.942,201	7.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.852,231 398.942,201	1	562.832,244 398.931,529	22.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294(e:294)
Nr. cadastral vechi:477

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 503, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20401	Din acte: 499 Masurata: 494	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20401-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; C1- locuinta
A1.2	20401-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C2- anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44415 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 5686, din 22/12/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEAPA IULIANA MIHAELA** 2) **CEAPA DANIEL-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16671 / 07/10/2013		
Act Notarial nr. 4330, din 02/10/2013 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile de sub C1, in baza declaratiei aut.nr. 4330/02.10.2013 NP Savulescu Vasile	A1, A1.1, A1.2
17127 / 11/10/2013		
Act Administrativ nr. 87507, din 08/10/2013 emis de ANAF DGRFP PLOIESTI;		
C6	se radiaza sechestrul de sub C2,4 in baza adresei nr. 87507/08.10.2013 emisa de AFP Prahova	A1, A1.1, A1.2
44415 / 23/12/2020		
Act Administrativ nr. 190/2012, din 22/12/2020 emis de BEJ Rosu Cristian Cornel;		
C7	se radiaza somatia de sub C3 in baza cererii de radiere nr. 190/2012 formulata in data de 22.12.2020 de BEJ Rosu Cristian Cornel	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

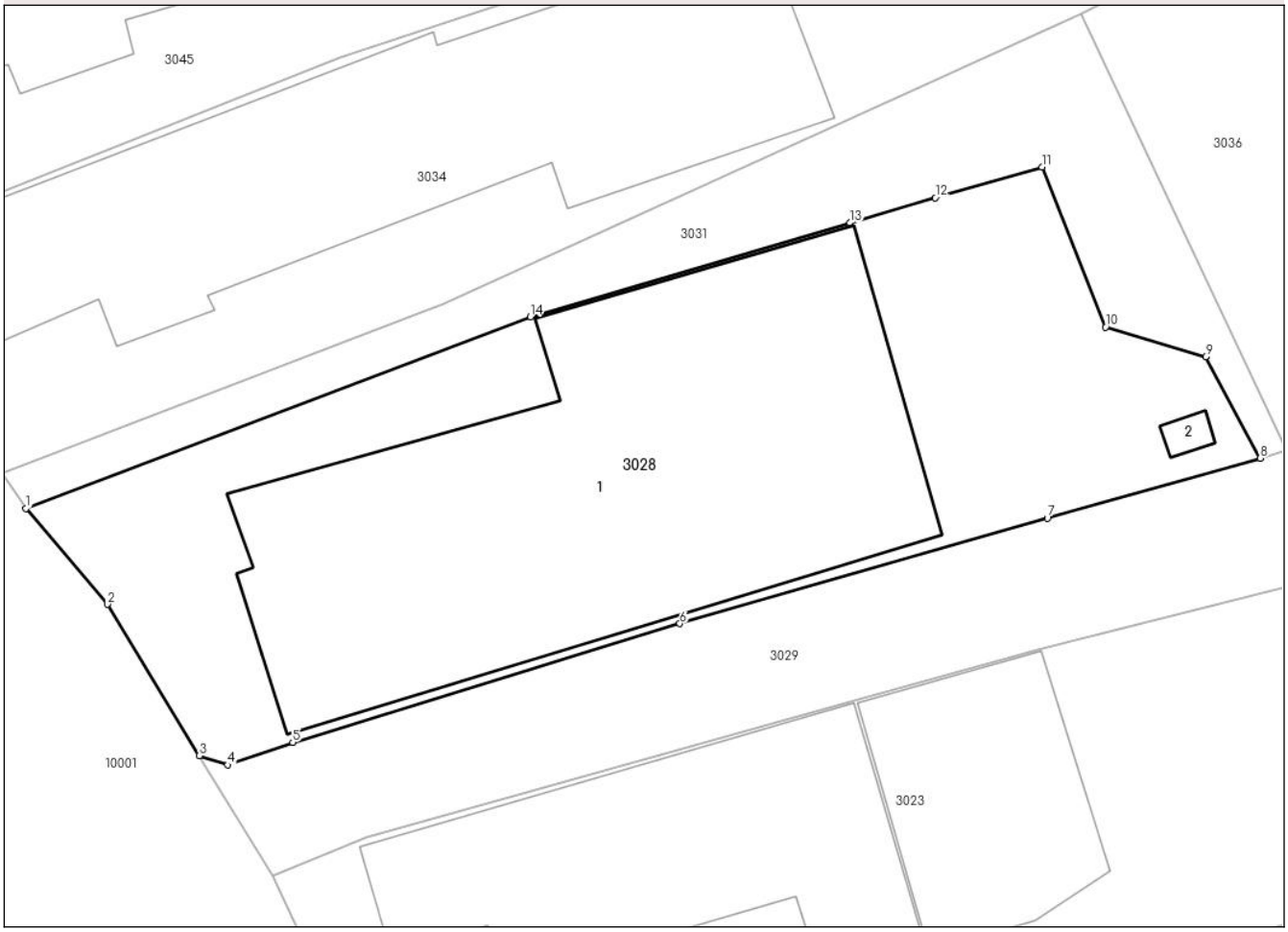
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20401	Din acte: 499 Masurata: 494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3028	curti constructii	DA	494	11	1218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20401-C1	constructii de locuinte	270	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; C1-locuinta
A1.2	20401-C2	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C2-anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.581,811 398.867,315	2	562.584,856 398.863,733	4.701
2	562.584,856 398.863,733	3	562.588,297 398.858,068	6.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.588,297 398.858,068	4	562.589,36 398.857,725	1.117
4	562.589,36 398.857,725	5	562.591,793 398.858,571	2.576
5	562.591,793 398.858,571	6	562.606,276 398.863,008	15.147
6	562.606,276 398.863,008	7	562.620,024 398.866,952	14.303
7	562.620,024 398.866,952	8	562.627,992 398.869,199	8.279
8	562.627,992 398.869,199	9	562.625,946 398.872,994	4.311
9	562.625,946 398.872,994	10	562.622,204 398.874,102	3.903
10	562.622,204 398.874,102	11	562.619,832 398.880,089	6.44
11	562.619,832 398.880,089	12	562.615,833 398.878,941	4.161
12	562.615,833 398.878,941	13	562.612,64 398.878,004	3.328
13	562.612,64 398.878,004	14	562.600,679 398.874,492	12.466
14	562.600,679 398.874,492	1	562.581,811 398.867,315	20.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24240	Din acte: 454 Masurata: 462	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15150 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 51, din 06/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI (act administrativ nr 7235 din 12.06.2019, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	
46276 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8517, din 28/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

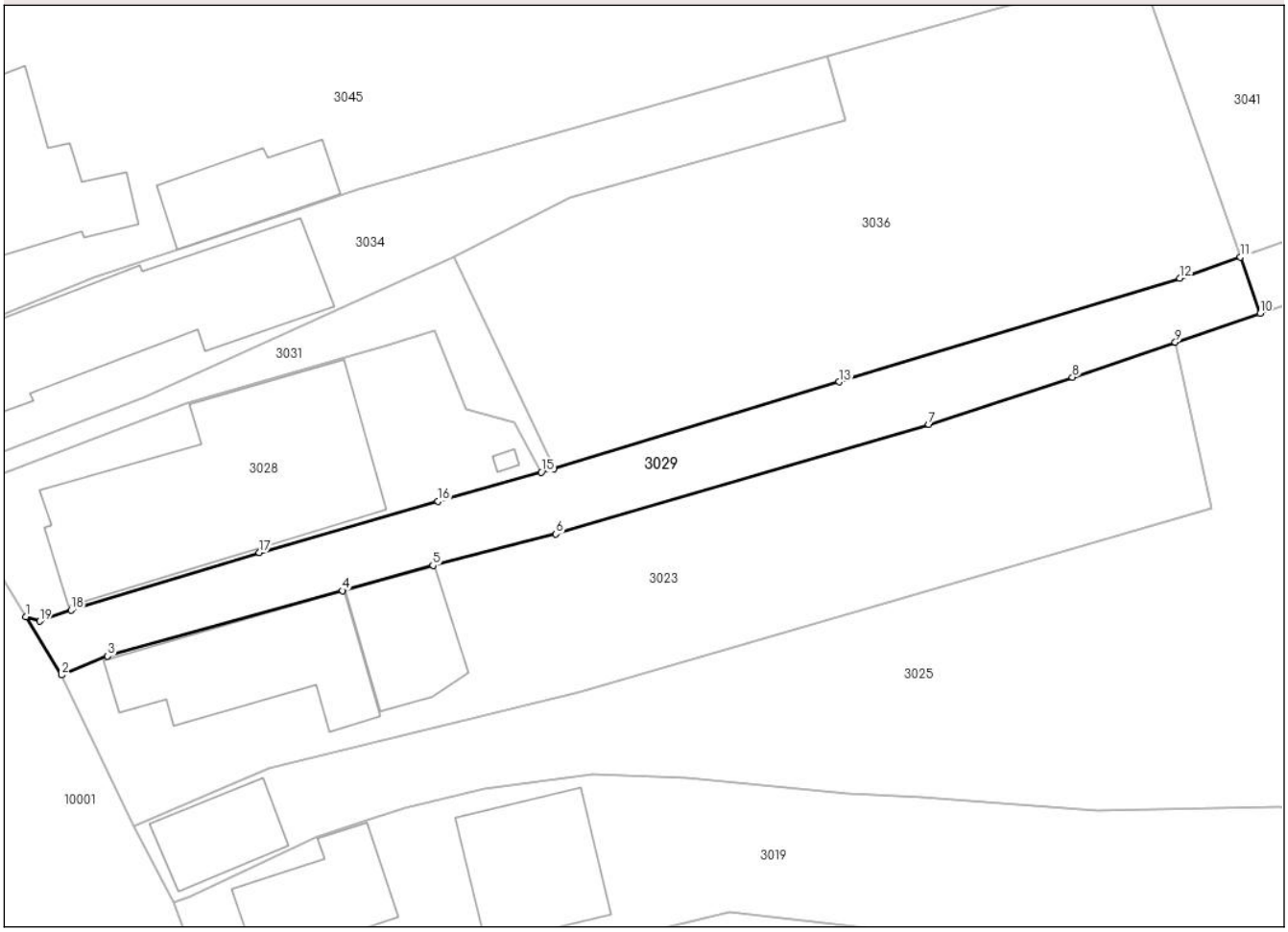
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24240	Din acte: 454 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3029	drum	DA	462	11	1219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.588,297 398.858,068	2	562.591,052 398.853,575	5.271
2	562.591,052 398.853,575	3	562.594,586 398.855,032	3.822
3	562.594,586 398.855,032	4	562.612,677 398.860,071	18.78
4	562.612,677 398.860,071	5	562.619,654 398.862,019	7.244
5	562.619,654 398.862,019	6	562.629,134 398.864,442	9.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.629,134 398.864,442	7	562.657,861 398.872,884	29.942
7	562.657,861 398.872,884	8	562.668,915 398.876,523	11.637
8	562.668,915 398.876,523	9	562.676,85 398.879,217	8.38
9	562.676,85 398.879,217	10	562.683,393 398.881,439	6.91
10	562.683,393 398.881,439	11	562.681,864 398.885,784	4.606
11	562.681,864 398.885,784	12	562.677,191 398.884,136	4.955
12	562.677,191 398.884,136	13	562.650,935 398.876,164	27.44
13	562.650,935 398.876,164	14	562.628,961 398.869,493	22.964
14	562.628,961 398.869,493	15	562.627,992 398.869,199	1.013
15	562.627,992 398.869,199	16	562.620,024 398.866,952	8.279
16	562.620,024 398.866,952	17	562.606,276 398.863,008	14.303
17	562.606,276 398.863,008	18	562.591,793 398.858,571	15.147
18	562.591,793 398.858,571	19	562.589,36 398.857,725	2.576
19	562.589,36 398.857,725	1	562.588,297 398.858,068	1.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.898	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

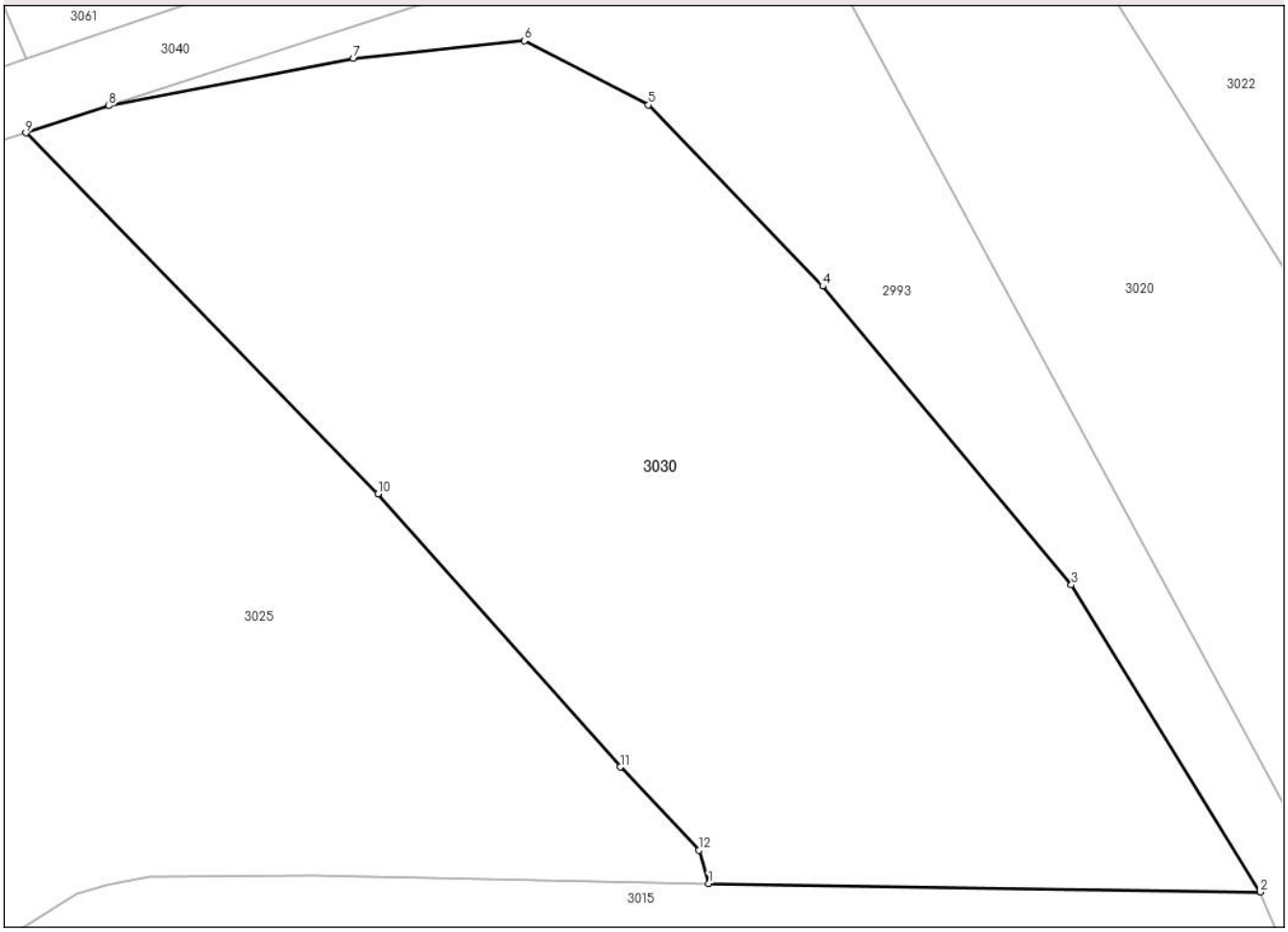
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.898	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
30 30	arabil	DA	2.898	32	1224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,753 398.844,016	2	562.837,952 398.843,369	42.204
2	562.837,952 398.843,369	3	562.823,501 398.866,853	27.574
3	562.823,501 398.866,853	4	562.804,465 398.889,689	29.731
4	562.804,465 398.889,689	5	562.791,136 398.903,535	19.218
5	562.791,136 398.903,535	6	562.781,648 398.908,441	10.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.781,648 398.908,441	7	562.768,564 398.907,092	13.153
7	562.768,564 398.907,092	8	562.749,862 398.903,468	19.05
8	562.749,862 398.903,468	9	562.743,508 398.901,398	6.683
9	562.743,508 398.901,398	10	562.770,442 398.873,823	38.546
10	562.770,442 398.873,823	11	562.788,974 398.852,934	27.925
11	562.788,974 398.852,934	12	562.795,002 398.846,58	8.759
12	562.795,002 398.846,58	1	562.795,753 398.844,016	2.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3255
Nr. cadastral vechi:11393

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, 1215,1216,1217,1216/1,1213,1214

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21614	150	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
794 / 19/01/2010		
Act Notarial nr. 176, din 18/01/2010 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA MARIA**	
	OBSERVATII: 3.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

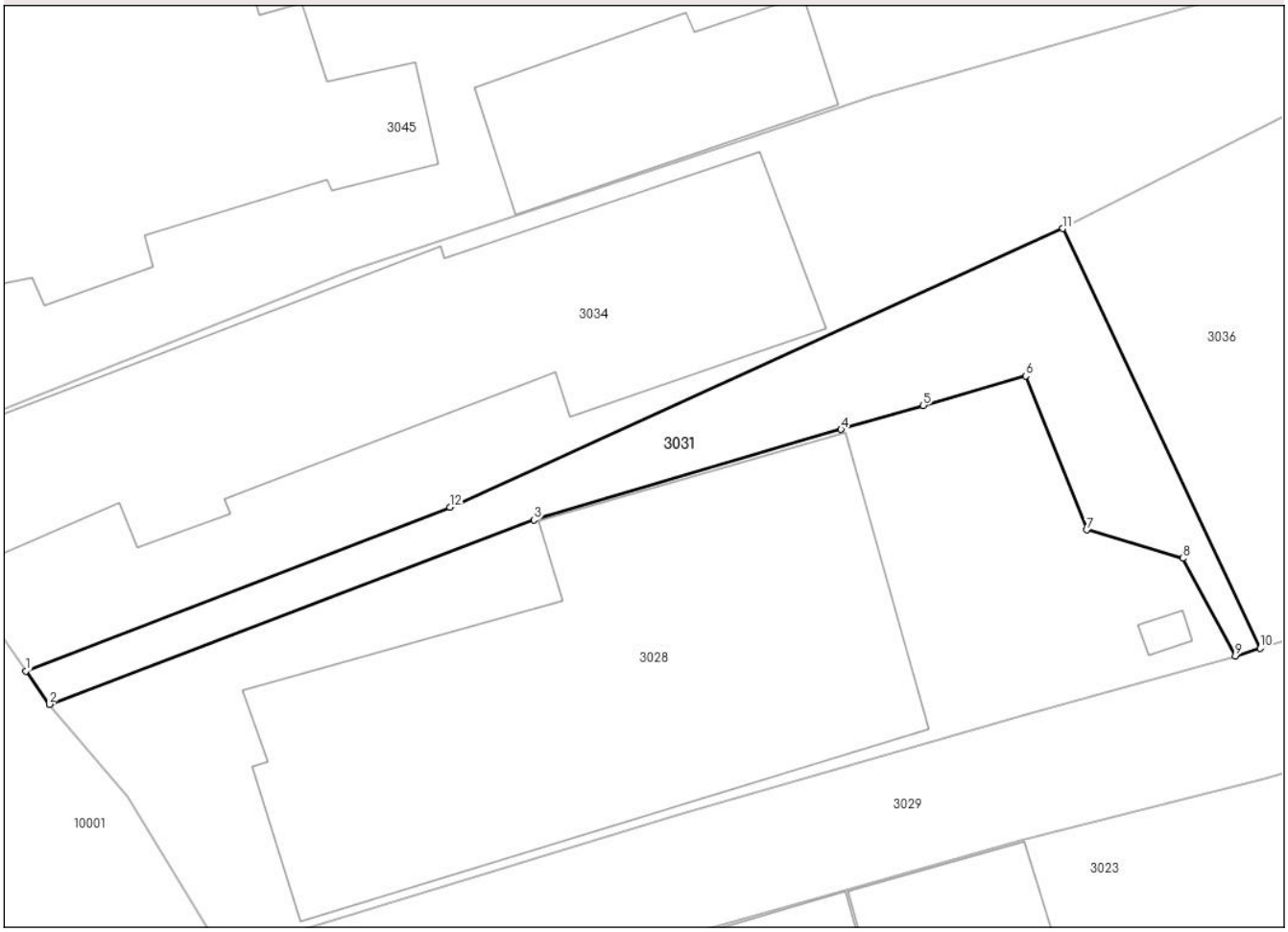
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21614	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
30 31	curti constructii	DA	150	11,32	1215, 1216/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.580,901 398.868,614	2	562.581,811 398.867,315	1.586
2	562.581,811 398.867,315	3	562.600,679 398.874,492	20.187
3	562.600,679 398.874,492	4	562.612,64 398.878,004	12.466
4	562.612,64 398.878,004	5	562.615,833 398.878,941	3.328
5	562.615,833 398.878,941	6	562.619,832 398.880,089	4.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.619,832 398.880,089	7	562.622,204 398.874,102	6.44
7	562.622,204 398.874,102	8	562.625,946 398.872,994	3.903
8	562.625,946 398.872,994	9	562.627,992 398.869,199	4.311
9	562.627,992 398.869,199	10	562.628,961 398.869,493	1.013
10	562.628,961 398.869,493	11	562.621,273 398.885,821	18.047
11	562.621,273 398.885,821	12	562.597,407 398.874,977	26.214
12	562.597,407 398.874,977	1	562.580,901 398.868,614	17.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14442, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIJA GHEORGHE** 2) **BIJA MARIA** 3) **IORDACHE VIRGINIA** 4) **SIMION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

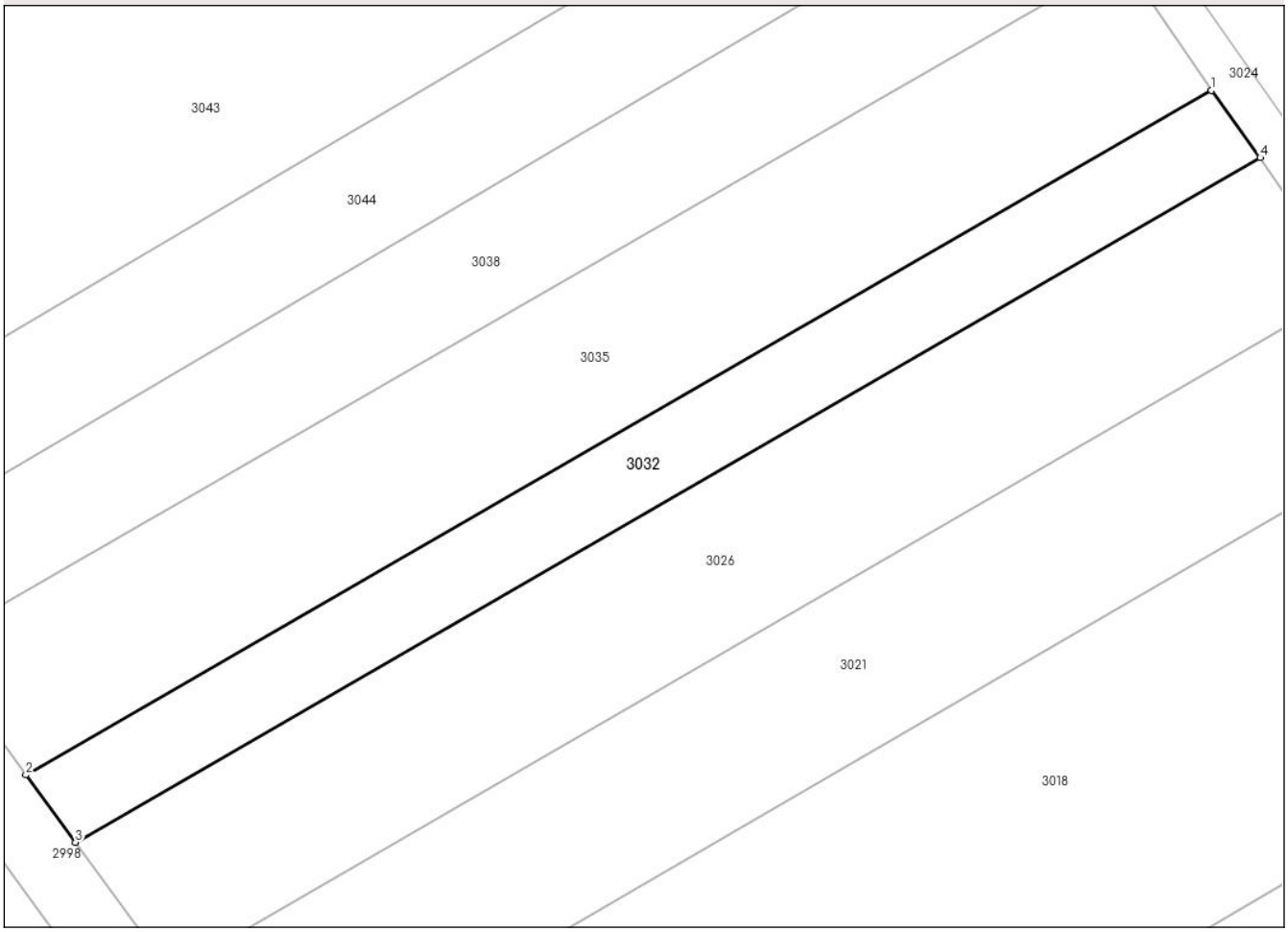
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
30 32	arabil	NU	1.300	32	1195/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.347,952 398.920,268	2	563.220,962 398.847,019	146.602
2	563.220,962 398.847,019	3	563.226,257 398.839,804	8.95
3	563.226,257 398.839,804	4	563.353,204 398.913,086	146.581
4	563.353,204 398.913,086	1	563.347,952 398.920,268	8.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.859	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10410, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU TUDOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	4.808	32	1261/26	-	
10002	arabil	NU	51	32	1261/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.969,963 398.827,243	2	562.886,45 398.960,471	157.239
2	562.886,45 398.960,471	3	562.878,202 398.956,068	9.35
3	562.878,202 398.956,068	4	562.859,237 398.945,942	21.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.859,237 398.945,942	5	562.943,438 398.811,615	158.535
5	562.943,438 398.811,615	6	562.943,485 398.811,643	0.054
6	562.943,485 398.811,643	7	562.944,917 398.812,486	1.662
7	562.944,917 398.812,486	1	562.969,963 398.827,243	29.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2305
Nr. cadastral vechi:10415

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20599	Din acte: 1.285 Masurata: 584	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7930 / 15/04/2008		
Act Administrativ nr. 14220, din 17/12/1993 emis de COM JUD PTR STABILIRE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA ION ENACHE**	
Act Notarial nr. 1795, din 14/04/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 2305 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10415 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10175 din cartea funciara nr. 1789 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

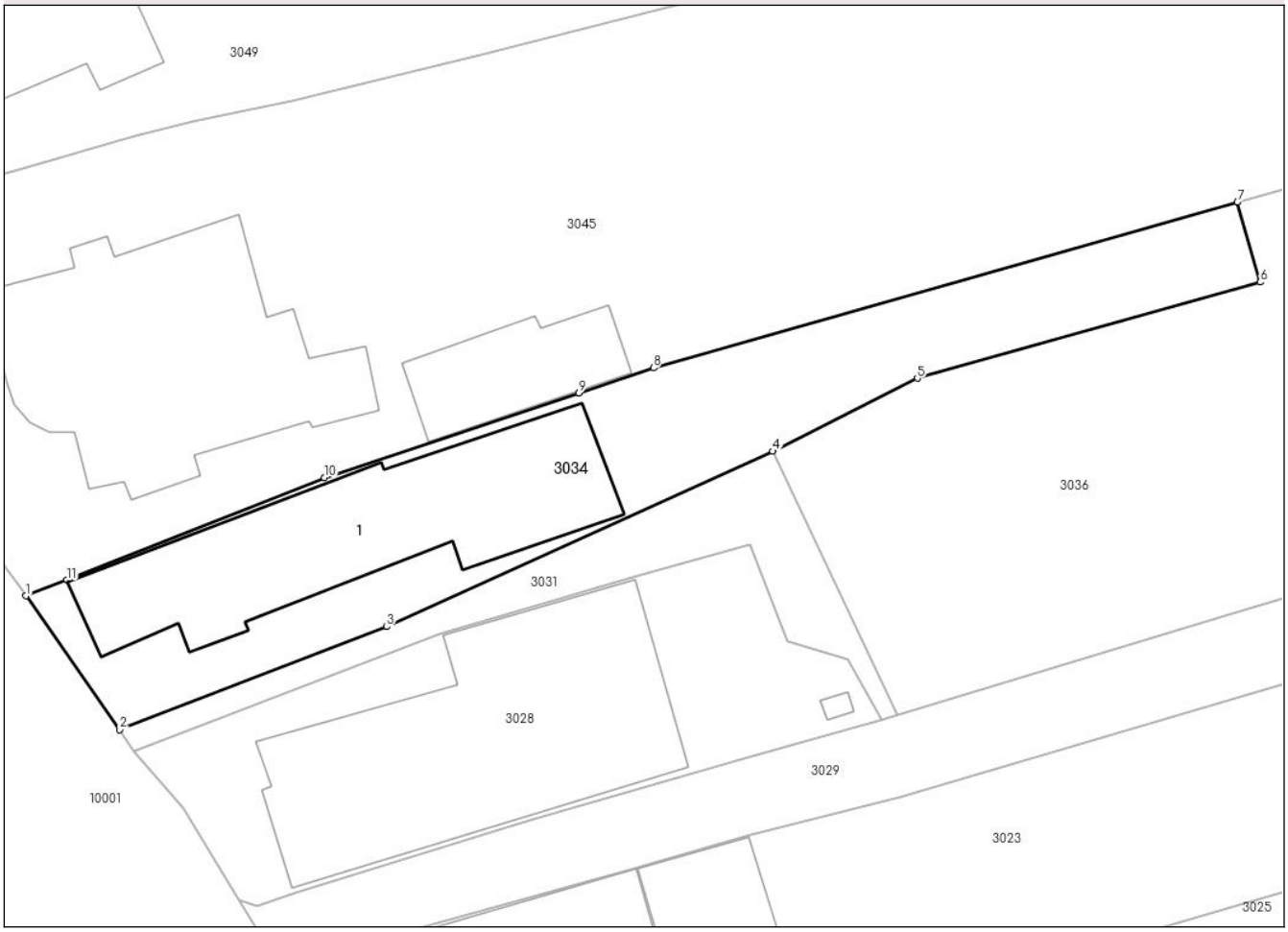
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20599	Din acte: 1.285 Masurata: 584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3034	curti constructii	DA	584	11,32	1213,1214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20599-C1	constructii de locuinte	214	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.575,11 398.876,89	2	562.580,901 398.868,614	10.101
2	562.580,901 398.868,614	3	562.597,407 398.874,977	17.69
3	562.597,407 398.874,977	4	562.621,273 398.885,821	26.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.621,273 398.885,821	5	562.630,207 398.890,339	10.011
5	562.630,207 398.890,339	6	562.651,397 398.896,269	22.004
6	562.651,397 398.896,269	7	562.649,996 398.901,209	5.135
7	562.649,996 398.901,209	8	562.613,89 398.890,97	37.53
8	562.613,89 398.890,97	9	562.609,285 398.889,431	4.855
9	562.609,285 398.889,431	10	562.593,57 398.884,18	16.569
10	562.593,57 398.884,18	11	562.577,65 398.877,86	17.129
11	562.577,65 398.877,86	1	562.575,11 398.876,89	2.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92691, din 04/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN STELIANA** 2) **DUMITRU LIVIU** 3) **DUMITRU AUREL** 4) **DUMITRU STELIAN** 5) **VASI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

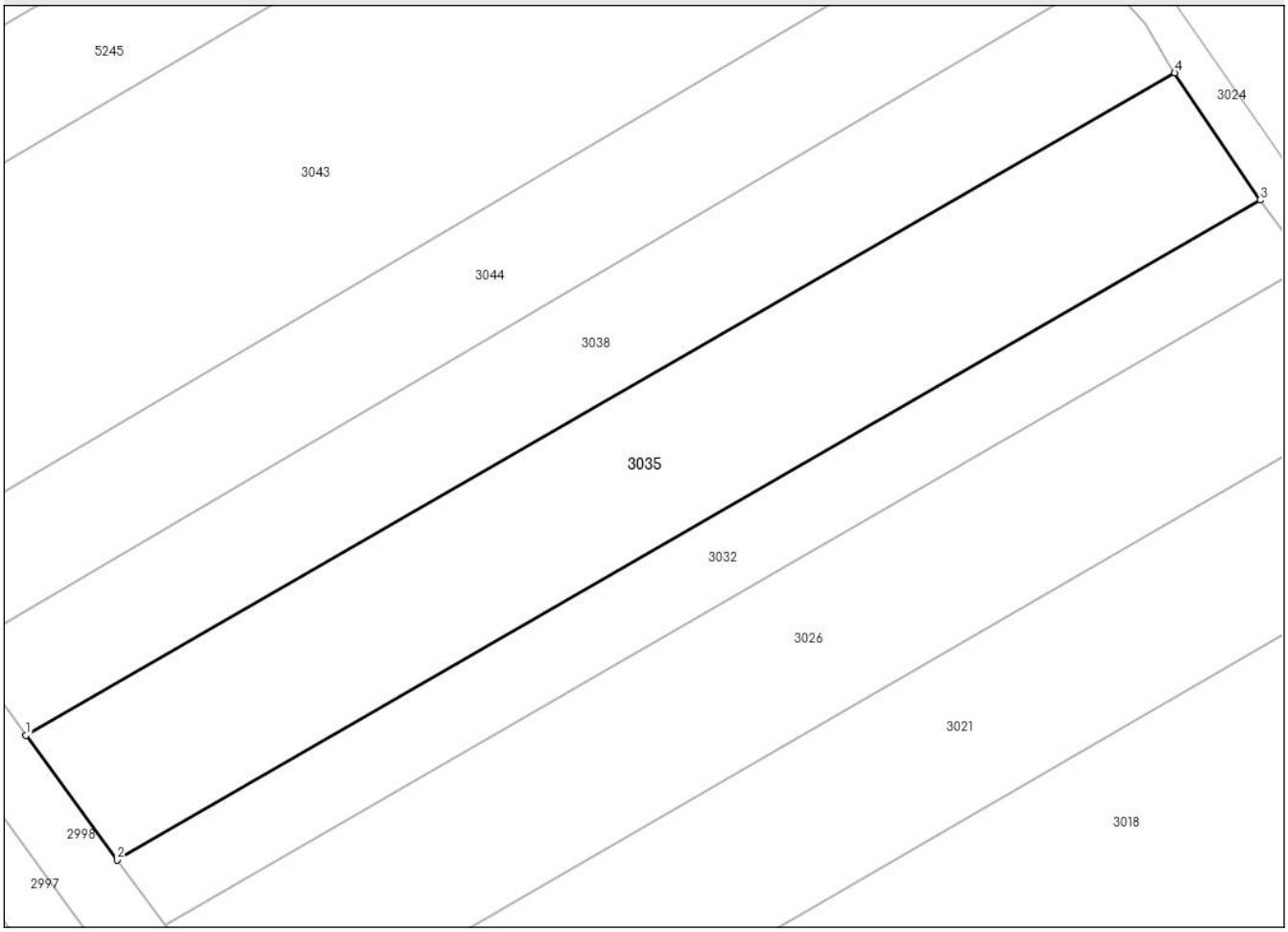
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3035	arabil	NU	2.500	32	1195/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.210,807 398.860,856	2	563.220,962 398.847,019	17.163
2	563.220,962 398.847,019	3	563.347,952 398.920,268	146.602
3	563.347,952 398.920,268	4	563.338,441 398.934,372	17.012
4	563.338,441 398.934,372	1	563.210,807 398.860,856	147.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3256
Nr. cadastral vechi:11394

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, 1215,1216,1217,1216/1,1213,1214

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21615	Din acte: 3.036 Masurata: 1.200	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
792 / 19/01/2010		
Act Notarial nr. 175, din 18/01/2010 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEITAN NICULINA** 2) **SEITAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

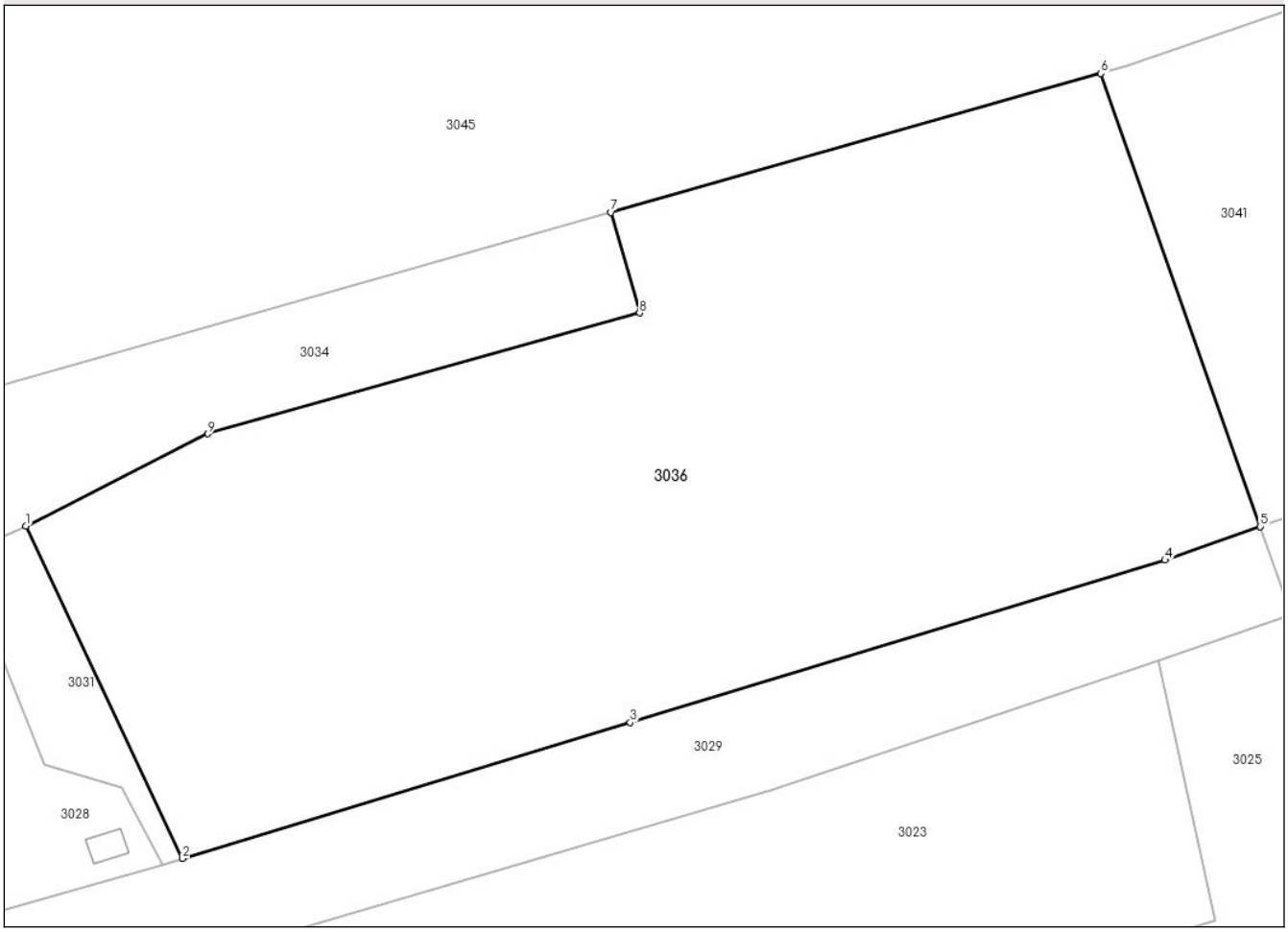
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21615	Din acte: 3.036 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	54	11,32	1215, 1216/1	-	
10002	arabil	DA	1.013	11,32	1215, 1216/1	-	
10003	faneata	DA	133	11,32	1215, 1216/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.621,273 398.885,821	2	562.628,961 398.869,493	18.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.628,961 398.869,493	3	562.650,935 398.876,164	22.964
3	562.650,935 398.876,164	4	562.677,191 398.884,136	27.44
4	562.677,191 398.884,136	5	562.681,864 398.885,784	4.955
5	562.681,864 398.885,784	6	562.674,039 398.908,026	23.578
6	562.674,039 398.908,026	7	562.649,996 398.901,209	24.991
7	562.649,996 398.901,209	8	562.651,397 398.896,269	5.135
8	562.651,397 398.896,269	9	562.630,207 398.890,339	22.004
9	562.630,207 398.890,339	1	562.621,273 398.885,821	10.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22119	1.380	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11865 / 27/07/2011		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR 3615, din 26/07/2011 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22119 a imobilului cu numarul cadastral 22119/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22086 inscris in cartea funciara 22086;	A1
Act Administrativ nr. 811, din 15/06/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare ptr imobilul de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22086/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 9301 din 15/06/2011;	
11867 / 27/07/2011		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR 3615, din 26/07/2011 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRIC VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

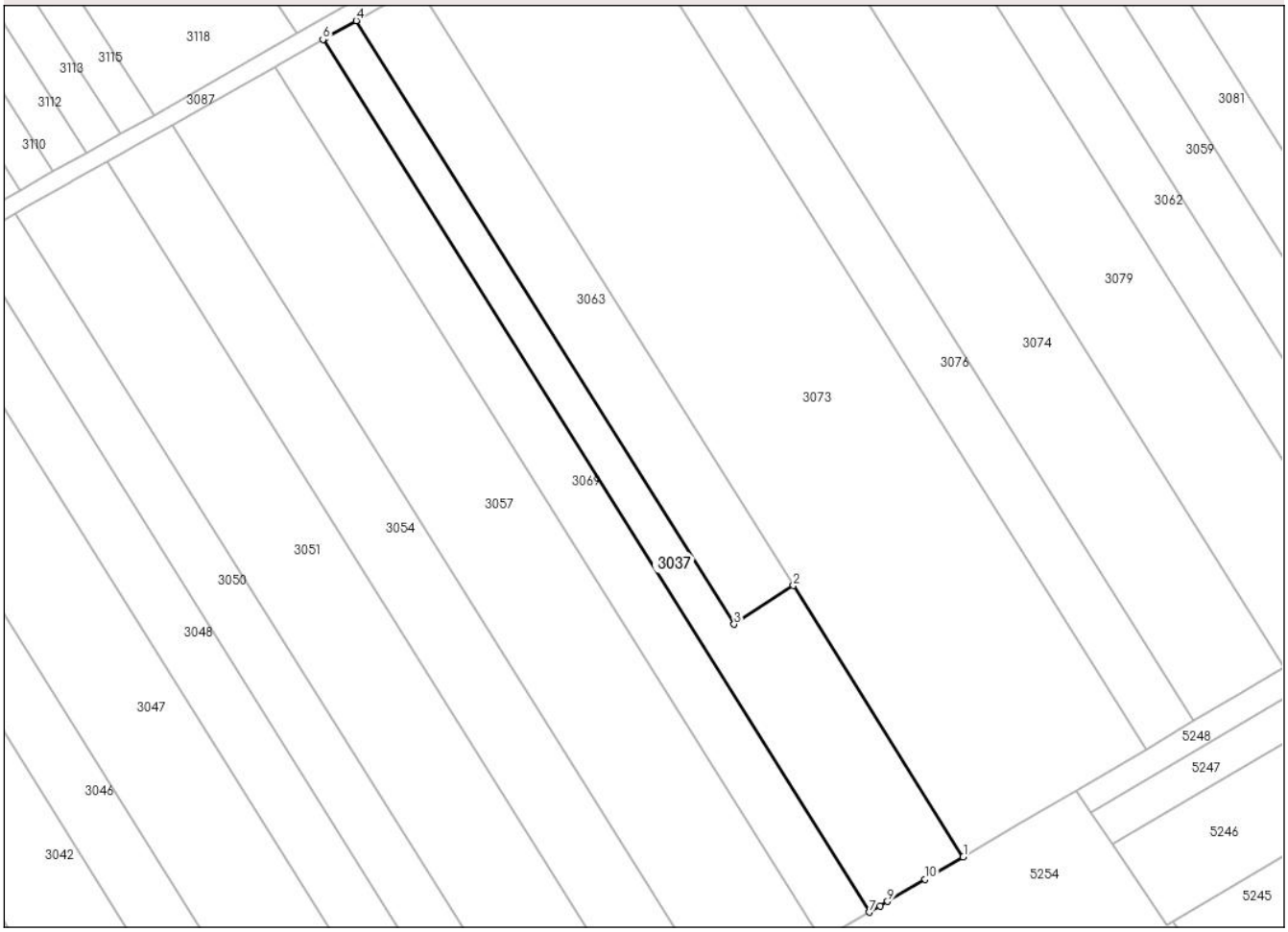
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22119	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	539	32	12161/12	-	
10002	arabil	NU	841	32	1261/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.105,76 398.907,254	2	563.080,39 398.947,727	47.768
2	563.080,39 398.947,727	3	563.071,532 398.941,939	10.581
3	563.071,532 398.941,939	4	563.015,103 399.031,981	106.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.015,103 399.031,981	5	563.010,439 399.029,346	5.357
5	563.010,439 399.029,346	6	563.010,119 399.029,165	0.368
6	563.010,119 399.029,165	7	563.091,722 398.898,983	153.644
7	563.091,722 398.898,983	8	563.093,316 398.899,922	1.85
8	563.093,316 398.899,922	9	563.094,454 398.900,592	1.321
9	563.094,454 398.900,592	10	563.100,073 398.903,903	6.522
10	563.100,073 398.903,903	1	563.105,76 398.907,254	6.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.860	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14289, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA ELENA** 2) **NITU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

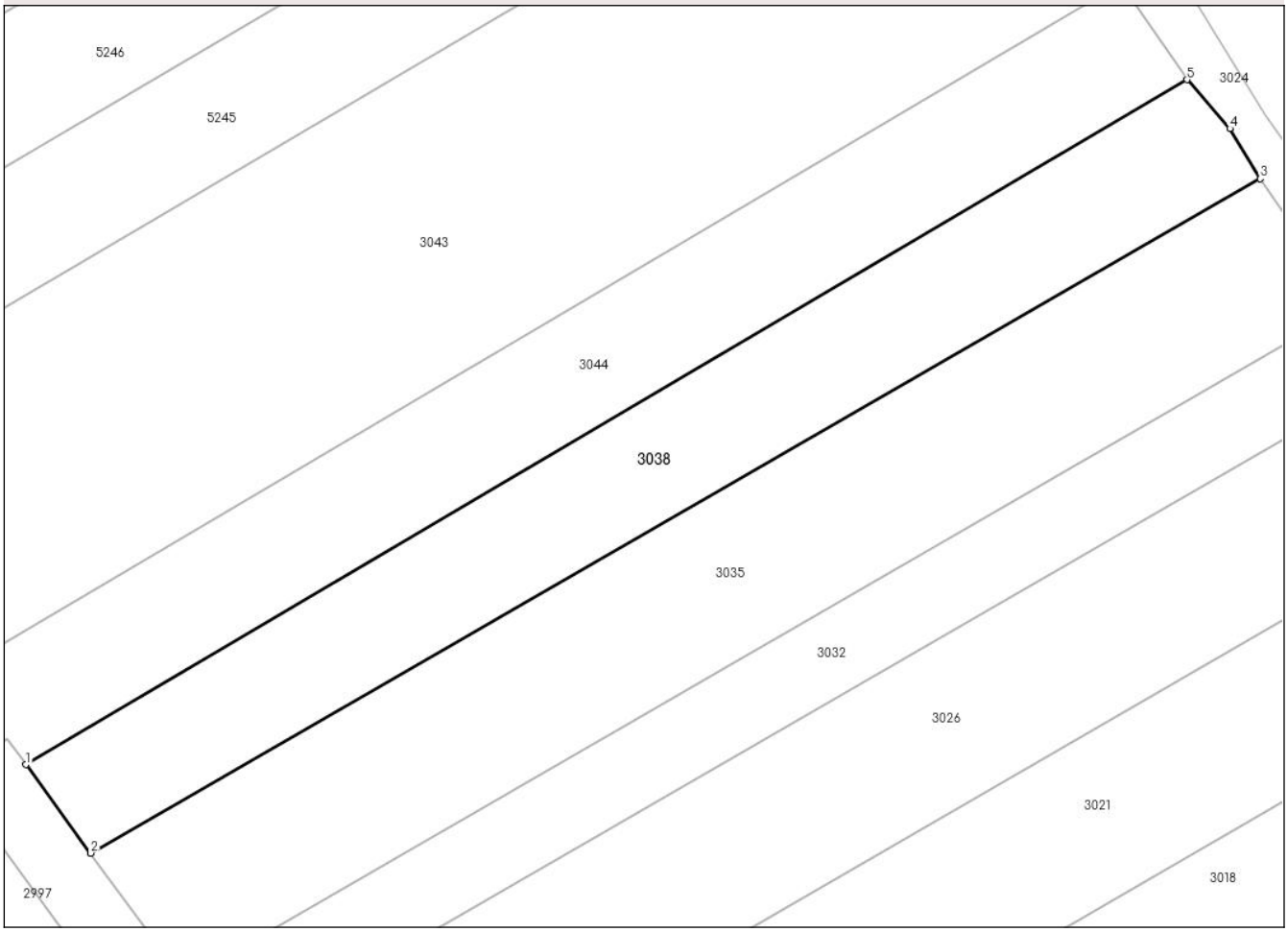
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3038	arabil	NU	1.860	32	1195/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.203,739 398.870,488	2	563.210,807 398.860,856	11.948
2	563.210,807 398.860,856	3	563.338,441 398.934,372	147.292
3	563.338,441 398.934,372	4	563.335,133 398.939,832	6.383
4	563.335,133 398.939,832	5	563.330,449 398.945,148	7.085
5	563.330,449 398.945,148	1	563.203,739 398.870,488	147.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.429	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42, din 06/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIJA N STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

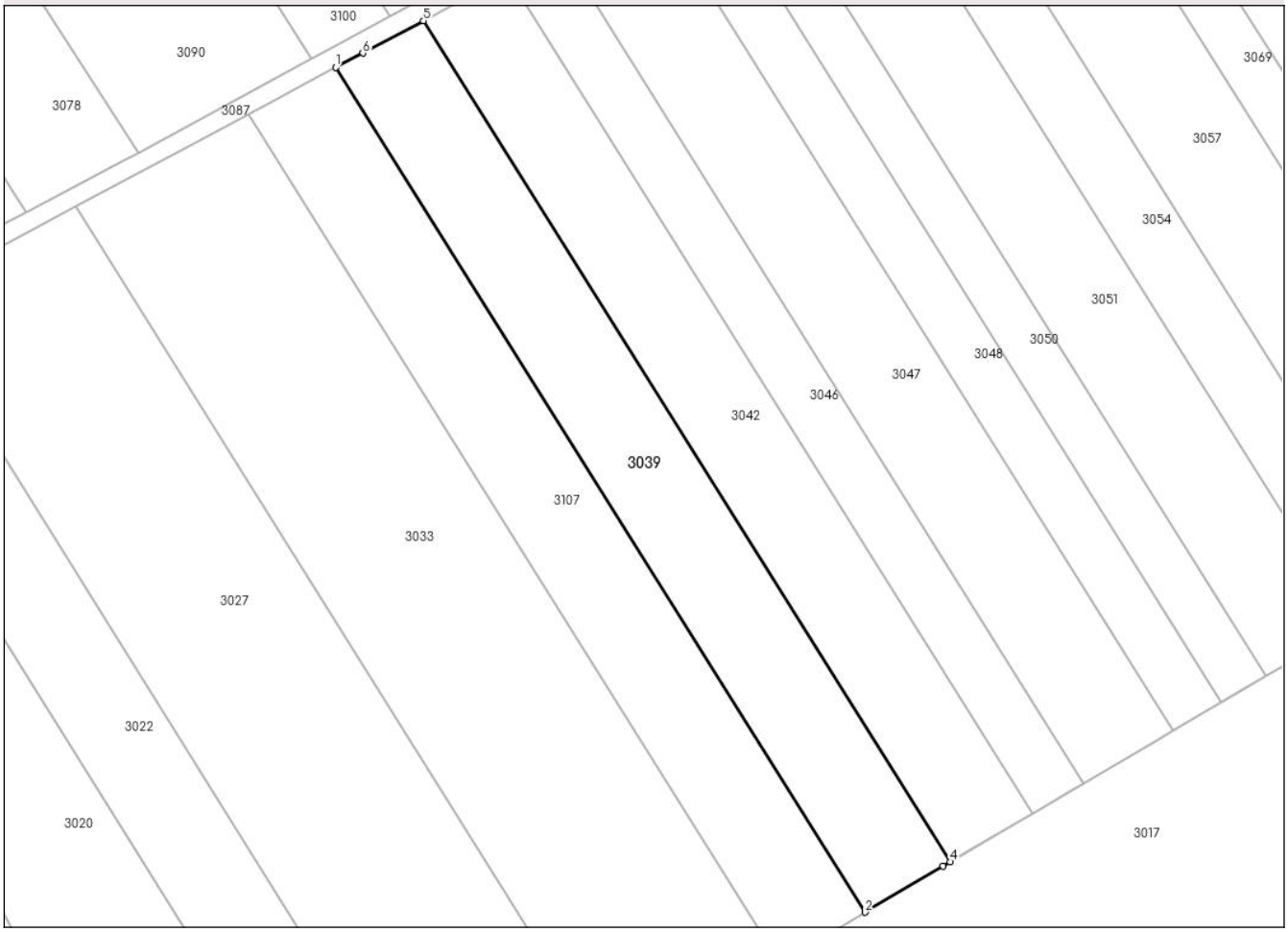
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.519	32	1261/24	-	
10002	arabil	NU	910	32	1261/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.900,138 398.967,78	2	562.983,305 398.835,105	156.587
2	562.983,305 398.835,105	3	562.995,616 398.842,358	14.289
3	562.995,616 398.842,358	4	562.996,703 398.842,998	1.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.996,703 398.842,998	5	562.913,884 398.975,119	155.932
5	562.913,884 398.975,119	6	562.904,379 398.970,044	10.775
6	562.904,379 398.970,044	1	562.900,138 398.967,78	4.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24246	Din acte: 570 Masurata: 572	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15153 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 51, din 06/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI (act administrativ nr 7234 din 12.06.2019, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	
46276 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8517, din 28/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

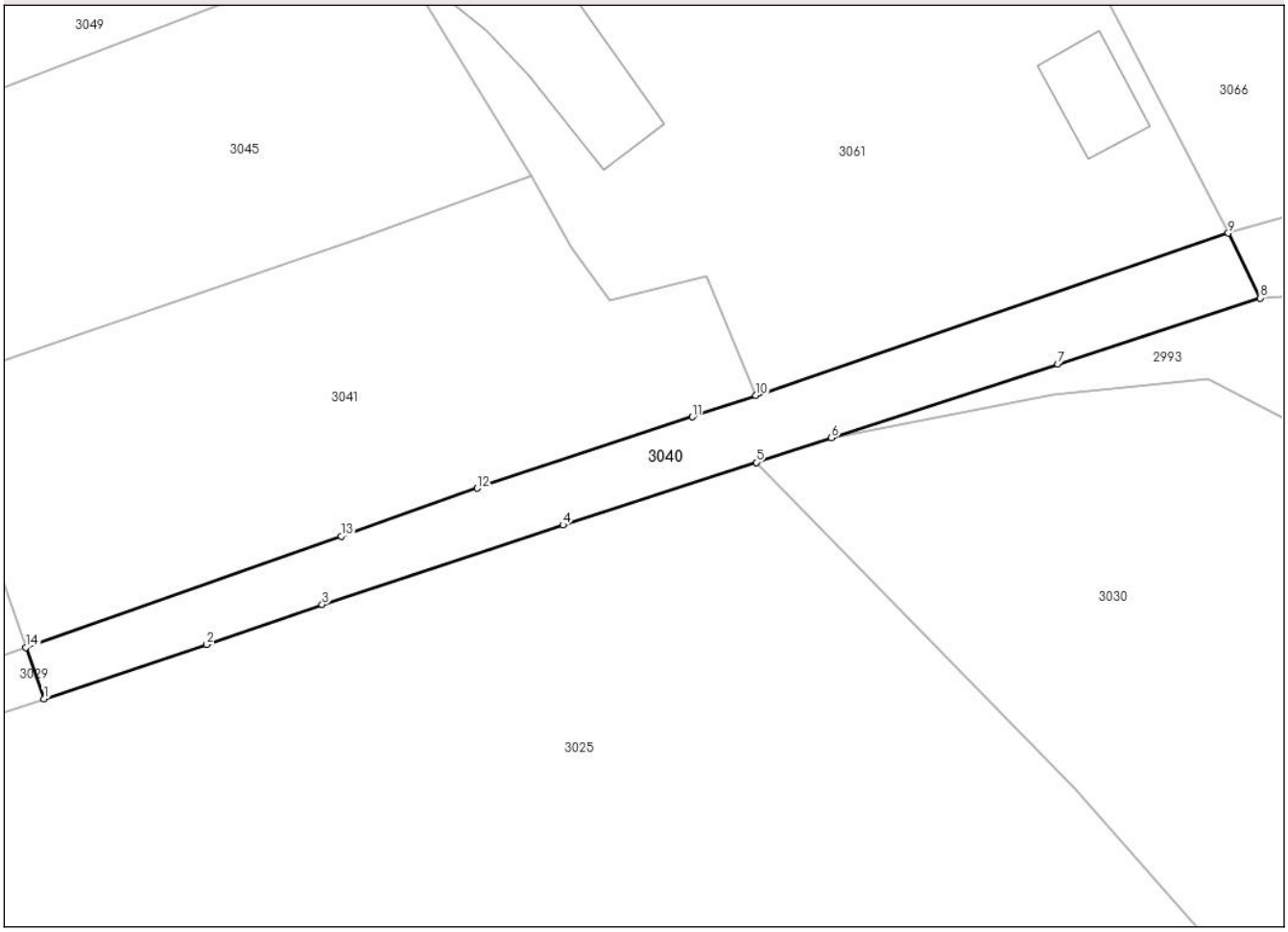
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24246	Din acte: 570 Masurata: 572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3040	drum	DA	572	32	1219/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.683,393 398.881,439	2	562.697,135 398.886,007	14.481
2	562.697,135 398.886,007	3	562.706,876 398.889,397	10.314
3	562.706,876 398.889,397	4	562.727,205 398.896,115	21.41
4	562.727,205 398.896,115	5	562.743,508 398.901,398	17.138
5	562.743,508 398.901,398	6	562.749,862 398.903,468	6.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.749,862 398.903,468	7	562.768,958 398.909,691	20.084
7	562.768,958 398.909,691	8	562.786,068 398.915,266	17.995
8	562.786,068 398.915,266	9	562.783,367 398.920,747	6.11
9	562.783,367 398.920,747	10	562.743,5 398.907,034	42.16
10	562.743,5 398.907,034	11	562.738,115 398.905,241	5.675
11	562.738,115 398.905,241	12	562.719,959 398.899,219	19.129
12	562.719,959 398.899,219	13	562.708,49 398.895,174	12.162
13	562.708,49 398.895,174	14	562.681,864 398.885,784	28.233
14	562.681,864 398.885,784	1	562.683,393 398.881,439	4.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3257
Nr. cadastral vechi:11395

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, 1215,1216,1217,1216/1,1213,1214

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21616	1.393	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19724 / 18/12/2012		
Act Notarial nr. 6062, din 17/12/2012 emis de IVAN MIHAELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GIGI** 2) **NEAGOE STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

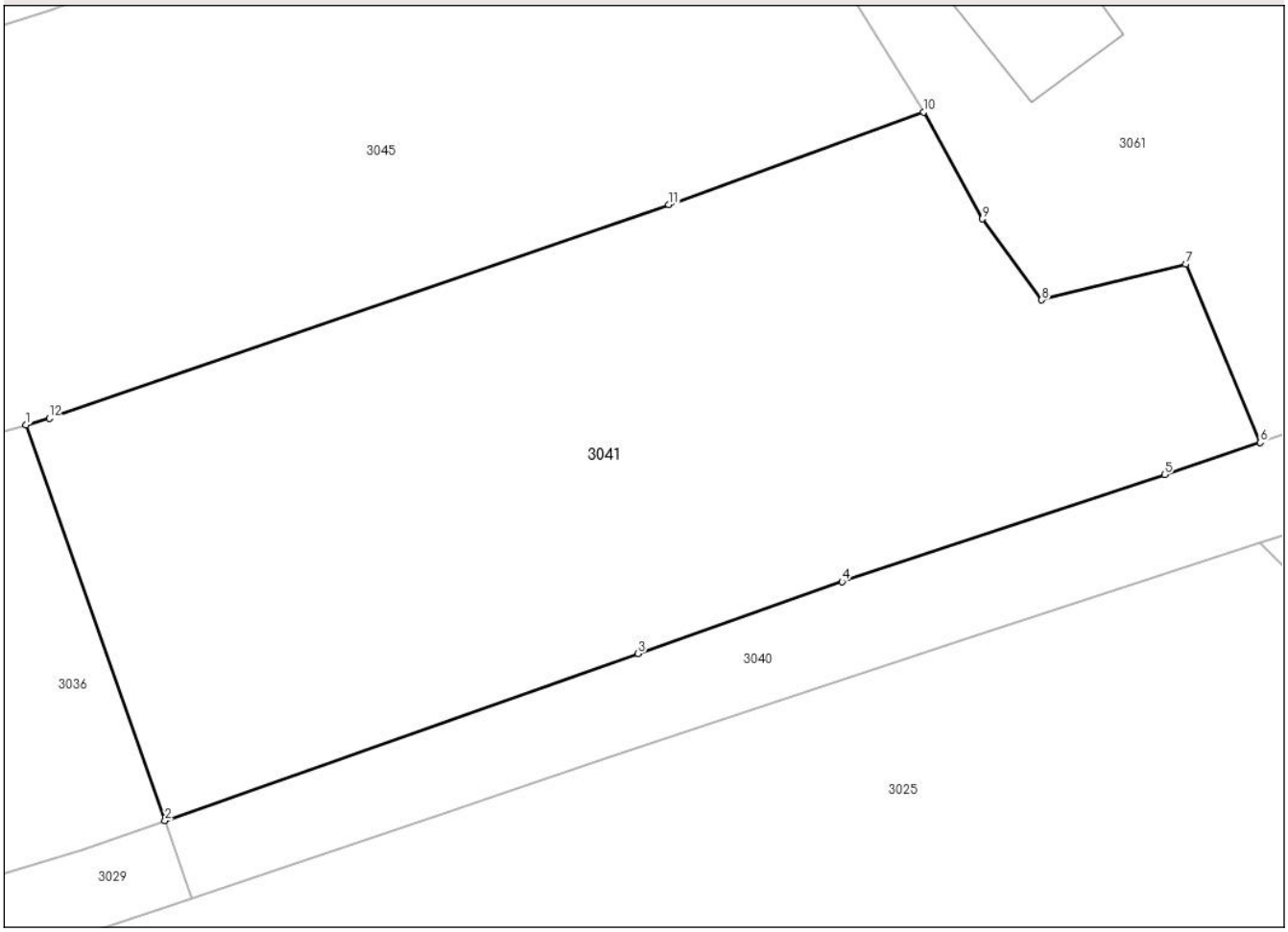
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21616	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	707	11,32	1215, 1216/1	-	
10002	arabil	DA	686	11,32	1215, 1216/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.674,039 398.908,026	2	562.681,864 398.885,784	23.578
2	562.681,864 398.885,784	3	562.708,49 398.895,174	28.233
3	562.708,49 398.895,174	4	562.719,959 398.899,219	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.719,959 398.899,219	5	562.738,115 398.905,241	19.129
5	562.738,115 398.905,241	6	562.743,5 398.907,034	5.675
6	562.743,5 398.907,034	7	562.739,314 398.917,064	10.868
7	562.739,314 398.917,064	8	562.731,199 398.915,049	8.361
8	562.731,199 398.915,049	9	562.727,857 398.919,605	5.65
9	562.727,857 398.919,605	10	562.724,547 398.925,605	6.852
10	562.724,547 398.925,605	11	562.710,214 398.920,411	15.245
11	562.710,214 398.920,411	12	562.675,35 398.908,398	36.876
12	562.675,35 398.908,398	1	562.674,039 398.908,026	1.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.332	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14220, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA ION ENACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

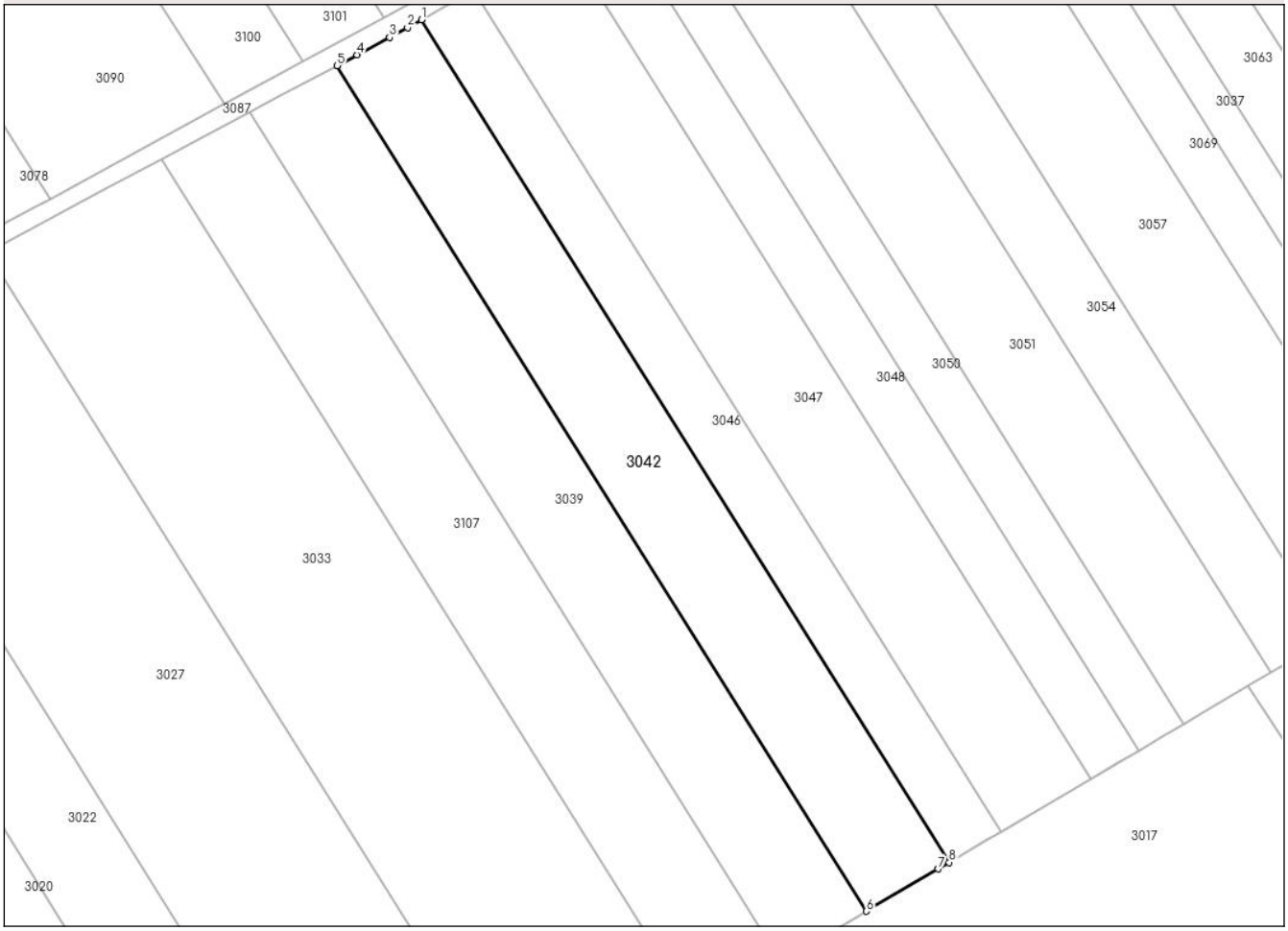
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.454	32	1261/23	-	
10002	arabil	NU	878	32	1261/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.927,076 398.982,286	2	562.924,909 398.981,069	2.485
2	562.924,909 398.981,069	3	562.922,112 398.979,513	3.201
3	562.922,112 398.979,513	4	562.917,017 398.976,792	5.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.917,017 398.976,792	5	562.913,884 398.975,119	3.551
5	562.913,884 398.975,119	6	562.996,703 398.842,998	155.932
6	562.996,703 398.842,998	7	563.007,902 398.849,597	12.998
7	563.007,902 398.849,597	8	563.009,617 398.850,608	1.991
8	563.009,617 398.850,608	1	562.927,076 398.982,286	155.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9353, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION DUMITRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

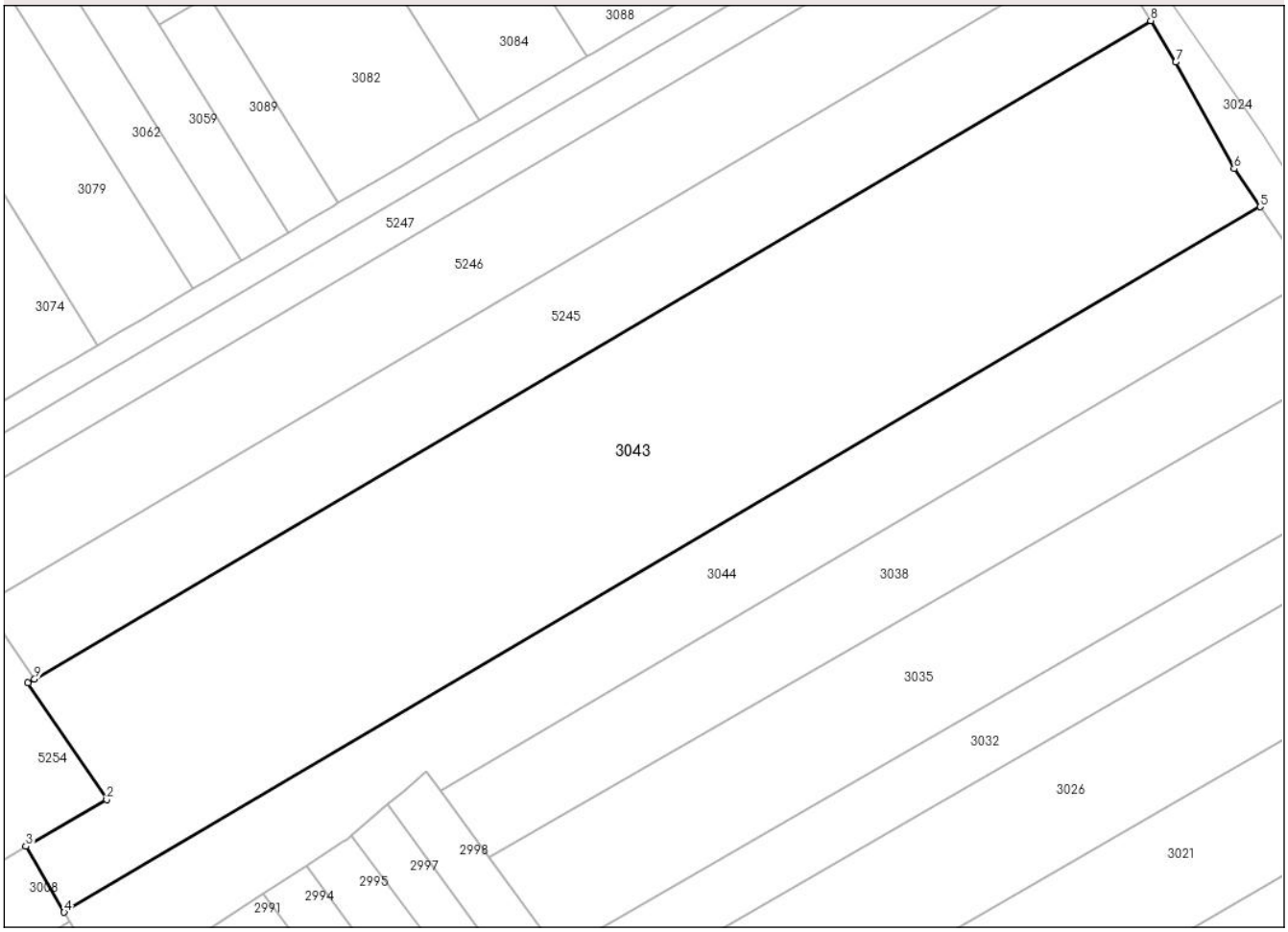
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3043	arabil	NU	6.100	32	1161/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.143,487 398.886,234	2	563.154,969 398.869,233	20.515
2	563.154,969 398.869,233	3	563.143,19 398.862,41	13.612
3	563.143,19 398.862,41	4	563.148,762 398.852,826	11.086
4	563.148,762 398.852,826	5	563.323,257 398.955,642	202.533
5	563.323,257 398.955,642	6	563.319,461 398.961,18	6.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.319,461 398.961,18	7	563.310,932 398.976,711	17.719
7	563.310,932 398.976,711	8	563.307,286 398.982,748	7.052
8	563.307,286 398.982,748	9	563.144,443 398.886,797	189.009
9	563.144,443 398.886,797	1	563.143,487 398.886,234	1.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.540	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9365, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN VINTILA** 2) **CALIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

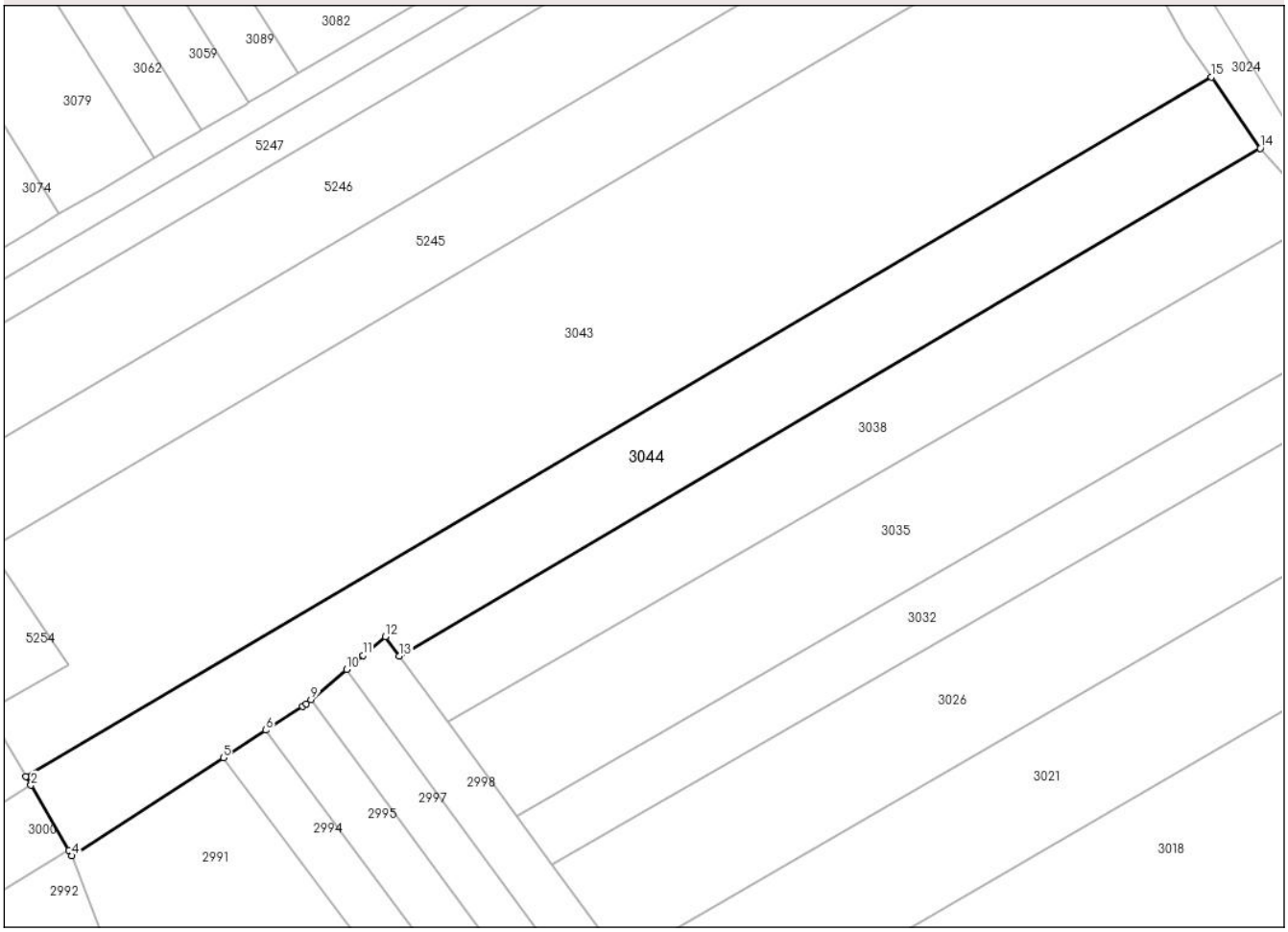
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3044	arabil	NU	2.540	32	1195/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.148,762 398.852,826	2	563.149,512 398.851,535	1.494
2	563.149,512 398.851,535	3	563.155,081 398.841,954	11.082
3	563.155,081 398.841,954	4	563.155,555 398.841,139	0.942
4	563.155,555 398.841,139	5	563.177,814 398.855,565	26.525
5	563.177,814 398.855,565	6	563.184,056 398.859,61	7.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.184,056 398.859,61	7	563.189,47 398.863,119	6.452
7	563.189,47 398.863,119	8	563.190,045 398.863,492	0.686
8	563.190,045 398.863,492	9	563.190,732 398.864,08	0.904
9	563.190,732 398.864,08	10	563.195,947 398.868,543	6.864
10	563.195,947 398.868,543	11	563.198,357 398.870,607	3.173
11	563.198,357 398.870,607	12	563.201,65 398.873,334	4.276
12	563.201,65 398.873,334	13	563.203,739 398.870,488	3.53
13	563.203,739 398.870,488	14	563.330,449 398.945,148	147.07
14	563.330,449 398.945,148	15	563.323,257 398.955,642	12.722
15	563.323,257 398.955,642	1	563.148,762 398.852,826	202.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.537	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

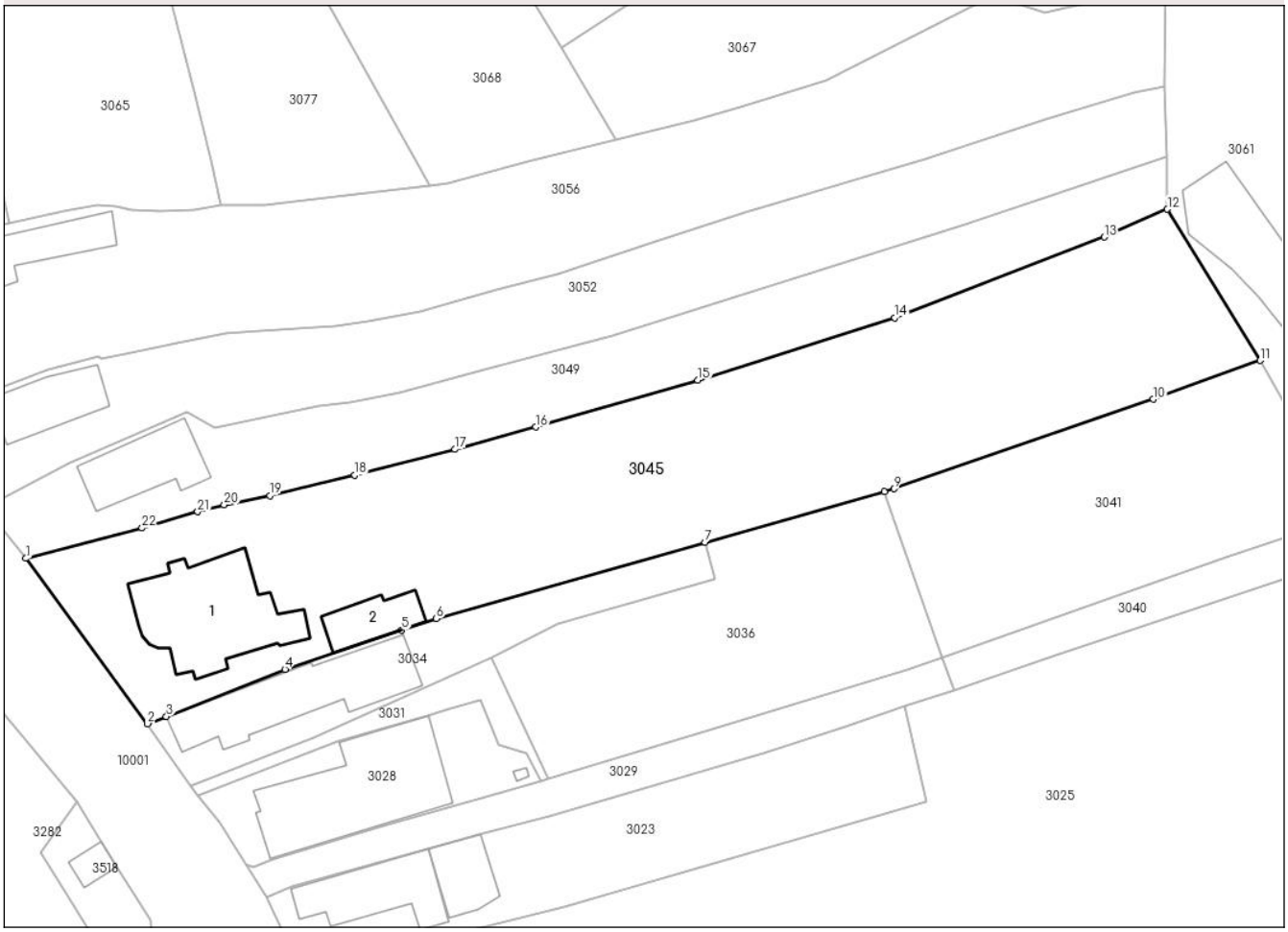
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.000	11	1214	-	
10002	arabil	DA	1.000	11	1216	-	
10003	faneata	DA	1.537	11	1213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	244	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.558,785 398.899,064	2	562.575,11 398.876,89	27.535
3	562.577,65 398.877,86	4	562.593,57 398.884,18	17.129
5	562.609,285 398.889,431	6	562.613,89 398.890,97	4.855
7	562.649,996 398.901,209	8	562.674,039 398.908,026	24.991
9	562.675,35 398.908,398	10	562.710,214 398.920,411	36.876
11	562.724,547 398.925,605	12	562.712,078 398.945,901	23.82
13	562.703,625 398.942,17	14	562.675,429 398.931,355	30.198
15	562.649,037 398.922,964	16	562.627,273 398.916,689	22.651
17	562.616,42 398.913,68	18	562.602,944 398.910,255	13.904
19	562.591,548 398.907,487	20	562.585,43 398.906,231	6.245
21	562.581,849 398.905,327	22	562.574,396 398.903,136	7.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.575,11 398.876,89	3	562.577,65 398.877,86	2.719
4	562.593,57 398.884,18	5	562.609,285 398.889,431	16.569
6	562.613,89 398.890,97	7	562.649,996 398.901,209	37.53
8	562.674,039 398.908,026	9	562.675,35 398.908,398	1.363
10	562.710,214 398.920,411	11	562.724,547 398.925,605	15.245
12	562.712,078 398.945,901	13	562.703,625 398.942,17	9.24
14	562.675,429 398.931,355	15	562.649,037 398.922,964	27.694
16	562.627,273 398.916,689	17	562.616,42 398.913,68	11.263
18	562.602,944 398.910,255	19	562.591,548 398.907,487	11.727
20	562.585,43 398.906,231	21	562.581,849 398.905,327	3.693
22	562.574,396 398.903,136	1	562.558,785 398.899,064	16.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.457	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9310, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC I IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	907	32	1261/22	-	
10002	arabil	NU	550	32	1261/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.017,703 398.855,372	2	562.935,264 398.986,886	155.216
2	562.935,264 398.986,886	3	562.927,076 398.982,286	9.392
3	562.927,076 398.982,286	4	563.009,617 398.850,608	155.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.009,617 398.850,608	5	563.015,607 398.854,137	6.952
5	563.015,607 398.854,137	1	563.017,703 398.855,372	2.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.526	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9360, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

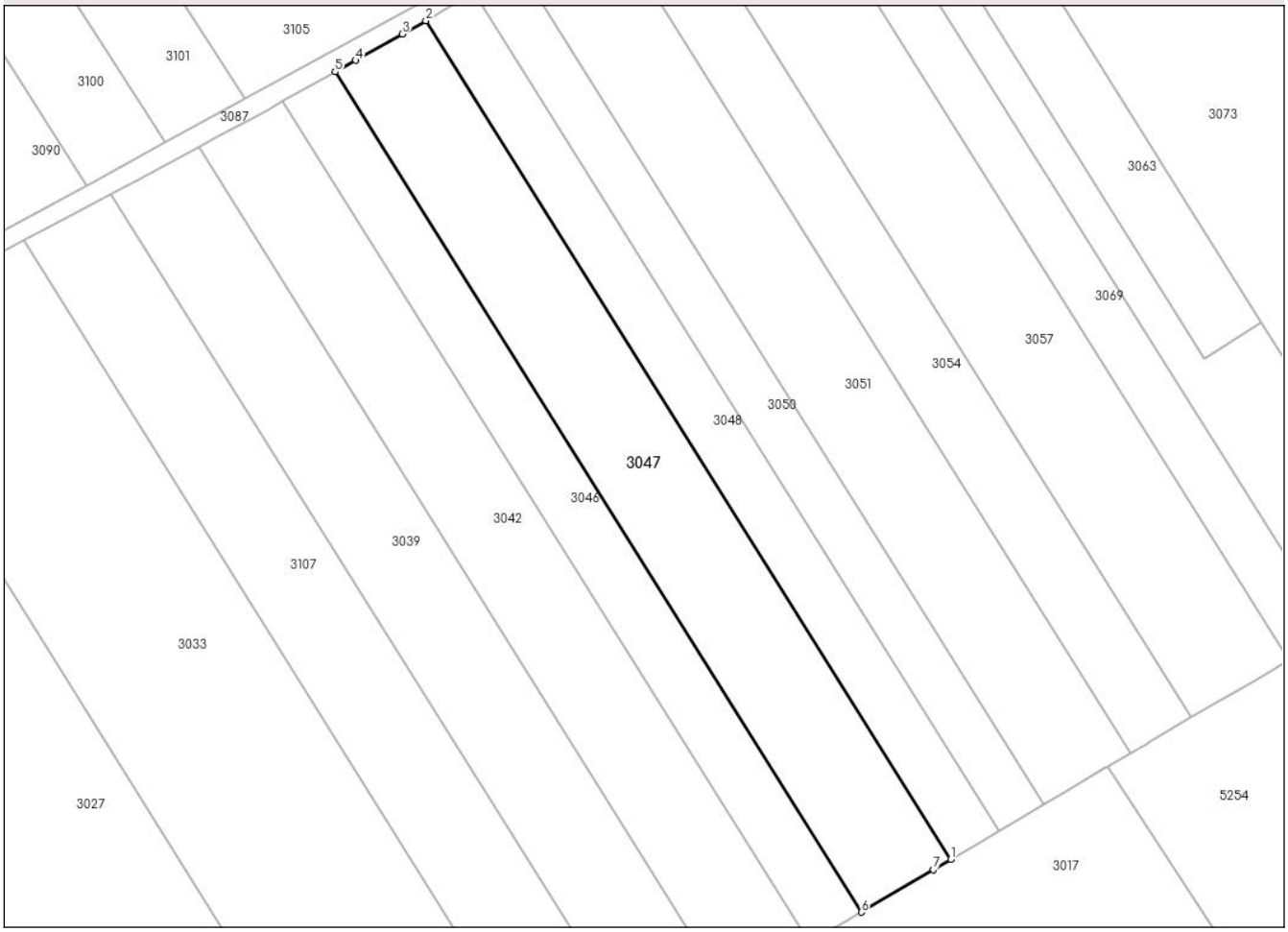
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.569	32	1261/21	-	
10002	arabil	NU	957	32	1261/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.031,744 398.863,644	2	562.949,468 398.994,899	154.91
2	562.949,468 398.994,899	3	562.945,782 398.992,817	4.233
3	562.945,782 398.992,817	4	562.938,479 398.988,691	8.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.938,479 398.988,691	5	562.935,264 398.986,886	3.687
5	562.935,264 398.986,886	6	563.017,703 398.855,372	155.216
6	563.017,703 398.855,372	7	563.028,989 398.862,021	13.099
7	563.028,989 398.862,021	1	563.031,744 398.863,644	3.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10416, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSTOLACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

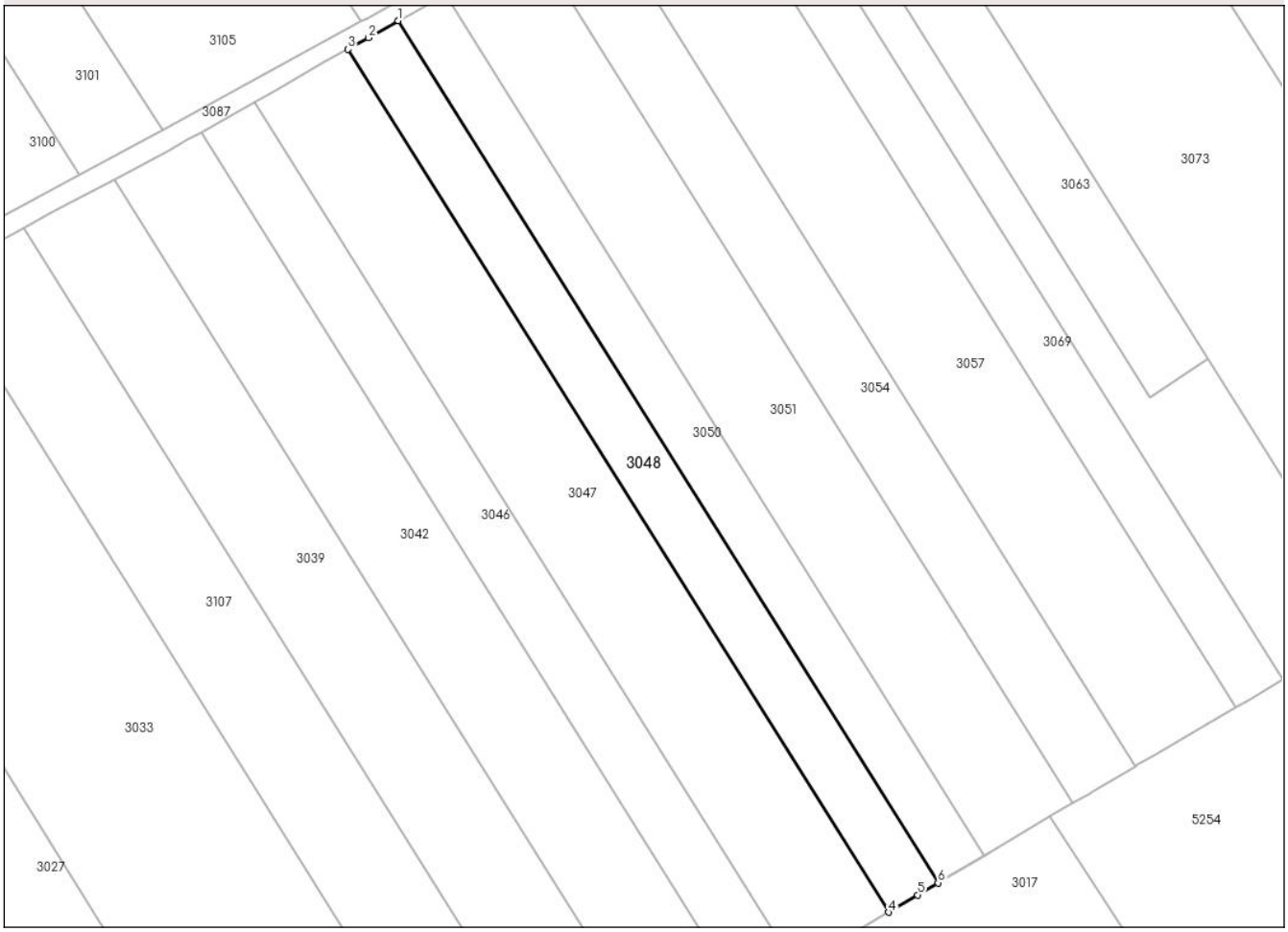
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	843	32	1261/20	-	
10002	arabil	NU	517	32	1261/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.957,123 398.999,224	2	562.952,569 398.996,651	5.231
2	562.952,569 398.996,651	3	562.949,468 398.994,899	3.562
3	562.949,468 398.994,899	4	563.031,744 398.863,644	154.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.031,744 398.863,644	5	563.036,204 398.866,272	5.177
5	563.036,204 398.866,272	6	563.039,314 398.868,105	3.61
6	563.039,314 398.868,105	1	562.957,123 398.999,224	154.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	11	1209	-	
10002	arabil	DA	300	11	1208	-	
10003	faneata	DA	722	11	1211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.553,369 398.905,945	2	562.558,785 398.899,064	8.757
3	562.574,396 398.903,136	4	562.581,849 398.905,327	7.768
5	562.585,43 398.906,231	6	562.591,548 398.907,487	6.245
7	562.602,944 398.910,255	8	562.616,42 398.913,68	13.904
9	562.627,273 398.916,689	10	562.649,037 398.922,964	22.651
11	562.675,429 398.931,355	12	562.703,625 398.942,17	30.198
13	562.712,078 398.945,901	14	562.712,028 398.952,871	6.97
15	562.684,964 398.943,799	16	562.637,603 398.928,85	49.664
17	562.620,394 398.924,411	18	562.608,917 398.921,358	11.876
19	562.602,356 398.920,044	20	562.598,144 398.919,528	4.244
21	562.584,134 398.916,612	22	562.580,48 398.918,726	4.222
23	562.564,729 398.911,894	1	562.553,369 398.905,945	12.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.558,785 398.899,064	3	562.574,396 398.903,136	16.134
4	562.581,849 398.905,327	5	562.585,43 398.906,231	3.693
6	562.591,548 398.907,487	7	562.602,944 398.910,255	11.727
8	562.616,42 398.913,68	9	562.627,273 398.916,689	11.263
10	562.649,037 398.922,964	11	562.675,429 398.931,355	27.694
12	562.703,625 398.942,17	13	562.712,078 398.945,901	9.24
14	562.712,028 398.952,871	15	562.684,964 398.943,799	28.544
16	562.637,603 398.928,85	17	562.620,394 398.924,411	17.772
18	562.608,917 398.921,358	19	562.602,356 398.920,044	6.691
20	562.598,144 398.919,528	21	562.584,134 398.916,612	14.311
22	562.580,48 398.918,726	23	562.564,729 398.911,894	17.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8052, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUFU VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

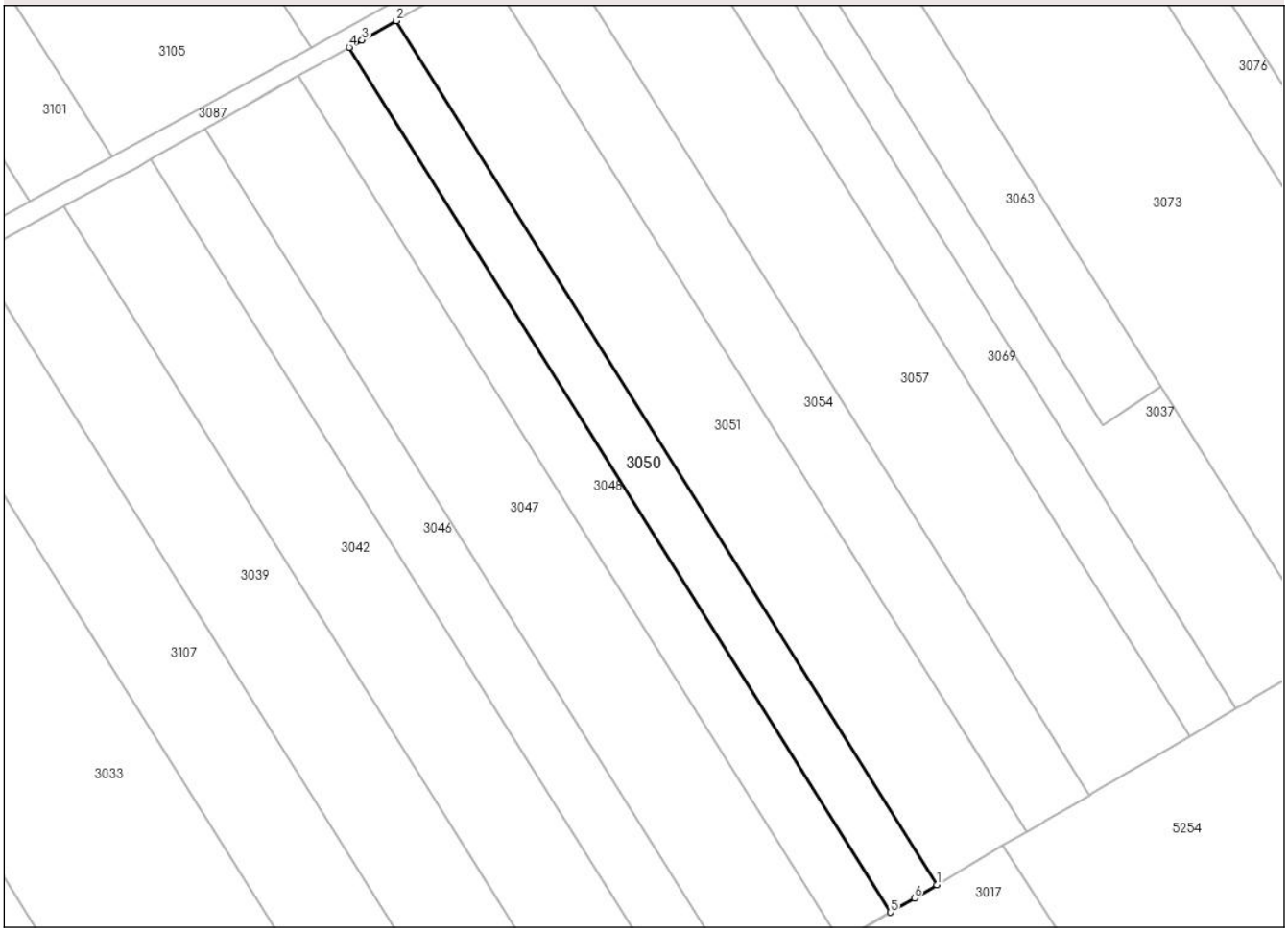
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	782	32	1261/19	-	
10002	arabil	NU	481	32	1261/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.046,352 398.872,251	2	562.964,24 399.003,245	154.602
2	562.964,24 399.003,245	3	562.959,08 399.000,33	5.927
3	562.959,08 399.000,33	4	562.957,123 398.999,224	2.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.957,123 398.999,224	5	563.039,314 398.868,105	154.751
5	563.039,314 398.868,105	6	563.042,908 398.870,222	4.171
6	563.042,908 398.870,222	1	563.046,352 398.872,251	3.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.318 Masurata: 2.429	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14705, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

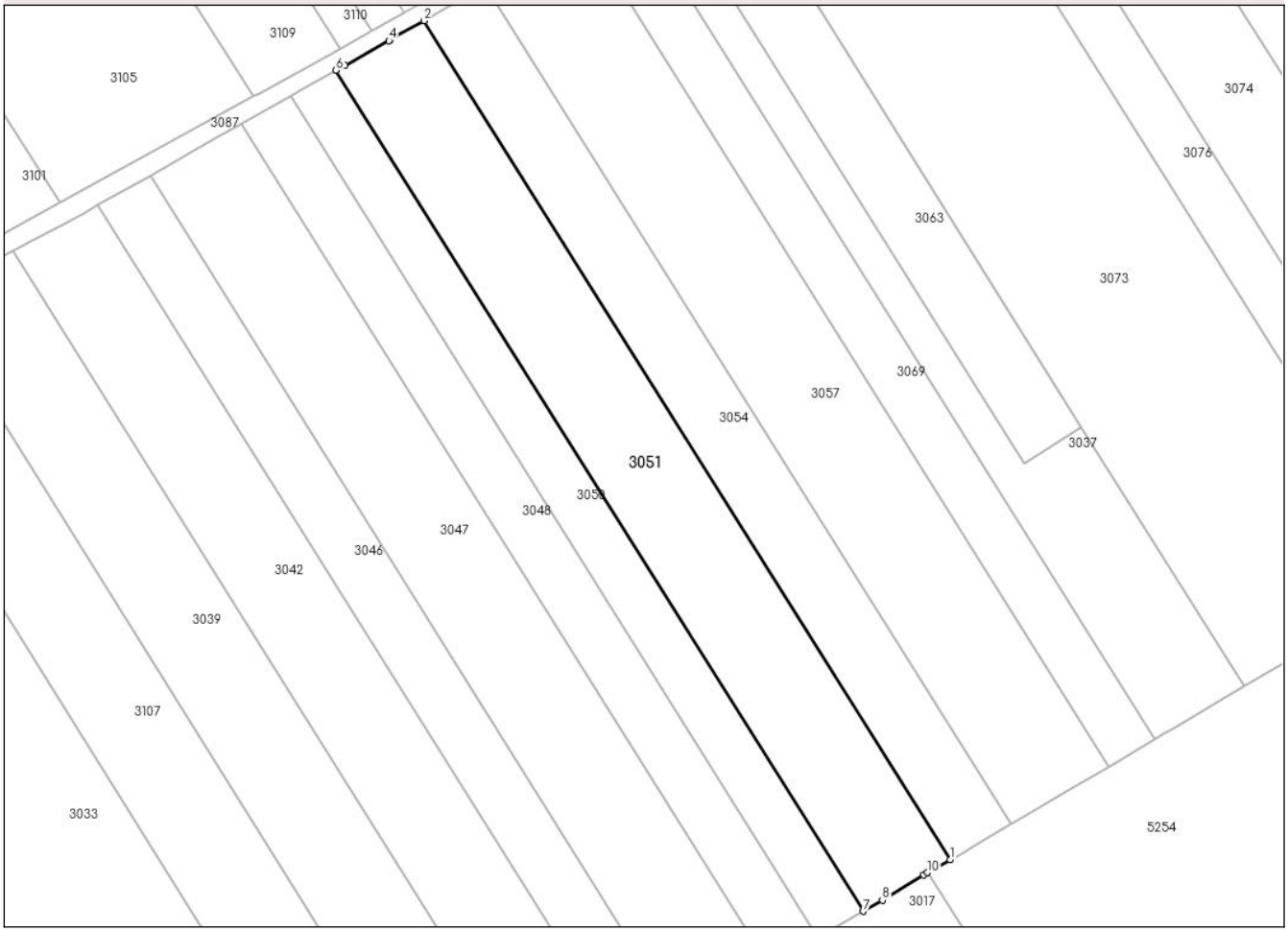
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.318 Masurata: 2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	926	32	1161/18	-	
10002	arabil	DA	1.503	32	1161/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.059,882 398.880,286	2	562.977,951 399.010,991	154.261
2	562.977,951 399.010,991	3	562.972,707 399.008,028	6.023
3	562.972,707 399.008,028	4	562.972,453 399.007,885	0.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.972,453 399.007,885	5	562.965,645 399.004,038	7.82
5	562.965,645 399.004,038	6	562.964,24 399.003,245	1.613
6	562.964,24 399.003,245	7	563.046,352 398.872,251	154.602
7	563.046,352 398.872,251	8	563.049,339 398.874,011	3.467
8	563.049,339 398.874,011	9	563.055,76 398.877,922	7.518
9	563.055,76 398.877,922	10	563.056,313 398.878,259	0.647
10	563.056,313 398.878,259	1	563.059,882 398.880,286	4.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.812	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8099, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA FELDIOARA** 2) **PIRVU VERONICA** 3) **NECULA ION** 4) **EPUREANU VASILICA** 5) **ARICIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	NU	818	11	1204	-	
10002	arabil	DA	899	11	1203	-	
10003	arabil	DA	95	11	1203/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.544,431 398.917,208	2	562.553,369 398.905,945	14.379
3	562.564,729 398.911,894	4	562.580,48 398.918,726	17.169
5	562.584,134 398.916,612	6	562.598,144 398.919,528	14.311
7	562.602,356 398.920,044	8	562.608,917 398.921,358	6.691
9	562.620,394 398.924,411	10	562.637,603 398.928,85	17.772
11	562.684,964 398.943,799	12	562.712,028 398.952,871	28.544
13	562.711,668 398.962,349	14	562.707,673 398.961,555	4.073
15	562.695,751 398.957,943	16	562.679,544 398.952,637	17.053
17	562.655,31 398.945,429	18	562.642,396 398.941,328	13.549
19	562.630,226 398.937,286	20	562.621,893 398.935,104	8.614
21	562.611,732 398.932,17	22	562.604,726 398.930,814	7.136
23	562.600,406 398.930,282	24	562.590,121 398.929,499	10.315
25	562.585,572 398.929,211	26	562.578,298 398.927,77	7.415
27	562.572,101 398.926,517	28	562.568,91 398.925,872	3.256
29	562.568,52 398.926,213	30	562.561,823 398.924,41	6.935
31	562.548,777 398.919,391	1	562.544,431 398.917,208	4.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.553,369 398.905,945	3	562.564,729 398.911,894	12.823
4	562.580,48 398.918,726	5	562.584,134 398.916,612	4.222
6	562.598,144 398.919,528	7	562.602,356 398.920,044	4.244
8	562.608,917 398.921,358	9	562.620,394 398.924,411	11.876
10	562.637,603 398.928,85	11	562.684,964 398.943,799	49.664
12	562.712,028 398.952,871	13	562.711,668 398.962,349	9.485
14	562.707,673 398.961,555	15	562.695,751 398.957,943	12.457
16	562.679,544 398.952,637	17	562.655,31 398.945,429	25.284
18	562.642,396 398.941,328	19	562.630,226 398.937,286	12.824
20	562.621,893 398.935,104	21	562.611,732 398.932,17	10.576
22	562.604,726 398.930,814	23	562.600,406 398.930,282	4.353
24	562.590,121 398.929,499	25	562.585,572 398.929,211	4.558
26	562.578,298 398.927,77	27	562.572,101 398.926,517	6.323
28	562.568,91 398.925,872	29	562.568,52 398.926,213	0.518
30	562.561,823 398.924,41	31	562.548,777 398.919,391	13.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26168	1.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27775 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 2892, din 30/10/2016 emis de bnp Toneata Maria (act notarial nr 162 din 30.10.2016, emis de bnp Toneata Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **JILAVEANU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TOMA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

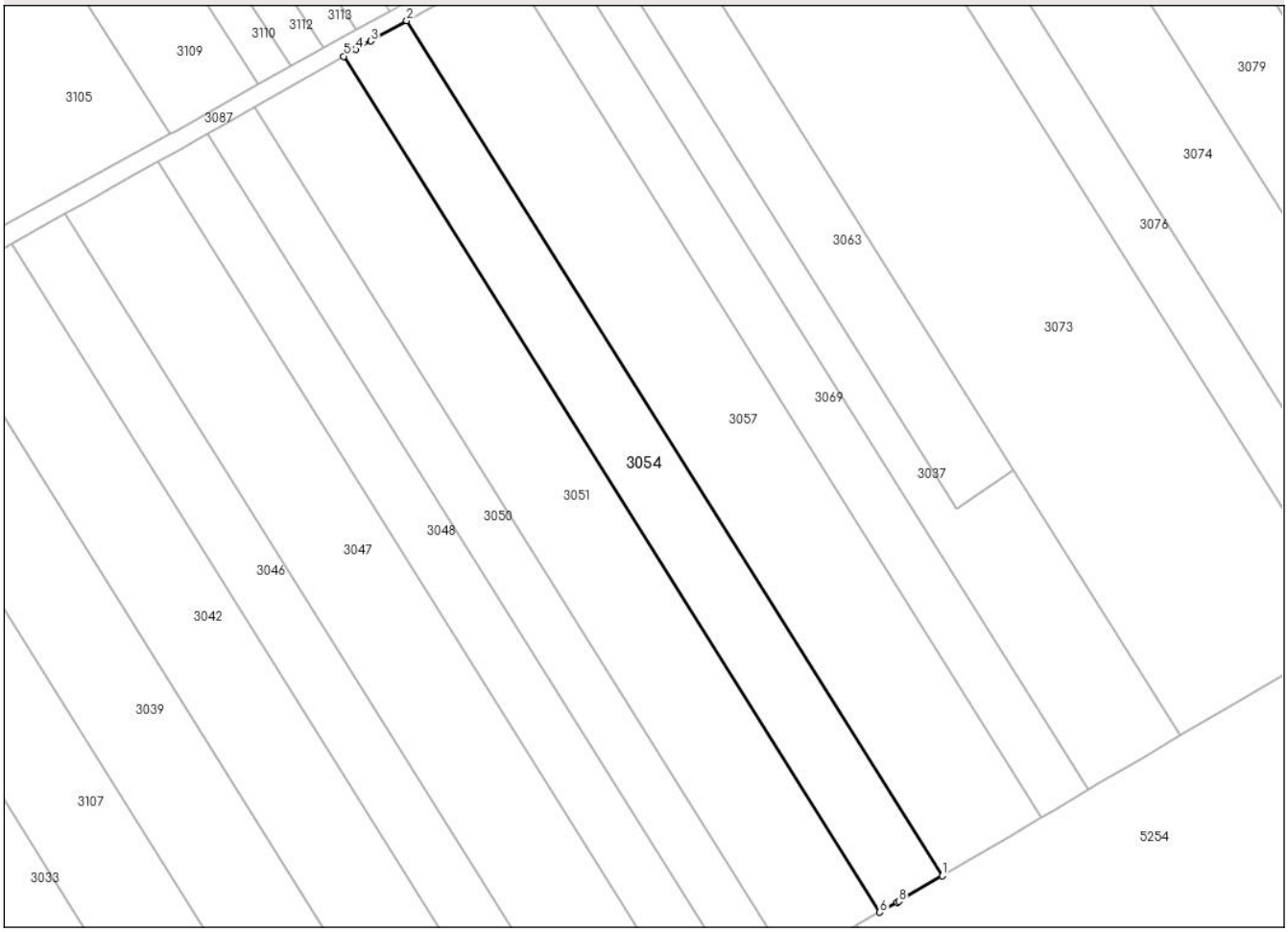
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26168	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.050	32	1161/16	-	
10002	arabil	NU	650	32	1161/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.069,413 398.885,838	2	562.987,559 399.016,42	154.115
2	562.987,559 399.016,42	3	562.982,064 399.013,315	6.312
3	562.982,064 399.013,315	4	562.979,801 399.012,036	2.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.979,801 399.012,036	5	562.977,951 399.010,991	2.125
5	562.977,951 399.010,991	6	563.059,882 398.880,286	154.261
6	563.059,882 398.880,286	7	563.062,546 398.881,798	3.063
7	563.062,546 398.881,798	8	563.062,8 398.881,942	0.292
8	563.062,8 398.881,942	1	563.069,413 398.885,838	7.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1843
Nr. cadastral vechi:10214

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 509, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20357	Din acte: 335 Masurata: 360	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10928 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 682, din 24/02/1997 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER-RADULESCU GHEORGHE** 2) **TOADER-RADULESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

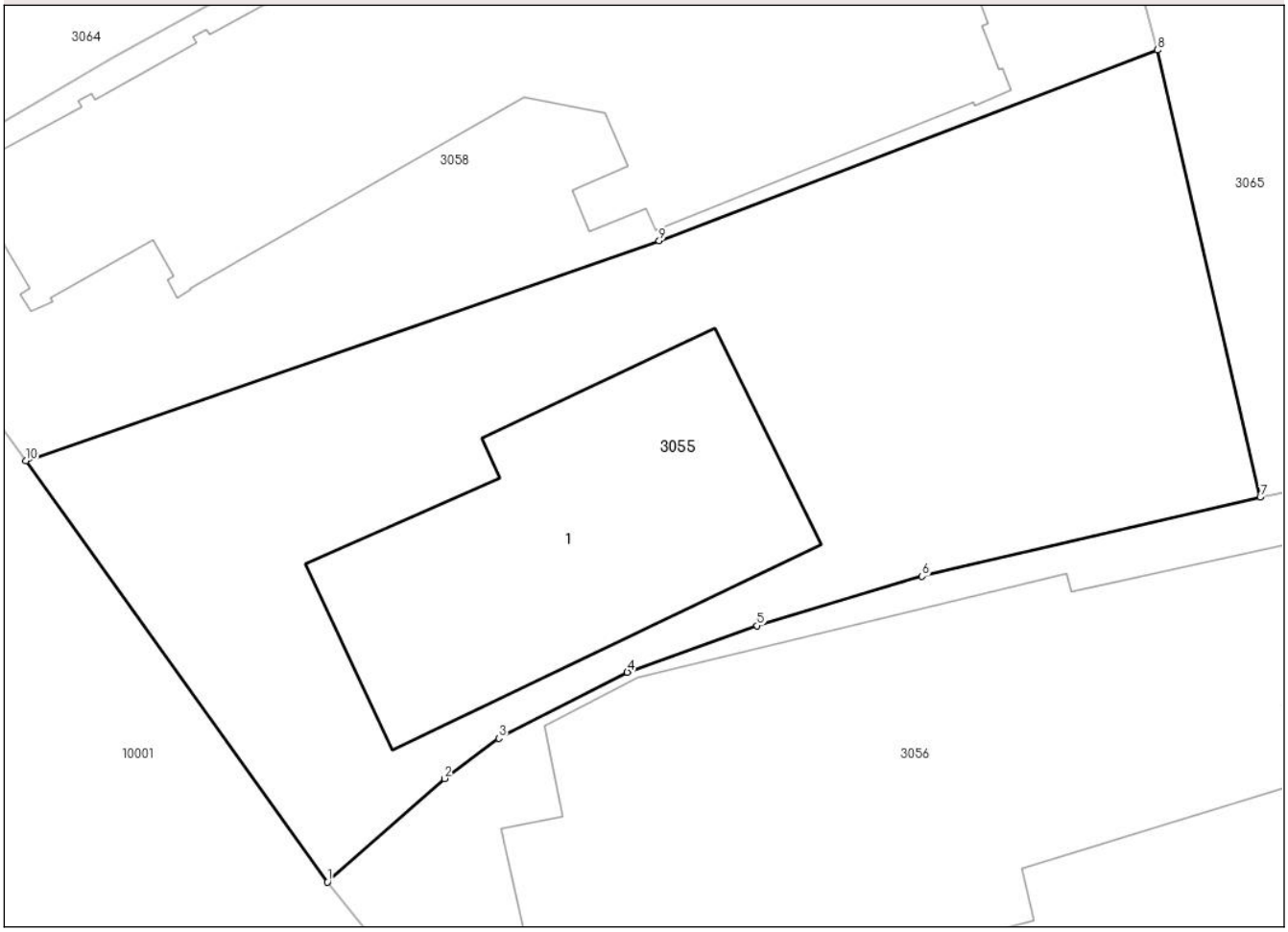
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20357	Din acte: 335 Masurata: 360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3050	arabil	DA	360	11	A 1197/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20357-C1	constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.530,87 398.933,43	2	562.534,09 398.936,28	4.3
2	562.534,09 398.936,28	3	562.535,59 398.937,39	1.866
3	562.535,59 398.937,39	4	562.539,13 398.939,21	3.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.539,13 398.939,21	5	562.542,71 398.940,49	3.802
5	562.542,71 398.940,49	6	562.547,25 398.941,85	4.739
6	562.547,25 398.941,85	7	562.556,57 398.944,03	9.572
7	562.556,57 398.944,03	8	562.553,739 398.956,354	12.645
8	562.553,739 398.956,354	9	562.540,008 398.951,092	14.705
9	562.540,008 398.951,092	10	562.522,559 398.945,035	18.47
10	562.522,559 398.945,035	1	562.530,87 398.933,43	14.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.012	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10408, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

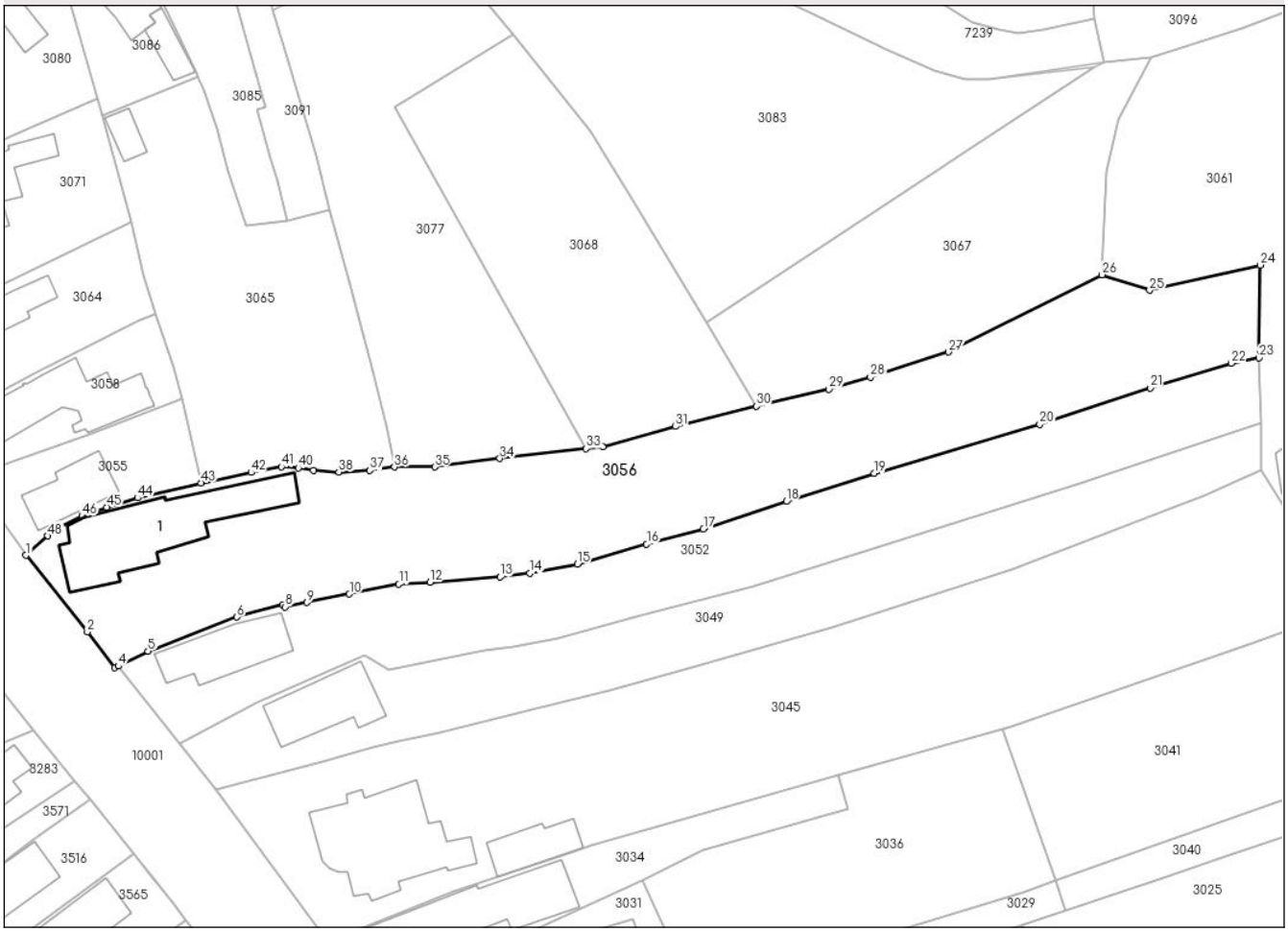
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	NU	152	11	1200/1	-	
10002	arabil	DA	645	11	1200/2	-	
10003	faneata	DA	2.215	11	1201/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	246	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.530,87 398.933,43	2	562.539,885 398.922,207	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.539,885 398.922,207	3	562.543,925 398.916,954	6.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.543,925 398.916,954	4	562.544,431 398.917,208	0.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	562.544,431 398.917,208	5	562.548,777 398.919,391	4.863
7	562.568,52 398.926,213	8	562.568,91 398.925,872	0.518
10	562.578,298 398.927,77	11	562.585,572 398.929,211	7.415
13	562.600,406 398.930,282	14	562.604,726 398.930,814	4.353
16	562.621,893 398.935,104	17	562.630,226 398.937,286	8.614
19	562.655,31 398.945,429	20	562.679,544 398.952,637	25.284
22	562.707,673 398.961,555	23	562.711,668 398.962,349	4.073
25	562.695,679 398.972,267	26	562.688,67 398.974,534	7.366
28	562.654,74 398.959,53	29	562.648,62 398.957,75	6.374
31	562.626,11 398.952,313	32	562.615,471 398.949,363	11.04
34	562.600,371 398.947,633	35	562.590,815 398.946,38	9.638
37	562.581,322 398.945,874	38	562.576,771 398.945,653	4.556
40	562.570,803 398.946,229	41	562.568,327 398.946,408	2.483
43	562.556,57 398.944,03	44	562.547,25 398.941,85	9.572
46	562.539,13 398.939,21	47	562.535,59 398.937,39	3.98
5	562.548,777 398.919,391	6	562.561,823 398.924,41	13.979
8	562.568,91 398.925,872	9	562.572,101 398.926,517	3.256
11	562.585,572 398.929,211	12	562.590,121 398.929,499	4.558
14	562.604,726 398.930,814	15	562.611,732 398.932,17	7.136
17	562.630,226 398.937,286	18	562.642,396 398.941,328	12.824
20	562.679,544 398.952,637	21	562.695,751 398.957,943	17.053
23	562.711,668 398.962,349	24	562.711,89 398.975,956	13.608
26	562.688,67 398.974,534	27	562.666,19 398.963,23	25.162
29	562.648,62 398.957,75	30	562.638,0 398.955,29	10.901
32	562.615,471 398.949,363	33	562.613,042 398.949,085	2.445
35	562.590,815 398.946,38	36	562.584,931 398.946,38	5.884
38	562.576,771 398.945,653	39	562.573,015 398.945,874	3.762
41	562.568,327 398.946,408	42	562.563,902 398.945,571	4.503
44	562.547,25 398.941,85	45	562.542,71 398.940,49	4.739
47	562.535,59 398.937,39	48	562.534,09 398.936,28	1.866
6	562.561,823 398.924,41	7	562.568,52 398.926,213	6.935
9	562.572,101 398.926,517	10	562.578,298 398.927,77	6.323
12	562.590,121 398.929,499	13	562.600,406 398.930,282	10.315
15	562.611,732 398.932,17	16	562.621,893 398.935,104	10.576
18	562.642,396 398.941,328	19	562.655,31 398.945,429	13.549
21	562.695,751 398.957,943	22	562.707,673 398.961,555	12.457
24	562.711,89 398.975,956	25	562.695,679 398.972,267	16.625
27	562.666,19 398.963,23	28	562.654,74 398.959,53	12.033
30	562.638,0 398.955,29	31	562.626,11 398.952,313	12.257
33	562.613,042 398.949,085	34	562.600,371 398.947,633	12.754
36	562.584,931 398.946,38	37	562.581,322 398.945,874	3.644
39	562.573,015 398.945,874	40	562.570,803 398.946,229	2.241
42	562.563,902 398.945,571	43	562.556,57 398.944,03	7.493
45	562.542,71 398.940,49	46	562.539,13 398.939,21	3.802
48	562.534,09 398.936,28	1	562.530,87 398.933,43	4.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.720	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8017, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION VASILE** 2) **SIMION ANDREI** 3) **SIMION ION** 4) **SIMION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

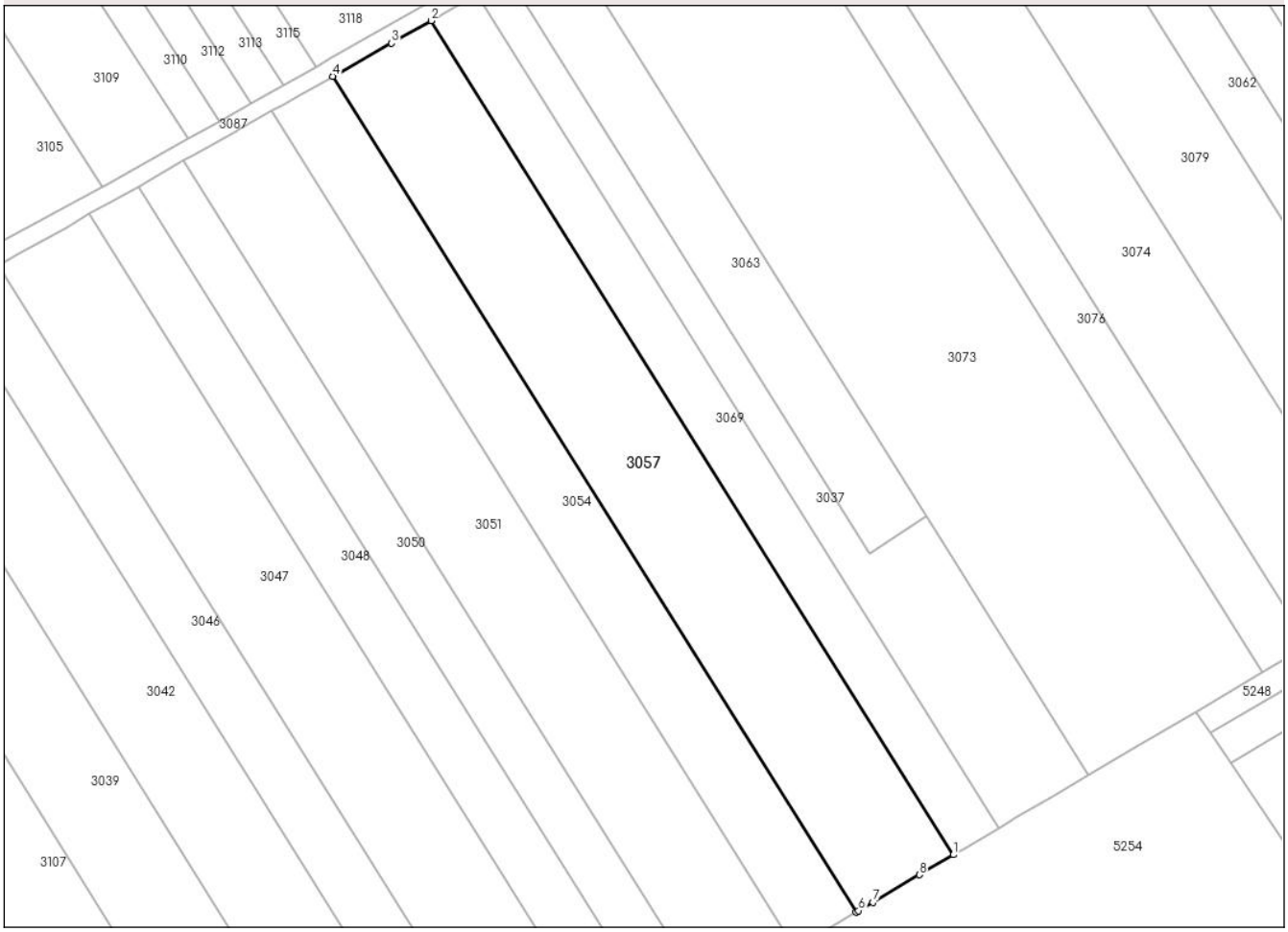
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.144	32	1161/15	-	
10002	arabil	DA	1.576	32	1161/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.084,641 398.894,81	2	563.002,958 399.025,119	153.793
2	563.002,958 399.025,119	3	562.996,765 399.021,62	7.113
3	562.996,765 399.021,62	4	562.987,559 399.016,42	10.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.987,559 399.016,42	5	563.069,413 398.885,838	154.115
5	563.069,413 398.885,838	6	563.069,808 398.886,071	0.459
6	563.069,808 398.886,071	7	563.072,043 398.887,388	2.594
7	563.072,043 398.887,388	8	563.079,312 398.891,671	8.437
8	563.079,312 398.891,671	1	563.084,641 398.894,81	6.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 509, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcela 1198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26303	Din acte: 337 Masurata: 387	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26303-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; Locuinta, Beci + Parter, Sc desfasurata = 181mp, edificata in anul 1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9063 / 26/01/2023		
Act Notarial nr. 183, din 28/12/2022 emis de Nica Roxana - Elena - notar public (CM 183 ; act administrativ nr 189 din 10.01.2023, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 174 din 10.01.2023, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 184 din 28.12.2022, emis de Nica Roxana - Elena - notar public;act notarial nr 182 din 28.12.2022, emis de Nica Roxana - Elena - notar public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **TOADER FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **TOADER RADULESCU FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **TOADER-RADULESCU ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

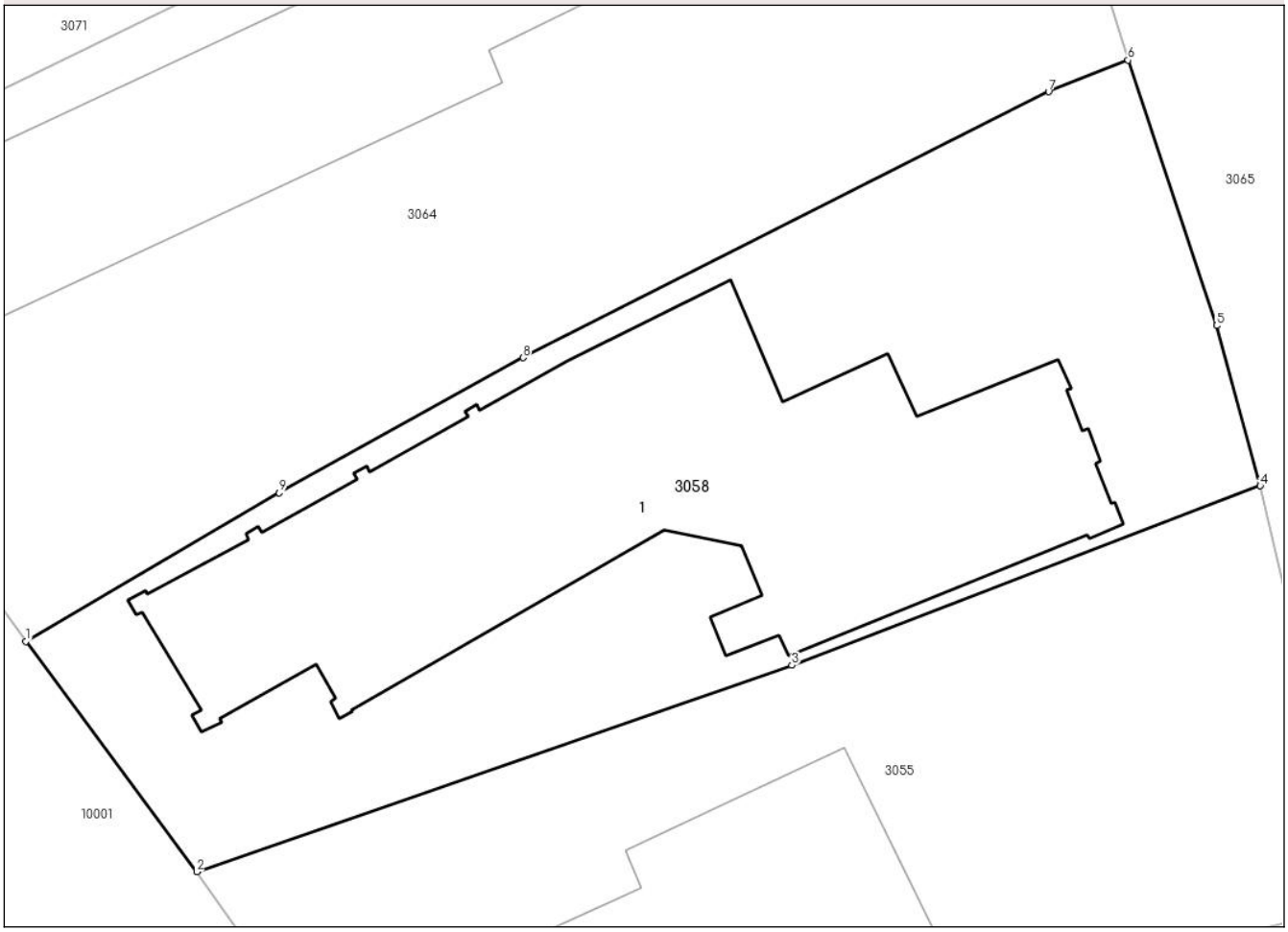
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26303	Din acte: 337 Masurata: 387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3058	curti constructii	DA	387	11	1198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26303-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; Locuinta, Beci + Parter, Sc desfasurata = 181mp, edificata in anul 1956

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.517,55 398.951,793	2	562.522,559 398.945,035	8.412
2	562.522,559 398.945,035	3	562.540,008 398.951,092	18.47
3	562.540,008 398.951,092	4	562.553,739 398.956,354	14.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.553,739 398.956,354	5	562.552,463 398.961,051	4.867
5	562.552,463 398.961,051	6	562.549,862 398.968,837	8.209
6	562.549,862 398.968,837	7	562.547,534 398.967,909	2.506
7	562.547,534 398.967,909	8	562.532,122 398.960,113	17.272
8	562.532,122 398.960,113	9	562.524,977 398.956,154	8.169
9	562.524,977 398.956,154	1	562.517,55 398.951,793	8.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:664
Nr. cadastral vechi:1078

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23084	1.250	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9377 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 6751, din 15/12/2005 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 664)	
20028 / 19/06/2015		
Act Administrativ nr. 9377, din 16/12/2005 emis de BCPI Campina;		
B2	se respinge cererea de repozitionarea a imobilului, pentru motivele aratate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

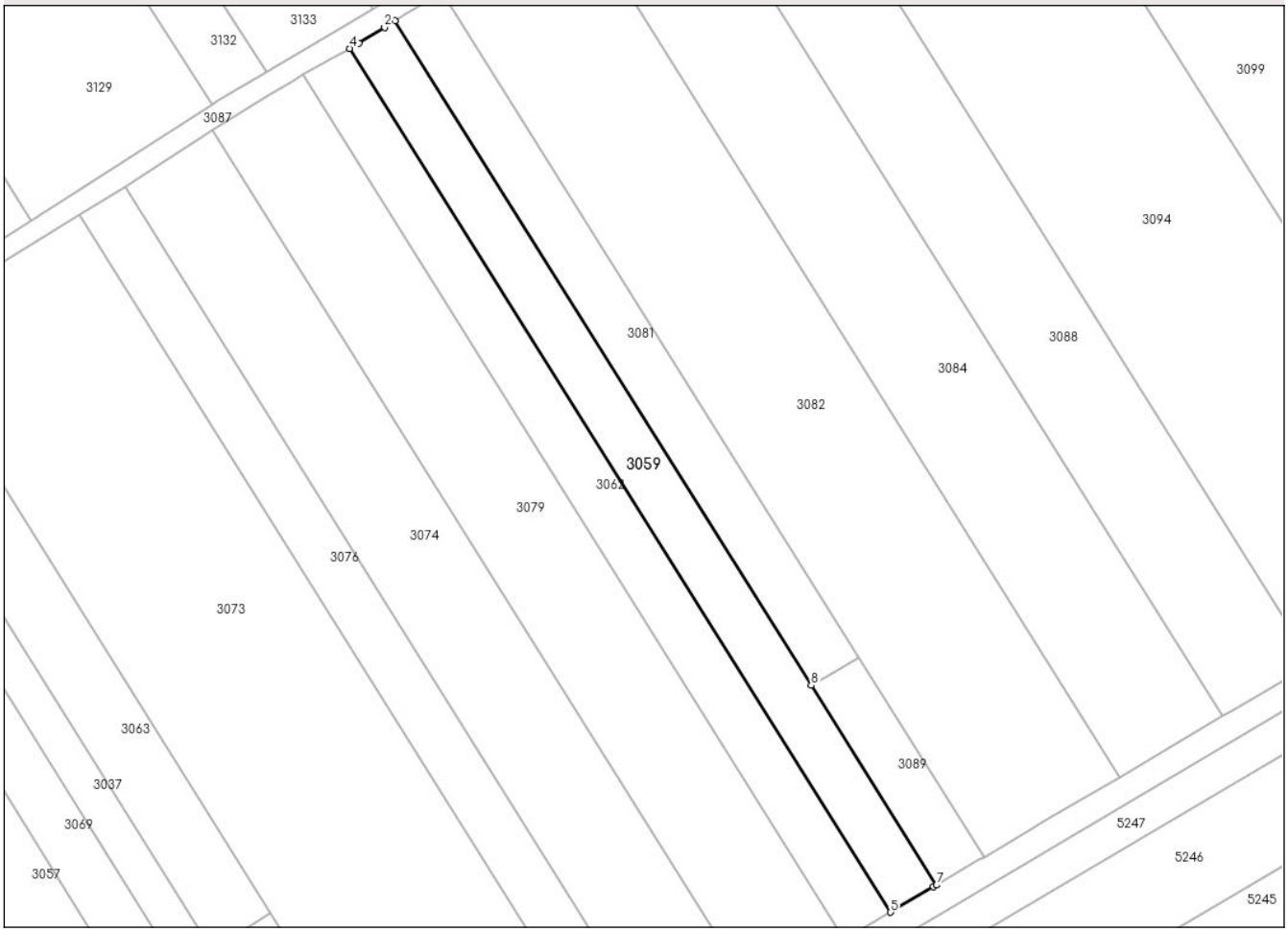
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23084	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	479	32	1161/7	-	
10002	arabil	DA	771	32	1161/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.099,349 399.083,02	2	563.097,75 399.082,001	1.896
2	563.097,75 399.082,001	3	563.093,845 399.079,609	4.58
3	563.093,845 399.079,609	4	563.092,442 399.078,822	1.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.092,442 399.078,822	5	563.174,573 398.947,798	154.638
5	563.174,573 398.947,798	6	563.181,098 398.951,642	7.573
6	563.181,098 398.951,642	7	563.181,54 398.951,902	0.513
7	563.181,54 398.951,902	8	563.162,536 398.982,219	35.781
8	563.162,536 398.982,219	1	563.099,349 399.083,02	118.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53(e:53)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:89(e:11468)
Adresa: Loc. Urleta, Str Ulita Noua, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20029	Din acte: 4.940 Masurata: 5.322	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20029-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; SEDIU ADMINISTRATIV FERMA(P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4522 / 24/03/2010		
Act Administrativ nr. 112, din 14/12/2006 emis de Consiliul Judetean Prahova (proces-verbal receptie nr. 156/13.01.2010 emis de Primaria com. Banesti;);		
B4	se noteaza schimbarea numarului cadastral al imobilului" 89" in " 11468", dupa conversie	A1
Act Administrativ nr. 109, din 25/09/2008 emis de Consiliul Local Banesti (adeverinta nr.268/26.01.2010 emis de Consiliul Local Banesti;);		
B5	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din TDA in TDI, conform Hotararii nr. 109/25.09.2008 emisa de Consiliul Local Banesti si a adeverintei nr. 268/26.01.2010 eliberata de Primaria comunei Banesti	A1
Act Administrativ nr. 9026, din 17/11/2006 emis de DADR Prahova;		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului, astfel: 715 mp curti constructii si 4214 mp faneata, conform Deciziei nr. 9026/17. 11.2006 emisa de DADR PRAHOVA	A1
7392 / 13/05/2010		
Act Administrativ nr. 1045, din 12/05/2010 emis de NP POP MIHAI (cvc 725/10.03.2000-NP MUSAT MARGARIT);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGOE GIGI** 2) **NEAGOE STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11637 / 27/10/2006		
Act Notarial nr. 436, din 22/02/2006 emis de NP MARGARIT MUSAT;		
C1	se noteaza dreptul de folosinta pe o perioada de 15 ani cu incepere de la data de 22.02.2006 la 22.02.2021 in favoarea :SC"REGENT HELIX AS"SRL	A1, A1.1

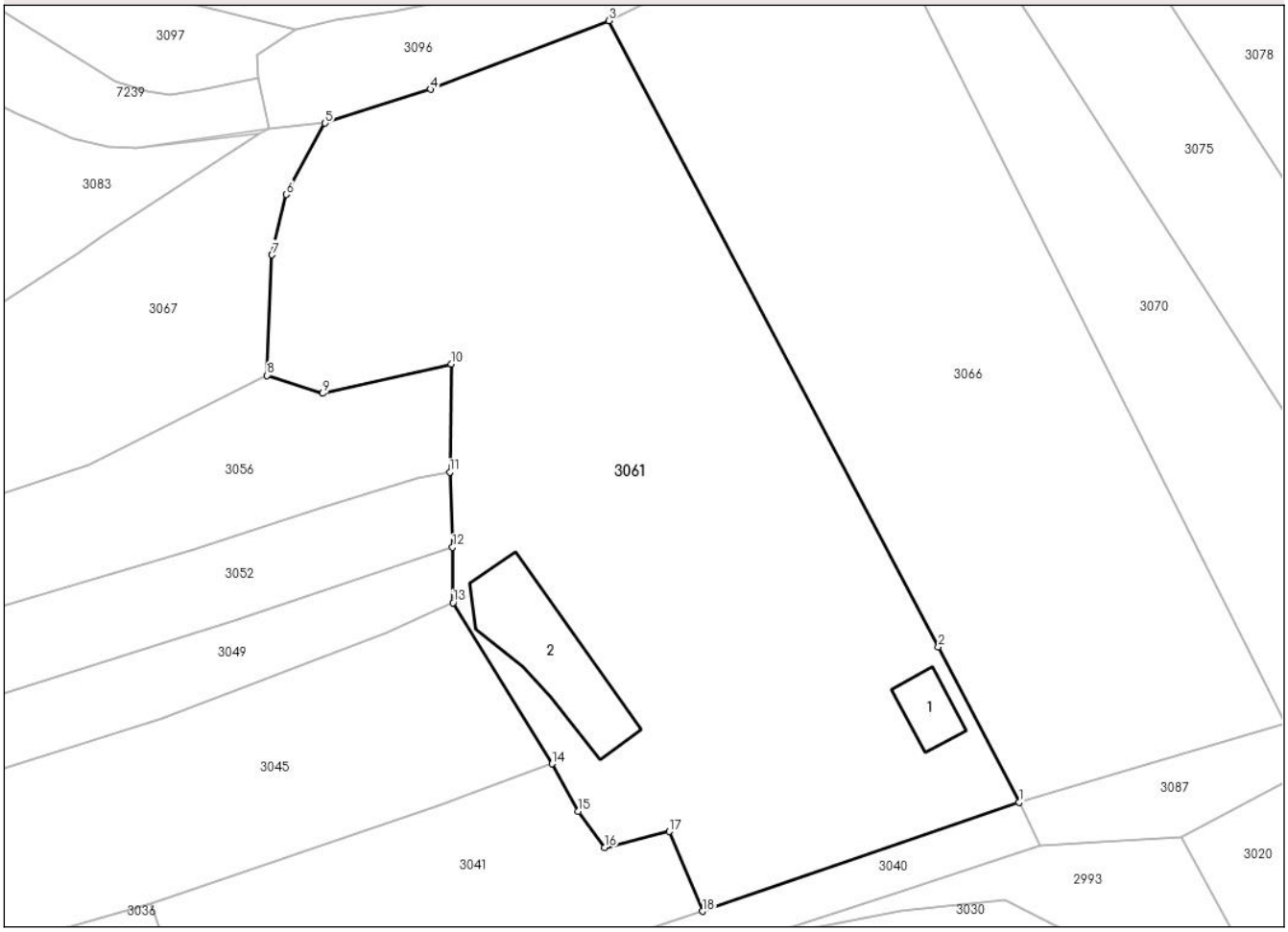
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20029	Din acte: 4.940 Masurata: 5.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	4.214	32	F1186/22	-	
10002	curti constructii	DA	1.108	32	F1186/22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20029-C1	constructii administrative si social culturale	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; SEDIU ADMINISTRATIV FERMA(P+M)
A1.2	20029-C2	constructii anexa	210	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.783,367 398.920,747	2	562.773,231 398.940,348	22.066
2	562.773,231 398.940,348	3	562.731,705 399.019,214	89.131
3	562.731,705 399.019,214	4	562.709,252 399.010,559	24.063
4	562.709,252 399.010,559	5	562.695,96 399.006,299	13.958
5	562.695,96 399.006,299	6	562.691,052 398.997,329	10.225
6	562.691,052 398.997,329	7	562.689,278 398.989,714	7.819
7	562.689,278 398.989,714	8	562.688,67 398.974,534	15.192
8	562.688,67 398.974,534	9	562.695,679 398.972,267	7.366
9	562.695,679 398.972,267	10	562.711,89 398.975,956	16.625
10	562.711,89 398.975,956	11	562.711,668 398.962,349	13.608
11	562.711,668 398.962,349	12	562.712,028 398.952,871	9.485
12	562.712,028 398.952,871	13	562.712,078 398.945,901	6.97
13	562.712,078 398.945,901	14	562.724,547 398.925,605	23.82
14	562.724,547 398.925,605	15	562.727,857 398.919,605	6.852
15	562.727,857 398.919,605	16	562.731,199 398.915,049	5.65
16	562.731,199 398.915,049	17	562.739,314 398.917,064	8.361
17	562.739,314 398.917,064	18	562.743,5 398.907,034	10.868
18	562.743,5 398.907,034	1	562.783,367 398.920,747	42.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:1074

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23083	1.250	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9376 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 6751, din 15/12/2005 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN AURELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	
19753 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. 9376, din 16/12/2005 emis de BCPI Campina;		
B2	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23083	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	490	32	1161/7	-	
10002	arabil	DA	760	32	1161/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.174,573 398.947,798	2	563.092,442 399.078,822	154.638
2	563.092,442 399.078,822	3	563.090,674 399.077,83	2.027
3	563.090,674 399.077,83	4	563.085,398 399.074,847	6.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.085,398 399.074,847	5	563.167,61 398.943,695	154.789
5	563.167,61 398.943,695	6	563.170,324 398.945,294	3.15
6	563.170,324 398.945,294	7	563.173,981 398.947,449	4.245
7	563.173,981 398.947,449	1	563.174,573 398.947,798	0.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22120	1.120	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11865 / 27/07/2011		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR 3615, din 26/07/2011 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22120 a imobilului cu numarul cadastral 22120/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22086 inscris in cartea funciara 22086;	A1
Act Administrativ nr. 811, din 15/06/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare ptr imobilul de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22086/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 9301 din 15/06/2011;	
11869 / 27/07/2011		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR 3615, din 26/07/2011 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

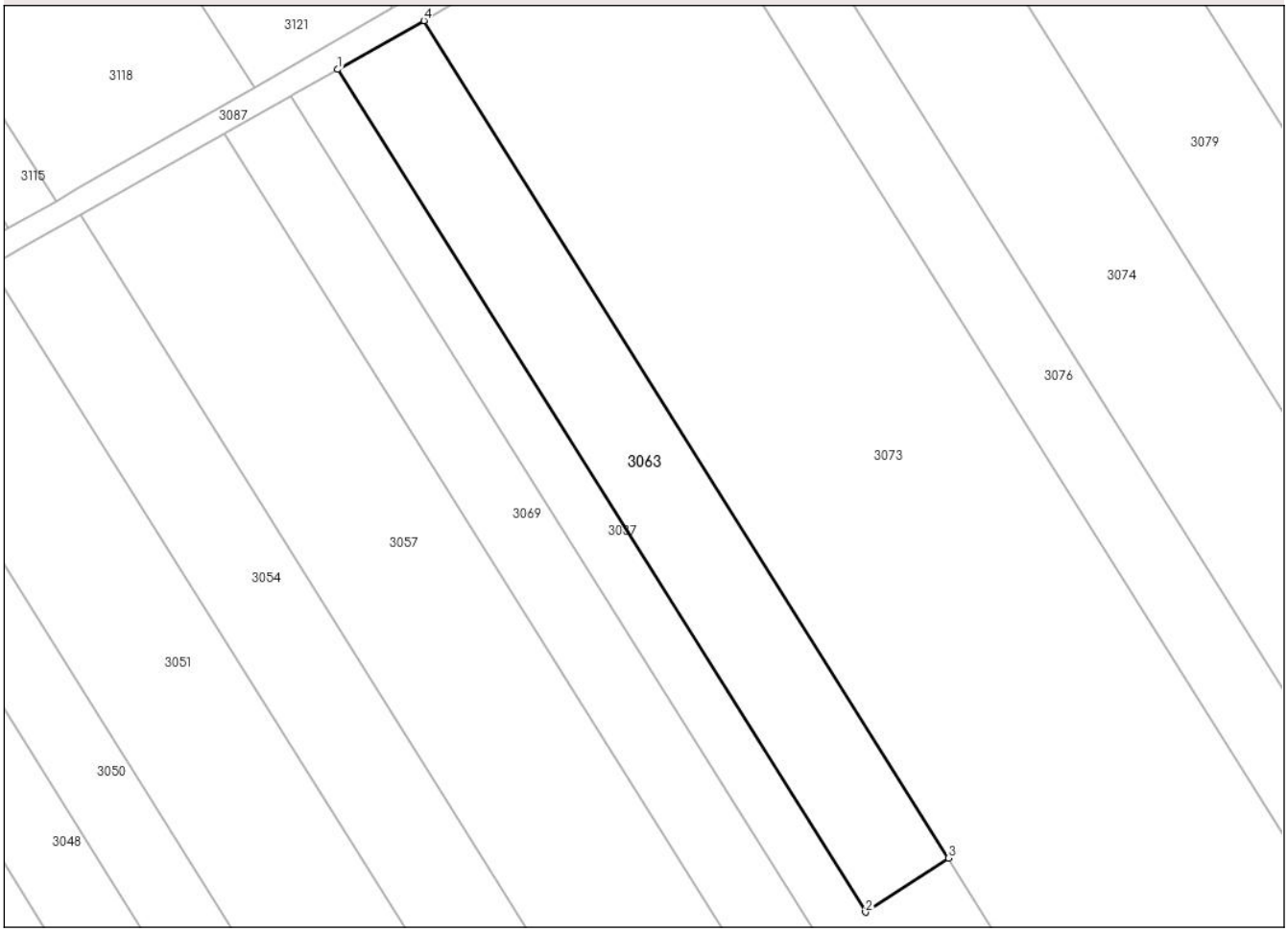
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22120	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	996	32	12161/12	-	
10002	arabil	NU	124	32	1261/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.015,103 399.031,981	2	563.071,532 398.941,939	106.263
2	563.071,532 398.941,939	3	563.080,39 398.947,727	10.581
3	563.080,39 398.947,727	4	563.024,314 399.037,185	105.58

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.024,314 399.037,185	1	563.015,103 399.031,981	10.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 510, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26498	Din acte: 543 Masurata: 544	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26498-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta, parter. An construire 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13213 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 1264, din 28/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE IULIAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

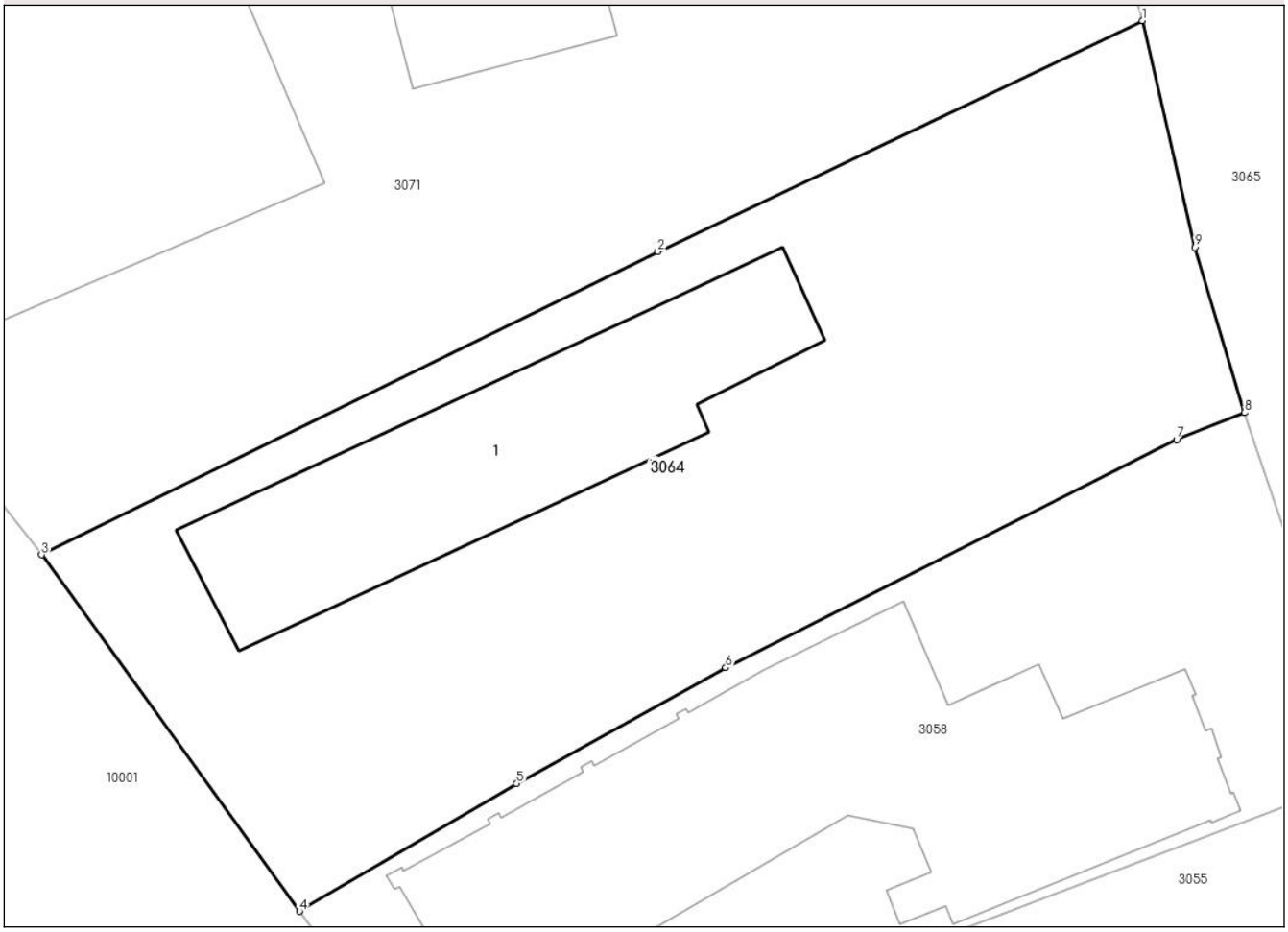
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26498	Din acte: 543 Masurata: 544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3064	curti constructii	DA	544	11	1194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26498-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta, parter. An construire 1960.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.546,358 398.982,23	2	562.529,81 398.974,334	18.335
2	562.529,81 398.974,334	3	562.508,733 398.963,979	23.483
3	562.508,733 398.963,979	4	562.517,55 398.951,793	15.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.517,55 398.951,793	5	562.524,977 398.956,154	8.613
5	562.524,977 398.956,154	6	562.532,122 398.960,113	8.169
6	562.532,122 398.960,113	7	562.547,534 398.967,909	17.272
7	562.547,534 398.967,909	8	562.549,862 398.968,837	2.506
8	562.549,862 398.968,837	9	562.548,156 398.974,482	5.897
9	562.548,156 398.974,482	1	562.546,358 398.982,23	7.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3065	curti constructii	DA	1.380	42	1183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.556,57 398.944,03	2	562.563,902 398.945,571	7.493
3	562.568,327 398.946,408	4	562.570,803 398.946,229	2.483
5	562.573,015 398.945,874	6	562.576,771 398.945,653	3.762
7	562.581,322 398.945,874	8	562.584,931 398.946,38	3.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.563,902 398.945,571	3	562.568,327 398.946,408	4.503
4	562.570,803 398.946,229	5	562.573,015 398.945,874	2.241
6	562.576,771 398.945,653	7	562.581,322 398.945,874	4.556
8	562.584,931 398.946,38	9	562.583,667 398.952,493	6.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	562.583,667 398.952,493	10	562.581,445 398.961,641	9.414
11	562.578,29 398.973,671	12	562.575,462 398.983,987	10.697
13	562.569,219 398.982,36	14	562.563,097 398.981,717	6.155
15	562.560,579 398.989,76	16	562.558,908 398.995,855	6.32
17	562.556,914 399.001,504	18	562.556,13 399.003,45	2.098
19	562.542,08 398.997,88	20	562.546,358 398.982,23	16.225
21	562.548,156 398.974,482	22	562.549,862 398.968,837	5.897
23	562.552,463 398.961,051	24	562.553,739 398.956,354	4.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	562.581,445 398.961,641	11	562.578,29 398.973,671	12.437
12	562.575,462 398.983,987	13	562.569,219 398.982,36	6.452
14	562.563,097 398.981,717	15	562.560,579 398.989,76	8.428
16	562.558,908 398.995,855	17	562.556,914 399.001,504	5.991
18	562.556,13 399.003,45	19	562.542,08 398.997,88	15.114
20	562.546,358 398.982,23	21	562.548,156 398.974,482	7.953
22	562.549,862 398.968,837	23	562.552,463 398.961,051	8.209
24	562.553,739 398.956,354	1	562.556,57 398.944,03	12.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25967	Din acte: 3.800 Masurata: 4.033	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27574 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 3209, din 09/07/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GIGI** 2) **NEAGOE STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

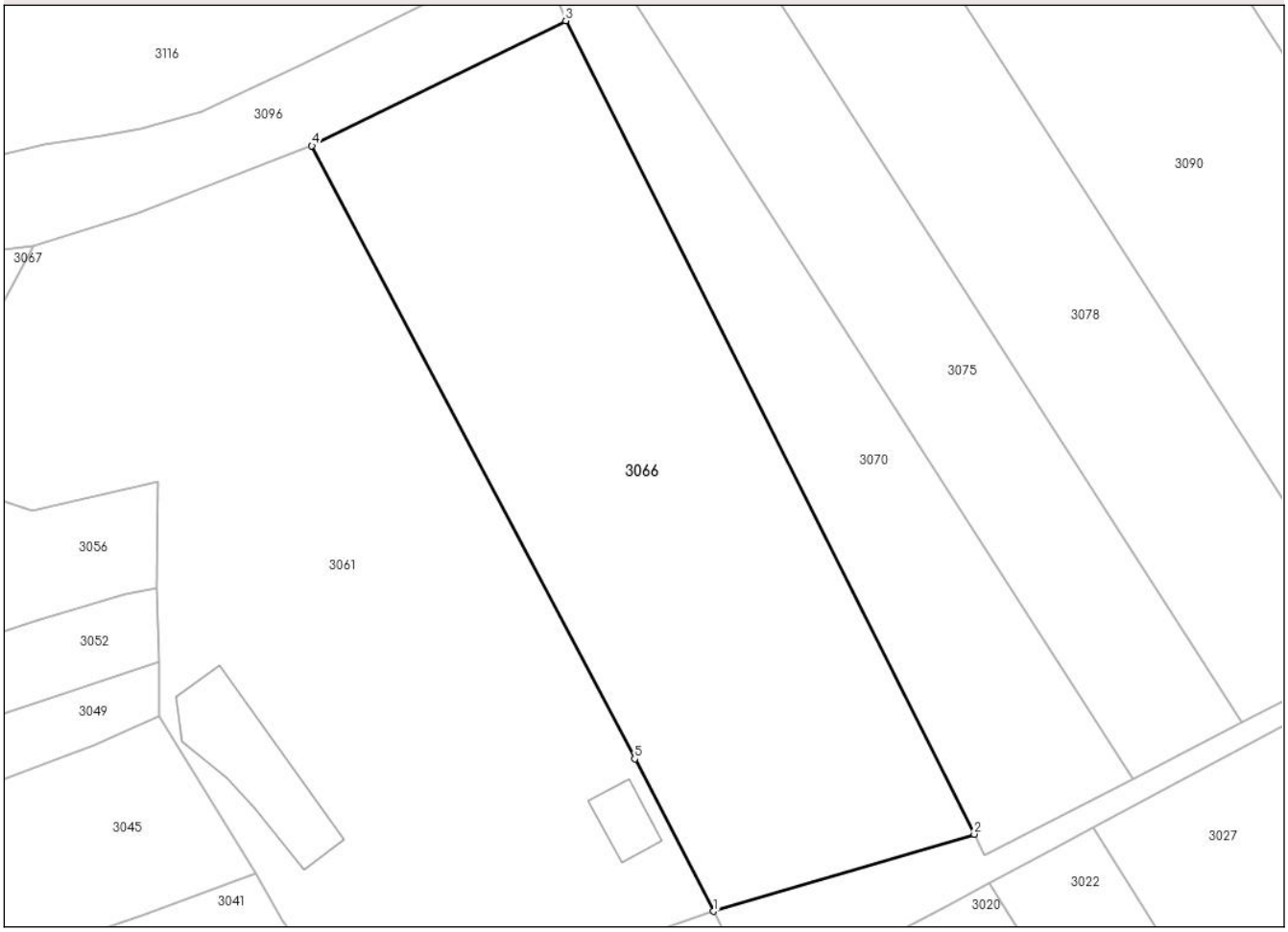
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25967	Din acte: 3.800 Masurata: 4.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3066	arabil	DA	4.033	32	1186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.783,367 398.920,747	2	562.816,92 398.930,662	34.987
2	562.816,92 398.930,662	3	562.764,364 399.035,313	117.106
3	562.764,364 399.035,313	4	562.731,705 399.019,214	36.412
4	562.731,705 399.019,214	5	562.773,231 398.940,348	89.131
5	562.773,231 398.940,348	1	562.783,367 398.920,747	22.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1897
Nr. cadastral vechi:10248

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20405	Din acte: 1.413 Masurata: 1.418	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13774 / 15/08/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2298, din 16/11/2006 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GIGI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

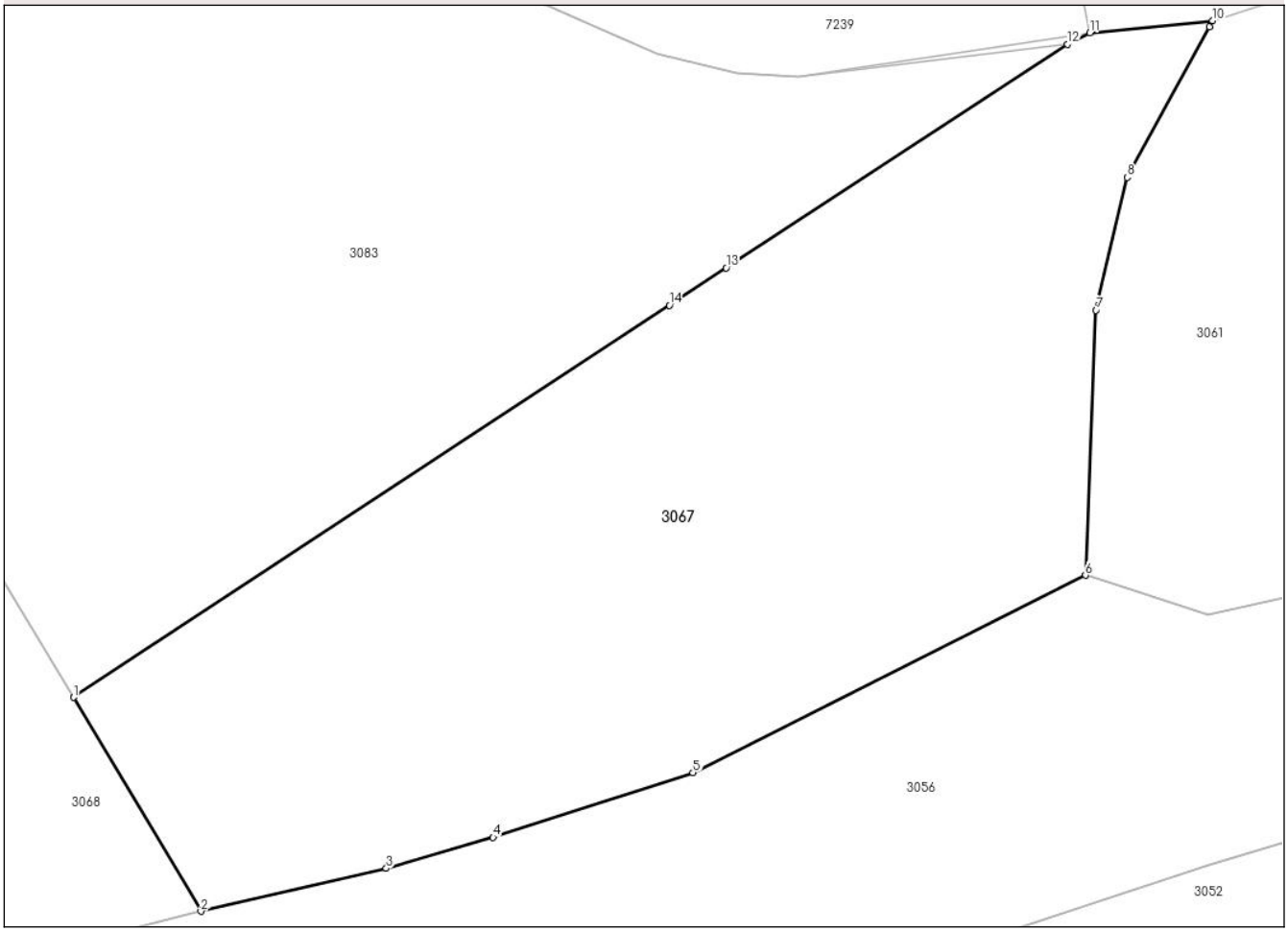
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20405	Din acte: 1.413 Masurata: 1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.288	32	P.1170/1, 1171A	-	
10002	arabil	NU	130	32	P.1170/1, 1171A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.630,702 398.967,546	2	562.638,0 398.955,29	14.264
2	562.638,0 398.955,29	3	562.648,62 398.957,75	10.901
3	562.648,62 398.957,75	4	562.654,74 398.959,53	6.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.654,74 398.959,53	5	562.666,19 398.963,23	12.033
5	562.666,19 398.963,23	6	562.688,67 398.974,534	25.162
6	562.688,67 398.974,534	7	562.689,278 398.989,714	15.192
7	562.689,278 398.989,714	8	562.691,052 398.997,329	7.819
8	562.691,052 398.997,329	9	562.695,768 399.005,949	9.825
9	562.695,768 399.005,949	10	562.695,96 399.006,299	0.399
10	562.695,96 399.006,299	11	562.688,914 399.005,6	7.08
11	562.688,914 399.005,6	12	562.687,64 399.004,945	1.432
12	562.687,64 399.004,945	13	562.668,095 398.992,135	23.369
13	562.668,095 398.992,135	14	562.664,838 398.990,001	3.894
14	562.664,838 398.990,001	1	562.630,702 398.967,546	40.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14
Nr. cadastral vechi:11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23106	Din acte: 1.420 Masurata: 1.432	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1111 / 04/11/1999		
Act Notarial nr. 3550, din 18/10/1999 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE IULIAN VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14)	
22902 / 24/10/2016		
Act Administrativ nr. 1111, din 04/11/1999 emis de OCPI Prahova;		
B2	se respinge cererea avand ca obiect repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate	A1
27249 / 22/12/2016		
Act Administrativ nr. 22902, din 24/10/2016 emis de OCPI CAMPINA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1111 / 04/11/1999		
Act Notarial nr. 3550, din 18/10/1999 emis de NP Pop Mihai;		
C1	se intabuleaza obligatia de intretinere si ingrijire, in favoarea lui	A1
	1) **VOICU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

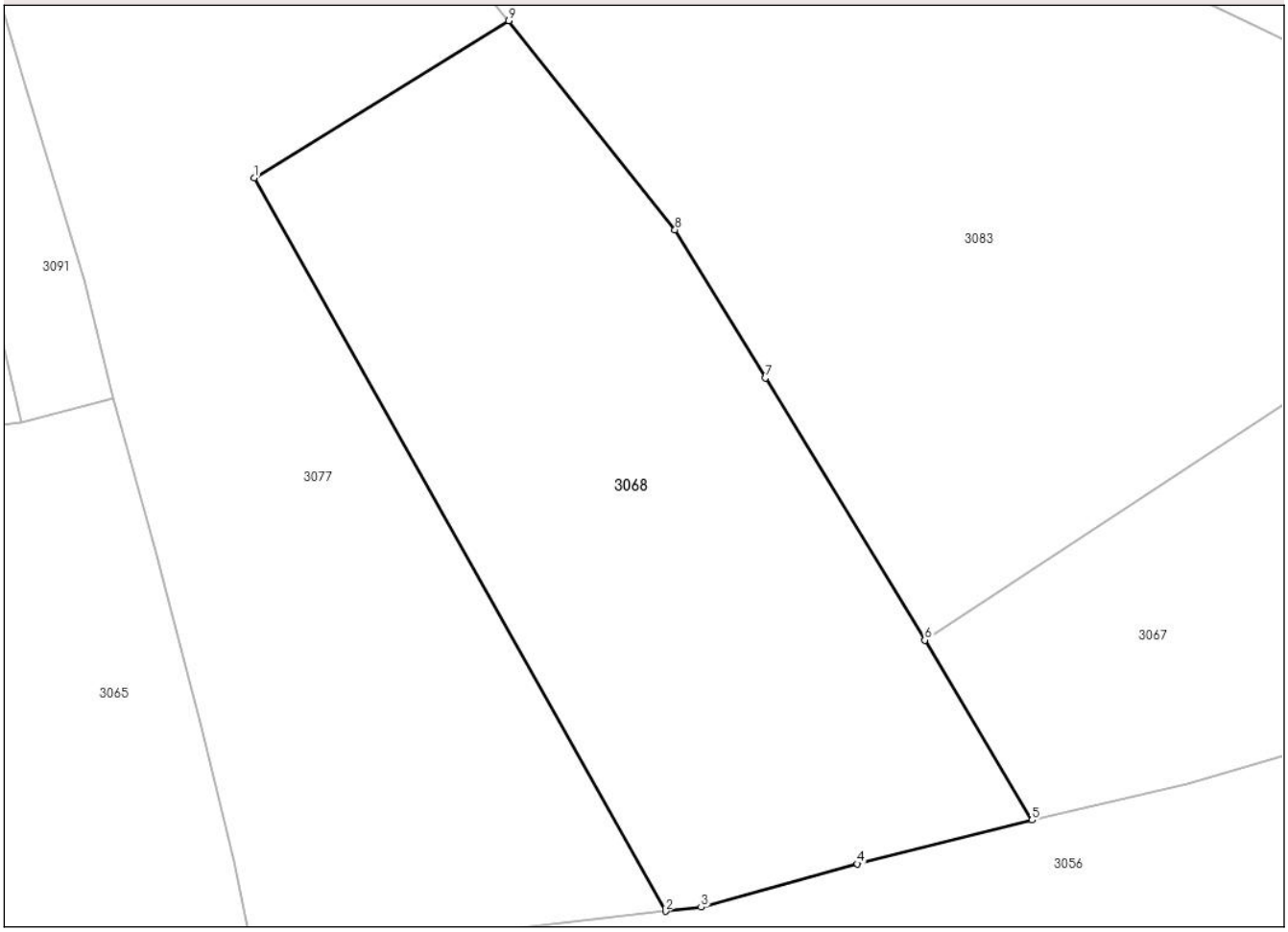
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23106	Din acte: 1.420 Masurata: 1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3068	arabil	DA	1.432	32	1172/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.585,034 398.999,017	2	562.613,042 398.949,085	57.251
2	562.613,042 398.949,085	3	562.615,471 398.949,363	2.445
3	562.615,471 398.949,363	4	562.626,11 398.952,313	11.04
4	562.626,11 398.952,313	5	562.638,0 398.955,29	12.257
5	562.638,0 398.955,29	6	562.630,702 398.967,546	14.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.630,702 398.967,546	7	562.619,845 398.985,394	20.891
7	562.619,845 398.985,394	8	562.613,696 398.995,488	11.819
8	562.613,696 398.995,488	9	562.602,365 399.009,727	18.197
9	562.602,365 399.009,727	1	562.585,034 398.999,017	20.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10469, din 04/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

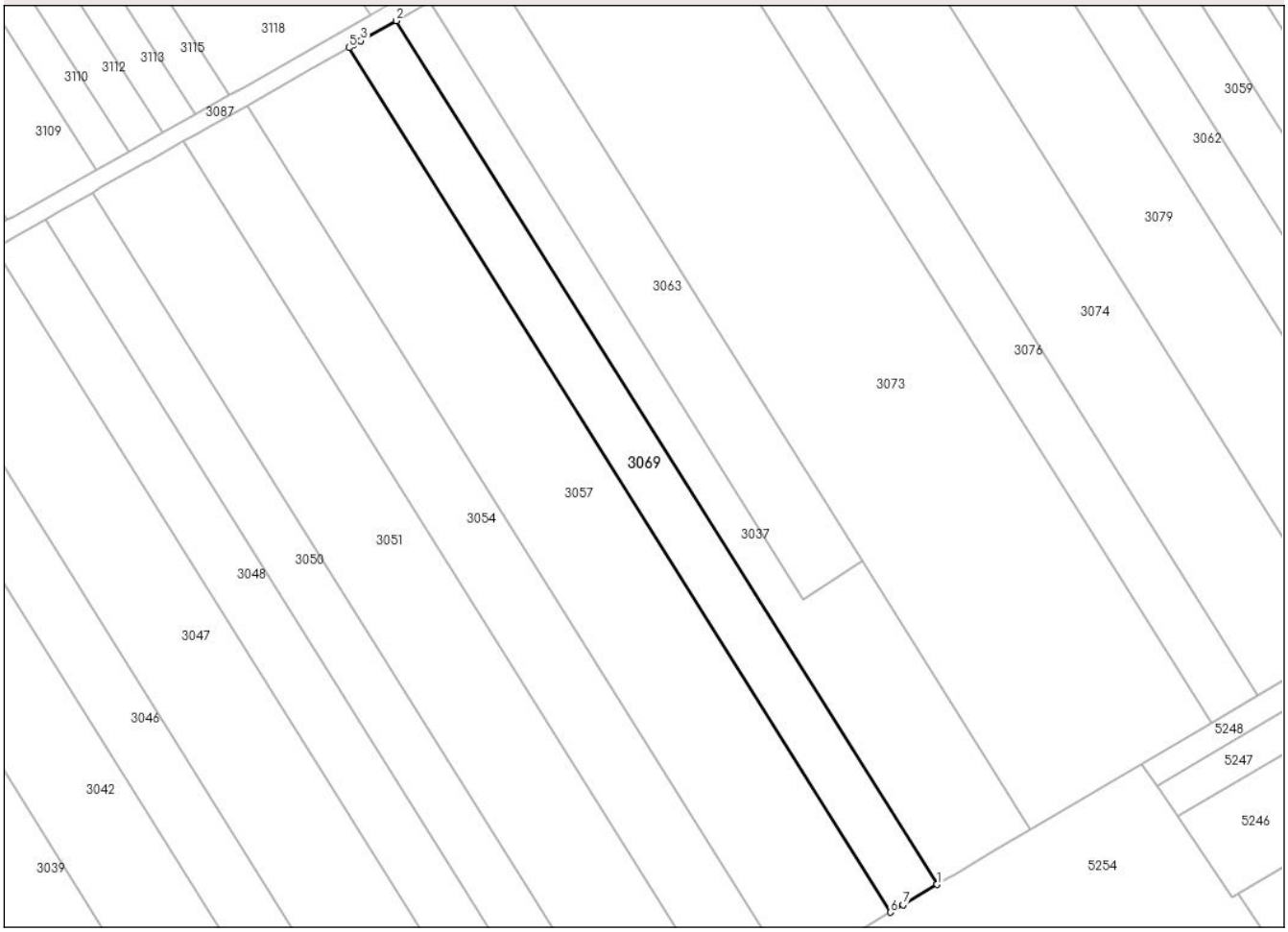
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	486	32	1161/14	-	
10002	arabil	DA	777	32	1161/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.091,722 398.898,983	2	563.010,119 399.029,165	153.644
2	563.010,119 399.029,165	3	563.004,751 399.026,132	6.165
3	563.004,751 399.026,132	4	563.003,599 399.025,481	1.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.003,599 399.025,481	5	563.002,958 399.025,119	0.736
5	563.002,958 399.025,119	6	563.084,641 398.894,81	153.793
6	563.084,641 398.894,81	7	563.086,565 398.895,944	2.234
7	563.086,565 398.895,944	1	563.091,722 398.898,983	5.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.840	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9311, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ANCA** 2) **RASOGA FLOAREA** 3) **ANTON CONSTANTIN** 4) **ANTON ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

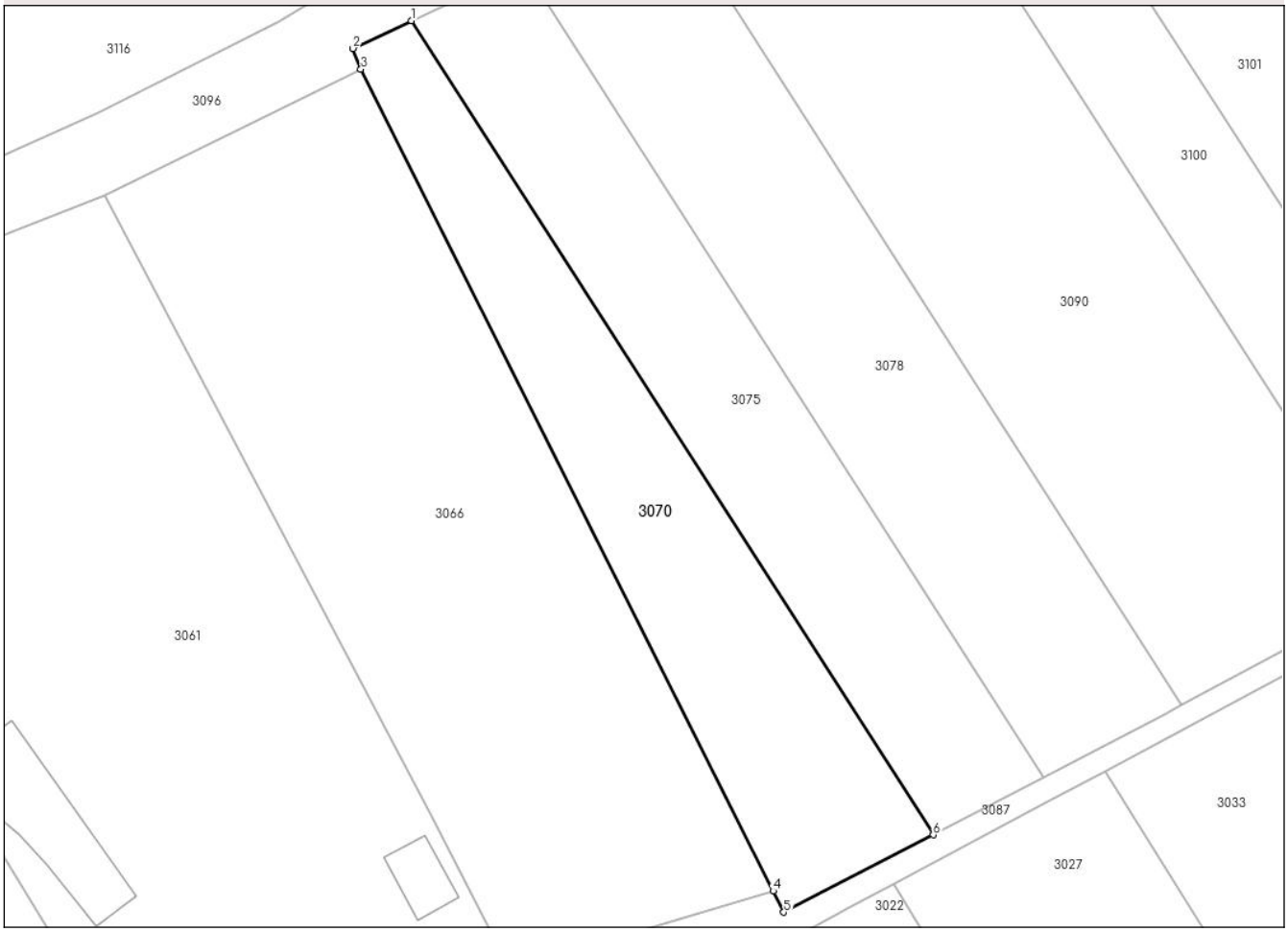
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3070	arabil	DA	1.840	32	1186/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.770,816 399.041,488	2	562.763,349 399.037,966	8.256
2	562.763,349 399.037,966	3	562.764,364 399.035,313	2.841
3	562.764,364 399.035,313	4	562.816,92 398.930,662	117.106
4	562.816,92 398.930,662	5	562.818,274 398.927,964	3.019
5	562.818,274 398.927,964	6	562.837,32 398.937,827	21.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.837,32 398.937,827	1	562.770,816 399.041,488	123.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452(e:452)
Nr. cadastral vechi:852

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20201	Din acte: 856 Masurata: 892	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; pct.'Vatra"

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20201-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1-locuinta-Sc=135,01 mp, Su=113,02 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1311 / 01/03/2005		
Act Notarial nr. 974, din 17/03/1997 emis de NP Savulescu Vasile-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DURICU-BULDAN ELENA-IRINA** 2) **DURICU-BULDAN ALIN-ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1311 / 01/03/2005		
Act Notarial nr. 974, din 17/03/1997 emis de NP Savulescu Vasile-Campina;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager, in favoarea lui MATEI AURELIAN	A1, A1.1
7616 / 14/05/2013		
Act Administrativ nr. 425, din 28/04/2011 emis de BRD;		
C8	se radiaza ipoteca si interdictiile de sub C7 , in baza adresei nr. 425/28.04.2011 emisa de BRD GSG Ag. Campina,	A1, A1.1
18458 / 31/10/2013		
Act Notarial nr. 2984, din 30/10/2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C9	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1
	1) **BULDAN MARIA** 2) **BULDAN VALERIU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

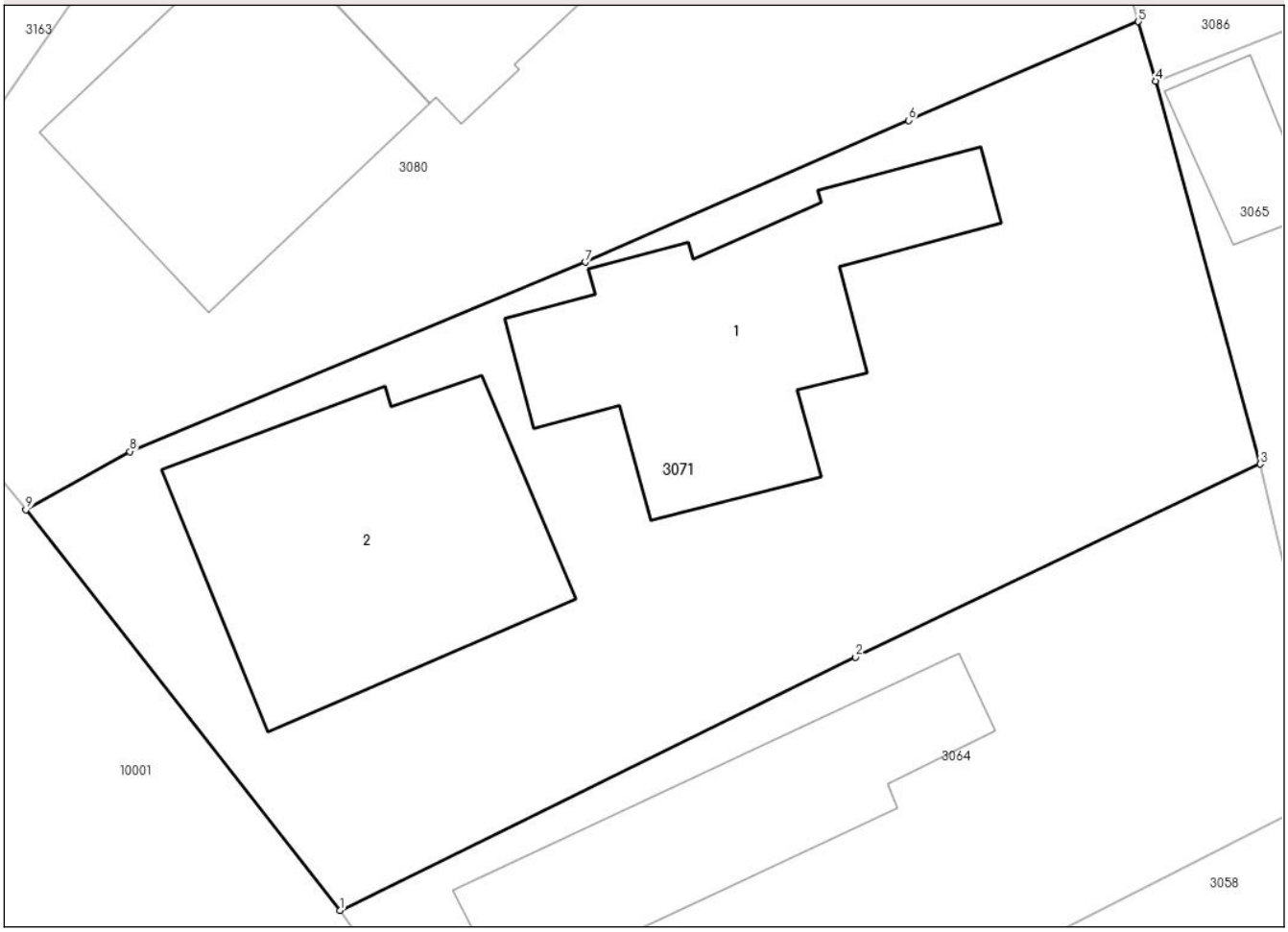
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20201	Din acte: 856 Masurata: 892	pct.'Vatra"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3071	curti constructii	DA	892	11	1190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20201-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1-locuinta-Sc=135,01 mp, Su=113,02 mp
A1.2	20201-C2	constructii anexa	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; c2-anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.508,733 398.963,979	2	562.529,81 398.974,334	23.483
2	562.529,81 398.974,334	3	562.546,358 398.982,23	18.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.546,358 398.982,23	4	562.542,08 398.997,88	16.225
4	562.542,08 398.997,88	5	562.541,379 399.000,316	2.535
5	562.541,379 399.000,316	6	562.531,98 398.996,28	10.229
6	562.531,98 398.996,28	7	562.518,76 398.990,48	14.436
7	562.518,76 398.990,48	8	562.500,15 398.982,74	20.155
8	562.500,15 398.982,74	9	562.495,895 398.980,355	4.878
9	562.495,895 398.980,355	1	562.508,733 398.963,979	20.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.823	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14725, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSALIM FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

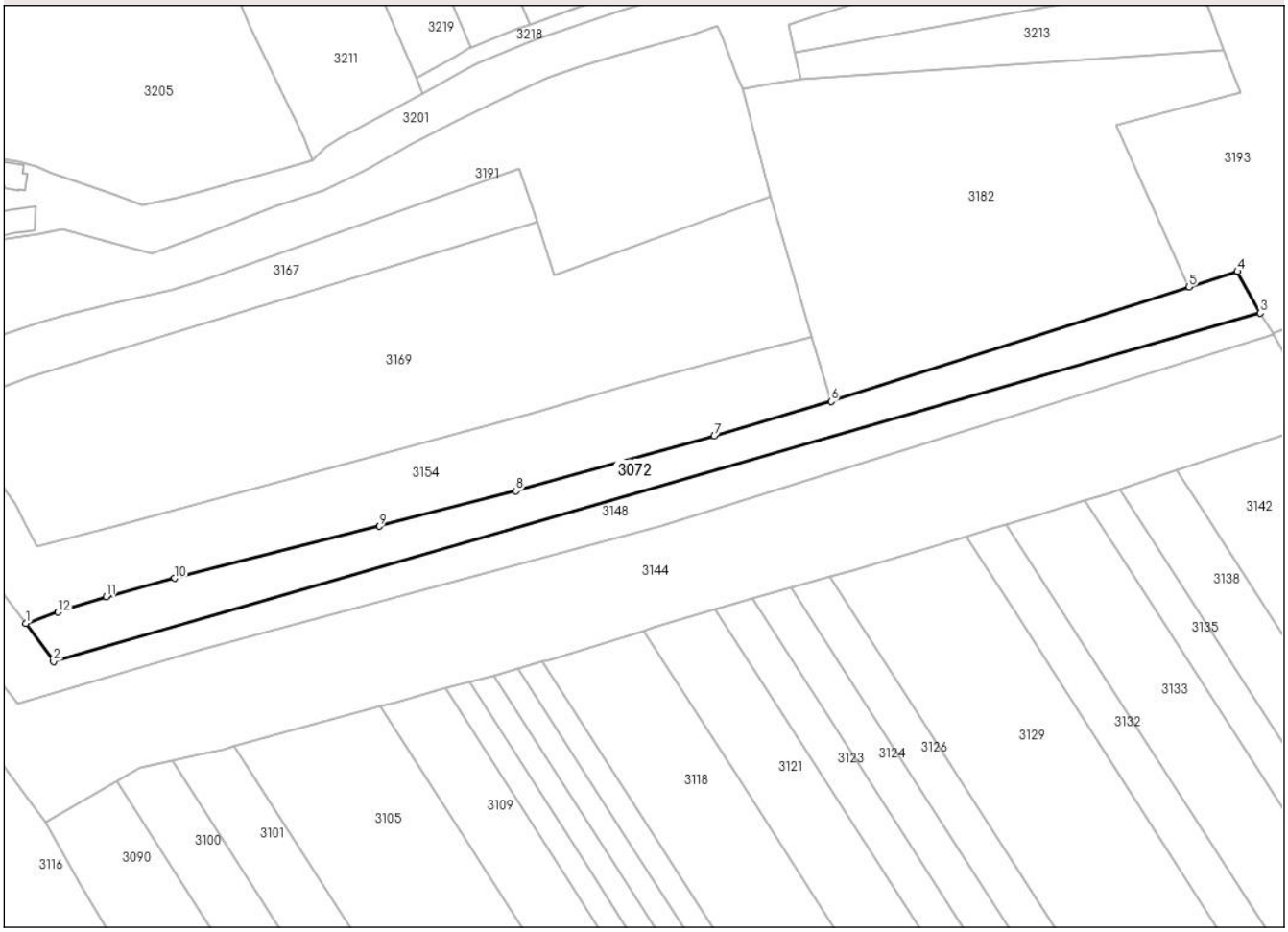
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3072	arabil	NU	2.823	32	1162/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.780,948 399.152,927	2	562.787,535 399.143,914	11.163
2	562.787,535 399.143,914	3	563.075,319 399.226,929	299.518
3	563.075,319 399.226,929	4	563.069,907 399.236,781	11.241
4	563.069,907 399.236,781	5	563.058,299 399.233,079	12.183
5	563.058,299 399.233,079	6	562.972,97 399.205,866	89.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.972,97 399.205,866	7	562.945,091 399.197,597	29.079
7	562.945,091 399.197,597	8	562.897,779 399.184,489	49.094
8	562.897,779 399.184,489	9	562.865,29 399.176,107	33.553
9	562.865,29 399.176,107	10	562.816,414 399.163,726	50.42
10	562.816,414 399.163,726	11	562.800,094 399.159,334	16.901
11	562.800,094 399.159,334	12	562.788,6 399.155,656	12.068
12	562.788,6 399.155,656	1	562.780,948 399.152,927	8.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.858	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10415, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN GHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

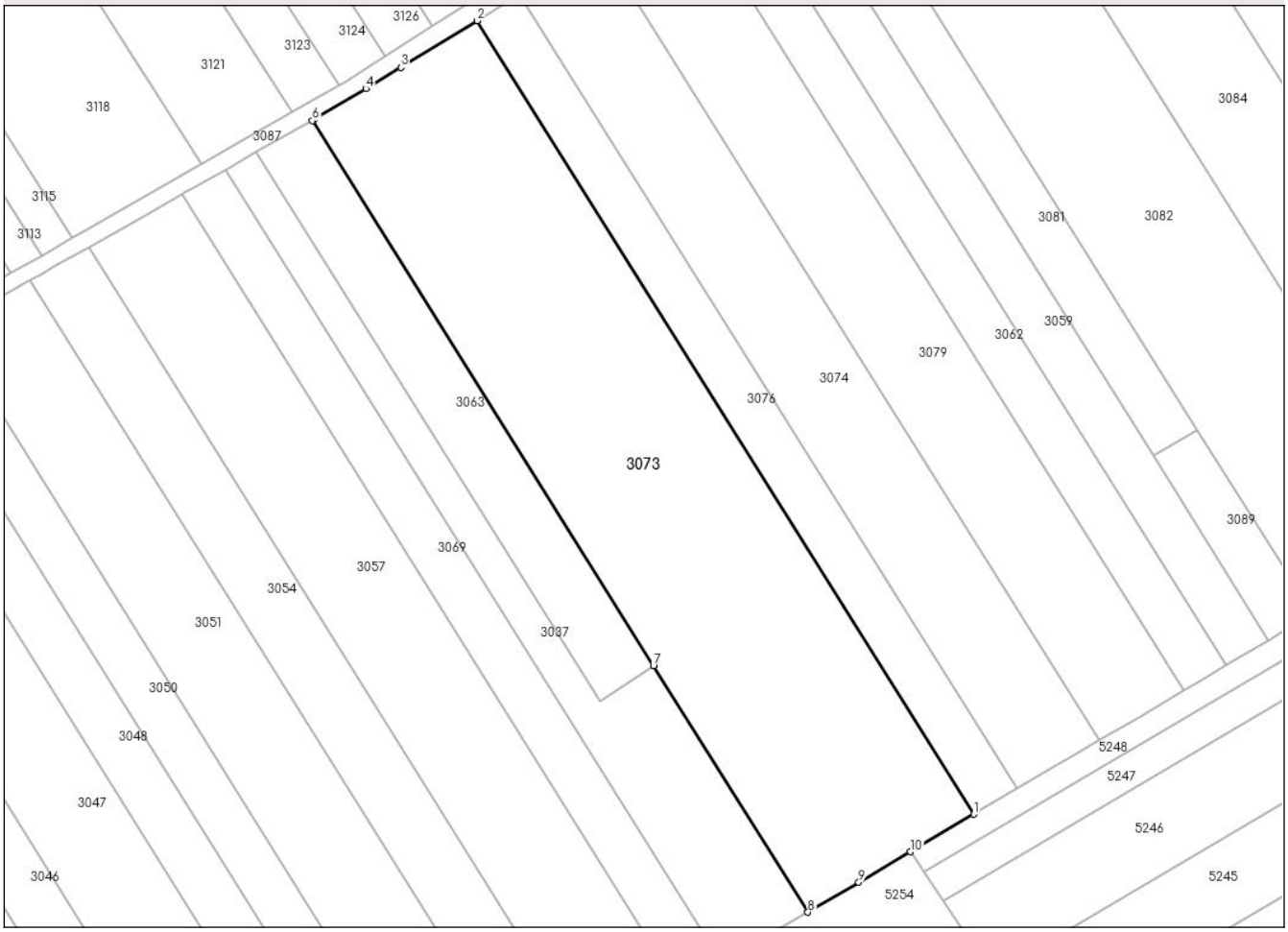
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.878	32	1161/11	-	
10002	arabil	DA	2.980	32	1161/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.133,036 398.923,325	2	563.051,374 399.053,6	153.754
2	563.051,374 399.053,6	3	563.038,864 399.045,938	14.669
3	563.038,864 399.045,938	4	563.033,107 399.042,435	6.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.033,107 399.042,435	5	563.024,651 399.037,375	9.855
5	563.024,651 399.037,375	6	563.024,314 399.037,185	0.387
6	563.024,314 399.037,185	7	563.080,39 398.947,727	105.58
7	563.080,39 398.947,727	8	563.105,76 398.907,254	47.768
8	563.105,76 398.907,254	9	563.114,111 398.912,174	9.693
9	563.114,111 398.912,174	10	563.122,592 398.917,171	9.844
10	563.122,592 398.917,171	1	563.133,036 398.923,325	12.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.429	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8099, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA FELDIOARA** 2) **PIRVU VERONICA** 3) **NECULA ION** 4) **EPUREANU VASILICA** 5) **ARICIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

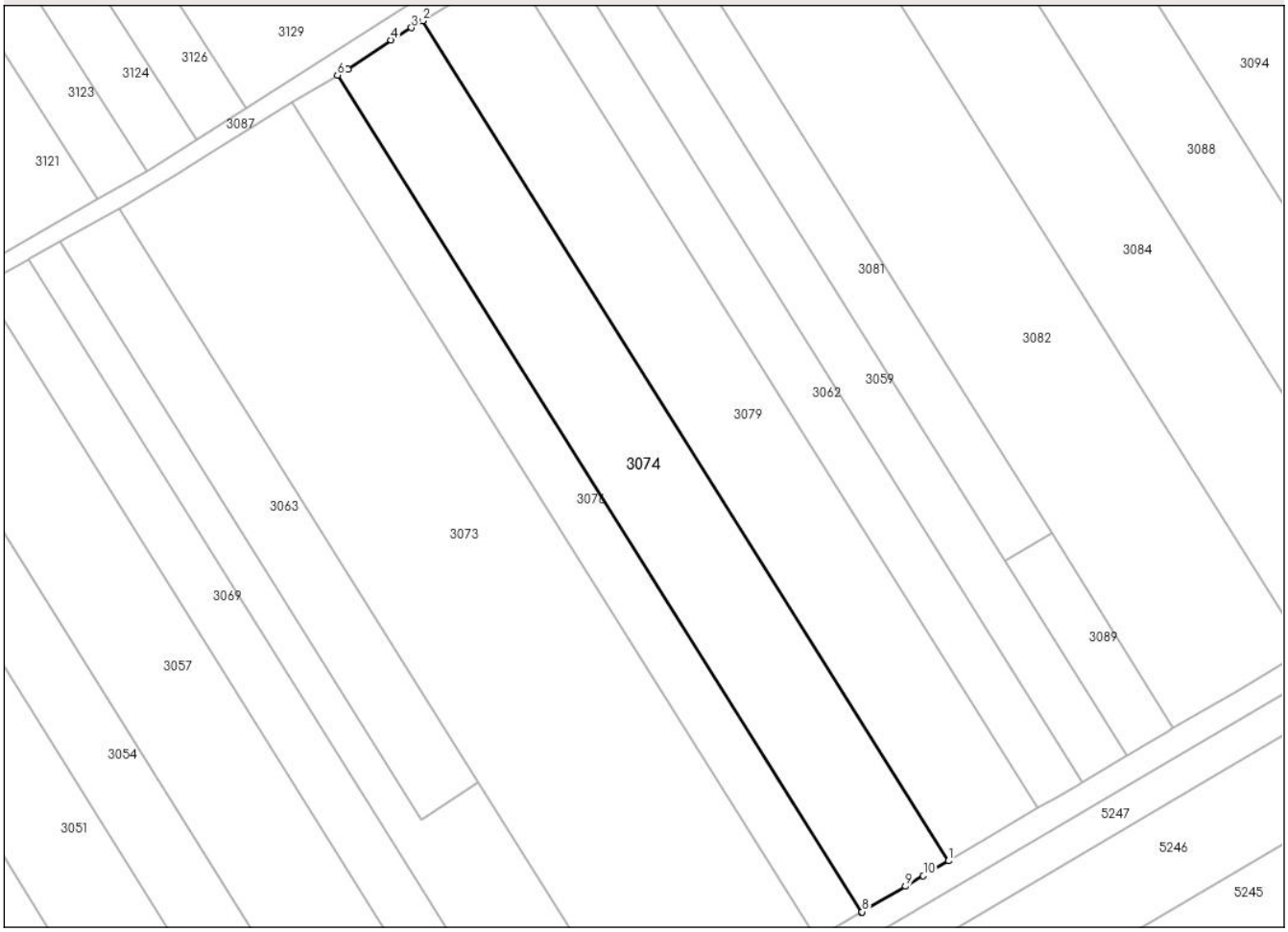
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	935	32	1161/9	-	
10002	arabil	DA	1.494	32	1161/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.153,687 398.935,493	2	563.071,64 399.066,382	154.479
2	563.071,64 399.066,382	3	563.069,896 399.065,309	2.048
3	563.069,896 399.065,309	4	563.066,731 399.063,371	3.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.066,731 399.063,371	5	563.059,964 399.058,86	8.133
5	563.059,964 399.058,86	6	563.058,377 399.057,888	1.862
6	563.058,377 399.057,888	7	563.140,113 398.927,494	153.894
7	563.140,113 398.927,494	8	563.140,197 398.927,544	0.098
8	563.140,197 398.927,544	9	563.146,97 398.931,535	7.861
9	563.146,97 398.931,535	10	563.149,745 398.933,17	3.221
10	563.149,745 398.933,17	1	563.153,687 398.935,493	4.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.937	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16377, din 10/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

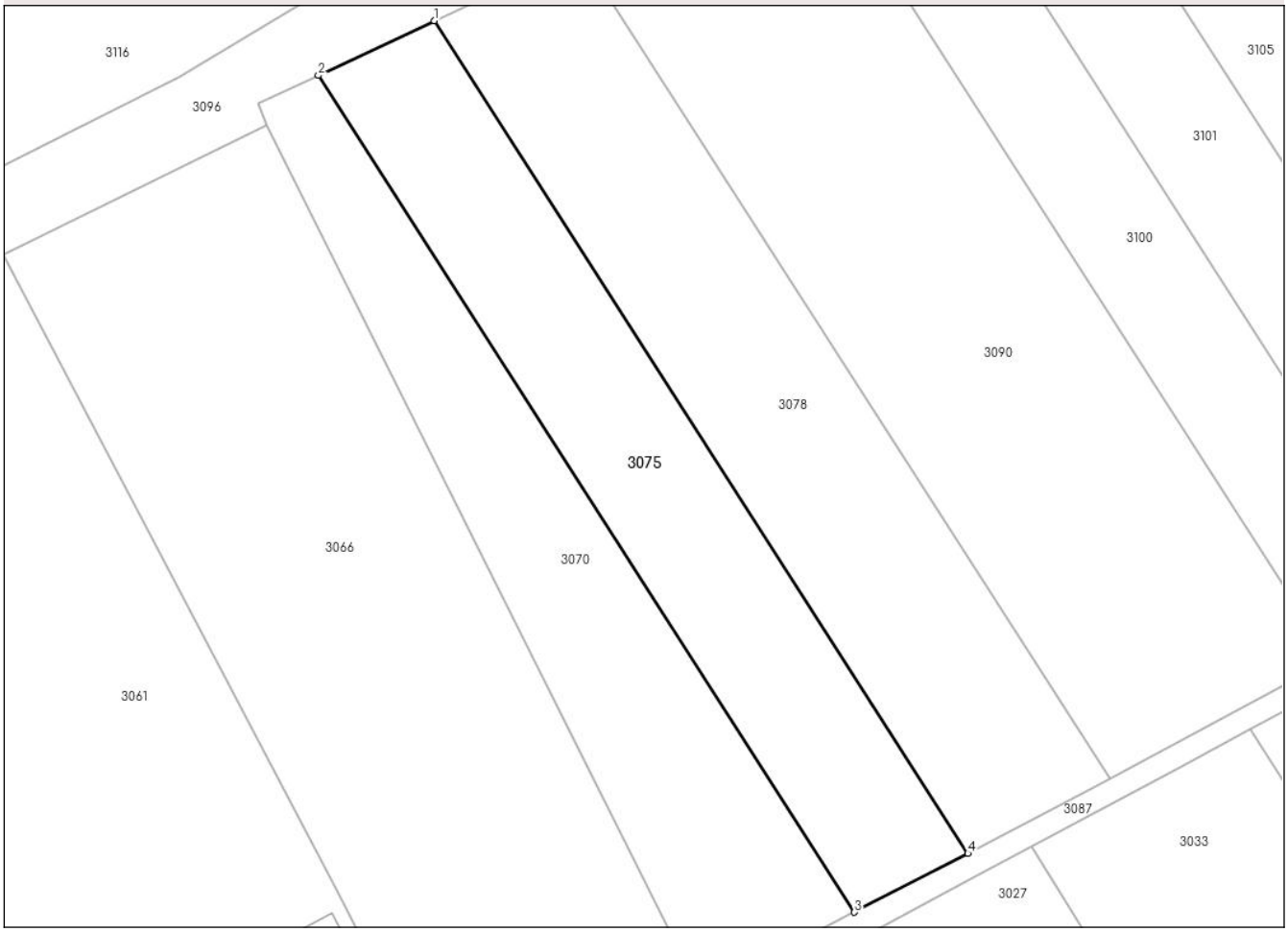
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3075	arabil	DA	1.937	32	1186/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.785,195 399.048,271	2	562.770,816 399.041,488	15.899
2	562.770,816 399.041,488	3	562.837,32 398.937,827	123.16
3	562.837,32 398.937,827	4	562.851,38 398.945,108	15.833
4	562.851,38 398.945,108	1	562.785,195 399.048,271	122.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.205 Masurata: 1.263	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8044, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA FLOREA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.205 Masurata: 1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	388	32	1161/10	-	
10002	arabil	DA	875	32	1161/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.140,113 398.927,494	2	563.058,377 399.057,888	153.894
2	563.058,377 399.057,888	3	563.051,374 399.053,6	8.211
3	563.051,374 399.053,6	4	563.133,036 398.923,325	153.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.133,036 398.923,325	1	563.140,113 398.927,494	8.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14
Nr. cadastral vechi:10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 516, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23105	2.144	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23105-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-locuinta sc-72,58 mp
A1.2	23105-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C2- anexa sc-15,36 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1111 / 04/11/1999		
Act Notarial nr. 3550, din 18/10/1999 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE IULIAN VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14)	
22893 / 24/10/2016		
Act Administrativ nr. 8716, din 24/08/1996 emis de ocpi prahova;		
B2	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1111 / 04/11/1999		
Act Notarial nr. 3550, din 18/10/1999 emis de NP Pop Mihai;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14)	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEpe tot timpul vietii	A1.1
	1) **VOICU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

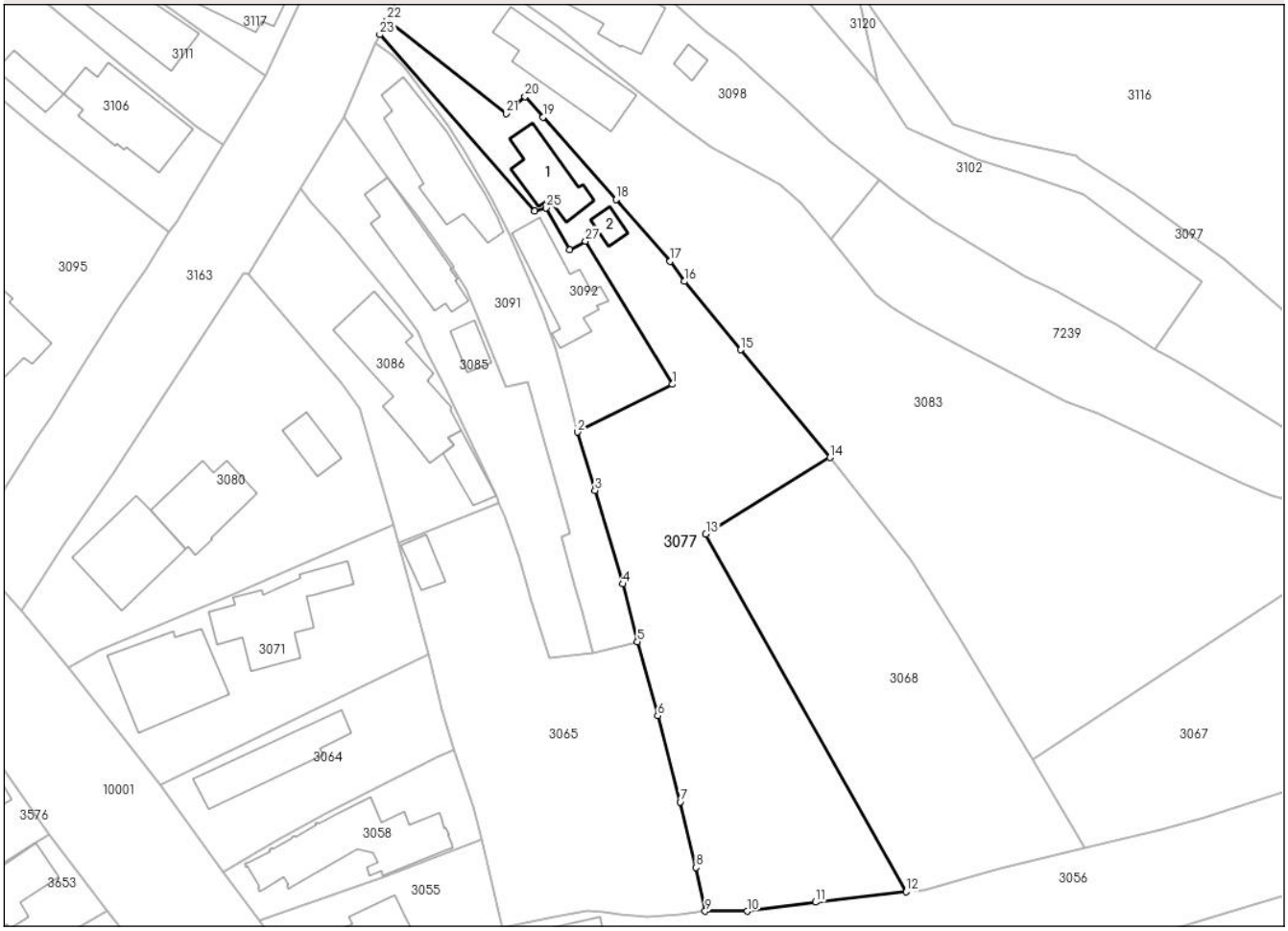
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23105	2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	489	11	1174	-	
10002	arabil	DA	1.655	11	1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23105-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-locuinta sc- 72,58 mp
A1.2	23105-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C2-anexa sc- 15,36 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.580,344 399.019,945	2	562.567,091 399.013,271	14.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.567,091 399.013,271	3	562.569,526 399.005,128	8.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.569,526 399.005,128	4	562.573,442 398.992,082	13.621
5	562.575,462 398.983,987	6	562.578,29 398.973,671	10.697
7	562.581,445 398.961,641	8	562.583,667 398.952,493	9.414
9	562.584,931 398.946,38	10	562.590,815 398.946,38	5.884
11	562.600,371 398.947,633	12	562.613,042 398.949,085	12.754
13	562.585,034 398.999,017	14	562.602,365 399.009,727	20.373
15	562.589,908 399.024,761	16	562.581,999 399.034,305	12.395
17	562.580,04 399.037,117	18	562.572,454 399.045,726	11.475
19	562.562,29 399.057,263	20	562.559,774 399.060,118	3.806
21	562.557,14 399.057,746	22	562.540,449 399.070,846	21.218
23	562.539,463 399.068,775	24	562.561,058 399.044,109	32.783
25	562.562,682 399.044,597	26	562.566,012 399.038,692	6.779
27	562.568,206 399.039,944	1	562.580,344 399.019,945	23.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.573,442 398.992,082	5	562.575,462 398.983,987	8.343
6	562.578,29 398.973,671	7	562.581,445 398.961,641	12.437
8	562.583,667 398.952,493	9	562.584,931 398.946,38	6.242
10	562.590,815 398.946,38	11	562.600,371 398.947,633	9.638
12	562.613,042 398.949,085	13	562.585,034 398.999,017	57.251
14	562.602,365 399.009,727	15	562.589,908 399.024,761	19.524
16	562.581,999 399.034,305	17	562.580,04 399.037,117	3.427
18	562.572,454 399.045,726	19	562.562,29 399.057,263	15.375
20	562.559,774 399.060,118	21	562.557,14 399.057,746	3.545
22	562.540,449 399.070,846	23	562.539,463 399.068,775	2.294
24	562.561,058 399.044,109	25	562.562,682 399.044,597	1.696
26	562.566,012 399.038,692	27	562.568,206 399.039,944	2.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8080, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION COMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

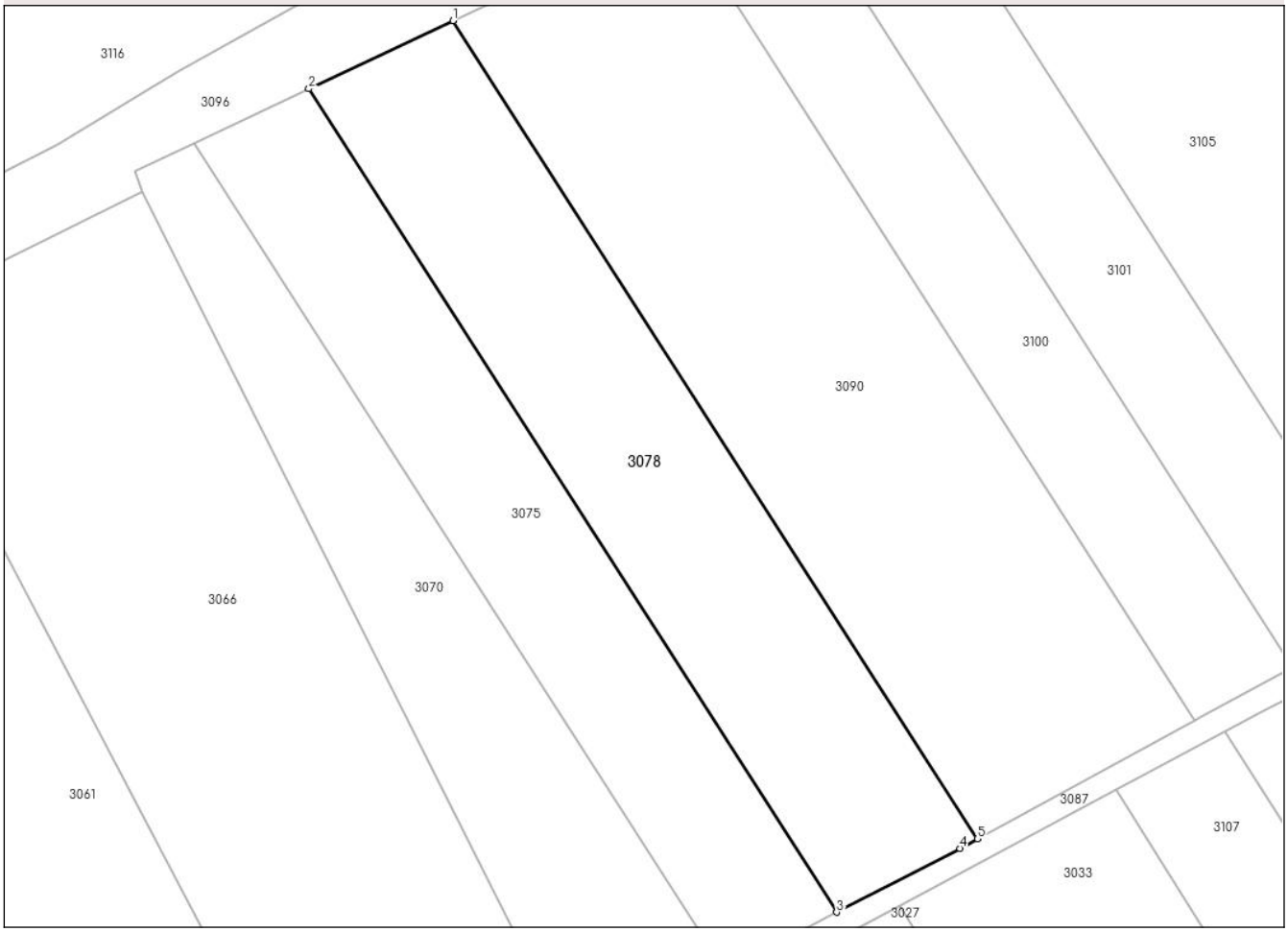
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3078	arabil	DA	2.420	32	1186/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.803,259 399.056,792	2	562.785,195 399.048,271	19.972
2	562.785,195 399.048,271	3	562.851,38 398.945,108	122.568
3	562.851,38 398.945,108	4	562.866,822 398.953,105	17.39
4	562.866,822 398.953,105	5	562.869,015 398.954,297	2.496
5	562.869,015 398.954,297	1	562.803,259 399.056,792	121.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26185	Din acte: 2.500 Masurata: 2.498	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27778 / 08/07/2022		
Act Administrativ nr. 8003, din 27/07/1993 emis de pfa moscalu liviu (act notarial nr 246 din 28.11.2016, emis de bnp pop mihaela;inscris sub semnatura privata nr fiscal din 08.07.2022, emis de pfa moscalu liviu; act notarial nr 602 din 03.05.1995, emis de notariatul de stat campina;inscris sub semnatura privata nr pad din 08.07.2022, emis de pfa moscalu liviu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 68/320	A1
	1) **MARIN FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 68/320	A1
	1) **DINESCU MARGARETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 68/320	A1
	1) **DINESCU VICTOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 34/320	A1
	1) **SHWEEKA OTILIA LUIZA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 34/320	A1
	1) **DINESCU AMALIA RAULA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/320	A1
	1) **DINESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

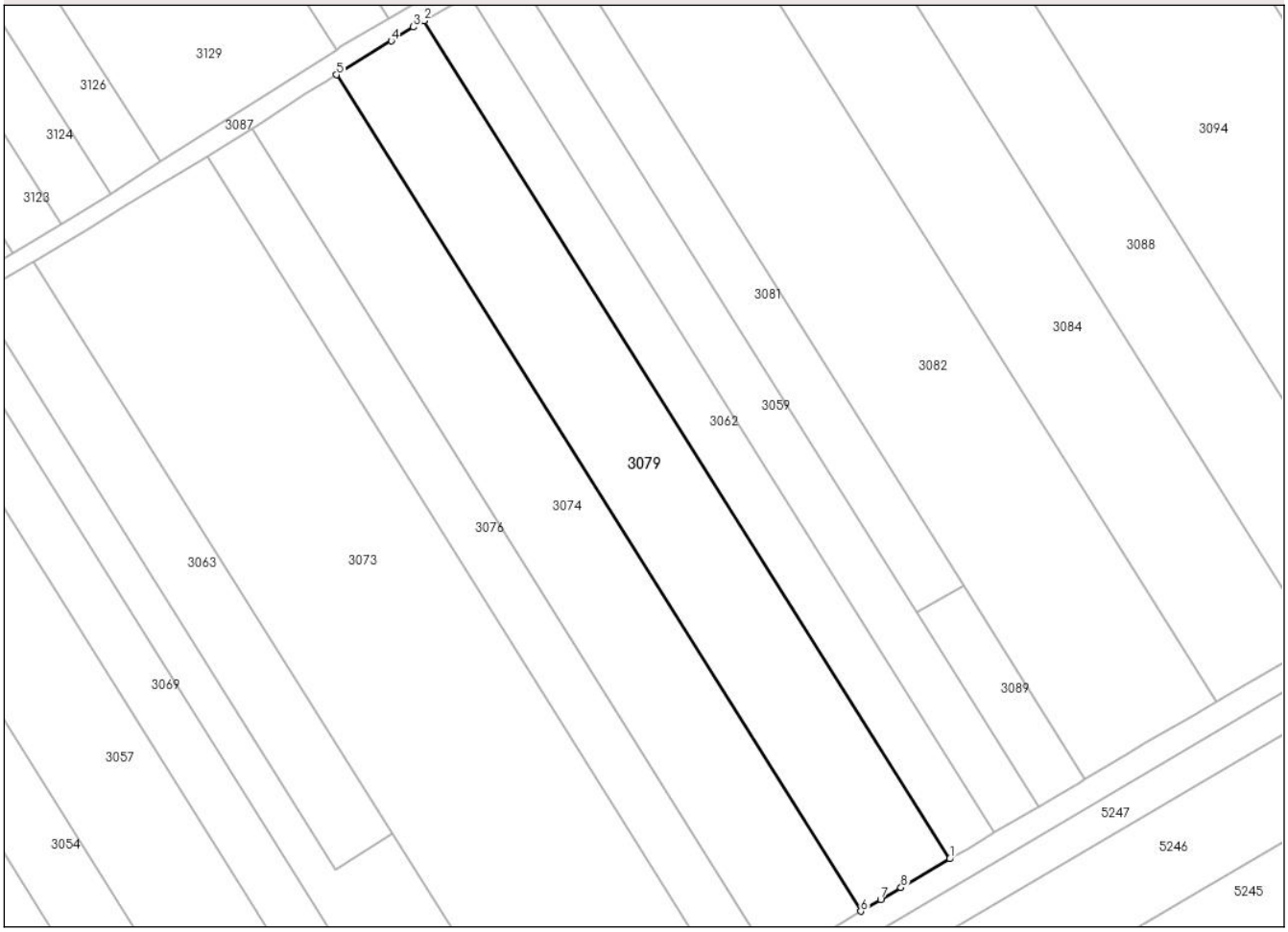
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26185	Din acte: 2.500 Masurata: 2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.460	32	1161/8	-	
10002	arabil	NU	1.038	32	1161/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.167,61 398.943,695	2	563.085,398 399.074,847	154.789
2	563.085,398 399.074,847	3	563.083,659 399.073,864	1.998
3	563.083,659 399.073,864	4	563.080,227 399.071,669	4.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.080,227 399.071,669	5	563.071,64 399.066,382	10.084
5	563.071,64 399.066,382	6	563.153,687 398.935,493	154.479
6	563.153,687 398.935,493	7	563.156,79 398.937,321	3.601
7	563.156,79 398.937,321	8	563.159,983 398.939,201	3.705
8	563.159,983 398.939,201	1	563.167,61 398.943,695	8.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1813
Nr. cadastral vechi:10194

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 512, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20333	Din acte: 1.363 Masurata: 1.372	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20333-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA
A1.2	20333-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.3	20333-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9919 / 25/06/2007		
Act Notarial nr. 71, din 06/05/2003 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICU ELENA** 2) **DOBRE MARIA-DIANA**, in indiviziune	
9733 / 16/04/2018		
Act Notarial nr. 87, din 13/04/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	se respinge cererea cu privire la intabularea dreptului de proprietate in favoarea lui DOBRE MARIA DIANA, ptr motivele aratate	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20333	Din acte: 1.363 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3080	curti constructii	DA	1.372	11	Cc 1184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20333-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA
A1.2	20333-C2	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.3	20333-C3	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.495,895 398.980,355	2	562.500,15 398.982,74	4.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.500,15 398.982,74	3	562.518,76 398.990,48	20.155
3	562.518,76 398.990,48	4	562.531,98 398.996,28	14.436
4	562.531,98 398.996,28	5	562.541,379 399.000,316	10.229
5	562.541,379 399.000,316	6	562.536,71 399.016,53	16.873
6	562.536,71 399.016,53	7	562.534,08 399.020,15	4.475
7	562.534,08 399.020,15	8	562.521,06 399.035,35	20.014
8	562.521,06 399.035,35	9	562.520,49 399.035,49	0.587
9	562.520,49 399.035,49	10	562.502,01 399.007,27	33.732
10	562.502,01 399.007,27	11	562.495,07 398.997,23	12.205
11	562.495,07 398.997,23	12	562.489,34 398.988,29	10.619
12	562.489,34 398.988,29	1	562.495,895 398.980,355	10.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22672	Din acte: 1.298 Masurata: 998	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5847 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 957, din 10/04/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22672 a imobilului cu numarul cadastral 22672/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22532 inscris in cartea funciara 22532;	A1
Act Administrativ nr. 471, din 19/03/2013 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22532/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4317 din 19/03/2013;	
3808 / 05/03/2014		
Act Notarial nr. 608, din 04/03/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI IANCU FLORIN** 2) **ANDREI MARIA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

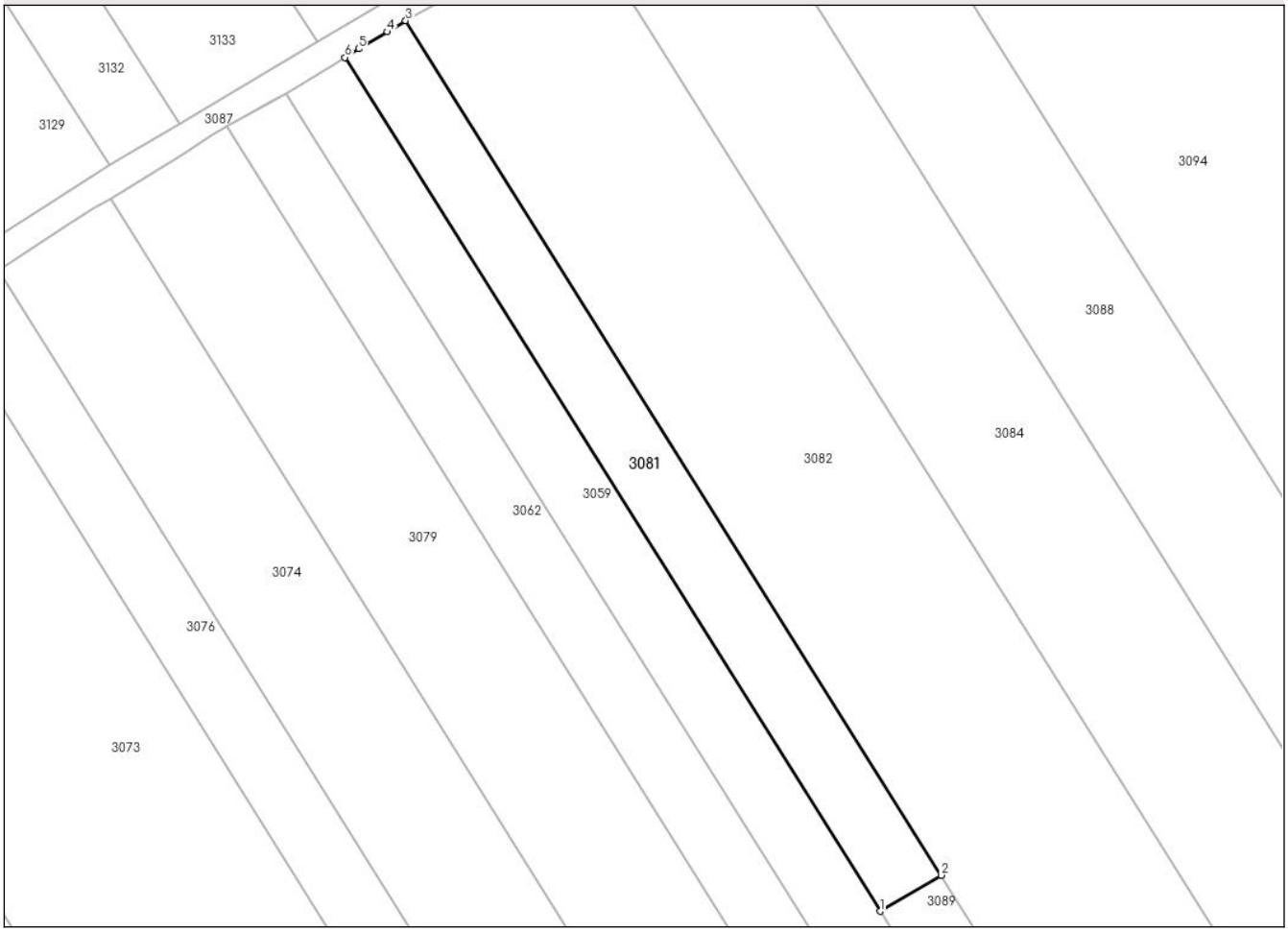
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22672	Din acte: 1.298 Masurata: 998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	203	32	1261/6	-	
10002	arabil	DA	795	32	1161/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.162,536 398.982,219	2	563.169,761 398.986,478	8.387
2	563.169,761 398.986,478	3	563.106,518 399.087,371	119.076
3	563.106,518 399.087,371	4	563.104,373 399.086,057	2.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.104,373 399.086,057	5	563.100,965 399.084,05	3.956
5	563.100,965 399.084,05	6	563.099,349 399.083,02	1.915
6	563.099,349 399.083,02	1	563.162,536 398.982,219	118.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.523 Masurata: 3.692	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8055, din 12/07/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCIRLAN GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

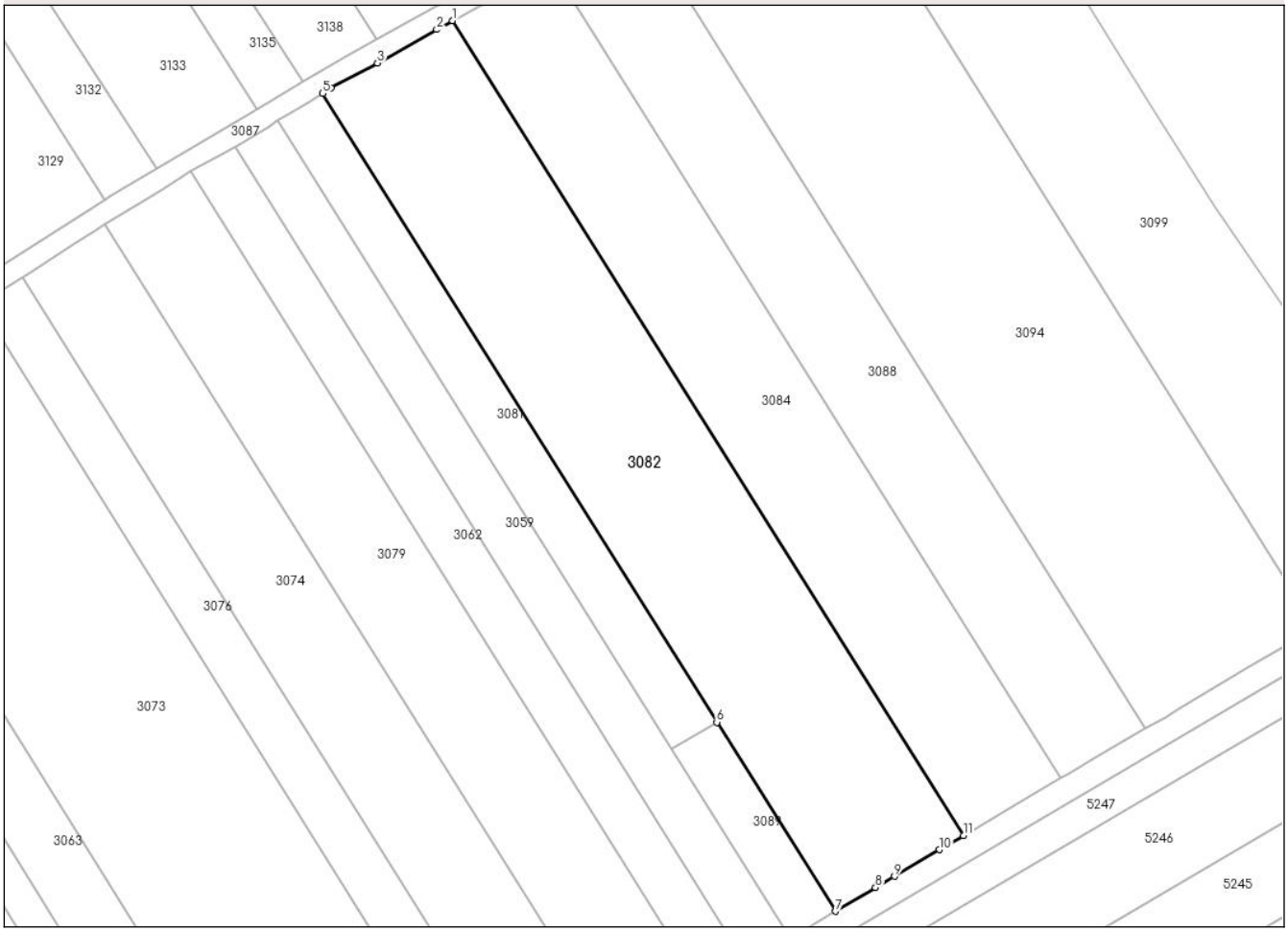
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.523 Masurata: 3.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.429	32	1161/5	-	
10002	arabil	NU	2.263	32	1161/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.127,38 399.099,052	2	563.124,823 399.097,631	2.925
2	563.124,823 399.097,631	3	563.115,31 399.092,273	10.918
3	563.115,31 399.092,273	4	563.107,905 399.088,22	8.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.107,905 399.088,22	5	563.106,518 399.087,371	1.627
5	563.106,518 399.087,371	6	563.169,761 398.986,478	119.076
6	563.169,761 398.986,478	7	563.188,766 398.956,161	35.782
7	563.188,766 398.956,161	8	563.195,216 398.959,961	7.487
8	563.195,216 398.959,961	9	563.198,271 398.961,76	3.545
9	563.198,271 398.961,76	10	563.205,522 398.966,033	8.416
10	563.205,522 398.966,033	11	563.209,348 398.968,287	4.441
11	563.209,348 398.968,287	1	563.127,38 399.099,052	154.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3369
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11648

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 518, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21856	Din acte: 3.515 Masurata: 3.566	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21856-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7655 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 6040, din 10/07/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (sentinta civila nr.2298/16.11.2006 emis de JUDECATORIA CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGOE MARIUS** 2) **NEAGOE VICTORIA**	
6066 / 03/05/2012		
Act Administrativ nr. 5024, din 11/04/2012 emis de ocpi prahova;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7655 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 6040, din 10/07/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **NEAGOE MARIA**	
C4	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui NEAGOE MARIA	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2298, din 16/11/2006 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C6	se noteaza sulta in valoare de 0,56 RON in favoarea lui : NEAGOE GIGI	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21856	Din acte: 3.515 Masurata: 3.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	746	11	1166	-	Tarla11,Cc1166
10002	faneata	DA	289	11	1169	-	
10003	arabil	DA	2.531	11	1170-1170/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21856-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.544,756 399.080,27	2	562.540,449 399.070,846	10.362
2	562.540,449 399.070,846	3	562.557,14 399.057,746	21.218
3	562.557,14 399.057,746	4	562.559,774 399.060,118	3.545
4	562.559,774 399.060,118	5	562.562,29 399.057,263	3.806
5	562.562,29 399.057,263	6	562.572,454 399.045,726	15.375
6	562.572,454 399.045,726	7	562.580,04 399.037,117	11.475
7	562.580,04 399.037,117	8	562.581,999 399.034,305	3.427
8	562.581,999 399.034,305	9	562.589,908 399.024,761	12.395
9	562.589,908 399.024,761	10	562.602,365 399.009,727	19.524
10	562.602,365 399.009,727	11	562.613,696 398.995,488	18.197
11	562.613,696 398.995,488	12	562.619,845 398.985,394	11.819
12	562.619,845 398.985,394	13	562.630,702 398.967,546	20.891
13	562.630,702 398.967,546	14	562.664,838 398.990,001	40.859
14	562.664,838 398.990,001	15	562.668,095 398.992,135	3.894
15	562.668,095 398.992,135	16	562.687,64 399.004,945	23.369
16	562.687,64 399.004,945	17	562.672,197 399.003,112	15.552
17	562.672,197 399.003,112	18	562.668,685 399.003,267	3.515
18	562.668,685 399.003,267	19	562.664,136 399.004,401	4.688
19	562.664,136 399.004,401	20	562.660,147 399.006,16	4.359
20	562.660,147 399.006,16	21	562.657,227 399.007,447	3.192
21	562.657,227 399.007,447	22	562.646,555 399.012,593	11.848
22	562.646,555 399.012,593	23	562.639,915 399.015,816	7.381
23	562.639,915 399.015,816	24	562.635,334 399.017,488	4.877
24	562.635,334 399.017,488	25	562.621,512 399.024,786	15.63
25	562.621,512 399.024,786	26	562.614,541 399.028,579	7.936
26	562.614,541 399.028,579	27	562.610,948 399.030,755	4.201
27	562.610,948 399.030,755	28	562.608,693 399.032,512	2.859
28	562.608,693 399.032,512	29	562.602,47 399.040,18	9.875
29	562.602,47 399.040,18	30	562.598,296 399.045,288	6.597
30	562.598,296 399.045,288	31	562.595,35 399.047,821	3.885
31	562.595,35 399.047,821	32	562.592,465 399.049,474	3.325
32	562.592,465 399.049,474	33	562.585,757 399.052,966	7.562
33	562.585,757 399.052,966	34	562.580,909 399.056,546	6.027
34	562.580,909 399.056,546	35	562.574,303 399.061,865	8.481
35	562.574,303 399.061,865	36	562.570,419 399.064,931	4.948
36	562.570,419 399.064,931	37	562.564,434 399.069,722	7.666
37	562.564,434 399.069,722	38	562.556,571 399.075,394	9.695
38	562.556,571 399.075,394	39	562.552,726 399.078,288	4.812
39	562.552,726 399.078,288	40	562.548,733 399.081,053	4.857
40	562.548,733 399.081,053	41	562.545,843 399.082,543	3.251
41	562.545,843 399.082,543	1	562.544,756 399.080,27	2.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25968	Din acte: 2.800 Masurata: 2.798	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22338 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 212, din 30/08/2000 emis de bnp margarit musat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUGOIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

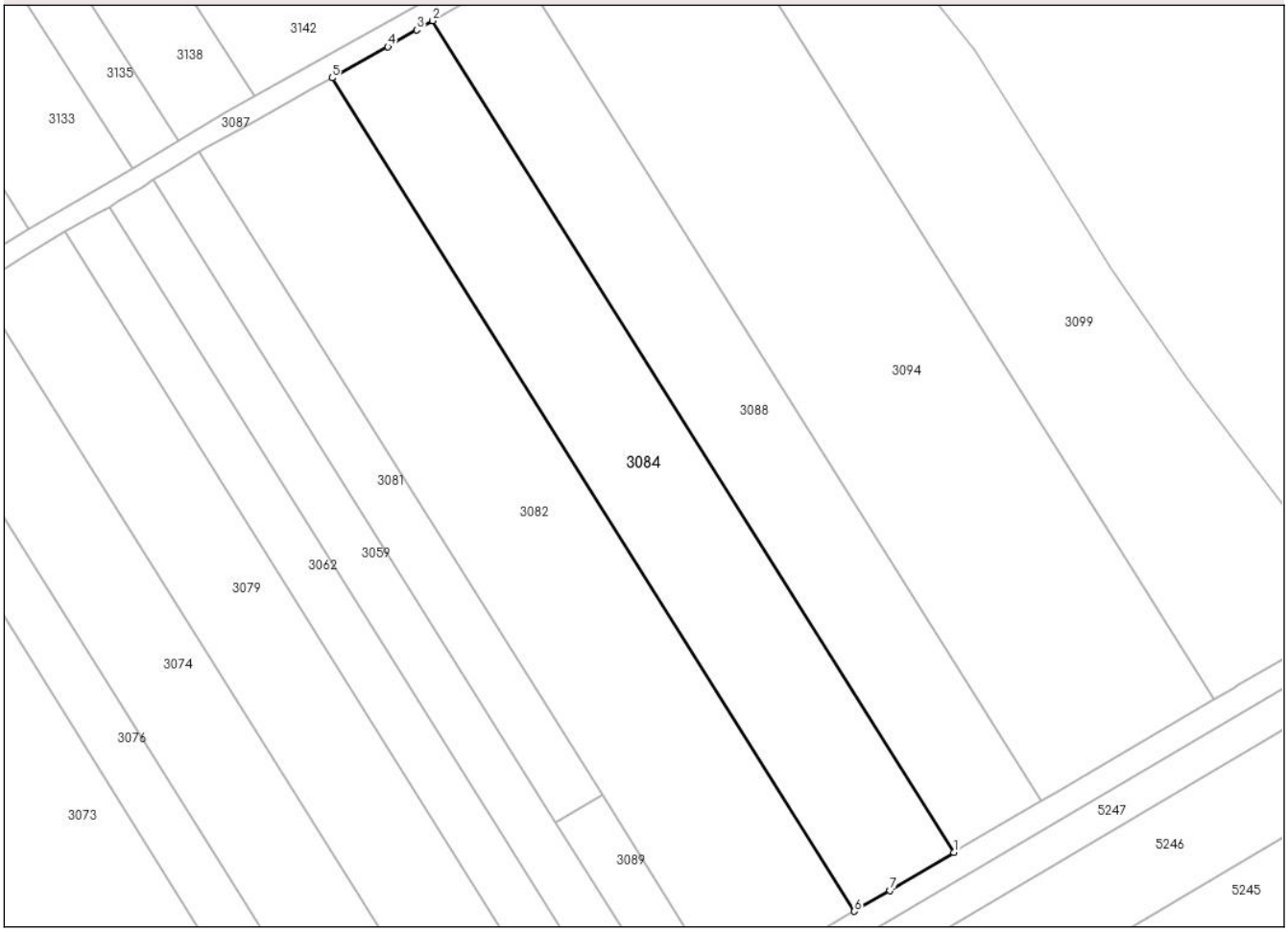
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25968	Din acte: 2.800 Masurata: 2.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.089	32	1161/4	-	
10002	arabil	DA	1.709	32	1161/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.224,994 398.977,506	2	563.143,192 399.108,006	154.019
2	563.143,192 399.108,006	3	563.140,679 399.106,551	2.903
3	563.140,679 399.106,551	4	563.136,147 399.103,926	5.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.136,147 399.103,926	5	563.127,38 399.099,052	10.031
5	563.127,38 399.099,052	6	563.209,348 398.968,287	154.332
6	563.209,348 398.968,287	7	563.214,9 398.971,558	6.444
7	563.214,9 398.971,558	1	563.224,994 398.977,506	11.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 514, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26183	Din acte: 575 Masurata: 691	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26183-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuinta (Beci+P) cu Sc beci = 9.20mp. Sc parter = 95.60mp + Sc terasa acoperita = 5.40mp. Anul de construire este 1956, fundatie din piatra,pereti din paianta si acoperis din tigla.
A1.2	26183-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 23.00mp. Anul de construire este 1962, fundatie din piatra, pereti din paianta si acoperis din tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29146 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. CM nr.123, din 24/05/2022 emis de NP Musat Roxana Andreea (act administrativ nr Titlu de proprietate nr.16377 din 10.10.1994, emis de Comisia Judeteana pt.stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act administrativ nr Certificat fiscal nr.7013 din 15.07.2022, emis de Primaria Com.Banesti;act administrativ nr Adeverinta din 15.07.2022, emis de Primaria Com.Banesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ANTON ANGELICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BUTA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **ANTON ANGELICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **BUTA ELENA**	
49700 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. 2738, din 28/10/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **BUTA ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **BUTA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26183	Din acte: 575 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	378	11	1179,1180	-	
10002	arabil	DA	313	11	1179,1180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26183-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuinta (Beci+P) cu Sc beci = 9.20mp. Sc parter = 95.60mp + Sc terasa acoperita = 5.40 mp. Anul de construire este 1956, fundatie din piatra,pereti din paianta si acoperis din tigla.
A1.2	26183-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 23.00mp. Anul de construire este 1962, fundatie din piatra, pereti din paianta si acoperis din tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.528,36 399.047,22	2	562.529,968 399.045,27	2.527
3	562.533,61 399.041,19	4	562.542,21 399.030,67	13.588
5	562.544,78 399.027,29	6	562.545,798 399.024,936	2.564
7	562.548,558 399.019,51	8	562.555,96 399.004,09	17.105
9	562.556,13 399.003,45	10	562.556,914 399.001,504	2.098
11	562.558,908 398.995,855	12	562.560,579 398.989,76	6.32
13	562.563,097 398.981,717	14	562.569,219 398.982,36	6.155
15	562.567,766 398.988,353	16	562.566,759 398.991,695	3.49
17	562.564,838 398.998,667	18	562.566,01 398.999,165	1.274
19	562.564,66 399.004,0	20	562.560,165 399.020,257	16.867
21	562.557,152 399.019,662	22	562.553,241 399.029,301	10.402
23	562.551,5 399.033,3	24	562.549,63 399.036,16	3.417
25	562.549,83 399.036,34	26	562.544,74 399.043,43	8.728
27	562.540,54 399.048,9	28	562.534,39 399.057,225	10.35
29	562.530,252 399.050,359	1	562.528,36 399.047,22	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.529,968 399.045,27	3	562.533,61 399.041,19	5.469
4	562.542,21 399.030,67	5	562.544,78 399.027,29	4.246
6	562.545,798 399.024,936	7	562.548,558 399.019,51	6.088
8	562.555,96 399.004,09	9	562.556,13 399.003,45	0.662
10	562.556,914 399.001,504	11	562.558,908 398.995,855	5.991
12	562.560,579 398.989,76	13	562.563,097 398.981,717	8.428
14	562.569,219 398.982,36	15	562.567,766 398.988,353	6.167
16	562.566,759 398.991,695	17	562.564,838 398.998,667	7.232
18	562.566,01 398.999,165	19	562.564,66 399.004,0	5.02
20	562.560,165 399.020,257	21	562.557,152 399.019,662	3.071
22	562.553,241 399.029,301	23	562.551,5 399.033,3	4.361
24	562.549,63 399.036,16	25	562.549,83 399.036,34	0.269
26	562.544,74 399.043,43	27	562.540,54 399.048,9	6.896
28	562.534,39 399.057,225	29	562.530,252 399.050,359	8.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 513, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24214	Din acte: 580 Masurata: 635	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24214-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; Mansarda s=104mp;Beci s=4mp
A1.2	24214-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16373 / 02/07/2019		
Act Notarial nr. 2117, din 01/07/2019 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON LAURENTIU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24214	Din acte: 580 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3086	curti constructii	DA	635	11	1184/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24214-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; Mansarda s=104mp;Beci s=4mp
A1.2	24214-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.521,06 399.035,35	2	562.534,08 399.020,15	20.014
2	562.534,08 399.020,15	3	562.536,71 399.016,53	4.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.536,71 399.016,53	4	562.541,379 399.000,316	16.873
4	562.541,379 399.000,316	5	562.542,08 398.997,88	2.535
5	562.542,08 398.997,88	6	562.556,13 399.003,45	15.114
6	562.556,13 399.003,45	7	562.555,96 399.004,09	0.662
7	562.555,96 399.004,09	8	562.548,558 399.019,51	17.105
8	562.548,558 399.019,51	9	562.545,798 399.024,936	6.088
9	562.545,798 399.024,936	10	562.544,78 399.027,29	2.564
10	562.544,78 399.027,29	11	562.542,21 399.030,67	4.246
11	562.542,21 399.030,67	12	562.533,61 399.041,19	13.588
12	562.533,61 399.041,19	13	562.529,968 399.045,27	5.469
13	562.529,968 399.045,27	14	562.528,36 399.047,22	2.527
14	562.528,36 399.047,22	1	562.521,06 399.035,35	13.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Drumul De 1187, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

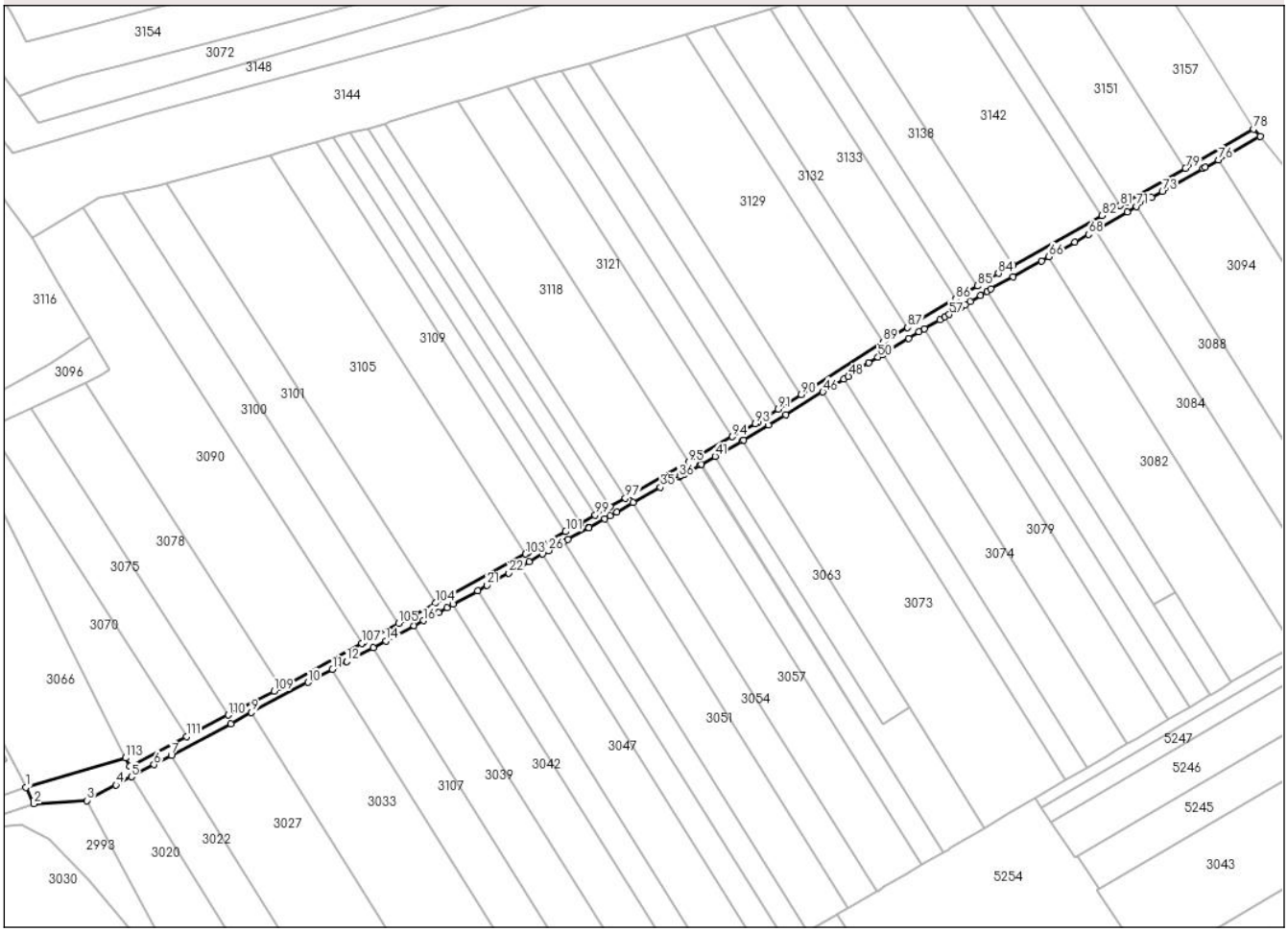
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3087	drum	DA	1.600	-	DE 1187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.783,367 398.920,747	2	562.786,068 398.915,266	6.111
4	562.813,649 398.921,601	5	562.818,826 398.924,365	5.868
7	562.832,244 398.931,529	8	562.852,231 398.942,201	22.658
10	562.878,202 398.956,068	11	562.886,45 398.960,472	9.35
13	562.900,138 398.967,78	14	562.904,379 398.970,044	4.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.786,068 398.915,266	3	562.803,864 398.916,376	17.831
5	562.818,826 398.924,365	6	562.826,46 398.928,441	8.655
8	562.852,231 398.942,201	9	562.859,237 398.945,942	7.942
11	562.886,45 398.960,472	12	562.891,265 398.963,042	5.458
14	562.904,379 398.970,044	15	562.913,884 398.975,119	10.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.803,864 398.916,376	4	562.813,649 398.921,601	11.092
6	562.826,46 398.928,441	7	562.832,244 398.931,529	6.556
9	562.859,237 398.945,942	10	562.878,202 398.956,068	21.5
12	562.891,265 398.963,042	13	562.900,138 398.967,78	10.06
15	562.913,884 398.975,119	16	562.917,017 398.976,792	3.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.917,017 398.976,792	17	562.922,112 398.979,513	5.776
19	562.927,076 398.982,286	20	562.935,265 398.986,885	9.392
22	562.945,782 398.992,817	23	562.949,468 398.994,899	4.233
25	562.957,123 398.999,224	26	562.959,08 399.000,33	2.247
28	562.965,645 399.004,038	29	562.972,453 399.007,885	7.819
31	562.977,951 399.010,991	32	562.979,801 399.012,036	2.125
34	562.987,559 399.016,42	35	562.996,765 399.021,62	10.573
37	563.003,599 399.025,481	38	563.004,751 399.026,132	1.323
40	563.010,439 399.029,346	41	563.015,103 399.031,981	5.357
43	563.024,651 399.037,375	44	563.033,107 399.042,435	9.855
46	563.051,374 399.053,6	47	563.058,377 399.057,888	8.211
49	563.066,731 399.063,371	50	563.069,896 399.065,309	3.711
52	563.080,227 399.071,669	53	563.083,659 399.073,864	4.074
55	563.090,666 399.077,825	56	563.092,442 399.078,822	2.037
58	563.097,75 399.082,001	59	563.099,349 399.083,02	1.896
61	563.104,373 399.086,057	62	563.106,518 399.087,371	2.515
64	563.115,31 399.092,273	65	563.124,823 399.097,631	10.918
67	563.136,147 399.103,926	68	563.140,679 399.106,55	5.237
70	563.153,72 399.114,103	71	563.156,852 399.115,917	3.62
73	563.165,5 399.120,876	74	563.179,203 399.128,628	15.744
76	563.184,364 399.131,547	77	563.198,427 399.139,503	16.157
79	563.173,284 399.128,764	80	563.153,524 399.117,437	22.776
82	563.145,231 399.112,817	83	563.115,272 399.096,132	34.292
85	563.103,315 399.089,202	86	563.096,056 399.084,884	8.446
88	563.072,334 399.070,77	89	563.071,63 399.070,321	0.835
91	563.036,316 399.047,794	92	563.029,559 399.043,484	8.015
94	563.020,957 399.038,551	95	563.006,153 399.030,06	17.066
97	562.984,939 399.017,922	98	562.979,851 399.015,071	5.832
100	562.969,823 399.009,451	101	562.964,879 399.006,68	5.667
103	562.951,435 398.999,158	104	562.921,189 398.982,682	34.443
106	562.897,018 398.969,515	107	562.896,332 398.969,142	0.781
109	562.866,822 398.953,105	110	562.851,38 398.945,108	17.39
112	562.818,274 398.927,964	113	562.816,92 398.930,662	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.922,112 398.979,513	18	562.924,909 398.981,069	3.201
20	562.935,265 398.986,885	21	562.938,479 398.988,69	3.686
23	562.949,468 398.994,899	24	562.952,569 398.996,651	3.562
26	562.959,08 399.000,33	27	562.964,24 399.003,245	5.927
29	562.972,453 399.007,885	30	562.972,707 399.008,028	0.292
32	562.979,801 399.012,036	33	562.982,064 399.013,315	2.599
35	562.996,765 399.021,62	36	563.002,958 399.025,119	7.113
38	563.004,751 399.026,132	39	563.010,119 399.029,165	6.166
41	563.015,103 399.031,981	42	563.024,314 399.037,185	10.579
44	563.033,107 399.042,435	45	563.038,864 399.045,938	6.739
47	563.058,377 399.057,888	48	563.059,964 399.058,86	1.862
50	563.069,896 399.065,309	51	563.071,64 399.066,382	2.048
53	563.083,659 399.073,864	54	563.085,398 399.074,847	1.998
56	563.092,442 399.078,822	57	563.093,845 399.079,609	1.609
59	563.099,349 399.083,02	60	563.100,965 399.084,05	1.915
62	563.106,518 399.087,371	63	563.107,905 399.088,22	1.627
65	563.124,823 399.097,631	66	563.127,38 399.099,052	2.925
68	563.140,679 399.106,55	69	563.143,192 399.108,006	2.903
71	563.156,852 399.115,917	72	563.161,894 399.118,836	5.825
74	563.179,203 399.128,628	75	563.179,965 399.129,059	0.875
77	563.198,427 399.139,503	78	563.196,219 399.141,911	3.267
80	563.153,524 399.117,437	81	563.151,36 399.116,231	2.477
83	563.115,272 399.096,132	84	563.110,423 399.093,432	5.55
86	563.096,056 399.084,884	87	563.079,832 399.075,231	18.879
89	563.071,63 399.070,321	90	563.044,102 399.052,761	32.653
92	563.029,559 399.043,484	93	563.028,669 399.042,974	1.026
95	563.006,153 399.030,06	96	562.987,115 399.019,142	21.946
98	562.979,851 399.015,071	99	562.974,813 399.012,247	5.775
101	562.964,879 399.006,68	102	562.952,261 398.999,609	14.464
104	562.921,189 398.982,682	105	562.908,626 398.975,838	14.306
107	562.896,332 398.969,142	108	562.869,015 398.954,297	31.09
110	562.851,38 398.945,108	111	562.837,32 398.937,827	15.833
113	562.816,92 398.930,662	1	562.783,367 398.920,747	34.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.924,909 398.981,069	19	562.927,076 398.982,286	2.485
21	562.938,479 398.988,69	22	562.945,782 398.992,817	8.389
24	562.952,569 398.996,651	25	562.957,123 398.999,224	5.231
27	562.964,24 399.003,245	28	562.965,645 399.004,038	1.613
30	562.972,707 399.008,028	31	562.977,951 399.010,991	6.023
33	562.982,064 399.013,315	34	562.987,559 399.016,42	6.312
36	563.002,958 399.025,119	37	563.003,599 399.025,481	0.736
39	563.010,119 399.029,165	40	563.010,439 399.029,346	0.368
42	563.024,314 399.037,185	43	563.024,651 399.037,375	0.387
45	563.038,864 399.045,938	46	563.051,374 399.053,6	14.669
48	563.059,964 399.058,86	49	563.066,731 399.063,371	8.133
51	563.071,64 399.066,382	52	563.080,227 399.071,669	10.084
54	563.085,398 399.074,847	55	563.090,666 399.077,825	6.051
57	563.093,845 399.079,609	58	563.097,75 399.082,001	4.58
60	563.100,965 399.084,05	61	563.104,373 399.086,057	3.956
63	563.107,905 399.088,22	64	563.115,31 399.092,273	8.441
66	563.127,38 399.099,052	67	563.136,147 399.103,926	10.031
69	563.143,192 399.108,006	70	563.153,72 399.114,103	12.166
72	563.161,894 399.118,836	73	563.165,5 399.120,876	4.143
75	563.179,965 399.129,059	76	563.184,364 399.131,547	5.054
78	563.196,219 399.141,911	79	563.173,284 399.128,764	26.436
81	563.151,36 399.116,231	82	563.145,231 399.112,817	7.016
84	563.110,423 399.093,432	85	563.103,315 399.089,202	8.271
87	563.079,832 399.075,231	88	563.072,334 399.070,77	8.724
90	563.044,102 399.052,761	91	563.036,316 399.047,794	9.234
93	563.028,669 399.042,974	94	563.020,957 399.038,551	8.89
96	562.987,115 399.019,142	97	562.984,939 399.017,922	2.495
99	562.974,813 399.012,247	100	562.969,823 399.009,451	5.72
102	562.952,261 398.999,609	103	562.951,435 398.999,158	0.942
105	562.908,626 398.975,838	106	562.897,018 398.969,515	13.218
108	562.869,015 398.954,297	109	562.866,822 398.953,105	2.496
111	562.837,32 398.937,827	112	562.818,274 398.927,964	21.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.429	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8037, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU V FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

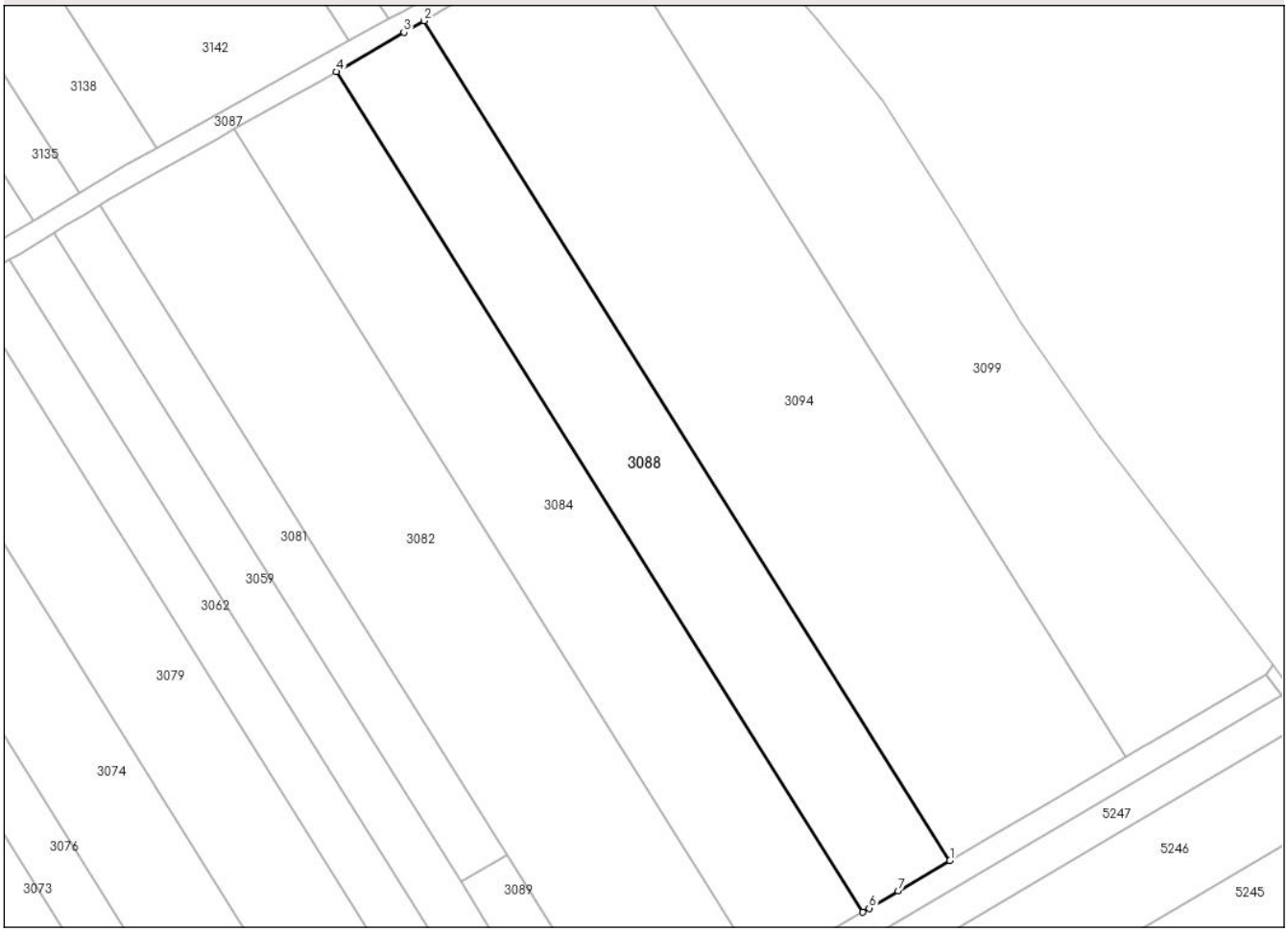
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	948	32	1161/3	-	
10002	arabil	DA	1.481	32	1161/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.238,592 398.985,517	2	563.156,852 399.115,917	153.901
2	563.156,852 399.115,917	3	563.153,72 399.114,103	3.62
3	563.153,72 399.114,103	4	563.143,192 399.108,006	12.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.143,192 399.108,006	5	563.224,994 398.977,506	154.019
5	563.224,994 398.977,506	6	563.226,039 398.978,121	1.213
6	563.226,039 398.978,121	7	563.230,548 398.980,778	5.234
7	563.230,548 398.980,778	1	563.238,592 398.985,517	9.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22673	Din acte: 1.298 Masurata: 300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5847 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 957, din 10/04/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22673 a imobilului cu numarul cadastral 22673/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22532 inscris in cartea funciara 22532;	A1
Act Administrativ nr. 471, din 19/03/2013 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22532/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4317 din 19/03/2013;	
5850 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 958, din 10/04/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNCHIASU ECATERINA-KATY**	
8574 / 28/05/2013		
Act Administrativ nr. 5850, din 11/04/2013 emis de BCPI CAMPINA;		
B6	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea 5850/11.04.2013 in sensul ca documentul de plata (bonul fiscal nr 16 emis de BNP Pop Mihaela Cristina) a fost emis la data de 10.04.2013 si nu la data de 16.04.2013 cum din eroare a fost scris	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

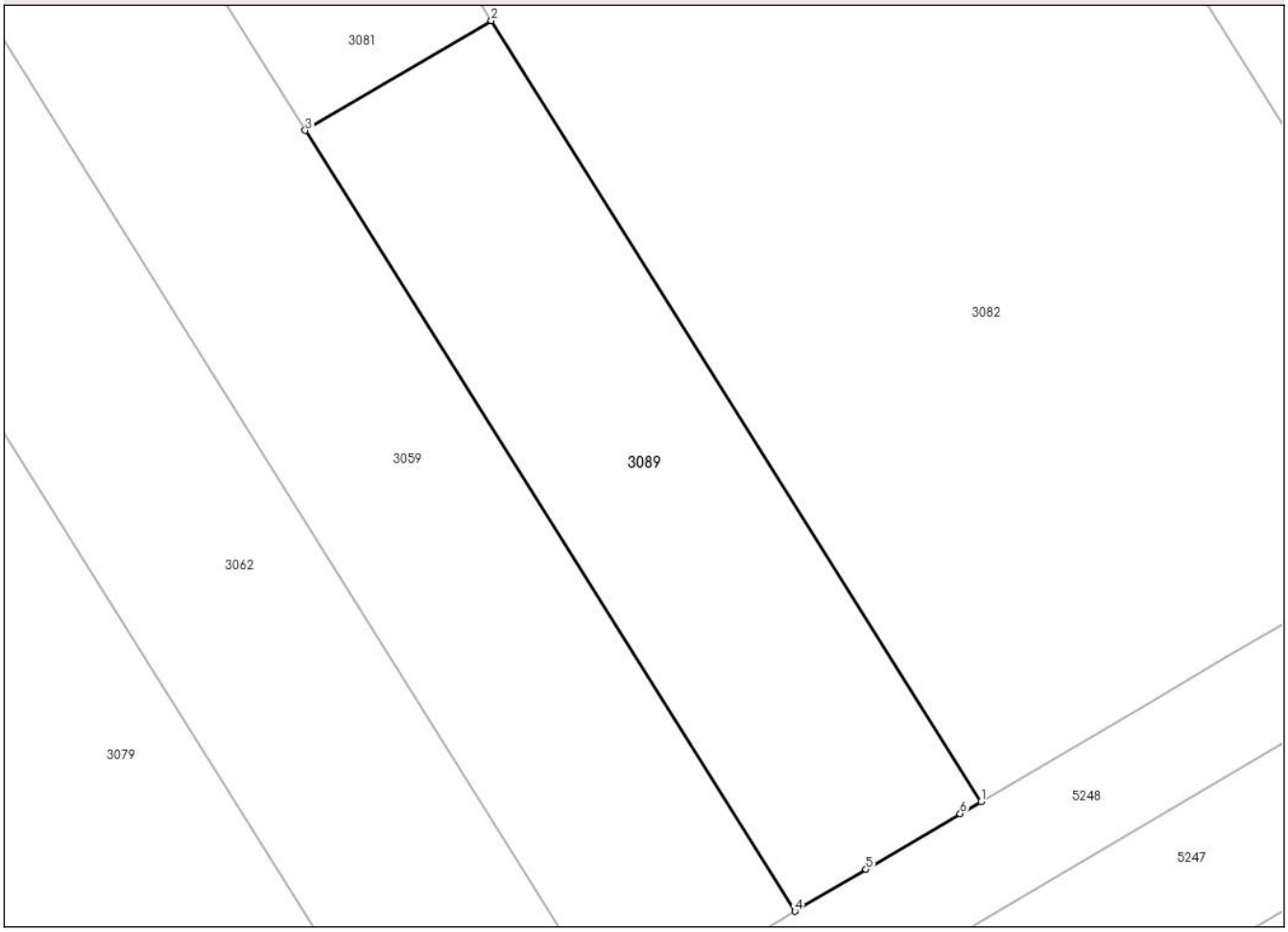
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22673	Din acte: 1.298 Masurata: 300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3089	arabil	NU	300	32	1261/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.188,766 398.956,161	2	563.169,761 398.986,478	35.782
2	563.169,761 398.986,478	3	563.162,536 398.982,219	8.387
3	563.162,536 398.982,219	4	563.181,54 398.951,902	35.781
4	563.181,54 398.951,902	5	563.184,304 398.953,531	3.209
5	563.184,304 398.953,531	6	563.187,965 398.955,689	4.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.187,965 398.955,689	1	563.188,766 398.956,161	0.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.842	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92675, din 05/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU TUDOR** 2) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	3.170	32	1186/4	-	
10002	arabil	NU	1.672	32	1186/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.802,501 399.115,397	2	562.785,694 399.105,569	19.47
2	562.785,694 399.105,569	3	562.793,817 399.091,155	16.545
3	562.793,817 399.091,155	4	562.805,075 399.072,144	22.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.805,075 399.072,144	5	562.811,61 399.061,087	12.844
5	562.811,61 399.061,087	6	562.808,386 399.059,21	3.73
6	562.808,386 399.059,21	7	562.808,363 399.059,199	0.025
7	562.808,363 399.059,199	8	562.803,259 399.056,792	5.644
8	562.803,259 399.056,792	9	562.869,015 398.954,297	121.775
9	562.869,015 398.954,297	10	562.896,332 398.969,142	31.09
10	562.896,332 398.969,142	11	562.842,767 399.052,634	99.197
11	562.842,767 399.052,634	1	562.802,501 399.115,397	74.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 515, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23925	Din acte: 552 Masurata: 694	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23925-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9709 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 1934, din 10/04/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE IULIAN-VASILE** 2) **MIHALACHE NICOLETA MARIANA**	
14022 / 05/06/2019		
Act Administrativ nr. 9709, din 12/04/2019 emis de BCPI CAMPINA;		
B4	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 9709/12.04.2019, in sensul ca tariful achitat pentru efectuarea serviciului cu codul 232, este in suma de 117 lei si nu in suma de 177 lei, cum din eroare a fost scris	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23925	Din acte: 552 Masurata: 694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	694	11	1175,1178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23925-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.564,66 399.004,0	2	562.566,01 398.999,165	5.02
3	562.564,838 398.998,667	4	562.566,759 398.991,695	7.232
5	562.567,766 398.988,353	6	562.569,219 398.982,36	6.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.566,01 398.999,165	3	562.564,838 398.998,667	1.274
4	562.566,759 398.991,695	5	562.567,766 398.988,353	3.49
6	562.569,219 398.982,36	7	562.575,462 398.983,987	6.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.575,462 398.983,987	8	562.573,442 398.992,082	8.343
9	562.569,526 399.005,128	10	562.567,091 399.013,271	8.499
11	562.565,53 399.019,46	12	562.563,93 399.024,95	5.718
13	562.562,21 399.030,17	14	562.560,866 399.033,377	3.477
15	562.557,52 399.040,95	16	562.557,066 399.041,928	1.078
17	562.555,26 399.045,65	18	562.551,19 399.052,65	8.097
19	562.550,16 399.054,29	20	562.548,94 399.056,05	2.141
21	562.542,859 399.064,23	22	562.541,2 399.065,97	2.404
23	562.538,912 399.067,591	24	562.534,39 399.057,225	11.309
25	562.540,54 399.048,9	26	562.544,74 399.043,43	6.896
27	562.549,83 399.036,34	28	562.549,63 399.036,16	0.269
29	562.551,5 399.033,3	30	562.553,241 399.029,301	4.361
31	562.557,152 399.019,662	32	562.560,165 399.020,257	3.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.573,442 398.992,082	9	562.569,526 399.005,128	13.621
10	562.567,091 399.013,271	11	562.565,53 399.019,46	6.383
12	562.563,93 399.024,95	13	562.562,21 399.030,17	5.496
14	562.560,866 399.033,377	15	562.557,52 399.040,95	8.279
16	562.557,066 399.041,928	17	562.555,26 399.045,65	4.137
18	562.551,19 399.052,65	19	562.550,16 399.054,29	1.937
20	562.548,94 399.056,05	21	562.542,859 399.064,23	10.193
22	562.541,2 399.065,97	23	562.538,912 399.067,591	2.805
24	562.534,39 399.057,225	25	562.540,54 399.048,9	10.35
26	562.544,74 399.043,43	27	562.549,83 399.036,34	8.728
28	562.549,63 399.036,16	29	562.551,5 399.033,3	3.417
30	562.553,241 399.029,301	31	562.557,152 399.019,662	10.402
32	562.560,165 399.020,257	1	562.564,66 399.004,0	16.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 516, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23844	Din acte: 350 Masurata: 374	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23844-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; PARTER, PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24802 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 136, din 10/04/2003 emis de BNP IVAN MIHAELA (act notarial nr 1506 din 28.03.1974, emis de BNP DE STAT CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE IULIAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23844	Din acte: 350 Masurata: 374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3092	curti constructii	DA	374	11	1173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23844-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; PARTER, PAIANTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.539,463 399.068,775	2	562.538,912 399.067,591	1.306
2	562.538,912 399.067,591	3	562.541,2 399.065,97	2.805
3	562.541,2 399.065,97	4	562.542,859 399.064,23	2.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.542,859 399.064,23	5	562.548,94 399.056,05	10.193
5	562.548,94 399.056,05	6	562.550,16 399.054,29	2.141
6	562.550,16 399.054,29	7	562.551,19 399.052,65	1.937
7	562.551,19 399.052,65	8	562.555,26 399.045,65	8.097
8	562.555,26 399.045,65	9	562.557,066 399.041,928	4.137
9	562.557,066 399.041,928	10	562.557,52 399.040,95	1.078
10	562.557,52 399.040,95	11	562.560,866 399.033,377	8.279
11	562.560,866 399.033,377	12	562.562,21 399.030,17	3.477
12	562.562,21 399.030,17	13	562.563,93 399.024,95	5.496
13	562.563,93 399.024,95	14	562.565,53 399.019,46	5.718
14	562.565,53 399.019,46	15	562.567,091 399.013,271	6.383
15	562.567,091 399.013,271	16	562.580,344 399.019,945	14.839
16	562.580,344 399.019,945	17	562.568,206 399.039,944	23.394
17	562.568,206 399.039,944	18	562.566,012 399.038,692	2.526
18	562.566,012 399.038,692	19	562.562,682 399.044,597	6.779
19	562.562,682 399.044,597	20	562.561,058 399.044,109	1.696
20	562.561,058 399.044,109	1	562.539,463 399.068,775	32.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		597	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16353, din 11/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

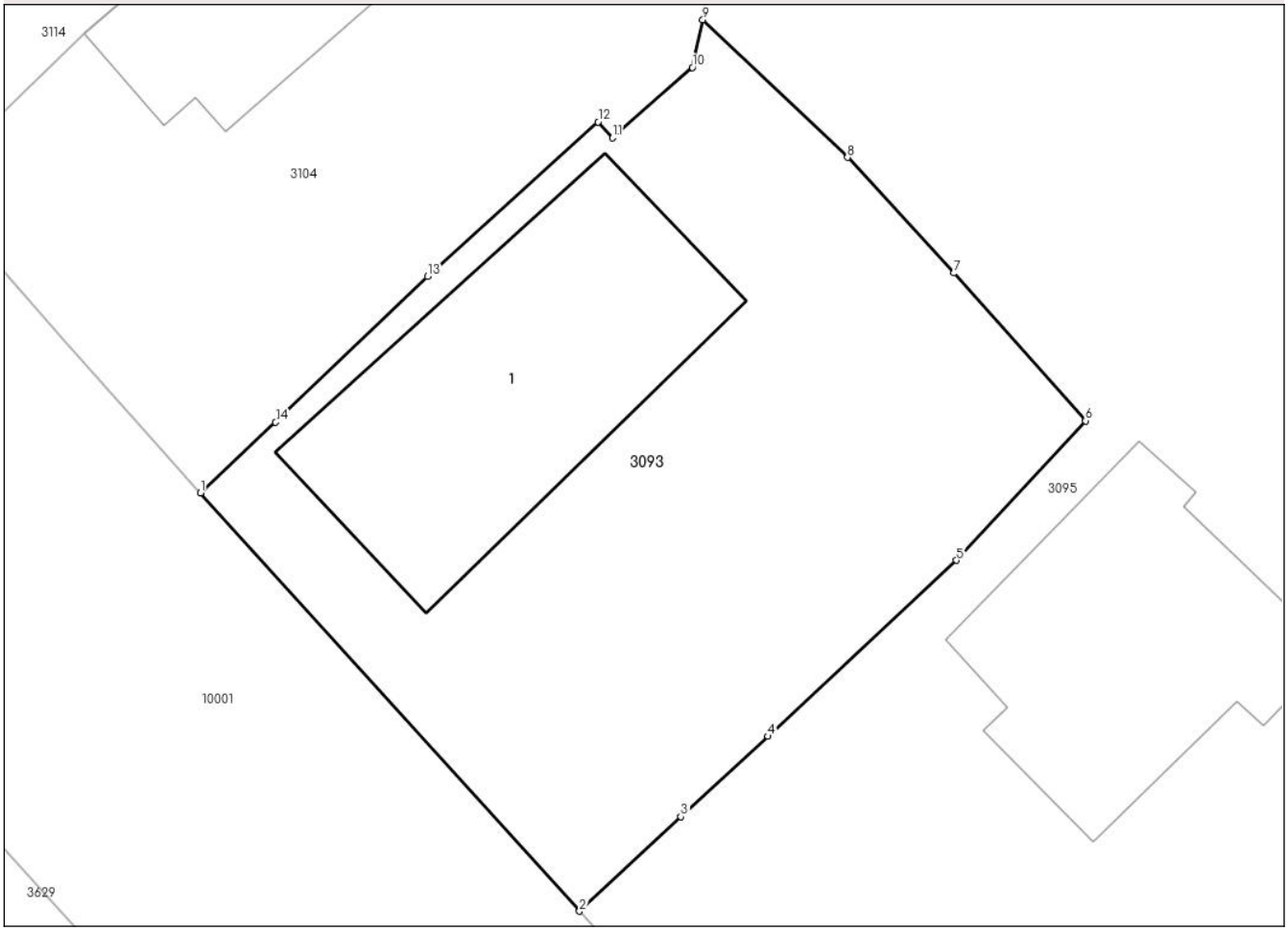
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3093	curti constructii	DA	597	8	916	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; c1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.449,379 399.031,855	2	562.464,144 399.015,575	21.978
2	562.464,144 399.015,575	3	562.468,101 399.019,251	5.4
3	562.468,101 399.019,251	4	562.471,495 399.022,383	4.618
4	562.471,495 399.022,383	5	562.478,841 399.029,235	10.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.478,841 399.029,235	6	562.483,867 399.034,664	7.398
6	562.483,867 399.034,664	7	562.478,734 399.040,418	7.71
7	562.478,734 399.040,418	8	562.474,587 399.044,918	6.12
8	562.474,587 399.044,918	9	562.468,953 399.050,279	7.777
9	562.468,953 399.050,279	10	562.468,548 399.048,424	1.899
10	562.468,548 399.048,424	11	562.465,435 399.045,678	4.151
11	562.465,435 399.045,678	12	562.464,872 399.046,302	0.84
12	562.464,872 399.046,302	13	562.458,226 399.040,298	8.956
13	562.458,226 399.040,298	14	562.452,305 399.034,608	8.212
14	562.452,305 399.034,608	1	562.449,379 399.031,855	4.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.858	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10408, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

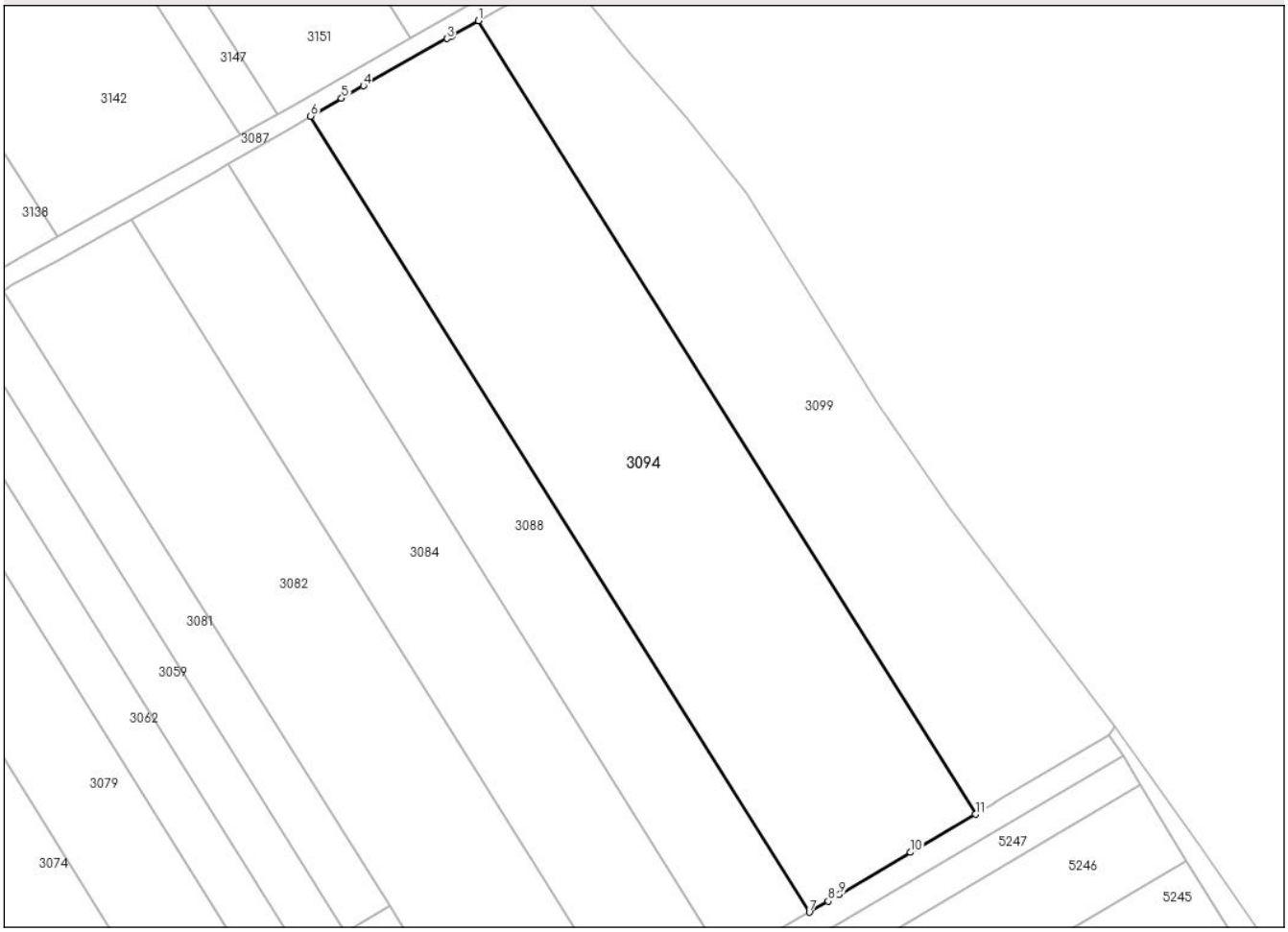
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.955	32	1261/2	-	
10002	arabil	NU	1.903	32	1261/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.184,364 399.131,547	2	563.179,965 399.129,059	5.054
2	563.179,965 399.129,059	3	563.179,203 399.128,628	0.875
3	563.179,203 399.128,628	4	563.165,5 399.120,876	15.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.165,5 399.120,876	5	563.161,894 399.118,837	4.143
5	563.161,894 399.118,837	6	563.156,852 399.115,917	5.826
6	563.156,852 399.115,917	7	563.238,592 398.985,517	153.901
7	563.238,592 398.985,517	8	563.241,698 398.987,347	3.605
8	563.241,698 398.987,347	9	563.243,523 398.988,423	2.119
9	563.243,523 398.988,423	10	563.255,219 398.995,314	13.575
10	563.255,219 398.995,314	11	563.265,839 399.001,57	12.326
11	563.265,839 399.001,57	1	563.184,364 399.131,547	153.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2941
Nr. cadastral vechi:10947

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21161	Din acte: 1.775 Masurata: 1.504	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8185 / 27/05/2009		
Act Notarial nr. 1490, din 26/05/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONASCU SIMONA-ELENA** 2) **IONASCU NARCIS**	
5496 / 09/04/2010		
Act Administrativ nr. 69, din 14/09/2009 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr 69/14.09.2009 emisa de Primaria Banesti in favoarea lui Ionascu Narcis si Ionascu Simona Elena	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

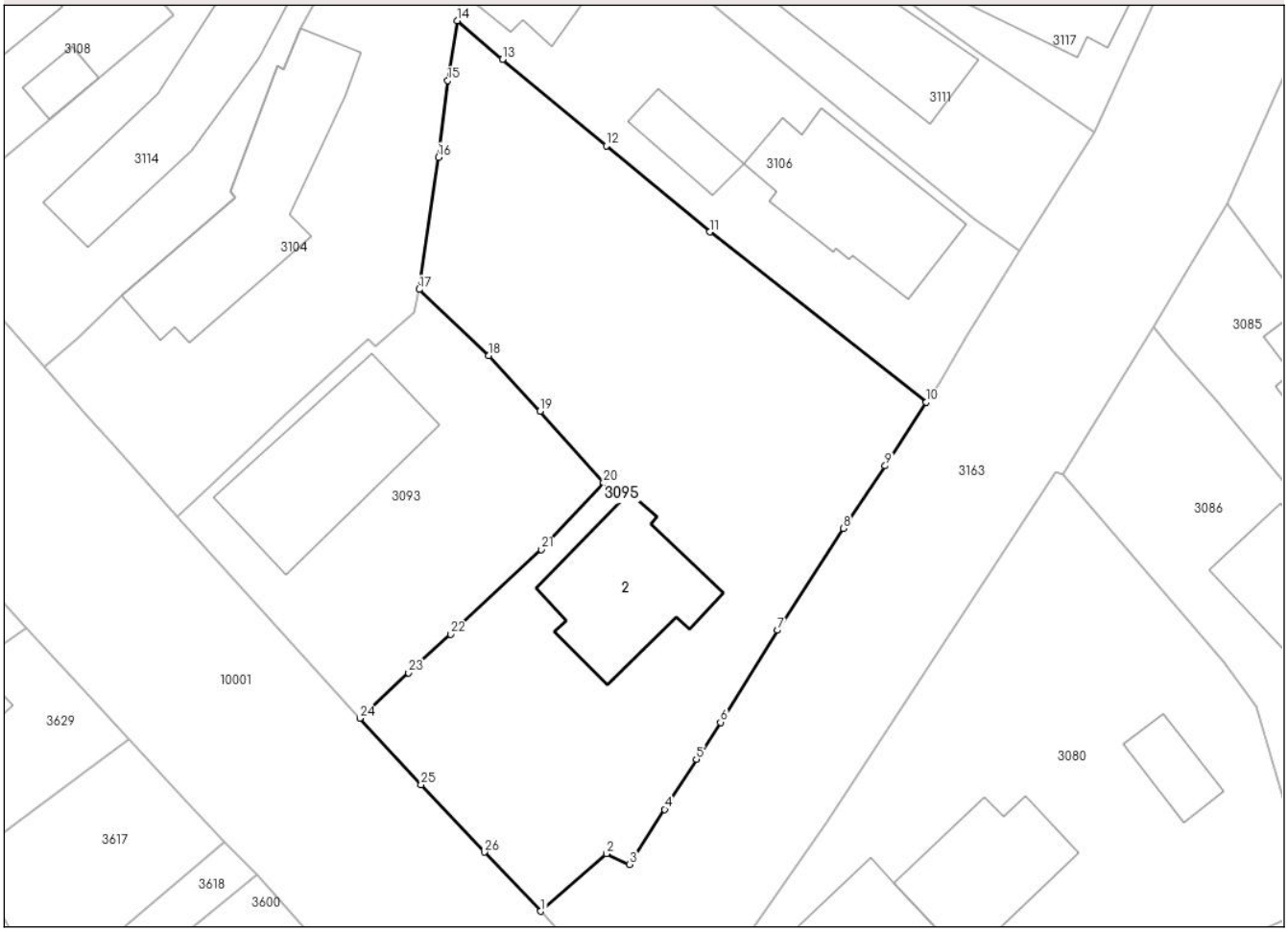
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21161	Din acte: 1.775 Masurata: 1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	626	8	CC 918 ; A 920	-	
10002	arabil	DA	878	8	CC 918 ; A 920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21161-C2	constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.478,788 398.999,954	2	562.484,114 399.004,615	7.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.484,114 399.004,615	3	562.485,97 399.003,736	2.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.485,97 399.003,736	4	562.488,818 399.008,205	5.299
5	562.491,378 399.012,264	6	562.493,339 399.015,238	3.562
7	562.497,942 399.022,698	8	562.503,273 399.030,941	9.816
9	562.506,677 399.035,994	10	562.510,006 399.041,151	6.139
11	562.492,48 399.054,928	12	562.484,098 399.061,905	10.906
13	562.475,696 399.068,901	14	562.472,033 399.072,024	4.813
15	562.471,254 399.067,179	16	562.470,503 399.060,97	6.254
17	562.468,953 399.050,279	18	562.474,587 399.044,918	7.777
19	562.478,734 399.040,418	20	562.483,867 399.034,664	7.71
21	562.478,841 399.029,235	22	562.471,495 399.022,383	10.046
23	562.468,101 399.019,251	24	562.464,144 399.015,575	5.4
25	562.469,105 399.010,18	26	562.474,242 399.004,733	7.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.488,818 399.008,205	5	562.491,378 399.012,264	4.799
6	562.493,339 399.015,238	7	562.497,942 399.022,698	8.766
8	562.503,273 399.030,941	9	562.506,677 399.035,994	6.093
10	562.510,006 399.041,151	11	562.492,48 399.054,928	22.293
12	562.484,098 399.061,905	13	562.475,696 399.068,901	10.933
14	562.472,033 399.072,024	15	562.471,254 399.067,179	4.907
16	562.470,503 399.060,97	17	562.468,953 399.050,279	10.803
18	562.474,587 399.044,918	19	562.478,734 399.040,418	6.12
20	562.483,867 399.034,664	21	562.478,841 399.029,235	7.398
22	562.471,495 399.022,383	23	562.468,101 399.019,251	4.618
24	562.464,144 399.015,575	25	562.469,105 399.010,18	7.329
26	562.474,242 399.004,733	1	562.478,788 398.999,954	6.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.370	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10465, din 04/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ELENA** 2) **APOSTOL RAFIRA** 3) **APOSTOL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

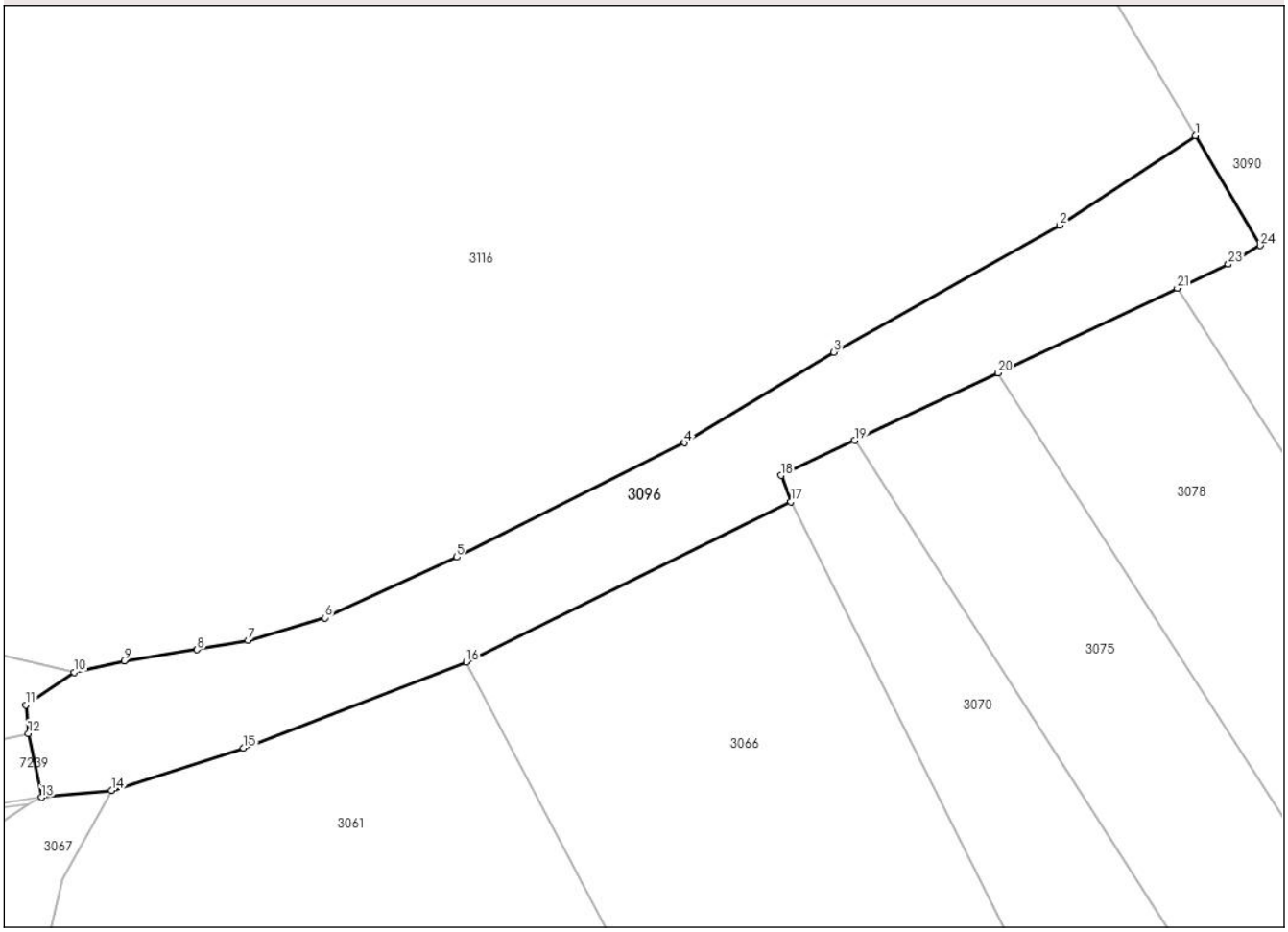
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	224	32	1156	-	
10002	arabil	NU	1.146	32	1156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.805,075 399.072,144	2	562.791,41 399.063,13	16.37
3	562.768,68 399.050,37	4	562.753,67 399.041,26	17.558
5	562.730,74 399.029,76	6	562.717,45 399.023,66	14.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.791,41 399.063,13	3	562.768,68 399.050,37	26.067
4	562.753,67 399.041,26	5	562.730,74 399.029,76	25.652
6	562.717,45 399.023,66	7	562.709,71 399.021,41	8.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.709,71 399.021,41	8	562.704,59 399.020,45	5.209
9	562.697,24 399.019,34	10	562.692,21 399.018,17	5.164
11	562.687,35 399.014,877	12	562.687,604 399.012,035	2.854
13	562.688,914 399.005,6	14	562.695,96 399.006,299	7.08
15	562.709,252 399.010,559	16	562.731,705 399.019,214	24.063
17	562.764,364 399.035,313	18	562.763,349 399.037,966	2.841
19	562.770,816 399.041,488	20	562.785,195 399.048,271	15.899
21	562.803,259 399.056,792	22	562.808,363 399.059,199	5.644
23	562.808,386 399.059,21	24	562.811,61 399.061,087	3.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.704,59 399.020,45	9	562.697,24 399.019,34	7.433
10	562.692,21 399.018,17	11	562.687,35 399.014,877	5.871
12	562.687,604 399.012,035	13	562.688,914 399.005,6	6.567
14	562.695,96 399.006,299	15	562.709,252 399.010,559	13.958
16	562.731,705 399.019,214	17	562.764,364 399.035,313	36.412
18	562.763,349 399.037,966	19	562.770,816 399.041,488	8.256
20	562.785,195 399.048,271	21	562.803,259 399.056,792	19.972
22	562.808,363 399.059,199	23	562.808,386 399.059,21	0.025
24	562.811,61 399.061,087	1	562.805,075 399.072,144	12.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 510 Masurata: 772	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10465, din 04/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL ION** 2) **APOSTOL RAFIRA** 3) **ANDREESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

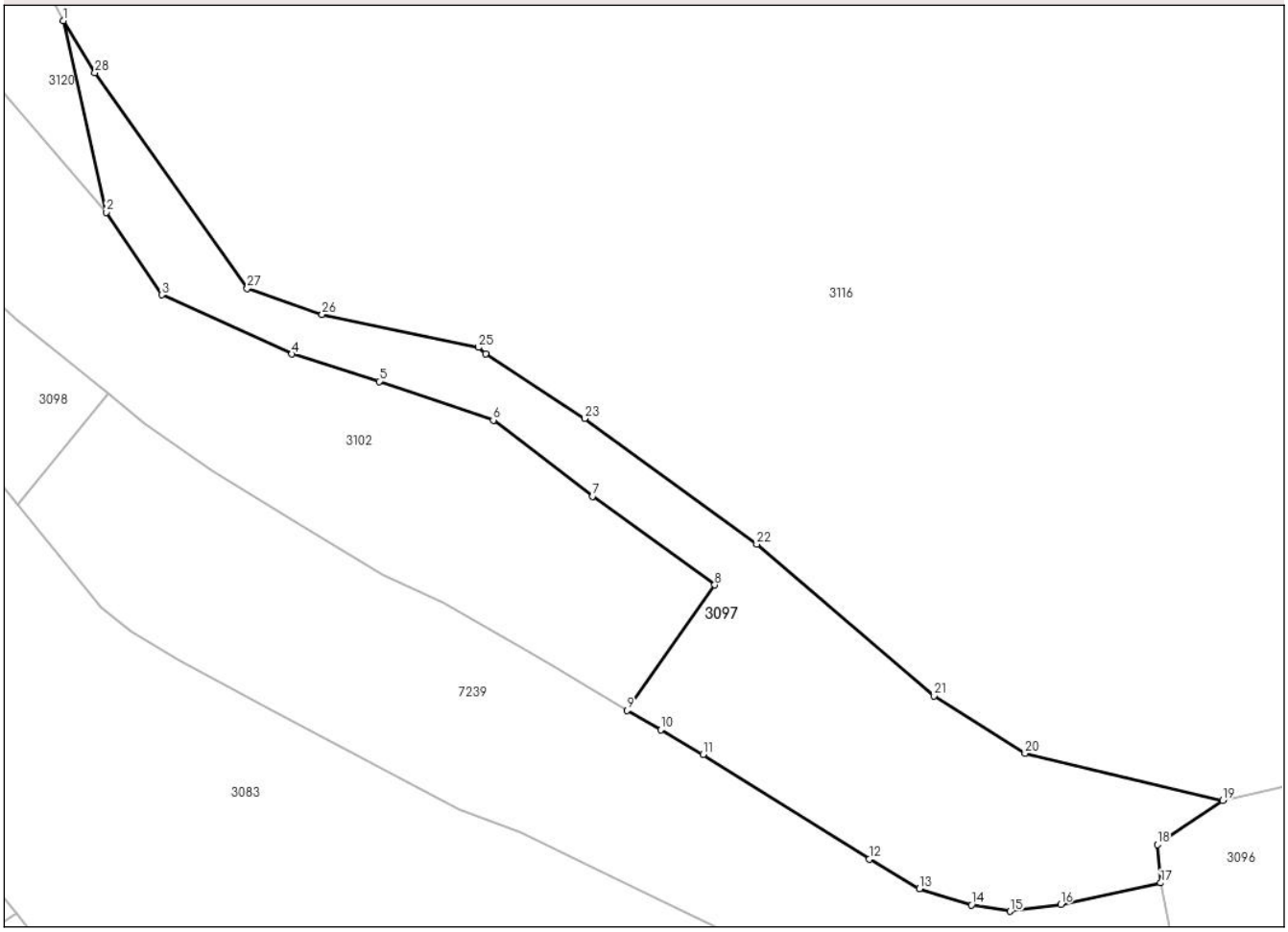
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 510 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	183	32	1154	-	
10002	arabil	NU	589	32	1154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.605,89 399.076,25	2	562.609,05 399.061,98	14.616
3	562.613,191 399.055,829	4	562.622,889 399.051,42	10.653
5	562.629,388 399.049,386	6	562.637,891 399.046,501	8.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	562.609,05 399.061,98	3	562.613,191 399.055,829	7.415
4	562.622,889 399.051,42	5	562.629,388 399.049,386	6.81
6	562.637,891 399.046,501	7	562.645,277 399.040,833	9.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.645,277 399.040,833	8	562.654,384 399.034,219	11.255
9	562.647,857 399.024,881	10	562.650,359 399.023,432	2.891
11	562.653,513 399.021,605	12	562.665,895 399.013,793	14.64
13	562.669,634 399.011,592	14	562.673,512 399.010,391	4.06
15	562.676,396 399.009,919	16	562.680,158 399.010,44	3.798
17	562.687,604 399.012,035	18	562.687,35 399.014,877	2.854
19	562.692,21 399.018,17	20	562.677,5 399.021,68	15.123
21	562.670,71 399.025,97	22	562.657,52 399.037,26	17.362
23	562.644,69 399.046,63	24	562.637,32 399.051,42	8.79
25	562.636,77 399.051,91	26	562.625,15 399.054,38	11.88
27	562.619,56 399.056,3	28	562.608,22 399.072,39	19.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.654,384 399.034,219	9	562.647,857 399.024,881	11.393
10	562.650,359 399.023,432	11	562.653,513 399.021,605	3.645
12	562.665,895 399.013,793	13	562.669,634 399.011,592	4.339
14	562.673,512 399.010,391	15	562.676,396 399.009,919	2.922
16	562.680,158 399.010,44	17	562.687,604 399.012,035	7.615
18	562.687,35 399.014,877	19	562.692,21 399.018,17	5.871
20	562.677,5 399.021,68	21	562.670,71 399.025,97	8.032
22	562.657,52 399.037,26	23	562.644,69 399.046,63	15.887
24	562.637,32 399.051,42	25	562.636,77 399.051,91	0.737
26	562.625,15 399.054,38	27	562.619,56 399.056,3	5.911
28	562.608,22 399.072,39	1	562.605,89 399.076,25	4.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 519, Jud. Prahova, T 11 ; CC 1164 ; A 1163/1 ; A 1163 ; T 32 ; A 1163/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26646	737	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren intravilan/extravilan imprejmuit cu gard .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26646-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 519, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 99 mp ; An constr. 1958 - 1968 .
A1.2	26646-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 519, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 12 mp ; An constr. 1950 ; (Degradata) .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13719 / 31/03/2025		
Act Notarial nr. 799, din 31/03/2025 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26646 a imobilului cu numarul cadastral 26646 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22535 inscris in cartea funciara 22535;	A1
Act Notarial nr. 2731, din 29/10/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRIAC LIA**	
Act Notarial nr. 359, din 09/08/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA-STADLER IOANA**	
Act Administrativ nr. 1159, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 56 din 30.08.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii destinatiei imobilului, astfel: in intravilan teren curti constructii de 451 mp, teren arabil de 323 mp si teren faneata de 682 mp si in extravilan teren faneata de 276 mp	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22535/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 5579 din 12/02/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

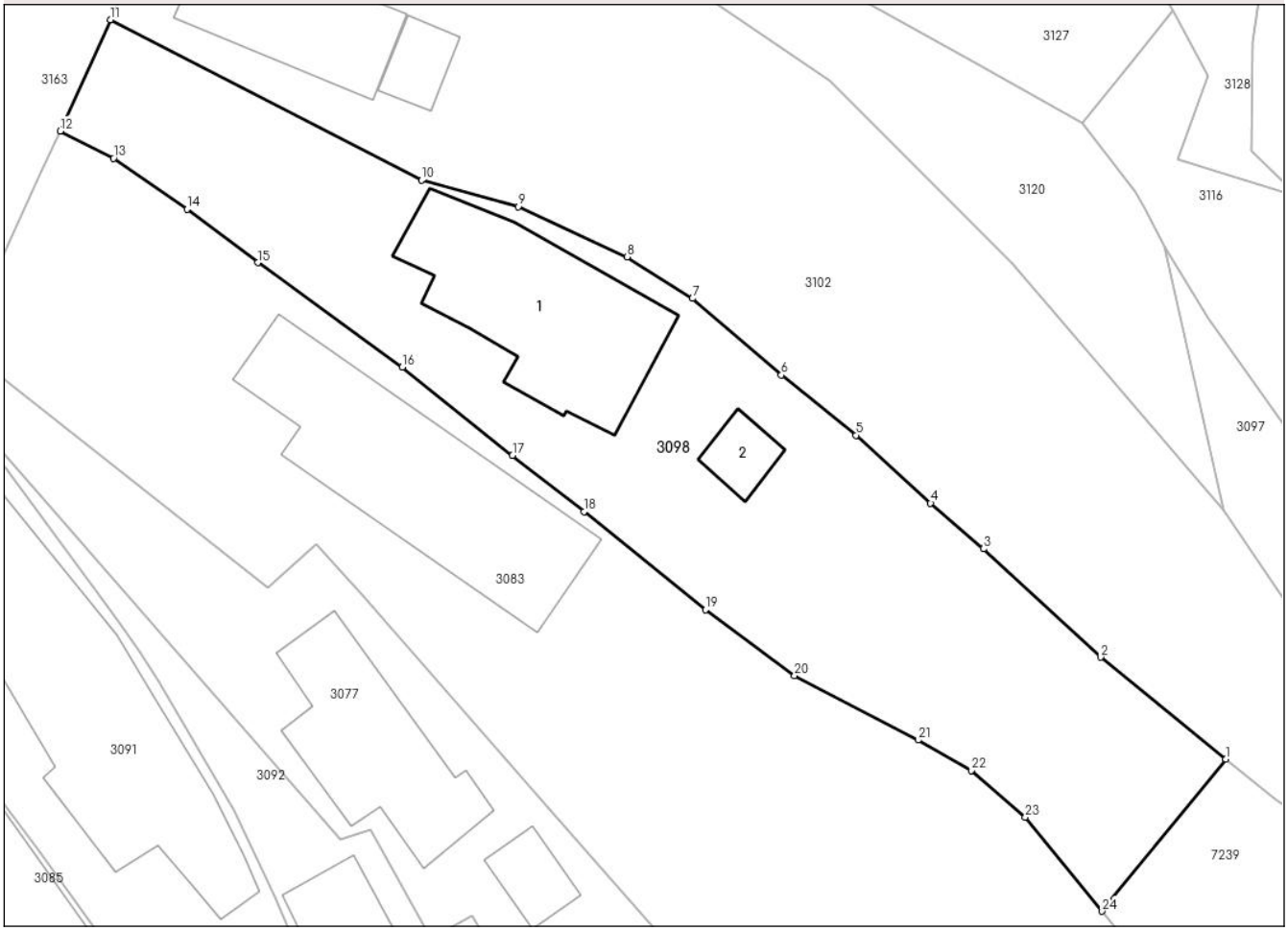
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26646	737	Teren intravilan/extravilan imprejmuit cu gard .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	451	11	1164	-	
10002	arabil	DA	286	11	1163/1;1163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26646-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 99 mp ; An constr. 1958 - 1968 .
A1.2	26646-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 12 mp ; An constr. 1950 ; (Degradata) .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.609,193 399.048,446	2	562.602,398 399.053,973	8.759
3	562.596,018 399.059,858	4	562.593,143 399.062,337	3.796
5	562.589,091 399.066,021	6	562.585,031 399.069,289	5.212
7	562.580,205 399.073,447	8	562.576,656 399.075,706	4.207
9	562.570,723 399.078,427	10	562.565,468 399.079,865	5.448
11	562.548,559 399.088,58	12	562.545,843 399.082,543	6.62
13	562.548,733 399.081,053	14	562.552,726 399.078,288	4.857
15	562.556,571 399.075,394	16	562.564,434 399.069,722	9.695
17	562.570,419 399.064,931	18	562.574,303 399.061,865	4.948
19	562.580,909 399.056,546	20	562.585,757 399.052,966	6.027
21	562.592,465 399.049,474	22	562.595,35 399.047,821	3.325
23	562.598,296 399.045,288	24	562.602,47 399.040,18	6.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.602,398 399.053,973	3	562.596,018 399.059,858	8.68
4	562.593,143 399.062,337	5	562.589,091 399.066,021	5.476
6	562.585,031 399.069,289	7	562.580,205 399.073,447	6.37
8	562.576,656 399.075,706	9	562.570,723 399.078,427	6.527
10	562.565,468 399.079,865	11	562.548,559 399.088,58	19.023
12	562.545,843 399.082,543	13	562.548,733 399.081,053	3.251
14	562.552,726 399.078,288	15	562.556,571 399.075,394	4.812
16	562.564,434 399.069,722	17	562.570,419 399.064,931	7.666
18	562.574,303 399.061,865	19	562.580,909 399.056,546	8.481
20	562.585,757 399.052,966	21	562.592,465 399.049,474	7.562
22	562.595,35 399.047,821	23	562.598,296 399.045,288	3.885
24	562.602,47 399.040,18	1	562.609,193 399.048,446	10.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.401	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14780, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

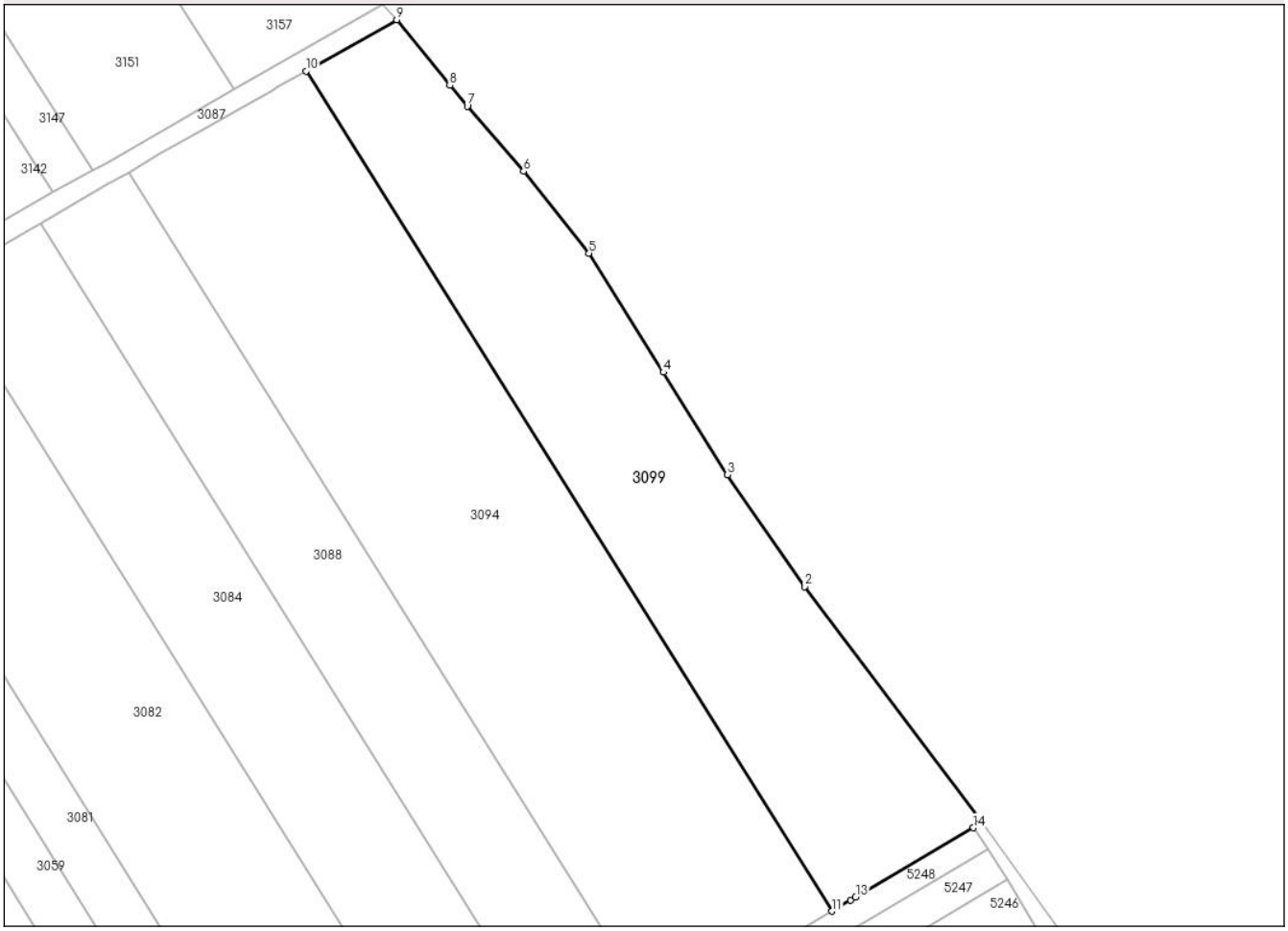
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.681	32	1261/1	-	
10002	arabil	NU	1.720	32	1261/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.288,802 399.015,818	2	563.261,614 399.051,794	45.093
2	563.261,614 399.051,794	3	563.249,652 399.069,103	21.04
3	563.249,652 399.069,103	4	563.239,733 399.084,954	18.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.239,733 399.084,954	5	563.228,189 399.103,37	21.735
5	563.228,189 399.103,37	6	563.218,088 399.116,056	16.216
6	563.218,088 399.116,056	7	563.209,355 399.126,141	13.34
7	563.209,355 399.126,141	8	563.206,648 399.129,33	4.183
8	563.206,648 399.129,33	9	563.198,428 399.139,502	13.079
9	563.198,428 399.139,502	10	563.184,364 399.131,547	16.158
10	563.184,364 399.131,547	11	563.265,839 399.001,57	153.402
11	563.265,839 399.001,57	12	563.268,761 399.003,292	3.391
12	563.268,761 399.003,292	13	563.269,513 399.003,736	0.873
13	563.269,513 399.003,736	14	563.287,757 399.014,485	21.175
14	563.287,757 399.014,485	1	563.288,802 399.015,818	1.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14287, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

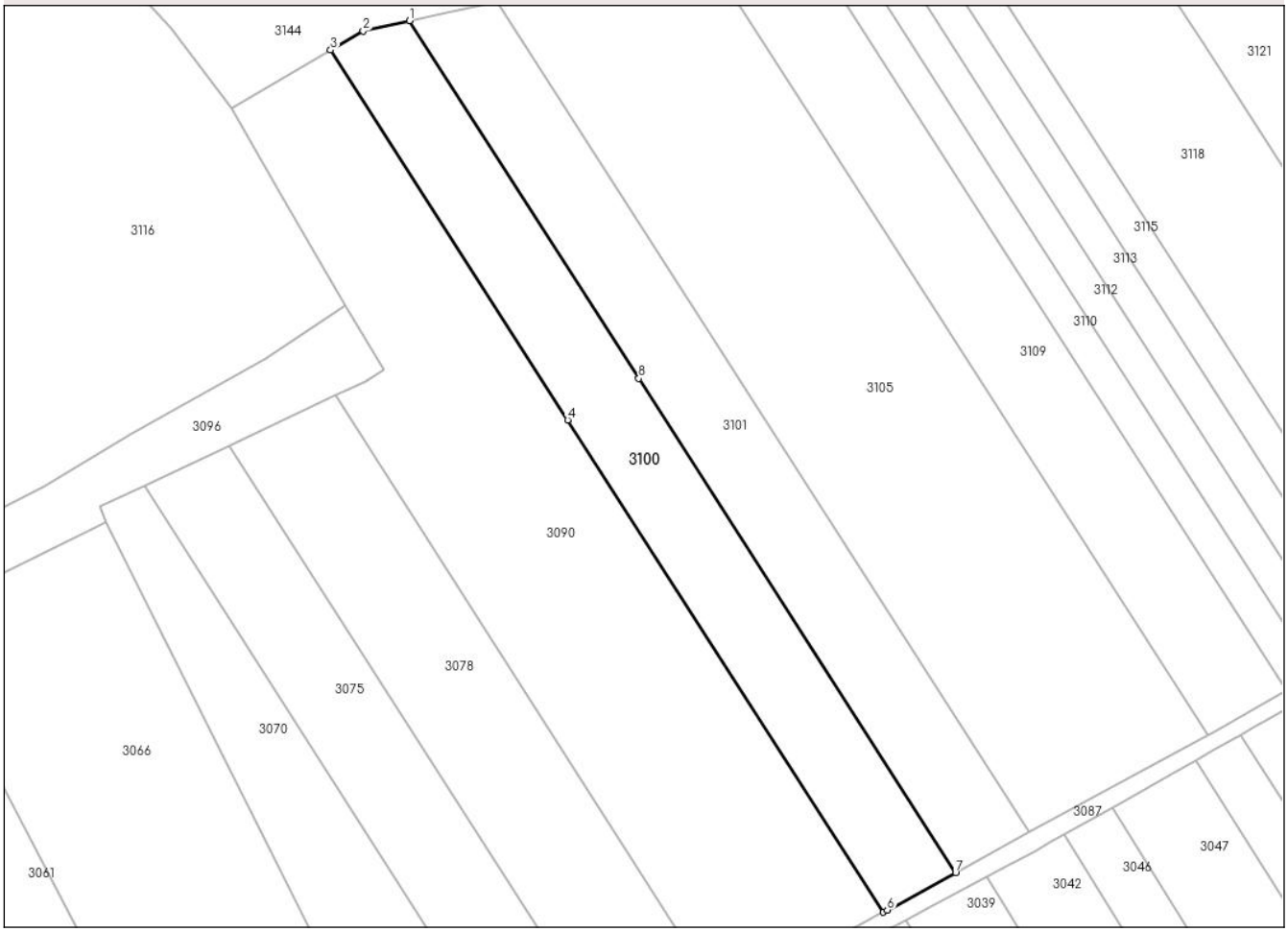
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.388	32	1186/5	-	
10002	arabil	NU	1.032	32	1186/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.815,899 399.120,373	2	562.808,048 399.118,639	8.04
2	562.808,048 399.118,639	3	562.802,501 399.115,397	6.425
3	562.802,501 399.115,397	4	562.842,767 399.052,634	74.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.842,767 399.052,634	5	562.896,332 398.969,142	99.197
5	562.896,332 398.969,142	6	562.897,018 398.969,515	0.781
6	562.897,018 398.969,515	7	562.908,626 398.975,838	13.218
7	562.908,626 398.975,838	8	562.854,835 399.059,683	99.616
8	562.854,835 399.059,683	1	562.815,899 399.120,373	72.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.421	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10489, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN EUFRUSINA** 2) **MARIN ION** 3) **POPEANCA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

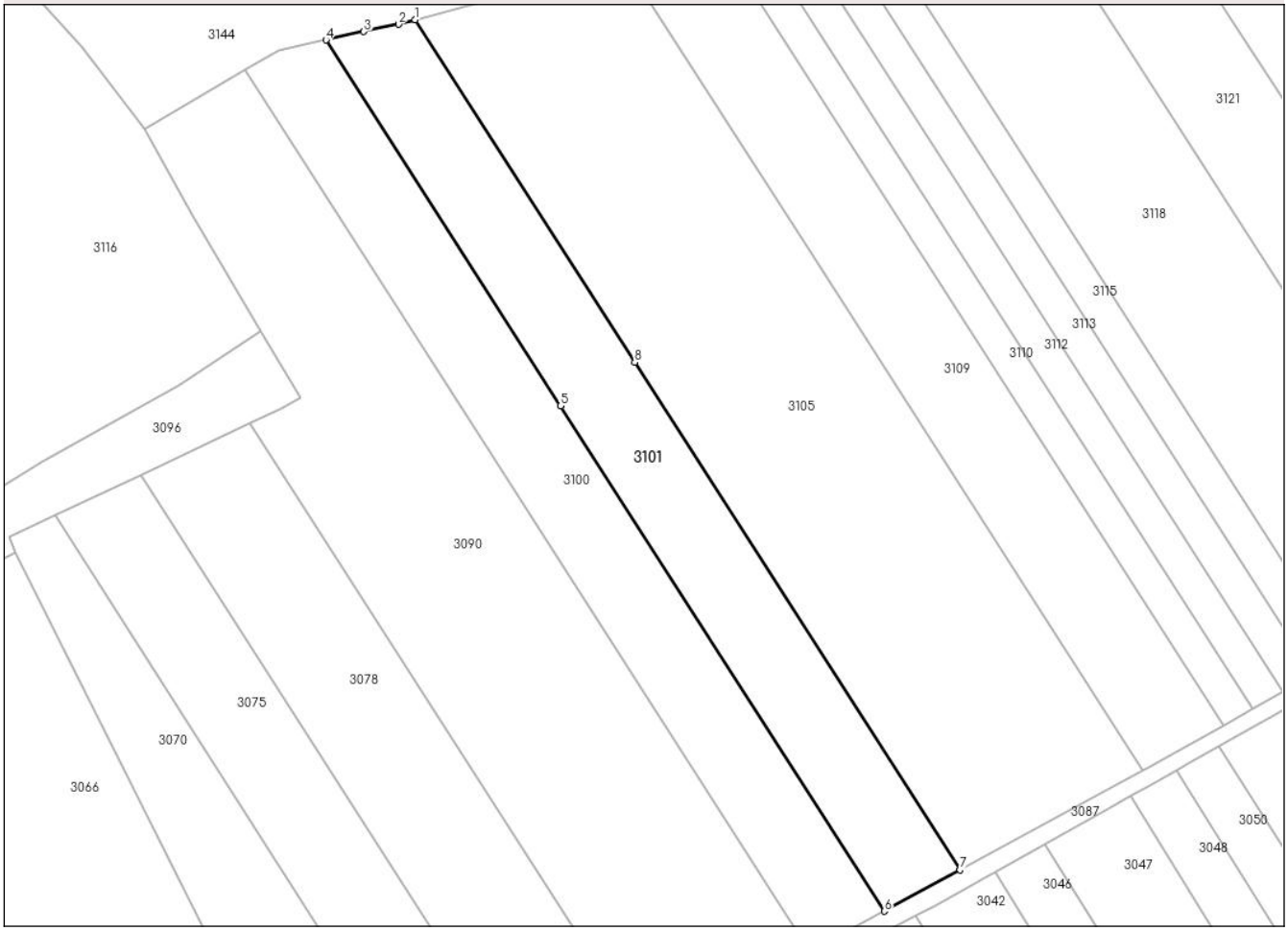
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.425	32	1186/6	-	
10002	arabil	NU	996	32	1186/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.830,701 399.123,726	2	562.827,93 399.122,966	2.874
2	562.827,93 399.122,966	3	562.822,179 399.121,76	5.876
3	562.822,179 399.121,76	4	562.815,899 399.120,373	6.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.815,899 399.120,373	5	562.854,835 399.059,683	72.106
5	562.854,835 399.059,683	6	562.908,626 398.975,838	99.616
6	562.908,626 398.975,838	7	562.921,189 398.982,682	14.306
7	562.921,189 398.982,682	8	562.867,175 399.066,891	100.043
8	562.867,175 399.066,891	1	562.830,701 399.123,726	67.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 521, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26588	1.400	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26588-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 521, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta, parter, an construire 1947.
A1.2	26588-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 521, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa, parter, an construire 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39625 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 2277, din 19/09/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NUTU VIOREL** 2) **NUTU DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

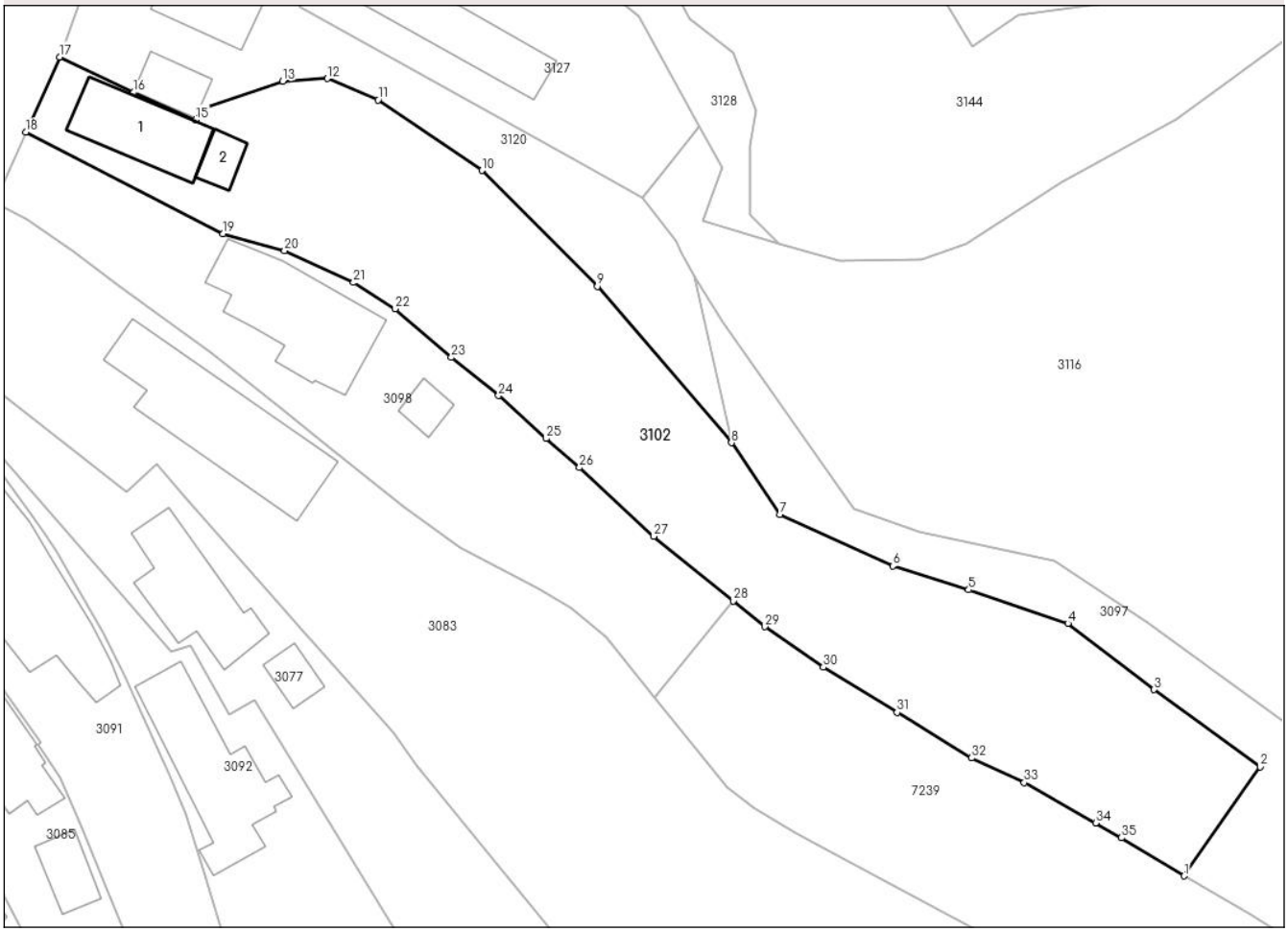
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26588	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	250	11	1162,1162/1	-	
10002	arabil	DA	1.150	11	1162,1162/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26588-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta, parter, an construire 1947.
A1.2	26588-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa, parter, an construire 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.647,857 399.024,881	2	562.654,384 399.034,219	11.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.654,384 399.034,219	3	562.645,277 399.040,833	11.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.645,277 399.040,833	4	562.637,891 399.046,501	9.31
5	562.629,388 399.049,386	6	562.622,889 399.051,42	6.81
7	562.613,191 399.055,829	8	562.609,05 399.061,98	7.415
9	562.597,55 399.075,37	10	562.587,65 399.085,29	14.015
11	562.578,75 399.091,33	12	562.574,41 399.093,18	4.718
13	562.570,58 399.092,94	14	562.563,49 399.090,5	7.498
15	562.563,12 399.089,64	16	562.557,8 399.091,98	5.812
17	562.551,44 399.095,02	18	562.548,559 399.088,58	7.055
19	562.565,468 399.079,865	20	562.570,723 399.078,427	5.448
21	562.576,656 399.075,706	22	562.580,205 399.073,447	4.207
23	562.585,031 399.069,289	24	562.589,091 399.066,021	5.212
25	562.593,143 399.062,337	26	562.596,018 399.059,858	3.796
27	562.602,398 399.053,973	28	562.609,193 399.048,446	8.759
29	562.611,912 399.046,235	30	562.616,927 399.042,768	6.097
31	562.623,251 399.038,882	32	562.629,643 399.034,989	7.484
33	562.634,15 399.032,874	34	562.640,28 399.029,427	7.033
35	562.642,477 399.028,153	1	562.647,857 399.024,881	6.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.637,891 399.046,501	5	562.629,388 399.049,386	8.979
6	562.622,889 399.051,42	7	562.613,191 399.055,829	10.653
8	562.609,05 399.061,98	9	562.597,55 399.075,37	17.651
10	562.587,65 399.085,29	11	562.578,75 399.091,33	10.756
12	562.574,41 399.093,18	13	562.570,58 399.092,94	3.838
14	562.563,49 399.090,5	15	562.563,12 399.089,64	0.936
16	562.557,8 399.091,98	17	562.551,44 399.095,02	7.049
18	562.548,559 399.088,58	19	562.565,468 399.079,865	19.023
20	562.570,723 399.078,427	21	562.576,656 399.075,706	6.527
22	562.580,205 399.073,447	23	562.585,031 399.069,289	6.37
24	562.589,091 399.066,021	25	562.593,143 399.062,337	5.476
26	562.596,018 399.059,858	27	562.602,398 399.053,973	8.68
28	562.609,193 399.048,446	29	562.611,912 399.046,235	3.504
30	562.616,927 399.042,768	31	562.623,251 399.038,882	7.423
32	562.629,643 399.034,989	33	562.634,15 399.032,874	4.979
34	562.640,28 399.029,427	35	562.642,477 399.028,153	2.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.894	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9383, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

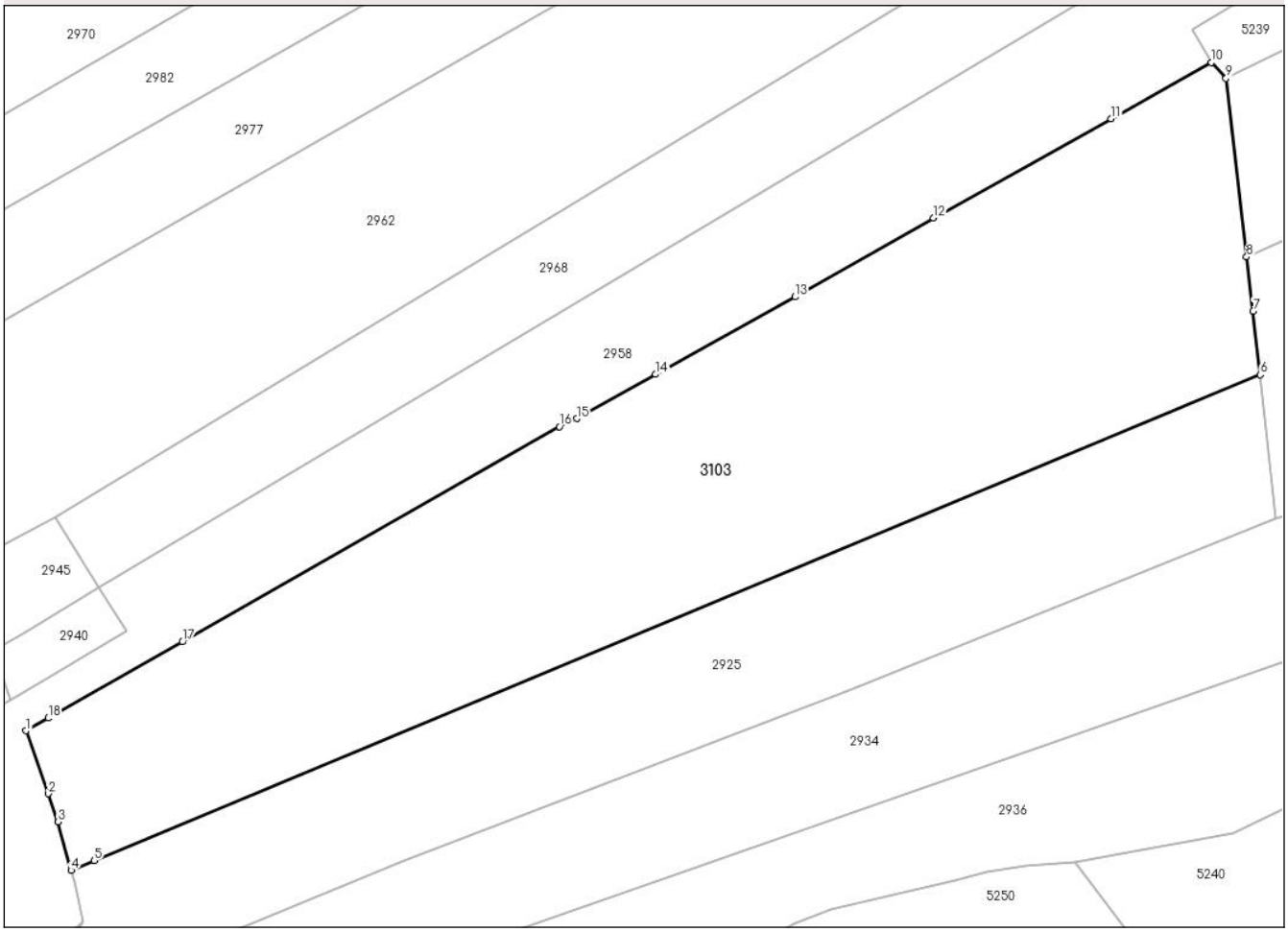
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	34	32	1373	-	
10002	arabil	NU	2.860	32	1373	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.066,276 398.602,076	2	563.068,492 398.595,89	6.57
2	563.068,492 398.595,89	3	563.069,459 398.593,133	2.922
3	563.069,459 398.593,133	4	563.070,714 398.588,351	4.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.070,714 398.588,351	5	563.073,005 398.589,305	2.482
5	563.073,005 398.589,305	6	563.187,84 398.637,092	124.381
6	563.187,84 398.637,092	7	563.187,135 398.643,367	6.314
7	563.187,135 398.643,367	8	563.186,49 398.648,694	5.366
8	563.186,49 398.648,694	9	563.184,466 398.666,268	17.69
9	563.184,466 398.666,268	10	563.183,021 398.667,818	2.119
10	563.183,021 398.667,818	11	563.173,15 398.662,294	11.312
11	563.173,15 398.662,294	12	563.155,657 398.652,526	20.035
12	563.155,657 398.652,526	13	563.142,017 398.644,768	15.692
13	563.142,017 398.644,768	14	563.128,288 398.637,148	15.702
14	563.128,288 398.637,148	15	563.120,519 398.632,791	8.907
15	563.120,519 398.632,791	16	563.118,831 398.631,998	1.865
16	563.118,831 398.631,998	17	563.081,695 398.610,825	42.748
17	563.081,695 398.610,825	18	563.068,459 398.603,326	15.213
18	563.068,459 398.603,326	1	563.066,276 398.602,076	2.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 694, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22126	Din acte: 798 Masurata: 841	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22126-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12030 / 29/07/2011		
Act Notarial nr. DONATIE 3674, din 28/07/2011 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINESCU AMALIA RAULA** 2) **SHWEEKA OTILIA LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27915 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. 952683, din 03/08/2016 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire constituita in favoarea lui Dinescu Steliana si inscrisa prin incheierea nr 12030/2011 intrucat beneficiara a decedat	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

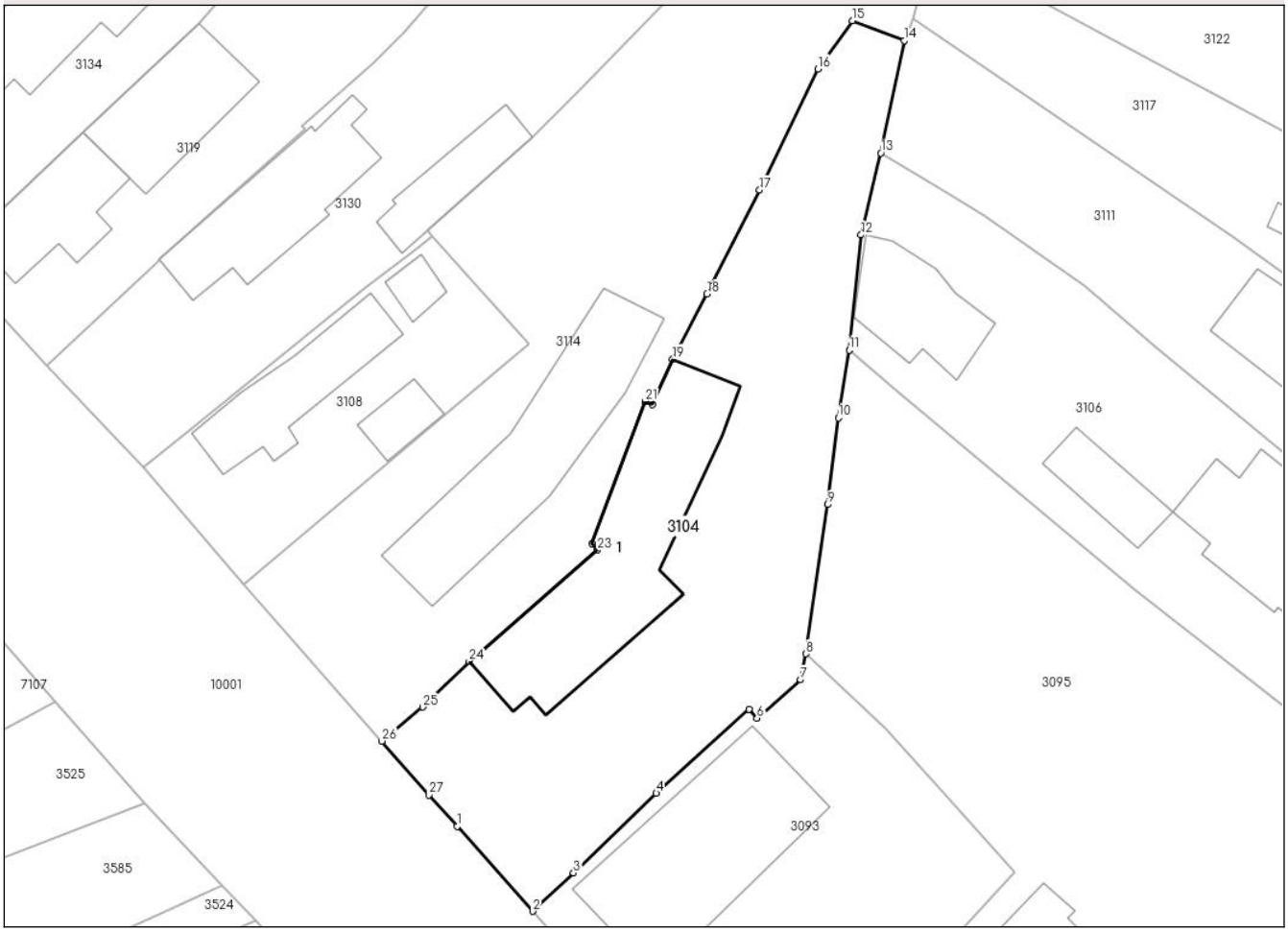
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22126	Din acte: 798 Masurata: 841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3104	curti constructii	DA	841	8	CC 913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22126-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA (P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.443,969 399.037,928	2	562.449,379 399.031,855	8.133
3	562.452,305 399.034,608	4	562.458,226 399.040,298	8.212
5	562.464,872 399.046,302	6	562.465,435 399.045,678	0.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.449,379 399.031,855	3	562.452,305 399.034,608	4.018
4	562.458,226 399.040,298	5	562.464,872 399.046,302	8.956
6	562.465,435 399.045,678	7	562.468,548 399.048,424	4.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.468,548 399.048,424	8	562.468,953 399.050,279	1.899
9	562.470,503 399.060,97	10	562.471,254 399.067,179	6.254
11	562.472,033 399.072,024	12	562.472,883 399.080,266	8.286
13	562.474,307 399.086,129	14	562.475,979 399.094,188	8.231
15	562.472,248 399.095,603	16	562.469,788 399.092,152	4.238
17	562.465,629 399.083,485	18	562.461,864 399.076,038	8.345
19	562.459,398 399.071,384	20	562.457,948 399.068,125	3.567
21	562.457,445 399.068,349	22	562.453,648 399.058,164	10.87
23	562.454,033 399.057,726	24	562.444,835 399.049,753	12.173
25	562.441,497 399.046,474	26	562.438,587 399.044,042	3.792
27	562.441,965 399.040,163	1	562.443,969 399.037,928	3.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.468,953 399.050,279	9	562.470,503 399.060,97	10.803
10	562.471,254 399.067,179	11	562.472,033 399.072,024	4.907
12	562.472,883 399.080,266	13	562.474,307 399.086,129	6.033
14	562.475,979 399.094,188	15	562.472,248 399.095,603	3.99
16	562.469,788 399.092,152	17	562.465,629 399.083,485	9.613
18	562.461,864 399.076,038	19	562.459,398 399.071,384	5.267
20	562.457,948 399.068,125	21	562.457,445 399.068,349	0.551
22	562.453,648 399.058,164	23	562.454,033 399.057,726	0.583
24	562.444,835 399.049,753	25	562.441,497 399.046,474	4.679
26	562.438,587 399.044,042	27	562.441,965 399.040,163	5.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.614	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111313, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU ION** 2) **MICU VASILE** 3) **PANAIT MARIA** 4) **MICU AUREL** 5) **MICU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	3.454	32	1186/7	-	
10002	arabil	NU	2.160	32	1186/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.865,408 399.133,248	2	562.830,701 399.123,726	35.99
2	562.830,701 399.123,726	3	562.867,175 399.066,891	67.532
3	562.867,175 399.066,891	4	562.921,189 398.982,682	100.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.921,189 398.982,682	5	562.951,435 398.999,158	34.443
5	562.951,435 398.999,158	6	562.896,857 399.084,229	101.073
6	562.896,857 399.084,229	1	562.865,408 399.133,248	58.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 692A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22616	731	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22616-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Locuinta - P+E mansardat
A1.2	22616-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa - garaj
A1.3	22616-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
457 / 15/01/2013		
Act Notarial nr. 142, din 14/01/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22616 a imobilului cu numarul cadastral 22616/Banesti, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:nr.cad.22594 din cf.22594 care se sisteaza;nr.cad.22595 din cf.22595 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 5753, din 26/11/2012 emis de IVAN MIHAELA (Act administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 10456, din 06.10.1993, emis de Comisia Judeteana Prahova, act administrativ nr. Autorizatie de construire nr.13/26-12-1985 emis de Consiliul Popular al Comunei Banesti - Comitetul executiv; act administrativ nr. Adeverinta nr.3425/02-11-2012 emis de Primaria Comunei Banesti; act notarial nr. Declaratie nr. 3388/06-11-2012 emis de B.N.P. Mihaela Cristina si Mihai Pop;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ,reconstituire si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGOE GIGI** 2) **NEAGOE STELUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22595/Banesti, incheierea nr. 18471din 27-11-2012	
Act Administrativ nr. 21, din 04/01/2013 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22595/Banesti, incheierea nr. 77din 04-01-2013	
B5	se noteaza din oficiu propunerea alipirii imobilului,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22594/Banesti/Banesti, incheierea nr. 78din 04-01-2013	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

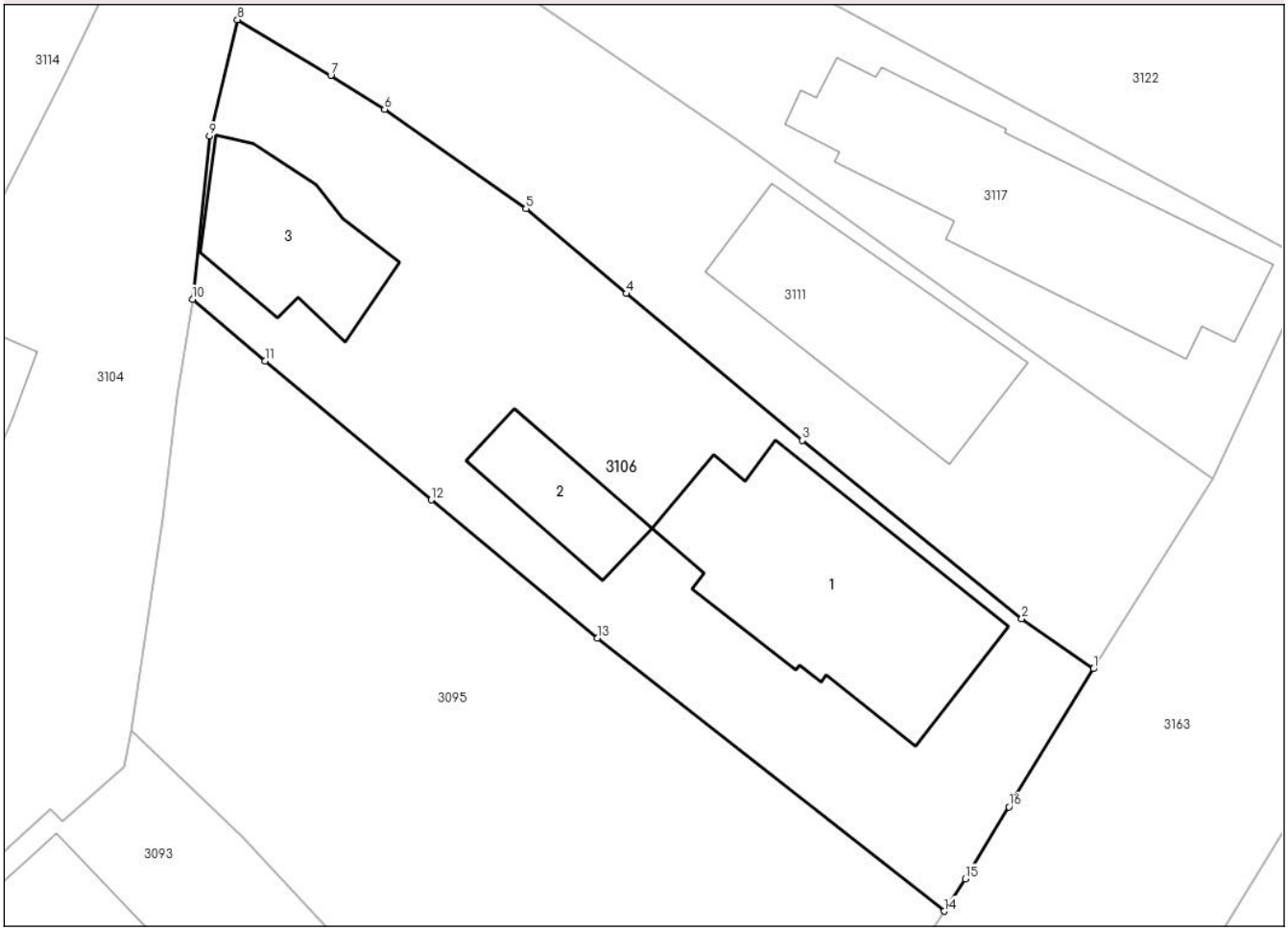
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22616	731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	631	8	921	-	
10002	arabil	DA	100	8	920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22616-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Locuinta - P+E mansardat
A1.2	22616-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa - garaj
A1.3	22616-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.517,549 399.053,385	2	562.513,917 399.055,916	4.427
2	562.513,917 399.055,916	3	562.502,847 399.064,915	14.266
3	562.502,847 399.064,915	4	562.493,947 399.072,311	11.572
4	562.493,947 399.072,311	5	562.488,874 399.076,594	6.639
5	562.488,874 399.076,594	6	562.481,738 399.081,613	8.724
6	562.481,738 399.081,613	7	562.479,016 399.083,321	3.213
7	562.479,016 399.083,321	8	562.474,307 399.086,129	5.483
8	562.474,307 399.086,129	9	562.472,883 399.080,266	6.033
9	562.472,883 399.080,266	10	562.472,033 399.072,024	8.286
10	562.472,033 399.072,024	11	562.475,696 399.068,901	4.813
11	562.475,696 399.068,901	12	562.484,098 399.061,905	10.933
12	562.484,098 399.061,905	13	562.492,48 399.054,928	10.906
13	562.492,48 399.054,928	14	562.510,006 399.041,151	22.293
14	562.510,006 399.041,151	15	562.511,065 399.042,784	1.946
15	562.511,065 399.042,784	16	562.513,266 399.046,42	4.25
16	562.513,266 399.046,42	1	562.517,549 399.053,385	8.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.414 Masurata: 2.429	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10408, din 21/09/1993 emis de Consiliul Judetean Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

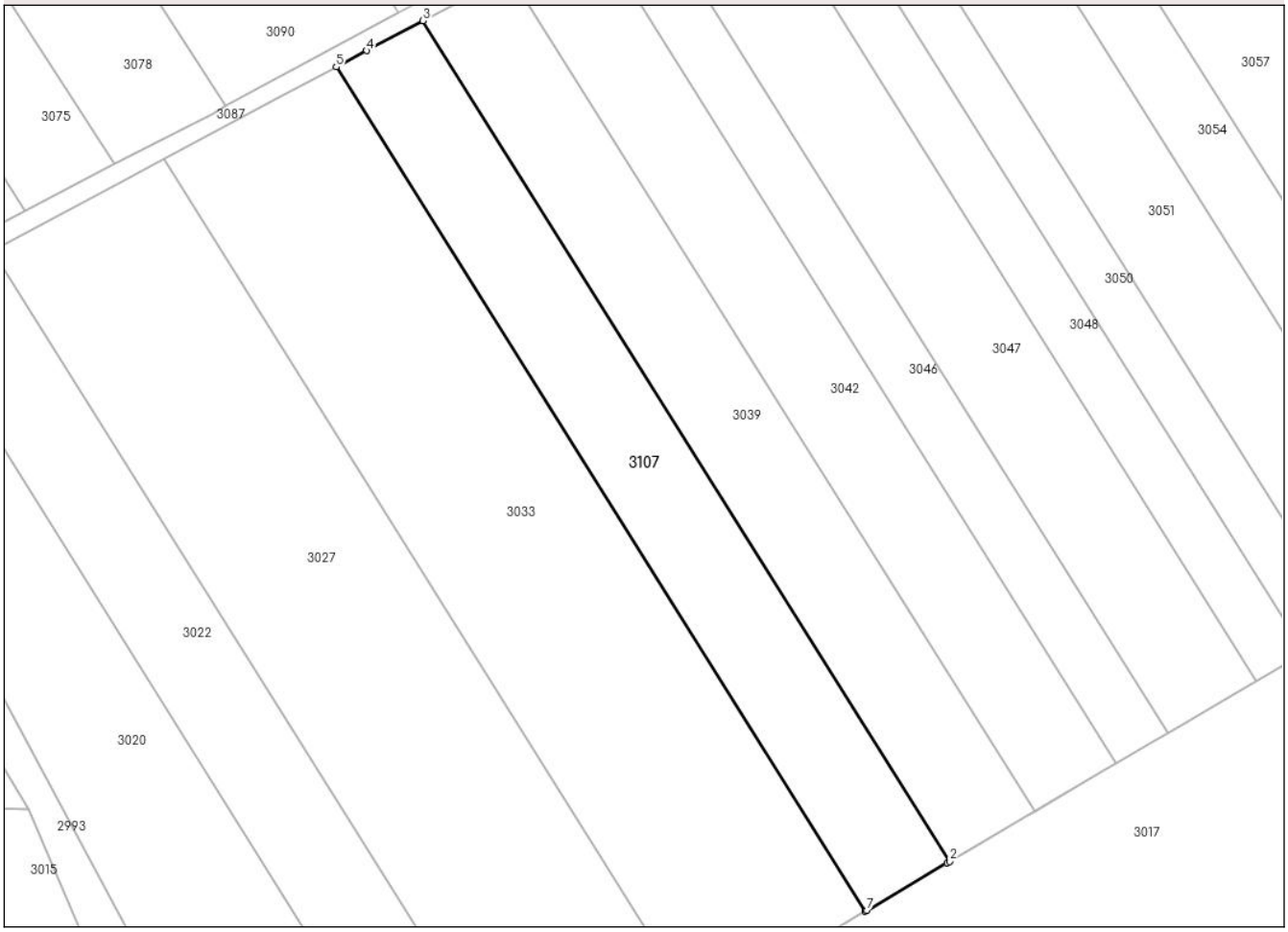
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.414 Masurata: 2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.524	32	1261/25	-	
10002	arabil	NU	905	32	1261/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.982,866 398.834,846	2	562.983,305 398.835,105	0.51
2	562.983,305 398.835,105	3	562.900,139 398.967,78	156.587
3	562.900,139 398.967,78	4	562.891,265 398.963,042	10.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.891,265 398.963,042	5	562.886,45 398.960,471	5.458
5	562.886,45 398.960,471	6	562.969,963 398.827,243	157.239
6	562.969,963 398.827,243	7	562.970,166 398.827,363	0.236
7	562.970,166 398.827,363	1	562.982,866 398.834,846	14.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 696, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24296	Din acte: 250 Masurata: 285	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24296-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; locuinta P,construita din caramida acoperita cu tabla,are beci-8mp,an constructie 1952
A1.2	24296-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; an constructie 1952
A1.3	24296-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28015 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. 3277, din 13/07/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPU ALEXANDRA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

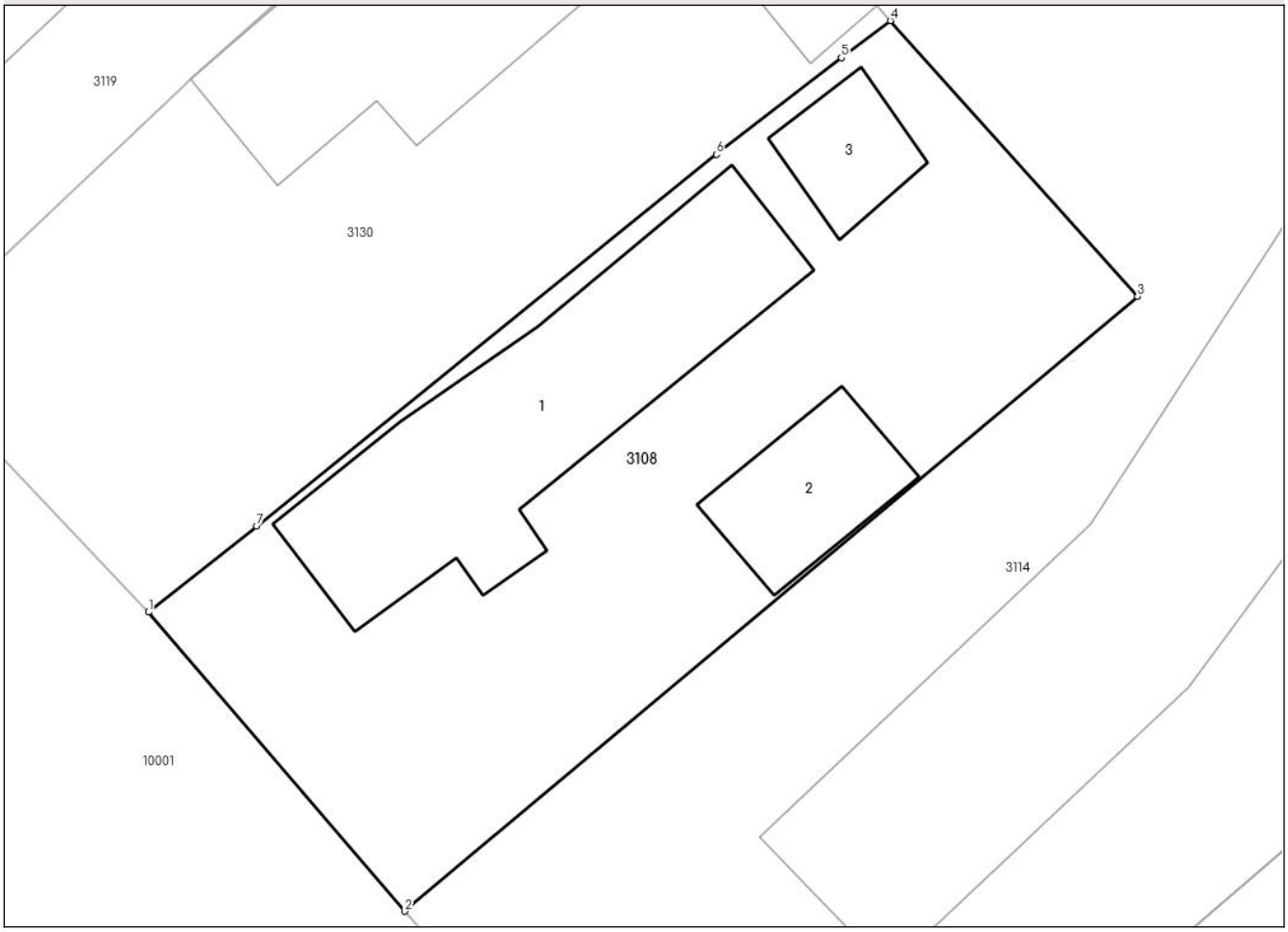
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24296	Din acte: 250 Masurata: 285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3108	curti constructii	DA	285	11	909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24296-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; locuinta P, construita din caramida acoperita cu tabla,are beci-8mp,an constructie 1952
A1.2	24296-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; an constructie 1952
A1.3	24296-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.421,499 399.063,636	2	562.428,653 399.055,28	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.428,653 399.055,28	3	562.449,128 399.072,462	26.729
3	562.449,128 399.072,462	4	562.442,218 399.080,16	10.344
4	562.442,218 399.080,16	5	562.440,853 399.079,127	1.712
5	562.440,853 399.079,127	6	562.437,358 399.076,424	4.418
6	562.437,358 399.076,424	7	562.424,519 399.066,044	16.51
7	562.424,519 399.066,044	1	562.421,499 399.063,636	3.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10405, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGOE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

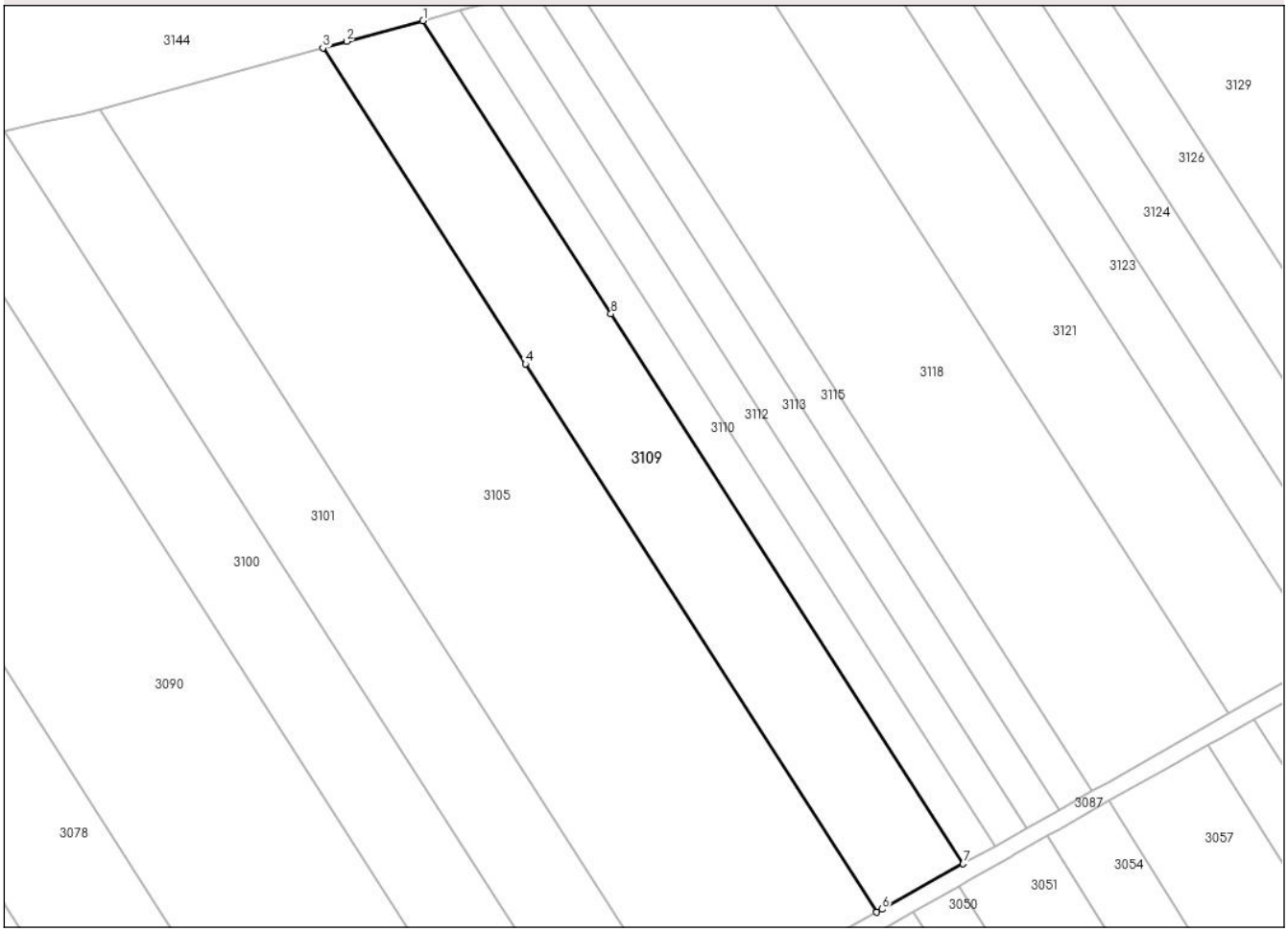
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.557	32	1186/8	-	
10002	arabil	NU	863	32	1186/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.880,961 399.137,484	2	562.869,09 399.134,259	12.302
2	562.869,09 399.134,259	3	562.865,408 399.133,248	3.818
3	562.865,408 399.133,248	4	562.896,857 399.084,229	58.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.896,857 399.084,229	5	562.951,435 398.999,158	101.073
5	562.951,435 398.999,158	6	562.952,261 398.999,609	0.942
6	562.952,261 398.999,609	7	562.964,879 399.006,68	14.464
7	562.964,879 399.006,68	8	562.910,147 399.091,992	101.36
8	562.910,147 399.091,992	1	562.880,961 399.137,484	54.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2833
Nr. cadastral vechi:10888

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21088	875	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4740 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 552, din 08/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAZEROU NIKOLAOS KYPRIANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

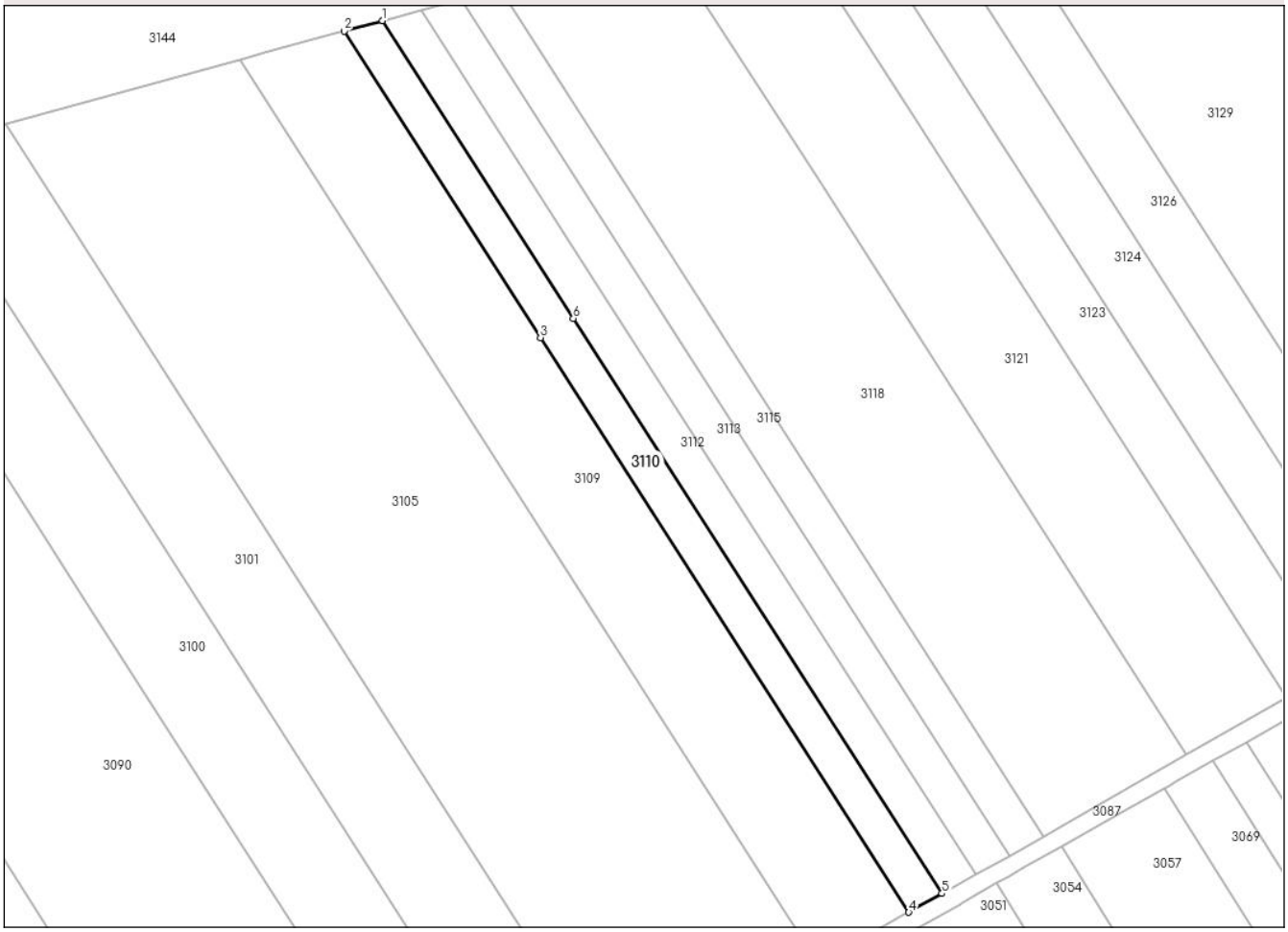
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21088	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	574	32	1186/9	-	
10002	arabil	NU	301	32	1186/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.886,684 399.139,039	2	562.880,961 399.137,484	5.931
2	562.880,961 399.137,484	3	562.910,147 399.091,992	54.049
3	562.910,147 399.091,992	4	562.964,879 399.006,68	101.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.964,879 399.006,68	5	562.969,823 399.009,451	5.667
5	562.969,823 399.009,451	6	562.915,035 399.094,848	101.461
6	562.915,035 399.094,848	1	562.886,684 399.139,039	52.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10451, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

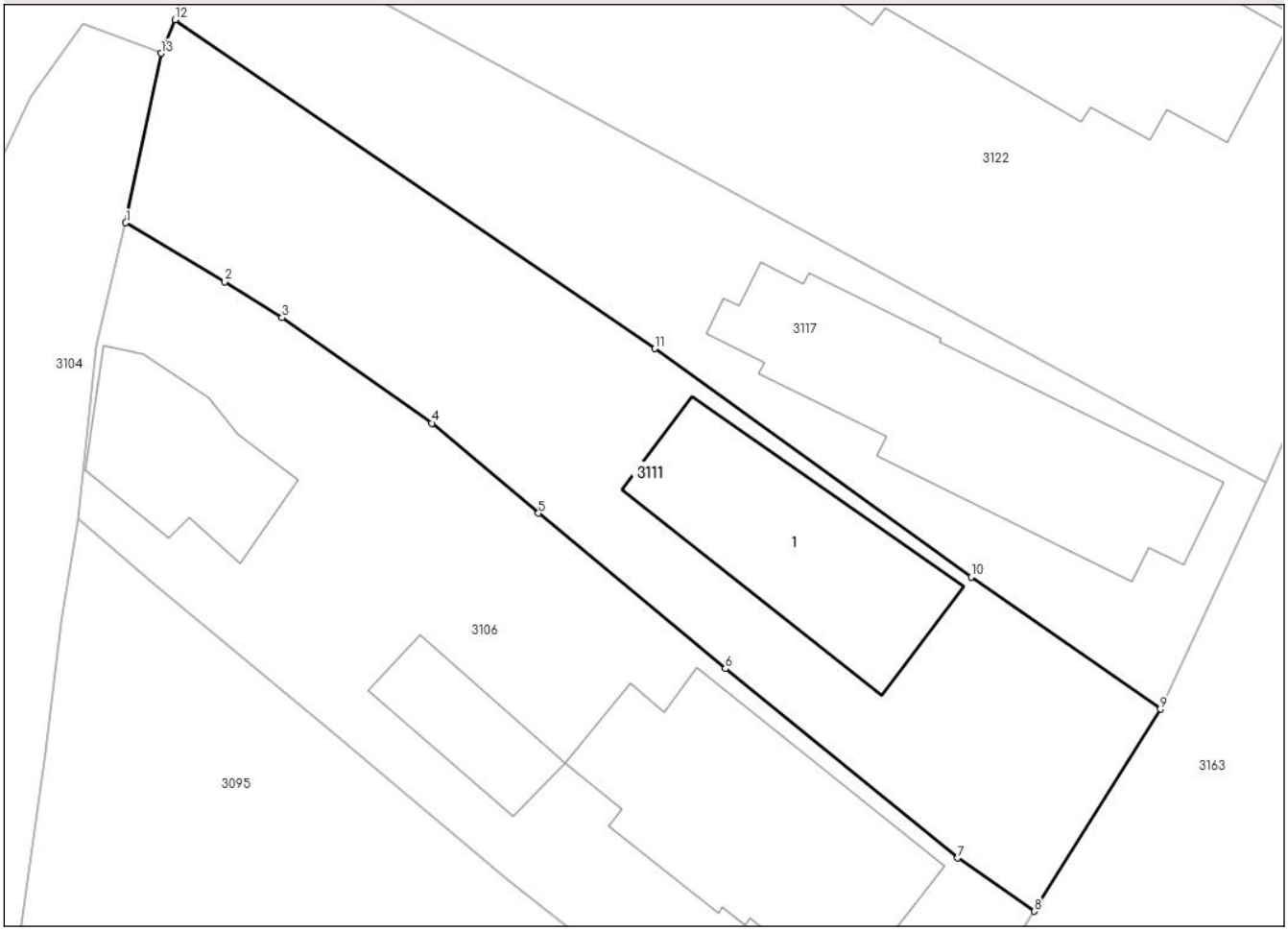
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	337	8	926	-	
10002	arabil	DA	214	8	924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.474,307 399.086,129	2	562.479,016 399.083,321	5.483
2	562.479,016 399.083,321	3	562.481,738 399.081,613	3.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.481,738 399.081,613	4	562.488,874 399.076,594	8.724
4	562.488,874 399.076,594	5	562.493,947 399.072,311	6.639
5	562.493,947 399.072,311	6	562.502,847 399.064,915	11.572
6	562.502,847 399.064,915	7	562.513,917 399.055,916	14.266
7	562.513,917 399.055,916	8	562.517,549 399.053,385	4.427
8	562.517,549 399.053,385	9	562.523,555 399.062,992	11.33
9	562.523,555 399.062,992	10	562.514,553 399.069,288	10.985
10	562.514,553 399.069,288	11	562.499,485 399.080,138	18.568
11	562.499,485 399.080,138	12	562.476,647 399.095,782	27.682
12	562.476,647 399.095,782	13	562.475,979 399.094,188	1.728
13	562.475,979 399.094,188	1	562.474,307 399.086,129	8.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2619
Nr. cadastral vechi:10760

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20969	875	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18754 / 04/09/2008		
Act Notarial nr. 386, din 25/06/2008 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE IULIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

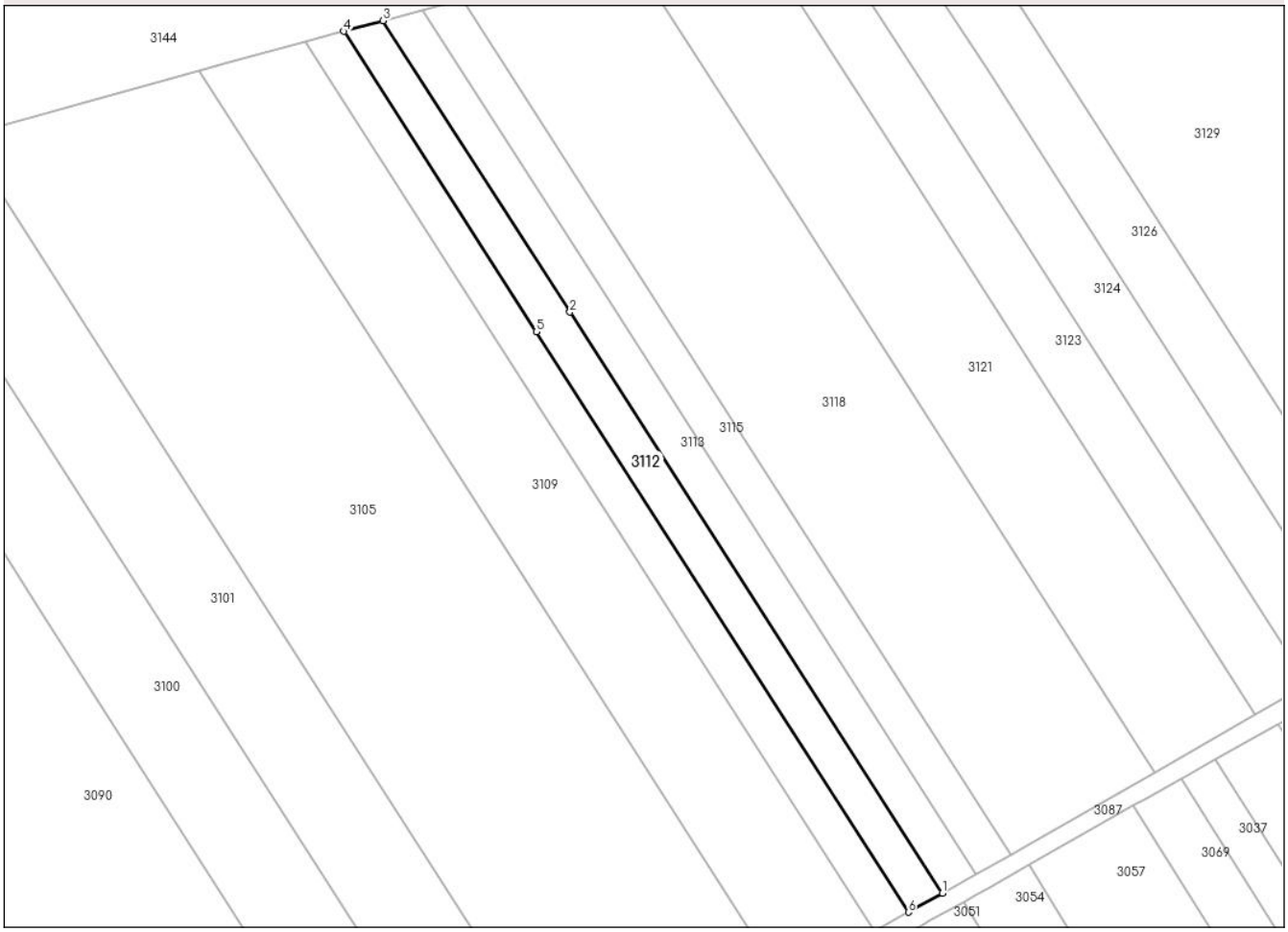
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20969	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	596	32	1186/9	-	
10002	arabil	NU	279	32	1186/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.974,813 399.012,247	2	562.919,97 399.097,731	101.563
2	562.919,97 399.097,731	3	562.892,462 399.140,608	50.943
3	562.892,462 399.140,608	4	562.886,684 399.139,039	5.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.886,684 399.139,039	5	562.915,035 399.094,848	52.503
5	562.915,035 399.094,848	6	562.969,823 399.009,451	101.461
6	562.969,823 399.009,451	1	562.974,813 399.012,247	5.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2568
Nr. cadastral vechi:10725

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20931	875	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16282 / 01/08/2008		
Act Notarial nr. 1133, din 27/03/1998 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

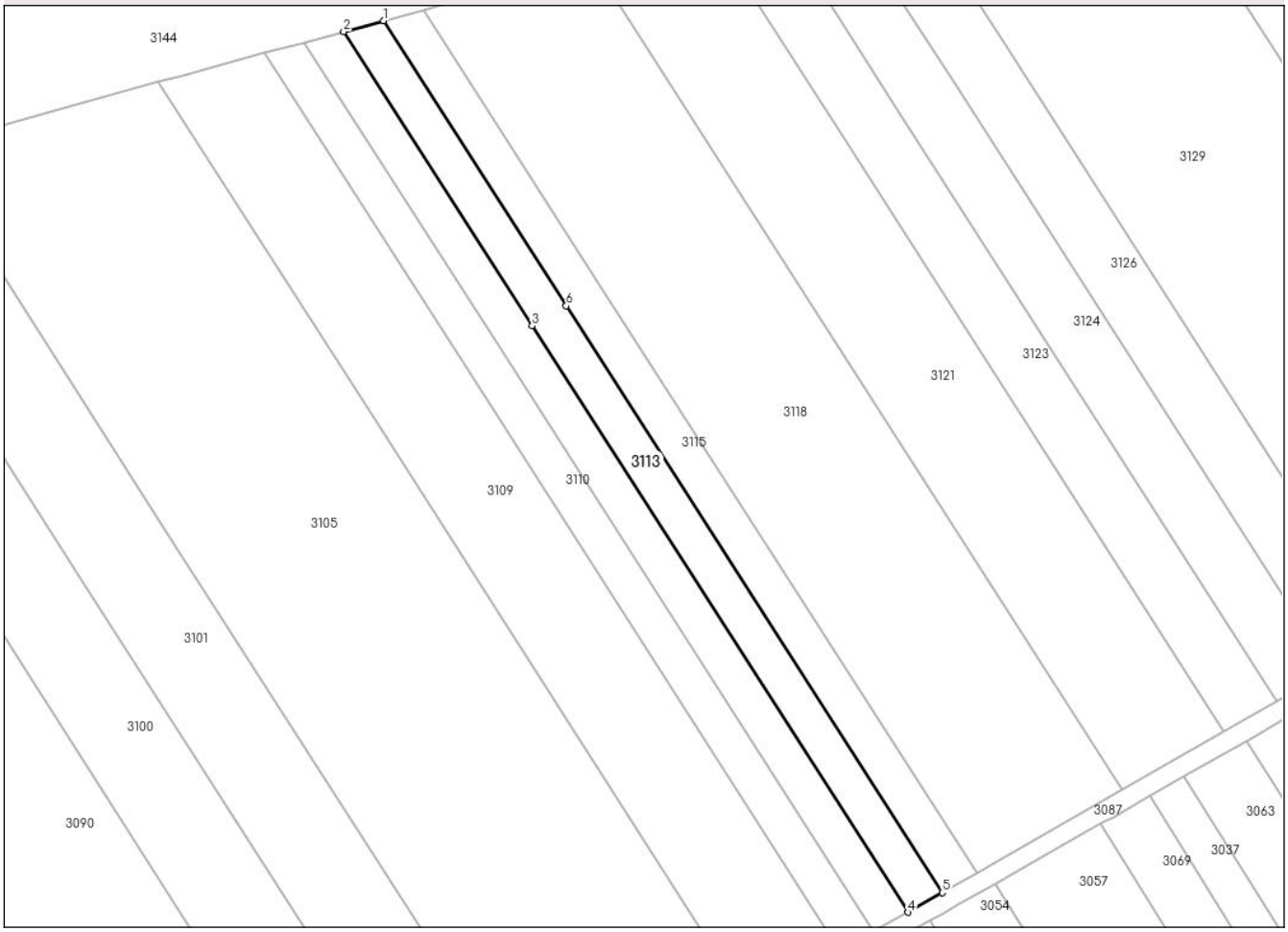
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20931	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	602	32	A1186/9	-	
10002	arabil	NU	273	32	1186/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.898,295 399.142,193	2	562.892,462 399.140,608	6.044
2	562.892,462 399.140,608	3	562.919,97 399.097,731	50.943
3	562.919,97 399.097,731	4	562.974,813 399.012,247	101.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.974,813 399.012,247	5	562.979,851 399.015,071	5.775
5	562.979,851 399.015,071	6	562.924,953 399.100,641	101.667
6	562.924,953 399.100,641	1	562.898,295 399.142,193	49.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.068	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10494, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA VICTOR** 2) **ENE OPREA** 3) **ENE PETRE** 4) **ENE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

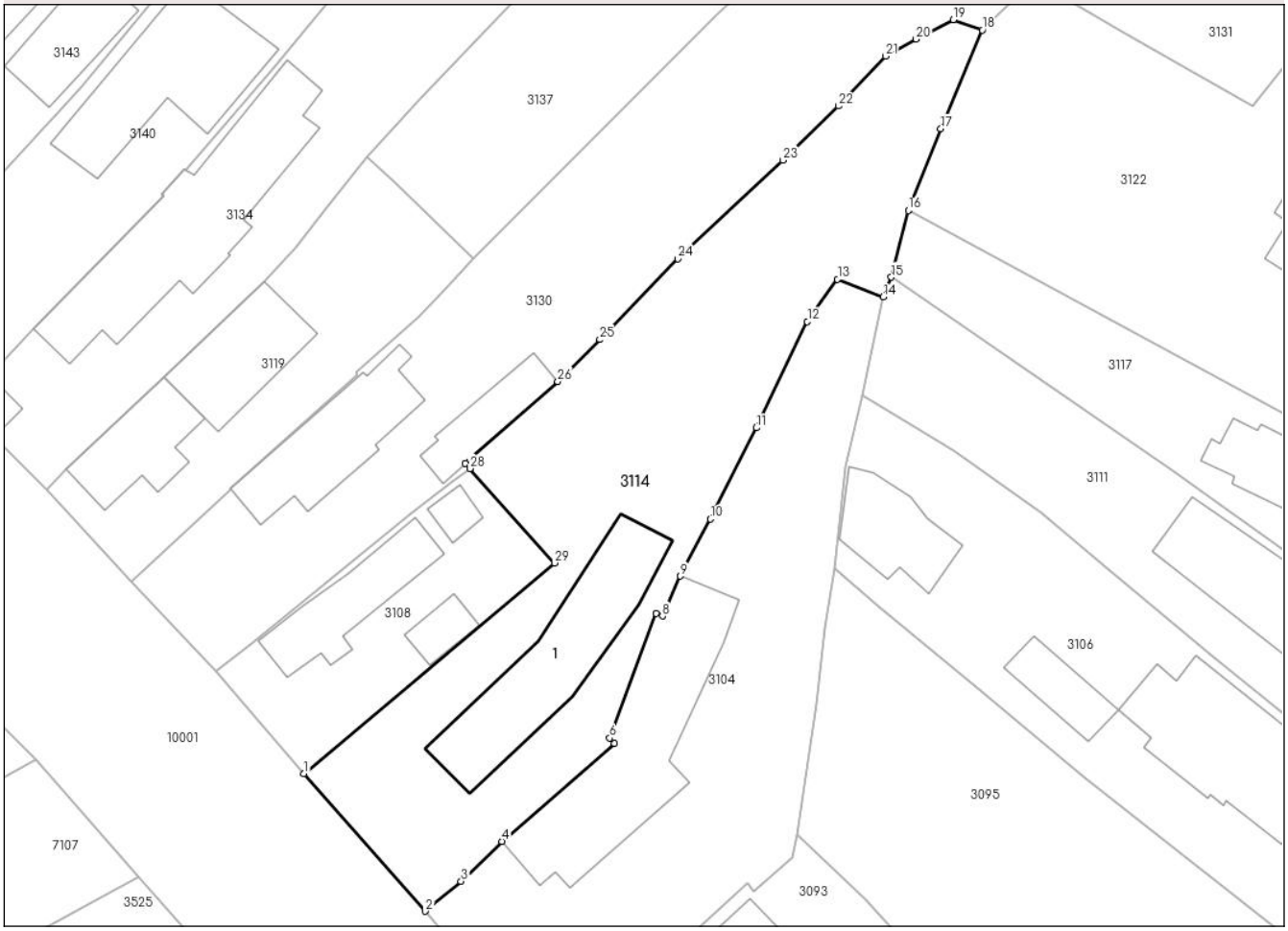
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
31 14	curti constructii	DA	1.068	8	910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.428,653 399.055,28	2	562.438,587 399.044,042	14.999
3	562.441,497 399.046,474	4	562.444,835 399.049,753	4.679
5	562.454,033 399.057,726	6	562.453,648 399.058,164	0.583
7	562.457,445 399.068,349	8	562.457,948 399.068,125	0.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.438,587 399.044,042	3	562.441,497 399.046,474	3.792
4	562.444,835 399.049,753	5	562.454,033 399.057,726	12.173
6	562.453,648 399.058,164	7	562.457,445 399.068,349	10.87
8	562.457,948 399.068,125	9	562.459,398 399.071,384	3.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	562.459,398 399.071,384	10	562.461,864 399.076,038	5.267
11	562.465,629 399.083,485	12	562.469,788 399.092,152	9.613
13	562.472,248 399.095,603	14	562.475,979 399.094,188	3.99
15	562.476,647 399.095,782	16	562.478,035 399.101,234	5.626
17	562.480,682 399.107,889	18	562.484,08 399.115,955	8.753
19	562.481,697 399.116,786	20	562.478,673 399.115,204	3.413
21	562.476,158 399.113,811	22	562.472,331 399.109,747	5.582
23	562.467,769 399.105,33	24	562.459,217 399.097,275	11.748
25	562.452,842 399.090,686	26	562.449,391 399.087,266	4.858
27	562.441,845 399.080,592	28	562.442,218 399.080,16	0.571
29	562.449,128 399.072,462	1	562.428,653 399.055,28	26.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	562.461,864 399.076,038	11	562.465,629 399.083,485	8.345
12	562.469,788 399.092,152	13	562.472,248 399.095,603	4.238
14	562.475,979 399.094,188	15	562.476,647 399.095,782	1.728
16	562.478,035 399.101,234	17	562.480,682 399.107,889	7.162
18	562.484,08 399.115,955	19	562.481,697 399.116,786	2.524
20	562.478,673 399.115,204	21	562.476,158 399.113,811	2.875
22	562.472,331 399.109,747	23	562.467,769 399.105,33	6.35
24	562.459,217 399.097,275	25	562.452,842 399.090,686	9.168
26	562.449,391 399.087,266	27	562.441,845 399.080,592	10.075
28	562.442,218 399.080,16	29	562.449,128 399.072,462	10.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2841
Nr. cadastral vechi:10891

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21091	875	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5863 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 1113, din 27/02/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOTOROIU STEFAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21091	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	592	32	1186/9	-	
10002	arabil	NU	283	32	1186/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.904,185 399.143,794	2	562.898,295 399.142,193	6.104
2	562.898,295 399.142,193	3	562.924,953 399.100,641	49.368
3	562.924,953 399.100,641	4	562.979,851 399.015,071	101.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.979,851 399.015,071	5	562.984,939 399.017,922	5.832
5	562.984,939 399.017,922	6	562.929,984 399.103,58	101.771
6	562.929,984 399.103,58	1	562.904,185 399.143,794	47.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1947
Nr. cadastral vechi:10252

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20410	Din acte: 14.801 Masurata: 14.728	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16394 / 14/09/2007		
Act Notarial nr. 501, din 06/11/2006 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU DANIEL** 2) **IONITA MARIA**	
15901 / 15/04/2021		
Act Administrativ nr. hot+pug 109, din 25/09/2008 emis de Primaria Banesti (inscris sub semnatura privata nr PAd nou din 21.04.2021, emis de MESTERU IONUT-SEBASTIAN;inscris sub semnatura privata nr 117 PAD din 14.04.2021, emis de MESTERU IONUT-SEBASTIAN;inscris sub semnatura privata nr 122 CERERE din 14.04.2021, emis de MESTERU IONUT-SEBASTIAN;act administrativ nr adeverinta 5574 din 19.04.2021, emis de Primaria Banesti);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei imobilului din teren faneata in suprafata de 10612 mp si teren arabil in suprafata de 4210 mp situat in intravilanul com.Banesti in teren faneata in suprafata de 919 mp situat in intravilanul com. Banesti, teren arabil in suprafata de 4210 mp si teren faneata in suprafata de 9693 mp situat in extravilanul com.Banesti, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
21958 / 27/05/2021		
Act Administrativ nr. C4540, din 27/05/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

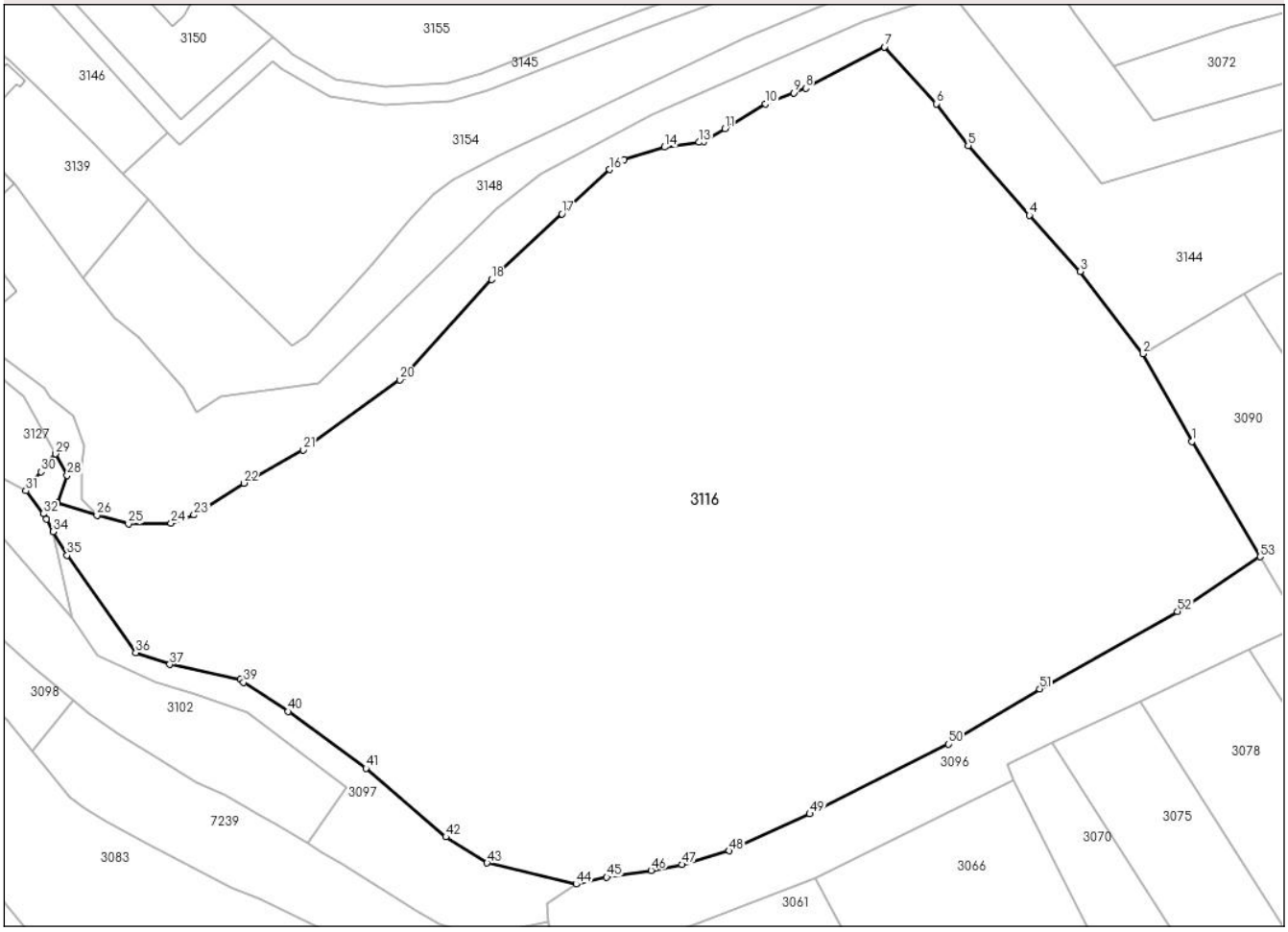
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20410	Din acte: 14.801 Masurata: 14.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	919	32	1152,1156,1154,1155	-	
10002	arabil	NU	4.210	32	1152,1156,1154,1155	-	
10003	faneata	NU	9.599	32	1152,1156,1154,1155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.793,817 399.091,155	2	562.785,694 399.105,569	16.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.785,694 399.105,569	3	562.775,41 399.119,17	17.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.775,41 399.119,17	4	562.766,97 399.128,43	12.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	562.766,97 399.128,43	5	562.756,88 399.139,91	15.284
7	562.743,07 399.156,17	8	562.730,07 399.149,36	14.676
10	562.723,43 399.146,74	11	562.716,754 399.142,664	7.822
13	562.712,485 399.140,439	14	562.706,79 399.139,65	5.75
16	562.697,71 399.135,96	17	562.689,863 399.128,642	10.73
19	562.663,76 399.101,74	20	562.663,134 399.101,287	0.773
22	562.637,37 399.084,26	23	562.629,16 399.079,01	9.745
25	562.618,35 399.077,56	26	562.613,165 399.078,975	5.375
28	562.608,22 399.085,56	29	562.606,291 399.089,069	4.004
31	562.601,423 399.083,002	32	562.604,3 399.079,22	4.752
34	562.605,89 399.076,25	35	562.608,22 399.072,39	4.509
37	562.625,15 399.054,38	38	562.636,77 399.051,91	11.88
40	562.644,69 399.046,63	41	562.657,52 399.037,26	15.887
43	562.677,5 399.021,68	44	562.692,21 399.018,17	15.123
46	562.704,59 399.020,45	47	562.709,71 399.021,41	5.209
49	562.730,74 399.029,76	50	562.753,67 399.041,26	25.652
52	562.791,41 399.063,13	53	562.805,075 399.072,144	16.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	562.756,88 399.139,91	6	562.751,61 399.146,78	8.659
8	562.730,07 399.149,36	9	562.728,112 399.148,587	2.105
11	562.716,754 399.142,664	12	562.713,29 399.140,55	4.058
14	562.706,79 399.139,65	15	562.700,12 399.137,58	6.984
17	562.689,863 399.128,642	18	562.678,26 399.117,82	15.867
20	562.663,134 399.101,287	21	562.647,17 399.089,73	19.708
23	562.629,16 399.079,01	24	562.625,38 399.077,63	4.024
26	562.613,165 399.078,975	27	562.606,57 399.081,0	6.899
29	562.606,291 399.089,069	30	562.603,922 399.086,116	3.786
32	562.604,3 399.079,22	33	562.604,784 399.078,316	1.025
35	562.608,22 399.072,39	36	562.619,56 399.056,3	19.685
38	562.636,77 399.051,91	39	562.637,32 399.051,42	0.737
41	562.657,52 399.037,26	42	562.670,71 399.025,97	17.362
44	562.692,21 399.018,17	45	562.697,24 399.019,34	5.164
47	562.709,71 399.021,41	48	562.717,45 399.023,66	8.06
50	562.753,67 399.041,26	51	562.768,68 399.050,37	17.558
53	562.805,075 399.072,144	1	562.793,817 399.091,155	22.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	562.751,61 399.146,78	7	562.743,07 399.156,17	12.693
9	562.728,112 399.148,587	10	562.723,43 399.146,74	5.033
12	562.713,29 399.140,55	13	562.712,485 399.140,439	0.812
15	562.700,12 399.137,58	16	562.697,71 399.135,96	2.904
18	562.678,26 399.117,82	19	562.663,76 399.101,74	21.652
21	562.647,17 399.089,73	22	562.637,37 399.084,26	11.223
24	562.625,38 399.077,63	25	562.618,35 399.077,56	7.03
27	562.606,57 399.081,0	28	562.608,22 399.085,56	4.849
30	562.603,922 399.086,116	31	562.601,423 399.083,002	3.993
33	562.604,784 399.078,316	34	562.605,89 399.076,25	2.343
36	562.619,56 399.056,3	37	562.625,15 399.054,38	5.911
39	562.637,32 399.051,42	40	562.644,69 399.046,63	8.79
42	562.670,71 399.025,97	43	562.677,5 399.021,68	8.032
45	562.697,24 399.019,34	46	562.704,59 399.020,45	7.433
48	562.717,45 399.023,66	49	562.730,74 399.029,76	14.623
51	562.768,68 399.050,37	52	562.791,41 399.063,13	26.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1544
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10052

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 691, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20136	Din acte: 453 Masurata: 488	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de metal, pe toate laturile,iar pe latura de E se invecineaza cu Str. Oncesti, Nr. cad.24062

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20136-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta P, construita din caramida,acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20045 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 5343, din 26/10/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/50	A1, A1.1
	1) **STANESCU HORIA** 2) **STANESCU ELENA**	
15920 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 4106, din 23/09/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/50	A1, A1.1
	1) **STANESCU HORIA** 2) **STANESCU ELENA**, nuda proprietate pentru cota de 58%	
23797 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 827, din 17/08/2020 emis de BIN FLORENTINA VICTORIA DRAGAN (inscris sub semnatura privata nr 4 din 18.08.2020, emis de PFA BURLACU SANDU;inscris sub semnatura privata nr 3 din 18.08.2020, emis de PFA BURLACU SANDU;act administrativ nr 118 din 18.08.2020, emis de BANCA ROMANEASCA;inscris sub semnatura privata nr 1 din 18.08.2020, emis de PFA BURLACU SANDU;inscris sub semnatura privata nr 6 din 18.08.2020, emis de PFA BURLACU SANDU;inscris sub semnatura privata nr 10 din 18.08.2020, emis de PFA BURLACU SANDU;inscris sub semnatura privata nr 2 din 18.08.2020, emis de PFA BURLACU SANDU;act administrativ nr 013191 din 06.07.2011, emis de SPCLEP BREAZA;inscris sub semnatura privata nr 5 din 18.08.2020, emis de PFA BURLACU SANDU);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca modificarii suprafetei imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11526 / 17/07/2009		
Act Notarial nr. 920, din 16/07/2009 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
C1	se noteaza obligatia de ingrijire si intretinere in favoarea lui Marlianu Ana	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **MARLIANU ANA**	
15920 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 4106, din 23/09/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEasupra cotei de 58%	A1.1
	1) **STANESCU GHEORGHE** 2) **STANESCU TEODORA**	
C4	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contraprestatia obligatiei	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	de intretinere si ingrijire in favoarea lui STANESCU GHEORGHE	
C5	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui STANESCU TEODORA	A1, A1.1

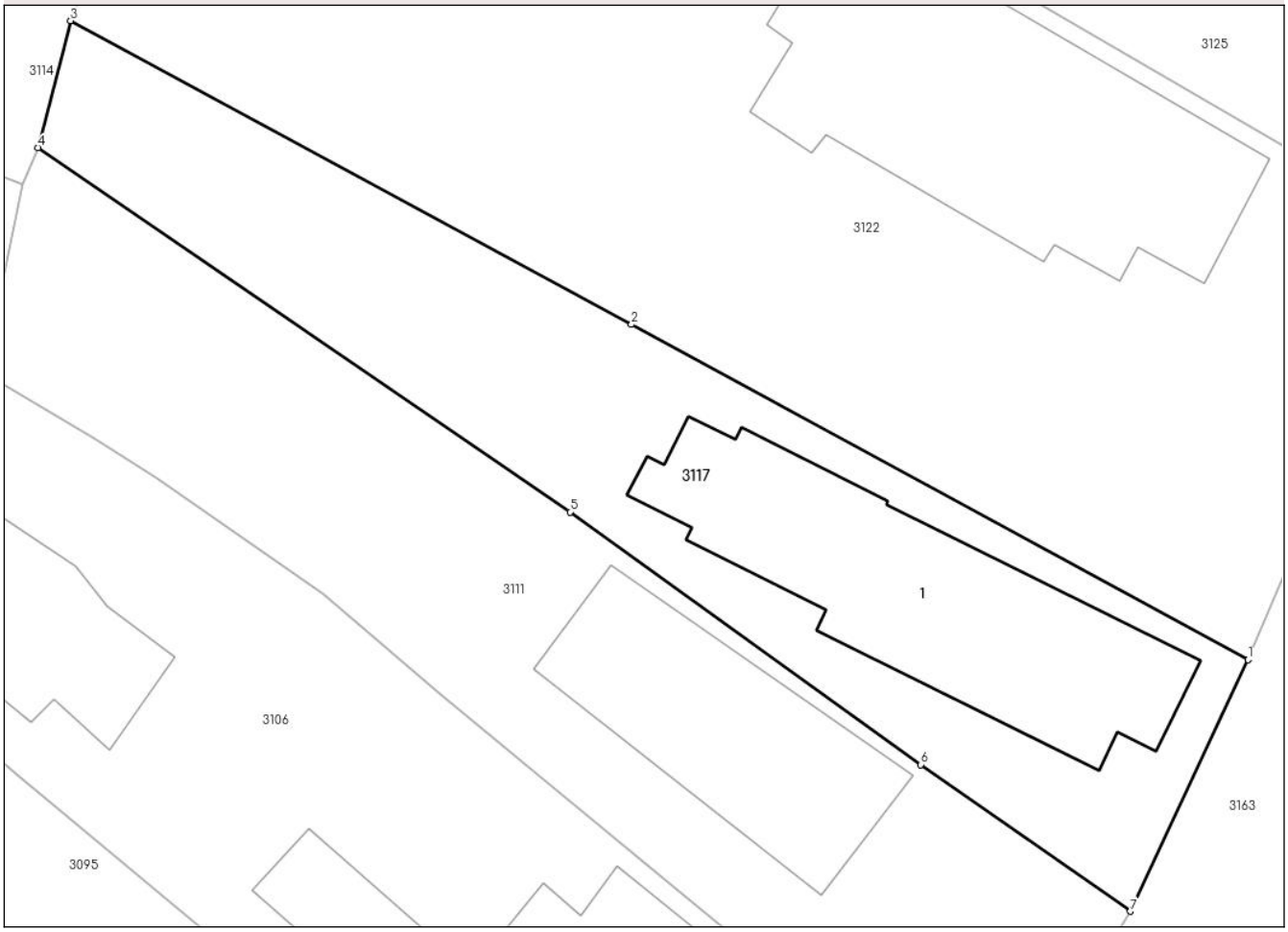
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20136	Din acte: 453 Masurata: 488	Teren imprejmuit cu gard de metal, pe toate laturile,iar pe latura de E se invecineaza cu Str. Oncesti, Nr. cad.24062

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	378	8	928Cc	-	
10002	arabil	DA	110	8	928Cc	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20136-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta P,construita din caramida,acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.528,6 399.073,8	2	562.502,128 399.088,189	30.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.502,128 399.088,189	3	562.478,035 399.101,234	27.398
3	562.478,035 399.101,234	4	562.476,647 399.095,782	5.626
4	562.476,647 399.095,782	5	562.499,485 399.080,138	27.682
5	562.499,485 399.080,138	6	562.514,553 399.069,288	18.568
6	562.514,553 399.069,288	7	562.523,555 399.062,992	10.985
7	562.523,555 399.062,992	1	562.528,6 399.073,8	11.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.582	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9338, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

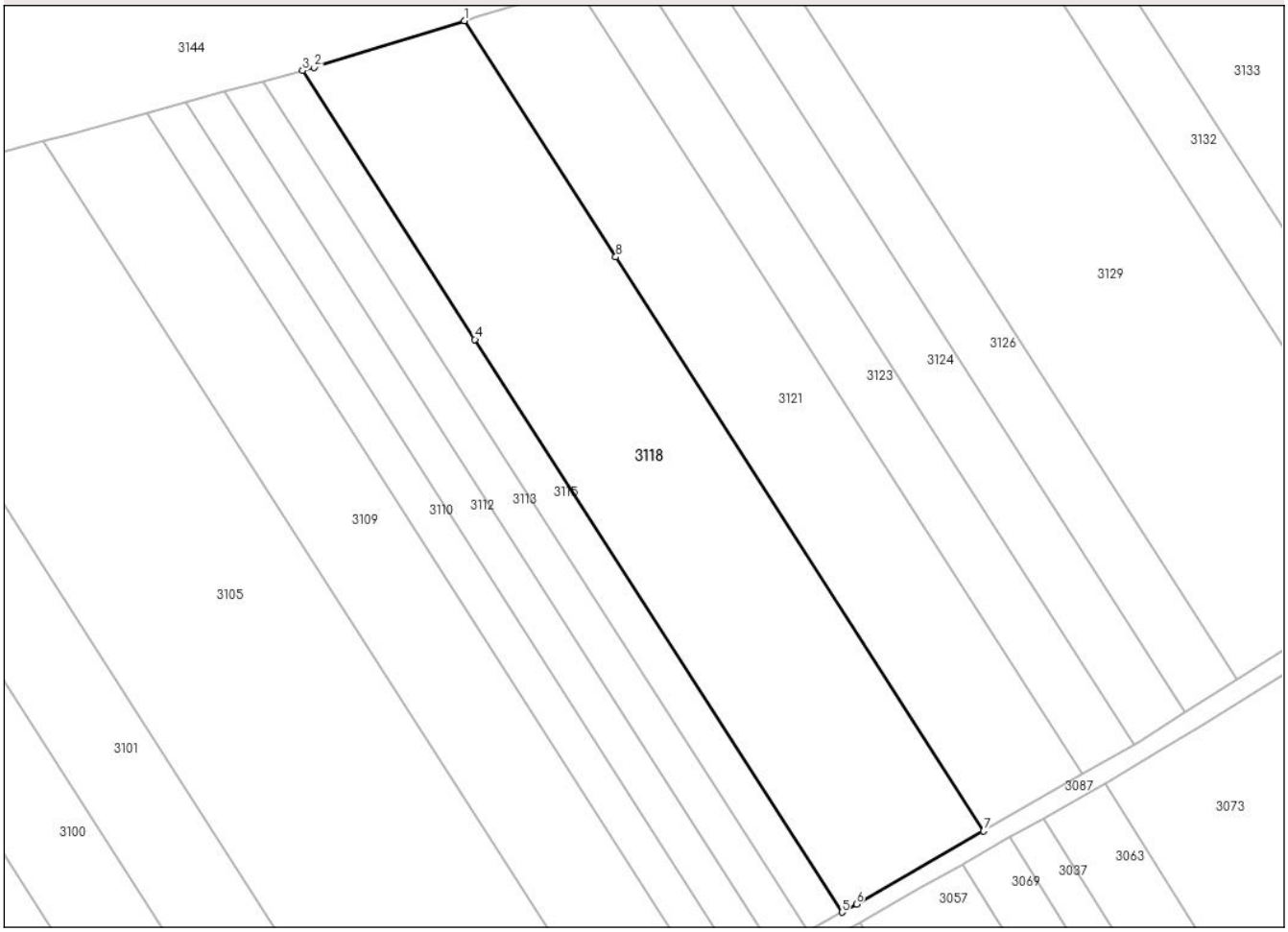
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.487	32	1186/10	-	
10002	arabil	NU	1.095	32	1186/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.928,406 399.151,245	2	562.905,925 399.144,266	23.539
2	562.905,925 399.144,266	3	562.904,185 399.143,794	1.803
3	562.904,185 399.143,794	4	562.929,984 399.103,58	47.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.929,984 399.103,58	5	562.984,939 399.017,922	101.771
5	562.984,939 399.017,922	6	562.987,115 399.019,142	2.495
6	562.987,115 399.019,142	7	563.006,153 399.030,06	21.946
7	563.006,153 399.030,06	8	562.951,08 399.115,903	101.99
8	562.951,08 399.115,903	1	562.928,406 399.151,245	41.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 698, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22560	Din acte: 405 Masurata: 410	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22560-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA D+P
A1.2	22560-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7114 / 29/04/2013		
Act Notarial nr. 978, din 25/04/2013 emis de MINEA OCTAVIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **VASILE MARIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VASILE MARIANA**	
26035 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 2322, din 23/10/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B13	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare notata prin inch.9228/2019, de sub B12, in baza c.v.c aut sub nr.2322/23.10.2019-NP Musat Roxana Andreea	A1, A1.1, A1.2
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **DRAGNA GHEORGHE** 2) **DRAGNA SORINA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DRAGNA GHEORGHE** 2) **DRAGNA SORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12597 / 22/08/2012		
Act Administrativ nr. 57, din 26/11/2012 emis de BEJ Francu Mihai (act administrativ nr. 48/17-11-1981 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BANESTI; hotarare judecatoreasca nr. 532/13-10-2010 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA - SECTIA CIVILA; hotarare judecatoreasca nr. 2334/08-11-2005 emis de JUDECATORIA CAMPINA; act de adjudecare nr. 57/2011 din data de 15.06.2012 BEJ Francu Mihai);		
C1	se radiaza somatia notata in RTI sub nr. 5864/2011, in baza actului de adjudecare nr. 57/2011 din data de 15.06.2012 incheiat de BEJ Francu Mihai, in conformitate cu dispozitiile art. 518 alin.4 Cod procedura Civila	A1, A1.1, A1.2
7820 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 5233, din 21/11/2013 emis de NP Savulescu Vasile (act notarial nr. 1/07-01-2016 emis de NP Savulescu Vasile;);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea 20164/2013, de sub C.2, antecontractul de vanzare cumparare de sub B.7 si a interdictiilor aferente de sub B.8, in baza incheierii de certificare nr 1/07.01.2016-NP Savulescu Vasile, asupra cotei de 2/3 din teren si constructia C2, proprietatea lui Stoica Nicolae Octavian	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24531 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 4278, din 11/11/2016 emis de Ivan Mihaela (CONTRACT DE VANZARE);		
C5	se radiaza antecontractul de vanzare cumparare si ipoteca legala inscrise prein incheierea 16845/2016, de sub C.4;B.9, in baza c.v.c aut sub nr 4278/11.11.2016-NP Mihaela Ivan	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22560	Din acte: 405 Masurata: 410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3119	curti constructii	DA	410	8	901, 902, 903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22560-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA D+P
A1.2	22560-C2	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.409,265 399.080,13	2	562.407,619 399.078,464	2.342
2	562.407,619 399.078,464	3	562.414,58 399.070,89	10.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.414,58 399.070,89	4	562.422,527 399.078,38	10.92
4	562.422,527 399.078,38	5	562.422,681 399.078,519	0.208
5	562.422,681 399.078,519	6	562.433,064 399.087,854	13.962
6	562.433,064 399.087,854	7	562.432,879 399.088,006	0.239
7	562.432,879 399.088,006	8	562.438,056 399.092,595	6.918
8	562.438,056 399.092,595	9	562.440,219 399.094,827	3.107
9	562.440,219 399.094,827	10	562.442,464 399.097,347	3.375
10	562.442,464 399.097,347	11	562.436,07 399.103,497	8.871
11	562.436,07 399.103,497	12	562.433,815 399.105,565	3.06
12	562.433,815 399.105,565	13	562.430,387 399.101,238	5.52
13	562.430,387 399.101,238	14	562.427,941 399.098,162	3.93
14	562.427,941 399.098,162	15	562.425,457 399.095,42	3.7
15	562.425,457 399.095,42	16	562.417,185 399.087,609	11.377
16	562.417,185 399.087,609	1	562.409,265 399.080,13	10.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2128
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10387

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 522, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20572	Din acte: 600 Masurata: 608	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20572-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2	20572-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13554 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 375, din 28/03/2025 emis de Surugiu Adela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREESCU OCTAVIAN-STEFAN** 2) **ANDREESCU RALUCA-IOANA**	
Act Notarial nr. 376, din 28/03/2025 emis de Surugiu Adela;		
B6	se notaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere,demolare, construire, dezmembrare si alipire	A1, A1.1, A1.2
	1) **FIRST BANK S.A**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13554 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 375, din 28/03/2025 emis de Surugiu Adela;		
C7	se radiaza dreptul de uzufeuct viager de sub C6 si a interdictiilor aferente de sub B4 constituit in favoarea lui Tabacu Ion in baza declaratiei din cuprinsul contractuli de vanzare cumparare aut. sub nr 375 din 28.03.2025 emis de NP Surugiu Adela, ramas fara obiect	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 376, din 28/03/2025 emis de Surugiu Adela;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:512000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **FIRST BANK S.A**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

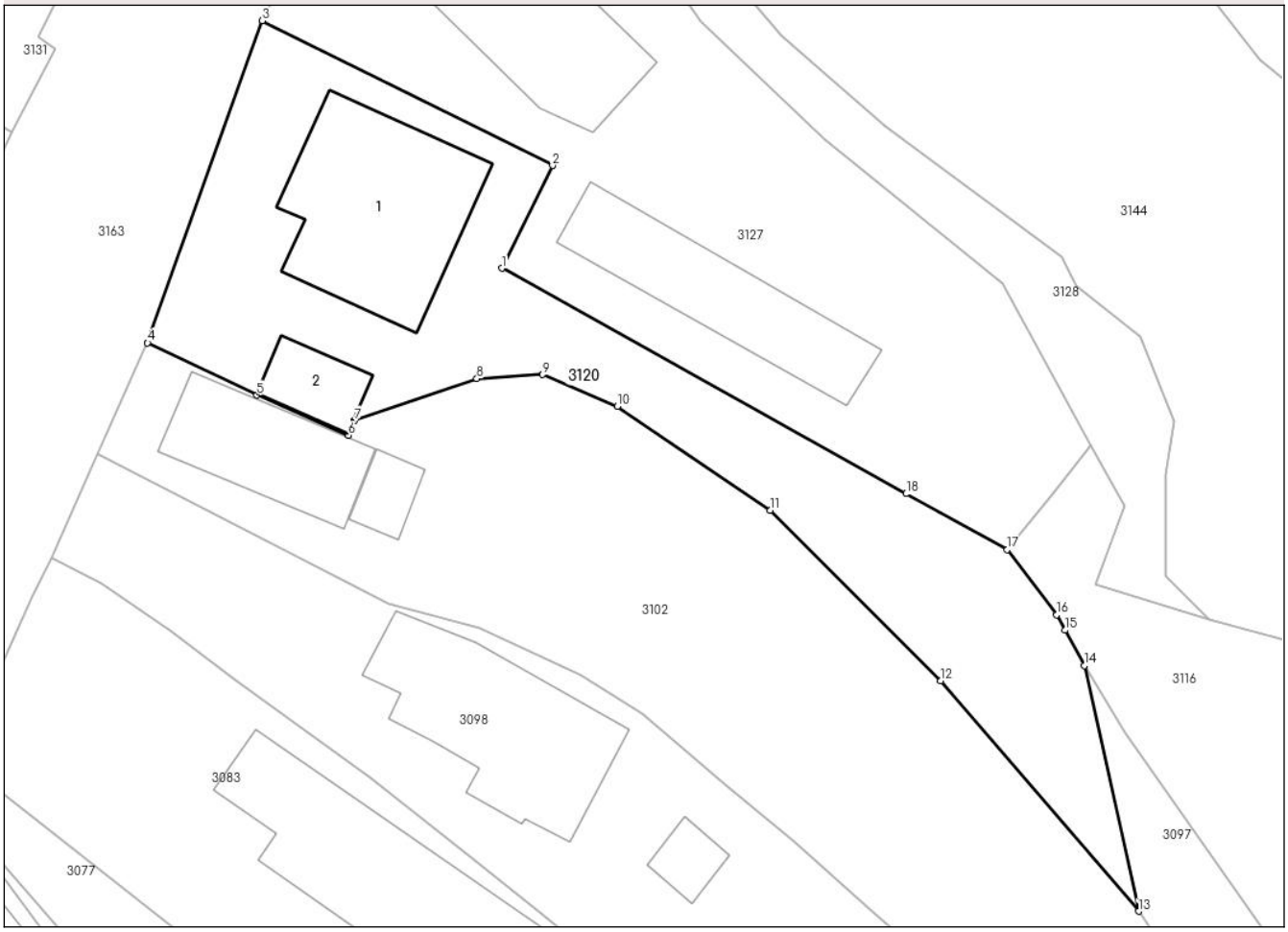
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20572	Din acte: 600 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3120	curti constructii	DA	608	10	Cc 1160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20572-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2	20572-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.572,04 399.099,36	2	562.574,987 399.105,338	6.665
2	562.574,987 399.105,338	3	562.558,109 399.113,749	18.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.558,109 399.113,749	4	562.551,44 399.095,02	19.881
4	562.551,44 399.095,02	5	562.557,8 399.091,98	7.049
5	562.557,8 399.091,98	6	562.563,12 399.089,64	5.812
6	562.563,12 399.089,64	7	562.563,49 399.090,5	0.936
7	562.563,49 399.090,5	8	562.570,58 399.092,94	7.498
8	562.570,58 399.092,94	9	562.574,41 399.093,18	3.838
9	562.574,41 399.093,18	10	562.578,75 399.091,33	4.718
10	562.578,75 399.091,33	11	562.587,65 399.085,29	10.756
11	562.587,65 399.085,29	12	562.597,55 399.075,37	14.015
12	562.597,55 399.075,37	13	562.609,05 399.061,98	17.651
13	562.609,05 399.061,98	14	562.605,89 399.076,25	14.616
14	562.605,89 399.076,25	15	562.604,784 399.078,316	2.343
15	562.604,784 399.078,316	16	562.604,3 399.079,22	1.025
16	562.604,3 399.079,22	17	562.601,423 399.083,002	4.752
17	562.601,423 399.083,002	18	562.595,531 399.086,249	6.728
18	562.595,531 399.086,249	1	562.572,04 399.099,36	26.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111321, din 26/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LITA VASILE** 2) **LITA JAN** 3) **LITA CAROL** 4) **LITA STELIAN** 5) **CURVALE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

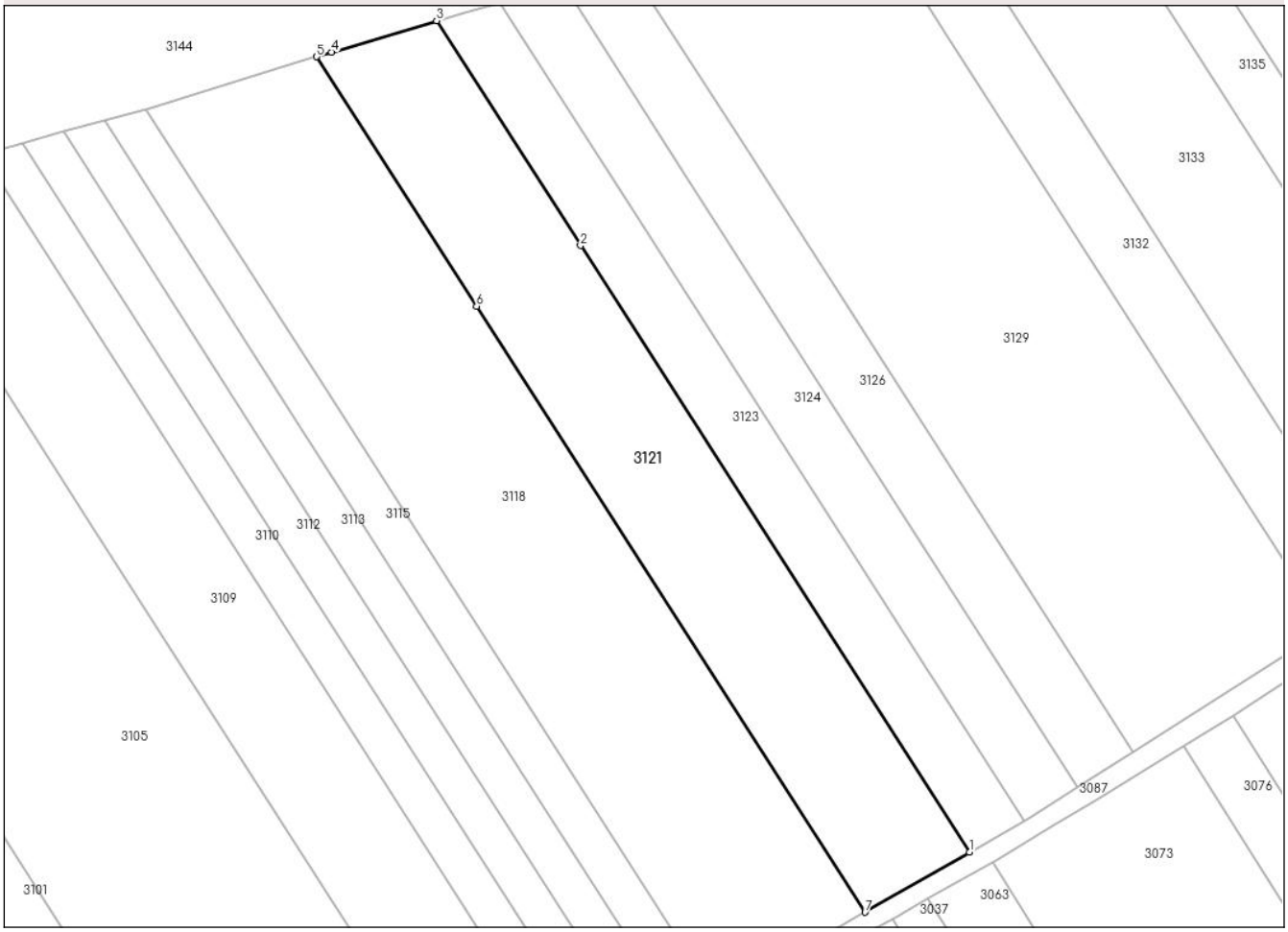
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.740	32	1186/11	-	
10002	arabil	NU	680	32	1186/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.020,957 399.038,551	2	562.965,811 399.124,508	102.126
2	562.965,811 399.124,508	3	562.945,389 399.156,34	37.82
3	562.945,389 399.156,34	4	562.930,5 399.151,895	15.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.930,5 399.151,895	5	562.928,406 399.151,245	2.192
5	562.928,406 399.151,245	6	562.951,08 399.115,903	41.99
6	562.951,08 399.115,903	7	563.006,153 399.030,06	101.99
7	563.006,153 399.030,06	1	563.020,957 399.038,551	17.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9309, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

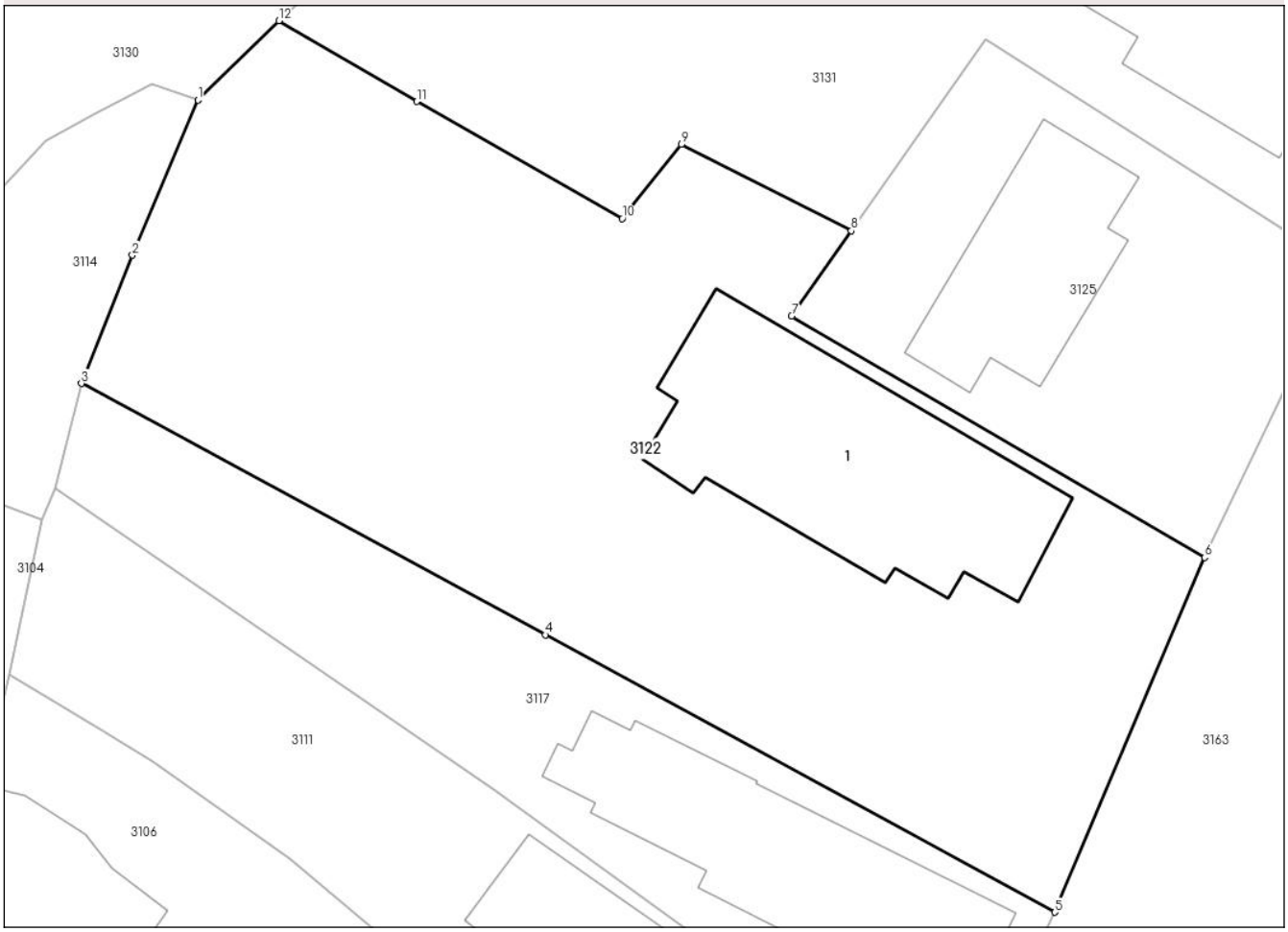
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	282	8	932	-	
10002	arabil	DA	957	8	931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.484,08 399.115,955	2	562.480,682 399.107,889	8.753
2	562.480,682 399.107,889	3	562.478,035 399.101,234	7.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.478,035 399.101,234	4	562.502,128 399.088,189	27.398
4	562.502,128 399.088,189	5	562.528,6 399.073,8	30.13
5	562.528,6 399.073,8	6	562.536,386 399.092,209	19.988
6	562.536,386 399.092,209	7	562.514,93 399.104,732	24.843
7	562.514,93 399.104,732	8	562.518,03 399.109,16	5.406
8	562.518,03 399.109,16	9	562.509,197 399.113,64	9.904
9	562.509,197 399.113,64	10	562.506,13 399.109,79	4.923
10	562.506,13 399.109,79	11	562.495,45 399.115,87	12.289
11	562.495,45 399.115,87	12	562.488,292 399.120,06	8.294
12	562.488,292 399.120,06	1	562.484,08 399.115,955	5.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24937	1.233	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21358 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 1211, din 23/05/2021 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24937 a imobilului cu numarul cadastral 24937 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24926 inscris in cartea funciara 24926;	A1
Act Notarial nr. 734, din 18/03/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILOS GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

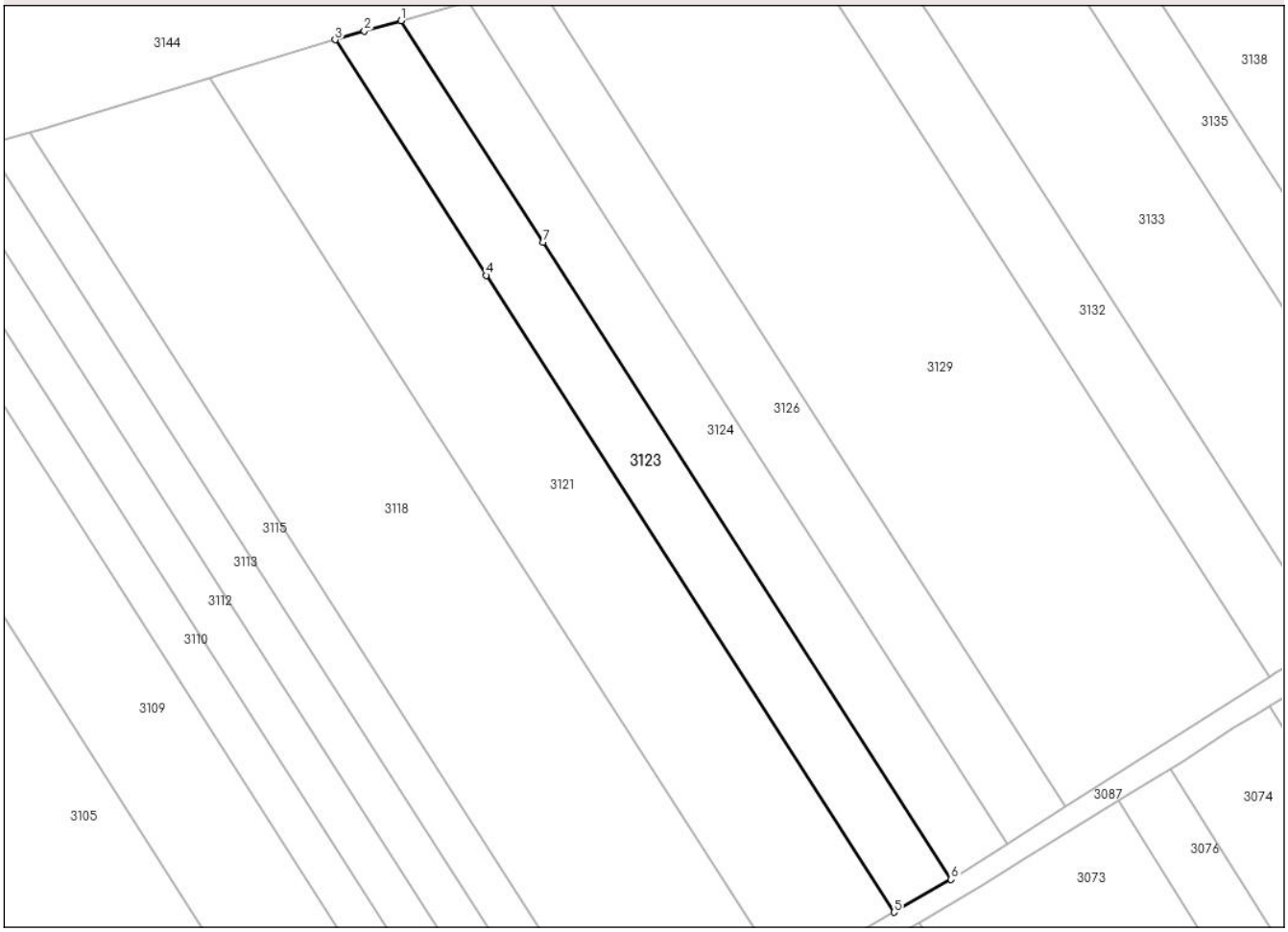
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24937	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	907	32	1186/12	-	
10002	arabil	NU	326	32	1186/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.954,293 399.158,905	2	562.949,353 399.157,524	5.13
2	562.949,353 399.157,524	3	562.945,389 399.156,34	4.137
3	562.945,389 399.156,34	4	562.965,811 399.124,508	37.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.965,811 399.124,508	5	563.020,957 399.038,551	102.126
5	563.020,957 399.038,551	6	563.028,669 399.042,974	8.89
6	563.028,669 399.042,974	7	562.973,485 399.128,99	102.197
7	562.973,485 399.128,99	1	562.954,293 399.158,905	35.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24938	1.233	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45593 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2615, din 14/10/2024 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TONCU CRISTINA-IRINA** 2) **TONCU CONSTANTIN-DANUT**	
B6	se noteaz\U+0103 clauza de inalienabilitate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

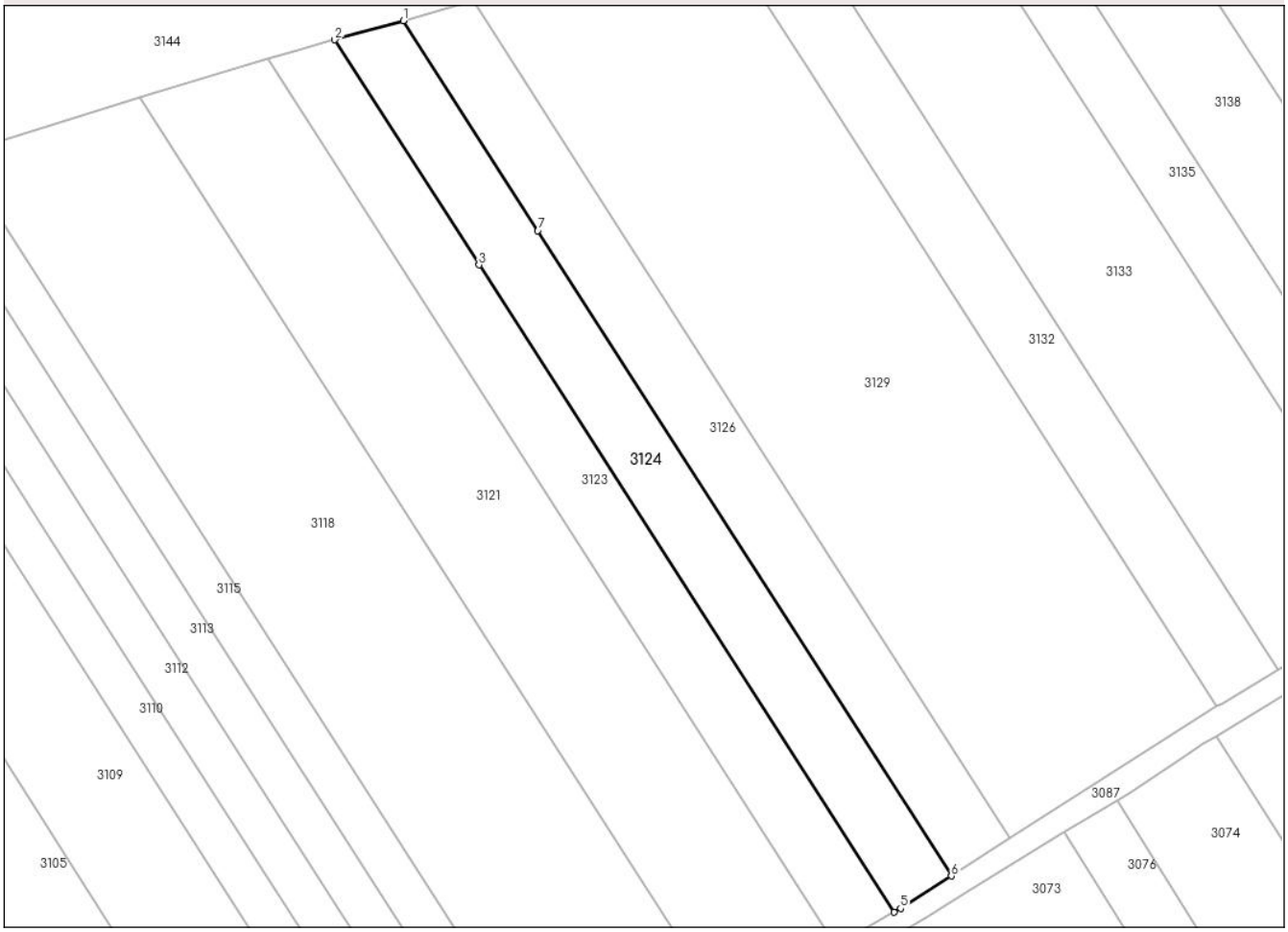
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24938	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	923	32	1186/12	-	
10002	arabil	NU	310	32	1186/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.963,4 399.161,45	2	562.954,293 399.158,905	9.455
2	562.954,293 399.158,905	3	562.973,485 399.128,99	35.541
3	562.973,485 399.128,99	4	563.028,669 399.042,974	102.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.028,669 399.042,974	5	563.029,559 399.043,484	1.026
5	563.029,559 399.043,484	6	563.036,316 399.047,794	8.015
6	563.036,316 399.047,794	7	562.981,297 399.133,554	101.891
7	562.981,297 399.133,554	1	562.963,4 399.161,45	33.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:60

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23265	399	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23265-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1-locuinta sc-88,08 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182 / 13/01/2000		
Act Notarial nr. 3995, din 23/12/1999 emis de NP Pop Mihai (CM nr. 438/25.11.1999 NP Musat M-Savulescu V-Ivan M);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **IORDANESCU RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **IORDANESCU RODICA**	
1852 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 1596, din 01/06/2001 emis de NP Savulescu V-Ivan M;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **BERCAN MANUELA ELENA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **BERCARU MANUELA ELENA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1852 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 1596, din 01/06/2001 emis de NP Ivan M;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	
C2	se intabuleaza obligatia de intretienere si ingrijire in favoarea lui AVRAM ELENA	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

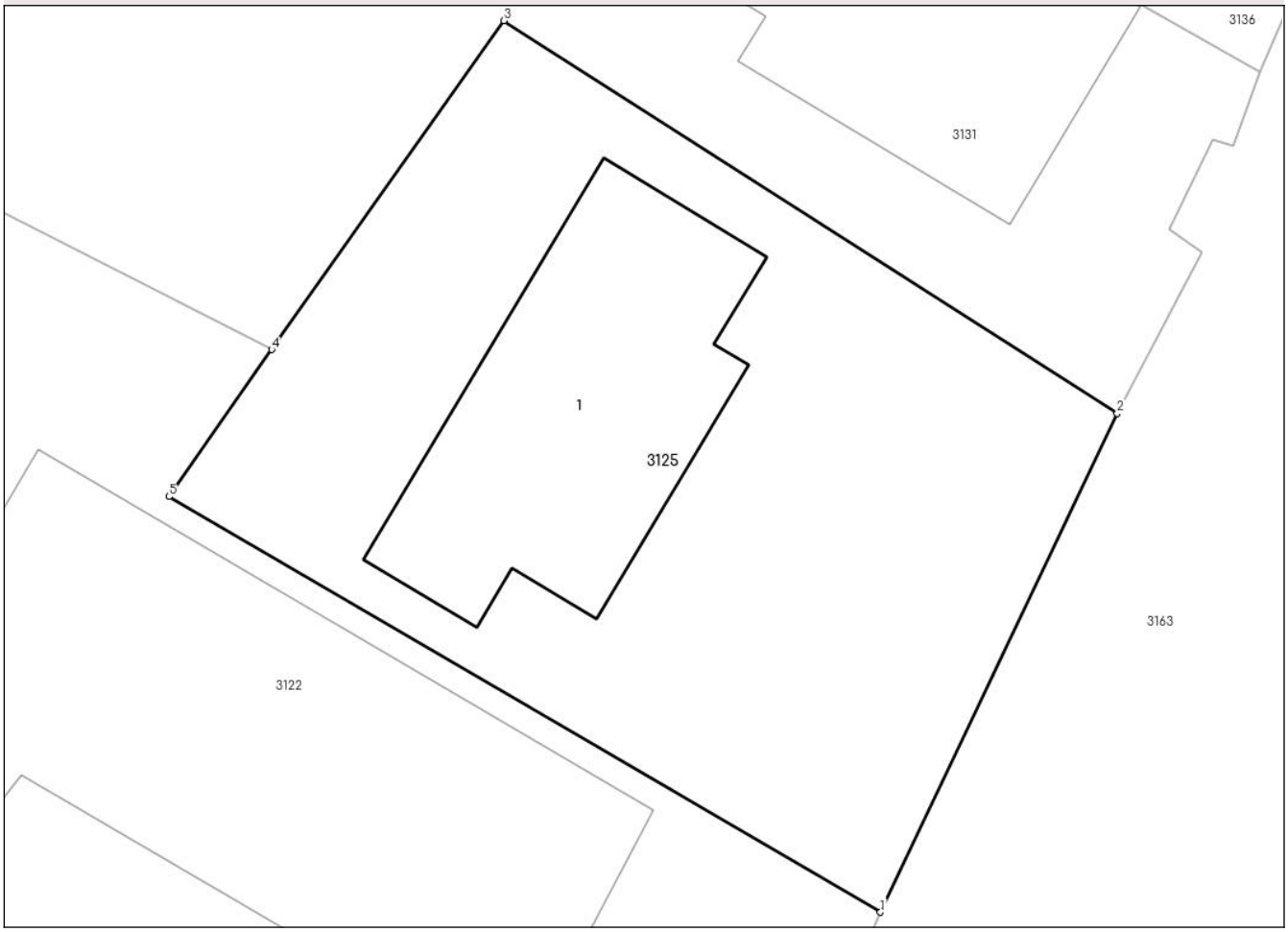
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23265	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3125	curti constructii	DA	399	8	936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23265-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1-locuinta sc- 88,08 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.536,386 399.092,209	2	562.543,53 399.107,24	16.642
2	562.543,53 399.107,24	3	562.525,035 399.119,07	21.955
3	562.525,035 399.119,07	4	562.518,03 399.109,16	12.136
4	562.518,03 399.109,16	5	562.514,93 399.104,732	5.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.514,93 399.104,732	1	562.536,386 399.092,209	24.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24939	1.234	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21365 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 1213, din 23/05/2021 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24939	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	939	32	1186/12	-	
10002	arabil	NU	295	32	1186/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.972,703 399.164,05	2	562.963,4 399.161,45	9.66
2	562.963,4 399.161,45	3	562.981,297 399.133,554	33.144
3	562.981,297 399.133,554	4	563.036,316 399.047,794	101.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.036,316 399.047,794	5	563.044,102 399.052,761	9.234
5	563.044,102 399.052,761	6	562.989,277 399.138,216	101.529
6	562.989,277 399.138,216	1	562.972,703 399.164,05	30.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1941
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10247

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 524, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20404	Din acte: 864 Masurata: 871	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20404-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3	20404-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15892 / 10/09/2007		
Act Notarial nr. 501, din 06/11/2006 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREESCU DANIEL** 2) **IONITA MARIA**	
8684 / 03/06/2009		
Act Administrativ nr. 06, din 21/01/2009 emis de PRIM BANESTI;		
B3	se radiaza constructia C1 de sub A1 conform Autorizatiei de desfiintare nr. 262/21.01.2009 eliberata de Primaria Banesti	A1, A1.2, A1.3
12966 / 10/08/2009		
Act Administrativ nr. 8684, din 16/06/2009 emis de BCF CAMPINA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 8684/2009 in sensul ca se radiaza partial constructia C1-locuinta de sub A-1 si nu in totalitate cum din eroare a fost inscris	A1, A1.2, A1.3
14146 / 31/08/2009		
Act Administrativ nr. 272, din 31/08/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului, conform referatului nr. 272/31.08.2009 intocmit de OCPI Prahova	A1, A1.2, A1.3
19307 / 10/05/2021		
Act Administrativ nr. C3969, din 07/05/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20404	Din acte: 864 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	674	10	1160	-	
10002	faneata	DA	197	10	1160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20404-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3	20404-C3	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.606,291 399.089,069	2	562.601,112 399.098,5	10.759
2	562.601,112 399.098,5	3	562.590,794 399.106,82	13.255
3	562.590,794 399.106,82	4	562.583,612 399.113,718	9.958
4	562.583,612 399.113,718	5	562.568,824 399.135,57	26.386
5	562.568,824 399.135,57	6	562.566,84 399.131,531	4.5
6	562.566,84 399.131,531	7	562.558,109 399.113,749	19.81
7	562.558,109 399.113,749	8	562.574,987 399.105,338	18.858
8	562.574,987 399.105,338	9	562.572,04 399.099,36	6.665
9	562.572,04 399.099,36	10	562.595,531 399.086,249	26.902
10	562.595,531 399.086,249	11	562.601,423 399.083,002	6.728
11	562.601,423 399.083,002	12	562.603,922 399.086,116	3.993
12	562.603,922 399.086,116	1	562.606,291 399.089,069	3.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		256	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3128	neproductiv	DA	256	-	-	-	VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.568,824 399.135,57	2	562.583,612 399.113,718	26.386
2	562.583,612 399.113,718	3	562.590,794 399.106,82	9.958
3	562.590,794 399.106,82	4	562.601,112 399.098,5	13.255
4	562.601,112 399.098,5	5	562.606,291 399.089,069	10.759
5	562.606,291 399.089,069	6	562.608,22 399.085,56	4.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.608,22 399.085,56	7	562.606,57 399.081,0	4.849
7	562.606,57 399.081,0	8	562.613,165 399.078,975	6.899
8	562.613,165 399.078,975	9	562.610,597 399.081,488	3.593
9	562.610,597 399.081,488	10	562.610,654 399.087,382	5.894
10	562.610,654 399.087,382	11	562.611,142 399.090,452	3.109
11	562.611,142 399.090,452	12	562.609,176 399.095,384	5.309
12	562.609,176 399.095,384	13	562.605,459 399.098,321	4.737
13	562.605,459 399.098,321	14	562.604,564 399.100,02	1.92
14	562.604,564 399.100,02	15	562.594,3 399.107,591	12.754
15	562.594,3 399.107,591	16	562.588,279 399.112,886	8.018
16	562.588,279 399.112,886	17	562.586,684 399.114,789	2.483
17	562.586,684 399.114,789	18	562.580,996 399.122,807	9.831
18	562.580,996 399.122,807	19	562.571,692 399.140,214	19.737
19	562.571,692 399.140,214	1	562.568,824 399.135,57	5.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.163	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14744, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

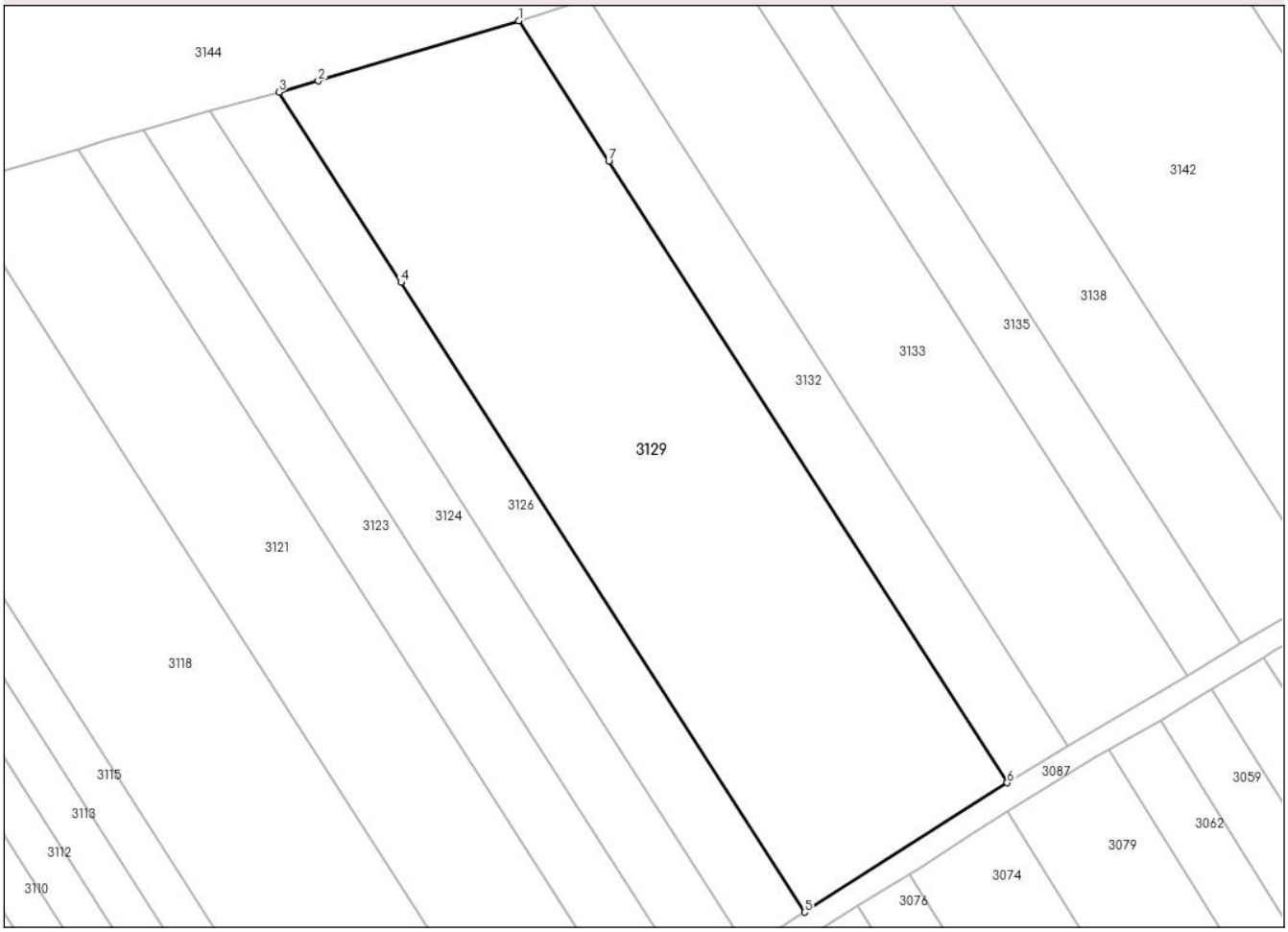
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	3.294	32	1186/13	-	
10002	arabil	NU	869	32	1186/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.005,291 399.173,725	2	562.978,046 399.165,544	28.446
2	562.978,046 399.165,544	3	562.972,703 399.164,05	5.548
3	562.972,703 399.164,05	4	562.989,277 399.138,216	30.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.989,277 399.138,216	5	563.044,102 399.052,761	101.529
5	563.044,102 399.052,761	6	563.071,63 399.070,321	32.653
6	563.071,63 399.070,321	7	563.017,497 399.154,7	100.251
7	563.017,497 399.154,7	1	563.005,291 399.173,725	22.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 697, Jud. Prahova, Str. Principala

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24314	Din acte: 1.834 Masurata: 1.884	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard de plasa,metal si lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24314-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; locuinta construita din caramida si paianta,acoperita cu sindrila bituminoasa,an 1935
A1.2	24314-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexa an 1935

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27943 / 07/11/2019		
Act Administrativ nr. 60, din 21/11/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 520 din 09.03.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI;act notarial nr 773 din 03.02.1994, emis de NSL CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU EMILIA**	
24932 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. 67, din 11/05/2023 emis de Radu Anisoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU EMILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU VALENTIN ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **TICA ANDREEA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27943 / 07/11/2019		
Act Administrativ nr. 520, din 09/03/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 60 din 21.11.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire si dreptul de uzufruct viager constituite in favoarea lui Vasile Gheroghe si Vasile Cornelia de sub C1,2 si transcrise in RTI sub nr 639-640/1994 intrucat beneficiarii au decedat	A1, A1.1, A1.2

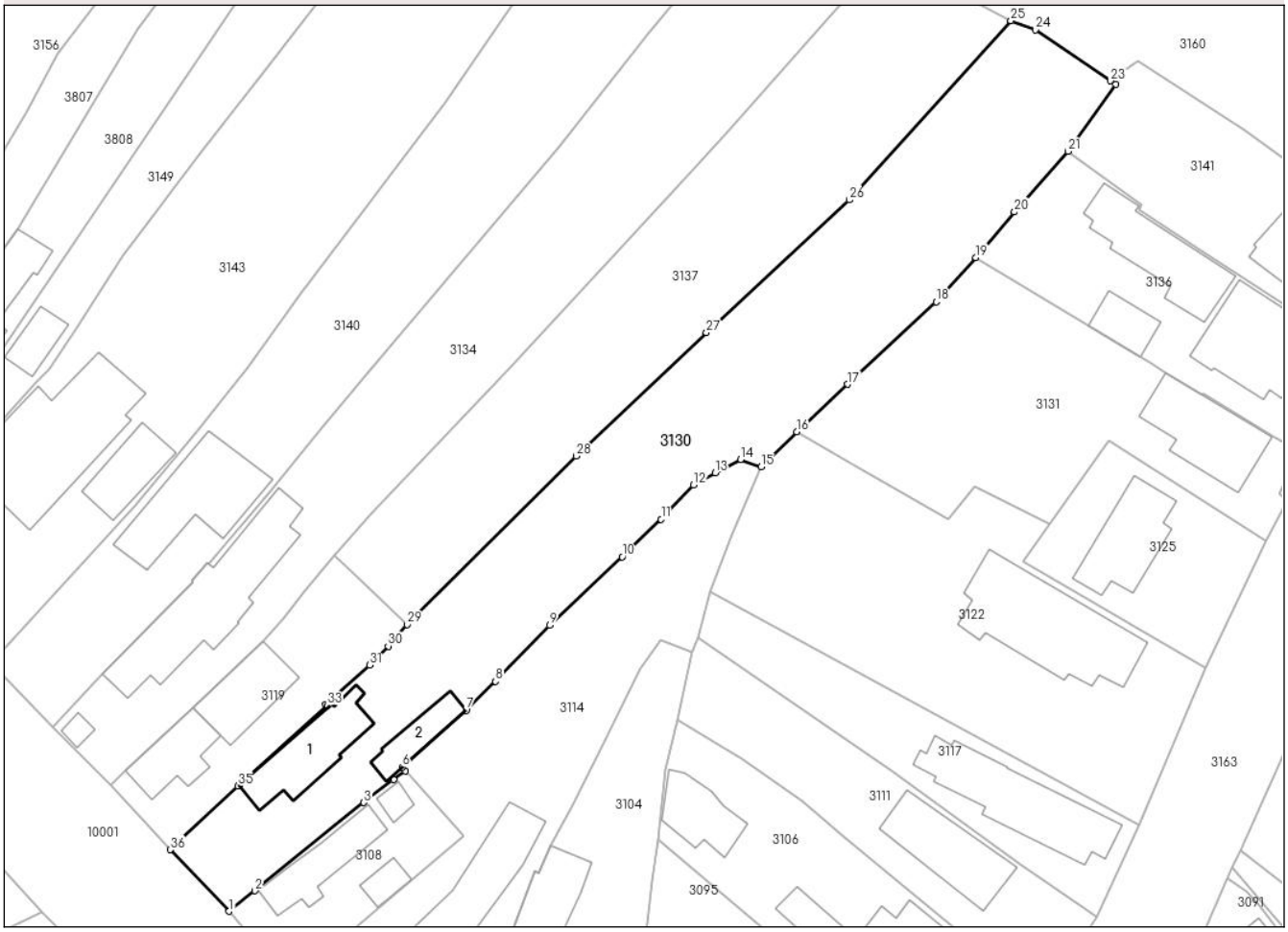
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24314	Din acte: 1.834 Masurata: 1.884	teren imprejmuit cu gard de plasa,metal si lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	470	11	907	-	
10002	arabil	DA	511	11	906	-	
10003	faneata	DA	903	11	904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24314-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; locuinta construita din caramida si paianta,acoperita cu sindrila bituminoasa,an 1935
A1.2	24314-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexa an 1935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.421,499 399.063,636	2	562.424,519 399.066,044	3.862
3	562.437,358 399.076,424	4	562.440,853 399.079,127	4.418
5	562.442,218 399.080,16	6	562.441,845 399.080,592	0.571
7	562.449,391 399.087,266	8	562.452,842 399.090,686	4.858
9	562.459,217 399.097,275	10	562.467,769 399.105,33	11.748
11	562.472,331 399.109,747	12	562.476,158 399.113,811	5.582
13	562.478,673 399.115,204	14	562.481,697 399.116,786	3.413
15	562.484,08 399.115,955	16	562.488,292 399.120,06	5.882
17	562.494,28 399.125,65	18	562.504,686 399.135,346	14.223
19	562.509,354 399.140,557	20	562.513,918 399.145,903	7.029
21	562.520,219 399.153,043	22	562.525,833 399.160,901	9.657
23	562.525,206 399.161,329	24	562.516,392 399.167,346	10.672
25	562.513,478 399.168,417	26	562.494,459 399.147,33	28.397
27	562.477,67 399.131,7	28	562.462,353 399.117,189	21.099
29	562.442,464 399.097,347	30	562.440,219 399.094,827	3.375
31	562.438,056 399.092,595	32	562.432,879 399.088,006	6.918
33	562.433,064 399.087,854	34	562.422,681 399.078,519	13.962
35	562.422,527 399.078,38	36	562.414,58 399.070,89	10.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.424,519 399.066,044	3	562.437,358 399.076,424	16.51
4	562.440,853 399.079,127	5	562.442,218 399.080,16	1.712
6	562.441,845 399.080,592	7	562.449,391 399.087,266	10.075
8	562.452,842 399.090,686	9	562.459,217 399.097,275	9.168
10	562.467,769 399.105,33	11	562.472,331 399.109,747	6.35
12	562.476,158 399.113,811	13	562.478,673 399.115,204	2.875
14	562.481,697 399.116,786	15	562.484,08 399.115,955	2.524
16	562.488,292 399.120,06	17	562.494,28 399.125,65	8.191
18	562.504,686 399.135,346	19	562.509,354 399.140,557	6.997
20	562.513,918 399.145,903	21	562.520,219 399.153,043	9.523
22	562.525,833 399.160,901	23	562.525,206 399.161,329	0.76
24	562.516,392 399.167,346	25	562.513,478 399.168,417	3.104
26	562.494,459 399.147,33	27	562.477,67 399.131,7	22.938
28	562.462,353 399.117,189	29	562.442,464 399.097,347	28.094
30	562.440,219 399.094,827	31	562.438,056 399.092,595	3.107
32	562.432,879 399.088,006	33	562.433,064 399.087,854	0.239
34	562.422,681 399.078,519	35	562.422,527 399.078,38	0.208
36	562.414,58 399.070,89	1	562.421,499 399.063,636	10.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1937
Nr. cadastral vechi:10265

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 688, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20433	Din acte: 925 Masurata: 948	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20433-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA P+M construita din caramida acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15527 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 114, din 13/01/1988 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (autorizatie construire nr.4/23.02.1999 emis de PRIMARIA BANESTI;titlu proprietate nr.16347/11.07.1994 emis de COM JUD PTR APLICARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE DAN GABRIEL**	
17653 / 03/06/2015		
Act Notarial nr. 1946, din 02/06/2015 emis de Ivan Mihaela (certificat de casatorie seria nr. 128/11.07.1992 eliberat de Consiliul Local al or. Campina);		
B2	se noteaza certificat de casatorie seria nr. 128/11.07.1992 eliberat de Consiliul Local al or. Campina	A1, A1.1
27420 / 01/11/2019		
Act Administrativ nr. 0000, din 01/11/2019 emis de BCPI Campina;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
24618 / 12/05/2023		
Act Administrativ nr. 4052, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: comuna Banesti, sat Urleta, nr. 688, Jud. Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26071 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 991, din 13/11/2017 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr 23503/2007 de sub C1, si noatarea stramutarii dreptului de ipoteca de sub C2 in baza declaratiei aut nr 991/13.11.2017NP Nica Roxana Elena	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20433	Din acte: 925 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	360	8	CC 939, A 938	-	
10002	arabil	DA	588	8	CC 939, A 938	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20433-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA P+M construita din caramida acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.547,836 399.117,536	2	562.544,23 399.119,58	4.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.544,23 399.119,58	3	562.536,13 399.124,56	9.508
3	562.536,13 399.124,56	4	562.536,0 399.124,41	0.198
4	562.536,0 399.124,41	5	562.531,726 399.126,967	4.98
5	562.531,726 399.126,967	6	562.529,932 399.128,083	2.113
6	562.529,932 399.128,083	7	562.509,354 399.140,557	24.064
7	562.509,354 399.140,557	8	562.504,686 399.135,346	6.997
8	562.504,686 399.135,346	9	562.494,28 399.125,65	14.223
9	562.494,28 399.125,65	10	562.488,292 399.120,06	8.191
10	562.488,292 399.120,06	11	562.495,45 399.115,87	8.294
11	562.495,45 399.115,87	12	562.506,13 399.109,79	12.289
12	562.506,13 399.109,79	13	562.509,197 399.113,64	4.923
13	562.509,197 399.113,64	14	562.518,03 399.109,16	9.904
14	562.518,03 399.109,16	15	562.525,035 399.119,07	12.136
15	562.525,035 399.119,07	16	562.543,53 399.107,24	21.955
16	562.543,53 399.107,24	17	562.546,09 399.112,11	5.502
17	562.546,09 399.112,11	18	562.545,12 399.112,78	1.179
18	562.545,12 399.112,78	19	562.546,4 399.115,47	2.979
19	562.546,4 399.115,47	20	562.547,02 399.115,31	0.64
20	562.547,02 399.115,31	1	562.547,836 399.117,536	2.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10448, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	957	32	1186/14	-	
10002	arabil	NU	205	32	1186/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.014,815 399.176,573	2	563.011,475 399.175,582	3.484
2	563.011,475 399.175,582	3	563.005,291 399.173,725	6.457
3	563.005,291 399.173,725	4	563.017,497 399.154,7	22.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.017,497 399.154,7	5	563.071,63 399.070,321	100.251
5	563.071,63 399.070,321	6	563.072,334 399.070,77	0.835
6	563.072,334 399.070,77	7	563.079,832 399.075,231	8.724
7	563.079,832 399.075,231	8	563.025,754 399.159,523	100.148
8	563.025,754 399.159,523	1	563.014,815 399.176,573	20.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.227	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72852, din 09/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

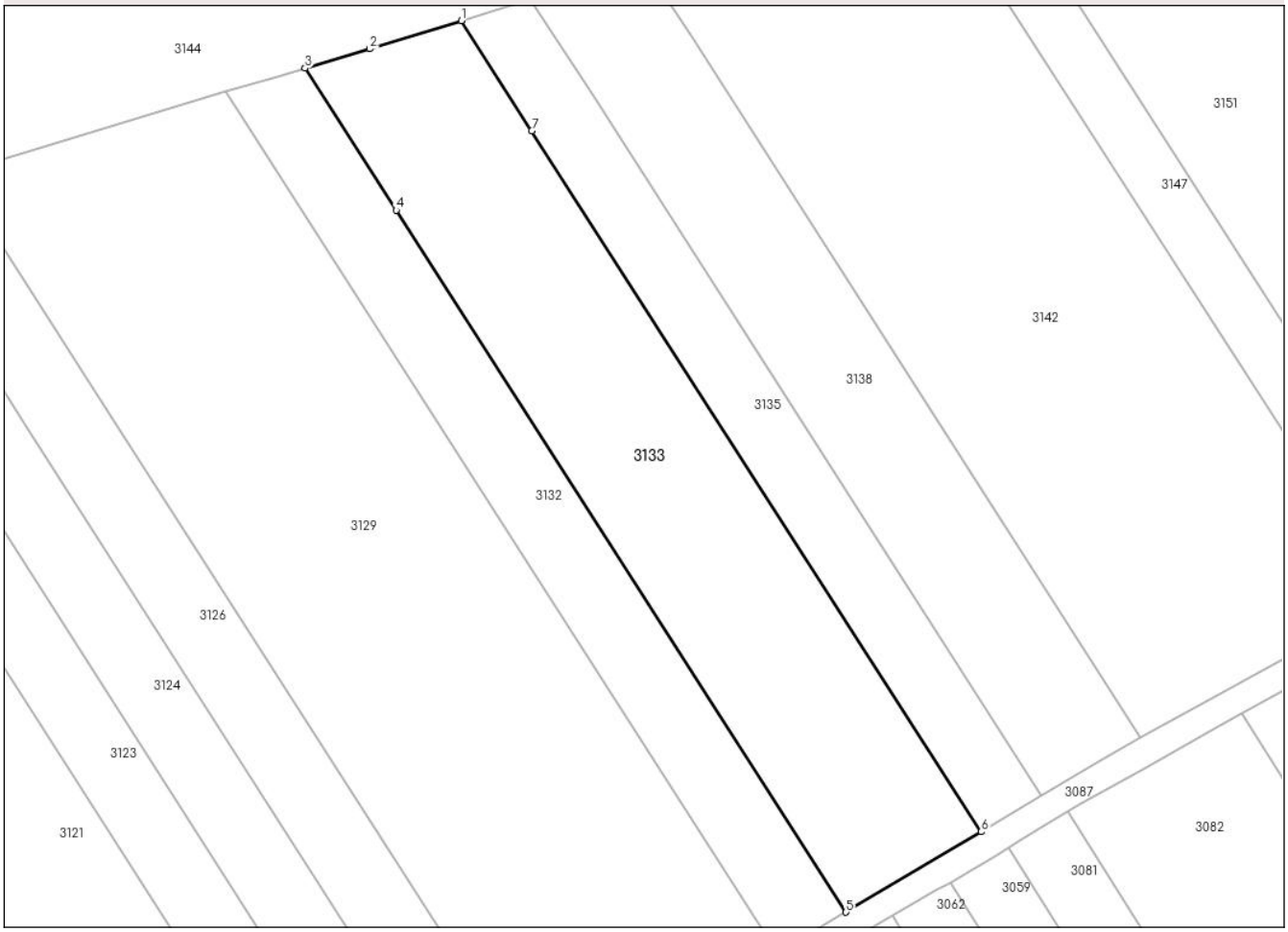
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.888	32	1186/15	-	
10002	arabil	NU	339	32	1186/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.033,579 399.182,268	2	563.022,595 399.178,88	11.495
2	563.022,595 399.178,88	3	563.014,815 399.176,573	8.115
3	563.014,815 399.176,573	4	563.025,754 399.159,523	20.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.025,754 399.159,523	5	563.079,832 399.075,231	100.148
5	563.079,832 399.075,231	6	563.096,056 399.084,884	18.879
6	563.096,056 399.084,884	7	563.042,06 399.169,048	99.996
7	563.042,06 399.169,048	1	563.033,579 399.182,268	15.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 699, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26196	Din acte: 1.658 Masurata: 1.660	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26196-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Subsol beton, Parter paianta
A1.2	26196-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Parter metal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31045 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. 214, din 10/08/2021 emis de BNP Pop Mihaela (act administrativ nr 6896 din 14.07.2022, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 521 din 07.06.1996, emis de BNP Ivan Mihaela;act notarial nr 184 din 07.08.2018, emis de BNP Pop Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILE ANISOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **NICOLAE ALESANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE ALESANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32	A1
	1) **NICOLAE BIANCA-IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 29/64	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE BIANCA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

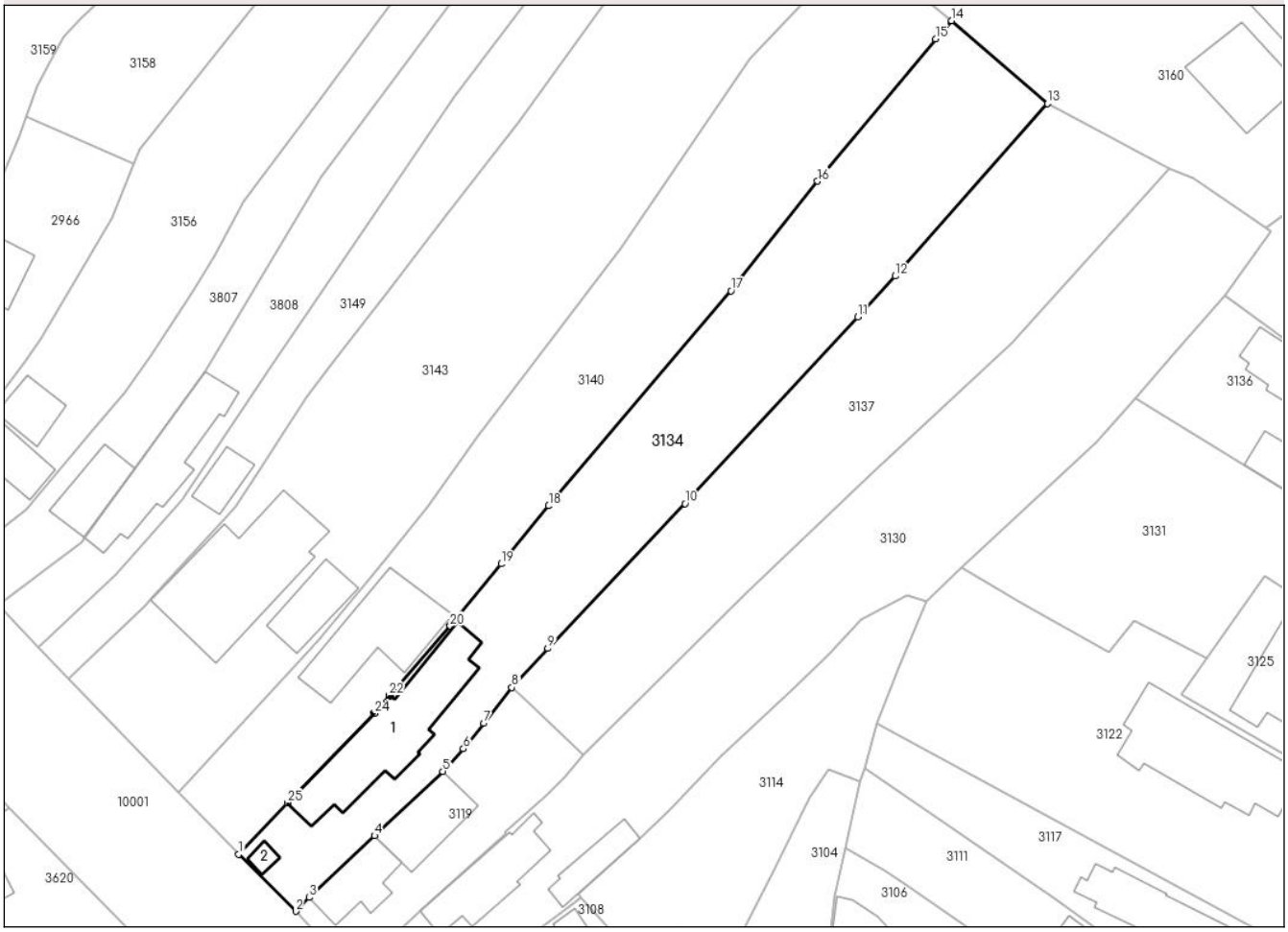
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26196	Din acte: 1.658 Masurata: 1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	8	899	-	
10002	arabil	DA	1.160	8	897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26196-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Subsol beton, Parter paianta
A1.2	26196-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Parter metal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.400,723 399.085,357	2	562.407,619 399.078,464	9.75
3	562.409,265 399.080,13	4	562.417,185 399.087,609	10.893
5	562.425,457 399.095,42	6	562.427,941 399.098,162	3.7
7	562.430,387 399.101,238	8	562.433,815 399.105,565	5.52
9	562.438,164 399.110,301	10	562.454,796 399.127,866	24.19
11	562.475,721 399.150,494	12	562.480,29 399.155,421	6.719
13	562.498,705 399.176,328	14	562.487,11 399.186,37	15.339
15	562.485,149 399.184,183	16	562.470,863 399.166,922	22.406
17	562.460,385 399.153,631	18	562.438,282 399.127,587	34.159
19	562.432,525 399.120,556	20	562.426,356 399.113,022	9.737
21	562.419,05 399.104,546	22	562.418,933 399.104,64	0.15
23	562.417,075 399.102,534	24	562.417,196 399.102,421	0.166
25	562.406,594 399.091,62	1	562.400,723 399.085,357	8.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.407,619 399.078,464	3	562.409,265 399.080,13	2.342
4	562.417,185 399.087,609	5	562.425,457 399.095,42	11.377
6	562.427,941 399.098,162	7	562.430,387 399.101,238	3.93
8	562.433,815 399.105,565	9	562.438,164 399.110,301	6.43
10	562.454,796 399.127,866	11	562.475,721 399.150,494	30.82
12	562.480,29 399.155,421	13	562.498,705 399.176,328	27.861
14	562.487,11 399.186,37	15	562.485,149 399.184,183	2.937
16	562.470,863 399.166,922	17	562.460,385 399.153,631	16.925
18	562.438,282 399.127,587	19	562.432,525 399.120,556	9.087
20	562.426,356 399.113,022	21	562.419,05 399.104,546	11.19
22	562.418,933 399.104,64	23	562.417,075 399.102,534	2.808
24	562.417,196 399.102,421	25	562.406,594 399.091,62	15.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

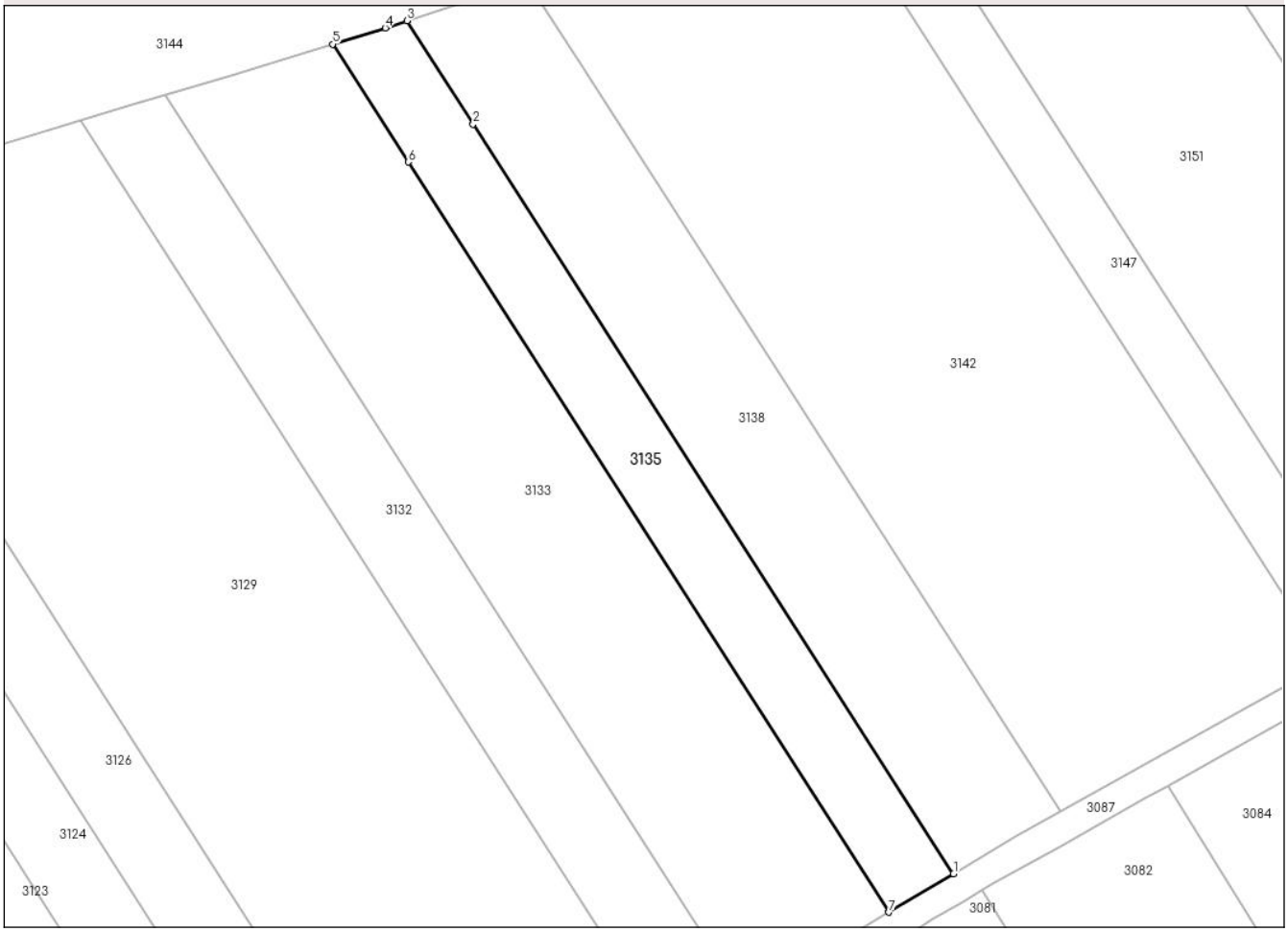
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	844	32	1186/16	-	
10002	arabil	NU	124	32	1186/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.103,315 399.089,202	2	563.049,355 399.173,309	99.928
2	563.049,355 399.173,309	3	563.041,921 399.184,898	13.768
3	563.041,921 399.184,898	4	563.039,501 399.184,095	2.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.039,501 399.184,095	5	563.033,579 399.182,268	6.197
5	563.033,579 399.182,268	6	563.042,06 399.169,048	15.707
6	563.042,06 399.169,048	7	563.096,056 399.084,884	99.996
7	563.096,056 399.084,884	1	563.103,315 399.089,202	8.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9380, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEITAN IORDACE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3136	curti constructii	DA	625	8	940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.509,354 399.140,557	2	562.529,932 399.128,083	24.064
2	562.529,932 399.128,083	3	562.531,726 399.126,967	2.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.531,726 399.126,967	4	562.536,0 399.124,41	4.98
4	562.536,0 399.124,41	5	562.536,13 399.124,56	0.198
5	562.536,13 399.124,56	6	562.544,23 399.119,58	9.508
6	562.544,23 399.119,58	7	562.547,836 399.117,536	4.145
7	562.547,836 399.117,536	8	562.553,4 399.130,57	14.172
8	562.553,4 399.130,57	9	562.550,528 399.132,426	3.419
9	562.550,528 399.132,426	10	562.550,333 399.131,96	0.506
10	562.550,333 399.131,96	11	562.535,64 399.141,464	17.499
11	562.535,64 399.141,464	12	562.528,578 399.146,172	8.488
12	562.528,578 399.146,172	13	562.528,897 399.146,744	0.655
13	562.528,897 399.146,744	14	562.520,219 399.153,043	10.723
14	562.520,219 399.153,043	15	562.513,918 399.145,903	9.523
15	562.513,918 399.145,903	1	562.509,354 399.140,557	7.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 698, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22564	1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7117 / 29/04/2013		
Act Notarial nr. 978, din 25/04/2013 emis de MINEA OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22564	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	1.400	8	901 ; 902 ; 903	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.436,07 399.103,497	2	562.442,464 399.097,347	8.871
2	562.442,464 399.097,347	3	562.462,353 399.117,189	28.094
3	562.462,353 399.117,189	4	562.477,67 399.131,7	21.099
4	562.477,67 399.131,7	5	562.494,459 399.147,33	22.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.494,459 399.147,33	6	562.513,478 399.168,417	28.397
6	562.513,478 399.168,417	7	562.498,705 399.176,328	16.758
7	562.498,705 399.176,328	8	562.480,29 399.155,421	27.861
8	562.480,29 399.155,421	9	562.475,721 399.150,494	6.719
9	562.475,721 399.150,494	10	562.454,796 399.127,866	30.82
10	562.454,796 399.127,866	11	562.438,164 399.110,301	24.19
11	562.438,164 399.110,301	12	562.433,815 399.105,565	6.43
12	562.433,815 399.105,565	1	562.436,07 399.103,497	3.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.549	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14770, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU** 2) **IORDACHE VASILE** 3) **IORDACHE CONSTANTIN** 4) **NEAGOE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

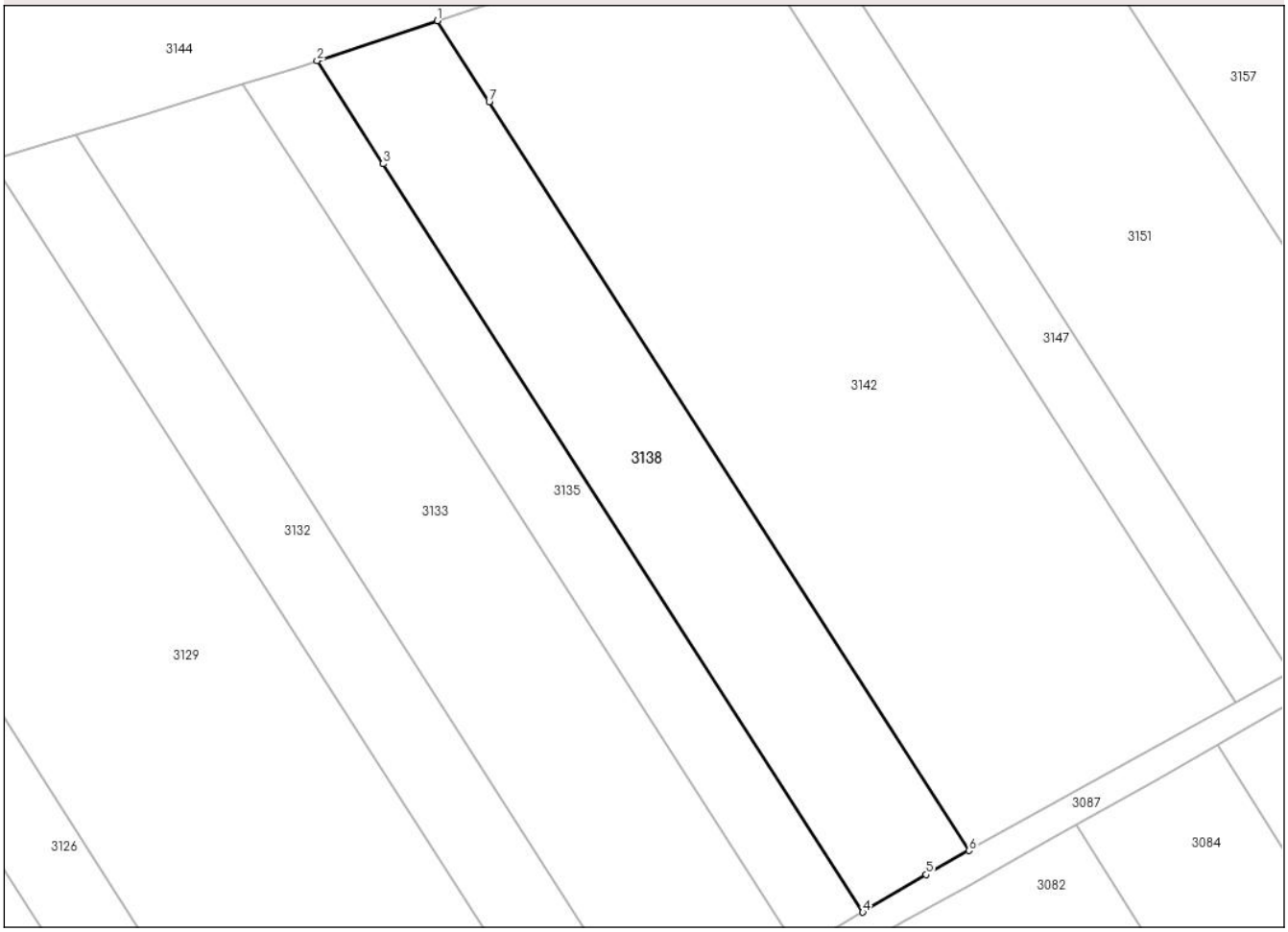
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.379	32	1186/17	-	
10002	arabil	NU	170	32	1186/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.055,444 399.189,386	2	563.041,921 399.184,898	14.249
2	563.041,921 399.184,898	3	563.049,355 399.173,309	13.768
3	563.049,355 399.173,309	4	563.103,315 399.089,202	99.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.103,315 399.089,202	5	563.110,423 399.093,432	8.271
5	563.110,423 399.093,432	6	563.115,272 399.096,132	5.55
6	563.115,272 399.096,132	7	563.061,287 399.180,279	99.975
7	563.061,287 399.180,279	1	563.055,444 399.189,386	10.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 527, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22220	Din acte: 700 Masurata: 702	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22220-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 527, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anul construirii 1942.fundatii beton , pereti paianta , invelitoare tabla si tiglanu detine certificat de performanta energetica
A1.2	22220-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 527, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; anul construirii 1974fundatii beton , pereti b.c.a. si paianta , invelitoare tabla si tiglanu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13863 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. 2535, din 26/08/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (Act act notarial, 3040, 19.06.1974, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA, act administrativ nr. 68.06-09-1974 emis de CONSILIUL POPULAR BANESTI; act administrativ nr. 939.15-06-1985 emis de CONSILIUL POPULAR BANESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 175/351	A1
	1) **CIOBANU CRISTINEL** 2) **CIOBANU ELENA LILIANA**, soti ,ptr teren de 350 mp indiviz din 702 mp	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 176/351	A1
	1) **CIOBANU PETRE** 2) **CIOBANU VERONICA**, soti ptr restul de teren reinscrisi de sub B1,2	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 351/351	A1.2
	1) **CIOBANU CRISTINEL** 2) **CIOBANU ELENA LILIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 351/351	A1.1
	1) **CIOBANU PETRE** 2) **CIOBANU VERONICA**, soti,reinscrisi de sub B1,2	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13863 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. 2535, din 26/08/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (Act act notarial, 3040, 19.06.1974, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA, act administrativ nr. 68.06-09-1974 emis de CONSILIUL POPULAR BANESTI; act administrativ nr. 939.15-06-1985 emis de CONSILIUL POPULAR BANESTI;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra cotei proprietatea lui Ciobanu Cristinel si Ciobanu Elena Liliana	A1, A1.2
	1) **CIOBANU PETRE** 2) **CIOBANU VERONICA**	

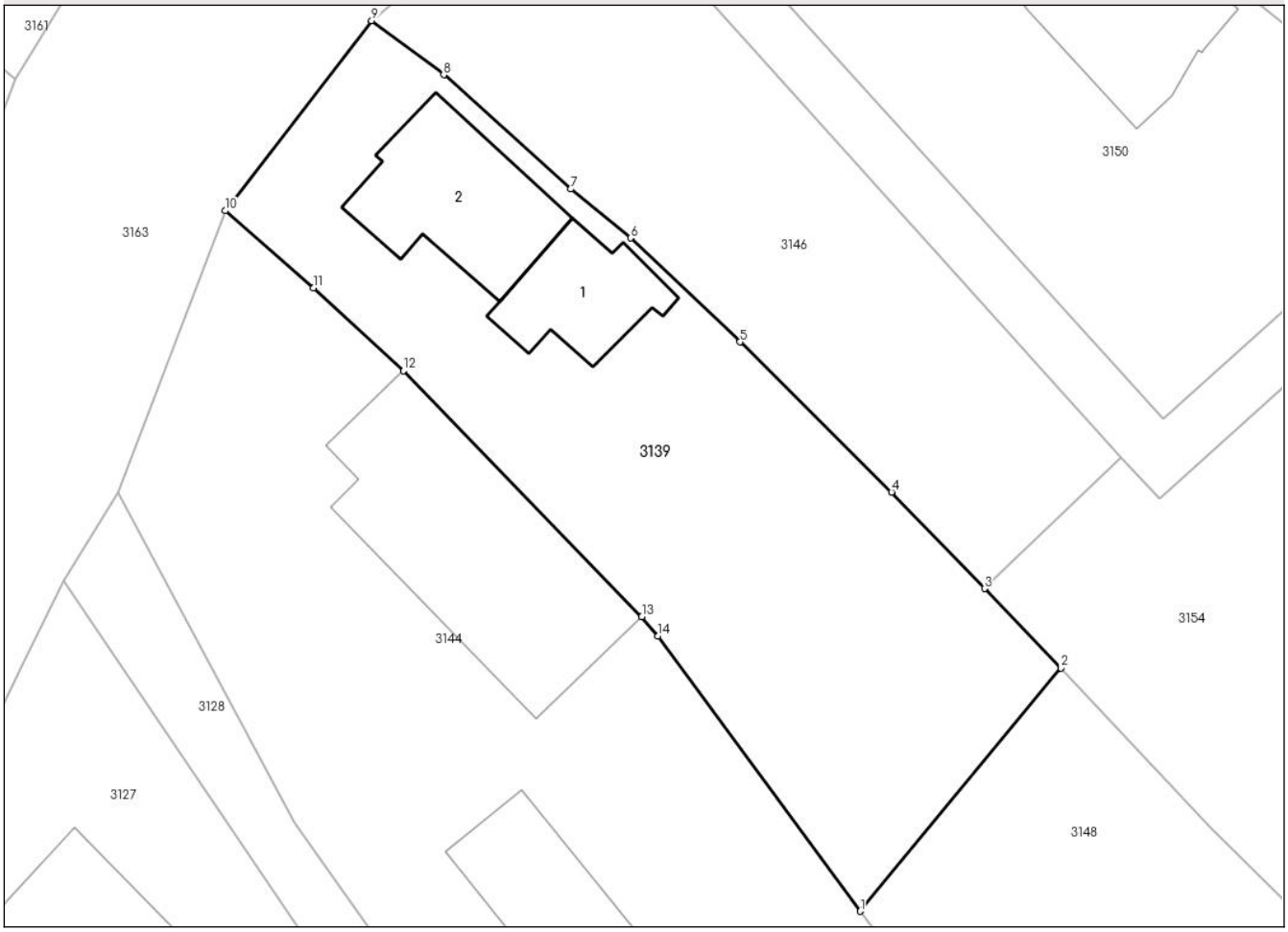
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22220	Din acte: 700 Masurata: 702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3139	curti constructii	DA	702	10	1141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22220-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anul construirii 1942.fundatii beton , pereti paianta , invelitoare tabla si tiglanu detine certificat de performanta energetica
A1.2	22220-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; anul construirii 1974fundatii beton , pereti b.c.a. si paianta , invelitoare tabla si tiglanu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.610,935 399.118,101	2	562.621,55 399.130,959	16.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.621,55 399.130,959	3	562.617,502 399.135,159	5.833
3	562.617,502 399.135,159	4	562.612,585 399.140,261	7.086
4	562.612,585 399.140,261	5	562.604,57 399.148,203	11.283
5	562.604,57 399.148,203	6	562.598,785 399.153,699	7.979
6	562.598,785 399.153,699	7	562.595,621 399.156,283	4.085
7	562.595,621 399.156,283	8	562.588,908 399.162,327	9.033
8	562.588,908 399.162,327	9	562.585,096 399.165,187	4.766
9	562.585,096 399.165,187	10	562.577,348 399.155,14	12.688
10	562.577,348 399.155,14	11	562.582,023 399.151,07	6.198
11	562.582,023 399.151,07	12	562.586,788 399.146,678	6.48
12	562.586,788 399.146,678	13	562.599,382 399.133,678	18.1
13	562.599,382 399.133,678	14	562.600,245 399.132,658	1.336
14	562.600,245 399.132,658	1	562.610,935 399.118,101	18.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14445, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU VICTOR** 2) **VASILE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

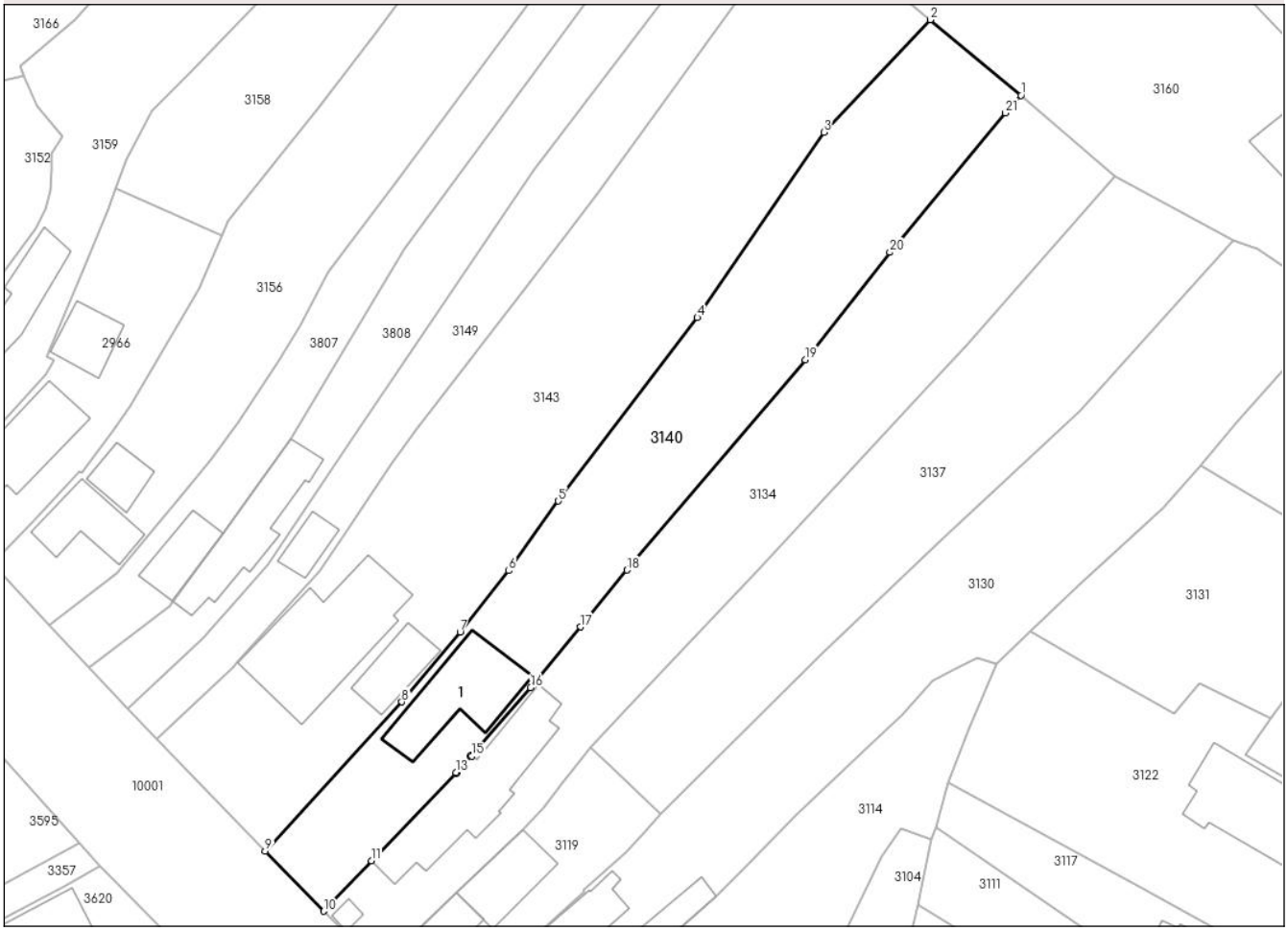
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	554	8	894	-	
10002	arabil	DA	653	8	895	-	
10003	faneata	DA	482	8	896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.487,11 399.186,37	2	562.475,884 399.195,716	14.607
3	562.462,683 399.181,791	4	562.447,0 399.158,845	27.794
5	562.429,778 399.136,128	6	562.423,642 399.127,504	10.585
7	562.417,597 399.119,918	8	562.410,386 399.111,268	11.262
9	562.393,457 399.092,798	10	562.400,723 399.085,357	10.4
11	562.406,594 399.091,62	12	562.417,196 399.102,421	15.135
13	562.417,075 399.102,534	14	562.418,933 399.104,64	2.808
15	562.419,05 399.104,546	16	562.426,356 399.113,022	11.19
17	562.432,525 399.120,556	18	562.438,282 399.127,587	9.087
19	562.460,385 399.153,631	20	562.470,863 399.166,922	16.925
21	562.485,149 399.184,183	1	562.487,11 399.186,37	2.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.475,884 399.195,716	3	562.462,683 399.181,791	19.187
4	562.447,0 399.158,845	5	562.429,778 399.136,128	28.507
6	562.423,642 399.127,504	7	562.417,597 399.119,918	9.699
8	562.410,386 399.111,268	9	562.393,457 399.092,798	25.055
10	562.400,723 399.085,357	11	562.406,594 399.091,62	8.585
12	562.417,196 399.102,421	13	562.417,075 399.102,534	0.166
14	562.418,933 399.104,64	15	562.419,05 399.104,546	0.15
16	562.426,356 399.113,022	17	562.432,525 399.120,556	9.737
18	562.438,282 399.127,587	19	562.460,385 399.153,631	34.159
20	562.470,863 399.166,922	21	562.485,149 399.184,183	22.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		542	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9358, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE SANDU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

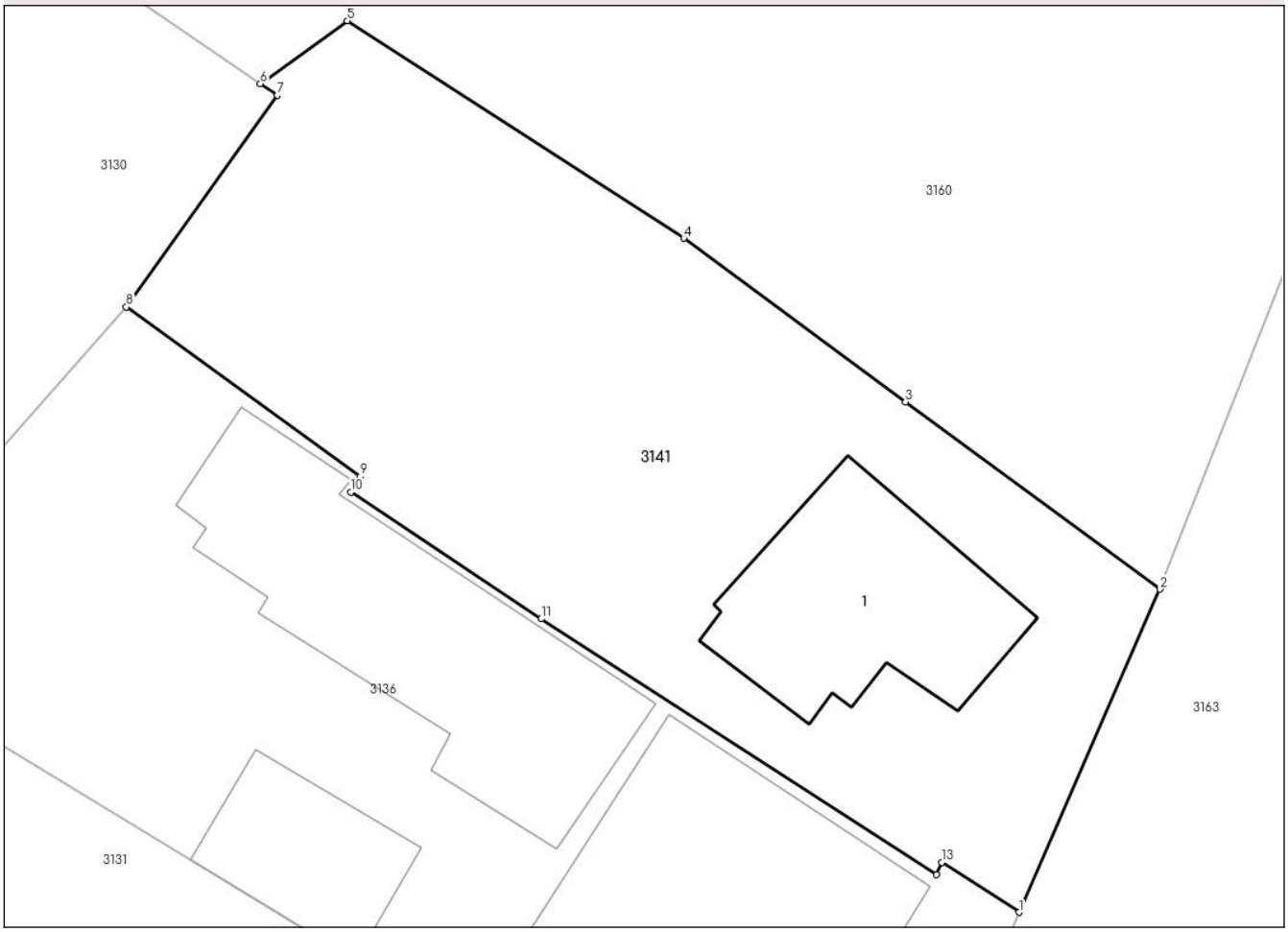
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	212	8	943	-	
10002	arabil	DA	330	8	942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.553,4 399.130,57	2	562.558,63 399.142,56	13.081
2	562.558,63 399.142,56	3	562.549,176 399.149,513	11.736

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.549,176 399.149,513	4	562.540,939 399.155,587	10.234
4	562.540,939 399.155,587	5	562.528,429 399.163,667	14.892
5	562.528,429 399.163,667	6	562.525,206 399.161,329	3.982
6	562.525,206 399.161,329	7	562.525,833 399.160,901	0.76
7	562.525,833 399.160,901	8	562.520,219 399.153,043	9.657
8	562.520,219 399.153,043	9	562.528,897 399.146,744	10.723
9	562.528,897 399.146,744	10	562.528,578 399.146,172	0.655
10	562.528,578 399.146,172	11	562.535,64 399.141,464	8.488
11	562.535,64 399.141,464	12	562.550,333 399.131,96	17.499
12	562.550,333 399.131,96	13	562.550,528 399.132,426	0.506
13	562.550,528 399.132,426	1	562.553,4 399.130,57	3.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.679	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14752, din 16/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.434	32	1186/18	-	
10002	arabil	NU	245	32	1186/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.088,969 399.200,513	2	563.055,444 399.189,386	35.323
2	563.055,444 399.189,386	3	563.061,287 399.180,279	10.82
3	563.061,287 399.180,279	4	563.115,272 399.096,132	99.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.115,272 399.096,132	5	563.145,231 399.112,817	34.292
5	563.145,231 399.112,817	6	563.090,866 399.197,557	100.679
6	563.090,866 399.197,557	1	563.088,969 399.200,513	3.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.486	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14291, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

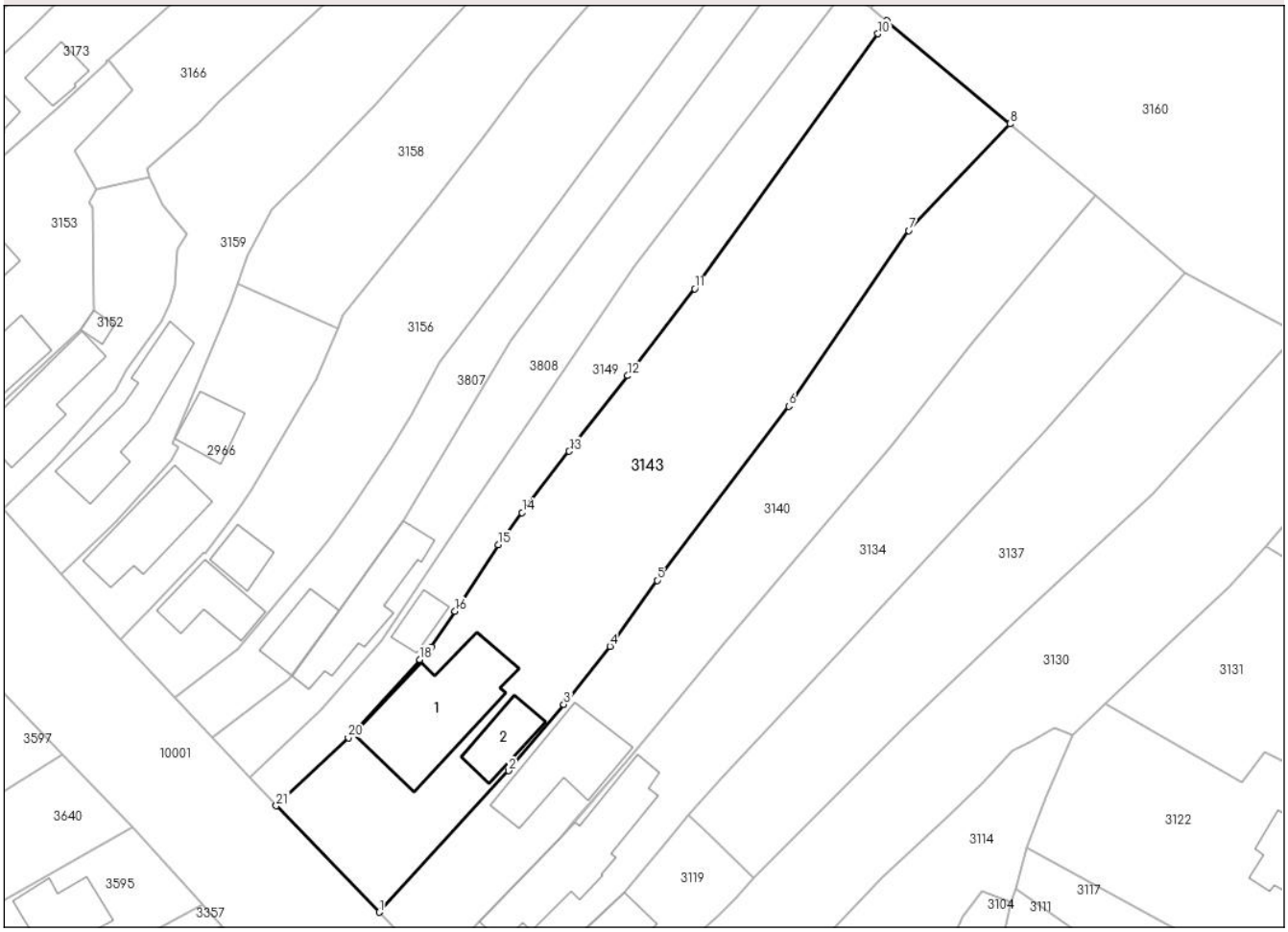
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	840	8	890	-	
10002	arabil	DA	1.223	8	889	-	
10003	faneata	DA	423	8	888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	203	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.393,457 399.092,798	2	562.410,386 399.111,268	25.055
3	562.417,597 399.119,918	4	562.423,642 399.127,504	9.699
5	562.429,778 399.136,128	6	562.447,0 399.158,845	28.507
7	562.462,683 399.181,791	8	562.475,884 399.195,716	19.187
9	562.459,798 399.209,175	10	562.458,665 399.207,47	2.047
11	562.434,712 399.174,186	12	562.425,942 399.162,837	14.343
13	562.418,306 399.152,975	14	562.412,148 399.144,97	10.099
15	562.409,003 399.140,757	16	562.403,383 399.132,108	10.314
17	562.400,267 399.127,432	18	562.398,768 399.125,787	2.226
19	562.390,097 399.116,274	20	562.389,447 399.115,561	0.965
21	562.380,02 399.106,678	1	562.393,457 399.092,798	19.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.410,386 399.111,268	3	562.417,597 399.119,918	11.262
4	562.423,642 399.127,504	5	562.429,778 399.136,128	10.585
6	562.447,0 399.158,845	7	562.462,683 399.181,791	27.794
8	562.475,884 399.195,716	9	562.459,798 399.209,175	20.975
10	562.458,665 399.207,47	11	562.434,712 399.174,186	41.006
12	562.425,942 399.162,837	13	562.418,306 399.152,975	12.473
14	562.412,148 399.144,97	15	562.409,003 399.140,757	5.258
16	562.403,383 399.132,108	17	562.400,267 399.127,432	5.62
18	562.398,768 399.125,787	19	562.390,097 399.116,274	12.872
20	562.389,447 399.115,561	21	562.380,02 399.106,678	12.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22608	Din acte: 15.124 Masurata: 10.917	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22608-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1 Locuinta - Caracteristici constructive: Fundatie: beton; Pereti: caramida; Planseu: lemn; Invelitoare: tabla; Instalatii: electrica, apa, gaze;Stare: buna; An construire:1963
A1.2	22608-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C2 Anexa - Caracteristici constructive: Fundatie: beton; Pereti: lemn; Planseu: lemn; Invelitoare: tabla; Instalatii: electrica; Stare: buna; An construire:1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1160 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. 227, din 25/01/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22608 a imobilului cu numarul cadastral 22608/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11471 (identificator electronic 21688) inscris in cartea funciara 3306 (identificator electronic 21688);	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 183, din 24/08/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (Act certificat atestare, 10986, 29.03.2010, emis de PRIMARIA BANESTI, autorizatie construire nr.FN.12.07.1963 emis de SFATUL POPULAR URLETA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **SEITAN IOAN IRINEL**	
Act Notarial nr. 2773, din 16/09/2011 emis de NP POP MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEITAN IOAN IRINEL** 2) **SEITAN IRINA ELENA**, - soti, cumparare ca bun comun, pentru teren	
Act Notarial nr. 1721, din 17/12/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21688/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 19682 din 17/12/2012;	
10258 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 1022, din 12/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **SEITAN IOAN-IRINEL** 2) **SEITAN IRINA - ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10258 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 1022, din 12/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	se radiaza dreptul de superficie inscris prin incheierea nr. 1160 din 28.01.2013, sub C1, ca ramas fara obiect	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

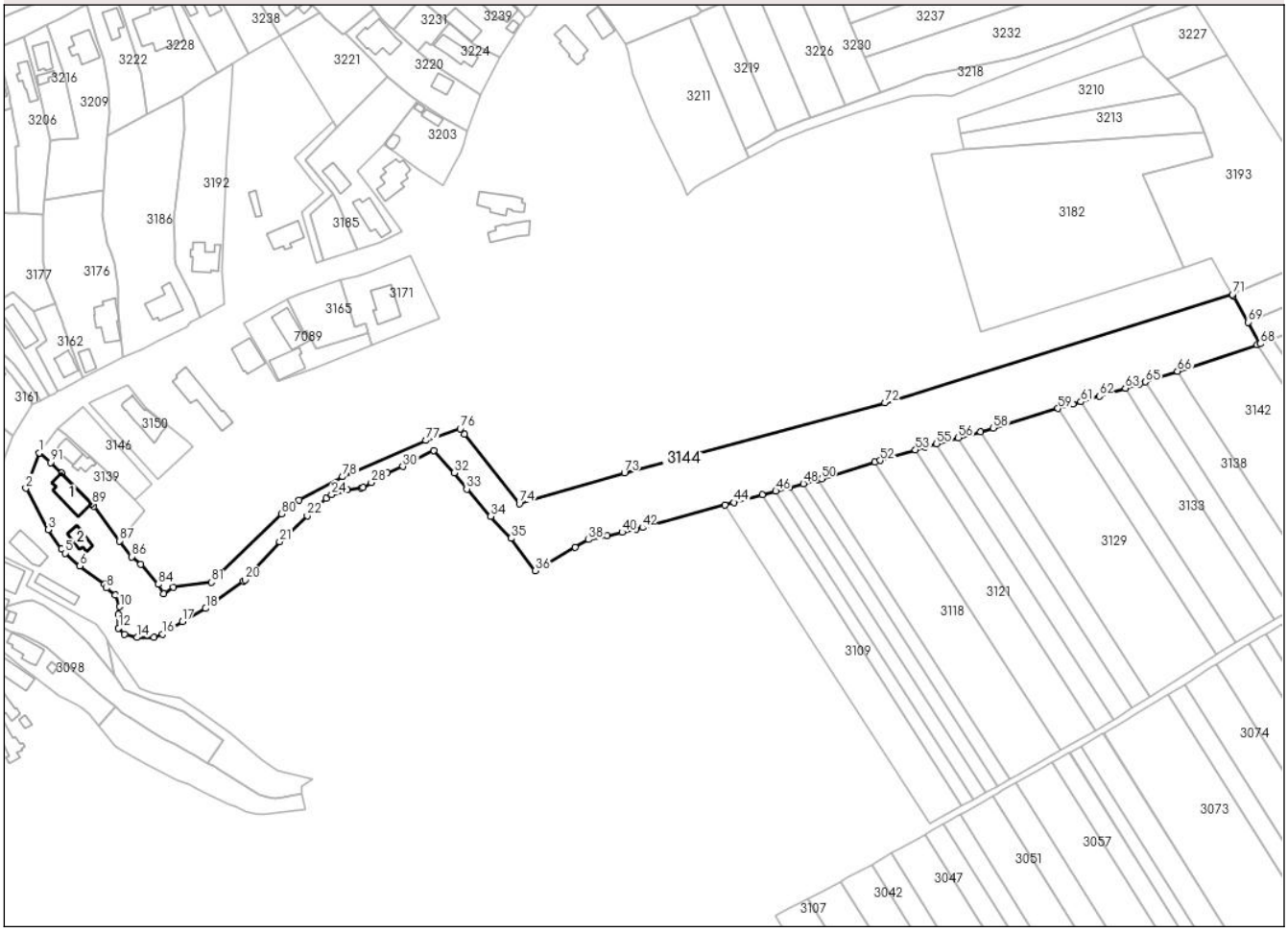
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22608	Din acte: 15.124 Masurata: 10.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	faneata	NU	1.006	32	1136	-	
5	arabil	NU	7.026	32	1162/3	-	
10001	curti constructii	DA	1.410	10	1141	-	
10002	faneata	DA	310	10	1146	-	
10003	arabil	NU	1.165	32	1137/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22608-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1 Locuinta - Caracteristici constructive: Fundatie: beton; Pereti: caramida; Planseu: lemn; Invelitoare: tabla; Instalatii: electrica, apa, gaze;Stare: buna; An construire:1963
A1.2	22608-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C2 Anexa - Caracteristici constructive: Fundatie: beton; Pereti: lemn; Planseu: lemn; Invelitoare: tabla; Instalatii: electrica;Stare: buna; An construire:1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.577,348 399.155,14	2	562.571,692 399.140,214	15.962
4	562.586,684 399.114,789	5	562.588,279 399.112,886	2.483
7	562.604,564 399.100,02	8	562.605,459 399.098,321	1.92
10	562.611,142 399.090,452	11	562.610,654 399.087,382	3.109
13	562.613,165 399.078,975	14	562.618,35 399.077,56	5.375
16	562.629,16 399.079,01	17	562.637,37 399.084,26	9.745
19	562.663,134 399.101,287	20	562.663,76 399.101,74	0.773
22	562.689,863 399.128,642	23	562.697,71 399.135,96	10.73
25	562.706,79 399.139,65	26	562.712,485 399.140,439	5.75
28	562.716,754 399.142,664	29	562.723,43 399.146,74	7.822
31	562.743,07 399.156,17	32	562.751,61 399.146,78	12.693
34	562.766,97 399.128,43	35	562.775,41 399.119,17	12.529
37	562.802,501 399.115,397	38	562.808,048 399.118,639	6.425
40	562.822,179 399.121,76	41	562.827,93 399.122,966	5.876
43	562.865,408 399.133,248	44	562.869,09 399.134,259	3.818
46	562.886,684 399.139,039	47	562.892,462 399.140,608	5.987
49	562.904,185 399.143,794	50	562.905,925 399.144,266	1.803
52	562.930,5 399.151,895	53	562.945,389 399.156,34	15.538
55	562.954,293 399.158,905	56	562.963,4 399.161,45	9.455
58	562.978,046 399.165,544	59	563.005,291 399.173,725	28.446
61	563.014,815 399.176,573	62	563.022,595 399.178,88	8.115
64	563.039,501 399.184,095	65	563.041,921 399.184,898	2.549
67	563.088,969 399.200,513	68	563.090,208 399.200,924	1.306
70	563.078,881 399.221,009	71	563.078,504 399.221,638	0.733
73	562.823,096 399.146,743	74	562.778,956 399.133,702	46.026
76	562.754,137 399.165,196	77	562.739,699 399.160,295	15.247
2	562.571,692 399.140,214	3	562.580,996 399.122,807	19.737
5	562.588,279 399.112,886	6	562.594,3 399.107,591	8.018
8	562.605,459 399.098,321	9	562.609,176 399.095,384	4.737
11	562.610,654 399.087,382	12	562.610,597 399.081,488	5.894
14	562.618,35 399.077,56	15	562.625,38 399.077,63	7.03
17	562.637,37 399.084,26	18	562.647,17 399.089,73	11.223
20	562.663,76 399.101,74	21	562.678,26 399.117,82	21.652
23	562.697,71 399.135,96	24	562.700,12 399.137,58	2.904
26	562.712,485 399.140,439	27	562.713,29 399.140,55	0.812
29	562.723,43 399.146,74	30	562.730,07 399.149,36	7.138
32	562.751,61 399.146,78	33	562.756,88 399.139,91	8.659
35	562.775,41 399.119,17	36	562.785,694 399.105,569	17.051
38	562.808,048 399.118,639	39	562.815,899 399.120,373	8.04
41	562.827,93 399.122,966	42	562.830,701 399.123,726	2.874
44	562.869,09 399.134,259	45	562.880,961 399.137,484	12.302
47	562.892,462 399.140,608	48	562.898,295 399.142,193	6.044
50	562.905,925 399.144,266	51	562.928,406 399.151,245	23.539
53	562.945,389 399.156,34	54	562.949,353 399.157,524	4.137
56	562.963,4 399.161,45	57	562.972,703 399.164,05	9.66
59	563.005,291 399.173,725	60	563.011,475 399.175,582	6.457
62	563.022,595 399.178,88	63	563.033,579 399.182,268	11.495
65	563.041,921 399.184,898	66	563.055,444 399.189,386	14.249
68	563.090,208 399.200,924	69	563.085,076 399.210,006	10.432
71	563.078,504 399.221,638	72	562.932,525 399.176,082	152.922
74	562.778,956 399.133,702	75	562.755,833 399.163,043	37.357
77	562.739,699 399.160,295	78	562.704,765 399.145,083	38.102
3	562.580,996 399.122,807	4	562.586,684 399.114,789	9.831
6	562.594,3 399.107,591	7	562.604,564 399.100,02	12.754
9	562.609,176 399.095,384	10	562.611,142 399.090,452	5.309
12	562.610,597 399.081,488	13	562.613,165 399.078,975	3.593
15	562.625,38 399.077,63	16	562.629,16 399.079,01	4.024
18	562.647,17 399.089,73	19	562.663,134 399.101,287	19.708
21	562.678,26 399.117,82	22	562.689,863 399.128,642	15.867
24	562.700,12 399.137,58	25	562.706,79 399.139,65	6.984
27	562.713,29 399.140,55	28	562.716,754 399.142,664	4.058
30	562.730,07 399.149,36	31	562.743,07 399.156,17	14.676
33	562.756,88 399.139,91	34	562.766,97 399.128,43	15.284
36	562.785,694 399.105,569	37	562.802,501 399.115,397	19.47
39	562.815,899 399.120,373	40	562.822,179 399.121,76	6.432
42	562.830,701 399.123,726	43	562.865,408 399.133,248	35.99
45	562.880,961 399.137,484	46	562.886,684 399.139,039	5.931
48	562.898,295 399.142,193	49	562.904,185 399.143,794	6.104
51	562.928,406 399.151,245	52	562.930,5 399.151,895	2.192
54	562.949,353 399.157,524	55	562.954,293 399.158,905	5.13
57	562.972,703 399.164,05	58	562.978,046 399.165,544	5.548
60	563.011,475 399.175,582	61	563.014,815 399.176,573	3.484
63	563.033,579 399.182,268	64	563.039,501 399.184,095	6.197
66	563.055,444 399.189,386	67	563.088,969 399.200,513	35.323
69	563.085,076 399.210,006	70	563.078,881 399.221,009	12.627
72	562.932,525 399.176,082	73	562.823,096 399.146,743	113.294
75	562.755,833 399.163,043	76	562.754,137 399.165,196	2.741
78	562.704,765 399.145,083	79	562.686,463 399.135,236	20.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
79	562.686,463 399.135,236	80	562.679,081 399.129,402	9.409
82	562.633,665 399.098,576	83	562.629,673 399.095,907	4.802
85	562.619,975 399.108,296	86	562.616,114 399.111,476	5.002
88	562.600,245 399.132,658	89	562.599,382 399.133,678	1.336
91	562.582,023 399.151,07	1	562.577,348 399.155,14	6.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
80	562.679,081 399.129,402	81	562.649,656 399.100,768	41.058
83	562.629,673 399.095,907	84	562.627,294 399.099,888	4.638
86	562.616,114 399.111,476	87	562.610,935 399.118,101	8.409
89	562.599,382 399.133,678	90	562.586,788 399.146,678	18.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
81	562.649,656 399.100,768	82	562.633,665 399.098,576	16.141
84	562.627,294 399.099,888	85	562.619,975 399.108,296	11.147
87	562.610,935 399.118,101	88	562.600,245 399.132,658	18.061
90	562.586,788 399.146,678	91	562.582,023 399.151,07	6.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 529, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26301	576	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53400 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 145, din 03/11/2010 emis de Roxana Andreea Musat - notar public (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 4063 din 31.12.1999, emis de Pop Mihai- notar public;act notarial nr 796 din 14.02.2020, emis de Pop Mihaela Cristina;inscris sub semnatura privata nr 229 din 26.10.2022, emis de Stan Cristina Viorica; act administrativ nr 11244 din 07.11.2022, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 1842 din 01.07.1997, emis de Pop Mihai- notar public;act administrativ nr 11161 din 09.11.2021, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 559 din 28.02.1997, emis de Pop Mihai- notar public;act notarial nr 4029 din 24.09.1998, emis de Pop Mihai- notar public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

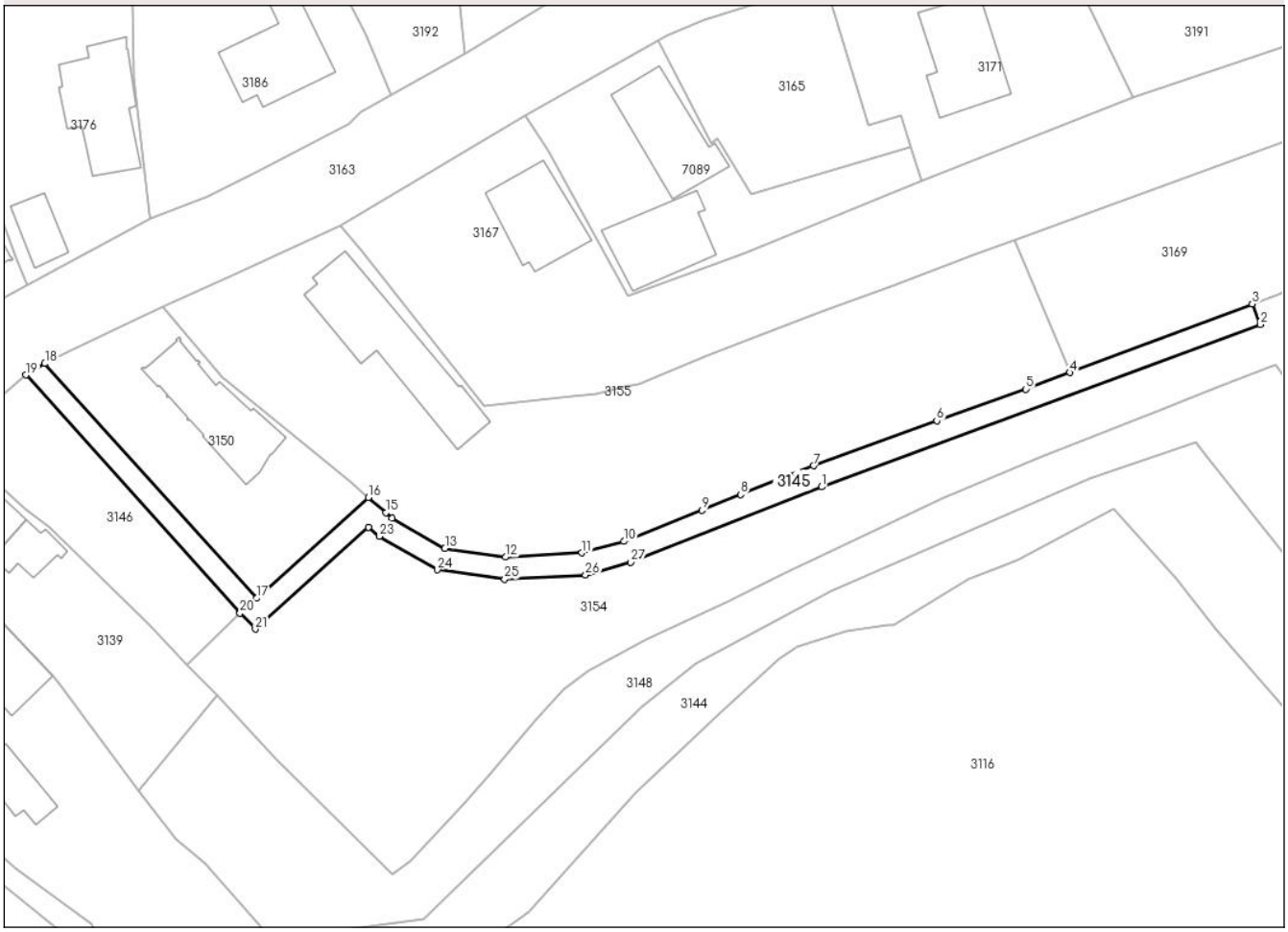
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26301	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	80	10	1131	-	
10002	arabil	DA	496	-	1132,1133,1134,1134/1,1135	10,32	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.703,461 399.159,175	2	562.762,872 399.181,148	63.344
3	562.761,769 399.183,941	4	562.737,095 399.174,653	26.364
5	562.731,113 399.172,4	6	562.719,057 399.168,117	12.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.762,872 399.181,148	3	562.761,769 399.183,941	3.003
4	562.737,095 399.174,653	5	562.731,113 399.172,4	6.392
6	562.719,057 399.168,117	7	562.702,368 399.162,026	17.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.702,368 399.162,026	8	562.692,501 399.158,15	10.601
9	562.687,254 399.156,039	10	562.676,685 399.151,814	11.382
11	562.671,019 399.150,247	12	562.660,68 399.149,69	10.354
13	562.652,449 399.150,839	14	562.645,308 399.154,964	8.247
15	562.644,462 399.155,677	16	562.642,066 399.157,735	3.159
17	562.626,939 399.144,113	18	562.598,28 399.175,86	42.769
19	562.595,714 399.174,305	20	562.624,709 399.142,106	43.33
21	562.626,791 399.139,946	22	562.642,111 399.153,741	20.616
23	562.643,578 399.152,499	24	562.651,455 399.147,949	9.097
25	562.660,552 399.146,679	26	562.671,505 399.147,269	10.969
27	562.677,644 399.148,967	1	562.703,461 399.159,175	27.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.692,501 399.158,15	9	562.687,254 399.156,039	5.656
10	562.676,685 399.151,814	11	562.671,019 399.150,247	5.879
12	562.660,68 399.149,69	13	562.652,449 399.150,839	8.311
14	562.645,308 399.154,964	15	562.644,462 399.155,677	1.106
16	562.642,066 399.157,735	17	562.626,939 399.144,113	20.356
18	562.598,28 399.175,86	19	562.595,714 399.174,305	3.0
20	562.624,709 399.142,106	21	562.626,791 399.139,946	3.0
22	562.642,111 399.153,741	23	562.643,578 399.152,499	1.922
24	562.651,455 399.147,949	25	562.660,552 399.146,679	9.185
26	562.671,505 399.147,269	27	562.677,644 399.148,967	6.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31(e:31)
Nr. cadastral vechi:72

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 529, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21986	500	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17954 / 04/11/2010		
Act Notarial nr. 145, din 03/11/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE IONEL**	
53407 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 12077, din 24/11/2022 emis de Primaria Banesti (Adeverinta);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: comuna Banesti, sat Urleta, Str Oncești, Nr. 529, Jud. Prahova	A1
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului, astfel: teren curti constructii in suprafata de 50 mp si teren arabil in suprafata de 450 mp	A1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca imobilul este situat in tarla 10, parcelele 1131 si 1131/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

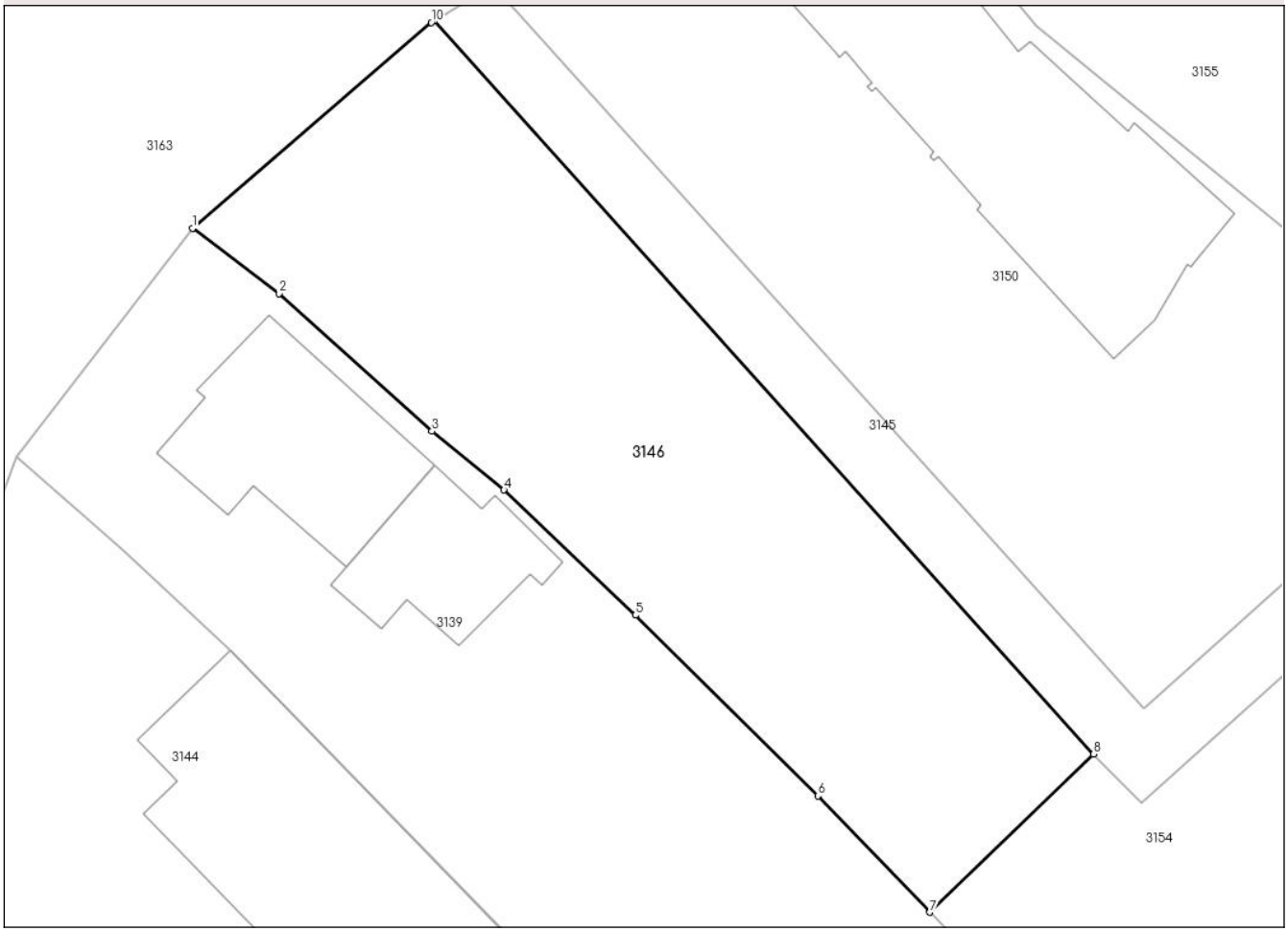
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21986	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	50	10	1131/1	-	
10002	arabil	DA	450	10	1131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.585,096 399.165,187	2	562.588,908 399.162,327	4.766
2	562.588,908 399.162,327	3	562.595,621 399.156,283	9.033
3	562.595,621 399.156,283	4	562.598,785 399.153,699	4.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.598,785 399.153,699	5	562.604,57 399.148,203	7.979
5	562.604,57 399.148,203	6	562.612,585 399.140,261	11.283
6	562.612,585 399.140,261	7	562.617,502 399.135,159	7.086
7	562.617,502 399.135,159	8	562.624,709 399.142,106	10.01
8	562.624,709 399.142,106	9	562.595,714 399.174,305	43.33
9	562.595,714 399.174,305	10	562.595,59 399.174,23	0.145
10	562.595,59 399.174,23	1	562.585,096 399.165,187	13.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		726	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8033, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSTOLACHE GHEORGHE** 2) **POSTOLACHE ALEXANDRINA** 3) **POSTOLACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

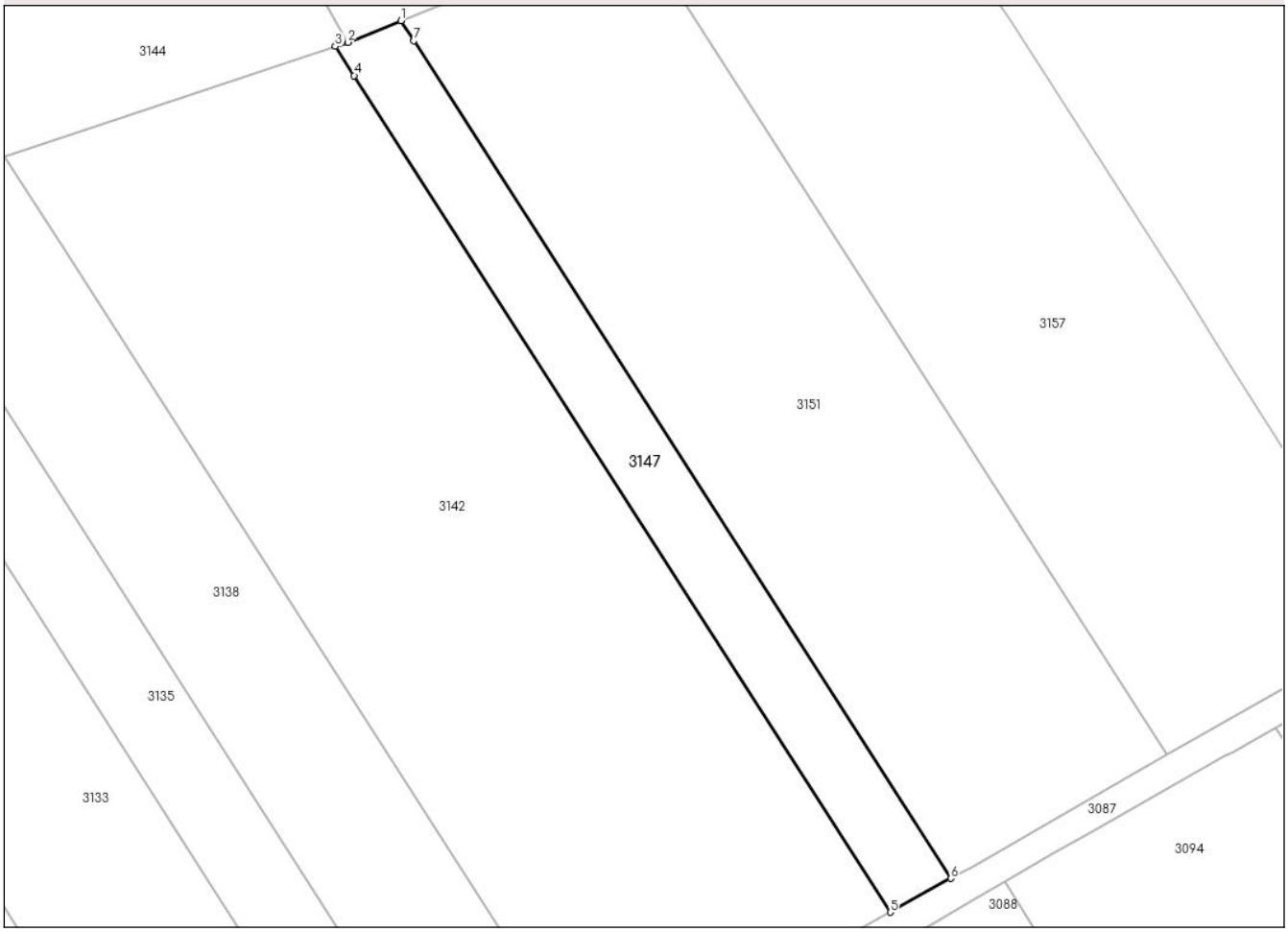
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	706	32	1186/19	-	
10002	arabil	NU	20	32	1186/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.095,614 399.203,123	2	563.090,208 399.200,924	5.836
2	563.090,208 399.200,924	3	563.088,969 399.200,513	1.306
3	563.088,969 399.200,513	4	563.090,866 399.197,557	3.512

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.090,866 399.197,557	5	563.145,231 399.112,817	100.679
5	563.145,231 399.112,817	6	563.151,36 399.116,231	7.016
6	563.151,36 399.116,231	7	563.096,917 399.201,092	100.823
7	563.096,917 399.201,092	1	563.095,614 399.203,123	2.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22609	Din acte: 15.124 Masurata: 4.356	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1160 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. 227, din 25/01/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22609 a imobilului cu numarul cadastral 22609/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11471 (identificator electronic 21688) inscris in cartea funciara 3306 (identificator electronic 21688);	A1
Act Notarial nr. 1721, din 17/12/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21688/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 19682 din 17/12/2012;	
1161 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. 228, din 25/01/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CRISTINEL** 2) **CIOBANU ELENA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

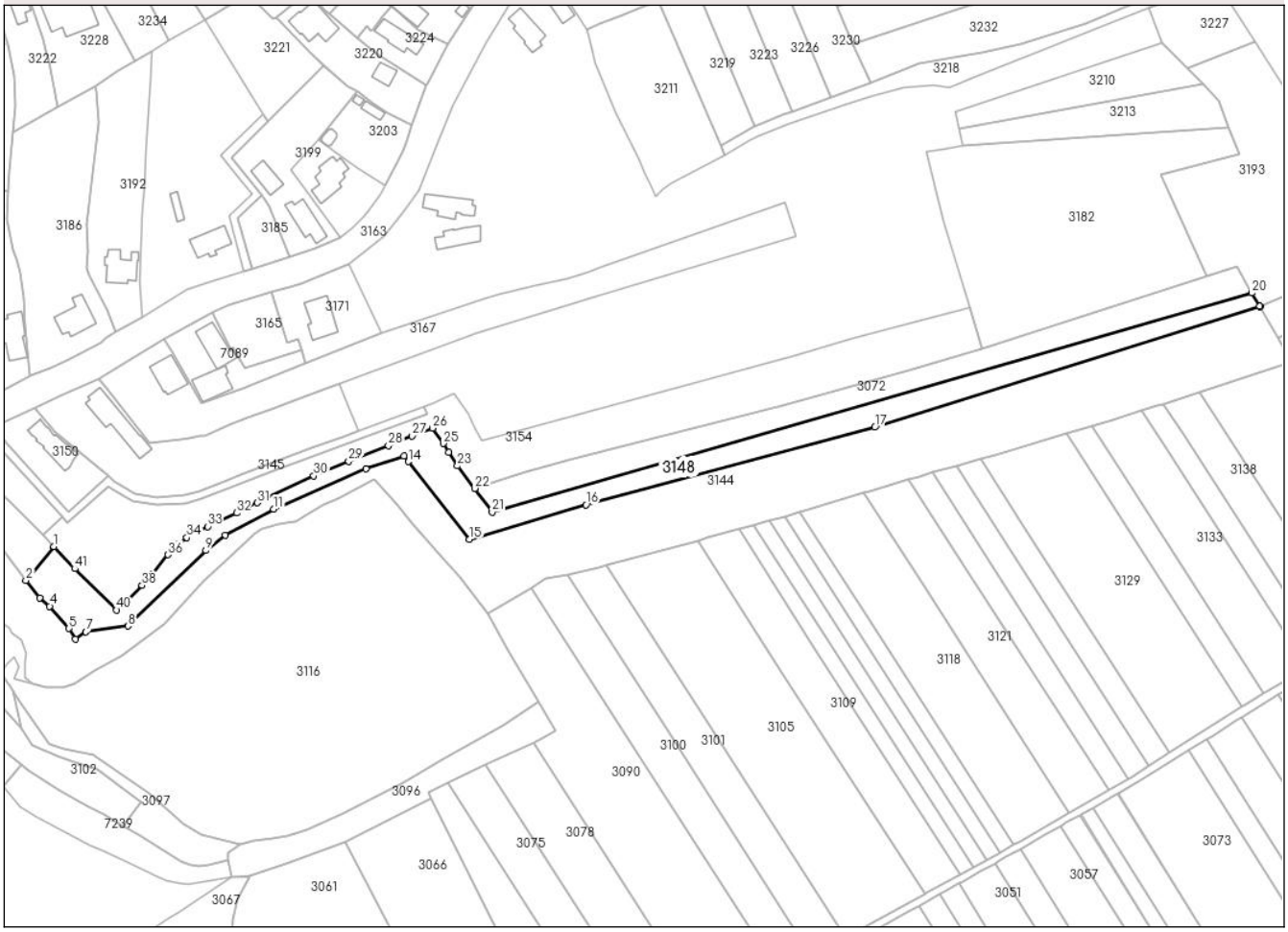
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22609	Din acte: 15.124 Masurata: 4.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	543	10	1137	-	
10002	arabil	NU	657	32	1137/1	-	
10003	faneata	NU	481	32	1136	-	
10004	arabil	NU	2.675	32	1162/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.621,55 399.130,959	2	562.610,935 399.118,101	16.674
4	562.619,975 399.108,296	5	562.627,294 399.099,888	11.147
7	562.633,665 399.098,576	8	562.649,656 399.100,768	16.141
10	562.686,463 399.135,236	11	562.704,765 399.145,083	20.783
13	562.754,137 399.165,196	14	562.755,833 399.163,043	2.741
16	562.823,096 399.146,743	17	562.932,525 399.176,082	113.294
19	563.078,328 399.221,93	20	563.075,319 399.226,929	5.835
22	562.780,948 399.152,927	23	562.774,452 399.161,462	10.726
25	562.768,972 399.169,895	26	562.765,001 399.175,76	7.083
28	562.748,258 399.169,109	29	562.733,225 399.163,24	16.138
31	562.698,541 399.147,497	32	562.690,742 399.143,614	8.712
34	562.671,873 399.134,301	35	562.668,609 399.131,801	4.111
37	562.658,658 399.120,437	38	562.654,914 399.116,193	5.659
40	562.645,268 399.106,83	41	562.629,456 399.122,515	22.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.610,935 399.118,101	3	562.616,114 399.111,476	8.409
5	562.627,294 399.099,888	6	562.629,673 399.095,907	4.638
8	562.649,656 399.100,768	9	562.679,081 399.129,402	41.058
11	562.704,765 399.145,083	12	562.739,699 399.160,295	38.102
14	562.755,833 399.163,043	15	562.778,956 399.133,702	37.357
17	562.932,525 399.176,082	18	563.078,504 399.221,638	152.922
20	563.075,319 399.226,929	21	562.787,535 399.143,914	299.518
23	562.774,452 399.161,462	24	562.771,147 399.166,682	6.178
26	562.765,001 399.175,76	27	562.757,23 399.172,773	8.325
29	562.733,225 399.163,24	30	562.719,974 399.157,644	14.384
32	562.690,742 399.143,614	33	562.679,726 399.138,483	12.152
35	562.668,609 399.131,801	36	562.664,82 399.127,812	5.502
38	562.654,914 399.116,193	39	562.647,812 399.108,582	10.41
41	562.629,456 399.122,515	1	562.621,55 399.130,959	11.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.616,114 399.111,476	4	562.619,975 399.108,296	5.002
6	562.629,673 399.095,907	7	562.633,665 399.098,576	4.802
9	562.679,081 399.129,402	10	562.686,463 399.135,236	9.409
12	562.739,699 399.160,295	13	562.754,137 399.165,196	15.247
15	562.778,956 399.133,702	16	562.823,096 399.146,743	46.026
18	563.078,504 399.221,638	19	563.078,328 399.221,93	0.341
21	562.787,535 399.143,914	22	562.780,948 399.152,927	11.163
24	562.771,147 399.166,682	25	562.768,972 399.169,895	3.88
27	562.757,23 399.172,773	28	562.748,258 399.169,109	9.691
30	562.719,974 399.157,644	31	562.698,541 399.147,497	23.714
33	562.679,726 399.138,483	34	562.671,873 399.134,301	8.897
36	562.664,82 399.127,812	37	562.658,658 399.120,437	9.61
39	562.647,812 399.108,582	40	562.645,268 399.106,83	3.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10412, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POAMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	230	8	885	-	
10002	arabil	DA	216	8	886/1	-	
10003	faneata	DA	412	8	887/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.380,02 399.106,678	2	562.389,447 399.115,561	12.953
2	562.389,447 399.115,561	3	562.390,097 399.116,274	0.965
3	562.390,097 399.116,274	4	562.398,768 399.125,787	12.872
4	562.398,768 399.125,787	5	562.400,267 399.127,432	2.226
5	562.400,267 399.127,432	6	562.403,383 399.132,108	5.62
6	562.403,383 399.132,108	7	562.409,003 399.140,757	10.314
7	562.409,003 399.140,757	8	562.412,148 399.144,97	5.258
8	562.412,148 399.144,97	9	562.418,306 399.152,975	10.099
9	562.418,306 399.152,975	10	562.425,942 399.162,837	12.473
10	562.425,942 399.162,837	11	562.434,712 399.174,186	14.343
11	562.434,712 399.174,186	12	562.458,665 399.207,47	41.006
12	562.458,665 399.207,47	13	562.459,798 399.209,175	2.047
13	562.459,798 399.209,175	14	562.457,781 399.210,911	2.661
14	562.457,781 399.210,911	15	562.454,196 399.213,094	4.198
15	562.454,196 399.213,094	16	562.426,762 399.177,131	45.232
16	562.426,762 399.177,131	17	562.404,678 399.144,543	39.366
17	562.404,678 399.144,543	18	562.393,815 399.128,313	19.53
18	562.393,815 399.128,313	19	562.385,824 399.119,273	12.065
19	562.385,824 399.119,273	20	562.376,471 399.110,432	12.87
20	562.376,471 399.110,432	1	562.380,02 399.106,678	5.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 529, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26293	Din acte: 1.009 Masurata: 720	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26293-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; Locuinta, Beci + Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 291mp, edificata in anul 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53405 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 145, din 03/11/2010 emis de Roxana Andreea Musat - notar public (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 279 din 01.11.2022, emis de Roxana Andreea Musat - notar public;act notarial nr 559 din 28.02.1997, emis de Pop Mihai - notar public;act administrativ nr 1169 din 07.11.2022, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 54 din 28.02.1997, emis de Pop Mihai - notar public;act administrativ nr 11165 din 09.11.2022, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 559 din 28.02.1997, emis de Pop Mihai - notar public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

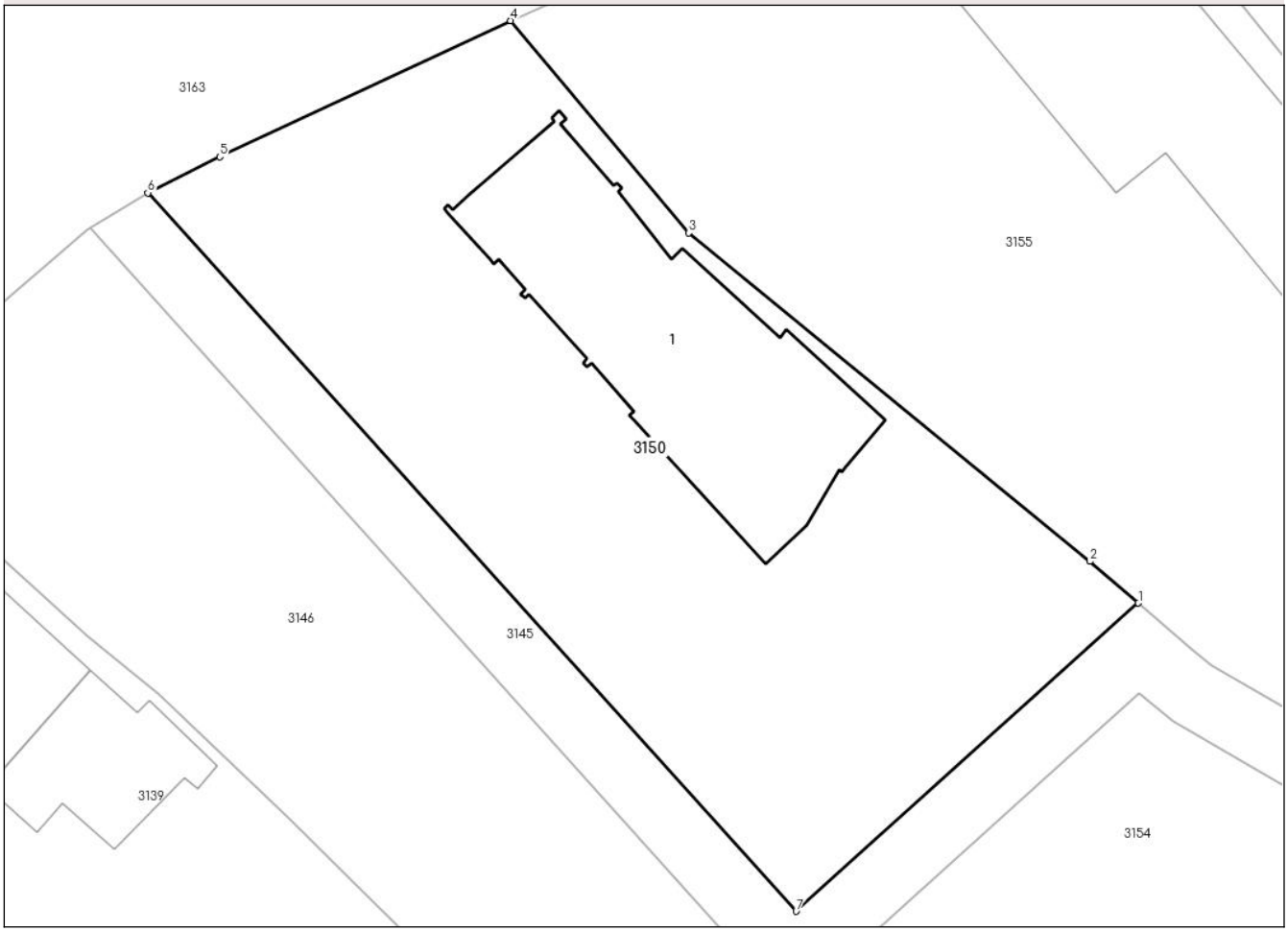
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26293	Din acte: 1.009 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3150	curti constructii	DA	720	10	1130,1131,1131/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26293-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; Locuinta, Beci + Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 291mp, edificata in anul 1995

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.642,066 399.157,735	2	562.639,924 399.159,576	2.824
2	562.639,924 399.159,576	3	562.622,202 399.174,095	22.91
3	562.622,202 399.174,095	4	562.614,324 399.183,47	12.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.614,324 399.183,47	5	562.601,46 399.177,45	14.203
5	562.601,46 399.177,45	6	562.598,28 399.175,86	3.555
6	562.598,28 399.175,86	7	562.626,939 399.144,113	42.769
7	562.626,939 399.144,113	1	562.642,066 399.157,735	20.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1893
Nr. cadastral vechi:10245

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20402	Din acte: 2.530 Masurata: 2.561	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13996 / 17/08/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 78, din 14/08/2006 emis de COM JUD PTR APLICARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURTURICA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

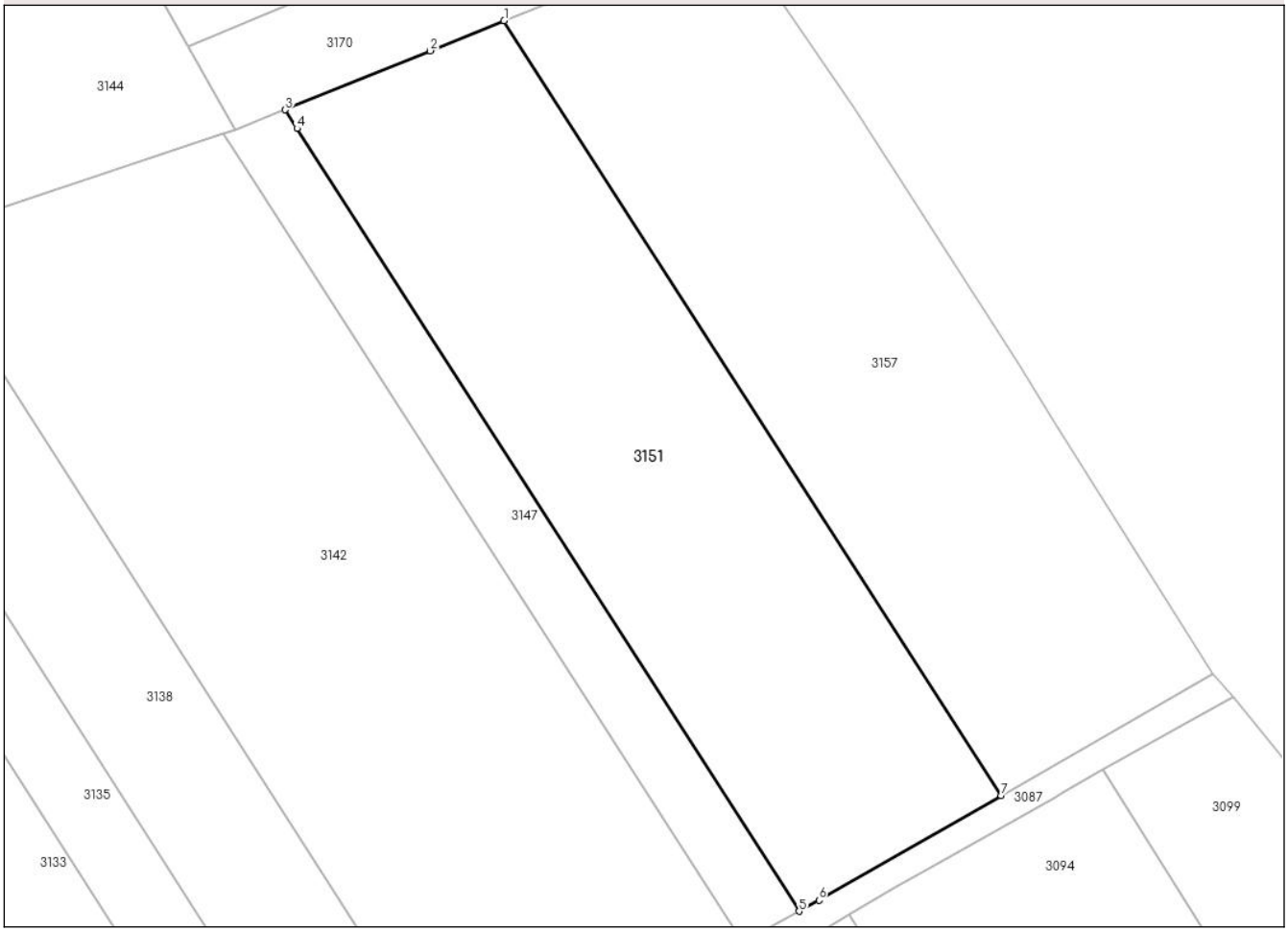
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20402	Din acte: 2.530 Masurata: 2.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.541	32	A1186/20	-	
10002	arabil	NU	20	32	1186/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.119,378 399.212,787	2	563.111,347 399.209,52	8.67
2	563.111,347 399.209,52	3	563.095,614 399.203,123	16.983
3	563.095,614 399.203,123	4	563.096,917 399.201,092	2.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.096,917 399.201,092	5	563.151,36 399.116,231	100.823
5	563.151,36 399.116,231	6	563.153,524 399.117,437	2.477
6	563.153,524 399.117,437	7	563.173,284 399.128,764	22.776
7	563.173,284 399.128,764	1	563.119,378 399.212,787	99.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:209
Nr. cadastral vechi:371

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 708, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23201	454	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23201-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C1-locuinta
A1.2	23201-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C2-pivnita-Sc=10,11 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1157 / 02/04/2002		
Act Notarial nr. 1228, din 01/04/2002 emis de NP Pop Mihai (CM 397/18.09.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMION GEORGIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 209)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23201	454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
31 52	curti constructii	DA	454	8	866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23201-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C1-locuinta
A1.2	23201-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C2-pivnita-Sc=10,11 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.336,686 399.152,535	2	562.344,269 399.145,465	10.367
2	562.344,269 399.145,465	3	562.350,799 399.151,805	9.101
3	562.350,799 399.151,805	4	562.359,029 399.160,975	12.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.359,029 399.160,975	5	562.360,399 399.163,645	3.001
5	562.360,399 399.163,645	6	562.364,991 399.169,875	7.74
6	562.364,991 399.169,875	7	562.366,202 399.172,291	2.703
7	562.366,202 399.172,291	8	562.366,807 399.174,546	2.334
8	562.366,807 399.174,546	9	562.366,949 399.177,049	2.507
9	562.366,949 399.177,049	10	562.367,028 399.179,2	2.153
10	562.367,028 399.179,2	11	562.367,229 399.179,615	0.46
11	562.367,229 399.179,615	12	562.368,347 399.181,255	1.985
12	562.368,347 399.181,255	13	562.365,141 399.185,091	4.999
13	562.365,141 399.185,091	14	562.363,487 399.188,809	4.07
14	562.363,487 399.188,809	15	562.356,57 399.187,09	7.128
15	562.356,57 399.187,09	16	562.355,616 399.185,455	1.893
16	562.355,616 399.185,455	17	562.355,972 399.184,739	0.799
17	562.355,972 399.184,739	18	562.356,172 399.171,31	13.431
18	562.356,172 399.171,31	19	562.354,473 399.168,765	3.06
19	562.354,473 399.168,765	20	562.339,618 399.155,142	20.155
20	562.339,618 399.155,142	1	562.336,686 399.152,535	3.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14770, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE VASILE** 2) **IORDACHE DUMITRU** 3) **IORDACHE CONSTANTIN** 4) **NEAGOE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
31 53	curti constructii	DA	882	8	863	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.361,282 399.200,163	2	562.358,015 399.204,049	5.077
3	562.357,787 399.203,849	4	562.357,941 399.203,682	0.227
5	562.355,965 399.202,033	6	562.351,695 399.198,066	5.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.358,015 399.204,049	3	562.357,787 399.203,849	0.304
4	562.357,941 399.203,682	5	562.355,965 399.202,033	2.574
6	562.351,695 399.198,066	7	562.345,176 399.192,213	8.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.345,176 399.192,213	8	562.340,572 399.188,314	6.033
9	562.332,483 399.181,183	10	562.324,931 399.174,316	10.207
11	562.321,668 399.171,503	12	562.329,999 399.160,875	13.504
13	562.336,686 399.152,535	14	562.339,618 399.155,142	3.924
15	562.354,473 399.168,765	16	562.356,172 399.171,31	3.06
17	562.355,972 399.184,739	18	562.355,616 399.185,455	0.799
19	562.356,57 399.187,09	20	562.353,591 399.192,148	5.87
21	562.357,349 399.196,0	1	562.361,282 399.200,163	5.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.340,572 399.188,314	9	562.332,483 399.181,183	10.783
10	562.324,931 399.174,316	11	562.321,668 399.171,503	4.308
12	562.329,999 399.160,875	13	562.336,686 399.152,535	10.69
14	562.339,618 399.155,142	15	562.354,473 399.168,765	20.155
16	562.356,172 399.171,31	17	562.355,972 399.184,739	13.431
18	562.355,616 399.185,455	19	562.356,57 399.187,09	1.893
20	562.353,591 399.192,148	21	562.357,349 399.196,0	5.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 529, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26288	Din acte: 5.712 Masurata: 5.760	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53394 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 145, din 03/11/2010 emis de Roxana Andreea Musat (Certificat de mostenitor ; inscris sub semnatura privata nr 228 din 26.10.2022, emis de Stan Cristina Viorica;act administrativ nr 11160 din 09.11.2022, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 1844 din 01.07.1997, emis de Pop Mihai - notar public; act notarial nr 1842 din 01.07.1997, emis de Pop Mihai - notar public;act administrativ nr 11245 din 07.11.2022, emis de Primaria Banesti;inscris sub semnatura privata nr 228 din 26.10.2022, emis de Stan Cristina Viorica;act notarial nr 1841 din 01.07.1997, emis de Pop Mihai - notar public;act notarial nr 4029 din 24.09.1998, emis de Pop Mihai - notar public;act notarial nr 559 din 28.02.1997, emis de Pop Mihai - notar public;inscris sub semnatura privata nr 233 din 24.11.2022, emis de STAN CRISTINA-VIORICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

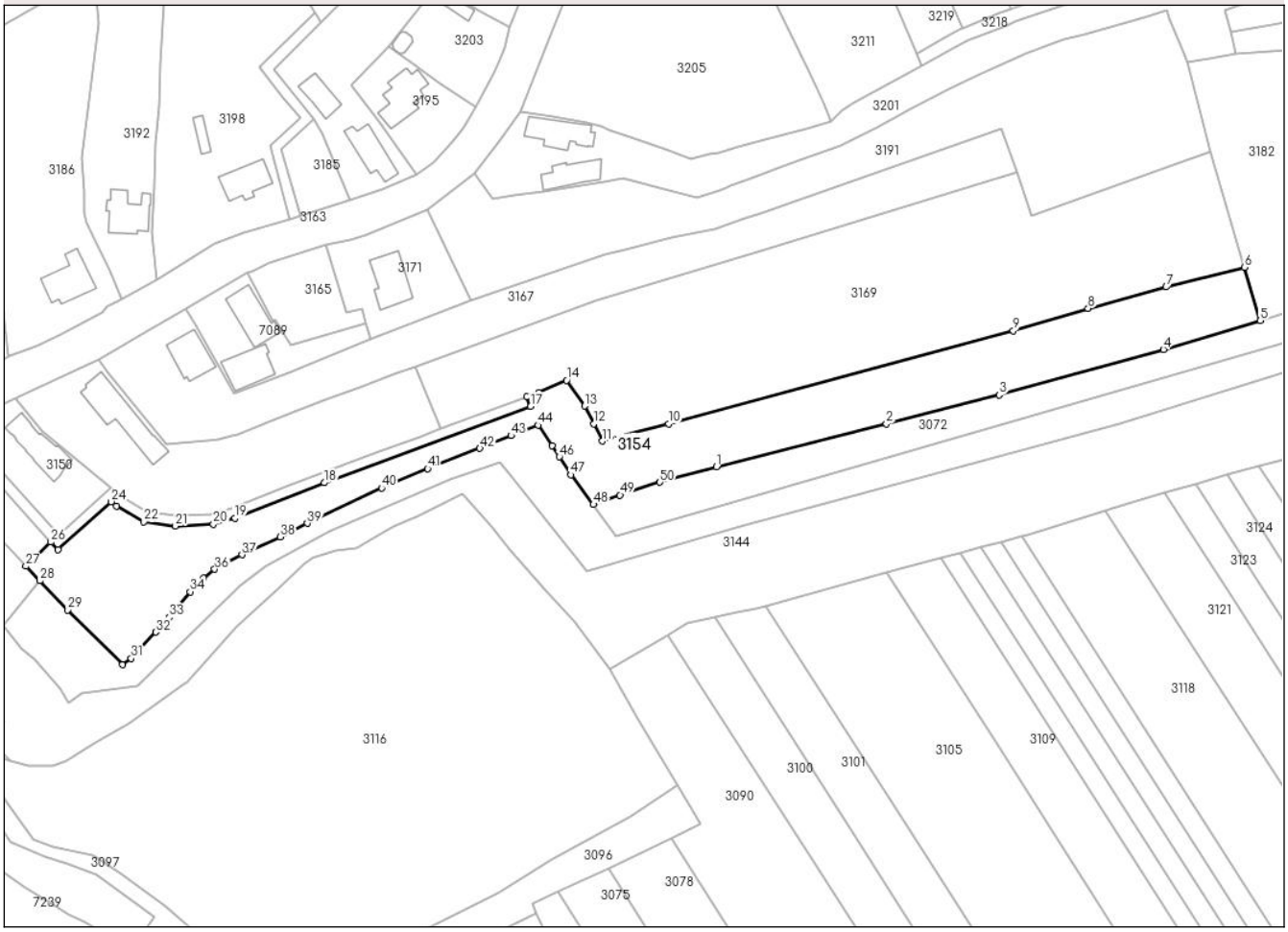
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26288	Din acte: 5.712 Masurata: 5.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.381	10	1132,1133,1134	-	
10002	arabil	NU	3.379	32	1134/1, 1135,1162/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.816,414 399.163,726	2	562.865,29 399.176,107	50.42
4	562.945,091 399.197,597	5	562.972,97 399.205,866	29.079
7	562.945,869 399.215,543	8	562.923,416 399.209,394	23.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.865,29 399.176,107	3	562.897,779 399.184,489	33.553
5	562.972,97 399.205,866	6	562.968,402 399.221,203	16.003
8	562.923,416 399.209,394	9	562.901,869 399.202,99	22.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.897,779 399.184,489	4	562.945,091 399.197,597	49.094
6	562.968,402 399.221,203	7	562.945,869 399.215,543	23.233
9	562.901,869 399.202,99	10	562.802,544 399.176,144	102.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	562.802,544 399.176,144	11	562.783,578 399.171,197	19.601
13	562.778,389 399.181,293	14	562.773,196 399.188,692	9.039
16	562.761,769 399.183,941	17	562.762,872 399.181,148	3.003
19	562.677,644 399.148,967	20	562.671,505 399.147,269	6.369
22	562.651,455 399.147,949	23	562.643,578 399.152,499	9.097
25	562.626,791 399.139,946	26	562.624,709 399.142,106	3.0
28	562.621,55 399.130,959	29	562.629,456 399.122,515	11.567
31	562.647,812 399.108,582	32	562.654,914 399.116,193	10.41
34	562.664,82 399.127,812	35	562.668,609 399.131,801	5.502
37	562.679,726 399.138,483	38	562.690,742 399.143,614	12.152
40	562.719,974 399.157,644	41	562.733,225 399.163,24	14.384
43	562.757,23 399.172,773	44	562.765,001 399.175,76	8.325
46	562.771,147 399.166,682	47	562.774,452 399.161,462	6.178
49	562.788,6 399.155,656	50	562.800,094 399.159,334	12.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	562.783,578 399.171,197	12	562.781,019 399.176,177	5.599
14	562.773,196 399.188,692	15	562.765,215 399.185,128	8.741
17	562.762,872 399.181,148	18	562.703,461 399.159,175	63.344
20	562.671,505 399.147,269	21	562.660,552 399.146,679	10.969
23	562.643,578 399.152,499	24	562.642,111 399.153,741	1.922
26	562.624,709 399.142,106	27	562.617,502 399.135,159	10.01
29	562.629,456 399.122,515	30	562.645,268 399.106,83	22.272
32	562.654,914 399.116,193	33	562.658,658 399.120,437	5.659
35	562.668,609 399.131,801	36	562.671,873 399.134,301	4.111
38	562.690,742 399.143,614	39	562.698,541 399.147,497	8.712
41	562.733,225 399.163,24	42	562.748,258 399.169,109	16.138
44	562.765,001 399.175,76	45	562.768,972 399.169,895	7.083
47	562.774,452 399.161,462	48	562.780,948 399.152,927	10.726
50	562.800,094 399.159,334	1	562.816,414 399.163,726	16.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	562.781,019 399.176,177	13	562.778,389 399.181,293	5.752
15	562.765,215 399.185,128	16	562.761,769 399.183,941	3.645
18	562.703,461 399.159,175	19	562.677,644 399.148,967	27.762
21	562.660,552 399.146,679	22	562.651,455 399.147,949	9.185
24	562.642,111 399.153,741	25	562.626,791 399.139,946	20.616
27	562.617,502 399.135,159	28	562.621,55 399.130,959	5.833
30	562.645,268 399.106,83	31	562.647,812 399.108,582	3.089
33	562.658,658 399.120,437	34	562.664,82 399.127,812	9.61
36	562.671,873 399.134,301	37	562.679,726 399.138,483	8.897
39	562.698,541 399.147,497	40	562.719,974 399.157,644	23.714
42	562.748,258 399.169,109	43	562.757,23 399.172,773	9.691
45	562.768,972 399.169,895	46	562.771,147 399.166,682	3.88
48	562.780,948 399.152,927	49	562.788,6 399.155,656	8.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 530, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22598	Din acte: 2.500 Masurata: 2.540	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22598-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA ,ACOPERITA CU TIGLA ,ANUL CONSTRUIRII 1963,SUBSOL PARTIAL (BECI0= 10.32 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15867 / 23/09/2013		
Act Notarial nr. 3020, din 20/09/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SERBAN GABRIEL CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

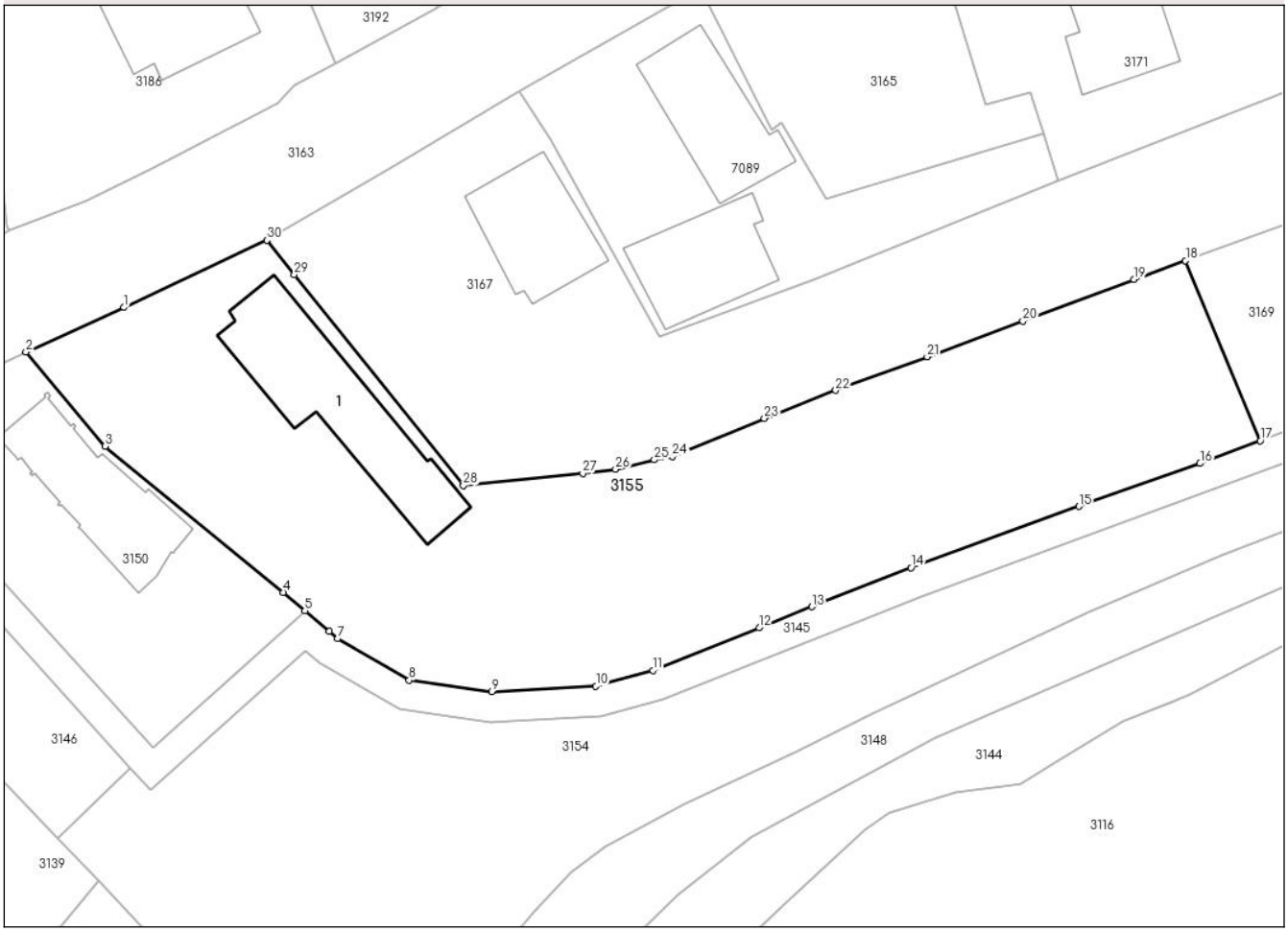
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22598	Din acte: 2.500 Masurata: 2.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	908	10	1128	-	
10002	faneata	DA	1.632	10	1127,1126,	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22598-C1	constructii de locuinte	Din acte: 194 Masurata: 199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA ,ACOPERITA CU TIGLA ,ANUL CONSTRUIRII 1963,SUBSOL PARTIAL (BECI0= 10.32 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.624,075 399.187,911	2	562.614,324 399.183,47	10.715
3	562.622,202 399.174,095	4	562.639,924 399.159,576	22.91
5	562.642,066 399.157,735	6	562.644,462 399.155,677	3.159
7	562.645,308 399.154,964	8	562.652,449 399.150,839	8.247
9	562.660,68 399.149,69	10	562.671,019 399.150,247	10.354
11	562.676,685 399.151,814	12	562.687,254 399.156,039	11.382
13	562.692,501 399.158,15	14	562.702,368 399.162,026	10.601
15	562.719,057 399.168,117	16	562.731,113 399.172,4	12.794
17	562.737,095 399.174,653	18	562.729,67 399.192,575	19.399
19	562.724,554 399.190,683	20	562.713,478 399.186,562	11.818
21	562.703,973 399.183,004	22	562.694,859 399.179,663	9.707
23	562.687,772 399.176,881	24	562.678,639 399.173,085	9.89
25	562.676,818 399.172,753	26	562.672,971 399.171,813	3.96
27	562.669,707 399.171,415	28	562.657,834 399.170,201	11.935
29	562.641,036 399.191,167	30	562.638,3 399.194,595	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.614,324 399.183,47	3	562.622,202 399.174,095	12.246
4	562.639,924 399.159,576	5	562.642,066 399.157,735	2.824
6	562.644,462 399.155,677	7	562.645,308 399.154,964	1.106
8	562.652,449 399.150,839	9	562.660,68 399.149,69	8.311
10	562.671,019 399.150,247	11	562.676,685 399.151,814	5.879
12	562.687,254 399.156,039	13	562.692,501 399.158,15	5.656
14	562.702,368 399.162,026	15	562.719,057 399.168,117	17.766
16	562.731,113 399.172,4	17	562.737,095 399.174,653	6.392
18	562.729,67 399.192,575	19	562.724,554 399.190,683	5.455
20	562.713,478 399.186,562	21	562.703,973 399.183,004	10.149
22	562.694,859 399.179,663	23	562.687,772 399.176,881	7.613
24	562.678,639 399.173,085	25	562.676,818 399.172,753	1.851
26	562.672,971 399.171,813	27	562.669,707 399.171,415	3.288
28	562.657,834 399.170,201	29	562.641,036 399.191,167	26.865
30	562.638,3 399.194,595	1	562.624,075 399.187,911	15.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.538	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16371, din 11/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	681	8	876	-	
10002	arabil	DA	392	8	879	-	
10003	faneata	DA	465	8	880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.366,685 399.120,785	2	562.374,995 399.127,208	10.503
3	562.383,308 399.137,141	4	562.386,767 399.141,276	5.392
5	562.390,017 399.145,721	6	562.395,019 399.153,337	9.112
7	562.397,767 399.157,843	8	562.401,297 399.164,514	7.548
9	562.409,654 399.175,665	10	562.425,2 399.196,594	26.071
11	562.442,253 399.219,999	12	562.431,395 399.224,856	11.895
13	562.427,255 399.219,61	14	562.424,352 399.215,32	5.18
15	562.418,688 399.208,768	16	562.413,108 399.202,215	8.607
17	562.407,113 399.194,05	18	562.400,195 399.185,087	11.323
19	562.388,785 399.170,767	20	562.388,059 399.169,018	1.893
21	562.385,308 399.162,392	22	562.376,661 399.147,862	16.908
23	562.374,653 399.144,86	24	562.370,71 399.139,622	6.557
25	562.370,495 399.139,779	26	562.364,582 399.133,438	8.67
27	562.359,578 399.128,377	1	562.366,685 399.120,785	10.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.374,995 399.127,208	3	562.383,308 399.137,141	12.952
4	562.386,767 399.141,276	5	562.390,017 399.145,721	5.506
6	562.395,019 399.153,337	7	562.397,767 399.157,843	5.277
8	562.401,297 399.164,514	9	562.409,654 399.175,665	13.935
10	562.425,2 399.196,594	11	562.442,253 399.219,999	28.958
12	562.431,395 399.224,856	13	562.427,255 399.219,61	6.683
14	562.424,352 399.215,32	15	562.418,688 399.208,768	8.661
16	562.413,108 399.202,215	17	562.407,113 399.194,05	10.129
18	562.400,195 399.185,087	19	562.388,785 399.170,767	18.31
20	562.388,059 399.169,018	21	562.385,308 399.162,392	7.175
22	562.376,661 399.147,862	23	562.374,653 399.144,86	3.612
24	562.370,71 399.139,622	25	562.370,495 399.139,779	0.266
26	562.364,582 399.133,438	27	562.359,578 399.128,377	7.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.614	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8093, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURTURICA GHEORGHE AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

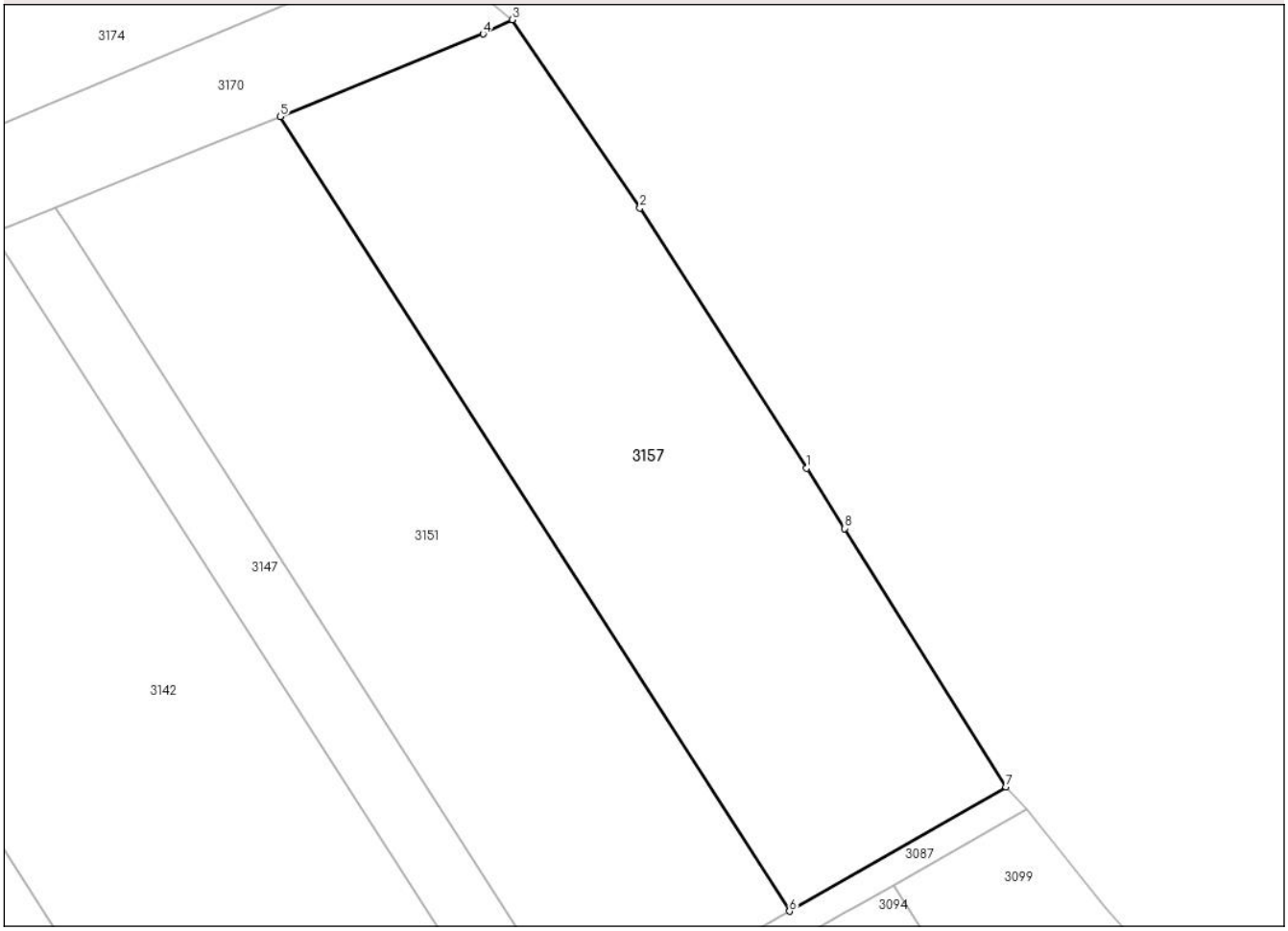
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	124	32	1186/21	-	
10002	arabil	DA	2.490	32	1186/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.175,108 399.175,615	2	563.157,458 399.203,125	32.685
2	563.157,458 399.203,125	3	563.143,926 399.223,027	24.067
3	563.143,926 399.223,027	4	563.140,866 399.221,525	3.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.140,866 399.221,525	5	563.119,378 399.212,787	23.197
5	563.119,378 399.212,787	6	563.173,284 399.128,764	99.828
6	563.173,284 399.128,764	7	563.196,219 399.141,911	26.436
7	563.196,219 399.141,911	8	563.179,105 399.169,233	32.24
8	563.179,105 399.169,233	1	563.175,108 399.175,615	7.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		954	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14278, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGARIT ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

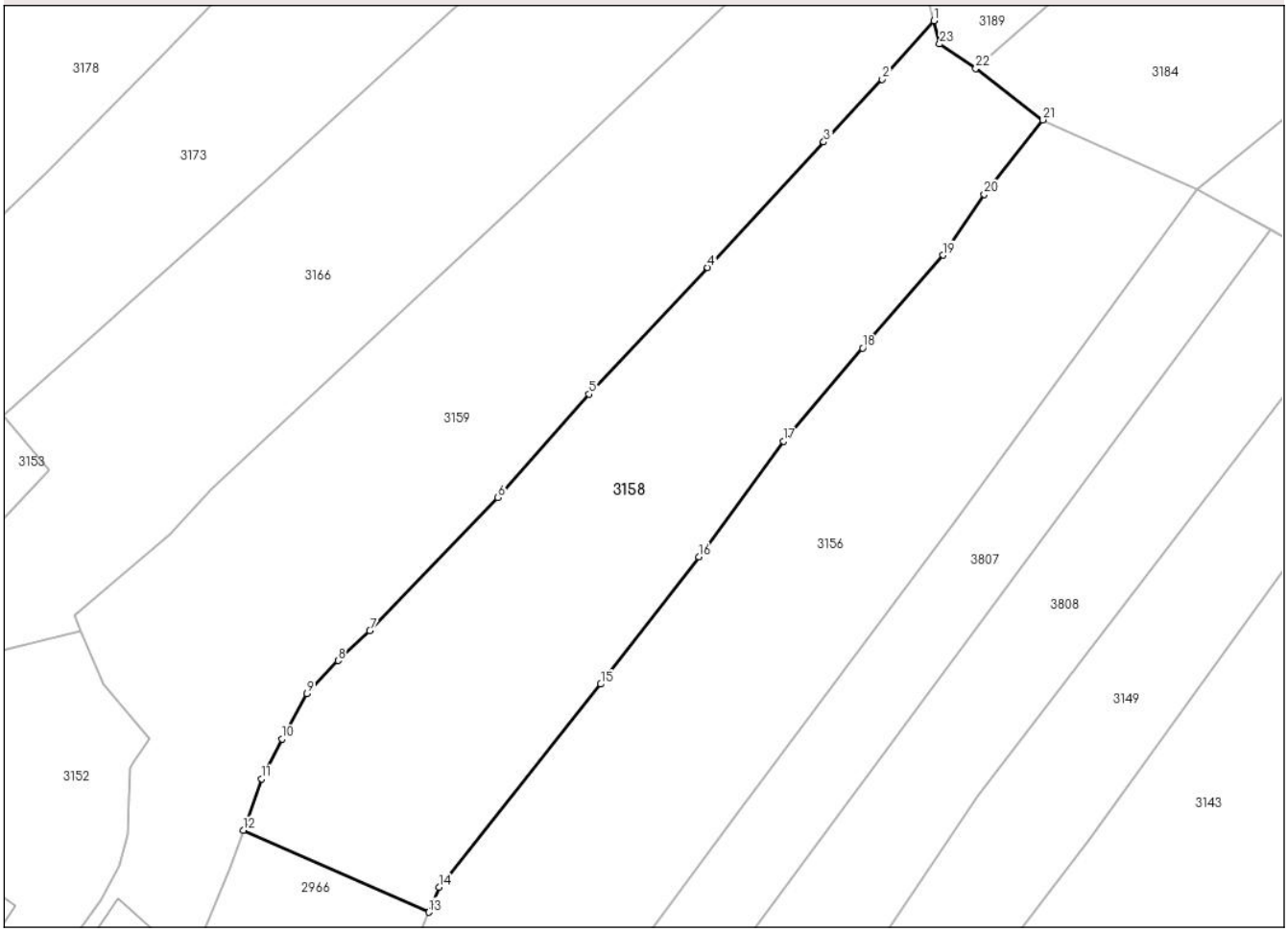
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3158	arabil	DA	954	8	872	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.423,69 399.231,842	2	562.420,06 399.227,709	5.5
3	562.415,926 399.223,294	4	562.407,738 399.214,453	12.05
5	562.399,377 399.205,519	6	562.392,943 399.198,235	9.719
7	562.383,906 399.188,849	8	562.381,66 399.186,745	3.077
9	562.379,468 399.184,427	10	562.377,706 399.181,226	3.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.420,06 399.227,709	3	562.415,926 399.223,294	6.048
4	562.407,738 399.214,453	5	562.399,377 399.205,519	12.236
6	562.392,943 399.198,235	7	562.383,906 399.188,849	13.03
8	562.381,66 399.186,745	9	562.379,468 399.184,427	3.19
10	562.377,706 399.181,226	11	562.376,283 399.178,421	3.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.376,283 399.178,421	12	562.374,97 399.174,785	3.865
13	562.388,059 399.169,018	14	562.388,785 399.170,767	1.893
15	562.400,195 399.185,087	16	562.407,113 399.194,05	11.323
17	562.413,108 399.202,215	18	562.418,688 399.208,768	8.607
19	562.424,352 399.215,32	20	562.427,255 399.219,61	5.18
21	562.431,395 399.224,856	22	562.426,661 399.228,48	5.962
23	562.424,111 399.230,197	1	562.423,69 399.231,842	1.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.374,97 399.174,785	13	562.388,059 399.169,018	14.302
14	562.388,785 399.170,767	15	562.400,195 399.185,087	18.31
16	562.407,113 399.194,05	17	562.413,108 399.202,215	10.129
18	562.418,688 399.208,768	19	562.424,352 399.215,32	8.661
20	562.427,255 399.219,61	21	562.431,395 399.224,856	6.683
22	562.426,661 399.228,48	23	562.424,111 399.230,197	3.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 953 Masurata: 1.491	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9365, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN VINTILA** 2) **CALIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

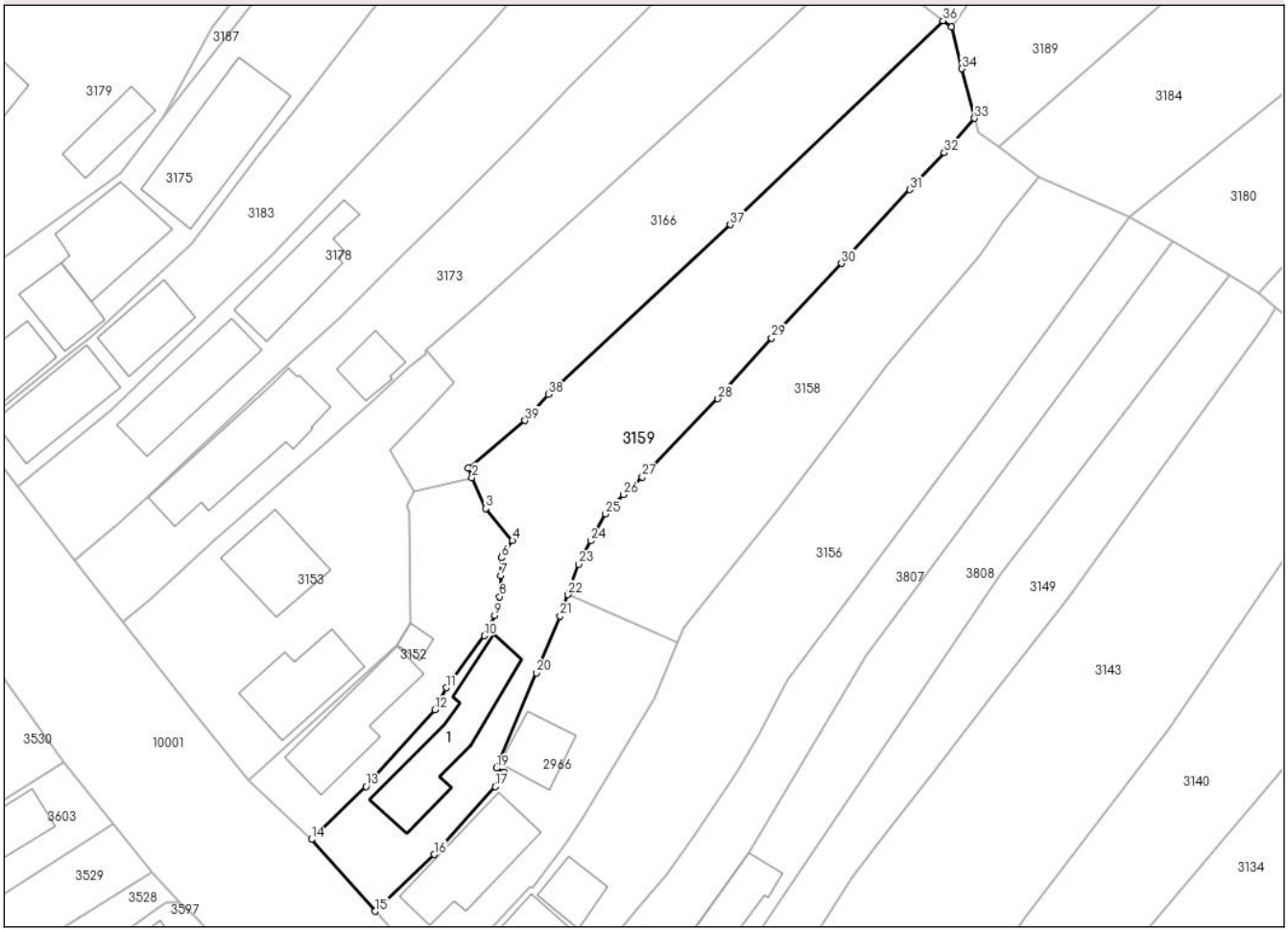
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 953 Masurata: 1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	369	8	867	-	
10002	arabil	DA	574	8	868	-	
10003	faneata	DA	548	8	869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.363,049 399.189,919	2	562.363,487 399.188,809	1.193
3	562.365,141 399.185,091	4	562.368,347 399.181,255	4.999
5	562.367,229 399.179,615	6	562.367,028 399.179,2	0.46
7	562.366,949 399.177,049	8	562.366,807 399.174,546	2.507
9	562.366,202 399.172,291	10	562.364,991 399.169,875	2.703
11	562.360,399 399.163,645	12	562.359,029 399.160,975	3.001
13	562.350,799 399.151,805	14	562.344,269 399.145,465	9.101
15	562.351,893 399.136,862	16	562.358,944 399.143,648	9.786
17	562.366,292 399.151,782	18	562.367,296 399.153,5	1.99
19	562.366,432 399.154,021	20	562.371,209 399.165,404	12.345
21	562.374,046 399.172,223	22	562.374,97 399.174,785	2.724
23	562.376,283 399.178,421	24	562.377,706 399.181,226	3.146
25	562.379,468 399.184,427	26	562.381,66 399.186,745	3.19
27	562.383,906 399.188,849	28	562.392,943 399.198,235	13.03
29	562.399,377 399.205,519	30	562.407,738 399.214,453	12.236
31	562.415,926 399.223,294	32	562.420,06 399.227,709	6.048
33	562.423,69 399.231,842	34	562.422,168 399.237,779	6.129
35	562.420,888 399.242,775	36	562.419,923 399.243,528	1.224
37	562.394,448 399.219,083	38	562.372,669 399.198,769	29.782
39	562.369,835 399.195,644	1	562.363,049 399.189,919	8.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.363,487 399.188,809	3	562.365,141 399.185,091	4.07
4	562.368,347 399.181,255	5	562.367,229 399.179,615	1.985
6	562.367,028 399.179,2	7	562.366,949 399.177,049	2.153
8	562.366,807 399.174,546	9	562.366,202 399.172,291	2.334
10	562.364,991 399.169,875	11	562.360,399 399.163,645	7.74
12	562.359,029 399.160,975	13	562.350,799 399.151,805	12.322
14	562.344,269 399.145,465	15	562.351,893 399.136,862	11.495
16	562.358,944 399.143,648	17	562.366,292 399.151,782	10.962
18	562.367,296 399.153,5	19	562.366,432 399.154,021	1.009
20	562.371,209 399.165,404	21	562.374,046 399.172,223	7.386
22	562.374,97 399.174,785	23	562.376,283 399.178,421	3.865
24	562.377,706 399.181,226	25	562.379,468 399.184,427	3.654
26	562.381,66 399.186,745	27	562.383,906 399.188,849	3.077
28	562.392,943 399.198,235	29	562.399,377 399.205,519	9.719
30	562.407,738 399.214,453	31	562.415,926 399.223,294	12.05
32	562.420,06 399.227,709	33	562.423,69 399.231,842	5.5
34	562.422,168 399.237,779	35	562.420,888 399.242,775	5.158
36	562.419,923 399.243,528	37	562.394,448 399.219,083	35.306
38	562.372,669 399.198,769	39	562.369,835 399.195,644	4.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.683	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

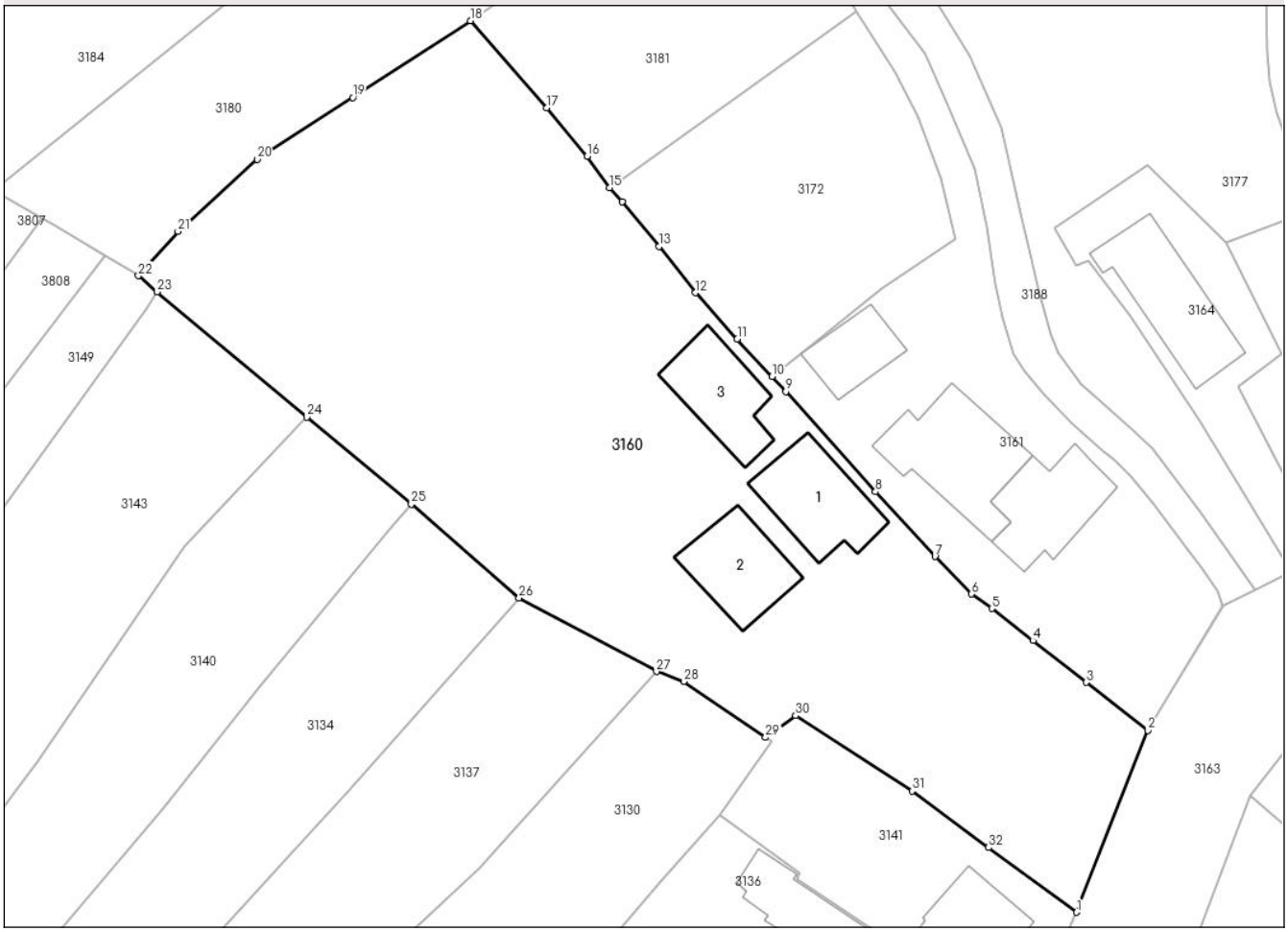
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.683	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	800	8	946	-	
10002	arabil	DA	2.800	8	945	-	
10003	faneata	DA	83	8	944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C2 LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C3 ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.558,63 399.142,56	2	562.566,278 399.162,098	20.981
3	562.559,688 399.167,243	4	562.553,95 399.171,723	7.28
5	562.549,513 399.175,161	6	562.547,364 399.176,733	2.663
7	562.543,408 399.180,758	8	562.537,007 399.187,703	9.445
9	562.527,377 399.198,473	10	562.525,888 399.200,088	2.197
11	562.522,161 399.204,128	12	562.517,672 399.209,093	6.693
13	562.513,74 399.214,04	14	562.509,796 399.218,857	6.226
15	562.508,406 399.220,347	16	562.506,007 399.223,737	4.153
17	562.501,675 399.228,929	18	562.493,46 399.238,298	12.461
19	562.480,81 399.230,06	20	562.470,539 399.223,409	12.236
21	562.462,029 399.215,668	22	562.457,781 399.210,911	6.378
23	562.459,798 399.209,175	24	562.475,884 399.195,716	20.975
25	562.487,11 399.186,37	26	562.498,705 399.176,328	15.339
27	562.513,478 399.168,417	28	562.516,392 399.167,346	3.104
29	562.525,206 399.161,329	30	562.528,429 399.163,667	3.982
31	562.540,939 399.155,587	32	562.549,176 399.149,513	10.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.566,278 399.162,098	3	562.559,688 399.167,243	8.361
4	562.553,95 399.171,723	5	562.549,513 399.175,161	5.613
6	562.547,364 399.176,733	7	562.543,408 399.180,758	5.644
8	562.537,007 399.187,703	9	562.527,377 399.198,473	14.447
10	562.525,888 399.200,088	11	562.522,161 399.204,128	5.496
12	562.517,672 399.209,093	13	562.513,74 399.214,04	6.319
14	562.509,796 399.218,857	15	562.508,406 399.220,347	2.037
16	562.506,007 399.223,737	17	562.501,675 399.228,929	6.762
18	562.493,46 399.238,298	19	562.480,81 399.230,06	15.096
20	562.470,539 399.223,409	21	562.462,029 399.215,668	11.504
22	562.457,781 399.210,911	23	562.459,798 399.209,175	2.661
24	562.475,884 399.195,716	25	562.487,11 399.186,37	14.607
26	562.498,705 399.176,328	27	562.513,478 399.168,417	16.758
28	562.516,392 399.167,346	29	562.525,206 399.161,329	10.672
30	562.528,429 399.163,667	31	562.540,939 399.155,587	14.892
32	562.549,176 399.149,513	1	562.558,63 399.142,56	11.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 684, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26207	1.263	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26207-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta(P); Sc=102mp;An edif.1950
A1.2	26207-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Locuinta(P); Sc=135mp;An edif.1980;Cota 1/2 Stroe Margareta
A1.3	26207-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa(P); Sc=58mp;An edif.1990;Cota 1/2 Stroe Margareta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8309 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 74, din 18/01/2023 emis de Toneata Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STROE REMUS-DUMITRU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGU SANDA-RITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26207	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.106	8	949	-	
10002	arabil	DA	157	8	951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26207-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta(P);Sc=102mp;An edif.1950
A1.2	26207-C2	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Locuinta(P);Sc=135mp;An edif.1980;Cota 1/2 Stroe Margareta
A1.3	26207-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa (P);Sc=58mp;An edif.1990;Cota 1/2 Stroe Margareta

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.519,515 399.257,108	2	562.526,98 399.249,17	10.896
4	562.531,667 399.244,057	5	562.533,32 399.242,336	2.386
7	562.539,09 399.232,846	8	562.541,539 399.227,98	5.447
10	562.545,618 399.214,83	11	562.537,679 399.209,572	9.522
13	562.525,888 399.200,088	14	562.527,377 399.198,473	2.197
16	562.543,408 399.180,758	17	562.547,364 399.176,733	5.644
19	562.553,95 399.171,723	20	562.559,688 399.167,243	7.28
22	562.574,383 399.175,431	23	562.573,825 399.176,979	1.646
25	562.570,461 399.181,691	26	562.566,932 399.186,349	5.844
28	562.564,402 399.189,381	29	562.562,616 399.191,179	2.534
31	562.558,15 399.195,0	32	562.555,111 399.198,201	4.414
34	562.551,885 399.202,572	35	562.550,742 399.206,449	4.042
37	562.549,032 399.216,103	38	562.547,726 399.222,337	6.369
40	562.542,34 399.234,782	41	562.537,78 399.240,776	7.532
43	562.534,342 399.246,324	44	562.526,384 399.254,814	11.637
46	562.520,85 399.258,112	1	562.519,515 399.257,108	1.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.526,98 399.249,17	3	562.529,942 399.246,37	4.077
5	562.533,32 399.242,336	6	562.534,942 399.239,327	3.418
8	562.541,539 399.227,98	9	562.544,063 399.221,347	7.097
11	562.537,679 399.209,572	12	562.528,969 399.202,566	11.178
14	562.527,377 399.198,473	15	562.537,007 399.187,703	14.447
17	562.547,364 399.176,733	18	562.549,513 399.175,161	2.663
20	562.559,688 399.167,243	21	562.566,278 399.162,098	8.361
23	562.573,825 399.176,979	24	562.572,094 399.179,534	3.086
26	562.566,932 399.186,349	27	562.565,765 399.187,834	1.889
29	562.562,616 399.191,179	30	562.561,603 399.191,99	1.298
32	562.555,111 399.198,201	33	562.552,998 399.200,671	3.25
35	562.550,742 399.206,449	36	562.549,938 399.210,008	3.649
38	562.547,726 399.222,337	39	562.544,746 399.229,393	7.66
41	562.537,78 399.240,776	42	562.536,174 399.244,417	3.979
44	562.526,384 399.254,814	45	562.521,665 399.258,759	6.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.529,942 399.246,37	4	562.531,667 399.244,057	2.885
6	562.534,942 399.239,327	7	562.539,09 399.232,846	7.696
9	562.544,063 399.221,347	10	562.545,618 399.214,83	6.7
12	562.528,969 399.202,566	13	562.525,888 399.200,088	3.954
15	562.537,007 399.187,703	16	562.543,408 399.180,758	9.445
18	562.549,513 399.175,161	19	562.553,95 399.171,723	5.613
21	562.566,278 399.162,098	22	562.574,383 399.175,431	15.603
24	562.572,094 399.179,534	25	562.570,461 399.181,691	2.705
27	562.565,765 399.187,834	28	562.564,402 399.189,381	2.062
30	562.561,603 399.191,99	31	562.558,15 399.195,0	4.581
33	562.552,998 399.200,671	34	562.551,885 399.202,572	2.203
36	562.549,938 399.210,008	37	562.549,032 399.216,103	6.162
39	562.544,746 399.229,393	40	562.542,34 399.234,782	5.901
42	562.536,174 399.244,417	43	562.534,342 399.246,324	2.644
45	562.521,665 399.258,759	46	562.520,85 399.258,112	1.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2146
Nr. cadastral vechi:10400

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 682, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20584	Din acte: 396 Masurata: 395	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20584-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C2-LOCUINTA AVAND PARTER CU SC=61.18 MP; SU=44.72 MP; ETAJ CU SC=74.23 MP; SU=52.22 MP; SU BALCON=3.50 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2399 / 17/02/2011		
Act Notarial nr. 6225, din 01/01/2008 emis de BCF CAMPINA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 6225/26.03.2008 BCPI CAMPINA in sensul ca imobilul de sub A este situat in str. Oncesti si nu in stra Onesti ,cum din eroare a fost inscris	A1
8240 / 08/06/2012		
Act Administrativ nr. 460163, din 02/08/2011 emis de Primaria sector 3 (act notarial nr. 1244/31-05-2012 emis de POPA MELANIA;);		
B8	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din POPIAN GABRIELA SIMONA in BOBARNAC GABRIELA SIMONA	A1, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.3
	1) **POPIAN OCTAV GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

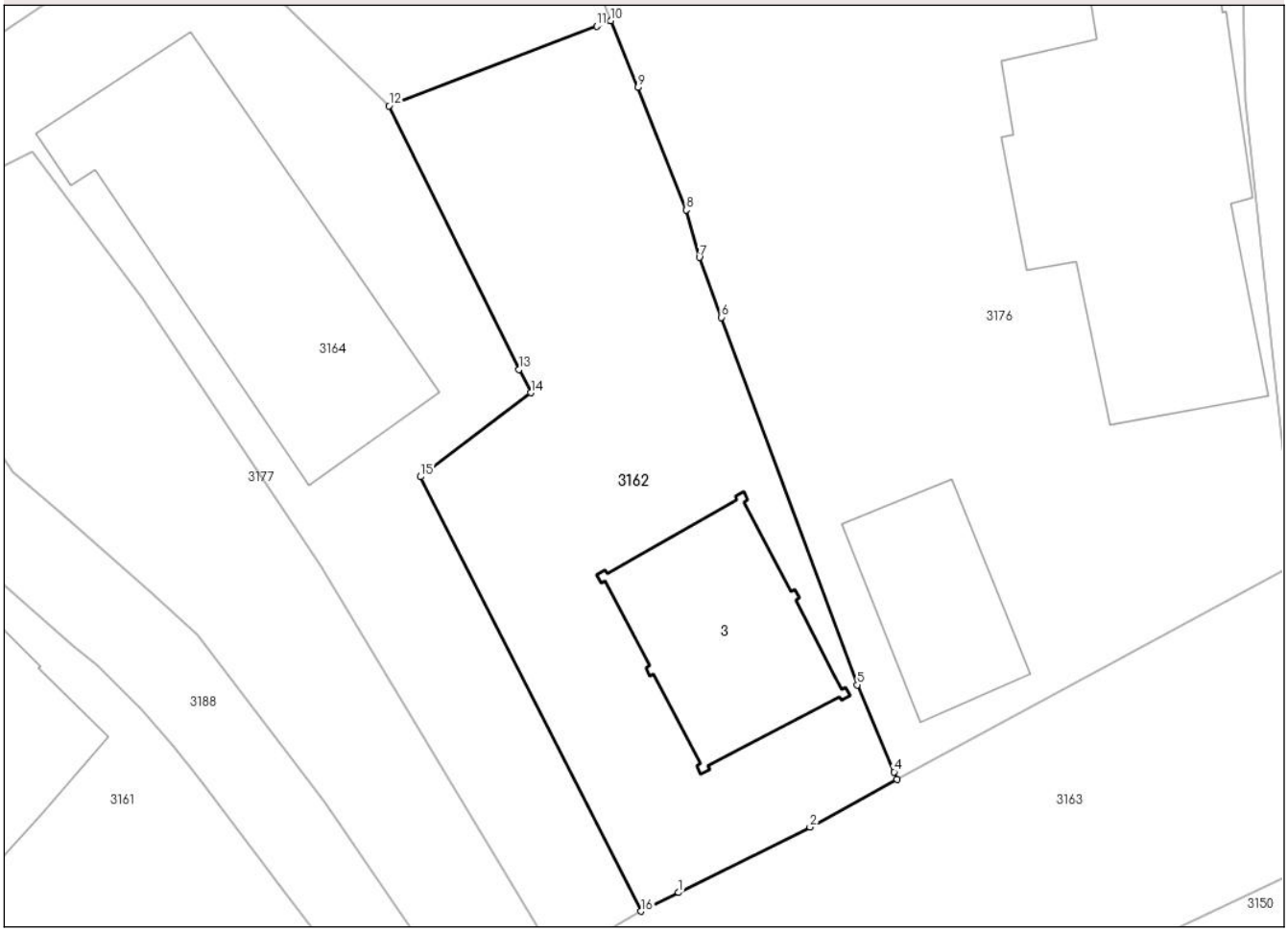
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20584	Din acte: 396 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3162	curti constructii	DA	395	9	Cc 988	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20584-C3	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C2-LOCUINTA AVAND PARTER CU SC=61.18 MP; SU=44.72 MP; ETAJ CU SC=74.23 MP; SU=52.22 MP; SU BALCON=3.50 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.586,78 399.181,75	2	562.592,25 399.184,47	6.109
2	562.592,25 399.184,47	3	562.595,88 399.186,47	4.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.595,88 399.186,47	4	562.595,752 399.186,77	0.325
4	562.595,752 399.186,77	5	562.594,22 399.190,39	3.931
5	562.594,22 399.190,39	6	562.588,571 399.205,685	16.305
6	562.588,571 399.205,685	7	562.587,651 399.208,18	2.659
7	562.587,651 399.208,18	8	562.587,105 399.210,157	2.051
8	562.587,105 399.210,157	9	562.585,08 399.215,252	5.482
9	562.585,08 399.215,252	10	562.583,963 399.218,031	2.996
10	562.583,963 399.218,031	11	562.583,373 399.217,805	0.631
11	562.583,373 399.217,805	12	562.574,73 399.214,49	9.257
12	562.574,73 399.214,49	13	562.580,15 399.203,52	12.236
13	562.580,15 399.203,52	14	562.580,63 399.202,55	1.082
14	562.580,63 399.202,55	15	562.576,04 399.199,05	5.772
15	562.576,04 399.199,05	16	562.585,22 399.180,97	20.277
16	562.585,22 399.180,97	1	562.586,78 399.181,75	1.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24062	Din acte: 6.191 Masurata: 6.192	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12886 / 16/05/2018		
Act Administrativ nr. 12, din 17/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr 29 din 29.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	
61303 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. C 11105, din 29/12/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24062	Din acte: 6.191 Masurata: 6.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3163	drum	DA	6.192	9	1075	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.821,04 399.379,83	2	562.809,512 399.390,953	16.02
4	562.810,38 399.383,47	5	562.809,378 399.380,822	2.831
7	562.783,616 399.339,077	8	562.781,601 399.338,0	2.285
10	562.763,04 399.306,331	11	562.762,612 399.305,478	0.954
13	562.755,393 399.284,45	14	562.753,866 399.280,856	3.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.809,512 399.390,953	3	562.810,793 399.388,029	3.193
5	562.809,378 399.380,822	6	562.797,214 399.360,302	23.855
8	562.781,601 399.338,0	9	562.770,859 399.321,061	20.058
11	562.762,612 399.305,478	12	562.756,846 399.290,361	16.179
14	562.753,866 399.280,856	15	562.752,217 399.277,122	4.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.810,793 399.388,029	4	562.810,38 399.383,47	4.577
6	562.797,214 399.360,302	7	562.783,616 399.339,077	25.207
9	562.770,859 399.321,061	10	562.763,04 399.306,331	16.677
12	562.756,846 399.290,361	13	562.755,393 399.284,45	6.087
15	562.752,217 399.277,122	16	562.747,055 399.267,494	10.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.747,055 399.267,494	17	562.745,606 399.264,939	2.937
19	562.741,085 399.258,354	20	562.738,94 399.255,831	3.312
22	562.729,852 399.248,063	23	562.720,35 399.243,61	10.494
25	562.696,445 399.235,991	26	562.693,611 399.234,983	3.008
28	562.671,819 399.228,045	29	562.655,174 399.217,69	19.603
31	562.641,06 399.209,96	32	562.639,392 399.208,231	2.402
34	562.620,297 399.198,503	35	562.612,662 399.195,538	8.191
37	562.592,25 399.184,47	38	562.586,78 399.181,75	6.109
40	562.584,02 399.180,28	41	562.581,67 399.179,11	2.625
43	562.574,4 399.175,46	44	562.574,383 399.175,431	0.034
46	562.558,63 399.142,56	47	562.553,4 399.130,57	13.081
49	562.547,02 399.115,31	50	562.546,4 399.115,47	0.64
52	562.546,09 399.112,11	53	562.543,53 399.107,24	5.502
55	562.528,6 399.073,8	56	562.523,555 399.062,992	11.927
58	562.513,266 399.046,42	59	562.511,065 399.042,784	4.25
61	562.506,677 399.035,994	62	562.503,273 399.030,941	6.093
64	562.493,339 399.015,238	65	562.491,378 399.012,264	3.562
67	562.485,97 399.003,736	68	562.484,114 399.004,615	2.053
70	562.489,34 398.988,29	71	562.495,07 398.997,23	10.619
73	562.520,49 399.035,49	74	562.521,06 399.035,35	0.587
76	562.530,252 399.050,359	77	562.534,39 399.057,225	8.016
79	562.539,463 399.068,775	80	562.540,449 399.070,846	2.294
82	562.545,843 399.082,543	83	562.548,559 399.088,58	6.62
85	562.558,109 399.113,749	86	562.566,84 399.131,531	19.81
88	562.571,692 399.140,214	89	562.577,348 399.155,14	15.962
91	562.595,59 399.174,23	92	562.595,714 399.174,305	0.145
94	562.601,46 399.177,45	95	562.614,324 399.183,47	14.203
97	562.638,3 399.194,595	98	562.650,34 399.201,64	13.95
100	562.681,376 399.219,574	101	562.682,5 399.220,21	1.292
103	562.703,92 399.227,56	104	562.710,91 399.229,2	7.18
106	562.733,18 399.237,86	107	562.746,531 399.248,251	16.918
109	562.759,855 399.265,947	110	562.767,45 399.285,54	21.014
112	562.785,01 399.321,05	113	562.803,106 399.351,885	35.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.745,606 399.264,939	18	562.743,548 399.261,548	3.967
20	562.738,94 399.255,831	21	562.734,746 399.251,49	6.036
23	562.720,35 399.243,61	24	562.710,966 399.240,462	9.898
26	562.693,611 399.234,983	27	562.680,094 399.231,029	14.084
29	562.655,174 399.217,69	30	562.645,147 399.212,221	11.421
32	562.639,392 399.208,231	33	562.626,856 399.201,747	14.114
35	562.612,662 399.195,538	36	562.595,88 399.186,47	19.076
38	562.586,78 399.181,75	39	562.585,22 399.180,97	1.744
41	562.581,67 399.179,11	42	562.577,78 399.177,16	4.351
44	562.574,383 399.175,431	45	562.566,278 399.162,098	15.603
47	562.553,4 399.130,57	48	562.547,836 399.117,536	14.172
50	562.546,4 399.115,47	51	562.545,12 399.112,78	2.979
53	562.543,53 399.107,24	54	562.536,386 399.092,209	16.642
56	562.523,555 399.062,992	57	562.517,549 399.053,385	11.33
59	562.511,065 399.042,784	60	562.510,006 399.041,151	1.946
62	562.503,273 399.030,941	63	562.497,942 399.022,698	9.816
65	562.491,378 399.012,264	66	562.488,818 399.008,205	4.799
68	562.484,114 399.004,615	69	562.478,788 398.999,954	7.078
71	562.495,07 398.997,23	72	562.502,01 399.007,27	12.205
74	562.521,06 399.035,35	75	562.528,36 399.047,22	13.935
77	562.534,39 399.057,225	78	562.538,912 399.067,591	11.309
80	562.540,449 399.070,846	81	562.544,756 399.080,27	10.362
83	562.548,559 399.088,58	84	562.551,44 399.095,02	7.055
86	562.566,84 399.131,531	87	562.568,824 399.135,57	4.5
89	562.577,348 399.155,14	90	562.585,096 399.165,187	12.688
92	562.595,714 399.174,305	93	562.598,28 399.175,86	3.0
95	562.614,324 399.183,47	96	562.624,075 399.187,911	10.715
98	562.650,34 399.201,64	99	562.663,36 399.209,37	15.142
101	562.682,5 399.220,21	102	562.687,48 399.222,41	5.444
104	562.710,91 399.229,2	105	562.715,3 399.230,6	4.608
107	562.746,531 399.248,251	108	562.753,654 399.257,385	11.583
110	562.767,45 399.285,54	111	562.772,43 399.297,82	13.251
113	562.803,106 399.351,885	114	562.811,488 399.364,738	15.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.743,548 399.261,548	19	562.741,085 399.258,354	4.033
21	562.734,746 399.251,49	22	562.729,852 399.248,063	5.974
24	562.710,966 399.240,462	25	562.696,445 399.235,991	15.194
27	562.680,094 399.231,029	28	562.671,819 399.228,045	8.797
30	562.645,147 399.212,221	31	562.641,06 399.209,96	4.671
33	562.626,856 399.201,747	34	562.620,297 399.198,503	7.317
36	562.595,88 399.186,47	37	562.592,25 399.184,47	4.144
39	562.585,22 399.180,97	40	562.584,02 399.180,28	1.384
42	562.577,78 399.177,16	43	562.574,4 399.175,46	3.783
45	562.566,278 399.162,098	46	562.558,63 399.142,56	20.981
48	562.547,836 399.117,536	49	562.547,02 399.115,31	2.371
51	562.545,12 399.112,78	52	562.546,09 399.112,11	1.179
54	562.536,386 399.092,209	55	562.528,6 399.073,8	19.988
57	562.517,549 399.053,385	58	562.513,266 399.046,42	8.176
60	562.510,006 399.041,151	61	562.506,677 399.035,994	6.139
63	562.497,942 399.022,698	64	562.493,339 399.015,238	8.766
66	562.488,818 399.008,205	67	562.485,97 399.003,736	5.299
69	562.478,788 398.999,954	70	562.489,34 398.988,29	15.729
72	562.502,01 399.007,27	73	562.520,49 399.035,49	33.732
75	562.528,36 399.047,22	76	562.530,252 399.050,359	3.666
78	562.538,912 399.067,591	79	562.539,463 399.068,775	1.306
81	562.544,756 399.080,27	82	562.545,843 399.082,543	2.52
84	562.551,44 399.095,02	85	562.558,109 399.113,749	19.881
87	562.568,824 399.135,57	88	562.571,692 399.140,214	5.458
90	562.585,096 399.165,187	91	562.595,59 399.174,23	13.853
93	562.598,28 399.175,86	94	562.601,46 399.177,45	3.555
96	562.624,075 399.187,911	97	562.638,3 399.194,595	15.717
99	562.663,36 399.209,37	100	562.681,376 399.219,574	20.705
102	562.687,48 399.222,41	103	562.703,92 399.227,56	17.228
105	562.715,3 399.230,6	106	562.733,18 399.237,86	19.298
108	562.753,654 399.257,385	109	562.759,855 399.265,947	10.572
111	562.772,43 399.297,82	112	562.785,01 399.321,05	26.418
114	562.811,488 399.364,738	115	562.814,372 399.369,16	5.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	562.814,372 399.369,16	1	562.821,04 399.379,83	12.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2150
Nr. cadastral vechi:10398

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 683, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20582	Din acte: 396 Masurata: 403	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20582-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31058 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 409, din 07/10/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in partea a II -a a cartii funciare, in sensul ca imobilul este proprietatea sotilor Serban Gheorghe si Serban Elena	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16	A1, A1.1
	1) **SERBAN ELENA**, pentru intreaga cota	
	OBSERVATII: contract de vanzare-cumparare nr 4252 din 09.09.1974, emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **Serban Laurentiu Constantin**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **SERBAN GEORGIANA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20582	Din acte: 396 Masurata: 403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3164	curti constructii	DA	403	9	Cc 990	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20582-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.574,73 399.214,49	2	562.566,3 399.222,73	11.788
2	562.566,3 399.222,73	3	562.556,27 399.215,97	12.095
3	562.556,27 399.215,97	4	562.558,56 399.211,95	4.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.558,56 399.211,95	5	562.559,87 399.212,58	1.454
5	562.559,87 399.212,58	6	562.564,47 399.206,5	7.624
6	562.564,47 399.206,5	7	562.571,89 399.195,33	13.41
7	562.571,89 399.195,33	8	562.581,67 399.179,11	18.94
8	562.581,67 399.179,11	9	562.584,02 399.180,28	2.625
9	562.584,02 399.180,28	10	562.585,22 399.180,97	1.384
10	562.585,22 399.180,97	11	562.576,04 399.199,05	20.277
11	562.576,04 399.199,05	12	562.580,63 399.202,55	5.772
12	562.580,63 399.202,55	13	562.580,15 399.203,52	1.082
13	562.580,15 399.203,52	1	562.574,73 399.214,49	12.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111321, din 26/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LITA VASILE** 2) **LITA JAN** 3) **LITA CAROL** 4) **LITA STELIAN** 5) **CURAVALE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3165	curti constructii	DA	543	10	1119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.681,376 399.219,574	2	562.688,491 399.205,623	15.66
2	562.688,491 399.205,623	3	562.689,428 399.206,287	1.148
3	562.689,428 399.206,287	4	562.693,875 399.198,706	8.789
4	562.693,875 399.198,706	5	562.715,514 399.205,207	22.595
5	562.715,514 399.205,207	6	562.714,246 399.209,35	4.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.714,246 399.209,35	7	562.709,776 399.208,065	4.651
7	562.709,776 399.208,065	8	562.703,92 399.227,56	20.355
8	562.703,92 399.227,56	9	562.687,48 399.222,41	17.228
9	562.687,48 399.222,41	10	562.682,5 399.220,21	5.444
10	562.682,5 399.220,21	1	562.681,376 399.219,574	1.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 8 ; A 871 ; F 870

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26358	Din acte: 904 Masurata: 1.038	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41709 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 3272, din 01/09/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

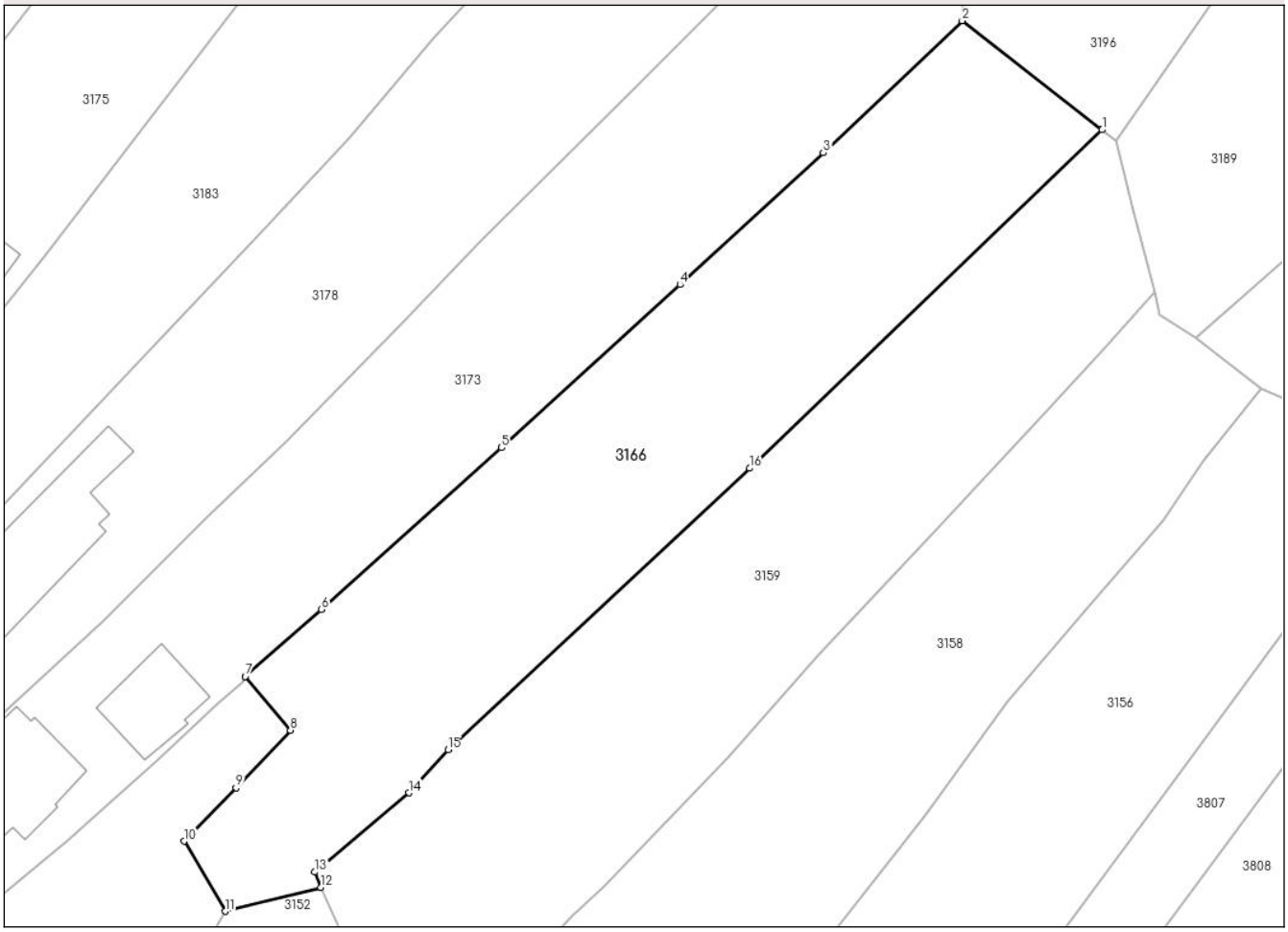
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26358	Din acte: 904 Masurata: 1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	666	8	871	-	
10002	faneata	DA	372	8	870	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.419,923 399.243,528	2	562.409,802 399.251,412	12.829
2	562.409,802 399.251,412	3	562.399,763 399.241,875	13.847
3	562.399,763 399.241,875	4	562.389,433 399.232,35	14.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.389,433 399.232,35	5	562.376,529 399.220,565	17.476
5	562.376,529 399.220,565	6	562.363,533 399.208,886	17.473
6	562.363,533 399.208,886	7	562.358,015 399.204,049	7.338
7	562.358,015 399.204,049	8	562.361,282 399.200,163	5.077
8	562.361,282 399.200,163	9	562.357,349 399.196,0	5.727
9	562.357,349 399.196,0	10	562.353,591 399.192,148	5.381
10	562.353,591 399.192,148	11	562.356,57 399.187,09	5.87
11	562.356,57 399.187,09	12	562.363,487 399.188,809	7.128
12	562.363,487 399.188,809	13	562.363,049 399.189,919	1.193
13	562.363,049 399.189,919	14	562.369,835 399.195,644	8.878
14	562.369,835 399.195,644	15	562.372,669 399.198,769	4.219
15	562.372,669 399.198,769	16	562.394,448 399.219,083	29.782
16	562.394,448 399.219,083	1	562.419,923 399.243,528	35.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.654	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8098, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

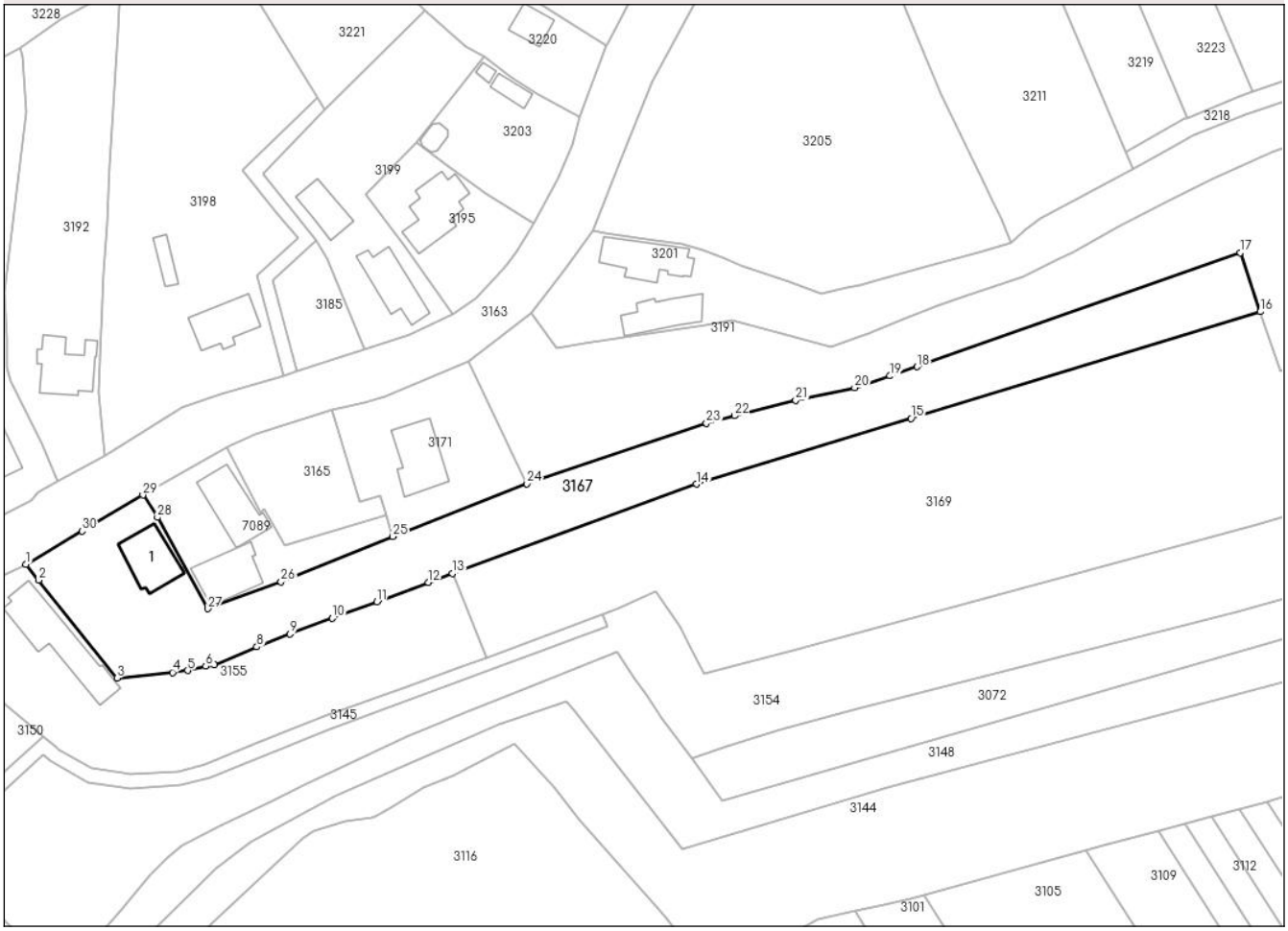
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.217	10	1120	-	
10002	arabil	DA	1.000	10	1122	-	
10003	arabil	DA	519	32	1122/1	-	
10004	arabil	NU	343	32	1123	-	
10005	arabil	NU	575	32	1122/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.638,3 399.194,595	2	562.641,036 399.191,167	4.386
3	562.657,834 399.170,201	4	562.669,707 399.171,415	11.935
5	562.672,971 399.171,813	6	562.676,818 399.172,753	3.96
7	562.678,639 399.173,085	8	562.687,772 399.176,881	9.89
9	562.694,859 399.179,663	10	562.703,973 399.183,004	9.707
11	562.713,478 399.186,562	12	562.724,554 399.190,683	11.818
13	562.729,67 399.192,575	14	562.781,949 399.211,715	55.672
15	562.827,989 399.225,777	16	562.902,795 399.248,623	78.217
17	562.898,51 399.261,225	18	562.829,274 399.236,83	73.408
19	562.823,468 399.234,882	20	562.815,886 399.232,339	7.997
21	562.803,248 399.229,693	22	562.790,186 399.226,345	13.485
23	562.784,125 399.224,776	24	562.745,668 399.211,795	40.588
25	562.716,936 399.200,5	26	562.692,954 399.190,815	25.863
27	562.677,3 399.185,026	28	562.666,467 399.204,617	22.386
29	562.663,36 399.209,37	30	562.650,34 399.201,64	15.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.641,036 399.191,167	3	562.657,834 399.170,201	26.865
4	562.669,707 399.171,415	5	562.672,971 399.171,813	3.288
6	562.676,818 399.172,753	7	562.678,639 399.173,085	1.851
8	562.687,772 399.176,881	9	562.694,859 399.179,663	7.613
10	562.703,973 399.183,004	11	562.713,478 399.186,562	10.149
12	562.724,554 399.190,683	13	562.729,67 399.192,575	5.455
14	562.781,949 399.211,715	15	562.827,989 399.225,777	48.14
16	562.902,795 399.248,623	17	562.898,51 399.261,225	13.311
18	562.829,274 399.236,83	19	562.823,468 399.234,882	6.124
20	562.815,886 399.232,339	21	562.803,248 399.229,693	12.912
22	562.790,186 399.226,345	23	562.784,125 399.224,776	6.261
24	562.745,668 399.211,795	25	562.716,936 399.200,5	30.873
26	562.692,954 399.190,815	27	562.677,3 399.185,026	16.69
28	562.666,467 399.204,617	29	562.663,36 399.209,37	5.678
30	562.650,34 399.201,64	1	562.638,3 399.194,595	13.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.344	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10448, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

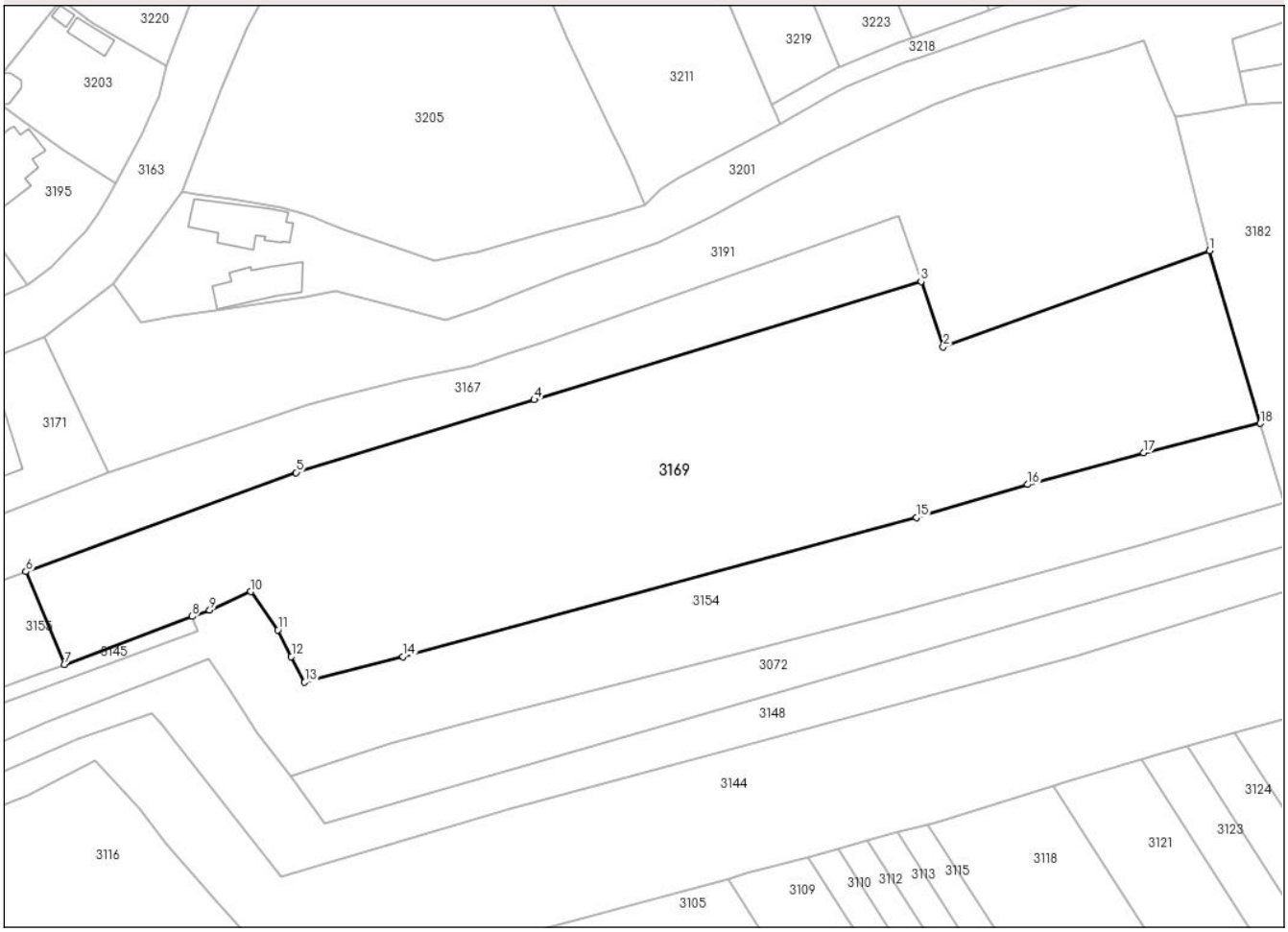
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.567	32	1162/1	-	
10002	arabil	NU	5.777	32	1162/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.958,597 399.254,576	2	562.907,081 399.236,021	54.755
2	562.907,081 399.236,021	3	562.902,795 399.248,623	13.311
3	562.902,795 399.248,623	4	562.827,989 399.225,777	78.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.827,989 399.225,777	5	562.781,949 399.211,715	48.14
5	562.781,949 399.211,715	6	562.729,67 399.192,575	55.672
6	562.729,67 399.192,575	7	562.737,095 399.174,653	19.399
7	562.737,095 399.174,653	8	562.761,769 399.183,941	26.364
8	562.761,769 399.183,941	9	562.765,215 399.185,128	3.645
9	562.765,215 399.185,128	10	562.773,196 399.188,692	8.741
10	562.773,196 399.188,692	11	562.778,389 399.181,293	9.039
11	562.778,389 399.181,293	12	562.781,019 399.176,177	5.752
12	562.781,019 399.176,177	13	562.783,578 399.171,197	5.599
13	562.783,578 399.171,197	14	562.802,544 399.176,144	19.601
14	562.802,544 399.176,144	15	562.901,869 399.202,99	102.889
15	562.901,869 399.202,99	16	562.923,416 399.209,394	22.479
16	562.923,416 399.209,394	17	562.945,869 399.215,543	23.28
17	562.945,869 399.215,543	18	562.968,402 399.221,203	23.233
18	562.968,402 399.221,203	1	562.958,597 399.254,576	34.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

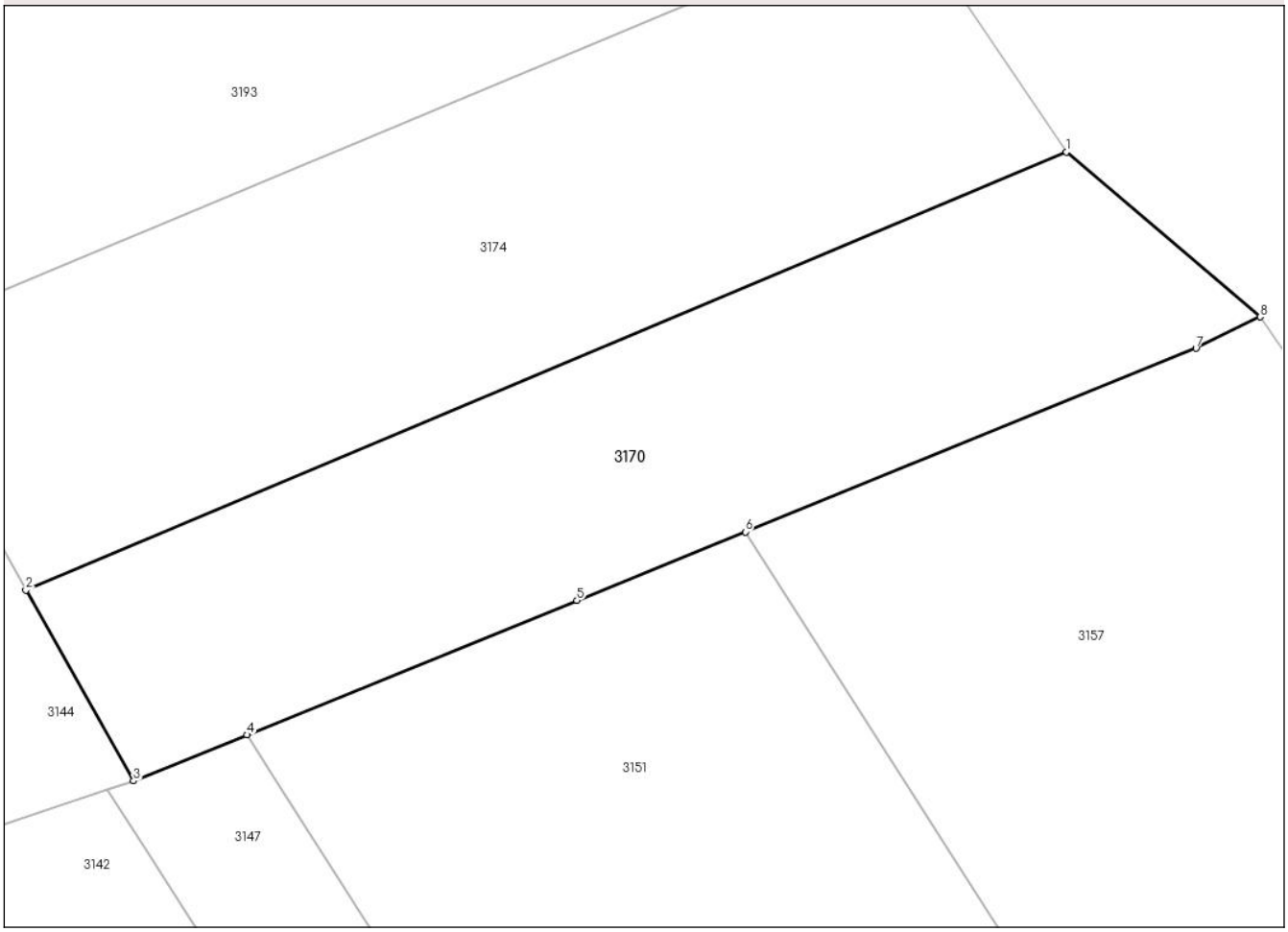
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3170	arabil	NU	598	32	1162/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.134,685 399.230,882	2	563.085,076 399.210,006	53.822
2	563.085,076 399.210,006	3	563.090,208 399.200,924	10.432
3	563.090,208 399.200,924	4	563.095,614 399.203,123	5.836
4	563.095,614 399.203,123	5	563.111,347 399.209,52	16.983
5	563.111,347 399.209,52	6	563.119,378 399.212,787	8.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.119,378 399.212,787	7	563.140,866 399.221,525	23.197
7	563.140,866 399.221,525	8	563.143,926 399.223,027	3.409
8	563.143,926 399.223,027	1	563.134,685 399.230,882	12.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 918 Masurata: 919	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

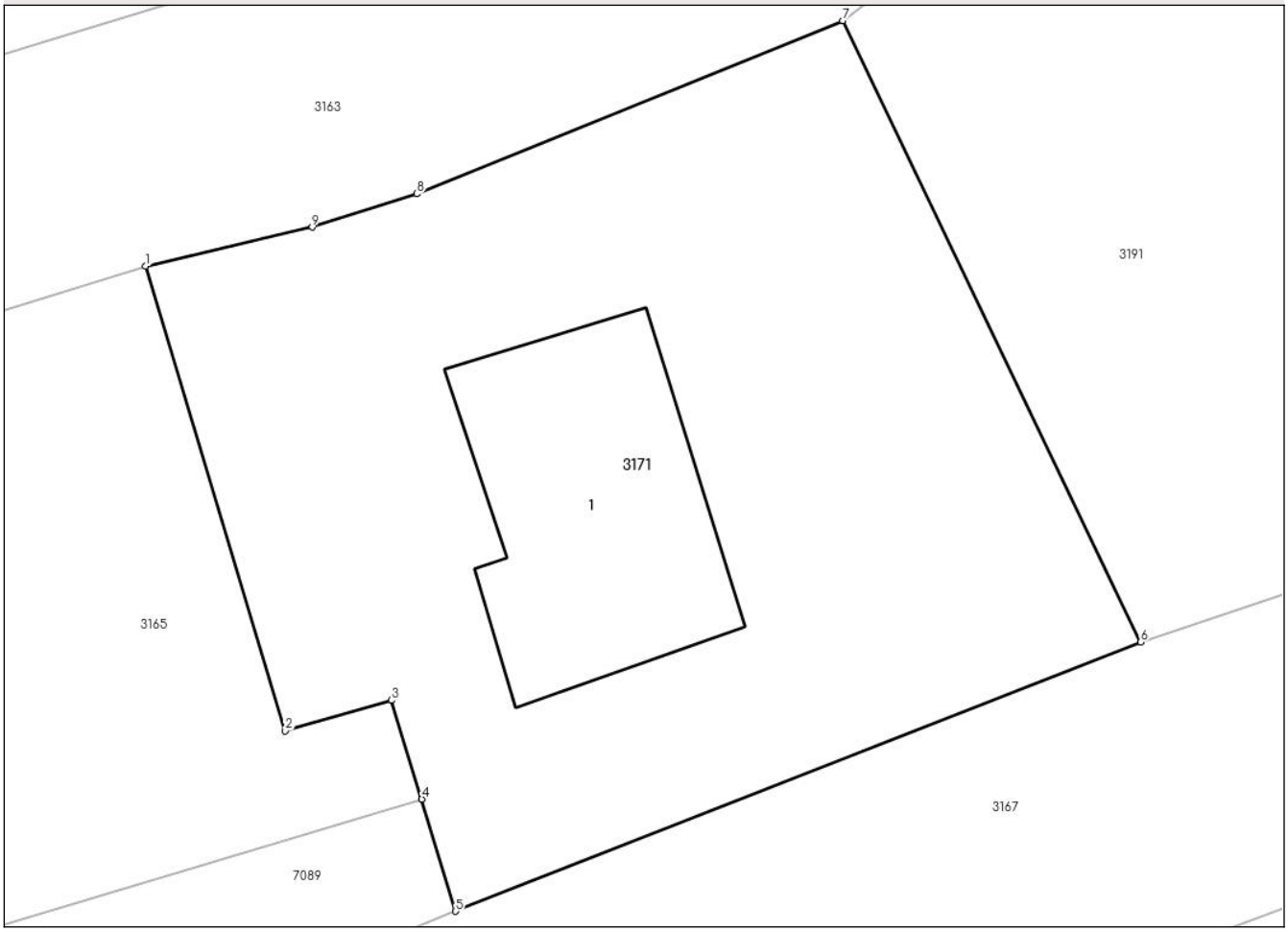
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 918 Masurata: 919	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3171	curti constructii	DA	919	10	1113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.703,92 399.227,56	2	562.709,776 399.208,065	20.355
2	562.709,776 399.208,065	3	562.714,246 399.209,35	4.651
3	562.714,246 399.209,35	4	562.715,514 399.205,207	4.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.715,514 399.205,207	5	562.716,936 399.200,5	4.918
5	562.716,936 399.200,5	6	562.745,668 399.211,795	30.873
6	562.745,668 399.211,795	7	562.733,18 399.237,86	28.903
7	562.733,18 399.237,86	8	562.715,3 399.230,6	19.298
8	562.715,3 399.230,6	9	562.710,91 399.229,2	4.608
9	562.710,91 399.229,2	1	562.703,92 399.227,56	7.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 684, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26208	777	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8311 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 74, din 18/01/2023 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE REMUS-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

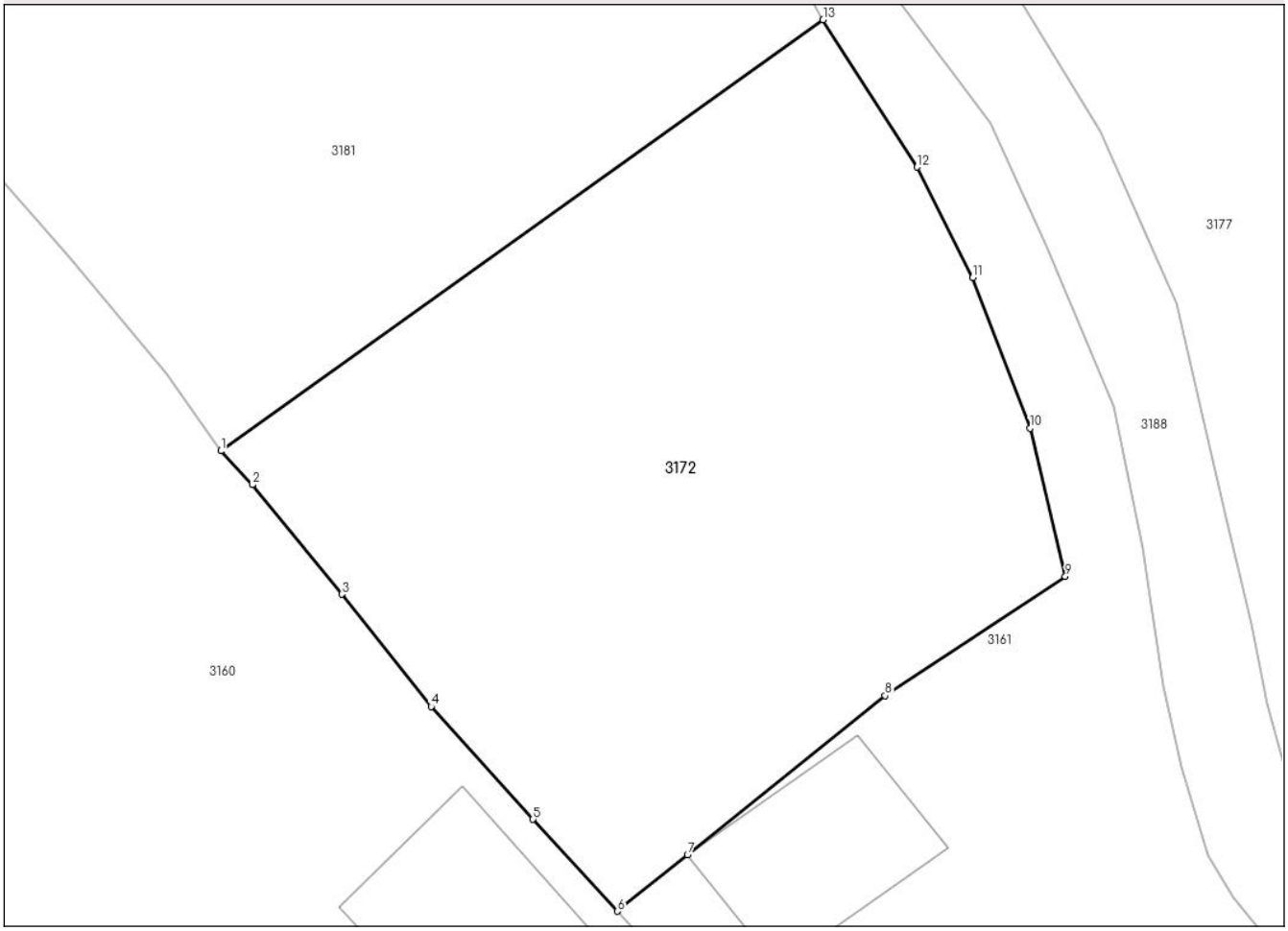
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26208	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	112	8	949	-	
10002	arabil	DA	665	8	951	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.508,406 399.220,347	2	562.509,796 399.218,857	2.037
2	562.509,796 399.218,857	3	562.513,74 399.214,04	6.226
3	562.513,74 399.214,04	4	562.517,672 399.209,093	6.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.517,672 399.209,093	5	562.522,161 399.204,128	6.693
5	562.522,161 399.204,128	6	562.525,888 399.200,088	5.496
6	562.525,888 399.200,088	7	562.528,969 399.202,566	3.954
7	562.528,969 399.202,566	8	562.537,679 399.209,572	11.178
8	562.537,679 399.209,572	9	562.545,618 399.214,83	9.522
9	562.545,618 399.214,83	10	562.544,063 399.221,347	6.7
10	562.544,063 399.221,347	11	562.541,539 399.227,98	7.097
11	562.541,539 399.227,98	12	562.539,09 399.232,846	5.447
12	562.539,09 399.232,846	13	562.534,942 399.239,327	7.696
13	562.534,942 399.239,327	1	562.508,406 399.220,347	32.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 710, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23013	Din acte: 1.455 Masurata: 1.498	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23013-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; LOCUINTA+BECI
A1.2	23013-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA, S CONSTRUITA DESF.= 35.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11210 / 21/04/2015		
Act Notarial nr. 1330, din 20/04/2015 emis de Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONITA ELENA**	
10656 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 105, din 02/03/2021 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONITA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONITA NICOLAE-OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONITA MIHAI-SEBASTIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANESCU CARMEN-MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10656 / 17/03/2021		
Act Administrativ nr. 651422, din 07/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
C3	se radiaza dreptul de habitatie viagera constituit asupra constructiei C1 in favoarea lui Neagoe Floarea sub C2 intrucat beneficiara a decedat	A1.1

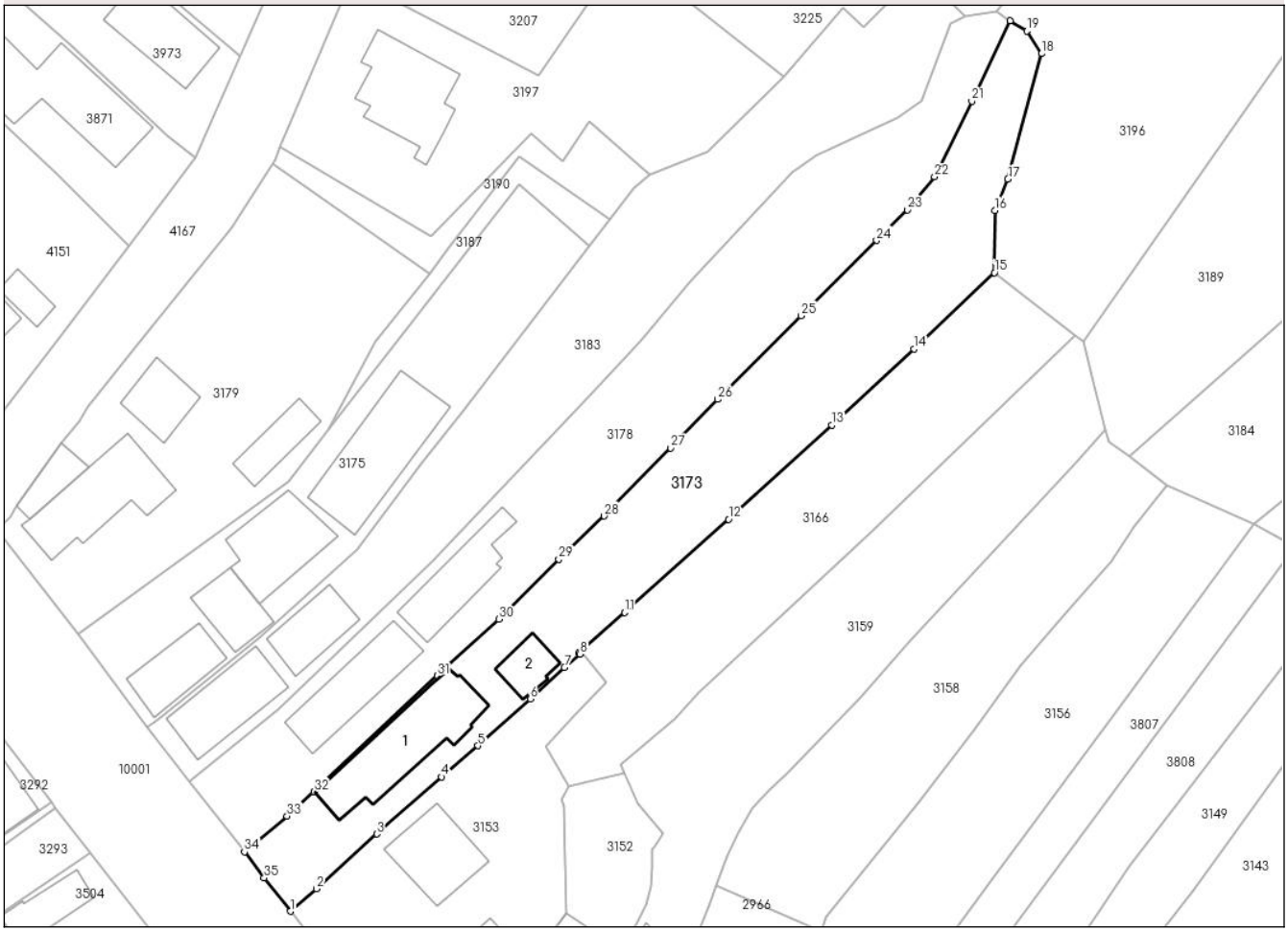
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23013	Din acte: 1.455 Masurata: 1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	533	8	CC 860	-	
10002	arabil	DA	264	8	A859	-	
10003	faneata	DA	701	8	F858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23013-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; LOCUINTA+BECI
A1.2	23013-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA, S CONSTRUITA DESF.= 35.00 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.321,668 399.171,503	2	562.324,931 399.174,316	4.308
3	562.332,483 399.181,183	4	562.340,572 399.188,314	10.783
5	562.345,176 399.192,213	6	562.351,695 399.198,066	8.761
7	562.355,965 399.202,033	8	562.357,941 399.203,682	2.574
9	562.357,787 399.203,849	10	562.358,015 399.204,049	0.304
11	562.363,533 399.208,886	12	562.376,529 399.220,565	17.473
13	562.389,433 399.232,35	14	562.399,763 399.241,875	14.051
15	562.409,802 399.251,412	16	562.409,861 399.259,209	7.797
17	562.411,483 399.263,111	18	562.415,708 399.278,839	16.286
19	562.413,841 399.281,678	20	562.411,783 399.282,957	2.423
21	562.406,982 399.272,883	22	562.402,311 399.263,414	10.558
23	562.398,922 399.259,273	24	562.395,037 399.255,468	5.438
25	562.385,628 399.246,044	26	562.375,14 399.235,564	14.827
27	562.369,293 399.229,449	28	562.360,942 399.220,971	11.9
29	562.355,276 399.215,551	30	562.347,763 399.208,049	10.617
31	562.340,062 399.200,998	32	562.324,616 399.186,475	21.201
33	562.321,272 399.183,418	34	562.315,932 399.178,951	6.962
35	562.318,388 399.175,682	1	562.321,668 399.171,503	5.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.324,931 399.174,316	3	562.332,483 399.181,183	10.207
4	562.340,572 399.188,314	5	562.345,176 399.192,213	6.033
6	562.351,695 399.198,066	7	562.355,965 399.202,033	5.828
8	562.357,941 399.203,682	9	562.357,787 399.203,849	0.227
10	562.358,015 399.204,049	11	562.363,533 399.208,886	7.338
12	562.376,529 399.220,565	13	562.389,433 399.232,35	17.476
14	562.399,763 399.241,875	15	562.409,802 399.251,412	13.847
16	562.409,861 399.259,209	17	562.411,483 399.263,111	4.226
18	562.415,708 399.278,839	19	562.413,841 399.281,678	3.398
20	562.411,783 399.282,957	21	562.406,982 399.272,883	11.159
22	562.402,311 399.263,414	23	562.398,922 399.259,273	5.351
24	562.395,037 399.255,468	25	562.385,628 399.246,044	13.317
26	562.375,14 399.235,564	27	562.369,293 399.229,449	8.461
28	562.360,942 399.220,971	29	562.355,276 399.215,551	7.841
30	562.347,763 399.208,049	31	562.340,062 399.200,998	10.441
32	562.324,616 399.186,475	33	562.321,272 399.183,418	4.531
34	562.315,932 399.178,951	35	562.318,388 399.175,682	4.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 32,A1162/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22669	Din acte: 800 Masurata: 721	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12790 / 31/07/2013		
Act Notarial nr. 1937, din 29/07/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

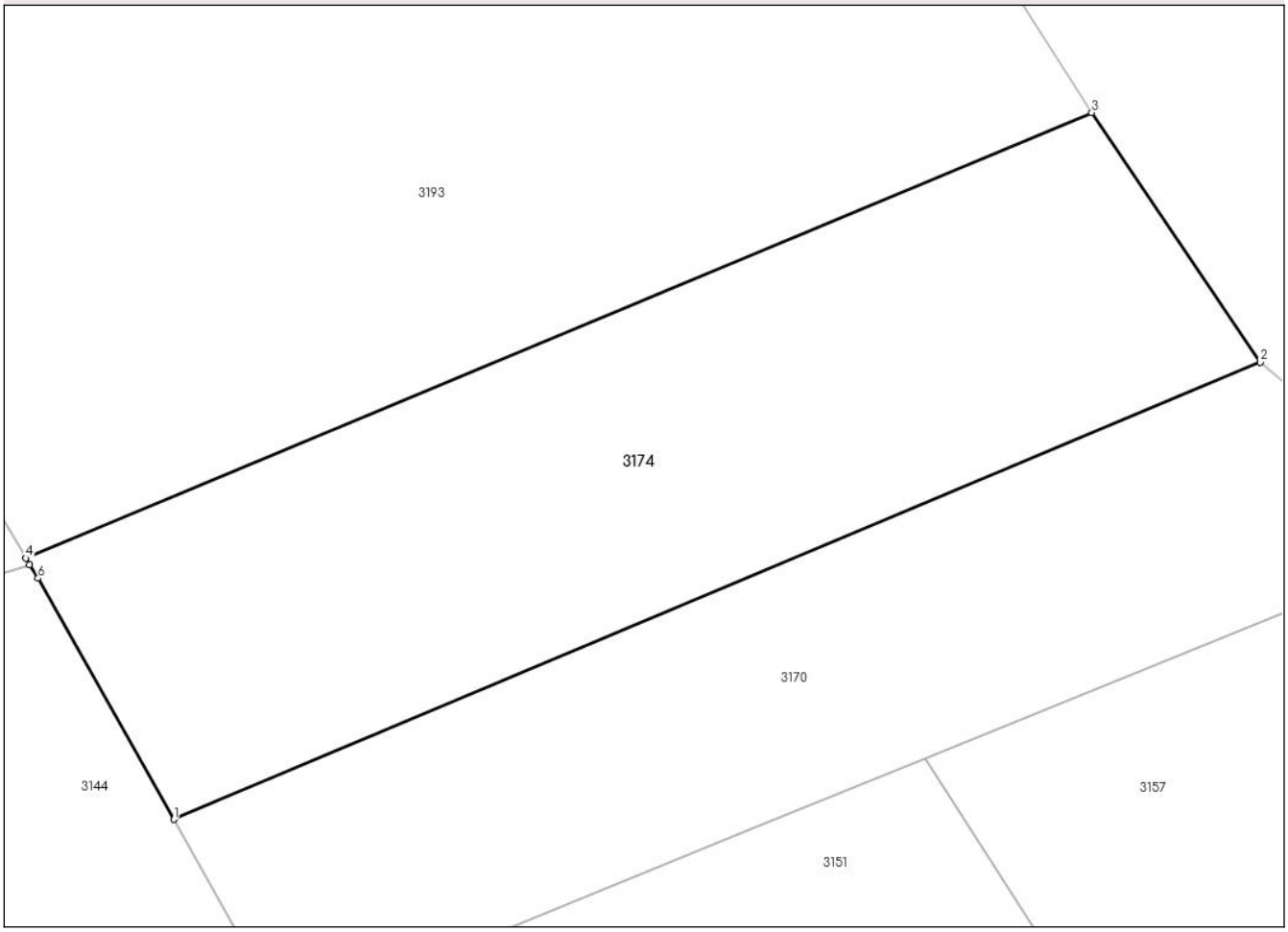
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22669	Din acte: 800 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3174	arabil	NU	721	32	1162/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.085,076 399.210,006	2	563.134,685 399.230,882	53.822
2	563.134,685 399.230,882	3	563.126,987 399.242,275	13.75
3	563.126,987 399.242,275	4	563.078,328 399.221,93	52.741
4	563.078,328 399.221,93	5	563.078,504 399.221,638	0.341
5	563.078,504 399.221,638	6	563.078,881 399.221,009	0.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.078,881 399.221,009	1	563.085,076 399.210,006	12.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16348, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

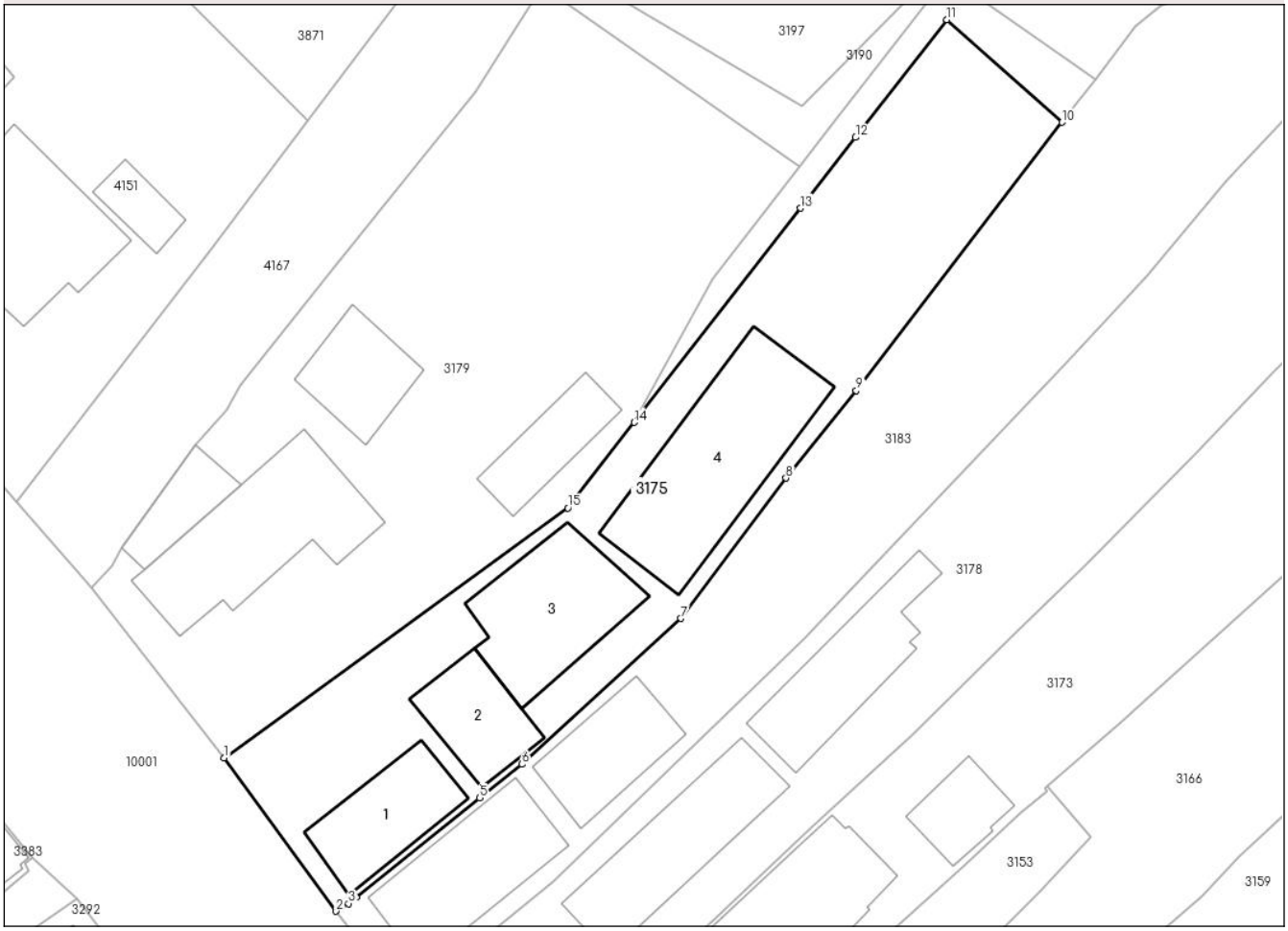
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	543	8	850/2	-	
10002	faneata	DA	473	8	850/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C3-LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C4-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.295,12 399.206,236	2	562.303,68 399.194,54	14.494
2	562.303,68 399.194,54	3	562.304,616 399.195,123	1.103
3	562.304,616 399.195,123	4	562.305,206 399.195,596	0.756
4	562.305,206 399.195,596	5	562.314,65 399.203,174	12.108
5	562.314,65 399.203,174	6	562.317,864 399.205,752	4.121
6	562.317,864 399.205,752	7	562.329,982 399.216,865	16.441
7	562.329,982 399.216,865	8	562.338,034 399.227,578	13.402
8	562.338,034 399.227,578	9	562.343,403 399.234,26	8.571
9	562.343,403 399.234,26	10	562.359,119 399.254,718	25.798
10	562.359,119 399.254,718	11	562.350,311 399.262,545	11.783
11	562.350,311 399.262,545	12	562.343,329 399.253,559	11.38
12	562.343,329 399.253,559	13	562.339,14 399.248,168	6.827
13	562.339,14 399.248,168	14	562.326,441 399.231,827	20.695
14	562.326,441 399.231,827	15	562.321,373 399.225,304	8.26
15	562.321,373 399.225,304	1	562.295,12 399.206,236	32.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 681, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22107	Din acte: 1.898 Masurata: 1.845	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22107-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	22107-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5990 / 03/05/2012		
Act Notarial nr. 1730, din 02/05/2012 emis de SAVULESCU VASILE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU FLOREA**	
23010 / 25/10/2016		
Act Administrativ nr. 6417, din 02/05/2011 emis de BCPI Campina;		
B4	se respinge cererea avand ca obiect repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22107	Din acte: 1.898 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	684	9	CC1004	-	
10002	arabil	DA	1.161	9	A1003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22107-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	22107-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.612,662 399.195,538	2	562.612,394 399.195,978	0.515
3	562.610,386 399.214,684	4	562.610,193 399.224,961	10.279
5	562.608,892 399.234,896	6	562.607,39 399.239,661	4.996
7	562.605,854 399.243,248	8	562.603,802 399.254,646	11.581
9	562.604,36 399.265,601	10	562.579,672 399.261,344	25.052
11	562.579,152 399.255,397	12	562.579,074 399.251,145	4.253
13	562.578,932 399.244,843	14	562.579,114 399.234,936	9.909
15	562.579,248 399.233,429	16	562.579,396 399.231,77	1.665
17	562.580,16 399.228,39	18	562.582,992 399.220,488	8.394
19	562.583,122 399.220,124	20	562.583,963 399.218,031	2.256
21	562.585,08 399.215,252	22	562.587,105 399.210,157	5.482
23	562.587,651 399.208,18	24	562.588,571 399.205,685	2.659
25	562.594,22 399.190,39	26	562.595,752 399.186,77	3.931
27	562.595,88 399.186,47	1	562.612,662 399.195,538	19.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.612,394 399.195,978	3	562.610,386 399.214,684	18.813
4	562.610,193 399.224,961	5	562.608,892 399.234,896	10.02
6	562.607,39 399.239,661	7	562.605,854 399.243,248	3.902
8	562.603,802 399.254,646	9	562.604,36 399.265,601	10.969
10	562.579,672 399.261,344	11	562.579,152 399.255,397	5.97
12	562.579,074 399.251,145	13	562.578,932 399.244,843	6.304
14	562.579,114 399.234,936	15	562.579,248 399.233,429	1.513
16	562.579,396 399.231,77	17	562.580,16 399.228,39	3.465
18	562.582,992 399.220,488	19	562.583,122 399.220,124	0.387
20	562.583,963 399.218,031	21	562.585,08 399.215,252	2.996
22	562.587,105 399.210,157	23	562.587,651 399.208,18	2.051
24	562.588,571 399.205,685	25	562.594,22 399.190,39	16.305
26	562.595,752 399.186,77	27	562.595,88 399.186,47	0.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2140
Nr. cadastral vechi:10390

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20575	Din acte: 1.415 Masurata: 1.433	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31046 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 409, din 07/10/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **SERBAN ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **Serban Laurentiu Constantin**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SERBAN GEORGIANA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20575	Din acte: 1.415 Masurata: 1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	383	9	Cc991; F991/2; A992	-	
10002	faneata	DA	402	9	Cc991; F991/2; A992	-	
10003	arabil	DA	648	9	Cc991; F991/2; A992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.577,78 399.177,16	2	562.581,67 399.179,11	4.351
4	562.564,47 399.206,5	5	562.559,87 399.212,58	7.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.581,67 399.179,11	3	562.571,89 399.195,33	18.94
5	562.559,87 399.212,58	6	562.558,56 399.211,95	1.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.571,89 399.195,33	4	562.564,47 399.206,5	13.41
6	562.558,56 399.211,95	7	562.556,27 399.215,97	4.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	562.556,27 399.215,97	8	562.566,3 399.222,73	12.095
10	562.583,373 399.217,805	11	562.583,963 399.218,031	0.631
13	562.582,992 399.220,488	14	562.580,16 399.228,39	8.394
16	562.579,248 399.233,429	17	562.579,114 399.234,936	1.513
19	562.579,074 399.251,145	20	562.579,152 399.255,397	4.253
22	562.571,76 399.255,75	23	562.568,77 399.255,82	2.991
25	562.559,178 399.256,127	26	562.554,88 399.256,3	4.301
28	562.549,34 399.245,47	29	562.543,15 399.243,55	6.481
31	562.547,179 399.234,422	32	562.550,518 399.226,83	8.294
34	562.553,821 399.212,711	35	562.554,52 399.209,24	3.541
37	562.556,65 399.202,7	38	562.559,1 399.199,27	4.215
40	562.564,952 399.194,13	41	562.566,76 399.192,44	2.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	562.566,3 399.222,73	9	562.574,73 399.214,49	11.788
11	562.583,963 399.218,031	12	562.583,122 399.220,124	2.256
14	562.580,16 399.228,39	15	562.579,396 399.231,77	3.465
17	562.579,114 399.234,936	18	562.578,932 399.244,843	9.909
20	562.579,152 399.255,397	21	562.578,494 399.255,431	0.659
23	562.568,77 399.255,82	24	562.564,08 399.255,93	4.691
26	562.554,88 399.256,3	27	562.553,68 399.250,51	5.913
29	562.543,15 399.243,55	30	562.543,41 399.240,6	2.961
32	562.550,518 399.226,83	33	562.552,661 399.217,635	9.442
35	562.554,52 399.209,24	36	562.555,81 399.204,57	4.845
38	562.559,1 399.199,27	39	562.561,136 399.197,485	2.708
41	562.566,76 399.192,44	42	562.572,039 399.185,52	8.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	562.574,73 399.214,49	10	562.583,373 399.217,805	9.257
12	562.583,122 399.220,124	13	562.582,992 399.220,488	0.387
15	562.579,396 399.231,77	16	562.579,248 399.233,429	1.665
18	562.578,932 399.244,843	19	562.579,074 399.251,145	6.304
21	562.578,494 399.255,431	22	562.571,76 399.255,75	6.741
24	562.564,08 399.255,93	25	562.559,178 399.256,127	4.906
27	562.553,68 399.250,51	28	562.549,34 399.245,47	6.651
30	562.543,41 399.240,6	31	562.547,179 399.234,422	7.237
33	562.552,661 399.217,635	34	562.553,821 399.212,711	5.059
36	562.555,81 399.204,57	37	562.556,65 399.202,7	2.05
39	562.561,136 399.197,485	40	562.564,952 399.194,13	5.081
42	562.572,039 399.185,52	1	562.577,78 399.177,16	10.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.525	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10401, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

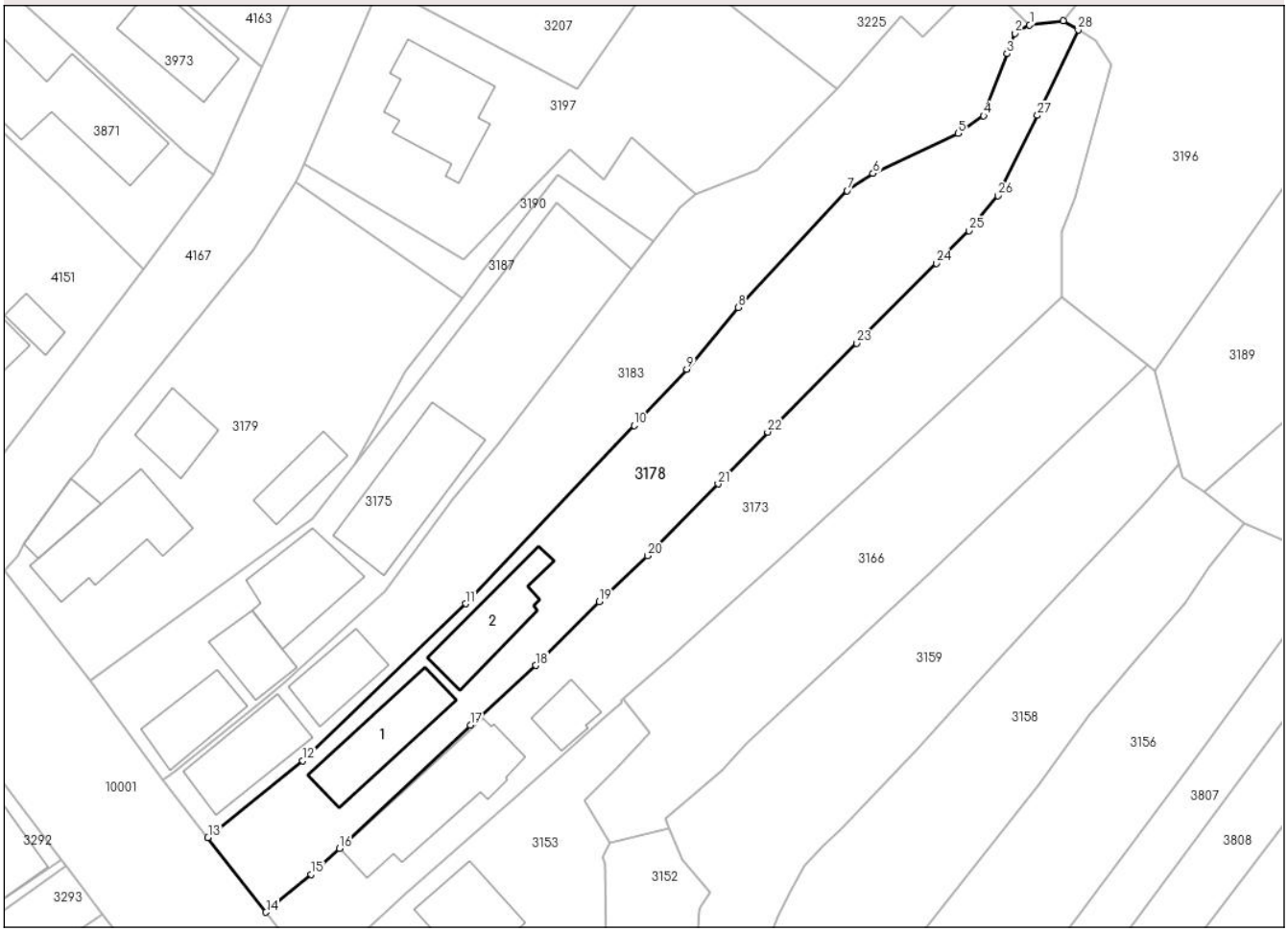
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	632	8	855	-	
10002	vie	DA	785	8	857	-	
10003	arabil	DA	108	8	856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2 ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.406,064 399.283,543	2	562.404,34 399.282,559	1.985
3	562.403,422 399.280,154	4	562.400,63 399.272,844	7.825
5	562.397,608 399.270,779	6	562.387,562 399.266,052	11.102
7	562.384,527 399.264,024	8	562.371,659 399.250,234	18.86
9	562.365,58 399.242,971	10	562.359,382 399.236,337	9.079
11	562.339,48 399.215,325	12	562.320,275 399.196,8	26.683
13	562.309,09 399.187,769	14	562.315,932 399.178,951	11.161
15	562.321,272 399.183,418	16	562.324,616 399.186,475	4.531
17	562.340,062 399.200,998	18	562.347,763 399.208,049	10.441
19	562.355,276 399.215,551	20	562.360,942 399.220,971	7.841
21	562.369,293 399.229,449	22	562.375,14 399.235,564	8.461
23	562.385,628 399.246,044	24	562.395,037 399.255,468	13.317
25	562.398,922 399.259,273	26	562.402,311 399.263,414	5.351
27	562.406,982 399.272,883	28	562.411,783 399.282,957	11.159
29	562.410,024 399.284,05	1	562.406,064 399.283,543	3.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.404,34 399.282,559	3	562.403,422 399.280,154	2.574
4	562.400,63 399.272,844	5	562.397,608 399.270,779	3.66
6	562.387,562 399.266,052	7	562.384,527 399.264,024	3.651
8	562.371,659 399.250,234	9	562.365,58 399.242,971	9.472
10	562.359,382 399.236,337	11	562.339,48 399.215,325	28.941
12	562.320,275 399.196,8	13	562.309,09 399.187,769	14.375
14	562.315,932 399.178,951	15	562.321,272 399.183,418	6.962
16	562.324,616 399.186,475	17	562.340,062 399.200,998	21.201
18	562.347,763 399.208,049	19	562.355,276 399.215,551	10.617
20	562.360,942 399.220,971	21	562.369,293 399.229,449	11.9
22	562.375,14 399.235,564	23	562.385,628 399.246,044	14.827
24	562.395,037 399.255,468	25	562.398,922 399.259,273	5.438
26	562.402,311 399.263,414	27	562.406,982 399.272,883	10.558
28	562.411,783 399.282,957	29	562.410,024 399.284,05	2.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 715, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24290	1.359	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; LOT 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24290-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.2	24290-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.3	24290-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C3 ANEXA
A1.4	24290-C4	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; PARTER, LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25457 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 2275, din 15/10/2019 emis de Musat Roxana Andreea;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN GABRIEL-BOGDAN**, pentru nuda propriete	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25457 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 2275, din 15/10/2019 emis de Musat Roxana Andreea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

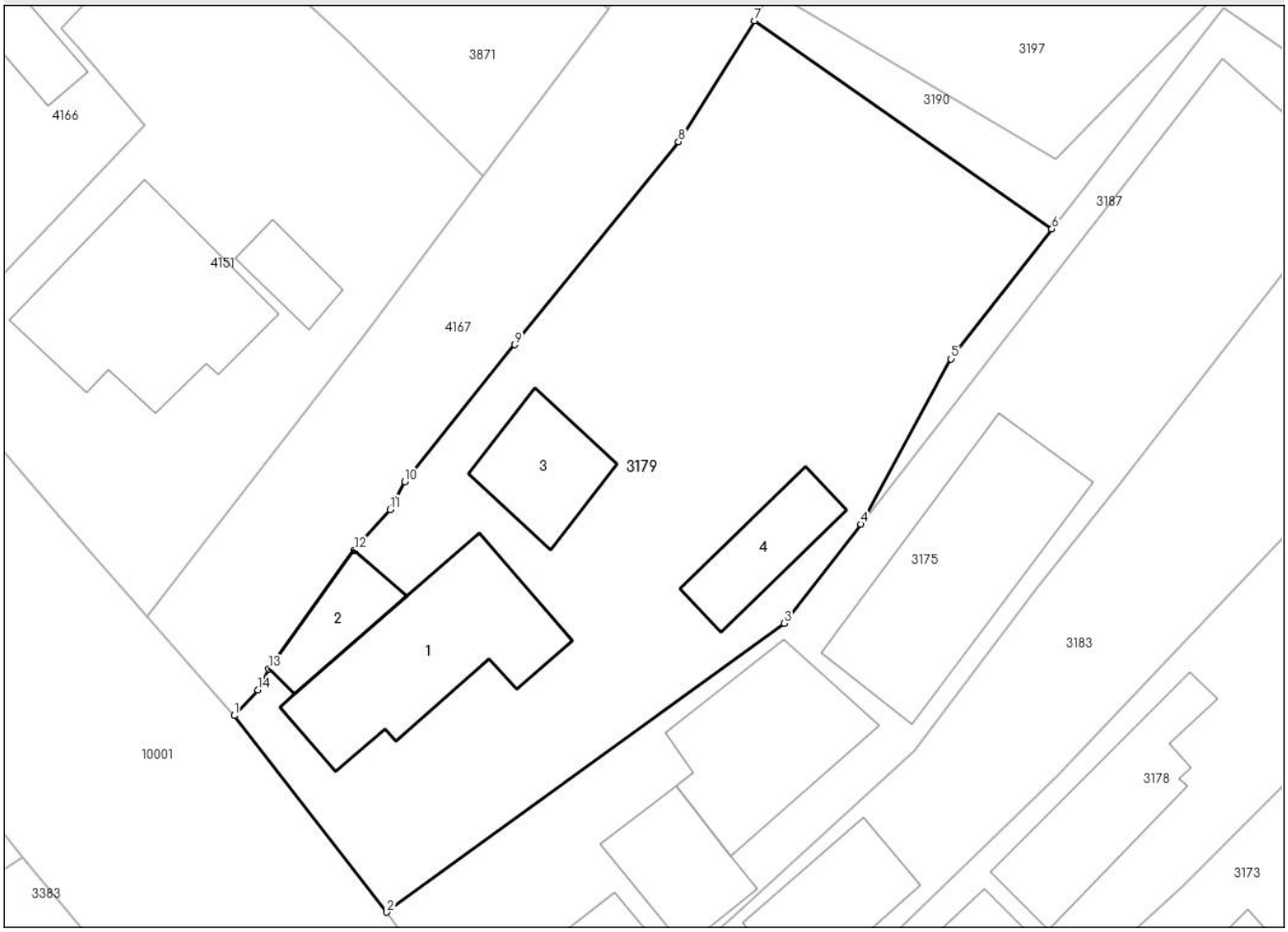
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24290	1.359	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	782	8	847	-	LOT 2
10002	arabil	DA	577	8	848,850/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24290-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.2	24290-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; PARTER,CARAMIDA
A1.3	24290-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C3 ANEXA
A1.4	24290-C4	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; PARTER, LEMN

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.285,04 399.219,21	2	562.295,12 399.206,236	16.43
2	562.295,12 399.206,236	3	562.321,373 399.225,304	32.447
3	562.321,373 399.225,304	4	562.326,441 399.231,827	8.26
4	562.326,441 399.231,827	5	562.332,388 399.242,74	12.428
5	562.332,388 399.242,74	6	562.339,052 399.251,315	10.86
6	562.339,052 399.251,315	7	562.319,404 399.265,052	23.974
7	562.319,404 399.265,052	8	562.314,38 399.257,07	9.432
8	562.314,38 399.257,07	9	562.303,579 399.243,67	17.211
9	562.303,579 399.243,67	10	562.296,3 399.234,64	11.598
10	562.296,3 399.234,64	11	562.295,33 399.232,8	2.08
11	562.295,33 399.232,8	12	562.292,97 399.230,11	3.579
12	562.292,97 399.230,11	13	562.287,33 399.222,3	9.634
13	562.287,33 399.222,3	14	562.286,6 399.220,91	1.57
14	562.286,6 399.220,91	1	562.285,04 399.219,21	2.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2206
Nr. cadastral vechi:10419

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20603	Din acte: 1.249 Masurata: 1.233	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4027 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 667, din 27/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMOILA ELENA**	
25361 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 4027, din 28/02/2008 emis de BCPI Campina;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6973 / 24/04/2014		
Act Administrativ nr. 151/2009, din 24/04/2014 emis de BEJ FRINCU MIHAI;		
C2	se radiaza somatia de sub C1, in baza adresei nr. 151/2009 din data de 24.04.2014 emisa de BEJ Frincu Mihai,	A1
42760 / 15/12/2020		
Somatie nr. 824/2020, din 07/12/2020 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN (hotarare judecatoreasca nr 1049 din 01.04.2020, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C3	se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 9.514,72 lei reprezentand debit principal, dobanda aferenta creditului, penalitati aferente si cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei PROSPEROCAPITAL S.A.R.L., la cererea BEJ Tanase Marian Traian	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

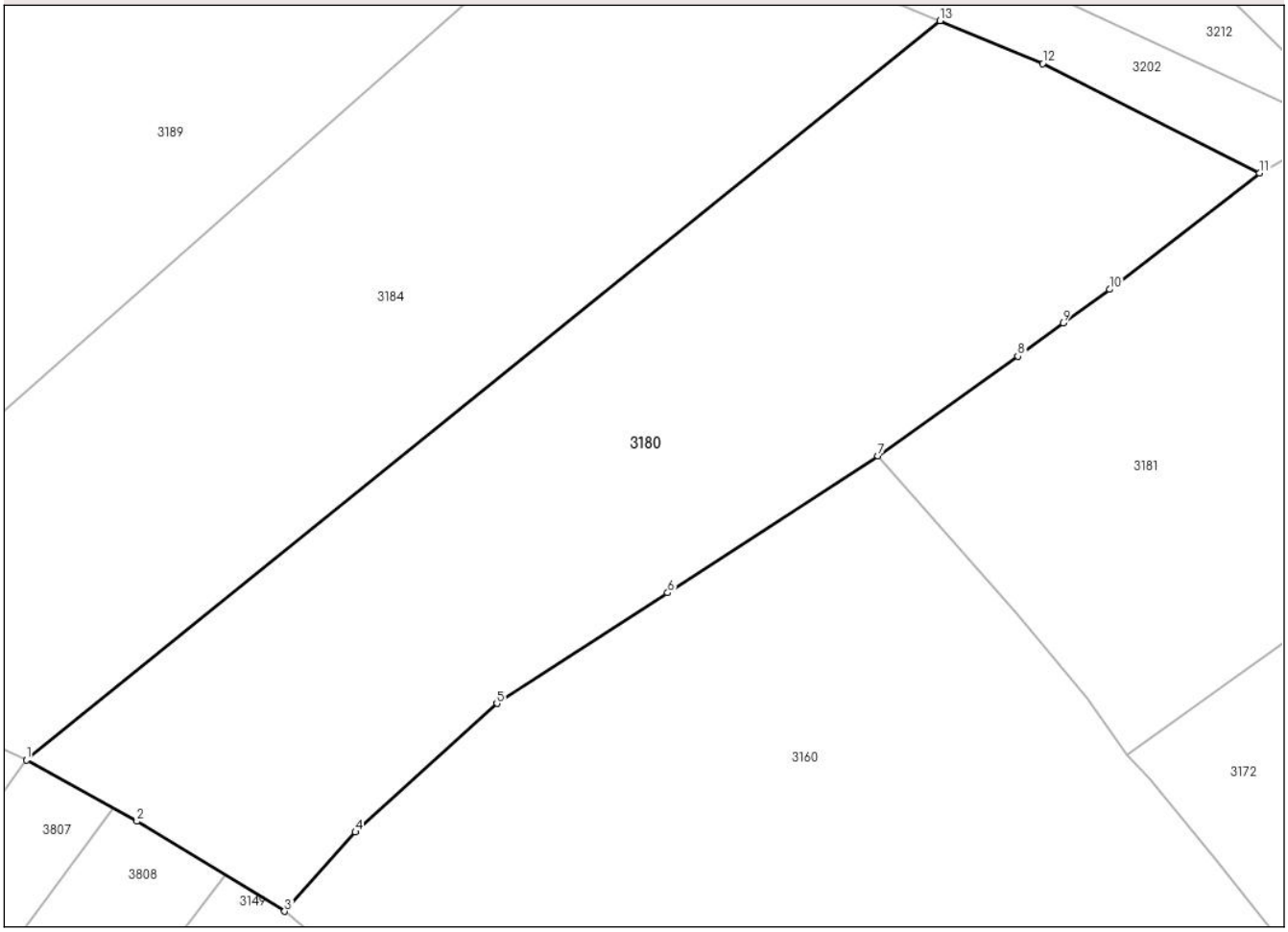
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20603	Din acte: 1.249 Masurata: 1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3180	arabil	DA	1.233	8	A953,955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.442,253 399.219,999	2	562.448,888 399.216,327	7.583
2	562.448,888 399.216,327	3	562.457,781 399.210,911	10.412
3	562.457,781 399.210,911	4	562.462,029 399.215,668	6.378
4	562.462,029 399.215,668	5	562.470,539 399.223,409	11.504
5	562.470,539 399.223,409	6	562.480,81 399.230,06	12.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.480,81 399.230,06	7	562.493,46 399.238,298	15.096
7	562.493,46 399.238,298	8	562.501,872 399.244,282	10.323
8	562.501,872 399.244,282	9	562.504,586 399.246,294	3.378
9	562.504,586 399.246,294	10	562.507,392 399.248,305	3.452
10	562.507,392 399.248,305	11	562.516,409 399.255,308	11.417
11	562.516,409 399.255,308	12	562.503,361 399.261,89	14.614
12	562.503,361 399.261,89	13	562.497,197 399.264,464	6.68
13	562.497,197 399.264,464	1	562.442,253 399.219,999	70.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 684, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26209	764	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8317 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 74, din 18/01/2023 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU SANDA-RITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

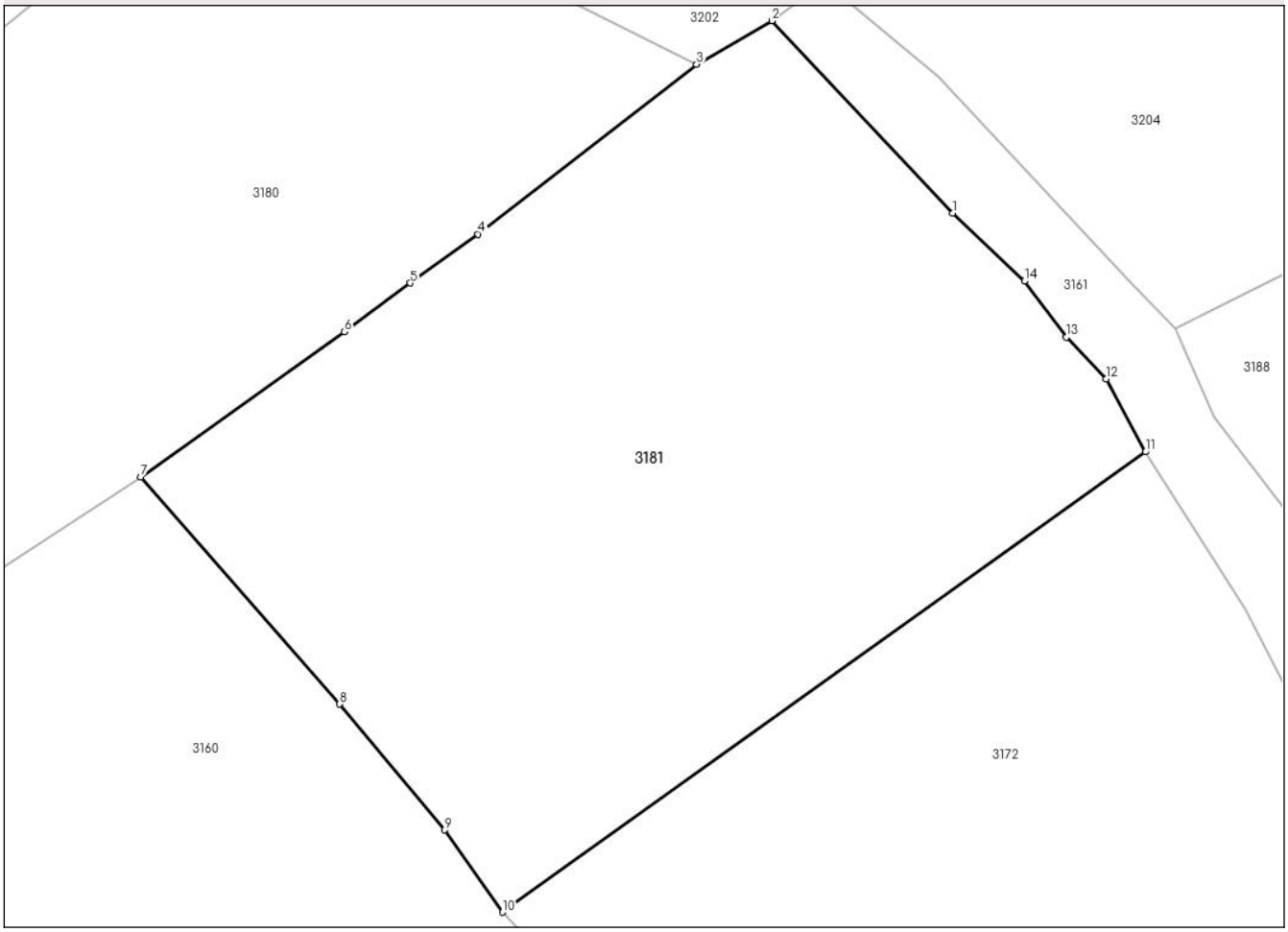
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26209	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3181	arabil	DA	764	8	951	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.526,98 399.249,17	2	562.519,515 399.257,108	10.896
2	562.519,515 399.257,108	3	562.516,409 399.255,308	3.59
3	562.516,409 399.255,308	4	562.507,392 399.248,305	11.417
4	562.507,392 399.248,305	5	562.504,586 399.246,294	3.452
5	562.504,586 399.246,294	6	562.501,872 399.244,282	3.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.501,872 399.244,282	7	562.493,46 399.238,298	10.323
7	562.493,46 399.238,298	8	562.501,675 399.228,929	12.461
8	562.501,675 399.228,929	9	562.506,007 399.223,737	6.762
9	562.506,007 399.223,737	10	562.508,406 399.220,347	4.153
10	562.508,406 399.220,347	11	562.534,942 399.239,327	32.625
11	562.534,942 399.239,327	12	562.533,32 399.242,336	3.418
12	562.533,32 399.242,336	13	562.531,667 399.244,057	2.386
13	562.531,667 399.244,057	14	562.529,942 399.246,37	2.885
14	562.529,942 399.246,37	1	562.526,98 399.249,17	4.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.280	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111321, din 26/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LITA STELIAN** 2) **LITA CAROL** 3) **LITA JAN** 4) **LITA VASILE** 5) **CURVALE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

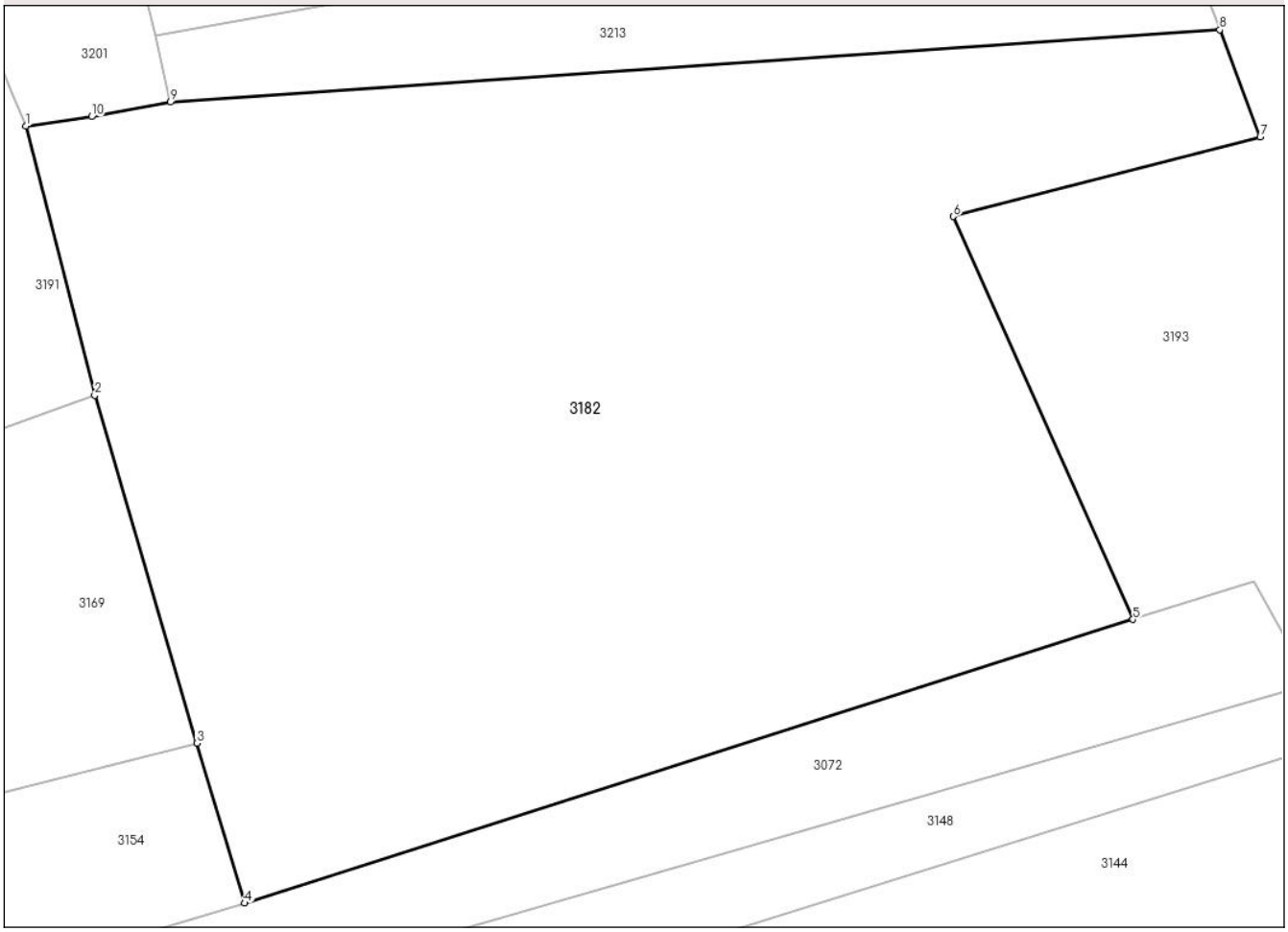
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3182	arabil	NU	6.280	32	1160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.951,976 399.280,402	2	562.958,597 399.254,576	26.662
2	562.958,597 399.254,576	3	562.968,402 399.221,203	34.783
3	562.968,402 399.221,203	4	562.972,97 399.205,866	16.003
4	562.972,97 399.205,866	5	563.058,299 399.233,079	89.564
5	563.058,299 399.233,079	6	563.041,032 399.271,741	42.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.041,032 399.271,741	7	563.070,52 399.279,391	30.464
7	563.070,52 399.279,391	8	563.066,632 399.289,655	10.976
8	563.066,632 399.289,655	9	562.965,86 399.282,711	101.011
9	562.965,86 399.282,711	10	562.958,28 399.281,32	7.707
10	562.958,28 399.281,32	1	562.951,976 399.280,402	6.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14290, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

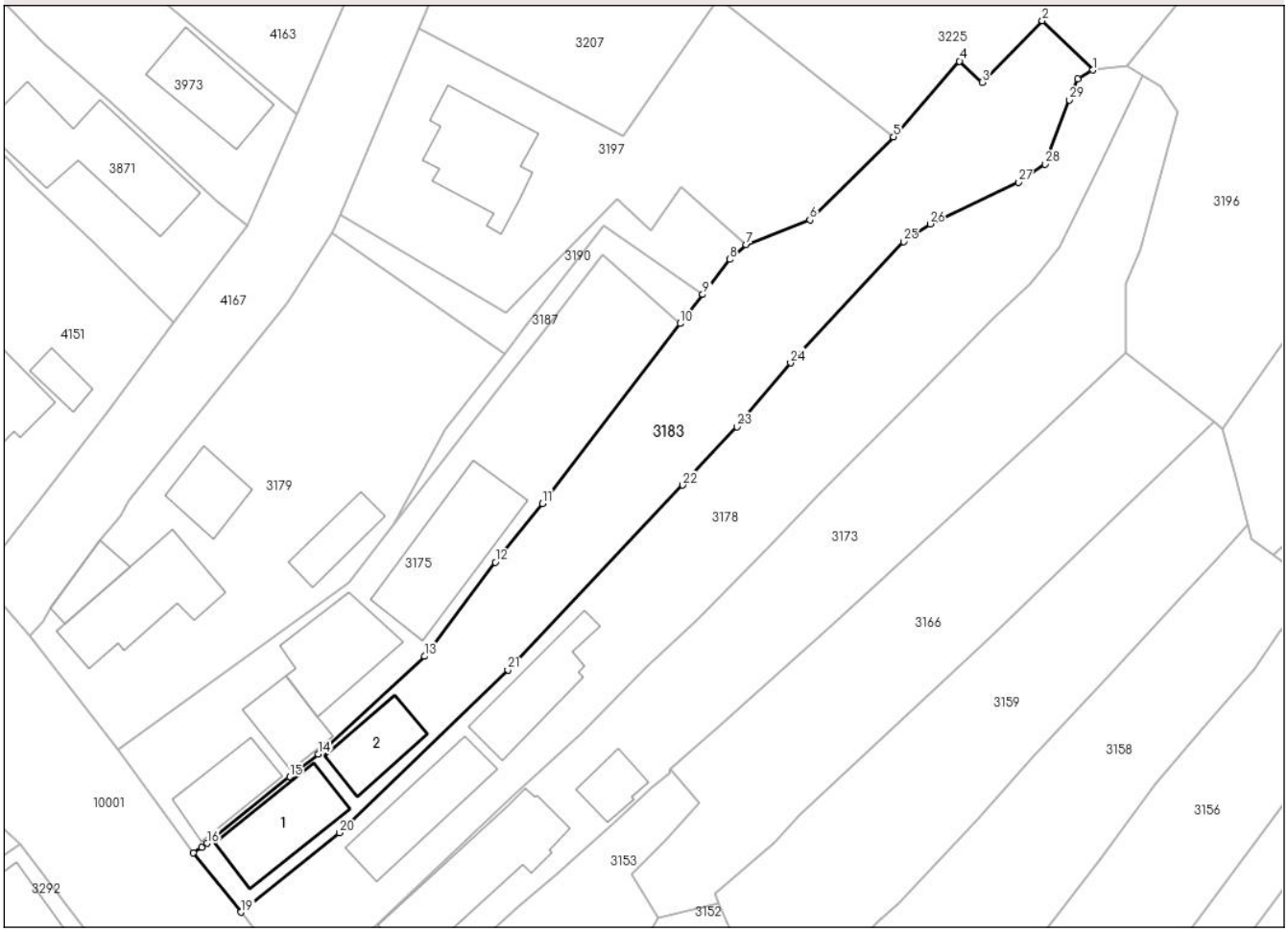
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	562	8	853	-	
10002	faneata	DA	823	8	823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.406,064 399.283,543	2	562.400,321 399.289,161	8.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.400,321 399.289,161	3	562.393,475 399.282,162	9.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.393,475 399.282,162	4	562.390,906 399.284,563	3.516
5	562.383,371 399.275,968	6	562.373,872 399.266,498	13.414
7	562.366,619 399.263,665	8	562.364,734 399.262,018	2.503
9	562.361,665 399.258,028	10	562.359,119 399.254,718	4.175
11	562.343,403 399.234,26	12	562.338,034 399.227,578	8.571
13	562.329,982 399.216,865	14	562.317,864 399.205,752	16.441
15	562.314,65 399.203,174	16	562.305,206 399.195,596	12.108
17	562.304,616 399.195,123	18	562.303,68 399.194,54	1.103
19	562.309,09 399.187,769	20	562.320,275 399.196,8	14.375
21	562.339,48 399.215,325	22	562.359,382 399.236,337	28.941
23	562.365,58 399.242,971	24	562.371,659 399.250,234	9.472
25	562.384,527 399.264,024	26	562.387,562 399.266,052	3.651
27	562.397,608 399.270,779	28	562.400,63 399.272,844	3.66
29	562.403,422 399.280,154	30	562.404,34 399.282,559	2.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.390,906 399.284,563	5	562.383,371 399.275,968	11.43
6	562.373,872 399.266,498	7	562.366,619 399.263,665	7.786
8	562.364,734 399.262,018	9	562.361,665 399.258,028	5.034
10	562.359,119 399.254,718	11	562.343,403 399.234,26	25.798
12	562.338,034 399.227,578	13	562.329,982 399.216,865	13.402
14	562.317,864 399.205,752	15	562.314,65 399.203,174	4.121
16	562.305,206 399.195,596	17	562.304,616 399.195,123	0.756
18	562.303,68 399.194,54	19	562.309,09 399.187,769	8.667
20	562.320,275 399.196,8	21	562.339,48 399.215,325	26.683
22	562.359,382 399.236,337	23	562.365,58 399.242,971	9.079
24	562.371,659 399.250,234	25	562.384,527 399.264,024	18.86
26	562.387,562 399.266,052	27	562.397,608 399.270,779	11.102
28	562.400,63 399.272,844	29	562.403,422 399.280,154	7.825
30	562.404,34 399.282,559	1	562.406,064 399.283,543	1.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2207
Nr. cadastral vechi:10420

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20604	1.250	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4019 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 665, din 27/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA DUMITRU DANIEL**	
25362 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 4019, din 28/02/2008 emis de BCPI Campina;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

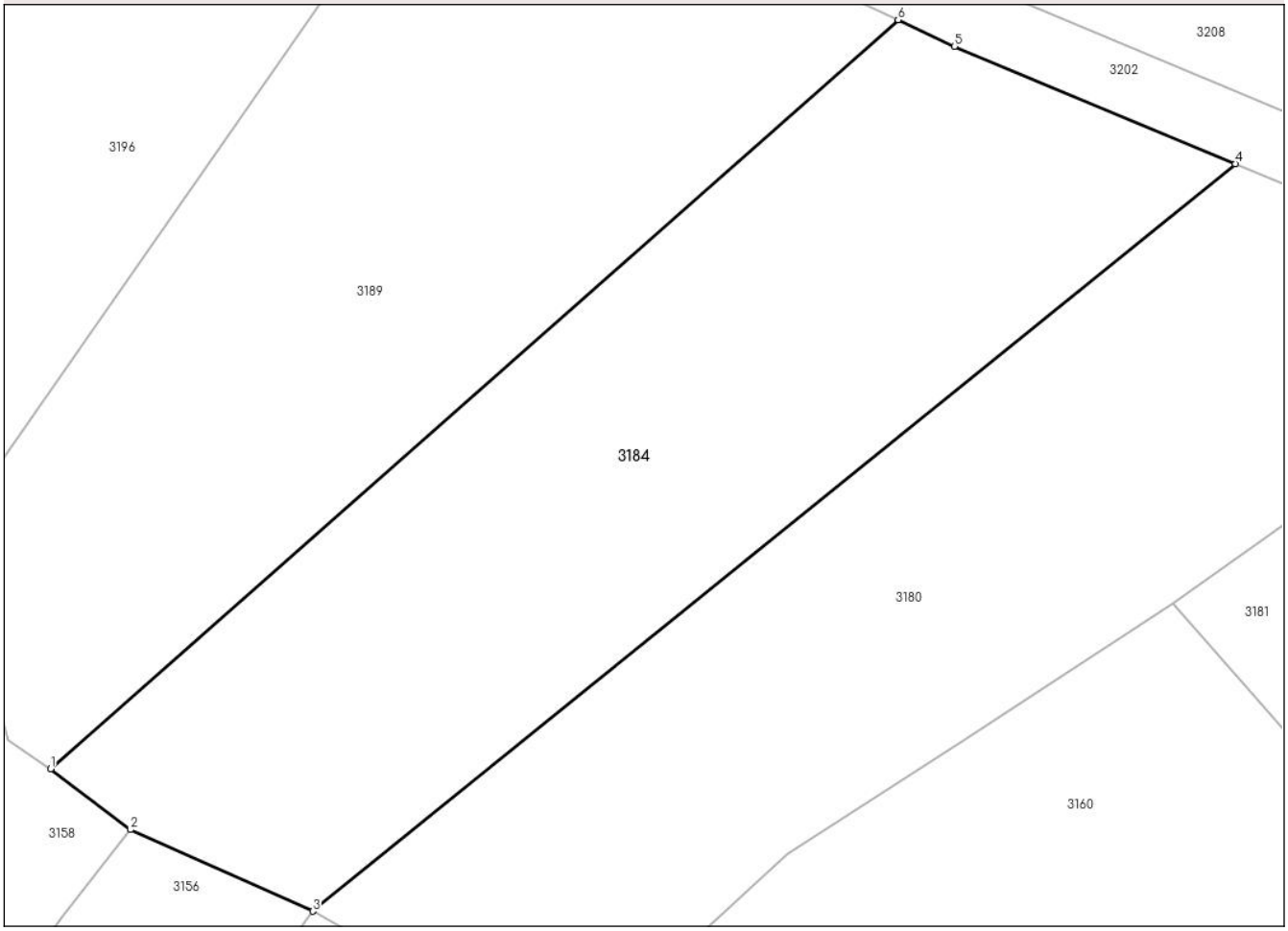
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20604	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3184	arabil	DA	1.250	8	A953,955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.426,661 399.228,48	2	562.431,395 399.224,856	5.962
2	562.431,395 399.224,856	3	562.442,253 399.219,999	11.895
3	562.442,253 399.219,999	4	562.497,197 399.264,464	70.682
4	562.497,197 399.264,464	5	562.480,47 399.271,448	18.126
5	562.480,47 399.271,448	6	562.477,111 399.273,023	3.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.477,111 399.273,023	1	562.426,661 399.228,48	67.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10406, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

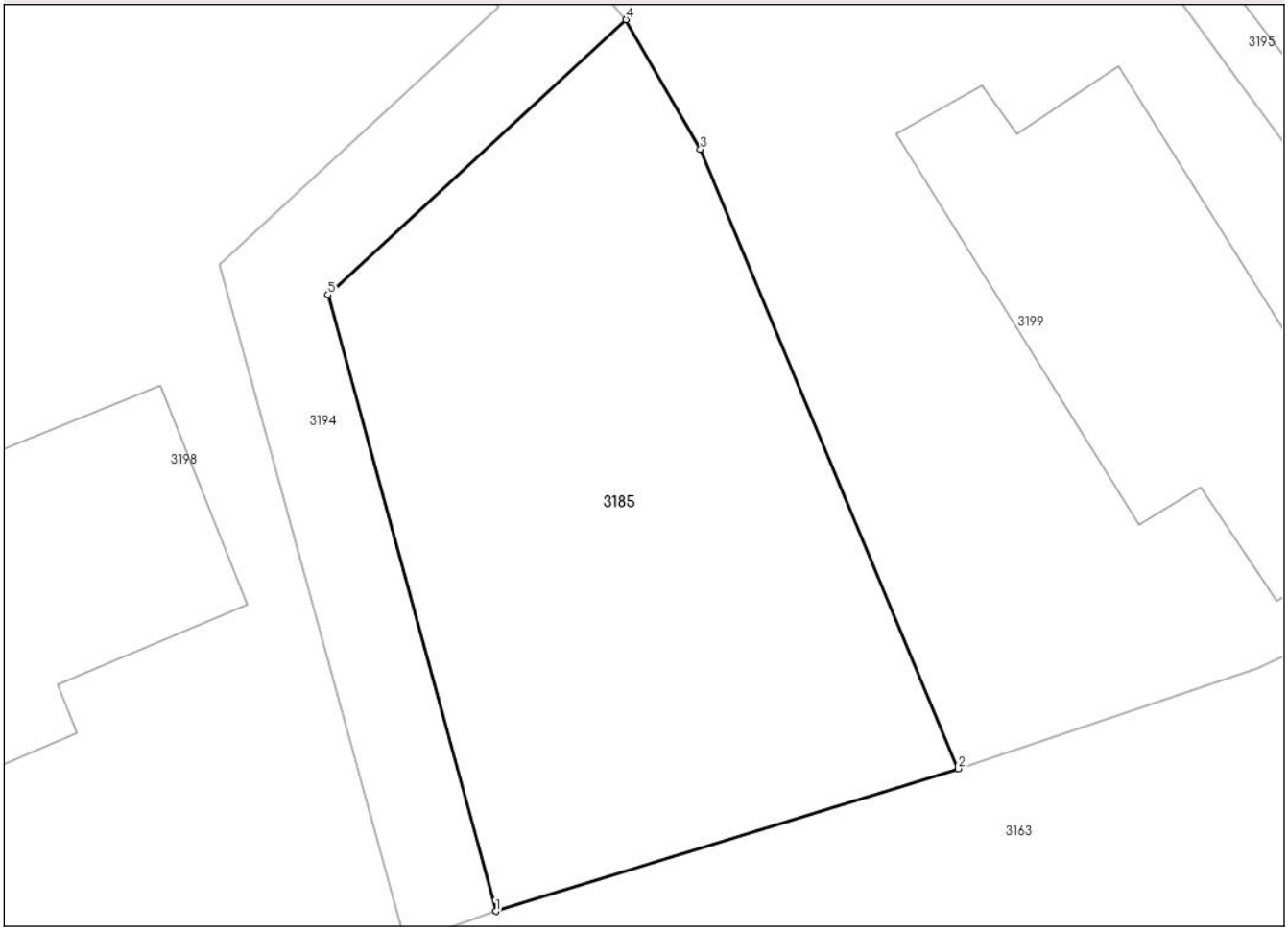
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3185	curti constructii	DA	314	9	1014	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.696,445 399.235,991	2	562.710,966 399.240,462	15.194
2	562.710,966 399.240,462	3	562.702,872 399.259,909	21.064
3	562.702,872 399.259,909	4	562.700,534 399.263,967	4.683
4	562.700,534 399.263,967	5	562.691,175 399.255,337	12.731
5	562.691,175 399.255,337	1	562.696,445 399.235,991	20.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3351
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11546

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 680, Jud. Prahova, 1007Cc, 1008F, 1009A partial

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21761	Din acte: 2.882 Masurata: 2.879	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21761-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23021 / 25/10/2016		
Act Administrativ nr. 7435, din 13/05/2010 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
40865 / 04/12/2020		
Act Notarial nr. 524, din 27/11/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **APOSTOL RODICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **OLTEANU STELIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **ZISOPOL MONICA-MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **APOSTOL RODICA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **OLTEANU STELIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **ZISOPOL MONICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

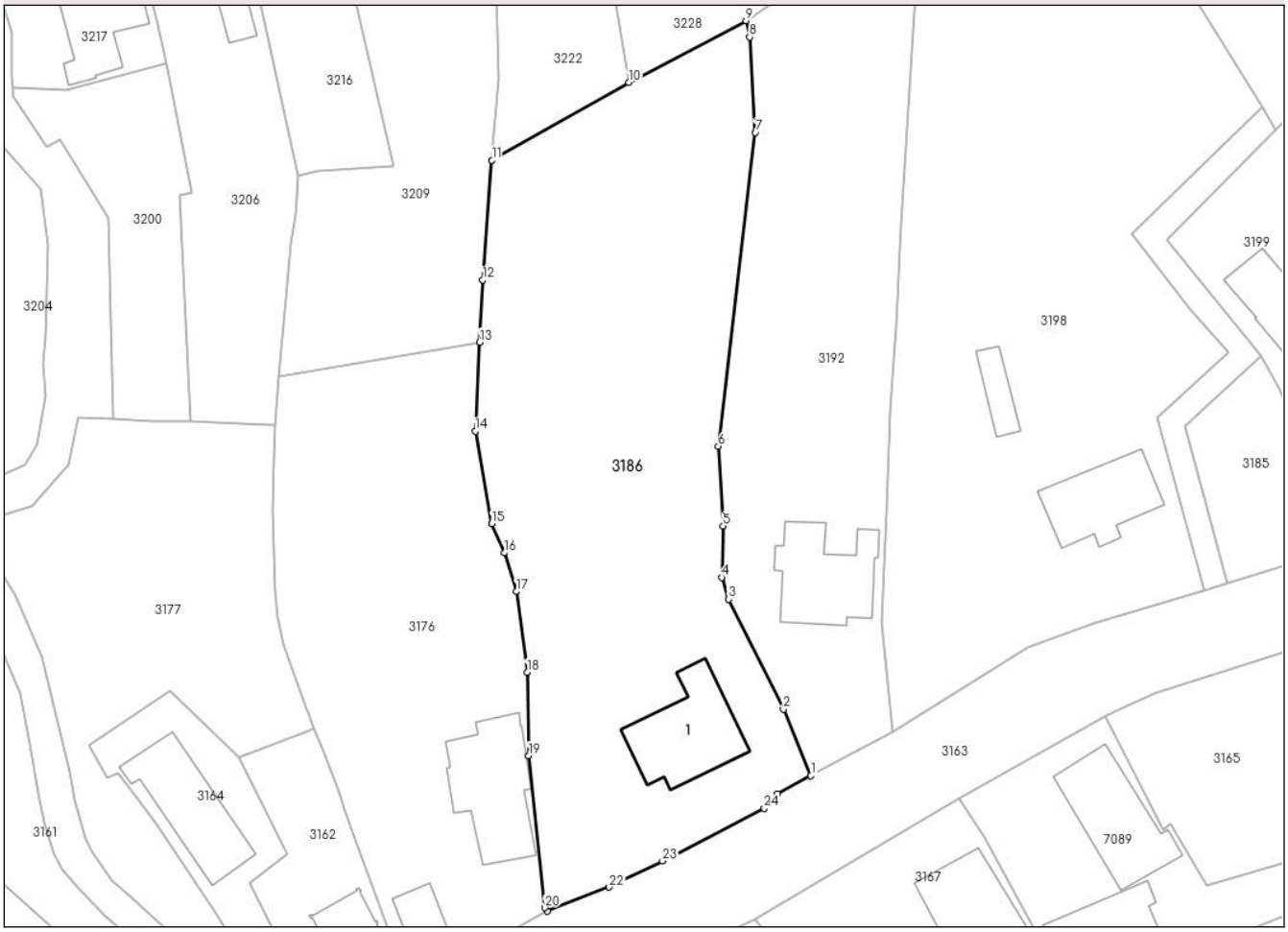
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21761	Din acte: 2.882 Masurata: 2.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.063	9	1007	-	
10002	faneata	DA	1.816	9	1008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21761-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.645,147 399.212,221	2	562.641,733 399.220,397	8.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.641,733 399.220,397	3	562.634,994 399.233,957	15.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.634,994 399.233,957	4	562.634,15 399.236,62	2.794
5	562.634,311 399.242,97	6	562.633,739 399.252,781	9.828
7	562.638,298 399.291,413	8	562.637,588 399.303,156	11.764
9	562.637,162 399.305,181	10	562.622,752 399.297,564	16.299
11	562.605,865 399.288,013	12	562.604,75 399.273,257	14.798
13	562.604,36 399.265,601	14	562.603,802 399.254,646	10.969
15	562.605,854 399.243,248	16	562.607,39 399.239,661	3.902
17	562.608,892 399.234,896	18	562.610,193 399.224,961	10.02
19	562.610,386 399.214,684	20	562.612,394 399.195,978	18.813
21	562.612,662 399.195,538	22	562.620,297 399.198,503	8.191
23	562.626,856 399.201,747	24	562.639,392 399.208,231	14.114
25	562.641,06 399.209,96	1	562.645,147 399.212,221	4.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.634,15 399.236,62	5	562.634,311 399.242,97	6.352
6	562.633,739 399.252,781	7	562.638,298 399.291,413	38.9
8	562.637,588 399.303,156	9	562.637,162 399.305,181	2.069
10	562.622,752 399.297,564	11	562.605,865 399.288,013	19.401
12	562.604,75 399.273,257	13	562.604,36 399.265,601	7.666
14	562.603,802 399.254,646	15	562.605,854 399.243,248	11.581
16	562.607,39 399.239,661	17	562.608,892 399.234,896	4.996
18	562.610,193 399.224,961	19	562.610,386 399.214,684	10.279
20	562.612,394 399.195,978	21	562.612,662 399.195,538	0.515
22	562.620,297 399.198,503	23	562.626,856 399.201,747	7.317
24	562.639,392 399.208,231	25	562.641,06 399.209,96	2.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 715, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24291	112	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; LOT 3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25461 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 2275, din 15/10/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

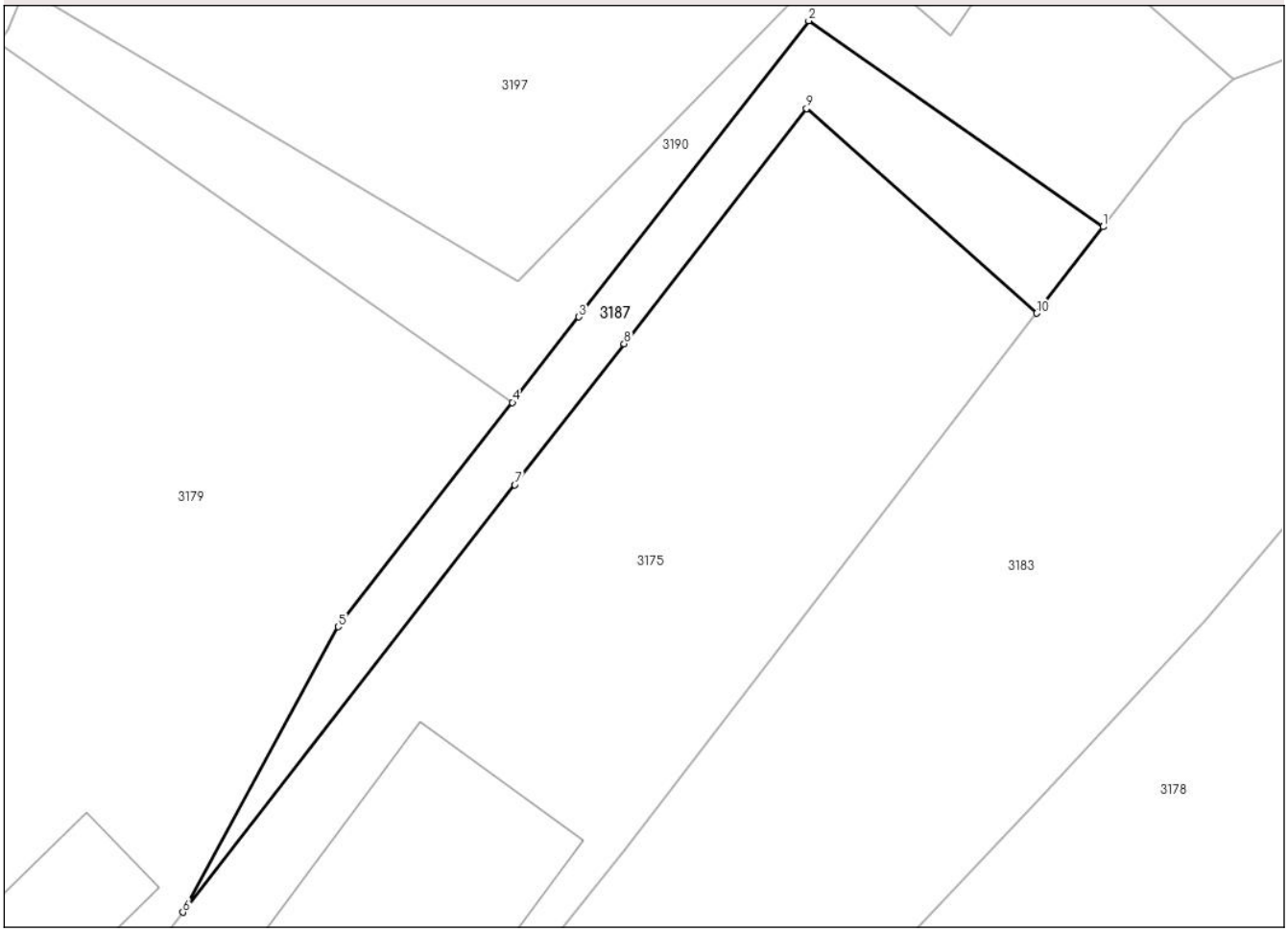
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24291	112	LOT 3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	42	8	850	-	LOT 3
10002	faneata	DA	70	8	850	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.361,665 399.258,028	2	562.350,39 399.265,905	13.754
2	562.350,39 399.265,905	3	562.341,594 399.254,585	14.335
3	562.341,594 399.254,585	4	562.339,052 399.251,315	4.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.339,052 399.251,315	5	562.332,388 399.242,74	10.86
5	562.332,388 399.242,74	6	562.326,441 399.231,827	12.428
6	562.326,441 399.231,827	7	562.339,14 399.248,168	20.695
7	562.339,14 399.248,168	8	562.343,329 399.253,559	6.827
8	562.343,329 399.253,559	9	562.350,311 399.262,545	11.38
9	562.350,311 399.262,545	10	562.359,119 399.254,718	11.783
10	562.359,119 399.254,718	1	562.361,665 399.258,028	4.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		816	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; DOMENIU PUBLIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI - DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	816	DOMENIU PUBLIC

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3188	altele	DA	816	8,9	987	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.542,293 399.317,541	2	562.535,342 399.314,599	7.548
4	562.540,846 399.304,489	5	562.541,17 399.297,718	6.779
7	562.545,693 399.289,698	8	562.550,326 399.284,505	6.959
10	562.550,876 399.266,216	11	562.550,536 399.263,081	3.153
13	562.549,927 399.253,047	14	562.548,338 399.250,502	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.535,342 399.314,599	3	562.538,978 399.309,86	5.973
5	562.541,17 399.297,718	6	562.542,138 399.294,778	3.095
8	562.550,326 399.284,505	9	562.551,129 399.277,617	6.935
11	562.550,536 399.263,081	12	562.550,951 399.259,017	4.085
14	562.548,338 399.250,502	15	562.545,147 399.248,946	3.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.538,978 399.309,86	4	562.540,846 399.304,489	5.686
6	562.542,138 399.294,778	7	562.545,693 399.289,698	6.201
9	562.551,129 399.277,617	10	562.550,876 399.266,216	11.404
12	562.550,951 399.259,017	13	562.549,927 399.253,047	6.057
15	562.545,147 399.248,946	16	562.536,174 399.244,417	10.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.536,174 399.244,417	17	562.537,78 399.240,776	3.979
19	562.544,746 399.229,393	20	562.547,726 399.222,337	7.66
22	562.549,938 399.210,008	23	562.550,742 399.206,449	3.649
25	562.552,998 399.200,671	26	562.555,111 399.198,201	3.25
28	562.561,603 399.191,99	29	562.562,616 399.191,179	1.298
31	562.565,765 399.187,834	32	562.566,932 399.186,349	1.889
34	562.572,094 399.179,534	35	562.573,825 399.176,979	3.086
37	562.574,4 399.175,46	38	562.577,78 399.177,16	3.783
40	562.566,76 399.192,44	41	562.564,952 399.194,13	2.475
43	562.559,1 399.199,27	44	562.556,65 399.202,7	4.215
46	562.554,52 399.209,24	47	562.553,821 399.212,711	3.541
49	562.550,518 399.226,83	50	562.547,179 399.234,422	8.294
52	562.543,15 399.243,55	53	562.549,34 399.245,47	6.481
55	562.554,88 399.256,3	56	562.559,178 399.256,127	4.301
58	562.552,663 399.290,596	59	562.551,052 399.289,711	1.838
61	562.546,826 399.296,929	62	562.546,787 399.298,335	1.407
64	562.546,769 399.303,77	65	562.545,025 399.309,427	5.92
17	562.537,78 399.240,776	18	562.542,34 399.234,782	7.532
20	562.547,726 399.222,337	21	562.549,032 399.216,103	6.369
23	562.550,742 399.206,449	24	562.551,885 399.202,572	4.042
26	562.555,111 399.198,201	27	562.558,15 399.195,0	4.414
29	562.562,616 399.191,179	30	562.564,402 399.189,381	2.534
32	562.566,932 399.186,349	33	562.570,461 399.181,691	5.844
35	562.573,825 399.176,979	36	562.574,383 399.175,431	1.646
38	562.577,78 399.177,16	39	562.572,039 399.185,52	10.142
41	562.564,952 399.194,13	42	562.561,136 399.197,485	5.081
44	562.556,65 399.202,7	45	562.555,81 399.204,57	2.05
47	562.553,821 399.212,711	48	562.552,661 399.217,635	5.059
50	562.547,179 399.234,422	51	562.543,41 399.240,6	7.237
53	562.549,34 399.245,47	54	562.553,68 399.250,51	6.651
56	562.559,178 399.256,127	57	562.558,618 399.280,885	24.764
59	562.551,052 399.289,711	60	562.546,853 399.295,914	7.49
62	562.546,787 399.298,335	63	562.546,726 399.303,765	5.431
65	562.545,025 399.309,427	1	562.542,293 399.317,541	8.561
18	562.542,34 399.234,782	19	562.544,746 399.229,393	5.901
21	562.549,032 399.216,103	22	562.549,938 399.210,008	6.162
24	562.551,885 399.202,572	25	562.552,998 399.200,671	2.203
27	562.558,15 399.195,0	28	562.561,603 399.191,99	4.581
30	562.564,402 399.189,381	31	562.565,765 399.187,834	2.062
33	562.570,461 399.181,691	34	562.572,094 399.179,534	2.705
36	562.574,383 399.175,431	37	562.574,4 399.175,46	0.034
39	562.572,039 399.185,52	40	562.566,76 399.192,44	8.703
42	562.561,136 399.197,485	43	562.559,1 399.199,27	2.708
45	562.555,81 399.204,57	46	562.554,52 399.209,24	4.845
48	562.552,661 399.217,635	49	562.550,518 399.226,83	9.442
51	562.543,41 399.240,6	52	562.543,15 399.243,55	2.961
54	562.553,68 399.250,51	55	562.554,88 399.256,3	5.913
57	562.558,618 399.280,885	58	562.552,663 399.290,596	11.392
60	562.546,853 399.295,914	61	562.546,826 399.296,929	1.015
63	562.546,726 399.303,765	64	562.546,769 399.303,77	0.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2208
Nr. cadastral vechi:10421

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20605	1.250	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4028 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 668, din 27/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENESCU LUCIA DANIELA**	
13715 / 10/09/2012		
Act Administrativ nr. 4028, din 28/02/2008 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului ptr motivele de mai sus	A1
25363 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 4028, din 28/02/2008 emis de BCPI Campina;		
B4	se noteaza repoztionarea imobilului,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

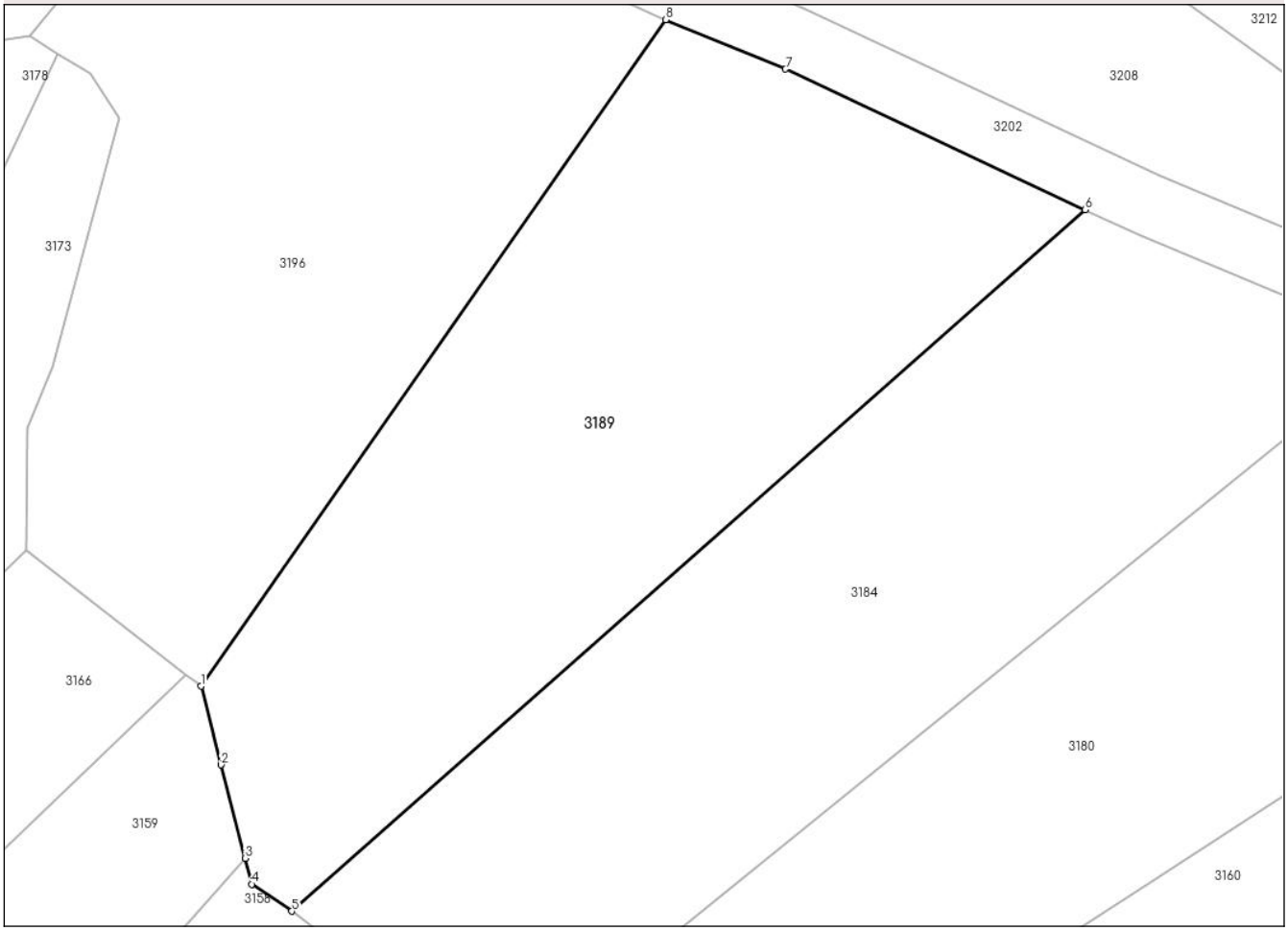
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20605	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3189	arabil	DA	1.250	8	A953,955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.420,888 399.242,775	2	562.422,168 399.237,779	5.158
2	562.422,168 399.237,779	3	562.423,69 399.231,842	6.129
3	562.423,69 399.231,842	4	562.424,111 399.230,197	1.698
4	562.424,111 399.230,197	5	562.426,661 399.228,48	3.074
5	562.426,661 399.228,48	6	562.477,111 399.273,023	67.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.477,111 399.273,023	7	562.458,052 399.281,963	21.052
7	562.458,052 399.281,963	8	562.450,428 399.285,102	8.245
8	562.450,428 399.285,102	1	562.420,888 399.242,775	51.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 715, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24289	195	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25466 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 2275, din 15/10/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIUS MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

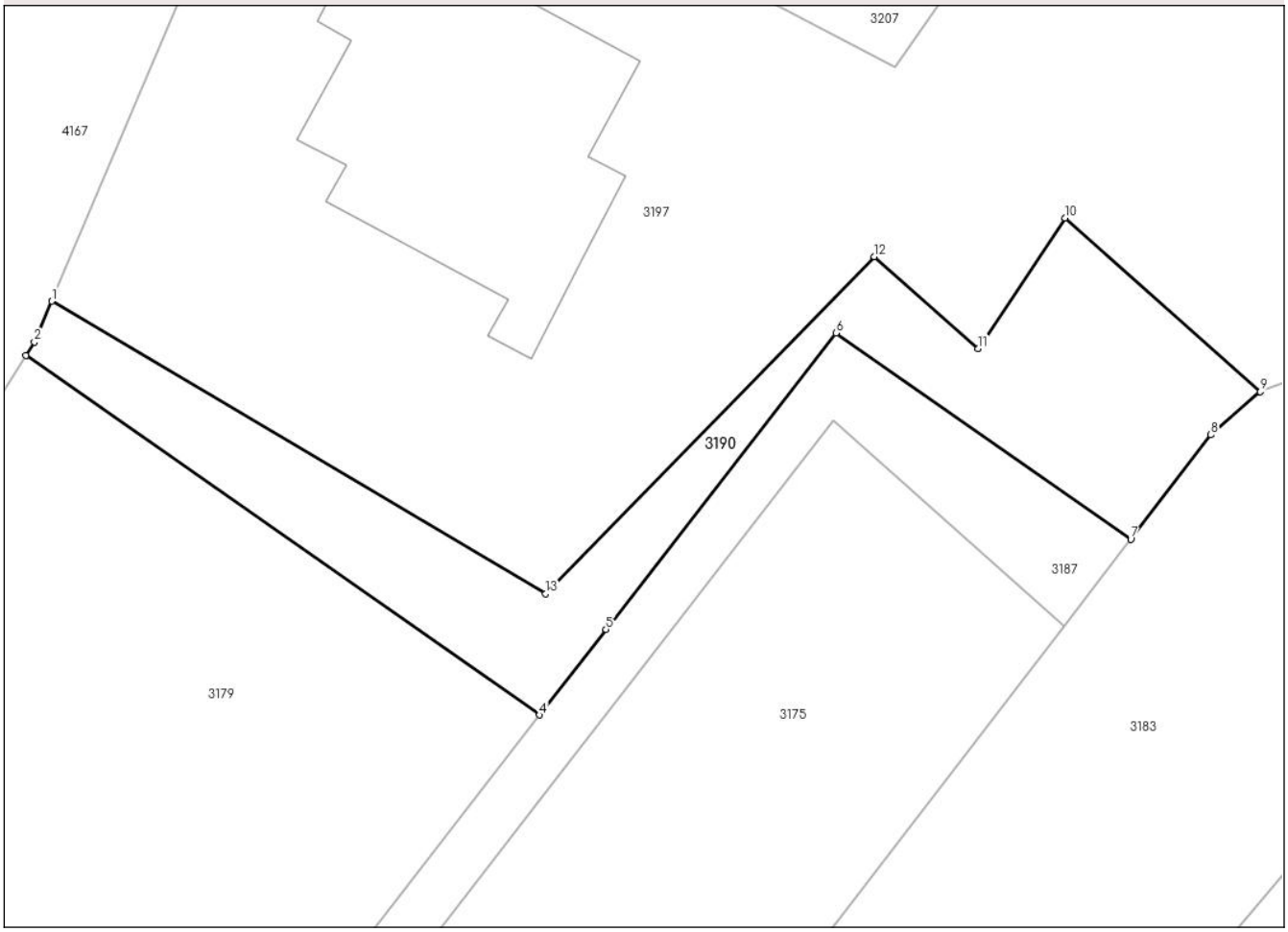
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24289	195	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	56	8	848,850/1	-	LOT 2
10002	faneata	DA	139	8	850	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.320,39 399.267,126	2	562.319,73 399.265,57	1.69
2	562.319,73 399.265,57	3	562.319,404 399.265,052	0.612
3	562.319,404 399.265,052	4	562.339,052 399.251,315	23.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.339,052 399.251,315	5	562.341,594 399.254,585	4.142
5	562.341,594 399.254,585	6	562.350,39 399.265,905	14.335
6	562.350,39 399.265,905	7	562.361,665 399.258,028	13.754
7	562.361,665 399.258,028	8	562.364,734 399.262,018	5.034
8	562.364,734 399.262,018	9	562.366,619 399.263,665	2.503
9	562.366,619 399.263,665	10	562.359,144 399.270,307	10.0
10	562.359,144 399.270,307	11	562.355,821 399.265,312	5.999
11	562.355,821 399.265,312	12	562.351,859 399.268,832	5.3
12	562.351,859 399.268,832	13	562.339,289 399.255,948	18.0
13	562.339,289 399.255,948	1	562.320,39 399.267,126	21.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.190	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111321, din 26/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LITA STELIAN** 2) **LITA CAROL** 3) **LITA JAN** 4) **LITA VASILE** 5) **CURVALE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	10	1114	-	
10002	faneata	DA	187	10	1113/2	-	
10003	faneata	DA	96	32	1113/3	-	
10004	arabil	DA	956	32	1112	-	
10005	arabil	NU	3.451	32	1112	-	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.733,18 399.237,86	2	562.745,668 399.211,795	28.903
2	562.745,668 399.211,795	3	562.784,125 399.224,776	40.588
3	562.784,125 399.224,776	4	562.790,186 399.226,345	6.261
4	562.790,186 399.226,345	5	562.803,248 399.229,693	13.485
5	562.803,248 399.229,693	6	562.815,886 399.232,339	12.912
6	562.815,886 399.232,339	7	562.823,468 399.234,882	7.997
7	562.823,468 399.234,882	8	562.829,274 399.236,83	6.124
8	562.829,274 399.236,83	9	562.898,51 399.261,225	73.408
9	562.898,51 399.261,225	10	562.902,795 399.248,623	13.311
10	562.902,795 399.248,623	11	562.907,081 399.236,021	13.311
11	562.907,081 399.236,021	12	562.958,597 399.254,576	54.755
12	562.958,597 399.254,576	13	562.951,976 399.280,402	26.662
13	562.951,976 399.280,402	14	562.950,577 399.283,599	3.49
14	562.950,577 399.283,599	15	562.946,915 399.292,722	9.831
15	562.946,915 399.292,722	16	562.945,998 399.295,142	2.587
16	562.945,998 399.295,142	17	562.939,336 399.293,033	6.987
17	562.939,336 399.293,033	18	562.922,309 399.288,362	17.657
18	562.922,309 399.288,362	19	562.916,54 399.286,768	5.985
19	562.916,54 399.286,768	20	562.912,814 399.285,61	3.902
20	562.912,814 399.285,61	21	562.905,24 399.282,784	8.083
21	562.905,24 399.282,784	22	562.892,228 399.276,727	14.353
22	562.892,228 399.276,727	23	562.883,407 399.272,526	9.771
23	562.883,407 399.272,526	24	562.872,649 399.266,908	12.136
24	562.872,649 399.266,908	25	562.862,531 399.261,38	11.53
25	562.862,531 399.261,38	26	562.859,251 399.259,669	3.7
26	562.859,251 399.259,669	27	562.852,01 399.256,154	8.049
27	562.852,01 399.256,154	28	562.840,41 399.252,196	12.257
28	562.840,41 399.252,196	29	562.833,619 399.249,823	7.193
29	562.833,619 399.249,823	30	562.826,452 399.246,98	7.71
30	562.826,452 399.246,98	31	562.820,595 399.244,656	6.301
31	562.820,595 399.244,656	32	562.818,939 399.244,004	1.781
32	562.818,939 399.244,004	33	562.817,202 399.243,319	1.867
33	562.817,202 399.243,319	34	562.810,889 399.241,213	6.655
34	562.810,889 399.241,213	35	562.801,273 399.243,692	9.93
35	562.801,273 399.243,692	36	562.789,663 399.246,705	11.995
36	562.789,663 399.246,705	37	562.783,812 399.245,681	5.939
37	562.783,812 399.245,681	38	562.766,518 399.243,129	17.482
38	562.766,518 399.243,129	39	562.758,073 399.241,884	8.536
39	562.758,073 399.241,884	40	562.751,91 399.240,814	6.255
40	562.751,91 399.240,814	41	562.746,531 399.248,251	9.178
41	562.746,531 399.248,251	1	562.733,18 399.237,86	16.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3423
Nr. cadastral vechi:11734

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 680A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21936	Din acte: 1.833 Masurata: 1.845	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21936-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:214 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12347 / 28/07/2010		
Act Administrativ nr. 3433, din 17/11/1982 emis de NSL CAMPINA (certificat atestare nr.2467/07.07.2010 emis de PRIMARIA BANESTI;titlu proprietate nr.16318/11.07.1994 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL RODICA** 2) **APOSTOL ALEXANDRU**	
23032 / 25/10/2016		
Act Administrativ nr. 12347, din 28/07/2010 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

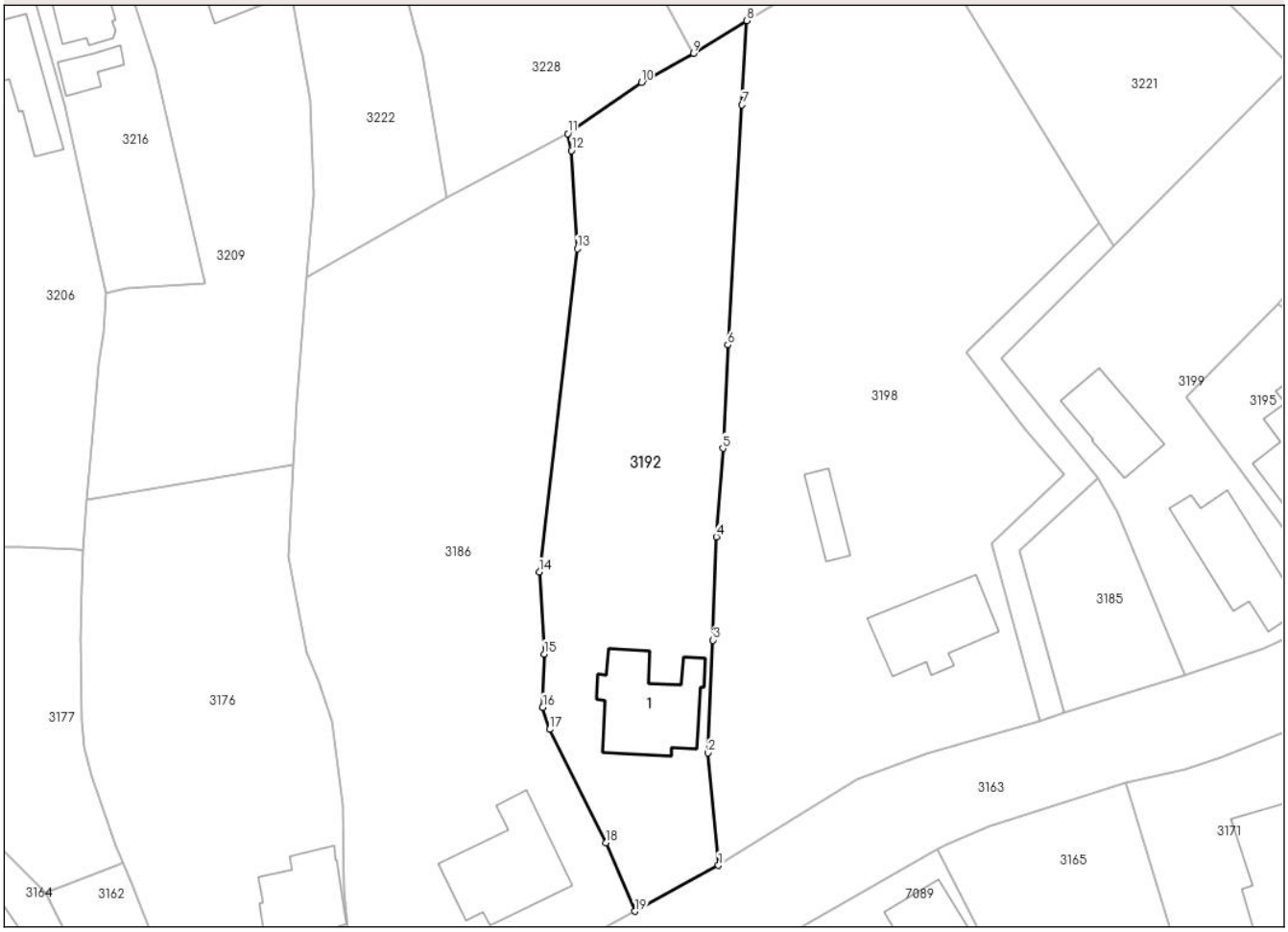
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21936	Din acte: 1.833 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	940	9	1011Cc, 1009A partial	-	
10002	arabil	DA	905	9	1011Cc, 1009A partial	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21936-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:214 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.655,174 399.217,69	2	562.653,902 399.231,158	13.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.653,902 399.231,158	3	562.654,525 399.244,628	13.485
3	562.654,525 399.244,628	4	562.654,907 399.256,984	12.362
4	562.654,907 399.256,984	5	562.655,696 399.267,552	10.597
5	562.655,696 399.267,552	6	562.656,276 399.279,916	12.378
6	562.656,276 399.279,916	7	562.657,973 399.308,612	28.746
7	562.657,973 399.308,612	8	562.658,573 399.318,677	10.083
8	562.658,573 399.318,677	9	562.652,161 399.314,746	7.521
9	562.652,161 399.314,746	10	562.645,977 399.311,312	7.074
10	562.645,977 399.311,312	11	562.637,162 399.305,181	10.737
11	562.637,162 399.305,181	12	562.637,588 399.303,156	2.069
12	562.637,588 399.303,156	13	562.638,298 399.291,413	11.764
13	562.638,298 399.291,413	14	562.633,739 399.252,781	38.9
14	562.633,739 399.252,781	15	562.634,311 399.242,97	9.828
15	562.634,311 399.242,97	16	562.634,15 399.236,62	6.352
16	562.634,15 399.236,62	17	562.634,994 399.233,957	2.794
17	562.634,994 399.233,957	18	562.641,733 399.220,397	15.142
18	562.641,733 399.220,397	19	562.645,147 399.212,221	8.86
19	562.645,147 399.212,221	1	562.655,174 399.217,69	11.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14759, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOMA** 2) **STANCIU STANA** 3) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

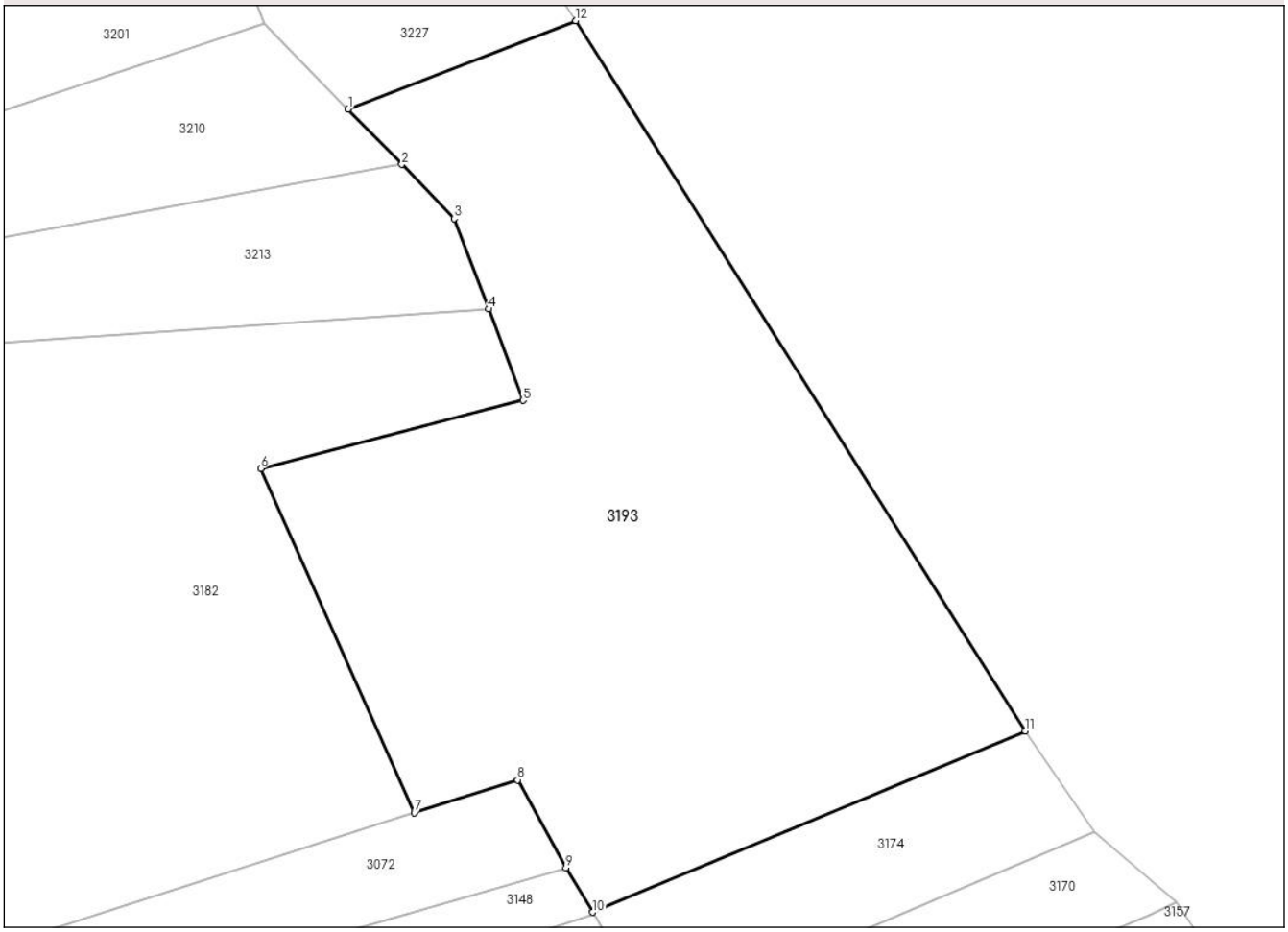
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3193	arabil	NU	4.300	32	1162/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.050,862 399.312,085	2	563.056,89 399.305,88	8.65
2	563.056,89 399.305,88	3	563.062,787 399.299,809	8.464
3	563.062,787 399.299,809	4	563.066,632 399.289,655	10.858
4	563.066,632 399.289,655	5	563.070,52 399.279,391	10.976
5	563.070,52 399.279,391	6	563.041,032 399.271,741	30.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.041,032 399.271,741	7	563.058,299 399.233,079	42.342
7	563.058,299 399.233,079	8	563.069,907 399.236,781	12.183
8	563.069,907 399.236,781	9	563.075,319 399.226,929	11.241
9	563.075,319 399.226,929	10	563.078,328 399.221,93	5.835
10	563.078,328 399.221,93	11	563.126,987 399.242,275	52.741
11	563.126,987 399.242,275	12	563.076,447 399.322,017	94.409
12	563.076,447 399.322,017	1	563.050,862 399.312,085	27.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22933	Din acte: 1.276 Masurata: 226	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11705 / 11/07/2014		
Act Notarial nr. 1352, din 08/07/2014 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22933 a imobilului cu numarul cadastral 22933/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 516 (identificator electronic 22772) inscris in cartea funciara 361 (identificator electronic 22772);	A1
Act Administrativ nr. 11985, din 18/07/2013 emis de BCPI Campina (hotarare judecatoreasca nr. 3640/21-11-2008 emis de Judecatoria Campina; act notarial nr. 2720/04-10-2013 emis de NP Musat Roxana-Andreea; act notarial nr. 2718/04-10-2013 emis de NP Musat Roxana Andreea;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificari limitelor si suprafetei imobilului	A1
Act Administrativ nr. 785, din 13/06/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
11708 / 11/07/2014		
Act Notarial nr. 1391, din 10/07/2014 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

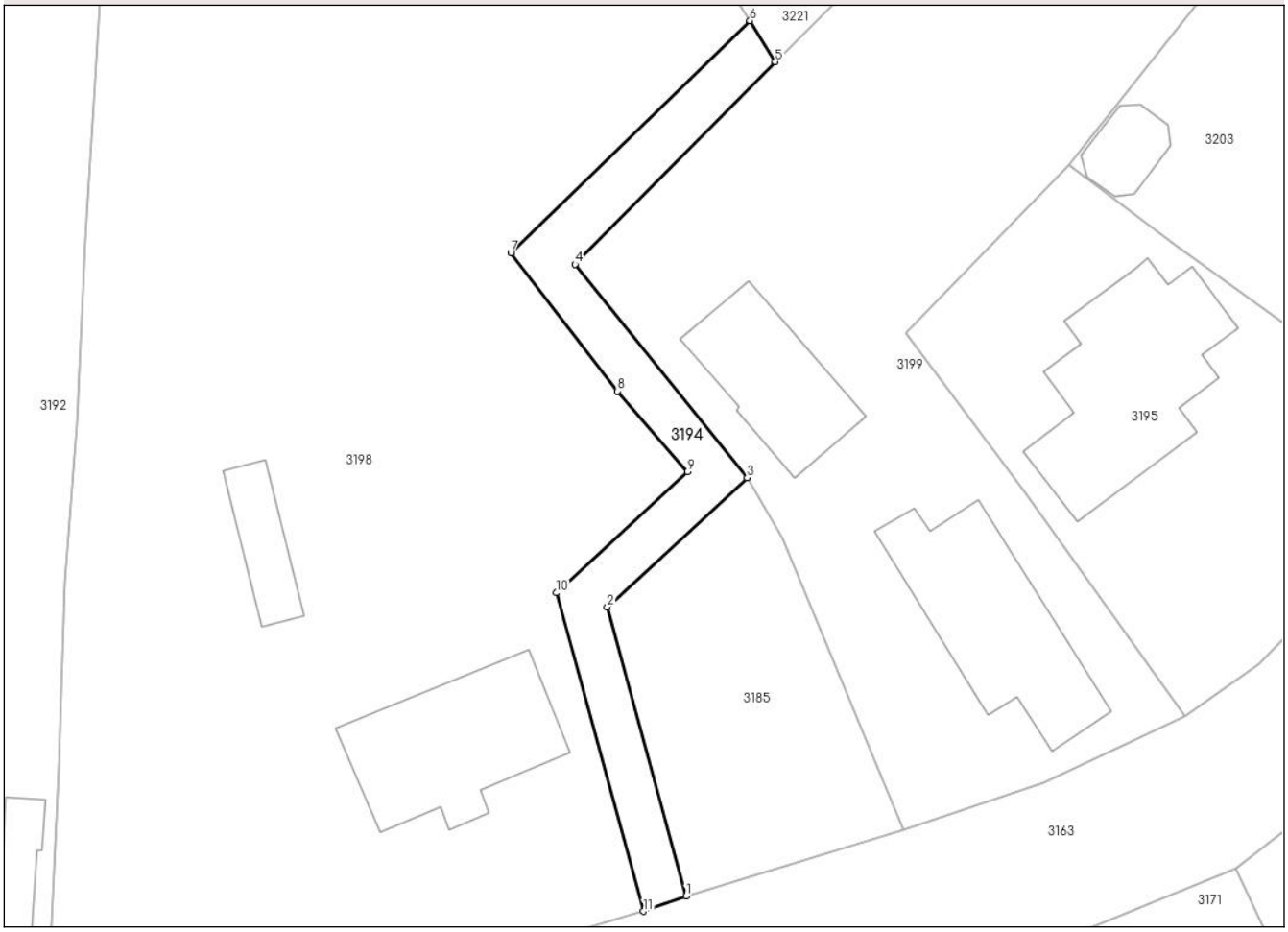
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22933	Din acte: 1.276 Masurata: 226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	63	9	1014; 1013; 1015; 1032; 1033	-	Lot1
10002	arabil	DA	163	9	1014; 1013; 1015; 1032; 1033	-	Lot2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.696,445 399.235,991	2	562.691,175 399.255,337	20.051
2	562.691,175 399.255,337	3	562.700,534 399.263,967	12.731
3	562.700,534 399.263,967	4	562.689,022 399.278,243	18.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.689,022 399.278,243	5	562.702,419 399.291,795	19.056
5	562.702,419 399.291,795	6	562.700,719 399.294,532	3.221
6	562.700,719 399.294,532	7	562.684,726 399.279,0	22.294
7	562.684,726 399.279,0	8	562.691,845 399.269,761	11.664
8	562.691,845 399.269,761	9	562.696,553 399.264,386	7.145
9	562.696,553 399.264,386	10	562.687,764 399.256,271	11.962
10	562.687,764 399.256,271	11	562.693,611 399.234,983	22.077
11	562.693,611 399.234,983	1	562.696,445 399.235,991	3.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:605(e:605)
Nr. cadastral vechi:697(e:10753)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 676, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20889	Din acte: 658 Masurata: 656	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20889-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; Locuinta (Beci+P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10261 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 22, din 03/02/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOTOROIU STEFAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

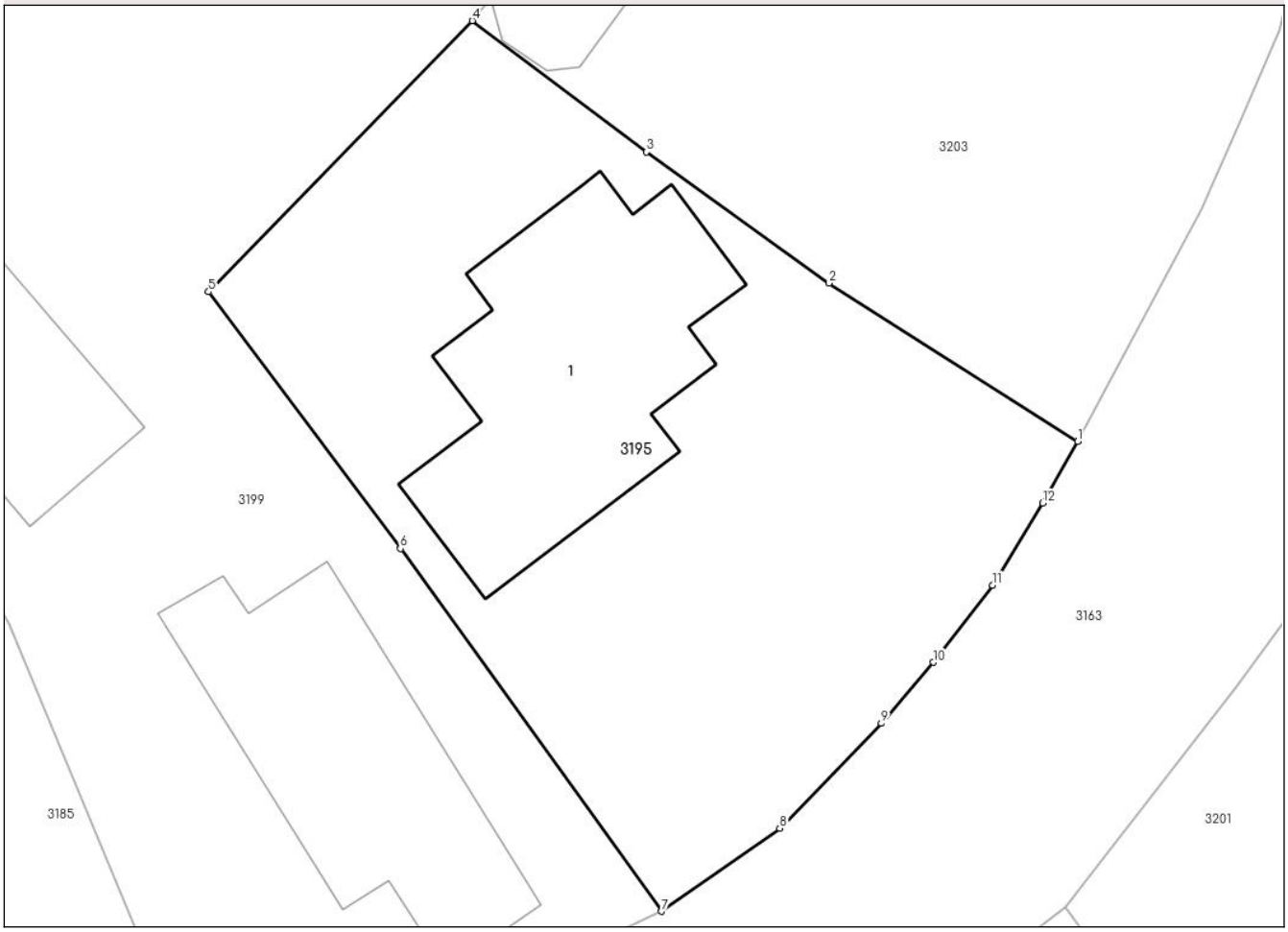
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20889	Din acte: 658 Masurata: 656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3195	curti constructii	DA	656	9	1037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20889-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; Locuinta (Beci+P+M)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.747,055 399.267,494	2	562.736,786 399.274,036	12.176
2	562.736,786 399.274,036	3	562.729,219 399.279,458	9.309
3	562.729,219 399.279,458	4	562.722,027 399.284,882	9.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.722,027 399.284,882	5	562.711,132 399.273,673	15.632
5	562.711,132 399.273,673	6	562.719,061 399.263,06	13.248
6	562.719,061 399.263,06	7	562.729,852 399.248,063	18.476
7	562.729,852 399.248,063	8	562.734,746 399.251,49	5.974
8	562.734,746 399.251,49	9	562.738,94 399.255,831	6.036
9	562.738,94 399.255,831	10	562.741,085 399.258,354	3.312
10	562.741,085 399.258,354	11	562.743,548 399.261,548	4.033
11	562.743,548 399.261,548	12	562.745,606 399.264,939	3.967
12	562.745,606 399.264,939	1	562.747,055 399.267,494	2.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2209
Nr. cadastral vechi:10422

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20606	Din acte: 1.249 Masurata: 1.251	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4021 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 666, din 27/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA ELIZA OANA**	
13714 / 10/09/2012		
Act Administrativ nr. 13714, din 11/09/2012 emis de OCPI PH;		
B3	se respinge repozitionarea imobilului pentru motivele aratate,	A1
25364 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 13714, din 10/09/2012 emis de BCPI Campina;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

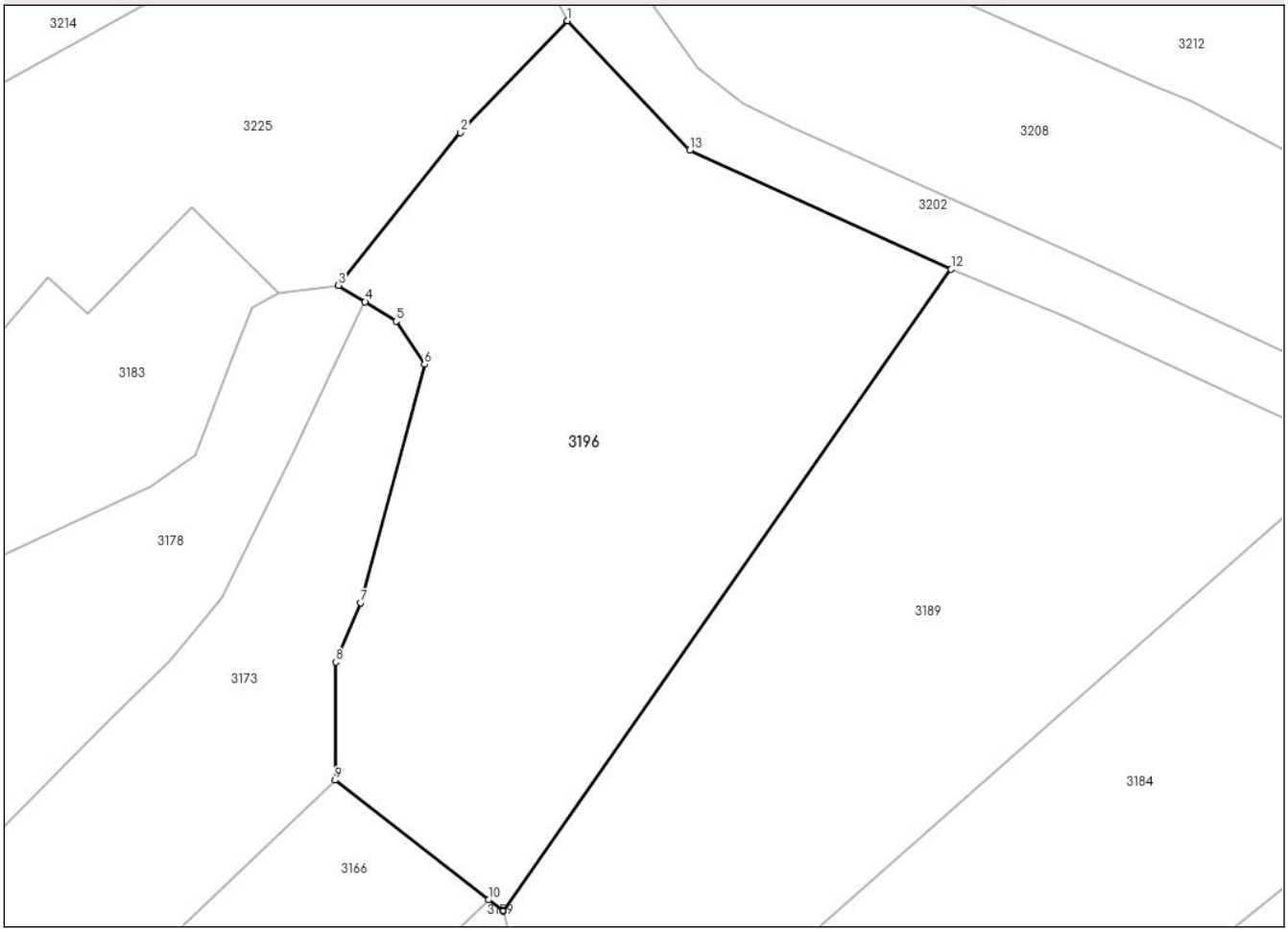
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20606	Din acte: 1.249 Masurata: 1.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3196	arabil	DA	1.251	8	A953,955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.425,13 399.301,494	2	562.418,073 399.294,13	10.199
2	562.418,073 399.294,13	3	562.410,024 399.284,05	12.899
3	562.410,024 399.284,05	4	562.411,783 399.282,957	2.071
4	562.411,783 399.282,957	5	562.413,841 399.281,678	2.423
5	562.413,841 399.281,678	6	562.415,708 399.278,839	3.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.415,708 399.278,839	7	562.411,483 399.263,111	16.286
7	562.411,483 399.263,111	8	562.409,861 399.259,209	4.226
8	562.409,861 399.259,209	9	562.409,802 399.251,412	7.797
9	562.409,802 399.251,412	10	562.419,923 399.243,528	12.829
10	562.419,923 399.243,528	11	562.420,888 399.242,775	1.224
11	562.420,888 399.242,775	12	562.450,428 399.285,102	51.616
12	562.450,428 399.285,102	13	562.433,212 399.292,967	18.927
13	562.433,212 399.292,967	1	562.425,13 399.301,494	11.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 642A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26352	Din acte: 1.000 Masurata: 1.100	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26352-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Parter+Etaj Caramida, Anul constr 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26845 / 25/05/2023		
Act Notarial nr. 2418, din 31/03/1993 emis de Notariatul de Stat Campina (act administrativ nr 4923 din 25.05.2023, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 25 din 14.09.1994, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN MARIUS MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

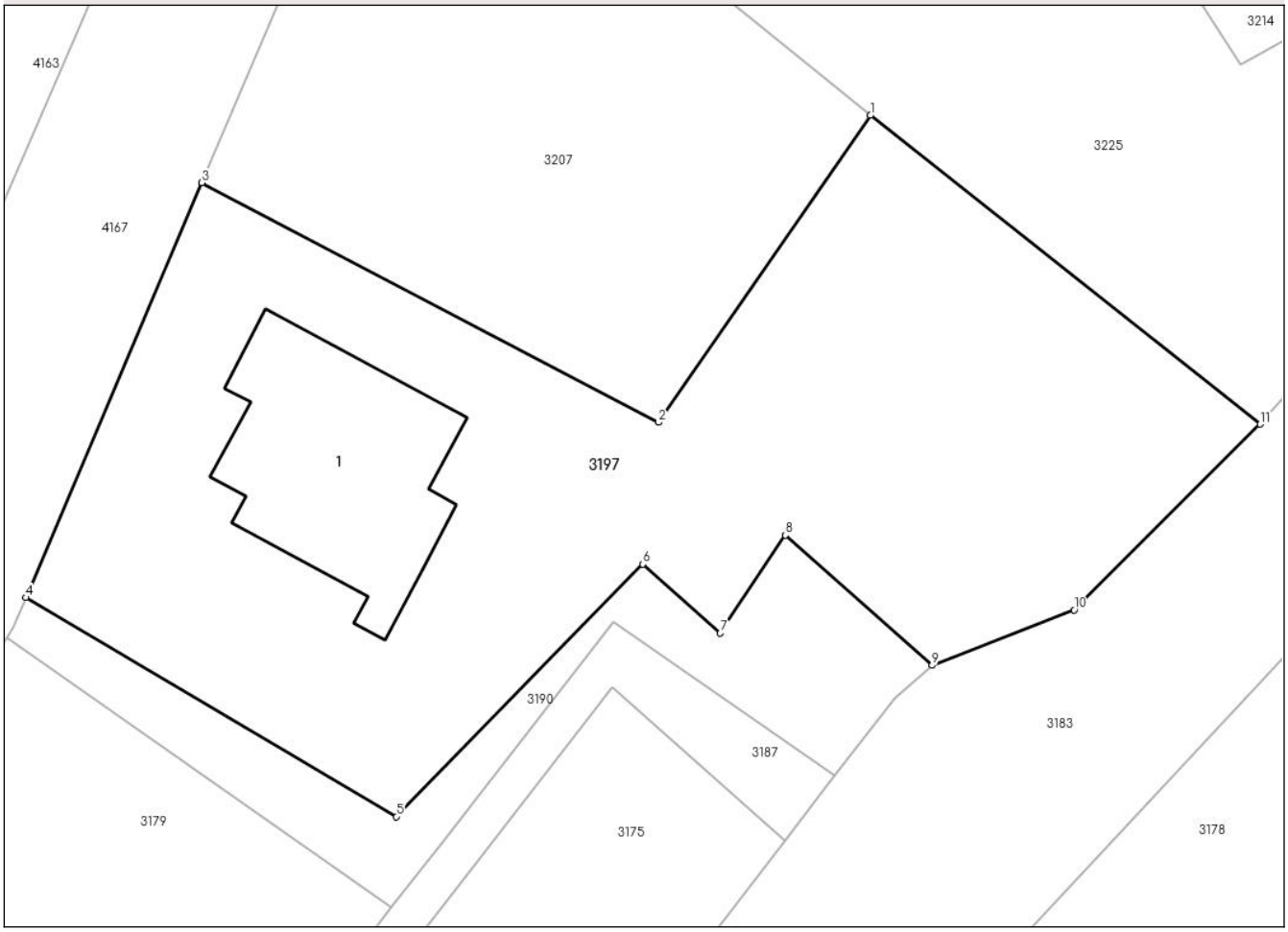
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26352	Din acte: 1.000 Masurata: 1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	648	8	965	-	
10002	arabil	DA	452	8	850/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26352-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Parter+Etaj Caramida, Anul constr 1994

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.363,48 399.291,73	2	562.352,67 399.276,06	19.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.352,67 399.276,06	3	562.329,37 399.288,3	26.319
3	562.329,37 399.288,3	4	562.320,39 399.267,126	23.0
4	562.320,39 399.267,126	5	562.339,289 399.255,948	21.957
5	562.339,289 399.255,948	6	562.351,859 399.268,832	18.0
6	562.351,859 399.268,832	7	562.355,821 399.265,312	5.3
7	562.355,821 399.265,312	8	562.359,144 399.270,307	5.999
8	562.359,144 399.270,307	9	562.366,619 399.263,665	10.0
9	562.366,619 399.263,665	10	562.373,872 399.266,498	7.786
10	562.373,872 399.266,498	11	562.383,371 399.275,968	13.414
11	562.383,371 399.275,968	1	562.363,48 399.291,73	25.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
Nr. cadastral vechi:515

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22910	Din acte: 3.537 Masurata: 3.439	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36052 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. cm195, din 26/08/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU REYMOND ALINA THEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22910	Din acte: 3.537 Masurata: 3.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	506	9	1014	-	
10002	arabil	DA	1.668	9	1013	-	
10003	faneata	DA	1.265	9	1015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22910-C1	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LocuintaNu detine certificat de atestare energetica
A1.2	22910-C2	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.680,094 399.231,029	2	562.693,611 399.234,983	14.084
2	562.693,611 399.234,983	3	562.687,764 399.256,271	22.077
3	562.687,764 399.256,271	4	562.696,553 399.264,386	11.962
4	562.696,553 399.264,386	5	562.691,845 399.269,761	7.145
5	562.691,845 399.269,761	6	562.684,726 399.279,0	11.664
6	562.684,726 399.279,0	7	562.700,719 399.294,532	22.294
7	562.700,719 399.294,532	8	562.678,64 399.330,449	42.161
8	562.678,64 399.330,449	9	562.665,064 399.322,527	15.718
9	562.665,064 399.322,527	10	562.658,573 399.318,677	7.547
10	562.658,573 399.318,677	11	562.657,973 399.308,612	10.083
11	562.657,973 399.308,612	12	562.656,276 399.279,916	28.746
12	562.656,276 399.279,916	13	562.655,696 399.267,552	12.378
13	562.655,696 399.267,552	14	562.654,907 399.256,984	10.597
14	562.654,907 399.256,984	15	562.654,525 399.244,628	12.362
15	562.654,525 399.244,628	16	562.653,902 399.231,158	13.485
16	562.653,902 399.231,158	17	562.655,174 399.217,69	13.528
17	562.655,174 399.217,69	18	562.671,819 399.228,045	19.603
18	562.671,819 399.228,045	1	562.680,094 399.231,029	8.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3130
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11067

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 677, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21310	Din acte: 1.420 Masurata: 1.416	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21310-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	21310-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18543 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2831, din 29/10/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BREBEANU BOGDAN VIOREL**, pentru dreptul indiviz de 1/2 din teren impreuna cu constructia C1	
18544 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2832, din 29/10/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **BREBEANU TIBERIU**, ptr cota de 1/2 din teren si constructia C2	
4634 / 17/03/2014		
Act Administrativ nr. 12623, din 02/09/2009 emis de BCPI CAMPINA;		
B6	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului pentru motivele aratate	A1, A1.1
6206 / 10/04/2014		
Act Administrativ nr. 4634, din 11/04/2014 emis de BCPI CAMPINA;		
B7	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18543 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2831, din 29/10/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager pe tot timpul vietii, asupta dreptului indiviz de 1/2 din teren impreuna cu cosntructia C1	A1, A1.1
	1) **BREBEANU VASILE** 2) **BREBEANU MARIA**	
18544 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2832, din 29/10/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra cotei proprietatea lui Brebeanu tiberiu	A1, A1.2
	1) **BREBEANU VASILE** 2) **BREBEANU MARIA**	
38962 / 01/10/2021		
Act Administrativ nr. FN, din 27/09/2021 emis de BEJ ICHIM MIHAI;		
C5	se radiaza urmarirea silita de sub C4, in baza cererii de radiere formulata in data de 27.09.2021 de BEJ Ichim Mihai	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

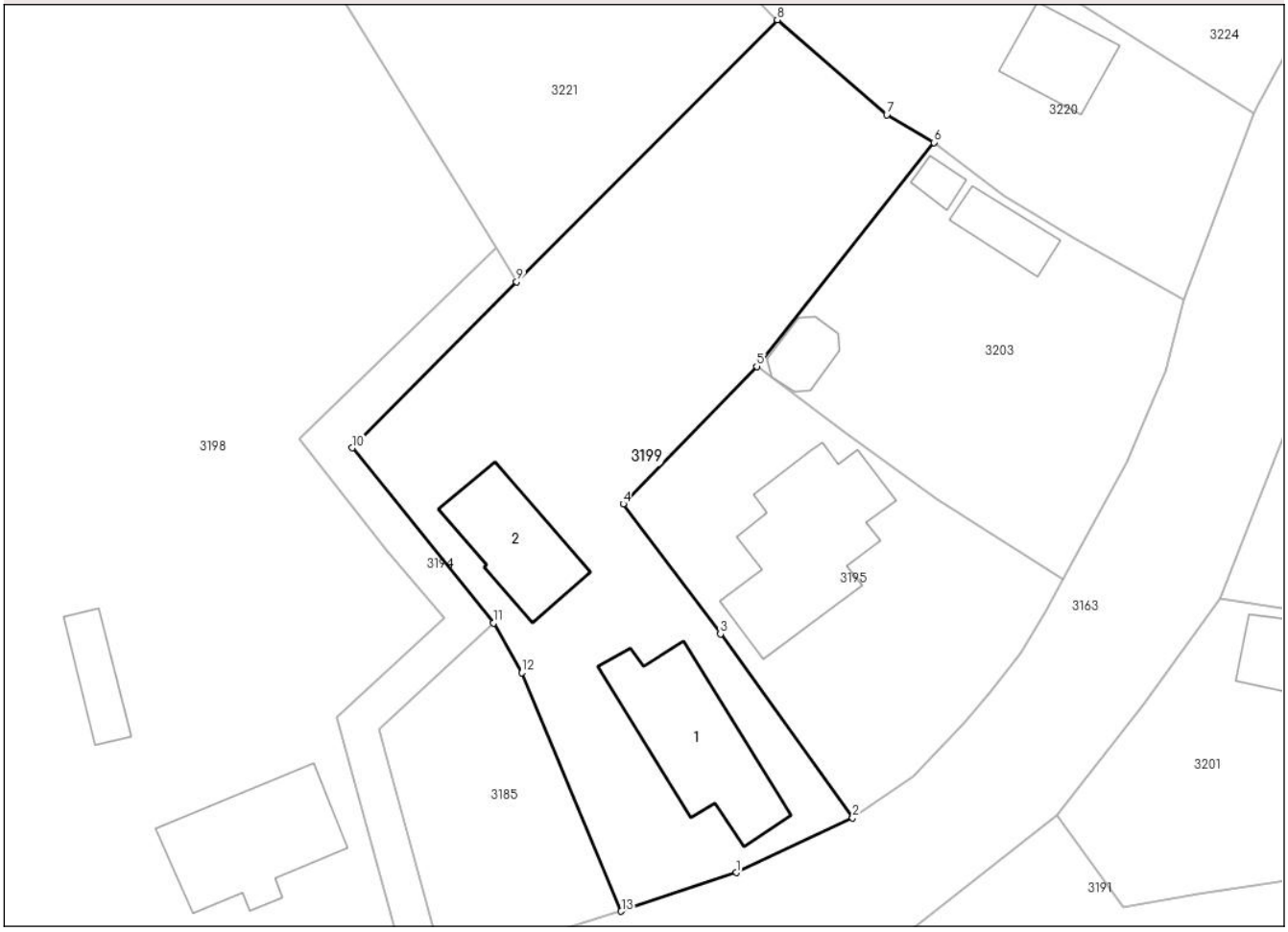
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21310	Din acte: 1.420 Masurata: 1.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	811	9	1033	-	
10002	arabil	DA	605	9	1034	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21310-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	21310-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.720,35 399.243,61	2	562.729,852 399.248,063	10.494
2	562.729,852 399.248,063	3	562.719,061 399.263,06	18.476
3	562.719,061 399.263,06	4	562.711,132 399.273,673	13.248
4	562.711,132 399.273,673	5	562.722,027 399.284,882	15.632
5	562.722,027 399.284,882	6	562.736,471 399.303,142	23.282
6	562.736,471 399.303,142	7	562.732,639 399.305,39	4.443
7	562.732,639 399.305,39	8	562.723,696 399.313,144	11.836
8	562.723,696 399.313,144	9	562.702,419 399.291,795	30.142
9	562.702,419 399.291,795	10	562.689,022 399.278,243	19.056
10	562.689,022 399.278,243	11	562.700,534 399.263,967	18.339
11	562.700,534 399.263,967	12	562.702,872 399.259,909	4.683
12	562.702,872 399.259,909	13	562.710,966 399.240,462	21.064
13	562.710,966 399.240,462	1	562.720,35 399.243,61	9.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24049	485	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16140 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 544, din 12/06/2018 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24049	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3200	faneata	DA	485	9	Cc996/4, F993, A994	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.546,826 399.296,929	2	562.546,853 399.295,914	1.015
2	562.546,853 399.295,914	3	562.551,052 399.289,711	7.49
3	562.551,052 399.289,711	4	562.552,663 399.290,596	1.838
4	562.552,663 399.290,596	5	562.558,618 399.280,885	11.392
5	562.558,618 399.280,885	6	562.559,178 399.256,127	24.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.559,178 399.256,127	7	562.564,08 399.255,93	4.906
7	562.564,08 399.255,93	8	562.568,77 399.255,82	4.691
8	562.568,77 399.255,82	9	562.567,389 399.283,677	27.891
9	562.567,389 399.283,677	10	562.568,862 399.283,963	1.5
10	562.568,862 399.283,963	11	562.566,486 399.296,223	12.489
11	562.566,486 399.296,223	12	562.565,718 399.299,951	3.806
12	562.565,718 399.299,951	13	562.553,488 399.296,573	12.687
13	562.553,488 399.296,573	1	562.546,826 399.296,929	6.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 535, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23919	Din acte: 3.791 Masurata: 3.755	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23919-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Constructia C1 (P+M) Locuinta + Garaj cu Sc la sol = 98.00 mp, din care Sc Locuinta (P) = 64.00mp si Sc Garaj (P) = 34.00mp, Sc Locuinta (M) = 58.00 mp; Sc desf. (P+M) =156.00mp
A1.2	23919-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta (P) cu Sc la sol = 128.00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16448 / 21/07/2017		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 14289, din 04/01/1994 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (act administrativ nr Certificat nr. 3239 din 04.03.2016, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 3316 din 07.03.2016, emis de Primaria Com. Banesti;act notarial nr Act de partaj voluntar nr. 4811 din 17.12.1996, emis de BN Musat Margarit - Savulescu Vasile - Ivan Mihalea;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 84 din 13.08.2010, emis de BNP Toneata Maria;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 28 din 11.03.2016, emis de BIN Toneata Maria;act administrativ nr Proces verbal nr. 3240 din 04.03.2016, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Hotarare nr. 109 din 25.09.2008, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 2003 din 08.02.2016, emis de Primaria Com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si mostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NITU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

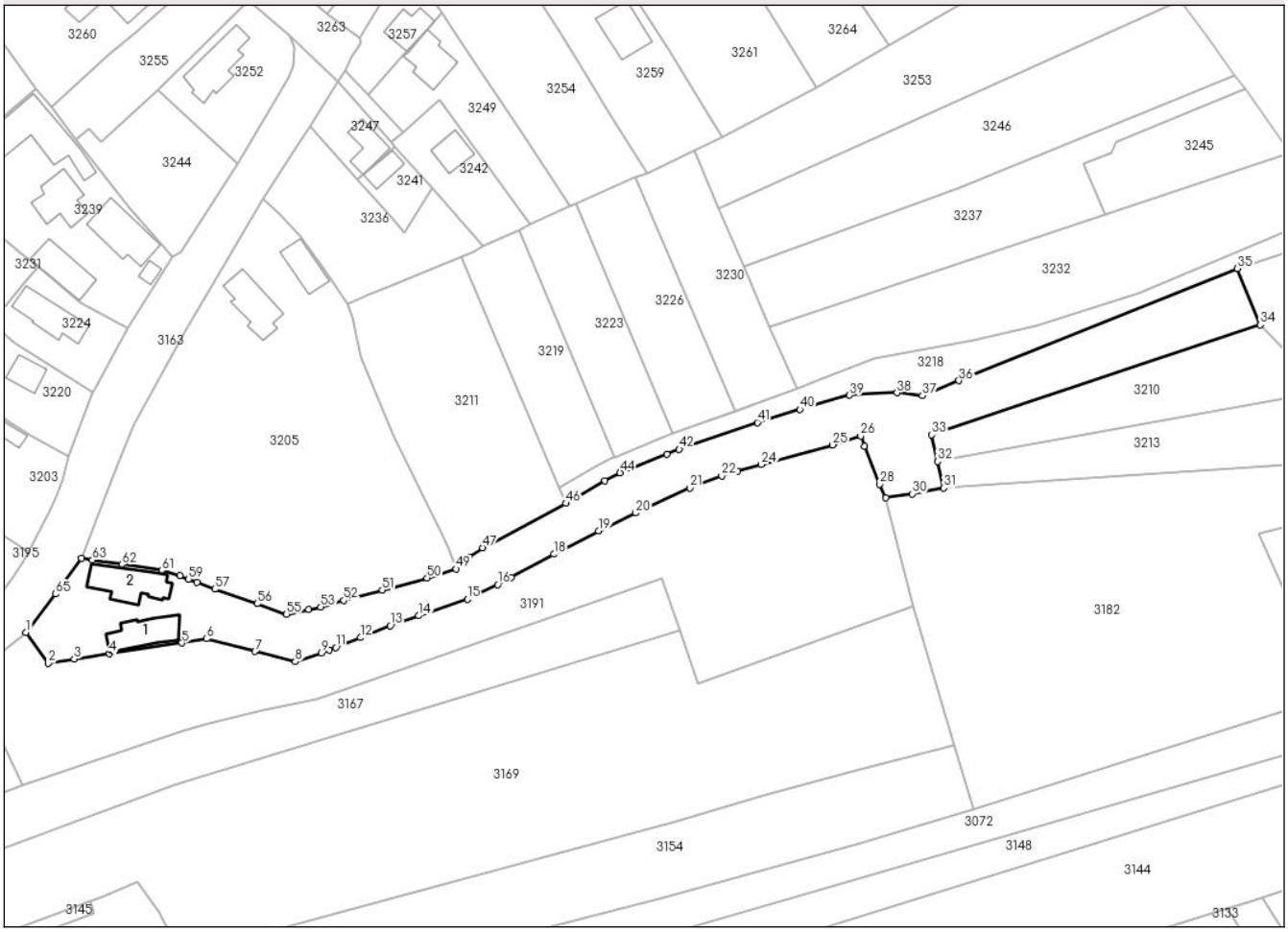
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23919	Din acte: 3.791 Masurata: 3.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	683	10	Cc1107	-	
10002	arabil	DA	215	10	A1108	-	
10003	faneata	DA	170	10	F1109	-	
10004	faneata	NU	1.700	32	F1109/1, F1109/2	-	
10005	arabil	NU	987	32	A1111/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23919-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Constructia C1 (P+M) Locuinta + Garaj cu Sc la sol = 98.00 mp, din care Sc Locuinta (P) = 64.00mp si Sc Garaj (P) = 34.00mp, Sc Locuinta (M) = 58.00 mp; Sc desf. (P+M) =156.00mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23919-C2	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta (P) cu Sc la sol = 128.00 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.746,531 399.248,251	2	562.751,91 399.240,814	9.178
2	562.751,91 399.240,814	3	562.758,073 399.241,884	6.255
3	562.758,073 399.241,884	4	562.766,518 399.243,129	8.536
4	562.766,518 399.243,129	5	562.783,812 399.245,681	17.482
5	562.783,812 399.245,681	6	562.789,663 399.246,705	5.939
6	562.789,663 399.246,705	7	562.801,273 399.243,692	11.995
7	562.801,273 399.243,692	8	562.810,889 399.241,213	9.93
8	562.810,889 399.241,213	9	562.817,202 399.243,319	6.655
9	562.817,202 399.243,319	10	562.818,939 399.244,004	1.867
10	562.818,939 399.244,004	11	562.820,595 399.244,656	1.781
11	562.820,595 399.244,656	12	562.826,452 399.246,98	6.301
12	562.826,452 399.246,98	13	562.833,619 399.249,823	7.71
13	562.833,619 399.249,823	14	562.840,41 399.252,196	7.193
14	562.840,41 399.252,196	15	562.852,01 399.256,154	12.257
15	562.852,01 399.256,154	16	562.859,251 399.259,669	8.049
16	562.859,251 399.259,669	17	562.862,531 399.261,38	3.7
17	562.862,531 399.261,38	18	562.872,649 399.266,908	11.53
18	562.872,649 399.266,908	19	562.883,407 399.272,526	12.136
19	562.883,407 399.272,526	20	562.892,228 399.276,727	9.771
20	562.892,228 399.276,727	21	562.905,24 399.282,784	14.353
21	562.905,24 399.282,784	22	562.912,814 399.285,61	8.083
22	562.912,814 399.285,61	23	562.916,54 399.286,768	3.902
23	562.916,54 399.286,768	24	562.922,309 399.288,362	5.985
24	562.922,309 399.288,362	25	562.939,336 399.293,033	17.657
25	562.939,336 399.293,033	26	562.945,998 399.295,142	6.987
26	562.945,998 399.295,142	27	562.946,915 399.292,722	2.587
27	562.946,915 399.292,722	28	562.950,577 399.283,599	9.831
28	562.950,577 399.283,599	29	562.951,976 399.280,402	3.49
29	562.951,976 399.280,402	30	562.958,28 399.281,32	6.371
30	562.958,28 399.281,32	31	562.965,86 399.282,711	7.707
31	562.965,86 399.282,711	32	562.964,394 399.289,068	6.524
32	562.964,394 399.289,068	33	562.962,928 399.295,425	6.524
33	562.962,928 399.295,425	34	563.041,496 399.321,729	82.854
34	563.041,496 399.321,729	35	563.036,07 399.335,161	14.487
35	563.036,07 399.335,161	36	562.969,493 399.308,366	71.766
36	562.969,493 399.308,366	37	562.960,774 399.304,763	9.435
37	562.960,774 399.304,763	38	562.954,717 399.305,484	6.099
38	562.954,717 399.305,484	39	562.943,306 399.304,921	11.425
39	562.943,306 399.304,921	40	562.931,503 399.301,493	12.29
40	562.931,503 399.301,493	41	562.921,365 399.298,371	10.608
41	562.921,365 399.298,371	42	562.902,651 399.291,97	19.778
42	562.902,651 399.291,97	43	562.899,67 399.290,868	3.178
43	562.899,67 399.290,868	44	562.888,5 399.286,384	12.036
44	562.888,5 399.286,384	45	562.884,905 399.284,388	4.112
45	562.884,905 399.284,388	46	562.875,606 399.279,066	10.714
46	562.875,606 399.279,066	47	562.855,613 399.268,484	22.621
47	562.855,613 399.268,484	48	562.852,486 399.266,318	3.803
48	562.852,486 399.266,318	49	562.849,336 399.263,371	4.314
49	562.849,336 399.263,371	50	562.842,374 399.261,264	7.274
50	562.842,374 399.261,264	51	562.831,667 399.258,371	11.091
51	562.831,667 399.258,371	52	562.822,496 399.255,842	9.513
52	562.822,496 399.255,842	53	562.816,964 399.254,316	5.739
53	562.816,964 399.254,316	54	562.814,124 399.253,7	2.906
54	562.814,124 399.253,7	55	562.808,827 399.252,551	5.421
55	562.808,827 399.252,551	56	562.801,842 399.255,078	7.428
56	562.801,842 399.255,078	57	562.791,672 399.258,568	10.752
57	562.791,672 399.258,568	58	562.787,451 399.260,165	4.513
58	562.787,451 399.260,165	59	562.785,399 399.260,939	2.193
59	562.785,399 399.260,939	60	562.783,302 399.261,815	2.273
60	562.783,302 399.261,815	61	562.779,036 399.263,028	4.435
61	562.779,036 399.263,028	62	562.769,454 399.264,487	9.692
62	562.769,454 399.264,487	63	562.762,403 399.265,516	7.126
63	562.762,403 399.265,516	64	562.759,855 399.265,947	2.584
64	562.759,855 399.265,947	65	562.753,654 399.257,385	10.572
65	562.753,654 399.257,385	1	562.746,531 399.248,251	11.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2210
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10423
Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20607	Din acte: 559 Masurata: 580	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4017 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 665, din 27/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **NITU DUMITRU-DANIEL**	
4023 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 666, din 27/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **IONITA ELIZA-OANA**	
4029 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 668, din 27/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENESCU LUCIA-DANIELA**	
4833 / 10/03/2008		
Act Notarial nr. 667, din 27/02/2008 emis de NP POP MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SAMOILA ELENA**	
25365 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 4833, din 10/03/2008 emis de BCPI Campina;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42756 / 15/12/2020		
Somatie nr. 824/2020, din 07/12/2020 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN (hotarare judecatoreasca nr 1049 din 01.04.2020, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C1	se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului pentru suma de 9514,72 Lei reprezentand debit si suma de 1780,22 Lei, reprezentand cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei PROSPERCAPITAL S.A.R.L la cererea BEJ TANASE MARIAN TRAIAN, asupra cotei din imobil, proprietatea lui SAMOILA ELENA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20607	Din acte: 559 Masurata: 580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	drum	DA	123	8	A953,955	-	
10002	arabil	DA	457	8	A953,955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.412,279 399.334,075	2	562.417,093 399.318,514	16.288
3	562.419,982 399.311,748	4	562.425,13 399.301,494	11.474
5	562.433,212 399.292,967	6	562.450,428 399.285,102	18.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.417,093 399.318,514	3	562.419,982 399.311,748	7.357
4	562.425,13 399.301,494	5	562.433,212 399.292,967	11.748
6	562.450,428 399.285,102	7	562.458,052 399.281,963	8.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.458,052 399.281,963	8	562.477,111 399.273,023	21.052
9	562.480,47 399.271,448	10	562.497,197 399.264,464	18.126
11	562.503,361 399.261,89	12	562.516,409 399.255,308	14.614
13	562.519,515 399.257,108	14	562.520,85 399.258,112	1.67
15	562.505,215 399.265,414	16	562.504,655 399.265,675	0.618
17	562.481,763 399.275,233	18	562.459,345 399.285,748	24.762
19	562.449,224 399.290,297	20	562.439,932 399.294,441	10.174
21	562.436,714 399.296,009	22	562.433,702 399.298,396	3.843
23	562.428,61 399.305,515	24	562.423,845 399.314,557	10.22
25	562.421,274 399.319,867	26	562.418,463 399.328,308	8.896
27	562.416,949 399.334,079	1	562.412,279 399.334,075	4.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.477,111 399.273,023	9	562.480,47 399.271,448	3.71
10	562.497,197 399.264,464	11	562.503,361 399.261,89	6.68
12	562.516,409 399.255,308	13	562.519,515 399.257,108	3.59
14	562.520,85 399.258,112	15	562.505,215 399.265,414	17.256
16	562.504,655 399.265,675	17	562.481,763 399.275,233	24.807
18	562.459,345 399.285,748	19	562.449,224 399.290,297	11.096
20	562.439,932 399.294,441	21	562.436,714 399.296,009	3.58
22	562.433,702 399.298,396	23	562.428,61 399.305,515	8.753
24	562.423,845 399.314,557	25	562.421,274 399.319,867	5.9
26	562.418,463 399.328,308	27	562.416,949 399.334,079	5.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:725
Nr. cadastral vechi:917

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 676, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22733	665	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7707 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 1081, din 13/05/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOTOROIU STEFAN ADRIAN**, ptr. nuda proprietate	
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare a nudei proprietati, in favoarea lui MOTOROIU CONSTANTIN LIVIU si MOTOROIU NICOLETA,	A1
B4	se noteaza interdictia de instrainare a a uzufructului in favoarea lui MOTOROIU STEFAN ADRIAN,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7707 / 15/05/2013		
Act Administrativ nr. DP 685755, din 31/12/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI TELEGA;		
C4	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire de sub C1 si dreptul de uzufruct viager de sub C2, intrucat beneficiara acestor drepturi, a decedat,	A1
Act Notarial nr. 1081, din 13/05/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTOROIU CONSTANTIN LIVIU** 2) **MOTOROIU NICOLETA**	
28345 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. DC 951833, din 15/05/2017 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
C6	se radiaza dreptul de habitatie inscris prin incheierea nr. 2043/2006, in favoarea lui Nicolae Constantin, sub C3, intrucat acesta a decedat	A1

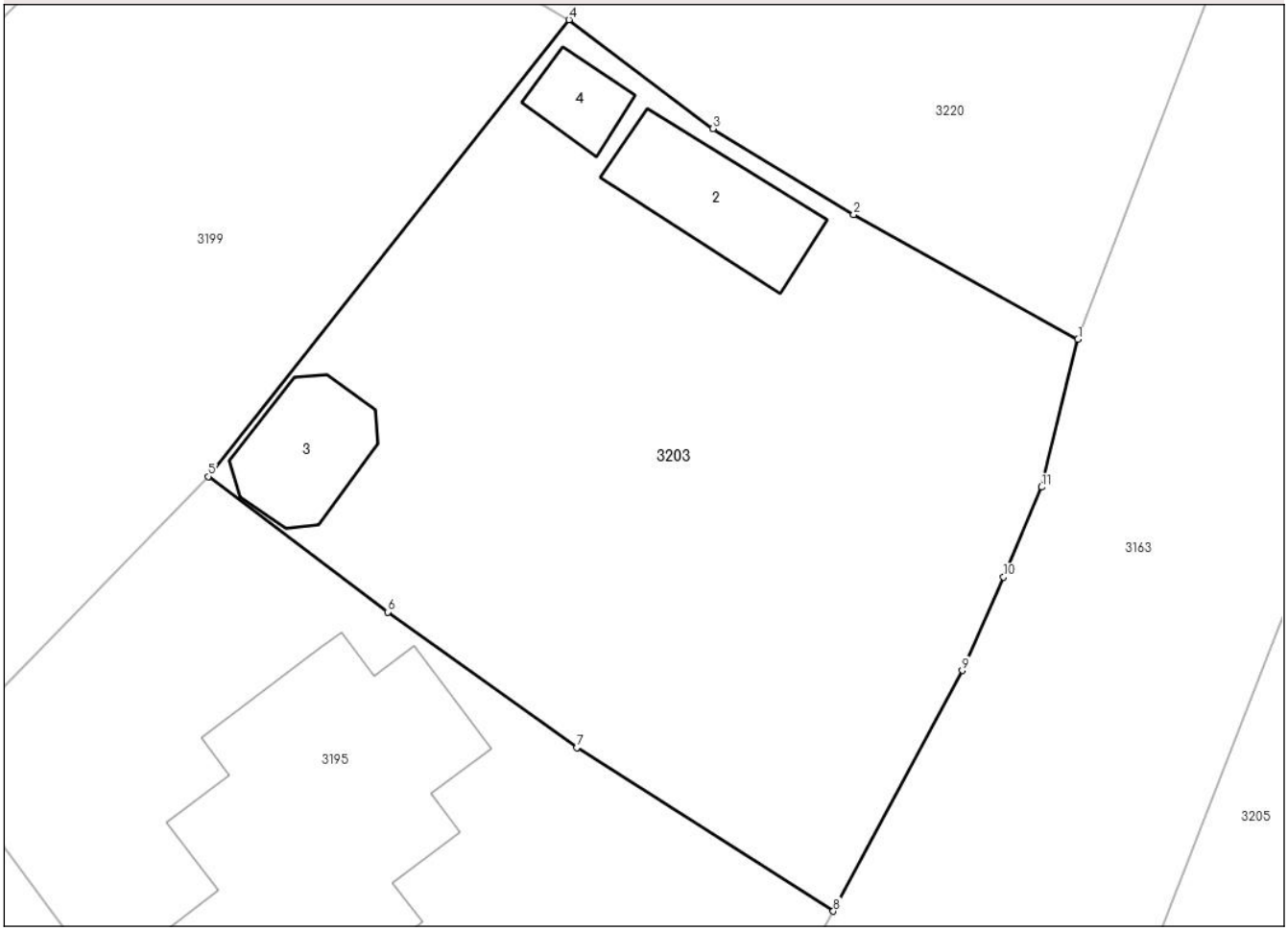
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22733	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3203	arabil	DA	665	9	1038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22733-C2	constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2-anexa
A1.3	22733-C3	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C3-ANEXA
A1.4	22733-C4	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.756,846 399.290,361	2	562.747,866 399.295,346	10.271
2	562.747,866 399.295,346	3	562.742,235 399.298,791	6.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.742,235 399.298,791	4	562.736,471 399.303,142	7.222
4	562.736,471 399.303,142	5	562.722,027 399.284,882	23.282
5	562.722,027 399.284,882	6	562.729,219 399.279,458	9.008
6	562.729,219 399.279,458	7	562.736,786 399.274,036	9.309
7	562.736,786 399.274,036	8	562.747,055 399.267,494	12.176
8	562.747,055 399.267,494	9	562.752,217 399.277,122	10.925
9	562.752,217 399.277,122	10	562.753,866 399.280,856	4.082
10	562.753,866 399.280,856	11	562.755,393 399.284,45	3.906
11	562.755,393 399.284,45	1	562.756,846 399.290,361	6.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 651, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23784	Din acte: 2.974 Masurata: 2.802	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23784-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Sc la sol = 112.00 mp
A1.2	23784-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Sc la sol = 66.00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10457 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 60, din 12/05/2017 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **IVAN VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **IVAN ROMELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **IVAN DOREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **IVAN CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **IVAN VALENTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **IVAN ROMELIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **IVAN DOREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **IVAN CONSTANTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **IVAN VALENTIN** 2) **IVAN DOREL** 3) **IVAN CONSTANTIN** 4) **IVAN ROMELIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **IVAN DOREL** 2) **IVAN CONSTANTIN** 3) **IVAN ROMELIA** 4) **IVAN VALENTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

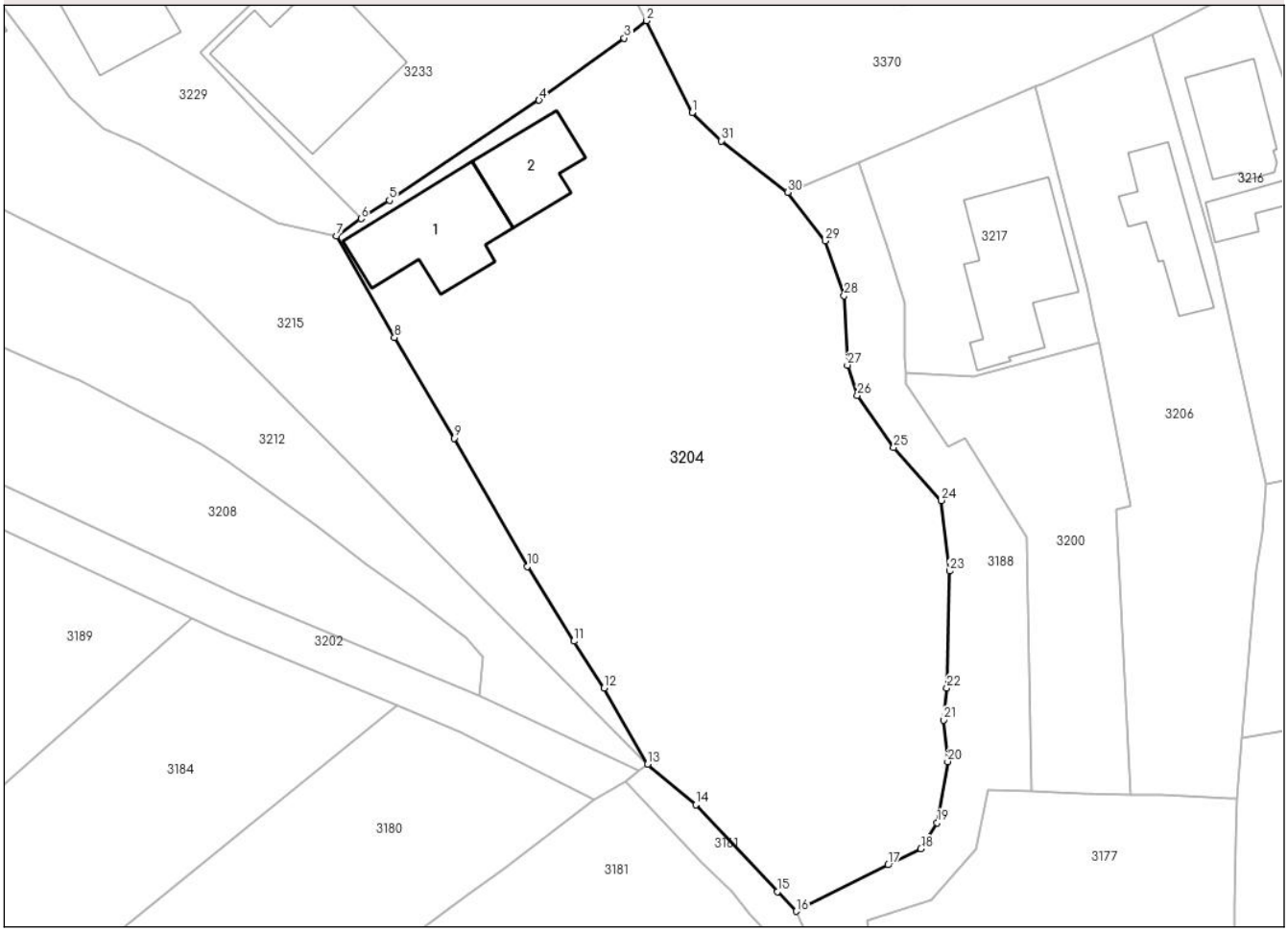
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23784	Din acte: 2.974 Masurata: 2.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	980	8	982,983	-	
10002	arabil	DA	1.355	8	983,984	-	
10003	faneata	DA	467	8	983,984,985,986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23784-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Sc la sol = 112.00 mp
A1.2	23784-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Sc la sol = 66.00 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.526,015 399.322,387	2	562.521,567 399.331,342	9.998
3	562.519,391 399.329,643	4	562.511,065 399.323,586	10.296
5	562.496,453 399.313,803	6	562.493,68 399.312,013	3.301
7	562.491,312 399.310,353	8	562.496,957 399.300,414	11.43
9	562.502,765 399.290,585	10	562.509,938 399.278,078	14.418
11	562.514,477 399.270,783	12	562.517,424 399.266,224	5.429
13	562.521,665 399.258,759	14	562.526,384 399.254,814	6.151
15	562.534,342 399.246,324	16	562.536,174 399.244,417	2.644
17	562.545,147 399.248,946	18	562.548,338 399.250,502	3.551
19	562.549,927 399.253,047	20	562.550,951 399.259,017	6.057
21	562.550,536 399.263,081	22	562.550,876 399.266,216	3.153
23	562.551,129 399.277,617	24	562.550,326 399.284,505	6.935
25	562.545,693 399.289,698	26	562.542,138 399.294,778	6.201
27	562.541,17 399.297,718	28	562.540,846 399.304,489	6.779
29	562.538,978 399.309,86	30	562.535,342 399.314,599	5.973
31	562.528,838 399.319,613	1	562.526,015 399.322,387	3.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.521,567 399.331,342	3	562.519,391 399.329,643	2.761
4	562.511,065 399.323,586	5	562.496,453 399.313,803	17.585
6	562.493,68 399.312,013	7	562.491,312 399.310,353	2.892
8	562.496,957 399.300,414	9	562.502,765 399.290,585	11.417
10	562.509,938 399.278,078	11	562.514,477 399.270,783	8.592
12	562.517,424 399.266,224	13	562.521,665 399.258,759	8.586
14	562.526,384 399.254,814	15	562.534,342 399.246,324	11.637
16	562.536,174 399.244,417	17	562.545,147 399.248,946	10.051
18	562.548,338 399.250,502	19	562.549,927 399.253,047	3.0
20	562.550,951 399.259,017	21	562.550,536 399.263,081	4.085
22	562.550,876 399.266,216	23	562.551,129 399.277,617	11.404
24	562.550,326 399.284,505	25	562.545,693 399.289,698	6.959
26	562.542,138 399.294,778	27	562.541,17 399.297,718	3.095
28	562.540,846 399.304,489	29	562.538,978 399.309,86	5.686
30	562.535,342 399.314,599	31	562.528,838 399.319,613	8.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.827	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

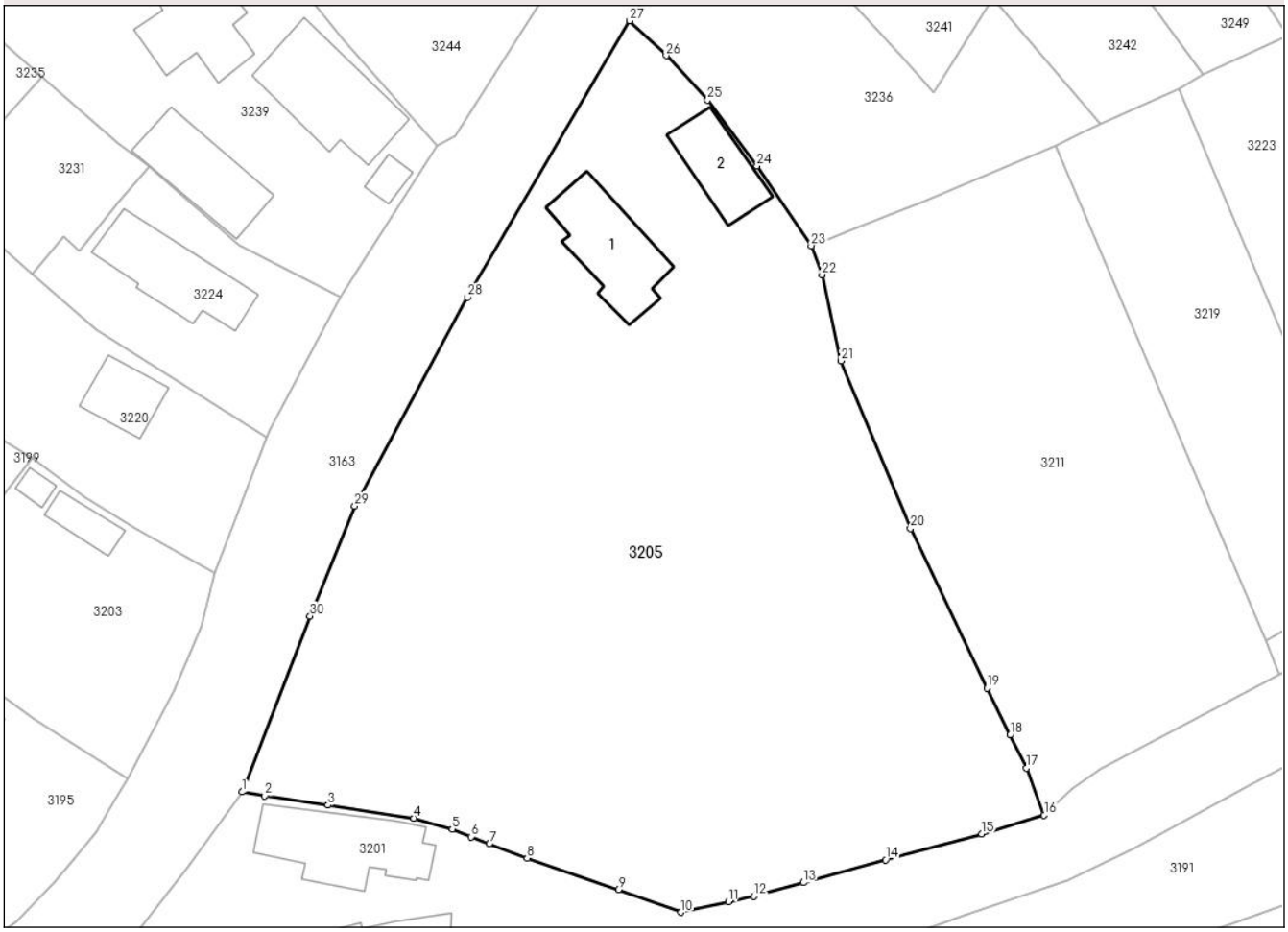
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.827	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	600	10	1103	-	
10002	faneata	DA	3.902	10	1105	-	
10003	faneata	NU	325	10	1105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.759,855 399.265,947	2	562.762,403 399.265,516	2.584
3	562.769,454 399.264,487	4	562.779,036 399.263,028	9.692
5	562.783,302 399.261,815	6	562.785,399 399.260,939	2.273
7	562.787,451 399.260,165	8	562.791,672 399.258,568	4.513
9	562.801,842 399.255,078	10	562.808,827 399.252,551	7.428
11	562.814,124 399.253,7	12	562.816,964 399.254,316	2.906
13	562.822,496 399.255,842	14	562.831,667 399.258,371	9.513
15	562.842,374 399.261,264	16	562.849,336 399.263,371	7.274
17	562.847,343 399.268,608	18	562.845,532 399.272,289	4.103
19	562.842,969 399.277,499	20	562.834,418 399.295,302	19.75
21	562.826,686 399.313,982	22	562.824,547 399.323,585	9.838
23	562.823,34 399.326,81	24	562.817,294 399.335,719	10.767
25	562.811,792 399.343,035	26	562.807,172 399.347,999	6.782
27	562.803,106 399.351,885	28	562.785,01 399.321,05	35.753
29	562.772,43 399.297,82	30	562.767,45 399.285,54	13.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.762,403 399.265,516	3	562.769,454 399.264,487	7.126
4	562.779,036 399.263,028	5	562.783,302 399.261,815	4.435
6	562.785,399 399.260,939	7	562.787,451 399.260,165	2.193
8	562.791,672 399.258,568	9	562.801,842 399.255,078	10.752
10	562.808,827 399.252,551	11	562.814,124 399.253,7	5.421
12	562.816,964 399.254,316	13	562.822,496 399.255,842	5.739
14	562.831,667 399.258,371	15	562.842,374 399.261,264	11.091
16	562.849,336 399.263,371	17	562.847,343 399.268,608	5.603
18	562.845,532 399.272,289	19	562.842,969 399.277,499	5.806
20	562.834,418 399.295,302	21	562.826,686 399.313,982	20.217
22	562.824,547 399.323,585	23	562.823,34 399.326,81	3.443
24	562.817,294 399.335,719	25	562.811,792 399.343,035	9.154
26	562.807,172 399.347,999	27	562.803,106 399.351,885	5.624
28	562.785,01 399.321,05	29	562.772,43 399.297,82	26.418
30	562.767,45 399.285,54	1	562.759,855 399.265,947	21.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 653, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24092	924	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24092-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta (Beci+P) cu Su beci = 12.51mp si Sc parter = 71.00mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23665 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. 879, din 05/09/2018 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cf. 24092 a imobilului cu nr. cad. 24092/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.24003\cf.24003;~- nr.cad.24050\cf.24050;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 5673, din 29/11/1974 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 13823 din 04.12.2017, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 13803 din 04.12.2017, emis de Primaria Com. Banesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24092	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	439	9	Cc996/2	-	
10002	faneata	DA	485	9	Cc996/4, F993, A994	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24092-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta (Beci+P) cu Su beci = 12.51mp si Sc parter = 71.00mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.559,541 399.324,959	2	562.564,521 399.305,339	20.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.564,521 399.305,339	3	562.565,445 399.301,274	4.169
3	562.565,445 399.301,274	4	562.565,718 399.299,951	1.351
4	562.565,718 399.299,951	5	562.566,486 399.296,223	3.806
5	562.566,486 399.296,223	6	562.568,862 399.283,963	12.489
6	562.568,862 399.283,963	7	562.567,389 399.283,677	1.5
7	562.567,389 399.283,677	8	562.568,77 399.255,82	27.891
8	562.568,77 399.255,82	9	562.571,76 399.255,75	2.991
9	562.571,76 399.255,75	10	562.578,494 399.255,431	6.741
10	562.578,494 399.255,431	11	562.579,152 399.255,397	0.659
11	562.579,152 399.255,397	12	562.579,672 399.261,344	5.97
12	562.579,672 399.261,344	13	562.580,511 399.270,99	9.682
13	562.580,511 399.270,99	14	562.581,088 399.277,741	6.776
14	562.581,088 399.277,741	15	562.581,643 399.281,291	3.593
15	562.581,643 399.281,291	16	562.582,004 399.286,094	4.817
16	562.582,004 399.286,094	17	562.577,05 399.308,574	23.019
17	562.577,05 399.308,574	18	562.570,922 399.329,98	22.266
18	562.570,922 399.329,98	19	562.563,612 399.326,744	7.994
19	562.563,612 399.326,744	20	562.560,16 399.325,195	3.784
20	562.560,16 399.325,195	1	562.559,541 399.324,959	0.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1963
Nr. cadastral vechi:10228

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 642 B, Jud. Prahova, T 8 ; A 965

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20381	Din acte: 633 Masurata: 629	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; T 8 ; A 965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15445 / 20/06/2019		
Act Administrativ nr. 1487, din 25/03/2014 emis de Primaria Banesti;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti , sat Urleta, Nr. 642B	A1
Act Notarial nr. 1237, din 19/06/2019 emis de Musat Roxana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA ROBERT-MIHAIL**	
4891 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 11942, din 05/12/2024 emis de PRIMARIA COM BANESTI (act administrativ nr 12137 din 11.12.2024, emis de PRIMARIA COM BANESTI;act administrativ nr 32 din 18.05.2022, emis de PRIMARIA COM BANESTI;act administrativ nr 867 din 31.01.2025, emis de PRIMARIA COM BANESTI;act administrativ nr 11951 din 09.12.2024, emis de PRIMARIA COM BANESTI);		
B6	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale și înscrierea construcțiilor ptr motivele aratate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50978 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. 1640/2023, din 31/10/2023 emis de Tanase Marian-Traian;		
C1	se notează urmarirea silită a imobilului pentru suma de 9239,63 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd, la cererea BEJ Tănase Marian Traian	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

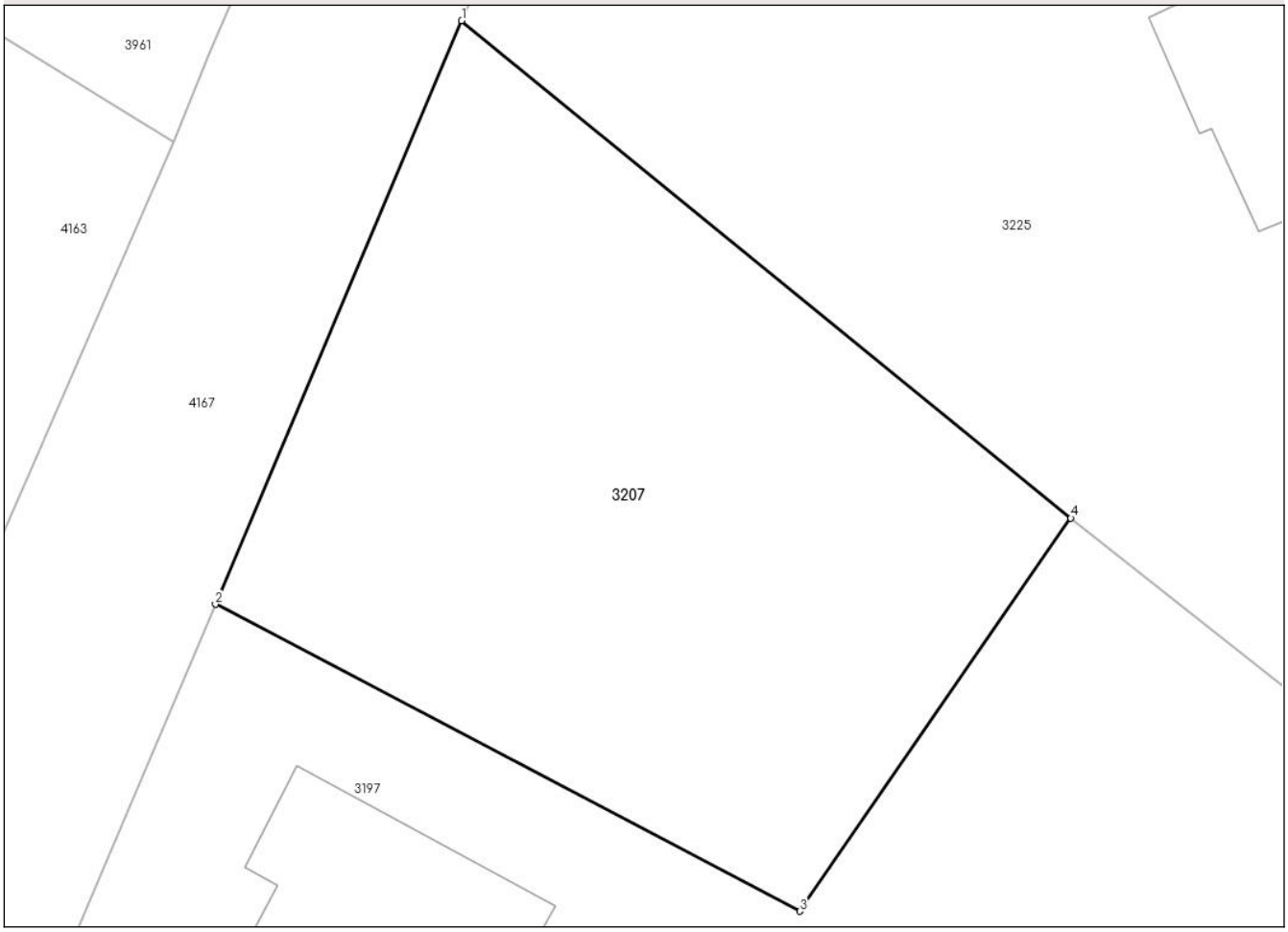
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20381	Din acte: 633 Masurata: 629	T 8 ; A 965

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3207	arabil	DA	629	8	A 965	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.339,193 399.311,567	2	562.329,37 399.288,3	25.256
2	562.329,37 399.288,3	3	562.352,67 399.276,06	26.319
3	562.352,67 399.276,06	4	562.363,48 399.291,73	19.037
4	562.363,48 399.291,73	1	562.339,193 399.311,567	31.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.246	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9306, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

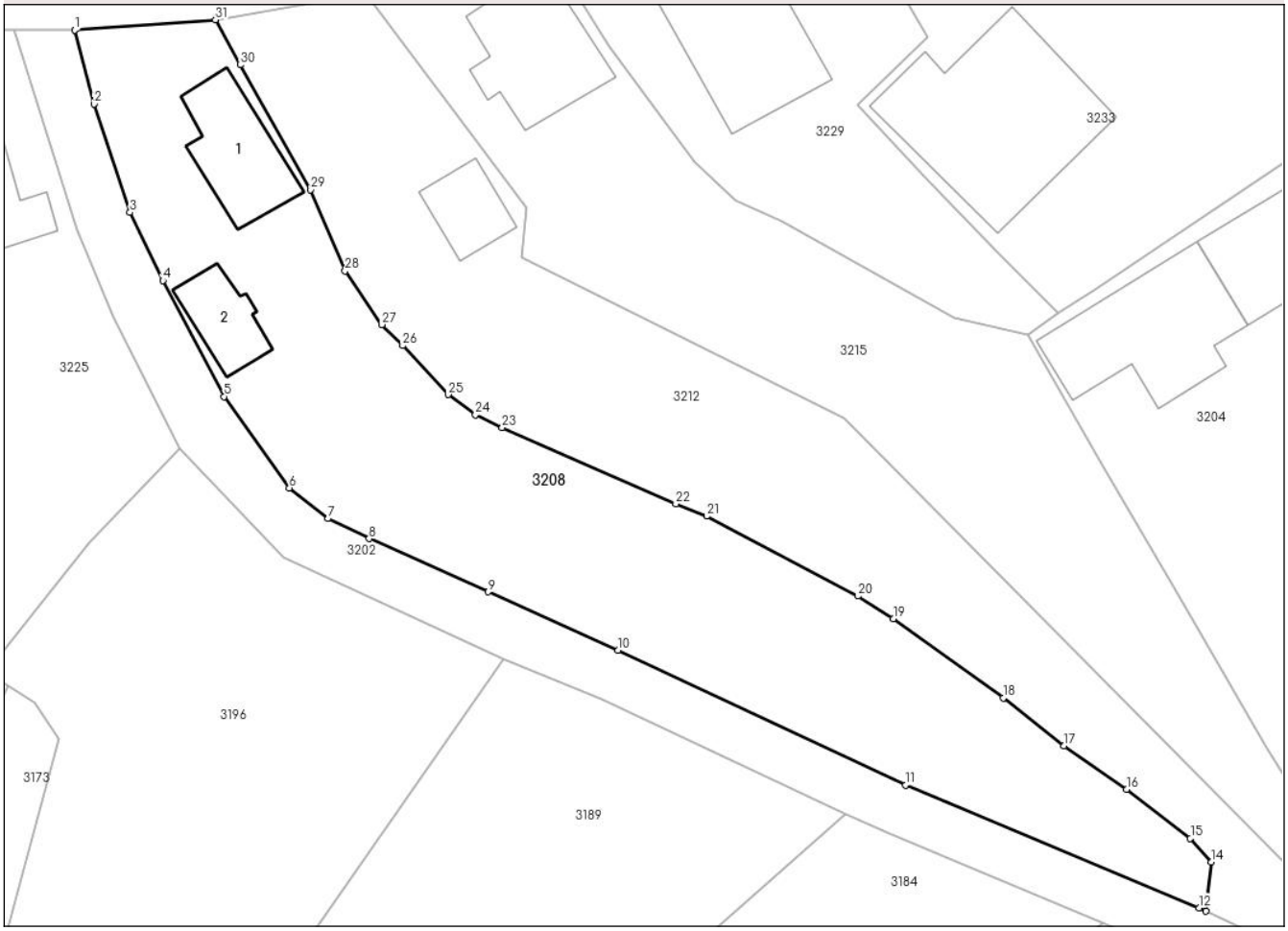
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	436	8	966	-	
10002	arabil	DA	397	8	968	-	
10003	faneata	DA	413	8	969	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.416,949 399.334,079	2	562.418,463 399.328,308	5.966
3	562.421,274 399.319,867	4	562.423,845 399.314,557	5.9
5	562.428,61 399.305,515	6	562.433,702 399.298,396	8.753
7	562.436,714 399.296,009	8	562.439,932 399.294,441	3.58
9	562.449,224 399.290,297	10	562.459,345 399.285,748	11.096
11	562.481,763 399.275,233	12	562.504,655 399.265,675	24.807
13	562.505,215 399.265,414	14	562.505,637 399.269,258	3.868
15	562.503,988 399.271,089	16	562.499,0 399.274,909	6.283
17	562.494,138 399.278,292	18	562.489,397 399.282,03	6.037
19	562.480,808 399.288,209	20	562.478,052 399.289,969	3.27
21	562.466,247 399.296,198	22	562.463,848 399.297,154	2.582
23	562.450,311 399.303,106	24	562.448,214 399.304,094	2.318
25	562.446,089 399.305,667	26	562.442,548 399.309,492	5.212
27	562.440,921 399.311,12	28	562.438,049 399.315,304	5.075
29	562.435,37 399.321,615	30	562.429,865 399.331,359	11.192
31	562.427,927 399.334,877	1	562.416,949 399.334,079	11.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.418,463 399.328,308	3	562.421,274 399.319,867	8.896
4	562.423,845 399.314,557	5	562.428,61 399.305,515	10.22
6	562.433,702 399.298,396	7	562.436,714 399.296,009	3.843
8	562.439,932 399.294,441	9	562.449,224 399.290,297	10.174
10	562.459,345 399.285,748	11	562.481,763 399.275,233	24.762
12	562.504,655 399.265,675	13	562.505,215 399.265,414	0.618
14	562.505,637 399.269,258	15	562.503,988 399.271,089	2.464
16	562.499,0 399.274,909	17	562.494,138 399.278,292	5.923
18	562.489,397 399.282,03	19	562.480,808 399.288,209	10.581
20	562.478,052 399.289,969	21	562.466,247 399.296,198	13.348
22	562.463,848 399.297,154	23	562.450,311 399.303,106	14.788
24	562.448,214 399.304,094	25	562.446,089 399.305,667	2.644
26	562.442,548 399.309,492	27	562.440,921 399.311,12	2.302
28	562.438,049 399.315,304	29	562.435,37 399.321,615	6.856
30	562.429,865 399.331,359	31	562.427,927 399.334,877	4.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.463	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16350, din 11/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	9	1001	-	
10002	curti constructii	DA	300	9	1002	-	
10003	arabil	DA	663	9	1002/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.580,664 399.334,96	2	562.587,883 399.312,924	23.188
2	562.587,883 399.312,924	3	562.593,727 399.287,222	26.358
3	562.593,727 399.287,222	4	562.584,362 399.286,622	9.384
4	562.584,362 399.286,622	5	562.582,004 399.286,094	2.416
5	562.582,004 399.286,094	6	562.581,643 399.281,291	4.817
6	562.581,643 399.281,291	7	562.581,088 399.277,741	3.593
7	562.581,088 399.277,741	8	562.580,511 399.270,99	6.776
8	562.580,511 399.270,99	9	562.579,672 399.261,344	9.682
9	562.579,672 399.261,344	10	562.604,36 399.265,601	25.052
10	562.604,36 399.265,601	11	562.604,75 399.273,257	7.666
11	562.604,75 399.273,257	12	562.605,865 399.288,013	14.798
12	562.605,865 399.288,013	13	562.606,737 399.297,976	10.001
13	562.606,737 399.297,976	14	562.606,358 399.309,194	11.224
14	562.606,358 399.309,194	15	562.604,279 399.320,598	11.592
15	562.604,279 399.320,598	16	562.601,838 399.327,915	7.714
16	562.601,838 399.327,915	17	562.597,419 399.343,792	16.48
17	562.597,419 399.343,792	18	562.585,8 399.337,68	13.129
18	562.585,8 399.337,68	1	562.580,664 399.334,96	5.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14450, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE MARIA** 2) **OANCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

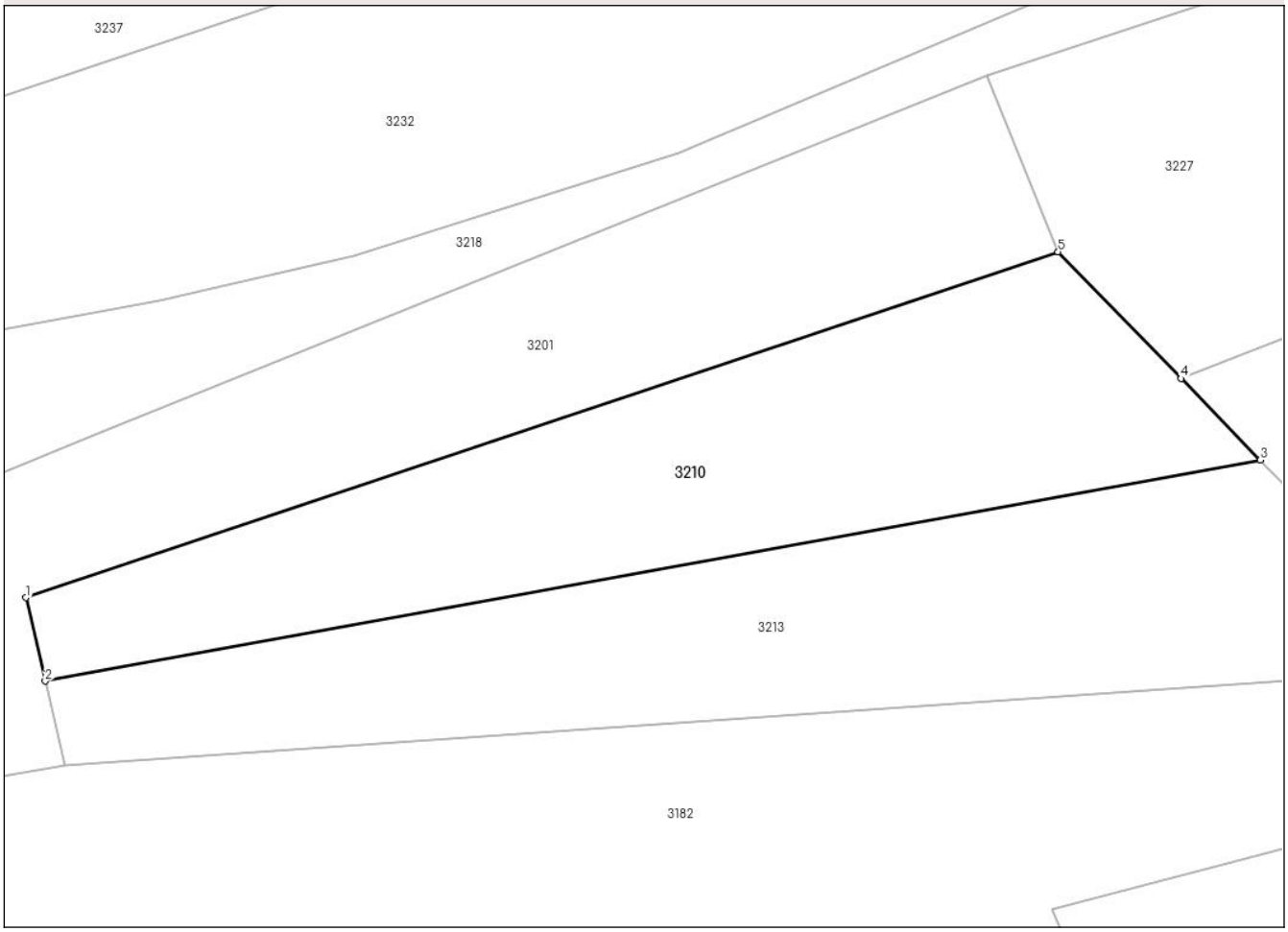
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 10	arabil	NU	1.131	32	1111/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.962,928 399.295,425	2	562.964,394 399.289,068	6.524
2	562.964,394 399.289,068	3	563.056,89 399.305,88	94.011
3	563.056,89 399.305,88	4	563.050,862 399.312,085	8.65
4	563.050,862 399.312,085	5	563.041,496 399.321,729	13.444
5	563.041,496 399.321,729	1	562.962,928 399.295,425	82.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26266	Din acte: 1.650 Masurata: 2.025	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45545 / 11/10/2022		
Act Notarial nr. 132, din 15/10/2010 emis de BIN MUSAT ROXANA ANDREEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 9805 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 56 din 30.08.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 14727 din 15.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STANCIU FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PIRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

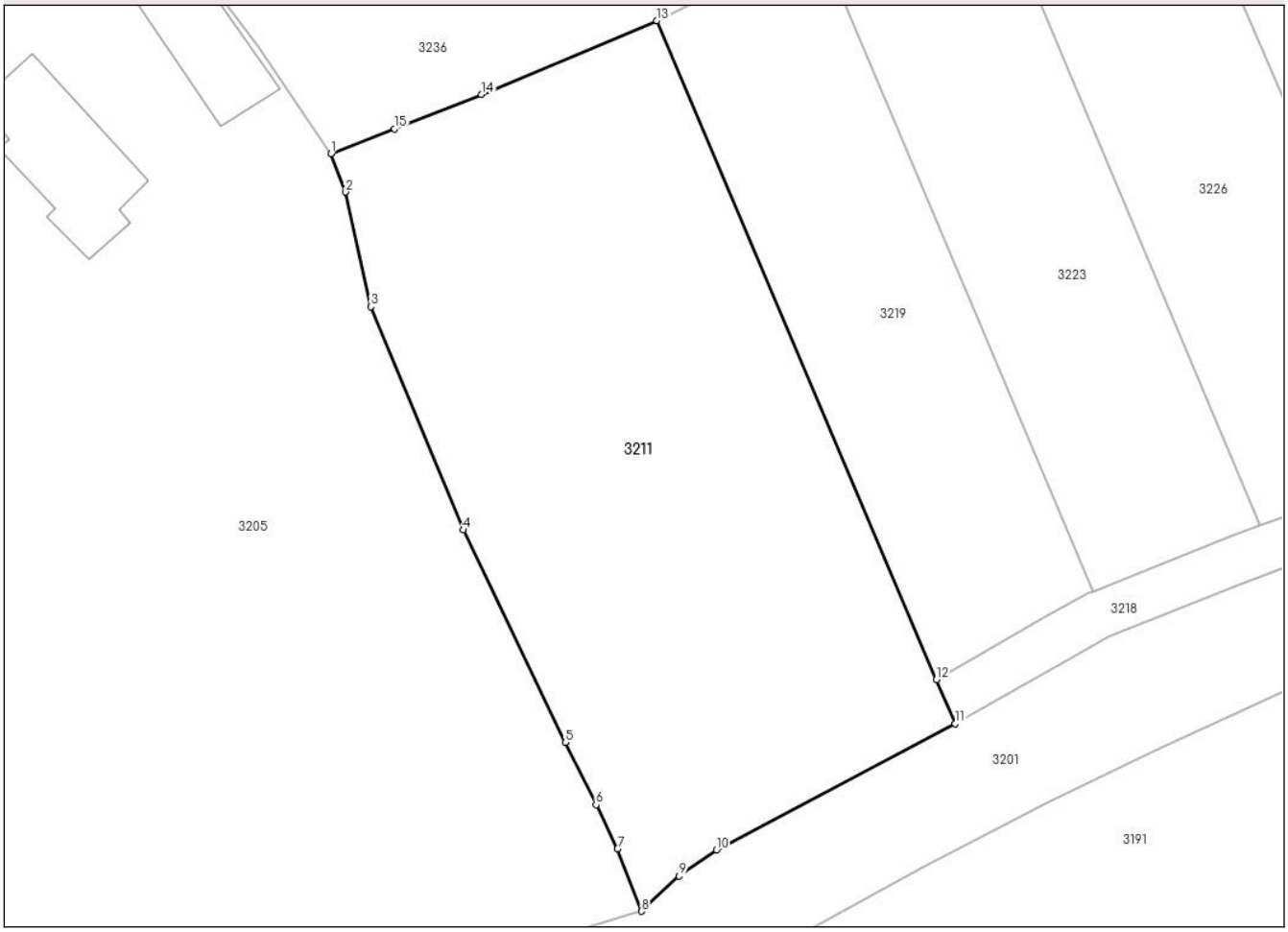
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26266	Din acte: 1.650 Masurata: 2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.852	32	1097	-	
10002	arabil	NU	173	32	1097	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.823,34 399.326,81	2	562.824,547 399.323,585	3.443
2	562.824,547 399.323,585	3	562.826,686 399.313,982	9.838
3	562.826,686 399.313,982	4	562.834,418 399.295,302	20.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.834,418 399.295,302	5	562.842,969 399.277,499	19.75
5	562.842,969 399.277,499	6	562.845,532 399.272,289	5.806
6	562.845,532 399.272,289	7	562.847,343 399.268,608	4.103
7	562.847,343 399.268,608	8	562.849,336 399.263,371	5.603
8	562.849,336 399.263,371	9	562.852,486 399.266,318	4.314
9	562.852,486 399.266,318	10	562.855,613 399.268,484	3.803
10	562.855,613 399.268,484	11	562.875,606 399.279,066	22.621
11	562.875,606 399.279,066	12	562.874,022 399.282,768	4.027
12	562.874,022 399.282,768	13	562.850,63 399.337,929	59.916
13	562.850,63 399.337,929	14	562.835,918 399.331,757	15.955
14	562.835,918 399.331,757	15	562.828,661 399.328,879	7.807
15	562.828,661 399.328,879	1	562.823,34 399.326,81	5.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 647, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23923	1.088	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23923-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20341 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 740, din 07/09/2017 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDELCU AURELIA**	
12291 / 23/03/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 276, din 04/04/2022 emis de Nedelcu Elena Gabriela;		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

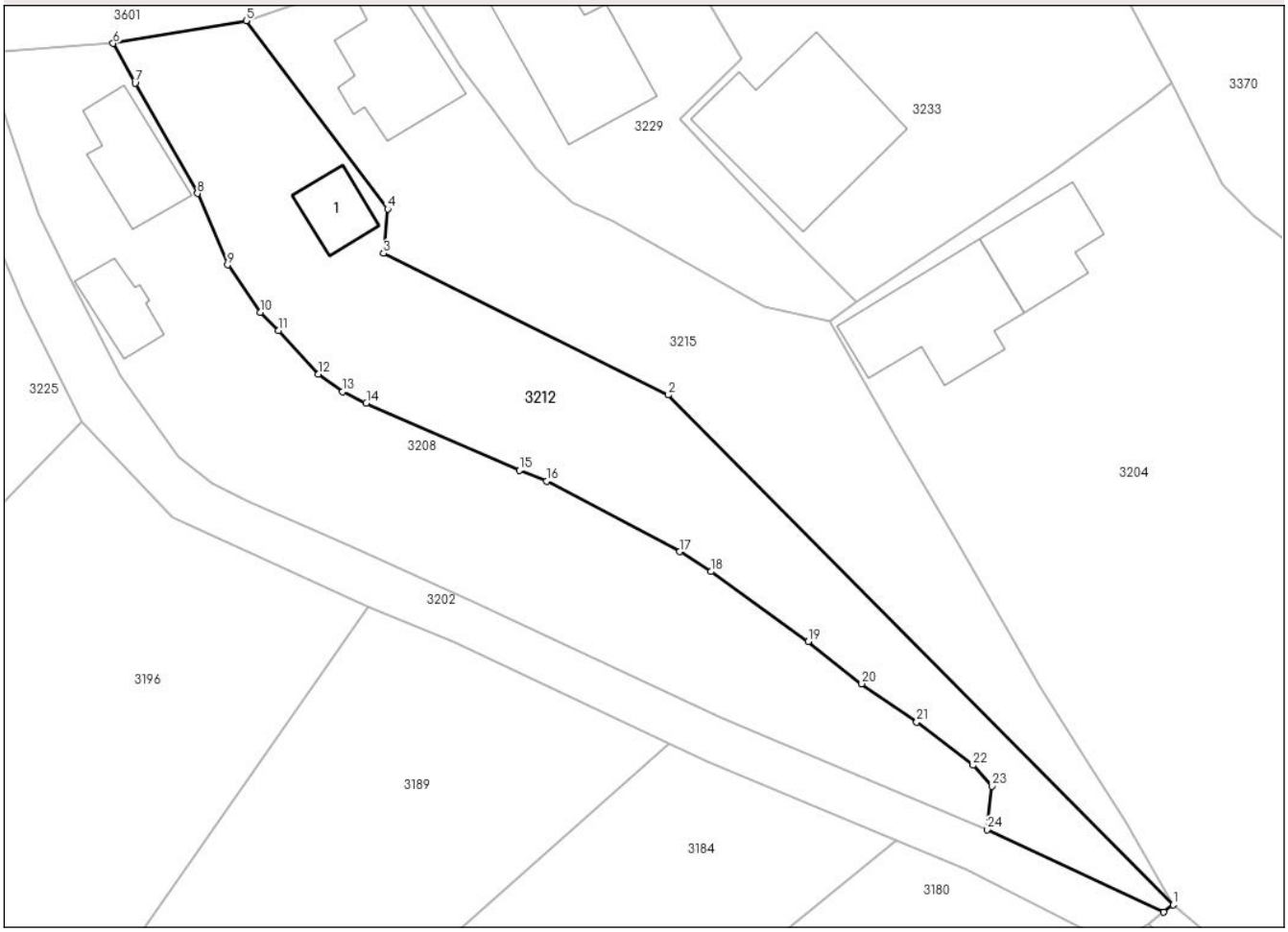
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23923	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	552	8	972,974	-	
10002	faneata	DA	536	8	970,971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23923-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.521,665 399.258,759	2	562.477,031 399.303,817	63.423
3	562.451,838 399.316,332	4	562.452,2 399.320,236	3.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.477,031 399.303,817	3	562.451,838 399.316,332	28.13
4	562.452,2 399.320,236	5	562.439,69 399.336,878	20.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.439,69 399.336,878	6	562.427,927 399.334,877	11.932
7	562.429,865 399.331,359	8	562.435,37 399.321,615	11.192
9	562.438,049 399.315,304	10	562.440,921 399.311,12	5.075
11	562.442,548 399.309,492	12	562.446,089 399.305,667	5.212
13	562.448,214 399.304,094	14	562.450,311 399.303,106	2.318
15	562.463,848 399.297,154	16	562.466,247 399.296,198	2.582
17	562.478,052 399.289,969	18	562.480,808 399.288,209	3.27
19	562.489,397 399.282,03	20	562.494,138 399.278,292	6.037
21	562.499,0 399.274,909	22	562.503,988 399.271,089	6.283
23	562.505,637 399.269,258	24	562.505,215 399.265,414	3.868
25	562.520,85 399.258,112	1	562.521,665 399.258,759	1.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.427,927 399.334,877	7	562.429,865 399.331,359	4.016
8	562.435,37 399.321,615	9	562.438,049 399.315,304	6.856
10	562.440,921 399.311,12	11	562.442,548 399.309,492	2.302
12	562.446,089 399.305,667	13	562.448,214 399.304,094	2.644
14	562.450,311 399.303,106	15	562.463,848 399.297,154	14.788
16	562.466,247 399.296,198	17	562.478,052 399.289,969	13.348
18	562.480,808 399.288,209	19	562.489,397 399.282,03	10.581
20	562.494,138 399.278,292	21	562.499,0 399.274,909	5.923
22	562.503,988 399.271,089	23	562.505,637 399.269,258	2.464
24	562.505,215 399.265,414	25	562.520,85 399.258,112	17.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14467, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

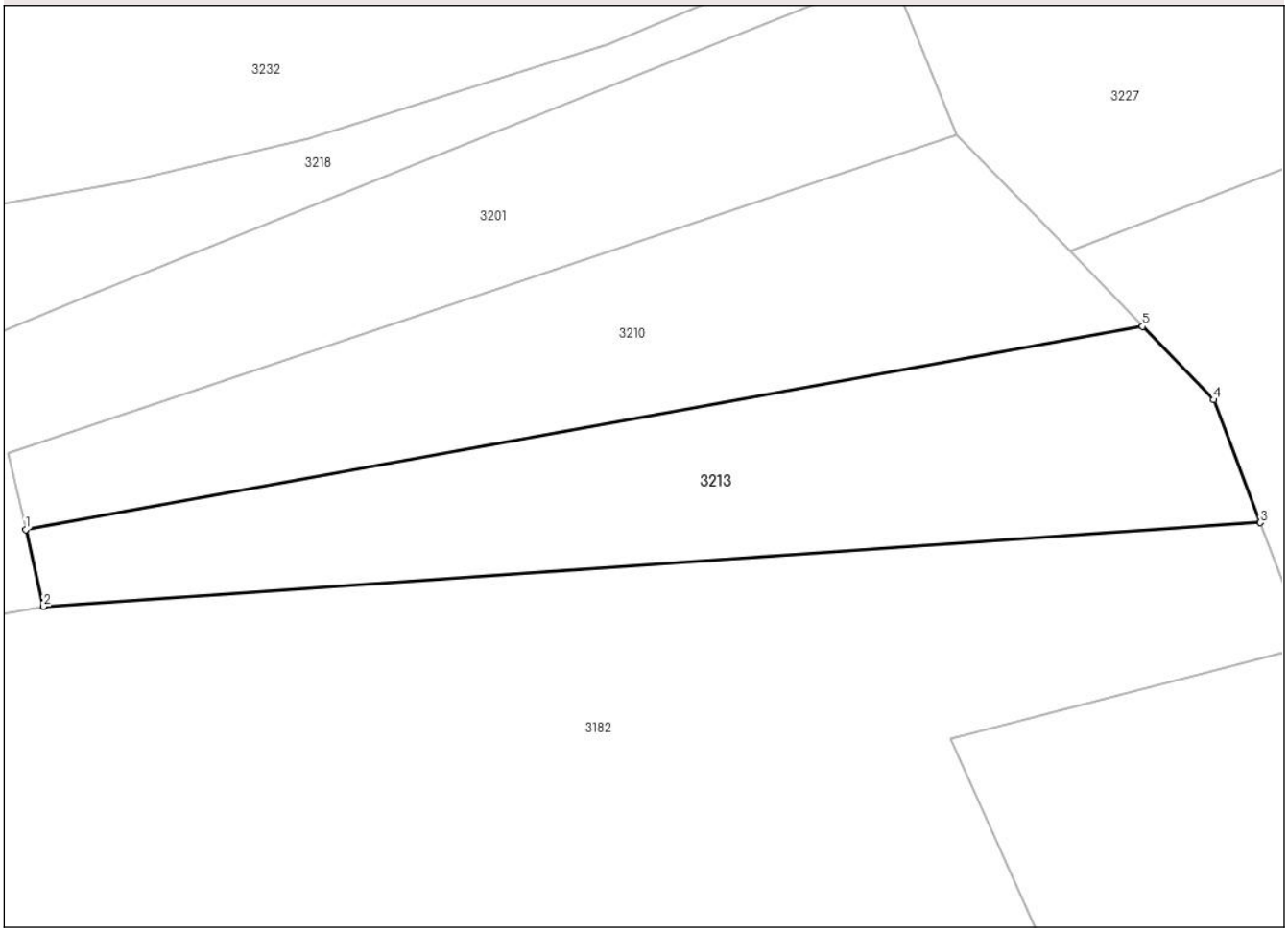
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 13	arabil	NU	1.176	32	1111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.964,394 399.289,068	2	562.965,86 399.282,711	6.524
2	562.965,86 399.282,711	3	563.066,632 399.289,655	101.011
3	563.066,632 399.289,655	4	563.062,787 399.299,809	10.858
4	563.062,787 399.299,809	5	563.056,89 399.305,88	8.464
5	563.056,89 399.305,88	1	562.964,394 399.289,068	94.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

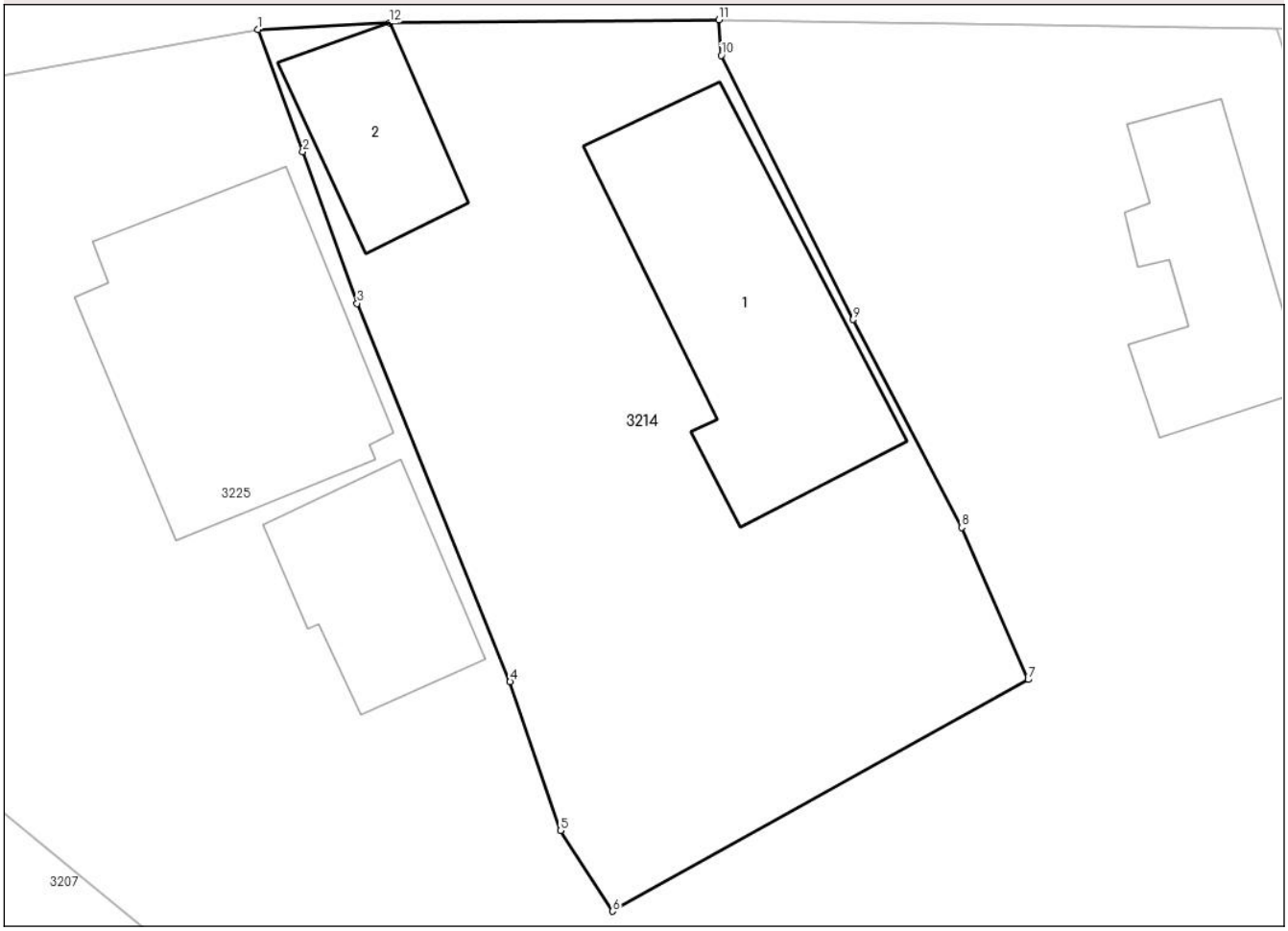
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3214	curti constructii	DA	780	8	959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.366,367 399.334,004	2	562.368,392 399.328,513	5.852
2	562.368,392 399.328,513	3	562.370,84 399.321,676	7.262
3	562.370,84 399.321,676	4	562.377,734 399.304,634	18.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.377,734 399.304,634	5	562.379,997 399.297,939	7.067
5	562.379,997 399.297,939	6	562.382,35 399.294,305	4.329
6	562.382,35 399.294,305	7	562.401,086 399.304,74	21.446
7	562.401,086 399.304,74	8	562.398,082 399.311,587	7.477
8	562.398,082 399.311,587	9	562.393,2 399.320,948	10.557
9	562.393,2 399.320,948	10	562.387,247 399.332,844	13.302
10	562.387,247 399.332,844	11	562.387,139 399.334,449	1.609
11	562.387,139 399.334,449	12	562.372,303 399.334,305	14.836
12	562.372,303 399.334,305	1	562.366,367 399.334,004	5.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 647, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23922	Din acte: 1.088 Masurata: 1.087	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23922-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20338 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 740, din 07/09/2017 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVAN ION**	
12292 / 23/03/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 277, din 04/04/2022 emis de Nedelcu Elena Gabriela;		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23922	Din acte: 1.088 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	441	8	972,974	-	
10002	faneata	DA	646	8	970,971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23922-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.521,665 399.258,759	2	562.517,424 399.266,224	8.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.517,424 399.266,224	3	562.514,477 399.270,783	5.429
3	562.514,477 399.270,783	4	562.509,938 399.278,078	8.592
4	562.509,938 399.278,078	5	562.502,765 399.290,585	14.418
5	562.502,765 399.290,585	6	562.496,957 399.300,414	11.417
6	562.496,957 399.300,414	7	562.491,312 399.310,353	11.43
7	562.491,312 399.310,353	8	562.485,52 399.311,605	5.926
8	562.485,52 399.311,605	9	562.472,055 399.319,231	15.475
9	562.472,055 399.319,231	10	562.468,537 399.320,81	3.856
10	562.468,537 399.320,81	11	562.465,3 399.323,849	4.44
11	562.465,3 399.323,849	12	562.461,543 399.328,921	6.312
12	562.461,543 399.328,921	13	562.458,632 399.332,878	4.912
13	562.458,632 399.332,878	14	562.453,484 399.341,199	9.785
14	562.453,484 399.341,199	15	562.444,086 399.338,305	9.833
15	562.444,086 399.338,305	16	562.439,69 399.336,878	4.622
16	562.439,69 399.336,878	17	562.452,2 399.320,236	20.82
17	562.452,2 399.320,236	18	562.451,838 399.316,332	3.921
18	562.451,838 399.316,332	19	562.477,031 399.303,817	28.13
19	562.477,031 399.303,817	1	562.521,665 399.258,759	63.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 654A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23371	Din acte: 600 Masurata: 539	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23371-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA NUMAR NIVELURI 2 (PARTER+ETAJ)SUPR CONSTR DESFASURATA=143MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1035 / 19/01/2016		
Act Notarial nr. 100, din 19/12/2008 emis de BNP TOTIS ANDREIA MURA SI TOTIS EDUARD ANTON (act notarial nr. 9/29-01-2015 emis de BNP TOTIS ANDREIA MURA SI TOTIS EDUARD ANTON; act notarial nr. 5077/27-11-1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; act administrativ nr. 20/22-05-1976 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 6554/14-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **POPA ADRIANA**	
13286 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 2607, din 31/05/2016 emis de DANACICA MIHAELA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MUNTEANU GEORGE BOGDAN** 2) **MUNTEANU ANDREEA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13286 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 2607, din 31/05/2016 emis de DANACICA MIHAELA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7500 EUR	A1, A1.1
	1) **TEODORESCU MIHAELA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23371	Din acte: 600 Masurata: 539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	400	9	CC999	-	
10002	arabil	DA	139	9	A1000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23371-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA NUMAR NIVELURI 2 (PARTER+ETAJ) SUPR CONSTR DESFASURATA=143MP
A1.2	23371-C2	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; ANEXA NUMAR NIVELURI 2 (PARTER+PIVNITA) SUPR CONSTR DESFASURATA=37MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.580,664 399.334,96	2	562.570,922 399.329,98	10.941
2	562.570,922 399.329,98	3	562.577,05 399.308,574	22.266
3	562.577,05 399.308,574	4	562.582,004 399.286,094	23.019
4	562.582,004 399.286,094	5	562.584,362 399.286,622	2.416
5	562.584,362 399.286,622	6	562.593,727 399.287,222	9.384
6	562.593,727 399.287,222	7	562.587,883 399.312,924	26.358
7	562.587,883 399.312,924	1	562.580,664 399.334,96	23.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 652, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24004	Din acte: 400 Masurata: 440	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24004-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; Locuinta (Beci+P+E) cu Su beci = 4.63mp, Sc parter = 136.00mp + Sc terasa acoperita = 10.81mp, Sc etaj = 73.47mp + Sc balcon acoperita = 25.87mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
610 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 5673, din 29/11/1974 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act administrativ nr Adeverinta nr. 13806 din 04.12.2017, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 13812 din 04.12.2017, emis de Primaria Com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

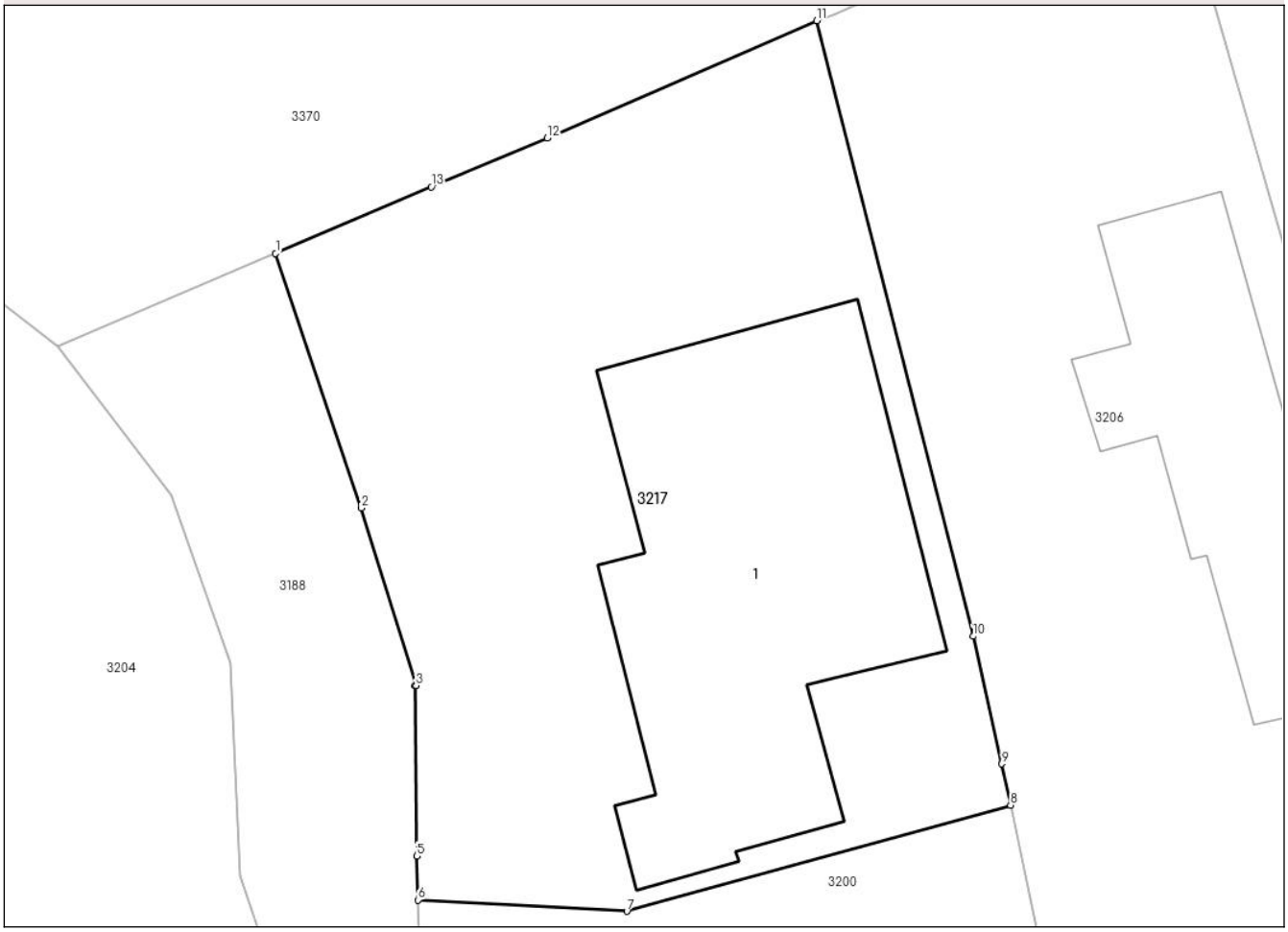
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24004	Din acte: 400 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3217	curti constructii	DA	440	9	Cc996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24004-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; Locuinta (Beci+P+E) cu Su beci = 4.63mp, Sc parter = 136.00mp + Sc terasa acoperita = 10.81mp, Sc etaj = 73.47mp + Sc balcon acoperita = 25.87mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.542,293 399.317,541	2	562.545,025 399.309,427	8.561
2	562.545,025 399.309,427	3	562.546,769 399.303,77	5.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.546,769 399.303,77	4	562.546,726 399.303,765	0.043
4	562.546,726 399.303,765	5	562.546,787 399.298,335	5.431
5	562.546,787 399.298,335	6	562.546,826 399.296,929	1.407
6	562.546,826 399.296,929	7	562.553,488 399.296,573	6.672
7	562.553,488 399.296,573	8	562.565,718 399.299,951	12.687
8	562.565,718 399.299,951	9	562.565,445 399.301,274	1.351
9	562.565,445 399.301,274	10	562.564,521 399.305,339	4.169
10	562.564,521 399.305,339	11	562.559,541 399.324,959	20.242
11	562.559,541 399.324,959	12	562.550,95 399.321,216	9.371
12	562.550,95 399.321,216	13	562.547,255 399.319,659	4.01
13	562.547,255 399.319,659	1	562.542,293 399.317,541	5.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.024	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

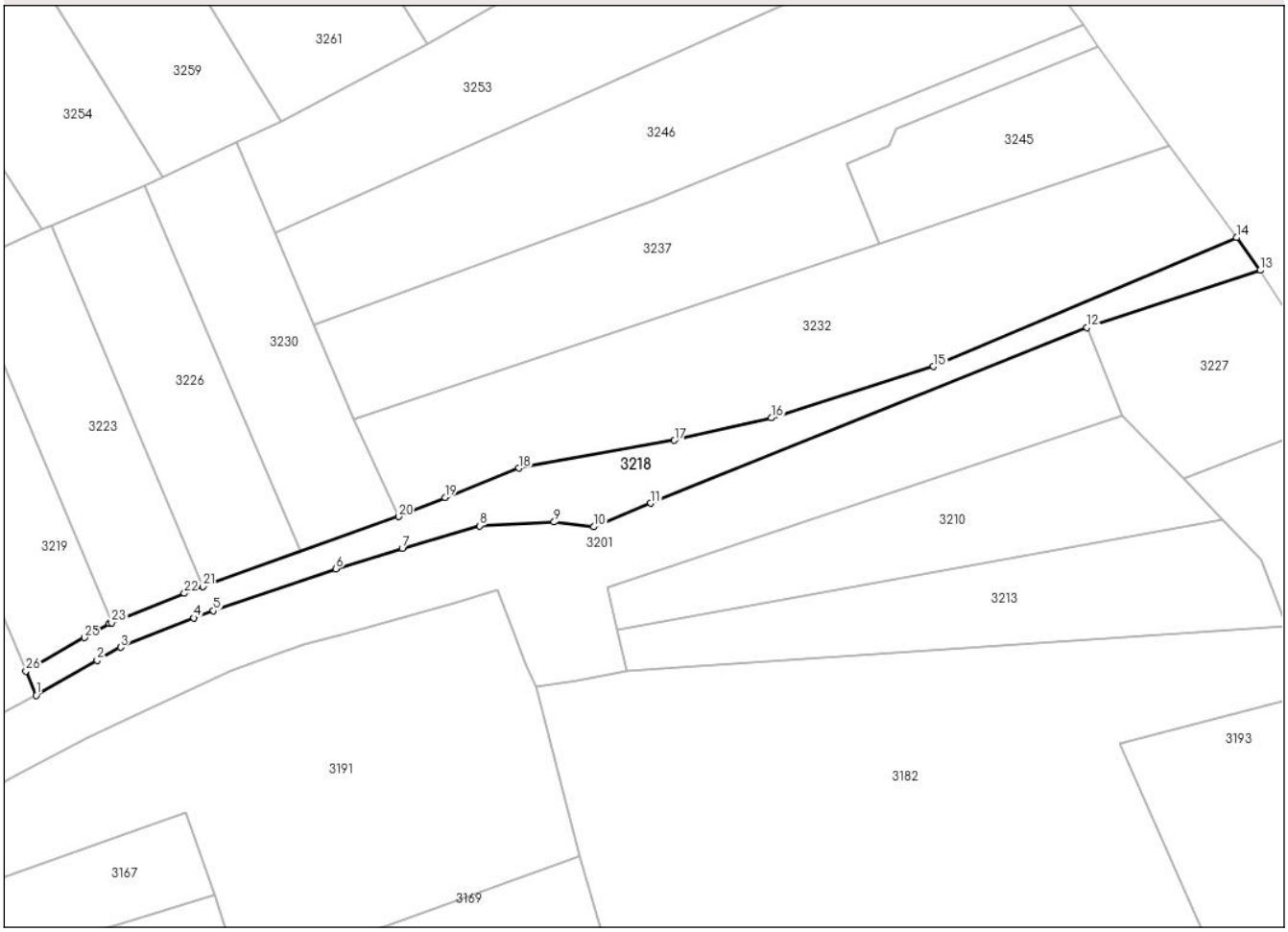
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 18	drum	DA	1.024	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.875,606 399.279,066	2	562.884,905 399.284,388	10.714
3	562.888,5 399.286,384	4	562.899,67 399.290,868	12.036
5	562.902,651 399.291,97	6	562.921,365 399.298,371	19.778
7	562.931,503 399.301,493	8	562.943,306 399.304,921	12.29
9	562.954,717 399.305,484	10	562.960,774 399.304,763	6.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.884,905 399.284,388	3	562.888,5 399.286,384	4.112
4	562.899,67 399.290,868	5	562.902,651 399.291,97	3.178
6	562.921,365 399.298,371	7	562.931,503 399.301,493	10.608
8	562.943,306 399.304,921	9	562.954,717 399.305,484	11.425
10	562.960,774 399.304,763	11	562.969,493 399.308,366	9.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.969,493 399.308,366	12	563.036,07 399.335,161	71.766
13	563.062,574 399.343,906	14	563.058,971 399.348,888	6.148
15	563.012,668 399.329,227	16	562.987,878 399.321,383	26.002
17	562.973,096 399.317,967	18	562.949,301 399.313,707	24.173
19	562.938,029 399.309,263	20	562.930,932 399.306,341	7.675
21	562.901,084 399.295,655	22	562.898,232 399.294,601	3.04
23	562.887,116 399.290,138	24	562.886,778 399.290,003	0.364
25	562.882,941 399.287,873	26	562.874,022 399.282,768	10.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.036,07 399.335,161	13	563.062,574 399.343,906	27.91
14	563.058,971 399.348,888	15	563.012,668 399.329,227	50.305
16	562.987,878 399.321,383	17	562.973,096 399.317,967	15.171
18	562.949,301 399.313,707	19	562.938,029 399.309,263	12.116
20	562.930,932 399.306,341	21	562.901,084 399.295,655	31.704
22	562.898,232 399.294,601	23	562.887,116 399.290,138	11.978
24	562.886,778 399.290,003	25	562.882,941 399.287,873	4.388
26	562.874,022 399.282,768	1	562.875,606 399.279,066	4.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24024	891	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16103 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 544, din 12/06/2018 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

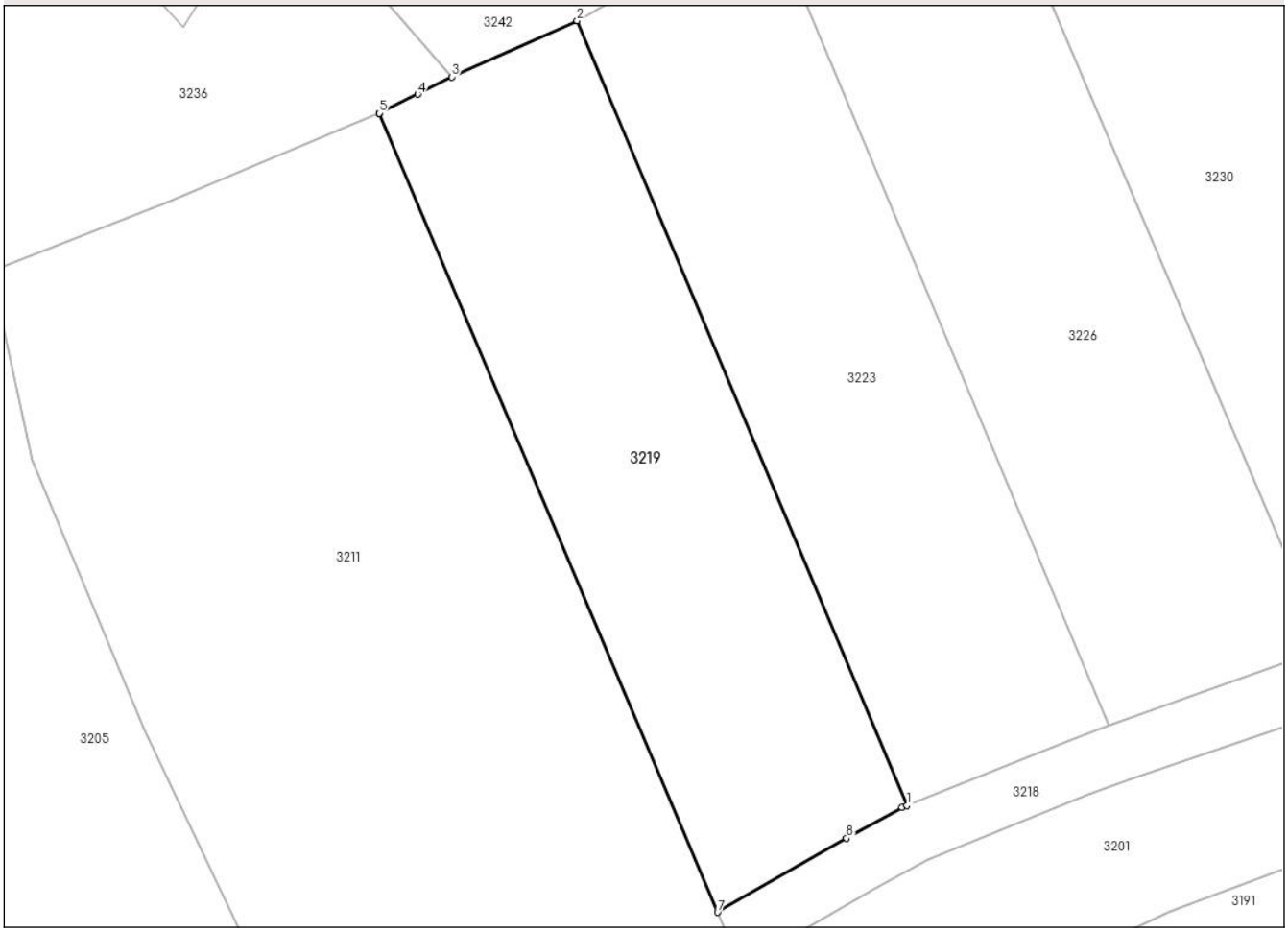
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24024	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 19	arabil	DA	891	32	A1096	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.887,116 399.290,138	2	562.864,319 399.344,315	58.778
2	562.864,319 399.344,315	3	562.855,645 399.340,441	9.5
3	562.855,645 399.340,441	4	562.853,301 399.339,244	2.632
4	562.853,301 399.339,244	5	562.850,633 399.337,93	2.974
5	562.850,633 399.337,93	6	562.850,63 399.337,929	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.850,63 399.337,929	7	562.874,022 399.282,768	59.916
7	562.874,022 399.282,768	8	562.882,941 399.287,873	10.276
8	562.882,941 399.287,873	9	562.886,778 399.290,003	4.388
9	562.886,778 399.290,003	1	562.887,116 399.290,138	0.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 675, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22480	Din acte: 948 Masurata: 989	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22480-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA (P+E+M)
A1.3	22480-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6175 / 16/04/2013		
Act Notarial nr. 128, din 08/04/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERCAU-CARULLI MARIA**	
16138 / 18/07/2017		
Act Administrativ nr. 5412, din 26/05/2017 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 1 din 16.02.2015, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 14215 din 27.06.2017, emis de BCPI CAMPINA);		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr 1/16. 02.2015 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 5412/26.05.2017 emise de Primaria Banesti	A1
19652 / 30/08/2017		
Act Administrativ nr. 8581, din 22/08/2017 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 6885 din 05.07.2017, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 16138 din 18.07.2017, emis de BCPI CAMPINA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SERCAU-CARULLI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22480	Din acte: 948 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	408	9	1040; 1043	-	
10002	arabil	DA	581	9	1040; 1043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22480-C2	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA (P+E+M)
A1.3	22480-C3	constructii anexa	Din acte: 156 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.756,846 399.290,361	2	562.762,612 399.305,478	16.179
2	562.762,612 399.305,478	3	562.743,668 399.317,5	22.437
3	562.743,668 399.317,5	4	562.736,475 399.323,684	9.486
4	562.736,475 399.323,684	5	562.725,916 399.332,781	13.937
5	562.725,916 399.332,781	6	562.724,198 399.334,261	2.268
6	562.724,198 399.334,261	7	562.720,923 399.337,508	4.612
7	562.720,923 399.337,508	8	562.719,37 399.339,478	2.509
8	562.719,37 399.339,478	9	562.717,947 399.341,465	2.444
9	562.717,947 399.341,465	10	562.705,708 399.331,433	15.825
10	562.705,708 399.331,433	11	562.718,363 399.318,605	18.019
11	562.718,363 399.318,605	12	562.723,489 399.313,312	7.368
12	562.723,489 399.313,312	13	562.723,696 399.313,144	0.267
13	562.723,696 399.313,144	14	562.732,639 399.305,39	11.836
14	562.732,639 399.305,39	15	562.736,471 399.303,142	4.443
15	562.736,471 399.303,142	16	562.742,235 399.298,791	7.222
16	562.742,235 399.298,791	17	562.747,866 399.295,346	6.6
17	562.747,866 399.295,346	1	562.756,846 399.290,361	10.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22932	Din acte: 1.276 Masurata: 1.034	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11705 / 11/07/2014		
Act Notarial nr. 1352, din 08/07/2014 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22932 a imobilului cu numarul cadastral 22932/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 516 (identificator electronic 22772) inscris in cartea funciara 361 (identificator electronic 22772);	A1
Act Administrativ nr. 11985, din 18/07/2013 emis de BCPI Campina (hotarare judecatoreasca nr. 3640/21-11-2008 emis de Judecatoria Campina; act notarial nr. 2720/04-10-2013 emis de NP Musat Roxana-Andreea; act notarial nr. 2718/04-10-2013 emis de NP Musat Roxana Andreea;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificari limitelor si suprafetei imobilului	A1
Act Administrativ nr. 785, din 13/06/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
11707 / 11/07/2014		
Act Notarial nr. 1354, din 08/07/2014 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERCAU-CARULLI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

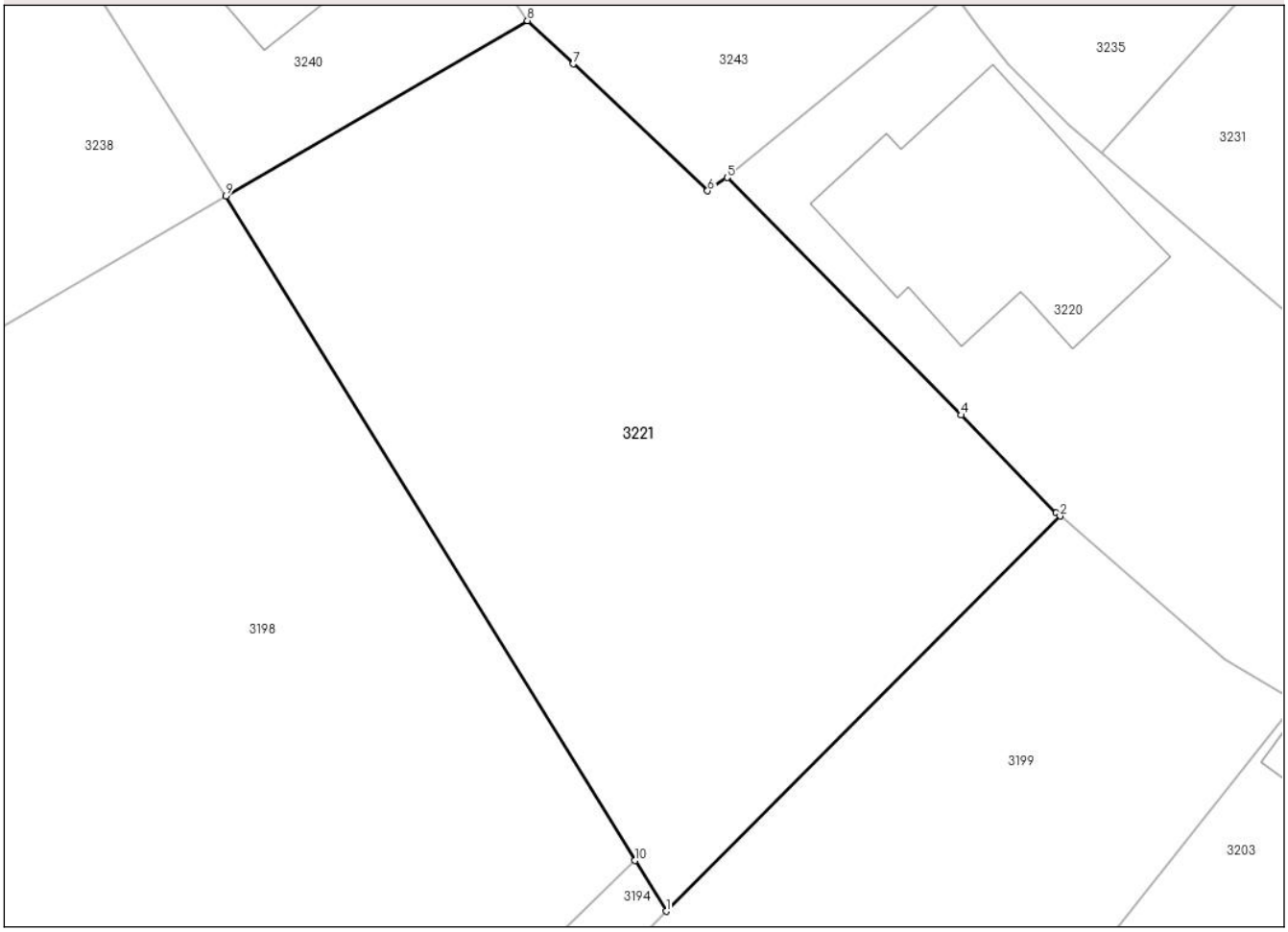
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22932	Din acte: 1.276 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3221	faneata	DA	1.034	9	1014; 1013; 1015; 1032; 1033	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.702,419 399.291,795	2	562.723,696 399.313,144	30.142
2	562.723,696 399.313,144	3	562.723,489 399.313,312	0.267
3	562.723,489 399.313,312	4	562.718,363 399.318,605	7.368
4	562.718,363 399.318,605	5	562.705,708 399.331,433	18.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.705,708 399.331,433	6	562.704,657 399.330,714	1.274
6	562.704,657 399.330,714	7	562.697,388 399.337,572	9.993
7	562.697,388 399.337,572	8	562.694,922 399.339,913	3.4
8	562.694,922 399.339,913	9	562.678,64 399.330,449	18.833
9	562.678,64 399.330,449	10	562.700,719 399.294,532	42.161
10	562.700,719 399.294,532	1	562.702,419 399.291,795	3.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:189
Nr. cadastral vechi:317

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 656, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23207	769	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23207-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30 / 03/01/2002		
Act Notarial nr. 4207, din 19/12/2001 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU ILIE** 2) **POPESCU DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 189)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23207	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	400	9	1018	-	
10002	arabil	DA	369	9	1016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23207-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.597,419 399.343,792	2	562.601,838 399.327,915	16.48
2	562.601,838 399.327,915	3	562.604,279 399.320,598	7.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.604,279 399.320,598	4	562.606,358 399.309,194	11.592
4	562.606,358 399.309,194	5	562.606,737 399.297,976	11.224
5	562.606,737 399.297,976	6	562.605,865 399.288,013	10.001
6	562.605,865 399.288,013	7	562.622,752 399.297,564	19.401
7	562.622,752 399.297,564	8	562.619,852 399.314,524	17.206
8	562.619,852 399.314,524	9	562.619,048 399.317,045	2.646
9	562.619,048 399.317,045	10	562.617,45 399.323,039	6.203
10	562.617,45 399.323,039	11	562.611,68 399.340,327	18.225
11	562.611,68 399.340,327	12	562.608,383 399.349,278	9.539
12	562.608,383 399.349,278	1	562.597,419 399.343,792	12.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24023	894	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16142 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 544, din 12/06/2018 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

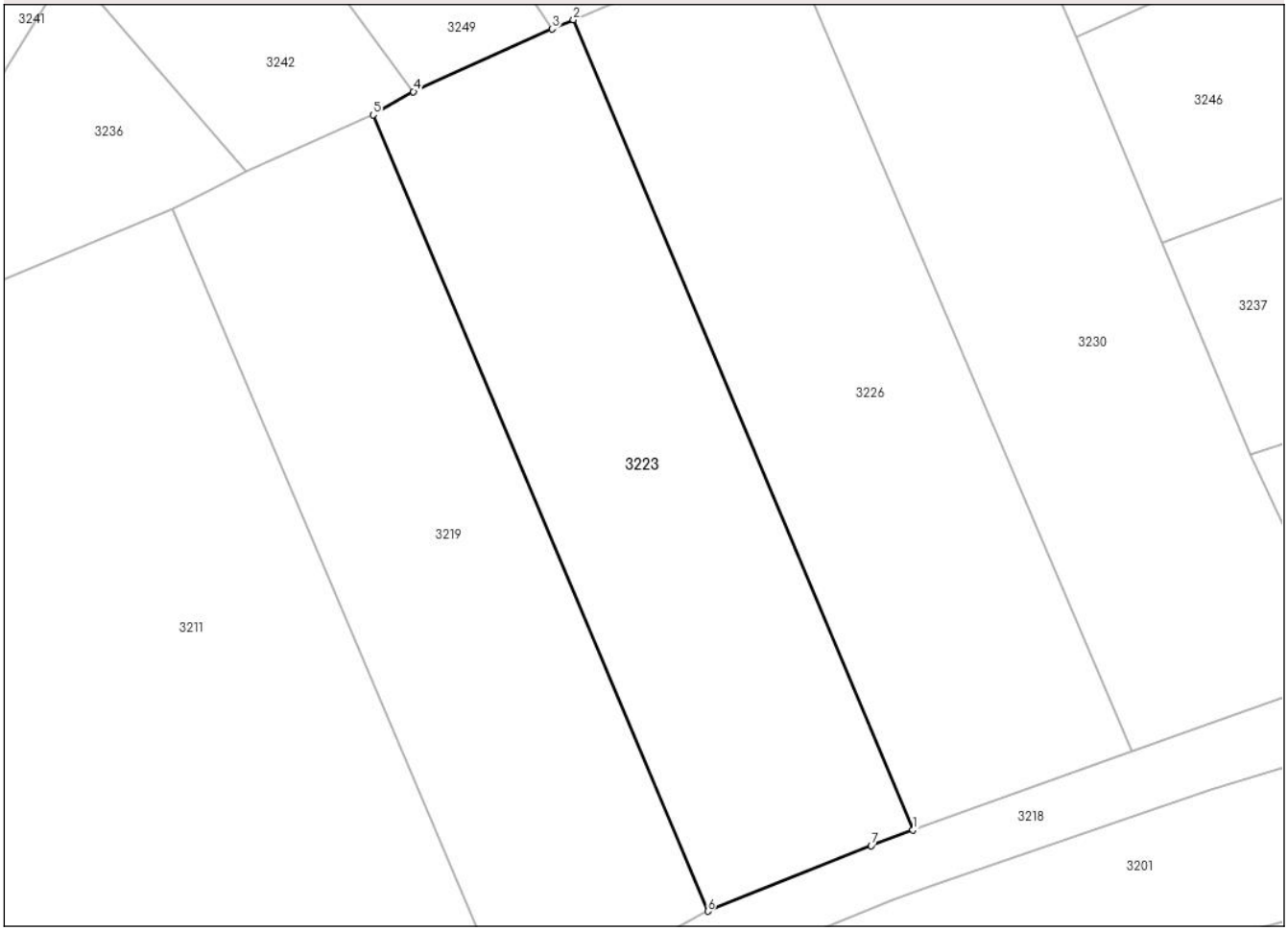
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24023	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3223	arabil	DA	894	32	A1096	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.901,084 399.295,655	2	562.877,963 399.350,782	59.78
2	562.877,963 399.350,782	3	562.876,508 399.350,16	1.583
3	562.876,508 399.350,16	4	562.867,06 399.345,89	10.368
4	562.867,06 399.345,89	5	562.864,319 399.344,315	3.161
5	562.864,319 399.344,315	6	562.887,116 399.290,138	58.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.887,116 399.290,138	7	562.898,232 399.294,601	11.978
7	562.898,232 399.294,601	1	562.901,084 399.295,655	3.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2071
Nr. cadastral vechi:10351

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 674, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20528	489	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20528-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinta (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15298 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 1074, din 09/04/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Cristescu Mihai Romica** 2) **CRISTESCU LIDIA MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15298 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 1074, din 09/04/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

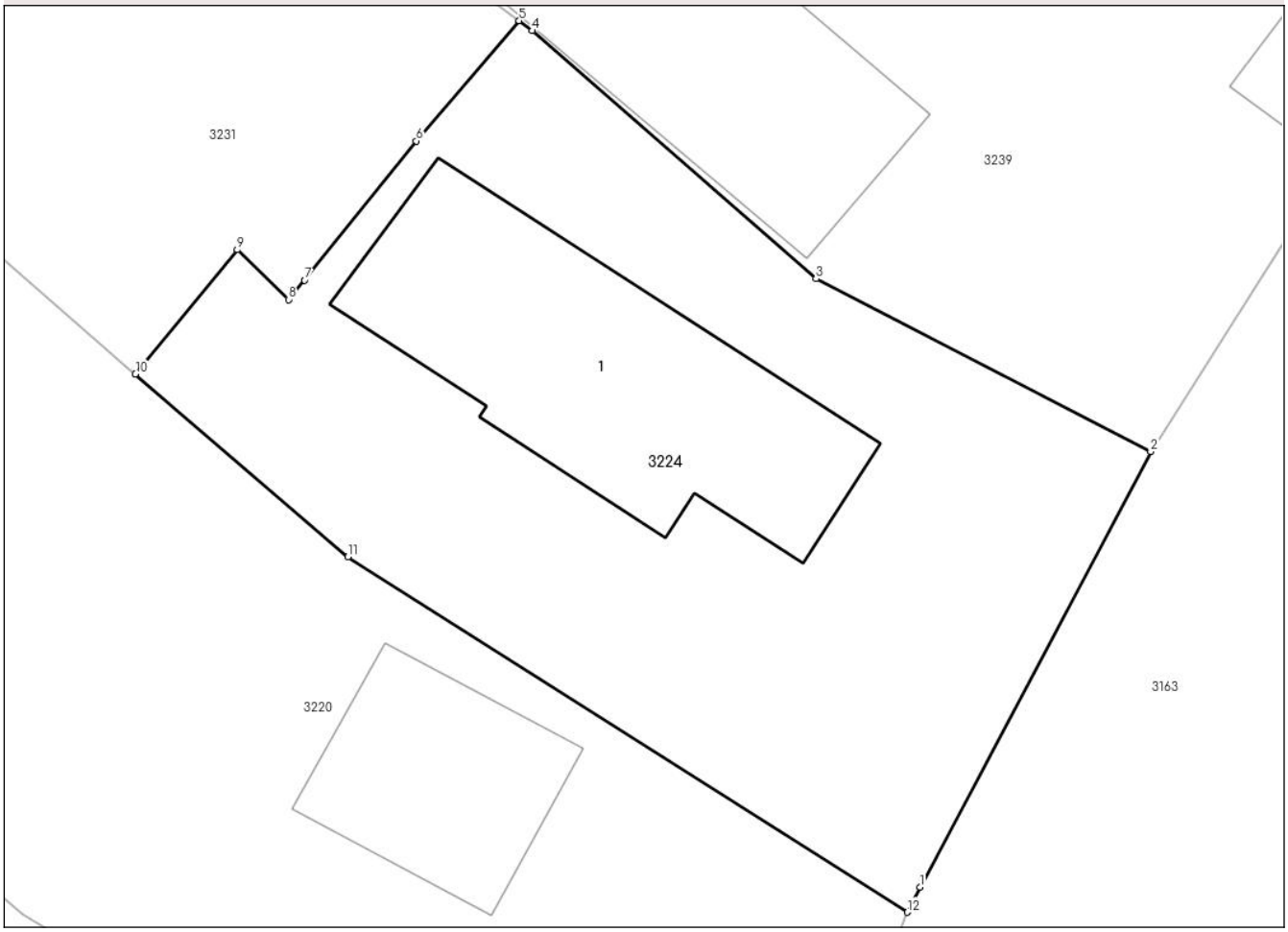
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20528	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3224	curti constructii	DA	489	9	1050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20528-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinta (P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.763,04 399.306,331	2	562.770,859 399.321,061	16.677
2	562.770,859 399.321,061	3	562.759,529 399.326,906	12.749
3	562.759,529 399.326,906	4	562.749,92 399.335,3	12.759
4	562.749,92 399.335,3	5	562.749,471 399.335,637	0.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.749,471 399.335,637	6	562.745,99 399.331,57	5.354
6	562.745,99 399.331,57	7	562.742,203 399.326,862	6.042
7	562.742,203 399.326,862	8	562.741,668 399.326,206	0.846
8	562.741,668 399.326,206	9	562.739,92 399.327,89	2.427
9	562.739,92 399.327,89	10	562.736,475 399.323,684	5.437
10	562.736,475 399.323,684	11	562.743,668 399.317,5	9.486
11	562.743,668 399.317,5	12	562.762,612 399.305,478	22.437
12	562.762,612 399.305,478	1	562.763,04 399.306,331	0.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.593	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14714, din 15/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA SAFTA** 2) **IONITA VASILE** 3) **MARIN VALERIU** 4) **CARABELEA GEORGETA** 5) **PETCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

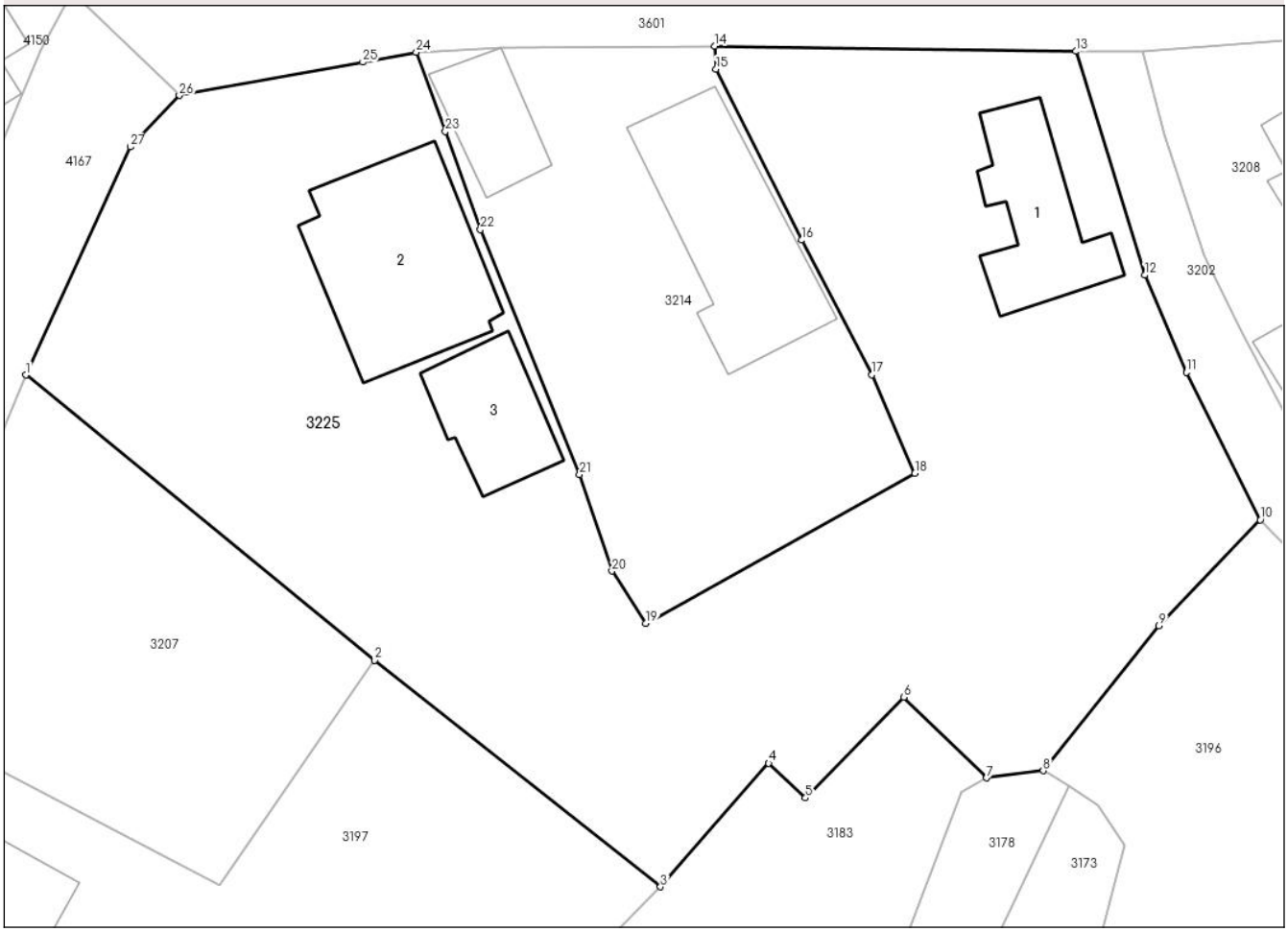
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	322	8	962	-	
10002	curti constructii	DA	711	8	957	-	
10003	arabil	DA	1.560	8	963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; C1-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C3-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.339,193 399.311,567	2	562.363,48 399.291,73	31.359
3	562.383,371 399.275,968	4	562.390,906 399.284,563	11.43
5	562.393,475 399.282,162	6	562.400,321 399.289,161	9.79
7	562.406,064 399.283,543	8	562.410,024 399.284,05	3.992
9	562.418,073 399.294,13	10	562.425,13 399.301,494	10.199
11	562.419,982 399.311,748	12	562.417,093 399.318,514	7.357
13	562.412,279 399.334,075	14	562.387,139 399.334,449	25.143
15	562.387,247 399.332,844	16	562.393,2 399.320,948	13.302
17	562.398,082 399.311,587	18	562.401,086 399.304,74	7.477
19	562.382,35 399.294,305	20	562.379,997 399.297,939	4.329
21	562.377,734 399.304,634	22	562.370,84 399.321,676	18.384
23	562.368,392 399.328,513	24	562.366,367 399.334,004	5.852
25	562.362,647 399.333,328	26	562.349,88 399.331,01	12.976
27	562.346,45 399.327,43	1	562.339,193 399.311,567	17.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.363,48 399.291,73	3	562.383,371 399.275,968	25.379
4	562.390,906 399.284,563	5	562.393,475 399.282,162	3.516
6	562.400,321 399.289,161	7	562.406,064 399.283,543	8.034
8	562.410,024 399.284,05	9	562.418,073 399.294,13	12.899
10	562.425,13 399.301,494	11	562.419,982 399.311,748	11.474
12	562.417,093 399.318,514	13	562.412,279 399.334,075	16.288
14	562.387,139 399.334,449	15	562.387,247 399.332,844	1.609
16	562.393,2 399.320,948	17	562.398,082 399.311,587	10.557
18	562.401,086 399.304,74	19	562.382,35 399.294,305	21.446
20	562.379,997 399.297,939	21	562.377,734 399.304,634	7.067
22	562.370,84 399.321,676	23	562.368,392 399.328,513	7.262
24	562.366,367 399.334,004	25	562.362,647 399.333,328	3.781
26	562.349,88 399.331,01	27	562.346,45 399.327,43	4.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 32 A1092/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26657	944	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12265 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 425, din 04/08/2022 emis de BNP SAVULESCU VASILE (act administrativ nr 1947 din 04.03.2025, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 93 din 23.04.2008, emis de BNP MARGARIT MUSAT; act notarial nr 223 din 27.08.2008, emis de BNP MARGARIT MUSAT;act notarial nr 65 din 30.09.2022, emis de BNP TOTIS ANDREIA MURA;act administrativ nr 56 din 30.08.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;act notarial nr 100 din 19.12.2008, emis de BNP TOTIS ANDREIA MURA;act notarial nr 86 din 23.04.2008, emis de BNP ROXANA ANDREEA MUSAT;act administrativ nr 3434 din 10.04.2024, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;act administrativ nr 1948 din 04.03.2025, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 16504 din 27.08.2008, emis de BNP MARGARIT MUSAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Stanciu Ion**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TEODORESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26657	944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3226	arabil	DA	944	32	1092/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.877,963 399.350,782	2	562.901,084 399.295,655	59.78
2	562.901,084 399.295,655	3	562.916,008 399.300,998	15.852
3	562.916,008 399.300,998	4	562.892,23 399.356,881	60.731
4	562.892,23 399.356,881	1	562.877,963 399.350,782	15.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14750, din 16/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

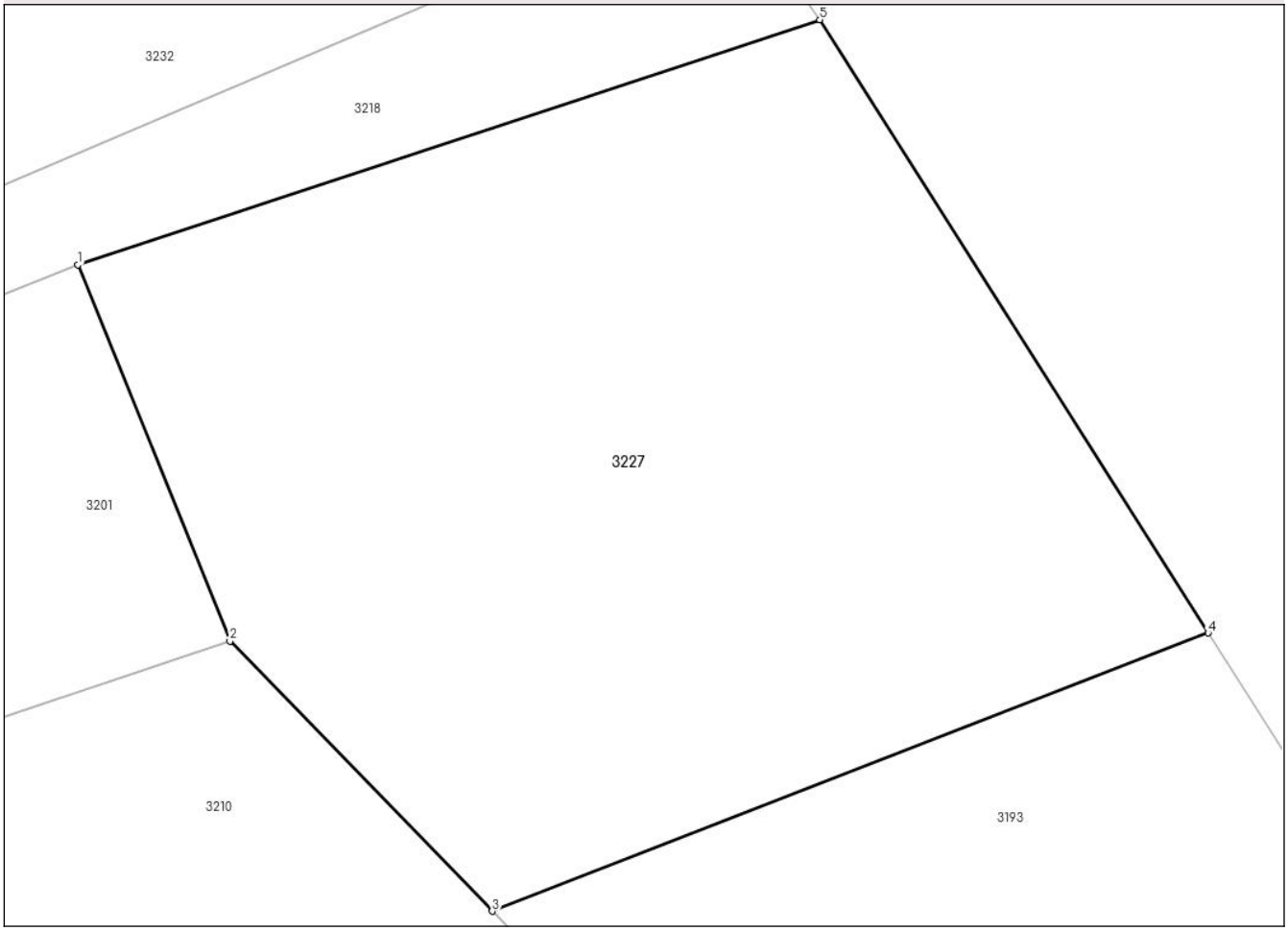
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3227	arabil	NU	756	32	1162/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.036,07 399.335,161	2	563.041,496 399.321,729	14.487
2	563.041,496 399.321,729	3	563.050,862 399.312,085	13.444
3	563.050,862 399.312,085	4	563.076,447 399.322,017	27.445
4	563.076,447 399.322,017	5	563.062,574 399.343,906	25.915
5	563.062,574 399.343,906	1	563.036,07 399.335,161	27.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 657, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23821	Din acte: 1.416 Masurata: 1.408	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23821-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 657, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; Locuinta cu garaj , Sc. desfasurata= 267 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46007 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. 2571, din 15/10/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **STOICA THEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

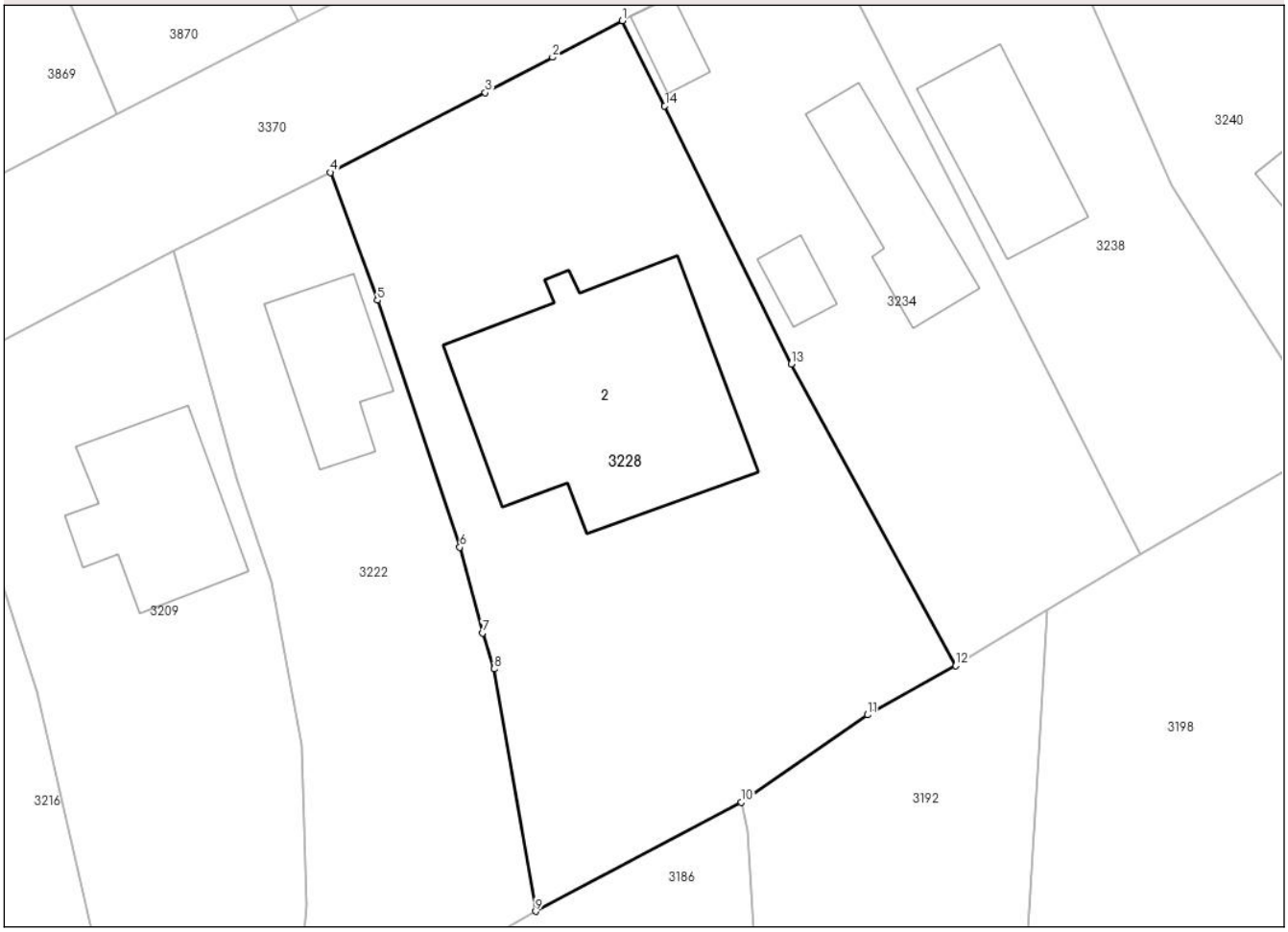
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23821	Din acte: 1.416 Masurata: 1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3228	curti constructii	DA	1.408	9	1023	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23821-C2	constructii de locuinte	267	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; Locuinta cu garaj , Sc. desfasurata= 267 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.628,82 399.359,9	2	562.623,931 399.357,34	5.519
2	562.623,931 399.357,34	3	562.619,222 399.354,866	5.319
3	562.619,222 399.354,866	4	562.608,383 399.349,278	12.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.608,383 399.349,278	5	562.611,68 399.340,327	9.539
5	562.611,68 399.340,327	6	562.617,45 399.323,039	18.225
6	562.617,45 399.323,039	7	562.619,048 399.317,045	6.203
7	562.619,048 399.317,045	8	562.619,852 399.314,524	2.646
8	562.619,852 399.314,524	9	562.622,752 399.297,564	17.206
9	562.622,752 399.297,564	10	562.637,162 399.305,181	16.299
10	562.637,162 399.305,181	11	562.645,977 399.311,312	10.737
11	562.645,977 399.311,312	12	562.652,161 399.314,746	7.074
12	562.652,161 399.314,746	13	562.640,657 399.335,867	24.051
13	562.640,657 399.335,867	14	562.631,789 399.353,934	20.126
14	562.631,789 399.353,934	1	562.628,82 399.359,9	6.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3229	curti constructii	DA	650	8	975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.453,484 399.341,199	2	562.458,632 399.332,878	9.785
2	562.458,632 399.332,878	3	562.461,543 399.328,921	4.912
3	562.461,543 399.328,921	4	562.465,3 399.323,849	6.312
4	562.465,3 399.323,849	5	562.468,537 399.320,81	4.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.468,537 399.320,81	6	562.472,055 399.319,231	3.856
6	562.472,055 399.319,231	7	562.485,52 399.311,605	15.475
7	562.485,52 399.311,605	8	562.491,312 399.310,353	5.926
8	562.491,312 399.310,353	9	562.493,68 399.312,013	2.892
9	562.493,68 399.312,013	10	562.488,84 399.316,871	6.857
10	562.488,84 399.316,871	11	562.483,345 399.322,605	7.942
11	562.483,345 399.322,605	12	562.478,028 399.328,213	7.728
12	562.478,028 399.328,213	13	562.483,505 399.333,508	7.618
13	562.483,505 399.333,508	14	562.474,129 399.349,518	18.554
14	562.474,129 399.349,518	1	562.453,484 399.341,199	22.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		949	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14786, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

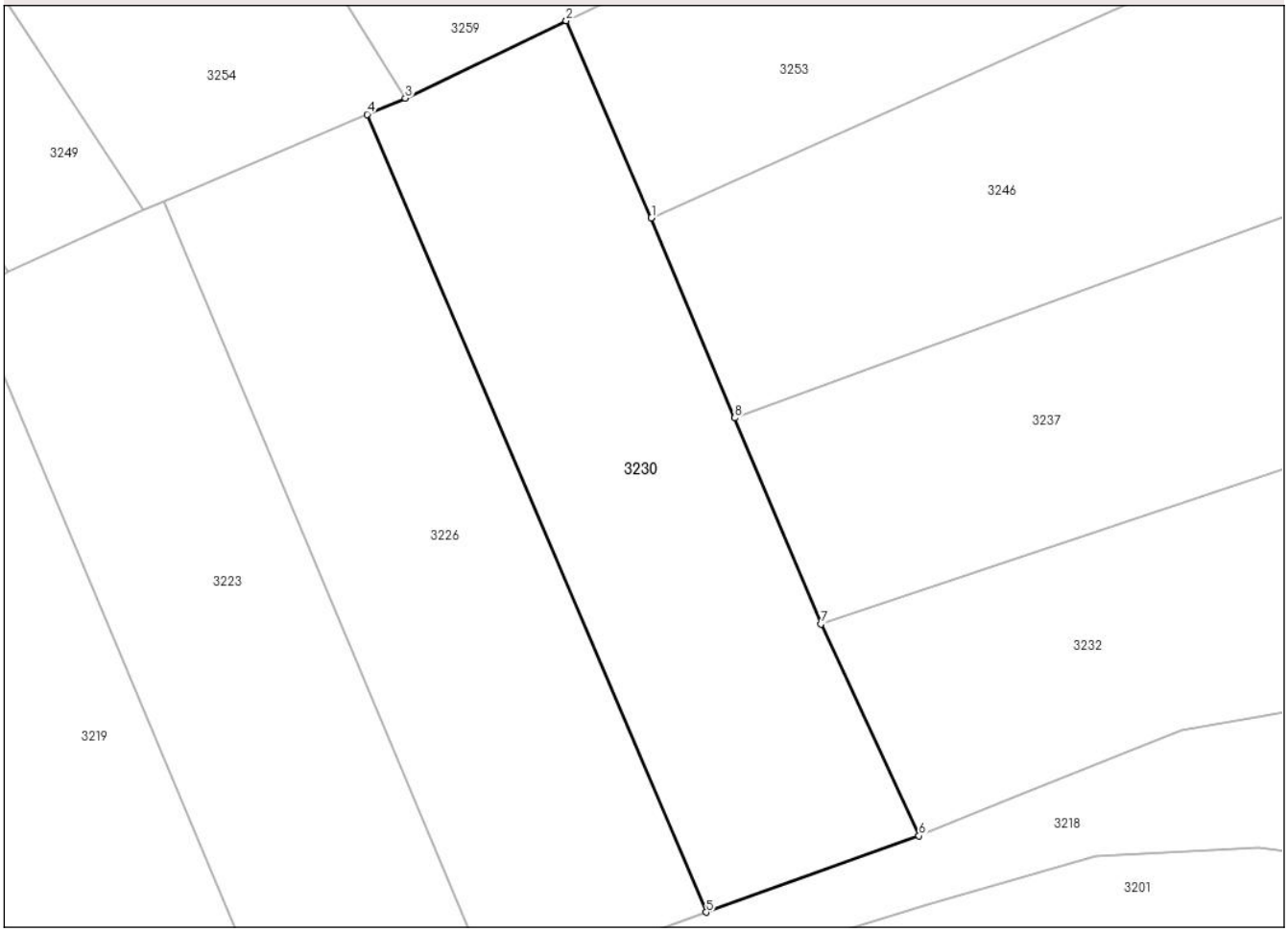
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 30	arabil	DA	949	32	1092	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.912,167 399.349,631	2	562.906,196 399.363,438	15.042
2	562.906,196 399.363,438	3	562.894,908 399.358,025	12.519
3	562.894,908 399.358,025	4	562.892,23 399.356,881	2.912
4	562.892,23 399.356,881	5	562.916,008 399.300,998	60.731
5	562.916,008 399.300,998	6	562.930,932 399.306,341	15.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.930,932 399.306,341	7	562.924,044 399.321,181	16.361
7	562.924,044 399.321,181	8	562.918,015 399.335,623	15.65
8	562.918,015 399.335,623	1	562.912,167 399.349,631	15.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10355

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 665, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20535	263	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23838 / 11/06/2021		
Act Notarial nr. 242, din 05/09/2007 emis de NP DOBRA DOINA ELENA (act notarial nr 157 din 22.10.2007, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 34 din 11.02.2021, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12	A1
	1) **CIOBANU ANICA**	
52711 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 1583, din 27/11/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/12	A1
	1) **PREOTU STOICA** 2) **PREOTU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

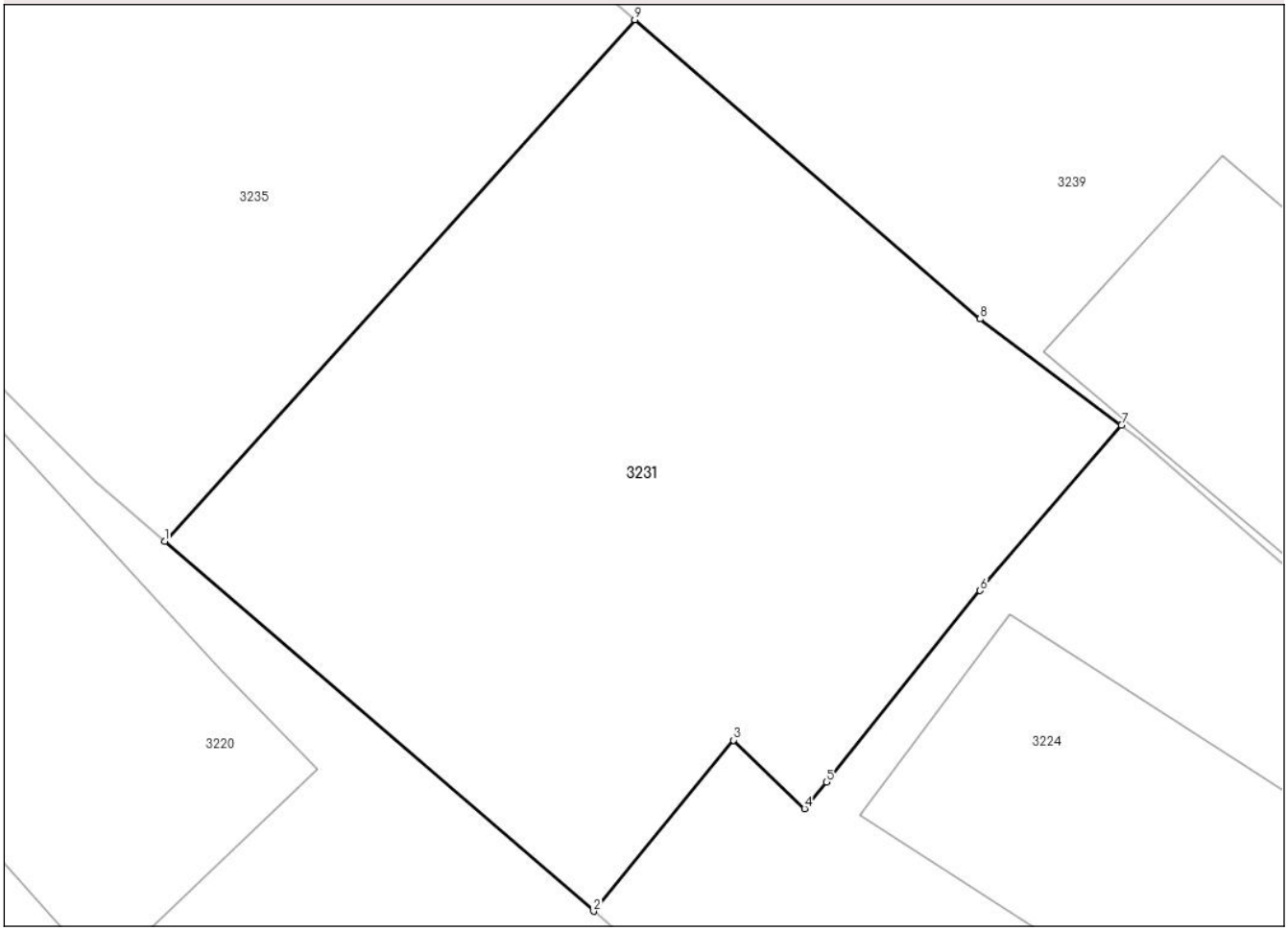
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20535	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 31	arabil	DA	263	9	1050	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.725,916 399.332,781	2	562.736,475 399.323,684	13.937
2	562.736,475 399.323,684	3	562.739,92 399.327,89	5.437
3	562.739,92 399.327,89	4	562.741,668 399.326,206	2.427
4	562.741,668 399.326,206	5	562.742,203 399.326,862	0.846
5	562.742,203 399.326,862	6	562.745,99 399.331,57	6.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.745,99 399.331,57	7	562.749,471 399.335,637	5.354
7	562.749,471 399.335,637	8	562.745,994 399.338,252	4.351
8	562.745,994 399.338,252	9	562.737,488 399.345,609	11.246
9	562.737,488 399.345,609	1	562.725,916 399.332,781	17.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.428	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92691, din 04/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN STELIANA** 2) **DUMITRU LIVIU** 3) **DUMITRU AUREL** 4) **DUMITRU STELIAN** 5) **VASI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

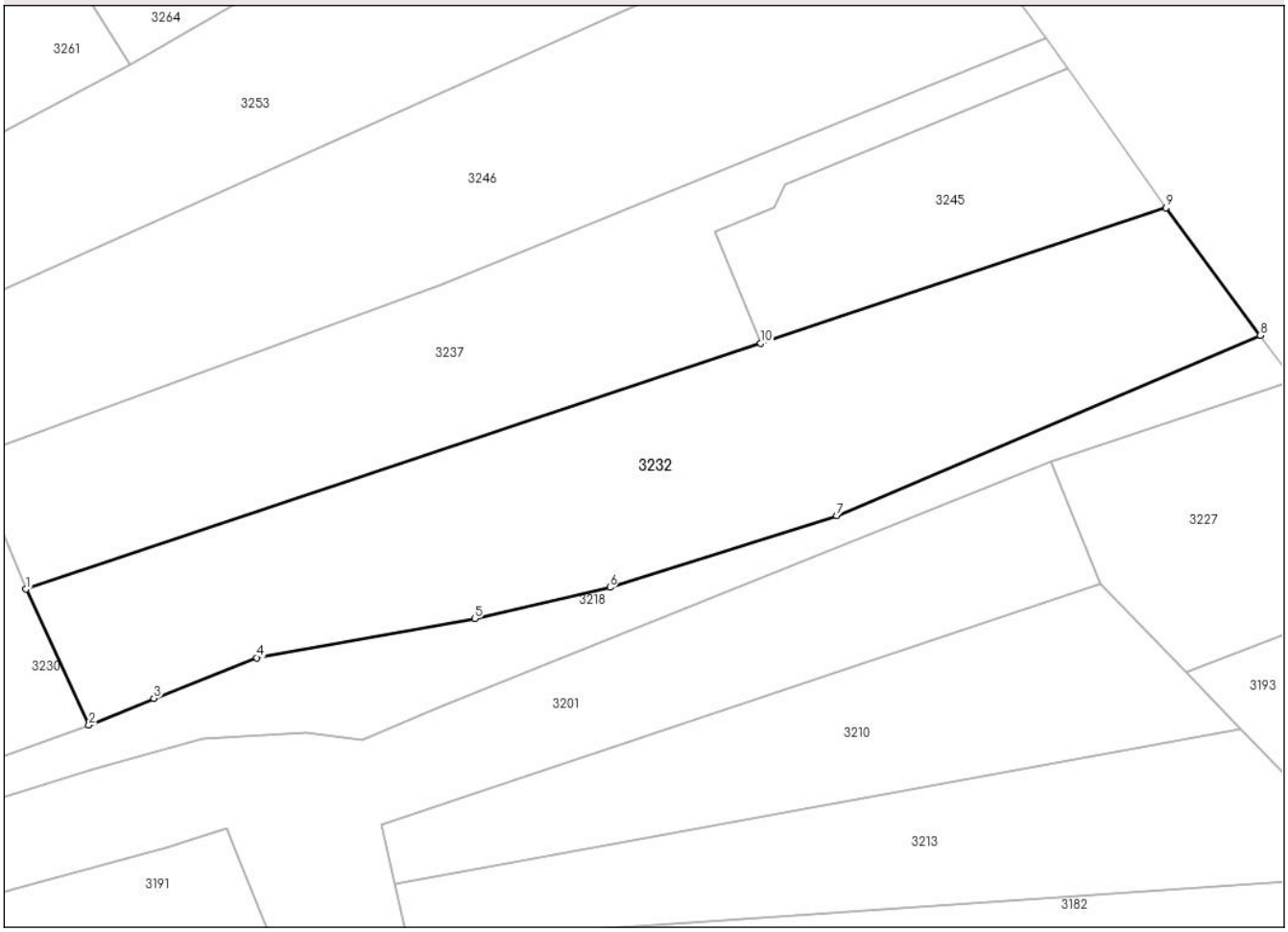
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 32	arabil	DA	2.428	32	1080	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.924,044 399.321,181	2	562.930,932 399.306,341	16.361
2	562.930,932 399.306,341	3	562.938,029 399.309,263	7.675
3	562.938,029 399.309,263	4	562.949,301 399.313,707	12.116
4	562.949,301 399.313,707	5	562.973,096 399.317,967	24.173
5	562.973,096 399.317,967	6	562.987,878 399.321,383	15.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.987,878 399.321,383	7	563.012,668 399.329,227	26.002
7	563.012,668 399.329,227	8	563.058,971 399.348,888	50.305
8	563.058,971 399.348,888	9	563.048,654 399.362,839	17.351
9	563.048,654 399.362,839	10	563.004,372 399.348,035	46.691
10	563.004,372 399.348,035	1	562.924,044 399.321,181	84.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221
Nr. cadastral vechi:401

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 650, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22515	Din acte: 688 Masurata: 1.356	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22515-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244 mp; C1- locuinta
A1.2	22515-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; C2- anexa
A1.3	22515-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3- anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2157 / 18/06/2002		
Act Notarial nr. 2794, din 05/09/1990 emis de NSL Campina (CVC 1500/31.03.1998 NP Dumitru Apostoiu, adeverinta nr. 544/2002 Primaria com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)	
7734 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 166, din 22/05/2012 emis de IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

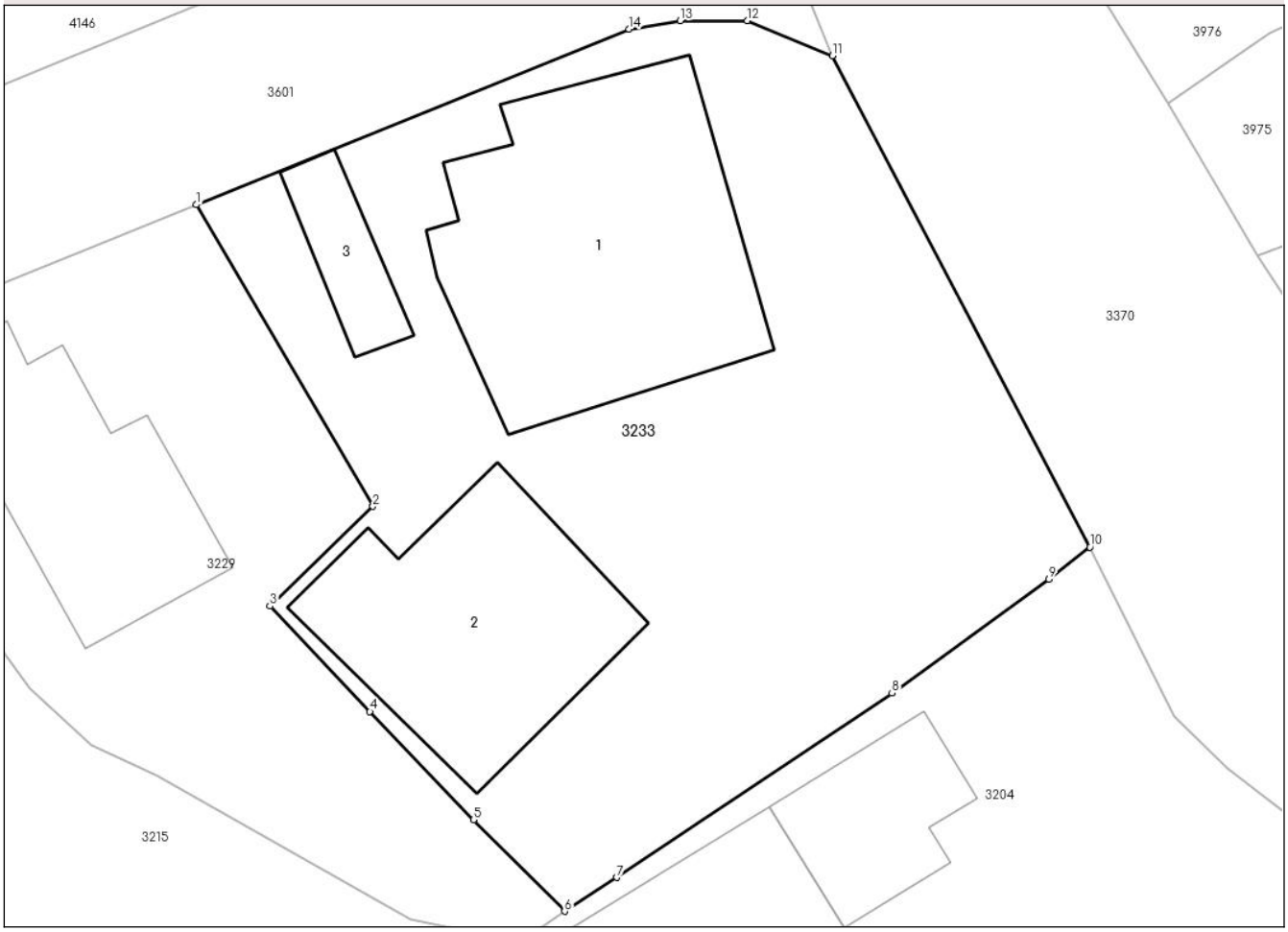
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22515	Din acte: 688 Masurata: 1.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	691	8	979	-	
10002	arabil	DA	665	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22515-C1	constructii de locuinte	244	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244 mp; C1-locuinta
A1.2	22515-C2	constructii anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; C2-anexa
A1.3	22515-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3-anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.474,129 399.349,518	2	562.483,505 399.333,508	18.554
2	562.483,505 399.333,508	3	562.478,028 399.328,213	7.618
3	562.478,028 399.328,213	4	562.483,345 399.322,605	7.728
4	562.483,345 399.322,605	5	562.488,84 399.316,871	7.942
5	562.488,84 399.316,871	6	562.493,68 399.312,013	6.857
6	562.493,68 399.312,013	7	562.496,453 399.313,803	3.301
7	562.496,453 399.313,803	8	562.511,065 399.323,586	17.585
8	562.511,065 399.323,586	9	562.519,391 399.329,643	10.296
9	562.519,391 399.329,643	10	562.521,567 399.331,342	2.761
10	562.521,567 399.331,342	11	562.507,892 399.357,426	29.452
11	562.507,892 399.357,426	12	562.503,387 399.359,285	4.873
12	562.503,387 399.359,285	13	562.499,825 399.359,285	3.562
13	562.499,825 399.359,285	14	562.497,101 399.358,84	2.76
14	562.497,101 399.358,84	1	562.474,129 399.349,518	24.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 658, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22840	Din acte: 766 Masurata: 777	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22840-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - Locuinta P (S.constr.desfasurata = 78.74 mp)
A1.2	22840-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 - Anexa P (S. constr.desfasurata = 18.90 mp)
A1.3	22840-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3 - Anexa P - Garaj (S.constr.desfasurata = 19.80 mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
276 / 08/01/2014		
Act Notarial nr. 693, din 09/08/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr. 9323/18-08-1993 emis de COMISIA JUDETEANA PT STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act administrativ nr. 9/14-05-1996 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 11/23-05-1996 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRU FLORIN**	
2538 / 14/02/2014		
Act Notarial nr. 204, din 13/02/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLORIN** 2) **DUMITRU ILEANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU FLORIN** 2) **DUMITRU ILEANA**	
23028 / 25/10/2016		
Act Administrativ nr. 2538, din 14/02/2014 emis de BCPI CAMPINA;		
B6	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

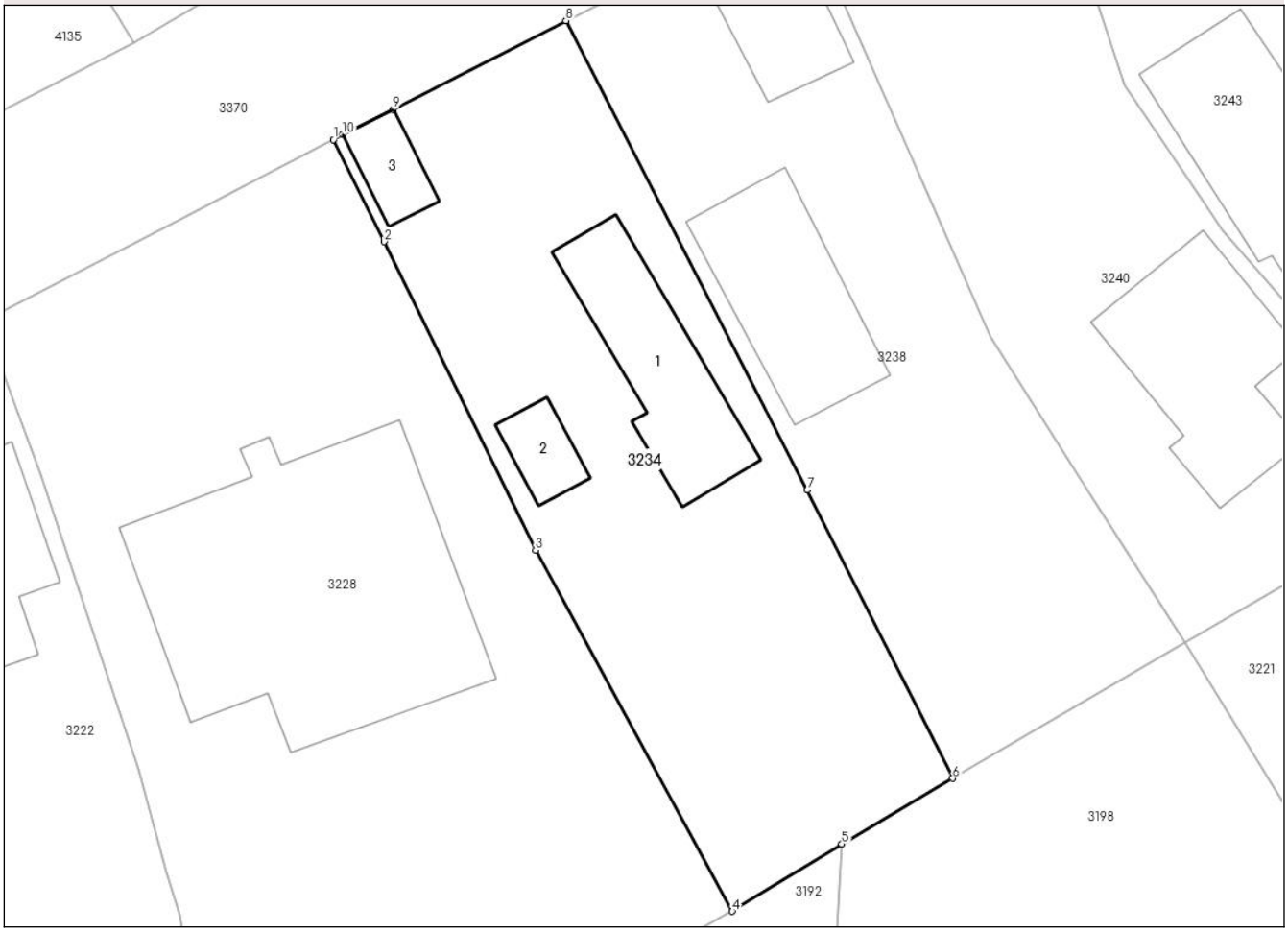
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22840	Din acte: 766 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	489	9	1026	-	
10002	arabil	DA	288	9	1027	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22840-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - Locuinta P (S.constr.desfasurata = 78.74 mp)
A1.2	22840-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 - Anexa P (S.constr.desfasurata = 18.90 mp)
A1.3	22840-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3 - Anexa P - Garaj (S.constr.desfasurata = 19.80 mp)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.628,82 399.359,9	2	562.631,789 399.353,934	6.664
2	562.631,789 399.353,934	3	562.640,657 399.335,867	20.126
3	562.640,657 399.335,867	4	562.652,161 399.314,746	24.051
4	562.652,161 399.314,746	5	562.658,573 399.318,677	7.521
5	562.658,573 399.318,677	6	562.665,064 399.322,527	7.547
6	562.665,064 399.322,527	7	562.656,557 399.339,398	18.894
7	562.656,557 399.339,398	8	562.642,429 399.366,858	30.882
8	562.642,429 399.366,858	9	562.632,319 399.361,662	11.368
9	562.632,319 399.361,662	10	562.629,367 399.360,189	3.299
10	562.629,367 399.360,189	1	562.628,82 399.359,9	0.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2236
Nr. cadastral vechi:10362

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20542	222	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52709 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 1583, din 27/11/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREOTU STOICA** 2) **PREOTU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52709 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 1583, din 27/11/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 in favoarea lui Ciobanu Maria, in baza contractului de vanzare aut.nr 1583 din 27.11.2024 NP NICA ROXANA ELENA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

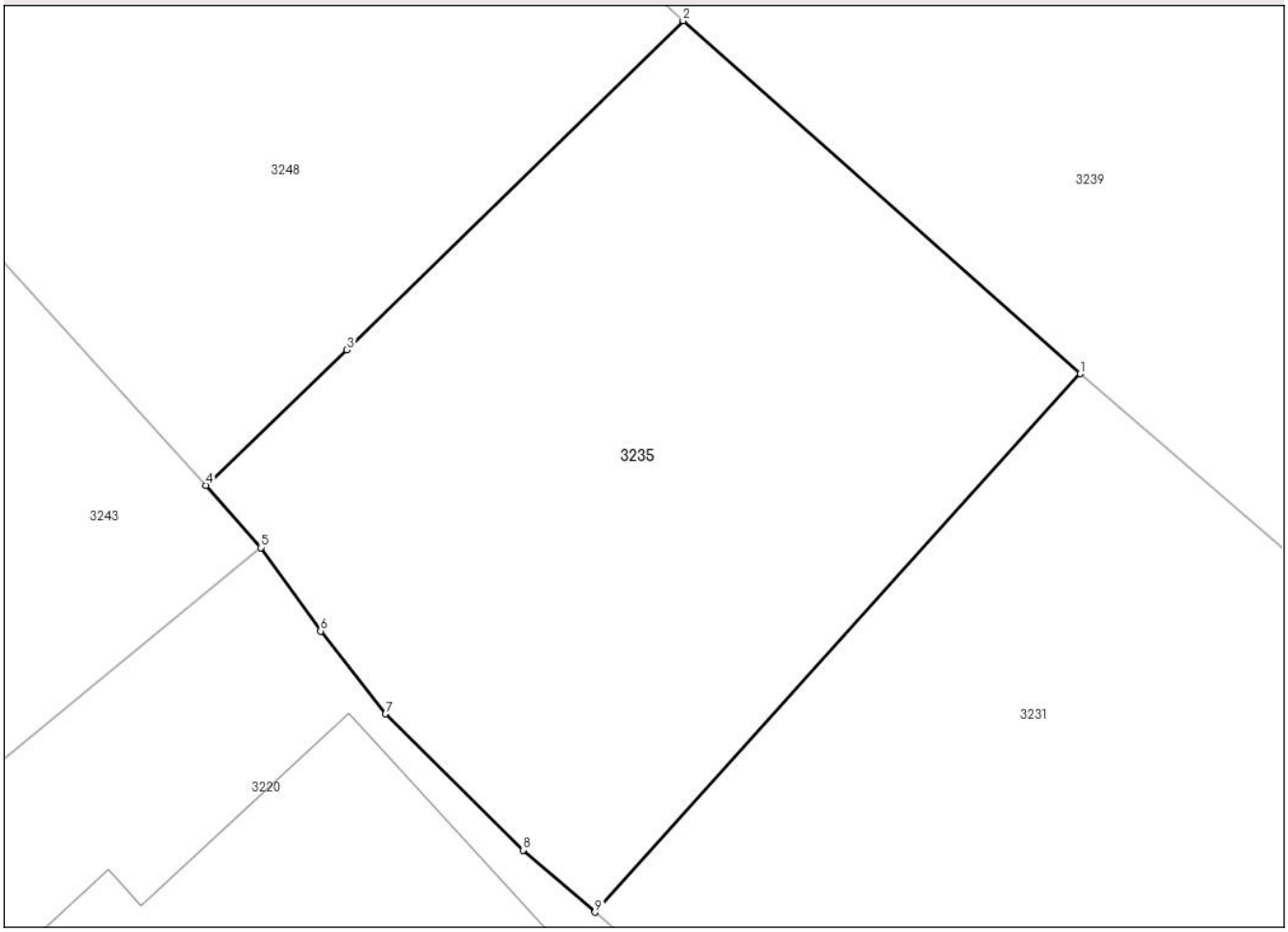
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20542	222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3235	arabil	DA	222	9	1050	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.737,488 399.345,609	2	562.728,016 399.354,02	12.667
2	562.728,016 399.354,02	3	562.720,001 399.346,179	11.212
3	562.720,001 399.346,179	4	562.716,64 399.342,951	4.66
4	562.716,64 399.342,951	5	562.717,947 399.341,465	1.979
5	562.717,947 399.341,465	6	562.719,37 399.339,478	2.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.719,37 399.339,478	7	562.720,923 399.337,508	2.509
7	562.720,923 399.337,508	8	562.724,198 399.334,261	4.612
8	562.724,198 399.334,261	9	562.725,916 399.332,781	2.268
9	562.725,916 399.332,781	1	562.737,488 399.345,609	17.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

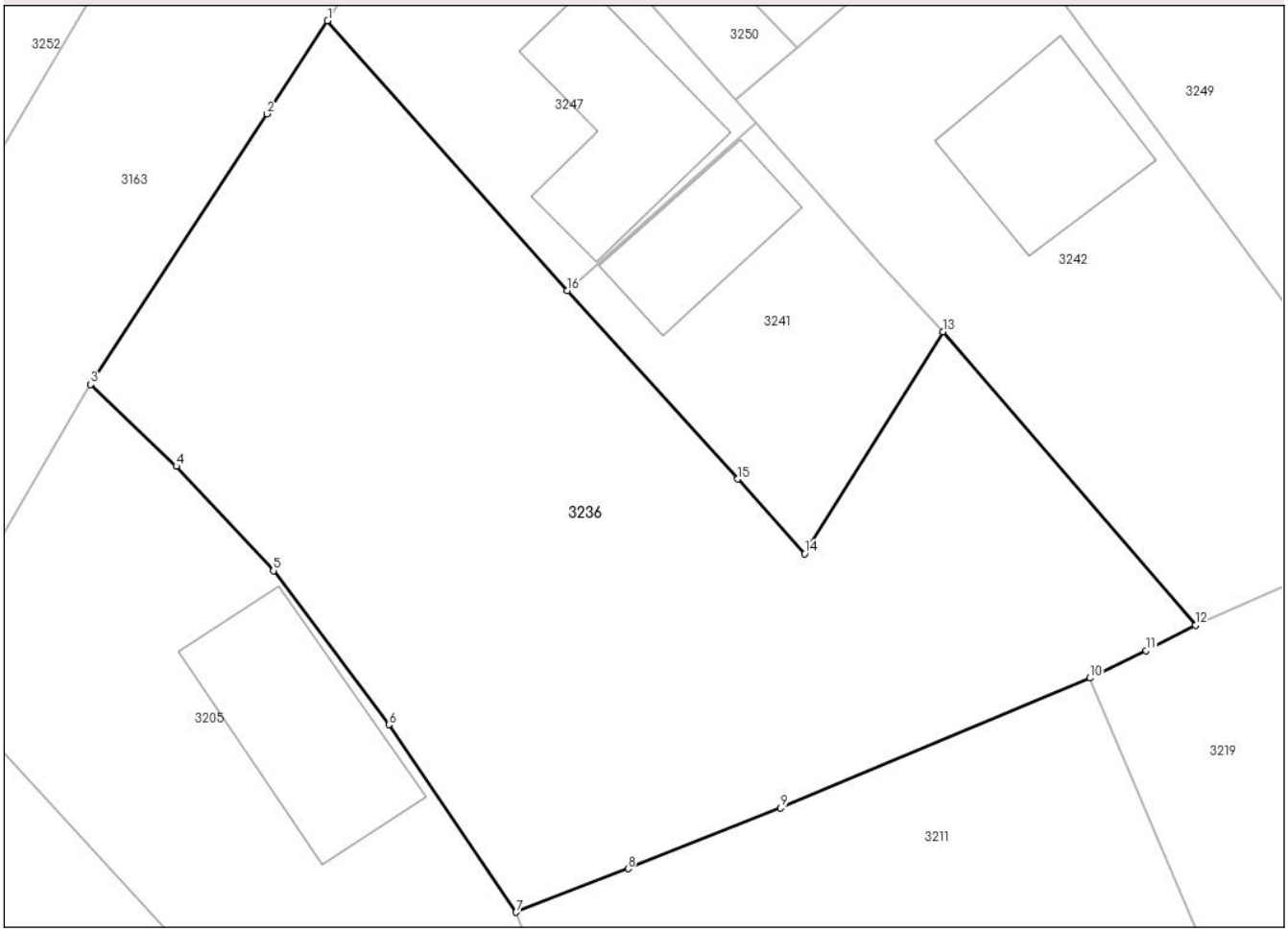
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3236	arabil	DA	959	10	1098	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.814,372 399.369,16	2	562.811,488 399.364,738	5.279
2	562.811,488 399.364,738	3	562.803,106 399.351,885	15.345
3	562.803,106 399.351,885	4	562.807,172 399.347,999	5.624
4	562.807,172 399.347,999	5	562.811,792 399.343,035	6.782
5	562.811,792 399.343,035	6	562.817,294 399.335,719	9.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.817,294 399.335,719	7	562.823,34 399.326,81	10.767
7	562.823,34 399.326,81	8	562.828,661 399.328,879	5.709
8	562.828,661 399.328,879	9	562.835,918 399.331,757	7.807
9	562.835,918 399.331,757	10	562.850,63 399.337,929	15.955
10	562.850,63 399.337,929	11	562.853,301 399.339,244	2.977
11	562.853,301 399.339,244	12	562.855,645 399.340,441	2.632
12	562.855,645 399.340,441	13	562.843,63 399.354,387	18.408
13	562.843,63 399.354,387	14	562.837,055 399.343,834	12.433
14	562.837,055 399.343,834	15	562.833,874 399.347,386	4.768
15	562.833,874 399.347,386	16	562.825,774 399.356,341	12.075
16	562.825,774 399.356,341	1	562.814,372 399.369,16	17.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26042	1.625	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49763 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 3619, din 02/12/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GEORGETA**, reinscrisa ptr intreg dreptul de proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

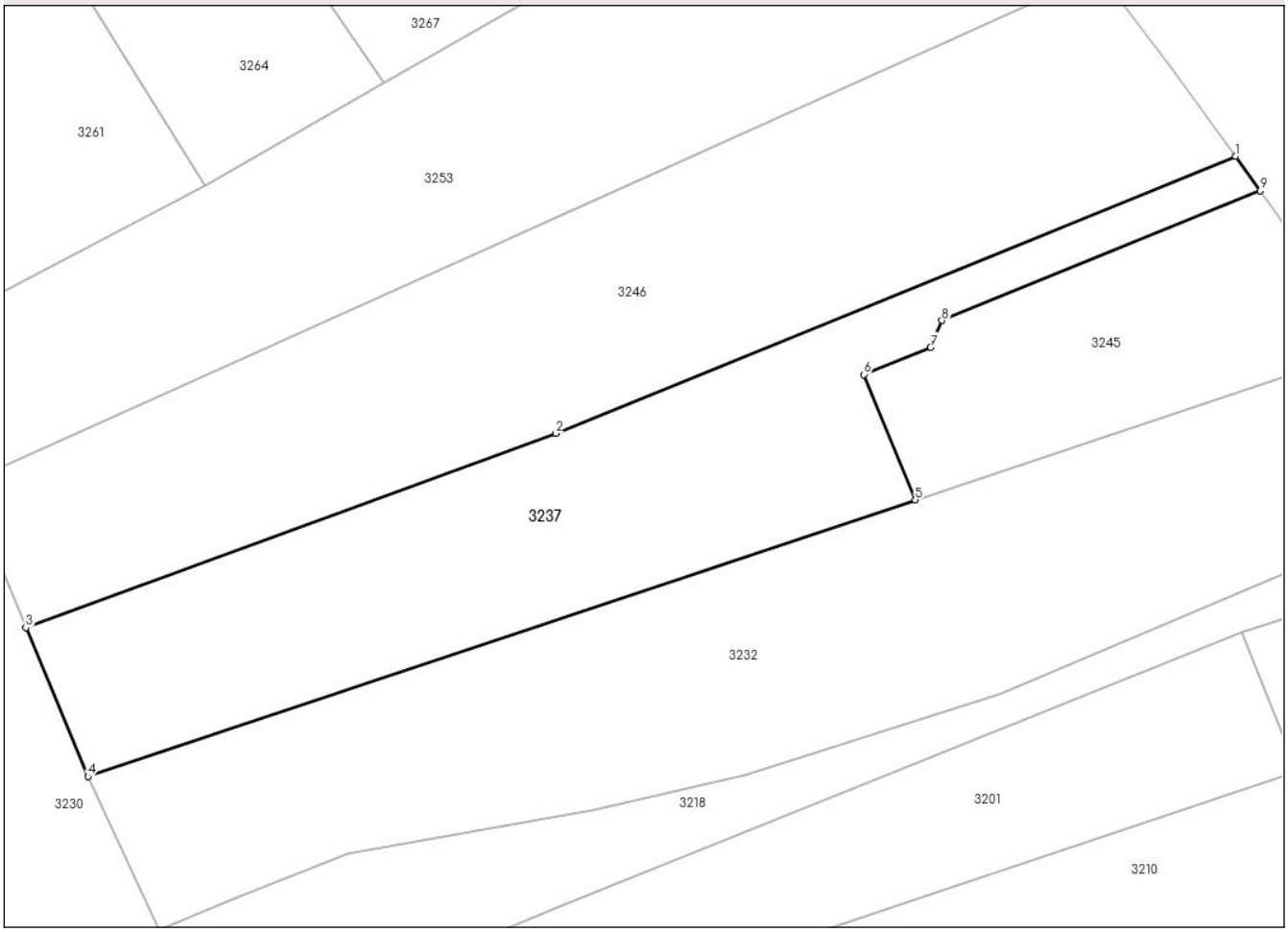
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26042	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 37	arabil	DA	1.625	32	1079	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.035,5 399.381,346	2	562.969,442 399.354,473	71.315
2	562.969,442 399.354,473	3	562.918,015 399.335,623	54.773
3	562.918,015 399.335,623	4	562.924,044 399.321,181	15.65
4	562.924,044 399.321,181	5	563.004,372 399.348,035	84.698
5	563.004,372 399.348,035	6	562.999,374 399.360,177	13.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.999,374 399.360,177	7	563.005,875 399.362,823	7.018
7	563.005,875 399.362,823	8	563.006,97 399.365,422	2.82
8	563.006,97 399.365,422	9	563.037,881 399.377,996	33.371
9	563.037,881 399.377,996	1	563.035,5 399.381,346	4.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14284, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

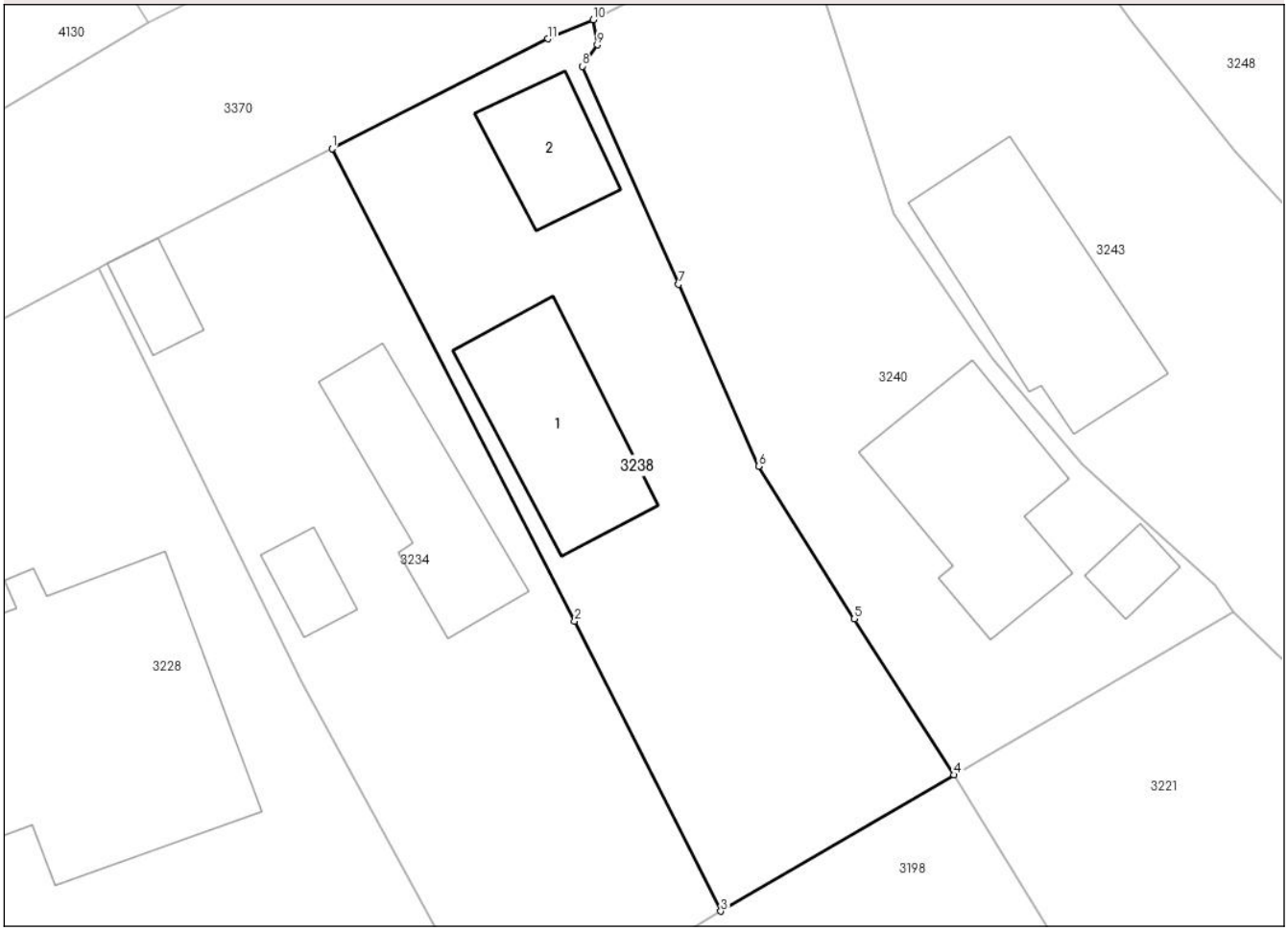
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	9	1028	-	
10002	arabil	DA	220	9	1029	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.642,429 399.366,858	2	562.656,557 399.339,398	30.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.656,557 399.339,398	3	562.665,064 399.322,527	18.894
3	562.665,064 399.322,527	4	562.678,64 399.330,449	15.718
4	562.678,64 399.330,449	5	562.672,837 399.339,529	10.776
5	562.672,837 399.339,529	6	562.667,252 399.348,398	10.481
6	562.667,252 399.348,398	7	562.662,609 399.358,977	11.553
7	562.662,609 399.358,977	8	562.657,006 399.371,659	13.865
8	562.657,006 399.371,659	9	562.657,879 399.372,9	1.517
9	562.657,879 399.372,9	10	562.657,627 399.374,359	1.481
10	562.657,627 399.374,359	11	562.654,98 399.373,25	2.87
11	562.654,98 399.373,25	1	562.642,429 399.366,858	14.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:558(e:558)
Nr. cadastral vechi:881

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 672, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20762	Din acte: 1.506 Masurata: 1.483	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20762-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1 locuinta
A1.2	20762-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C2 locuinta
A1.3	20762-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3 anexa
A1.4	20762-C4	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:229 mp; C4 - parter+beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54964 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 2700, din 23/11/2023 emis de Musat Roxana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BREBEANU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

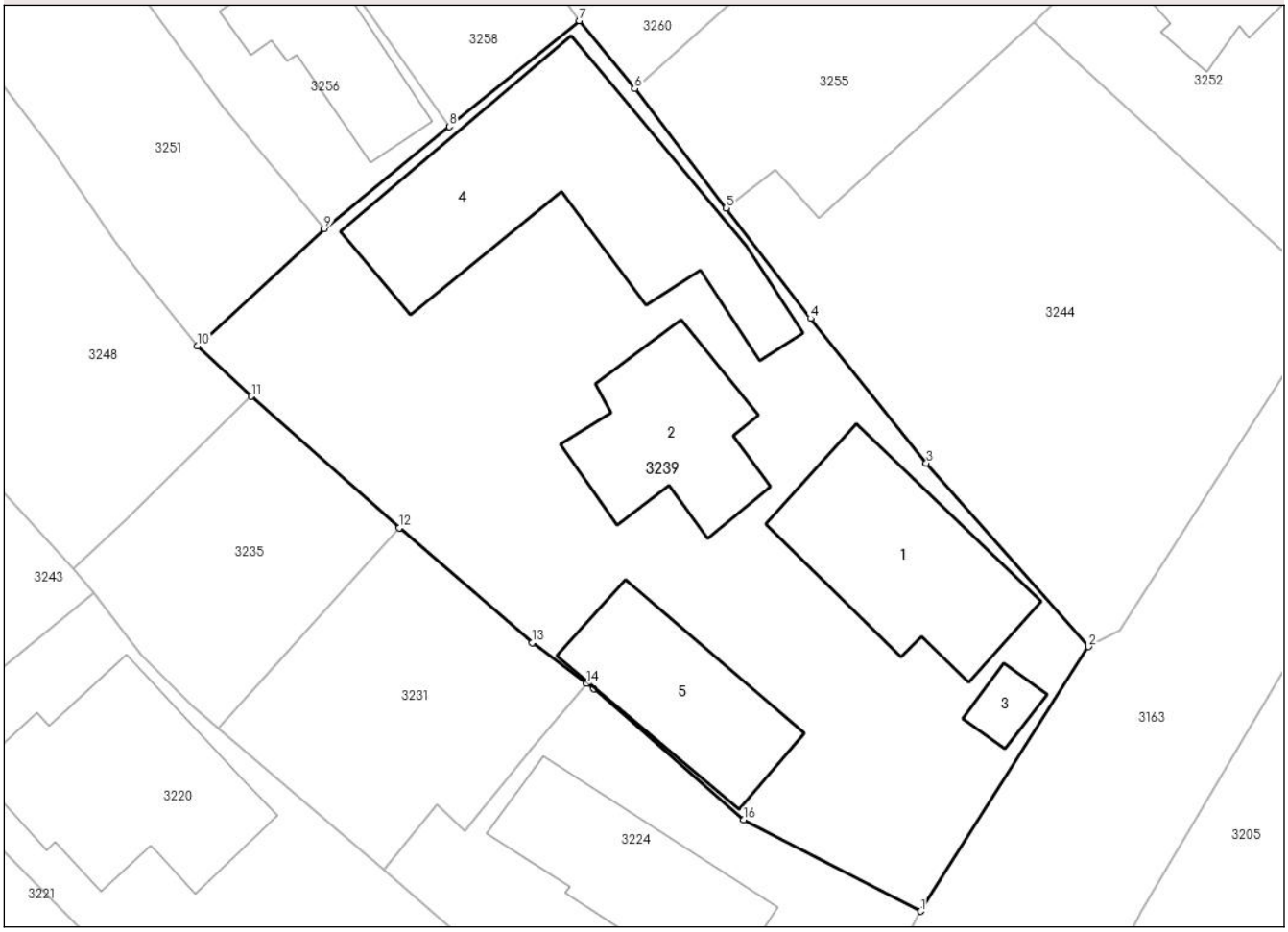
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20762	Din acte: 1.506 Masurata: 1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	909	9	1056	-	
10002	arabil	DA	574	9	1055,1057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20762-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1 locuinta
A1.2	20762-C2	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C2 locuinta
A1.3	20762-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3 anexa
A1.4	20762-C4	constructii anexa	229	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:229 mp; C4 - parter+beci
A1.5	20762-C5	constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; c5-locuinta

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.770,859 399.321,061	2	562.781,601 399.338,0	20.058
2	562.781,601 399.338,0	3	562.771,219 399.349,742	15.674
3	562.771,219 399.349,742	4	562.763,81 399.359,01	11.865
4	562.763,81 399.359,01	5	562.758,41 399.366,07	8.888
5	562.758,41 399.366,07	6	562.752,54 399.373,72	9.643
6	562.752,54 399.373,72	7	562.749,006 399.378,062	5.599
7	562.749,006 399.378,062	8	562.740,687 399.371,284	10.731
8	562.740,687 399.371,284	9	562.732,674 399.364,756	10.336
9	562.732,674 399.364,756	10	562.724,562 399.357,237	11.061
10	562.724,562 399.357,237	11	562.728,016 399.354,02	4.72
11	562.728,016 399.354,02	12	562.737,488 399.345,609	12.667
12	562.737,488 399.345,609	13	562.745,994 399.338,252	11.246
13	562.745,994 399.338,252	14	562.749,471 399.335,637	4.351
14	562.749,471 399.335,637	15	562.749,92 399.335,3	0.561
15	562.749,92 399.335,3	16	562.759,529 399.326,906	12.759
16	562.759,529 399.326,906	1	562.770,859 399.321,061	12.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 661 - 662, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23900	732	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23900-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	23900-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:15 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15174 / 06/07/2017		
Act Notarial nr. 517, din 06/07/2017 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

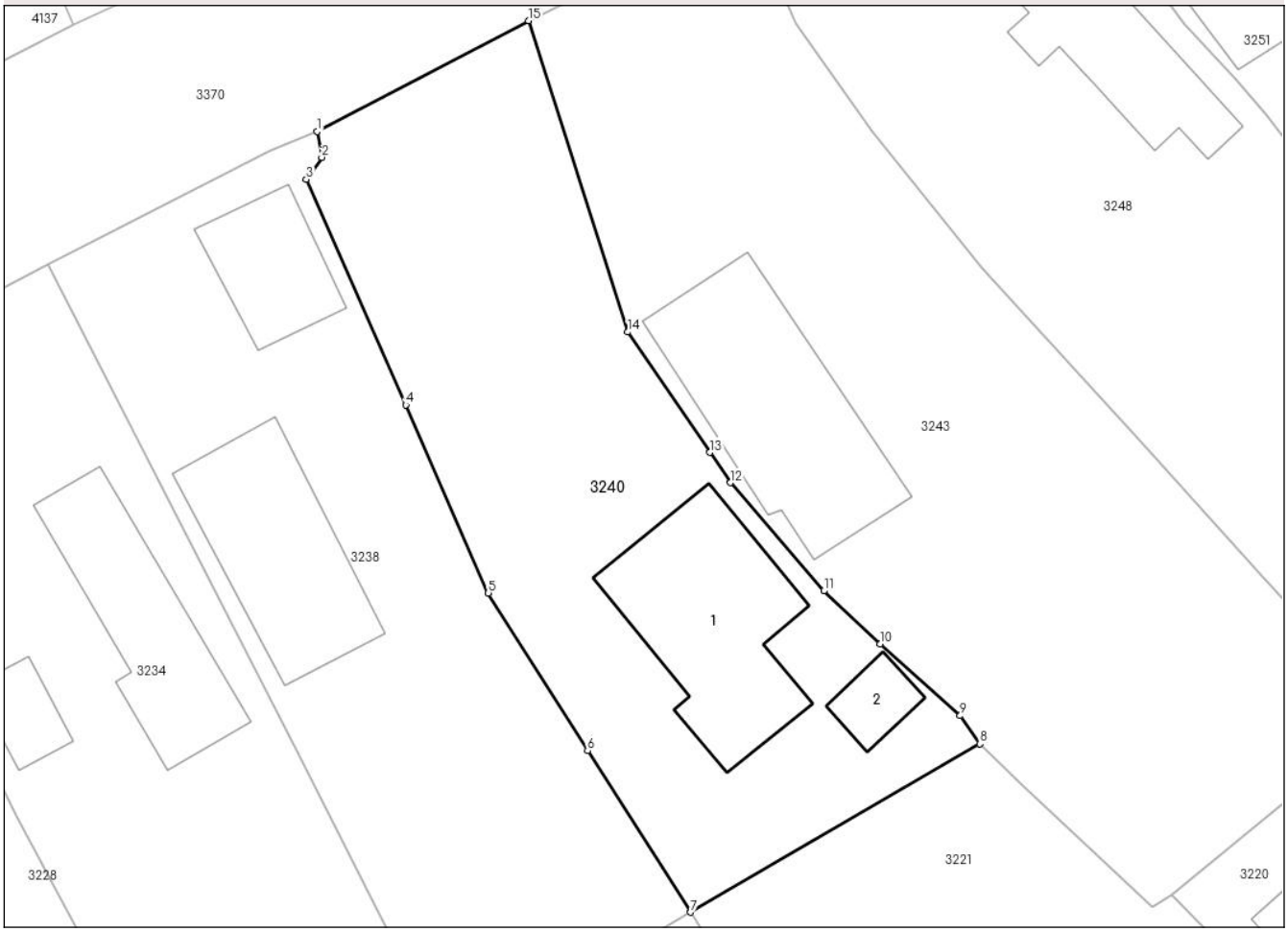
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23900	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	9	1031	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23900-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	23900-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:15 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.657,627 399.374,359	2	562.657,879 399.372,9	1.481
2	562.657,879 399.372,9	3	562.657,006 399.371,659	1.517
3	562.657,006 399.371,659	4	562.662,609 399.358,977	13.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.662,609 399.358,977	5	562.667,252 399.348,398	11.553
5	562.667,252 399.348,398	6	562.672,837 399.339,529	10.481
6	562.672,837 399.339,529	7	562.678,64 399.330,449	10.776
7	562.678,64 399.330,449	8	562.694,922 399.339,913	18.833
8	562.694,922 399.339,913	9	562.693,817 399.341,499	1.933
9	562.693,817 399.341,499	10	562.689,301 399.345,535	6.057
10	562.689,301 399.345,535	11	562.686,135 399.348,512	4.346
11	562.686,135 399.348,512	12	562.680,884 399.354,605	8.043
12	562.680,884 399.354,605	13	562.679,725 399.356,308	2.06
13	562.679,725 399.356,308	14	562.675,111 399.363,08	8.194
14	562.675,111 399.363,08	15	562.669,509 399.380,583	18.378
15	562.669,509 399.380,583	1	562.657,627 399.374,359	13.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22468	Din acte: 182 Masurata: 180	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22468-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; An constructie 1974pereti din caramidaNu detine certificat enrgetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2729 / 29/02/2012		
Act Notarial nr. C v-c 1180, din 15/03/1974 emis de NSL Campina (act notarial nr. Cv-c 3034/01-09-2005 emis de NP Pop Mihaela Cristina, Campina;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTEA IOAN** 2) **CRISTEA ELENA**	
6153 / 04/05/2012		
Act Administrativ nr. 514, din 04/05/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

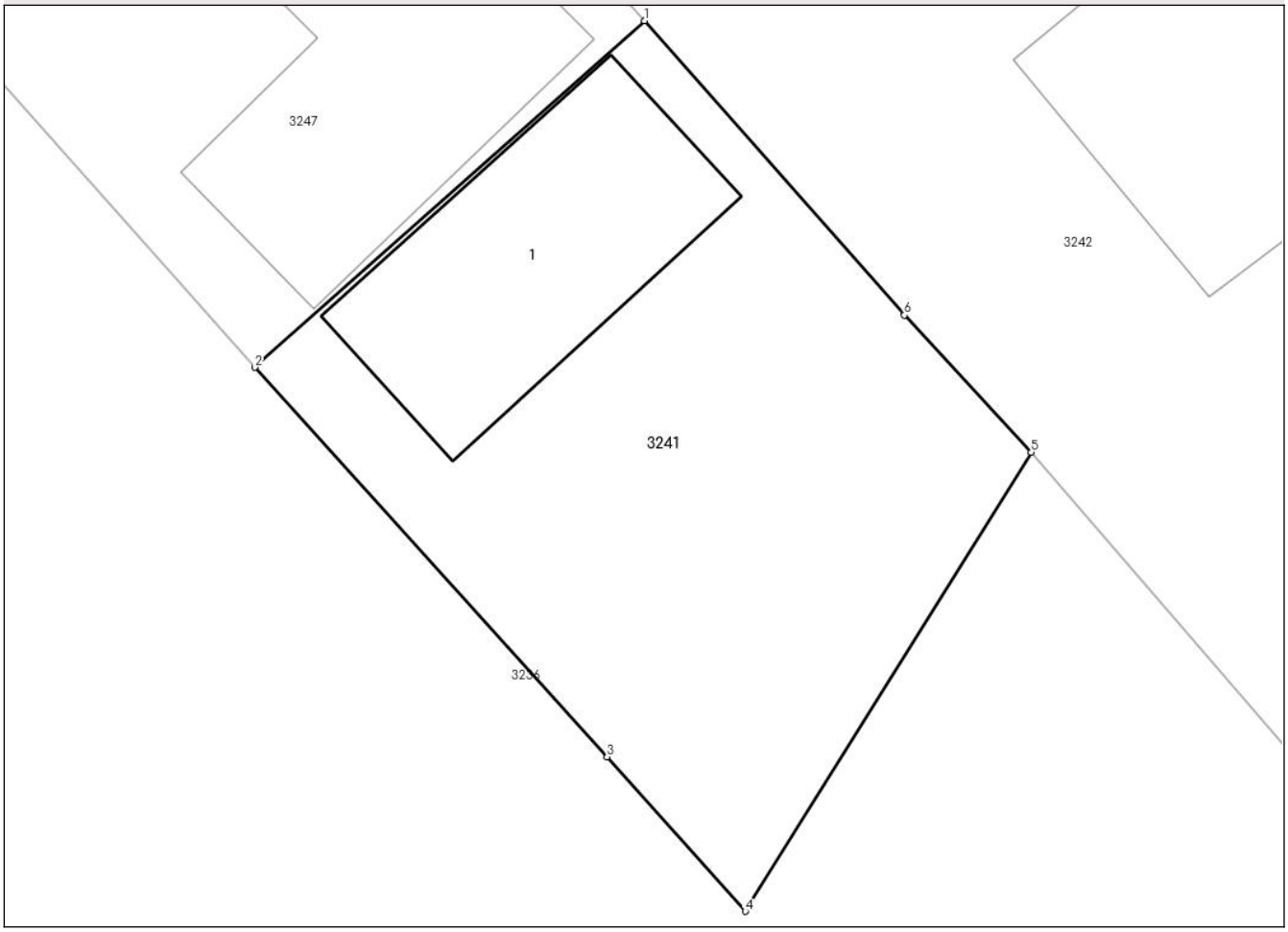
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22468	Din acte: 182 Masurata: 180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3241	curti constructii	DA	180	10	1100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22468-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; An constructie 1974pereti din caramidaNu detine certificat enrgetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.834,73 399.364,313	2	562.825,774 399.356,341	11.991
2	562.825,774 399.356,341	3	562.833,874 399.347,386	12.075
3	562.833,874 399.347,386	4	562.837,055 399.343,834	4.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.837,055 399.343,834	5	562.843,63 399.354,387	12.433
5	562.843,63 399.354,387	6	562.840,71 399.357,54	4.297
6	562.840,71 399.357,54	1	562.834,73 399.364,313	9.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1858
Nr. cadastral vechi:10065

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 538, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20153	Din acte: 1.677 Masurata: 482	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14385 / 23/08/2007		
Act Notarial nr. 3665, din 08/08/2007 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILA PETRE-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14385 / 23/08/2007		
Act Notarial nr. 3665, din 08/08/2007 emis de NP MIHAELA IVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILA TRAIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

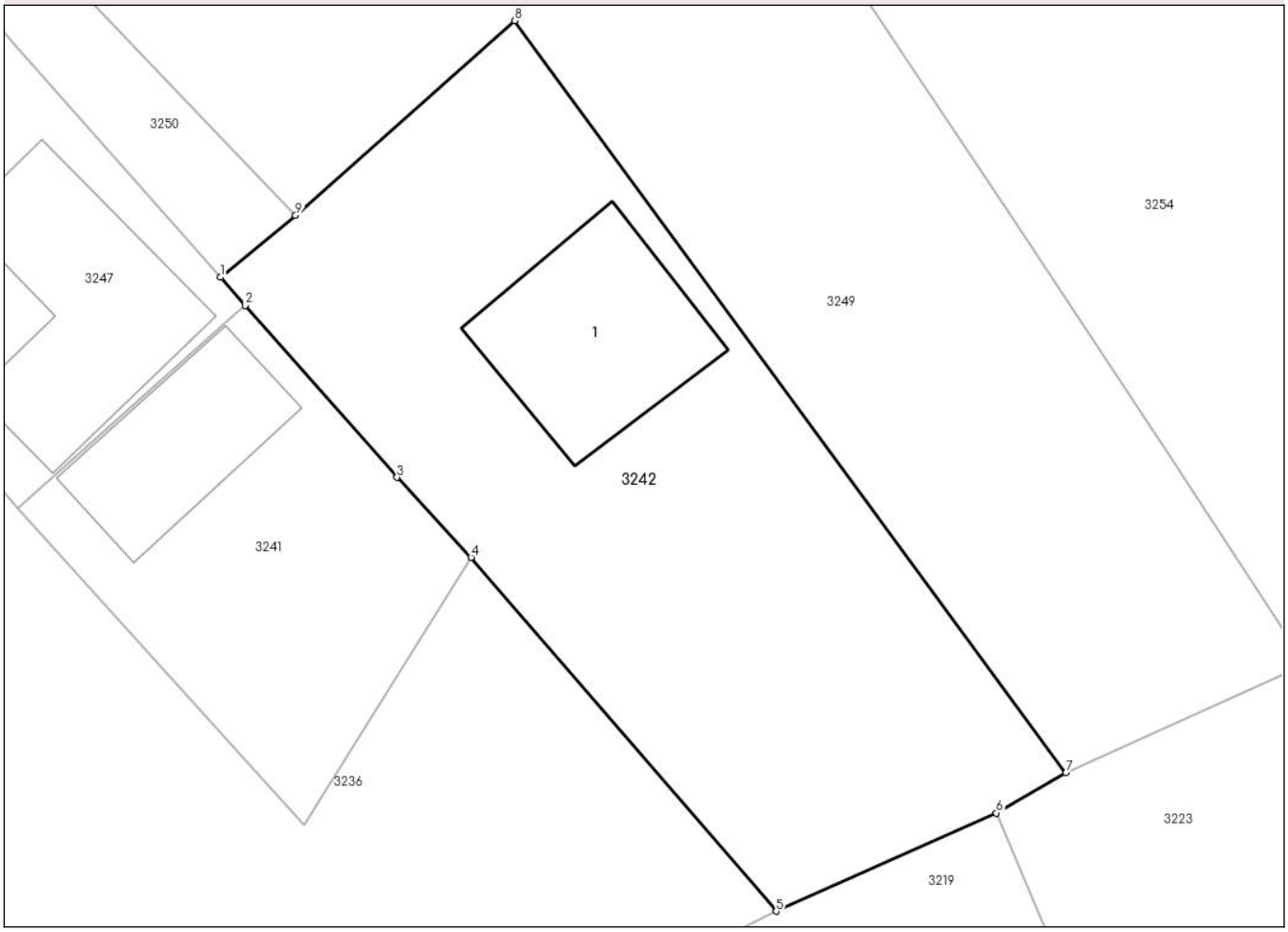
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20153	Din acte: 1.677 Masurata: 482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3242	arabil	DA	482	10	1094,1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20153-C1	constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.833,75 399.365,42	2	562.834,73 399.364,313	1.478
2	562.834,73 399.364,313	3	562.840,71 399.357,54	9.035
3	562.840,71 399.357,54	4	562.843,63 399.354,387	4.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.843,63 399.354,387	5	562.855,645 399.340,441	18.408
5	562.855,645 399.340,441	6	562.864,319 399.344,315	9.5
6	562.864,319 399.344,315	7	562.867,06 399.345,89	3.161
7	562.867,06 399.345,89	8	562.845,338 399.375,529	36.746
8	562.845,338 399.375,529	9	562.836,713 399.367,854	11.546
9	562.836,713 399.367,854	1	562.833,75 399.365,42	3.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14714, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA SAFTA** 2) **IONITA VASILE** 3) **MARIN VALERIU** 4) **CARABELA GEORGETA** 5) **PETRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3243	curti constructii	DA	1.041	9	1046,1047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.669,509 399.380,583	2	562.675,111 399.363,08	18.378
3	562.679,725 399.356,308	4	562.680,884 399.354,605	2.06
5	562.686,135 399.348,512	6	562.689,301 399.345,535	4.346
7	562.693,817 399.341,499	8	562.694,922 399.339,913	1.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.675,111 399.363,08	3	562.679,725 399.356,308	8.194
4	562.680,884 399.354,605	5	562.686,135 399.348,512	8.043
6	562.689,301 399.345,535	7	562.693,817 399.341,499	6.057
8	562.694,922 399.339,913	9	562.697,388 399.337,572	3.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	562.697,388 399.337,572	10	562.704,657 399.330,714	9.993
11	562.705,708 399.331,433	12	562.717,947 399.341,465	15.825
13	562.716,64 399.342,951	14	562.710,901 399.349,242	8.516
15	562.703,942 399.356,943	16	562.695,033 399.366,654	13.178
17	562.688,885 399.374,339	18	562.684,577 399.380,416	7.449
19	562.682,731 399.384,558	20	562.681,696 399.386,76	2.432
21	562.673,99 399.382,83	1	562.669,509 399.380,583	5.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	562.704,657 399.330,714	11	562.705,708 399.331,433	1.274
12	562.717,947 399.341,465	13	562.716,64 399.342,951	1.979
14	562.710,901 399.349,242	15	562.703,942 399.356,943	10.379
16	562.695,033 399.366,654	17	562.688,885 399.374,339	9.842
18	562.684,577 399.380,416	19	562.682,731 399.384,558	4.535
20	562.681,696 399.386,76	21	562.673,99 399.382,83	8.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1683
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10053

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20137	Din acte: 2.000 Masurata: 756	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5663 / 26/04/2007		
Act Administrativ nr. 782, din 06/04/1962 emis de NS CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA TUDORITA**	
5665 / 26/04/2007		
Act Notarial nr. 790, din 25/04/2007 emis de NP NEAGU DOROTHY;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA TUDORITA** 2) **NEGREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

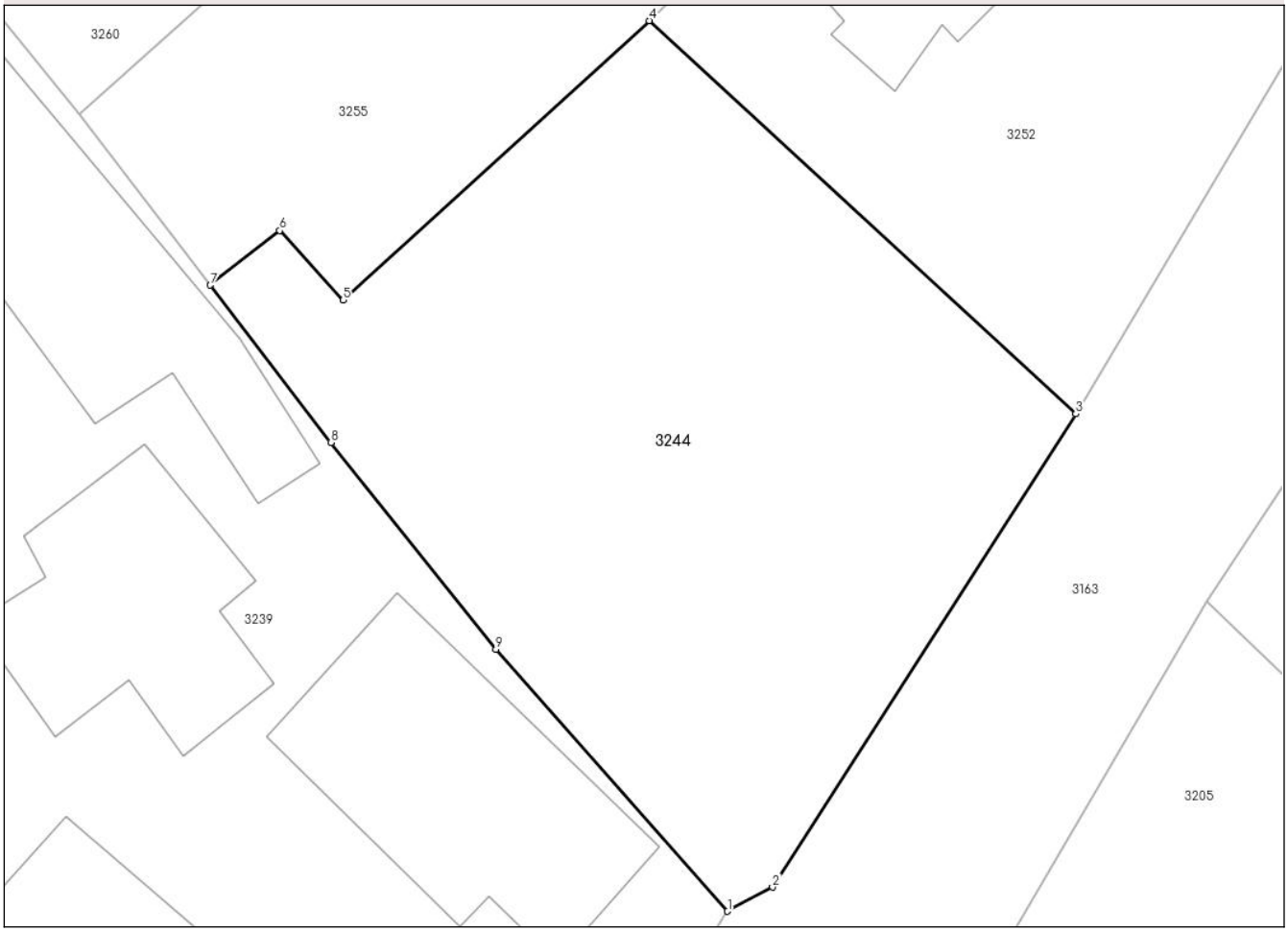
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20137	Din acte: 2.000 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	283	9	1073	-	
10002	curti constructii	DA	473	9	1073	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.781,601 399.338,0	2	562.783,616 399.339,077	2.285
2	562.783,616 399.339,077	3	562.797,214 399.360,302	25.207
3	562.797,214 399.360,302	4	562.778,085 399.377,925	26.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.778,085 399.377,925	5	562.764,37 399.365,4	18.573
5	562.764,37 399.365,4	6	562.761,52 399.368,52	4.226
6	562.761,52 399.368,52	7	562.758,41 399.366,07	3.959
7	562.758,41 399.366,07	8	562.763,81 399.359,01	8.888
8	562.763,81 399.359,01	9	562.771,219 399.349,742	11.865
9	562.771,219 399.349,742	1	562.781,601 399.338,0	15.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26043	720	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52978 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 3831, din 21/12/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE CRISTINA-GABRIELA** 2) **STATE ADRIAN CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

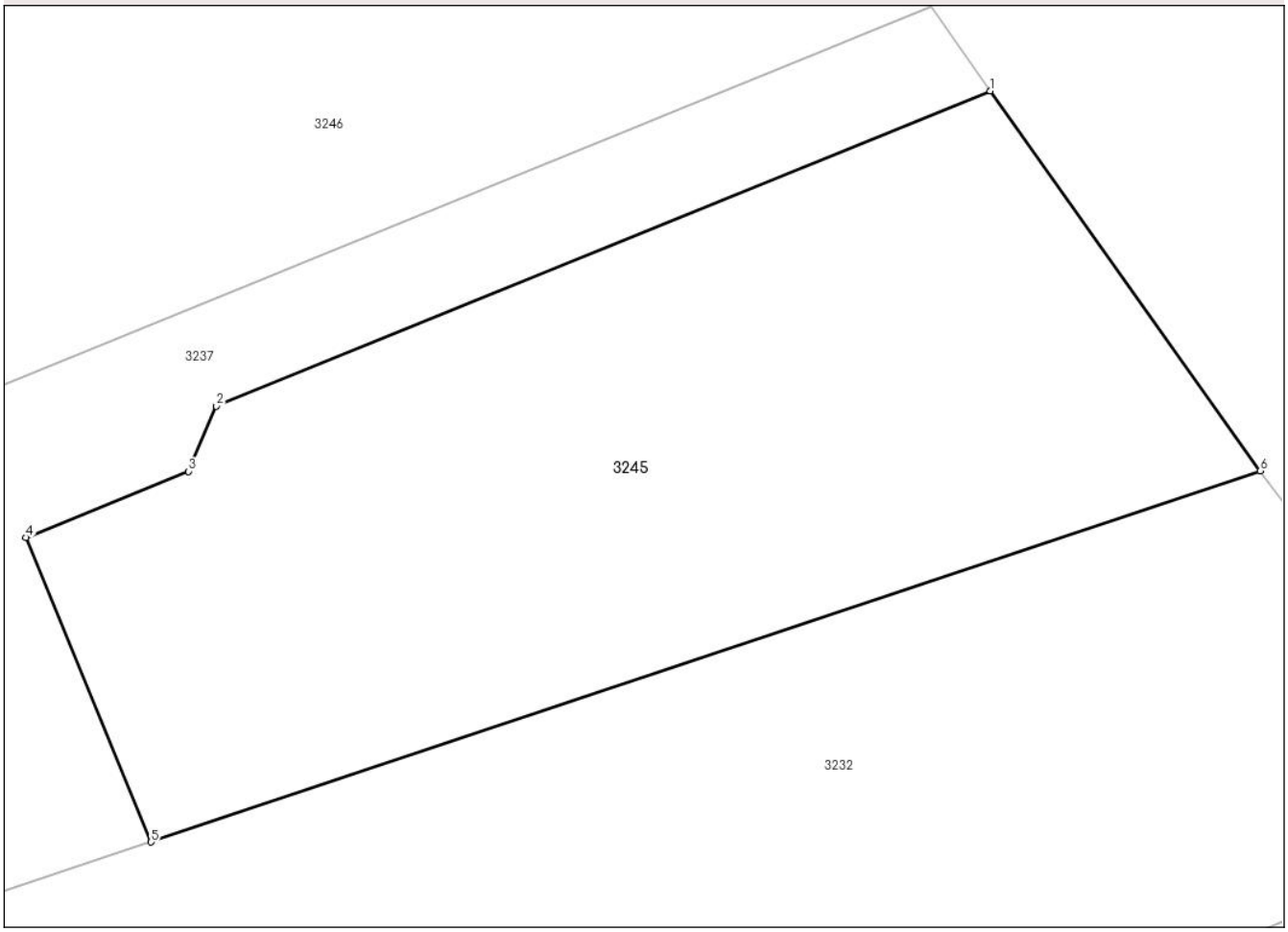
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26043	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3245	arabil	DA	720	32	1079	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.037,881 399.377,996	2	563.006,97 399.365,422	33.371
2	563.006,97 399.365,422	3	563.005,875 399.362,823	2.82
3	563.005,875 399.362,823	4	562.999,374 399.360,177	7.018
4	562.999,374 399.360,177	5	563.004,372 399.348,035	13.13
5	563.004,372 399.348,035	6	563.048,654 399.362,839	46.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.048,654 399.362,839	1	563.037,881 399.377,996	18.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23978	Din acte: 2.370 Masurata: 2.335	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
838 / 15/01/2018		
Act Notarial nr. 222, din 10/01/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZATOIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

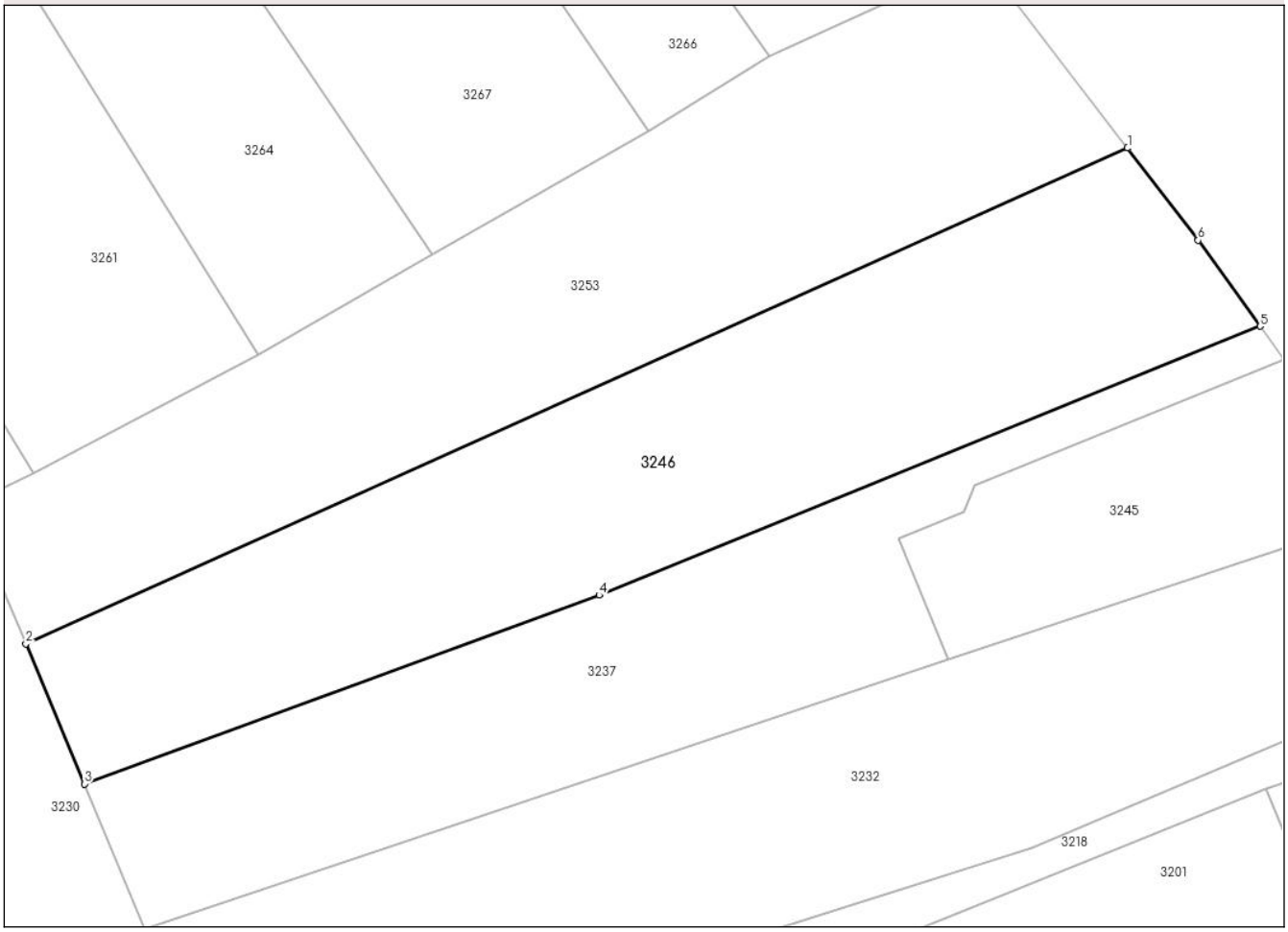
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23978	Din acte: 2.370 Masurata: 2.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3246	arabil	DA	2.335	32	A 1084	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.022,248 399.399,156	2	562.912,167 399.349,631	120.708
2	562.912,167 399.349,631	3	562.918,015 399.335,623	15.18
3	562.918,015 399.335,623	4	562.969,442 399.354,473	54.773
4	562.969,442 399.354,473	5	563.035,5 399.381,346	71.315
5	563.035,5 399.381,346	6	563.029,288 399.389,936	10.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.029,288 399.389,936	1	563.022,248 399.399,156	11.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:592
Nr. cadastral vechi:979

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 537, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23676	228	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23676-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-locuinta Sc=63,76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6351 / 02/09/2005		
Act Notarial nr. 3034, din 01/09/2005 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTEA CONSTANTIN** 2) **CRISTEA ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 592)	
3651 / 02/09/2005		
Act Notarial nr. 3034, din 01/09/2005 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare si ipotecare pe tot timpul vietii vanzatorilor Cristea Ioan si Cristea Elena	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

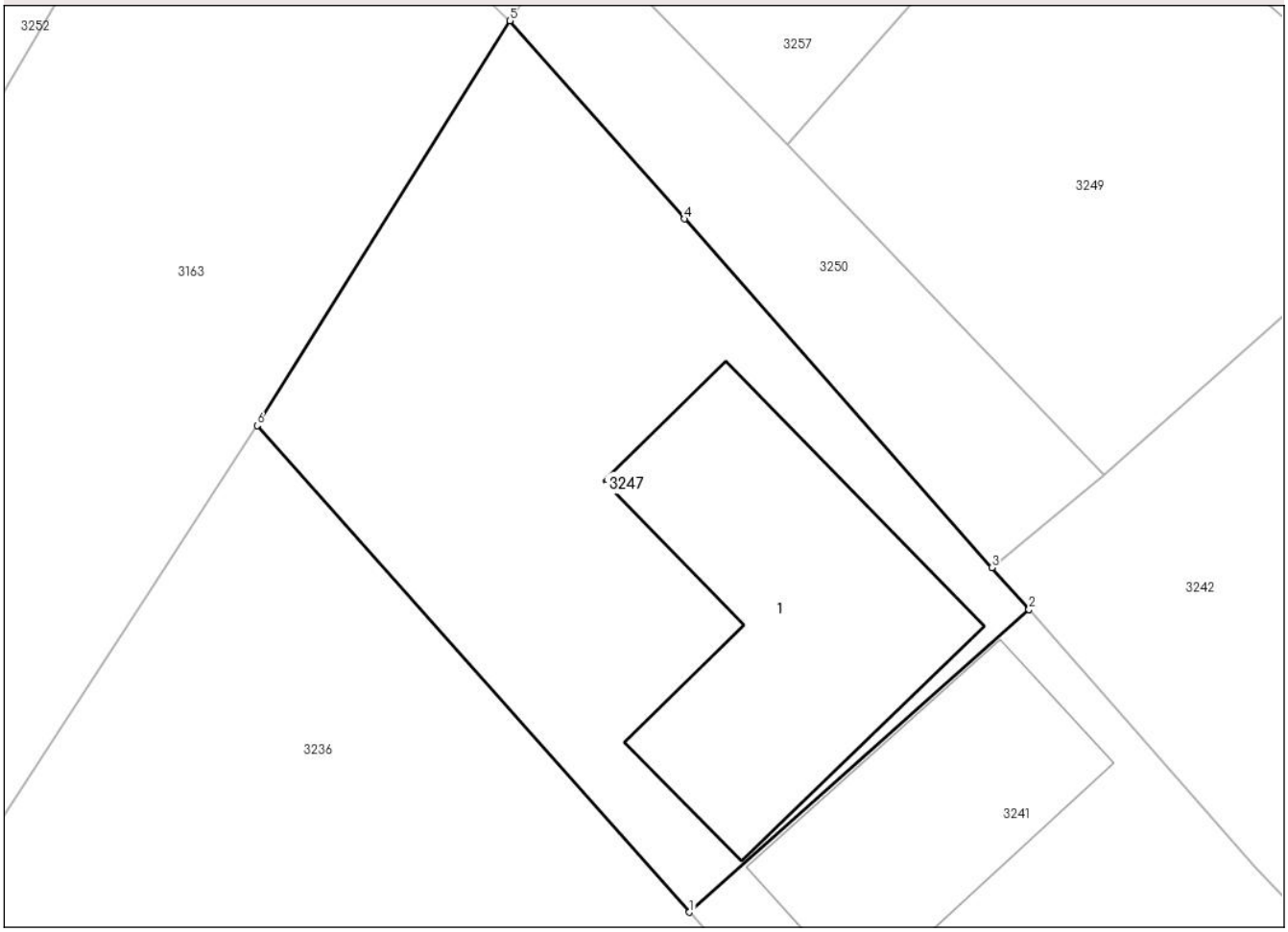
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23676	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3247	curti constructii	DA	228	10	1100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23676-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-locuinta Sc=63,76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.825,774 399.356,341	2	562.834,73 399.364,313	11.991
2	562.834,73 399.364,313	3	562.833,75 399.365,42	1.478
3	562.833,75 399.365,42	4	562.825,64 399.374,61	12.257
4	562.825,64 399.374,61	5	562.821,04 399.379,83	6.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.821,04 399.379,83	6	562.814,372 399.369,16	12.582
6	562.814,372 399.369,16	1	562.825,774 399.356,341	17.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2235
Nr. cadastral vechi:10361

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 665, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20541	907	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20541-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7950 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 528, din 22/05/2009 emis de NP VALERIA DONOSE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **JIANU MARCEL** 2) **JIANU TATIANA**	
4576 / 03/04/2012		
Act Administrativ nr. 7802, din 20/05/2009 emis de BCPI Campina;		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20541	907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	313	9	1050	-	
10002	arabil	DA	594	9	1050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20541-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta (P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.683,661 399.387,687	2	562.681,696 399.386,76	2.172
3	562.682,731 399.384,558	4	562.684,577 399.380,416	4.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.681,696 399.386,76	3	562.682,731 399.384,558	2.432
4	562.684,577 399.380,416	5	562.688,885 399.374,339	7.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.688,885 399.374,339	6	562.695,033 399.366,654	9.842
7	562.703,942 399.356,943	8	562.710,901 399.349,242	10.379
9	562.716,64 399.342,951	10	562.720,001 399.346,179	4.66
11	562.728,016 399.354,02	12	562.724,562 399.357,237	4.72
13	562.721,702 399.360,762	14	562.719,283 399.363,871	3.94
15	562.715,296 399.369,742	16	562.711,022 399.375,293	7.005
17	562.709,361 399.377,263	18	562.706,484 399.380,38	4.242
19	562.699,802 399.389,44	20	562.696,508 399.394,145	5.743
21	562.689,399 399.390,624	22	562.685,612 399.388,617	4.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.695,033 399.366,654	7	562.703,942 399.356,943	13.178
8	562.710,901 399.349,242	9	562.716,64 399.342,951	8.516
10	562.720,001 399.346,179	11	562.728,016 399.354,02	11.212
12	562.724,562 399.357,237	13	562.721,702 399.360,762	4.539
14	562.719,283 399.363,871	15	562.715,296 399.369,742	7.097
16	562.711,022 399.375,293	17	562.709,361 399.377,263	2.577
18	562.706,484 399.380,38	19	562.699,802 399.389,44	11.258
20	562.696,508 399.394,145	21	562.689,399 399.390,624	7.933
22	562.685,612 399.388,617	1	562.683,661 399.387,687	2.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1857
Nr. cadastral vechi:10064

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 538, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20152	Din acte: 1.677 Masurata: 768	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20152-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13410 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 3664, din 08/08/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

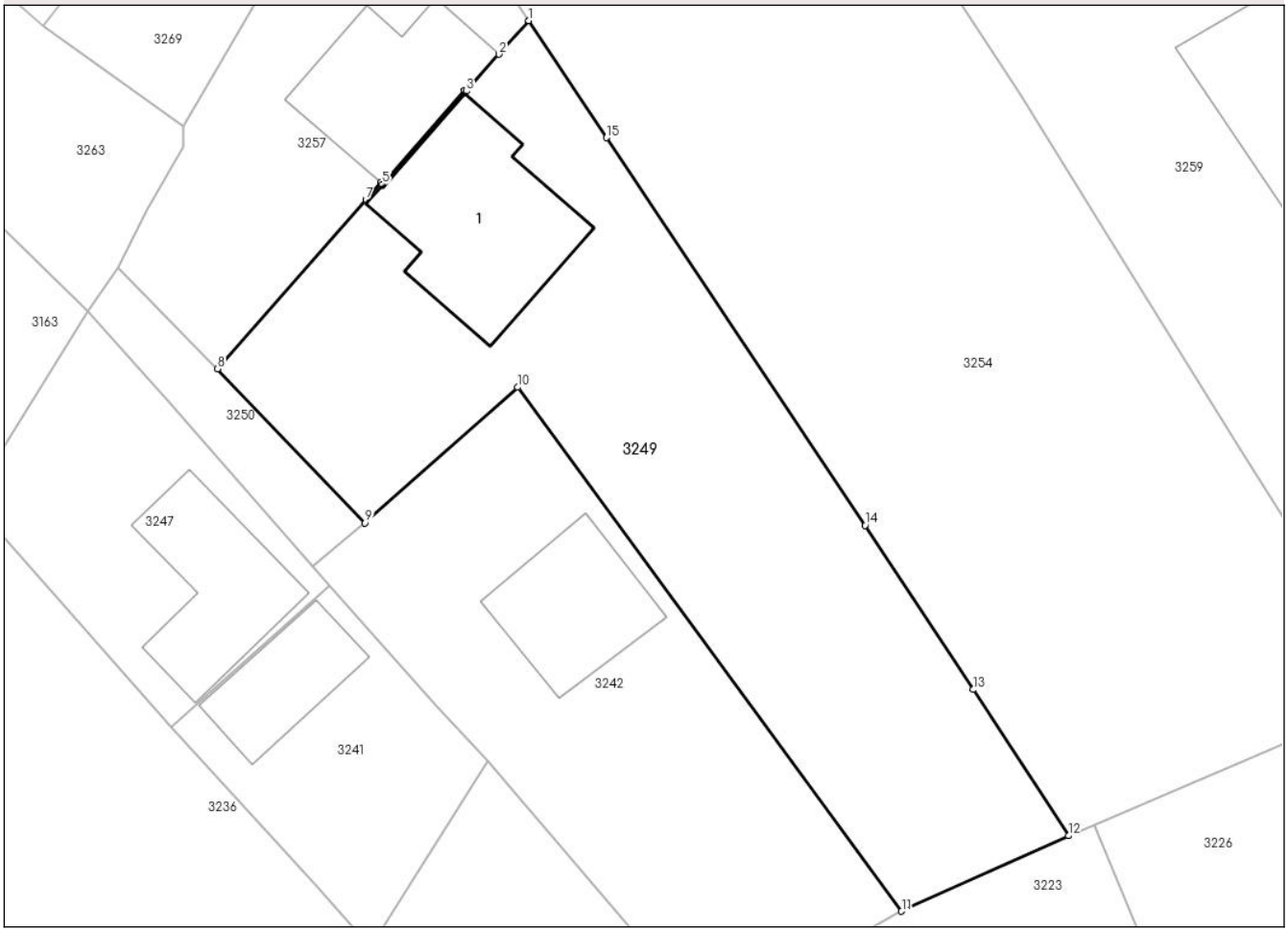
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20152	Din acte: 1.677 Masurata: 768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	315	10	1094	-	
10002	arabil	DA	453	10	1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20152-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.845,97 399.396,27	2	562.844,28 399.394,37	2.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.844,28 399.394,37	3	562.842,43 399.392,28	2.791
3	562.842,43 399.392,28	4	562.842,35 399.392,34	0.1
4	562.842,35 399.392,34	5	562.837,69 399.387,01	7.08
5	562.837,69 399.387,01	6	562.837,6 399.387,09	0.12
6	562.837,6 399.387,09	7	562.836,76 399.386,14	1.268
7	562.836,76 399.386,14	8	562.828,369 399.376,573	12.726
8	562.828,369 399.376,573	9	562.836,713 399.367,854	12.068
9	562.836,713 399.367,854	10	562.845,338 399.375,529	11.546
10	562.845,338 399.375,529	11	562.867,06 399.345,89	36.746
11	562.867,06 399.345,89	12	562.876,508 399.350,16	10.368
12	562.876,508 399.350,16	13	562.871,12 399.358,43	9.87
13	562.871,12 399.358,43	14	562.865,0 399.367,72	11.125
14	562.865,0 399.367,72	15	562.850,36 399.389,65	26.368
15	562.850,36 399.389,65	1	562.845,97 399.396,27	7.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1859
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10066

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 538, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20154	Din acte: 1.677 Masurata: 67	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13411 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 3664, din 08/08/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **VINTILA TRAIAN**	
13414 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 3665, din 08/08/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **VINTILA PETRE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

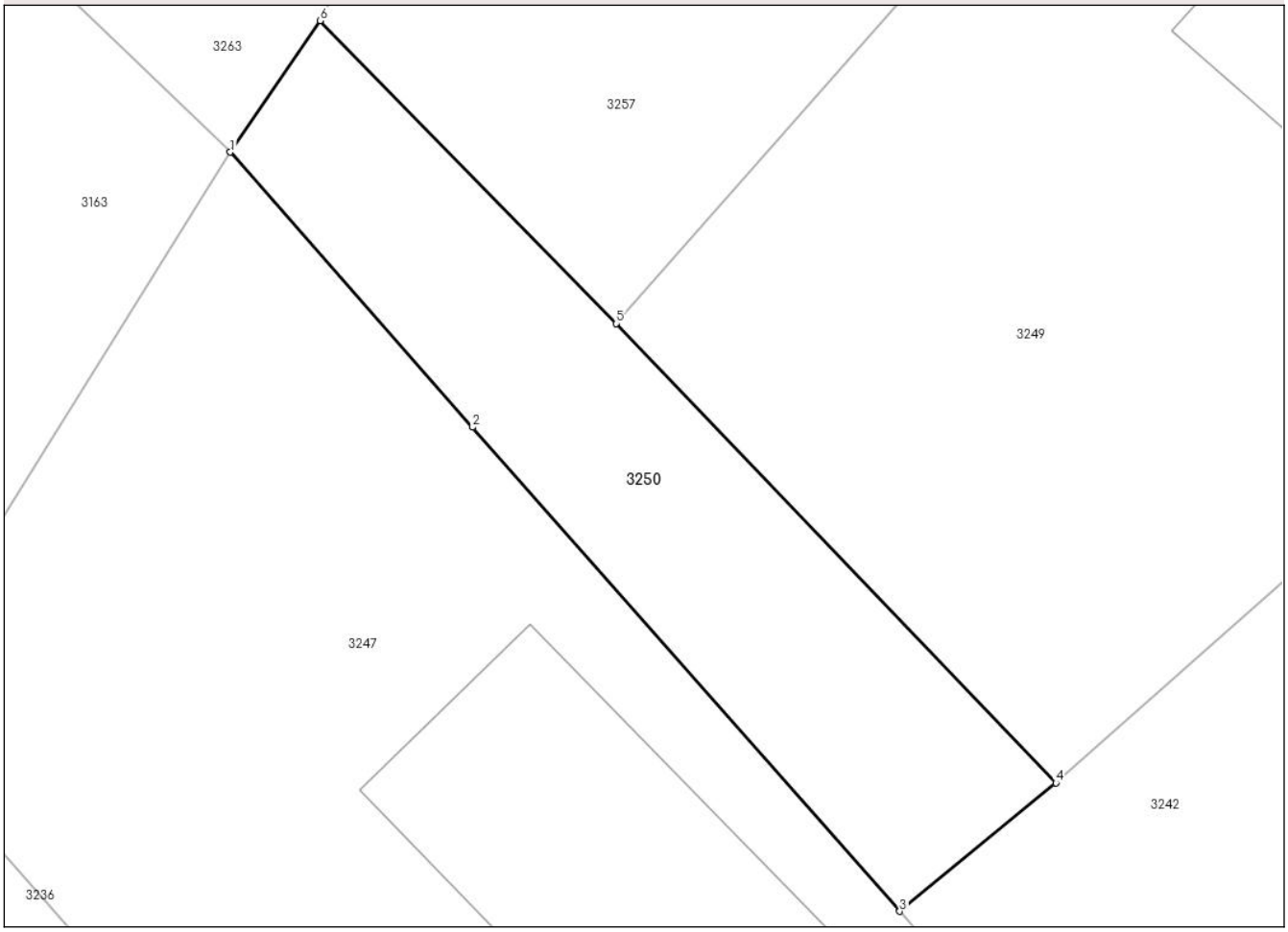
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20154	Din acte: 1.677 Masurata: 67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3250	drum	DA	67	10	1094,1095	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.821,04 399.379,83	2	562.825,64 399.374,61	6.958
2	562.825,64 399.374,61	3	562.833,75 399.365,42	12.257
3	562.833,75 399.365,42	4	562.836,713 399.367,854	3.834
4	562.836,713 399.367,854	5	562.828,369 399.376,573	12.068
5	562.828,369 399.376,573	6	562.822,749 399.382,325	8.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.822,749 399.382,325	1	562.821,04 399.379,83	3.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1350, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3251	curti constructii	DA	500	9	1001	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.696,508 399.394,145	2	562.699,802 399.389,44	5.743
2	562.699,802 399.389,44	3	562.706,484 399.380,38	11.258
3	562.706,484 399.380,38	4	562.709,361 399.377,263	4.242
4	562.709,361 399.377,263	5	562.711,022 399.375,293	2.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.711,022 399.375,293	6	562.715,296 399.369,742	7.005
6	562.715,296 399.369,742	7	562.719,283 399.363,871	7.097
7	562.719,283 399.363,871	8	562.721,702 399.360,762	3.94
8	562.721,702 399.360,762	9	562.724,562 399.357,237	4.539
9	562.724,562 399.357,237	10	562.732,674 399.364,756	11.061
10	562.732,674 399.364,756	11	562.726,216 399.372,578	10.143
11	562.726,216 399.372,578	12	562.720,103 399.380,975	10.386
12	562.720,103 399.380,975	13	562.714,053 399.388,521	9.672
13	562.714,053 399.388,521	14	562.708,981 399.396,683	9.61
14	562.708,981 399.396,683	15	562.706,47 399.400,738	4.769
15	562.706,47 399.400,738	1	562.696,508 399.394,145	11.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1684
Nr. cadastral vechi:10054

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20138	Din acte: 2.000 Masurata: 664	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35226 / 25/11/2015		
Act Administrativ nr. 12/20012, din 17/11/2015 emis de BEJ MUSAT MIHAELA ALINA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERCEL MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

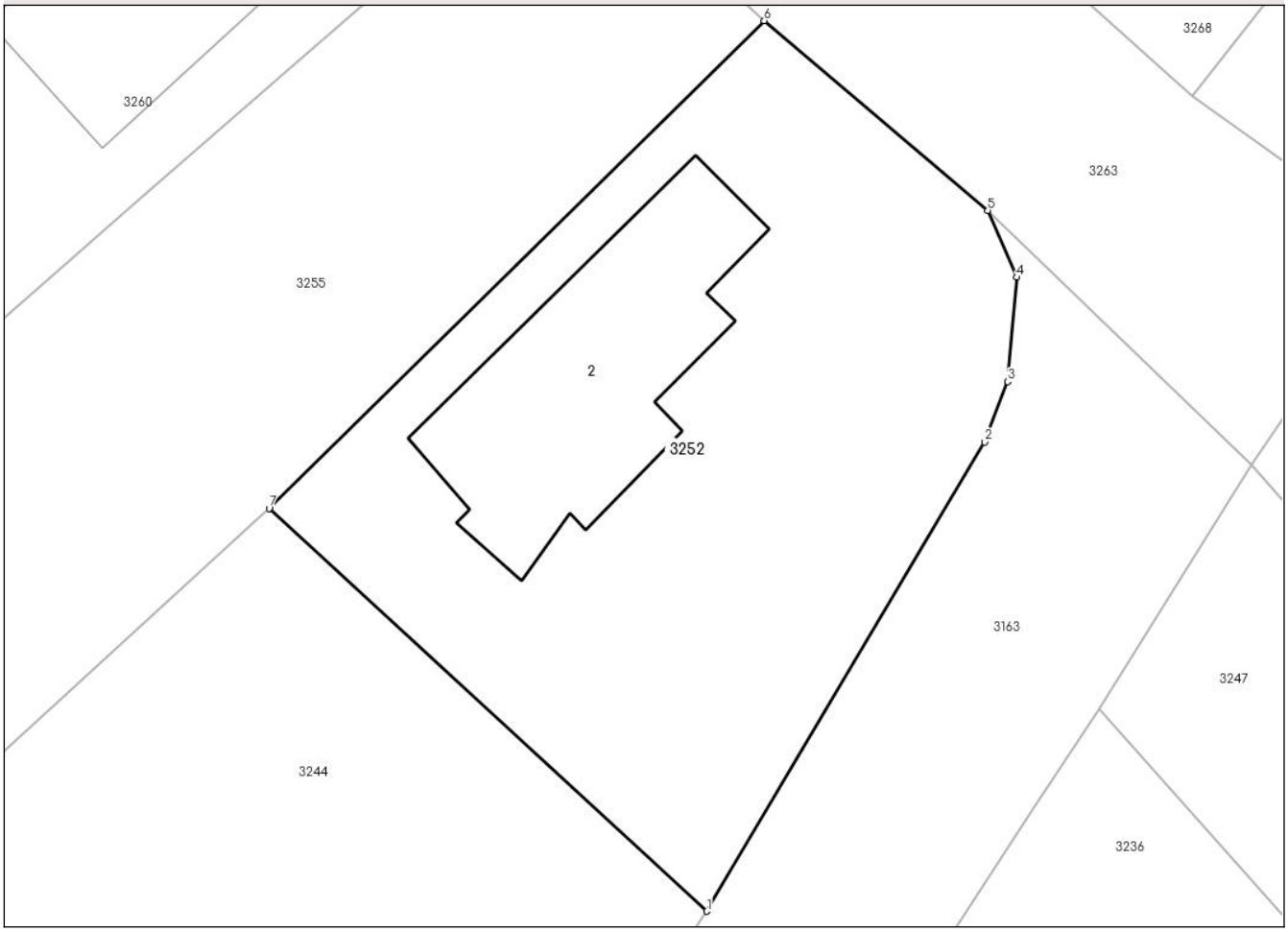
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20138	Din acte: 2.000 Masurata: 664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	458	9	1073	-	
10002	faneata	DA	206	9	1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20138-C2	constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.797,214 399.360,302	2	562.809,378 399.380,822	23.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.809,378 399.380,822	3	562.810,38 399.383,47	2.831
3	562.810,38 399.383,47	4	562.810,793 399.388,029	4.577
4	562.810,793 399.388,029	5	562.809,512 399.390,953	3.193
5	562.809,512 399.390,953	6	562.799,74 399.399,25	12.819
6	562.799,74 399.399,25	7	562.778,085 399.377,925	30.392
7	562.778,085 399.377,925	1	562.797,214 399.360,302	26.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.288	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

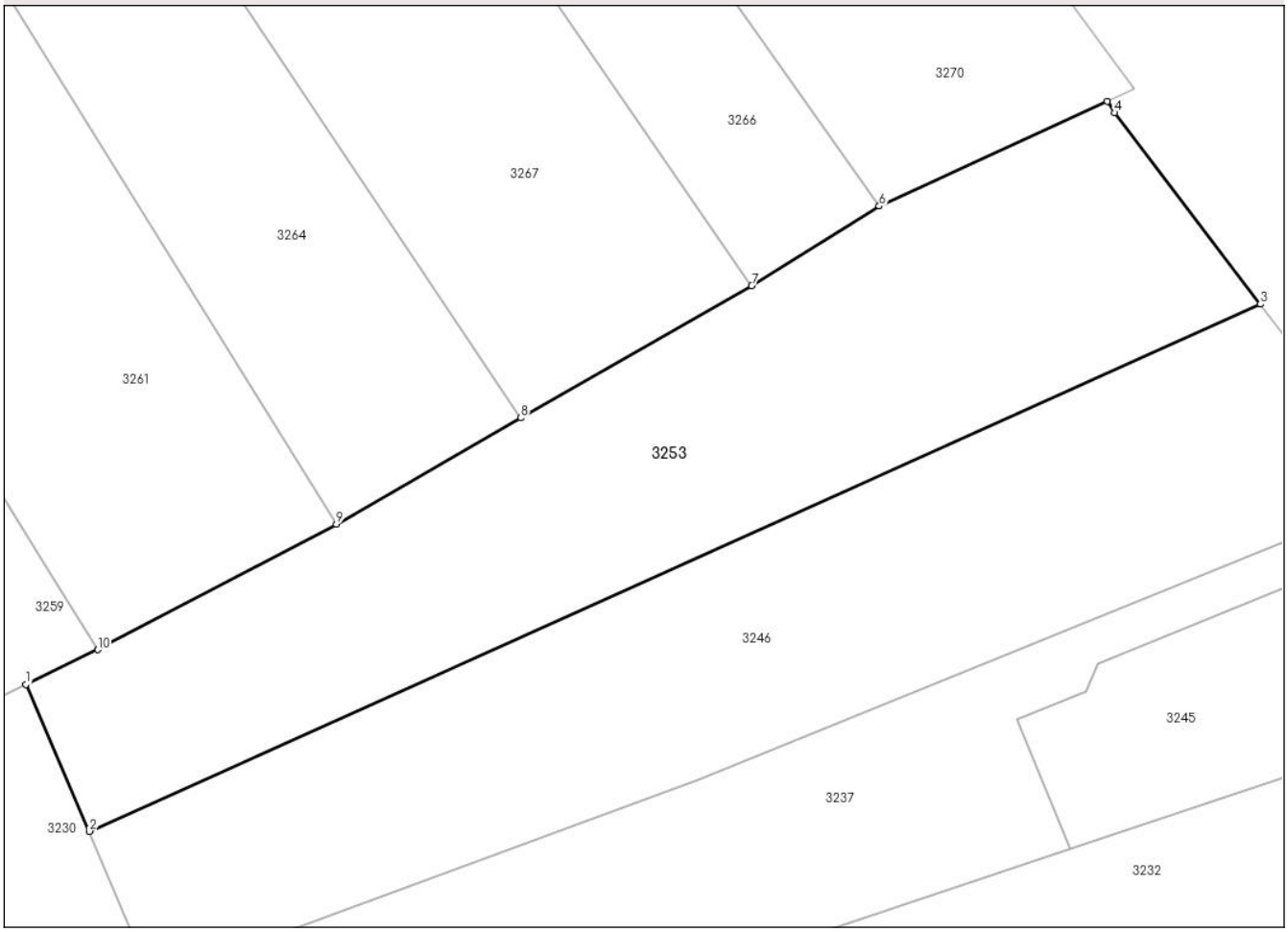
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.288	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
32 53	arabil	DA	2.288	32	1078	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.906,196 399.363,438	2	562.912,167 399.349,631	15.042
2	562.912,167 399.349,631	3	563.022,248 399.399,156	120.708
3	563.022,248 399.399,156	4	563.008,535 399.417,115	22.595
4	563.008,535 399.417,115	5	563.007,85 399.418,184	1.27
5	563.007,85 399.418,184	6	562.986,43 399.408,35	23.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.986,43 399.408,35	7	562.974,43 399.400,89	14.13
7	562.974,43 399.400,89	8	562.952,72 399.388,47	25.012
8	562.952,72 399.388,47	9	562.935,4 399.378,47	20.0
9	562.935,4 399.378,47	10	562.912,944 399.366,69	25.358
10	562.912,944 399.366,69	1	562.906,196 399.363,438	7.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.527	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3254	arabil	DA	1.527	32	1093	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.876,508 399.350,16	2	562.877,963 399.350,782	1.583
2	562.877,963 399.350,782	3	562.892,23 399.356,881	15.516
3	562.892,23 399.356,881	4	562.894,908 399.358,025	2.912
4	562.894,908 399.358,025	5	562.886,198 399.372,127	16.575
5	562.886,198 399.372,127	6	562.878,43 399.384,527	14.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.878,43 399.384,527	7	562.873,834 399.392,064	8.828
7	562.873,834 399.392,064	8	562.866,3 399.403,562	13.747
8	562.866,3 399.403,562	9	562.863,03 399.408,882	6.244
9	562.863,03 399.408,882	10	562.858,99 399.415,153	7.459
10	562.858,99 399.415,153	11	562.853,28 399.423,82	10.379
11	562.853,28 399.423,82	12	562.843,99 399.414,79	12.956
12	562.843,99 399.414,79	13	562.838,12 399.408,1	8.9
13	562.838,12 399.408,1	14	562.845,97 399.396,27	14.198
14	562.845,97 399.396,27	15	562.850,36 399.389,65	7.943
15	562.850,36 399.389,65	16	562.865,0 399.367,72	26.368
16	562.865,0 399.367,72	17	562.871,12 399.358,43	11.125
17	562.871,12 399.358,43	1	562.876,508 399.350,16	9.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1685
Nr. cadastral vechi:10055

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20139	Din acte: 2.000 Masurata: 685	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5664 / 26/04/2007		
Act Notarial nr. 789, din 25/04/2007 emis de NP NEAGU DOROTHY;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN RALUCA NICOLETA** 2) **DRAGUSIN IONUT SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

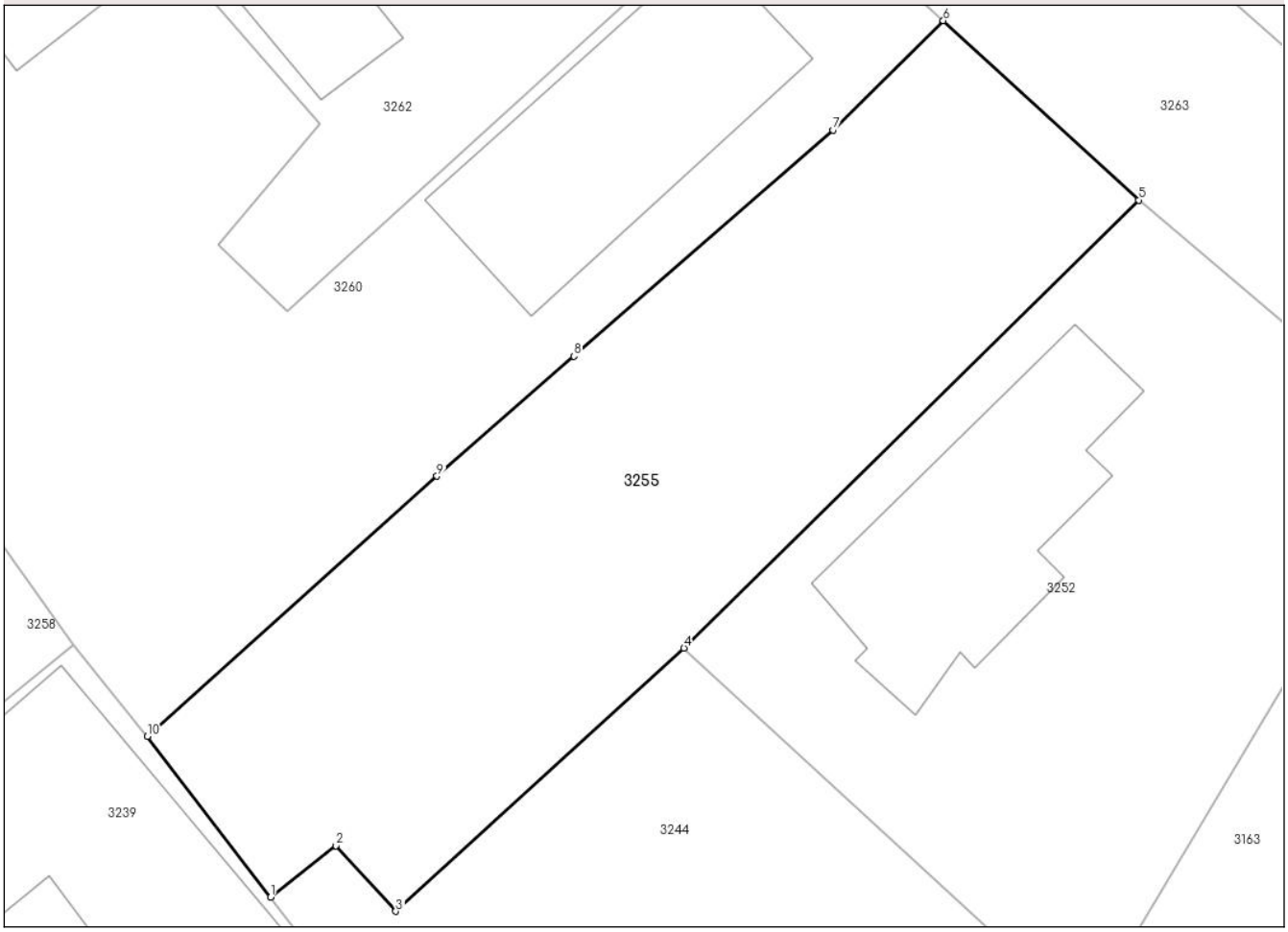
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20139	Din acte: 2.000 Masurata: 685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3255	faneata	DA	685	9	1073	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.758,41 399.366,07	2	562.761,52 399.368,52	3.959
2	562.761,52 399.368,52	3	562.764,37 399.365,4	4.226
3	562.764,37 399.365,4	4	562.778,085 399.377,925	18.573
4	562.778,085 399.377,925	5	562.799,74 399.399,25	30.392
5	562.799,74 399.399,25	6	562.790,434 399.407,79	12.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.790,434 399.407,79	7	562.785,178 399.402,59	7.393
7	562.785,178 399.402,59	8	562.772,856 399.391,816	16.367
8	562.772,856 399.391,816	9	562.766,33 399.386,11	8.669
9	562.766,33 399.386,11	10	562.752,54 399.373,72	18.539
10	562.752,54 399.373,72	1	562.758,41 399.366,07	9.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3256	curti constructii	DA	495	9	1062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.740,687 399.371,284	2	562.731,301 399.384,672	16.35
2	562.731,301 399.384,672	3	562.728,036 399.389,252	5.625
3	562.728,036 399.389,252	4	562.723,537 399.395,563	7.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.723,537 399.395,563	5	562.715,56 399.406,92	13.879
5	562.715,56 399.406,92	6	562.706,47 399.400,738	10.993
6	562.706,47 399.400,738	7	562.708,981 399.396,683	4.769
7	562.708,981 399.396,683	8	562.714,053 399.388,521	9.61
8	562.714,053 399.388,521	9	562.720,103 399.380,975	9.672
9	562.720,103 399.380,975	10	562.726,216 399.372,578	10.386
10	562.726,216 399.372,578	11	562.732,674 399.364,756	10.143
11	562.732,674 399.364,756	1	562.740,687 399.371,284	10.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1856
Nr. cadastral vechi:10063

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 538, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20151	Din acte: 1.677 Masurata: 315	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20151-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13415 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 3664, din 08/08/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VINTILA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

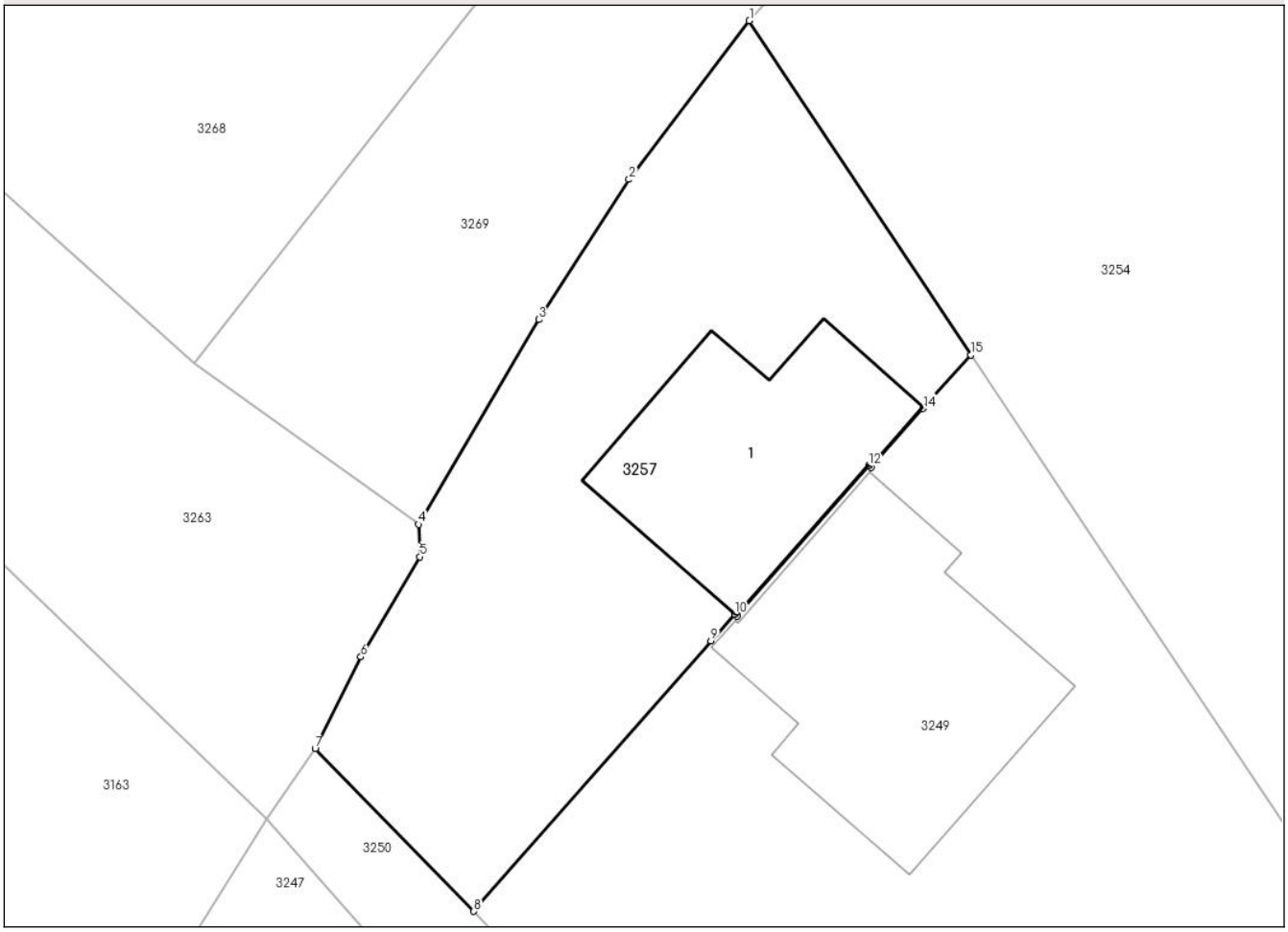
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20151	Din acte: 1.677 Masurata: 315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3251	curti constructii	DA	315	10	1094,1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20151-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.838,12 399.408,1	2	562.833,86 399.402,48	7.052
2	562.833,86 399.402,48	3	562.830,66 399.397,52	5.903
3	562.830,66 399.397,52	4	562.826,41 399.390,27	8.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.826,41 399.390,27	5	562.826,46 399.389,12	1.151
5	562.826,46 399.389,12	6	562.824,37 399.385,58	4.111
6	562.824,37 399.385,58	7	562.822,749 399.382,325	3.636
7	562.822,749 399.382,325	8	562.828,369 399.376,573	8.042
8	562.828,369 399.376,573	9	562.836,76 399.386,14	12.726
9	562.836,76 399.386,14	10	562.837,6 399.387,09	1.268
10	562.837,6 399.387,09	11	562.837,69 399.387,01	0.12
11	562.837,69 399.387,01	12	562.842,35 399.392,34	7.08
12	562.842,35 399.392,34	13	562.842,43 399.392,28	0.1
13	562.842,43 399.392,28	14	562.844,28 399.394,37	2.791
14	562.844,28 399.394,37	15	562.845,97 399.396,27	2.543
15	562.845,97 399.396,27	1	562.838,12 399.408,1	14.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 668, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26110	Din acte: 460 Masurata: 463	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26110-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Parter Caramida, anul construirii 1970
A1.2	26110-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Parter Caramida, anul construirii 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15046 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. 965, din 12/04/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGULESCU GABRIEL** 2) **NEGULESCU MIHAELA ROXANA**	
Act Notarial nr. 966, din 12/04/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15046 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. 966, din 12/04/2022 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:180000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	
20477 / 15/05/2024		
Act Administrativ nr. 201/2024, din 24/04/2024 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 1397 din 29.03.2024, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C2	se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 45196,40 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd asupra cotei proprietatea lui NEGULESCU MIHAELA ROXANA la cererea BEJ PETCU ALEXANDRU	A1, A1.1, A1.2
24526 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. 275/2022, din 03/06/2024 emis de SCPEJ TRIFINA, TANASE GALEA (hotarare judecatoreasca nr 437 din 21.02.2022, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C3	se noteaza incuviintarea executarii silite asupra cotei din imobil proprietatea lui Negulescu Mihaela Roxana, pentru suma de 1.723,73 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a creantei),in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea ex,jud. Trifina Elena Cornelia	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26110	Din acte: 460 Masurata: 463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3258	curti constructii	DA	463	9	1062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26110-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Parter Caramida, anul construirii 1970
A1.2	26110-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Parter Caramida, anul construirii 1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.715,56 399.406,92	2	562.723,537 399.395,563	13.879
2	562.723,537 399.395,563	3	562.728,036 399.389,252	7.75
3	562.728,036 399.389,252	4	562.731,301 399.384,672	5.625
4	562.731,301 399.384,672	5	562.740,687 399.371,284	16.35
5	562.740,687 399.371,284	6	562.749,006 399.378,062	10.731
6	562.749,006 399.378,062	7	562.743,829 399.385,315	8.911
7	562.743,829 399.385,315	8	562.735,941 399.396,317	13.538
8	562.735,941 399.396,317	9	562.729,347 399.406,246	11.919
9	562.729,347 399.406,246	10	562.724,65 399.413,21	8.4
10	562.724,65 399.413,21	1	562.715,56 399.406,92	11.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2264
Nr. cadastral vechi:10469

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20659	Din acte: 1.797 Masurata: 1.617	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11318 / 02/06/2008		
Act Notarial nr. 2610, din 30/05/2008 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. MARAM CONSULT S.R.L**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

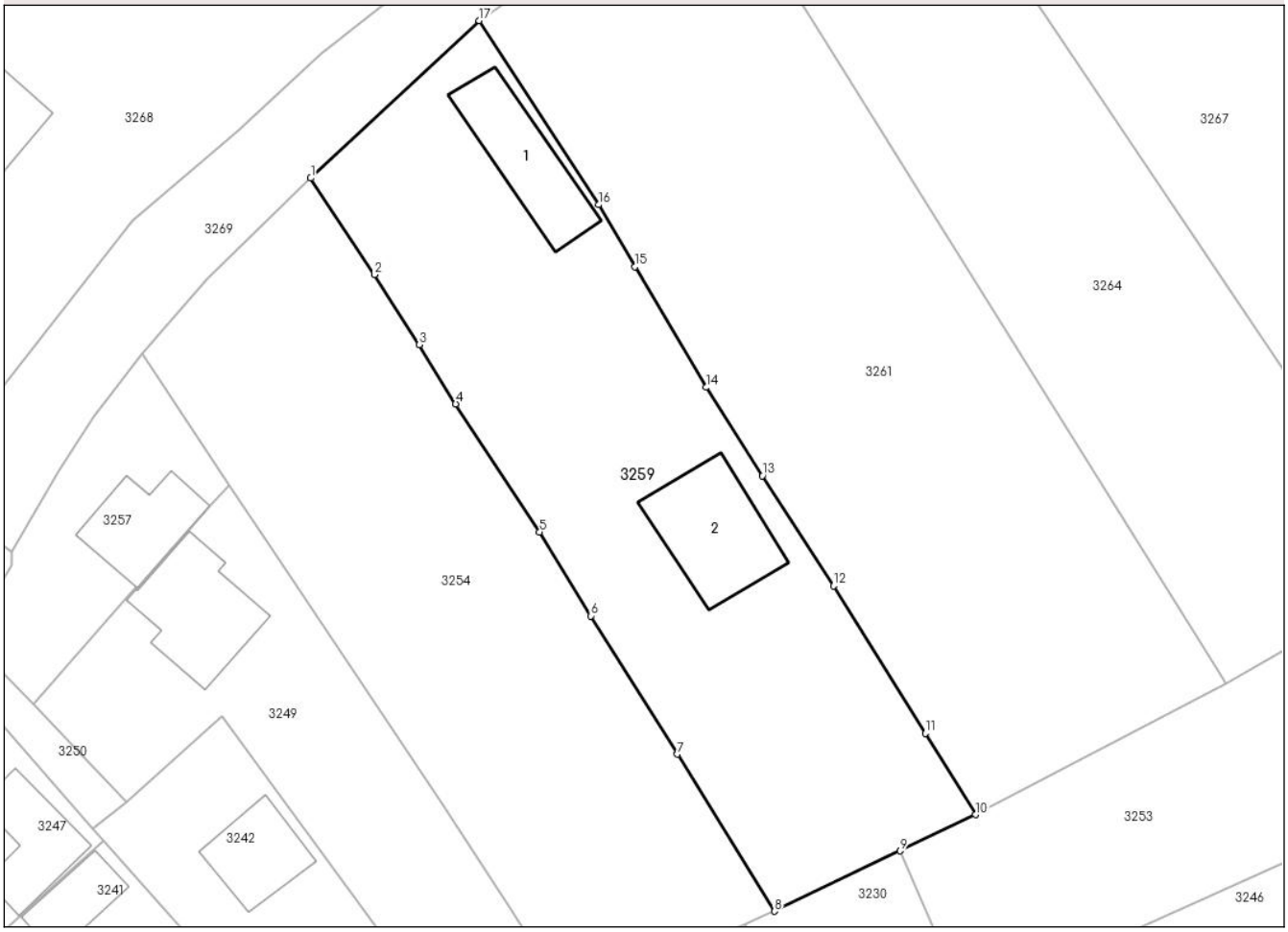
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20659	Din acte: 1.797 Masurata: 1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	196	32	A 1088 ; F 1089 ; A 1090	-	
10002	arabil	DA	426	32	A 1088 ; F 1089 ; A 1090	-	
10003	faneata	DA	995	32	A 1088 ; F 1089 ; A 1090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20659-C1	constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.2	20659-C2	constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.853,28 399.423,82	2	562.858,99 399.415,153	10.379
2	562.858,99 399.415,153	3	562.863,03 399.408,882	7.459
3	562.863,03 399.408,882	4	562.866,3 399.403,562	6.244
4	562.866,3 399.403,562	5	562.873,834 399.392,064	13.747
5	562.873,834 399.392,064	6	562.878,43 399.384,527	8.828
6	562.878,43 399.384,527	7	562.886,198 399.372,127	14.632
7	562.886,198 399.372,127	8	562.894,908 399.358,025	16.575
8	562.894,908 399.358,025	9	562.906,196 399.363,438	12.519
9	562.906,196 399.363,438	10	562.912,944 399.366,69	7.491
10	562.912,944 399.366,69	11	562.908,437 399.373,981	8.571
11	562.908,437 399.373,981	12	562.900,195 399.387,239	15.611
12	562.900,195 399.387,239	13	562.893,835 399.397,112	11.744
13	562.893,835 399.397,112	14	562.888,793 399.405,046	9.401
14	562.888,793 399.405,046	15	562.882,391 399.415,884	12.588
15	562.882,391 399.415,884	16	562.879,125 399.421,435	6.44
16	562.879,125 399.421,435	17	562.868,412 399.437,953	19.689
17	562.868,412 399.437,953	1	562.853,28 399.423,82	20.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.331	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8093, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURTURICA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

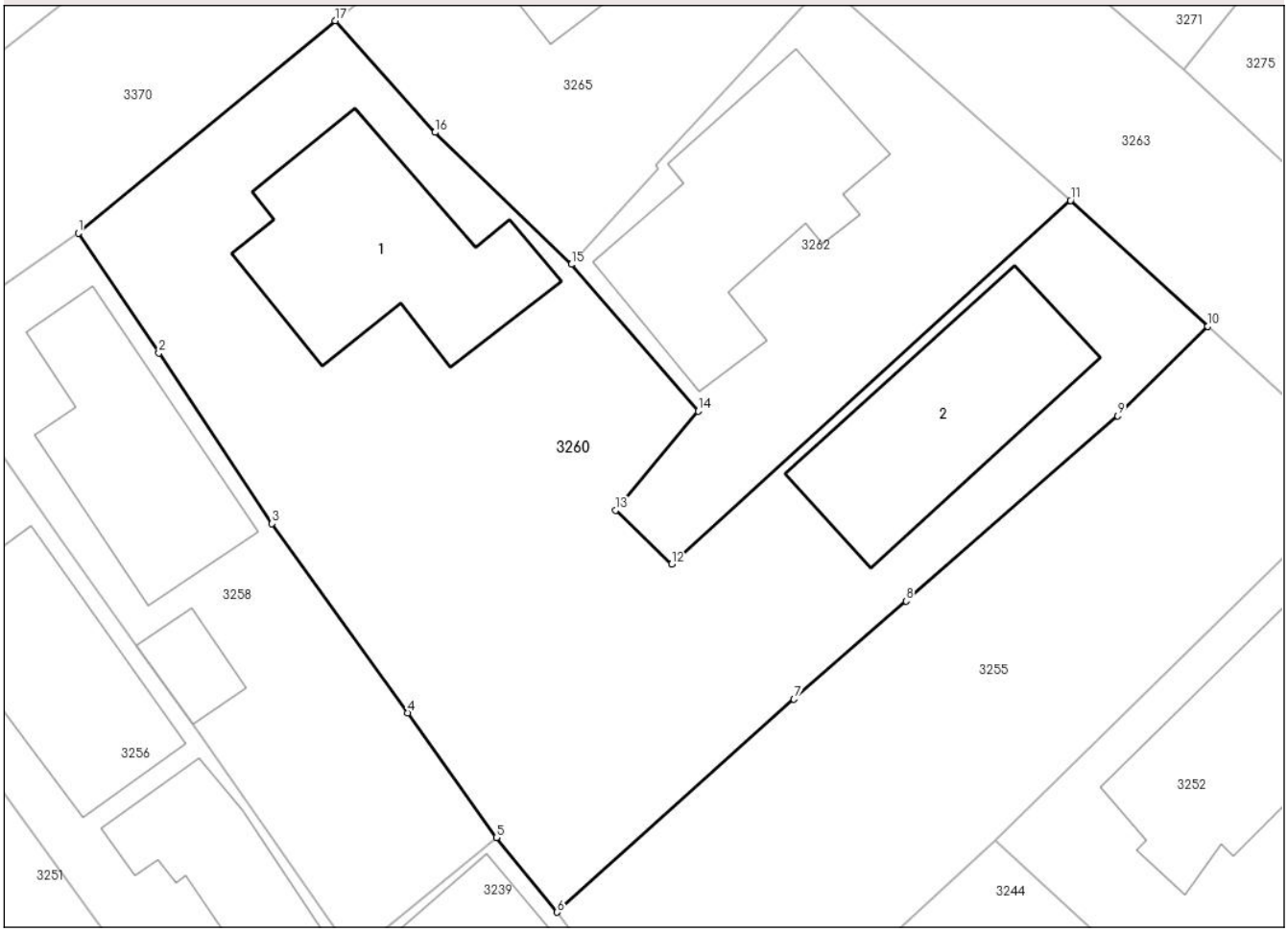
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	487	9	1066	-	
10002	arabil	DA	844	9	1067	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.724,65 399.413,21	2	562.729,347 399.406,246	8.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.729,347 399.406,246	3	562.735,941 399.396,317	11.919
3	562.735,941 399.396,317	4	562.743,829 399.385,315	13.538
4	562.743,829 399.385,315	5	562.749,006 399.378,062	8.911
5	562.749,006 399.378,062	6	562.752,54 399.373,72	5.599
6	562.752,54 399.373,72	7	562.766,33 399.386,11	18.539
7	562.766,33 399.386,11	8	562.772,856 399.391,816	8.669
8	562.772,856 399.391,816	9	562.785,178 399.402,59	16.367
9	562.785,178 399.402,59	10	562.790,434 399.407,79	7.393
10	562.790,434 399.407,79	11	562.782,43 399.415,12	10.853
11	562.782,43 399.415,12	12	562.759,206 399.393,962	31.417
12	562.759,206 399.393,962	13	562.755,946 399.397,106	4.529
13	562.755,946 399.397,106	14	562.760,75 399.402,861	7.496
14	562.760,75 399.402,861	15	562.753,362 399.411,4	11.292
15	562.753,362 399.411,4	16	562.745,43 399.419,08	11.041
16	562.745,43 399.419,08	17	562.739,61 399.425,571	8.718
17	562.739,61 399.425,571	1	562.724,65 399.413,21	19.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.172	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9335, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	953	32	1086	-	
10002	faneata	DA	1.219	32	1087	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.868,412 399.437,953	2	562.879,125 399.421,435	19.689
2	562.879,125 399.421,435	3	562.882,391 399.415,884	6.44
3	562.882,391 399.415,884	4	562.888,793 399.405,046	12.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.888,793 399.405,046	5	562.893,835 399.397,112	9.401
5	562.893,835 399.397,112	6	562.900,195 399.387,239	11.744
6	562.900,195 399.387,239	7	562.908,437 399.373,981	15.611
7	562.908,437 399.373,981	8	562.912,944 399.366,69	8.571
8	562.912,944 399.366,69	9	562.935,4 399.378,47	25.358
9	562.935,4 399.378,47	10	562.889,1 399.452,86	87.622
10	562.889,1 399.452,86	1	562.868,412 399.437,953	25.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		454	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16349, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VAIDEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

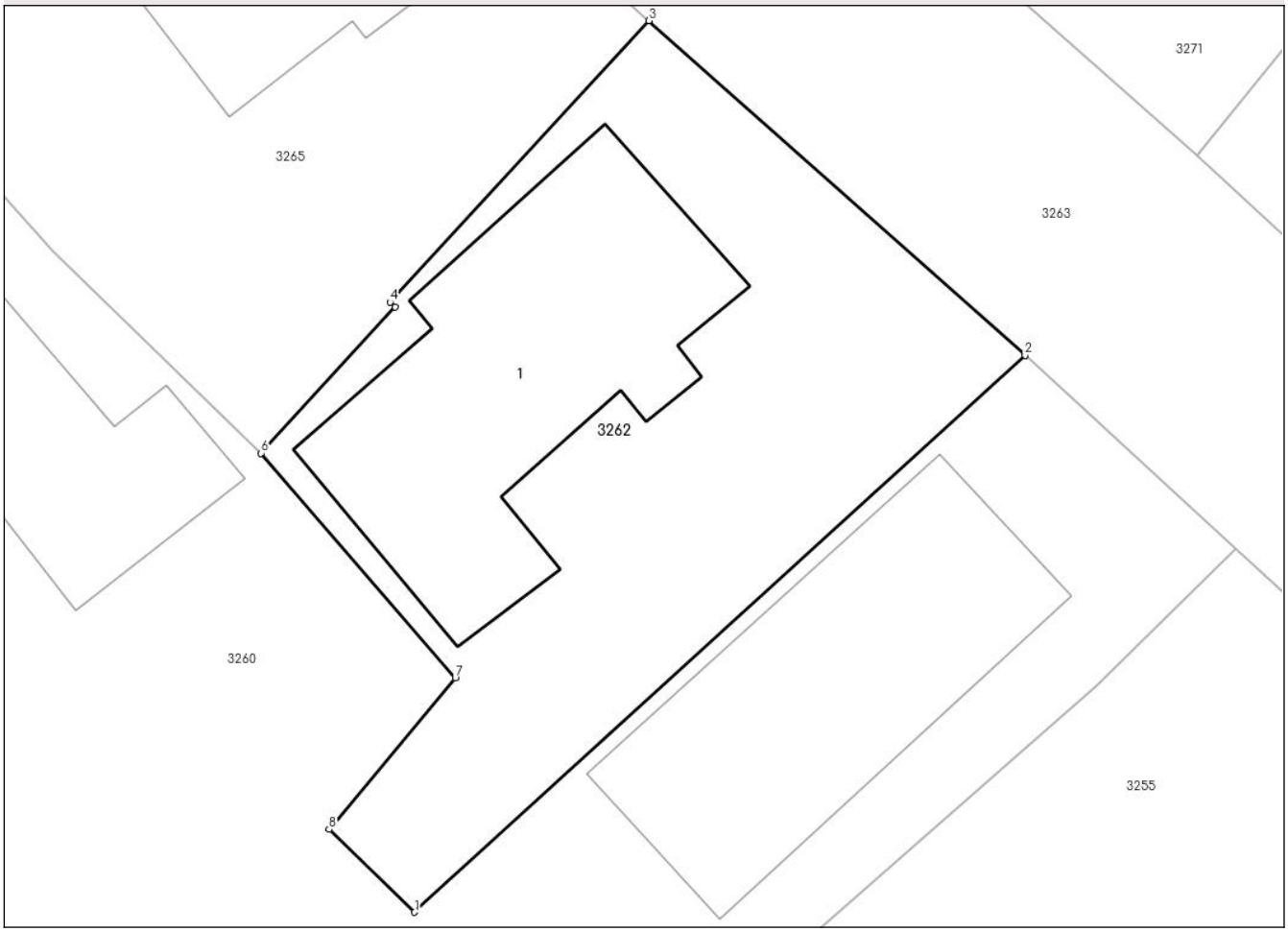
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3262	curti constructii	DA	454	9	1071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.759,206 399.393,962	2	562.782,43 399.415,12	31.417
2	562.782,43 399.415,12	3	562.768,125 399.427,84	19.142
3	562.768,125 399.427,84	4	562.758,27 399.417,14	14.547
4	562.758,27 399.417,14	5	562.758,45 399.416,97	0.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.758,45 399.416,97	6	562.753,362 399.411,4	7.544
6	562.753,362 399.411,4	7	562.760,75 399.402,861	11.292
7	562.760,75 399.402,861	8	562.755,946 399.397,106	7.496
8	562.755,946 399.397,106	1	562.759,206 399.393,962	4.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24027	Din acte: 873 Masurata: 868	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5390 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 351, din 26/05/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 12 din 17.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;act administrativ nr 2339 din 22.02.2018, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	
61303 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. C 11105, din 29/12/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24027	Din acte: 873 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3263	drum	DA	868	9	1074	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.764,21 399.445,16	2	562.754,769 399.437,95	11.879
2	562.754,769 399.437,95	3	562.758,846 399.436,36	4.376
3	562.758,846 399.436,36	4	562.768,125 399.427,84	12.598
4	562.768,125 399.427,84	5	562.782,43 399.415,12	19.142
5	562.782,43 399.415,12	6	562.790,434 399.407,79	10.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.790,434 399.407,79	7	562.799,74 399.399,25	12.631
7	562.799,74 399.399,25	8	562.809,512 399.390,953	12.819
8	562.809,512 399.390,953	9	562.821,04 399.379,83	16.02
9	562.821,04 399.379,83	10	562.822,749 399.382,325	3.024
10	562.822,749 399.382,325	11	562.824,37 399.385,58	3.636
11	562.824,37 399.385,58	12	562.826,46 399.389,12	4.111
12	562.826,46 399.389,12	13	562.826,41 399.390,27	1.151
13	562.826,41 399.390,27	14	562.818,484 399.395,966	9.761
14	562.818,484 399.395,966	15	562.799,48 399.412,96	25.494
15	562.799,48 399.412,96	16	562.788,995 399.422,708	14.317
16	562.788,995 399.422,708	17	562.778,64 399.431,888	13.838
17	562.778,64 399.431,888	1	562.764,21 399.445,16	19.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1532
Nr. cadastral vechi:10032

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20114	Din acte: 1.623 Masurata: 1.625	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1856 / 14/02/2007		
Act Notarial nr. 643, din 13/02/2007 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HURMUZ DANIELA** 2) **HURMUZ GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20114	Din acte: 1.623 Masurata: 1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3264	arabil	DA	1.625	32	1083	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.952,72 399.388,47	2	562.903,61 399.461,71	88.181
2	562.903,61 399.461,71	3	562.896,366 399.457,353	8.454
3	562.896,366 399.457,353	4	562.889,1 399.452,86	8.543
4	562.889,1 399.452,86	5	562.935,4 399.378,47	87.622
5	562.935,4 399.378,47	1	562.952,72 399.388,47	20.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1515
Nr. cadastral vechi:10022

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 670, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20098	Din acte: 382 Masurata: 389	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20098-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1026 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. 169, din 24/01/2007 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGUSIN RALUCA- NICOLETA** 2) **DRAGUSIN IONUT- SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

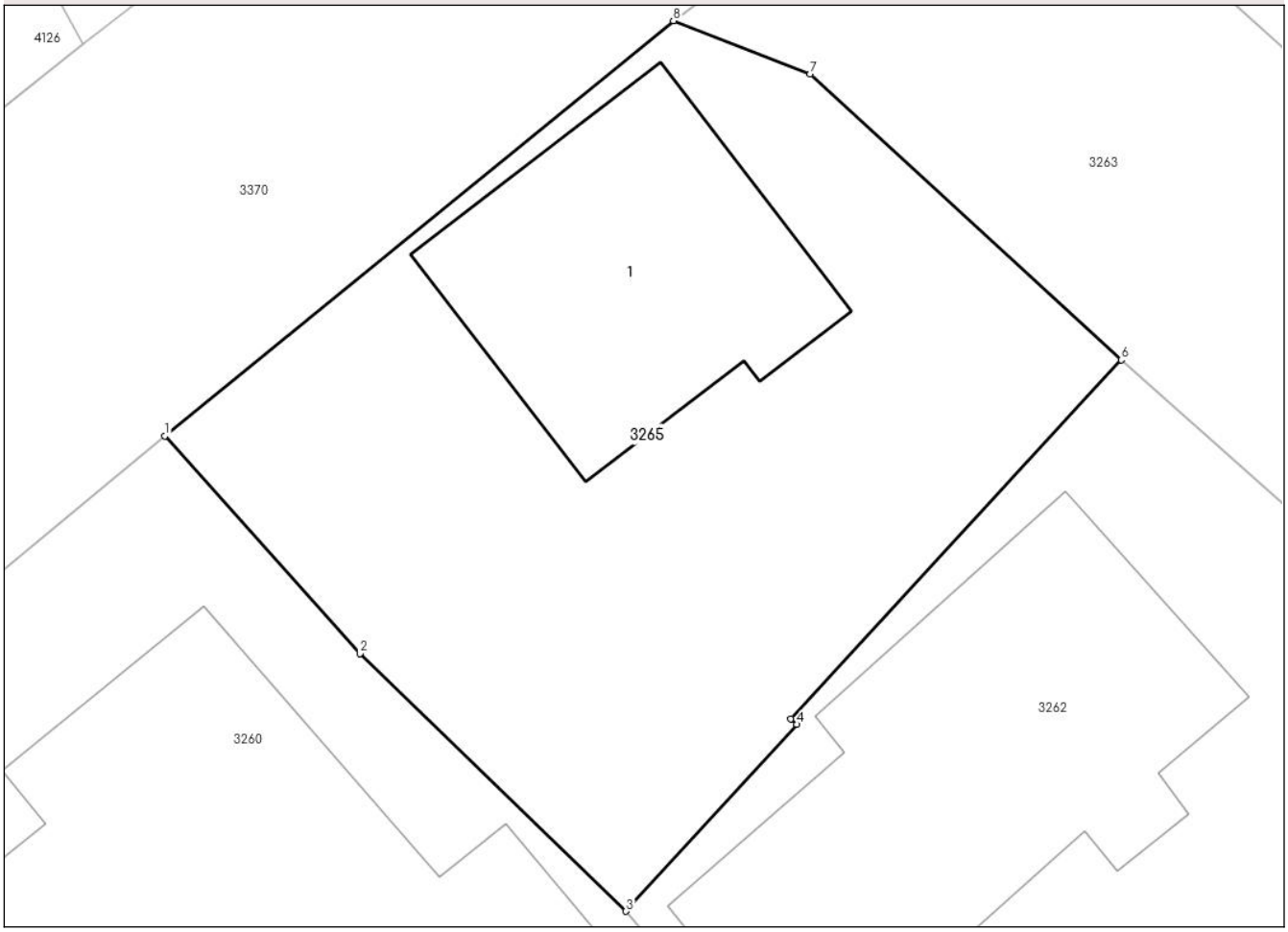
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20098	Din acte: 382 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3265	curti constructii	DA	389	9	1069	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20098-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.739,61 399.425,571	2	562.745,43 399.419,08	8.718
2	562.745,43 399.419,08	3	562.753,362 399.411,4	11.041
3	562.753,362 399.411,4	4	562.758,45 399.416,97	7.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.758,45 399.416,97	5	562.758,27 399.417,14	0.248
5	562.758,27 399.417,14	6	562.768,125 399.427,84	14.547
6	562.768,125 399.427,84	7	562.758,846 399.436,36	12.598
7	562.758,846 399.436,36	8	562.754,769 399.437,95	4.376
8	562.754,769 399.437,95	1	562.739,61 399.425,571	19.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2284
Nr. cadastral vechi:10531

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20721	659	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9594 / 05/03/2025		
Act Notarial nr. 9, din 04/03/2025 emis de Banuta Bianca Aurelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU LIANA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

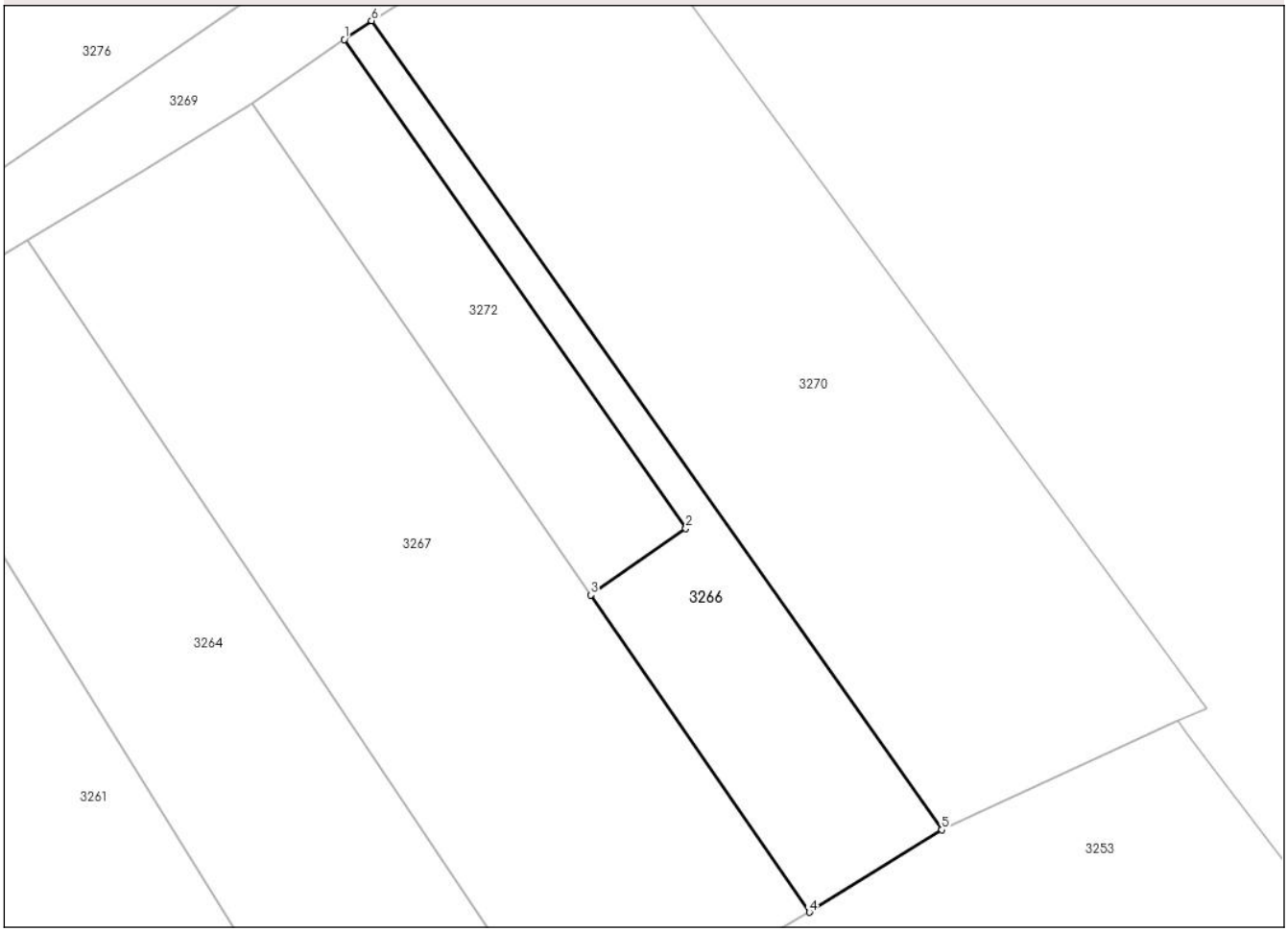
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20721	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3266	arabil	DA	659	32	1077	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.932,31 399.479,85	2	562.963,24 399.435,6	53.988
2	562.963,24 399.435,6	3	562.954,64 399.429,59	10.492
3	562.954,64 399.429,59	4	562.974,43 399.400,89	34.862
4	562.974,43 399.400,89	5	562.986,43 399.408,35	14.13
5	562.986,43 399.408,35	6	562.934,78 399.481,55	89.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.934,78 399.481,55	1	562.932,31 399.479,85	2.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1837
Nr. cadastral vechi:10210

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20351	Din acte: 2.191 Masurata: 2.156	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13092 / 07/08/2007		
Act Notarial nr. 115, din 06/08/2007 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZISU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

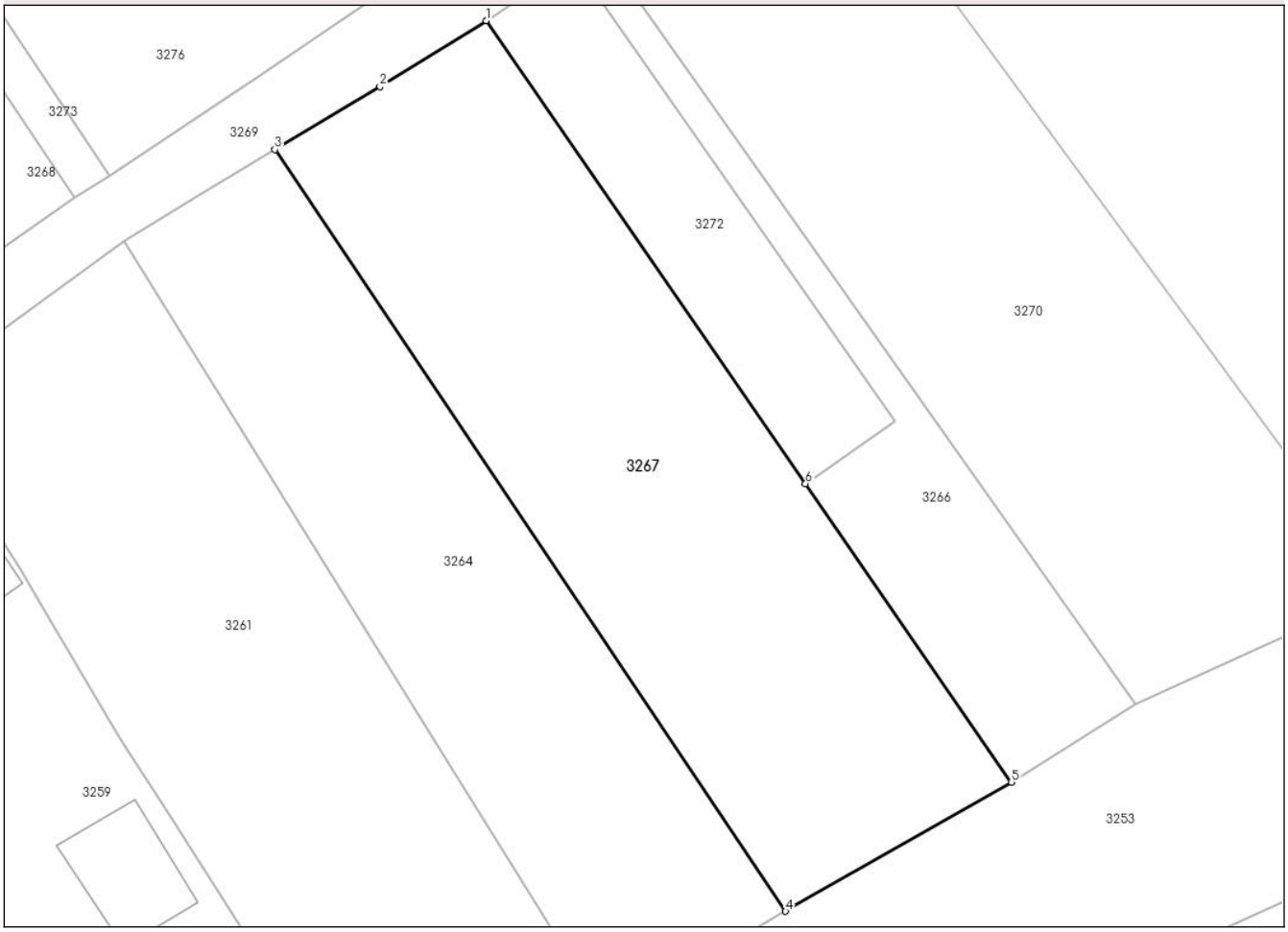
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20351	Din acte: 2.191 Masurata: 2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3267	arabil	DA	2.156	32	1082	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.923,93 399.474,11	2	562.913,711 399.467,765	12.029
2	562.913,711 399.467,765	3	562.903,61 399.461,71	11.777
3	562.903,61 399.461,71	4	562.952,72 399.388,47	88.181
4	562.952,72 399.388,47	5	562.974,43 399.400,89	25.012
5	562.974,43 399.400,89	6	562.954,64 399.429,59	34.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.954,64 399.429,59	1	562.923,93 399.474,11	54.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.955	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14435, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

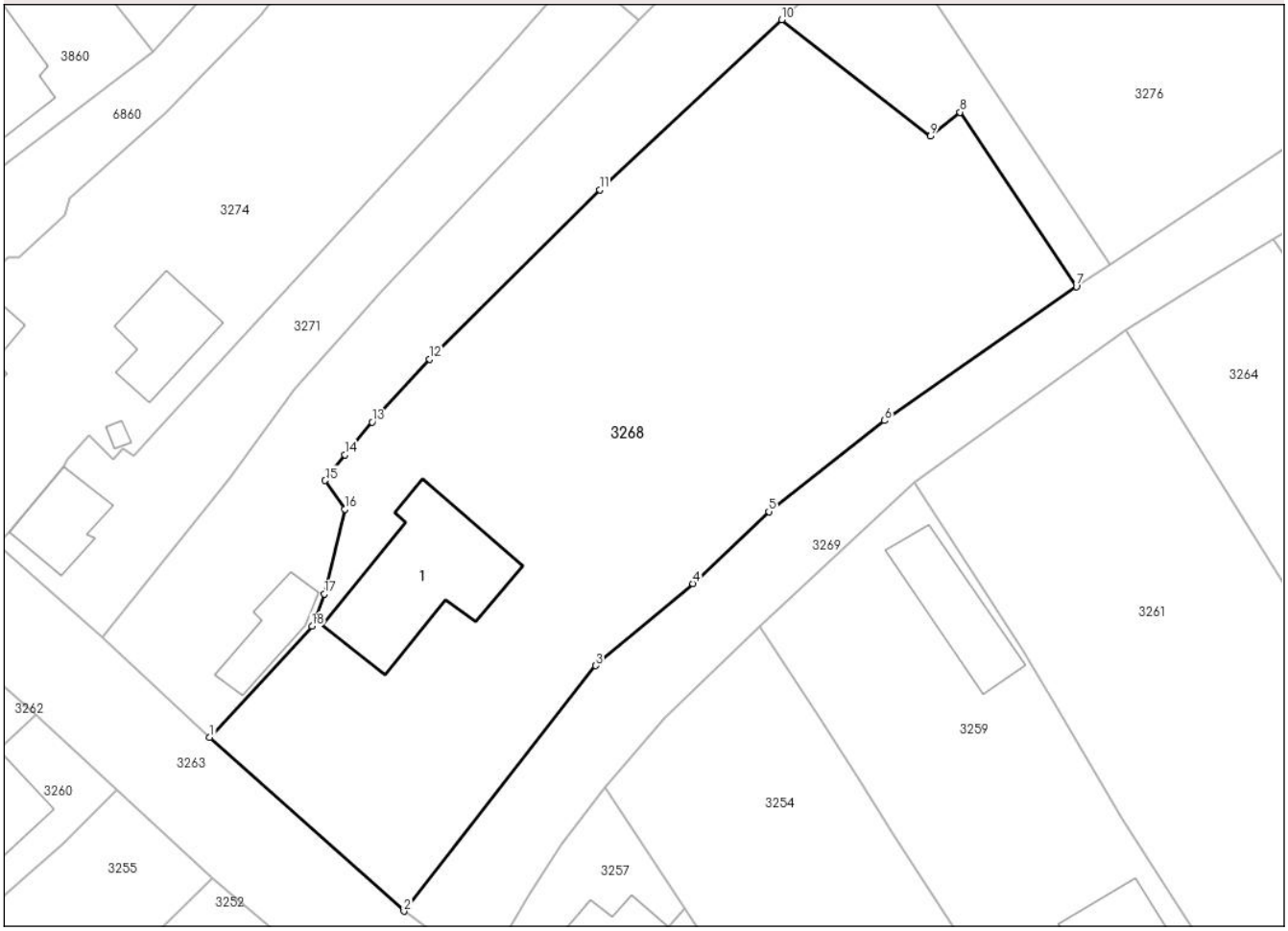
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.395	5	719	-	
10002	faneata	DA	508	5	720	-	
10003	arabil	DA	1.052	5	721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.799,48 399.412,96	2	562.818,484 399.395,966	25.494
2	562.818,484 399.395,966	3	562.837,26 399.419,97	30.475
3	562.837,26 399.419,97	4	562.846,77 399.428,01	12.453
4	562.846,77 399.428,01	5	562.854,21 399.435,04	10.236
5	562.854,21 399.435,04	6	562.865,54 399.443,94	14.408
6	562.865,54 399.443,94	7	562.884,31 399.457,04	22.889
7	562.884,31 399.457,04	8	562.872,93 399.474,1	20.507
8	562.872,93 399.474,1	9	562.870,02 399.471,76	3.734
9	562.870,02 399.471,76	10	562.855,47 399.483,14	18.472
10	562.855,47 399.483,14	11	562.837,653 399.466,493	24.384
11	562.837,653 399.466,493	12	562.821,0 399.449,954	23.471
12	562.821,0 399.449,954	13	562.815,355 399.443,81	8.344
13	562.815,355 399.443,81	14	562.812,712 399.440,6	4.157
14	562.812,712 399.440,6	15	562.810,776 399.438,081	3.177
15	562.810,776 399.438,081	16	562.812,685 399.435,285	3.386
16	562.812,685 399.435,285	17	562.810,701 399.426,971	8.548
17	562.810,701 399.426,971	18	562.809,485 399.423,837	3.361
18	562.809,485 399.423,837	1	562.799,48 399.412,96	14.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24046	Din acte: 1.286 Masurata: 1.301	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9317 / 11/04/2018		
Act Administrativ nr. 29, din 29/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI (act administrativ nr 12 din 17.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;act administrativ nr 405 din 01.04.2009, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24046	Din acte: 1.286 Masurata: 1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	drum	DA	1.274	5	1075/1	-	
10002	drum	NU	27	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.826,41 399.390,27	2	562.830,66 399.397,52	8.404
3	562.833,86 399.402,48	4	562.838,12 399.408,1	7.052
5	562.843,99 399.414,79	6	562.853,28 399.423,82	12.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	562.830,66 399.397,52	3	562.833,86 399.402,48	5.903
4	562.838,12 399.408,1	5	562.843,99 399.414,79	8.9
6	562.853,28 399.423,82	7	562.868,412 399.437,953	20.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.868,412 399.437,953	8	562.889,1 399.452,86	25.499
9	562.896,366 399.457,353	10	562.903,61 399.461,71	8.454
11	562.913,711 399.467,765	12	562.923,93 399.474,11	12.029
13	562.932,31 399.479,85	14	562.934,78 399.481,55	2.998
15	562.955,448 399.494,526	16	562.957,347 399.495,733	2.25
17	562.953,515 399.504,021	18	562.950,285 399.501,83	3.903
19	562.902,04 399.468,73	20	562.887,66 399.459,24	17.229
21	562.884,31 399.457,04	22	562.865,54 399.443,94	22.889
23	562.854,21 399.435,04	24	562.846,77 399.428,01	10.236
25	562.837,26 399.419,97	26	562.818,484 399.395,966	30.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.889,1 399.452,86	9	562.896,366 399.457,353	8.543
10	562.903,61 399.461,71	11	562.913,711 399.467,765	11.777
12	562.923,93 399.474,11	13	562.932,31 399.479,85	10.157
14	562.934,78 399.481,55	15	562.955,448 399.494,526	24.403
16	562.957,347 399.495,733	17	562.953,515 399.504,021	9.131
18	562.950,285 399.501,83	19	562.902,04 399.468,73	58.507
20	562.887,66 399.459,24	21	562.884,31 399.457,04	4.008
22	562.865,54 399.443,94	23	562.854,21 399.435,04	14.408
24	562.846,77 399.428,01	25	562.837,26 399.419,97	12.453
26	562.818,484 399.395,966	1	562.826,41 399.390,27	9.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.292	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14467, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	62	32	1076	-	
10002	arabil	DA	2.230	32	1076	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.934,78 399.481,55	2	562.986,43 399.408,35	89.588
2	562.986,43 399.408,35	3	563.007,85 399.418,184	23.57
3	563.007,85 399.418,184	4	563.010,401 399.419,355	2.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.010,401 399.419,355	5	562.957,349 399.491,836	89.822
5	562.957,349 399.491,836	6	562.955,448 399.494,526	3.294
6	562.955,448 399.494,526	1	562.934,78 399.481,55	24.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:461(e:461)
Nr. cadastral vechi:801

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 541, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20002	681	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20002-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-locuinta-Sc=53,54 mp ,Su=40,99 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32620 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 1991, din 16/08/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B3	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut nr 1184 din 19.05.2021 de sub B2, in baza contractului de vanzare aut.nr 1991 din 16.08.2021 NP Musat Roxana Andreea	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAZA FLORENTINA** 2) **MACARRO LUENGO**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32620 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 1964, din 12/08/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1, in baza declaratiei aut. nr.1964 din 12.08.2021 NP Musat Roxana Andreea	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

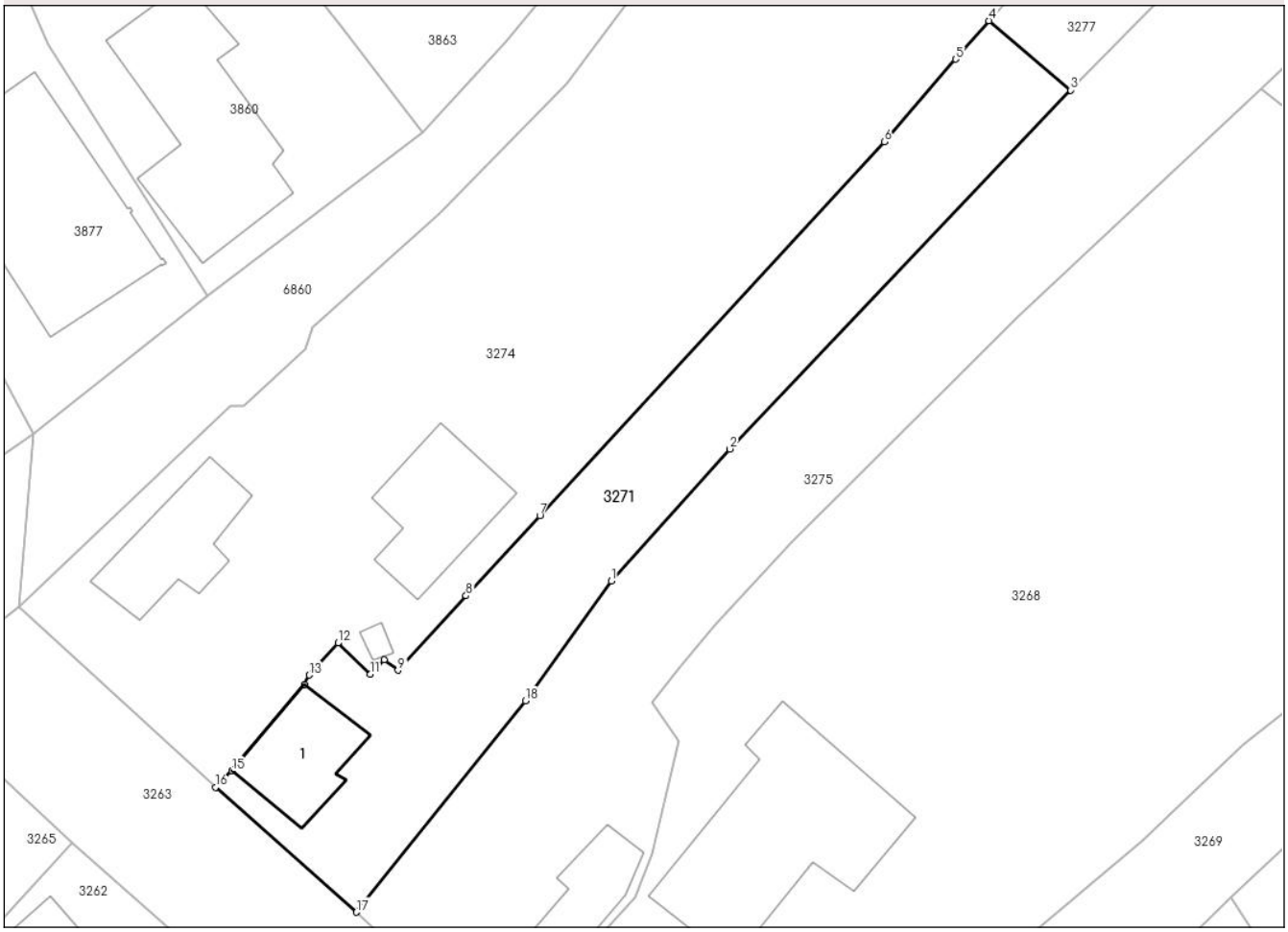
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20002	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	326	5	713	-	
10002	arabil	DA	355	5	714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20002-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-locuinta-Sc=53,54 mp ,Su=40,99 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.807,744 399.447,018	2	562.816,431 399.456,723	13.025
2	562.816,431 399.456,723	3	562.841,491 399.483,076	36.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.841,491 399.483,076	4	562.835,493 399.488,173	7.872
4	562.835,493 399.488,173	5	562.833,053 399.485,355	3.727
5	562.833,053 399.485,355	6	562.827,8 399.479,287	8.026
6	562.827,8 399.479,287	7	562.802,474 399.451,828	37.356
7	562.802,474 399.451,828	8	562.797,048 399.445,95	7.999
8	562.797,048 399.445,95	9	562.792,05 399.440,478	7.411
9	562.792,05 399.440,478	10	562.791,024 399.441,229	1.271
10	562.791,024 399.441,229	11	562.789,994 399.440,177	1.472
11	562.789,994 399.440,177	12	562.787,636 399.442,473	3.291
12	562.787,636 399.442,473	13	562.785,52 399.440,125	3.161
13	562.785,52 399.440,125	14	562.785,19 399.439,425	0.774
14	562.785,19 399.439,425	15	562.779,821 399.433,1	8.297
15	562.779,821 399.433,1	16	562.778,64 399.431,888	1.692
16	562.778,64 399.431,888	17	562.788,995 399.422,708	13.838
17	562.788,995 399.422,708	18	562.801,407 399.438,242	19.884
18	562.801,407 399.438,242	1	562.807,744 399.447,018	10.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2288
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10533

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20723	558	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9592 / 05/03/2025		
Act Notarial nr. 9, din 04/03/2025 emis de Banuta Bianca Aurelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU LIANA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

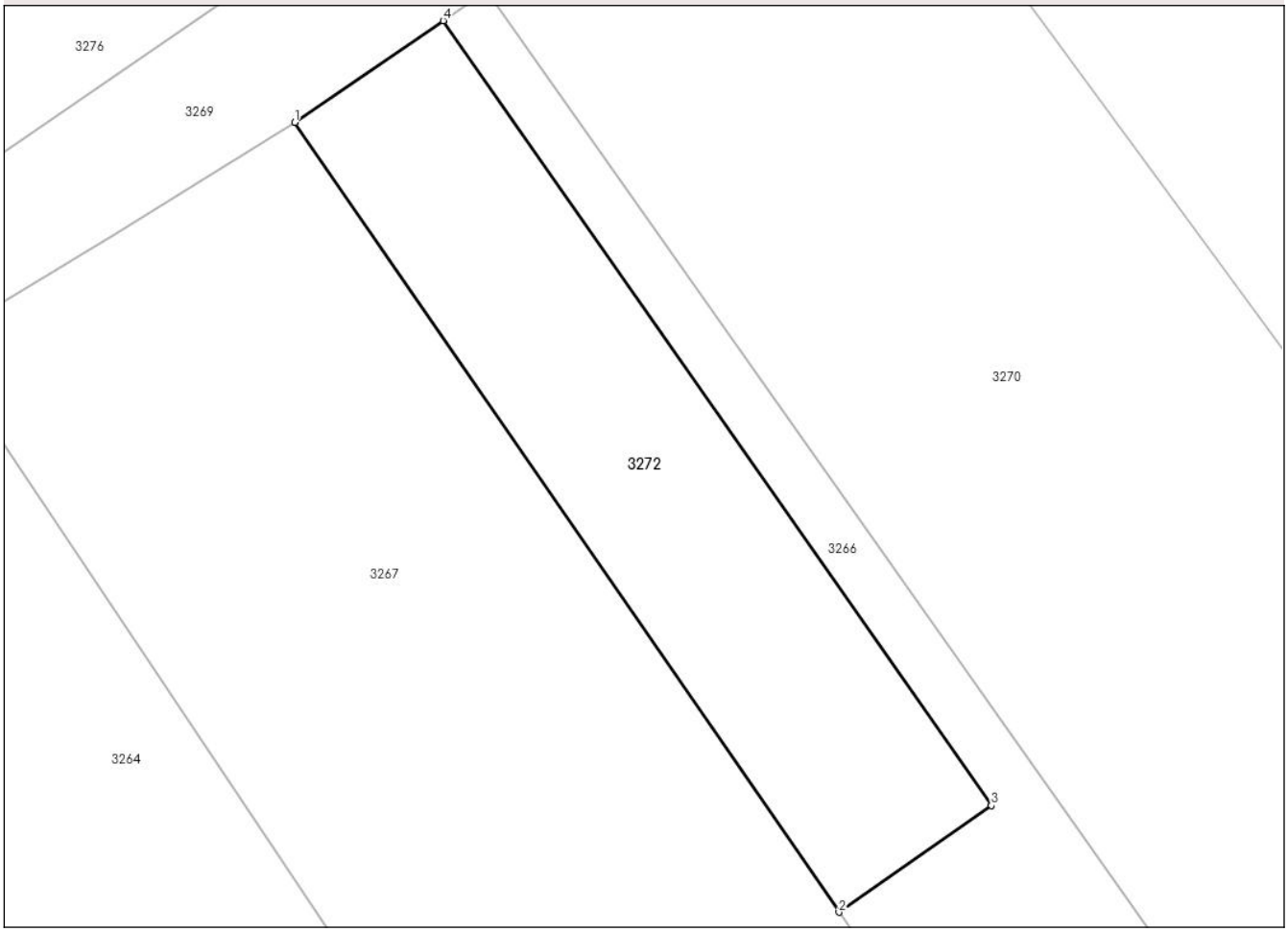
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20723	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3272	arabil	DA	558	32	1077	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.923,93 399.474,11	2	562.954,64 399.429,59	54.085
2	562.954,64 399.429,59	3	562.963,24 399.435,6	10.492
3	562.963,24 399.435,6	4	562.932,31 399.479,85	53.988
4	562.932,31 399.479,85	1	562.923,93 399.474,11	10.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1996
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10273

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20447	Din acte: 4.158 Masurata: 282	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20154 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 481, din 05/10/2004 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION STELIAN** 2) **ION GHEORGHE** 3) **TOPALA IULIANA**	
Act Notarial nr. 3681, din 29/10/2007 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara nr. 1996 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10273 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10260 din cartea funciara nr. 1929 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

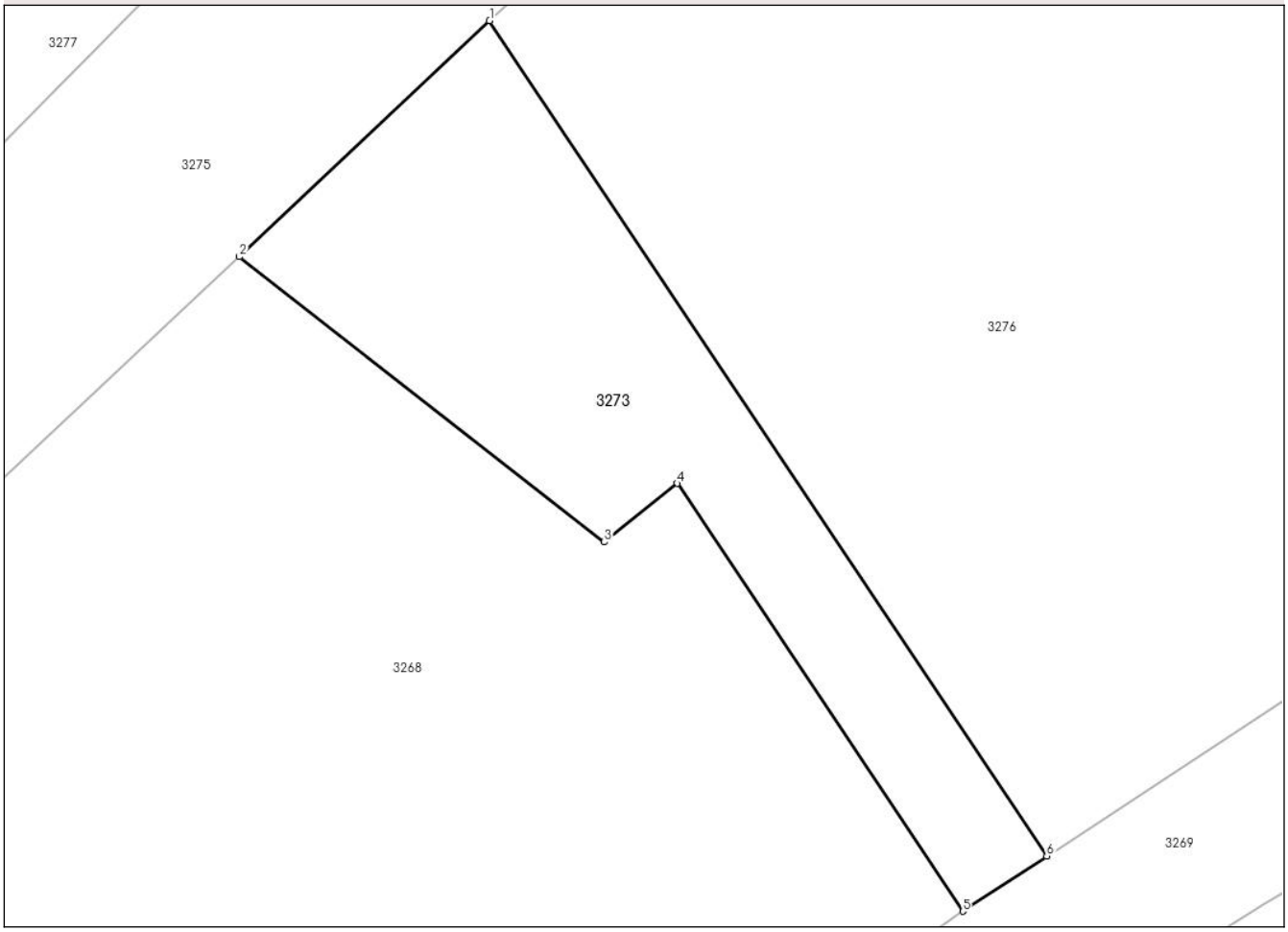
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20447	Din acte: 4.158 Masurata: 282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3273	faneata	DA	282	32	720/1,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.865,44 399.492,55	2	562.855,47 399.483,14	13.709
2	562.855,47 399.483,14	3	562.870,02 399.471,76	18.472
3	562.870,02 399.471,76	4	562.872,93 399.474,1	3.734
4	562.872,93 399.474,1	5	562.884,31 399.457,04	20.507
5	562.884,31 399.457,04	6	562.887,66 399.459,24	4.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.887,66 399.459,24	1	562.865,44 399.492,55	40.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313
Nr. cadastral vechi:507

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 543, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23644	2.616	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23644-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 543, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1 locuinta cu Sc=56,83 mp si Su=45,40 mp
A1.2	23644-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 543, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C2 anexa cu Sc=63,37 mp si Su=51 mp
A1.3	23644-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 543, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; C3 anexa cu Sc=10,20 mp si Su=8.37 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4205 / 14/11/2003		
Act Notarial nr. 1768, din 06/06/2003 emis de NP MARGARIT MUSAT-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BREBEANU GHEORGHE** 2) **BREBEANU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 313)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16730 / 29/07/2016		
Act Notarial nr. 2847, din 28/07/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata de 50 de ani	A1
	1) **BREBEANU GHE.FLORIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:31989159	

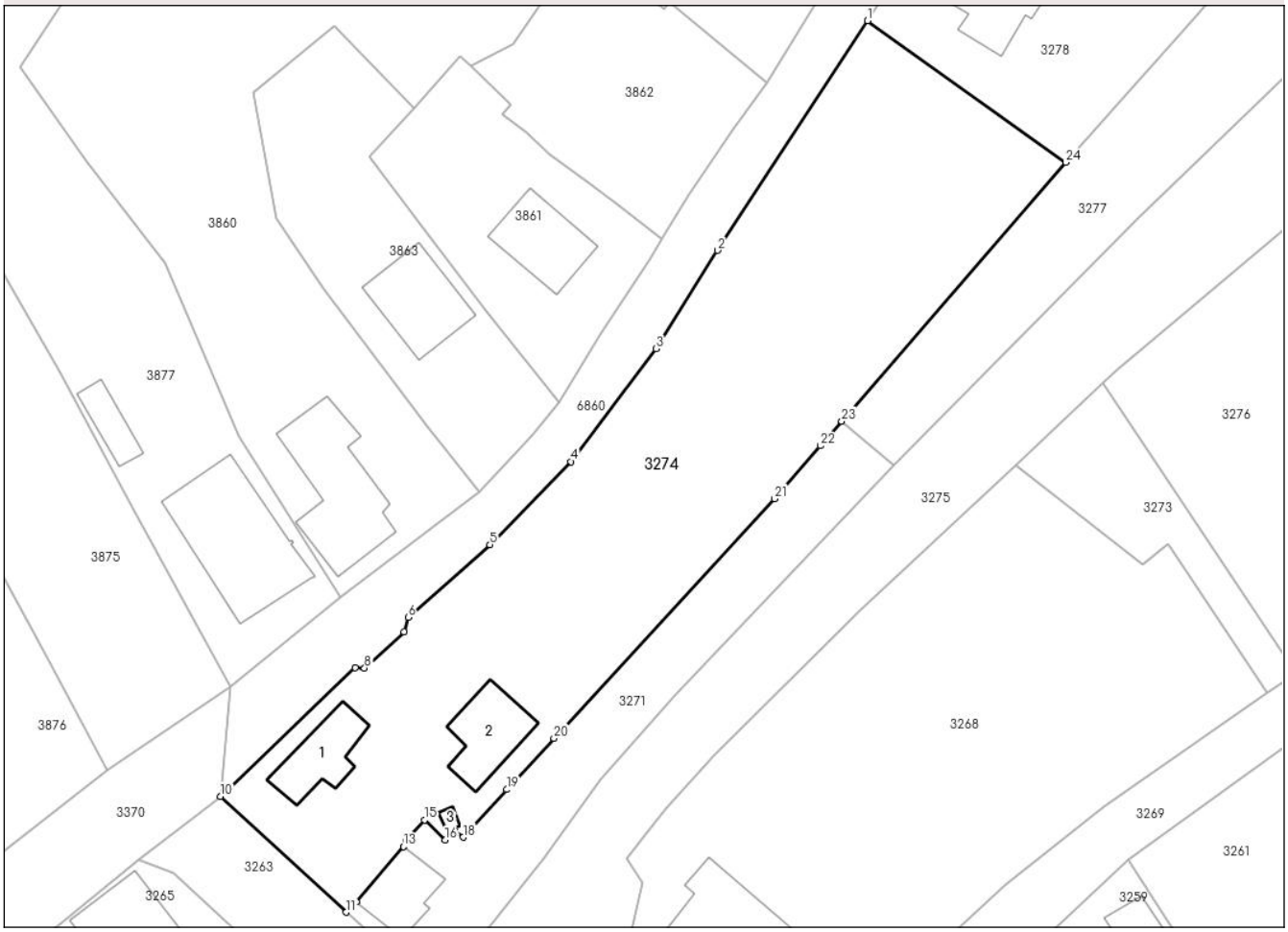
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23644	2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	609	5	712	-	
10002	faneata	DA	1.657	5	711	-	
10003	arabil	DA	350	5	710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23644-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1 locuinta cu Sc=56,83 mp si Su=45,40 mp
A1.2	23644-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C2 anexa cu Sc=63,37 mp si Su=51 mp
A1.3	23644-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; C3 anexa cu Sc=10,20 mp si Su=8.37 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.838,48 399.534,08	2	562.821,25 399.507,763	31.456
3	562.814,168 399.496,502	4	562.804,445 399.483,537	16.207
5	562.795,12 399.474,022	6	562.785,747 399.465,675	12.551
7	562.785,249 399.464,036	8	562.780,74 399.459,87	6.139
9	562.779,686 399.459,89	10	562.764,21 399.445,16	21.366
11	562.778,64 399.431,888	12	562.779,821 399.433,1	1.692
13	562.785,19 399.439,425	14	562.785,52 399.440,125	0.774
15	562.787,636 399.442,473	16	562.789,994 399.440,177	3.291
17	562.791,024 399.441,229	18	562.792,05 399.440,478	1.271
19	562.797,048 399.445,95	20	562.802,474 399.451,828	7.999
21	562.827,8 399.479,287	22	562.833,053 399.485,355	8.026
23	562.835,493 399.488,173	24	562.861,201 399.517,829	39.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.821,25 399.507,763	3	562.814,168 399.496,502	13.302
4	562.804,445 399.483,537	5	562.795,12 399.474,022	13.322
6	562.785,747 399.465,675	7	562.785,249 399.464,036	1.712
8	562.780,74 399.459,87	9	562.779,686 399.459,89	1.054
10	562.764,21 399.445,16	11	562.778,64 399.431,888	19.605
12	562.779,821 399.433,1	13	562.785,19 399.439,425	8.297
14	562.785,52 399.440,125	15	562.787,636 399.442,473	3.161
16	562.789,994 399.440,177	17	562.791,024 399.441,229	1.472
18	562.792,05 399.440,478	19	562.797,048 399.445,95	7.411
20	562.802,474 399.451,828	21	562.827,8 399.479,287	37.356
22	562.833,053 399.485,355	23	562.835,493 399.488,173	3.727
24	562.861,201 399.517,829	1	562.838,48 399.534,08	27.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.078 Masurata: 2.147	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9363, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

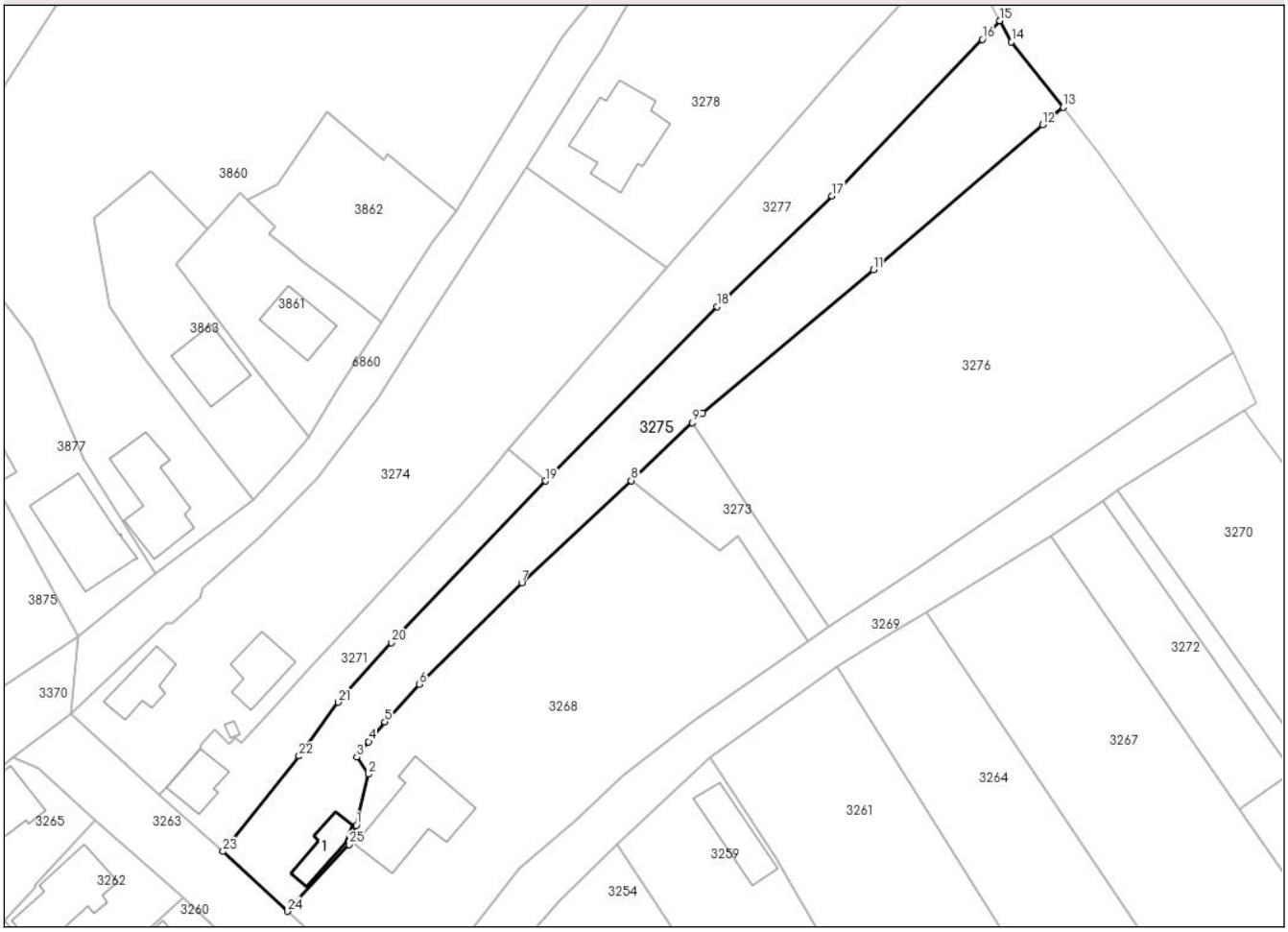
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.078 Masurata: 2.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	359	5	717	-	
10002	arabil	NU	292	5	716	-	
10003	faneata	DA	1.427	5	715,715/1	-	
10004	faneata	NU	69	5	715,715/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.810,701 399.426,971	2	562.812,685 399.435,285	8.548
3	562.810,776 399.438,081	4	562.812,712 399.440,6	3.177
5	562.815,355 399.443,81	6	562.821,0 399.449,954	8.344
7	562.837,653 399.466,493	8	562.855,47 399.483,14	24.384
9	562.865,44 399.492,55	10	562.867,12 399.494,13	2.306
11	562.894,94 399.517,47	12	562.922,519 399.541,107	36.323
13	562.925,854 399.543,965	14	562.917,457 399.554,584	13.538
15	562.915,556 399.558,056	16	562.912,676 399.555,032	4.176
17	562.888,231 399.529,508	18	562.869,448 399.511,469	26.043
19	562.841,491 399.483,076	20	562.816,431 399.456,723	36.366
21	562.807,744 399.447,018	22	562.801,407 399.438,242	10.825
23	562.788,995 399.422,708	24	562.799,48 399.412,96	14.317
25	562.809,485 399.423,837	1	562.810,701 399.426,971	3.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.812,685 399.435,285	3	562.810,776 399.438,081	3.386
4	562.812,712 399.440,6	5	562.815,355 399.443,81	4.157
6	562.821,0 399.449,954	7	562.837,653 399.466,493	23.471
8	562.855,47 399.483,14	9	562.865,44 399.492,55	13.709
10	562.867,12 399.494,13	11	562.894,94 399.517,47	36.314
12	562.922,519 399.541,107	13	562.925,854 399.543,965	4.391
14	562.917,457 399.554,584	15	562.915,556 399.558,056	3.958
16	562.912,676 399.555,032	17	562.888,231 399.529,508	35.342
18	562.869,448 399.511,469	19	562.841,491 399.483,076	39.847
20	562.816,431 399.456,723	21	562.807,744 399.447,018	13.025
22	562.801,407 399.438,242	23	562.788,995 399.422,708	19.884
24	562.799,48 399.412,96	25	562.809,485 399.423,837	14.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1997
Nr. cadastral vechi:10274

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20448	Din acte: 4.158 Masurata: 3.546	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30889 / 09/10/2015		
Act Notarial nr. 1494, din 07/10/2015 emis de NP GABURA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ULMEANU RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

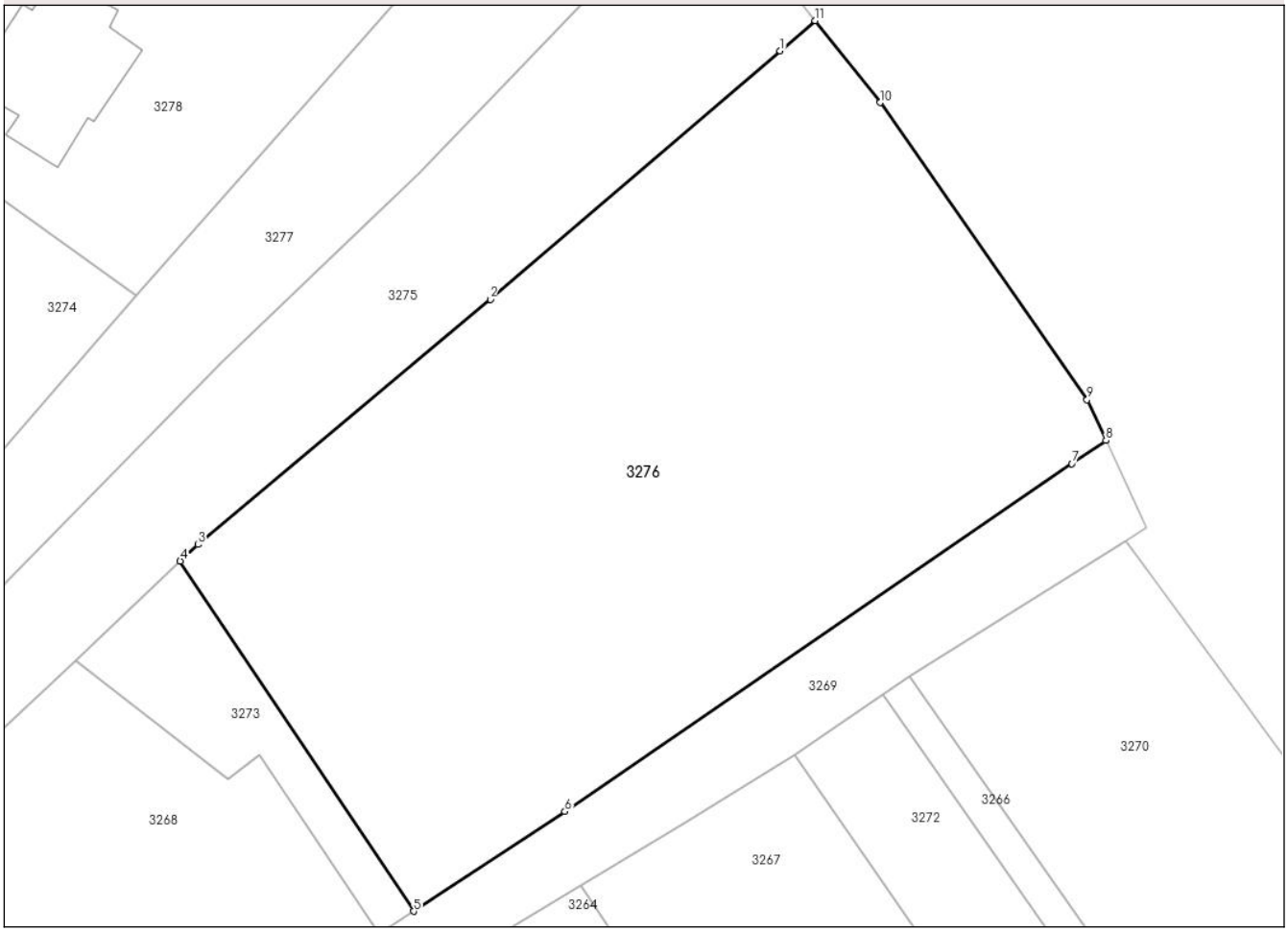
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20448	Din acte: 4.158 Masurata: 3.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	220	32	720/1,723	-	
10002	arabil	DA	3.098	32	720/1,723	-	
10003	arabil	NU	228	32	720/1,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.922,519 399.541,107	2	562.894,94 399.517,47	36.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.894,94 399.517,47	3	562.867,12 399.494,13	36.314
3	562.867,12 399.494,13	4	562.865,44 399.492,55	2.306
4	562.865,44 399.492,55	5	562.887,66 399.459,24	40.041
5	562.887,66 399.459,24	6	562.902,04 399.468,73	17.229
6	562.902,04 399.468,73	7	562.950,285 399.501,83	58.507
7	562.950,285 399.501,83	8	562.953,515 399.504,021	3.903
8	562.953,515 399.504,021	9	562.951,719 399.507,905	4.279
9	562.951,719 399.507,905	10	562.932,018 399.536,169	34.453
10	562.932,018 399.536,169	11	562.925,854 399.543,965	9.938
11	562.925,854 399.543,965	1	562.922,519 399.541,107	4.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:461
Nr. cadastral vechi:802

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 541, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23500	1.220	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32639 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 1991, din 16/08/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B3	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut nr. 1184/19.05.2021- NP Roxana Andreea Musat de sub B2 in baza c.v.c. aut nr 1991 din 16.08.2021 emis de Musat Roxana Andreea	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZA FLORENTINA** 2) **MACARRO LUENGO**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32639 / 17/08/2021		
Act Administrativ nr. DS NR. 462384, din 02/08/2010 emis de PRIMARIA BANESTI, JUD. PRAHOVA;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager constituit in favoarea lui Barbu Vasile de sub C1 intrucat beneficiarul a decedat	A1

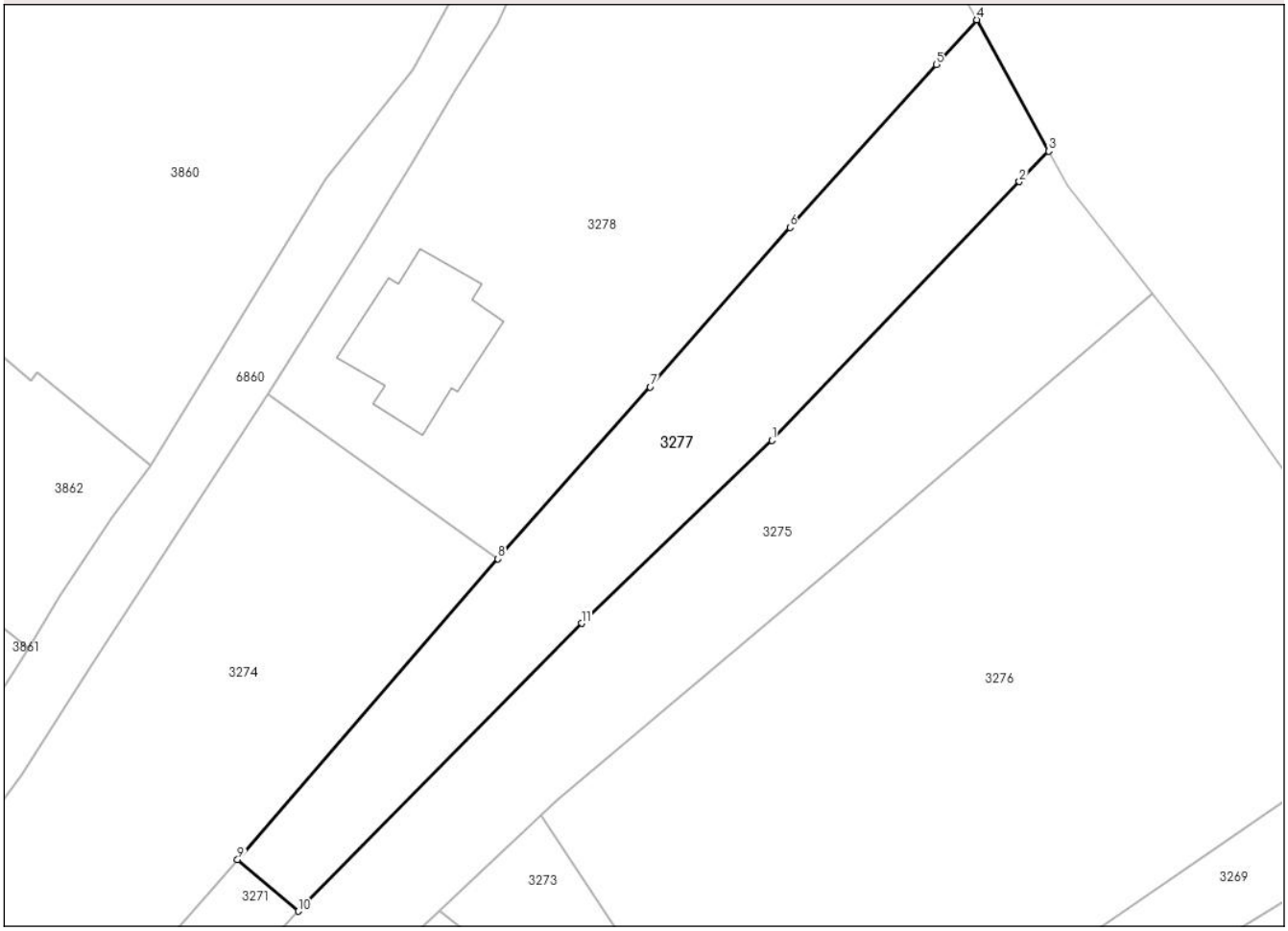
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23500	1.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.150	5	714/1	-	
10002	arabil	NU	70	5	714/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.888,231 399.529,508	2	562.912,676 399.555,032	35.342
2	562.912,676 399.555,032	3	562.915,556 399.558,056	4.176
3	562.915,556 399.558,056	4	562.908,467 399.571,002	14.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.908,467 399.571,002	5	562.904,516 399.566,575	5.933
5	562.904,516 399.566,575	6	562.890,026 399.550,522	21.625
6	562.890,026 399.550,522	7	562.876,224 399.534,777	20.938
7	562.876,224 399.534,777	8	562.861,201 399.517,829	22.649
8	562.861,201 399.517,829	9	562.835,493 399.488,173	39.248
9	562.835,493 399.488,173	10	562.841,491 399.483,076	7.872
10	562.841,491 399.483,076	11	562.869,448 399.511,469	39.847
11	562.869,448 399.511,469	1	562.888,231 399.529,508	26.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.519 Masurata: 2.950	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de Primaria Banesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

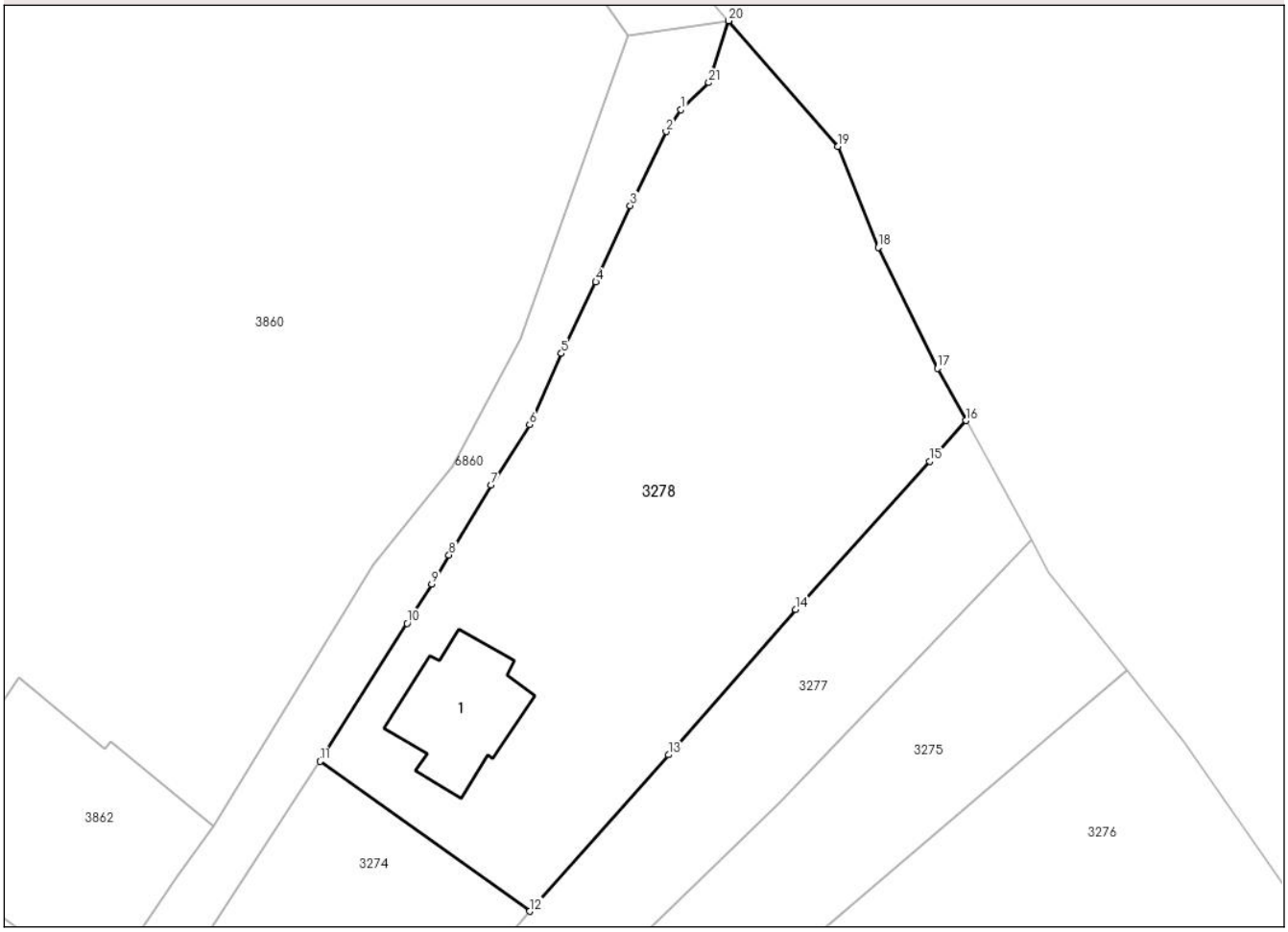
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.519 Masurata: 2.950	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	5	709	-	
10002	faneata	DA	2.019	5	707	-	
10003	faneata	NU	431	5	707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.877,585 399.604,673	2	562.875,97 399.602,31	2.862
3	562.872,08 399.594,29	4	562.868,35 399.586,02	9.072
5	562.864,63 399.578,27	6	562.861,19 399.570,55	8.452
7	562.856,98 399.564,0	8	562.852,45 399.556,43	8.822
9	562.850,57 399.553,3	10	562.847,9 399.549,03	5.036
11	562.838,48 399.534,08	12	562.861,201 399.517,829	27.934
13	562.876,224 399.534,777	14	562.890,026 399.550,522	20.938
15	562.904,516 399.566,575	16	562.908,467 399.571,002	5.933
17	562.905,369 399.576,659	18	562.898,942 399.589,77	14.601
19	562.894,572 399.600,696	20	562.882,745 399.614,321	18.042
21	562.880,607 399.607,602	1	562.877,585 399.604,673	4.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.875,97 399.602,31	3	562.872,08 399.594,29	8.914
4	562.868,35 399.586,02	5	562.864,63 399.578,27	8.597
6	562.861,19 399.570,55	7	562.856,98 399.564,0	7.786
8	562.852,45 399.556,43	9	562.850,57 399.553,3	3.651
10	562.847,9 399.549,03	11	562.838,48 399.534,08	17.67
12	562.861,201 399.517,829	13	562.876,224 399.534,777	22.649
14	562.890,026 399.550,522	15	562.904,516 399.566,575	21.625
16	562.908,467 399.571,002	17	562.905,369 399.576,659	6.45
18	562.898,942 399.589,77	19	562.894,572 399.600,696	11.768
20	562.882,745 399.614,321	21	562.880,607 399.607,602	7.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		204	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14213, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ANGHEL PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

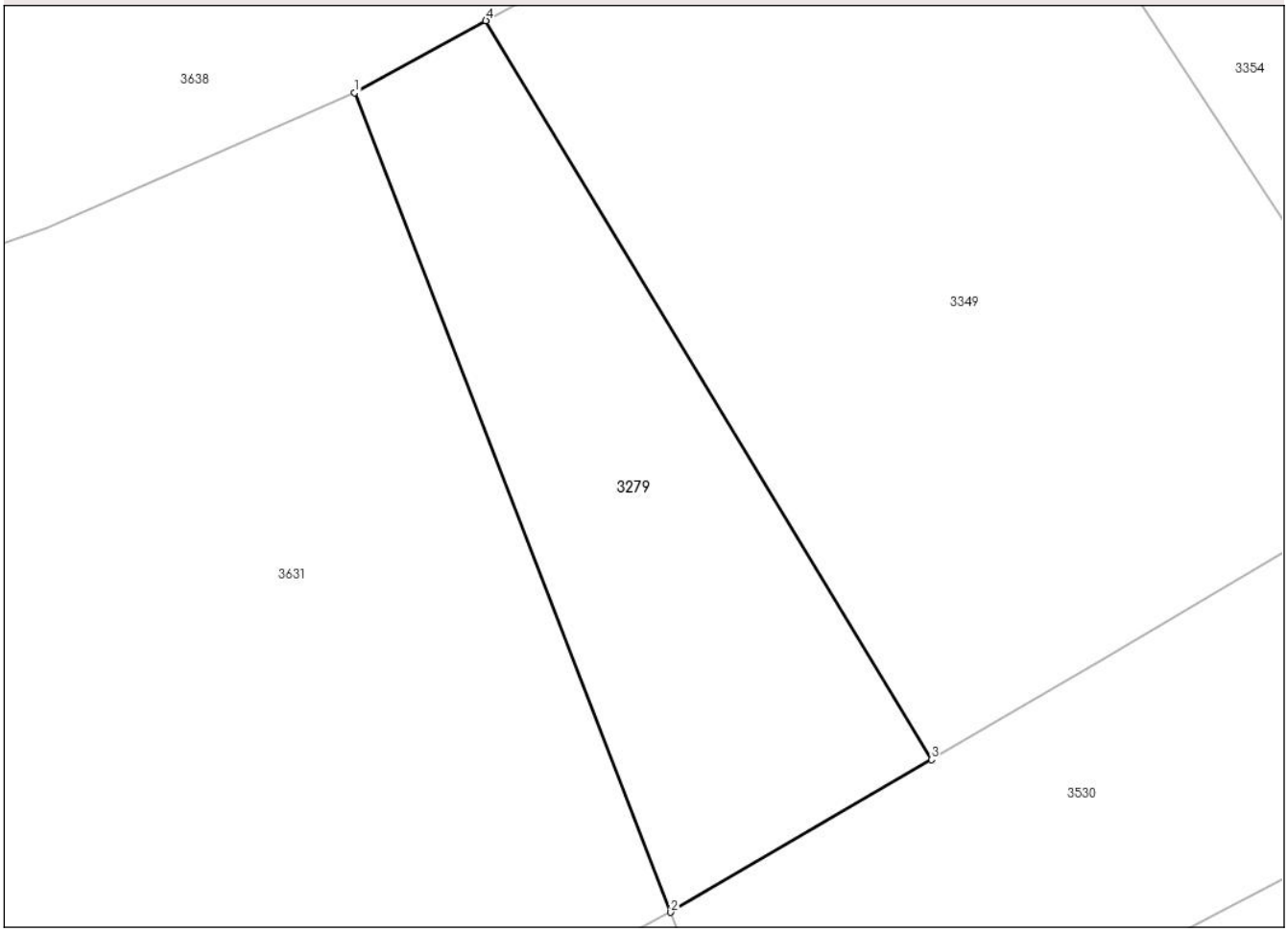
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3279	faneata	DA	204	34	2494	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.129,743 399.090,128	2	562.139,95 399.063,68	28.349
2	562.139,95 399.063,68	3	562.148,368 399.068,601	9.751
3	562.148,368 399.068,601	4	562.133,977 399.092,448	27.853
4	562.133,977 399.092,448	1	562.129,743 399.090,128	4.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 120, Jud. Prahova, T 25 ; A 2468

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26408	673	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 25 ; A 2468

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17831 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 1682, din 25/04/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

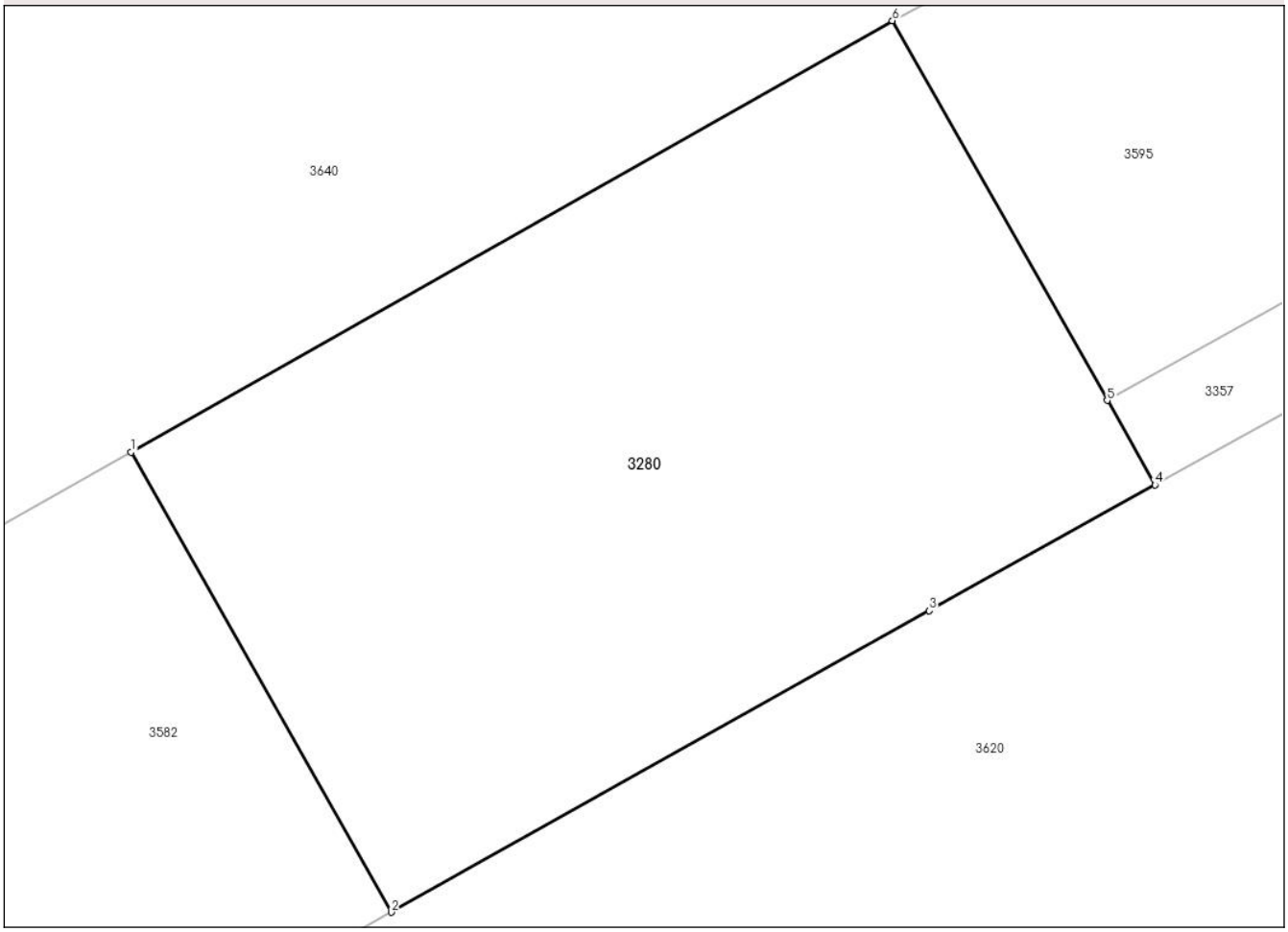
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26408	673	T 25 ; A 2468

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3280	arabil	DA	673	25	2468	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.286,575 399.062,034	2	562.296,483 399.044,532	20.112
2	562.296,483 399.044,532	3	562.316,973 399.055,997	23.479
3	562.316,973 399.055,997	4	562.325,57 399.060,786	9.841
4	562.325,57 399.060,786	5	562.323,748 399.064,004	3.698
5	562.323,748 399.064,004	6	562.315,571 399.078,449	16.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.315,571 399.078,449	1	562.286,575 399.062,034	33.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 141, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23962	408	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23483 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 1344, din 31/05/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU VICTOR** 2) **CIMPEANU ADRIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

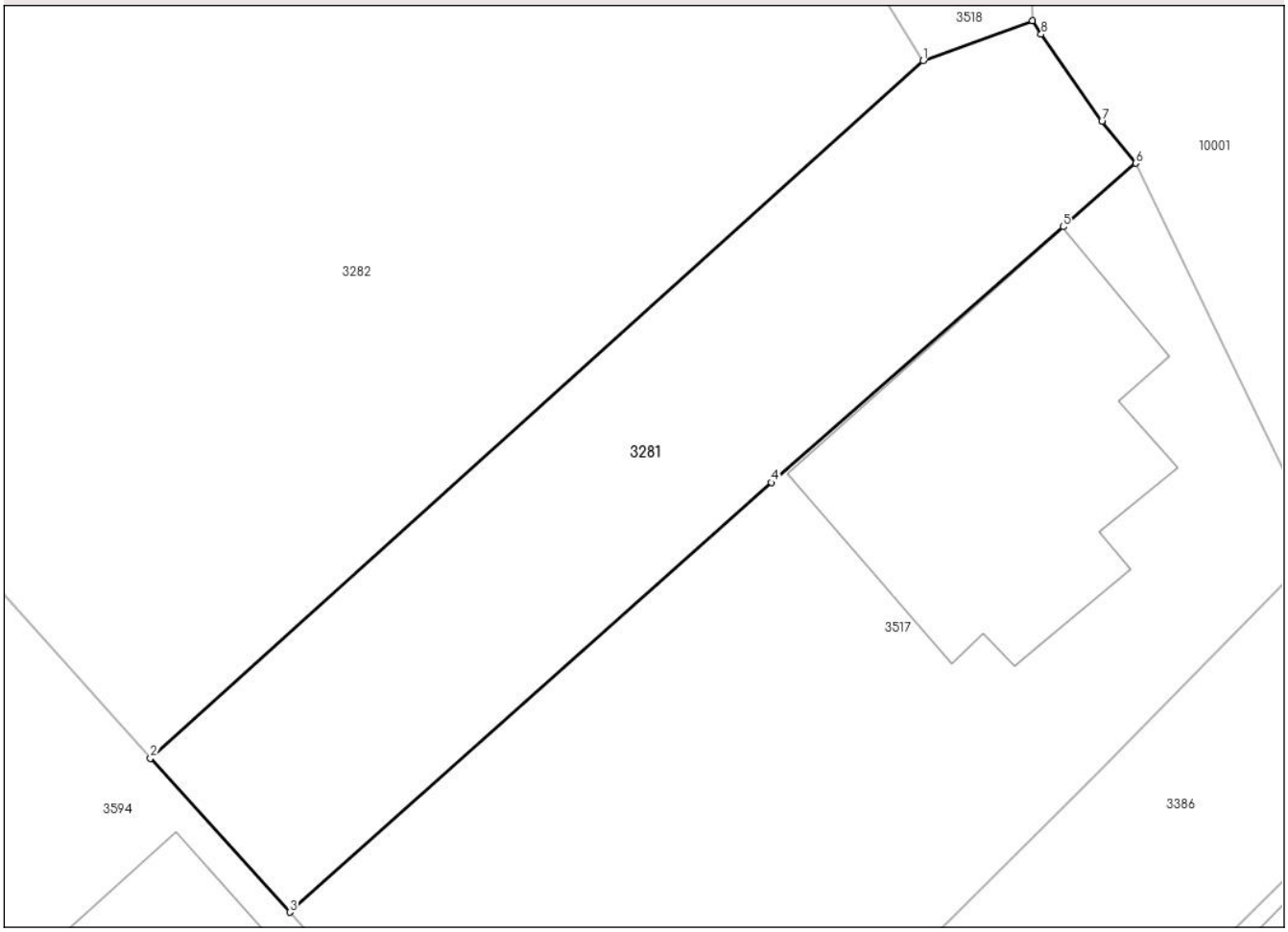
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23962	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3281	arabil	DA	408	25	Cc2369, A2368	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.571,201 398.842,804	2	562.539,277 398.814,026	42.981
2	562.539,277 398.814,026	3	562.545,025 398.807,669	8.57
3	562.545,025 398.807,669	4	562.564,928 398.825,402	26.657
4	562.564,928 398.825,402	5	562.576,984 398.835,961	16.026
5	562.576,984 398.835,961	6	562.579,978 398.838,583	3.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.579,978 398.838,583	7	562.578,583 398.840,301	2.213
7	562.578,583 398.840,301	8	562.576,075 398.843,902	4.388
8	562.576,075 398.843,902	9	562.575,715 398.844,461	0.665
9	562.575,715 398.844,461	1	562.571,201 398.842,804	4.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 141, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23961	2.097	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23961-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 141, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; Locuinta (P+M) cu Sc parter = 150.00mp. si Sc mansarda = 50.00mp.
A1.2	23961-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 141, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa(P) cu Sc parter = 33.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25056 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 3906, din 30/10/2017 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23961 a imobilului cu numarul cadastral 23961/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23951 inscris in cartea funciara 23951;	A1
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.10459, din 04/11/1993 emis de Comisia Judeteana (act notarial nr Certificat de Mostenitor nr.612 din 15.07.1986, emis de Notariatul de Stat Local Campina;act administrativ nr Adeverinta nr.9471 din 11.09.2017, emis de Primaria Comunei Banesti;act notarial nr Declaratie nr.3207 din 12.09.2017, emis de NP Mihaela Ivan);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **CÎMPEANU VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23951/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20689 din 13/09/2017;	
25104 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. 3907, din 30/10/2017 emis de NP Ivan Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **CÎMPEANU VICTOR** 2) **CÎMPEANU ADRIANA-ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1.1
	1) **CÎMPEANU VICTOR** 2) **CÎMPEANU ADRIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

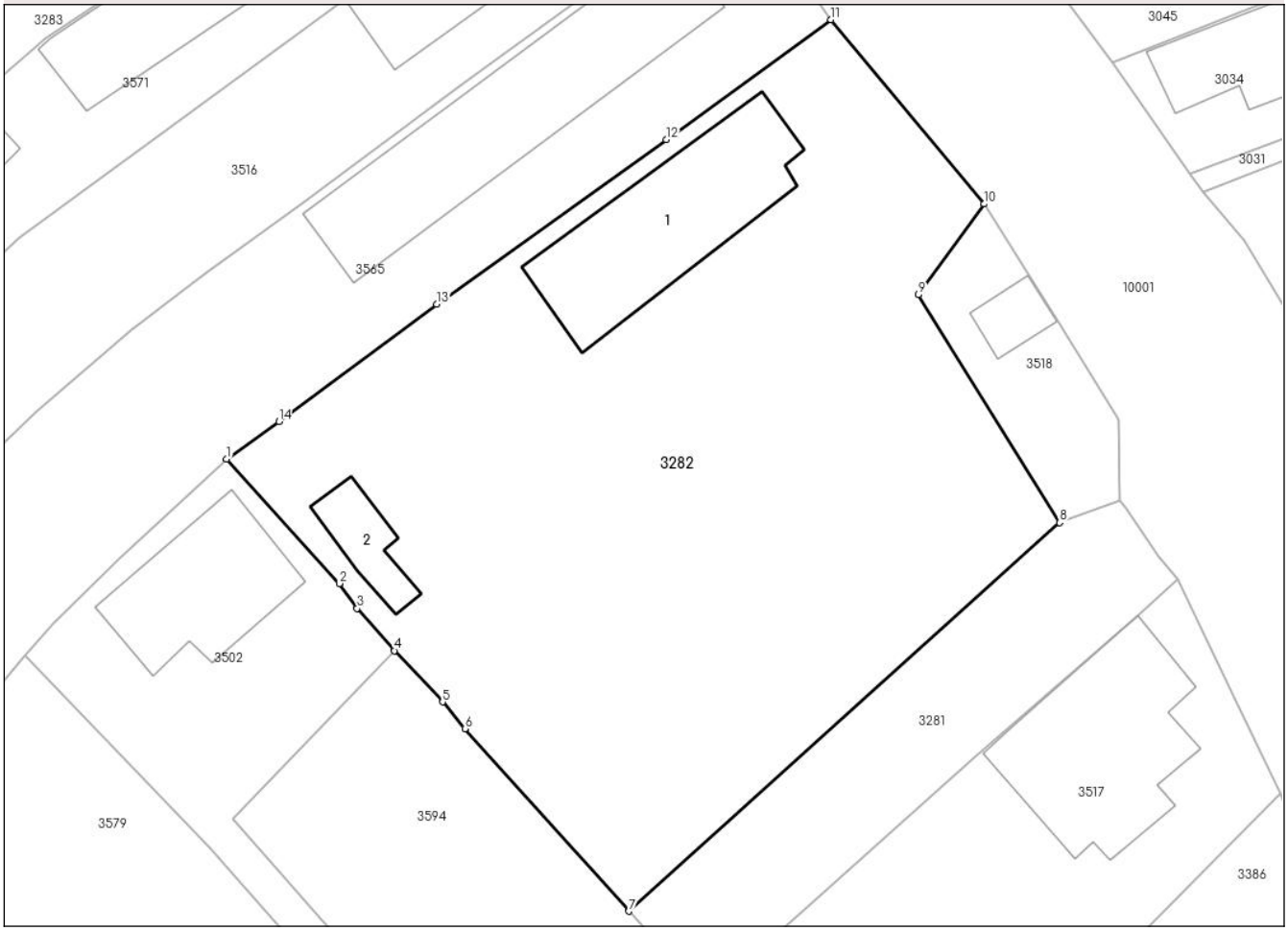
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23961	2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	615	25	Cc2369, A2368	-	
10002	arabil	DA	1.482	25	Cc2369, A2368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23961-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; Locuinta (P+M) cu Sc parter = 150.00mp. si Sc mansarda = 50.00mp.
A1.2	23961-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 33.00mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.509,449 398.847,518	2	562.517,8 398.838,296	12.441
2	562.517,8 398.838,296	3	562.519,125 398.836,454	2.269
3	562.519,125 398.836,454	4	562.521,88 398.833,323	4.171
4	562.521,88 398.833,323	5	562.525,459 398.829,528	5.216
5	562.525,459 398.829,528	6	562.527,11 398.827,545	2.58
6	562.527,11 398.827,545	7	562.539,277 398.814,026	18.188
7	562.539,277 398.814,026	8	562.571,201 398.842,804	42.981
8	562.571,201 398.842,804	9	562.560,738 398.859,691	19.866
9	562.560,738 398.859,691	10	562.565,62 398.866,411	8.306
10	562.565,62 398.866,411	11	562.554,256 398.880,056	17.757
11	562.554,256 398.880,056	12	562.542,032 398.871,191	15.1
12	562.542,032 398.871,191	13	562.525,009 398.858,994	20.942
13	562.525,009 398.858,994	14	562.513,335 398.850,291	14.561
14	562.513,335 398.850,291	1	562.509,449 398.847,518	4.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 138, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26382	Din acte: 2.580 Masurata: 2.299	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard metalic, lemn, plasa si sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26382-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 138, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta - Parter-Edificata in anul 1940
A1.2	26382-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 138, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Locuinta - P+M, S. parter = 66mp, S. mansarda = 40 mp S. desfasurata = 106 mp, Edificata in anul 1999
A1.3	26382-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 138, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa - Parter, Edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31940 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. 235, din 26/09/2022 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL MUSAT ROXANA (act notarial nr 4393 din 29.11.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act administrativ nr 6173 din 27.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 10417 din 21.09.1993, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE AUPRA TERENURILOR;act notarial nr 9973 din 26.10.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act notarial nr 1679 din 08.12.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TALANGA GABRIELA-RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRACIUN DANIELA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE ION-CATALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOROBANTU DORINA-ALINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE STEFAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

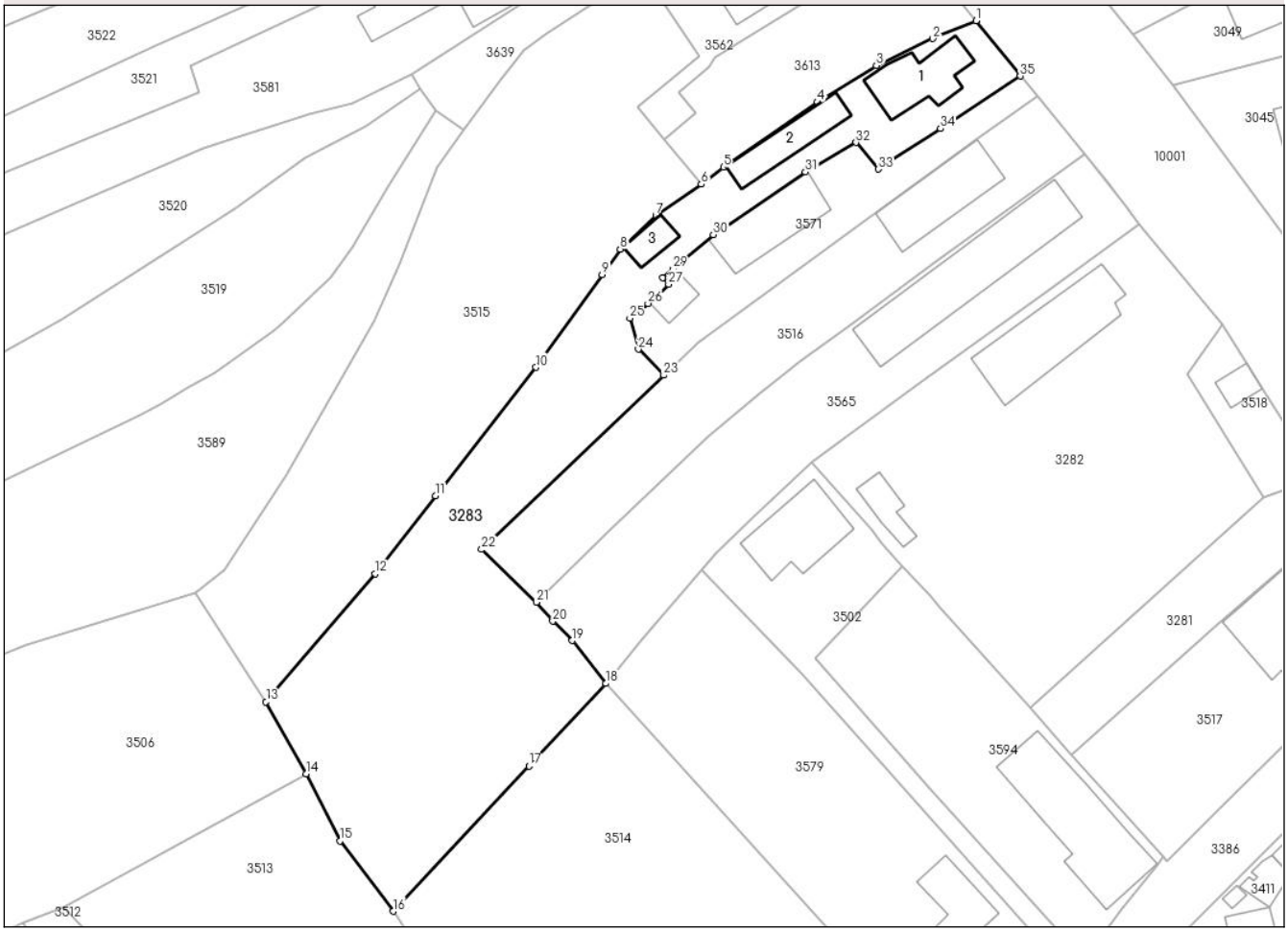
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26382	Din acte: 2.580 Masurata: 2.299	Teren intravilan imprejmuit cu gard metalic, lemn, plasa si sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	562	25	2382	-	
10002	faneata	DA	1.727	25	2376	-	
10003	arabil	DA	10	34	2383/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26382-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta - Parter-Edificata in anul 1940
A1.2	26382-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Locuinta - P+M, S. parter = 66mp, S. mansarda = 40 mp S. desfasurata = 106 mp, Edificata in anul 1999
A1.3	26382-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa - Parter, Edificata in anul 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.531,95 398.907,842	2	562.526,02 398.905,399	6.414
3	562.518,315 398.901,733	4	562.510,295 398.896,754	9.44
5	562.497,465 398.887,824	6	562.494,425 398.885,524	3.812
7	562.488,232 398.881,286	8	562.483,377 398.876,654	6.71
9	562.480,89 398.873,198	10	562.471,883 398.860,54	15.536
11	562.458,131 398.843,027	12	562.449,928 398.832,382	13.439
13	562.435,012 398.814,888	14	562.440,474 398.805,069	11.236
15	562.445,107 398.795,889	16	562.452,377 398.786,298	12.034
17	562.470,903 398.806,131	18	562.481,419 398.817,38	15.4
19	562.476,83 398.823,235	20	562.474,154 398.825,885	3.766
21	562.471,904 398.828,457	22	562.464,452 398.835,691	10.386
23	562.489,309 398.859,452	24	562.485,831 398.863,007	4.974
25	562.484,672 398.867,241	26	562.487,165 398.869,255	3.205
27	562.489,972 398.871,874	28	562.489,16 398.872,751	1.195
29	562.490,534 398.873,962	30	562.496,054 398.878,645	7.239
31	562.508,639 398.887,173	32	562.515,542 398.891,215	8.0
33	562.518,606 398.887,588	34	562.527,056 398.893,124	10.102
35	562.537,954 398.900,28	1	562.531,95 398.907,842	9.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.526,02 398.905,399	3	562.518,315 398.901,733	8.533
4	562.510,295 398.896,754	5	562.497,465 398.887,824	15.632
6	562.494,425 398.885,524	7	562.488,232 398.881,286	7.504
8	562.483,377 398.876,654	9	562.480,89 398.873,198	4.258
10	562.471,883 398.860,54	11	562.458,131 398.843,027	22.268
12	562.449,928 398.832,382	13	562.435,012 398.814,888	22.99
14	562.440,474 398.805,069	15	562.445,107 398.795,889	10.283
16	562.452,377 398.786,298	17	562.470,903 398.806,131	27.139
18	562.481,419 398.817,38	19	562.476,83 398.823,235	7.439
20	562.474,154 398.825,885	21	562.471,904 398.828,457	3.417
22	562.464,452 398.835,691	23	562.489,309 398.859,452	34.386
24	562.485,831 398.863,007	25	562.484,672 398.867,241	4.39
26	562.487,165 398.869,255	27	562.489,972 398.871,874	3.84
28	562.489,16 398.872,751	29	562.490,534 398.873,962	1.832
30	562.496,054 398.878,645	31	562.508,639 398.887,173	15.202
32	562.515,542 398.891,215	33	562.518,606 398.887,588	4.749
34	562.527,056 398.893,124	35	562.537,954 398.900,28	13.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.499	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92662, din 09/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITARU NICOLAE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

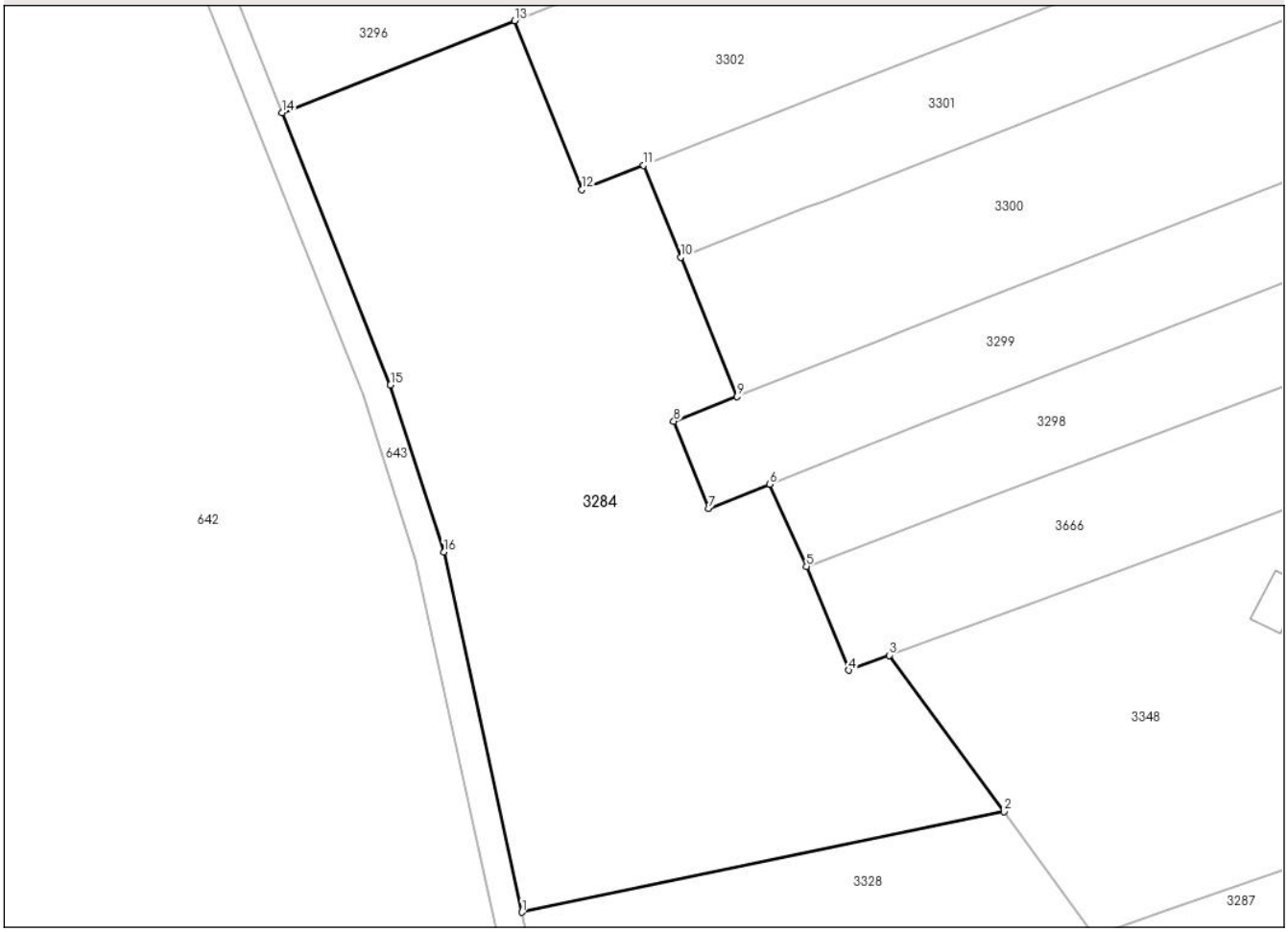
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3284	faneata	NU	5.499	34	1234/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.910,706 398.543,752	2	561.977,369 398.557,63	68.092
2	561.977,369 398.557,63	3	561.961,518 398.579,246	26.805
3	561.961,518 398.579,246	4	561.955,896 398.577,18	5.989
4	561.955,896 398.577,18	5	561.950,065 398.591,525	15.485
5	561.950,065 398.591,525	6	561.944,982 398.602,902	12.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.944,982 398.602,902	7	561.936,501 398.599,551	9.118
7	561.936,501 398.599,551	8	561.931,714 398.611,572	12.939
8	561.931,714 398.611,572	9	561.940,429 398.614,998	9.364
9	561.940,429 398.614,998	10	561.932,659 398.634,255	20.765
10	561.932,659 398.634,255	11	561.927,534 398.646,956	13.696
11	561.927,534 398.646,956	12	561.918,973 398.643,569	9.207
12	561.918,973 398.643,569	13	561.909,674 398.666,921	25.135
13	561.909,674 398.666,921	14	561.877,542 398.654,206	34.557
14	561.877,542 398.654,206	15	561.892,508 398.616,622	40.454
15	561.892,508 398.616,622	16	561.899,886 398.593,514	24.258
16	561.899,886 398.593,514	1	561.910,706 398.543,752	50.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.371 Masurata: 12.662	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

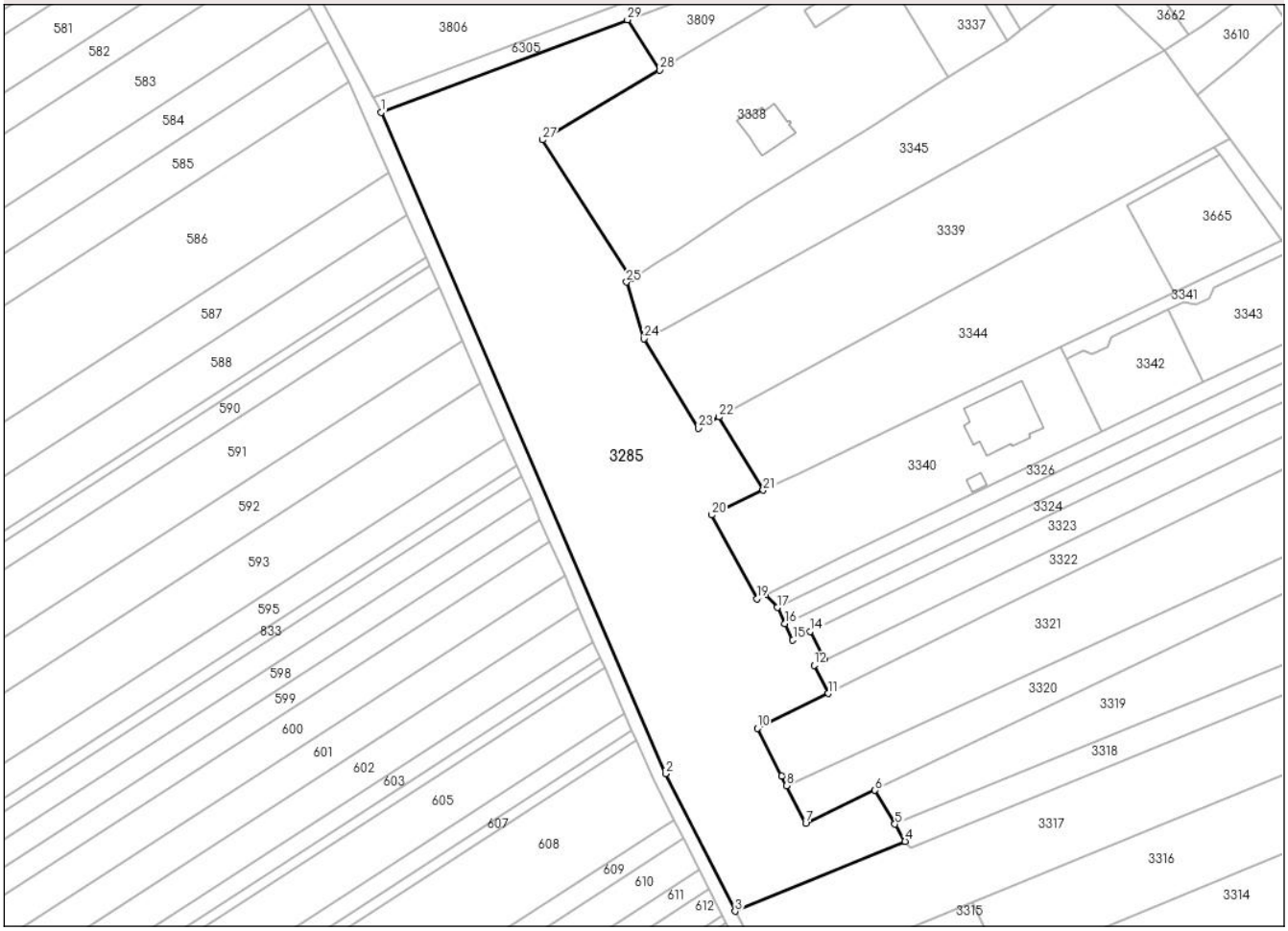
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.371 Masurata: 12.662	Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3285	arabil	NU	12.662	34	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.650,705 399.135,25	2	561.735,055 398.939,368	213.272
3	561.755,73 398.898,624	4	561.806,111 398.919,328	54.469
5	561.803,116 398.924,42	6	561.797,193 398.934,476	11.671
7	561.776,676 398.924,582	8	561.770,987 398.935,793	12.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.735,055 398.939,368	3	561.755,73 398.898,624	45.689
4	561.806,111 398.919,328	5	561.803,116 398.924,42	5.907
6	561.797,193 398.934,476	7	561.776,676 398.924,582	22.778
8	561.770,987 398.935,793	9	561.769,517 398.938,689	3.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	561.769,517 398.938,689	10	561.762,359 398.952,796	15.819
11	561.783,348 398.963,134	12	561.779,154 398.971,523	9.379
13	561.782,25 398.973,035	14	561.778,003 398.981,528	9.495
15	561.772,821 398.979,019	16	561.770,499 398.983,817	5.33
17	561.768,191 398.988,586	18	561.764,655 398.992,45	5.238
19	561.762,097 398.991,215	20	561.748,76 399.016,034	28.175
21	561.764,047 399.023,384	22	561.750,872 399.045,05	25.358
23	561.744,817 399.041,748	24	561.728,72 399.068,22	30.982
25	561.723,514 399.085,034	26	561.724,879 399.085,904	1.619
27	561.698,599 399.127,168	28	561.733,259 399.147,876	40.375
29	561.723,8 399.162,73	1	561.650,705 399.135,25	78.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	561.762,359 398.952,796	11	561.783,348 398.963,134	23.397
12	561.779,154 398.971,523	13	561.782,25 398.973,035	3.446
14	561.778,003 398.981,528	15	561.772,821 398.979,019	5.758
16	561.770,499 398.983,817	17	561.768,191 398.988,586	5.298
18	561.764,655 398.992,45	19	561.762,097 398.991,215	2.841
20	561.748,76 399.016,034	21	561.764,047 399.023,384	16.962
22	561.750,872 399.045,05	23	561.744,817 399.041,748	6.896
24	561.728,72 399.068,22	25	561.723,514 399.085,034	17.602
26	561.724,879 399.085,904	27	561.698,599 399.127,168	48.922
28	561.733,259 399.147,876	29	561.723,8 399.162,73	17.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26233	Din acte: 774 Masurata: 849	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35914 / 08/09/2022		
Act Administrativ nr. 23, din 25/03/2021 emis de Consiliul Local (act administrativ nr 8602 din 06.09.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
46268 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8504, din 27/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza respingerea documentatiei de dezmembrare a imobilului in baza referatului de respingere C 38504/27.09.2023 emis de OCPI Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

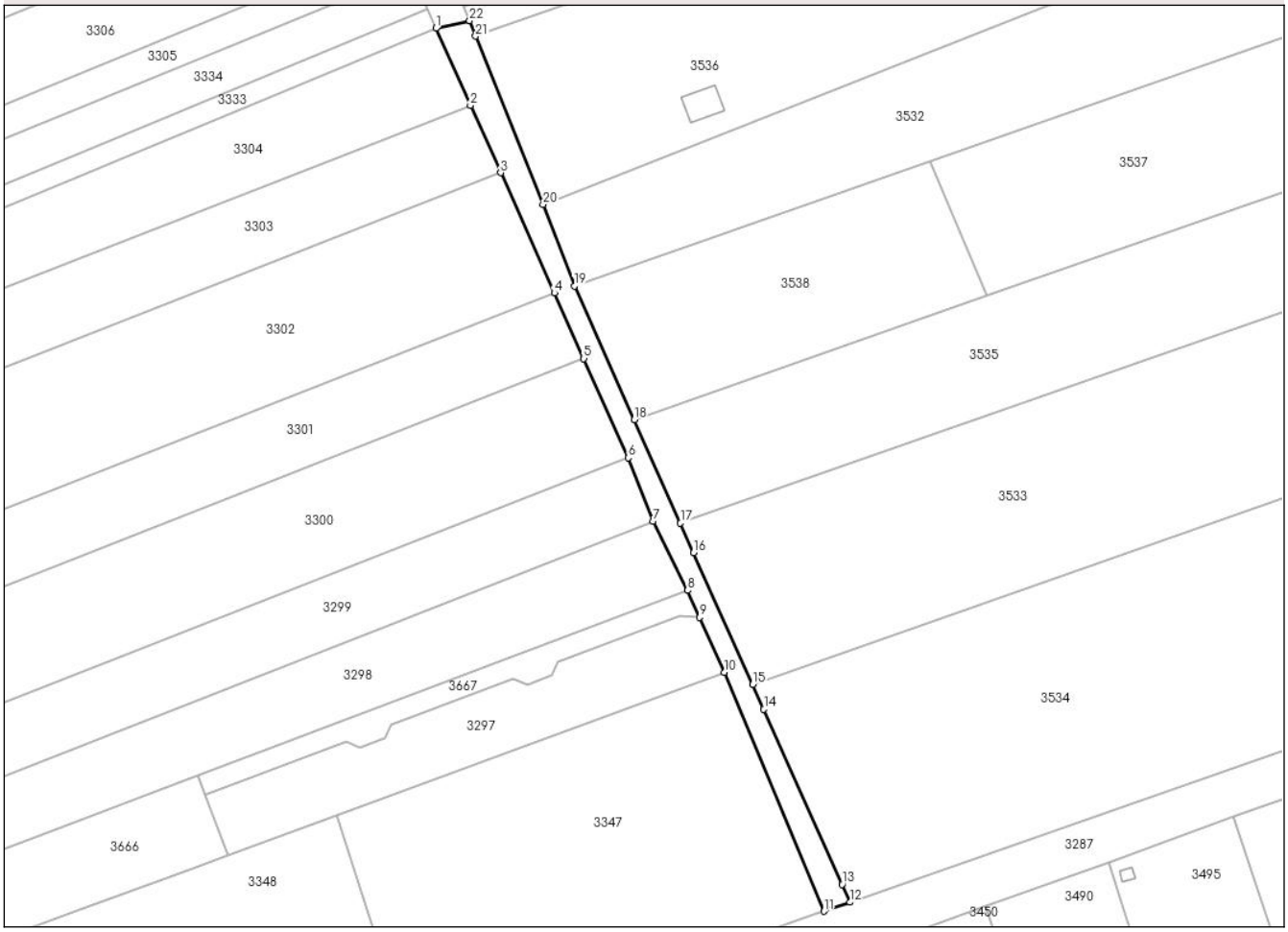
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26233	Din acte: 774 Masurata: 849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3286	drum	DA	849	34	1220	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POZITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI DE PARCELARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.074,596 398.764,068	2	562.081,189 398.749,342	16.134
3	562.086,952 398.736,472	4	562.097,235 398.713,506	25.164
5	562.102,838 398.700,992	6	562.111,323 398.682,041	20.764
7	562.116,009 398.669,94	8	562.122,656 398.656,728	14.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.081,189 398.749,342	3	562.086,952 398.736,472	14.101
4	562.097,235 398.713,506	5	562.102,838 398.700,992	13.71
6	562.111,323 398.682,041	7	562.116,009 398.669,94	12.977
8	562.122,656 398.656,728	9	562.124,943 398.651,621	5.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	562.124,943 398.651,621	10	562.129,672 398.641,059	11.573
11	562.148,705 398.595,467	12	562.153,704 398.597,173	5.283
13	562.152,164 398.600,585	14	562.137,207 398.634,018	36.627
15	562.135,087 398.638,755	16	562.123,806 398.663,949	27.604
17	562.121,29 398.669,57	18	562.112,444 398.689,326	21.646
19	562.101,028 398.714,825	20	562.095,062 398.730,453	16.728
21	562.082,172 398.762,561	22	562.081,036 398.765,506	3.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	562.129,672 398.641,059	11	562.148,705 398.595,467	49.405
12	562.153,704 398.597,173	13	562.152,164 398.600,585	3.744
14	562.137,207 398.634,018	15	562.135,087 398.638,755	5.189
16	562.123,806 398.663,949	17	562.121,29 398.669,57	6.159
18	562.112,444 398.689,326	19	562.101,028 398.714,825	27.938
20	562.095,062 398.730,453	21	562.082,172 398.762,561	34.599
22	562.081,036 398.765,506	1	562.074,596 398.764,068	6.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova, T 35 ; De 1229

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24124	4.002	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; T 35 ; De 1229

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23818 / 07/09/2018		
Act Administrativ nr. 59, din 30/08/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
46235 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8510, din 27/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

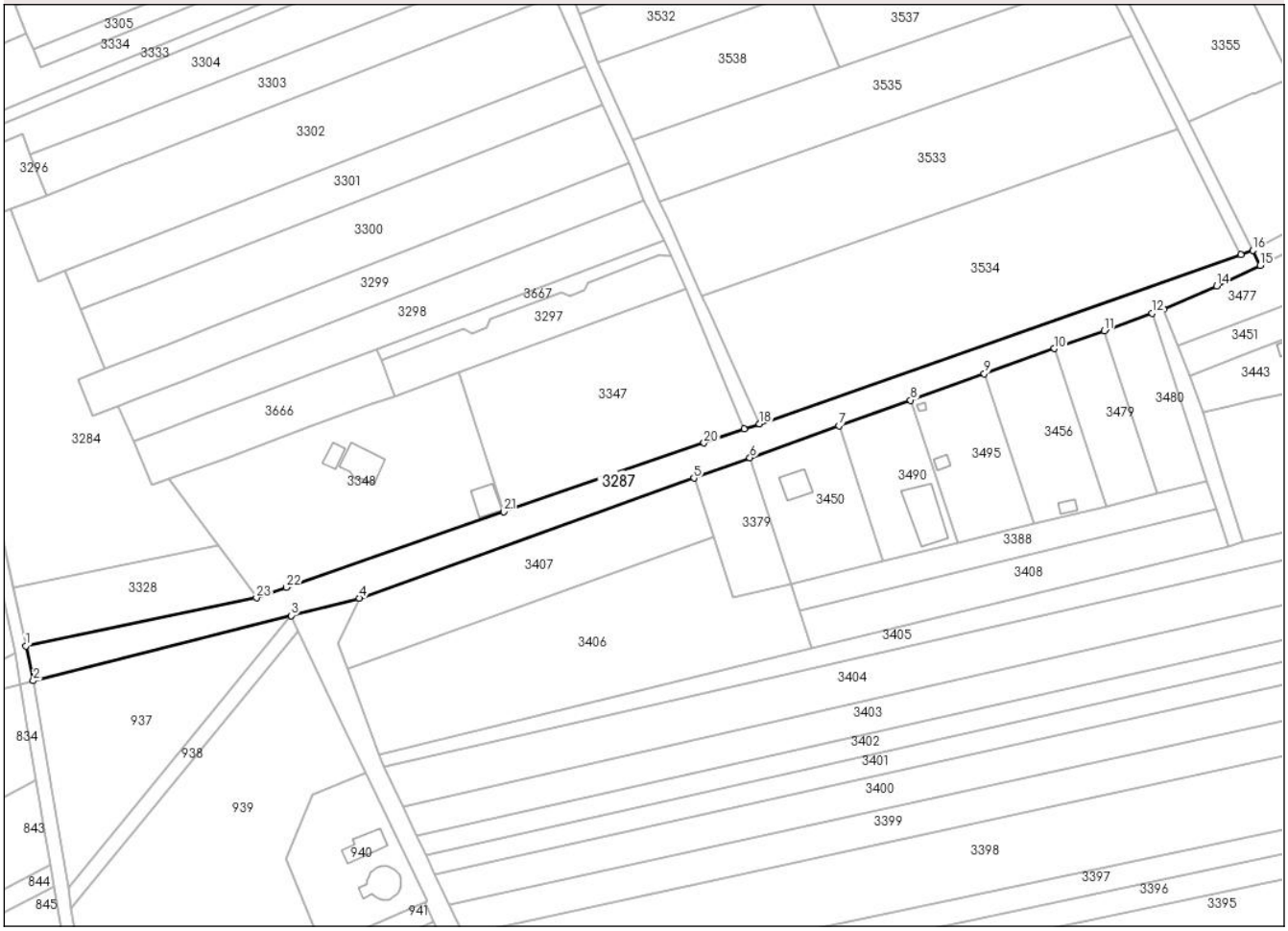
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24124	4.002	T 35 ; De 1229

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3287	drum	DA	4.002	35	De 1229	-	Str. Bisericii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.914,814 398.524,859	2	561.917,267 398.513,578	11.545
3	562.001,11 398.534,757	4	562.023,47 398.540,405	23.062
5	562.132,39 398.579,506	6	562.150,646 398.586,06	19.397
7	562.179,627 398.596,464	8	562.203,001 398.604,855	24.835
9	562.226,971 398.613,459	10	562.249,762 398.621,641	24.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.917,267 398.513,578	3	562.001,11 398.534,757	86.477
4	562.023,47 398.540,405	5	562.132,39 398.579,506	115.725
6	562.150,646 398.586,06	7	562.179,627 398.596,464	30.792
8	562.203,001 398.604,855	9	562.226,971 398.613,459	25.467
10	562.249,762 398.621,641	11	562.265,975 398.627,461	17.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.265,975 398.627,461	12	562.281,688 398.633,102	16.695
13	562.285,443 398.634,489	14	562.302,679 398.641,979	18.793
15	562.316,842 398.648,753	16	562.314,383 398.653,615	5.448
17	562.310,51 398.652,215	18	562.153,704 398.597,173	166.186
19	562.148,705 398.595,467	20	562.135,68 398.590,935	13.79
21	562.070,42 398.568,545	22	561.999,676 398.543,949	74.898
23	561.989,932 398.540,497	1	561.914,814 398.524,859	76.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.281,688 398.633,102	13	562.285,443 398.634,489	4.003
14	562.302,679 398.641,979	15	562.316,842 398.648,753	15.7
16	562.314,383 398.653,615	17	562.310,51 398.652,215	4.118
18	562.153,704 398.597,173	19	562.148,705 398.595,467	5.283
20	562.135,68 398.590,935	21	562.070,42 398.568,545	68.995
22	561.999,676 398.543,949	23	561.989,932 398.540,497	10.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova, T - 27, Cc 2619, F 2620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22431	Din acte: 2.410 Masurata: 390	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22431-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; Locuinta C1 (Sp+P+M) in s.desf.=188 mp din care Sp=18 mp, P=85 mp, M=85 mp, edificata in anul 2015.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85 / 05/01/2012		
Act Notarial nr. 13, din 04/01/2012 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22431 a imobilului cu numarul cadastral 22431/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22405 inscris in cartea funciara 22405;	A1
Act Administrativ nr. 1867, din 14/12/2011 emis de OCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22405/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20076 din 14/12/2011;	
87 / 05/01/2012		
Act Notarial nr. 14, din 04/01/2012 emis de NP TONEATA MARIA (incheiere de rectificare nr.74/11.01.2012);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR GEORGE ADRIAN**	
1214 / 16/01/2024		
Act Administrativ nr. 19, din 30/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI TELEGA (act administrativ nr 8484 din 29.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 73 din 05.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 74 din 05.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEIU BANESTI);		
B5	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B4 din Rata in BUCUR	A1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti, sat Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1
Act Administrativ nr. 19, din 30/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI TELEGA (act administrativ nr 8484 din 29.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 73 din 05.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 74 din 05.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului in teren curti constructii de 195 mp si teren faneata de 245 mp conform documentatiei tehnice avizate	A1
Act Administrativ nr. 19, din 30/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI TELEGA (act administrativ nr 8484 din 29.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 73 din 05.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 74 din 05.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEIU BANESTI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR GEORGE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85 / 05/01/2012		
Act Notarial nr. 2090, din 25/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1,	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	cota initiala 1/1	
	1) **STROE GHEORGHE**	

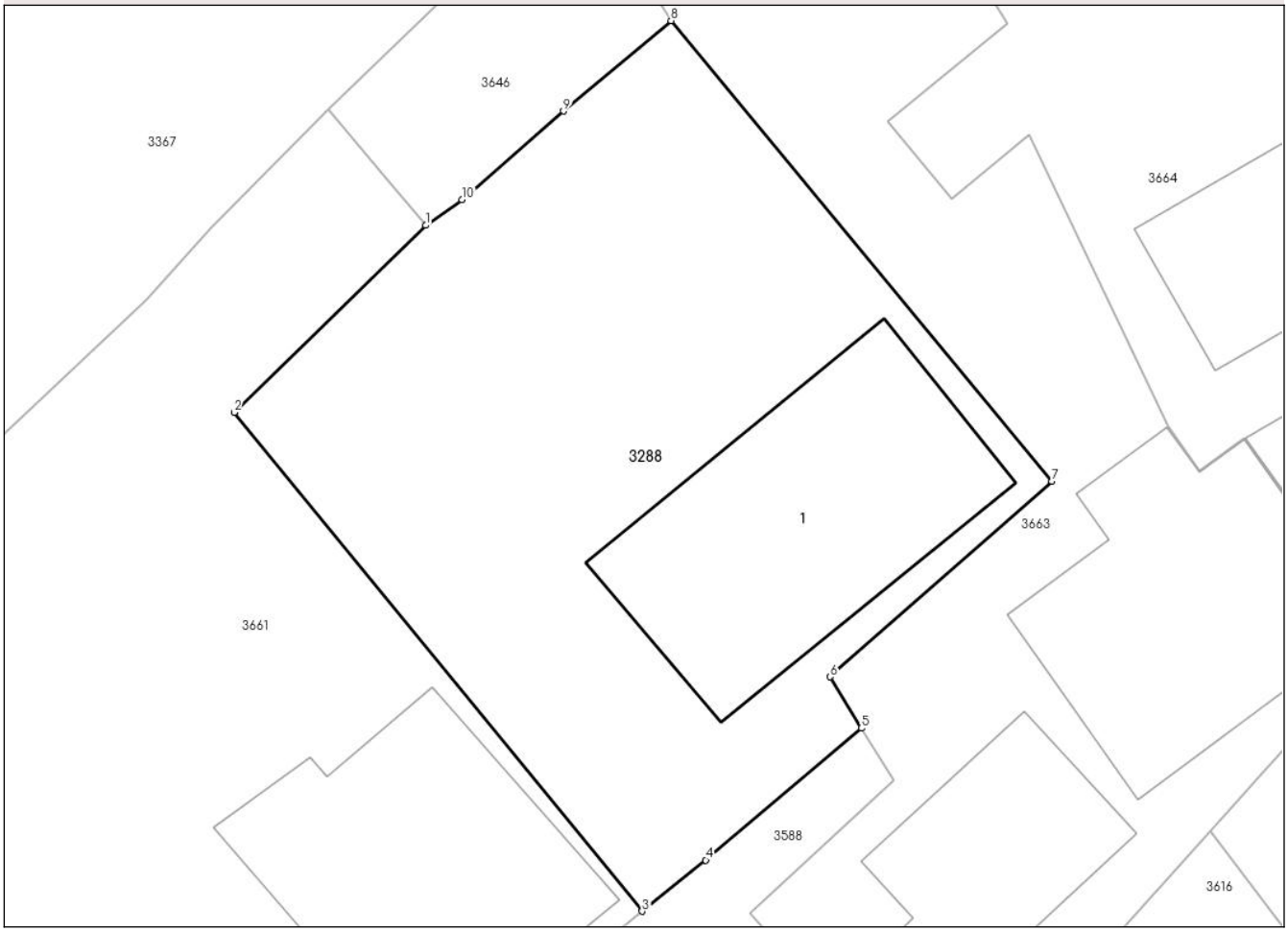
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22431	Din acte: 2.410 Masurata: 390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	195	27	2619	-	
10002	faneata	DA	195	27	2620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22431-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; Locuinta C1 (Sp+P+M) in s.desf.=188 mp din care Sp=18 mp, P=85 mp, M=85 mp, edificata in anul 2015.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.935,871 399.220,231	2	561.929,646 399.214,157	8.698
2	561.929,646 399.214,157	3	561.942,899 399.197,95	20.935
3	561.942,899 399.197,95	4	561.944,967 399.199,611	2.652
4	561.944,967 399.199,611	5	561.950,025 399.203,898	6.63
5	561.950,025 399.203,898	6	561.949,012 399.205,563	1.949
6	561.949,012 399.205,563	7	561.956,216 399.211,922	9.609
7	561.956,216 399.211,922	8	561.943,839 399.226,879	19.414
8	561.943,839 399.226,879	9	561.940,341 399.223,94	4.569
9	561.940,341 399.223,94	10	561.937,046 399.221,066	4.372
10	561.937,046 399.221,066	1	561.935,871 399.220,231	1.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		354	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza fapptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

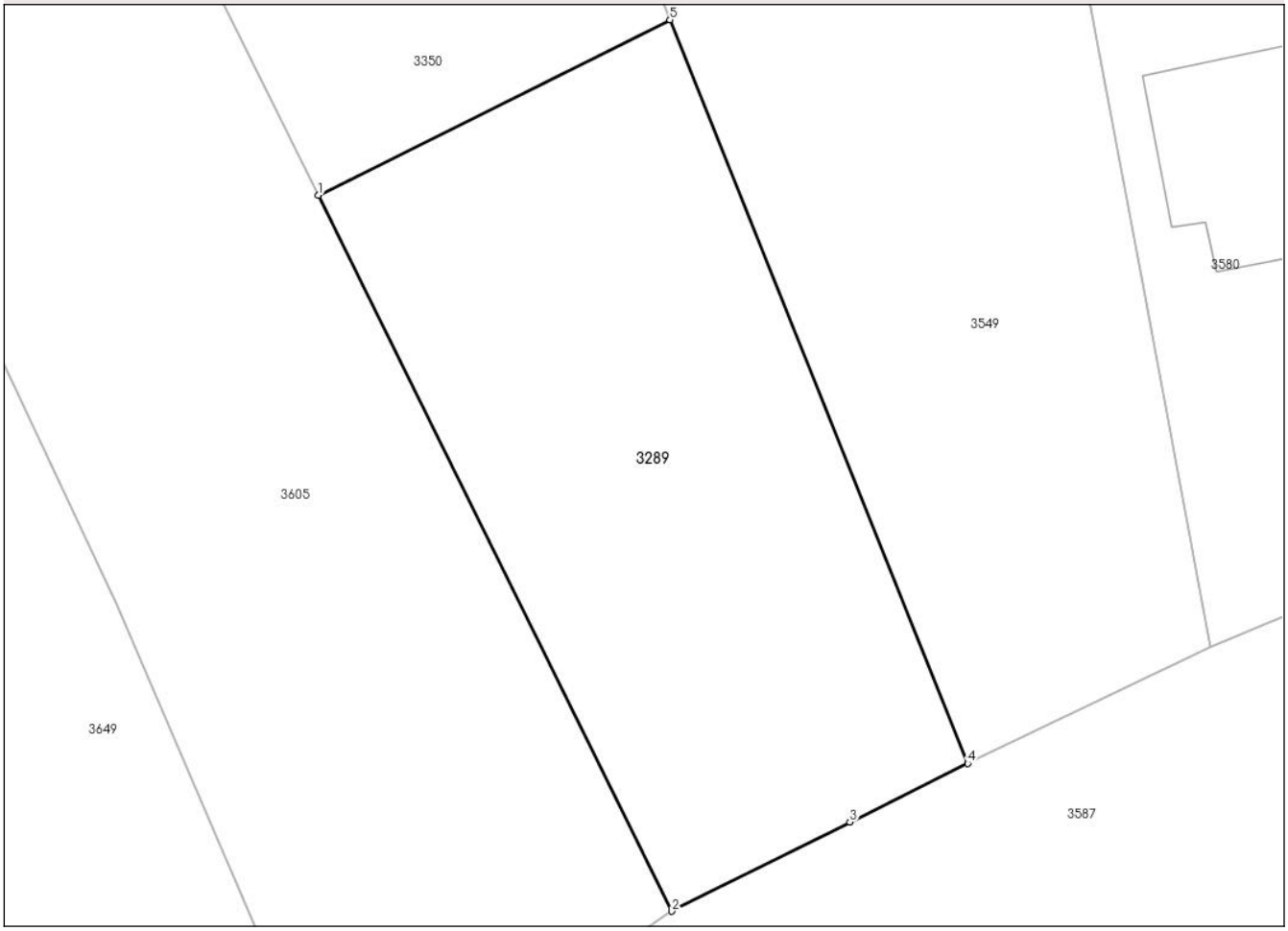
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3289	arabil	DA	354	26	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.025,254 399.306,332	2	562.037,633 399.281,267	27.955
2	562.037,633 399.281,267	3	562.043,873 399.284,391	6.978
3	562.043,873 399.284,391	4	562.048,002 399.286,445	4.612
4	562.048,002 399.286,445	5	562.037,572 399.312,483	28.049
5	562.037,572 399.312,483	1	562.025,254 399.306,332	13.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:497(e:497)
Nr. cadastral vechi:180

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20156	Din acte: 145 Masurata: 126	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; teren din acte 145,6 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3951 / 06/06/2005		
Act Notarial nr. 4296, din 17/05/1995 emis de NSL Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC IULIAN** 2) **PAPUC RODICA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6638 / 10/05/2007		
Act Administrativ nr. 2145, din 10/05/2007 emis de BANCPOST SUC CAMPINA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inregistrate prin incheierea nr.4156/13.06.2005 de sub C-1, fiind ramasa fara obiect conform adresei nr. 2145/10.05.2007 eliberata de BANCPOST	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

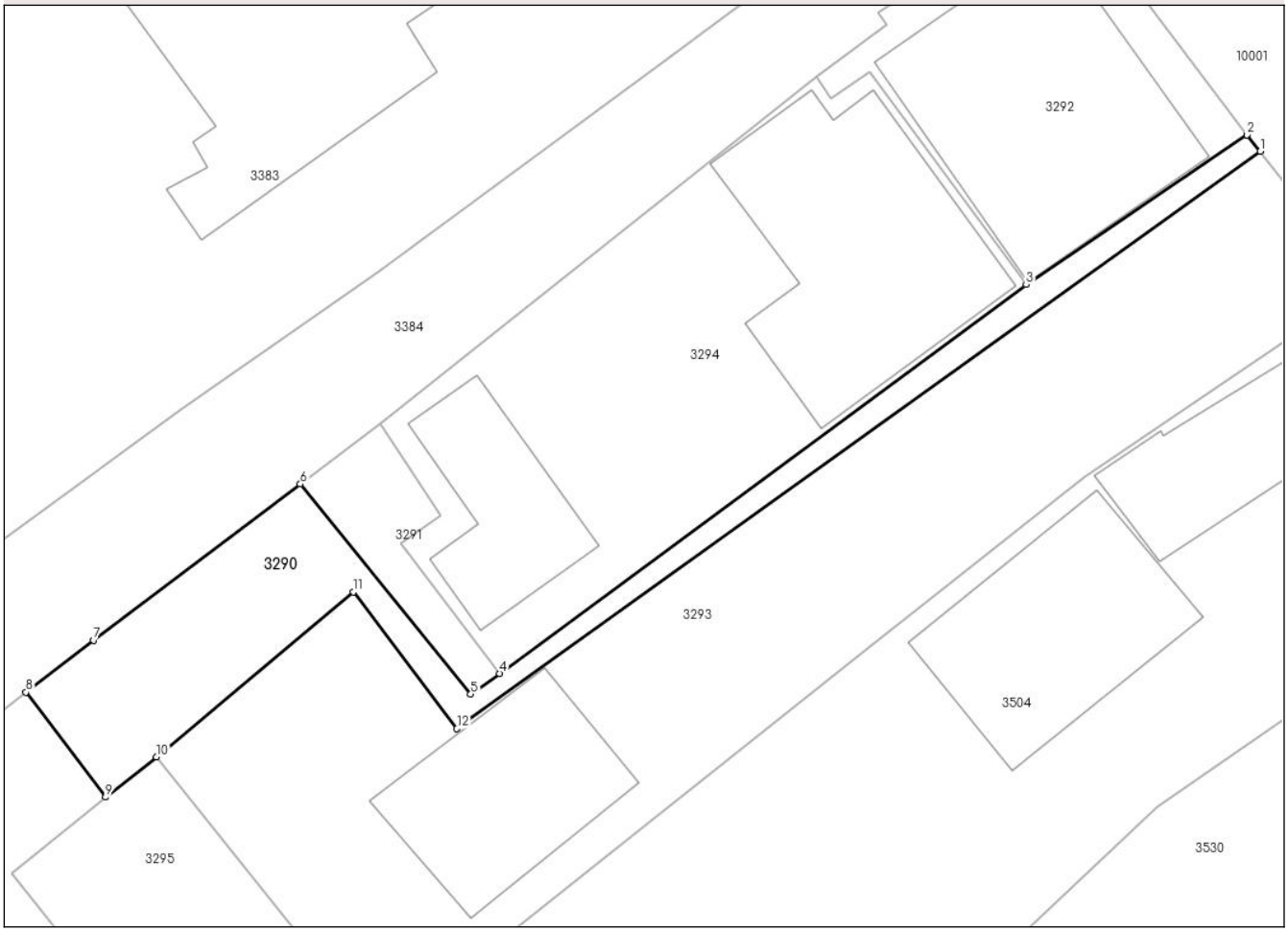
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20156	Din acte: 145 Masurata: 126	teren din acte 145,6 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3290	drum	DA	126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.292,293 399.184,441	2	562.291,727 399.185,135	0.896
2	562.291,727 399.185,135	3	562.282,472 399.178,848	11.188
3	562.282,472 399.178,848	4	562.260,364 399.162,53	27.478
4	562.260,364 399.162,53	5	562.259,154 399.161,656	1.492
5	562.259,154 399.161,656	6	562.251,996 399.170,476	11.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.251,996 399.170,476	7	562.243,31 399.163,926	10.879
7	562.243,31 399.163,926	8	562.240,482 399.161,737	3.576
8	562.240,482 399.161,737	9	562.243,819 399.157,334	5.525
9	562.243,819 399.157,334	10	562.245,962 399.159,023	2.728
10	562.245,962 399.159,023	11	562.254,227 399.165,944	10.78
11	562.254,227 399.165,944	12	562.258,576 399.160,213	7.194
12	562.258,576 399.160,213	1	562.292,293 399.184,441	41.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

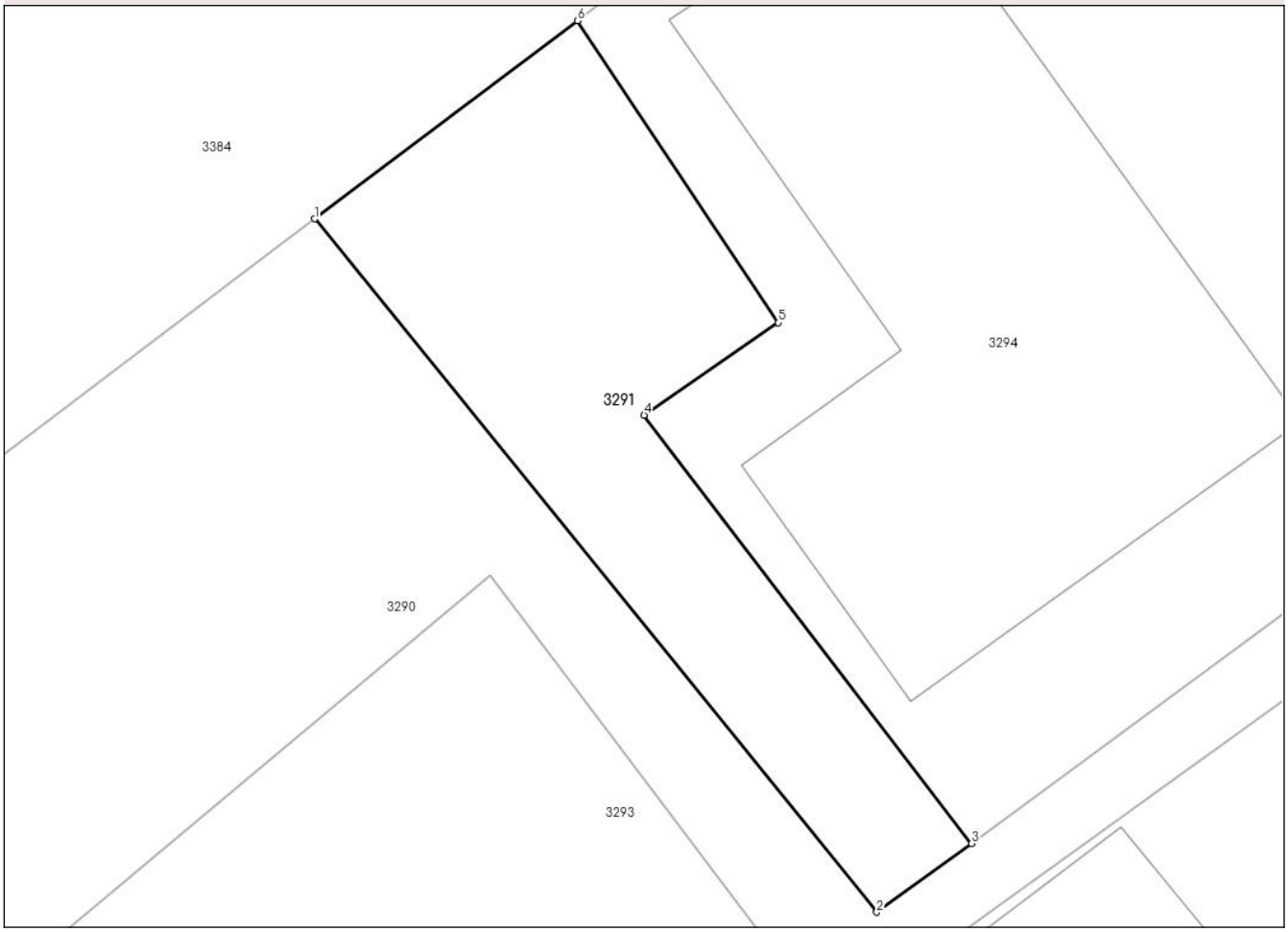
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3291	arabil	DA	29	25	2489	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.251,996 399.170,476	2	562.259,154 399.161,656	11.359
2	562.259,154 399.161,656	3	562.260,364 399.162,53	1.492
3	562.260,364 399.162,53	4	562.256,193 399.167,98	6.863
4	562.256,193 399.167,98	5	562.257,896 399.169,158	2.071
5	562.257,896 399.169,158	6	562.255,346 399.172,997	4.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.255,346 399.172,997	1	562.251,996 399.170,476	4.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		145	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9310, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC I IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

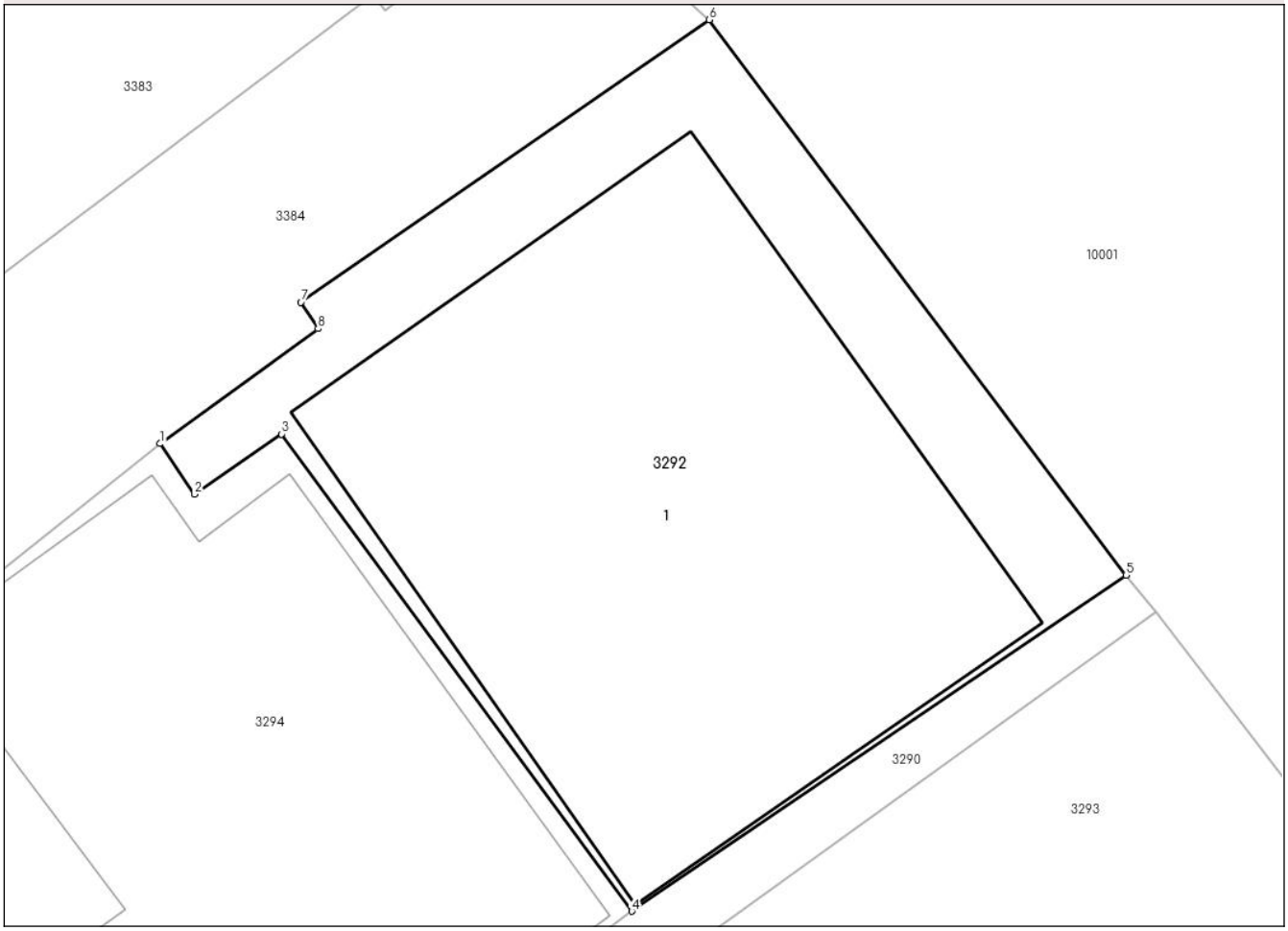
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3292	curti constructii	DA	145	25	2490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.273,643 399.187,594	2	562.274,284 399.186,649	1.142
2	562.274,284 399.186,649	3	562.275,916 399.187,773	1.982
3	562.275,916 399.187,773	4	562.282,472 399.178,848	11.074
4	562.282,472 399.178,848	5	562.291,727 399.185,135	11.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.291,727 399.185,135	6	562.283,92 399.195,523	12.995
6	562.283,92 399.195,523	7	562.276,278 399.190,236	9.292
7	562.276,278 399.190,236	8	562.276,599 399.189,744	0.587
8	562.276,599 399.189,744	1	562.273,643 399.187,594	3.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14448, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURTURICA GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

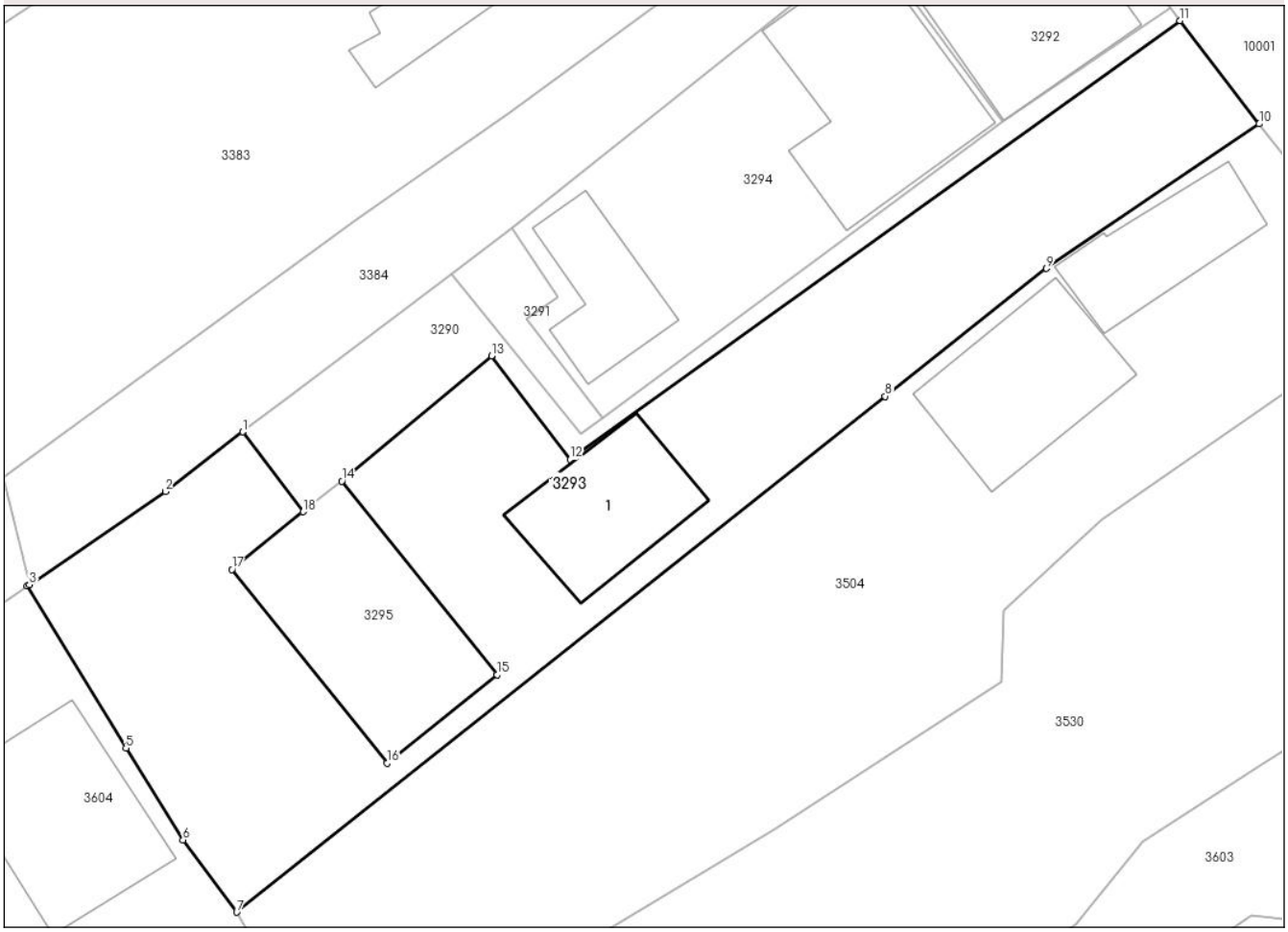
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	327	25	2488	-	
10002	arabil	DA	400	25	2489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.240,482 399.161,737	2	562.236,201 399.158,446	5.399
2	562.236,201 399.158,446	3	562.228,682 399.153,314	9.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.228,682 399.153,314	4	562.228,551 399.153,224	0.159
4	562.228,551 399.153,224	5	562.234,028 399.144,287	10.482
5	562.234,028 399.144,287	6	562.237,178 399.139,21	5.975
6	562.237,178 399.139,21	7	562.240,15 399.135,223	4.973
7	562.240,15 399.135,223	8	562.275,989 399.163,704	45.778
8	562.275,989 399.163,704	9	562.284,902 399.170,758	11.367
9	562.284,902 399.170,758	10	562.296,664 399.178,743	14.216
10	562.296,664 399.178,743	11	562.292,293 399.184,441	7.181
11	562.292,293 399.184,441	12	562.258,576 399.160,213	41.52
12	562.258,576 399.160,213	13	562.254,227 399.165,944	7.194
13	562.254,227 399.165,944	14	562.245,962 399.159,023	10.78
14	562.245,962 399.159,023	15	562.254,535 399.148,338	13.699
15	562.254,535 399.148,338	16	562.248,452 399.143,456	7.8
16	562.248,452 399.143,456	17	562.239,878 399.154,142	13.701
17	562.239,878 399.154,142	18	562.243,819 399.157,334	5.072
18	562.243,819 399.157,334	1	562.240,482 399.161,737	5.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:115(e:115)
Nr. cadastral vechi:178

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20157	314	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20157-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1-locuinta-Sc=98,22 mp ,Su=79,62 mp
A1.2	20157-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C2-anexa-Sc=40,93 mp ,Su=37,31 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12894 / 31/07/2014		
Act Notarial nr. 2329, din 30/07/2014 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOLODOI PINA** 2) **MOLODOI EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6637 / 10/05/2007		
Act Administrativ nr. 2145, din 10/05/2007 emis de BANCPOST SUC CAMPINA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inregistrate prin incheierea nr. 4156/13.06.2005 de sub C-1 fiind ramasa fara obiect conform adresei nr. 2145/10.05.2007 eliberata de BANCPOST	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

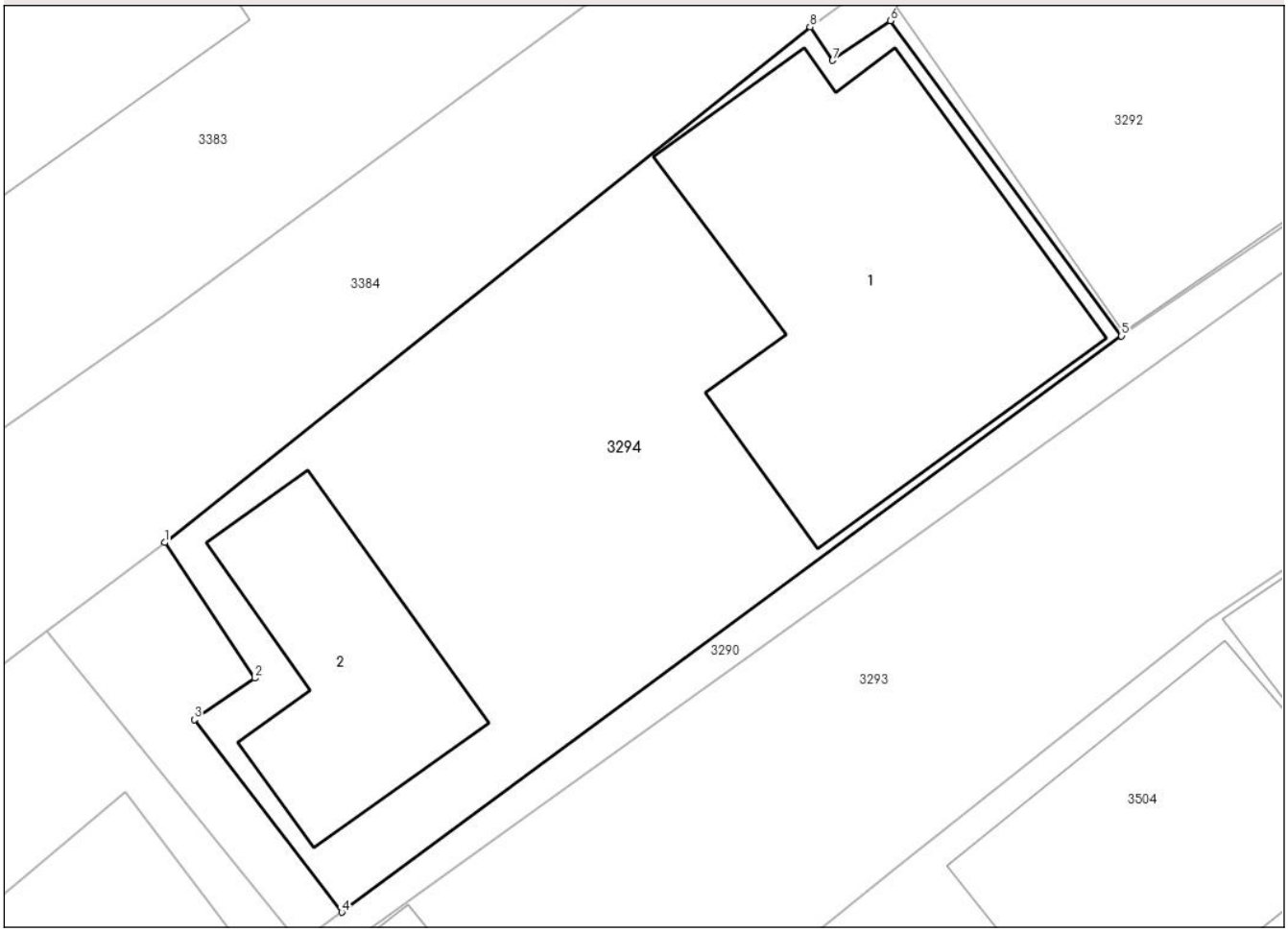
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20157	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3294	curti constructii	DA	314	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20157-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1-locuinta-Sc=98,22 mp ,Su=79,62 mp
A1.2	20157-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C2-anexa-Sc=40,93 mp ,Su=37,31 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.255,346 399.172,997	2	562.257,896 399.169,158	4.609
2	562.257,896 399.169,158	3	562.256,193 399.167,98	2.071
3	562.256,193 399.167,98	4	562.260,364 399.162,53	6.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.260,364 399.162,53	5	562.282,472 399.178,848	27.478
5	562.282,472 399.178,848	6	562.275,916 399.187,773	11.074
6	562.275,916 399.187,773	7	562.274,284 399.186,649	1.982
7	562.274,284 399.186,649	8	562.273,643 399.187,594	1.142
8	562.273,643 399.187,594	1	562.255,346 399.172,997	23.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23350	Din acte: 104 Masurata: 107	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4846 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 730, din 29/02/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU TEODOR** 2) **BARBU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

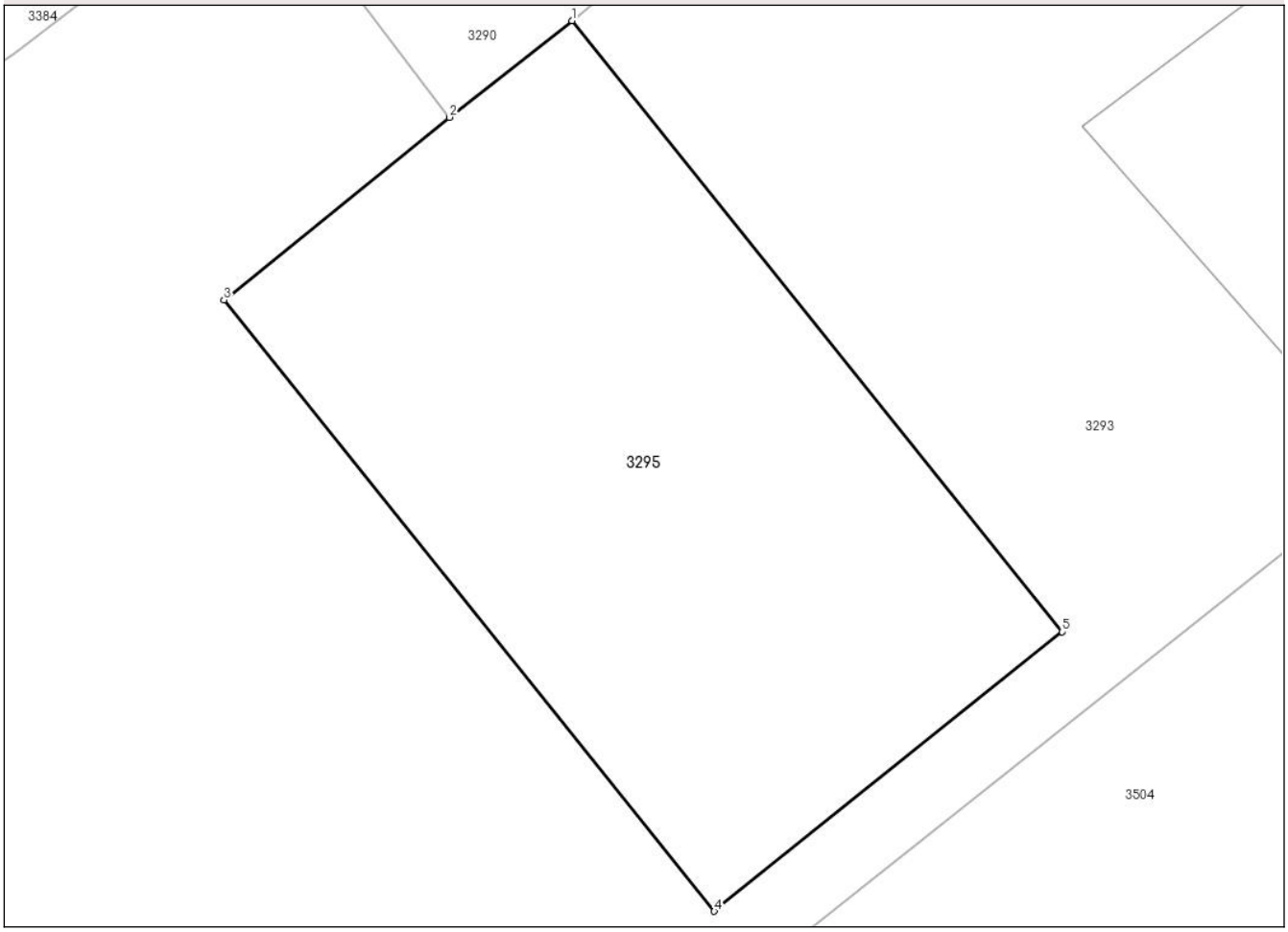
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23350	Din acte: 104 Masurata: 107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3295	arabil	DA	107	25	2489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.245,962 399.159,023	2	562.243,819 399.157,334	2.728
2	562.243,819 399.157,334	3	562.239,878 399.154,142	5.072
3	562.239,878 399.154,142	4	562.248,452 399.143,456	13.701
4	562.248,452 399.143,456	5	562.254,535 399.148,338	7.8
5	562.254,535 399.148,338	1	562.245,962 399.159,023	13.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92682, din 05/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN D VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

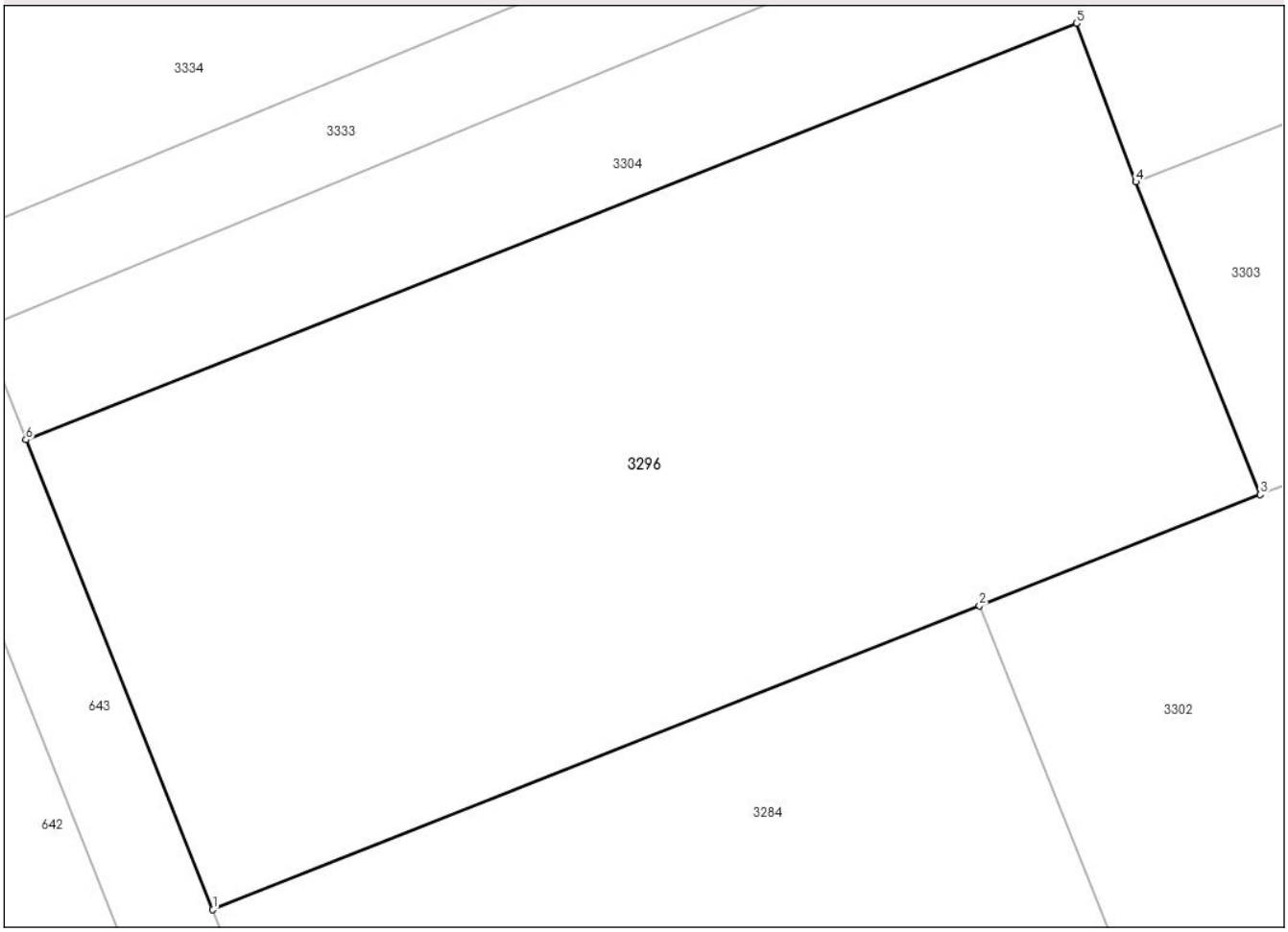
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3296	arabil	NU	1.000	34	1234/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.877,542 398.654,206	2	561.909,674 398.666,921	34.557
2	561.909,674 398.666,921	3	561.921,438 398.671,576	12.651
3	561.921,438 398.671,576	4	561.916,226 398.684,662	14.086
4	561.916,226 398.684,662	5	561.913,744 398.691,3	7.087
5	561.913,744 398.691,3	6	561.869,709 398.673,875	47.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.869,709 398.673,875	1	561.877,542 398.654,206	21.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26580	1.247	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POZITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34869 / 19/08/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 16/08/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

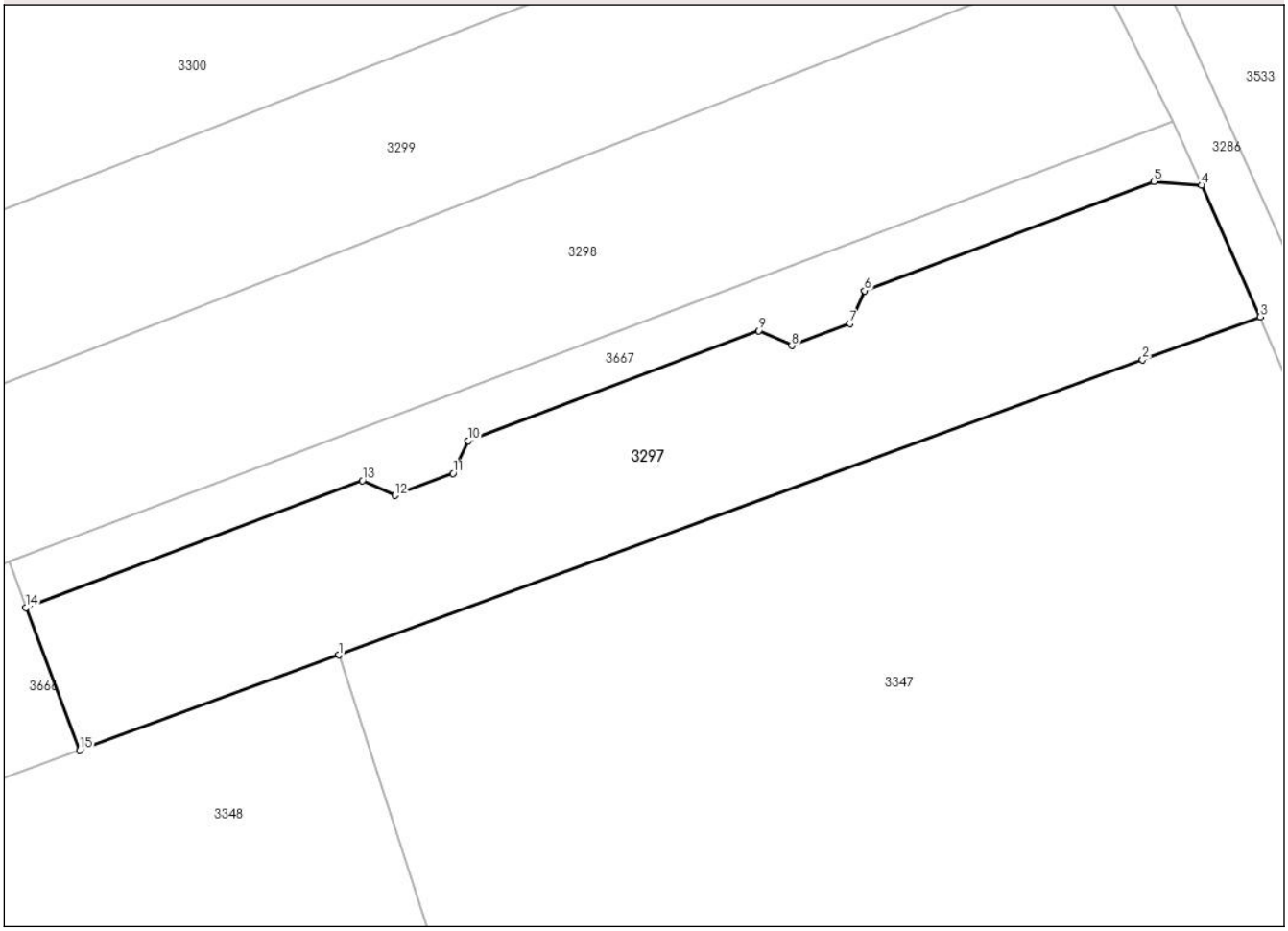
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26580	1.247	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POZITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3297	arabil	DA	1.247	34	1216/8	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POZITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.055,637 398.613,88	2	562.120,217 398.637,588	68.795
2	562.120,217 398.637,588	3	562.129,672 398.641,059	10.072
3	562.129,672 398.641,059	4	562.124,943 398.651,621	11.573
4	562.124,943 398.651,621	5	562.121,143 398.651,92	3.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.121,143 398.651,92	6	562.097,898 398.643,139	24.848
6	562.097,898 398.643,139	7	562.096,712 398.640,513	2.881
7	562.096,712 398.640,513	8	562.092,034 398.638,746	5.001
8	562.092,034 398.638,746	9	562.089,408 398.639,932	2.881
9	562.089,408 398.639,932	10	562.066,022 398.631,096	25.0
10	562.066,022 398.631,096	11	562.064,836 398.628,471	2.88
11	562.064,836 398.628,471	12	562.060,158 398.626,704	5.001
12	562.060,158 398.626,704	13	562.057,533 398.627,889	2.88
13	562.057,533 398.627,889	14	562.030,506 398.617,679	28.891
14	562.030,506 398.617,679	15	562.034,835 398.606,223	12.247
15	562.034,835 398.606,223	1	562.055,637 398.613,88	22.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1825
Nr. cadastral vechi:10200

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20339	Din acte: 2.500 Masurata: 2.501	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16991 / 24/09/2007		
Act Notarial nr. 1785, din 21/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARASESCU FLORIN-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

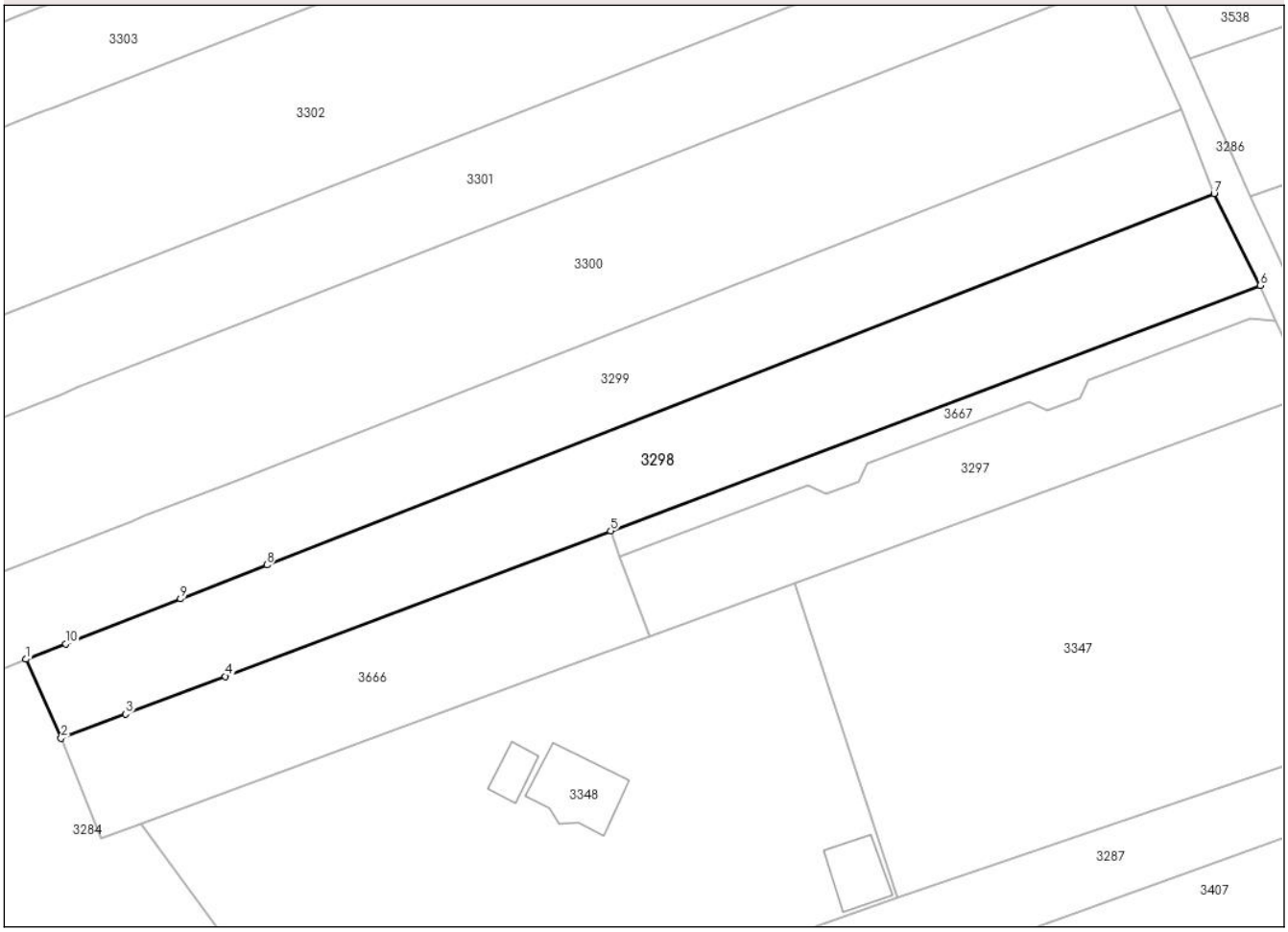
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20339	Din acte: 2.500 Masurata: 2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.400	34, 37	1216/7A, 1234/171F	-	
10002	faneata	NU	101	34, 37	1216/7A, 1234/171F	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	561.944,982 398.602,902	2	561.950,065 398.591,525	12.461
2	561.950,065 398.591,525	3	561.959,316 398.595,015	9.888
3	561.959,316 398.595,015	4	561.973,714 398.600,455	15.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.973,714 398.600,455	5	562.029,151 398.621,4	59.262
5	562.029,151 398.621,4	6	562.122,656 398.656,728	99.957
6	562.122,656 398.656,728	7	562.116,009 398.669,94	14.79
7	562.116,009 398.669,94	8	561.979,665 398.616,497	146.443
8	561.979,665 398.616,497	9	561.967,205 398.611,613	13.383
9	561.967,205 398.611,613	10	561.950,699 398.605,143	17.729
10	561.950,699 398.605,143	1	561.944,982 398.602,902	6.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10486, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

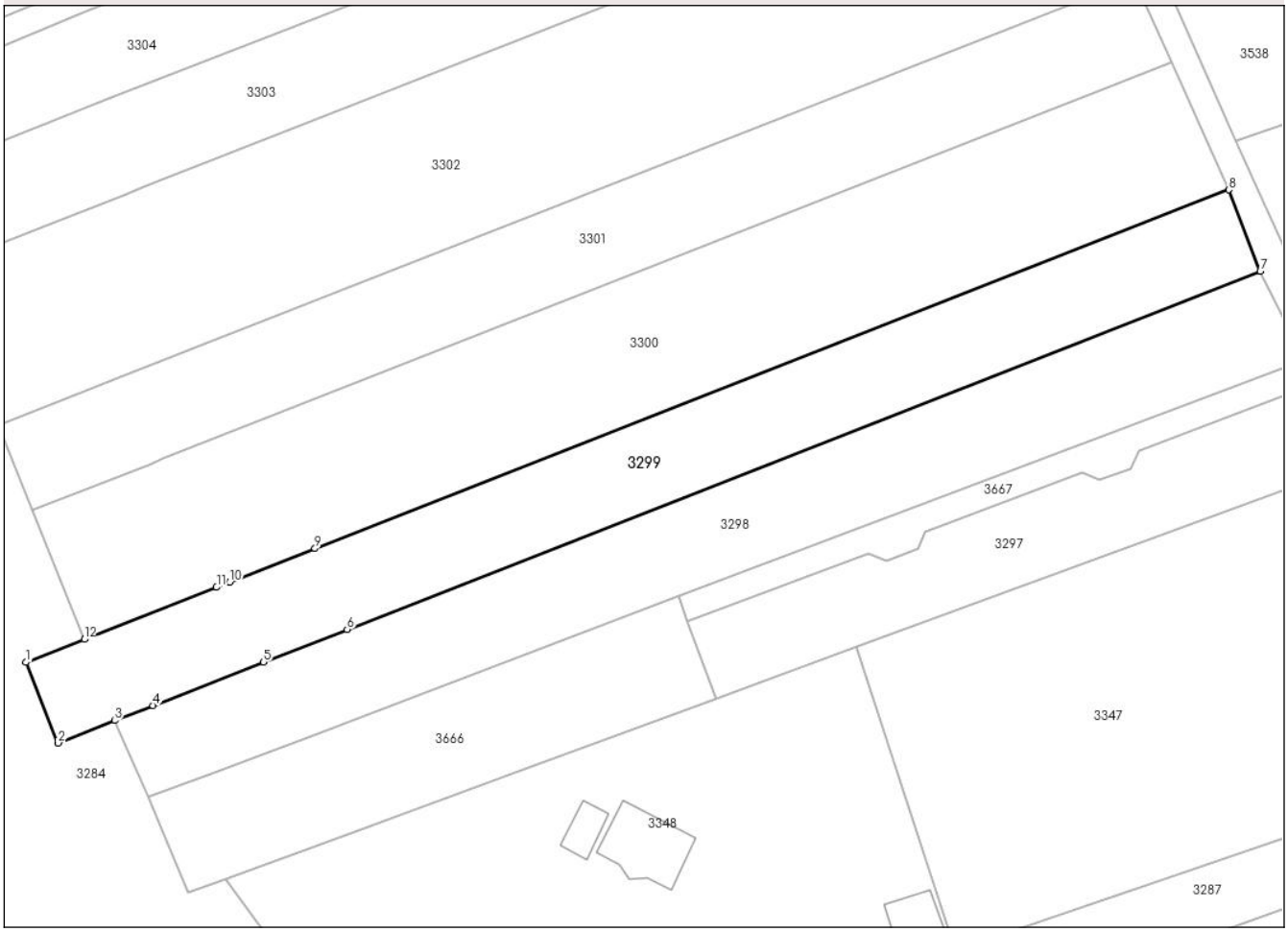
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.075	34	1216/6	-	In titlul de proprietate este trecut eronat T47, corect fiind T34
10002	faneata	DA	425	34	1234/172	-	In titlul de proprietate este trecut eronat T47, corect fiind T34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.931,714 398.611,572	2	561.936,501 398.599,551	12.939
2	561.936,501 398.599,551	3	561.944,982 398.602,902	9.118
3	561.944,982 398.602,902	4	561.950,699 398.605,143	6.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.950,699 398.605,143	5	561.967,205 398.611,613	17.729
5	561.967,205 398.611,613	6	561.979,665 398.616,497	13.383
6	561.979,665 398.616,497	7	562.116,009 398.669,94	146.443
7	562.116,009 398.669,94	8	562.111,323 398.682,041	12.977
8	562.111,323 398.682,041	9	561.974,87 398.628,539	146.567
9	561.974,87 398.628,539	10	561.962,13 398.623,53	13.689
10	561.962,13 398.623,53	11	561.960,17 398.622,759	2.106
11	561.960,17 398.622,759	12	561.940,429 398.614,998	21.211
12	561.940,429 398.614,998	1	561.931,714 398.611,572	9.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14207, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGARIT VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

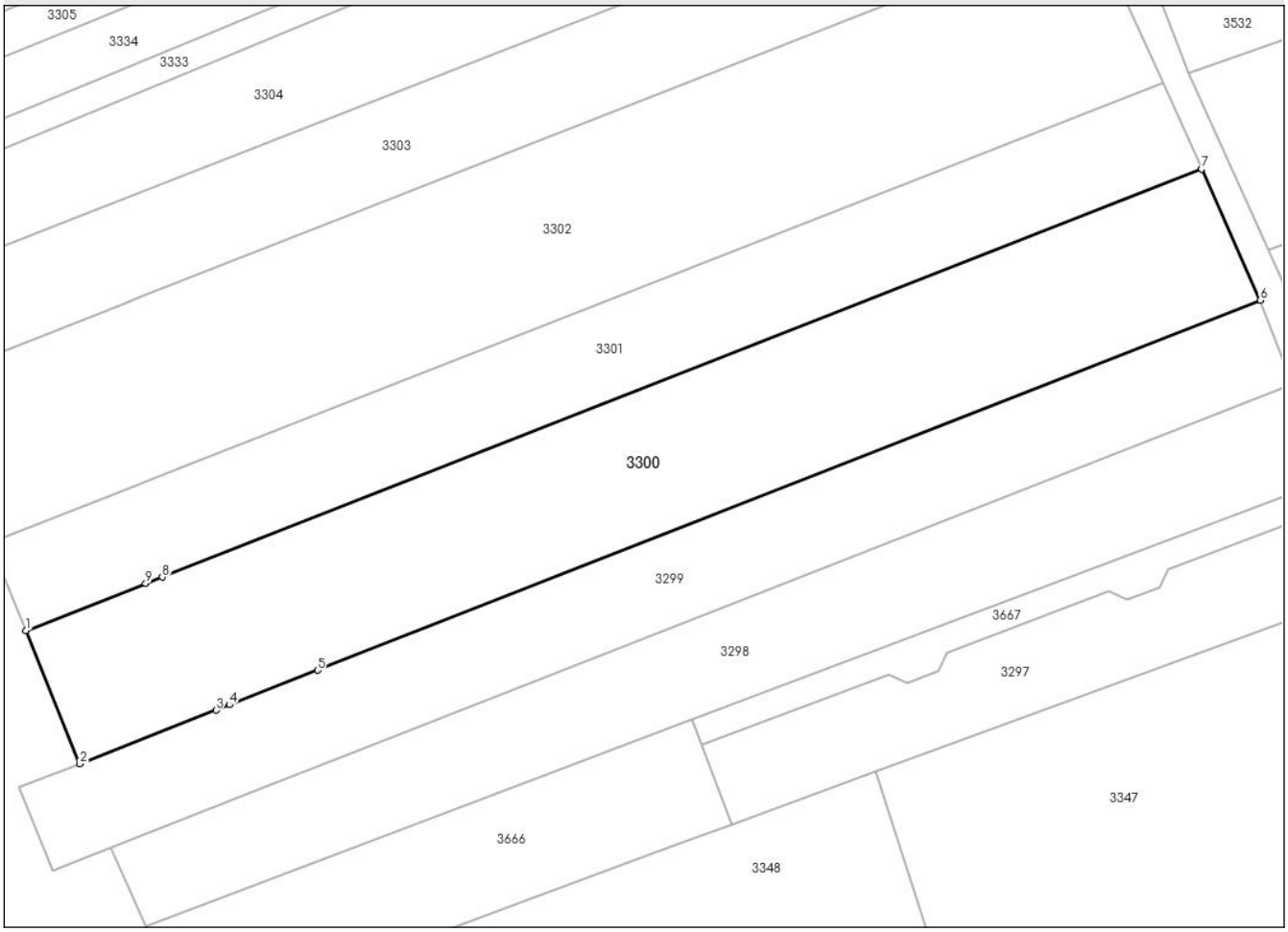
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	3.360	34	1216/5	-	
10002	faneata	DA	440	34	1234/173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.932,659 398.634,255	2	561.940,429 398.614,998	20.765
2	561.940,429 398.614,998	3	561.960,17 398.622,759	21.211
3	561.960,17 398.622,759	4	561.962,13 398.623,53	2.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.962,13 398.623,53	5	561.974,87 398.628,539	13.689
5	561.974,87 398.628,539	6	562.111,323 398.682,041	146.567
6	562.111,323 398.682,041	7	562.102,838 398.700,992	20.764
7	562.102,838 398.700,992	8	561.952,403 398.642,008	161.585
8	561.952,403 398.642,008	9	561.949,99 398.641,06	2.592
9	561.949,99 398.641,06	1	561.932,659 398.634,255	18.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16308, din 11/06/1994 emis de Comisia Judeteana PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARON EMANUIL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

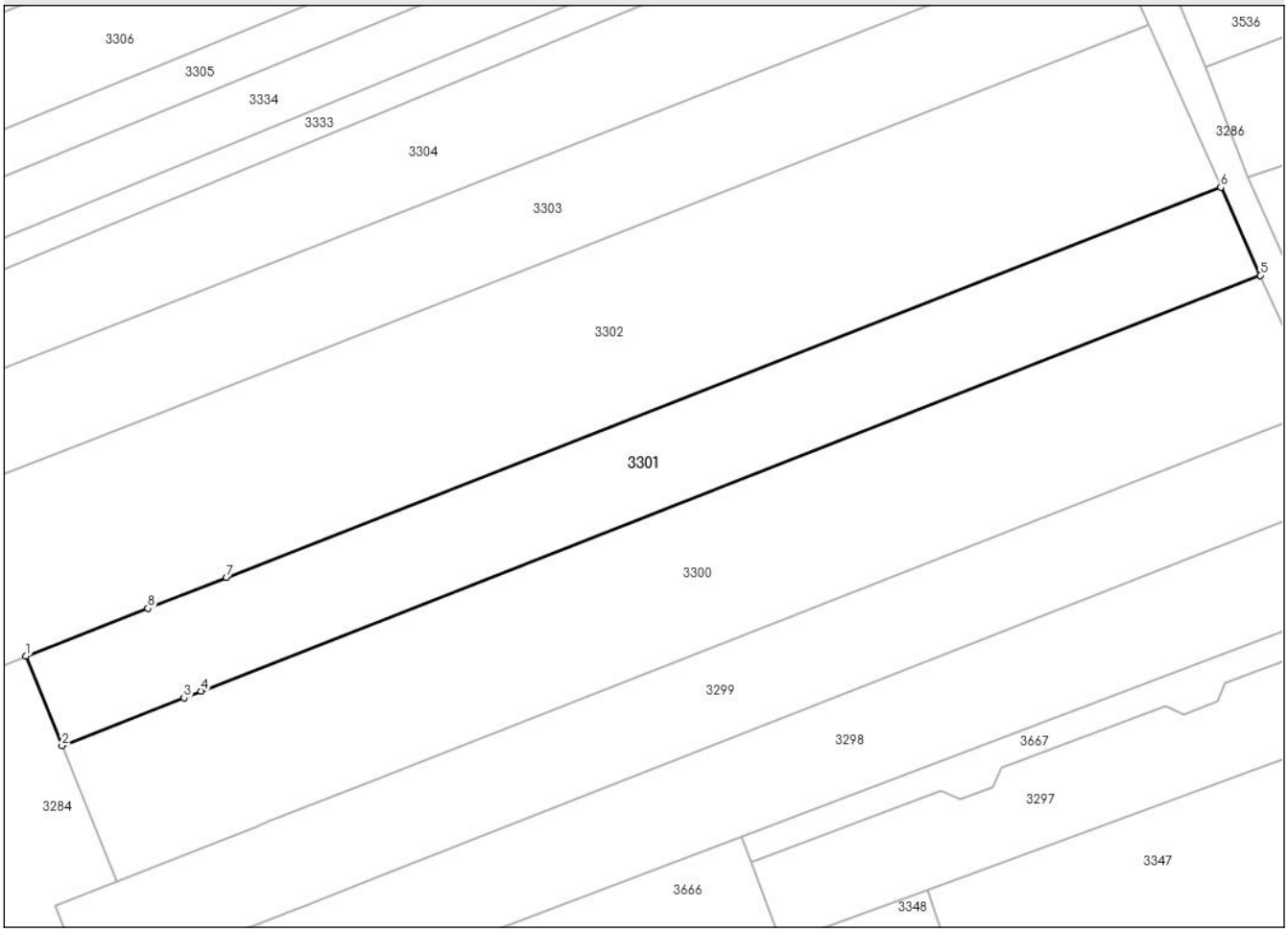
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.245	34	1216/4	-	
10002	faneata	DA	255	34	1234/174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.927,534 398.646,956	2	561.932,659 398.634,255	13.696
2	561.932,659 398.634,255	3	561.949,99 398.641,06	18.619
3	561.949,99 398.641,06	4	561.952,403 398.642,008	2.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.952,403 398.642,008	5	562.102,838 398.700,992	161.585
5	562.102,838 398.700,992	6	562.097,235 398.713,506	13.71
6	562.097,235 398.713,506	7	561.955,999 398.658,128	151.705
7	561.955,999 398.658,128	8	561.944,864 398.653,762	11.96
8	561.944,864 398.653,762	1	561.927,534 398.646,956	18.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16305, din 11/07/1991 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ION GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

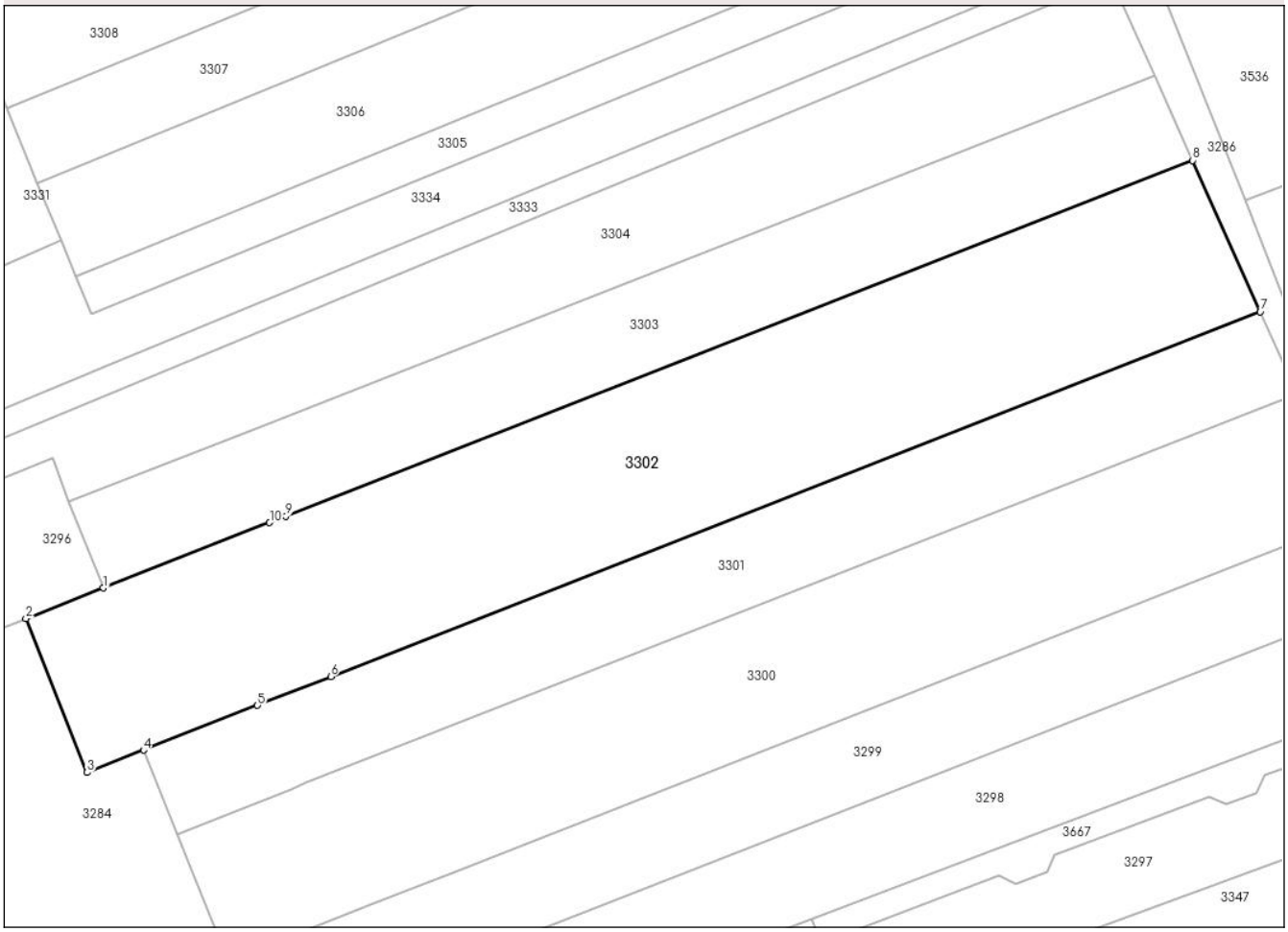
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.800	34	1216/3	-	
10002	arabil	NU	1.000	34	1234/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.921,438 398.671,576	2	561.909,674 398.666,921	12.651
2	561.909,674 398.666,921	3	561.918,973 398.643,569	25.135
3	561.918,973 398.643,569	4	561.927,534 398.646,956	9.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.927,534 398.646,956	5	561.944,864 398.653,762	18.619
5	561.944,864 398.653,762	6	561.955,999 398.658,128	11.96
6	561.955,999 398.658,128	7	562.097,235 398.713,506	151.705
7	562.097,235 398.713,506	8	562.086,952 398.736,472	25.164
8	562.086,952 398.736,472	9	561.949,196 398.682,459	147.966
9	561.949,196 398.682,459	10	561.946,7 398.681,48	2.682
10	561.946,7 398.681,48	1	561.921,438 398.671,576	27.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10413, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ION IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

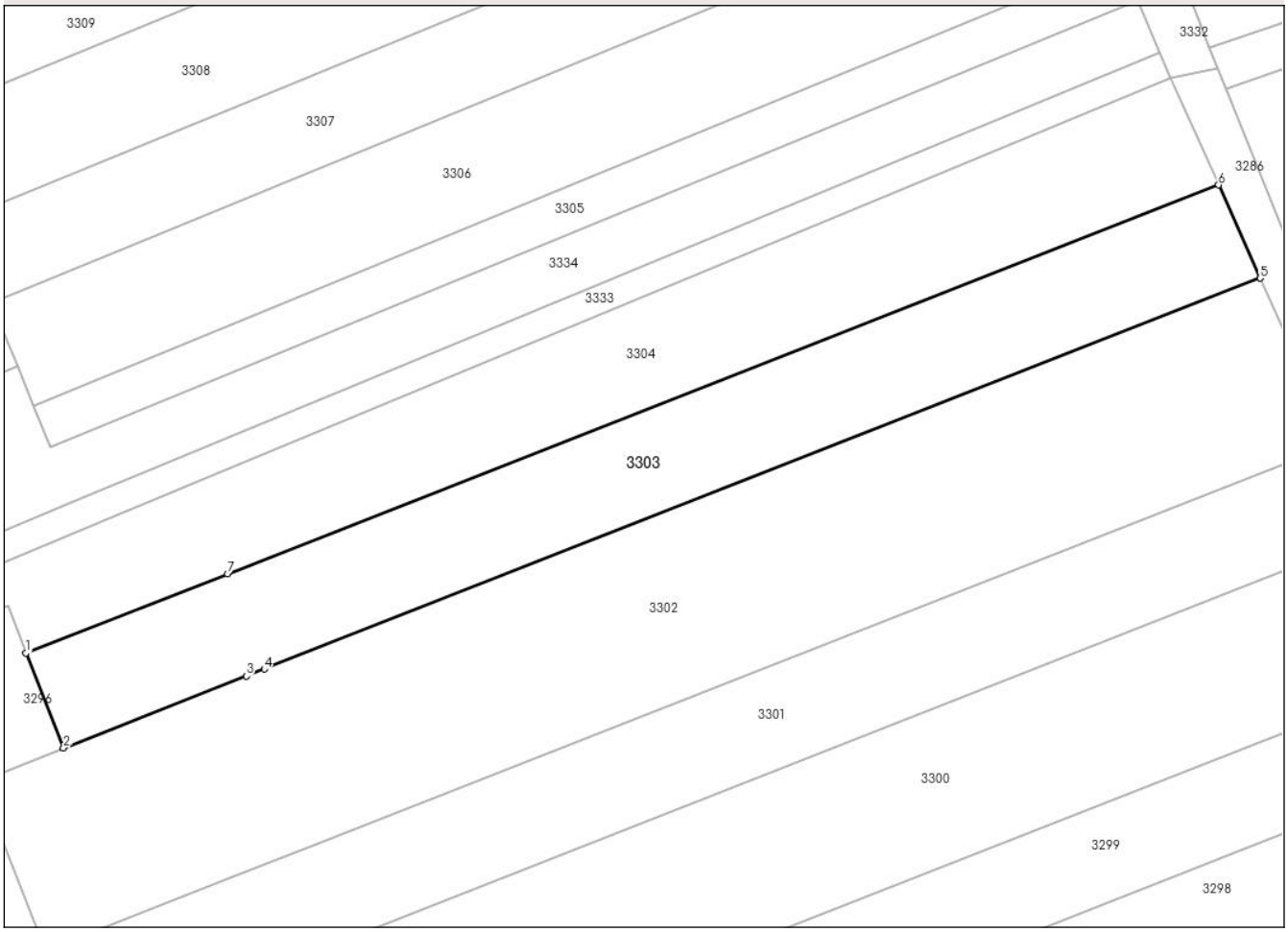
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.080	34	1216/2	-	
10002	arabil	NU	420	34	1234/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.916,226 398.684,662	2	561.921,438 398.671,576	14.086
2	561.921,438 398.671,576	3	561.946,7 398.681,48	27.135
3	561.946,7 398.681,48	4	561.949,196 398.682,459	2.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.949,196 398.682,459	5	562.086,952 398.736,472	147.966
5	562.086,952 398.736,472	6	562.081,189 398.749,342	14.101
6	562.081,189 398.749,342	7	561.944,099 398.695,59	147.252
7	561.944,099 398.695,59	1	561.916,226 398.684,662	29.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.809	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

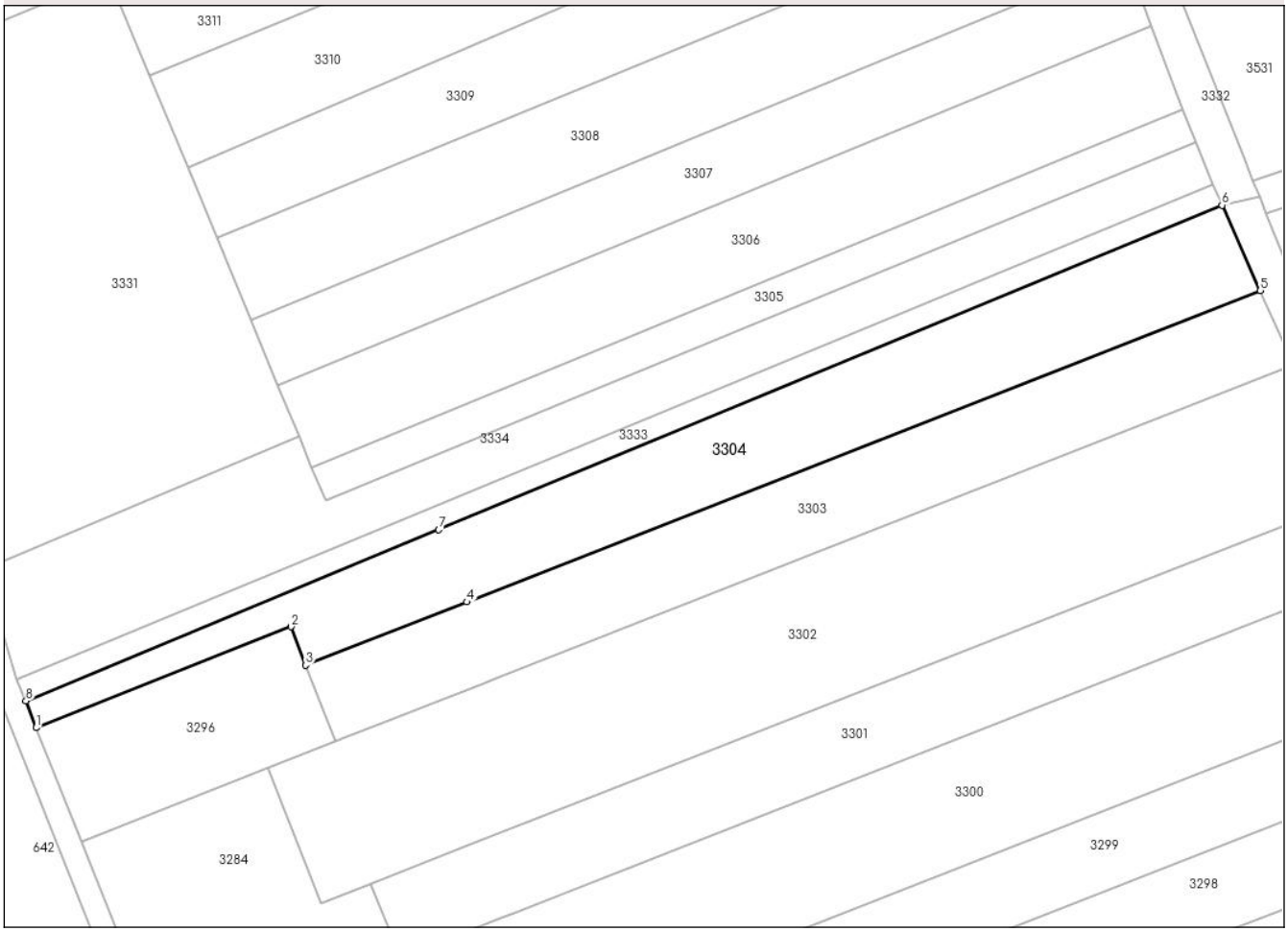
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.809	Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.165	34	1216/1	-	
10002	arabil	NU	644	34	1234/177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.869,709 398.673,875	2	561.913,744 398.691,3	47.357
2	561.913,744 398.691,3	3	561.916,226 398.684,662	7.087
3	561.916,226 398.684,662	4	561.944,099 398.695,59	29.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.944,099 398.695,59	5	562.081,189 398.749,342	147.252
5	562.081,189 398.749,342	6	562.074,596 398.764,068	16.134
6	562.074,596 398.764,068	7	561.939,264 398.708,047	146.469
7	561.939,264 398.708,047	8	561.867,92 398.678,514	77.215
8	561.867,92 398.678,514	1	561.869,709 398.673,875	4.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

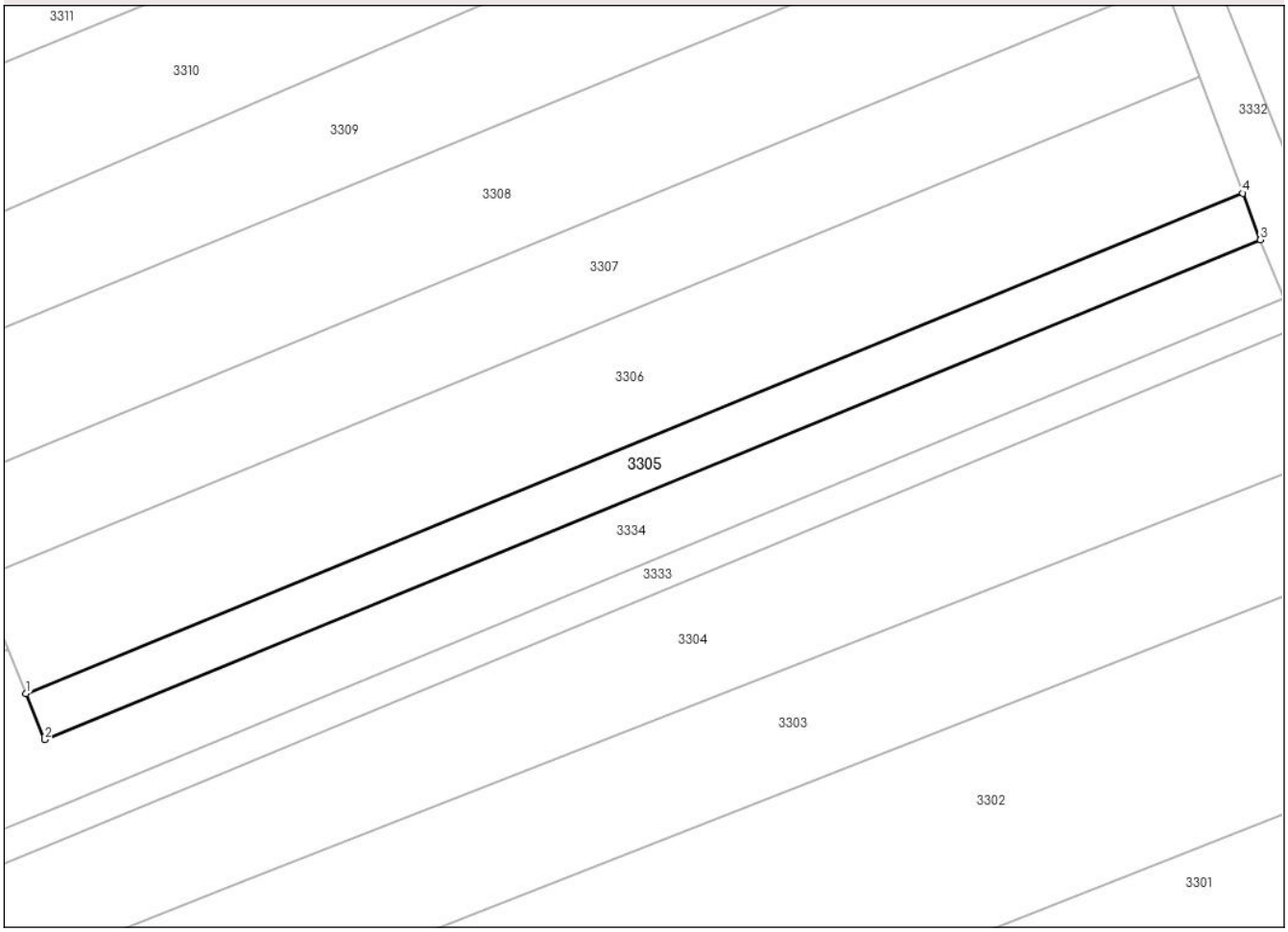
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3305	arabil	DA	1.000	34	1219/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.917,316 398.718,842	2	561.919,67 398.713,16	6.15
2	561.919,67 398.713,16	3	562.069,98 398.774,91	162.5
3	562.069,98 398.774,91	4	562.067,811 398.780,668	6.153
4	562.067,811 398.780,668	1	561.917,316 398.718,842	162.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10487, din 04/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU BALASA** 2) **MANEA GHEORGHE** 3) **STAN ELENA** 4) **UNGUREANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

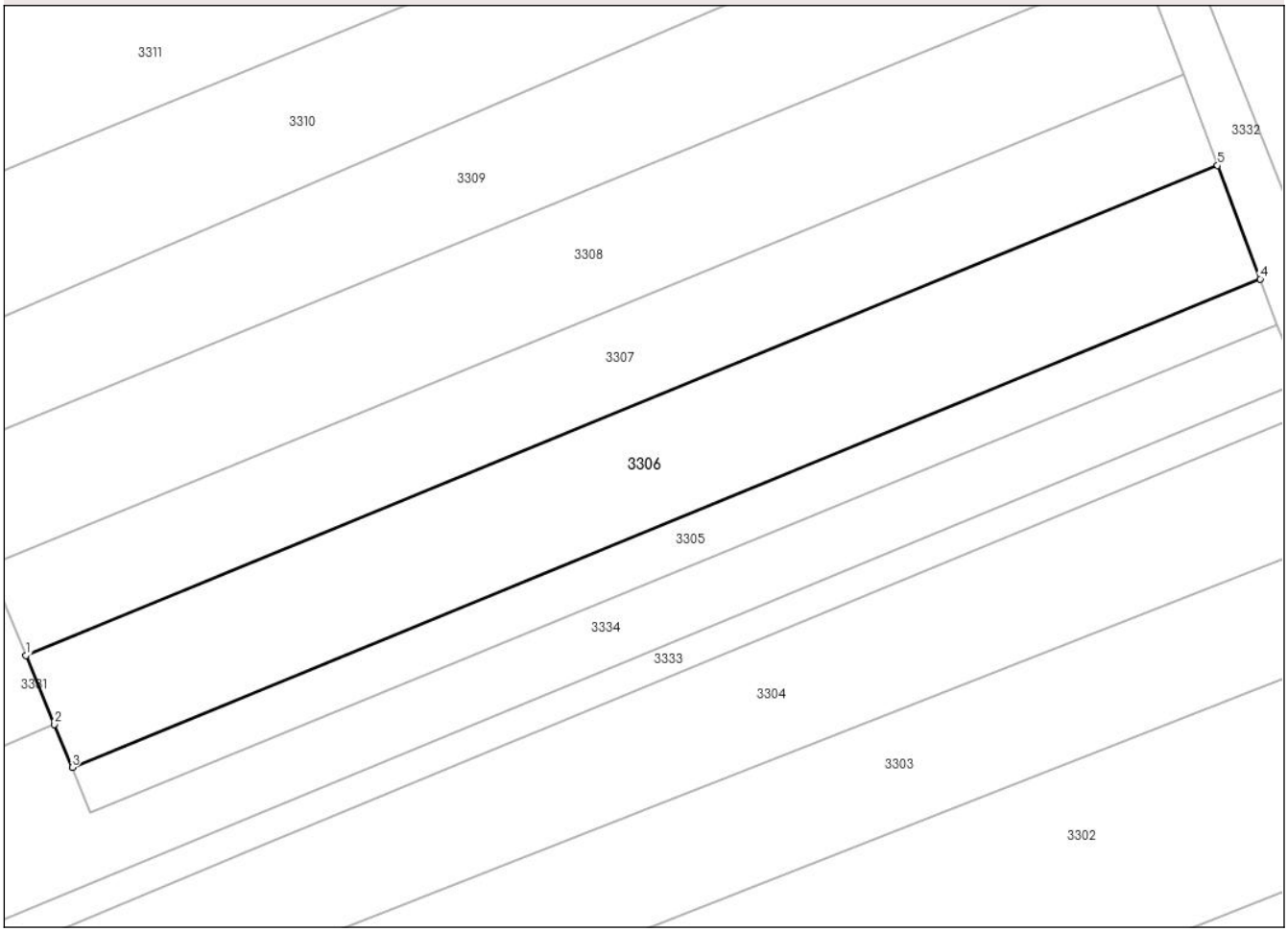
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3306	arabil	DA	2.500	34	1219/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.911,448 398.733,018	2	561.915,061 398.724,29	9.446
2	561.915,061 398.724,29	3	561.917,316 398.718,842	5.897
3	561.917,316 398.718,842	4	562.067,811 398.780,668	162.699
4	562.067,811 398.780,668	5	562.062,4 398.795,031	15.349
5	562.062,4 398.795,031	1	561.911,448 398.733,018	163.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14218, din 17/12/1993 emis de Comisia Judeteana PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN OPREA VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

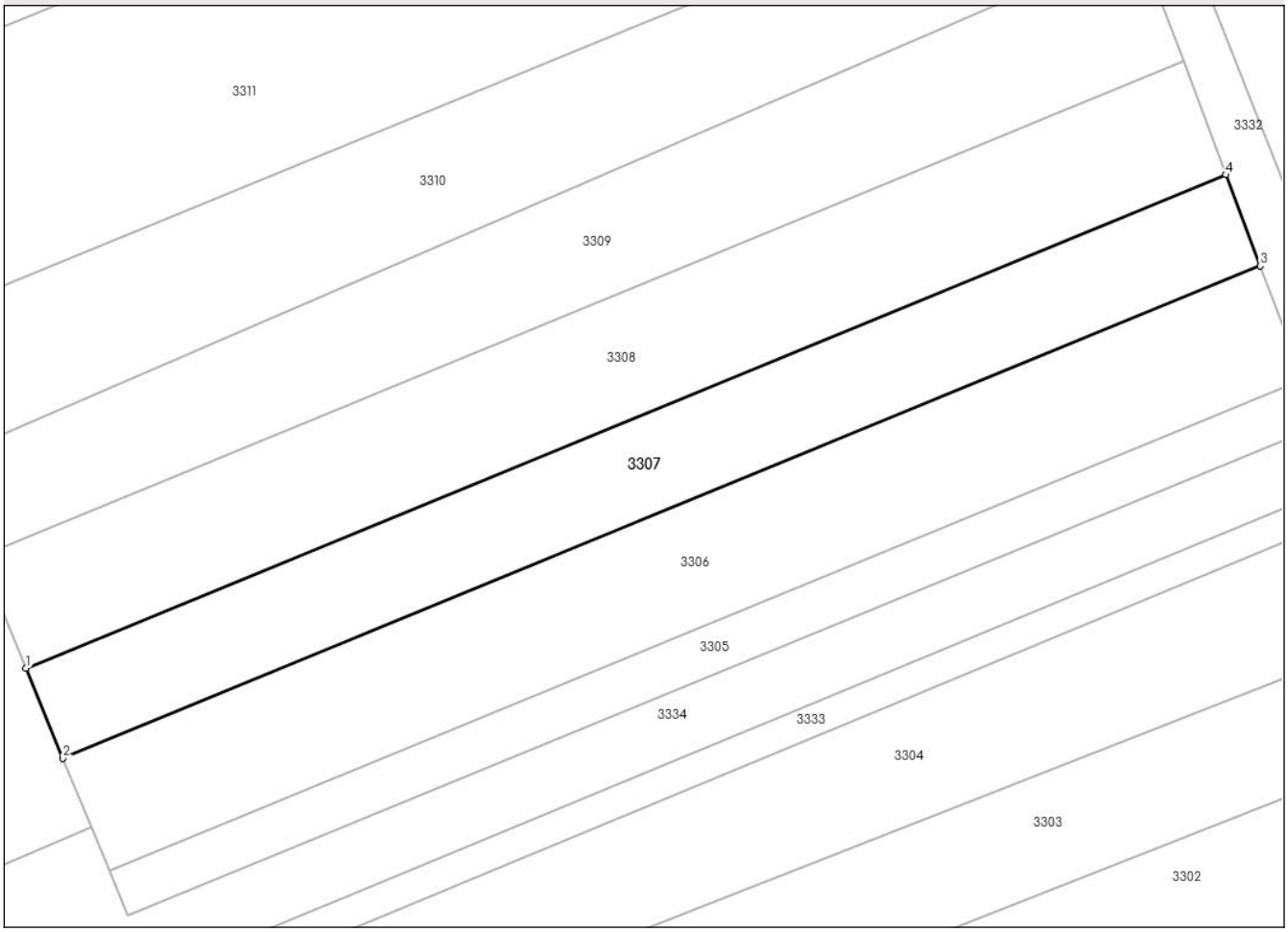
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.950	34	1219/22	-	
10002	arabil	DA	50	34	1223/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.906,766 398.744,327	2	561.911,448 398.733,018	12.24
2	561.911,448 398.733,018	3	562.062,4 398.795,031	163.194
3	562.062,4 398.795,031	4	562.058,082 398.806,491	12.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.058,082 398.806,491	1	561.906,766 398.744,327	163.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1801
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10191

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 34 A 1219/21, F 1223

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20330	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39289 / 19/11/2020		
Act Notarial nr. 5216, din 19/11/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORGA MIHAI** 2) **IORGA ELENA CORINA**	
41564 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. C8735, din 14/09/2022 emis de OCPI PRAHOVA (inscris sub semnatura privata nr 14182 din 13.09.2022, emis de PFA UNGUREANU GHEORGHE CATALIN);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in baza referatului nr C8735/14.09.2022 emis de OCPI Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6560 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 841, din 15/02/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin inch.39289/2020, de sub C1, in baza declaratiei aut. sub nr 841 din 15.02.2022 emis de NP Pop Mihaela Cristina	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

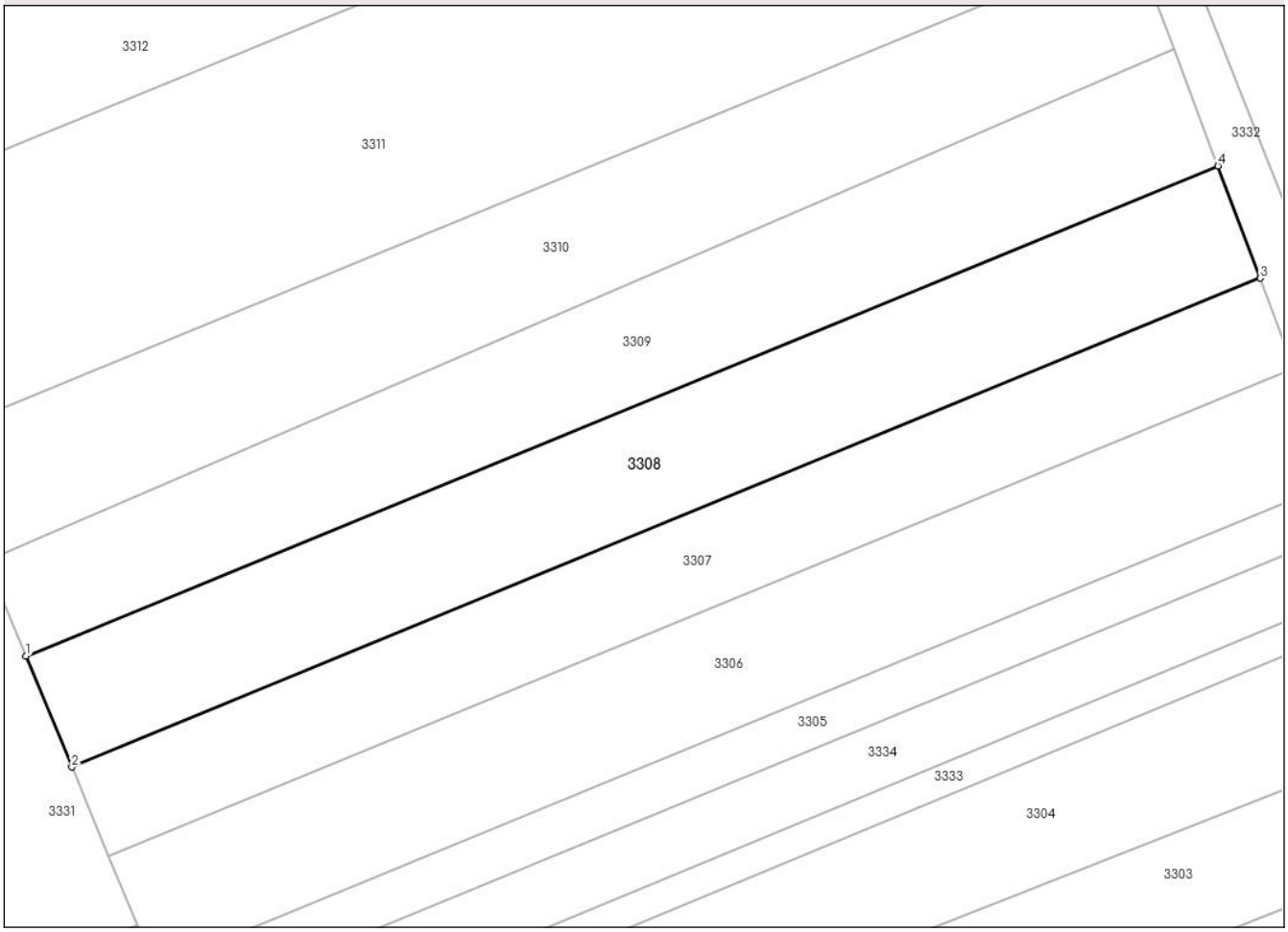
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20330	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.409	34	1219/21	-	
10002	faneata	DA	91	34	1223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.900,929 398.758,426	2	561.906,766 398.744,327	15.259
2	561.906,766 398.744,327	3	562.058,082 398.806,491	163.588
3	562.058,082 398.806,491	4	562.052,701 398.820,777	15.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.052,701 398.820,777	1	561.900,929 398.758,426	164.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.381	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9346, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPADATU GHE MARIA** 2) **LEPADATU GHEORGHE** 3) **ILIE VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

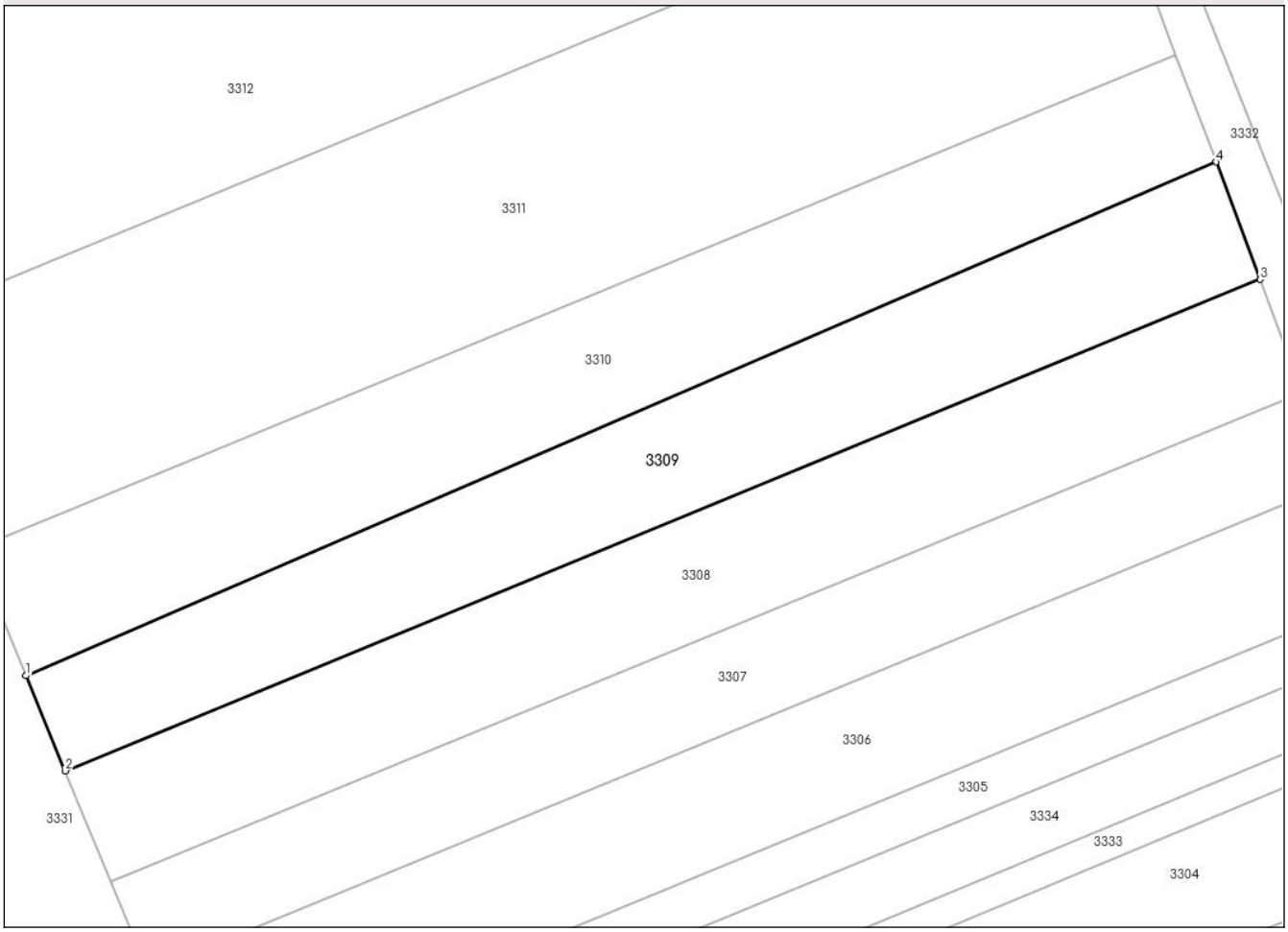
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.000	34	1219/20	-	
10002	arabil	NU	381	34	1223/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.895,93 398.770,5	2	561.900,929 398.758,426	13.068
2	561.900,929 398.758,426	3	562.052,701 398.820,777	164.08
3	562.052,701 398.820,777	4	562.047,088 398.835,674	15.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.047,088 398.835,674	1	561.895,93 398.770,5	164.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Punctul "Mal", T 34 A 1219/20, F 1223/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26381	Din acte: 2.500 Masurata: 2.619	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35961 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 1719, din 24/07/2023 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEHES EMILIAN REMUS** 2) **MEHES ALEXANDRA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

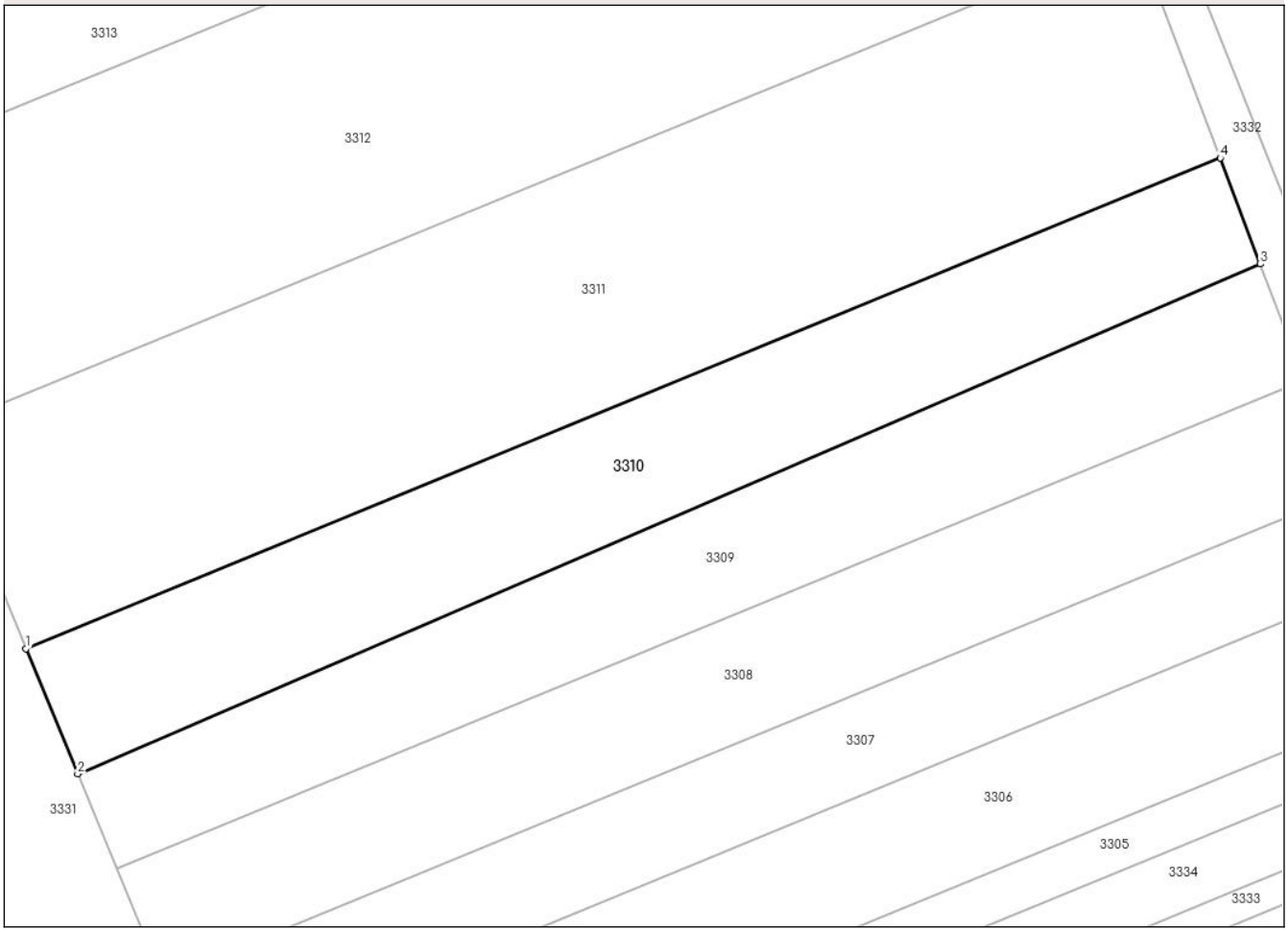
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26381	Din acte: 2.500 Masurata: 2.619	Teren intravilan neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.250	34	1219/20	-	
10002	faneata	DA	369	34	1223/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	561.889,307 398.786,498	2	561.895,93 398.770,5	17.315
2	561.895,93 398.770,5	3	562.047,088 398.835,674	164.61
3	562.047,088 398.835,674	4	562.041,985 398.849,221	14.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.041,985 398.849,221	1	561.889,307 398.786,498	165.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9393, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRTOACA VASILICA** 2) **IRIMIA STELIANA** 3) **DUCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

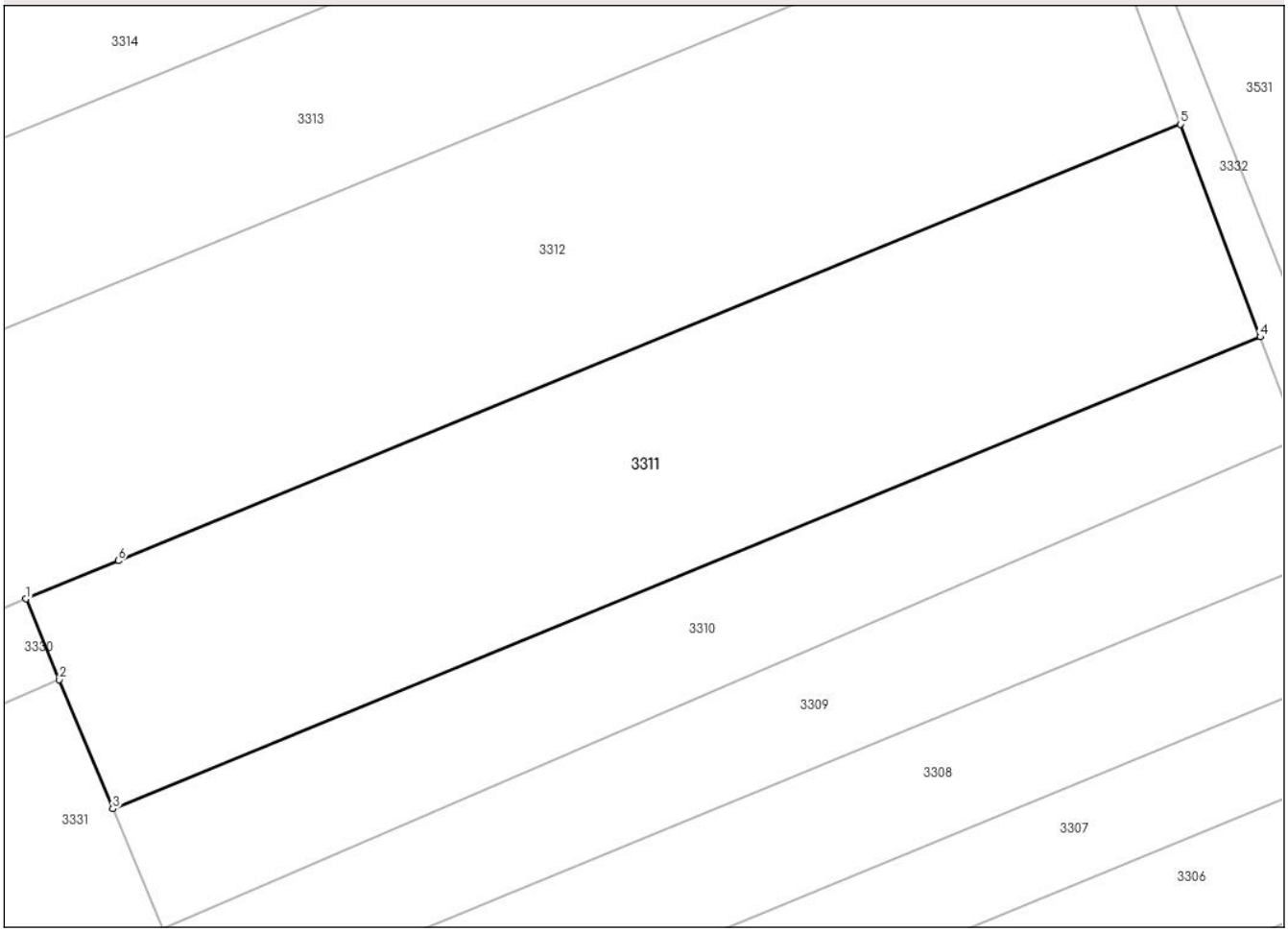
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.530	34	1219/19	-	
10002	arabil	NU	470	34	1223/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.877,754 398.814,404	2	561.882,207 398.803,648	11.642
2	561.882,207 398.803,648	3	561.889,307 398.786,498	18.561
3	561.889,307 398.786,498	4	562.041,985 398.849,221	165.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.041,985 398.849,221	5	562.031,333 398.877,497	30.216
5	562.031,333 398.877,497	6	561.890,058 398.819,459	152.732
6	561.890,058 398.819,459	1	561.877,754 398.814,404	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14734, din 15/02/1994 emis de Comisia Judeteana PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA** 2) **ALBU S MARIA** 3) **ENE AURELIA** 4) **NITA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

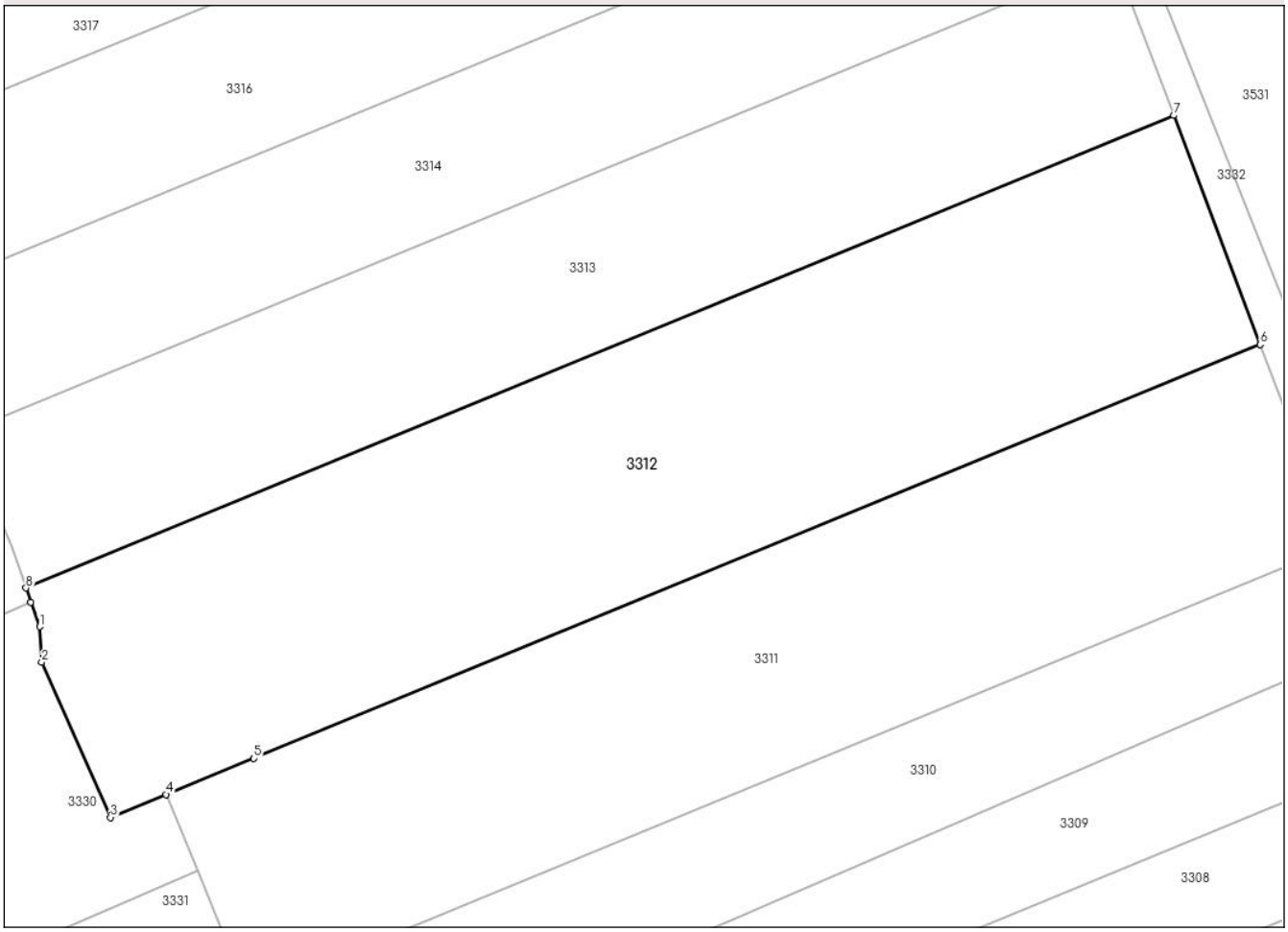
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	5.350	34	1219/18	-	
10002	arabil	NU	650	34	1223/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.859,98 398.837,928	2	561.860,312 398.832,955	4.984
2	561.860,312 398.832,955	3	561.869,929 398.811,19	23.796
3	561.869,929 398.811,19	4	561.877,754 398.814,404	8.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.877,754 398.814,404	5	561.890,058 398.819,459	13.301
5	561.890,058 398.819,459	6	562.031,333 398.877,497	152.732
6	562.031,333 398.877,497	7	562.019,233 398.909,613	34.32
7	562.019,233 398.909,613	8	561.858,064 398.843,359	174.257
8	561.858,064 398.843,359	9	561.858,759 398.841,389	2.089
9	561.858,759 398.841,389	1	561.859,98 398.837,928	3.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, tarla 34, parcela A1219/17, F1223/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24409	Din acte: 4.100 Masurata: 4.099	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25505 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 266, din 23/10/2018 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr 8453 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 8513 din 04.08.2020, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 48 din 31.08.2020, emis de BANCA ING;act administrativ nr 10434 din 06.10.1993, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STEFANOIU NICU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **STEFANOIU ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **STEFANOIU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **STEFANOIU ION-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56281 / 24/12/2024		
Act Administrativ nr. 2430/2024, din 13/12/2024 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 4511 din 25.10.2024, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C1	se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 4.943,28 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea BEJ Petcu Alexandru asupra cotei proprietatea lui STEFANOIU ADRIAN	A1

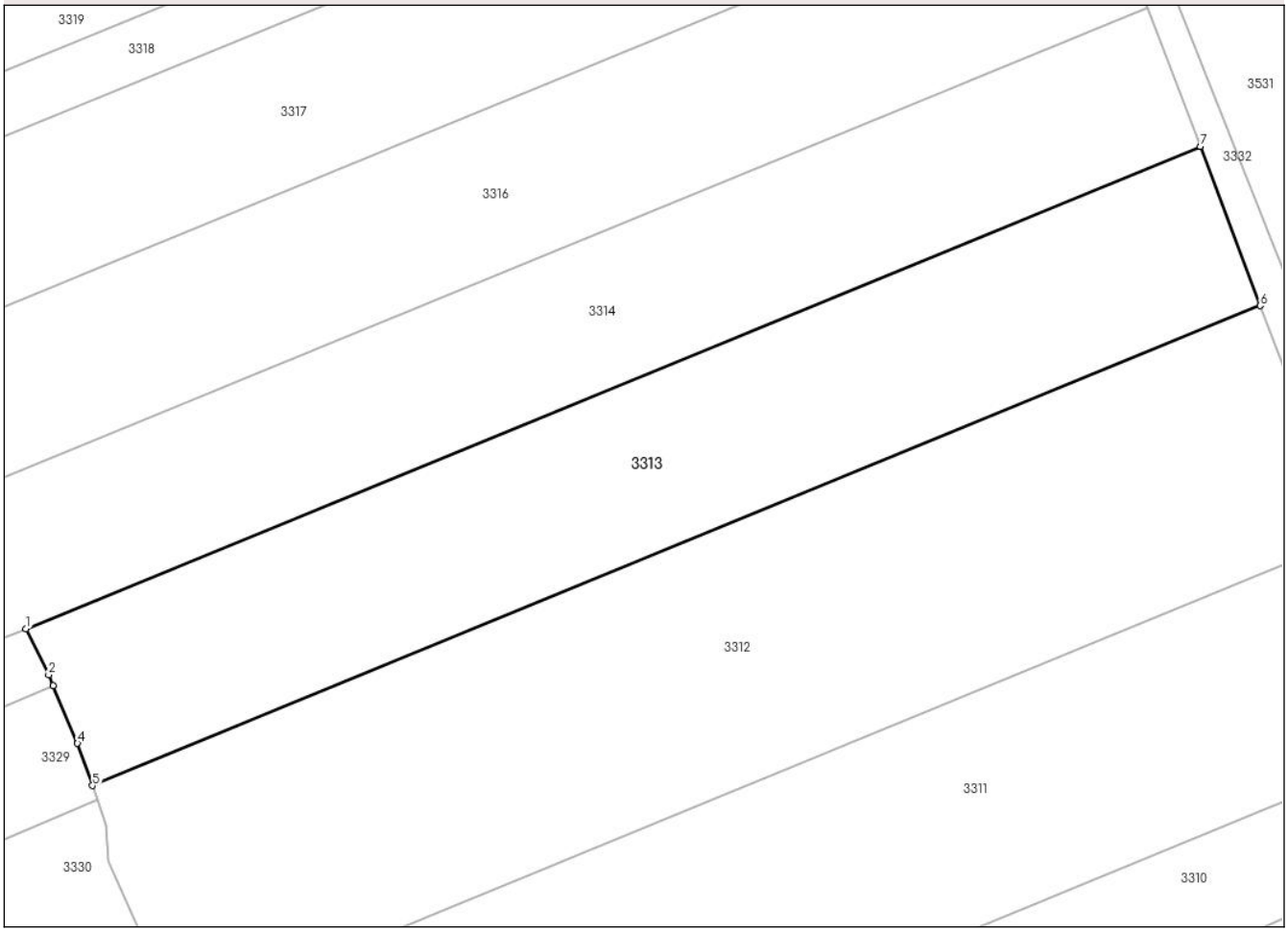
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24409	Din acte: 4.100 Masurata: 4.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	3.750	34	1219/17	-	
10002	faneata	DA	349	34	1223/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.848,872 398.864,993	2	561.852,023 398.858,65	7.082
2	561.852,023 398.858,65	3	561.852,654 398.857,151	1.627
3	561.852,654 398.857,151	4	561.856,002 398.849,201	8.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.856,002 398.849,201	5	561.858,064 398.843,359	6.195
5	561.858,064 398.843,359	6	562.019,233 398.909,614	174.257
6	562.019,233 398.909,614	7	562.010,947 398.931,608	23.504
7	562.010,947 398.931,608	1	561.848,872 398.864,993	175.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3542
Nr. cadastral vechi:11809

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22023	3.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20004 / 10/12/2010		
Act Administrativ nr. 5090, din 09/11/2009 emis de PRIMARIA BANESTI (titlu proprietate nr.9371/10.09.1993 emis de COMISIA JUD PTR STABILIRA;certificat mostenitor nr.111/25.08.2009 emis de PFA FIERARU MARIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMILIE PETRE**, in indiviziune 2) **SIMILIE IOAN**, in indiviziune 3) **DOGAREL VIORICA**, in indiviziune 4) **PARVU EMILIA**, in indiviziune 5) **SIMILIE DANIEL**, in indiviziune 6) **IANCU GEORGETA**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

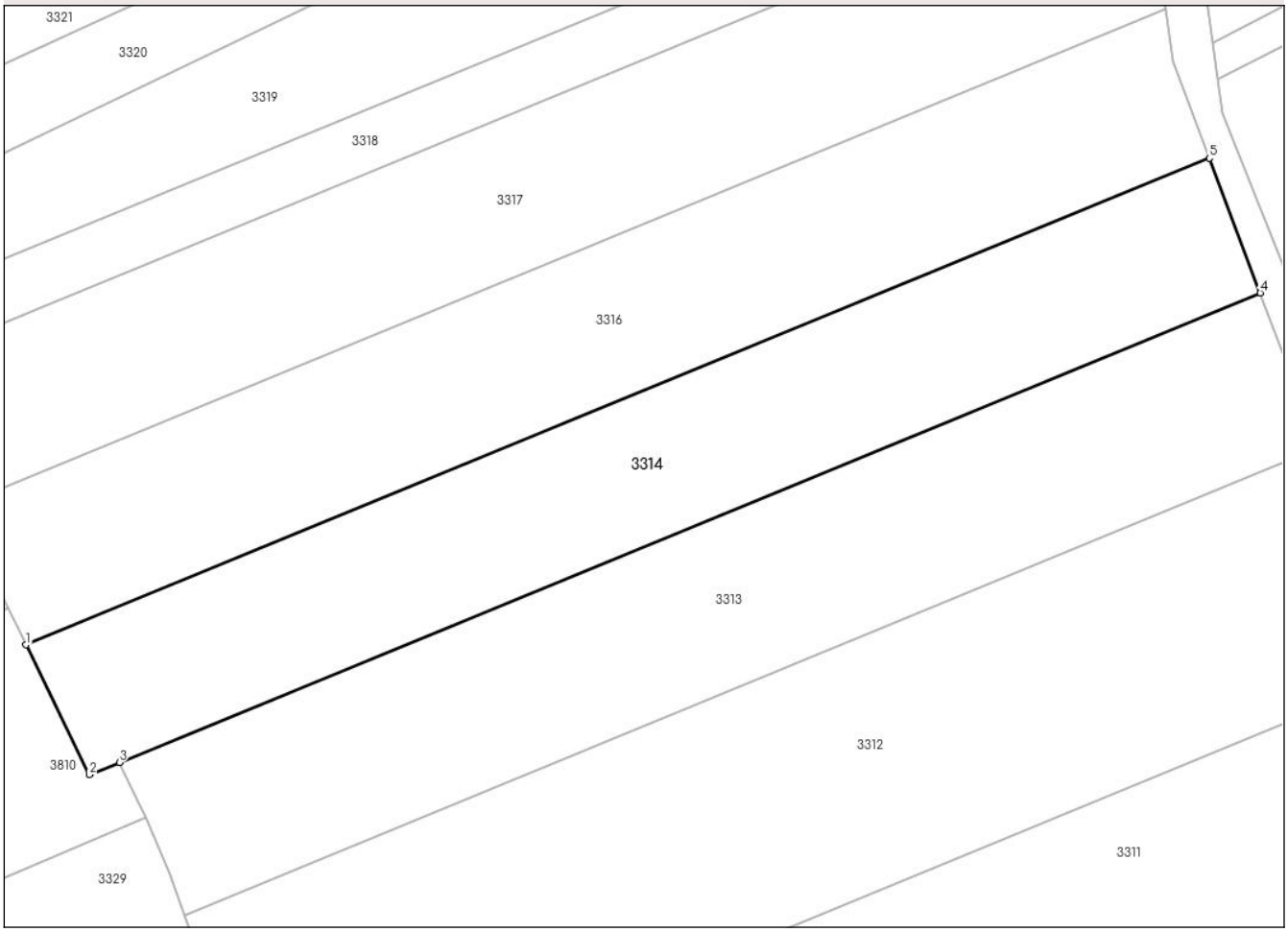
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22023	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	3.250	34	A 1219/16 ; F 1223/16	-	
10002	faneata	DA	450	34	A 1219/16 ; F 1223/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.835,598 398.881,68	2	561.844,629 398.863,249	20.525
2	561.844,629 398.863,249	3	561.848,872 398.864,993	4.588
3	561.848,872 398.864,993	4	562.010,947 398.931,608	175.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.010,947 398.931,608	5	562.003,735 398.950,752	20.457
5	562.003,735 398.950,752	1	561.835,598 398.881,68	181.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24261	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25446 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 2275, din 15/10/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

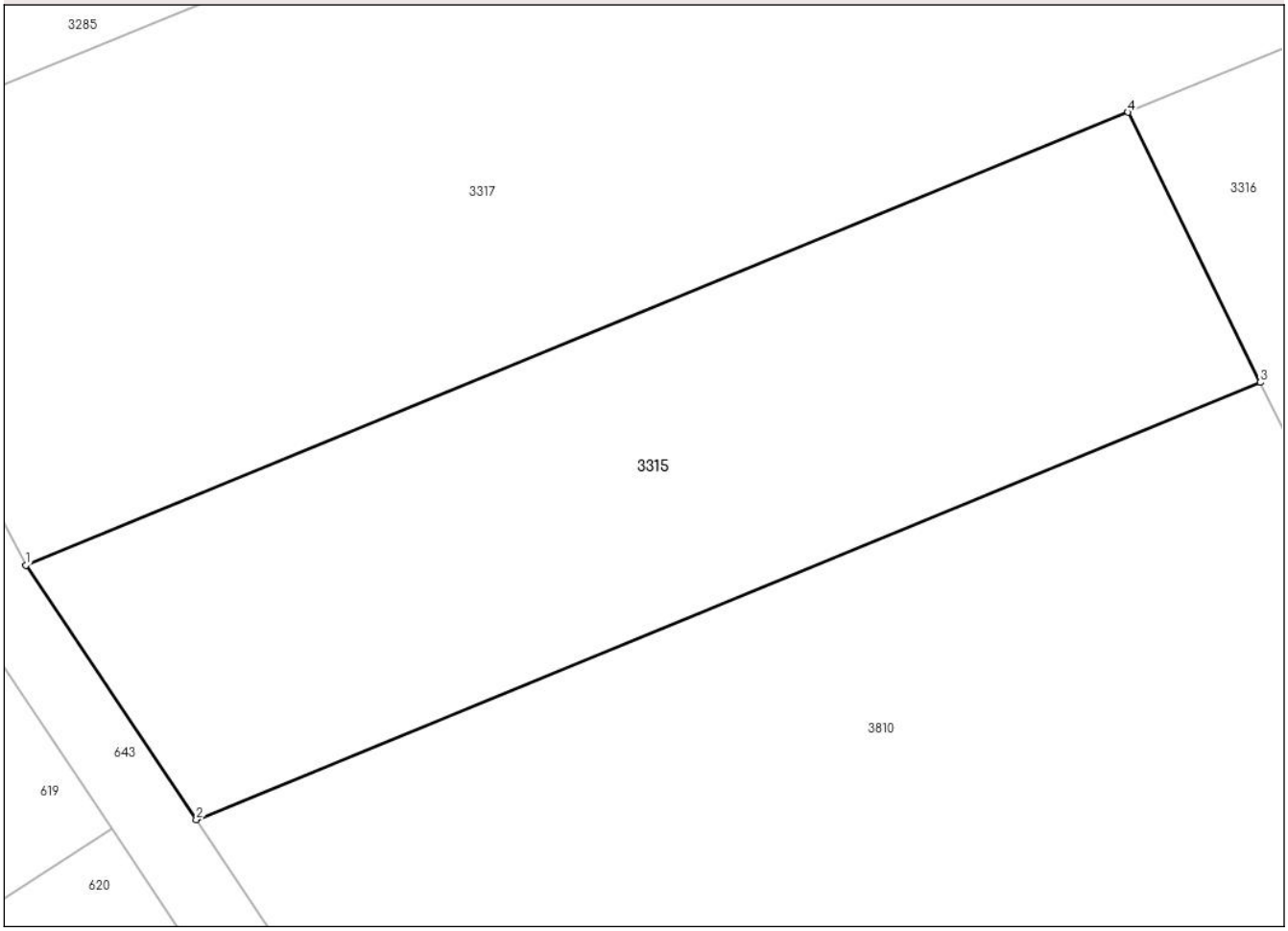
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24261	1.000	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3315	faneata	DA	1.000	34	1223/14	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.767,163 398.877,168	2	561.776,255 398.863,601	16.332
2	561.776,255 398.863,601	3	561.833,025 398.886,931	61.377
3	561.833,025 398.886,931	4	561.825,967 398.901,335	16.041
4	561.825,967 398.901,335	1	561.767,163 398.877,168	63.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9372, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACHE GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

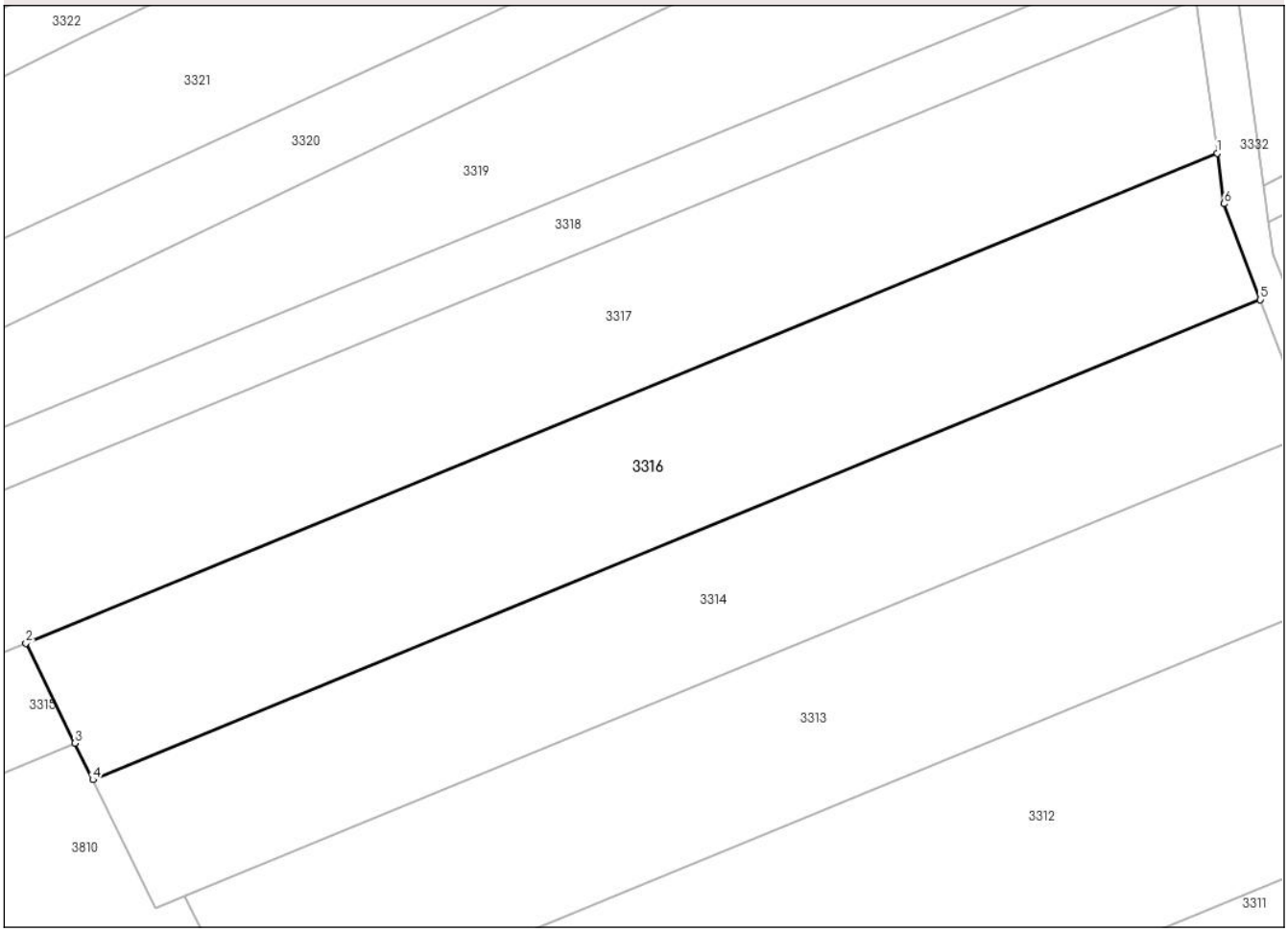
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.800	34	1219/15	-	
10002	arabil	NU	200	34	1223/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.997,529 398.971,828	2	561.825,967 398.901,335	185.48
2	561.825,967 398.901,335	3	561.833,025 398.886,931	16.041
3	561.833,025 398.886,931	4	561.835,598 398.881,68	5.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.835,598 398.881,68	5	562.003,735 398.950,752	181.772
5	562.003,735 398.950,752	6	561.998,535 398.964,556	14.751
6	561.998,535 398.964,556	1	561.997,529 398.971,828	7.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.626	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14434, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA JOITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

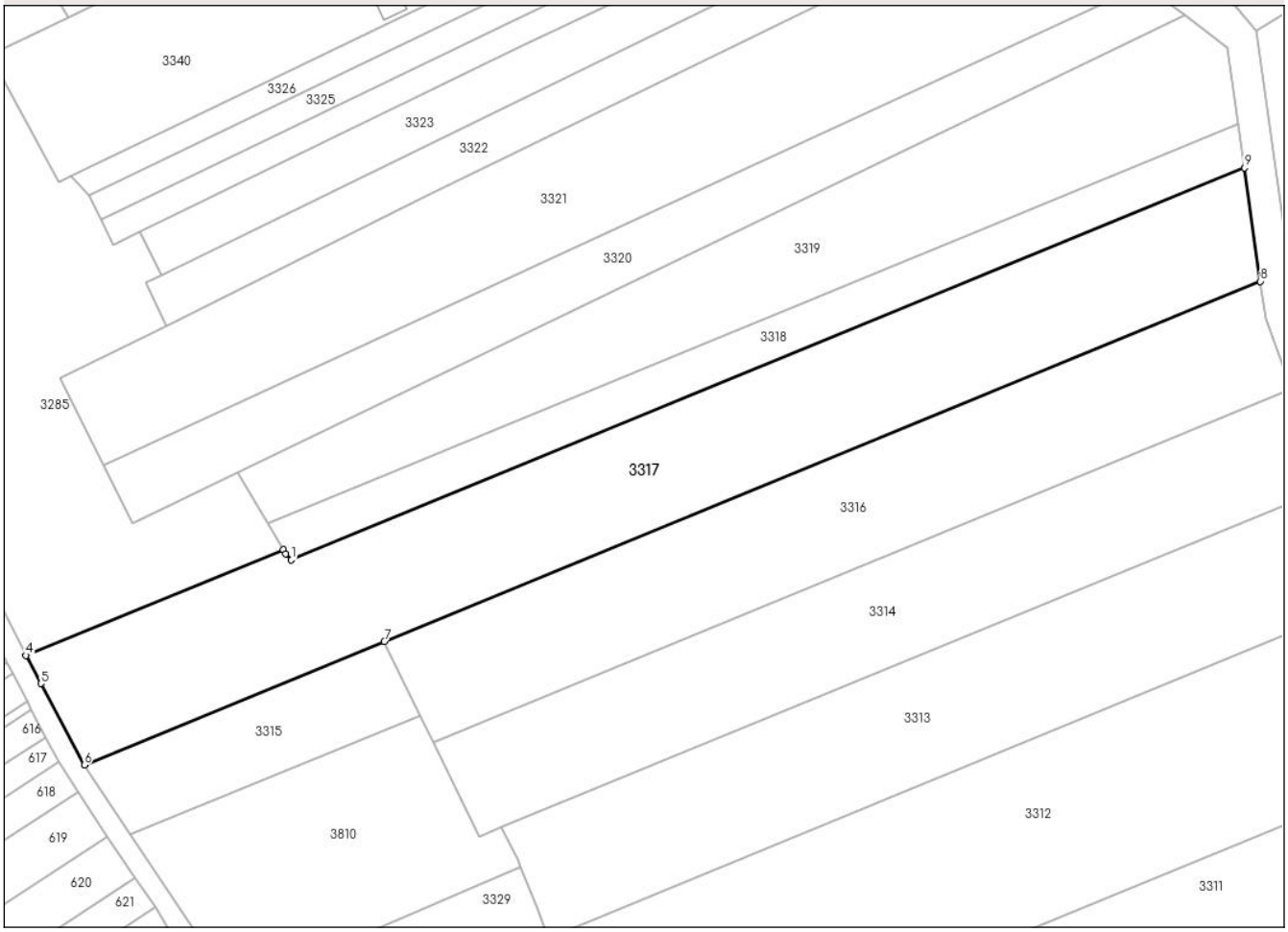
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.000	34	1219/14	-	
10002	arabil	NU	1.626	34	1223/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.807,73 398.917,302	2	561.806,602 398.918,494	1.641
2	561.806,602 398.918,494	3	561.806,111 398.919,328	0.968
3	561.806,111 398.919,328	4	561.755,73 398.898,624	54.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.755,73 398.898,624	5	561.758,672 398.893,102	6.257
5	561.758,672 398.893,102	6	561.767,163 398.877,168	18.055
6	561.767,163 398.877,168	7	561.825,967 398.901,335	63.577
7	561.825,967 398.901,335	8	561.997,529 398.971,828	185.48
8	561.997,529 398.971,828	9	561.994,456 398.994,038	22.421
9	561.994,456 398.994,038	1	561.807,73 398.917,302	201.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9358, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE SANDU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

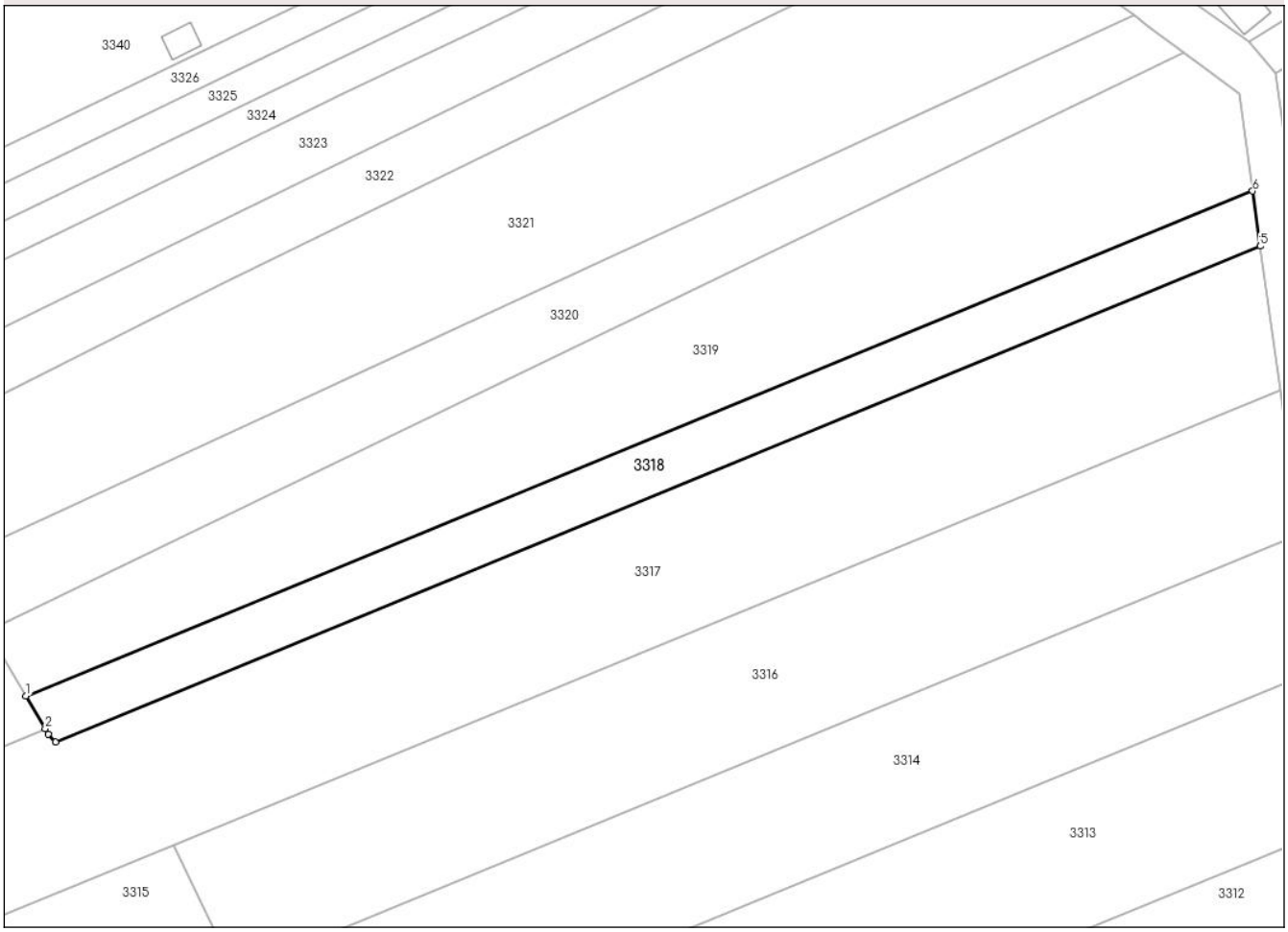
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.652	34	1219/13	-	
10002	arabil	NU	48	34	1223/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.803,116 398.924,42	2	561.806,111 398.919,328	5.907
2	561.806,111 398.919,328	3	561.806,602 398.918,494	0.968
3	561.806,602 398.918,494	4	561.807,73 398.917,302	1.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.807,73 398.917,302	5	561.994,456 398.994,038	201.878
5	561.994,456 398.994,038	6	561.993,276 399.002,566	8.61
6	561.993,276 399.002,566	1	561.803,116 398.924,42	205.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.737 Masurata: 3.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10423, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC GH TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

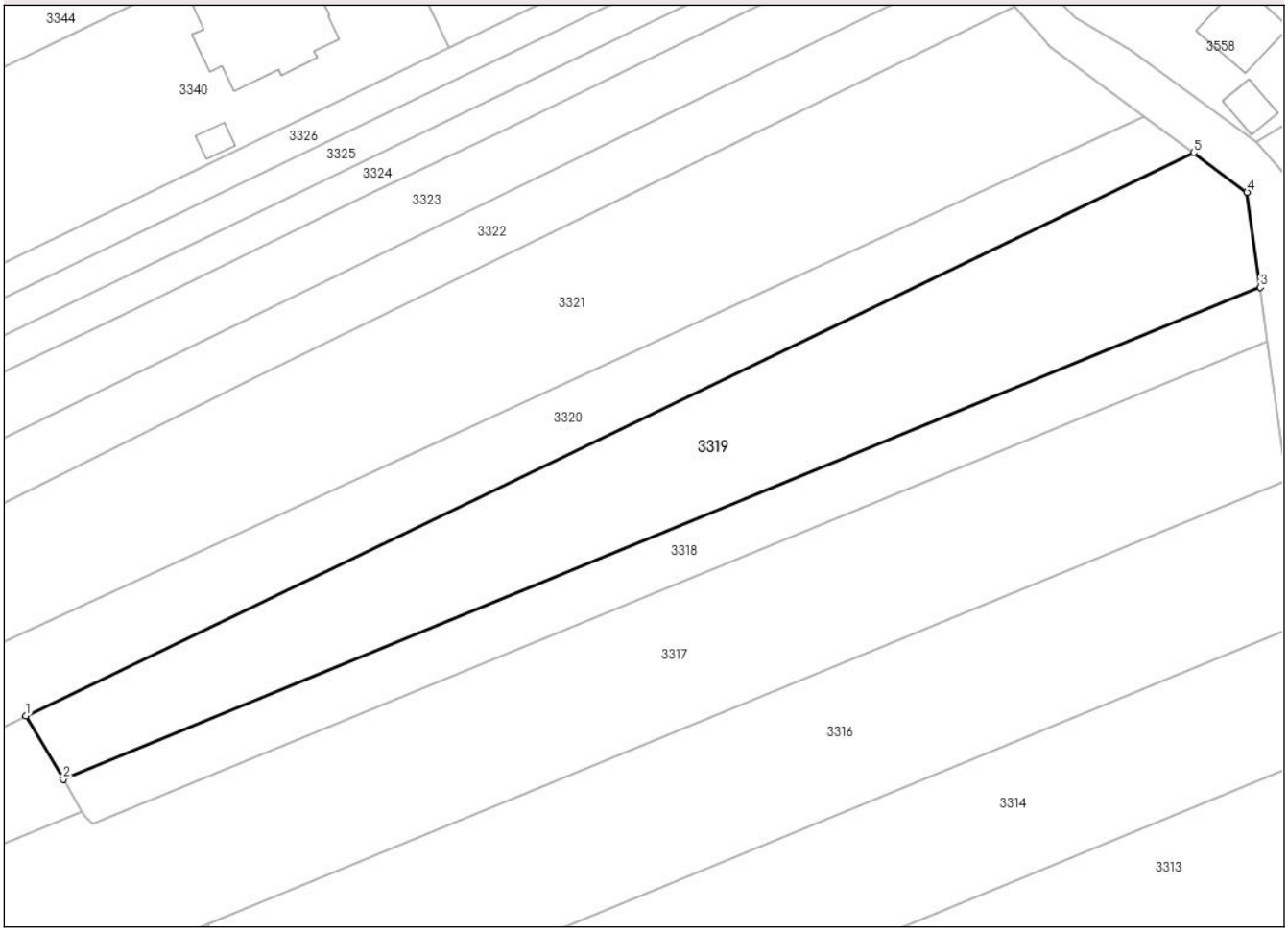
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.737 Masurata: 3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	140	34	1223/22	-	
10002	arabil	NU	3.560	34	1219/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	561.797,193 398.934,476	2	561.803,116 398.924,42	11.671
2	561.803,116 398.924,42	3	561.993,276 399.002,566	205.592
3	561.993,276 399.002,566	4	561.991,19 399.017,644	15.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.991,19 399.017,644	5	561.982,7 399.023,93	10.564
5	561.982,7 399.023,93	1	561.797,193 398.934,476	205.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:794
Nr. cadastral vechi:1146

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23739	2.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3352 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 1231, din 05/05/2006 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GHEORGHE PAUL** 2) **BUCUR NICOLETA BEATRICE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 794)	
42155 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. C8877, din 19/09/2022 emis de OCPI PRAHOVA (inscris sub semnatura privata nr 14132 din 13.09.2022, emis de PFA SOARE GHEORGHE);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in baza referatului de constatare nr. C8877 din 19.09.2022 emis de OCPI PRAHOVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

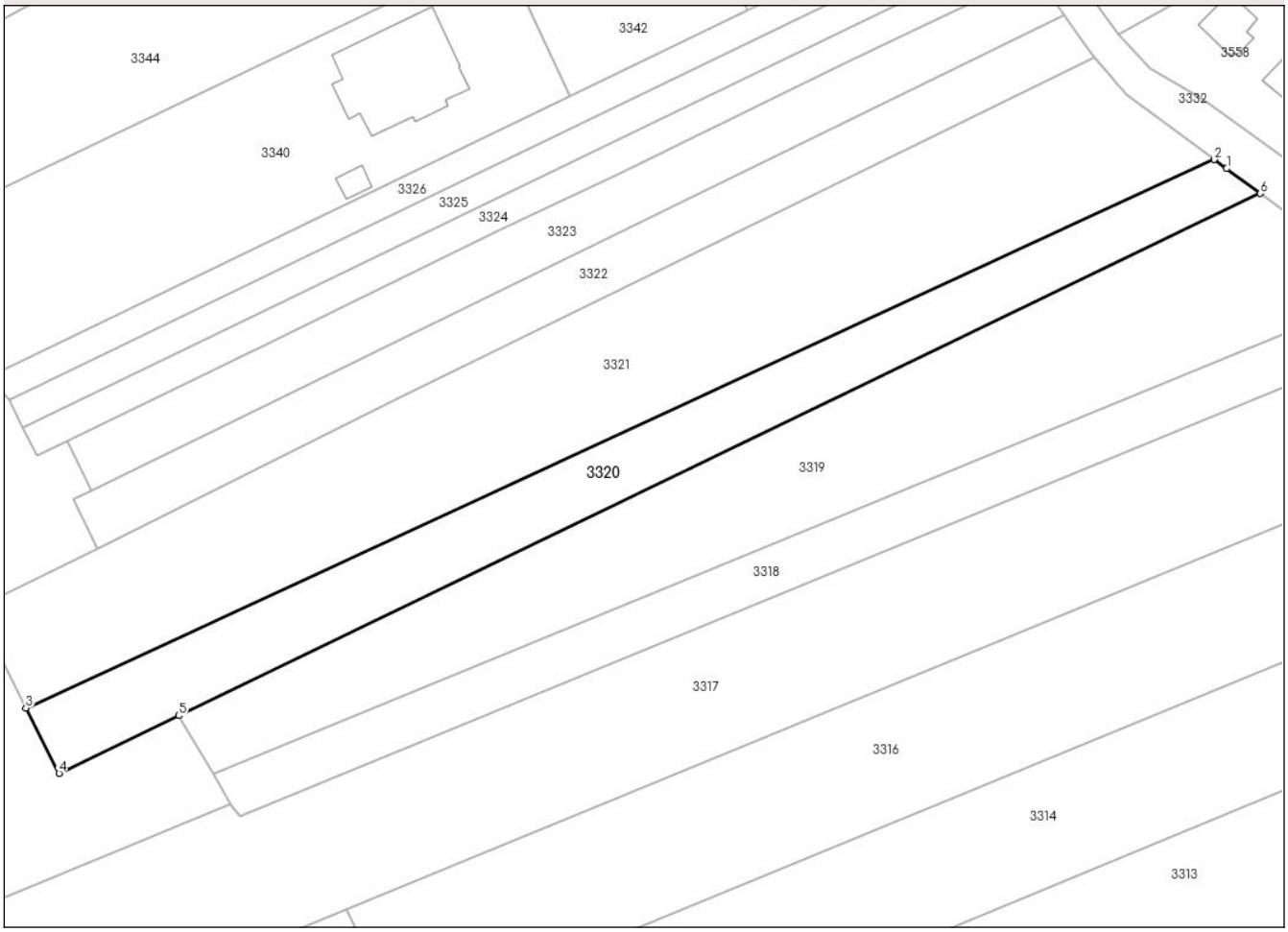
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23739	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.002	34	1219/11	-	
10002	faneata	NU	398	34	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.976,936 399.028,198	2	561.974,838 399.029,752	2.61
2	561.974,838 399.029,752	3	561.770,987 398.935,793	224.463
3	561.770,987 398.935,793	4	561.776,676 398.924,582	12.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.776,676 398.924,582	5	561.797,193 398.934,476	22.778
5	561.797,193 398.934,476	6	561.982,7 399.023,93	205.949
6	561.982,7 399.023,93	1	561.976,936 399.028,198	7.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:792
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1147
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23733	4.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3351 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 1231, din 05/05/2006 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE PAUL** 2) **PANCU ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 792)	
42152 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. C8877, din 19/09/2022 emis de OCPI PRAHOVA (inscris sub semnatura privata nr 14132 din 13.09.2022, emis de PFA SOARE GHEORGHE);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in baza referatului nr C8877/ 19.09.2022 emis de OCPI Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

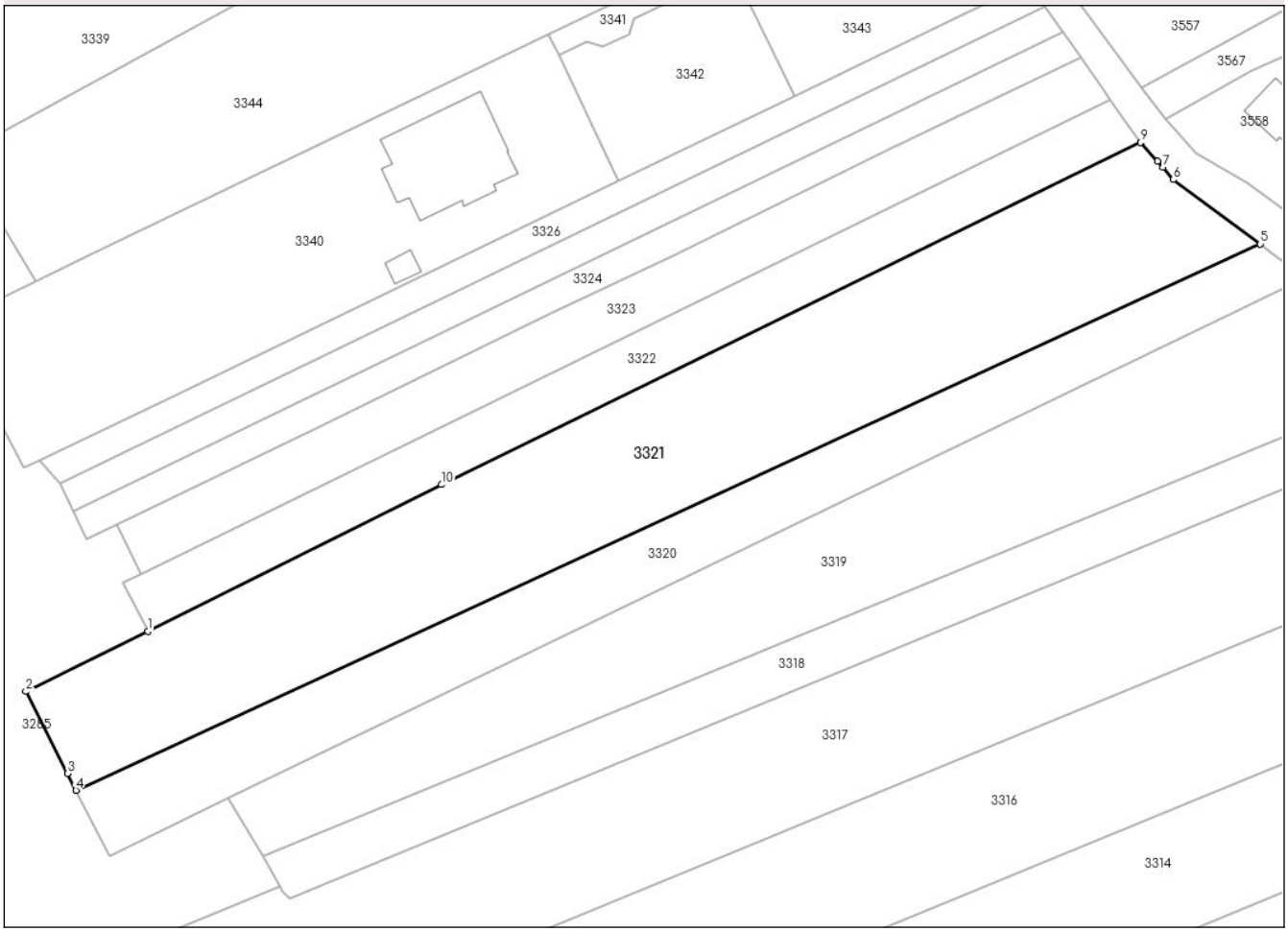
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23733	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.298	34	1219/11	-	
10002	faneata	NU	502	34	1223/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.783,348 398.963,134	2	561.762,359 398.952,796	23.397
2	561.762,359 398.952,796	3	561.769,517 398.938,689	15.819
3	561.769,517 398.938,689	4	561.770,987 398.935,793	3.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.770,987 398.935,793	5	561.974,838 399.029,752	224.463
5	561.974,838 399.029,752	6	561.959,885 399.040,823	18.606
6	561.959,885 399.040,823	7	561.958,054 399.042,91	2.776
7	561.958,054 399.042,91	8	561.957,137 399.043,955	1.39
8	561.957,137 399.043,955	9	561.954,293 399.047,195	4.311
9	561.954,293 399.047,195	10	561.833,891 398.988,379	134.0
10	561.833,891 398.988,379	1	561.783,348 398.963,134	56.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2232
Nr. cadastral vechi:249

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20642	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; teren de 1633,32 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4916 / 11/03/2008		
Act Notarial nr. 1093, din 10/03/2008 emis de NP Mihaela Ivan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ALINA NICOLETA**	
9385 / 16/06/2011		
Act Administrativ nr. 1463, din 14/04/2011 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr. 109/28-09-2008 emis de CONS.LOC.BANESTI;);		
B2	se respinge cererea privind schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilanul comunei Banesti, intrucat exista neconcordata intre suprafata de teren intabulata in cartea funciara, aceata fiind de 1700 mp acte 1633,32 mp suprafata masurata si cea mentionata in adeverinta 1463/14.04.2011 eliberata de Primaria com. Banesti, care indica suprafata de 1573,50 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

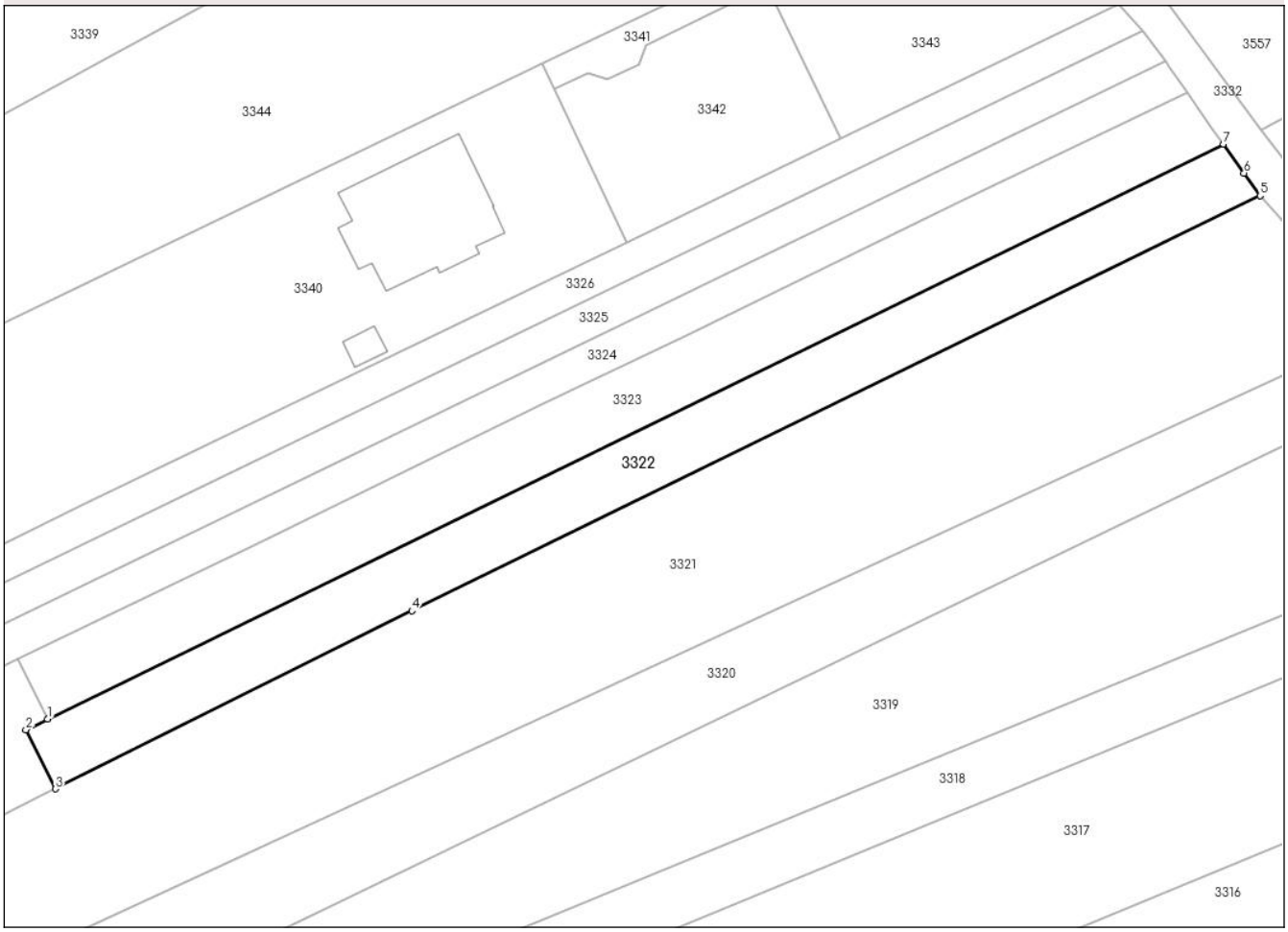
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20642	1.700	teren de 1633,32 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.573	34	1219/10; 1223/24	-	
10002	faneata	NU	127	34	1219/10, 1223/24	-	59,82 mp mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.782,25 398.973,035	2	561.779,154 398.971,523	3.446
2	561.779,154 398.971,523	3	561.783,348 398.963,134	9.379
3	561.783,348 398.963,134	4	561.833,891 398.988,379	56.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.833,891 398.988,379	5	561.954,293 399.047,195	134.0
5	561.954,293 399.047,195	6	561.952,001 399.050,424	3.959
6	561.952,001 399.050,424	7	561.949,083 399.054,533	5.04
7	561.949,083 399.054,533	1	561.782,25 398.973,035	185.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:254
Nr. cadastral vechi:440

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23427	1.699	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4425 / 11/12/2002		
Act Notarial nr. 5305, din 04/12/2002 emis de BN IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMASCAN STELIANA** 2) **DAMASCAN CORNELIU IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 254)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

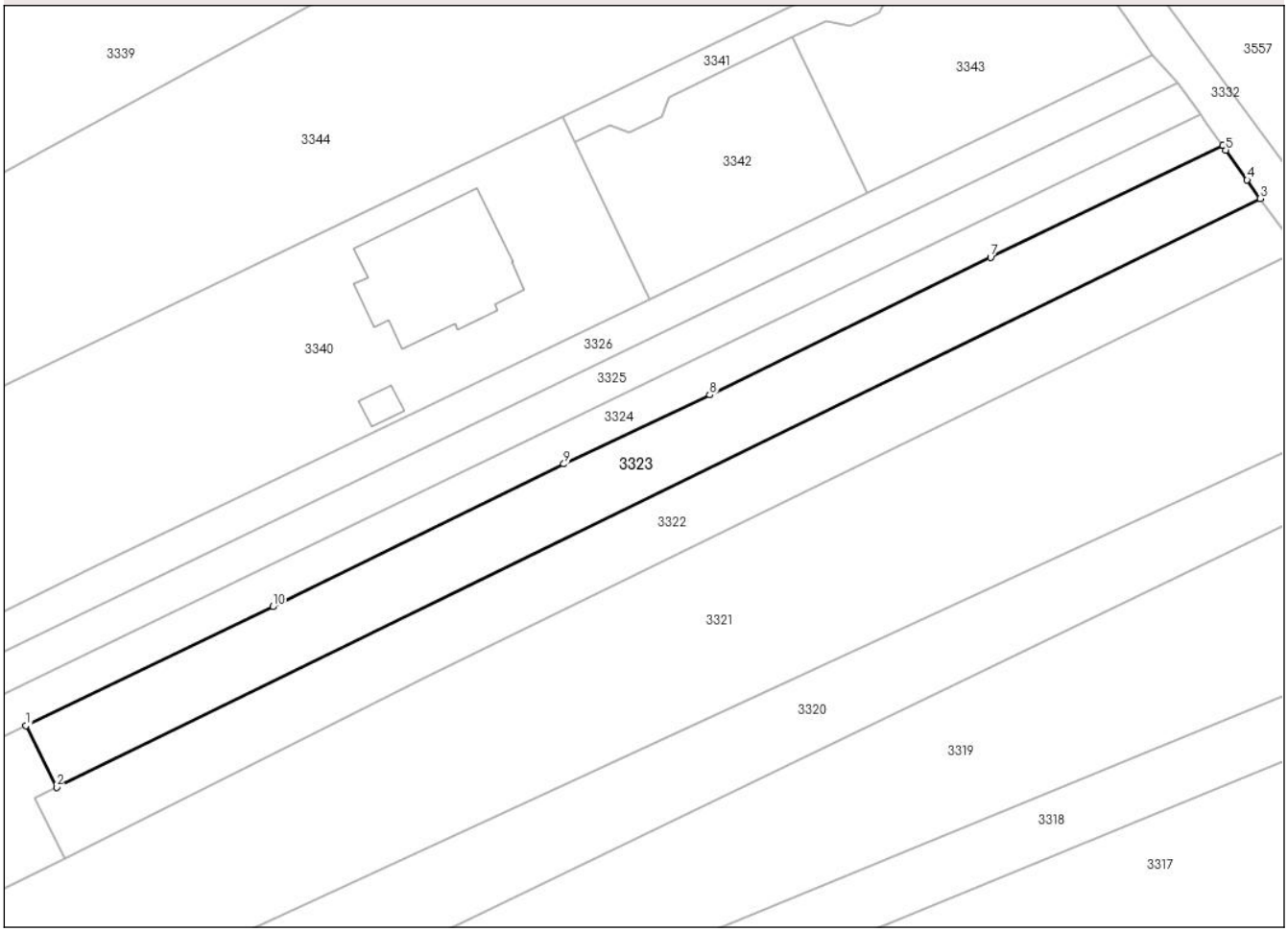
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23427	1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.600	34	1219/9	-	
10002	arabil	NU	99	34	1223/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.778,003 398.981,528	2	561.782,25 398.973,035	9.495
2	561.782,25 398.973,035	3	561.949,083 399.054,533	185.675
3	561.949,083 399.054,533	4	561.947,258 399.057,103	3.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.947,258 399.057,103	5	561.944,321 399.061,24	5.074
5	561.944,321 399.061,24	6	561.943,902 399.061,83	0.724
6	561.943,902 399.061,83	7	561.911,697 399.046,372	35.723
7	561.911,697 399.046,372	8	561.872,792 399.027,346	43.308
8	561.872,792 399.027,346	9	561.852,559 399.017,77	22.385
9	561.852,559 399.017,77	10	561.812,223 398.998,019	44.912
10	561.812,223 398.998,019	1	561.778,003 398.981,528	37.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22834	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5234 / 25/03/2014		
Act Notarial nr. 672, din 21/03/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

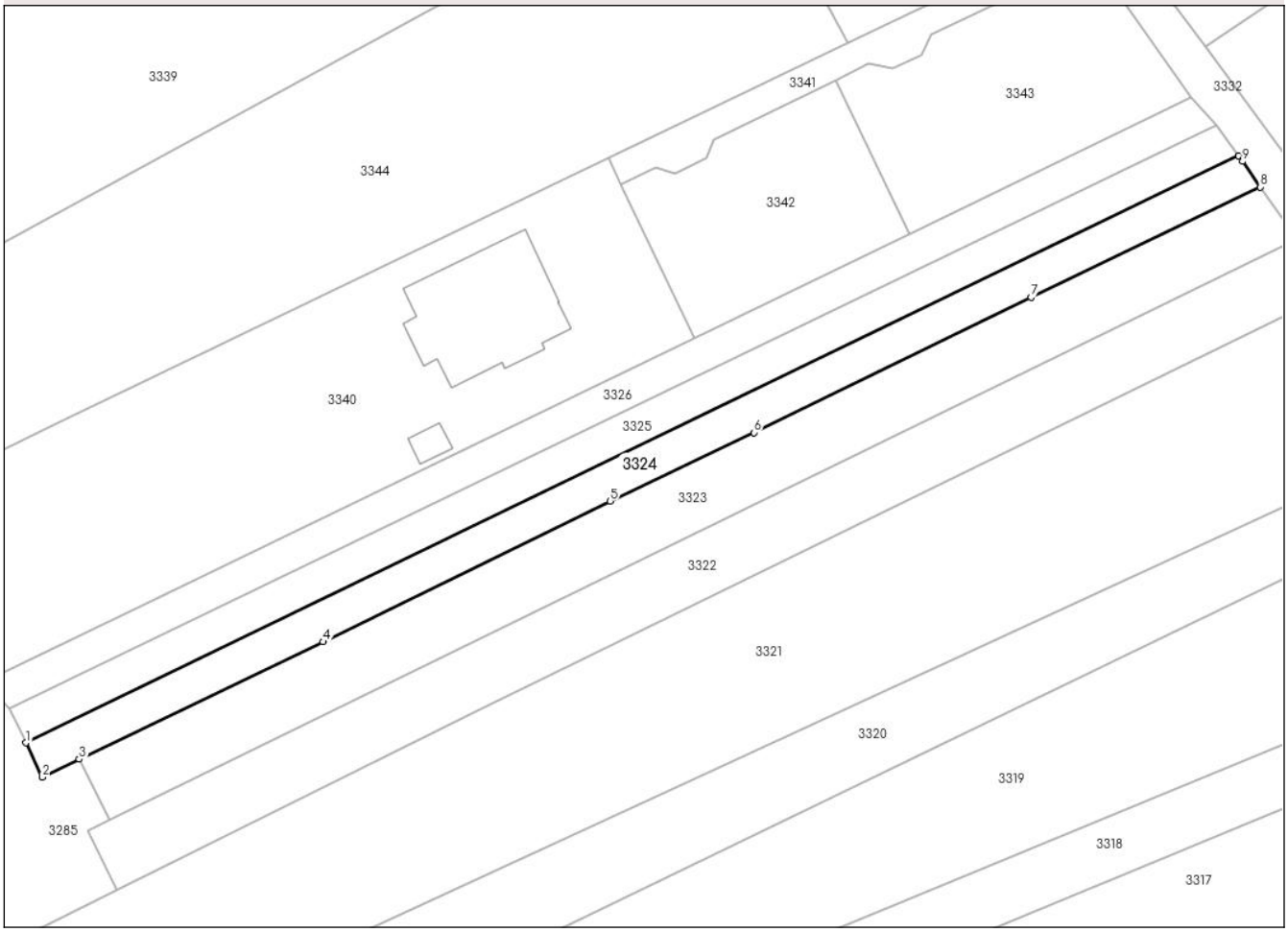
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22834	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	920	34	A 1219/8	-	
10002	faneata	DA	80	34	F 1223/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.770,499 398.983,817	2	561.772,821 398.979,019	5.33
2	561.772,821 398.979,019	3	561.778,003 398.981,528	5.758
3	561.778,003 398.981,528	4	561.812,223 398.998,019	37.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.812,223 398.998,019	5	561.852,559 399.017,77	44.912
5	561.852,559 399.017,77	6	561.872,792 399.027,346	22.385
6	561.872,792 399.027,346	7	561.911,697 399.046,372	43.308
7	561.911,697 399.046,372	8	561.943,902 399.061,83	35.723
8	561.943,902 399.061,83	9	561.941,417 399.065,417	4.364
9	561.941,417 399.065,417	10	561.940,867 399.066,211	0.966
10	561.940,867 399.066,211	1	561.770,499 398.983,817	189.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14800, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

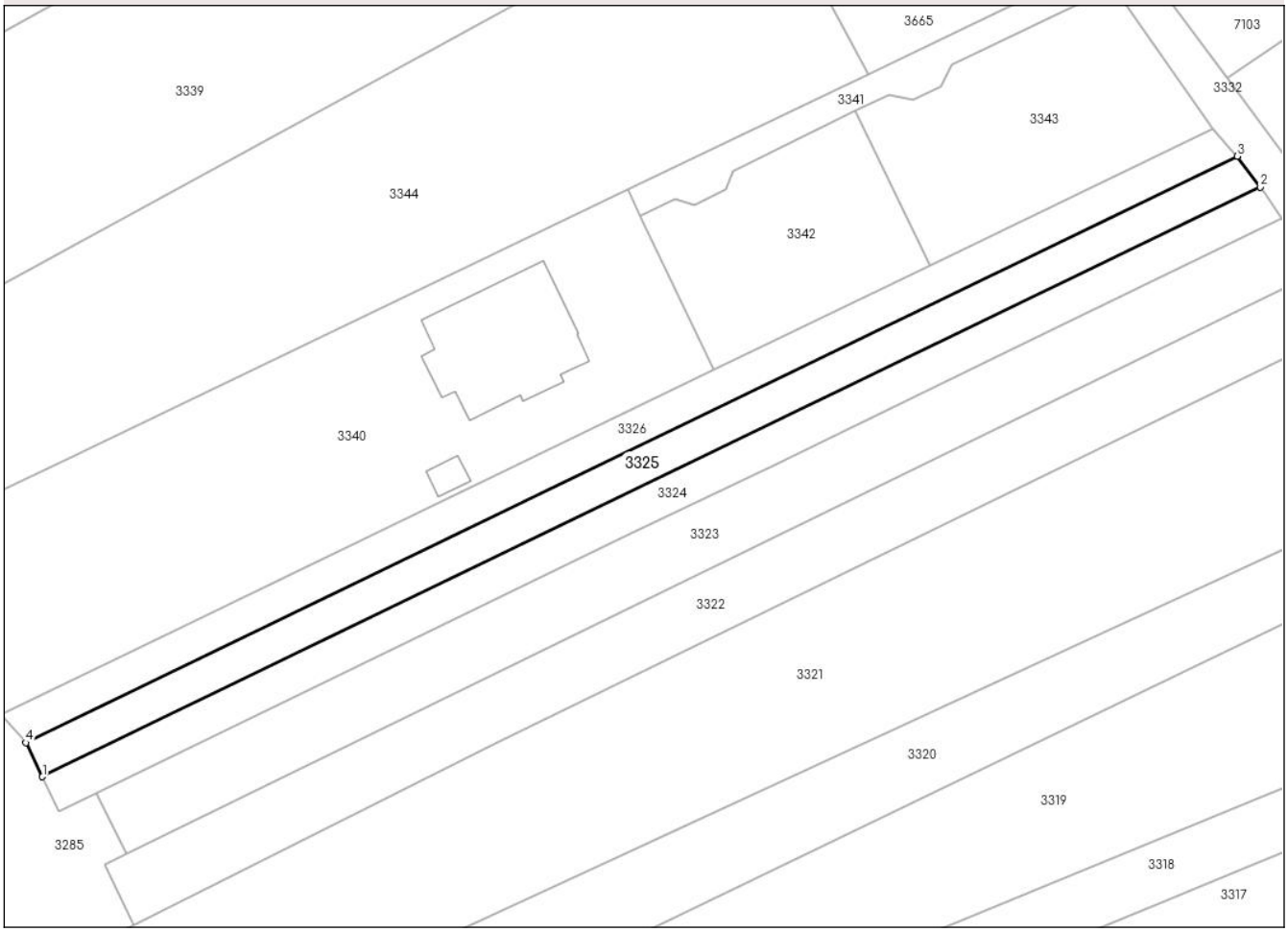
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	880	34	1219/7	-	
10002	arabil	NU	120	34	1223/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.770,499 398.983,817	2	561.940,867 399.066,211	189.246
2	561.940,867 399.066,211	3	561.937,676 399.070,553	5.388
3	561.937,676 399.070,553	4	561.768,191 398.988,586	188.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.768,191 398.988,586	1	561.770,499 398.983,817	5.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		937	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

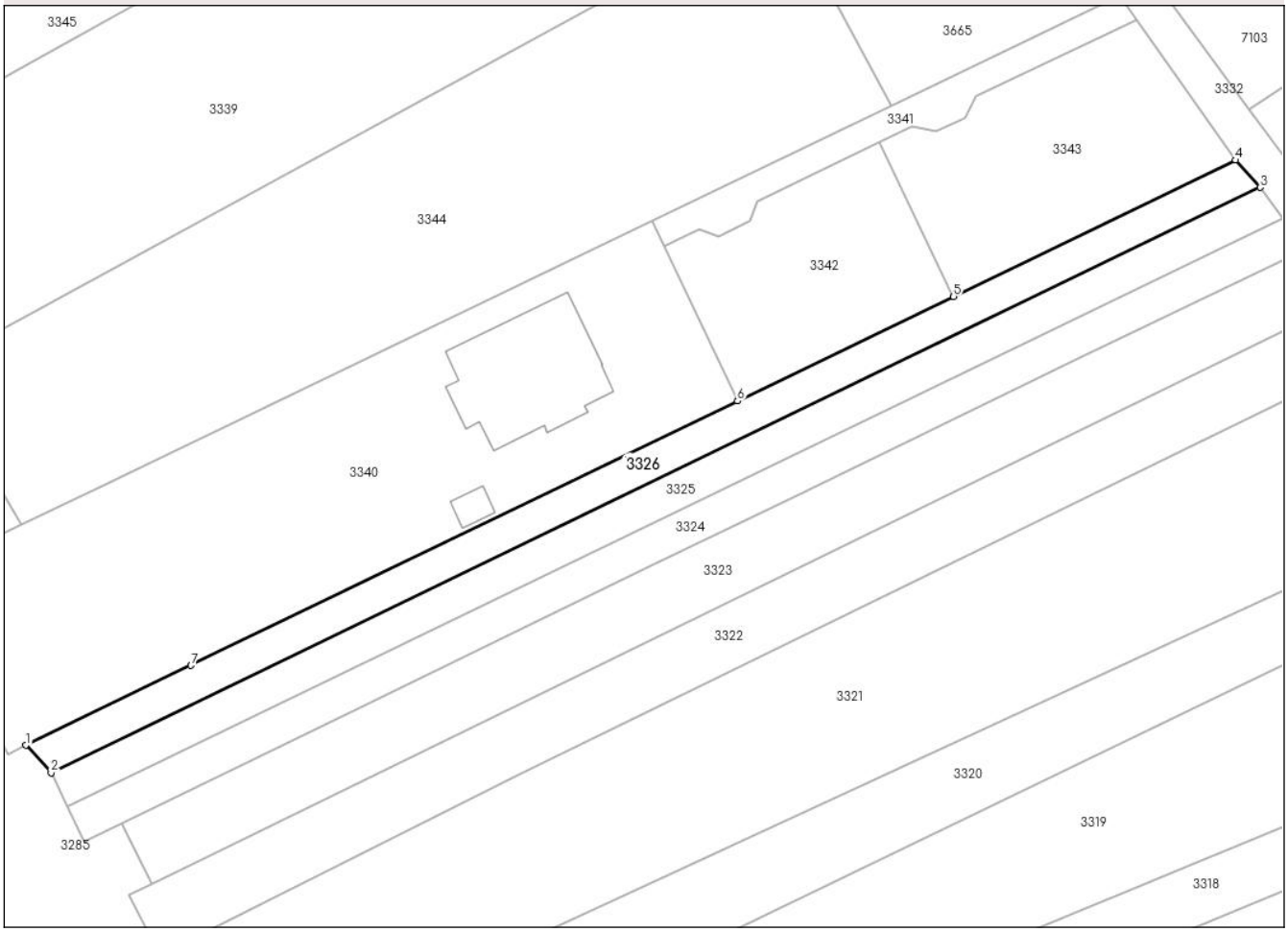
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	937	Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	821	34	1219/6	-	
10002	arabil	NU	116	34	1223/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.764,655 398.992,45	2	561.768,191 398.988,586	5.238
2	561.768,191 398.988,586	3	561.937,676 399.070,553	188.265
3	561.937,676 399.070,553	4	561.934,207 399.074,373	5.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.934,207 399.074,373	5	561.894,686 399.055,266	43.897
5	561.894,686 399.055,266	6	561.864,394 399.040,636	33.64
6	561.864,394 399.040,636	7	561.787,784 399.003,619	85.085
7	561.787,784 399.003,619	1	561.764,655 398.992,45	25.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.673	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14740, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU V VASILE** 2) **MARINESCU ION FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	880	35	2275/1	-	
10002	arabil	DA	426	23	2276	-	
10003	faneata	DA	367	23	2275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.489,394 398.622,794	2	562.493,702 398.607,79	15.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.493,702 398.607,79	3	562.550,485 398.608,579	56.788
3	562.550,485 398.608,579	4	562.584,131 398.609,631	33.662
4	562.584,131 398.609,631	5	562.592,993 398.609,996	8.87
5	562.592,993 398.609,996	6	562.592,81 398.616,761	6.767
6	562.592,81 398.616,761	7	562.595,978 398.616,867	3.17
7	562.595,978 398.616,867	8	562.595,654 398.626,55	9.688
8	562.595,654 398.626,55	9	562.581,99 398.626,231	13.668
9	562.581,99 398.626,231	10	562.566,562 398.625,843	15.433
10	562.566,562 398.625,843	11	562.547,277 398.625,062	19.3
11	562.547,277 398.625,062	12	562.522,79 398.624,253	24.501
12	562.522,79 398.624,253	13	562.497,177 398.623,018	25.643
13	562.497,177 398.623,018	1	562.489,394 398.622,794	7.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92661, din 09/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

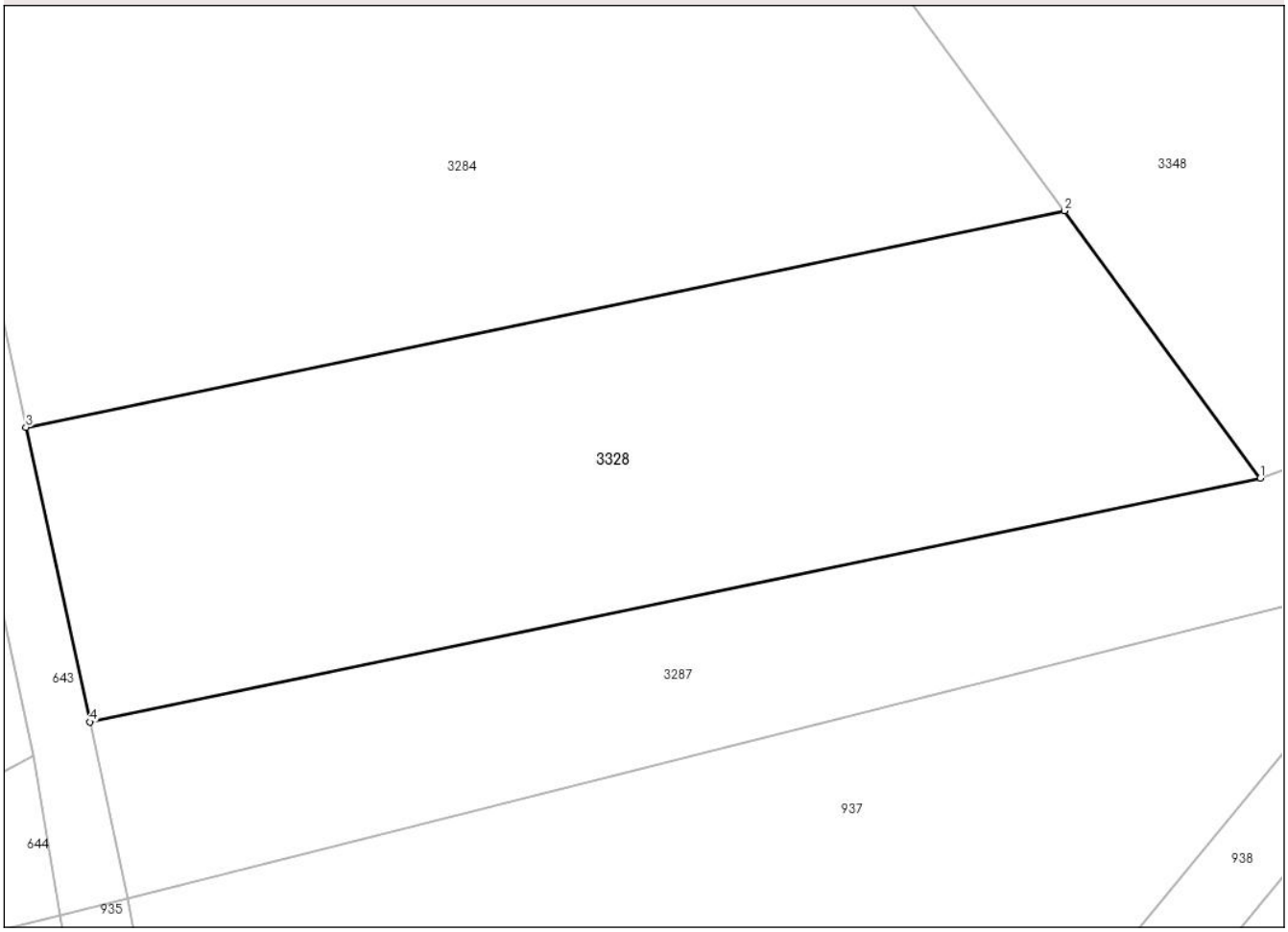
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3328	faneata	NU	1.400	34	1234/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.989,932 398.540,497	2	561.977,369 398.557,63	21.246
2	561.977,369 398.557,63	3	561.910,706 398.543,752	68.092
3	561.910,706 398.543,752	4	561.914,814 398.524,859	19.335
4	561.914,814 398.524,859	1	561.989,932 398.540,497	76.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14756, din 17/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMOILA GH VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

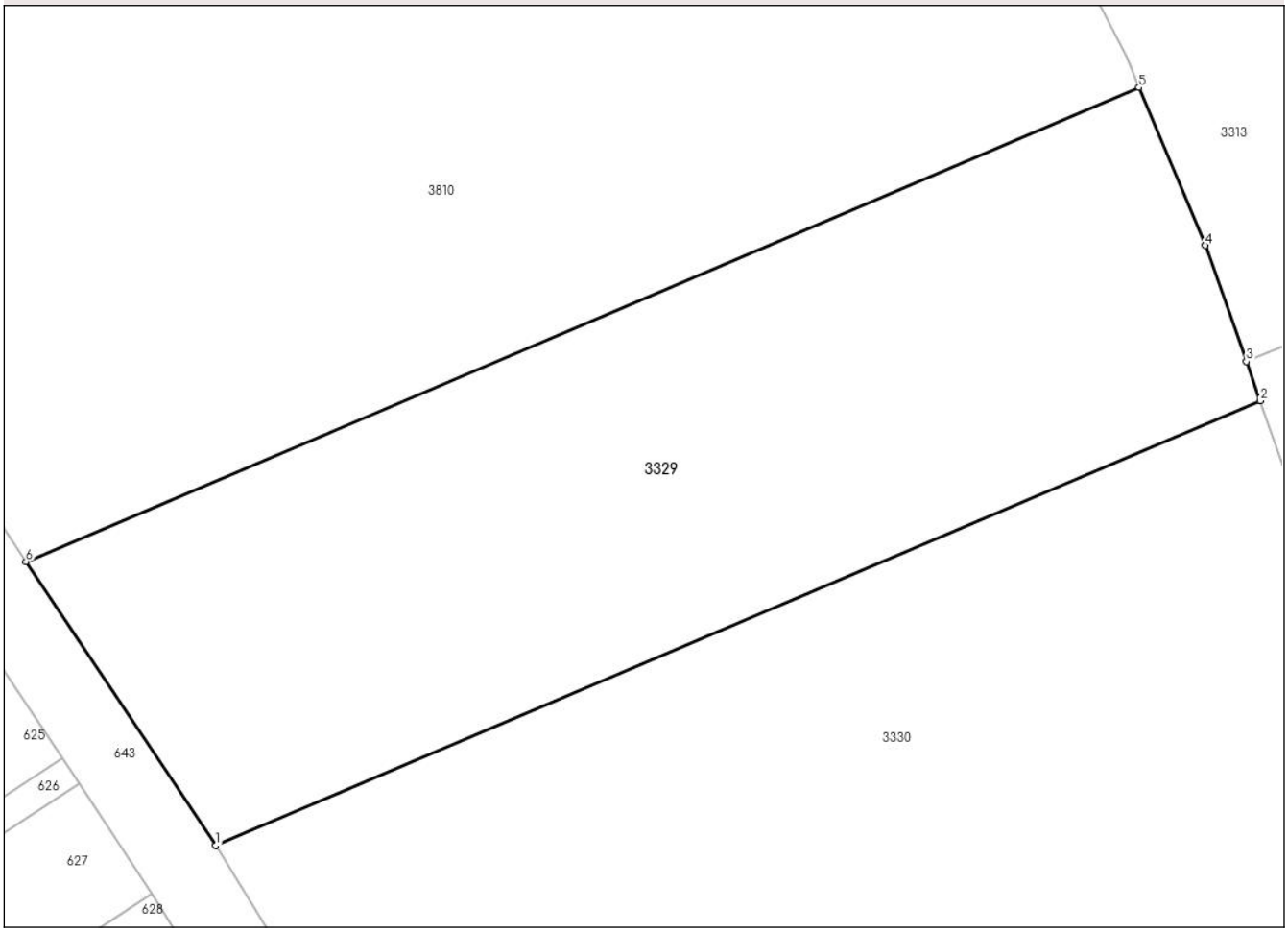
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3329	arabil	NU	1.000	34	1223/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.806,138 398.819,01	2	561.858,759 398.841,389	57.182
2	561.858,759 398.841,389	3	561.858,064 398.843,359	2.089
3	561.858,064 398.843,359	4	561.856,002 398.849,201	6.195
4	561.856,002 398.849,201	5	561.852,654 398.857,151	8.626
5	561.852,654 398.857,151	6	561.796,564 398.833,296	60.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.796,564 398.833,296	1	561.806,138 398.819,01	17.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14456, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHEORGHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

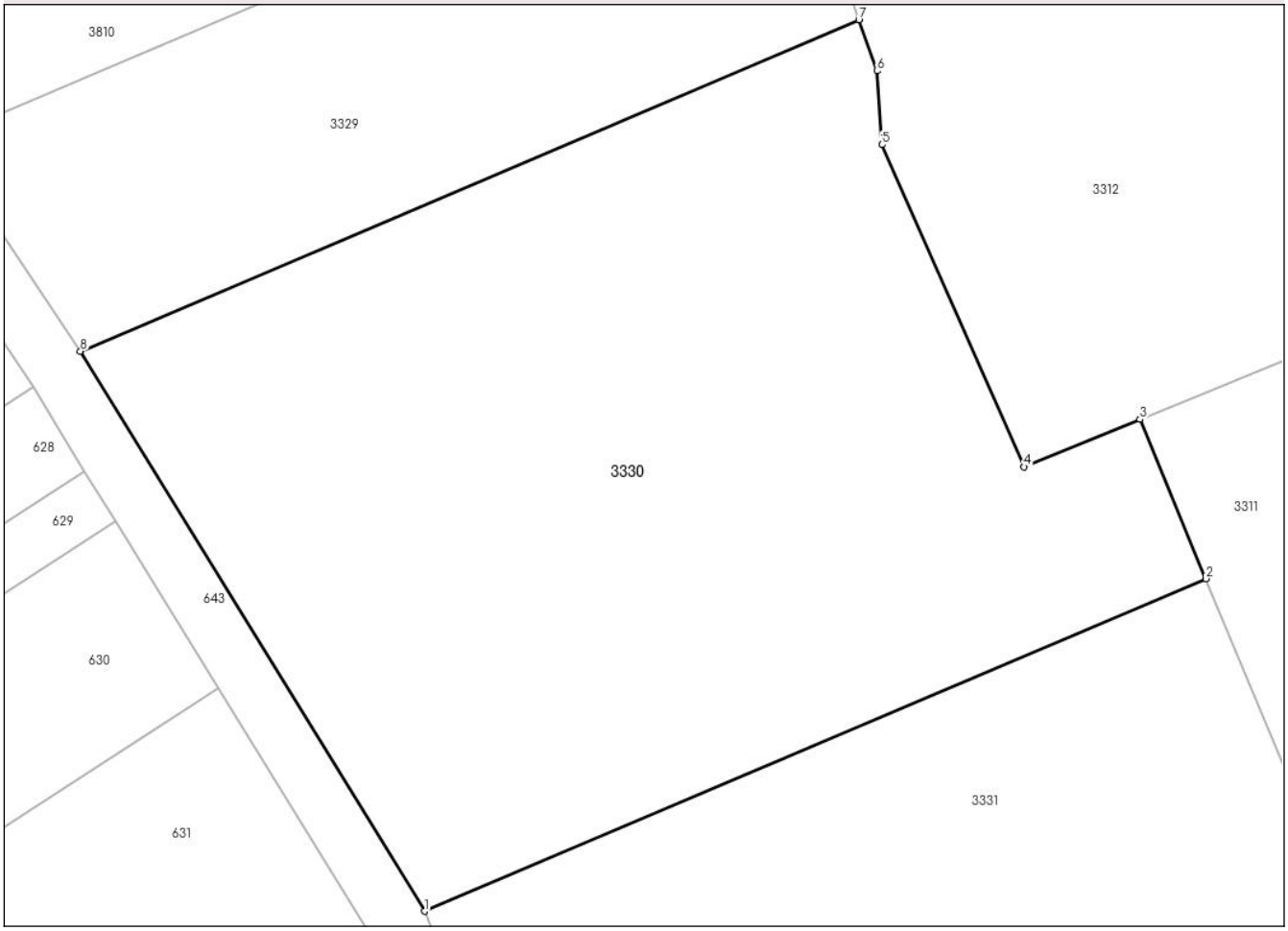
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3330	arabil	NU	2.400	34	1223/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.829,4 398.781,19	2	561.882,207 398.803,648	57.385
2	561.882,207 398.803,648	3	561.877,754 398.814,404	11.642
3	561.877,754 398.814,404	4	561.869,929 398.811,19	8.459
4	561.869,929 398.811,19	5	561.860,312 398.832,955	23.796
5	561.860,312 398.832,955	6	561.859,98 398.837,928	4.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.859,98 398.837,928	7	561.858,759 398.841,389	3.669
7	561.858,759 398.841,389	8	561.806,138 398.819,01	57.182
8	561.806,138 398.819,01	1	561.829,4 398.781,19	44.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14276, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

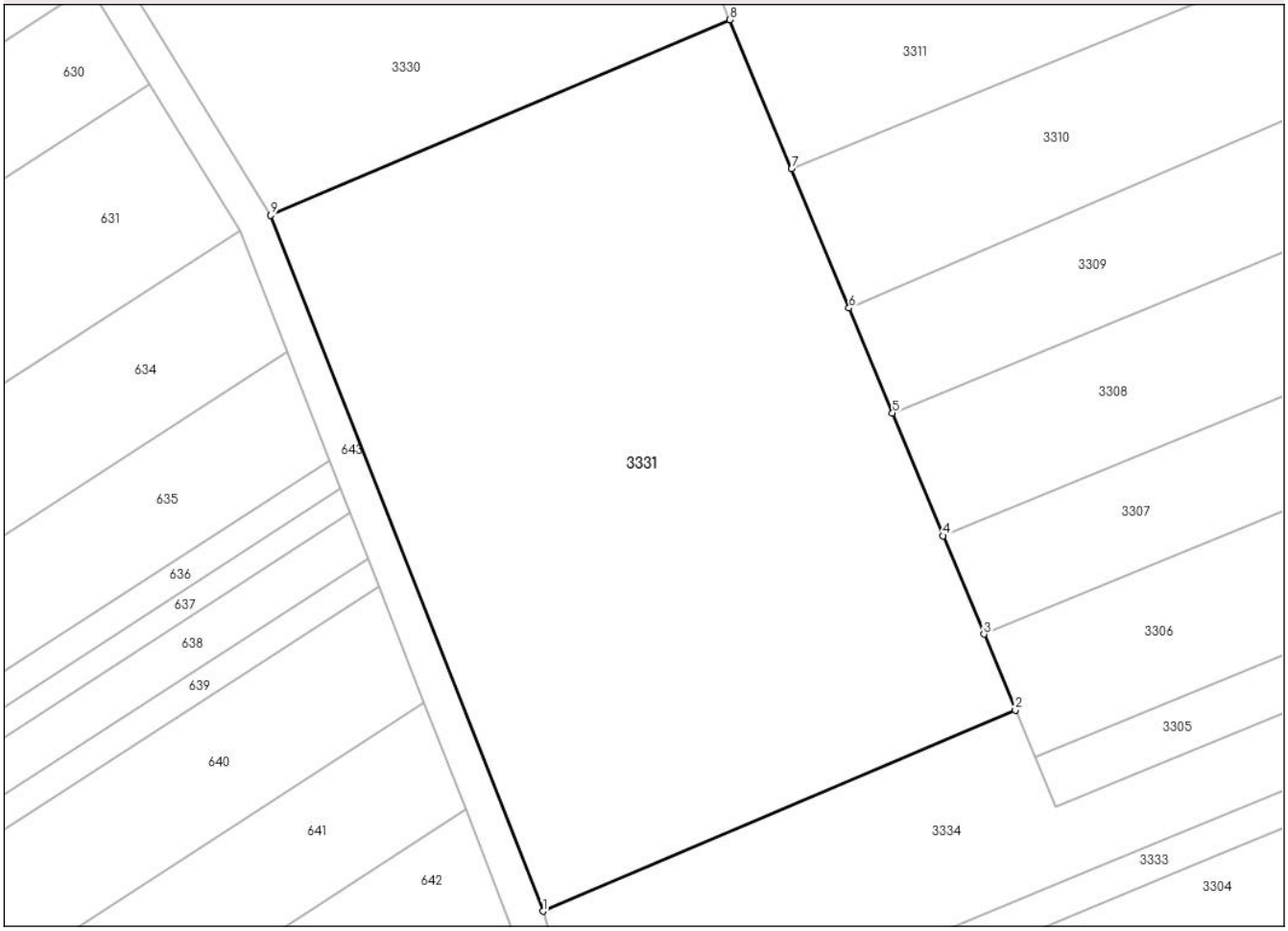
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
33 31	arabil	NU	5.000	34	1223/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.860,72 398.701,18	2	561.915,061 398.724,29	59.051
2	561.915,061 398.724,29	3	561.911,448 398.733,018	9.446
3	561.911,448 398.733,018	4	561.906,766 398.744,327	12.24
4	561.906,766 398.744,327	5	561.900,929 398.758,426	15.259
5	561.900,929 398.758,426	6	561.895,93 398.770,5	13.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.895,93 398.770,5	7	561.889,307 398.786,498	17.315
7	561.889,307 398.786,498	8	561.882,207 398.803,648	18.561
8	561.882,207 398.803,648	9	561.829,4 398.781,19	57.385
9	561.829,4 398.781,19	1	561.860,72 398.701,18	85.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, De 1218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26244	Din acte: 2.121 Masurata: 2.345	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; De 1218

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35611 / 06/09/2022		
Act Administrativ nr. 58, din 25/08/2022 emis de Consiliul Local;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
46268 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8504, din 27/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza respingerea documentatiei de dezmembrare a imobilului in baza referatului de respingere C 38504/27.09.2023 emis de OCPI Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26244	Din acte: 2.121 Masurata: 2.345	De 1218

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

3338
3345
3339
3344
3342
3341
3343
3665
7103
3633
3641
3616
3634
3648
3596
3560
3564
3583
3352
3359
3354
3530
3349
3593
3638
3631
3529
3573
3640
3599
3615
3592
3582
3620
3526
3652
3505
3598
3612
3637
3531
3536
3532
3285
3326
3324
3316
3314
3313
3312
3311
3310
3309
3308
3307
3306
3305
3331
612
614
616
618
619
3557
3567
3628
3614
3611
3558
3544
3547
3546
3545
3551
3550
3549
3548
3552
3553
3554
3555
3556
3559
3562
3563
3565
3566
3568
3569
3570
3571
3572
3574
3575
3576
3577
3578
3579
3580
3581
3583
3584
3585
3586
3587
3588
3589
3590
3591
3594
3595
3597
3600
3601
3602
3603
3604
3605
3606
3607
3608
3609
3610
3613
3617
3618
3619
3621
3622
3623
3624
3625
3626
3627
3629
3630
3632
3633
3634
3635
3636
3638
3639
3641
3642
3643
3644
3645
3646
3647
3649
3650
3651
3653
3654
3655
3656
3657
3658
3659
3660
3661
3662
3663
3664
3666
3667
3668
3669
3670
3671
3672
3673
3674
3675
3676
3677
3678
3679
3680
3681
3682
3683
3684
3685
3686
3687
3688
3689
3690
3691
3692
3693
3694
3695
3696
3697
3698
3699
3700
3701
3702
3703
3704
3705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.959,885 399.040,823	17	561.974,838 399.029,752	18.606
19	561.982,7 399.023,93	20	561.991,19 399.017,644	10.564
22	561.994,456 398.994,038	23	561.997,529 398.971,828	22.421
25	562.003,735 398.950,752	26	562.010,947 398.931,608	20.457
28	562.031,333 398.877,497	29	562.041,985 398.849,221	30.216
31	562.052,701 398.820,777	32	562.058,082 398.806,491	15.266
34	562.067,811 398.780,668	35	562.069,98 398.774,91	6.153
37	562.074,596 398.764,068	38	562.081,036 398.765,506	6.598
40	562.078,347 398.772,253	41	562.005,615 398.957,164	198.701
43	562.004,236 398.967,13	44	562.000,524 398.993,965	27.091
46	561.992,713 399.025,694	47	561.972,617 399.040,136	24.747
49	561.958,478 399.051,118	50	561.954,47 399.056,571	6.768
52	561.917,667 399.106,65	53	561.902,255 399.127,619	26.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.974,838 399.029,752	18	561.976,936 399.028,198	2.61
20	561.991,19 399.017,644	21	561.993,276 399.002,566	15.222
23	561.997,529 398.971,828	24	561.998,535 398.964,556	7.342
26	562.010,947 398.931,608	27	562.019,233 398.909,614	23.504
29	562.041,985 398.849,221	30	562.047,088 398.835,674	14.476
32	562.058,082 398.806,491	33	562.062,4 398.795,031	12.246
35	562.069,98 398.774,91	36	562.072,96 398.767,72	7.783
38	562.081,036 398.765,506	39	562.079,928 398.768,246	2.956
41	562.005,615 398.957,164	42	562.004,964 398.961,871	4.752
44	562.000,524 398.993,965	45	561.996,811 399.020,8	27.091
47	561.972,617 399.040,136	48	561.963,817 399.045,404	10.256
50	561.954,47 399.056,571	51	561.936,186 399.081,455	30.879
53	561.902,255 399.127,619	54	561.897,602 399.125,081	5.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.976,936 399.028,198	19	561.982,7 399.023,93	7.173
21	561.993,276 399.002,566	22	561.994,456 398.994,038	8.61
24	561.998,535 398.964,556	25	562.003,735 398.950,752	14.751
27	562.019,233 398.909,614	28	562.031,333 398.877,497	34.32
30	562.047,088 398.835,674	31	562.052,701 398.820,777	15.919
33	562.062,4 398.795,031	34	562.067,811 398.780,668	15.349
36	562.072,96 398.767,72	37	562.074,596 398.764,068	4.002
39	562.079,928 398.768,246	40	562.078,347 398.772,253	4.308
42	562.004,964 398.961,871	43	562.004,236 398.967,13	5.309
45	561.996,811 399.020,8	46	561.992,713 399.025,694	6.383
48	561.963,817 399.045,404	49	561.958,478 399.051,118	7.82
51	561.936,186 399.081,455	52	561.917,667 399.106,65	31.269
54	561.897,602 399.125,081	1	561.899,373 399.122,671	2.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25984	894	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26001 / 29/06/2021		
Act Administrativ nr. 23, din 25/03/2021 emis de consiliul local (act administrativ nr 5061 din 07.04.2021, emis de primaria banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

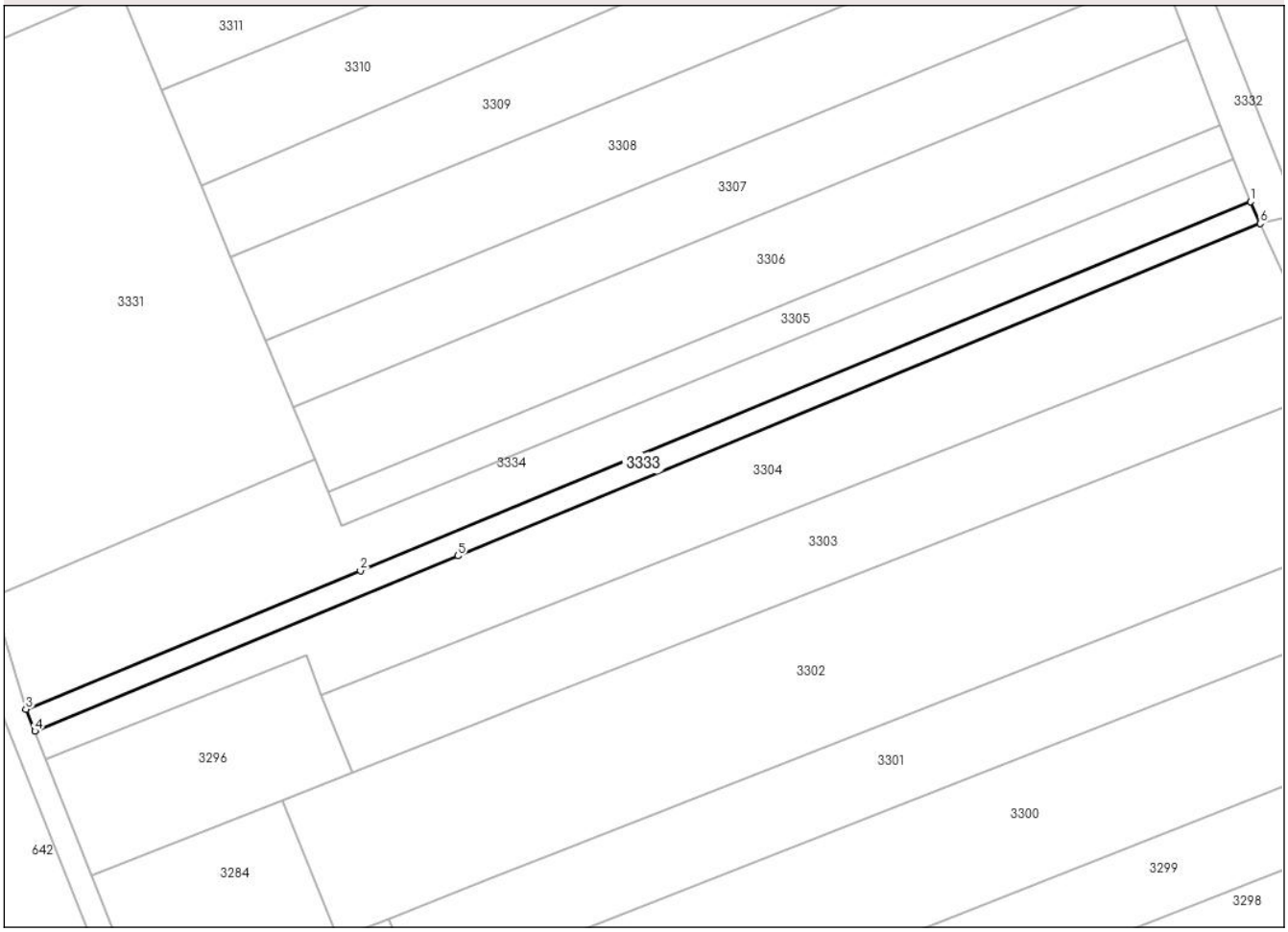
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25984	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
33 33	drum	DA	894	34	1218/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.072,96 398.767,72	2	561.922,81 398.705,56	162.508
2	561.922,81 398.705,56	3	561.866,39 398.682,21	61.061
3	561.866,39 398.682,21	4	561.867,92 398.678,514	4.0
4	561.867,92 398.678,514	5	561.939,264 398.708,047	77.215
5	561.939,264 398.708,047	6	562.074,596 398.764,068	146.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.074,596 398.764,068	1	562.072,96 398.767,72	4.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2877
Nr. cadastral vechi:10927

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21130	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3240 / 03/03/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 459, din 09/03/2005 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

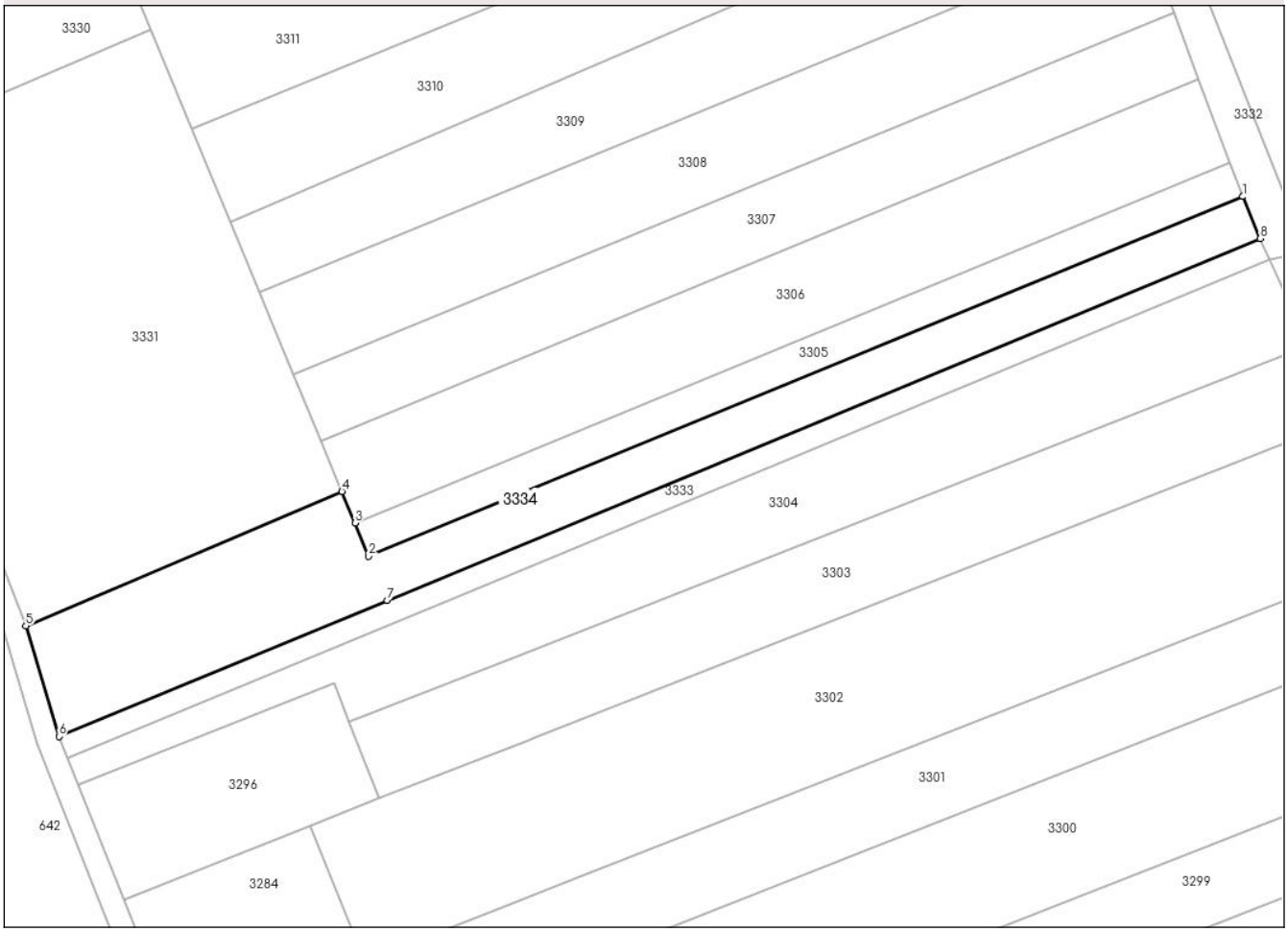
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21130	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.300	34	1219/25A, 1223/1F	-	
10002	faneata	DA	1.200	34	1219/25A, 1223/1F	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.069,98 398.774,91	2	561.919,67 398.713,16	162.5
2	561.919,67 398.713,16	3	561.917,316 398.718,842	6.15
3	561.917,316 398.718,842	4	561.915,061 398.724,29	5.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.915,061 398.724,29	5	561.860,72 398.701,18	59.051
5	561.860,72 398.701,18	6	561.866,39 398.682,21	19.799
6	561.866,39 398.682,21	7	561.922,81 398.705,56	61.061
7	561.922,81 398.705,56	8	562.072,96 398.767,72	162.508
8	562.072,96 398.767,72	1	562.069,98 398.774,91	7.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3109
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10913

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21113	175	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13639 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 1992, din 19/08/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN IEREMIA** 2) **IVAN ALIS-DOINA**	
12502 / 25/03/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 21/03/2024 emis de PFA Brinzea T NIcolae (Cerere de receptie si inscriere);		
B5	se repozitioneaza imobilul fara modificare de suprafata, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

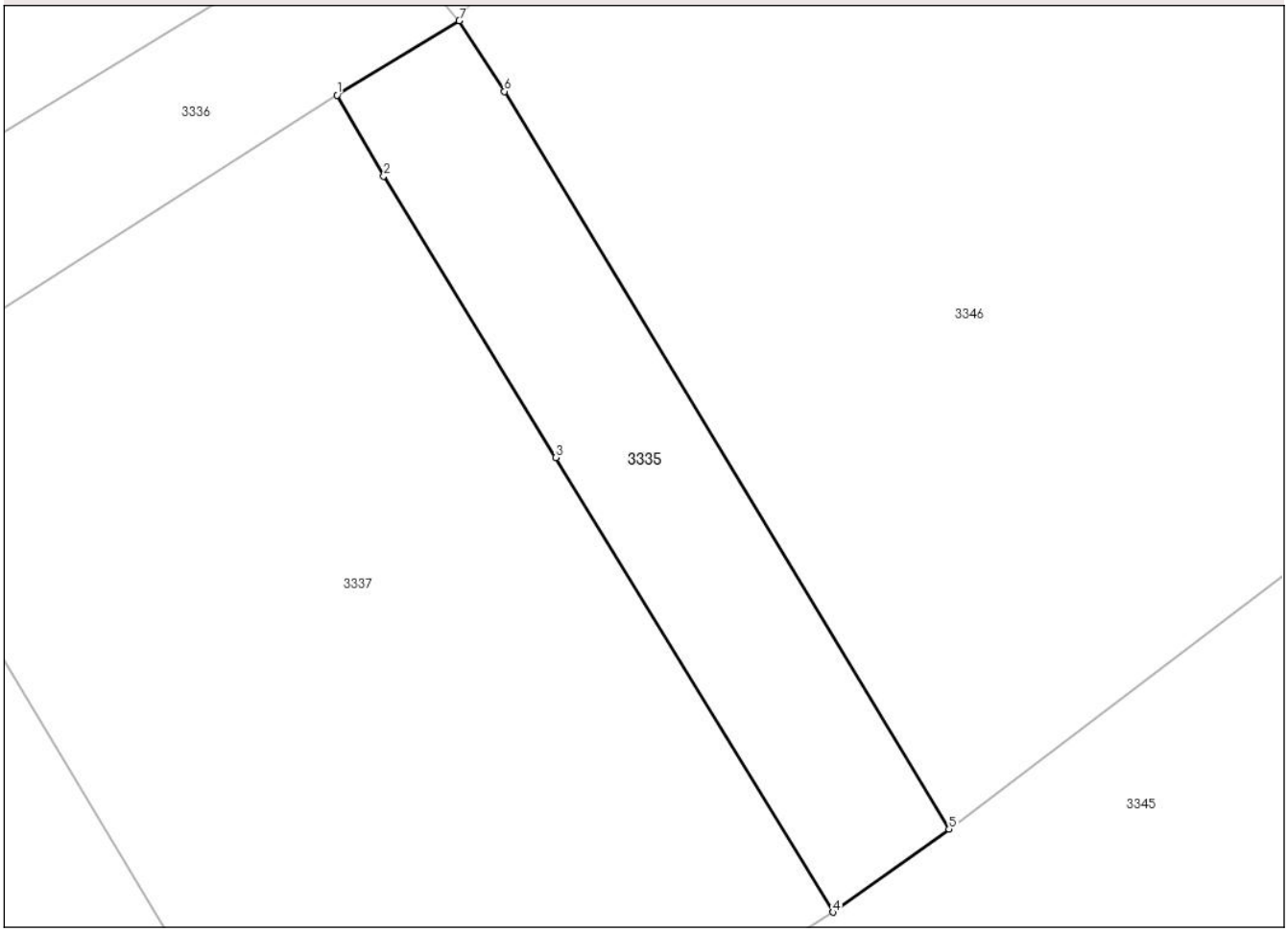
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21113	175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3335	arabil	DA	175	34	1219,1223/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.818,691 399.185,754	2	561.820,356 399.182,868	3.332
2	561.820,356 399.182,868	3	561.826,507 399.172,829	11.773
3	561.826,507 399.172,829	4	561.836,405 399.156,61	19.001
4	561.836,405 399.156,61	5	561.840,55 399.159,576	5.097
5	561.840,55 399.159,576	6	561.824,667 399.185,888	30.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.824,667 399.185,888	7	561.823,055 399.188,41	2.993
7	561.823,055 399.188,41	1	561.818,691 399.185,754	5.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3110
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10914

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21114	280	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13638 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 571, din 10/02/2005 emis de NP Mihaela Cristina Pop;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIUS LAURENTIU** 2) **ANDREI ALINA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20038 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1990, din 20/11/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	se constituie drept de servitute de trecere asupra imobil de sub A-1 pe lungimea de 25 ml, pe latura dinspre proprietatea cu nr.cad.11137 si cea cu numar cadastral 10913, cu deschidere de 5 ml la str.Morii	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

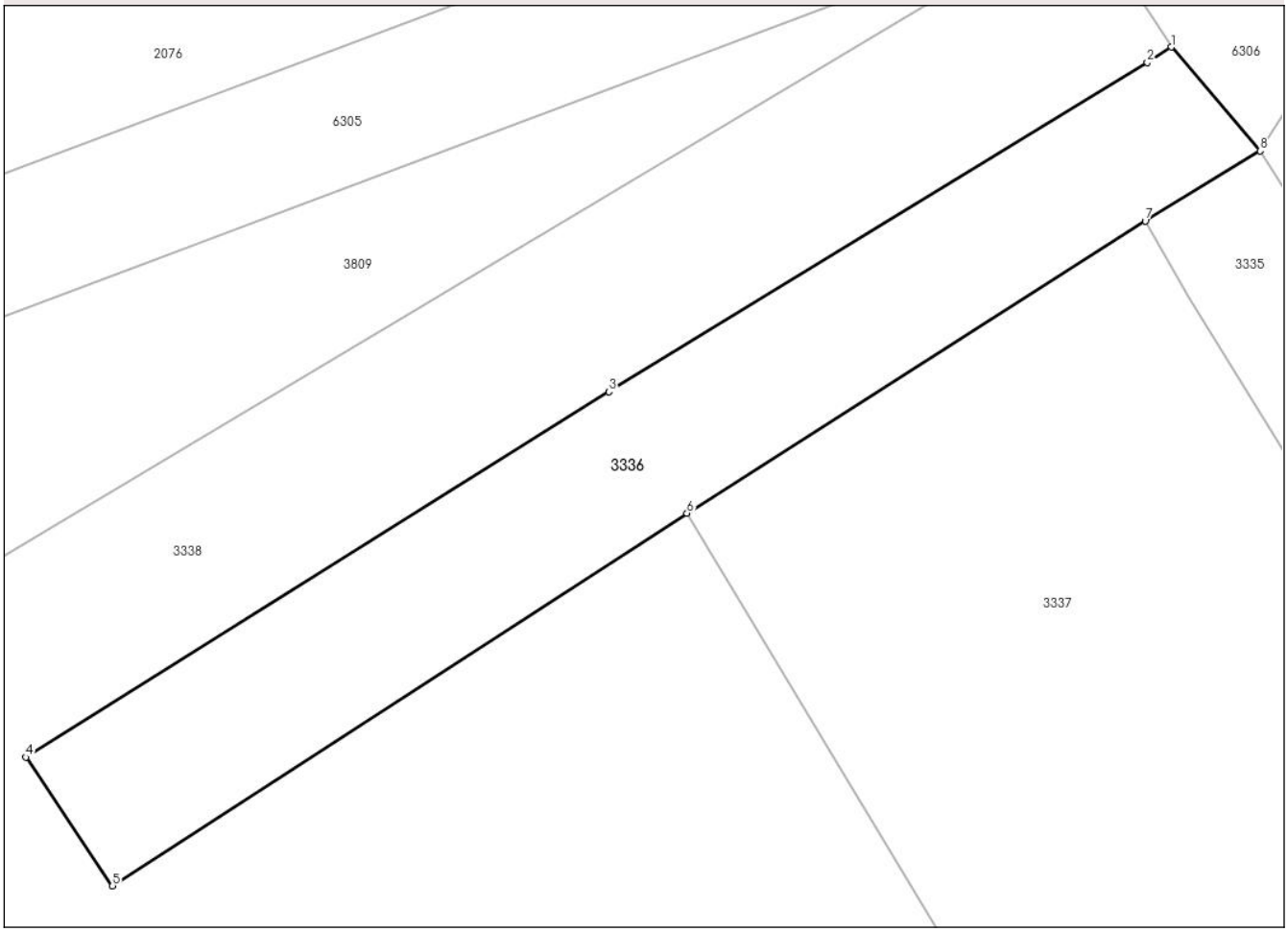
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21114	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3336	faneata	DA	280	34	1219,1223 /33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.819,687 399.192,341	2	561.818,772 399.191,759	1.084
2	561.818,772 399.191,759	3	561.798,361 399.179,286	23.921
3	561.798,361 399.179,286	4	561.776,256 399.165,446	26.08
4	561.776,256 399.165,446	5	561.779,537 399.160,573	5.874
5	561.779,537 399.160,573	6	561.801,317 399.174,684	25.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.801,317 399.174,684	7	561.818,691 399.185,754	20.601
7	561.818,691 399.185,754	8	561.823,055 399.188,41	5.108
8	561.823,055 399.188,41	1	561.819,687 399.192,341	5.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3204
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11137

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21374	702	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20037 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 2990, din 20/11/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORICEL LUCIAN** 2) **FLORICEL CLAUDIA GIANINA**	
B7	se constituie drept de servitute de trecere pentru accesul la imobil, pe terenul in suprafata de 253 mp faneata cu numar cadastral 10914, pe lungimea de 25 ml, pe latura dinspre proprietatea cu numar cadastral 11137 si cea cu numar cadastral 10913, cu deschidere de 5 ml la str. Morii,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

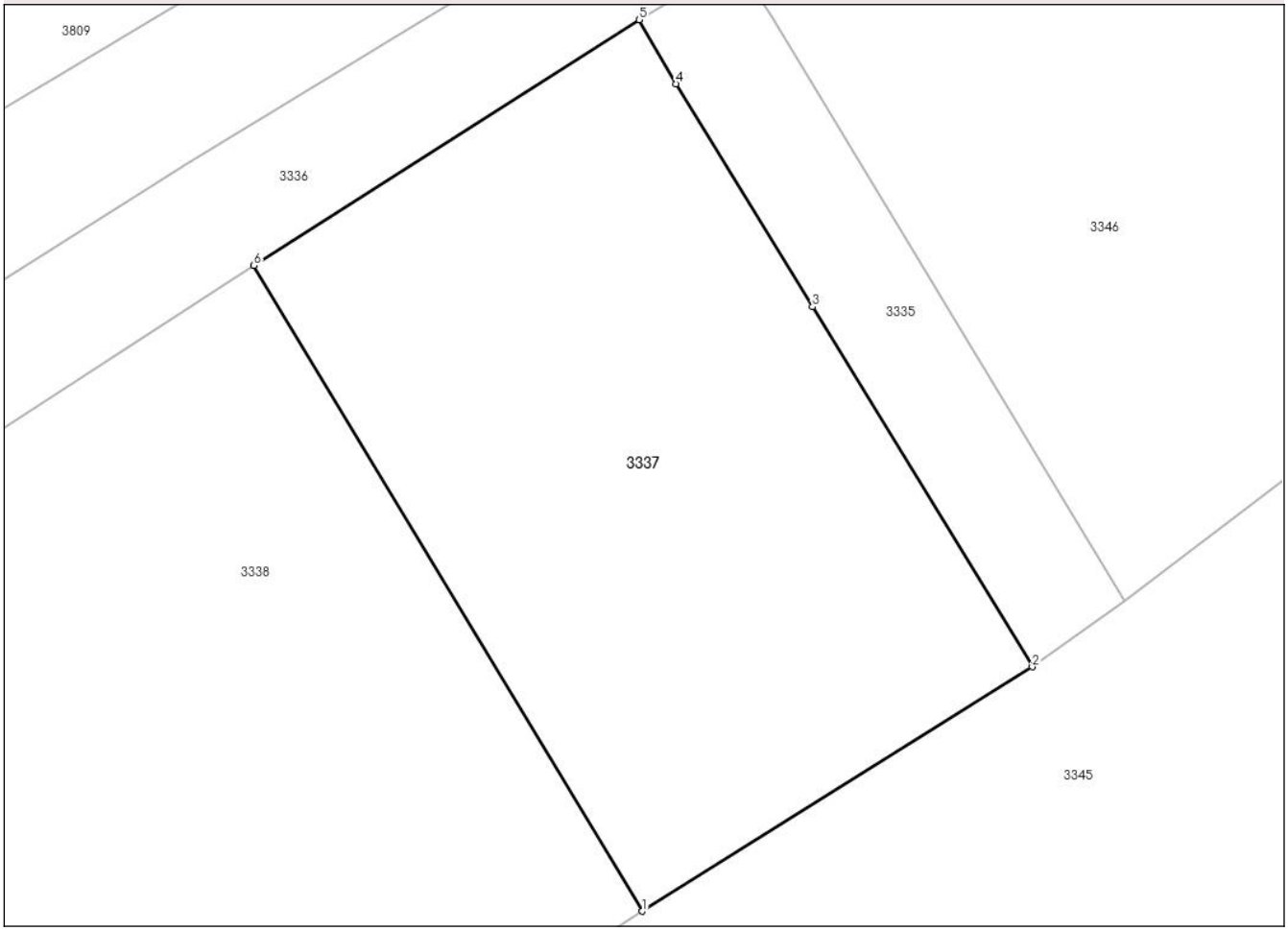
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21374	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3337	arabil	DA	702	34	1219 ; 1223/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.818,826 399.145,604	2	561.836,405 399.156,61	20.74
2	561.836,405 399.156,61	3	561.826,507 399.172,829	19.001
3	561.826,507 399.172,829	4	561.820,356 399.182,868	11.773
4	561.820,356 399.182,868	5	561.818,691 399.185,754	3.332
5	561.818,691 399.185,754	6	561.801,317 399.174,684	20.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.801,317 399.174,684	1	561.818,826 399.145,604	33.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3205
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11138

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 67A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21375	5.304	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21375-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 67A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; SC DESF. P+E=282.48MP, SC TERASA=16.16MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20036 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 571, din 10/02/2005 emis de NP Mihaela Cristina Pop;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIUS LAURENTIU** 2) **ANDREI ALINA LAURA**	
2539 / 21/02/2011		
Act Administrativ nr. 601, din 17/02/2011 emis de PRIMARIA BANESTI (proces-verbal receptie nr. 656/15-02-2010 emis de PRIMARIA BANESTI; registrul cadastral al proprietarilor nr. 04/07-02-2008 emis de PRIMARIA BANESTI; declaratie autentica nr. 249/02-02-2011 emis de NP POP MIHAELA;);		
B5	se respinge cererea de inscriere a constructiilor	A1
4731 / 31/03/2011		
Act Administrativ nr. 04, din 07/02/2008 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr. 565/15-02-2010 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa imobilului de sub A1 este Banesti ,sat Urleta ,str Morii ,nr 67A si se noteaza schimbarea categoriei de folosinta respectiv 488 mp curti constructii ,3043 mp arabil si 980 mp faneata	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI MARIUS LAURENTIU** 2) **ANDREI ALINA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

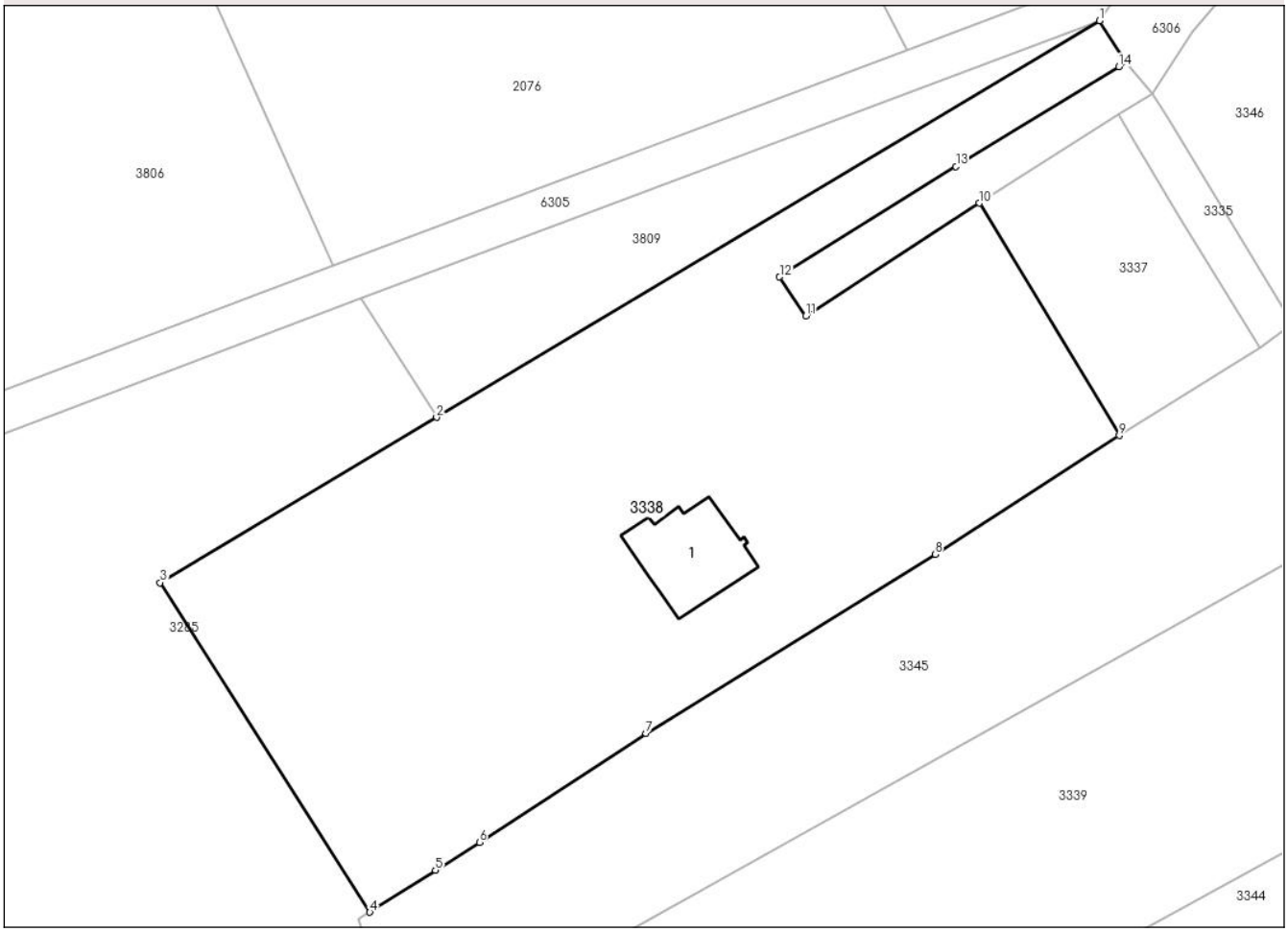
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21375	5.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	557	34	1219,1223/33	-	
10002	arabil	DA	3.043	34	1219,1223/33	-	
10003	faneata	DA	1.231	34	1219,1223/33	-	
10004	faneata	DA	473	34	1219,1223/33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21375-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; SC DESF. P+E=282.48MP, SC TERASA=16.16MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.816,38 399.197,535	2	561.733,259 399.147,876	96.825
2	561.733,259 399.147,876	3	561.698,599 399.127,168	40.375
3	561.698,599 399.127,168	4	561.724,879 399.085,904	48.922
4	561.724,879 399.085,904	5	561.733,12 399.091,155	9.772
5	561.733,12 399.091,155	6	561.738,622 399.094,659	6.523
6	561.738,622 399.094,659	7	561.759,496 399.108,305	24.938
7	561.759,496 399.108,305	8	561.795,737 399.130,697	42.6
8	561.795,737 399.130,697	9	561.818,826 399.145,604	27.483
9	561.818,826 399.145,604	10	561.801,317 399.174,684	33.944
10	561.801,317 399.174,684	11	561.779,537 399.160,573	25.951
11	561.779,537 399.160,573	12	561.776,256 399.165,446	5.874
12	561.776,256 399.165,446	13	561.798,361 399.179,286	26.08
13	561.798,361 399.179,286	14	561.818,772 399.191,759	23.921
14	561.818,772 399.191,759	15	561.819,687 399.192,341	1.084
15	561.819,687 399.192,341	1	561.816,38 399.197,535	6.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22740	Din acte: 10.000 Masurata: 5.572	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8668 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 1064, din 28/05/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22740 a imobilului cu numarul cadastral 22740/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22628 inscris in cartea funciara 22628;	A1
26858 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 4021, din 02/08/2019 emis de BNP POP MIHAELA;		
B5	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
37809 / 08/08/2023		
Act Notarial nr. 1388, din 07/08/2023 emis de Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADAIAŞ OCTAVIAN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

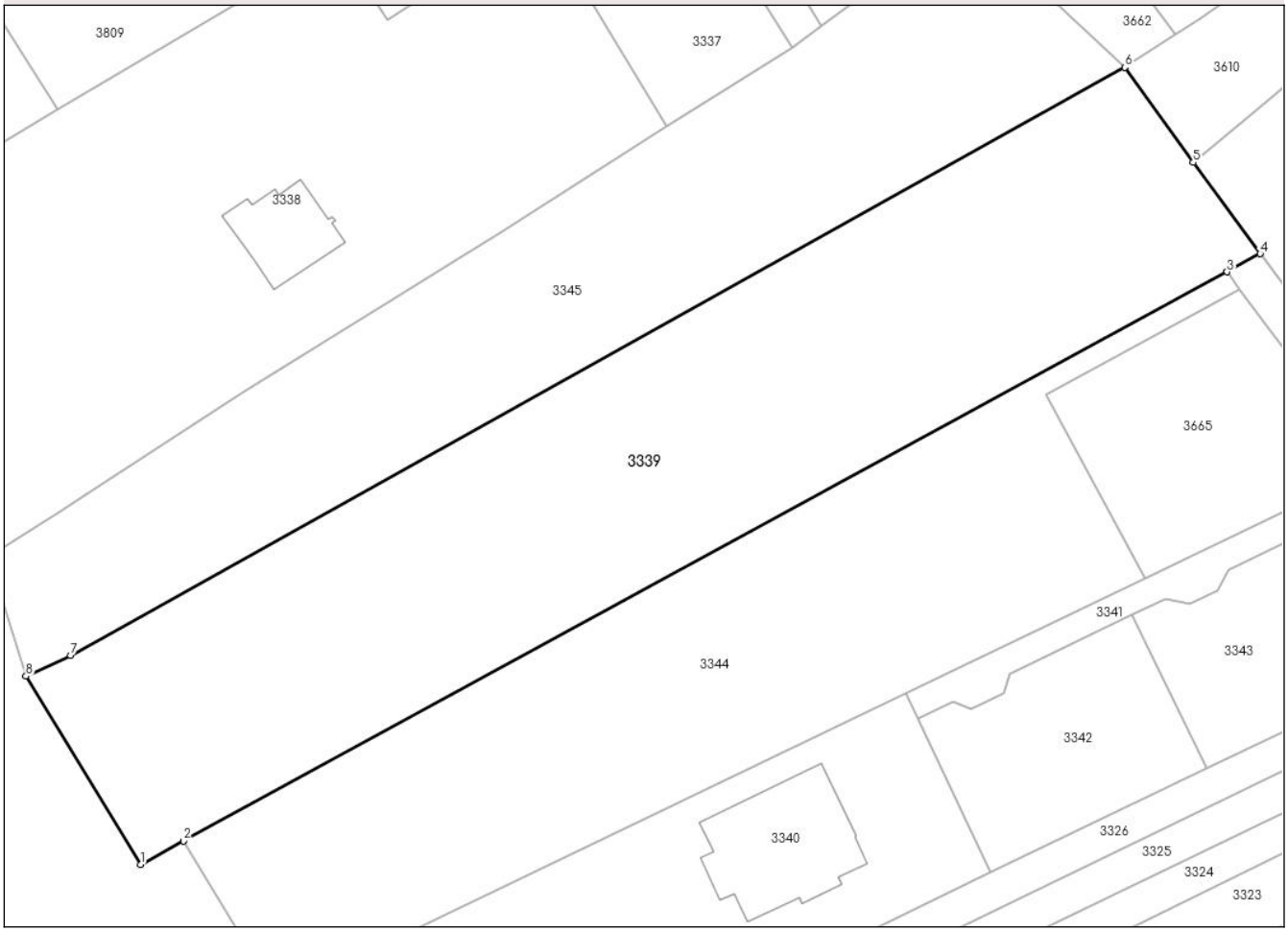
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22740	Din acte: 10.000 Masurata: 5.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	4.900	34	1219/3	-	
10002	faneata	DA	672	34	1219/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.744,817 399.041,748	2	561.750,872 399.045,05	6.896
2	561.750,872 399.045,05	3	561.897,602 399.125,081	167.137
3	561.897,602 399.125,081	4	561.902,255 399.127,619	5.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.902,255 399.127,619	5	561.892,828 399.140,445	15.918
5	561.892,828 399.140,445	6	561.883,222 399.153,819	16.466
6	561.883,222 399.153,819	7	561.734,988 399.071,17	169.718
7	561.734,988 399.071,17	8	561.728,72 399.068,22	6.928
8	561.728,72 399.068,22	1	561.744,817 399.041,748	30.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 112T, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24931	Din acte: 3.208 Masurata: 3.206	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24931-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:313 mp; Locuinta, parter si etaj. Sc parter fara terase = 237 mp. Sc etaj = 189 mp. Sc etaj fara balcon = 168 mp. An construire 2024.
A1.2	24931-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa, parter. An construire 2024.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3402 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 221, din 27/01/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24931 a imobilului cu numarul cadastral 24931/UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20469 inscris in cartea funciara 20469;	A1
Act Administrativ nr. 510, din 05/02/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act notarial nr 2615 din 16.09.2020, emis de NP VASILE SAVULESCU);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei imobilului din extravilanul com. banesti in intravilanul com. Banesti	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20469/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 27746 din 17/09/2020;	
Act Notarial nr. 2615, din 16/09/2020 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAILA DANIEL** 2) **MIHAILA BEATRICE-CLAUDIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20469/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 27746 din 17/09/2020;	
Act Administrativ nr. 42220, din 09/12/2020 emis de BCPI CAMPINA;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20469/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 334 din 07/01/2021;	
52585 / 28/11/2024		
Act Administrativ nr. 12061, din 09/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 44 din 04.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 11200 din 18.11.2024, emis de DIRECTIA ECONOMICA IMPOZITE SI TAXE LOCALE;act administrativ nr 11397 din 22.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B6	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosința a imobilului in teren curți construcții de 545 mp,teren arabi 1863 mp si teren fâneață de 800 mp conform documentației tehnice avizate	A1
B7	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Bănești, sat Urleta, Nr. 112T, Jud. Prahova conform documentației tehnice avizate	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAILA BEATRICE-CLAUDIA** 2) **MIHAILA DANIEL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

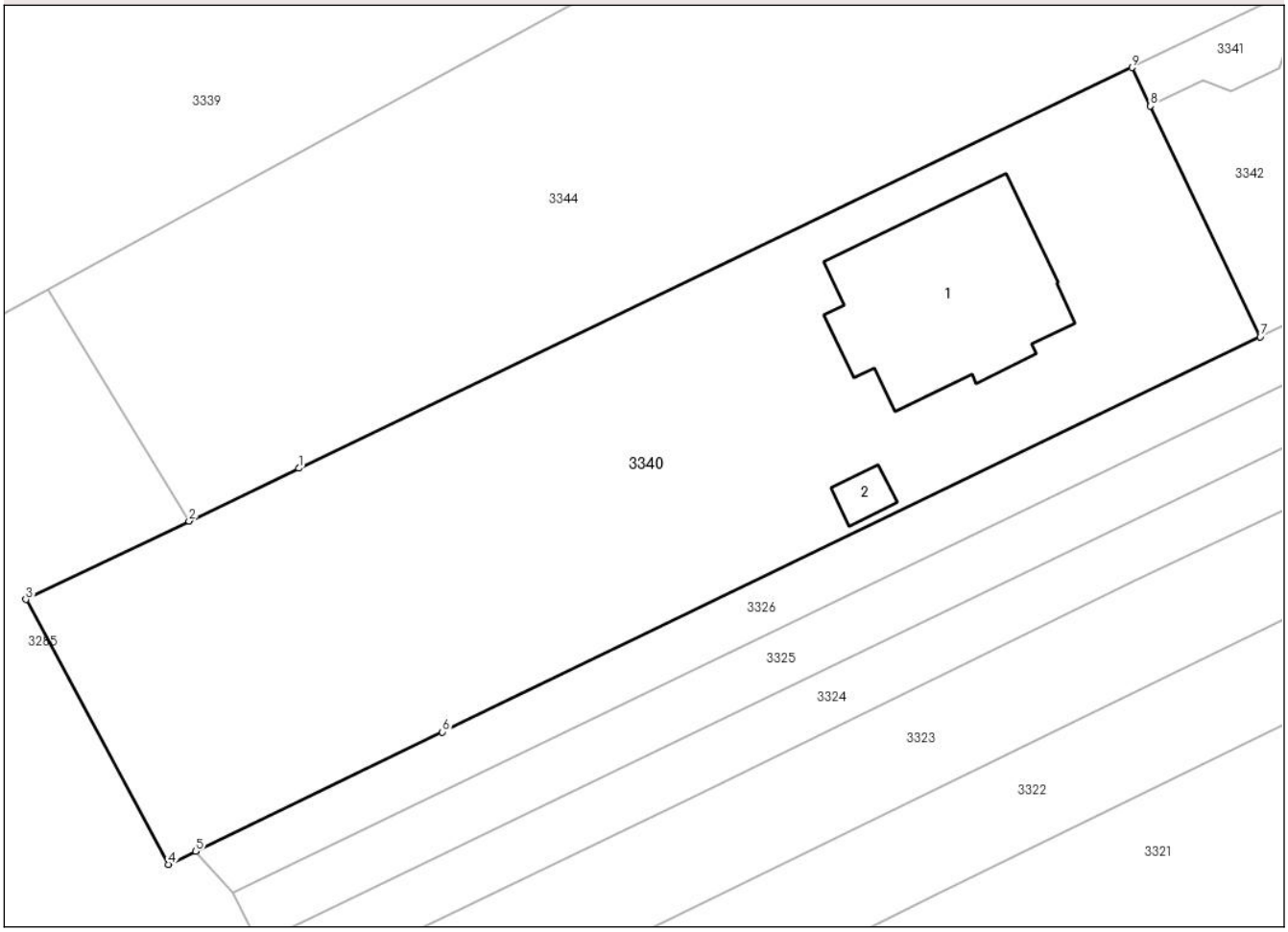
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24931	Din acte: 3.208 Masurata: 3.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	545	34	1219/5	-	
10002	arabil	DA	1.863	34	1219/5	-	
10003	faneata	DA	798	34	1223/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24931-C1	constructii de locuinte	313	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:313 mp; Locuinta, parter si etaj. Sc parter fara terase = 237 mp. Sc etaj = 189 mp. Sc etaj fara balcon = 168 mp. An construire 2024.
A1.2	24931-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa, parter. An construire 2024.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.774,327 399.028,328	2	561.764,047 399.023,384	11.407
2	561.764,047 399.023,384	3	561.748,76 399.016,034	16.962
3	561.748,76 399.016,034	4	561.762,097 398.991,215	28.175
4	561.762,097 398.991,215	5	561.764,655 398.992,45	2.841
5	561.764,655 398.992,45	6	561.787,784 399.003,619	25.685
6	561.787,784 399.003,619	7	561.864,394 399.040,636	85.085
7	561.864,394 399.040,636	8	561.854,113 399.062,26	23.944
8	561.854,113 399.062,26	9	561.852,372 399.065,862	4.001
9	561.852,372 399.065,862	1	561.774,327 399.028,328	86.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24932	319	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3402 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 221, din 27/01/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24932 a imobilului cu numarul cadastral 24932/UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20469 inscris in cartea funciara 20469;	A1
Act Administrativ nr. 510, din 05/02/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act notarial nr 2615 din 16.09.2020, emis de NP VASILE SAVULESCU);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei imobilului din extravilanul com. banesti in intravilanul com. Banesti	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20469/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 27746 din 17/09/2020;	
Act Notarial nr. 2615, din 16/09/2020 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHAILA DANIEL** 2) **MIHAILA BEATRICE-CLAUDIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20469/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 27746 din 17/09/2020;	
Act Administrativ nr. 42220, din 09/12/2020 emis de BCPI CAMPINA;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20469/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 334 din 07/01/2021;	
52646 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3380, din 18/11/2022 emis de np vasile savulescu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SIMA MIHAIL-MADALIN** 2) **SIMA ELENA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

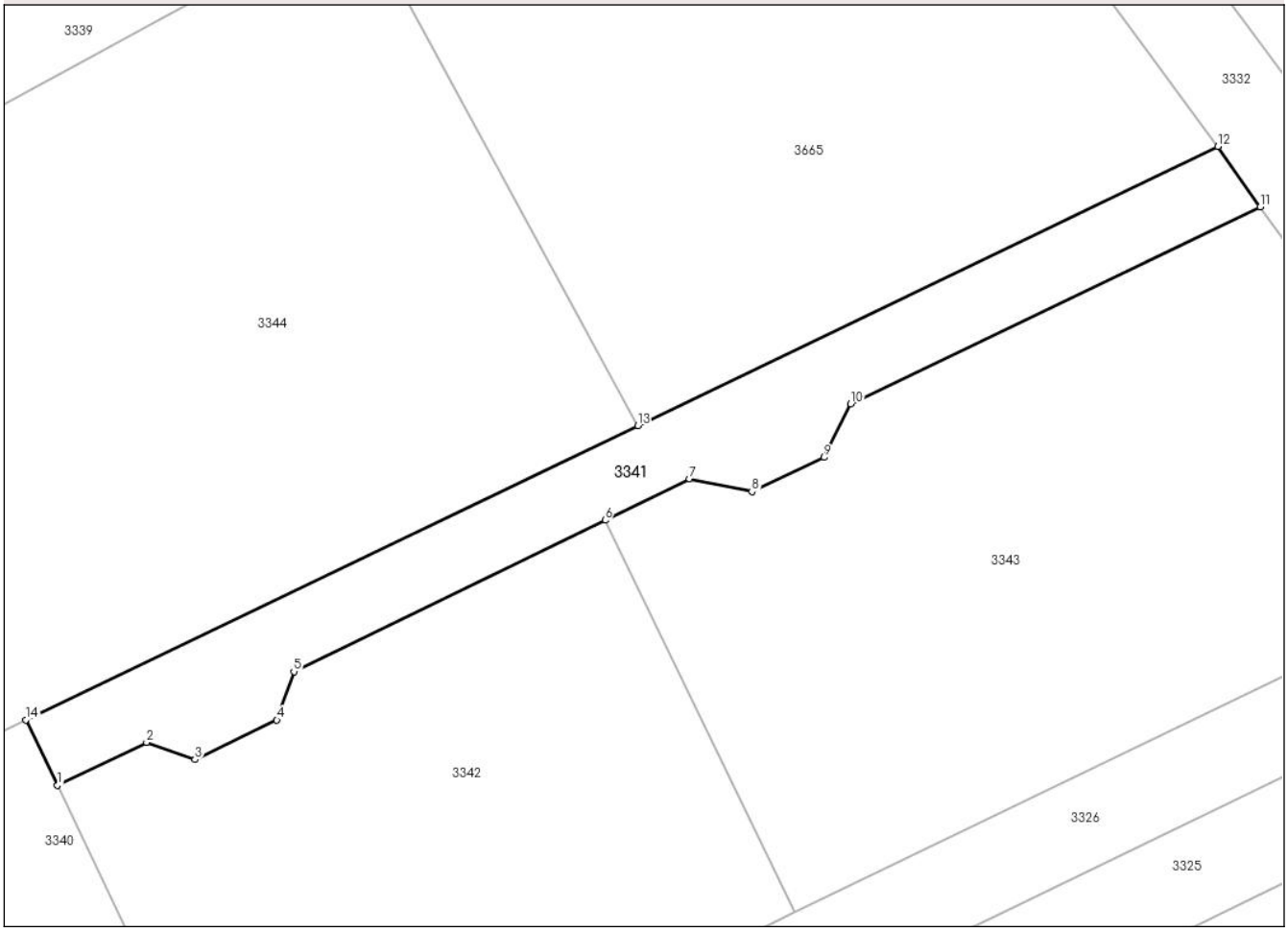
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24932	319	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3341	arabil	DA	319	34	1219/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.854,113 399.062,26	2	561.859,005 399.064,613	5.428
2	561.859,005 399.064,613	3	561.861,674 399.063,677	2.828
3	561.861,674 399.063,677	4	561.866,18 399.065,845	5.0
4	561.866,18 399.065,845	5	561.867,116 399.068,514	2.828
5	561.867,116 399.068,514	6	561.884,242 399.076,845	19.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.884,242 399.076,845	7	561.888,88 399.079,123	5.168
7	561.888,88 399.079,123	8	561.892,315 399.078,413	3.507
8	561.892,315 399.078,413	9	561.896,275 399.080,296	4.384
9	561.896,275 399.080,296	10	561.897,757 399.083,25	3.305
10	561.897,757 399.083,25	11	561.920,287 399.094,085	25.0
11	561.920,287 399.094,085	12	561.917,947 399.097,398	4.056
12	561.917,947 399.097,398	13	561.886,034 399.082,05	35.412
13	561.886,034 399.082,05	14	561.852,372 399.065,862	37.352
14	561.852,372 399.065,862	1	561.854,113 399.062,26	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 34 ; A 1219/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26268	Din acte: 772 Masurata: 789	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; << Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 datorit\U+0103 lipsei planului parcelar >>

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50863 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3257, din 07/11/2022 emis de NP VASIE SAVULESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAILA DANIEL** 2) **MIHAILA BEATRICE-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

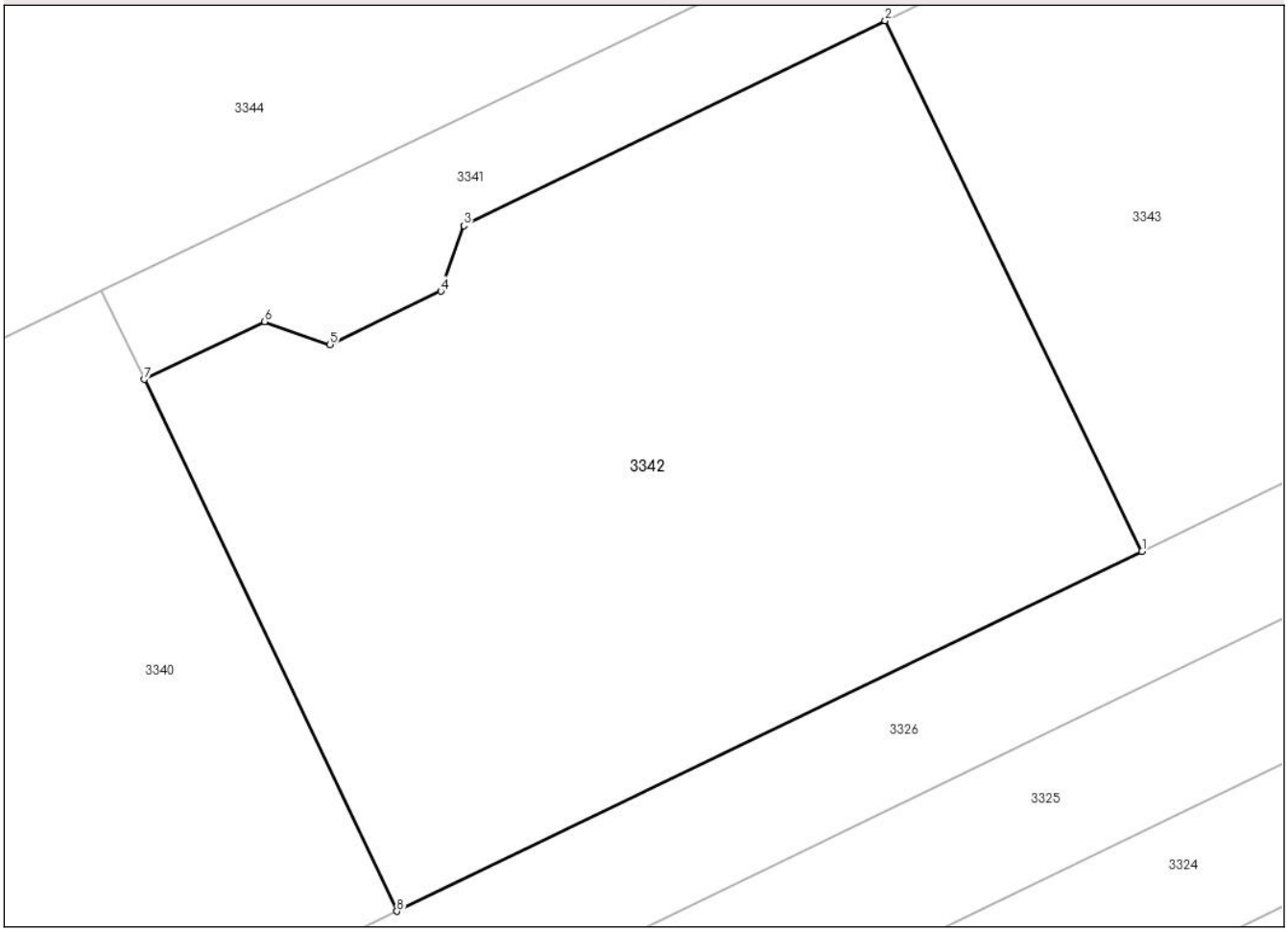
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26268	Din acte: 772 Masurata: 789	<< Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 datorit\U+0103 lipsei planului parcelar >>

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3342	arabil	DA	789	34	1219/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.894,686 399.055,266	2	561.884,242 399.076,845	23.973
2	561.884,242 399.076,845	3	561.867,116 399.068,514	19.044
3	561.867,116 399.068,514	4	561.866,18 399.065,845	2.828
4	561.866,18 399.065,845	5	561.861,674 399.063,677	5.0
5	561.861,674 399.063,677	6	561.859,005 399.064,613	2.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.859,005 399.064,613	7	561.854,113 399.062,26	5.428
7	561.854,113 399.062,26	8	561.864,394 399.040,636	23.944
8	561.864,394 399.040,636	1	561.894,686 399.055,266	33.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 34 ; A 1219/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26267	Din acte: 1.000 Masurata: 986	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52641 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3380, din 18/11/2022 emis de np vasile savulescu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA MIHAIL-MADALIN** 2) **SIMA ELENA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

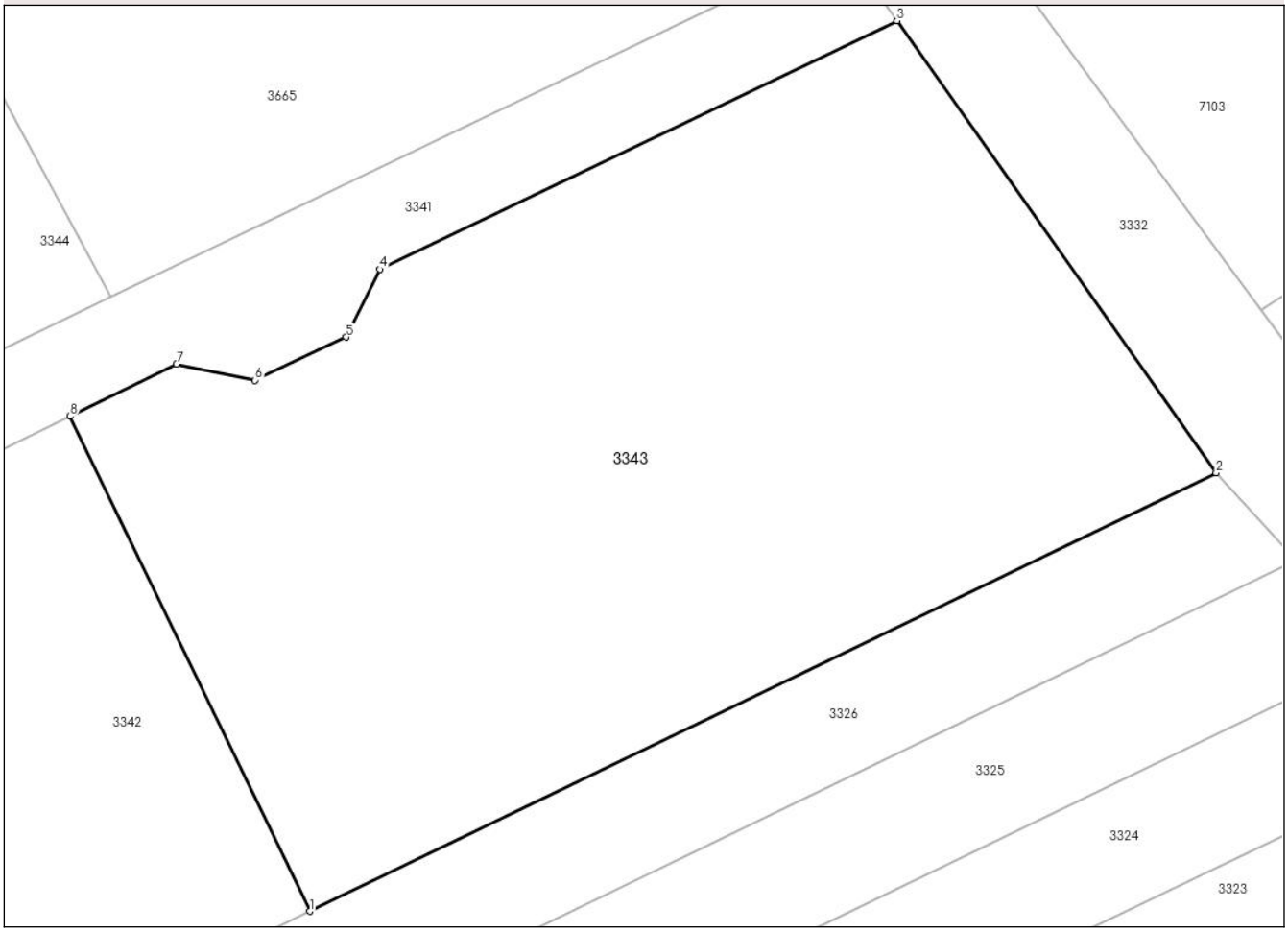
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26267	Din acte: 1.000 Masurata: 986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3343	arabil	DA	986	34	1219/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.894,686 399.055,266	2	561.934,207 399.074,373	43.897
2	561.934,207 399.074,373	3	561.920,287 399.094,085	24.132
3	561.920,287 399.094,085	4	561.897,757 399.083,25	25.0
4	561.897,757 399.083,25	5	561.896,275 399.080,296	3.305
5	561.896,275 399.080,296	6	561.892,315 399.078,413	4.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.892,315 399.078,413	7	561.888,88 399.079,123	3.507
7	561.888,88 399.079,123	8	561.884,242 399.076,845	5.168
8	561.884,242 399.076,845	1	561.894,686 399.055,266	23.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 34 ; A 1219/4 ; F 1223/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26601	3.999	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit ; Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 din cauza lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46715 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. 2700, din 21/10/2024 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26601 a imobilului cu numarul cadastral 26601 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26478 inscris in cartea funciara 26478;	A1
Act Notarial nr. 1657, din 10/07/2024 emis de Neculae Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADAIAS OCTAVIAN-ALIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26478/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 28889 din 11/07/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

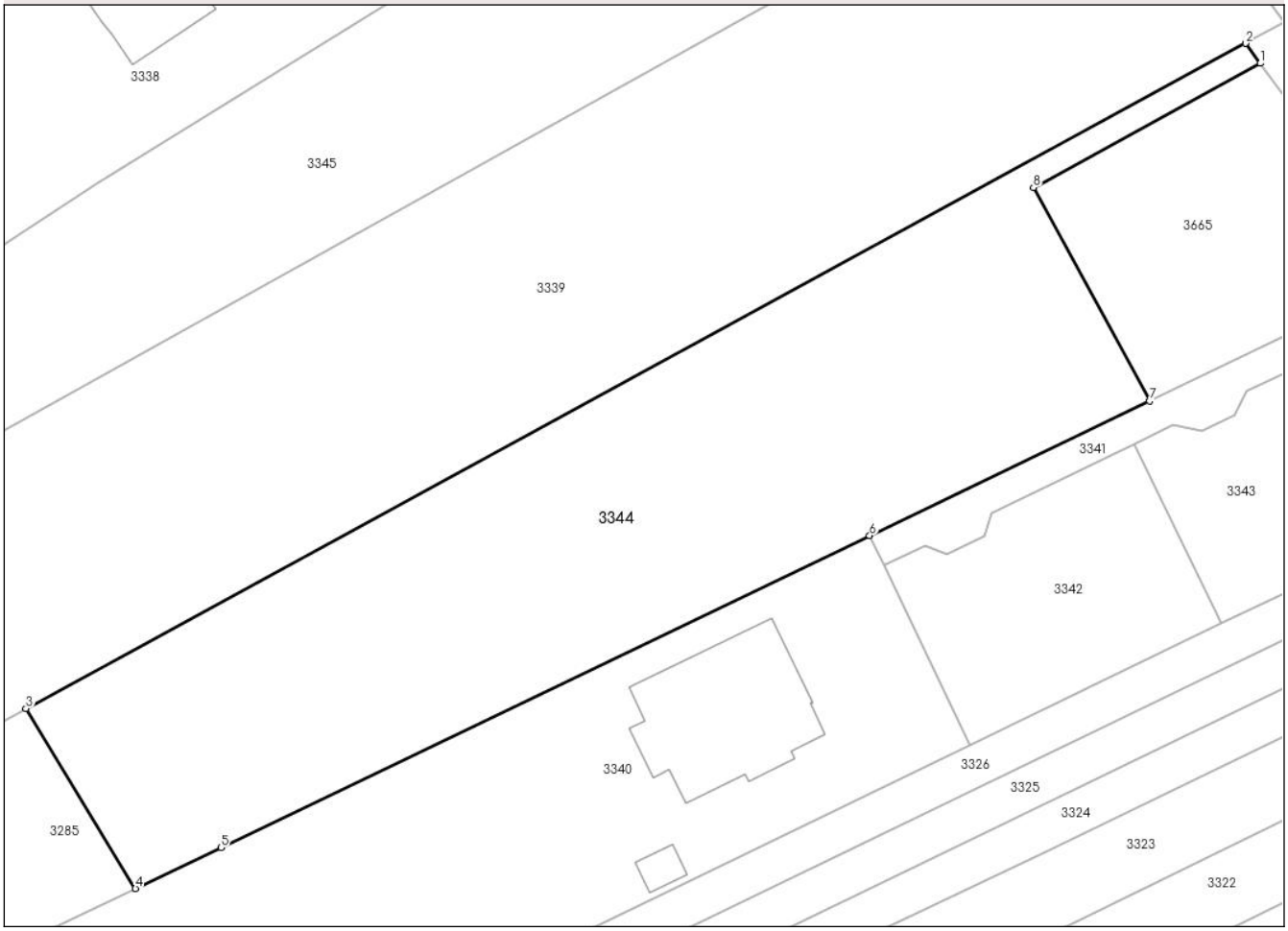
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26601	3.999	Teren intravilan neimprejmuit ; Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 din cauza lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	3.999	34	1219/4	-	Teren intravilan neimprejmuit ;Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 din cauza lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.899,373 399.122,671	2	561.897,602 399.125,081	2.99
2	561.897,602 399.125,081	3	561.750,872 399.045,05	167.137
3	561.750,872 399.045,05	4	561.764,047 399.023,384	25.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.764,047 399.023,384	5	561.774,327 399.028,328	11.407
5	561.774,327 399.028,328	6	561.852,372 399.065,862	86.601
6	561.852,372 399.065,862	7	561.886,034 399.082,05	37.352
7	561.886,034 399.082,05	8	561.872,08 399.107,744	29.238
8	561.872,08 399.107,744	1	561.899,373 399.122,671	31.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:548
Nr. cadastral vechi:918

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23618	3.870	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4696 / 01/07/2005		
Act Notarial nr. 3641, din 30/06/2005 emis de NP IVAN M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN IEREMIA** 2) **IVAN ALICE DOINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 548)	
12509 / 25/03/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 21/03/2024 emis de PFA Brinzea T NIcolae (Cerere de receptie si inscriere);		
B2	se repozitioneaza imobilul fara modificare de suprafata, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

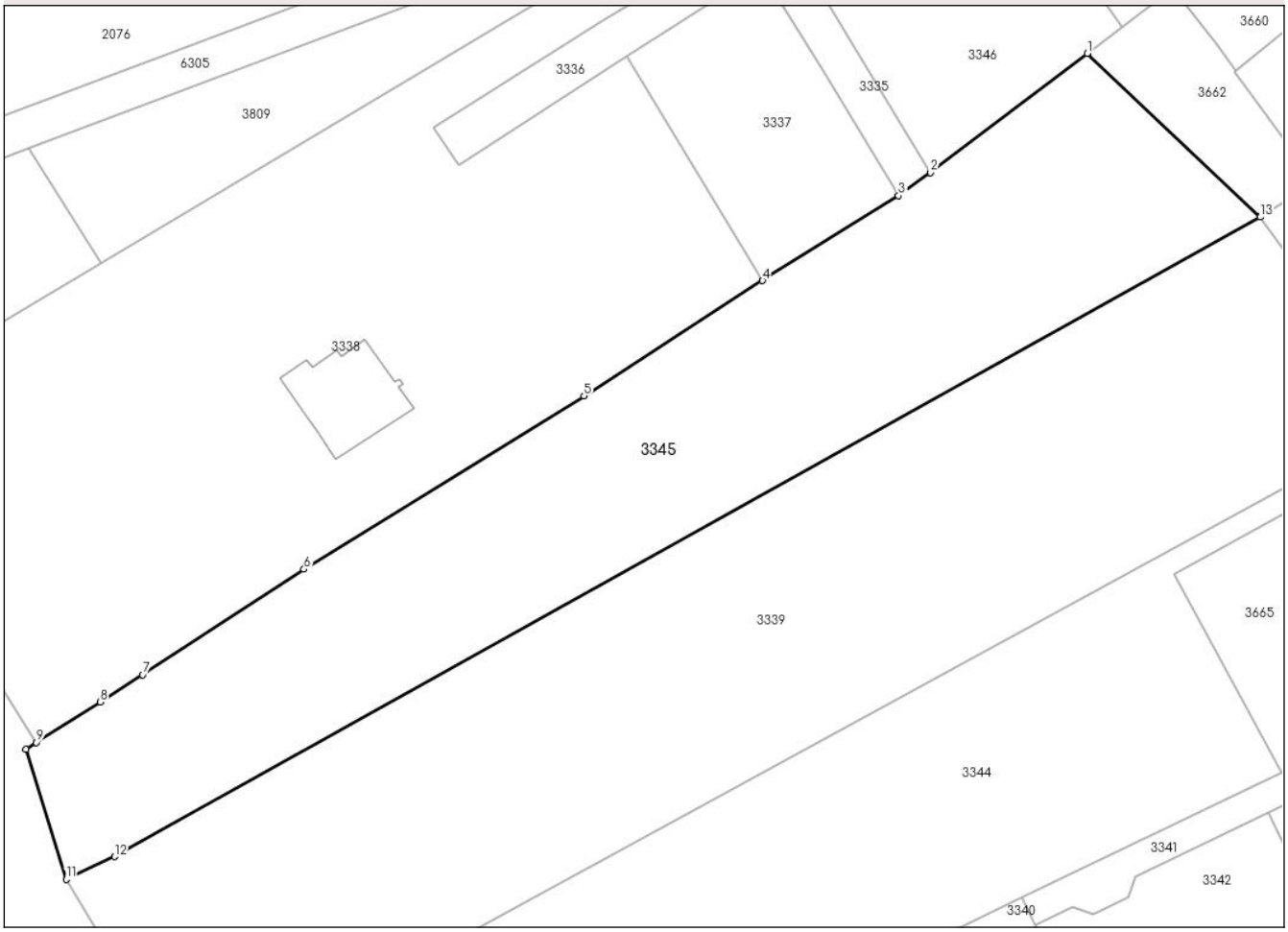
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23618	3.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3345	arabil	DA	3.870	34	1219/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.860,858 399.174,964	2	561.840,55 399.159,576	25.479
2	561.840,55 399.159,576	3	561.836,405 399.156,61	5.097
3	561.836,405 399.156,61	4	561.818,826 399.145,604	20.74
4	561.818,826 399.145,604	5	561.795,737 399.130,697	27.483
5	561.795,737 399.130,697	6	561.759,496 399.108,305	42.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.759,496 399.108,305	7	561.738,622 399.094,659	24.938
7	561.738,622 399.094,659	8	561.733,12 399.091,155	6.523
8	561.733,12 399.091,155	9	561.724,879 399.085,904	9.772
9	561.724,879 399.085,904	10	561.723,514 399.085,034	1.619
10	561.723,514 399.085,034	11	561.728,72 399.068,22	17.602
11	561.728,72 399.068,22	12	561.734,988 399.071,17	6.928
12	561.734,988 399.071,17	13	561.883,222 399.153,819	169.718
13	561.883,222 399.153,819	1	561.860,858 399.174,964	30.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22653	Din acte: 2.195 Masurata: 1.130	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4507 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 707, din 20/03/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22653 a imobilului cu numarul cadastral 22653/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22613 inscris in cartea funciara 22613;	A1
Act Administrativ nr. 305, din 26/02/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22613/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2960 din 26/02/2013;	
4508 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 708, din 20/03/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBEANU CORINA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

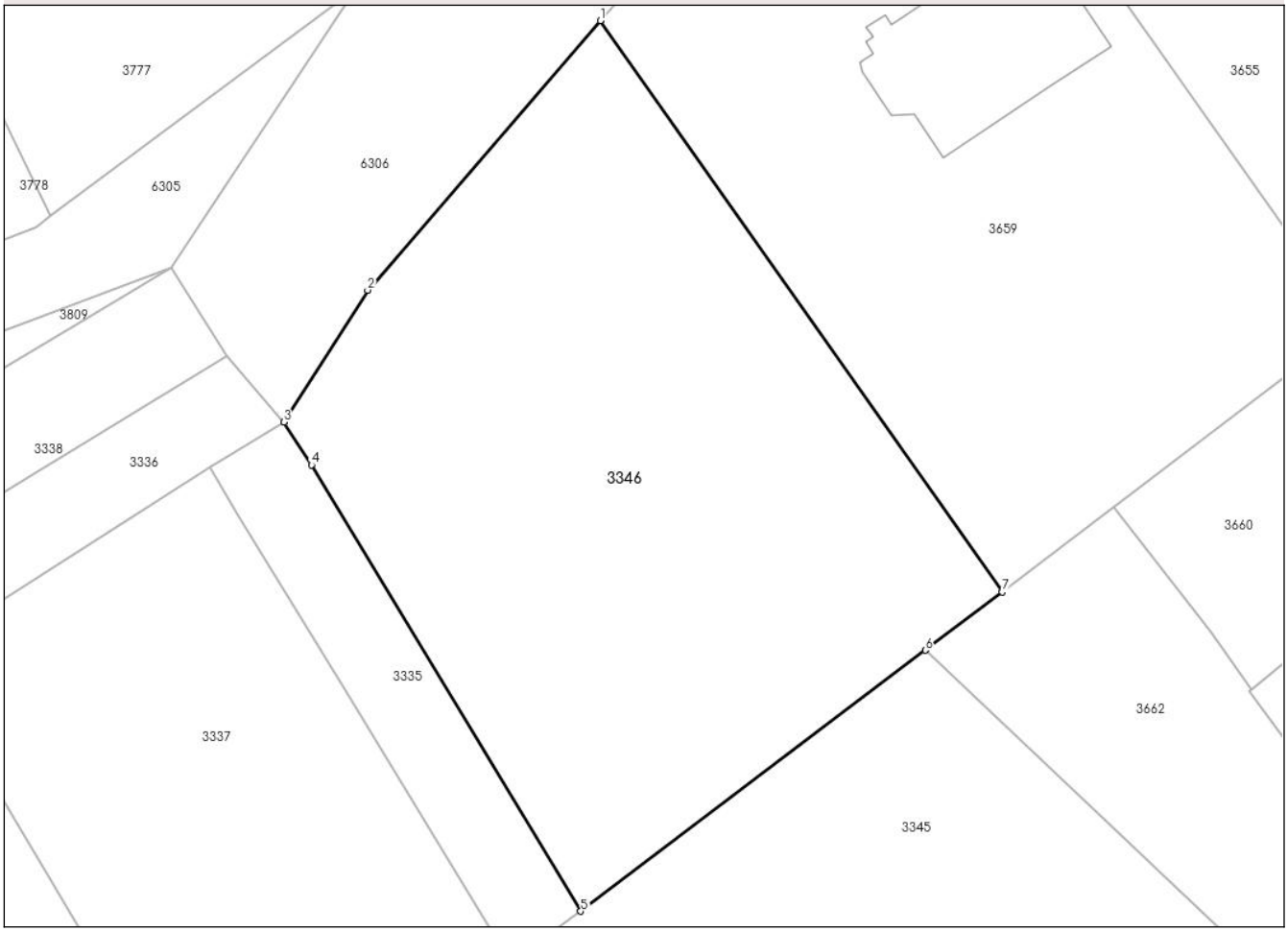
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22653	Din acte: 2.195 Masurata: 1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3346	arabil	DA	1.130	34	1219/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.841,696 399.212,079	2	561.827,977 399.196,19	20.992
2	561.827,977 399.196,19	3	561.823,055 399.188,41	9.206
3	561.823,055 399.188,41	4	561.824,667 399.185,888	2.993
4	561.824,667 399.185,888	5	561.840,55 399.159,576	30.734
5	561.840,55 399.159,576	6	561.860,858 399.174,964	25.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.860,858 399.174,964	7	561.865,385 399.178,394	5.68
7	561.865,385 399.178,394	1	561.841,696 399.212,079	41.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2407
Nr. cadastral vechi:10395

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20579	Din acte: 7.340 Masurata: 3.922	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12289 / 13/06/2008		
Act Notarial nr. 3518, din 11/06/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU DANIELA** 2) **IONESCU EMILIAN TRAIAN**	
2996 / 21/02/2017		
Act Administrativ nr. 2490, din 15/02/2017 emis de OCPI CAMPINA (act notarial nr 365 din 31.01.2017, emis de BNP DRAGAN NICOLETA);		
B7	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale, ptr motivele aratate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

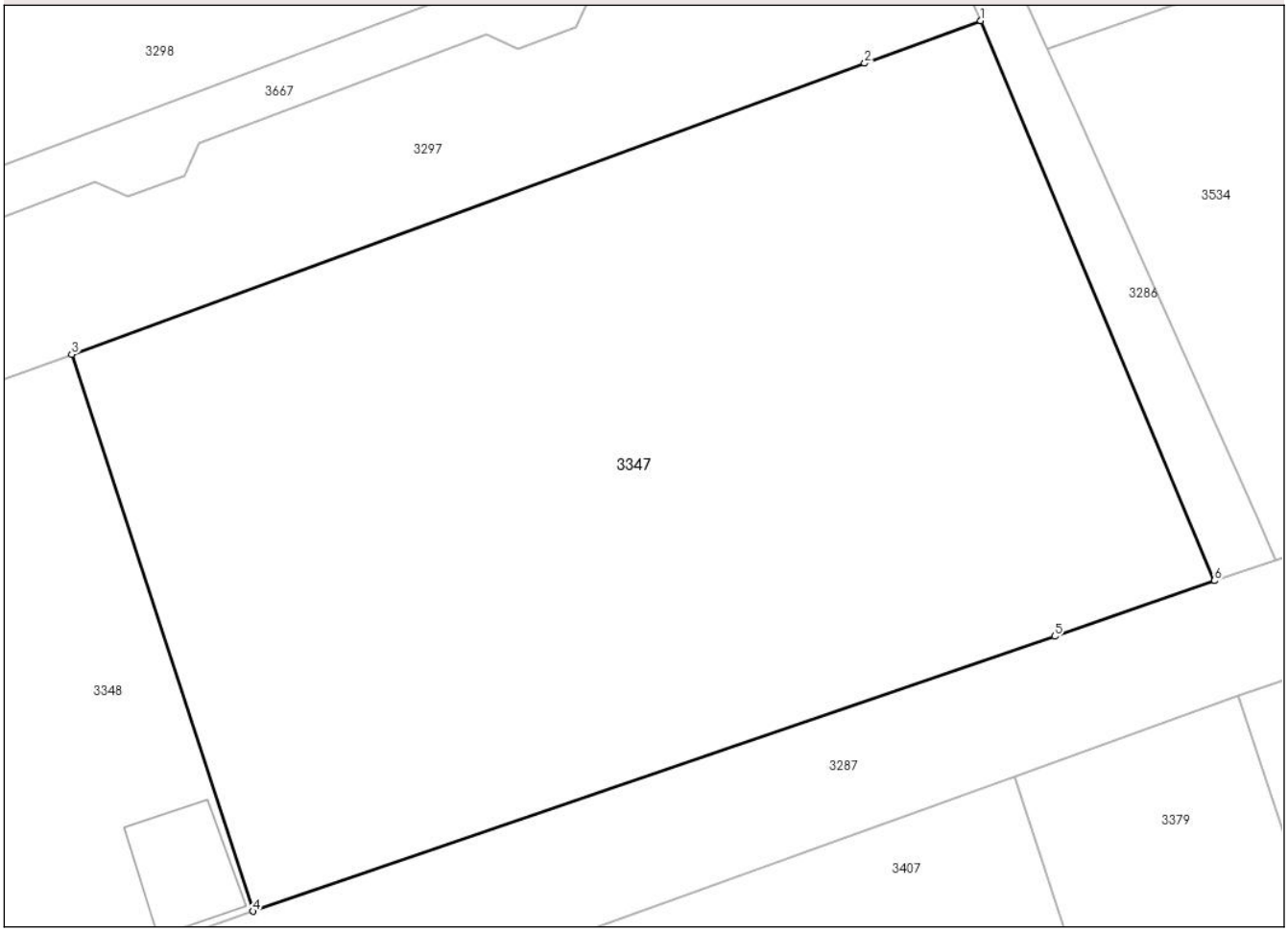
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20579	Din acte: 7.340 Masurata: 3.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3347	arabil	DA	3.922	34	1216/9A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.129,672 398.641,059	2	562.120,217 398.637,588	10.072
2	562.120,217 398.637,588	3	562.055,637 398.613,88	68.795
3	562.055,637 398.613,88	4	562.070,42 398.568,545	47.684
4	562.070,42 398.568,545	5	562.135,68 398.590,935	68.995
5	562.135,68 398.590,935	6	562.148,705 398.595,467	13.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.148,705 398.595,467	1	562.129,672 398.641,059	49.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2408
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10396
Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20580	Din acte: 7.340 Masurata: 4.345	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12228 / 12/06/2008		
Act Notarial nr. 3518, din 11/06/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE CRISTACHE-DORU** 2) **ALEXE FELICIA**	
20194 / 24/11/2009		
Act Administrativ nr. 4732, din 21/10/2009 emis de PRIMARIA COM.BANESTI (hotarare nr.109/25.09.2008 emis de CONSILIUL LOCAL COM.BANESTI;);		
B8	se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din extravilanul in intravilanul com Banesti	A1
2993 / 21/02/2017		
Act Administrativ nr. 41, din 01/09/2010 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 2488 din 15.02.2017, emis de OCPI CAMPINA;act administrativ nr 2830 din 19.09.2012, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 55 din 18.01.2017, emis de BNP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 3847 din 23.07.2010, emis de ANIF RA);		
B9	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

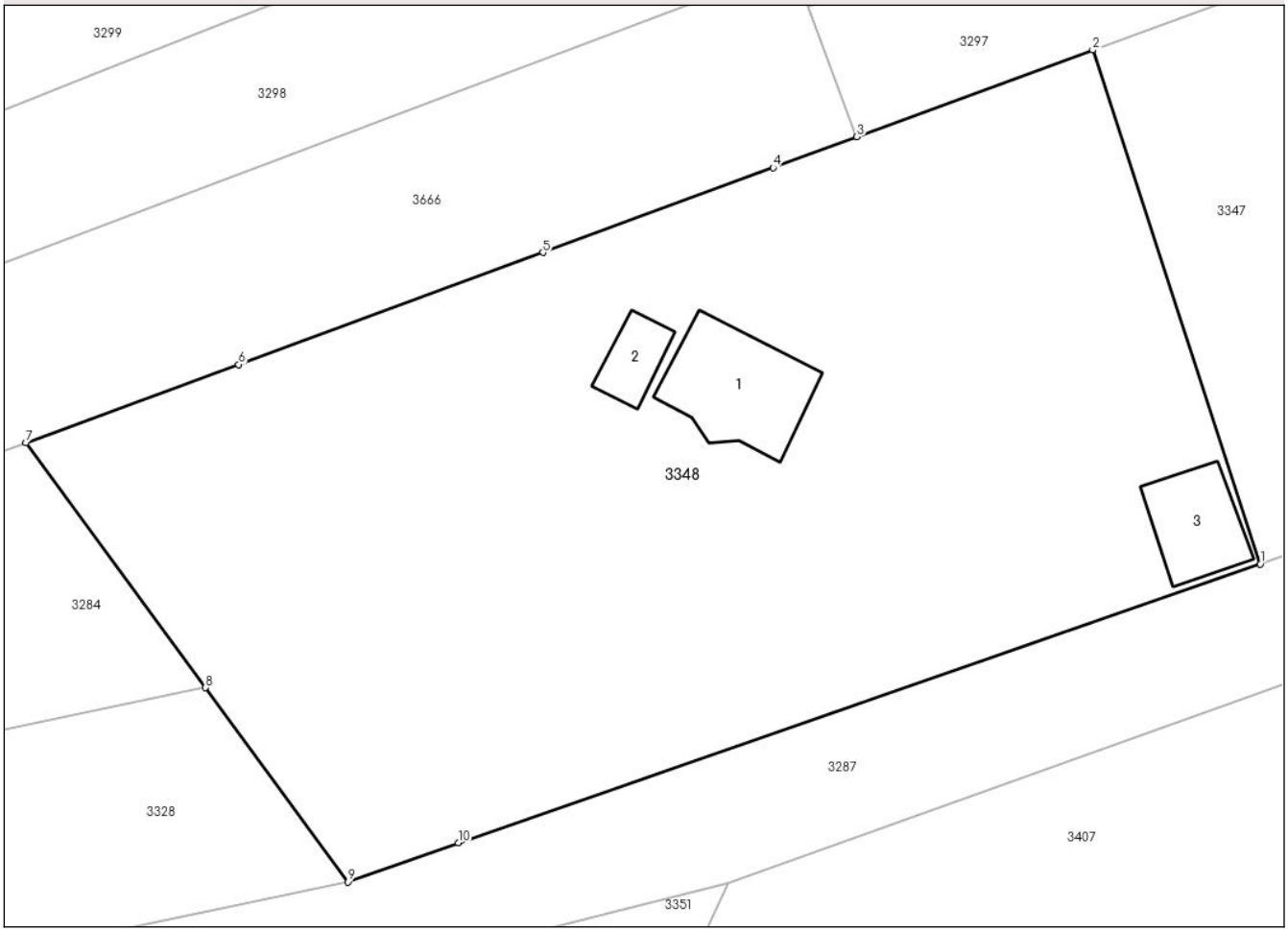
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20580	Din acte: 7.340 Masurata: 4.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	3.340	34, 37	1216/9A, 1234/169F	-	
10002	faneata	DA	1.005	34, 37	1216/9A, 1234/169F	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20580-C1	constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA
A1.2	20580-C2	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3	20580-C3	constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.070,42 398.568,545	2	562.055,637 398.613,88	47.684
2	562.055,637 398.613,88	3	562.034,835 398.606,223	22.166
3	562.034,835 398.606,223	4	562.027,446 398.603,503	7.874
4	562.027,446 398.603,503	5	562.007,128 398.596,025	21.65
5	562.007,128 398.596,025	6	561.980,288 398.586,146	28.601
6	561.980,288 398.586,146	7	561.961,518 398.579,246	19.998
7	561.961,518 398.579,246	8	561.977,369 398.557,63	26.805
8	561.977,369 398.557,63	9	561.989,932 398.540,497	21.246
9	561.989,932 398.540,497	10	561.999,676 398.543,949	10.337
10	561.999,676 398.543,949	1	562.070,42 398.568,545	74.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26599	511	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48036 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 2720, din 29/10/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26599 a imobilului cu numarul cadastral 26599 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26400 inscris in cartea funciara 26400;	A1
Act Notarial nr. 3400, din 11/09/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26400 a imobilului cu numarul cadastral 26400 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23609 inscris in cartea funciara 23609;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26400/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 43639 din 15/09/2023;	
Act Notarial nr. 2229, din 23/06/2005 emis de BNP MIHAELA CRISTINA si MIHAI POP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN IEREMIA** 2) **IVAN-ERGHELEGIU ALIS DOINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26400/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 43639 din 15/09/2023; pozitie transcrisa din CF 23609/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4473 din 24/06/2005; (provenita din conversia CF 543)	
Act Notarial nr. 2131, din 16/06/2023 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26400/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 43639 din 15/09/2023; pozitie transcrisa din CF 23609/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 30684 din 22/06/2023;	
B5	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26400/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 43639 din 15/09/2023; pozitie transcrisa din CF 23609/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 30684 din 22/06/2023;	
Act Notarial nr. 56, din 06/09/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	se noteaz\U+0103 încheierea de rectificare nr 56 din 06.09.2023 NP Pop Mihaela Cristina la c.v.c. aut.nr.2229 din 23.06.2005, în sensul c\U+0103 numele corect al proprietarei de sub B2.2 este IVAN-ERGHELEGIU ALIS-DOINA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26400/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 43639 din 15/09/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

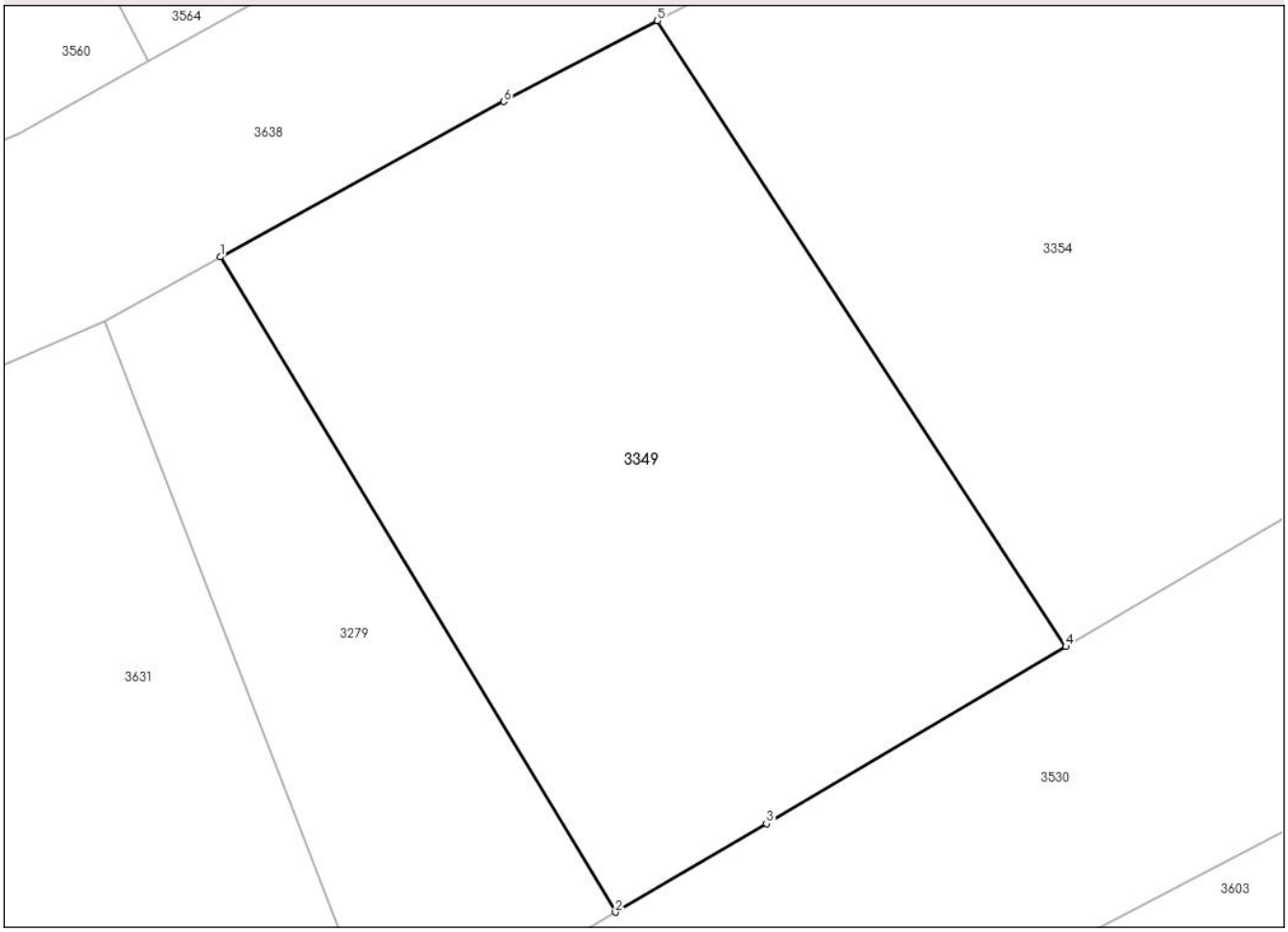
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26599	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3349	faneata	DA	511	34	2494	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.133,977 399.092,448	2	562.148,368 399.068,601	27.853
2	562.148,368 399.068,601	3	562.153,869 399.071,817	6.372
3	562.153,869 399.071,817	4	562.164,775 399.078,265	12.669
4	562.164,775 399.078,265	5	562.149,888 399.101,044	27.211
5	562.149,888 399.101,044	6	562.144,299 399.098,105	6.315

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.144,299 399.098,105	1	562.133,977 399.092,448	11.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:875
Nr. cadastral vechi:1233

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23456	952	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23456-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; PARTER, CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31198 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 2689, din 11/12/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARAIMAN ALINA-MIHAELA**	
B5	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31198 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 2689, din 11/12/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVAN IOAN** 2) **IVAN LUCRETIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23456	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3350	curti constructii	DA	952	26	2581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23456-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; PARTER, CARAMIDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.993,06 399.369,65	2	562.001,31 399.352,91	18.663
2	562.001,31 399.352,91	3	562.011,54 399.333,35	22.074
3	562.011,54 399.333,35	4	562.016,21 399.324,72	9.813
4	562.016,21 399.324,72	5	562.020,8 399.315,35	10.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.020,8 399.315,35	6	562.025,254 399.306,332	10.058
6	562.025,254 399.306,332	7	562.037,572 399.312,483	13.768
7	562.037,572 399.312,483	8	562.029,084 399.333,471	22.639
8	562.029,084 399.333,471	9	562.026,655 399.339,397	6.404
9	562.026,655 399.339,397	10	562.019,714 399.336,848	7.394
10	562.019,714 399.336,848	11	562.017,124 399.345,979	9.491
11	562.017,124 399.345,979	12	562.013,975 399.355,81	10.323
12	562.013,975 399.355,81	13	562.008,292 399.374,603	19.633
13	562.008,292 399.374,603	14	562.002,358 399.373,372	6.06
14	562.002,358 399.373,372	1	561.993,06 399.369,65	10.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24268	Din acte: 4.744 Masurata: 4.739	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20227 / 21/08/2019		
Act Administrativ nr. 59, din 30/08/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI (act administrativ nr 30573 din 29.11.2018, emis de BCPI Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
46235 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8510, din 27/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24268	Din acte: 4.744 Masurata: 4.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3351	drum	DA	4.739	35	1230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.296,303 397.923,046	2	562.300,03 397.946,32	23.571
4	562.287,398 397.952,598	5	562.284,88 397.958,136	6.084
7	562.269,93 397.991,32	8	562.265,465 397.999,291	9.136
10	562.255,529 398.019,389	11	562.247,154 398.040,136	22.373
13	562.228,725 398.077,999	14	562.226,927 398.081,694	4.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.300,03 397.946,32	3	562.294,629 397.946,765	5.419
5	562.284,88 397.958,136	6	562.274,05 397.981,914	26.128
8	562.265,465 397.999,291	9	562.262,518 398.004,773	6.224
11	562.247,154 398.040,136	12	562.241,61 398.054,86	15.733
14	562.226,927 398.081,694	15	562.217,72 398.096,416	17.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.294,629 397.946,765	4	562.287,398 397.952,598	9.29
6	562.274,05 397.981,914	7	562.269,93 397.991,32	10.269
9	562.262,518 398.004,773	10	562.255,529 398.019,389	16.201
12	562.241,61 398.054,86	13	562.228,725 398.077,999	26.485
15	562.217,72 398.096,416	16	562.209,27 398.115,065	20.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.209,27 398.115,065	17	562.203,963 398.126,511	12.616
19	562.191,755 398.150,722	20	562.186,805 398.161,009	11.416
22	562.172,404 398.187,946	23	562.165,974 398.202,202	15.639
25	562.157,66 398.221,737	26	562.150,432 398.235,776	15.79
28	562.137,51 398.261,704	29	562.133,477 398.270,355	9.545
31	562.121,668 398.295,713	32	562.120,991 398.297,166	1.603
34	562.116,751 398.306,27	35	562.109,053 398.322,468	17.934
37	562.103,05 398.334,845	38	562.099,207 398.342,649	8.699
40	562.091,707 398.358,019	41	562.086,447 398.368,906	12.091
43	562.073,541 398.396,124	44	562.070,081 398.403,499	8.146
46	562.057,345 398.430,645	47	562.052,673 398.440,603	11.0
49	562.045,027 398.456,899	50	562.042,052 398.463,24	7.004
52	562.031,574 398.485,573	53	562.029,705 398.489,557	4.401
55	562.016,612 398.525,72	56	562.023,47 398.540,405	16.207
58	562.003,473 398.529,753	59	562.018,042 398.498,895	34.124
61	562.045,393 398.441,789	62	562.044,611 398.441,45	0.852
64	562.047,846 398.434,411	65	562.051,381 398.426,206	8.934
67	562.060,258 398.408,295	68	562.067,745 398.392,855	17.16
70	562.080,074 398.367,46	71	562.088,516 398.349,657	19.703
73	562.102,243 398.320,706	74	562.111,777 398.300,19	22.623
76	562.132,321 398.257,441	77	562.137,682 398.246,007	12.628
79	562.141,342 398.238,214	80	562.161,52 398.195,257	47.46
82	562.170,436 398.176,276	83	562.175,328 398.167,029	10.461
85	562.186,22 398.146,434	86	562.190,256 398.138,796	8.638
88	562.196,748 398.126,511	89	562.203,289 398.114,133	14.0
91	562.215,287 398.089,812	92	562.221,985 398.075,954	15.392
94	562.237,03 398.044,791	95	562.256,78 398.002,086	47.051
97	562.276,629 397.963,014	98	562.281,985 397.952,584	11.725
100	562.290,133 397.936,718	1	562.296,303 397.923,046	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.203,963 398.126,511	18	562.197,717 398.139,11	14.062
20	562.186,805 398.161,009	21	562.180,084 398.174,976	15.5
23	562.165,974 398.202,202	24	562.163,451 398.209,542	7.762
26	562.150,432 398.235,776	27	562.141,581 398.252,972	19.34
29	562.133,477 398.270,355	30	562.125,555 398.287,365	18.764
32	562.120,991 398.297,166	33	562.117,958 398.303,679	7.185
35	562.109,053 398.322,468	36	562.105,212 398.330,435	8.845
38	562.099,207 398.342,649	39	562.095,403 398.350,367	8.605
41	562.086,447 398.368,906	42	562.081,72 398.378,692	10.868
44	562.070,081 398.403,499	45	562.066,638 398.410,837	8.106
47	562.052,673 398.440,603	48	562.048,0 398.450,562	11.001
50	562.042,052 398.463,24	51	562.037,675 398.472,569	10.305
53	562.029,705 398.489,557	54	562.019,581 398.517,519	29.738
56	562.023,47 398.540,405	57	562.001,11 398.534,757	23.062
59	562.018,042 398.498,895	60	562.025,333 398.483,672	16.88
62	562.044,611 398.441,45	63	562.047,432 398.435,313	6.754
65	562.051,381 398.426,206	66	562.051,697 398.425,473	0.799
68	562.067,745 398.392,855	69	562.071,563 398.384,99	8.742
71	562.088,516 398.349,657	72	562.091,086 398.344,236	5.999
74	562.111,777 398.300,19	75	562.112,436 398.300,462	0.713
77	562.137,682 398.246,007	78	562.139,02 398.243,156	3.149
80	562.161,52 398.195,257	81	562.164,704 398.188,478	7.49
83	562.175,328 398.167,029	84	562.181,523 398.155,313	13.253
86	562.190,256 398.138,796	87	562.193,877 398.131,944	7.75
89	562.203,289 398.114,133	90	562.209,627 398.101,571	14.07
92	562.221,985 398.075,954	93	562.226,523 398.066,504	10.483
95	562.256,78 398.002,086	96	562.265,301 397.985,004	19.089
98	562.281,985 397.952,584	99	562.287,06 397.942,701	11.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.197,717 398.139,11	19	562.191,755 398.150,722	13.053
21	562.180,084 398.174,976	22	562.172,404 398.187,946	15.073
24	562.163,451 398.209,542	25	562.157,66 398.221,737	13.5
27	562.141,581 398.252,972	28	562.137,51 398.261,704	9.634
30	562.125,555 398.287,365	31	562.121,668 398.295,713	9.209
33	562.117,958 398.303,679	34	562.116,751 398.306,27	2.858
36	562.105,212 398.330,435	37	562.103,05 398.334,845	4.911
39	562.095,403 398.350,367	40	562.091,707 398.358,019	8.498
42	562.081,72 398.378,692	43	562.073,541 398.396,124	19.255
45	562.066,638 398.410,837	46	562.057,345 398.430,645	21.88
48	562.048,0 398.450,562	49	562.045,027 398.456,899	7.0
51	562.037,675 398.472,569	52	562.031,574 398.485,573	14.364
54	562.019,581 398.517,519	55	562.016,612 398.525,72	8.722
57	562.001,11 398.534,757	58	562.003,473 398.529,753	5.534
60	562.025,333 398.483,672	61	562.045,393 398.441,789	46.439
63	562.047,432 398.435,313	64	562.047,846 398.434,411	0.992
66	562.051,697 398.425,473	67	562.060,258 398.408,295	19.193
69	562.071,563 398.384,99	70	562.080,074 398.367,46	19.487
72	562.091,086 398.344,236	73	562.102,243 398.320,706	26.041
75	562.112,436 398.300,462	76	562.132,321 398.257,441	47.394
78	562.139,02 398.243,156	79	562.141,342 398.238,214	5.461
81	562.164,704 398.188,478	82	562.170,436 398.176,276	13.481
84	562.181,523 398.155,313	85	562.186,22 398.146,434	10.045
87	562.193,877 398.131,944	88	562.196,748 398.126,511	6.145
90	562.209,627 398.101,571	91	562.215,287 398.089,812	13.05
93	562.226,523 398.066,504	94	562.237,03 398.044,791	24.122
96	562.265,301 397.985,004	97	562.276,629 397.963,014	24.736
99	562.287,06 397.942,701	100	562.290,133 397.936,718	6.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26398	596	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43640 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3401, din 11/09/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUREA BENIAMIN** 2) **CIUREA TATIANA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

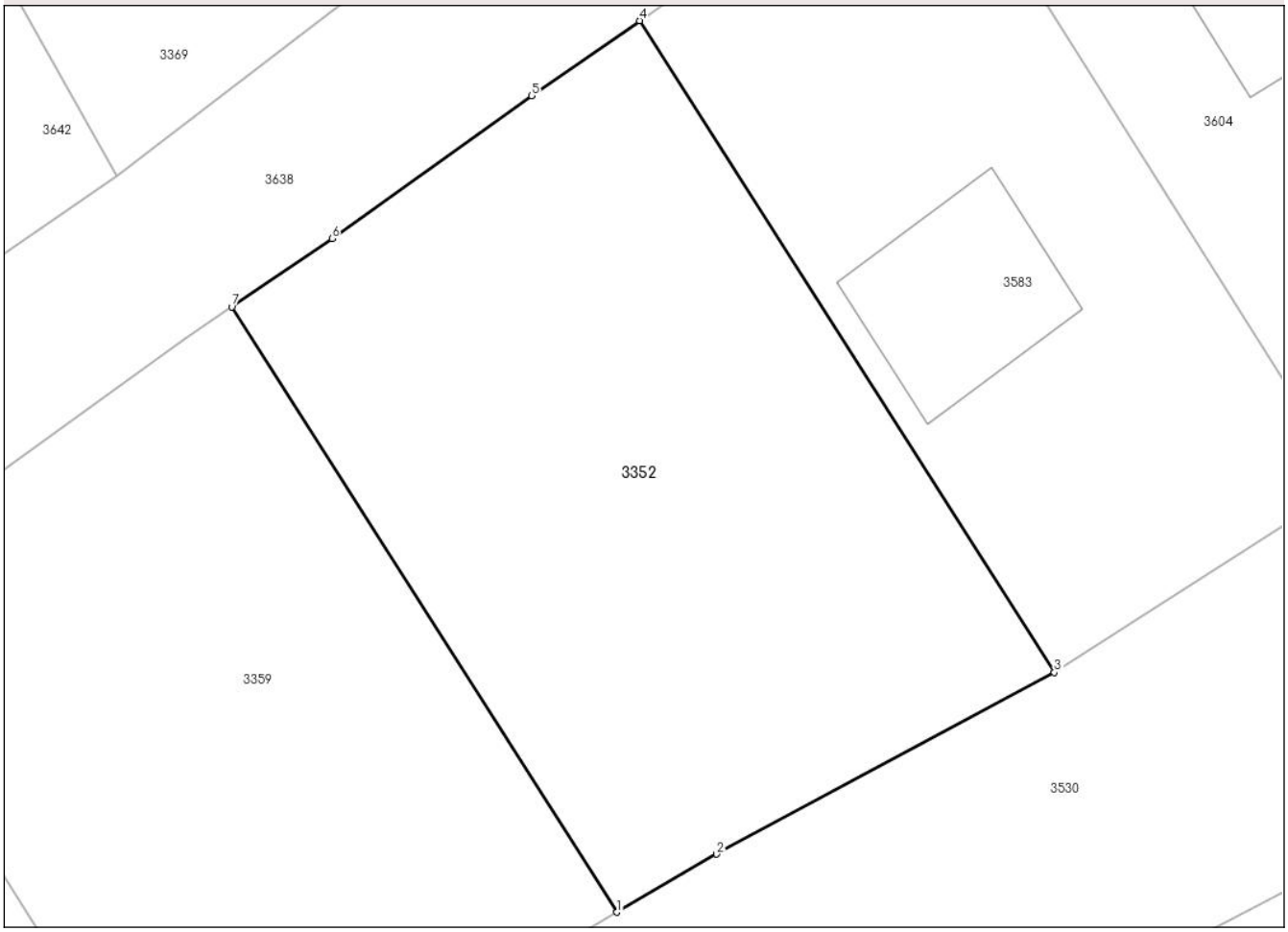
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26398	596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3352	arabil	DA	596	34	2493	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.204,531 399.101,299	2	562.208,536 399.103,628	4.633
2	562.208,536 399.103,628	3	562.222,1 399.110,912	15.397
3	562.222,1 399.110,912	4	562.205,442 399.137,057	31.001
4	562.205,442 399.137,057	5	562.201,114 399.134,042	5.275
5	562.201,114 399.134,042	6	562.193,089 399.128,324	9.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.193,089 399.128,324	7	562.189,065 399.125,572	4.875
7	562.189,065 399.125,572	1	562.204,531 399.101,299	28.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:570
Nr. cadastral vechi:958

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23663	Din acte: 2.457 Masurata: 2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5646 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 2723, din 04/08/2005 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU MIHAELA VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 570)	
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1
30188 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 6083, din 13/11/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15950 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 6083, din 13/11/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B4	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
20280 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 4200, din 13/08/2019 emis de BNP POP MIHAELA (act administrativ nr 15950 din 26.06.2019, emis de BCPI Campina);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate a imobilului	A1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii destinatiei imobilului, din extravilanul comunei Banesti, in intravilanul comunei Banesti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

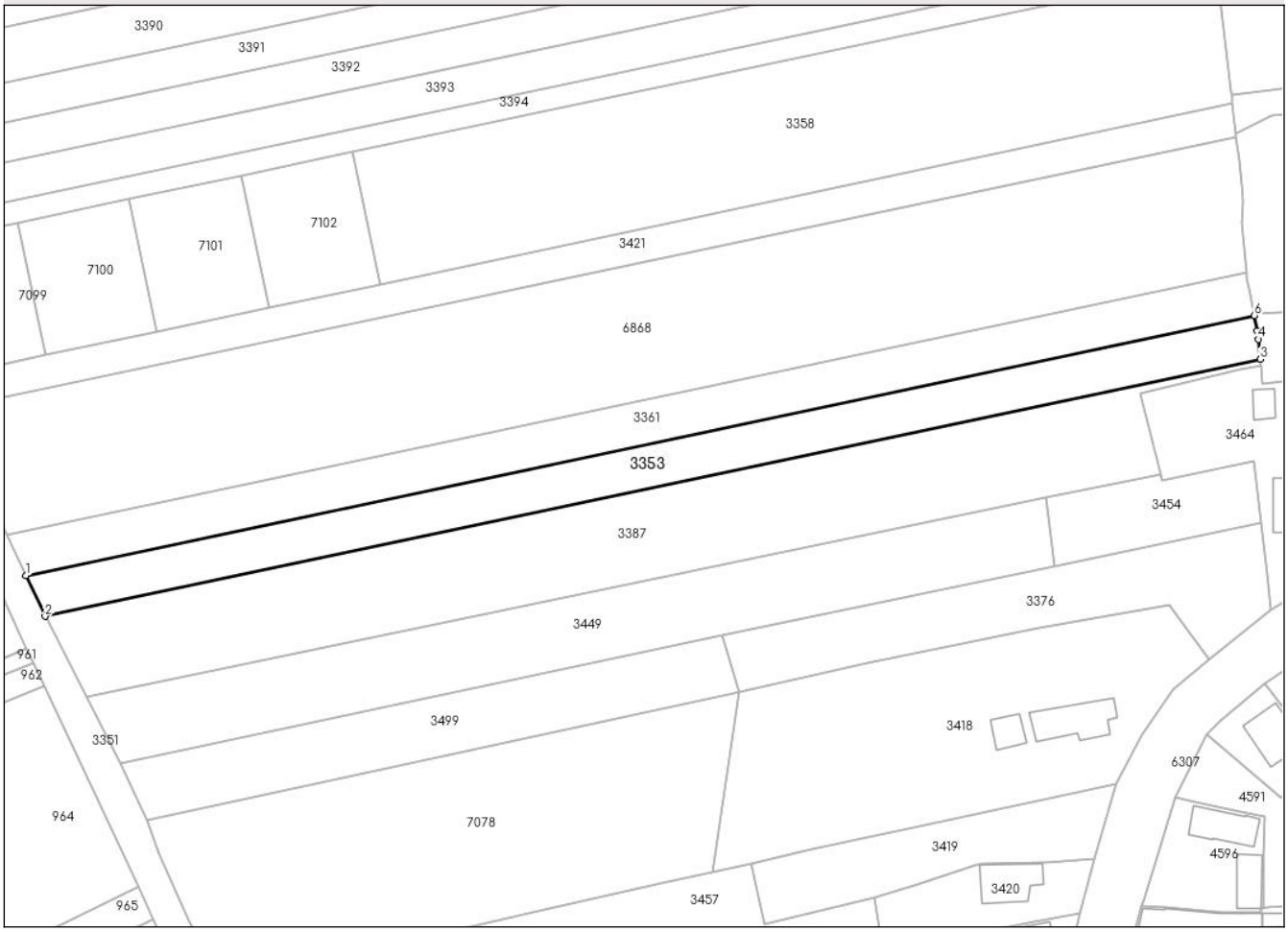
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23663	Din acte: 2.457 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3353	arabil	DA	2.500	35	1227/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.137,51 398.261,704	2	562.141,581 398.252,972	9.634
2	562.141,581 398.252,972	3	562.400,67 398.307,786	264.824
3	562.400,67 398.307,786	4	562.400,288 398.312,069	4.3
4	562.400,288 398.312,069	5	562.400,07 398.313,82	1.765
5	562.400,07 398.313,82	6	562.399,434 398.317,117	3.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.399,434 398.317,117	1	562.137,51 398.261,704	267.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26598	700	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48037 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 2721, din 29/10/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGI RAZVAN-MIHAIL** 2) **GIURGI MARIA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

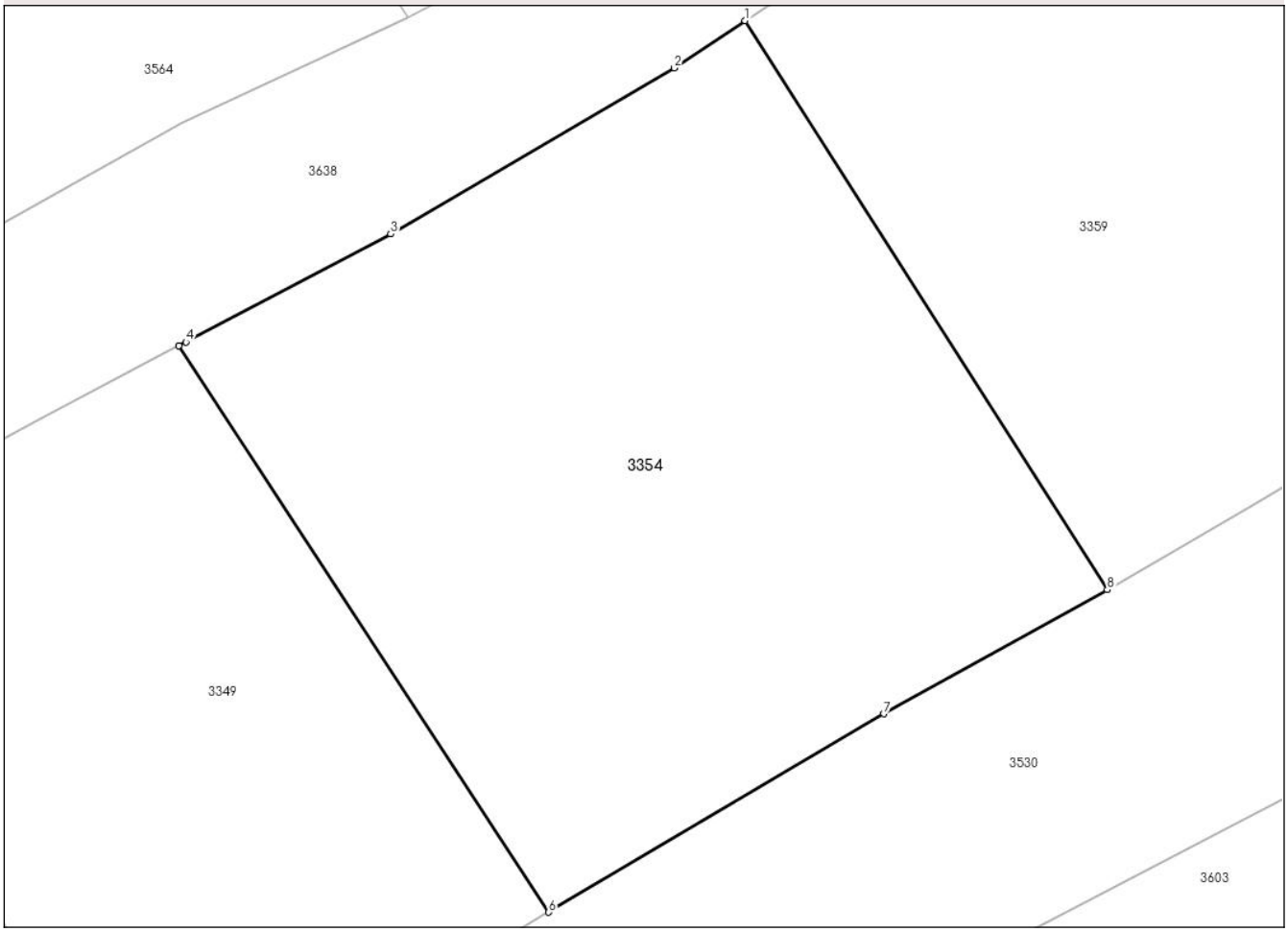
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26598	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	552	34	2493	-	
10002	faneata	DA	148	34	2494	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.172,681 399.114,107	2	562.169,827 399.112,211	3.426
2	562.169,827 399.112,211	3	562.158,416 399.105,528	13.224
3	562.158,416 399.105,528	4	562.150,172 399.101,193	9.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.150,172 399.101,193	5	562.149,888 399.101,044	0.32
5	562.149,888 399.101,044	6	562.164,775 399.078,265	27.211
6	562.164,775 399.078,265	7	562.178,263 399.086,241	15.67
7	562.178,263 399.086,241	8	562.187,257 399.091,231	10.286
8	562.187,257 399.091,231	1	562.172,681 399.114,107	27.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 34, Parcela 2345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26005	1.651	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Cimitir

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28168 / 14/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 365, din 19/02/2021 emis de Judecatoria Campina (Sentinta civila ; act administrativ nr 1 din 14.07.2021, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 8714 din 13.07.2021, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA-CONFERINTA MUNTENIA**, CIF:4733390	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

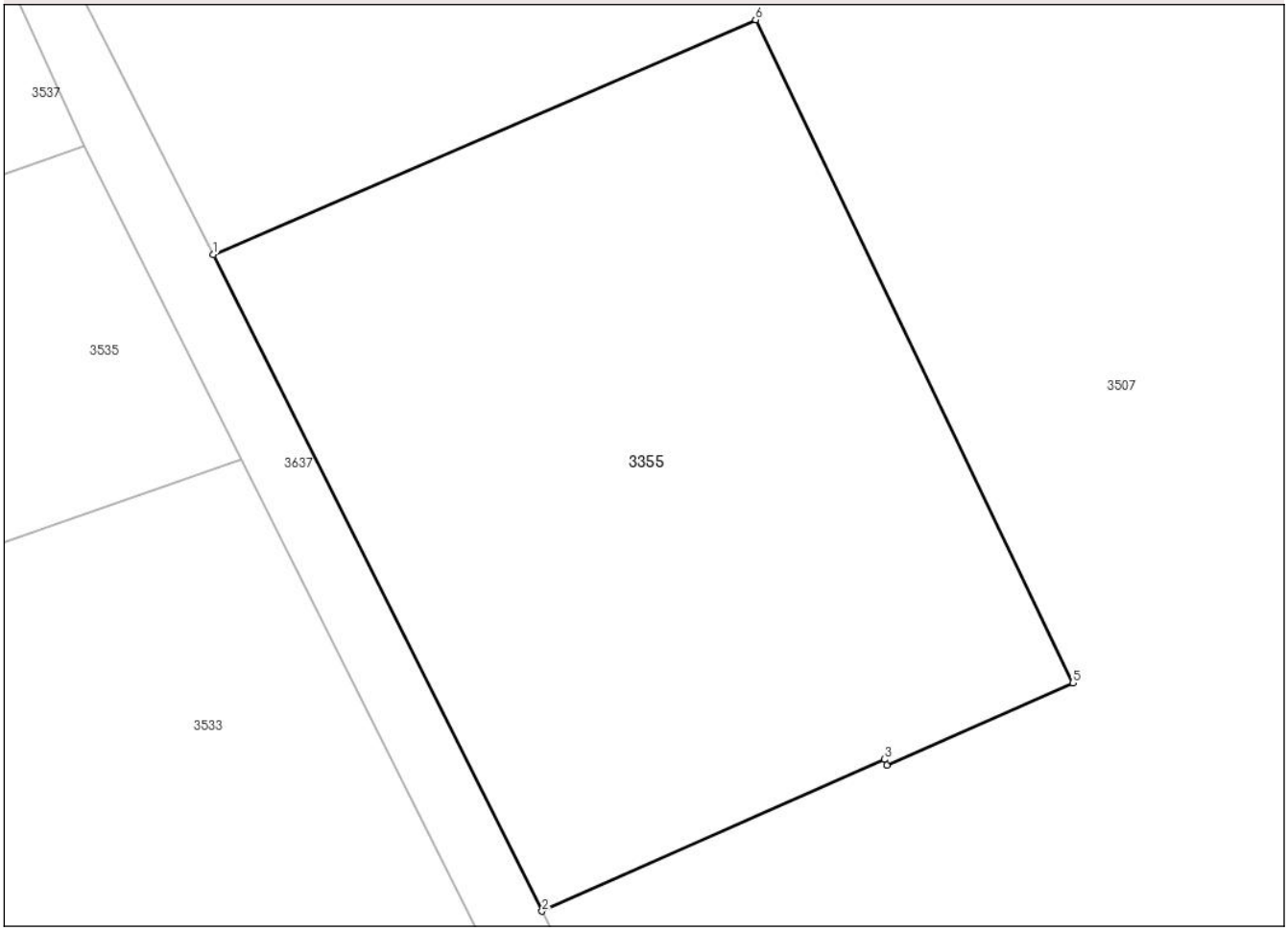
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26005	1.651	Cimitir

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3355	curti constructii	DA	1.651	34	2345	-	Cimitir

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.273,104 398.736,152	2	562.293,53 398.695,4	45.585
2	562.293,53 398.695,4	3	562.314,793 398.704,821	23.257
3	562.314,793 398.704,821	4	562.314,951 398.704,464	0.39
4	562.314,951 398.704,464	5	562.326,503 398.709,57	12.63
5	562.326,503 398.709,57	6	562.306,792 398.750,723	45.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.306,792 398.750,723	1	562.273,104 398.736,152	36.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 187, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26611	Din acte: 203 Masurata: 232	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26611-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 187, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Locuinta Sp+P-S.beci=6mp, S.parter=124.5mp, S.desfasurata=130.5mp-Edificata in anul 1960 si extinsa in anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50990 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. 809, din 18/03/1999 emis de BIROU NOTAR PUBLIC POP MIHAI (act administrativ nr 11252 din 19.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr SERIA DZ, NR. 259724 din 21.03.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 1583 din 19.11.2024, emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NEAGU IOANA;inscris sub semnatura privata nr 339 din 19.11.2024, emis de UNGUREANU GHEORGHE CATALIN;act administrativ nr 11253 din 19.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLASCEANU GHEORGHE** 2) **VLASCEANU GENTIANA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50990 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. 809, din 18/03/1999 emis de BIROU NOTAR PUBLIC POP MIHAI;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU VAVILA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

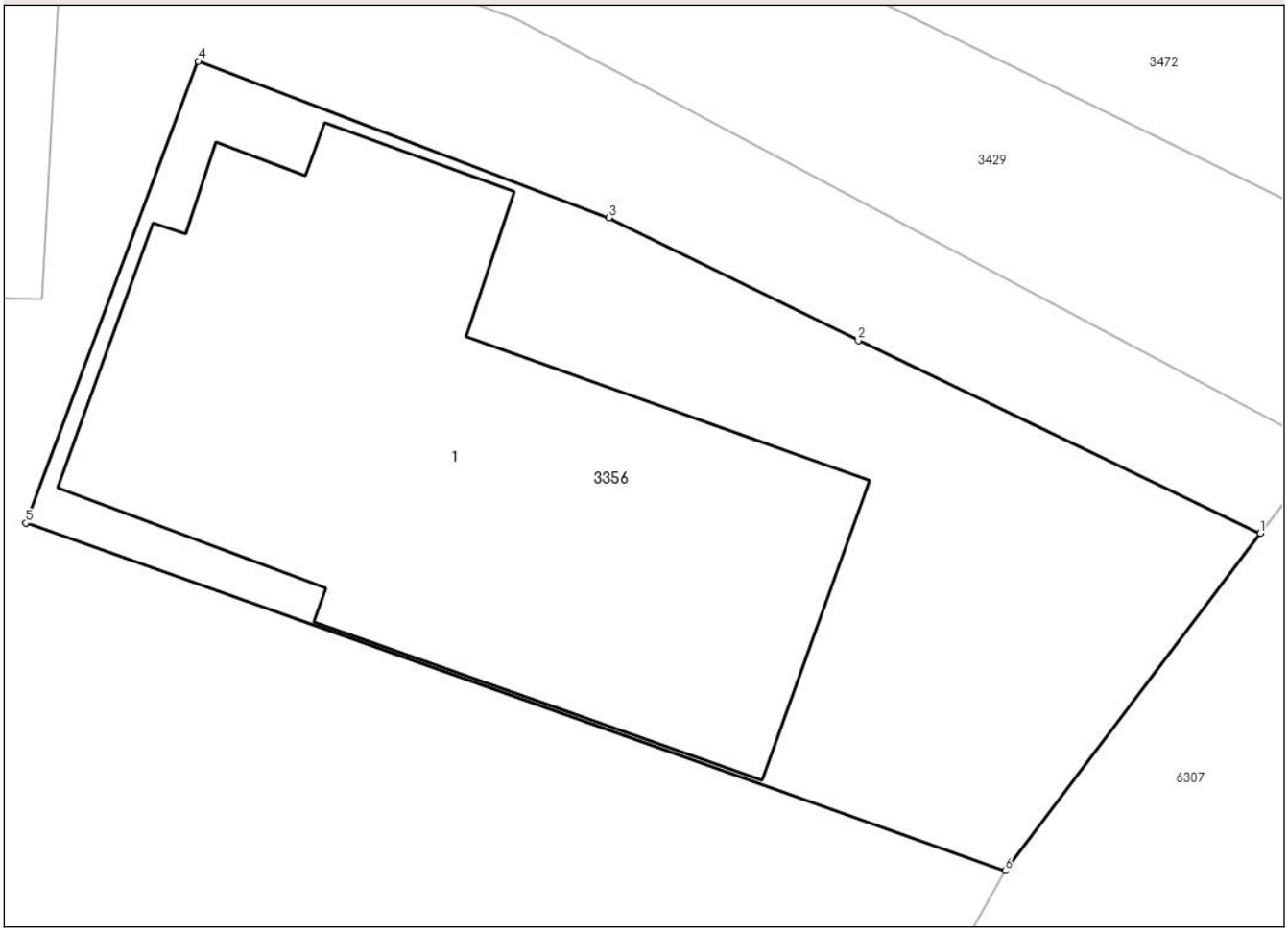
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26611	Din acte: 203 Masurata: 232	Teren intravilan partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3356	curti constructii	DA	232	23	2221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26611-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Locuinta Sp+P-S.beci=6mp, S.parter=124.5mp, S.desfasurata=130.5mp-Edificata in anul 1960 si extinsa in anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.574,213 398.459,212	2	562.565,621 398.463,335	9.53
2	562.565,621 398.463,335	3	562.560,289 398.465,956	5.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.560,289 398.465,956	4	562.551,516 398.469,304	9.39
4	562.551,516 398.469,304	5	562.547,834 398.459,433	10.536
5	562.547,834 398.459,433	6	562.568,76 398.452,0	22.207
6	562.568,76 398.452,0	1	562.574,213 398.459,212	9.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 120, Jud. Prahova, T 25 ; A 2468

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26407	240	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 25 ; A 2468

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51795 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 4356, din 06/11/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU DORINA-ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

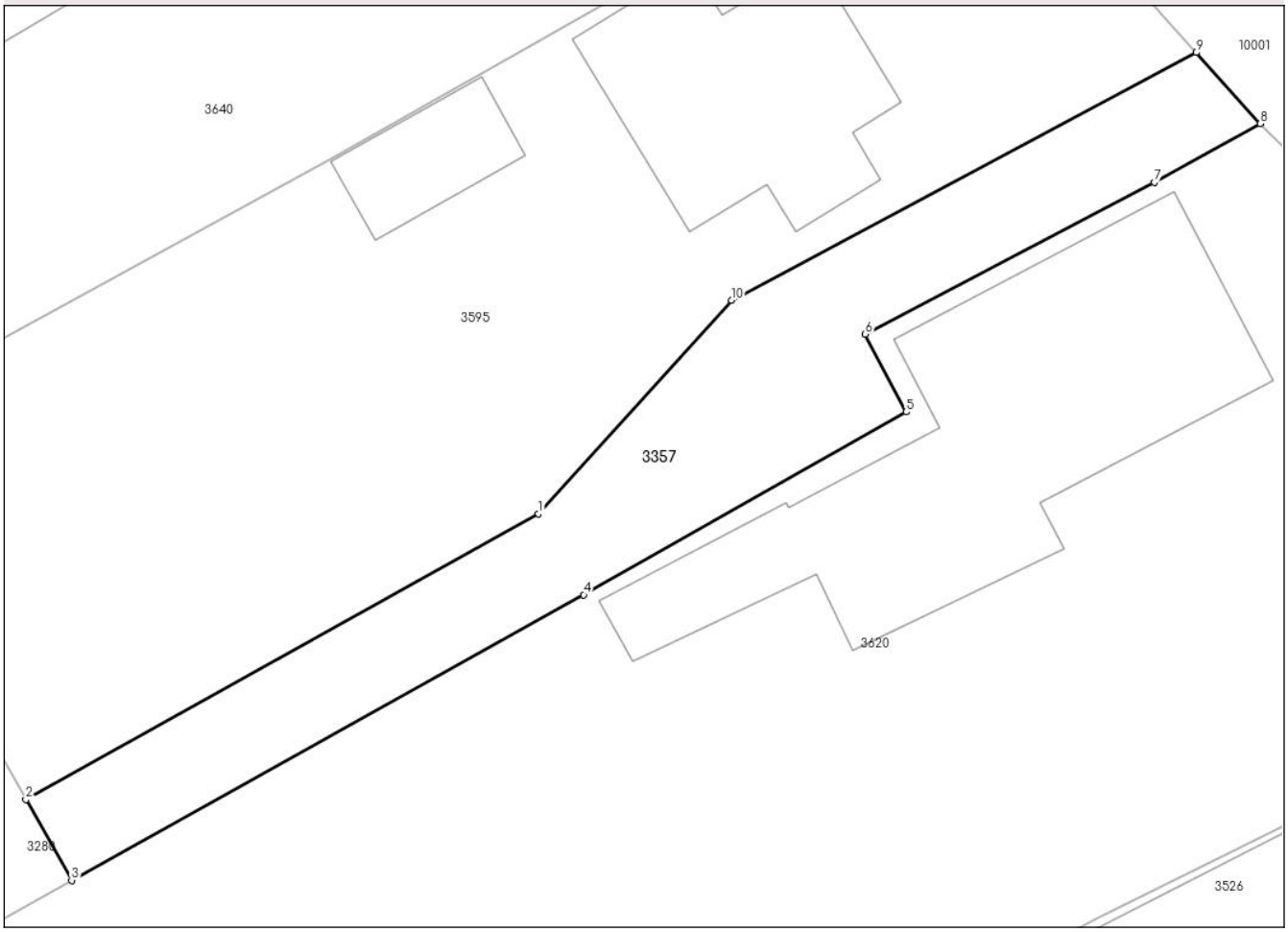
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26407	240	T 25 ; A 2468

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3357	arabil	DA	240	25	2468	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.344,194 399.075,397	2	562.323,748 399.064,004	23.406
2	562.323,748 399.064,004	3	562.325,57 399.060,786	3.698
3	562.325,57 399.060,786	4	562.345,995 399.072,165	23.381
4	562.345,995 399.072,165	5	562.358,858 399.079,449	14.782
5	562.358,858 399.079,449	6	562.357,232 399.082,548	3.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.357,232 399.082,548	7	562.368,759 399.088,601	13.02
7	562.368,759 399.088,601	8	562.372,987 399.090,938	4.831
8	562.372,987 399.090,938	9	562.370,436 399.093,771	3.812
9	562.370,436 399.093,771	10	562.351,894 399.083,897	21.007
10	562.351,894 399.083,897	1	562.344,194 399.075,397	11.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26654	5.390	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14602 / 04/04/2025		
Act Notarial nr. 1341, din 04/04/2025 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26654 a imobilului cu numarul cadastral 26654 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26643 inscris in cartea funciara 26643;	A1
Act Notarial nr. 678, din 19/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26643 a imobilului cu numarul cadastral 26643 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26622 inscris in cartea funciara 26622;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26643/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 6507 din 19/02/2025;	
Act Notarial nr. 330, din 16/02/2023 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AYAN CRISTIAN RESIDENCE**, CIF:42751305	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26643/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 6507 din 19/02/2025; pozitie transcrisa din CF 26622/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 56318 din 24/12/2024; pozitie transcrisa din CF 21723/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 12543 din 22/02/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

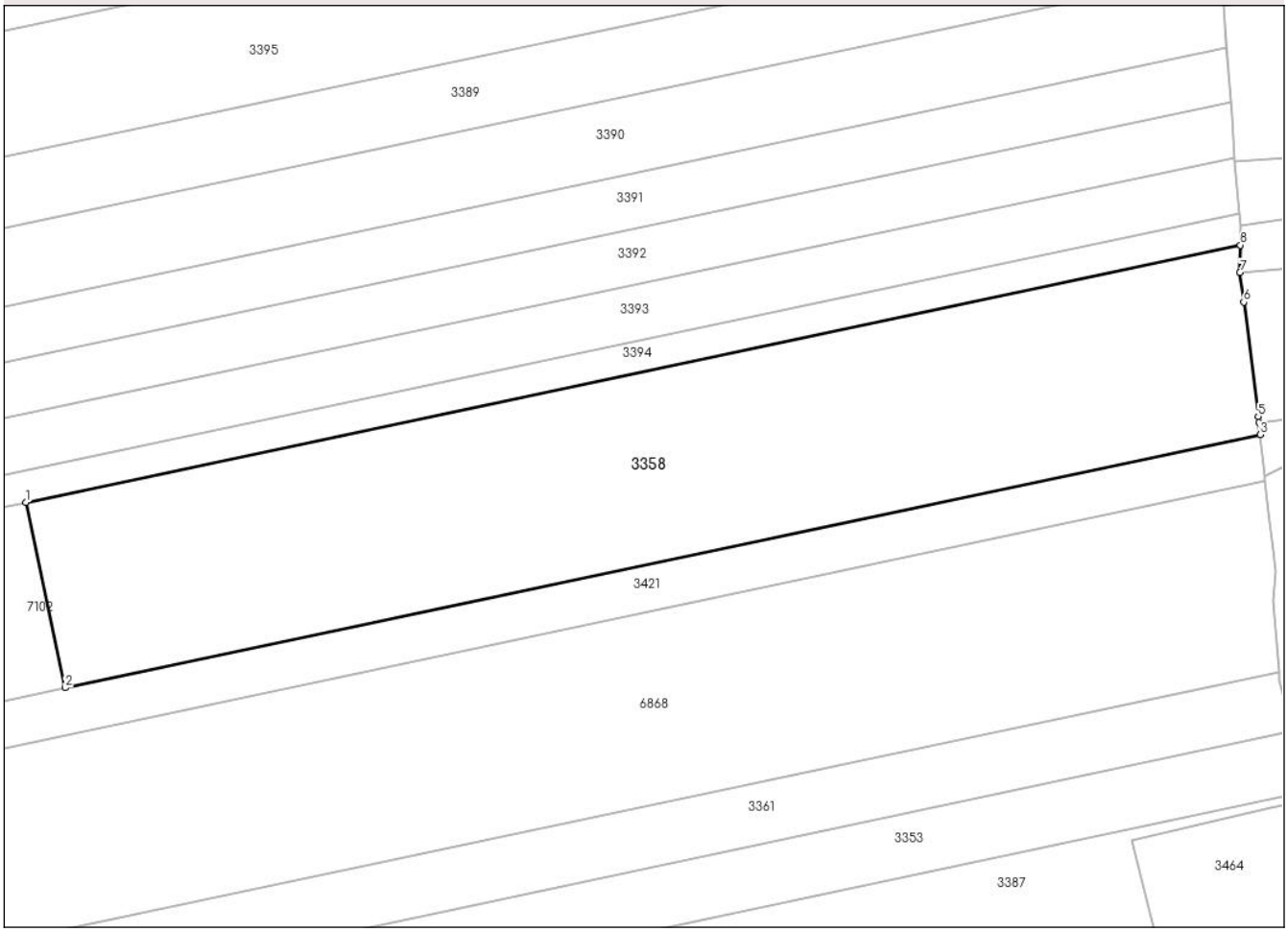
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26654	5.390	Teren intravilan neimprejmuit .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3358	arabil	DA	5.390	35	1227/3, 4,5,6,31	-	Teren intravilan neimprejmuit .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.207,07 398.351,984	2	562.213,053 398.323,798	28.815
2	562.213,053 398.323,798	3	562.394,805 398.362,249	185.775
3	562.394,805 398.362,249	4	562.394,602 398.364,086	1.848
4	562.394,602 398.364,086	5	562.394,483 398.365,028	0.949
5	562.394,483 398.365,028	6	562.392,29 398.382,39	17.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.392,29 398.382,39	7	562.391,72 398.386,9	4.546
7	562.391,72 398.386,9	8	562.391,779 398.391,062	4.162
8	562.391,779 398.391,062	1	562.207,07 398.351,984	188.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26399	557	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43641 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3402, din 11/09/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN OCTAVIAN MUGUREL** 2) **CRACIUN MIHAELA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

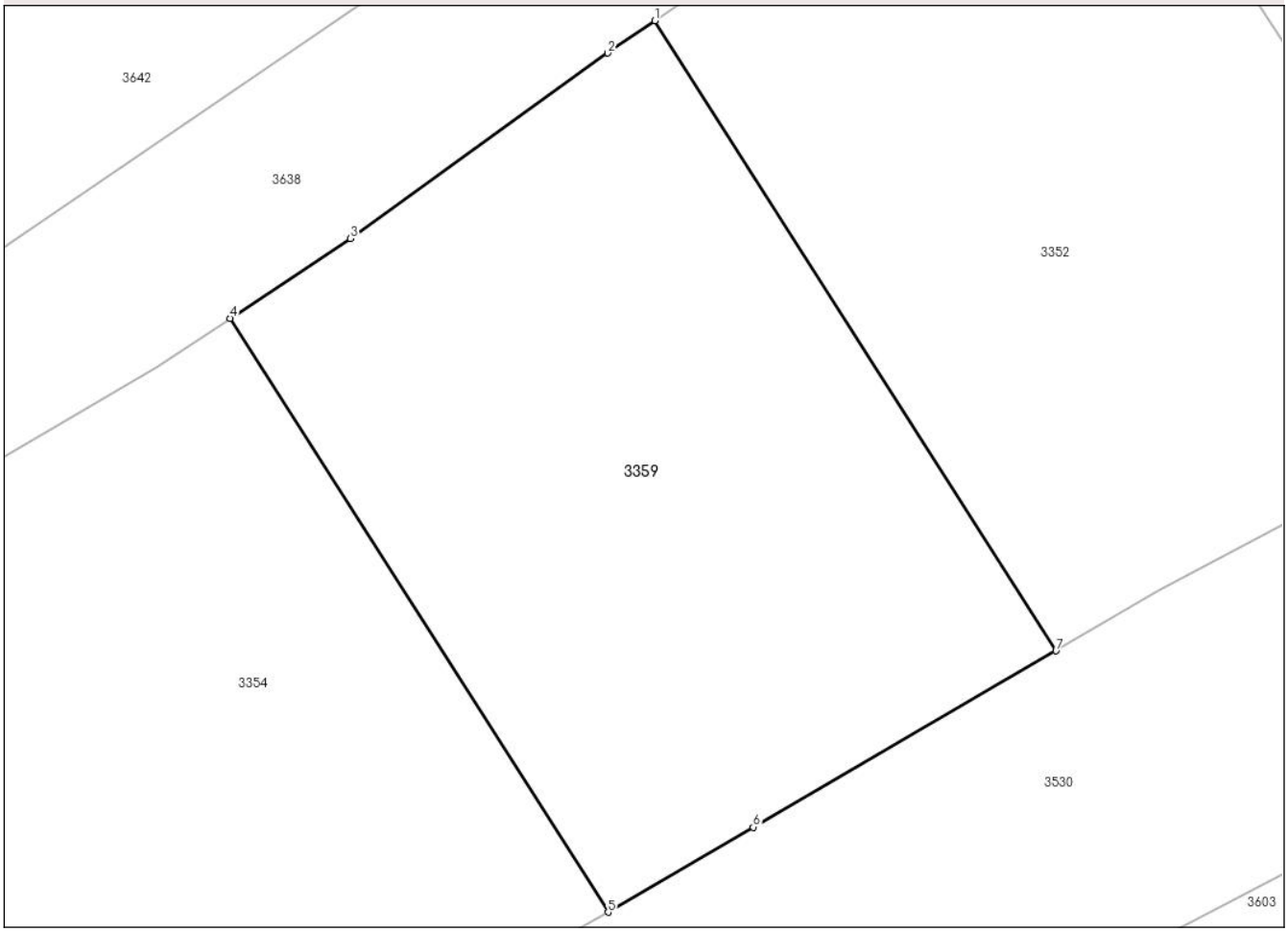
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26399	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3359	arabil	DA	557	34	2493	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.189,065 399.125,572	2	562.187,241 399.124,325	2.21
2	562.187,241 399.124,325	3	562.177,318 399.117,187	12.224
3	562.177,318 399.117,187	4	562.172,681 399.114,107	5.567
4	562.172,681 399.114,107	5	562.187,257 399.091,231	27.125
5	562.187,257 399.091,231	6	562.192,849 399.094,506	6.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.192,849 399.094,506	7	562.204,531 399.101,299	13.513
7	562.204,531 399.101,299	1	562.189,065 399.125,572	28.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:891
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1265

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 178 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23475	Din acte: 1.415 Masurata: 1.393	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19281 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 878, din 12/05/2022 emis de Baldan Draga Raluca;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUICA GRIGORINA** 2) **SUICA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

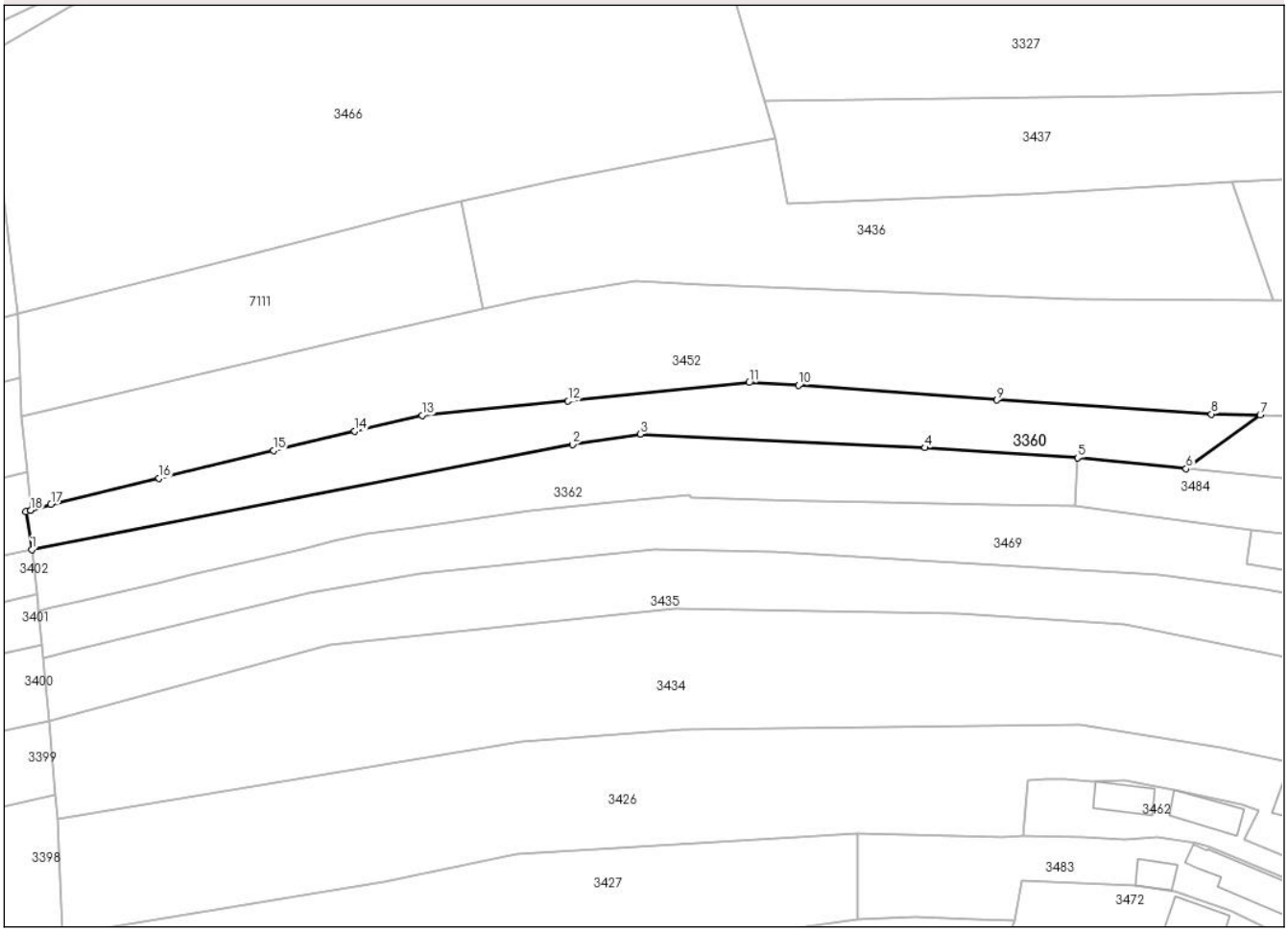
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23475	Din acte: 1.415 Masurata: 1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3360	faneata	DA	1.393	35	2250, 2251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.383,023 398.540,046	2	562.464,735 398.555,901	83.236
2	562.464,735 398.555,901	3	562.474,976 398.557,49	10.364
3	562.474,976 398.557,49	4	562.518,034 398.555,417	43.108
4	562.518,034 398.555,417	5	562.541,066 398.553,903	23.082
5	562.541,066 398.553,903	6	562.557,493 398.552,264	16.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.557,493 398.552,264	7	562.568,68 398.560,361	13.81
7	562.568,68 398.560,361	8	562.561,301 398.560,498	7.38
8	562.561,301 398.560,498	9	562.528,87 398.562,639	32.502
9	562.528,87 398.562,639	10	562.498,906 398.564,848	30.045
10	562.498,906 398.564,848	11	562.491,463 398.565,266	7.455
11	562.491,463 398.565,266	12	562.464,074 398.562,475	27.531
12	562.464,074 398.562,475	13	562.442,02 398.560,291	22.162
13	562.442,02 398.560,291	14	562.431,856 398.557,905	10.44
14	562.431,856 398.557,905	15	562.419,576 398.554,987	12.622
15	562.419,576 398.554,987	16	562.402,275 398.550,817	17.796
16	562.402,275 398.550,817	17	562.385,935 398.546,871	16.81
17	562.385,935 398.546,871	18	562.382,872 398.545,96	3.196
18	562.382,872 398.545,96	19	562.382,152 398.545,746	0.751
19	562.382,152 398.545,746	1	562.383,023 398.540,046	5.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2429
Nr. cadastral vechi:10625

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20821	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32224 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 3043, din 30/07/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUȘAT EMILIA-SIMONA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BERCARU CRISTINA-ELENA**	
35727 / 26/08/2024		
Act Administrativ nr. 32224, din 30/07/2024 emis de BCPI Câmpina;		
B8	se îndreapt\U+0103 eroarea material\U+0103 strecurat\U+0103 în înch.32224/2024, în sensul c\U+0103 numele corect al proprietarei de sub B7 este BERCARU CRISTINA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

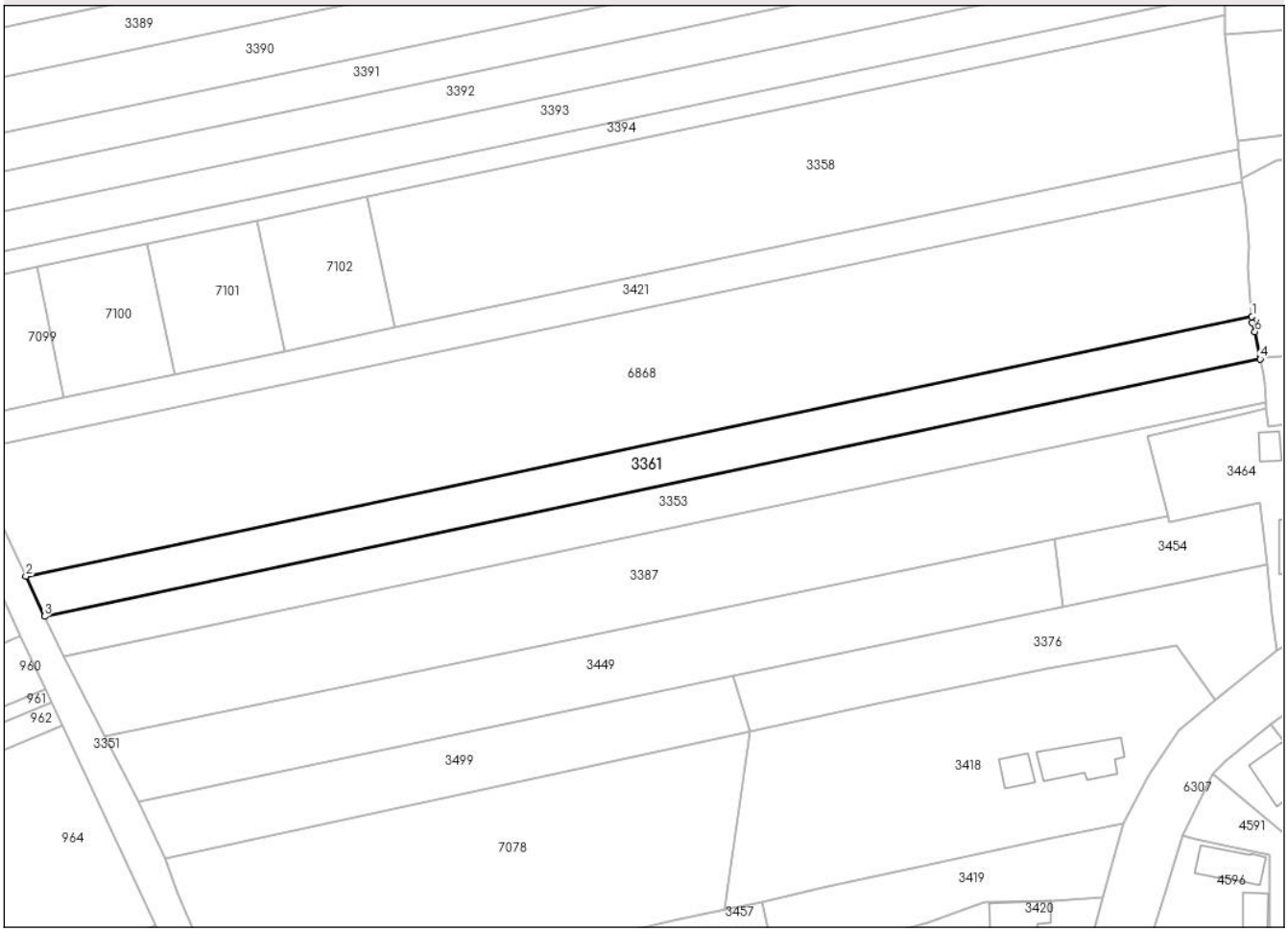
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20821	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3361	arabil	DA	2.500	35	1227/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.397,656 398.326,245	2	562.133,477 398.270,355	270.026
2	562.133,477 398.270,355	3	562.137,51 398.261,704	9.545
3	562.137,51 398.261,704	4	562.399,434 398.317,117	267.721
4	562.399,434 398.317,117	5	562.399,374 398.317,427	0.316
5	562.399,374 398.317,427	6	562.398,315 398.322,95	5.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.398,315 398.322,95	7	562.397,77 398.324,89	2.015
7	562.397,77 398.324,89	1	562.397,656 398.326,245	1.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3498
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11764

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 178 A, Jud. Prahova, T 23 ; F 2252 ; A 2253 ; T 35 ; A 2250 ; F 2251

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21973	Din acte: 1.368 Masurata: 1.348	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 23 ; F 2252 ; A 2253 ; T 35 ; A 2250 ; F 2251

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19285 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 878, din 12/05/2022 emis de Baldan Draga Raluca;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUICA GRIGORINA** 2) **SUICA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

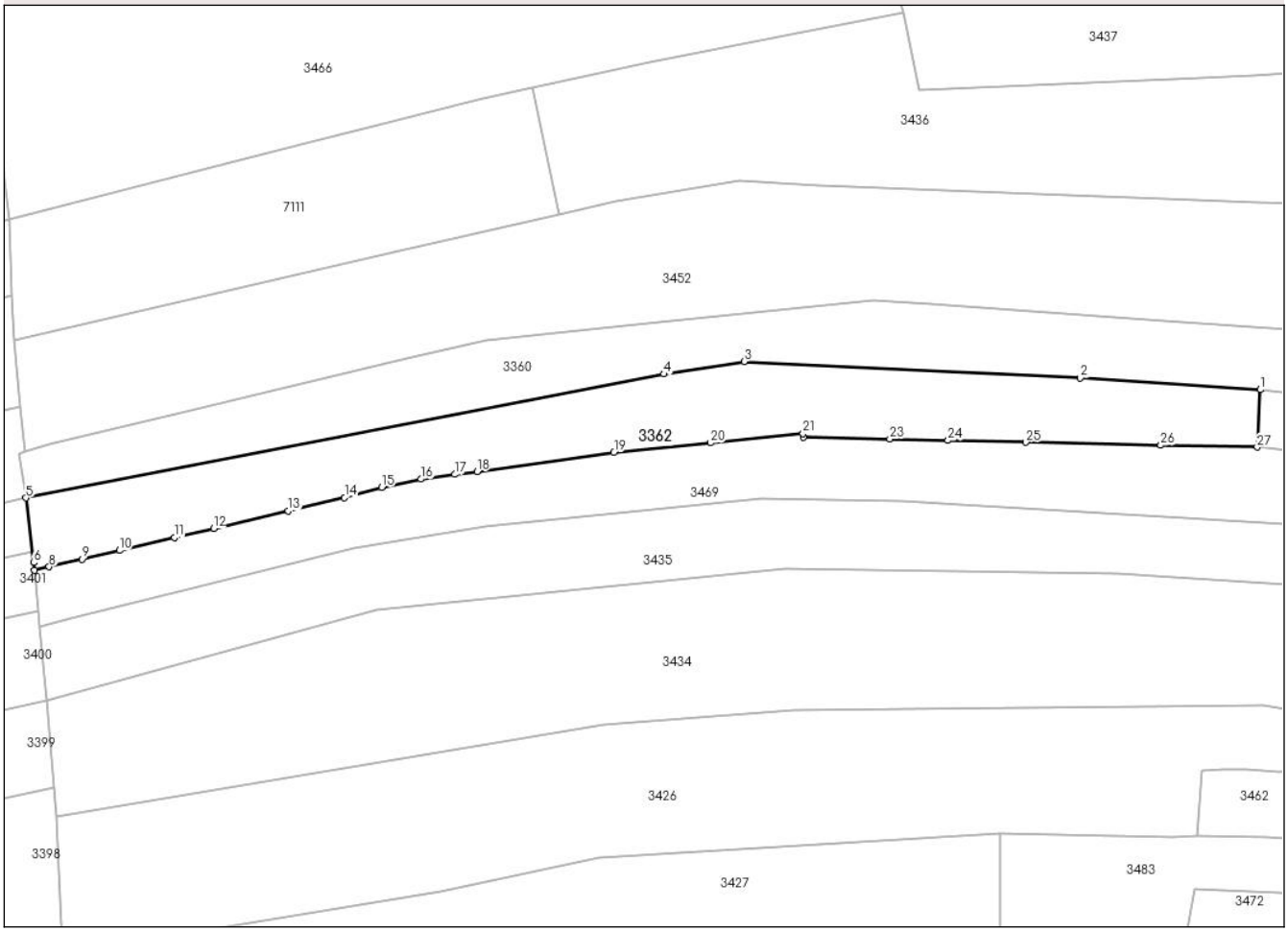
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21973	Din acte: 1.368 Masurata: 1.348	T 23 ; F 2252 ; A 2253 ; T 35 ; A 2250 ; F 2251

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	587	23 ; 35	A 2250 ; A 2253	-	
10002	faneata	DA	761	23 ; 35	F 2251 ; F 2252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.541,066 398.553,903	2	562.518,034 398.555,417	23.082
3	562.474,976 398.557,49	4	562.464,735 398.555,901	10.364
5	562.383,023 398.540,046	6	562.384,001 398.531,753	8.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.518,034 398.555,417	3	562.474,976 398.557,49	43.108
4	562.464,735 398.555,901	5	562.383,023 398.540,046	83.236
6	562.384,001 398.531,753	7	562.384,116 398.530,778	0.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.384,116 398.530,778	8	562.385,998 398.531,23	1.936
9	562.390,189 398.532,197	10	562.394,997 398.533,321	4.938
11	562.402,043 398.534,962	12	562.407,045 398.536,132	5.137
13	562.416,623 398.538,368	14	562.423,818 398.540,087	7.397
15	562.428,56 398.541,38	16	562.433,611 398.542,441	5.161
17	562.437,916 398.543,054	18	562.440,78 398.543,421	2.887
19	562.458,321 398.545,863	20	562.470,708 398.547,099	12.449
21	562.482,525 398.548,298	22	562.482,582 398.547,833	0.468
23	562.493,642 398.547,587	24	562.501,084 398.547,407	7.444
25	562.511,06 398.547,169	26	562.528,332 398.546,775	17.276
27	562.540,685 398.546,54	1	562.541,066 398.553,903	7.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.385,998 398.531,23	9	562.390,189 398.532,197	4.301
10	562.394,997 398.533,321	11	562.402,043 398.534,962	7.235
12	562.407,045 398.536,132	13	562.416,623 398.538,368	9.836
14	562.423,818 398.540,087	15	562.428,56 398.541,38	4.915
16	562.433,611 398.542,441	17	562.437,916 398.543,054	4.348
18	562.440,78 398.543,421	19	562.458,321 398.545,863	17.71
20	562.470,708 398.547,099	21	562.482,525 398.548,298	11.878
22	562.482,582 398.547,833	23	562.493,642 398.547,587	11.063
24	562.501,084 398.547,407	25	562.511,06 398.547,169	9.979
26	562.528,332 398.546,775	27	562.540,685 398.546,54	12.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22486	Din acte: 361 Masurata: 328	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22486-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; SU=89.19 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6823 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 1189, din 15/05/2012 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22486 a imobilului cu numarul cadastral 22486/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10838 (identificator electronic 21039) inscris in cartea funciara 2775 (identificator electronic 21039);	A1, A1.1
Act Notarial nr. 6071, din 05/12/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 2775 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10838 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10759 din cartea funciara nr. 2621 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21039/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25248 din 08/12/2008;	
Act Notarial nr. 5155, din 13/10/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 446, din 20/04/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21039/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 5410 din 20/04/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22486	Din acte: 361 Masurata: 328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3363	curti constructii	DA	328	26	2585,2584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22486-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; SU=89.19 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.987,932 399.366,558	2	561.984,119 399.364,257	4.453
2	561.984,119 399.364,257	3	561.986,565 399.359,766	5.114
3	561.986,565 399.359,766	4	561.985,003 399.358,913	1.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.985,003 399.358,913	5	561.991,908 399.345,621	14.979
5	561.991,908 399.345,621	6	561.990,988 399.344,963	1.131
6	561.990,988 399.344,963	7	561.998,532 399.331,218	15.679
7	561.998,532 399.331,218	8	562.003,641 399.322,408	10.184
8	562.003,641 399.322,408	9	562.010,292 399.326,848	7.997
9	562.010,292 399.326,848	10	561.997,842 399.350,638	26.851
10	561.997,842 399.350,638	11	561.996,152 399.349,738	1.915
11	561.996,152 399.349,738	1	561.987,932 399.366,558	18.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24178	21	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24178-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20243 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 2304, din 20/08/2019 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24178 a imobilului cu numarul cadastral 24178/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21668 inscris in cartea funciara 21668;	A1
Act Notarial nr. 545, din 18/03/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NITU ION-LIVIU** 2) **NITU ADINA-PETRONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21668/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4193 din 19/03/2010; 1500 lei	
20247 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 2306, din 20/08/2019 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NITU MIHAIL** 2) **NITU DANUSIA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

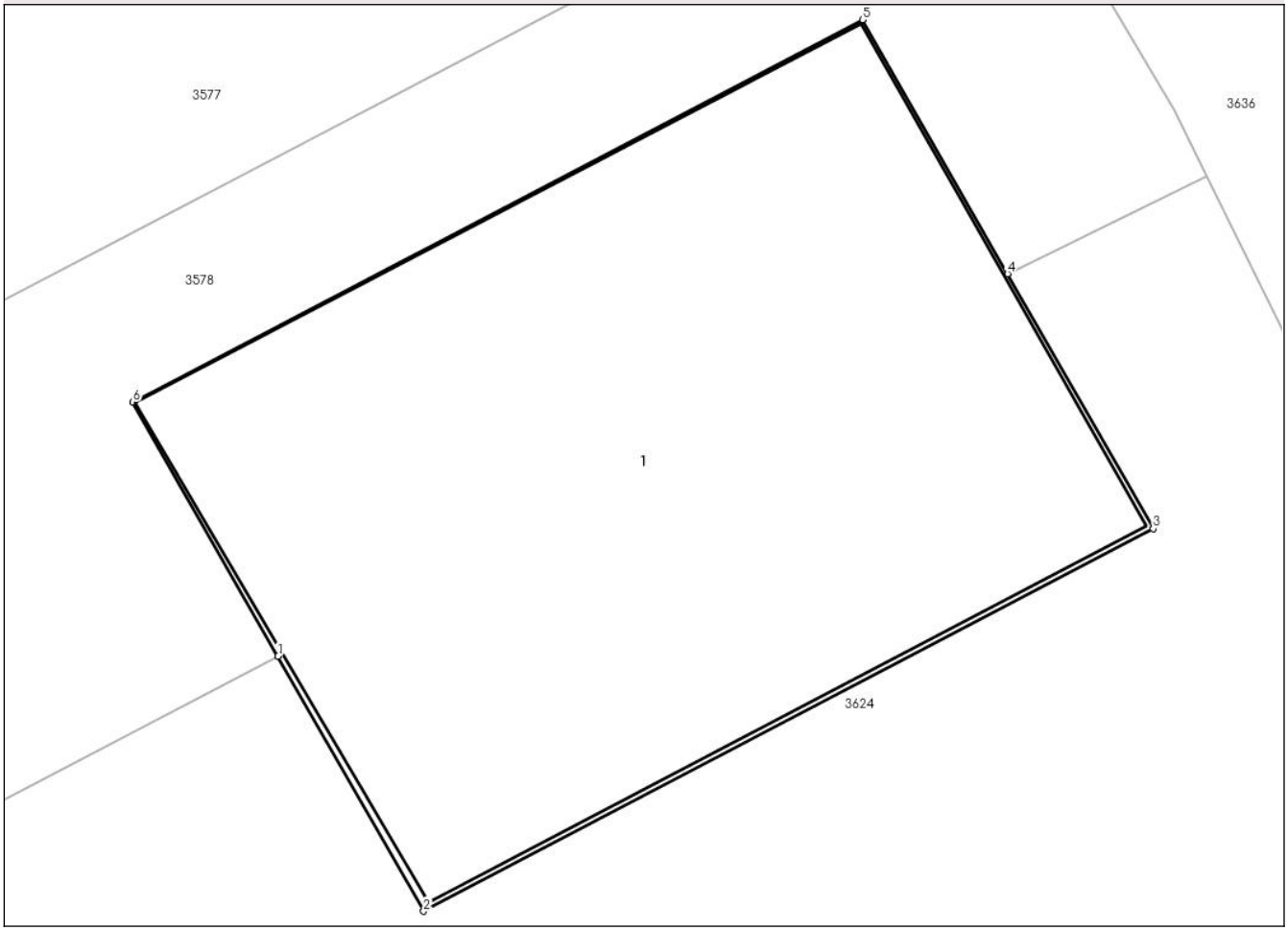
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24178	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3364	curti constructii	DA	21	26	2600;2601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24178-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.029,181 399.209,699	2	562.030,147 399.208,008	1.947
2	562.030,147 399.208,008	3	562.034,99 399.210,544	5.467
3	562.034,99 399.210,544	4	562.034,023 399.212,235	1.948
4	562.034,023 399.212,235	5	562.033,06 399.213,919	1.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.033,06 399.213,919	6	562.028,218 399.211,383	5.466
6	562.028,218 399.211,383	1	562.029,181 399.209,699	1.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 151, Jud. Prahova, T 23 ; CC 2332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25999	Din acte: 220 Masurata: 233	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 23 ; CC 2332

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25999-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc desf. = 202 mp ; Sc parter = 101 mp ; Sc mansarda = 101 mp ; (Parter din caramida , Mansarda din lemn) .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26735 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 2942, din 30/03/1974 emis de notariatul de stat judetean prahova (inscris sub semnatura privata nr cerere din 05.07.2021, emis de pfa moscalu liviu;inscris sub semnatura privata nr op din 05.07.2021, emis de pfa moscalu liviu;act administrativ nr 8235 din 30.06.2021, emis de primaria banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA DOMNICA** 2) **POPA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25999	Din acte: 220 Masurata: 233	T 23 ; CC 2332

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3365	curti constructii	DA	233	23	2332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25999-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc desf. = 202 mp ; Sc parter = 101 mp ; Sc mansarda = 101 mp ; (Parter din caramida , Mansarda din lemn) .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.441,923 398.712,579	2	562.446,849 398.700,57	12.98
2	562.446,849 398.700,57	3	562.447,534 398.698,437	2.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.447,534 398.698,437	4	562.451,022 398.695,069	4.849
4	562.451,022 398.695,069	5	562.450,251 398.699,071	4.076
5	562.450,251 398.699,071	6	562.453,097 398.703,614	5.361
6	562.453,097 398.703,614	7	562.462,563 398.712,886	13.25
7	562.462,563 398.712,886	8	562.460,721 398.716,982	4.491
8	562.460,721 398.716,982	9	562.461,171 398.717,337	0.573
9	562.461,171 398.717,337	10	562.460,187 398.719,872	2.719
10	562.460,187 398.719,872	11	562.455,409 398.718,135	5.084
11	562.455,409 398.718,135	12	562.442,929 398.713,281	13.391
12	562.442,929 398.713,281	1	562.441,923 398.712,579	1.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 201, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26162	Din acte: 300 Masurata: 368	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26162-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinta, parter, an construire 1950.
A1.2	26162-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; Anexa, parter si beci, Sc beci = 19.00 mp, an construire 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11264 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 657, din 13/02/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/368	A1
	1) **BADESCU STEFAN IULIAN** 2) **BADESCU ALEXANDRA-MARIA**	
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 68/368	A1
	1) **BADESCU STEFAN IULIAN** 2) **BADESCU ALEXANDRA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADESCU ALEXANDRA-MARIA** 2) **BADESCU STEFAN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11264 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 657, din 13/02/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **AVRAM VICTOR**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

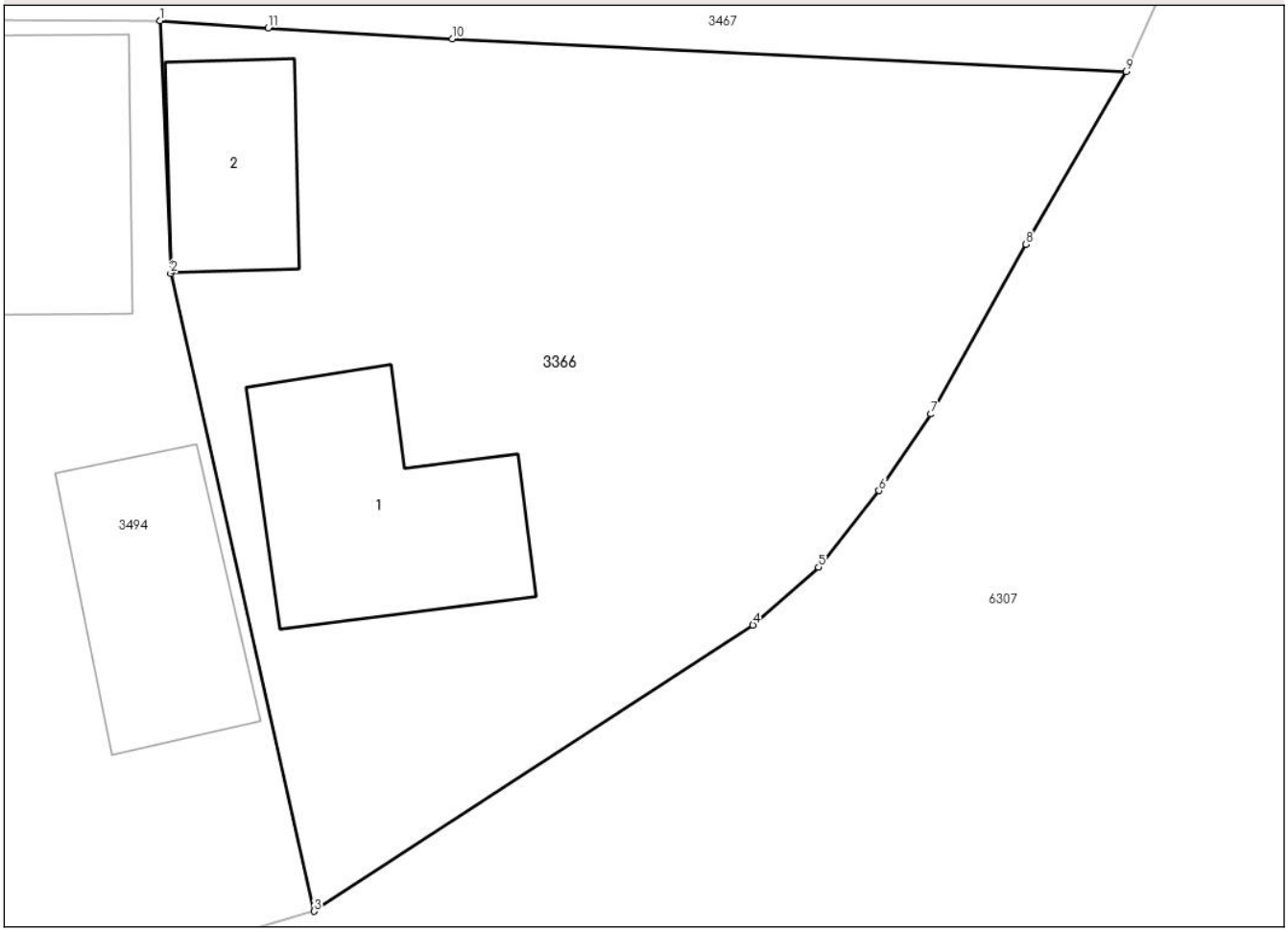
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26162	Din acte: 300 Masurata: 368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3366	curti constructii	DA	368	23	2184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26162-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinta, parter, an construire 1950.
A1.2	26162-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; Anexa, parter si beci, Sc beci = 19.00 mp, an construire 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.500,552 398.319,141	2	562.500,826 398.312,417	6.73
2	562.500,826 398.312,417	3	562.504,65 398.295,43	17.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.504,65 398.295,43	4	562.516,33 398.303,05	13.946
4	562.516,33 398.303,05	5	562.518,08 398.304,59	2.331
5	562.518,08 398.304,59	6	562.519,69 398.306,63	2.599
6	562.519,69 398.306,63	7	562.521,07 398.308,67	2.463
7	562.521,07 398.308,67	8	562.523,59 398.313,19	5.175
8	562.523,59 398.313,19	9	562.526,26 398.317,79	5.319
9	562.526,26 398.317,79	10	562.508,325 398.318,654	17.956
10	562.508,325 398.318,654	11	562.503,421 398.318,944	4.913
11	562.503,421 398.318,944	1	562.500,552 398.319,141	2.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		520	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

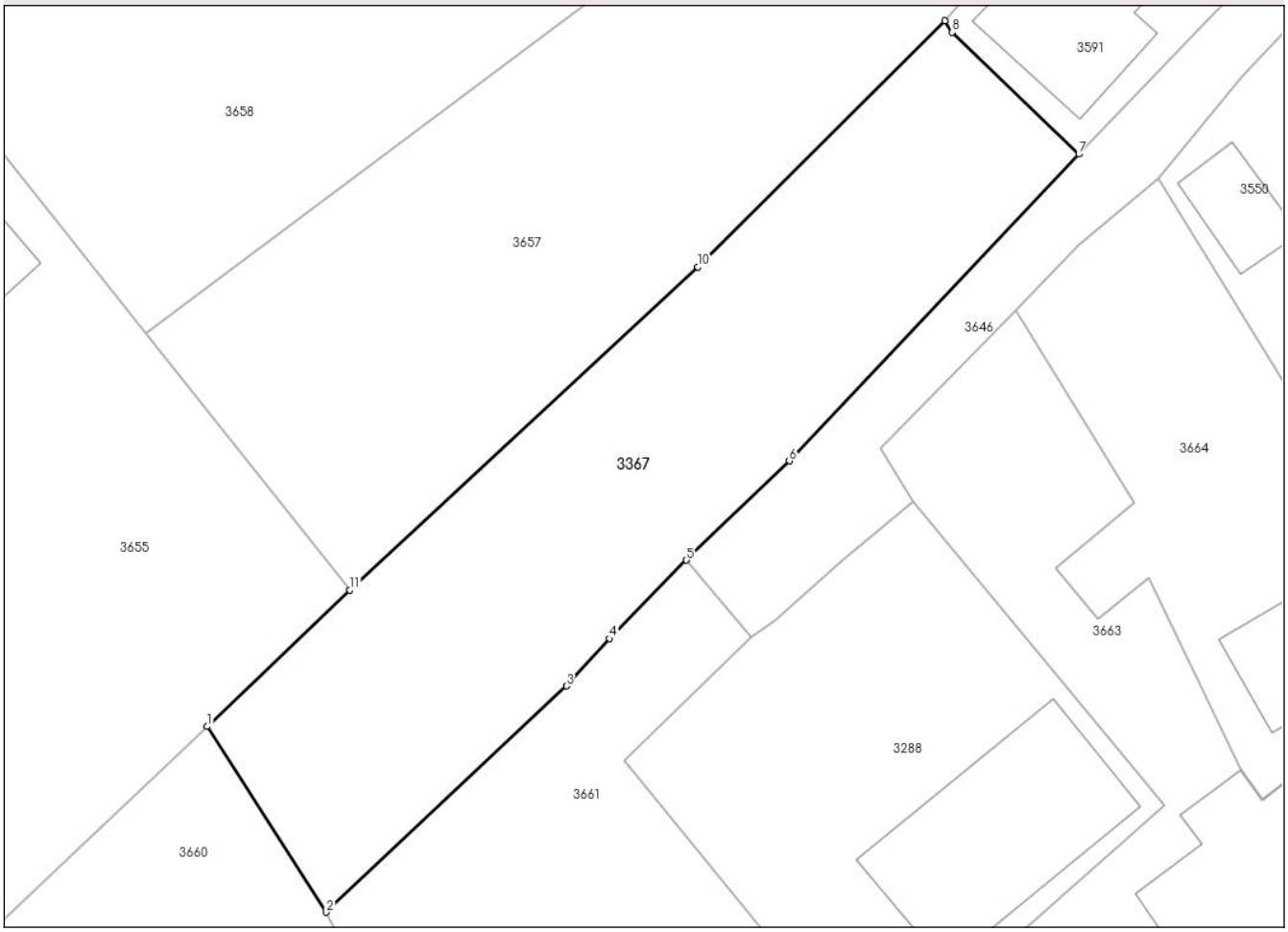
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3367	curti constructii	DA	520	27	2623	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.909,106 399.215,817	2	561.914,966 399.206,69	10.846
2	561.914,966 399.206,69	3	561.926,779 399.217,81	16.223
3	561.926,779 399.217,81	4	561.928,915 399.220,14	3.161
4	561.928,915 399.220,14	5	561.932,695 399.224,0	5.403
5	561.932,695 399.224,0	6	561.937,754 399.228,878	7.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.937,754 399.228,878	7	561.952,005 399.243,964	20.753
7	561.952,005 399.243,964	8	561.945,782 399.249,952	8.636
8	561.945,782 399.249,952	9	561.945,414 399.250,523	0.679
9	561.945,414 399.250,523	10	561.933,259 399.238,411	17.159
10	561.933,259 399.238,411	11	561.916,131 399.222,522	23.363
11	561.916,131 399.222,522	1	561.909,106 399.215,817	9.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

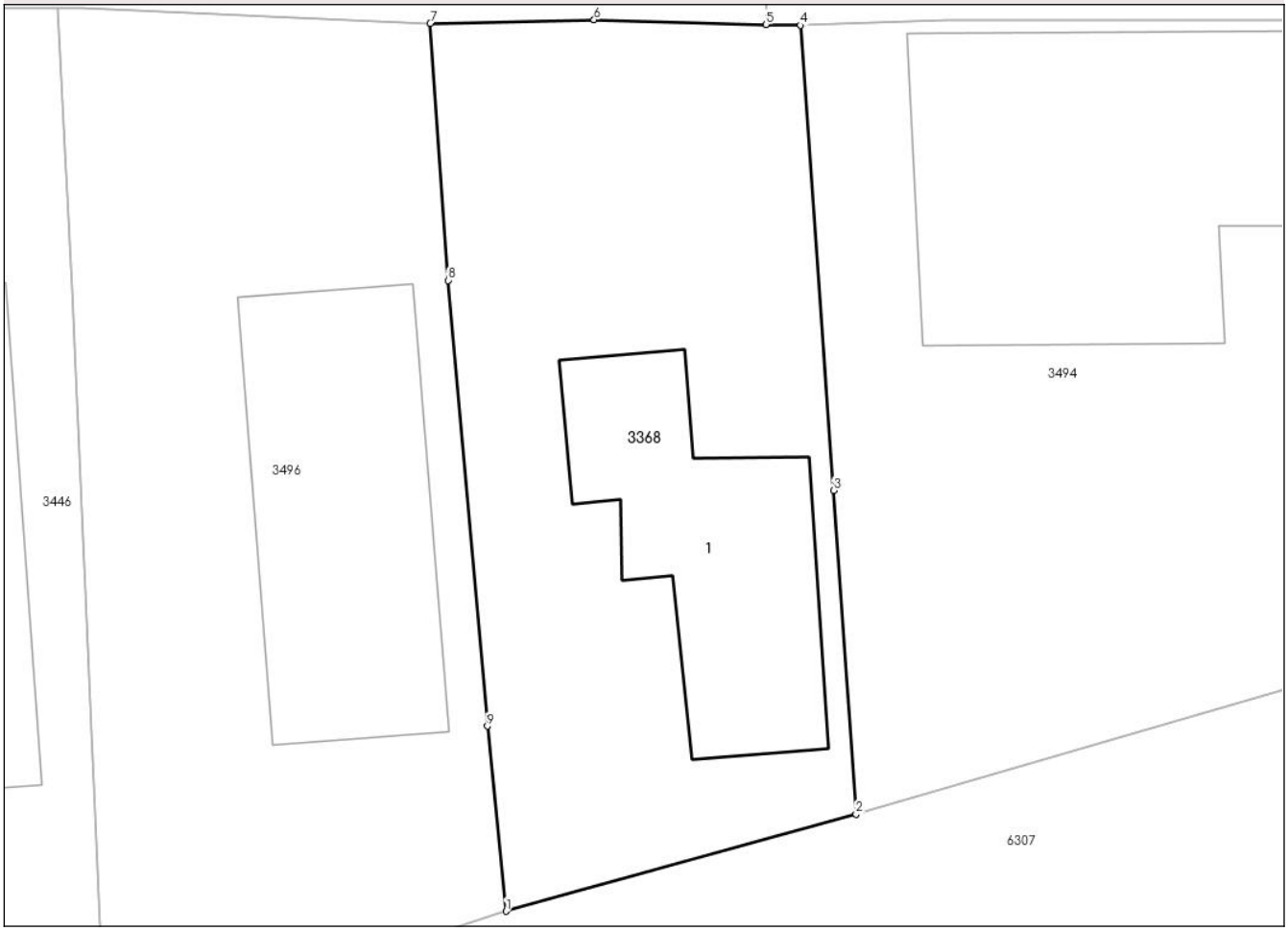
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3368	curti constructii	DA	450	23	2181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.468,55 398.285,13	2	562.481,93 398.288,84	13.885
2	562.481,93 398.288,84	3	562.481,077 398.301,202	12.391
3	562.481,077 398.301,202	4	562.479,803 398.318,96	17.804
4	562.479,803 398.318,96	5	562.478,485 398.318,996	1.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.478,485 398.318,996	6	562.471,919 398.319,175	6.568
6	562.471,919 398.319,175	7	562.465,65 398.319,03	6.271
7	562.465,65 398.319,03	8	562.466,33 398.309,22	9.834
8	562.466,33 398.309,22	9	562.467,84 398.292,2	17.087
9	562.467,84 398.292,2	1	562.468,55 398.285,13	7.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14292, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ION FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

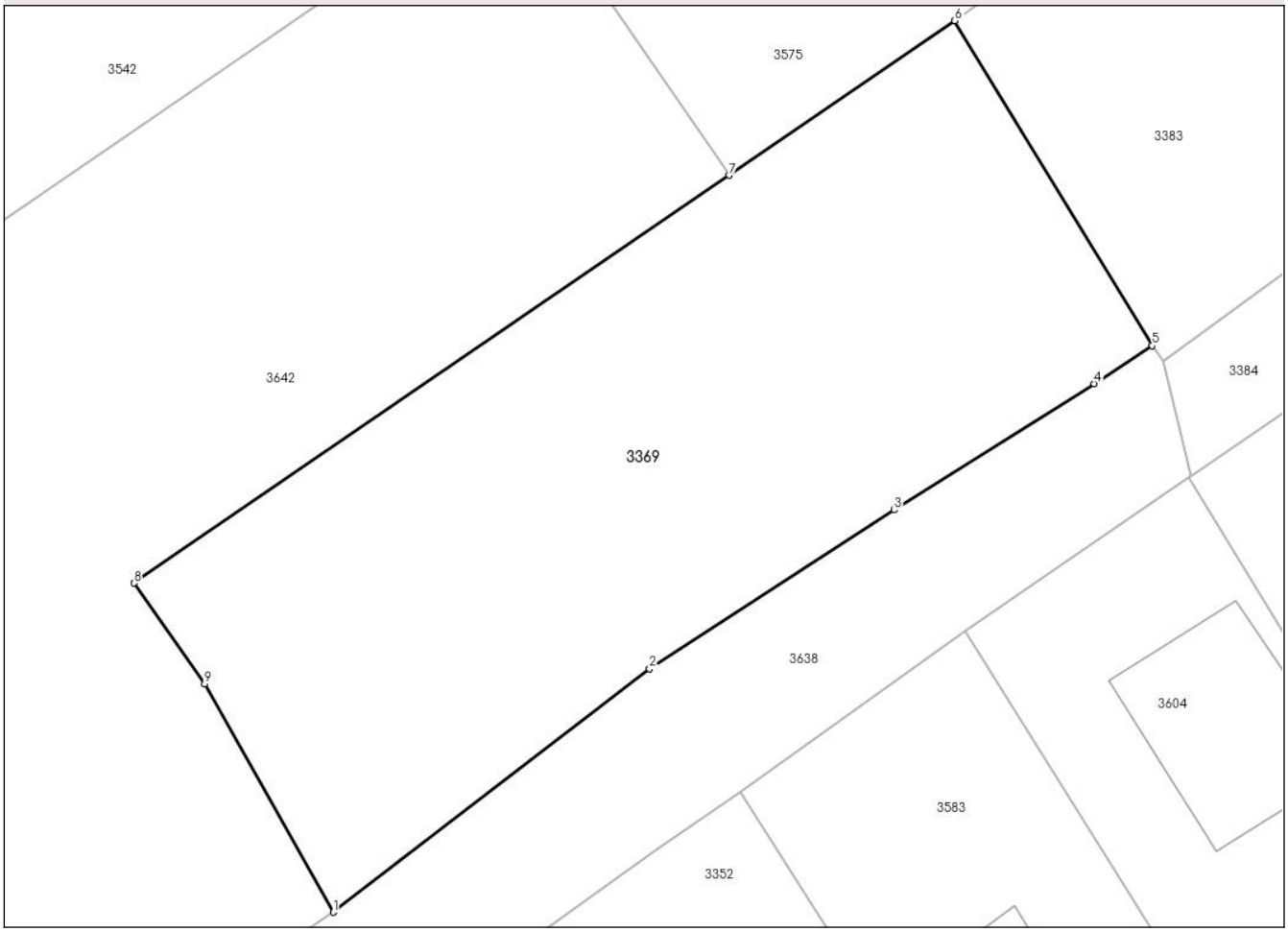
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	327	26	2508	-	
10002	arabil	DA	651	34	2508/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.184,472 399.130,845	2	562.200,791 399.143,373	20.573
2	562.200,791 399.143,373	3	562.213,395 399.151,556	15.027
3	562.213,395 399.151,556	4	562.223,708 399.158,064	12.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.223,708 399.158,064	5	562.226,7 399.160,019	3.574
5	562.226,7 399.160,019	6	562.216,52 399.176,752	19.586
6	562.216,52 399.176,752	7	562.204,885 399.168,791	14.098
7	562.204,885 399.168,791	8	562.174,2 399.147,79	37.183
8	562.174,2 399.147,79	9	562.177,844 399.142,594	6.346
9	562.177,844 399.142,594	1	562.184,472 399.130,845	13.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova, T 4 ; DS 706

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26428	3.714	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; T 4 ; DS 706

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54863 / 23/11/2023		
Act Notarial nr. 4670, din 22/11/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26428 a imobilului cu numarul cadastral 26428 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24032 inscris in cartea funciara 24032;	A1
Act Administrativ nr. 351, din 26/05/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 12 din 17.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;act administrativ nr 2339 din 22.02.2018, emis de Primaria Banesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24032/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 5374 din 26/02/2018;	
61303 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. C 11105, din 29/12/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26428	3.714	T 4 ; DS 706

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3370	drum	DA	3.714	4	DS 706	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.570,922 399.329,98	2	562.580,664 399.334,96	10.941
4	562.597,419 399.343,792	5	562.608,383 399.349,278	12.26
7	562.623,931 399.357,34	8	562.628,82 399.359,9	5.519
10	562.632,319 399.361,662	11	562.642,429 399.366,858	11.368
13	562.657,627 399.374,359	14	562.669,509 399.380,583	13.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.580,664 399.334,96	3	562.585,8 399.337,68	5.812
5	562.608,383 399.349,278	6	562.619,222 399.354,866	12.195
8	562.628,82 399.359,9	9	562.629,367 399.360,189	0.619
11	562.642,429 399.366,858	12	562.654,98 399.373,25	14.084
14	562.669,509 399.380,583	15	562.673,99 399.382,83	5.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.585,8 399.337,68	4	562.597,419 399.343,792	13.129
6	562.619,222 399.354,866	7	562.623,931 399.357,34	5.319
9	562.629,367 399.360,189	10	562.632,319 399.361,662	3.299
12	562.654,98 399.373,25	13	562.657,627 399.374,359	2.87
15	562.673,99 399.382,83	16	562.681,696 399.386,76	8.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.681,696 399.386,76	17	562.683,661 399.387,687	2.172
19	562.689,399 399.390,624	20	562.696,508 399.394,145	7.933
22	562.715,56 399.406,92	23	562.724,65 399.413,21	11.054
25	562.754,769 399.437,95	26	562.764,21 399.445,16	11.879
28	562.751,187 399.448,203	29	562.737,184 399.437,253	17.776
31	562.703,188 399.411,037	32	562.690,976 399.403,964	14.112
34	562.672,546 399.393,632	35	562.663,76 399.389,95	9.527
37	562.652,657 399.384,442	38	562.643,886 399.380,336	9.684
40	562.617,103 399.365,555	41	562.606,085 399.359,858	12.404
43	562.574,887 399.343,814	44	562.554,801 399.334,695	22.058
46	562.546,656 399.332,947	47	562.544,765 399.333,028	1.892
49	562.539,065 399.336,021	50	562.535,322 399.339,304	4.979
52	562.525,696 399.354,9	53	562.520,35 399.363,553	10.171
55	562.515,631 399.370,93	56	562.514,12 399.375,634	4.941
58	562.503,61 399.371,96	59	562.505,0 399.369,01	3.261
61	562.507,892 399.357,426	62	562.521,567 399.331,342	29.452
64	562.528,838 399.319,613	65	562.535,342 399.314,599	8.212
67	562.547,255 399.319,659	68	562.550,95 399.321,216	4.01
70	562.560,16 399.325,195	71	562.563,612 399.326,744	3.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.683,661 399.387,687	18	562.685,612 399.388,617	2.161
20	562.696,508 399.394,145	21	562.706,47 399.400,738	11.946
23	562.724,65 399.413,21	24	562.739,61 399.425,571	19.406
26	562.764,21 399.445,16	27	562.765,294 399.457,799	12.685
29	562.737,184 399.437,253	30	562.715,449 399.420,068	27.708
32	562.690,976 399.403,964	33	562.686,779 399.401,552	4.841
35	562.663,76 399.389,95	36	562.662,275 399.389,213	1.658
38	562.643,886 399.380,336	39	562.631,762 399.374,206	13.586
41	562.606,085 399.359,858	42	562.593,41 399.353,376	14.236
44	562.554,801 399.334,695	45	562.549,533 399.333,198	5.477
47	562.544,765 399.333,028	48	562.541,765 399.333,759	3.088
50	562.535,322 399.339,304	51	562.530,485 399.346,823	8.94
53	562.520,35 399.363,553	54	562.518,623 399.366,071	3.053
56	562.514,12 399.375,634	57	562.511,029 399.373,544	3.731
59	562.505,0 399.369,01	60	562.506,79 399.360,07	9.117
62	562.521,567 399.331,342	63	562.526,015 399.322,387	9.998
65	562.535,342 399.314,599	66	562.542,293 399.317,541	7.548
68	562.550,95 399.321,216	69	562.559,541 399.324,959	9.371
71	562.563,612 399.326,744	1	562.570,922 399.329,98	7.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.685,612 399.388,617	19	562.689,399 399.390,624	4.286
21	562.706,47 399.400,738	22	562.715,56 399.406,92	10.993
24	562.739,61 399.425,571	25	562.754,769 399.437,95	19.571
27	562.765,294 399.457,799	28	562.751,187 399.448,203	17.061
30	562.715,449 399.420,068	31	562.703,188 399.411,037	15.228
33	562.686,779 399.401,552	34	562.672,546 399.393,632	16.288
36	562.662,275 399.389,213	37	562.652,657 399.384,442	10.736
39	562.631,762 399.374,206	40	562.617,103 399.365,555	17.021
42	562.593,41 399.353,376	43	562.574,887 399.343,814	20.846
45	562.549,533 399.333,198	46	562.546,656 399.332,947	2.889
48	562.541,765 399.333,759	49	562.539,065 399.336,021	3.523
51	562.530,485 399.346,823	52	562.525,696 399.354,9	9.39
54	562.518,623 399.366,071	55	562.515,631 399.370,93	5.707
57	562.511,029 399.373,544	58	562.503,61 399.371,96	7.586
60	562.506,79 399.360,07	61	562.507,892 399.357,426	2.864
63	562.526,015 399.322,387	64	562.528,838 399.319,613	3.958
66	562.542,293 399.317,541	67	562.547,255 399.319,659	5.395
69	562.559,541 399.324,959	70	562.560,16 399.325,195	0.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 149, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25935	1.443	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25935-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; parter,Lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21387 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 1214, din 23/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

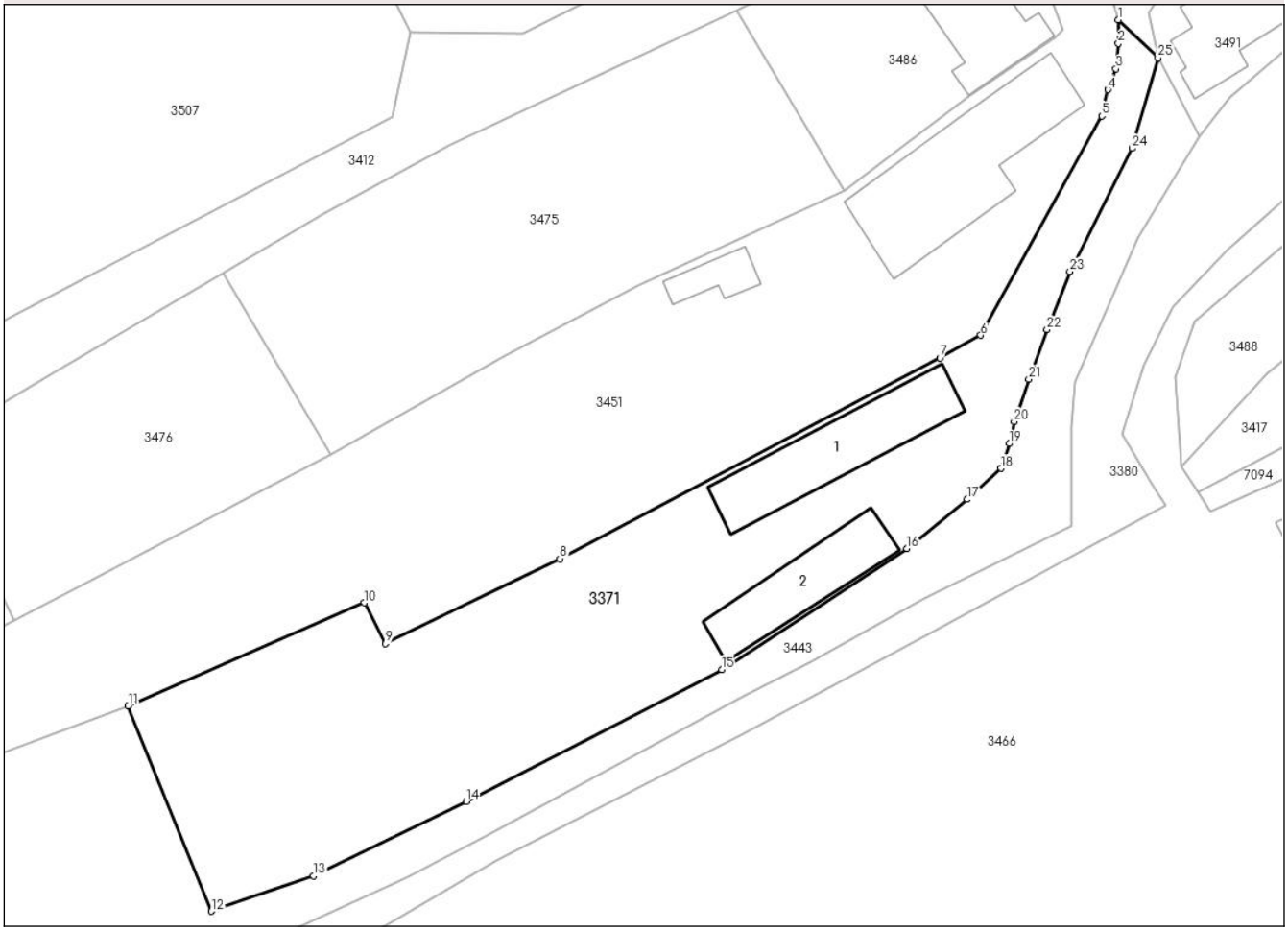
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25935	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	970	23	2331	-	
10002	faneata	DA	473	35	2330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25935-C1	constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; parter,Lemn
A1.2	25935-C2	constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.447,534 398.698,437	2	562.447,524 398.696,339	2.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.447,524 398.696,339	3	562.447,307 398.694,104	2.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.447,307 398.694,104	4	562.446,604 398.692,27	1.964
5	562.446,067 398.689,937	6	562.435,36 398.670,581	22.12
7	562.431,755 398.668,562	8	562.398,169 398.650,861	37.965
9	562.382,742 398.643,355	10	562.380,886 398.646,969	4.063
11	562.360,012 398.637,858	12	562.367,376 398.619,737	19.56
13	562.376,387 398.622,837	14	562.389,892 398.629,432	15.029
15	562.412,46 398.641,062	16	562.428,832 398.651,736	19.544
17	562.434,177 398.656,099	18	562.437,153 398.658,82	4.032
19	562.437,878 398.661,025	20	562.438,321 398.662,951	1.976
21	562.439,612 398.666,707	22	562.441,212 398.671,086	4.662
23	562.443,245 398.676,216	24	562.448,736 398.687,078	12.171
25	562.451,022 398.695,069	1	562.447,534 398.698,437	4.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.446,604 398.692,27	5	562.446,067 398.689,937	2.394
6	562.435,36 398.670,581	7	562.431,755 398.668,562	4.132
8	562.398,169 398.650,861	9	562.382,742 398.643,355	17.156
10	562.380,886 398.646,969	11	562.360,012 398.637,858	22.776
12	562.367,376 398.619,737	13	562.376,387 398.622,837	9.529
14	562.389,892 398.629,432	15	562.412,46 398.641,062	25.388
16	562.428,832 398.651,736	17	562.434,177 398.656,099	6.9
18	562.437,153 398.658,82	19	562.437,878 398.661,025	2.321
20	562.438,321 398.662,951	21	562.439,612 398.666,707	3.972
22	562.441,212 398.671,086	23	562.443,245 398.676,216	5.518
24	562.448,736 398.687,078	25	562.451,022 398.695,069	8.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:793
Nr. cadastral vechi:1151

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23738	491	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3352 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 1231, din 05/05/2006 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GHEORGHE PAUL** 2) **BUCUR NICOLETA BEATRICE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 793)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

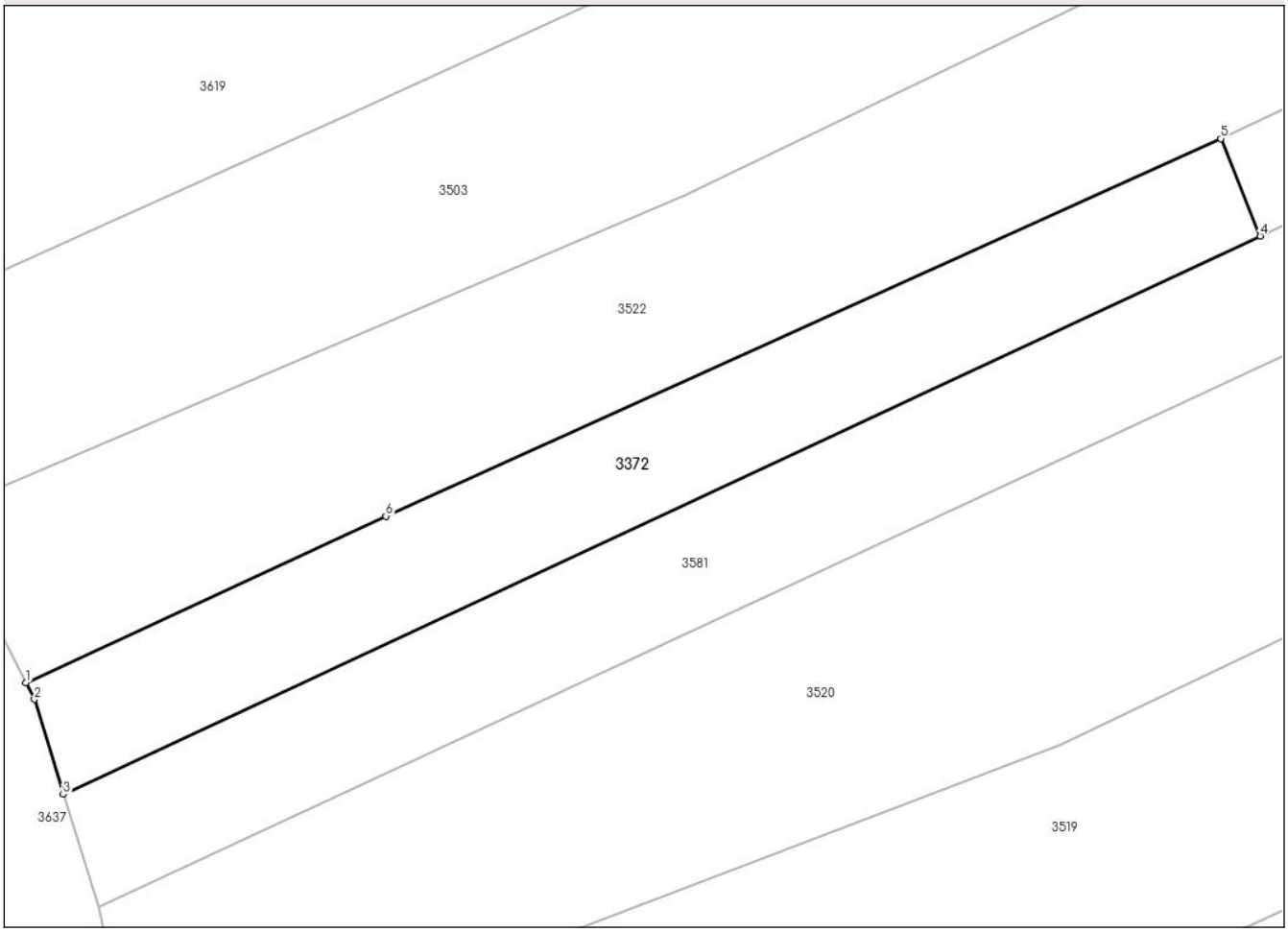
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23738	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3372	arabil	DA	491	34	2407/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.244,598 398.819,441	2	562.245,086 398.818,486	1.072
2	562.245,086 398.818,486	3	562.246,744 398.813,01	5.721
3	562.246,744 398.813,01	4	562.315,838 398.845,196	76.223
4	562.315,838 398.845,196	5	562.313,554 398.850,818	6.068
5	562.313,554 398.850,818	6	562.265,367 398.829,046	52.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.265,367 398.829,046	1	562.244,598 398.819,441	22.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		307	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

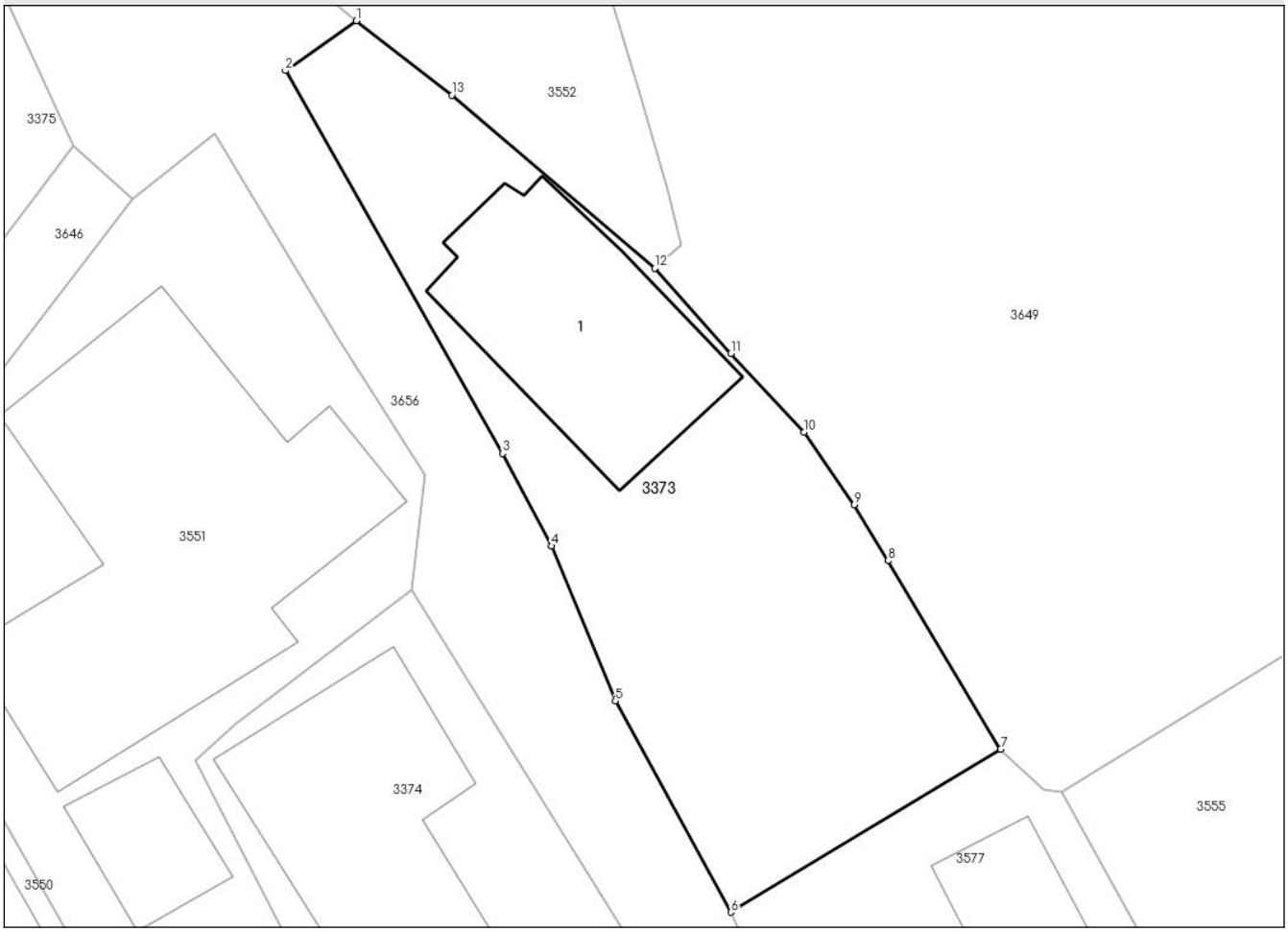
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3373	arabil	DA	307	26	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.988,212 399.278,123	2	561.985,596 399.276,278	3.201
2	561.985,596 399.276,278	3	561.993,606 399.262,16	16.232
3	561.993,606 399.262,16	4	561.995,415 399.258,743	3.866
4	561.995,415 399.258,743	5	561.997,779 399.253,028	6.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.997,779 399.253,028	6	562.002,05 399.245,232	8.889
6	562.002,05 399.245,232	7	562.012,01 399.251,247	11.635
7	562.012,01 399.251,247	8	562.007,852 399.258,204	8.105
8	562.007,852 399.258,204	9	562.006,602 399.260,269	2.414
9	562.006,602 399.260,269	10	562.004,744 399.262,937	3.251
10	562.004,744 399.262,937	11	562.002,043 399.265,849	3.972
11	562.002,043 399.265,849	12	561.999,233 399.268,988	4.213
12	561.999,233 399.268,988	13	561.991,745 399.275,377	9.843
13	561.991,745 399.275,377	1	561.988,212 399.278,123	4.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22752	Din acte: 8.951 Masurata: 869	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22752-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; PROPR. SERBAN PETRE, AN CONSTRUCTIE 1953
A1.2	22752-C2	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; PROPR. SERBAN PETRE, AN CONSTRUCTIE 1953, SC ETAJ=63.46 MPSC DESF P+E=123.68 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23407 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2892, din 30/10/2016 emis de NP Toneata Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

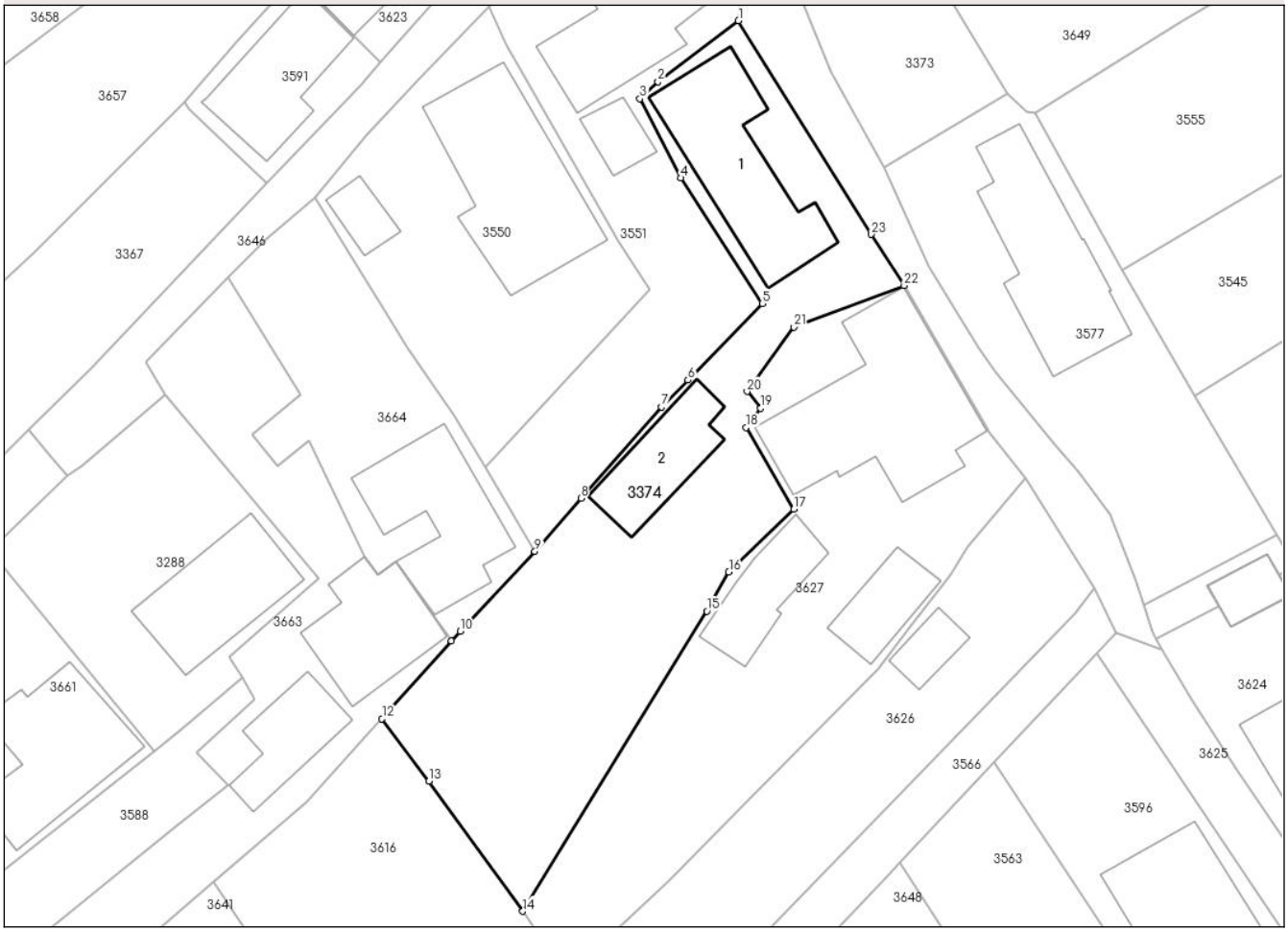
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22752	Din acte: 8.951 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	354	26	2604,2605	-	
10002	arabil	DA	515	34	1219/44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22752-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; PROPR. SERBAN PETRE, AN CONSTRUCTIE 1953
A1.2	22752-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; PROPR. SERBAN PETRE, AN CONSTRUCTIE 1953, SC ETAJ=63.46 MPSC DESF P+E=123.68 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.990,248 399.257,128	2	561.983,722 399.252,186	8.186
3	561.982,252 399.250,81	4	561.985,569 399.244,386	7.23
5	561.992,163 399.234,229	6	561.986,143 399.228,013	8.653
7	561.983,992 399.225,846	8	561.977,485 399.218,437	9.861
9	561.973,749 399.214,138	10	561.967,697 399.207,659	8.866
11	561.966,996 399.206,874	12	561.961,37 399.200,573	8.447
13	561.965,176 399.195,54	14	561.972,775 399.184,989	13.003
15	561.987,693 399.209,294	16	561.989,46 399.212,473	3.637
17	561.994,737 399.217,563	18	561.990,867 399.224,184	7.669
19	561.992,027 399.225,726	20	561.990,941 399.227,084	1.739
21	561.994,725 399.232,316	22	562.003,664 399.235,667	9.546
23	562.001,012 399.239,824	1	561.990,248 399.257,128	20.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.983,722 399.252,186	3	561.982,252 399.250,81	2.014
4	561.985,569 399.244,386	5	561.992,163 399.234,229	12.11
6	561.986,143 399.228,013	7	561.983,992 399.225,846	3.053
8	561.977,485 399.218,437	9	561.973,749 399.214,138	5.696
10	561.967,697 399.207,659	11	561.966,996 399.206,874	1.052
12	561.961,37 399.200,573	13	561.965,176 399.195,54	6.31
14	561.972,775 399.184,989	15	561.987,693 399.209,294	28.518
16	561.989,46 399.212,473	17	561.994,737 399.217,563	7.332
18	561.990,867 399.224,184	19	561.992,027 399.225,726	1.93
20	561.990,941 399.227,084	21	561.994,725 399.232,316	6.457
22	562.003,664 399.235,667	23	562.001,012 399.239,824	4.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3555
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11472

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21689	Din acte: 140 Masurata: 144	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21689-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta in Sc =58mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
324 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 103, din 10/01/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RATA GEORGE ADRIAN**	
	OBSERVATII: 3000 lei	
5377 / 14/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 41, din 14/02/2024 emis de Nedelcu Elena Gabriela (inscris sub semnatura privata nr 41 din 14.02.2024, emis de Nedelcu Elena Gabriela);		
B8	se repozitioneaza imobilul fara modificare de suprafata, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
324 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 103, din 10/01/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION** 2) **STROE ELENA**	

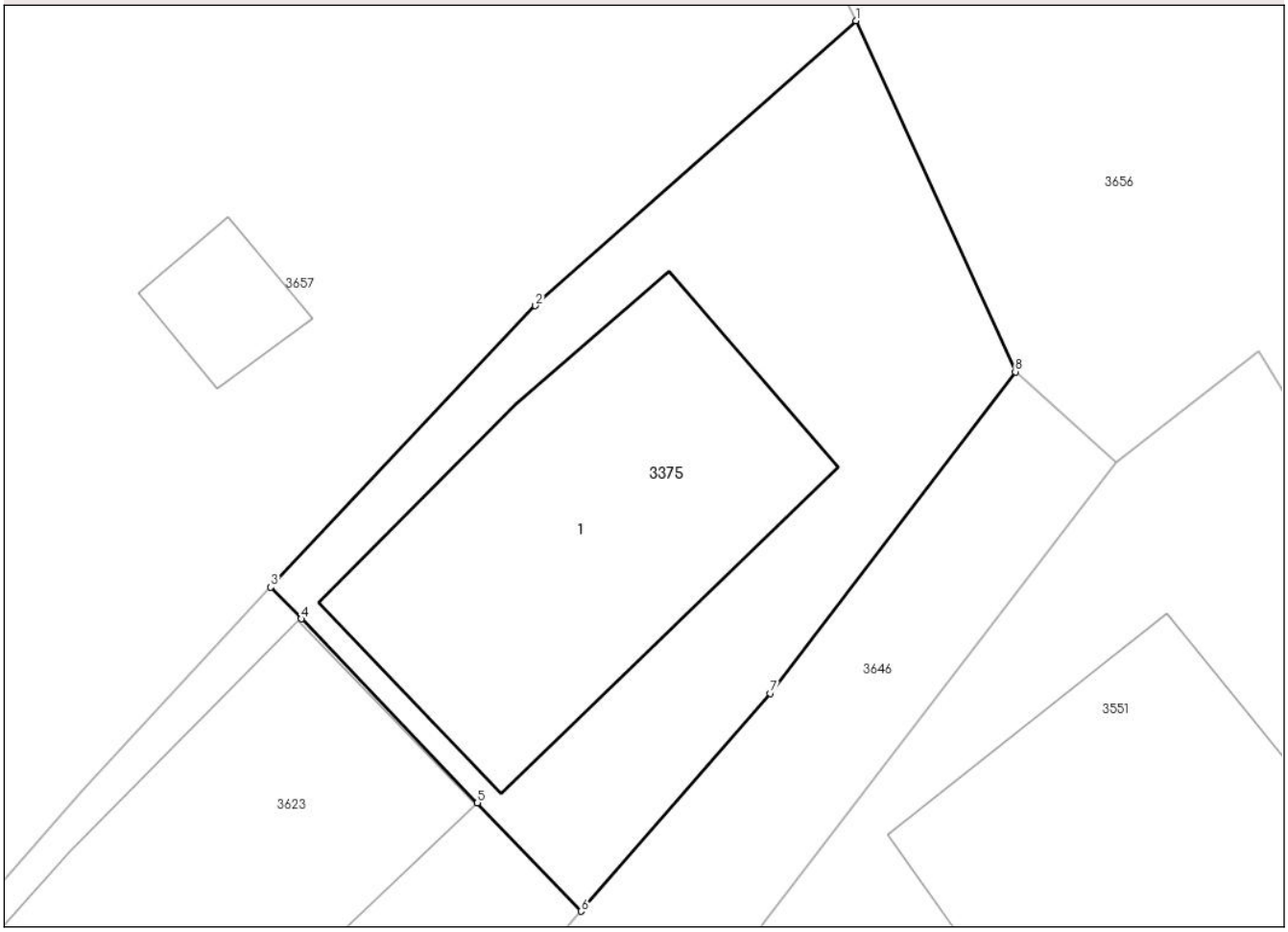
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21689	Din acte: 140 Masurata: 144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3375	curti constructii	DA	144	27	2623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21689-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta in Sc =58mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.974,336 399.281,039	2	561.967,46 399.274,919	9.205
2	561.967,46 399.274,919	3	561.961,778 399.268,883	8.29
3	561.961,778 399.268,883	4	561.962,433 399.268,2	0.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.962,433 399.268,2	5	561.966,212 399.264,251	5.466
5	561.966,212 399.264,251	6	561.968,438 399.261,922	3.222
6	561.968,438 399.261,922	7	561.972,504 399.266,597	6.196
7	561.972,504 399.266,597	8	561.977,761 399.273,503	8.679
8	561.977,761 399.273,503	1	561.974,336 399.281,039	8.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.633	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9315, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIE MARIA** 2) **CHIVU ELISABETA** 3) **POPESCU SOFIA** 4) **MANDAIANU ELENA** 5) **MARIN MIHAI** 6) **MARIN ZAHARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

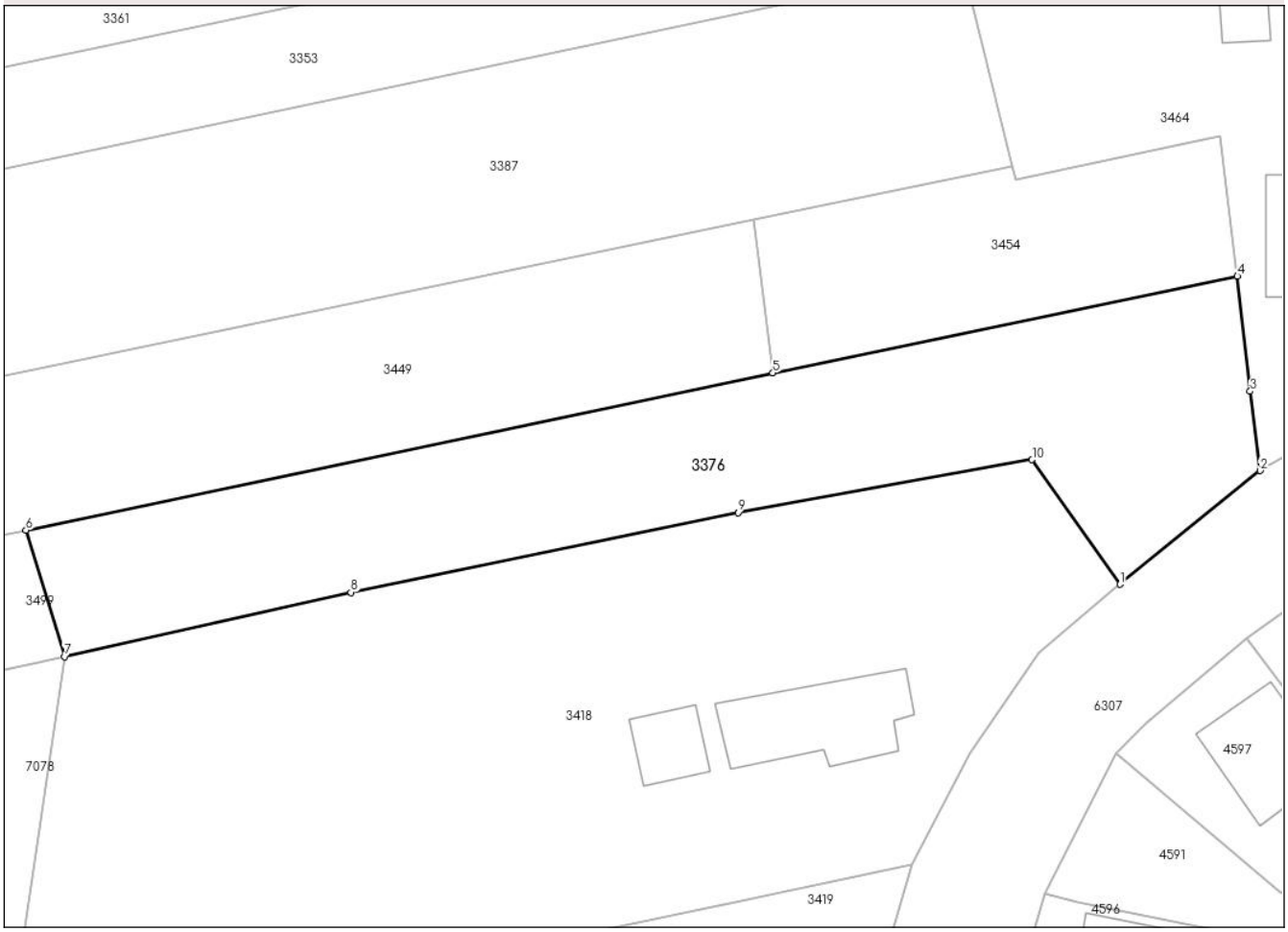
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	1.130	23	2173	-	
10002	arabil	DA	406	23	2174	-	
10003	arabil	DA	97	23	2172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.389,73 398.243,71	2	562.403,027 398.254,477	17.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.403,027 398.254,477	3	562.402,08 398.261,991	7.573
3	562.402,08 398.261,991	4	562.400,862 398.272,893	10.969
4	562.400,862 398.272,893	5	562.356,81 398.263,719	44.997
5	562.356,81 398.263,719	6	562.285,956 398.248,846	72.398
6	562.285,956 398.248,846	7	562.289,597 398.236,85	12.536
7	562.289,597 398.236,85	8	562.316,78 398.242,946	27.858
8	562.316,78 398.242,946	9	562.353,499 398.250,506	37.49
9	562.353,499 398.250,506	10	562.381,386 398.255,509	28.332
10	562.381,386 398.255,509	1	562.389,73 398.243,71	14.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1991
Nr. cadastral vechi:10290

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 198, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20461	Din acte: 216 Masurata: 195	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20461-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30301 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 376, din 05/10/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FILIP PUIU-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

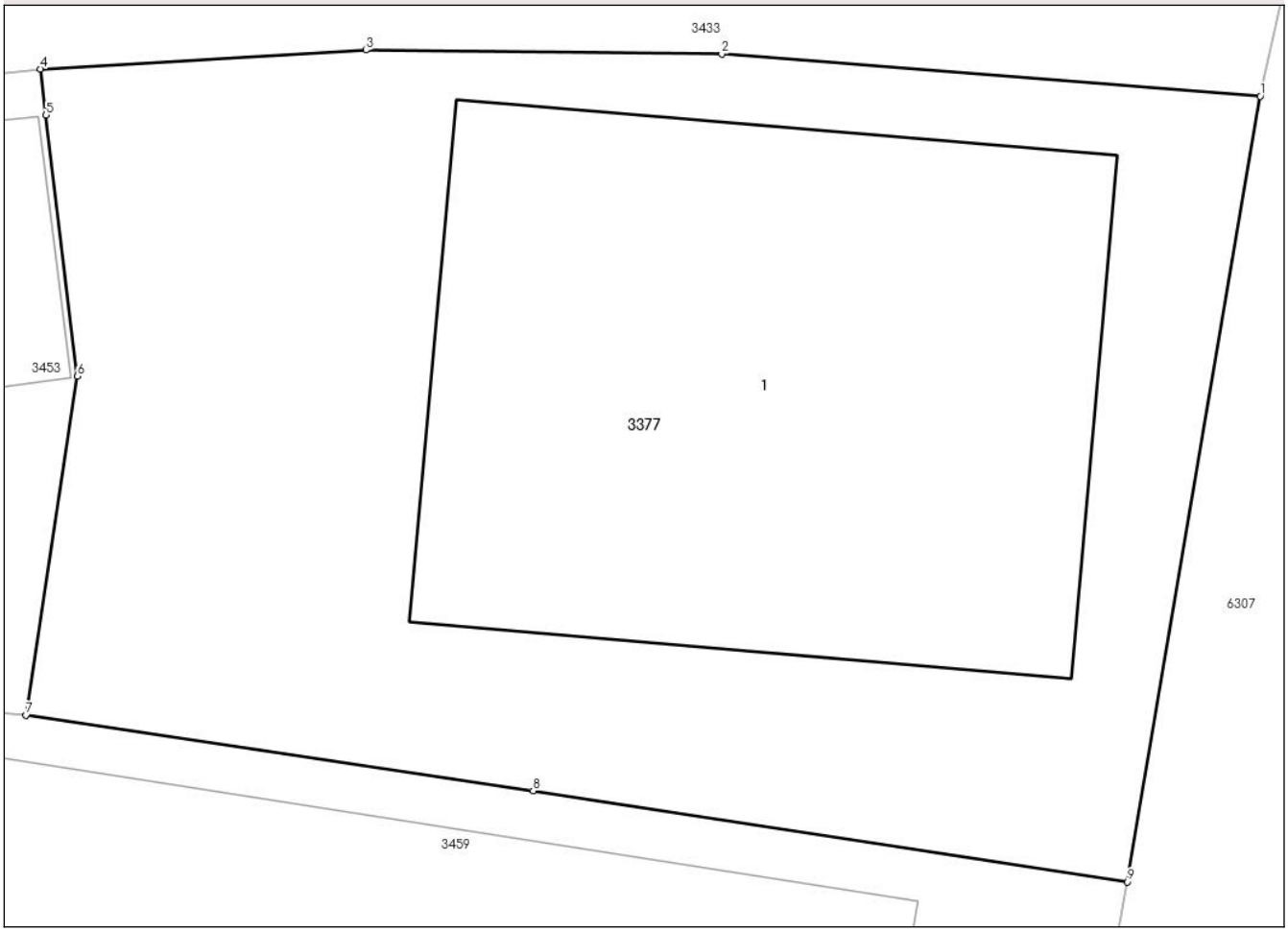
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20461	Din acte: 216 Masurata: 195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3377	curti constructii	DA	195	34	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20461-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.535,81 398.352,26	2	562.527,64 398.352,9	8.195
2	562.527,64 398.352,9	3	562.522,24 398.352,96	5.4
3	562.522,24 398.352,96	4	562.517,304 398.352,674	4.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.517,304 398.352,674	5	562.517,388 398.351,973	0.706
5	562.517,388 398.351,973	6	562.517,864 398.348,011	3.99
6	562.517,864 398.348,011	7	562.517,081 398.342,869	5.201
7	562.517,081 398.342,869	8	562.524,778 398.341,72	7.782
8	562.524,778 398.341,72	9	562.533,79 398.340,339	9.117
9	562.533,79 398.340,339	1	562.535,81 398.352,26	12.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 180, Jud. Prahova, T 23 ; CC 2247

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26258	275	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 23 ; CC 2247

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26258-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 81 mp ; An constr. - 1968 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44542 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 1487, din 28/03/1974 emis de Notariatul de Stat local Campina (Contract de vanzare cumparare ; act administrativ nr 9141 din 21.09.2022, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 9134 din 26.09.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26258	275	T 23 ; CC 2247

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3378	curti constructii	DA	275	23	2247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26258-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 81 mp ; An constr. - 1968 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.614,13 398.538,011	2	562.612,069 398.538,07	2.062
3	562.608,936 398.538,244	4	562.608,988 398.538,59	0.35
5	562.608,369 398.538,627	6	562.608,317 398.538,281	0.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.612,069 398.538,07	3	562.608,936 398.538,244	3.138
4	562.608,988 398.538,59	5	562.608,369 398.538,627	0.62
6	562.608,317 398.538,281	7	562.605,252 398.538,454	3.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.605,252 398.538,454	8	562.605,304 398.538,8	0.35
9	562.604,904 398.538,822	10	562.604,853 398.538,476	0.35
11	562.597,66 398.538,881	12	562.581,942 398.541,083	15.871
13	562.576,092 398.541,913	14	562.567,386 398.543,062	8.781
15	562.566,587 398.537,929	16	562.586,991 398.534,562	20.68
17	562.589,371 398.534,256	18	562.598,194 398.533,044	8.906
19	562.614,098 398.531,527	20	562.614,329 398.533,746	2.231
21	562.614,582 398.535,963	22	562.614,072 398.535,975	0.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.605,304 398.538,8	9	562.604,904 398.538,822	0.401
10	562.604,853 398.538,476	11	562.597,66 398.538,881	7.204
12	562.581,942 398.541,083	13	562.576,092 398.541,913	5.909
14	562.567,386 398.543,062	15	562.566,587 398.537,929	5.195
16	562.586,991 398.534,562	17	562.589,371 398.534,256	2.4
18	562.598,194 398.533,044	19	562.614,098 398.531,527	15.976
20	562.614,329 398.533,746	21	562.614,582 398.535,963	2.231
22	562.614,072 398.535,975	1	562.614,13 398.538,011	2.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

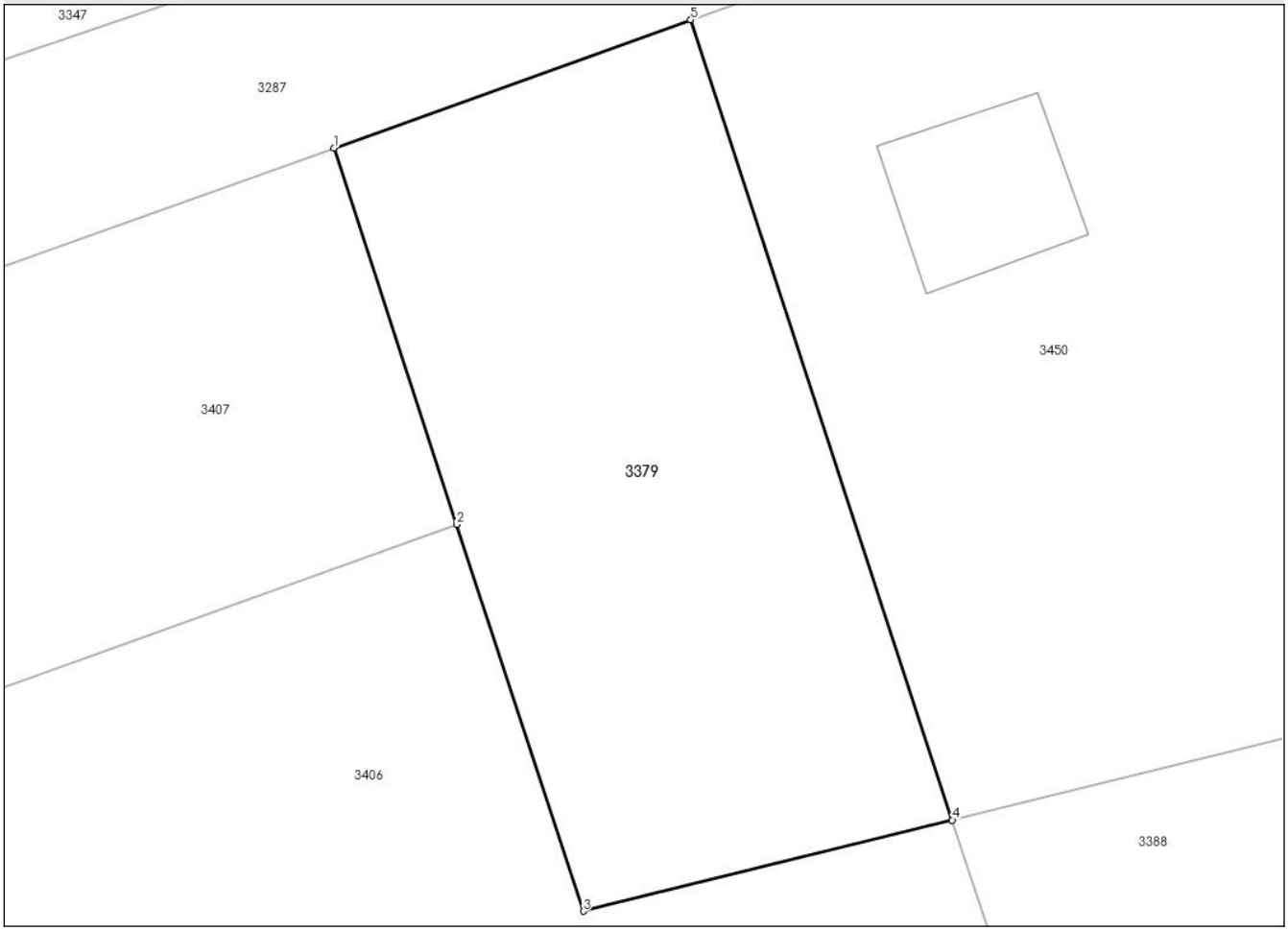
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3379	arabil	DA	815	35	1227/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.132,39 398.579,506	2	562.138,682 398.560,275	20.234
2	562.138,682 398.560,275	3	562.145,151 398.540,505	20.801
3	562.145,151 398.540,505	4	562.164,028 398.545,164	19.443
4	562.164,028 398.545,164	5	562.150,646 398.586,06	43.03
5	562.150,646 398.586,06	1	562.132,39 398.579,506	19.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.808	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

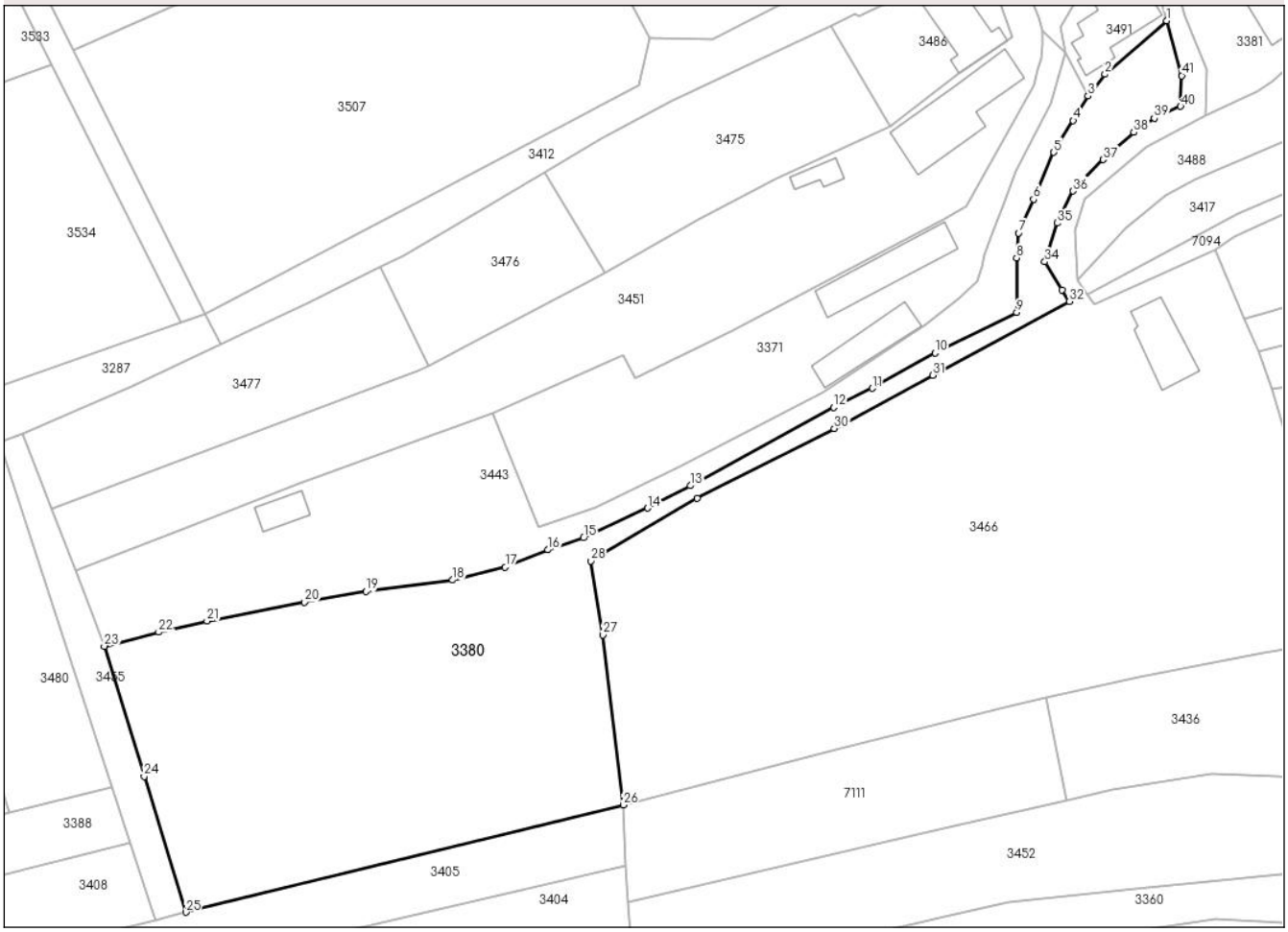
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3380	arabil	DA	3.808	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.467,195 398.700,112	2	562.457,382 398.691,615	12.981
2	562.457,382 398.691,615	3	562.454,699 398.688,168	4.368
3	562.454,699 398.688,168	4	562.452,341 398.684,277	4.55
4	562.452,341 398.684,277	5	562.449,267 398.679,212	5.925
5	562.449,267 398.679,212	6	562.446,028 398.671,779	8.108
6	562.446,028 398.671,779	7	562.443,653 398.666,424	5.858
7	562.443,653 398.666,424	8	562.443,354 398.662,491	3.944
8	562.443,354 398.662,491	9	562.443,375 398.653,784	8.707
9	562.443,375 398.653,784	10	562.430,374 398.647,387	14.49
10	562.430,374 398.647,387	11	562.420,402 398.641,763	11.449
11	562.420,402 398.641,763	12	562.414,29 398.638,717	6.829
12	562.414,29 398.638,717	13	562.391,505 398.626,292	25.953
13	562.391,505 398.626,292	14	562.384,718 398.622,758	7.652
14	562.384,718 398.622,758	15	562.374,519 398.618,03	11.242
15	562.374,519 398.618,03	16	562.368,85 398.616,11	5.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.368,85 398.616,11	17	562.362,083 398.613,389	7.294
19	562.339,985 398.609,523	20	562.330,219 398.607,818	9.914
22	562.307,018 398.603,062	23	562.298,379 398.600,807	8.928
25	562.311,327 398.558,599	26	562.380,838 398.575,64	71.569
28	562.375,653 398.614,343	29	562.392,607 398.624,293	19.658
31	562.430,034 398.643,836	32	562.451,724 398.655,567	24.659
34	562.447,829 398.661,835	35	562.449,786 398.668,002	6.47
37	562.457,1 398.678,079	38	562.461,995 398.682,382	6.517
40	562.469,411 398.686,528	41	562.469,597 398.691,389	4.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.362,083 398.613,389	18	562.353,736 398.611,324	8.599
20	562.330,219 398.607,818	21	562.314,693 398.604,84	15.809
23	562.298,379 398.600,807	24	562.304,715 398.580,151	21.606
26	562.380,838 398.575,64	27	562.377,575 398.602,633	27.19
29	562.392,607 398.624,293	30	562.414,38 398.635,37	24.429
32	562.451,724 398.655,567	33	562.450,535 398.657,374	2.163
35	562.449,786 398.668,002	36	562.452,323 398.673,084	5.68
38	562.461,995 398.682,382	39	562.465,221 398.684,638	3.937
41	562.469,597 398.691,389	1	562.467,195 398.700,112	9.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.353,736 398.611,324	19	562.339,985 398.609,523	13.868
21	562.314,693 398.604,84	22	562.307,018 398.603,062	7.878
24	562.304,715 398.580,151	25	562.311,327 398.558,599	22.543
27	562.377,575 398.602,633	28	562.375,653 398.614,343	11.867
30	562.414,38 398.635,37	31	562.430,034 398.643,836	17.797
33	562.450,535 398.657,374	34	562.447,829 398.661,835	5.218
36	562.452,323 398.673,084	37	562.457,1 398.678,079	6.912
39	562.465,221 398.684,638	40	562.469,411 398.686,528	4.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

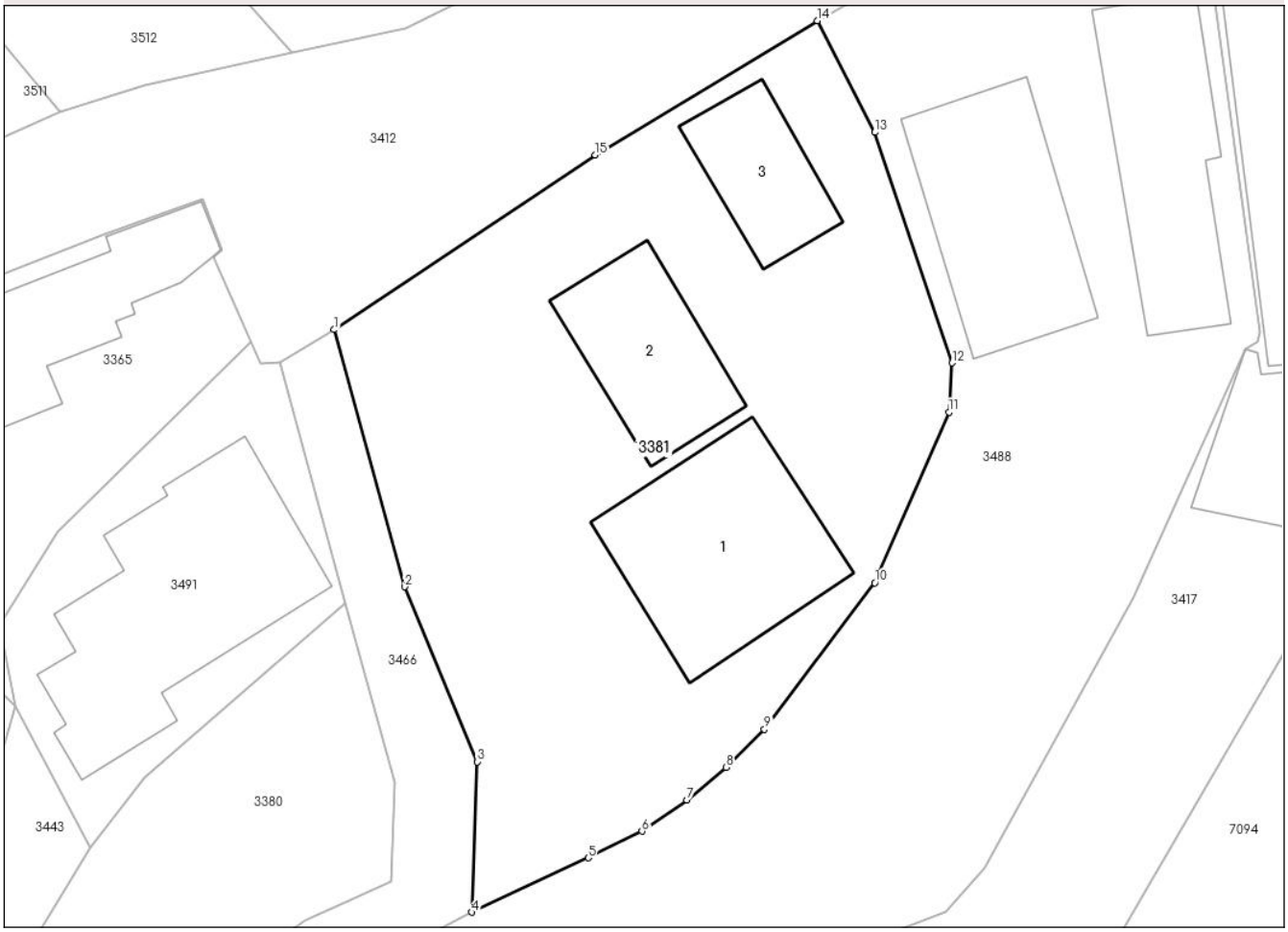
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3381	curti constructii	DA	777	23	2320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.466,631 398.713,466	2	562.470,088 398.700,909	13.024
2	562.470,088 398.700,909	3	562.473,637 398.692,362	9.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.473,637 398.692,362	4	562.473,356 398.685,017	7.35
4	562.473,356 398.685,017	5	562.479,05 398.687,675	6.284
5	562.479,05 398.687,675	6	562.481,682 398.688,969	2.933
6	562.481,682 398.688,969	7	562.483,877 398.690,503	2.678
7	562.483,877 398.690,503	8	562.485,796 398.692,095	2.493
8	562.485,796 398.692,095	9	562.487,672 398.693,946	2.635
9	562.487,672 398.693,946	10	562.493,061 398.701,106	8.961
10	562.493,061 398.701,106	11	562.496,693 398.709,445	9.096
11	562.496,693 398.709,445	12	562.496,842 398.711,844	2.404
12	562.496,842 398.711,844	13	562.493,066 398.723,103	11.875
13	562.493,066 398.723,103	14	562.490,26 398.728,555	6.132
14	562.490,26 398.728,555	15	562.479,402 398.722,002	12.682
15	562.479,402 398.722,002	1	562.466,631 398.713,466	15.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 215, Jud. Prahova, F 2147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26517	692	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 23 ; F 2147

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7593 / 28/02/2024		
Act Notarial nr. 812, din 27/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE DARIUS MIHAIL**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7593 / 28/02/2024		
Act Notarial nr. 812, din 27/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE VASILICA** 2) **MOISE GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

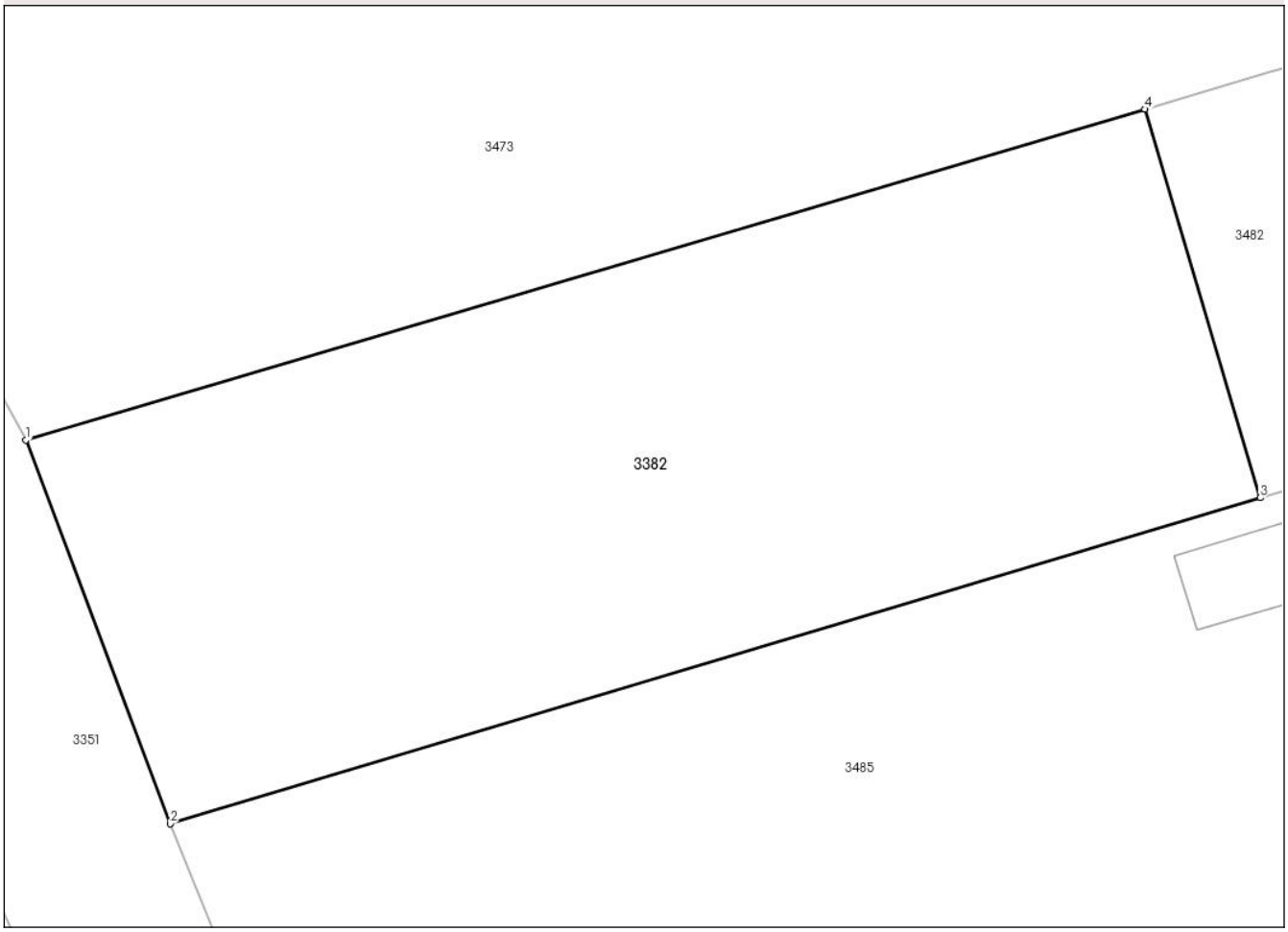
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26517	692	T 23 ; F 2147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3382	faneata	DA	692	23	2147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.241,61 398.054,86	2	562.247,154 398.040,136	15.733
2	562.247,154 398.040,136	3	562.289,052 398.052,652	43.728
3	562.289,052 398.052,652	4	562.284,623 398.067,57	15.562
4	562.284,623 398.067,57	1	562.241,61 398.054,86	44.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.173	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14213, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ANGHEL PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

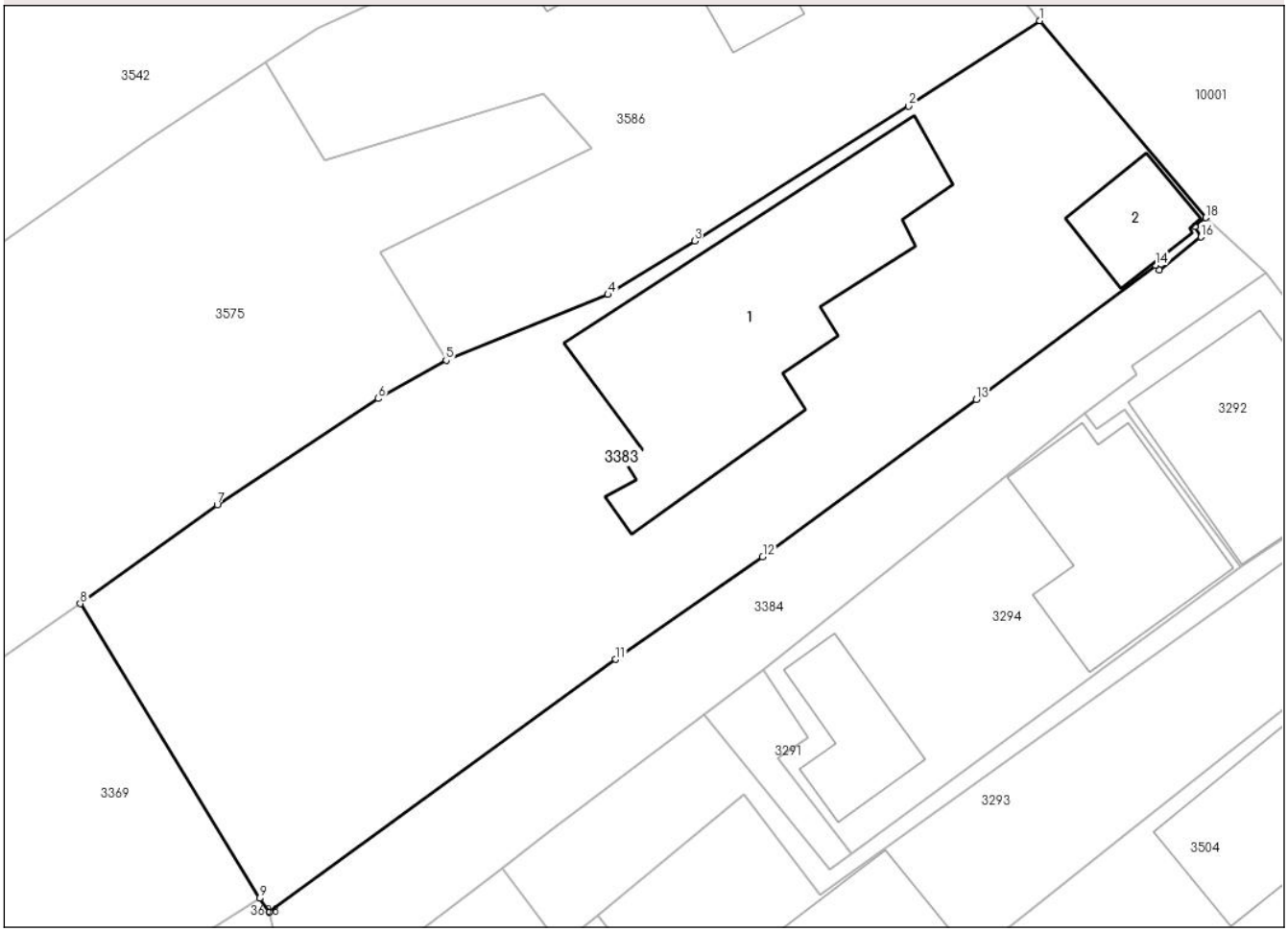
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	604	26	2505	-	
10002	arabil	DA	569	26	2507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	198	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.271,064 399.209,856	2	562.263,606 399.205,0	8.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.263,606 399.205,0	3	562.251,431 399.197,341	14.384
3	562.251,431 399.197,341	4	562.246,514 399.194,306	5.778
4	562.246,514 399.194,306	5	562.237,312 399.190,576	9.929
5	562.237,312 399.190,576	6	562.233,442 399.188,403	4.438
6	562.233,442 399.188,403	7	562.224,296 399.182,363	10.96
7	562.224,296 399.182,363	8	562.216,52 399.176,752	9.589
8	562.216,52 399.176,752	9	562.226,7 399.160,019	19.586
9	562.226,7 399.160,019	10	562.227,273 399.159,234	0.972
10	562.227,273 399.159,234	11	562.246,958 399.173,591	24.364
11	562.246,958 399.173,591	12	562.255,308 399.179,413	10.179
12	562.255,308 399.179,413	13	562.267,442 399.188,345	15.067
13	562.267,442 399.188,345	14	562.277,634 399.195,98	12.735
14	562.277,634 399.195,98	15	562.277,859 399.195,69	0.367
15	562.277,859 399.195,69	16	562.280,223 399.197,575	3.024
16	562.280,223 399.197,575	17	562.279,894 399.198,168	0.678
17	562.279,894 399.198,168	18	562.280,497 399.198,676	0.788
18	562.280,497 399.198,676	1	562.271,064 399.209,856	14.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24238	Din acte: 335 Masurata: 342	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15156 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 51, din 06/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
46043 / 27/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8463, din 26/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

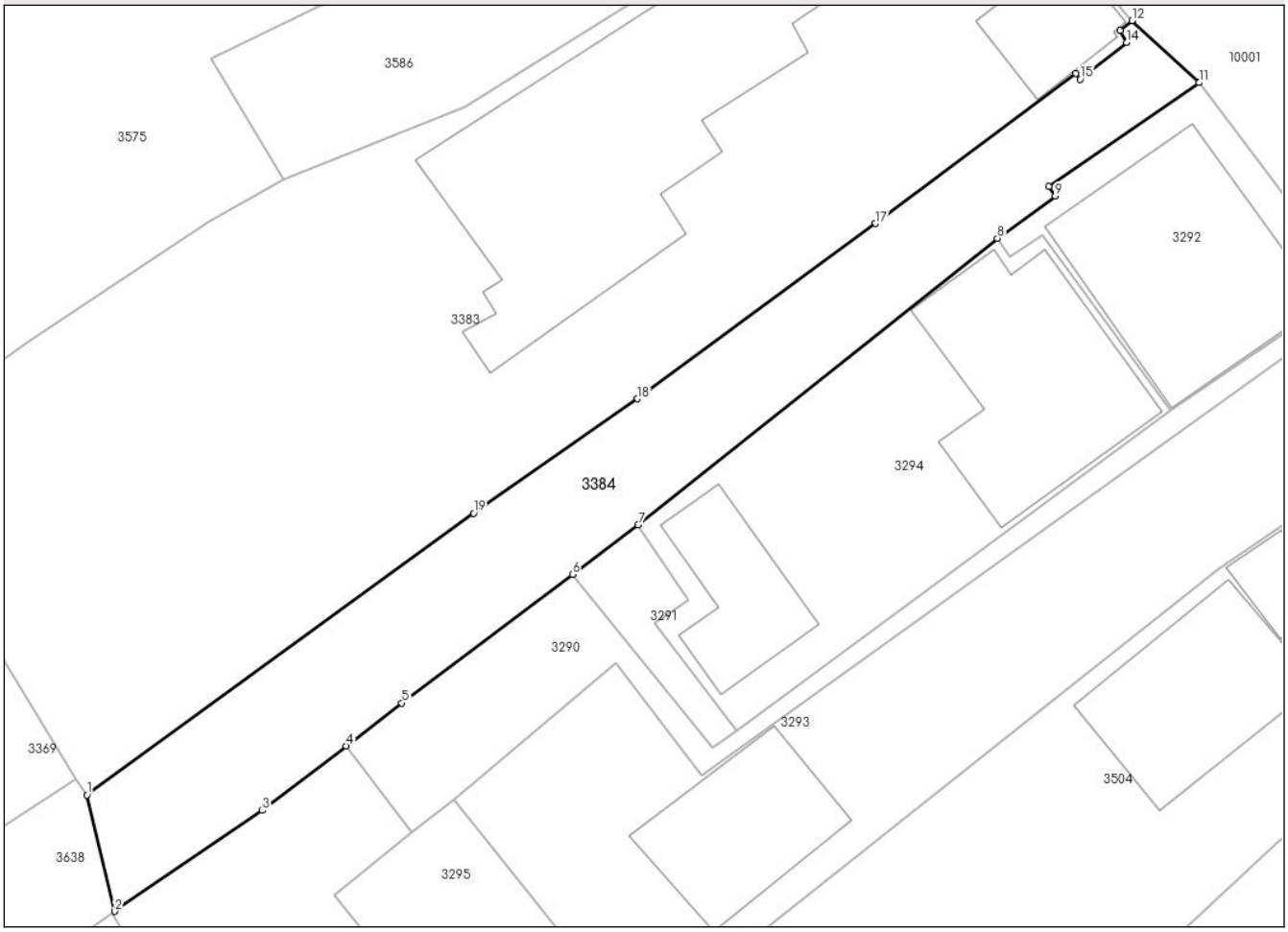
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24238	Din acte: 335 Masurata: 342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3384	drum	DA	342	25	2497	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.227,273 399.159,234	2	562.228,682 399.153,314	6.085
2	562.228,682 399.153,314	3	562.236,201 399.158,446	9.104
3	562.236,201 399.158,446	4	562.240,482 399.161,737	5.399
4	562.240,482 399.161,737	5	562.243,31 399.163,926	3.576
5	562.243,31 399.163,926	6	562.251,996 399.170,476	10.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.251,996 399.170,476	7	562.255,346 399.172,997	4.192
7	562.255,346 399.172,997	8	562.273,643 399.187,594	23.406
8	562.273,643 399.187,594	9	562.276,599 399.189,744	3.656
9	562.276,599 399.189,744	10	562.276,278 399.190,236	0.587
10	562.276,278 399.190,236	11	562.283,92 399.195,523	9.292
11	562.283,92 399.195,523	12	562.280,497 399.198,676	4.653
12	562.280,497 399.198,676	13	562.279,894 399.198,168	0.788
13	562.279,894 399.198,168	14	562.280,223 399.197,575	0.678
14	562.280,223 399.197,575	15	562.277,859 399.195,69	3.024
15	562.277,859 399.195,69	16	562.277,634 399.195,98	0.367
16	562.277,634 399.195,98	17	562.267,442 399.188,345	12.735
17	562.267,442 399.188,345	18	562.255,308 399.179,413	15.067
18	562.255,308 399.179,413	19	562.246,958 399.173,591	10.179
19	562.246,958 399.173,591	1	562.227,273 399.159,234	24.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	589	34	2440/1	-	
10002	faneata	DA	711	34	2439	-	
10003	arabil	DA	524	34	2400	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.407,353 398.992,323	2	562.400,19 398.990,373	7.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.400,19 398.990,373	3	562.376,403 398.983,676	24.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.376,403 398.983,676	4	562.366,495 398.980,021	10.561
5	562.351,132 398.974,213	6	562.341,976 398.970,771	9.782
7	562.332,674 398.967,032	8	562.321,937 398.962,627	11.605
9	562.319,607 398.961,58	10	562.313,529 398.958,647	6.749
11	562.303,04 398.953,703	12	562.285,879 398.945,651	18.956
13	562.277,344 398.941,602	14	562.265,673 398.935,933	12.975
15	562.259,463 398.933,145	16	562.263,393 398.925,309	8.766
17	562.276,126 398.930,252	18	562.292,434 398.937,208	17.73
19	562.313,46 398.946,377	20	562.325,07 398.951,629	12.743
21	562.388,782 398.975,005	22	562.397,78 398.977,884	9.447
23	562.410,186 398.980,615	24	562.416,169 398.982,745	6.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.366,495 398.980,021	5	562.351,132 398.974,213	16.424
6	562.341,976 398.970,771	7	562.332,674 398.967,032	10.025
8	562.321,937 398.962,627	9	562.319,607 398.961,58	2.554
10	562.313,529 398.958,647	11	562.303,04 398.953,703	11.596
12	562.285,879 398.945,651	13	562.277,344 398.941,602	9.447
14	562.265,673 398.935,933	15	562.259,463 398.933,145	6.807
16	562.263,393 398.925,309	17	562.276,126 398.930,252	13.659
18	562.292,434 398.937,208	19	562.313,46 398.946,377	22.938
20	562.325,07 398.951,629	21	562.388,782 398.975,005	67.865
22	562.397,78 398.977,884	23	562.410,186 398.980,615	12.703
24	562.416,169 398.982,745	1	562.407,353 398.992,323	13.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24113	Din acte: 821 Masurata: 814	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23812 / 07/09/2018		
Act Administrativ nr. 59, din 30/08/2018 emis de CONSILUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
46235 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8510, din 27/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

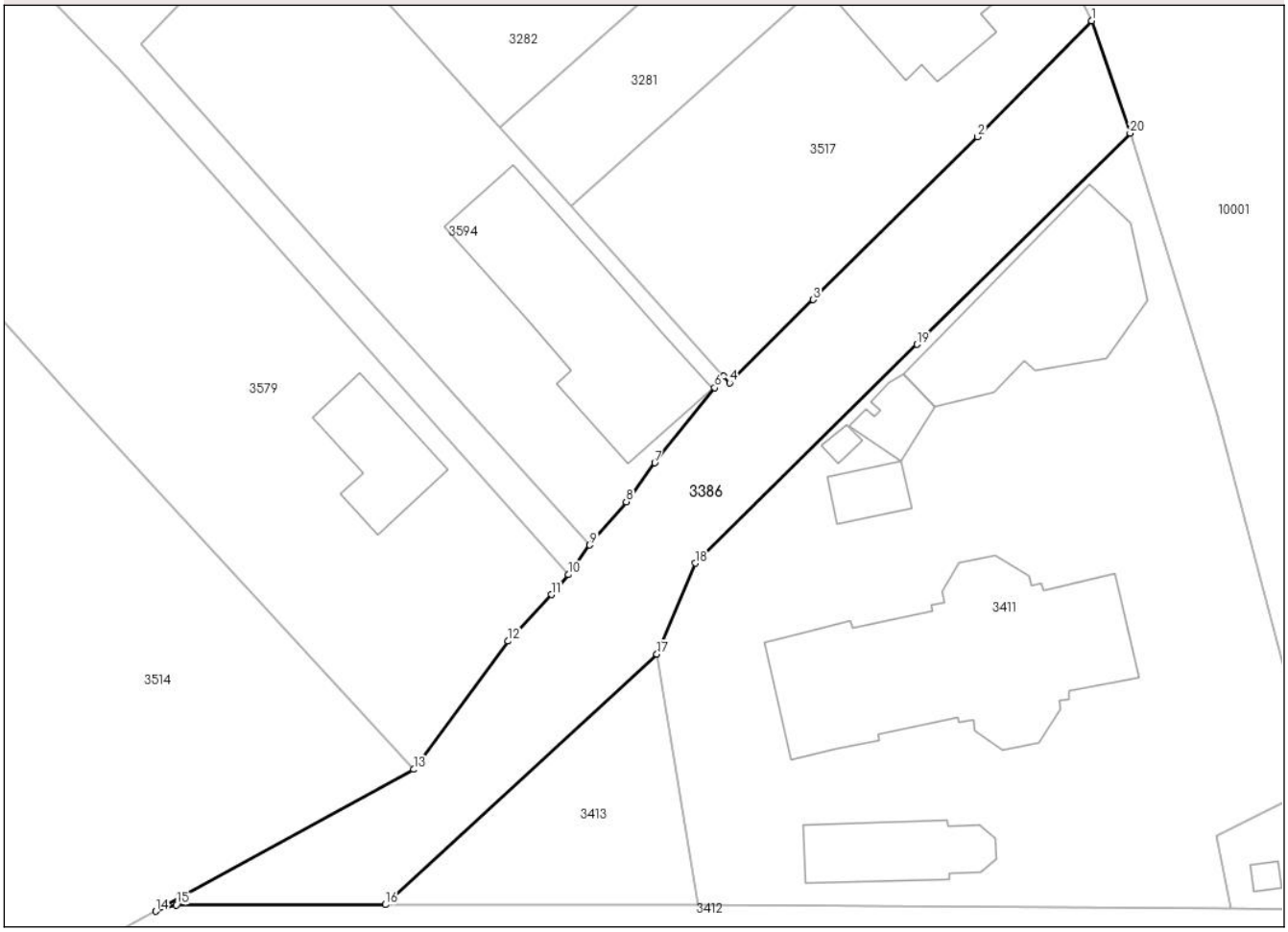
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24113	Din acte: 821 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3389	drum	DA	814	23	2343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.587,581 398.822,792	2	562.578,275 398.813,302	13.291
2	562.578,275 398.813,302	3	562.564,845 398.800,005	18.899
3	562.564,845 398.800,005	4	562.558,012 398.793,2	9.644
4	562.558,012 398.793,2	5	562.557,535 398.793,731	0.714
5	562.557,535 398.793,731	6	562.556,796 398.792,812	1.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.556,796 398.792,812	7	562.551,895 398.786,672	7.856
7	562.551,895 398.786,672	8	562.549,563 398.783,485	3.949
8	562.549,563 398.783,485	9	562.546,586 398.779,956	4.617
9	562.546,586 398.779,956	10	562.544,819 398.777,532	3.0
10	562.544,819 398.777,532	11	562.543,444 398.775,896	2.137
11	562.543,444 398.775,896	12	562.539,921 398.772,102	5.177
12	562.539,921 398.772,102	13	562.532,224 398.761,624	13.001
13	562.532,224 398.761,624	14	562.511,135 398.750,034	24.064
14	562.511,135 398.750,034	15	562.512,814 398.750,549	1.757
15	562.512,814 398.750,549	16	562.529,881 398.750,568	17.067
16	562.529,881 398.750,568	17	562.552,071 398.771,036	30.188
17	562.552,071 398.771,036	18	562.555,194 398.778,467	8.061
18	562.555,194 398.778,467	19	562.573,329 398.796,352	25.471
19	562.573,329 398.796,352	20	562.590,745 398.813,609	24.518
20	562.590,745 398.813,609	1	562.587,581 398.822,792	9.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:689
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1092
Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23634	Din acte: 4.285 Masurata: 4.548	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
638 / 30/01/2006		
Act Notarial nr. 246, din 27/01/2006 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOCARI MIHAELA-VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 689)	
23610 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 109, din 25/09/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 22987 din 27.10.2016, emis de BCPI CAMPINA;act administrativ nr 13637 din 28.10.2016, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 936653 din 29.04.2011, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI);		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1, din Sandu Mihaela-Valentina, in Tocari Mihaela Valentina	A1
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii destinatiei imobilului, din extravilanul comunei Banesti, in intravilanul comunei Banesti	A1
30186 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 6083, din 13/11/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

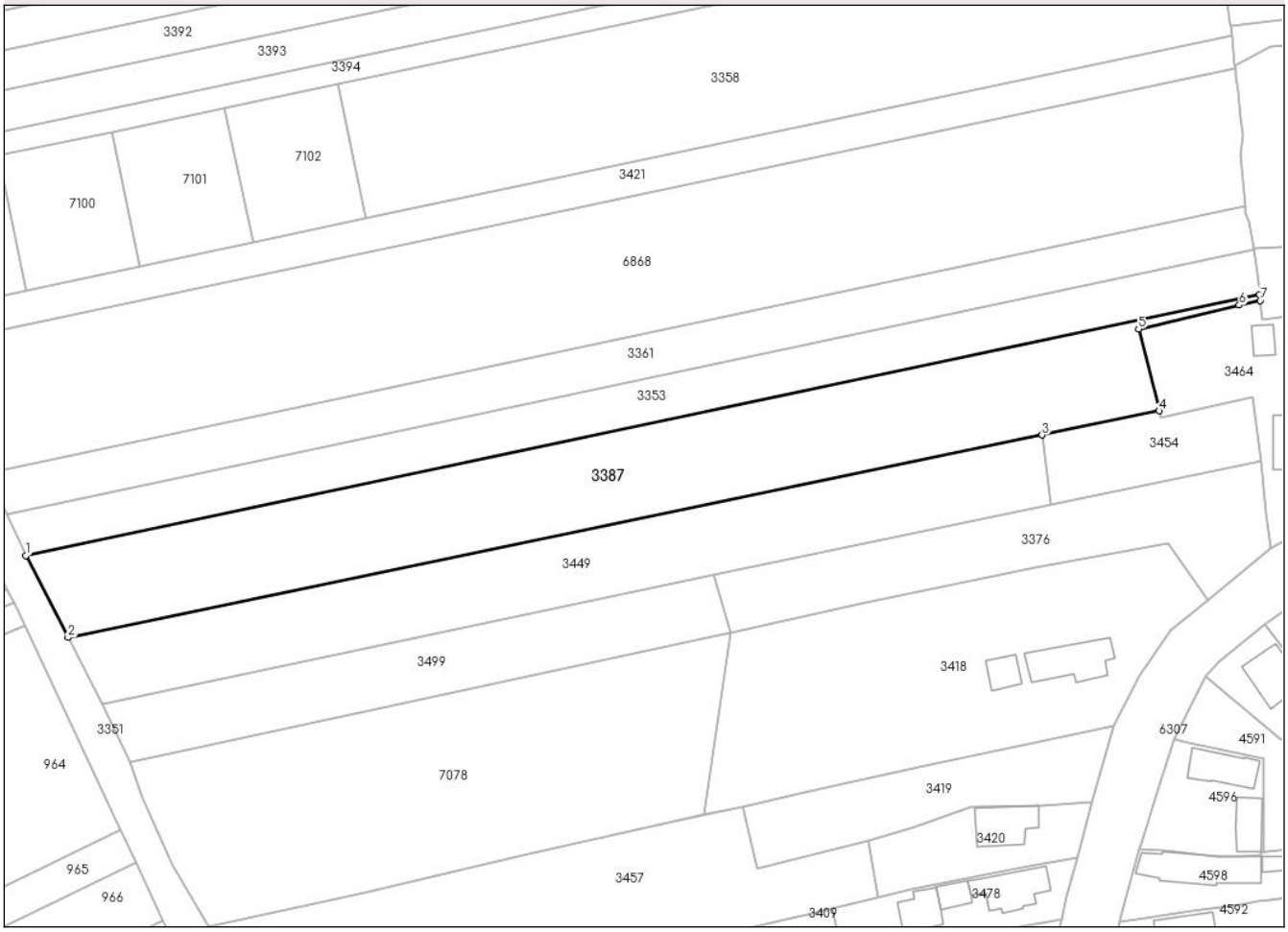
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23634	Din acte: 4.285 Masurata: 4.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3387	arabil	DA	4.548	35	1227/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.141,581 398.252,972	2	562.150,432 398.235,776	19.34
2	562.150,432 398.235,776	3	562.354,999 398.278,257	208.931
3	562.354,999 398.278,257	4	562.379,544 398.283,346	25.067
4	562.379,544 398.283,346	5	562.375,218 398.300,546	17.736
5	562.375,218 398.300,546	6	562.396,395 398.305,552	21.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.396,395 398.305,552	7	562.400,782 398.306,536	4.496
7	562.400,782 398.306,536	8	562.400,67 398.307,786	1.255
8	562.400,67 398.307,786	1	562.141,581 398.252,972	264.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14704, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU GHEROGHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3388	arabil	DA	1.300	35	1227/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.299,588 398.578,397	2	562.283,333 398.574,412	16.736
2	562.283,333 398.574,412	3	562.266,562 398.570,3	17.268
3	562.266,562 398.570,3	4	562.242,985 398.564,52	24.275
4	562.242,985 398.564,52	5	562.218,188 398.558,442	25.531
5	562.218,188 398.558,442	6	562.194,008 398.552,514	24.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.194,008 398.552,514	7	562.164,028 398.545,164	30.868
7	562.164,028 398.545,164	8	562.166,933 398.536,286	9.341
8	562.166,933 398.536,286	9	562.302,493 398.569,52	139.574
9	562.302,493 398.569,52	1	562.299,588 398.578,397	9.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.262	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

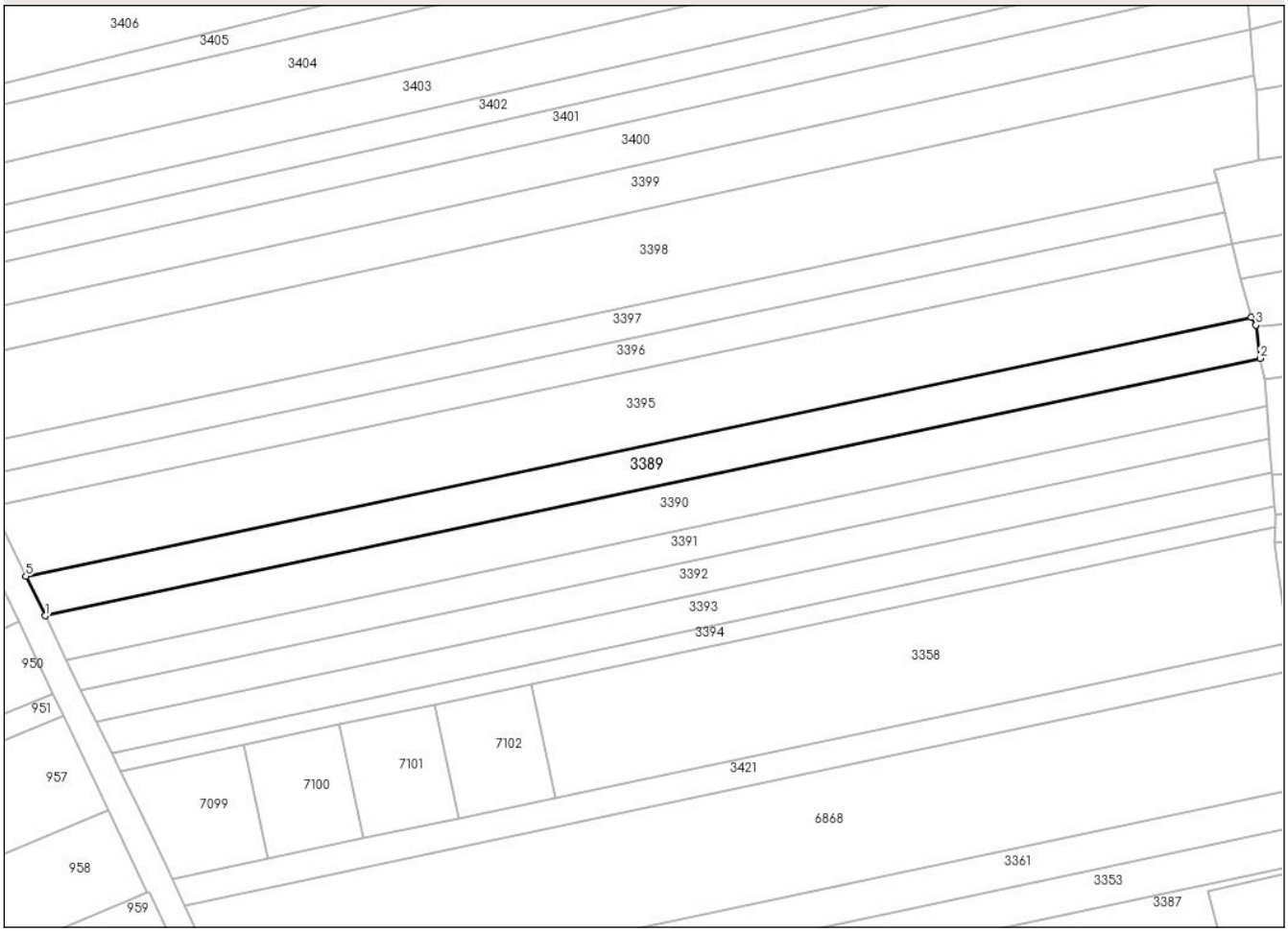
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.262	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3389	arabil	DA	3.262	35	1227/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.086,447 398.368,906	2	562.388,098 398.432,724	308.327
2	562.388,098 398.432,724	3	562.387,016 398.441,008	8.354
3	562.387,016 398.441,008	4	562.385,84 398.442,977	2.294
4	562.385,84 398.442,977	5	562.081,72 398.378,692	310.84
5	562.081,72 398.378,692	1	562.086,447 398.368,906	10.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22622	3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18342 / 26/11/2012		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 14745, din 15/02/1994 emis de Comisia Judeteana PRAHOVA (act notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 76/08-05-2003 emis de BNP Pop Mihai; act administrativ nr. Hotarare nr. 109/25-09-2008 emis de Consiliul Local Com. Banesti; act administrativ nr. Adeverinta nr. 3697/23-11-2012 emis de Primaria Com. Banesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRARU ELENA**	
6962 / 25/04/2013		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 18342, din 26/11/2012 emis de BCPI Campina;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in prima parte a cartii funciare, in sensul ca suprafata terenului din acte este de 3600 mp si nu 3500 mp, cum din eroare a fost scris,	A1
30201 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 5399, din 05/10/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15962 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 5399, din 05/10/2018 emis de BNP POP MIHAELA (act administrativ nr 1668 din 18.01.2019, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 30201 din 26.11.2018, emis de BCPI Campina);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

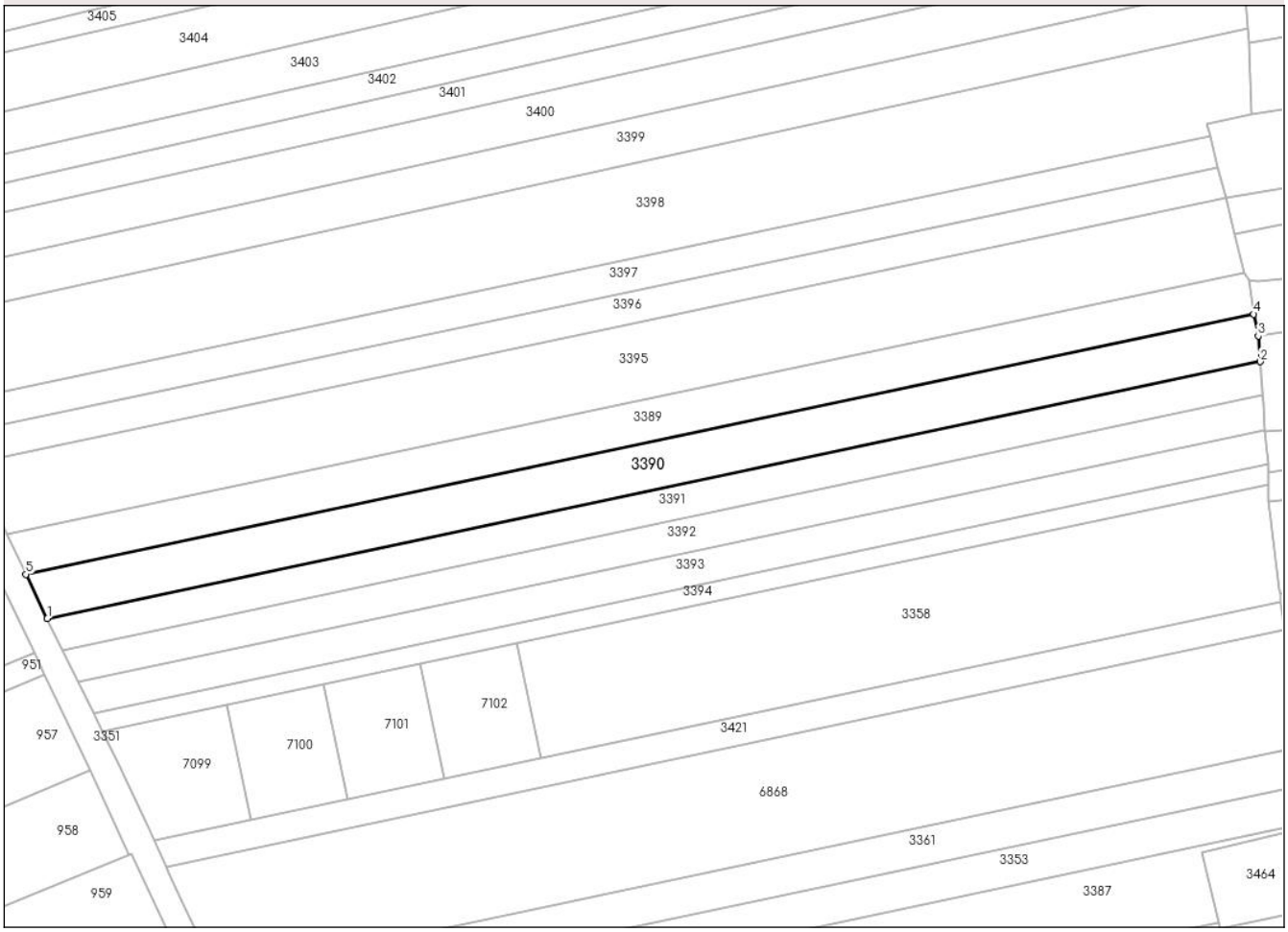
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22622	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3390	arabil	DA	3.600	35	A 1227/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.091,707 398.358,018	2	562.389,687 398.421,06	304.576
2	562.389,687 398.421,06	3	562.389,197 398.427,413	6.372
3	562.389,197 398.427,413	4	562.388,098 398.432,724	5.423
4	562.388,098 398.432,724	5	562.086,447 398.368,906	308.327
5	562.086,447 398.368,906	1	562.091,707 398.358,018	12.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22569	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13806 / 11/09/2012		
Act Administrativ nr. 1506, din 11/05/2012 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr. 109/25-09-2008 emis de PRIMARIA BANESTI; hotarare judecatoreasca nr. 2350/25-06-2010 emis de JUD CAMPINA; dovada nr. 597/24.07.2012 BEJ Rosu Cristian Cornel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION LUCIAN** 2) **SIMION VALERIA**	
30198 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 4848, din 17/09/2018 emis de BNP POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr 28753 din 07.11.2018, emis de BCPI Campina);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

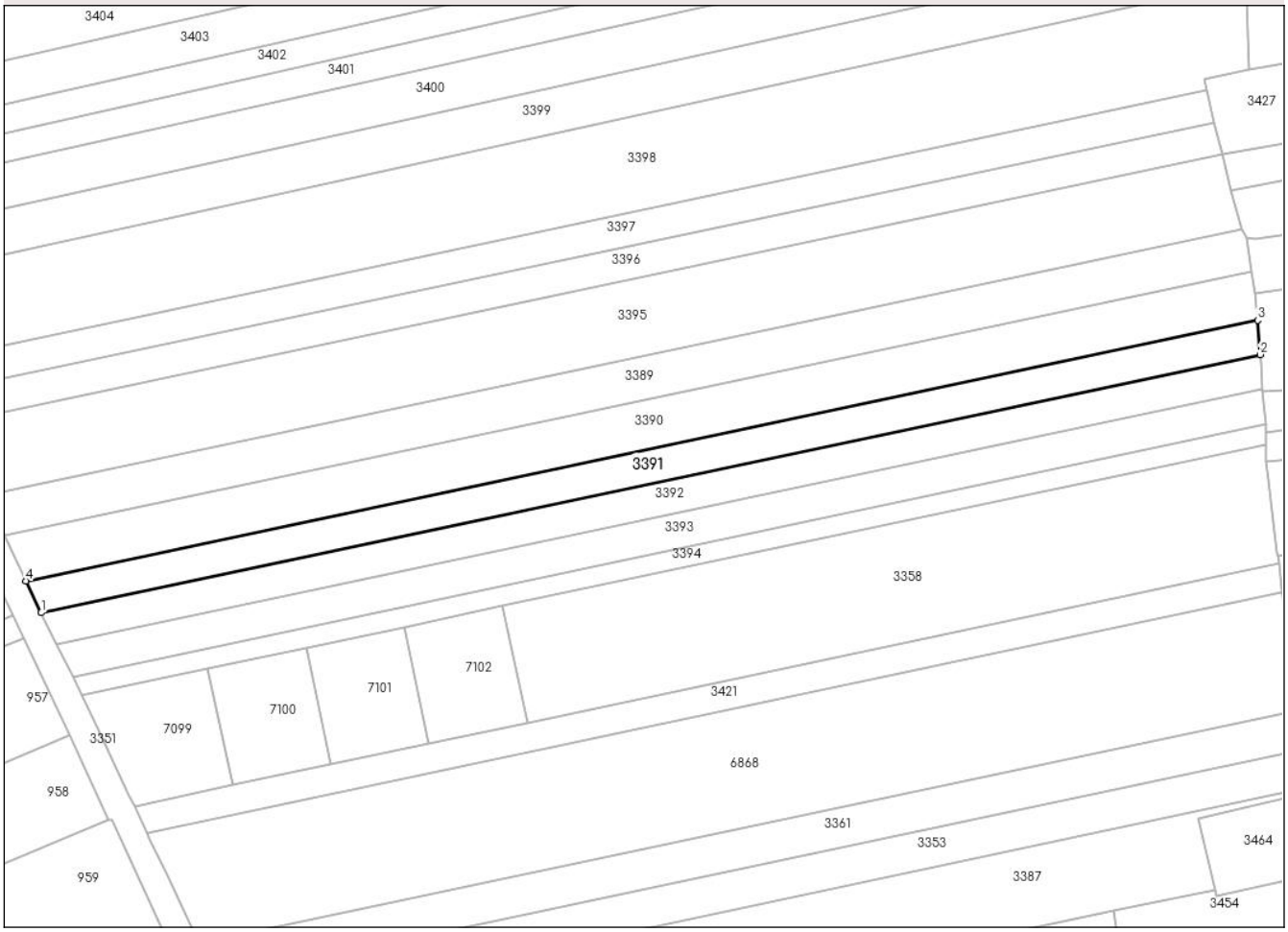
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22569	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3391	arabil	DA	2.500	35	1227/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.095,403 398.350,367	2	562.390,328 398.412,762	301.453
2	562.390,328 398.412,762	3	562.389,687 398.421,06	8.322
3	562.389,687 398.421,06	4	562.091,707 398.358,018	304.576
4	562.091,707 398.358,018	1	562.095,403 398.350,367	8.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22445	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20578 / 22/12/2011		
Act Administrativ nr. 14430, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 239/09-11-2011 emis de BNP MIHAELA CRISTINA SI MIHAI POP;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION FLORENTIN**	
30197 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 4847, din 17/08/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B2	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15958 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 4847, din 17/08/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

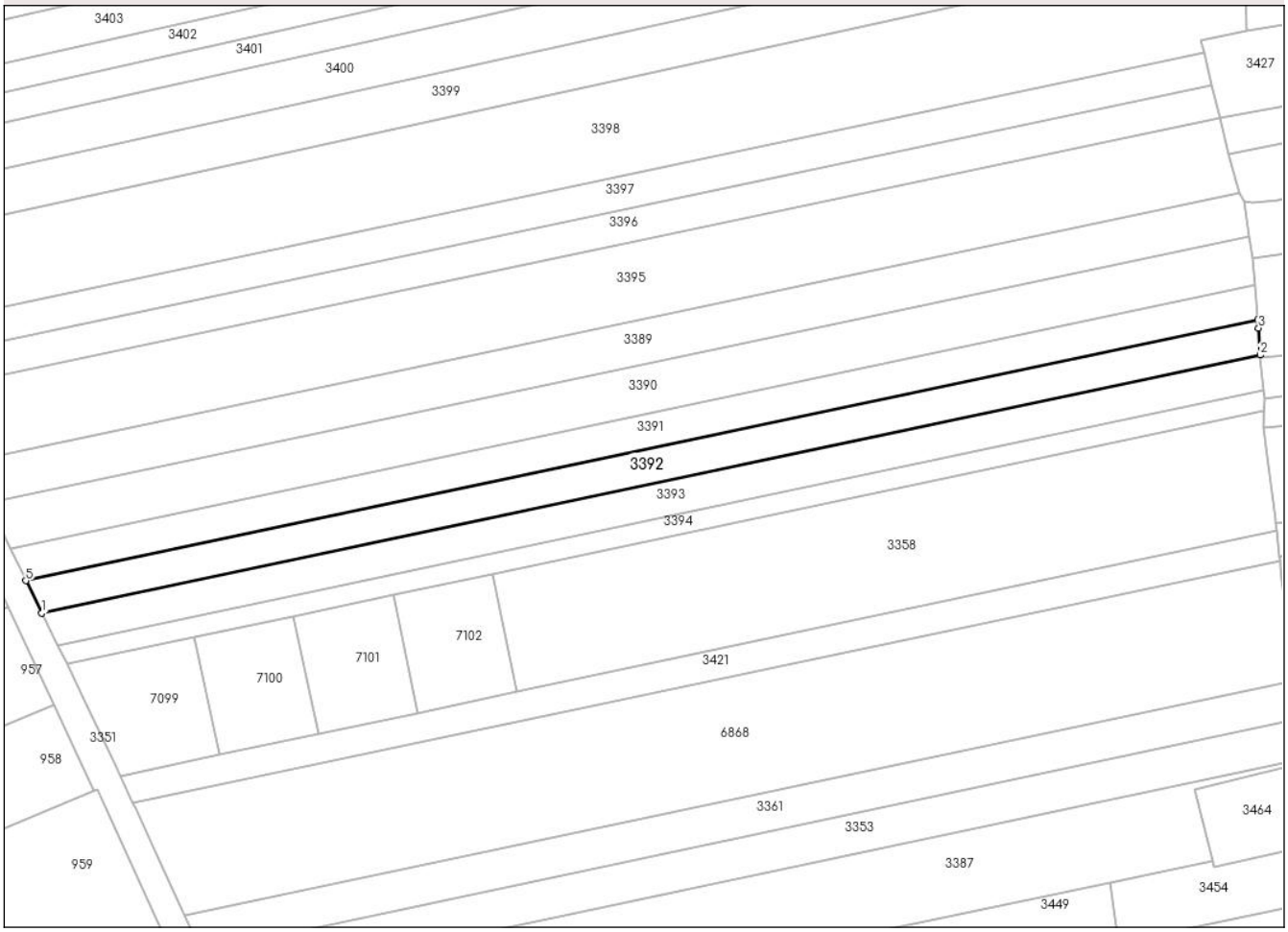
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22445	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3392	arabil	DA	2.500	35	1227/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.099,207 398.342,649	2	562.390,871 398.404,354	298.119
2	562.390,871 398.404,354	3	562.390,481 398.410,78	6.438
3	562.390,481 398.410,78	4	562.390,328 398.412,762	1.988
4	562.390,328 398.412,762	5	562.095,403 398.350,367	301.453
5	562.095,403 398.350,367	1	562.099,207 398.342,649	8.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2729
Nr. cadastral vechi:10826

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21031	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24932 / 03/12/2008		
Act Notarial nr. 4524, din 02/12/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE ION**	
30195 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 5407, din 08/10/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15954 / 26/06/2019		
Act Administrativ nr. 30195, din 26/11/2018 emis de BCPI Campina (act administrativ nr 56 din 30.08.2018, emis de CONS. Loc. al Com. Banesti;act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de CONS. Loc. al Com. Banesti;act notarial nr 5407 din 08.10.2018, emis de BNP POP MIHAELA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei imobilului din extravilanul com. Banesti in intravilanul com.Banesti, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

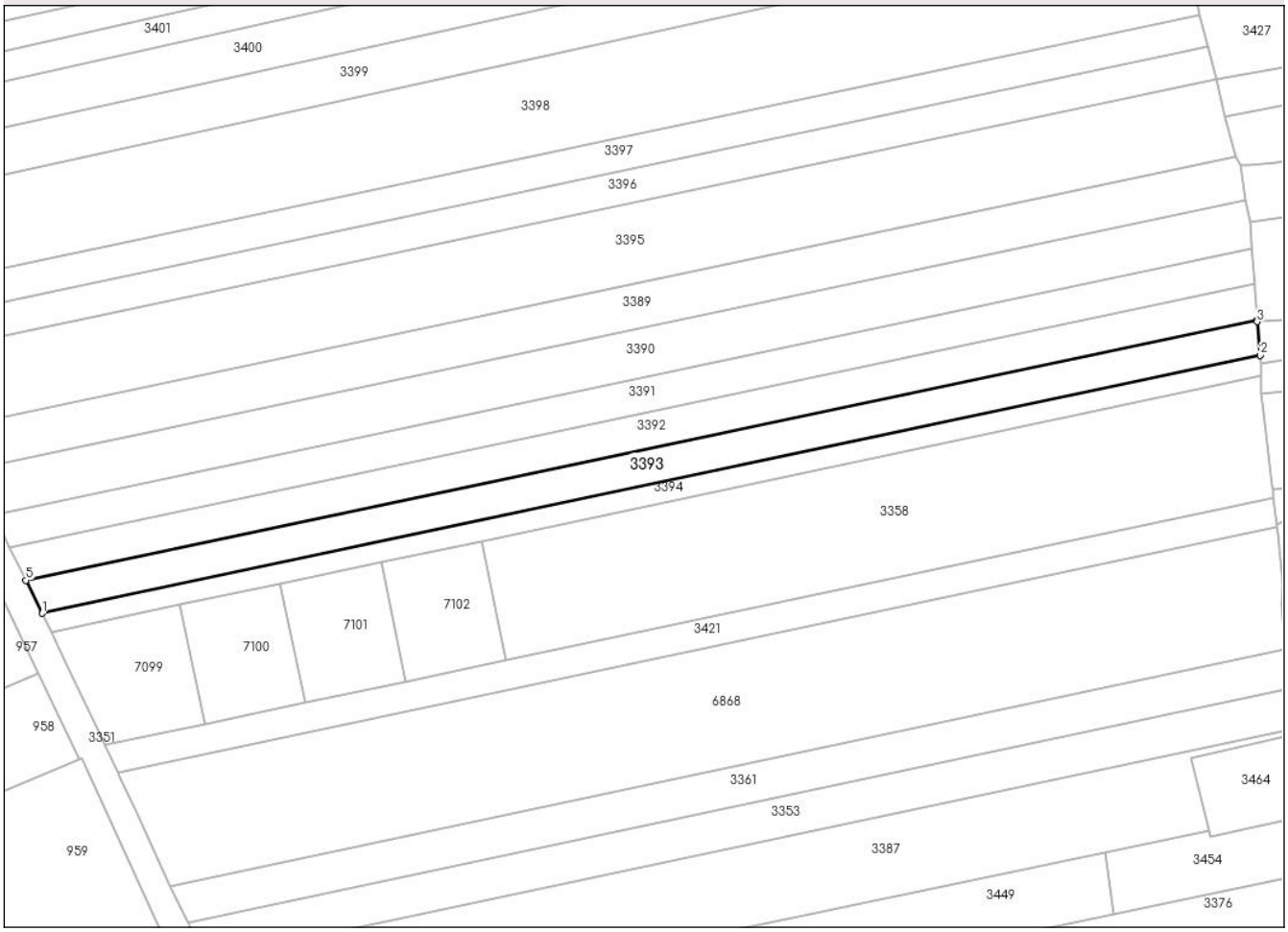
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21031	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3393	arabil	DA	2.500	35	A1227/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.103,05 398.334,845	2	562.391,643 398.395,9	294.98
2	562.391,643 398.395,9	3	562.390,902 398.403,839	7.973
3	562.390,902 398.403,839	4	562.390,871 398.404,354	0.516
4	562.390,871 398.404,354	5	562.099,207 398.342,649	298.119
5	562.099,207 398.342,649	1	562.103,05 398.334,845	8.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2741
Nr. cadastral vechi:10832

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21035	1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24931 / 03/12/2008		
Act Notarial nr. 4525, din 02/12/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE ION**	
30193 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 5407, din 08/10/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15953 / 26/06/2019		
Act Administrativ nr. 30193, din 26/11/2018 emis de BCPI Campina (act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de Cons. Loc. Banesti;act administrativ nr 56 din 30.08.2018, emis de Cons. Loc. Banesti;act notarial nr 5407 din 08.10.2018, emis de BNP POP MIHAELA CRISTINA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei imobilului din extravilanul com. Banesti in intravilanul com.Banesti, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

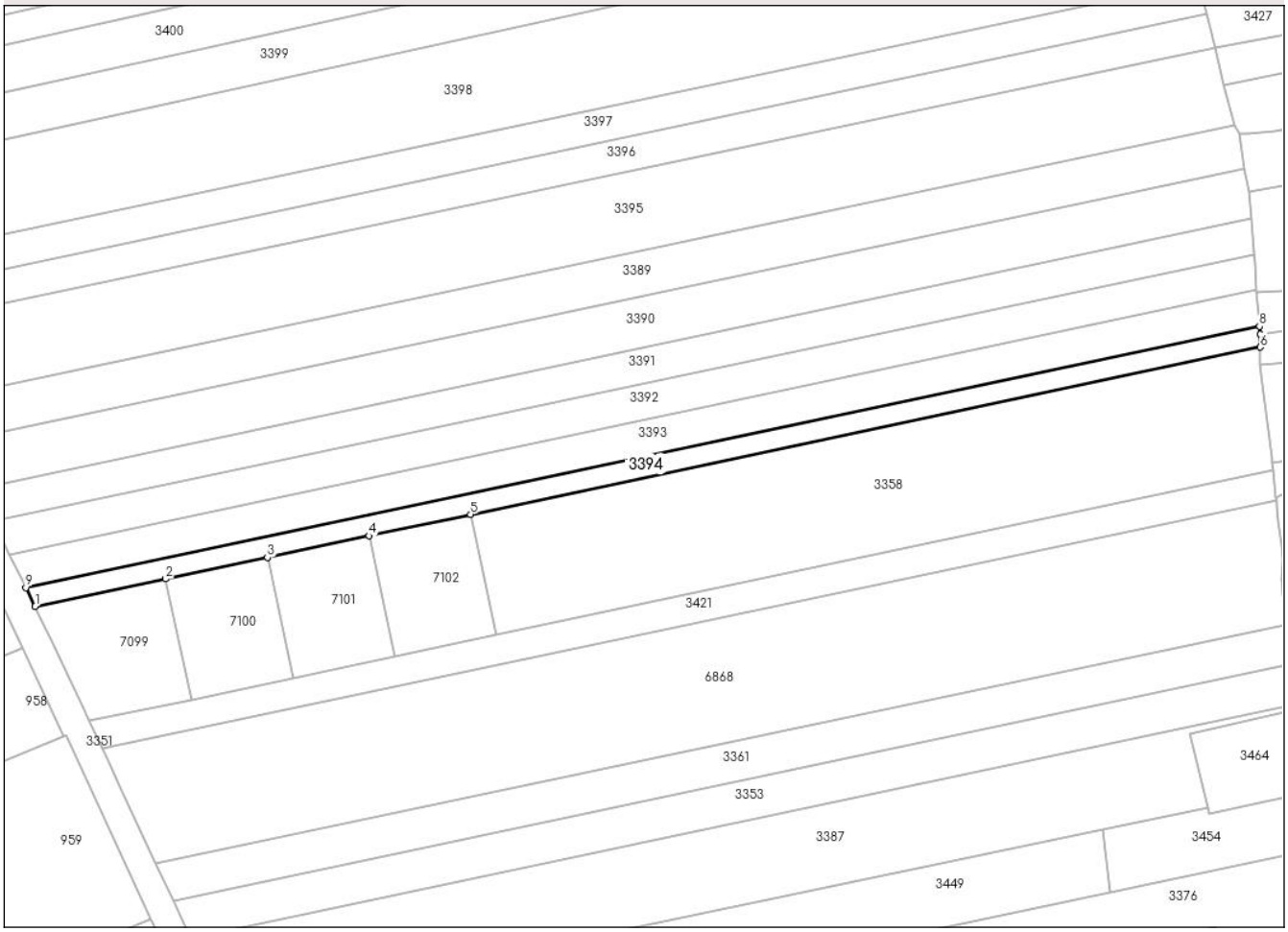
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21035	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3394	arabil	DA	1.400	35	A1227/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.105,212 398.330,435	2	562.135,768 398.336,899	31.232
2	562.135,768 398.336,899	3	562.159,541 398.341,929	24.3
3	562.159,541 398.341,929	4	562.183,305 398.346,956	24.29
4	562.183,305 398.346,956	5	562.207,07 398.351,984	24.291
5	562.207,07 398.351,984	6	562.391,779 398.391,062	188.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.391,779 398.391,062	7	562.391,82 398.394,0	2.939
7	562.391,82 398.394,0	8	562.391,643 398.395,9	1.908
8	562.391,643 398.395,9	9	562.103,05 398.334,845	294.98
9	562.103,05 398.334,845	1	562.105,212 398.330,435	4.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24275	5.860	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22920 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 1373, din 06/08/2020 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDACHE SILVIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOICA FLOAREA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **OANCEA GEORGE CATALIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **OANCEA FLORIN**	
30051 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 1082, din 27/07/2021 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MINCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

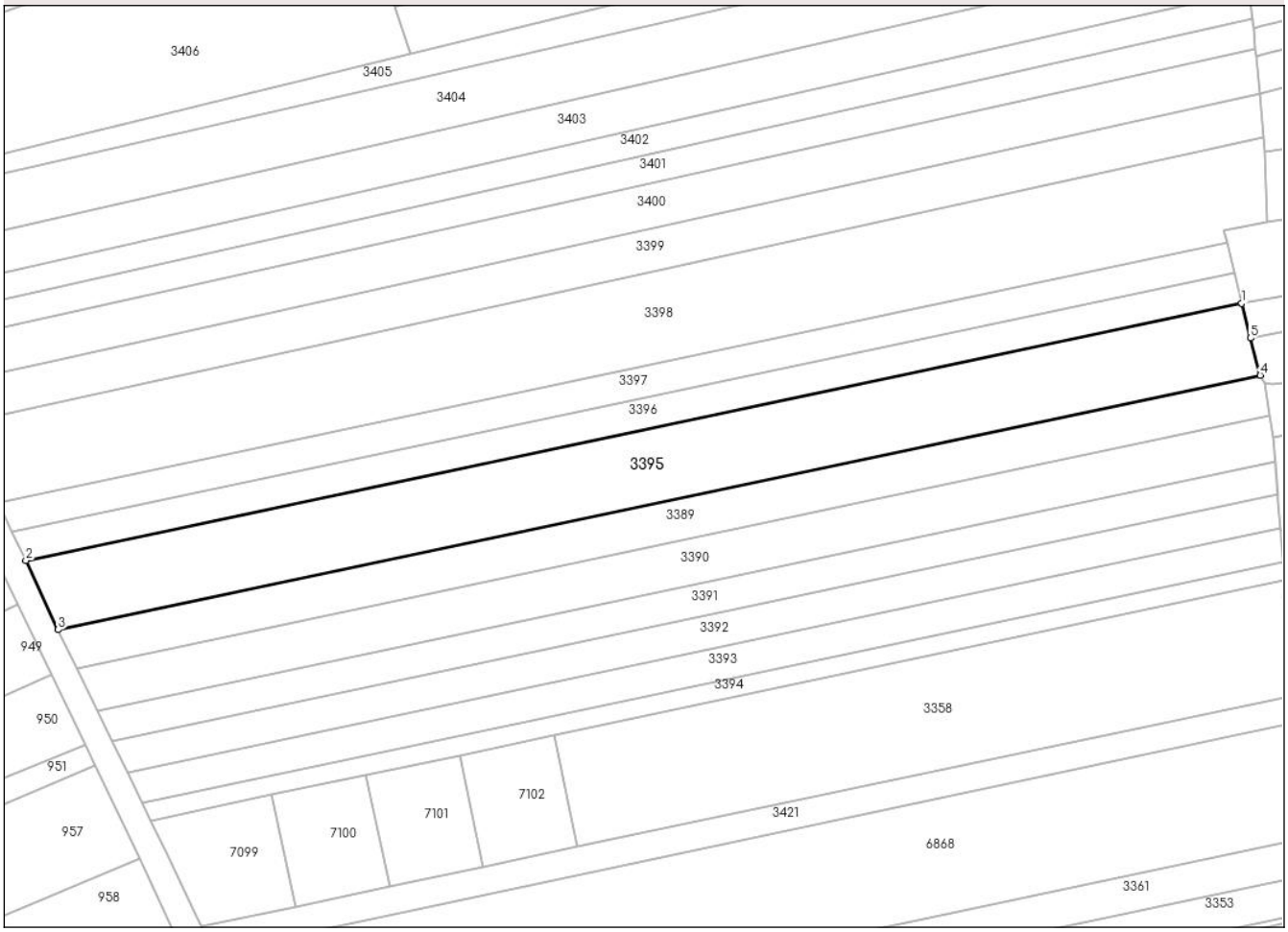
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24275	5.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3395	arabil	DA	5.860	35	1227/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.381,171 398.461,151	2	562.073,541 398.396,124	314.427
2	562.073,541 398.396,124	3	562.081,72 398.378,692	19.255
3	562.081,72 398.378,692	4	562.385,84 398.442,977	310.84
4	562.385,84 398.442,977	5	562.383,339 398.452,371	9.721
5	562.383,339 398.452,371	1	562.381,171 398.461,151	9.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8062, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUFU GEORGETA** 2) **CIUFU PASCU** 3) **ION LUCIAN** 4) **ION I ION** 5) **CIUFU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

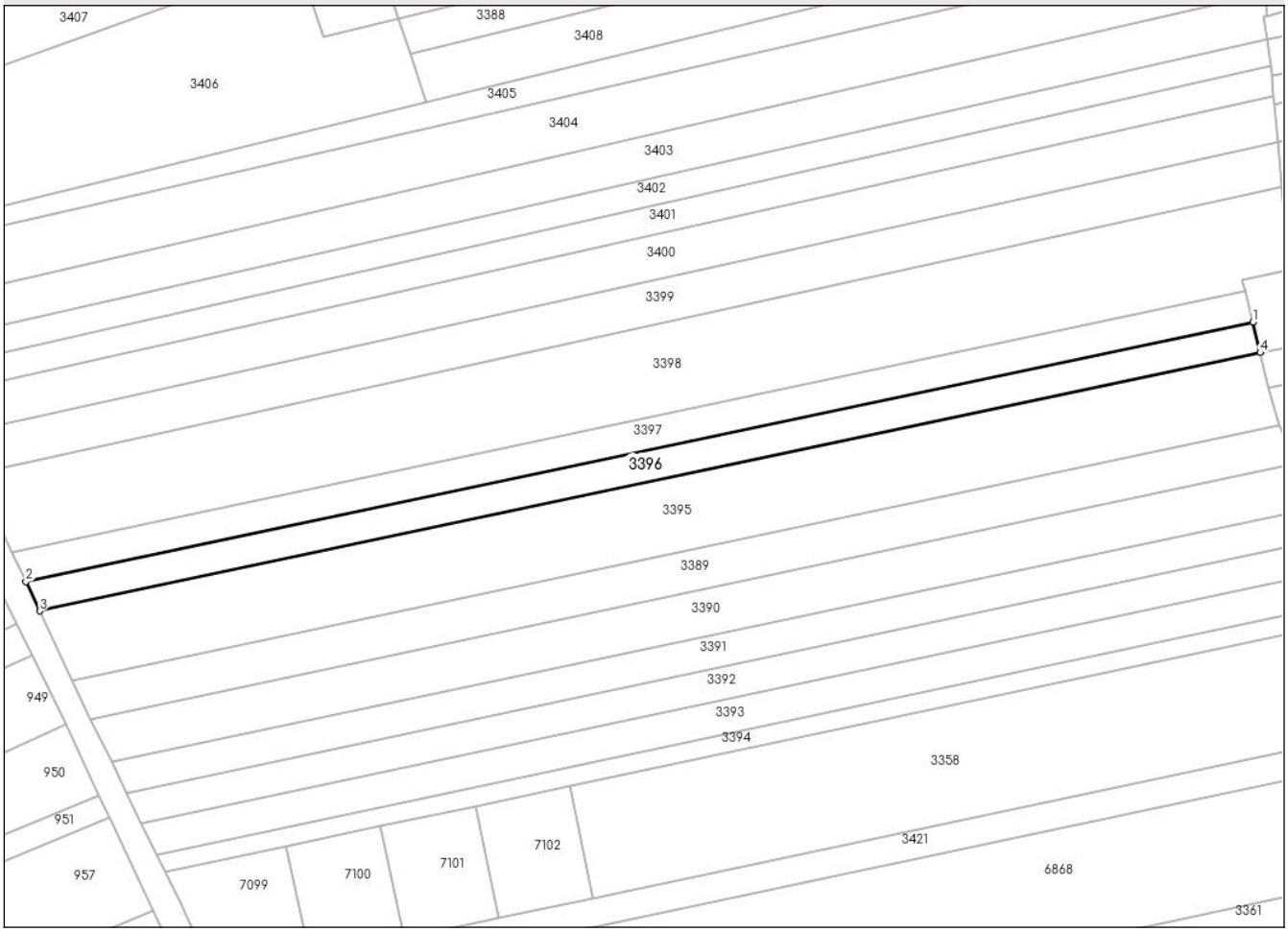
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3396	arabil	DA	2.500	35	1227/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.379,269 398.468,855	2	562.070,081 398.403,499	316.02
2	562.070,081 398.403,499	3	562.073,541 398.396,124	8.146
3	562.073,541 398.396,124	4	562.381,171 398.461,151	314.427
4	562.381,171 398.461,151	1	562.379,269 398.468,855	7.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9377, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN SPIRIDON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

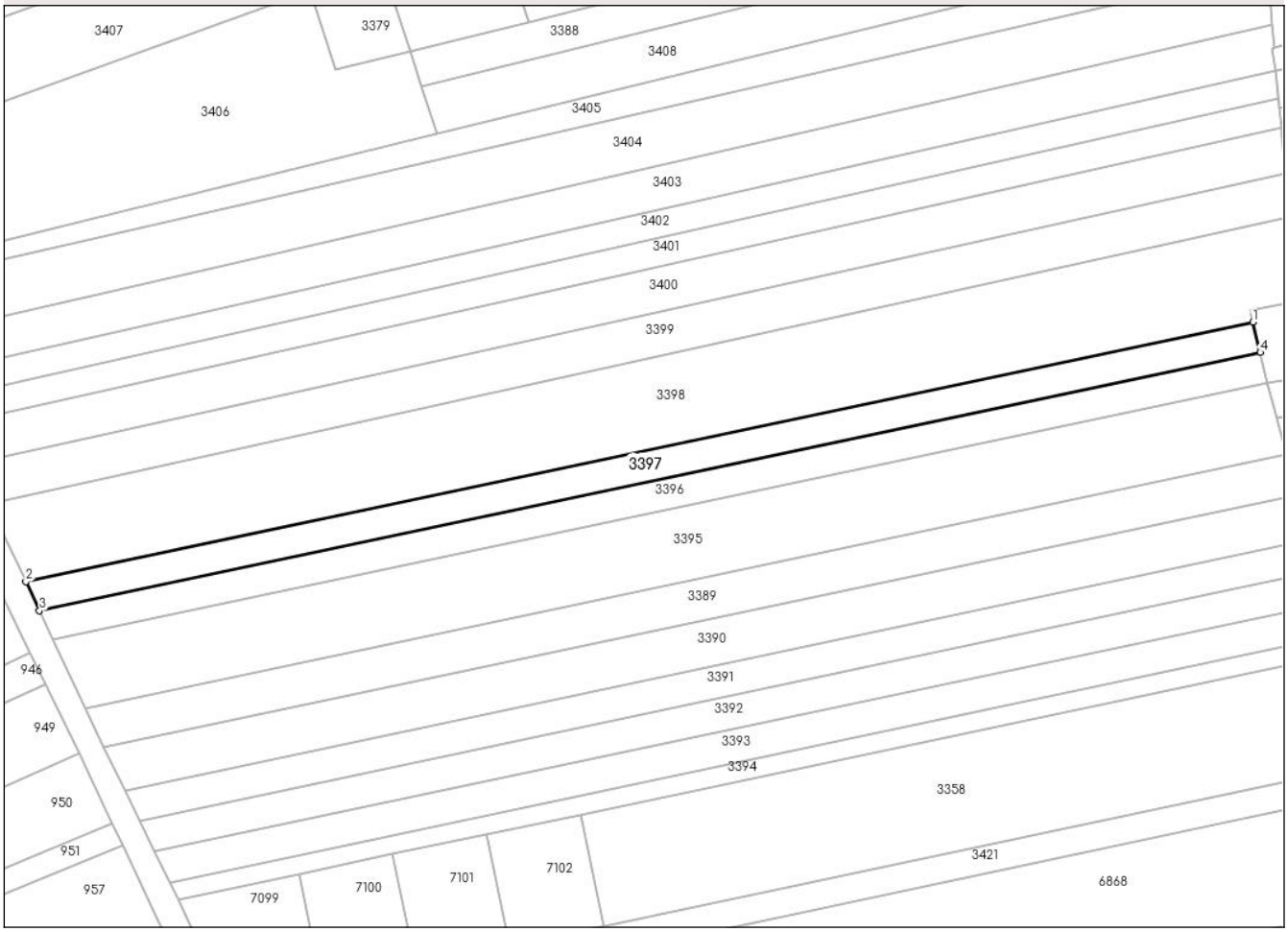
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3397	arabil	DA	2.500	35	1227/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.377,376 398.476,521	2	562.066,638 398.410,837	317.604
2	562.066,638 398.410,837	3	562.070,081 398.403,499	8.105
3	562.070,081 398.403,499	4	562.379,269 398.468,855	316.02
4	562.379,269 398.468,855	1	562.377,376 398.476,521	7.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3492
Nr. cadastral vechi:11770

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21982	7.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16536 / 11/10/2010		
Act Notarial nr. 52, din 05/11/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELDIANU VIOLETA** 2) **SINCU ANCA-CRISTINA** 3) **GHICA ALINA-ELENA**	
30202 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 6095, din 14/11/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B2	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15966 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 6095, din 14/11/2018 emis de BNP POP MIHAELA (act notarial nr 2306 din 28.11.2018, emis de NP Savici Ligia Maria);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

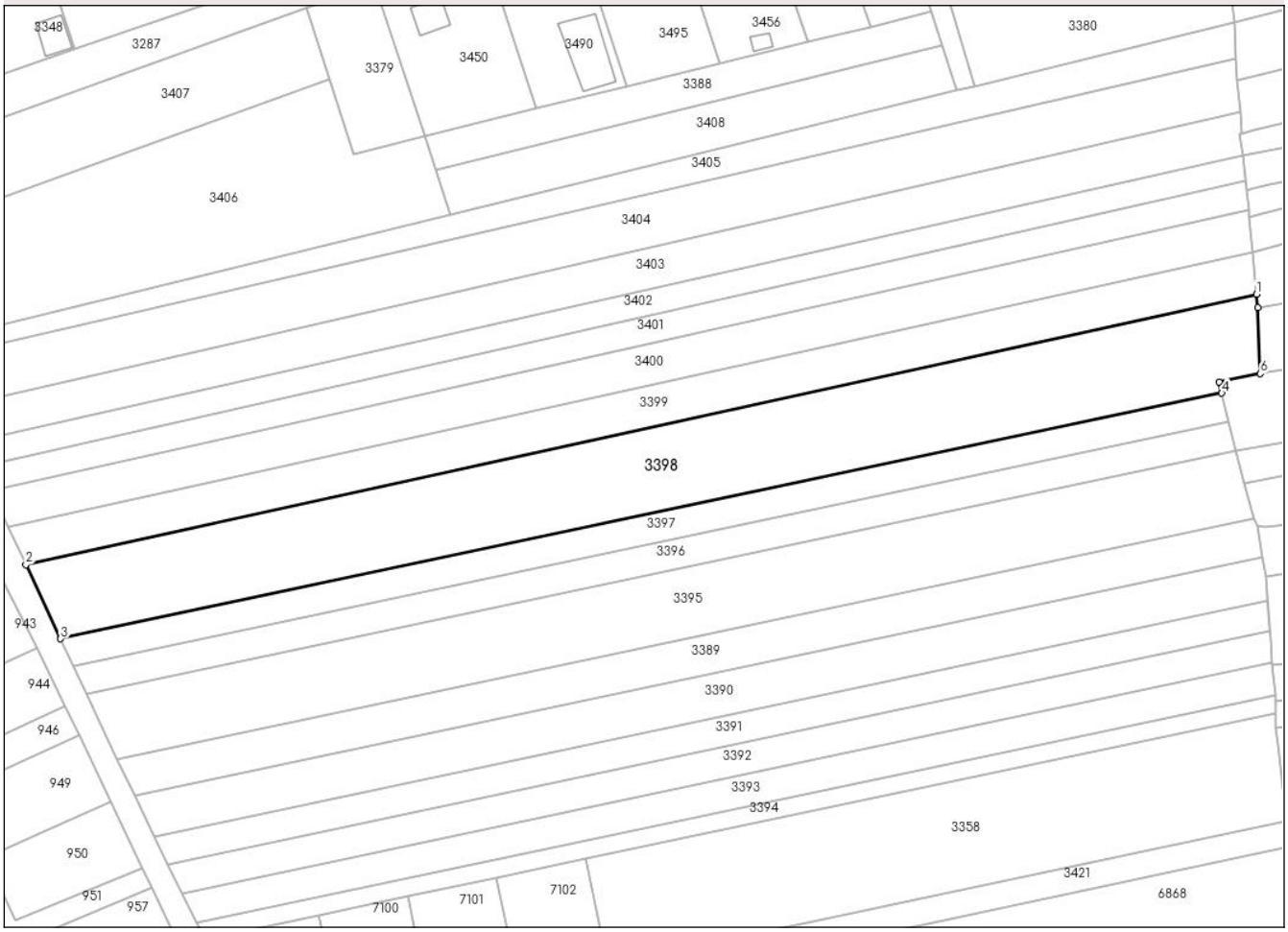
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21982	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3398	arabil	DA	7.500	35	1227/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.386,638 398.502,972	2	562.057,345 398.430,645	337.142
2	562.057,345 398.430,645	3	562.066,638 398.410,837	21.88
3	562.066,638 398.410,837	4	562.377,376 398.476,521	317.604
4	562.377,376 398.476,521	5	562.376,662 398.479,434	3.0
5	562.376,662 398.479,434	6	562.387,671 398.481,75	11.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.387,671 398.481,75	7	562.386,972 398.499,316	17.58
7	562.386,972 398.499,316	1	562.386,638 398.502,972	3.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9336, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

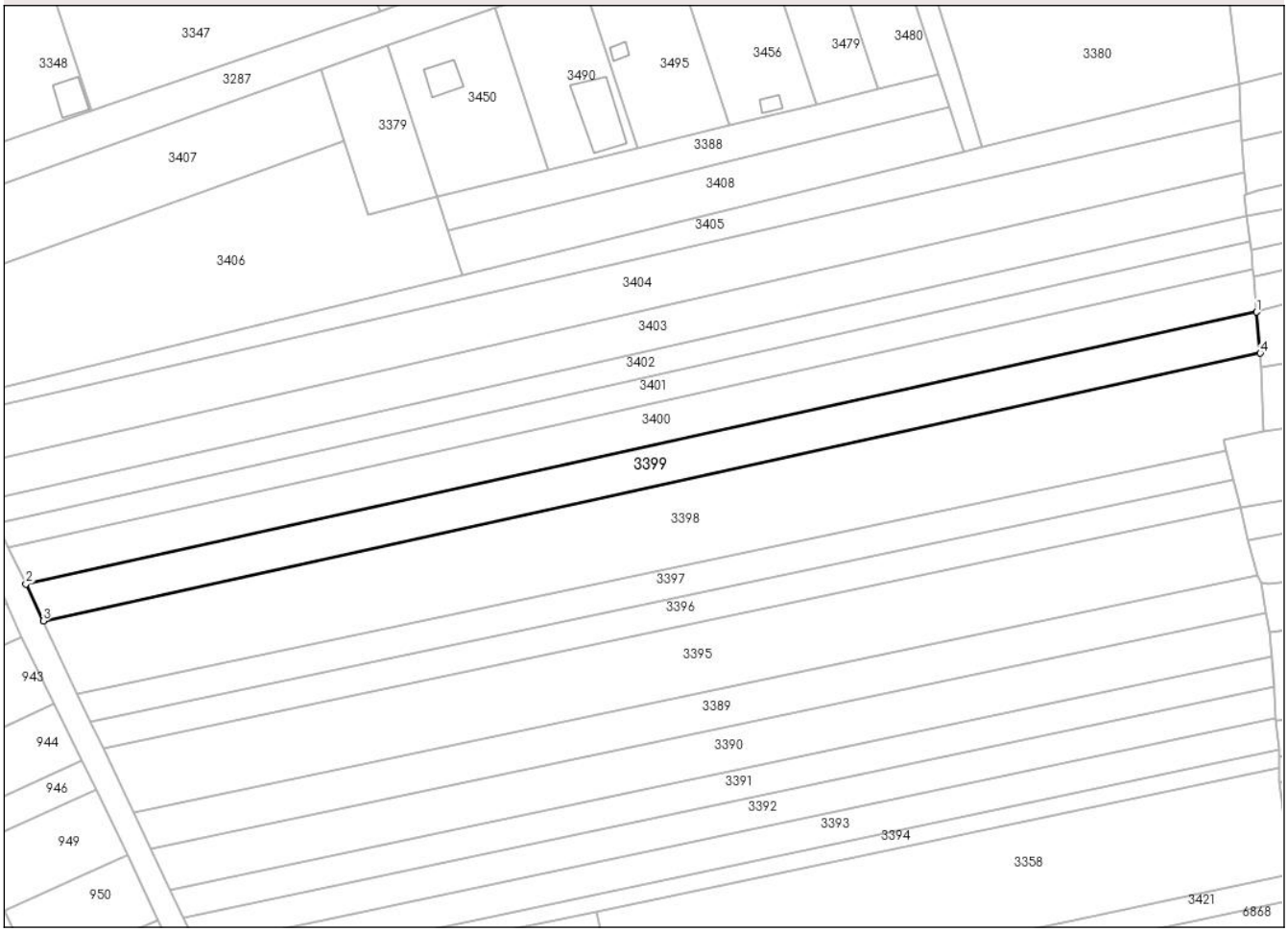
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3399	arabil	DA	3.700	35	1227/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.385,618 398.514,106	2	562.052,672 398.440,603	340.962
2	562.052,672 398.440,603	3	562.057,345 398.430,645	11.0
3	562.057,345 398.430,645	4	562.386,638 398.502,972	337.142
4	562.386,638 398.502,972	1	562.385,618 398.514,106	11.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, TARLA 35 A1227/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22088	3.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30203 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 5986, din 06/11/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B2	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15970 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 5986, din 06/11/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
10438 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 12, din 06/02/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

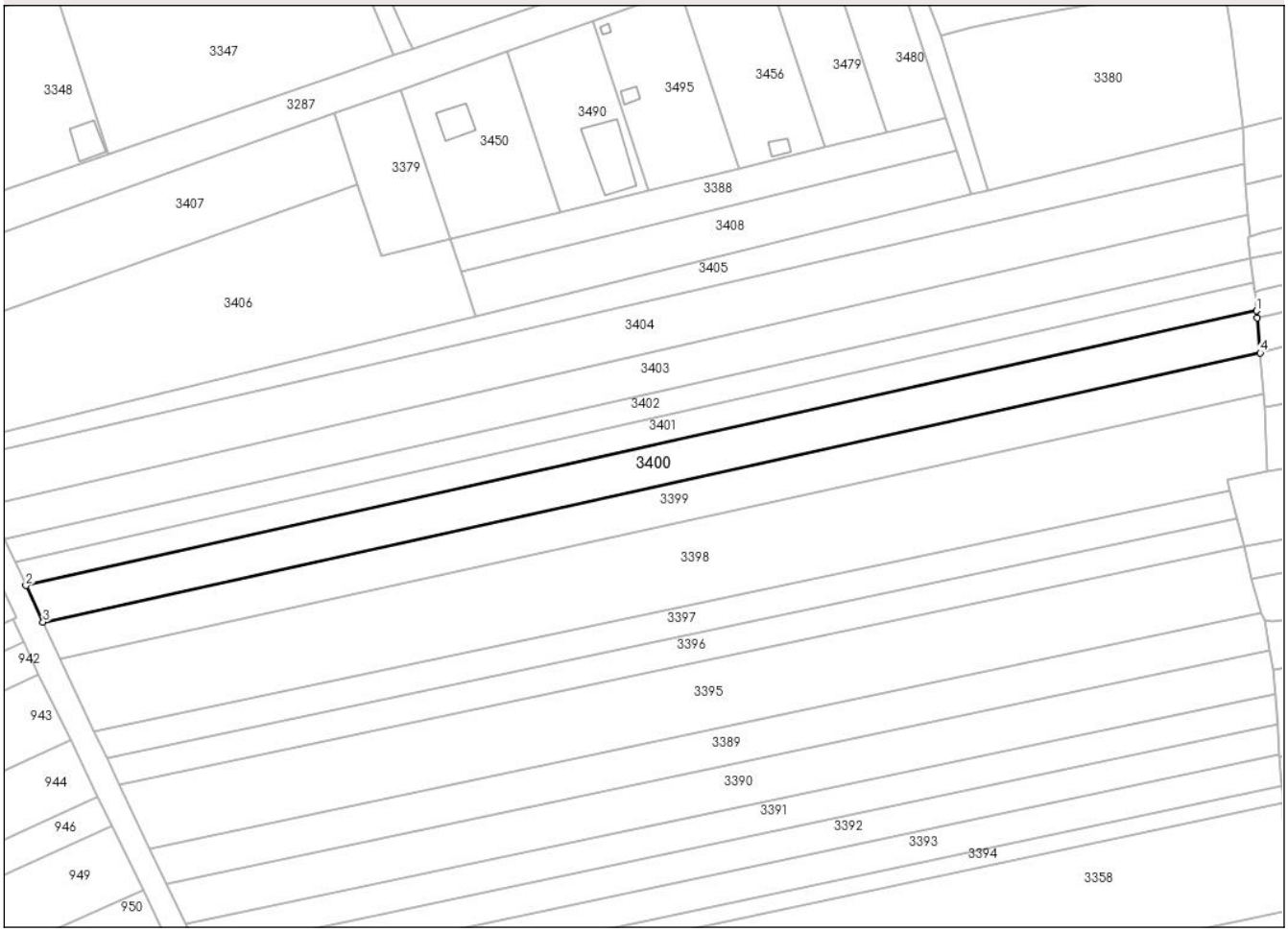
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22088	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3400	arabil	DA	3.800	35	1227/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.384,584 398.525,585	2	562.048,0 398.450,562	344.843
2	562.048,0 398.450,562	3	562.052,672 398.440,603	11.0
3	562.052,672 398.440,603	4	562.385,618 398.514,106	340.962
4	562.385,618 398.514,106	5	562.384,761 398.523,62	9.553
5	562.384,761 398.523,62	1	562.384,584 398.525,585	1.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9373, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIRCA M NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

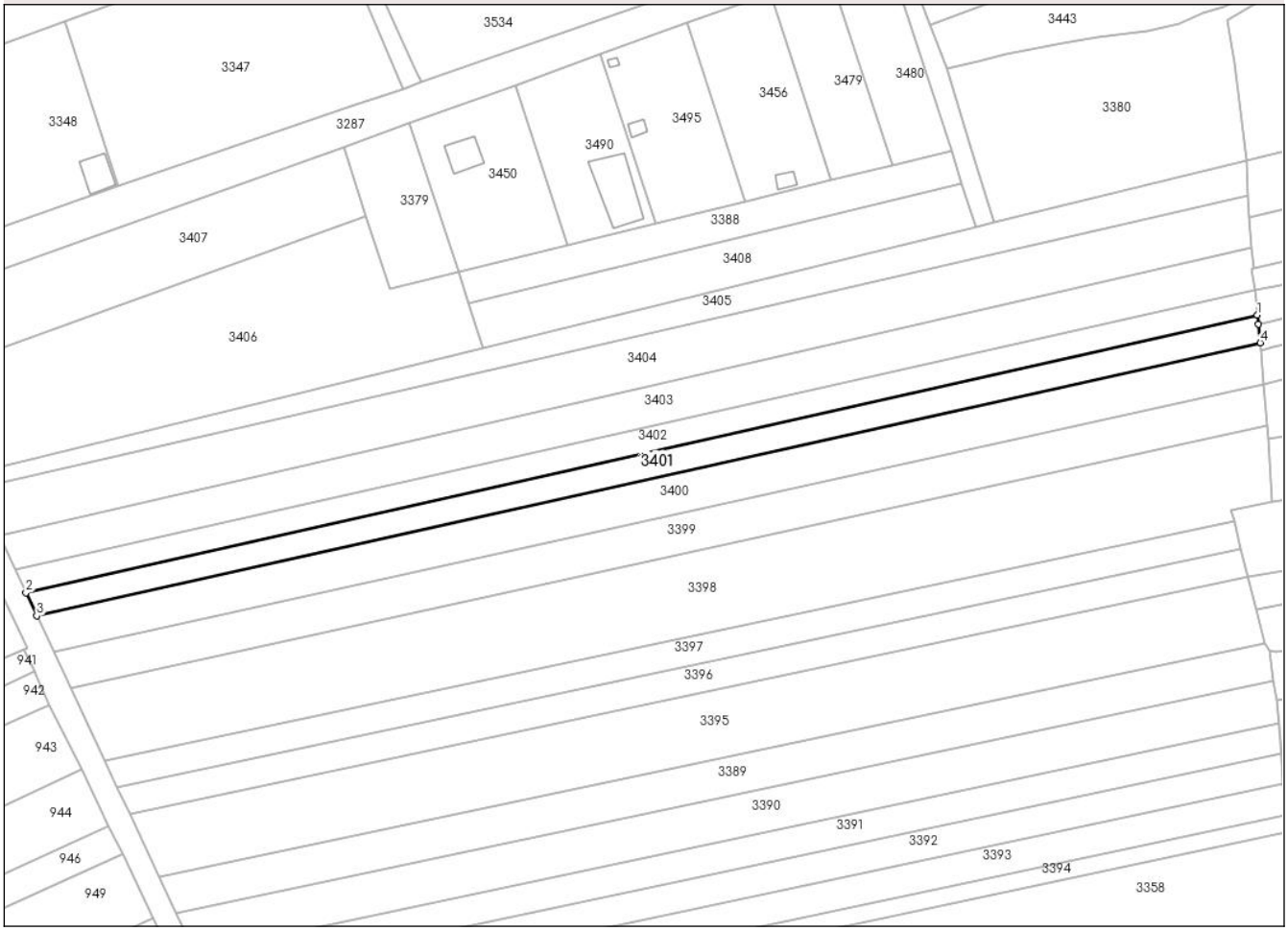
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3401	arabil	DA	2.500	35	1227/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.383,828 398.533,216	2	562.045,027 398.456,899	347.291
2	562.045,027 398.456,899	3	562.048,0 398.450,562	7.0
3	562.048,0 398.450,562	4	562.384,584 398.525,585	344.843
4	562.384,584 398.525,585	5	562.384,116 398.530,778	5.214
5	562.384,116 398.530,778	1	562.383,828 398.533,216	2.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.383	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58, din 24/11/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU EMILIAN** 2) **NITU MONICA** 3) **MIHAI EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

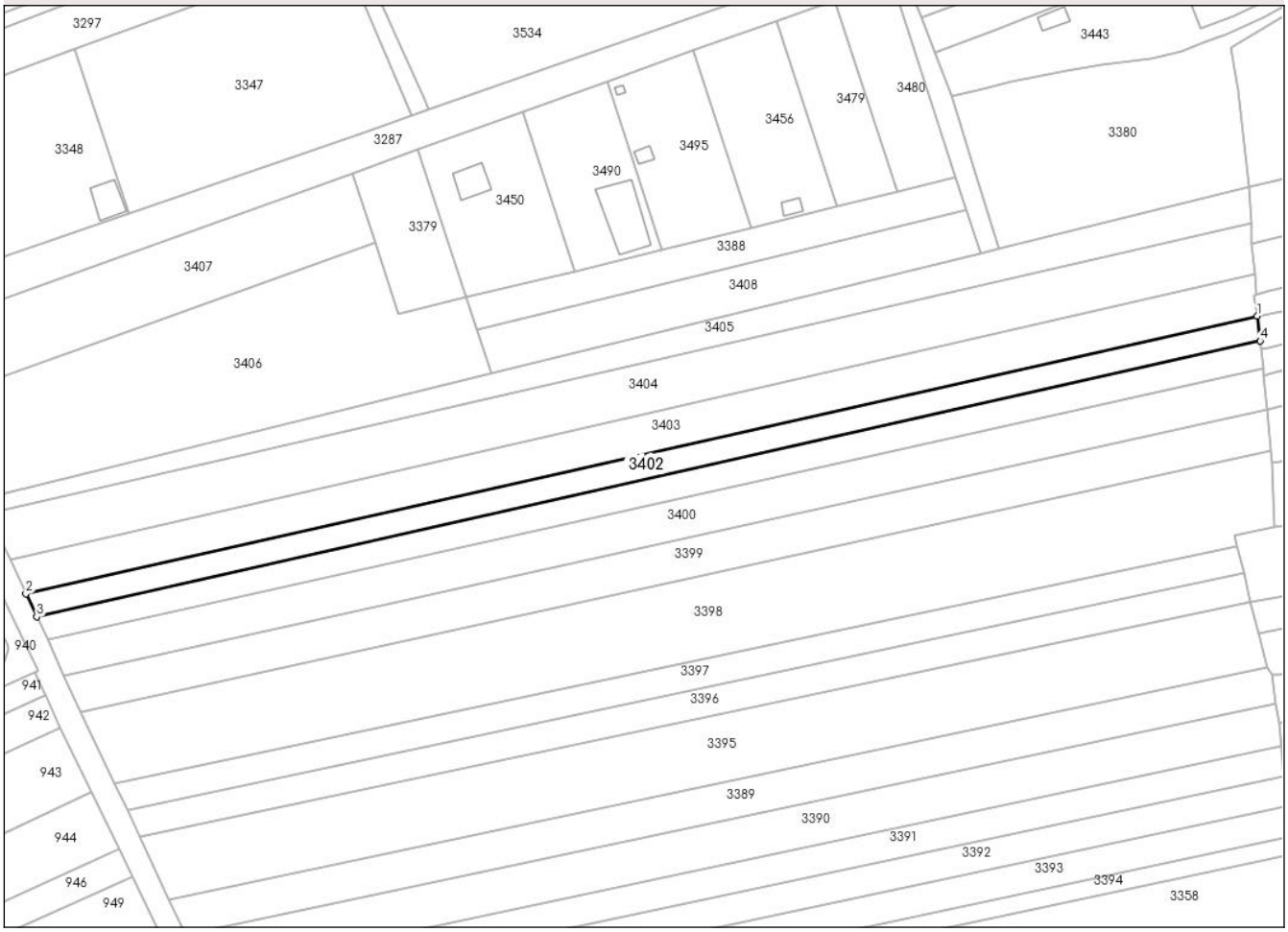
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3402	arabil	DA	2.383	35	1227/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.383,023 398.540,046	2	562.042,052 398.463,24	349.514
2	562.042,052 398.463,24	3	562.045,027 398.456,899	7.004
3	562.045,027 398.456,899	4	562.383,828 398.533,216	347.291
4	562.383,828 398.533,216	1	562.383,023 398.540,046	6.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2659
Nr. cadastral vechi:10779

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20984	3.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20095 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 300, din 09/05/2005 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLOIU AURELIA**	
14365 / 03/09/2010		
Act Administrativ nr. 20095, din 24/09/2008 emis de BCF CAMPINA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1	A1
30204 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 5214, din 28/09/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15972 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 5214, din 28/09/2018 emis de BNP POP MIHAELA (act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de COM. Banesti;act administrativ nr 1668 din 18.01.2019, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 5407 din 08.10.2018, emis de NP Pop Mihaela Cristina;act administrativ nr 30204 din 26.11.2018, emis de BCPI Campina);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale, in senul schimbarii destinatiei imobilului din extravilanul com. Banesti, sat Urleta in intravilanul com. Banesti, sat Urelta, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

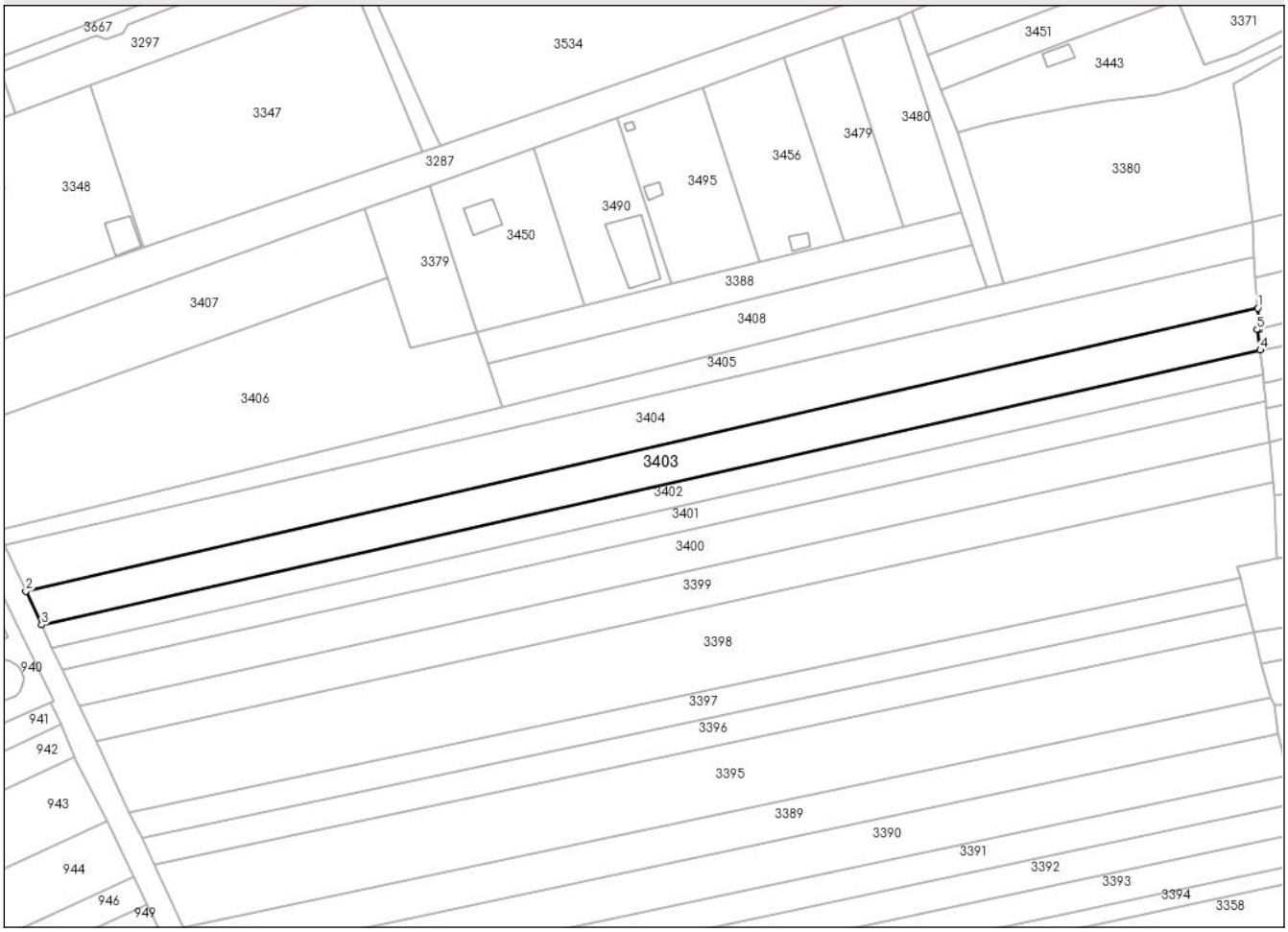
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20984	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3403	arabil	DA	3.800	35	1227/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.382,322 398.551,736	2	562.037,675 398.472,569	353.623
2	562.037,675 398.472,569	3	562.042,052 398.463,24	10.305
3	562.042,052 398.463,24	4	562.383,023 398.540,046	349.514
4	562.383,023 398.540,046	5	562.382,152 398.545,746	5.766
5	562.382,152 398.545,746	6	562.382,872 398.545,96	0.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.382,872 398.545,96	1	562.382,322 398.551,736	5.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14709, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION IOANA** 2) **SIMION VOICU** 3) **SIMION GHEORGHE** 4) **SIMION STAN** 5) **SERBAN MARIA** 6) **MARINESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

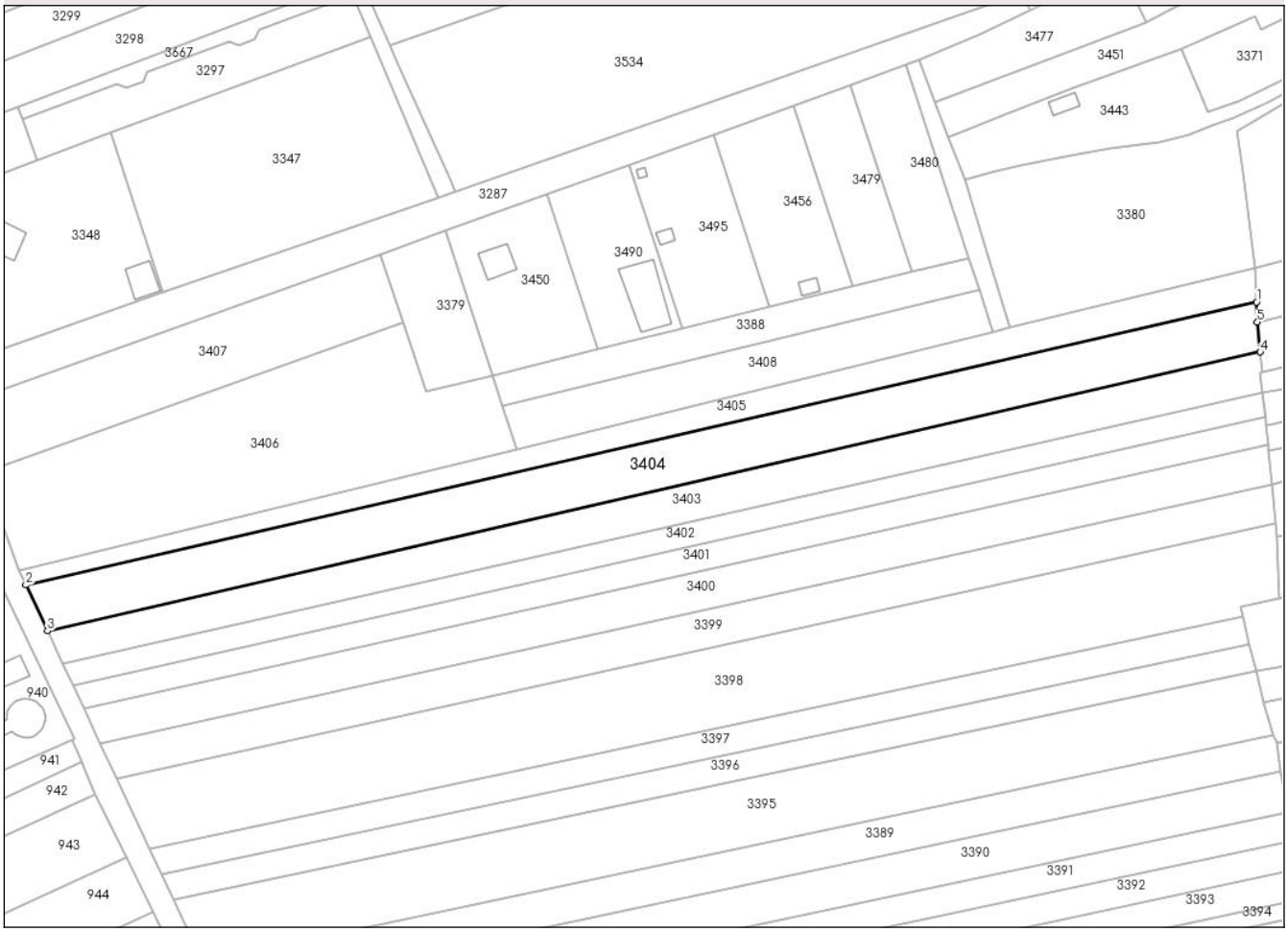
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3404	arabil	DA	5.000	34	1227/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.381,265 398.565,899	2	562.031,574 398.485,574	358.798
2	562.031,574 398.485,574	3	562.037,675 398.472,569	14.364
3	562.037,675 398.472,569	4	562.382,322 398.551,736	353.623
4	562.382,322 398.551,736	5	562.381,514 398.560,219	8.521
5	562.381,514 398.560,219	1	562.381,265 398.565,899	5.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9310, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC I IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

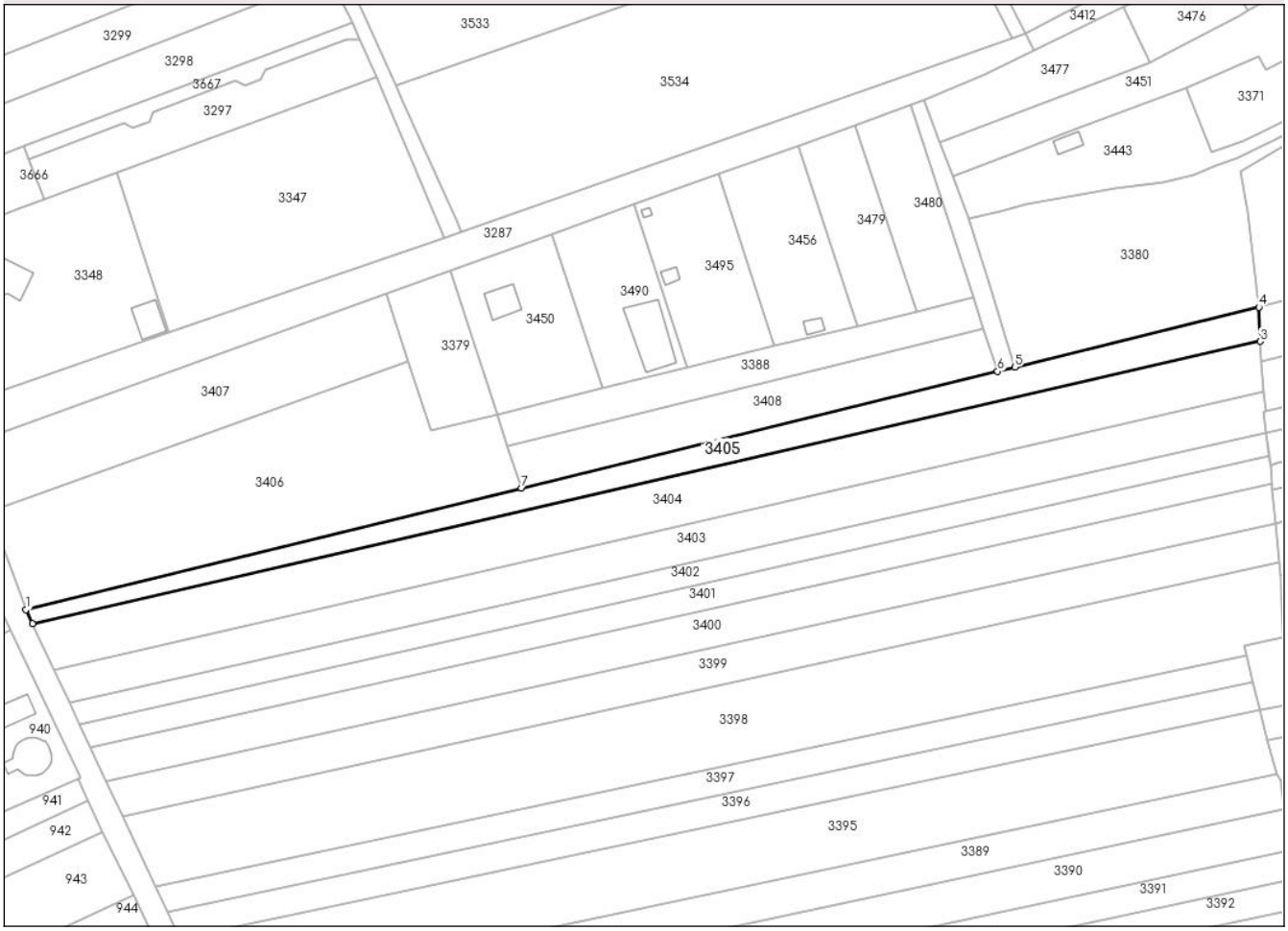
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3405	arabil	DA	2.500	35	1227/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.029,705 398.489,557	2	562.031,574 398.485,574	4.4
2	562.031,574 398.485,574	3	562.381,265 398.565,899	358.798
3	562.381,265 398.565,899	4	562.380,838 398.575,64	9.75
4	562.380,838 398.575,64	5	562.311,327 398.558,599	71.569
5	562.311,327 398.558,599	6	562.306,457 398.557,405	5.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.306,457 398.557,405	7	562.170,897 398.524,171	139.574
7	562.170,897 398.524,171	1	562.029,705 398.489,557	145.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 35, Parcela 1227/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26003	5.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37625 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 4798, din 21/09/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU LIVIA-ANDRA** 2) **CIMPEANU ANDREI-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

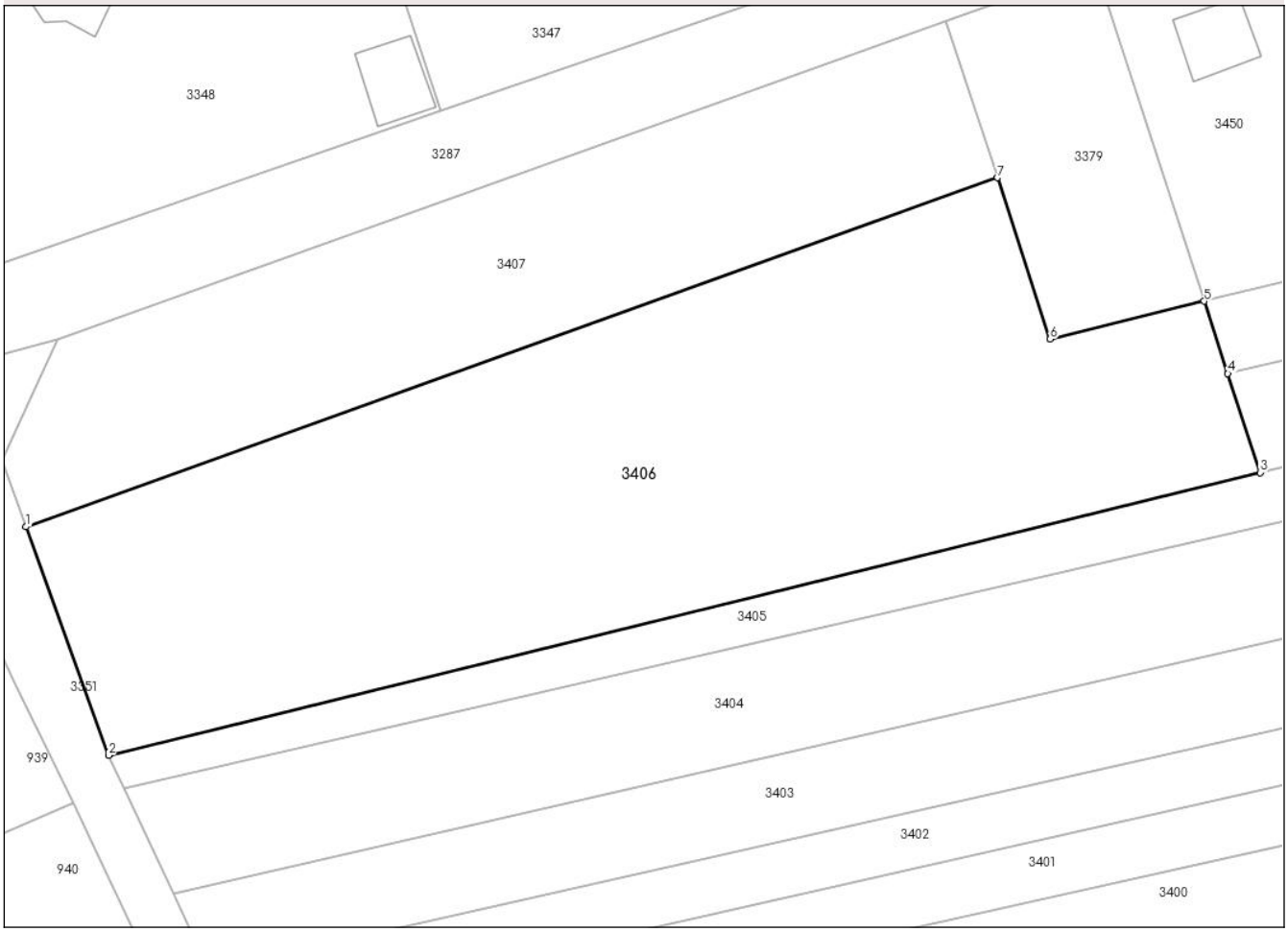
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26003	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3406	arabil	DA	5.000	35	1227/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.019,581 398.517,519	2	562.029,705 398.489,557	29.739
2	562.029,705 398.489,557	3	562.170,897 398.524,171	145.373
3	562.170,897 398.524,171	4	562.166,933 398.536,286	12.747
4	562.166,933 398.536,286	5	562.164,028 398.545,164	9.341
5	562.164,028 398.545,164	6	562.145,151 398.540,505	19.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.145,151 398.540,505	7	562.138,682 398.560,275	20.801
7	562.138,682 398.560,275	1	562.019,581 398.517,519	126.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 35, Parcela 1227/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25932	2.500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34512 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 2313, din 31/08/2021 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU ANDREI-ALIN** 2) **CIMPEANU LIVIA-ANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

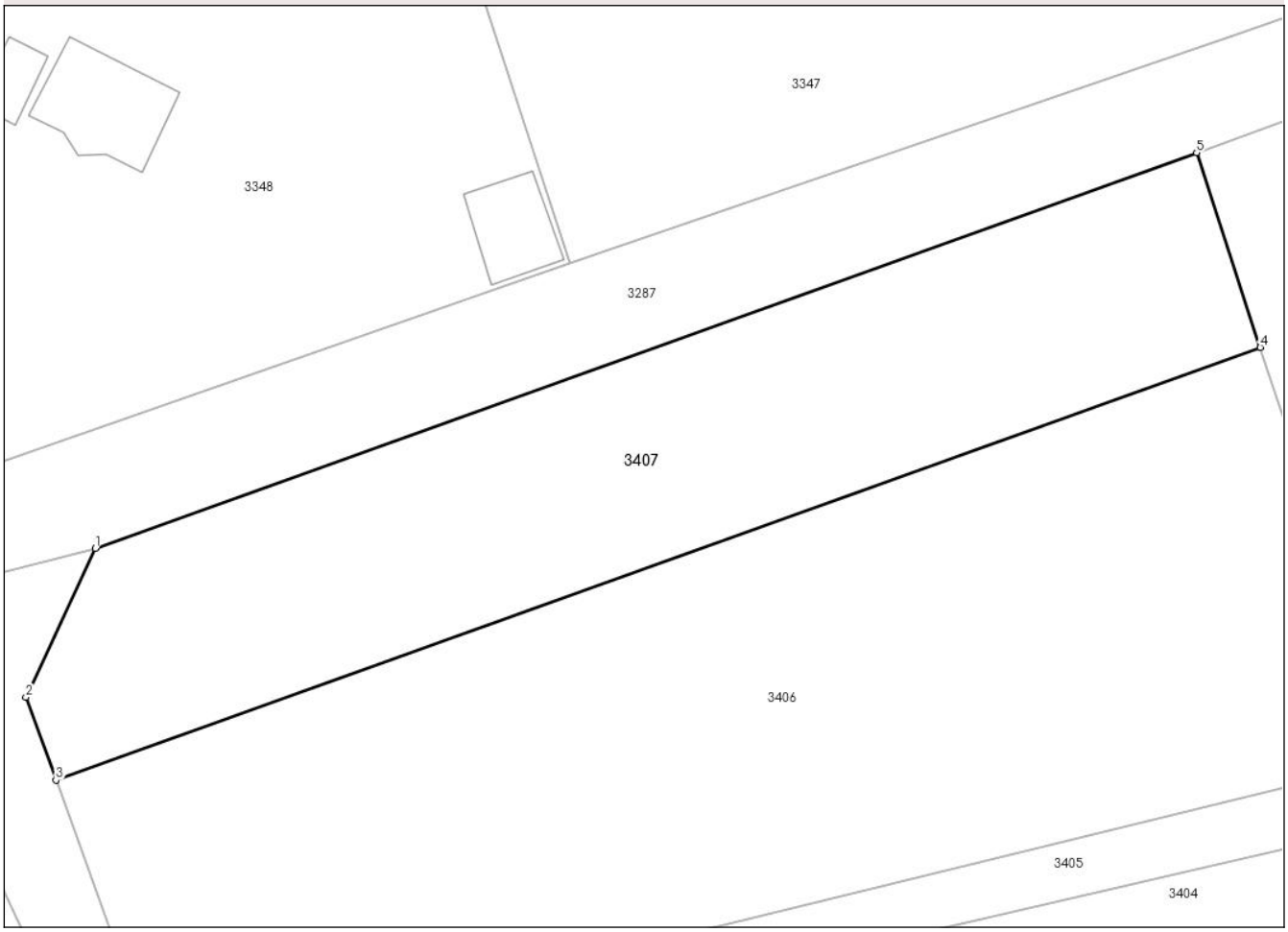
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25932	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3407	arabil	DA	2.500	35	1227/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.023,47 398.540,405	2	562.016,612 398.525,72	16.208
2	562.016,612 398.525,72	3	562.019,581 398.517,519	8.722
3	562.019,581 398.517,519	4	562.138,682 398.560,275	126.543
4	562.138,682 398.560,275	5	562.132,39 398.579,506	20.234
5	562.132,39 398.579,506	1	562.023,47 398.540,405	115.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.774	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16369, din 11/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APETROAIE MANDACHE MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

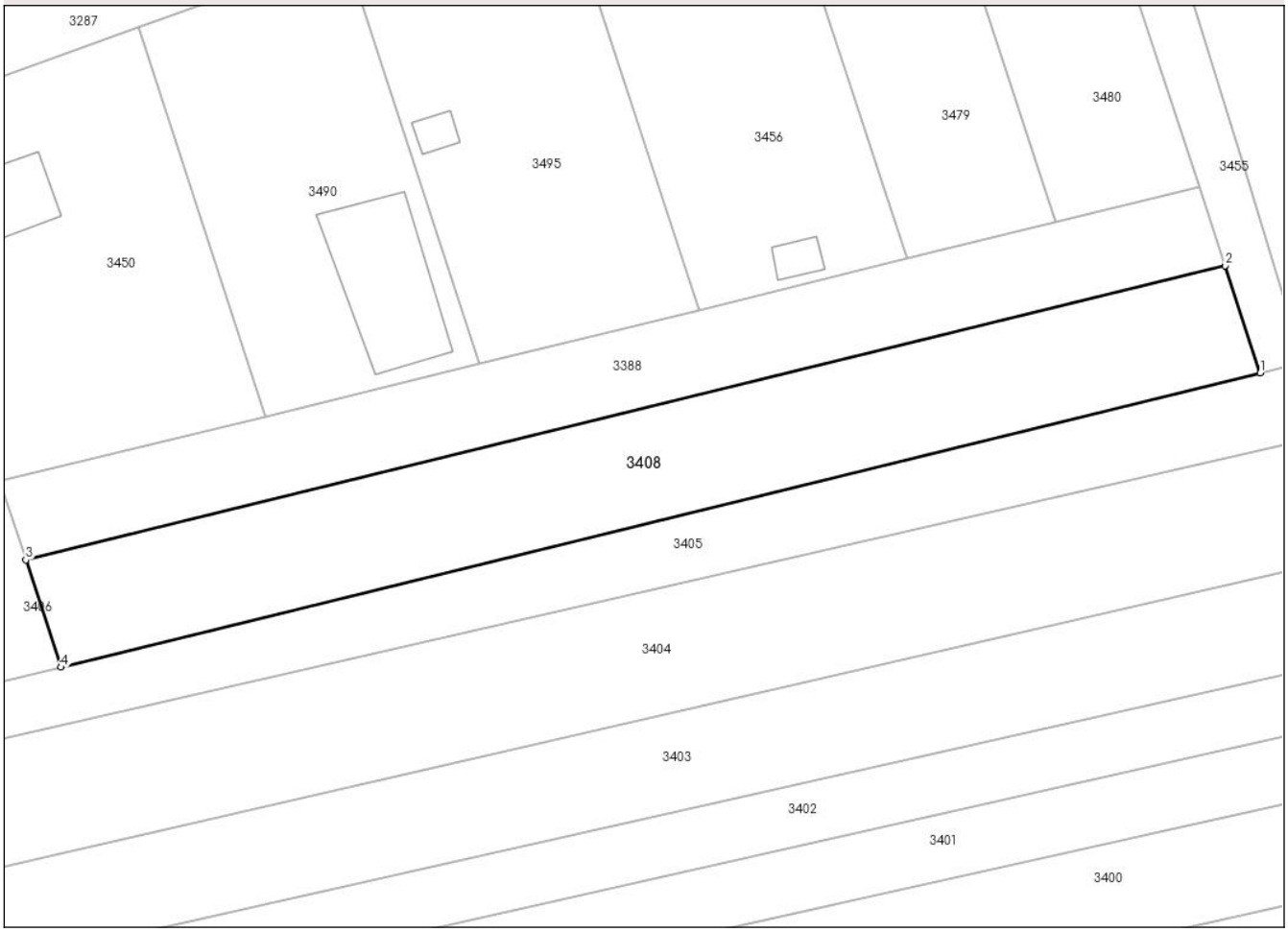
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3408	arabil	DA	1.774	35	1227/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.306,457 398.557,405	2	562.302,493 398.569,52	12.747
2	562.302,493 398.569,52	3	562.166,933 398.536,286	139.574
3	562.166,933 398.536,286	4	562.170,897 398.524,171	12.747
4	562.170,897 398.524,171	1	562.306,457 398.557,405	139.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2991
Nr. cadastral vechi:10957

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 212, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21174	1.495	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7249 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1841, din 11/05/2009 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	
3201 / 09/03/2012		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr. 7249, din 13/05/2009 emis de BCPI Campina;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

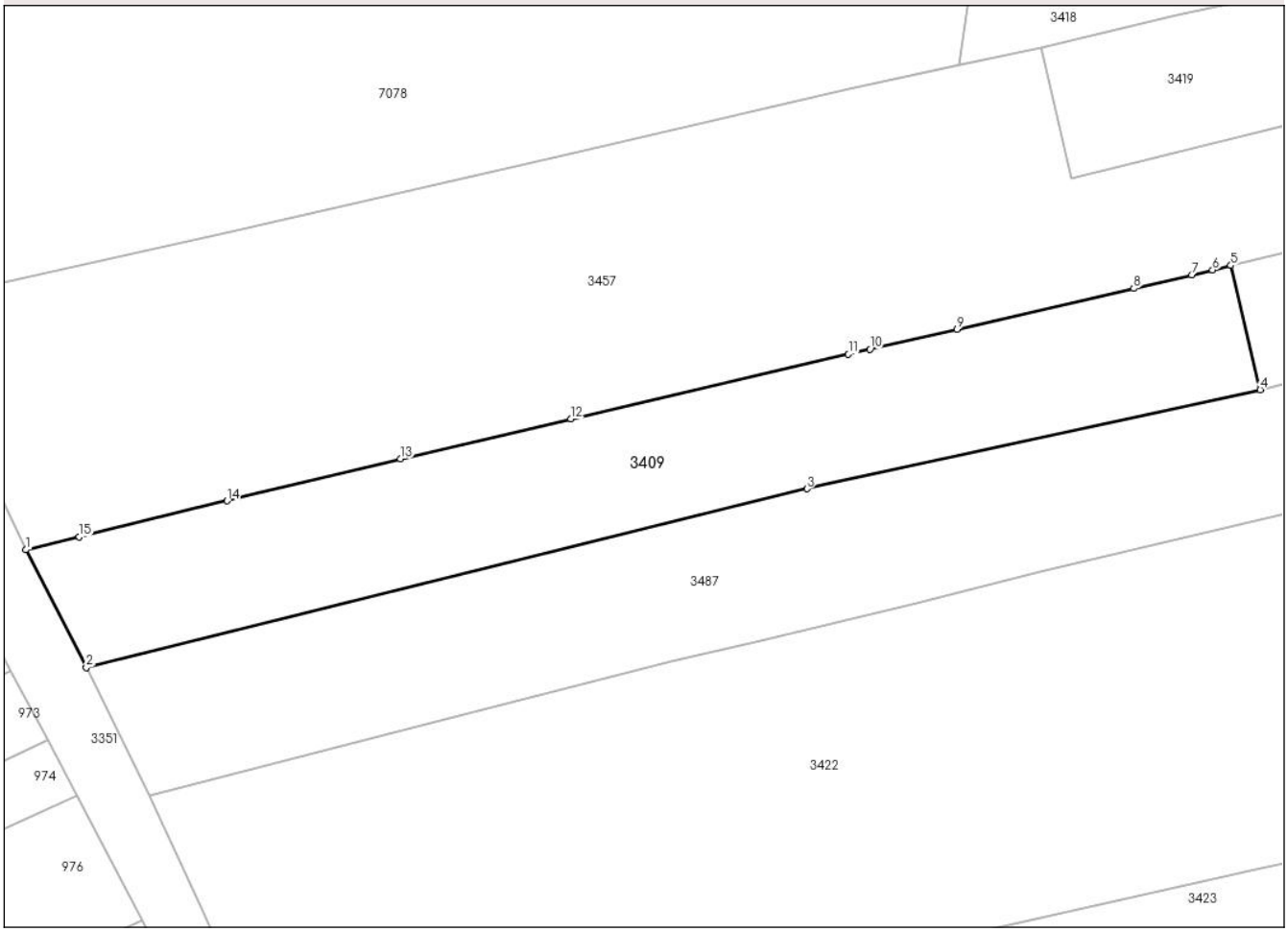
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21174	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	arabil	NU	604	36	F 2160/1, A 2161/1	-	
10001	arabil	DA	194	23	Cc 2157, F 2160, A 2161, A 2159	-	
10002	faneata	DA	327	23	Cc 2157, F 2160, A 2161, A 2159	-	
10003	faneata	NU	370	36	F 2160/1, A 2161/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.191,755 398.150,722	2	562.197,717 398.139,11	13.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.197,717 398.139,11	3	562.268,934 398.156,748	73.369
3	562.268,934 398.156,748	4	562.313,701 398.166,503	45.818
4	562.313,701 398.166,503	5	562.310,79 398.178,778	12.615
5	562.310,79 398.178,778	6	562.308,981 398.178,338	1.862
6	562.308,981 398.178,338	7	562.306,927 398.177,838	2.114
7	562.306,927 398.177,838	8	562.301,198 398.176,517	5.879
8	562.301,198 398.176,517	9	562.283,751 398.172,492	17.905
9	562.283,751 398.172,492	10	562.275,125 398.170,502	8.853
10	562.275,125 398.170,502	11	562.273,017 398.170,012	2.164
11	562.273,017 398.170,012	12	562.245,616 398.163,632	28.134
12	562.245,616 398.163,632	13	562.228,762 398.159,709	17.305
13	562.228,762 398.159,709	14	562.211,647 398.155,553	17.612
14	562.211,647 398.155,553	15	562.197,019 398.152,0	15.053
15	562.197,019 398.152,0	1	562.191,755 398.150,722	5.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22920	234	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22920-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 - LOCUINTA P - S.c. = 29.75 mp(Parter - S.u. = 24.00 mp)Caracteristici constructive: Fundatie beton; Pereti BCA; Planseu beton; Invelitoare tabla; Instalatii electrica, apa, gaze; Stare buna; An construire 1970
A1.2	22920-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C2 - LOCUINTA P+E - S.c. = 91.52 mp(Beci - S.u. = 17.28, Parter - S.u. = 66.91 mp, Etaj - S.u. = 40.39 mp);Caracteristici constructive: Fundatie beton; Pereti BCA; Planseu beton; Invelitoare tabla; Instalatii electrica, apa, gaze; Stare buna; An construire 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10045 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 1113, din 12/06/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA (adresa nr. 2320/07.05.2014 ING Bank);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22920 a imobilului cu numarul cadastral 22920/Banesti, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.654 (id electronic 20587) din cf.449(e:449) (id electronic 20587) care se sisteaza;~-nr.cad.22737 din cf.22737 care se sisteaza;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1394, din 02/09/2010 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA (act notarial nr. 1163/21. 05.2013 NP Musat Roxana Andreea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANTILIE PAULA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20587/Banesti, incheierea nr. 14325din 03-09-2010 si pozitie transcrisa din CF 20587/Banesti/Banesti, incheierea nr. 10046din 18-06-2013	
Act Notarial nr. 2070, din 17/06/2013 emis de DURNESCU MIHAELA GABRIELA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire si incheiere a unui contract de comodat, in favoarea INGBANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22737/Banesti/Banesti, incheierea nr. 10044din 18-06-2013 si pozitie transcrisa din CF 20587/Banesti/Banesti, incheierea nr. 10046din 18-06-2013	
Act Notarial nr. 2070, din 17/06/2013 emis de IANACHIEVICI ANDRA MIHAELA;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si incheiere a unui contract de comodat, in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI,	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20587/Banesti/Banesti, incheierea nr. 10046din 18-06-2013	
Act Administrativ nr. 703, din 29/05/2014 emis de OCPI PH;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20587/Banesti, incheierea nr. 9198din 29-05-2014	
B7	se noteaza din oficiu propunerea alipirii imobilului,	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22737/Banesti, incheierea nr. 9200din 29-05-2014	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10045 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 2070, din 17/06/2013 emis de DURNESCU MIHAELA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 EUR+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22737/Banesti/Banesti, incheierea nr. 10044din 18-06-2013 si pozitie transcrisa din CF 20587/Banesti/Banesti, incheierea nr. 10046din 18-06-2013	

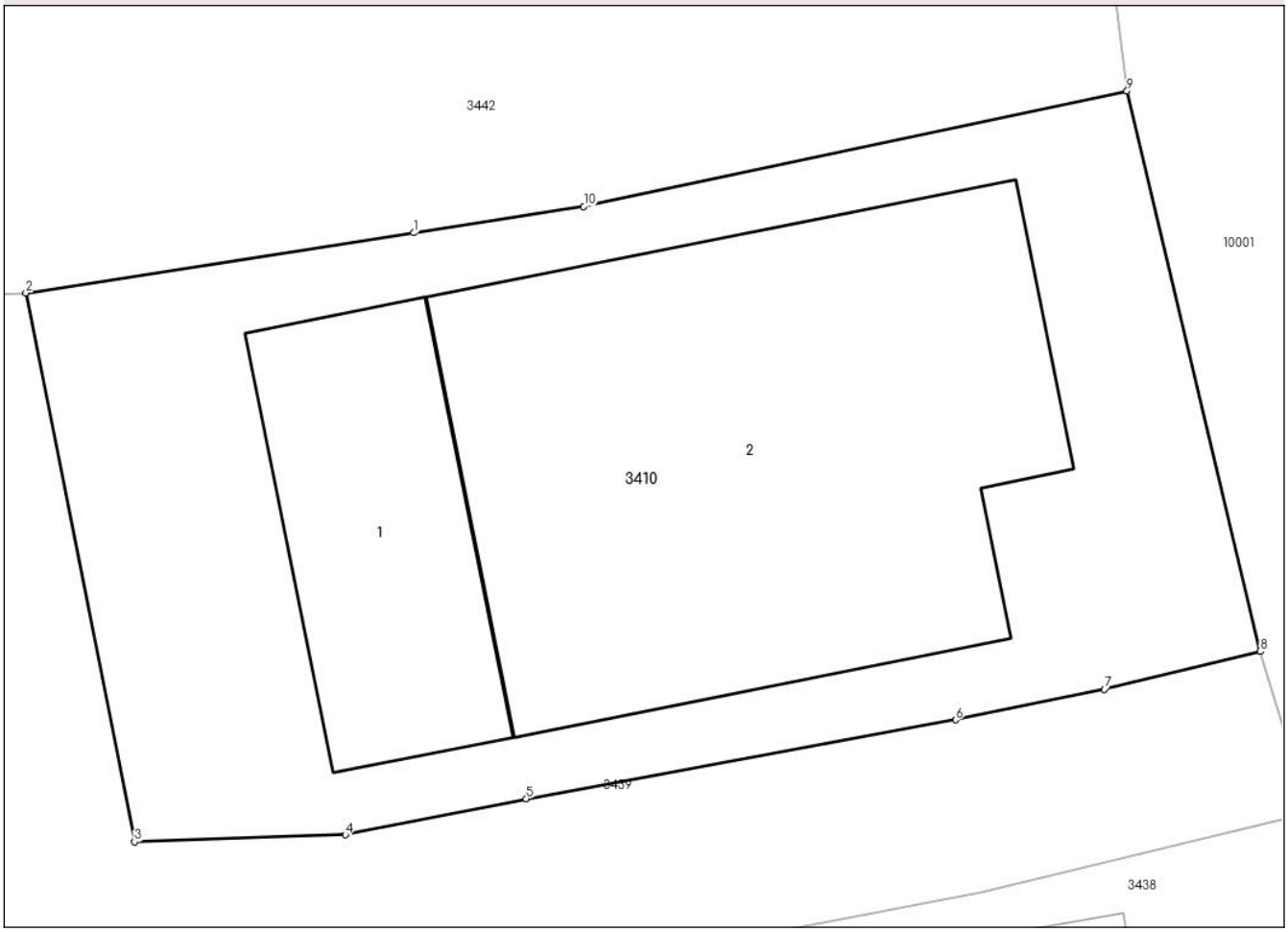
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22920	234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
34 10	curti constructii	DA	234	23	2281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22920-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 - LOCUINTA P - S.c. = 29.75 mp(Parter - S.u. = 24.00 mp)Caracteristici constructive: Fundatie beton; Pereti BCA; Planseu beton; Invelitoare tabla; Instalatii electrica, apa, gaze; Stare buna; An construire 1970
A1.2	22920-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C2 - LOCUINTA P+E - S.c. = 91.52 mp(Beci - S.u. = 17.28, Parter - S.u. = 66.91 mp, Etaj - S.u. = 40.39 mp);Caracteristici constructive: Fundatie beton; Pereti BCA; Planseu beton; Invelitoare tabla; Instalatii electrica, apa, gaze; Stare buna; An construire 1970

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.616,646 398.654,408	2	562.609,294 398.653,271	7.439
2	562.609,294 398.653,271	3	562.611,354 398.642,873	10.6
3	562.611,354 398.642,873	4	562.615,352 398.643,005	4.0
4	562.615,352 398.643,005	5	562.618,784 398.643,689	3.499
5	562.618,784 398.643,689	6	562.626,927 398.645,184	8.279
6	562.626,927 398.645,184	7	562.629,748 398.645,762	2.88
7	562.629,748 398.645,762	8	562.632,703 398.646,479	3.041
8	562.632,703 398.646,479	9	562.630,176 398.657,093	10.911
9	562.630,176 398.657,093	10	562.619,875 398.654,907	10.53
10	562.619,875 398.654,907	1	562.616,646 398.654,408	3.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 160, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26527	Din acte: 2.185 Masurata: 2.168	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26527-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; P Caramida, Sdesf=264mp, Anul constr. 1983, BISERICA SFINTII ARHANGHELI MIHAIL SI GAVRIL URLETA
A1.2	26527-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; P-Caramida, Sdesf=70mp, Anul constr. 1893 BISERICA VECHE
A1.3	26527-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; P-Caramida, Sdef=173mp,Anul constr. 1999 TRAPEZA
A1.4	26527-C4	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; P-Caramida, Sdesf=25mp, Anul constr. 2000 CLOPOTNITA
A1.5	26527-C5	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; P-Lemn, Sdesf=25mp, Anul constr. 2000
A1.6	26527-C6	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; P-Caramida, Sdesf=5mp, Anul constr. 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13881 / 02/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1401, din 02/05/2018 emis de Judecatoria Campina (act administrativ nr 3161 din 02.04.2024, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PAROHIA URLETA**, CIF:14484326	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

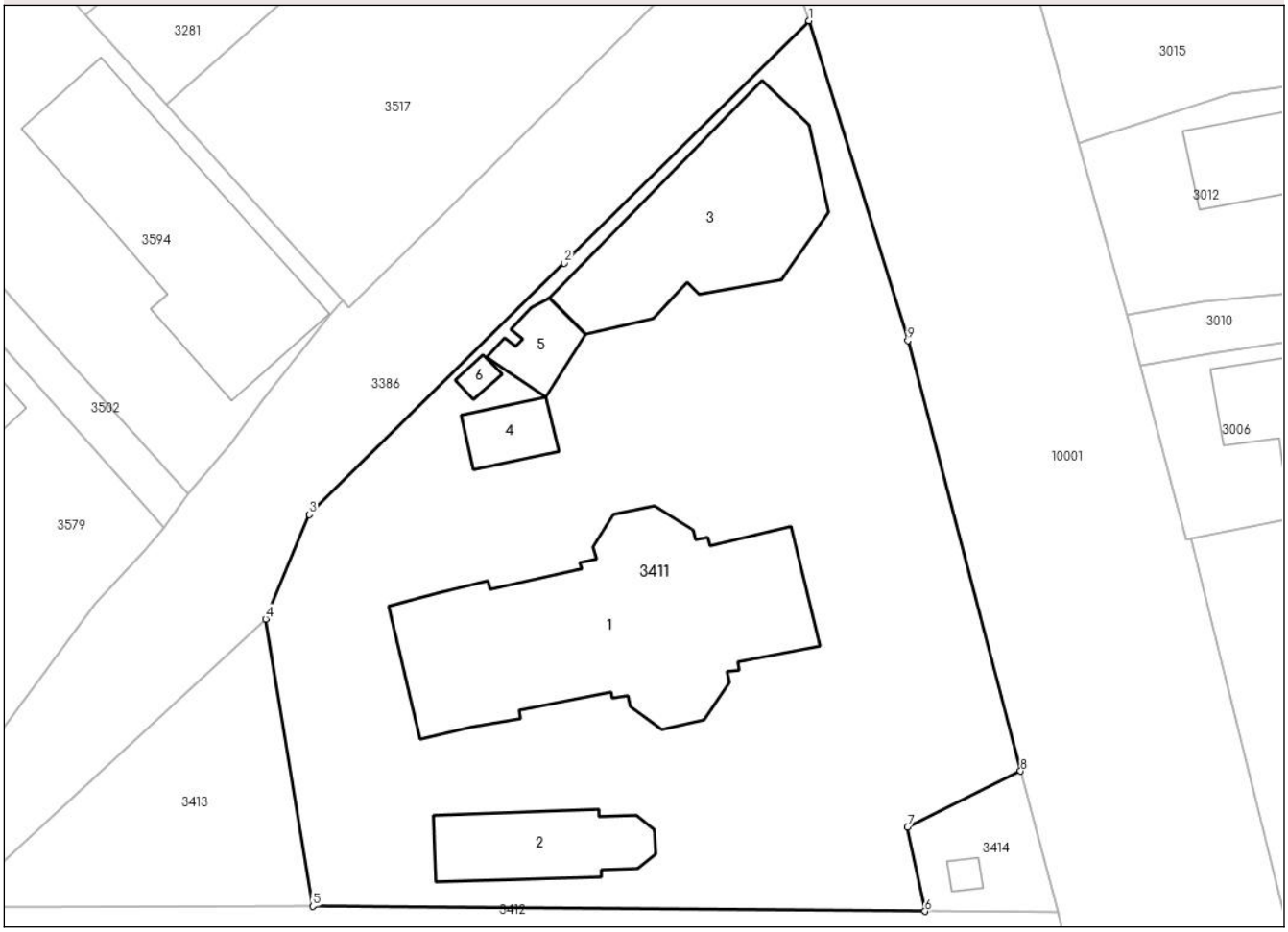
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26527	Din acte: 2.185 Masurata: 2.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3411	curti constructii	DA	2.168	25	2341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26527-C1	constructii administrative si social culturale	307	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; P Caramida, Sdesf=264mp, Anul constr. 1983, BISERICA SFINTII ARHANGHELI MIHAIL SI GAVRIL URLETA
A1.2	26527-C2	constructii administrative si social culturale	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; P-Caramida,Sdesf=70mp, Anul constr. 1893 BISERICA VECHE
A1.3	26527-C3	constructii administrative si social culturale	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; P-Caramida,Sdef=173mp,Anul constr. 1999 TRAPEZA
A1.4	26527-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; P-Caramida,Sdesf=25mp, Anul constr. 2000 CLOPOTNITA
A1.5	26527-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; P-Lemn,Sdesf=25mp, Anul constr. 2000
A1.6	26527-C6	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; P-Caramida,Sdesf=5mp, Anul constr. 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.590,745 398.813,609	2	562.573,329 398.796,352	24.518
2	562.573,329 398.796,352	3	562.555,194 398.778,467	25.471
3	562.555,194 398.778,467	4	562.552,071 398.771,036	8.061
4	562.552,071 398.771,036	5	562.555,439 398.750,596	20.716
5	562.555,439 398.750,596	6	562.598,991 398.750,248	43.553
6	562.598,991 398.750,248	7	562.597,756 398.756,228	6.106
7	562.597,756 398.756,228	8	562.605,79 398.760,223	8.972
8	562.605,79 398.760,223	9	562.597,763 398.790,845	31.656
9	562.597,763 398.790,845	1	562.590,745 398.813,609	23.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24111	Din acte: 2.403 Masurata: 2.426	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23815 / 07/09/2018		
Act Administrativ nr. 59, din 30/08/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	
46235 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8510, din 27/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

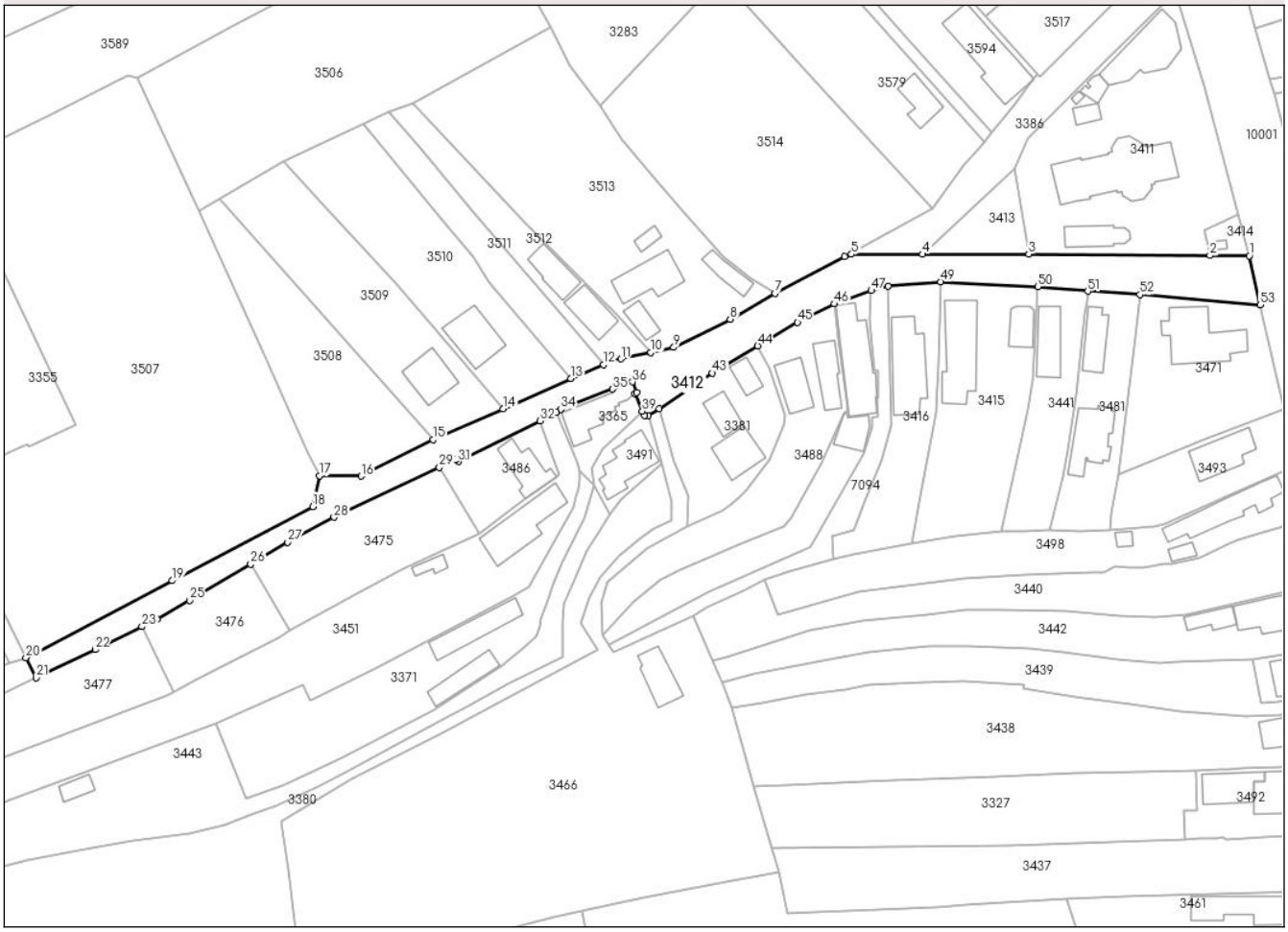
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24111	Din acte: 2.403 Masurata: 2.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3412	drum	DA	2.426	23	2339	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.608,424 398.750,173	2	562.598,991 398.750,248	9.433
4	562.529,881 398.750,568	5	562.512,814 398.750,549	17.067
7	562.494,423 398.741,184	8	562.483,645 398.734,935	12.459
10	562.464,599 398.726,982	11	562.457,386 398.725,405	7.384
13	562.445,392 398.720,724	14	562.429,051 398.713,396	17.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.598,991 398.750,248	3	562.555,439 398.750,596	43.553
5	562.512,814 398.750,549	6	562.511,135 398.750,034	1.757
8	562.483,645 398.734,935	9	562.470,124 398.728,161	15.124
11	562.457,386 398.725,405	12	562.453,258 398.724,075	4.336
14	562.429,051 398.713,396	15	562.412,26 398.705,999	18.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.555,439 398.750,596	4	562.529,881 398.750,568	25.558
6	562.511,135 398.750,034	7	562.494,423 398.741,184	18.91
9	562.470,124 398.728,161	10	562.464,599 398.726,982	5.649
12	562.453,258 398.724,075	13	562.445,392 398.720,724	8.55
15	562.412,26 398.705,999	16	562.394,944 398.697,248	19.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.394,944 398.697,248	17	562.384,965 398.697,334	9.979
19	562.349,558 398.672,088	20	562.314,383 398.653,615	39.731
22	562.331,043 398.655,546	23	562.342,272 398.661,057	12.508
25	562.353,677 398.667,395	26	562.368,4 398.676,091	17.099
28	562.388,435 398.687,345	29	562.413,782 398.699,304	28.027
31	562.418,323 398.700,726	32	562.438,007 398.710,501	21.977
34	562.442,929 398.713,281	35	562.455,409 398.718,135	13.391
37	562.461,171 398.717,337	38	562.460,721 398.716,982	0.573
40	562.463,061 398.711,82	41	562.463,962 398.711,855	0.902
43	562.479,402 398.722,002	44	562.490,26 398.728,555	12.682
46	562.508,72 398.738,614	47	562.517,577 398.741,846	9.428
49	562.534,191 398.743,952	50	562.557,612 398.742,779	23.45
52	562.582,17 398.740,86	53	562.611,066 398.738,405	29.0
17	562.384,965 398.697,334	18	562.383,314 398.689,9	7.616
20	562.314,383 398.653,615	21	562.316,842 398.648,753	5.448
23	562.342,272 398.661,057	24	562.345,94 398.662,857	4.086
26	562.368,4 398.676,091	27	562.377,313 398.681,357	10.352
29	562.413,782 398.699,304	30	562.417,761 398.701,181	4.399
32	562.438,007 398.710,501	33	562.441,923 398.712,579	4.433
35	562.455,409 398.718,135	36	562.460,187 398.719,872	5.084
38	562.460,721 398.716,982	39	562.462,563 398.712,886	4.491
41	562.463,962 398.711,855	42	562.466,631 398.713,466	3.118
44	562.490,26 398.728,555	45	562.499,865 398.734,189	11.135
47	562.517,577 398.741,846	48	562.521,582 398.742,913	4.145
50	562.557,612 398.742,779	51	562.569,62 398.741,66	12.06
53	562.611,066 398.738,405	1	562.608,424 398.750,173	12.061
18	562.383,314 398.689,9	19	562.349,558 398.672,088	38.167
21	562.316,842 398.648,753	22	562.331,043 398.655,546	15.742
24	562.345,94 398.662,857	25	562.353,677 398.667,395	8.97
27	562.377,313 398.681,357	28	562.388,435 398.687,345	12.632
30	562.417,761 398.701,181	31	562.418,323 398.700,726	0.723
33	562.441,923 398.712,579	34	562.442,929 398.713,281	1.227
36	562.460,187 398.719,872	37	562.461,171 398.717,337	2.719
39	562.462,563 398.712,886	40	562.463,061 398.711,82	1.177
42	562.466,631 398.713,466	43	562.479,402 398.722,002	15.361
45	562.499,865 398.734,189	46	562.508,72 398.738,614	9.899
48	562.521,582 398.742,913	49	562.534,191 398.743,952	12.652
51	562.569,62 398.741,66	52	562.582,17 398.740,86	12.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26259	261	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45985 / 13/10/2022		
Act Administrativ nr. 64, din 29/09/2022 emis de Consiliul Local (act administrativ nr 9744 din 06.10.2022, emis de Primaria Banesti;inscris sub semnatura privata nr cerere din 13.10.2022, emis de pfa barbutu elena);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

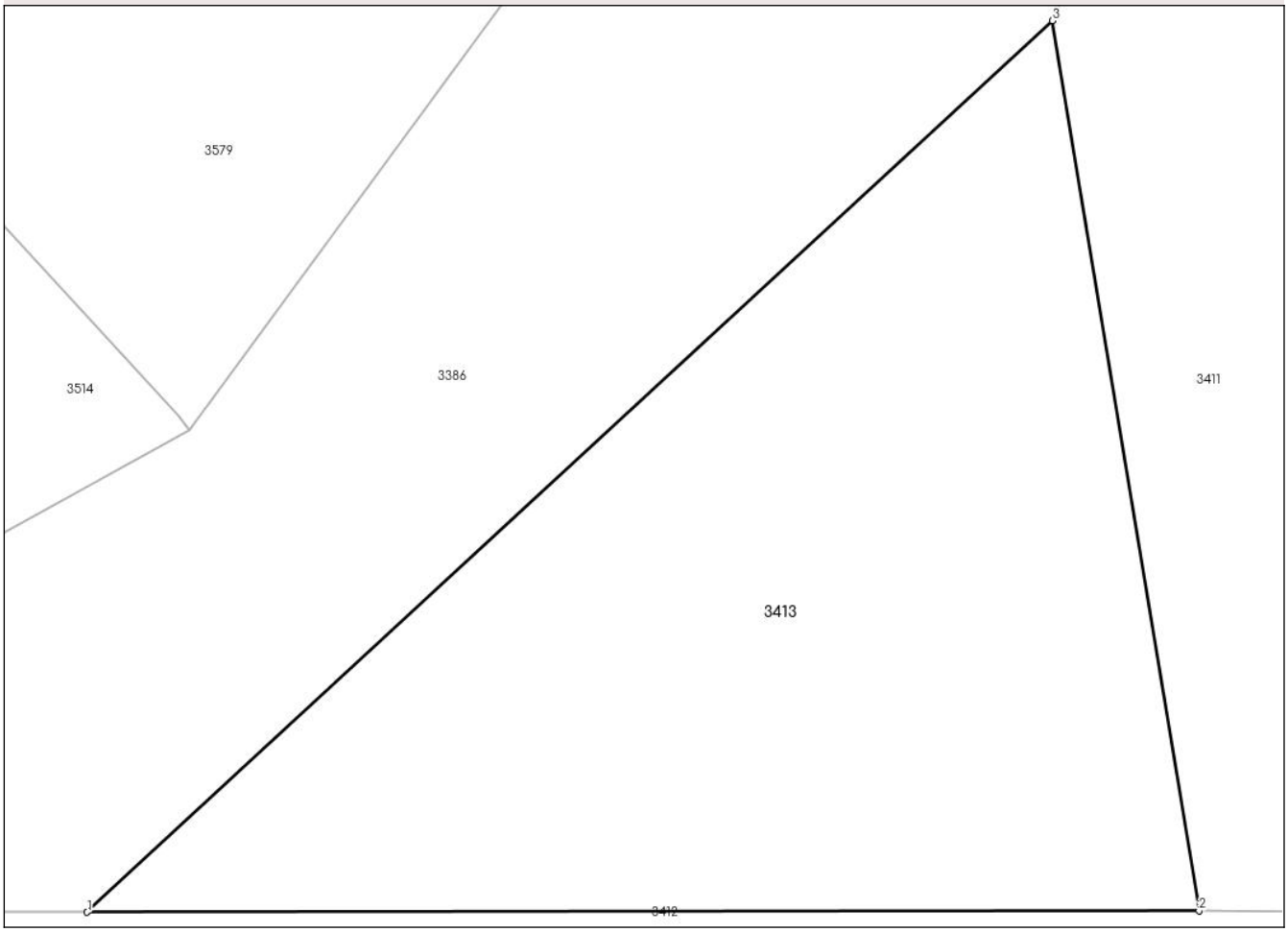
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26259	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
34 13	curti constructii	DA	261	23	2342	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.529,881 398.750,568	2	562.555,439 398.750,596	25.558
2	562.555,439 398.750,596	3	562.552,071 398.771,036	20.716
3	562.552,071 398.771,036	1	562.529,881 398.750,568	30.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26263	74	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26263-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Monumentul Eroilor Urleta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46003 / 13/10/2022		
Act Administrativ nr. 64, din 29/09/2022 emis de Consiliul Local (act administrativ nr 9746 din 06.10.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

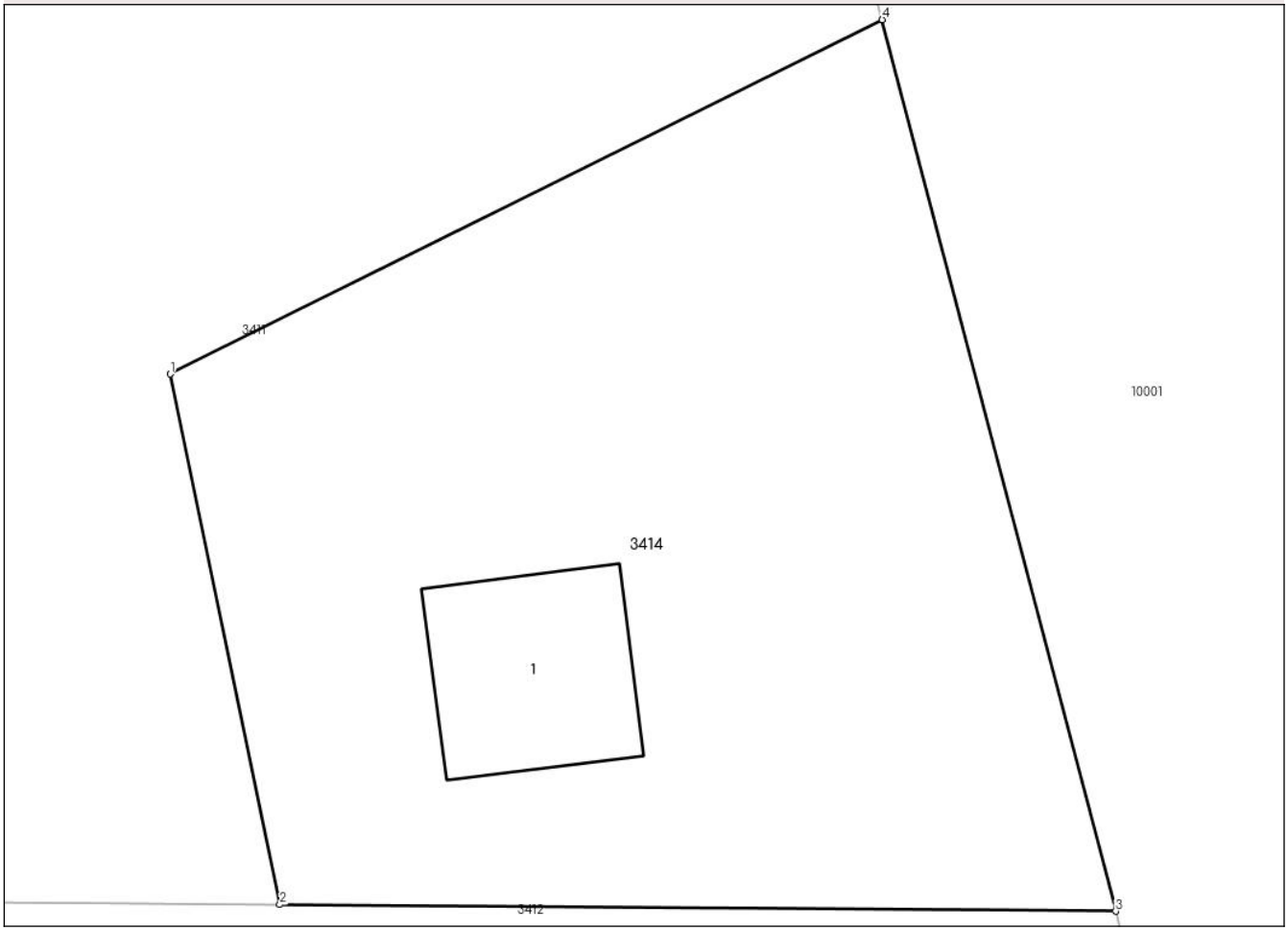
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26263	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
34 14	curti constructii	DA	74	23	2340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26263-C1	constructii administrative si social culturale	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Monumentul Eroilor Urleta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.597,756 398.756,228	2	562.598,991 398.750,248	6.106
2	562.598,991 398.750,248	3	562.608,424 398.750,173	9.433
3	562.608,424 398.750,173	4	562.605,79 398.760,223	10.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.605,79 398.760,223	1	562.597,756 398.756,228	8.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.349	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8089, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ANTON MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	587	23	2306	-	
10002	arabil	DA	762	23	2307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	186	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.534,191 398.743,952	2	562.533,777 398.724,117	19.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.533,777 398.724,117	3	562.533,035 398.712,588	11.553
3	562.533,035 398.712,588	4	562.528,988 398.691,01	21.954
4	562.528,988 398.691,01	5	562.527,439 398.681,061	10.069
5	562.527,439 398.681,061	6	562.537,807 398.682,72	10.5
6	562.537,807 398.682,72	7	562.548,71 398.684,071	10.987
7	562.548,71 398.684,071	8	562.552,81 398.702,516	18.895
8	562.552,81 398.702,516	9	562.555,256 398.713,375	11.131
9	562.555,256 398.713,375	10	562.556,443 398.720,377	7.102
10	562.556,443 398.720,377	11	562.557,612 398.742,779	22.432
11	562.557,612 398.742,779	1	562.534,191 398.743,952	23.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		794	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	400	23	2309	-	
10002	arabil	DA	394	23	2308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.521,582 398.742,913	2	562.522,266 398.709,433	33.487
2	562.522,266 398.709,433	3	562.520,061 398.701,127	8.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.520,061 398.701,127	4	562.516,033 398.691,126	10.782
4	562.516,033 398.691,126	5	562.513,397 398.684,154	7.454
5	562.513,397 398.684,154	6	562.508,097 398.682,967	5.431
6	562.508,097 398.682,967	7	562.508,561 398.677,258	5.728
7	562.508,561 398.677,258	8	562.513,506 398.678,394	5.074
8	562.513,506 398.678,394	9	562.527,439 398.681,061	14.186
9	562.527,439 398.681,061	10	562.528,988 398.691,01	10.069
10	562.528,988 398.691,01	11	562.533,035 398.712,588	21.954
11	562.533,035 398.712,588	12	562.533,777 398.724,117	11.553
12	562.533,777 398.724,117	13	562.534,191 398.743,952	19.84
13	562.534,191 398.743,952	1	562.521,582 398.742,913	12.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10484, din 04/01/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI ION ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	255	23	2313	-	
10002	curti constructii	DA	585	23	2313/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	179	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S=179 MP
A1.2		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S=54 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.508,72 398.738,614	2	562.509,62 398.730,267	8.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.509,62 398.730,267	3	562.511,867 398.713,325	17.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.511,867 398.713,325	4	562.511,76 398.712,86	0.477
5	562.511,204 398.712,505	6	562.505,682 398.700,333	13.366
7	562.498,447 398.687,137	8	562.496,522 398.685,046	2.842
9	562.486,407 398.681,205	10	562.471,602 398.674,787	16.136
11	562.467,028 398.672,316	12	562.460,672 398.667,249	8.129
13	562.453,071 398.658,977	14	562.454,572 398.656,698	2.729
15	562.478,621 398.669,535	16	562.502,852 398.680,195	26.472
17	562.515,846 398.702,52	18	562.517,866 398.709,024	6.81
19	562.517,632 398.711,276	20	562.519,345 398.711,454	1.722
21	562.518,866 398.716,065	22	562.519,299 398.716,078	0.433
23	562.519,107 398.722,598	24	562.518,39 398.722,524	0.721
25	562.517,116 398.734,843	26	562.517,577 398.741,846	7.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.511,76 398.712,86	5	562.511,204 398.712,505	0.66
6	562.505,682 398.700,333	7	562.498,447 398.687,137	15.049
8	562.496,522 398.685,046	9	562.486,407 398.681,205	10.82
10	562.471,602 398.674,787	11	562.467,028 398.672,316	5.199
12	562.460,672 398.667,249	13	562.453,071 398.658,977	11.234
14	562.454,572 398.656,698	15	562.478,621 398.669,535	27.261
16	562.502,852 398.680,195	17	562.515,846 398.702,52	25.832
18	562.517,866 398.709,024	19	562.517,632 398.711,276	2.265
20	562.519,345 398.711,454	21	562.518,866 398.716,065	4.636
22	562.519,299 398.716,078	23	562.519,107 398.722,598	6.523
24	562.518,39 398.722,524	25	562.517,116 398.734,843	12.384
26	562.517,577 398.741,846	1	562.508,72 398.738,614	9.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:788
Nr. cadastral vechi:994

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23727	3.456	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23727-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; C1-locuinta cu Sc=115,42 mp si beci cu Sc=13,20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3360 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 3139, din 26/04/2006 emis de BN EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU IONELA RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 788)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

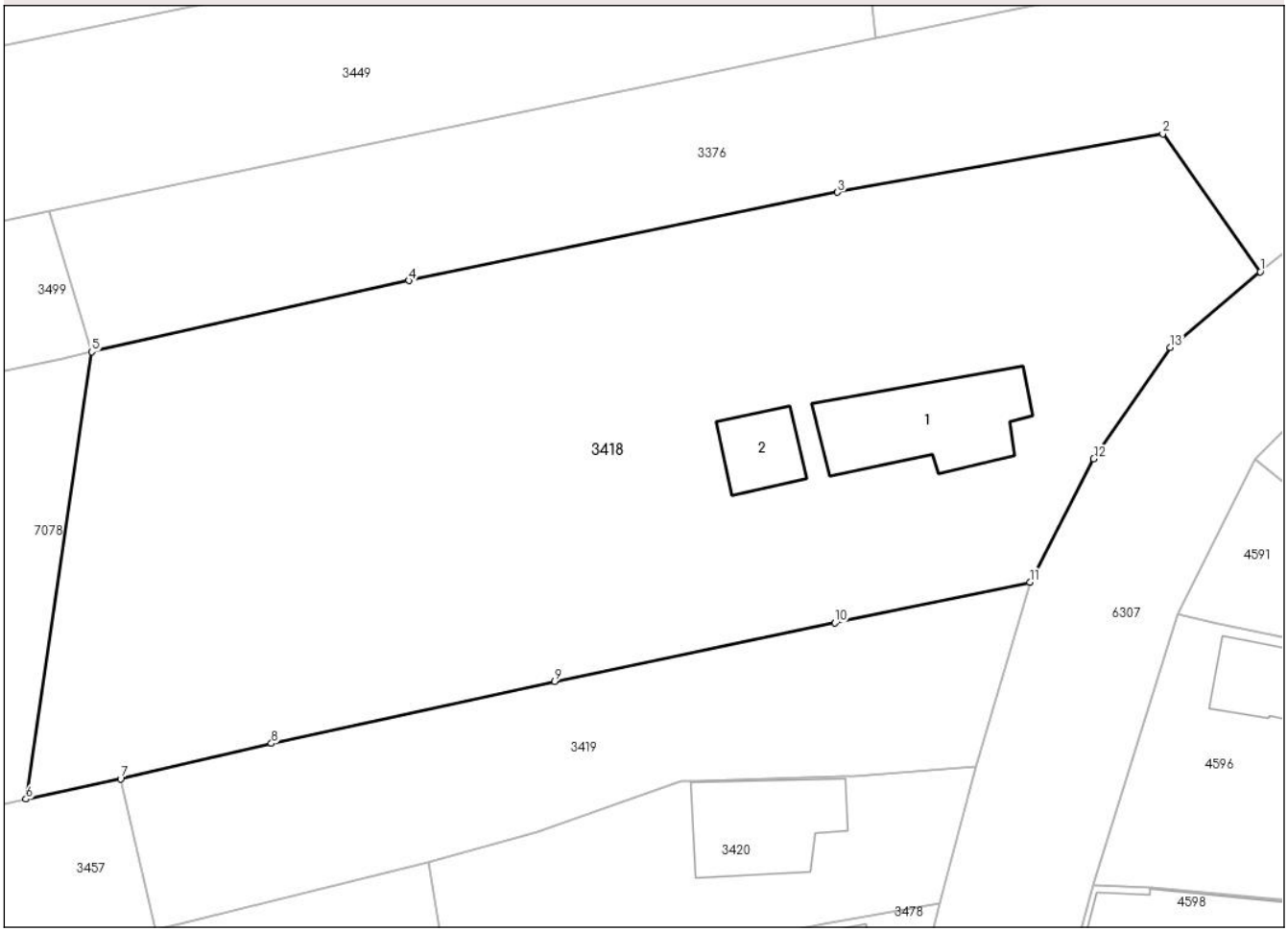
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23727	3.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	737	-	-	-	
10002	arabil	DA	698	-	-	-	
10003	faneata	DA	2.021	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23727-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; C1-locuinta cu Sc=115,42 mp si beci cu Sc=13,20 mp
A1.2	23727-C2	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.389,73 398.243,71	2	562.381,386 398.255,509	14.452
2	562.381,386 398.255,509	3	562.353,499 398.250,506	28.332
3	562.353,499 398.250,506	4	562.316,78 398.242,946	37.49
4	562.316,78 398.242,946	5	562.289,597 398.236,85	27.858
5	562.289,597 398.236,85	6	562.283,956 398.198,571	38.693
6	562.283,956 398.198,571	7	562.292,068 398.200,3	8.294
7	562.292,068 398.200,3	8	562.304,992 398.203,34	13.276
8	562.304,992 398.203,34	9	562.329,261 398.208,626	24.838
9	562.329,261 398.208,626	10	562.353,289 398.213,644	24.547
10	562.353,289 398.213,644	11	562.370,0 398.217,14	17.073
11	562.370,0 398.217,14	12	562.375,46 398.227,68	11.87
12	562.375,46 398.227,68	13	562.382,02 398.237,24	11.594
13	562.382,02 398.237,24	1	562.389,73 398.243,71	10.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8080, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION COMAN M VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

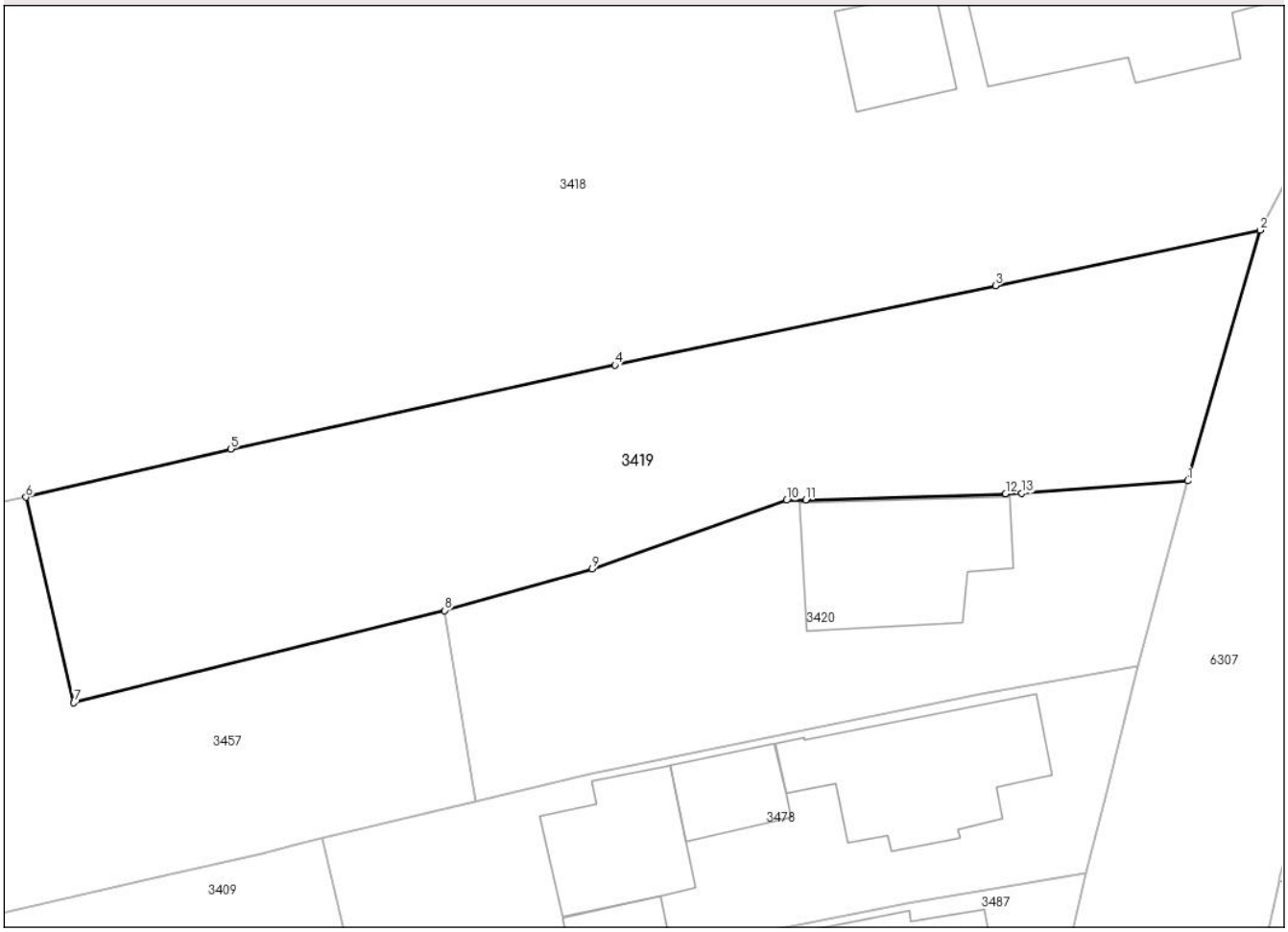
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	453	23	2163	-	
10002	arabil	DA	507	23	2162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.365,42 398.201,33	2	562.370,0 398.217,14	16.46
2	562.370,0 398.217,14	3	562.353,289 398.213,644	17.073
3	562.353,289 398.213,644	4	562.329,261 398.208,626	24.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.329,261 398.208,626	5	562.304,992 398.203,34	24.838
5	562.304,992 398.203,34	6	562.292,068 398.200,3	13.276
6	562.292,068 398.200,3	7	562.295,092 398.187,337	13.311
7	562.295,092 398.187,337	8	562.318,514 398.193,15	24.133
8	562.318,514 398.193,15	9	562.327,811 398.195,784	9.663
9	562.327,811 398.195,784	10	562.340,1 398.200,102	13.026
10	562.340,1 398.200,102	11	562.341,301 398.200,138	1.201
11	562.341,301 398.200,138	12	562.353,916 398.200,519	12.622
12	562.353,916 398.200,519	13	562.354,949 398.200,55	1.033
13	562.354,949 398.200,55	1	562.365,42 398.201,33	10.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		580	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

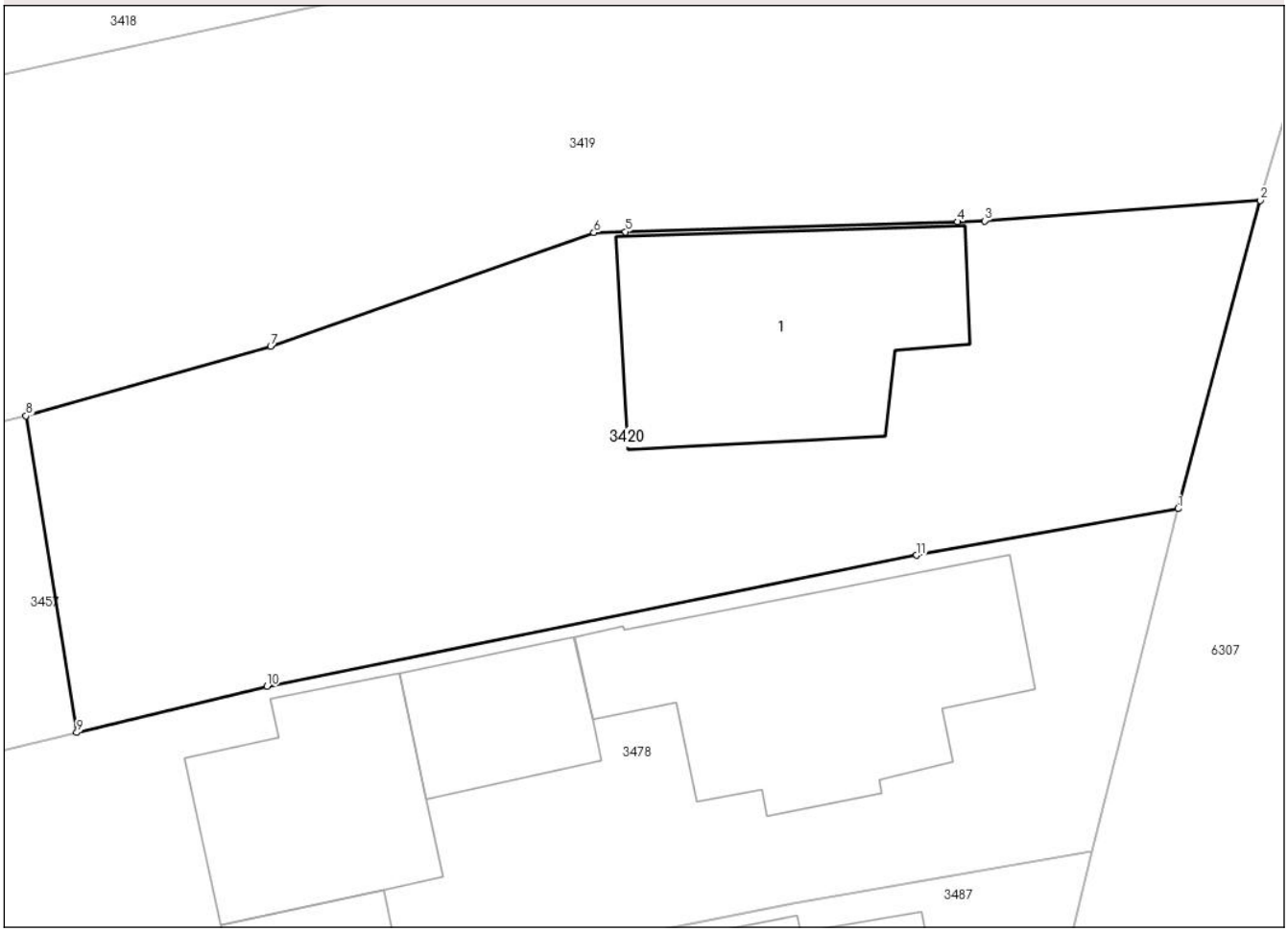
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3420	curti constructii	DA	580	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.362,3 398.189,623	2	562.365,42 398.201,33	12.116
2	562.365,42 398.201,33	3	562.354,949 398.200,55	10.5
3	562.354,949 398.200,55	4	562.353,916 398.200,519	1.033
4	562.353,916 398.200,519	5	562.341,301 398.200,138	12.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.341,301 398.200,138	6	562.340,1 398.200,102	1.201
6	562.340,1 398.200,102	7	562.327,811 398.195,784	13.026
7	562.327,811 398.195,784	8	562.318,514 398.193,15	9.663
8	562.318,514 398.193,15	9	562.320,446 398.181,125	12.179
9	562.320,446 398.181,125	10	562.327,68 398.182,884	7.445
10	562.327,68 398.182,884	11	562.352,364 398.187,855	25.18
11	562.352,364 398.187,855	1	562.362,3 398.189,623	10.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26621	1.973	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56318 / 24/12/2024		
Act Notarial nr. 3278, din 24/12/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26621 a imobilului cu numarul cadastral 26621 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21723 inscris in cartea funciara 21723;	A1
Act Notarial nr. 330, din 16/02/2023 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/12	A1
	1) **SOCIETATEA AYAN CRISTIAN RESIDENCE**, CIF:42751305	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21723/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 12543 din 22/02/2023;	
6514 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 679, din 19/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12	A1
	1) **CHIVU CRISTIAN STEFAN**	
6520 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 680, din 19/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12	A1
	1) **SOARE CONSTANTIN BOGDAN** 2) **SOARE ELENA-ANCUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

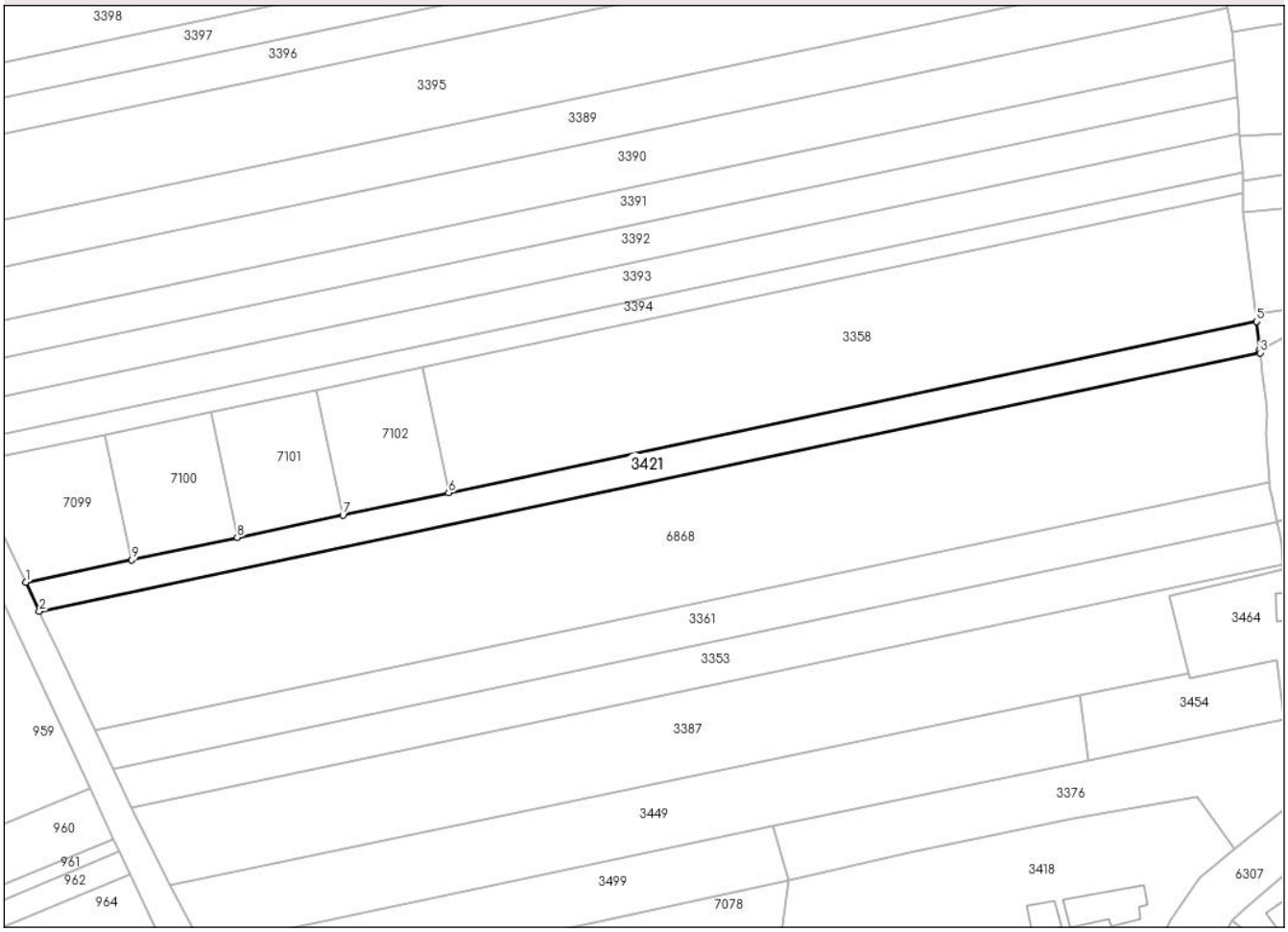
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26621	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3421	arabil	DA	1.973	35	1227/3, 4,5,6,31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.117,958 398.303,679	2	562.120,991 398.297,166	7.185
2	562.120,991 398.297,166	3	562.395,578 398.355,258	280.665
3	562.395,578 398.355,258	4	562.395,505 398.355,921	0.667
4	562.395,505 398.355,921	5	562.394,805 398.362,249	6.367
5	562.394,805 398.362,249	6	562.213,053 398.323,798	185.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.213,053 398.323,798	7	562.189,27 398.318,766	24.31
7	562.189,27 398.318,766	8	562.165,506 398.313,738	24.29
8	562.165,506 398.313,738	9	562.141,732 398.308,709	24.3
9	562.141,732 398.308,709	1	562.117,958 398.303,679	24.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.106	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8062, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUFU GEORGETA** 2) **CIUFU PASCU** 3) **ION LUCIAN** 4) **ION I ION** 5) **CIUFU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

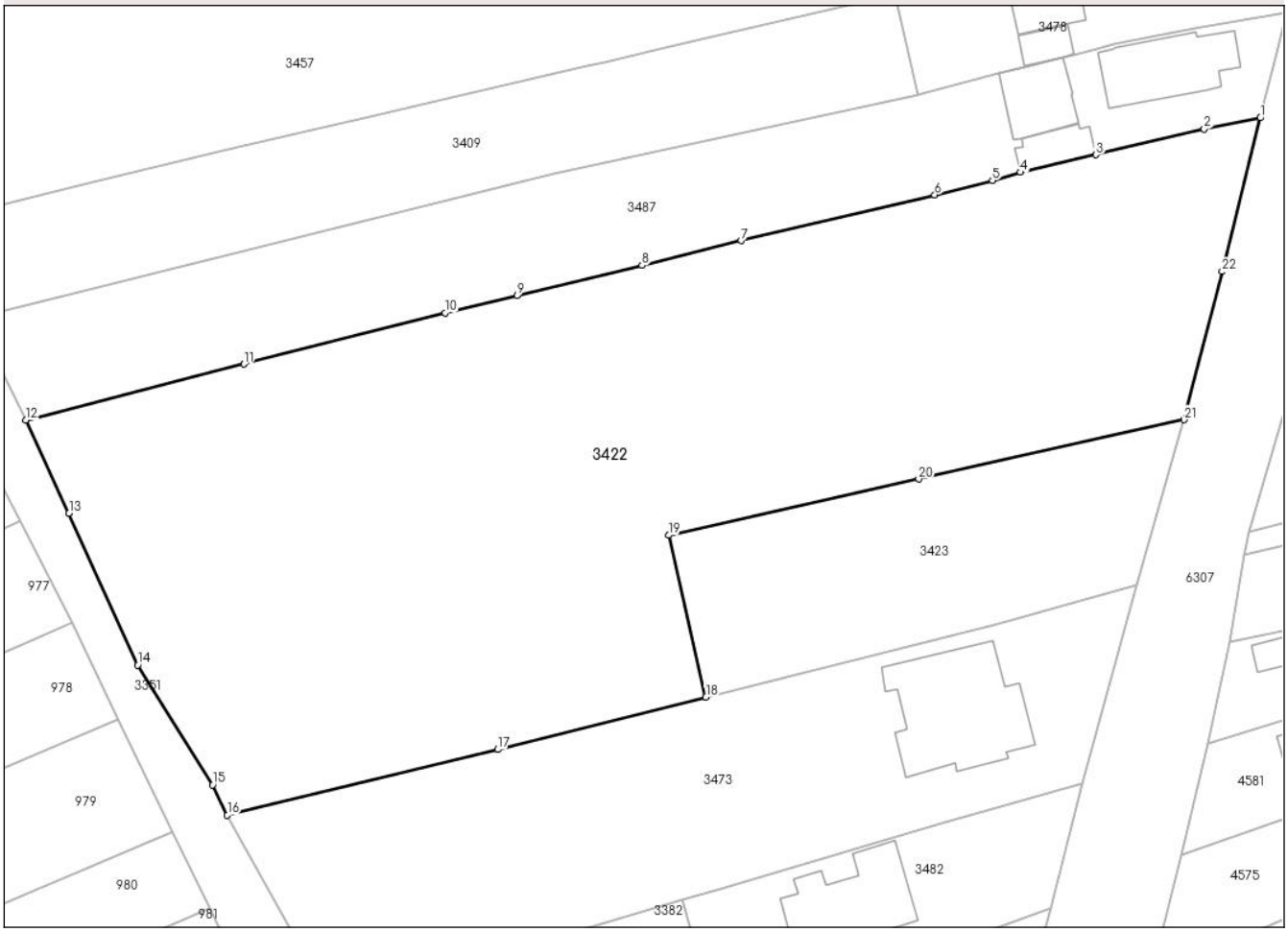
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	140	23	2155	-	
10002	arabil	DA	4.025	23	2150	-	
10003	arabil	DA	1.941	23	2153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.355,747 398.163,628	2	562.348,865 398.162,238	7.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.348,865 398.162,238	3	562.335,573 398.159,1	13.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.335,573 398.159,1	4	562.326,283 398.156,937	9.538
5	562.322,81 398.155,945	6	562.315,719 398.154,183	7.307
7	562.291,896 398.148,547	8	562.279,728 398.145,492	12.545
9	562.264,328 398.141,788	10	562.255,511 398.139,668	9.068
11	562.230,789 398.133,381	12	562.203,963 398.126,511	27.692
13	562.209,27 398.115,065	14	562.217,72 398.096,416	20.474
15	562.226,927 398.081,694	16	562.228,725 398.077,999	4.109
17	562.261,979 398.086,055	18	562.287,578 398.092,48	26.393
19	562.283,001 398.112,362	20	562.313,744 398.119,254	31.506
21	562.346,39 398.126,55	22	562.351,059 398.144,75	18.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.326,283 398.156,937	5	562.322,81 398.155,945	3.612
6	562.315,719 398.154,183	7	562.291,896 398.148,547	24.481
8	562.279,728 398.145,492	9	562.264,328 398.141,788	15.839
10	562.255,511 398.139,668	11	562.230,789 398.133,381	25.509
12	562.203,963 398.126,511	13	562.209,27 398.115,065	12.616
14	562.217,72 398.096,416	15	562.226,927 398.081,694	17.364
16	562.228,725 398.077,999	17	562.261,979 398.086,055	34.216
18	562.287,578 398.092,48	19	562.283,001 398.112,362	20.402
20	562.313,744 398.119,254	21	562.346,39 398.126,55	33.452
22	562.351,059 398.144,75	1	562.355,747 398.163,628	19.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.168	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1876, din 24/06/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

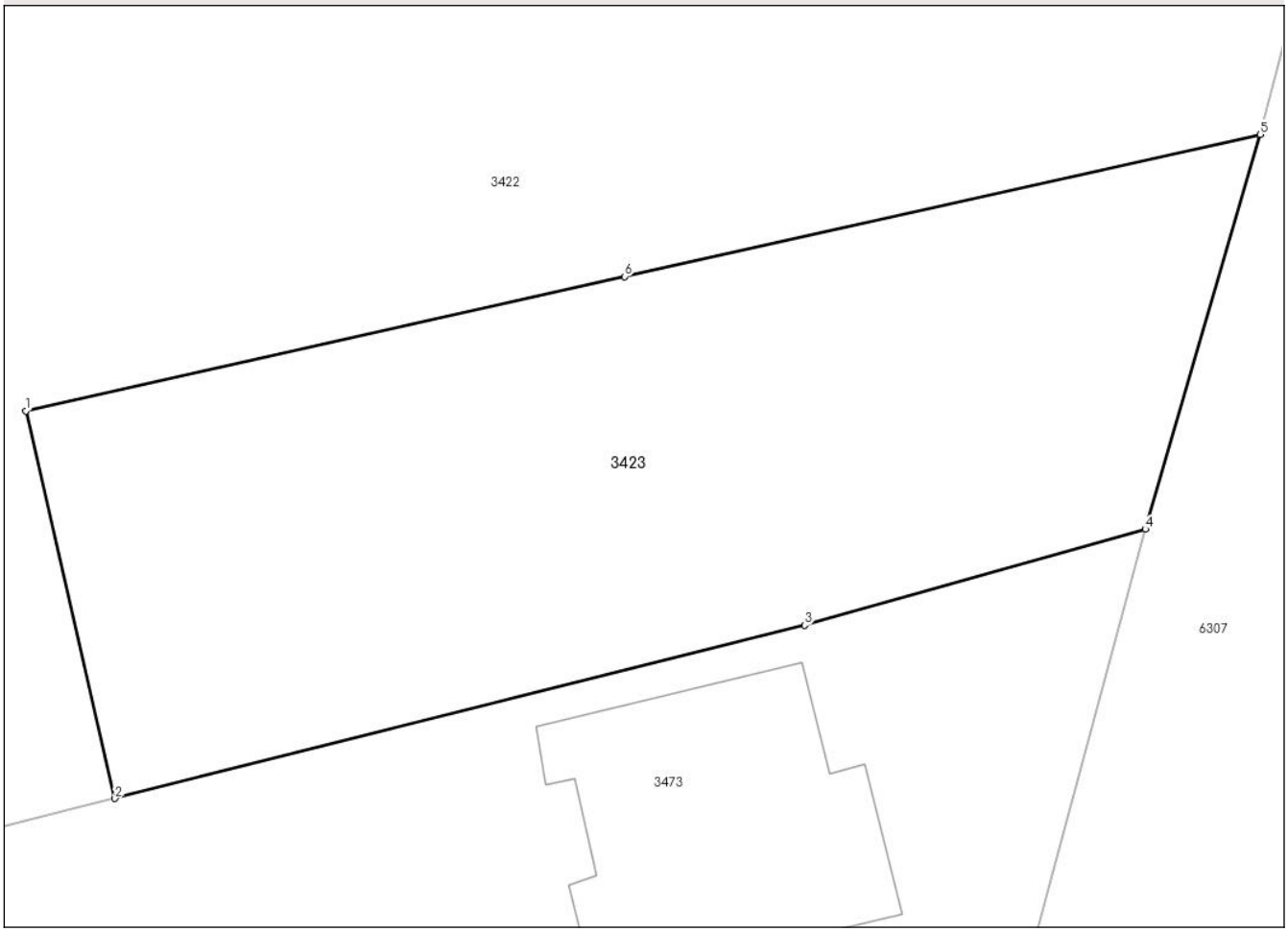
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3423	curti constructii	DA	1.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.283,001 398.112,362	2	562.287,578 398.092,48	20.402
2	562.287,578 398.092,48	3	562.322,987 398.101,366	36.507
3	562.322,987 398.101,366	4	562.340,492 398.106,298	18.186
4	562.340,492 398.106,298	5	562.346,39 398.126,55	21.094
5	562.346,39 398.126,55	6	562.313,744 398.119,254	33.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.313,744 398.119,254	1	562.283,001 398.112,362	31.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

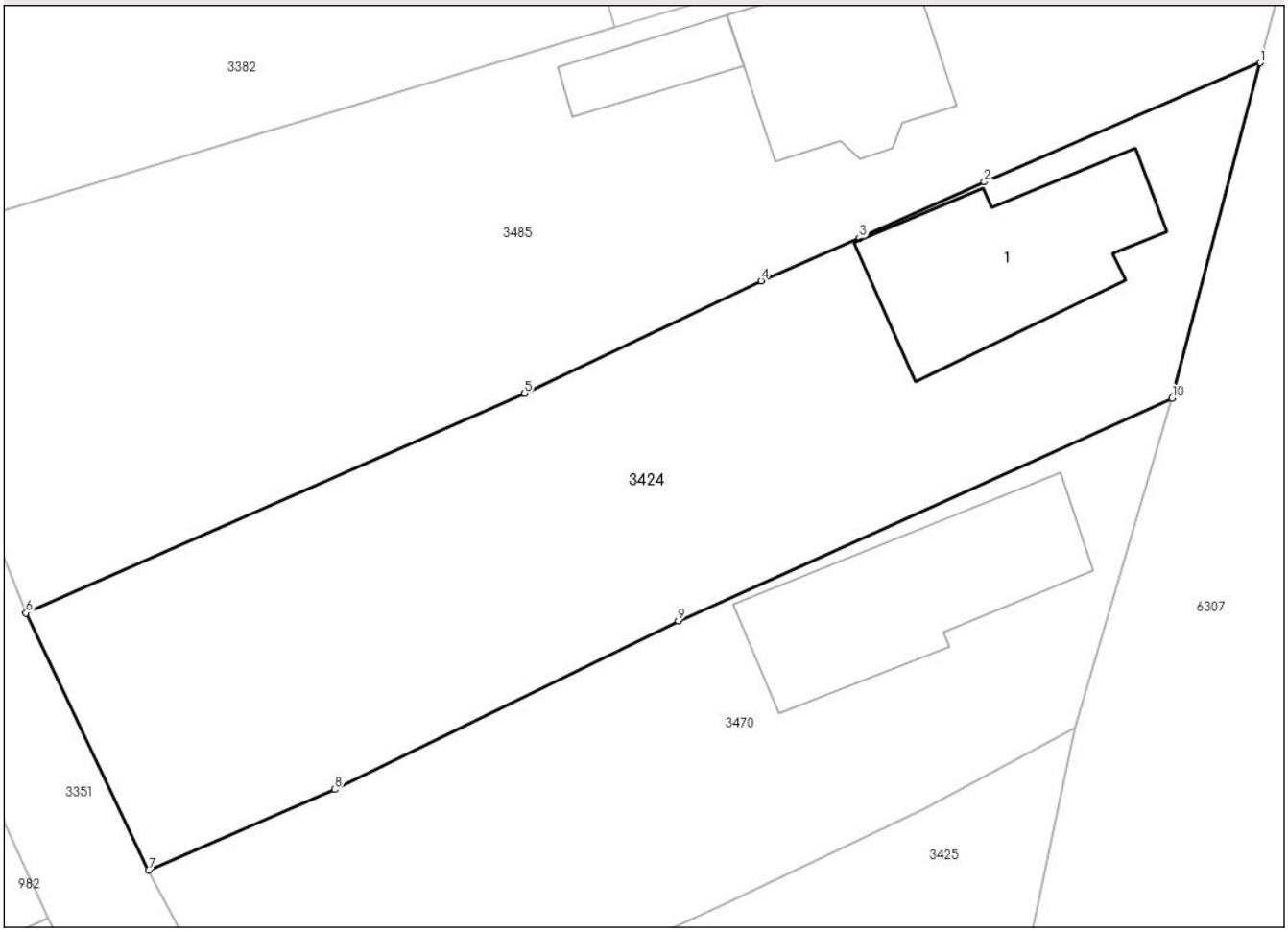
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	-	-	-	
10002	arabil	DA	611	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.325,758 398.050,655	2	562.310,05 398.043,886	17.104
2	562.310,05 398.043,886	3	562.302,952 398.040,691	7.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.302,952 398.040,691	4	562.297,357 398.038,259	6.101
4	562.297,357 398.038,259	5	562.283,903 398.031,874	14.892
5	562.283,903 398.031,874	6	562.255,529 398.019,389	30.999
6	562.255,529 398.019,389	7	562.262,518 398.004,773	16.201
7	562.262,518 398.004,773	8	562.273,095 398.009,355	11.527
8	562.273,095 398.009,355	9	562.292,655 398.018,924	21.775
9	562.292,655 398.018,924	10	562.320,731 398.031,587	30.8
10	562.320,731 398.031,587	1	562.325,758 398.050,655	19.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.559	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 14733, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIA** 2) **SERBAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

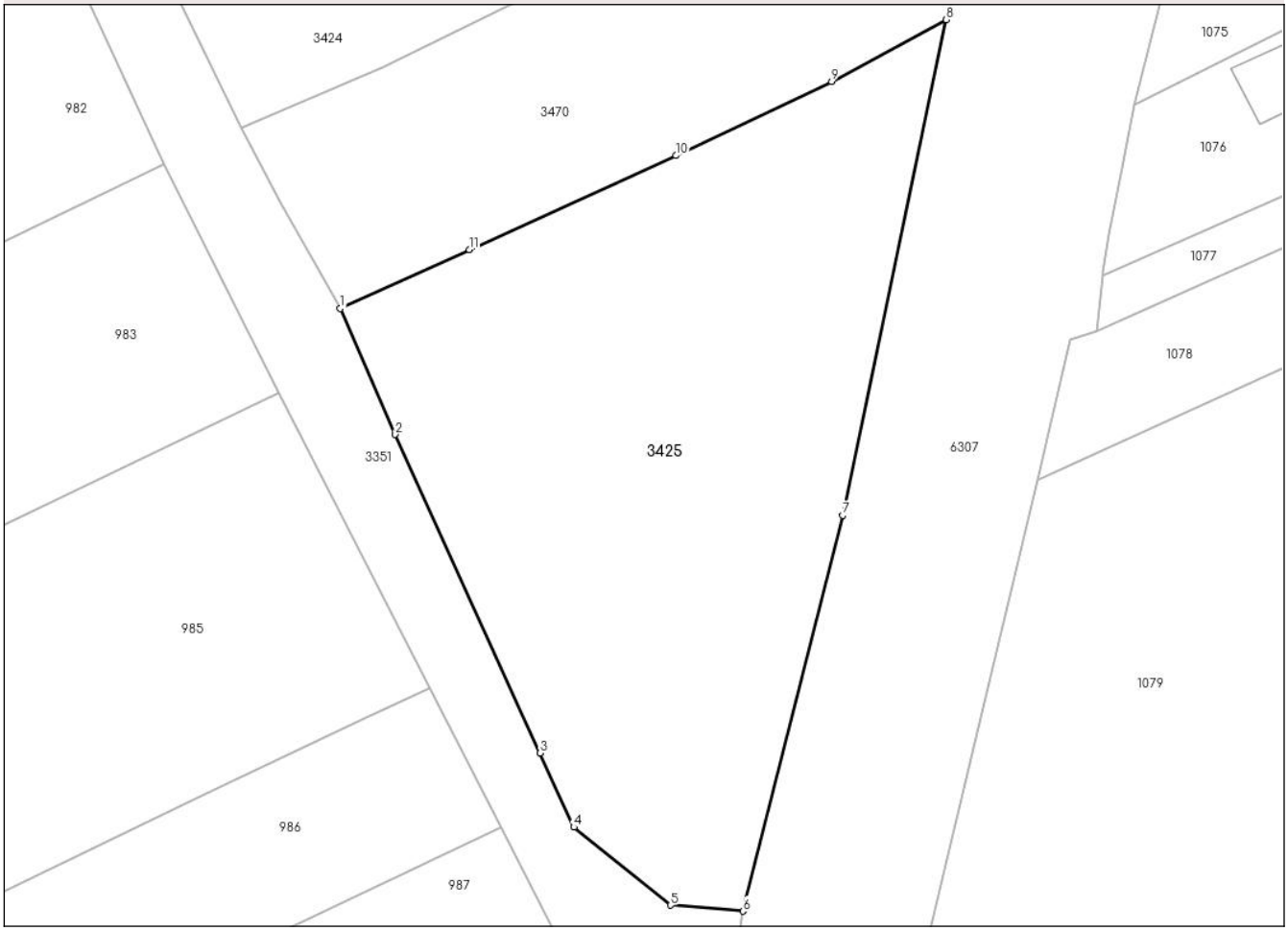
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	568	23	2137	-	
10002	faneata	DA	991	23	2136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.269,93 397.991,32	2	562.274,05 397.981,914	10.269
2	562.274,05 397.981,914	3	562.284,88 397.958,136	26.128
3	562.284,88 397.958,136	4	562.287,398 397.952,598	6.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.287,398 397.952,598	5	562.294,629 397.946,765	9.29
5	562.294,629 397.946,765	6	562.300,03 397.946,32	5.419
6	562.300,03 397.946,32	7	562.307,5 397.975,88	30.489
7	562.307,5 397.975,88	8	562.315,21 398.012,878	37.793
8	562.315,21 398.012,878	9	562.306,66 398.008,274	9.71
9	562.306,66 398.008,274	10	562.295,045 398.002,733	12.869
10	562.295,045 398.002,733	11	562.279,572 397.995,721	16.987
11	562.279,572 397.995,721	1	562.269,93 397.991,32	10.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.281	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10489, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN EUFRUSINA** 2) **MARIN ION** 3) **POPENCA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

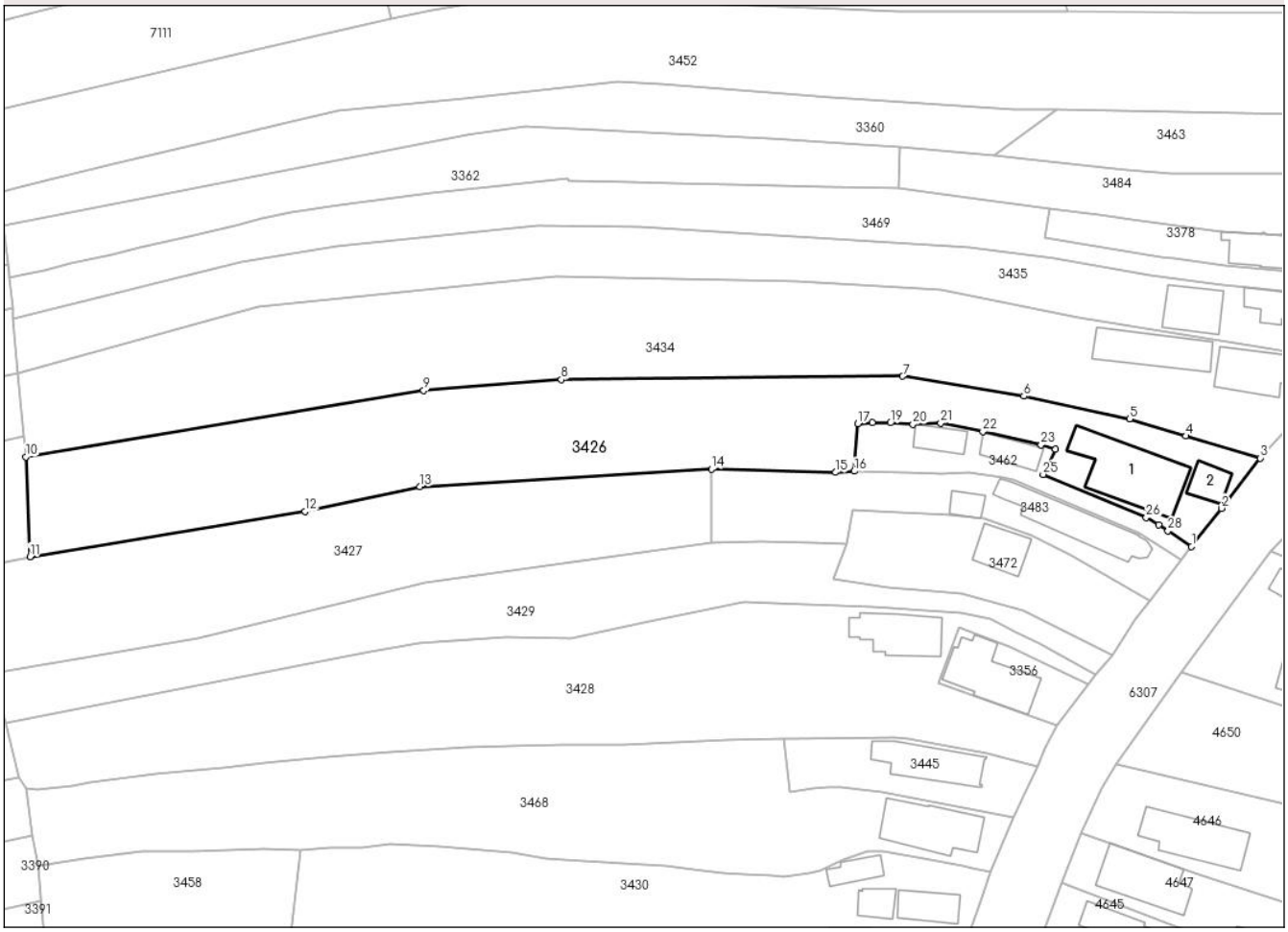
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	316	23	2234	-	
10002	altele	DA	553	23	2233	-	
10003	arabil	DA	1.271	35	2232	-	
10004	faneata	DA	1.141	35	2231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	180	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.592,401 398.483,536	2	562.597,66 398.490,25	8.528
3	562.604,5 398.499,1	4	562.591,393 398.502,984	13.67
5	562.581,475 398.505,986	6	562.562,816 398.510,007	19.087
7	562.541,477 398.513,497	8	562.481,325 398.512,897	60.155
9	562.457,081 398.510,984	10	562.386,972 398.499,316	71.073
11	562.387,671 398.481,75	12	562.436,203 398.489,73	49.184
13	562.456,414 398.494,058	14	562.507,788 398.497,157	51.467
15	562.529,692 398.496,587	16	562.532,927 398.496,805	3.242
17	562.533,571 398.505,156	18	562.536,171 398.505,321	2.605
19	562.539,308 398.505,297	20	562.543,305 398.505,021	4.007
21	562.548,189 398.505,239	22	562.555,616 398.503,733	7.578
23	562.565,877 398.501,438	24	562.568,434 398.500,64	2.679
25	562.566,253 398.496,215	26	562.584,421 398.488,616	19.693
27	562.586,621 398.487,363	28	562.588,255 398.486,303	1.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.597,66 398.490,25	3	562.604,5 398.499,1	11.185
4	562.591,393 398.502,984	5	562.581,475 398.505,986	10.363
6	562.562,816 398.510,007	7	562.541,477 398.513,497	21.623
8	562.481,325 398.512,897	9	562.457,081 398.510,984	24.319
10	562.386,972 398.499,316	11	562.387,671 398.481,75	17.58
12	562.436,203 398.489,73	13	562.456,414 398.494,058	20.67
14	562.507,788 398.497,157	15	562.529,692 398.496,587	21.911
16	562.532,927 398.496,805	17	562.533,571 398.505,156	8.376
18	562.536,171 398.505,321	19	562.539,308 398.505,297	3.137
20	562.543,305 398.505,021	21	562.548,189 398.505,239	4.889
22	562.555,616 398.503,733	23	562.565,877 398.501,438	10.515
24	562.568,434 398.500,64	25	562.566,253 398.496,215	4.933
26	562.584,421 398.488,616	27	562.586,621 398.487,363	2.532
28	562.588,255 398.486,303	1	562.592,401 398.483,536	4.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.214	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9377, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN SPIRIDON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

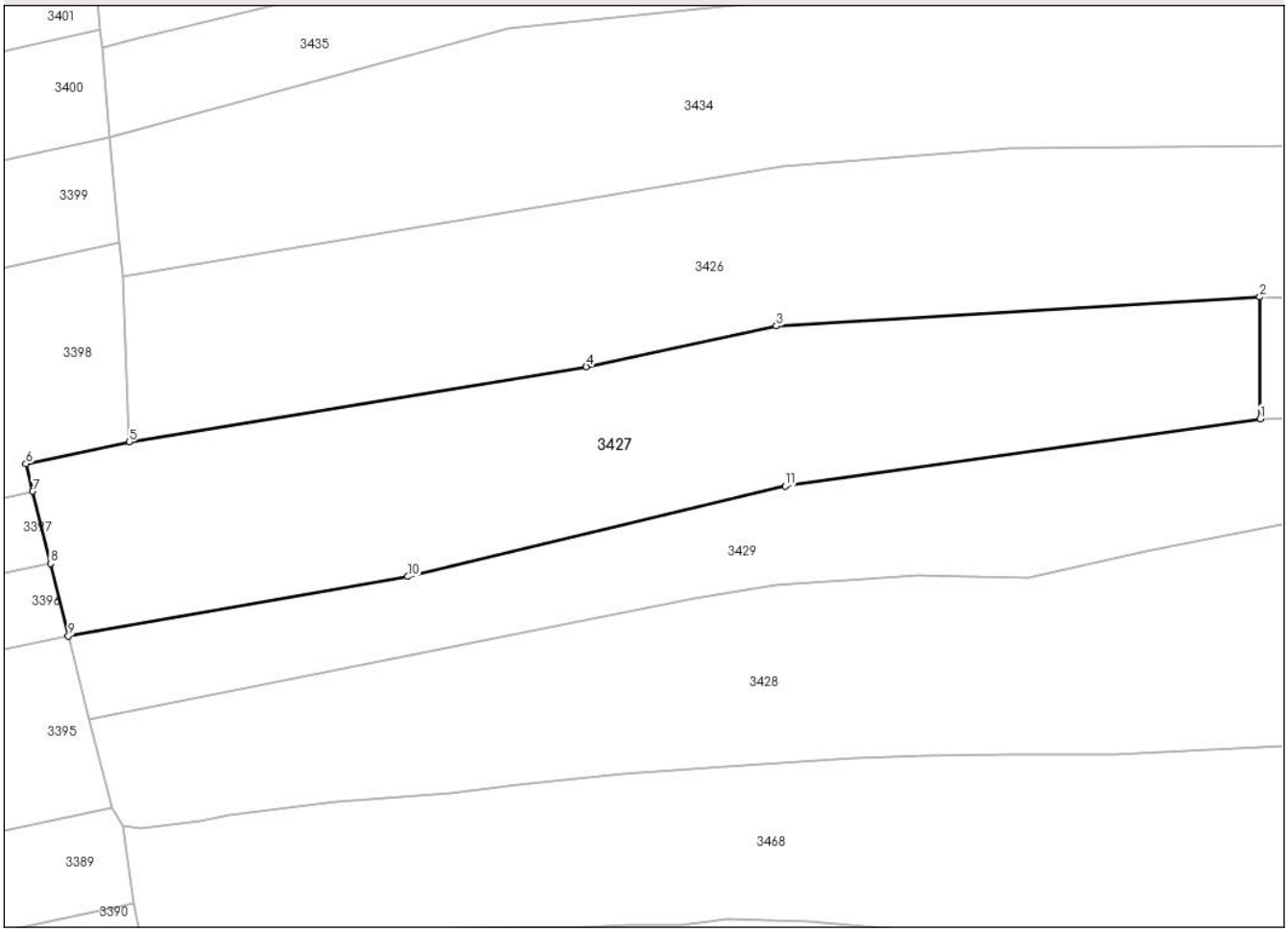
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
34 27	arabil	NU	2.214	34	2230/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.507,826 398.484,215	2	562.507,788 398.497,157	12.942
2	562.507,788 398.497,157	3	562.456,414 398.494,058	51.467
3	562.456,414 398.494,058	4	562.436,203 398.489,73	20.67
4	562.436,203 398.489,73	5	562.387,671 398.481,75	49.184
5	562.387,671 398.481,75	6	562.376,662 398.479,434	11.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.376,662 398.479,434	7	562.377,376 398.476,521	2.999
7	562.377,376 398.476,521	8	562.379,269 398.468,855	7.896
8	562.379,269 398.468,855	9	562.381,171 398.461,151	7.936
9	562.381,171 398.461,151	10	562.417,243 398.467,469	36.622
10	562.417,243 398.467,469	11	562.457,342 398.477,084	41.236
11	562.457,342 398.477,084	1	562.507,826 398.484,215	50.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.340	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9394, din 10/09/1993 emis de Comisia Judeteana PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN V TRAIAN** 2) **VLASCIANU VAVILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	151	23	2221	-	
10002	curti constructii	DA	650	23	650	-	
10003	arabil	DA	720	23	2222	-	
10004	arabil	DA	1.819	23	2222/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.575,58 398.461,02	2	562.565,414 398.466,43	11.516
2	562.565,414 398.466,43	3	562.561,507 398.468,533	4.437
3	562.561,507 398.468,533	4	562.558,296 398.470,206	3.621
4	562.558,296 398.470,206	5	562.556,951 398.470,714	1.437
5	562.556,951 398.470,714	6	562.551,778 398.471,921	5.313
6	562.551,778 398.471,921	7	562.536,136 398.472,924	15.673
7	562.536,136 398.472,924	8	562.524,381 398.473,324	11.763
8	562.524,381 398.473,324	9	562.513,465 398.473,681	10.922
9	562.513,465 398.473,681	10	562.495,761 398.470,205	18.041
10	562.495,761 398.470,205	11	562.483,151 398.467,327	12.935
11	562.483,151 398.467,327	12	562.471,466 398.467,534	11.686
12	562.471,466 398.467,534	13	562.456,257 398.466,586	15.239
13	562.456,257 398.466,586	14	562.447,756 398.465,112	8.627
14	562.447,756 398.465,112	15	562.383,339 398.452,371	65.665
15	562.383,339 398.452,371	16	562.385,84 398.442,977	9.721
16	562.385,84 398.442,977	17	562.387,016 398.441,008	2.293
17	562.387,016 398.441,008	18	562.388,943 398.440,807	1.938
18	562.388,943 398.440,807	19	562.395,204 398.441,465	6.295
19	562.395,204 398.441,465	20	562.398,246 398.442,104	3.108
20	562.398,246 398.442,104	21	562.409,732 398.443,516	11.573
21	562.409,732 398.443,516	22	562.421,76 398.444,502	12.068
22	562.421,76 398.444,502	23	562.428,895 398.445,412	7.193
23	562.428,895 398.445,412	24	562.440,136 398.446,47	11.291
24	562.440,136 398.446,47	25	562.451,035 398.447,291	10.93
25	562.451,035 398.447,291	26	562.464,777 398.448,173	13.77
26	562.464,777 398.448,173	27	562.472,211 398.448,409	7.438
27	562.472,211 398.448,409	28	562.481,312 398.448,575	9.103
28	562.481,312 398.448,575	29	562.492,263 398.448,6	10.95
29	562.492,263 398.448,6	30	562.510,297 398.449,533	18.059
30	562.510,297 398.449,533	31	562.520,59 398.449,728	10.295
31	562.520,59 398.449,728	32	562.522,037 398.449,753	1.447
32	562.522,037 398.449,753	33	562.540,229 398.449,902	18.193
33	562.540,229 398.449,902	34	562.542,526 398.449,722	2.304
34	562.542,526 398.449,722	35	562.556,39 398.447,152	14.1
35	562.556,39 398.447,152	36	562.565,204 398.444,718	9.144
36	562.565,204 398.444,718	37	562.566,53 398.448,06	3.595
37	562.566,53 398.448,06	38	562.568,76 398.452,0	4.527
38	562.568,76 398.452,0	39	562.547,834 398.459,433	22.207
39	562.547,834 398.459,433	40	562.551,516 398.469,304	10.536
40	562.551,516 398.469,304	41	562.560,289 398.465,956	9.39
41	562.560,289 398.465,956	42	562.565,621 398.463,335	5.942
42	562.565,621 398.463,335	43	562.574,213 398.459,212	9.53
43	562.574,213 398.459,212	1	562.575,58 398.461,02	2.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.716	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8062, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUFU GEORGETA** 2) **CIUFU PASCU** 3) **ION LUCIAN** 4) **ION I ION** 5) **CIUFU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

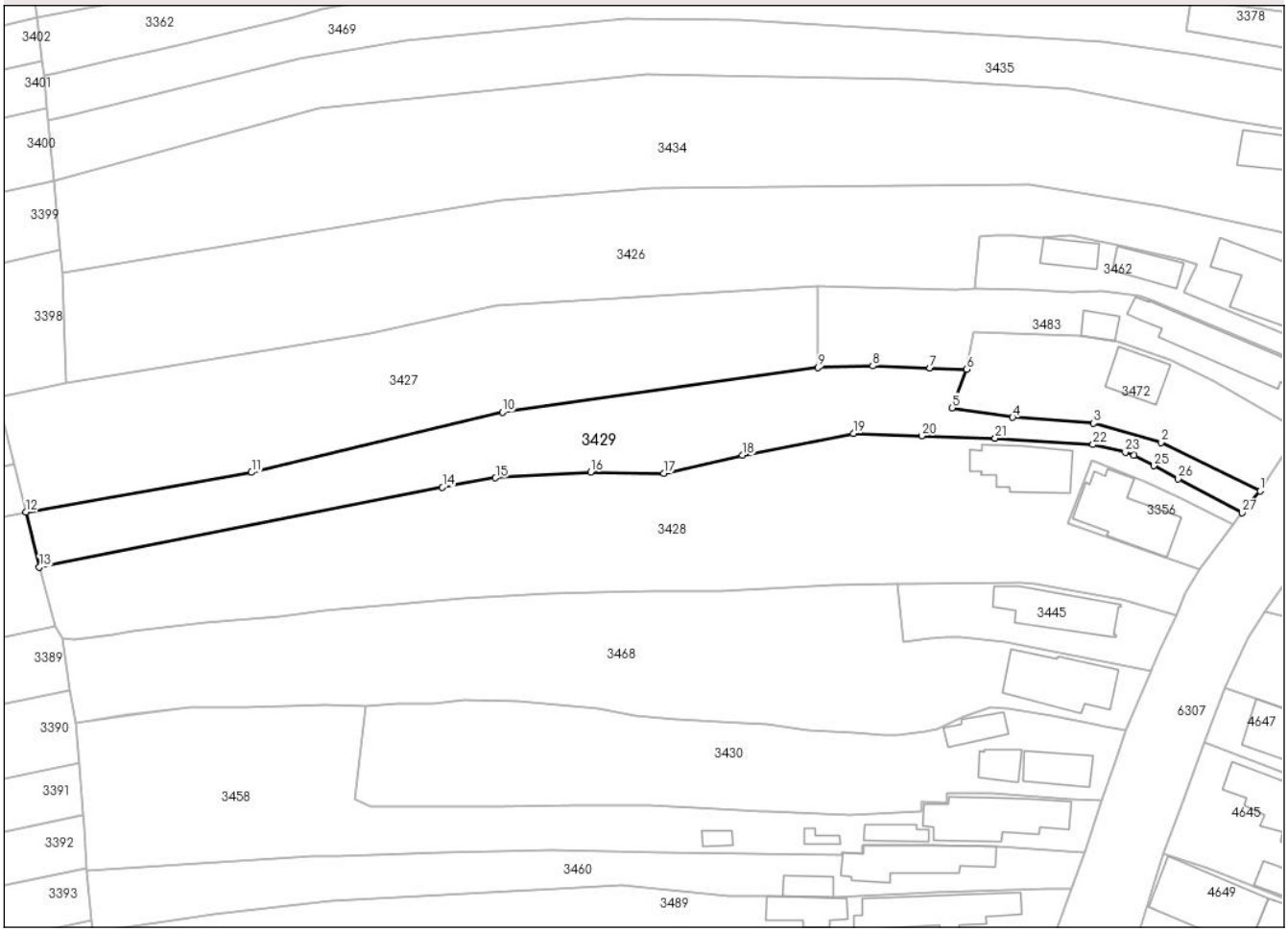
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	492	23	2223	-	
10002	arabil	DA	1.224	35	2224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.578,51 398.464,49	2	562.562,638 398.472,276	17.678
3	562.551,856 398.475,312	4	562.538,921 398.476,253	12.969
5	562.529,208 398.477,776	6	562.531,591 398.483,924	6.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.562,638 398.472,276	3	562.551,856 398.475,312	11.202
4	562.538,921 398.476,253	5	562.529,208 398.477,776	9.831
6	562.531,591 398.483,924	7	562.525,708 398.484,137	5.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.525,708 398.484,137	8	562.516,547 398.484,469	9.167
9	562.507,826 398.484,215	10	562.457,342 398.477,084	50.985
11	562.417,243 398.467,469	12	562.381,171 398.461,151	36.622
13	562.383,339 398.452,371	14	562.447,756 398.465,112	65.665
15	562.456,257 398.466,586	16	562.471,466 398.467,534	15.239
17	562.483,151 398.467,327	18	562.495,761 398.470,205	12.935
19	562.513,465 398.473,681	20	562.524,381 398.473,324	10.922
21	562.536,136 398.472,924	22	562.551,778 398.471,921	15.673
23	562.556,951 398.470,714	24	562.558,296 398.470,206	1.437
25	562.561,507 398.468,533	26	562.565,414 398.466,43	4.437
27	562.575,58 398.461,02	1	562.578,51 398.464,49	4.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.516,547 398.484,469	9	562.507,826 398.484,215	8.725
10	562.457,342 398.477,084	11	562.417,243 398.467,469	41.236
12	562.381,171 398.461,151	13	562.383,339 398.452,371	9.044
14	562.447,756 398.465,112	15	562.456,257 398.466,586	8.627
16	562.471,466 398.467,534	17	562.483,151 398.467,327	11.686
18	562.495,761 398.470,205	19	562.513,465 398.473,681	18.041
20	562.524,381 398.473,324	21	562.536,136 398.472,924	11.763
22	562.551,778 398.471,921	23	562.556,951 398.470,714	5.313
24	562.558,296 398.470,206	25	562.561,507 398.468,533	3.621
26	562.565,414 398.466,43	27	562.575,58 398.461,02	11.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.719	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10435, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	-	-	-	
10002	arabil	DA	1.219	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.435,414 398.430,199	2	562.433,731 398.415,254	15.039
3	562.436,347 398.414,057	4	562.456,978 398.414,18	20.631
5	562.468,942 398.414,27	6	562.480,947 398.414,259	12.005
7	562.498,644 398.413,412	8	562.499,718 398.413,332	1.077
9	562.512,725 398.412,858	10	562.524,317 398.413,414	11.606
11	562.524,424 398.414,844	12	562.528,383 398.414,738	3.961
13	562.528,478 398.416,314	14	562.535,563 398.416,191	7.086
15	562.548,163 398.415,285	16	562.553,194 398.415,101	5.034
17	562.555,417 398.421,698	18	562.556,94 398.426,22	4.771
19	562.553,743 398.426,886	20	562.552,038 398.427,298	1.754
21	562.545,287 398.428,65	22	562.538,051 398.429,817	7.33
23	562.535,308 398.429,978	24	562.530,969 398.428,348	4.635
25	562.526,919 398.426,546	26	562.524,912 398.426,145	2.046
27	562.520,596 398.425,482	28	562.518,318 398.425,524	2.278
29	562.513,591 398.425,82	30	562.509,822 398.426,032	3.776
31	562.506,188 398.426,376	32	562.499,73 398.427,303	6.524
33	562.492,175 398.427,687	34	562.485,228 398.428,076	6.958
35	562.478,55 398.428,534	36	562.472,688 398.429,761	5.989
37	562.459,875 398.430,84	38	562.451,18 398.431,139	8.7
39	562.446,24 398.430,522	40	562.440,58 398.430,52	5.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.433,731 398.415,254	3	562.436,347 398.414,057	2.877
4	562.456,978 398.414,18	5	562.468,942 398.414,27	11.964
6	562.480,947 398.414,259	7	562.498,644 398.413,412	17.717
8	562.499,718 398.413,332	9	562.512,725 398.412,858	13.016
10	562.524,317 398.413,414	11	562.524,424 398.414,844	1.433
12	562.528,383 398.414,738	13	562.528,478 398.416,314	1.579
14	562.535,563 398.416,191	15	562.548,163 398.415,285	12.633
16	562.553,194 398.415,101	17	562.555,417 398.421,698	6.962
18	562.556,94 398.426,22	19	562.553,743 398.426,886	3.266
20	562.552,038 398.427,298	21	562.545,287 398.428,65	6.885
22	562.538,051 398.429,817	23	562.535,308 398.429,978	2.748
24	562.530,969 398.428,348	25	562.526,919 398.426,546	4.433
26	562.524,912 398.426,145	27	562.520,596 398.425,482	4.367
28	562.518,318 398.425,524	29	562.513,591 398.425,82	4.736
30	562.509,822 398.426,032	31	562.506,188 398.426,376	3.65
32	562.499,73 398.427,303	33	562.492,175 398.427,687	7.564
34	562.485,228 398.428,076	35	562.478,55 398.428,534	6.694
36	562.472,688 398.429,761	37	562.459,875 398.430,84	12.858
38	562.451,18 398.431,139	39	562.446,24 398.430,522	4.978
40	562.440,58 398.430,52	1	562.435,414 398.430,199	5.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.916	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201676, din 18/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

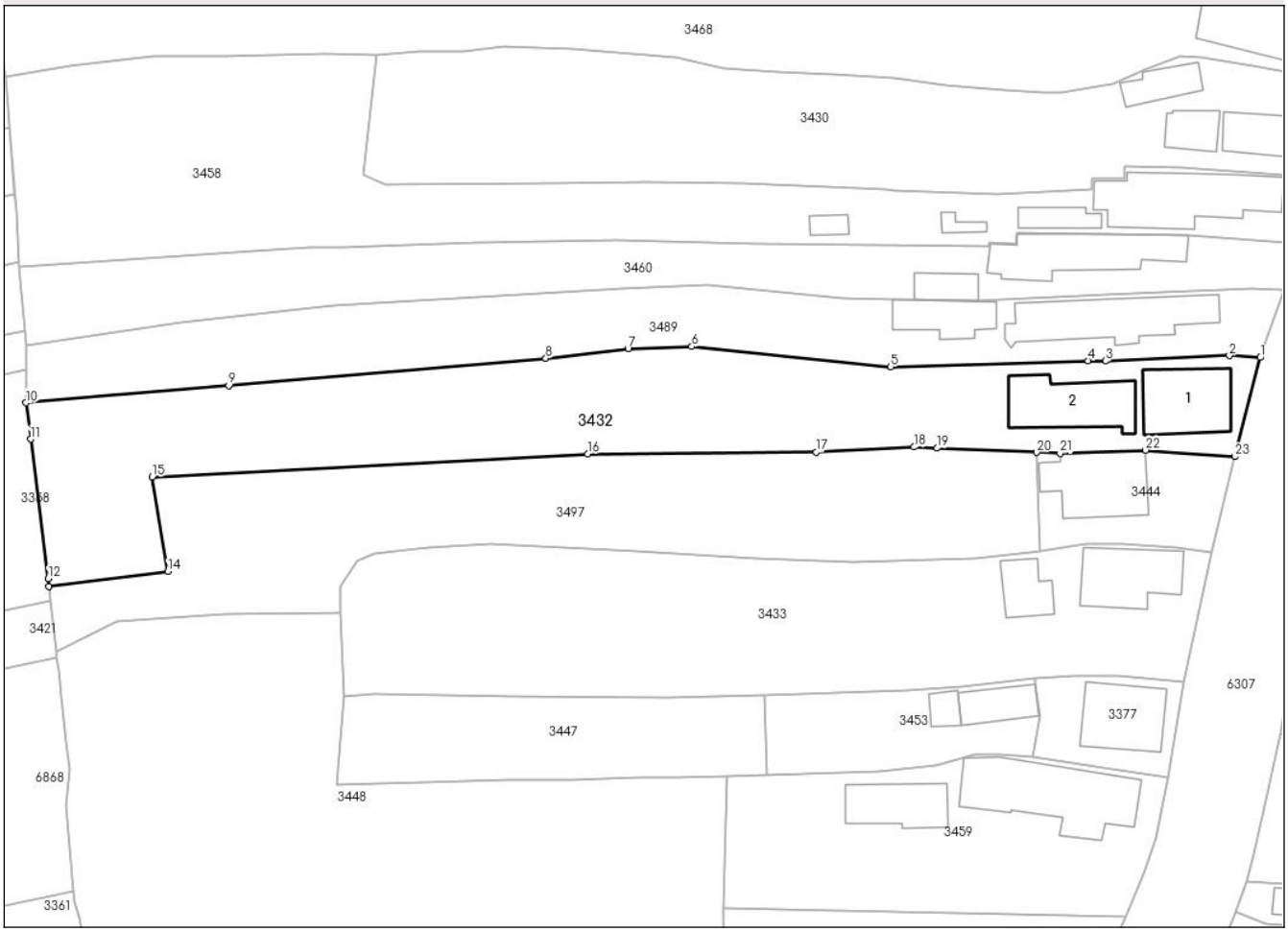
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.256	23	2198	-	
10002	arabil	DA	660	23	2198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.545,32 398.392,53	2	562.541,48 398.392,77	3.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.541,48 398.392,77	3	562.526,04 398.392,1	15.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.526,04 398.392,1	4	562.523,92 398.392,13	2.12
5	562.499,33 398.391,37	6	562.474,58 398.393,89	24.878
7	562.466,65 398.393,61	8	562.456,41 398.392,45	10.305
9	562.416,96 398.389,02	10	562.391,72 398.386,9	25.329
11	562.392,29 398.382,39	12	562.394,483 398.365,028	17.5
13	562.394,602 398.364,086	14	562.409,393 398.365,931	14.906
15	562.407,429 398.377,676	16	562.461,605 398.380,547	54.252
17	562.490,079 398.380,779	18	562.502,243 398.381,401	12.18
19	562.505,108 398.381,26	20	562.517,499 398.380,726	12.403
21	562.520,414 398.380,6	22	562.531,051 398.381,011	10.645
23	562.542,184 398.380,204	1	562.545,32 398.392,53	12.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.523,92 398.392,13	5	562.499,33 398.391,37	24.602
6	562.474,58 398.393,89	7	562.466,65 398.393,61	7.935
8	562.456,41 398.392,45	9	562.416,96 398.389,02	39.599
10	562.391,72 398.386,9	11	562.392,29 398.382,39	4.546
12	562.394,483 398.365,028	13	562.394,602 398.364,086	0.949
14	562.409,393 398.365,931	15	562.407,429 398.377,676	11.908
16	562.461,605 398.380,547	17	562.490,079 398.380,779	28.475
18	562.502,243 398.381,401	19	562.505,108 398.381,26	2.868
20	562.517,499 398.380,726	21	562.520,414 398.380,6	2.918
22	562.531,051 398.381,011	23	562.542,184 398.380,204	11.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.823	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	800	23	2193	-	
10002	arabil	DA	1.023	23	2194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.539,299 398.368,279	2	562.534,894 398.368,985	4.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.534,894 398.368,985	3	562.528,075 398.369,416	6.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.528,075 398.369,416	4	562.523,637 398.369,315	4.439
5	562.517,977 398.368,482	6	562.516,767 398.368,304	1.223
7	562.509,852 398.367,542	8	562.494,595 398.367,156	15.262
9	562.482,568 398.367,52	10	562.467,516 398.368,471	15.082
11	562.449,704 398.369,321	12	562.441,843 398.368,912	7.872
13	562.435,004 398.368,158	14	562.432,943 398.367,221	2.264
15	562.430,849 398.364,106	16	562.430,842 398.360,781	3.325
17	562.431,239 398.350,463	18	562.434,848 398.350,673	3.615
19	562.452,182 398.350,346	20	562.471,642 398.350,23	19.46
21	562.483,666 398.350,624	22	562.501,598 398.351,212	17.942
23	562.508,156 398.351,633	24	562.517,304 398.352,674	9.207
25	562.522,24 398.352,96	26	562.527,64 398.352,9	5.4
27	562.535,81 398.352,26	1	562.539,299 398.368,279	16.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.523,637 398.369,315	5	562.517,977 398.368,482	5.721
6	562.516,767 398.368,304	7	562.509,852 398.367,542	6.957
8	562.494,595 398.367,156	9	562.482,568 398.367,52	12.033
10	562.467,516 398.368,471	11	562.449,704 398.369,321	17.832
12	562.441,843 398.368,912	13	562.435,004 398.368,158	6.88
14	562.432,943 398.367,221	15	562.430,849 398.364,106	3.753
16	562.430,842 398.360,781	17	562.431,239 398.350,463	10.326
18	562.434,848 398.350,673	19	562.452,182 398.350,346	17.337
20	562.471,642 398.350,23	21	562.483,666 398.350,624	12.03
22	562.501,598 398.351,212	23	562.508,156 398.351,633	6.571
24	562.517,304 398.352,674	25	562.522,24 398.352,96	4.944
26	562.527,64 398.352,9	27	562.535,81 398.352,26	8.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.934	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.000	23	2236	-	
10002	arabil	DA	2.934	23	2235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.604,5 398.499,1	2	562.619,32 398.515,4	22.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.619,32 398.515,4	3	562.612,447 398.517,684	7.243
3	562.612,447 398.517,684	4	562.612,001 398.517,384	0.537
4	562.612,001 398.517,384	5	562.572,478 398.523,833	40.046
5	562.572,478 398.523,833	6	562.548,215 398.528,692	24.744
6	562.548,215 398.528,692	7	562.522,764 398.530,322	25.503
7	562.522,764 398.530,322	8	562.480,262 398.531,056	42.509
8	562.480,262 398.531,056	9	562.427,972 398.525,641	52.569
9	562.427,972 398.525,641	10	562.385,618 398.514,106	43.897
10	562.385,618 398.514,106	11	562.386,638 398.502,972	11.18
11	562.386,638 398.502,972	12	562.386,972 398.499,316	3.671
12	562.386,972 398.499,316	13	562.457,081 398.510,984	71.073
13	562.457,081 398.510,984	14	562.481,325 398.512,897	24.319
14	562.481,325 398.512,897	15	562.541,477 398.513,497	60.155
15	562.541,477 398.513,497	16	562.562,816 398.510,007	21.623
16	562.562,816 398.510,007	17	562.581,475 398.505,986	19.087
17	562.581,475 398.505,986	18	562.591,393 398.502,984	10.363
18	562.591,393 398.502,984	1	562.604,5 398.499,1	13.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.183	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10492, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	702	23	2239	-	
10002	arabil	DA	678	23	2240	-	
10003	faneata	NU	390	35	2243	-	
10004	arabil	NU	413	35	2242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.628,75 398.523,17	2	562.619,975 398.527,404	9.743
3	562.602,361 398.529,217	4	562.597,74 398.529,574	4.635
5	562.585,013 398.531,313	6	562.568,319 398.534,157	16.935
7	562.553,424 398.536,211	8	562.495,149 398.539,712	58.38
9	562.477,129 398.540,01	10	562.441,809 398.536,442	35.5
11	562.424,933 398.533,541	12	562.388,171 398.524,46	37.867
13	562.384,761 398.523,62	14	562.385,618 398.514,106	9.553
15	562.427,972 398.525,641	16	562.480,262 398.531,056	52.569
17	562.522,764 398.530,322	18	562.548,215 398.528,692	25.503
19	562.572,478 398.523,833	20	562.612,001 398.517,384	40.046
21	562.612,447 398.517,684	22	562.619,32 398.515,4	7.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.619,975 398.527,404	3	562.602,361 398.529,217	17.707
4	562.597,74 398.529,574	5	562.585,013 398.531,313	12.845
6	562.568,319 398.534,157	7	562.553,424 398.536,211	15.036
8	562.495,149 398.539,712	9	562.477,129 398.540,01	18.022
10	562.441,809 398.536,442	11	562.424,933 398.533,541	17.124
12	562.388,171 398.524,46	13	562.384,761 398.523,62	3.512
14	562.385,618 398.514,106	15	562.427,972 398.525,641	43.897
16	562.480,262 398.531,056	17	562.522,764 398.530,322	42.509
18	562.548,215 398.528,692	19	562.572,478 398.523,833	24.744
20	562.612,001 398.517,384	21	562.612,447 398.517,684	0.537
22	562.619,32 398.515,4	1	562.628,75 398.523,17	12.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:819

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.617 Masurata: 1.969	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14299, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN O VASILICA** 2) **MARIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

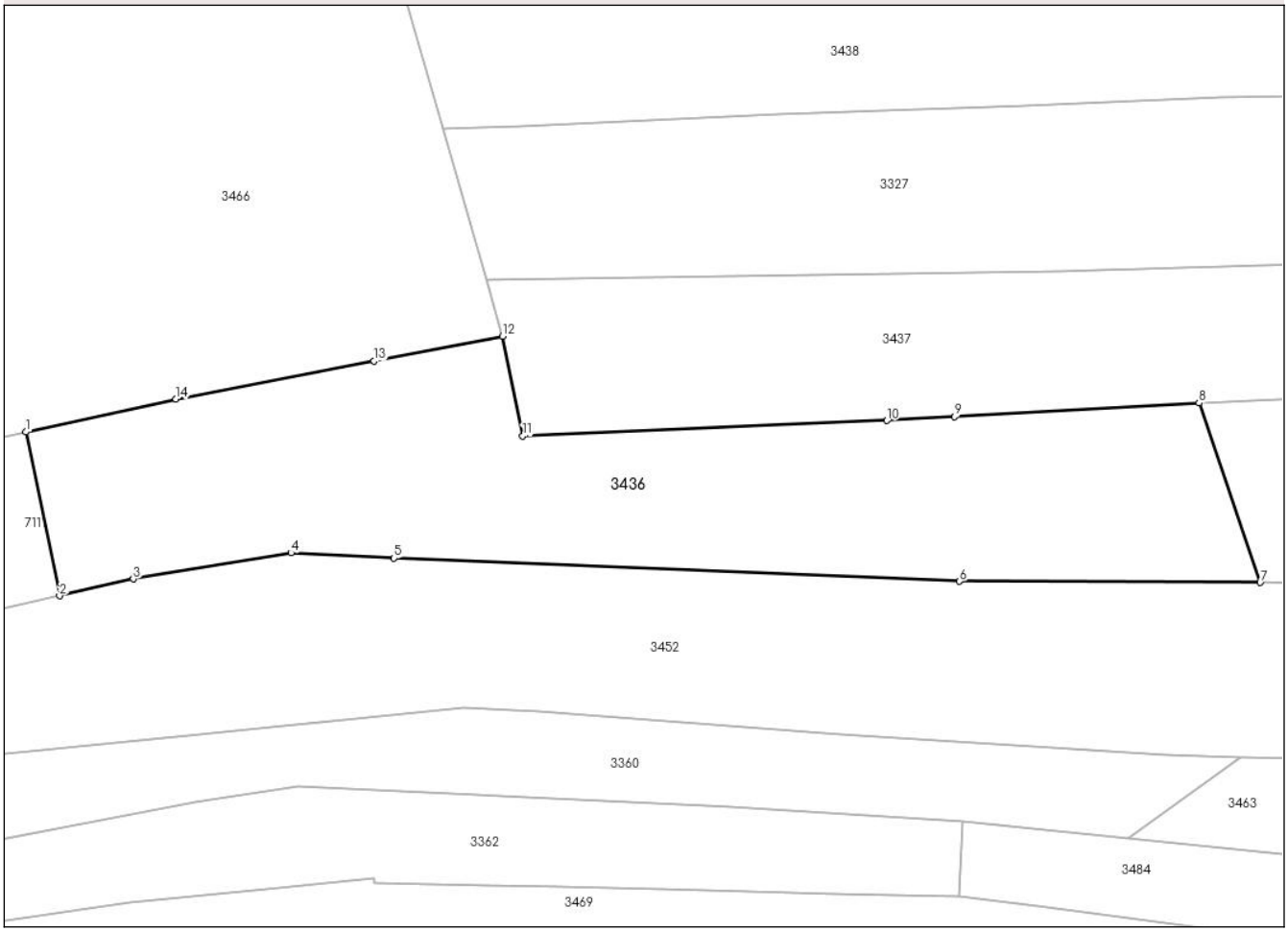
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.617 Masurata: 1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	397	35	2264	-	
10002	faneata	DA	1.572	35	2265	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.447,95 398.592,635	2	562.451,292 398.576,364	16.611
2	562.451,292 398.576,364	3	562.458,619 398.578,032	7.514
3	562.458,619 398.578,032	4	562.474,301 398.580,618	15.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.474,301 398.580,618	5	562.484,521 398.580,103	10.233
5	562.484,521 398.580,103	6	562.540,717 398.577,8	56.243
6	562.540,717 398.577,8	7	562.570,596 398.577,682	29.879
7	562.570,596 398.577,682	8	562.564,507 398.595,528	18.856
8	562.564,507 398.595,528	9	562.540,213 398.594,153	24.333
9	562.540,213 398.594,153	10	562.533,496 398.593,773	6.728
10	562.533,496 398.593,773	11	562.497,324 398.592,233	36.205
11	562.497,324 398.592,233	12	562.495,321 398.602,153	10.12
12	562.495,321 398.602,153	13	562.482,555 398.599,695	13.0
13	562.482,555 398.599,695	14	562.462,856 398.595,902	20.061
14	562.462,856 398.595,902	1	562.447,95 398.592,635	15.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.081 Masurata: 2.079	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14787, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ION PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.081 Masurata: 2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	703	35	2274	-	
10002	curti constructii	DA	556	23	2271	-	
10003	arabil	DA	444	23	2272	-	
10004	faneata	DA	376	23	2273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.643,789 398.612,836	2	562.637,009 398.612,181	6.812
3	562.630,332 398.611,614	4	562.625,981 398.611,135	4.377
5	562.617,76 398.610,816	6	562.611,948 398.610,435	5.824
7	562.602,918 398.609,955	8	562.601,9 398.610,345	1.09
9	562.600,573 398.610,226	10	562.598,385 398.610,16	2.189
11	562.596,44 398.610,101	12	562.592,993 398.609,996	3.449
13	562.584,131 398.609,631	14	562.550,485 398.608,579	33.662
15	562.493,702 398.607,79	16	562.495,321 398.602,153	5.865
17	562.497,324 398.592,233	18	562.533,496 398.593,773	36.205
19	562.540,213 398.594,153	20	562.564,507 398.595,528	24.333
21	562.578,883 398.596,198	22	562.621,617 398.597,523	42.754
23	562.647,413 398.600,28	1	562.643,789 398.612,836	13.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.637,009 398.612,181	3	562.630,332 398.611,614	6.701
4	562.625,981 398.611,135	5	562.617,76 398.610,816	8.227
6	562.611,948 398.610,435	7	562.602,918 398.609,955	9.043
8	562.601,9 398.610,345	9	562.600,573 398.610,226	1.332
10	562.598,385 398.610,16	11	562.596,44 398.610,101	1.946
12	562.592,993 398.609,996	13	562.584,131 398.609,631	8.87
14	562.550,485 398.608,579	15	562.493,702 398.607,79	56.788
16	562.495,321 398.602,153	17	562.497,324 398.592,233	10.12
18	562.533,496 398.593,773	19	562.540,213 398.594,153	6.728
20	562.564,507 398.595,528	21	562.578,883 398.596,198	14.392
22	562.621,617 398.597,523	23	562.647,413 398.600,28	25.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.748	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE CONSTANTIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.174	35	2279/1	-	
10002	curti constructii	DA	560	23	2278	-	
10003	arabil	DA	1.014	23	2279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.633,625 398.643,427	2	562.627,414 398.641,902	6.395
3	562.615,912 398.639,748	4	562.607,485 398.639,516	8.43
5	562.595,896 398.640,35	6	562.591,814 398.640,735	4.101
7	562.579,88 398.642,543	8	562.566,624 398.644,187	13.358
9	562.554,201 398.646,243	10	562.554,217 398.647,107	0.864
11	562.539,843 398.647,955	12	562.529,966 398.647,582	9.884
13	562.516,995 398.647,058	14	562.511,262 398.645,905	5.848
15	562.501,764 398.644,719	16	562.491,322 398.642,847	10.609
17	562.483,994 398.641,622	18	562.489,394 398.622,794	19.587
19	562.497,177 398.623,018	20	562.522,79 398.624,253	25.643
21	562.547,277 398.625,062	22	562.566,562 398.625,843	19.3
23	562.581,99 398.626,231	24	562.595,654 398.626,55	13.668
25	562.601,358 398.626,656	26	562.603,486 398.626,724	2.129
27	562.606,257 398.626,903	28	562.616,477 398.627,465	10.235
29	562.627,304 398.627,87	30	562.638,636 398.628,396	11.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.627,414 398.641,902	3	562.615,912 398.639,748	11.702
4	562.607,485 398.639,516	5	562.595,896 398.640,35	11.619
6	562.591,814 398.640,735	7	562.579,88 398.642,543	12.069
8	562.566,624 398.644,187	9	562.554,201 398.646,243	12.592
10	562.554,217 398.647,107	11	562.539,843 398.647,955	14.399
12	562.529,966 398.647,582	13	562.516,995 398.647,058	12.981
14	562.511,262 398.645,905	15	562.501,764 398.644,719	9.571
16	562.491,322 398.642,847	17	562.483,994 398.641,622	7.429
18	562.489,394 398.622,794	19	562.497,177 398.623,018	7.786
20	562.522,79 398.624,253	21	562.547,277 398.625,062	24.501
22	562.566,562 398.625,843	23	562.581,99 398.626,231	15.433
24	562.595,654 398.626,55	25	562.601,358 398.626,656	5.705
26	562.603,486 398.626,724	27	562.606,257 398.626,903	2.777
28	562.616,477 398.627,465	29	562.627,304 398.627,87	10.835
30	562.638,636 398.628,396	1	562.633,625 398.643,427	15.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.278	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8092, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTILIE LAMBRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	358	35	2280	-	
10002	arabil	DA	112	23	2282	-	
10003	curti constructii	DA	808	23	2281	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.632,703 398.646,479	2	562.629,748 398.645,762	3.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.629,748 398.645,762	3	562.626,927 398.645,184	2.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.626,927 398.645,184	4	562.618,784 398.643,689	8.279
5	562.615,352 398.643,005	6	562.611,354 398.642,873	4.0
7	562.609,294 398.653,271	8	562.591,071 398.652,485	18.24
9	562.586,829 398.652,297	10	562.576,715 398.653,165	10.151
11	562.563,732 398.654,932	12	562.555,796 398.655,845	7.988
13	562.540,666 398.656,435	14	562.531,522 398.656,376	9.144
15	562.516,977 398.654,91	16	562.504,265 398.652,745	12.895
17	562.489,292 398.649,628	18	562.481,761 398.647,639	7.789
19	562.483,994 398.641,622	20	562.491,322 398.642,847	7.429
21	562.501,764 398.644,719	22	562.511,262 398.645,905	9.571
23	562.516,995 398.647,058	24	562.529,966 398.647,582	12.981
25	562.539,843 398.647,955	26	562.554,217 398.647,107	14.399
27	562.554,201 398.646,243	28	562.566,624 398.644,187	12.592
29	562.579,88 398.642,543	30	562.591,814 398.640,735	12.069
31	562.595,896 398.640,35	32	562.607,485 398.639,516	11.619
33	562.615,912 398.639,748	34	562.627,414 398.641,902	11.702
35	562.633,625 398.643,427	1	562.632,703 398.646,479	3.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.618,784 398.643,689	5	562.615,352 398.643,005	3.499
6	562.611,354 398.642,873	7	562.609,294 398.653,271	10.6
8	562.591,071 398.652,485	9	562.586,829 398.652,297	4.246
10	562.576,715 398.653,165	11	562.563,732 398.654,932	13.103
12	562.555,796 398.655,845	13	562.540,666 398.656,435	15.141
14	562.531,522 398.656,376	15	562.516,977 398.654,91	14.619
16	562.504,265 398.652,745	17	562.489,292 398.649,628	15.294
18	562.481,761 398.647,639	19	562.483,994 398.641,622	6.418
20	562.491,322 398.642,847	21	562.501,764 398.644,719	10.609
22	562.511,262 398.645,905	23	562.516,995 398.647,058	5.848
24	562.529,966 398.647,582	25	562.539,843 398.647,955	9.884
26	562.554,217 398.647,107	27	562.554,201 398.646,243	0.864
28	562.566,624 398.644,187	29	562.579,88 398.642,543	13.358
30	562.591,814 398.640,735	31	562.595,896 398.640,35	4.101
32	562.607,485 398.639,516	33	562.615,912 398.639,748	8.43
34	562.627,414 398.641,902	35	562.633,625 398.643,427	6.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.568	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10409, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA MARIA** 2) **BUSUIOC ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

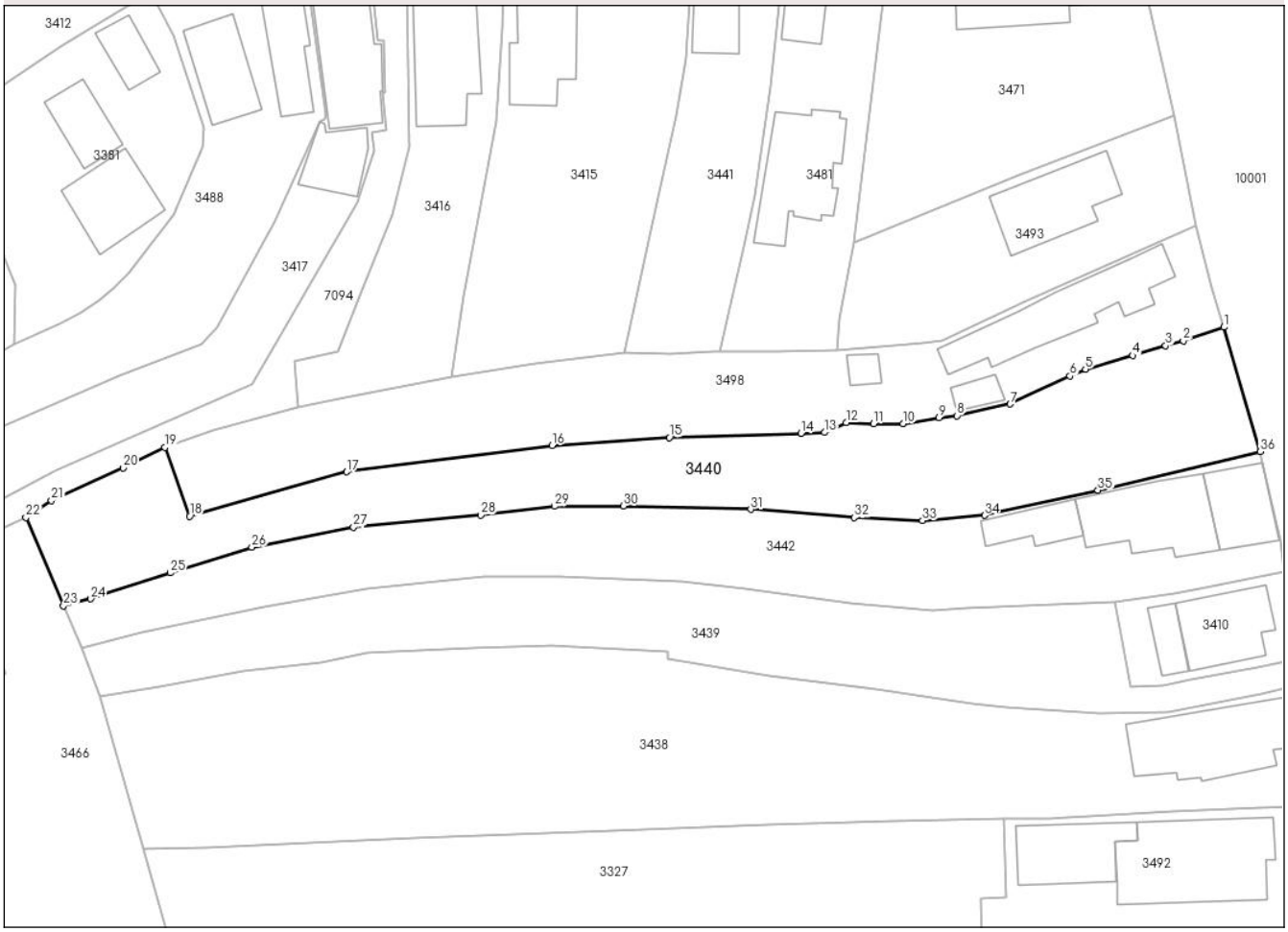
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	828	35	2291/1	-	
10002	arabil	DA	26	23	2291	-	
10003	curti constructii	DA	714	23	2287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.622,803 398.687,192	2	562.617,795 398.685,514	5.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.617,795 398.685,514	3	562.615,622 398.684,906	2.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.615,622 398.684,906	4	562.611,545 398.683,699	4.252
5	562.605,703 398.682,024	6	562.603,796 398.681,164	2.092
7	562.596,438 398.677,724	8	562.589,885 398.676,278	6.711
9	562.587,633 398.676,019	10	562.583,211 398.675,294	4.481
11	562.579,572 398.675,282	12	562.576,161 398.675,437	3.415
13	562.573,509 398.674,202	14	562.570,594 398.674,079	2.918
15	562.554,345 398.673,579	16	562.539,847 398.672,592	14.532
17	562.514,499 398.669,361	18	562.495,099 398.663,891	20.156
19	562.492,042 398.672,356	20	562.486,885 398.669,845	5.736
21	562.478,036 398.665,814	22	562.474,884 398.663,723	3.782
23	562.479,537 398.652,84	24	562.482,897 398.653,677	3.463
25	562.492,694 398.656,887	26	562.502,778 398.660,068	10.574
27	562.515,339 398.662,506	28	562.531,037 398.664,033	15.772
29	562.540,145 398.665,098	30	562.548,658 398.665,142	8.513
31	562.564,384 398.664,737	32	562.577,158 398.663,699	12.816
33	562.585,607 398.663,338	34	562.593,281 398.663,979	7.701
35	562.607,261 398.667,075	36	562.627,301 398.671,842	20.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.611,545 398.683,699	5	562.605,703 398.682,024	6.077
6	562.603,796 398.681,164	7	562.596,438 398.677,724	8.122
8	562.589,885 398.676,278	9	562.587,633 398.676,019	2.267
10	562.583,211 398.675,294	11	562.579,572 398.675,282	3.639
12	562.576,161 398.675,437	13	562.573,509 398.674,202	2.925
14	562.570,594 398.674,079	15	562.554,345 398.673,579	16.257
16	562.539,847 398.672,592	17	562.514,499 398.669,361	25.553
18	562.495,099 398.663,891	19	562.492,042 398.672,356	9.0
20	562.486,885 398.669,845	21	562.478,036 398.665,814	9.724
22	562.474,884 398.663,723	23	562.479,537 398.652,84	11.836
24	562.482,897 398.653,677	25	562.492,694 398.656,887	10.309
26	562.502,778 398.660,068	27	562.515,339 398.662,506	12.795
28	562.531,037 398.664,033	29	562.540,145 398.665,098	9.17
30	562.548,658 398.665,142	31	562.564,384 398.664,737	15.731
32	562.577,158 398.663,699	33	562.585,607 398.663,338	8.457
34	562.593,281 398.663,979	35	562.607,261 398.667,075	14.319
36	562.627,301 398.671,842	1	562.622,803 398.687,192	15.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		669	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8044, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA FLOAREA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	335	23	2305	-	
10002	curti constructii	DA	76	23	2304	-	
10003	arabil	DA	258	23	2303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.569,62 398.741,66	2	562.557,612 398.742,779	12.06
2	562.557,612 398.742,779	3	562.556,443 398.720,377	22.432
3	562.556,443 398.720,377	4	562.555,256 398.713,375	7.102
4	562.555,256 398.713,375	5	562.552,81 398.702,516	11.131
5	562.552,81 398.702,516	6	562.548,71 398.684,071	18.895
6	562.548,71 398.684,071	7	562.554,418 398.683,898	5.71
7	562.554,418 398.683,898	8	562.559,801 398.684,257	5.395
8	562.559,801 398.684,257	9	562.560,501 398.684,246	0.7
9	562.560,501 398.684,246	10	562.563,51 398.697,19	13.29
10	562.563,51 398.697,19	11	562.564,848 398.703,486	6.437
11	562.564,848 398.703,486	12	562.566,81 398.716,92	13.576
12	562.566,81 398.716,92	13	562.568,94 398.736,15	19.348
13	562.568,94 398.736,15	14	562.569,46 398.739,16	3.055
14	562.569,46 398.739,16	1	562.569,62 398.741,66	2.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 167, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24301	Din acte: 1.429 Masurata: 1.465	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24301-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; PARTER, ETAJ-CARAMIDA
A1.2	24301-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.3	24301-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; PARTER, LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26859 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 630, din 20/02/1975 emis de NOTARIAT DE STAT CAMPINA (act notarial nr 459 din 04.12.2008, emis de BNP POP MIHAELA;act administrativ nr 10418 din 21.09.1993, emis de CJPSDPAT;act administrativ nr 16327 din 11.07.1994, emis de CJPSDPAT;act notarial nr 154 din 02.07.2009, emis de BNP POP MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, reconstituire si construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACSU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24301	Din acte: 1.429 Masurata: 1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	578	23	2283	-	
10002	arabil	DA	448	23	2284	-	
10003	arabil	DA	439	35	2285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24301-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; PARTER, ETAJ-CARAMIDA
A1.2	24301-C2	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.3	24301-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; PARTER, LEMN

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.627,301 398.671,842	2	562.607,261 398.667,075	20.599
3	562.593,281 398.663,979	4	562.585,607 398.663,338	7.701
5	562.577,158 398.663,699	6	562.564,384 398.664,737	12.816
7	562.548,658 398.665,142	8	562.540,145 398.665,098	8.513
9	562.531,037 398.664,033	10	562.515,339 398.662,506	15.772
11	562.502,778 398.660,068	12	562.492,694 398.656,887	10.574
13	562.482,897 398.653,677	14	562.479,537 398.652,84	3.463
15	562.481,761 398.647,639	16	562.489,292 398.649,628	7.789
17	562.504,265 398.652,745	18	562.516,977 398.654,91	12.895
19	562.531,522 398.656,376	20	562.540,666 398.656,435	9.144
21	562.555,796 398.655,845	22	562.563,732 398.654,932	7.988
23	562.576,715 398.653,165	24	562.586,829 398.652,297	10.151
25	562.591,071 398.652,485	26	562.609,294 398.653,271	18.24
27	562.616,646 398.654,408	28	562.619,875 398.654,907	3.267
29	562.630,176 398.657,093	30	562.629,727 398.660,905	3.838
31	562.627,632 398.670,411	1	562.627,301 398.671,842	1.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.607,261 398.667,075	3	562.593,281 398.663,979	14.319
4	562.585,607 398.663,338	5	562.577,158 398.663,699	8.457
6	562.564,384 398.664,737	7	562.548,658 398.665,142	15.731
8	562.540,145 398.665,098	9	562.531,037 398.664,033	9.17
10	562.515,339 398.662,506	11	562.502,778 398.660,068	12.795
12	562.492,694 398.656,887	13	562.482,897 398.653,677	10.309
14	562.479,537 398.652,84	15	562.481,761 398.647,639	5.657
16	562.489,292 398.649,628	17	562.504,265 398.652,745	15.294
18	562.516,977 398.654,91	19	562.531,522 398.656,376	14.619
20	562.540,666 398.656,435	21	562.555,796 398.655,845	15.141
22	562.563,732 398.654,932	23	562.576,715 398.653,165	13.103
24	562.586,829 398.652,297	25	562.591,071 398.652,485	4.246
26	562.609,294 398.653,271	27	562.616,646 398.654,408	7.439
28	562.619,875 398.654,907	29	562.630,176 398.657,093	10.53
30	562.629,727 398.660,905	31	562.627,632 398.670,411	9.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 149, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25936	1.818	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25936-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; parter,Lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21388 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 1214, din 23/05/2021 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILOS GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

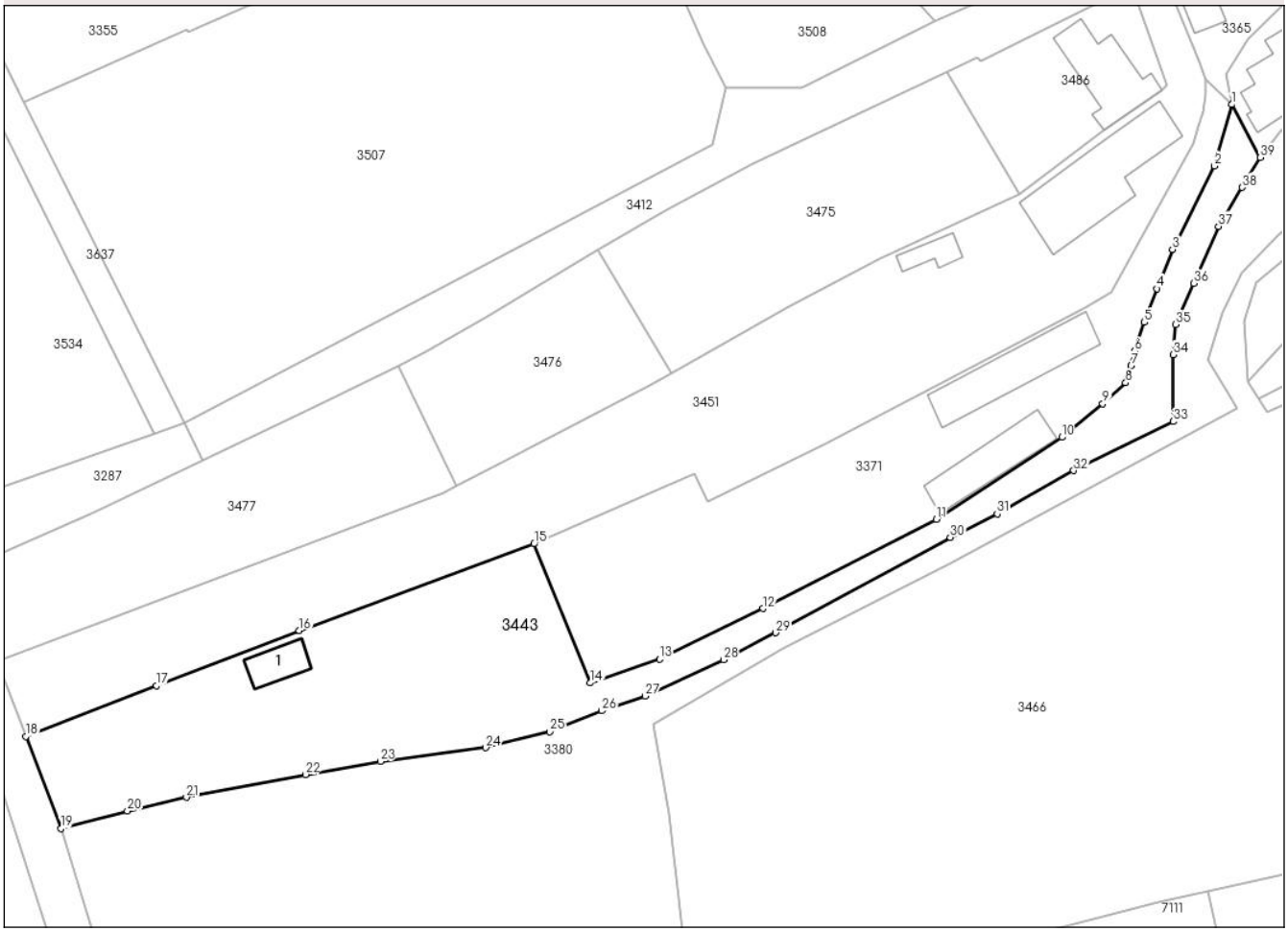
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25936	1.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	407	23	2331	-	
10002	faneata	DA	93	35	2330	-	
10003	arabil	DA	1.318	35	2329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25936-C1	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; parter,Lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.451,022 398.695,069	2	562.448,736 398.687,078	8.312
3	562.443,245 398.676,216	4	562.441,212 398.671,086	5.518
5	562.439,612 398.666,707	6	562.438,321 398.662,951	3.972
7	562.437,878 398.661,025	8	562.437,153 398.658,82	2.321
9	562.434,177 398.656,099	10	562.428,832 398.651,736	6.9
11	562.412,46 398.641,062	12	562.389,892 398.629,432	25.388
13	562.376,387 398.622,837	14	562.367,376 398.619,737	9.529
15	562.360,012 398.637,858	16	562.329,417 398.626,584	32.606
17	562.310,816 398.619,384	18	562.293,777 398.612,789	18.271
19	562.298,379 398.600,807	20	562.307,018 398.603,062	8.928
21	562.314,693 398.604,84	22	562.330,219 398.607,818	15.809
23	562.339,985 398.609,523	24	562.353,736 398.611,324	13.868
25	562.362,083 398.613,389	26	562.368,85 398.616,11	7.294
27	562.374,519 398.618,03	28	562.384,718 398.622,758	11.242
29	562.391,505 398.626,292	30	562.414,29 398.638,717	25.953
31	562.420,402 398.641,763	32	562.430,374 398.647,387	11.449
33	562.443,375 398.653,784	34	562.443,354 398.662,491	8.707
35	562.443,653 398.666,424	36	562.446,028 398.671,779	5.858
37	562.449,267 398.679,212	38	562.452,341 398.684,277	5.925
39	562.454,699 398.688,168	1	562.451,022 398.695,069	7.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.448,736 398.687,078	3	562.443,245 398.676,216	12.171
4	562.441,212 398.671,086	5	562.439,612 398.666,707	4.662
6	562.438,321 398.662,951	7	562.437,878 398.661,025	1.976
8	562.437,153 398.658,82	9	562.434,177 398.656,099	4.032
10	562.428,832 398.651,736	11	562.412,46 398.641,062	19.544
12	562.389,892 398.629,432	13	562.376,387 398.622,837	15.029
14	562.367,376 398.619,737	15	562.360,012 398.637,858	19.56
16	562.329,417 398.626,584	17	562.310,816 398.619,384	19.946
18	562.293,777 398.612,789	19	562.298,379 398.600,807	12.835
20	562.307,018 398.603,062	21	562.314,693 398.604,84	7.878
22	562.330,219 398.607,818	23	562.339,985 398.609,523	9.914
24	562.353,736 398.611,324	25	562.362,083 398.613,389	8.599
26	562.368,85 398.616,11	27	562.374,519 398.618,03	5.985
28	562.384,718 398.622,758	29	562.391,505 398.626,292	7.652
30	562.414,29 398.638,717	31	562.420,402 398.641,763	6.829
32	562.430,374 398.647,387	33	562.443,375 398.653,784	14.49
34	562.443,354 398.662,491	35	562.443,653 398.666,424	3.944
36	562.446,028 398.671,779	37	562.449,267 398.679,212	8.108
38	562.452,341 398.684,277	39	562.454,699 398.688,168	4.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 197, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24002	Din acte: 250 Masurata: 270	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24002-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 197, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1377 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. 2915, din 26/09/1975 emis de NSL CAMPINA (act administrativ nr 71 din 04.01.2018, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 9/2008 din 31.01.2008, emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;act administrativ nr 622 din 16.01.2018, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DINU LIDIA-ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **DINU LIDIA-ELENA**	
24403 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 966, din 09/06/2021 emis de Onea Lucia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **DINU LIDIA-ELENA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32	A1.1
	1) **DINU LIDIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21403 / 03/09/2019		
Act Administrativ nr. 1221/2015, din 25/06/2019 emis de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL;		
C2	se radiaza urmarirea imobiliara notata prin inch.1603/2019 de sub C1, in baza adresei 1221/2015/25.06.2019-BEJ Galea Cristian Viorel	A1, A1.1
24403 / 16/06/2021		
Actiune In Instanta nr. 3222/2019, din 21/10/2020 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN;		
C4	se radiaza urmarirea imobiliara de sub C3 in baza adresei nr 3222/2019 din 21.10.2020 emisa de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

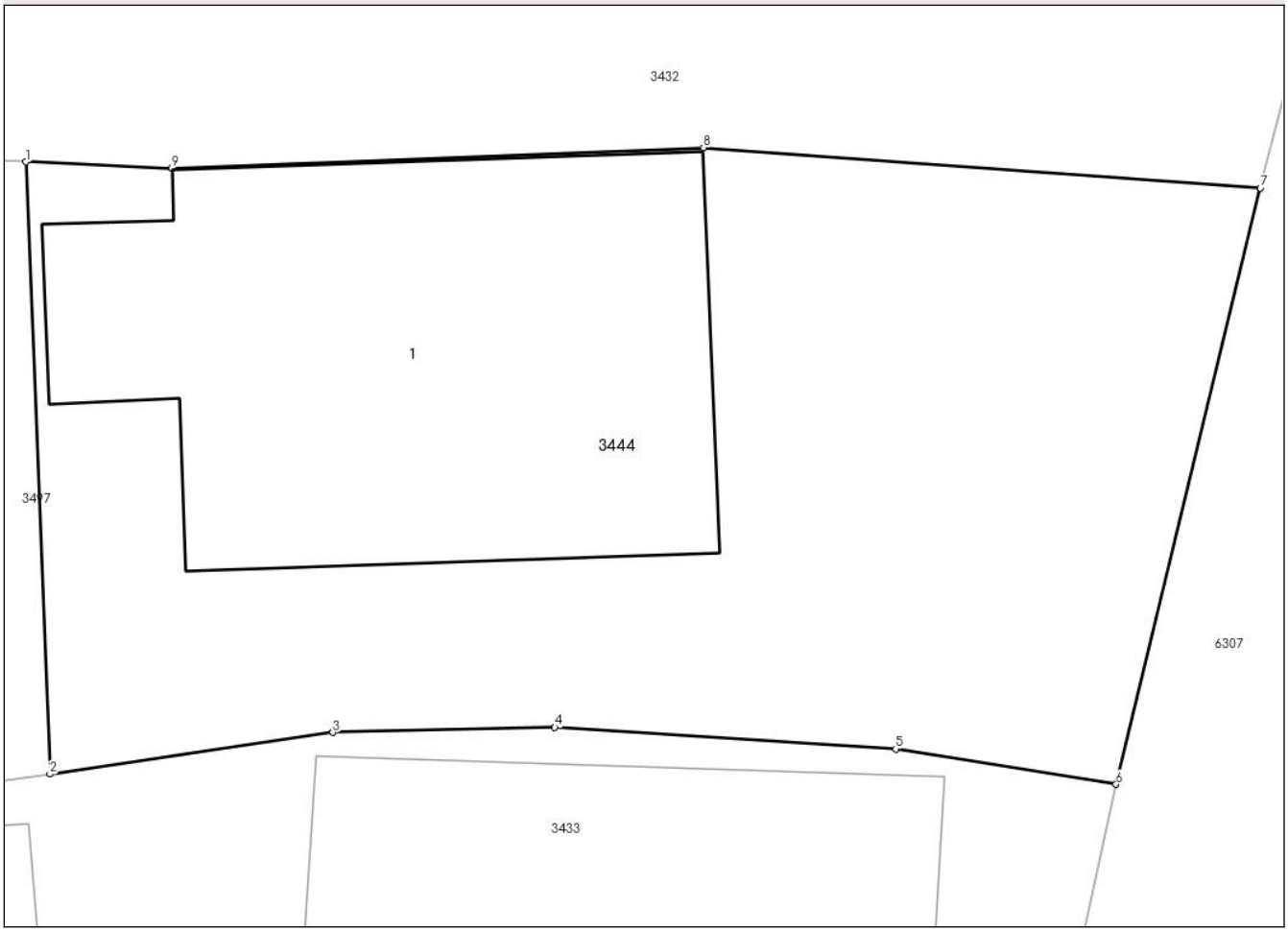
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24002	Din acte: 250 Masurata: 270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3444	curti constructii	DA	270	23	2195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24002-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.517,499 398.380,726	2	562.517,977 398.368,482	12.253
2	562.517,977 398.368,482	3	562.523,637 398.369,315	5.721
3	562.523,637 398.369,315	4	562.528,075 398.369,416	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.528,075 398.369,416	5	562.534,894 398.368,985	6.833
5	562.534,894 398.368,985	6	562.539,299 398.368,279	4.461
6	562.539,299 398.368,279	7	562.542,184 398.380,204	12.269
7	562.542,184 398.380,204	8	562.531,051 398.381,011	11.162
8	562.531,051 398.381,011	9	562.520,414 398.380,6	10.645
9	562.520,414 398.380,6	1	562.517,499 398.380,726	2.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3150
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11125

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 188, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21363	Din acte: 407 Masurata: 410	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21363-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Locuinta, P+Ep, Sc parter = 103mp din care Sc terasa acoperita = 14mp, Sc etaj = 17mp, Sc desfasurata = 120mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41443 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 2356, din 26/09/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA ALEXANDRU-RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41443 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 2356, din 26/09/2024 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CHIS DANIELA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DAVIDESCU COSTEL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

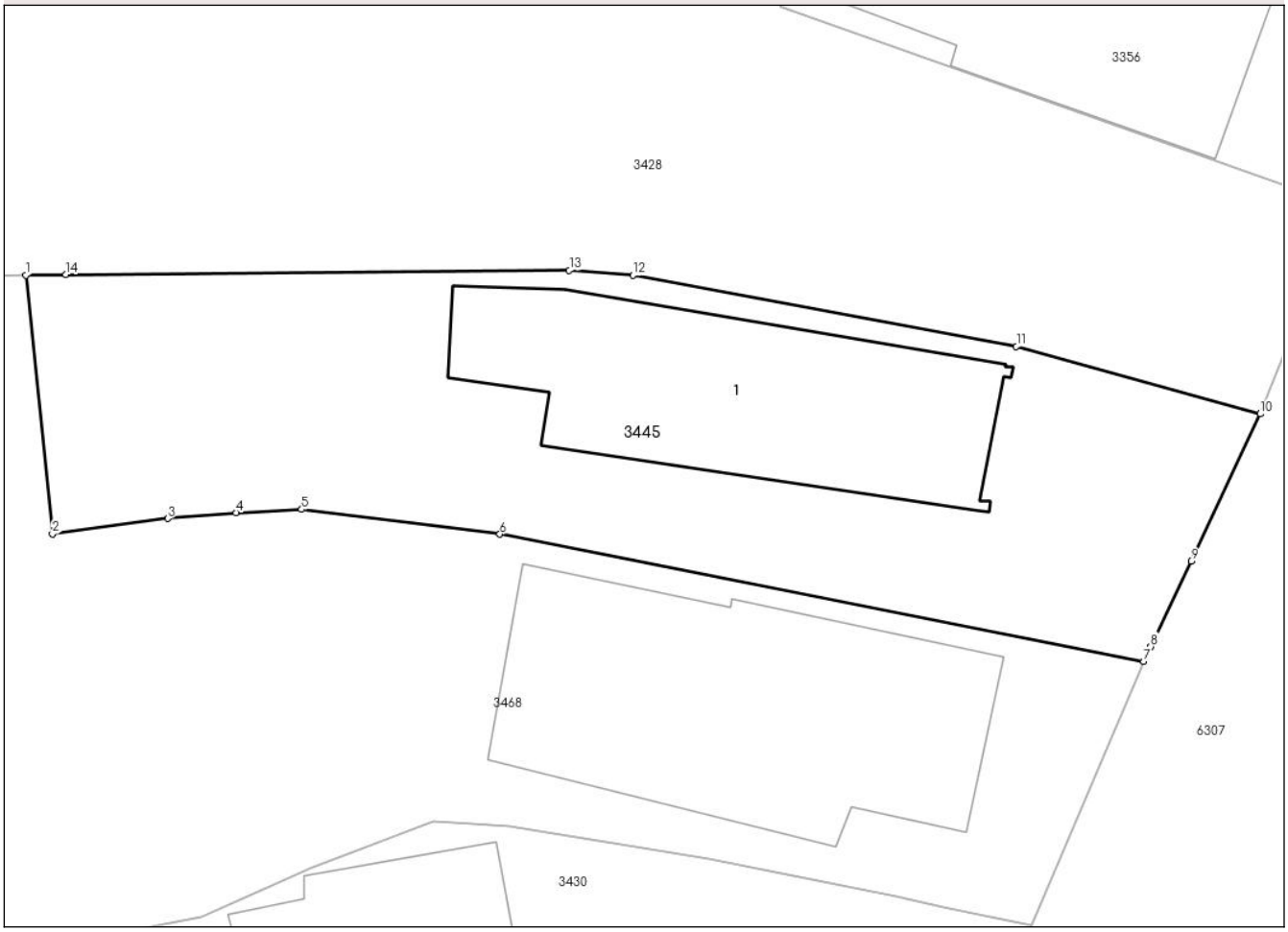
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21363	Din acte: 407 Masurata: 410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3445	curti constructii	DA	410	23	Cc2217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21363-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Locuinta, P+Ep, Sc parter = 103mp din care Sc terasa acoperita = 14mp, Sc etaj = 17mp, Sc desfasurata = 120mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.520,59 398.449,728	2	562.521,55 398.440,373	9.404
2	562.521,55 398.440,373	3	562.525,718 398.440,934	4.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.525,718 398.440,934	4	562.528,18 398.441,146	2.471
4	562.528,18 398.441,146	5	562.530,553 398.441,267	2.376
5	562.530,553 398.441,267	6	562.537,721 398.440,371	7.224
6	562.537,721 398.440,371	7	562.560,994 398.435,764	23.725
7	562.560,994 398.435,764	8	562.561,245 398.436,308	0.599
8	562.561,245 398.436,308	9	562.562,706 398.439,39	3.411
9	562.562,706 398.439,39	10	562.565,204 398.444,718	5.885
10	562.565,204 398.444,718	11	562.556,39 398.447,152	9.144
11	562.556,39 398.447,152	12	562.542,526 398.449,722	14.1
12	562.542,526 398.449,722	13	562.540,229 398.449,902	2.304
13	562.540,229 398.449,902	14	562.522,037 398.449,753	18.193
14	562.522,037 398.449,753	1	562.520,59 398.449,728	1.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 205, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22588	Din acte: 1.076 Masurata: 515	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22588-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 205, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1 - Locuinta ; Caracteristici constructive:Fundatie: beton; Pereti: caramida; Planseu: lemn; Invelitoare: tigla; Instalatii: electrica, apa, gaze;Stare: buna; An construire:1963S. utila = 121.00 mpS. utila beci = 9.00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17816 / 19/11/2012		
Act Notarial nr. 2681, din 16/11/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22588 a imobilului cu numarul cadastral 22588/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22573 inscris in cartea funciara 22573;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1476, din 05/11/2012 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22573/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 17055 din 05/11/2012;	
17818 / 19/11/2012		
Act Administrativ nr. C 106459, din 05/05/1960 emis de CONS.POP.COM.URLETA;		
B4	se noteaza certificatul de casatorie seria C4 nr 106459/05.05.1960 eliberat de Sfatul Popular Urleta	A1, A1.1
53046 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 2973, din 21/11/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **AVRAM DANIELA**	
26351 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 229, din 11/06/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **AVRAM CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 1514, din 19/06/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **AVRAM CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22588	Din acte: 1.076 Masurata: 515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3446	curti constructii	DA	515	23	2178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22588-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1 - Locuinta ; Caracteristici constructive:Fundatie: beton; Pereti: caramida; Planseu: lemn; Invelitoare: tigla; Instalatii: electrica, apa, gaze; Stare: buna; An construire:1963S. utila = 121.00 mpS. utila beci = 9.00 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.442,372 398.276,175	2	562.453,231 398.280,217	11.587
2	562.453,231 398.280,217	3	562.451,964 398.308,913	28.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.451,964 398.308,913	4	562.451,413 398.319,638	10.739
4	562.451,413 398.319,638	5	562.439,319 398.319,645	12.094
5	562.439,319 398.319,645	6	562.438,484 398.319,561	0.839
6	562.438,484 398.319,561	7	562.439,31 398.302,712	16.869
7	562.439,31 398.302,712	1	562.442,372 398.276,175	26.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3308
Nr. cadastral vechi:11447

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 199, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21663	Din acte: 843 Masurata: 550	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6293 / 26/04/2010		
Act Notarial nr. 1544, din 23/04/2010 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP ION**	
B2	se noteaza faptul ca accesul la teren se realizeaza pe servitutea de trecere creata pe terenul in suprafata de 324 mp cu numar cadastral 11448, proprietatea lui FILIP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

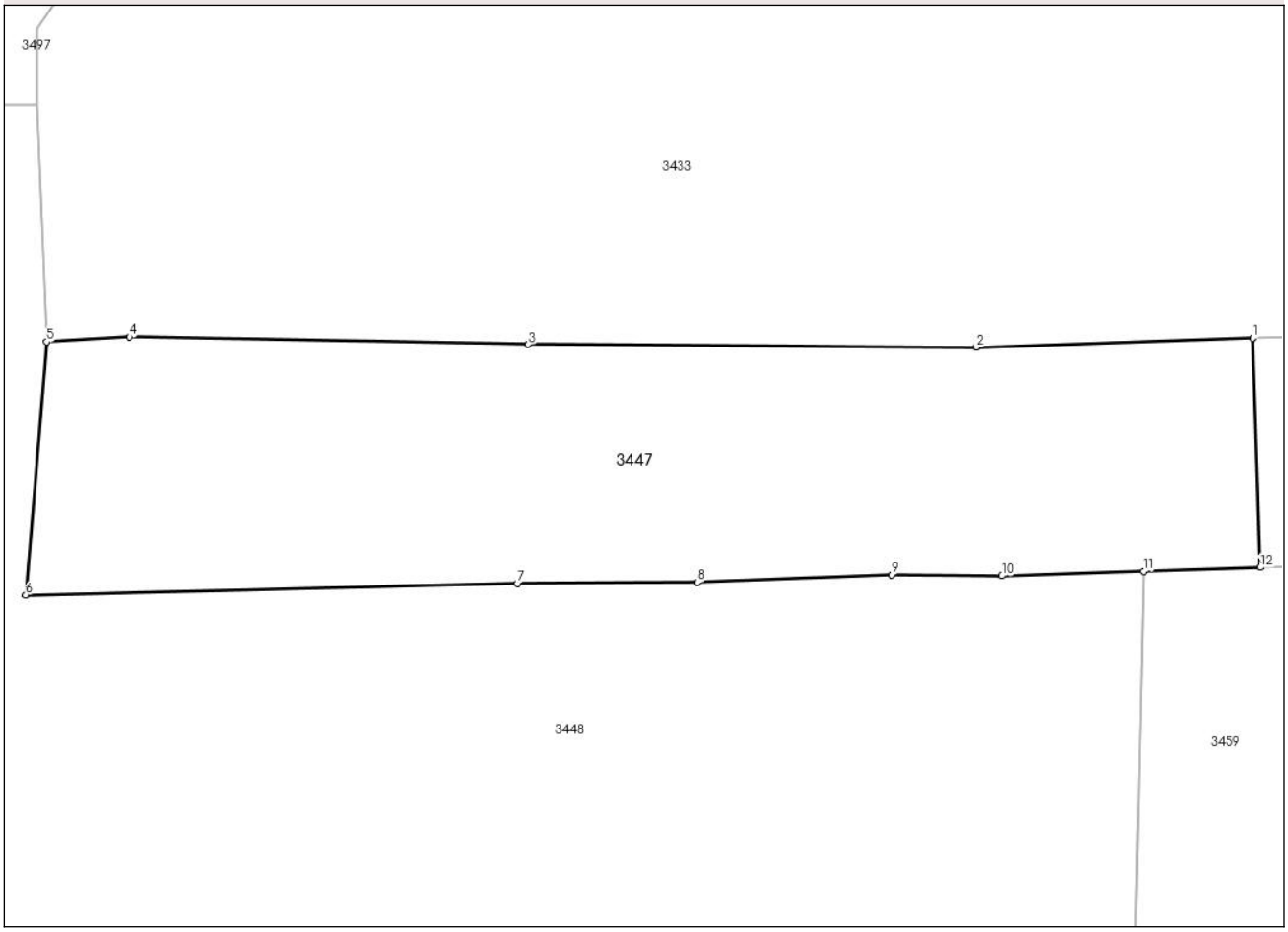
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21663	Din acte: 843 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3447	arabil	DA	550	34	2191 , 2192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.483,666 398.350,624	2	562.471,642 398.350,23	12.03
2	562.471,642 398.350,23	3	562.452,182 398.350,346	19.46
3	562.452,182 398.350,346	4	562.434,848 398.350,673	17.337
4	562.434,848 398.350,673	5	562.431,239 398.350,463	3.615
5	562.431,239 398.350,463	6	562.430,353 398.339,456	11.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.430,353 398.339,456	7	562.451,714 398.339,969	21.367
7	562.451,714 398.339,969	8	562.459,514 398.340,006	7.8
8	562.459,514 398.340,006	9	562.467,972 398.340,336	8.464
9	562.467,972 398.340,336	10	562.472,769 398.340,29	4.797
10	562.472,769 398.340,29	11	562.478,919 398.340,492	6.153
11	562.478,919 398.340,492	12	562.483,994 398.340,659	5.078
12	562.483,994 398.340,659	1	562.483,666 398.350,624	9.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24386	2.404	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24234 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 2330, din 20/08/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24386 a imobilului cu numarul cadastral 24386/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22071 inscris in cartea funciara 22071;	A1
Act Notarial nr. 188, din 23/01/2018 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLOIU RALUCA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22071/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 1892 din 25/01/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

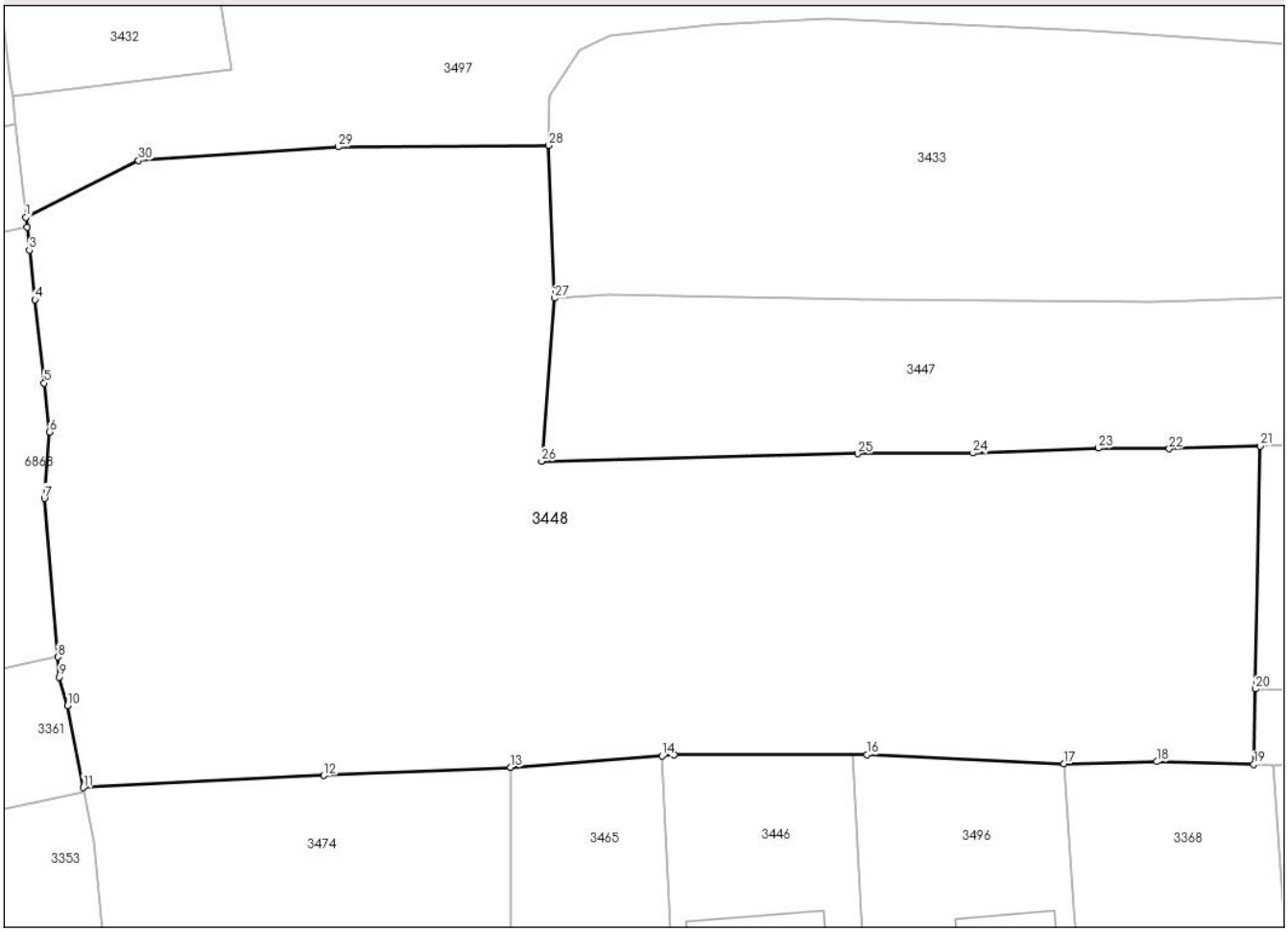
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24386	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	844	23	2189	-	
10002	arabil	DA	811	23	2186	-	
10003	faneata	DA	749	23	2190/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.395,505 398.355,921	2	562.395,578 398.355,258	0.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.395,578 398.355,258	3	562.395,75 398.353,698	1.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.395,75 398.353,698	4	562.396,119 398.350,364	3.355
5	562.396,74 398.344,738	6	562.397,106 398.341,429	3.329
7	562.396,76 398.336,941	8	562.397,656 398.326,245	10.733
9	562.397,77 398.324,89	10	562.398,315 398.322,95	2.015
11	562.399,374 398.317,427	12	562.415,631 398.318,24	16.277
13	562.428,263 398.318,794	14	562.438,484 398.319,561	10.25
15	562.439,319 398.319,645	16	562.452,331 398.319,638	13.012
17	562.465,65 398.319,03	18	562.471,919 398.319,175	6.271
19	562.478,485 398.318,996	20	562.478,588 398.324,085	5.09
21	562.478,919 398.340,492	22	562.472,769 398.340,29	6.153
23	562.467,972 398.340,336	24	562.459,514 398.340,006	8.464
25	562.451,714 398.339,969	26	562.430,353 398.339,456	21.367
27	562.431,239 398.350,463	28	562.430,842 398.360,781	10.326
29	562.416,612 398.360,676	30	562.403,106 398.359,756	13.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.396,119 398.350,364	5	562.396,74 398.344,738	5.66
6	562.397,106 398.341,429	7	562.396,76 398.336,941	4.501
8	562.397,656 398.326,245	9	562.397,77 398.324,89	1.36
10	562.398,315 398.322,95	11	562.399,374 398.317,427	5.624
12	562.415,631 398.318,24	13	562.428,263 398.318,794	12.644
14	562.438,484 398.319,561	15	562.439,319 398.319,645	0.839
16	562.452,331 398.319,638	17	562.465,65 398.319,03	13.333
18	562.471,919 398.319,175	19	562.478,485 398.318,996	6.568
20	562.478,588 398.324,085	21	562.478,919 398.340,492	16.41
22	562.472,769 398.340,29	23	562.467,972 398.340,336	4.797
24	562.459,514 398.340,006	25	562.451,714 398.339,969	7.8
26	562.430,353 398.339,456	27	562.431,239 398.350,463	11.043
28	562.430,842 398.360,781	29	562.416,612 398.360,676	14.23
30	562.403,106 398.359,756	1	562.395,505 398.355,921	8.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11720

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21923	Din acte: 2.950 Masurata: 3.069	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27123 / 07/07/2021		
Act Notarial nr. 946, din 06/07/2021 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATINA DANUT FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

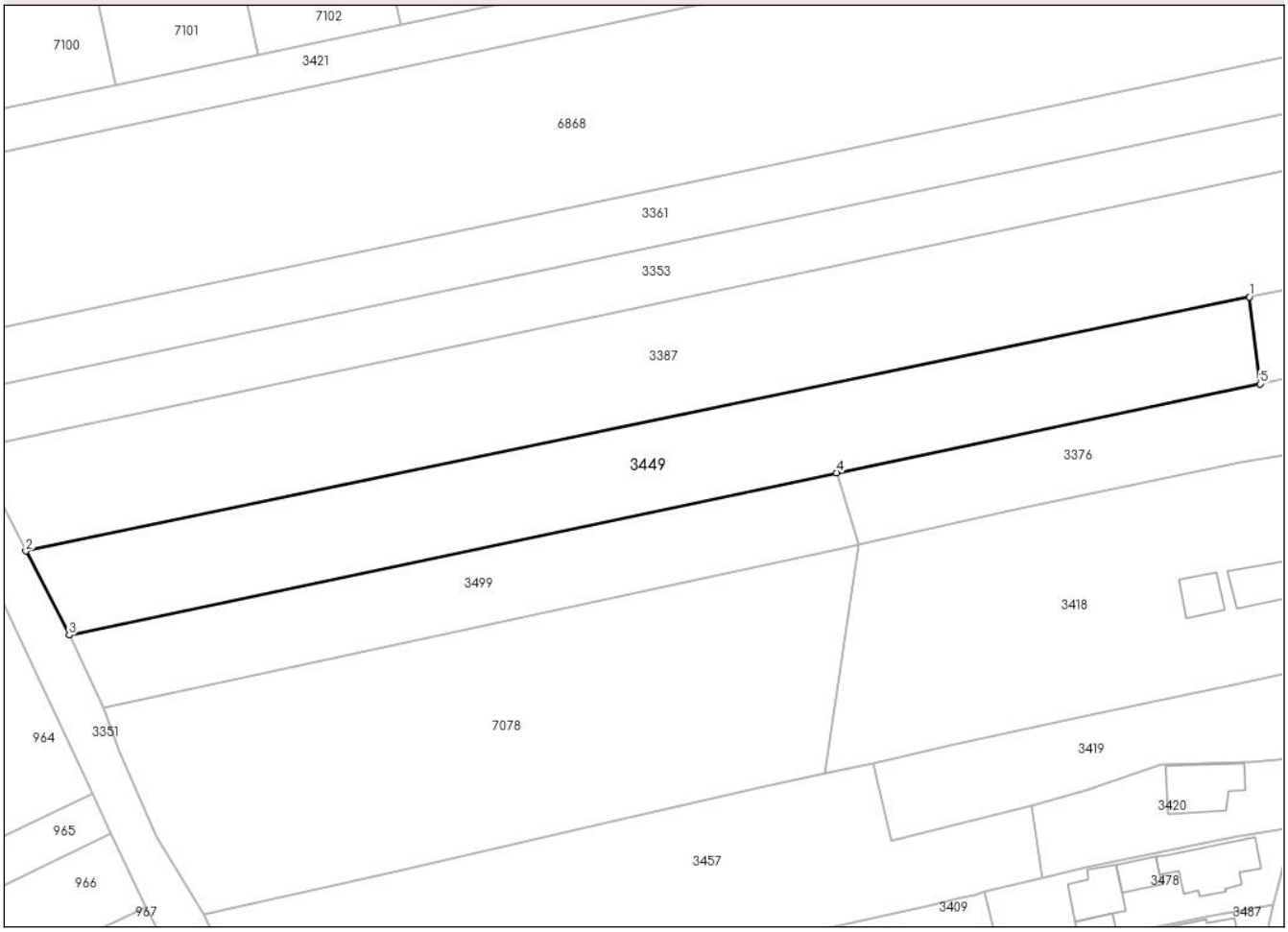
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21923	Din acte: 2.950 Masurata: 3.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3449	arabil	DA	3.069	35	A1227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.354,999 398.278,257	2	562.150,432 398.235,776	208.931
2	562.150,432 398.235,776	3	562.157,66 398.221,737	15.79
3	562.157,66 398.221,737	4	562.285,956 398.248,846	131.129
4	562.285,956 398.248,846	5	562.356,81 398.263,719	72.398
5	562.356,81 398.263,719	1	562.354,999 398.278,257	14.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova, T 35 ; A 1227/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25980	1.374	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; T 35 ; A 1227/25

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2378 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 421, din 20/01/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25980 a imobilului cu numarul cadastral 25980 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24327 inscris in cartea funciara 24327;	A1
Act Notarial nr. 2616, din 03/12/2020 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR CRISTIAN** 2) **BUCUR MIHAELA-RAMONA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24327/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 40809 din 04/12/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

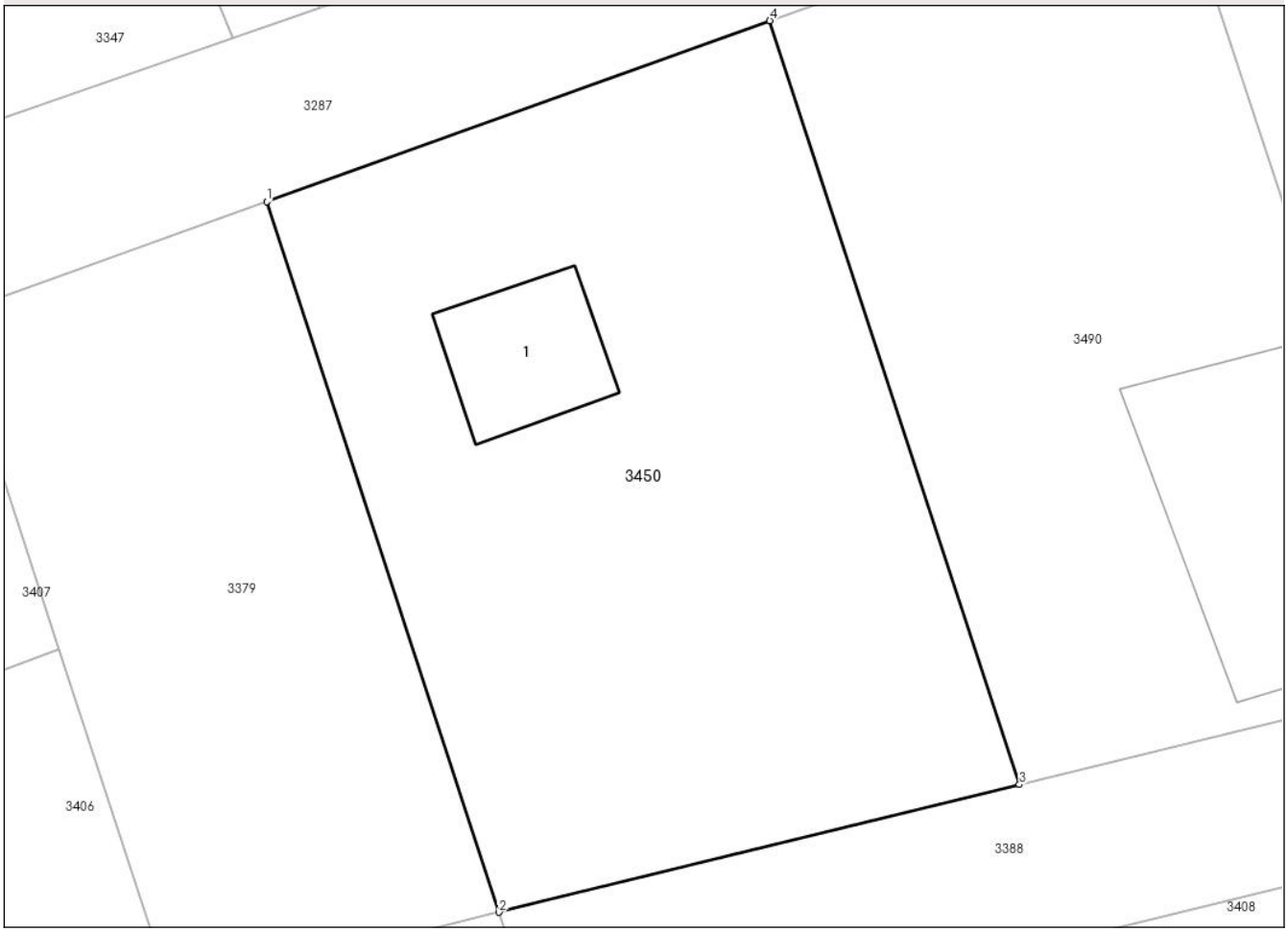
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25980	1.374	T 35 ; A 1227/25

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	600	35	1227/25	-	
10002	arabil	DA	774	35	1227/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25980-C1	constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.150,646 398.586,06	2	562.164,028 398.545,164	43.03
2	562.164,028 398.545,164	3	562.194,008 398.552,514	30.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.194,008 398.552,514	4	562.179,627 398.596,464	46.243
4	562.179,627 398.596,464	1	562.150,646 398.586,06	30.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 149, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25934	2.382	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25934-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Parter, BCA
A1.2	25934-C2	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; parter,Lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21369 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 1214, din 23/05/2021 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25934 a imobilului cu numarul cadastral 25934 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24934 inscris in cartea funciara 24934;	A1
Act Notarial nr. 1719, din 23/08/2020 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr fiscal 1673 din 19.01.2021, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 160 din 23.08.2020, emis de NP Toneata Maria;inscris sub semnatura privata nr cerere din 28.01.2021, emis de pfa moscalu liviu;inscris sub semnatura privata nr ci din 28.01.2021, emis de pfa moscalu liviu;inscris sub semnatura privata nr op din 28.01.2021, emis de pfa moscalu liviu;act notarial nr 161 din 23.08.2020, emis de NP Toneata Maria;act notarial nr 734 din 18.03.2018, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr 14710 din 04.01.1994, emis de CJPSDPAT PH;act notarial nr 162 din 23.08.2020, emis de NP Toneata Maria;act notarial nr 153 din 21.08.2020, emis de NP Pop Mihaela Cristina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILOS GABRIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24934/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 3333 din 28/01/2021;	
Act Notarial nr. 1719, din 23/08/2020 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr fiscal 1673 din 19.01.2021, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 160 din 23.08.2020, emis de NP Toneata Maria;inscris sub semnatura privata nr cerere din 28.01.2021, emis de pfa moscalu liviu;act notarial nr 734 din 18.03.2018, emis de NP Toneata Maria;act notarial nr 153 din 21.08.2020, emis de NP Pop Mihaela Cristina; inscris sub semnatura privata nr op din 28.01.2021, emis de pfa moscalu liviu;act administrativ nr 14710 din 04.01.1994, emis de CJPSDPAT PH;inscris sub semnatura privata nr ci din 28.01.2021, emis de pfa moscalu liviu;act notarial nr 161 din 23.08.2020, emis de NP Toneata Maria;act notarial nr 162 din 23.08.2020, emis de NP Toneata Maria);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA IOAN** 2) **POPA DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24934/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 3333 din 28/01/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24934/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 3333 din 28/01/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

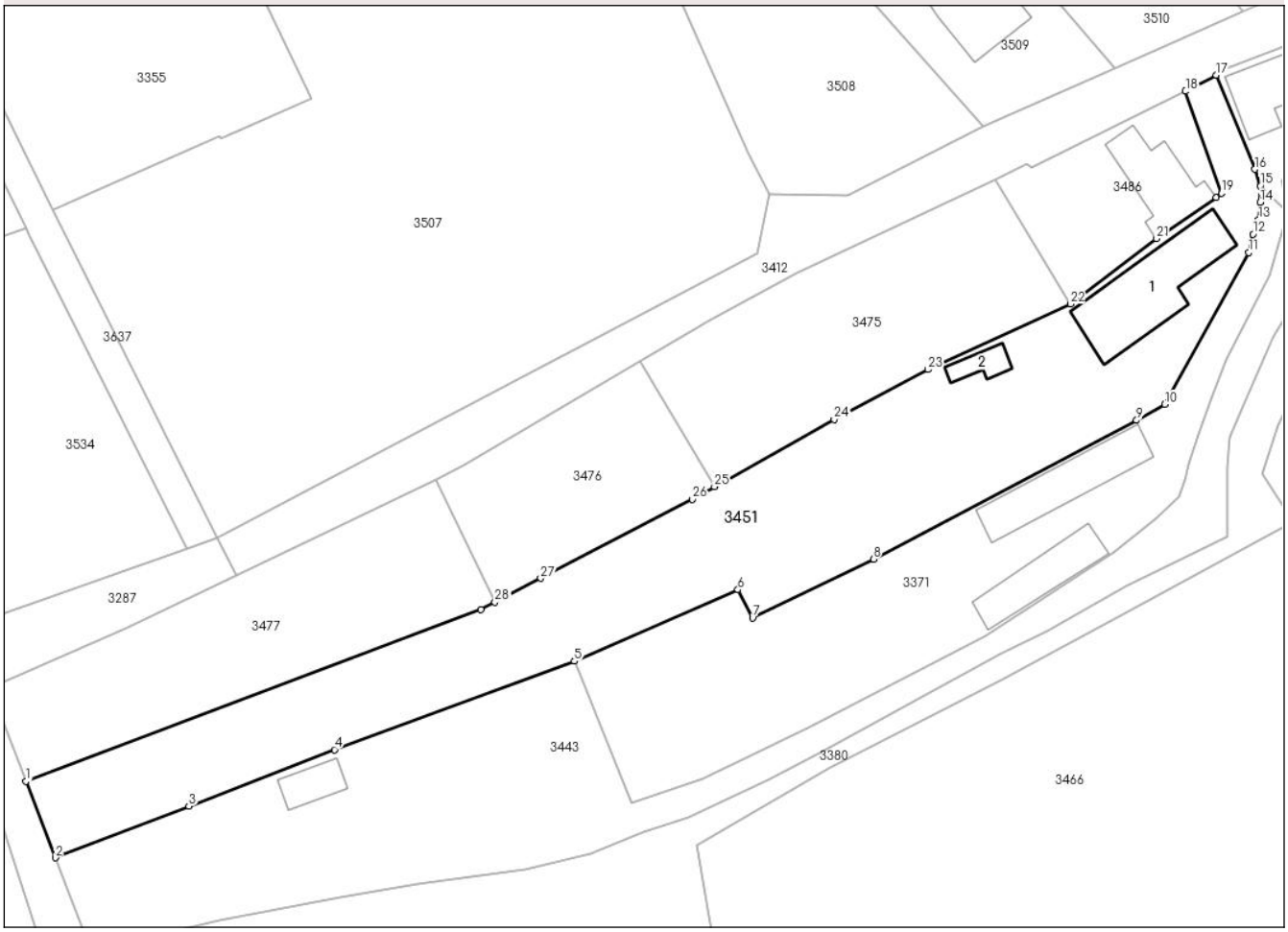
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25934	2.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	arabil	DA	730	35	2329	-	
10001	curti constructii	DA	1.120	23	2331	-	
10002	arabil	DA	261	23	2334	-	
10003	faneata	DA	271	35	2330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25934-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Parter, BCA
A1.2	25934-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; parter,Lemn

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.290,031 398.622,543	2	562.293,777 398.612,789	10.449
3	562.310,816 398.619,384	4	562.329,417 398.626,584	19.946
5	562.360,012 398.637,858	6	562.380,886 398.646,969	22.776
7	562.382,742 398.643,355	8	562.398,169 398.650,861	17.156
9	562.431,755 398.668,562	10	562.435,36 398.670,581	4.132
11	562.446,067 398.689,937	12	562.446,604 398.692,27	2.394
13	562.447,307 398.694,104	14	562.447,524 398.696,339	2.246
15	562.447,534 398.698,437	16	562.446,849 398.700,57	2.24
17	562.441,923 398.712,579	18	562.438,007 398.710,501	4.433
19	562.442,6 398.697,5	20	562.441,939 398.696,931	0.872
21	562.434,298 398.691,718	22	562.423,289 398.683,382	13.809
23	562.405,124 398.675,028	24	562.393,17 398.668,675	13.537
25	562.377,904 398.660,098	26	562.375,06 398.658,5	3.262
27	562.355,718 398.648,424	28	562.349,894 398.645,39	6.567
29	562.348,104 398.644,458	1	562.290,031 398.622,543	62.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.293,777 398.612,789	3	562.310,816 398.619,384	18.271
4	562.329,417 398.626,584	5	562.360,012 398.637,858	32.606
6	562.380,886 398.646,969	7	562.382,742 398.643,355	4.063
8	562.398,169 398.650,861	9	562.431,755 398.668,562	37.965
10	562.435,36 398.670,581	11	562.446,067 398.689,937	22.12
12	562.446,604 398.692,27	13	562.447,307 398.694,104	1.964
14	562.447,524 398.696,339	15	562.447,534 398.698,437	2.098
16	562.446,849 398.700,57	17	562.441,923 398.712,579	12.98
18	562.438,007 398.710,501	19	562.442,6 398.697,5	13.788
20	562.441,939 398.696,931	21	562.434,298 398.691,718	9.25
22	562.423,289 398.683,382	23	562.405,124 398.675,028	19.994
24	562.393,17 398.668,675	25	562.377,904 398.660,098	17.51
26	562.375,06 398.658,5	27	562.355,718 398.648,424	21.809
28	562.349,894 398.645,39	29	562.348,104 398.644,458	2.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 176, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23940	4.462	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23940-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Locuinta, Sp +P, Sc beci= 8mp, Sc parter= 131mp, Sc desfasurata= 139mp
A1.2	23940-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa-Garaj, P, Sc parter= 25mp, Sc desfasurata= 25mp
A1.3	23940-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa, P, Sc parter = 55mp, Sc desfasurata = 55mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19755 / 31/08/2017		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 10467, din 04/11/1993 emis de Comisia Judeteana PRAHOVA (act administrativ nr Hotarare nr. 109 din 25.09.2008, emis de Consiliul local al Com. Banesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 8427 din 17.08.2017, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10316 din 26.09.2017, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 8428 din 17.08.2017, emis de Primaria Com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN VASILE**	
28150 / 11/11/2019		
Act Administrativ nr. 122, din 07/11/2019 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul schimbarii destinatiei constructiei C3, din spatiu comercial in anexa	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

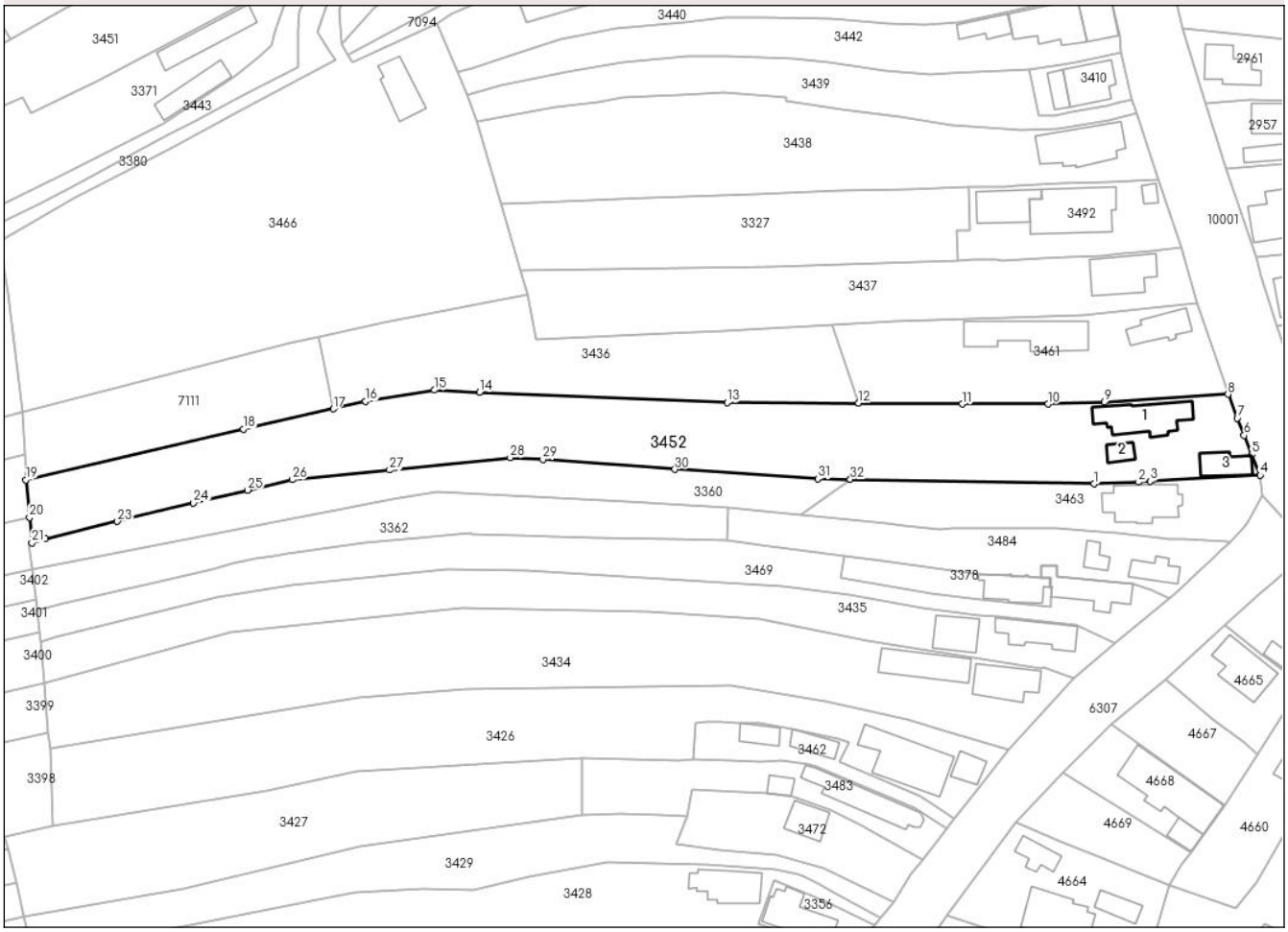
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23940	4.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	700	23	2258	-	
10002	arabil	DA	1.380	23	2259, 2260	-	
10003	faneata	DA	2.382	35	2261, 2262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23940-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Locuinta, Sp +P, Sc beci= 8mp, Sc parter= 131mp, Sc desfasurata= 139mp
A1.2	23940-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa-Garaj, P, Sc parter= 25mp, Sc desfasurata= 25mp
A1.3	23940-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa, P, Sc parter = 55mp, Sc desfasurata = 55mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.624,038 398.559,333	2	562.634,119 398.559,752	10.089
3	562.636,781 398.559,95	4	562.661,752 398.561,3	25.008
5	562.659,894 398.565,971	6	562.658,102 398.570,341	4.723
7	562.656,533 398.574,23	8	562.654,447 398.579,656	5.814
9	562.626,36 398.577,859	10	562.613,586 398.577,454	12.781
11	562.594,105 398.577,45	12	562.570,596 398.577,682	23.51
13	562.540,717 398.577,8	14	562.484,521 398.580,103	56.243
15	562.474,301 398.580,618	16	562.458,619 398.578,032	15.894
17	562.451,292 398.576,364	18	562.430,91 398.571,759	20.896
19	562.381,514 398.560,219	20	562.382,322 398.551,736	8.521
21	562.382,872 398.545,96	22	562.385,935 398.546,871	3.196
23	562.402,275 398.550,817	24	562.419,576 398.554,987	17.796
25	562.431,856 398.557,905	26	562.442,02 398.560,291	10.44
27	562.464,074 398.562,475	28	562.491,463 398.565,266	27.531
29	562.498,906 398.564,848	30	562.528,87 398.562,639	30.045
31	562.561,301 398.560,498	32	562.568,68 398.560,361	7.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.634,119 398.559,752	3	562.636,781 398.559,95	2.67
4	562.661,752 398.561,3	5	562.659,894 398.565,971	5.028
6	562.658,102 398.570,341	7	562.656,533 398.574,23	4.193
8	562.654,447 398.579,656	9	562.626,36 398.577,859	28.145
10	562.613,586 398.577,454	11	562.594,105 398.577,45	19.481
12	562.570,596 398.577,682	13	562.540,717 398.577,8	29.879
14	562.484,521 398.580,103	15	562.474,301 398.580,618	10.233
16	562.458,619 398.578,032	17	562.451,292 398.576,364	7.514
18	562.430,91 398.571,759	19	562.381,514 398.560,219	50.726
20	562.382,322 398.551,736	21	562.382,872 398.545,96	5.802
22	562.385,935 398.546,871	23	562.402,275 398.550,817	16.81
24	562.419,576 398.554,987	25	562.431,856 398.557,905	12.622
26	562.442,02 398.560,291	27	562.464,074 398.562,475	22.162
28	562.491,463 398.565,266	29	562.498,906 398.564,848	7.455
30	562.528,87 398.562,639	31	562.561,301 398.560,498	32.502
32	562.568,68 398.560,361	1	562.624,038 398.559,333	55.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3310
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11448

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 199, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21664	Din acte: 843 Masurata: 324	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21664-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 199, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA
A1.2	21664-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 199, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30299 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 376, din 05/10/2020 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIP PUIU-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6291 / 26/04/2010		
Act Notarial nr. 1544, din 23/04/2010 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C1	se noteaza servitutea de trecere delimitata de conturul 3-4-5-6-7-8-21-22-23-24-25-26, in suprafata de 101 mp, pentru accesul la terenul in suprafata de 550 mp cu numar cadastral 11447, proprietatea lui Filip Ion	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

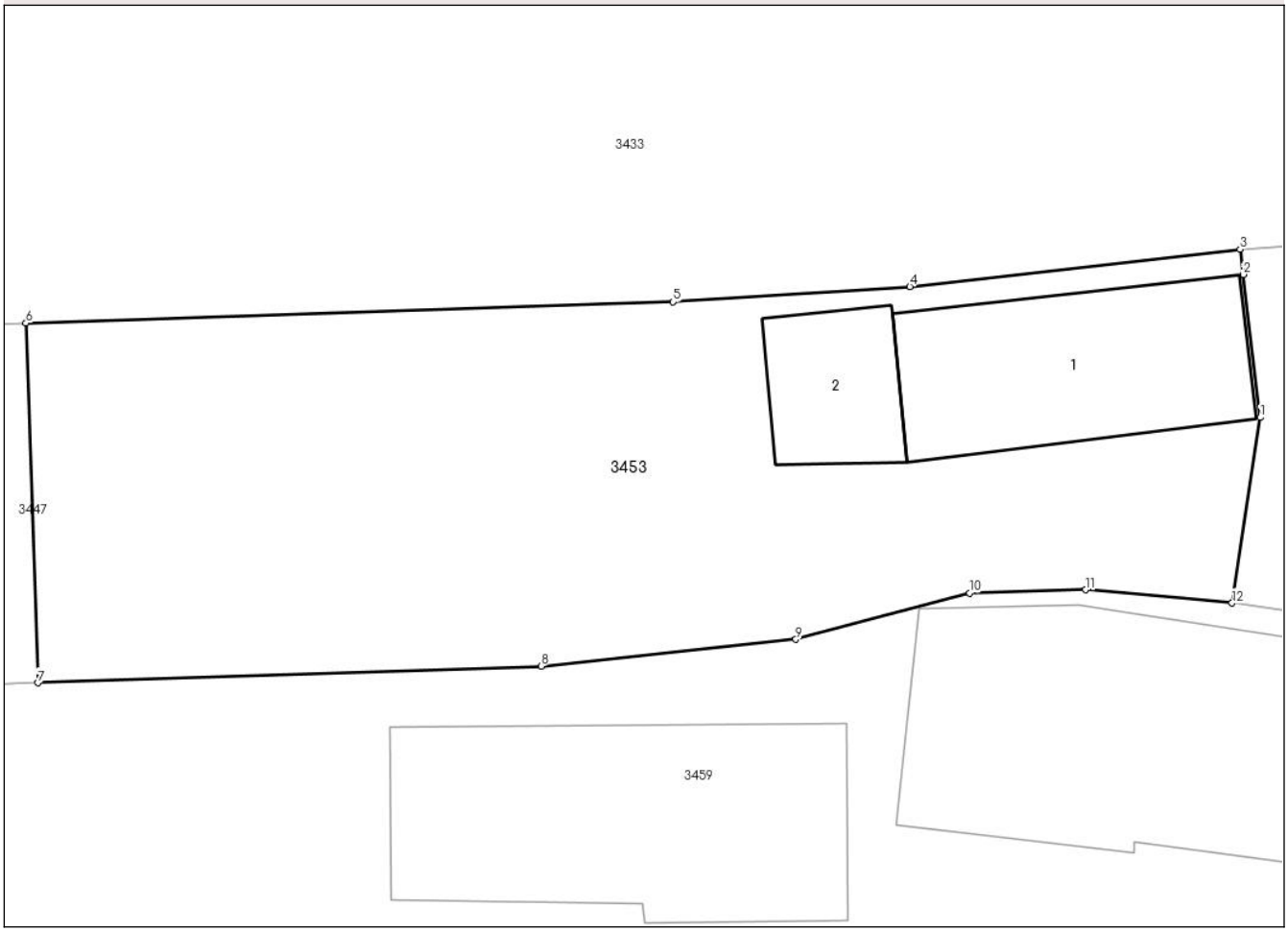
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21664	Din acte: 843 Masurata: 324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	181	34	2191 , 2192	-	
10002	arabil	DA	143	34	2191 , 2192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21664-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA
A1.2	21664-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.517,864 398.348,011	2	562.517,388 398.351,973	3.99
2	562.517,388 398.351,973	3	562.517,304 398.352,674	0.706
3	562.517,304 398.352,674	4	562.508,156 398.351,633	9.207
4	562.508,156 398.351,633	5	562.501,598 398.351,212	6.571
5	562.501,598 398.351,212	6	562.483,666 398.350,624	17.942
6	562.483,666 398.350,624	7	562.483,994 398.340,659	9.97
7	562.483,994 398.340,659	8	562.497,939 398.341,118	13.953
8	562.497,939 398.341,118	9	562.504,999 398.341,861	7.099
9	562.504,999 398.341,861	10	562.509,807 398.343,149	4.978
10	562.509,807 398.343,149	11	562.513,021 398.343,238	3.215
11	562.513,021 398.343,238	12	562.517,081 398.342,869	4.077
12	562.517,081 398.342,869	1	562.517,864 398.348,011	5.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648
Nr. cadastral vechi:1056

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23558	631	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; punct BELU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8564 / 23/11/2005		
Act Notarial nr. 6356, din 22/11/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MINDAIANU EUGEN** 2) **MINDAIANU CONSTANTA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 648)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **MINDAIANU VIOREL** 2) **MINDAIANU MARILENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 648)	
30183 / 26/11/2018		
Act Administrativ nr. 17548, din 03/11/2008 emis de OCPI PH;		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
15949 / 26/06/2019		
Act Administrativ nr. 17548, din 03/11/2008 emis de OCPI PH;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei imobilului din extravilanul com.Banesti in intravilanul com. Banesti conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

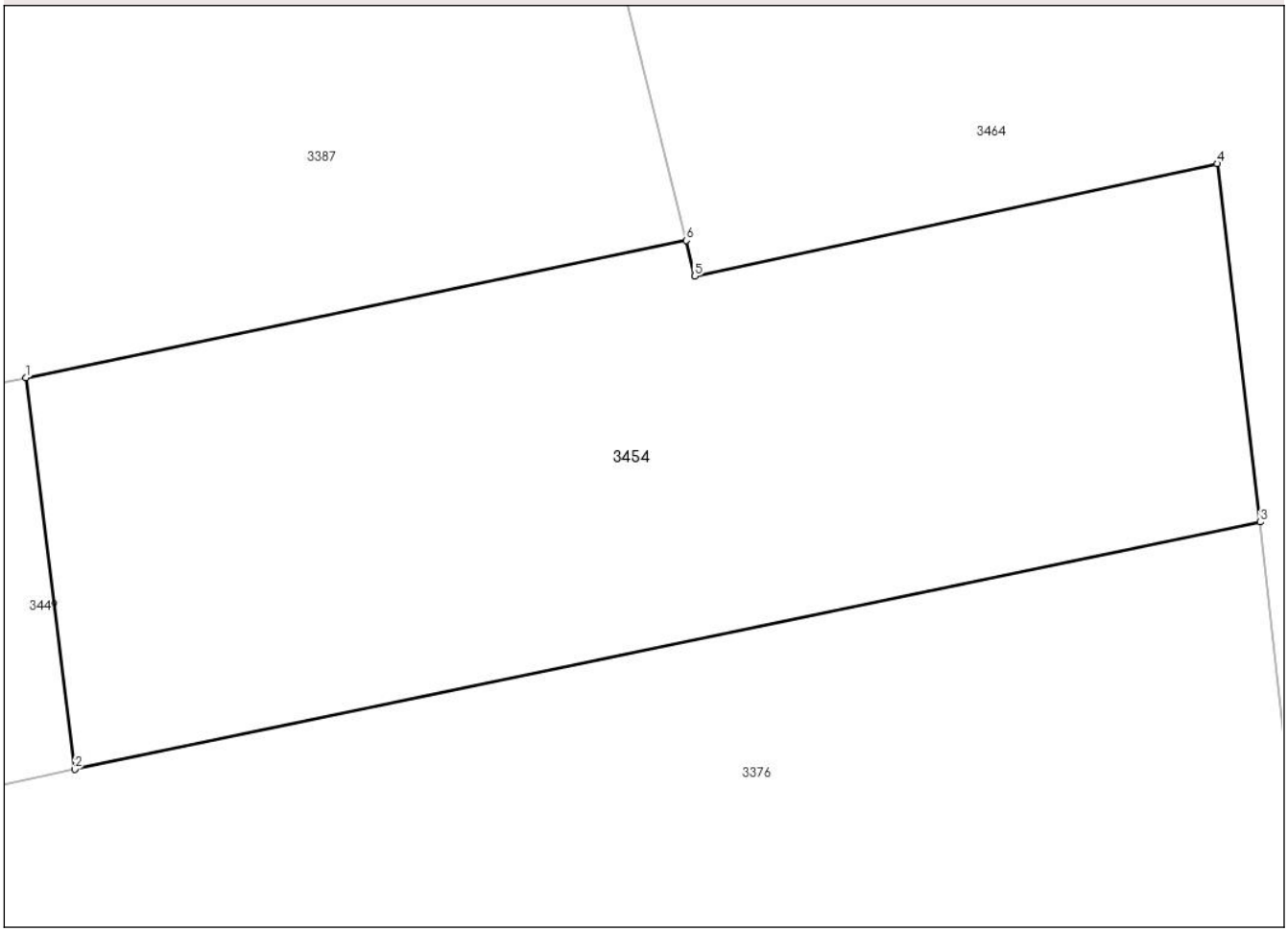
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23558	631	punct BELU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3454	arabil	DA	631	35	A1227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.354,999 398.278,257	2	562.356,81 398.263,719	14.65
2	562.356,81 398.263,719	3	562.400,862 398.272,893	44.997
3	562.400,862 398.272,893	4	562.399,264 398.286,197	13.4
4	562.399,264 398.286,197	5	562.379,849 398.282,025	19.858
5	562.379,849 398.282,025	6	562.379,543 398.283,346	1.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.379,543 398.283,346	1	562.354,999 398.278,257	25.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25983	Din acte: 416 Masurata: 414	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25987 / 29/06/2021		
Act Administrativ nr. 23, din 25/03/2021 emis de consiliul local (inscris sub semnatura privata nr pad din 29.06.2021, emis de pfa barbutu elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25983	Din acte: 416 Masurata: 414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3455	drum	DA	414	35	1229/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.281,688 398.633,102	2	562.299,588 398.578,397	57.559
2	562.299,588 398.578,397	3	562.302,493 398.569,52	9.341
3	562.302,493 398.569,52	4	562.306,457 398.557,405	12.747
4	562.306,457 398.557,405	5	562.311,327 398.558,599	5.015
5	562.311,327 398.558,599	6	562.304,715 398.580,151	22.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.304,715 398.580,151	7	562.298,379 398.600,807	21.606
7	562.298,379 398.600,807	8	562.293,777 398.612,789	12.835
8	562.293,777 398.612,789	9	562.290,031 398.622,543	10.449
9	562.290,031 398.622,543	10	562.285,443 398.634,489	12.797
10	562.285,443 398.634,489	1	562.281,688 398.633,102	4.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova, T35, A1227/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25600	1.277	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15180 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 1304, din 09/04/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACSINTE DANIELA** 2) **ACSINTE MARCEL-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

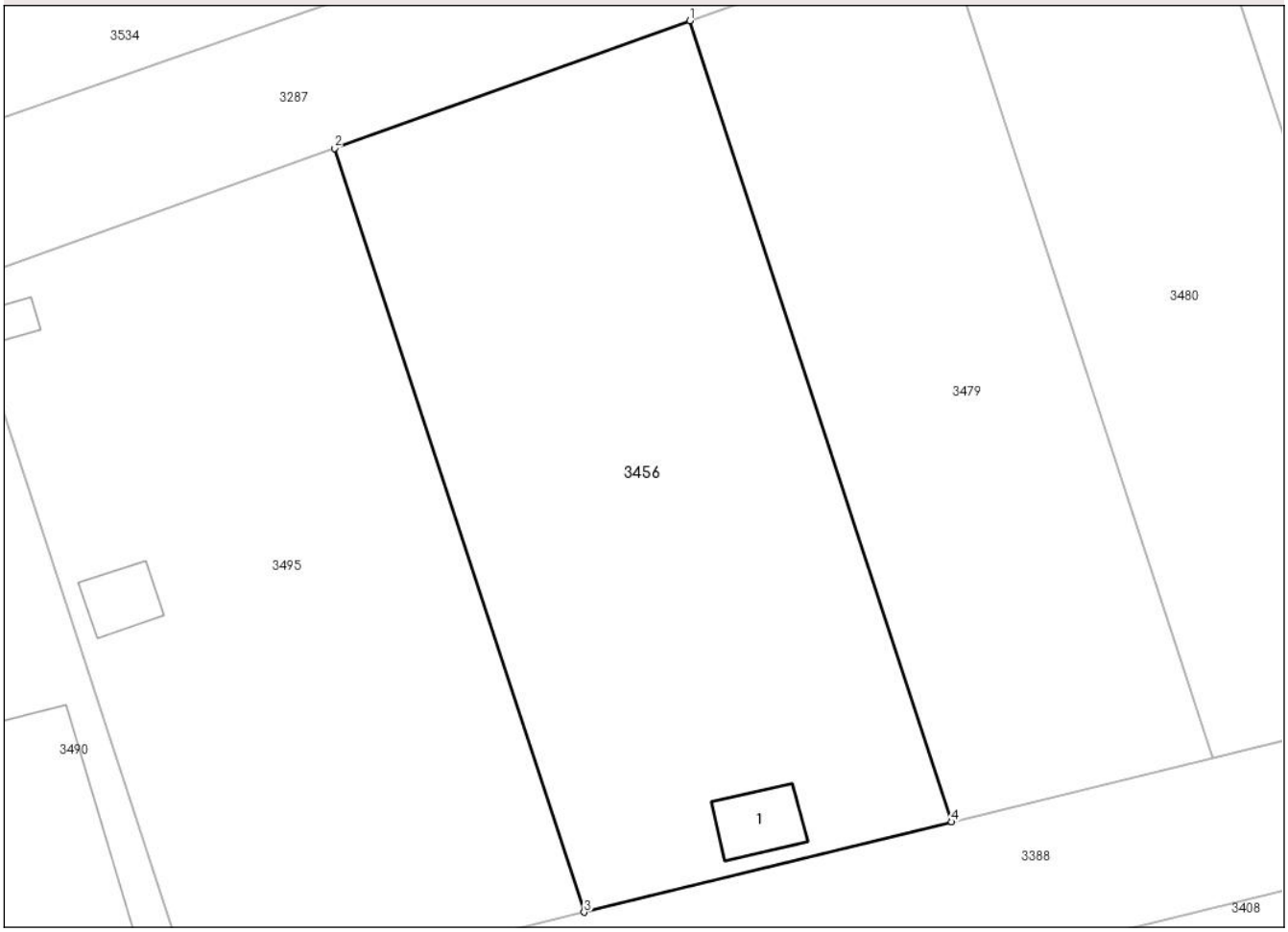
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25600	1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3456	arabil	DA	1.277	35	1227/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25600-C1	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.249,762 398.621,641	2	562.226,971 398.613,459	24.215
2	562.226,971 398.613,459	3	562.242,985 398.564,52	51.492
3	562.242,985 398.564,52	4	562.266,562 398.570,3	24.275
4	562.266,562 398.570,3	1	562.249,762 398.621,641	54.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23824	3.156	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22116 / 13/10/2016		
Act Administrativ nr. 8080, din 05/08/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr 659 din 25.11.2008, emis de BNP IVAN MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **LITA VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARIN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CONSTANTIN EMILIA**	
25904 / 06/12/2016		
Act Administrativ nr. C11010, din 23/11/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

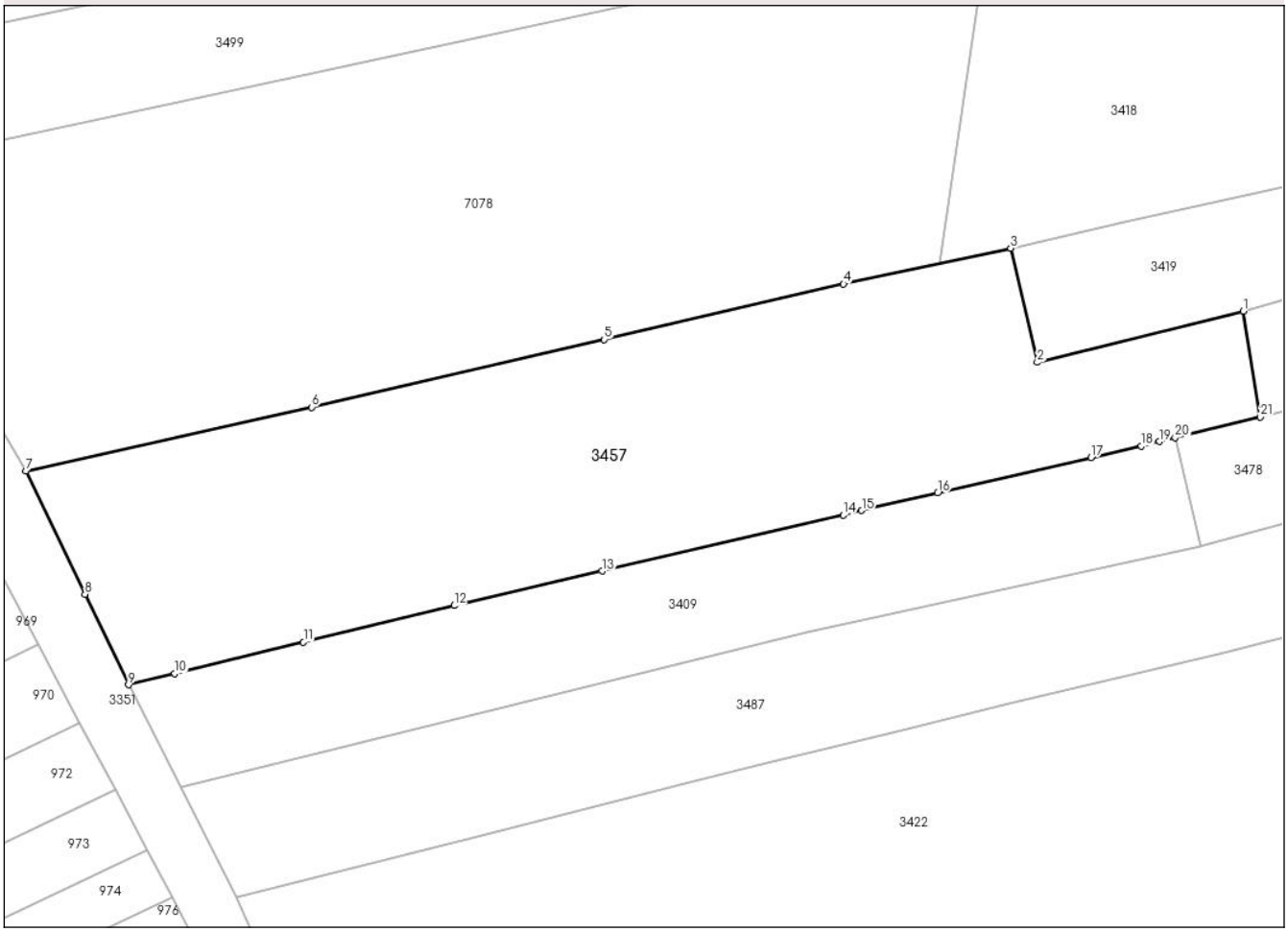
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23824	3.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3457	arabil	DA	3.156	23,36	2162,2162/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.318,514 398.193,15	2	562.295,092 398.187,337	24.133
3	562.292,068 398.200,3	4	562.273,059 398.196,248	19.436
5	562.245,817 398.189,922	6	562.212,61 398.182,241	34.084
7	562.180,084 398.174,976	8	562.186,805 398.161,009	15.5
9	562.191,755 398.150,722	10	562.197,019 398.152,0	5.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.295,092 398.187,337	3	562.292,068 398.200,3	13.311
4	562.273,059 398.196,248	5	562.245,817 398.189,922	27.967
6	562.212,61 398.182,241	7	562.180,084 398.174,976	33.327
8	562.186,805 398.161,009	9	562.191,755 398.150,722	11.416
10	562.197,019 398.152,0	11	562.211,647 398.155,553	15.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.211,647 398.155,553	12	562.228,762 398.159,709	17.612
13	562.245,616 398.163,632	14	562.273,017 398.170,012	28.134
15	562.275,125 398.170,502	16	562.283,751 398.172,492	8.853
17	562.301,198 398.176,517	18	562.306,927 398.177,838	5.879
19	562.308,981 398.178,338	20	562.310,79 398.178,778	1.862
21	562.320,446 398.181,125	1	562.318,514 398.193,15	12.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.228,762 398.159,709	13	562.245,616 398.163,632	17.305
14	562.273,017 398.170,012	15	562.275,125 398.170,502	2.164
16	562.283,751 398.172,492	17	562.301,198 398.176,517	17.905
18	562.306,927 398.177,838	19	562.308,981 398.178,338	2.114
20	562.310,79 398.178,778	21	562.320,446 398.181,125	9.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 192, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22728	Din acte: 1.926 Masurata: 1.936	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22728-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 192, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	22728-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 192, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GARAJ
A1.3	22728-C3	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 192, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4	22728-C4	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 192, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6969 / 25/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2350, din 25/06/2010 emis de JUDECATORIA CAMPINA (act administrativ nr. 1402/17-04-2013 emis de PRIMARIA BANESTI; act administrativ nr. 1401/17-04-2013 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SIMION VALERIA** 2) **SIMION LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

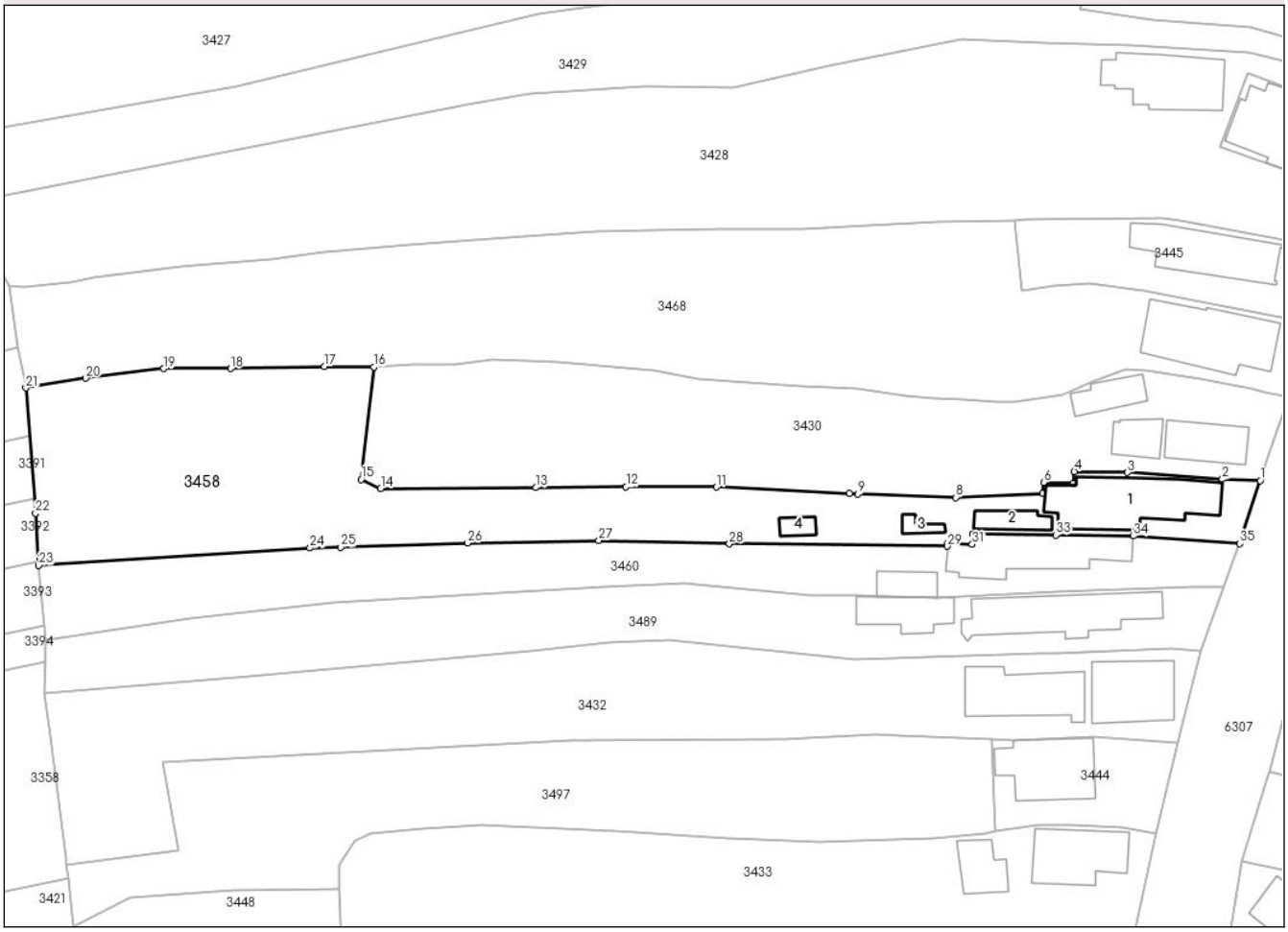
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22728	Din acte: 1.926 Masurata: 1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	374	23	2205	-	
10002	arabil	DA	1.562	23, 35	2206,2207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22728-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	22728-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GARAJ
A1.3	22728-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4	22728-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.553,194 398.415,101	2	562.548,163 398.415,285	5.034
3	562.535,563 398.416,191	4	562.528,478 398.416,314	7.086
5	562.528,383 398.414,738	6	562.524,424 398.414,844	3.961
7	562.524,317 398.413,414	8	562.512,725 398.412,858	11.606
9	562.499,718 398.413,332	10	562.498,644 398.413,412	1.077
11	562.480,947 398.414,259	12	562.468,942 398.414,27	12.005
13	562.456,978 398.414,18	14	562.436,347 398.414,057	20.631
15	562.433,731 398.415,254	16	562.435,414 398.430,199	15.039
17	562.428,866 398.430,262	18	562.416,372 398.429,979	12.497
19	562.407,522 398.429,983	20	562.397,169 398.428,707	10.431
21	562.389,197 398.427,413	22	562.390,481 398.410,78	16.682
23	562.390,902 398.403,839	24	562.426,956 398.406,14	36.127
25	562.431,022 398.406,261	26	562.447,848 398.406,802	16.835
27	562.465,332 398.407,16	28	562.482,653 398.406,71	17.327
29	562.511,626 398.406,383	30	562.511,662 398.406,801	0.419
31	562.514,923 398.406,646	32	562.514,988 398.408,025	1.38
33	562.526,054 398.407,891	34	562.536,345 398.407,744	10.292
35	562.550,501 398.406,733	1	562.553,194 398.415,101	8.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.548,163 398.415,285	3	562.535,563 398.416,191	12.633
4	562.528,478 398.416,314	5	562.528,383 398.414,738	1.579
6	562.524,424 398.414,844	7	562.524,317 398.413,414	1.433
8	562.512,725 398.412,858	9	562.499,718 398.413,332	13.016
10	562.498,644 398.413,412	11	562.480,947 398.414,259	17.717
12	562.468,942 398.414,27	13	562.456,978 398.414,18	11.964
14	562.436,347 398.414,057	15	562.433,731 398.415,254	2.877
16	562.435,414 398.430,199	17	562.428,866 398.430,262	6.548
18	562.416,372 398.429,979	19	562.407,522 398.429,983	8.85
20	562.397,169 398.428,707	21	562.389,197 398.427,413	8.076
22	562.390,481 398.410,78	23	562.390,902 398.403,839	6.954
24	562.426,956 398.406,14	25	562.431,022 398.406,261	4.068
26	562.447,848 398.406,802	27	562.465,332 398.407,16	17.488
28	562.482,653 398.406,71	29	562.511,626 398.406,383	28.975
30	562.511,662 398.406,801	31	562.514,923 398.406,646	3.265
32	562.514,988 398.408,025	33	562.526,054 398.407,891	11.066
34	562.536,345 398.407,744	35	562.550,501 398.406,733	14.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24385	958	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24385-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 200, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA
A1.2	24385-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 200, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24234 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 2330, din 20/08/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24385 a imobilului cu numarul cadastral 24385/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22071 inscris in cartea funciara 22071;	A1
Act Notarial nr. 188, din 23/01/2018 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURLOIU RALUCA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22071/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 1892 din 25/01/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

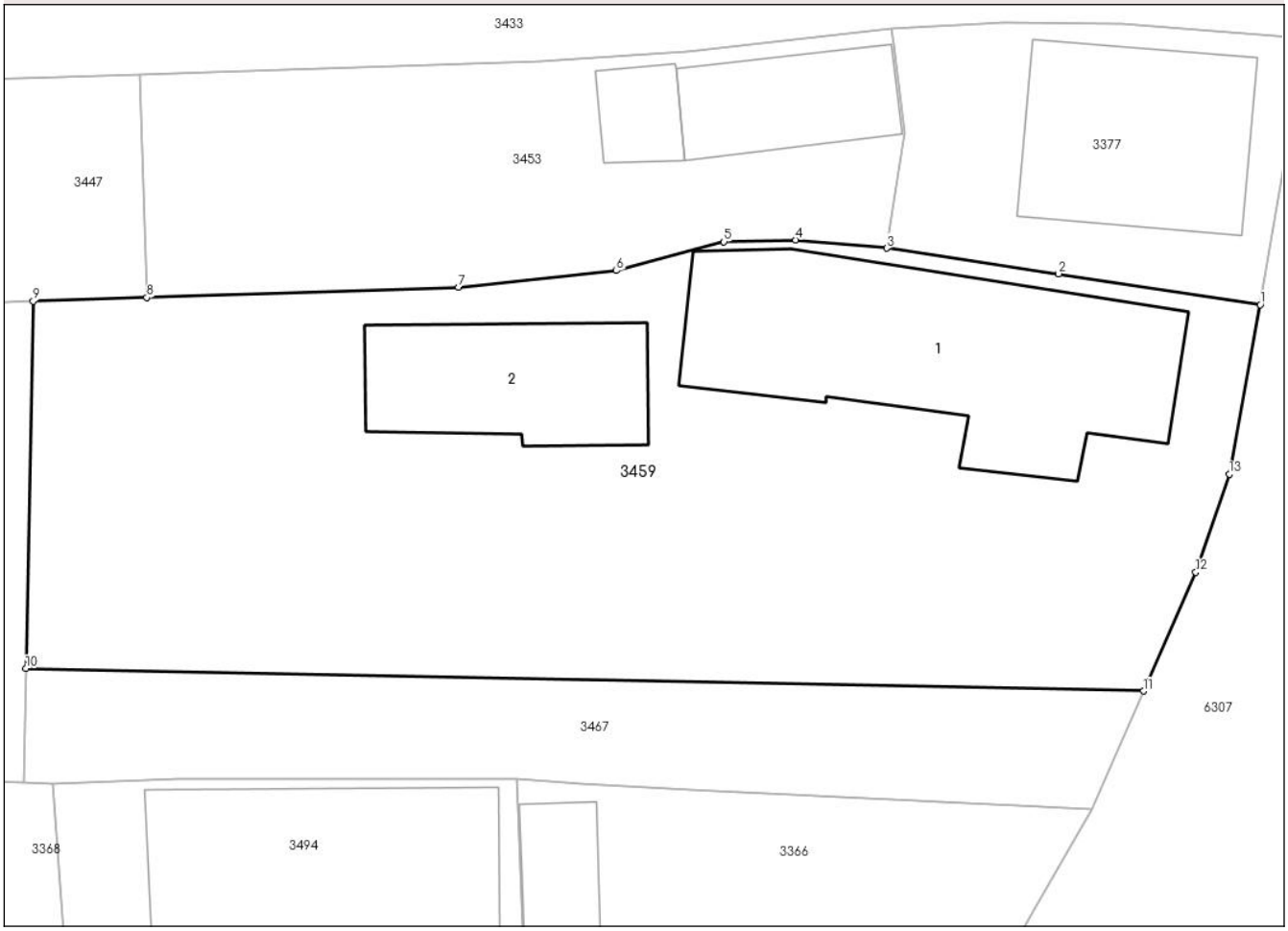
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24385	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	arabil	DA	39	23	2189	-	
10001	curti constructii	DA	643	23	2187	-	
10002	arabil	DA	219	23	2186	-	
10003	faneata	DA	57	23	2188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24385-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA
A1.2	24385-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.533,79 398.340,339	2	562.524,778 398.341,72	9.117
2	562.524,778 398.341,72	3	562.517,081 398.342,869	7.782
3	562.517,081 398.342,869	4	562.513,021 398.343,238	4.077
4	562.513,021 398.343,238	5	562.509,807 398.343,149	3.215
5	562.509,807 398.343,149	6	562.504,999 398.341,861	4.978
6	562.504,999 398.341,861	7	562.497,939 398.341,118	7.099
7	562.497,939 398.341,118	8	562.483,994 398.340,659	13.953
8	562.483,994 398.340,659	9	562.478,919 398.340,492	5.078
9	562.478,919 398.340,492	10	562.478,588 398.324,085	16.41
10	562.478,588 398.324,085	11	562.528,577 398.323,076	49.999
11	562.528,577 398.323,076	12	562.530,905 398.328,386	5.798
12	562.530,905 398.328,386	13	562.532,408 398.332,771	4.635
13	562.532,408 398.332,771	1	562.533,79 398.340,339	7.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 193, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26055	Din acte: 1.319 Masurata: 1.122	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26055-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 193, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Locuinta (Beci+P) cu Sc beci = 10.60mp, Sc parter = 109.00mp. Sc desf. - Locuinta (Beci+P) = 119.60 mp. Anul de construire este 1952, fundatie din piatra, pereti din piatra si caramida, acoperis din tigla.
A1.2	26055-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 193, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 27.00mp. Anul de construire este 1952, fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45088 / 05/11/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 13194, din 04/11/2021 emis de Primaria Com. Banesti (act administrativ nr Hotarare nr. 56 din 30.08.2018, emis de Consiliul Local Com. Banesti;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 14745 din 15.02.1994, emis de C.J.P.S.D.P.A.T.;act administrativ nr Hotarare nr. 109 din 25.09.2008, emis de Consiliul Local Com. Banesti;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 76 din 08.05.2003, emis de BNP Pop Mihai;act administrativ nr Adeverinta nr. 13197 din 04.11.2021, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 13196 din 04.11.2021, emis de Primaria Com. Banesti;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 295 din 03.11.1998, emis de BNP Pop Mihai);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Negraru Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26055	Din acte: 1.319 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	340	23	2203	-	
10002	arabil	DA	782	23,35	2202,2202/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26055-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Locuinta (Beci+P) cu Sc beci = 10.60mp, Sc parter = 109.00mp. Sc desf. - Locuinta (Beci+P) = 119.60 mp. Anul de construire este 1952, fundatie din piatra, pereti din piatra si caramida, acoperis din tigla.
A1.2	26055-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 27.00mp. Anul de construire este 1952, fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.550,501 398.406,733	2	562.536,345 398.407,744	14.192
3	562.526,054 398.407,891	4	562.514,988 398.408,025	11.066
5	562.514,923 398.406,646	6	562.511,662 398.406,801	3.265
7	562.511,626 398.406,383	8	562.482,653 398.406,71	28.975
9	562.465,332 398.407,16	10	562.447,848 398.406,802	17.488
11	562.431,022 398.406,261	12	562.426,956 398.406,14	4.068
13	562.390,902 398.403,839	14	562.391,643 398.395,9	7.974
15	562.391,82 398.394,0	16	562.411,08 398.396,89	19.476
17	562.429,99 398.398,97	18	562.465,94 398.401,03	36.009
19	562.476,51 398.401,48	20	562.493,44 398.399,91	17.003
21	562.499,54 398.399,81	22	562.502,207 398.399,758	2.667
23	562.510,29 398.399,6	24	562.526,06 398.400,37	15.789
25	562.544,24 398.401,04	26	562.548,32 398.400,97	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.536,345 398.407,744	3	562.526,054 398.407,891	10.292
4	562.514,988 398.408,025	5	562.514,923 398.406,646	1.38
6	562.511,662 398.406,801	7	562.511,626 398.406,383	0.419
8	562.482,653 398.406,71	9	562.465,332 398.407,16	17.327
10	562.447,848 398.406,802	11	562.431,022 398.406,261	16.835
12	562.426,956 398.406,14	13	562.390,902 398.403,839	36.127
14	562.391,643 398.395,9	15	562.391,82 398.394,0	1.908
16	562.411,08 398.396,89	17	562.429,99 398.398,97	19.024
18	562.465,94 398.401,03	19	562.476,51 398.401,48	10.58
20	562.493,44 398.399,91	21	562.499,54 398.399,81	6.101
22	562.502,207 398.399,758	23	562.510,29 398.399,6	8.085
24	562.526,06 398.400,37	25	562.544,24 398.401,04	18.192
26	562.548,32 398.400,97	1	562.550,501 398.406,733	6.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:466
Nr. cadastral vechi:818

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 175, Jud. Prahova, T 23 ; CC 2267 ; A 2266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22122	1.638	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 23 ; CC 2267 ; A 2266

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22122-C1	Loc. Urleta, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; C1- locuinta sc-167,75 mp, beci- 2 incaperi - sc- 28,11 mp
A1.2	22122-C2	Loc. Urleta, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; C2- anexa Sc-72,44 mp, beci - 1 incapere sc- 14,42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4353 / 21/06/2005		
Act Notarial nr. 3444, din 20/06/2005 emis de NP Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN AUREL** 2) **MARIN ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 466)	
1053 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 217, din 14/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: com. Banesti, sat Urleta, Nr. 175, Jud. Prahova	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9692 / 07/04/2015		
Act Administrativ nr. DC 223772, din 09/01/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere de sub C1, intrucat beneficiara acestui drept, MARIN VASILICA, a decedat	A1, A1.1, A1.2
10265 / 14/04/2015		
Act Administrativ nr. 9692, din 14/04/2015 emis de BCPI CAMPINA;		
C3	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 9692/07.04.2015, in sensul ca domiciliul deponetului cererii, Marin Aurel, este com. Banesti, sat Urleta, str. Principala, nr. 175, si nu com. Baltesti, str. Principala, nr. 175, cum din eroare a fost scris	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

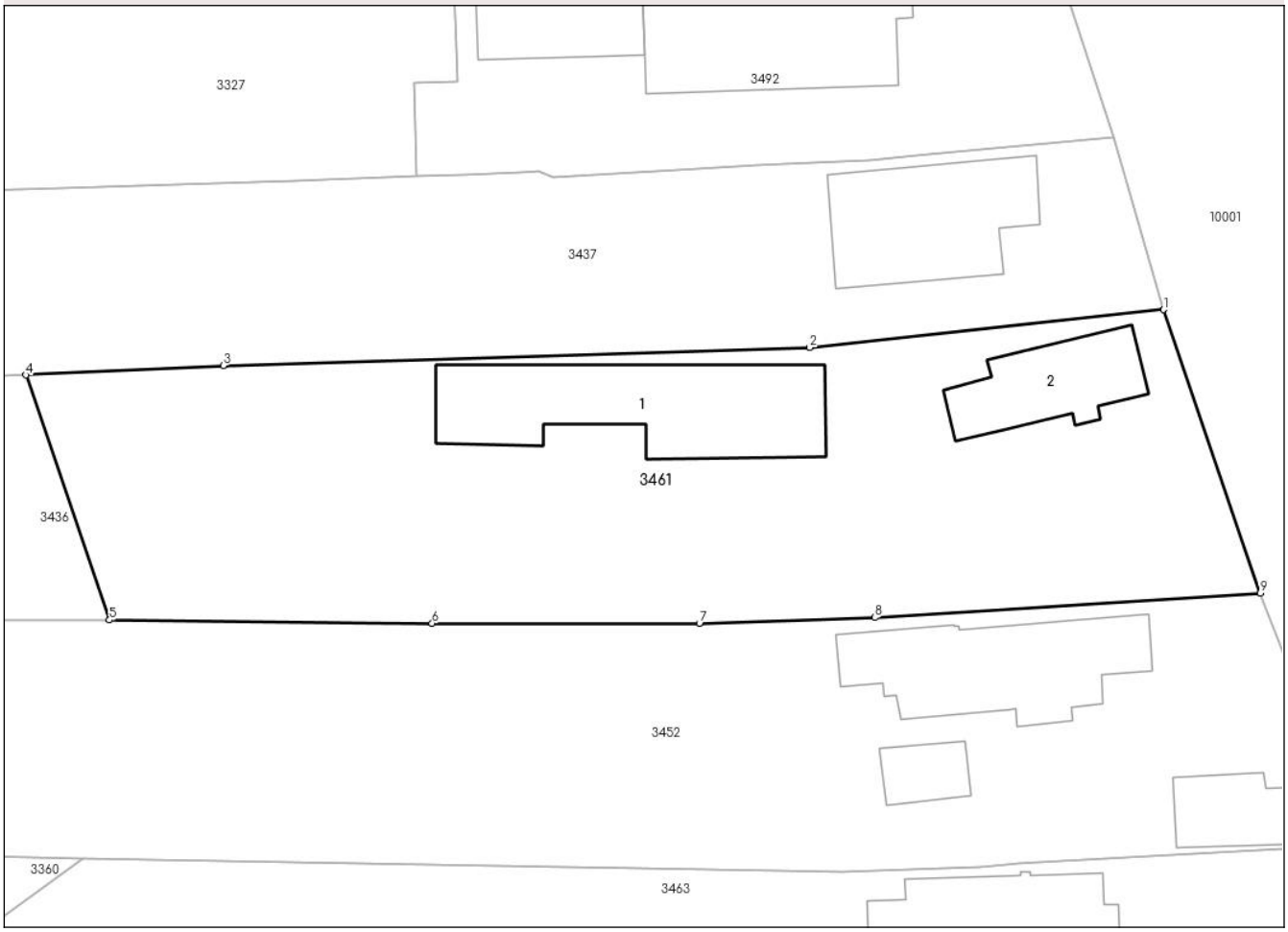
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22122	1.638	T 23 ; CC 2267 ; A 2266

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	800	23	2267	-	
10002	arabil	DA	838	23	2266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22122-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; C1-locuinta sc- 167,75 mp, beci- 2 incaperi - sc-28,11 mp
A1.2	22122-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; C2-anexa Sc- 72,44 mp, beci - 1 incapere sc- 14,42 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.647,413 398.600,28	2	562.621,617 398.597,523	25.943
2	562.621,617 398.597,523	3	562.578,883 398.596,198	42.754
3	562.578,883 398.596,198	4	562.564,507 398.595,528	14.392
4	562.564,507 398.595,528	5	562.570,596 398.577,682	18.856
5	562.570,596 398.577,682	6	562.594,105 398.577,45	23.51
6	562.594,105 398.577,45	7	562.613,586 398.577,454	19.481
7	562.613,586 398.577,454	8	562.626,36 398.577,859	12.781
8	562.626,36 398.577,859	9	562.654,447 398.579,656	28.145
9	562.654,447 398.579,656	1	562.647,413 398.600,28	21.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 184B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23991	Din acte: 359 Masurata: 360	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23991-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 184B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta, P, Sc parter = 44mp, Sc desfasurata = 44mp
A1.2	23991-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 184B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Grajd, P, Sc parter = 37mp, Sc desfasurata = 37mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28280 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr. 3685, din 28/04/1995 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13885 din 05.12.2017, emis de Primaria Com. Banesti;act notarial nr Contract de vanzare-cumparare nr. 3684 din 28.04.1995, emis de Notariatul de Stat Local Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU VICTOR** 2) **BRATU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

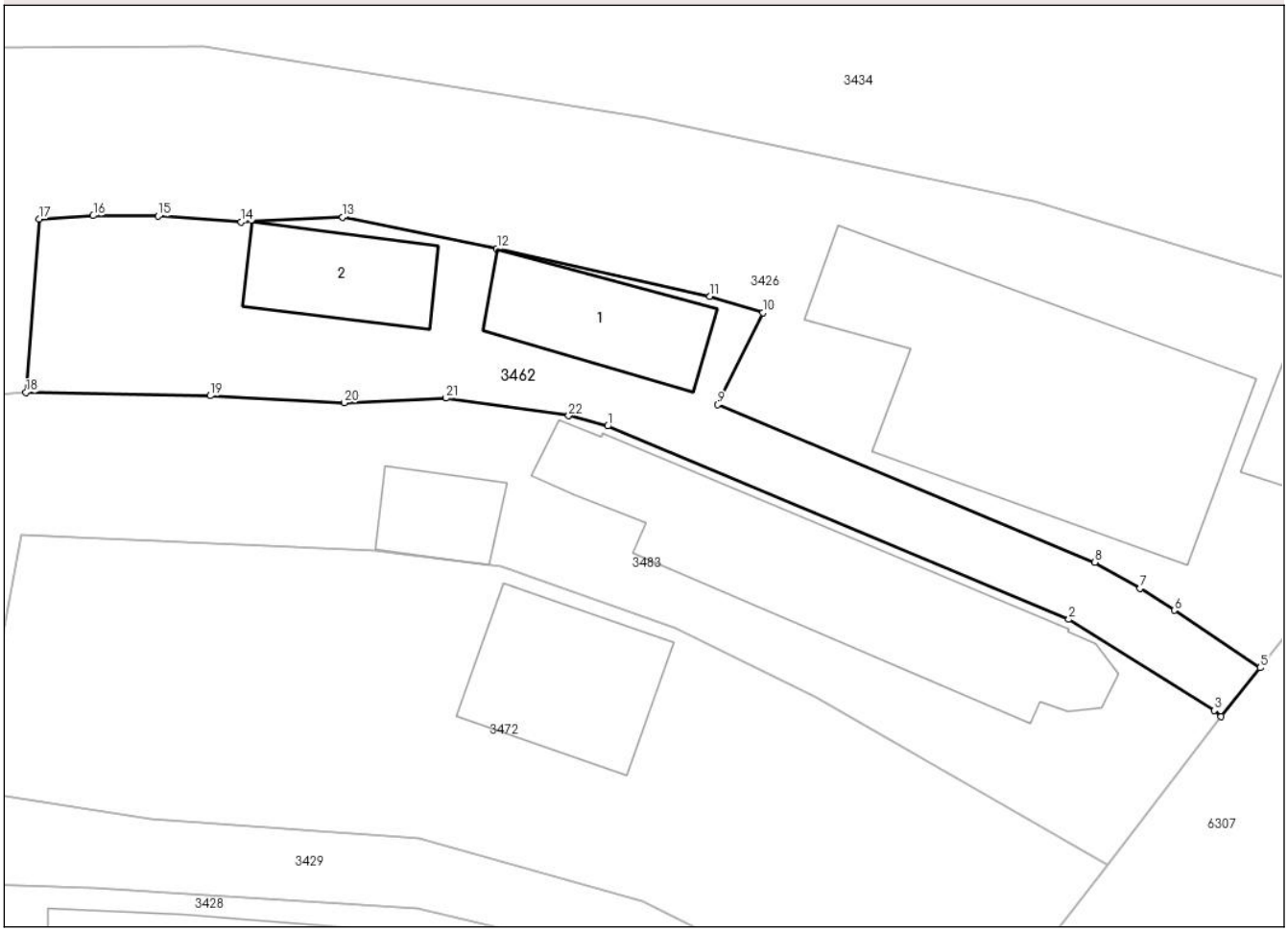
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23991	Din acte: 359 Masurata: 360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3462	curti constructii	DA	360	23	2233, 2234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23991-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta, P, Sc parter = 44mp, Sc desfasurata = 44mp
A1.2	23991-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Grajd, P, Sc parter = 37mp, Sc desfasurata = 37mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.560,954 398.495,183	2	562.583,177 398.485,868	24.096
3	562.590,174 398.481,481	4	562.590,522 398.481,198	0.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.583,177 398.485,868	3	562.590,174 398.481,481	8.259
4	562.590,522 398.481,198	5	562.592,401 398.483,536	2.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.592,401 398.483,536	6	562.588,255 398.486,303	4.985
7	562.586,621 398.487,363	8	562.584,421 398.488,616	2.532
9	562.566,253 398.496,215	10	562.568,434 398.500,64	4.933
11	562.565,877 398.501,438	12	562.555,616 398.503,733	10.515
13	562.548,189 398.505,239	14	562.543,305 398.505,021	4.889
15	562.539,308 398.505,297	16	562.536,171 398.505,321	3.137
17	562.533,571 398.505,156	18	562.532,927 398.496,805	8.376
19	562.541,81 398.496,643	20	562.548,257 398.496,298	6.456
21	562.553,171 398.496,528	22	562.559,079 398.495,685	5.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.588,255 398.486,303	7	562.586,621 398.487,363	1.948
8	562.584,421 398.488,616	9	562.566,253 398.496,215	19.693
10	562.568,434 398.500,64	11	562.565,877 398.501,438	2.679
12	562.555,616 398.503,733	13	562.548,189 398.505,239	7.578
14	562.543,305 398.505,021	15	562.539,308 398.505,297	4.007
16	562.536,171 398.505,321	17	562.533,571 398.505,156	2.605
18	562.532,927 398.496,805	19	562.541,81 398.496,643	8.884
20	562.548,257 398.496,298	21	562.553,171 398.496,528	4.919
22	562.559,079 398.495,685	1	562.560,954 398.495,183	1.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:890(e:890)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1264(e:10835)
Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 178 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21016	1.098	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21016-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 178a, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:131 mp; C1-CASA DE LOCUIT; PARTER:SU=82.53MP;SU TERASA=24.18MP; ETAJ:SU=73.90MP.;SU TERASA+BALCON=13.57MP; MANSARDA: SU=27.89MP.; BECI: SU=16.08MP.; S CONSTR. DESF. PARTER+ETAJ+MANSARDA+BECI=293.16MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28499 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. 2579, din 13/12/2017 emis de NP Surugiu Adela;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
19278 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 878, din 12/05/2022 emis de Baldan Draga Raluca (act administrativ nr FN din 09.05.2022, emis de SCA MOLDOVEANU SI ASOCIATII);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUICA GRIGORINA** 2) **SUICA PETRE**	
24541 / 15/06/2022		
Act Administrativ nr. 141, din 09/06/2022 emis de Popescu Silviu-Andrei;		
B16	se respinge cererea privind radierea urmaririi silite imobiliare pentru motivele aratate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25422 / 10/12/2008		
Act Notarial nr. 3016, din 09/12/2008 emis de NP CRISTINA ION ZAMFIRESCU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 EURsi orice alte sume datorate precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare, construire, demolare, dezmembrare, alipire, restructurare si inchiriere	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
17691 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 4415, din 26/09/2013 emis de NP RADULESCU ANDREEA DANA;		
C2	se noteaza schimbarea titularului dreptului de ipoteca din RBS BANK (ROMANIA) SA- cedent in UNICREDIT TIRIAC BANK SA - cesionar, conform contractului cesiune de creanta aut.nr. 4415/26.09.2013 NP Andreea Dana Radulescu	A1, A1.1
28499 / 15/12/2017		
Act Administrativ nr. 3117098, din 10/12/1992 emis de ONRC BUCURESTI (act administrativ nr 305586 din 14.08.2015, emis de ONRC BUCURESTI;act notarial nr 3345 din 30.07.2015, emis de NP IANACHEVICI ANDRA MIHAELA;act administrativ nr 123353 din 17.08.2015, emis de ONRC BUCURESTI);		
C3	se noteaza schimbarea denumirii creditorului din UNICREDIT TIRIAC BANK SA, in UNICREDIT BANK SA	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 2579, din 13/12/2017 emis de NP Surugiu Adela;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:643264.35 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
45132 / 05/11/2021		
Act Administrativ nr. 141, din 05/11/2021 emis de Popescu Silviu-Andrei;		
C5	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 698.912,30 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei UNICREDIT BANK SA la cererea BEJ Popescu Silviu Andrei	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21016	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	306	23	2252,2253,2254,2255,2256	-	
10002	curti constructii	DA	792	23	2252,2253,2254,2255,2256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21016-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:131 mp; C1-CASA DE LOCUIT; PARTER:SU=82.53MP;SUTERASA=24.18MP; ETAJ:SU=73.90MP.;SUTERASA+BALCON=13.57MP; MANSARDA:SU=27.89MP.; BECI: SU=16.08MP.; S CONSTR. DESF. PARTER+ETAJ+MANSARDA+BECI=293.16MP.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.557,493 398.552,264	2	562.577,035 398.550,315	19.639
3	562.581,048 398.549,904	4	562.588,906 398.549,149	7.894
5	562.591,848 398.549,164	6	562.595,714 398.549,163	3.866
7	562.615,656 398.549,183	8	562.625,382 398.548,496	9.75
9	562.629,192 398.548,239	10	562.638,894 398.547,076	9.771
11	562.640,852 398.546,894	12	562.644,672 398.546,725	3.824
13	562.654,286 398.546,216	14	562.654,829 398.545,958	0.601
15	562.658,145 398.549,636	16	562.659,021 398.550,642	1.334
17	562.662,28 398.556,684	18	562.661,752 398.561,3	4.646
19	562.636,781 398.559,95	20	562.634,119 398.559,752	2.669
21	562.624,038 398.559,333	22	562.568,68 398.560,361	55.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.577,035 398.550,315	3	562.581,048 398.549,904	4.034
4	562.588,906 398.549,149	5	562.591,848 398.549,164	2.942
6	562.595,714 398.549,163	7	562.615,656 398.549,183	19.942
8	562.625,382 398.548,496	9	562.629,192 398.548,239	3.819
10	562.638,894 398.547,076	11	562.640,852 398.546,894	1.966
12	562.644,672 398.546,725	13	562.654,286 398.546,216	9.627
14	562.654,829 398.545,958	15	562.658,145 398.549,636	4.952
16	562.659,021 398.550,642	17	562.662,28 398.556,684	6.865
18	562.661,752 398.561,3	19	562.636,781 398.559,95	25.008
20	562.634,119 398.559,752	21	562.624,038 398.559,333	10.09
22	562.568,68 398.560,361	1	562.557,493 398.552,264	13.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105
Nr. cadastral vechi:172

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 205B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22937	1.084	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22937-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 205B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; Locuinta - beci+P+E avand Sc desfasurata=264.00 mp-construita in anul 2001
A1.2	22937-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 205B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Garaj cu Sc desfasurata=29.00 mp-construit in anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15309 / 04/09/2014		
Act Administrativ nr. 3896, din 12/08/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B2	se noteaza schimbarea adresei imobilului, din com. Banesti, sat Urleta, str. Belu, f.n., in com. Banesti, sat Urleta, str. Belu, nr. 205 B,	A1
15626 / 08/09/2014		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr.10192, din 16/06/2014 emis de B.C.P.I. Campina (act administrativ nr. Autorizatie de construire nr.5/30-03-2001 emis de Primaria Comunei Banesti; act notarial nr. Declaratie nr.2539/12-08-2014 emis de B.N.P. Pop Mihaela Cristina;);		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale a imobilului ptr motivele aratate	A1
18915 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. Incheiere de respingere nr.15626, din 03/10/2014 emis de BCPI Campina (Act administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr.10192, din 16.06.2014, emis de B.C.P.I. Campina, act administrativ nr. Autorizatie de construire nr.5/30-03-2001 emis de Primaria Comunei Banesti; act notarial nr. Declaratie nr.2539/12-08-2014 emis de B.N.P. Pop Mihaela Cristina;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii suprafetei imobilului	A1, A1.1, A1.2
25972 / 11/08/2015		
Act Notarial nr. 3046, din 10/08/2015 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOCARI MIHAELA-VALENTINA**, ptr nuda proprietate	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOUREANU RALUCA-GABRIELA**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25972 / 11/08/2015		
Act Notarial nr. 3046, din 10/08/2015 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SARMA MARIA** 2) **SARMA EUGEN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22937	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3464	curti constructii	DA	1.084	23, 35	2175, 1227/1	-	T 23, Parcela 2175, T35, Parcela 1227/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22937-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; Locuinta - beci+P+E avand Sc desfasurata=264.00 mp-construita in anul 2001
A1.2	22937-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Garaj cu Sc desfasurata=29.00 mp-construit in anul 2001

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.403,027 398.254,477	2	562.414,495 398.261,126	13.256
2	562.414,495 398.261,126	3	562.414,572 398.268,224	7.098
3	562.414,572 398.268,224	4	562.414,535 398.284,738	16.514
4	562.414,535 398.284,738	5	562.414,532 398.304,178	19.44
5	562.414,532 398.304,178	6	562.401,179 398.302,531	13.454
6	562.401,179 398.302,531	7	562.400,782 398.306,536	4.025
7	562.400,782 398.306,536	8	562.396,395 398.305,552	4.496
8	562.396,395 398.305,552	9	562.375,218 398.300,546	21.761
9	562.375,218 398.300,546	10	562.379,544 398.283,346	17.736
10	562.379,544 398.283,346	11	562.379,849 398.282,025	1.356
11	562.379,849 398.282,025	12	562.399,264 398.286,197	19.858
12	562.399,264 398.286,197	13	562.400,862 398.272,893	13.4
13	562.400,862 398.272,893	14	562.402,08 398.261,991	10.969
14	562.402,08 398.261,991	1	562.403,027 398.254,477	7.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 205, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22587	Din acte: 1.076 Masurata: 534	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17816 / 19/11/2012		
Act Notarial nr. 2681, din 16/11/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22587 a imobilului cu numarul cadastral 22587/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22573 inscris in cartea funciara 22573;	A1
Act Administrativ nr. 1476, din 05/11/2012 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22573/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 17055 din 05/11/2012;	
17817 / 19/11/2012		
Act Notarial nr. 2682, din 16/11/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM CONSTANTIN** 2) **AVRAM ALINA GEANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22587	Din acte: 1.076 Masurata: 534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3465	curti constructii	DA	534	23	2178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22587-C1	constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.429,813 398.271,285	2	562.442,372 398.276,175	13.478
2	562.442,372 398.276,175	3	562.439,31 398.302,712	26.713
3	562.439,31 398.302,712	4	562.438,484 398.319,561	16.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.438,484 398.319,561	5	562.428,263 398.318,794	10.25
5	562.428,263 398.318,794	6	562.428,266 398.301,055	17.738
6	562.428,266 398.301,055	7	562.428,738 398.282,41	18.651
7	562.428,738 398.282,41	8	562.428,848 398.277,69	4.722
8	562.428,848 398.277,69	9	562.429,244 398.273,963	3.748
9	562.429,244 398.273,963	1	562.429,813 398.271,285	2.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:633(e:633)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1029(e:10605)
Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20737	Din acte: 6.177 Masurata: 6.182	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20737-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7468 / 17/10/2005		
Act Notarial nr. 1522, din 05/05/1999 emis de NP Ivan (autorizatie construire nr.15/05.06.2000 emis de Primaria Banesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE MARIANA**	
11553 / 04/06/2008		
Act Administrativ nr. 7468, din 17/10/2005 emis de BCPI Campina;		
B2	se noteaza schimbarea numarului cadastral din 1029 in 10605, dupa conversie	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7468 / 17/10/2005		
Act Notarial nr. 1522, din 05/05/1999 emis de NP Ivan;		
C1	se noteaza servitute de trecere asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui Nita Stelian	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

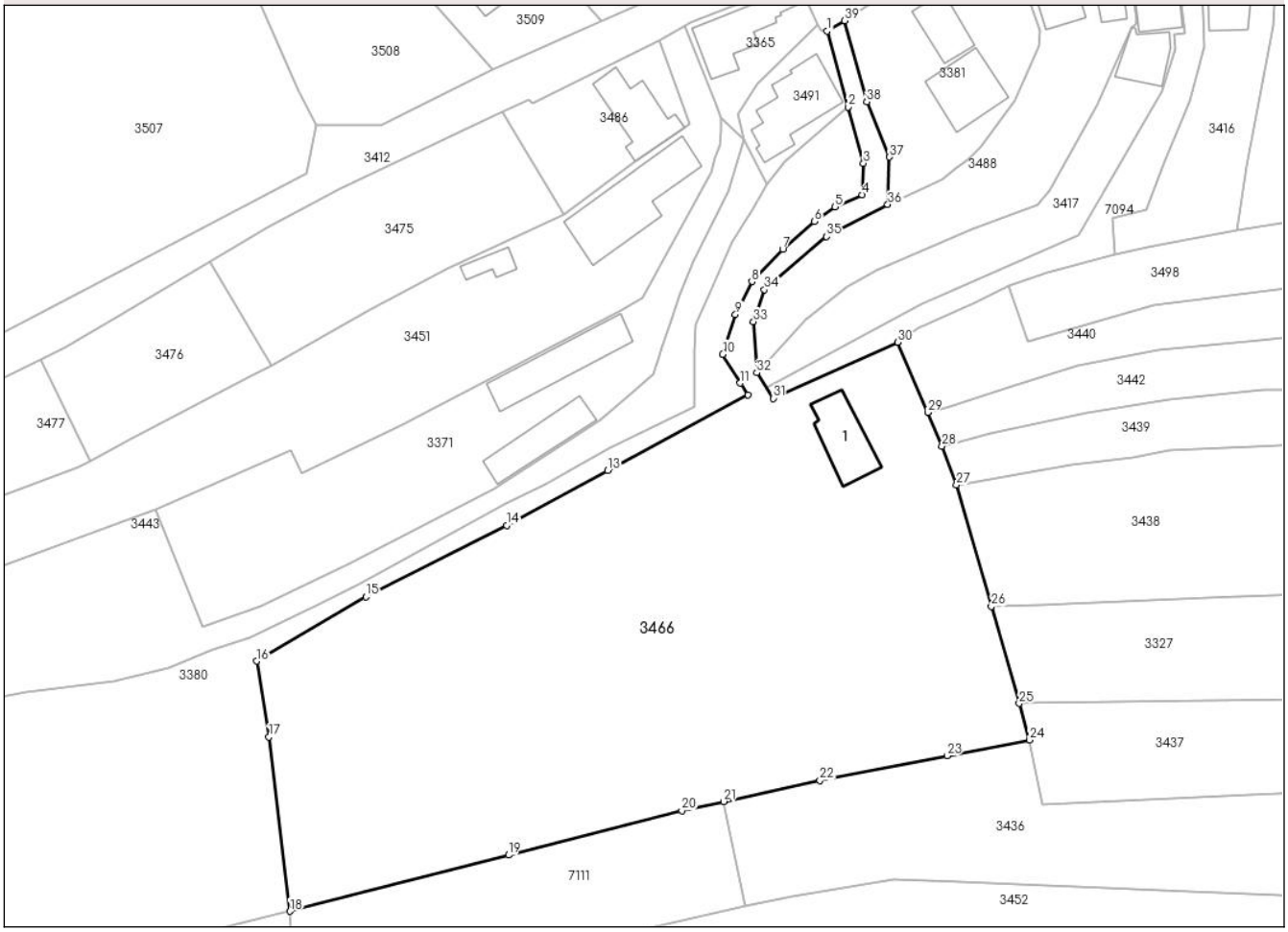
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20737	Din acte: 6.177 Masurata: 6.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	5.249	35	2325A, 2327F	-	
10002	curti constructii	DA	570	35	2325A, 2327F	-	
10003	drum	DA	363	35	2325A, 2327F	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20737-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.463,962 398.711,855	2	562.467,195 398.700,112	12.18
3	562.469,597 398.691,389	4	562.469,411 398.686,528	4.865
5	562.465,221 398.684,638	6	562.461,995 398.682,382	3.937
7	562.457,1 398.678,079	8	562.452,323 398.673,084	6.912
9	562.449,786 398.668,002	10	562.447,829 398.661,835	6.47
11	562.450,535 398.657,374	12	562.451,724 398.655,567	2.163
13	562.430,034 398.643,836	14	562.414,38 398.635,37	17.797
15	562.392,607 398.624,293	16	562.375,653 398.614,343	19.658
17	562.377,575 398.602,633	18	562.380,838 398.575,64	27.19
19	562.414,657 398.584,327	20	562.441,481 398.591,217	27.695
21	562.447,95 398.592,635	22	562.462,856 398.595,902	15.26
23	562.482,555 398.599,695	24	562.495,321 398.602,153	13.0
25	562.493,702 398.607,79	26	562.489,394 398.622,794	15.61
27	562.483,994 398.641,622	28	562.481,761 398.647,639	6.418
29	562.479,537 398.652,84	30	562.474,884 398.663,723	11.836
31	562.455,675 398.655,022	32	562.453,071 398.658,977	4.735
33	562.452,575 398.666,871	34	562.454,251 398.671,846	5.25
35	562.463,876 398.680,043	36	562.473,356 398.685,017	10.706
37	562.473,637 398.692,362	38	562.470,088 398.700,909	9.255
39	562.466,631 398.713,466	1	562.463,962 398.711,855	3.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.467,195 398.700,112	3	562.469,597 398.691,389	9.048
4	562.469,411 398.686,528	5	562.465,221 398.684,638	4.597
6	562.461,995 398.682,382	7	562.457,1 398.678,079	6.517
8	562.452,323 398.673,084	9	562.449,786 398.668,002	5.68
10	562.447,829 398.661,835	11	562.450,535 398.657,374	5.218
12	562.451,724 398.655,567	13	562.430,034 398.643,836	24.659
14	562.414,38 398.635,37	15	562.392,607 398.624,293	24.429
16	562.375,653 398.614,343	17	562.377,575 398.602,633	11.867
18	562.380,838 398.575,64	19	562.414,657 398.584,327	34.917
20	562.441,481 398.591,217	21	562.447,95 398.592,635	6.623
22	562.462,856 398.595,902	23	562.482,555 398.599,695	20.061
24	562.495,321 398.602,153	25	562.493,702 398.607,79	5.865
26	562.489,394 398.622,794	27	562.483,994 398.641,622	19.587
28	562.481,761 398.647,639	29	562.479,537 398.652,84	5.657
30	562.474,884 398.663,723	31	562.455,675 398.655,022	21.088
32	562.453,071 398.658,977	33	562.452,575 398.666,871	7.91
34	562.454,251 398.671,846	35	562.463,876 398.680,043	12.642
36	562.473,356 398.685,017	37	562.473,637 398.692,362	7.35
38	562.470,088 398.700,909	39	562.466,631 398.713,466	13.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24387	238	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24234 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 2330, din 20/08/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24387 a imobilului cu numarul cadastral 24387/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22071 inscris in cartea funciara 22071;	A1
Act Notarial nr. 188, din 23/01/2018 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLOIU RALUCA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22071/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 1892 din 25/01/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24387	238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	205	23	2186	-	
10002	faneata	DA	33	23	2188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.478,588 398.324,085	2	562.478,485 398.318,996	5.09
2	562.478,485 398.318,996	3	562.479,803 398.318,96	1.318
3	562.479,803 398.318,96	4	562.485,42 398.319,182	5.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.485,42 398.319,182	5	562.500,552 398.319,141	15.132
5	562.500,552 398.319,141	6	562.503,421 398.318,944	2.876
6	562.503,421 398.318,944	7	562.508,325 398.318,654	4.913
7	562.508,325 398.318,654	8	562.526,26 398.317,79	17.956
8	562.526,26 398.317,79	9	562.528,577 398.323,076	5.772
9	562.528,577 398.323,076	1	562.478,588 398.324,085	49.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 189, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24282	Din acte: 2.741 Masurata: 2.779	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24282-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Beci in suprafata utila de 8.80 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22913 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 1373, din 07/08/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA GHEROGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

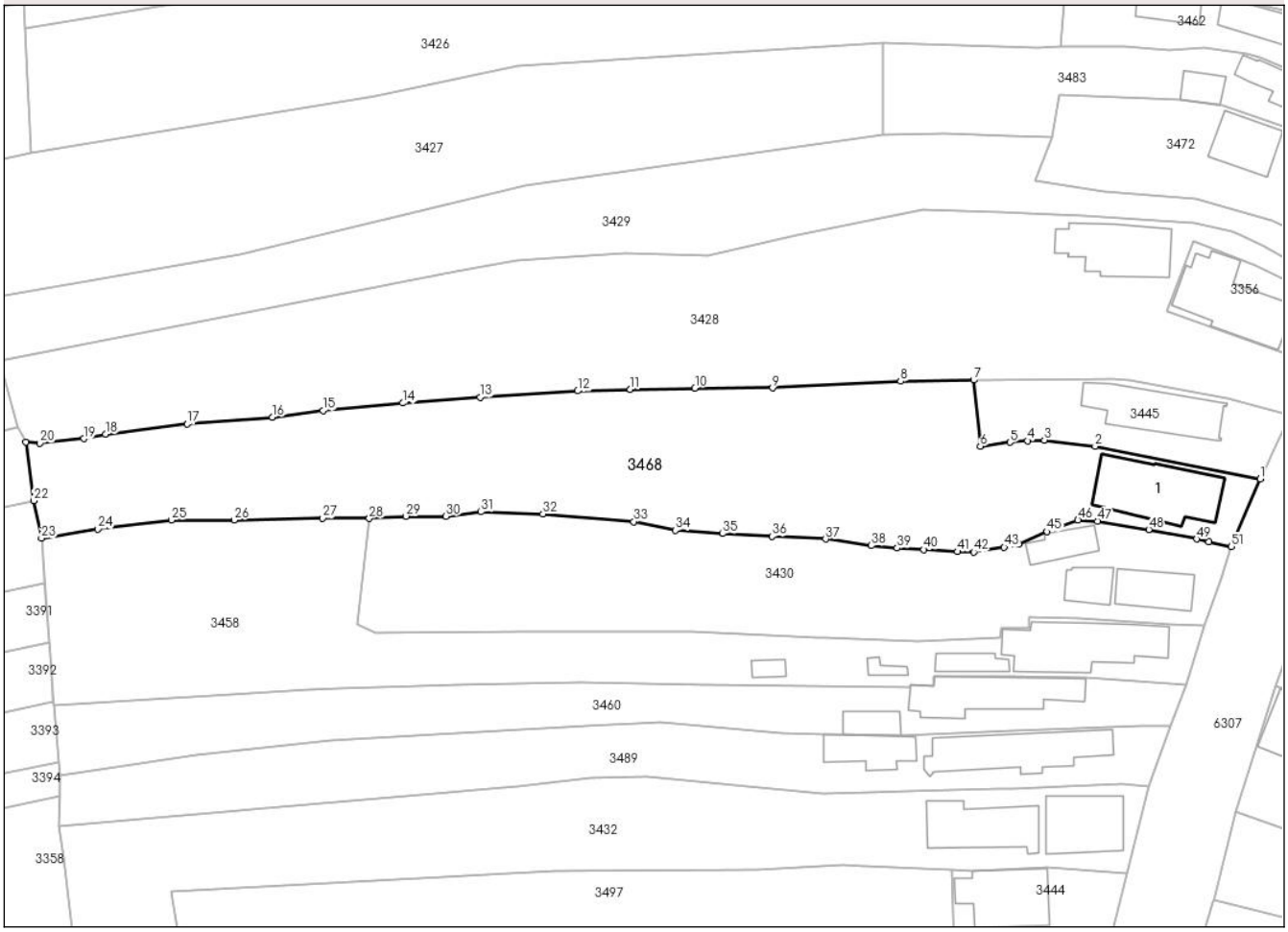
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24282	Din acte: 2.741 Masurata: 2.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	329	23	2213	-	
10002	curti constructii	DA	144	22	2216/1	-	
10003	arabil	DA	1.450	T35, T23	A2216, A2214	-	
10004	faneata	DA	856	35	2215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24282-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Beci in suprafata utila de 8.80 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.560,994 398.435,764	2	562.537,721 398.440,371	23.725
4	562.528,18 398.441,146	5	562.525,718 398.440,934	2.471
7	562.520,59 398.449,728	8	562.510,297 398.449,533	10.295
10	562.481,312 398.448,575	11	562.472,211 398.448,409	9.103
13	562.451,035 398.447,291	14	562.440,136 398.446,47	10.93
16	562.421,76 398.444,502	17	562.409,732 398.443,516	12.068
19	562.395,204 398.441,465	20	562.388,943 398.440,807	6.295
22	562.388,098 398.432,724	23	562.389,197 398.427,413	5.423
25	562.407,522 398.429,983	26	562.416,372 398.429,979	8.85
28	562.435,414 398.430,199	29	562.440,58 398.430,52	5.176
31	562.451,18 398.431,139	32	562.459,875 398.430,84	8.7
34	562.478,55 398.428,534	35	562.485,228 398.428,076	6.694
37	562.499,73 398.427,303	38	562.506,188 398.426,376	6.524
40	562.513,591 398.425,82	41	562.518,318 398.425,524	4.736
43	562.524,912 398.426,145	44	562.526,919 398.426,546	2.046
46	562.535,308 398.429,978	47	562.538,051 398.429,817	2.748
49	562.552,038 398.427,298	50	562.553,743 398.426,886	1.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.537,721 398.440,371	3	562.530,553 398.441,267	7.224
5	562.525,718 398.440,934	6	562.521,55 398.440,373	4.206
8	562.510,297 398.449,533	9	562.492,263 398.448,6	18.059
11	562.472,211 398.448,409	12	562.464,777 398.448,173	7.438
14	562.440,136 398.446,47	15	562.428,895 398.445,412	11.291
17	562.409,732 398.443,516	18	562.398,246 398.442,104	11.573
20	562.388,943 398.440,807	21	562.387,016 398.441,008	1.938
23	562.389,197 398.427,413	24	562.397,169 398.428,707	8.076
26	562.416,372 398.429,979	27	562.428,866 398.430,262	12.497
29	562.440,58 398.430,52	30	562.446,24 398.430,522	5.66
32	562.459,875 398.430,84	33	562.472,688 398.429,761	12.858
35	562.485,228 398.428,076	36	562.492,175 398.427,687	6.958
38	562.506,188 398.426,376	39	562.509,822 398.426,032	3.65
41	562.518,318 398.425,524	42	562.520,596 398.425,482	2.278
44	562.526,919 398.426,546	45	562.530,969 398.428,348	4.433
47	562.538,051 398.429,817	48	562.545,287 398.428,65	7.33
50	562.553,743 398.426,886	51	562.556,94 398.426,22	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.530,553 398.441,267	4	562.528,18 398.441,146	2.376
6	562.521,55 398.440,373	7	562.520,59 398.449,728	9.404
9	562.492,263 398.448,6	10	562.481,312 398.448,575	10.95
12	562.464,777 398.448,173	13	562.451,035 398.447,291	13.77
15	562.428,895 398.445,412	16	562.421,76 398.444,502	7.193
18	562.398,246 398.442,104	19	562.395,204 398.441,465	3.108
21	562.387,016 398.441,008	22	562.388,098 398.432,724	8.354
24	562.397,169 398.428,707	25	562.407,522 398.429,983	10.431
27	562.428,866 398.430,262	28	562.435,414 398.430,199	6.548
30	562.446,24 398.430,522	31	562.451,18 398.431,139	4.978
33	562.472,688 398.429,761	34	562.478,55 398.428,534	5.989
36	562.492,175 398.427,687	37	562.499,73 398.427,303	7.564
39	562.509,822 398.426,032	40	562.513,591 398.425,82	3.776
42	562.520,596 398.425,482	43	562.524,912 398.426,145	4.367
45	562.530,969 398.428,348	46	562.535,308 398.429,978	4.635
48	562.545,287 398.428,65	49	562.552,038 398.427,298	6.885
51	562.556,94 398.426,22	1	562.560,994 398.435,764	10.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 179, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26255	Din acte: 1.880 Masurata: 1.883	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26255-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Locuinta, Demisol + Parter, Sc desfasurata = 122mp, edificata in anul 1932

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44544 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 415, din 27/03/1995 emis de Notar de Stat Musat Margarit (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 317 din 19.11.2007, emis de NP Roxana Andreea Musat;act administrativ nr 9143 din 21.09.2022, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 318 din 19.11.2007, emis de NP Roxana Andreea Musat;act administrativ nr 9135 din 26.09.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARIN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **MARIN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DUMITRACHE SIMONA-RALUCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN-ALEXANDRU**	
17275 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. 610, din 23/03/2023 emis de Musat Roxana Andreea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIN CONSTANTIN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

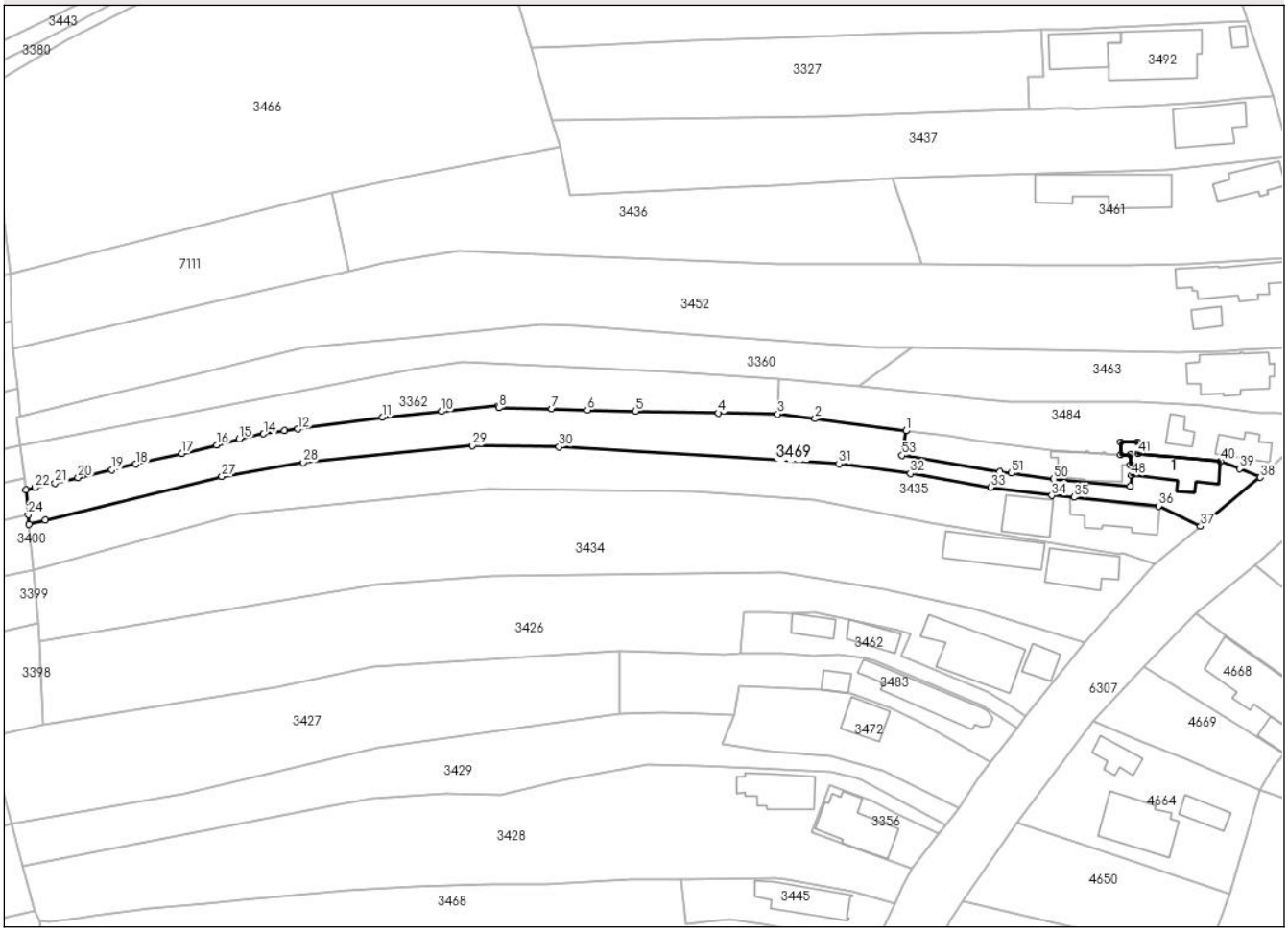
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26255	Din acte: 1.880 Masurata: 1.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	380	23	2247,2248,2249	-	
10002	arabil	DA	1.503	35	2249/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26255-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Locuinta, Demisol + Parter, Sc desfasurata = 122mp, edificata in anul 1932

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.567,386 398.543,062	2	562.548,483 398.545,557	19.067
2	562.548,483 398.545,557	3	562.540,685 398.546,54	7.86
3	562.540,685 398.546,54	4	562.528,332 398.546,775	12.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	562.528,332 398.546,775	5	562.511,06 398.547,169	17.276
5	562.511,06 398.547,169	6	562.501,084 398.547,407	9.979
6	562.501,084 398.547,407	7	562.493,642 398.547,587	7.444
7	562.493,642 398.547,587	8	562.482,582 398.547,833	11.063
8	562.482,582 398.547,833	9	562.482,525 398.548,298	0.468
9	562.482,525 398.548,298	10	562.470,708 398.547,099	11.878
10	562.470,708 398.547,099	11	562.458,321 398.545,863	12.449
11	562.458,321 398.545,863	12	562.440,78 398.543,421	17.71
12	562.440,78 398.543,421	13	562.437,916 398.543,054	2.887
13	562.437,916 398.543,054	14	562.433,611 398.542,441	4.348
14	562.433,611 398.542,441	15	562.428,56 398.541,38	5.161
15	562.428,56 398.541,38	16	562.423,818 398.540,087	4.915
16	562.423,818 398.540,087	17	562.416,623 398.538,368	7.397
17	562.416,623 398.538,368	18	562.407,045 398.536,132	9.836
18	562.407,045 398.536,132	19	562.402,043 398.534,962	5.137
19	562.402,043 398.534,962	20	562.394,997 398.533,321	7.235
20	562.394,997 398.533,321	21	562.390,189 398.532,197	4.938
21	562.390,189 398.532,197	22	562.385,998 398.531,23	4.301
22	562.385,998 398.531,23	23	562.384,116 398.530,778	1.936
23	562.384,116 398.530,778	24	562.384,584 398.525,585	5.214
24	562.384,584 398.525,585	25	562.384,761 398.523,62	1.973
25	562.384,761 398.523,62	26	562.388,171 398.524,46	3.512
26	562.388,171 398.524,46	27	562.424,933 398.533,541	37.867
27	562.424,933 398.533,541	28	562.441,809 398.536,442	17.124
28	562.441,809 398.536,442	29	562.477,129 398.540,01	35.5
29	562.477,129 398.540,01	30	562.495,149 398.539,712	18.022
30	562.495,149 398.539,712	31	562.553,424 398.536,211	58.38
31	562.553,424 398.536,211	32	562.568,319 398.534,157	15.036
32	562.568,319 398.534,157	33	562.585,013 398.531,313	16.935
33	562.585,013 398.531,313	34	562.597,74 398.529,574	12.845
34	562.597,74 398.529,574	35	562.602,361 398.529,217	4.635
35	562.602,361 398.529,217	36	562.619,975 398.527,404	17.707
36	562.619,975 398.527,404	37	562.628,75 398.523,17	9.743
37	562.628,75 398.523,17	38	562.641,175 398.533,367	16.074
38	562.641,175 398.533,367	39	562.636,9 398.535,196	4.65
39	562.636,9 398.535,196	40	562.632,911 398.536,718	4.269
40	562.632,911 398.536,718	41	562.615,705 398.538,294	17.278
41	562.615,705 398.538,294	42	562.615,64 398.540,724	2.431
42	562.615,64 398.540,724	43	562.612,092 398.540,727	3.548
43	562.612,092 398.540,727	44	562.612,069 398.538,07	2.657
44	562.612,069 398.538,07	45	562.614,13 398.538,011	2.062
45	562.614,13 398.538,011	46	562.614,072 398.535,975	2.037
46	562.614,072 398.535,975	47	562.614,582 398.535,963	0.51
47	562.614,582 398.535,963	48	562.614,329 398.533,746	2.231
48	562.614,329 398.533,746	49	562.614,098 398.531,527	2.231
49	562.614,098 398.531,527	50	562.598,194 398.533,044	15.976
50	562.598,194 398.533,044	51	562.589,371 398.534,256	8.906
51	562.589,371 398.534,256	52	562.586,991 398.534,562	2.4
52	562.586,991 398.534,562	53	562.566,587 398.537,929	20.68
53	562.566,587 398.537,929	1	562.567,386 398.543,062	5.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:721(e:721)
Nr. cadastral vechi:1133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 217, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20180	Din acte: 940 Masurata: 873	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20180-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 217, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13423 / 09/08/2013		
Act Notarial nr. 3487, din 08/08/2013 emis de SAVULESCU VASILE;		
B4	se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 2686/2013 NP Savulescu Vasile, interdictia de instrainare si grevare si ipoteca legala inscrise prin incheierea nr 10131/2013 de sub B 2,3 ,C1 in baza c.v.c. aut nr 3487/08.08.2013 NP Vasile Savulescu	A1, A1.1
15384 / 05/09/2014		
Act Administrativ nr. 2, din 25/11/2013 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
B6	se noteaza autorizatia de desfiintare nr.2/25.11.2013-Primaria Banesti privind desfintarea partiala a locuintei C.1	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 56, din 25/11/2013 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
B7	se noteaza autorizatia de construire 56/25.11.2013-Primaria Banesti, privind extinderea partiala a locuintei C.1, mansardarea C.1 si construirea anexei C.2 si imprejmuire	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1796, din 03/09/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FUNDATIA APC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15284 / 11/04/2024		
Act Administrativ nr. 3593, din 10/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:14416 LEIreprezentand sechestru	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BANESTI**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

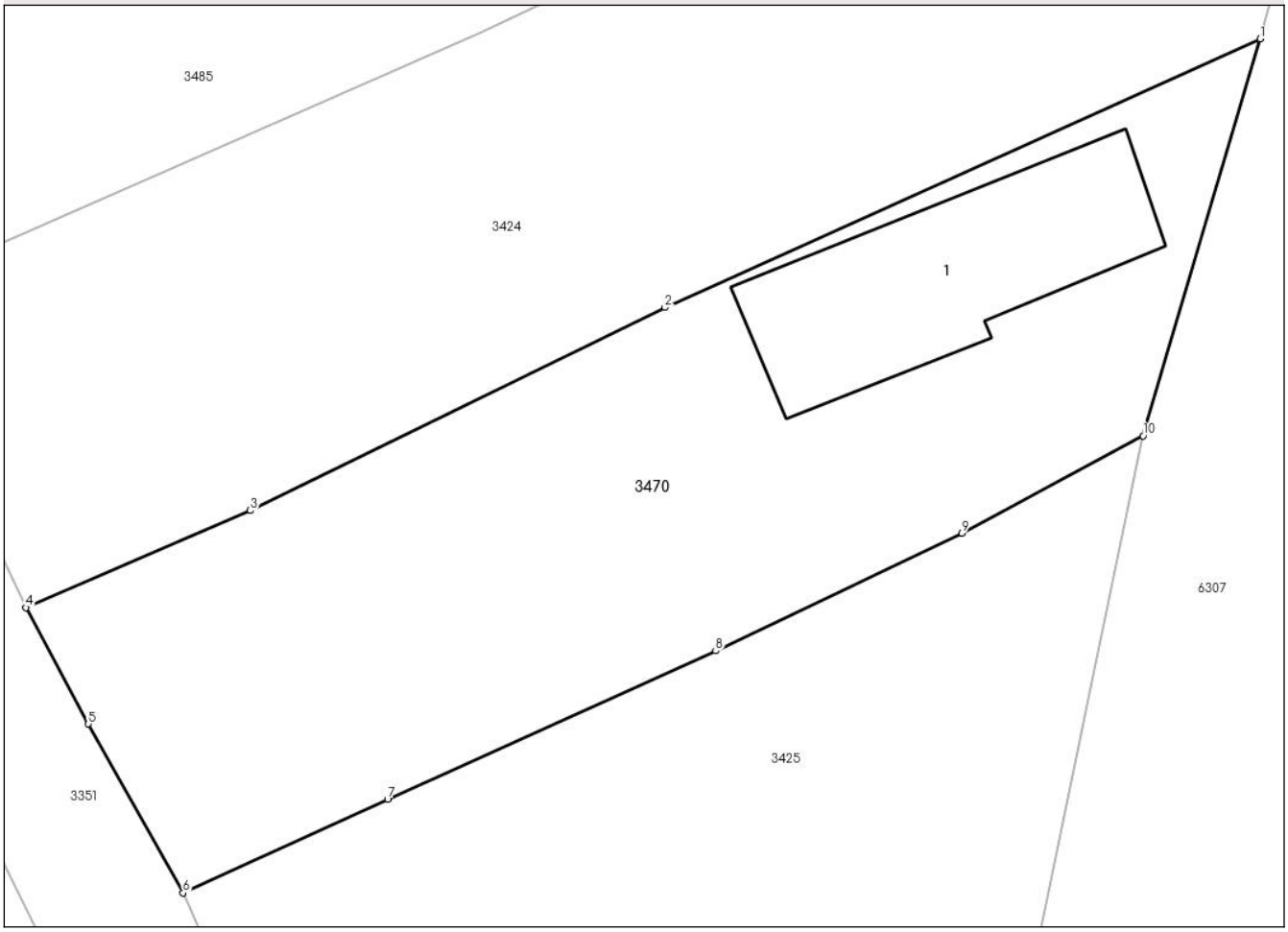
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20180	Din acte: 940 Masurata: 873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	469	23	2140	-	
10002	livada	DA	404	23	2138, 2139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20180-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.320,731 398.031,587	2	562.292,655 398.018,924	30.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.292,655 398.018,924	3	562.273,095 398.009,355	21.775
3	562.273,095 398.009,355	4	562.262,518 398.004,773	11.527
4	562.262,518 398.004,773	5	562.265,465 397.999,291	6.224
5	562.265,465 397.999,291	6	562.269,93 397.991,32	9.136
6	562.269,93 397.991,32	7	562.279,572 397.995,721	10.599
7	562.279,572 397.995,721	8	562.295,045 398.002,733	16.987
8	562.295,045 398.002,733	9	562.306,66 398.008,274	12.869
9	562.306,66 398.008,274	10	562.315,21 398.012,878	9.71
10	562.315,21 398.012,878	1	562.320,731 398.031,587	19.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593
Nr. cadastral vechi:985

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 162, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23677	1.166	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23677-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 162, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; C1-locuinta (CORP A si CORP B) CORP A (P) - Sc=112,77 mp, CORP B (P+E) - Sc=55,46 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6390 / 06/09/2005		
Act Notarial nr. 2374, din 05/09/2005 emis de NP MUSAT MARGARIT (Certificat de mostenitor nr.754/04.07.1989 emis de NSL Campina, Autorizatie de costruire nr.5/1997 emis de Primaria Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUN CONSTANTIN** 2) **CRACIUN MARIA MIRELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

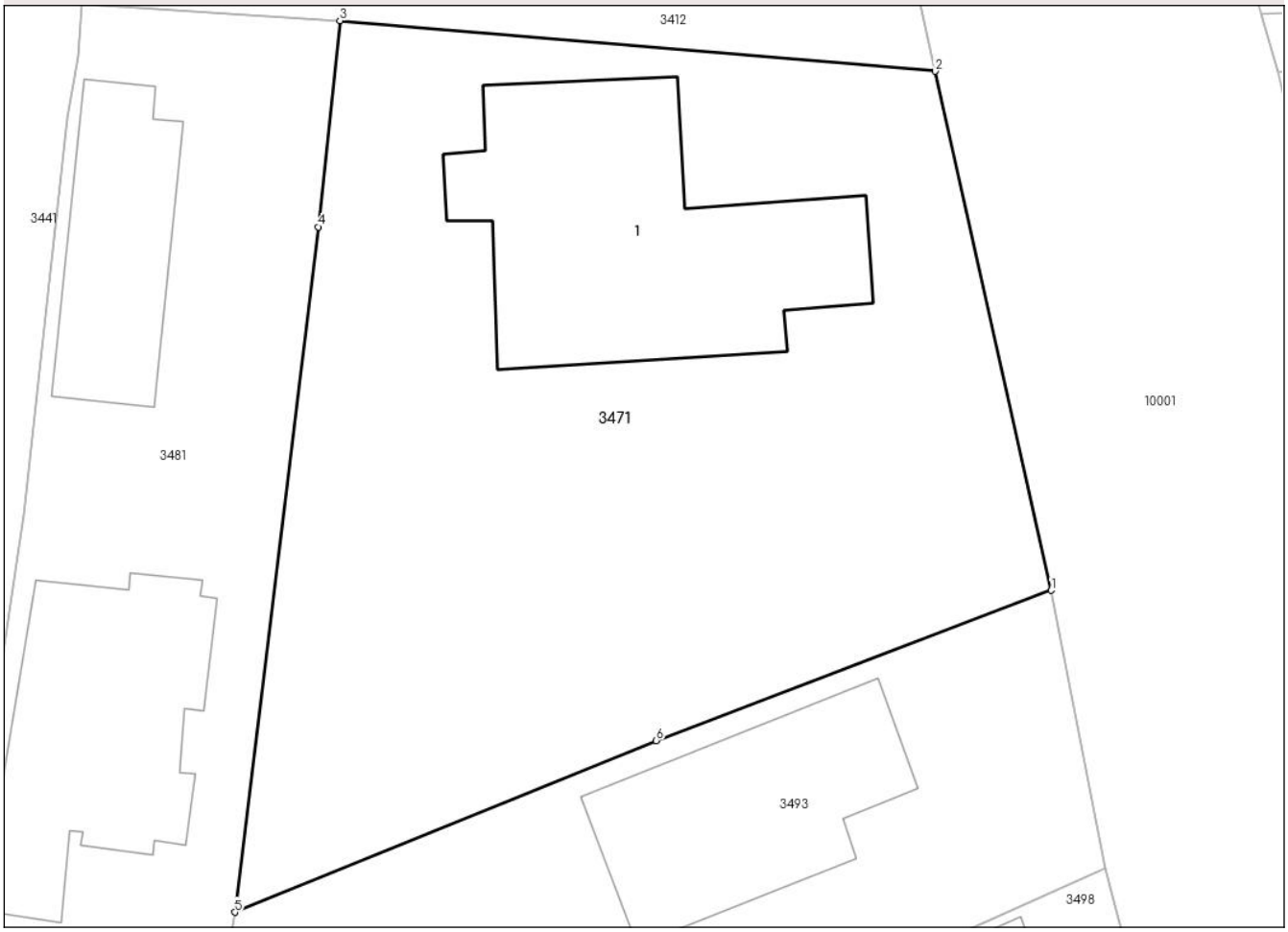
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23677	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	838	23	2296, 2298	-	
10002	arabil	DA	328	23	2297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23677-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; C1-locuinta (CORP A si CORP B) CORP A (P) - Sc=112,77 mp, CORP B (P+E) - Sc=55,46 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.616,701 398.713,228	2	562.611,066 398.738,405	25.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.611,066 398.738,405	3	562.582,17 398.740,86	29.0
3	562.582,17 398.740,86	4	562.581,11 398.730,86	10.056
4	562.581,11 398.730,86	5	562.577,074 398.697,627	33.478
5	562.577,074 398.697,627	6	562.597,53 398.705,95	22.085
6	562.597,53 398.705,95	1	562.616,701 398.713,228	20.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3355
Nr. cadastral vechi:868

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 186, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21767	Din acte: 659 Masurata: 687	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21767-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 186, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1 locuinta cu Sc=59,16 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8339 / 27/05/2010		
Act Notarial nr. 2051, din 26/05/2010 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU GABRIELA** 2) **NEAGU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2051, din 26/05/2010 emis de NP Ivan Mihaela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

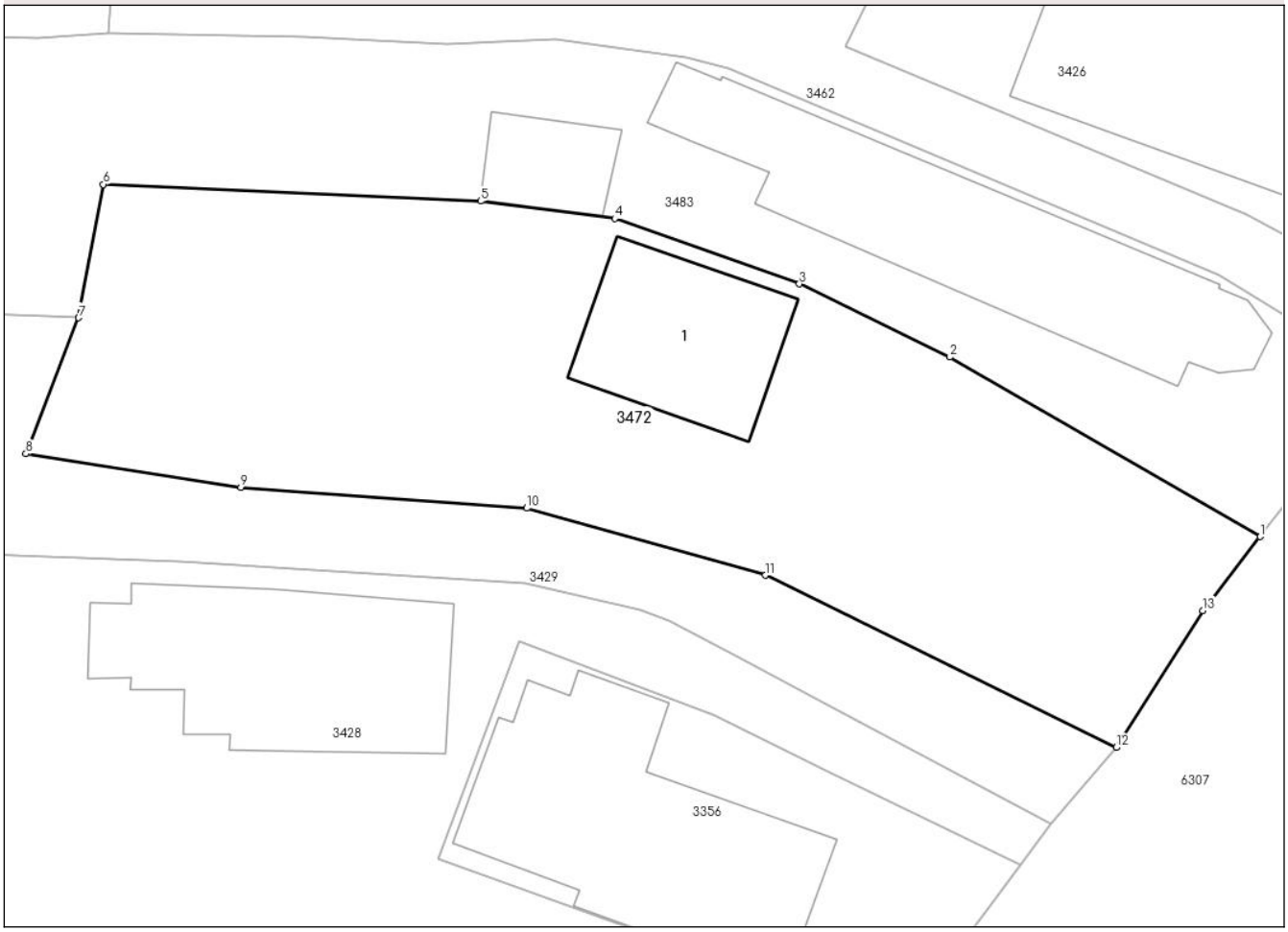
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21767	Din acte: 659 Masurata: 687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	300	23	Cc2226	-	
10002	arabil	DA	387	23	2226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21767-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1 locuinta cu Sc=59,16 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.585,022 398.474,03	2	562.570,989 398.482,145	16.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.570,989 398.482,145	3	562.564,18 398.485,453	7.57
3	562.564,18 398.485,453	4	562.555,832 398.488,414	8.858
4	562.555,832 398.488,414	5	562.549,767 398.489,2	6.116
5	562.549,767 398.489,2	6	562.532,707 398.489,954	17.077
6	562.532,707 398.489,954	7	562.531,591 398.483,924	6.132
7	562.531,591 398.483,924	8	562.529,208 398.477,776	6.594
8	562.529,208 398.477,776	9	562.538,921 398.476,253	9.831
9	562.538,921 398.476,253	10	562.551,856 398.475,312	12.969
10	562.551,856 398.475,312	11	562.562,638 398.472,276	11.202
11	562.562,638 398.472,276	12	562.578,51 398.464,49	17.678
12	562.578,51 398.464,49	13	562.582,43 398.470,68	7.327
13	562.582,43 398.470,68	1	562.585,022 398.474,03	4.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:320
Nr. cadastral vechi:535

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23348	2.469	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33461 / 06/11/2015		
Act Notarial nr. 4448, din 05/11/2015 emis de NP Savulescu Vasile;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU ALEXANDRU** 2) **GRECU ELENA**	
2657 / 05/02/2016		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 33461, din 06/11/2015 emis de BCPI Campina (act notarial nr. Declaratie nr. 218/18-01-2016 emis de NP Savulescu Vasile - Ivan Mihaela; act administrativ nr. Adeverinta nr. 869/04-02-2016 emis de Primaria Com. Banesti;);		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizatea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

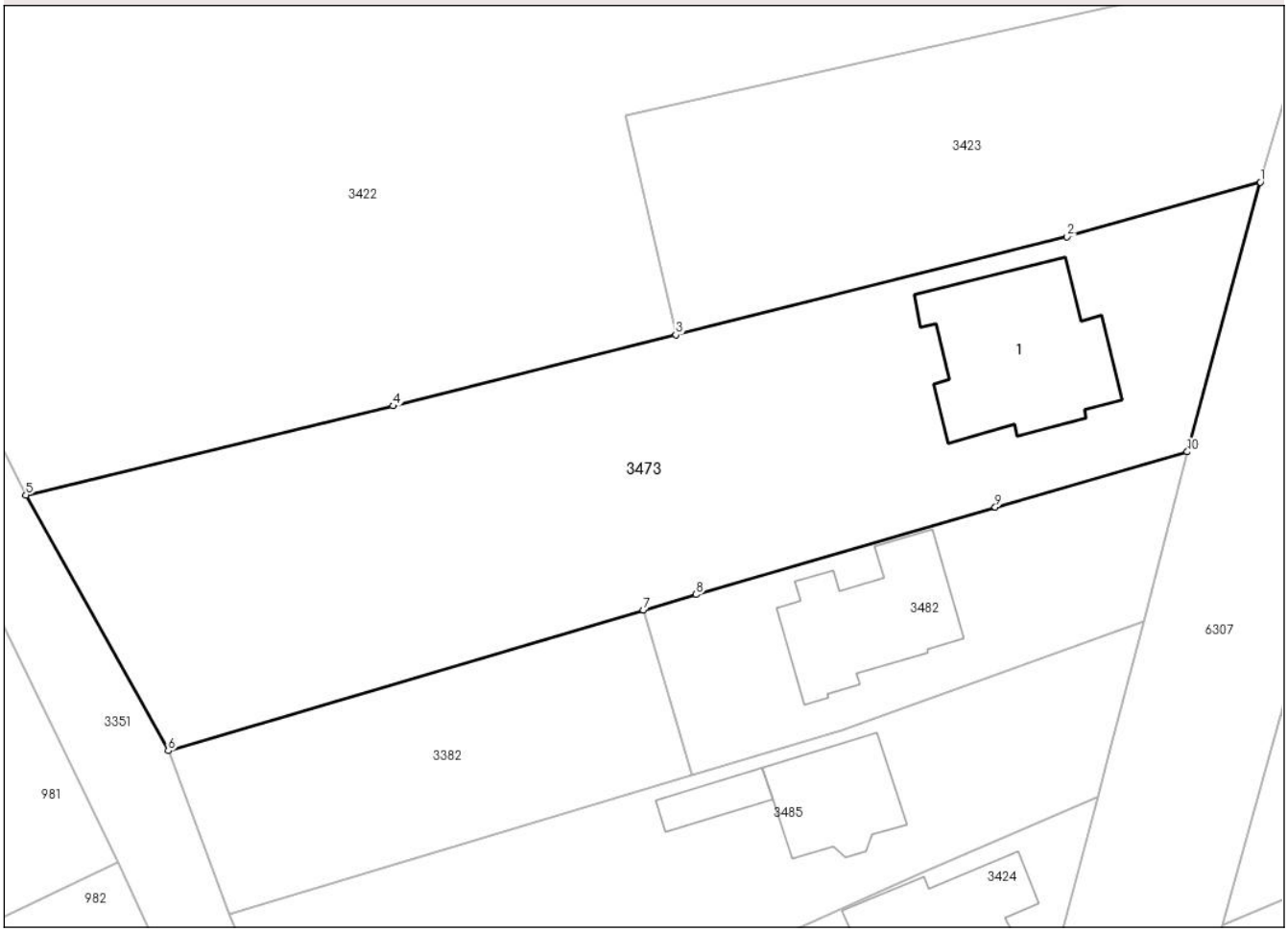
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23348	2.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.000	23	2151	-	
10002	arabil	DA	1.469	23	2150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23348-C1	constructii de locuinte	210	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; DDD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.340,492 398.106,298	2	562.322,987 398.101,366	18.186
2	562.322,987 398.101,366	3	562.287,578 398.092,48	36.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.287,578 398.092,48	4	562.261,979 398.086,055	26.393
4	562.261,979 398.086,055	5	562.228,725 398.077,999	34.216
5	562.228,725 398.077,999	6	562.241,61 398.054,86	26.485
6	562.241,61 398.054,86	7	562.284,623 398.067,57	44.852
7	562.284,623 398.067,57	8	562.289,421 398.068,988	5.004
8	562.289,421 398.068,988	9	562.316,496 398.076,901	28.207
9	562.316,496 398.076,901	10	562.333,887 398.081,899	18.095
10	562.333,887 398.081,899	1	562.340,492 398.106,298	25.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2560
Nr. cadastral vechi:10709

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 205A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20915	Din acte: 929 Masurata: 944	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20915-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 205A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta P+MNu detine certificat de atestare energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10949 / 19/05/2017		
Act Administrativ nr. CG 566029, din 06/06/2013 emis de CONSILIUL LOCAL BUCURESTI SECTOR 3;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1.2, din PANTAZI RALUCA, in PANTAZI-CAPO RALUCA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 286, din 12/05/2017 emis de NP Barbu Mona Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CILIANU CAMELIA VIORICA**	
24502 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 54, din 17/09/2018 emis de NP Riba Ivanca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CILIANU CAMELIA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20915	Din acte: 929 Masurata: 944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3474	curti constructii	DA	944	23	2176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20915-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta P+MNu detine certificat de atestare energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.400,782 398.306,536	2	562.401,179 398.302,531	4.025
2	562.401,179 398.302,531	3	562.414,532 398.304,178	13.454
3	562.414,532 398.304,178	4	562.414,535 398.284,738	19.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.414,535 398.284,738	5	562.414,572 398.268,224	16.514
5	562.414,572 398.268,224	6	562.414,495 398.261,126	7.098
6	562.414,495 398.261,126	7	562.429,813 398.271,285	18.38
7	562.429,813 398.271,285	8	562.429,244 398.273,963	2.738
8	562.429,244 398.273,963	9	562.428,848 398.277,69	3.748
9	562.428,848 398.277,69	10	562.428,738 398.282,41	4.722
10	562.428,738 398.282,41	11	562.428,266 398.301,055	18.651
11	562.428,266 398.301,055	12	562.428,263 398.318,794	17.738
12	562.428,263 398.318,794	13	562.415,632 398.318,24	12.643
13	562.415,632 398.318,24	14	562.399,374 398.317,427	16.278
14	562.399,374 398.317,427	15	562.400,07 398.313,82	3.674
15	562.400,07 398.313,82	16	562.400,288 398.312,069	1.765
16	562.400,288 398.312,069	17	562.400,67 398.307,786	4.3
17	562.400,67 398.307,786	1	562.400,782 398.306,536	1.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22643	Din acte: 2.840 Masurata: 946	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14670 / 03/09/2013		
Act Notarial nr. 2769, din 02/09/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22643 a imobilului cu numarul cadastral 22643/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22565 inscris in cartea funciara 22565;	A1
Act Administrativ nr. 231, din 14/02/2013 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22565/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2280 din 14/02/2013;	
14674 / 03/09/2013		
Act Notarial nr. 2770, din 02/09/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PULPEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

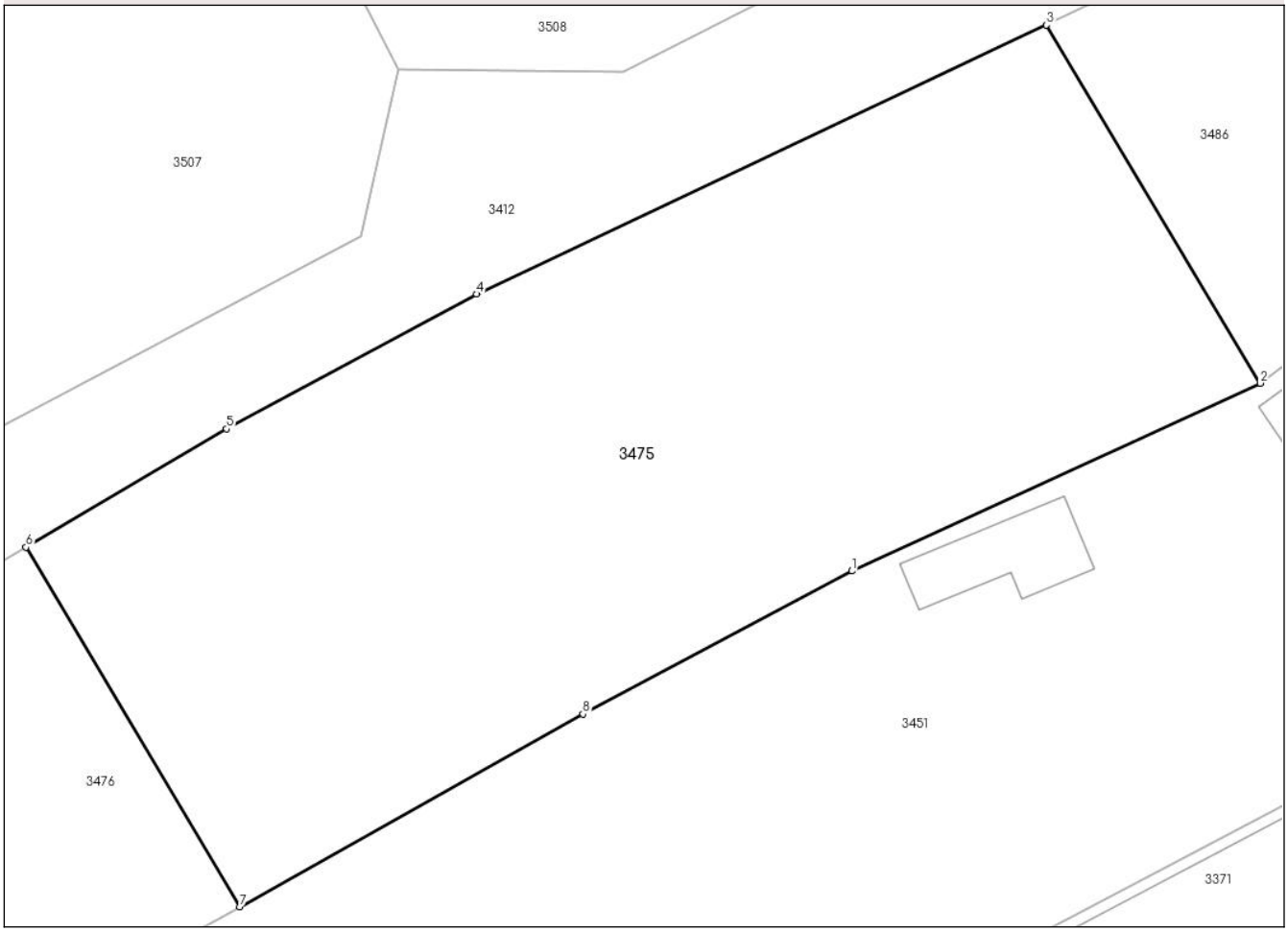
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22643	Din acte: 2.840 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	502	23	A 2337	-	
10002	faneata	DA	444	35	2337/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.405,124 398.675,028	2	562.423,289 398.683,382	19.994
2	562.423,289 398.683,382	3	562.413,782 398.699,304	18.544
3	562.413,782 398.699,304	4	562.388,435 398.687,345	28.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.388,435 398.687,345	5	562.377,313 398.681,357	12.632
5	562.377,313 398.681,357	6	562.368,4 398.676,091	10.352
6	562.368,4 398.676,091	7	562.377,904 398.660,098	18.604
7	562.377,904 398.660,098	8	562.393,17 398.668,675	17.51
8	562.393,17 398.668,675	1	562.405,124 398.675,028	13.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22644	Din acte: 2.840 Masurata: 553	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14670 / 03/09/2013		
Act Notarial nr. 2769, din 02/09/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22644 a imobilului cu numarul cadastral 22644/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22565 inscris in cartea funciara 22565;	A1
Act Administrativ nr. 231, din 14/02/2013 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22565/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2280 din 14/02/2013;	
14672 / 03/09/2013		
Act Notarial nr. 2770, din 02/09/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

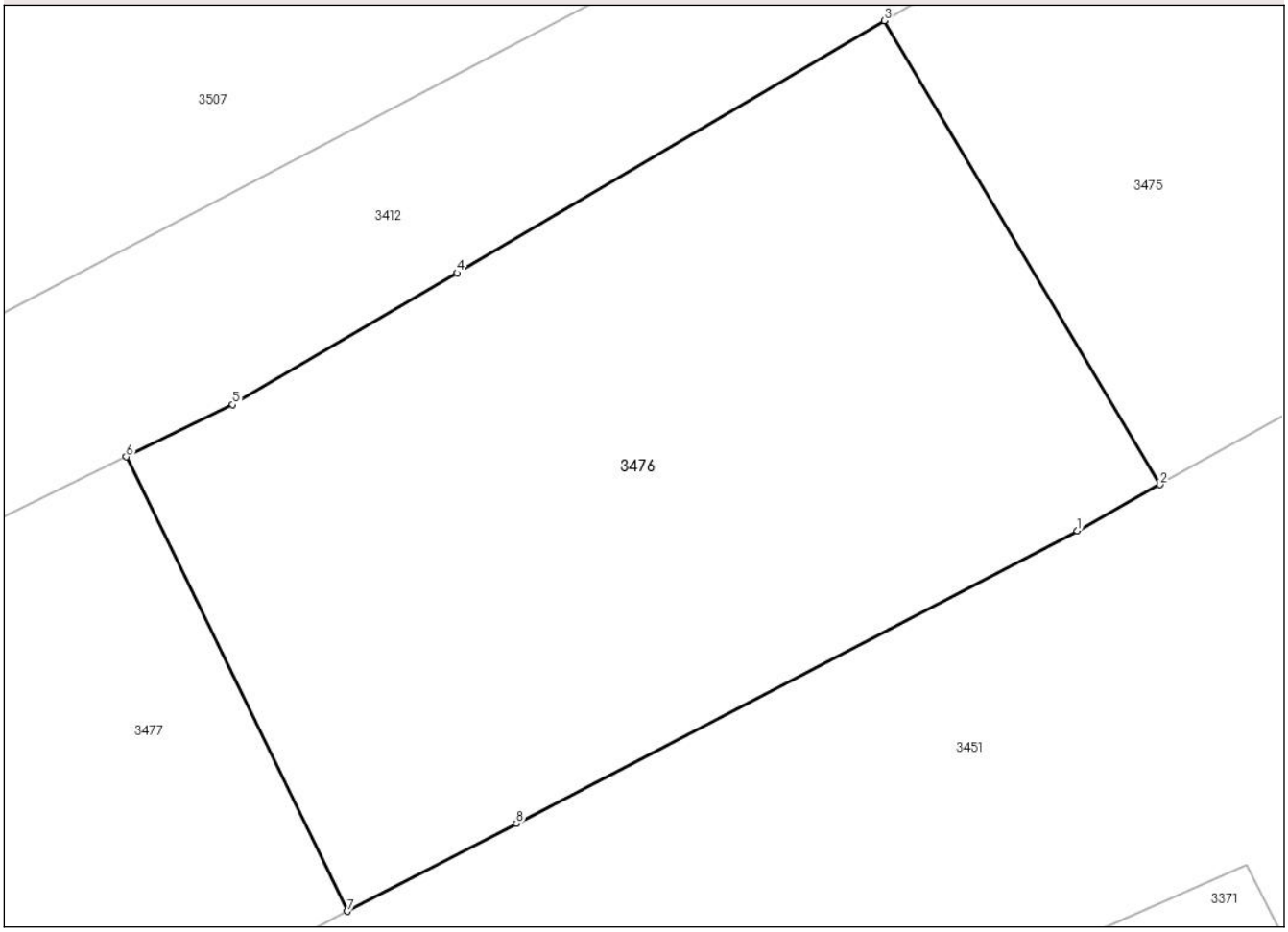
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22644	Din acte: 2.840 Masurata: 553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3476	faneata	DA	553	35	2337/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.375,06 398.658,5	2	562.377,904 398.660,098	3.262
2	562.377,904 398.660,098	3	562.368,4 398.676,091	18.604
3	562.368,4 398.676,091	4	562.353,677 398.667,395	17.099
4	562.353,677 398.667,395	5	562.345,94 398.662,857	8.97
5	562.345,94 398.662,857	6	562.342,272 398.661,057	4.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.342,272 398.661,057	7	562.349,894 398.645,39	17.423
7	562.349,894 398.645,39	8	562.355,718 398.648,424	6.567
8	562.355,718 398.648,424	1	562.375,06 398.658,5	21.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22645	Din acte: 2.840 Masurata: 946	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53688 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 3035, din 25/11/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCODEL ILIE-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

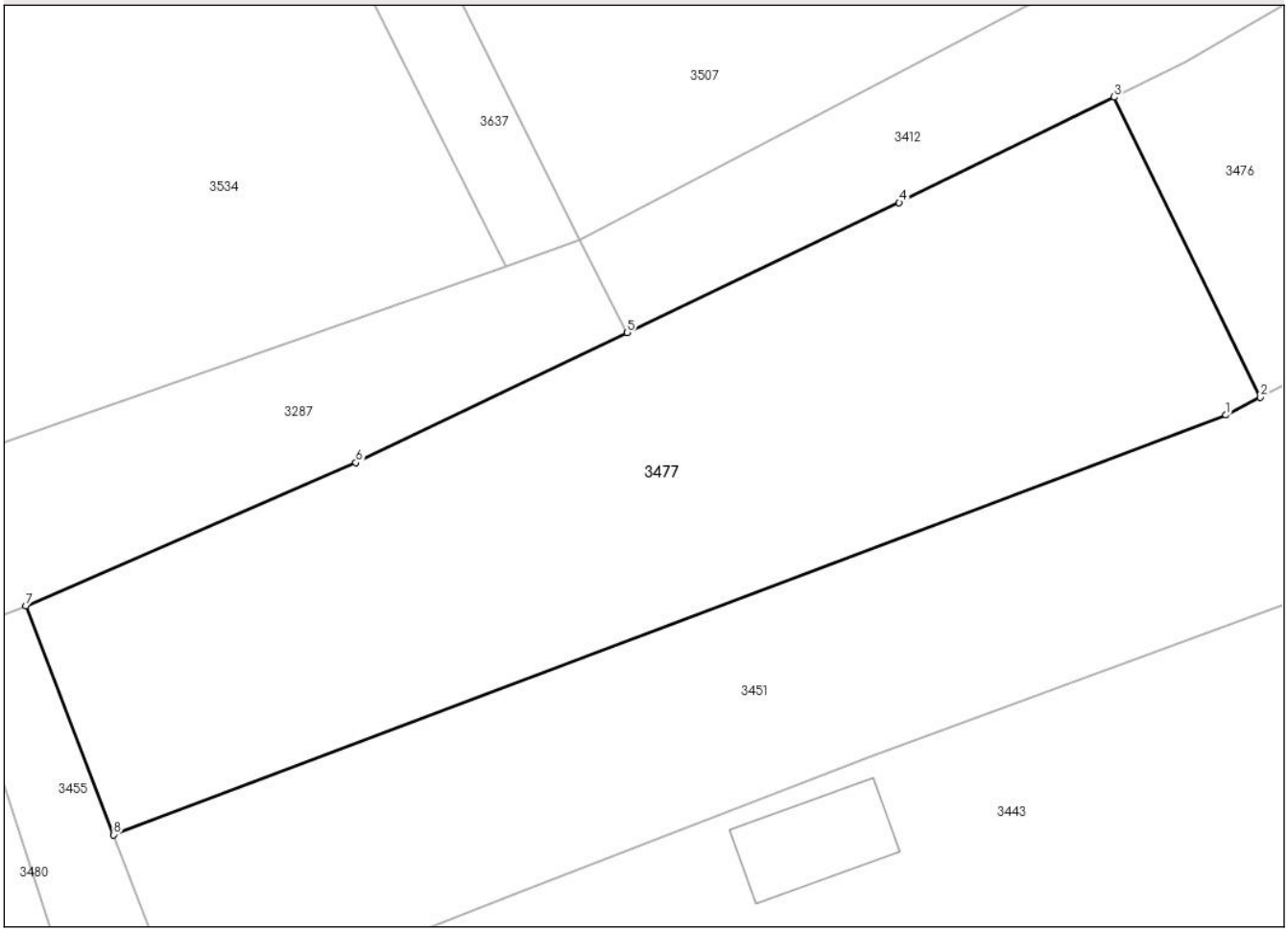
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22645	Din acte: 2.840 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3477	faneata	DA	946	35	2337/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.348,104 398.644,458	2	562.349,894 398.645,39	2.018
2	562.349,894 398.645,39	3	562.342,272 398.661,057	17.423
3	562.342,272 398.661,057	4	562.331,043 398.655,546	12.508
4	562.331,043 398.655,546	5	562.316,842 398.648,753	15.742
5	562.316,842 398.648,753	6	562.302,679 398.641,979	15.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.302,679 398.641,979	7	562.285,443 398.634,489	18.793
7	562.285,443 398.634,489	8	562.290,031 398.622,543	12.797
8	562.290,031 398.622,543	1	562.348,104 398.644,458	62.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2869
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10922

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 210, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21125	Din acte: 600 Masurata: 606	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21125-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 210, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Locuinta
A1.2	21125-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 210, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta.
A1.3	21125-C3	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 210, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa.
A1.4	21125-C4	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 210, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3107 / 27/02/2009		
Act Notarial nr. 4394, din 21/12/1970 emis de NS CAMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION ELENA** 2) **ION GHEORGHE**	
7253 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1841, din 11/05/2009 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **ION GHEORGHE**	
3206 / 09/03/2012		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr. 3107, din 09/03/2009 emis de BCPI Campina;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

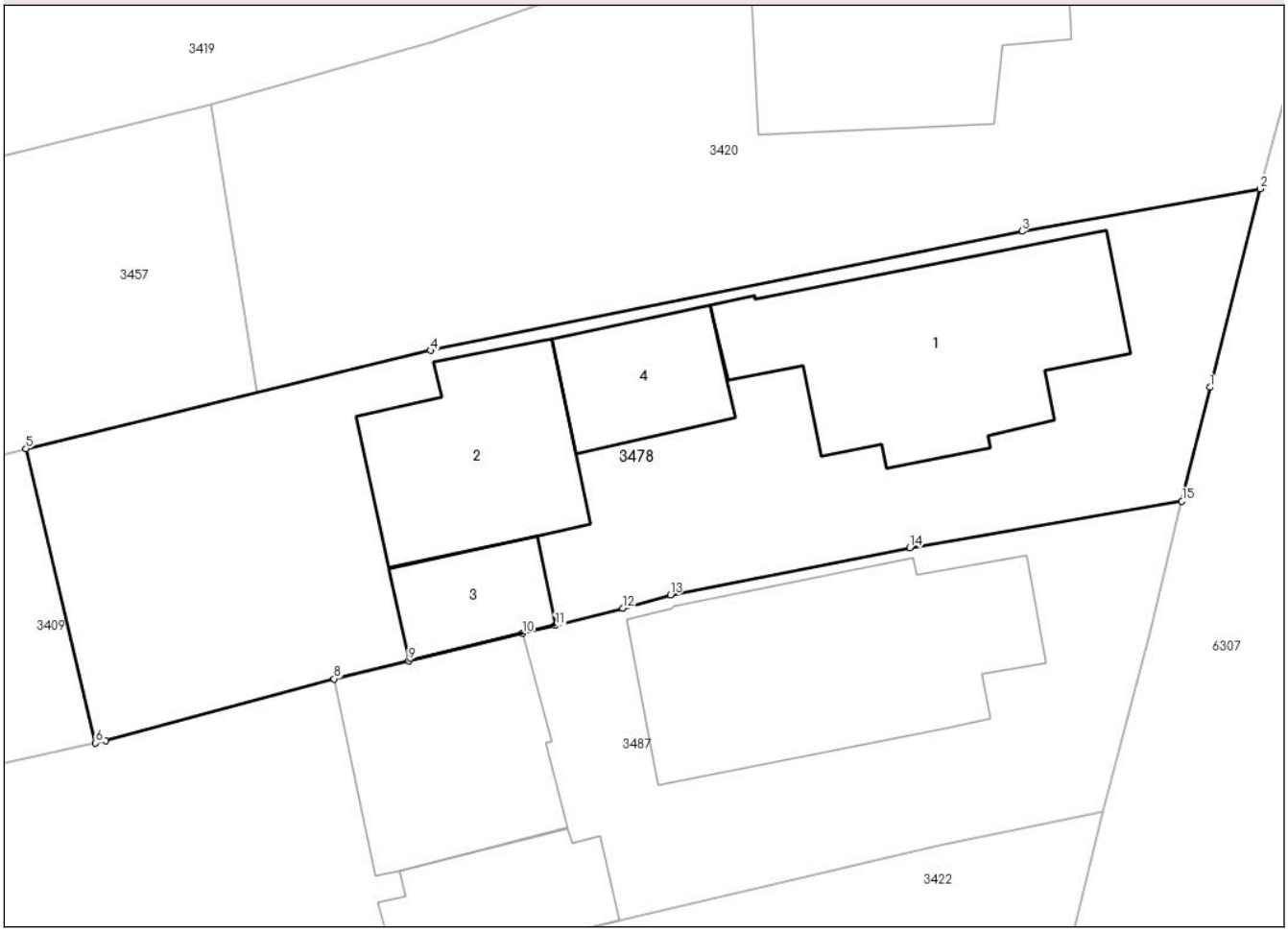
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21125	Din acte: 600 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3478	curti constructii	DA	606	23	Cc 2158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21125-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Locuinta
A1.2	21125-C2	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta.
A1.3	21125-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa.
A1.4	21125-C4	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.360,202 398.181,346	2	562.362,3 398.189,623	8.539
2	562.362,3 398.189,623	3	562.352,364 398.187,855	10.092
3	562.352,364 398.187,855	4	562.327,68 398.182,884	25.18
4	562.327,68 398.182,884	5	562.310,79 398.178,778	17.382
5	562.310,79 398.178,778	6	562.313,701 398.166,503	12.615
6	562.313,701 398.166,503	7	562.314,13 398.166,605	0.441
7	562.314,13 398.166,605	8	562.323,656 398.169,185	9.869
8	562.323,656 398.169,185	9	562.326,769 398.169,934	3.202
9	562.326,769 398.169,934	10	562.331,522 398.171,078	4.889
10	562.331,522 398.171,078	11	562.332,882 398.171,405	1.399
11	562.332,882 398.171,405	12	562.335,703 398.172,125	2.911
12	562.335,703 398.172,125	13	562.337,692 398.172,683	2.066
13	562.337,692 398.172,683	14	562.347,681 398.174,655	10.182
14	562.347,681 398.174,655	15	562.359,032 398.176,598	11.516
15	562.359,032 398.176,598	1	562.360,202 398.181,346	4.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24950	946	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33632 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. 2229, din 24/08/2021 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ANDI** 2) **POPA MIHAELA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

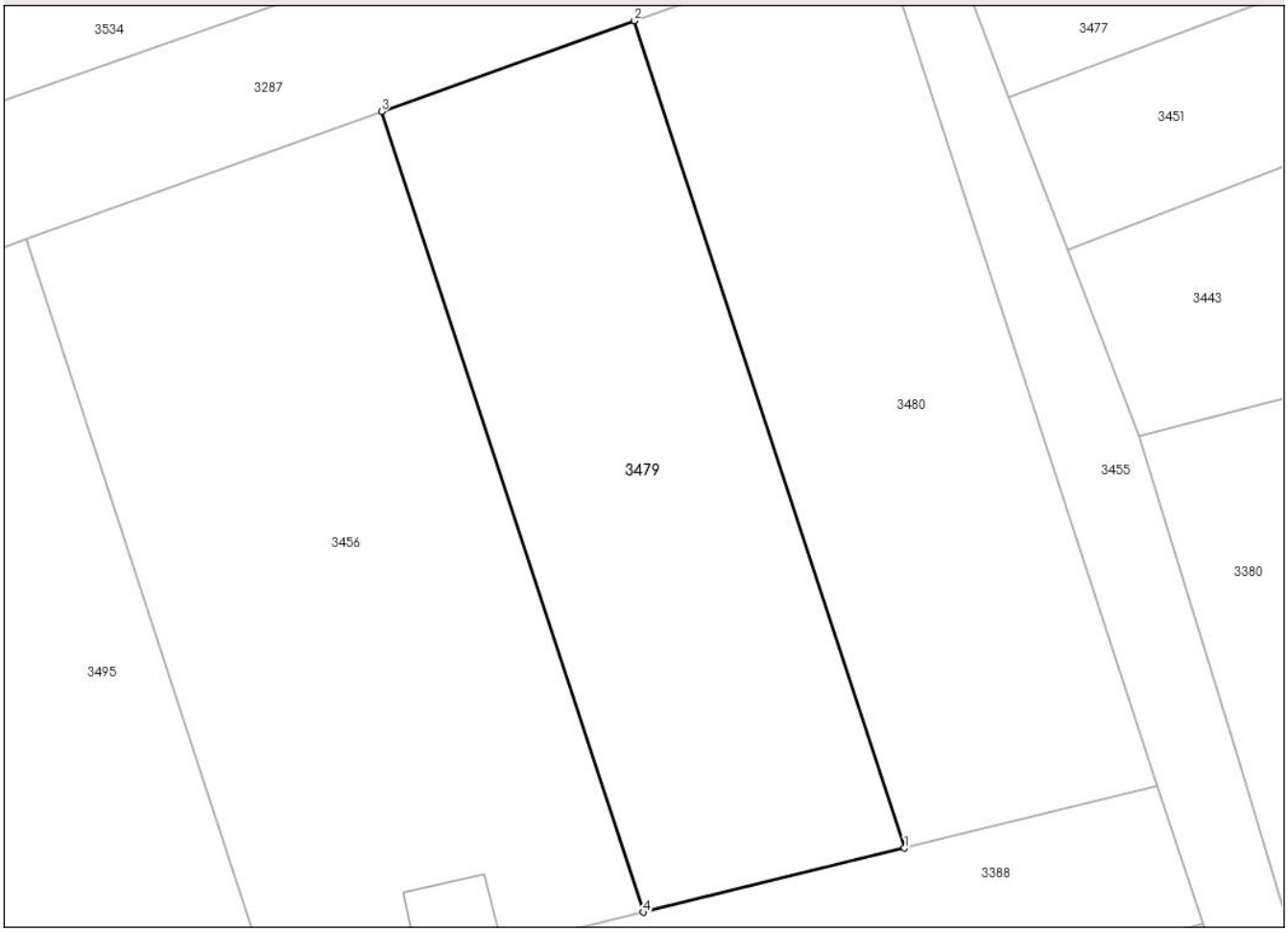
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24950	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3479	arabil	DA	946	35	1227/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.283,333 398.574,412	2	562.265,975 398.627,461	55.817
2	562.265,975 398.627,461	3	562.249,762 398.621,641	17.226
3	562.249,762 398.621,641	4	562.266,562 398.570,3	54.02
4	562.266,562 398.570,3	1	562.283,333 398.574,412	17.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24949	946	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5015 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 1719, din 23/08/2020 emis de NP Toneata Liviu (act notarial nr 734 din 18.03.2018, emis de bin toneata maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, in indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN** 2) **POPA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

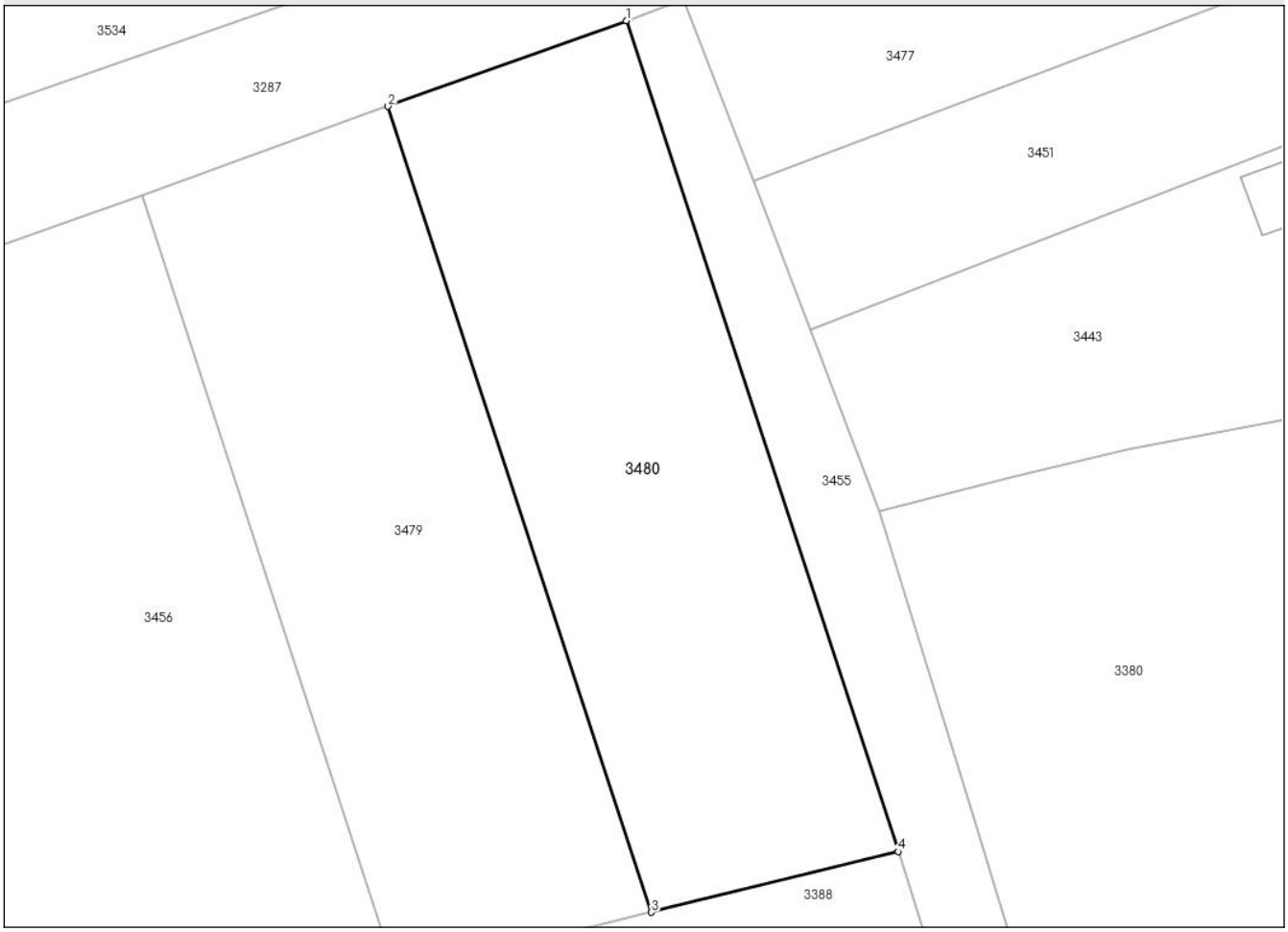
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24949	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3480	arabil	DA	946	35	1227/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.281,688 398.633,102	2	562.265,975 398.627,461	16.695
2	562.265,975 398.627,461	3	562.283,333 398.574,412	55.817
3	562.283,333 398.574,412	4	562.299,588 398.578,397	16.736
4	562.299,588 398.578,397	1	562.281,688 398.633,102	57.559

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2548
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10707

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 159, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20914	Din acte: 741 Masurata: 743	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20914-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 159, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1 - Locuinta (P), Sc desf = 75 mp
A1.2	20914-C2	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 159, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Locuinta (Sp+P+E), cu Sc Subsol = 19 mp,Sc Parter = 119 mp (din care Sc terasa acces = 3.8 mp, Sc terasa acoperita si terasa acces = 19.8 mp),Sc Etaj = 101 mp (din care S balcoane = 7.7 mp + 2.3 mp),Sc desfaurata C2 (Sp+P+E) = 239 mp. An construire: 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11872 / 27/07/2011		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR 3615, din 26/07/2011 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 241/741	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU STELIANA**, pentru restul de teren in suprafata de 241 mp indiviz din 741 mp si exclusiv locuinta C1	
8520 / 18/03/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr.3267, din 02/03/2020 emis de Primaria Com. Banesti (act administrativ nr GNSS din 16.03.2020, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act administrativ nr buletin din 20.06.2011, emis de SPCLEP Campina;act administrativ nr Cerere de receptie si inscriere din 16.03.2020, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act administrativ nr Memoriu tehnic din 16.03.2020, emis de SC Arhicad Geotop SRL;inscris sub semnatura privata nr PAD notare adresa postala din 16.03.2020, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act administrativ nr PAD nr.16771 din 20.08.2008, emis de OCPI Prahova;inscris sub semnatura privata nr Ordin de plata nr.2 din 17.03.2020, emis de SC Arhicad Geotop SRL pentru Ungureanu Steliana;act administrativ nr Extrasul de Carte Funciara nr.6724 din 02.03.2020, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Puncte radiate din 16.03.2020, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act administrativ nr tabel coordonate din 16.03.2020, emis de SC Arhicad Geotop SRL;inscris sub semnatura privata nr Declaratie anexa 1.32 la regulament din 16.03.2020, emis de Arhicad Geotop pentru Ungureanu Steliana);		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documenttiei tehnice avizate, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: comuna Banesti, sat. Urleta, str Bisericii, nr. 159	A1, A1.1
14350 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 1472, din 11/06/2020 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/741	A1
	1) **UNGUREANU ROBERTO CATALIN** 2) **UNGUREANU ALEXANDRA**	
11058 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.75, din 15/12/2020 emis de Primaria Com. Banesti (act administrativ nr Certificat fiscal nr.2181 din 10.03.2025, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Proces verbal nr.11186 din 04.11.2022, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Certificat de edificare nr.2287 din 11.03.2025, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Polita PAD nr. 231261083 din 04.03.2025, emis de PAID S.A.);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren curti constructii si teren arabil in teren curti constructii, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota	A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	actuala 1/1	
	1) **UNGUREANU ROBERTO CATALIN** 2) **UNGUREANU ALEXANDRA**	
B8	se repozitioneaza imobilul, cu modificare de suprafata de la 741 mp la 748 mp, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11872 / 27/07/2011		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR 3615, din 26/07/2011 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra camerei si magaziei	A1, A1.1
	1) **CRACIUN VASILE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20914	Din acte: 741 Masurata: 743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3481	curti constructii	DA	743	23	2301,2302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20914-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1 - Locuinta (P), Sc desf = 75 mp
A1.2	20914-C2	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Locuinta (Sp+P+E), cu Sc Subsol = 19 mp,Sc Parter = 119 mp (din care Sc terasa acces = 3.8 mp, Sc terasa acoperita si terasa acces = 19.8 mp),Sc Etaj = 101 mp (din care S balcoane = 7.7 mp + 2.3 mp),Sc desfaurata C2 (Sp+P+E) = 239 mp. An construire: 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.569,62 398.741,66	2	562.569,46 398.739,16	2.505
2	562.569,46 398.739,16	3	562.568,94 398.736,15	3.055
3	562.568,94 398.736,15	4	562.566,81 398.716,92	19.348
4	562.566,81 398.716,92	5	562.564,848 398.703,486	13.576
5	562.564,848 398.703,486	6	562.563,51 398.697,19	6.437
6	562.563,51 398.697,19	7	562.560,501 398.684,246	13.29
7	562.560,501 398.684,246	8	562.567,764 398.684,126	7.264
8	562.567,764 398.684,126	9	562.575,05 398.684,39	7.291
9	562.575,05 398.684,39	10	562.575,29 398.688,26	3.877
10	562.575,29 398.688,26	11	562.577,074 398.697,627	9.535
11	562.577,074 398.697,627	12	562.581,11 398.730,86	33.478
12	562.581,11 398.730,86	13	562.582,17 398.740,86	10.056
13	562.582,17 398.740,86	1	562.569,62 398.741,66	12.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 215, Jud. Prahova, T 23 ; CC 2146 ; F 2147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26516	698	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 23 ; CC 2146 ; F 2147

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26516-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 215, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc = 155.58 mp ; Su beci = 10.22 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49531 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 1516, din 08/11/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR CONSTANTIN** 2) **DRAGOMIR ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

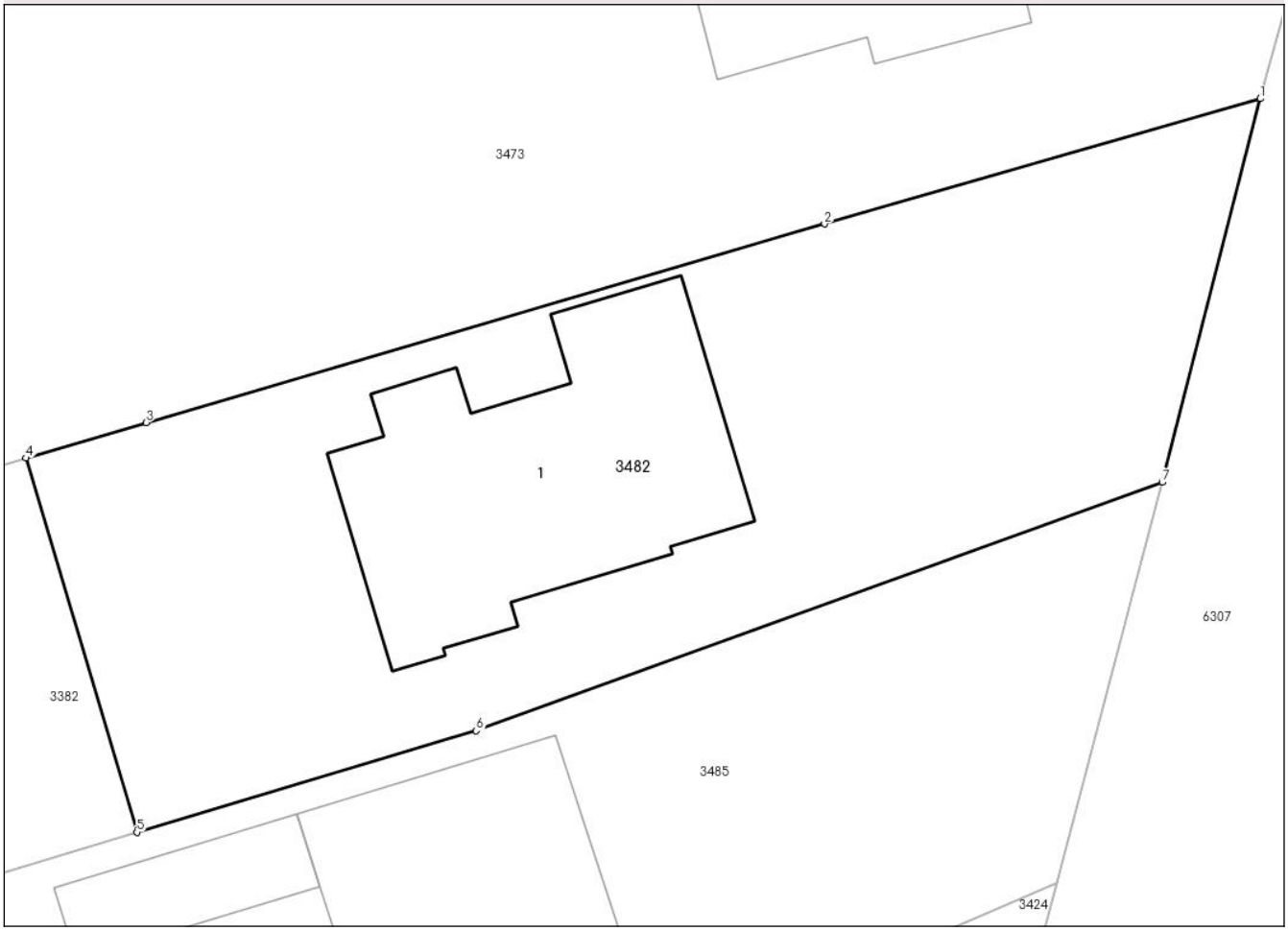
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26516	698	T 23 ; CC 2146 ; F 2147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	497	23	2146	-	
10002	faneata	DA	201	23	2147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26516-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc = 155.58 mp ; Su beci = 10.22 mp .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.333,887 398.081,899	2	562.316,496 398.076,901	18.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.316,496 398.076,901	3	562.289,421 398.068,988	28.207
3	562.289,421 398.068,988	4	562.284,623 398.067,57	5.004
4	562.284,623 398.067,57	5	562.289,052 398.052,652	15.562
5	562.289,052 398.052,652	6	562.302,6 398.056,699	14.139
6	562.302,6 398.056,699	7	562.329,97 398.066,605	29.108
7	562.329,97 398.066,605	1	562.333,887 398.081,899	15.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 185, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23992	Din acte: 714 Masurata: 773	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23992-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 185, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA
A1.2	23992-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 185, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; BECI, Su = 6.67 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7 / 03/01/2018		
Act Notarial nr. 789, din 11/03/1987 emis de NOTAR DE STAT POP MIHAI (act administrativ nr 205546 din 21.08.2009, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si constituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ELENA** 2) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

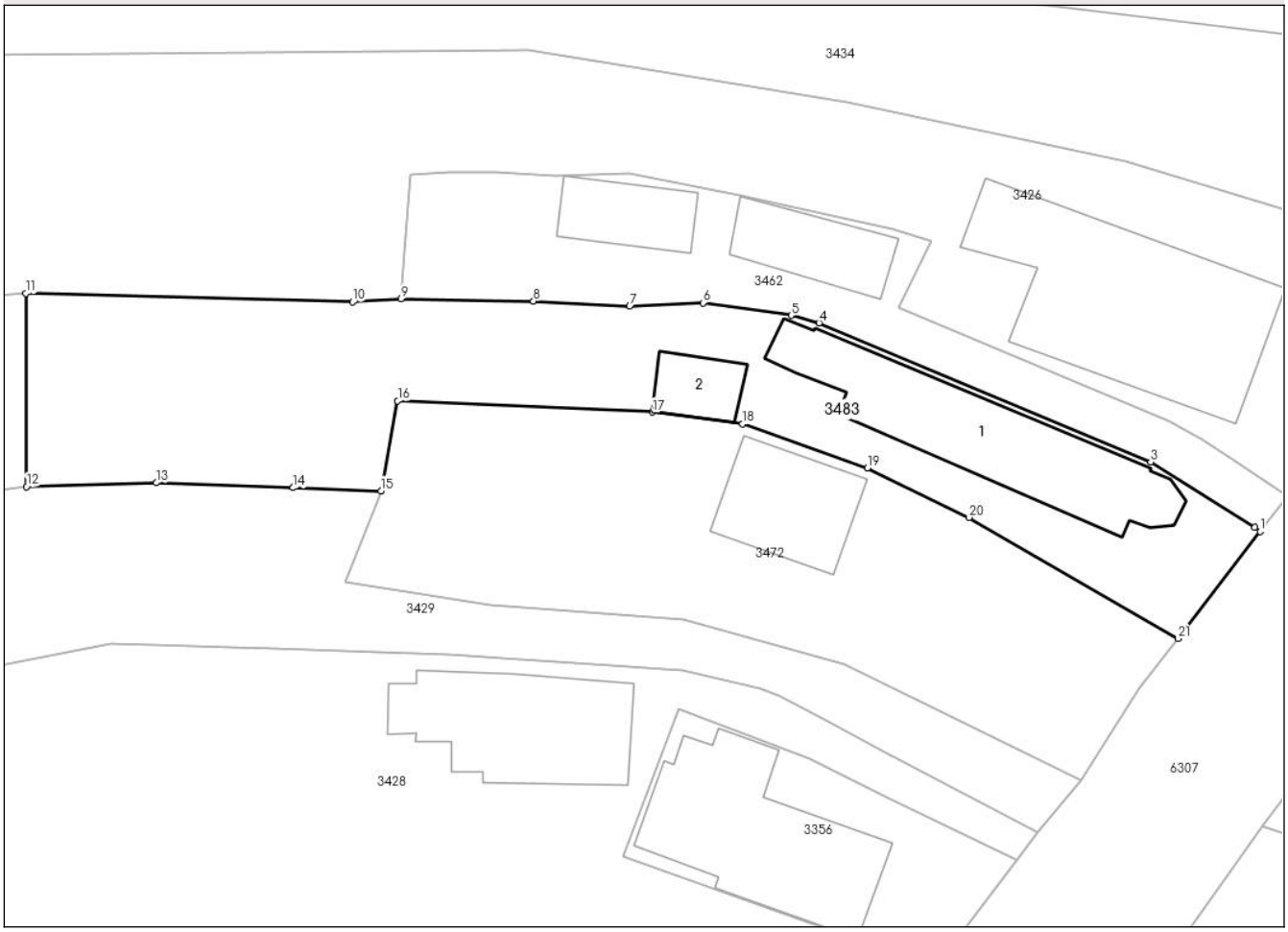
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23992	Din acte: 714 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	355	23	2229	-	
10002	arabil	DA	418	23	2230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23992-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA
A1.2	23992-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; BECI, Su = 6.67 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.590,522 398.481,198	2	562.590,174 398.481,481	0.449
3	562.583,177 398.485,868	4	562.560,954 398.495,183	24.096
5	562.559,08 398.495,685	6	562.553,171 398.496,528	5.969
7	562.548,257 398.496,298	8	562.541,81 398.496,643	6.456
9	562.532,927 398.496,805	10	562.529,692 398.496,587	3.242
11	562.507,788 398.497,157	12	562.507,826 398.484,215	12.942
13	562.516,547 398.484,469	14	562.525,708 398.484,137	9.167
15	562.531,591 398.483,924	16	562.532,707 398.489,954	6.132
17	562.549,767 398.489,2	18	562.555,832 398.488,414	6.116
19	562.564,18 398.485,453	20	562.570,989 398.482,145	7.57
21	562.585,022 398.474,03	1	562.590,522 398.481,198	9.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.590,174 398.481,481	3	562.583,177 398.485,868	8.259
4	562.560,954 398.495,183	5	562.559,08 398.495,685	1.94
6	562.553,171 398.496,528	7	562.548,257 398.496,298	4.919
8	562.541,81 398.496,643	9	562.532,927 398.496,805	8.884
10	562.529,692 398.496,587	11	562.507,788 398.497,157	21.911
12	562.507,826 398.484,215	13	562.516,547 398.484,469	8.725
14	562.525,708 398.484,137	15	562.531,591 398.483,924	5.887
16	562.532,707 398.489,954	17	562.549,767 398.489,2	17.077
18	562.555,832 398.488,414	19	562.564,18 398.485,453	8.858
20	562.570,989 398.482,145	21	562.585,022 398.474,03	16.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3497
Nr. cadastral vechi:11763

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 178, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21972	Din acte: 999 Masurata: 1.045	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21972-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA, Sc desfasurata= 50mp
A1.2	21972-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA- nu se mai gaseste pe teren

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17722 / 01/11/2010		
Act Notarial nr. 3131, din 29/10/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC"CONSDATA PROIECT"SRL**, CIF:21218270	
	OBSERVATII: 255858 lei	
19754 / 31/08/2017		
Act Notarial nr. Declaratie nr. 2657, din 21/09/2017 emis de Biroul individual notarial "Musat Roxana Andreea" (act administrativ nr Extras de CF nr. 17657 din 08.08.2017, emis de OCPI Prahova);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC"CONSDATA PROIECT"SRL**, CIF:21218270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

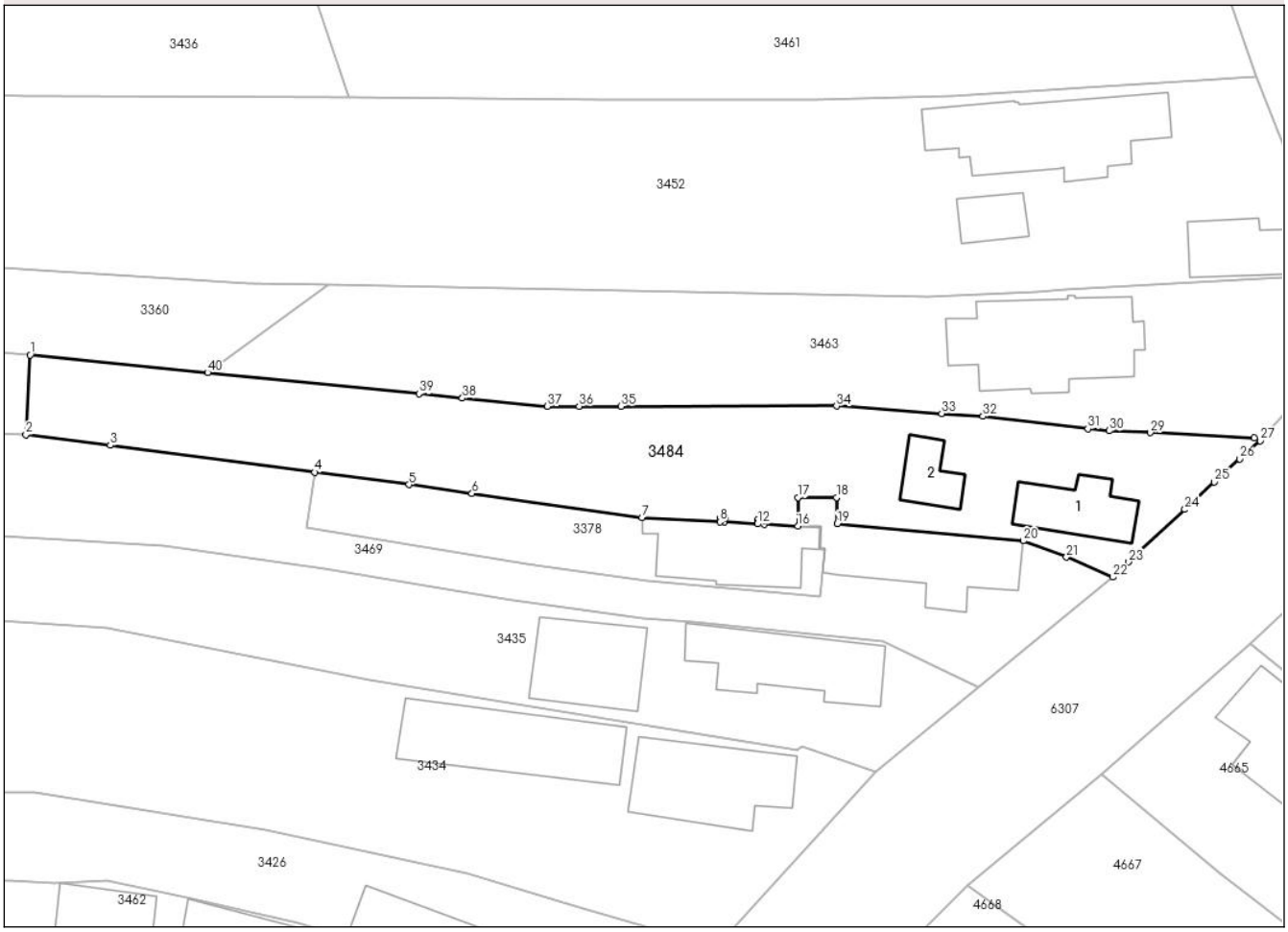
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21972	Din acte: 999 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	554	23	CC 2254 ; CC 2255 ; A 2256	-	
10002	arabil	DA	491	23	CC 2254 ; CC 2255 ; A 2256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21972-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA, Sc desfasurata= 50mp
A1.2	21972-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA- nu se mai gaseste pe teren

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.541,066 398.553,903	2	562.540,685 398.546,54	7.373
3	562.548,483 398.545,557	4	562.567,386 398.543,062	19.067
5	562.576,092 398.541,913	6	562.581,942 398.541,083	5.909
7	562.597,66 398.538,881	8	562.604,853 398.538,476	7.204
9	562.604,904 398.538,822	10	562.605,304 398.538,8	0.401
11	562.605,252 398.538,454	12	562.608,317 398.538,281	3.07
13	562.608,369 398.538,627	14	562.608,988 398.538,59	0.62
15	562.608,936 398.538,244	16	562.612,069 398.538,07	3.138
17	562.612,092 398.540,727	18	562.615,64 398.540,724	3.548
19	562.615,705 398.538,294	20	562.632,911 398.536,718	17.278
21	562.636,9 398.535,196	22	562.641,175 398.533,367	4.65
23	562.642,667 398.534,751	24	562.647,868 398.539,613	7.12
25	562.650,577 398.542,155	26	562.652,905 398.544,296	3.163
27	562.654,829 398.545,958	28	562.654,286 398.546,216	0.601
29	562.644,672 398.546,725	30	562.640,852 398.546,894	3.824
31	562.638,894 398.547,076	32	562.629,192 398.548,239	9.771
33	562.625,382 398.548,496	34	562.615,656 398.549,183	9.75
35	562.595,714 398.549,163	36	562.591,848 398.549,164	3.866
37	562.588,906 398.549,149	38	562.581,048 398.549,904	7.894
39	562.577,035 398.550,315	40	562.557,493 398.552,264	19.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.540,685 398.546,54	3	562.548,483 398.545,557	7.86
4	562.567,386 398.543,062	5	562.576,092 398.541,913	8.781
6	562.581,942 398.541,083	7	562.597,66 398.538,881	15.871
8	562.604,853 398.538,476	9	562.604,904 398.538,822	0.35
10	562.605,304 398.538,8	11	562.605,252 398.538,454	0.35
12	562.608,317 398.538,281	13	562.608,369 398.538,627	0.35
14	562.608,988 398.538,59	15	562.608,936 398.538,244	0.35
16	562.612,069 398.538,07	17	562.612,092 398.540,727	2.657
18	562.615,64 398.540,724	19	562.615,705 398.538,294	2.431
20	562.632,911 398.536,718	21	562.636,9 398.535,196	4.269
22	562.641,175 398.533,367	23	562.642,667 398.534,751	2.035
24	562.647,868 398.539,613	25	562.650,577 398.542,155	3.715
26	562.652,905 398.544,296	27	562.654,829 398.545,958	2.542
28	562.654,286 398.546,216	29	562.644,672 398.546,725	9.627
30	562.640,852 398.546,894	31	562.638,894 398.547,076	1.966
32	562.629,192 398.548,239	33	562.625,382 398.548,496	3.819
34	562.615,656 398.549,183	35	562.595,714 398.549,163	19.942
36	562.591,848 398.549,164	37	562.588,906 398.549,149	2.942
38	562.581,048 398.549,904	39	562.577,035 398.550,315	4.034
40	562.557,493 398.552,264	1	562.541,066 398.553,903	16.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:520(e:520)
Nr. cadastral vechi:926

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 215A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21202	Din acte: 1.400 Masurata: 1.413	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21202-C1	Loc. Urleta, Nr. 215A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; parter - 98 mpmansarda - 98 mpbalcon - 7,65 mpbalcon - 5,72 mp
A1.2	21202-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 215A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; beci - 14.14 mpParter - 31 mpTerasa acoperita - 31 mpbalcon - 13.30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4497 / 24/06/2005		
Act Notarial nr. 3523, din 23/06/2005 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA BOGDAN** 2) **TOMA RODICA**	
23831 / 04/12/2014		
Act Administrativ nr. 78, din 31/10/2005 emis de Primaria Com. Banesti (act administrativ nr. 23075/25-11-2014 emis de BCPI Campina; act administrativ nr. 508/05-02-2009 emis de Primaria Com. Banesti; act administrativ nr. 2025/22-03-2006 emis de Directia pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala Prahova;);		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1, A1.2
B3	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului din teren faneata in 248 mp curti constructii si 1165 mp faneata	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA BOGDAN** 2) **TOMA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

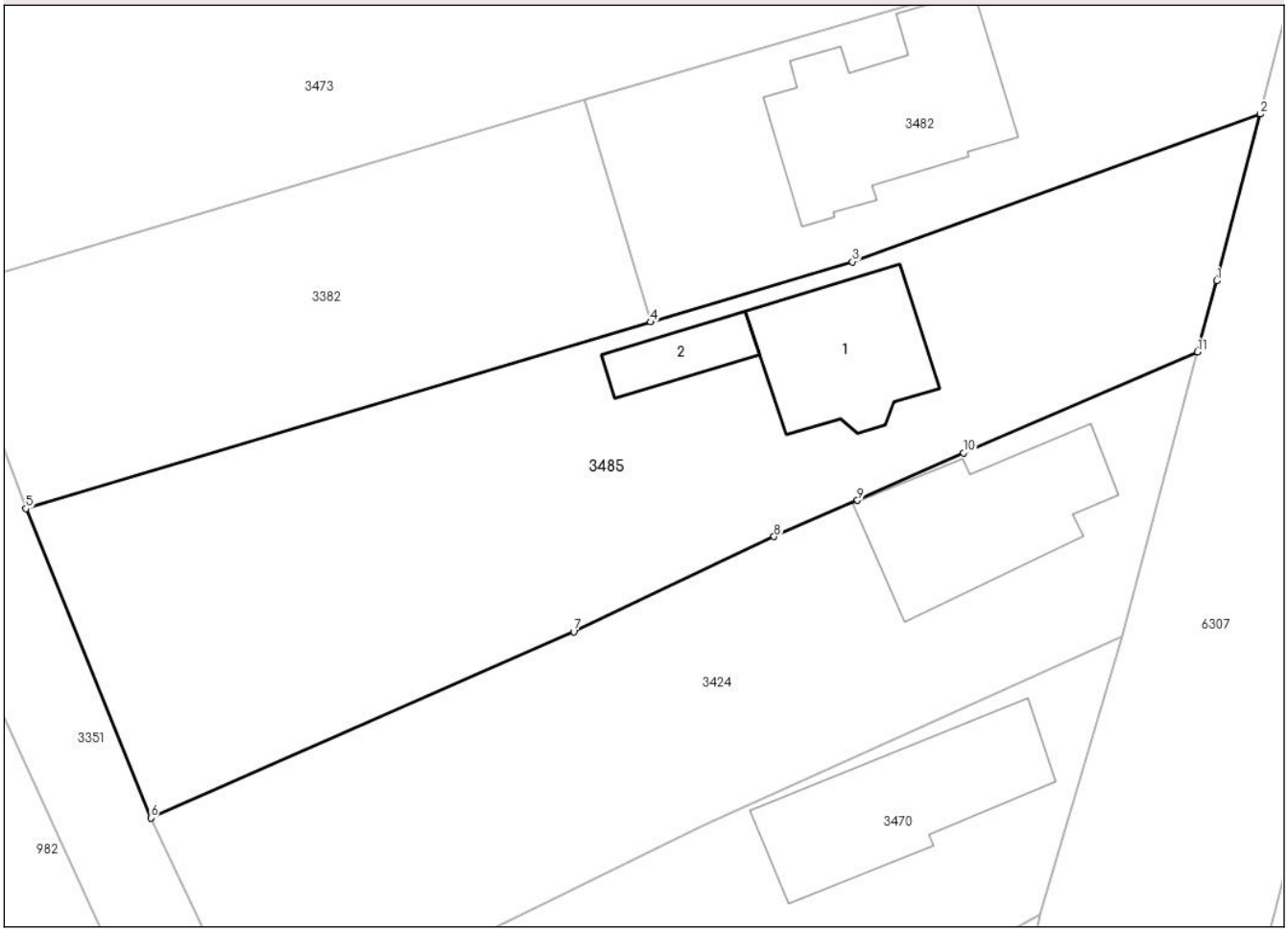
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21202	Din acte: 1.400 Masurata: 1.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	248	23	2146	-	
10002	faneata	DA	1.165	23	2147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21202-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; parter - 98 mpmansarda - 98 mpbalcon - 7,65 mpbalcon - 5,72 mp
A1.2	21202-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; beci - 14.14 mpParter - 31 mpTerasa acoperita - 31 mpbalcon - 13.30 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.327,031 398.055,412	2	562.329,97 398.066,605	11.572
2	562.329,97 398.066,605	3	562.302,6 398.056,699	29.108
3	562.302,6 398.056,699	4	562.289,052 398.052,652	14.139
4	562.289,052 398.052,652	5	562.247,154 398.040,136	43.728
5	562.247,154 398.040,136	6	562.255,529 398.019,389	22.373
6	562.255,529 398.019,389	7	562.283,903 398.031,874	30.999
7	562.283,903 398.031,874	8	562.297,357 398.038,259	14.892
8	562.297,357 398.038,259	9	562.302,952 398.040,691	6.101
9	562.302,952 398.040,691	10	562.310,05 398.043,886	7.784
10	562.310,05 398.043,886	11	562.325,758 398.050,655	17.104
11	562.325,758 398.050,655	1	562.327,031 398.055,412	4.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22642	Din acte: 2.840 Masurata: 395	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22642-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 148, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA (P) ; SU = 74.44 MPCaracteristici constructive:Fundatie: piatra; Pereti: paianta ; Planseu:lemn; Invelitoare: tigla; Instalatii: electrica, apa, gaze;Stare: deteriorata; An construire:1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14670 / 03/09/2013		
Act Notarial nr. 2769, din 02/09/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22642 a imobilului cu numarul cadastral 22642/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22565 inscris in cartea funciara 22565;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 231, din 14/02/2013 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22565/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2280 din 14/02/2013;	
14675 / 03/09/2013		
Act Notarial nr. 2770, din 02/09/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22642	Din acte: 2.840 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3486	curti constructii	DA	395	23	CC 2338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22642-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA (P) ; SU = 74.44 MPCaracteristici constructive:Fundatie: piatra; Pereti: paianta ; Planseu:lemn; Invelitoare: tigla; Instalatii: electrica, apa, gaze;Stare: deteriorata; An construire:1980

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.442,6 398.697,5	2	562.438,007 398.710,501	13.788
2	562.438,007 398.710,501	3	562.418,323 398.700,726	21.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.418,323 398.700,726	4	562.417,761 398.701,181	0.723
4	562.417,761 398.701,181	5	562.413,782 398.699,304	4.399
5	562.413,782 398.699,304	6	562.423,289 398.683,382	18.544
6	562.423,289 398.683,382	7	562.434,298 398.691,718	13.809
7	562.434,298 398.691,718	8	562.441,939 398.696,931	9.25
8	562.441,939 398.696,931	1	562.442,6 398.697,5	0.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2990
Nr. cadastral vechi:10956

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 212, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21173	2.104	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21173-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 212, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Locuinta.
A1.2	21173-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 212, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta.
A1.3	21173-C3	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 212, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3203 / 09/03/2012		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr. 7255, din 13/05/2009 emis de BCPI Campina;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
15403 / 19/05/2015		
Act Normativ nr. Legea17, din 21/03/2014;		
B6	imobil aflat sub incidenta art 3 alin(1) din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3
16605 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. 1843, din 25/05/2015 emis de Ivan Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **DELEANU CARMEN CAMELIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DELEANU CARMEN CAMELIA**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16605 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. 1843, din 25/05/2015 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **SONEA FLOAREA** 2) **SONEA SAMOIL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

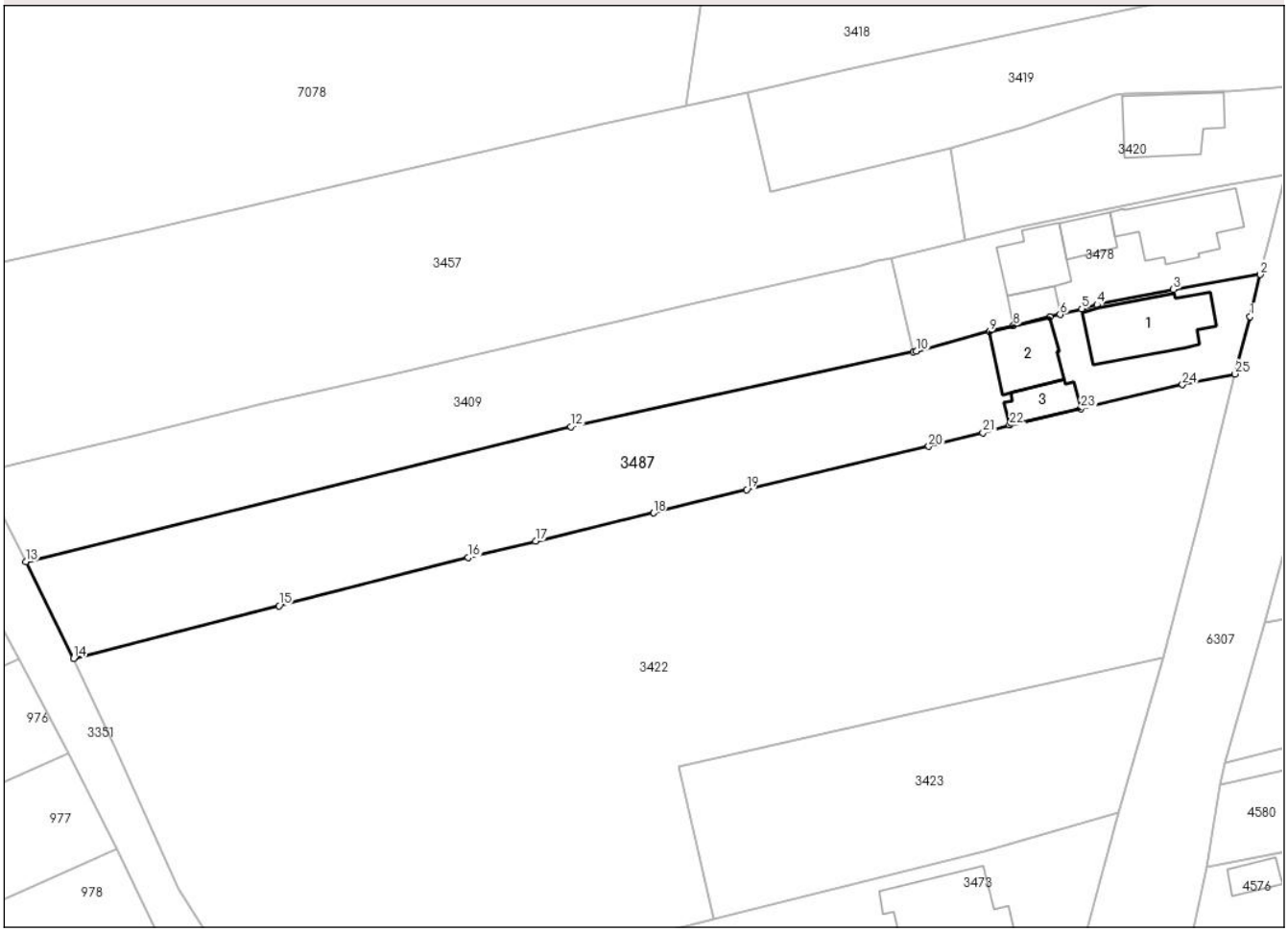
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21173	2.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	535	23	Cc 2157, F 2160, A 2161, A 2159	-	
10002	arabil	DA	651	23	Cc 2157, F 2160, A 2161, A 2159	-	
10003	arabil	NU	918	36	F 2160/1, A 2161/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21173-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Locuinta.
A1.2	21173-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta.
A1.3	21173-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.357,687 398.171,09	2	562.359,032 398.176,598	5.67
3	562.347,681 398.174,655	4	562.337,692 398.172,683	10.182
5	562.335,703 398.172,125	6	562.332,882 398.171,405	2.911
7	562.331,522 398.171,078	8	562.326,769 398.169,934	4.889
9	562.323,656 398.169,185	10	562.314,13 398.166,605	9.869
11	562.313,701 398.166,503	12	562.268,934 398.156,748	45.818
13	562.197,717 398.139,11	14	562.203,963 398.126,511	14.062
15	562.230,789 398.133,381	16	562.255,511 398.139,668	25.509
17	562.264,328 398.141,788	18	562.279,728 398.145,492	15.839
19	562.291,896 398.148,547	20	562.315,719 398.154,183	24.481
21	562.322,81 398.155,945	22	562.326,283 398.156,937	3.612
23	562.335,573 398.159,1	24	562.348,865 398.162,238	13.657
25	562.355,747 398.163,628	1	562.357,687 398.171,09	7.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.359,032 398.176,598	3	562.347,681 398.174,655	11.516
4	562.337,692 398.172,683	5	562.335,703 398.172,125	2.066
6	562.332,882 398.171,405	7	562.331,522 398.171,078	1.399
8	562.326,769 398.169,934	9	562.323,656 398.169,185	3.202
10	562.314,13 398.166,605	11	562.313,701 398.166,503	0.441
12	562.268,934 398.156,748	13	562.197,717 398.139,11	73.369
14	562.203,963 398.126,511	15	562.230,789 398.133,381	27.692
16	562.255,511 398.139,668	17	562.264,328 398.141,788	9.068
18	562.279,728 398.145,492	19	562.291,896 398.148,547	12.545
20	562.315,719 398.154,183	21	562.322,81 398.155,945	7.307
22	562.326,283 398.156,937	23	562.335,573 398.159,1	9.538
24	562.348,865 398.162,238	25	562.355,747 398.163,628	7.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2999
Nr. cadastral vechi:10984

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 153, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21205	Din acte: 1.085 Masurata: 1.100	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21205-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-CASA DE LOCUIT
A1.2	21205-C2	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C2-CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11919 / 16/07/2014		
Act Notarial nr. 2586, din 15/07/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIRCIU ROBERT TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11919 / 16/07/2014		
Act Notarial nr. 2586, din 15/07/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **CIRCIU NECULAI** 2) **CIRCIU SILVIA**	
13388 / 08/08/2014		
Act Administrativ nr. 11919, din 16/07/2014 emis de BCPI CAMPINA;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 11919/16. 07.2014, in sensul ca dreptul de habitatie de sub C1.2 este constituit in favoarea lui CIRCIU SILVIA, si nu in favoarea lui CIRCIU ROBERT TIBERIU, cum din eroare a fost scris,	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

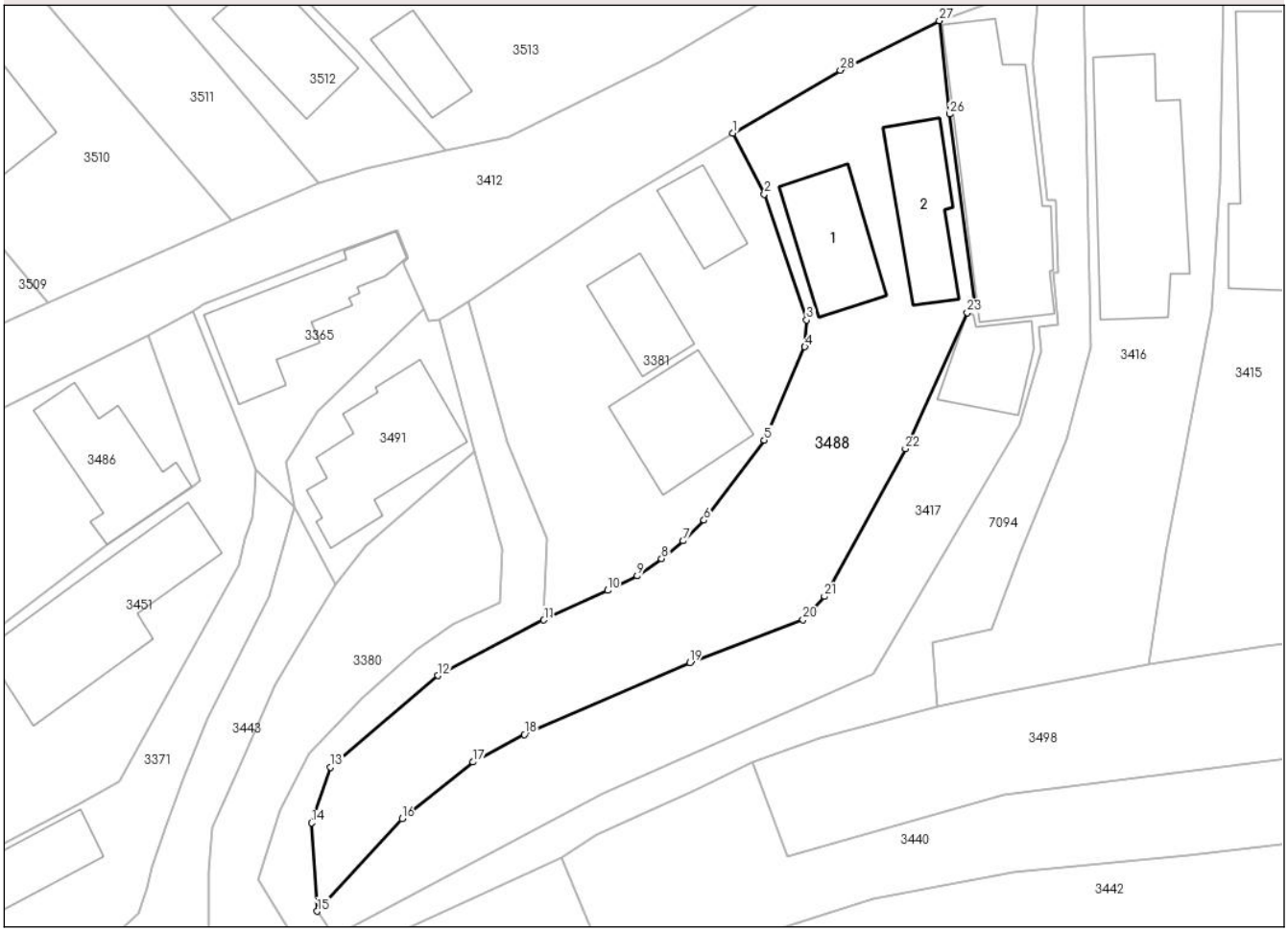
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21205	Din acte: 1.085 Masurata: 1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	569	23	Cc2319, F2315, A2316	-	
10002	arabil	DA	171	23	Cc2319, F2315, A2316	-	
10003	livada	DA	360	23	Cc2319, F2315, A2316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21205-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-CASA DE LOCUIT
A1.2	21205-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C2-CASA DE LOCUIT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.490,26 398.728,555	2	562.493,066 398.723,103	6.132
3	562.496,842 398.711,844	4	562.496,693 398.709,445	2.404
5	562.493,061 398.701,106	6	562.487,672 398.693,946	8.961
7	562.485,796 398.692,095	8	562.483,877 398.690,503	2.493
9	562.481,682 398.688,969	10	562.479,05 398.687,675	2.933
11	562.473,356 398.685,017	12	562.463,876 398.680,043	10.706
13	562.454,251 398.671,846	14	562.452,575 398.666,871	5.25
15	562.453,071 398.658,977	16	562.460,672 398.667,249	11.234
17	562.467,028 398.672,316	18	562.471,602 398.674,787	5.199
19	562.486,407 398.681,205	20	562.496,522 398.685,046	10.82
21	562.498,447 398.687,137	22	562.505,682 398.700,333	15.049
23	562.511,204 398.712,505	24	562.511,76 398.712,86	0.66
25	562.511,867 398.713,325	26	562.509,62 398.730,267	17.09
27	562.508,72 398.738,614	28	562.499,865 398.734,189	9.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.493,066 398.723,103	3	562.496,842 398.711,844	11.875
4	562.496,693 398.709,445	5	562.493,061 398.701,106	9.096
6	562.487,672 398.693,946	7	562.485,796 398.692,095	2.635
8	562.483,877 398.690,503	9	562.481,682 398.688,969	2.678
10	562.479,05 398.687,675	11	562.473,356 398.685,017	6.284
12	562.463,876 398.680,043	13	562.454,251 398.671,846	12.642
14	562.452,575 398.666,871	15	562.453,071 398.658,977	7.91
16	562.460,672 398.667,249	17	562.467,028 398.672,316	8.129
18	562.471,602 398.674,787	19	562.486,407 398.681,205	16.136
20	562.496,522 398.685,046	21	562.498,447 398.687,137	2.842
22	562.505,682 398.700,333	23	562.511,204 398.712,505	13.366
24	562.511,76 398.712,86	25	562.511,867 398.713,325	0.477
26	562.509,62 398.730,267	27	562.508,72 398.738,614	8.395
28	562.499,865 398.734,189	1	562.490,26 398.728,555	11.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3431
Nr. cadastral vechi:11741

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 194, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21944	Din acte: 1.188 Masurata: 1.257	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21944-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 194, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA
A1.2	21944-C2	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 194, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA SI BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12435 / 29/07/2010		
Act Notarial nr. 5819, din 30/09/1991 emis de NSL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1188	A1, A1.1
	1) **SIMION FLORENTIN** 2) **SIMION MARIANA VIORICA**	
14948 / 13/09/2010		
Act Notarial nr. 170, din 06/09/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 188/1188	A1, A1.2
	1) **SIMION FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21944	Din acte: 1.188 Masurata: 1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	597	23	CC 2200 ; A 2201	-	
10002	arabil	DA	660	23	CC 2200 ; A 2201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21944-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA
A1.2	21944-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA SI BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.548,32 398.400,97	2	562.544,24 398.401,04	4.081
3	562.526,06 398.400,37	4	562.510,29 398.399,6	15.789
5	562.499,54 398.399,81	6	562.493,44 398.399,91	6.101
7	562.476,51 398.401,48	8	562.465,94 398.401,03	10.58
9	562.429,99 398.398,97	10	562.411,08 398.396,89	19.024
11	562.391,82 398.394,0	12	562.391,72 398.386,9	7.101
13	562.416,96 398.389,02	14	562.456,41 398.392,45	39.599
15	562.466,65 398.393,61	16	562.474,58 398.393,89	7.935
17	562.499,33 398.391,37	18	562.523,92 398.392,13	24.602
19	562.526,04 398.392,1	20	562.541,48 398.392,77	15.455
21	562.545,32 398.392,53	1	562.548,32 398.400,97	8.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.544,24 398.401,04	3	562.526,06 398.400,37	18.192
4	562.510,29 398.399,6	5	562.499,54 398.399,81	10.752
6	562.493,44 398.399,91	7	562.476,51 398.401,48	17.003
8	562.465,94 398.401,03	9	562.429,99 398.398,97	36.009
10	562.411,08 398.396,89	11	562.391,82 398.394,0	19.476
12	562.391,72 398.386,9	13	562.416,96 398.389,02	25.329
14	562.456,41 398.392,45	15	562.466,65 398.393,61	10.305
16	562.474,58 398.393,89	17	562.499,33 398.391,37	24.878
18	562.523,92 398.392,13	19	562.526,04 398.392,1	2.12
20	562.541,48 398.392,77	21	562.545,32 398.392,53	3.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova, T 35 ; A 1227/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25981	1.180	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 35 ; A 1227/25

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2379 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 422, din 20/01/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZIDARU CONSTANTIN** 2) **ZIDARU FLORINA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

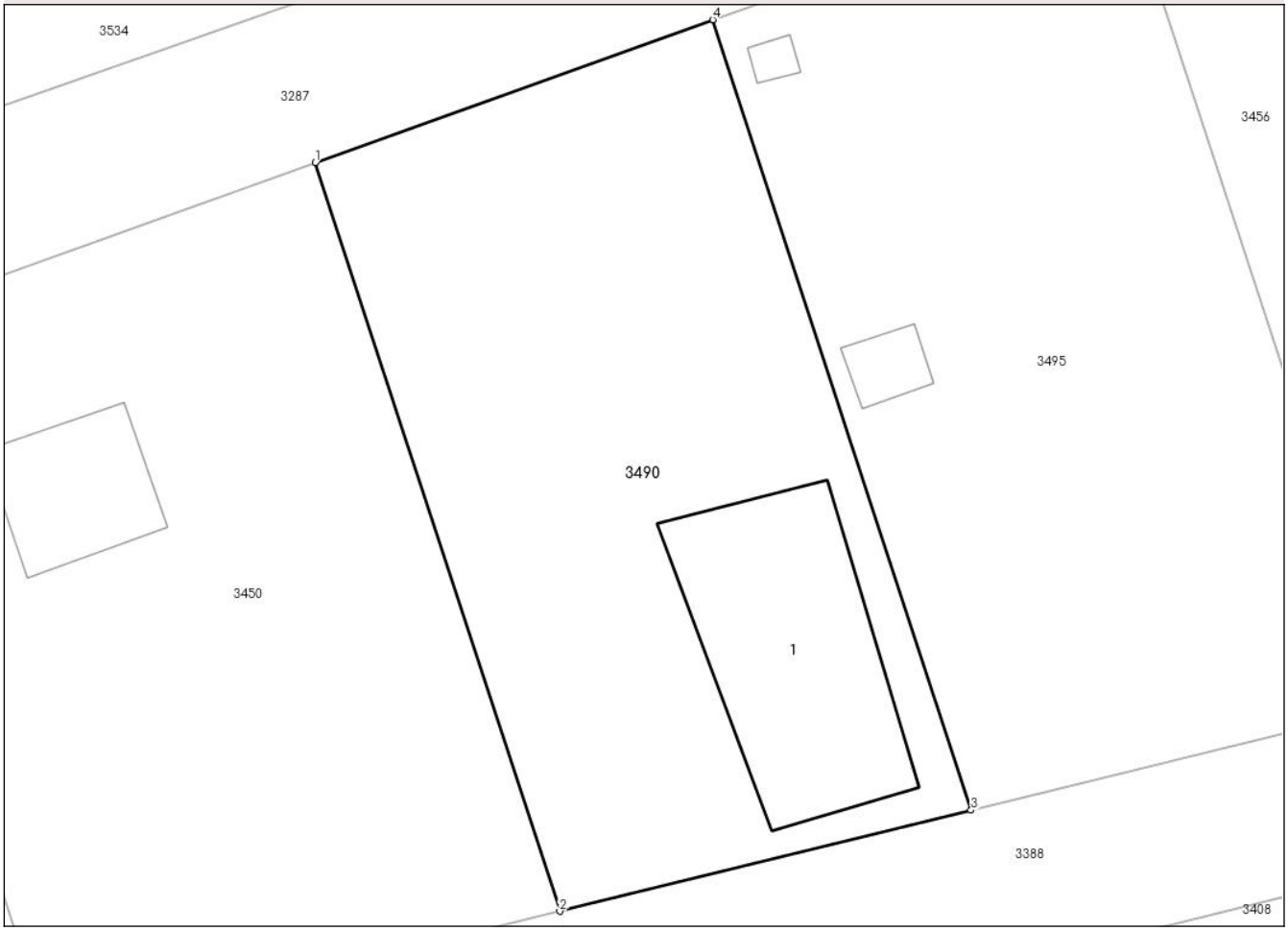
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25981	1.180	T 35 ; A 1227/25

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3490	arabil	DA	1.180	35	A 1227/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25981-C1	constructii anexa	183	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.179,627 398.596,464	2	562.194,008 398.552,514	46.243
2	562.194,008 398.552,514	3	562.218,188 398.558,442	24.896
3	562.218,188 398.558,442	4	562.203,001 398.604,855	48.835
4	562.203,001 398.604,855	1	562.179,627 398.596,464	24.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 150, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25994	Din acte: 250 Masurata: 219	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25994-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 150, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Parter caramida, Mansarda Lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26748 / 05/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 42, din 25/02/2000 emis de bnp pop mihai (inscris sub semnatura privata nr cerere din 05.07.2021, emis de pfa moscalu liviu;act administrativ nr 8234 din 30.06.2021, emis de primaria banesti;inscris sub semnatura privata nr op din 05.07.2021, emis de pfa moscalu liviu;act notarial nr 1158 din 08.12.1982, emis de notariatul de stat campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILOS GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25994	Din acte: 250 Masurata: 219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3491	curti constructii	DA	219	23	2331	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25994-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Parter caramida, Mansarda Lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.463,962 398.711,855	2	562.463,061 398.711,82	0.902
2	562.463,061 398.711,82	3	562.462,563 398.712,886	1.177
3	562.462,563 398.712,886	4	562.453,097 398.703,614	13.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.453,097 398.703,614	5	562.450,251 398.699,071	5.361
5	562.450,251 398.699,071	6	562.451,022 398.695,069	4.076
6	562.451,022 398.695,069	7	562.454,699 398.688,168	7.819
7	562.454,699 398.688,168	8	562.457,382 398.691,615	4.368
8	562.457,382 398.691,615	9	562.467,195 398.700,112	12.981
9	562.467,195 398.700,112	1	562.463,962 398.711,855	12.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 172, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23778	Din acte: 769 Masurata: 771	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23778-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 172, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; PARTER+ETAJ, CARAMIDA
A1.2	23778-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 172, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.3	23778-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 172, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; PARTER, LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13261 / 10/06/2016		
Act Administrativ nr. 14201, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 69/27-05-2016 emis de BNP MUSAT ANDREEA; act notarial nr. 1165/27-05-2016 emis de BNP MUSAT ANDREEA; act administrativ nr. 3/17-03-1972 emis de CONSILIUL POPULAR BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire si construire, dobandit prin Constituire, cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU MARILENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU VASILE ADI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU AURELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBAN ELENA LIZETA**	
25470 / 25/11/2016		
Act Administrativ nr. C11038, din 24/11/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu referatul de admitere privind propunerea apartamentarii constructiei C1	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

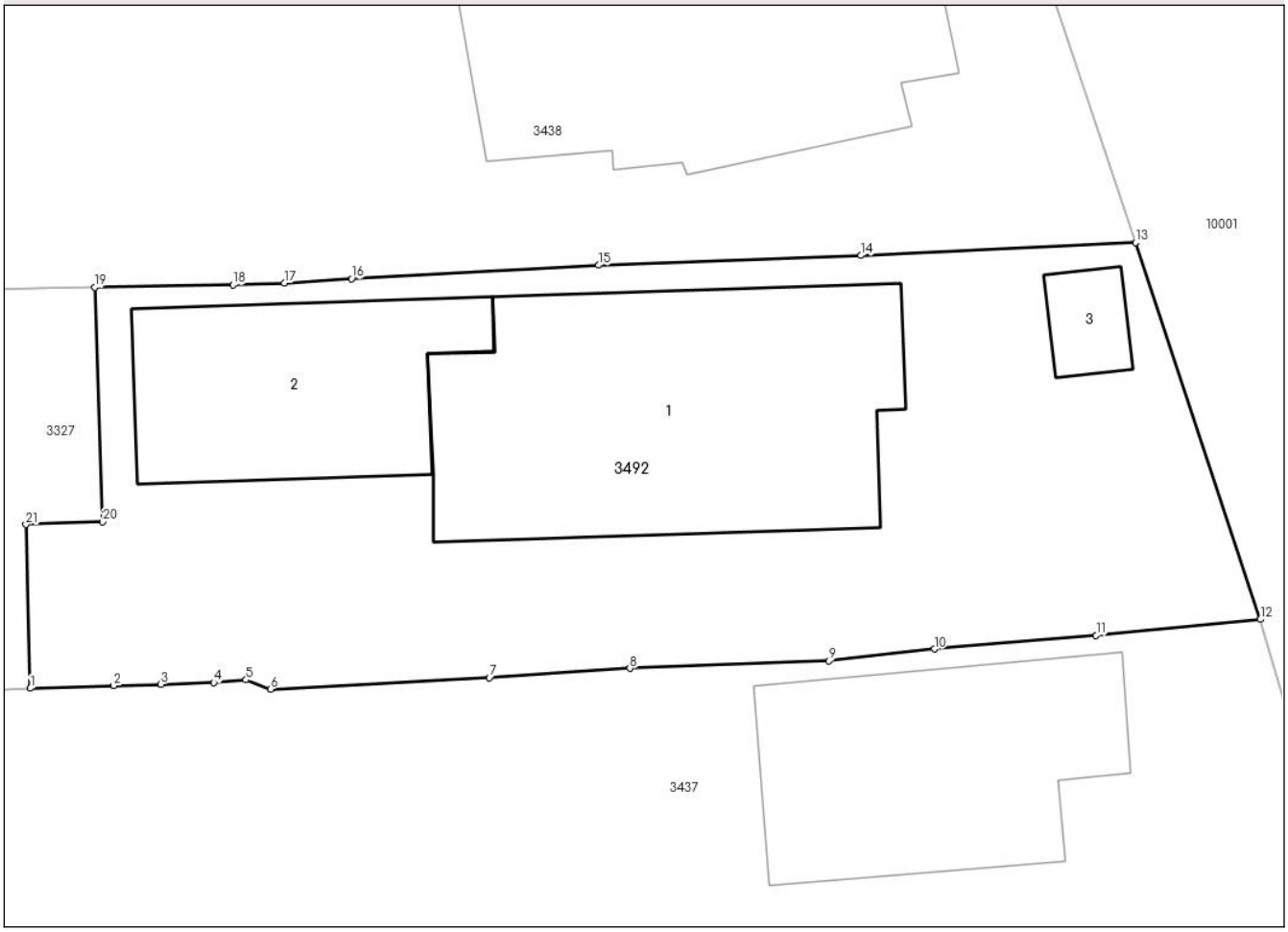
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23778	Din acte: 769 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3492	curti constructii	DA	771	23	2277	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23778-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; PARTER+ETAJ, CARAMIDA
A1.2	23778-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; PARTER,CARAMIDA
A1.3	23778-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; PARTER, LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.592,993 398.609,996	2	562.596,44 398.610,101	3.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.596,44 398.610,101	3	562.598,385 398.610,16	1.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.598,385 398.610,16	4	562.600,573 398.610,226	2.189
5	562.601,9 398.610,345	6	562.602,918 398.609,955	1.09
7	562.611,948 398.610,435	8	562.617,76 398.610,816	5.824
9	562.625,981 398.611,135	10	562.630,332 398.611,614	4.377
11	562.637,009 398.612,181	12	562.643,789 398.612,836	6.812
13	562.638,636 398.628,396	14	562.627,304 398.627,87	11.344
15	562.616,477 398.627,465	16	562.606,257 398.626,903	10.235
17	562.603,486 398.626,724	18	562.601,358 398.626,656	2.129
19	562.595,654 398.626,55	20	562.595,978 398.616,867	9.688
21	562.592,81 398.616,761	1	562.592,993 398.609,996	6.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.600,573 398.610,226	5	562.601,9 398.610,345	1.332
6	562.602,918 398.609,955	7	562.611,948 398.610,435	9.043
8	562.617,76 398.610,816	9	562.625,981 398.611,135	8.227
10	562.630,332 398.611,614	11	562.637,009 398.612,181	6.701
12	562.643,789 398.612,836	13	562.638,636 398.628,396	16.391
14	562.627,304 398.627,87	15	562.616,477 398.627,465	10.835
16	562.606,257 398.626,903	17	562.603,486 398.626,724	2.777
18	562.601,358 398.626,656	19	562.595,654 398.626,55	5.705
20	562.595,978 398.616,867	21	562.592,81 398.616,761	3.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2531
Nr. cadastral vechi:10682

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 163, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20882	Din acte: 639 Masurata: 644	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20882-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 163, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1720 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. 49, din 15/01/2021 emis de Onea Lucia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN MARIAN** 2) **STAN CRISTINA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28942 / 28/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3102, din 16/10/2014 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C2	se radiaza litigiul notat prin inch.20642/2013, de sub C1, in baza sentintei civile 3102/16.10.2014-Judecatoria Campina, ramasa definitiva prin nerecurare	A1, A1.1

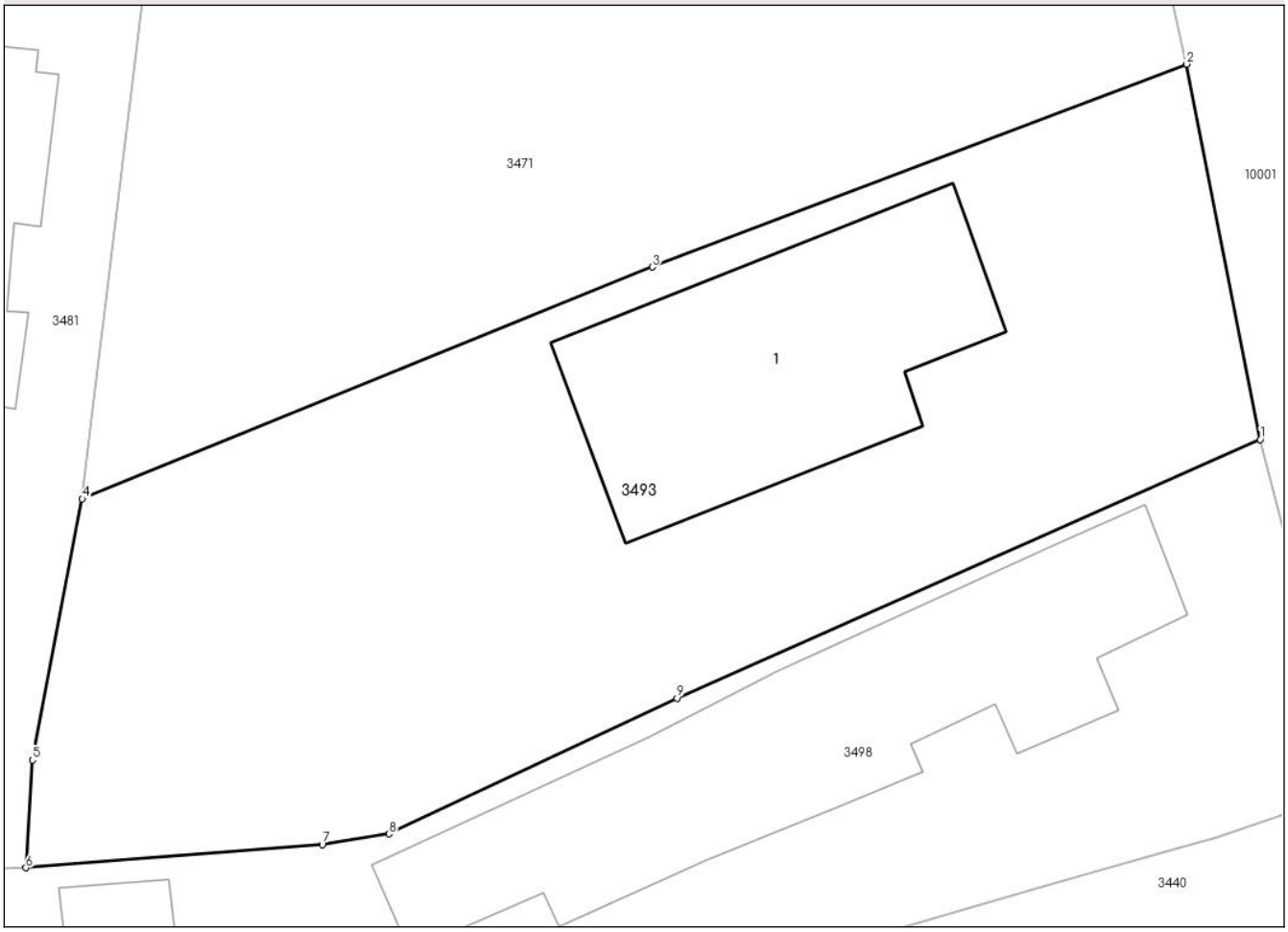
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20882	Din acte: 639 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3493	curti constructii	DA	644	23	2293,2302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20882-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.619,34 398.699,76	2	562.616,701 398.713,228	13.724
2	562.616,701 398.713,228	3	562.597,53 398.705,95	20.505
3	562.597,53 398.705,95	4	562.577,074 398.697,627	22.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.577,074 398.697,627	5	562.575,29 398.688,26	9.535
5	562.575,29 398.688,26	6	562.575,05 398.684,39	3.877
6	562.575,05 398.684,39	7	562.585,69 398.685,23	10.673
7	562.585,69 398.685,23	8	562.588,083 398.685,607	2.423
8	562.588,083 398.685,607	9	562.598,42 398.690,478	11.427
9	562.598,42 398.690,478	1	562.619,34 398.699,76	22.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346
Nr. cadastral vechi:583

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 203, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23496	586	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23496-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; C1 locuinta cu Sc=93,43 mp,Su=70,65 mp si beci cu Su=7,91 mp
A1.2	23496-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2 anexa cu Sc=21,44 mp si Su=17,08 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2808 / 20/02/2017		
Act Notarial nr. 666, din 17/02/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in partea a- II -a a cartii funciare, in sensul ca proprietari ai imobilului, sunt: Badescu Florea si Badescu Dorina -Marilena, si nu Badescu Florea si Badescu Nicolae, cum din eroare au fost trecuti	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADESCU STEFAN IULIAN** 2) **BADESCU ALEXANDRA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
964 / 18/03/2004		
Act Notarial nr. 725, din 17/03/2004 emis de NP MARGARIT MUSAT-CAMPINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **BADESCU MARIA**	
2808 / 20/02/2017		
Act Administrativ nr. DZ 895577, din 12/04/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN.PLOIESTI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie inscris prin incheierea nr. 964/2004, sub C1.1, in favoarea lui Badescu Stelian, intrucat acesta a decedat	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 666, din 17/02/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C3	se mentine dreptul de habitatie inscris in favoarea lui BADESCU MARIA, sub C1.2	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23496	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3494	curti constructii	DA	586	23	2183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23496-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; C1 locuinta cu Sc=93,43 mp,Su=70,65 mp si beci cu Su=7,91 mp
A1.2	23496-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2 anexa cu Sc=21,44 mp si Su=17,08 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.504,65 398.295,43	2	562.500,826 398.312,417	17.412
2	562.500,826 398.312,417	3	562.500,552 398.319,141	6.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.500,552 398.319,141	4	562.485,42 398.319,182	15.132
4	562.485,42 398.319,182	5	562.479,803 398.318,96	5.621
5	562.479,803 398.318,96	6	562.481,077 398.301,202	17.804
6	562.481,077 398.301,202	7	562.481,93 398.288,84	12.391
7	562.481,93 398.288,84	1	562.504,65 398.295,43	23.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova, T35, A1227/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25599	1.277	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15181 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 1304, din 09/04/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU MARIUS** 2) **ANDREESCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

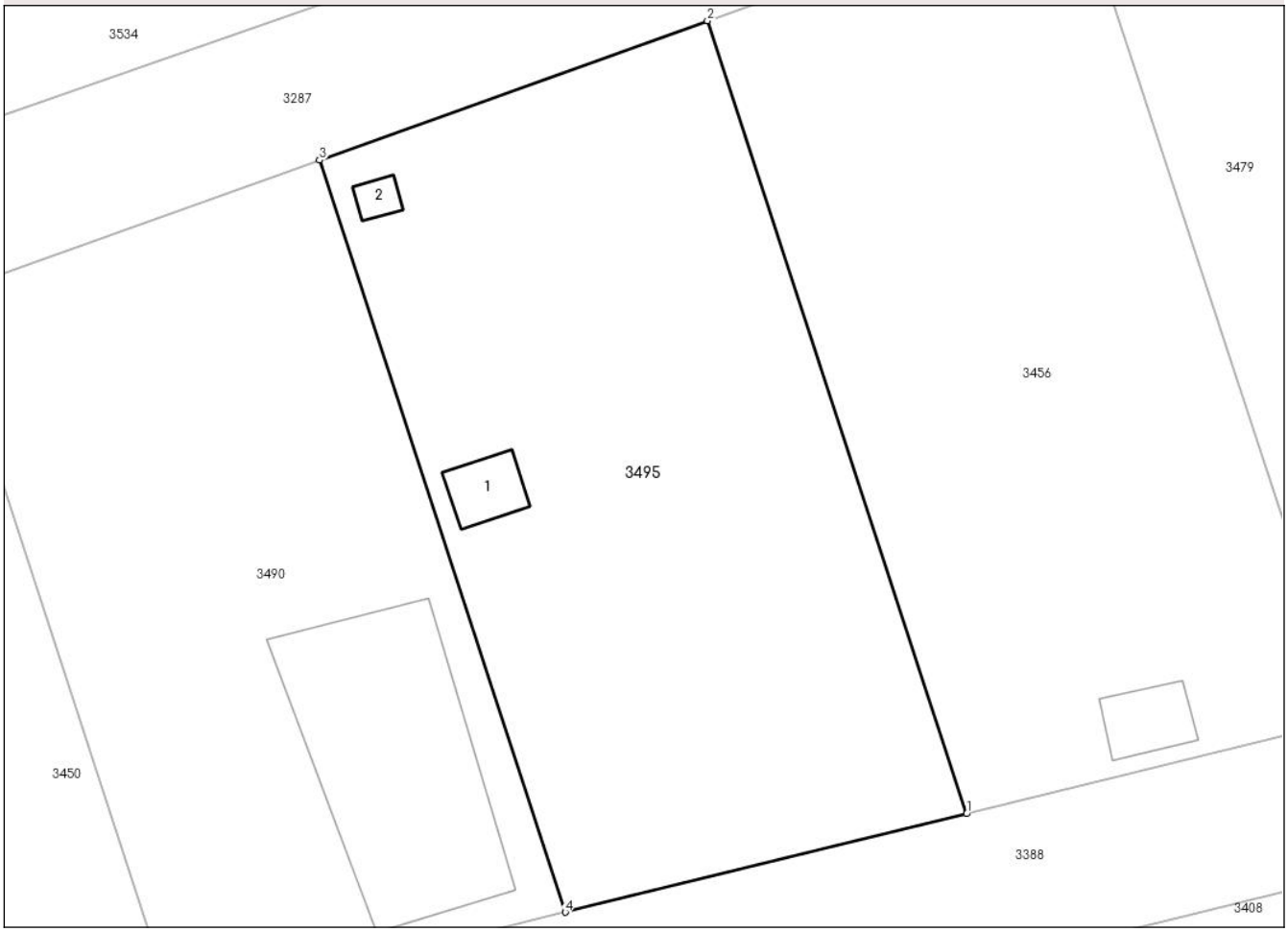
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25599	1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3495	arabil	DA	1.277	35	1227/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25599-C1	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.2	25599-C2	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.242,985 398.564,52	2	562.226,971 398.613,459	51.492
2	562.226,971 398.613,459	3	562.203,001 398.604,855	25.467
3	562.203,001 398.604,855	4	562.218,188 398.558,442	48.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.218,188 398.558,442	1	562.242,985 398.564,52	25.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:122
Nr. cadastral vechi:71

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 204A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23137	Din acte: 541 Masurata: 543	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23137-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 204A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; PARTER, MANSARDA, Lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8601 / 04/03/2021		
Act Notarial nr. 1073, din 03/03/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NAE CONSTANTIN** 2) **NAE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23137	Din acte: 541 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3496	curti constructii	DA	543	23	2180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23137-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; PARTER, MANSARDA, Lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.468,55 398.285,13	2	562.467,84 398.292,2	7.106
2	562.467,84 398.292,2	3	562.466,33 398.309,22	17.087
3	562.466,33 398.309,22	4	562.465,65 398.319,03	9.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.465,65 398.319,03	5	562.452,331 398.319,638	13.333
5	562.452,331 398.319,638	6	562.451,413 398.319,638	0.918
6	562.451,413 398.319,638	7	562.451,964 398.308,913	10.739
7	562.451,964 398.308,913	8	562.453,231 398.280,217	28.724
8	562.453,231 398.280,217	1	562.468,55 398.285,13	16.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 194, Jud. Prahova, Tarla 23, Parcela Cc2195, A2196; Tarla 35, Parcela A2197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24001	Din acte: 2.136 Masurata: 1.561	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1378 / 18/01/2018		
Act Administrativ nr. 390, din 11/01/2018 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;act notarial nr 10/2008 din 31.01.2008, emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;act administrativ nr 72 din 04.01.2018, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 9/2008 din 31.01.2008, emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;act administrativ nr 14300 din 04.01.1994, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE LUMINIŢA**, in indiviziune 2) **COJOCARU DANIELA**, in indiviziune 3) **DINU LIDIA-ELENA**, in indiviziune 4) **DINU SILVIU**, in indiviziune 5) **DINU ELISABETA**, in indiviziune 6) **DINU MIHAI**, in indiviziune 7) **NECULA GHEORGHE**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12394 / 22/05/2020		
Somatie nr. 3222/2019, din 18/05/2020 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN (hotarare judecatoreasca nr 2154 din 04.07.2019, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C1	se noteaza incuviintarea executarii silite a imnobilului pentru suma de 10667,38 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei KRUK SA la cererea BEJ TANASE MARIAN TRAIAN, asupra cotei din imobil proprietatea lui DINU MIHAI	A1

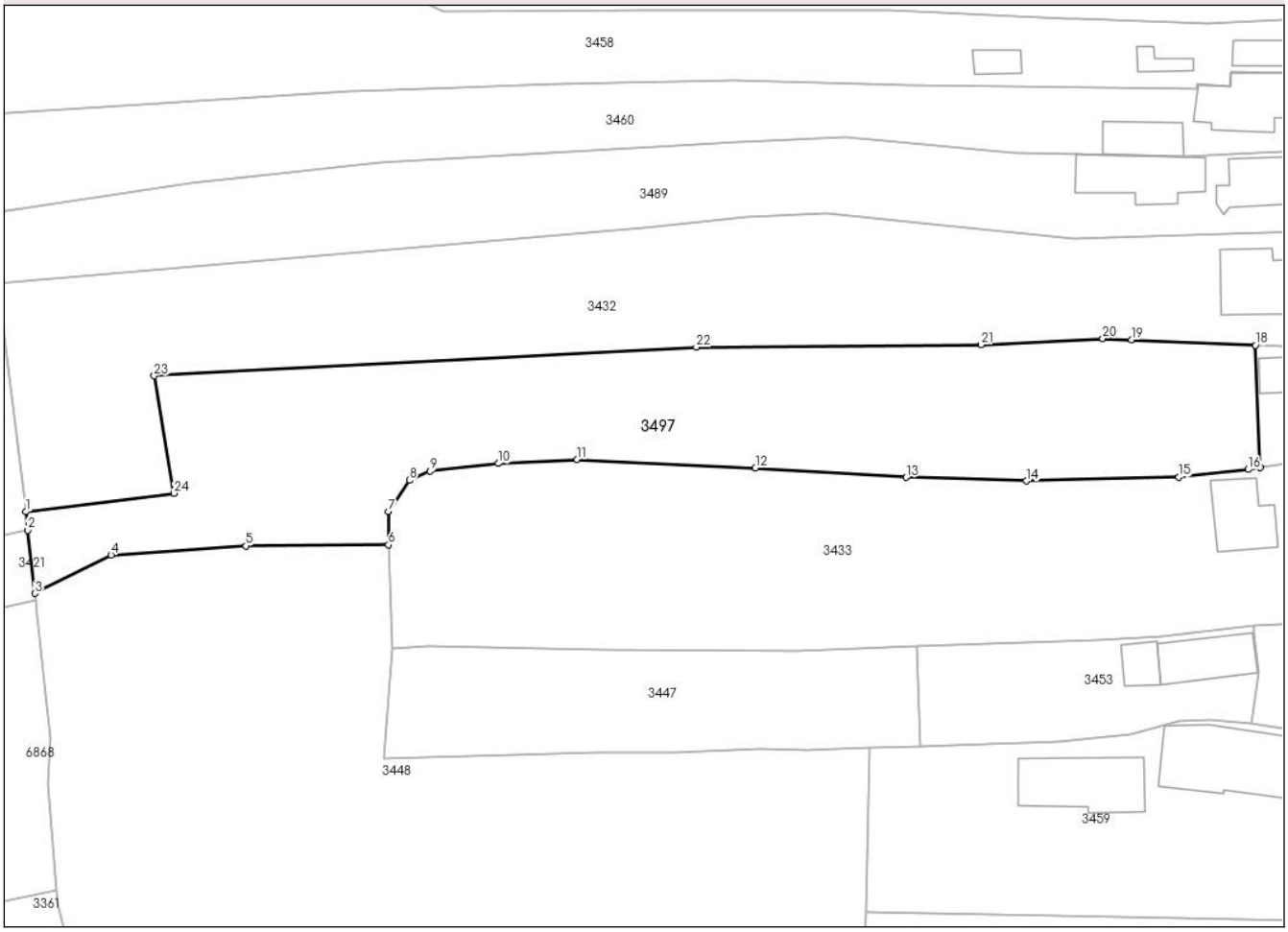
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24001	Din acte: 2.136 Masurata: 1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	413	23	2195	-	
10002	arabil	DA	1.148	23; 35	2196; 2197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.394,602 398.364,086	2	562.394,805 398.362,249	1.848
3	562.395,505 398.355,921	4	562.403,106 398.359,756	8.514
5	562.416,612 398.360,676	6	562.430,842 398.360,781	14.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.394,805 398.362,249	3	562.395,505 398.355,921	6.367
4	562.403,106 398.359,756	5	562.416,612 398.360,676	13.537
6	562.430,842 398.360,781	7	562.430,849 398.364,106	3.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.430,849 398.364,106	8	562.432,943 398.367,221	3.753
9	562.435,004 398.368,158	10	562.441,843 398.368,912	6.88
11	562.449,704 398.369,321	12	562.467,516 398.368,471	17.832
13	562.482,568 398.367,52	14	562.494,595 398.367,156	12.033
15	562.509,852 398.367,542	16	562.516,767 398.368,304	6.957
17	562.517,977 398.368,482	18	562.517,499 398.380,726	12.253
19	562.505,108 398.381,26	20	562.502,243 398.381,401	2.868
21	562.490,079 398.380,779	22	562.461,605 398.380,547	28.475
23	562.407,429 398.377,676	24	562.409,393 398.365,931	11.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.432,943 398.367,221	9	562.435,004 398.368,158	2.264
10	562.441,843 398.368,912	11	562.449,704 398.369,321	7.872
12	562.467,516 398.368,471	13	562.482,568 398.367,52	15.082
14	562.494,595 398.367,156	15	562.509,852 398.367,542	15.262
16	562.516,767 398.368,304	17	562.517,977 398.368,482	1.223
18	562.517,499 398.380,726	19	562.505,108 398.381,26	12.403
20	562.502,243 398.381,401	21	562.490,079 398.380,779	12.18
22	562.461,605 398.380,547	23	562.407,429 398.377,676	54.252
24	562.409,393 398.365,931	1	562.394,602 398.364,086	14.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 164, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22479	Din acte: 1.335 Masurata: 1.337	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22479-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 164, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla si tigla , anul construirii 1952 , beci in S utila = 5.77 mp
A1.2	22479-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 164, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Garaj din PFL , acoperit cu tabla,edificat in anul 1982
A1.3	22479-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 164, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Grajd din lemn acoperit cu tigla , edificat in anul 1987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6146 / 04/05/2012		
Act Notarial nr. 1071, din 03/05/2012 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN LOUIS RELU**, - pentru nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6146 / 04/05/2012		
Act Notarial nr. 1071, din 03/05/2012 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN MARIA** 2) **STAN MARIN**	

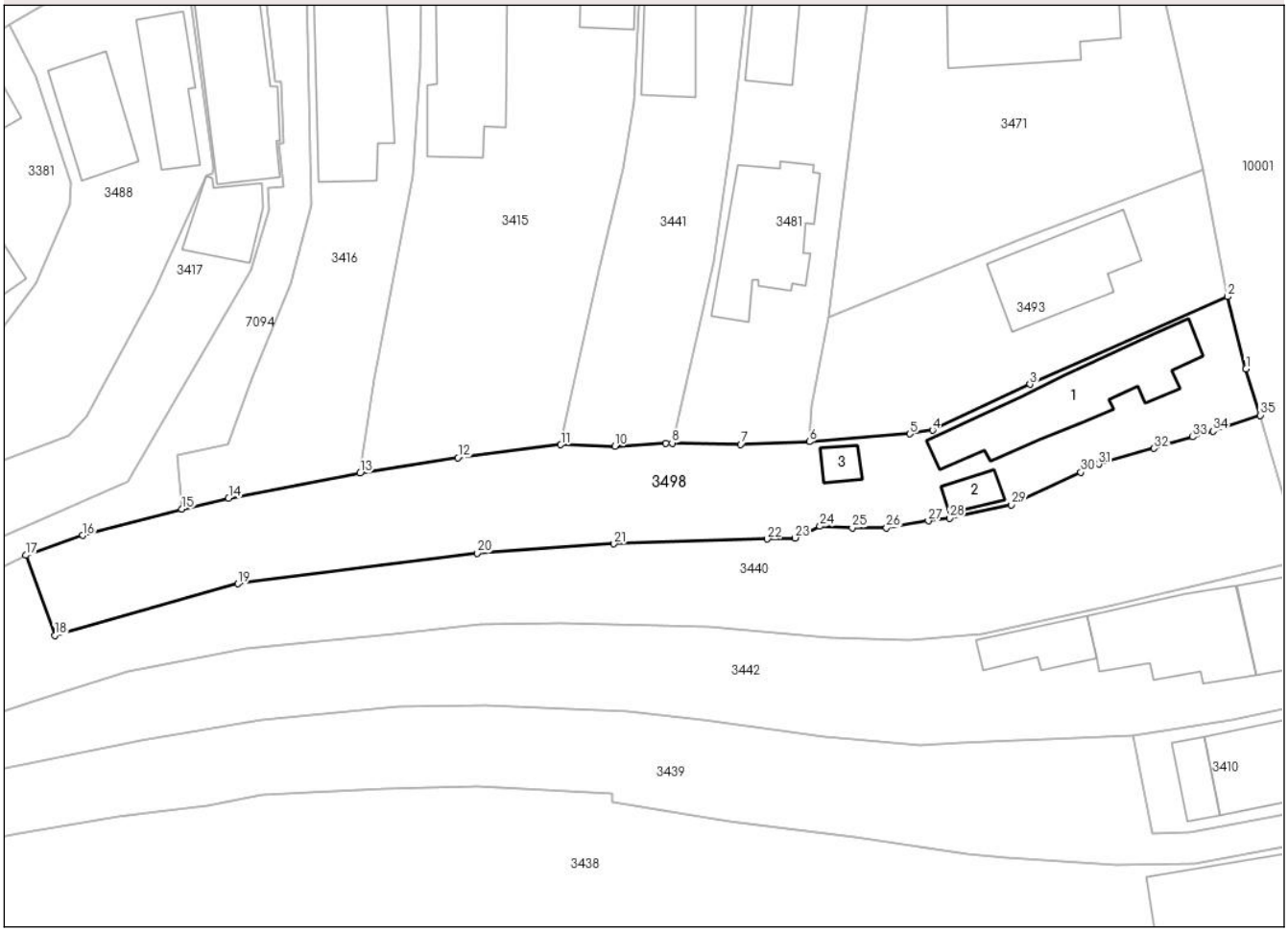
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22479	Din acte: 1.335 Masurata: 1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	541	23	CC 2288	-	
10002	arabil	DA	327	23	A 2289	-	
10003	faneata	DA	147	23	F 2290	-	
10004	arabil	DA	16	35	A 2289/1	-	
10005	faneata	DA	306	35	F 2290/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22479-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla si tigla , anul construirii 1952 , beci in S utila = 5.77 mp
A1.2	22479-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Garaj din PFL , acoperit cu tabla,edificat in anul 1982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	22479-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Grajd din lemn acoperit cu tigla , edificat in anul 1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.621,292 398.692,105	2	562.619,34 398.699,76	7.9
3	562.598,42 398.690,478	4	562.588,083 398.685,607	11.427
5	562.585,69 398.685,23	6	562.575,05 398.684,39	10.673
7	562.567,764 398.684,126	8	562.560,501 398.684,246	7.264
9	562.559,801 398.684,257	10	562.554,418 398.683,898	5.395
11	562.548,71 398.684,071	12	562.537,807 398.682,72	10.987
13	562.527,439 398.681,061	14	562.513,506 398.678,394	14.186
15	562.508,561 398.677,258	16	562.498,073 398.674,483	10.849
17	562.492,042 398.672,356	18	562.495,099 398.663,891	9.0
19	562.514,499 398.669,361	20	562.539,847 398.672,592	25.553
21	562.554,345 398.673,579	22	562.570,594 398.674,079	16.257
23	562.573,509 398.674,202	24	562.576,161 398.675,437	2.925
25	562.579,572 398.675,282	26	562.583,211 398.675,294	3.639
27	562.587,633 398.676,019	28	562.589,885 398.676,278	2.267
29	562.596,438 398.677,724	30	562.603,796 398.681,164	8.122
31	562.605,703 398.682,024	32	562.611,545 398.683,699	6.077
33	562.615,622 398.684,906	34	562.617,795 398.685,514	2.256
35	562.622,803 398.687,192	1	562.621,292 398.692,105	5.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.619,34 398.699,76	3	562.598,42 398.690,478	22.887
4	562.588,083 398.685,607	5	562.585,69 398.685,23	2.423
6	562.575,05 398.684,39	7	562.567,764 398.684,126	7.291
8	562.560,501 398.684,246	9	562.559,801 398.684,257	0.7
10	562.554,418 398.683,898	11	562.548,71 398.684,071	5.71
12	562.537,807 398.682,72	13	562.527,439 398.681,061	10.5
14	562.513,506 398.678,394	15	562.508,561 398.677,258	5.074
16	562.498,073 398.674,483	17	562.492,042 398.672,356	6.395
18	562.495,099 398.663,891	19	562.514,499 398.669,361	20.156
20	562.539,847 398.672,592	21	562.554,345 398.673,579	14.532
22	562.570,594 398.674,079	23	562.573,509 398.674,202	2.918
24	562.576,161 398.675,437	25	562.579,572 398.675,282	3.415
26	562.583,211 398.675,294	27	562.587,633 398.676,019	4.481
28	562.589,885 398.676,278	29	562.596,438 398.677,724	6.711
30	562.603,796 398.681,164	31	562.605,703 398.682,024	2.092
32	562.611,545 398.683,699	33	562.615,622 398.684,906	4.252
34	562.617,795 398.685,514	35	562.622,803 398.687,192	5.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3429
Nr. cadastral vechi:11738

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Str Principala, Nr. 742, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21940	Din acte: 1.800 Masurata: 1.668	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10798 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 114, din 20/01/1997 emis de NP MIHAI POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ZAHARIE**	
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

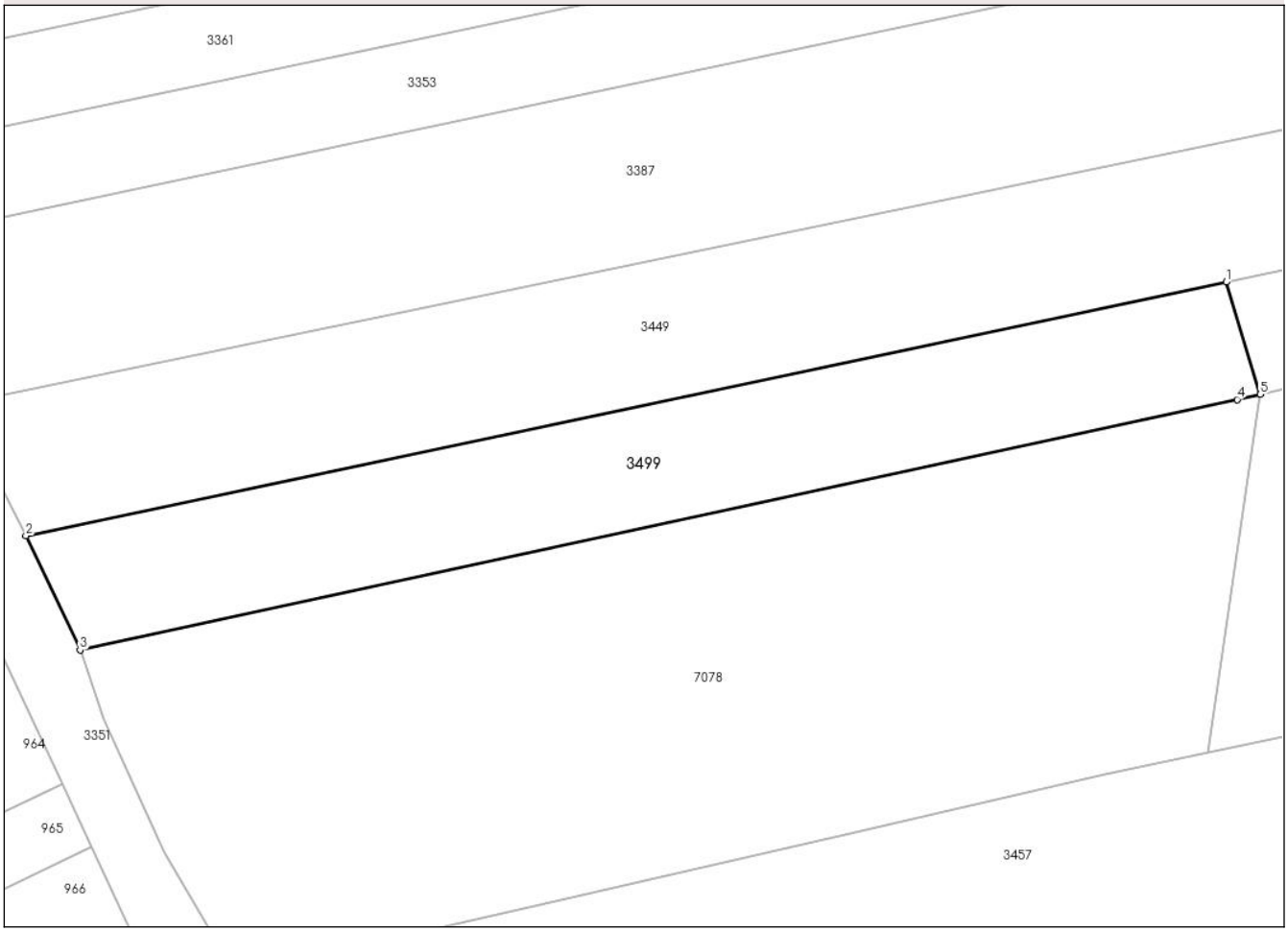
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21940	Din acte: 1.800 Masurata: 1.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3499	faneata	DA	1.668	36	F2173/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.285,956 398.248,846	2	562.157,66 398.221,737	131.129
2	562.157,66 398.221,737	3	562.163,451 398.209,542	13.5
3	562.163,451 398.209,542	4	562.287,136 398.236,298	126.546
4	562.287,136 398.236,298	5	562.289,597 398.236,85	2.522
5	562.289,597 398.236,85	1	562.285,956 398.248,846	12.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24054	Din acte: 350 Masurata: 362	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24054-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; PARTER-CARAMIDA, ETAJ-LEMN
A1.2	24054-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; PARTER-CARAMIDA
A1.3	24054-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; PARTER-CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11203 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. 3503, din 12/07/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA (act administrativ nr 4604 din 24.04.2018, emis de Primaria com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSALIM ION**	
10333 / 18/04/2019		
Act Notarial nr. 180, din 11/04/2019 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSALIM ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGOTEI CORINA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

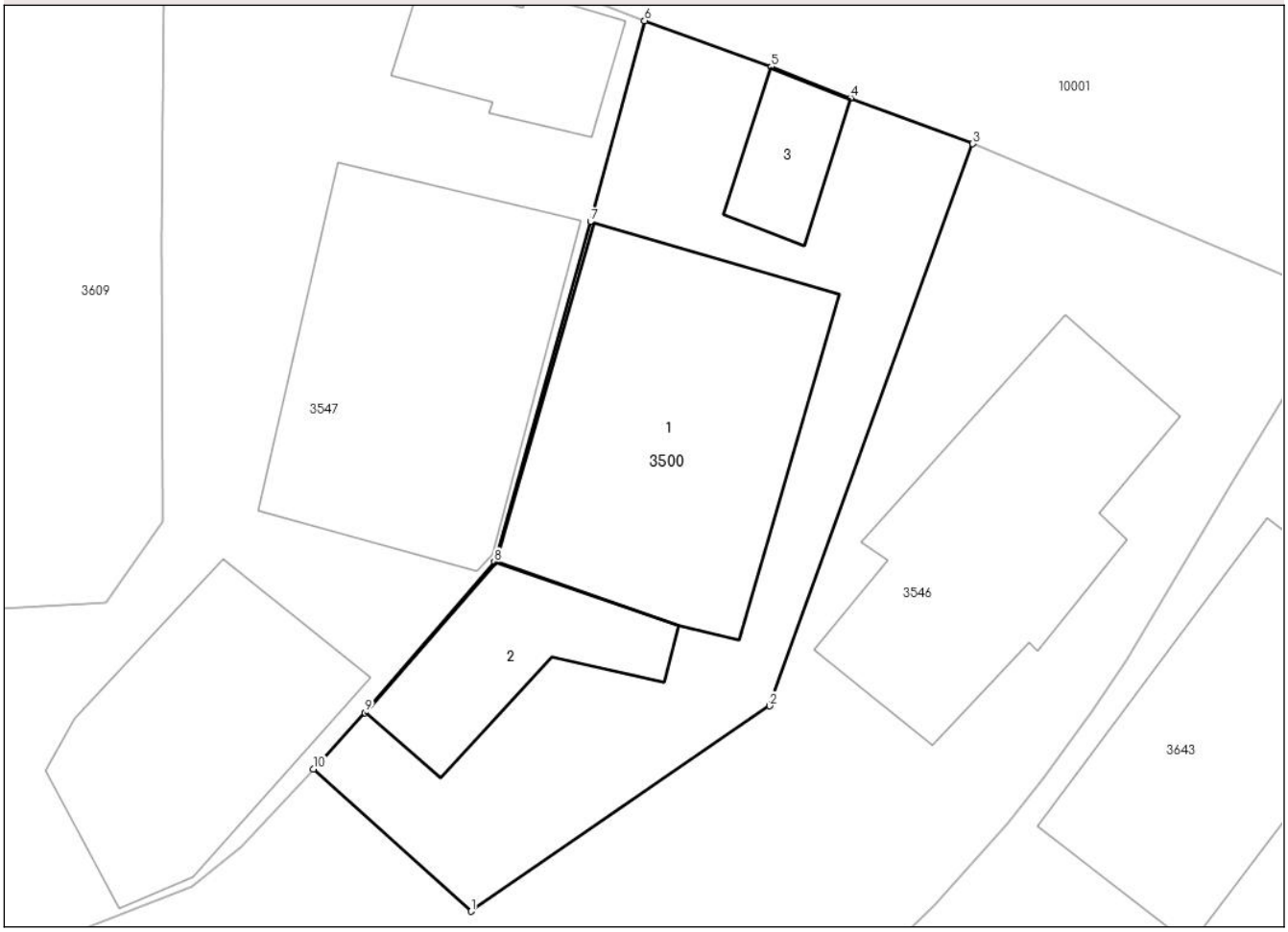
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24054	Din acte: 350 Masurata: 362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3500	curti constructii	DA	362	26	2565,2566,2567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24054-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; PARTER-CARAMIDA, ETAJ-LEMN
A1.2	24054-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; PARTER-CARAMIDA
A1.3	24054-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; PARTER-CARAMIDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.105,473 399.339,064	2	562.116,428 399.346,606	13.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.116,428 399.346,606	3	562.123,883 399.367,236	21.936
3	562.123,883 399.367,236	4	562.119,387 399.368,913	4.799
4	562.119,387 399.368,913	5	562.116,485 399.370,066	3.123
5	562.116,485 399.370,066	6	562.111,832 399.371,754	4.95
6	562.111,832 399.371,754	7	562.109,851 399.364,377	7.638
7	562.109,851 399.364,377	8	562.106,327 399.351,883	12.981
8	562.106,327 399.351,883	9	562.101,574 399.346,356	7.29
9	562.101,574 399.346,356	10	562.099,674 399.344,282	2.813
10	562.099,674 399.344,282	1	562.105,473 399.339,064	7.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		338	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

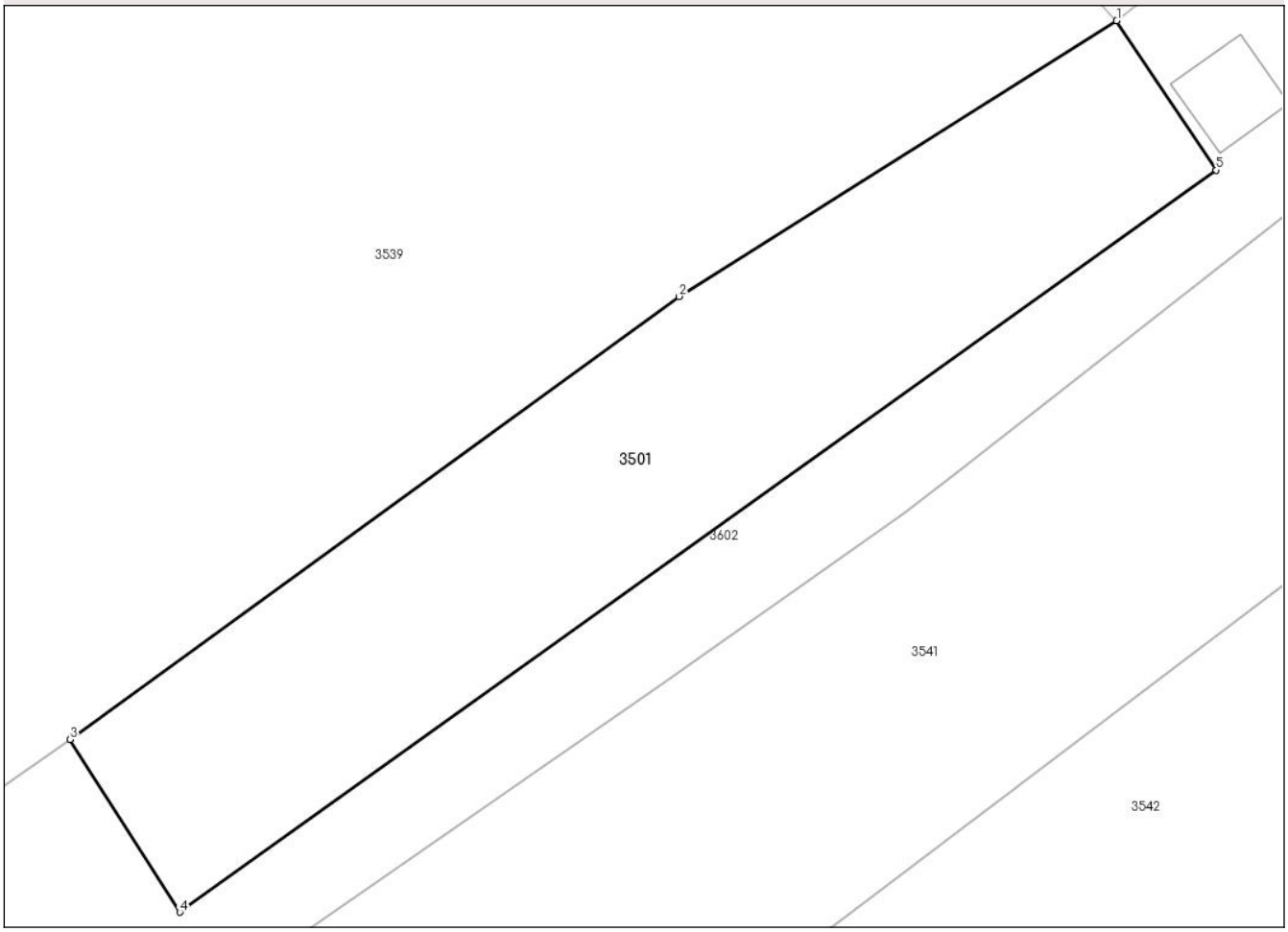
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3501	arabil	DA	338	26	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.203,664 399.241,711	2	562.187,785 399.231,716	18.763
2	562.187,785 399.231,716	3	562.165,693 399.215,67	27.304
3	562.165,693 399.215,67	4	562.169,676 399.209,407	7.422
4	562.169,676 399.209,407	5	562.207,276 399.236,296	46.225
5	562.207,276 399.236,296	1	562.203,664 399.241,711	6.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		549	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

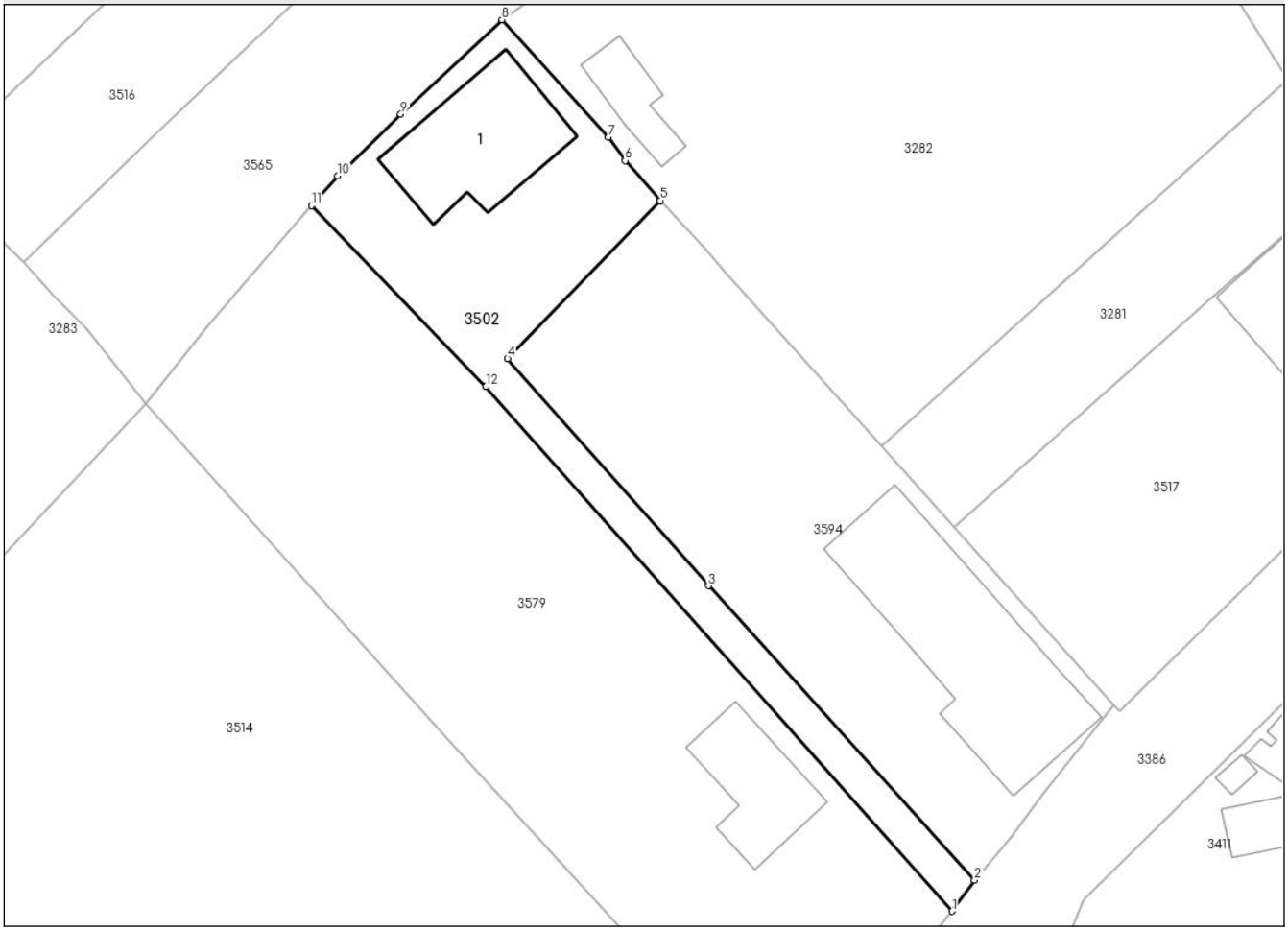
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3502	curti constructii	DA	549	25	2364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.544,819 398.777,532	2	562.546,586 398.779,956	3.0
2	562.546,586 398.779,956	3	562.525,674 398.803,073	31.171
3	562.525,674 398.803,073	4	562.509,906 398.820,906	23.804
4	562.509,906 398.820,906	5	562.521,88 398.833,323	17.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.521,88 398.833,323	6	562.519,125 398.836,454	4.171
6	562.519,125 398.836,454	7	562.517,8 398.838,296	2.269
7	562.517,8 398.838,296	8	562.509,449 398.847,518	12.441
8	562.509,449 398.847,518	9	562.501,498 398.840,12	10.86
9	562.501,498 398.840,12	10	562.496,54 398.835,268	6.937
10	562.496,54 398.835,268	11	562.494,5 398.832,925	3.107
11	562.494,5 398.832,925	12	562.508,197 398.818,704	19.745
12	562.508,197 398.818,704	1	562.544,819 398.777,532	55.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.762	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHE CONSTANTIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

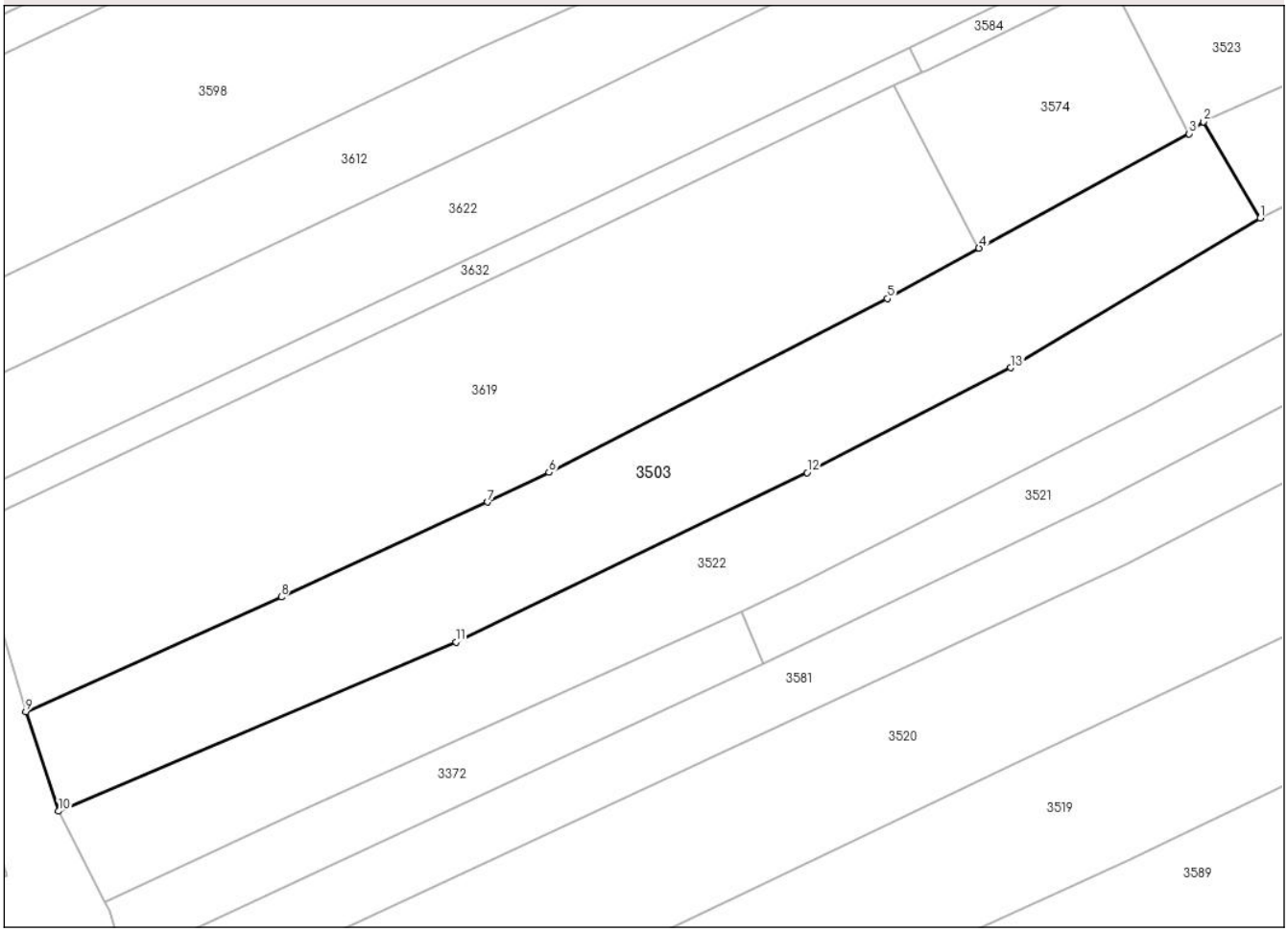
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	663	34	2416	-	
10002	faneata	DA	190	34	2415	-	
10003	faneata	DA	909	34	2417	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.369,702 398.893,381	2	562.363,57 398.903,8	12.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.363,57 398.903,8	3	562.362,011 398.902,506	2.026
3	562.362,011 398.902,506	4	562.339,242 398.890,132	25.914
4	562.339,242 398.890,132	5	562.329,322 398.884,674	11.322
5	562.329,322 398.884,674	6	562.292,677 398.865,869	41.188
6	562.292,677 398.865,869	7	562.286,056 398.862,668	7.354
7	562.286,056 398.862,668	8	562.263,693 398.852,392	24.611
8	562.263,693 398.852,392	9	562.236,04 398.839,965	30.317
9	562.236,04 398.839,965	10	562.239,591 398.829,232	11.305
10	562.239,591 398.829,232	11	562.282,614 398.847,534	46.754
11	562.282,614 398.847,534	12	562.320,627 398.865,856	42.198
12	562.320,627 398.865,856	13	562.342,71 398.877,184	24.819
13	562.342,71 398.877,184	1	562.369,702 398.893,381	31.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3481
Nr. cadastral vechi:11762

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21971	Din acte: 919 Masurata: 986	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21971-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15232 / 17/09/2010		
Act Notarial nr. 5092, din 23/12/1998 emis de NP VASILE SAVULESCU (certificat atestare nr.2333/28.06.2010 emis de PRIMARIA BANESTI;autorizatie desfiintare nr.05/16.07.2010 emis de PRIMARIA BANESTI;proces-verbal receptie nr.3324/15.09.2010 emis de PRIMARIA BANESTI;certificat mostenitor nr.505/08.12.2005 emis de Birou Notarial " Equitas";);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CANTARAGIU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

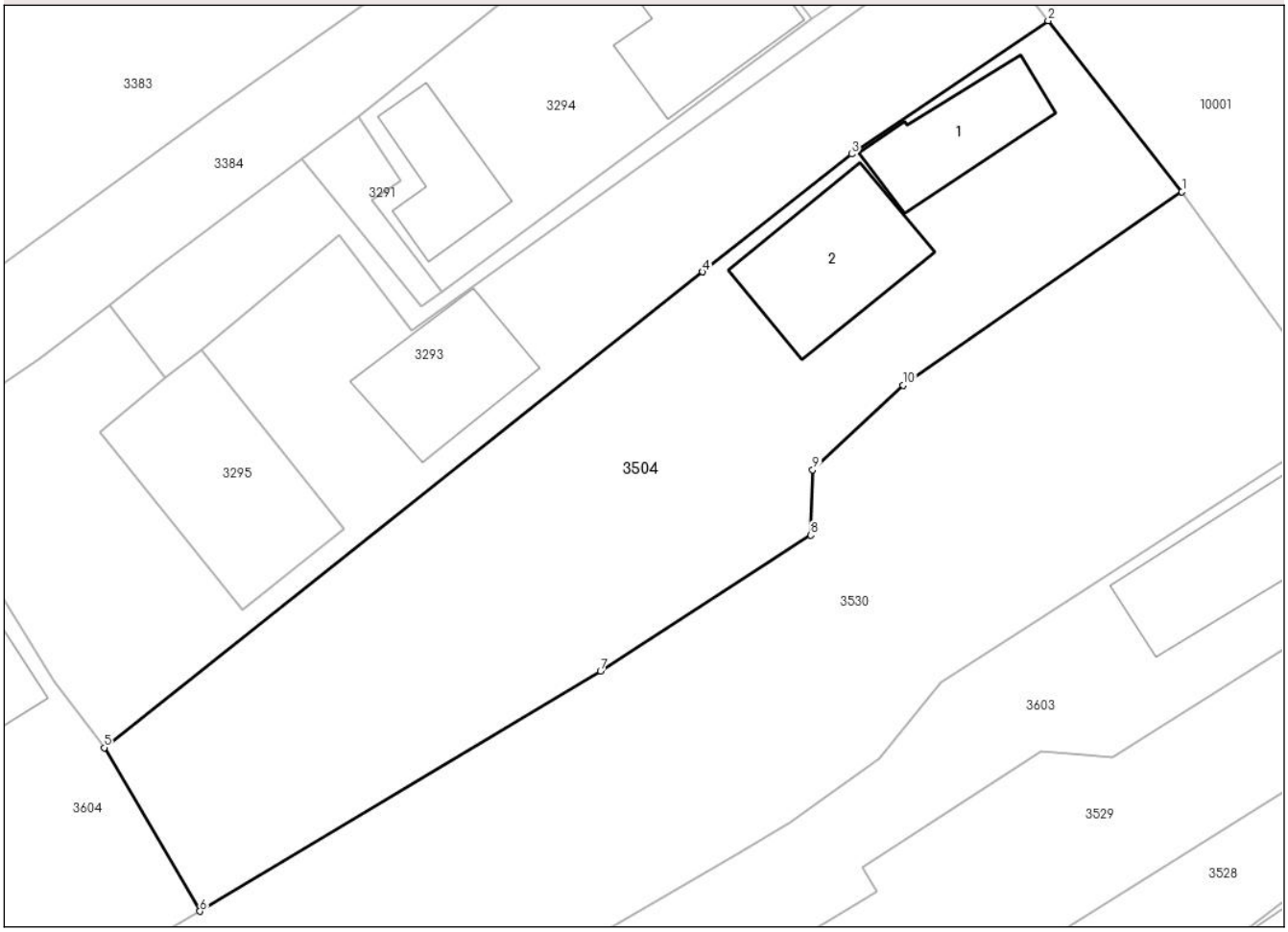
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21971	Din acte: 919 Masurata: 986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	492	25	Cc2486, A2487	-	
10002	arabil	DA	494	25	Cc2486, A2487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21971-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2	21971-C2	constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.304,679 399.168,505	2	562.296,664 399.178,743	13.002
2	562.296,664 399.178,743	3	562.284,902 399.170,758	14.216
3	562.284,902 399.170,758	4	562.275,989 399.163,704	11.367
4	562.275,989 399.163,704	5	562.240,15 399.135,223	45.778
5	562.240,15 399.135,223	6	562.245,887 399.125,428	11.351
6	562.245,887 399.125,428	7	562.269,86 399.139,81	27.956
7	562.269,86 399.139,81	8	562.282,442 399.147,945	14.983
8	562.282,442 399.147,945	9	562.282,573 399.151,859	3.916
9	562.282,573 399.151,859	10	562.287,986 399.156,912	7.405
10	562.287,986 399.156,912	1	562.304,679 399.168,505	20.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 34, A 2454/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22085	Din acte: 6.330 Masurata: 6.385	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6135 / 26/04/2011		
Act Administrativ nr. TITLU PROPR. 14720, din 15/02/2010 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. C.M. 247/21-07-2010 emis de BN IVAN MIHAELA CAMPINA; act notarial nr. C.M. 112/27-08-2010 emis de BN MUSAT ROXANA CAMPINA; act notarial nr. C.M. 32/14-09-2010 emis de BN SBERA VIOLETA- ADRIANA BRASOV;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, in indiviziune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE** 2) **BONCU OTILIA**, in indiviziune, ptr. rest de proprietate	
17757 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 5803, din 04/11/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BONCU OTILIA** 2) **BONCU TIBERIUS DAN**	
9327 / 02/06/2014		
Act Notarial nr. 2026, din 30/05/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1
	1) **BONCU OTILIA** 2) **BONCU TIBERIUS DAN**, ptr. cota de 1/2 din teren	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

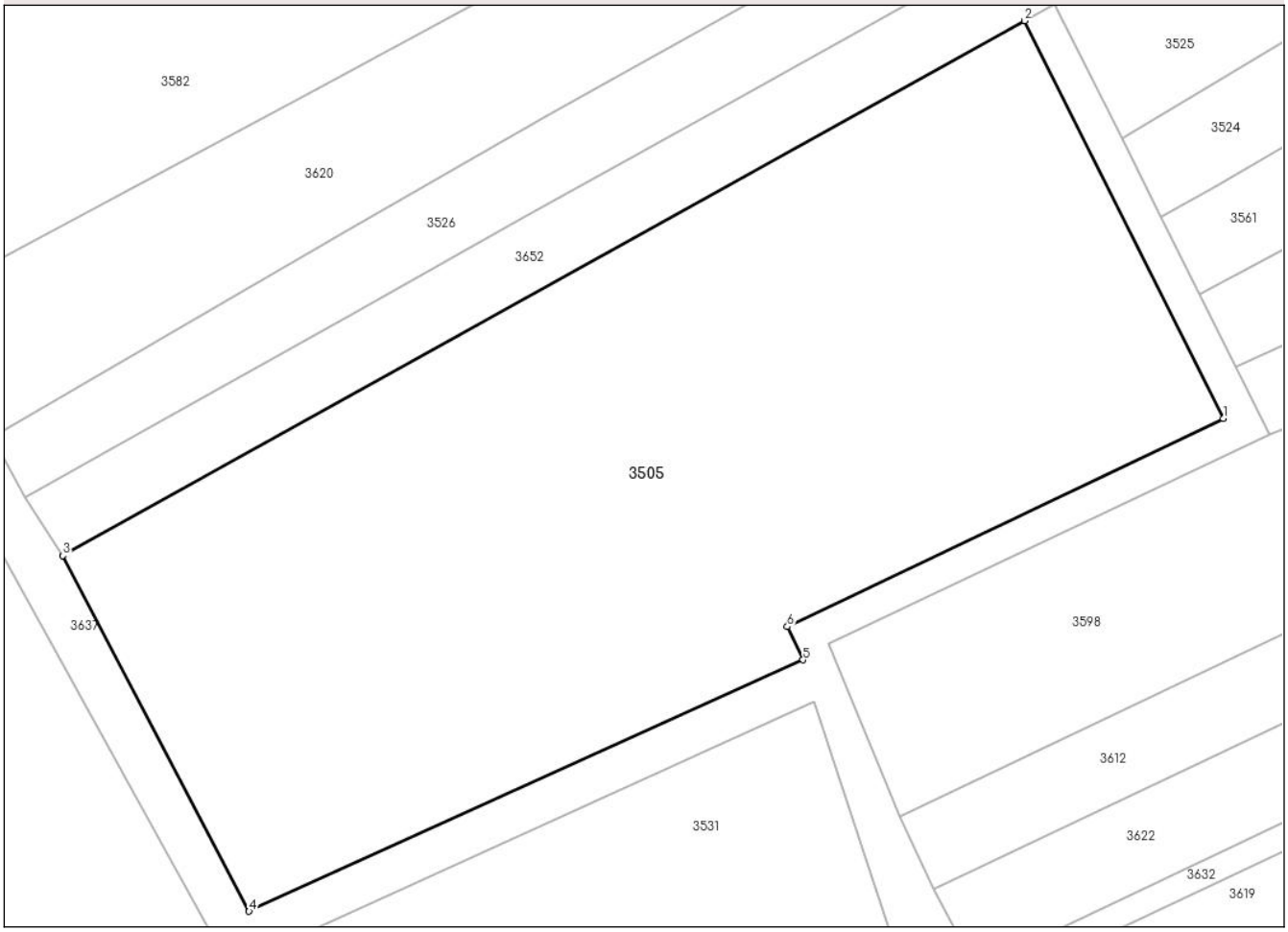
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22085	Din acte: 6.330 Masurata: 6.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3505	arabil	DA	6.385	34	A 2454/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.258,004 398.927,142	2	562.234,787 398.973,569	51.909
2	562.234,787 398.973,569	3	562.122,548 398.911,134	128.436
3	562.122,548 398.911,134	4	562.144,289 398.869,63	46.854
4	562.144,289 398.869,63	5	562.208,949 398.898,967	71.004
5	562.208,949 398.898,967	6	562.207,11 398.902,853	4.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.207,11 398.902,853	1	562.258,004 398.927,142	56.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.176	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14734, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA** 2) **ALBU S MARIA** 3) **ENE AURELIA** 4) **NITA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

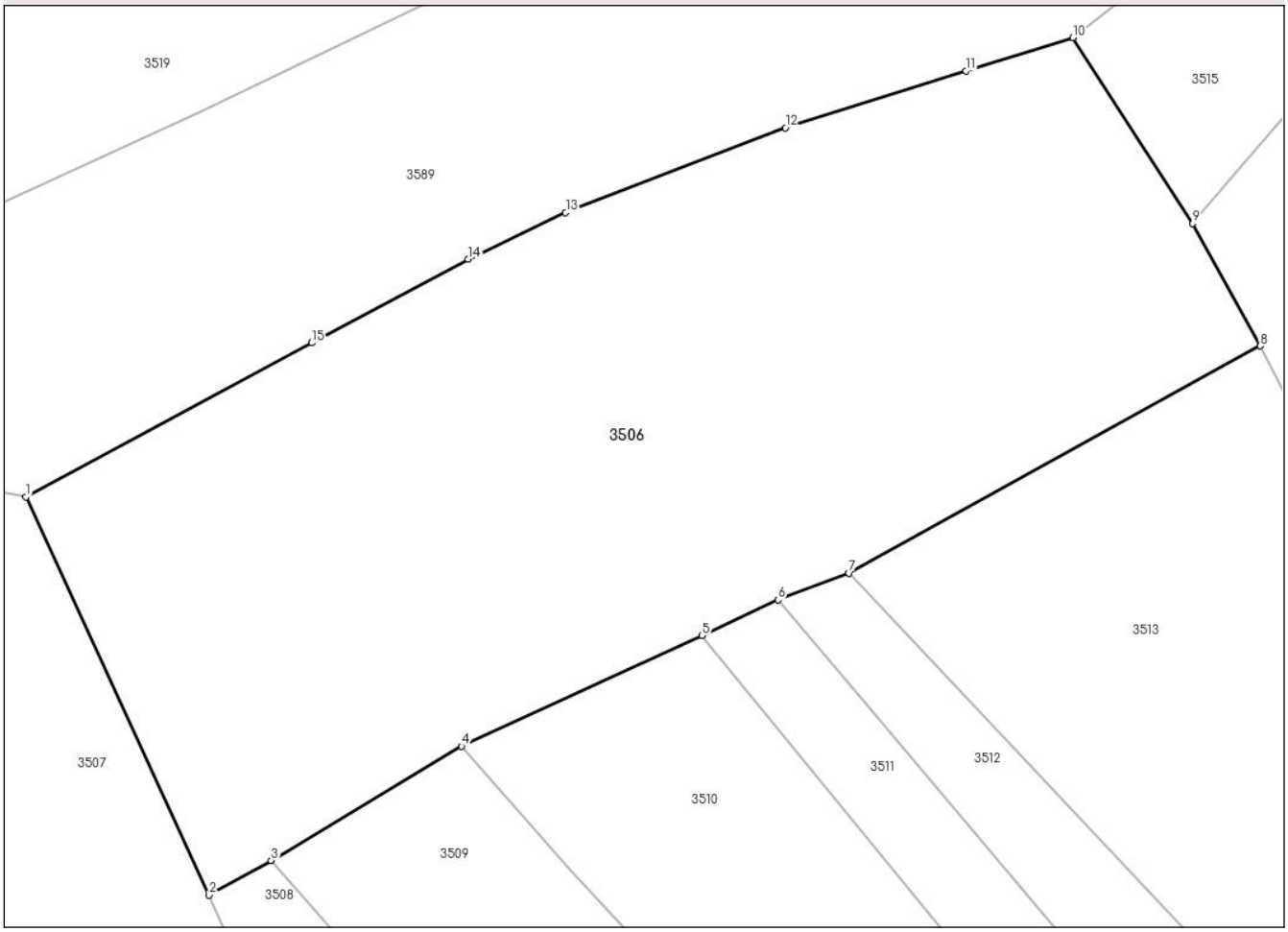
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3506	arabil	DA	3.176	34	2350	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.341,297 398.792,947	2	562.356,005 398.760,992	35.178
2	562.356,005 398.760,992	3	562.360,99 398.763,78	5.712
3	562.360,99 398.763,78	4	562.376,302 398.772,939	17.843
4	562.376,302 398.772,939	5	562.395,609 398.781,818	21.251
5	562.395,609 398.781,818	6	562.401,712 398.784,684	6.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.401,712 398.784,684	7	562.407,43 398.786,833	6.108
7	562.407,43 398.786,833	8	562.440,474 398.805,069	37.742
8	562.440,474 398.805,069	9	562.435,012 398.814,888	11.236
9	562.435,012 398.814,888	10	562.425,413 398.829,802	17.736
10	562.425,413 398.829,802	11	562.416,83 398.827,146	8.985
11	562.416,83 398.827,146	12	562.402,307 398.822,589	15.221
12	562.402,307 398.822,589	13	562.384,665 398.815,774	18.913
13	562.384,665 398.815,774	14	562.376,814 398.812,031	8.698
14	562.376,814 398.812,031	15	562.364,266 398.805,315	14.232
15	562.364,266 398.805,315	1	562.341,297 398.792,947	26.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26528	Din acte: 7.709 Masurata: 7.711	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13853 / 02/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1401, din 02/05/2018 emis de Judecatoria Campina (act administrativ nr 3160 din 02.04.2024, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA URLETA**, CIF:14484326	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

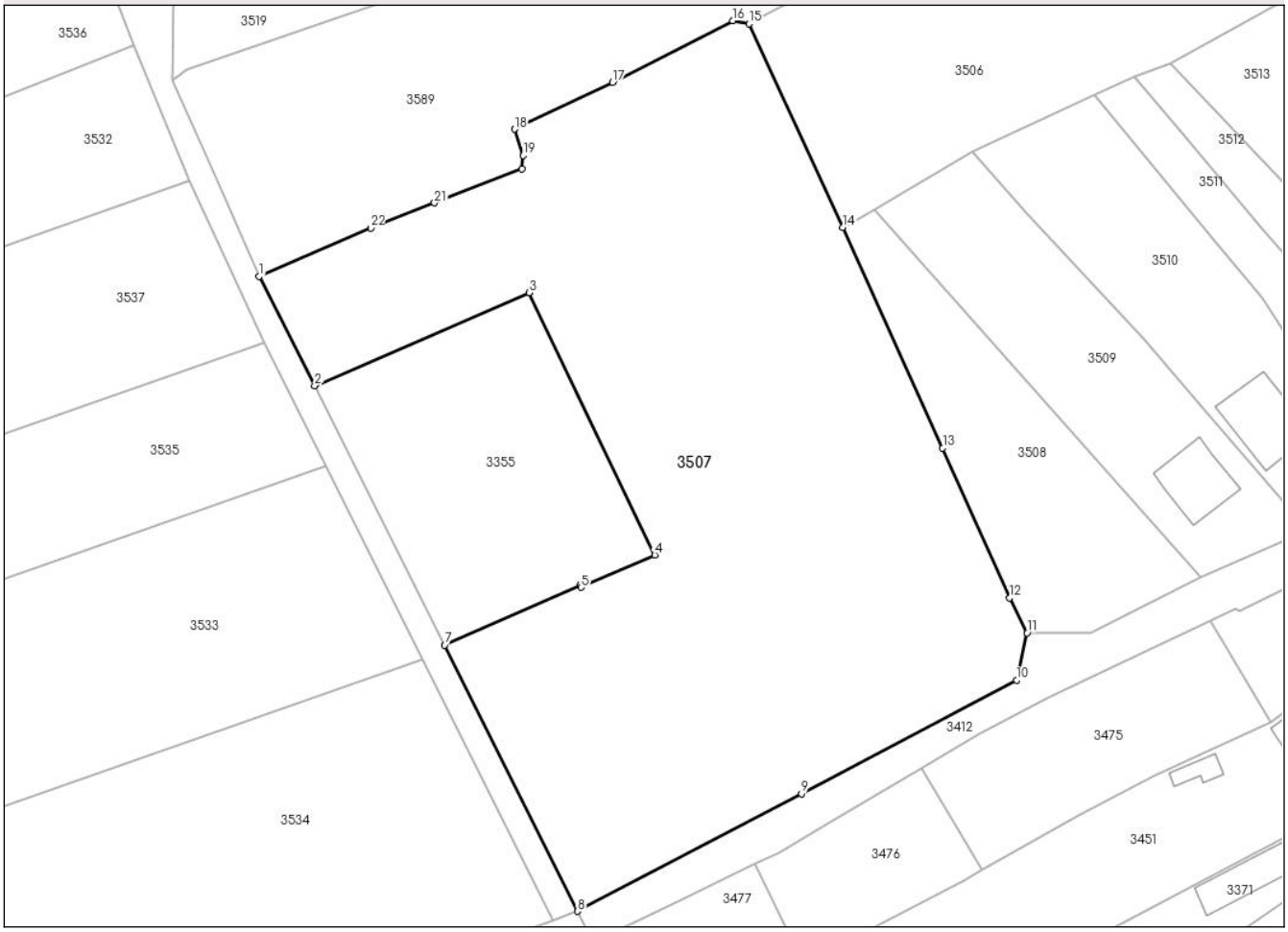
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26528	Din acte: 7.709 Masurata: 7.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3507	curti constructii	DA	7.711	34	2344	-	CIMITIR ORTODOX

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.264,378 398.753,284	2	562.273,104 398.736,152	19.226
3	562.306,792 398.750,723	4	562.326,503 398.709,57	45.63
5	562.314,951 398.704,464	6	562.314,793 398.704,821	0.39
7	562.293,53 398.695,4	8	562.314,383 398.653,615	46.699
9	562.349,558 398.672,088	10	562.383,314 398.689,9	38.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.273,104 398.736,152	3	562.306,792 398.750,723	36.704
4	562.326,503 398.709,57	5	562.314,951 398.704,464	12.63
6	562.314,793 398.704,821	7	562.293,53 398.695,4	23.257
8	562.314,383 398.653,615	9	562.349,558 398.672,088	39.731
10	562.383,314 398.689,9	11	562.384,965 398.697,334	7.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.384,965 398.697,334	12	562.382,185 398.702,82	6.15
13	562.371,711 398.726,354	14	562.356,005 398.760,992	38.032
15	562.341,297 398.792,947	16	562.338,725 398.793,454	2.621
17	562.319,889 398.783,792	18	562.304,489 398.776,423	17.072
19	562.305,836 398.772,274	20	562.305,611 398.770,188	2.098
21	562.291,927 398.764,83	22	562.281,897 398.760,906	10.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.382,185 398.702,82	13	562.371,711 398.726,354	25.76
14	562.356,005 398.760,992	15	562.341,297 398.792,947	35.178
16	562.338,725 398.793,454	17	562.319,889 398.783,792	21.17
18	562.304,489 398.776,423	19	562.305,836 398.772,274	4.362
20	562.305,611 398.770,188	21	562.291,927 398.764,83	14.696
22	562.281,897 398.760,906	1	562.264,378 398.753,284	19.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64312, din 22/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA GHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3508	arabil	DA	1.260	25	2346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.412,26 398.705,999	2	562.360,99 398.763,78	77.247
2	562.360,99 398.763,78	3	562.356,005 398.760,992	5.712
3	562.356,005 398.760,992	4	562.371,711 398.726,354	38.032
4	562.371,711 398.726,354	5	562.382,185 398.702,82	25.76
5	562.382,185 398.702,82	6	562.384,965 398.697,334	6.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.384,965 398.697,334	7	562.394,944 398.697,248	9.979
7	562.394,944 398.697,248	1	562.412,26 398.705,999	19.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3451
Nr. cadastral vechi:11749

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 147A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21953	Din acte: 1.418 Masurata: 1.396	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21953-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 147A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13104 / 11/08/2010		
Act Notarial nr. 2461, din 19/08/1997 emis de NSL CAMPINA (autorizatie construire nr.1/06.02.1998 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU VIOREL** 2) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

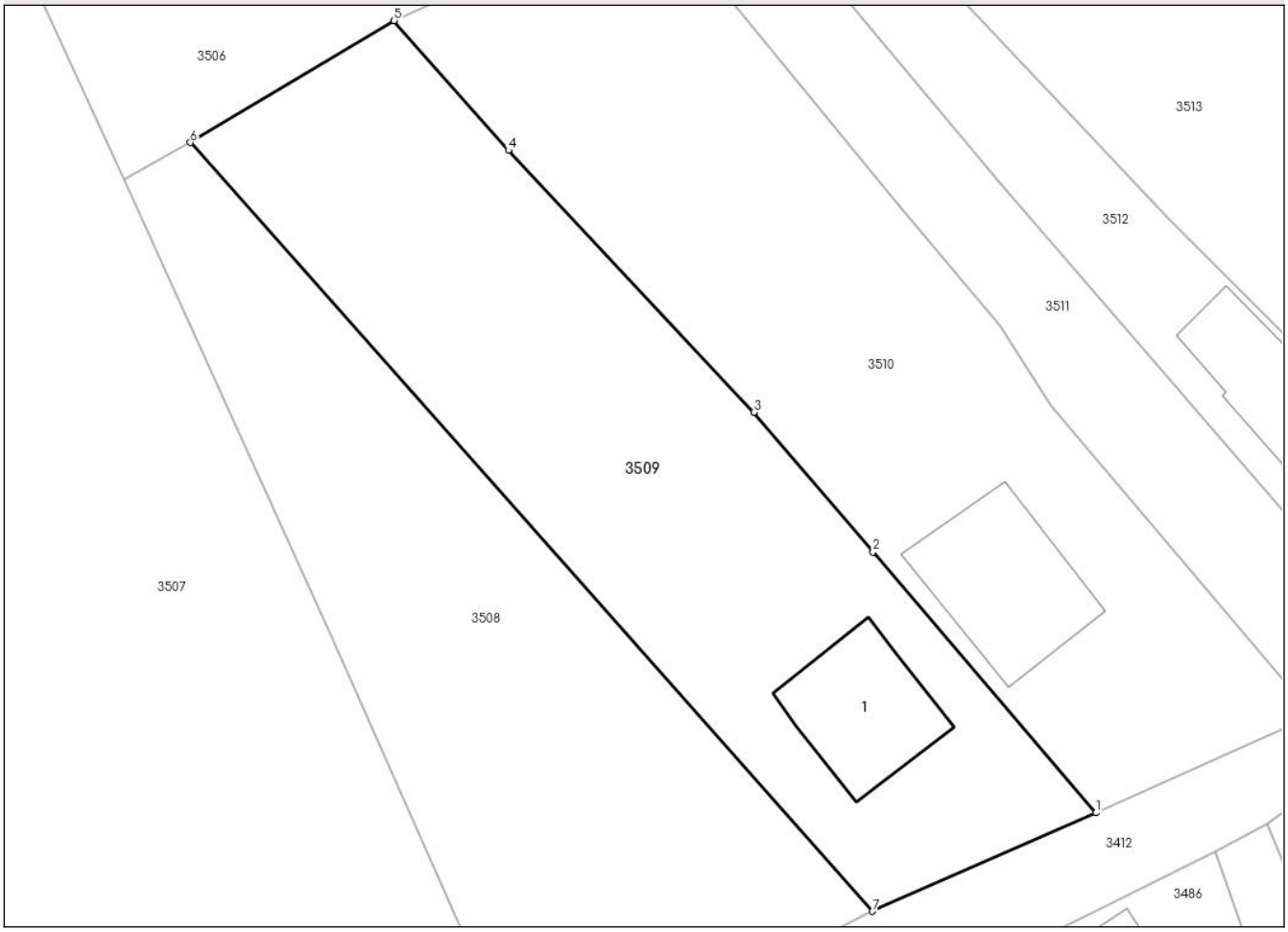
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21953	Din acte: 1.418 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	506	25	2346 partial	-	
10002	arabil	DA	890	25	2346 partial	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21953-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.429,051 398.713,396	2	562.412,305 398.733,003	25.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.412,305 398.733,003	3	562.403,337 398.743,503	13.808
3	562.403,337 398.743,503	4	562.384,911 398.763,192	26.967
4	562.384,911 398.763,192	5	562.376,302 398.772,939	13.004
5	562.376,302 398.772,939	6	562.360,99 398.763,78	17.843
6	562.360,99 398.763,78	7	562.412,26 398.705,999	77.247
7	562.412,26 398.705,999	1	562.429,051 398.713,396	18.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.460	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14734, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA** 2) **ALBU S MARIA** 3) **ENE AURELIA** 4) **NITA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

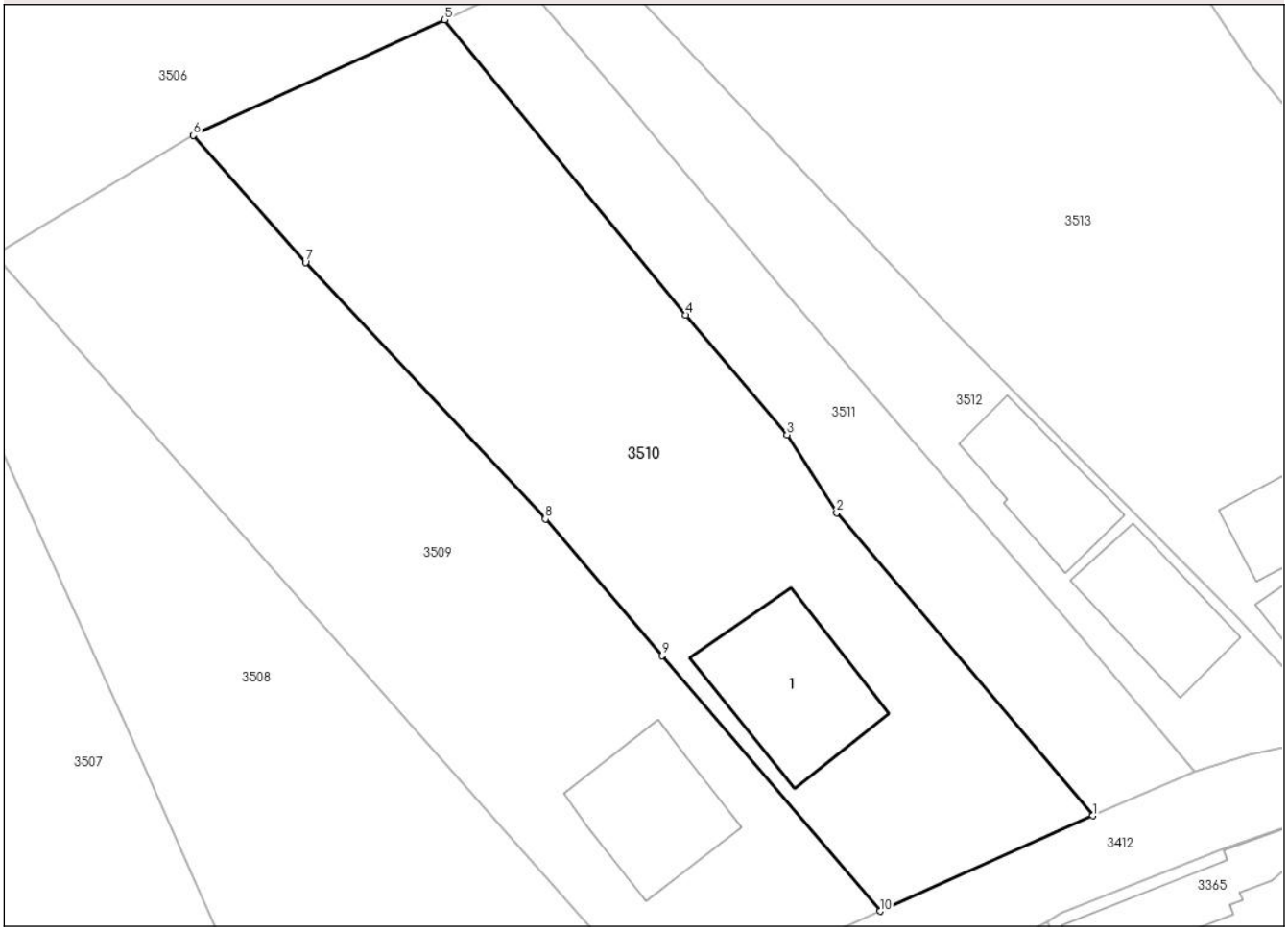
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	700	25	2349	-	
10002	arabil	DA	760	25	2348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.445,392 398.720,724	2	562.425,719 398.743,972	30.455
2	562.425,719 398.743,972	3	562.421,903 398.749,966	7.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.421,903 398.749,966	4	562.414,12 398.759,153	12.04
4	562.414,12 398.759,153	5	562.395,609 398.781,818	29.264
5	562.395,609 398.781,818	6	562.376,302 398.772,939	21.251
6	562.376,302 398.772,939	7	562.384,911 398.763,192	13.004
7	562.384,911 398.763,192	8	562.403,337 398.743,503	26.967
8	562.403,337 398.743,503	9	562.412,305 398.733,003	13.808
9	562.412,305 398.733,003	10	562.429,051 398.713,396	25.785
10	562.429,051 398.713,396	1	562.445,392 398.720,724	17.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

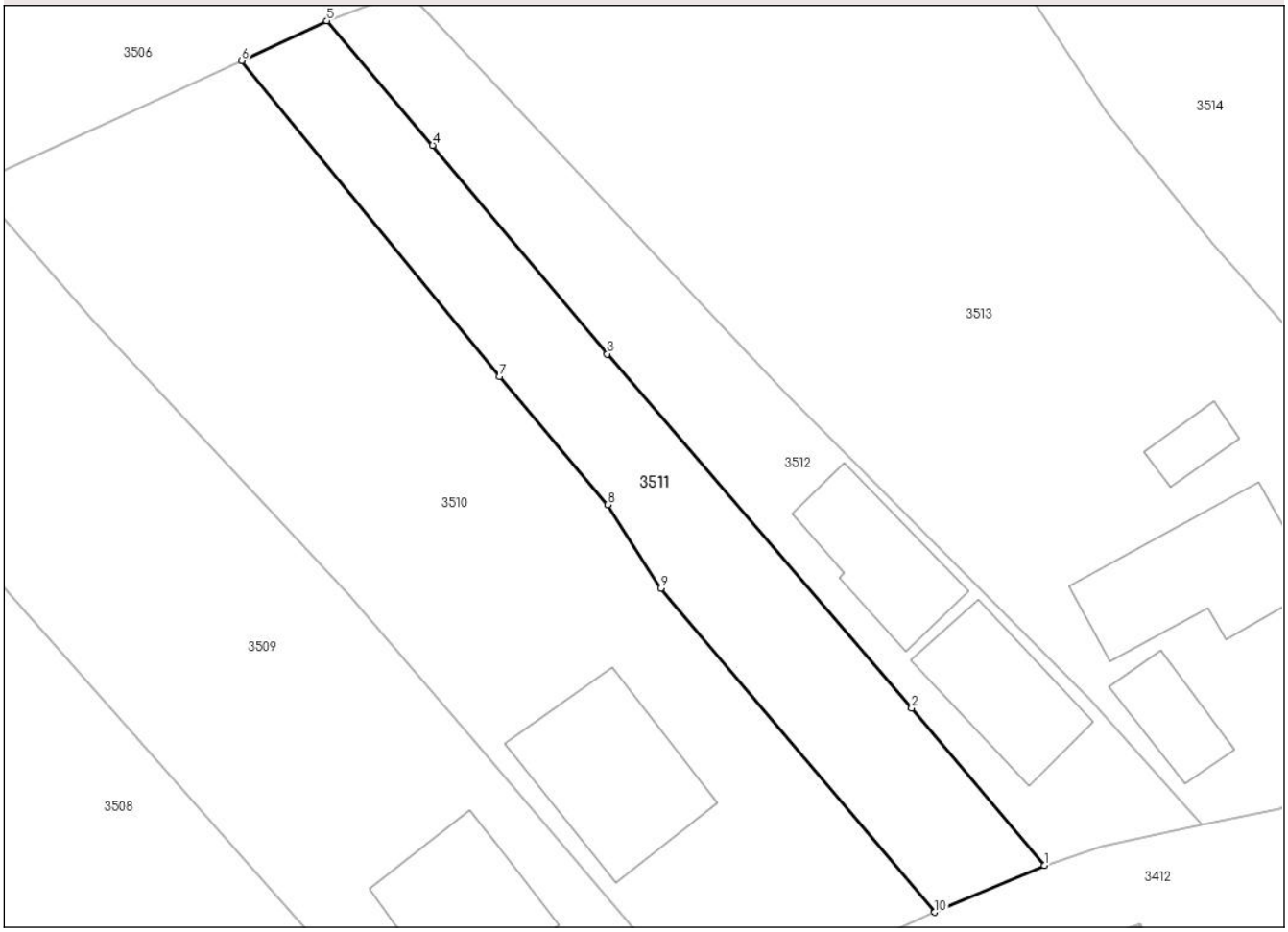
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	588	23	2348	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.453,258 398.724,075	2	562.443,719 398.735,374	14.787
2	562.443,719 398.735,374	3	562.421,869 398.760,776	33.507
3	562.421,869 398.760,776	4	562.409,32 398.775,743	19.531
4	562.409,32 398.775,743	5	562.401,712 398.784,684	11.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.401,712 398.784,684	6	562.395,609 398.781,818	6.743
6	562.395,609 398.781,818	7	562.414,12 398.759,153	29.264
7	562.414,12 398.759,153	8	562.421,903 398.749,966	12.04
8	562.421,903 398.749,966	9	562.425,719 398.743,972	7.106
9	562.425,719 398.743,972	10	562.445,392 398.720,724	30.455
10	562.445,392 398.720,724	1	562.453,258 398.724,075	8.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		651	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

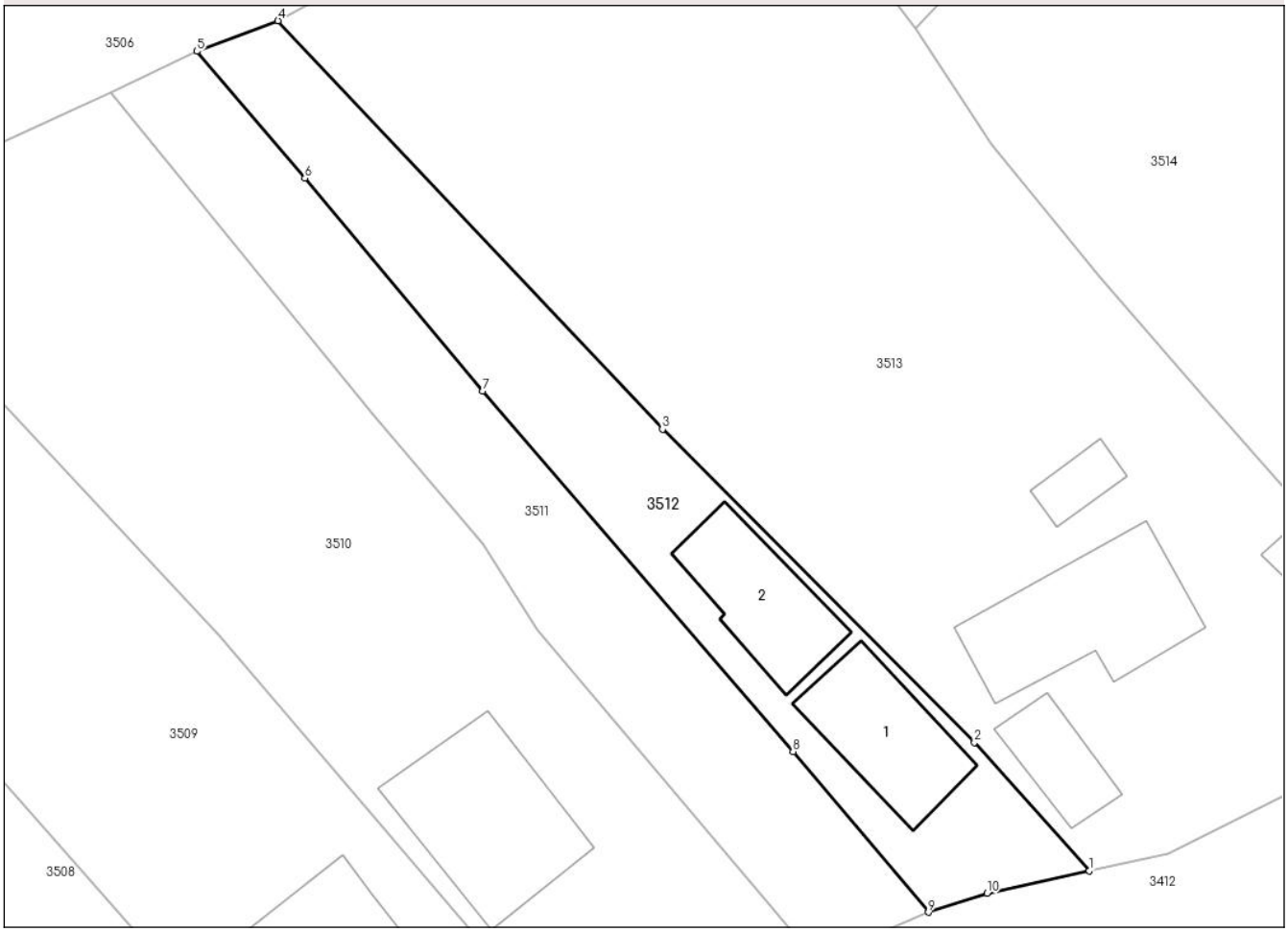
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3512	curti constructii	DA	651	25	2355,2356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; locuinta
A1.2		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.464,599 398.726,982	2	562.456,513 398.736,027	12.132
2	562.456,513 398.736,027	3	562.434,527 398.758,078	31.139
3	562.434,527 398.758,078	4	562.407,43 398.786,833	39.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.407,43 398.786,833	5	562.401,712 398.784,684	6.108
5	562.401,712 398.784,684	6	562.409,32 398.775,743	11.739
6	562.409,32 398.775,743	7	562.421,869 398.760,776	19.531
7	562.421,869 398.760,776	8	562.443,719 398.735,374	33.507
8	562.443,719 398.735,374	9	562.453,258 398.724,075	14.787
9	562.453,258 398.724,075	10	562.457,386 398.725,405	4.336
10	562.457,386 398.725,405	1	562.464,599 398.726,982	7.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.606	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9361, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

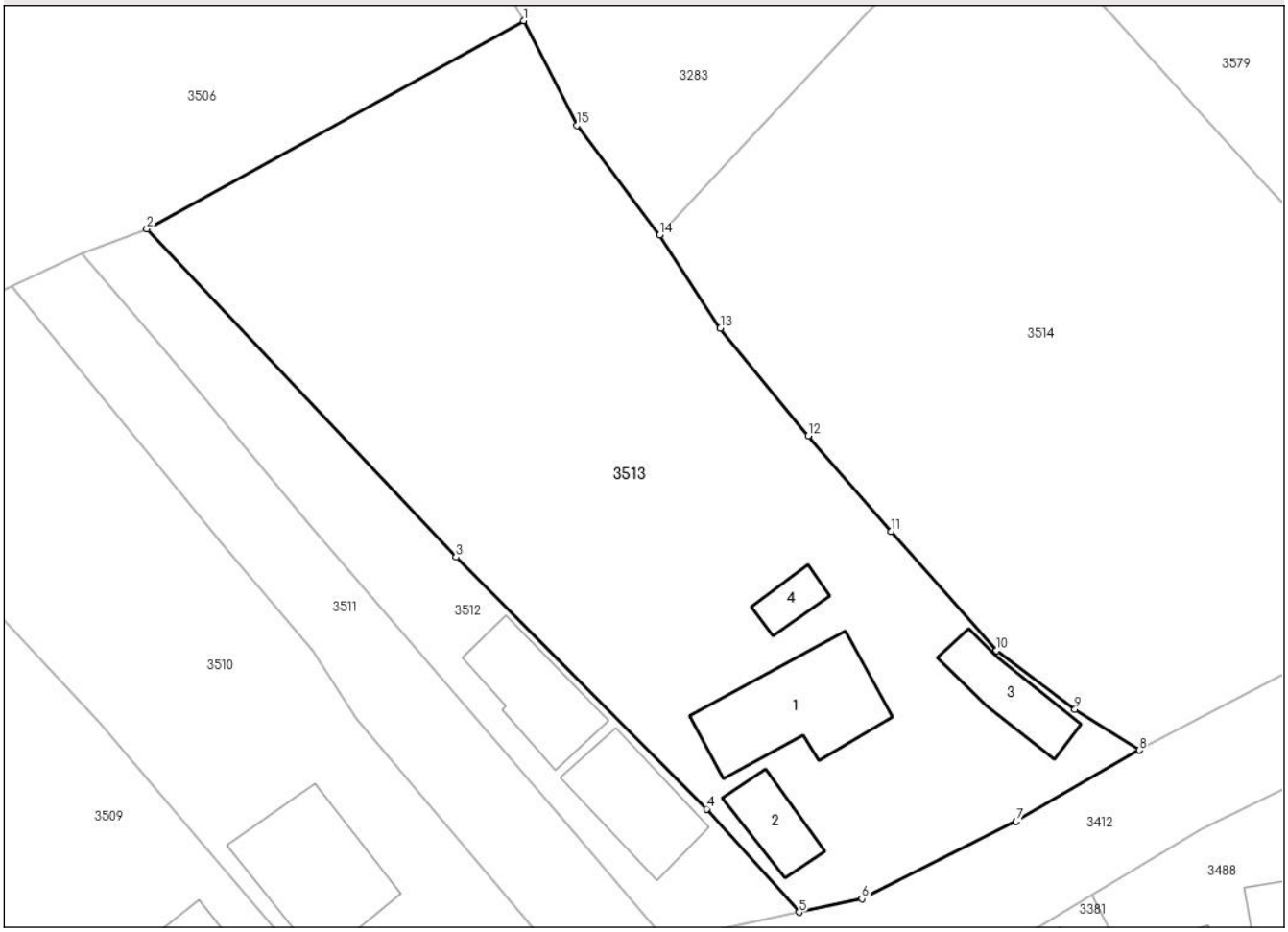
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.014	25	2354	-	
10002	faneata	DA	1.130	25	2356	-	
10003	arabil	DA	462	25	2355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.440,474 398.805,069	2	562.407,43 398.786,833	37.742
2	562.407,43 398.786,833	3	562.434,527 398.758,078	39.511
3	562.434,527 398.758,078	4	562.456,513 398.736,027	31.139
4	562.456,513 398.736,027	5	562.464,599 398.726,982	12.132
5	562.464,599 398.726,982	6	562.470,124 398.728,161	5.649
6	562.470,124 398.728,161	7	562.483,645 398.734,935	15.124
7	562.483,645 398.734,935	8	562.494,423 398.741,184	12.459
8	562.494,423 398.741,184	9	562.488,799 398.744,739	6.654
9	562.488,799 398.744,739	10	562.481,912 398.749,892	8.6
10	562.481,912 398.749,892	11	562.472,67 398.760,345	13.953
11	562.472,67 398.760,345	12	562.465,397 398.768,717	11.09
12	562.465,397 398.768,717	13	562.457,704 398.778,137	12.161
13	562.457,704 398.778,137	14	562.452,377 398.786,298	9.747
14	562.452,377 398.786,298	15	562.445,107 398.795,889	12.034
15	562.445,107 398.795,889	1	562.440,474 398.805,069	10.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.010	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

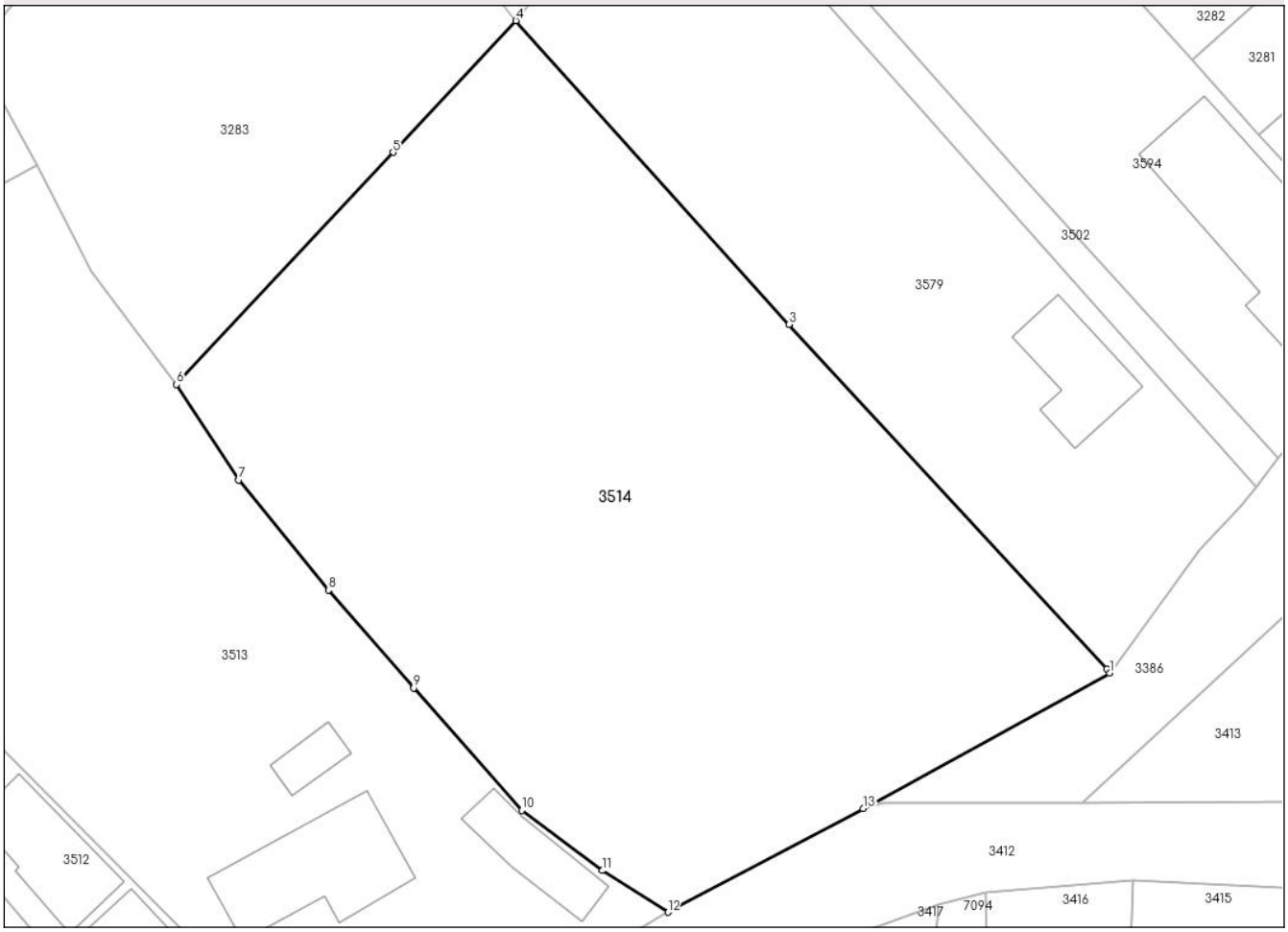
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.000	25	2358	-	
10002	faneata	DA	1.010	25	2360	-	
10003	arabil	DA	1.000	25	2359	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.532,224 398.761,624	2	562.531,979 398.761,966	0.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.531,979 398.761,966	3	562.504,793 398.791,423	40.085
3	562.504,793 398.791,423	4	562.481,419 398.817,38	34.93
4	562.481,419 398.817,38	5	562.470,903 398.806,131	15.4
5	562.470,903 398.806,131	6	562.452,377 398.786,298	27.139
6	562.452,377 398.786,298	7	562.457,704 398.778,137	9.747
7	562.457,704 398.778,137	8	562.465,397 398.768,717	12.161
8	562.465,397 398.768,717	9	562.472,67 398.760,345	11.09
9	562.472,67 398.760,345	10	562.481,912 398.749,892	13.953
10	562.481,912 398.749,892	11	562.488,799 398.744,739	8.6
11	562.488,799 398.744,739	12	562.494,423 398.741,184	6.654
12	562.494,423 398.741,184	13	562.511,135 398.750,034	18.91
13	562.511,135 398.750,034	1	562.532,224 398.761,624	24.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.217	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8027, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM V ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

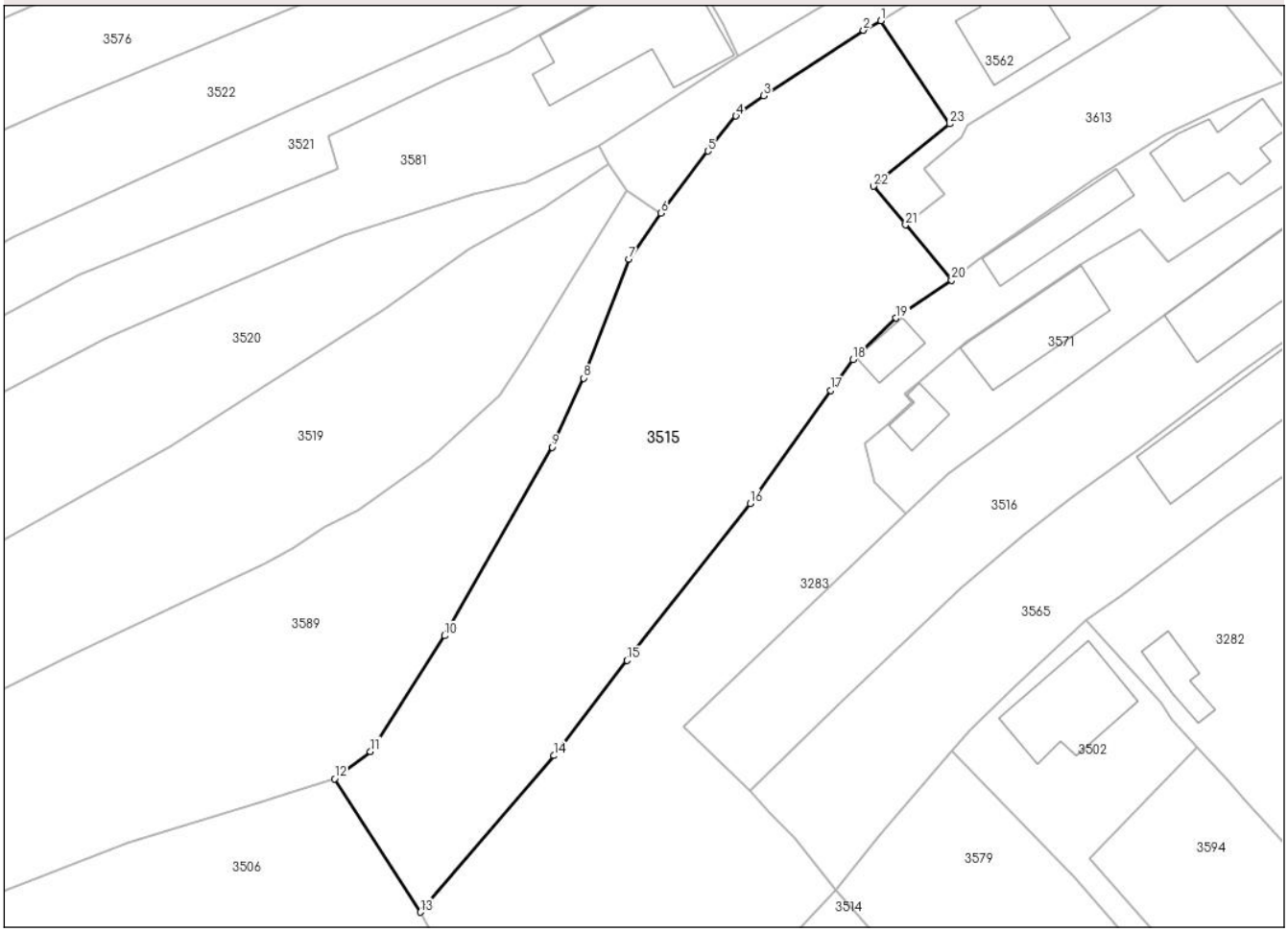
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	561	25	2386	-	
10002	arabil	DA	669	25	2387	-	
10003	arabil	DA	987	34	2384	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.486,524 398.914,511	2	562.484,584 398.913,434	2.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.484,584 398.913,434	3	562.473,423 398.906,11	13.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.473,423 398.906,11	4	562.470,304 398.903,863	3.844
5	562.467,173 398.899,948	6	562.461,909 398.892,996	8.72
7	562.458,361 398.887,863	8	562.453,295 398.874,558	14.237
9	562.449,748 398.866,862	10	562.437,723 398.845,785	24.266
11	562.429,418 398.832,852	12	562.425,413 398.829,802	5.034
13	562.435,012 398.814,888	14	562.449,928 398.832,382	22.99
15	562.458,131 398.843,027	16	562.471,883 398.860,54	22.268
17	562.480,89 398.873,198	18	562.483,377 398.876,654	4.258
19	562.488,232 398.881,286	20	562.494,425 398.885,524	7.504
21	562.489,292 398.891,688	22	562.485,697 398.896,006	5.619
23	562.494,227 398.902,984	1	562.486,524 398.914,511	13.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.470,304 398.903,863	5	562.467,173 398.899,948	5.013
6	562.461,909 398.892,996	7	562.458,361 398.887,863	6.24
8	562.453,295 398.874,558	9	562.449,748 398.866,862	8.474
10	562.437,723 398.845,785	11	562.429,418 398.832,852	15.37
12	562.425,413 398.829,802	13	562.435,012 398.814,888	17.736
14	562.449,928 398.832,382	15	562.458,131 398.843,027	13.439
16	562.471,883 398.860,54	17	562.480,89 398.873,198	15.536
18	562.483,377 398.876,654	19	562.488,232 398.881,286	6.71
20	562.494,425 398.885,524	21	562.489,292 398.891,688	8.021
22	562.485,697 398.896,006	23	562.494,227 398.902,984	11.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10417, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

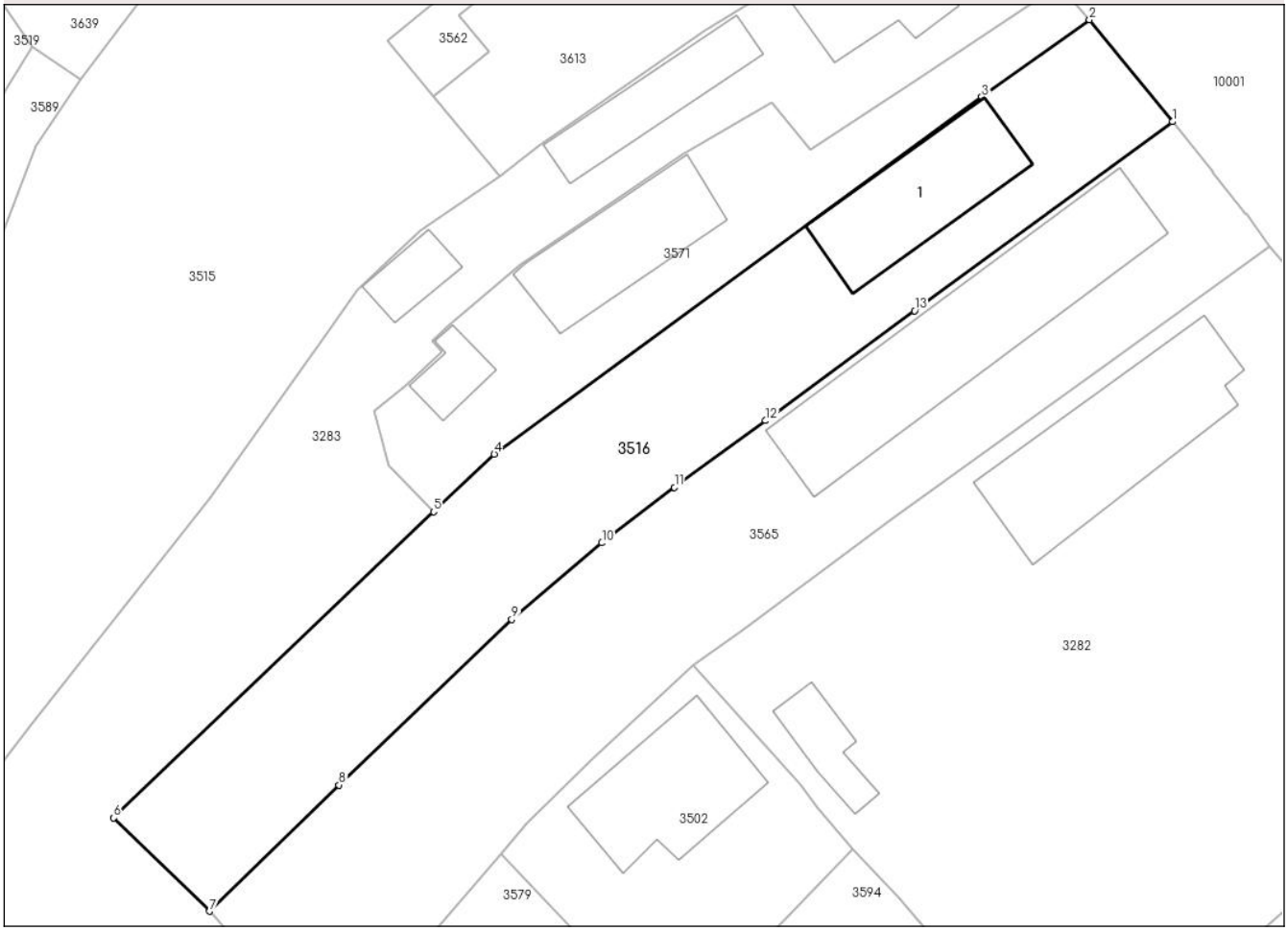
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	417	25	2379	-	
10002	faneata	DA	278	25	2377	-	
10003	arabil	DA	311	25	2376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.546,696 398.889,718	2	562.540,256 398.897,631	10.203
2	562.540,256 398.897,631	3	562.531,888 398.891,648	10.287
3	562.531,888 398.891,648	4	562.494,013 398.863,92	46.94
4	562.494,013 398.863,92	5	562.489,309 398.859,452	6.488
5	562.489,309 398.859,452	6	562.464,452 398.835,691	34.386
6	562.464,452 398.835,691	7	562.471,904 398.828,457	10.386
7	562.471,904 398.828,457	8	562.481,947 398.838,251	14.028
8	562.481,947 398.838,251	9	562.495,373 398.851,088	18.575
9	562.495,373 398.851,088	10	562.502,373 398.857,035	9.185
10	562.502,373 398.857,035	11	562.508,014 398.861,35	7.102
11	562.508,014 398.861,35	12	562.515,098 398.866,522	8.771
12	562.515,098 398.866,522	13	562.526,663 398.875,057	14.373
13	562.526,663 398.875,057	1	562.546,696 398.889,718	24.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 141A, Jud. Prahova, Tarla 25, Parcelele 2365, 2366

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26535	Din acte: 799 Masurata: 804	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26535-C1	Loc. Urleta, Nr. 141A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:160 mp; Locuinta, Demisol + Parter + Etaj, Sc. desfasurata = 307.9mp, edificata in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15547 / 12/04/2024		
Act Administrativ nr. 3490, din 09/04/2024 emis de Primaria Banesti (Adv ; act notarial nr 3242 din 27.08.1996, emis de NP Ivan Mihaela;act administrativ nr 3491 din 09.04.2024, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 820 din 05.04.2024, emis de NP Ivan Mihaela;act administrativ nr 2934 din 14.11.1992, emis de Consiliul popular al Com. Banesti;act administrativ nr 00207150013 din 20.02.2024, emis de Allianz Tiriac Unit Asigurari SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANEA ELENA-IUSTINA** 2) **MANEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

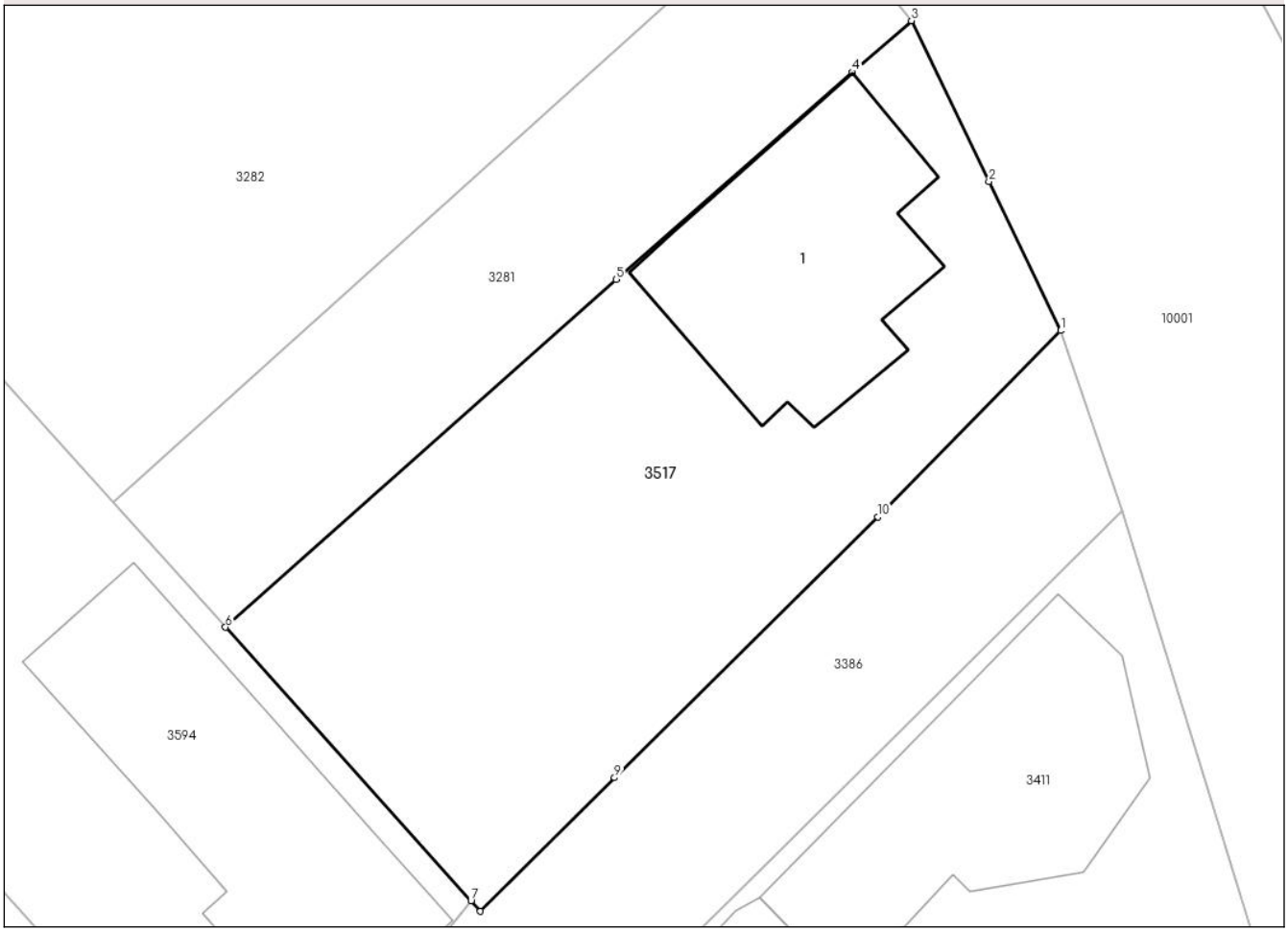
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26535	Din acte: 799 Masurata: 804	.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	250	25	2366	-	
10002	arabil	DA	554	25	2365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26535-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:160 mp; Locuinta, Demisol + Parter + Etaj, Sc. desfasurata = 307.9mp, edificata in anul 1998

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.587,581 398.822,792	2	562.583,93 398.830,391	8.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.583,93 398.830,391	3	562.579,978 398.838,583	9.096
3	562.579,978 398.838,583	4	562.576,984 398.835,961	3.98
4	562.576,984 398.835,961	5	562.564,928 398.825,402	16.026
5	562.564,928 398.825,402	6	562.545,025 398.807,669	26.657
6	562.545,025 398.807,669	7	562.557,535 398.793,731	18.729
7	562.557,535 398.793,731	8	562.558,012 398.793,2	0.714
8	562.558,012 398.793,2	9	562.564,845 398.800,005	9.644
9	562.564,845 398.800,005	10	562.578,275 398.813,302	18.899
10	562.578,275 398.813,302	1	562.587,581 398.822,792	13.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26133	Din acte: 192 Masurata: 163	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26133-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Parter, Caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13911 / 05/04/2022		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr 3601 din 31.03.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

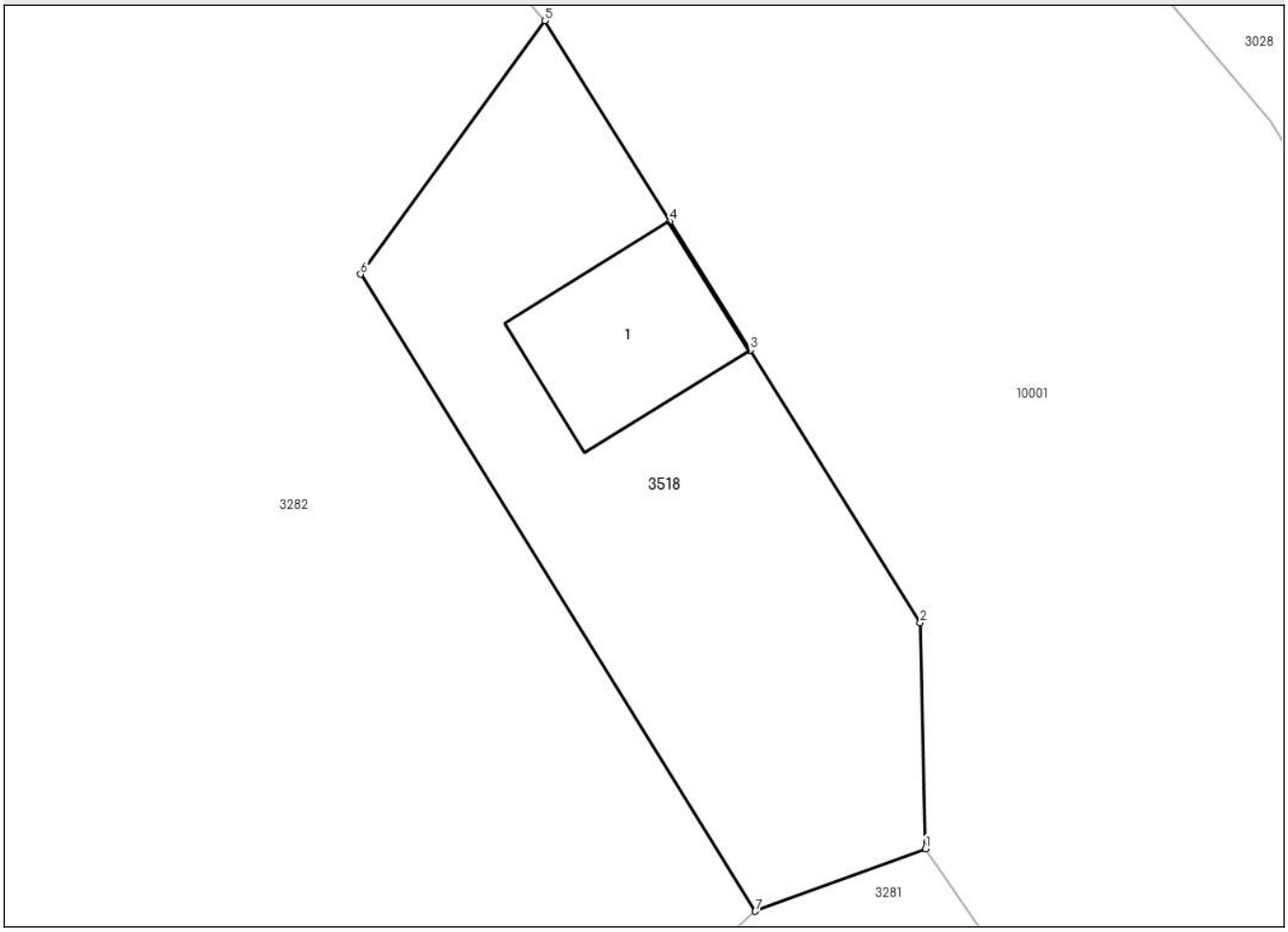
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26133	Din acte: 192 Masurata: 163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3518	curti constructii	DA	163	25	2367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26133-C1	constructii administrative si social culturale	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Parter, Caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.575,715 398.844,461	2	562.575,576 398.850,451	5.992
2	562.575,576 398.850,451	3	562.571,064 398.857,683	8.524
3	562.571,064 398.857,683	4	562.568,936 398.861,095	4.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.568,936 398.861,095	5	562.565,62 398.866,411	6.265
5	562.565,62 398.866,411	6	562.560,738 398.859,691	8.306
6	562.560,738 398.859,691	7	562.571,201 398.842,804	19.866
7	562.571,201 398.842,804	1	562.575,715 398.844,461	4.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.230	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

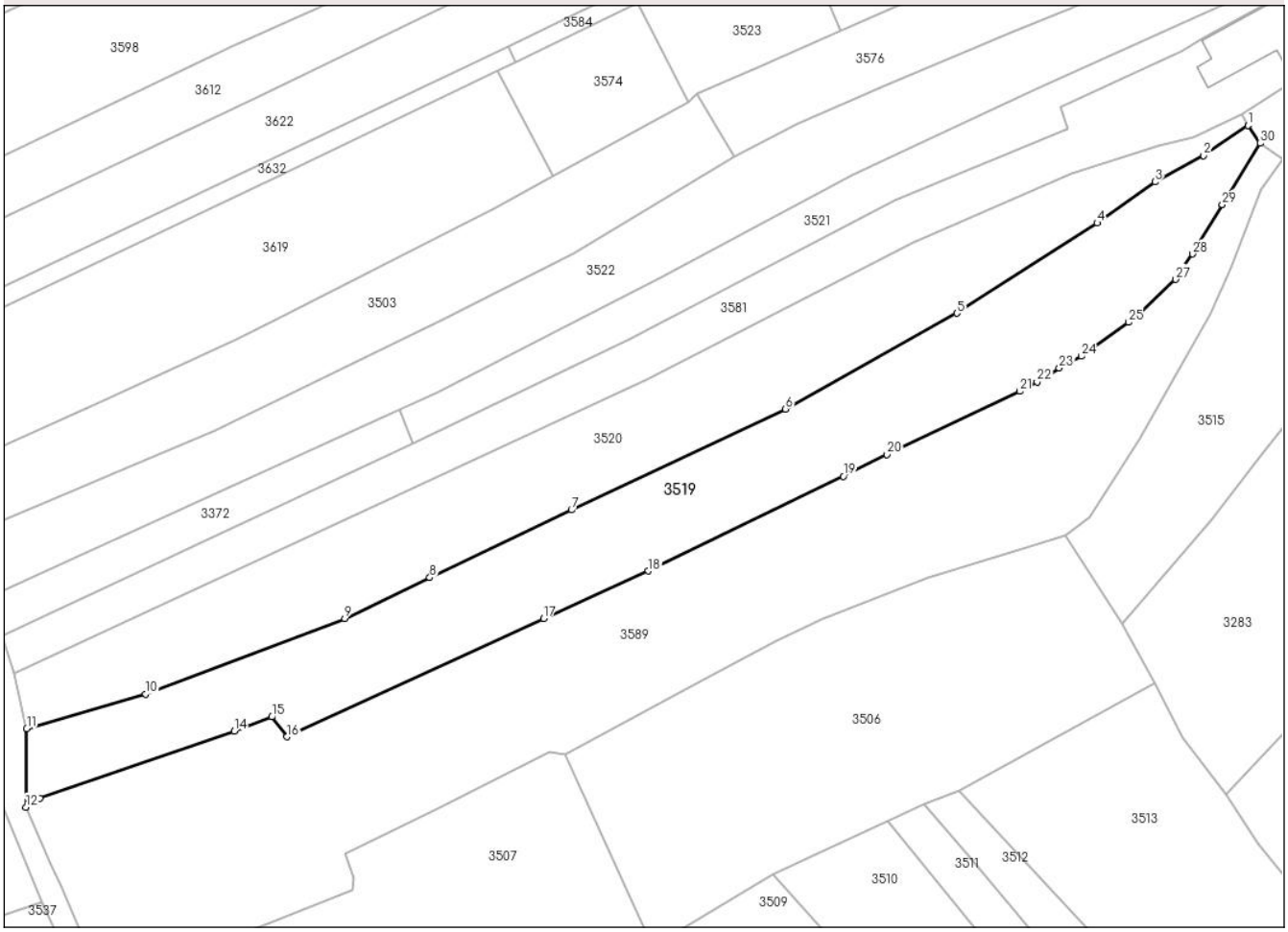
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	600	34	2403	-	
10002	arabil	DA	368	34	2402	-	
10003	faneata	DA	1.754	34	2401	-	
10004	arabil	DA	508	34	2400	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.456,051 398.898,551	2	562.448,628 398.893,489	8.984
3	562.440,457 398.889,091	4	562.430,738 398.882,19	11.92
5	562.407,145 398.867,063	6	562.378,381 398.850,993	32.948
7	562.342,424 398.834,041	8	562.318,603 398.822,706	26.38
9	562.304,33 398.815,844	10	562.270,881 398.803,167	35.771
11	562.250,92 398.797,381	12	562.250,774 398.784,149	13.233
13	562.253,119 398.785,707	14	562.285,744 398.796,927	34.5
15	562.292,055 398.799,324	16	562.294,61 398.795,98	4.208
17	562.337,732 398.815,801	18	562.355,337 398.823,816	19.344
19	562.388,111 398.839,712	20	562.395,419 398.843,353	8.165
21	562.417,714 398.853,948	22	562.420,644 398.855,508	3.319
23	562.424,349 398.857,871	24	562.428,08 398.859,848	4.222
25	562.436,038 398.865,546	26	562.437,476 398.866,667	1.823
27	562.443,873 398.872,738	28	562.446,768 398.876,994	5.147
29	562.451,774 398.885,281	30	562.458,123 398.895,573	12.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.448,628 398.893,489	3	562.440,457 398.889,091	9.28
4	562.430,738 398.882,19	5	562.407,145 398.867,063	28.027
6	562.378,381 398.850,993	7	562.342,424 398.834,041	39.753
8	562.318,603 398.822,706	9	562.304,33 398.815,844	15.837
10	562.270,881 398.803,167	11	562.250,92 398.797,381	20.783
12	562.250,774 398.784,149	13	562.253,119 398.785,707	2.815
14	562.285,744 398.796,927	15	562.292,055 398.799,324	6.751
16	562.294,61 398.795,98	17	562.337,732 398.815,801	47.459
18	562.355,337 398.823,816	19	562.388,111 398.839,712	36.426
20	562.395,419 398.843,353	21	562.417,714 398.853,948	24.684
22	562.420,644 398.855,508	23	562.424,349 398.857,871	4.394
24	562.428,08 398.859,848	25	562.436,038 398.865,546	9.788
26	562.437,476 398.866,667	27	562.443,873 398.872,738	8.819
28	562.446,768 398.876,994	29	562.451,774 398.885,281	9.682
30	562.458,123 398.895,573	1	562.456,051 398.898,551	3.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.854	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10484, din 04/01/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI ION ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

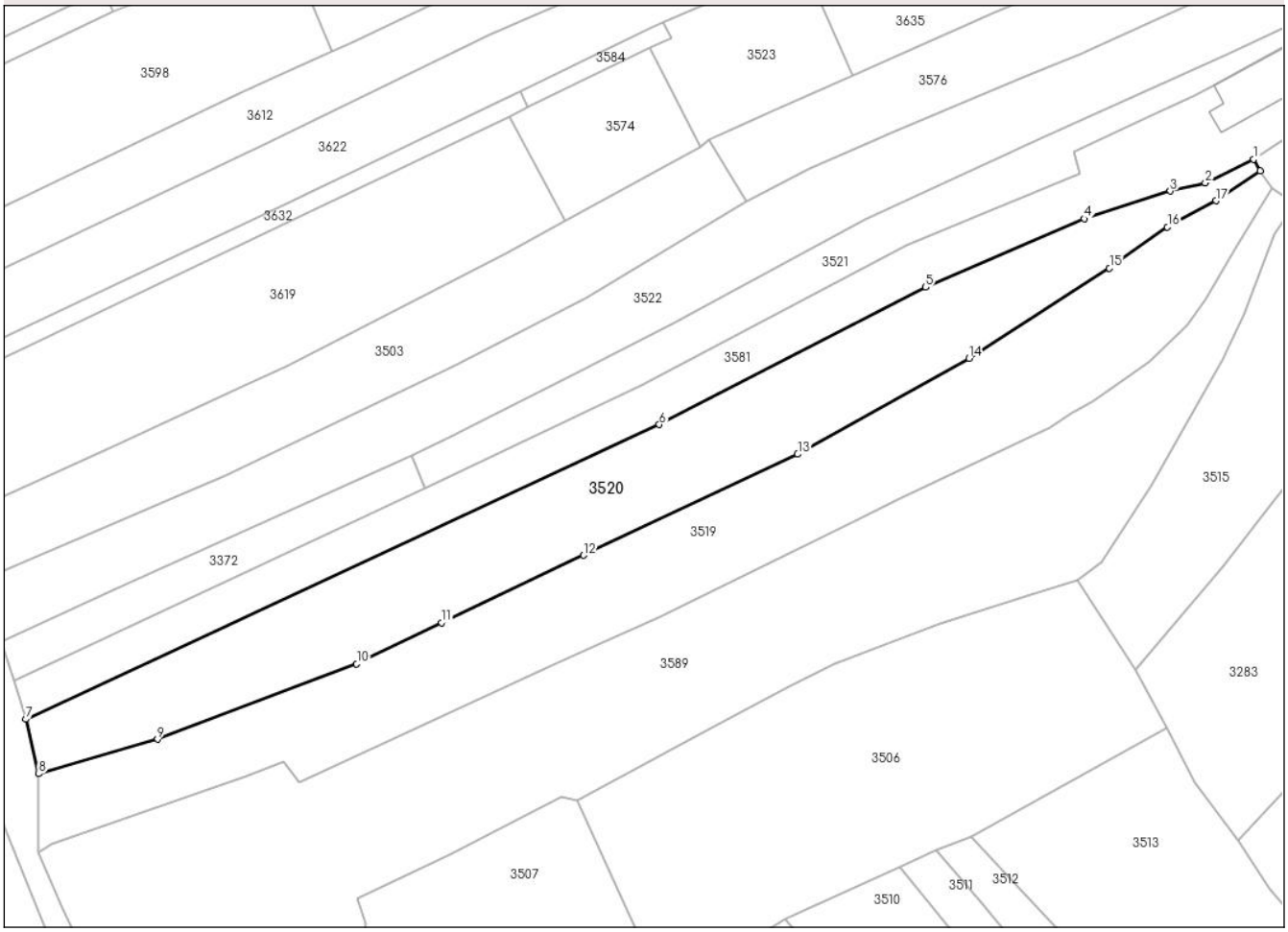
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	349	25	2404	-	
10002	arabil	DA	2.505	34	2410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.454,949 398.900,486	2	562.446,821 398.896,501	9.052
2	562.446,821 398.896,501	3	562.440,925 398.895,134	6.053
3	562.440,925 398.895,134	4	562.426,489 398.890,481	15.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.426,489 398.890,481	5	562.399,865 398.878,988	28.999
5	562.399,865 398.878,988	6	562.355,161 398.855,956	50.288
6	562.355,161 398.855,956	7	562.248,794 398.806,533	117.288
7	562.248,794 398.806,533	8	562.250,92 398.797,381	9.396
8	562.250,92 398.797,381	9	562.270,881 398.803,167	20.783
9	562.270,881 398.803,167	10	562.304,33 398.815,844	35.771
10	562.304,33 398.815,844	11	562.318,603 398.822,706	15.837
11	562.318,603 398.822,706	12	562.342,424 398.834,041	26.38
12	562.342,424 398.834,041	13	562.378,381 398.850,993	39.753
13	562.378,381 398.850,993	14	562.407,145 398.867,063	32.948
14	562.407,145 398.867,063	15	562.430,738 398.882,19	28.027
15	562.430,738 398.882,19	16	562.440,457 398.889,091	11.92
16	562.440,457 398.889,091	17	562.448,628 398.893,489	9.28
17	562.448,628 398.893,489	18	562.456,051 398.898,551	8.984
18	562.456,051 398.898,551	1	562.454,949 398.900,486	2.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92689, din 04/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

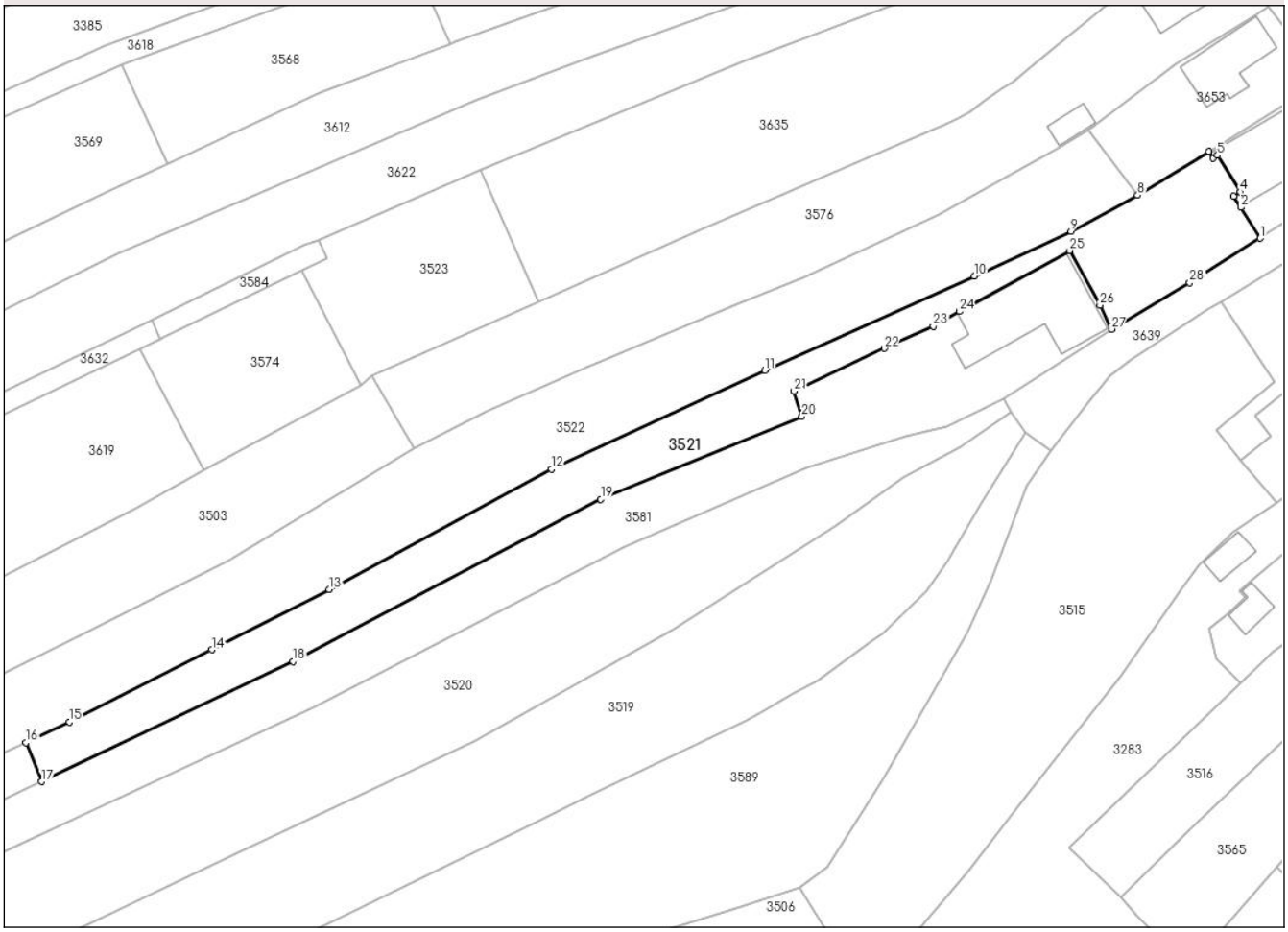
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.290	34	2407/1	-	
10002	arabil	DA	98	25	2407	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.492,11 398.923,706	2	562.489,31 398.928,175	5.274
3	562.488,301 398.929,782	4	562.489,255 398.930,385	1.129
5	562.485,941 398.935,678	6	562.485,328 398.935,292	0.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.489,31 398.928,175	3	562.488,301 398.929,782	1.898
4	562.489,255 398.930,385	5	562.485,941 398.935,678	6.245
6	562.485,328 398.935,292	7	562.484,709 398.936,282	1.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.484,709 398.936,282	8	562.474,374 398.929,92	12.137
9	562.464,72 398.924,718	10	562.450,741 398.918,242	15.406
11	562.420,449 398.904,632	12	562.389,583 398.890,346	34.012
13	562.357,404 398.872,981	14	562.340,44 398.864,253	19.078
15	562.319,812 398.853,794	16	562.313,554 398.850,818	6.93
17	562.315,838 398.845,196	18	562.352,193 398.862,582	40.298
19	562.396,702 398.886,013	20	562.425,805 398.897,99	31.471
21	562.424,673 398.901,629	22	562.437,714 398.907,8	14.427
23	562.444,797 398.911,01	24	562.448,604 398.913,133	4.359
25	562.464,538 398.921,947	26	562.468,918 398.914,028	9.05
27	562.470,579 398.910,579	28	562.481,926 398.917,278	13.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.474,374 398.929,92	9	562.464,72 398.924,718	10.966
10	562.450,741 398.918,242	11	562.420,449 398.904,632	33.209
12	562.389,583 398.890,346	13	562.357,404 398.872,981	36.566
14	562.340,44 398.864,253	15	562.319,812 398.853,794	23.128
16	562.313,554 398.850,818	17	562.315,838 398.845,196	6.068
18	562.352,193 398.862,582	19	562.396,702 398.886,013	50.3
20	562.425,805 398.897,99	21	562.424,673 398.901,629	3.811
22	562.437,714 398.907,8	23	562.444,797 398.911,01	7.776
24	562.448,604 398.913,133	25	562.464,538 398.921,947	18.209
26	562.468,918 398.914,028	27	562.470,579 398.910,579	3.828
28	562.481,926 398.917,278	1	562.492,11 398.923,706	12.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.716	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14769, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU SMARANDA** 2) **CIOBANU MARIA** 3) **GEORGESCU IONELA RODICA** 4) **ZALEVSCHI VERONICA** 5) **LIXANDRU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	314	25	2411	-	
10002	arabil	DA	2.402	34	2411/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.239,591 398.829,232	2	562.244,598 398.819,441	10.997
3	562.265,367 398.829,046	4	562.313,554 398.850,818	52.877
5	562.319,812 398.853,794	6	562.340,44 398.864,253	23.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.244,598 398.819,441	3	562.265,367 398.829,046	22.883
4	562.313,554 398.850,818	5	562.319,812 398.853,794	6.93
6	562.340,44 398.864,253	7	562.357,404 398.872,981	19.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.357,404 398.872,981	8	562.389,583 398.890,346	36.566
9	562.420,449 398.904,632	10	562.450,741 398.918,242	33.209
11	562.464,72 398.924,718	12	562.474,374 398.929,92	10.966
13	562.467,318 398.939,428	14	562.462,86 398.936,73	5.211
15	562.445,631 398.927,065	16	562.425,93 398.918,09	21.65
17	562.416,42 398.914,23	18	562.394,731 398.905,163	23.508
19	562.380,338 398.898,808	20	562.369,702 398.893,381	11.941
21	562.342,71 398.877,184	22	562.320,627 398.865,856	24.819
23	562.282,614 398.847,534	1	562.239,591 398.829,232	46.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.389,583 398.890,346	9	562.420,449 398.904,632	34.012
10	562.450,741 398.918,242	11	562.464,72 398.924,718	15.406
12	562.474,374 398.929,92	13	562.467,318 398.939,428	11.84
14	562.462,86 398.936,73	15	562.445,631 398.927,065	19.754
16	562.425,93 398.918,09	17	562.416,42 398.914,23	10.264
18	562.394,731 398.905,163	19	562.380,338 398.898,808	15.734
20	562.369,702 398.893,381	21	562.342,71 398.877,184	31.478
22	562.320,627 398.865,856	23	562.282,614 398.847,534	42.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

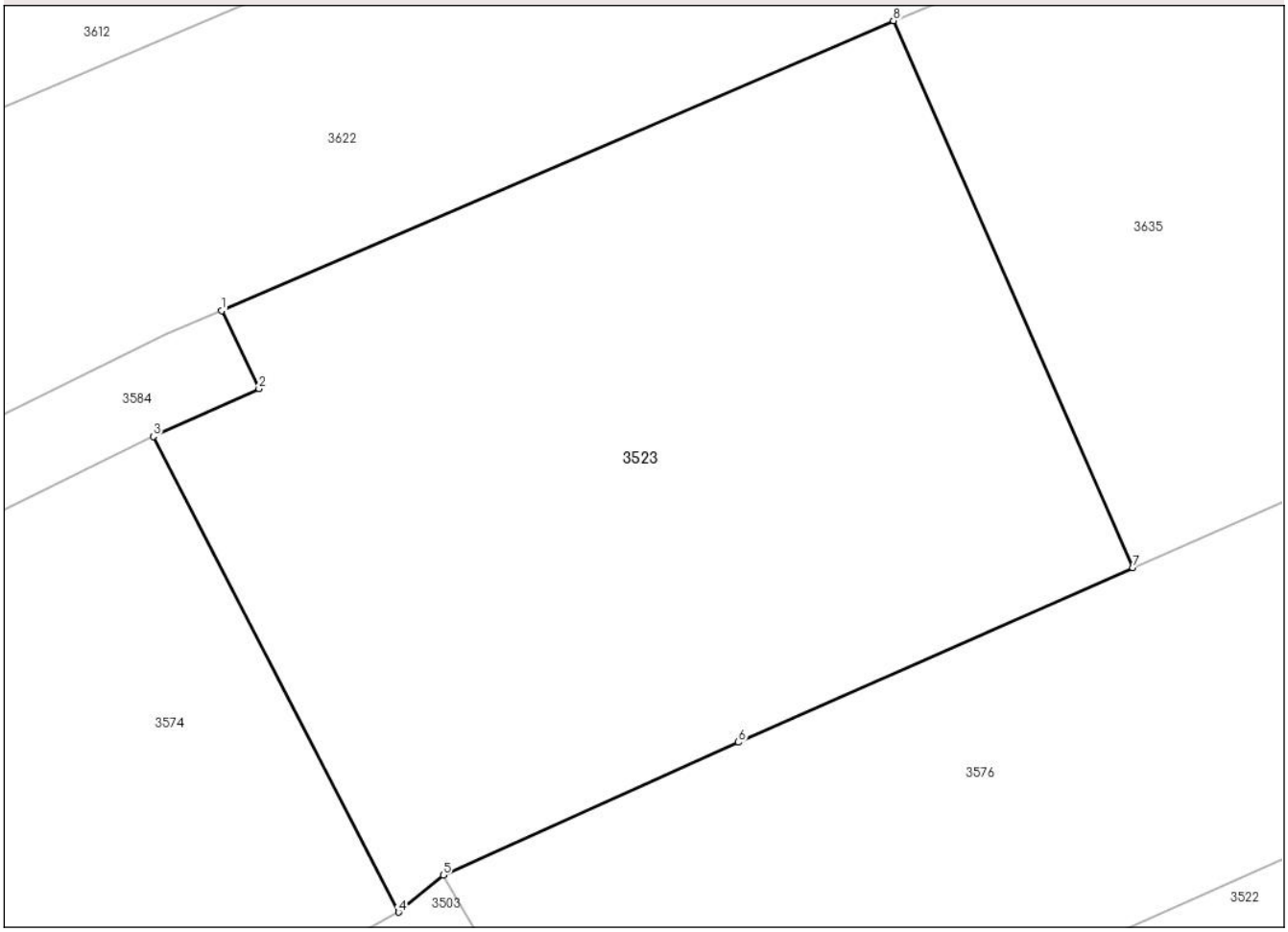
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3523	arabil	DA	598	34	2423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.355,822 398.923,502	2	562.357,131 398.920,777	3.022
2	562.357,131 398.920,777	3	562.353,438 398.919,107	4.053
3	562.353,438 398.919,107	4	562.362,011 398.902,506	18.685
4	562.362,011 398.902,506	5	562.363,57 398.903,8	2.026
5	562.363,57 398.903,8	6	562.373,89 398.908,44	11.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.373,89 398.908,44	7	562.387,673 398.914,528	15.068
7	562.387,673 398.914,528	8	562.379,301 398.933,623	20.849
8	562.379,301 398.933,623	1	562.355,822 398.923,502	25.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10452, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GH V ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

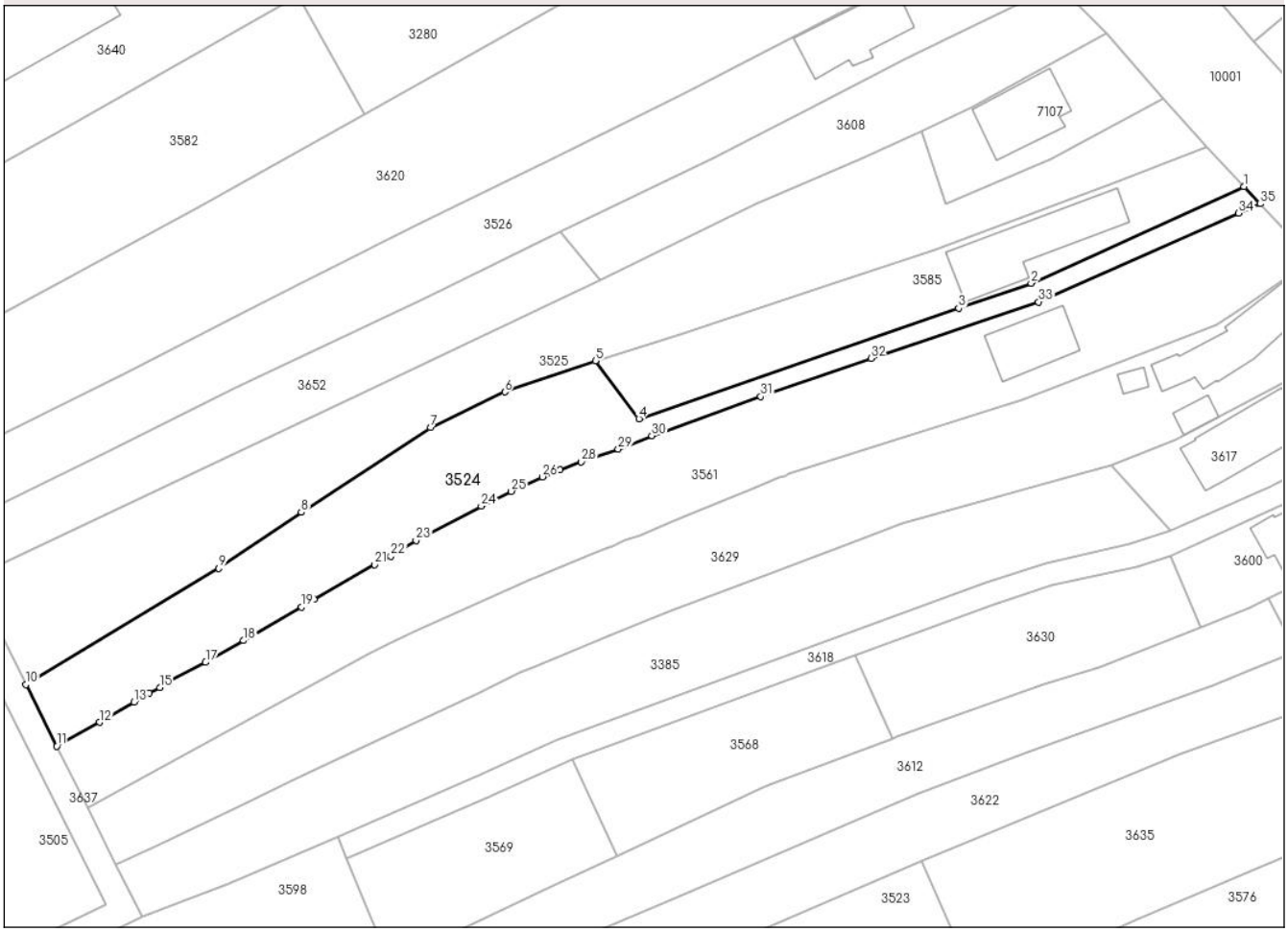
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	248	25	2553	-	
10002	arabil	NU	1.238	34	2452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.427,144 399.033,712	2	562.395,512 399.019,395	34.721
3	562.384,746 399.015,678	4	562.337,237 398.999,279	50.26
5	562.330,759 399.007,855	6	562.317,291 399.003,254	14.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.395,512 399.019,395	3	562.384,746 399.015,678	11.39
4	562.337,237 398.999,279	5	562.330,759 399.007,855	10.748
6	562.317,291 399.003,254	7	562.306,247 398.997,963	12.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.306,247 398.997,963	8	562.287,044 398.985,399	22.948
9	562.274,8 398.977,086	10	562.246,139 398.959,812	33.464
11	562.250,713 398.950,665	12	562.257,11 398.954,206	7.312
13	562.262,196 398.957,199	14	562.264,475 398.958,544	2.646
15	562.266,041 398.959,372	16	562.267,573 398.960,347	1.816
17	562.272,845 398.963,111	18	562.278,486 398.966,346	6.503
19	562.287,118 398.971,301	20	562.288,944 398.972,445	2.155
21	562.297,968 398.977,623	22	562.300,356 398.978,885	2.701
23	562.304,104 398.981,202	24	562.313,79 398.986,301	10.946
25	562.318,263 398.988,495	26	562.322,876 398.990,644	5.089
27	562.325,475 398.991,664	28	562.328,686 398.992,893	3.438
29	562.334,14 398.994,764	30	562.339,139 398.996,762	5.383
31	562.355,33 399.002,58	32	562.371,69 399.008,25	17.315
33	562.396,61 399.016,6	34	562.426,36 399.029,8	32.547
35	562.429,55 399.031,17	1	562.427,144 399.033,712	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.287,044 398.985,399	9	562.274,8 398.977,086	14.799
10	562.246,139 398.959,812	11	562.250,713 398.950,665	10.227
12	562.257,11 398.954,206	13	562.262,196 398.957,199	5.901
14	562.264,475 398.958,544	15	562.266,041 398.959,372	1.771
16	562.267,573 398.960,347	17	562.272,845 398.963,111	5.953
18	562.278,486 398.966,346	19	562.287,118 398.971,301	9.953
20	562.288,944 398.972,445	21	562.297,968 398.977,623	10.404
22	562.300,356 398.978,885	23	562.304,104 398.981,202	4.406
24	562.313,79 398.986,301	25	562.318,263 398.988,495	4.982
26	562.322,876 398.990,644	27	562.325,475 398.991,664	2.792
28	562.328,686 398.992,893	29	562.334,14 398.994,764	5.766
30	562.339,139 398.996,762	31	562.355,33 399.002,58	17.205
32	562.371,69 399.008,25	33	562.396,61 399.016,6	26.282
34	562.426,36 399.029,8	35	562.429,55 399.031,17	3.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.298	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9340, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

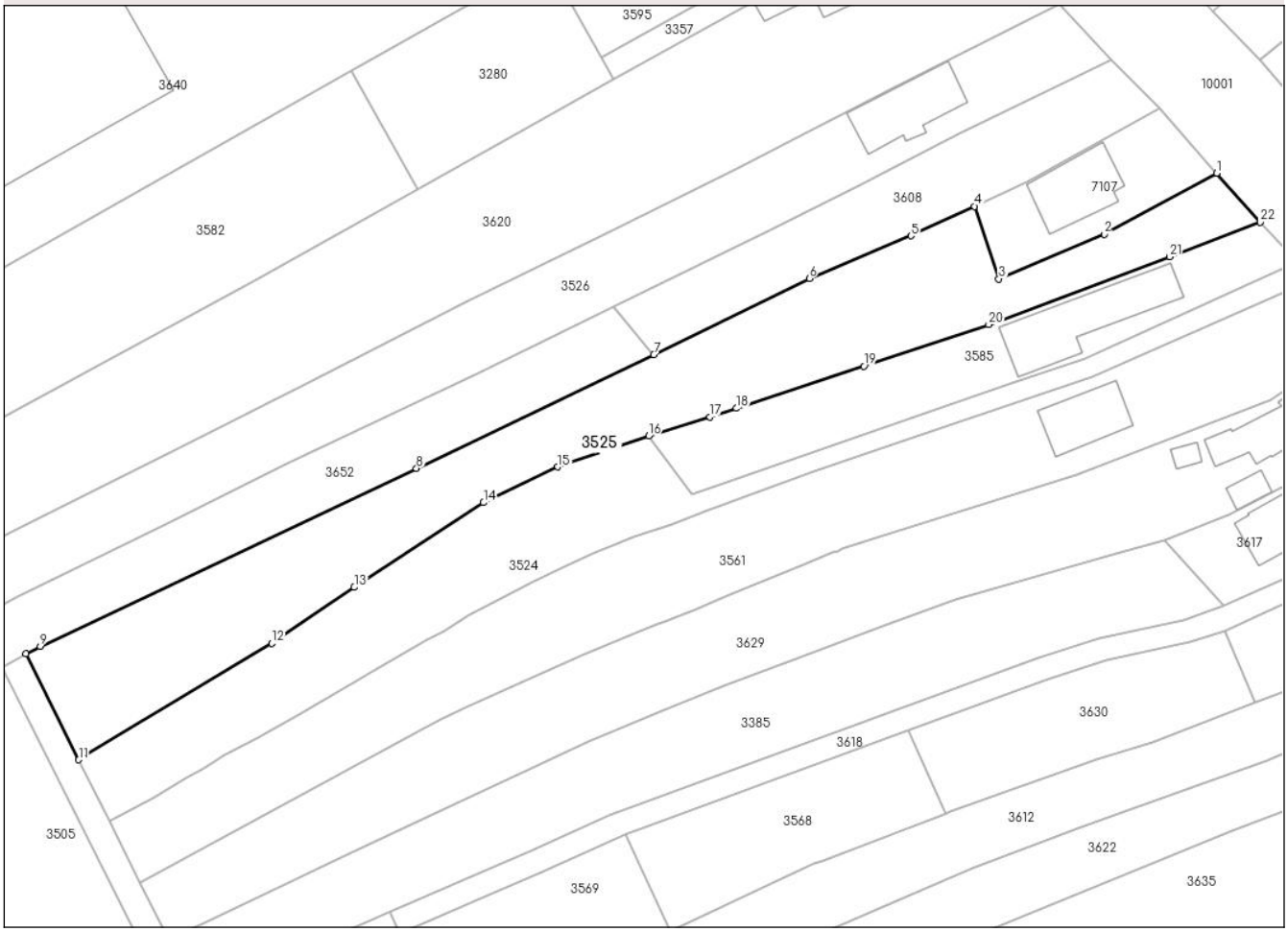
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	342	25	2456	-	
10002	arabil	DA	547	25	2455	-	
10003	arabil	DA	1.409	34	2454	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.415,172 399.046,867	2	562.398,422 399.037,799	19.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.398,422 399.037,799	3	562.382,797 399.031,149	16.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.382,797 399.031,149	4	562.379,187 399.041,928	11.367
5	562.369,732 399.037,562	6	562.354,636 399.031,227	16.371
7	562.331,536 399.019,912	8	562.296,291 399.003,057	39.068
9	562.240,401 398.976,658	10	562.238,286 398.975,515	2.404
11	562.246,139 398.959,812	12	562.274,8 398.977,086	33.464
13	562.287,044 398.985,399	14	562.306,247 398.997,963	22.948
15	562.317,291 399.003,254	16	562.330,759 399.007,855	14.232
17	562.339,864 399.010,662	18	562.343,786 399.011,964	4.132
19	562.362,733 399.018,223	20	562.381,286 399.024,388	19.55
21	562.408,118 399.034,456	22	562.421,612 399.039,557	14.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.379,187 399.041,928	5	562.369,732 399.037,562	10.414
6	562.354,636 399.031,227	7	562.331,536 399.019,912	25.723
8	562.296,291 399.003,057	9	562.240,401 398.976,658	61.811
10	562.238,286 398.975,515	11	562.246,139 398.959,812	17.557
12	562.274,8 398.977,086	13	562.287,044 398.985,399	14.799
14	562.306,247 398.997,963	15	562.317,291 399.003,254	12.246
16	562.330,759 399.007,855	17	562.339,864 399.010,662	9.528
18	562.343,786 399.011,964	19	562.362,733 399.018,223	19.954
20	562.381,286 399.024,388	21	562.408,118 399.034,456	28.659
22	562.421,612 399.039,557	1	562.415,172 399.046,867	9.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14717, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

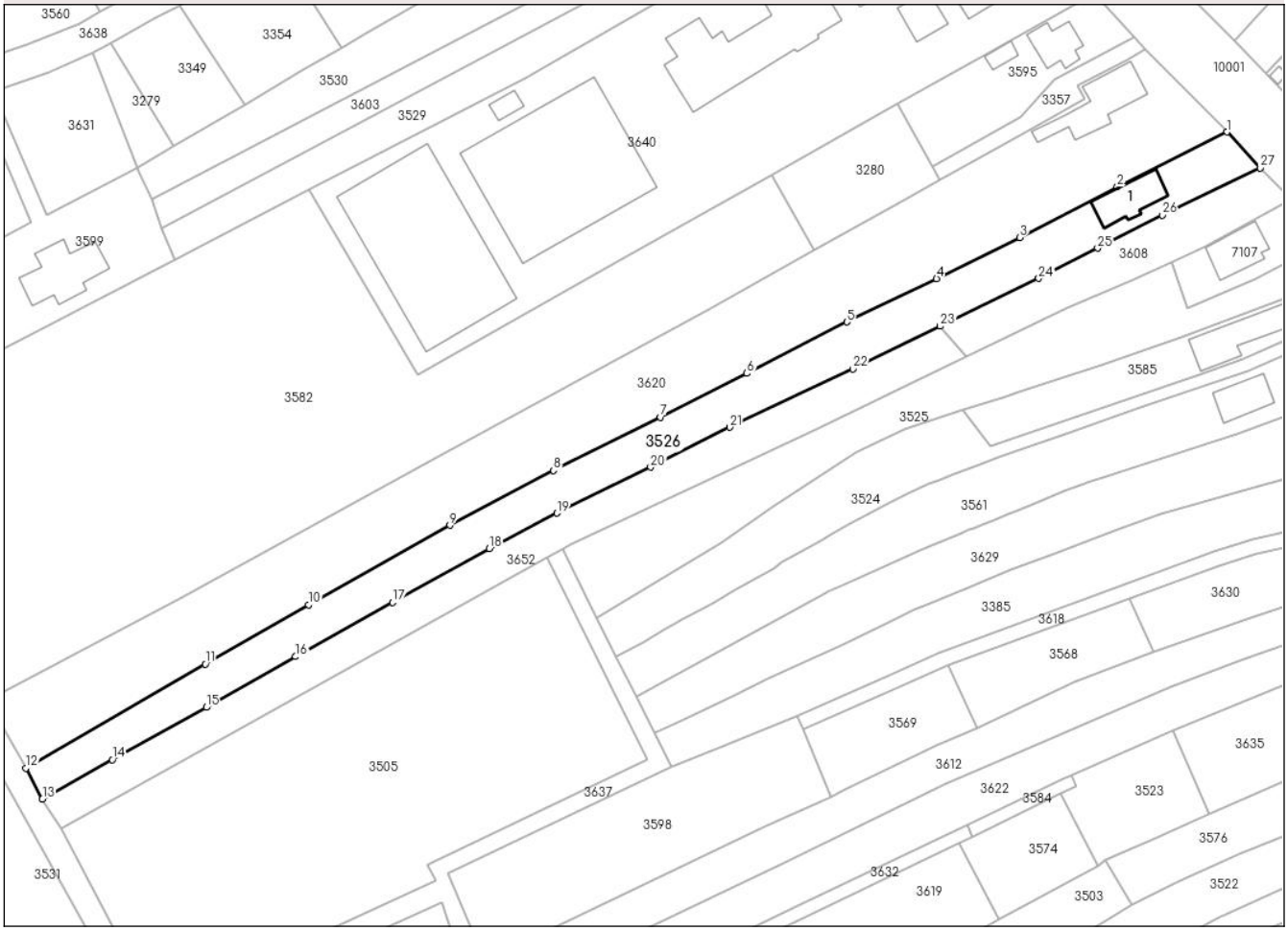
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.039	25	2460	-	
10002	arabil	DA	739	25	2459	-	
10003	arabil	DA	1.222	34	2461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.391,827 399.071,878	2	562.366,432 399.059,232	28.369
3	562.343,941 399.047,548	4	562.324,715 399.038,035	21.451
5	562.303,971 399.028,003	6	562.280,912 399.016,168	25.919
7	562.260,925 399.006,035	8	562.236,208 398.993,72	27.614
9	562.212,266 398.981,09	10	562.179,6 398.962,729	37.473
11	562.155,738 398.949,053	12	562.114,298 398.925,03	47.899
13	562.118,118 398.917,927	14	562.134,276 398.926,979	18.521
15	562.155,974 398.939,061	16	562.176,608 398.950,777	23.728
17	562.199,069 398.963,271	18	562.221,402 398.975,694	25.556
19	562.236,985 398.983,893	20	562.258,657 398.994,524	24.139
21	562.276,975 399.003,732	22	562.305,394 399.017,177	31.439
23	562.325,565 399.027,034	24	562.348,329 399.038,079	25.302
25	562.361,933 399.045,053	26	562.376,842 399.052,669	16.742
27	562.399,506 399.063,587	1	562.391,827 399.071,878	11.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.366,432 399.059,232	3	562.343,941 399.047,548	25.345
4	562.324,715 399.038,035	5	562.303,971 399.028,003	23.042
6	562.280,912 399.016,168	7	562.260,925 399.006,035	22.409
8	562.236,208 398.993,72	9	562.212,266 398.981,09	27.069
10	562.179,6 398.962,729	11	562.155,738 398.949,053	27.504
12	562.114,298 398.925,03	13	562.118,118 398.917,927	8.065
14	562.134,276 398.926,979	15	562.155,974 398.939,061	24.835
16	562.176,608 398.950,777	17	562.199,069 398.963,271	25.701
18	562.221,402 398.975,694	19	562.236,985 398.983,893	17.608
20	562.258,657 398.994,524	21	562.276,975 399.003,732	20.502
22	562.305,394 399.017,177	23	562.325,565 399.027,034	22.451
24	562.348,329 399.038,079	25	562.361,933 399.045,053	15.287
26	562.376,842 399.052,669	27	562.399,506 399.063,587	25.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26525	Din acte: 513 Masurata: 514	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26525-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S=P-Caramida, SdesfS=16mp, SdesfP=110mp,Anul Cosntr. 1960 CASA PAROHIALA
A1.2	26525-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; P Lemn, Sdesf=40mp, Anul constr. 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13849 / 02/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1401, din 02/05/2018 emis de Judecatoria Campina (act administrativ nr 00209194996 din 20.03.2024, emis de Signal Iduna Asigur\U+0103ri SA;act administrativ nr 3159 din 02.04.2024, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA URLETA**, CIF:14484326	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

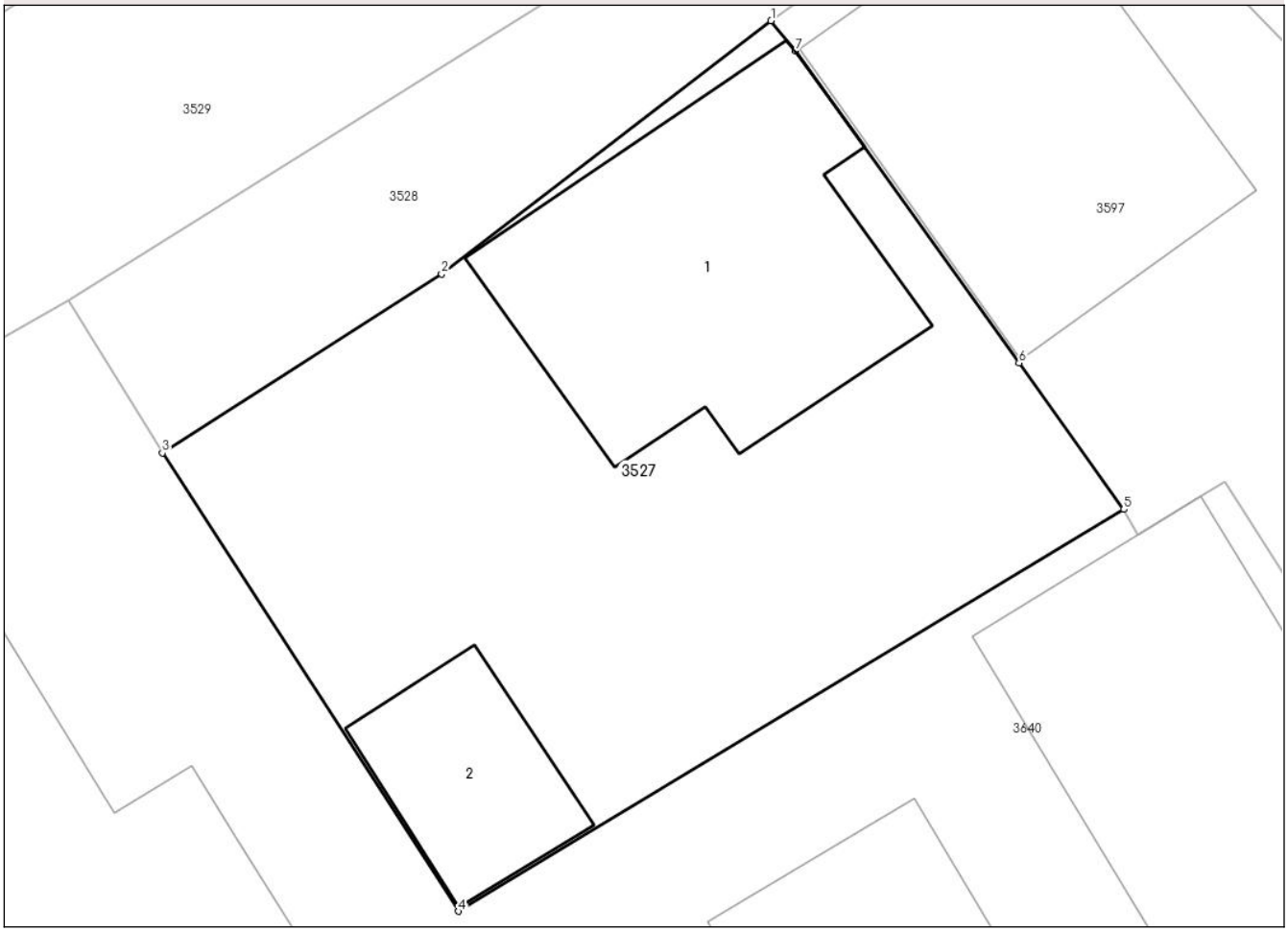
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26525	Din acte: 513 Masurata: 514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3527	curti constructii	DA	514	25	2475	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26525-C1	constructii administrative si social culturale	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S=P-Caramida, SdesfS=16mp, SdesfP=110mp,Anul Cosntr. 1960 CASA PAROHIALA
A1.2	26525-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; P Lemn, Sdesf=40mp, Anul constr. 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.317,806 399.131,485	2	562.306,439 399.122,756	14.332
2	562.306,439 399.122,756	3	562.296,808 399.116,579	11.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.296,808 399.116,579	4	562.307,014 399.100,771	18.816
4	562.307,014 399.100,771	5	562.329,97 399.114,63	26.815
5	562.329,97 399.114,63	6	562.326,356 399.119,68	6.21
6	562.326,356 399.119,68	7	562.318,654 399.130,437	13.23
7	562.318,654 399.130,437	1	562.317,806 399.131,485	1.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3528	arabil	DA	198	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.325,072 399.141,552	2	562.293,551 399.121,829	37.183
2	562.293,551 399.121,829	3	562.296,808 399.116,579	6.178
3	562.296,808 399.116,579	4	562.306,439 399.122,756	11.442
4	562.306,439 399.122,756	5	562.317,806 399.131,485	14.332
5	562.317,806 399.131,485	6	562.325,577 399.137,04	9.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.325,577 399.137,04	7	562.326,852 399.137,905	1.541
7	562.326,852 399.137,905	8	562.328,482 399.137,898	1.63
8	562.328,482 399.137,898	1	562.325,072 399.141,552	4.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.636	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8100, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCOLESCU C-TIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

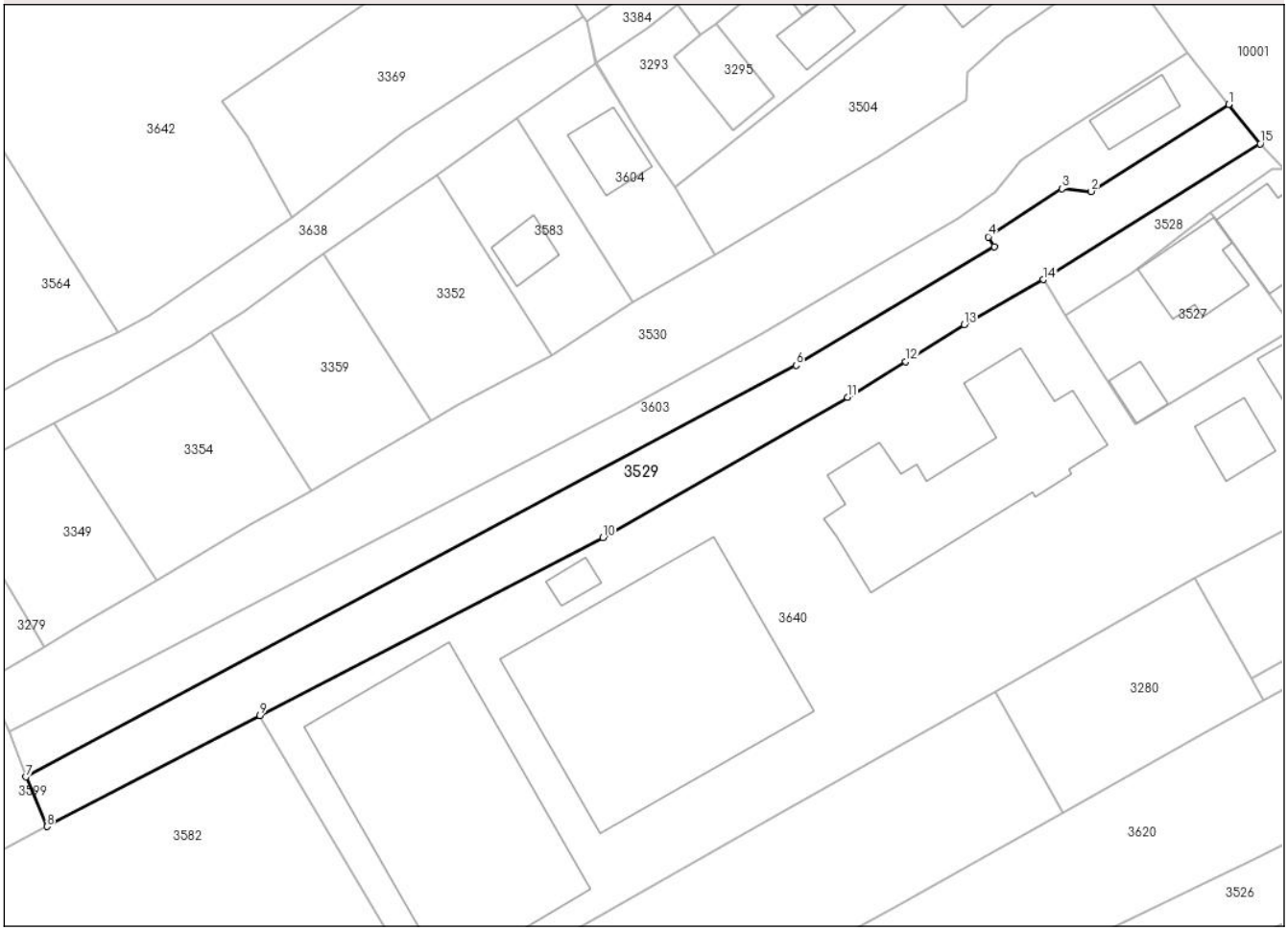
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	335	25	2477	-	
10002	faneata	DA	147	25	2479	-	
10003	arabil	DA	134	25	2480,2478	-	
10004	arabil	NU	1.020	34	2480/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.320,51 399.147,27	2	562.300,53 399.134,62	23.648
2	562.300,53 399.134,62	3	562.296,26 399.135,02	4.289
3	562.296,26 399.135,02	4	562.285,57 399.128,04	12.767
4	562.285,57 399.128,04	5	562.286,42 399.126,6	1.672
5	562.286,42 399.126,6	6	562.257,63 399.109,38	33.547
6	562.257,63 399.109,38	7	562.145,76 399.049,65	126.817
7	562.145,76 399.049,65	8	562.148,814 399.042,457	7.814
8	562.148,814 399.042,457	9	562.179,77 399.058,585	34.905
9	562.179,77 399.058,585	10	562.229,566 399.084,411	56.095
10	562.229,566 399.084,411	11	562.265,105 399.104,78	40.962
11	562.265,105 399.104,78	12	562.273,568 399.109,951	9.918
12	562.273,568 399.109,951	13	562.282,077 399.115,291	10.046
13	562.282,077 399.115,291	14	562.293,551 399.121,829	13.206
14	562.293,551 399.121,829	15	562.325,072 399.141,552	37.183
15	562.325,072 399.141,552	1	562.320,51 399.147,27	7.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.413	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10434, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANOIU I ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

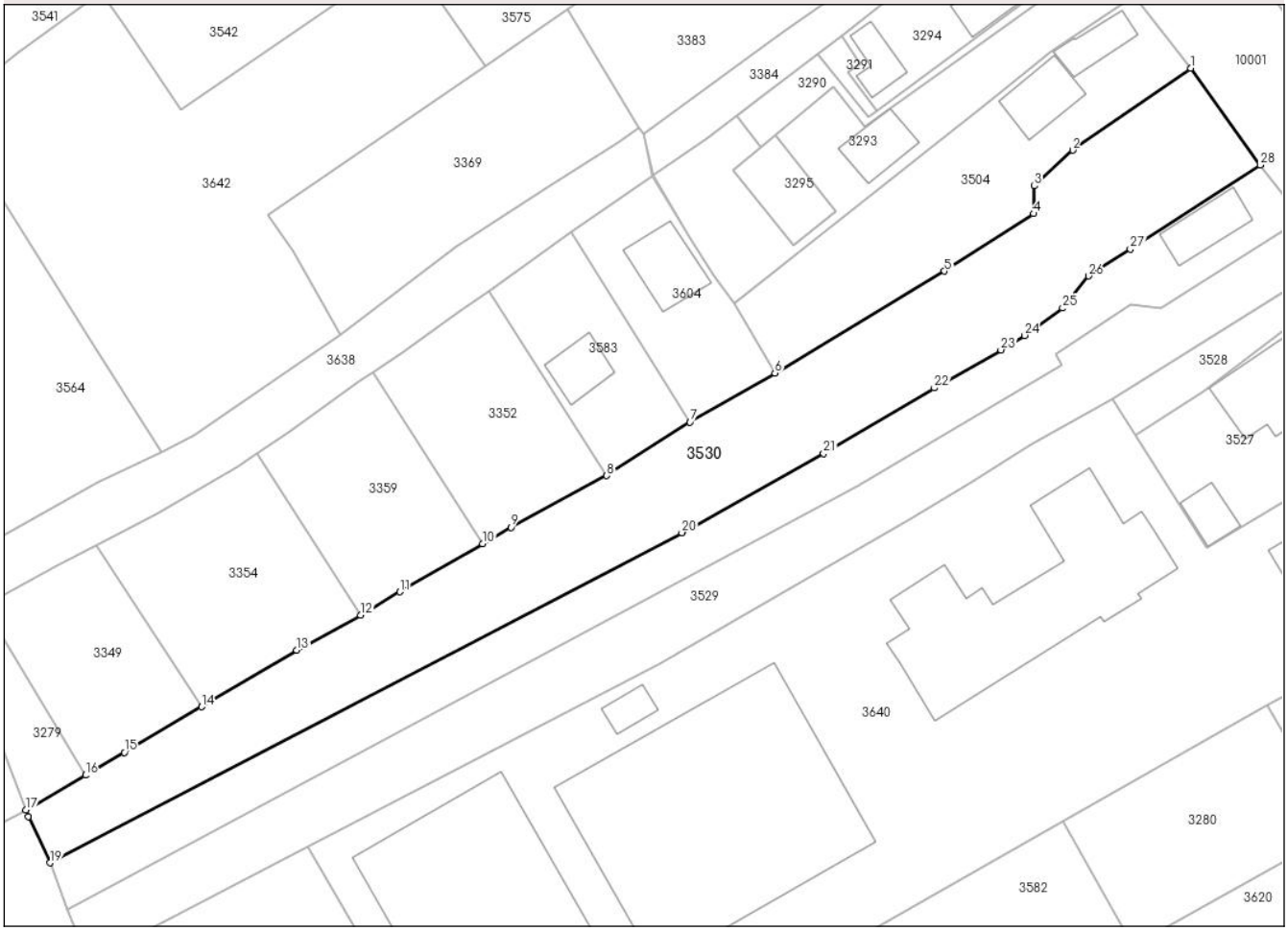
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.165	25	2485, 2484	-	
10002	arabil	NU	1.248	34	2485/1, 2480/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.304,679 399.168,505	2	562.287,986 399.156,912	20.324
3	562.282,573 399.151,859	4	562.282,442 399.147,945	3.916
5	562.269,86 399.139,81	6	562.245,887 399.125,428	27.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.287,986 399.156,912	3	562.282,573 399.151,859	7.405
4	562.282,442 399.147,945	5	562.269,86 399.139,81	14.983
6	562.245,887 399.125,428	7	562.233,871 399.118,496	13.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.233,871 399.118,496	8	562.222,1 399.110,912	14.002
9	562.208,536 399.103,628	10	562.204,531 399.101,299	4.633
11	562.192,849 399.094,506	12	562.187,257 399.091,231	6.48
13	562.178,263 399.086,241	14	562.164,775 399.078,265	15.67
15	562.153,869 399.071,817	16	562.148,368 399.068,601	6.372
17	562.139,95 399.063,68	18	562.140,302 399.062,781	0.965
19	562.143,33 399.056,22	20	562.232,71 399.102,87	100.822
21	562.252,75 399.114,07	22	562.268,44 399.123,31	18.209
23	562.277,83 399.128,68	24	562.281,17 399.130,73	3.919
25	562.286,56 399.134,59	26	562.290,23 399.139,13	5.838
27	562.296,13 399.142,92	28	562.314,51 399.154,79	21.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.222,1 399.110,912	9	562.208,536 399.103,628	15.397
10	562.204,531 399.101,299	11	562.192,849 399.094,506	13.513
12	562.187,257 399.091,231	13	562.178,263 399.086,241	10.286
14	562.164,775 399.078,265	15	562.153,869 399.071,817	12.669
16	562.148,368 399.068,601	17	562.139,95 399.063,68	9.751
18	562.140,302 399.062,781	19	562.143,33 399.056,22	7.226
20	562.232,71 399.102,87	21	562.252,75 399.114,07	22.957
22	562.268,44 399.123,31	23	562.277,83 399.128,68	10.817
24	562.281,17 399.130,73	25	562.286,56 399.134,59	6.63
26	562.290,23 399.139,13	27	562.296,13 399.142,92	7.012
28	562.314,51 399.154,79	1	562.304,679 399.168,505	16.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.609	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12001, din 09/12/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ' SFINTII ARHANGHELI MIHAIL SI GAVRIL'**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

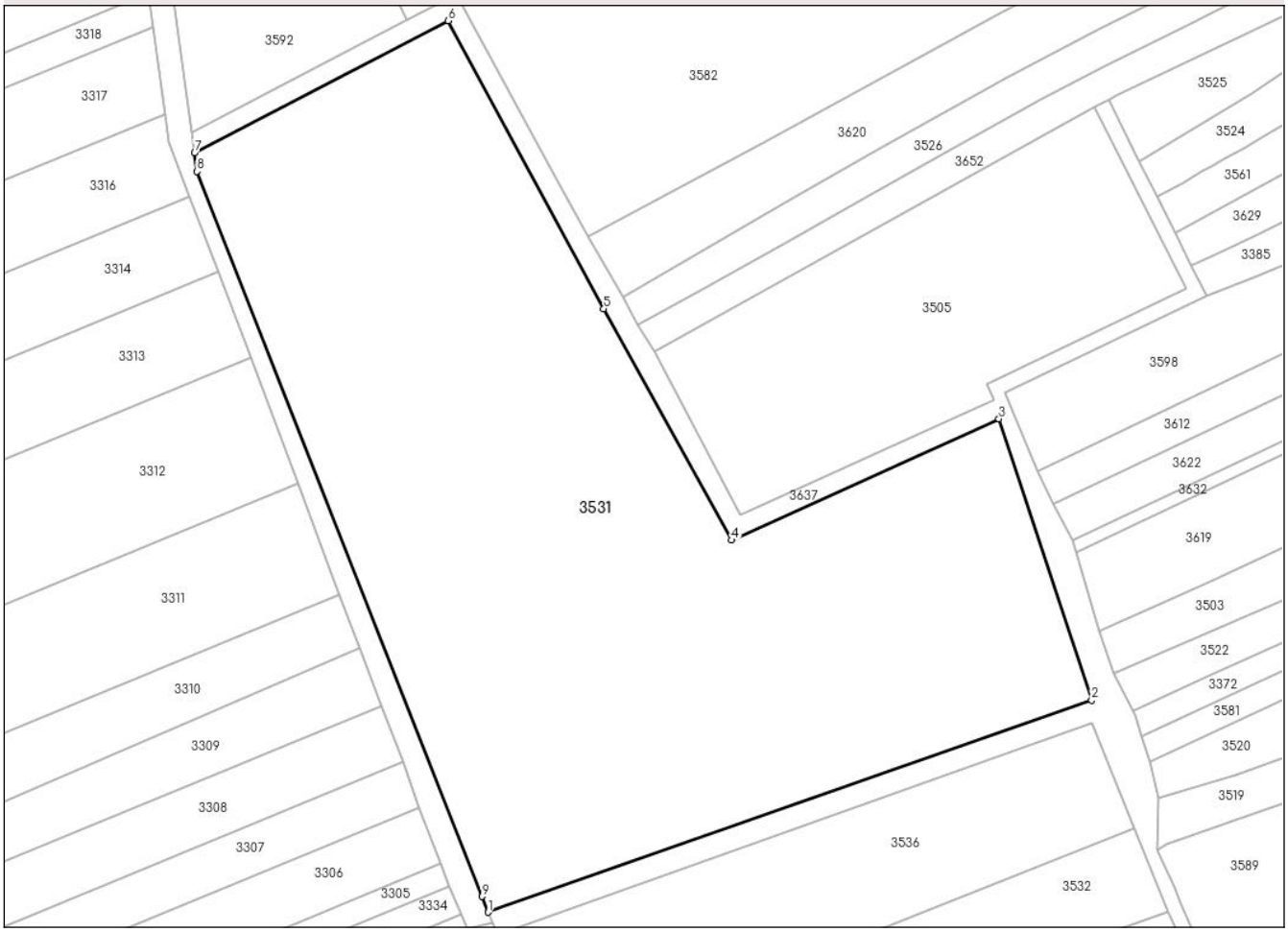
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3531	arabil	DA	23.609	34	1220/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.079,928 398.768,246	2	562.233,97 398.822,297	163.249
2	562.233,97 398.822,297	3	562.210,296 398.894,088	75.594
3	562.210,296 398.894,088	4	562.142,052 398.863,125	74.94
4	562.142,052 398.863,125	5	562.109,436 398.922,116	67.407
5	562.109,436 398.922,116	6	562.069,652 398.995,574	83.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.069,652 398.995,574	7	562.004,964 398.961,871	72.941
7	562.004,964 398.961,871	8	562.005,615 398.957,164	4.752
8	562.005,615 398.957,164	9	562.078,347 398.772,253	198.701
9	562.078,347 398.772,253	1	562.079,928 398.768,246	4.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.192	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10480, din 10/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA A FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

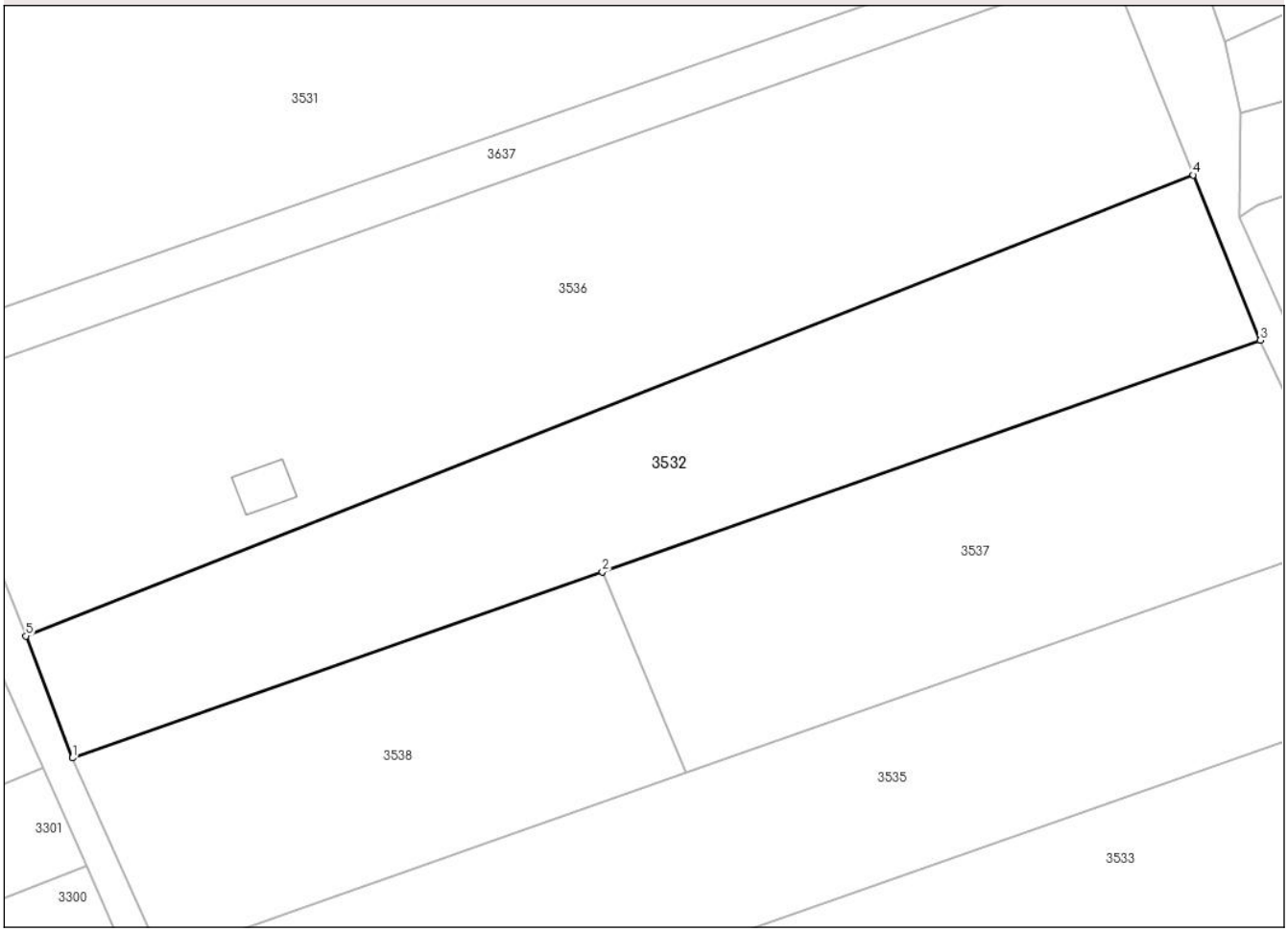
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3532	arabil	DA	3.192	34	1220/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.101,028 398.714,825	2	562.169,001 398.738,686	72.04
2	562.169,001 398.738,686	3	562.253,395 398.768,338	89.451
3	562.253,395 398.768,338	4	562.244,774 398.789,53	22.878
4	562.244,774 398.789,53	5	562.095,062 398.730,453	160.946
5	562.095,062 398.730,453	1	562.101,028 398.714,825	16.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 34 A 1220/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26353	5.500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit. "Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25433 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 1679, din 08/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act notarial nr 235 din 26.09.2022, emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL MUSAT ROXANA ANDREEA;act administrativ nr 4005 din 27.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 10417 din 21.09.1993, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **TALANGA GABRIELA-RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CRACIUN DANIELA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **IORDACHE ION-CATALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DOROBANTU DORINA-ALINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **IORDACHE STEFAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

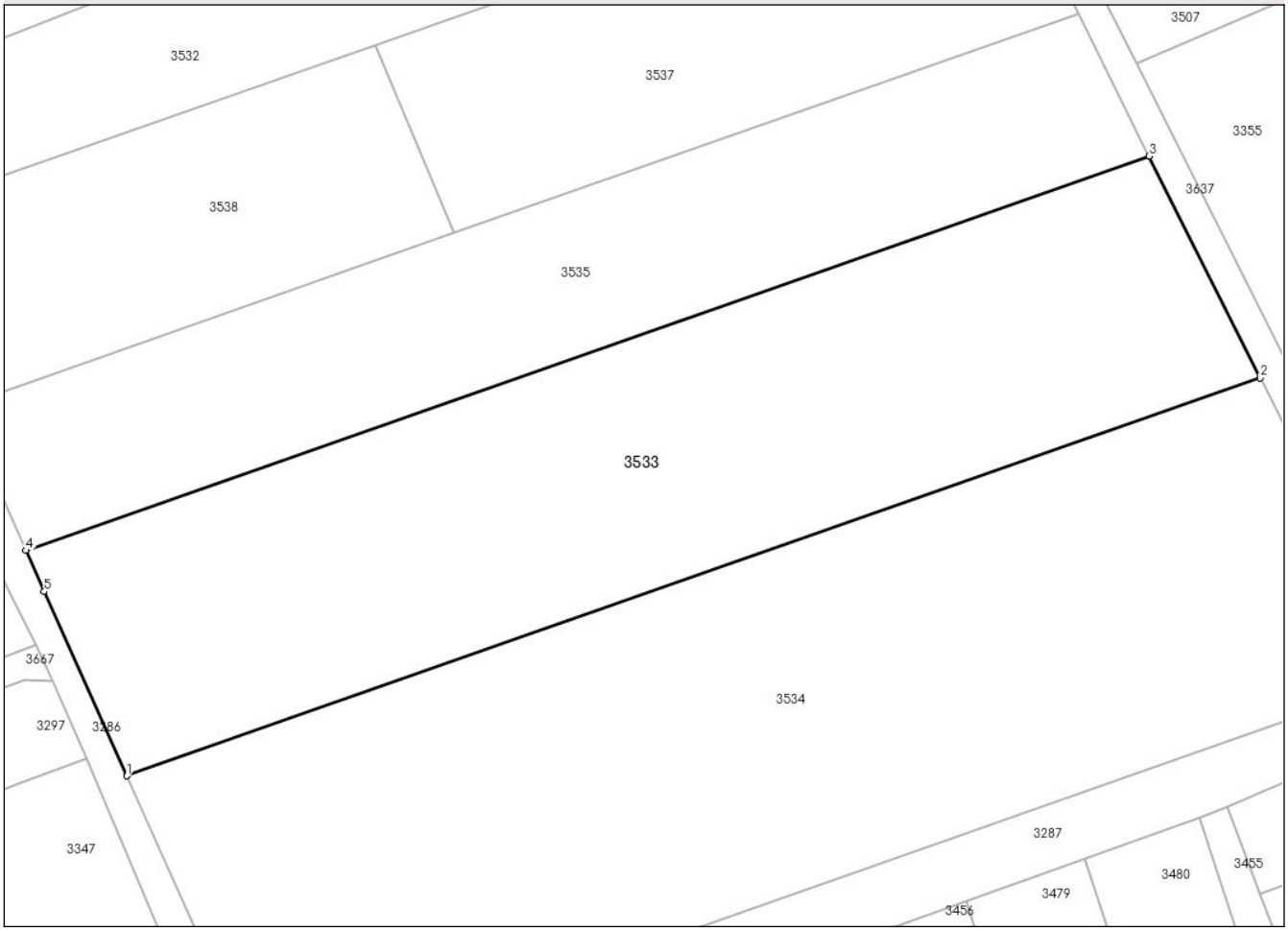
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26353	5.500	Teren intravilan neimprejmuit. "Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3533	arabil	DA	5.500	34	1220/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.135,087 398.638,755	2	562.290,019 398.693,14	164.2
2	562.290,019 398.693,14	3	562.274,833 398.723,468	33.918
3	562.274,833 398.723,468	4	562.121,29 398.669,57	162.728
4	562.121,29 398.669,57	5	562.123,806 398.663,949	6.159
5	562.123,806 398.663,949	1	562.135,087 398.638,755	27.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14770, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU** 2) **IORDACHE VASILE** 3) **IORDACHE CONSTANTIN** 4) **NEAGOE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

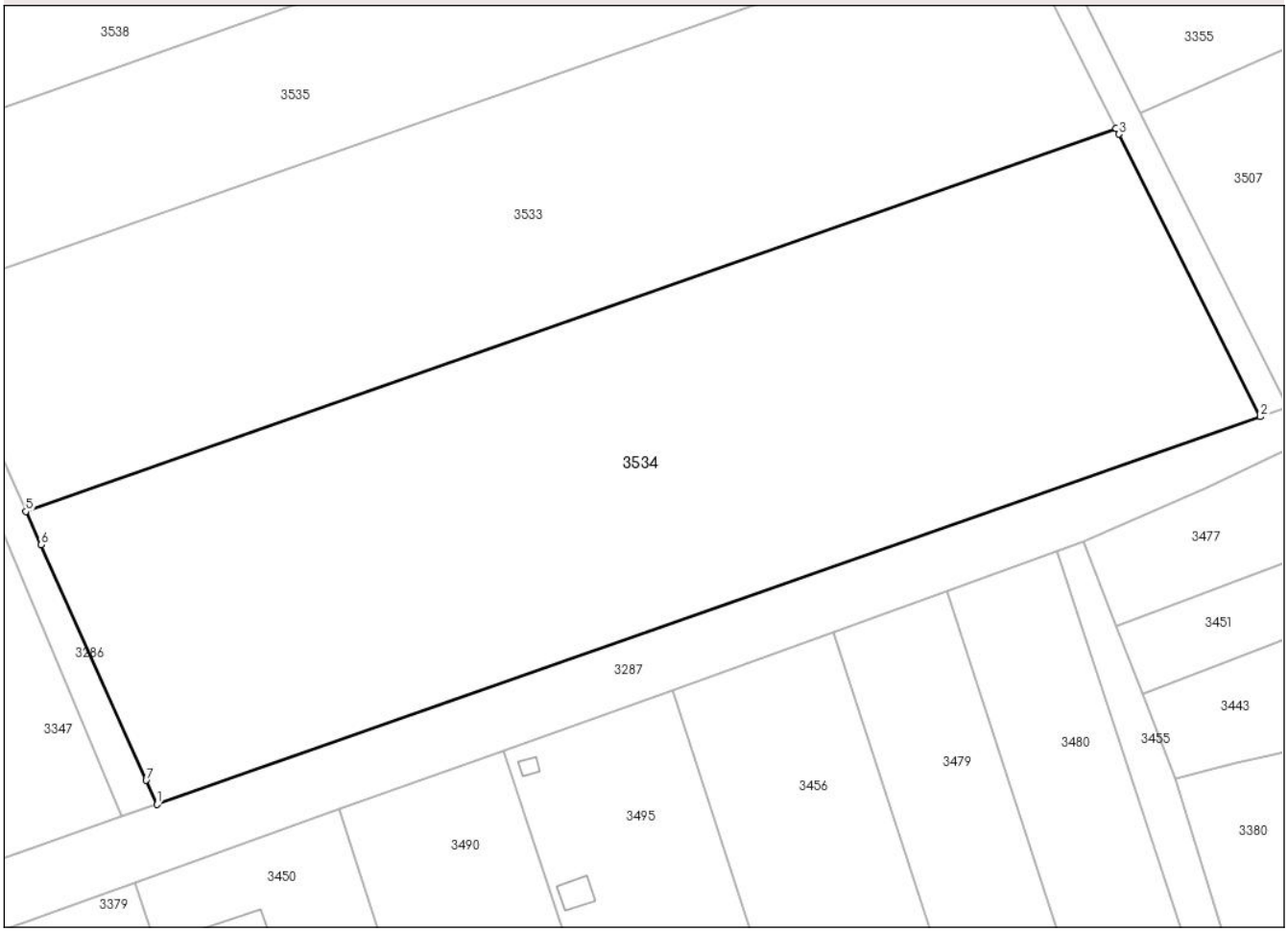
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
35 34	arabil	DA	7.500	34	1220/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.153,704 398.597,173	2	562.310,51 398.652,215	166.186
2	562.310,51 398.652,215	3	562.290,432 398.692,315	44.846
3	562.290,432 398.692,315	4	562.290,019 398.693,14	0.922
4	562.290,019 398.693,14	5	562.135,087 398.638,755	164.201
5	562.135,087 398.638,755	6	562.137,207 398.634,018	5.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.137,207 398.634,018	7	562.152,164 398.600,585	36.627
7	562.152,164 398.600,585	1	562.153,704 398.597,173	3.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2794
Nr. cadastral vechi:10865

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21068	3.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
787 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 201, din 20/01/2009 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINESCU FLOAREA**	
26853 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 3743, din 18/07/2019 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehhnice avizate in sensul schimbarii destinatiei imobilului, din extravilanul comunei Banesti, in intravilanul comunei Banesti, sat Urleta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

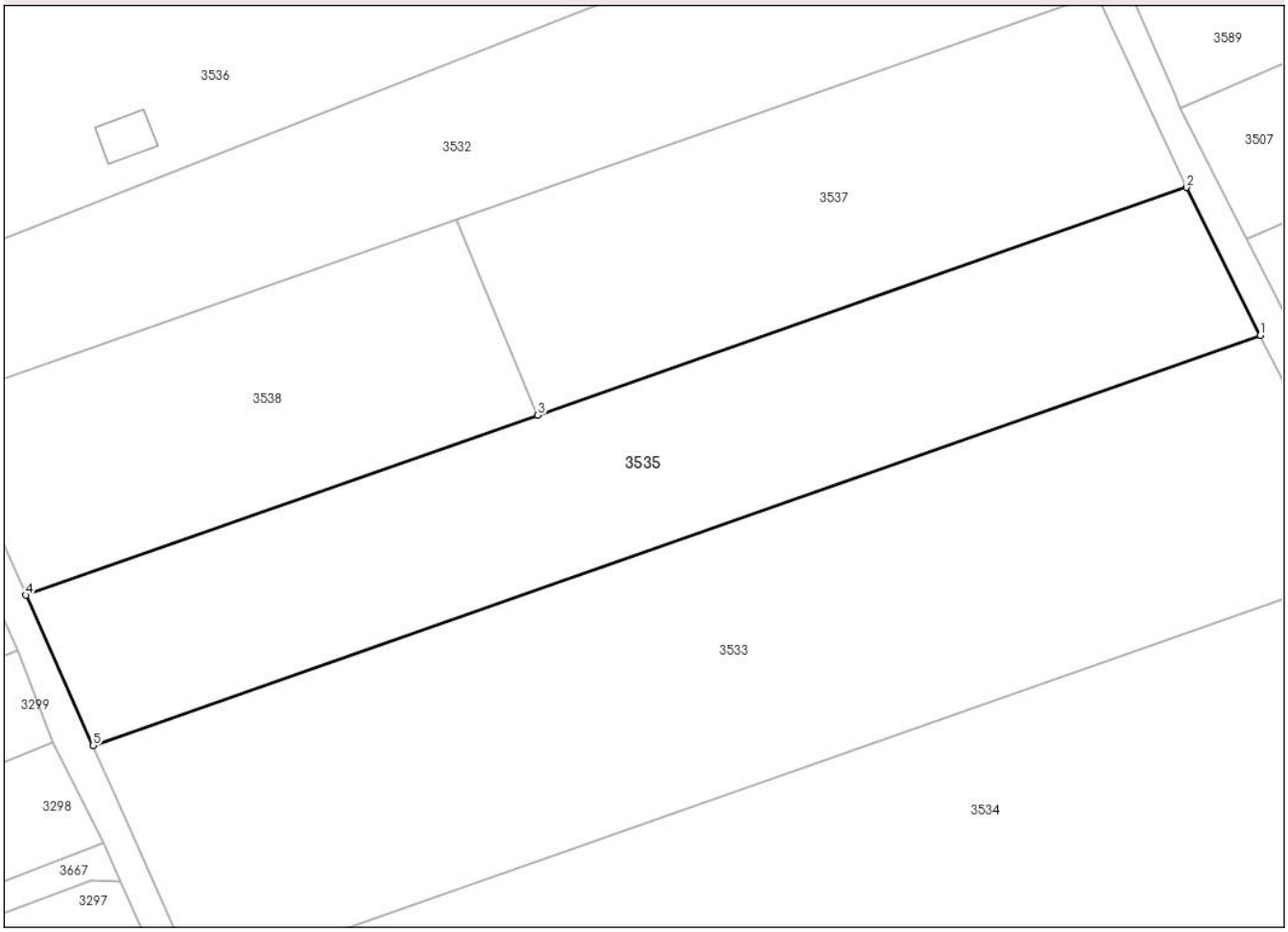
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21068	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
35 35	arabil	DA	3.500	34	A1220/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.274,833 398.723,468	2	562.265,12 398.742,92	21.742
2	562.265,12 398.742,92	3	562.179,797 398.712,969	90.427
3	562.179,797 398.712,969	4	562.112,444 398.689,326	71.382
4	562.112,444 398.689,326	5	562.121,29 398.669,57	21.646
5	562.121,29 398.669,57	1	562.274,833 398.723,468	162.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22979	Din acte: 5.000 Masurata: 5.108	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19749 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 2397, din 21/10/2014 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RINDUNICA VALENTIN**	
26857 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 5453, din 04/10/2019 emis de BNP POP MIHAELA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

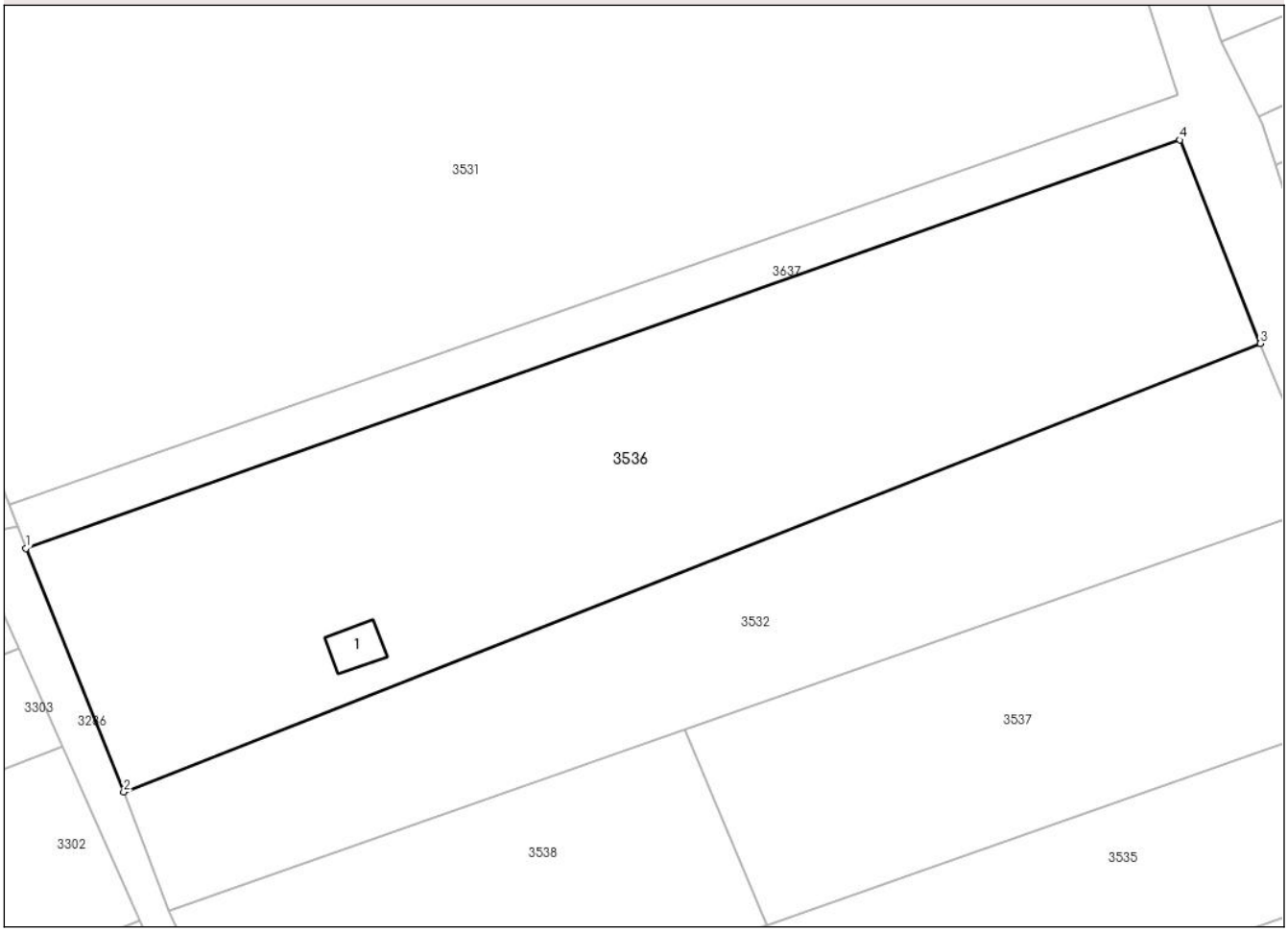
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22979	Din acte: 5.000 Masurata: 5.108	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3536	arabil	DA	5.108	34	A 1220/6	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22979-C1	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.082,172 398.762,561	2	562.095,062 398.730,453	34.599
2	562.095,062 398.730,453	3	562.244,774 398.789,53	160.946
3	562.244,774 398.789,53	4	562.234,166 398.816,353	28.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.234,166 398.816,353	1	562.082,172 398.762,561	161.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1797
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10157
Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20255	Din acte: 4.440 Masurata: 2.505	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7007 / 04/04/2008		
Act Notarial nr. 619, din 03/04/2008 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARASESCU FLORIN LAURENTIU**	
2586 / 21/02/2011		
Act Administrativ nr. incheiere nr 9519, din 19/06/2007 emis de BCPI Campina;		
B3	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului de sub A1 pentru motivele de mai sus	A1
5028 / 06/04/2011		
Act Administrativ nr. 2586, din 21/02/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B4	se noteaza repoitionarea imobilului,	A1
26854 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 13123, din 18/11/2019 emis de Primaria Banesti (act notarial nr 4695 din 04.09.2019, emis de BNP POP MIHAELA);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei imobilului din extravilanul com Banesti in intravilanul com Banesti conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

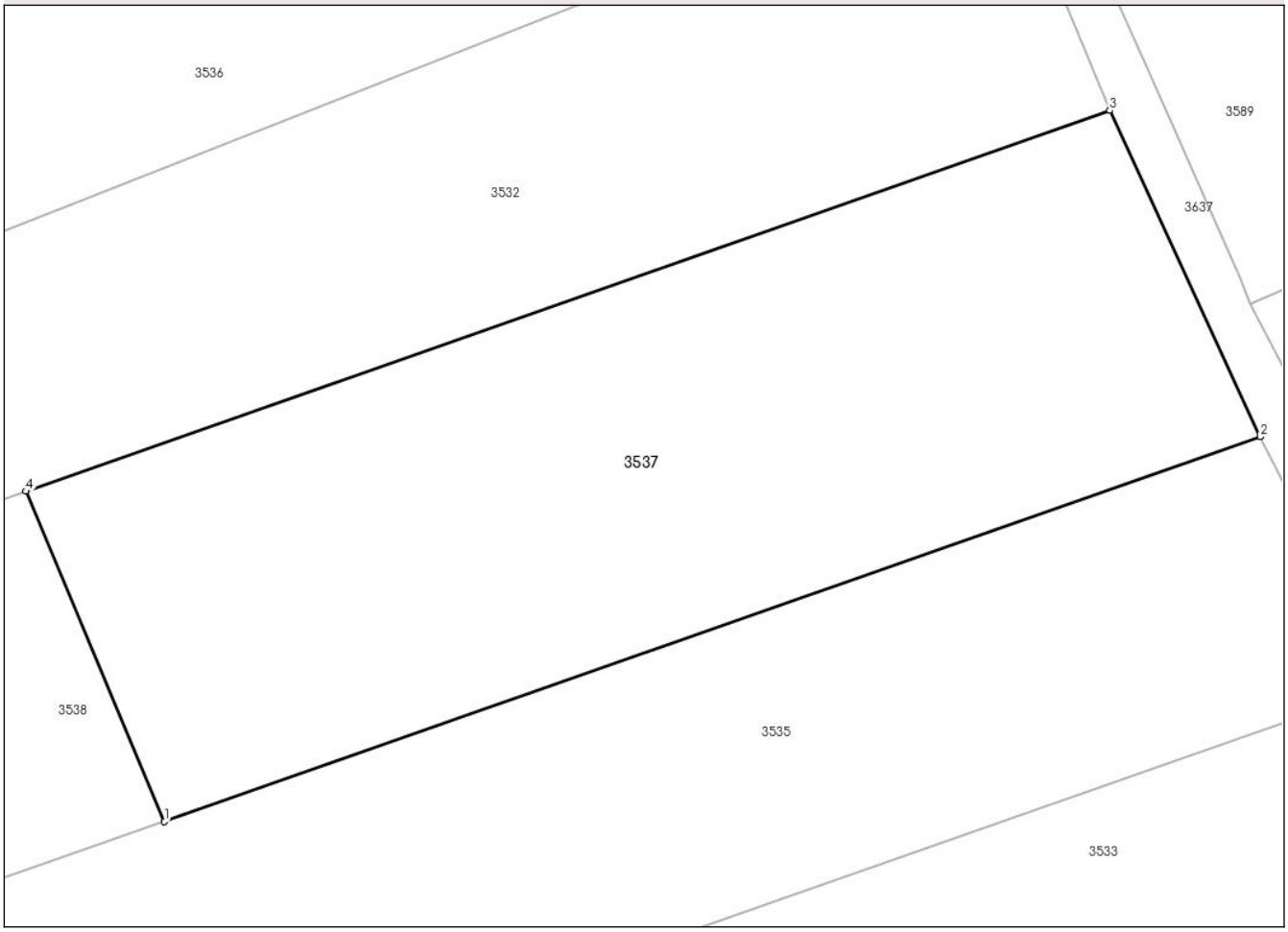
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20255	Din acte: 4.440 Masurata: 2.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3537	arabil	DA	2.505	34	A 1220/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.179,797 398.712,969	2	562.265,12 398.742,92	90.427
2	562.265,12 398.742,92	3	562.253,395 398.768,338	27.992
3	562.253,395 398.768,338	4	562.169,001 398.738,686	89.451
4	562.169,001 398.738,686	1	562.179,797 398.712,969	27.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1796
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10156
Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20254	Din acte: 4.440 Masurata: 1.996	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12482 / 30/07/2007		
Act Administrativ nr. 9521, din 19/06/2007 emis de BCPI Campina;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 9521/19.06.2007 eliberata de BCPI Campina in sensul ca imobilul de sub A-1 este situat in intravilanul comunei Banesti si nu extravilan cum din eroare a fost inscris	A1
5027 / 06/04/2011		
Act Administrativ nr. 4540, din 29/03/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
10729 / 28/06/2013		
Act Administrativ nr. 4188, din 08/07/2011 emis de PRIMARIA PLOIESTI;		
B6	se noteaza cerificatul de divort nr 4188/08.07.2011 Primaria mun Ploiesti	A1
Act Administrativ nr. CG nr 303918, din 26/01/2013 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;		
B7	se noteaza certificatul de casatorie seria CG nr 303918, din 26.01.2013, emis de PRIMARIA DRAGANESTI	A1
26855 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 7605, din 05/06/2007 emis de OCPI PH;		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1
B10	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
27929 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 9443, din 29/08/2013 emis de Primaria mun. Ploiesti;		
B11	se noteaza schimbarea numelui proprietarea, din Raducanu Gabriela, in OLARU GABRIELA	A1
Act Notarial nr. 1997, din 29/05/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPADATU ALEXANDU BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

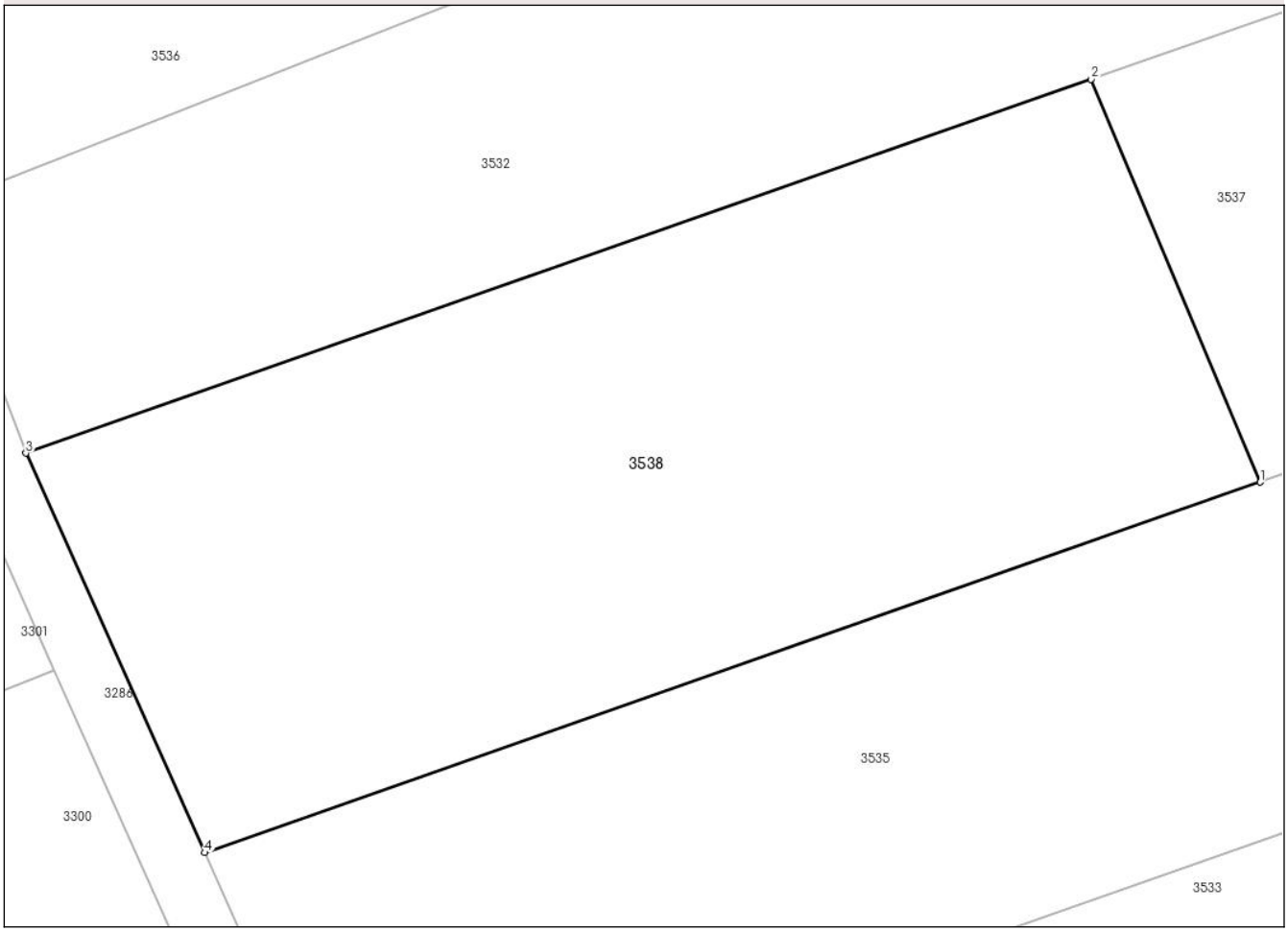
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20254	Din acte: 4.440 Masurata: 1.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3538	arabil	DA	1.996	34	A 1220/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.179,797 398.712,969	2	562.169,001 398.738,686	27.891
2	562.169,001 398.738,686	3	562.101,028 398.714,825	72.04
3	562.101,028 398.714,825	4	562.112,444 398.689,326	27.938
4	562.112,444 398.689,326	1	562.179,797 398.712,969	71.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.785	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16306, din 11/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA GHEORGHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

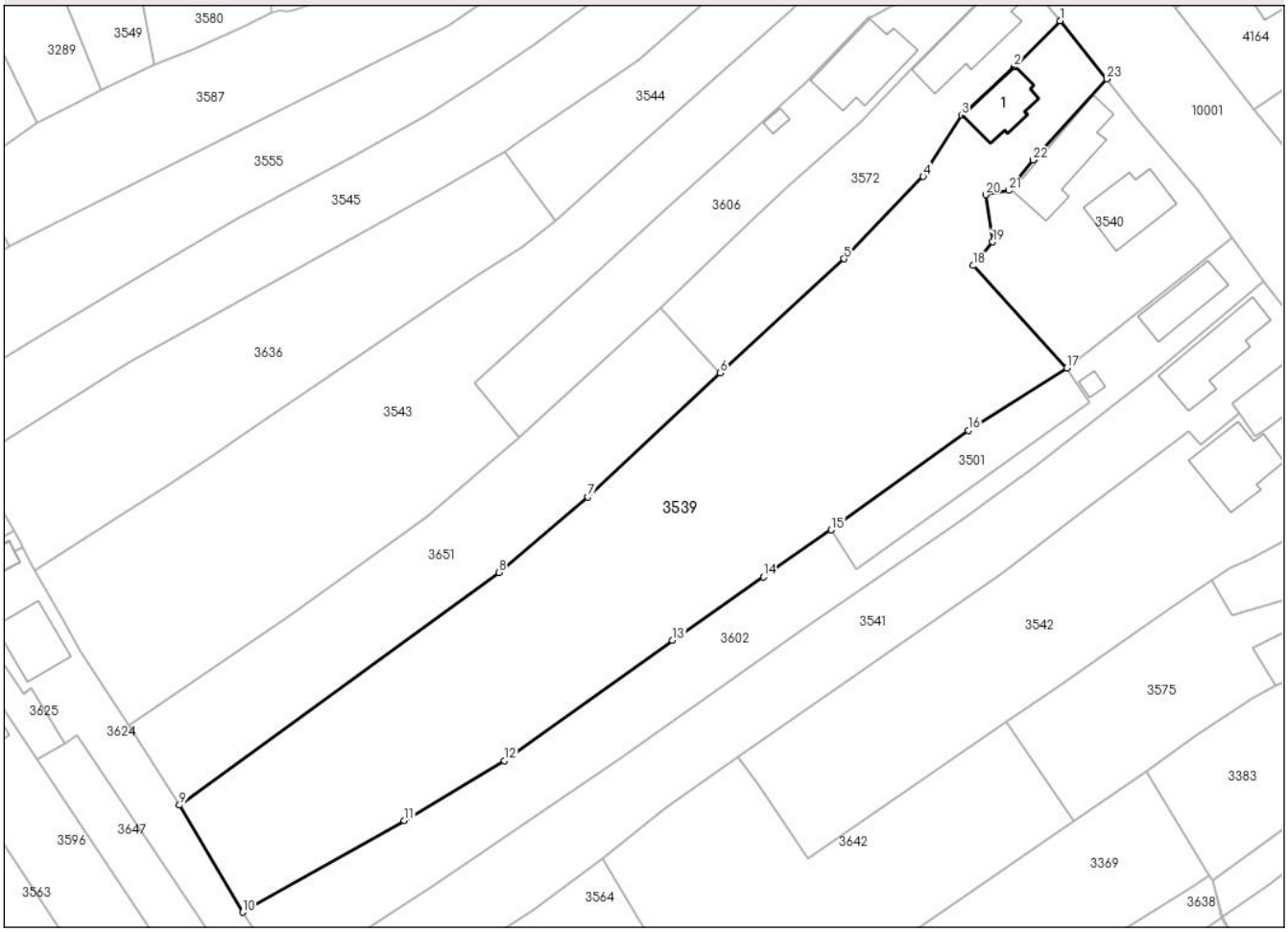
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	495	26	2528	-	
10002	arabil	DA	893	26	2529	-	
10003	faneata	DA	699	26	2530	-	
10004	arabil	NU	2.698	34	2529/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.202,566 399.297,68	2	562.195,165 399.290,237	10.496
3	562.186,687 399.282,414	4	562.180,518 399.272,59	11.6
5	562.167,738 399.259,338	6	562.147,784 399.240,947	27.137
7	562.126,472 399.220,963	8	562.112,084 399.208,812	18.832
9	562.060,591 399.171,32	10	562.070,767 399.154,088	20.012
11	562.096,855 399.168,846	12	562.112,952 399.178,479	18.759
13	562.140,109 399.197,889	14	562.154,78 399.208,086	17.867
15	562.165,693 399.215,67	16	562.187,785 399.231,716	27.304
17	562.203,664 399.241,711	18	562.188,619 399.258,245	22.354
19	562.191,698 399.262,059	20	562.190,594 399.269,671	7.691
21	562.194,343 399.270,331	22	562.198,188 399.275,247	6.241
23	562.210,096 399.288,307	1	562.202,566 399.297,68	12.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.195,165 399.290,237	3	562.186,687 399.282,414	11.536
4	562.180,518 399.272,59	5	562.167,738 399.259,338	18.411
6	562.147,784 399.240,947	7	562.126,472 399.220,963	29.216
8	562.112,084 399.208,812	9	562.060,591 399.171,32	63.696
10	562.070,767 399.154,088	11	562.096,855 399.168,846	29.973
12	562.112,952 399.178,479	13	562.140,109 399.197,889	33.38
14	562.154,78 399.208,086	15	562.165,693 399.215,67	13.289
16	562.187,785 399.231,716	17	562.203,664 399.241,711	18.763
18	562.188,619 399.258,245	19	562.191,698 399.262,059	4.902
20	562.190,594 399.269,671	21	562.194,343 399.270,331	3.807
22	562.198,188 399.275,247	23	562.210,096 399.288,307	17.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10486, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

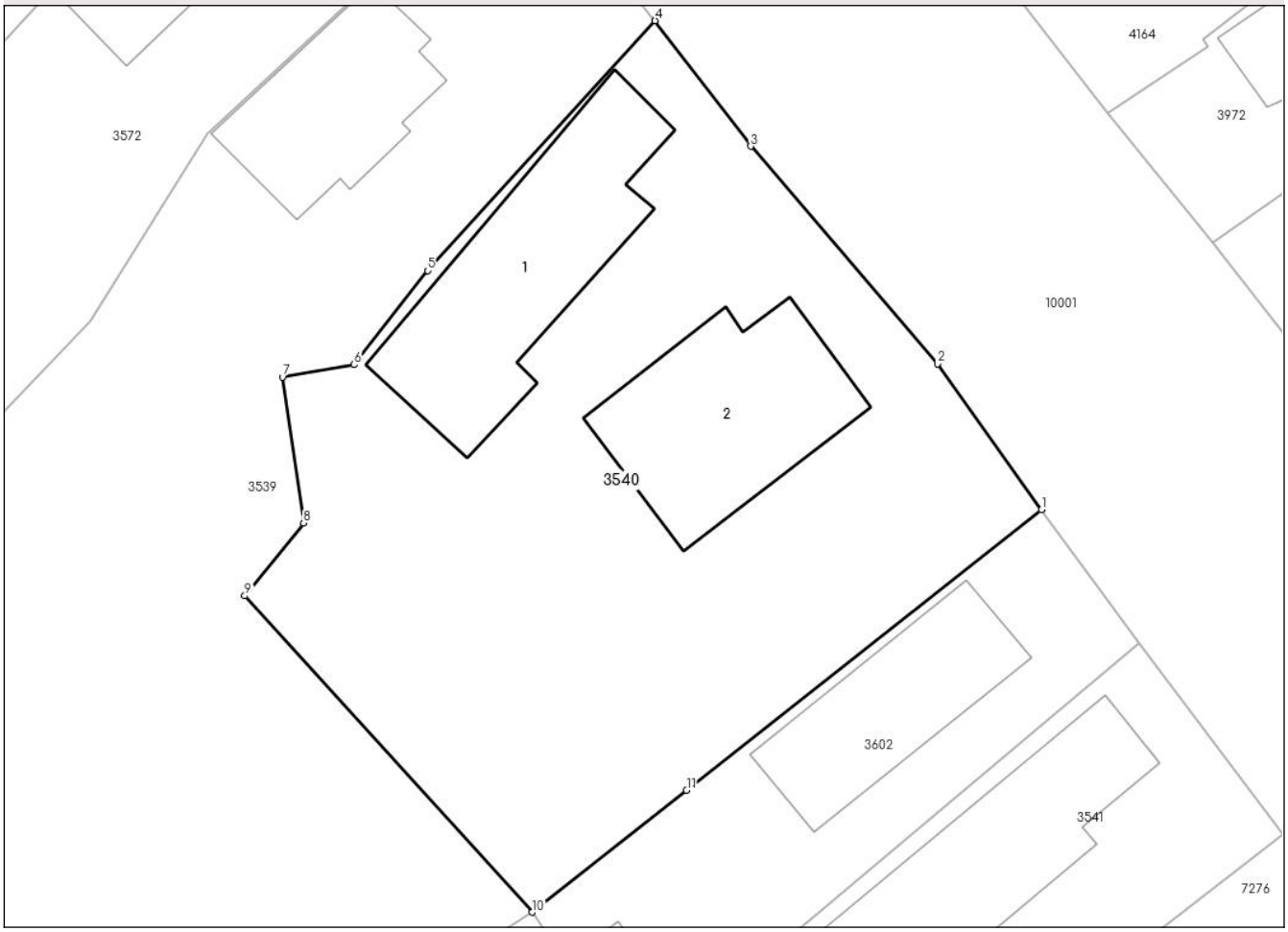
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3540	curti constructii	DA	1.016	26	2526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.230,31 399.262,745	2	562.224,874 399.270,369	9.363
2	562.224,874 399.270,369	3	562.215,096 399.281,745	15.001
3	562.215,096 399.281,745	4	562.210,096 399.288,307	8.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.210,096 399.288,307	5	562.198,188 399.275,247	17.674
5	562.198,188 399.275,247	6	562.194,343 399.270,331	6.241
6	562.194,343 399.270,331	7	562.190,594 399.269,671	3.807
7	562.190,594 399.269,671	8	562.191,698 399.262,059	7.691
8	562.191,698 399.262,059	9	562.188,619 399.258,245	4.902
9	562.188,619 399.258,245	10	562.203,664 399.241,711	22.354
10	562.203,664 399.241,711	11	562.211,74 399.248,087	10.29
11	562.211,74 399.248,087	1	562.230,31 399.262,745	23.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.218	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92, din 08/05/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU GR ION** 2) **APOSTOL VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

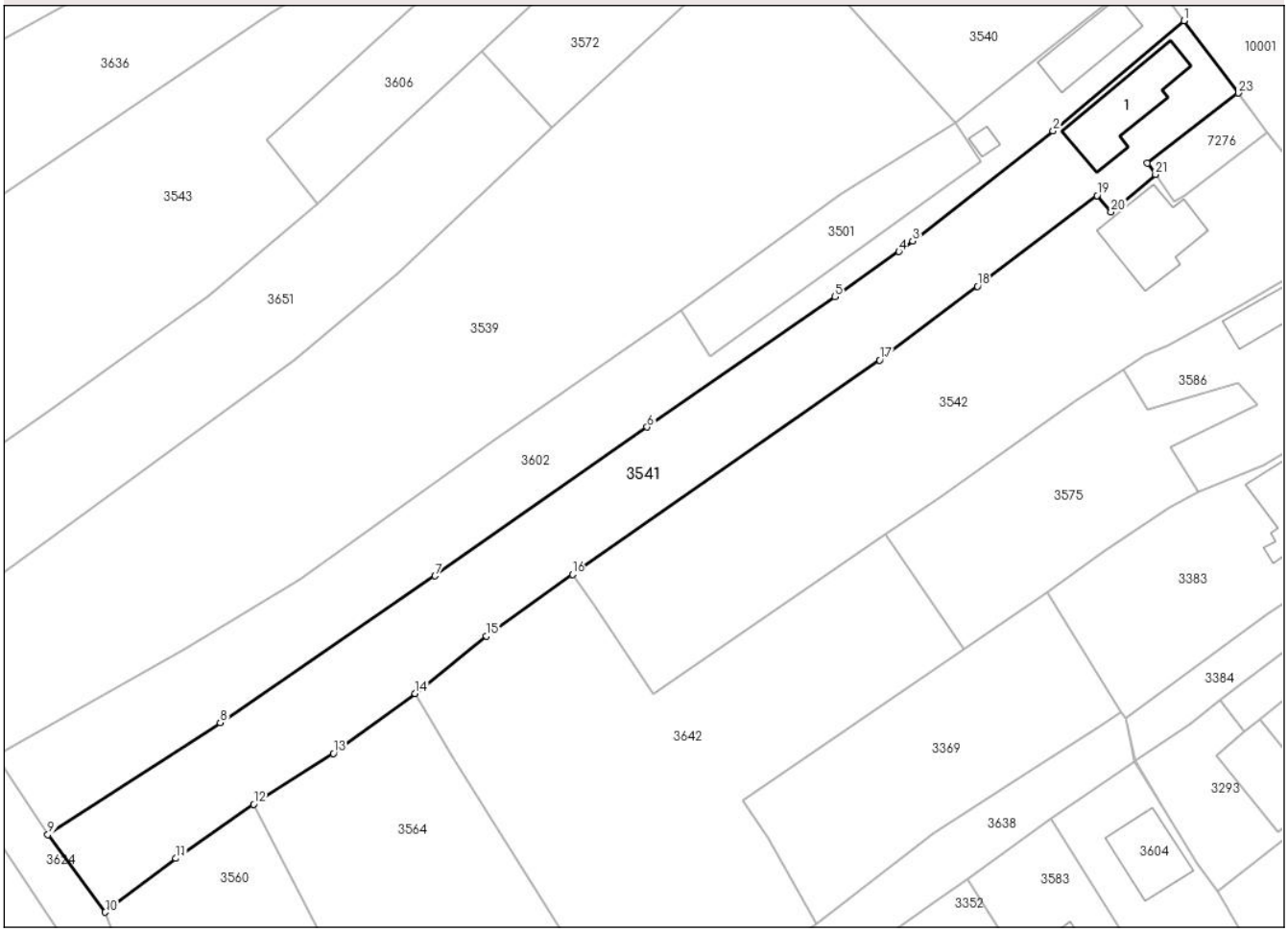
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	400	26	2513	-	
10002	arabil	DA	478	26	2515	-	
10003	arabil	DA	524	34	2515/1	-	
10004	faneata	DA	816	34	2516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.235,4 399.255,793	2	562.217,279 399.240,522	23.698
3	562.197,795 399.225,312	4	562.195,911 399.223,841	2.39
5	562.187,035 399.217,599	6	562.161,022 399.199,562	31.655
7	562.131,645 399.178,962	8	562.101,876 399.158,624	36.053
9	562.077,99 399.143,145	10	562.085,937 399.132,401	13.364
11	562.095,721 399.139,837	12	562.106,479 399.147,355	13.125
13	562.117,558 399.154,369	14	562.128,867 399.162,676	14.032
15	562.138,746 399.170,63	16	562.150,664 399.179,141	14.645
17	562.193,243 399.208,809	18	562.206,776 399.219,042	16.967
19	562.223,366 399.231,588	20	562.225,287 399.229,304	2.984
21	562.231,473 399.234,509	22	562.230,343 399.236,063	1.921
23	562.242,922 399.245,779	1	562.235,4 399.255,793	12.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.217,279 399.240,522	3	562.197,795 399.225,312	24.718
4	562.195,911 399.223,841	5	562.187,035 399.217,599	10.851
6	562.161,022 399.199,562	7	562.131,645 399.178,962	35.88
8	562.101,876 399.158,624	9	562.077,99 399.143,145	28.463
10	562.085,937 399.132,401	11	562.095,721 399.139,837	12.289
12	562.106,479 399.147,355	13	562.117,558 399.154,369	13.113
14	562.128,867 399.162,676	15	562.138,746 399.170,63	12.683
16	562.150,664 399.179,141	17	562.193,243 399.208,809	51.895
18	562.206,776 399.219,042	19	562.223,366 399.231,588	20.799
20	562.225,287 399.229,304	21	562.231,473 399.234,509	8.084
22	562.230,343 399.236,063	23	562.242,922 399.245,779	15.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.313	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14792, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

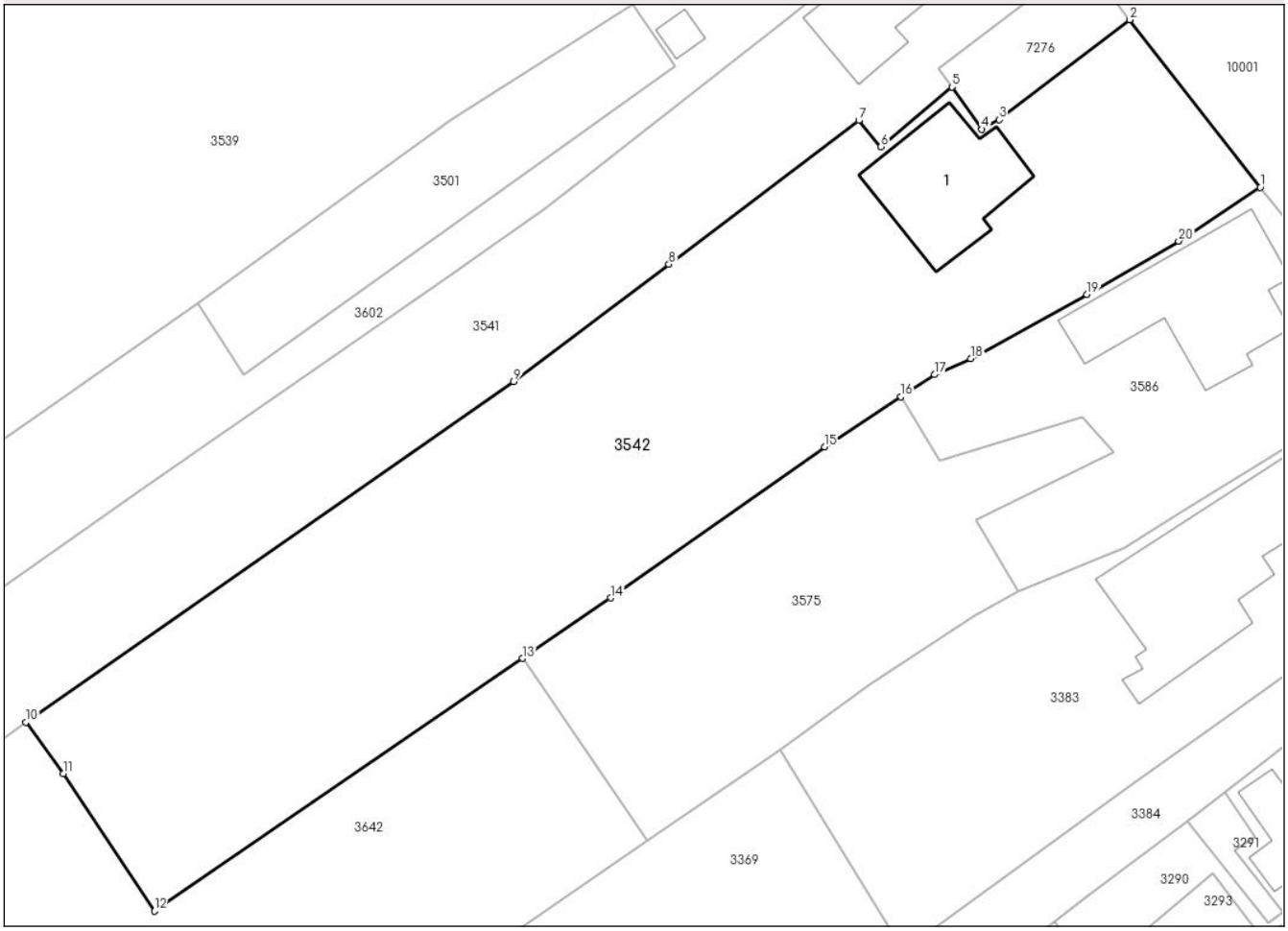
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	400	26	2510	-	
10002	arabil	DA	1.095	26	2509	-	
10003	arabil	DA	107	26	2512	-	
10004	arabil	NU	711	34	2509/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.258,391 399.225,765	2	562.247,001 399.240,348	18.504
2	562.247,001 399.240,348	3	562.235,585 399.231,655	14.349
3	562.235,585 399.231,655	4	562.234,091 399.230,818	1.713
4	562.234,091 399.230,818	5	562.231,473 399.234,509	4.525
5	562.231,473 399.234,509	6	562.225,287 399.229,304	8.084
6	562.225,287 399.229,304	7	562.223,366 399.231,588	2.984
7	562.223,366 399.231,588	8	562.206,776 399.219,042	20.799
8	562.206,776 399.219,042	9	562.193,243 399.208,809	16.967
9	562.193,243 399.208,809	10	562.150,664 399.179,141	51.895
10	562.150,664 399.179,141	11	562.153,919 399.174,655	5.542
11	562.153,919 399.174,655	12	562.161,875 399.162,665	14.39
12	562.161,875 399.162,665	13	562.193,989 399.184,683	38.937
13	562.193,989 399.184,683	14	562.201,697 399.189,968	9.346
14	562.201,697 399.189,968	15	562.220,373 399.203,114	22.839
15	562.220,373 399.203,114	16	562.227,042 399.207,496	7.98
16	562.227,042 399.207,496	17	562.229,977 399.209,424	3.512
17	562.229,977 399.209,424	18	562.233,138 399.210,829	3.459
18	562.233,138 399.210,829	19	562.243,257 399.216,419	11.56
19	562.243,257 399.216,419	20	562.251,267 399.221,066	9.26
20	562.251,267 399.221,066	1	562.258,391 399.225,765	8.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.357	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14218, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN OPREA VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

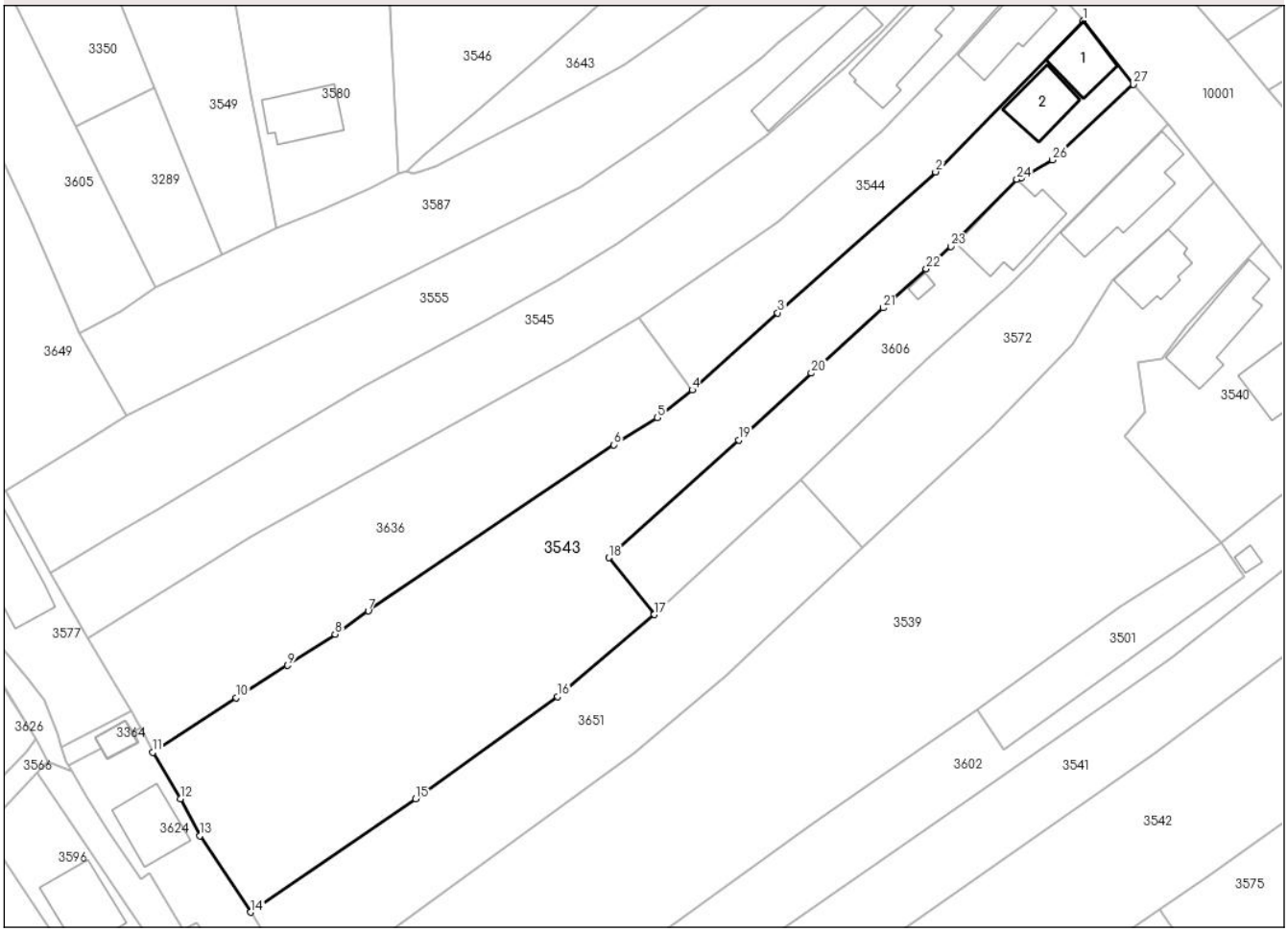
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	484	26	2540	-	
10002	curti constructii	DA	860	26	2541	-	
10003	faneata	DA	344	26	2536	-	
10004	arabil	DA	1.669	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.182,141 399.322,82	2	562.159,128 399.299,312	32.898
3	562.134,54 399.277,393	4	562.121,24 399.265,39	17.915
5	562.115,78 399.261,09	6	562.109,03 399.256,86	7.966
7	562.070,81 399.231,03	8	562.065,63 399.227,4	6.325
9	562.058,25 399.222,56	10	562.050,24 399.217,51	9.469
11	562.037,238 399.209,027	12	562.041,551 399.201,806	8.411
13	562.044,635 399.196,093	14	562.052,509 399.184,172	14.287
15	562.078,189 399.201,809	16	562.100,295 399.217,719	27.236
17	562.115,358 399.230,468	18	562.108,254 399.239,29	11.327
19	562.128,454 399.257,628	20	562.139,781 399.268,003	15.36
21	562.151,007 399.278,162	22	562.157,695 399.284,216	9.021
23	562.161,543 399.287,698	24	562.171,776 399.298,137	14.618
25	562.172,441 399.298,36	26	562.177,327 399.301,181	5.642
27	562.189,939 399.312,919	1	562.182,141 399.322,82	12.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.159,128 399.299,312	3	562.134,54 399.277,393	32.939
4	562.121,24 399.265,39	5	562.115,78 399.261,09	6.95
6	562.109,03 399.256,86	7	562.070,81 399.231,03	46.13
8	562.065,63 399.227,4	9	562.058,25 399.222,56	8.826
10	562.050,24 399.217,51	11	562.037,238 399.209,027	15.525
12	562.041,551 399.201,806	13	562.044,635 399.196,093	6.492
14	562.052,509 399.184,172	15	562.078,189 399.201,809	31.154
16	562.100,295 399.217,719	17	562.115,358 399.230,468	19.734
18	562.108,254 399.239,29	19	562.128,454 399.257,628	27.282
20	562.139,781 399.268,003	21	562.151,007 399.278,162	15.14
22	562.157,695 399.284,216	23	562.161,543 399.287,698	5.19
24	562.171,776 399.298,137	25	562.172,441 399.298,36	0.701
26	562.177,327 399.301,181	27	562.189,939 399.312,919	17.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		923	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16323, din 11/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE ELENA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

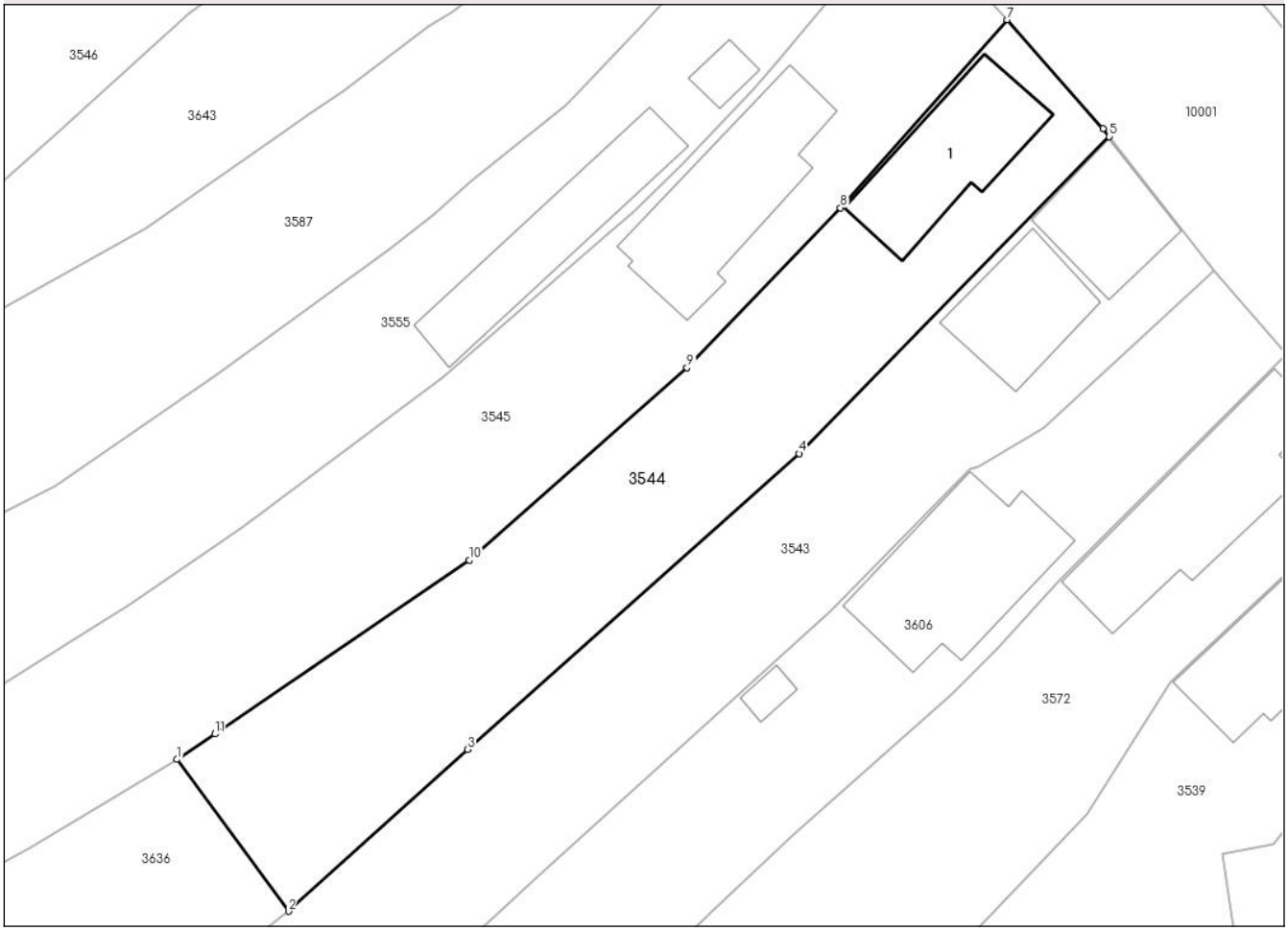
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	494	26	2544	-	
10002	arabil	DA	429	26	2545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.112,97 399.276,64	2	562.121,24 399.265,39	13.963
2	562.121,24 399.265,39	3	562.134,54 399.277,393	17.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.134,54 399.277,393	4	562.159,128 399.299,312	32.939
4	562.159,128 399.299,312	5	562.182,141 399.322,82	32.898
5	562.182,141 399.322,82	6	562.181,681 399.323,415	0.752
6	562.181,681 399.323,415	7	562.174,586 399.331,478	10.74
7	562.174,586 399.331,478	8	562.162,198 399.317,542	18.646
8	562.162,198 399.317,542	9	562.150,807 399.305,675	16.449
9	562.150,807 399.305,675	10	562.134,649 399.291,429	21.541
10	562.134,649 399.291,429	11	562.115,797 399.278,526	22.845
11	562.115,797 399.278,526	1	562.112,97 399.276,64	3.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.062	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

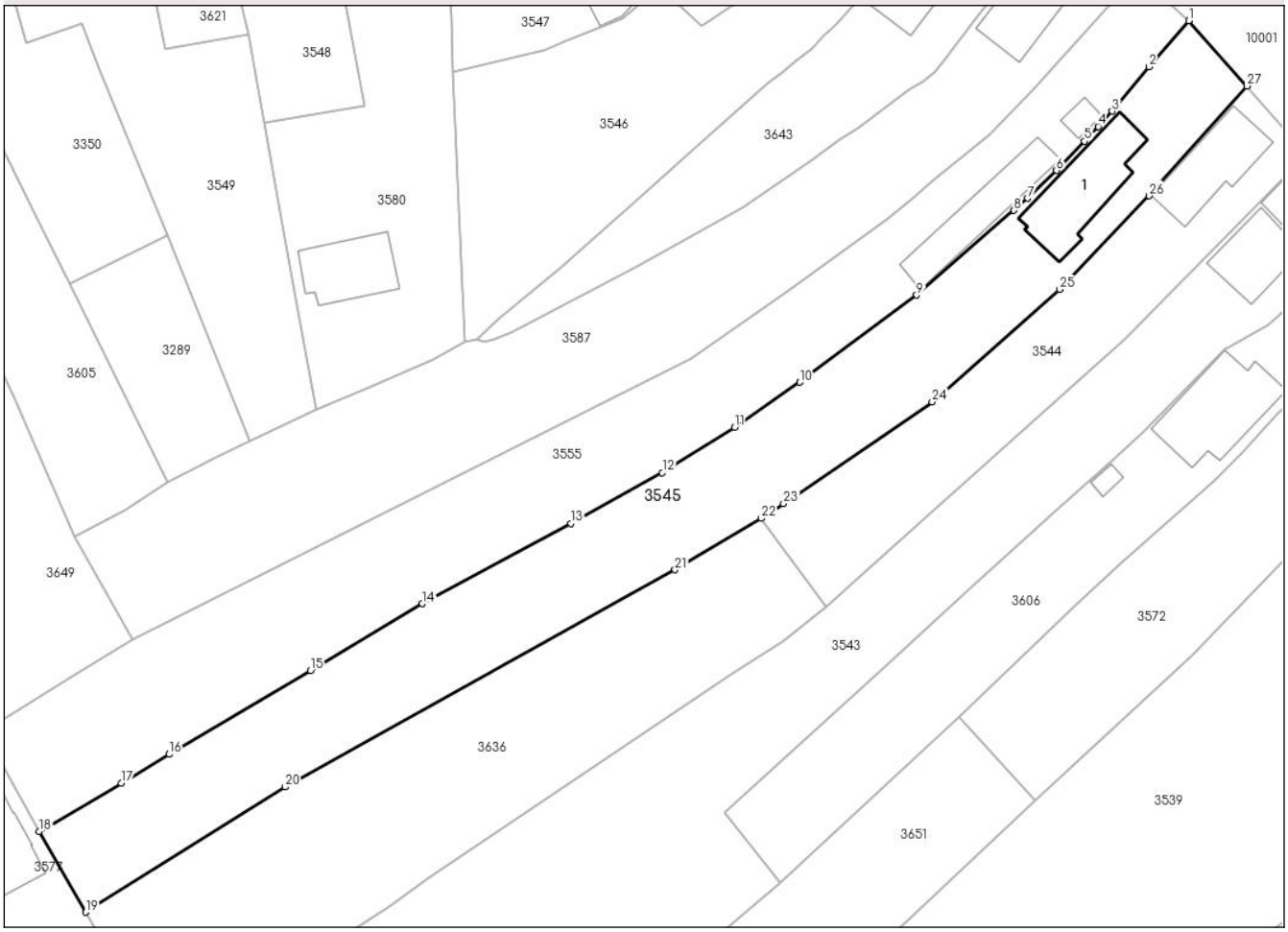
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.000	26	2550	-	
10002	arabil	DA	1.062	26	2549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.167,235 399.339,739	2	562.162,165 399.333,882	7.747
3	562.157,48 399.328,271	4	562.155,735 399.326,336	2.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.162,165 399.333,882	3	562.157,48 399.328,271	7.31
4	562.155,735 399.326,336	5	562.153,991 399.324,463	2.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.153,991 399.324,463	6	562.150,426 399.320,753	5.145
7	562.146,768 399.317,221	8	562.145,028 399.315,693	2.316
9	562.132,677 399.304,959	10	562.117,86 399.293,895	18.492
11	562.109,563 399.288,18	12	562.100,402 399.282,432	10.815
13	562.088,798 399.276,013	14	562.069,968 399.265,824	21.41
15	562.055,731 399.257,374	16	562.037,811 399.246,725	20.845
17	562.031,735 399.243,082	18	562.021,344 399.236,954	12.063
19	562.027,2 399.226,718	20	562.052,52 399.242,58	29.878
21	562.102,02 399.270,12	22	562.112,97 399.276,64	12.744
23	562.115,797 399.278,526	24	562.134,649 399.291,429	22.845
25	562.150,807 399.305,675	26	562.162,198 399.317,542	16.449
27	562.174,586 399.331,478	1	562.167,235 399.339,739	11.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.150,426 399.320,753	7	562.146,768 399.317,221	5.085
8	562.145,028 399.315,693	9	562.132,677 399.304,959	16.364
10	562.117,86 399.293,895	11	562.109,563 399.288,18	10.075
12	562.100,402 399.282,432	13	562.088,798 399.276,013	13.261
14	562.069,968 399.265,824	15	562.055,731 399.257,374	16.556
16	562.037,811 399.246,725	17	562.031,735 399.243,082	7.084
18	562.021,344 399.236,954	19	562.027,2 399.226,718	11.793
20	562.052,52 399.242,58	21	562.102,02 399.270,12	56.645
22	562.112,97 399.276,64	23	562.115,797 399.278,526	3.399
24	562.134,649 399.291,429	25	562.150,807 399.305,675	21.541
26	562.162,198 399.317,542	27	562.174,586 399.331,478	18.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.324	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9354, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EREMIA ELENA** 2) **EREMIA PETRE** 3) **EREMIA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	300	26	2561,2563	-	
10002	arabil	DA	1.024	26	2560,2564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.123,883 399.367,236	2	562.116,428 399.346,606	21.936
3	562.105,473 399.339,064	4	562.099,674 399.344,282	7.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.116,428 399.346,606	3	562.105,473 399.339,064	13.3
4	562.099,674 399.344,282	5	562.097,026 399.341,414	3.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.097,026 399.341,414	6	562.095,214 399.339,945	2.332
7	562.087,887 399.337,15	8	562.085,47 399.336,069	2.648
9	562.073,884 399.333,239	10	562.075,398 399.299,032	34.24
11	562.076,864 399.299,364	12	562.079,642 399.301,977	3.814
13	562.087,424 399.308,432	14	562.096,759 399.316,631	12.424
15	562.104,196 399.323,206	16	562.113,816 399.331,868	12.945
17	562.115,479 399.333,113	18	562.117,557 399.334,719	2.626
19	562.119,297 399.336,221	20	562.120,938 399.337,78	2.263
21	562.122,483 399.339,286	22	562.125,169 399.342,285	4.026
23	562.126,486 399.343,975	24	562.128,243 399.346,382	2.98
25	562.129,544 399.348,325	26	562.133,441 399.354,86	7.609
27	562.137,441 399.361,515	1	562.123,883 399.367,236	14.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.095,214 399.339,945	7	562.087,887 399.337,15	7.842
8	562.085,47 399.336,069	9	562.073,884 399.333,239	11.927
10	562.075,398 399.299,032	11	562.076,864 399.299,364	1.503
12	562.079,642 399.301,977	13	562.087,424 399.308,432	10.111
14	562.096,759 399.316,631	15	562.104,196 399.323,206	9.927
16	562.113,816 399.331,868	17	562.115,479 399.333,113	2.077
18	562.117,557 399.334,719	19	562.119,297 399.336,221	2.299
20	562.120,938 399.337,78	21	562.122,483 399.339,286	2.158
22	562.125,169 399.342,285	23	562.126,486 399.343,975	2.143
24	562.128,243 399.346,382	25	562.129,544 399.348,325	2.338
26	562.133,441 399.354,86	27	562.137,441 399.361,515	7.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8054, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	438	26	2570	-	
10002	arabil	DA	295	26	2571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.094,223 399.378,695	2	562.094,119 399.363,664	15.031
2	562.094,119 399.363,664	3	562.094,129 399.353,382	10.282
3	562.094,129 399.353,382	4	562.092,079 399.350,396	3.622
4	562.092,079 399.350,396	5	562.077,439 399.349,513	14.667
5	562.077,439 399.349,513	6	562.073,069 399.349,843	4.383
6	562.073,069 399.349,843	7	562.073,64 399.340,07	9.79
7	562.073,64 399.340,07	8	562.073,884 399.333,239	6.836
8	562.073,884 399.333,239	9	562.085,47 399.336,069	11.927
9	562.085,47 399.336,069	10	562.087,887 399.337,15	2.648
10	562.087,887 399.337,15	11	562.095,214 399.339,945	7.842
11	562.095,214 399.339,945	12	562.097,026 399.341,414	2.332
12	562.097,026 399.341,414	13	562.099,674 399.344,282	3.904
13	562.099,674 399.344,282	14	562.101,574 399.346,356	2.813
14	562.101,574 399.346,356	15	562.106,327 399.351,883	7.29
15	562.106,327 399.351,883	16	562.109,851 399.364,377	12.981
16	562.109,851 399.364,377	17	562.111,832 399.371,754	7.638
17	562.111,832 399.371,754	18	562.104,511 399.374,649	7.873
18	562.104,511 399.374,649	1	562.094,223 399.378,695	11.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9315, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIE MARIA** 2) **CHIVU ELISABETA** 3) **POPESCU SOFIA** 4) **MINDAIANU ELENA** 5) **MARIN MIHAI** 6) **MARIN ZAHARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	513	26	2575/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.052,389 399.381,62	2	562.055,115 399.360,298	21.495
2	562.055,115 399.360,298	3	562.044,198 399.358,447	11.073
3	562.044,198 399.358,447	4	562.046,998 399.341,867	16.815
4	562.046,998 399.341,867	5	562.047,888 399.337,927	4.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.047,888 399.337,927	6	562.049,818 399.326,793	11.3
6	562.049,818 399.326,793	7	562.062,557 399.328,894	12.911
7	562.062,557 399.328,894	8	562.058,686 399.350,536	21.986
8	562.058,686 399.350,536	9	562.057,493 399.382,406	31.893
9	562.057,493 399.382,406	1	562.052,389 399.381,62	5.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67, din 10/05/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3549	arabil	DA	1.111	26	2581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.012,038 399.375,227	2	562.008,292 399.374,603	3.797
2	562.008,292 399.374,603	3	562.013,975 399.355,81	19.633
3	562.013,975 399.355,81	4	562.017,124 399.345,979	10.323
4	562.017,124 399.345,979	5	562.019,714 399.336,848	9.491
5	562.019,714 399.336,848	6	562.026,655 399.339,397	7.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.026,655 399.339,397	7	562.029,084 399.333,471	6.404
7	562.029,084 399.333,471	8	562.037,572 399.312,483	22.639
8	562.037,572 399.312,483	9	562.048,002 399.286,445	28.049
9	562.048,002 399.286,445	10	562.056,516 399.290,515	9.437
10	562.056,516 399.290,515	11	562.054,23 399.302,8	12.496
11	562.054,23 399.302,8	12	562.052,628 399.311,314	8.663
12	562.052,628 399.311,314	13	562.049,818 399.326,793	15.732
13	562.049,818 399.326,793	14	562.047,888 399.337,927	11.3
14	562.047,888 399.337,927	15	562.037,248 399.336,187	10.781
15	562.037,248 399.336,187	16	562.035,288 399.346,347	10.347
16	562.035,288 399.346,347	17	562.033,918 399.352,817	6.613
17	562.033,918 399.352,817	18	562.022,028 399.351,217	11.997
18	562.022,028 399.351,217	1	562.012,038 399.375,227	26.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

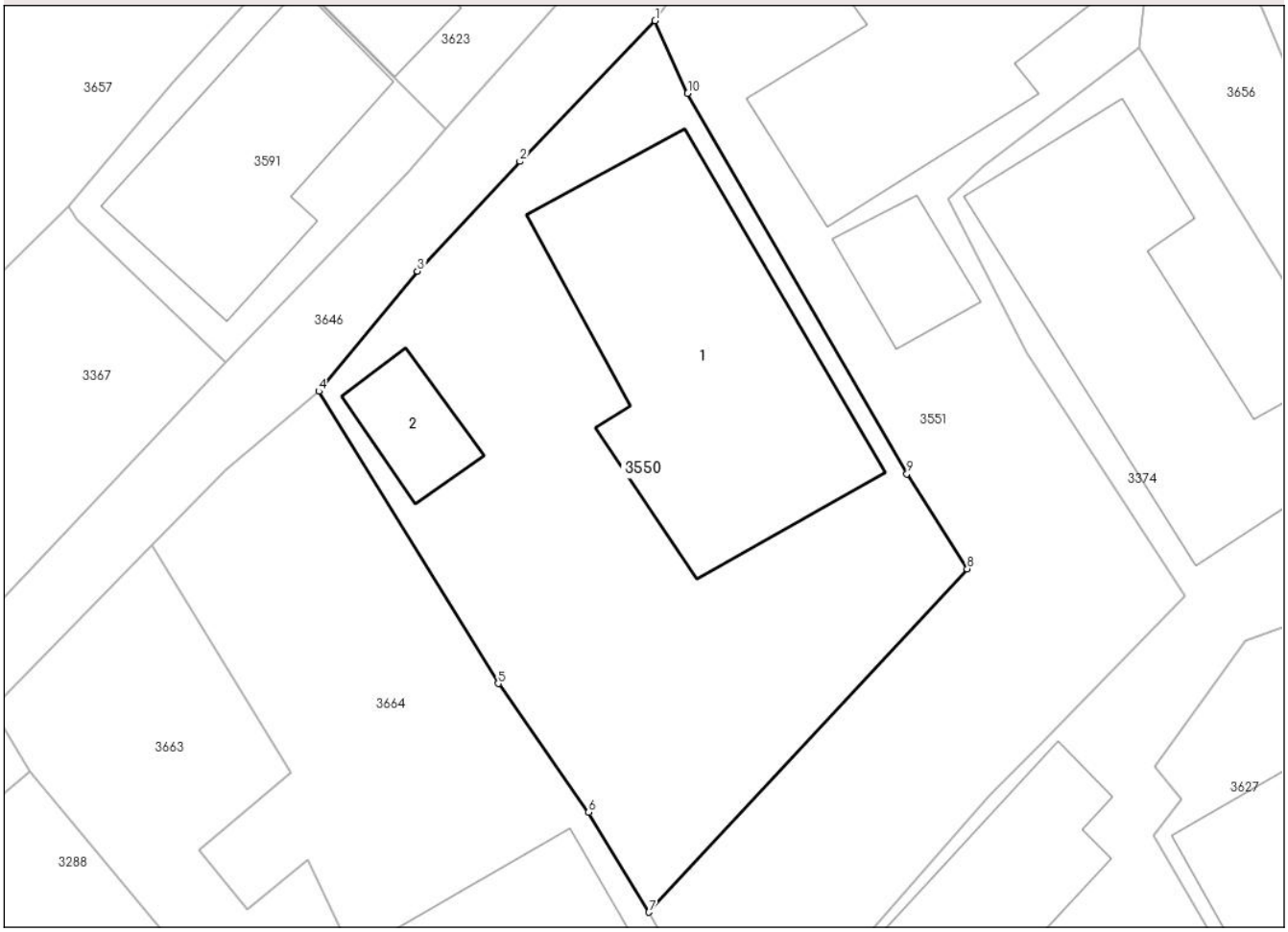
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3550	curti constructii	DA	506	27	2613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.970,001 399.258,263	2	561.964,34 399.252,378	8.166
2	561.964,34 399.252,378	3	561.960,048 399.247,79	6.283
3	561.960,048 399.247,79	4	561.955,923 399.242,766	6.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.955,923 399.242,766	5	561.963,429 399.230,543	14.344
5	561.963,429 399.230,543	6	561.967,216 399.225,153	6.587
6	561.967,216 399.225,153	7	561.969,737 399.220,977	4.878
7	561.969,737 399.220,977	8	561.983,068 399.235,333	19.591
8	561.983,068 399.235,333	9	561.980,544 399.239,311	4.711
9	561.980,544 399.239,311	10	561.971,363 399.255,23	18.377
10	561.971,363 399.255,23	1	561.970,001 399.258,263	3.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		597	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211065, din 26/02/2013 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAICU VASILICA** 2) **VLAICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

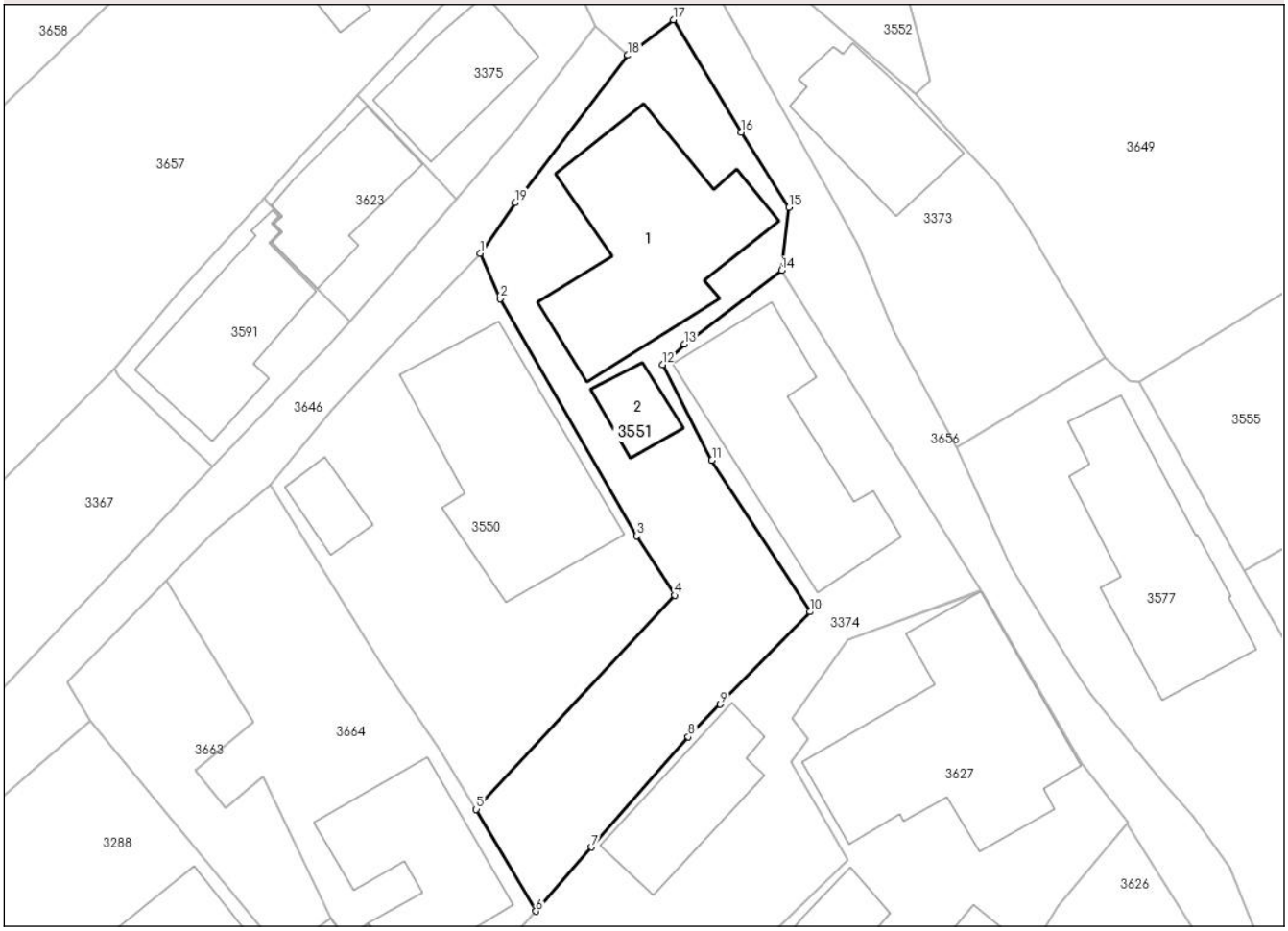
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	250	27	2610	-	
10002	arabil	DA	347	27	2612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.970,001 399.258,263	2	561.971,363 399.255,23	3.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.971,363 399.255,23	3	561.980,544 399.239,311	18.377
3	561.980,544 399.239,311	4	561.983,068 399.235,333	4.711
4	561.983,068 399.235,333	5	561.969,737 399.220,977	19.591
5	561.969,737 399.220,977	6	561.973,749 399.214,138	7.929
6	561.973,749 399.214,138	7	561.977,485 399.218,437	5.696
7	561.977,485 399.218,437	8	561.983,992 399.225,846	9.861
8	561.983,992 399.225,846	9	561.986,143 399.228,013	3.053
9	561.986,143 399.228,013	10	561.992,163 399.234,229	8.653
10	561.992,163 399.234,229	11	561.985,569 399.244,386	12.11
11	561.985,569 399.244,386	12	561.982,252 399.250,81	7.23
12	561.982,252 399.250,81	13	561.983,722 399.252,186	2.014
13	561.983,722 399.252,186	14	561.990,248 399.257,128	8.186
14	561.990,248 399.257,128	15	561.990,74 399.261,35	4.251
15	561.990,74 399.261,35	16	561.987,539 399.266,406	5.984
16	561.987,539 399.266,406	17	561.982,982 399.273,946	8.81
17	561.982,982 399.273,946	18	561.979,931 399.271,564	3.87
18	561.979,931 399.271,564	19	561.972,38 399.261,696	12.426
19	561.972,38 399.261,696	1	561.970,001 399.258,263	4.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3552	arabil	DA	814	53	2597	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.961,006 399.313,305	2	561.977,338 399.290,724	27.868
2	561.977,338 399.290,724	3	561.983,131 399.282,417	10.127
3	561.983,131 399.282,417	4	561.988,212 399.278,123	6.652
4	561.988,212 399.278,123	5	561.991,745 399.275,377	4.475
5	561.991,745 399.275,377	6	561.999,233 399.268,988	9.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.999,233 399.268,988	7	562.000,194 399.269,859	1.297
7	562.000,194 399.269,859	8	561.999,715 399.271,844	2.042
8	561.999,715 399.271,844	9	561.998,648 399.275,583	3.888
9	561.998,648 399.275,583	10	561.993,53 399.292,565	17.736
10	561.993,53 399.292,565	11	561.992,025 399.298,224	5.856
11	561.992,025 399.298,224	12	561.989,297 399.305,788	8.041
12	561.989,297 399.305,788	13	561.987,2 399.308,95	3.794
13	561.987,2 399.308,95	14	561.982,486 399.316,062	8.532
14	561.982,486 399.316,062	15	561.979,301 399.320,827	5.731
15	561.979,301 399.320,827	16	561.978,022 399.322,863	2.404
16	561.978,022 399.322,863	17	561.976,151 399.321,613	2.25
17	561.976,151 399.321,613	18	561.975,744 399.322,35	0.842
18	561.975,744 399.322,35	1	561.961,006 399.313,305	17.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		343	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

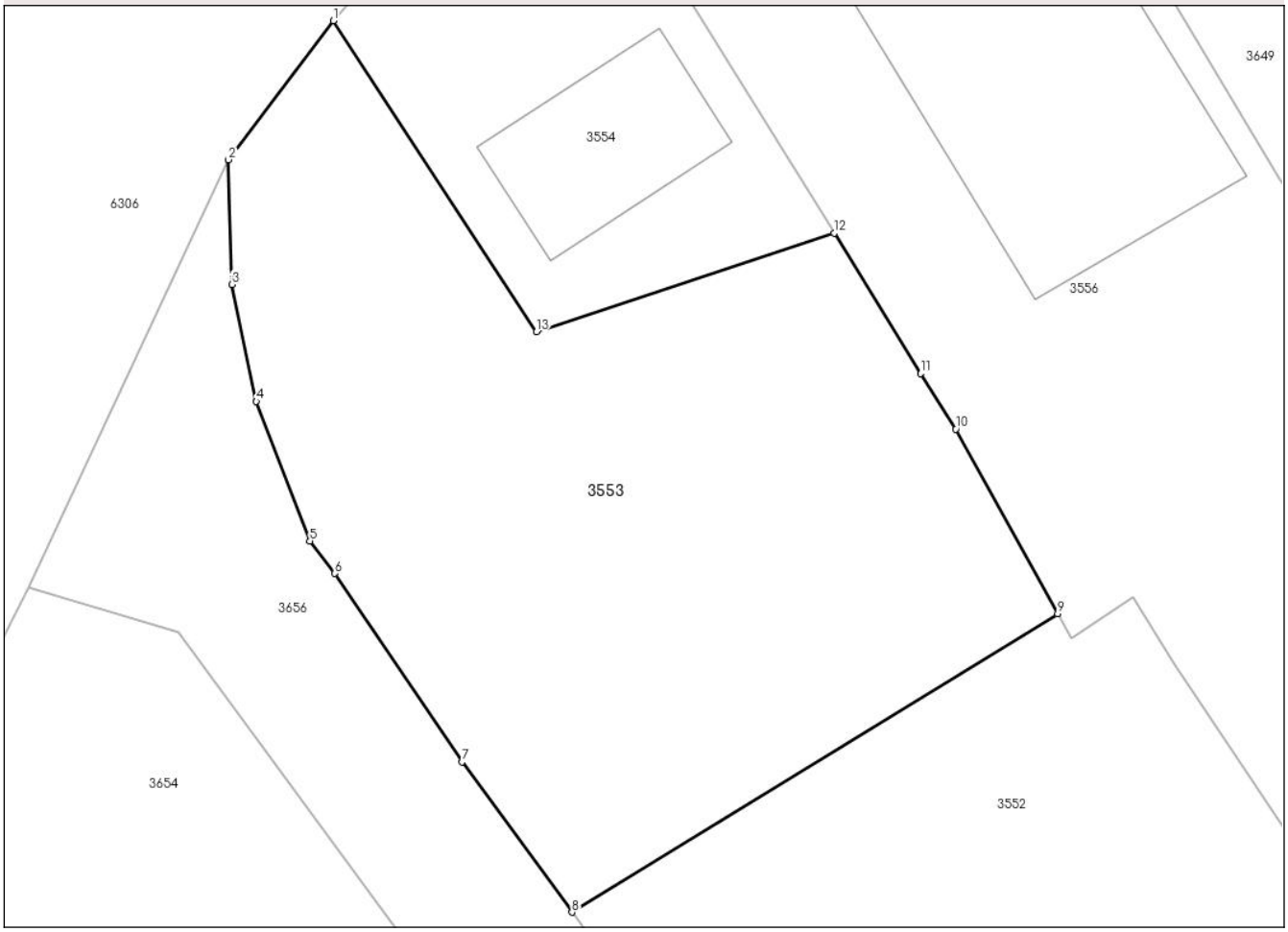
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3553	arabil	DA	343	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.953,76 399.340,336	2	561.950,581 399.336,12	5.28
2	561.950,581 399.336,12	3	561.950,678 399.332,336	3.785
3	561.950,678 399.332,336	4	561.951,423 399.328,79	3.623
4	561.951,423 399.328,79	5	561.953,043 399.324,56	4.53
5	561.953,043 399.324,56	6	561.953,807 399.323,575	1.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.953,807 399.323,575	7	561.957,662 399.317,861	6.893
7	561.957,662 399.317,861	8	561.961,006 399.313,305	5.652
8	561.961,006 399.313,305	9	561.975,744 399.322,35	17.292
9	561.975,744 399.322,35	10	561.972,651 399.327,95	6.397
10	561.972,651 399.327,95	11	561.971,584 399.329,636	1.995
11	561.971,584 399.329,636	12	561.968,964 399.333,894	4.999
12	561.968,964 399.333,894	13	561.959,923 399.330,9	9.524
13	561.959,923 399.330,9	1	561.953,76 399.340,336	11.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 81, Jud. Prahova, Tarla 26, parcela 2592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26638	Din acte: 123 Masurata: 128	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26638-C1	Loc. Urleta, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta, Parter, Sc. desfasurata = 27.1mp, edificata in anul 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10587 / 12/03/2025		
Act Notarial nr. 588, din 11/03/2025 emis de Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOROBEA VASILE** 2) **CIOROBEA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

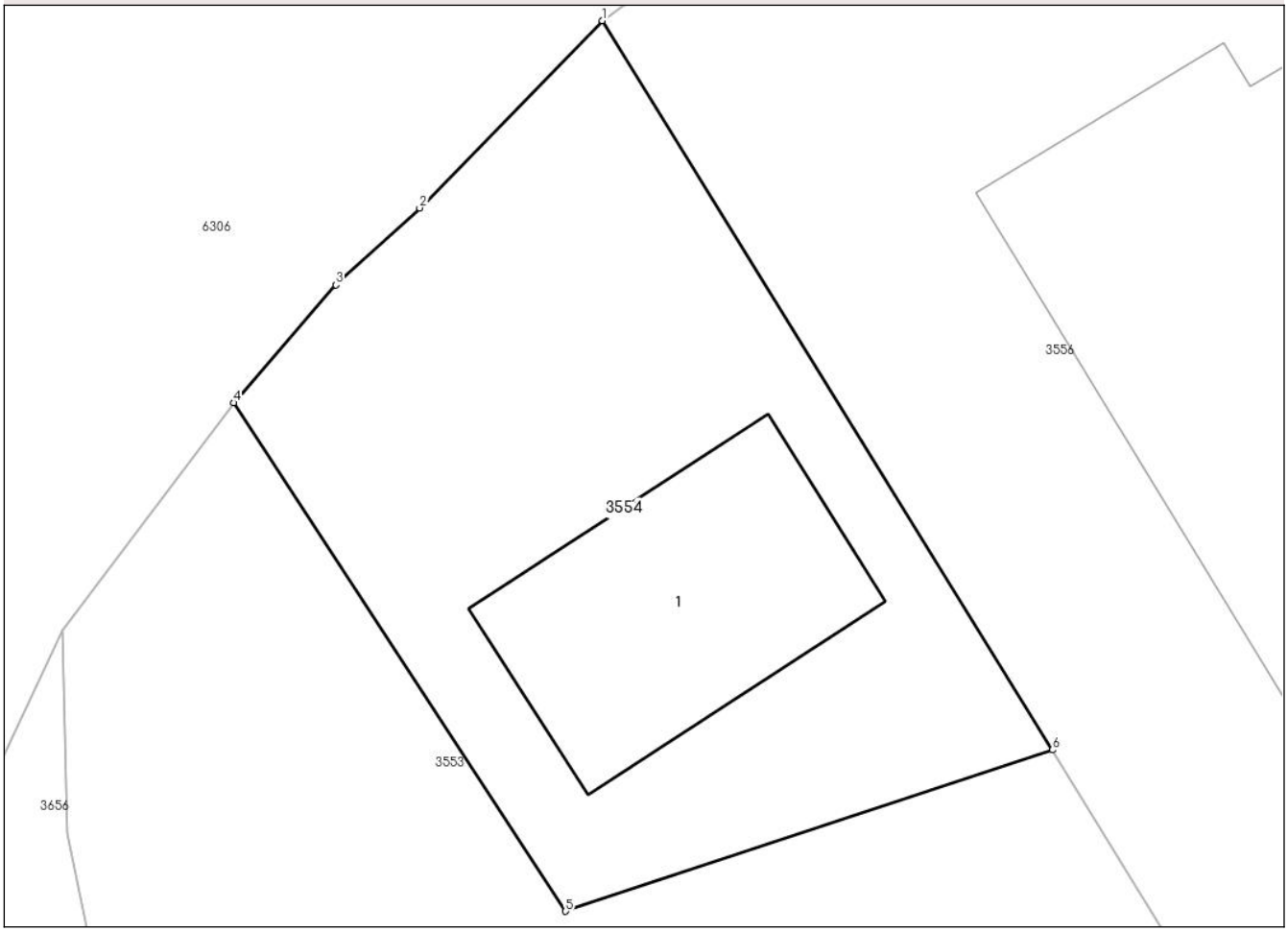
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26638	Din acte: 123 Masurata: 128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3554	curti constructii	DA	128	26	2592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26638-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta, Parter, Sc. desfasurata = 27.1mp, edificata in anul 1952

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.960,604 399.347,427	2	561.957,216 399.343,953	4.853
2	561.957,216 399.343,953	3	561.955,661 399.342,524	2.112
3	561.955,661 399.342,524	4	561.953,76 399.340,336	2.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.953,76 399.340,336	5	561.959,923 399.330,9	11.27
5	561.959,923 399.330,9	6	561.968,964 399.333,894	9.524
6	561.968,964 399.333,894	1	561.960,604 399.347,427	15.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:421(e:421)
Nr. cadastral vechi:747

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 97A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20529	Din acte: 2.089 Masurata: 2.063	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20529-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 97A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Mic sediu administrativ (P).
A1.2	20529-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 97A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Mic depozit materiale de constructie (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4314 / 15/10/2004		
Act Notarial nr. 5730, din 14/10/2004 emis de NP Ivan Mihaela-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	
14310 / 26/08/2014		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 12756, din 29/07/2014 emis de BCPI Campina (act administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 70/15-07-2008 emis de Primaria Com. Banesti; act administrativ nr. Proces verbal de receptie partiala nr. 141/12-01-2011 emis de Primaria Com. Banesti; act administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr. 3932/14-08-2014 emis de Primaria Com. Banesti;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul modificarii limitei de prroprietate si suprafetei imobilului,	A1
B4	se noteaza schimbarea adresei imobilului, din com. Banesti, sat Urleta, in com. Banesti, sat Urleta, str. Principala nr. 97A,	A1
44950 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 23/03/2022 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (act administrativ nr 4955 din 22.03.2022, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44950 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 23/03/2022 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (act administrativ nr 4955 din 22.03.2022, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C2	se radiaza dreptul de folosinta de sub C1, inscris in favoarea lui ENROM CONSTRUCT SRL, intrucat acesta se stinge prin consolidare	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20529	Din acte: 2.089 Masurata: 2.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	450	26	2552	-	
10002	arabil	DA	1.613	26	2552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20529-C1	constructii administrative si social culturale	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Mic sediu administrativ (P).
A1.2	20529-C2	constructii industriale si edilitare	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Mic depozit materiale de constructie (P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.167,235 399.339,739	2	562.160,829 399.345,858	8.859
3	562.157,572 399.342,114	4	562.147,396 399.330,969	15.092
5	562.141,86 399.325,203	6	562.134,642 399.319,433	9.241
7	562.132,058 399.317,076	8	562.128,799 399.314,508	4.149
9	562.116,072 399.305,269	10	562.103,961 399.296,889	14.728
11	562.033,204 399.261,318	12	562.026,072 399.256,948	8.364
13	562.014,272 399.249,666	14	562.021,344 399.236,954	14.547
15	562.031,735 399.243,082	16	562.037,811 399.246,725	7.084
17	562.055,731 399.257,374	18	562.069,968 399.265,824	16.556
19	562.088,798 399.276,013	20	562.100,402 399.282,432	13.261
21	562.109,563 399.288,18	22	562.117,86 399.293,895	10.075
23	562.132,677 399.304,959	24	562.145,028 399.315,693	16.364
25	562.146,768 399.317,221	26	562.150,426 399.320,753	5.085
27	562.153,991 399.324,463	28	562.155,735 399.326,336	2.559
29	562.157,48 399.328,271	30	562.162,165 399.333,882	7.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.160,829 399.345,858	3	562.157,572 399.342,114	4.962
4	562.147,396 399.330,969	5	562.141,86 399.325,203	7.993
6	562.134,642 399.319,433	7	562.132,058 399.317,076	3.497
8	562.128,799 399.314,508	9	562.116,072 399.305,269	15.727
10	562.103,961 399.296,889	11	562.033,204 399.261,318	79.195
12	562.026,072 399.256,948	13	562.014,272 399.249,666	13.866
14	562.021,344 399.236,954	15	562.031,735 399.243,082	12.063
16	562.037,811 399.246,725	17	562.055,731 399.257,374	20.845
18	562.069,968 399.265,824	19	562.088,798 399.276,013	21.41
20	562.100,402 399.282,432	21	562.109,563 399.288,18	10.815
22	562.117,86 399.293,895	23	562.132,677 399.304,959	18.492
24	562.145,028 399.315,693	25	562.146,768 399.317,221	2.316
26	562.150,426 399.320,753	27	562.153,991 399.324,463	5.145
28	562.155,735 399.326,336	29	562.157,48 399.328,271	2.606
30	562.162,165 399.333,882	1	562.167,235 399.339,739	7.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 82, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23002	Din acte: 670 Masurata: 651	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23002-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 82, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 210.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20823 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. 4360, din 17/12/1996 emis de NP POP MIHAI (act administrativ nr. 5282/22-10-2014 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOROBEA VASILE** 2) **CIOROBEA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20823 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. 4360, din 17/12/1996 emis de NP POP MIHAI (act administrativ nr. 5282/22-10-2014 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **TOADER MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23002	Din acte: 670 Masurata: 651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	456	53	CC 2591	-	
10002	arabil	DA	195	53	A 2590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23002-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 210.00 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.960,604 399.347,427	2	561.968,964 399.333,894	15.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.968,964 399.333,894	3	561.971,584 399.329,636	4.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.971,584 399.329,636	4	561.972,651 399.327,95	1.995
5	561.975,744 399.322,35	6	561.976,151 399.321,613	0.842
7	561.978,022 399.322,863	8	561.979,301 399.320,827	2.404
9	561.982,486 399.316,062	10	561.987,2 399.308,95	8.532
11	561.989,297 399.305,788	12	561.992,025 399.298,224	8.041
13	561.997,383 399.300,374	14	562.000,087 399.301,588	2.964
15	561.996,304 399.309,641	16	561.991,459 399.319,904	11.349
17	561.989,052 399.324,553	18	561.985,121 399.331,569	8.042
19	561.982,467 399.335,57	20	561.977,568 399.343,756	9.54
21	561.973,397 399.350,948	22	561.970,961 399.355,214	4.913
23	561.964,305 399.350,181	1	561.960,604 399.347,427	4.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.972,651 399.327,95	5	561.975,744 399.322,35	6.397
6	561.976,151 399.321,613	7	561.978,022 399.322,863	2.25
8	561.979,301 399.320,827	9	561.982,486 399.316,062	5.731
10	561.987,2 399.308,95	11	561.989,297 399.305,788	3.794
12	561.992,025 399.298,224	13	561.997,383 399.300,374	5.773
14	562.000,087 399.301,588	15	561.996,304 399.309,641	8.897
16	561.991,459 399.319,904	17	561.989,052 399.324,553	5.235
18	561.985,121 399.331,569	19	561.982,467 399.335,57	4.801
20	561.977,568 399.343,756	21	561.973,397 399.350,948	8.314
22	561.970,961 399.355,214	23	561.964,305 399.350,181	8.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 111C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22888	Din acte: 1.207 Masurata: 1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22888-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 111C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp; Locuinta S+P+M , anul construirii 2015
A1.2	22888-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 111C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa gospodareasca (sopron) P , anul construirii 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6428 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. 1428, din 15/04/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22888 a imobilului cu numarul cadastral 22888/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22846 inscris in cartea funciara 22846;	A1
Act Notarial nr. 1065, din 28/05/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE CRISTIAN** 2) **ENACHE DANIELA MADALINA**	
Act Administrativ nr. 127, din 04/02/2014 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22846/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 3237 din 25/02/2014;	
Act Administrativ nr. 406, din 03/04/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22846/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 5800 din 03/04/2014;	
38063 / 11/09/2024		
Act Administrativ nr. 45, din 12/05/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 6108 din 14.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 2778 din 01.08.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 8729 din 05.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;inscris sub semnatura privata nr 5 din 11.09.2024, emis de SOARE CONSTANTIN OCTAVIAN;act administrativ nr 4484 din 02.09.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 33 din 08.08.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 8725 din 05.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil in teren curti constructii si arabil conform documentatiei tehnice avizate	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE CRISTIAN** 2) **ENACHE DANIELA MADALINA**	
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Banesti, sat Urleta, Str Principala, Nr. 111C, Jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22888	Din acte: 1.207 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	550	34	1219/3	-	
10002	arabil	DA	450	34	1219/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22888-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp; Locuinta S+P+M , anul construirii 2015
A1.2	22888-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa gospodareasca (sopron) P , anul construirii 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.962,159 399.099,246	2	561.936,186 399.081,455	31.482
2	561.936,186 399.081,455	3	561.954,47 399.056,571	30.879
3	561.954,47 399.056,571	4	561.981,225 399.071,21	30.498
4	561.981,225 399.071,21	1	561.962,159 399.099,246	33.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22080	Din acte: 1.920 Masurata: 960	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7042 / 12/05/2011		
Act Notarial nr. 1333, din 11/05/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22080 a imobilului cu numarul cadastral 22080/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11018 (identificator electronic 21253) inscris in cartea funciara 3059 (identificator electronic 21253);	A1
Act Administrativ nr. CERERE 542, din 22/04/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21253/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 6154 din 26/04/2011;	
10920 / 24/07/2012		
Act Notarial nr. 1656, din 23/07/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA (autorizatie de construire nr. 67/2011 Primaria com. Banesti);		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr. 67/2011 eliberata de Primaria com. Banesti	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE GILBERT** 2) **ENACHE VALENTINA**, impreuna cu beneficiul autorizatiei de construire nr. 67/2011	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

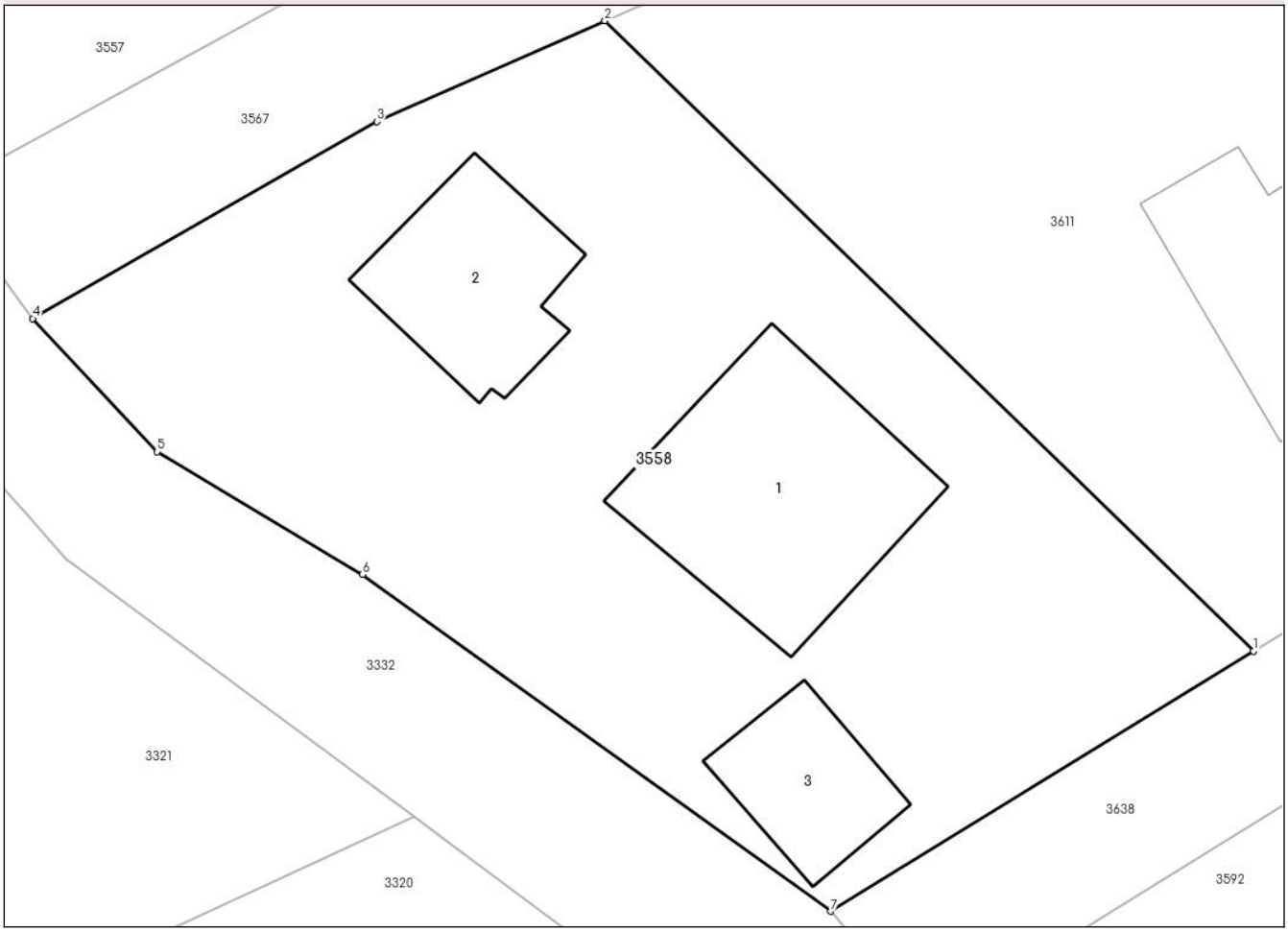
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22080	Din acte: 1.920 Masurata: 960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3558	faneata	DA	960	34	1219/40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22080-C1	constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; locuinta
A1.2	22080-C2	constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; locuinta
A1.3	22080-C3	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.010,845 399.036,857	2	561.983,024 399.063,894	38.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.983,024 399.063,894	3	561.973,237 399.059,572	10.699
3	561.973,237 399.059,572	4	561.958,478 399.051,118	17.009
4	561.958,478 399.051,118	5	561.963,817 399.045,404	7.82
5	561.963,817 399.045,404	6	561.972,617 399.040,136	10.256
6	561.972,617 399.040,136	7	561.992,713 399.025,694	24.747
7	561.992,713 399.025,694	1	562.010,845 399.036,857	21.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1901
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10236

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20390	292	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16352 / 14/09/2007		
Act Notarial nr. 3070, din 13/09/2007 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 1901 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10236 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10221 din cartea funciara nr. 1853 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1753, din 05/04/1974 emis de NSL CAMPINA (autorizatie construire nr.190/15.09.2000 emis de Consiliul Judetean Prehova;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU PETRE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

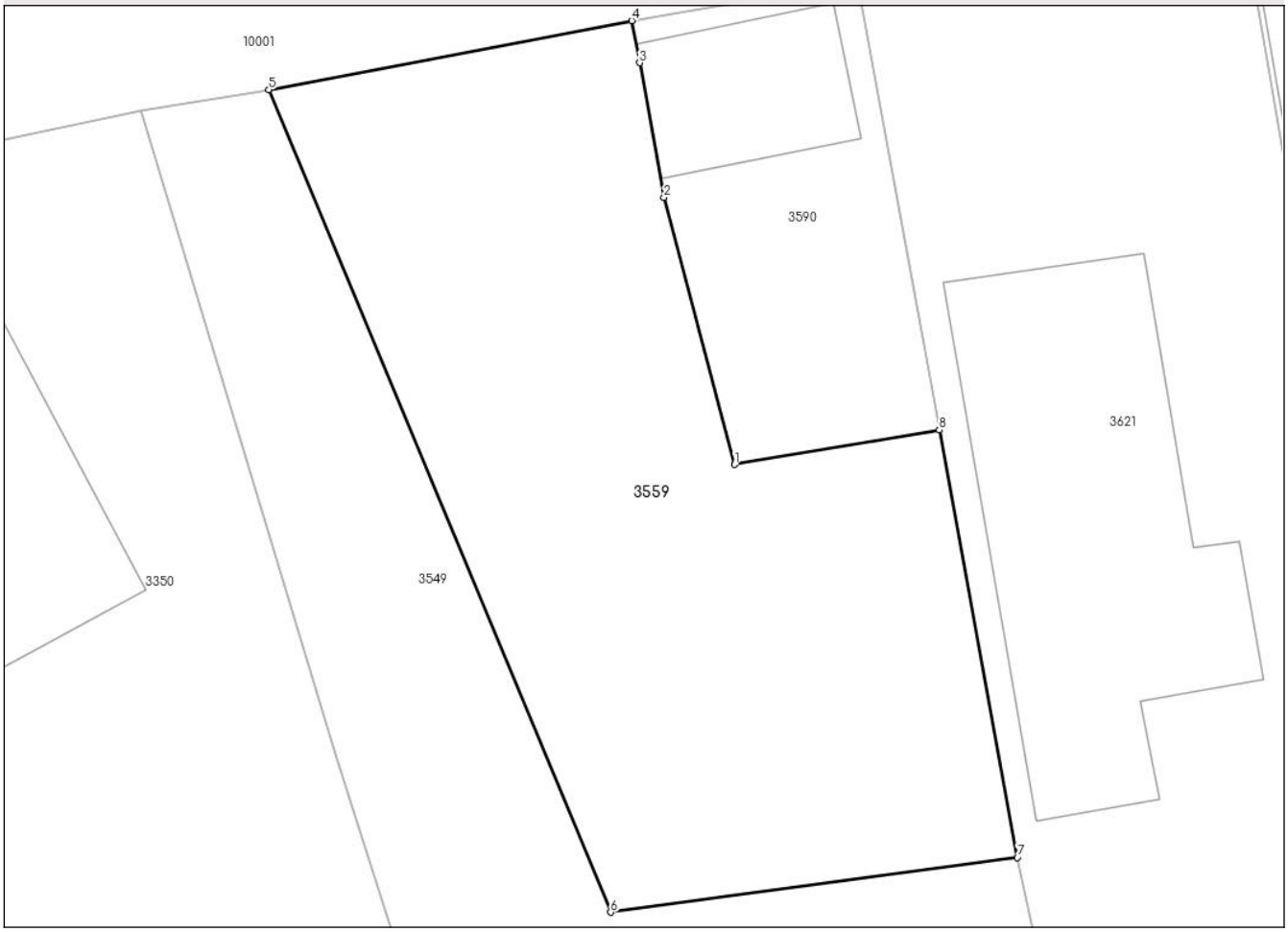
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20390	292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3559	curti constructii	DA	292	26	2579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.025,658 399.364,287	2	562.023,588 399.372,087	8.07
2	562.023,588 399.372,087	3	562.022,878 399.376,017	3.994
3	562.022,878 399.376,017	4	562.022,648 399.377,247	1.251
4	562.022,648 399.377,247	5	562.012,038 399.375,227	10.801
5	562.012,038 399.375,227	6	562.022,028 399.351,217	26.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.022,028 399.351,217	7	562.033,918 399.352,817	11.997
7	562.033,918 399.352,817	8	562.031,638 399.365,297	12.687
8	562.031,638 399.365,297	1	562.025,658 399.364,287	6.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3071
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11026

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21264	1.428	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10563 / 02/07/2009		
Act Administrativ nr. 104091, din 21/09/1993 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA MARIA** 2) **BUSUIOC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

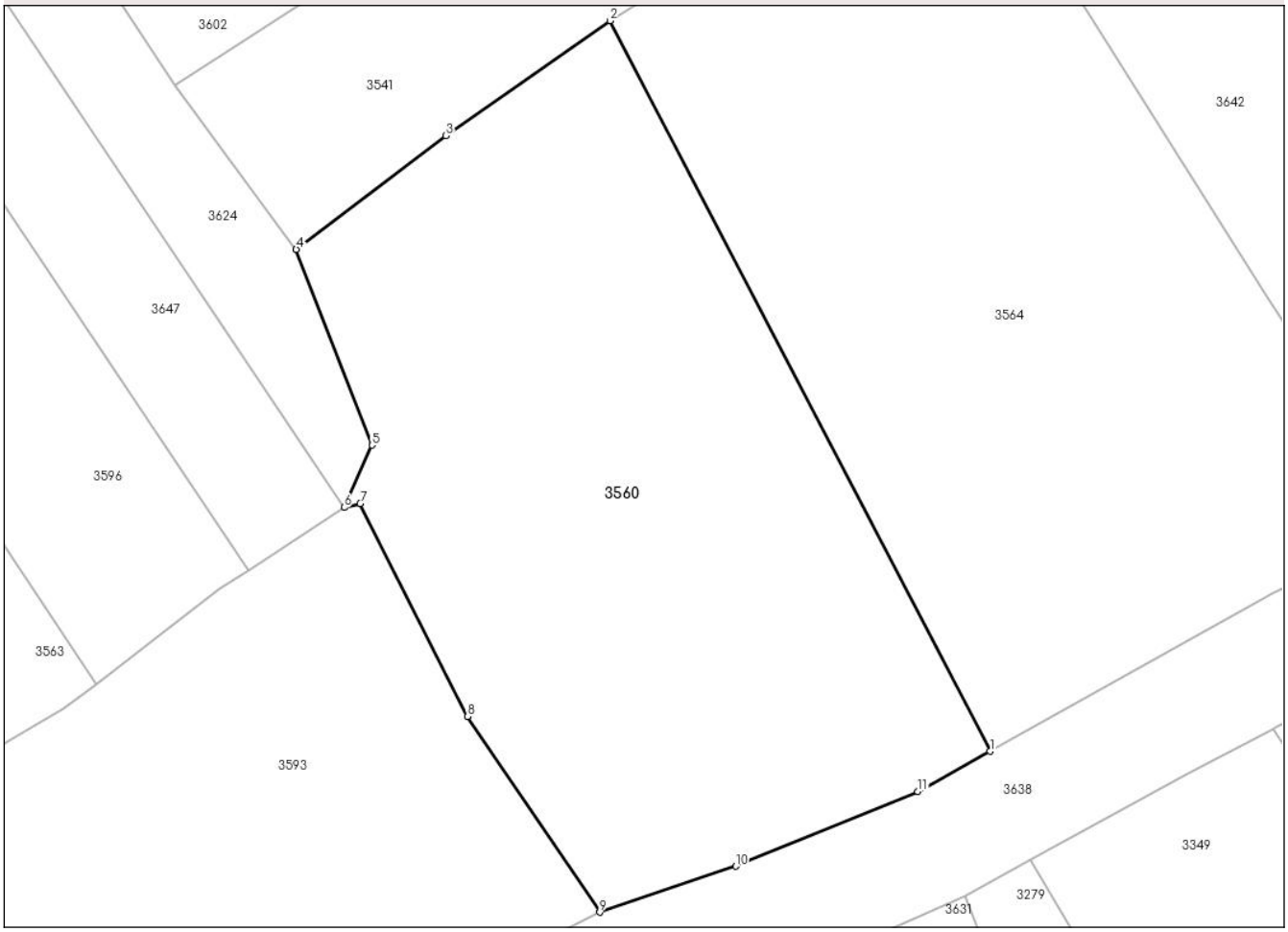
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21264	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3560	arabil	DA	1.428	34	2498	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.131,354 399.099,575	2	562.106,479 399.147,355	53.867
2	562.106,479 399.147,355	3	562.095,721 399.139,837	13.125
3	562.095,721 399.139,837	4	562.085,937 399.132,401	12.289
4	562.085,937 399.132,401	5	562.090,885 399.119,595	13.729
5	562.090,885 399.119,595	6	562.089,074 399.115,514	4.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.089,074 399.115,514	7	562.090,121 399.115,78	1.08
7	562.090,121 399.115,78	8	562.097,158 399.101,859	15.599
8	562.097,158 399.101,859	9	562.105,806 399.089,052	15.453
9	562.105,806 399.089,052	10	562.114,716 399.092,055	9.402
10	562.114,716 399.092,055	11	562.126,629 399.096,934	12.873
11	562.126,629 399.096,934	1	562.131,354 399.099,575	5.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3532
Nr. cadastral vechi:11785

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 125, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21997	Din acte: 2.378 Masurata: 2.417	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56820 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 3628, din 16/12/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU DUMITRU** 2) **DINU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

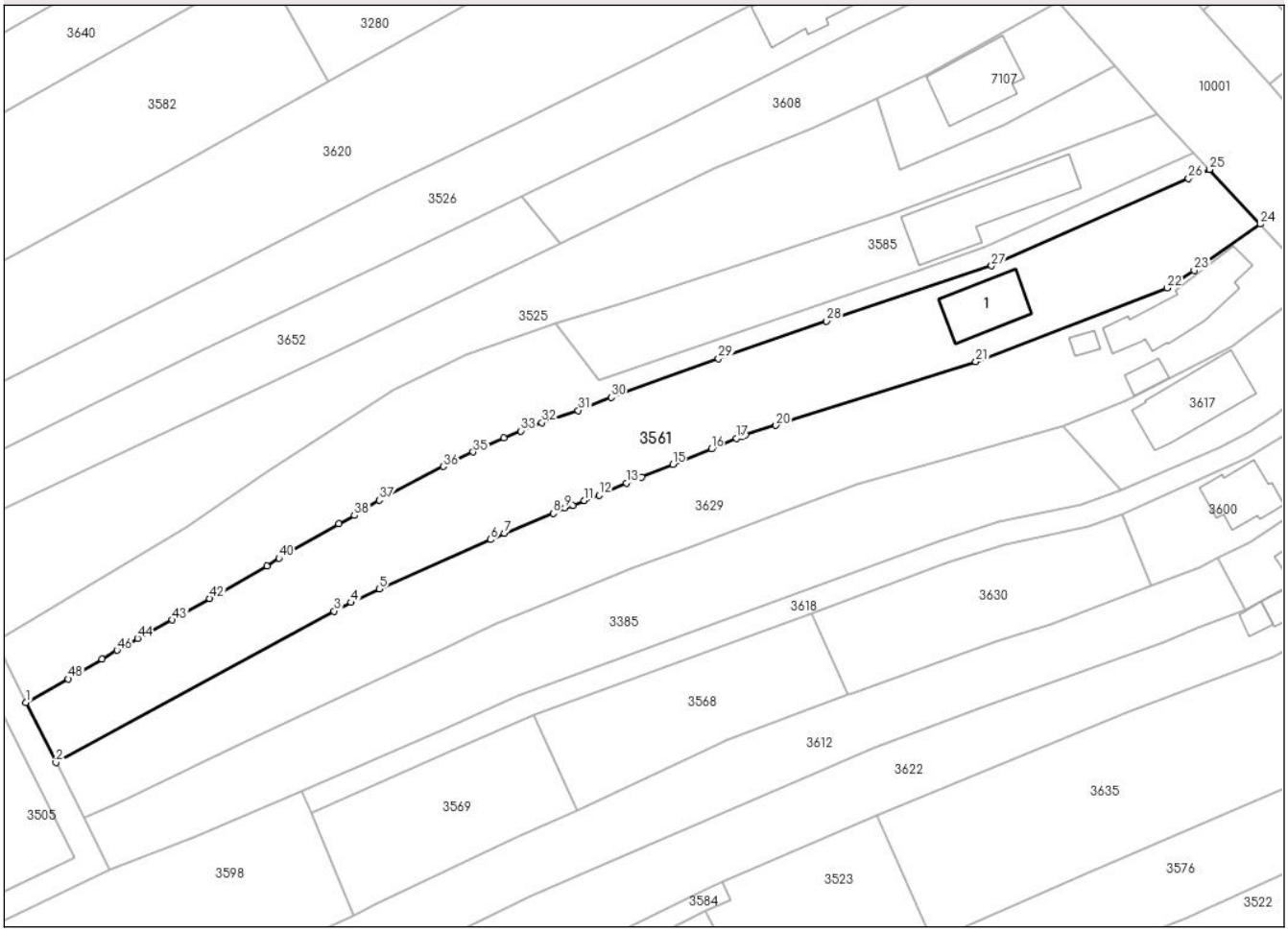
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21997	Din acte: 2.378 Masurata: 2.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	494	34,25	A-2447, CC, A-2447/1, 2448	-	
10002	arabil	DA	1.923	34,25	A-2447, CC, A-2447/1, 2448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21997-C1	constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.250,713 398.950,665	2	562.255,26 398.941,572	10.167
4	562.299,857 398.965,74	5	562.304,088 398.967,784	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.255,26 398.941,572	3	562.297,27 398.964,447	47.834
5	562.304,088 398.967,784	6	562.320,897 398.975,253	18.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.297,27 398.964,447	4	562.299,857 398.965,74	2.892
6	562.320,897 398.975,253	7	562.322,967 398.976,189	2.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	562.322,967 398.976,189	8	562.330,382 398.979,209	8.006
8	562.330,382 398.979,209	9	562.332,142 398.980,043	1.948
9	562.332,142 398.980,043	10	562.333,354 398.980,416	1.268
10	562.333,354 398.980,416	11	562.335,097 398.981,165	1.897
11	562.335,097 398.981,165	12	562.337,333 398.981,941	2.367
12	562.337,333 398.981,941	13	562.341,437 398.983,799	4.505
13	562.341,437 398.983,799	14	562.343,721 398.984,706	2.457
14	562.343,721 398.984,706	15	562.348,442 398.986,629	5.098
15	562.348,442 398.986,629	16	562.354,271 398.988,956	6.276
16	562.354,271 398.988,956	17	562.358,038 398.990,568	4.097
17	562.358,038 398.990,568	18	562.358,866 398.990,796	0.859
18	562.358,866 398.990,796	19	562.359,431 398.991,045	0.617
19	562.359,431 398.991,045	20	562.364,019 398.992,511	4.817
20	562.364,019 398.992,511	21	562.394,22 399.002,11	31.69
21	562.394,22 399.002,11	22	562.423,11 399.013,26	30.967
22	562.423,11 399.013,26	23	562.427,2 399.015,93	4.884
23	562.427,2 399.015,93	24	562.437,19 399.022,91	12.187
24	562.437,19 399.022,91	25	562.429,55 399.031,17	11.252
25	562.429,55 399.031,17	26	562.426,36 399.029,8	3.472
26	562.426,36 399.029,8	27	562.396,61 399.016,6	32.547
27	562.396,61 399.016,6	28	562.371,69 399.008,25	26.282
28	562.371,69 399.008,25	29	562.355,33 399.002,58	17.315
29	562.355,33 399.002,58	30	562.339,139 398.996,762	17.205
30	562.339,139 398.996,762	31	562.334,14 398.994,764	5.383
31	562.334,14 398.994,764	32	562.328,686 398.992,893	5.766
32	562.328,686 398.992,893	33	562.325,475 398.991,664	3.438
33	562.325,475 398.991,664	34	562.322,876 398.990,644	2.792
34	562.322,876 398.990,644	35	562.318,263 398.988,495	5.089
35	562.318,263 398.988,495	36	562.313,79 398.986,301	4.982
36	562.313,79 398.986,301	37	562.304,104 398.981,202	10.946
37	562.304,104 398.981,202	38	562.300,356 398.978,885	4.406
38	562.300,356 398.978,885	39	562.297,968 398.977,623	2.701
39	562.297,968 398.977,623	40	562.288,944 398.972,445	10.404
40	562.288,944 398.972,445	41	562.287,118 398.971,301	2.155
41	562.287,118 398.971,301	42	562.278,486 398.966,346	9.953
42	562.278,486 398.966,346	43	562.272,845 398.963,111	6.503
43	562.272,845 398.963,111	44	562.267,573 398.960,347	5.953
44	562.267,573 398.960,347	45	562.266,041 398.959,372	1.816
45	562.266,041 398.959,372	46	562.264,475 398.958,544	1.771
46	562.264,475 398.958,544	47	562.262,196 398.957,199	2.646
47	562.262,196 398.957,199	48	562.257,11 398.954,206	5.901
48	562.257,11 398.954,206	1	562.250,713 398.950,665	7.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2960
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10959

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21175	508	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21175-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8164 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 1539, din 26/03/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAN GEORGE-MADALIN** 2) **DAN VALENTINA-OANA**	
31932 / 30/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 218, din 30/06/2023 emis de UNGUREANU GHEORGHE CATALIN (inscris sub semnatura privata nr 218 din 30.06.2023, emis de UNGUREANU GHEORGHE CATALIN);		
B5	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate, fara modificarea suprafetei	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8164 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 1539, din 26/03/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM ZAMFIR** 2) **AVRAM MARIA**	

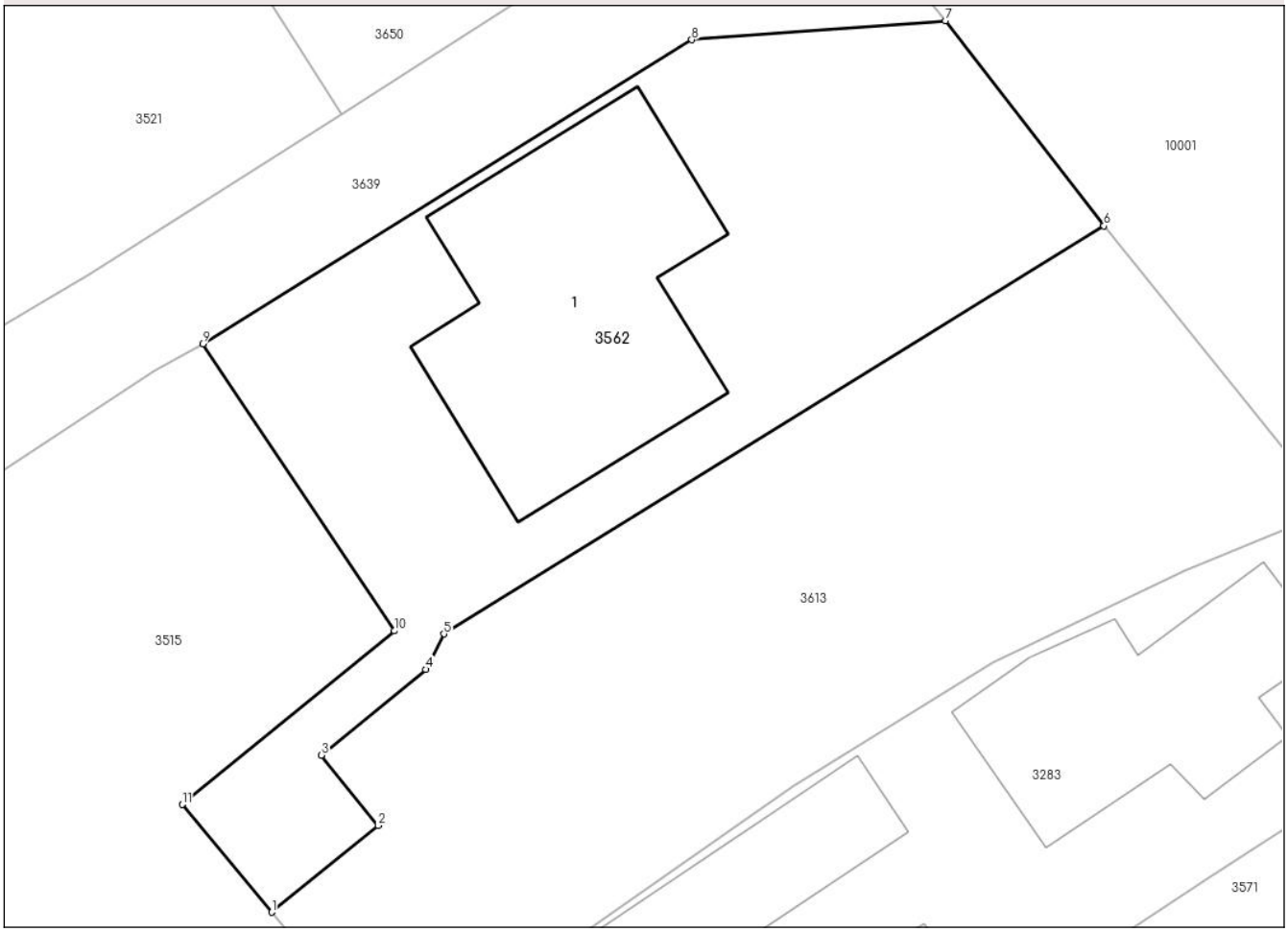
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21175	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3562	curti constructii	DA	508	25	2390Cc	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21175-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.489,292 398.891,688	2	562.493,585 398.895,166	5.525
2	562.493,585 398.895,166	3	562.491,292 398.897,998	3.644
3	562.491,292 398.897,998	4	562.495,494 398.901,436	5.429
4	562.495,494 398.901,436	5	562.496,223 398.902,858	1.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.496,223 398.902,858	6	562.522,762 398.919,247	31.192
6	562.522,762 398.919,247	7	562.516,389 398.927,489	10.418
7	562.516,389 398.927,489	8	562.506,185 398.926,725	10.233
8	562.506,185 398.926,725	9	562.486,524 398.914,511	23.146
9	562.486,524 398.914,511	10	562.494,227 398.902,984	13.864
10	562.494,227 398.902,984	11	562.485,697 398.896,006	11.021
11	562.485,697 398.896,006	1	562.489,292 398.891,688	5.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24403	1.219	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27025 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 3835, din 10/09/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

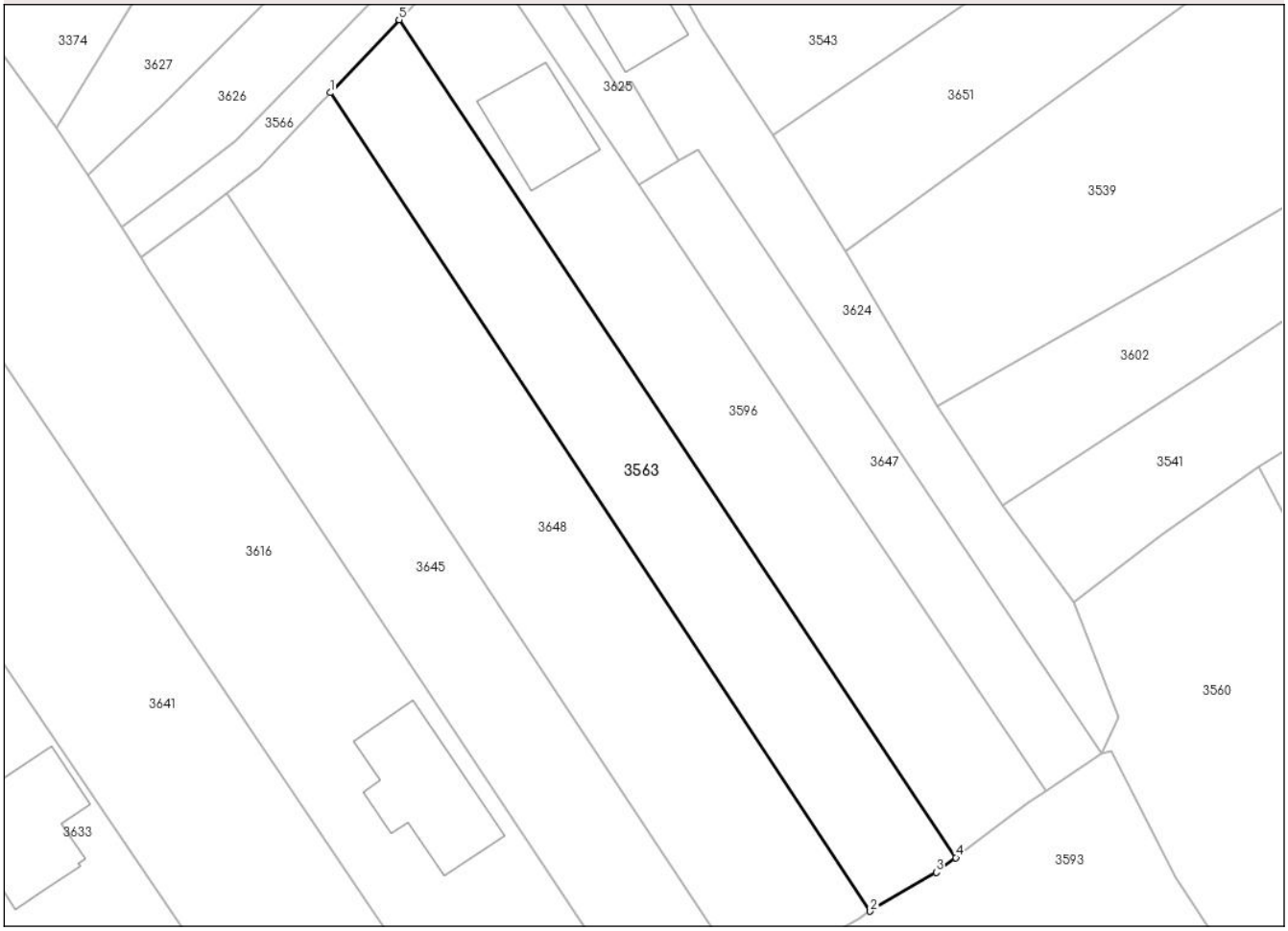
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24403	1.219	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3563	arabil	DA	1.219	34	1219/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.003,281 399.188,927	2	562.063,297 399.098,046	108.909
2	562.063,297 399.098,046	3	562.070,673 399.102,355	8.542
3	562.070,673 399.102,355	4	562.072,816 399.103,995	2.699
4	562.072,816 399.103,995	5	562.010,929 399.197,03	111.739
5	562.010,929 399.197,03	1	562.003,281 399.188,927	11.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Jud. Prahova, Tarla 34, Parcela 2500

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24332	Din acte: 1.533 Masurata: 1.597	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24622 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1414, din 15/06/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU FLORINA LIDONA** 2) **GHINEA TITI**	
30193 / 29/07/2021		
Act Administrativ nr. 8692, din 12/07/2021 emis de Primaria Banesti (Adeverinta);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti, sat Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla 34, Parcela 2500, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

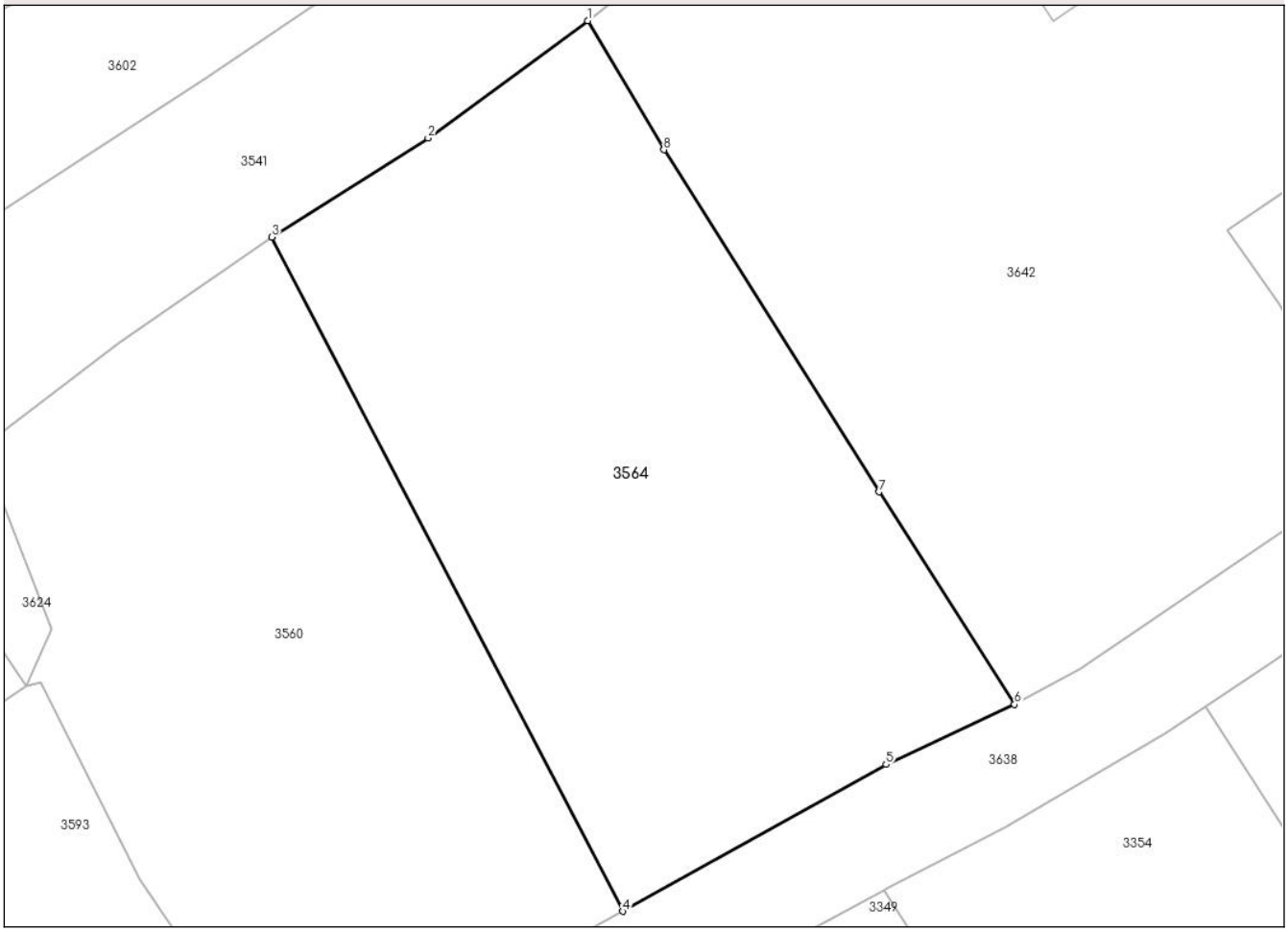
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24332	Din acte: 1.533 Masurata: 1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3564	arabil	DA	1.597	34	2500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.128,867 399.162,676	2	562.117,558 399.154,369	14.032
2	562.117,558 399.154,369	3	562.106,479 399.147,355	13.113
3	562.106,479 399.147,355	4	562.131,354 399.099,575	53.867
4	562.131,354 399.099,575	5	562.150,018 399.109,982	21.369
5	562.150,018 399.109,982	6	562.159,118 399.114,234	10.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.159,118 399.114,234	7	562.149,528 399.129,295	17.855
7	562.149,528 399.129,295	8	562.134,273 399.153,531	28.637
8	562.134,273 399.153,531	1	562.128,867 399.162,676	10.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 140, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23949	Din acte: 1.213 Masurata: 1.196	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23949-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 140, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:218 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12725 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 686, din 25/03/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM DANIEL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12725 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 686, din 25/03/2024 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contraprestația obligației de întreținere și îngrijire	A1, A1.1
	1) **BADEA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **BADEA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

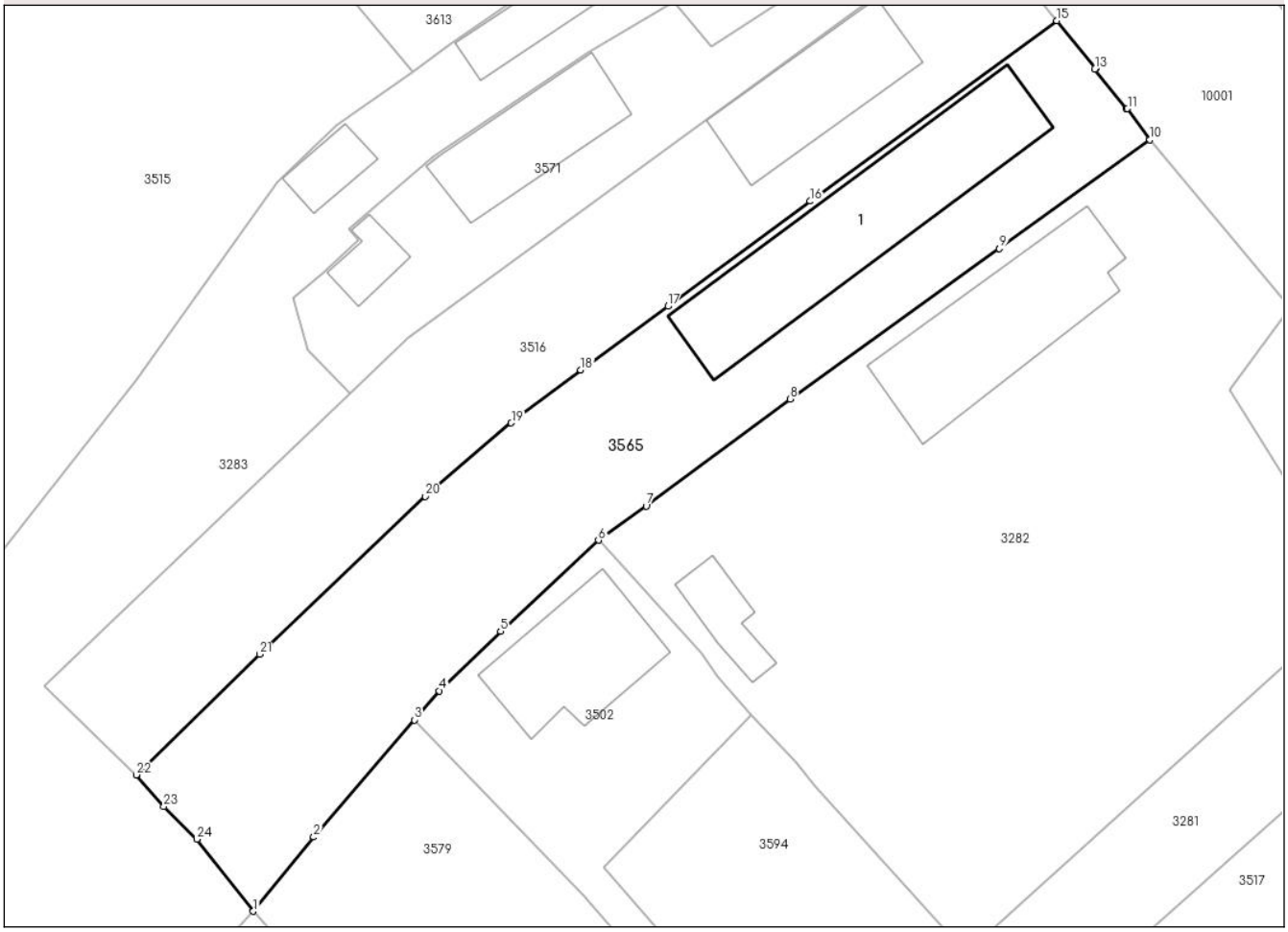
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23949	Din acte: 1.213 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	687	25	2372	-	
10002	faneata	DA	509	25, 34	2374, 2374/1, 2375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23949-C1	constructii de locuinte	218	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:218 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.481,419 398.817,38	2	562.486,323 398.823,406	7.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.486,323 398.823,406	3	562.494,5 398.832,925	12.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.494,5 398.832,925	4	562.496,54 398.835,268	3.107
5	562.501,498 398.840,12	6	562.509,449 398.847,518	10.86
7	562.513,335 398.850,291	8	562.525,009 398.858,994	14.561
9	562.542,032 398.871,191	10	562.554,256 398.880,056	15.1
11	562.552,436 398.882,58	12	562.552,343 398.882,582	0.093
13	562.549,785 398.885,802	14	562.549,869 398.885,836	0.091
15	562.546,696 398.889,718	16	562.526,663 398.875,057	24.825
17	562.515,098 398.866,522	18	562.508,014 398.861,35	8.771
19	562.502,373 398.857,035	20	562.495,373 398.851,088	9.185
21	562.481,947 398.838,251	22	562.471,904 398.828,457	14.028
23	562.474,154 398.825,885	24	562.476,83 398.823,235	3.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.496,54 398.835,268	5	562.501,498 398.840,12	6.937
6	562.509,449 398.847,518	7	562.513,335 398.850,291	4.774
8	562.525,009 398.858,994	9	562.542,032 398.871,191	20.942
10	562.554,256 398.880,056	11	562.552,436 398.882,58	3.112
12	562.552,343 398.882,582	13	562.549,785 398.885,802	4.112
14	562.549,869 398.885,836	15	562.546,696 398.889,718	5.014
16	562.526,663 398.875,057	17	562.515,098 398.866,522	14.373
18	562.508,014 398.861,35	19	562.502,373 398.857,035	7.102
20	562.495,373 398.851,088	21	562.481,947 398.838,251	18.575
22	562.471,904 398.828,457	23	562.474,154 398.825,885	3.417
24	562.476,83 398.823,235	1	562.481,419 398.817,38	7.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22755	Din acte: 8.951 Masurata: 205	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23411 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2892, din 30/10/2016 emis de NP Toneata Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **SERBAN PETRE** 2) **SERBAN CONSTANTIN** 3) **OANCEA CONSTANTIN** 4) **ŞERBAN GABRIEL**	
27038 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 3836, din 10/09/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE OCTAVIAN MARIAN** 2) **GHEORGHE CRISTINA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22755	Din acte: 8.951 Masurata: 205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3566	arabil	DA	205	34	1219/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.980,125 399.174,014	2	561.982,218 399.170,605	4.0
2	561.982,218 399.170,605	3	561.988,764 399.175,468	8.155
3	561.988,764 399.175,468	4	561.991,807 399.177,814	3.842
4	561.991,807 399.177,814	5	561.992,96 399.178,703	1.456
5	561.992,96 399.178,703	6	561.995,421 399.180,601	3.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.995,421 399.180,601	7	562.002,294 399.187,881	10.012
7	562.002,294 399.187,881	8	562.003,281 399.188,927	1.438
8	562.003,281 399.188,927	9	562.010,929 399.197,03	11.142
9	562.010,929 399.197,03	10	562.019,286 399.205,885	12.176
10	562.019,286 399.205,885	11	562.020,863 399.207,555	2.297
11	562.020,863 399.207,555	12	562.019,049 399.211,12	4.0
12	562.019,049 399.211,12	13	562.017,553 399.209,134	2.487
13	562.017,553 399.209,134	14	561.992,739 399.183,583	35.617
14	561.992,739 399.183,583	15	561.986,347 399.178,655	8.071
15	561.986,347 399.178,655	1	561.980,125 399.174,014	7.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23085	Din acte: 567 Masurata: 563	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26003 / 11/08/2015		
Act Notarial nr. 3123, din 10/08/2015 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23085 a imobilului cu numarul cadastral 23085/Banesti, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 22889 din cf.22889 care se sisteaza;~-nr.cad.22929 din cf.22929 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 2163, din 11/06/2014 emis de SAVULESCU VASILE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEAGU ELENA** 2) **NEAGU SANDU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22929/Banesti, incheierea nr. 10081din 13-06-2014	
Act Notarial nr. 2518, din 09/07/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **RADOI CONSTANTIN** 2) **RADOI MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22929/Banesti, incheierea nr. 11590din 10-07-2014	
Act Administrativ nr. C4747, din 28/05/2015 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza respingerea documentatiei de dezmembrare a imobilului in baza referatului de respingere C 4747/28.05.2015 emis de OCPI Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22889/Banesti, incheierea nr. 17185din 29-05-2015	
Act Administrativ nr. 19352, din 16/06/2015 emis de OCPI PH;		
B8	se noteaza din oficiu referatul de admitere privind alipirea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22889/Banesti, incheierea nr. 21116din 29-06-2015	
B9	se noteaza din oficiu referatul de admitere privind alipirea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22929/Banesti, incheierea nr. 21116din 29-06-2015	
31679 / 19/10/2015		
Act Notarial nr. 4149, din 15/10/2015 emis de NP Ivan Mihaela;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in partea a-II- a cartii funciare, in sensul ca proprietari ai imobilului, sunt: Neagu Sandu si Neagu Elena - ptr.cota de 1/3, Sonea Petre si Sonea Maria- ptr.cota de 1/3 si Radoi Constantin si Radoi Maria - ptr. cota de 1/3	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SONEA CRISTIAN MIREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57522 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 1652, din 05/12/2023 emis de Corsate Adina Georgiana;		
C1	se noteaza in prezenta CF asupra cotei de 1/3, declaratia autentica aut. nr. 1652 din 05.12.2023 NP Corsate Adina Georgiana, prin care proprietarul tabular Neagu Sandu, isi da acordul ca ENGIE ROMANIA	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	SA si DISTRIGAZ SUD RETELE SRL sa beneficieze cu titlu gratuit de dreptul de uz, servitute de trecere subterana si supraterana, pe toata perioada de existenta a conductelor de gaze naturale si a bransamentelor necesare alimentarii subscrisei din sistemul de distributie al gazelor naturale	A1
	1) **DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL**, CIF:23308833 2) **ENGIE ROMANIA SA**, CIF:13093222	

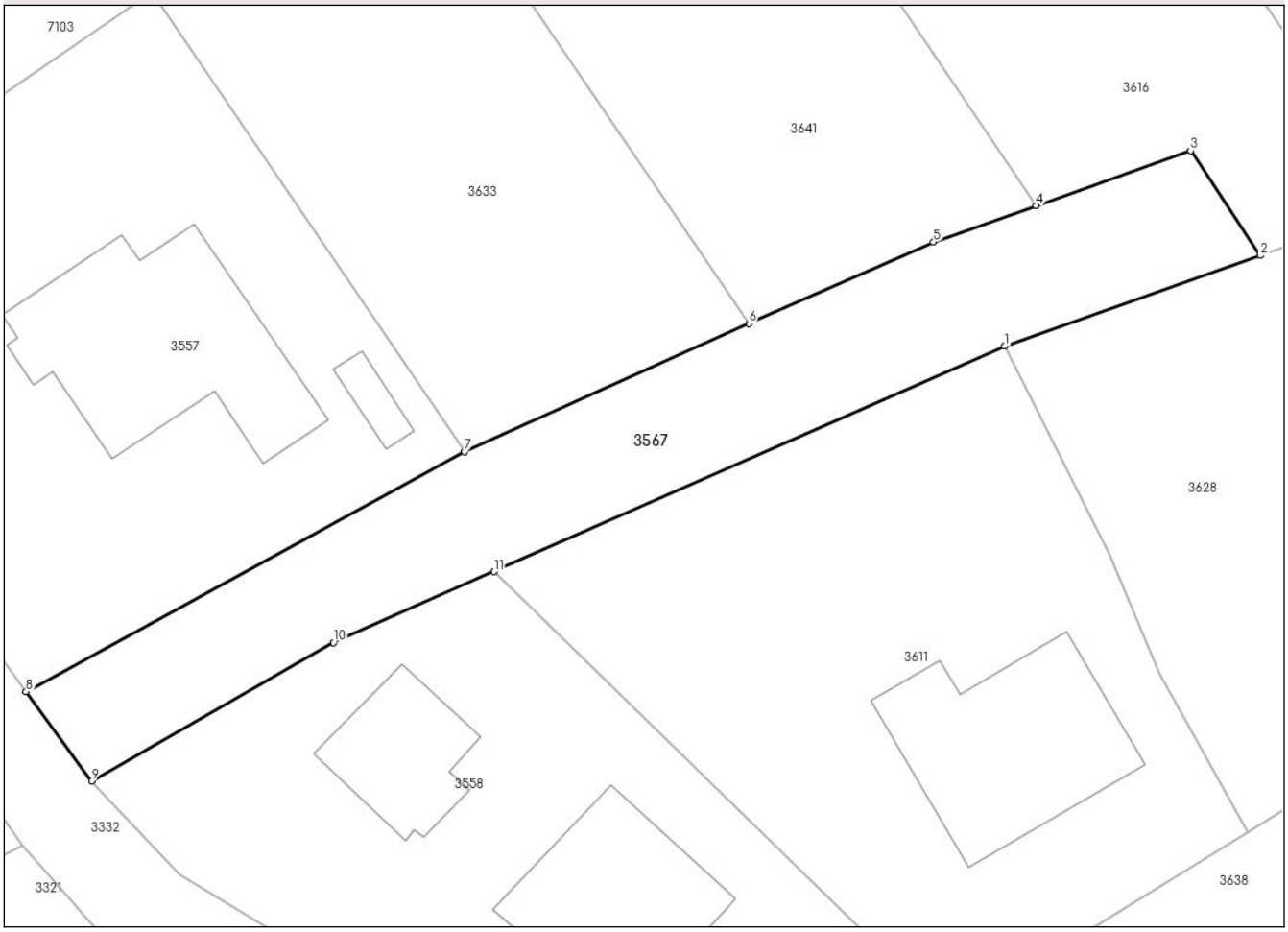
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23085	Din acte: 567 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3567	arabil	DA	563	34	1419/43, 1219/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.014,181 399.077,651	2	562.029,77 399.083,175	16.539
2	562.029,77 399.083,175	3	562.025,522 399.089,562	7.671
3	562.025,522 399.089,562	4	562.016,098 399.086,217	10.0
4	562.016,098 399.086,217	5	562.009,841 399.083,996	6.639
5	562.009,841 399.083,996	6	561.998,574 399.079,022	12.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.998,574 399.079,022	7	561.981,225 399.071,21	19.026
7	561.981,225 399.071,21	8	561.954,47 399.056,571	30.498
8	561.954,47 399.056,571	9	561.958,478 399.051,118	6.768
9	561.958,478 399.051,118	10	561.973,237 399.059,572	17.009
10	561.973,237 399.059,572	11	561.983,024 399.063,894	10.699
11	561.983,024 399.063,894	1	562.014,181 399.077,651	34.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26087	634	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26393 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 1525, din 20/06/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VASILICA-CIPRIAN** 2) **MATEI NICOLETA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

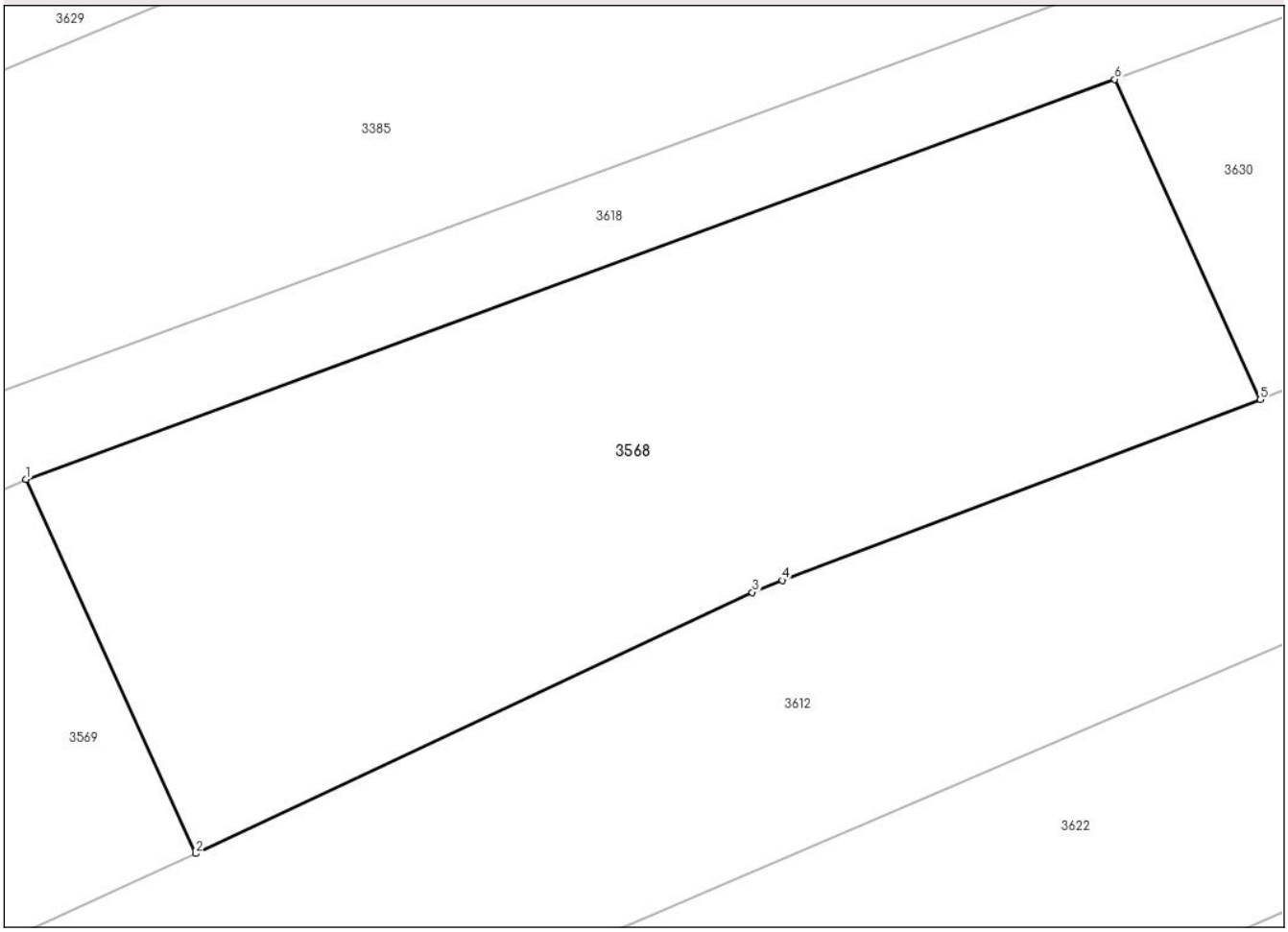
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26087	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3568	faneata	DA	634	34	2434;2435; 2436;2436/1; 2436/2; 2437/1;2438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.327,43 398.948,772	2	562.333,971 398.934,379	15.81
2	562.333,971 398.934,379	3	562.355,39 398.944,42	23.656
3	562.355,39 398.944,42	4	562.356,546 398.944,885	1.246
4	562.356,546 398.944,885	5	562.374,95 398.951,838	19.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.374,95 398.951,838	6	562.369,353 398.964,149	13.524
6	562.369,353 398.964,149	1	562.327,43 398.948,772	44.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26019	599	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37104 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 4701, din 16/09/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU DAN COSTIN** 2) **MORARU VOICULESCU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

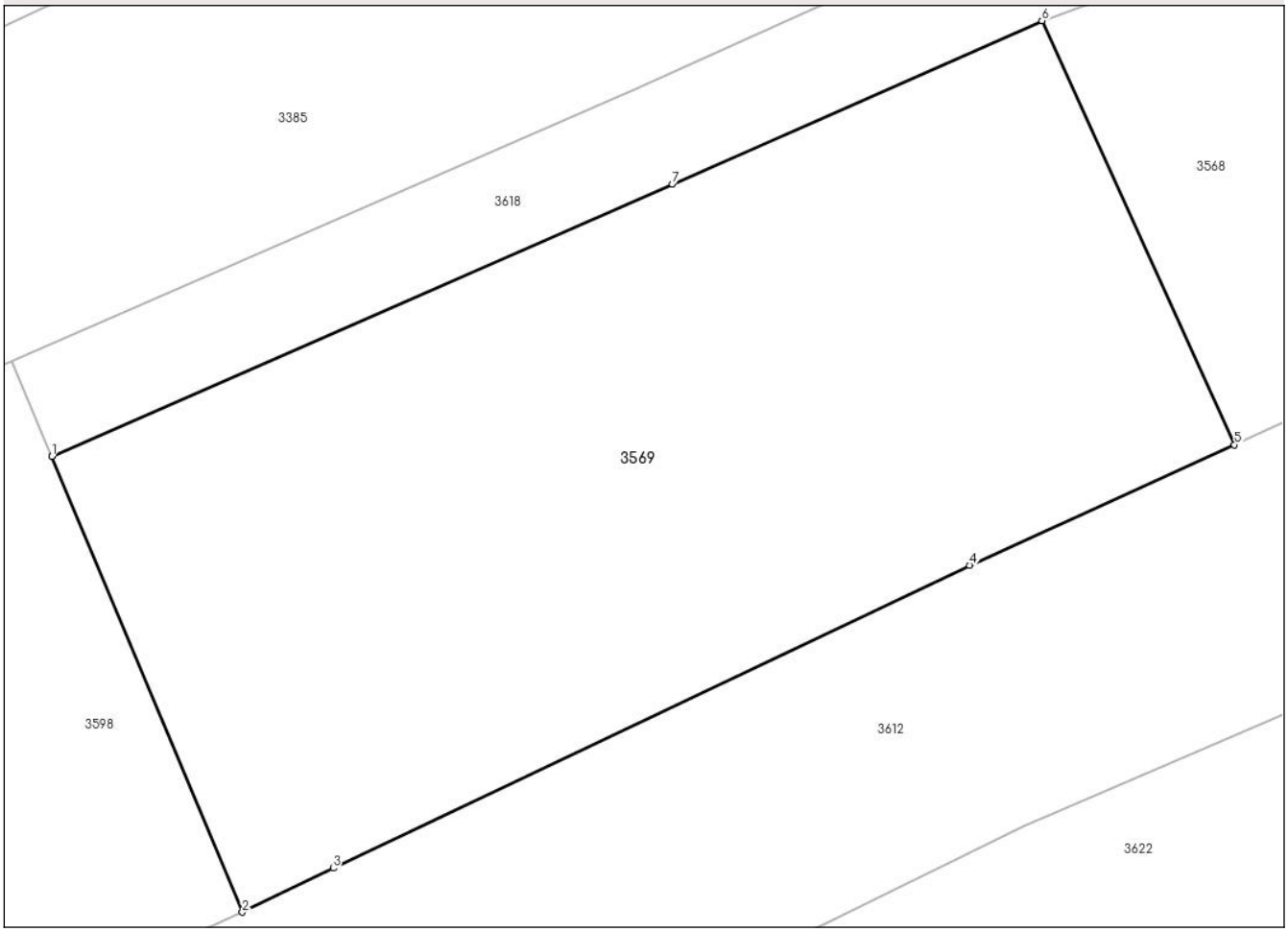
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26019	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3569	faneata	DA	599	34	2434;2435; 2436;2436/1; 2436/2; 2437/1;2438	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.293,785 398.933,98	2	562.300,258 398.918,512	16.768
2	562.300,258 398.918,512	3	562.303,347 398.920,006	3.431
3	562.303,347 398.920,006	4	562.324,965 398.930,286	23.938
4	562.324,965 398.930,286	5	562.333,971 398.934,379	9.892

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.333,971 398.934,379	6	562.327,43 398.948,772	15.81
6	562.327,43 398.948,772	7	562.314,877 398.943,217	13.727
7	562.314,877 398.943,217	1	562.293,785 398.933,98	23.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:884
Nr. cadastral vechi:1032

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 90, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23478	250	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23478-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1 locuinta cu Sc=90,97 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9903 / 15/09/2006		
Act Notarial nr. 52/1981, din 15/09/1981 emis de NSL CAMPINA (certificat de mostenitor nr.1364/1988 NSL CAMPINA,contract de vanzare cumparare nr 2570/14.09.2006 la BNP POP M CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare+mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU SOFIA** 2) **POPESCU LIVIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 884)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23478	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3570	curti constructii	DA	250	26	2579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23478-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1 locuinta cu Sc=90,97 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.040,498 399.380,097	2	562.040,798 399.378,577	1.549
2	562.040,798 399.378,577	3	562.044,198 399.358,447	20.415
3	562.044,198 399.358,447	4	562.055,115 399.360,298	11.073
4	562.055,115 399.360,298	5	562.052,389 399.381,62	21.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.052,389 399.381,62	1	562.040,498 399.380,097	11.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:549
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:975

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 138A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22433	Din acte: 400 Masurata: 493	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard metalic, lemn, plasa si sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22433-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 138A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; C1-locuinta P+E
A1.2	22433-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 138A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; C2-anexa-Sc=23,38 mp ,Su=19,00 mp ,beci-Su=6,30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1915 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 331, din 10/02/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea RAIFFEISEN BANK SA	A1, A1.1, A1.2
31429 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 2315, din 06/08/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TALANGA GABRIELA-RODICA**	
31931 / 30/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 143, din 05/05/2023 emis de UNGUREANU GHEORGHE CATALIN;		
B7	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate, fara modificarea suprafetei acestuia	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1496 / 02/02/2012		
Act Notarial nr. 433, din 01/02/2012 emis de DOBRE ANDREEA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile de sub C-1, B-2, in baza declaratiei aut.nr. 433/01.02.2012 NP Andreea Dobre	A1, A1.1, A1.2
1915 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 331, din 10/02/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:124400 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului,	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	
12853 / 26/03/2021		
Act Administrativ nr. 2572/2018, din 29/01/2019 emis de BEJ ROSU CRISTIAN CORNEL (act administrativ nr 2752/2018 din 22.03.2021, emis de BEJ ROSU CRISTIAN CORNEL;hotarare judecatoreasca nr 3739 din 27.11.2018, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C5	se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 7.229,99 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR 502 la cererea BEJ Rosu Cristian Cornel asupra cotei proprietatea lui Talanga Liviu Petrisor	A1, A1.1, A1.2
16917 / 22/03/2023		
Act Administrativ nr. 99528, din 16/03/2023 emis de SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA;		
C6	se radiaza sechestrul de sub C4, in baza Deciziei nr. 99528 din 16.03.2023 emisa de SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

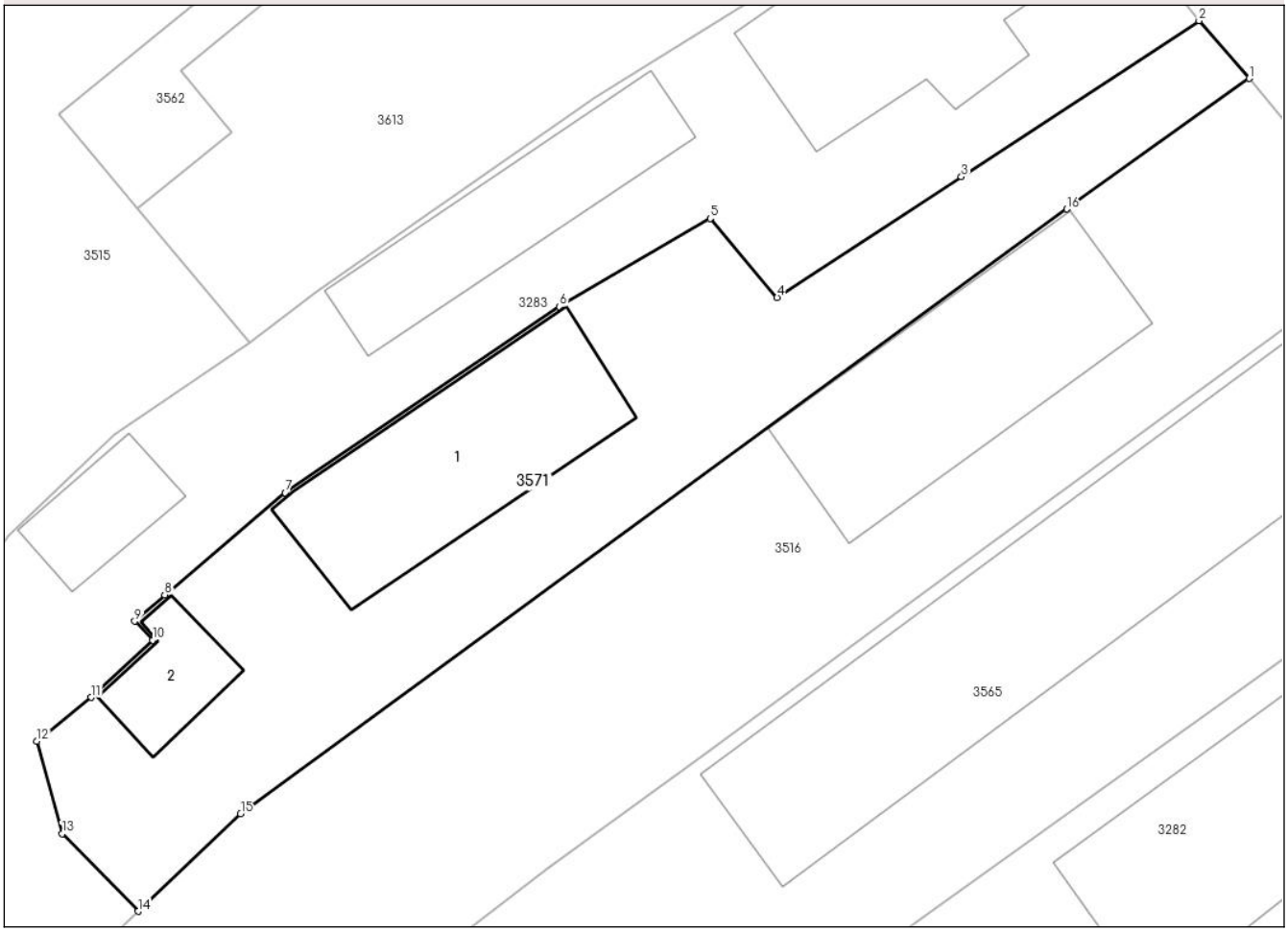
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22433	Din acte: 400 Masurata: 493	Teren intravilan imprejmuit cu gard metalic, lemn, plasa si sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3571	curti constructii	DA	493	25	2382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22433-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; C1-locuinta P+E
A1.2	22433-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; C2-anexa-Sc=23,38 mp ,Su=19,00 mp ,beci-Su=6,30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.540,256 398.897,631	2	562.537,954 398.900,28	3.51
2	562.537,954 398.900,28	3	562.527,056 398.893,124	13.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.527,056 398.893,124	4	562.518,606 398.887,588	10.102
4	562.518,606 398.887,588	5	562.515,542 398.891,215	4.749
5	562.515,542 398.891,215	6	562.508,639 398.887,173	8.0
6	562.508,639 398.887,173	7	562.496,054 398.878,645	15.202
7	562.496,054 398.878,645	8	562.490,534 398.873,962	7.239
8	562.490,534 398.873,962	9	562.489,16 398.872,751	1.832
9	562.489,16 398.872,751	10	562.489,972 398.871,874	1.195
10	562.489,972 398.871,874	11	562.487,165 398.869,255	3.84
11	562.487,165 398.869,255	12	562.484,672 398.867,241	3.205
12	562.484,672 398.867,241	13	562.485,831 398.863,007	4.39
13	562.485,831 398.863,007	14	562.489,309 398.859,452	4.974
14	562.489,309 398.859,452	15	562.494,013 398.863,92	6.488
15	562.494,013 398.863,92	16	562.531,888 398.891,648	46.94
16	562.531,888 398.891,648	1	562.540,256 398.897,631	10.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:795

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 102A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23067	Din acte: 1.032 Masurata: 1.045	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23067-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 102A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17625 / 03/06/2015		
Act Notarial nr. 7, din 29/05/2015 emis de NP SILISTEANU SILVANA ALEXANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GALERIU VETURIA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17625 / 03/06/2015		
Act Administrativ nr. 230, din 07/05/2015 emis de PRIMARIA BANESTI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie de sub C.1, constituit in favoarea lui Irimia Ion, deoarece acesta a decedat	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

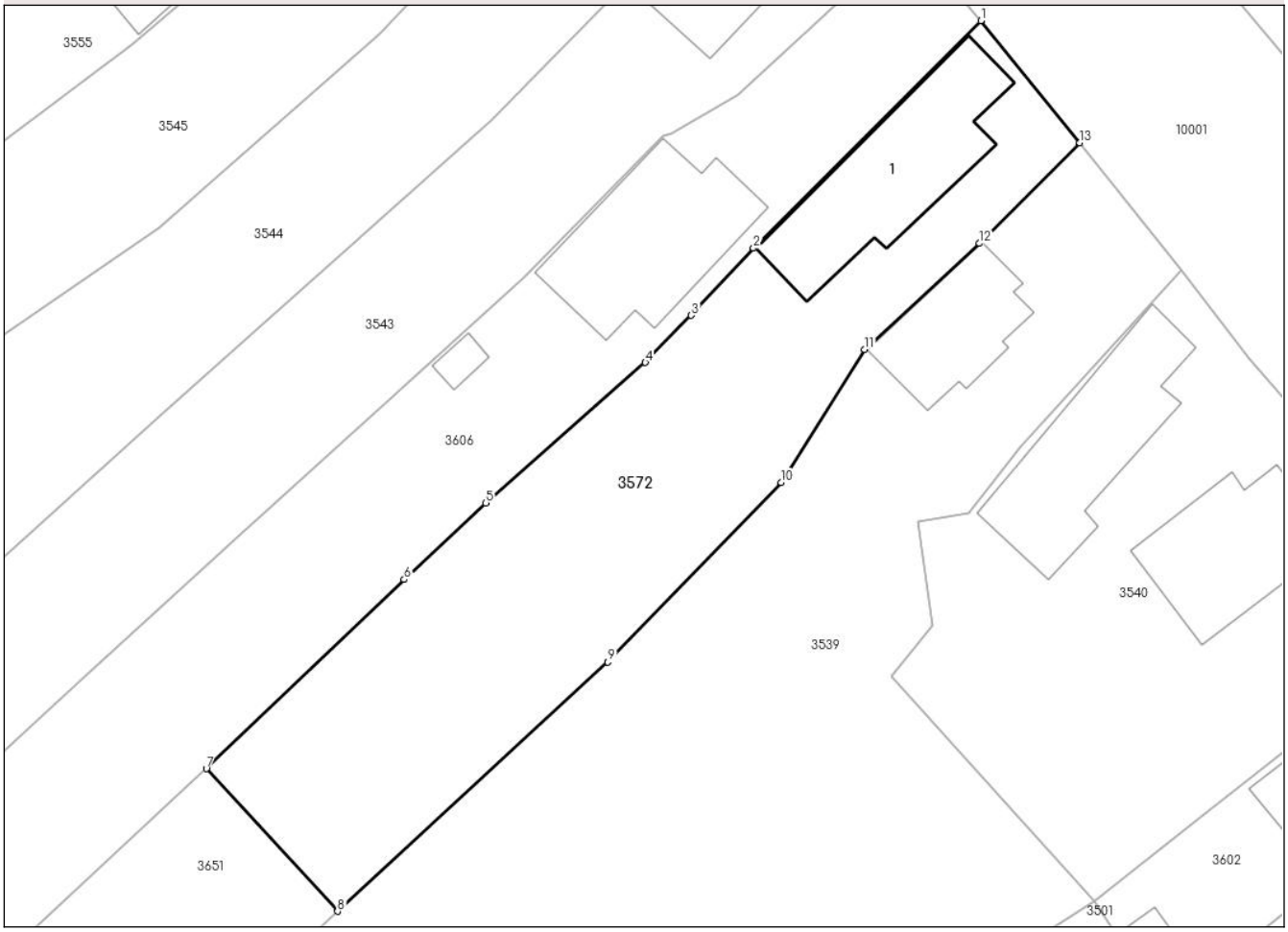
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23067	Din acte: 1.032 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	26	2533	-	
10002	arabil	DA	400	26	2531	-	
10003	faneata	DA	145	26	2532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23067-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.195,264 399.306,678	2	562.178,48 399.289,88	23.746
2	562.178,48 399.289,88	3	562.173,895 399.284,921	6.753
3	562.173,895 399.284,921	4	562.170,5 399.281,448	4.857
4	562.170,5 399.281,448	5	562.158,736 399.271,085	15.677
5	562.158,736 399.271,085	6	562.152,695 399.265,435	8.271
6	562.152,695 399.265,435	7	562.138,096 399.251,465	20.206
7	562.138,096 399.251,465	8	562.147,784 399.240,947	14.3
8	562.147,784 399.240,947	9	562.167,738 399.259,338	27.137
9	562.167,738 399.259,338	10	562.180,518 399.272,59	18.411
10	562.180,518 399.272,59	11	562.186,687 399.282,414	11.6
11	562.186,687 399.282,414	12	562.195,165 399.290,237	11.536
12	562.195,165 399.290,237	13	562.202,566 399.297,68	10.496
13	562.202,566 399.297,68	1	562.195,264 399.306,678	11.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25978	781	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26110 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. 2963, din 28/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHETE SORIN** 2) **CHETE CECILIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

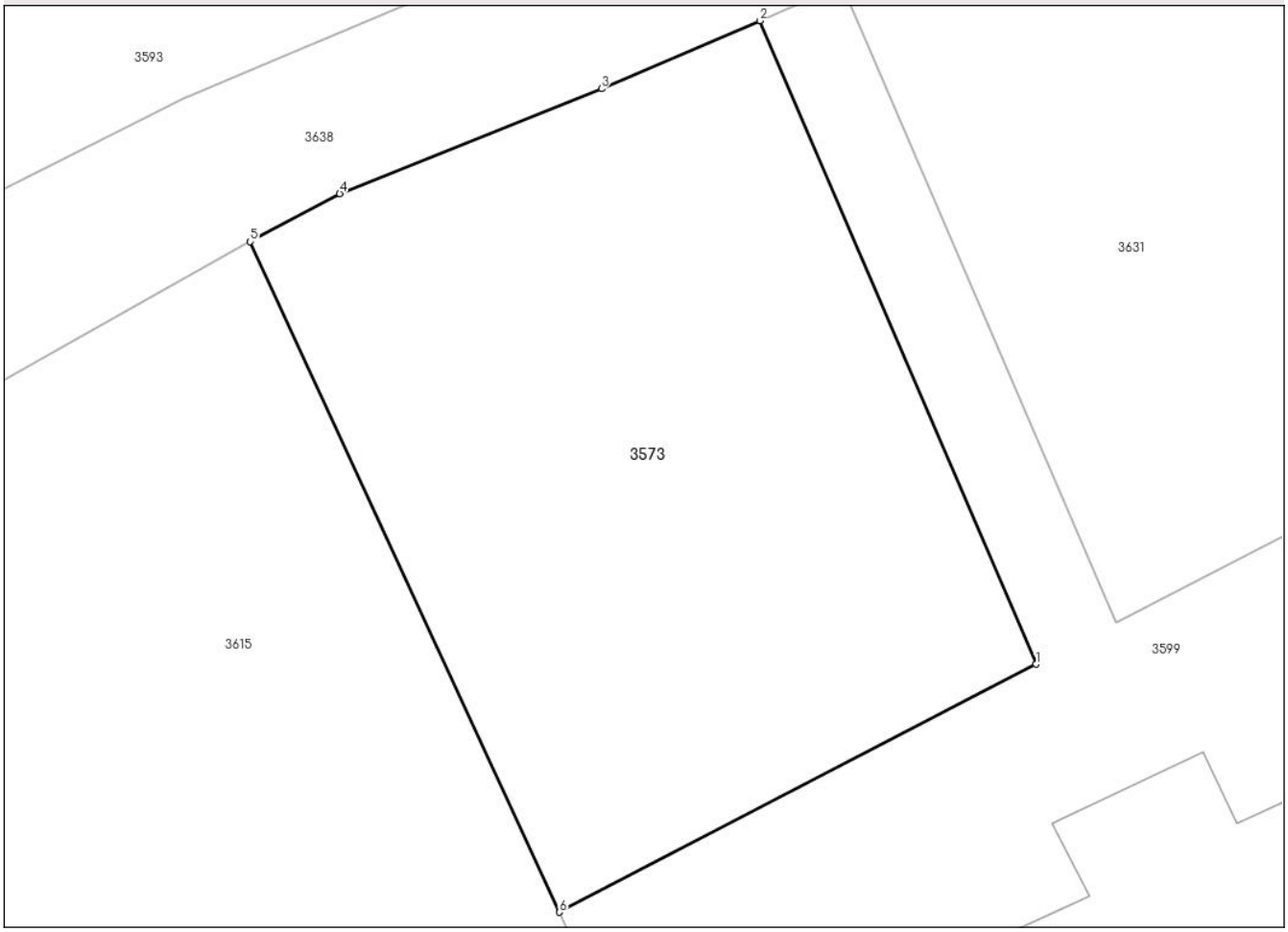
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25978	781	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	266	34	2495,2495/1, 2496/1	-	
10002	arabil	DA	515	34	2495/2,2496	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.115,514 399.050,983	2	562.103,22 399.079,598	31.144
2	562.103,22 399.079,598	3	562.096,168 399.076,576	7.672
3	562.096,168 399.076,576	4	562.084,514 399.071,91	12.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.084,514 399.071,91	5	562.080,53 399.069,776	4.52
5	562.080,53 399.069,776	6	562.094,292 399.039,955	32.843
6	562.094,292 399.039,955	1	562.115,514 399.050,983	23.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25940	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1411 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 316, din 14/01/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN IULIAN** 2) **SERBAN NADIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

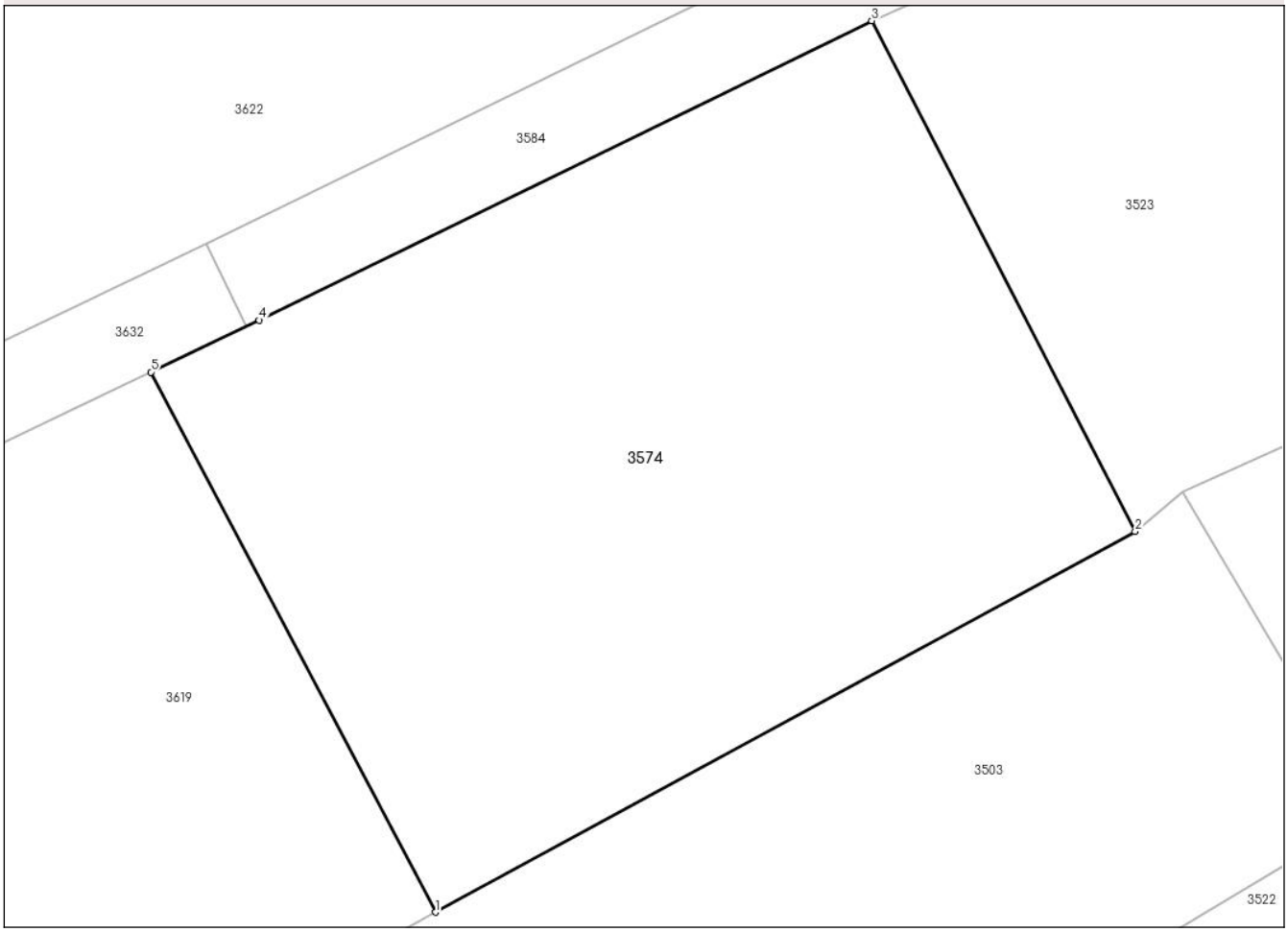
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25940	500	Teren imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3574	arabil	DA	500	34	2418,2421/1, 2419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.339,242 398.890,131	2	562.362,011 398.902,506	25.914
2	562.362,011 398.902,506	3	562.353,438 398.919,107	18.685
3	562.353,438 398.919,107	4	562.333,513 398.909,372	22.176
4	562.333,513 398.909,372	5	562.329,991 398.907,686	3.905
5	562.329,991 398.907,686	1	562.339,242 398.890,131	19.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 110, Jud. Prahova, T26 A2502

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22877	Din acte: 978 Masurata: 832	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4408 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 9241, din 07/12/1994 emis de Notariatul de stst local Campina (act administrativ nr. 856/06-03-2014 emis de SOCIETATEA NATIONALA A NOTARILOR PUBLICI SAVULESCU VASILE - IVAN MIHAELA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC VALERIAN** 2) **BUSUIOC ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

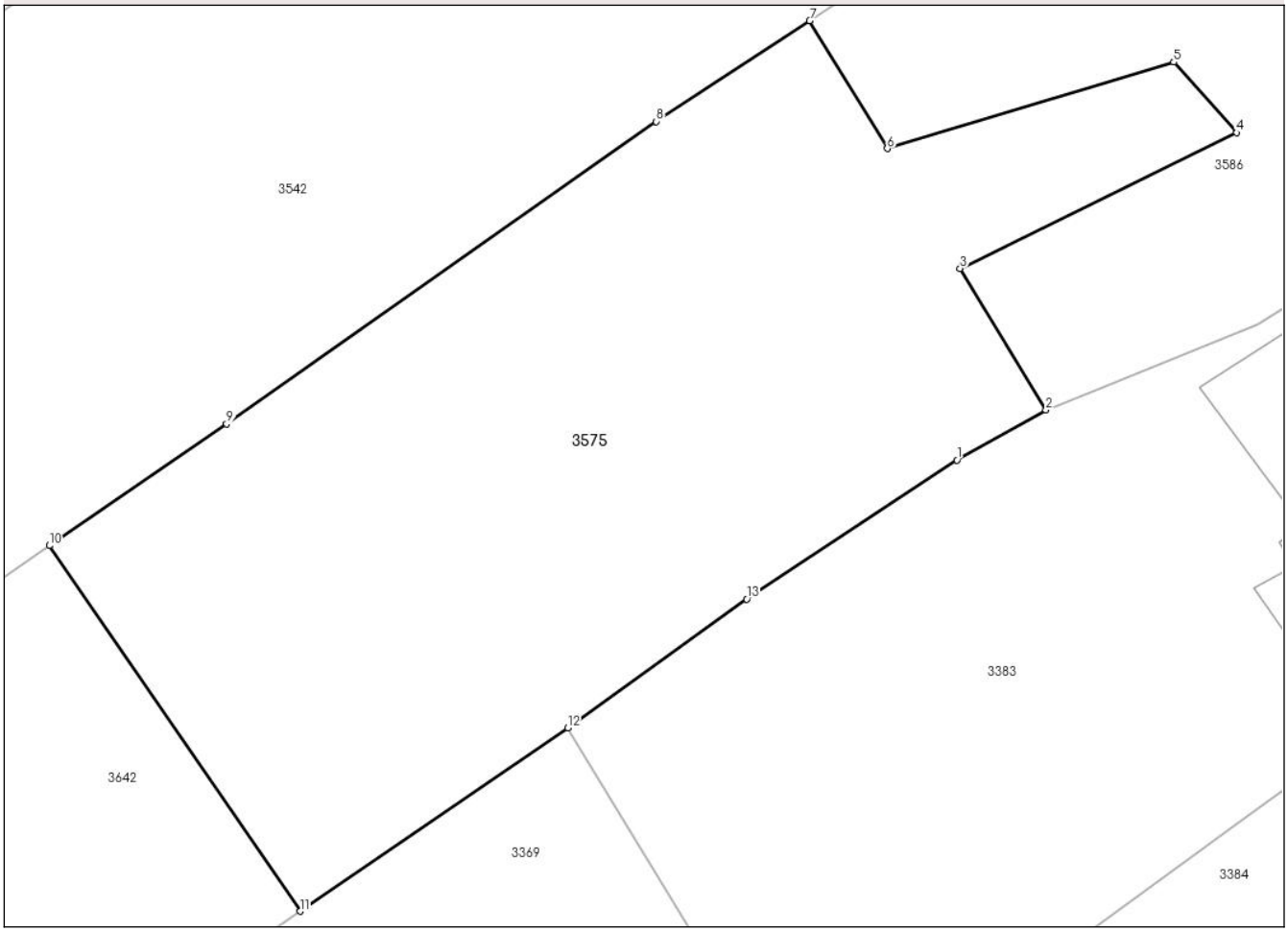
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22877	Din acte: 978 Masurata: 832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3575	arabil	DA	832	T26	A2502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.233,442 399.188,403	2	562.237,312 399.190,576	4.438
2	562.237,312 399.190,576	3	562.233,576 399.196,73	7.199
3	562.233,576 399.196,73	4	562.245,605 399.202,628	13.397
4	562.245,605 399.202,628	5	562.242,86 399.205,694	4.115
5	562.242,86 399.205,694	6	562.230,415 399.201,939	12.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.230,415 399.201,939	7	562.227,042 399.207,496	6.501
7	562.227,042 399.207,496	8	562.220,373 399.203,114	7.98
8	562.220,373 399.203,114	9	562.201,697 399.189,968	22.839
9	562.201,697 399.189,968	10	562.193,989 399.184,683	9.346
10	562.193,989 399.184,683	11	562.204,885 399.168,791	19.269
11	562.204,885 399.168,791	12	562.216,52 399.176,752	14.098
12	562.216,52 399.176,752	13	562.224,296 399.182,363	9.589
13	562.224,296 399.182,363	1	562.233,442 399.188,403	10.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2268
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10468

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 132, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20658	Din acte: 1.627 Masurata: 1.656	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20658-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2	20658-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4988 / 11/03/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1303, din 07/05/2007 emis de JUD CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **OPREA ELENA** 2) **OPREA PETRUS ION**	
53920 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 4988, din 21/03/2008 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in inch.4988/2008, in sensul ca Oprea Petrus Ion si Oprea Elena detin din C1-partial parter, camerele notate cu 1,2,3,4,5,6,7,15,16,17,18,19, beciul locuintei si exclusiv C2-anexa si Ciobanu Mihai-Gabriel detine C1-partial parter, camerele notate cu 8,9,10 si exclusiv etajul C1, camerele notate cu nr. 11,12,13 si balconul 14	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CIOBANU MIHAI-GABRIEL**, ptr parte din C1(camerele notate cu 8,9,10) si exclusiv etajul C1 (camerele 11,12,13 si balconul 14)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **OPREA PETRUS ION** 2) **OPREA ELENA**, soti, ptr parte din parter, camerele 1,2,3,4,5,6,7,15,16,17,18,19) si beciul locuintei	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57773 / 28/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3197, din 03/11/2010 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEin suprafata de 59,11 mp indiviz din 74,06 in perimetrul punctelor 20-21-23-24-20, pe durata existentei constructiei	A1
	1) **CIOBANU MIHAIL-GABRIEL**	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEin suprafata de 95mp, reprezentand cale de acces auto in perimetrul punctelor 24-25-26-27-28-29-30-23-24	A1
	1) **CIOBANU MIHAIL-GABRIEL**	
20596 / 19/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3197, din 03/11/2010 emis de Judec. Campina (act administrativ nr 53920 din 29.11.2022, emis de BCPI CAMPINA);		
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata in inch.53920/29.11.2022 in	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	sensul ca prin Sentinta Civila 3197/03.11.2010-Judec. Campina se stabileste ptr numitul Ciobanu Mihail Gabriel dreptul de a parca autoturismul imediat dupa gardul de la strada pe portiunea de teren de 3/4 m pe partea de sud-est a proprietatii, mai precis in zona in care in prezent se afla apometrele.	A1
10896 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 595, din 14/03/2024 emis de Ivan Mihaela;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 in baza declaratiei aut nr 595 din 14.03.2024 emisa de Ivan Mihaela	A1, A1.1, A1.2

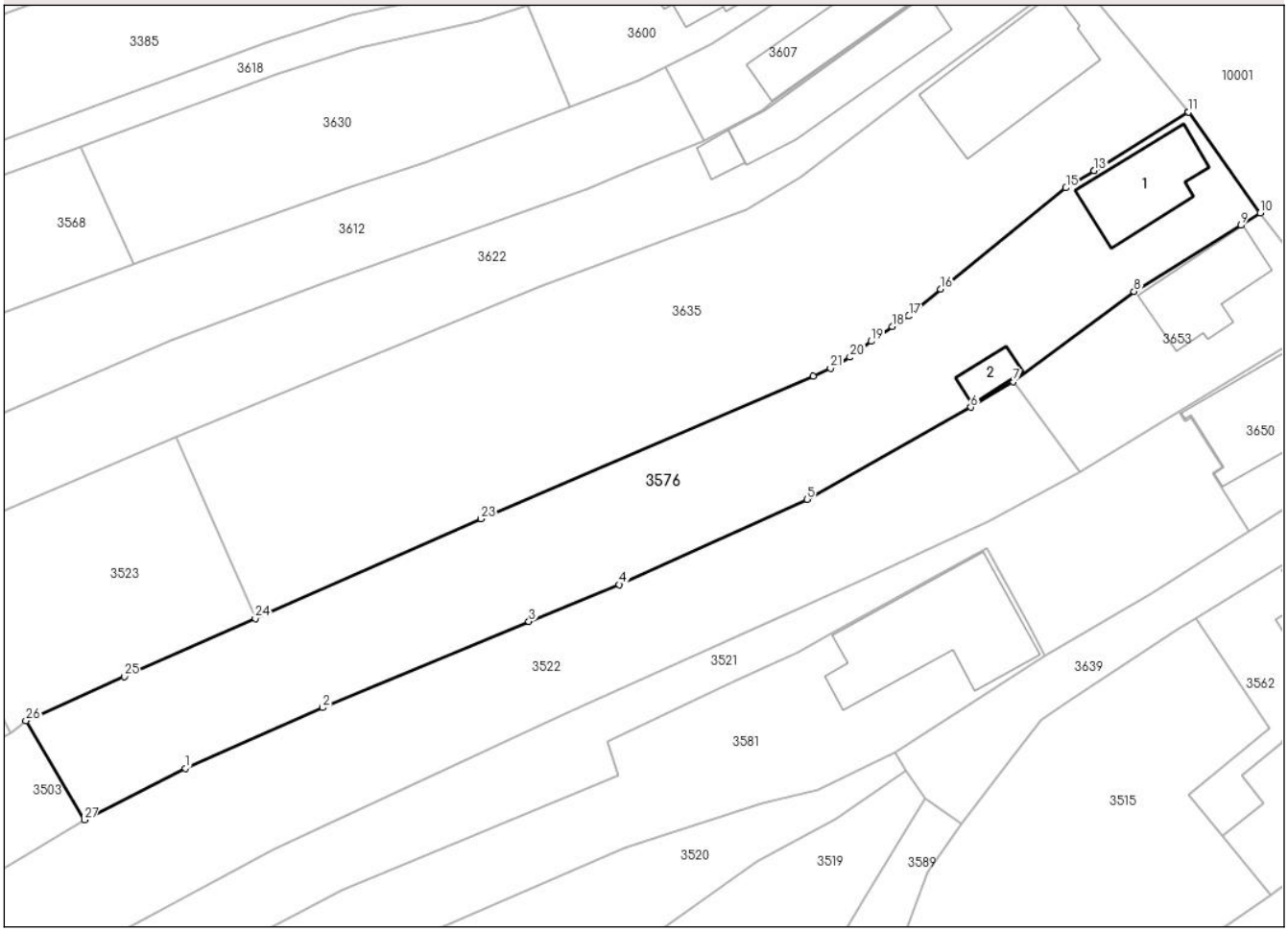
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20658	Din acte: 1.627 Masurata: 1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	495	25	P.2413, 2414, T.34, P.2414/1	-	
10002	faneata	DA	1.161	25	P.2413, 2414, T.34, P.2414/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20658-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2	20658-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.380,338 398.898,808	2	562.394,731 398.905,163	15.734
3	562.416,42 398.914,23	4	562.425,93 398.918,09	10.264
5	562.445,631 398.927,065	6	562.462,86 398.936,73	19.754
7	562.467,318 398.939,428	8	562.480,014 398.948,898	15.838
9	562.491,23 398.955,859	10	562.493,272 398.957,154	2.418
11	562.485,742 398.967,747	12	562.485,74 398.967,75	0.004
13	562.475,84 398.961,609	14	562.475,838 398.961,607	0.003
15	562.472,85 398.959,79	16	562.459,672 398.949,166	16.927
17	562.456,346 398.946,318	18	562.454,597 398.945,235	2.057
19	562.452,395 398.943,657	20	562.450,157 398.942,001	2.784
21	562.448,117 398.940,84	22	562.446,29 398.940,005	2.009
23	562.411,384 398.925,002	24	562.387,673 398.914,528	25.922
25	562.373,89 398.908,44	26	562.363,57 398.903,8	11.315
27	562.369,702 398.893,381	1	562.380,338 398.898,808	11.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.394,731 398.905,163	3	562.416,42 398.914,23	23.508
4	562.425,93 398.918,09	5	562.445,631 398.927,065	21.65
6	562.462,86 398.936,73	7	562.467,318 398.939,428	5.211
8	562.480,014 398.948,898	9	562.491,23 398.955,859	13.201
10	562.493,272 398.957,154	11	562.485,742 398.967,747	12.997
12	562.485,74 398.967,75	13	562.475,84 398.961,609	11.649
14	562.475,838 398.961,607	15	562.472,85 398.959,79	3.497
16	562.459,672 398.949,166	17	562.456,346 398.946,318	4.38
18	562.454,597 398.945,235	19	562.452,395 398.943,657	2.709
20	562.450,157 398.942,001	21	562.448,117 398.940,84	2.347
22	562.446,29 398.940,005	23	562.411,384 398.925,002	37.993
24	562.387,673 398.914,528	25	562.373,89 398.908,44	15.068
26	562.363,57 398.903,8	27	562.369,702 398.893,381	12.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3287
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11453

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21667	514	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21667-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6508 / 28/04/2010		
Act Notarial nr. 654, din 28/04/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NITU MIHAIL** 2) **NITU DANUSIA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6508 / 28/04/2010		
Act Notarial nr. 654, din 28/04/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire pe tot timpul vietii in favoarea lui NITU VASILE	A1, A1.1
C2	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire pe tot timpul vietii in favoarea lui NITU IOANA	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1
	1) **NITU VASILE** 2) **NITU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

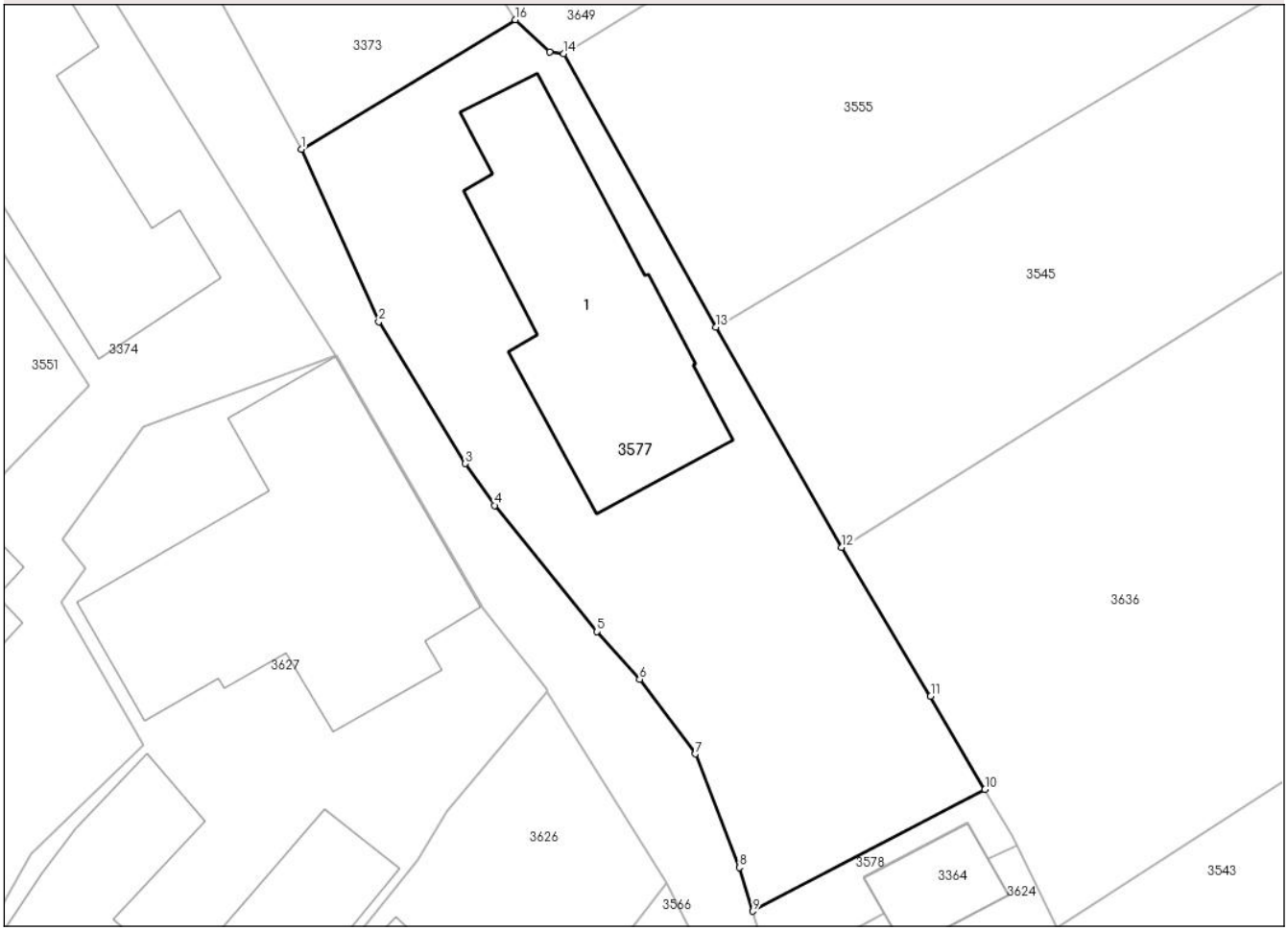
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21667	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	499	26	2600;2601	-	
10002	arabil	DA	15	26	2600;2601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21667-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.002,05 399.245,232	2	562.005,664 399.237,211	8.798
2	562.005,664 399.237,211	3	562.009,686 399.230,617	7.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.009,686 399.230,617	4	562.011,05 399.228,673	2.375
4	562.011,05 399.228,673	5	562.015,821 399.222,813	7.557
5	562.015,821 399.222,813	6	562.017,796 399.220,589	2.974
6	562.017,796 399.220,589	7	562.020,39 399.217,121	4.331
7	562.020,39 399.217,121	8	562.022,445 399.211,84	5.667
8	562.022,445 399.211,84	9	562.023,068 399.209,813	2.121
9	562.023,068 399.209,813	10	562.033,871 399.215,472	12.195
10	562.033,871 399.215,472	11	562.031,341 399.219,803	5.016
11	562.031,341 399.219,803	12	562.027,2 399.226,718	8.06
12	562.027,2 399.226,718	13	562.021,344 399.236,954	11.793
13	562.021,344 399.236,954	14	562.014,272 399.249,666	14.547
14	562.014,272 399.249,666	15	562.013,607 399.249,745	0.67
15	562.013,607 399.249,745	16	562.012,01 399.251,247	2.192
16	562.012,01 399.251,247	1	562.002,05 399.245,232	11.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24179	26	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20243 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 2304, din 20/08/2019 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24179 a imobilului cu numarul cadastral 24179/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21668 inscris in cartea funciara 21668;	A1
Act Notarial nr. 545, din 18/03/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NITU ION-LIVIU** 2) **NITU ADINA-PETRONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21668/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4193 din 19/03/2010; 1500 lei	
20249 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 2306, din 20/08/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NITU MIHAIL** 2) **NITU DANUSIA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

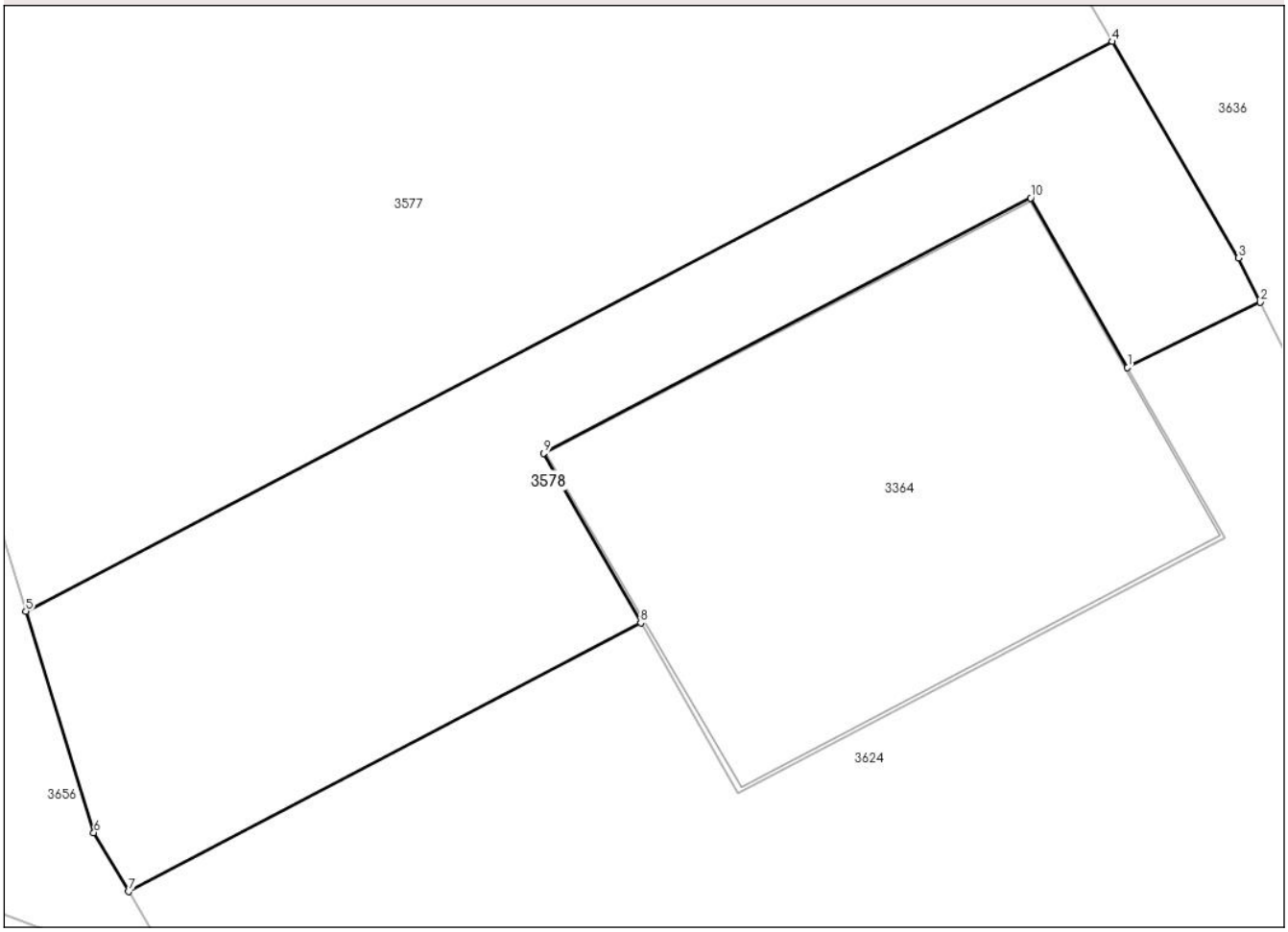
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24179	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3578	curti constructii	DA	26	26	2600;2601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.034,023 399.212,235	2	562.035,342 399.212,883	1.47
2	562.035,342 399.212,883	3	562.035,126 399.213,323	0.49
3	562.035,126 399.213,323	4	562.033,871 399.215,472	2.489
4	562.033,871 399.215,472	5	562.023,068 399.209,813	12.195
5	562.023,068 399.209,813	6	562.023,743 399.207,616	2.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.023,743 399.207,616	7	562.024,089 399.207,032	0.679
7	562.024,089 399.207,032	8	562.029,181 399.209,699	5.748
8	562.029,181 399.209,699	9	562.028,218 399.211,383	1.94
9	562.028,218 399.211,383	10	562.033,06 399.213,919	5.466
10	562.033,06 399.213,919	1	562.034,023 399.212,235	1.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 143, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24209	Din acte: 1.400 Masurata: 1.534	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard din lemn, plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24209-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 143, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta (P), Sc desf = 68 mp, an constr 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37761 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 4831, din 22/09/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TANASE GABRIEL-CIPRIAN** 2) **NEDELCU LACRAMIOARA-VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38603 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 3005, din 09/08/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C1 in baza declaratiei aut nr 3005 din 09.08.2023 emisa de NP Pop Mihaela Cristina	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

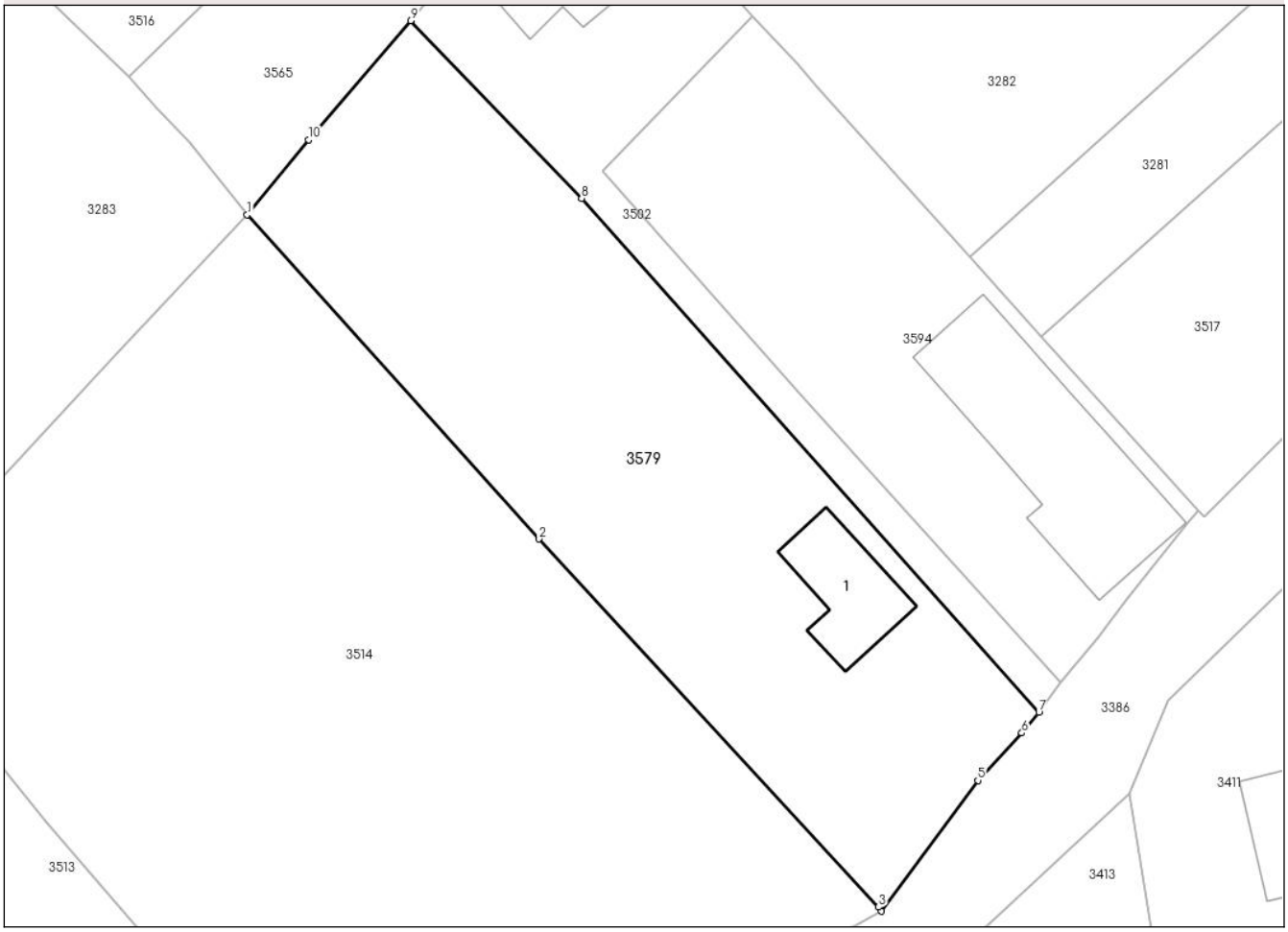
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24209	Din acte: 1.400 Masurata: 1.534	Imprejmuit cu gard din lemn, plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	867	25	2363	-	
10002	arabil	DA	667	25	2363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24209-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta (P), Sc desf = 68 mp, an constr 1980

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.481,419 398.817,38	2	562.504,793 398.791,423	34.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.504,793 398.791,423	3	562.531,979 398.761,966	40.085
3	562.531,979 398.761,966	4	562.532,224 398.761,624	0.421
4	562.532,224 398.761,624	5	562.539,921 398.772,102	13.001
5	562.539,921 398.772,102	6	562.543,444 398.775,896	5.177
6	562.543,444 398.775,896	7	562.544,819 398.777,532	2.137
7	562.544,819 398.777,532	8	562.508,197 398.818,704	55.102
8	562.508,197 398.818,704	9	562.494,5 398.832,925	19.745
9	562.494,5 398.832,925	10	562.486,323 398.823,406	12.549
10	562.486,323 398.823,406	1	562.481,419 398.817,38	7.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:661(e:661)
Nr. cadastral vechi:1034

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 90, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21967	Din acte: 1.165 Masurata: 1.176	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21967-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20641 / 13/09/2017		
Act Notarial nr. 4627, din 12/09/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAUCH CRISTINA ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21967	Din acte: 1.165 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	677	26	2575/2	-	
10002	arabil	DA	499	26	2576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21967-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.057,493 399.382,406	2	562.058,686 399.350,536	31.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.058,686 399.350,536	3	562.062,557 399.328,894	21.986
3	562.062,557 399.328,894	4	562.049,818 399.326,793	12.911
4	562.049,818 399.326,793	5	562.052,628 399.311,314	15.732
5	562.052,628 399.311,314	6	562.054,23 399.302,8	8.663
6	562.054,23 399.302,8	7	562.056,516 399.290,515	12.496
7	562.056,516 399.290,515	8	562.063,003 399.293,221	7.029
8	562.063,003 399.293,221	9	562.071,13 399.296,74	8.856
9	562.071,13 399.296,74	10	562.075,398 399.299,032	4.844
10	562.075,398 399.299,032	11	562.073,884 399.333,239	34.24
11	562.073,884 399.333,239	12	562.073,64 399.340,07	6.836
12	562.073,64 399.340,07	13	562.073,069 399.349,843	9.79
13	562.073,069 399.349,843	14	562.063,39 399.350,707	9.717
14	562.063,39 399.350,707	15	562.062,676 399.360,16	9.48
15	562.062,676 399.360,16	16	562.062,225 399.382,853	22.698
16	562.062,225 399.382,853	1	562.057,493 399.382,406	4.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 135, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23480	Din acte: 1.988 Masurata: 2.014	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23480-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; Locuinta (P+E) - S.constr.parter = 182.92 mp; S.utila parter = 144.13 mp; S.constr.etaj = 40.10 mp; S.utila = 29.84 mp; S. balcon = 4.50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10156 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 89, din 04/07/2013 emis de BIROU NOTARIAL PUBLIC ROXANA ANDREEA MUSAT (act administrativ nr. 570/26-04-1960 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI URLETA; act administrativ nr. 20/16-07-1977 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA TATIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ISTRATE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **TOMA TATIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **ISTRATE GHEORGHE**	
31643 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. 171, din 09/08/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **TOMA TATIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **ISTRATE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23480	Din acte: 1.988 Masurata: 2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	599	25	2409	-	
10002	arabil	DA	1.415	34	2408;2408/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23480-C1	constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; Locuinta (P+E) - S.constr.parter = 182.92 mp; S.utila parter = 144.13 mp; S.constr.etaj = 40.10 mp; S.utila = 29.84 mp; S.balcon = 4.50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.454,949 398.900,486	2	562.470,579 398.910,579	18.606
2	562.470,579 398.910,579	3	562.468,918 398.914,028	3.828
3	562.468,918 398.914,028	4	562.464,538 398.921,947	9.05
4	562.464,538 398.921,947	5	562.448,604 398.913,133	18.209
5	562.448,604 398.913,133	6	562.444,797 398.911,01	4.359
6	562.444,797 398.911,01	7	562.437,714 398.907,8	7.776
7	562.437,714 398.907,8	8	562.424,673 398.901,629	14.427
8	562.424,673 398.901,629	9	562.425,805 398.897,99	3.811
9	562.425,805 398.897,99	10	562.396,702 398.886,013	31.471
10	562.396,702 398.886,013	11	562.352,193 398.862,582	50.3
11	562.352,193 398.862,582	12	562.315,838 398.845,196	40.298
12	562.315,838 398.845,196	13	562.246,744 398.813,01	76.223
13	562.246,744 398.813,01	14	562.248,794 398.806,533	6.794
14	562.248,794 398.806,533	15	562.355,161 398.855,956	117.288
15	562.355,161 398.855,956	16	562.399,865 398.878,988	50.288
16	562.399,865 398.878,988	17	562.426,489 398.890,481	28.999
17	562.426,489 398.890,481	18	562.440,925 398.895,134	15.167
18	562.440,925 398.895,134	19	562.446,821 398.896,501	6.053
19	562.446,821 398.896,501	1	562.454,949 398.900,486	9.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26031	10.380	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46474 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 5647, din 15/11/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cf. 26031 a imobilului cu nr. cad. 26031/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.24188\cf.24188;~- nr.cad.24936\cf.24936;	A1
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24188/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 10482 din 19/04/2019; pozitie transcrisa din CF 23870/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2066 din 09/02/2017; Act Notarial nr. 3756, din 05/08/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

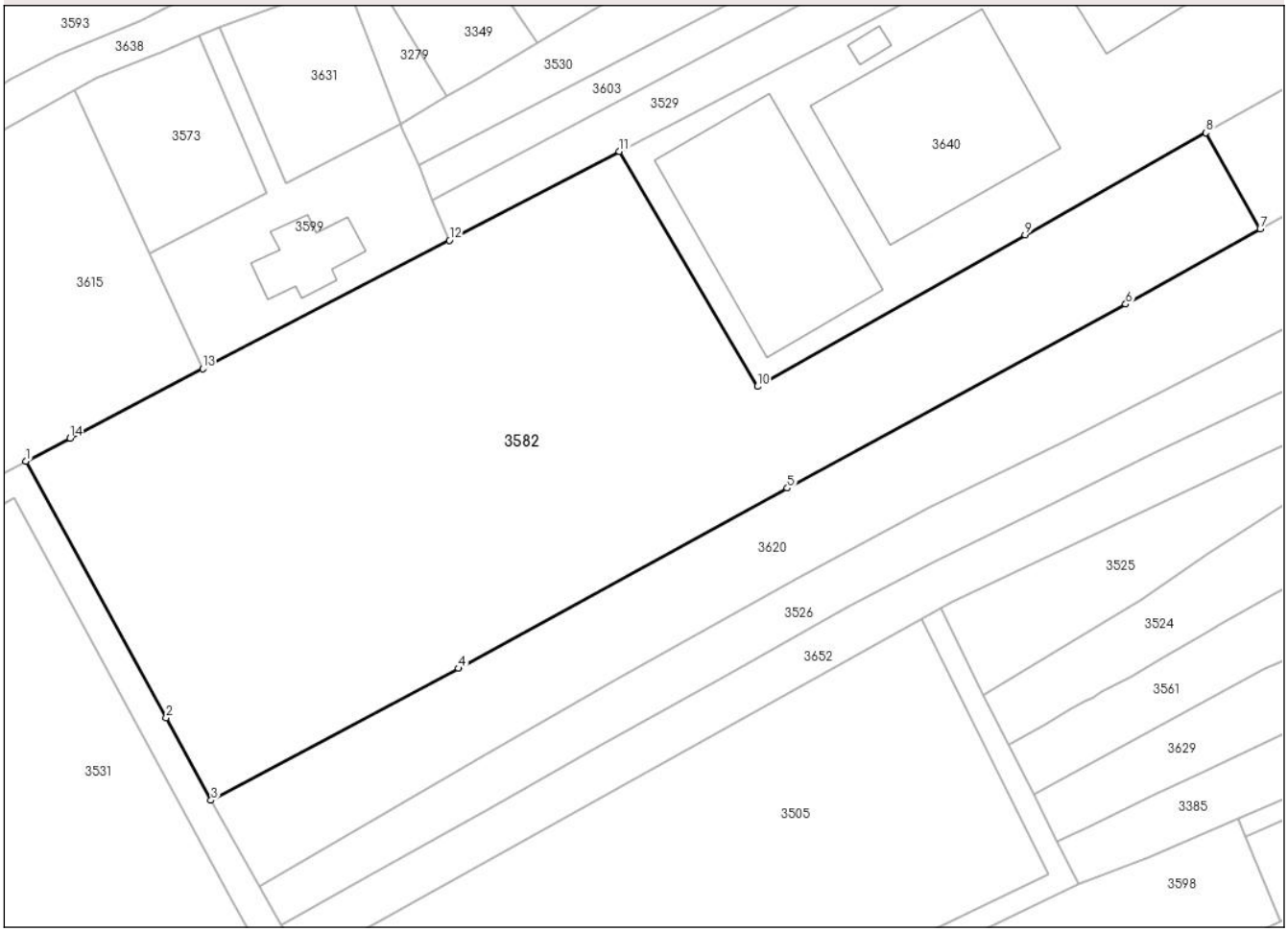
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26031	10.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	6.381	25	2470/5	-	
10002	arabil	DA	3.999	34	2469	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.071,706 399.002,282	2	562.097,251 398.955,596	53.218
2	562.097,251 398.955,596	3	562.105,423 398.940,587	17.09
3	562.105,423 398.940,587	4	562.150,482 398.964,569	51.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.150,482 398.964,569	5	562.210,359 398.997,361	68.268
5	562.210,359 398.997,361	6	562.271,986 399.030,826	70.127
6	562.271,986 399.030,826	7	562.296,483 399.044,532	28.071
7	562.296,483 399.044,532	8	562.286,575 399.062,034	20.112
8	562.286,575 399.062,034	9	562.253,664 399.043,427	37.807
9	562.253,664 399.043,427	10	562.204,918 399.015,862	56.0
10	562.204,918 399.015,862	11	562.179,77 399.058,585	49.575
11	562.179,77 399.058,585	12	562.148,814 399.042,457	34.905
12	562.148,814 399.042,457	13	562.103,93 399.019,072	50.611
13	562.103,93 399.019,072	14	562.079,728 399.006,462	27.29
14	562.079,728 399.006,462	1	562.071,706 399.002,282	9.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:45

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 112B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23108	442	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23108-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 112B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuinta, P+1, anul construirii 2002, Scd=104 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1464 / 30/11/1999		
Act Notarial nr. 4168, din 30/11/1999 emis de NP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BATUSAR VIRGIL** 2) **BATUSAR MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)	
50483 / 04/11/2022		
Act Administrativ nr. 21, din 02/07/2000 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 7817 din 17.08.2022, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 8036 din 18.08.2022, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 8036 din 28.10.2022, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren faneata in teren curti constructii de 203 mp si teren faneata de 231 mp conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BATUSAR MARIA** 2) **BATUSAR VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

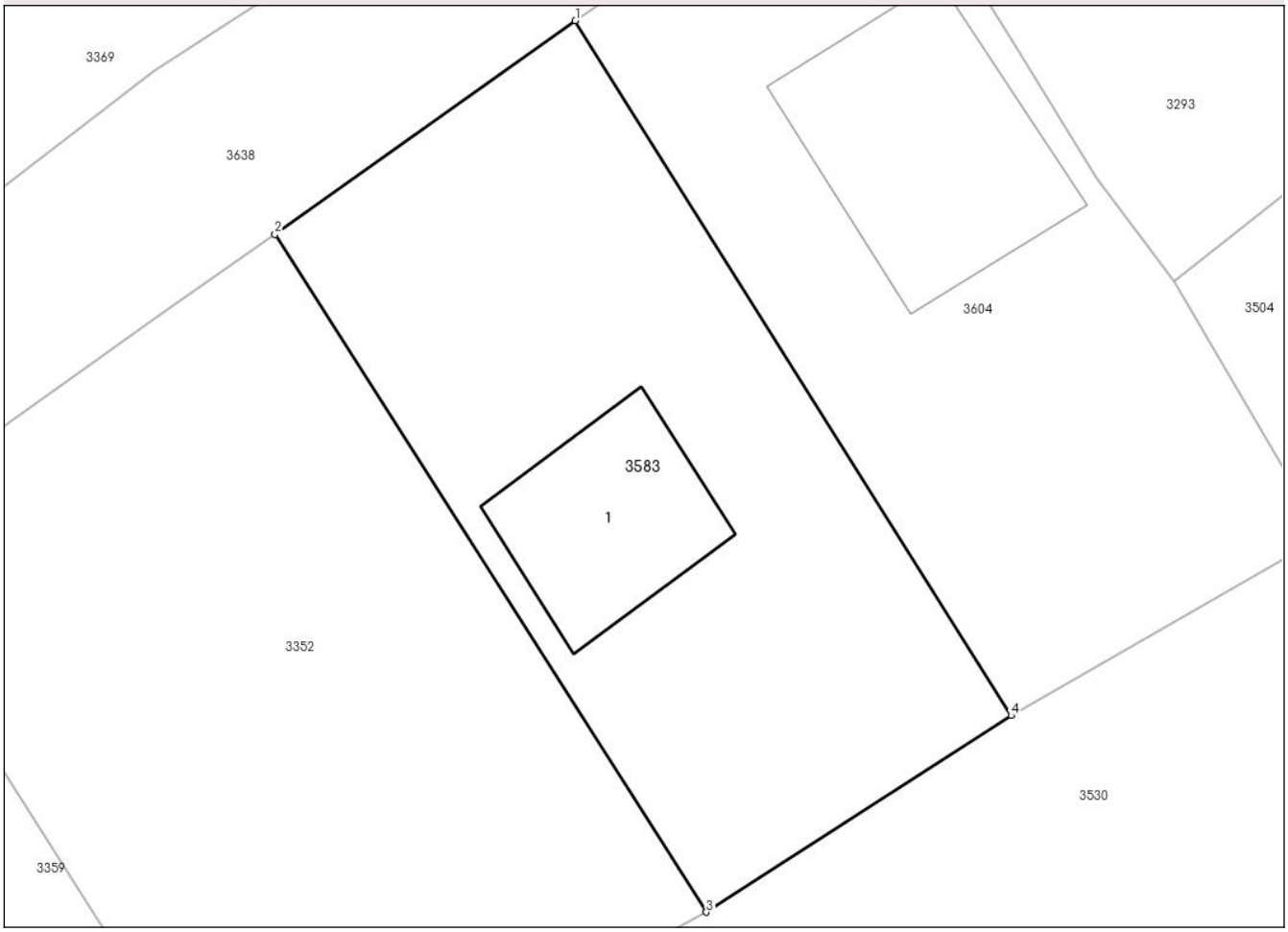
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23108	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	203	25	2493	-	
10002	faneata	DA	239	25	2493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23108-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuinta, P+1, anul construirii 2002, Scd=104 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.217,04 399.145,297	2	562.205,442 399.137,057	14.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.205,442 399.137,057	3	562.222,1 399.110,912	31.001
3	562.222,1 399.110,912	4	562.233,871 399.118,496	14.002
4	562.233,871 399.118,496	1	562.217,04 399.145,297	31.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25950	80	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de metal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1413 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 314, din 14/01/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN IULIAN** 2) **SERBAN NADIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

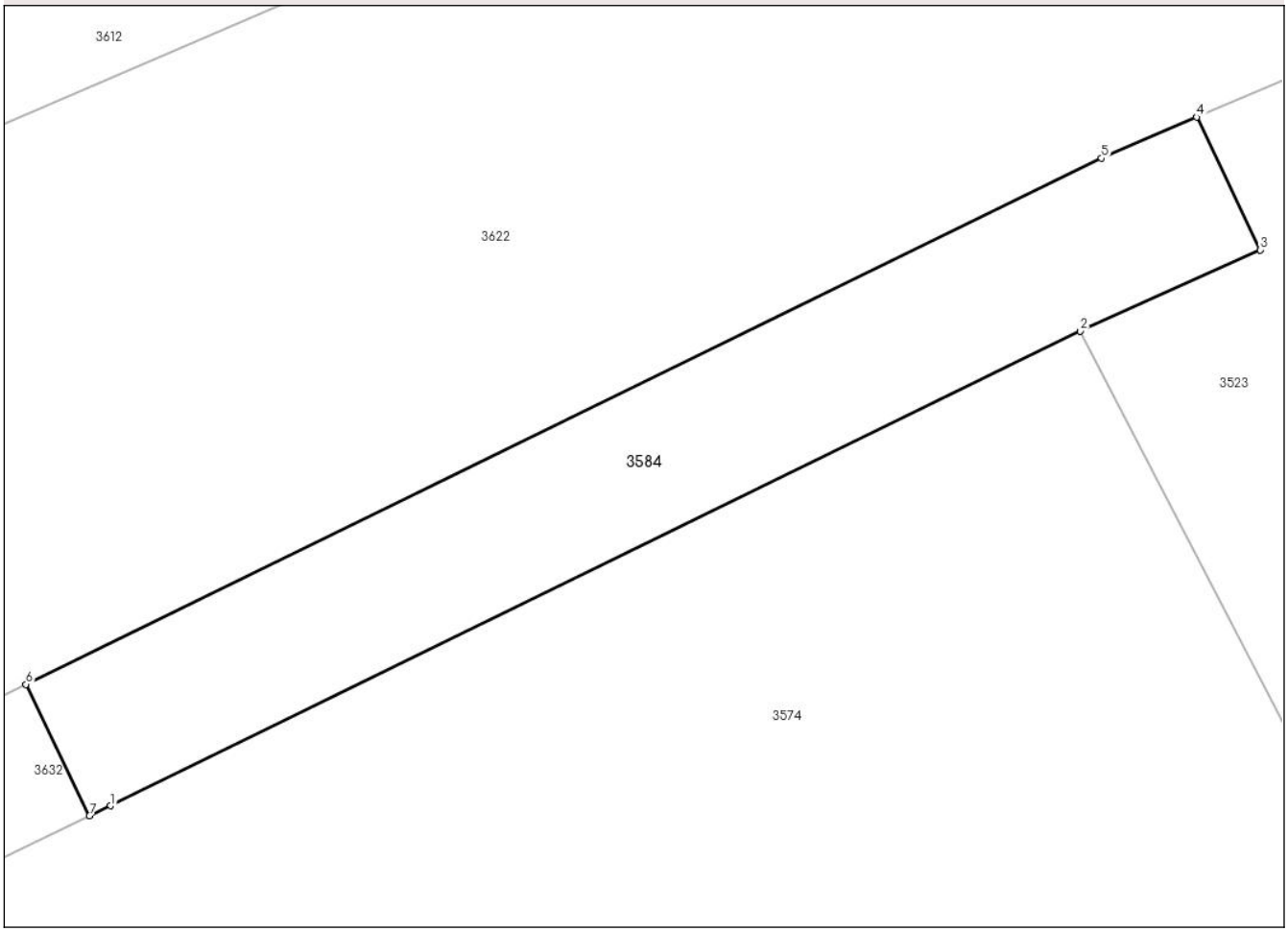
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25950	80	Teren imprejmuit partial cu gard de metal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3584	drum	DA	80	34	2418,2421/1, 2419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.333,513 398.909,372	2	562.353,438 398.919,107	22.176
2	562.353,438 398.919,107	3	562.357,131 398.920,777	4.053
3	562.357,131 398.920,777	4	562.355,822 398.923,502	3.022
4	562.355,822 398.923,502	5	562.353,87 398.922,66	2.126
5	562.353,87 398.922,66	6	562.331,776 398.911,862	24.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.331,776 398.911,862	7	562.333,083 398.909,166	2.996
7	562.333,083 398.909,166	1	562.333,513 398.909,372	0.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 124, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24895	Din acte: 888 Masurata: 894	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24895-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 124, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
377 / 08/01/2021		
Act Notarial nr. 100, din 08/01/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina (Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRICIU ALBERTO-COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

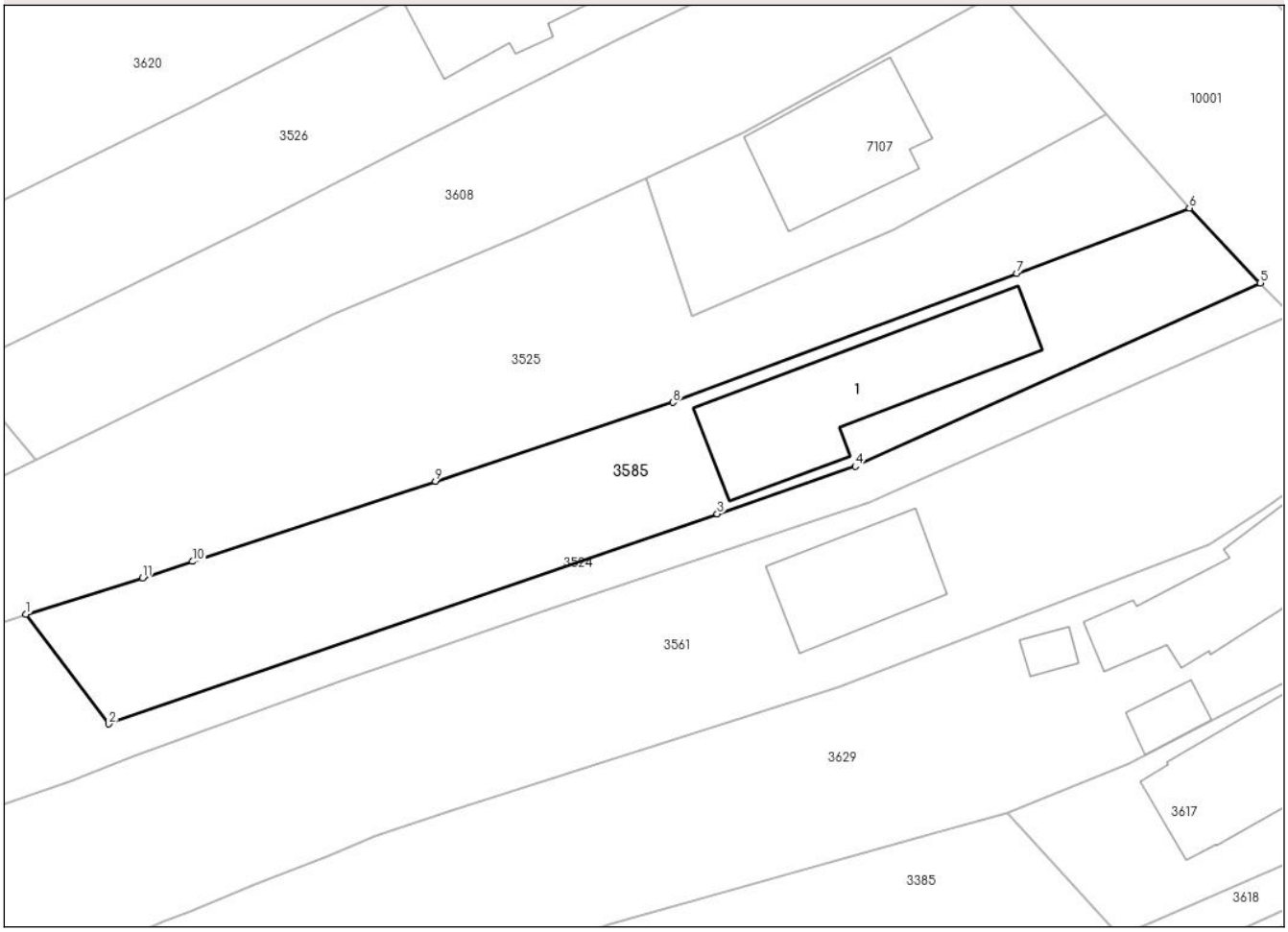
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24895	Din acte: 888 Masurata: 894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	393	25	2450	-	
10002	arabil	DA	501	25	2451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24895-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.330,759 399.007,855	2	562.337,237 398.999,279	10.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.337,237 398.999,279	3	562.384,746 399.015,678	50.26
3	562.384,746 399.015,678	4	562.395,512 399.019,395	11.39
4	562.395,512 399.019,395	5	562.427,144 399.033,712	34.721
5	562.427,144 399.033,712	6	562.421,612 399.039,557	8.048
6	562.421,612 399.039,557	7	562.408,118 399.034,456	14.426
7	562.408,118 399.034,456	8	562.381,286 399.024,388	28.659
8	562.381,286 399.024,388	9	562.362,733 399.018,223	19.55
9	562.362,733 399.018,223	10	562.343,786 399.011,964	19.954
10	562.343,786 399.011,964	11	562.339,864 399.010,662	4.132
11	562.339,864 399.010,662	1	562.330,759 399.007,855	9.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 110, Jud. Prahova, T26 Cc2503

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22882	Din acte: 722 Masurata: 703	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22882-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; - Locuinta: S.c. desf.=277m- Fundatii:beton, pereti:caramida; invelitoare: tabla- Nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4407 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 4359, din 14/09/1974 emis de NSLCampina (act administrativ nr. 1134/10-03-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUSUIOC VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

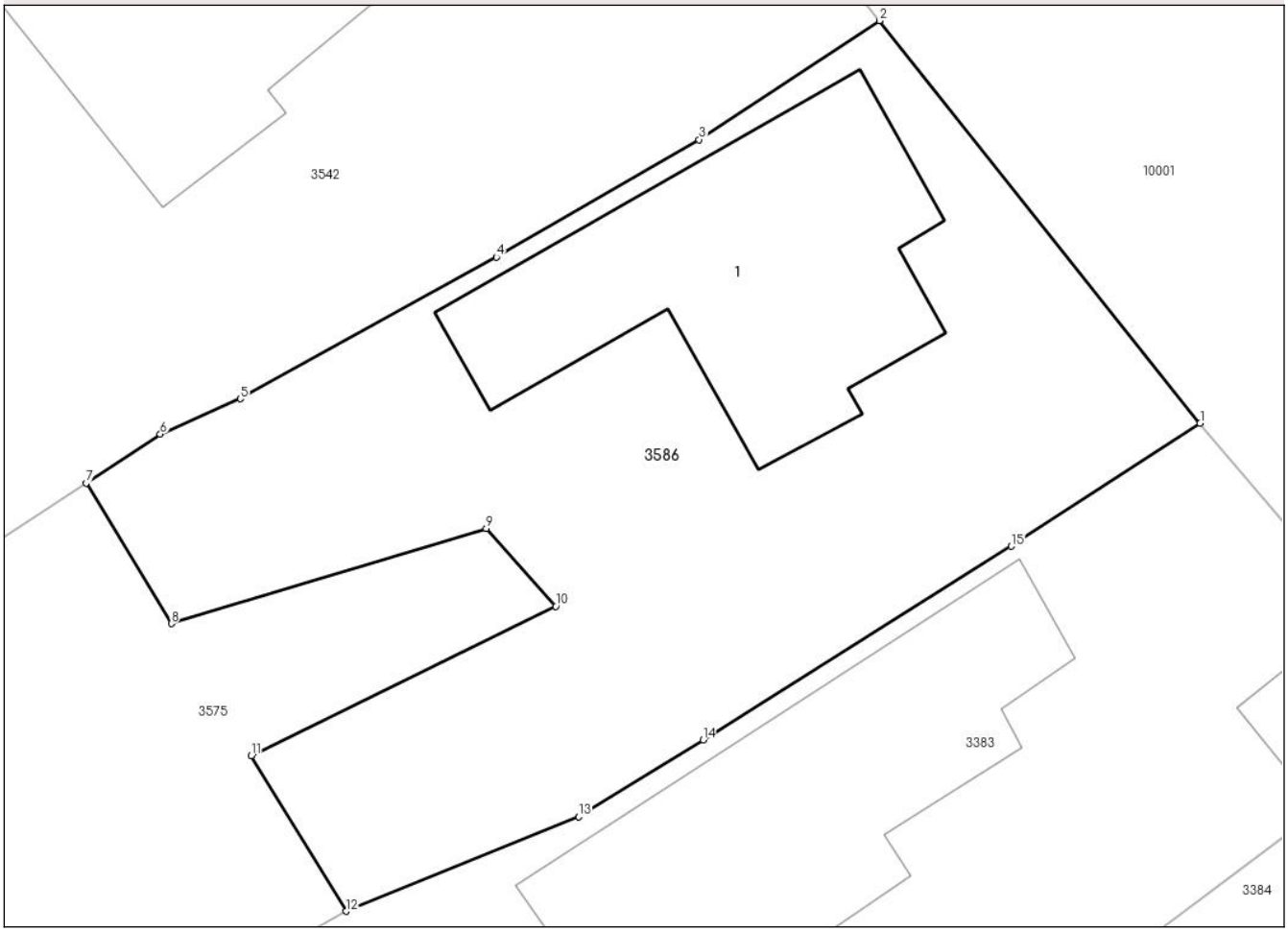
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22882	Din acte: 722 Masurata: 703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3586	curti constructii	DA	703	26	Cc2503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22882-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; - Locuinta: S.c.desf.=277m- Fundatii:beton, pereti:caramida; invelitoare:tabla- Nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.271,064 399.209,856	2	562.258,391 399.225,765	20.34
2	562.258,391 399.225,765	3	562.251,267 399.221,066	8.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.251,267 399.221,066	4	562.243,257 399.216,419	9.26
4	562.243,257 399.216,419	5	562.233,138 399.210,829	11.56
5	562.233,138 399.210,829	6	562.229,977 399.209,424	3.459
6	562.229,977 399.209,424	7	562.227,042 399.207,496	3.512
7	562.227,042 399.207,496	8	562.230,415 399.201,939	6.501
8	562.230,415 399.201,939	9	562.242,86 399.205,694	12.999
9	562.242,86 399.205,694	10	562.245,605 399.202,628	4.115
10	562.245,605 399.202,628	11	562.233,576 399.196,73	13.397
11	562.233,576 399.196,73	12	562.237,312 399.190,576	7.199
12	562.237,312 399.190,576	13	562.246,514 399.194,306	9.929
13	562.246,514 399.194,306	14	562.251,431 399.197,341	5.778
14	562.251,431 399.197,341	15	562.263,606 399.205,0	14.384
15	562.263,606 399.205,0	1	562.271,064 399.209,856	8.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22651	Din acte: 2.147 Masurata: 2.032	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22651-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinț\U+0103 - Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6861 / 24/04/2013		
Act Notarial nr. 6, din 19/04/2013 emis de MARINESCU NINA COSMINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **MARINESCU BOGDAN MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **MARINESCU BOGDAN MARIAN**	
31569 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 137, din 27/06/2023 emis de Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MARINESCU BOGDAN-MARIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **MARINESCU BOGDAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

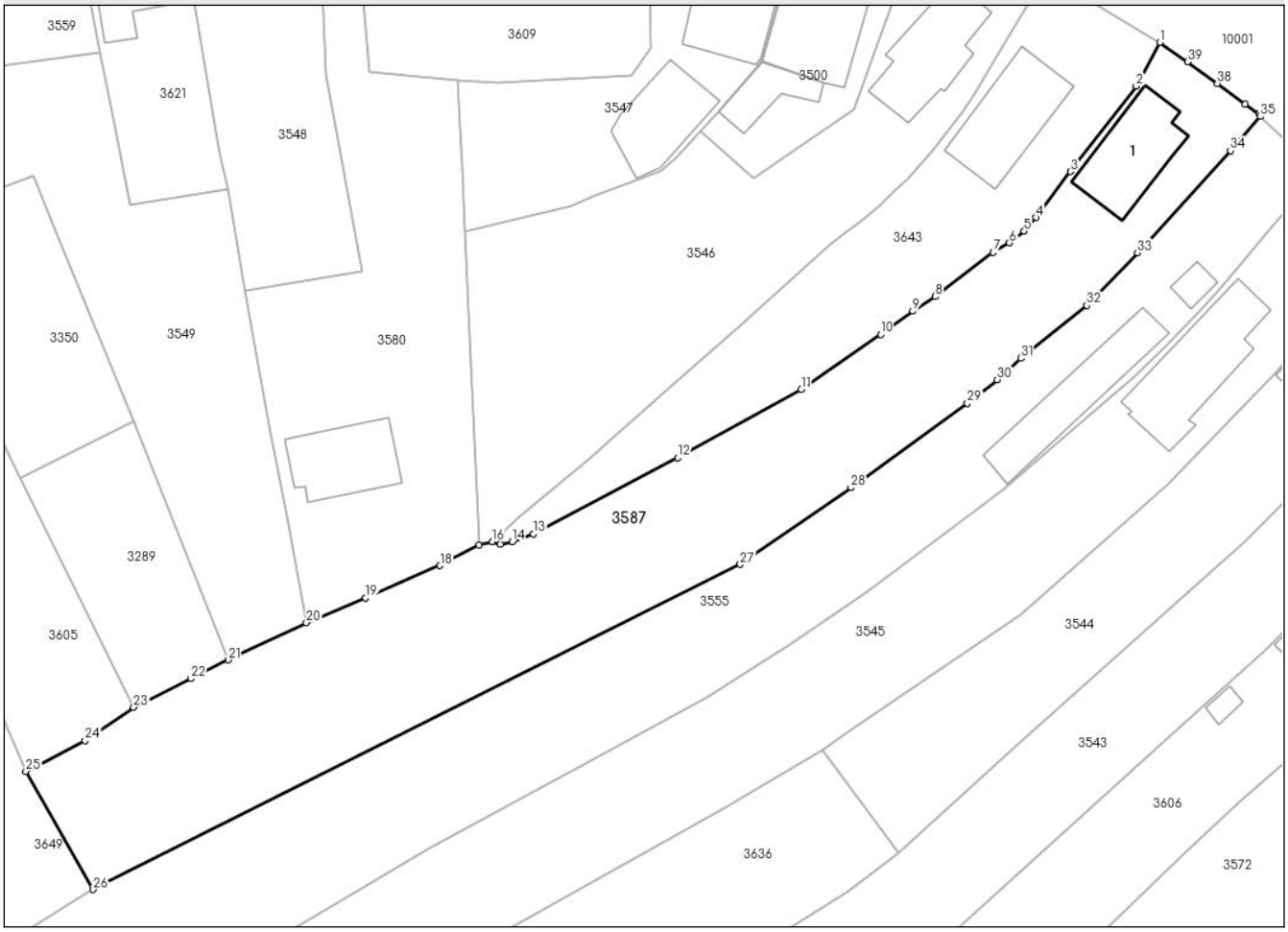
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22651	Din acte: 2.147 Masurata: 2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	408	26	2556	-	
10002	arabil	DA	248	26	2555	-	
10003	faneata	DA	243	26	2554	-	
10004	faneata	DA	269	34	2554/1	-	
10005	arabil	DA	864	34	2553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22651-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinț\U+0103 - Parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.149,858 399.353,972	2	562.147,257 399.349,179	5.453
3	562.140,085 399.339,842	4	562.136,301 399.334,826	6.283
5	562.135,018 399.333,317	6	562.133,409 399.332,038	2.055
7	562.131,643 399.331,0	8	562.125,268 399.326,159	8.005
9	562.122,836 399.324,579	10	562.119,303 399.322,044	4.348
11	562.110,646 399.315,996	12	562.097,131 399.308,535	15.437
13	562.081,315 399.300,222	14	562.079,0 399.299,364	2.469
15	562.077,743 399.299,078	16	562.076,864 399.299,364	0.924
17	562.075,398 399.299,032	18	562.071,13 399.296,74	4.844
19	562.063,003 399.293,221	20	562.056,516 399.290,515	7.029
21	562.048,002 399.286,445	22	562.043,873 399.284,391	4.612
23	562.037,633 399.281,267	24	562.032,31 399.277,632	6.446
25	562.025,843 399.274,256	26	562.033,204 399.261,318	14.885
27	562.103,961 399.296,889	28	562.116,072 399.305,269	14.728
29	562.128,799 399.314,508	30	562.132,058 399.317,076	4.149
31	562.134,642 399.319,433	32	562.141,86 399.325,203	9.241
33	562.147,396 399.330,969	34	562.157,572 399.342,114	15.092
35	562.160,829 399.345,858	36	562.160,71 399.346,126	0.293
37	562.159,17 399.347,213	38	562.156,147 399.349,459	3.766
39	562.152,868 399.351,844	1	562.149,858 399.353,972	3.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.147,257 399.349,179	3	562.140,085 399.339,842	11.774
4	562.136,301 399.334,826	5	562.135,018 399.333,317	1.98
6	562.133,409 399.332,038	7	562.131,643 399.331,0	2.049
8	562.125,268 399.326,159	9	562.122,836 399.324,579	2.9
10	562.119,303 399.322,044	11	562.110,646 399.315,996	10.56
12	562.097,131 399.308,535	13	562.081,315 399.300,222	17.868
14	562.079,0 399.299,364	15	562.077,743 399.299,078	1.289
16	562.076,864 399.299,364	17	562.075,398 399.299,032	1.503
18	562.071,13 399.296,74	19	562.063,003 399.293,221	8.856
20	562.056,516 399.290,515	21	562.048,002 399.286,445	9.437
22	562.043,873 399.284,391	23	562.037,633 399.281,267	6.978
24	562.032,31 399.277,632	25	562.025,843 399.274,256	7.295
26	562.033,204 399.261,318	27	562.103,961 399.296,889	79.195
28	562.116,072 399.305,269	29	562.128,799 399.314,508	15.727
30	562.132,058 399.317,076	31	562.134,642 399.319,433	3.497
32	562.141,86 399.325,203	33	562.147,396 399.330,969	7.993
34	562.157,572 399.342,114	35	562.160,829 399.345,858	4.962
36	562.160,71 399.346,126	37	562.159,17 399.347,213	1.885
38	562.156,147 399.349,459	39	562.152,868 399.351,844	4.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26237	273	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15007 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 443, din 09/04/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26237 a imobilului cu numarul cadastral 26237 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26184 inscris in cartea funciara 26184;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. op, din 22/06/2022 emis de pfa moscalu liviu (act administrativ nr 9390 din 10.09.1993, emis de cjpsdpat ph;inscris sub semnatura privata nr raport exp din 22.06.2022, emis de pfa moscalu liviu;act administrativ nr 5981 din 14.06.2022, emis de primaria banesti;act notarial nr 110 din 09.06.2021, emis de bnp musat andreea;hotarare judecatoreasca nr 178 din 30.01.2003, emis de judecatoria campina;act notarial nr 138 din 08.06.2022, emis de bnp musat andreea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26184/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25552 din 22/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

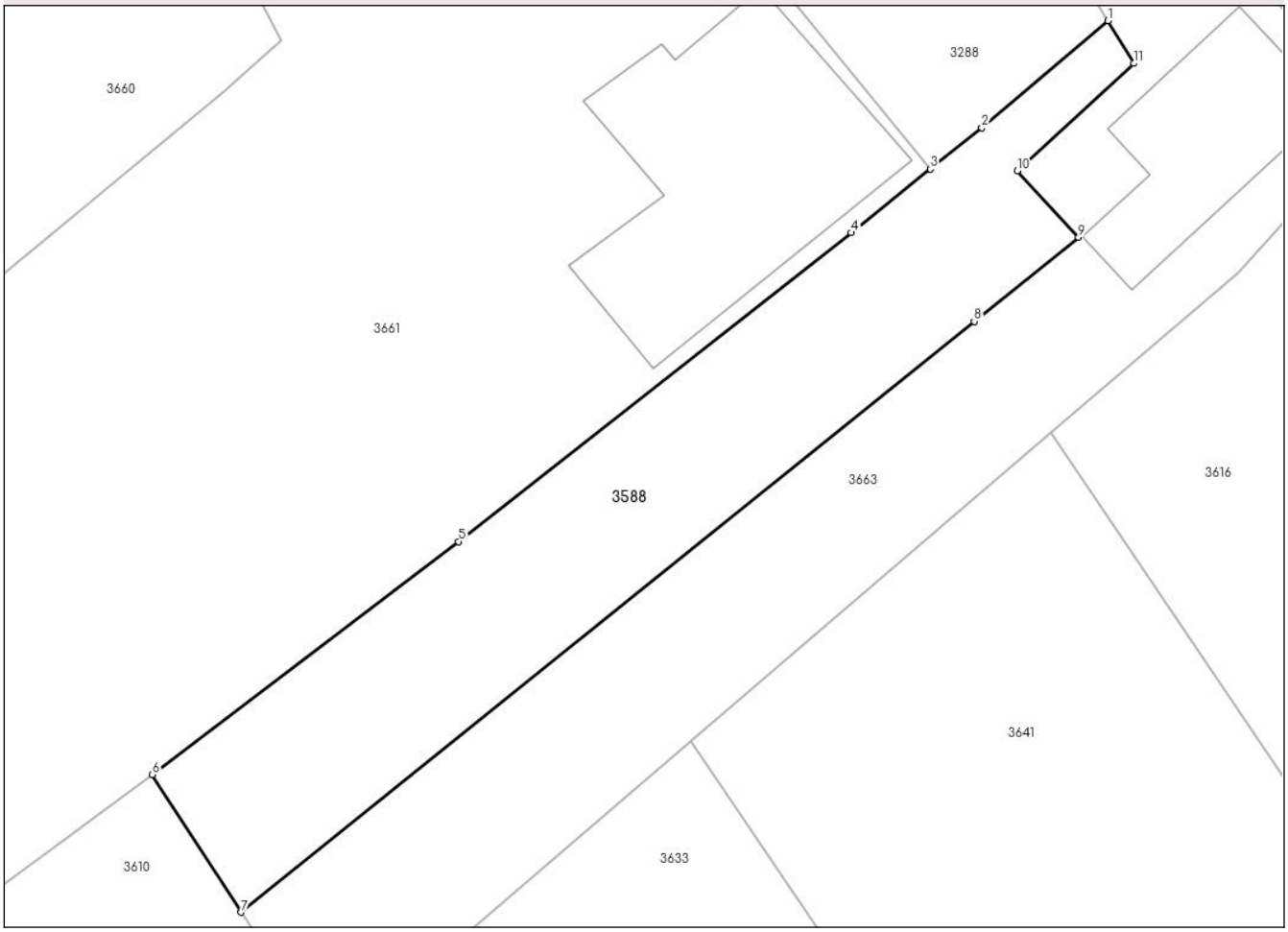
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26237	273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	43	27	2613	-	
10002	arabil	DA	230	34	2616	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.950,025 399.203,898	2	561.944,967 399.199,611	6.63
2	561.944,967 399.199,611	3	561.942,899 399.197,95	2.652
3	561.942,899 399.197,95	4	561.939,718 399.195,398	4.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.939,718 399.195,398	5	561.923,964 399.183,013	20.039
5	561.923,964 399.183,013	6	561.911,67 399.173,669	15.442
6	561.911,67 399.173,669	7	561.915,237 399.168,151	6.571
7	561.915,237 399.168,151	8	561.944,66 399.191,847	37.778
8	561.944,66 399.191,847	9	561.948,846 399.195,218	5.375
9	561.948,846 399.195,218	10	561.946,393 399.197,876	3.617
10	561.946,393 399.197,876	11	561.951,065 399.202,189	6.358
11	561.951,065 399.202,189	1	561.950,025 399.203,898	2.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22087	Din acte: 4.835 Masurata: 5.128	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7712 / 23/05/2011		
Act Notarial nr. C.V.C 1197, din 20/05/2011 emis de NP POP MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN SIMONA ISABELA** 2) **STOIAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

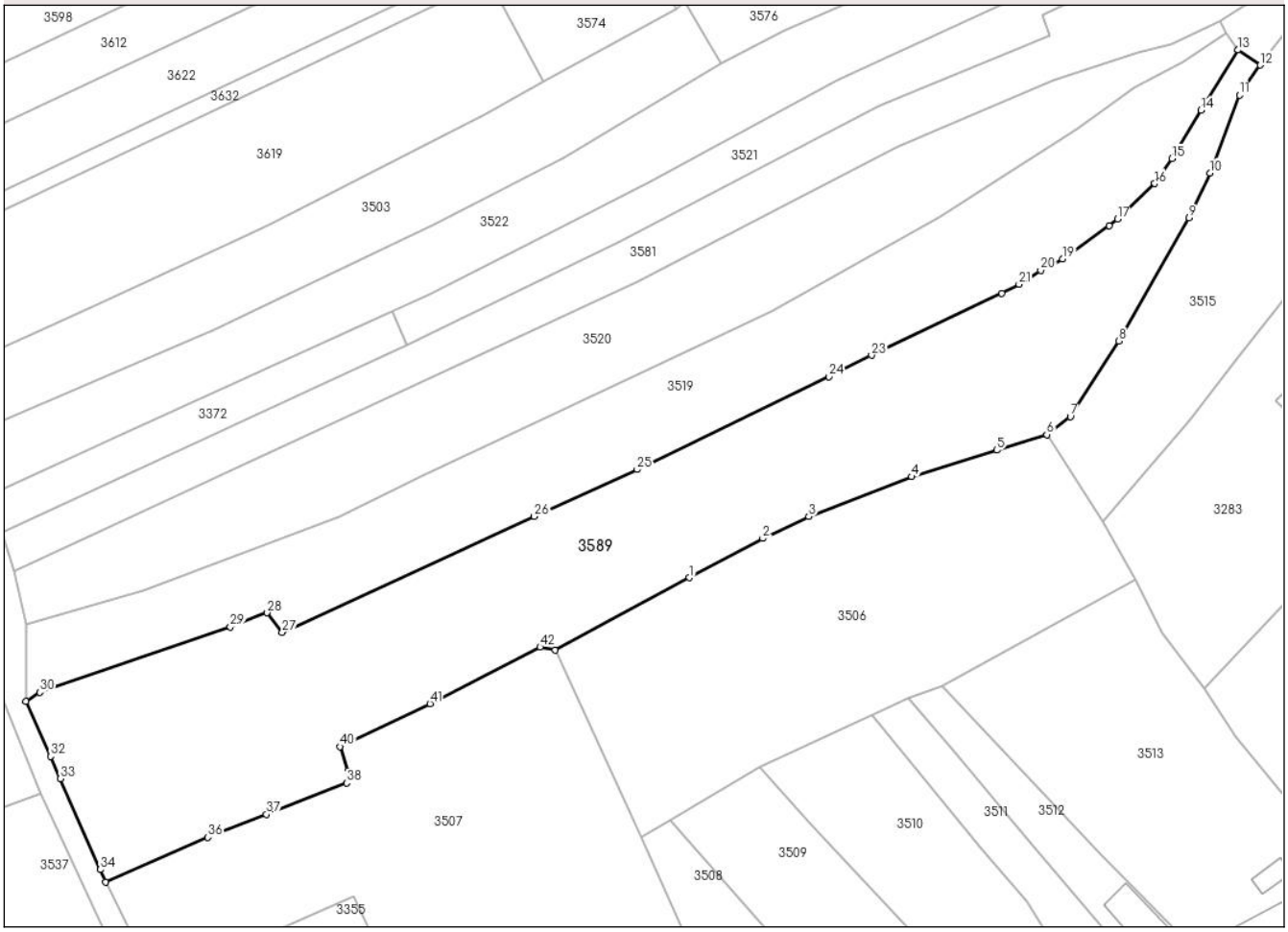
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22087	Din acte: 4.835 Masurata: 5.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	faneata	DA	273	34	F 2397	-	
10001	faneata	DA	110	34	F 2392	-	
10002	arabil	DA	4.413	34	A 2394	-	
10003	faneata	DA	332	34	F 2399	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.364,266 398.805,315	2	562.376,814 398.812,031	14.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.376,814 398.812,031	3	562.384,665 398.815,774	8.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.384,665 398.815,774	4	562.402,307 398.822,589	18.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	562.402,307 398.822,589	5	562.416,83 398.827,146	15.221
7	562.429,418 398.832,852	8	562.437,723 398.845,785	15.37
10	562.453,295 398.874,558	11	562.458,361 398.887,863	14.237
13	562.458,123 398.895,573	14	562.451,774 398.885,281	12.093
16	562.443,873 398.872,738	17	562.437,476 398.866,667	8.819
19	562.428,08 398.859,848	20	562.424,349 398.857,871	4.222
22	562.417,714 398.853,948	23	562.395,419 398.843,353	24.684
25	562.355,337 398.823,816	26	562.337,732 398.815,801	19.344
28	562.292,055 398.799,324	29	562.285,744 398.796,927	6.751
31	562.250,774 398.784,149	32	562.254,966 398.774,764	10.278
34	562.263,506 398.755,413	35	562.264,378 398.753,284	2.301
37	562.291,927 398.764,83	38	562.305,611 398.770,188	14.696
40	562.304,489 398.776,423	41	562.319,889 398.783,792	17.072
43	562.341,297 398.792,947	1	562.364,266 398.805,315	26.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	562.416,83 398.827,146	6	562.425,413 398.829,802	8.985
8	562.437,723 398.845,785	9	562.449,748 398.866,862	24.266
11	562.458,361 398.887,863	12	562.461,909 398.892,996	6.24
14	562.451,774 398.885,281	15	562.446,768 398.876,994	9.682
17	562.437,476 398.866,667	18	562.436,038 398.865,546	1.823
20	562.424,349 398.857,871	21	562.420,644 398.855,508	4.394
23	562.395,419 398.843,353	24	562.388,111 398.839,712	8.165
26	562.337,732 398.815,801	27	562.294,61 398.795,98	47.459
29	562.285,744 398.796,927	30	562.253,119 398.785,707	34.5
32	562.254,966 398.774,764	33	562.256,663 398.770,965	4.161
35	562.264,378 398.753,284	36	562.281,897 398.760,906	19.105
38	562.305,611 398.770,188	39	562.305,836 398.772,274	2.098
41	562.319,889 398.783,792	42	562.338,725 398.793,454	21.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	562.425,413 398.829,802	7	562.429,418 398.832,852	5.034
9	562.449,748 398.866,862	10	562.453,295 398.874,558	8.474
12	562.461,909 398.892,996	13	562.458,123 398.895,573	4.58
15	562.446,768 398.876,994	16	562.443,873 398.872,738	5.147
18	562.436,038 398.865,546	19	562.428,08 398.859,848	9.788
21	562.420,644 398.855,508	22	562.417,714 398.853,948	3.319
24	562.388,111 398.839,712	25	562.355,337 398.823,816	36.426
27	562.294,61 398.795,98	28	562.292,055 398.799,324	4.208
30	562.253,119 398.785,707	31	562.250,774 398.784,149	2.815
33	562.256,663 398.770,965	34	562.263,506 398.755,413	16.991
36	562.281,897 398.760,906	37	562.291,927 398.764,83	10.77
39	562.305,836 398.772,274	40	562.304,489 398.776,423	4.362
42	562.338,725 398.793,454	43	562.341,297 398.792,947	2.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1900
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10235

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20389	87	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20389-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; MAGAZIN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18391 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 936, din 26/04/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

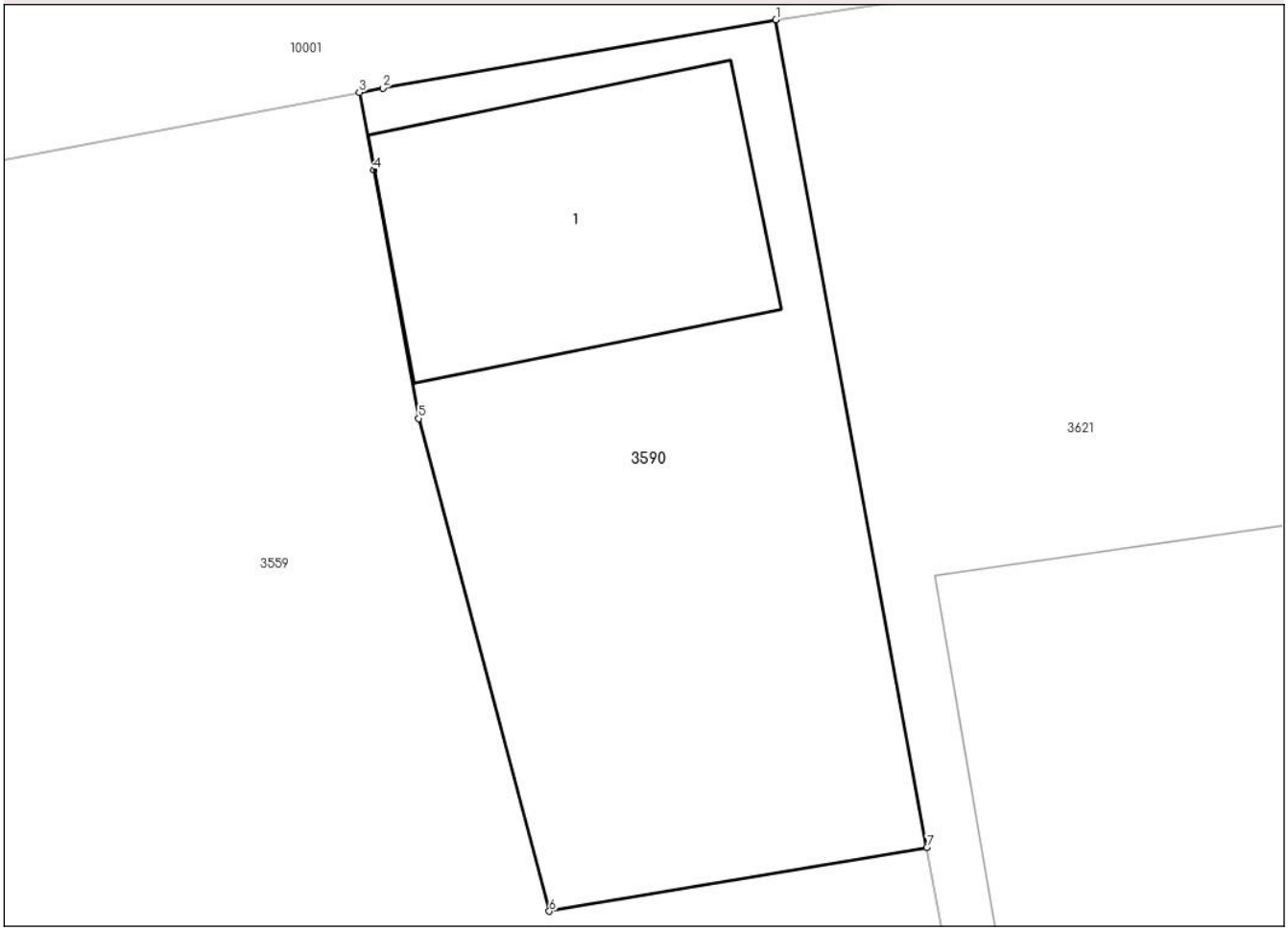
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20389	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3590	curti constructii	DA	87	26	2579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20389-C1	constructii administrative si social culturale	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.029,248 399.378,397	2	562.023,018 399.377,317	6.323
2	562.023,018 399.377,317	3	562.022,648 399.377,247	0.377
3	562.022,648 399.377,247	4	562.022,878 399.376,017	1.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.022,878 399.376,017	5	562.023,588 399.372,087	3.994
5	562.023,588 399.372,087	6	562.025,658 399.364,287	8.07
6	562.025,658 399.364,287	7	562.031,638 399.365,297	6.065
7	562.031,638 399.365,297	1	562.029,248 399.378,397	13.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3557
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11474

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21691	134	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21691-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA IN Sc =84mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
323 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 90, din 10/01/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B0	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 3557 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11474 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11446 din cartea funciara nr. 3272 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 712, din 20/08/1986 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (contract vanzare-cumparare nr. 2090/25.03.1994 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **STROE ION**	
Act Notarial nr. 2090, din 25/03/1994 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE ELENA** 2) **STROE ION**	
	OBSERVATII: 20.000 lei	
Act Administrativ nr. 1612, din 14/04/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare ptr imobilul de sub A1	A1, A1.1
Act Notarial nr. 89, din 10/01/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **STROE ION** 2) **STROE ELENA**, soti	
Act Notarial nr. 2090, din 25/03/1994 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STROE ELENA** 2) **STROE ION**	
5401 / 14/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 43, din 14/02/2024 emis de Nedelcu Elena Gabriela (inscris sub semnatura privata nr 43 din 14.02.2024, emis de Nedelcu Elena Gabriela);		
B7	se repozitioneaz\U+0103 imobilul conform documentației tehnice avizate, f\U+0103r\U+0103 modificarea suprafeței	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

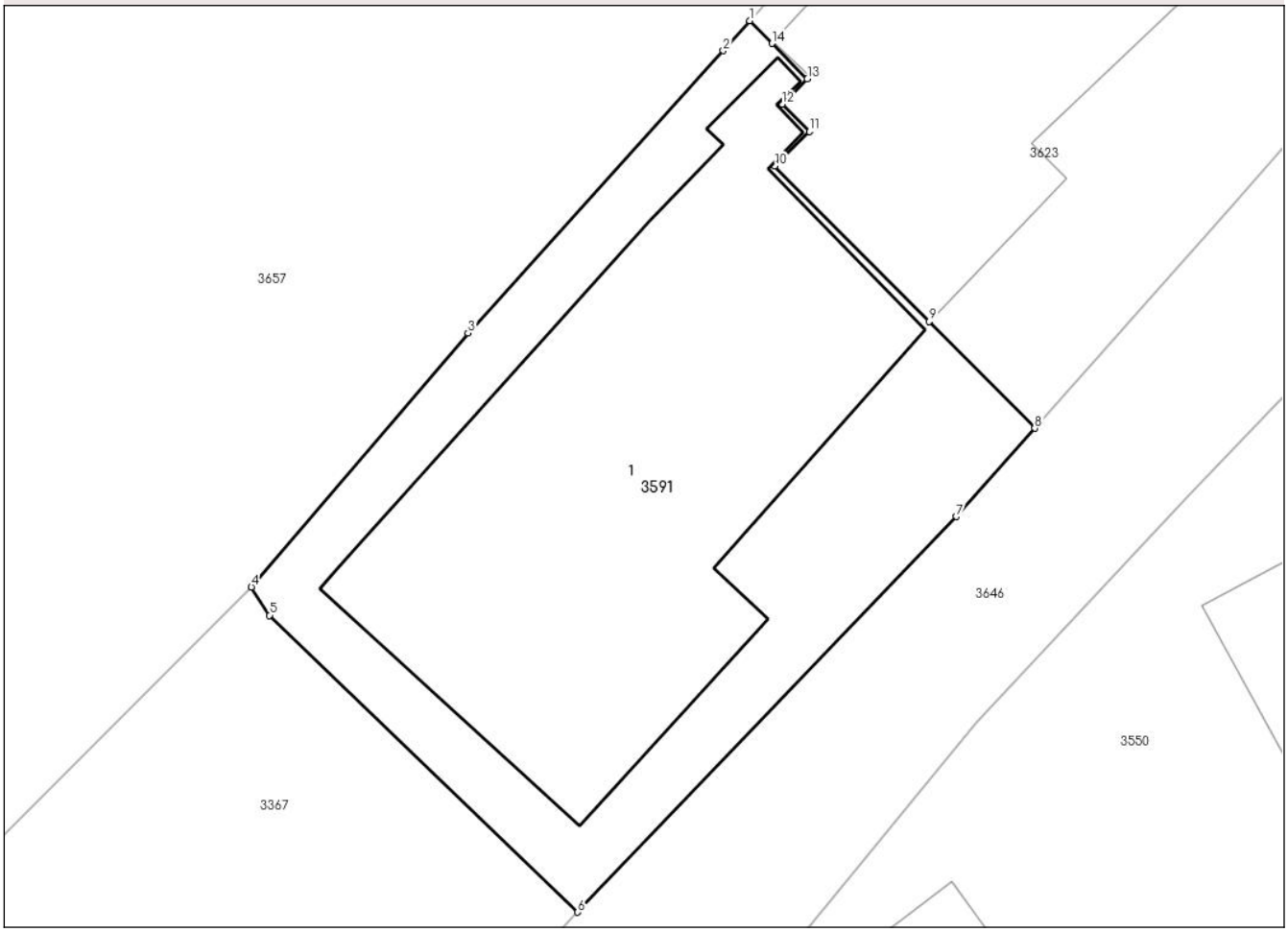
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21691	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3591	curti constructii	DA	134	27	2623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21691-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA IN Sc =84mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.955,477 399.261,947	2	561.954,943 399.261,341	0.808
2	561.954,943 399.261,341	3	561.949,786 399.255,647	7.682
3	561.949,786 399.255,647	4	561.945,414 399.250,523	6.736
4	561.945,414 399.250,523	5	561.945,782 399.249,952	0.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.945,782 399.249,952	6	561.952,005 399.243,964	8.636
6	561.952,005 399.243,964	7	561.959,652 399.251,943	11.052
7	561.959,652 399.251,943	8	561.961,234 399.253,727	2.384
8	561.961,234 399.253,727	9	561.959,1 399.255,877	3.029
9	561.959,1 399.255,877	10	561.955,981 399.259,018	4.427
10	561.955,981 399.259,018	11	561.956,68 399.259,712	0.985
11	561.956,68 399.259,712	12	561.956,131 399.260,266	0.78
12	561.956,131 399.260,266	13	561.956,642 399.260,773	0.72
13	561.956,642 399.260,773	14	561.955,932 399.261,488	1.008
14	561.955,932 399.261,488	1	561.955,477 399.261,947	0.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24365	2.823	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52392 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 5744, din 17/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARION GABI** 2) **ARION SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52392 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 5744, din 17/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr.50786/08.11.2022 de sub C1 in baza contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr.5744/ 17.11.2022 emis de Np Pop Mihaela Cristina.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

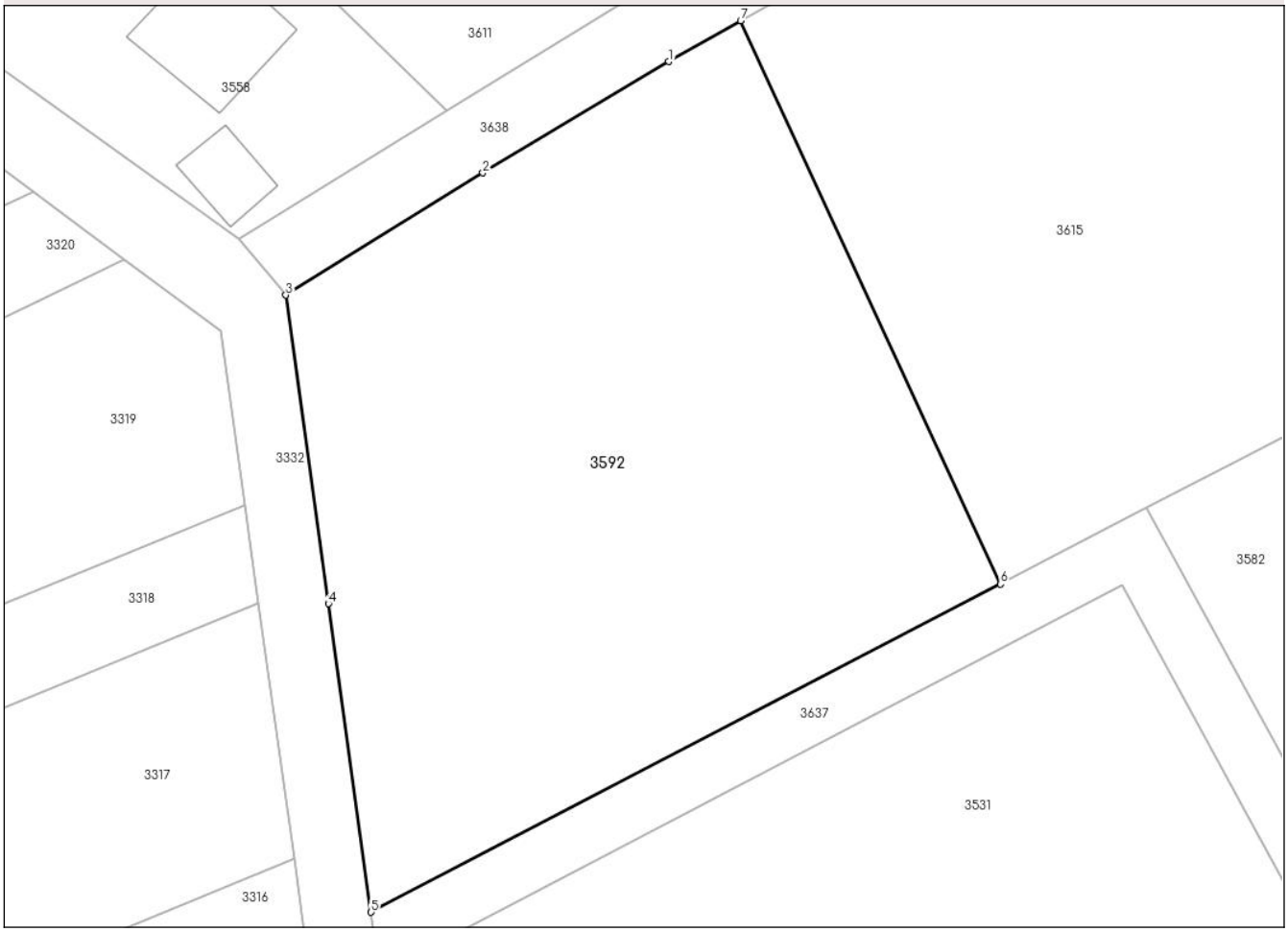
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24365	2.823	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3592	faneata	DA	2.823	34	2495,2495/1, 2496/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.030,159 399.041,1	2	562.013,969 399.031,417	18.865
2	562.013,969 399.031,417	3	561.996,811 399.020,8	20.177
3	561.996,811 399.020,8	4	562.000,524 398.993,965	27.091
4	562.000,524 398.993,965	5	562.004,236 398.967,13	27.091
5	562.004,236 398.967,13	6	562.059,015 398.995,67	61.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.059,015 398.995,67	7	562.036,408 399.044,657	53.952
7	562.036,408 399.044,657	1	562.030,159 399.041,1	7.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24286	Din acte: 1.333 Masurata: 1.216	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
980 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. 120, din 14/01/2020 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

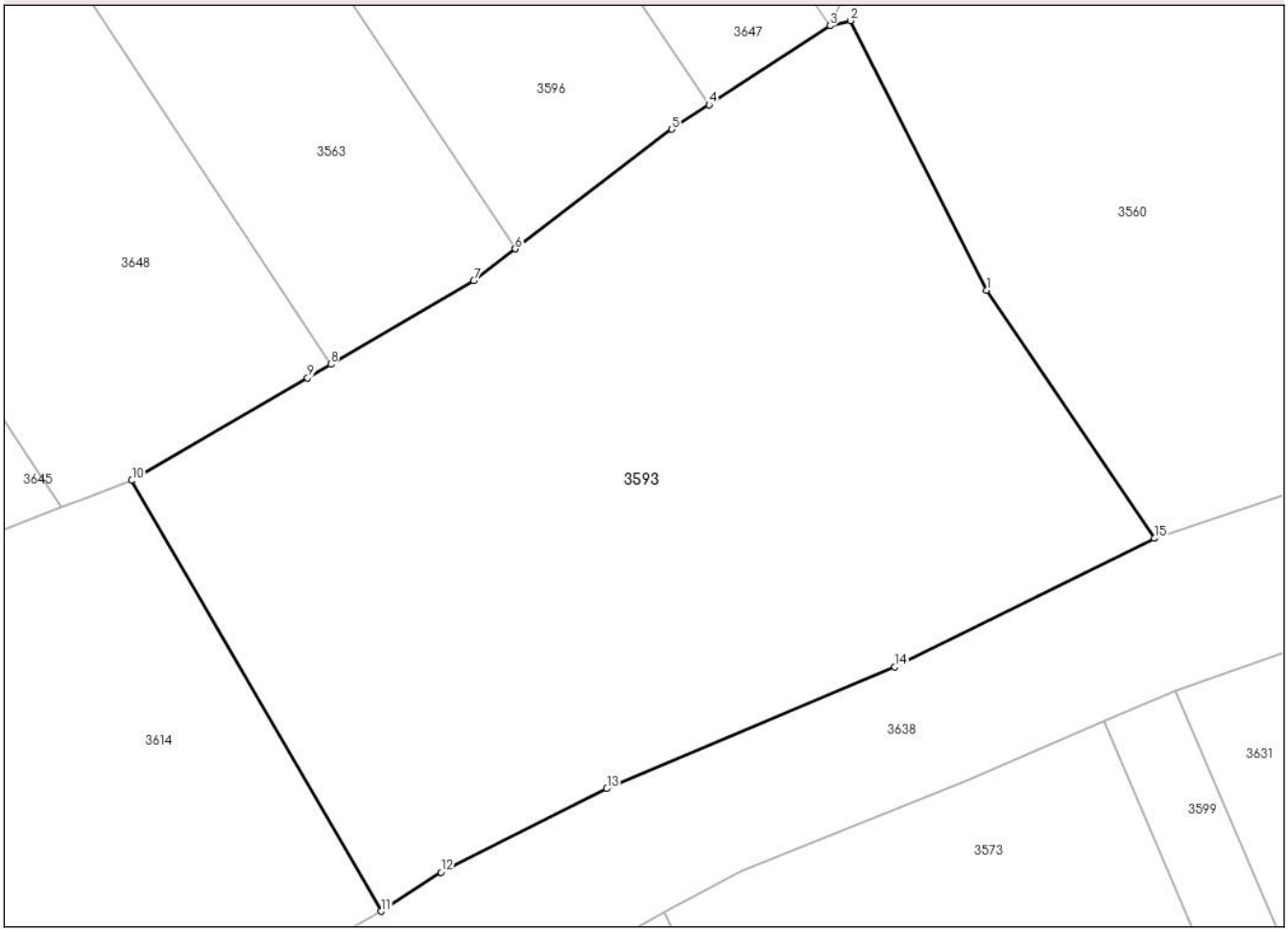
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24286	Din acte: 1.333 Masurata: 1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3593	faneata	DA	1.216	34	1219/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.097,158 399.101,859	2	562.090,121 399.115,78	15.599
2	562.090,121 399.115,78	3	562.089,074 399.115,514	1.08
3	562.089,074 399.115,514	4	562.082,819 399.111,433	7.468
4	562.082,819 399.111,433	5	562.080,898 399.110,179	2.294
5	562.080,898 399.110,179	6	562.072,816 399.103,995	10.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.072,816 399.103,995	7	562.070,673 399.102,355	2.699
7	562.070,673 399.102,355	8	562.063,297 399.098,046	8.542
8	562.063,297 399.098,046	9	562.062,095 399.097,344	1.392
9	562.062,095 399.097,344	10	562.053,022 399.092,045	10.507
10	562.053,022 399.092,045	11	562.065,894 399.069,805	25.696
11	562.065,894 399.069,805	12	562.068,984 399.071,819	3.688
12	562.068,984 399.071,819	13	562.077,536 399.076,139	9.582
13	562.077,536 399.076,139	14	562.092,41 399.082,416	16.145
14	562.092,41 399.082,416	15	562.105,806 399.089,052	14.949
15	562.105,806 399.089,052	1	562.097,158 399.101,859	15.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 142, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24190	Din acte: 918 Masurata: 941	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24190-C1	Loc. Urleta, Str Bisericii, Nr. 142, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; ANEXA(P),cu S. constr. la sol =200 mp din care: S.c.existent = 66mp, S.c. extindere = 134mp, edificata in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10880 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1414, din 23/04/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SYRANO D.T.L EXPERT SRL**, CIF:40371270	
6733 / 10/01/2023		
Act Administrativ nr. 78, din 29/12/2020 emis de PRIMARIA COMUNA BANESTI (act administrativ nr 12619 din 07.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNA BANESTI;act administrativ nr 2473 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNA BANESTI;act administrativ nr 12620 din 06.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNA BANESTI;act administrativ nr 12622 din 07.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNA BANESTI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul inscrierii extinderii constructiei C1	A1, A1.1
	1) **SYRANO D.T.L EXPERT SRL**, CIF:40371270	
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Banesti, sat.Urleta, str.Bisericii nr.142, Jud. Prahova , conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

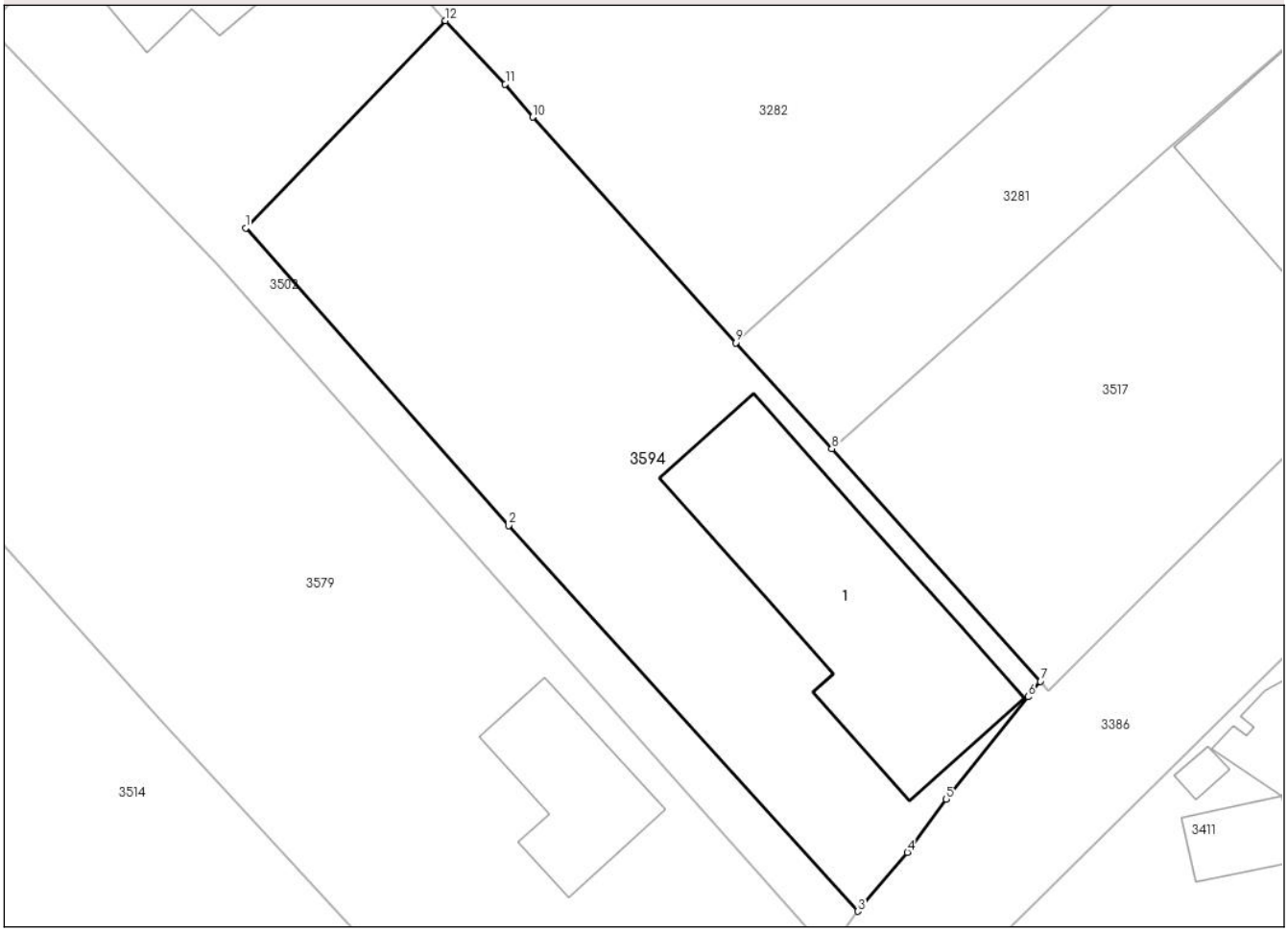
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24190	Din acte: 918 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	510	25	2364	-	
10002	faneata	DA	431	25	2364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24190-C1	constructii anexa	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; ANEXA(P),cu S.constr. la sol =200 mp din care: S.c.existent = 66mp, S.c. extindere = 134mp, edificata in anul 2022.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.509,906 398.820,906	2	562.525,674 398.803,073	23.804
2	562.525,674 398.803,073	3	562.546,586 398.779,956	31.171
3	562.546,586 398.779,956	4	562.549,563 398.783,485	4.617
4	562.549,563 398.783,485	5	562.551,895 398.786,672	3.949
5	562.551,895 398.786,672	6	562.556,796 398.792,812	7.856
6	562.556,796 398.792,812	7	562.557,535 398.793,731	1.179
7	562.557,535 398.793,731	8	562.545,025 398.807,669	18.729
8	562.545,025 398.807,669	9	562.539,277 398.814,026	8.57
9	562.539,277 398.814,026	10	562.527,11 398.827,545	18.188
10	562.527,11 398.827,545	11	562.525,459 398.829,528	2.58
11	562.525,459 398.829,528	12	562.521,88 398.833,323	5.216
12	562.521,88 398.833,323	1	562.509,906 398.820,906	17.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 120, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23896	799	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23896-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1 - LOCUINTA P; CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE:FUNDATIE: BETON; PERETI: CARAMIDA; PLANSEU: LEMN; INVELITOARE: TABLA; INSTALATII: ELECTRICA, APA, GAZE;STARE: SATISFACATOARE; AN CONSTRUIRE:1940;
A1.2	23896-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2 - ANEXA P; CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE:FUNDATIE: PIATRA; PERETI: LEMN; PLANSEU: LEMN;INVELITOARE: TIGLA; INSTALATII: ELECTRICA;STARE: SATISFACATOARE; AN CONSTRUIRE: 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13359 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 2708, din 15/06/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B6	se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 3938/03.10.2016 NP Pop Mihaela Cristina si ipoteca legala de sub B4,C1 in baza c.v.c. aut nr 2708/15.06.2017 NP Pop Mihaela Cristina	A1, A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU DORINA-ECATERINA**, in indiviziune 2) **ZEGHERU PETRE**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

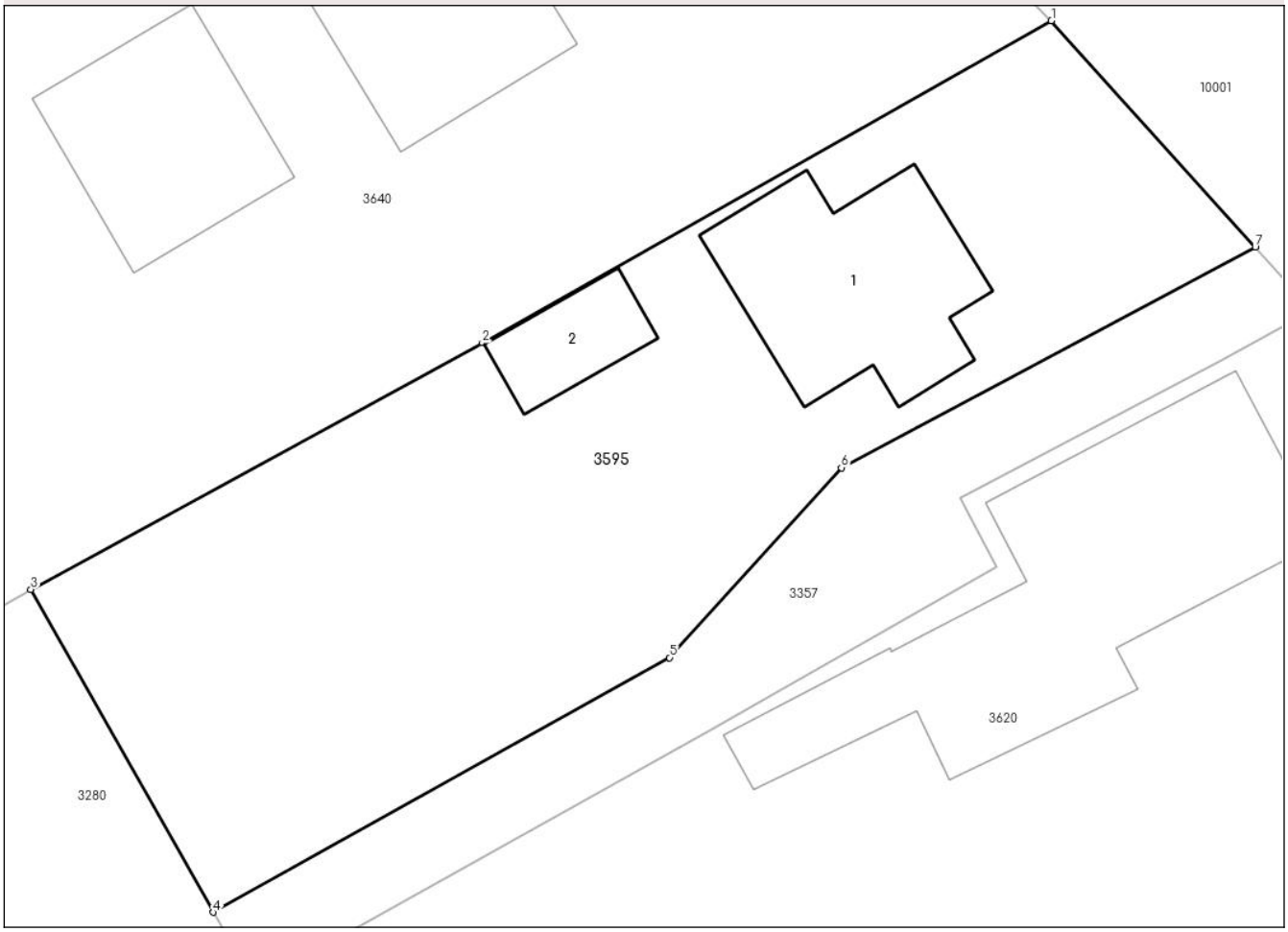
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23896	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	462	25	2467	-	
10002	arabil	DA	337	25, 34	A 2468, A 2469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23896-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1 - LOCUINTA P; CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE: FUNDATIE: BETON; PERETI: CARAMIDA; PLANSEU: LEMN; INVELITOARE: TABLA; INSTALATII: ELECTRICA, APA, GAZE;STARE: SATISFACATOARE; AN CONSTRUIRE:1940;
A1.2	23896-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2 - ANEXA P; CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE: FUNDATIE: PIATRA; PERETI: LEMN; PLANSEU: LEMN;INVELITOARE: TIGLA; INSTALATII: ELECTRICA;STARE: SATISFACATOARE; AN CONSTRUIRE: 1940

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.361,302 399.103,911	2	562.335,805 399.089,489	29.293
2	562.335,805 399.089,489	3	562.315,571 399.078,449	23.05
3	562.315,571 399.078,449	4	562.323,748 399.064,004	16.599
4	562.323,748 399.064,004	5	562.344,194 399.075,397	23.406
5	562.344,194 399.075,397	6	562.351,894 399.083,897	11.469
6	562.351,894 399.083,897	7	562.370,436 399.093,771	21.007
7	562.370,436 399.093,771	1	562.361,302 399.103,911	13.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22759	Din acte: 8.951 Masurata: 1.371	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23417 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2892, din 30/10/2016 emis de NP Toneata Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/9	A1
	1) **SERBAN GABRIEL**	
15844 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. 1795, din 13/07/2017 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9	A1
	1) **SERBAN GABRIEL** 2) **SERBAN NASTASIA**	
2818 / 05/02/2019		
Act Administrativ nr. C1384, din 01/02/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

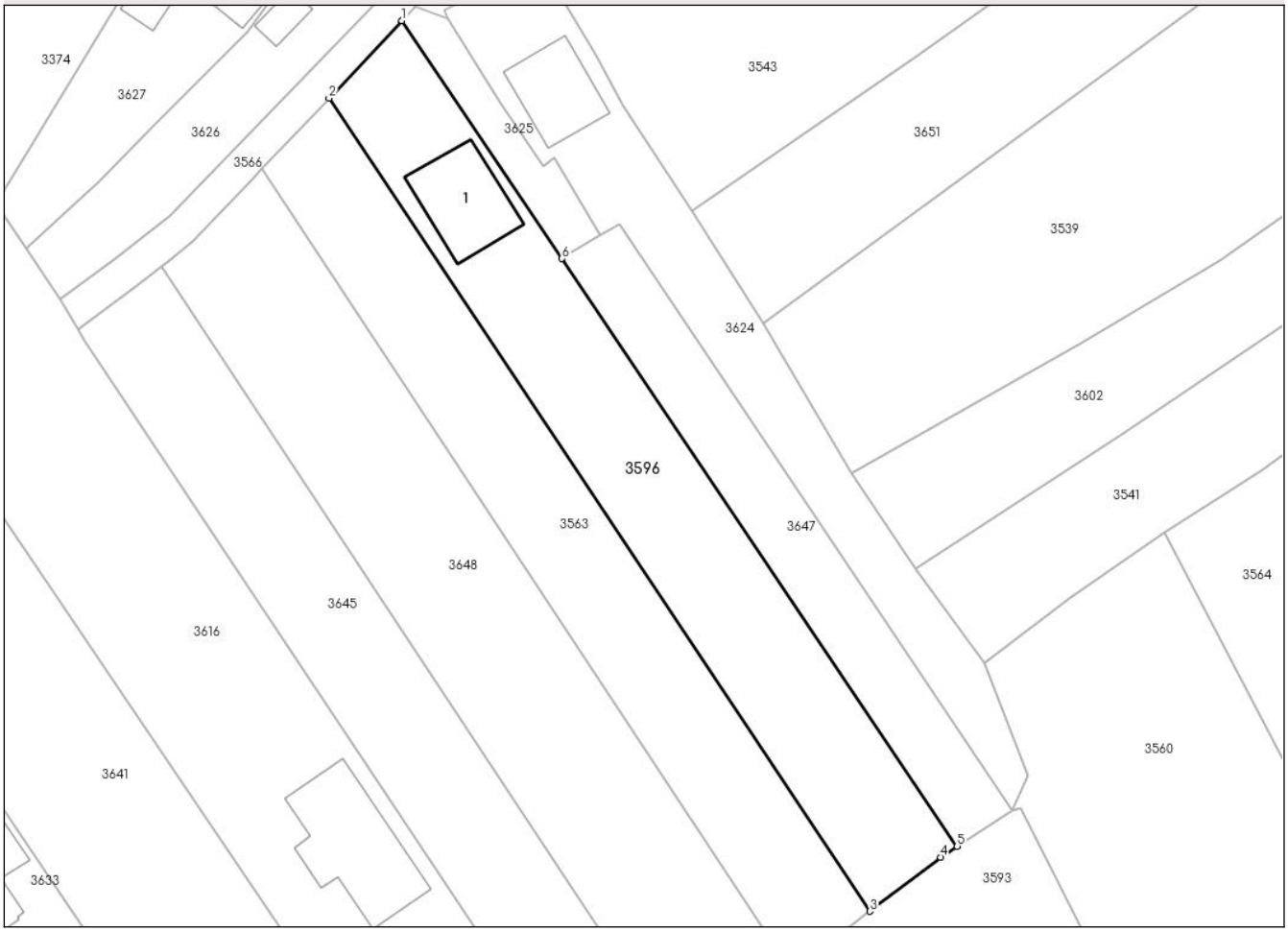
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22759	Din acte: 8.951 Masurata: 1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3596	arabil	DA	1.371	34	1219/44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22759-C1	constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.019,286 399.205,885	2	562.010,929 399.197,03	12.176
2	562.010,929 399.197,03	3	562.072,816 399.103,995	111.739
3	562.072,816 399.103,995	4	562.080,898 399.110,179	10.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.080,898 399.110,179	5	562.082,819 399.111,433	2.294
5	562.082,819 399.111,433	6	562.037,591 399.178,671	81.034
6	562.037,591 399.178,671	1	562.019,286 399.205,885	32.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1993
Nr. cadastral vechi:10288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20460	Din acte: 475 Masurata: 466	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20460-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; C1 - CLADIRE GRADINITA P+E, - in suprafata la sol de 128 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18943 / 15/10/2007		
Act Normativ nr. 128BIS, din 18/02/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA BANESTI-DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
23055 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. 2528, din 19/10/2016 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT (act administrativ nr 20890 din 27.09.2016, emis de BCPI Campina);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului	A1, A1.1
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

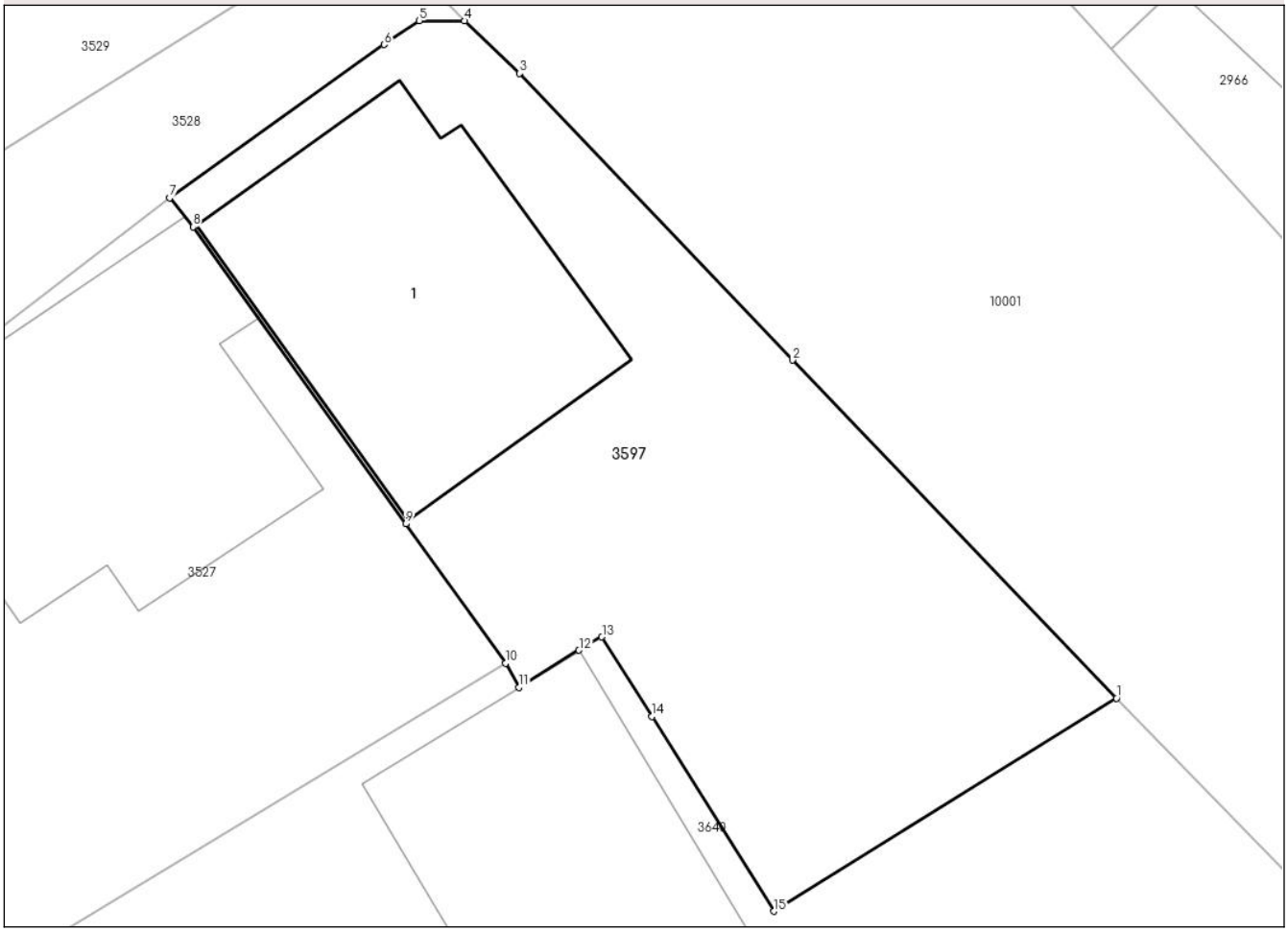
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20460	Din acte: 475 Masurata: 466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3597	curti constructii	DA	466	25	CC2475/2,A 2473	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20460-C1	constructii administrative si social culturale	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; C1 - CLADIRE GRADINITA P+E, - in suprafata la sol de 128 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.352,1 399.113,37	2	562.340,368 399.125,61	16.955
2	562.340,368 399.125,61	3	562.330,481 399.136,001	14.343
3	562.330,481 399.136,001	4	562.328,482 399.137,898	2.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.328,482 399.137,898	5	562.326,852 399.137,905	1.63
5	562.326,852 399.137,905	6	562.325,577 399.137,04	1.541
6	562.325,577 399.137,04	7	562.317,806 399.131,485	9.552
7	562.317,806 399.131,485	8	562.318,654 399.130,437	1.348
8	562.318,654 399.130,437	9	562.326,356 399.119,68	13.23
9	562.326,356 399.119,68	10	562.329,97 399.114,63	6.21
10	562.329,97 399.114,63	11	562.330,456 399.113,76	0.997
11	562.330,456 399.113,76	12	562.332,632 399.115,102	2.557
12	562.332,632 399.115,102	13	562.333,461 399.115,585	0.959
13	562.333,461 399.115,585	14	562.335,27 399.112,7	3.405
14	562.335,27 399.112,7	15	562.339,69 399.105,65	8.321
15	562.339,69 399.105,65	1	562.352,1 399.113,37	14.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25997	1.893	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28831 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 2680, din 10/07/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU DRAGOS - OVIDIU** 2) **DINU LAURA - MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

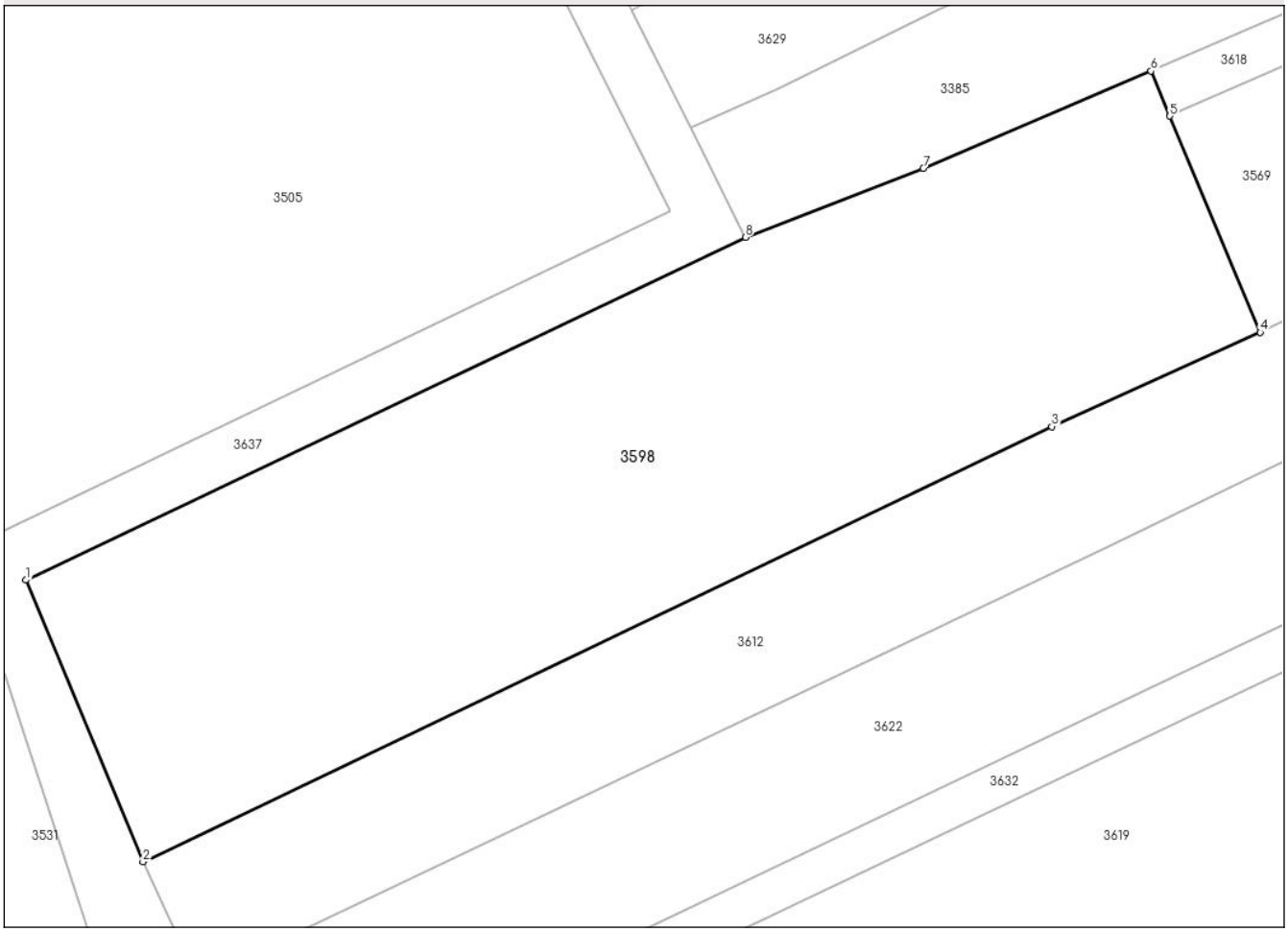
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25997	1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3598	faneata	DA	1.893	34	2434;2435; 2436;2436/1; 2436/2; 2437/1;2438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.211,87 398.900,79	2	562.220,25 398.880,63	21.832
2	562.220,25 398.880,63	3	562.285,33 398.911,77	72.146
3	562.285,33 398.911,77	4	562.300,258 398.918,512	16.38
4	562.300,258 398.918,512	5	562.293,785 398.933,98	16.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.293,785 398.933,98	6	562.292,434 398.937,208	3.499
6	562.292,434 398.937,208	7	562.276,126 398.930,252	17.73
7	562.276,126 398.930,252	8	562.263,393 398.925,309	13.659
8	562.263,393 398.925,309	1	562.211,87 398.900,79	57.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25979	1.296	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28814 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. 2657, din 19/07/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA MIHAELA** 2) **OPREA LAURENŢIU-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

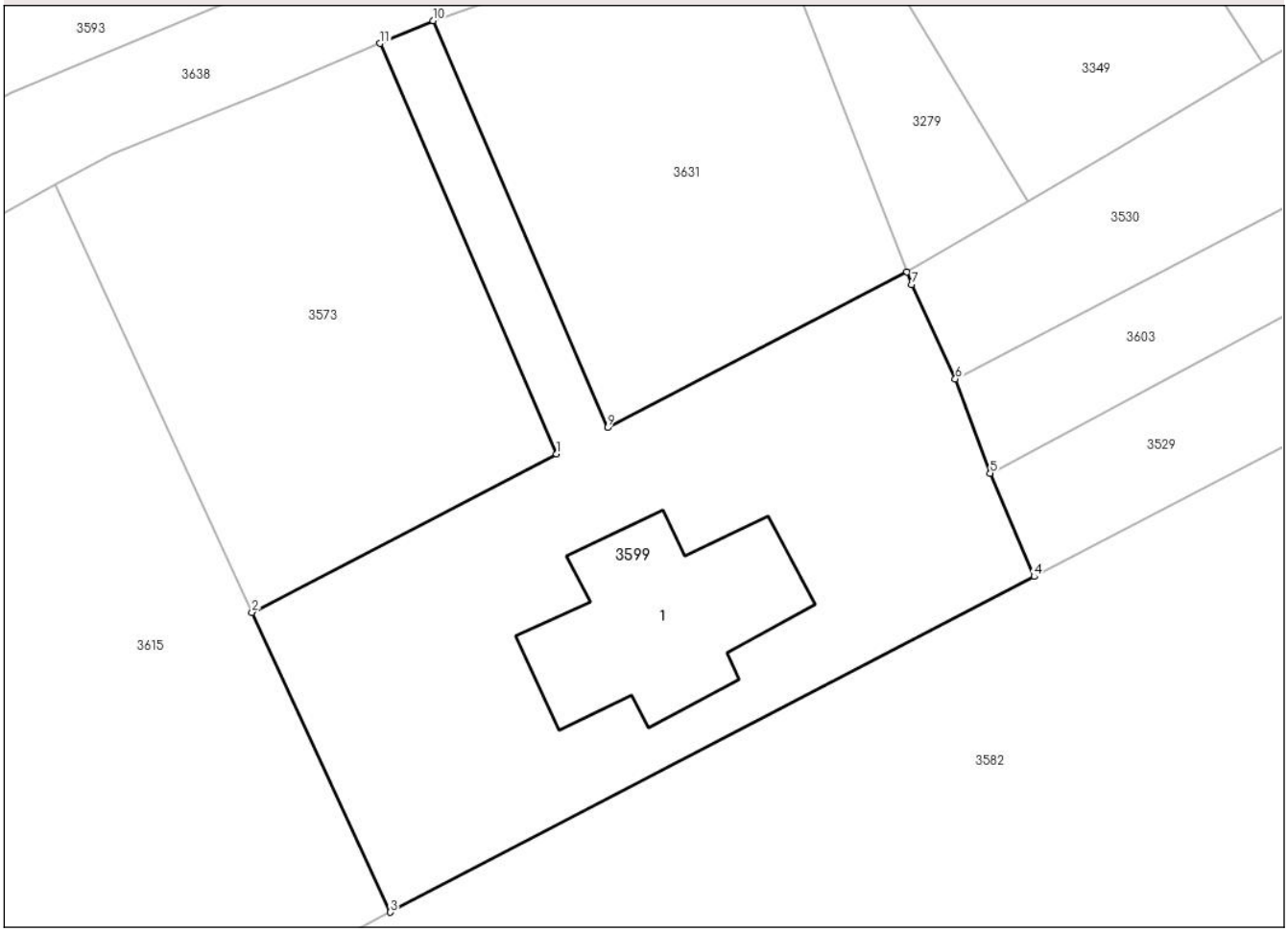
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25979	1.296	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	980	34	2495,2495/1, 2496/1	-	
10002	arabil	DA	316	34	2495/2,2496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25979-C1	constructii de locuinte	184	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.115,514 399.050,983	2	562.094,292 399.039,955	23.916
2	562.094,292 399.039,955	3	562.103,93 399.019,072	23.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.103,93 399.019,072	4	562.148,814 399.042,457	50.611
4	562.148,814 399.042,457	5	562.145,76 399.049,65	7.814
5	562.145,76 399.049,65	6	562.143,33 399.056,22	7.005
6	562.143,33 399.056,22	7	562.140,302 399.062,781	7.226
7	562.140,302 399.062,781	8	562.139,95 399.063,68	0.965
8	562.139,95 399.063,68	9	562.119,072 399.052,832	23.528
9	562.119,072 399.052,832	10	562.106,897 399.081,173	30.845
10	562.106,897 399.081,173	11	562.103,22 399.079,598	4.0
11	562.103,22 399.079,598	1	562.115,514 399.050,983	31.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2225
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10438

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20625	Din acte: 547 Masurata: 546	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20625-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 129, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuinta, P+M, Sc la sol = 73mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4767 / 07/03/2008		
Act Notarial nr. 417, din 04/03/2008 emis de NP FLORENTINA MARINESCU;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DIACONU ELENA**	
6500 / 28/04/2010		
Act Notarial nr. 12, din 27/04/2010 emis de NP APOSTOL NICOLETA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DIACONU ELENA**	
22211 / 28/05/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 88, din 23/04/2021 emis de PFA Stan Cristina Viorica (PAD);		
B16	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

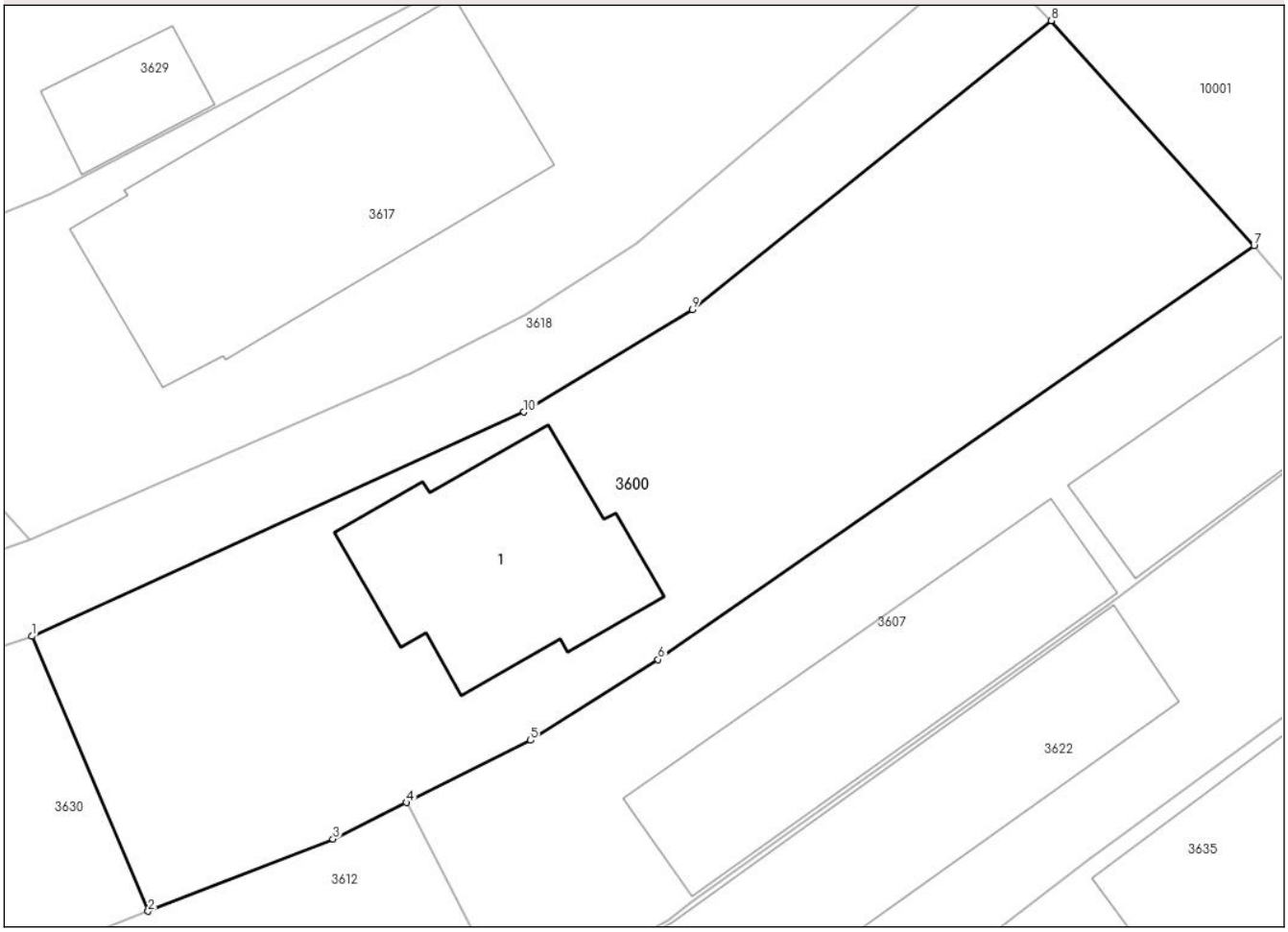
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20625	Din acte: 547 Masurata: 546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3600	curti constructii	DA	546	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20625-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuinta, P+M, Sc la sol = 73mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.416,275 398.978,982	2	562.420,784 398.968,299	11.596
2	562.420,784 398.968,299	3	562.427,961 398.971,102	7.705
3	562.427,961 398.971,102	4	562.430,808 398.972,525	3.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.430,808 398.972,525	5	562.435,639 398.974,94	5.401
5	562.435,639 398.974,94	6	562.440,591 398.978,082	5.865
6	562.440,591 398.978,082	7	562.463,742 398.994,144	28.177
7	562.463,742 398.994,144	8	562.455,875 399.002,894	11.767
8	562.455,875 399.002,894	9	562.441,923 398.991,668	17.908
9	562.441,923 398.991,668	10	562.435,379 398.987,687	7.66
10	562.435,379 398.987,687	1	562.416,275 398.978,982	20.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova, Ds 706

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24033	Din acte: 6.713 Masurata: 6.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Ds 706

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5372 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 12, din 16/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI (act administrativ nr 405 din 31.03.2009, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
23218 / 04/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 04/05/2023 emis de pfa barbutu elena;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate, cu modificarea suprafetei imobilului, de la 6713 mp, la 6699 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

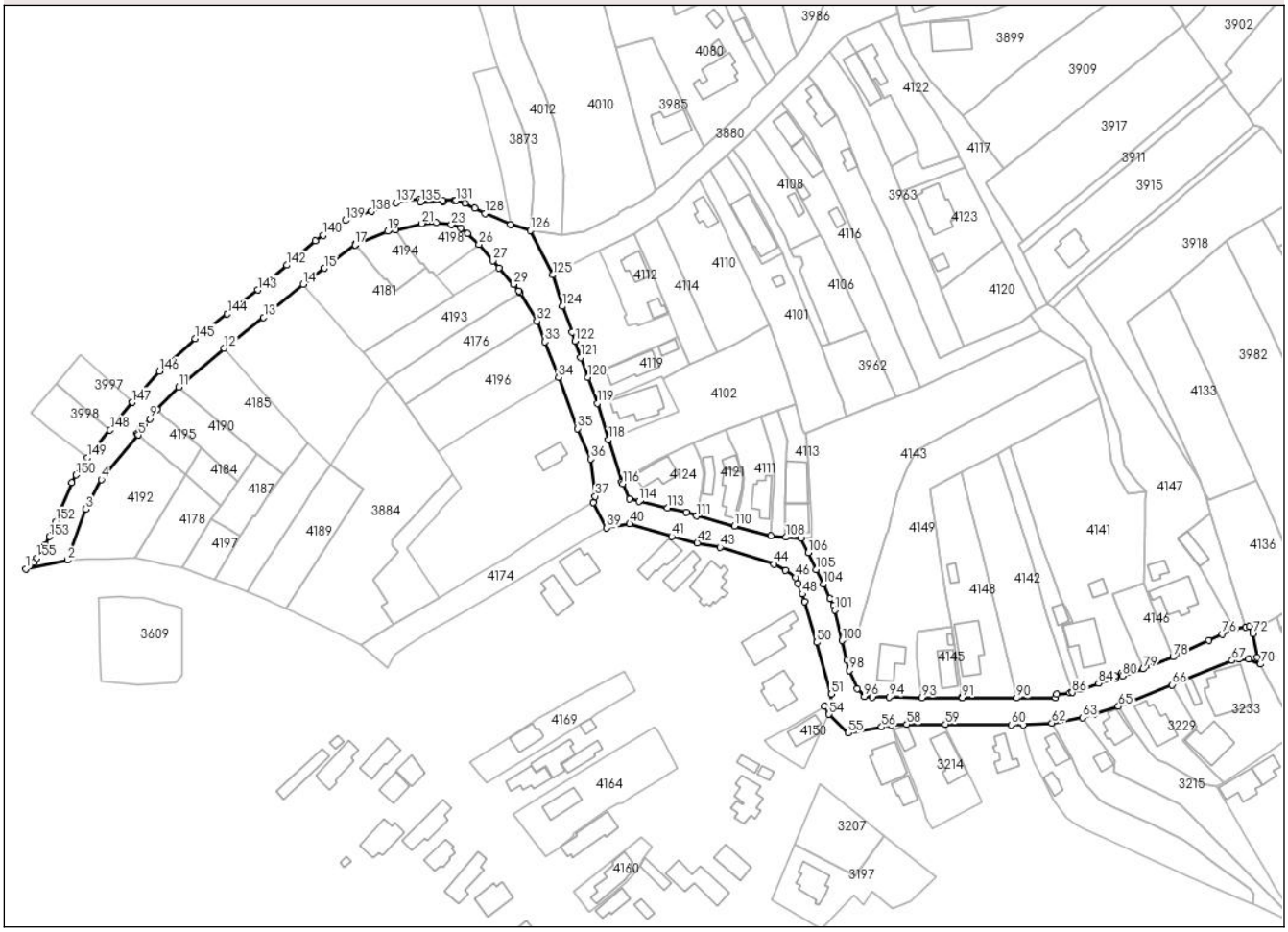
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24033	Din acte: 6.713 Masurata: 6.700	Ds 706

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3601	drum	DA	6.700	4	706	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.034,306 399.394,001	2	562.050,246 399.397,335	16.285
4	562.063,196 399.428,274	5	562.077,368 399.445,358	22.197
7	562.077,863 399.446,965	8	562.079,839 399.449,384	3.123
10	562.084,696 399.455,123	11	562.092,884 399.463,782	11.917
13	562.125,494 399.490,456	14	562.140,646 399.503,243	19.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.050,246 399.397,335	3	562.057,236 399.417,0	20.87
5	562.077,368 399.445,358	6	562.076,883 399.445,893	0.722
8	562.079,839 399.449,384	9	562.081,855 399.451,542	2.953
11	562.092,884 399.463,782	12	562.110,393 399.478,63	22.957
14	562.140,646 399.503,243	15	562.148,849 399.509,34	10.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.057,236 399.417,0	4	562.063,196 399.428,274	12.753
6	562.076,883 399.445,893	7	562.077,863 399.446,965	1.453
9	562.081,855 399.451,542	10	562.084,696 399.455,123	4.571
12	562.110,393 399.478,63	13	562.125,494 399.490,456	19.181
15	562.148,849 399.509,34	16	562.152,957 399.512,552	5.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.152,957 399.512,552	17	562.160,56 399.518,339	9.554
19	562.173,07 399.523,48	20	562.176,14 399.524,04	3.121
22	562.191,689 399.526,77	23	562.197,586 399.526,022	5.945
25	562.203,83 399.522,68	26	562.208,182 399.518,473	6.053
28	562.215,928 399.509,459	29	562.221,319 399.503,116	8.324
31	562.224,016 399.499,876	32	562.230,403 399.489,053	12.567
34	562.238,658 399.467,524	35	562.245,897 399.447,814	20.997
37	562.252,73 399.421,84	38	562.251,91 399.419,47	2.508
40	562.265,94 399.411,32	41	562.282,006 399.406,456	16.786
43	562.300,63 399.402,32	44	562.321,333 399.395,803	21.705
46	562.329,632 399.390,7	47	562.330,631 399.388,368	2.537
49	562.332,993 399.381,433	50	562.337,714 399.365,768	16.361
52	562.343,293 399.342,048	53	562.340,79 399.341,343	2.6
55	562.349,88 399.331,01	56	562.362,647 399.333,328	12.976
58	562.372,303 399.334,305	59	562.387,139 399.334,449	14.836
61	562.416,949 399.334,079	62	562.427,927 399.334,877	11.007
64	562.444,086 399.338,305	65	562.453,484 399.341,199	9.833
67	562.497,101 399.358,84	68	562.499,825 399.359,285	2.76
70	562.507,892 399.357,426	71	562.506,79 399.360,07	2.864
73	562.503,61 399.371,96	74	562.502,42 399.371,71	1.216
76	562.493,39 399.368,94	77	562.488,263 399.366,483	5.685
79	562.463,018 399.355,564	80	562.454,991 399.352,872	8.466
82	562.452,301 399.352,855	83	562.452,548 399.352,18	0.72
85	562.439,241 399.347,736	86	562.435,724 399.346,543	3.714
88	562.429,859 399.345,832	89	562.429,384 399.344,627	1.296
91	562.393,587 399.344,546	92	562.393,274 399.344,888	0.464
94	562.365,514 399.344,803	95	562.359,138 399.344,873	6.376
97	562.353,287 399.347,991	98	562.350,224 399.355,039	7.685
100	562.347,499 399.366,462	101	562.344,653 399.378,131	12.011
103	562.342,908 399.382,658	104	562.340,186 399.388,103	6.088
106	562.334,439 399.400,23	107	562.331,639 399.405,678	6.126
109	562.320,148 399.406,625	110	562.306,112 399.410,471	14.553
112	562.287,616 399.415,691	113	562.280,395 399.417,435	7.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.160,56 399.518,339	18	562.160,72 399.518,46	0.201
20	562.176,14 399.524,04	21	562.186,239 399.526,444	10.381
23	562.197,586 399.526,022	24	562.201,239 399.524,798	3.853
26	562.208,182 399.518,473	27	562.213,525 399.512,205	8.236
29	562.221,319 399.503,116	30	562.223,426 399.500,673	3.226
32	562.230,403 399.489,053	33	562.233,546 399.481,14	8.514
35	562.245,897 399.447,814	36	562.250,95 399.436,17	12.693
38	562.251,91 399.419,47	39	562.257,18 399.409,67	11.127
41	562.282,006 399.406,456	42	562.291,884 399.403,96	10.188
44	562.321,333 399.395,803	45	562.325,719 399.393,403	4.999
47	562.330,631 399.388,368	48	562.332,208 399.384,333	4.332
50	562.337,714 399.365,768	51	562.343,248 399.345,909	20.616
53	562.340,79 399.341,343	54	562.342,42 399.338,18	3.558
56	562.362,647 399.333,328	57	562.366,367 399.334,004	3.781
59	562.387,139 399.334,449	60	562.412,279 399.334,075	25.143
62	562.427,927 399.334,877	63	562.439,69 399.336,878	11.932
65	562.453,484 399.341,199	66	562.474,129 399.349,518	22.259
68	562.499,825 399.359,285	69	562.503,387 399.359,285	3.562
71	562.506,79 399.360,07	72	562.505,0 399.369,01	9.117
74	562.502,42 399.371,71	75	562.498,17 399.370,8	4.346
77	562.488,263 399.366,483	78	562.474,475 399.360,203	15.151
80	562.454,991 399.352,872	81	562.454,51 399.353,852	1.091
83	562.452,548 399.352,18	84	562.445,961 399.350,08	6.914
86	562.435,724 399.346,543	87	562.434,785 399.346,494	0.941
89	562.429,384 399.344,627	90	562.414,463 399.344,469	14.921
92	562.393,274 399.344,888	93	562.378,113 399.344,614	15.164
95	562.359,138 399.344,873	96	562.356,024 399.344,988	3.116
98	562.350,224 399.355,039	99	562.349,273 399.358,88	3.957
101	562.344,653 399.378,131	102	562.344,147 399.379,963	1.901
104	562.340,186 399.388,103	105	562.337,442 399.393,705	6.238
107	562.331,639 399.405,678	108	562.325,842 399.406,156	5.817
110	562.306,112 399.410,471	111	562.291,538 399.414,253	15.056
113	562.280,395 399.417,435	114	562.269,526 399.419,878	11.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.160,72 399.518,46	19	562.173,07 399.523,48	13.331
21	562.186,239 399.526,444	22	562.191,689 399.526,77	5.46
24	562.201,239 399.524,798	25	562.203,83 399.522,68	3.346
27	562.213,525 399.512,205	28	562.215,928 399.509,459	3.649
30	562.223,426 399.500,673	31	562.224,016 399.499,876	0.992
33	562.233,546 399.481,14	34	562.238,658 399.467,524	14.544
36	562.250,95 399.436,17	37	562.252,73 399.421,84	14.44
39	562.257,18 399.409,67	40	562.265,94 399.411,32	8.914
42	562.291,884 399.403,96	43	562.300,63 399.402,32	8.899
45	562.325,719 399.393,403	46	562.329,632 399.390,7	4.757
48	562.332,208 399.384,333	49	562.332,993 399.381,433	3.004
51	562.343,248 399.345,909	52	562.343,293 399.342,048	3.861
54	562.342,42 399.338,18	55	562.349,88 399.331,01	10.347
57	562.366,367 399.334,004	58	562.372,303 399.334,305	5.944
60	562.412,279 399.334,075	61	562.416,949 399.334,079	4.67
63	562.439,69 399.336,878	64	562.444,086 399.338,305	4.622
66	562.474,129 399.349,518	67	562.497,101 399.358,84	24.791
69	562.503,387 399.359,285	70	562.507,892 399.357,426	4.873
72	562.505,0 399.369,01	73	562.503,61 399.371,96	3.261
75	562.498,17 399.370,8	76	562.493,39 399.368,94	5.129
78	562.474,475 399.360,203	79	562.463,018 399.355,564	12.361
81	562.454,51 399.353,852	82	562.452,301 399.352,855	2.423
84	562.445,961 399.350,08	85	562.439,241 399.347,736	7.116
87	562.434,785 399.346,494	88	562.429,859 399.345,832	4.97
90	562.414,463 399.344,469	91	562.393,587 399.344,546	20.876
93	562.378,113 399.344,614	94	562.365,514 399.344,803	12.6
96	562.356,024 399.344,988	97	562.353,287 399.347,991	4.063
99	562.349,273 399.358,88	100	562.347,499 399.366,462	7.787
102	562.344,147 399.379,963	103	562.342,908 399.382,658	2.966
105	562.337,442 399.393,705	106	562.334,439 399.400,23	7.183
108	562.325,842 399.406,156	109	562.320,148 399.406,625	5.713
111	562.291,538 399.414,253	112	562.287,616 399.415,691	4.178
114	562.269,526 399.419,878	115	562.265,776 399.420,845	3.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	562.265,776 399.420,845	116	562.263,292 399.426,603	6.271
116	562.263,292 399.426,603	117	562.262,896 399.427,282	0.786
117	562.262,896 399.427,282	118	562.257,85 399.443,666	17.143
118	562.257,85 399.443,666	119	562.253,554 399.457,569	14.552
119	562.253,554 399.457,569	120	562.249,779 399.467,469	10.595
120	562.249,779 399.467,469	121	562.247,178 399.475,067	8.031
121	562.247,178 399.475,067	122	562.244,917 399.481,338	6.666
122	562.244,917 399.481,338	123	562.243,899 399.484,789	3.598
123	562.243,899 399.484,789	124	562.240,228 399.494,715	10.583
124	562.240,228 399.494,715	125	562.236,43 399.506,75	12.62
125	562.236,43 399.506,75	126	562.227,779 399.523,767	19.09
126	562.227,779 399.523,767	127	562.220,31 399.526,187	7.852
127	562.220,31 399.526,187	128	562.210,472 399.530,398	10.701
128	562.210,472 399.530,398	129	562.206,556 399.532,31	4.358
129	562.206,556 399.532,31	130	562.202,752 399.534,2	4.247
130	562.202,752 399.534,2	131	562.199,367 399.535,315	3.564
131	562.199,367 399.535,315	132	562.198,579 399.535,354	0.789
132	562.198,579 399.535,354	133	562.194,356 399.535,501	4.225
133	562.194,356 399.535,501	134	562.194,38 399.534,963	0.538
134	562.194,38 399.534,963	135	562.185,736 399.534,77	8.646
135	562.185,736 399.534,77	136	562.185,547 399.535,935	1.18
136	562.185,547 399.535,935	137	562.176,292 399.534,438	9.375
137	562.176,292 399.534,438	138	562.166,858 399.531,143	9.993
138	562.166,858 399.531,143	139	562.156,891 399.527,662	10.557
139	562.156,891 399.527,662	140	562.148,347 399.521,997	10.252
140	562.148,347 399.521,997	141	562.145,395 399.519,839	3.657
141	562.145,395 399.519,839	142	562.134,378 399.510,515	14.434
142	562.134,378 399.510,515	143	562.123,24 399.501,02	14.635
143	562.123,24 399.501,02	144	562.111,57 399.491,78	14.885
144	562.111,57 399.491,78	145	562.099,25 399.482,34	15.521
145	562.099,25 399.482,34	146	562.085,6 399.469,78	18.549
146	562.085,6 399.469,78	147	562.075,09 399.457,86	15.892
147	562.075,09 399.457,86	148	562.066,594 399.447,267	13.579
148	562.066,594 399.447,267	149	562.057,925 399.436,613	13.735
149	562.057,925 399.436,613	150	562.053,522 399.429,999	7.946
150	562.053,522 399.429,999	151	562.051,945 399.427,029	3.363
151	562.051,945 399.427,029	152	562.045,691 399.412,067	16.216
152	562.045,691 399.412,067	153	562.043,373 399.406,408	6.115
153	562.043,373 399.406,408	154	562.041,825 399.403,279	3.491
154	562.041,825 399.403,279	155	562.038,578 399.398,125	6.092
155	562.038,578 399.398,125	156	562.037,357 399.396,54	2.001
156	562.037,357 399.396,54	1	562.034,306 399.394,001	3.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22691	Din acte: 1.700 Masurata: 1.706	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22691-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA (P+pivnita) ; SC PARTER = 76 MP ; SC PIVNITA = 6 MP ; SC DESF. = 82 MPNu detine certificat de atestare energetica
A1.2	22691-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:10 mp; P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10210 / 21/06/2013		
Act Administrativ nr. CG 106403, din 21/06/2013 emis de COM URLETA;		
B2	se noteaza certificatul de casatorie seria Cg nr 106403/31.01.1958 eliberat de Primaria Urleta	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1493, din 20/06/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIRGA MARIAN-CRINU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10210 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. 1493, din 20/06/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **GARGA NICOLAE** 2) **GARGA SPIRIDOANA**	
32457 / 01/08/2024		
Act Administrativ nr. 204/2014, din 30/04/2024 emis de BEJ ULESAN DANIELA MARIA;		
C3	se radiază urmarirea imobiliara, notată prin înch.9621/2022, de sub c2, în baza adresei nr 204/2014 din 30.04.2024 emis de BEJ ULESAN DANIELA MARIA	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

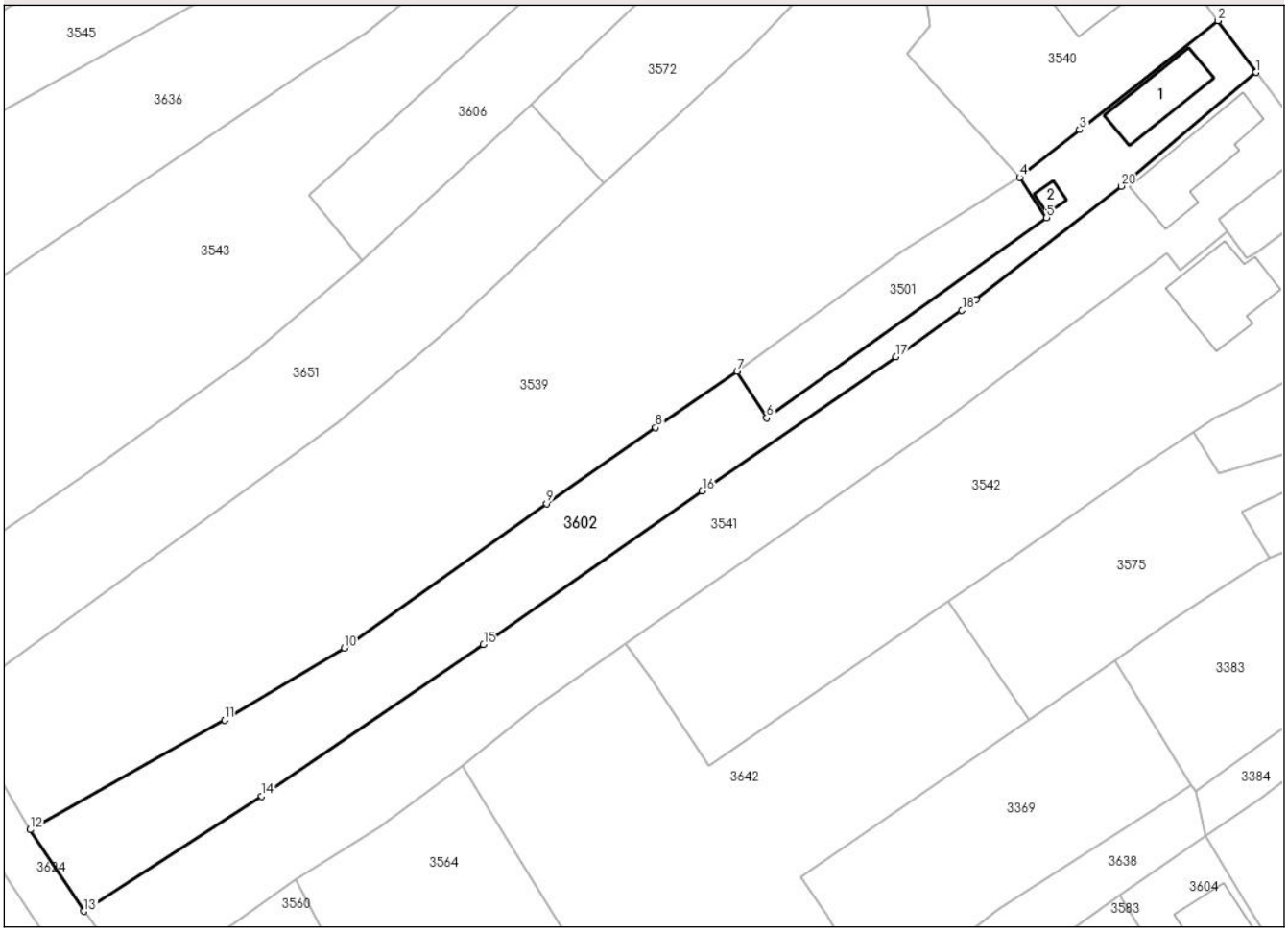
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22691	Din acte: 1.700 Masurata: 1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	arabil	DA	1.106	34	A 2517	-	
10001	curti constructii	DA	213	26	CC 2521	-	
10002	arabil	DA	142	26	A 2519 ; A 2520	-	
10003	faneata	DA	245	26 ; 34	F 2519/1; F 2518	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22691-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA (P+pivnita) ; SC PARTER = 76 MP ; SC PIVNITA = 6 MP ; SC DESF. = 82 MPNu detine certificat de atestare energetica
A1.2	22691-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:10 mp; P+E

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.235,4 399.255,793	2	562.230,31 399.262,745	8.616
2	562.230,31 399.262,745	3	562.211,74 399.248,087	23.658
3	562.211,74 399.248,087	4	562.203,664 399.241,711	10.29
4	562.203,664 399.241,711	5	562.207,276 399.236,296	6.509
5	562.207,276 399.236,296	6	562.169,676 399.209,407	46.225
6	562.169,676 399.209,407	7	562.165,693 399.215,67	7.422
7	562.165,693 399.215,67	8	562.154,78 399.208,086	13.289
8	562.154,78 399.208,086	9	562.140,109 399.197,889	17.867
9	562.140,109 399.197,889	10	562.112,952 399.178,479	33.38
10	562.112,952 399.178,479	11	562.096,855 399.168,846	18.759
11	562.096,855 399.168,846	12	562.070,767 399.154,088	29.973
12	562.070,767 399.154,088	13	562.077,99 399.143,145	13.112
13	562.077,99 399.143,145	14	562.101,876 399.158,624	28.463
14	562.101,876 399.158,624	15	562.131,645 399.178,962	36.053
15	562.131,645 399.178,962	16	562.161,022 399.199,562	35.88
16	562.161,022 399.199,562	17	562.187,035 399.217,599	31.655
17	562.187,035 399.217,599	18	562.195,911 399.223,841	10.851
18	562.195,911 399.223,841	19	562.197,795 399.225,312	2.39
19	562.197,795 399.225,312	20	562.217,279 399.240,522	24.718
20	562.217,279 399.240,522	1	562.235,4 399.255,793	23.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2766
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10844

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 115A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21046	Din acte: 1.700 Masurata: 1.343	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21046-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 115A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT P+M Sd 128mp AN CONSTRUCTIE 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4309 / 10/03/2017		
Act Notarial nr. 395, din 09/03/2017 emis de NP Dragan Florentina Victoria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE** 2) **BADEA MARILENA**	
2147 / 20/01/2022		
Act Administrativ nr. 22, din 26/04/2018 emis de PRIMARIA BANESTI (inscris sub semnatura privata nr INV COORD din 17.01.2022, emis de Mitu Madalin Stefan;act administrativ nr 501 din 17.01.2022, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 6618 din 11.06.2020, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 477 din 17.01.2022, emis de PRIMARIA BANESTI;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 17.01.2022, emis de Mitu Madalin Stefan;act administrativ nr 579 din 17.01.2022, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BADEA GHEORGHE** 2) **BADEA MARILENA**	
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21046	Din acte: 1.700 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	250	25	2481/1, 2481,2482	-	
10002	faneata	DA	1.093	25	2481/1, 2481,2482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21046-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT P+M Sd 128mp AN CONSTRUCTIE 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.314,51 399.154,79	2	562.296,13 399.142,92	21.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.296,13 399.142,92	3	562.290,23 399.139,13	7.012
3	562.290,23 399.139,13	4	562.286,56 399.134,59	5.838
4	562.286,56 399.134,59	5	562.281,17 399.130,73	6.63
5	562.281,17 399.130,73	6	562.277,83 399.128,68	3.919
6	562.277,83 399.128,68	7	562.268,44 399.123,31	10.817
7	562.268,44 399.123,31	8	562.252,75 399.114,07	18.209
8	562.252,75 399.114,07	9	562.232,71 399.102,87	22.957
9	562.232,71 399.102,87	10	562.143,33 399.056,22	100.822
10	562.143,33 399.056,22	11	562.145,76 399.049,65	7.005
11	562.145,76 399.049,65	12	562.257,63 399.109,38	126.817
12	562.257,63 399.109,38	13	562.286,42 399.126,6	33.547
13	562.286,42 399.126,6	14	562.285,57 399.128,04	1.672
14	562.285,57 399.128,04	15	562.296,26 399.135,02	12.767
15	562.296,26 399.135,02	16	562.300,53 399.134,62	4.289
16	562.300,53 399.134,62	17	562.320,51 399.147,27	23.648
17	562.320,51 399.147,27	1	562.314,51 399.154,79	9.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:402
Nr. cadastral vechi:691

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 112 C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22947	Din acte: 434 Masurata: 449	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; str. Principala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32522 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 1275, din 09/08/2022 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACATRINEI NICOLAE IULIAN** 2) **ACATRINEI MIHAELA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22947	Din acte: 434 Masurata: 449	str. Principala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3604	faneata	DA	449	25	2492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22947-C1	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.217,04 399.145,297	2	562.233,871 399.118,496	31.648
2	562.233,871 399.118,496	3	562.245,887 399.125,428	13.872
3	562.245,887 399.125,428	4	562.240,15 399.135,223	11.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.240,15 399.135,223	5	562.237,178 399.139,21	4.973
5	562.237,178 399.139,21	6	562.234,028 399.144,287	5.975
6	562.234,028 399.144,287	7	562.228,551 399.153,224	10.482
7	562.228,551 399.153,224	1	562.217,04 399.145,297	13.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2776
Nr. cadastral vechi:10839

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21040	900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25249 / 08/12/2008		
Act Notarial nr. 6073, din 05/12/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREA CONSTANTA**	
20197 / 19/09/2016		
Act Administrativ nr. 19234R, din 06/09/2016 emis de OCPI Prahova;		
B5	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
30039 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 557, din 21/11/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **Oprea Constanta**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ZANFIR FLORINA LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21040	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	297	26	Cc2585	-	
10002	arabil	DA	603	26	A2584	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.987,932 399.366,558	2	561.996,15 399.349,74	18.718
2	561.996,15 399.349,74	3	561.997,841 399.350,64	1.916
3	561.997,841 399.350,64	4	562.010,292 399.326,848	26.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.010,292 399.326,848	5	562.003,641 399.322,408	7.997
5	562.003,641 399.322,408	6	562.006,48 399.316,88	6.214
6	562.006,48 399.316,88	7	562.014,22 399.300,47	18.144
7	562.014,22 399.300,47	8	562.018,16 399.291,99	9.351
8	562.018,16 399.291,99	9	562.025,843 399.274,256	19.327
9	562.025,843 399.274,256	10	562.032,31 399.277,632	7.295
10	562.032,31 399.277,632	11	562.037,633 399.281,267	6.446
11	562.037,633 399.281,267	12	562.025,254 399.306,332	27.955
12	562.025,254 399.306,332	13	562.020,8 399.315,35	10.058
13	562.020,8 399.315,35	14	562.016,21 399.324,72	10.434
14	562.016,21 399.324,72	15	562.011,54 399.333,35	9.813
15	562.011,54 399.333,35	16	562.001,31 399.352,91	22.074
16	562.001,31 399.352,91	17	561.993,06 399.369,65	18.663
17	561.993,06 399.369,65	1	561.987,932 399.366,558	5.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23331	Din acte: 1.089 Masurata: 1.148	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23331-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 101, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; PARTER+ETAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33471 / 06/11/2015		
Act Notarial nr. 2939, din 05/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALBINA CONSTANTIN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33471 / 06/11/2015		
Act Notarial nr. 2939, din 05/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **IVAN CONSTANTIN** 2) **IVAN MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **ALBINA ADRIAN** 2) **ALBINA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

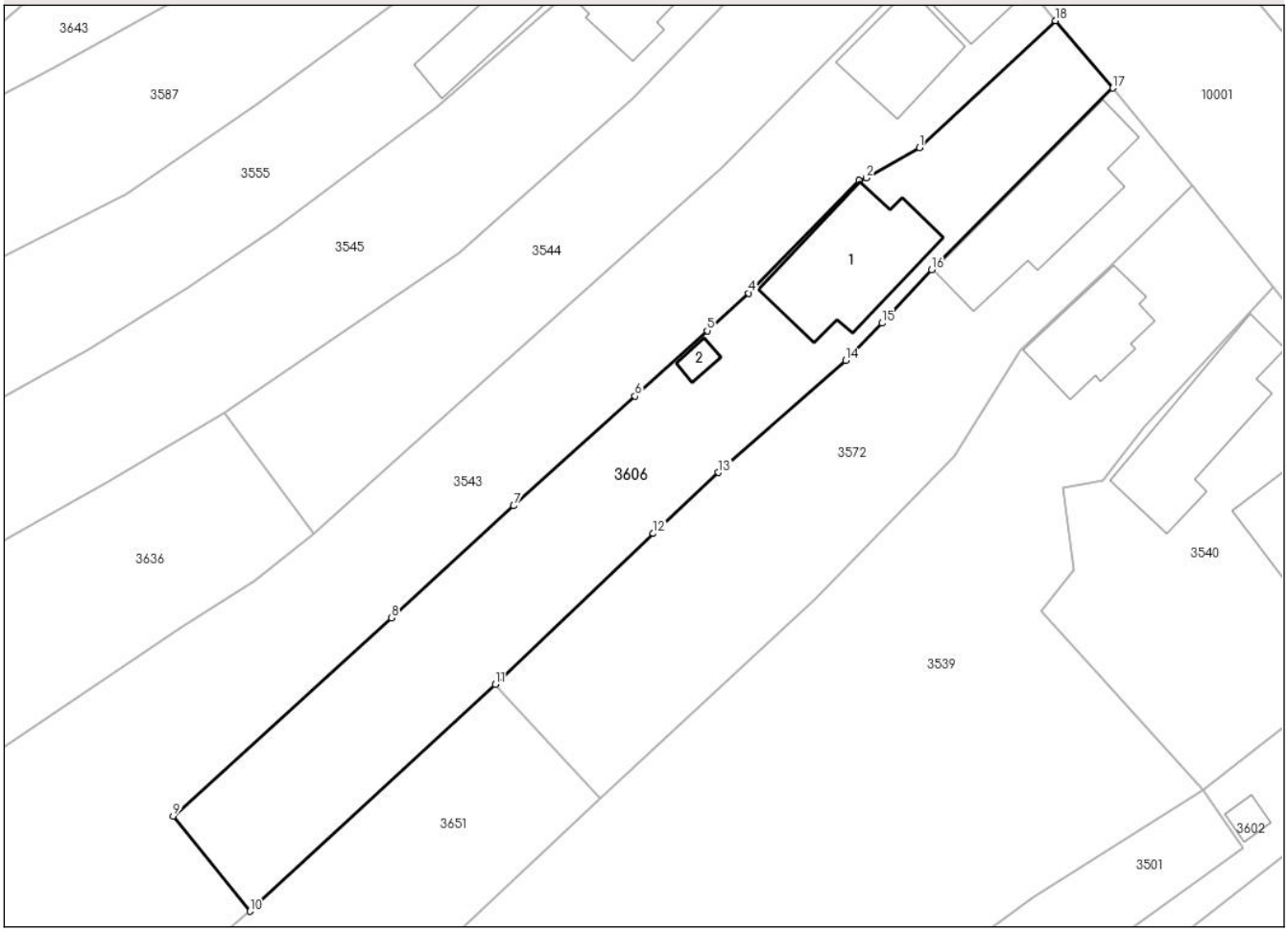
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23331	Din acte: 1.089 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	505	26	2541	-	TEREN IMPREJMUIT
10002	faneata	DA	643	26,34	2536,2537	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23331-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; PARTER+ETAJ
A1.2	23331-C2	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.177,327 399.301,181	2	562.172,441 399.298,36	5.642
2	562.172,441 399.298,36	3	562.171,776 399.298,137	0.701
3	562.171,776 399.298,137	4	562.161,543 399.287,698	14.618
4	562.161,543 399.287,698	5	562.157,695 399.284,216	5.19
5	562.157,695 399.284,216	6	562.151,007 399.278,162	9.021
6	562.151,007 399.278,162	7	562.139,781 399.268,003	15.14
7	562.139,781 399.268,003	8	562.128,454 399.257,628	15.36
8	562.128,454 399.257,628	9	562.108,254 399.239,29	27.282
9	562.108,254 399.239,29	10	562.115,358 399.230,468	11.327
10	562.115,358 399.230,468	11	562.138,096 399.251,465	30.95
11	562.138,096 399.251,465	12	562.152,695 399.265,435	20.206
12	562.152,695 399.265,435	13	562.158,736 399.271,085	8.271
13	562.158,736 399.271,085	14	562.170,502 399.281,449	15.68
14	562.170,502 399.281,449	15	562.173,892 399.284,918	4.85
15	562.173,892 399.284,918	16	562.178,48 399.289,88	6.758
16	562.178,48 399.289,88	17	562.195,264 399.306,678	23.746
17	562.195,264 399.306,678	18	562.189,939 399.312,919	8.204
18	562.189,939 399.312,919	1	562.177,327 399.301,181	17.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2238
Nr. cadastral vechi:10450

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20637	336	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20637-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 130, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Locuinta, parter si beci, Sc. beci = 12.00 mp.
A1.2	20637-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 130, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa, parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46679 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. 3037, din 17/10/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NUTU VIOREL** 2) **NUTU DIANA**	
50234 / 03/11/2022		
Act Administrativ nr. C10523, din 03/11/2022 emis de OCPI Prahova - Serviciul Cadastru;		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in baza referatului nr C10523 din 03.11.2022 emis de OCPI Prahova - Serviciul Cadastru	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3038, din 17/10/2022 emis de NOTAR PUBLIC MIHAELA IVAN;		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. C10523, din 03/11/2022 emis de OCPI Prahova - Serviciul Cadastru;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31693 / 04/08/2022		
Act Administrativ nr. 878/2012, din 03/08/2022 emis de SCPEJ GOSLAN SI STINGA;		
C3	se radiaza toate sarcinile in baza actului de adjudecare nr. 878/2012 din data de 03.08.2022-BEJGOSLAN MIHAI, conform disp.art.518 alin. (4) Cod pr.civila	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

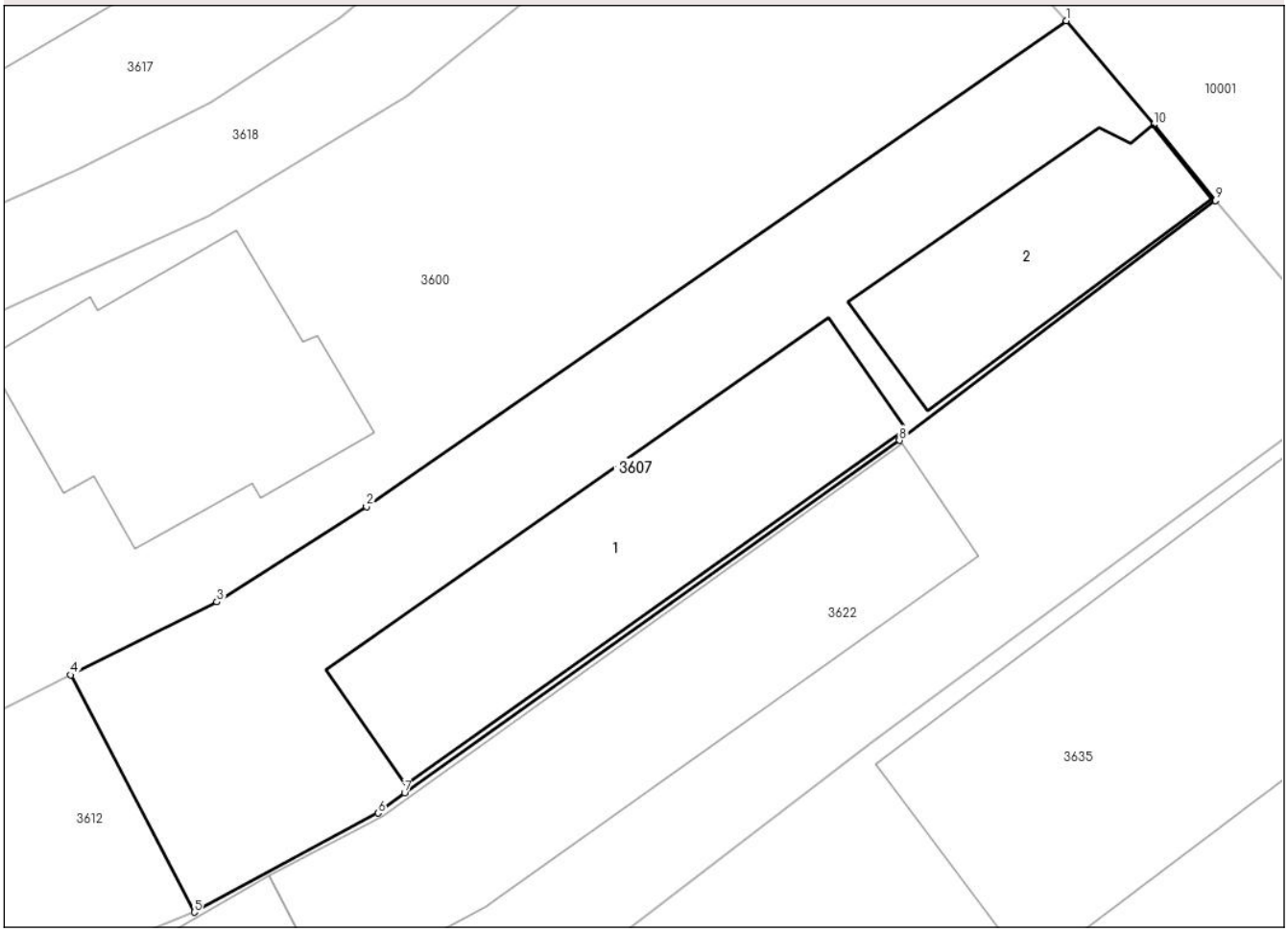
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20637	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3607	curti constructii	DA	336	25	2431,2430	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20637-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Locuinta, parter si beci, Sc. beci = 12.00 mp.
A1.2	20637-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa, parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.463,742 398.994,144	2	562.440,591 398.978,082	28.177
2	562.440,591 398.978,082	3	562.435,639 398.974,94	5.865
3	562.435,639 398.974,94	4	562.430,808 398.972,525	5.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.430,808 398.972,525	5	562.434,892 398.964,684	8.841
5	562.434,892 398.964,684	6	562.440,97 398.967,96	6.905
6	562.440,97 398.967,96	7	562.441,85 398.968,63	1.106
7	562.441,85 398.968,63	8	562.458,22 398.980,28	20.092
8	562.458,22 398.980,28	9	562.468,67 398.988,2	13.112
9	562.468,67 398.988,2	10	562.466,629 398.990,716	3.24
10	562.466,629 398.990,716	1	562.463,742 398.994,144	4.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377(e:377)
Nr. cadastral vechi:625

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Str Principala, Nr. 122bis, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20027	Din acte: 788 Masurata: 812	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45240 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 1323, din 10/10/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE SORIN-BOGDAN** 2) **ENE SILVIA-OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

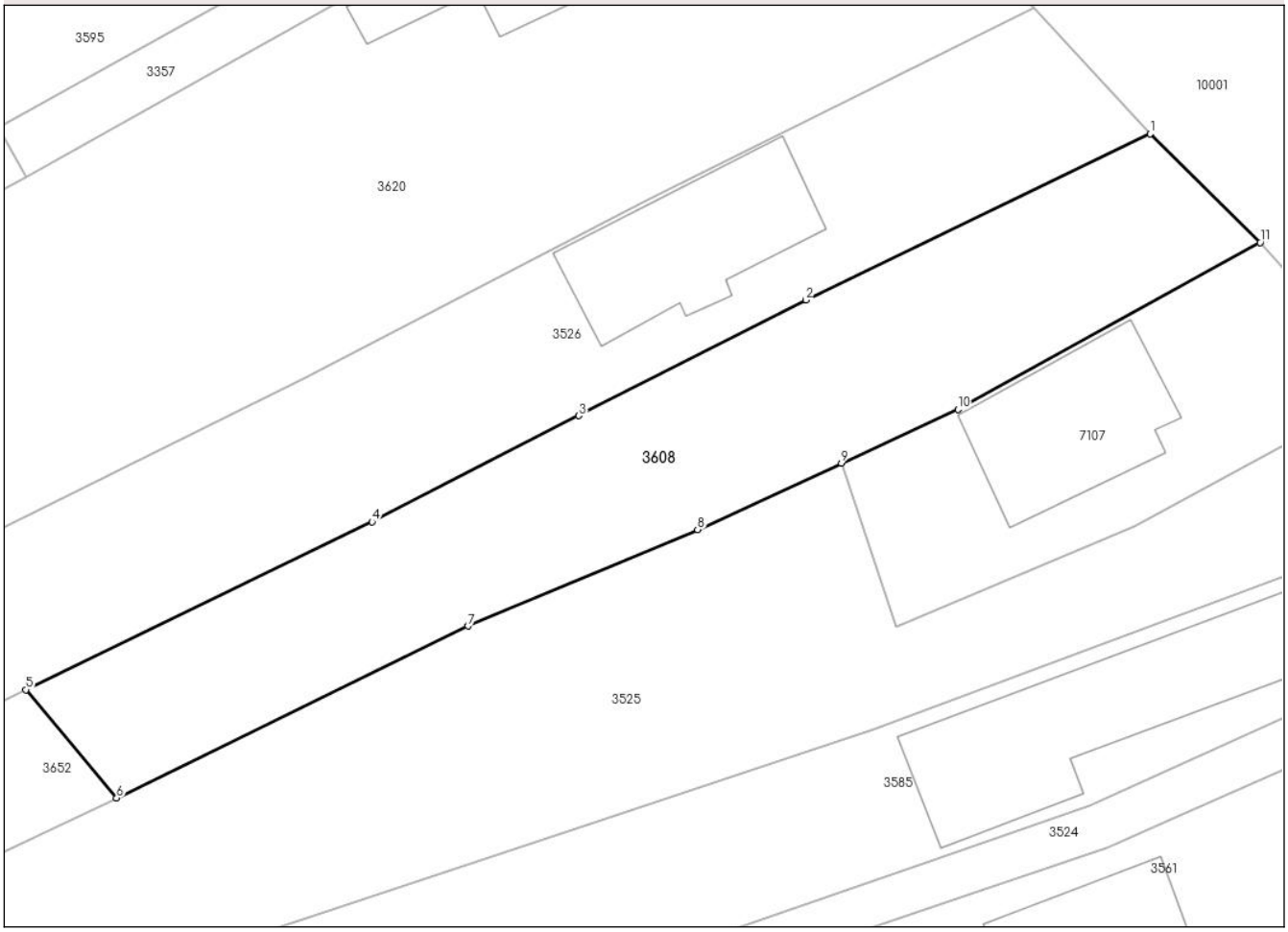
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20027	Din acte: 788 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3608	arabil	DA	812	24	2459,2460	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.399,506 399.063,587	2	562.376,842 399.052,669	25.157
2	562.376,842 399.052,669	3	562.361,933 399.045,053	16.742
3	562.361,933 399.045,053	4	562.348,329 399.038,079	15.287
4	562.348,329 399.038,079	5	562.325,565 399.027,034	25.302
5	562.325,565 399.027,034	6	562.331,536 399.019,912	9.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.331,536 399.019,912	7	562.354,636 399.031,227	25.723
7	562.354,636 399.031,227	8	562.369,732 399.037,562	16.371
8	562.369,732 399.037,562	9	562.379,187 399.041,928	10.414
9	562.379,187 399.041,928	10	562.386,854 399.045,468	8.445
10	562.386,854 399.045,468	11	562.406,738 399.056,439	22.71
11	562.406,738 399.056,439	1	562.399,506 399.063,587	10.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:63

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 91, Jud. Prahova, T26,Cc2574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22800	Din acte: 994 Masurata: 1.006	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	22800-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA (P+1), S PARTER (inclusiv terasa)=170,S ETAJ=146, SD=316

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21024 / 04/12/2013		
Act Administrativ nr. 3, din 24/08/2001 emis de PRIMARIA COM.BANESTI (act administrativ nr. 4397/14-11-2013 emis de PRIMARIA COM.BANESTI; act administrativ nr. 4447/19-11-2013 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;);		
B2	se radiaza constructia C1si C2 in baza autorizatiei de desfiintare nr 3/24.08.2001 si a procesului verbal de constatare nr 4397/14.11.2013 emise de Primaria Banesti	A1
1057 / 20/01/2014		
Act Administrativ nr. 21024, din 04/12/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 4689/04-12-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 18/31-08-2001 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 4446/19-11-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1, A1.3
10160 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 164, din 25/04/2016 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.3
	1) **GANEA ELENA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6289 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 94, din 28/03/2014 emis de DINU VLAD ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere, ingrijire si inmormantare	A1, A1.3
	1) **BUSUIOC GHEORGHE** 2) **BUSUIOC MARIA**	
10160 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 164, din 25/04/2016 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
C2	se mentine ipoteca legala de sub C1, conform contractului de partaj voluntar aut.nr. 164/25.04.2016 NP Dinu Vlad Alexandru	A1, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

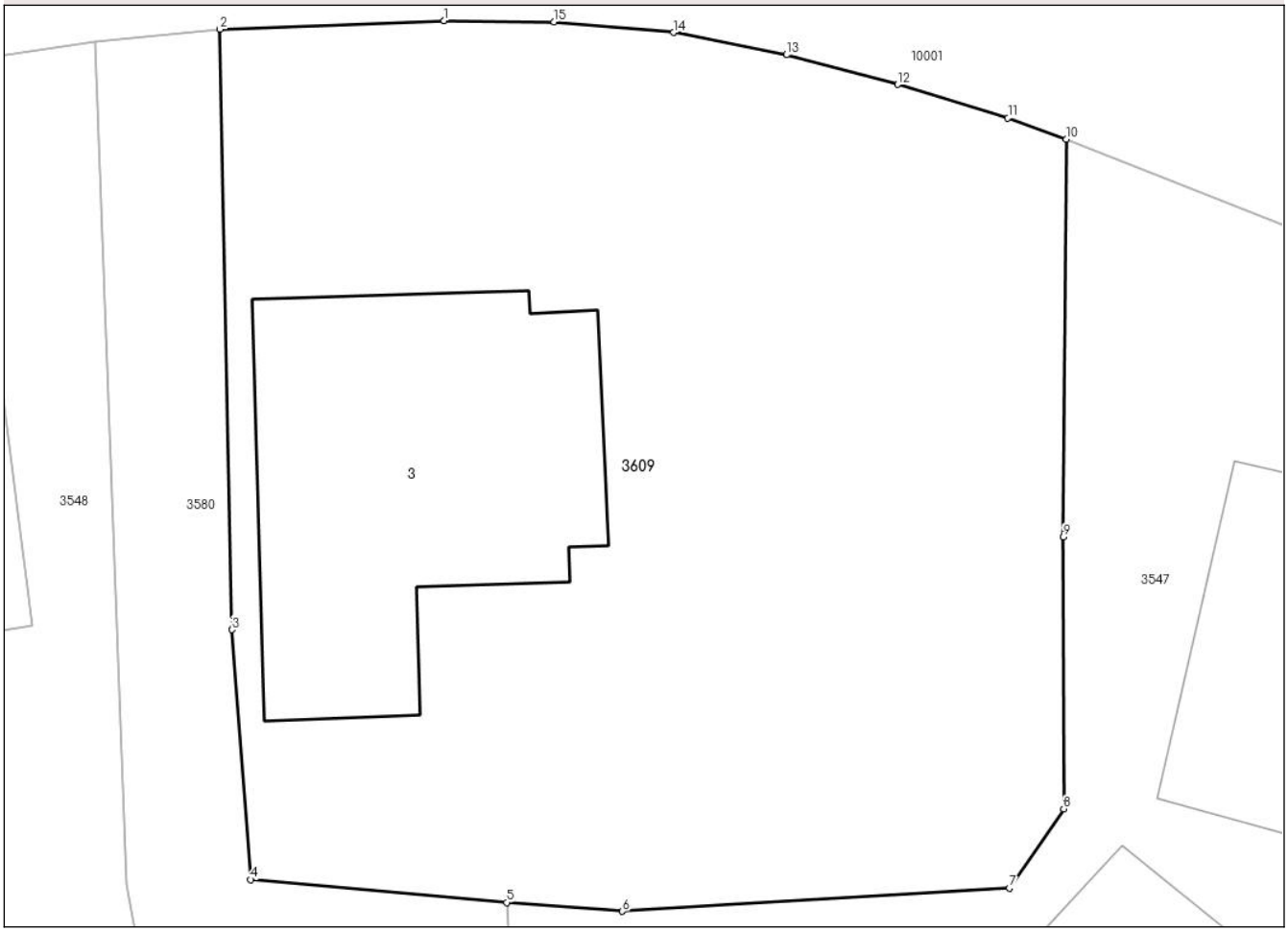
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22800	Din acte: 994 Masurata: 1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3609	curti constructii	DA	1.006	26	2574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	22800-C3	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA(P+1), S PARTER (inclusiv terasa) =170,S ETAJ=146, SD=316

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.070,705 399.383,178	2	562.062,225 399.382,853	8.486
2	562.062,225 399.382,853	3	562.062,676 399.360,16	22.697
3	562.062,676 399.360,16	4	562.063,39 399.350,707	9.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.063,39 399.350,707	5	562.073,069 399.349,843	9.717
5	562.073,069 399.349,843	6	562.077,439 399.349,513	4.383
6	562.077,439 399.349,513	7	562.092,079 399.350,396	14.667
7	562.092,079 399.350,396	8	562.094,129 399.353,382	3.622
8	562.094,129 399.353,382	9	562.094,119 399.363,664	10.282
9	562.094,119 399.363,664	10	562.094,223 399.378,695	15.031
10	562.094,223 399.378,695	11	562.092,018 399.379,506	2.349
11	562.092,018 399.379,506	12	562.087,85 399.380,77	4.355
12	562.087,85 399.380,77	13	562.083,649 399.381,886	4.347
13	562.083,649 399.381,886	14	562.079,379 399.382,729	4.352
14	562.079,379 399.382,729	15	562.074,858 399.383,134	4.539
15	562.074,858 399.383,134	1	562.070,705 399.383,178	4.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22739	Din acte: 10.000 Masurata: 503	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8668 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 1064, din 28/05/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22739 a imobilului cu numarul cadastral 22739/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22628 inscris in cartea funciara 22628;	A1
14346 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1822, din 27/08/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ALINA GEANINA** 2) **AVRAM CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

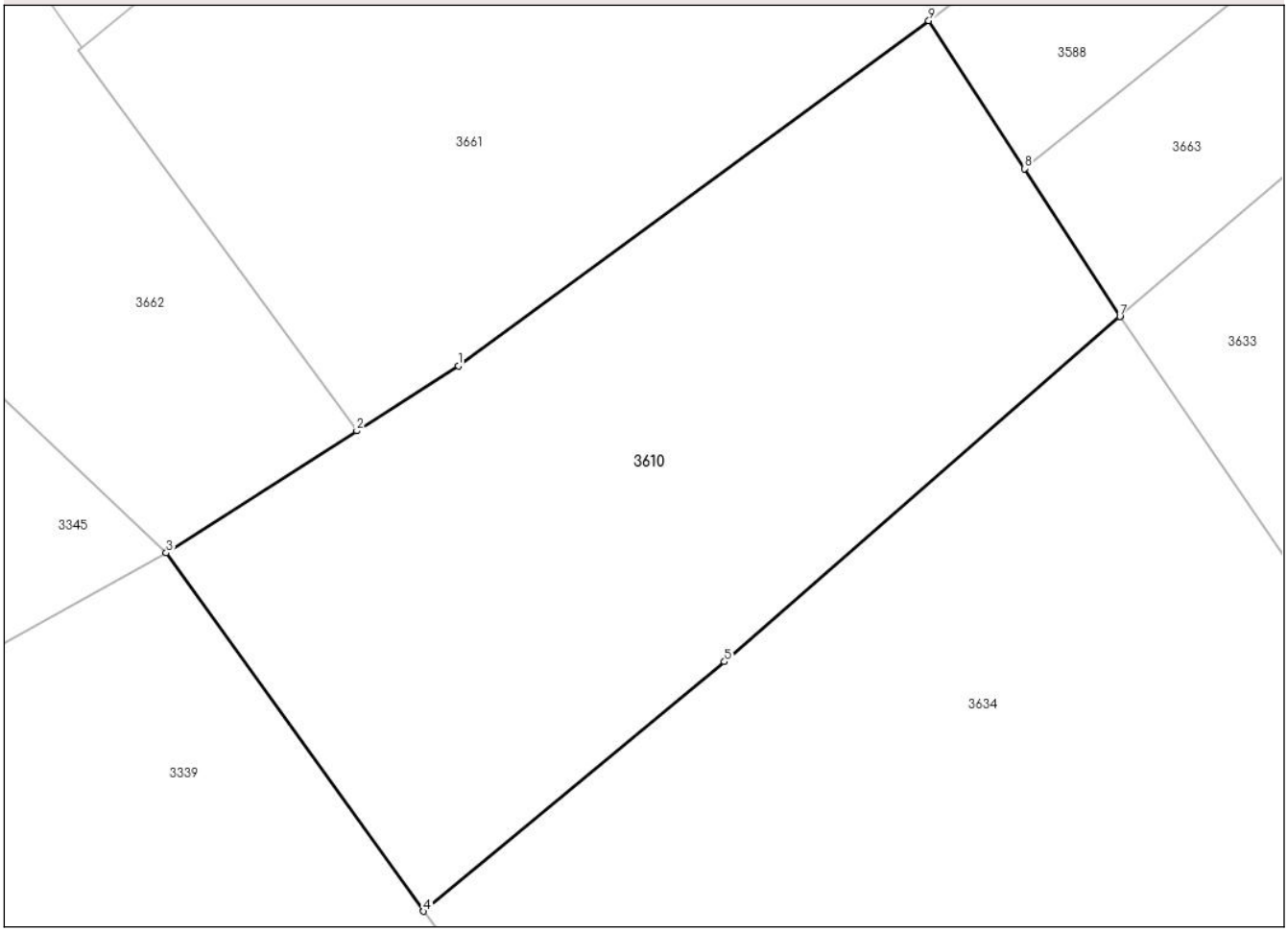
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22739	Din acte: 10.000 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3610	arabil	DA	503	34	1219/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.894,122 399.160,794	2	561.890,335 399.158,37	4.496
2	561.890,335 399.158,37	3	561.883,222 399.153,819	8.444
3	561.883,222 399.153,819	4	561.892,828 399.140,445	16.466
4	561.892,828 399.140,445	5	561.904,05 399.149,752	14.579
5	561.904,05 399.149,752	6	561.918,8 399.162,63	19.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.918,8 399.162,63	7	561.918,804 399.162,633	0.005
7	561.918,804 399.162,633	8	561.915,237 399.168,151	6.571
8	561.915,237 399.168,151	9	561.911,67 399.173,669	6.571
9	561.911,67 399.173,669	1	561.894,122 399.160,794	21.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 111B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22081	960	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22081-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 111B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Locuinta (Sp+P) in Sc desfasurata de 134mp, din care:Partere in Sc= 129mp, Subsol partial-beci in Sc =5mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7042 / 12/05/2011		
Act Notarial nr. 1333, din 11/05/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22081 a imobilului cu numarul cadastral 22081/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11018 (identificator electronic 21253) inscris in cartea funciara 3059 (identificator electronic 21253);	A1
13766 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 413, din 01/04/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B9	se radiaz\U+0103 promisiunea bilateral\U+0103 de vânzare cump\U+0103rare aut nr 216 din 23.02.2024, de sub B8, în baza contractului de vânzare aut. nr 413 din 01.04.2024 NP NICA ROXANA ELENA	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10	A1, A1.1
	1) **PREDA ALEXANDRU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10	A1, A1.1
	1) **VRINCIANU SONIA-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

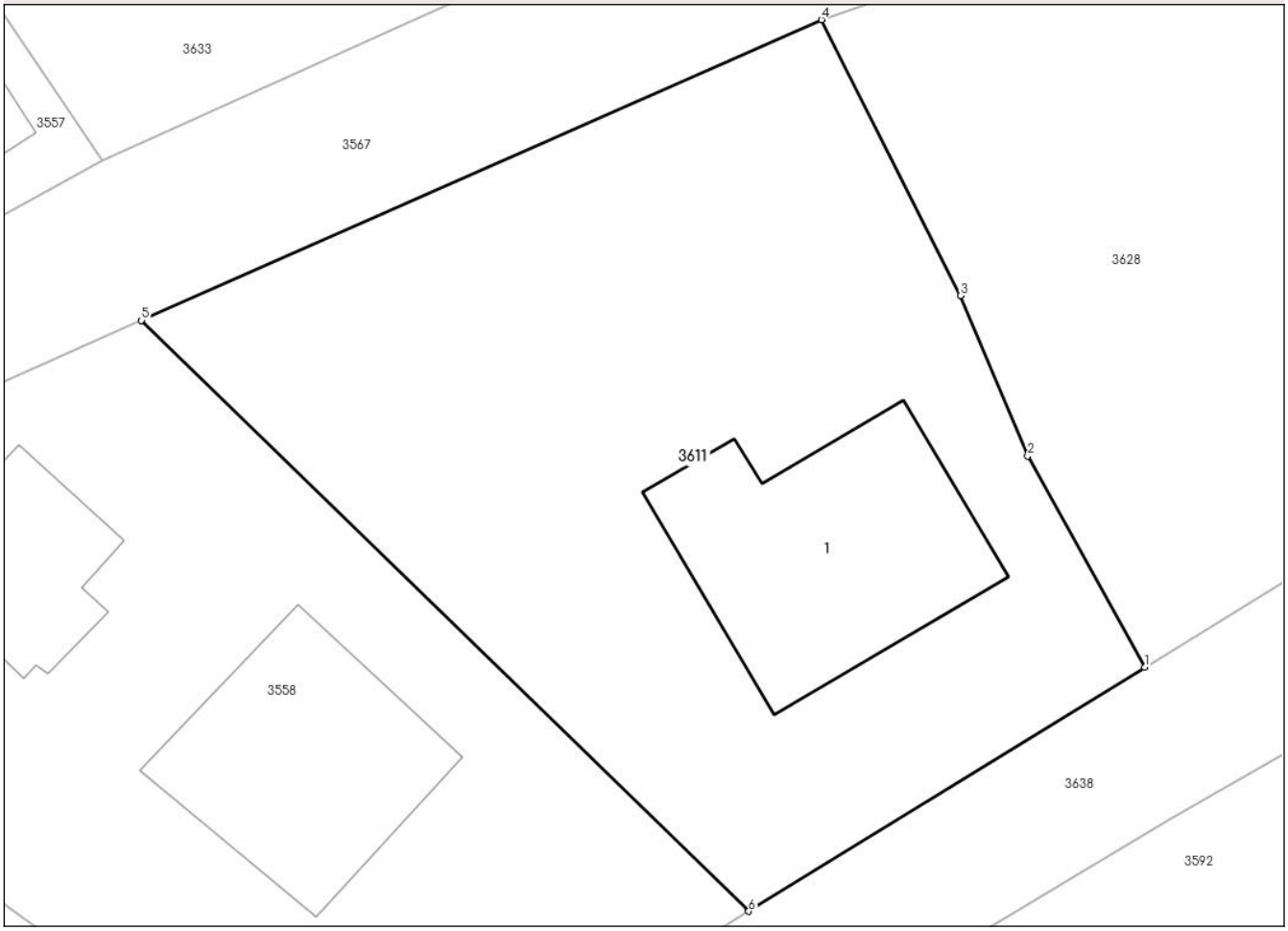
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22081	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	334	34	1219/40	-	
10002	faneata	DA	626	34	1219/40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22081-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Locuinta (Sp+P) in Sc desfasurata de 134mp, din care:Partere in Sc= 129mp, Subsol partial-beci in Sc =5mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.028,984 399.048,023	2	562.023,624 399.057,69	11.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.023,624 399.057,69	3	562.020,549 399.065,02	7.949
3	562.020,549 399.065,02	4	562.014,181 399.077,651	14.145
4	562.014,181 399.077,651	5	561.983,024 399.063,894	34.059
5	561.983,024 399.063,894	6	562.010,845 399.036,857	38.794
6	562.010,845 399.036,857	1	562.028,984 399.048,023	21.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2843
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10892
Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21093	Din acte: 2.020 Masurata: 2.097	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24906 / 22/06/2021		
Act Administrativ nr. C5821, din 17/06/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in baza referatului nr. C5182/17.06.2021 emis de OCPI Prahova-Serviciul Cadastru	A1
41698 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 375, din 21/08/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ICHIM MONICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43154 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 2506, din 11/09/2023 emis de Ivan Mihaela;		
C2	se radiaza sulta notata prin inch.1175/2009, de sub C1 in baza declaratiei aut. sub nr 2506 din 11.09.2023 emisa de Ivan Mihaela	A1
57513 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. 1417/2023, din 29/11/2023 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 2903 din 17.10.2023, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C3	se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului, pentru suma de 1.575,62 lei reprezentand creanta datorata si cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea ex.jud. Petcu Alexandru	A1
2002 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 3280/2024, din 15/01/2025 emis de BEJ COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 5230 din 20.11.2024, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C4	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 3.498,48 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a creantei), in favoarea creditoarei B-SQUARED INVESTMENTS SARL, la cererea EJ COSTOAIE MARCEL	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21093	Din acte: 2.020 Masurata: 2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	1.000	34	2427	-	
10002	faneata	DA	502	34	2428	-	
10003	arabil	DA	324	34	2427/1	-	
10004	faneata	DA	271	34	2429	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.289,26 398.903,1	2	562.326,85 398.921,45	41.83
3	562.344,51 398.929,03	4	562.378,88 398.943,74	37.386
5	562.395,05 398.949,83	6	562.422,57 398.959,71	29.24
7	562.427,65 398.961,82	8	562.434,892 398.964,684	7.788
9	562.430,808 398.972,525	10	562.427,961 398.971,102	3.183
11	562.420,784 398.968,299	12	562.405,547 398.962,397	16.34
13	562.397,316 398.959,805	14	562.375,566 398.952,084	23.08
15	562.374,95 398.951,838	16	562.356,546 398.944,885	19.674
17	562.355,39 398.944,42	18	562.333,971 398.934,379	23.656
19	562.324,965 398.930,286	20	562.303,347 398.920,006	23.938
21	562.300,258 398.918,512	22	562.285,33 398.911,77	16.38
23	562.220,25 398.880,63	24	562.224,17 398.872,25	9.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.326,85 398.921,45	3	562.344,51 398.929,03	19.218
4	562.378,88 398.943,74	5	562.395,05 398.949,83	17.279
6	562.422,57 398.959,71	7	562.427,65 398.961,82	5.501
8	562.434,892 398.964,684	9	562.430,808 398.972,525	8.841
10	562.427,961 398.971,102	11	562.420,784 398.968,299	7.705
12	562.405,547 398.962,397	13	562.397,316 398.959,805	8.629
14	562.375,566 398.952,084	15	562.374,95 398.951,838	0.663
16	562.356,546 398.944,885	17	562.355,39 398.944,42	1.246
18	562.333,971 398.934,379	19	562.324,965 398.930,286	9.892
20	562.303,347 398.920,006	21	562.300,258 398.918,512	3.431
22	562.285,33 398.911,77	23	562.220,25 398.880,63	72.146
24	562.224,17 398.872,25	1	562.289,26 398.903,1	72.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2961
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10960
Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21176	535	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10351 / 15/05/2017		
Act Notarial nr. 2106, din 12/05/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN GEORGE-MADALIN** 2) **DAN VALENTINA-OANA**	
31933 / 30/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 217, din 30/06/2023 emis de UNGUREANU GHEORGHE CATALIN;		
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7878 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 1510, din 22/03/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C2	se radiaza ipoteca inscrisa prin inch. 10351/2017, de sub C1, in baza declaratiei aut sub nr.1510/22.03.2018-NP Pop Mihaela Cristina	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

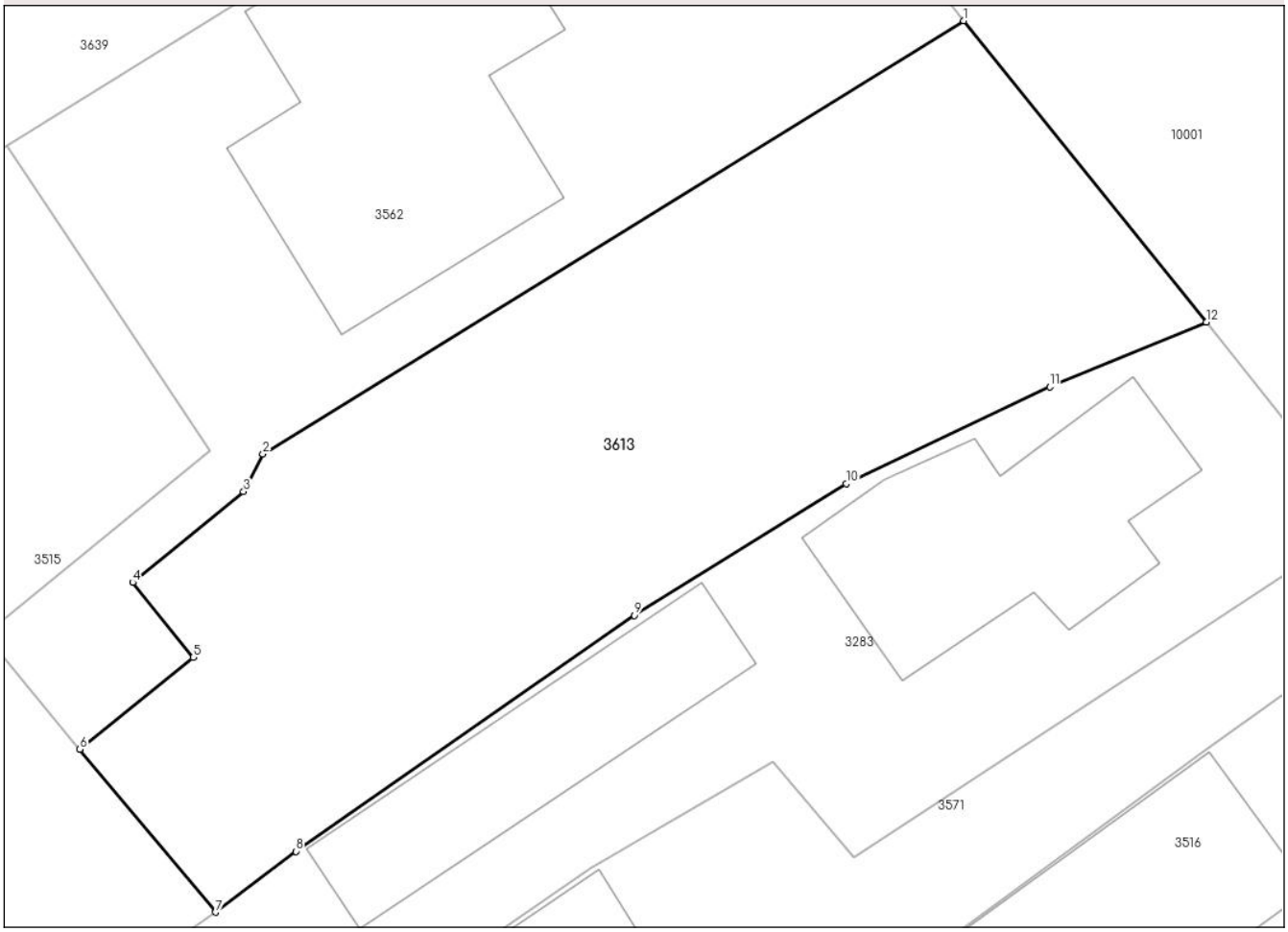
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21176	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3613	curti constructii	DA	535	25	2390Cc	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.522,762 398.919,247	2	562.496,223 398.902,858	31.192
2	562.496,223 398.902,858	3	562.495,494 398.901,436	1.598
3	562.495,494 398.901,436	4	562.491,292 398.897,998	5.429
4	562.491,292 398.897,998	5	562.493,585 398.895,166	3.644
5	562.493,585 398.895,166	6	562.489,292 398.891,688	5.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.489,292 398.891,688	7	562.494,425 398.885,524	8.021
7	562.494,425 398.885,524	8	562.497,465 398.887,824	3.812
8	562.497,465 398.887,824	9	562.510,295 398.896,754	15.632
9	562.510,295 398.896,754	10	562.518,315 398.901,733	9.44
10	562.518,315 398.901,733	11	562.526,02 398.905,399	8.533
11	562.526,02 398.905,399	12	562.531,95 398.907,842	6.414
12	562.531,95 398.907,842	1	562.522,762 398.919,247	14.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3586
Nr. cadastral vechi:11838

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22053	602	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11041 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. 1847, din 11/07/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GABRIEL** 2) **MIHALACHE MIHAELA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

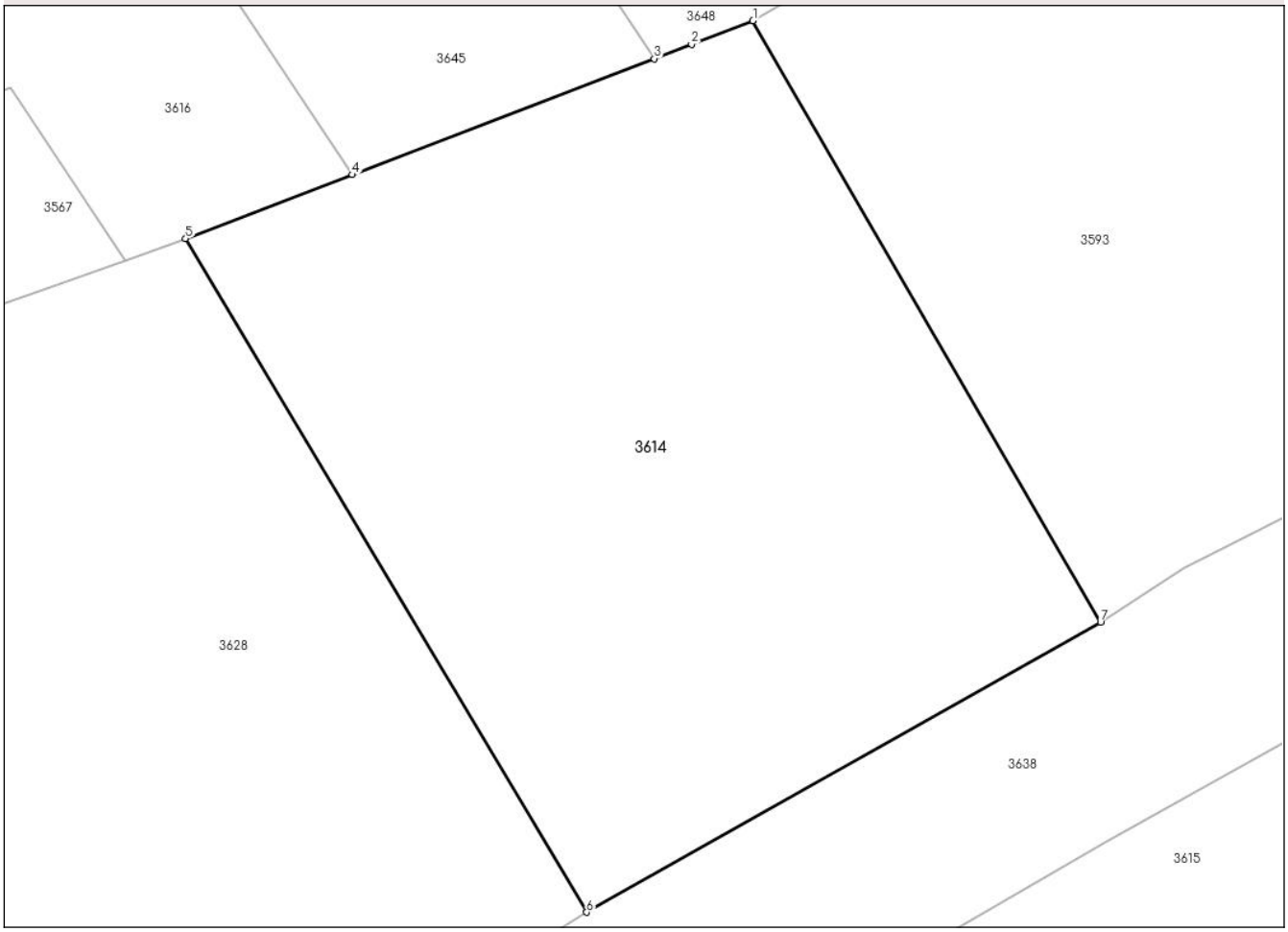
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22053	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3614	faneata	DA	602	34	1219/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.053,022 399.092,045	2	562.050,753 399.091,174	2.43
2	562.050,753 399.091,174	3	562.049,365 399.090,641	1.487
3	562.049,365 399.090,641	4	562.038,187 399.086,35	11.973
4	562.038,187 399.086,35	5	562.032,017 399.083,982	6.609
5	562.032,017 399.083,982	6	562.046,867 399.059,072	29.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.046,867 399.059,072	7	562.065,894 399.069,805	21.845
7	562.065,894 399.069,805	1	562.053,022 399.092,045	25.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24366	2.779	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14283 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 859, din 10/06/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC RODICA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

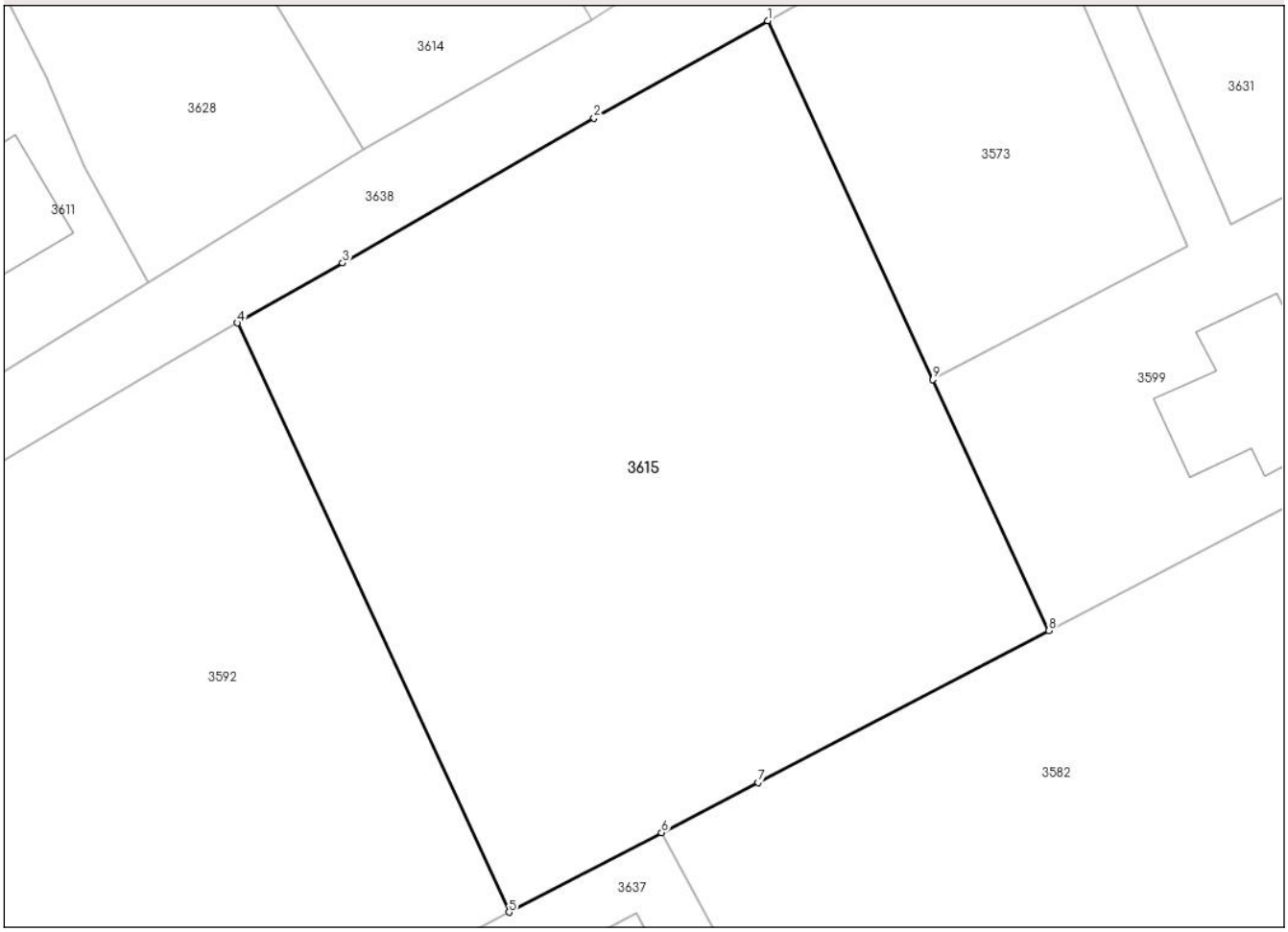
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24366	2.779	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.695	34	2495,2495/1, 2496/1	-	
10002	faneata	DA	84	34	2495/2,2496	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.080,53 399.069,776	2	562.066,093 399.061,664	16.56
2	562.066,093 399.061,664	3	562.045,163 399.049,64	24.138
3	562.045,163 399.049,64	4	562.036,408 399.044,657	10.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.036,408 399.044,657	5	562.059,015 398.995,67	53.952
5	562.059,015 398.995,67	6	562.071,706 399.002,282	14.31
6	562.071,706 399.002,282	7	562.079,728 399.006,462	9.046
7	562.079,728 399.006,462	8	562.103,93 399.019,072	27.29
8	562.103,93 399.019,072	9	562.094,292 399.039,955	23.0
9	562.094,292 399.039,955	1	562.080,53 399.069,776	32.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 111F, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22928	2.448	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22928-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 111F, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; parter+etaj - caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10079 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 2163, din 11/06/2014 emis de SAVULESCU VASILE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22928 a imobilului cu numarul cadastral 22928/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22822 inscris in cartea funciara 22822;	A1
Act Administrativ nr. 745, din 05/06/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
31678 / 19/10/2015		
Act Notarial nr. 4149, din 15/10/2015 emis de NP Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SONEA CRISTIAN MIREL**	
3740 / 02/02/2022		
Act Administrativ nr. 895, din 26/01/2022 emis de Primaria Banesti (act administrativ nr 46 din 12.05.2016, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 1299 din 12.06.2019, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 8794 din 23.07.2019, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 922 din 27.01.2022, emis de Primaria Banesti);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti, sat Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 111F, Jud. Prahova conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil in teren curti constructii de 813 mp si teren arabil de 1635 mp conform documentatiei tehnice avizate	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ŞONEA ELENA-DOINA** 2) **SONEA CRISTIAN-MIREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

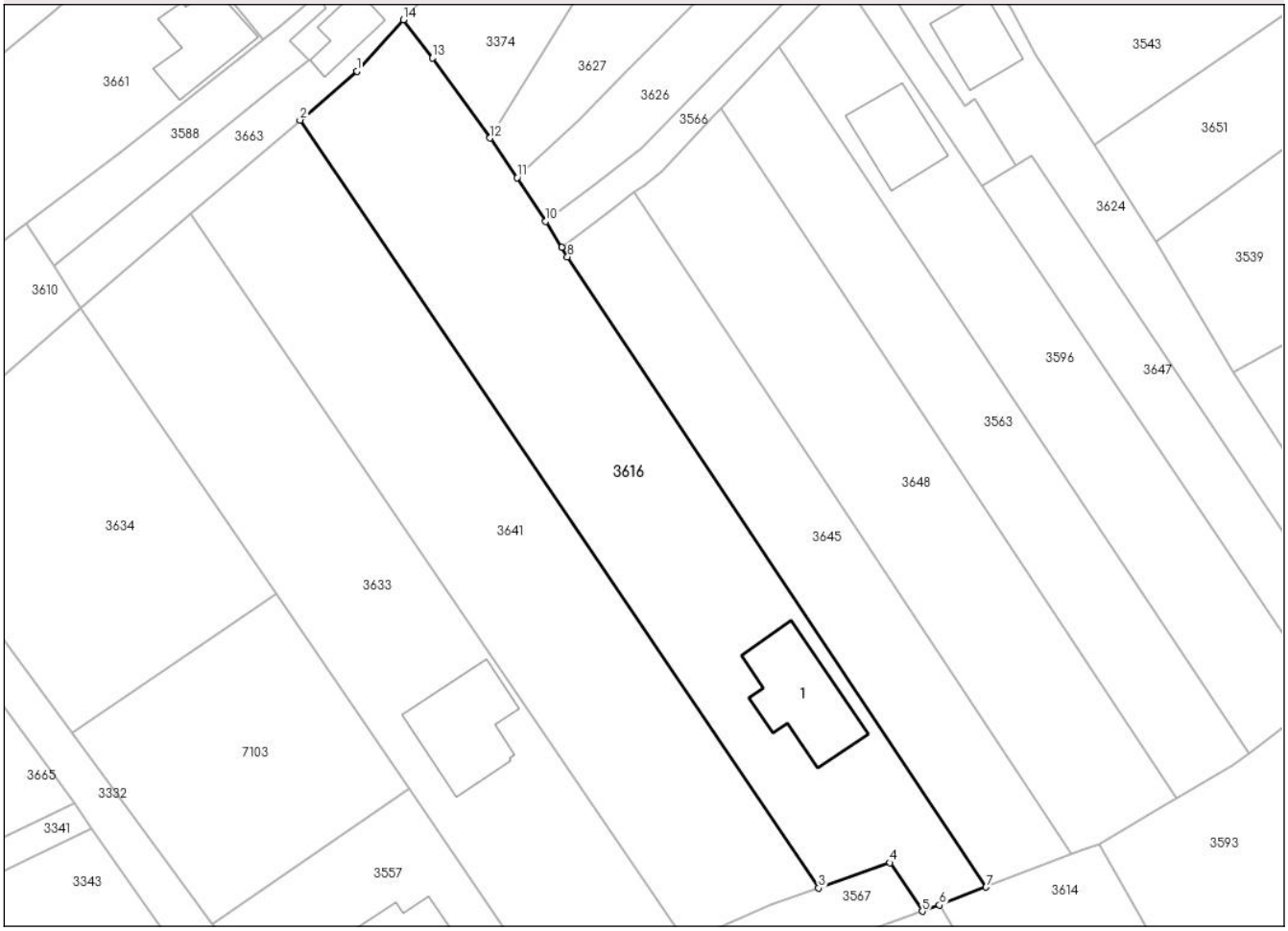
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22928	2.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	813	34	1219/43	-	
10002	arabil	DA	1.635	34	1219/43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22928-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; parter+etaj - caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.955,233 399.193,791	2	561.947,723 399.187,369	9.881
2	561.947,723 399.187,369	3	562.016,098 399.086,217	122.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.016,098 399.086,217	4	562.025,522 399.089,562	10.0
4	562.025,522 399.089,562	5	562.029,77 399.083,175	7.671
5	562.029,77 399.083,175	6	562.032,017 399.083,982	2.388
6	562.032,017 399.083,982	7	562.038,187 399.086,35	6.609
7	562.038,187 399.086,35	8	561.982,982 399.169,362	99.692
8	561.982,982 399.169,362	9	561.982,218 399.170,605	1.459
9	561.982,218 399.170,605	10	561.980,125 399.174,014	4.0
10	561.980,125 399.174,014	11	561.976,345 399.179,789	6.902
11	561.976,345 399.179,789	12	561.972,775 399.184,989	6.308
12	561.972,775 399.184,989	13	561.965,176 399.195,54	13.003
13	561.965,176 399.195,54	14	561.961,37 399.200,573	6.31
14	561.961,37 399.200,573	1	561.955,233 399.193,791	9.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 128, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26048	Din acte: 484 Masurata: 534	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26048-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 128, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Locuinta, parter, fundatie beton,pereti zidarie, invelitoare tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38535 / 29/09/2021		
Act Administrativ nr. 1369, din 10/05/1974 emis de OFICIUL JURIDIC AL CAP URLETA (act administrativ nr 12955 din 01.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 11072 din 16.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 11073 din 16.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU ION** 2) **CIOBANU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

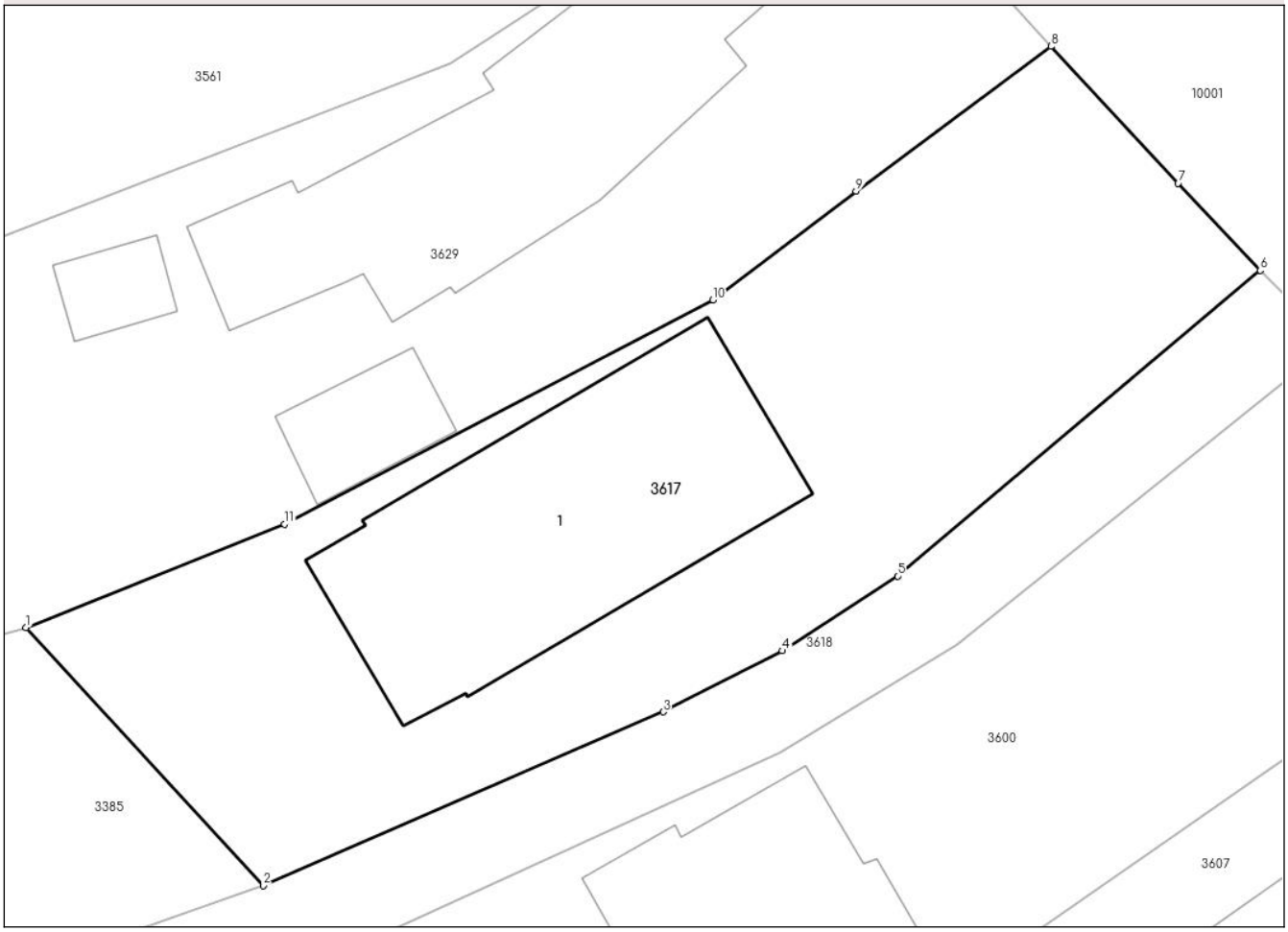
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26048	Din acte: 484 Masurata: 534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3617	curti constructii	DA	534	25	2441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26048-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Locuinta, parter, fundatie beton,pereti zidarie, invelitoare tabla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.407,353 398.992,323	2	562.416,169 398.982,745	13.018
2	562.416,169 398.982,745	3	562.431,02 398.989,193	16.19
3	562.431,02 398.989,193	4	562.435,444 398.991,464	4.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.435,444 398.991,464	5	562.439,728 398.994,241	5.105
5	562.439,728 398.994,241	6	562.453,204 399.005,595	17.621
6	562.453,204 399.005,595	7	562.450,159 399.008,83	4.443
7	562.450,159 399.008,83	8	562.445,428 399.013,91	6.942
8	562.445,428 399.013,91	9	562.438,19 399.008,538	9.014
9	562.438,19 399.008,538	10	562.432,864 399.004,499	6.684
10	562.432,864 399.004,499	11	562.416,96 398.996,164	17.956
11	562.416,96 398.996,164	1	562.407,353 398.992,323	10.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principală, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25996	614	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37102 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 4701, din 16/09/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **MORARU DAN COSTIN** 2) **MORARU VOICULESCU ANCA**	
50899 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 4252, din 30/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **VARTIC MIHAELA-VIOLETA** 2) **VARTIC GEORGE-ALEXANDRU**	
26396 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 1525, din 20/06/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **MATEI VASILICA-CIPRIAN** 2) **MATEI NICOLETA-CAMELIA**	
28829 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 2680, din 10/07/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6	A1
	1) **DINU DRAGOS - OVIDIU** 2) **DINU LAURA - MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25996	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3618	curti constructii	DA	614	34	2434;2435; 2436;2436/1; 2436/2; 2437/1;2438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.453,204 399.005,595	2	562.439,728 398.994,241	17.621
3	562.435,444 398.991,464	4	562.431,02 398.989,193	4.973
5	562.416,169 398.982,745	6	562.410,186 398.980,615	6.351
7	562.397,78 398.977,884	8	562.388,782 398.975,005	9.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.439,728 398.994,241	3	562.435,444 398.991,464	5.105
4	562.431,02 398.989,193	5	562.416,169 398.982,745	16.19
6	562.410,186 398.980,615	7	562.397,78 398.977,884	12.703
8	562.388,782 398.975,005	9	562.325,07 398.951,629	67.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	562.325,07 398.951,629	10	562.313,46 398.946,377	12.743
11	562.292,434 398.937,208	12	562.293,785 398.933,98	3.499
13	562.314,877 398.943,217	14	562.327,43 398.948,772	13.727
15	562.369,353 398.964,15	16	562.389,916 398.971,693	21.903
17	562.398,69 398.974,533	18	562.411,153 398.977,244	12.754
19	562.416,275 398.978,982	20	562.435,379 398.987,687	20.994
21	562.441,923 398.991,668	22	562.455,875 399.002,894	17.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	562.313,46 398.946,377	11	562.292,434 398.937,208	22.938
12	562.293,785 398.933,98	13	562.314,877 398.943,217	23.026
14	562.327,43 398.948,772	15	562.369,353 398.964,15	44.654
16	562.389,916 398.971,693	17	562.398,69 398.974,533	9.222
18	562.411,153 398.977,244	19	562.416,275 398.978,982	5.409
20	562.435,379 398.987,687	21	562.441,923 398.991,668	7.66
22	562.455,875 399.002,894	1	562.453,204 399.005,595	3.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25933	Din acte: 2.384 Masurata: 2.381	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1414 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 315, din 14/01/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN IULIAN** 2) **SERBAN NADIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

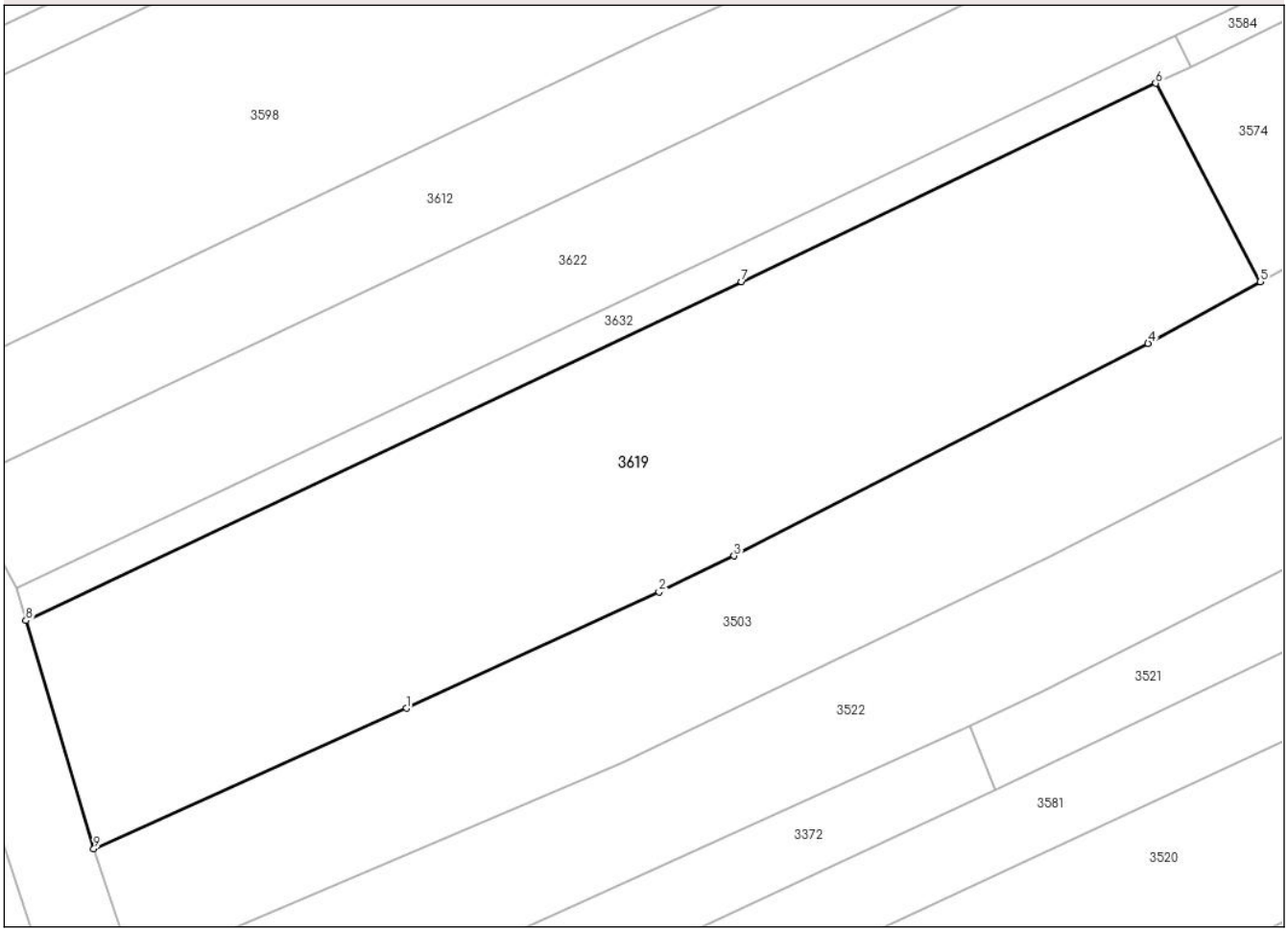
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25933	Din acte: 2.384 Masurata: 2.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3619	arabil	DA	2.381	34	2418,2421/1, 2419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.263,693 398.852,392	2	562.286,056 398.862,668	24.611
2	562.286,056 398.862,668	3	562.292,677 398.865,869	7.354
3	562.292,677 398.865,869	4	562.329,322 398.884,674	41.188
4	562.329,322 398.884,674	5	562.339,242 398.890,132	11.322
5	562.339,242 398.890,132	6	562.329,991 398.907,686	19.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.329,991 398.907,686	7	562.293,351 398.890,127	40.63
7	562.293,351 398.890,127	8	562.230,036 398.860,145	70.056
8	562.230,036 398.860,145	9	562.236,04 398.839,965	21.054
9	562.236,04 398.839,965	1	562.263,693 398.852,392	30.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 121, Jud. Prahova, T25, CC2463, A2462, T34, A2462/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22084	Din acte: 5.680 Masurata: 5.524	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22084-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 121, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6134 / 26/04/2011		
Act Administrativ nr. TITLU PROPR. 14720, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. C.M. 247/21-07-2010 emis de BN IVAN MIHAELA CAMPINA; act notarial nr. C.M. 112/27-08-2010 emis de BN MUSAT ROXANA CAMPINA; act notarial nr. C.M.32/14-09-2010 emis de BN. SBERA VIOLETA ADRIANA BRASOV; act administrativ nr. AUT. CONSTRUIRE 34/10-06-1974 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **POPESCU GHEORGHE** 2) **BONCU OTILIA**	
17754 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 5803, din 04/11/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BONCU OTILIA** 2) **BONCU TIBERIUS DAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **BONCU OTILIA** 2) **BONCU TIBERIUS DAN**	
9321 / 02/06/2014		
Act Notarial nr. 2026, din 30/05/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1
	1) **BONCU OTILIA** 2) **BONCU TIBERIUS DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

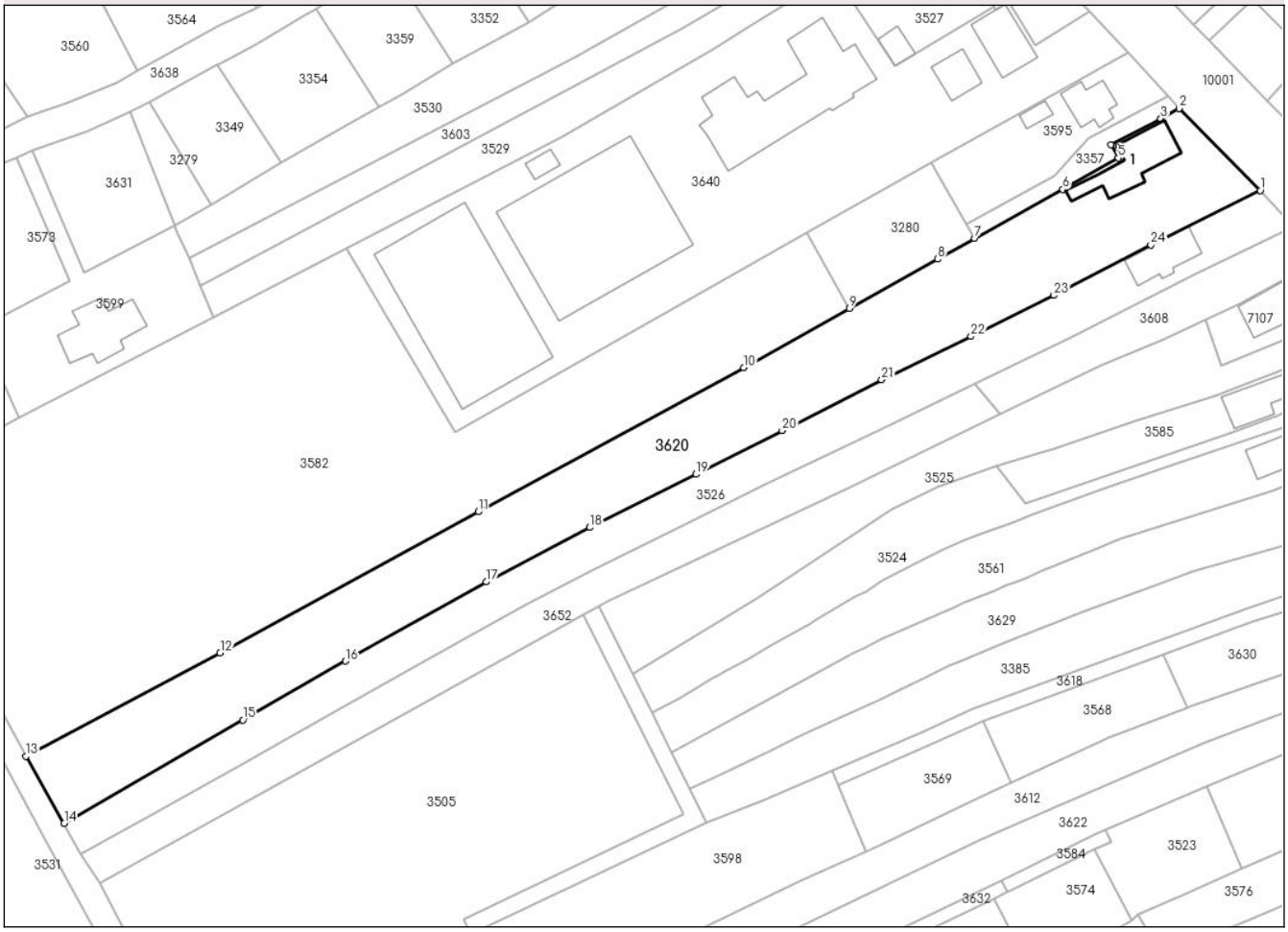
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22084	Din acte: 5.680 Masurata: 5.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.039	25	CC 2463	-	
10002	arabil	DA	4.485	25 ; 34	A 2462 ; A 2462/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22084-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.391,827 399.071,878	2	562.372,987 399.090,938	26.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.372,987 399.090,938	3	562.368,759 399.088,601	4.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.368,759 399.088,601	4	562.357,232 399.082,548	13.02
5	562.358,858 399.079,449	6	562.345,995 399.072,165	14.782
7	562.325,57 399.060,786	8	562.316,973 399.055,997	9.841
9	562.296,483 399.044,532	10	562.271,985 399.030,826	28.071
11	562.210,359 398.997,361	12	562.150,481 398.964,569	68.269
13	562.105,423 398.940,587	14	562.114,298 398.925,03	17.91
15	562.155,738 398.949,053	16	562.179,6 398.962,729	27.504
17	562.212,266 398.981,09	18	562.236,208 398.993,72	27.069
19	562.260,925 399.006,035	20	562.280,912 399.016,168	22.409
21	562.303,971 399.028,003	22	562.324,715 399.038,035	23.042
23	562.343,941 399.047,548	24	562.366,432 399.059,232	25.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.357,232 399.082,548	5	562.358,858 399.079,449	3.5
6	562.345,995 399.072,165	7	562.325,57 399.060,786	23.381
8	562.316,973 399.055,997	9	562.296,483 399.044,532	23.479
10	562.271,985 399.030,826	11	562.210,359 398.997,361	70.126
12	562.150,481 398.964,569	13	562.105,423 398.940,587	51.043
14	562.114,298 398.925,03	15	562.155,738 398.949,053	47.899
16	562.179,6 398.962,729	17	562.212,266 398.981,09	37.473
18	562.236,208 398.993,72	19	562.260,925 399.006,035	27.614
20	562.280,912 399.016,168	21	562.303,971 399.028,003	25.919
22	562.324,715 399.038,035	23	562.343,941 399.047,548	21.451
24	562.366,432 399.059,232	1	562.391,827 399.071,878	28.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2266
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10467

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 88, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20655	475	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20655-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 88, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11106 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. 1835, din 28/05/2008 emis de NP POP MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COVRIG DANIELA** 2) **COVRIG AURELIAN**	
5593 / 24/04/2012		
Act Notarial nr. 2483, din 24/04/2012 emis de NP POP MIHAI;		
B3	se noteaza incheierea de rectificare nr 2483/24.04.2012 la c.v.c. aut nr 1835/2008 BNP Pop Mihaela Cristina si Pop Mihai	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20655	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3621	curti constructii	DA	475	26	2577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20655-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.029,248 399.378,397	2	562.031,638 399.365,297	13.316
2	562.031,638 399.365,297	3	562.033,918 399.352,817	12.687
3	562.033,918 399.352,817	4	562.035,288 399.346,347	6.613
4	562.035,288 399.346,347	5	562.037,248 399.336,187	10.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.037,248 399.336,187	6	562.047,888 399.337,927	10.781
6	562.047,888 399.337,927	7	562.046,998 399.341,867	4.039
7	562.046,998 399.341,867	8	562.044,198 399.358,447	16.815
8	562.044,198 399.358,447	9	562.040,798 399.378,577	20.415
9	562.040,798 399.378,577	10	562.040,498 399.380,097	1.549
10	562.040,498 399.380,097	1	562.029,248 399.378,397	11.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2212
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10442

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 130A, Jud. Prahova, A 2427, A 2427/1, F 2428, F 2429

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20629	Din acte: 2.526 Masurata: 2.587	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20629-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 130A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA
A1.2	20629-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 130A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3608 / 22/02/2008		
Act Notarial nr. 16, din 23/01/2008 emis de NP Pop Mihaela Cristina-Campina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE VASILE**	
7176 / 07/04/2008		
Act Notarial nr. 1190, din 03/04/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE VASILE** 2) **IORDACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

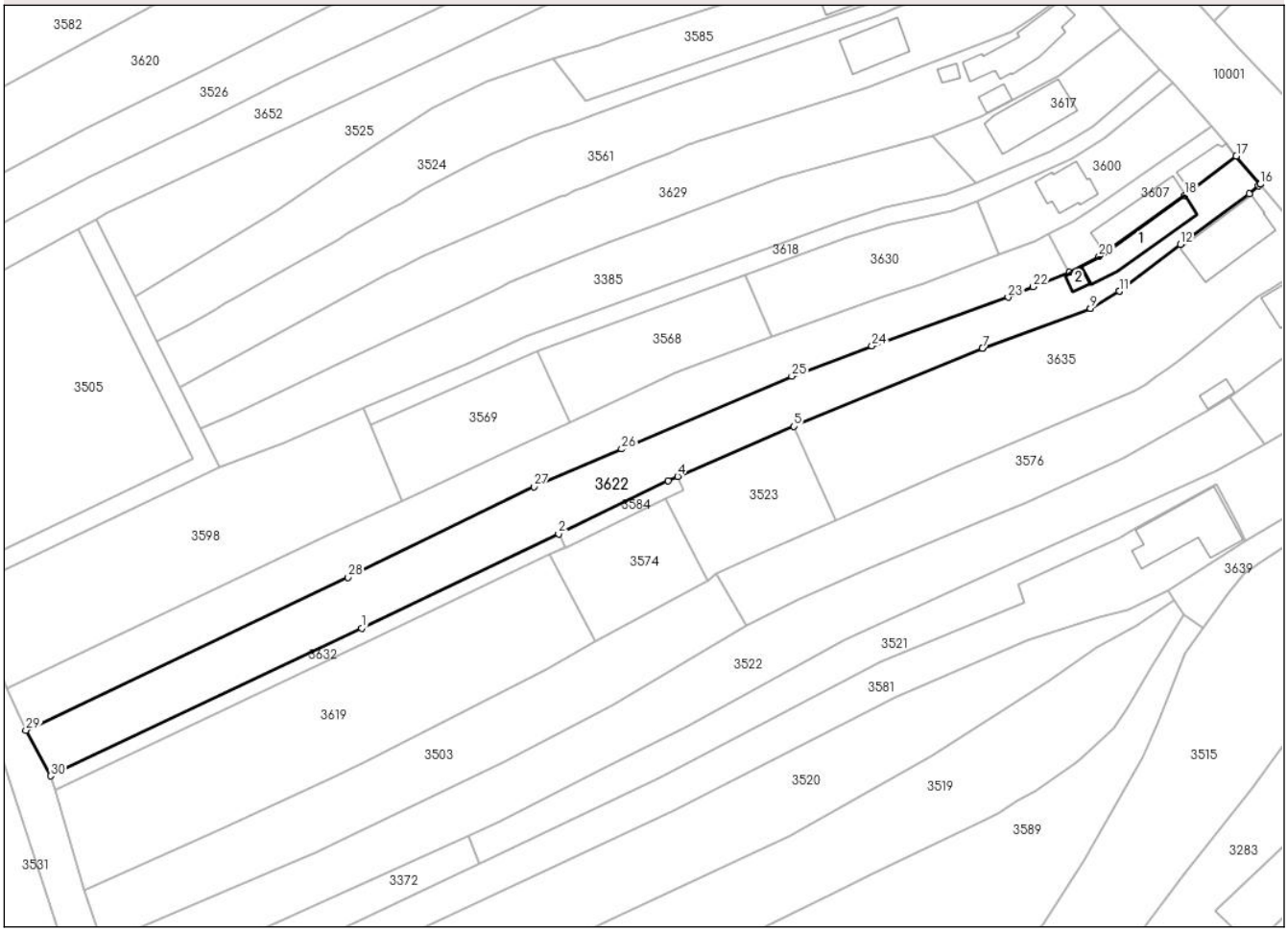
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20629	Din acte: 2.526 Masurata: 2.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	365	T25, T 34	Cc2431, Cc2430,	-	
10002	arabil	DA	2.222	T25, T 34	Cc2431, Cc2430,	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20629-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA
A1.2	20629-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.292,02 398.892,87	2	562.331,776 398.911,862	44.059
3	562.353,87 398.922,66	4	562.355,822 398.923,502	2.126
5	562.379,301 398.933,623	6	562.417,385 398.949,368	41.21
7	562.417,39 398.949,37	8	562.439,215 398.957,448	23.272
9	562.439,22 398.957,45	10	562.445,04 398.960,91	6.771
11	562.445,043 398.960,912	12	562.457,369 398.970,346	15.522
13	562.471,262 398.980,554	14	562.473,184 398.982,244	2.559
15	562.473,494 398.982,516	16	562.473,5 398.982,52	0.007
17	562.468,67 398.988,2	18	562.458,22 398.980,28	13.112
19	562.441,85 398.968,63	20	562.440,97 398.967,96	1.106
21	562.434,892 398.964,684	22	562.427,65 398.961,82	7.788
23	562.422,57 398.959,71	24	562.395,05 398.949,83	29.24
25	562.378,88 398.943,74	26	562.344,51 398.929,03	37.386
27	562.326,85 398.921,45	28	562.289,26 398.903,1	41.83
29	562.224,17 398.872,25	30	562.229,18 398.863,02	10.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.331,776 398.911,862	3	562.353,87 398.922,66	24.592
4	562.355,822 398.923,502	5	562.379,301 398.933,623	25.567
6	562.417,385 398.949,368	7	562.417,39 398.949,37	0.005
8	562.439,215 398.957,448	9	562.439,22 398.957,45	0.005
10	562.445,04 398.960,91	11	562.445,043 398.960,912	0.004
12	562.457,369 398.970,346	13	562.471,262 398.980,554	17.24
14	562.473,184 398.982,244	15	562.473,494 398.982,516	0.413
16	562.473,5 398.982,52	17	562.468,67 398.988,2	7.456
18	562.458,22 398.980,28	19	562.441,85 398.968,63	20.092
20	562.440,97 398.967,96	21	562.434,892 398.964,684	6.905
22	562.427,65 398.961,82	23	562.422,57 398.959,71	5.501
24	562.395,05 398.949,83	25	562.378,88 398.943,74	17.279
26	562.344,51 398.929,03	27	562.326,85 398.921,45	19.218
28	562.289,26 398.903,1	29	562.224,17 398.872,25	72.031
30	562.229,18 398.863,02	1	562.292,02 398.892,87	69.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3556
Nr. cadastral vechi:11473

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21690	103	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21690-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; C1-LOCUINTA, beci su- 4,49 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
325 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 106, din 10/01/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE MARIAN**	
16291 / 10/10/2011		
Act Administrativ nr. CE 959245, din 27/05/2011 emis de PRIMARIA TELEGA;		
B8	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B7 din Rata Marian in ENACHE MARIAN	A1, A1.1
18757 / 03/12/2012		
Act Notarial nr. 2769, din 29/11/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B9	se noteaza conventia matrimoniala intre soti aut.nr. 2769/29.11.2012 NP Roxana Andreea Musat,	A1, A1.1
5399 / 14/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 42, din 14/02/2024 emis de Nedelcu Elena Gabriela;		
B10	se respinge cererea de repozitionare, pentru motivele aratate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16290 / 10/10/2011		
Act Notarial nr. 5225, din 06/10/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C3	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire de sub C-1,2 inscrise in favoarea lui Stroe Ion si Stroe Elena	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

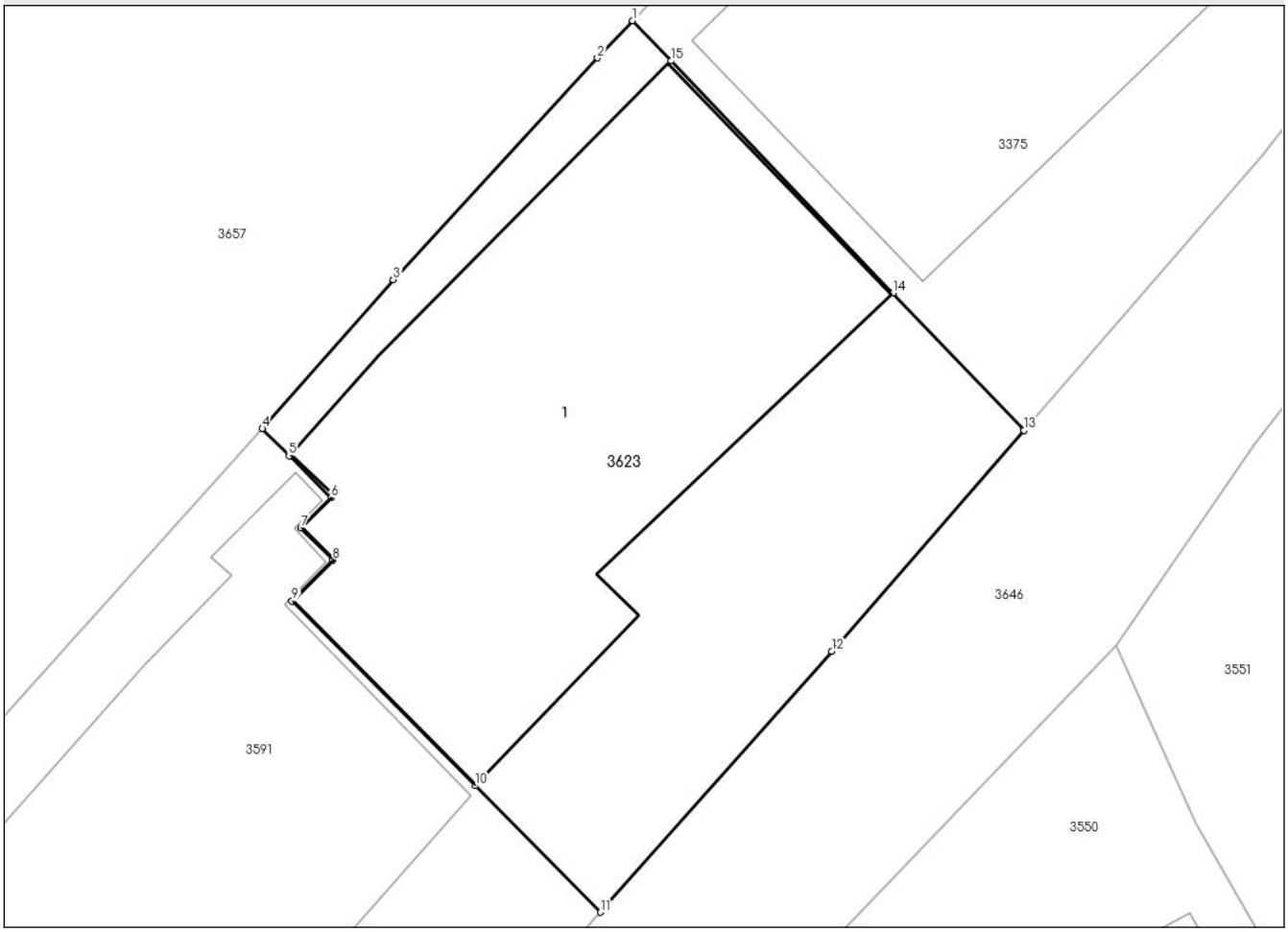
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21690	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3623	curti constructii	DA	103	27	CC 2623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21690-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; C1-LOCUINTA, beci su- 4,49 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.961,778 399.268,883	2	561.961,181 399.268,249	0.871
2	561.961,181 399.268,249	3	561.957,707 399.264,479	5.127
3	561.957,707 399.264,479	4	561.955,477 399.261,947	3.374
4	561.955,477 399.261,947	5	561.955,932 399.261,488	0.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.955,932 399.261,488	6	561.956,642 399.260,773	1.008
6	561.956,642 399.260,773	7	561.956,131 399.260,266	0.72
7	561.956,131 399.260,266	8	561.956,68 399.259,712	0.78
8	561.956,68 399.259,712	9	561.955,981 399.259,018	0.985
9	561.955,981 399.259,018	10	561.959,1 399.255,877	4.427
10	561.959,1 399.255,877	11	561.961,234 399.253,727	3.029
11	561.961,234 399.253,727	12	561.965,168 399.258,163	5.929
12	561.965,168 399.258,163	13	561.968,438 399.261,922	4.982
13	561.968,438 399.261,922	14	561.966,212 399.264,251	3.222
14	561.966,212 399.264,251	15	561.962,433 399.268,2	5.466
15	561.962,433 399.268,2	1	561.961,778 399.268,883	0.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 76, Jud. Prahova, T 34 ; PARC. 1219/44 ; T 26 ; A 2600 ; A 2601

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24316	Din acte: 839 Masurata: 863	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; T 34 ; PARC. 1219/44 ; T 26 ; A 2600 ; A 2601

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24316-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA (P+E) ; Sc parter = 83 mp ; Sc terasa acoperita = 33.00 mp ; Sc etaj = 83.00 mp ; Sc desf. (P+E) + terasa = 199.00 mp ; An constr. - 2020 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30366 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 1498, din 04/12/2019 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cf. 24316 a imobilului cu nr. cad. 24316/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.24180\cf.24180;~- nr.cad.24193\cf.24193;	A1
Act Notarial nr. 968, din 10/04/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU ION-LIVIU** 2) **NITU ADINA-PETRONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24193/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 9600 din 11/04/2019; Contract De Vanzare-Cumparare nr. 545, din 18/03/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;	
2107 / 20/01/2021		
Act Administrativ nr. 14324 ADEVERINTA, din 29/12/2020 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 61 AUT. DE CONSTR. din 28.10.2020, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 1299 FISCAL din 11.01.2021, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 14202 CERTIFICAT ATESTARE CONSTR. din 06.01.2021, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil in teren curti constructii de 337 mp si teren arabil de 502 mp conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpe faza de executare cu stadiul fizic de executie: procent 50%, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NITU ION-LIVIU** 2) **NITU ADINA-PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24316	Din acte: 839 Masurata: 863	T 34 ; PARC. 1219/44 ; T 26 ; A 2600 ; A 2601

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	337	34	1219/44	-	
10002	arabil	DA	526	26	2600;2601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24316-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA (P+E) ; Sc parter = 83 mp ; Sc terasa acoperita = 33.00 mp ; Sc etaj = 83.00 mp ; Sc desf. (P+E) + terasa = 199.00 mp ; An constr. - 2020 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.035,482 399.189,25	2	562.036,718 399.190,174	1.543
3	562.042,029 399.181,338	4	562.044,124 399.182,597	2.445
5	562.089,074 399.115,514	6	562.090,885 399.119,595	4.465
7	562.085,937 399.132,401	8	562.077,99 399.143,145	13.364
9	562.070,767 399.154,088	10	562.060,591 399.171,32	20.012
11	562.052,509 399.184,172	12	562.044,635 399.196,093	14.287
13	562.041,551 399.201,806	14	562.037,238 399.209,027	8.411
15	562.035,342 399.212,883	16	562.034,023 399.212,235	1.47
17	562.034,99 399.210,544	18	562.030,147 399.208,008	5.467
19	562.029,181 399.209,699	20	562.024,089 399.207,032	5.748
21	562.024,607 399.206,147	22	562.027,018 399.202,045	4.758
23	562.030,538 399.196,543	1	562.035,482 399.189,25	8.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.036,718 399.190,174	3	562.042,029 399.181,338	10.31
4	562.044,124 399.182,597	5	562.089,074 399.115,514	80.75
6	562.090,885 399.119,595	7	562.085,937 399.132,401	13.729
8	562.077,99 399.143,145	9	562.070,767 399.154,088	13.112
10	562.060,591 399.171,32	11	562.052,509 399.184,172	15.182
12	562.044,635 399.196,093	13	562.041,551 399.201,806	6.492
14	562.037,238 399.209,027	15	562.035,342 399.212,883	4.297
16	562.034,023 399.212,235	17	562.034,99 399.210,544	1.948
18	562.030,147 399.208,008	19	562.029,181 399.209,699	1.947
20	562.024,089 399.207,032	21	562.024,607 399.206,147	1.026
22	562.027,018 399.202,045	23	562.030,538 399.196,543	6.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74 - 75, Jud. Prahova, T 34 ; A 1219/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24191	150	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; T 34 ; A 1219/44

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9605 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 968, din 10/04/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NITU ION-LIVIU** 2) **NITU ADINA-PETRONELA**	
Act Notarial nr. 969, din 11/04/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NITU DANUSIA VASILICA** 2) **NITU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

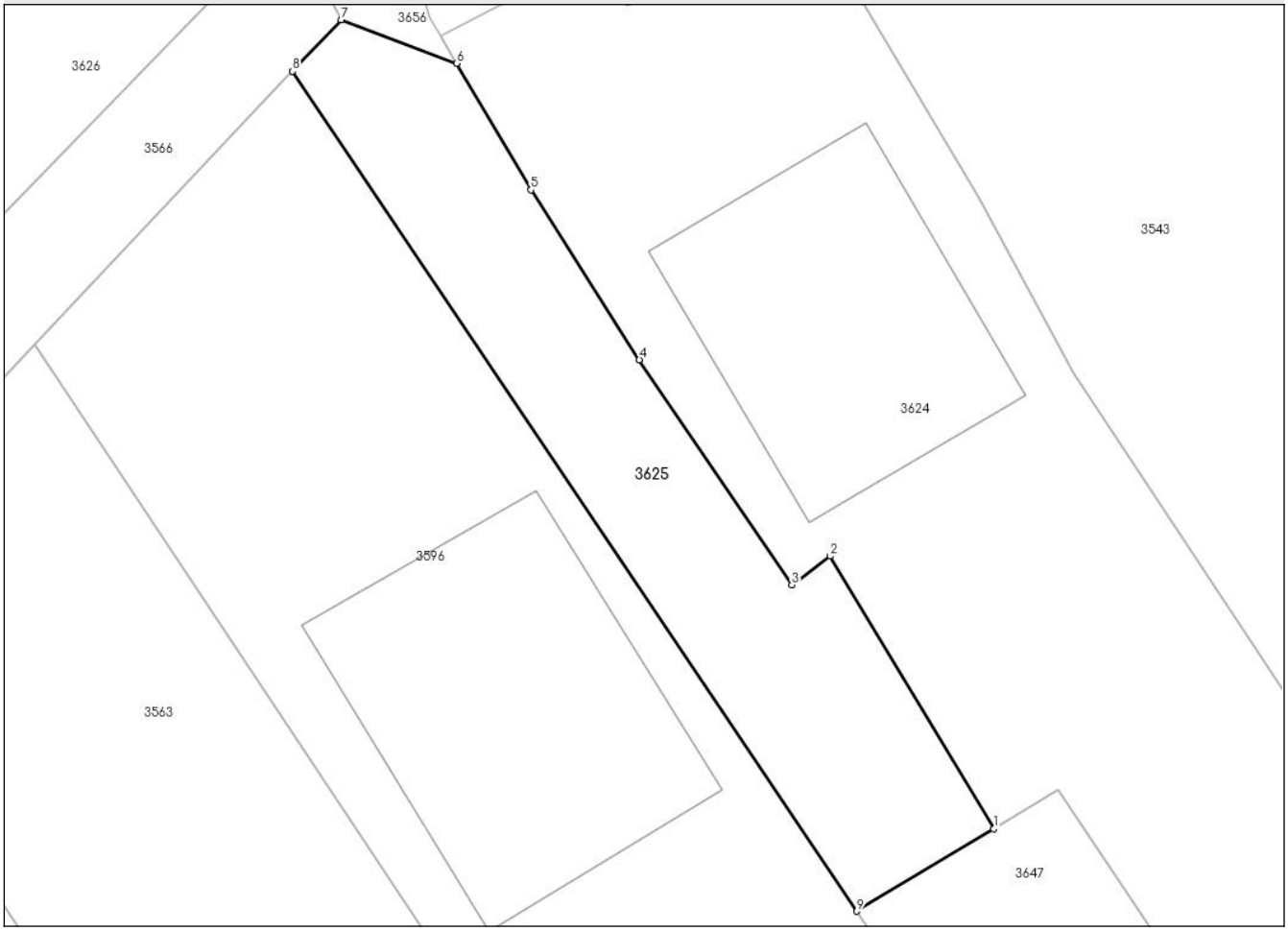
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24191	150	T 34 ; A 1219/44

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3625	arabil	DA	150	34	A 1219/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.042,029 399.181,338	2	562.036,718 399.190,174	10.31
2	562.036,718 399.190,174	3	562.035,482 399.189,25	1.543
3	562.035,482 399.189,25	4	562.030,538 399.196,543	8.811
4	562.030,538 399.196,543	5	562.027,018 399.202,045	6.532
5	562.027,018 399.202,045	6	562.024,607 399.206,147	4.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.024,607 399.206,147	7	562.020,863 399.207,555	4.0
7	562.020,863 399.207,555	8	562.019,286 399.205,885	2.297
8	562.019,286 399.205,885	9	562.037,591 399.178,671	32.798
9	562.037,591 399.178,671	1	562.042,029 399.181,338	5.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22754	Din acte: 8.951 Masurata: 463	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23410 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2892, din 30/10/2016 emis de NP Toneata Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

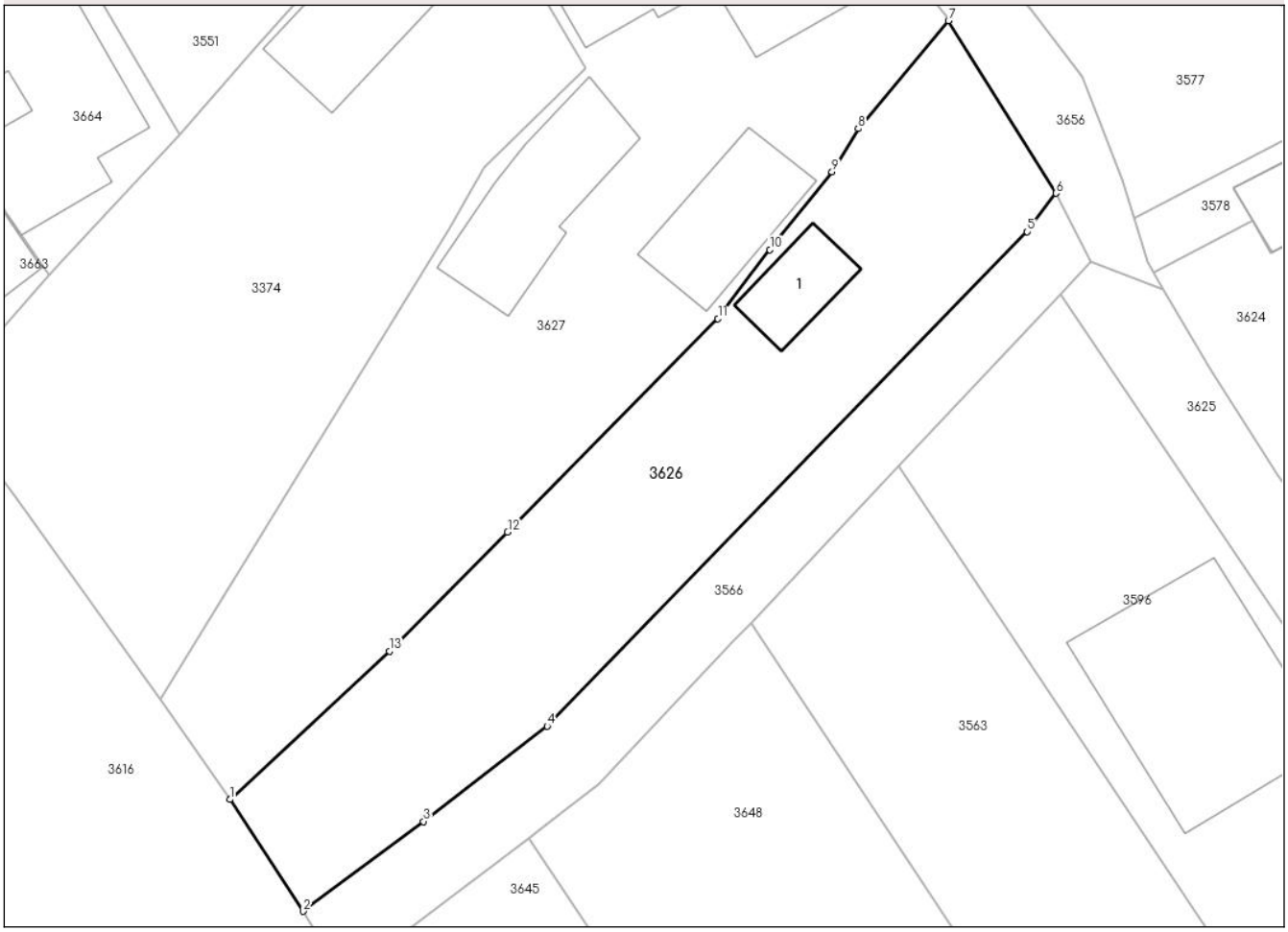
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22754	Din acte: 8.951 Masurata: 463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	55	26	2604,2605	-	
10002	arabil	DA	408	34	1219/44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22754-C1	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.976,345 399.179,789	2	561.980,125 399.174,014	6.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.980,125 399.174,014	3	561.986,347 399.178,655	7.762
3	561.986,347 399.178,655	4	561.992,739 399.183,583	8.071
4	561.992,739 399.183,583	5	562.017,553 399.209,134	35.617
5	562.017,553 399.209,134	6	562.019,049 399.211,12	2.487
6	562.019,049 399.211,12	7	562.013,478 399.220,039	10.516
7	562.013,478 399.220,039	8	562.008,816 399.214,459	7.272
8	562.008,816 399.214,459	9	562.007,462 399.212,222	2.615
9	562.007,462 399.212,222	10	562.004,25 399.208,208	5.141
10	562.004,25 399.208,208	11	562.001,569 399.204,637	4.466
11	562.001,569 399.204,637	12	561.990,7 399.193,606	15.486
12	561.990,7 399.193,606	13	561.984,585 399.187,455	8.673
13	561.984,585 399.187,455	1	561.976,345 399.179,789	11.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22753	Din acte: 8.951 Masurata: 778	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22753-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; PROPR. SERBAN STAN, AN CONSTRUCTIE 1956, SC ETAJ=23.01 MPSC DESF P+E=146.69 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23409 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2892, din 30/10/2016 emis de NP Toneata Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ANA**	
24960 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 23409, din 31/10/2016 emis de BCPI CAMPINA (INCHEIERE);		
B13	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea 23409/2016, in sensul ca proprietari ai constructiei C.1 sunt CIOBANU ANA- ptr cota de 1/2 si SERBAN RAFIRA ptr cota de 1/2, si cu Ciobanu Ana ptr intreaga constructie cum din eroare a fost scris	A1.1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CIOBANU ANA**	
25508 / 28/11/2016		
Act Notarial nr. 3152, din 27/11/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CIOBANU ANA** 2) **CIOBANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22753	Din acte: 8.951 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	534	26	2604,2605	-	
10002	arabil	DA	244	34	1219/44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22753-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; PROPR. SERBAN STAN, AN CONSTRUCTIE 1956, SC ETAJ=23.01 MPSC DESF P+E=146.69 MP
A1.2	22753-C2	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.3	22753-C3	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.972,775 399.184,989	2	561.976,345 399.179,789	6.308
3	561.984,585 399.187,455	4	561.990,7 399.193,606	8.673
5	562.001,569 399.204,637	6	562.004,25 399.208,208	4.466
7	562.007,462 399.212,222	8	562.008,816 399.214,459	2.615
9	562.013,478 399.220,039	10	562.013,503 399.220,106	0.071
11	562.010,499 399.223,877	12	562.010,461 399.223,982	0.112
13	562.003,708 399.235,63	14	562.003,664 399.235,667	0.057
15	561.994,725 399.232,316	16	561.990,941 399.227,084	6.457
17	561.992,027 399.225,726	18	561.990,867 399.224,184	1.93
19	561.994,737 399.217,563	20	561.989,46 399.212,473	7.332
21	561.987,693 399.209,294	1	561.972,775 399.184,989	28.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.976,345 399.179,789	3	561.984,585 399.187,455	11.254
4	561.990,7 399.193,606	5	562.001,569 399.204,637	15.486
6	562.004,25 399.208,208	7	562.007,462 399.212,222	5.141
8	562.008,816 399.214,459	9	562.013,478 399.220,039	7.272
10	562.013,503 399.220,106	11	562.010,499 399.223,877	4.821
12	562.010,461 399.223,982	13	562.003,708 399.235,63	13.464
14	562.003,664 399.235,667	15	561.994,725 399.232,316	9.546
16	561.990,941 399.227,084	17	561.992,027 399.225,726	1.739
18	561.990,867 399.224,184	19	561.994,737 399.217,563	7.669
20	561.989,46 399.212,473	21	561.987,693 399.209,294	3.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23398	Din acte: 602 Masurata: 620	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10936 / 12/05/2016		
Act Notarial nr. 1725, din 11/05/2016 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU SANDU** 2) **NEAGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

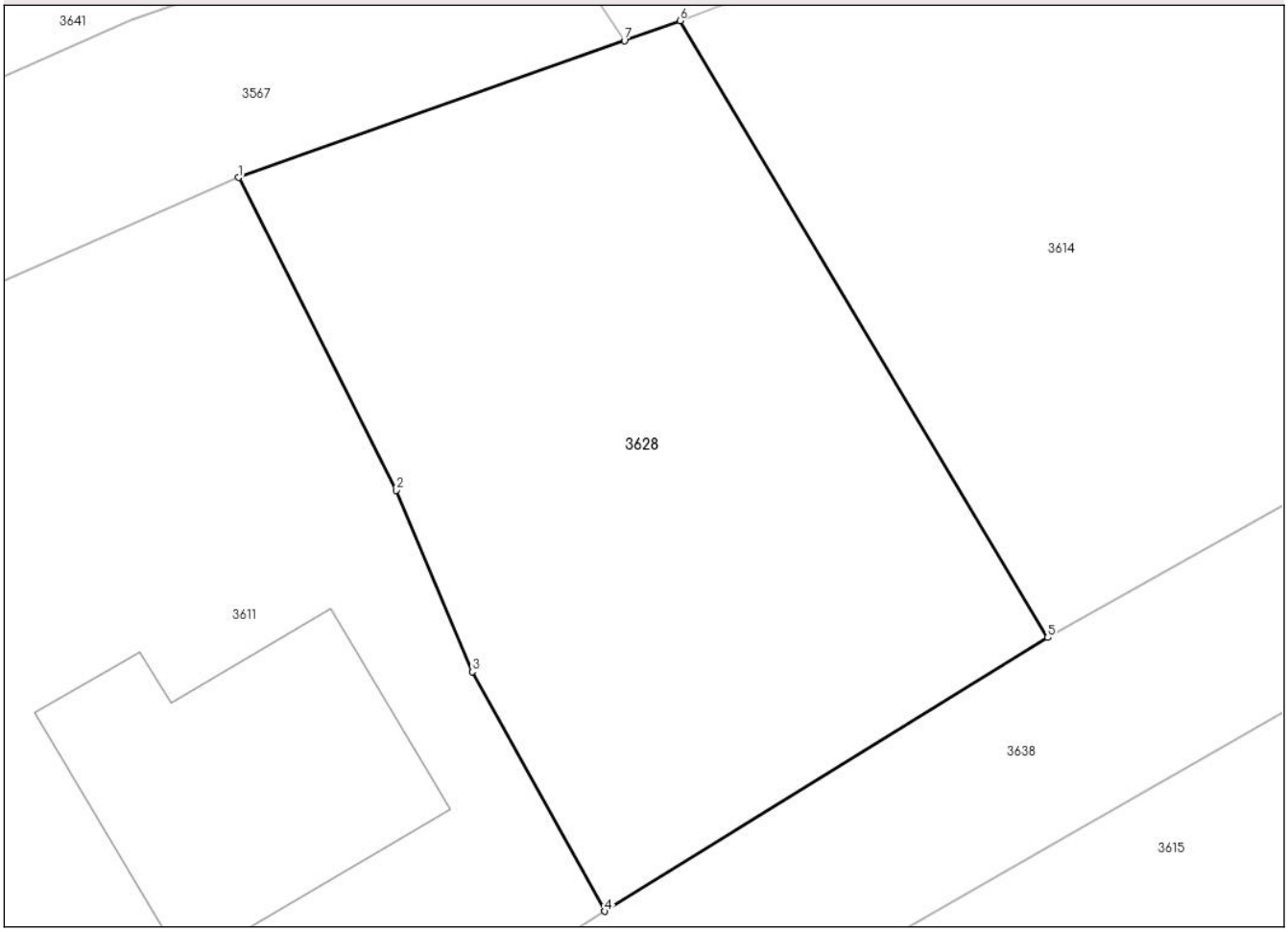
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23398	Din acte: 602 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3628	faneata	DA	620	34	1219/41	-	Teren intravilan-Teren imprejmuit partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.014,181 399.077,651	2	562.020,549 399.065,02	14.145
2	562.020,549 399.065,02	3	562.023,624 399.057,69	7.949
3	562.023,624 399.057,69	4	562.028,984 399.048,023	11.054
4	562.028,984 399.048,023	5	562.046,867 399.059,072	21.021
5	562.046,867 399.059,072	6	562.032,017 399.083,982	29.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.032,017 399.083,982	7	562.029,77 399.083,175	2.388
7	562.029,77 399.083,175	1	562.014,181 399.077,651	16.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26299	Din acte: 2.590 Masurata: 2.453	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26299-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Locuinta - regim de inaltime P, fundatie din piatra, pereti paianta cu caramida, acoperita cu tabla, suprafata construita desfasurata 131 mp
A1.2	26299-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj - Constructie din caramida, acoperita cu tabla, S construita desf. 21 mp
A1.3	26299-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Constructie paianta cu caramida, acoperita cu tabla, S construita desfasrata 12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57266 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL 13172, din 20/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr titrlu de proprietate 216132 din 04.01.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr ADEVERINTA INTRAVILAN NR. 13171 din 20.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act normativ nr CERTIFICAT DECES 737294 din 23.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ECATERINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26299	Din acte: 2.590 Masurata: 2.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	678	25	2444	-	
10002	arabil	DA	1.581	34	2445,2445/1	-	
10003	faneata	DA	194	34	2446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26299-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Locuinta - regim de inaltime P, fundatie din piatra, pereti paianta cu caramida, acoperita cu tabla, suprafata construita desfasurata 131 mp
A1.2	26299-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj - Constructie din caramida, acoperita cu tabla, S construita desf. 21 mp
A1.3	26299-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Constructie paianta cu caramida, acoperita cu tabla, S construita desfasrata 12 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.437,19 399.022,91	2	562.427,2 399.015,93	12.187
4	562.394,22 399.002,11	5	562.364,019 398.992,511	31.69
7	562.358,866 398.990,796	8	562.358,038 398.990,568	0.859
10	562.348,442 398.986,629	11	562.343,721 398.984,706	5.098
13	562.337,333 398.981,941	14	562.335,097 398.981,165	2.367
16	562.332,142 398.980,043	17	562.330,382 398.979,209	1.948
19	562.320,897 398.975,253	20	562.304,088 398.967,784	18.394
22	562.297,27 398.964,447	23	562.255,26 398.941,572	47.834
25	562.265,673 398.935,933	26	562.277,344 398.941,602	12.975
28	562.303,04 398.953,703	29	562.313,529 398.958,647	11.596
31	562.321,937 398.962,627	32	562.332,674 398.967,032	11.605
34	562.351,132 398.974,213	35	562.366,495 398.980,021	16.424
37	562.400,19 398.990,373	38	562.407,353 398.992,323	7.424
40	562.432,864 399.004,499	41	562.438,19 399.008,538	6.684
43	562.442,148 399.017,541	1	562.437,19 399.022,91	7.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.427,2 399.015,93	3	562.423,11 399.013,26	4.884
5	562.364,019 398.992,511	6	562.359,431 398.991,045	4.817
8	562.358,038 398.990,568	9	562.354,271 398.988,956	4.097
11	562.343,721 398.984,706	12	562.341,437 398.983,799	2.457
14	562.335,097 398.981,165	15	562.333,354 398.980,416	1.897
17	562.330,382 398.979,209	18	562.322,967 398.976,189	8.006
20	562.304,088 398.967,784	21	562.299,857 398.965,74	4.699
23	562.255,26 398.941,572	24	562.259,463 398.933,145	9.417
26	562.277,344 398.941,602	27	562.285,879 398.945,651	9.447
29	562.313,529 398.958,647	30	562.319,607 398.961,58	6.749
32	562.332,674 398.967,032	33	562.341,976 398.970,771	10.025
35	562.366,495 398.980,021	36	562.376,403 398.983,676	10.561
38	562.407,353 398.992,323	39	562.416,96 398.996,164	10.346
41	562.438,19 399.008,538	42	562.445,428 399.013,91	9.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.423,11 399.013,26	4	562.394,22 399.002,11	30.967
6	562.359,431 398.991,045	7	562.358,866 398.990,796	0.617
9	562.354,271 398.988,956	10	562.348,442 398.986,629	6.276
12	562.341,437 398.983,799	13	562.337,333 398.981,941	4.505
15	562.333,354 398.980,416	16	562.332,142 398.980,043	1.268
18	562.322,967 398.976,189	19	562.320,897 398.975,253	2.272
21	562.299,857 398.965,74	22	562.297,27 398.964,447	2.892
24	562.259,463 398.933,145	25	562.265,673 398.935,933	6.807
27	562.285,879 398.945,651	28	562.303,04 398.953,703	18.956
30	562.319,607 398.961,58	31	562.321,937 398.962,627	2.554
33	562.341,976 398.970,771	34	562.351,132 398.974,213	9.782
36	562.376,403 398.983,676	37	562.400,19 398.990,373	24.712
39	562.416,96 398.996,164	40	562.432,864 399.004,499	17.956
42	562.445,428 399.013,91	43	562.442,148 399.017,541	4.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26086	644	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46571 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. 3770, din 29/09/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARTIC GEORGE-ALEXANDRU** 2) **VARTIC MIHAELA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

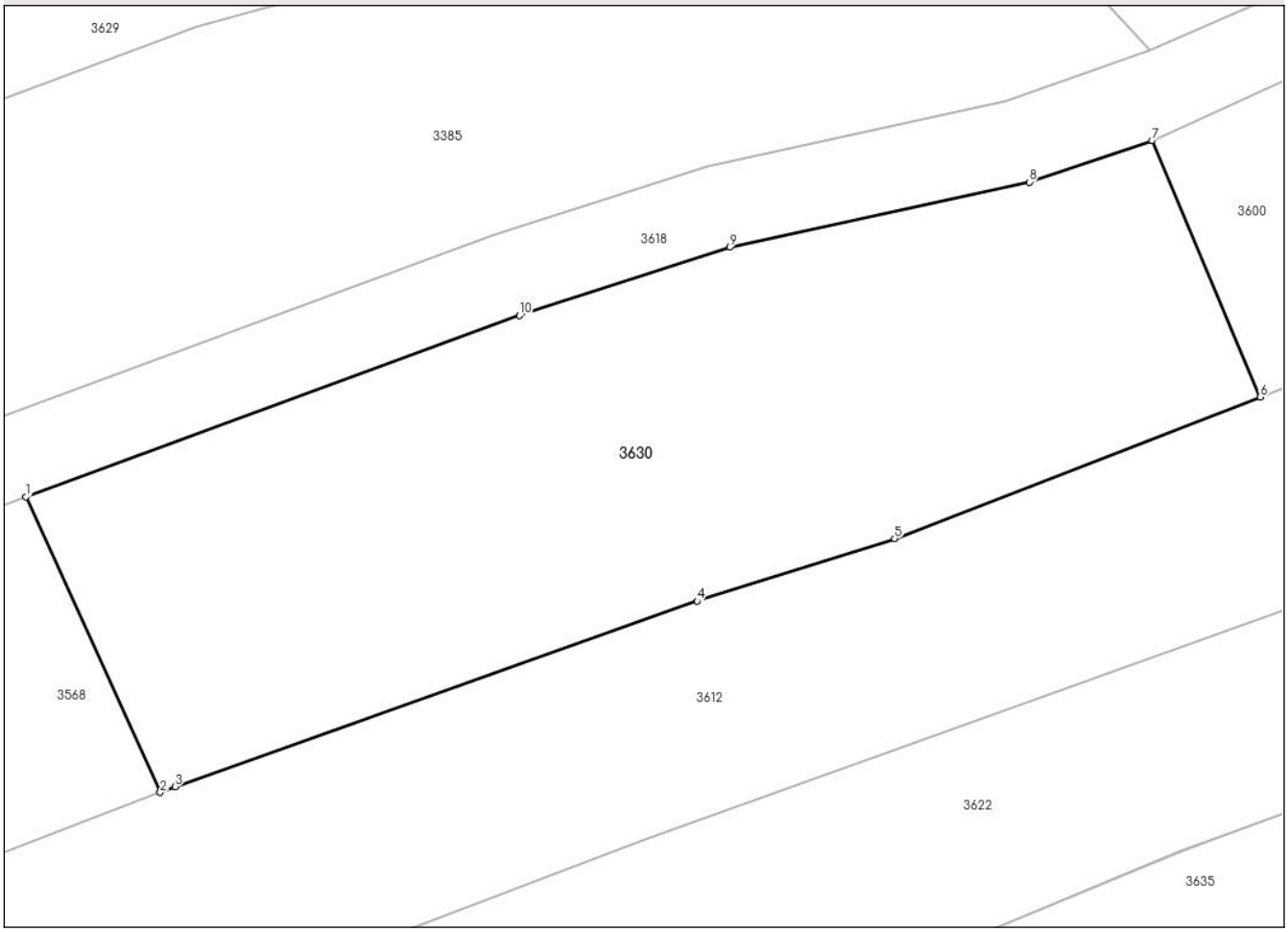
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26086	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3630	faneata	DA	644	34	2434;2435; 2436;2436/1; 2436/2; 2437/1;2438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.369,353 398.964,149	2	562.374,95 398.951,838	13.524
2	562.374,95 398.951,838	3	562.375,566 398.952,084	0.663
3	562.375,566 398.952,084	4	562.397,316 398.959,805	23.08
4	562.397,316 398.959,805	5	562.405,547 398.962,397	8.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.405,547 398.962,397	6	562.420,784 398.968,299	16.34
6	562.420,784 398.968,299	7	562.416,276 398.978,982	11.595
7	562.416,276 398.978,982	8	562.411,156 398.977,245	5.407
8	562.411,156 398.977,245	9	562.398,69 398.974,533	12.758
9	562.398,69 398.974,533	10	562.389,916 398.971,693	9.222
10	562.389,916 398.971,693	1	562.369,353 398.964,149	21.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25977	704	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26107 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. 2964, din 28/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCIRDEL TRAIAN** 2) **CIOCIRDEL DENISA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

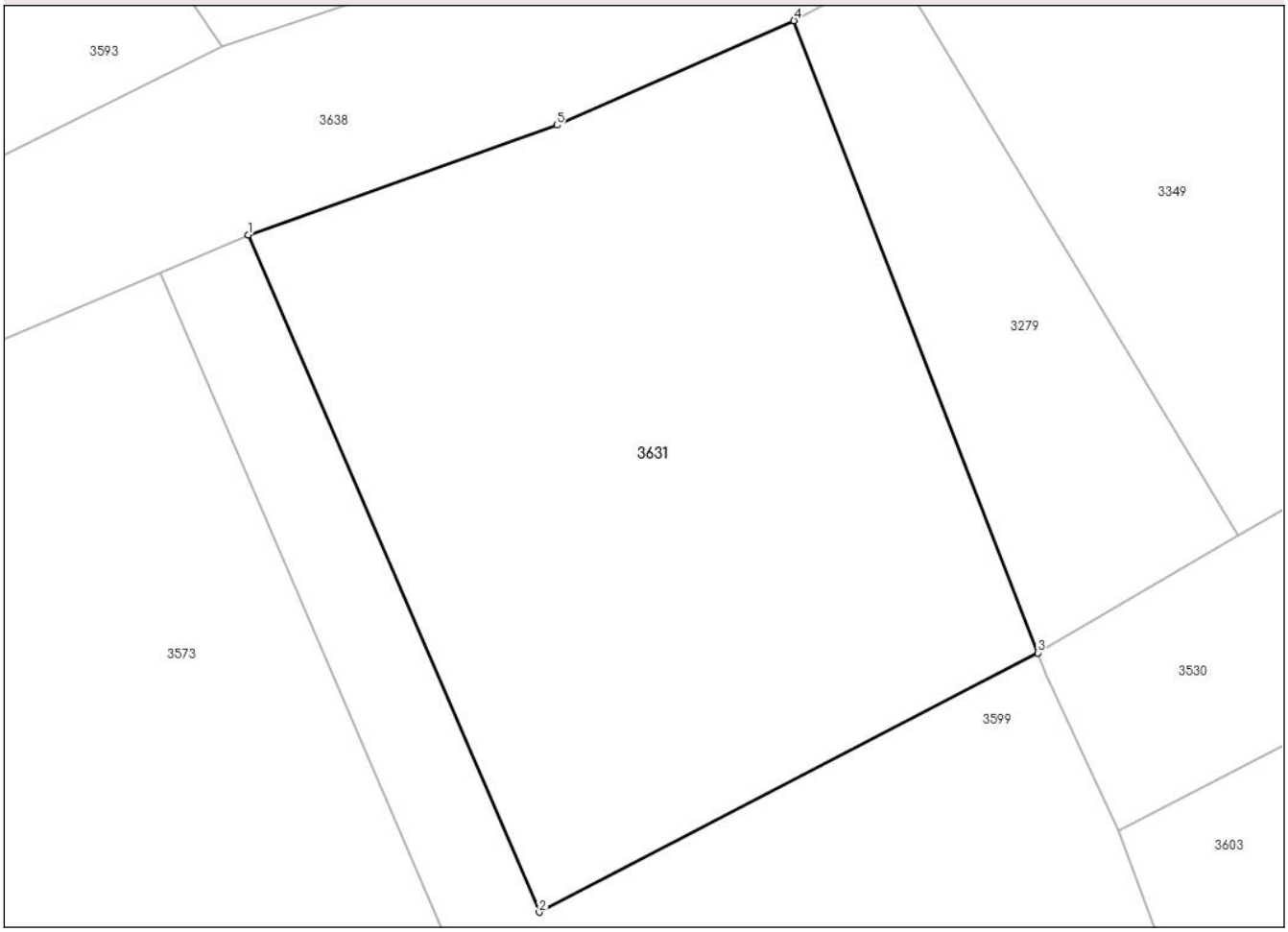
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25977	704	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3631	faneata	DA	704	34	2495,2495/1, 2496/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.106,897 399.081,173	2	562.119,072 399.052,832	30.845
2	562.119,072 399.052,832	3	562.139,95 399.063,68	23.528
3	562.139,95 399.063,68	4	562.129,743 399.090,128	28.349
4	562.129,743 399.090,128	5	562.119,808 399.085,757	10.854
5	562.119,808 399.085,757	1	562.106,897 399.081,173	13.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 131, Jud. Prahova, T 34 ; PARC. 2418 ; 2421/1 ; 2419

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25941	343	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; T 34 ; PARC. 2418 ; 2421/1 ; 2419

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13971 / 05/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 266, din 07/04/2009 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA ; hotarare judecatoreasca nr 85 din 02.02.2010, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;act administrativ nr 4452 din 25.03.2021, emis de PRIMARIA BANESTI;hotarare judecatoreasca nr 765 din 21.10.2009, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;act notarial nr 53 din 11.03.2021, emis de BIN MUSAT ANDREEA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 44/343	A1
	1) **BREBEANU CONSTANȚA**	
1412 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 314, din 14/01/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 298/343	A1
	1) **SERBAN IULIAN** 2) **SERBAN NADIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

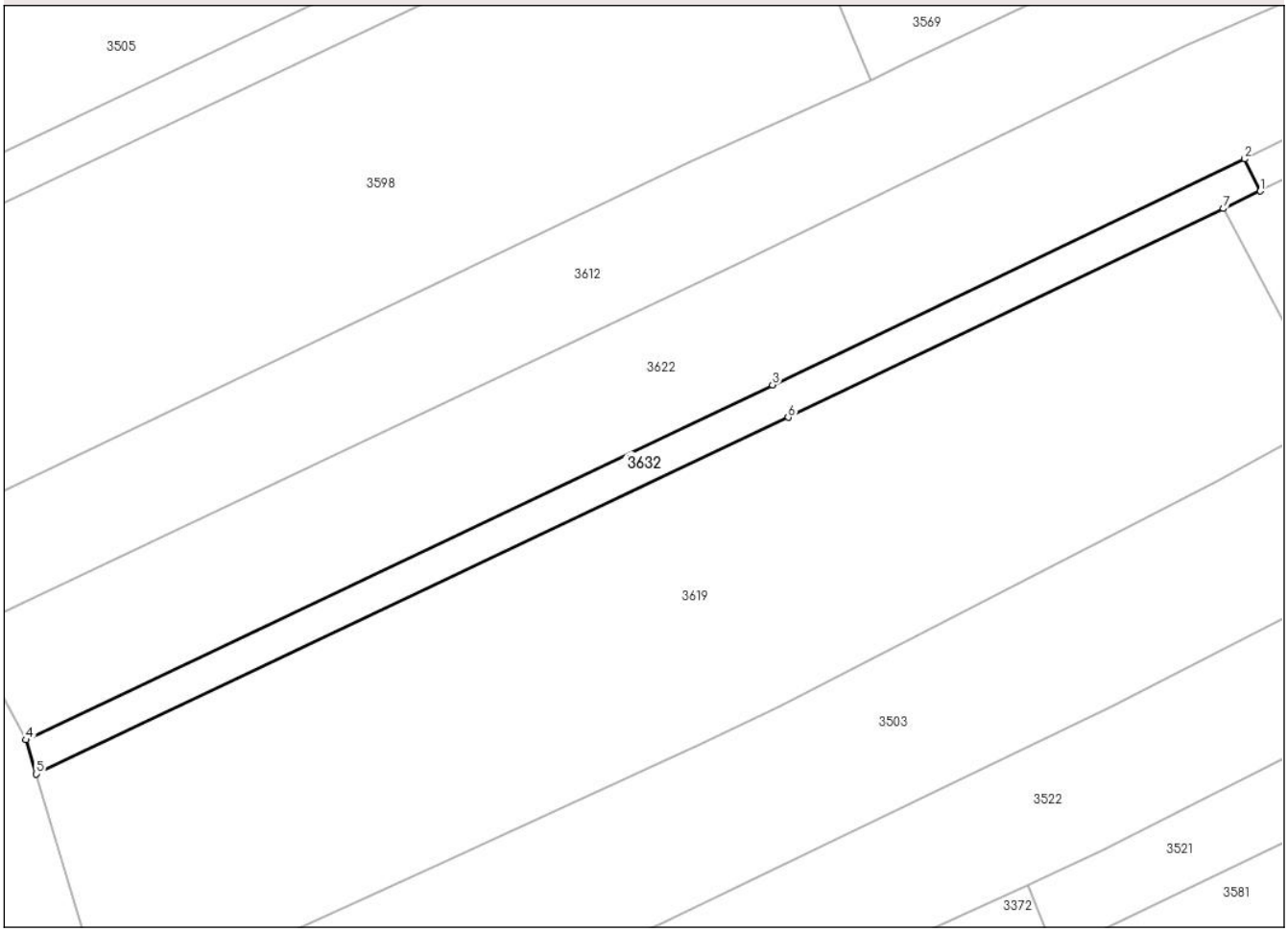
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25941	343	T 34 ; PARC. 2418 ; 2421/1 ; 2419

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3632	drum	DA	343	34	2418;2421/1; 2419	-	Teren partial imprejmuit cu gard de metal .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.333,083 398.909,166	2	562.331,776 398.911,862	2.996
2	562.331,776 398.911,862	3	562.292,02 398.892,87	44.059
3	562.292,02 398.892,87	4	562.229,18 398.863,02	69.569
4	562.229,18 398.863,02	5	562.230,036 398.860,145	3.0
5	562.230,036 398.860,145	6	562.293,351 398.890,127	70.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.293,351 398.890,127	7	562.329,991 398.907,686	40.63
7	562.329,991 398.907,686	1	562.333,083 398.909,166	3.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22926	Din acte: 7.163 Masurata: 2.131	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; teren in suprafata de 2128 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22926-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; CONSTRUCTIE P+M DIN CARAMIDA INVELITA CU TABLA DIN ANUL 2022; Sc = 153 mp , Sd=275 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10079 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 2163, din 11/06/2014 emis de SAVULESCU VASILE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22926 a imobilului cu numarul cadastral 22926/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22822 inscris in cartea funciara 22822;	A1
Act Administrativ nr. 745, din 05/06/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22822/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 9627 din 05/06/2014;	
11578 / 10/07/2014		
Act Notarial nr. 2518, din 09/07/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOI CONSTANTIN** 2) **RADOI MARIA**	
32462 / 10/08/2022		
Act Administrativ nr. 7137, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 7300 din 26.07.2022, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 7138 din 25.07.2022, emis de PRIMARIA BANESTI;inscris sub semnatura privata nr 21 din 10.08.2022, emis de Irimia Adrian);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil in teren curti constructii in suprafata de 377 mp si teren arabil in suprafata de 1752 mp, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADOI MARIA** 2) **RADOI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22926	Din acte: 7.163 Masurata: 2.131	teren in suprafata de 2128 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	377	34	1219/43	-	
10002	arabil	DA	1.754	34	1219/43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22926-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; CONSTRUCTIE P+M DIN CARAMIDA INVELITA CU TABLA DIN ANUL 2022; Sc = 153 mp , Sd=275 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.933,262 399.174,999	2	561.918,804 399.162,633	19.025
2	561.918,804 399.162,633	3	561.918,8 399.162,63	0.005
3	561.918,8 399.162,63	4	561.944,533 399.125,017	45.573
4	561.944,533 399.125,017	5	561.962,159 399.099,246	31.222
5	561.962,159 399.099,246	6	561.981,225 399.071,21	33.905
6	561.981,225 399.071,21	7	561.998,573 399.079,021	19.025
7	561.998,573 399.079,021	1	561.933,262 399.174,999	116.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22848	Din acte: 3.659 Masurata: 1.452	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3237 / 25/02/2014		
Act Notarial nr. 500, din 24/02/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22848 a imobilului cu numarul cadastral 22848/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22738 inscris in cartea funciara 22738;	A1
Act Administrativ nr. 127, din 04/02/2014 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22738/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 1879 din 04/02/2014;	
5425 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 552, din 27/03/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17686 / 29/09/2014		
Act Notarial nr. 2014, din 25/09/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C3	se radiaza ipoteca legala si notarea pactului comisoriu de grad IV de sub C1,2, in baza declaratiei aut.nr. 2014/25.09.2014 data la NP Roxana Andreea Musat,	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

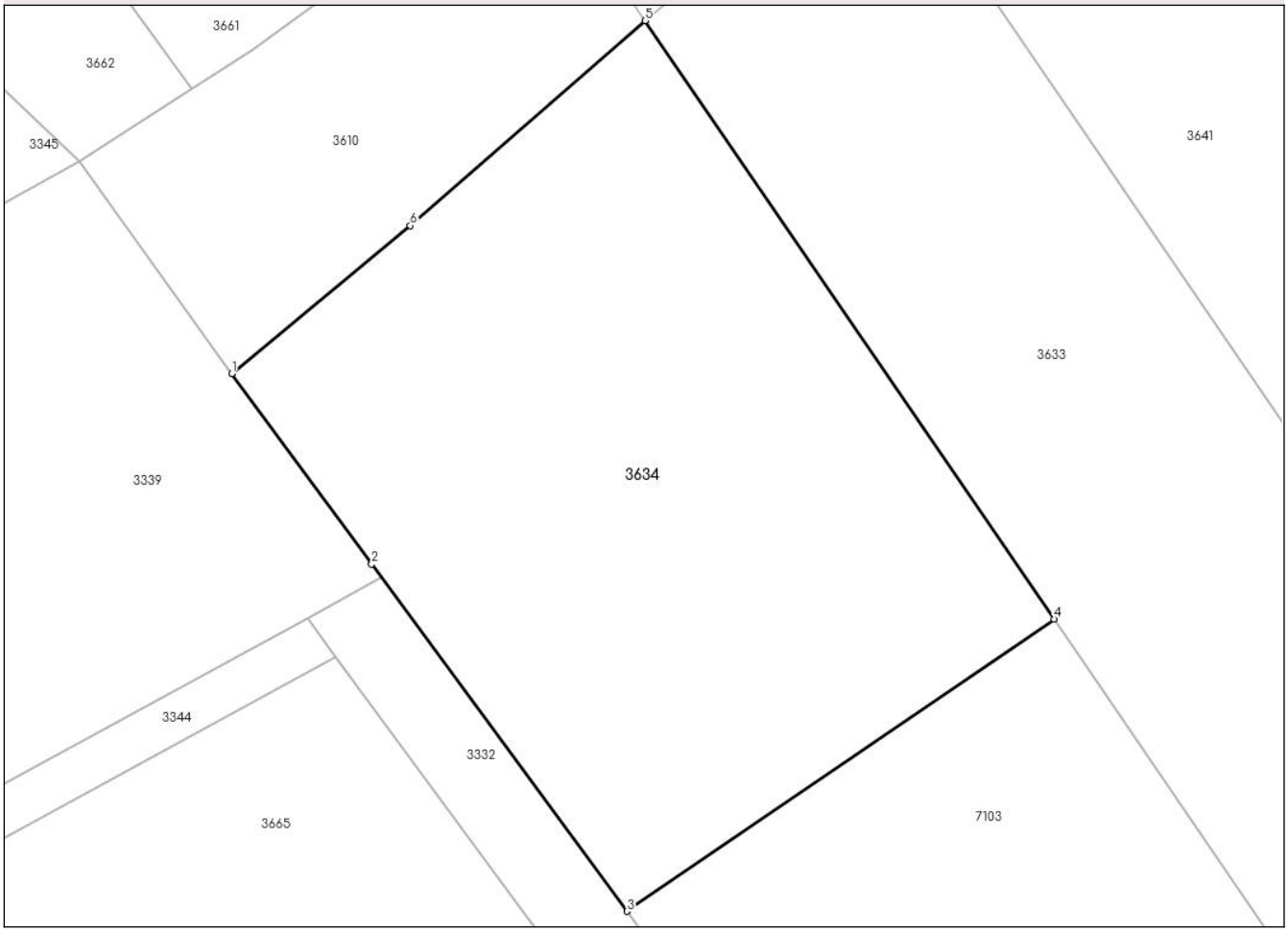
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22848	Din acte: 3.659 Masurata: 1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3634	arabil	DA	1.452	34	1219/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.892,828 399.140,445	2	561.901,622 399.128,48	14.849
2	561.901,622 399.128,48	3	561.917,667 399.106,65	27.092
3	561.917,667 399.106,65	4	561.944,533 399.125,017	32.544
4	561.944,533 399.125,017	5	561.918,8 399.162,63	45.573
5	561.918,8 399.162,63	6	561.904,05 399.149,752	19.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.904,05 399.149,752	1	561.892,828 399.140,445	14.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22121	Din acte: 2.116 Masurata: 2.115	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22121-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13480 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 2484, din 08/08/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHESCU OANA - CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

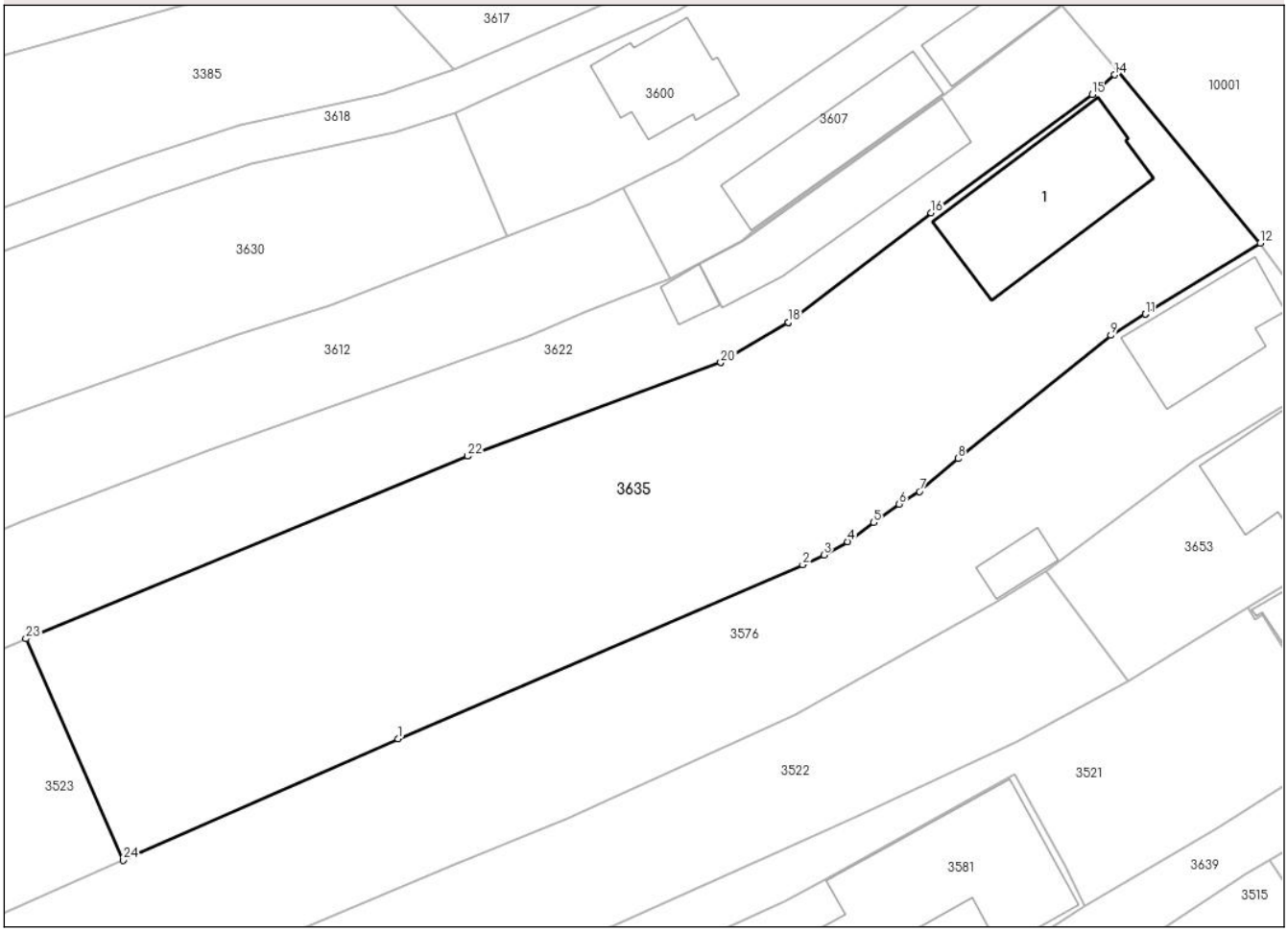
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22121	Din acte: 2.116 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.161	25;34	2421;2424; 2423;2422; 2425;2418; 2421/4;2419	-	
10002	arabil	DA	954	25;34	2421;2424; 2422;2425; 2418;2421/4; 2419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22121-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.411,384 398.925,002	2	562.446,29 398.940,005	37.993
3	562.448,117 398.940,84	4	562.450,157 398.942,001	2.347
5	562.452,395 398.943,657	6	562.454,597 398.945,235	2.709
7	562.456,346 398.946,318	8	562.459,672 398.949,166	4.38
9	562.472,85 398.959,79	10	562.475,838 398.961,607	3.497
11	562.475,84 398.961,609	12	562.485,74 398.967,75	11.649
13	562.473,494 398.982,516	14	562.473,184 398.982,244	0.413
15	562.471,262 398.980,554	16	562.457,369 398.970,346	17.24
17	562.445,043 398.960,912	18	562.445,04 398.960,91	0.004
19	562.439,22 398.957,45	20	562.439,215 398.957,448	0.005
21	562.417,39 398.949,37	22	562.417,385 398.949,368	0.005
23	562.379,301 398.933,623	24	562.387,673 398.914,528	20.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.446,29 398.940,005	3	562.448,117 398.940,84	2.009
4	562.450,157 398.942,001	5	562.452,395 398.943,657	2.784
6	562.454,597 398.945,235	7	562.456,346 398.946,318	2.057
8	562.459,672 398.949,166	9	562.472,85 398.959,79	16.927
10	562.475,838 398.961,607	11	562.475,84 398.961,609	0.003
12	562.485,74 398.967,75	13	562.473,494 398.982,516	19.183
14	562.473,184 398.982,244	15	562.471,262 398.980,554	2.559
16	562.457,369 398.970,346	17	562.445,043 398.960,912	15.522
18	562.445,04 398.960,91	19	562.439,22 398.957,45	6.771
20	562.439,215 398.957,448	21	562.417,39 398.949,37	23.272
22	562.417,385 398.949,368	23	562.379,301 398.933,623	41.21
24	562.387,673 398.914,528	1	562.411,384 398.925,002	25.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2033
Nr. cadastral vechi:10328

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20501	Din acte: 1.745 Masurata: 1.783	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1426 / 25/01/2008		
Act Notarial nr. 370, din 24/01/2008 emis de MUSAT ANDREEA ROXANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU ELENA-RALUCA** 2) **CHIVU ION-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

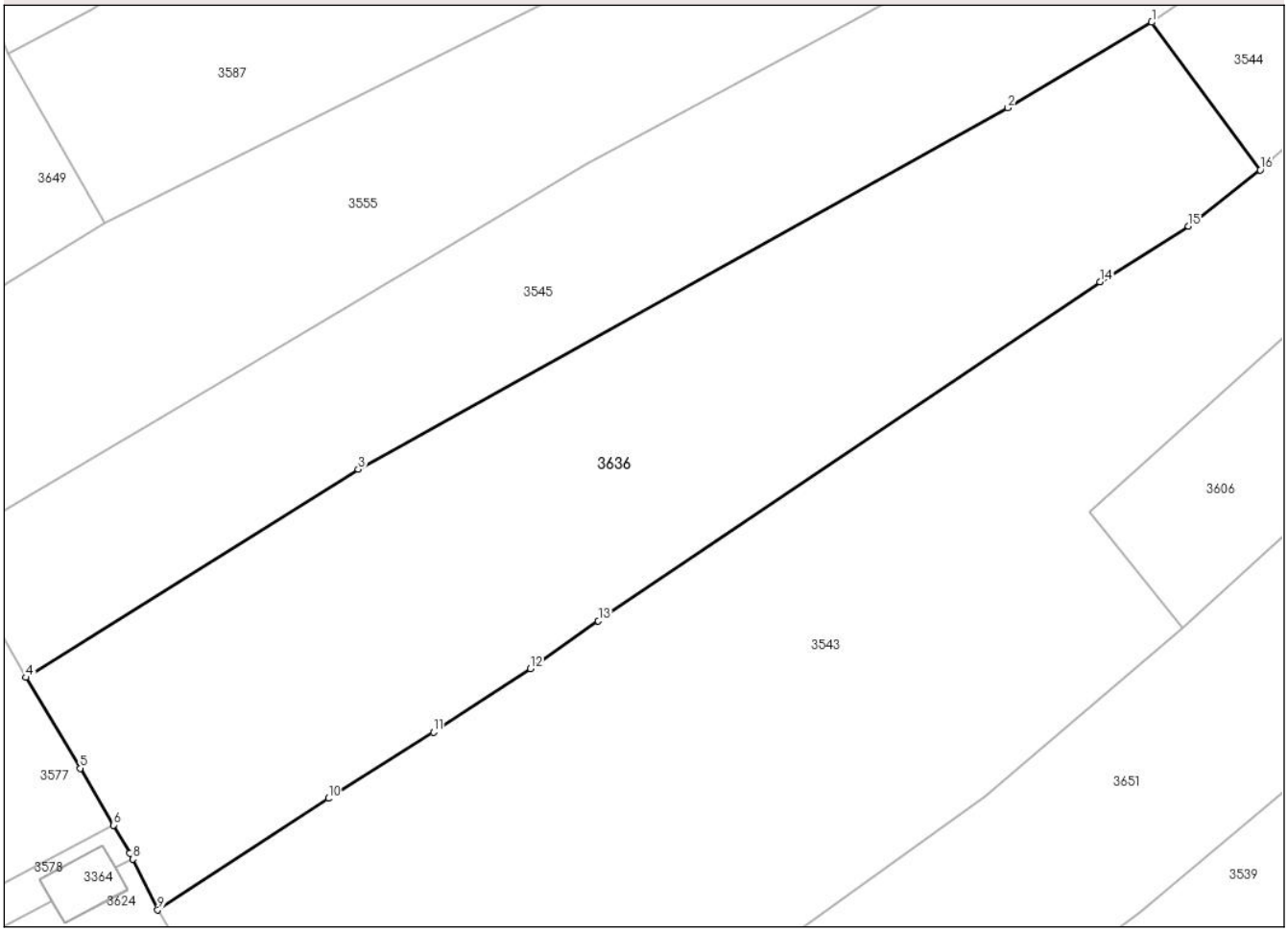
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20501	Din acte: 1.745 Masurata: 1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3636	arabil	NU	1.783	34	A2546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.112,97 399.276,64	2	562.102,02 399.270,12	12.744
2	562.102,02 399.270,12	3	562.052,52 399.242,58	56.645
3	562.052,52 399.242,58	4	562.027,2 399.226,718	29.878
4	562.027,2 399.226,718	5	562.031,341 399.219,803	8.06
5	562.031,341 399.219,803	6	562.033,871 399.215,472	5.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.033,871 399.215,472	7	562.035,126 399.213,323	2.489
7	562.035,126 399.213,323	8	562.035,342 399.212,883	0.49
8	562.035,342 399.212,883	9	562.037,238 399.209,027	4.297
9	562.037,238 399.209,027	10	562.050,24 399.217,51	15.525
10	562.050,24 399.217,51	11	562.058,25 399.222,56	9.469
11	562.058,25 399.222,56	12	562.065,63 399.227,4	8.826
12	562.065,63 399.227,4	13	562.070,81 399.231,03	6.325
13	562.070,81 399.231,03	14	562.109,03 399.256,86	46.13
14	562.109,03 399.256,86	15	562.115,78 399.261,09	7.966
15	562.115,78 399.261,09	16	562.121,24 399.265,39	6.95
16	562.121,24 399.265,39	1	562.112,97 399.276,64	13.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24300	Din acte: 4.109 Masurata: 4.441	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26841 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 101, din 17/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

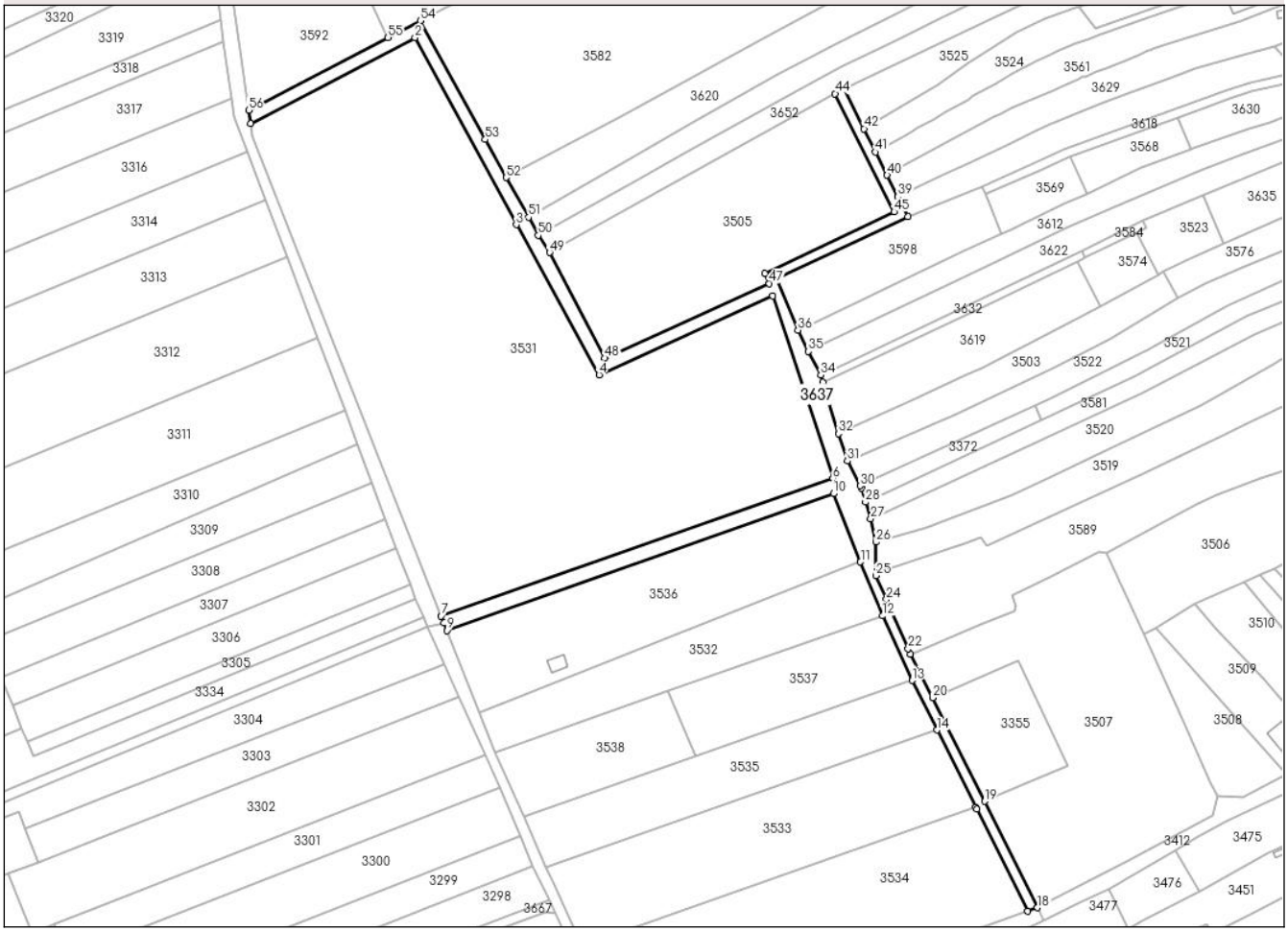
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24300	Din acte: 4.109 Masurata: 4.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3637	drum	DA	4.441	34	1218/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.004,964 398.961,871	2	562.069,652 398.995,574	72.941
4	562.142,052 398.863,125	5	562.210,296 398.894,088	74.94
7	562.079,928 398.768,246	8	562.081,036 398.765,506	2.956
10	562.234,166 398.816,353	11	562.244,774 398.789,53	28.844
13	562.265,12 398.742,92	14	562.274,833 398.723,468	21.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.069,652 398.995,574	3	562.109,436 398.922,116	83.539
5	562.210,296 398.894,088	6	562.233,97 398.822,297	75.594
8	562.081,036 398.765,506	9	562.082,172 398.762,561	3.156
11	562.244,774 398.789,53	12	562.253,395 398.768,338	22.878
14	562.274,833 398.723,468	15	562.290,019 398.693,14	33.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.109,436 398.922,116	4	562.142,052 398.863,125	67.407
6	562.233,97 398.822,297	7	562.079,928 398.768,246	163.249
9	562.082,172 398.762,561	10	562.234,166 398.816,353	161.231
12	562.253,395 398.768,338	13	562.265,12 398.742,92	27.992
15	562.290,019 398.693,14	16	562.290,432 398.692,315	0.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.290,432 398.692,315	17	562.310,51 398.652,215	44.846
19	562.293,53 398.695,4	20	562.273,104 398.736,152	45.585
22	562.263,506 398.755,413	23	562.256,663 398.770,965	16.991
25	562.250,774 398.784,149	26	562.250,92 398.797,381	13.233
28	562.246,744 398.813,01	29	562.245,086 398.818,486	5.721
31	562.239,591 398.829,232	32	562.236,04 398.839,965	11.305
34	562.229,18 398.863,02	35	562.224,17 398.872,25	10.502
37	562.211,87 398.900,79	38	562.263,393 398.925,309	57.06
40	562.255,26 398.941,572	41	562.250,713 398.950,665	10.167
43	562.238,286 398.975,515	44	562.234,787 398.973,569	4.004
46	562.207,11 398.902,853	47	562.208,949 398.898,967	4.299
49	562.122,548 398.911,134	50	562.118,118 398.917,927	8.11
52	562.105,423 398.940,587	53	562.097,251 398.955,596	17.09
55	562.059,015 398.995,67	56	562.004,236 398.967,13	61.768
17	562.310,51 398.652,215	18	562.314,383 398.653,615	4.118
20	562.273,104 398.736,152	21	562.264,378 398.753,284	19.226
23	562.256,663 398.770,965	24	562.254,966 398.774,764	4.161
26	562.250,92 398.797,381	27	562.248,794 398.806,533	9.396
29	562.245,086 398.818,486	30	562.244,598 398.819,441	1.072
32	562.236,04 398.839,965	33	562.230,036 398.860,145	21.054
35	562.224,17 398.872,25	36	562.220,25 398.880,63	9.252
38	562.263,393 398.925,309	39	562.259,463 398.933,145	8.766
41	562.250,713 398.950,665	42	562.246,139 398.959,812	10.227
44	562.234,787 398.973,569	45	562.258,004 398.927,142	51.909
47	562.208,949 398.898,967	48	562.144,289 398.869,63	71.004
50	562.118,118 398.917,927	51	562.114,298 398.925,03	8.065
53	562.097,251 398.955,596	54	562.071,706 399.002,282	53.218
56	562.004,236 398.967,13	1	562.004,964 398.961,871	5.309
18	562.314,383 398.653,615	19	562.293,53 398.695,4	46.699
21	562.264,378 398.753,284	22	562.263,506 398.755,413	2.301
24	562.254,966 398.774,764	25	562.250,774 398.784,149	10.279
27	562.248,794 398.806,533	28	562.246,744 398.813,01	6.794
30	562.244,598 398.819,441	31	562.239,591 398.829,232	10.997
33	562.230,036 398.860,145	34	562.229,18 398.863,02	3.0
36	562.220,25 398.880,63	37	562.211,87 398.900,79	21.832
39	562.259,463 398.933,145	40	562.255,26 398.941,572	9.417
42	562.246,139 398.959,812	43	562.238,286 398.975,515	17.557
45	562.258,004 398.927,142	46	562.207,11 398.902,853	56.393
48	562.144,289 398.869,63	49	562.122,548 398.911,134	46.854
51	562.114,298 398.925,03	52	562.105,423 398.940,587	17.91
54	562.071,706 399.002,282	55	562.059,015 398.995,67	14.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24241	Din acte: 1.913 Masurata: 1.922	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15158 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 51, din 06/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
46043 / 27/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8463, din 26/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24241	Din acte: 1.913 Masurata: 1.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3638	drum	DA	1.922	34	2497/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.992,713 399.025,694	2	561.996,811 399.020,8	6.383
4	562.030,159 399.041,1	5	562.036,408 399.044,657	7.191
7	562.066,093 399.061,664	8	562.080,53 399.069,776	16.56
10	562.096,168 399.076,576	11	562.103,22 399.079,598	7.672
13	562.119,808 399.085,757	14	562.129,743 399.090,128	10.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.996,811 399.020,8	3	562.013,969 399.031,417	20.177
5	562.036,408 399.044,657	6	562.045,163 399.049,64	10.073
8	562.080,53 399.069,776	9	562.084,514 399.071,91	4.52
11	562.103,22 399.079,598	12	562.106,897 399.081,173	4.0
14	562.129,743 399.090,128	15	562.133,977 399.092,448	4.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.013,969 399.031,417	4	562.030,159 399.041,1	18.865
6	562.045,163 399.049,64	7	562.066,093 399.061,664	24.138
9	562.084,514 399.071,91	10	562.096,168 399.076,576	12.553
12	562.106,897 399.081,173	13	562.119,808 399.085,757	13.701
15	562.133,977 399.092,448	16	562.144,299 399.098,105	11.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.144,299 399.098,105	17	562.149,888 399.101,044	6.315
19	562.158,416 399.105,528	20	562.169,827 399.112,211	13.224
22	562.177,318 399.117,187	23	562.187,241 399.124,325	12.224
25	562.193,089 399.128,324	26	562.201,114 399.134,042	9.854
28	562.217,04 399.145,297	29	562.228,551 399.153,224	13.977
31	562.227,273 399.159,234	32	562.226,7 399.160,019	0.972
34	562.213,395 399.151,556	35	562.200,791 399.143,373	15.027
37	562.163,756 399.116,71	38	562.159,118 399.114,234	5.258
40	562.131,354 399.099,575	41	562.126,629 399.096,934	5.413
43	562.105,806 399.089,052	44	562.092,41 399.082,416	14.949
46	562.068,984 399.071,819	47	562.065,894 399.069,805	3.688
49	562.028,984 399.048,023	50	562.010,845 399.036,857	21.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.149,888 399.101,044	18	562.150,172 399.101,193	0.32
20	562.169,827 399.112,211	21	562.172,681 399.114,107	3.426
23	562.187,241 399.124,325	24	562.189,065 399.125,572	2.21
26	562.201,114 399.134,042	27	562.205,442 399.137,057	5.274
29	562.228,551 399.153,224	30	562.228,682 399.153,314	0.159
32	562.226,7 399.160,019	33	562.223,708 399.158,064	3.574
35	562.200,791 399.143,373	36	562.184,472 399.130,845	20.573
38	562.159,118 399.114,234	39	562.150,018 399.109,982	10.044
41	562.126,629 399.096,934	42	562.114,716 399.092,055	12.873
44	562.092,41 399.082,416	45	562.077,536 399.076,139	16.145
47	562.065,894 399.069,805	48	562.046,867 399.059,072	21.845
50	562.010,845 399.036,857	1	561.992,713 399.025,694	21.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.150,172 399.101,193	19	562.158,416 399.105,528	9.314
21	562.172,681 399.114,107	22	562.177,318 399.117,187	5.567
24	562.189,065 399.125,572	25	562.193,089 399.128,324	4.875
27	562.205,442 399.137,057	28	562.217,04 399.145,297	14.228
30	562.228,682 399.153,314	31	562.227,273 399.159,234	6.085
33	562.223,708 399.158,064	34	562.213,395 399.151,556	12.195
36	562.184,472 399.130,845	37	562.163,756 399.116,71	25.079
39	562.150,018 399.109,982	40	562.131,354 399.099,575	21.369
42	562.114,716 399.092,055	43	562.105,806 399.089,052	9.402
45	562.077,536 399.076,139	46	562.068,984 399.071,819	9.582
48	562.046,867 399.059,072	49	562.028,984 399.048,023	21.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23998	Din acte: 377 Masurata: 389	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1643 / 22/01/2018		
Act Administrativ nr. 351, din 26/05/2009 emis de Guvernul Rominiei (act administrativ nr 841 din 19.01.2018, emis de COMUNA BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

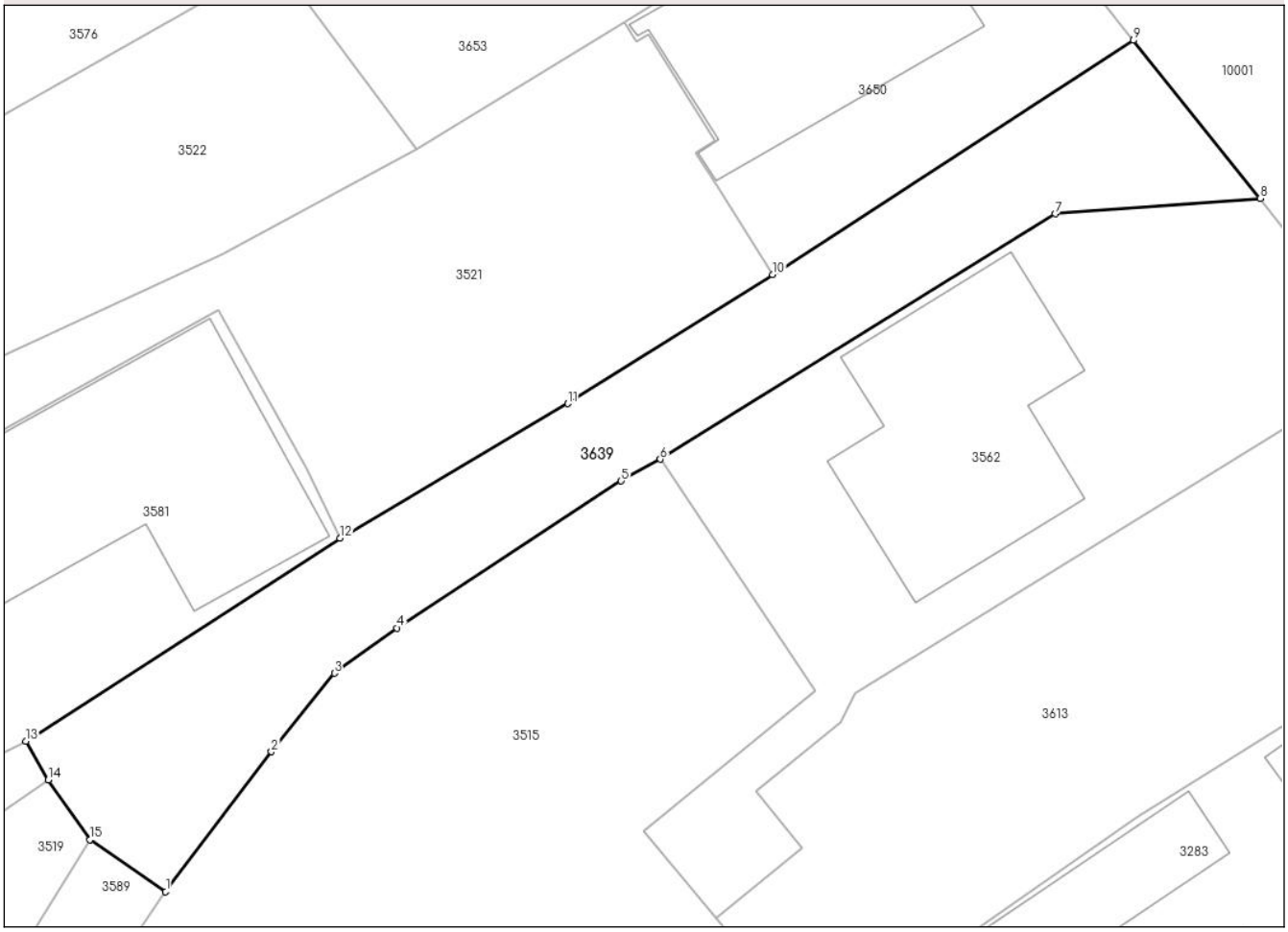
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23998	Din acte: 377 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3639	drum	DA	389	25	2391	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.461,909 398.892,996	2	562.467,173 398.899,948	8.72
2	562.467,173 398.899,948	3	562.470,304 398.903,863	5.013
3	562.470,304 398.903,863	4	562.473,423 398.906,11	3.844
4	562.473,423 398.906,11	5	562.484,584 398.913,434	13.349
5	562.484,584 398.913,434	6	562.486,524 398.914,511	2.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.486,524 398.914,511	7	562.506,185 398.926,725	23.146
7	562.506,185 398.926,725	8	562.516,389 398.927,489	10.233
8	562.516,389 398.927,489	9	562.510,065 398.935,358	10.096
9	562.510,065 398.935,358	10	562.492,11 398.923,706	21.405
10	562.492,11 398.923,706	11	562.481,926 398.917,278	12.042
11	562.481,926 398.917,278	12	562.470,579 398.910,579	13.177
12	562.470,579 398.910,579	13	562.454,949 398.900,486	18.606
13	562.454,949 398.900,486	14	562.456,051 398.898,551	2.227
14	562.456,051 398.898,551	15	562.458,123 398.895,573	3.628
15	562.458,123 398.895,573	1	562.461,909 398.892,996	4.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3268
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11396

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21617	Din acte: 7.317 Masurata: 7.249	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21617-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:574 mp; SCOALA
A1.2	21617-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; DISPENSAR P+M
A1.3	21617-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; WC
A1.4	21617-C4	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Parter- CABINET STOMATOLOGIC, Mansarda-SPATIU DE BIROURI
A1.5	21617-C5	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1043 mp; SALA DE SPORT SCOLARA-P+Supanta, S.desf=1317.6mp EDIFICATA IN ANUL 2024
A1.6	21617-C6	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1003 mp; TEREN POLIVALENT DE SPORT EDIFICAT IN ANUL 2007

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1901 / 09/02/2010		
Act Administrativ nr. 67, din 25/08/2005 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI (adeverinta nr.4849/28.10.2009 emis de PRIMARIA BANESTI;adeverinta nr.4658/16.10.2009 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18138 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. 1901, din 09/02/2010 emis de BCPI CAMPINA;		
B5	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr 1901/2010 in sensul ca proprietar al imobilului este COMUNA BANESTI-DOMENIU PUBLIC si nu Comuna Banesti -domeniul privat cum din eroare a fost scris	A1, A1.1, A1.2, A1.3
23091 / 26/10/2016		
Act Administrativ nr. 15988, din 19/07/2016 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr 10922 din 29.08.2016, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 71 din 14.11.2014, emis de PRIMARIA BANESTI; act administrativ nr 10156 din 01.07.2010, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 2529 din 19.10.2016, emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;act administrativ nr 10257 din 09.08.2016, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 8838 din 01.07.2016, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 35 din 17.06.2010, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul modificarii limitei si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul extinderii constructiei C.2, confor documentatiei tehnice avizate	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **COMUNA BANESTI--DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
29704 / 21/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 21/07/2022 emis de pfa barbutu elena (act administrativ nr 162 din 15.11.2021, emis de Prima Banesti;act administrativ nr 85 din 25.11.2021, emis de Consiliul Local);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul schimbarii destinatiei mansardei constructiei C4 din spatiu depozitare aferent cabinetului stomatologic in spatiu de birouri	A1.4
23053 / 30/05/2024		
Act Administrativ nr. 17789, din 29/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 89 din 05.10.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 5228 din 28.05.2024, emis de		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 4 din 09.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 5229 din 28.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 5205 din 28.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

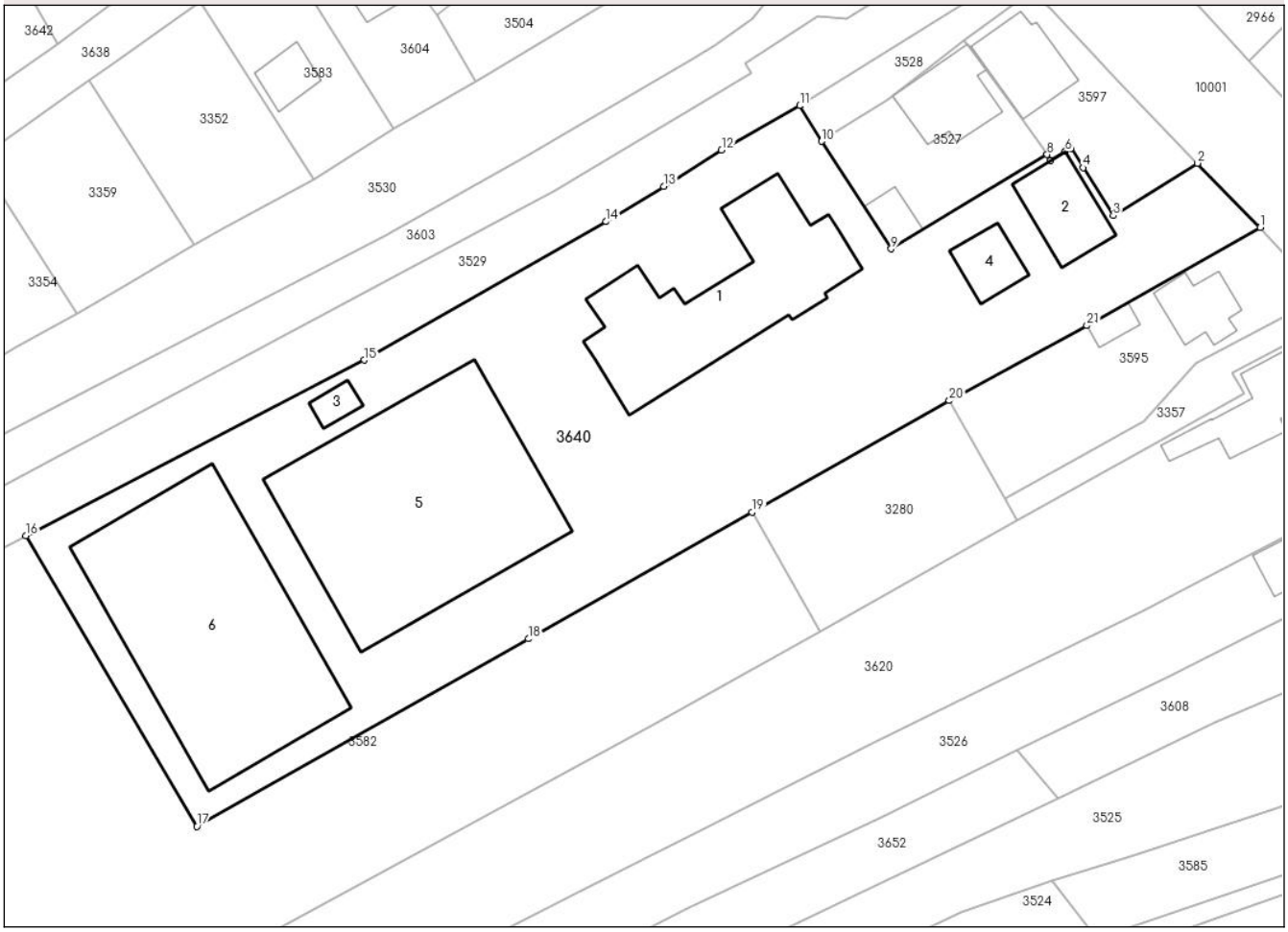
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21617	Din acte: 7.317 Masurata: 7.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3640	curti constructii	DA	7.249	25	2470,2471,2472,2474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21617-C1	constructii administrative si social culturale	574	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:574 mp; SCOALA
A1.2	21617-C2	constructii administrative si social culturale	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; DISPENSAR P+M
A1.3	21617-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; WC
A1.4	21617-C4	constructii industriale si edilitare	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Parter- CABINET STOMATOLOGIC, Mansarda-SPATIU DE BIROURI
A1.5	21617-C5	constructii administrative si social culturale	1.043	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1043 mp; SALA DE SPORT SCOLARA-P+Supanta, S. desf=1317.6mp EDIFICATA IN ANUL 2024
A1.6	21617-C6	constructii administrative si social culturale	1.003	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1003 mp; TEREN POLIVALENT DE SPORT EDIFICAT IN ANUL 2007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.361,302 399.103,911	2	562.352,1 399.113,37	13.197
3	562.339,69 399.105,65	4	562.335,27 399.112,7	8.321
5	562.333,461 399.115,585	6	562.332,632 399.115,103	0.959
7	562.330,456 399.113,76	8	562.329,97 399.114,63	0.997
9	562.307,014 399.100,771	10	562.296,808 399.116,579	18.816
11	562.293,551 399.121,829	12	562.282,077 399.115,291	13.206
13	562.273,568 399.109,951	14	562.265,105 399.104,78	9.918
15	562.229,566 399.084,411	16	562.179,77 399.058,585	56.095
17	562.204,918 399.015,862	18	562.253,664 399.043,427	56.0
19	562.286,575 399.062,034	20	562.315,571 399.078,449	33.32
21	562.335,805 399.089,489	1	562.361,302 399.103,911	29.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.352,1 399.113,37	3	562.339,69 399.105,65	14.615
4	562.335,27 399.112,7	5	562.333,461 399.115,585	3.405
6	562.332,632 399.115,103	7	562.330,456 399.113,76	2.557
8	562.329,97 399.114,63	9	562.307,014 399.100,771	26.815
10	562.296,808 399.116,579	11	562.293,551 399.121,829	6.178
12	562.282,077 399.115,291	13	562.273,568 399.109,951	10.046
14	562.265,105 399.104,78	15	562.229,566 399.084,411	40.962
16	562.179,77 399.058,585	17	562.204,918 399.015,862	49.575
18	562.253,664 399.043,427	19	562.286,575 399.062,034	37.807
20	562.315,571 399.078,449	21	562.335,805 399.089,489	23.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22927	Din acte: 7.163 Masurata: 2.227	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10079 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 2163, din 11/06/2014 emis de SAVULESCU VASILE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22927 a imobilului cu numarul cadastral 22927/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22822 inscris in cartea funciara 22822;	A1
Act Administrativ nr. 745, din 05/06/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22822/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 9627 din 05/06/2014;	
10084 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 2163, din 11/06/2014 emis de SAVULESCU VASILE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ELENA** 2) **NEAGU SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22927	Din acte: 7.163 Masurata: 2.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3641	arabil	DA	2.227	34	1219/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.009,841 399.083,995	2	562.016,098 399.086,216	6.639
2	562.016,098 399.086,216	3	561.947,723 399.187,369	122.095
3	561.947,723 399.187,369	4	561.933,262 399.174,999	19.03
4	561.933,262 399.174,999	5	561.998,573 399.079,021	116.092
5	561.998,573 399.079,021	1	562.009,841 399.083,995	12.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22886	Din acte: 2.489 Masurata: 2.450	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4406 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 9240, din 07/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr. 4753/10-12-2013 emis de PRIMARIA BANESTI; Hotarare nr. 109/25.09.2008 Consiliul Local Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

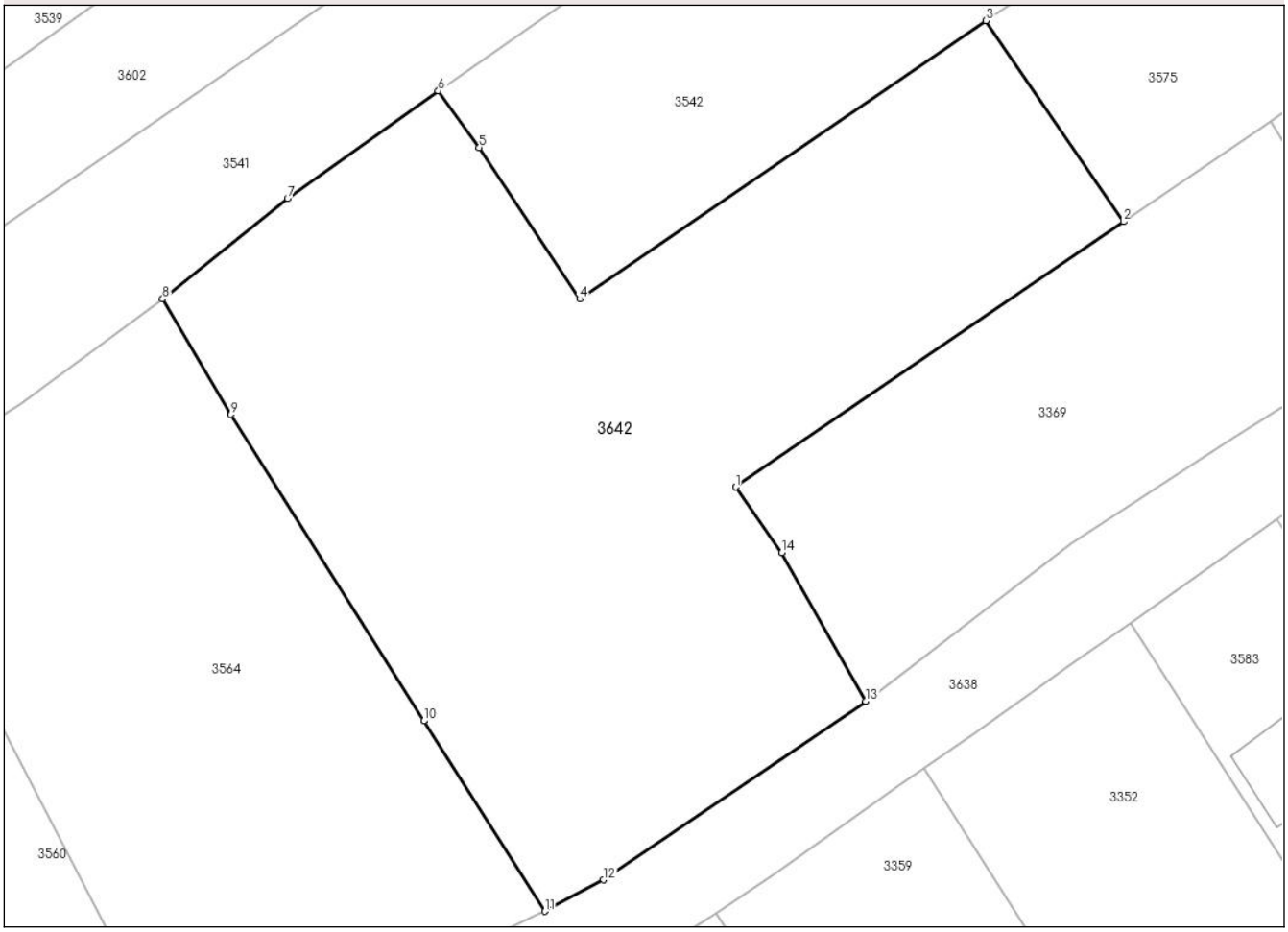
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22886	Din acte: 2.489 Masurata: 2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	1.171	26	F 2501	-	
10002	arabil	DA	546	26	A 2501/1	-	
10003	arabil	DA	733	26	A 2502/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.174,2 399.147,79	2	562.204,885 399.168,791	37.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.204,885 399.168,791	3	562.193,989 399.184,683	19.269
3	562.193,989 399.184,683	4	562.161,875 399.162,665	38.937
4	562.161,875 399.162,665	5	562.153,919 399.174,655	14.39
5	562.153,919 399.174,655	6	562.150,664 399.179,141	5.542
6	562.150,664 399.179,141	7	562.138,746 399.170,63	14.645
7	562.138,746 399.170,63	8	562.128,867 399.162,676	12.683
8	562.128,867 399.162,676	9	562.134,273 399.153,531	10.623
9	562.134,273 399.153,531	10	562.149,528 399.129,295	28.637
10	562.149,528 399.129,295	11	562.159,118 399.114,234	17.855
11	562.159,118 399.114,234	12	562.163,756 399.116,71	5.258
12	562.163,756 399.116,71	13	562.184,472 399.130,845	25.079
13	562.184,472 399.130,845	14	562.177,844 399.142,594	13.49
14	562.177,844 399.142,594	1	562.174,2 399.147,79	6.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3353
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11548

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21763	Din acte: 869 Masurata: 865	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21763-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14699 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2236, din 08/09/2010 emis de NP POP MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA ION**	
20007 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 58, din 14/08/2019 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **PANAIT VICTORITA STEFANIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **DUMITRICA CLAUDIA-ELENA**	
21617 / 05/09/2019		
Act Administrativ nr. 20007, din 19/08/2019 emis de BCPI CAMPINA;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 20007/19. 08.2019, astfel; terenul in suprafata de 865 mp este proprietatea exclusiva a numitului Irimia Ion, iar constructia C1 este proprietatea numitilor Irimia Ion - in cota de 1/2, Panait Victorita-Stefania - in cota de 1/4 si Dumitrica Claudia-Elena - in cota de 1/4	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IRIMIA ION**, reinscris de sub B5 pentru cota de 1/2 din locuinta	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

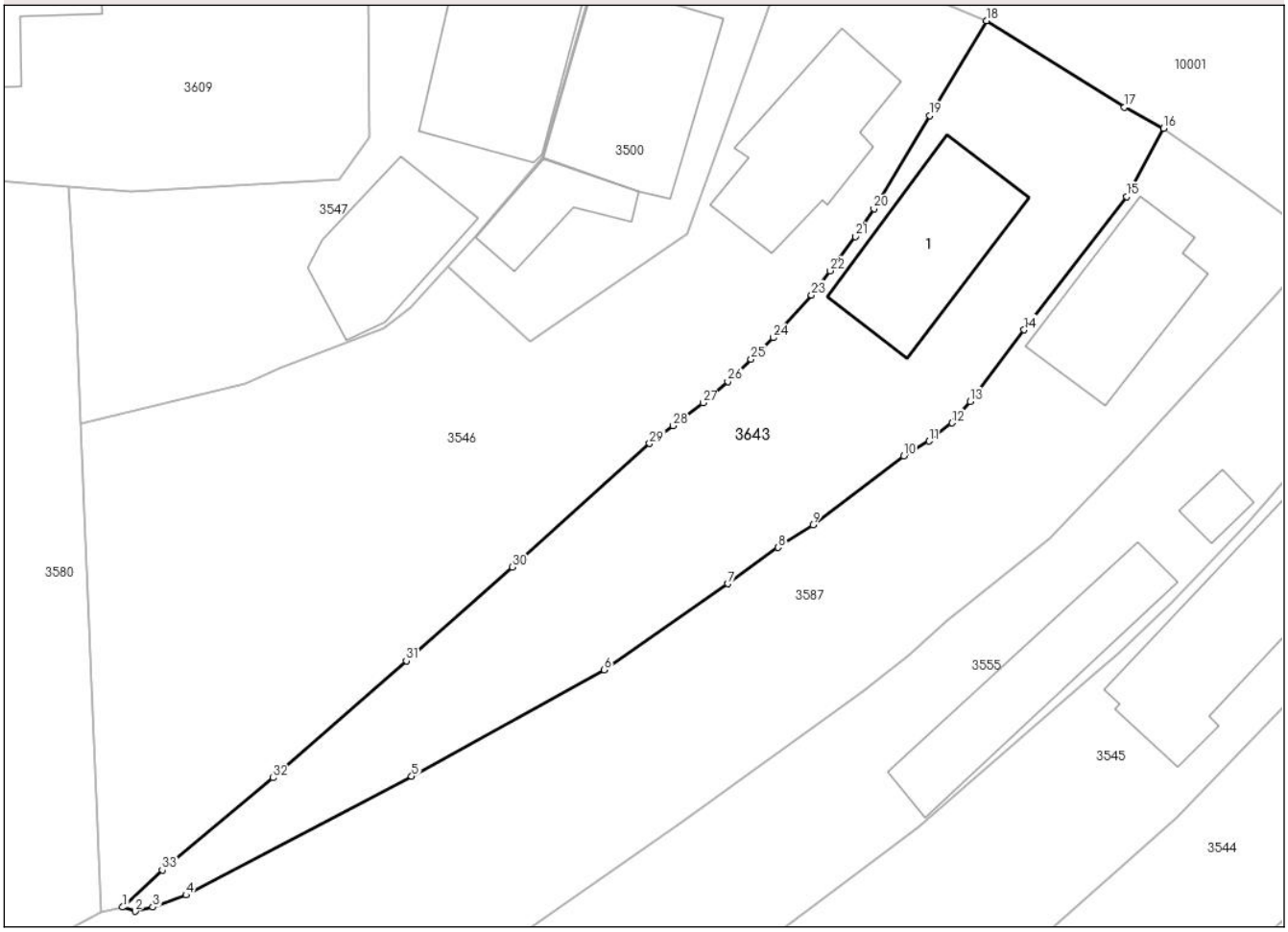
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21763	Din acte: 869 Masurata: 865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3643	curti constructii	DA	865	26	Cc 2558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21763-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.076,864 399.299,364	2	562.077,743 399.299,078	0.924
3	562.079,0 399.299,364	4	562.081,315 399.300,222	2.469
5	562.097,131 399.308,535	6	562.110,646 399.315,996	15.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.077,743 399.299,078	3	562.079,0 399.299,364	1.289
4	562.081,315 399.300,222	5	562.097,131 399.308,535	17.868
6	562.110,646 399.315,996	7	562.119,303 399.322,044	10.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.119,303 399.322,044	8	562.122,836 399.324,579	4.348
9	562.125,268 399.326,159	10	562.131,643 399.331,0	8.005
11	562.133,409 399.332,038	12	562.135,018 399.333,317	2.055
13	562.136,301 399.334,826	14	562.140,085 399.339,842	6.283
15	562.147,257 399.349,179	16	562.149,858 399.353,972	5.453
17	562.147,122 399.355,443	18	562.137,441 399.361,515	11.428
19	562.133,441 399.354,86	20	562.129,544 399.348,325	7.609
21	562.128,243 399.346,382	22	562.126,486 399.343,975	2.98
23	562.125,169 399.342,285	24	562.122,483 399.339,286	4.026
25	562.120,938 399.337,78	26	562.119,297 399.336,221	2.263
27	562.117,557 399.334,719	28	562.115,479 399.333,113	2.626
29	562.113,816 399.331,868	30	562.104,196 399.323,206	12.945
31	562.096,759 399.316,631	32	562.087,424 399.308,432	12.424
33	562.079,642 399.301,977	1	562.076,864 399.299,364	3.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.122,836 399.324,579	9	562.125,268 399.326,159	2.9
10	562.131,643 399.331,0	11	562.133,409 399.332,038	2.049
12	562.135,018 399.333,317	13	562.136,301 399.334,826	1.98
14	562.140,085 399.339,842	15	562.147,257 399.349,179	11.774
16	562.149,858 399.353,972	17	562.147,122 399.355,443	3.106
18	562.137,441 399.361,515	19	562.133,441 399.354,86	7.765
20	562.129,544 399.348,325	21	562.128,243 399.346,382	2.338
22	562.126,486 399.343,975	23	562.125,169 399.342,285	2.143
24	562.122,483 399.339,286	25	562.120,938 399.337,78	2.158
26	562.119,297 399.336,221	27	562.117,557 399.334,719	2.299
28	562.115,479 399.333,113	29	562.113,816 399.331,868	2.077
30	562.104,196 399.323,206	31	562.096,759 399.316,631	9.927
32	562.087,424 399.308,432	33	562.079,642 399.301,977	10.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24401	1.219	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27020 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 3834, din 10/09/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24401	1.219	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3645	arabil	DA	1.219	34	1219/44	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.982,218 399.170,605	2	561.982,982 399.169,362	1.459
2	561.982,982 399.169,362	3	562.038,187 399.086,35	99.692
3	562.038,187 399.086,35	4	562.049,365 399.090,641	11.973
4	562.049,365 399.090,641	5	561.991,807 399.177,814	104.461
5	561.991,807 399.177,814	6	561.988,764 399.175,468	3.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.988,764 399.175,468	1	561.982,218 399.170,605	8.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24236	Din acte: 231 Masurata: 236	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15161 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 51, din 06/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti,**, CIF:2844731, domeniul public	
6751 / 22/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 22/02/2024 emis de pfa barbutu elena (inscris sub semnatura privata nr mt din 22.02.2024, emis de pfa barbutu elena;inscris sub semnatura privata nr pad din 22.02.2024, emis de pfa barbutu elena);		
B2	se respinge cererea cu privire la repoziționarea imobilului, ptr motivele aratate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

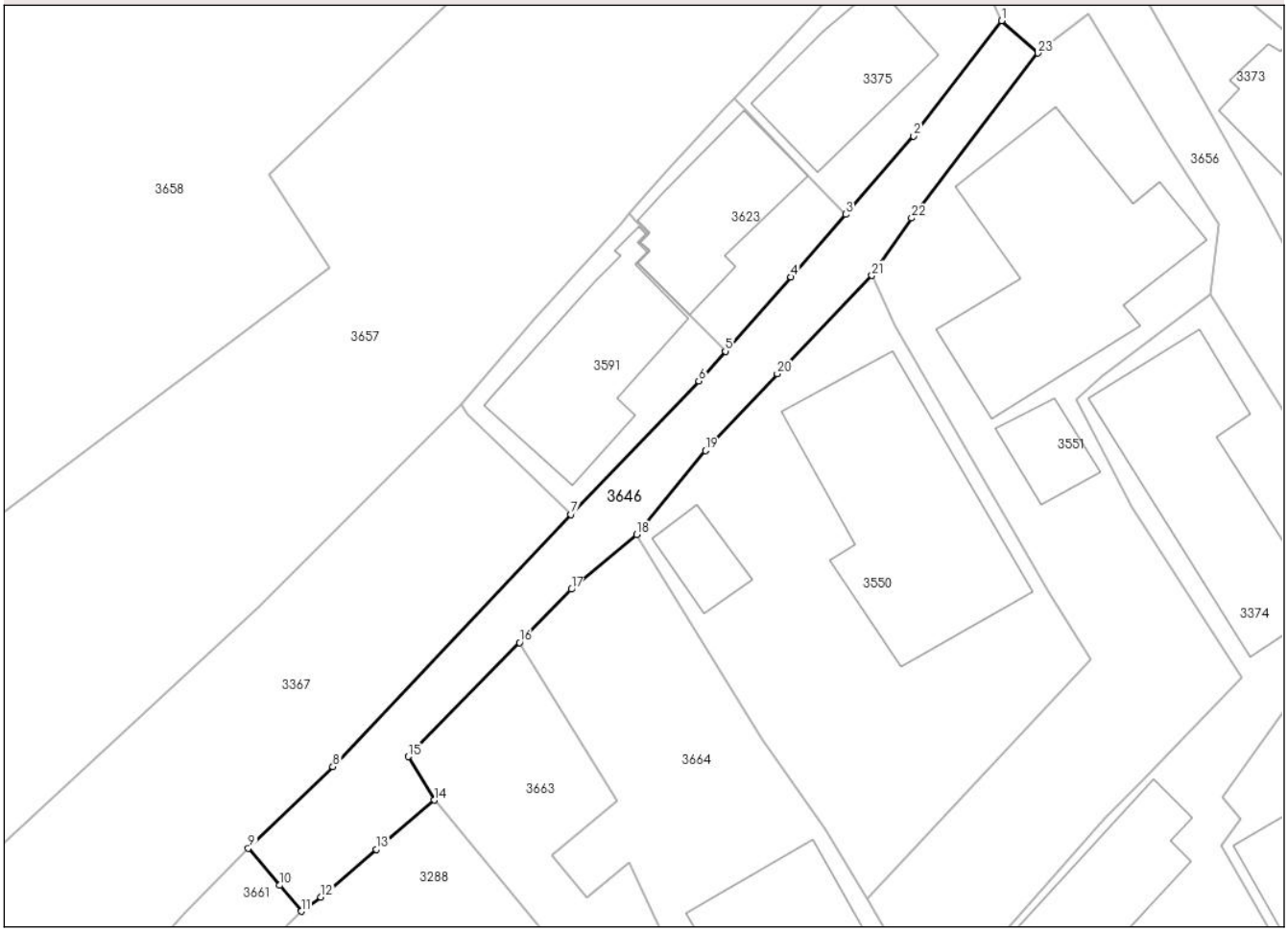
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24236	Din acte: 231 Masurata: 236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3646	drum	DA	236	27	2621	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.977,761 399.273,503	2	561.972,504 399.266,597	8.679
3	561.968,438 399.261,922	4	561.965,168 399.258,163	4.982
5	561.961,234 399.253,727	6	561.959,652 399.251,943	2.384
7	561.952,005 399.243,964	8	561.937,754 399.228,878	20.753
9	561.932,695 399.224,0	10	561.934,563 399.221,782	2.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.972,504 399.266,597	3	561.968,438 399.261,922	6.196
4	561.965,168 399.258,163	5	561.961,234 399.253,727	5.929
6	561.959,652 399.251,943	7	561.952,005 399.243,964	11.052
8	561.937,754 399.228,878	9	561.932,695 399.224,0	7.028
10	561.934,563 399.221,782	11	561.935,871 399.220,231	2.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.935,871 399.220,231	12	561.937,046 399.221,066	1.441
13	561.940,341 399.223,94	14	561.943,839 399.226,879	4.569
15	561.942,255 399.229,478	16	561.948,917 399.236,306	9.54
17	561.952,024 399.239,491	18	561.955,923 399.242,766	5.092
19	561.960,048 399.247,79	20	561.964,34 399.252,378	6.283
21	561.970,001 399.258,263	22	561.972,38 399.261,696	4.177
23	561.979,931 399.271,564	1	561.977,761 399.273,503	2.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.937,046 399.221,066	13	561.940,341 399.223,94	4.372
14	561.943,839 399.226,879	15	561.942,255 399.229,478	3.044
16	561.948,917 399.236,306	17	561.952,024 399.239,491	4.449
18	561.955,923 399.242,766	19	561.960,048 399.247,79	6.5
20	561.964,34 399.252,378	21	561.970,001 399.258,263	8.166
22	561.972,38 399.261,696	23	561.979,931 399.271,564	12.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74 - 75, Jud. Prahova, T 34 ; A 1219/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24192	610	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; T 34 ; A 1219/44

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9602 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 969, din 10/04/2019 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU MIHAIL** 2) **NITU DANUSIA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

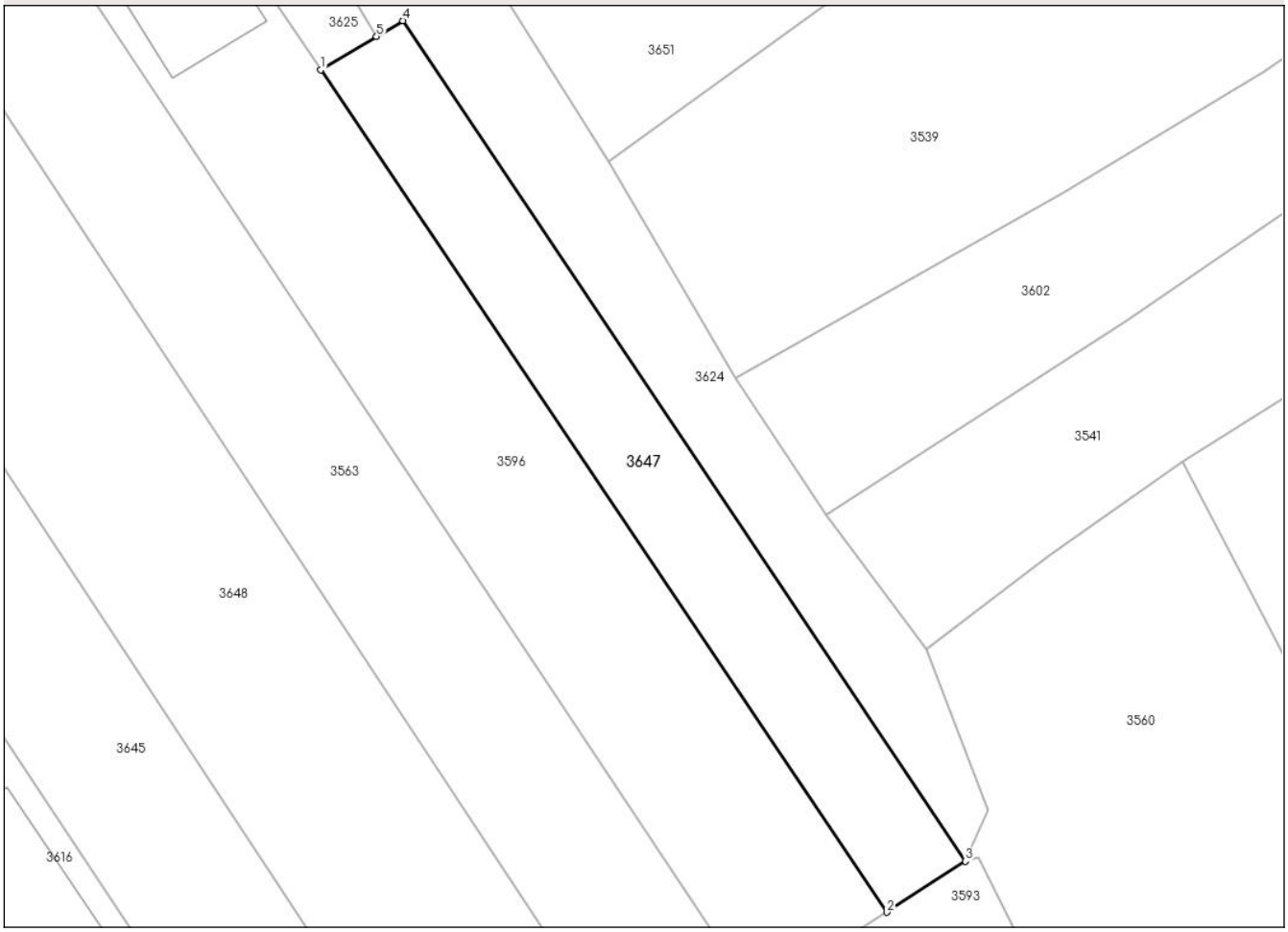
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24192	610	T 34 ; A 1219/44

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3647	arabil	DA	610	34	A 1219/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.037,591 399.178,671	2	562.082,819 399.111,433	81.034
2	562.082,819 399.111,433	3	562.089,074 399.115,514	7.468
3	562.089,074 399.115,514	4	562.044,124 399.182,597	80.75
4	562.044,124 399.182,597	5	562.042,029 399.181,338	2.445
5	562.042,029 399.181,338	1	562.037,591 399.178,671	5.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 74-75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24422	1.675	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36651 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 2797, din 28/07/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cf. 24422 a imobilului cu nr. cad. 24422/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.22757\cf.22757;~- nr.cad.24402\cf.24402;~- nr.cad.24400\cf.24400;	A1
Act Notarial nr. 3836, din 10/09/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE OCTAVIAN MARIAN** 2) **GHEORGHE CRISTINA FLORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24400/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 27034 din 14/09/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

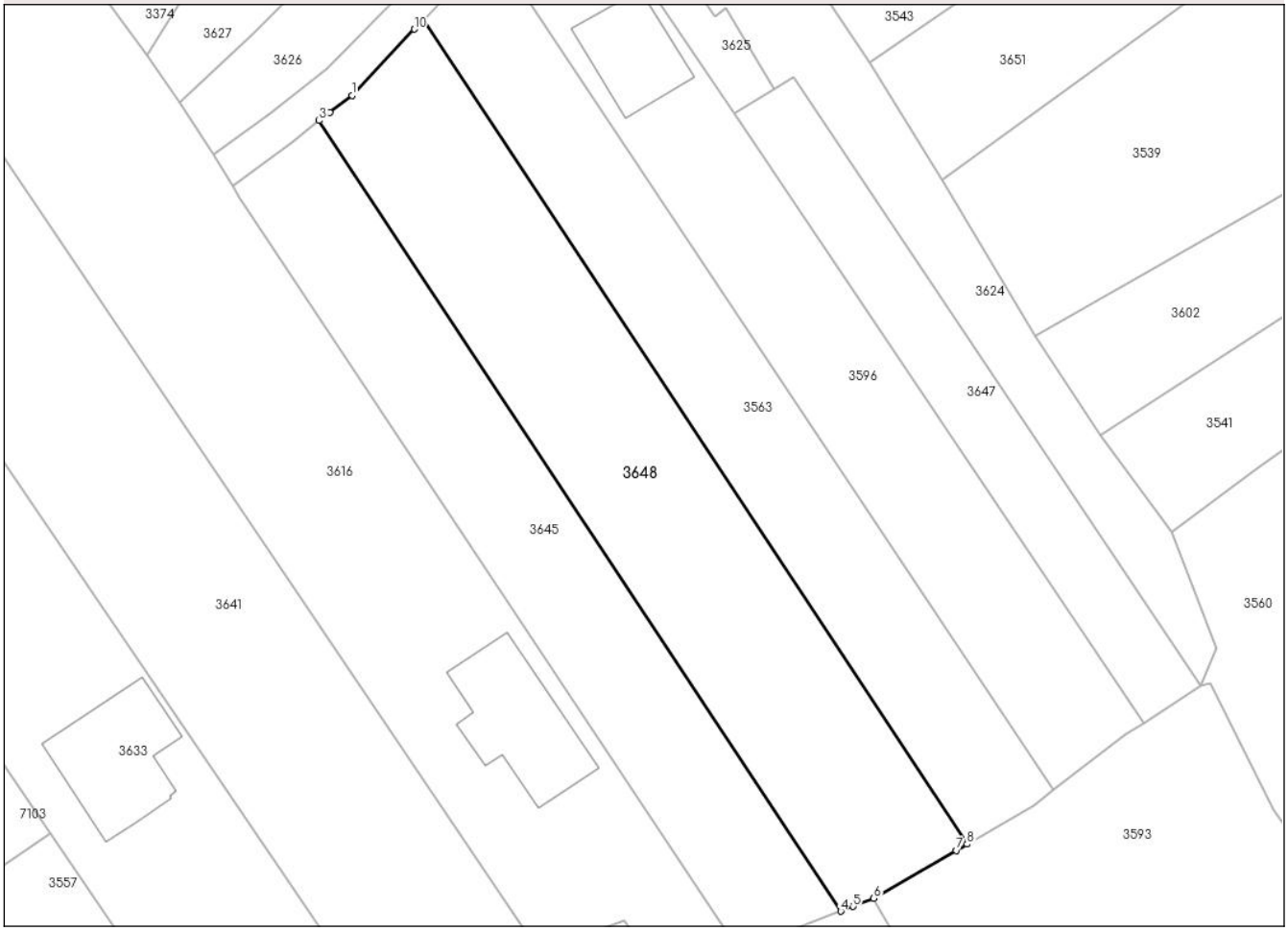
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24422	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3648	arabil	DA	1.675	34	1219/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.995,421 399.180,601	2	561.992,96 399.178,703	3.108
2	561.992,96 399.178,703	3	561.991,807 399.177,814	1.456
3	561.991,807 399.177,814	4	562.049,365 399.090,641	104.461
4	562.049,365 399.090,641	5	562.050,753 399.091,174	1.487
5	562.050,753 399.091,174	6	562.053,022 399.092,045	2.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.053,022 399.092,045	7	562.062,095 399.097,344	10.507
7	562.062,095 399.097,344	8	562.063,297 399.098,046	1.392
8	562.063,297 399.098,046	9	562.003,281 399.188,927	108.909
9	562.003,281 399.188,927	10	562.002,294 399.187,881	1.438
10	562.002,294 399.187,881	1	561.995,421 399.180,601	10.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23822	Din acte: 1.927 Masurata: 1.984	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23822-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA
A1.2	23822-C2	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.3	23822-C3	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21908 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. 16833, din 05/08/2016 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 2271 din 04.08.1997, emis de NP POP MIHAI;act administrativ nr 3 din 28.02.2000, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;act administrativ nr 9507 din 20.07.2016, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 533 din 12.02.1982, emis de NSL CAMPINA;act administrativ nr DC 153556 din 10.02.2014, emis de SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA POPULATIEI AL OR. VOLUNTARI;act administrativ nr 16376 din 11.10.1994, emis de COM. JUD. PRAHOVA;act notarial nr 2221 din 28.06.1999, emis de NP IVAN MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Oprea Constanta**	
30073 / 02/12/2019		
Act Administrativ nr. 21908, din 11/10/2016 emis de BCPI Campina;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 21908 din 11.10.2016 emisa de BCPI Campina in sensul ca proprietari ai imobilului sunt Oprea Moise si Oprea Constanta sui nu numai Oprea Constanta cum din eroare a fost scris	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 557, din 21/11/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Oprea Constanta**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Oprea Constanta**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23822	Din acte: 1.927 Masurata: 1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	525	26	2588	-	
10002	arabil	DA	1.459	26	2566, 2553, 2590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23822-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA
A1.2	23822-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.3	23822-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.970,961 399.355,214	2	561.973,397 399.350,948	4.913
3	561.977,568 399.343,756	4	561.982,467 399.335,57	9.54
5	561.985,121 399.331,569	6	561.989,052 399.324,553	8.042
7	561.991,459 399.319,904	8	561.996,304 399.309,641	11.349
9	562.000,087 399.301,588	10	561.997,383 399.300,374	2.964
11	561.992,025 399.298,224	12	561.993,53 399.292,565	5.856
13	561.998,648 399.275,583	14	561.999,715 399.271,844	3.888
15	562.000,194 399.269,859	16	561.999,233 399.268,988	1.297
17	562.002,043 399.265,849	18	562.004,744 399.262,937	3.972
19	562.006,602 399.260,269	20	562.007,852 399.258,204	2.414
21	562.012,01 399.251,247	22	562.013,607 399.249,745	2.192
23	562.014,272 399.249,666	24	562.026,072 399.256,948	13.866
25	562.033,204 399.261,318	26	562.025,843 399.274,256	14.885
27	562.018,16 399.291,99	28	562.014,22 399.300,47	9.351
29	562.006,48 399.316,88	30	562.003,641 399.322,408	6.214
31	561.998,532 399.331,218	32	561.990,988 399.344,963	15.679
33	561.986,564 399.353,278	34	561.981,6 399.362,739	10.684
35	561.973,826 399.357,124	1	561.970,961 399.355,214	3.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.973,397 399.350,948	3	561.977,568 399.343,756	8.314
4	561.982,467 399.335,57	5	561.985,121 399.331,569	4.801
6	561.989,052 399.324,553	7	561.991,459 399.319,904	5.235
8	561.996,304 399.309,641	9	562.000,087 399.301,588	8.897
10	561.997,383 399.300,374	11	561.992,025 399.298,224	5.773
12	561.993,53 399.292,565	13	561.998,648 399.275,583	17.736
14	561.999,715 399.271,844	15	562.000,194 399.269,859	2.042
16	561.999,233 399.268,988	17	562.002,043 399.265,849	4.213
18	562.004,744 399.262,937	19	562.006,602 399.260,269	3.251
20	562.007,852 399.258,204	21	562.012,01 399.251,247	8.105
22	562.013,607 399.249,745	23	562.014,272 399.249,666	0.67
24	562.026,072 399.256,948	25	562.033,204 399.261,318	8.364
26	562.025,843 399.274,256	27	562.018,16 399.291,99	19.327
28	562.014,22 399.300,47	29	562.006,48 399.316,88	18.144
30	562.003,641 399.322,408	31	561.998,532 399.331,218	10.184
32	561.990,988 399.344,963	33	561.986,564 399.353,278	9.419
34	561.981,6 399.362,739	35	561.973,826 399.357,124	9.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:795
Nr. cadastral vechi:1150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23740	289	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23740-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C1-locuinta cu Sc=130,76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3352 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 1231, din 05/05/2006 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE GHEORGHE PAUL** 2) **BUCUR NICOLETA BEATRICE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 795)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

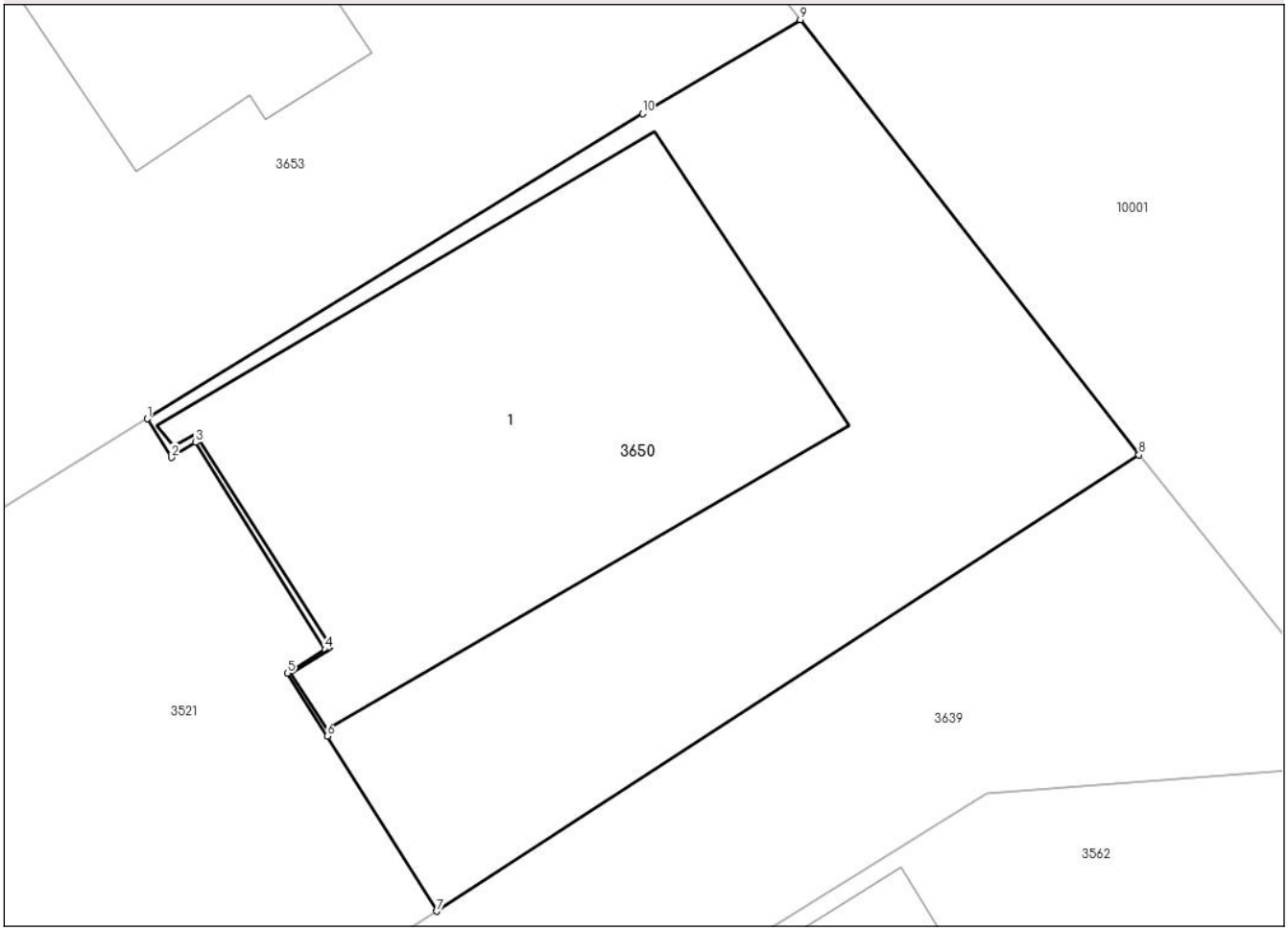
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23740	289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3650	curti constructii	DA	289	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23740-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C1-locuinta cu Sc=130,76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.484,709 398.936,282	2	562.485,328 398.935,292	1.167
2	562.485,328 398.935,292	3	562.485,941 398.935,678	0.724
3	562.485,941 398.935,678	4	562.489,255 398.930,385	6.245
4	562.489,255 398.930,385	5	562.488,301 398.929,782	1.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.488,301 398.929,782	6	562.489,31 398.928,175	1.898
6	562.489,31 398.928,175	7	562.492,11 398.923,706	5.274
7	562.492,11 398.923,706	8	562.510,065 398.935,358	21.405
8	562.510,065 398.935,358	9	562.501,41 398.946,474	14.088
9	562.501,41 398.946,474	10	562.497,373 398.944,076	4.696
10	562.497,373 398.944,076	1	562.484,709 398.936,282	14.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:796

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 102A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23065	Din acte: 1.578 Masurata: 1.595	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17626 / 03/06/2015		
Act Notarial nr. 7, din 29/05/2015 emis de NP SILISTEANU SILVANA ALEXANDRA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in prima parte a cartii funciare, in sensul ca suprafata din acte a imobilului este de 1578 mp, iar din masuratori 1603 mp, si nu din masuratori 1578 mp, cum din eroare a fost scris	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GALERIU VETURIA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

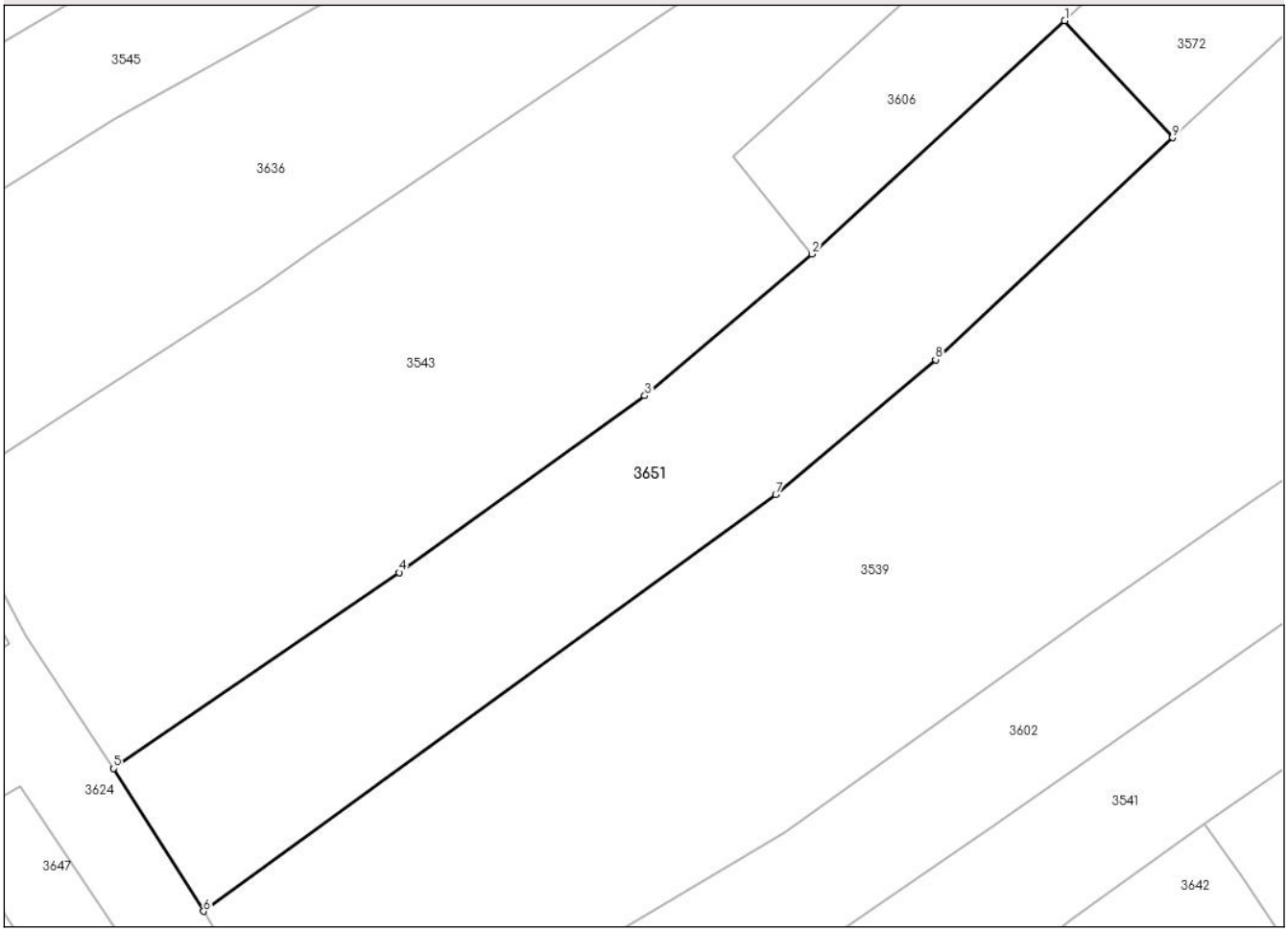
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23065	Din acte: 1.578 Masurata: 1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3651	faneata	DA	1.595	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.138,096 399.251,465	2	562.115,358 399.230,468	30.95
2	562.115,358 399.230,468	3	562.100,295 399.217,719	19.734
3	562.100,295 399.217,719	4	562.078,189 399.201,809	27.236
4	562.078,189 399.201,809	5	562.052,509 399.184,172	31.154
5	562.052,509 399.184,172	6	562.060,591 399.171,32	15.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.060,591 399.171,32	7	562.112,084 399.208,812	63.696
7	562.112,084 399.208,812	8	562.126,472 399.220,963	18.832
8	562.126,472 399.220,963	9	562.147,784 399.240,947	29.216
9	562.147,784 399.240,947	1	562.138,096 399.251,465	14.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377(e:908)
Nr. cadastral vechi:626

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20034	Din acte: 1.916 Masurata: 1.980	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45242 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 1323, din 10/10/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE SORIN-BOGDAN** 2) **ENE SILVIA-OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

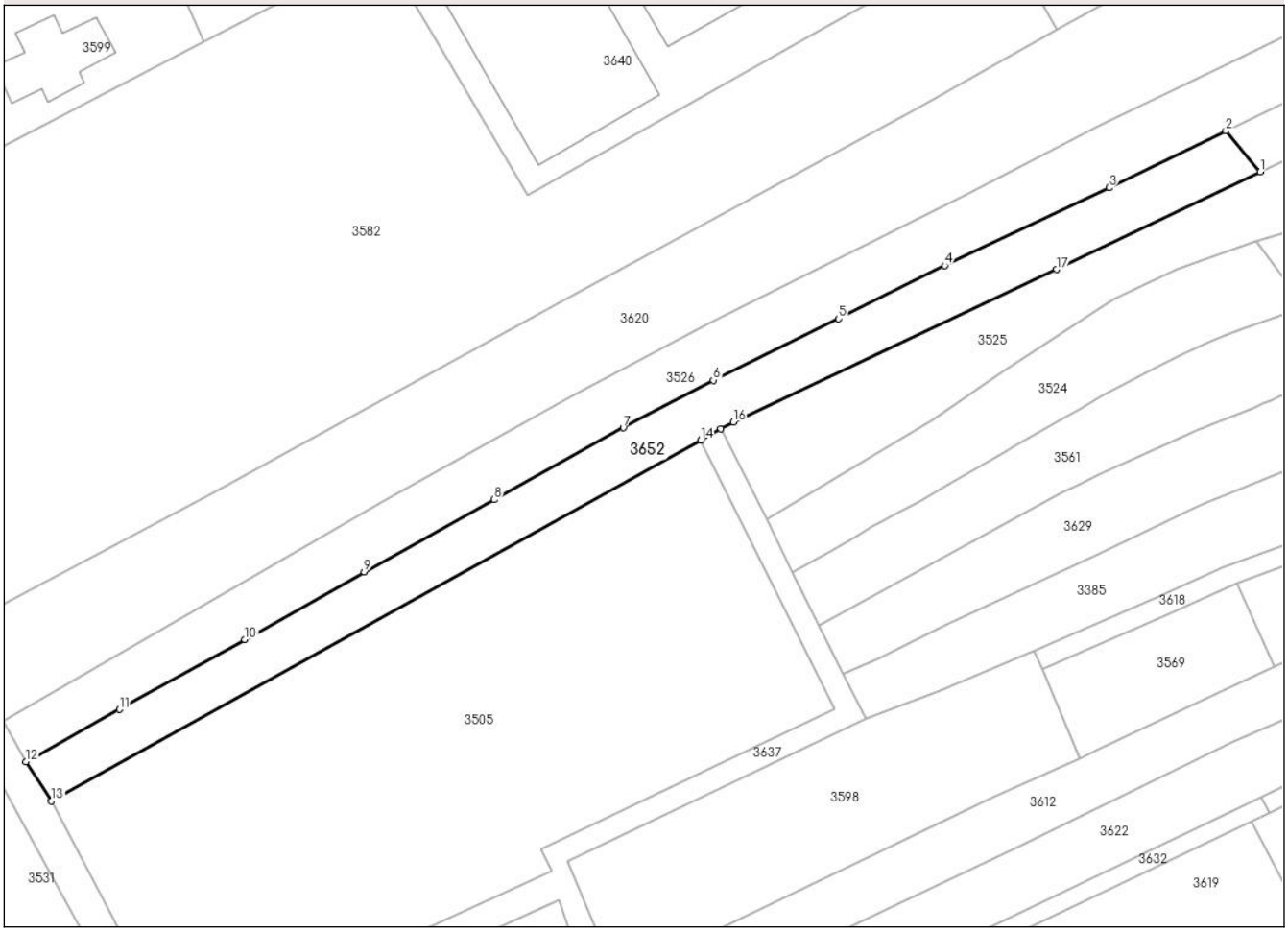
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20034	Din acte: 1.916 Masurata: 1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3562	arabil	DA	1.980	34	2461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.331,536 399.019,912	2	562.325,565 399.027,034	9.293
2	562.325,565 399.027,034	3	562.305,394 399.017,177	22.451
3	562.305,394 399.017,177	4	562.276,975 399.003,732	31.439
4	562.276,975 399.003,732	5	562.258,657 398.994,524	20.502
5	562.258,657 398.994,524	6	562.236,985 398.983,893	24.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.236,985 398.983,893	7	562.221,402 398.975,694	17.608
7	562.221,402 398.975,694	8	562.199,069 398.963,271	25.556
8	562.199,069 398.963,271	9	562.176,608 398.950,777	25.701
9	562.176,608 398.950,777	10	562.155,974 398.939,061	23.728
10	562.155,974 398.939,061	11	562.134,276 398.926,979	24.835
11	562.134,276 398.926,979	12	562.118,118 398.917,927	18.521
12	562.118,118 398.917,927	13	562.122,548 398.911,134	8.11
13	562.122,548 398.911,134	14	562.234,787 398.973,569	128.436
14	562.234,787 398.973,569	15	562.238,286 398.975,515	4.004
15	562.238,286 398.975,515	16	562.240,401 398.976,658	2.404
16	562.240,401 398.976,658	17	562.296,291 399.003,057	61.811
17	562.296,291 399.003,057	1	562.331,536 399.019,912	39.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314
Nr. cadastral vechi:541

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 133, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23645	407	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23645-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 133, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1 locuinta cu Sc=86,73 mp,Su=67,31 mp si beci cu Su=18,19 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4217 / 17/11/2003		
Act Notarial nr. 3030, din 14/11/2003 emis de NP POP MIHAI-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FURNEA DUMITRU** 2) **FURNEA MAGDALENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 314)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

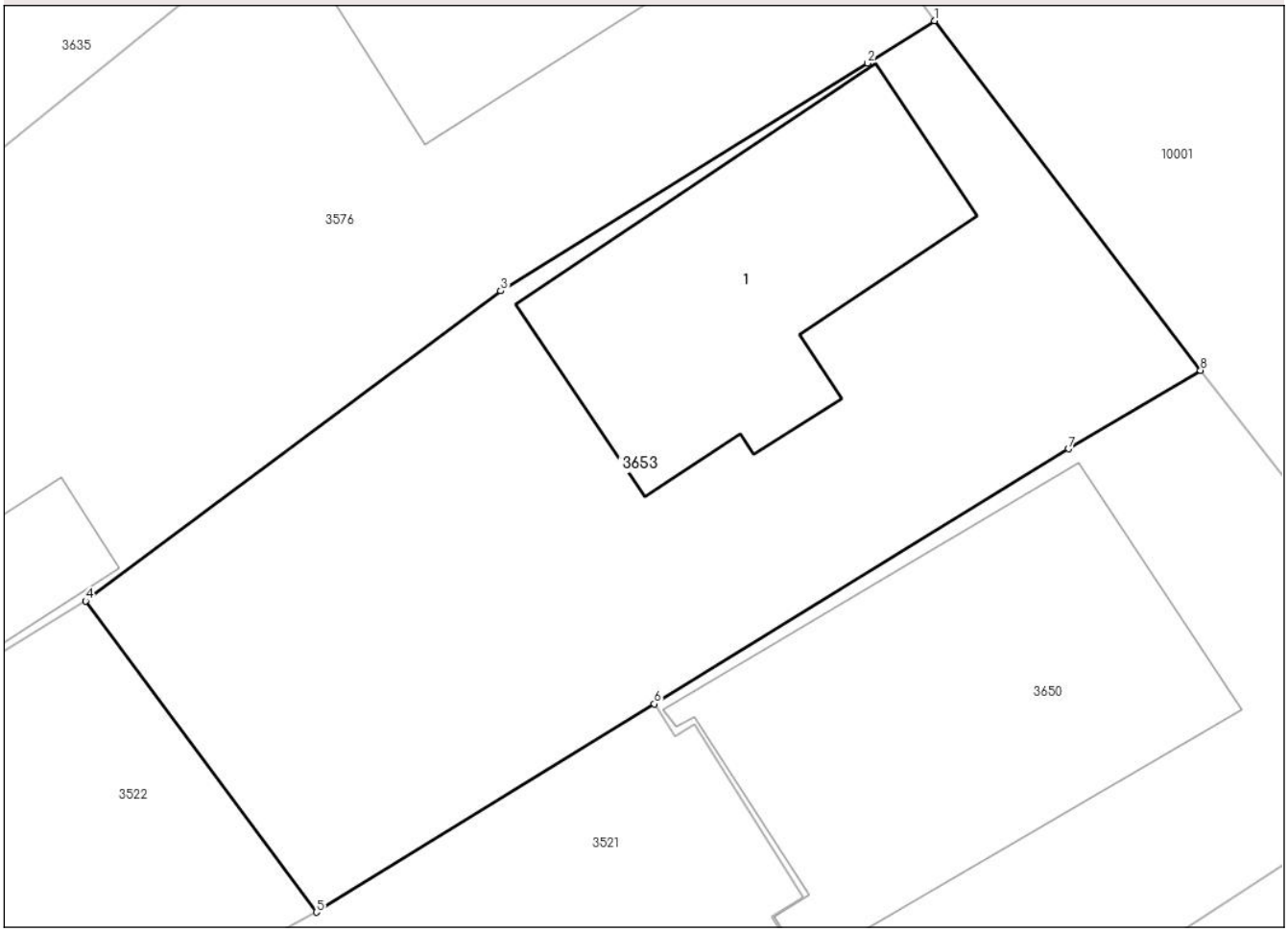
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23645	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3653	curti constructii	DA	407	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23645-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1 locuinta cu Sc=86,73 mp,Su=67,31 mp si beci cu Su=18,19 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.493,272 398.957,154	2	562.491,23 398.955,859	2.418
2	562.491,23 398.955,859	3	562.480,014 398.948,898	13.201
3	562.480,014 398.948,898	4	562.467,318 398.939,428	15.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.467,318 398.939,428	5	562.474,374 398.929,92	11.84
5	562.474,374 398.929,92	6	562.484,709 398.936,282	12.137
6	562.484,709 398.936,282	7	562.497,373 398.944,076	14.87
7	562.497,373 398.944,076	8	562.501,41 398.946,474	4.696
8	562.501,41 398.946,474	1	562.493,272 398.957,154	13.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		547	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16319, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

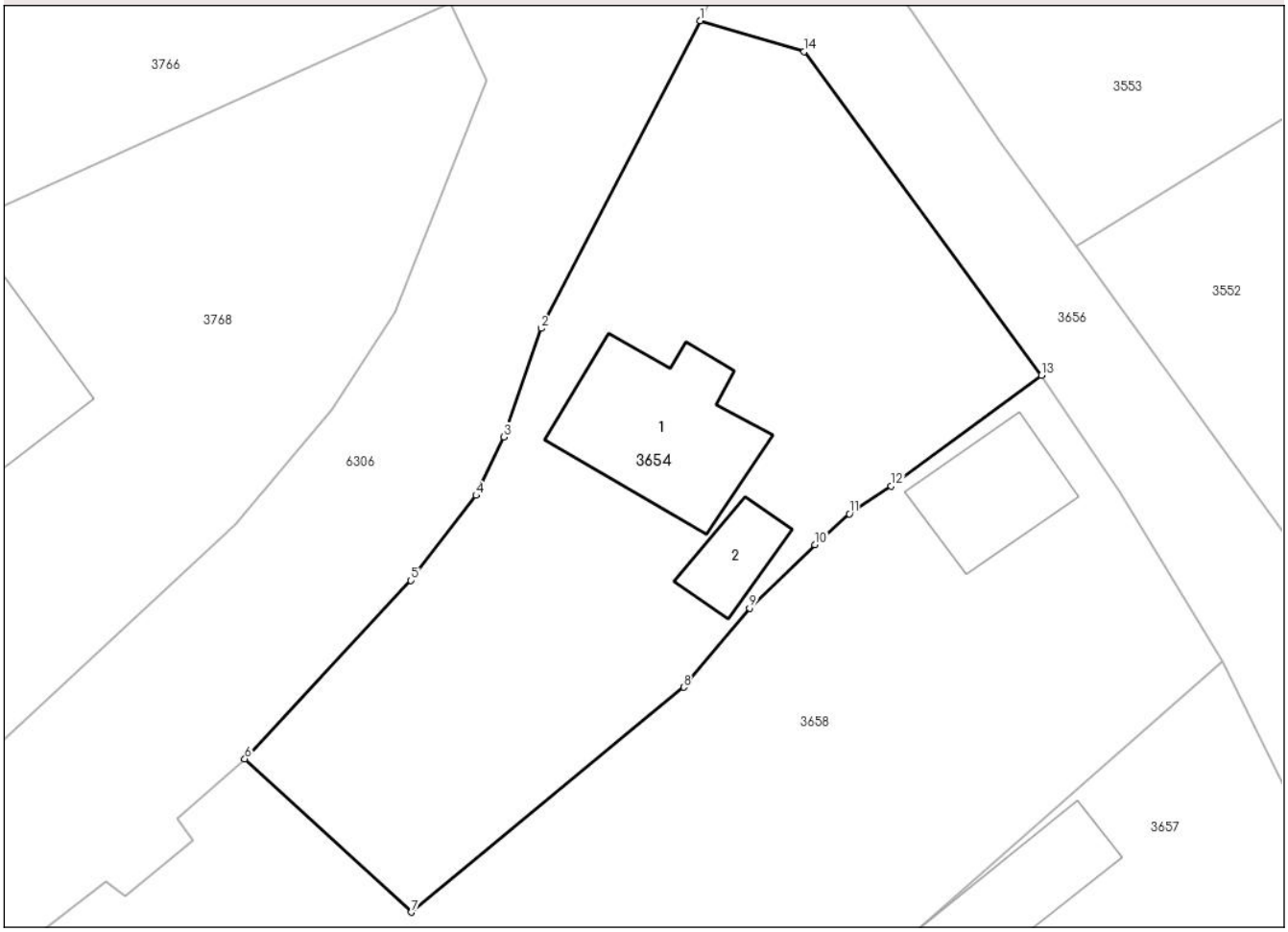
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3654	curti constructii	DA	547	27	2640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.944,516 399.323,154	2	561.937,562 399.309,689	15.155
2	561.937,562 399.309,689	3	561.935,924 399.304,93	5.033
3	561.935,924 399.304,93	4	561.934,709 399.302,371	2.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.934,709 399.302,371	5	561.931,856 399.298,65	4.689
5	561.931,856 399.298,65	6	561.924,573 399.290,836	10.682
6	561.924,573 399.290,836	7	561.931,88 399.284,13	9.918
7	561.931,88 399.284,13	8	561.943,803 399.293,976	15.463
8	561.943,803 399.293,976	9	561.946,688 399.297,443	4.51
9	561.946,688 399.297,443	10	561.949,548 399.300,211	3.98
10	561.949,548 399.300,211	11	561.951,062 399.301,565	2.031
11	561.951,062 399.301,565	12	561.952,895 399.302,793	2.206
12	561.952,895 399.302,793	13	561.959,475 399.307,63	8.167
13	561.959,475 399.307,63	14	561.949,076 399.321,797	17.574
14	561.949,076 399.321,797	1	561.944,516 399.323,154	4.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.936	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9302, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JAGA COSTEL** 2) **JAGA MARIA** 3) **JAGA VASILE** 4) **DUMITRU DUMITRU** 5) **DUMITRU ILINCA** 6) **JAGA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

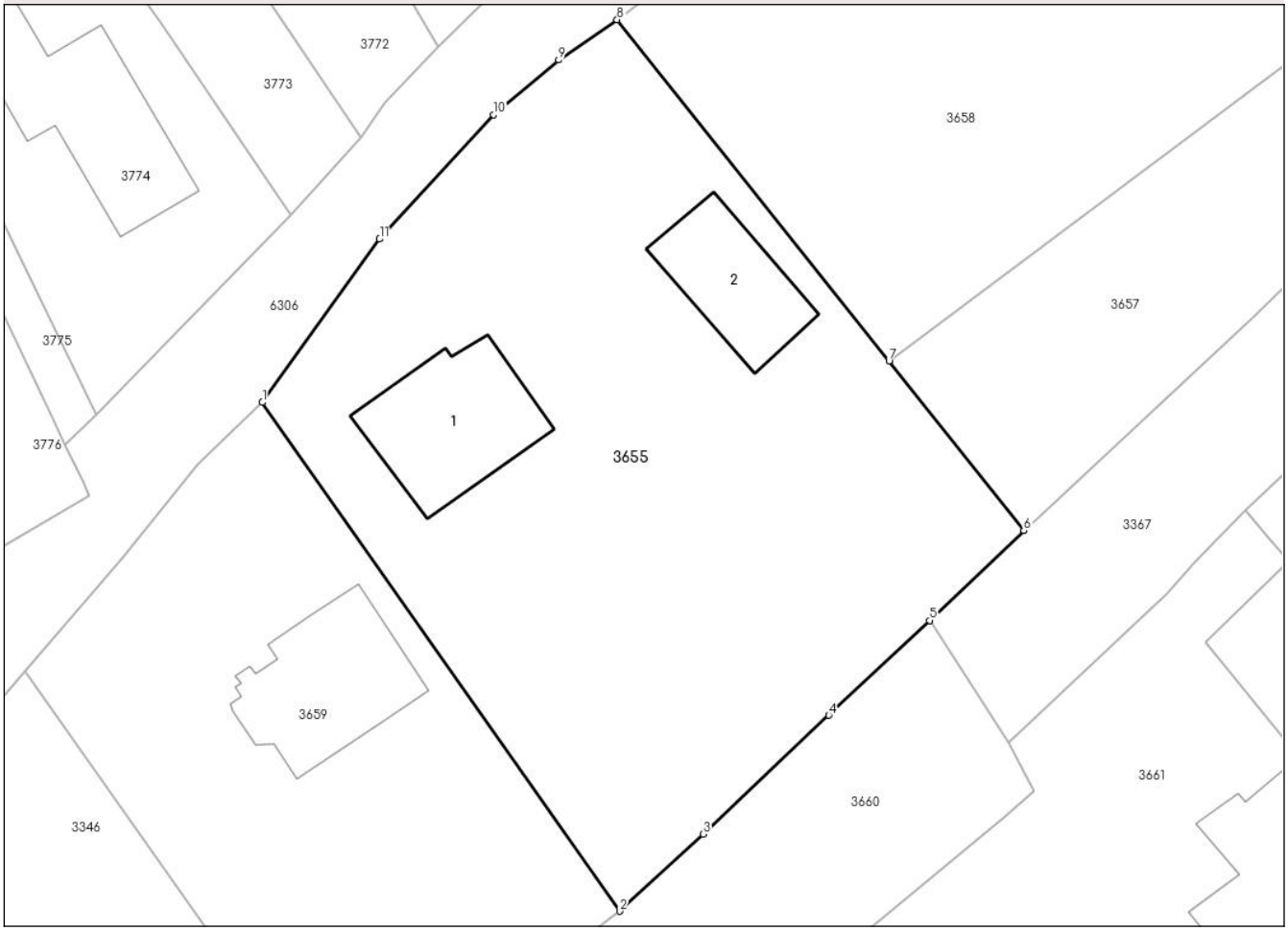
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	900	27	2630	-	
10002	arabil	DA	1.036	27	2630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.859,386 399.232,047	2	561.886,011 399.194,164	46.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.886,011 399.194,164	3	561.892,234 399.199,913	8.472
3	561.892,234 399.199,913	4	561.901,607 399.208,748	12.881
4	561.901,607 399.208,748	5	561.909,106 399.215,817	10.306
5	561.909,106 399.215,817	6	561.916,131 399.222,522	9.711
6	561.916,131 399.222,522	7	561.906,094 399.235,141	16.124
7	561.906,094 399.235,141	8	561.885,818 399.260,541	32.5
8	561.885,818 399.260,541	9	561.881,457 399.257,546	5.29
9	561.881,457 399.257,546	10	561.876,601 399.253,477	6.335
10	561.876,601 399.253,477	11	561.868,114 399.244,212	12.565
11	561.868,114 399.244,212	1	561.859,386 399.232,047	14.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, DS 2602

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24237	Din acte: 694 Masurata: 690	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; DS 2602

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15160 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 51, din 06/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI (act administrativ nr 7240 din 12.06.2019, emis de Primaria comunei Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
6769 / 22/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. mt, din 22/02/2024 emis de pfa barbutu elena;		
B2	se repoziționeaz\U+0103 imobilul cu modificarea suprafetei de la 694 mp la 689 mp conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

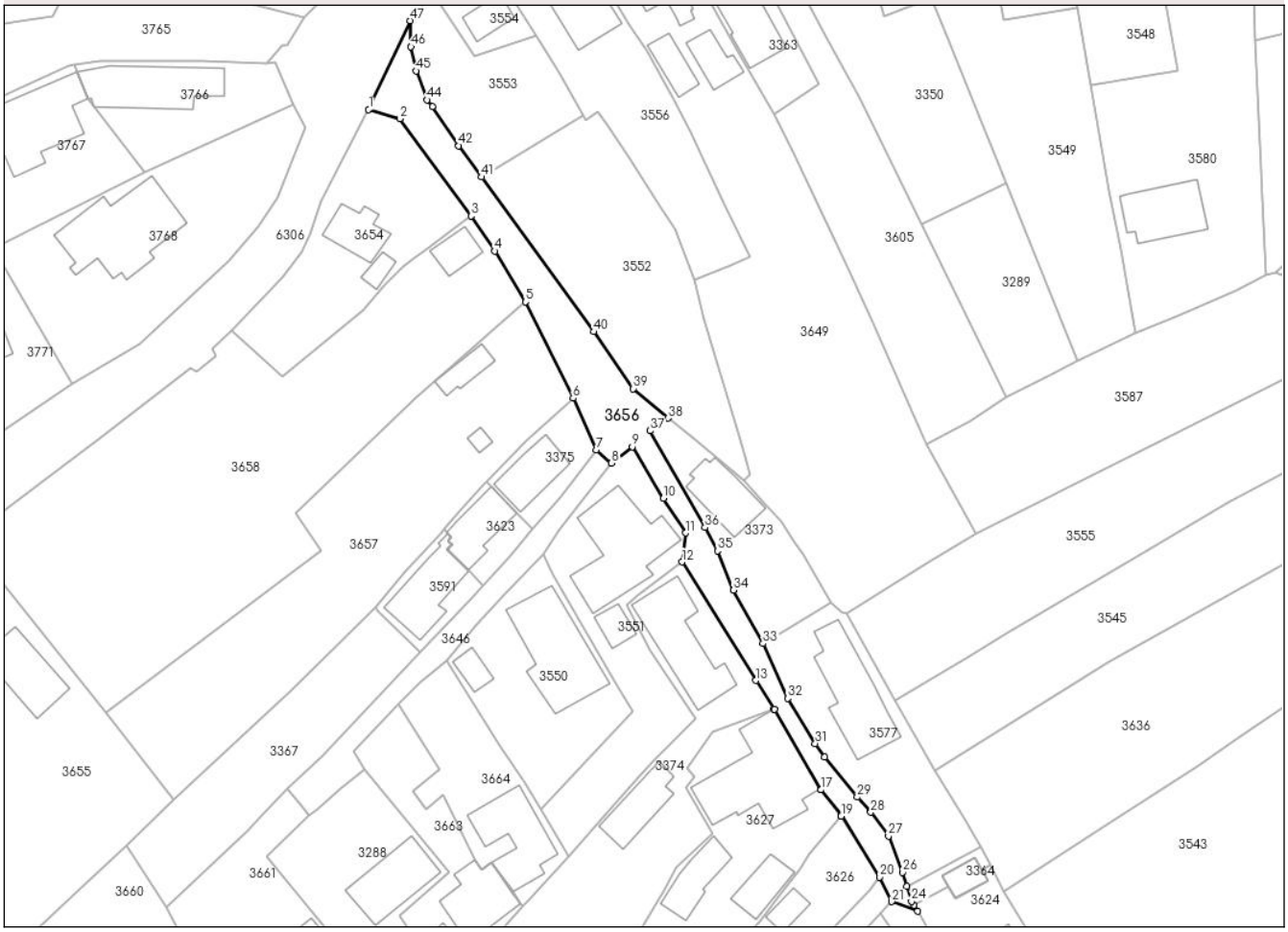
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24237	Din acte: 694 Masurata: 690	DS 2602

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3656	drum	DA	690	26	2602	-	DS 2602

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.944,516 399.323,154	2	561.949,076 399.321,797	4.758
4	561.962,894 399.302,504	5	561.967,41 399.295,096	8.676
7	561.977,761 399.273,503	8	561.979,931 399.271,564	2.91
10	561.987,539 399.266,406	11	561.990,74 399.261,35	5.984
13	562.001,012 399.239,824	14	562.003,664 399.235,667	4.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.949,076 399.321,797	3	561.959,475 399.307,63	17.574
5	561.967,41 399.295,096	6	561.974,336 399.281,039	15.671
8	561.979,931 399.271,564	9	561.982,982 399.273,946	3.87
11	561.990,74 399.261,35	12	561.990,248 399.257,128	4.251
14	562.003,664 399.235,667	15	562.003,708 399.235,63	0.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.959,475 399.307,63	4	561.962,894 399.302,504	6.162
6	561.974,336 399.281,039	7	561.977,761 399.273,503	8.278
9	561.982,982 399.273,946	10	561.987,539 399.266,406	8.81
12	561.990,248 399.257,128	13	562.001,012 399.239,824	20.379
15	562.003,708 399.235,63	16	562.010,461 399.223,982	13.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.010,461 399.223,982	17	562.010,499 399.223,877	0.112
19	562.013,478 399.220,039	20	562.019,049 399.211,12	10.516
22	562.024,607 399.206,147	23	562.024,089 399.207,032	1.026
25	562.023,068 399.209,813	26	562.022,445 399.211,84	2.121
28	562.017,796 399.220,589	29	562.015,821 399.222,813	2.974
31	562.009,686 399.230,617	32	562.005,664 399.237,211	7.724
34	561.997,779 399.253,028	35	561.995,415 399.258,743	6.185
37	561.985,596 399.276,278	38	561.988,212 399.278,123	3.201
40	561.977,338 399.290,724	41	561.961,006 399.313,305	27.868
43	561.953,807 399.323,575	44	561.953,043 399.324,56	1.247
46	561.950,678 399.332,336	47	561.950,581 399.336,12	3.785
17	562.010,499 399.223,877	18	562.013,503 399.220,106	4.821
20	562.019,049 399.211,12	21	562.020,863 399.207,555	4.0
23	562.024,089 399.207,032	24	562.023,743 399.207,616	0.679
26	562.022,445 399.211,84	27	562.020,39 399.217,121	5.667
29	562.015,821 399.222,813	30	562.011,05 399.228,673	7.557
32	562.005,664 399.237,211	33	562.002,05 399.245,232	8.798
35	561.995,415 399.258,743	36	561.993,606 399.262,16	3.866
38	561.988,212 399.278,123	39	561.983,131 399.282,417	6.652
41	561.961,006 399.313,305	42	561.957,662 399.317,861	5.652
44	561.953,043 399.324,56	45	561.951,423 399.328,79	4.53
47	561.950,581 399.336,12	1	561.944,516 399.323,154	14.314
18	562.013,503 399.220,106	19	562.013,478 399.220,039	0.071
21	562.020,863 399.207,555	22	562.024,607 399.206,147	4.0
24	562.023,743 399.207,616	25	562.023,068 399.209,813	2.298
27	562.020,39 399.217,121	28	562.017,796 399.220,589	4.331
30	562.011,05 399.228,673	31	562.009,686 399.230,617	2.375
33	562.002,05 399.245,232	34	561.997,779 399.253,028	8.889
36	561.993,606 399.262,16	37	561.985,596 399.276,278	16.232
39	561.983,131 399.282,417	40	561.977,338 399.290,724	10.127
42	561.957,662 399.317,861	43	561.953,807 399.323,575	6.893
45	561.951,423 399.328,79	46	561.950,678 399.332,336	3.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23009	1.268	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23009-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Locuinta. Anul construirii 1940S.constructie desfasurata =26mp
A1.2	23009-C2	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa Anul construirii 1940S.constructie desfasurata =7mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25381 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 3236, din 19/12/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL IULIAN NICOLAE** 2) **APOSTOL MARIA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25381 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 3236, din 19/12/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IRIMESCU ION** 2) **IRIMESCU AURICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

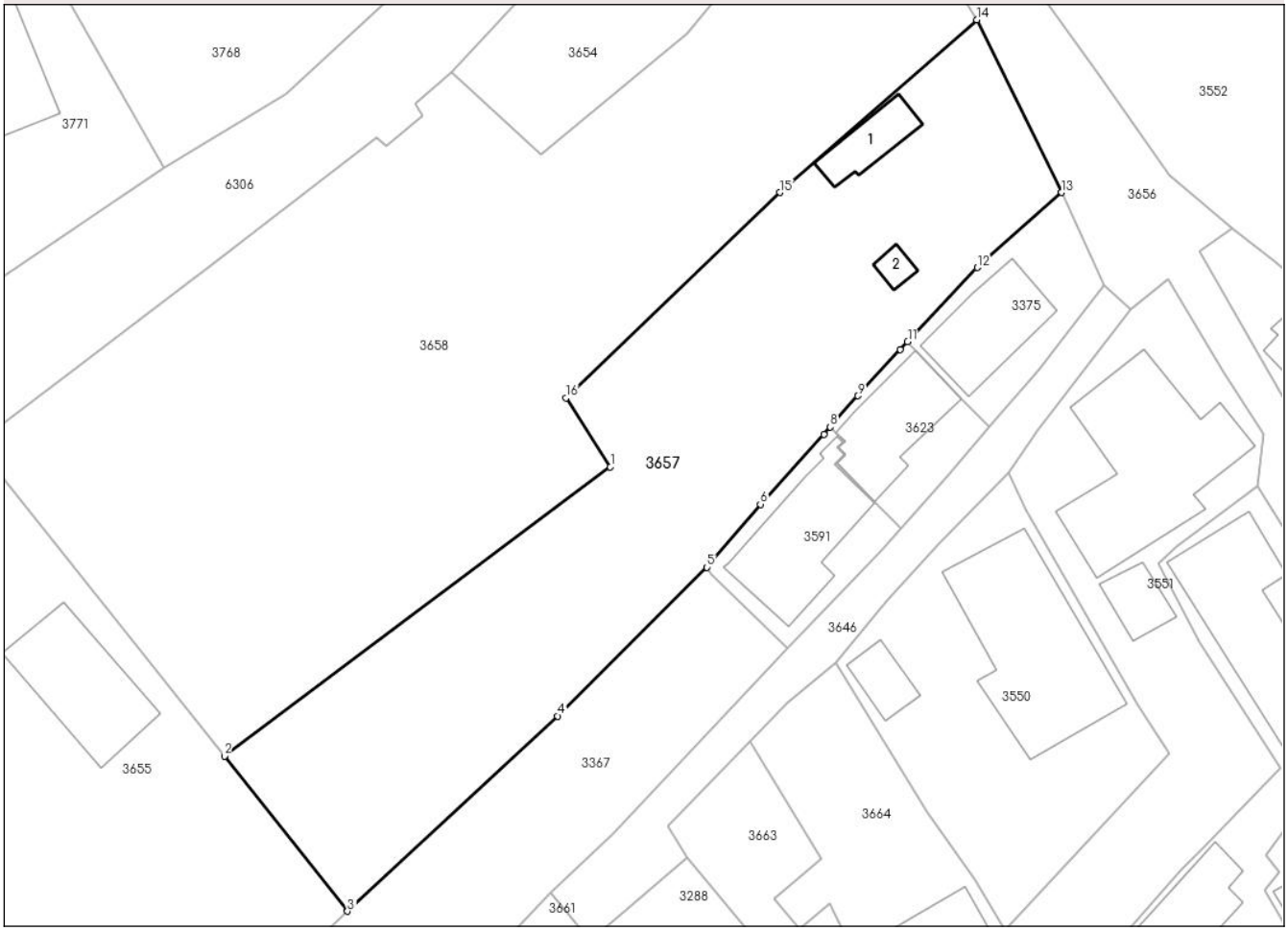
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23009	1.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	297	27	2634	-	
10002	arabil	DA	127	27	2632	-	
10003	faneata	DA	844	27	2631	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23009-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Locuinta. Anul construirii 1940S.constructie desfasurata =26mp
A1.2	23009-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa Anul construirii 1940S.constructie desfasurata =7mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.937,548 399.258,702	2	561.906,094 399.235,141	39.3
2	561.906,094 399.235,141	3	561.916,131 399.222,522	16.124
3	561.916,131 399.222,522	4	561.933,259 399.238,411	23.363
4	561.933,259 399.238,411	5	561.945,414 399.250,523	17.159
5	561.945,414 399.250,523	6	561.949,786 399.255,647	6.736
6	561.949,786 399.255,647	7	561.954,943 399.261,341	7.682
7	561.954,943 399.261,341	8	561.955,477 399.261,947	0.808
8	561.955,477 399.261,947	9	561.957,707 399.264,479	3.374
9	561.957,707 399.264,479	10	561.961,181 399.268,249	5.127
10	561.961,181 399.268,249	11	561.961,778 399.268,883	0.871
11	561.961,778 399.268,883	12	561.967,46 399.274,919	8.29
12	561.967,46 399.274,919	13	561.974,336 399.281,039	9.205
13	561.974,336 399.281,039	14	561.967,41 399.295,096	15.671
14	561.967,41 399.295,096	15	561.951,359 399.281,039	21.336
15	561.951,359 399.281,039	16	561.933,919 399.264,296	24.176
16	561.933,919 399.264,296	1	561.937,548 399.258,702	6.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23007	2.109	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23007-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta. Anul construirii 1940S.constructie desfasurata =27mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25382 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 3237, din 19/12/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL IULIAN NICOLAE** 2) **APOSTOL MARIA VIOLETA**, ptr.nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25382 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 3237, din 19/12/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IRIMESCU AURICA** 2) **IRIMESCU ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

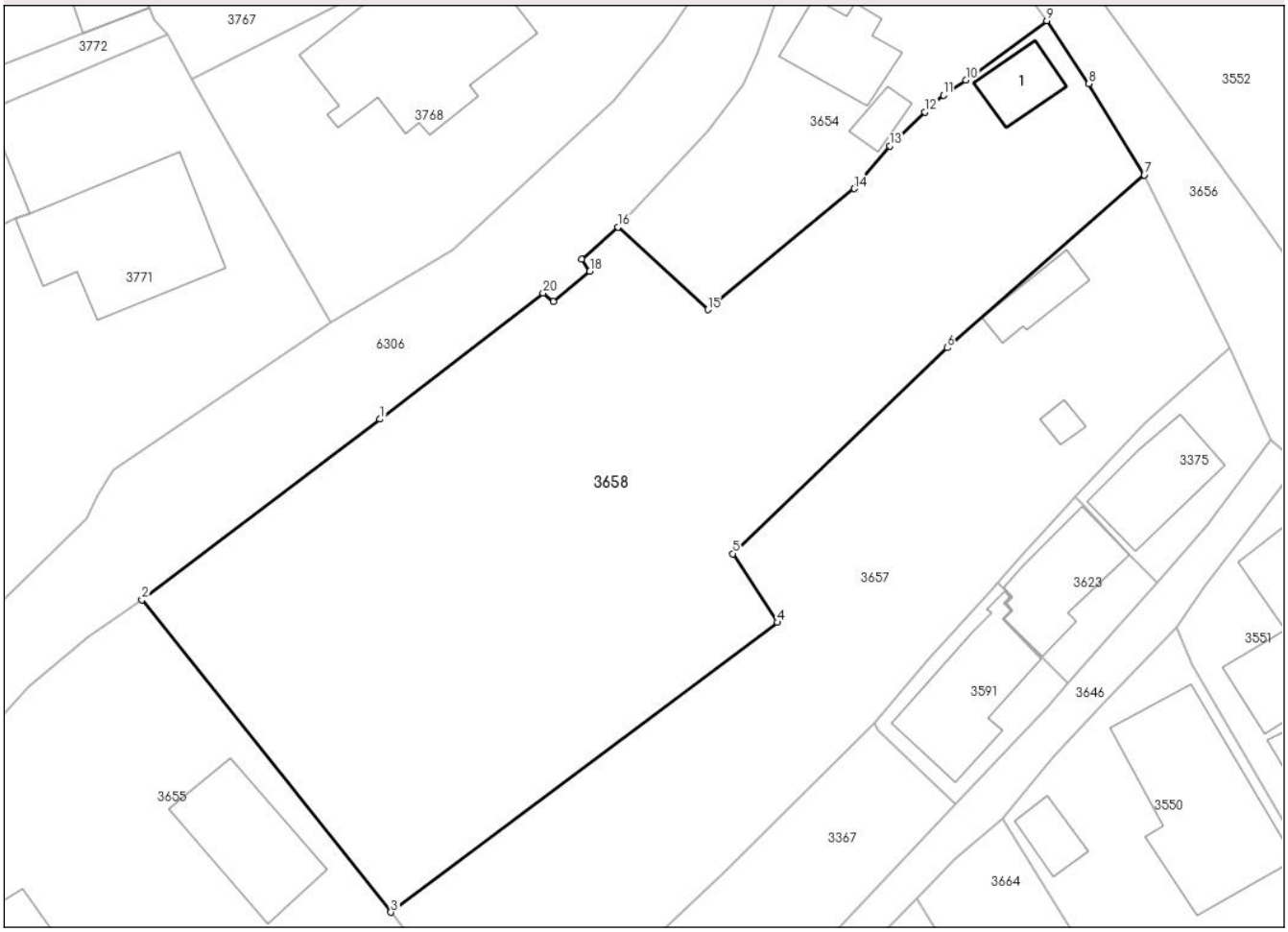
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23007	2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	315	27	2635	-	
10002	faneata	DA	1.439	27	2636	-	
10003	arabil	DA	355	27	2637	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23007-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta. Anul construirii 1940S.constructie desfasurata =27mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.905,212 399.275,228	2	561.885,818 399.260,541	24.328
2	561.885,818 399.260,541	3	561.906,094 399.235,141	32.5
3	561.906,094 399.235,141	4	561.937,548 399.258,702	39.3
4	561.937,548 399.258,702	5	561.933,919 399.264,296	6.668
5	561.933,919 399.264,296	6	561.951,359 399.281,039	24.176
6	561.951,359 399.281,039	7	561.967,41 399.295,096	21.336
7	561.967,41 399.295,096	8	561.962,894 399.302,504	8.676
8	561.962,894 399.302,504	9	561.959,475 399.307,63	6.162
9	561.959,475 399.307,63	10	561.952,895 399.302,793	8.167
10	561.952,895 399.302,793	11	561.951,062 399.301,565	2.206
11	561.951,062 399.301,565	12	561.949,548 399.300,211	2.031
12	561.949,548 399.300,211	13	561.946,688 399.297,443	3.98
13	561.946,688 399.297,443	14	561.943,803 399.293,976	4.51
14	561.943,803 399.293,976	15	561.931,88 399.284,13	15.463
15	561.931,88 399.284,13	16	561.924,573 399.290,836	9.918
16	561.924,573 399.290,836	17	561.921,603 399.288,249	3.939
17	561.921,603 399.288,249	18	561.922,281 399.287,25	1.207
18	561.922,281 399.287,25	19	561.919,318 399.284,816	3.835
19	561.919,318 399.284,816	20	561.918,478 399.285,485	1.074
20	561.918,478 399.285,485	1	561.905,212 399.275,228	16.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 67C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22652	Din acte: 1.148 Masurata: 1.141	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22652-C1	Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 67C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4507 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 707, din 20/03/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22652 a imobilului cu numarul cadastral 22652/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22613 inscris in cartea funciara 22613;	A1
Act Notarial nr. 201, din 22/01/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ROXANA-ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22613/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 957 din 23/01/2013;	
Act Administrativ nr. 305, din 26/02/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22613/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2960 din 26/02/2013;	
4370 / 12/03/2014		
Act Administrativ nr. CG 511159, din 14/02/2014 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B2 din Brebeanu Roxana Elena in TOMA ROXANA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 24, din 09/07/2013 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr. 24, din 09.07.2013, emisa de PRIMARIA BANESTI	A1
6117 / 09/04/2014		
Act Administrativ nr. 1782, din 09/04/2014 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B6	se noteaza faptul ca adresa imobilului este com Banesti , sat Urleta, Strada Morii, nr. 67C	A1
8548 / 21/05/2014		
Act Notarial nr. 1523, din 20/05/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr. PC6_97499/25-04-2014 emis de FNGCIMM IFN SA;);		
B7	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: STATULUI ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea :BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA,	A1
24214 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 8548, din 21/05/2014 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 24/09-07-2013 emis de PRIMARIA BANESTI; act administrativ nr. 6170/05-12-2014 emis de PRIMARIA BANESTI; act notarial nr. 4273/08-12-2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; act administrativ nr. 6203/08-12-2014 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B8	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului, din teren faneata, in teren curti constructii,	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMA ROXANA ELENA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8548 / 21/05/2014		
Act Notarial nr. 1523, din 20/05/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr. PC6_97499/25-04-2014 emis de FNGCIMM IFN SA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:287930 RONrang I si asupra constructiei viitoare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:287930 RONrang II si asupra constructiei viitoare	A1
	1) **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:9999999999999	

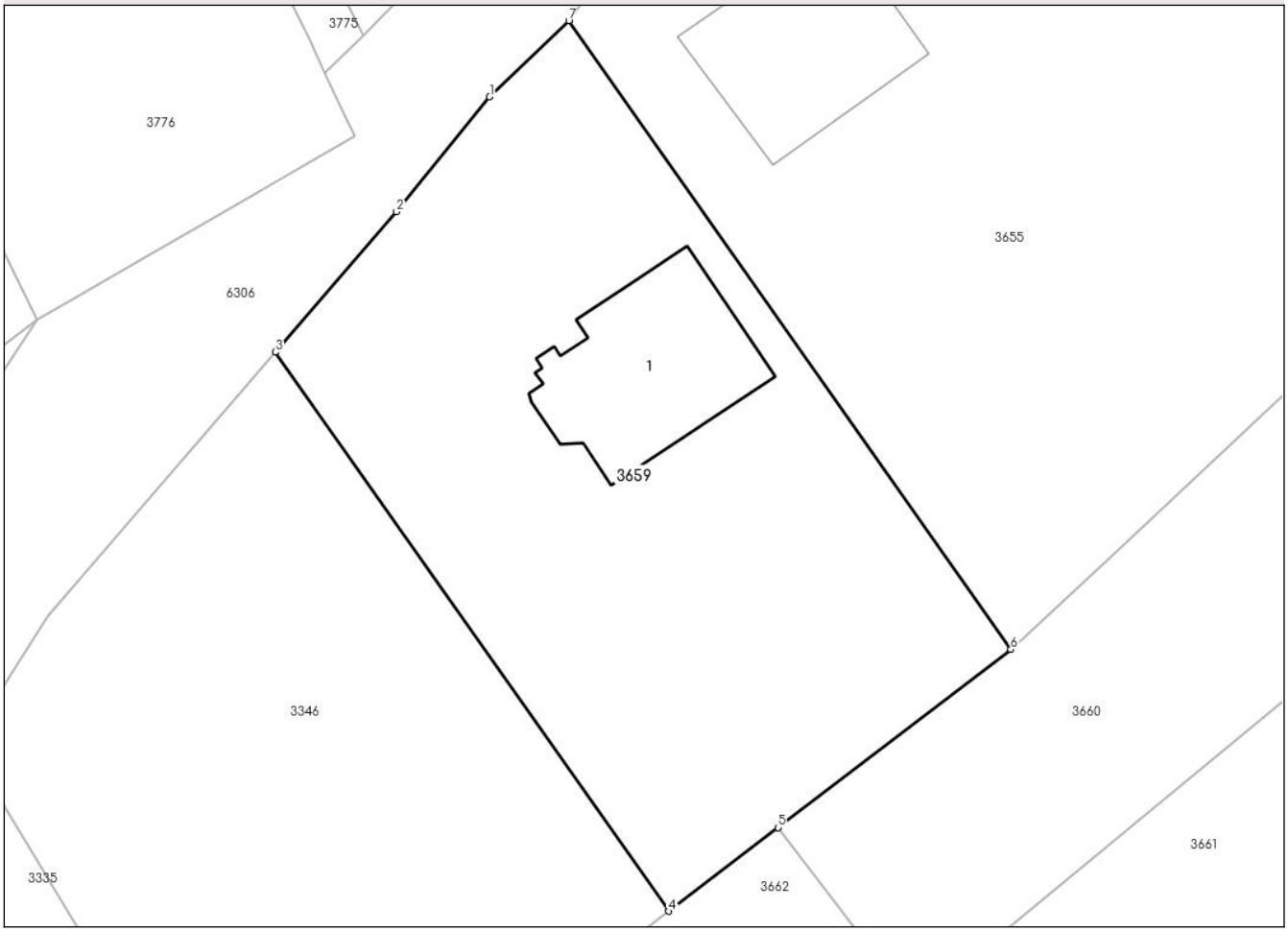
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22652	Din acte: 1.148 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3659	curti constructii	DA	1.141	34	1219/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22652-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.854,607 399.227,46	2	561.848,995 399.220,532	8.916
2	561.848,995 399.220,532	3	561.841,696 399.212,079	11.168
3	561.841,696 399.212,079	4	561.865,385 399.178,394	41.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.865,385 399.178,394	5	561.871,975 399.183,433	8.296
5	561.871,975 399.183,433	6	561.886,011 399.194,164	17.668
6	561.886,011 399.194,164	7	561.859,386 399.232,047	46.303
7	561.859,386 399.232,047	1	561.854,607 399.227,46	6.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26304	657	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57579 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 3371, din 05/12/2023 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR GEORGE ADRIAN** 2) **BUCUR MIHAELA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57566 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. DS 462344, din 28/12/2010 emis de PRIMARIA BANESTI;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire constituita in favoarea lui STROE GHEORGHE de sub C1 intrucat beneficiarul a decedat	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

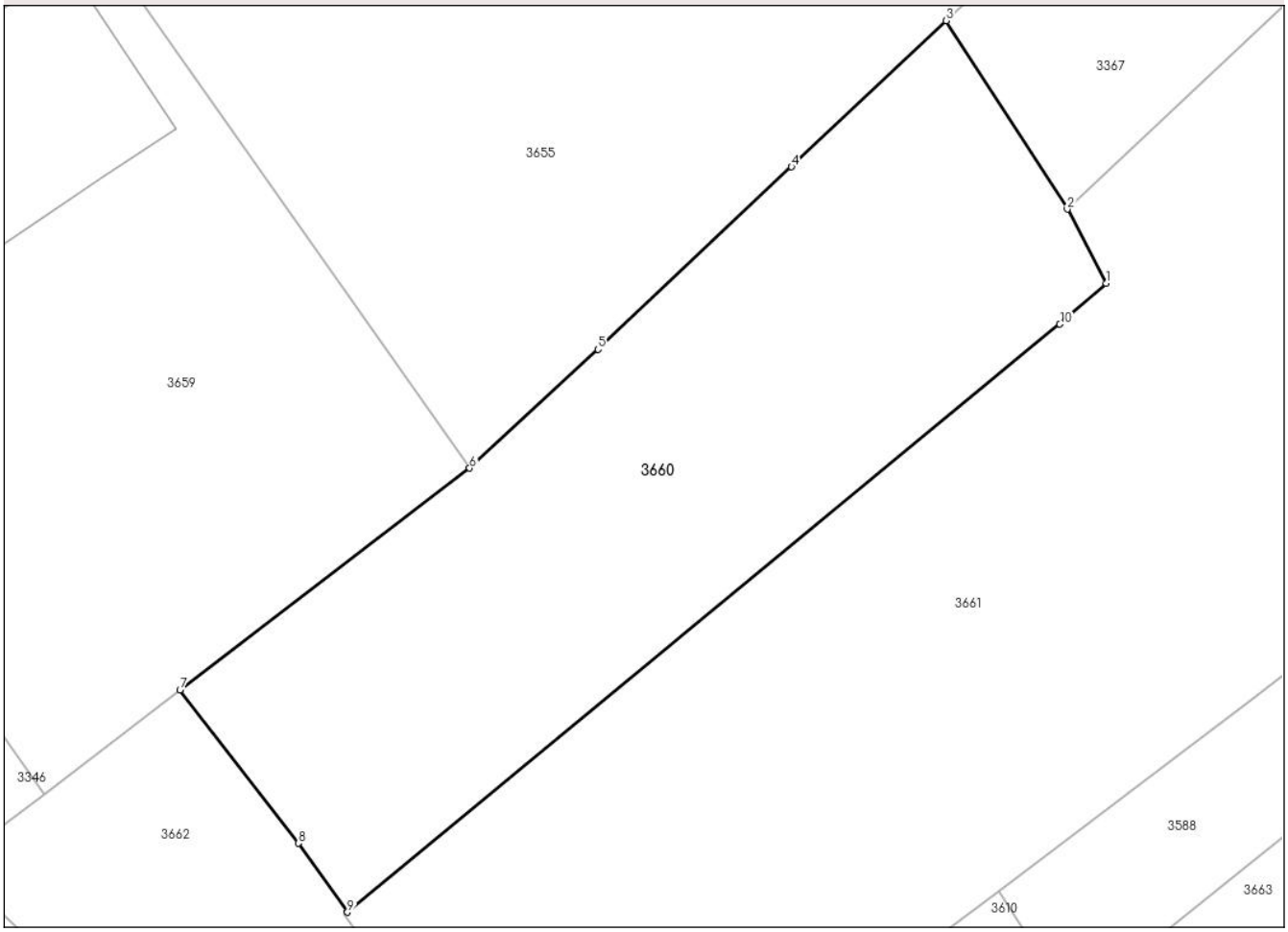
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26304	657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3660	faneata	DA	657	27	2619 ; F 2620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.916,854 399.203,115	2	561.914,966 399.206,69	4.043
2	561.914,966 399.206,69	3	561.909,106 399.215,817	10.846
3	561.909,106 399.215,817	4	561.901,607 399.208,748	10.306
4	561.901,607 399.208,748	5	561.892,234 399.199,913	12.881
5	561.892,234 399.199,913	6	561.886,011 399.194,164	8.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.886,011 399.194,164	7	561.871,975 399.183,433	17.668
7	561.871,975 399.183,433	8	561.877,711 399.176,003	9.386
8	561.877,711 399.176,003	9	561.880,093 399.172,673	4.094
9	561.880,093 399.172,673	10	561.914,611 399.201,131	44.737
10	561.914,611 399.201,131	1	561.916,854 399.203,115	2.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26305	1.385	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6975 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. 410, din 20/02/2024 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR GEORGE ADRIAN** 2) **BUCUR MIHAELA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57566 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. DS 462344, din 28/12/2010 emis de PRIMARIA BANESTI;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire constituita in favoarea lui STROE GHEORGHE de sub C1 intrucat beneficiarul a decedat	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

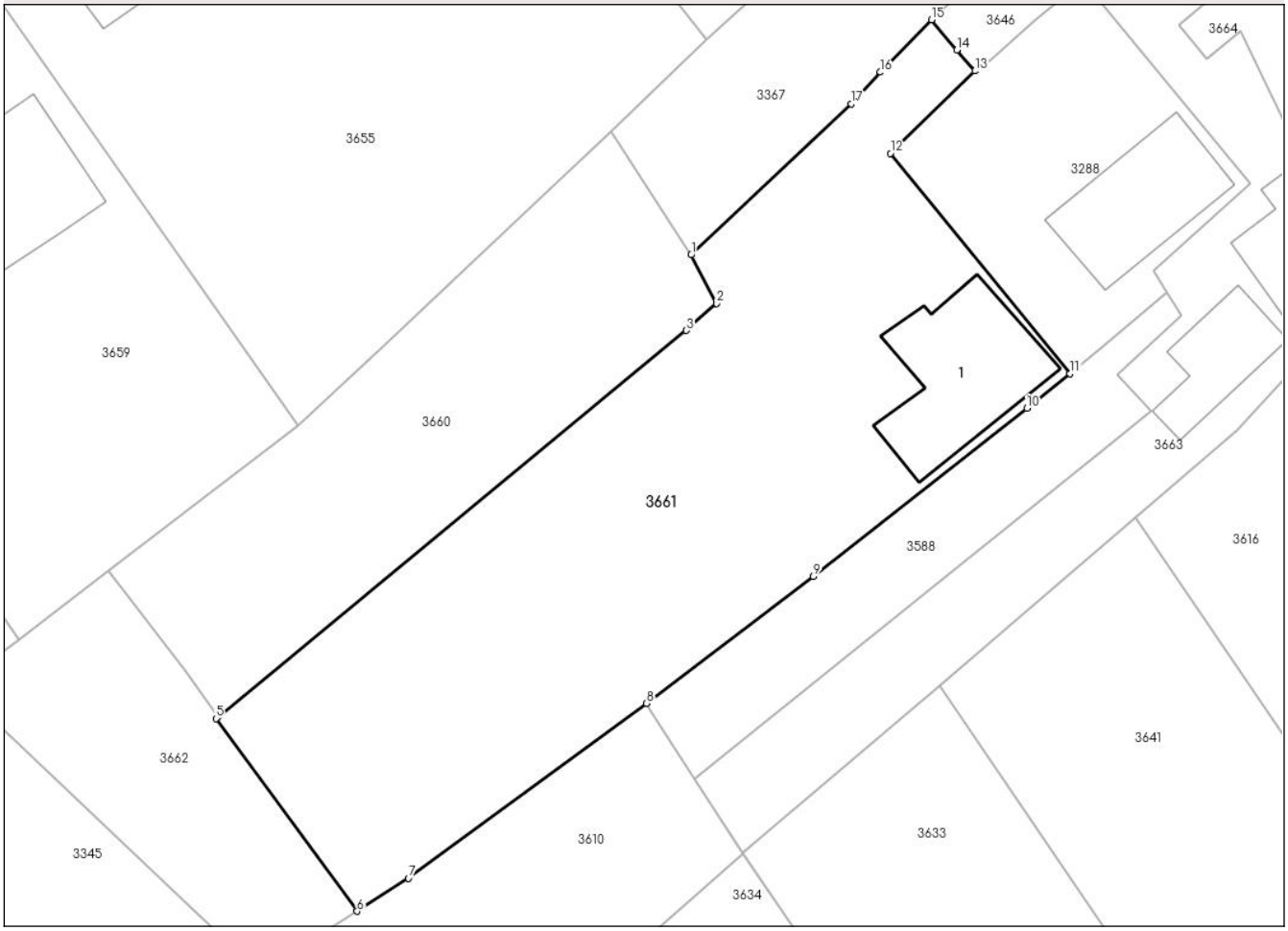
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26305	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3661	faneata	DA	1.385	27	2619 ; F 2620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26305-C1	constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.914,966 399.206,69	2	561.916,854 399.203,115	4.043
2	561.916,854 399.203,115	3	561.914,611 399.201,131	2.995
3	561.914,611 399.201,131	4	561.880,093 399.172,673	44.737
4	561.880,093 399.172,673	5	561.879,946 399.172,552	0.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.879,946 399.172,552	6	561.890,335 399.158,37	17.581
6	561.890,335 399.158,37	7	561.894,122 399.160,794	4.496
7	561.894,122 399.160,794	8	561.911,67 399.173,669	21.765
8	561.911,67 399.173,669	9	561.923,964 399.183,013	15.442
9	561.923,964 399.183,013	10	561.939,718 399.195,398	20.039
10	561.939,718 399.195,398	11	561.942,899 399.197,95	4.078
11	561.942,899 399.197,95	12	561.929,646 399.214,157	20.935
12	561.929,646 399.214,157	13	561.935,871 399.220,231	8.698
13	561.935,871 399.220,231	14	561.934,563 399.221,782	2.029
14	561.934,563 399.221,782	15	561.932,695 399.224,0	2.9
15	561.932,695 399.224,0	16	561.928,915 399.220,14	5.403
16	561.928,915 399.220,14	17	561.926,779 399.217,81	3.161
17	561.926,779 399.217,81	1	561.914,966 399.206,69	16.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

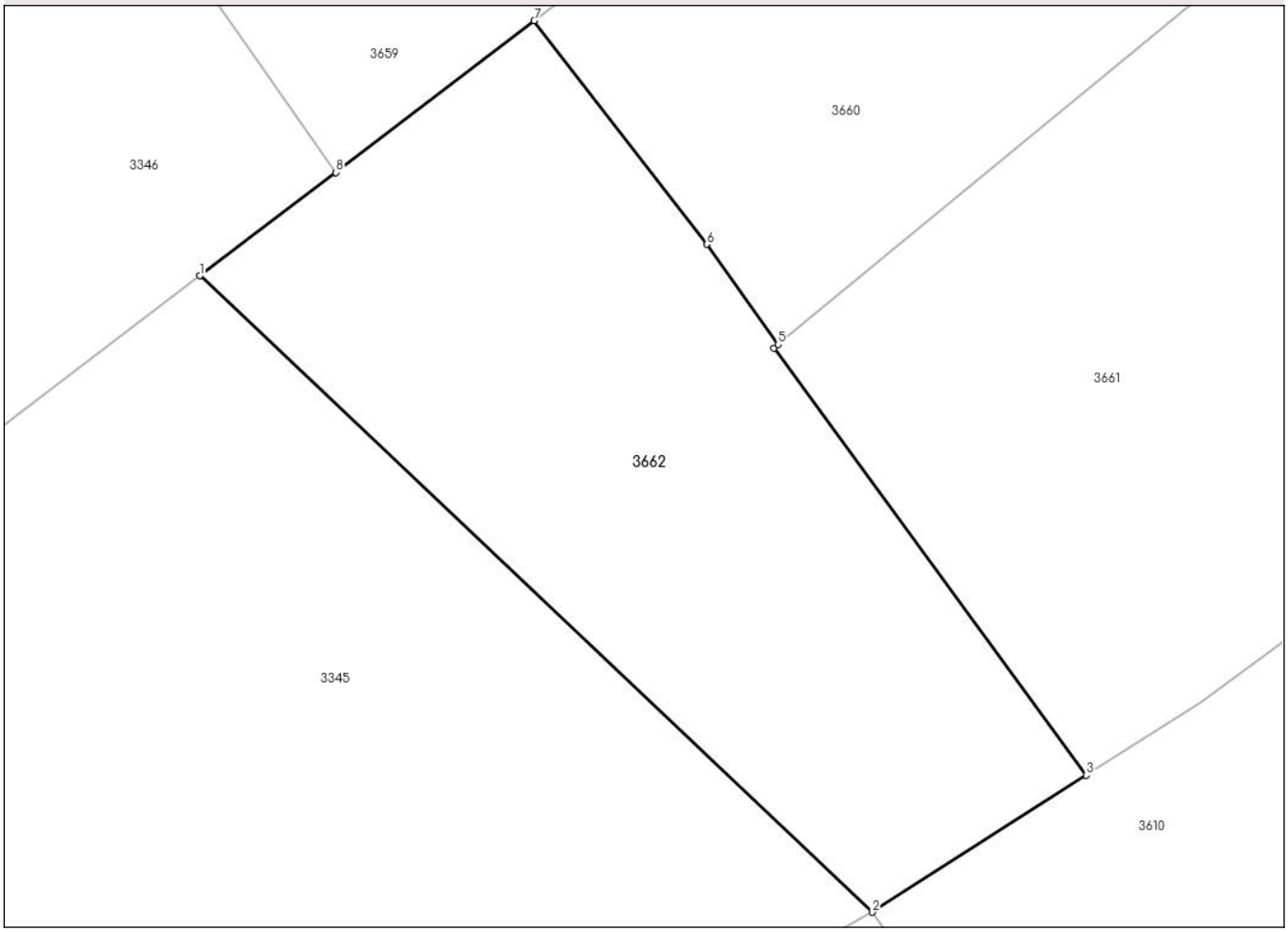
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3662	arabil	DA	345	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.860,858 399.174,964	2	561.883,222 399.153,819	30.778
2	561.883,222 399.153,819	3	561.890,335 399.158,37	8.444
3	561.890,335 399.158,37	4	561.879,946 399.172,552	17.581
4	561.879,946 399.172,552	5	561.880,093 399.172,673	0.19
5	561.880,093 399.172,673	6	561.877,711 399.176,003	4.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.877,711 399.176,003	7	561.871,975 399.183,433	9.386
7	561.871,975 399.183,433	8	561.865,385 399.178,394	8.296
8	561.865,385 399.178,394	1	561.860,858 399.174,964	5.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26236	645	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26236-C1	Loc. Urleta, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Parter,Bca, Mansarda ,Lemn
A1.2	26236-C2	Loc. Urleta, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15007 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 443, din 09/04/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26236 a imobilului cu numarul cadastral 26236 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26184 inscris in cartea funciara 26184;	A1
25212 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 749, din 13/06/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NACU ANTOANELA**	
25214 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 750, din 13/06/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NACU ANTOANELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

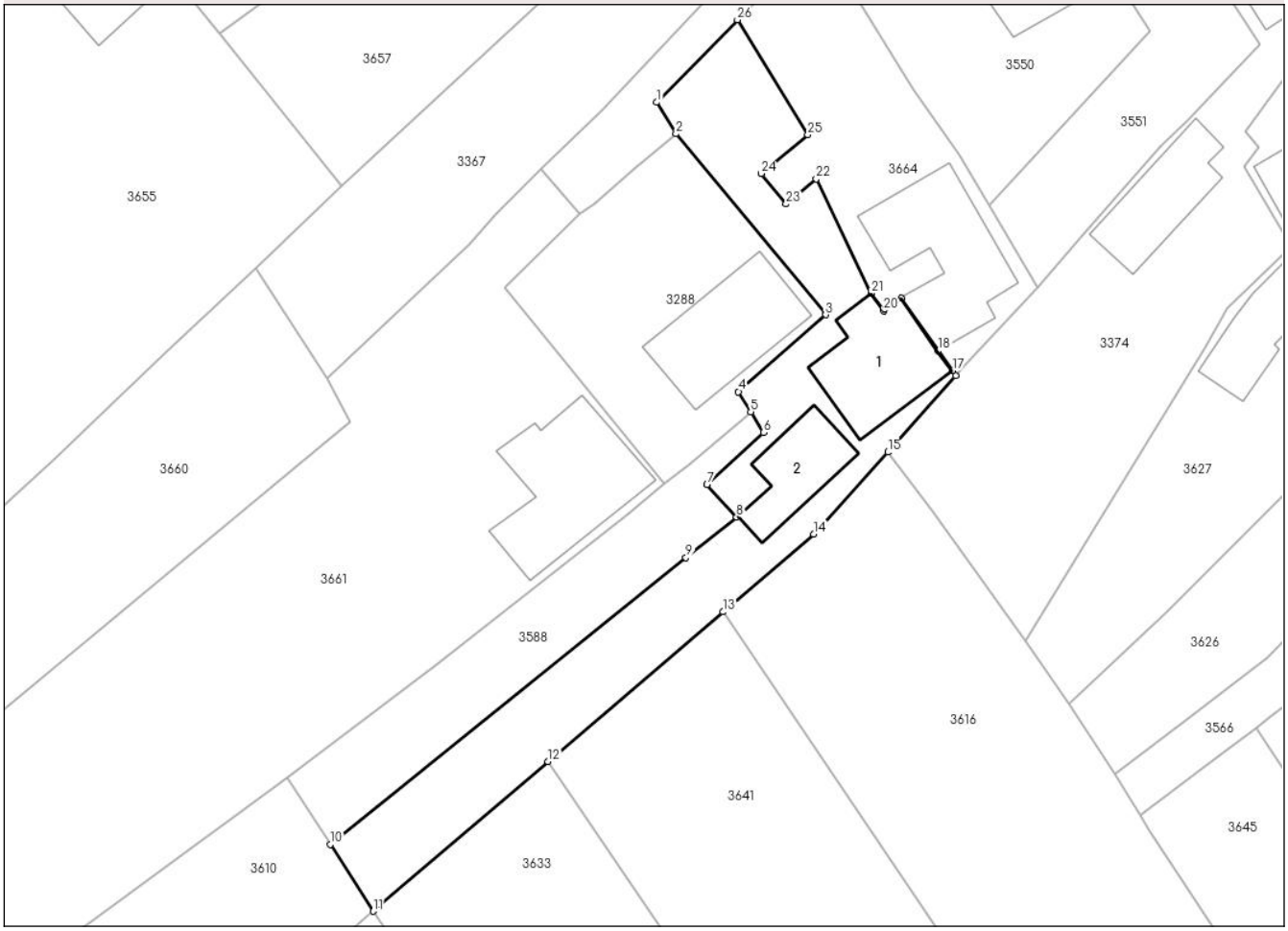
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26236	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	419	27	2613	-	
10002	arabil	DA	226	34	2616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26236-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Parter,Bca, Mansarda ,Lemn
A1.2	26236-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.942,255 399.229,478	2	561.943,839 399.226,879	3.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.943,839 399.226,879	3	561.956,216 399.211,922	19.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.956,216 399.211,922	4	561.949,012 399.205,563	9.609
5	561.950,025 399.203,898	6	561.951,065 399.202,189	2.001
7	561.946,393 399.197,876	8	561.948,846 399.195,218	3.617
9	561.944,66 399.191,847	10	561.915,237 399.168,151	37.778
11	561.918,804 399.162,633	12	561.933,262 399.174,999	19.025
13	561.947,723 399.187,369	14	561.955,233 399.193,791	9.881
15	561.961,37 399.200,573	16	561.966,996 399.206,874	8.447
17	561.966,716 399.207,308	18	561.965,549 399.208,957	2.02
19	561.962,465 399.213,315	20	561.961,022 399.212,239	1.8
21	561.959,982 399.213,708	22	561.955,455 399.223,158	10.478
23	561.952,951 399.221,086	24	561.950,879 399.223,59	3.25
25	561.954,76 399.226,801	26	561.948,917 399.236,306	11.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.949,012 399.205,563	5	561.950,025 399.203,898	1.949
6	561.951,065 399.202,189	7	561.946,393 399.197,876	6.358
8	561.948,846 399.195,218	9	561.944,66 399.191,847	5.375
10	561.915,237 399.168,151	11	561.918,804 399.162,633	6.571
12	561.933,262 399.174,999	13	561.947,723 399.187,369	19.03
14	561.955,233 399.193,791	15	561.961,37 399.200,573	9.146
16	561.966,996 399.206,874	17	561.966,716 399.207,308	0.516
18	561.965,549 399.208,957	19	561.962,465 399.213,315	5.339
20	561.961,022 399.212,239	21	561.959,982 399.213,708	1.8
22	561.955,455 399.223,158	23	561.952,951 399.221,086	3.25
24	561.950,879 399.223,59	25	561.954,76 399.226,801	5.037
26	561.948,917 399.236,306	1	561.942,255 399.229,478	9.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26235	367	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26235-C1	Loc. Urleta, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Parter,Paianta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15007 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 443, din 09/04/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26235 a imobilului cu numarul cadastral 26235 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26184 inscris in cartea funciara 26184;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. op, din 22/06/2022 emis de pfa moscalu liviu (act administrativ nr 9390 din 10.09.1993, emis de cjpsdpat ph;inscris sub semnatura privata nr raport exp din 22.06.2022, emis de pfa moscalu liviu;act administrativ nr 5981 din 14.06.2022, emis de primaria banesti;act notarial nr 138 din 08.06.2022, emis de bnp musat andreea;hotarare judecatoreasca nr 178 din 30.01.2003, emis de judecatoria campina;act notarial nr 110 din 09.06.2021, emis de bnp musat andreea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26184/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25552 din 22/06/2022;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. op, din 22/06/2022 emis de pfa moscalu liviu (act administrativ nr 9390 din 10.09.1993, emis de cjpsdpat ph;inscris sub semnatura privata nr raport exp din 22.06.2022, emis de pfa moscalu liviu;act administrativ nr 5981 din 14.06.2022, emis de primaria banesti;act notarial nr 110 din 09.06.2021, emis de bnp musat andreea;hotarare judecatoreasca nr 178 din 30.01.2003, emis de judecatoria campina;act notarial nr 138 din 08.06.2022, emis de bnp musat andreea);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STROE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26184/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25552 din 22/06/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **NEACȘU GRAȚIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26184/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25552 din 22/06/2022;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **STROE MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26184/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25552 din 22/06/2022;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **NACU ANTOANELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26184/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25552 din 22/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26235	367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3664	curti constructii	DA	367	27	2613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26235-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Parter,Paianta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.948,917 399.236,306	2	561.954,76 399.226,801	11.157
2	561.954,76 399.226,801	3	561.950,879 399.223,59	5.037
3	561.950,879 399.223,59	4	561.952,951 399.221,086	3.25
4	561.952,951 399.221,086	5	561.955,455 399.223,158	3.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.955,455 399.223,158	6	561.959,982 399.213,708	10.478
6	561.959,982 399.213,708	7	561.961,022 399.212,239	1.8
7	561.961,022 399.212,239	8	561.962,465 399.213,315	1.8
8	561.962,465 399.213,315	9	561.965,549 399.208,957	5.339
9	561.965,549 399.208,957	10	561.966,716 399.207,308	2.02
10	561.966,716 399.207,308	11	561.966,996 399.206,874	0.516
11	561.966,996 399.206,874	12	561.967,697 399.207,659	1.052
12	561.967,697 399.207,659	13	561.973,749 399.214,138	8.866
13	561.973,749 399.214,138	14	561.969,737 399.220,977	7.929
14	561.969,737 399.220,977	15	561.967,216 399.225,153	4.878
15	561.967,216 399.225,153	16	561.963,429 399.230,543	6.587
16	561.963,429 399.230,543	17	561.955,923 399.242,766	14.344
17	561.955,923 399.242,766	18	561.952,024 399.239,491	5.092
18	561.952,024 399.239,491	1	561.948,917 399.236,306	4.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 34 ; A 1219/4 ; F 1223/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26600	1.001	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit ; Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 din cauza lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46715 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. 2700, din 21/10/2024 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26600 a imobilului cu numarul cadastral 26600 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26478 inscris in cartea funciara 26478;	A1
46722 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. 2701, din 21/10/2024 emis de Neculae Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISVAN GABRIEL LUCIAN** 2) **ISVAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

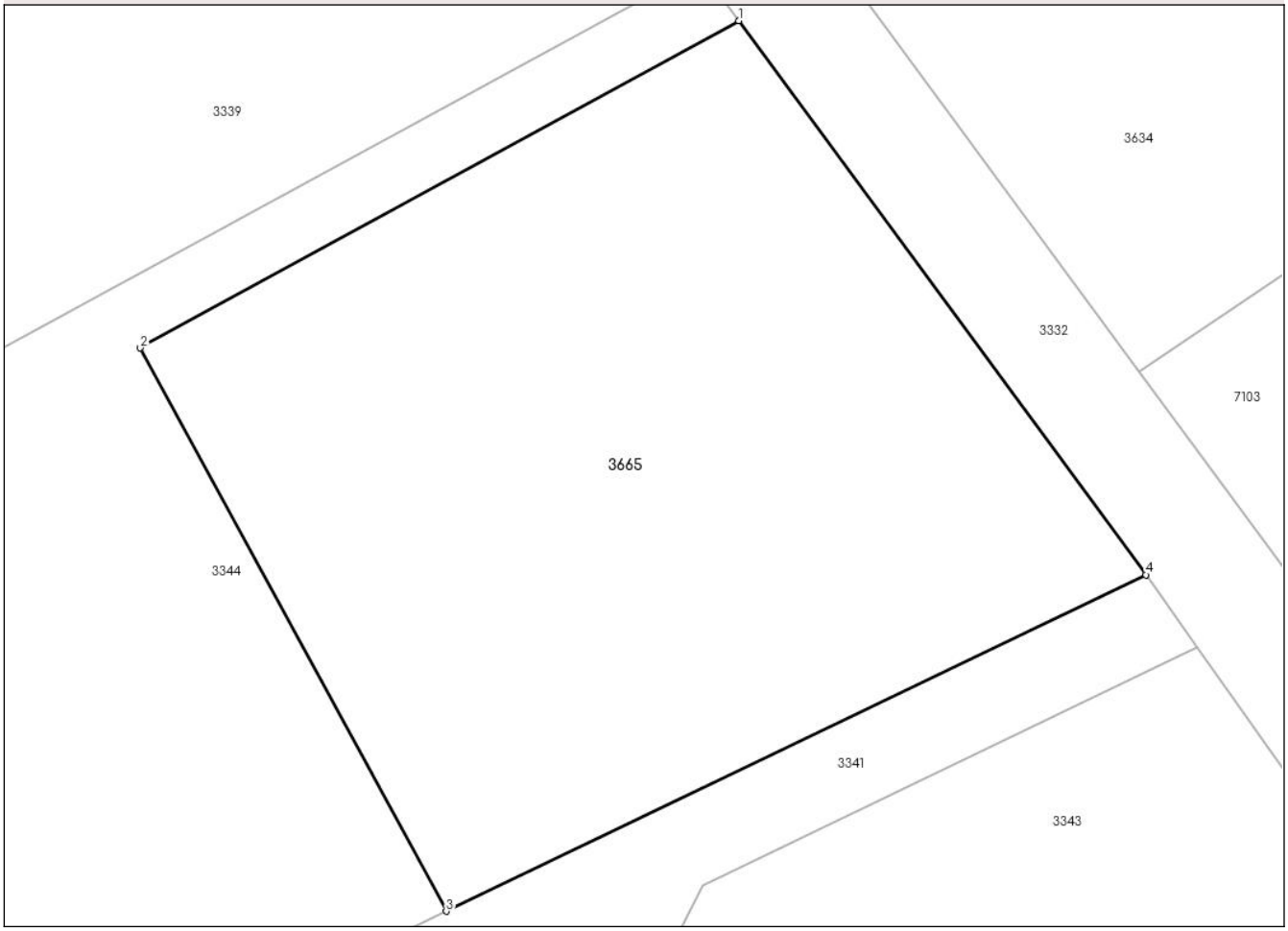
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26600	1.001	Teren intravilan neimprejmuit ; Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 din cauza lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3665	arabil	DA	1.001	34	1219/4	-	Teren intravilan neimprejmuit ; Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 din cauza lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.899,373 399.122,671	2	561.872,08 399.107,744	31.108
2	561.872,08 399.107,744	3	561.886,034 399.082,05	29.238
3	561.886,034 399.082,05	4	561.917,947 399.097,398	35.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.917,947 399.097,398	1	561.899,373 399.122,671	31.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26581	1.336	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34876 / 19/08/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 16/08/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAIS BIANCA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

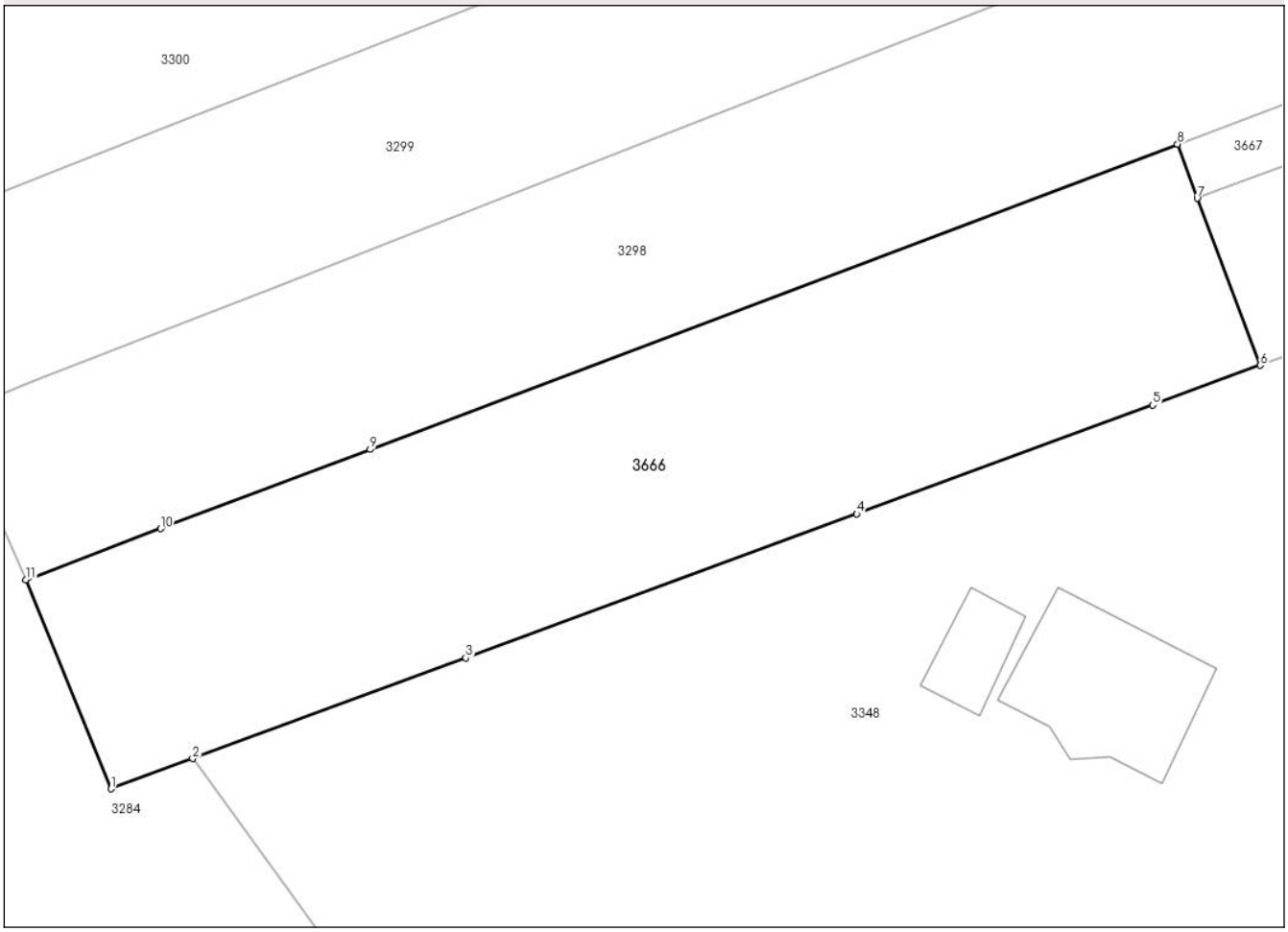
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26581	1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	936	34	1216/8	-	
10002	faneata	DA	400	34	1234/170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.955,896 398.577,18	2	561.961,518 398.579,246	5.989
2	561.961,518 398.579,246	3	561.980,288 398.586,146	19.998
3	561.980,288 398.586,146	4	562.007,128 398.596,025	28.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.007,128 398.596,025	5	562.027,446 398.603,503	21.65
5	562.027,446 398.603,503	6	562.034,835 398.606,223	7.874
6	562.034,835 398.606,223	7	562.030,506 398.617,679	12.247
7	562.030,506 398.617,679	8	562.029,151 398.621,4	3.96
8	562.029,151 398.621,4	9	561.973,714 398.600,455	59.262
9	561.973,714 398.600,455	10	561.959,316 398.595,015	15.391
10	561.959,316 398.595,015	11	561.950,065 398.591,525	9.888
11	561.950,065 398.591,525	1	561.955,896 398.577,18	15.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26582	428	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34883 / 19/08/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 16/08/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PAIS BIANCA-IOANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VASILE ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

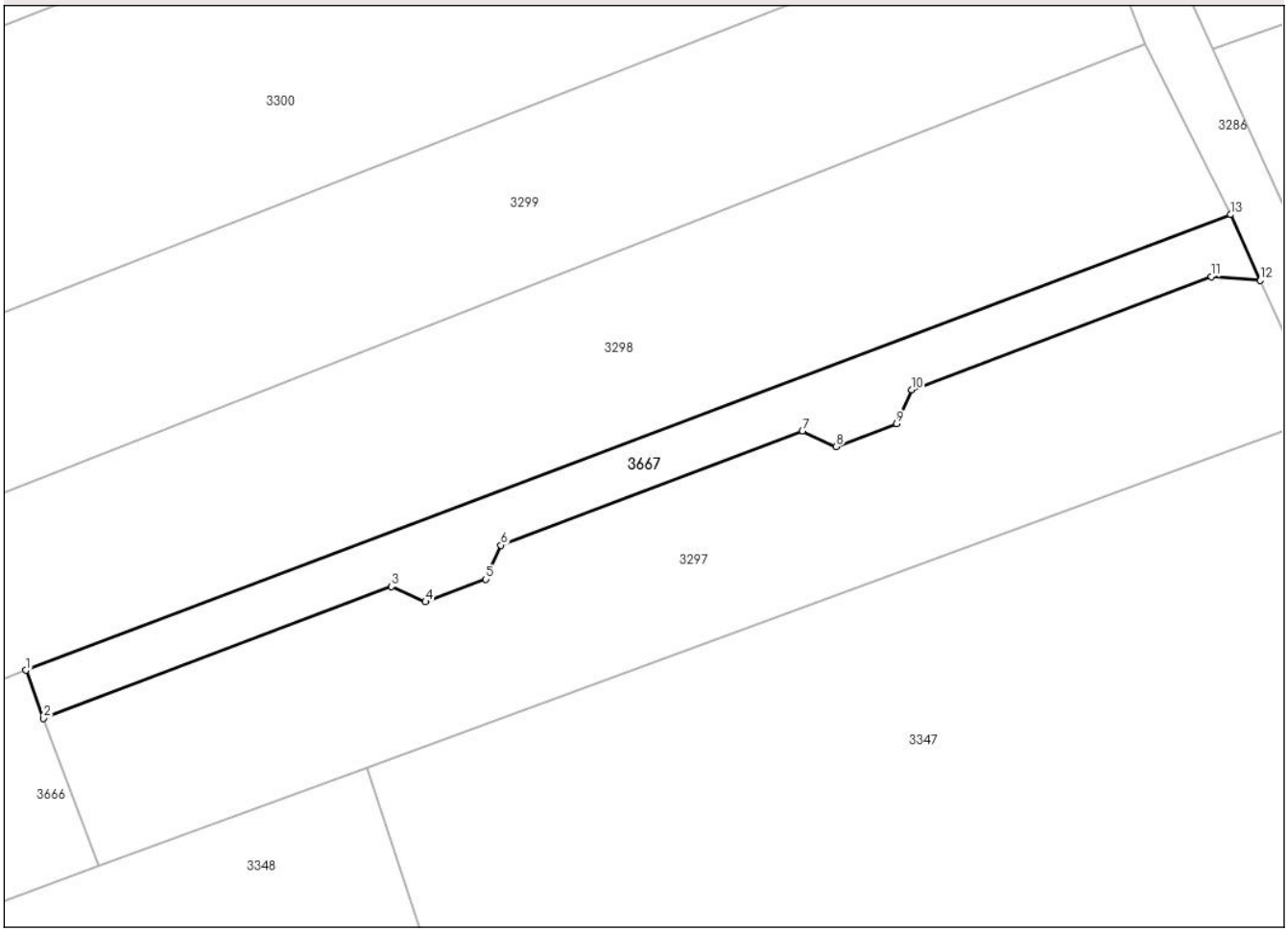
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26582	428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3667	arabil	DA	428	34	1216/8	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POZITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.029,151 398.621,4	2	562.030,506 398.617,679	3.96
2	562.030,506 398.617,679	3	562.057,533 398.627,889	28.891
3	562.057,533 398.627,889	4	562.060,158 398.626,704	2.88
4	562.060,158 398.626,704	5	562.064,836 398.628,471	5.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.064,836 398.628,471	6	562.066,022 398.631,096	2.88
6	562.066,022 398.631,096	7	562.089,408 398.639,932	25.0
7	562.089,408 398.639,932	8	562.092,034 398.638,746	2.881
8	562.092,034 398.638,746	9	562.096,712 398.640,513	5.001
9	562.096,712 398.640,513	10	562.097,898 398.643,139	2.881
10	562.097,898 398.643,139	11	562.121,143 398.651,92	24.848
11	562.121,143 398.651,92	12	562.124,943 398.651,621	3.812
12	562.124,943 398.651,621	13	562.122,656 398.656,728	5.596
13	562.122,656 398.656,728	1	562.029,151 398.621,4	99.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:107
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. FN, Jud. Prahova, T1 F4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23147	Din acte: 1.412 Masurata: 1.171	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26654 / 15/12/2016		
Act Notarial nr. 4867, din 14/12/2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU DECEBAL- CATALIN** 2) **TATU FLORICA**	
38556 / 10/08/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 263, din 10/08/2023 emis de Nedelcu Elena Gabriela (act notarial nr 4867 din 14.12.2016, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;inscris sub semnatura privata nr 263 din 10.08.2023, emis de Nedelcu Elena Gabriela);		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate, fara modificarea suprafetei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

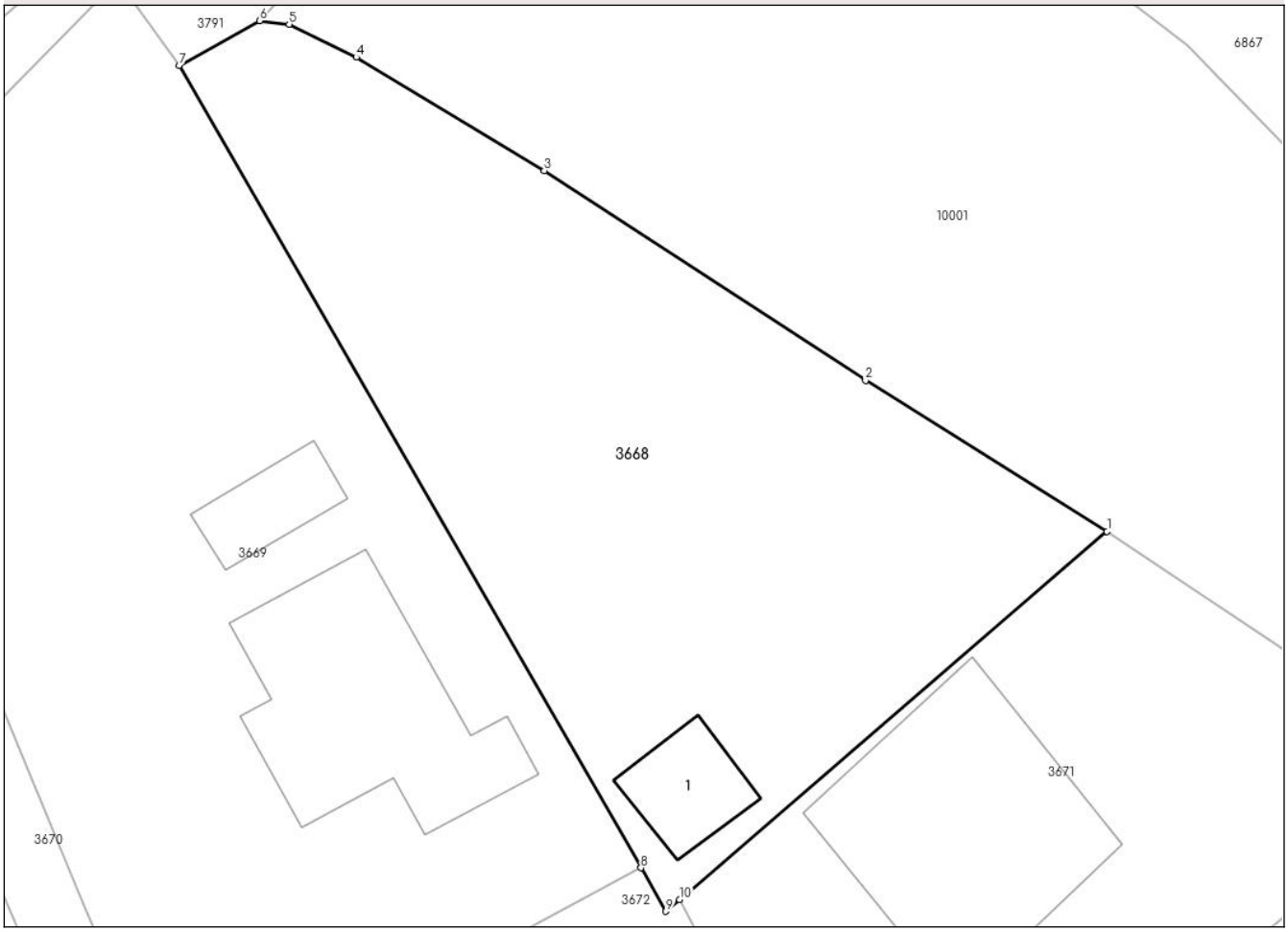
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23147	Din acte: 1.412 Masurata: 1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3668	faneata	DA	1.171	1	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23147-C1	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S=39 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.495,936 399.949,429	2	561.481,521 399.958,423	16.99
2	561.481,521 399.958,423	3	561.462,36 399.970,945	22.889
3	561.462,36 399.970,945	4	561.451,145 399.977,709	13.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.451,145 399.977,709	5	561.447,14 399.979,682	4.465
5	561.447,14 399.979,682	6	561.445,368 399.979,89	1.784
6	561.445,368 399.979,89	7	561.440,576 399.977,23	5.481
7	561.440,576 399.977,23	8	561.468,129 399.929,349	55.244
8	561.468,129 399.929,349	9	561.469,617 399.926,764	2.983
9	561.469,617 399.926,764	10	561.470,434 399.927,467	1.078
10	561.470,434 399.927,467	1	561.495,936 399.949,429	33.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3191
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11344

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 1A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21569	Din acte: 1.263 Masurata: 1.598	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; imobil înregistrat în planul cadastral far\U+0103 form\U+0103 şi localizare certa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21569-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; LOCUINTA (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17379 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 4487, din 23/05/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (autorizatie construire nr.22/10.07.1995 emis de PRIM BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALTA IULIANA ELENA** 2) **BALTA DORU**	
39780 / 21/08/2023		
Act Administrativ nr. C7262, din 21/08/2023 emis de OCPI PRAHOVA (inscris sub semnatura privata nr 8765 din 16.08.2023, emis de PFA NEDELCU ELENA GABRIELA);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in baza referatului nr. C7262/21.08.2023 emis de OCPI Prahova-Serviciul Cadastru	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

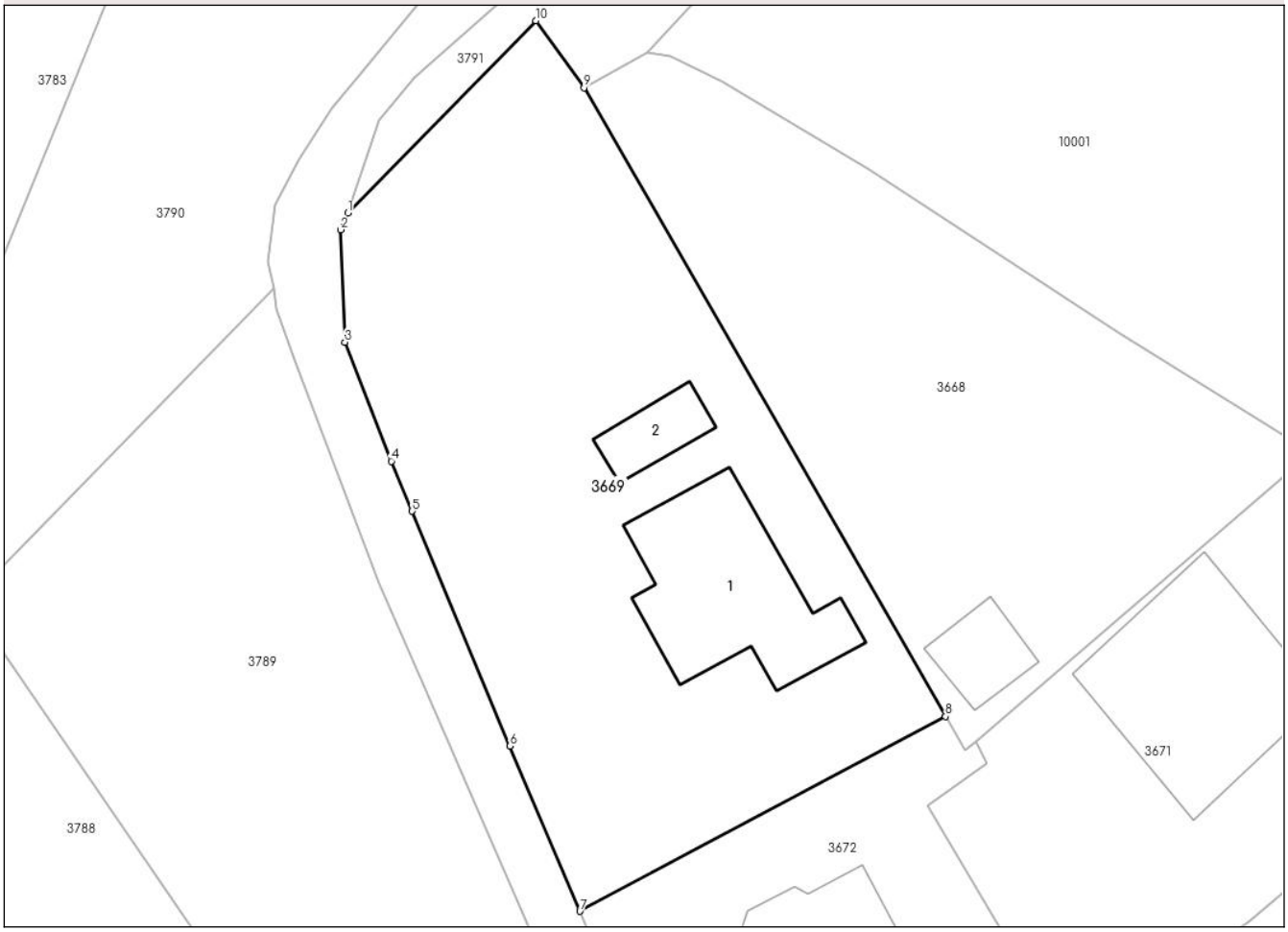
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21569	Din acte: 1.263 Masurata: 1.598	imobil înregistrat în planul cadastral far\U+0103 form\U+0103 și localizare certa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3669	curti constructii	DA	1.598	26	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21569-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; LOCUINTA(P+M)
A1.2	21569-C2	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S=34 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.422,583 399.967,697	2	561.422,043 399.966,425	1.382
2	561.422,043 399.966,425	3	561.422,377 399.957,852	8.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.422,377 399.957,852	4	561.425,914 399.948,792	9.725
4	561.425,914 399.948,792	5	561.427,497 399.944,983	4.125
5	561.427,497 399.944,983	6	561.434,935 399.927,091	19.376
6	561.434,935 399.927,091	7	561.440,274 399.914,512	13.665
7	561.440,274 399.914,512	8	561.468,129 399.929,349	31.56
8	561.468,129 399.929,349	9	561.440,576 399.977,23	55.244
9	561.440,576 399.977,23	10	561.436,902 399.982,347	6.299
10	561.436,902 399.982,347	1	561.422,583 399.967,697	20.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3189
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11345
Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21570	Din acte: 240 Masurata: 620	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17384 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 4487, din 23/05/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren de 40 mp din acte(70mp din masuratori), dobandit prin Conventie, cota actuala 70/421	A1
	1) **BALTA IULIANA ELENA** 2) **BALTA DORU**	
Act Notarial nr. 6799, din 02/08/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren de 50 mp din acte(88 mp din masuratori), dobandit prin Conventie, cota actuala 88/421	A1
	1) **POIENARIU GHEORGHE** 2) **POIENARIU RODICA**	
25401 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 375, din 08/12/2014 emis de INP IVAN MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 175/421	A1
	1) **BALTA IULIANA ELENA**	
26403 / 13/12/2016		
Act Notarial nr. 2827, din 08/12/2016 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren de 50 mp din acte(88mp din masuratori), dobandit prin Conventie, cota actuala 88/421	A1
	1) **ULMEANU COSMIN** 2) **ULMEANU DANA-GEORGETA**	
B9	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, de incheiere a unui contract de comodat in favoarea ING BANK N.V AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	A1
2774 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 26403, din 13/12/2016 emis de BCPI CAMPINA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara in sensul mentionarii corecte a cotelor parti din imobil, din acte si din masuratori	A1
10784 / 13/03/2025		
Act Notarial nr. 470, din 12/03/2025 emis de Musat Roxana Andreea;		
B11	se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare 471 din 12.03.2025 emisa de NP MUSAT ROXANA-ANDREEA cu termen de perfectare a contractului de vanzare in forma autentica pana la data de 28.11.2025, pentru cota de 175/421 proprietatea lui Balta Iuliana Elena	A1
	1) **ULMEANU COSMIN** 2) **ULMEANU DANA-GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26403 / 13/12/2016		
Act Notarial nr. 2827, din 08/12/2016 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:134400 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21570	Din acte: 240 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3670	drum	DA	620	26	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.442,08 399.995,566	2	561.431,612 399.988,098	12.859
3	561.423,666 399.978,445	4	561.421,4 399.975,652	3.597
5	561.418,927 399.971,822	6	561.417,047 399.968,341	3.957
7	561.416,49 399.963,988	8	561.416,939 399.961,922	2.115
9	561.417,17 399.960,421	10	561.418,51 399.956,55	4.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.431,612 399.988,098	3	561.423,666 399.978,445	12.503
4	561.421,4 399.975,652	5	561.418,927 399.971,822	4.559
6	561.417,047 399.968,341	7	561.416,49 399.963,988	4.388
8	561.416,939 399.961,922	9	561.417,17 399.960,421	1.519
10	561.418,51 399.956,55	11	561.424,936 399.939,48	18.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.424,936 399.939,48	12	561.428,165 399.932,092	8.062
13	561.436,764 399.912,416	14	561.446,812 399.889,387	25.125
15	561.456,44 399.865,47	16	561.459,034 399.866,812	2.921
17	561.450,139 399.891,29	18	561.440,274 399.914,512	25.231
19	561.434,935 399.927,091	20	561.427,497 399.944,983	19.376
21	561.425,914 399.948,792	22	561.422,377 399.957,852	9.725
23	561.422,043 399.966,425	24	561.422,583 399.967,697	1.382
25	561.425,006 399.974,788	26	561.427,602 399.977,996	4.127
27	561.435,5 399.984,85	28	561.443,667 399.987,702	8.652
29	561.447,192 399.990,386	1	561.442,08 399.995,566	7.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.428,165 399.932,092	13	561.436,764 399.912,416	21.474
14	561.446,812 399.889,387	15	561.456,44 399.865,47	25.782
16	561.459,034 399.866,812	17	561.450,139 399.891,29	26.044
18	561.440,274 399.914,512	19	561.434,935 399.927,091	13.665
20	561.427,497 399.944,983	21	561.425,914 399.948,792	4.125
22	561.422,377 399.957,852	23	561.422,043 399.966,425	8.58
24	561.422,583 399.967,697	25	561.425,006 399.974,788	7.494
26	561.427,602 399.977,996	27	561.435,5 399.984,85	10.457
28	561.443,667 399.987,702	29	561.447,192 399.990,386	4.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.061	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S=195 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	1	4	-	
10002	arabil	DA	561	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S=195 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.517,361 399.935,61	2	561.516,021 399.936,217	1.471
2	561.516,021 399.936,217	3	561.511,813 399.938,774	4.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.511,813 399.938,774	4	561.495,936 399.949,429	19.121
4	561.495,936 399.949,429	5	561.470,434 399.927,467	33.655
5	561.470,434 399.927,467	6	561.471,294 399.925,787	1.887
6	561.471,294 399.925,787	7	561.466,739 399.922,57	5.577
7	561.466,739 399.922,57	8	561.477,296 399.904,773	20.692
8	561.477,296 399.904,773	9	561.484,052 399.908,519	7.724
9	561.484,052 399.908,519	10	561.491,31 399.913,84	9.0
10	561.491,31 399.913,84	11	561.502,95 399.923,572	15.172
11	561.502,95 399.923,572	12	561.512,519 399.931,37	12.344
12	561.512,519 399.931,37	1	561.517,361 399.935,61	6.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3197
Nr. cadastral vechi:11347

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 1B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21572	Din acte: 600 Masurata: 761	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21572-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA (P+1)
A1.2	21572-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17375 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 6799, din 02/08/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (autorizatie construire nr.4/12. 02.1996 emis de PRIM BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POIENARIU GHEORGHE** 2) **POIENARIU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

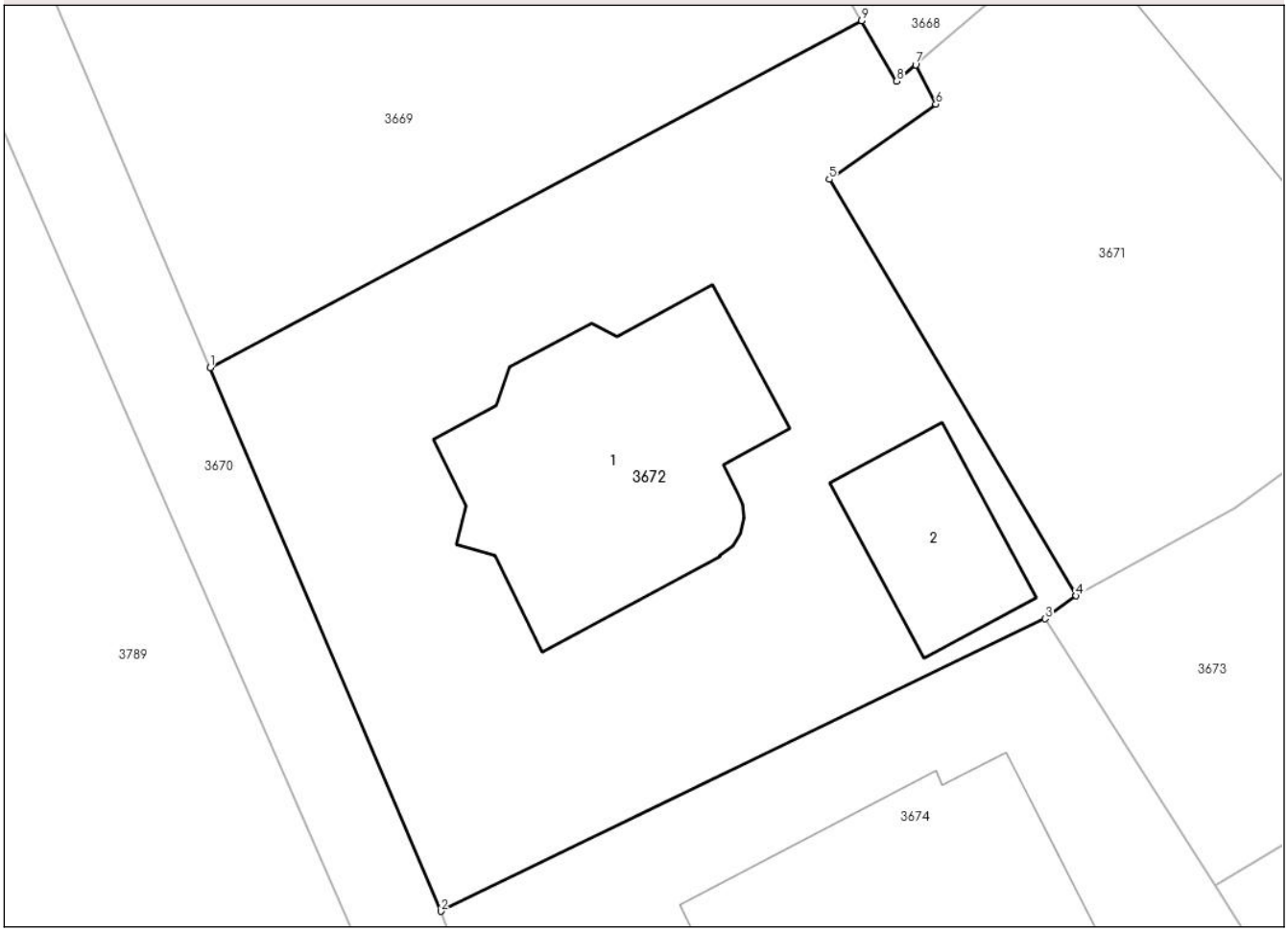
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21572	Din acte: 600 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3672	curti constructii	DA	761	26	CC 16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21572-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA (P+1)
A1.2	21572-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA (P+M)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.440,274 399.914,512	2	561.450,139 399.891,29	25.231
2	561.450,139 399.891,29	3	561.475,965 399.903,786	28.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.475,965 399.903,786	4	561.477,296 399.904,773	1.657
4	561.477,296 399.904,773	5	561.466,739 399.922,57	20.692
5	561.466,739 399.922,57	6	561.471,294 399.925,787	5.577
6	561.471,294 399.925,787	7	561.470,434 399.927,467	1.887
7	561.470,434 399.927,467	8	561.469,617 399.926,764	1.078
8	561.469,617 399.926,764	9	561.468,129 399.929,349	2.983
9	561.468,129 399.929,349	1	561.440,274 399.914,512	31.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 569 Masurata: 675	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16314, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE** 2) **MIHALACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

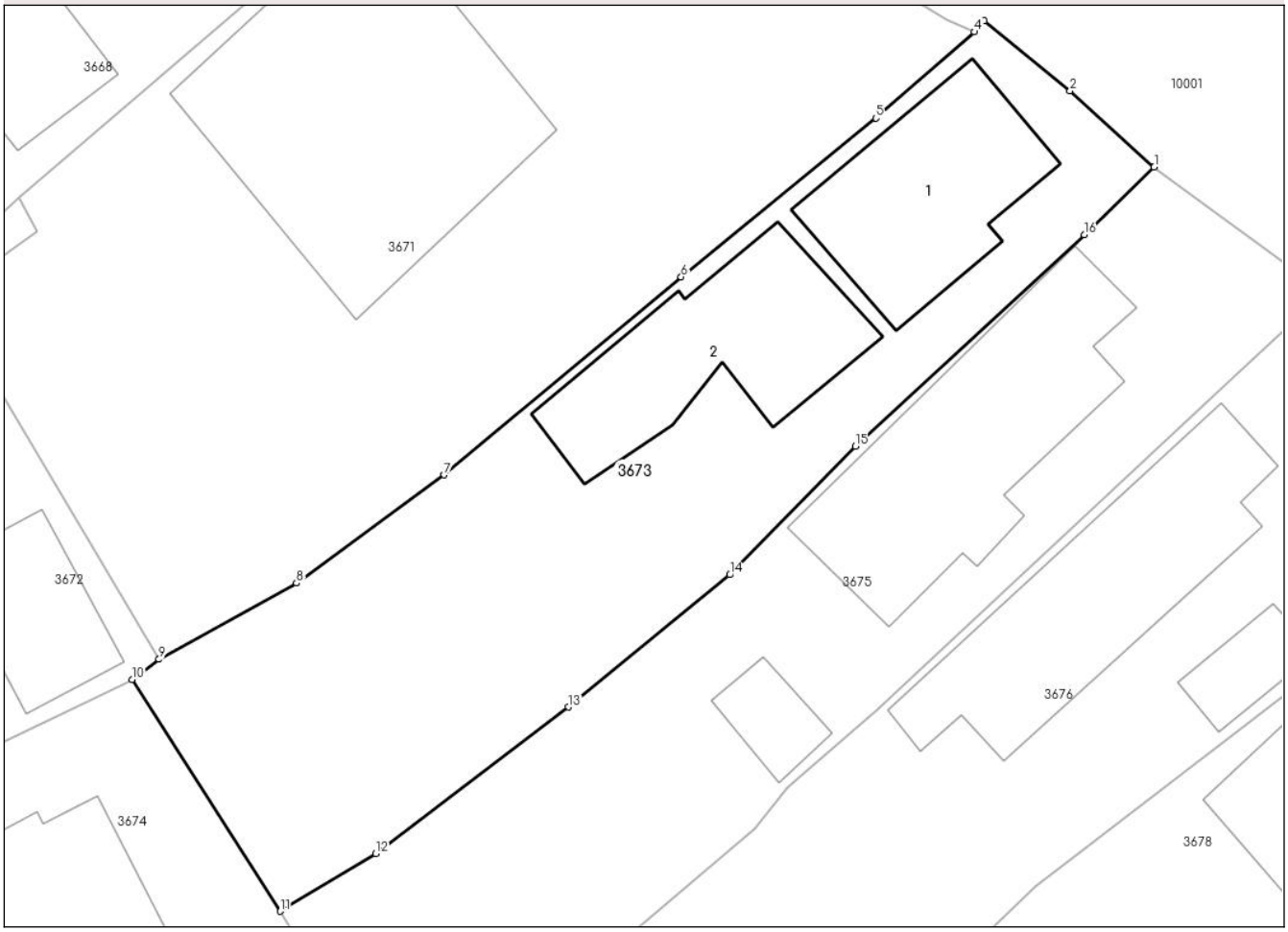
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 569 Masurata: 675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3673	curti constructii	DA	675	1	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S=86 MP
A1.2		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S=92 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.526,198 399.928,967	2	561.522,062 399.932,707	5.576
2	561.522,062 399.932,707	3	561.517,856 399.936,158	5.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.517,856 399.936,158	4	561.517,361 399.935,61	0.739
4	561.517,361 399.935,61	5	561.512,519 399.931,37	6.437
5	561.512,519 399.931,37	6	561.502,95 399.923,572	12.344
6	561.502,95 399.923,572	7	561.491,31 399.913,84	15.172
7	561.491,31 399.913,84	8	561.484,052 399.908,519	9.0
8	561.484,052 399.908,519	9	561.477,296 399.904,773	7.724
9	561.477,296 399.904,773	10	561.475,965 399.903,786	1.657
10	561.475,965 399.903,786	11	561.483,256 399.892,397	13.523
11	561.483,256 399.892,397	12	561.487,936 399.895,236	5.475
12	561.487,936 399.895,236	13	561.497,409 399.902,429	11.894
13	561.497,409 399.902,429	14	561.505,346 399.908,932	10.26
14	561.505,346 399.908,932	15	561.511,524 399.915,245	8.834
15	561.511,524 399.915,245	16	561.522,765 399.925,641	15.311
16	561.522,765 399.925,641	1	561.526,198 399.928,967	4.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3193
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11343

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 1C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21568	Din acte: 600 Masurata: 800	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21568-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26406 / 13/12/2016		
Act Notarial nr. 2827, din 08/12/2016 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ULMEANU COSMIN** 2) **ULMEANU DANA-GEORGETA**	
Act Notarial nr. 2832, din 08/12/2016 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire sau incheierea unui contract de comodat	A1, A1.1
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM -SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:615111000	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26406 / 13/12/2016		
Act Notarial nr. 2832, din 08/12/2016 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:134400 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM -SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:615111000	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

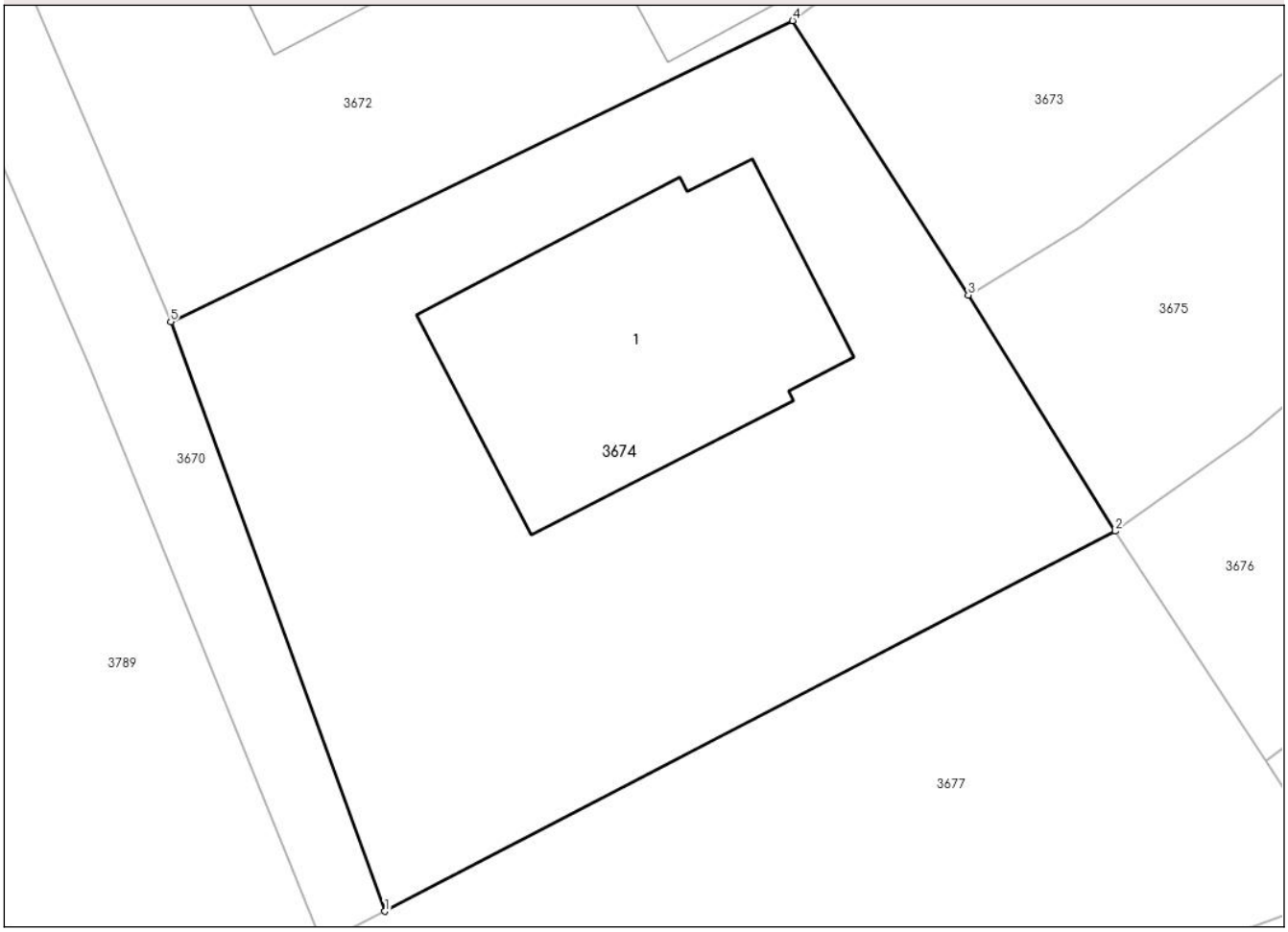
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21568	Din acte: 600 Masurata: 800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3674	curti constructii	DA	800	26	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21568-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.459,034 399.866,812	2	561.489,371 399.882,589	34.194
2	561.489,371 399.882,589	3	561.483,256 399.892,397	11.558
3	561.483,256 399.892,397	4	561.475,965 399.903,786	13.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.475,965 399.903,786	5	561.450,139 399.891,29	28.691
5	561.450,139 399.891,29	1	561.459,034 399.866,812	26.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22791	Din acte: 596 Masurata: 607	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22791-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22791-C2	Loc. Urleta, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52667 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3268, din 18/11/2022 emis de Toneata Maria (act notarial nr 42 din 12.12.2022, emis de Toneata Maria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj pentru terenul in suprafata de 255,99 mp indiviz din 604 mp, aferent ap.1 cu nr.cad. 22791-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 256/604, cota initiala 256/604	A1
	1) **PETCU STEFAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEparta pentru cota de 1/2 din terenul in suprafata de 68 mp indiviz din 604 mp, aferent constructiei C2, dobandit prin Conventie, cota actuala 34/604, cota initiala 34/604	A1
	1) **PETCU STEFAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **PETCU STEFAN**	
52668 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3268, din 18/11/2022 emis de Toneata Maria (act notarial nr 42 din 12.12.2022, emis de Toneata Maria);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj pentru terenul in suprafata de 280 mp indiviz din 604 mp, aferent ap.2 cu nr.cad. 22791-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 280/604, cota initiala 280/604	A1
	1) **PETCU ANDREI-MARIAN**, ptr cota de 3/8 2) **PETCU CATALIN- ION**, ptr cota de 3/8 3) **PETCU MARIOARA**, ptr cota de 2/8	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj pentru cota de 1/2 din terenul in suprafata de 68 mp indiviz din 604 mp, aferent constructiei C2, dobandit prin Conventie, cota actuala 34/604, cota initiala 34/604	A1
	1) **PETCU CATALIN- ION**, ptr cota de 3/8 2) **PETCU MARIOARA**, ptr cota de 2/8 3) **PETCU ANDREI-MARIAN**, ptr cota de 3/8	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **PETCU CATALIN- ION**, ptr cota de 3/8 2) **PETCU MARIOARA**, ptr cota de 2/8 3) **PETCU ANDREI-MARIAN**, ptr cota de 3/8	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

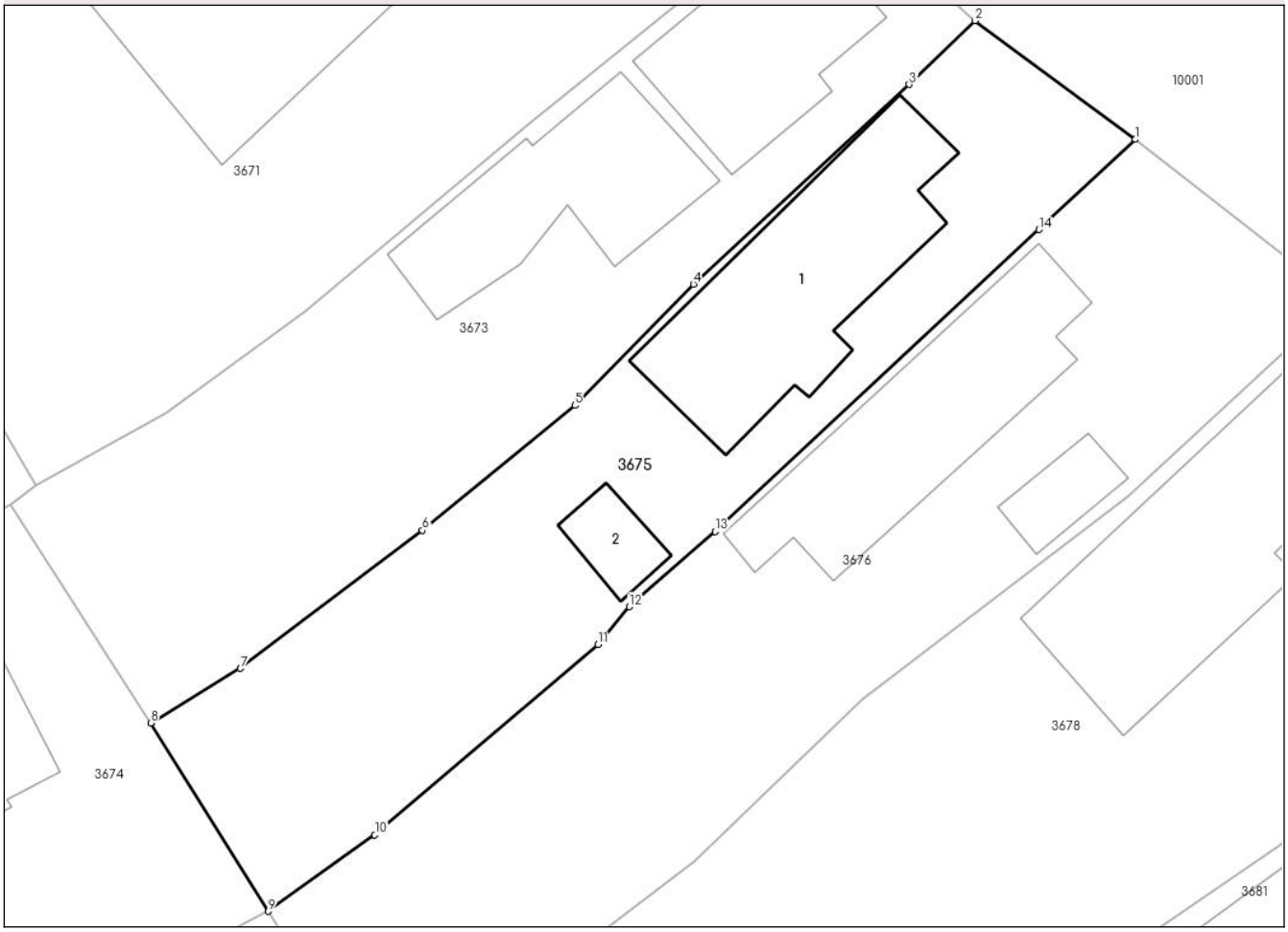
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22791	Din acte: 596 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3675	curti constructii	DA	607	1	CC 15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	22791-C1	constructii de locuinte	Din acte: 141 Masurata: 128	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA (P) nu detine certificat de atestare energetica
A1.2	22791-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA (P)

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.534,541 399.922,784	2	561.526,198 399.928,967	10.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.526,198 399.928,967	3	561.522,765 399.925,641	4.78
3	561.522,765 399.925,641	4	561.511,524 399.915,245	15.311
4	561.511,524 399.915,245	5	561.505,346 399.908,932	8.833
5	561.505,346 399.908,932	6	561.497,409 399.902,429	10.261
6	561.497,409 399.902,429	7	561.487,936 399.895,236	11.894
7	561.487,936 399.895,236	8	561.483,256 399.892,397	5.474
8	561.483,256 399.892,397	9	561.489,371 399.882,589	11.558
9	561.489,371 399.882,589	10	561.494,927 399.886,576	6.839
10	561.494,927 399.886,576	11	561.506,562 399.896,48	15.279
11	561.506,562 399.896,48	12	561.508,185 399.898,45	2.552
12	561.508,185 399.898,45	13	561.512,656 399.902,364	5.942
13	561.512,656 399.902,364	14	561.529,518 399.918,086	23.054
14	561.529,518 399.918,086	1	561.534,541 399.922,784	6.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24081	Din acte: 707 Masurata: 763	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24081-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S=116 MP
A1.2	24081-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S=19 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22840 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 1915, din 24/08/2018 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIREA GEORGE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22840 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 1915, din 24/08/2018 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 13821/2018 in RTI si transcrisa in cartea funciara sub C1, in baza contractului de vanzare aut.nr. 1915/24.08.2018 NP Roxana-Andreea Musat	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

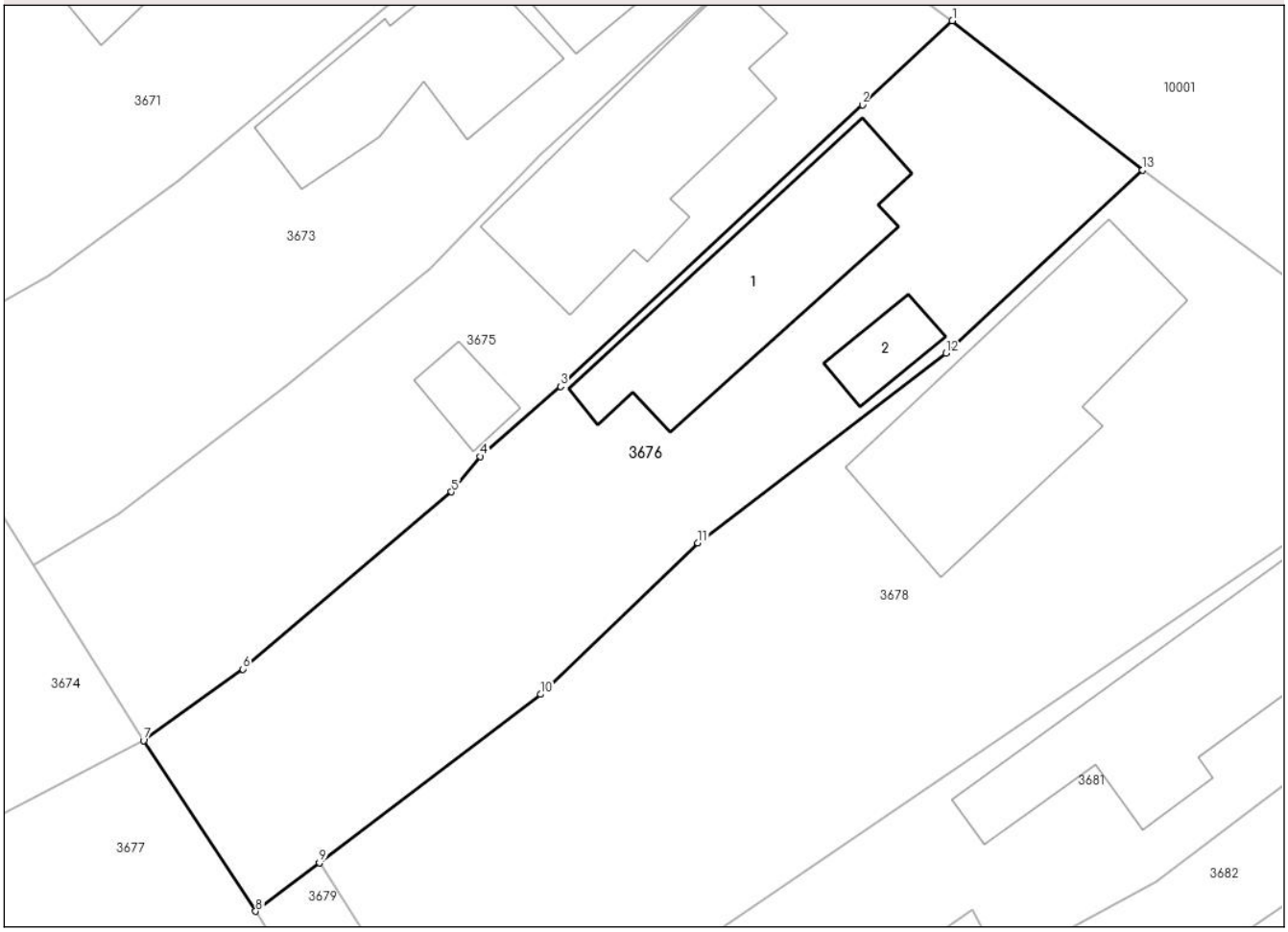
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24081	Din acte: 707 Masurata: 763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3676	curti constructii	DA	763	1	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24081-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S=116 MP
A1.2	24081-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S=19 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.534,541 399.922,784	2	561.529,518 399.918,086	6.878
2	561.529,518 399.918,086	3	561.512,656 399.902,364	23.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.512,656 399.902,364	4	561.508,184 399.898,45	5.942
4	561.508,184 399.898,45	5	561.506,562 399.896,48	2.553
5	561.506,562 399.896,48	6	561.494,928 399.886,576	15.279
6	561.494,928 399.886,576	7	561.489,371 399.882,589	6.839
7	561.489,371 399.882,589	8	561.495,637 399.873,059	11.405
8	561.495,637 399.873,059	9	561.499,189 399.875,762	4.464
9	561.499,189 399.875,762	10	561.511,549 399.885,169	15.532
10	561.511,549 399.885,169	11	561.520,327 399.893,631	12.192
11	561.520,327 399.893,631	12	561.534,182 399.904,226	17.442
12	561.534,182 399.904,226	13	561.545,168 399.914,439	14.999
13	561.545,168 399.914,439	1	561.534,541 399.922,784	13.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3201
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11351

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21573	Din acte: 629 Masurata: 620	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25402 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 375, din 08/12/2014 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALTA IULIANA ELENA**	
10774 / 13/03/2025		
Act Notarial nr. 470, din 12/03/2025 emis de Musat Roxana Andreea;		
B3	se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare 470 din 12.03.2025 emisa de NP MUSAT ROXANA-ANDREEA cu termen de perfectare a contractului de vanzare in forma autentica pana la data de 28.11.2025	A1
	1) **ULMEANU COSMIN** 2) **ULMEANU DANA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

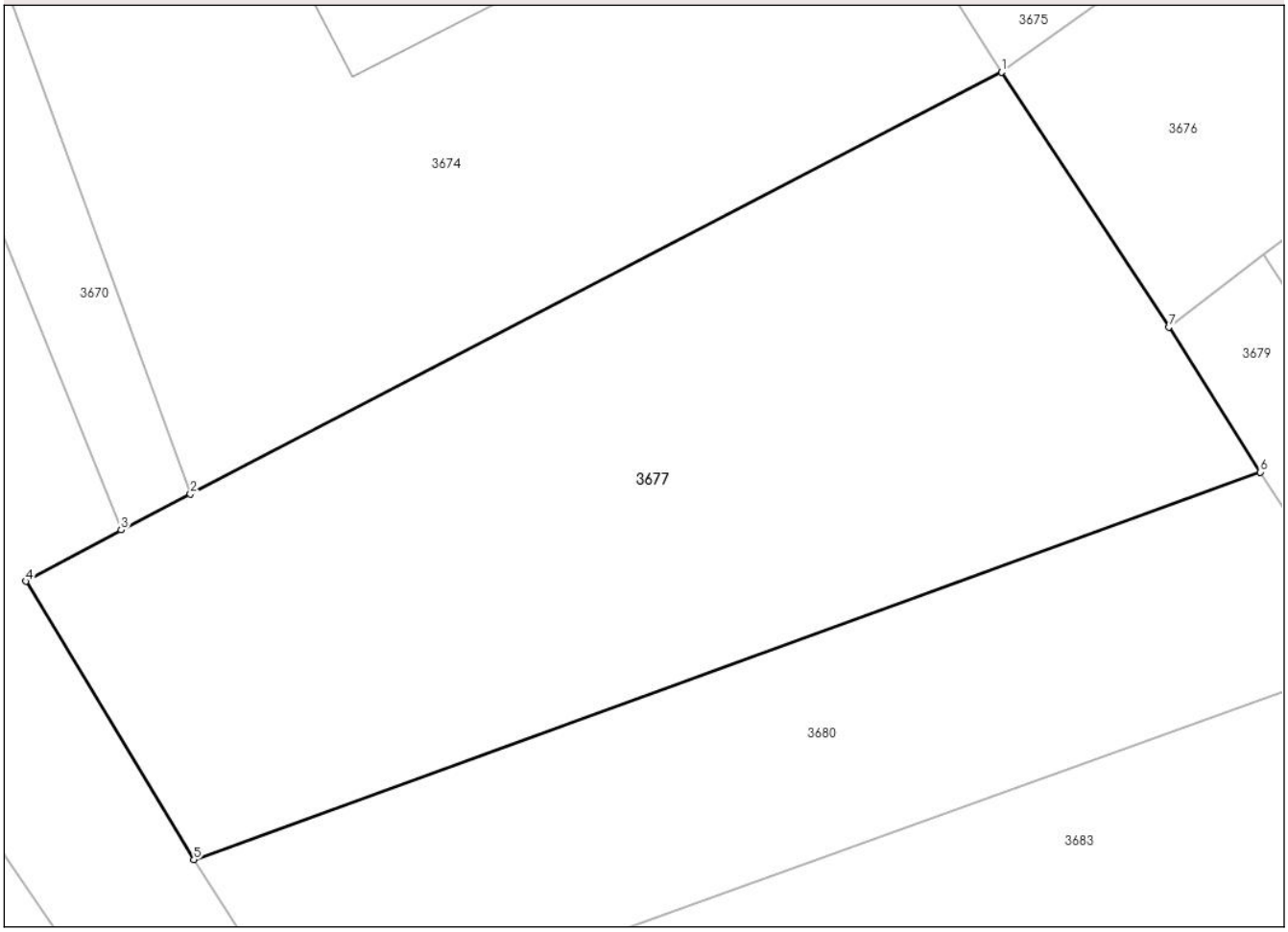
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21573	Din acte: 629 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3677	arabil	DA	620	26	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.489,371 399.882,589	2	561.459,034 399.866,812	34.194
2	561.459,034 399.866,812	3	561.456,44 399.865,47	2.921
3	561.456,44 399.865,47	4	561.452,879 399.863,549	4.046
4	561.452,879 399.863,549	5	561.459,162 399.853,132	12.166
5	561.459,162 399.853,132	6	561.499,053 399.867,628	42.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.499,053 399.867,628	7	561.495,637 399.873,059	6.416
7	561.495,637 399.873,059	1	561.489,371 399.882,589	11.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.186 Masurata: 1.176	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14438, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN LAZAR** 2) **SERBAN VASILE** 3) **SERBAN GHEORGHE** 4) **SERBAN M VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

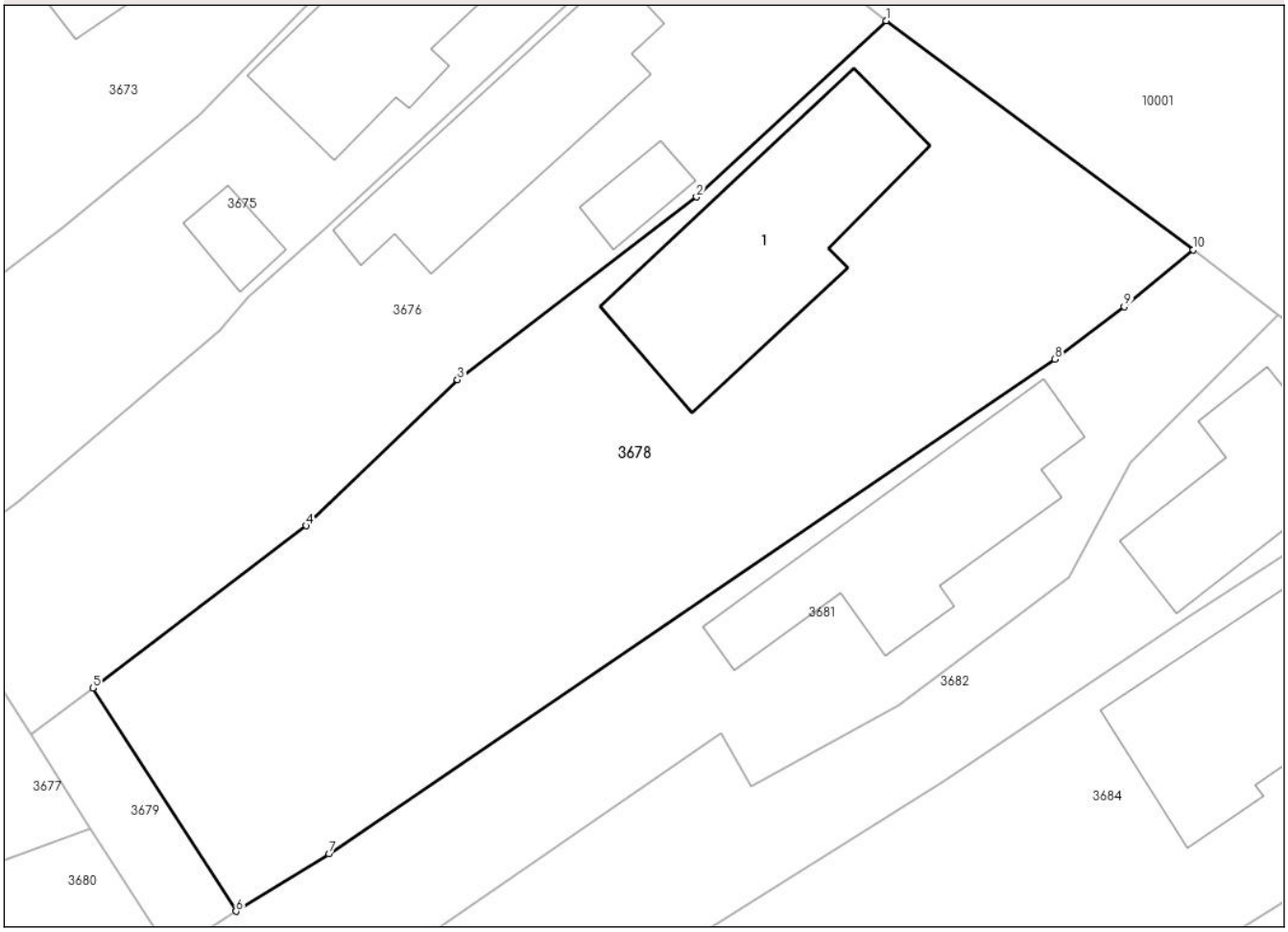
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.186 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	829	1	21	-	
10002	arabil	DA	347	1	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S=152 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.545,168 399.914,439	2	561.534,182 399.904,226	14.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.534,182 399.904,226	3	561.520,327 399.893,631	17.442
3	561.520,327 399.893,631	4	561.511,549 399.885,169	12.192
4	561.511,549 399.885,169	5	561.499,189 399.875,762	15.532
5	561.499,189 399.875,762	6	561.507,486 399.862,822	15.372
6	561.507,486 399.862,822	7	561.512,871 399.866,148	6.329
7	561.512,871 399.866,148	8	561.554,957 399.894,812	50.92
8	561.554,957 399.894,812	9	561.558,976 399.897,858	5.043
9	561.558,976 399.897,858	10	561.562,974 399.901,158	5.184
10	561.562,974 399.901,158	1	561.545,168 399.914,439	22.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:207

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23122	68	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1595 / 17/05/2001		
Act Notarial nr. 576, din 21/03/2001 emis de NP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU VIOLETA** 2) **POPESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 133)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

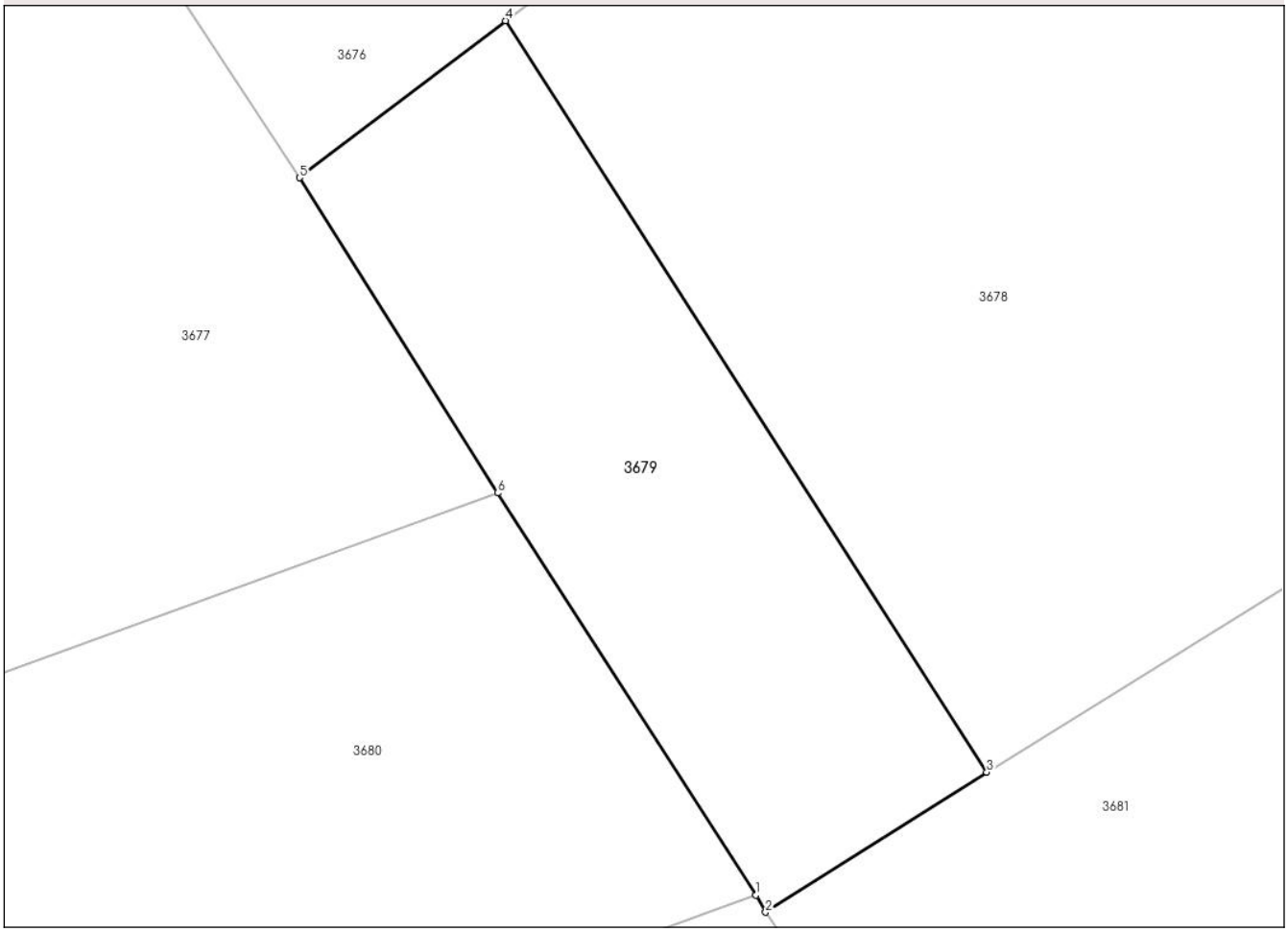
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23122	68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3679	arabil	DA	68	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.503,508 399.860,7	2	561.503,673 399.860,408	0.336
2	561.503,673 399.860,408	3	561.507,486 399.862,822	4.513
3	561.507,486 399.862,822	4	561.499,189 399.875,762	15.372
4	561.499,189 399.875,762	5	561.495,637 399.873,059	4.464
5	561.495,637 399.873,059	6	561.499,053 399.867,628	6.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.499,053 399.867,628	1	561.503,508 399.860,7	8.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3195
Nr. cadastral vechi:11346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 1 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21571	Din acte: 351 Masurata: 337	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; teren din acte in suprafata de 351,5 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18060 / 23/10/2009		
Act Notarial nr. 4486, din 23/05/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALTA DORU** 2) **BALTA IULIANA ELENA**	
10799 / 13/03/2025		
Act Notarial nr. Promisiune bilateral\U+0103 de vânzare-cump\U+0103rare 471, din 12/03/2025 emis de MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B2	se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare 471 din 12.03.2025 emisa de NP MUSAT ROXANA-ANDREEA cu termen de perfectare a contractului de vanzare in forma autentica pana la data de 28.11.2025	A1
	1) **ULMEANU COSMIN** 2) **ULMEANU DANA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

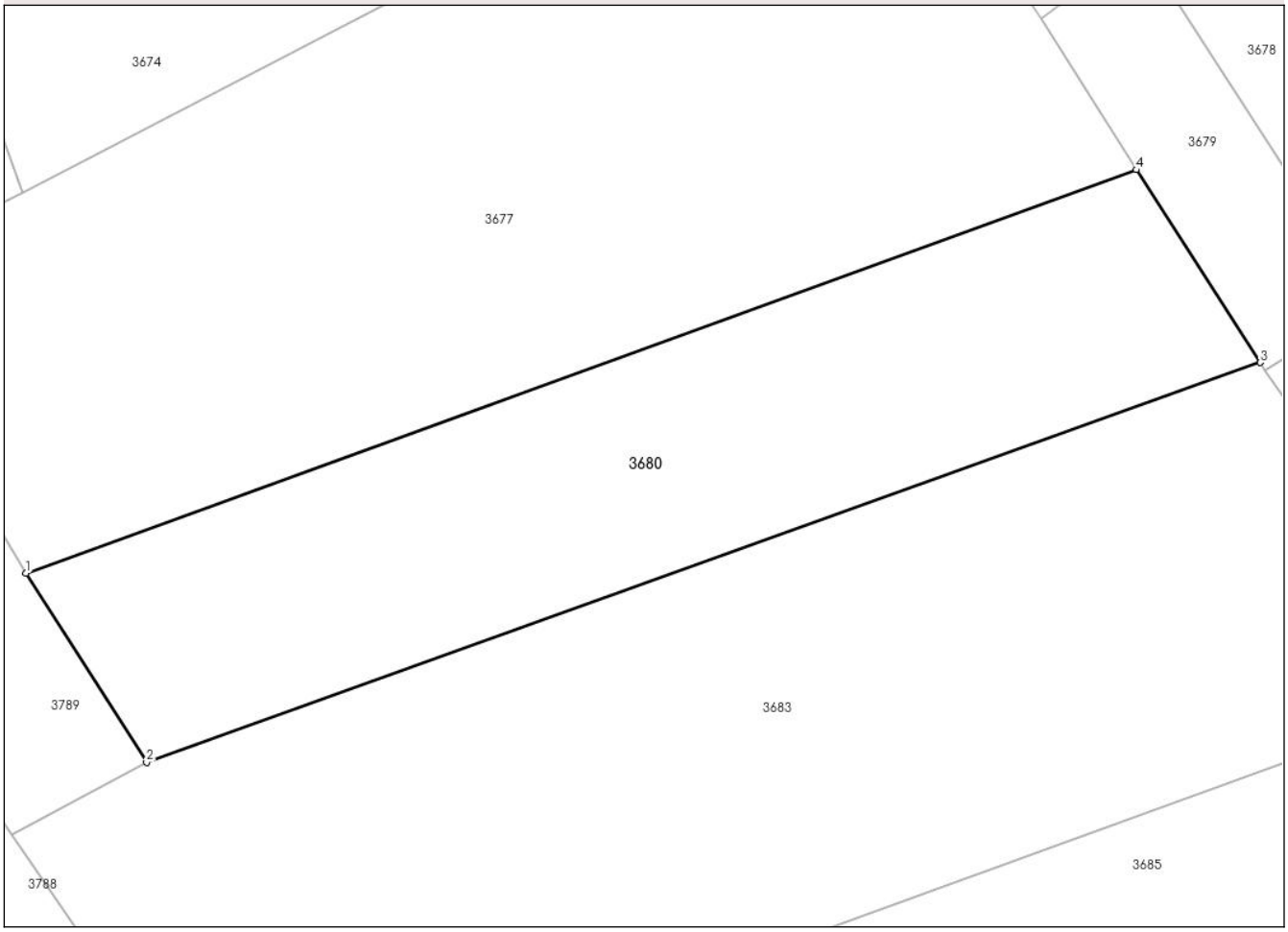
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21571	Din acte: 351 Masurata: 337	teren din acte in suprafata de 351,5 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3680	arabil	DA	337	1	A 16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.459,162 399.853,132	2	561.463,496 399.846,346	8.052
2	561.463,496 399.846,346	3	561.503,508 399.860,7	42.509
3	561.503,508 399.860,7	4	561.499,053 399.867,628	8.236
4	561.499,053 399.867,628	1	561.459,162 399.853,132	42.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:182
Nr. cadastral vechi:285

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23249	618	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23249-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1-locuinta-Sc=127,68 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4065 / 30/11/2001		
Act Notarial nr. 3474, din 30/10/2001 emis de BN Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL DANUT** 2) **APOSTOL GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 182)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4065 / 30/11/2001		
Act Notarial nr. 3474, din 30/10/2001 emis de BN Ivan M-Savulescu V;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL ION** 2) **GRECU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 182)	
/		
Act Notarial nr. 3474, din 30/10/2001 emis de BN Ivan M-Savulescu V;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL ION** 2) **GRECU MARIA**	

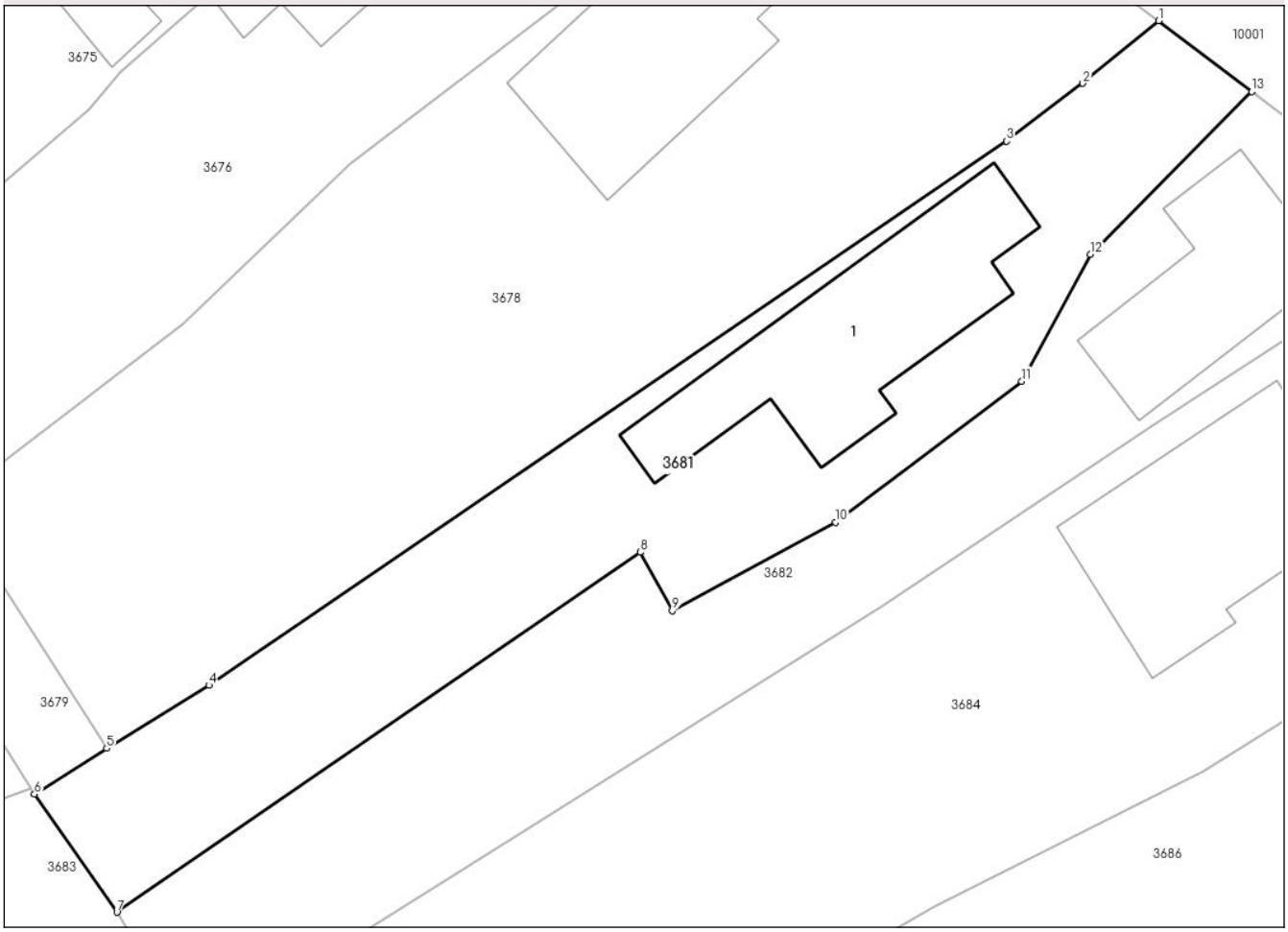
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23249	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	372	1	25	-	
10002	arabil	DA	246	1	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23249-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1-locuinta-Sc=127,68 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.562,974 399.901,158	2	561.558,976 399.897,858	5.184
2	561.558,976 399.897,858	3	561.554,957 399.894,812	5.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.554,957 399.894,812	4	561.512,871 399.866,148	50.92
4	561.512,871 399.866,148	5	561.507,486 399.862,822	6.329
5	561.507,486 399.862,822	6	561.503,673 399.860,408	4.513
6	561.503,673 399.860,408	7	561.508,03 399.854,187	7.595
7	561.508,03 399.854,187	8	561.535,628 399.873,158	33.489
8	561.535,628 399.873,158	9	561.537,324 399.870,065	3.527
9	561.537,324 399.870,065	10	561.545,926 399.874,73	9.786
10	561.545,926 399.874,73	11	561.555,755 399.882,159	12.32
11	561.555,755 399.882,159	12	561.559,372 399.888,848	7.604
12	561.559,372 399.888,848	13	561.567,886 399.897,42	12.082
13	561.567,886 399.897,42	1	561.562,974 399.901,158	6.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:180
Nr. cadastral vechi:286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23251	Din acte: 0 Masurata: 603	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23251-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-locuinta-Sc=82,80 mp ;Su=71,03 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4044 / 29/11/2001		
Act Notarial nr. 3475, din 30/10/2001 emis de BN Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL ADRIAN** 2) **APOSTOL LILIANA ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 180)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4044 / 29/11/2001		
Act Notarial nr. 3475, din 30/10/2001 emis de BN Ivan M-Savulescu V;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL ION** 2) **GRECU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 180)(provenita din conversia CF 182)	
/		
Act Notarial nr. 3475, din 30/10/2001 emis de BN Ivan M-Savulescu V;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentant obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL ION** 2) **GRECU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

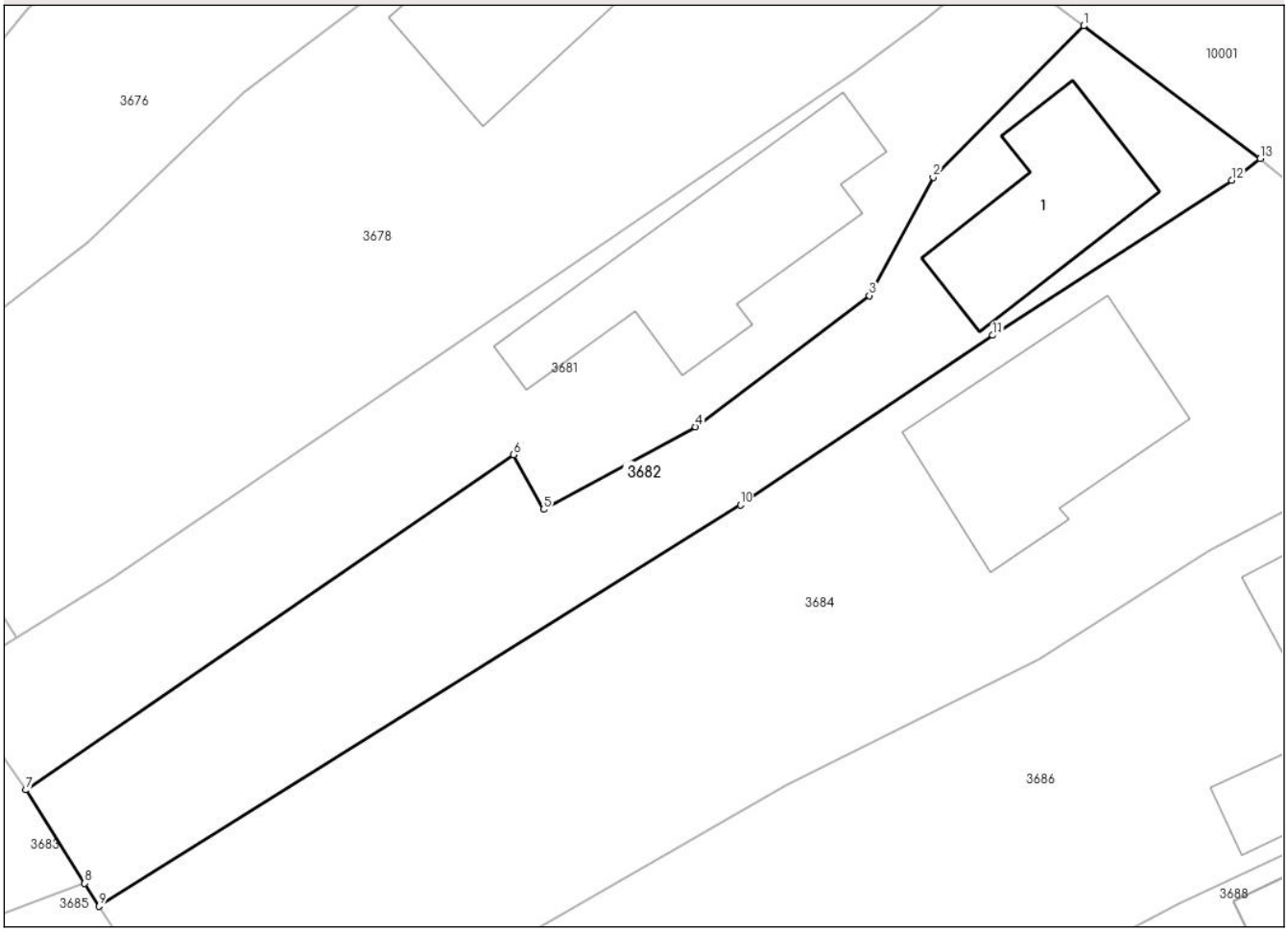
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23251	Din acte: 0 Masurata: 603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	341	1	25	-	
10002	arabil	DA	262	1	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23251-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-locuinta-Sc=82,80 mp ;Su=71,03 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.567,886 399.897,42	2	561.559,372 399.888,848	12.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.559,372 399.888,848	3	561.555,755 399.882,159	7.604
3	561.555,755 399.882,159	4	561.545,926 399.874,73	12.32
4	561.545,926 399.874,73	5	561.537,324 399.870,065	9.786
5	561.537,324 399.870,065	6	561.535,628 399.873,158	3.527
6	561.535,628 399.873,158	7	561.508,03 399.854,187	33.489
7	561.508,03 399.854,187	8	561.511,354 399.848,896	6.249
8	561.511,354 399.848,896	9	561.512,16 399.847,615	1.514
9	561.512,16 399.847,615	10	561.548,461 399.870,309	42.811
10	561.548,461 399.870,309	11	561.562,748 399.879,915	17.217
11	561.562,748 399.879,915	12	561.576,262 399.888,688	16.111
12	561.576,262 399.888,688	13	561.577,878 399.889,915	2.03
13	561.577,878 399.889,915	1	561.567,886 399.897,42	12.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		665	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

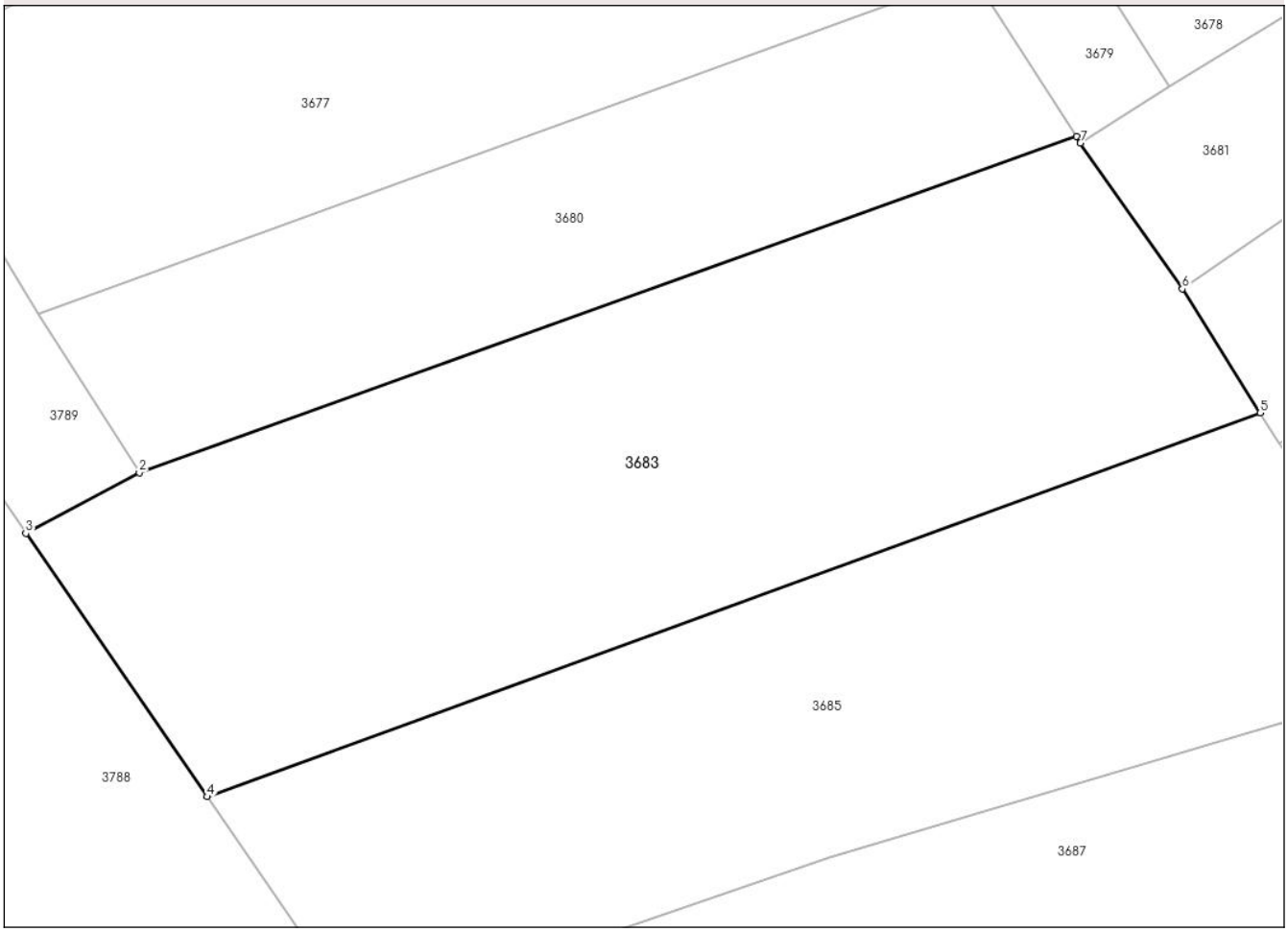
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3683	arabil	DA	665	26	37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.503,508 399.860,7	2	561.463,496 399.846,346	42.509
2	561.463,496 399.846,346	3	561.458,65 399.843,76	5.493
3	561.458,65 399.843,76	4	561.466,392 399.832,53	13.64
4	561.466,392 399.832,53	5	561.511,354 399.848,896	47.849
5	561.511,354 399.848,896	6	561.508,03 399.854,187	6.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.508,03 399.854,187	7	561.503,673 399.860,408	7.595
7	561.503,673 399.860,408	1	561.503,508 399.860,7	0.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S=124 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

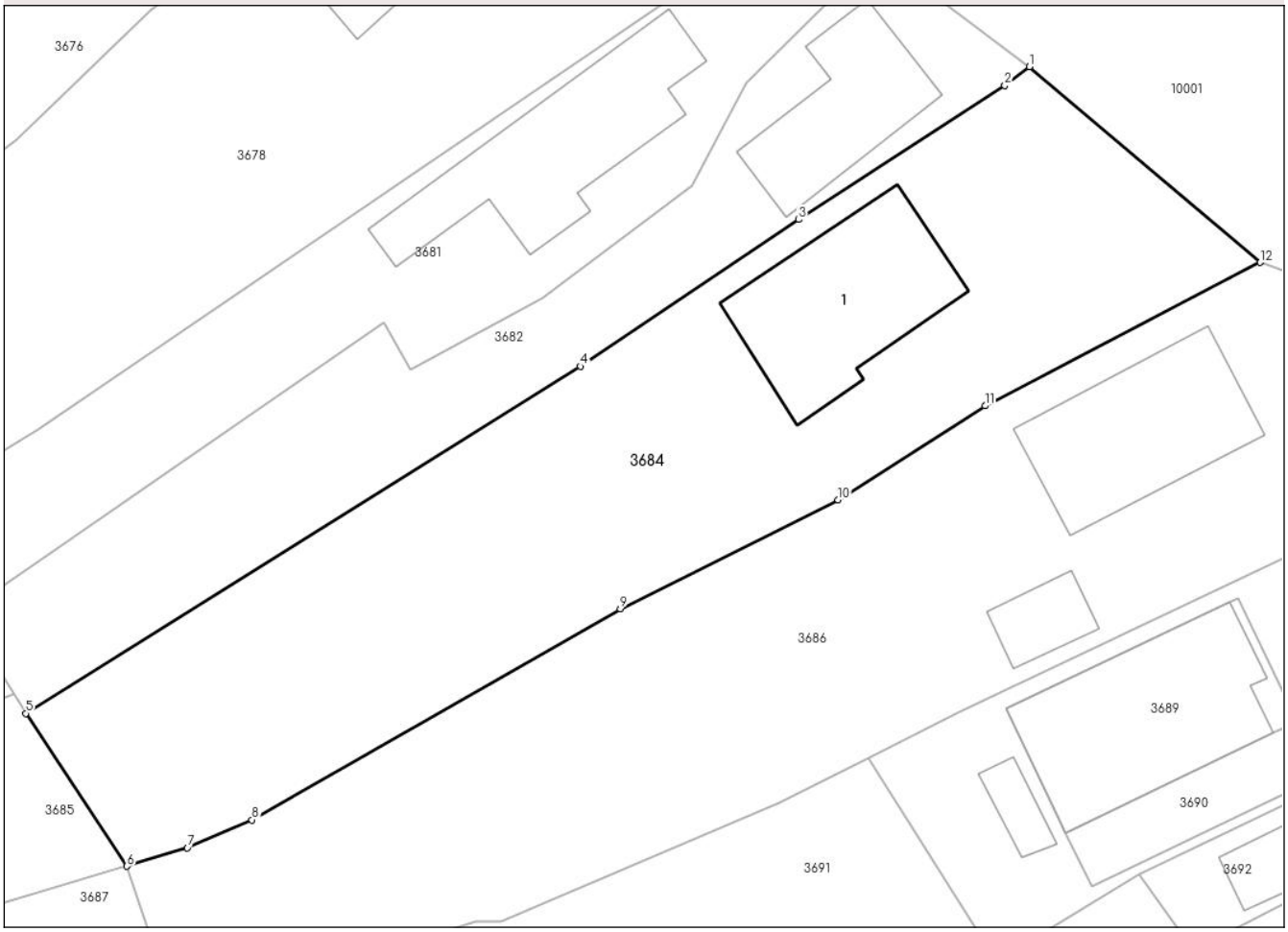
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	600	1	29	-	
10002	arabil	DA	656	1	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S=124 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.577,878 399.889,915	2	561.576,262 399.888,688	2.03
2	561.576,262 399.888,688	3	561.562,748 399.879,915	16.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.562,748 399.879,915	4	561.548,461 399.870,309	17.217
4	561.548,461 399.870,309	5	561.512,16 399.847,615	42.811
5	561.512,16 399.847,615	6	561.518,772 399.837,615	11.988
6	561.518,772 399.837,615	7	561.522,727 399.838,818	4.134
7	561.522,727 399.838,818	8	561.526,956 399.840,646	4.607
8	561.526,956 399.840,646	9	561.551,086 399.854,445	27.797
9	561.551,086 399.854,445	10	561.565,339 399.861,577	15.938
10	561.565,339 399.861,577	11	561.574,968 399.867,727	11.425
11	561.574,968 399.867,727	12	561.592,985 399.877,112	20.315
12	561.592,985 399.877,112	1	561.577,878 399.889,915	19.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		566	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92642, din 14/05/2002 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DULAMA CRISTINA** 2) **IVAN MARIA** 3) **IVAN VIOREL** 4) **IVAN GH GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

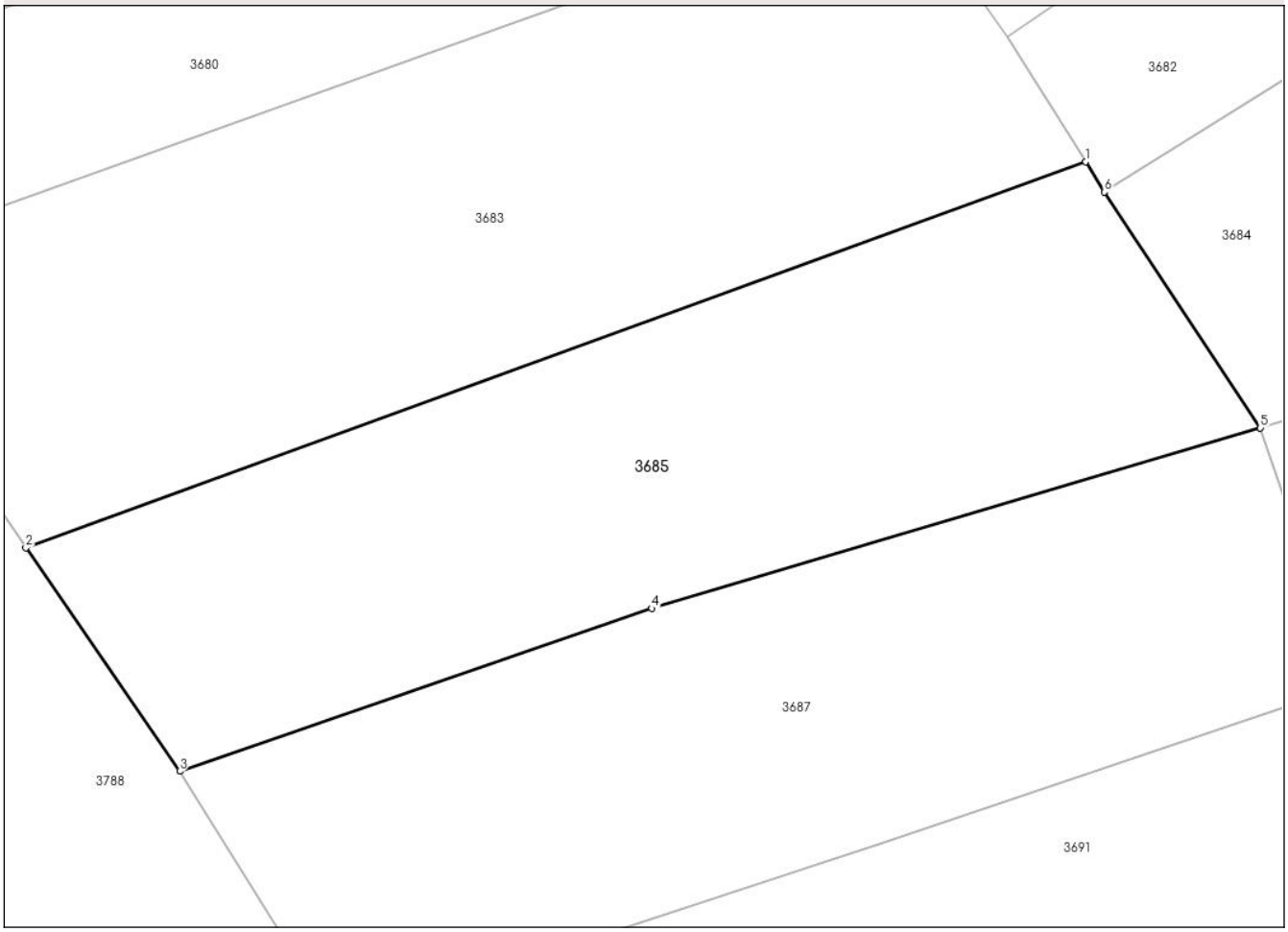
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3685	arabil	DA	566	26	39/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.511,354 399.848,896	2	561.466,392 399.832,53	47.849
2	561.466,392 399.832,53	3	561.472,918 399.823,063	11.498
3	561.472,918 399.823,063	4	561.492,95 399.829,961	21.186
4	561.492,95 399.829,961	5	561.518,772 399.837,615	26.933
5	561.518,772 399.837,615	6	561.512,16 399.847,615	11.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.512,16 399.847,615	1	561.511,354 399.848,896	1.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22821	Din acte: 1.354 Masurata: 1.361	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22821-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA P
A1.2	22821-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXAP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9968 / 12/06/2014		
Act Notarial nr. 1726, din 11/06/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN ELENA** 2) **ANDREI ILEANA MADALINA**	
12833 / 04/05/2015		
Act Administrativ nr. 9968, din 12/06/2014 emis de BCPI Campina;		
B7	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

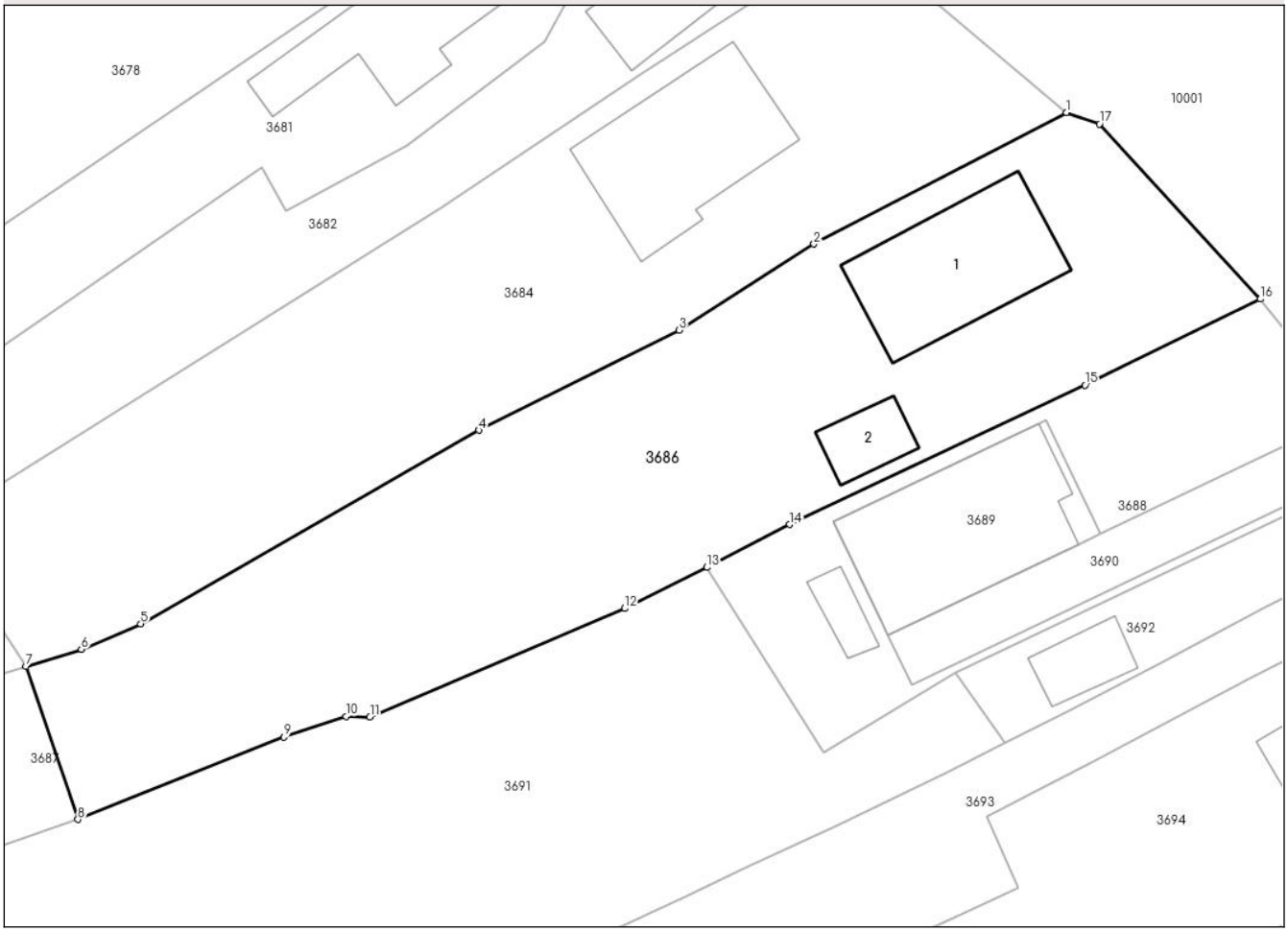
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22821	Din acte: 1.354 Masurata: 1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	510	1	32,33	-	
10002	arabil	DA	851	1	32,33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22821-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA P
A1.2	22821-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXAP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.592,985 399.877,112	2	561.574,968 399.867,727	20.315
2	561.574,968 399.867,727	3	561.565,339 399.861,577	11.425
3	561.565,339 399.861,577	4	561.551,086 399.854,445	15.938
4	561.551,086 399.854,445	5	561.526,956 399.840,646	27.797
5	561.526,956 399.840,646	6	561.522,727 399.838,818	4.607
6	561.522,727 399.838,818	7	561.518,772 399.837,615	4.134
7	561.518,772 399.837,615	8	561.522,482 399.826,685	11.542
8	561.522,482 399.826,685	9	561.537,172 399.832,56	15.821
9	561.537,172 399.832,56	10	561.541,598 399.834,043	4.668
10	561.541,598 399.834,043	11	561.543,305 399.834,004	1.707
11	561.543,305 399.834,004	12	561.561,468 399.841,736	19.74
12	561.561,468 399.841,736	13	561.567,34 399.844,666	6.562
13	561.567,34 399.844,666	14	561.573,248 399.847,725	6.653
14	561.573,248 399.847,725	15	561.594,308 399.857,661	23.286
15	561.594,308 399.857,661	16	561.606,805 399.863,8	13.923
16	561.606,805 399.863,8	17	561.595,347 399.876,283	16.944
17	561.595,347 399.876,283	1	561.592,985 399.877,112	2.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN GHEORGHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

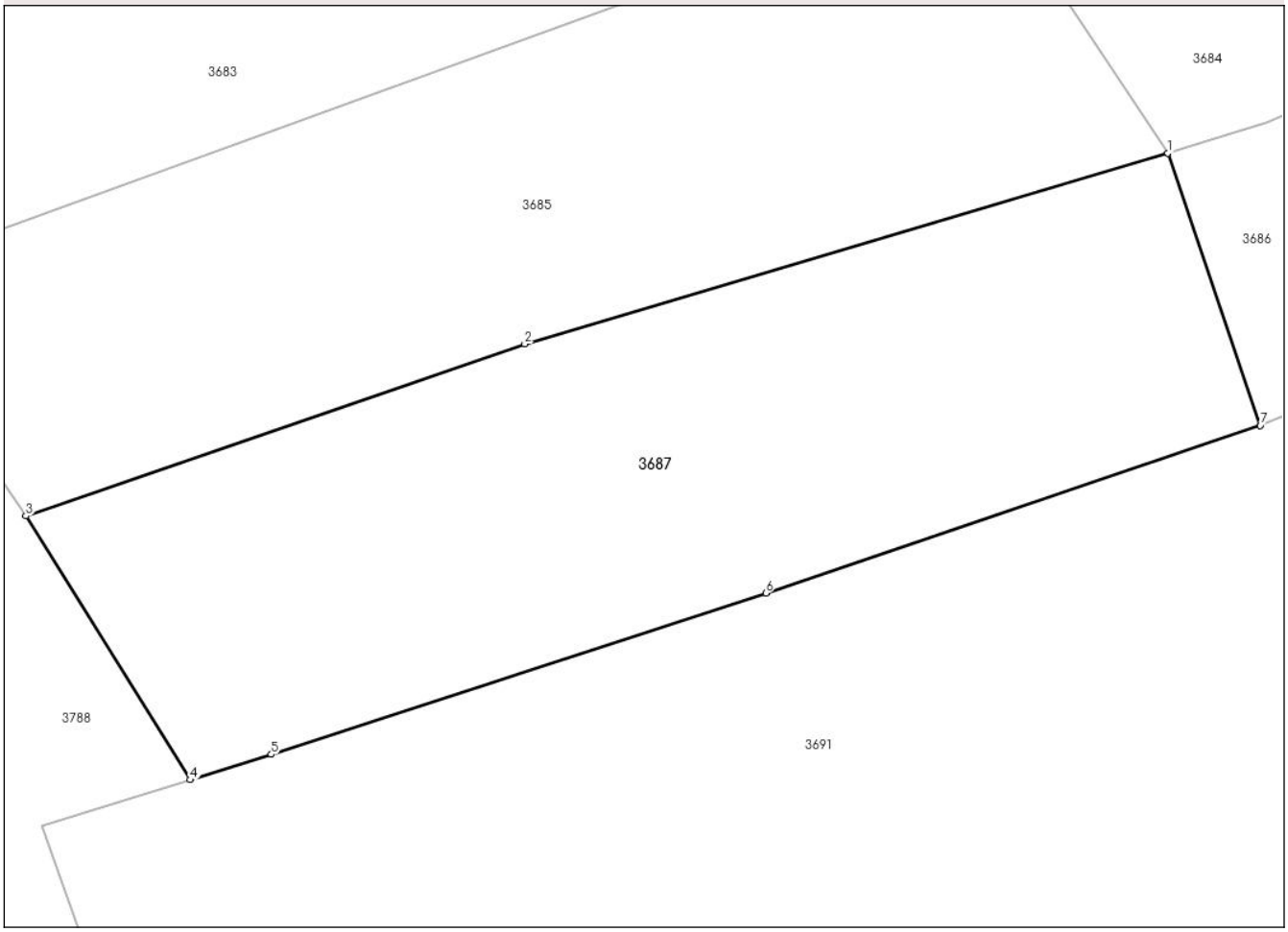
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3687	arabil	DA	568	26	39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.518,772 399.837,615	2	561.492,95 399.829,961	26.933
2	561.492,95 399.829,961	3	561.472,918 399.823,063	21.186
3	561.472,918 399.823,063	4	561.479,513 399.812,476	12.473
4	561.479,513 399.812,476	5	561.482,768 399.813,499	3.412
5	561.482,768 399.813,499	6	561.502,627 399.819,964	20.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.502,627 399.819,964	7	561.522,482 399.826,685	20.962
7	561.522,482 399.826,685	1	561.518,772 399.837,615	11.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2615
Nr. cadastral vechi:10748

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20955	Din acte: 367 Masurata: 363	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27669 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 2718, din 24/10/2018 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MESTERU ANDREEA-FLORENTINA** 2) **MESTERU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

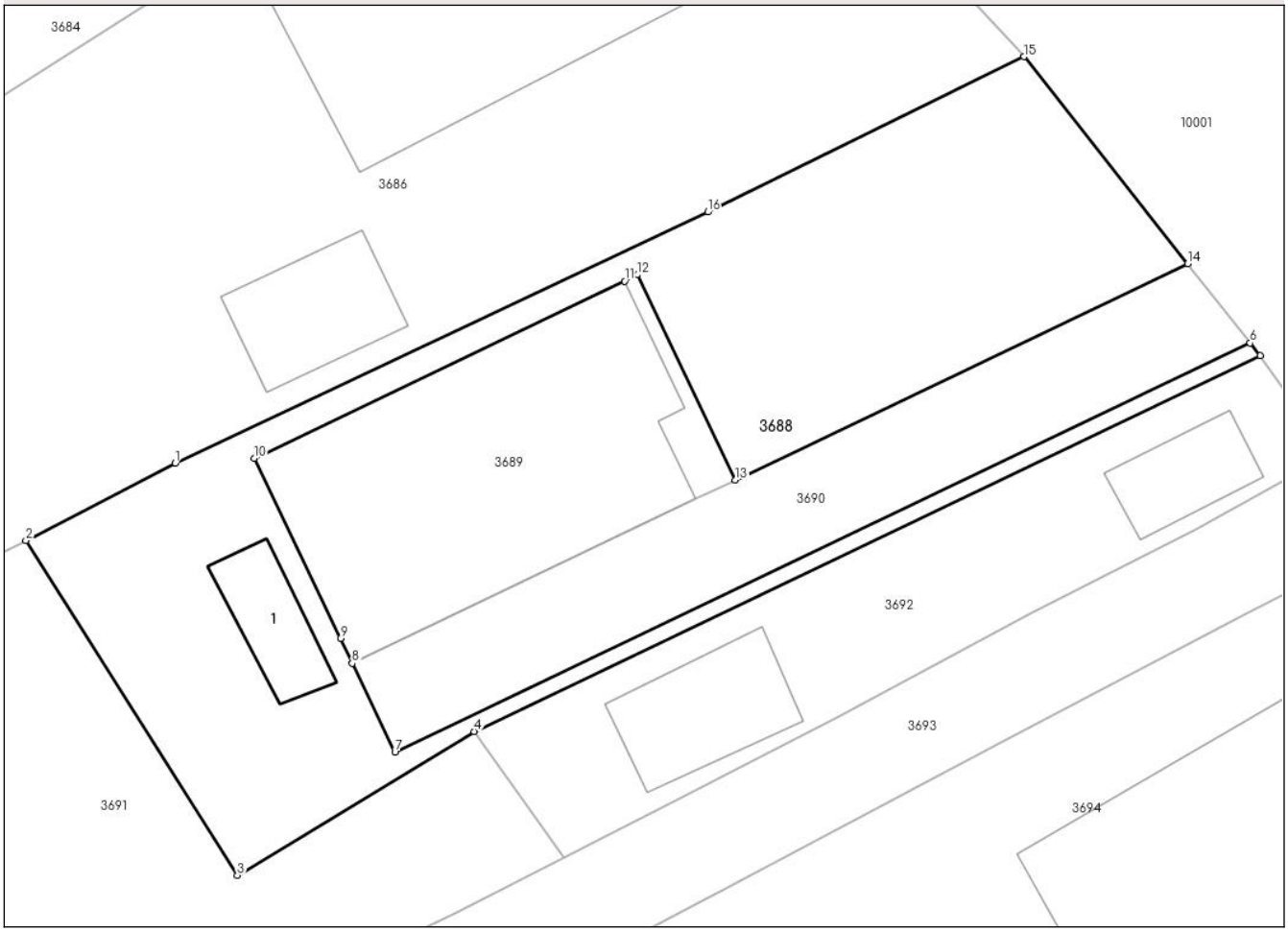
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20955	Din acte: 367 Masurata: 363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3688	curti constructii	DA	363	1	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20955-C1	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.573,248 399.847,725	2	561.567,34 399.844,666	6.653
2	561.567,34 399.844,666	3	561.575,707 399.831,433	15.656
3	561.575,707 399.831,433	4	561.585,06 399.837,119	10.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.585,06 399.837,119	5	561.616,154 399.851,984	34.465
5	561.616,154 399.851,984	6	561.615,759 399.852,483	0.636
6	561.615,759 399.852,483	7	561.581,935 399.836,291	37.5
7	561.581,935 399.836,291	8	561.580,247 399.839,809	3.902
8	561.580,247 399.839,809	9	561.579,778 399.840,79	1.087
9	561.579,778 399.840,79	10	561.576,367 399.847,918	7.902
10	561.576,367 399.847,918	11	561.591,016 399.854,93	16.241
11	561.591,016 399.854,93	12	561.591,52 399.855,173	0.56
12	561.591,52 399.855,173	13	561.595,401 399.847,062	8.992
13	561.595,401 399.847,062	14	561.613,277 399.855,62	19.819
14	561.613,277 399.855,62	15	561.606,805 399.863,8	10.431
15	561.606,805 399.863,8	16	561.594,308 399.857,661	13.923
16	561.594,308 399.857,661	1	561.573,248 399.847,725	23.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1933
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10263

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20431	151	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20431-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; SC DESF P+E=283.98 MPSC PARTER=142.00

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17788 / 02/10/2007		
Act Notarial nr. 2231, din 09/06/1972 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (autorizatie construire nr.16/15. 06.1972 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **IVAN VALERIU**	
18062 / 26/08/2008		
Act Administrativ nr. 2231, din 09/06/1972 emis de NSL CAMPINA;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca pentru constructia C1 proprietari sunt IVAN VALERIU, IVAN IONELA ANGELA si FRANCU MARIAN in indiviziune	A1.1
	1) **IVAN IONELA ANGELA** 2) **FRINCU MARIAN** 3) **IVAN VALERIU**	
15931 / 21/05/2015		
Act Administrativ nr. 17788, din 02/10/2007 emis de BCPI Campina;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1
27664 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 2718, din 24/10/2018 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru cota de 1/2 din teren, parterul locuintei C1 si 1/2 din holul de la intrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MESTERU NICOLAE** 2) **MESTERU ANDREEA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18062 / 26/08/2008		
Act Administrativ nr. 2231, din 09/06/1972 emis de NSL CAMPINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra teren de sub A-1	A1
	1) **FRANCU MARIAN**	
27664 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 2718, din 24/10/2018 emis de Toneata Maria;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEasupra dormitorului notat cu nr.2	A1.1
	1) **IVAN ADRIANA-ELENA** 2) **IVAN VALERIU**, pentru rest de proprietate, respectiv cota de 1/2 din teren, etajul locuintei C1 si cota de 1/2 din holul de la intrare	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	se mentine dreptul de superficie inscris sub C1 in favoarea lui Francu Marian, in baza contractului de vanzare aut.nr. 2718/24.10.2018 NP Toneata Maria	A1, A1.1

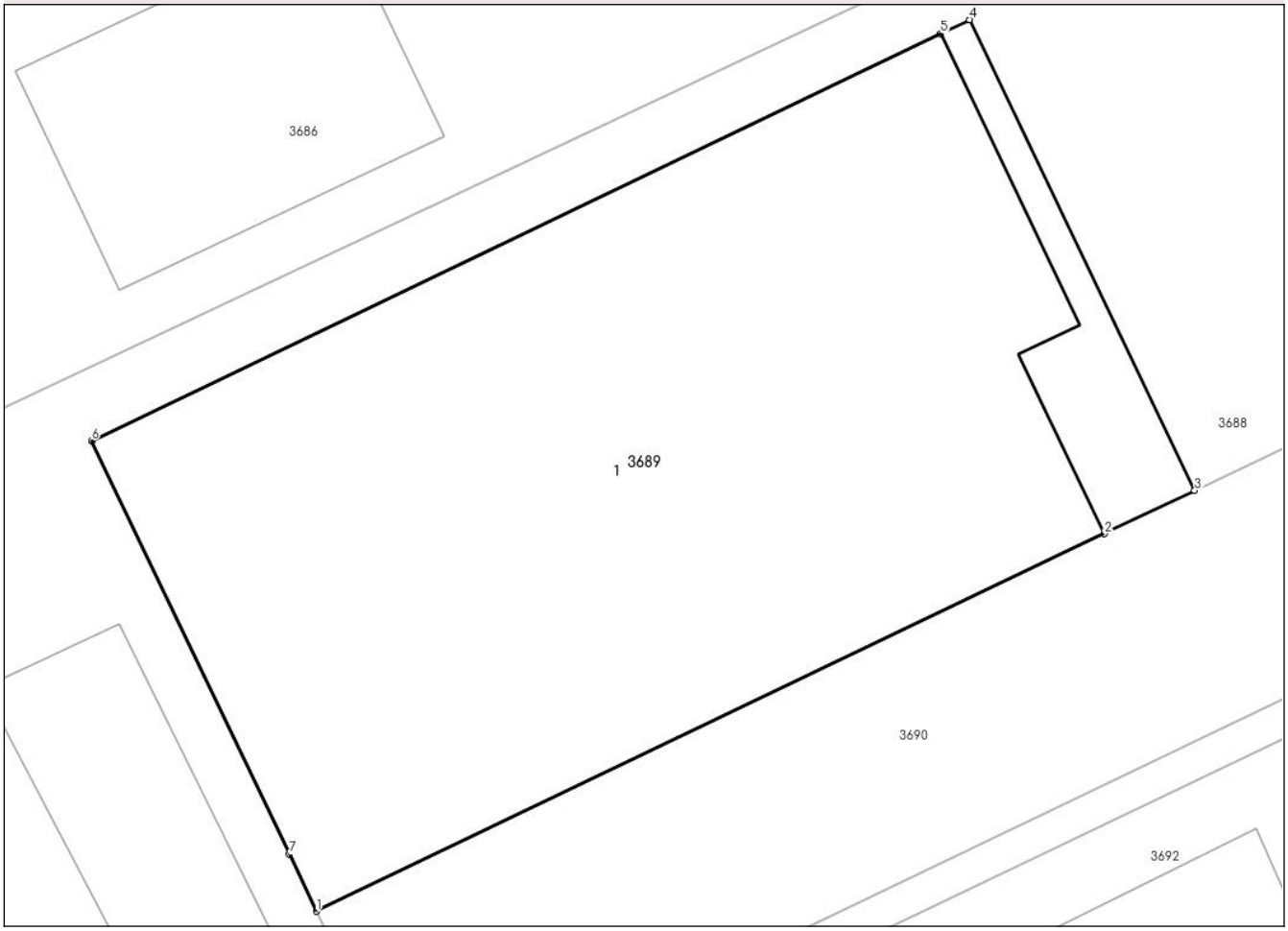
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20431	151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3689	curti constructii	DA	151	1	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20431-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; SC DESF P+E=283.98 MPSC PARTER=142.00

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.580,247 399.839,809	2	561.593,841 399.846,315	15.071
2	561.593,841 399.846,315	3	561.595,401 399.847,062	1.73
3	561.595,401 399.847,062	4	561.591,52 399.855,173	8.992
4	561.591,52 399.855,173	5	561.591,016 399.854,93	0.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.591,016 399.854,93	6	561.576,367 399.847,918	16.241
6	561.576,367 399.847,918	7	561.579,778 399.840,79	7.902
7	561.579,778 399.840,79	1	561.580,247 399.839,809	1.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2594
Nr. cadastral vechi:10749

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20956	145	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18058 / 26/08/2008		
Act Notarial nr. 2231, din 09/06/1972 emis de NSL Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MEŞTERU NICOLAE** 2) **MEŞTERU ANDREEA-FLORENTINA**	
15952 / 21/05/2015		
Act Administrativ nr. 18058, din 26/08/2008 emis de BCPI Campina;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
27667 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 2718, din 24/10/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MEŞTERU NICOLAE** 2) **MEŞTERU ANDREEA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

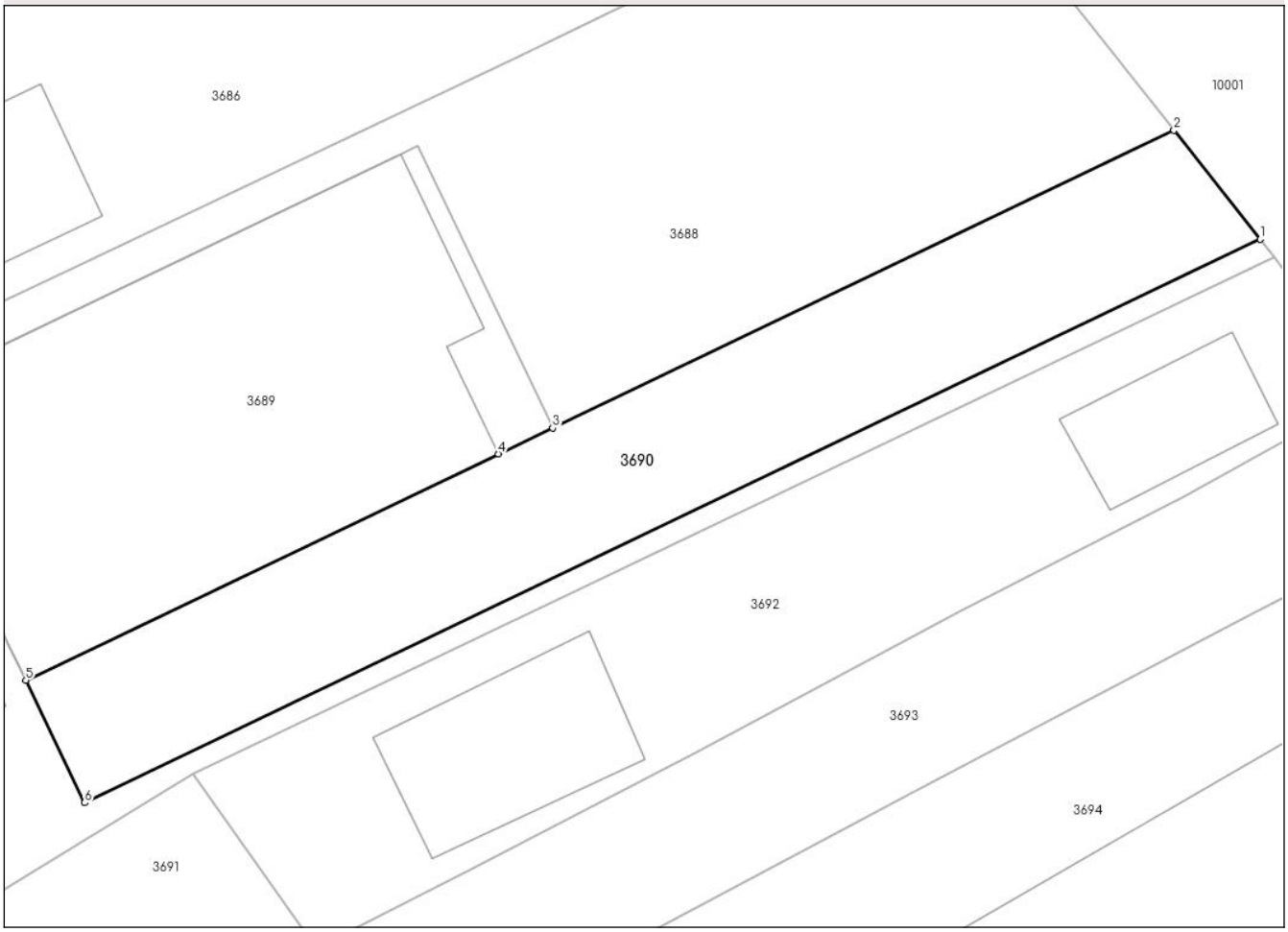
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20956	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3690	drum	DA	145	1	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.615,759 399.852,483	2	561.613,277 399.855,62	4.0
2	561.613,277 399.855,62	3	561.595,401 399.847,062	19.819
3	561.595,401 399.847,062	4	561.593,841 399.846,315	1.73
4	561.593,841 399.846,315	5	561.580,247 399.839,809	15.071
5	561.580,247 399.839,809	6	561.581,935 399.836,291	3.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.581,935 399.836,291	1	561.615,759 399.852,483	37.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2292
Nr. cadastral vechi:10264

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20432	Din acte: 2.485 Masurata: 2.487	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7320 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 1229, din 07/04/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IVAN ADRIANA ELENA**	
15932 / 21/05/2015		
Act Administrativ nr. 7320, din 08/04/2008 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
42855 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 231, din 22/10/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IVAN IONELA-ANGELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MEŞTERU ANDREEA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

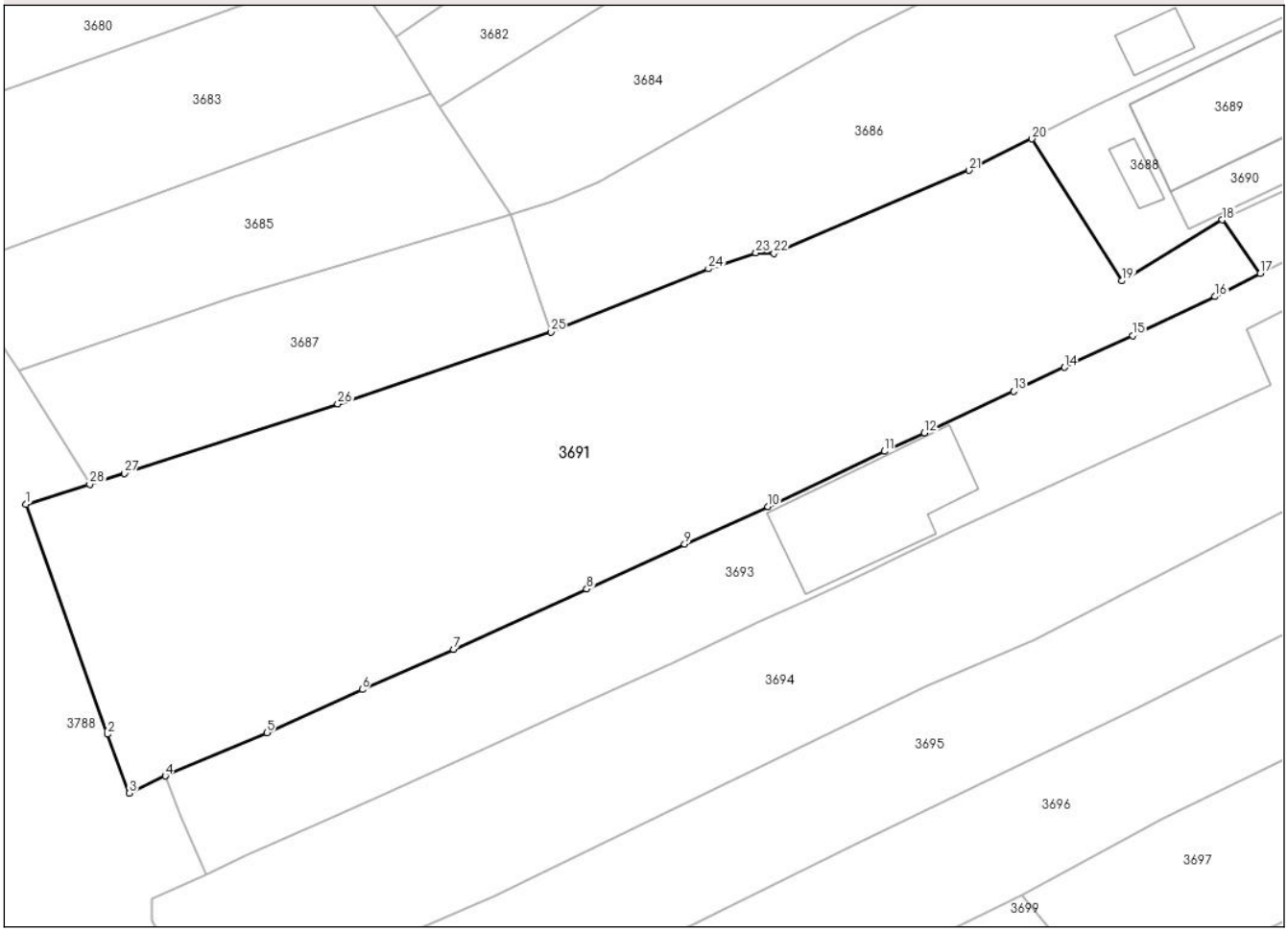
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20432	Din acte: 2.485 Masurata: 2.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3691	faneata	DA	2.487	1, 26	35, 37,37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.473,565 399.810,608	2	561.481,171 399.789,183	22.735
3	561.483,22 399.783,694	4	561.486,572 399.785,284	3.71
5	561.496,011 399.789,33	6	561.504,904 399.793,345	9.757
7	561.513,424 399.797,103	8	561.525,838 399.802,719	13.625
9	561.534,953 399.806,888	10	561.542,727 399.810,388	8.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.481,171 399.789,183	3	561.483,22 399.783,694	5.859
4	561.486,572 399.785,284	5	561.496,011 399.789,33	10.27
6	561.504,904 399.793,345	7	561.513,424 399.797,103	9.312
8	561.525,838 399.802,719	9	561.534,953 399.806,888	10.023
10	561.542,727 399.810,388	11	561.553,572 399.815,538	12.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.553,572 399.815,538	12	561.557,292 399.817,273	4.105
13	561.565,641 399.821,131	14	561.570,36 399.823,363	5.22
15	561.576,704 399.826,329	16	561.584,407 399.829,964	8.518
17	561.588,612 399.832,117	18	561.585,06 399.837,119	6.135
19	561.575,707 399.831,433	20	561.567,34 399.844,666	15.656
21	561.561,468 399.841,736	22	561.543,305 399.834,004	19.74
23	561.541,598 399.834,043	24	561.537,172 399.832,56	4.668
25	561.522,482 399.826,685	26	561.502,627 399.819,964	20.962
27	561.482,768 399.813,499	28	561.479,513 399.812,476	3.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.557,292 399.817,273	13	561.565,641 399.821,131	9.197
14	561.570,36 399.823,363	15	561.576,704 399.826,329	7.003
16	561.584,407 399.829,964	17	561.588,612 399.832,117	4.724
18	561.585,06 399.837,119	19	561.575,707 399.831,433	10.946
20	561.567,34 399.844,666	21	561.561,468 399.841,736	6.562
22	561.543,305 399.834,004	23	561.541,598 399.834,043	1.707
24	561.537,172 399.832,56	25	561.522,482 399.826,685	15.821
26	561.502,627 399.819,964	27	561.482,768 399.813,499	20.885
28	561.479,513 399.812,476	1	561.473,565 399.810,608	6.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S=16 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S=27 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

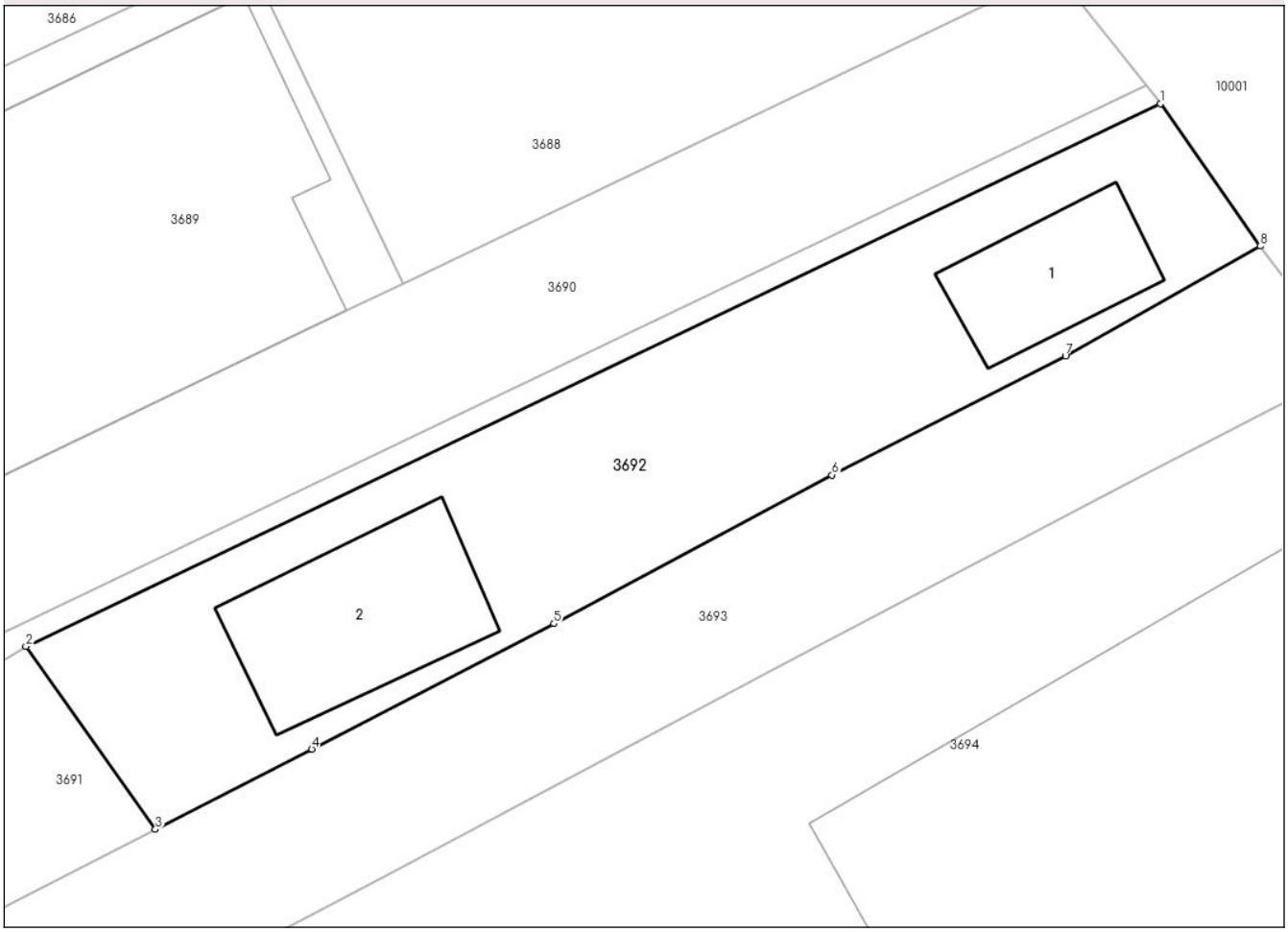
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3692	faneata	DA	188	1	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S=16 MP
A1.2		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S=27 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.616,154 399.851,984	2	561.585,06 399.837,119	34.465
2	561.585,06 399.837,119	3	561.588,612 399.832,117	6.135
3	561.588,612 399.832,117	4	561.592,896 399.834,31	4.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.592,896 399.834,31	5	561.599,535 399.837,744	7.475
5	561.599,535 399.837,744	6	561.607,153 399.841,814	8.637
6	561.607,153 399.841,814	7	561.613,557 399.845,073	7.186
7	561.613,557 399.845,073	8	561.618,895 399.848,082	6.128
8	561.618,895 399.848,082	1	561.616,154 399.851,984	4.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 9A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23075	Din acte: 0 Masurata: 1.196	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23075-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S=150 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18800 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 2121, din 11/06/2015 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23075 a imobilului cu numarul cadastral 23075/Banesti, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.359 (id electronic 20576) din cf.202(e:2138) (id electronic 20576) care se sisteaza;~-nr.cad.360 (id electronic 22583) din cf.202 (id electronic 22583) care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 1442, din 06/03/2002 emis de NP Savulescu Vasile-Campina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU GHEORGHE-FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20576/Banesti, incheierea nr. 825din 07-03-2002	
Act Administrativ nr. 109, din 25/09/2008 emis de CONS.LOC.BANESTI (act administrativ nr. 3085/11-10-2012 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B4	se noteaza trecerea imobilului din extravilanul com Banesti in intravilanul com Banesti	A1
Act Administrativ nr. C1755, din 19/02/2015 emis de OCPI PH;		
B5	se radiaza notarea faptului ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 din legea 17/2014, in baza referatului C/1755/19.02.2015-OCPI PH	A1
Act Administrativ nr. C2222, din 05/03/2015 emis de OCPI PH;		
B6	se noteaza respingerea documentatiei de alipire a imobilului, in baza referatului de respingere nr. C2222/05.03.2015 emis de OCPI Prahova,	A1
B7	se noteaza respingerea documentatiei de alipire a imobilului, in baza referatului de respingere nr. C2222/05.03.2015 emis de OCPI Prahova,	A1
Act Administrativ nr. 6494, din 11/03/2015 emis de BCPI CAMPINA;		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
Act Administrativ nr. 6492, din 11/03/2015 emis de BCPI Campina;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
Act Administrativ nr. C5019, din 05/06/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se noteaza referatul de admitere privind alipirea imobilului	A1
B11	se noteaza referatul de admitere privind alipirea imobilului	A1
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SAVU GHEORGHE-FLORIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18024 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 1882/2021, din 24/04/2024 emis de BEJ COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 2909 din 15.12.2021, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C1	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 2.702,21 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei EOS CREDIT FUNDING DAC la cererea BEJ Costoaie Marcel	A1

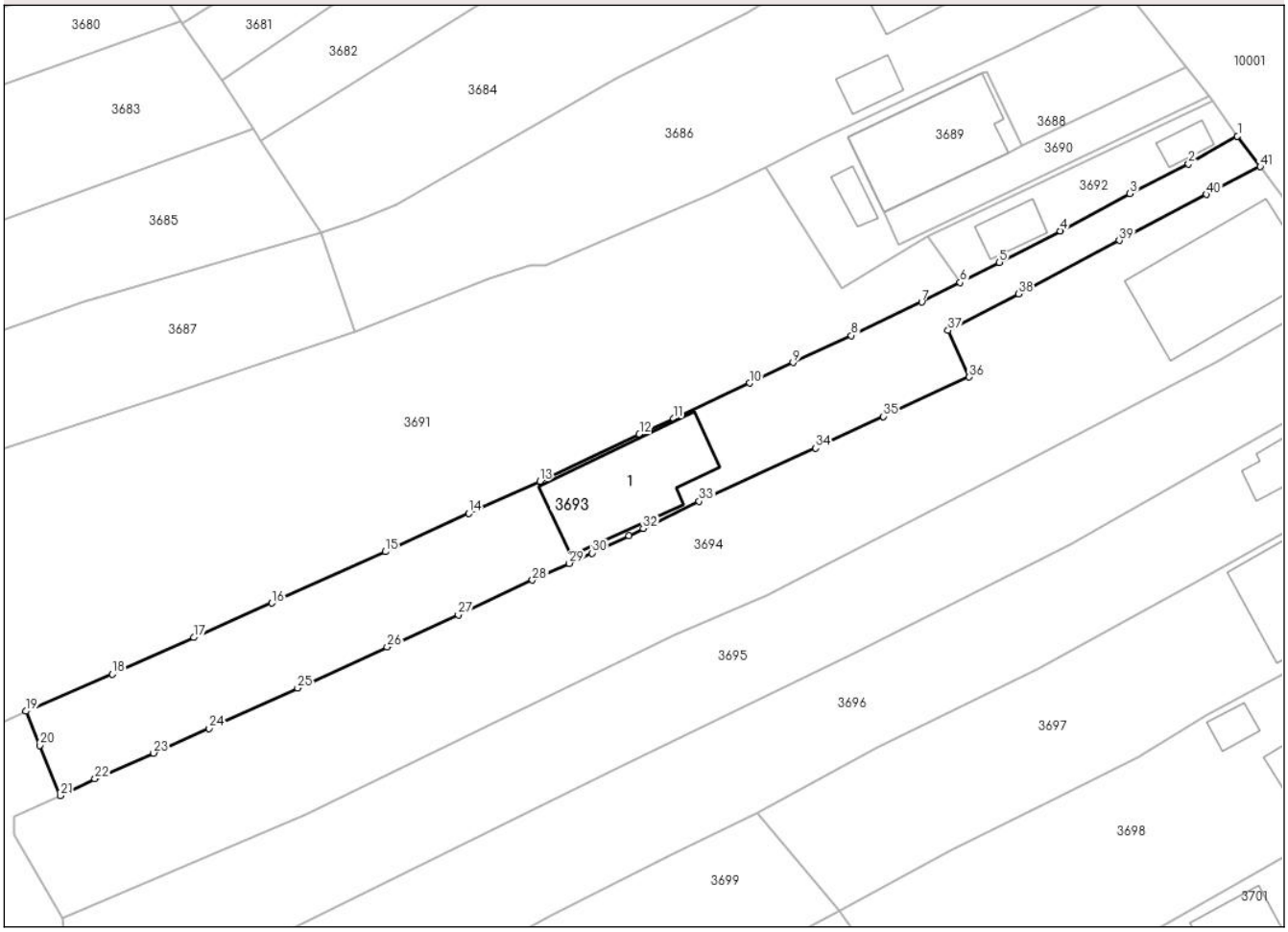
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23075	Din acte: 0 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3693	arabil	DA	1.196	1	A 39/2, A 39/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23075-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S=150 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.618,895 399.848,082	2	561.613,557 399.845,073	6.128
4	561.599,535 399.837,744	5	561.592,896 399.834,31	7.475
7	561.584,407 399.829,964	8	561.576,704 399.826,329	8.518
10	561.565,641 399.821,131	11	561.557,292 399.817,273	9.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.613,557 399.845,073	3	561.607,153 399.841,814	7.186
5	561.592,896 399.834,31	6	561.588,612 399.832,117	4.813
8	561.576,704 399.826,329	9	561.570,36 399.823,363	7.003
11	561.557,292 399.817,273	12	561.553,572 399.815,538	4.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.607,153 399.841,814	4	561.599,535 399.837,744	8.637
6	561.588,612 399.832,117	7	561.584,407 399.829,964	4.724
9	561.570,36 399.823,363	10	561.565,641 399.821,131	5.22
12	561.553,572 399.815,538	13	561.542,727 399.810,388	12.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	561.542,727 399.810,388	14	561.534,953 399.806,888	8.526
16	561.513,424 399.797,103	17	561.504,904 399.793,345	9.312
19	561.486,572 399.785,284	20	561.488,061 399.781,557	4.013
22	561.494,116 399.777,916	23	561.500,509 399.780,712	6.978
25	561.516,247 399.787,818	26	561.526,023 399.792,292	10.751
28	561.541,893 399.799,614	29	561.545,919 399.801,435	4.419
31	561.552,442 399.804,452	32	561.553,992 399.805,239	1.738
34	561.572,846 399.814,031	35	561.580,231 399.817,484	8.152
37	561.587,289 399.826,882	38	561.594,994 399.830,876	8.679
40	561.615,499 399.841,715	41	561.621,378 399.844,763	6.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	561.534,953 399.806,888	15	561.525,838 399.802,719	10.023
17	561.504,904 399.793,345	18	561.496,011 399.789,33	9.757
20	561.488,061 399.781,557	21	561.490,353 399.776,063	5.953
23	561.500,509 399.780,712	24	561.506,595 399.783,392	6.65
26	561.526,023 399.792,292	27	561.533,807 399.795,832	8.551
29	561.545,919 399.801,435	30	561.548,416 399.802,565	2.741
32	561.553,992 399.805,239	33	561.560,102 399.808,215	6.796
35	561.580,231 399.817,484	36	561.589,585 399.821,779	10.293
38	561.594,994 399.830,876	39	561.605,972 399.836,713	12.433
41	561.621,378 399.844,763	1	561.618,895 399.848,082	4.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	561.525,838 399.802,719	16	561.513,424 399.797,103	13.625
18	561.496,011 399.789,33	19	561.486,572 399.785,284	10.27
21	561.490,353 399.776,063	22	561.494,116 399.777,916	4.194
24	561.506,595 399.783,392	25	561.516,247 399.787,818	10.618
27	561.533,807 399.795,832	28	561.541,893 399.799,614	8.927
30	561.548,416 399.802,565	31	561.552,442 399.804,452	4.446
33	561.560,102 399.808,215	34	561.572,846 399.814,031	14.008
36	561.589,585 399.821,779	37	561.587,289 399.826,882	5.596
39	561.605,972 399.836,713	40	561.615,499 399.841,715	10.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.962 Masurata: 2.076	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN GHEORGHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

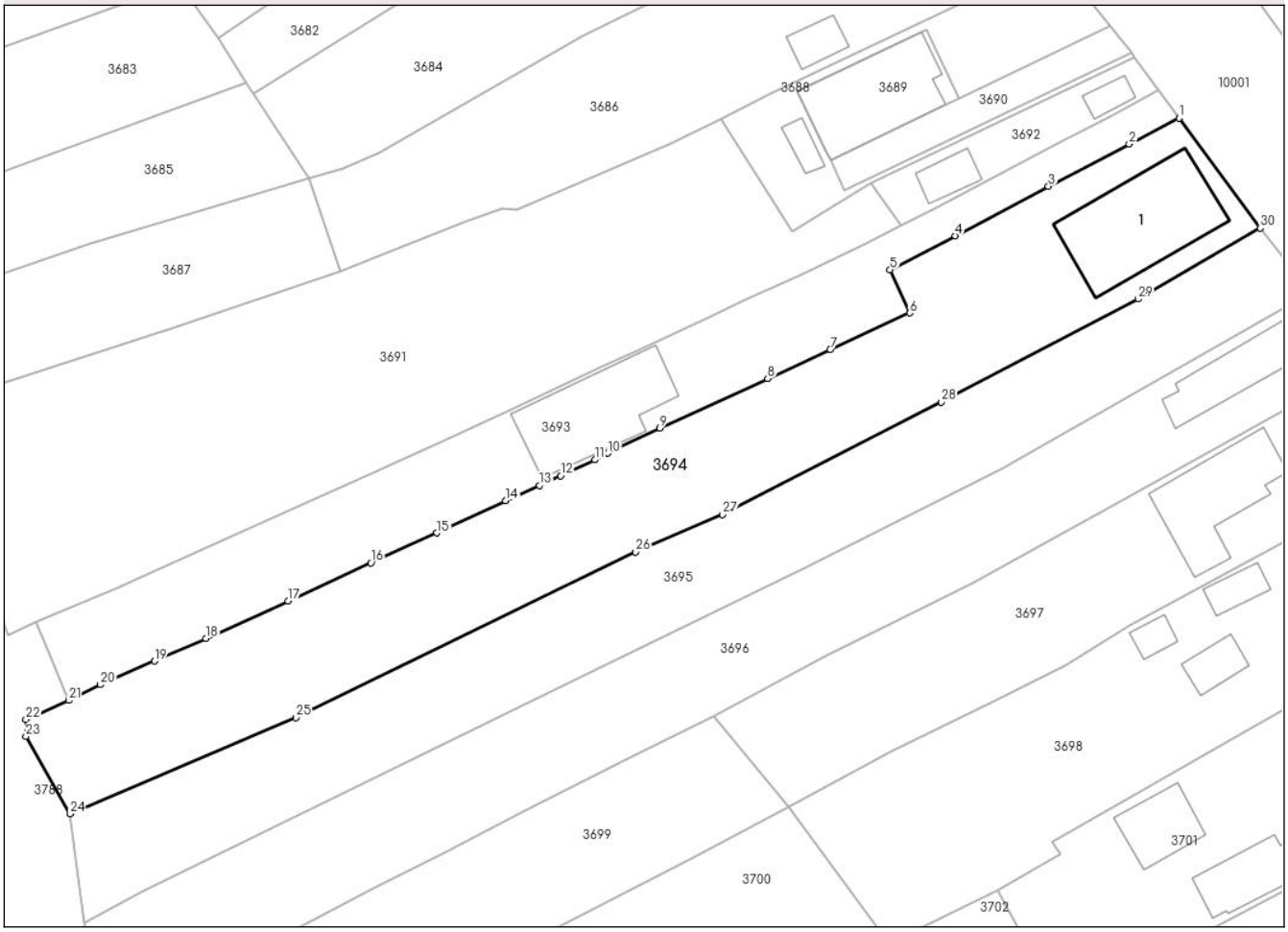
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.962 Masurata: 2.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	616	1	40	-	
10002	arabil	DA	1.117	1	39	-	
10003	arabil	NU	343	1	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	182	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S=182 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.621,378 399.844,763	2	561.615,499 399.841,715	6.622
3	561.605,972 399.836,713	4	561.594,994 399.830,876	12.433
5	561.587,289 399.826,882	6	561.589,585 399.821,779	5.596
7	561.580,231 399.817,484	8	561.572,846 399.814,031	8.152
9	561.560,102 399.808,215	10	561.553,992 399.805,239	6.796
11	561.552,442 399.804,452	12	561.548,416 399.802,565	4.446
13	561.545,919 399.801,435	14	561.541,893 399.799,614	4.419
15	561.533,807 399.795,832	16	561.526,023 399.792,292	8.551
17	561.516,247 399.787,818	18	561.506,595 399.783,392	10.618
19	561.500,509 399.780,712	20	561.494,116 399.777,916	6.978
21	561.490,353 399.776,063	22	561.485,325 399.773,824	5.504
23	561.485,329 399.771,841	24	561.490,526 399.762,691	10.523
25	561.517,196 399.774,034	26	561.557,279 399.793,581	44.595
27	561.567,525 399.797,988	28	561.593,359 399.811,255	29.041
29	561.616,543 399.823,42	30	561.630,964 399.831,806	16.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.615,499 399.841,715	3	561.605,972 399.836,713	10.76
4	561.594,994 399.830,876	5	561.587,289 399.826,882	8.679
6	561.589,585 399.821,779	7	561.580,231 399.817,484	10.293
8	561.572,846 399.814,031	9	561.560,102 399.808,215	14.008
10	561.553,992 399.805,239	11	561.552,442 399.804,452	1.738
12	561.548,416 399.802,565	13	561.545,919 399.801,435	2.741
14	561.541,893 399.799,614	15	561.533,807 399.795,832	8.927
16	561.526,023 399.792,292	17	561.516,247 399.787,818	10.751
18	561.506,595 399.783,392	19	561.500,509 399.780,712	6.65
20	561.494,116 399.777,916	21	561.490,353 399.776,063	4.194
22	561.485,325 399.773,824	23	561.485,329 399.771,841	1.983
24	561.490,526 399.762,691	25	561.517,196 399.774,034	28.982
26	561.557,279 399.793,581	27	561.567,525 399.797,988	11.153
28	561.593,359 399.811,255	29	561.616,543 399.823,42	26.182
30	561.630,964 399.831,806	1	561.621,378 399.844,763	16.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.648	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92, din 08/05/2007 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU ION** 2) **APOSTOL VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

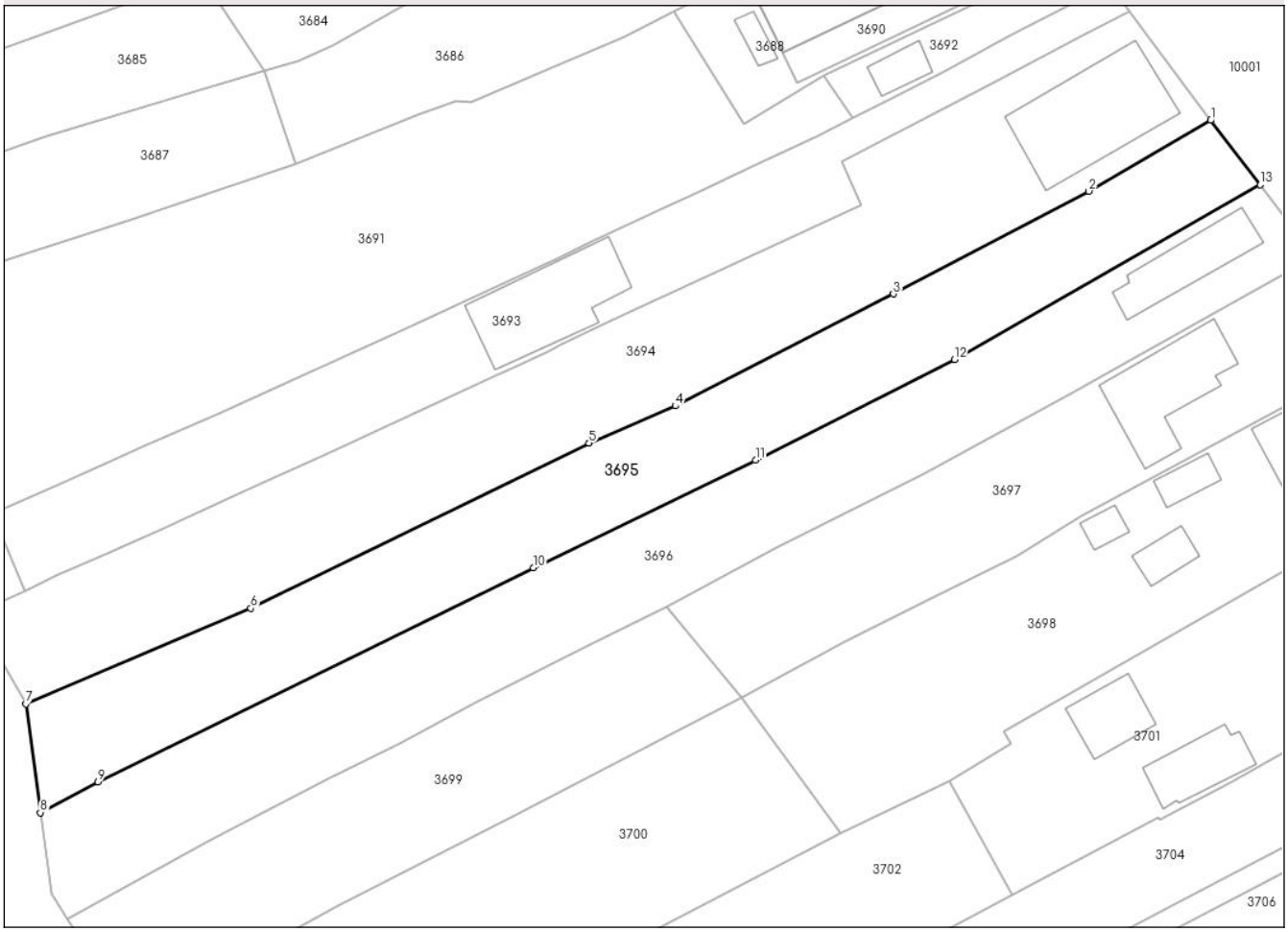
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	700	1	42	-	
10002	arabil	DA	948	1	42/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.630,964 399.831,806	2	561.616,543 399.823,42	16.682
2	561.616,543 399.823,42	3	561.593,359 399.811,255	26.182
3	561.593,359 399.811,255	4	561.567,525 399.797,988	29.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.567,525 399.797,988	5	561.557,279 399.793,581	11.153
5	561.557,279 399.793,581	6	561.517,196 399.774,034	44.595
6	561.517,196 399.774,034	7	561.490,526 399.762,691	28.982
7	561.490,526 399.762,691	8	561.492,236 399.749,84	12.964
8	561.492,236 399.749,84	9	561.499,069 399.753,469	7.737
9	561.499,069 399.753,469	10	561.550,669 399.778,826	57.493
10	561.550,669 399.778,826	11	561.577,014 399.791,565	29.263
11	561.577,014 399.791,565	12	561.600,62 399.803,48	26.443
12	561.600,62 399.803,48	13	561.636,854 399.824,178	41.729
13	561.636,854 399.824,178	1	561.630,964 399.831,806	9.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.827	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S=85 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

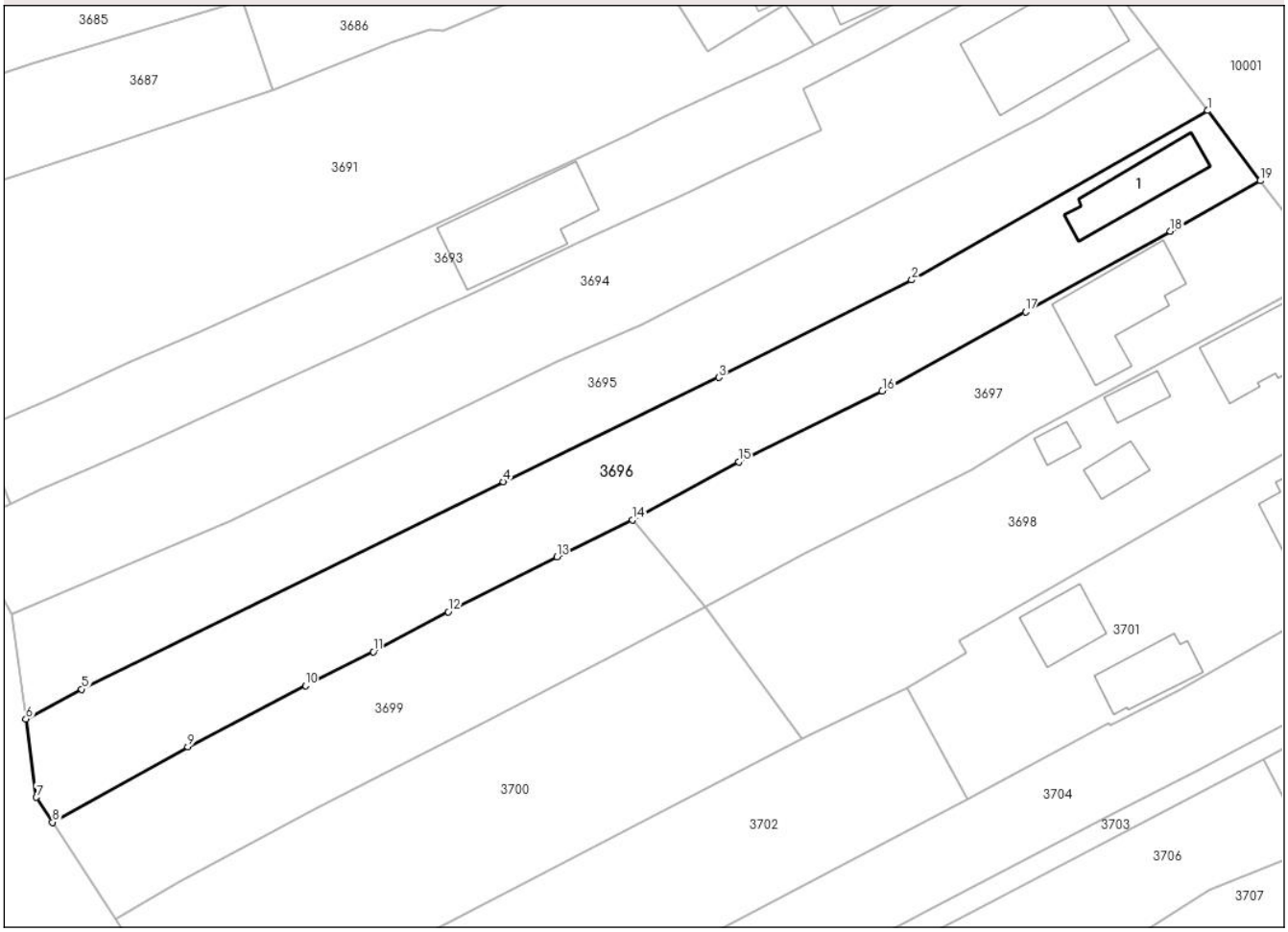
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	1	43	-	
10002	arabil	DA	700	1	44	-	
10003	arabil	DA	627	1	44/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S=85 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.636,854 399.824,178	2	561.600,62 399.803,48	41.729
2	561.600,62 399.803,48	3	561.577,014 399.791,565	26.443
3	561.577,014 399.791,565	4	561.550,669 399.778,826	29.263
4	561.550,669 399.778,826	5	561.499,069 399.753,469	57.493
5	561.499,069 399.753,469	6	561.492,236 399.749,84	7.737
6	561.492,236 399.749,84	7	561.493,512 399.740,249	9.675
7	561.493,512 399.740,249	8	561.495,489 399.737,208	3.627
8	561.495,489 399.737,208	9	561.512,057 399.746,452	18.973
9	561.512,057 399.746,452	10	561.526,432 399.753,92	16.199
10	561.526,432 399.753,92	11	561.534,761 399.758,041	9.293
11	561.534,761 399.758,041	12	561.543,922 399.762,932	10.385
12	561.543,922 399.762,932	13	561.557,183 399.769,654	14.867
13	561.557,183 399.769,654	14	561.566,44 399.774,177	10.303
14	561.566,44 399.774,177	15	561.579,453 399.781,261	14.816
15	561.579,453 399.781,261	16	561.597,014 399.789,904	19.573
16	561.597,014 399.789,904	17	561.614,561 399.799,575	20.035
17	561.614,561 399.799,575	18	561.632,262 399.809,448	20.269
18	561.632,262 399.809,448	19	561.643,266 399.815,608	12.611
19	561.643,266 399.815,608	1	561.636,854 399.824,178	10.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.180	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S=130 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

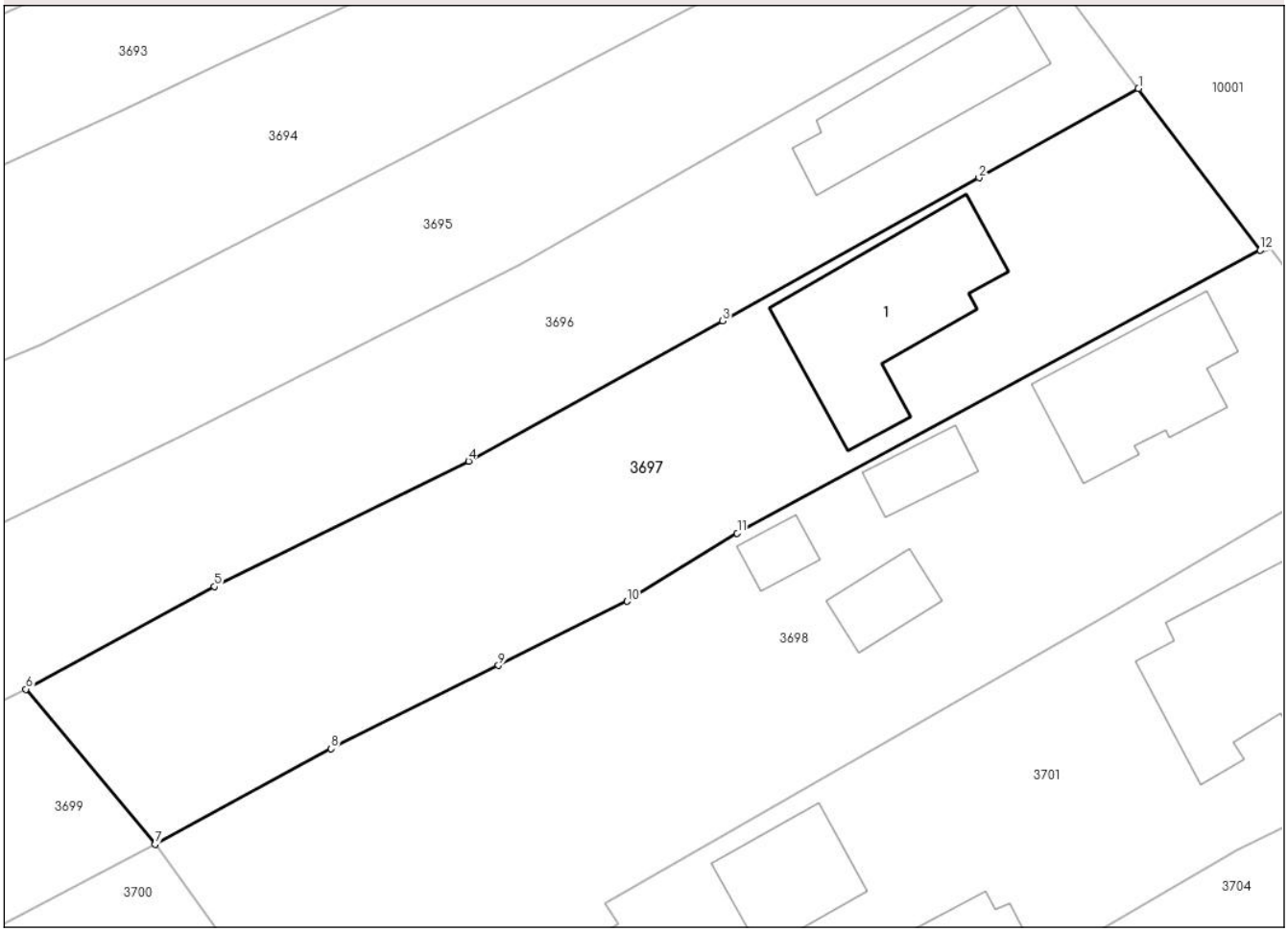
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	1	47	-	
10002	arabil	DA	300	1	45	-	
10003	faneata	DA	380	1	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S=130 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.643,266 399.815,608	2	561.632,262 399.809,448	12.611
2	561.632,262 399.809,448	3	561.614,561 399.799,575	20.269
3	561.614,561 399.799,575	4	561.597,014 399.789,904	20.035
4	561.597,014 399.789,904	5	561.579,453 399.781,261	19.573
5	561.579,453 399.781,261	6	561.566,44 399.774,177	14.816
6	561.566,44 399.774,177	7	561.575,355 399.763,473	13.93
7	561.575,355 399.763,473	8	561.587,51 399.770,075	13.832
8	561.587,51 399.770,075	9	561.599,069 399.775,822	12.909
9	561.599,069 399.775,822	10	561.607,955 399.780,241	9.925
10	561.607,955 399.780,241	11	561.615,561 399.784,934	8.937
11	561.615,561 399.784,934	12	561.651,676 399.804,459	41.054
12	561.651,676 399.804,459	1	561.643,266 399.815,608	13.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:889

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23453	Din acte: 0 Masurata: 1.566	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23453-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1 locuinta cu Sc=97,23 mp si Su=77,70 mp
A1.2	23453-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2 anexa cu Sc=11,00 mp si Su=9,45 mp
A1.3	23453-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3 garaj cu Sc=28,90 mp si Su=24,64 mp
A1.4	23453-C4	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C4 anexa cu Sc=16,30 mp si Su=14,13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2955 / 27/04/2005		
Act Notarial nr. 1111, din 26/04/2005 emis de NP MUSAT MARGARIT CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEORGESCU EVA** 2) **GEORGESCU CLEMENT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

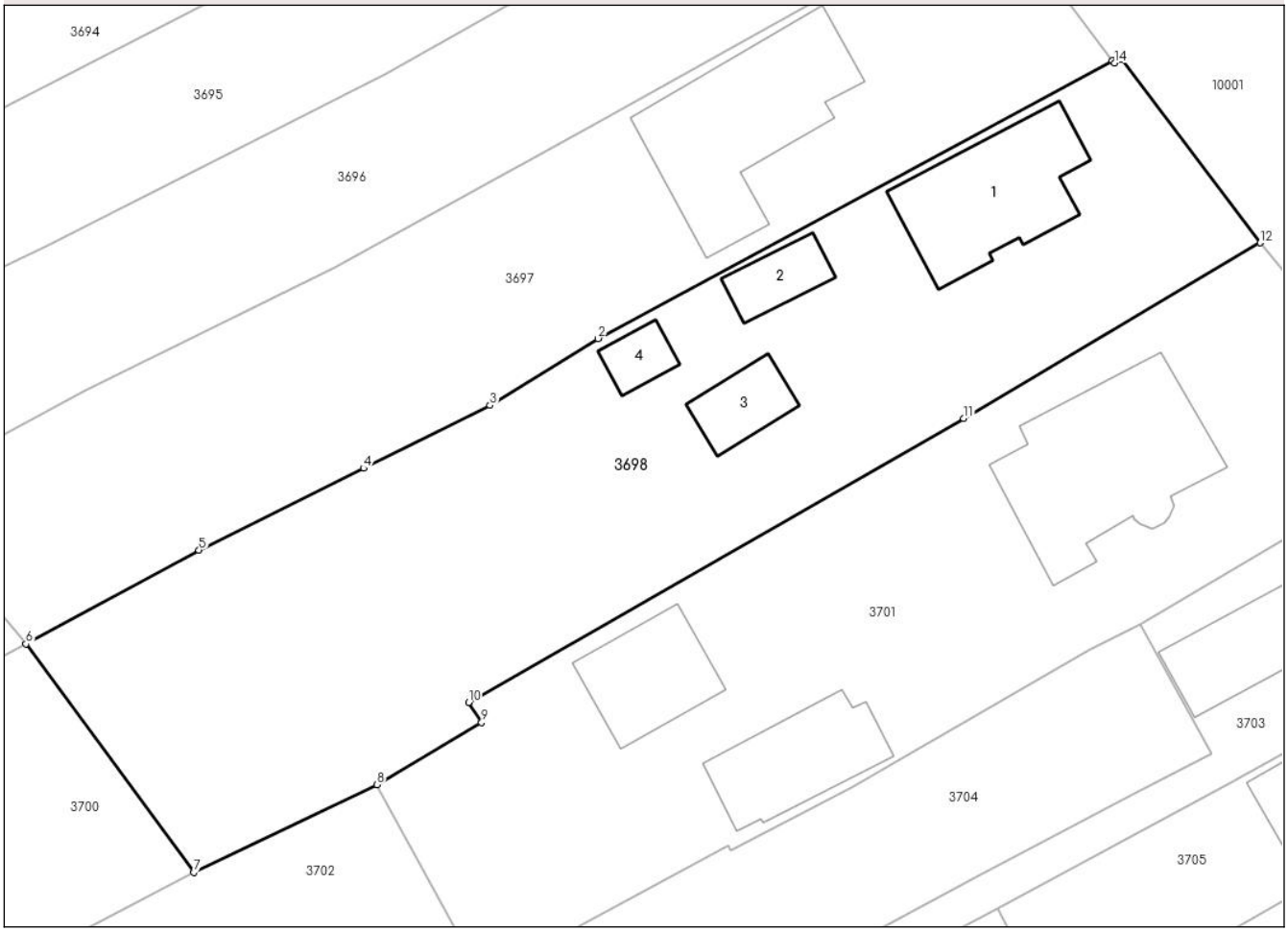
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23453	Din acte: 0 Masurata: 1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3698	curti constructii	DA	1.566	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23453-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1 locuinta cu Sc=97,23 mp si Su=77,70 mp
A1.2	23453-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2 anexa cu Sc=11,00 mp si Su=9,45 mp
A1.3	23453-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3 garaj cu Sc=28,90 mp si Su=24,64 mp
A1.4	23453-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C4 anexa cu Sc=16,30 mp si Su=14,13 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.651,676 399.804,459	2	561.615,561 399.784,934	41.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.615,561 399.784,934	3	561.607,955 399.780,241	8.937
3	561.607,955 399.780,241	4	561.599,069 399.775,822	9.925
4	561.599,069 399.775,822	5	561.587,51 399.770,075	12.909
5	561.587,51 399.770,075	6	561.575,355 399.763,473	13.832
6	561.575,355 399.763,473	7	561.587,145 399.747,443	19.899
7	561.587,145 399.747,443	8	561.600,016 399.753,596	14.266
8	561.600,016 399.753,596	9	561.607,367 399.757,955	8.546
9	561.607,367 399.757,955	10	561.606,456 399.759,381	1.692
10	561.606,456 399.759,381	11	561.641,229 399.779,331	40.089
11	561.641,229 399.779,331	12	561.662,07 399.791,659	24.214
12	561.662,07 399.791,659	13	561.652,394 399.804,524	16.097
13	561.652,394 399.804,524	14	561.651,825 399.804,285	0.617
14	561.651,825 399.804,285	1	561.651,676 399.804,459	0.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24277	Din acte: 1.096 Masurata: 1.127	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22933 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 1373, din 06/08/2020 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDACHE SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOICA FLOAREA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **OANCEA GEORGE CATALIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **OANCEA FLORIN**	
30049 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 1082, din 27/07/2021 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MINCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

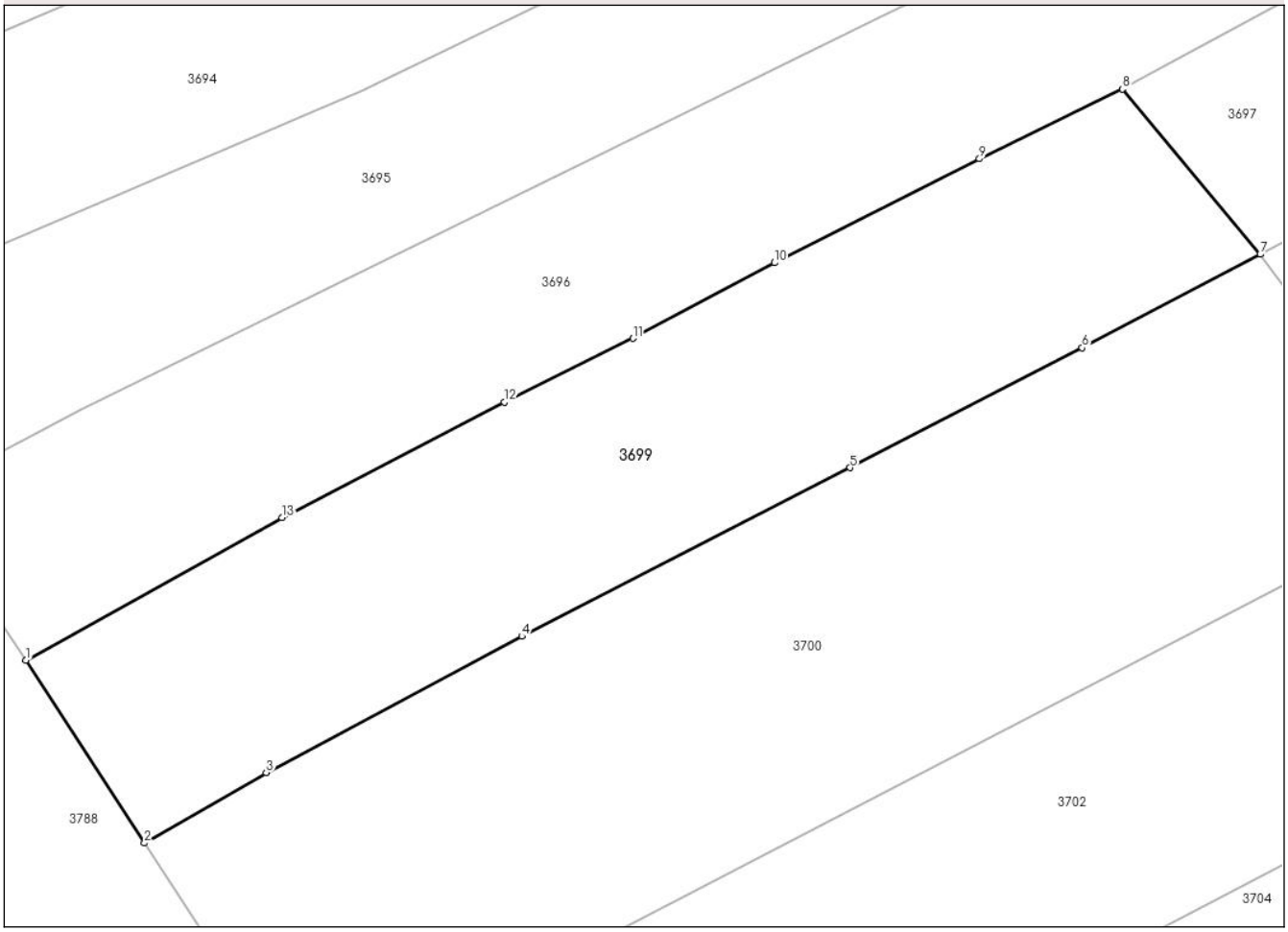
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24277	Din acte: 1.096 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3699	arabil	DA	1.127	26	45/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.495,489 399.737,208	2	561.503,169 399.725,393	14.092
2	561.503,169 399.725,393	3	561.511,037 399.729,951	9.093
3	561.511,037 399.729,951	4	561.527,583 399.738,763	18.746
4	561.527,583 399.738,763	5	561.548,806 399.749,676	23.864
5	561.548,806 399.749,676	6	561.563,833 399.757,427	16.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.563,833 399.757,427	7	561.575,355 399.763,473	13.012
7	561.575,355 399.763,473	8	561.566,44 399.774,177	13.93
8	561.566,44 399.774,177	9	561.557,183 399.769,654	10.303
9	561.557,183 399.769,654	10	561.543,922 399.762,932	14.867
10	561.543,922 399.762,932	11	561.534,761 399.758,041	10.385
11	561.534,761 399.758,041	12	561.526,432 399.753,92	9.293
12	561.526,432 399.753,92	13	561.512,057 399.746,452	16.199
13	561.512,057 399.746,452	1	561.495,489 399.737,208	18.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.614	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9381, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU MANOLE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

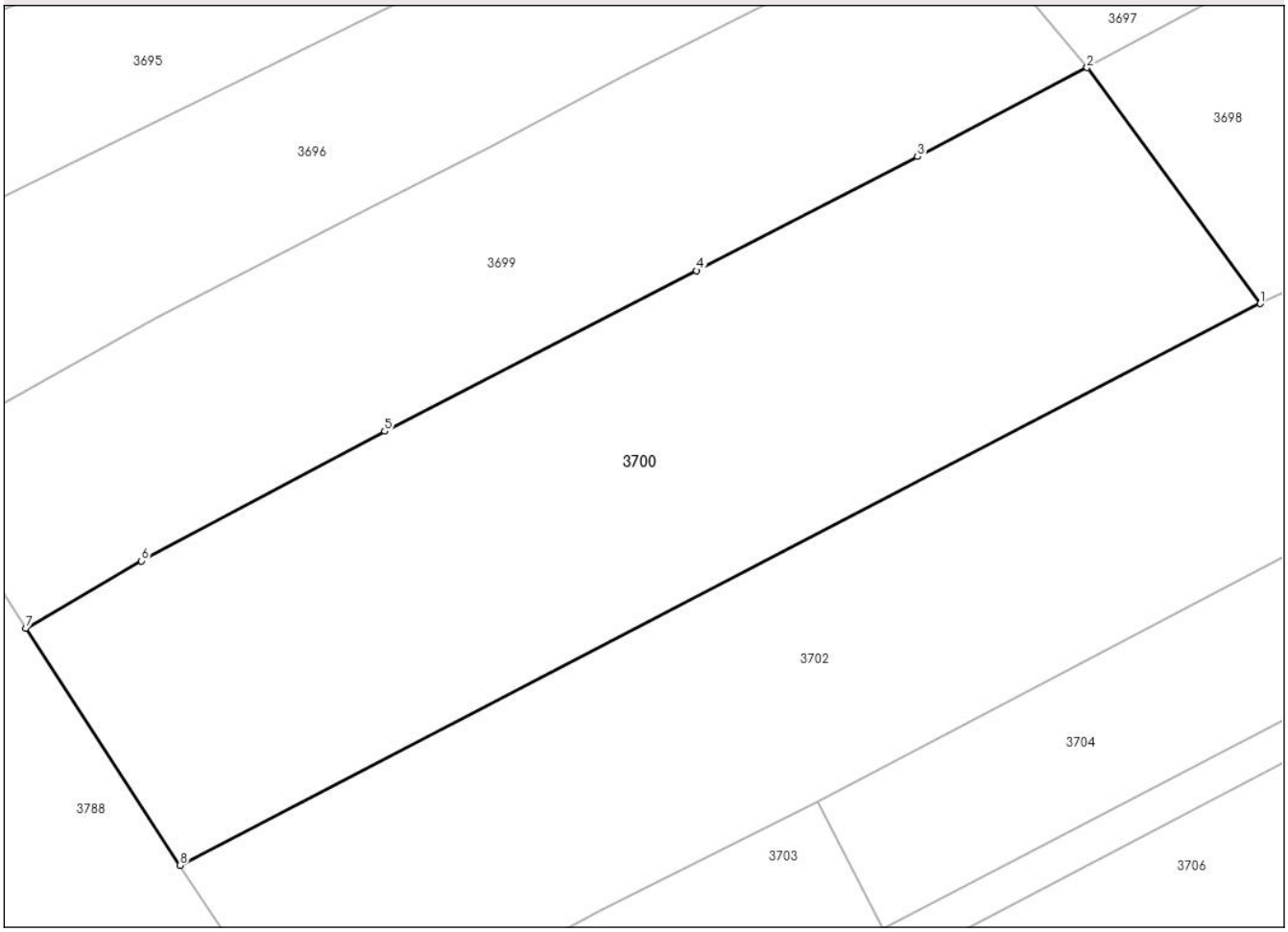
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3700	faneata	DA	1.614	26	51/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.587,145 399.747,443	2	561.575,355 399.763,473	19.899
2	561.575,355 399.763,473	3	561.563,833 399.757,427	13.012
3	561.563,833 399.757,427	4	561.548,806 399.749,676	16.908
4	561.548,806 399.749,676	5	561.527,583 399.738,763	23.864
5	561.527,583 399.738,763	6	561.511,037 399.729,951	18.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.511,037 399.729,951	7	561.503,169 399.725,393	9.093
7	561.503,169 399.725,393	8	561.513,65 399.709,27	19.23
8	561.513,65 399.709,27	1	561.587,145 399.747,443	82.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3264
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11432

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21648	Din acte: 1.353 Masurata: 1.350	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21648-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA
A1.2	21648-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA
A1.3	21648-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S=59 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1497 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. 2235, din 10/09/2009 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STERIE CONSTANTIN CIPRIAN** 2) **STERIE ELENA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

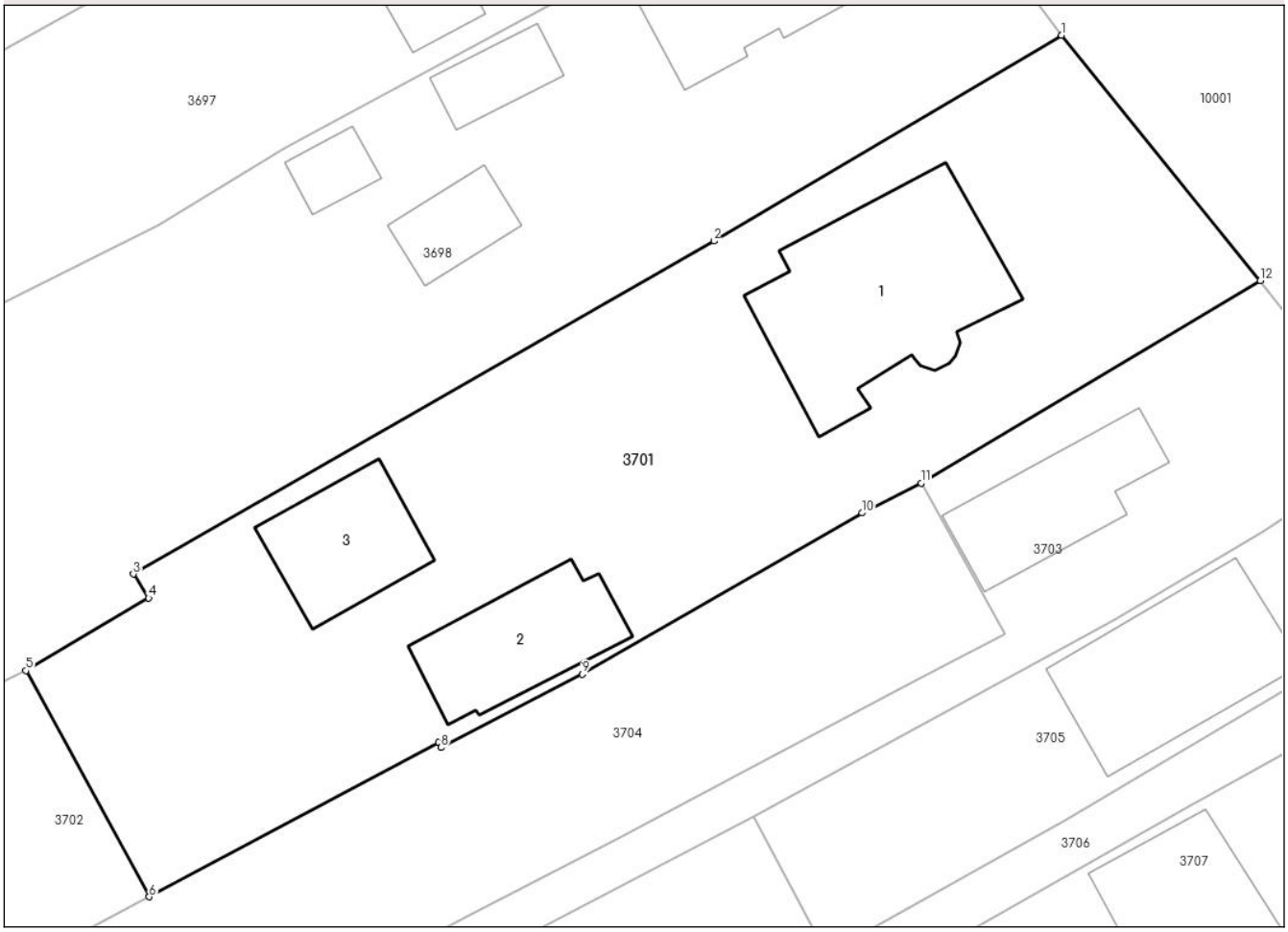
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21648	Din acte: 1.353 Masurata: 1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3701	curti constructii	DA	1.350	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21648-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA
A1.2	21648-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA
A1.3	21648-C3	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S=59 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.662,07 399.791,659	2	561.641,229 399.779,331	24.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.641,229 399.779,331	3	561.606,456 399.759,381	40.089
3	561.606,456 399.759,381	4	561.607,367 399.757,955	1.692
4	561.607,367 399.757,955	5	561.600,016 399.753,596	8.546
5	561.600,016 399.753,596	6	561.607,407 399.740,051	15.43
6	561.607,407 399.740,051	7	561.624,732 399.749,28	19.63
7	561.624,732 399.749,28	8	561.624,879 399.748,996	0.32
8	561.624,879 399.748,996	9	561.633,337 399.753,38	9.527
9	561.633,337 399.753,38	10	561.650,1 399.763,04	19.347
10	561.650,1 399.763,04	11	561.653,64 399.764,82	3.962
11	561.653,64 399.764,82	12	561.673,96 399.776,95	23.665
12	561.673,96 399.776,95	1	561.662,07 399.791,659	18.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.255 Masurata: 1.543	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14797, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULAE STELA** 2) **NICOLESCU VOICU** 3) **LOPATARU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

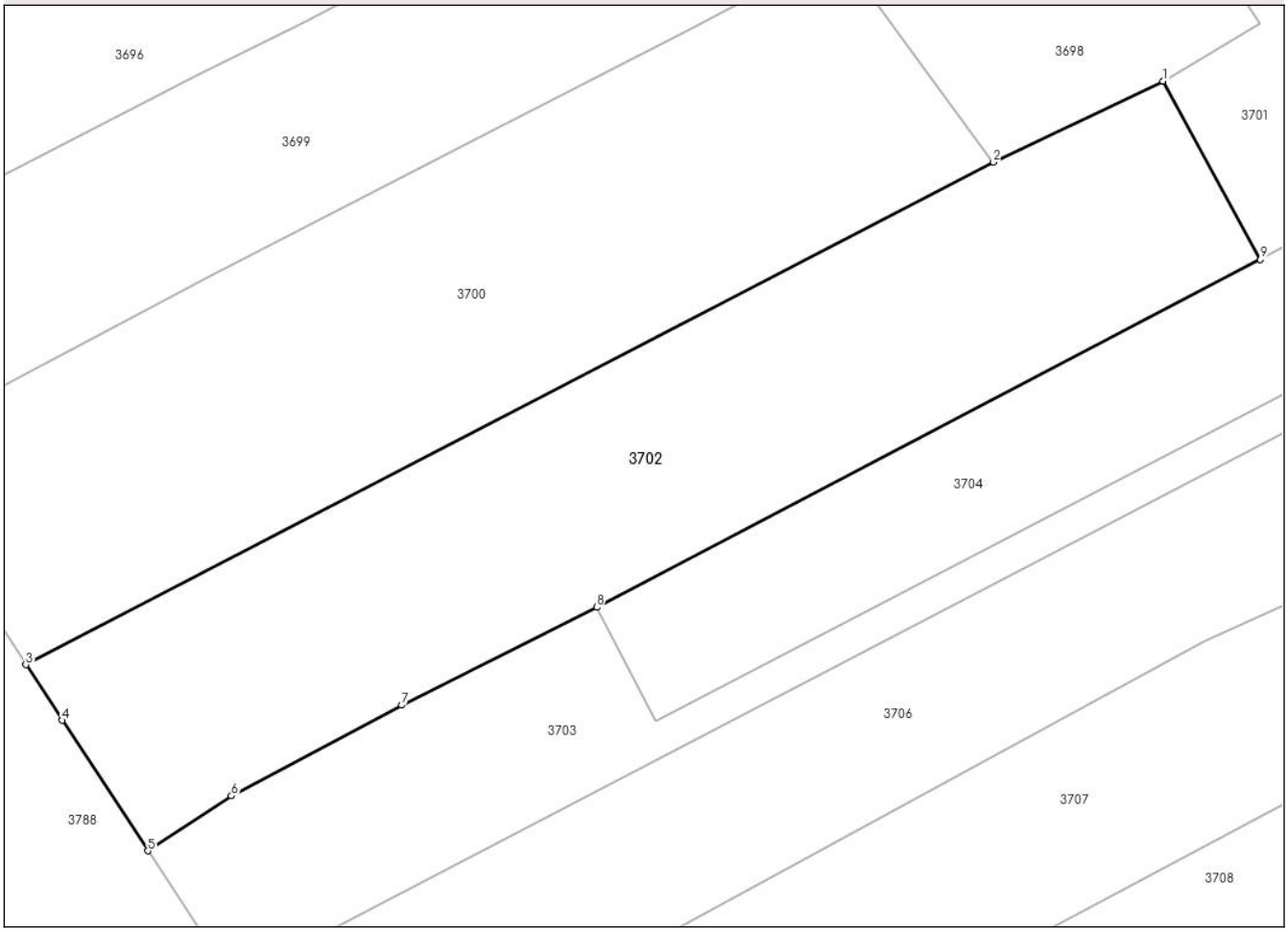
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.255 Masurata: 1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3702	arabil	NU	1.543	26	52/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.600,016 399.753,596	2	561.587,145 399.747,443	14.266
2	561.587,145 399.747,443	3	561.513,65 399.709,27	82.817
3	561.513,65 399.709,27	4	561.516,398 399.705,043	5.042
4	561.516,398 399.705,043	5	561.522,911 399.695,129	11.862
5	561.522,911 399.695,129	6	561.529,26 399.699,3	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.529,26 399.699,3	7	561.542,2 399.706,19	14.66
7	561.542,2 399.706,19	8	561.557,0 399.713,63	16.565
8	561.557,0 399.713,63	9	561.607,407 399.740,051	56.912
9	561.607,407 399.740,051	1	561.600,016 399.753,596	15.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2751
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10730

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20936	1.076	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20936-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23978 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 4385, din 14/11/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (certificat mostenitor nr.285/05.08.2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23978 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 4385, din 14/11/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	se noteaza servitutea de trecere cu suprafata de 283 mp.,pentru accesul privind loturile B si C,precum si terenul vecin apartinand lui IONESCU LUCIAN	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **IONESCU GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

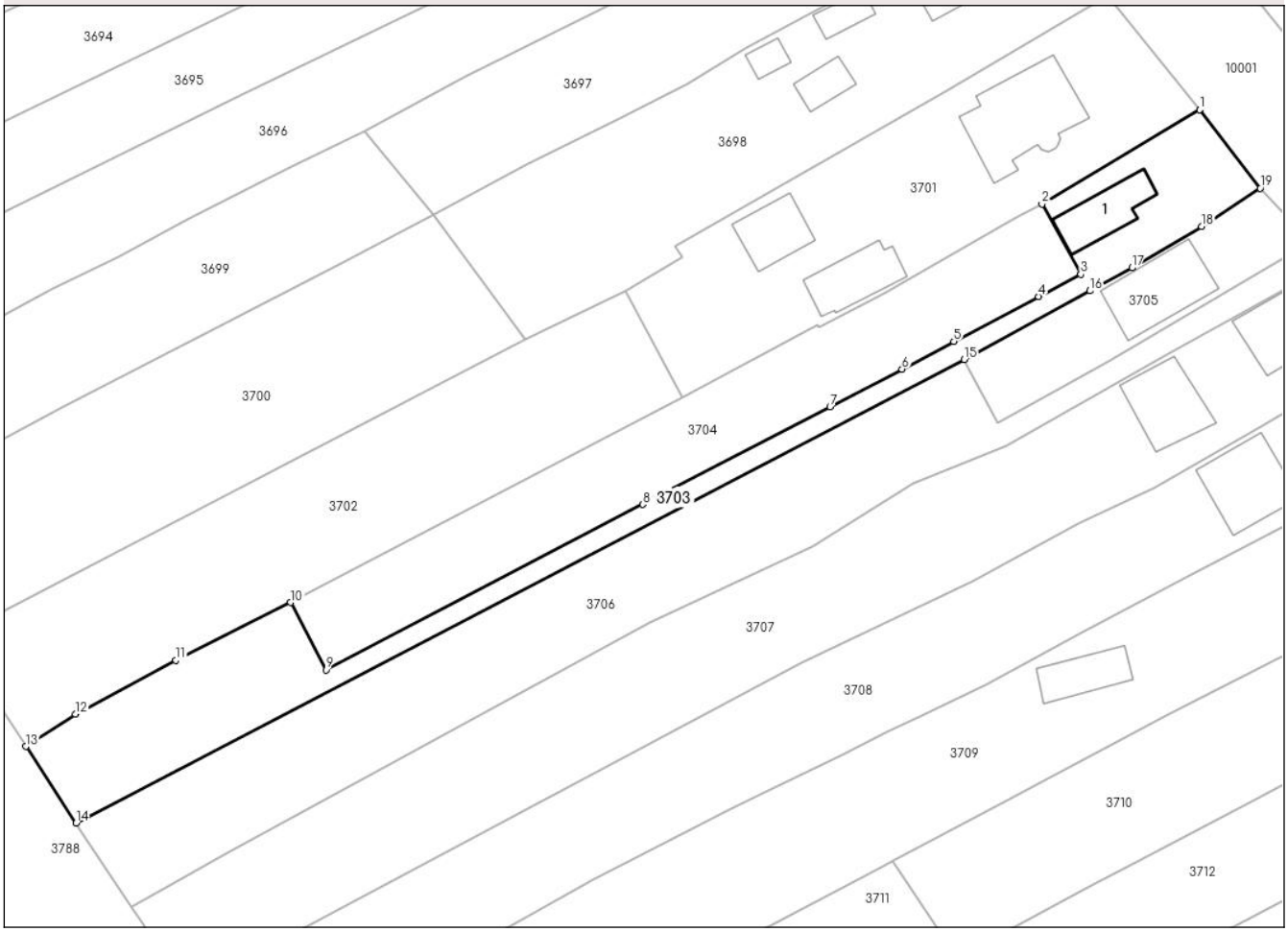
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20936	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	317	1, 26	55, 56/1, 56/2,57	-	
10002	arabil	DA	164	1, 26	55, 56/1, 56/2,57	-	
10003	arabil	DA	595	1, 26	55, 56/1, 56/2,57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20936-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.673,96 399.776,95	2	561.653,64 399.764,82	23.665
2	561.653,64 399.764,82	3	561.658,64 399.755,81	10.304
3	561.658,64 399.755,81	4	561.653,23 399.752,94	6.124
4	561.653,23 399.752,94	5	561.642,31 399.747,17	12.351
5	561.642,31 399.747,17	6	561.635,63 399.743,64	7.555
6	561.635,63 399.743,64	7	561.626,38 399.738,81	10.435
7	561.626,38 399.738,81	8	561.602,28 399.726,24	27.181
8	561.602,28 399.726,24	9	561.561,51 399.704,99	45.976
9	561.561,51 399.704,99	10	561.557,0 399.713,63	9.746
10	561.557,0 399.713,63	11	561.542,2 399.706,19	16.565
11	561.542,2 399.706,19	12	561.529,26 399.699,3	14.66
12	561.529,26 399.699,3	13	561.522,911 399.695,129	7.596
13	561.522,911 399.695,129	14	561.529,374 399.685,292	11.77
14	561.529,374 399.685,292	15	561.643,625 399.744,875	128.855
15	561.643,625 399.744,875	16	561.659,8 399.753,69	18.421
16	561.659,8 399.753,69	17	561.665,22 399.756,64	6.171
17	561.665,22 399.756,64	18	561.674,17 399.761,97	10.417
18	561.674,17 399.761,97	19	561.681,73 399.766,87	9.009
19	561.681,73 399.766,87	1	561.673,96 399.776,95	12.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTU CA TERENUL SE AFLA PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

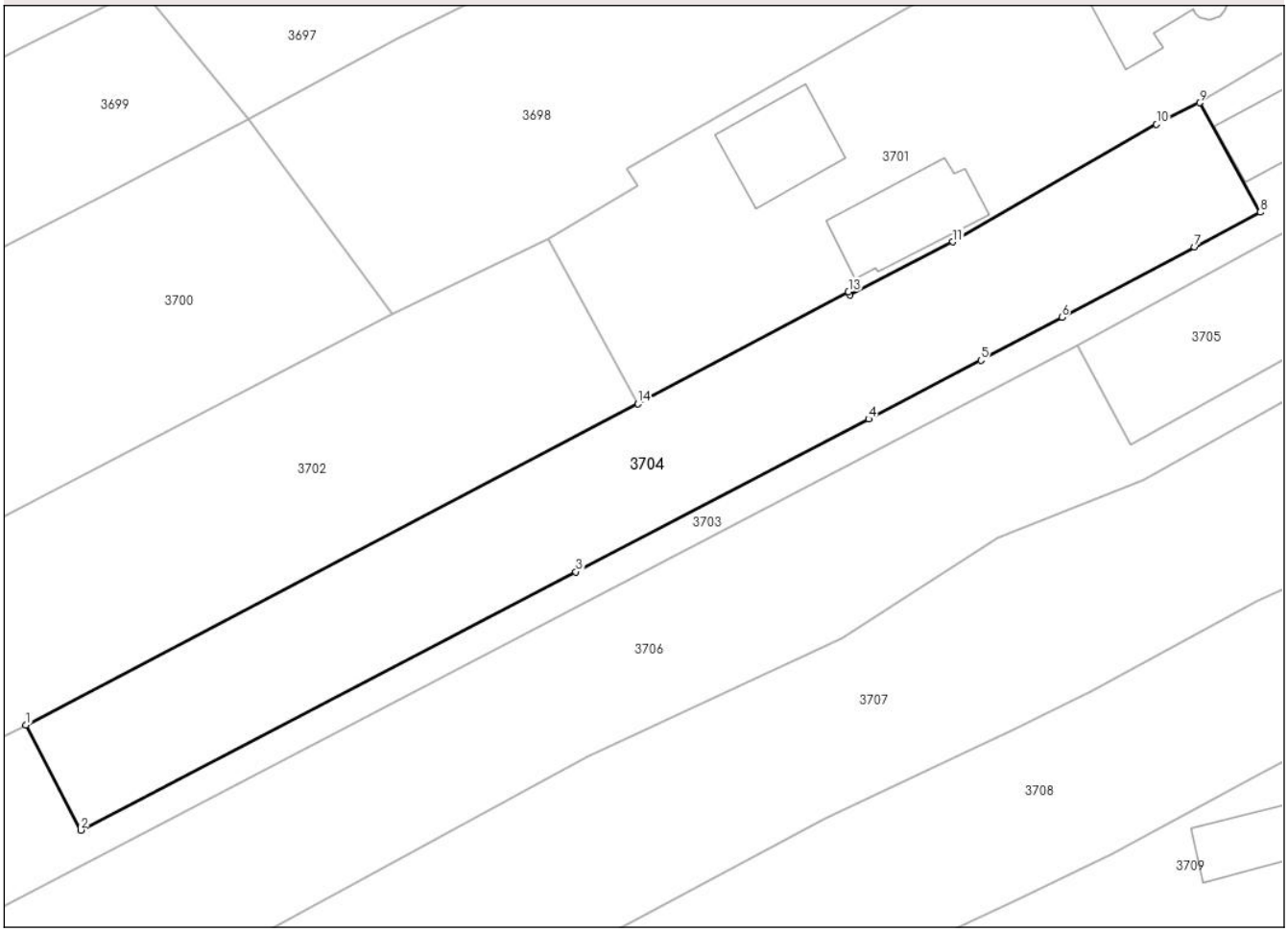
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	1	55	-	
10002	arabil	DA	583	1	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.557,0 399.713,63	2	561.561,51 399.704,99	9.746
2	561.561,51 399.704,99	3	561.602,28 399.726,24	45.976
3	561.602,28 399.726,24	4	561.626,38 399.738,81	27.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.626,38 399.738,81	5	561.635,63 399.743,64	10.435
5	561.635,63 399.743,64	6	561.642,31 399.747,17	7.555
6	561.642,31 399.747,17	7	561.653,23 399.752,94	12.351
7	561.653,23 399.752,94	8	561.658,64 399.755,81	6.124
8	561.658,64 399.755,81	9	561.653,64 399.764,82	10.304
9	561.653,64 399.764,82	10	561.650,1 399.763,04	3.962
10	561.650,1 399.763,04	11	561.633,337 399.753,38	19.347
11	561.633,337 399.753,38	12	561.624,879 399.748,996	9.527
12	561.624,879 399.748,996	13	561.624,732 399.749,28	0.32
13	561.624,732 399.749,28	14	561.607,407 399.740,051	19.63
14	561.607,407 399.740,051	1	561.557,0 399.713,63	56.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

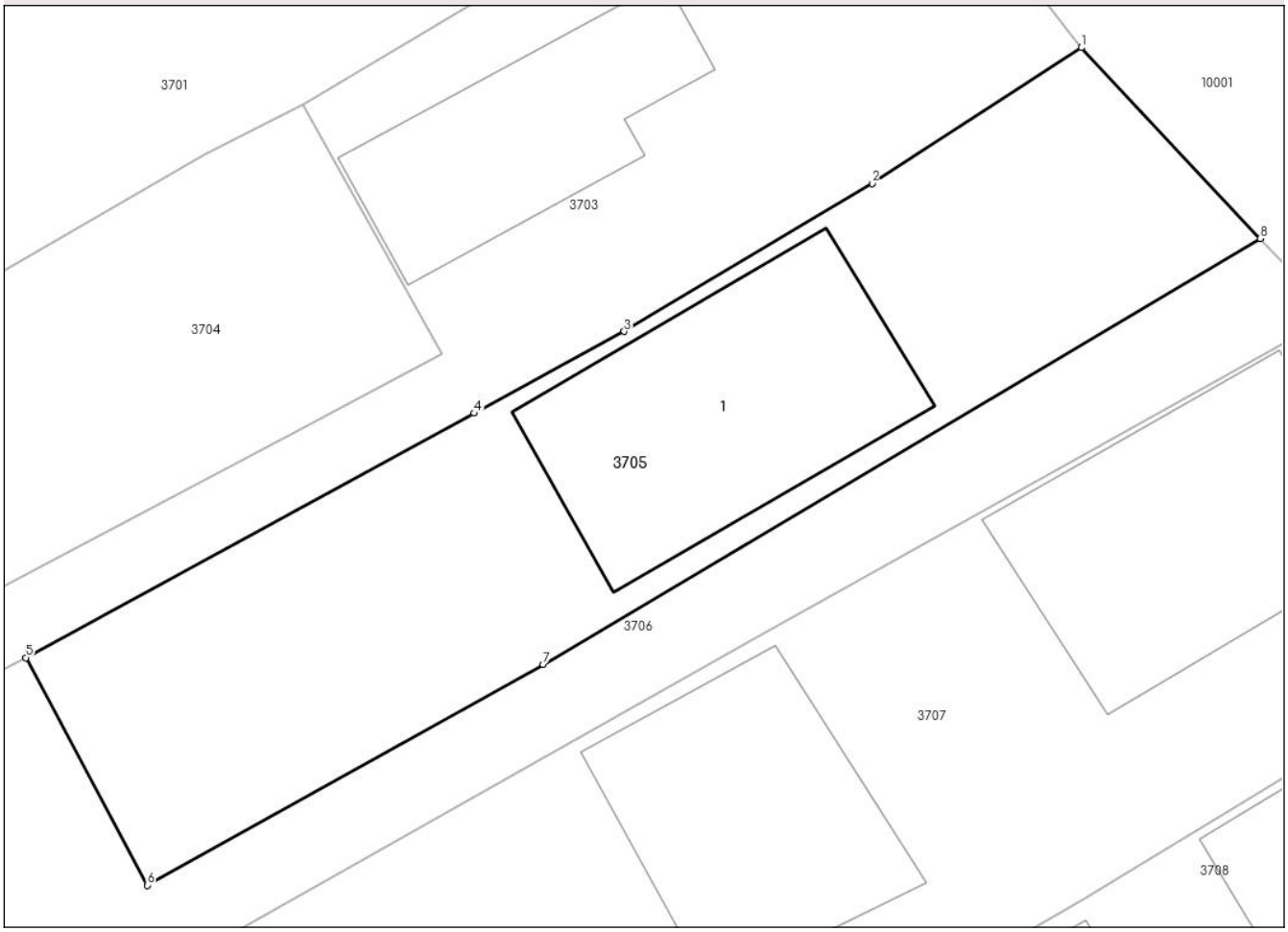
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3705	curti constructii	DA	410	1	60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S=99 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.681,73 399.766,87	2	561.674,17 399.761,97	9.009
2	561.674,17 399.761,97	3	561.665,22 399.756,64	10.417
3	561.665,22 399.756,64	4	561.659,8 399.753,69	6.171
4	561.659,8 399.753,69	5	561.643,625 399.744,875	18.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.643,625 399.744,875	6	561.648,005 399.736,668	9.302
6	561.648,005 399.736,668	7	561.662,298 399.744,635	16.363
7	561.662,298 399.744,635	8	561.688,181 399.759,989	30.095
8	561.688,181 399.759,989	1	561.681,73 399.766,87	9.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:506
Nr. cadastral vechi:898

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 15A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22832	Din acte: 1.661 Masurata: 1.673	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5538 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 646, din 14/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU PAUL** 2) **MOLDOVEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22832	Din acte: 1.661 Masurata: 1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3706	faneata	DA	1.673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.690,773 399.757,214	2	561.688,181 399.759,989	3.798
2	561.688,181 399.759,989	3	561.662,298 399.744,635	30.095
3	561.662,298 399.744,635	4	561.648,005 399.736,668	16.363
4	561.648,005 399.736,668	5	561.643,625 399.744,875	9.302
5	561.643,625 399.744,875	6	561.529,374 399.685,292	128.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.529,374 399.685,292	7	561.536,447 399.674,526	12.882
7	561.536,447 399.674,526	8	561.548,862 399.681,558	14.268
8	561.548,862 399.681,558	9	561.603,181 399.711,012	61.79
9	561.603,181 399.711,012	10	561.624,153 399.720,804	23.146
10	561.624,153 399.720,804	11	561.637,064 399.728,994	15.289
11	561.637,064 399.728,994	12	561.649,043 399.733,804	12.909
12	561.649,043 399.733,804	13	561.669,921 399.745,594	23.977
13	561.669,921 399.745,594	1	561.690,773 399.757,214	23.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.382	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S=101 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S=82 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

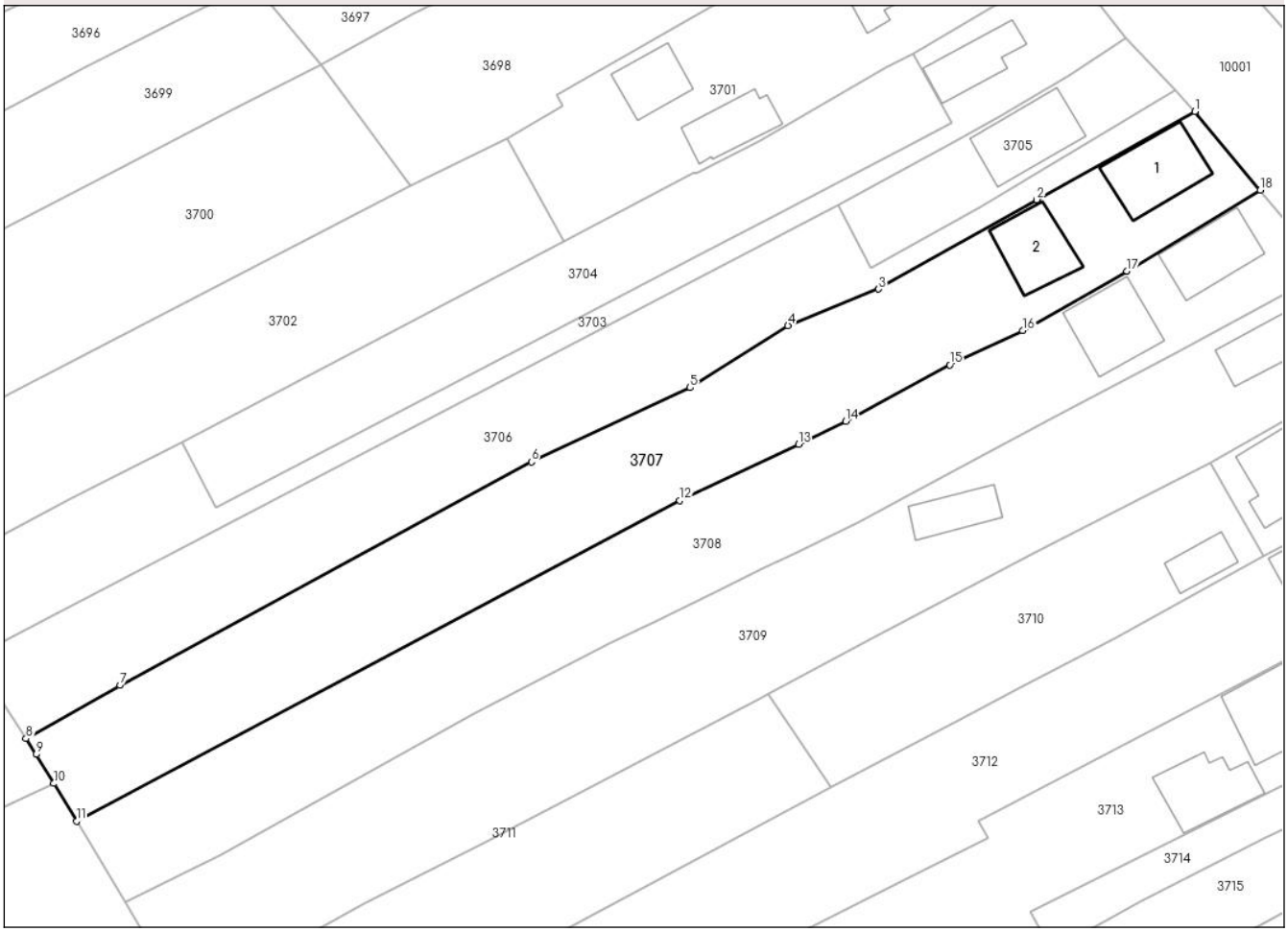
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	1	62	-	
10002	arabil	DA	800	1	65	-	
10003	faneata	DA	800	1	64	-	
10004	faneata	DA	282	1	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S=101 MP
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S=82 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.690,773 399.757,214	2	561.669,921 399.745,594	23.872
2	561.669,921 399.745,594	3	561.649,043 399.733,804	23.977
3	561.649,043 399.733,804	4	561.637,064 399.728,994	12.909
4	561.637,064 399.728,994	5	561.624,153 399.720,804	15.289
5	561.624,153 399.720,804	6	561.603,181 399.711,012	23.146
6	561.603,181 399.711,012	7	561.548,862 399.681,558	61.79
7	561.548,862 399.681,558	8	561.536,447 399.674,526	14.268
8	561.536,447 399.674,526	9	561.537,806 399.672,457	2.475
9	561.537,806 399.672,457	10	561.540,127 399.668,609	4.494
10	561.540,127 399.668,609	11	561.543,133 399.663,626	5.819
11	561.543,133 399.663,626	12	561.622,786 399.705,9	90.176
12	561.622,786 399.705,9	13	561.638,444 399.713,349	17.339
13	561.638,444 399.713,349	14	561.644,693 399.716,352	6.934
14	561.644,693 399.716,352	15	561.658,403 399.723,818	15.611
15	561.658,403 399.723,818	16	561.668,049 399.728,337	10.652
16	561.668,049 399.728,337	17	561.681,826 399.736,18	15.852
17	561.681,826 399.736,18	18	561.699,422 399.746,872	20.591
18	561.699,422 399.746,872	1	561.690,773 399.757,214	13.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.237	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9395, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN GHEORGHE** 2) **BUCUR MARIA** 3) **SERBAN GH RUXANDRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

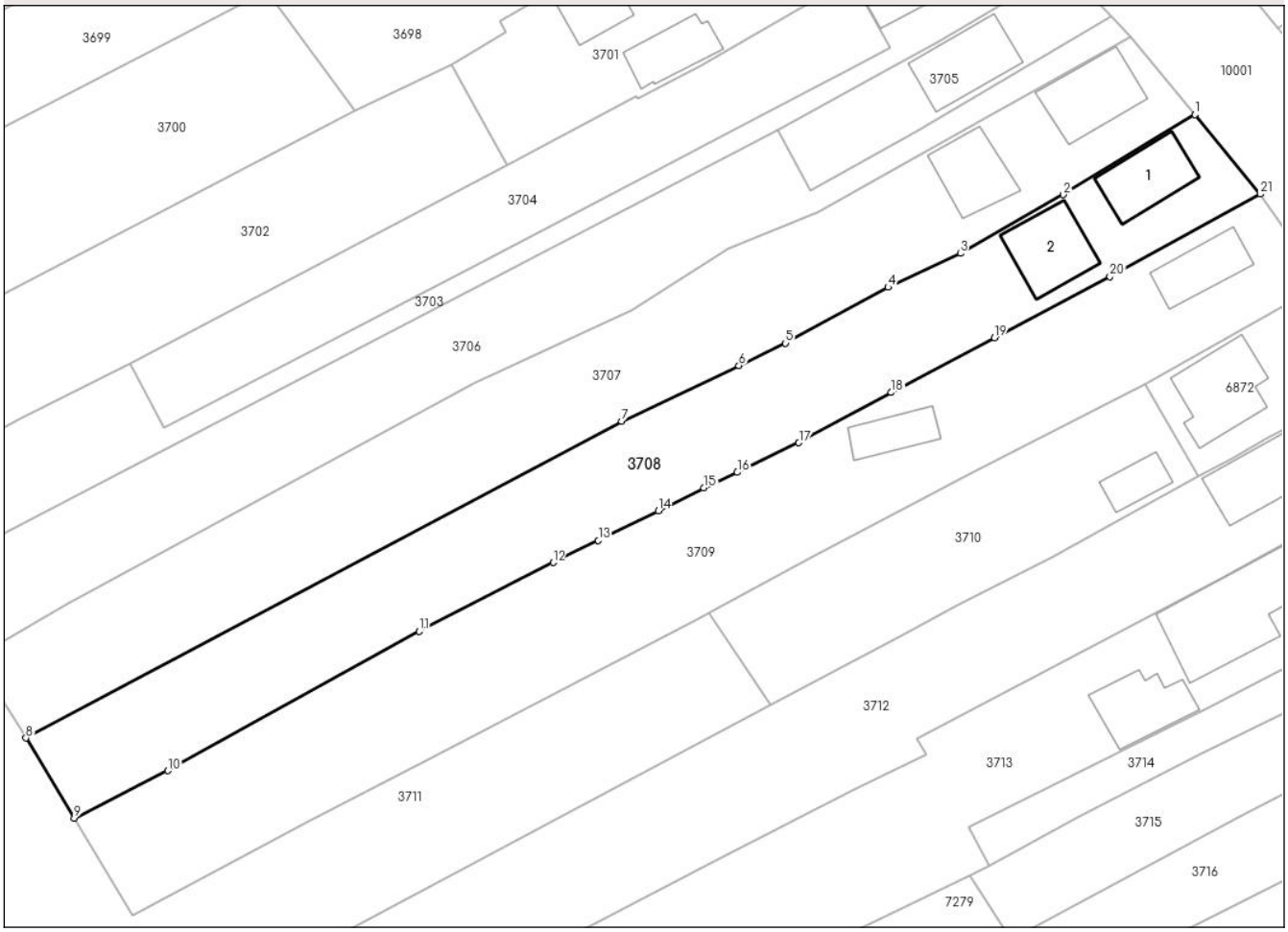
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	235	1	70	-	
10002	arabil	NU	522	26	67	-	
10003	arabil	NU	1.480	26	68/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S=86 MP
A1.2		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S=94 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.699,422 399.746,872	2	561.681,826 399.736,18	20.591
3	561.668,049 399.728,337	4	561.658,403 399.723,818	10.652
5	561.644,693 399.716,352	6	561.638,444 399.713,349	6.934
7	561.622,786 399.705,9	8	561.543,133 399.663,626	90.176
9	561.549,595 399.652,913	10	561.562,13 399.659,25	14.046
11	561.595,72 399.677,87	12	561.613,61 399.687,07	20.117
13	561.619,66 399.689,99	14	561.627,67 399.693,98	8.949
15	561.633,77 399.697,02	16	561.638,23 399.699,11	4.925
17	561.646,48 399.703,05	18	561.658,83 399.709,76	14.055
19	561.672,61 399.717,07	20	561.688,05 399.725,22	17.459
21	561.708,152 399.736,26	1	561.699,422 399.746,872	13.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.681,826 399.736,18	3	561.668,049 399.728,337	15.852
4	561.658,403 399.723,818	5	561.644,693 399.716,352	15.611
6	561.638,444 399.713,349	7	561.622,786 399.705,9	17.339
8	561.543,133 399.663,626	9	561.549,595 399.652,913	12.511
10	561.562,13 399.659,25	11	561.595,72 399.677,87	38.406
12	561.613,61 399.687,07	13	561.619,66 399.689,99	6.718
14	561.627,67 399.693,98	15	561.633,77 399.697,02	6.816
16	561.638,23 399.699,11	17	561.646,48 399.703,05	9.143
18	561.658,83 399.709,76	19	561.672,61 399.717,07	15.599
20	561.688,05 399.725,22	21	561.708,152 399.736,26	22.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2019
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10300

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20473	Din acte: 4.500 Masurata: 2.690	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28935 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 6027, din 08/11/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE CA BUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTUZA CAMELIA** 2) **BUTUZA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

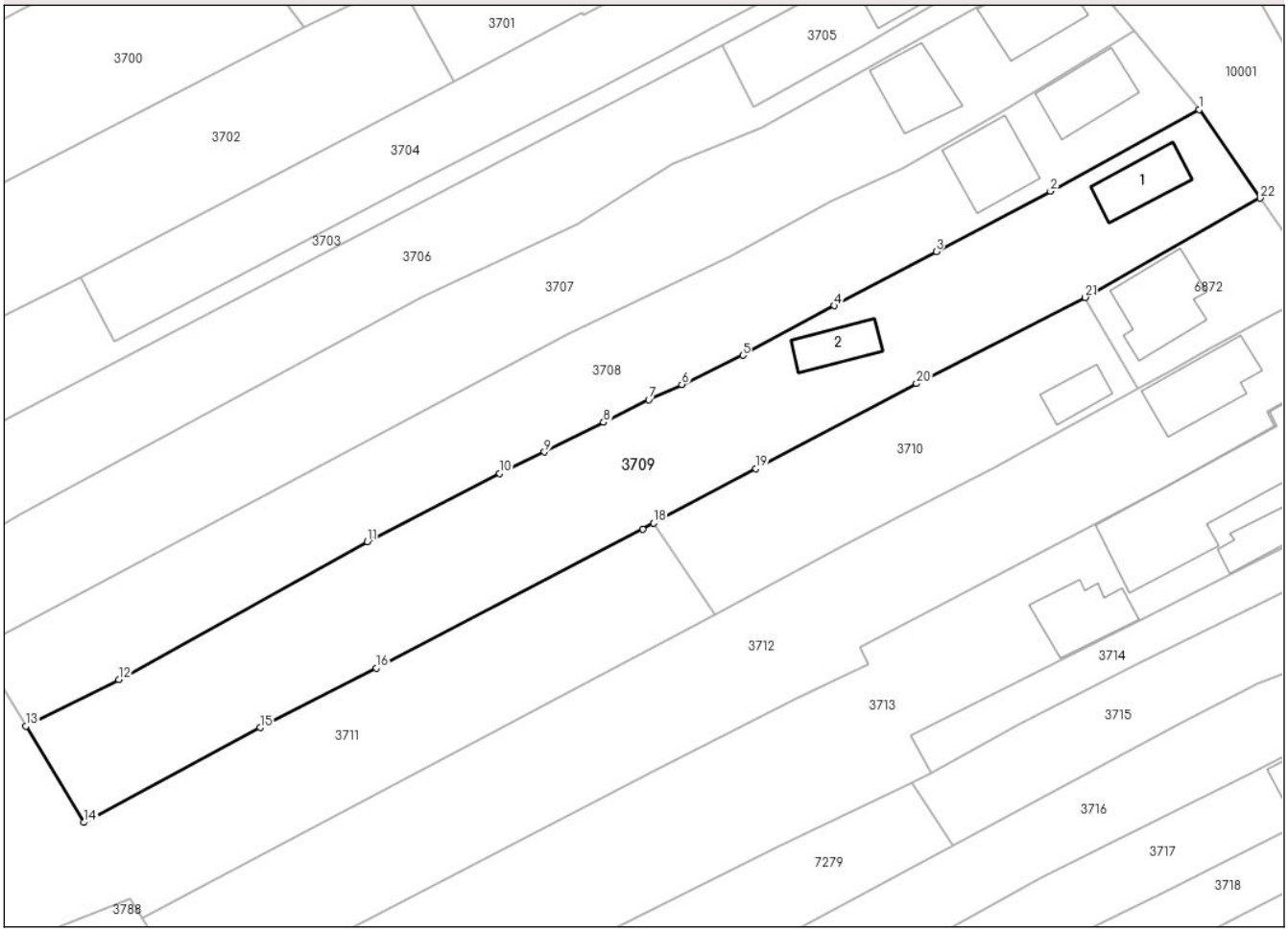
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20473	Din acte: 4.500 Masurata: 2.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	605	26	71,72,73,73/1	-	
10002	livada	DA	506	26	71,72,73,73/1	-	
10003	arabil	DA	234	26	71,72,73,73/1	-	
10004	arabil	DA	1.345	26	71,72,73,73/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20473-C1	constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta
A1.2	20473-C2	constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.708,152 399.736,26	2	561.688,05 399.725,22	22.934
3	561.672,61 399.717,07	4	561.658,83 399.709,76	15.599
5	561.646,48 399.703,05	6	561.638,23 399.699,11	9.143
7	561.633,77 399.697,02	8	561.627,67 399.693,98	6.816
9	561.619,66 399.689,99	10	561.613,61 399.687,07	6.718
11	561.595,72 399.677,87	12	561.562,13 399.659,25	38.406
13	561.549,595 399.652,913	14	561.557,434 399.639,917	15.177
15	561.581,24 399.652,73	16	561.596,94 399.660,78	17.643
17	561.632,96 399.679,57	18	561.634,45 399.680,37	1.691
19	561.648,2 399.687,72	20	561.669,95 399.699,21	24.598
21	561.692,762 399.710,859	22	561.716,41 399.724,28	27.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.688,05 399.725,22	3	561.672,61 399.717,07	17.459
4	561.658,83 399.709,76	5	561.646,48 399.703,05	14.055
6	561.638,23 399.699,11	7	561.633,77 399.697,02	4.925
8	561.627,67 399.693,98	9	561.619,66 399.689,99	8.949
10	561.613,61 399.687,07	11	561.595,72 399.677,87	20.117
12	561.562,13 399.659,25	13	561.549,595 399.652,913	14.046
14	561.557,434 399.639,917	15	561.581,24 399.652,73	27.035
16	561.596,94 399.660,78	17	561.632,96 399.679,57	40.626
18	561.634,45 399.680,37	19	561.648,2 399.687,72	15.591
20	561.669,95 399.699,21	21	561.692,762 399.710,859	25.614
22	561.716,41 399.724,28	1	561.708,152 399.736,26	14.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:665
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1076

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23584	Din acte: 0 Masurata: 961	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23584-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C2-locuinta cu Sc=44,34 mp si pod mansardat cu Sc=17,89 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9372 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 6752, din 15/12/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRICA ALINA NINA** 2) **DUMITRICA ALINA NINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 665)	
9371 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 6753, din 15/12/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRICA ALINA NINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

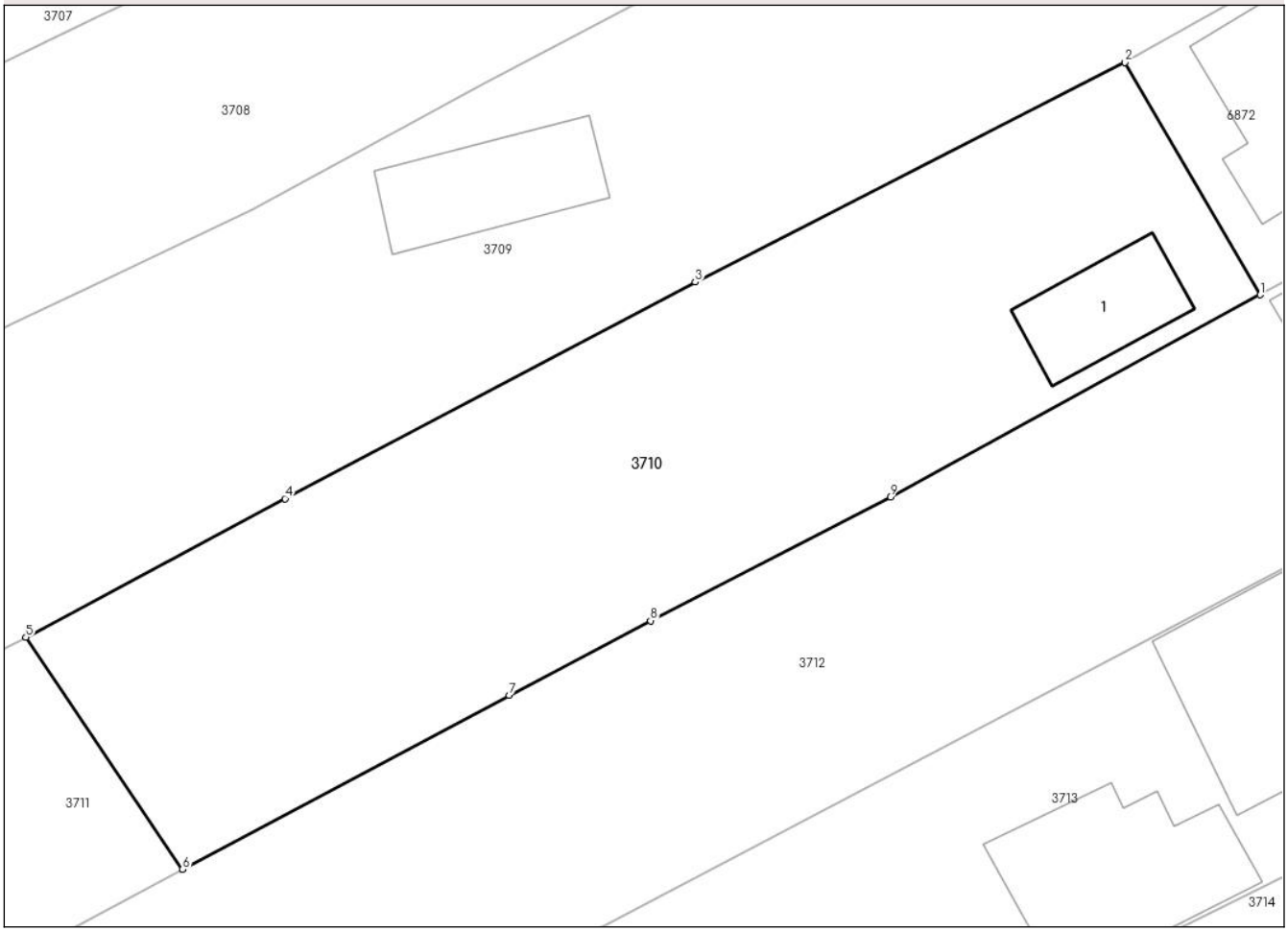
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23584	Din acte: 0 Masurata: 961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	223	-	-	-	
10002	arabil	DA	738	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23584-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C2-locuinta cu Sc=44,34 mp si pod mansardat cu Sc=17,89 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.699,933 399.698,537	2	561.692,762 399.710,859	14.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.692,762 399.710,859	3	561.669,95 399.699,21	25.614
3	561.669,95 399.699,21	4	561.648,2 399.687,72	24.598
4	561.648,2 399.687,72	5	561.634,45 399.680,37	15.591
5	561.634,45 399.680,37	6	561.642,764 399.668,051	14.862
6	561.642,764 399.668,051	7	561.660,083 399.677,29	19.629
7	561.660,083 399.677,29	8	561.667,59 399.681,243	8.484
8	561.667,59 399.681,243	9	561.680,307 399.687,815	14.315
9	561.680,307 399.687,815	1	561.699,933 399.698,537	22.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:663/II
Nr. cadastral vechi:1077

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23589	Din acte: 0 Masurata: 3.708	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9372 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 6752, din 15/12/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRICA ALINA NINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 663/II)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

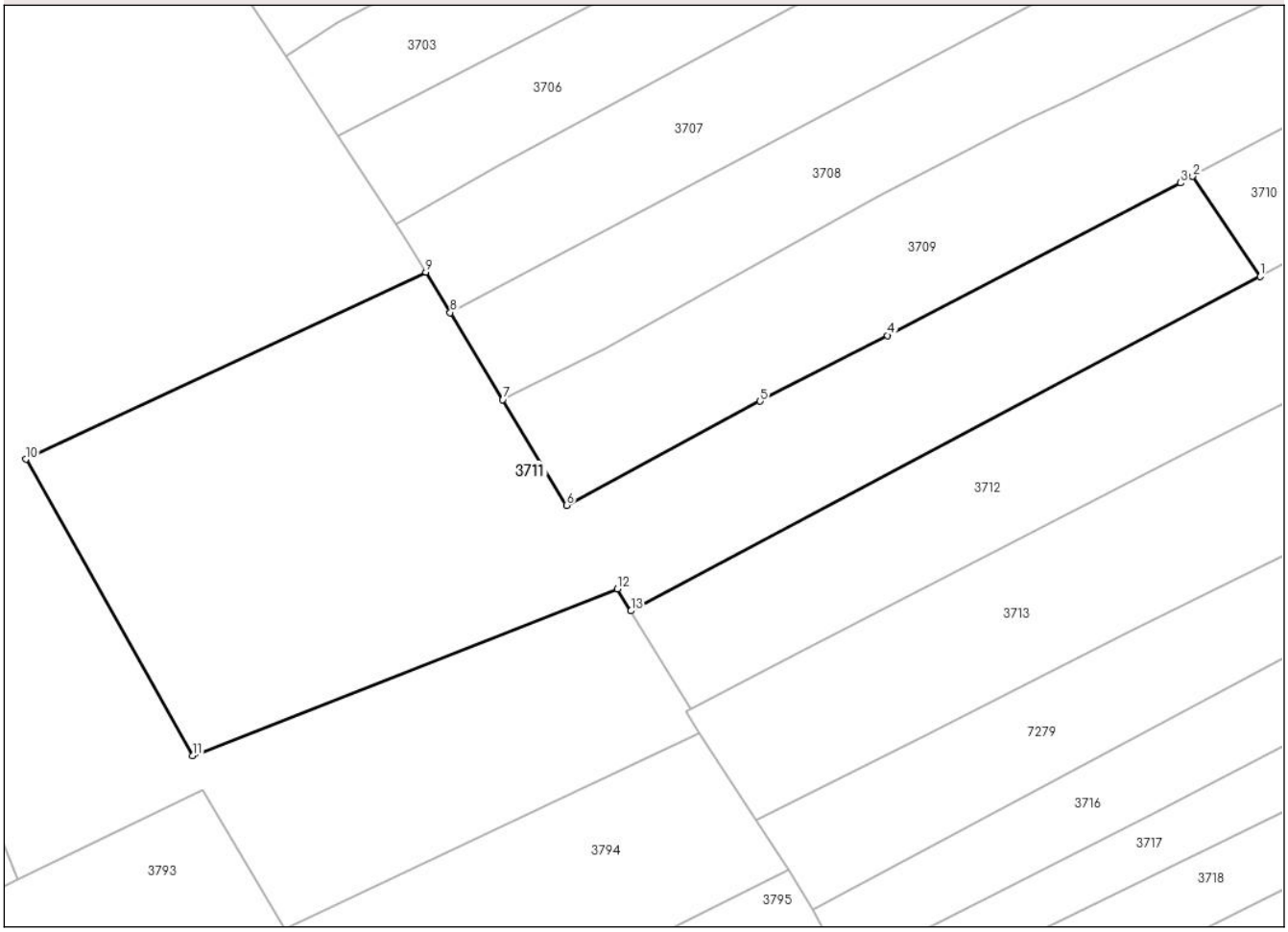
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23589	Din acte: 0 Masurata: 3.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3711	arabil	DA	3.708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.642,764 399.668,051	2	561.634,45 399.680,37	14.862
2	561.634,45 399.680,37	3	561.632,96 399.679,57	1.691
3	561.632,96 399.679,57	4	561.596,94 399.660,78	40.626
4	561.596,94 399.660,78	5	561.581,24 399.652,73	17.643
5	561.581,24 399.652,73	6	561.557,434 399.639,917	27.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.557,434 399.639,917	7	561.549,595 399.652,913	15.177
7	561.549,595 399.652,913	8	561.543,133 399.663,626	12.511
8	561.543,133 399.663,626	9	561.540,127 399.668,609	5.819
9	561.540,127 399.668,609	10	561.490,924 399.645,579	54.326
10	561.490,924 399.645,579	11	561.511,448 399.609,139	41.822
11	561.511,448 399.609,139	12	561.563,693 399.629,63	56.12
12	561.563,693 399.629,63	13	561.565,343 399.626,93	3.165
13	561.565,343 399.626,93	1	561.642,764 399.668,051	87.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.533 Masurata: 2.509	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S=106 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9399, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN NICOLAE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SERBAN MARIA** 2) **SERBAN NICOLAE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

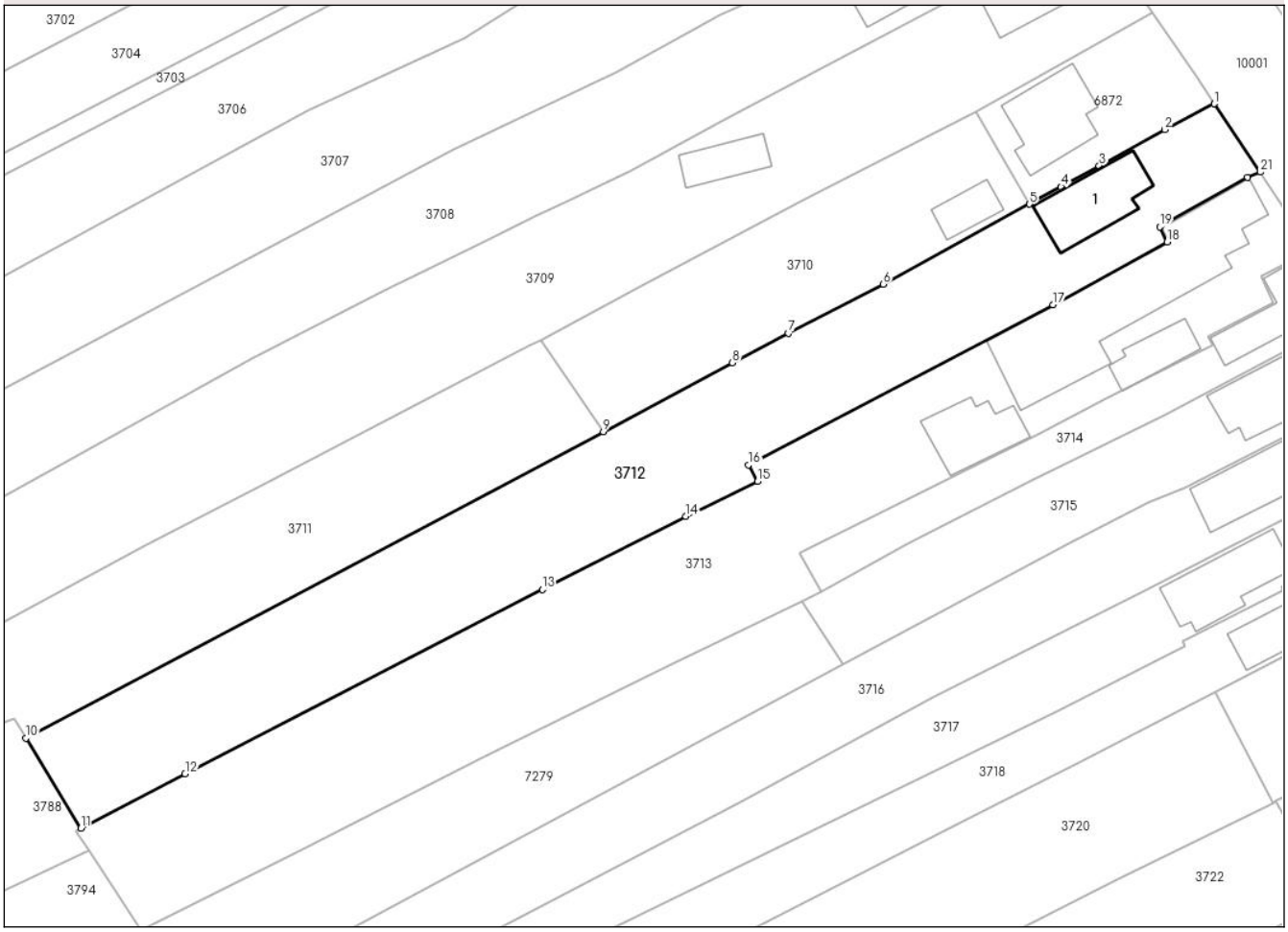
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.533 Masurata: 2.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	567	1	80	-	
10002	faneata	DA	504	1	82	-	
10003	arabil	DA	191	1	83	-	
10004	arabil	NU	312	26	85	-	
10005	faneata	NU	651	26	84	-	
10006	faneata	NU	284	26	86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S=106 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.724,732 399.711,998	2	561.718,051 399.708,546	7.52
3	561.709,264 399.703,698	4	561.704,171 399.700,847	5.837
5	561.699,933 399.698,537	6	561.680,307 399.687,815	22.364
7	561.667,59 399.681,243	8	561.660,083 399.677,29	8.484
9	561.642,764 399.668,051	10	561.565,343 399.626,93	87.664
11	561.572,708 399.614,872	12	561.586,69 399.622,13	15.754
13	561.634,61 399.646,85	14	561.653,85 399.656,67	21.601
15	561.663,48 399.661,37	16	561.662,27 399.663,58	2.52
17	561.703,102 399.685,036	18	561.718,366 399.693,502	17.454
19	561.717,385 399.695,483	20	561.729,174 399.702,113	13.525
21	561.730,87 399.702,85	1	561.724,732 399.711,998	11.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.718,051 399.708,546	3	561.709,264 399.703,698	10.036
4	561.704,171 399.700,847	5	561.699,933 399.698,537	4.826
6	561.680,307 399.687,815	7	561.667,59 399.681,243	14.315
8	561.660,083 399.677,29	9	561.642,764 399.668,051	19.629
10	561.565,343 399.626,93	11	561.572,708 399.614,872	14.13
12	561.586,69 399.622,13	13	561.634,61 399.646,85	53.92
14	561.653,85 399.656,67	15	561.663,48 399.661,37	10.716
16	561.662,27 399.663,58	17	561.703,102 399.685,036	46.126
18	561.718,366 399.693,502	19	561.717,385 399.695,483	2.211
20	561.729,174 399.702,113	21	561.730,87 399.702,85	1.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2598
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10747

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20954	Din acte: 2.787 Masurata: 2.821	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20954-C1	Loc. Urleta, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:345 mp; C1-CASA DE LOCUIT P+E+M
A1.2	20954-C2	Loc. Urleta, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2-CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9833 / 22/06/2009		
Act Notarial nr. 1393, din 19/06/2009 emis de NP POP MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CRISTEA IRINA-CARMEN** 2) **CRISTEA CATALIN-CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru parte din etajul locuintei C1, respectiv 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 in suprafata utila de 138,50 mp si balcon in suprafata utila de 8,33 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **CRISTEA IRINA-CARMEN** 2) **CRISTEA CATALIN-CONSTANTIN**	
14483 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 3694, din 01/09/1998 emis de NSL Campina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERBAN CATALIN GABRIEL**, casatorit cu Serban Tatiana - cetatean moldovean	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare pentru incaperile de la etajul locuintei C1 respectiv incaperile 12,14,15,16,17 si 13 si incaperile M -bucatarile, P - hol + casa scarii si S -terasa situate la parterul locuintei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **SERBAN CATALIN GABRIEL**, casatorit cu Serban Tatiana - cetatean moldovean	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SERBAN GHEORGHE**, reinscris de sub B1 pentru restul de proprietate din locuinta C1	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SERBAN GHEORGHE**, reinscris de sub B1 pentru locuinta C2	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14295 / 01/09/2009		
Act Administrativ nr. 9833, din 22/06/2009 emis de BCPI CAMPINA;		
C3	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de inscriere a dreptului de proprietate nr. 9833/2009, in sensul ca s-a omis a se trece dreptul de uzufruct viager in favoarea lui SERBAN GHEORGHE , conform c.v.c. aut.nr. 1393/19.06.2009 NP Pop Mihai	A1, A1.1
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de inscriere a dreptului de proprietate 9833/2009 in sensul ca s-a omis a se trece	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	dreptul de uzufruct viager in favoarea lui SERBAN ELENA, conform c.v. c. aut.nr. 1393/19.06.2009 NP Pop Mihai	A1, A1.1
C5	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de inscriere a dreptului de proprietate nr. 9833/2009, in sensul ca s-a omis a se trece dreptul de preemtiune, in cazul vanzarii in favoarea lui SERBAN CATALIN GABRIEL, conform c.v.c. aut.nr. 1393/19.06.2009 NP Pop Mihai	A1, A1.1
14483 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 2159, din 01/09/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C6	se noteaza dreptul de preemtiune, in cazul vanzarii in favoarea lui CRISTEA IRINA CARMEN	A1, A1.1
C7	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **SERBAN GHEORGHE** 2) **SERBAN ELENA**	

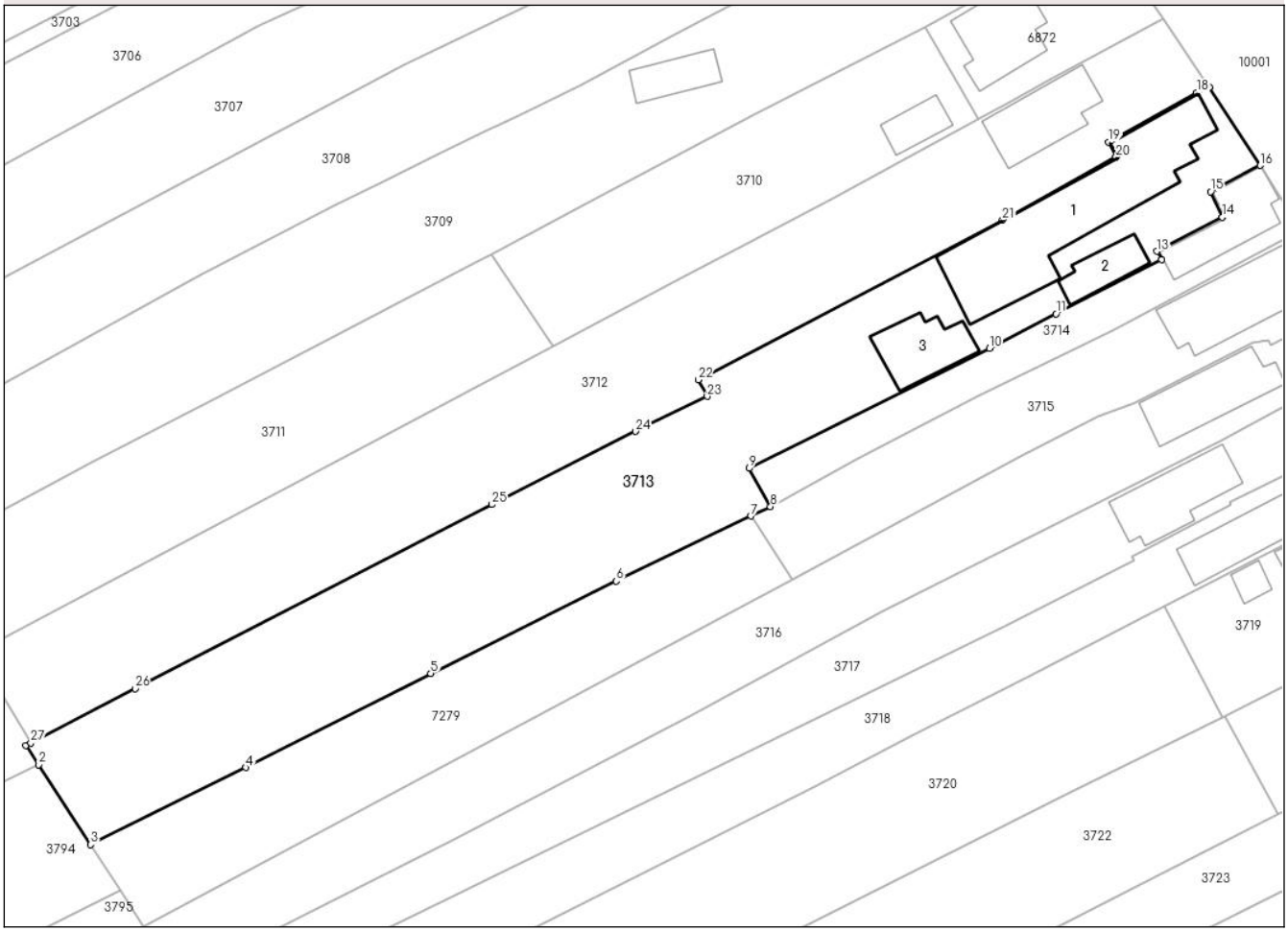
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20954	Din acte: 2.787 Masurata: 2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	585	1	89	-	
10002	faneata	DA	221	1	87	-	
10003	arabil	DA	228	1	88	-	
10004	arabil	DA	1.787	26	87/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20954-C1	constructii de locuinte	345	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:345 mp; C1-CASA DE LOCUIT P+E+M
A1.2	20954-C2	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2-CASA DE LOCUIT
A1.3	20954-C3	constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.572,05 399.614,53	2	561.573,746 399.611,928	3.106
3	561.580,74 399.601,2	4	561.601,53 399.611,56	23.228
5	561.626,39 399.624,2	6	561.651,28 399.636,56	27.79
7	561.669,352 399.645,308	8	561.671,98 399.646,58	2.92
9	561.669,11 399.651,71	10	561.701,36 399.667,81	36.045
11	561.710,326 399.672,433	12	561.724,457 399.679,688	15.885
13	561.723,85 399.680,837	14	561.732,63 399.685,397	9.893
15	561.731,056 399.688,827	16	561.737,716 399.692,364	7.541
17	561.730,87 399.702,85	18	561.729,174 399.702,113	1.849
19	561.717,385 399.695,483	20	561.718,366 399.693,502	2.211
21	561.703,102 399.685,036	22	561.662,27 399.663,58	46.126
23	561.663,48 399.661,37	24	561.653,85 399.656,67	10.716
25	561.634,61 399.646,85	26	561.586,69 399.622,13	53.92
27	561.572,708 399.614,872	1	561.572,05 399.614,53	0.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.573,746 399.611,928	3	561.580,74 399.601,2	12.807
4	561.601,53 399.611,56	5	561.626,39 399.624,2	27.889
6	561.651,28 399.636,56	7	561.669,352 399.645,308	20.078
8	561.671,98 399.646,58	9	561.669,11 399.651,71	5.878
10	561.701,36 399.667,81	11	561.710,326 399.672,433	10.088
12	561.724,457 399.679,688	13	561.723,85 399.680,837	1.3
14	561.732,63 399.685,397	15	561.731,056 399.688,827	3.774
16	561.737,716 399.692,364	17	561.730,87 399.702,85	12.523
18	561.729,174 399.702,113	19	561.717,385 399.695,483	13.525
20	561.718,366 399.693,502	21	561.703,102 399.685,036	17.454
22	561.662,27 399.663,58	23	561.663,48 399.661,37	2.52
24	561.653,85 399.656,67	25	561.634,61 399.646,85	21.601
26	561.586,69 399.622,13	27	561.572,708 399.614,872	15.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14297, din 03/01/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SONEA M PETRE** 2) **SONEA ION** 3) **SONEA SAMOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

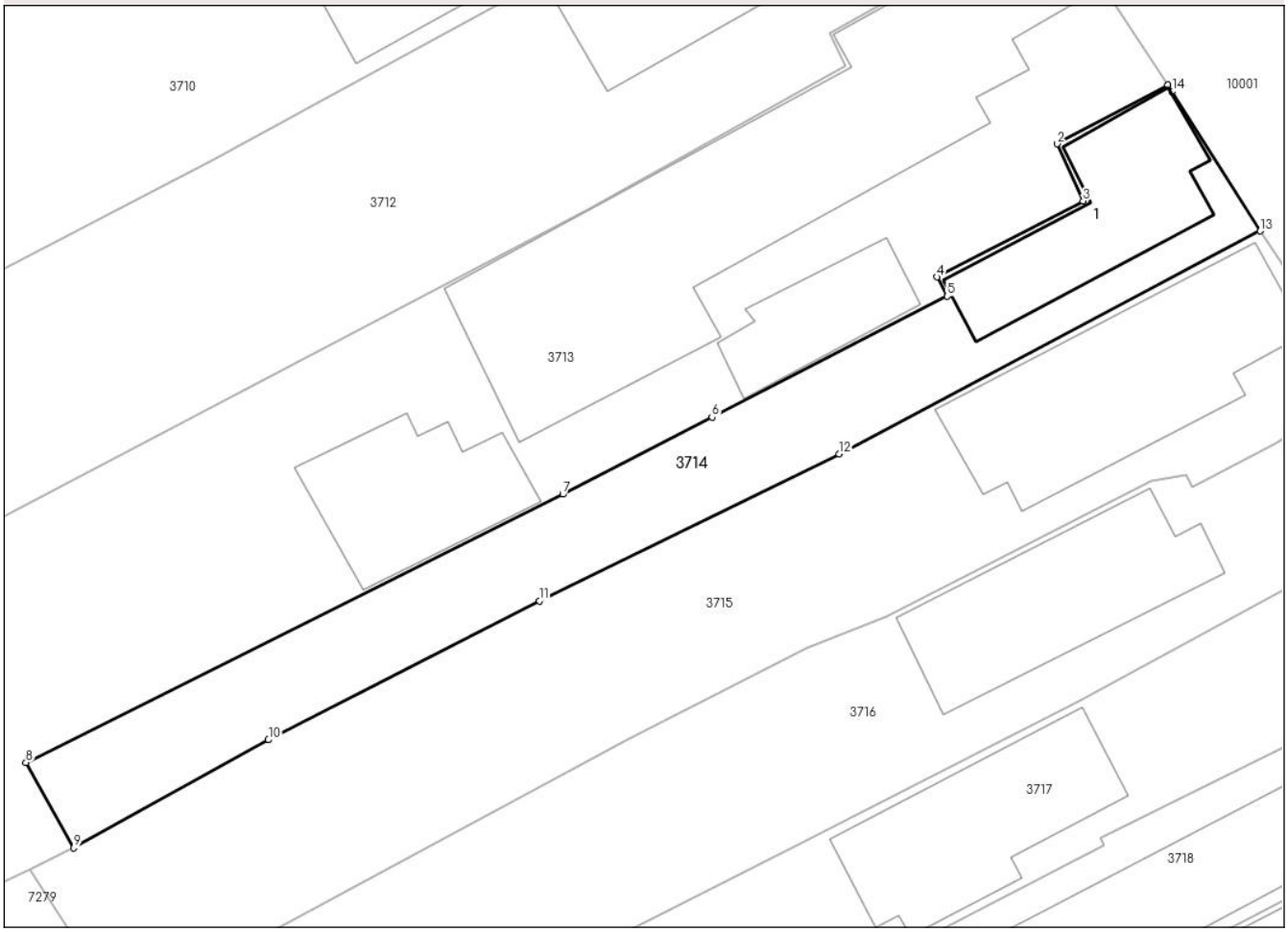
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
37 14	curti constructii	DA	479	1	91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S=97 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.737,716 399.692,364	2	561.731,056 399.688,827	7.541
2	561.731,056 399.688,827	3	561.732,63 399.685,397	3.774
3	561.732,63 399.685,397	4	561.723,85 399.680,837	9.893
4	561.723,85 399.680,837	5	561.724,457 399.679,688	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.724,457 399.679,688	6	561.710,326 399.672,433	15.885
6	561.710,326 399.672,433	7	561.701,36 399.667,81	10.088
7	561.701,36 399.667,81	8	561.669,11 399.651,71	36.045
8	561.669,11 399.651,71	9	561.671,98 399.646,58	5.878
9	561.671,98 399.646,58	10	561.683,677 399.653,064	13.374
10	561.683,677 399.653,064	11	561.699,958 399.661,399	18.29
11	561.699,958 399.661,399	12	561.717,949 399.670,233	20.044
12	561.717,949 399.670,233	13	561.743,262 399.683,597	28.624
13	561.743,262 399.683,597	14	561.737,974 399.691,969	9.902
14	561.737,974 399.691,969	1	561.737,716 399.692,364	0.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:627
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1024

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22630	851	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22630-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7864 / 28/10/2005		
Act Administrativ nr. 8025, din 27/07/1993 emis de Comisia Judeteana Prahova (autorizatie de construire 573/28.03.1961 Sfatul Popular Urleta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8	A1.1
	1) **SERBAN ANICA**	
13328 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. 296, din 05/08/2013 emis de SAVULESCU VASILE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SERBAN ANICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BORSA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TEODORESCU RODICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **SERBAN ANICA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **BORSA MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **TEODORESCU RODICA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22630	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	596	1	96	-	
10002	arabil	DA	255	1	97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22630-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.669,352 399.645,308	2	561.674,878 399.636,777	10.164
2	561.674,878 399.636,777	3	561.705,215 399.653,088	34.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.705,215 399.653,088	4	561.715,996 399.658,609	12.113
4	561.715,996 399.658,609	5	561.720,821 399.660,482	5.175
5	561.720,821 399.660,482	6	561.736,701 399.668,565	17.819
6	561.736,701 399.668,565	7	561.738,849 399.668,939	2.18
7	561.738,849 399.668,939	8	561.739,198 399.668,265	0.759
8	561.739,198 399.668,265	9	561.744,063 399.670,796	5.484
9	561.744,063 399.670,796	10	561.748,144 399.673,207	4.74
10	561.748,144 399.673,207	11	561.749,477 399.674,161	1.639
11	561.749,477 399.674,161	12	561.743,262 399.683,597	11.299
12	561.743,262 399.683,597	13	561.717,949 399.670,233	28.624
13	561.717,949 399.670,233	14	561.699,958 399.661,399	20.044
14	561.699,958 399.661,399	15	561.683,677 399.653,064	18.29
15	561.683,677 399.653,064	16	561.671,98 399.646,58	13.374
16	561.671,98 399.646,58	1	561.669,352 399.645,308	2.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.884 Masurata: 1.720	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S=118 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3573, din 10/09/2015 emis de NP SAVULESCU VASILE SI IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTIAN L ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

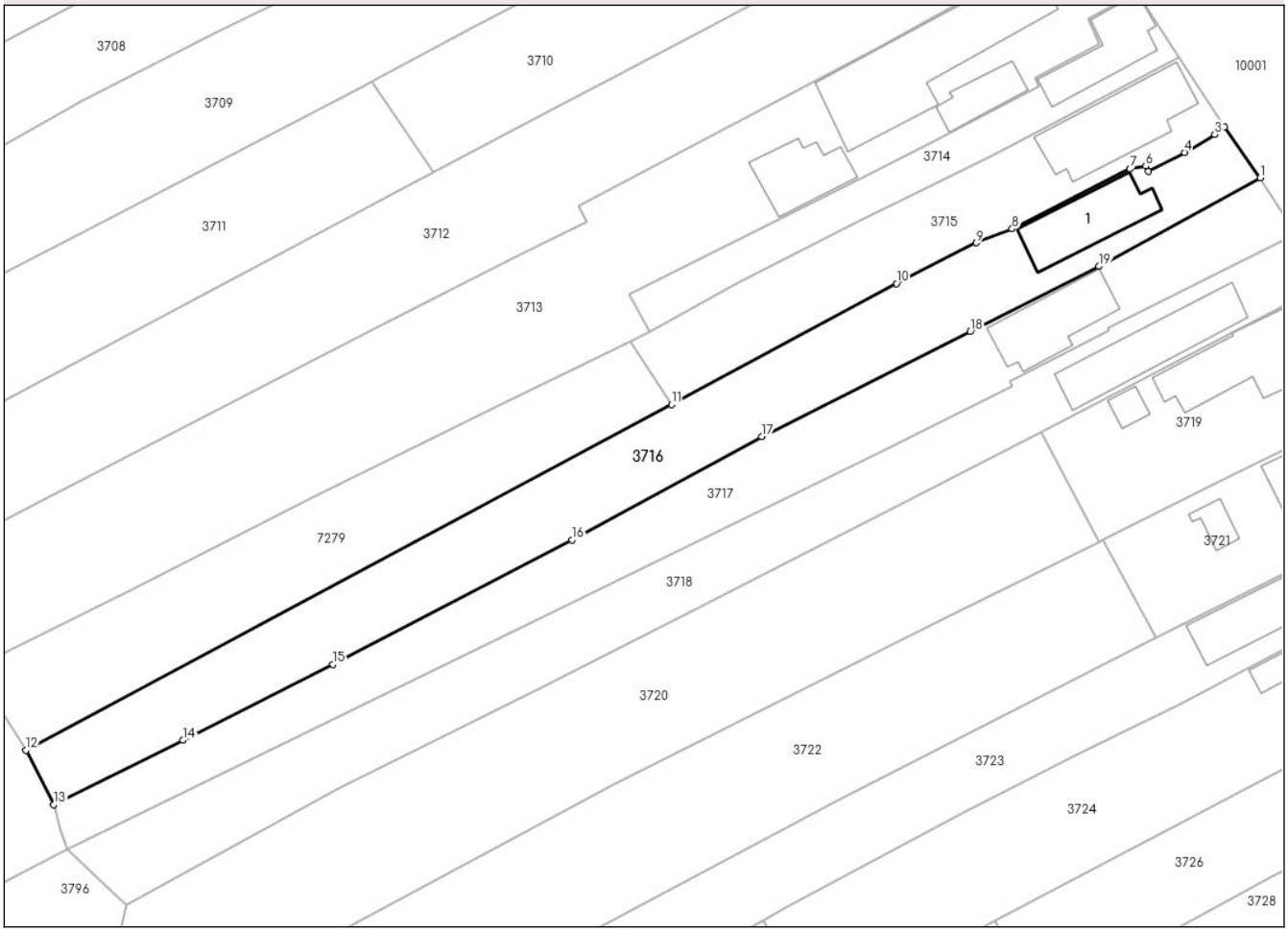
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.884 Masurata: 1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	442	1	99	-	
10002	arabil	DA	299	1	101,102	-	
10003	faneata	DA	186	1	103	-	
10004	arabil	NU	793	26	104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S=118 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.754,278 399.667,36	2	561.749,477 399.674,161	8.325
2	561.749,477 399.674,161	3	561.748,144 399.673,207	1.639
3	561.748,144 399.673,207	4	561.744,063 399.670,796	4.74
4	561.744,063 399.670,796	5	561.739,198 399.668,265	5.484
5	561.739,198 399.668,265	6	561.738,849 399.668,939	0.759
6	561.738,849 399.668,939	7	561.736,701 399.668,565	2.18
7	561.736,701 399.668,565	8	561.720,821 399.660,482	17.819
8	561.720,821 399.660,482	9	561.715,996 399.658,609	5.175
9	561.715,996 399.658,609	10	561.705,215 399.653,088	12.113
10	561.705,215 399.653,088	11	561.674,878 399.636,777	34.443
11	561.674,878 399.636,777	12	561.587,8 399.590,162	98.77
12	561.587,8 399.590,162	13	561.591,566 399.582,853	8.222
13	561.591,566 399.582,853	14	561.608,966 399.591,522	19.439
14	561.608,966 399.591,522	15	561.629,189 399.601,728	22.653
15	561.629,189 399.601,728	16	561.661,428 399.618,562	36.37
16	561.661,428 399.618,562	17	561.687,031 399.632,48	29.141
17	561.687,031 399.632,48	18	561.715,185 399.646,606	31.499
18	561.715,185 399.646,606	19	561.732,516 399.655,433	19.449
19	561.732,516 399.655,433	1	561.754,278 399.667,36	24.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3328
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11498

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21716	Din acte: 1.427 Masurata: 1.439	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21716-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; CASA DE LOCUITS TERASA=4.29 MPS BECI=24.00 MP, S+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40089 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 2314, din 23/09/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GUTU ANDREI-CATALIN** 2) **GUTU ALINA NICOLETA**	
Act Notarial nr. 2315, din 23/09/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40089 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 2315, din 23/09/2024 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:278600 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

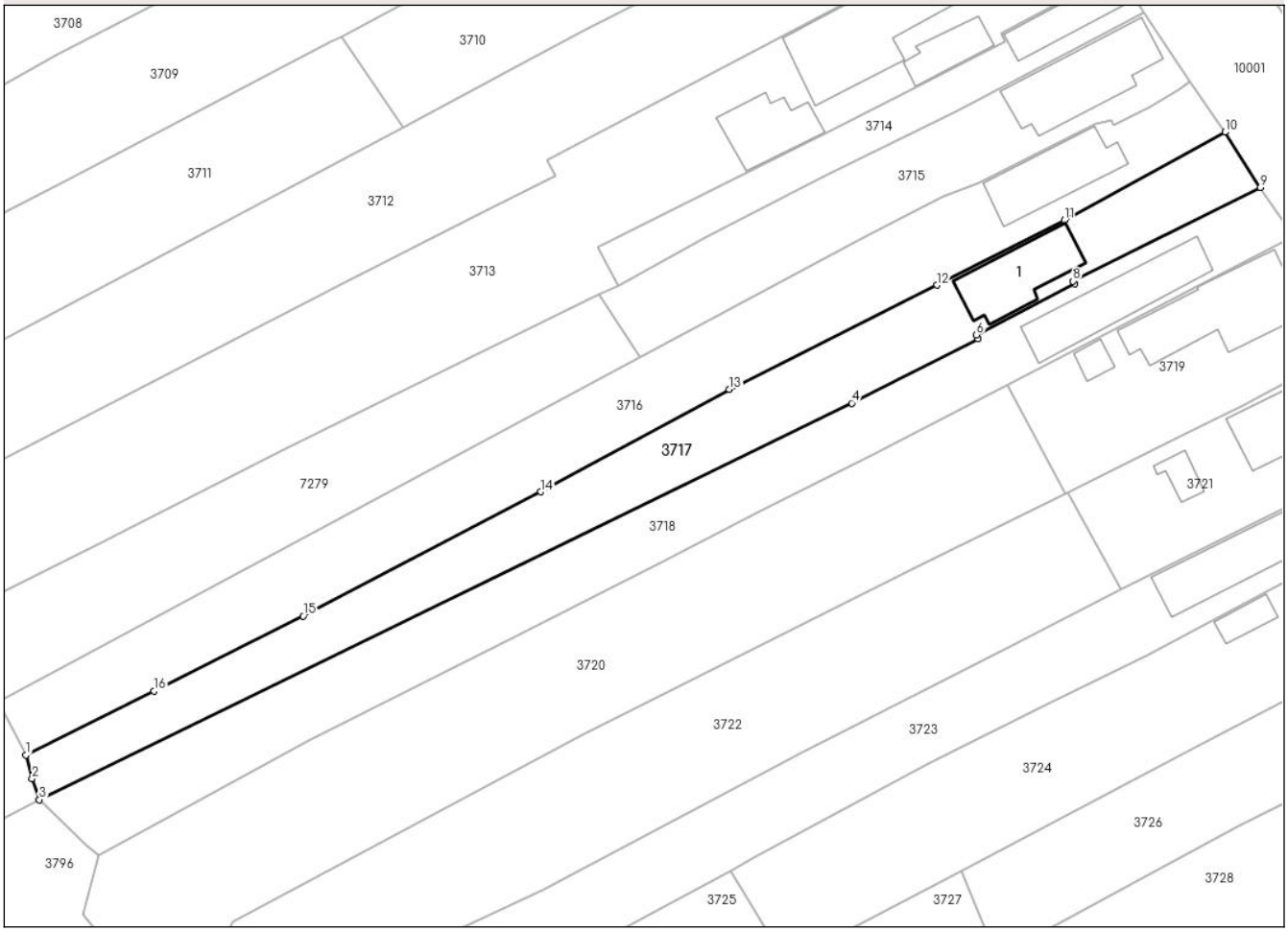
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21716	Din acte: 1.427 Masurata: 1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	660	26	104/2,106/9, 107	-	
10002	faneata	DA	779	26	104/2,106/9, 107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21716-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; CASA DE LOCUITS TERASA=4.29 MPS BECI=24. 00 MP, S+P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.591,566 399.582,853	2	561.592,42 399.579,676	3.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.592,42 399.579,676	3	561.593,382 399.576,793	3.039
3	561.593,382 399.576,793	4	561.703,629 399.630,605	122.679
4	561.703,629 399.630,605	5	561.720,761 399.639,31	19.217
5	561.720,761 399.639,31	6	561.720,523 399.639,864	0.603
6	561.720,523 399.639,864	7	561.733,855 399.646,776	15.017
7	561.733,855 399.646,776	8	561.733,674 399.647,155	0.42
8	561.733,674 399.647,155	9	561.759,061 399.659,871	28.394
9	561.759,061 399.659,871	10	561.754,278 399.667,36	8.886
10	561.754,278 399.667,36	11	561.732,516 399.655,433	24.816
11	561.732,516 399.655,433	12	561.715,185 399.646,606	19.449
12	561.715,185 399.646,606	13	561.687,031 399.632,48	31.499
13	561.687,031 399.632,48	14	561.661,428 399.618,562	29.141
14	561.661,428 399.618,562	15	561.629,189 399.601,728	36.37
15	561.629,189 399.601,728	16	561.608,966 399.591,522	22.653
16	561.608,966 399.591,522	1	561.591,566 399.582,853	19.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3322
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11491

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21711	Din acte: 1.527 Masurata: 1.533	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21711-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6483 / 28/04/2010		
Act Notarial nr. 428, din 21/01/1994 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINCU FLOREA** 2) **MINCU VIORICA**	
4008 / 07/03/2014		
Act Administrativ nr. 2633, din 17/02/2014 emis de BCPI Campina;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1
11691 / 23/04/2015		
Act Administrativ nr. 6438, din 28/04/2010 emis de BCPI Campina;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

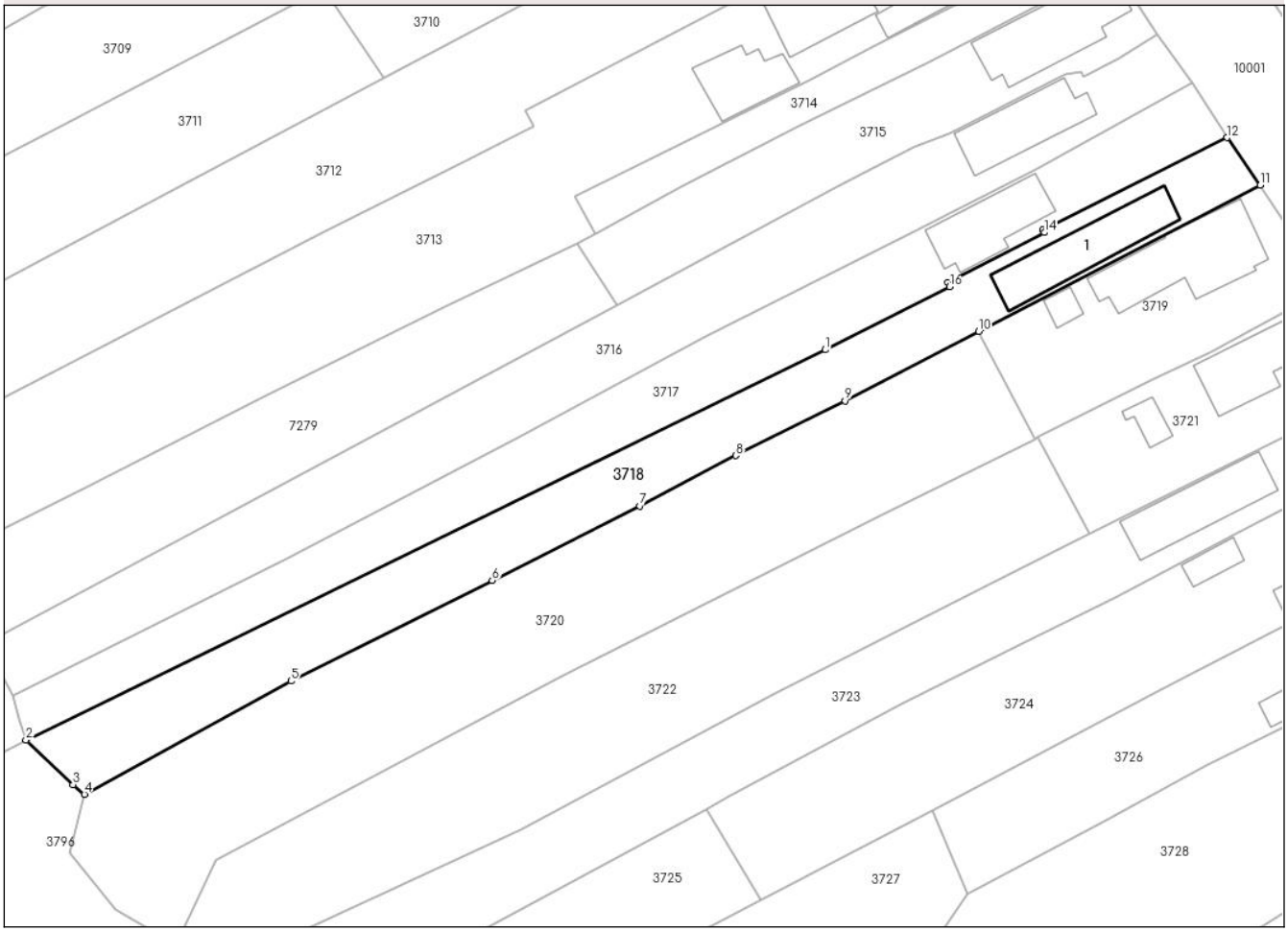
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21711	Din acte: 1.527 Masurata: 1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	223	26	104/1, 105,106	-	
10002	faneata	DA	1.310	26	104/1, 105,106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21711-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.703,629 399.630,605	2	561.593,382 399.576,793	122.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.593,382 399.576,793	3	561.599,884 399.570,647	8.947
3	561.599,884 399.570,647	4	561.601,442 399.569,306	2.056
4	561.601,442 399.569,306	5	561.629,933 399.584,919	32.489
5	561.629,933 399.584,919	6	561.657,684 399.598,792	31.025
6	561.657,684 399.598,792	7	561.678,034 399.609,084	22.805
7	561.678,034 399.609,084	8	561.691,298 399.616,009	14.963
8	561.691,298 399.616,009	9	561.706,354 399.623,566	16.846
9	561.706,354 399.623,566	10	561.724,785 399.633,134	20.767
10	561.724,785 399.633,134	11	561.763,634 399.653,302	43.772
11	561.763,634 399.653,302	12	561.759,061 399.659,871	8.004
12	561.759,061 399.659,871	13	561.733,674 399.647,155	28.394
13	561.733,674 399.647,155	14	561.733,855 399.646,776	0.42
14	561.733,855 399.646,776	15	561.720,523 399.639,864	15.017
15	561.720,523 399.639,864	16	561.720,761 399.639,31	0.603
16	561.720,761 399.639,31	1	561.703,629 399.630,605	19.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23866	Din acte: 750 Masurata: 758	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23866-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA ; Su beci = 3.65 mp, S+P
A1.2	23866-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara (P) ; Sc desf. = 18 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
675 / 17/01/2017		
Act Notarial nr. 2158, din 26/06/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN PETRE** 2) **SERBAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6248 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 1381, din 30/03/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEpe terenul in suprafata de 194 mp indiviz din terenul de 758 mp ,delimitat de perimetrul 1,2,10,b,c,d,e,f, a,30 in favoarea imobilului cu nr cad 22890	A1
	1) **SERBAN PETRE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

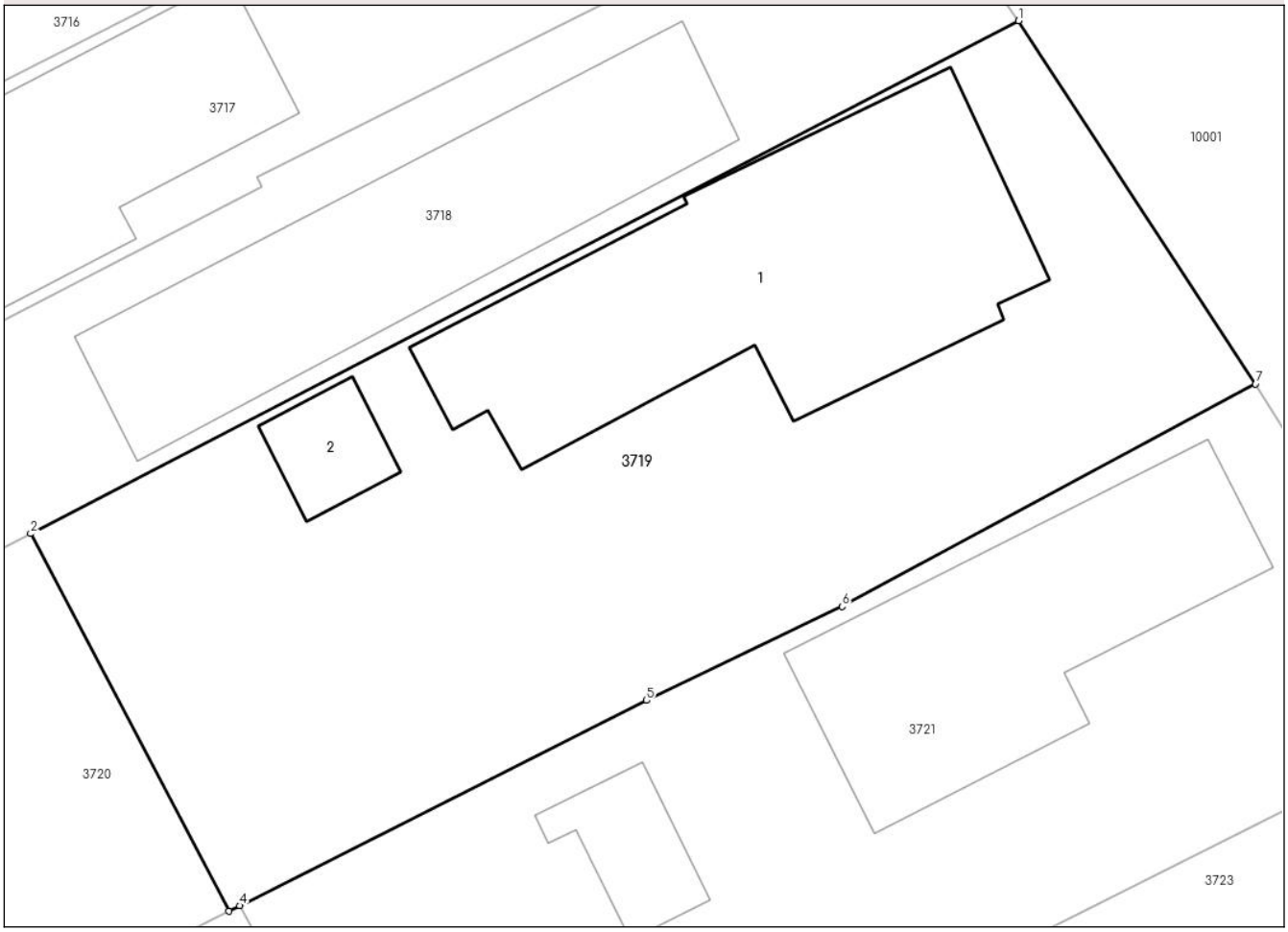
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23866	Din acte: 750 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	408	1	CC 108	-	
10002	faneata	DA	350	1	F 110 ; F 111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23866-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA ; Su beci = 3.65 mp, S+P
A1.2	23866-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara (P) ; Sc desf. = 18 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.763,634 399.653,302	2	561.724,785 399.633,134	43.772
2	561.724,785 399.633,134	3	561.732,573 399.618,288	16.765
3	561.732,573 399.618,288	4	561.733,006 399.618,507	0.485
4	561.733,006 399.618,507	5	561.748,999 399.626,582	17.916
5	561.748,999 399.626,582	6	561.756,691 399.630,27	8.53
6	561.756,691 399.630,27	7	561.772,943 399.639,019	18.457
7	561.772,943 399.639,019	1	561.763,634 399.653,302	17.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22890	Din acte: 2.348 Masurata: 2.410	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6242 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 1381, din 30/03/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN IULIAN** 2) **SERBAN NADIA-DANIELA**	
6247 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 1381, din 30/03/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	se noteaza faptul ca accesul la imobil se realizaeza pe servitutea de trecere constituita pe terenul in suprafata de 194 mp indiviz din 758 mp ,delimitata de perimetrul 1,2,10,b,c,d,e,f,a,30 cu numar cadastral 23866	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

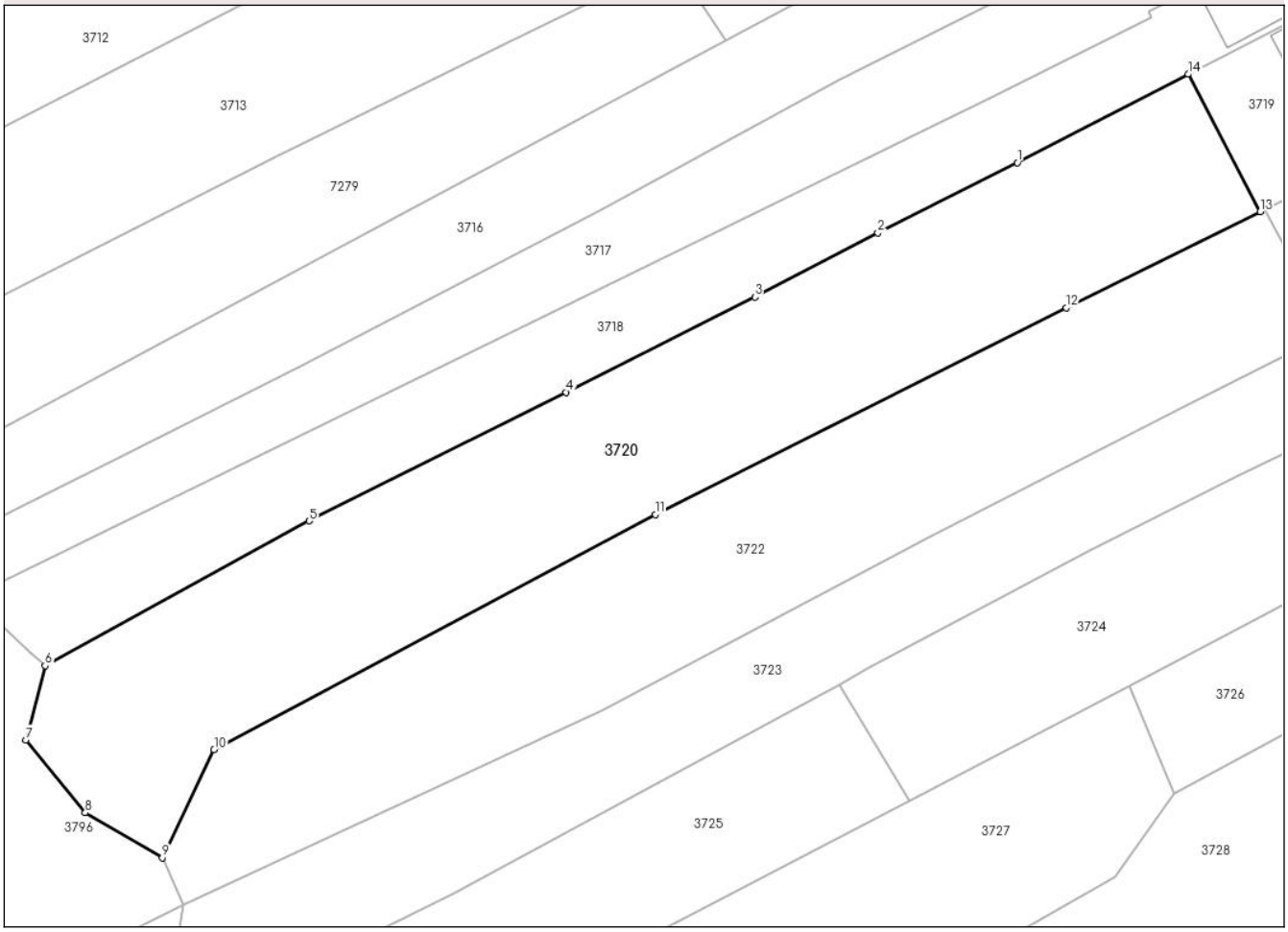
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22890	Din acte: 2.348 Masurata: 2.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	430	26,1	112/1, 112,111	-	
10002	faneata	DA	1.980	26,1	112/1, 112,111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	561.706,354 399.623,566	2	561.691,298 399.616,009	16.846
2	561.691,298 399.616,009	3	561.678,034 399.609,084	14.963
3	561.678,034 399.609,084	4	561.657,684 399.598,792	22.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.657,684 399.598,792	5	561.629,933 399.584,919	31.025
5	561.629,933 399.584,919	6	561.601,442 399.569,306	32.489
6	561.601,442 399.569,306	7	561.599,362 399.561,294	8.278
7	561.599,362 399.561,294	8	561.605,764 399.553,421	10.147
8	561.605,764 399.553,421	9	561.614,087 399.548,569	9.634
9	561.614,087 399.548,569	10	561.619,672 399.560,234	12.933
10	561.619,672 399.560,234	11	561.667,277 399.585,62	53.951
11	561.667,277 399.585,62	12	561.711,638 399.607,937	49.658
12	561.711,638 399.607,937	13	561.732,573 399.618,288	23.354
13	561.732,573 399.618,288	14	561.724,785 399.633,134	16.765
14	561.724,785 399.633,134	1	561.706,354 399.623,566	20.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1867
Nr. cadastral vechi:1242

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20376	Din acte: 700 Masurata: 686	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20376-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C1 locuinta cu Sc=127,22 mp
A1.2	20376-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C2 anexa cu Sc=22,61 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13514 / 13/08/2007		
Act Notarial nr. 2969, din 10/08/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN NOEMI**, CASATORITA CU JOHN MALMROSE CETATEAN AMERICAN	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13514 / 13/08/2007		
Act Notarial nr. 2969, din 10/08/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **MARIN CONSTANTIN** 2) **MARIN BERNANDA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

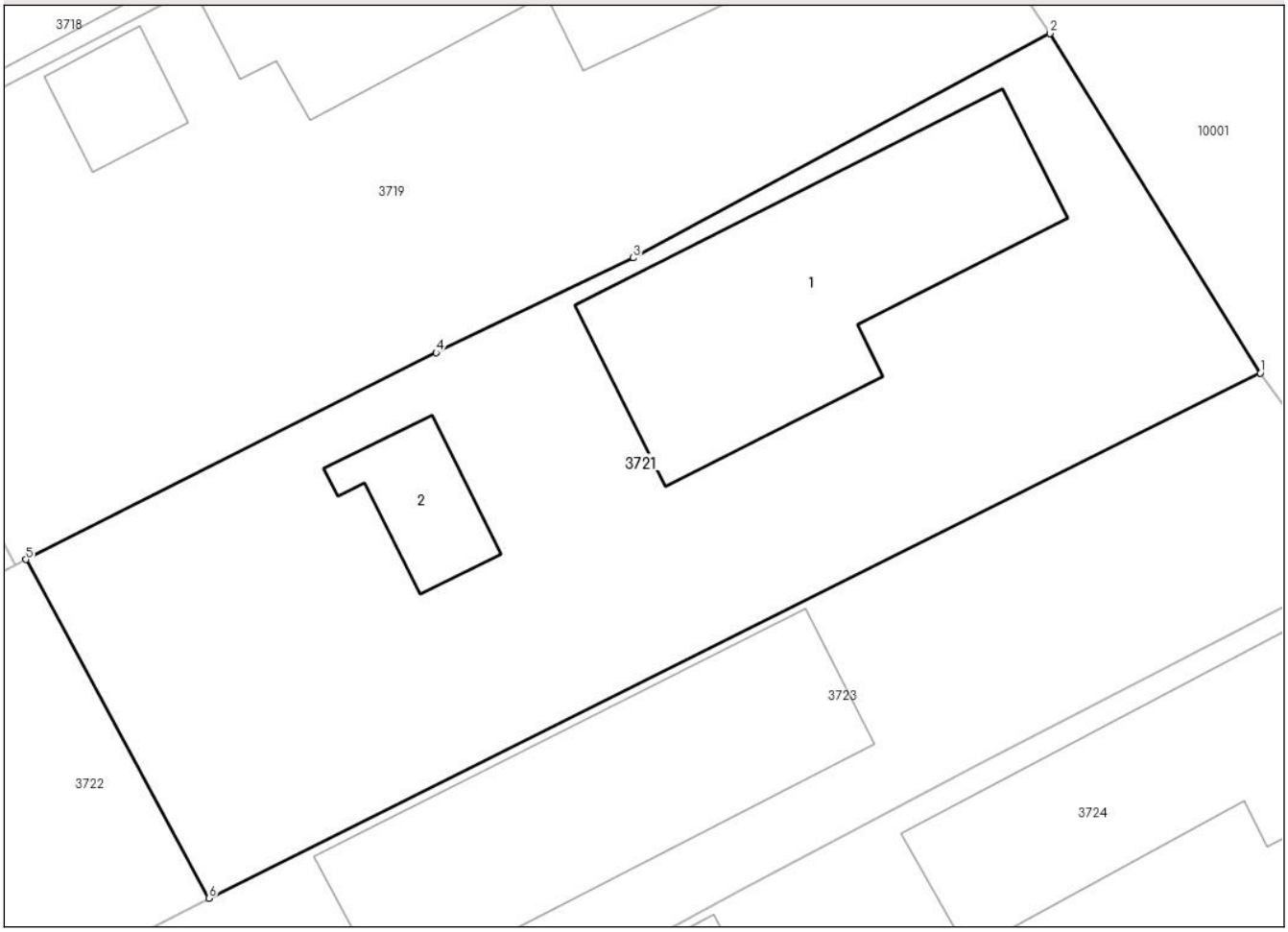
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20376	Din acte: 700 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	424	-	-	-	
10002	faneata	DA	262	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20376-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C1 locuinta cu Sc=127,22 mp
A1.2	20376-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C2 anexa cu Sc=22,61 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.781,144 399.625,784	2	561.772,943 399.639,019	15.57
2	561.772,943 399.639,019	3	561.756,691 399.630,27	18.457
3	561.756,691 399.630,27	4	561.748,999 399.626,582	8.53
4	561.748,999 399.626,582	5	561.733,006 399.618,507	17.916
5	561.733,006 399.618,507	6	561.740,144 399.605,298	15.015
6	561.740,144 399.605,298	1	561.781,144 399.625,784	45.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.059 Masurata: 2.054	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

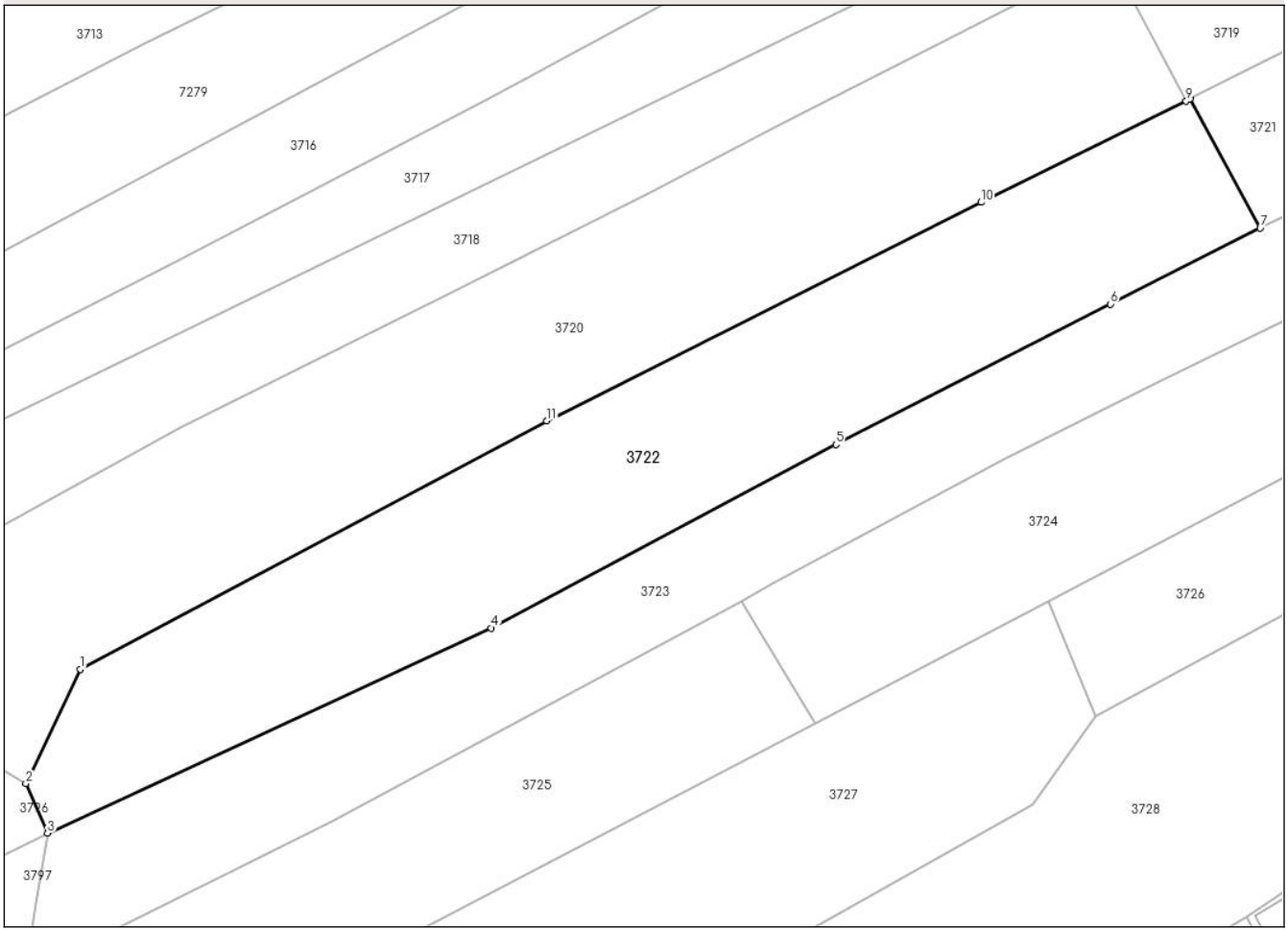
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.059 Masurata: 2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3722	faneata	DA	2.054	26	113/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.619,672 399.560,234	2	561.614,087 399.548,569	12.933
2	561.614,087 399.548,569	3	561.616,29 399.543,518	5.511
3	561.616,29 399.543,518	4	561.661,614 399.564,465	49.93
4	561.661,614 399.564,465	5	561.696,8 399.583,193	39.86
5	561.696,8 399.583,193	6	561.724,864 399.597,552	31.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.724,864 399.597,552	7	561.740,144 399.605,298	17.131
7	561.740,144 399.605,298	8	561.733,006 399.618,507	15.015
8	561.733,006 399.618,507	9	561.732,573 399.618,288	0.485
9	561.732,573 399.618,288	10	561.711,638 399.607,937	23.354
10	561.711,638 399.607,937	11	561.667,277 399.585,62	49.658
11	561.667,277 399.585,62	1	561.619,672 399.560,234	53.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S=128 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	1	115	-	
10002	faneata	DA	350	1	118	-	
10003	faneata	DA	500	1	119	-	
10004	arabil	DA	500	1	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S=128 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.781,144 399.625,784	2	561.740,144 399.605,298	45.833
2	561.740,144 399.605,298	3	561.724,864 399.597,552	17.131
3	561.724,864 399.597,552	4	561.696,8 399.583,193	31.524
4	561.696,8 399.583,193	5	561.661,614 399.564,465	39.86
5	561.661,614 399.564,465	6	561.616,29 399.543,518	49.93
6	561.616,29 399.543,518	7	561.615,15 399.536,366	7.242
7	561.615,15 399.536,366	8	561.614,01 399.529,214	7.242
8	561.614,01 399.529,214	9	561.645,369 399.544,702	34.975
9	561.645,369 399.544,702	10	561.687,207 399.567,188	47.497
10	561.687,207 399.567,188	11	561.690,345 399.569,007	3.627
11	561.690,345 399.569,007	12	561.714,119 399.581,743	26.971
12	561.714,119 399.581,743	13	561.730,17 399.589,797	17.958
13	561.730,17 399.589,797	14	561.743,545 399.596,343	14.891
14	561.743,545 399.596,343	15	561.760,887 399.605,589	19.653
15	561.760,887 399.605,589	16	561.769,969 399.610,398	10.277
16	561.769,969 399.610,398	17	561.786,122 399.618,791	18.203
17	561.786,122 399.618,791	1	561.781,144 399.625,784	8.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22465	Din acte: 1.617 Masurata: 1.621	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22465-C1	Loc. Urleta, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuinta (parter cu beci) - din caramidaAn constructie 1958Suprafata construita desfasurata 116mpNu detine cerificat energetic
A1.2	22465-C2	Loc. Urleta, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa - din caramidaAn consructie 2006
A1.3	22465-C3	Loc. Urleta, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa - din lemnAn constructie 1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11620 / 12/07/2013		
Act Notarial nr. 91, din 11/07/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA (Act notarial nr.1714 din 11.07.2013, emis de MUSAT ROXANA ANDREEA ; adeverinta 2400/02.07.2013 Primaria Banesti ; adeverinta 2399/02.07.2013 Primaria Banesti ; act administrativ 367/01.02.2012 Primaria Banesti ; act administrativ 366/01.02.2012 Primaria Banesti ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DOBRE EUGEN-IONEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DOBRE MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE EUGEN-IONEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE MARIAN**	
31414 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 145, din 15/10/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **DOBRE EUGEN-IONEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **DOBRE MARIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE EUGEN-IONEL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

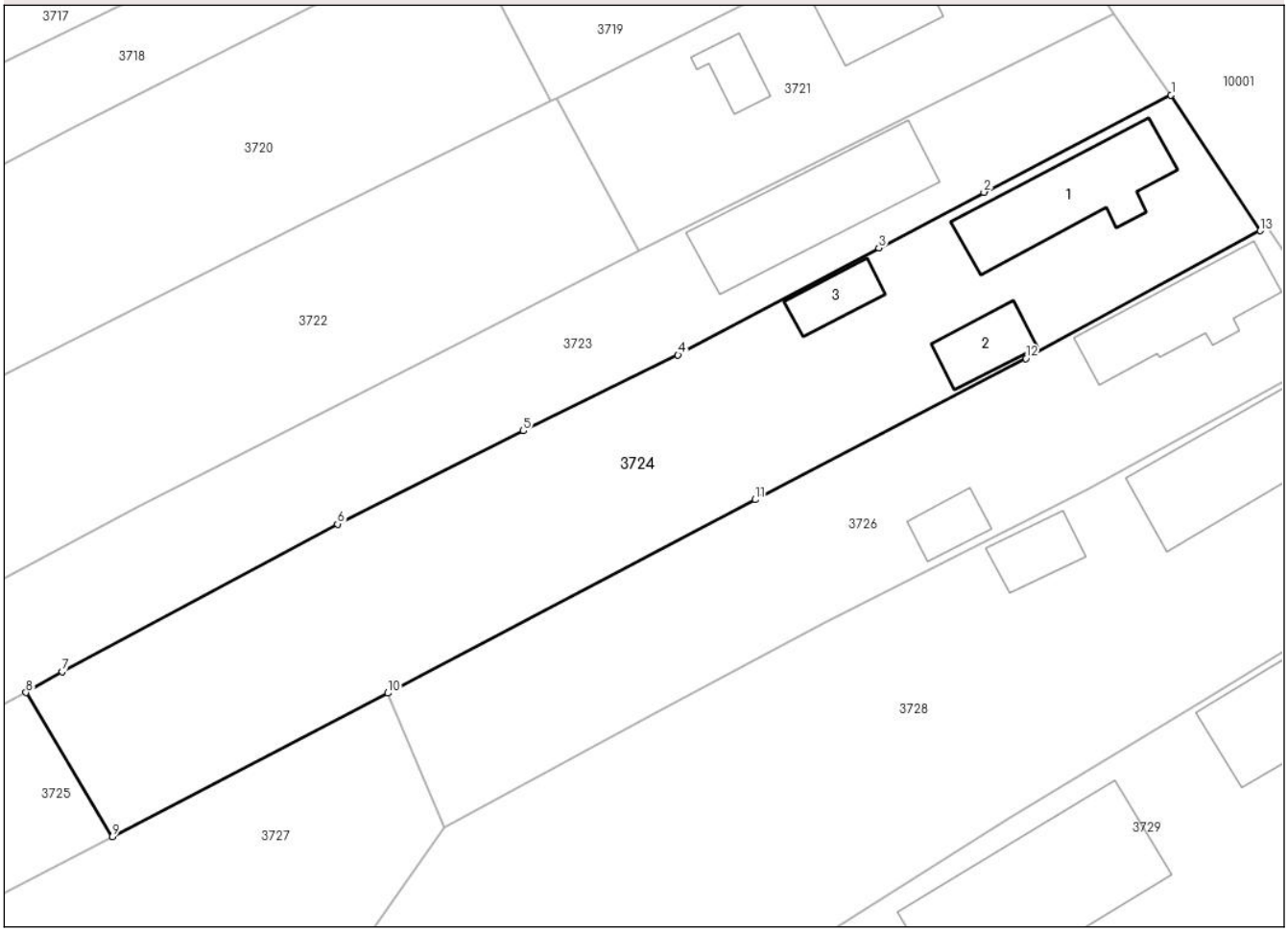
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22465	Din acte: 1.617 Masurata: 1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	573	1	123	-	
10002	arabil	DA	690	1	122	-	
10003	faneata	DA	358	26	121/2,121/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22465-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuinta (parter cu beci) - din caramidaAn constructie 1958Suprafata construita desfasurata 116mpNu detine cerificat energetic
A1.2	22465-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa - din caramidaAn consructie 2006
A1.3	22465-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa - din lemnAn constructie 1978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.786,122 399.618,791	2	561.769,969 399.610,398	18.203
2	561.769,969 399.610,398	3	561.760,887 399.605,589	10.277
3	561.760,887 399.605,589	4	561.743,545 399.596,343	19.653
4	561.743,545 399.596,343	5	561.730,17 399.589,797	14.891
5	561.730,17 399.589,797	6	561.714,119 399.581,743	17.958
6	561.714,119 399.581,743	7	561.690,345 399.569,007	26.971
7	561.690,345 399.569,007	8	561.687,207 399.567,188	3.627
8	561.687,207 399.567,188	9	561.694,682 399.554,725	14.533
9	561.694,682 399.554,725	10	561.718,478 399.567,134	26.837
10	561.718,478 399.567,134	11	561.750,198 399.583,846	35.853
11	561.750,198 399.583,846	12	561.773,592 399.596,049	26.385
12	561.773,592 399.596,049	13	561.793,833 399.607,082	23.053
13	561.793,833 399.607,082	1	561.786,122 399.618,791	14.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.259	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

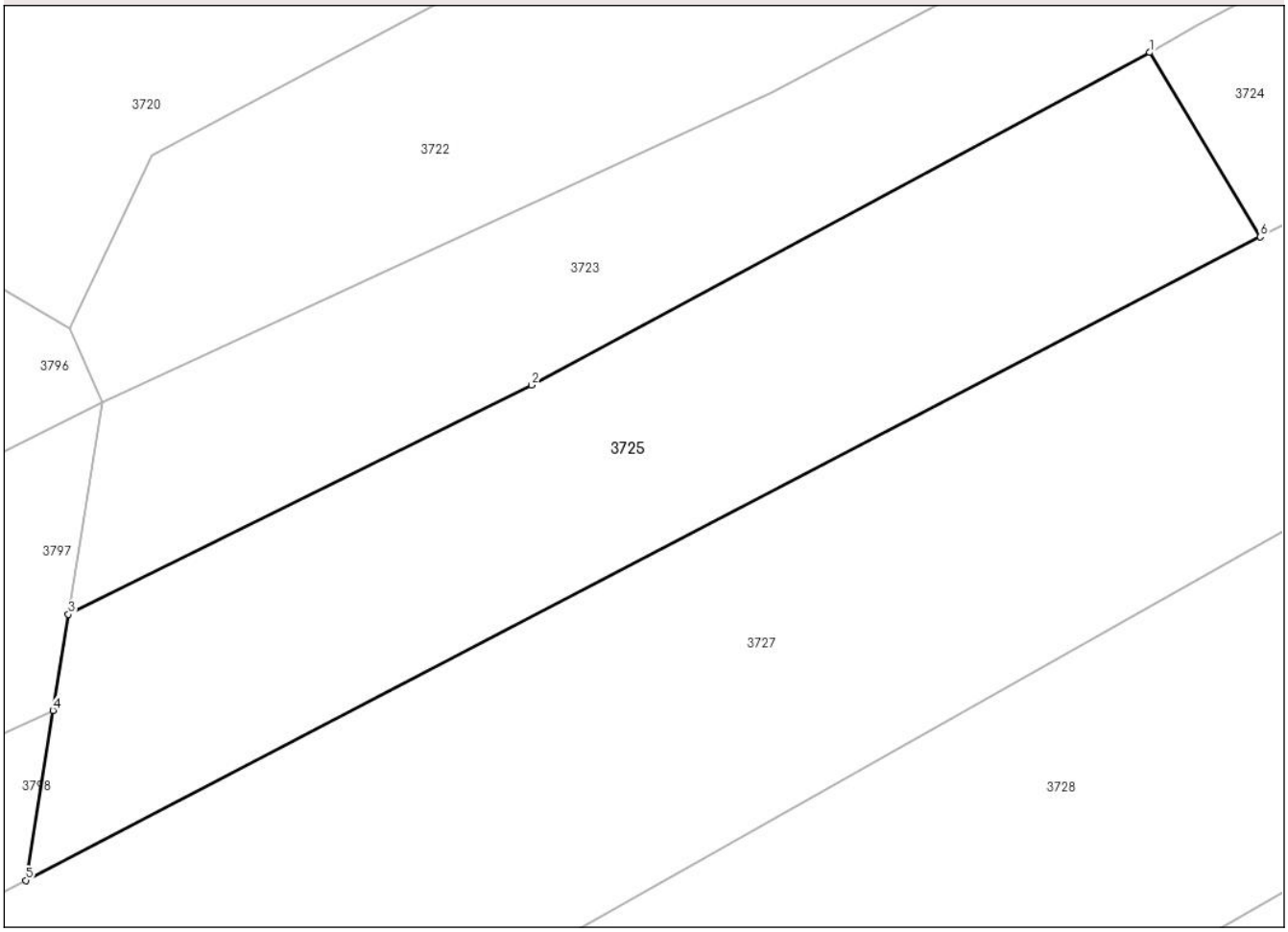
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3725	faneata	DA	1.259	1	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.687,207 399.567,188	2	561.645,369 399.544,702	47.497
2	561.645,369 399.544,702	3	561.614,01 399.529,214	34.975
3	561.614,01 399.529,214	4	561.612,975 399.522,717	6.579
4	561.612,975 399.522,717	5	561.611,142 399.511,222	11.64
5	561.611,142 399.511,222	6	561.694,682 399.554,725	94.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.694,682 399.554,725	1	561.687,207 399.567,188	14.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:757
Nr. cadastral vechi:1159

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23049	Din acte: 1.189 Masurata: 1.077	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; din acte 1189 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23049-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1-locuinta sc-90,35 mp
A1.2	23049-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S=24 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13467 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. 2529, din 18/05/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOSOIU DANIEL** 2) **TUDOSOIU OLIVIA MIHAIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

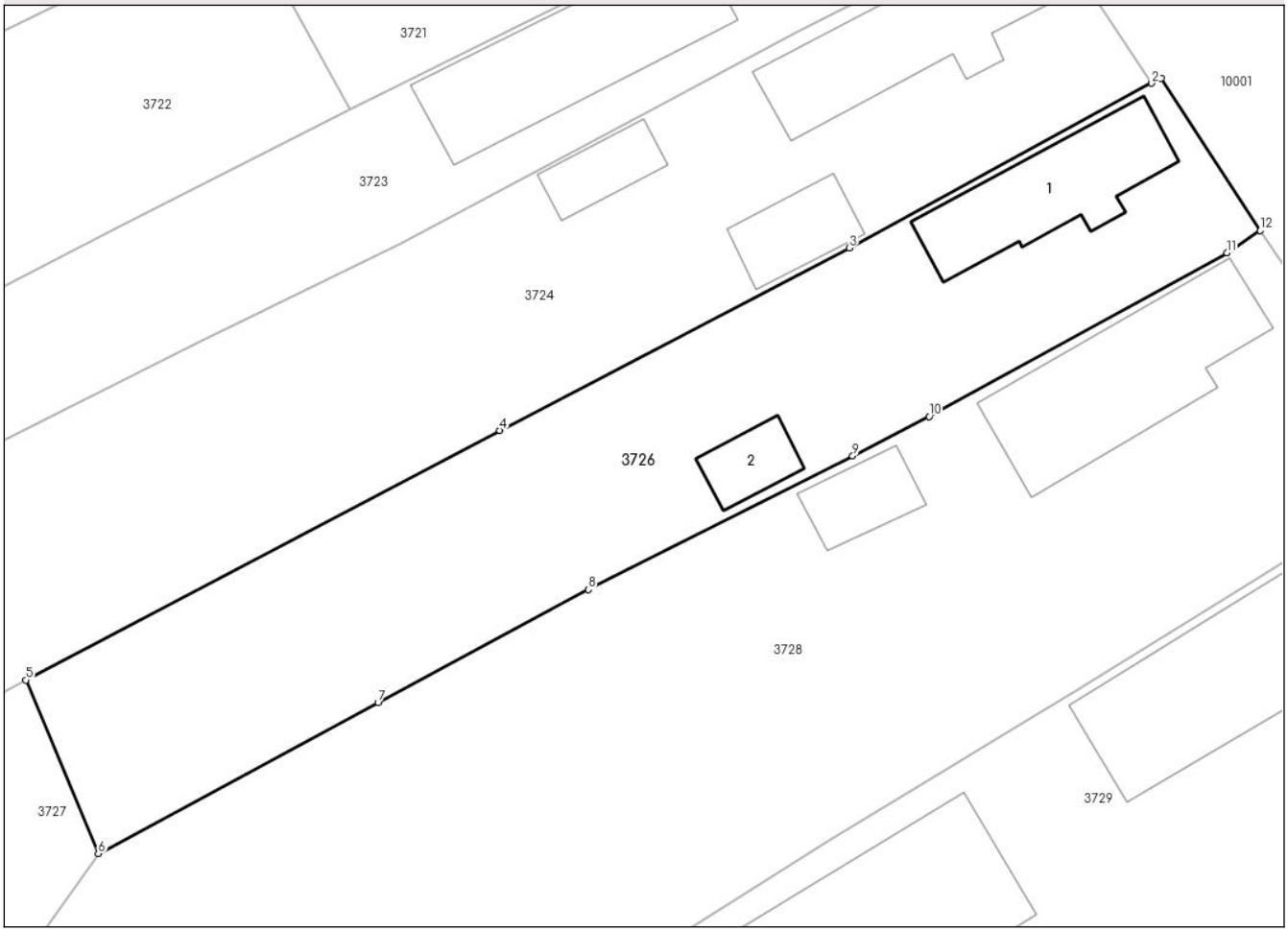
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23049	Din acte: 1.189 Masurata: 1.077	din acte 1189 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	400	-	-	-	
10002	arabil	DA	677	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23049-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1-locuinta sc- 90,35 mp
A1.2	23049-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S=24 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.794,471 399.607,415	2	561.793,833 399.607,082	0.719
2	561.793,833 399.607,082	3	561.773,592 399.596,049	23.053
3	561.773,592 399.596,049	4	561.750,198 399.583,846	26.385
4	561.750,198 399.583,846	5	561.718,478 399.567,134	35.853
5	561.718,478 399.567,134	6	561.723,32 399.555,512	12.591
6	561.723,32 399.555,512	7	561.742,05 399.565,63	21.288
7	561.742,05 399.565,63	8	561.756,11 399.573,19	15.964
8	561.756,11 399.573,19	9	561.773,82 399.582,13	19.839
9	561.773,82 399.582,13	10	561.778,94 399.584,78	5.765
10	561.778,94 399.584,78	11	561.798,86 399.595,73	22.731
11	561.798,86 399.595,73	12	561.801,1 399.597,22	2.69
12	561.801,1 399.597,22	1	561.794,471 399.607,415	12.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:758
Nr. cadastral vechi:1160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23048	Din acte: 2.697 Masurata: 2.634	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13468 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. 2529, din 18/05/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSOIU OLIVIA MIHAIELA** 2) **TUDOSOIU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

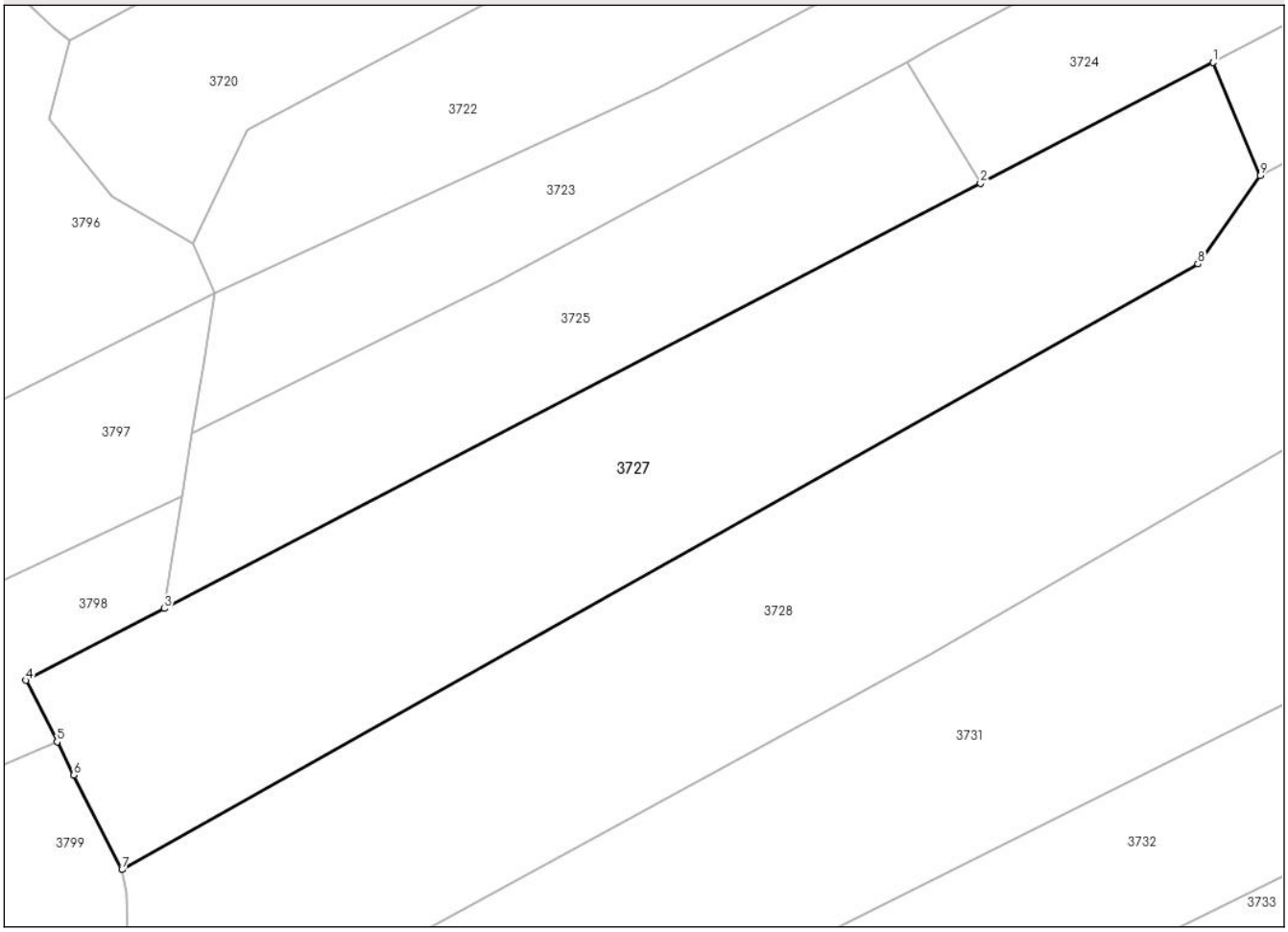
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23048	Din acte: 2.697 Masurata: 2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	2.634	27	126/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.718,478 399.567,134	2	561.694,682 399.554,725	26.837
2	561.694,682 399.554,725	3	561.611,142 399.511,222	94.188
3	561.611,142 399.511,222	4	561.596,988 399.503,866	15.952
4	561.596,988 399.503,866	5	561.600,178 399.497,58	7.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.600,178 399.497,58	6	561.601,904 399.494,18	3.813
6	561.601,904 399.494,18	7	561.606,82 399.484,493	10.863
7	561.606,82 399.484,493	8	561.716,943 399.546,493	126.377
8	561.716,943 399.546,493	9	561.723,32 399.555,512	11.046
9	561.723,32 399.555,512	1	561.718,478 399.567,134	12.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2386
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10476

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20666	4.957	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20666-C1	Loc. Urleta, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S=133 MP
A1.2	20666-C2	Loc. Urleta, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S=32 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10962 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. 2569, din 27/05/2008 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 2386 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10476 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10413 din cartea funciara nr. 2168 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1, A1.2
	1) **NITA VICTORIA**	
Act Notarial nr. 5, din 12/01/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NITA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20666	4.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	772	27	128/1; 1027/1; 1026/1;127; 1026/2	-	
10002	faneata	DA	333	27	128/1; 1027/1; 1026/1;127; 1026/2	-	
10003	arabil	DA	81	27	128/1; 1027/1; 1026/1;127; 1026/2	-	
10004	arabil	DA	3.771	27	128/1; 1027/1; 1026/1;127; 1026/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20666-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S=133 MP
A1.2	20666-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S=32 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.801,1 399.597,22	2	561.798,86 399.595,73	2.69
2	561.798,86 399.595,73	3	561.778,94 399.584,78	22.731
3	561.778,94 399.584,78	4	561.773,82 399.582,13	5.765
4	561.773,82 399.582,13	5	561.756,11 399.573,19	19.839
5	561.756,11 399.573,19	6	561.742,05 399.565,63	15.964
6	561.742,05 399.565,63	7	561.723,32 399.555,512	21.288
7	561.723,32 399.555,512	8	561.716,943 399.546,493	11.046
8	561.716,943 399.546,493	9	561.606,82 399.484,493	126.377
9	561.606,82 399.484,493	10	561.607,254 399.482,118	2.414
10	561.607,254 399.482,118	11	561.607,839 399.462,01	20.116
11	561.607,839 399.462,01	12	561.689,524 399.506,525	93.027
12	561.689,524 399.506,525	13	561.729,408 399.529,591	46.073
13	561.729,408 399.529,591	14	561.738,798 399.534,921	10.797
14	561.738,798 399.534,921	15	561.745,99 399.539,88	8.736
15	561.745,99 399.539,88	16	561.772,18 399.556,37	30.949
16	561.772,18 399.556,37	17	561.788,61 399.566,3	19.198
17	561.788,61 399.566,3	18	561.799,19 399.572,89	12.465
18	561.799,19 399.572,89	19	561.812,03 399.580,82	15.091
19	561.812,03 399.580,82	1	561.801,1 399.597,22	19.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265(e:265)
Nr. cadastral vechi:443

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20560	Din acte: 2.001 Masurata: 2.060	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20560-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; C1 locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1118 / 09/04/2003		
Act Notarial nr. 20, din 04/01/2002 emis de NP Musat M.Campina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TABACU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

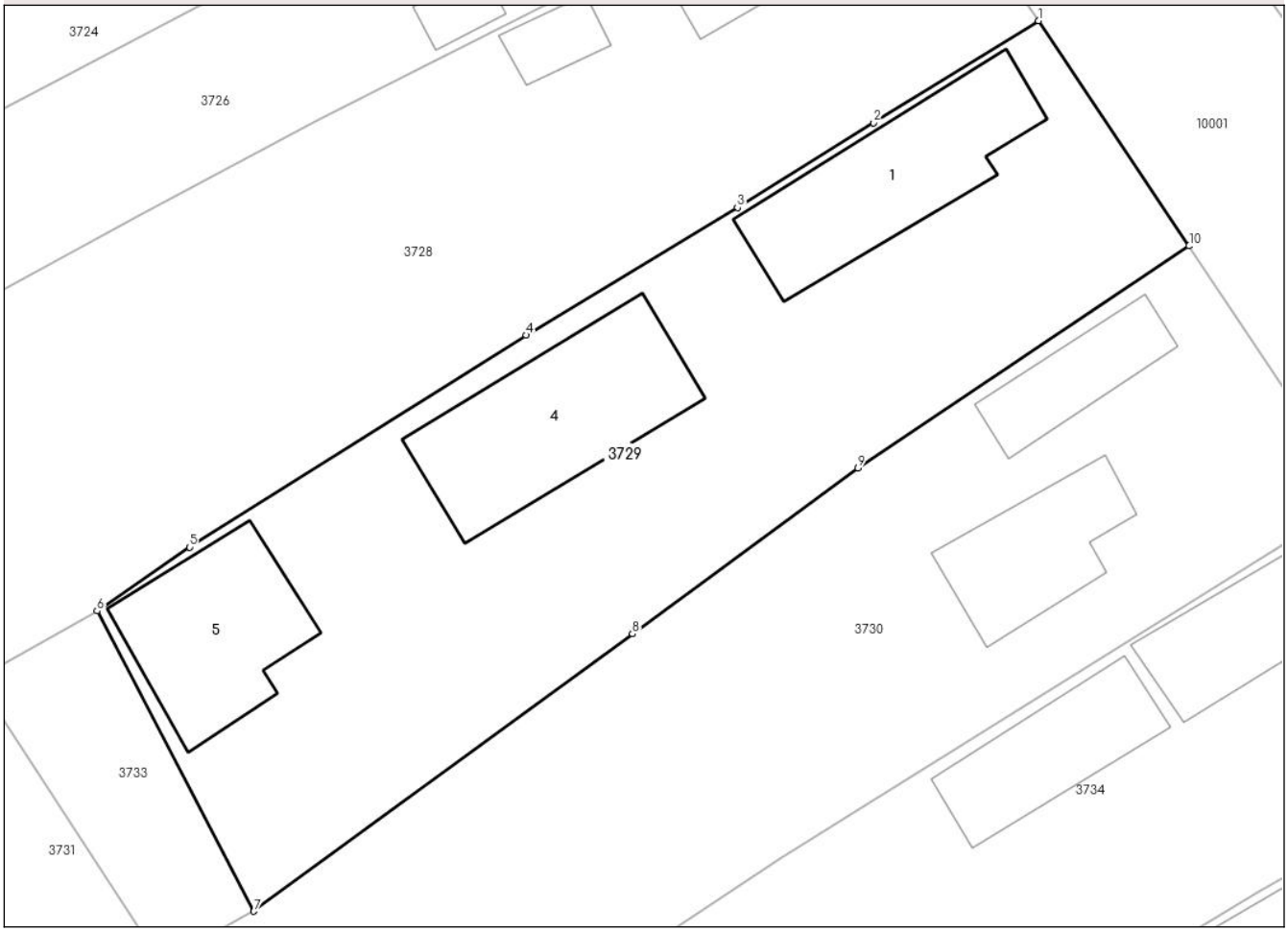
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20560	Din acte: 2.001 Masurata: 2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	724	1	131	-	
10002	arabil	DA	185	1	133	-	
10003	faneata	DA	1.151	1	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20560-C1	constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; C1 locuinta
A1.4	20560-C4	constructii de locuinte	208	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; locuinta
A1.5	20560-C5	constructii anexa	157	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.812,03 399.580,82	2	561.799,19 399.572,89	15.091
2	561.799,19 399.572,89	3	561.788,61 399.566,3	12.465
3	561.788,61 399.566,3	4	561.772,18 399.556,37	19.198
4	561.772,18 399.556,37	5	561.745,99 399.539,88	30.949
5	561.745,99 399.539,88	6	561.738,798 399.534,921	8.736
6	561.738,798 399.534,921	7	561.750,989 399.511,559	26.352
7	561.750,989 399.511,559	8	561.780,445 399.533,138	36.514
8	561.780,445 399.533,138	9	561.797,982 399.546,041	21.773
9	561.797,982 399.546,041	10	561.823,747 399.563,304	31.013
10	561.823,747 399.563,304	1	561.812,03 399.580,82	21.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.964	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S=78 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S=114 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111312, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

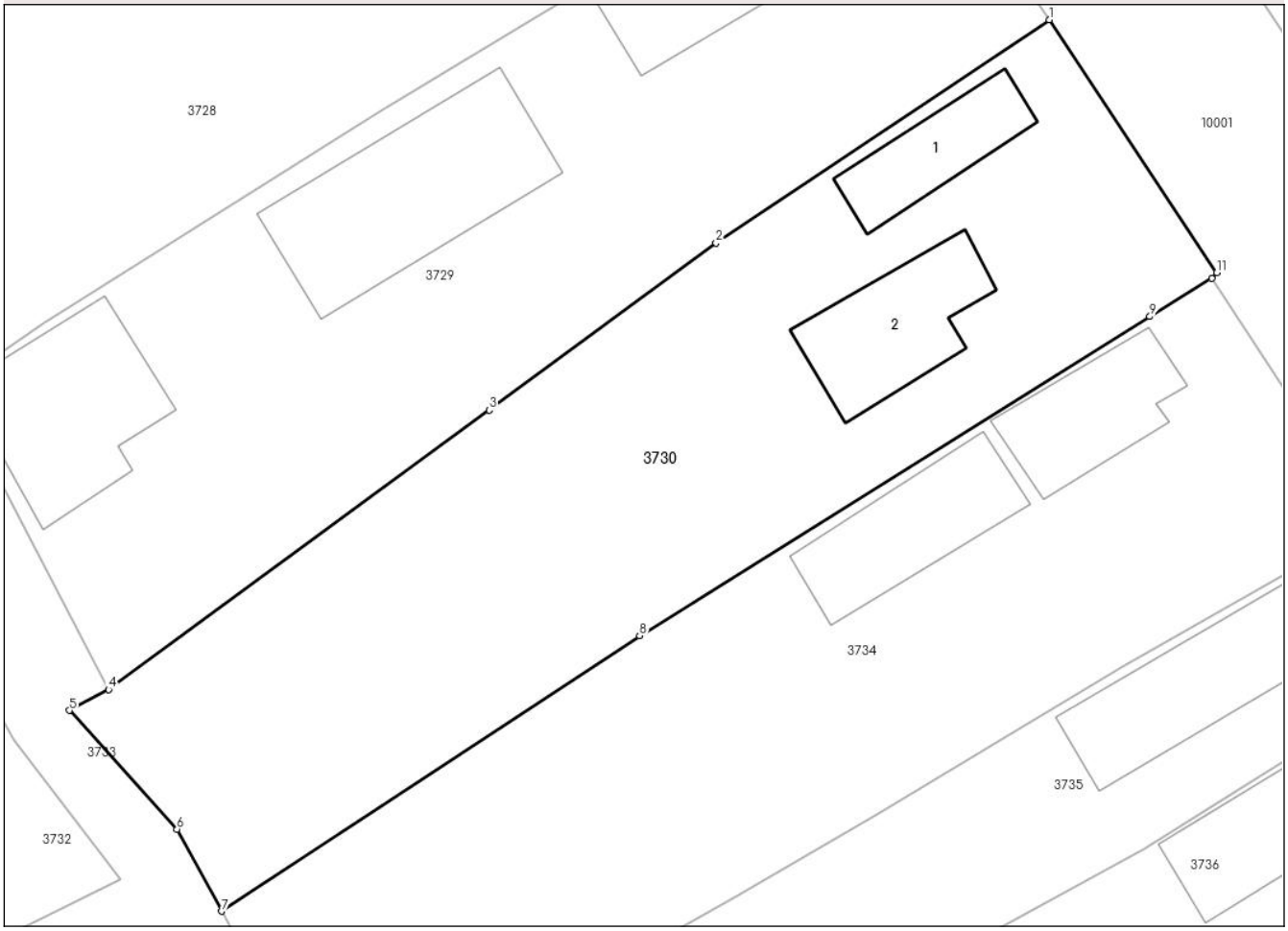
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	589	1	136	-	
10002	curti constructii	DA	365	1	139	-	
10003	arabil	DA	1.010	1	135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S=78 MP
A1.2		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S=114 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.823,747 399.563,304	2	561.797,982 399.546,041	31.013
2	561.797,982 399.546,041	3	561.780,445 399.533,138	21.773
3	561.780,445 399.533,138	4	561.750,989 399.511,559	36.514
4	561.750,989 399.511,559	5	561.747,964 399.509,937	3.433
5	561.747,964 399.509,937	6	561.756,288 399.500,749	12.398
6	561.756,288 399.500,749	7	561.759,729 399.494,427	7.198
7	561.759,729 399.494,427	8	561.792,075 399.515,728	38.73
8	561.792,075 399.515,728	9	561.831,541 399.540,369	46.527
9	561.831,541 399.540,369	10	561.836,324 399.543,316	5.619
10	561.836,324 399.543,316	11	561.836,716 399.543,772	0.601
11	561.836,716 399.543,772	1	561.823,747 399.563,304	23.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2385
Nr. cadastral vechi:10475

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20665	3.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10962 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. 2569, din 27/05/2008 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 2385 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10475 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10413 din cartea funciara nr. 2168 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
10963 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. 2578, din 27/05/2008 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU FLORIN** 2) **TABACU CLARA - ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

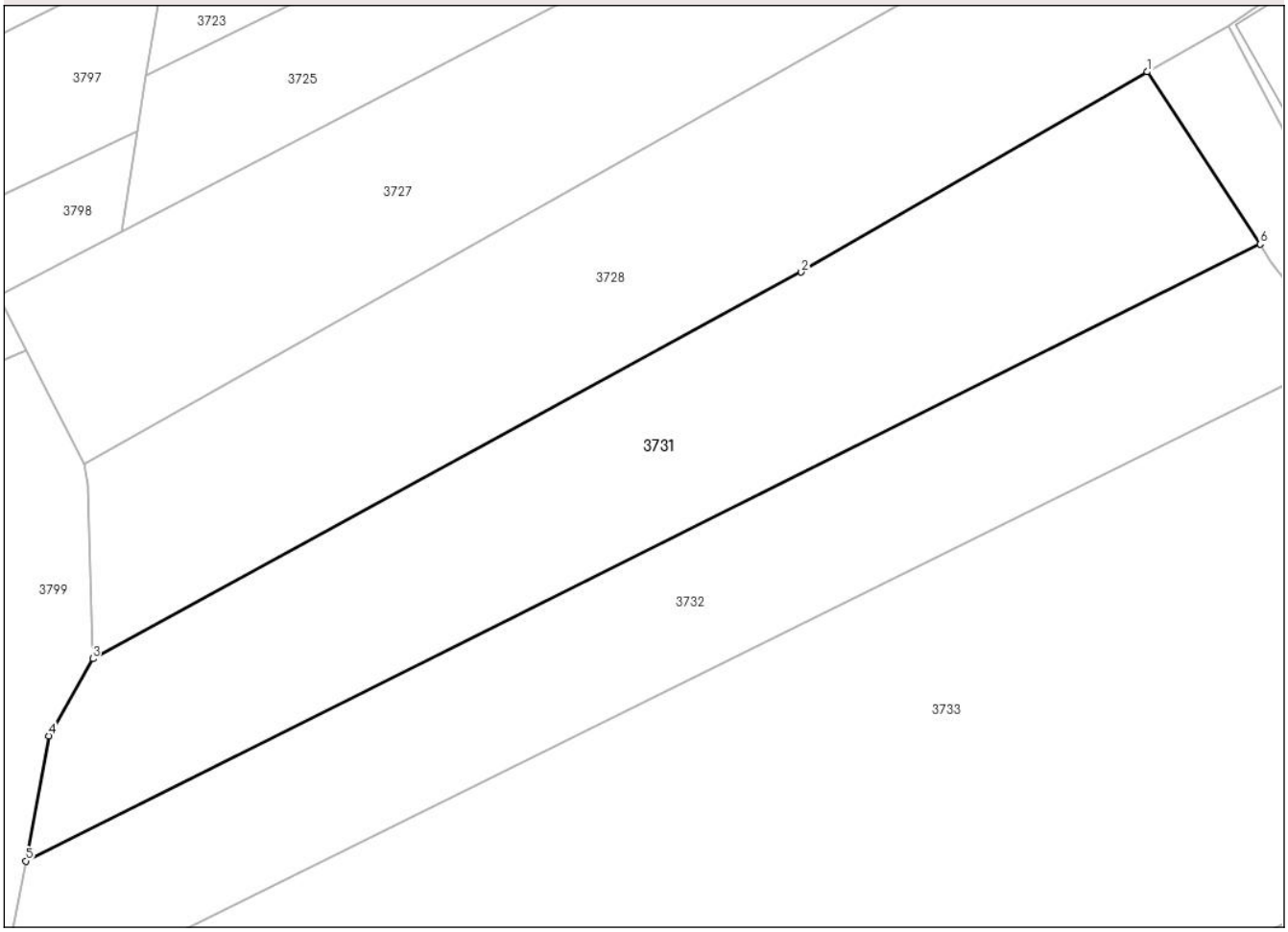
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20665	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
37 31	arabil	NU	3.000	27	A128/1, A1027/1, A1026/1, A127, A1026/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.729,408 399.529,591	2	561.689,524 399.506,525	46.073
2	561.689,524 399.506,525	3	561.607,839 399.462,01	93.027
3	561.607,839 399.462,01	4	561.602,792 399.453,134	10.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.602,792 399.453,134	5	561.600,132 399.438,72	14.658
5	561.600,132 399.438,72	6	561.742,432 399.509,749	159.042
6	561.742,432 399.509,749	1	561.729,408 399.529,591	23.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265(e:2112)
Nr. cadastral vechi:445

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20557	2.564	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1118 / 09/04/2003		
Act Notarial nr. 3284, din 01/10/2002 emis de NP MUSAT M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

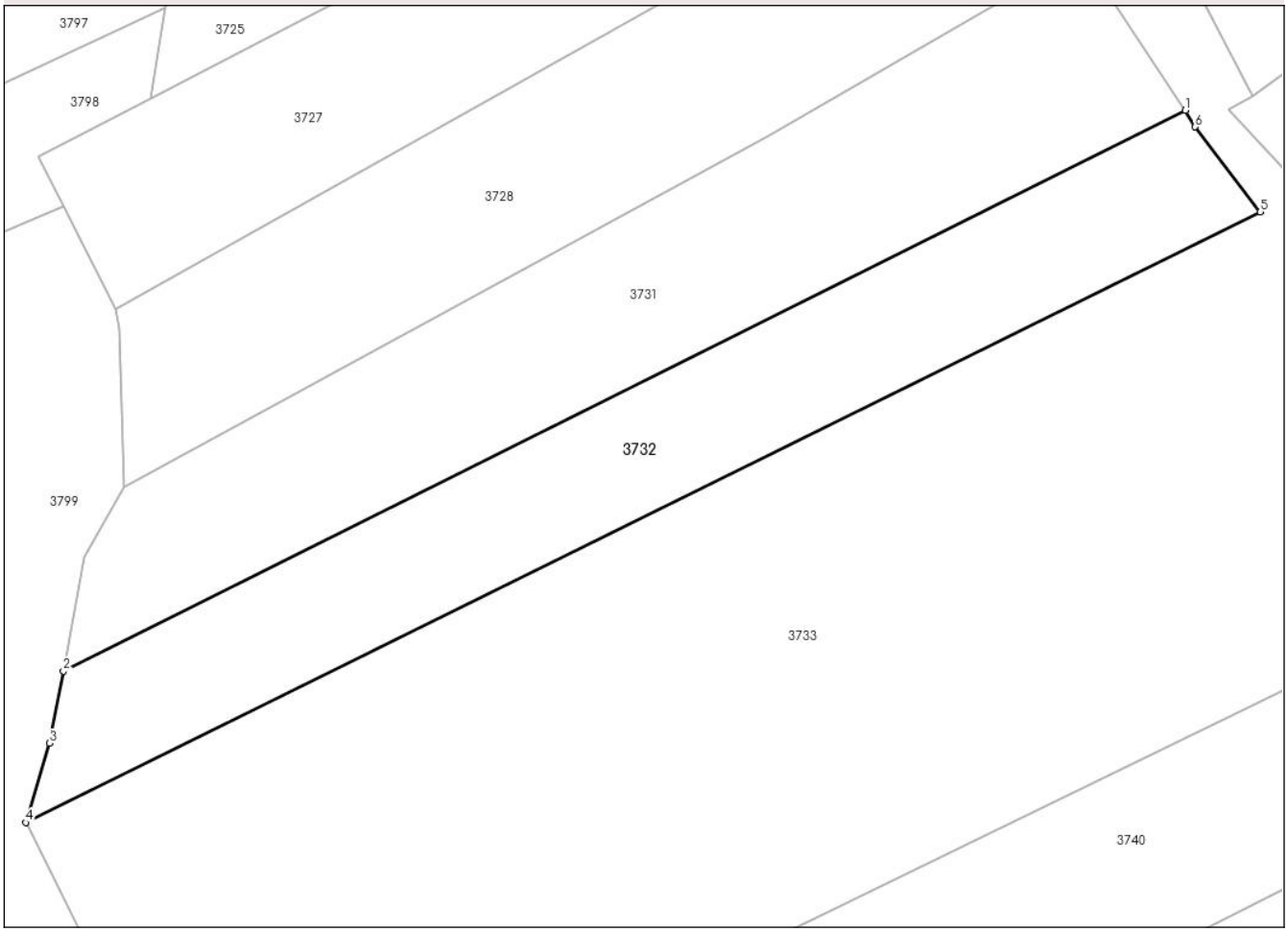
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20557	2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
37 32	arabil	DA	2.564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.742,432 399.509,749	2	561.600,132 399.438,72	159.042
2	561.600,132 399.438,72	3	561.598,358 399.429,571	9.319
3	561.598,358 399.429,571	4	561.595,385 399.419,523	10.479
4	561.595,385 399.419,523	5	561.751,942 399.496,9	174.635
5	561.751,942 399.496,9	6	561.743,692 399.507,647	13.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.743,692 399.507,647	1	561.742,432 399.509,749	2.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265(e:2114)
Nr. cadastral vechi:444

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20558	10.329	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1118 / 09/04/2003		
Act Notarial nr. 3284, din 21/10/2002 emis de NP Musat M.Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

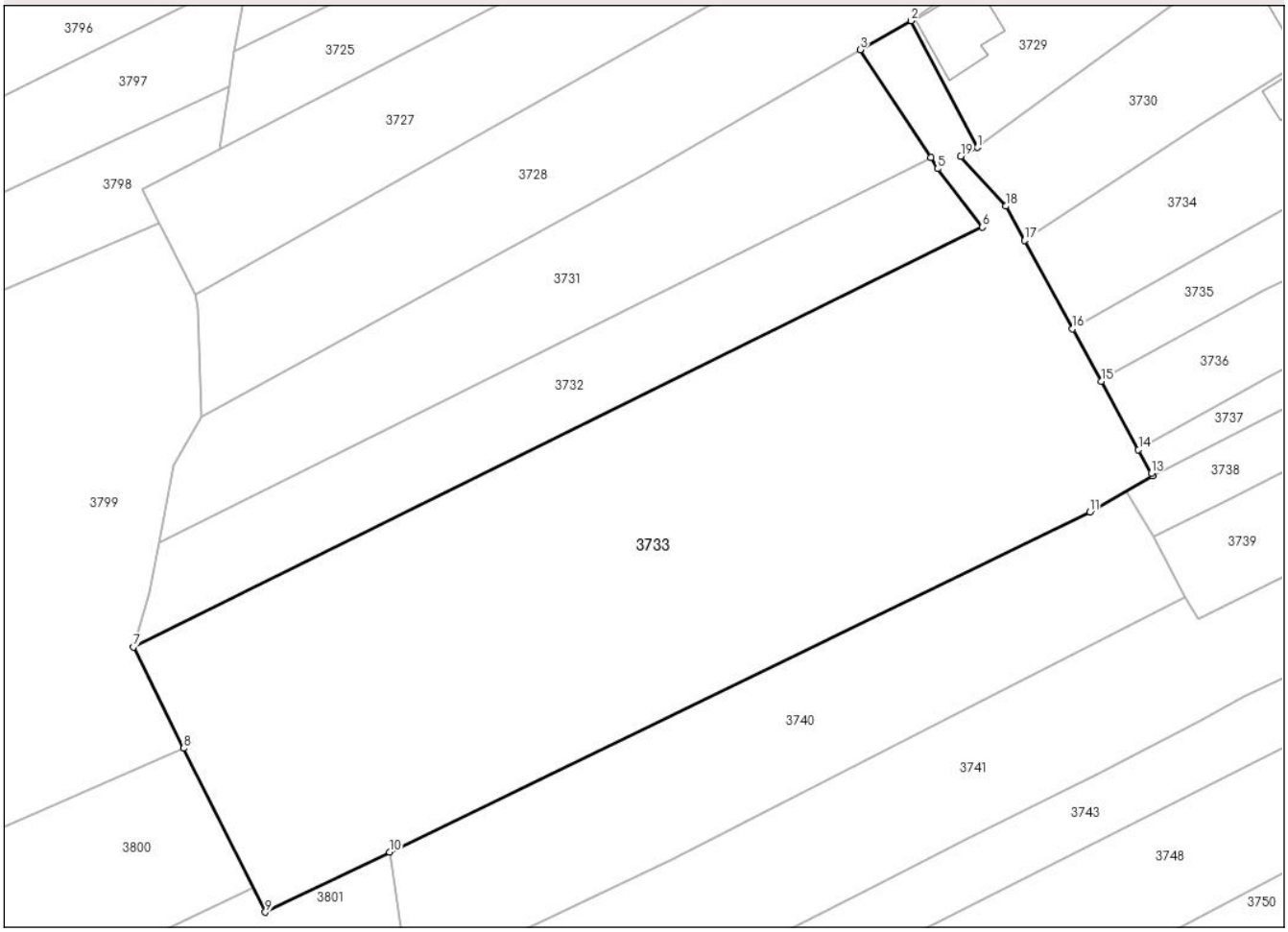
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20558	10.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
37 33	arabil	DA	10.329	27	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.750,989 399.511,559	2	561.738,798 399.534,921	26.352
2	561.738,798 399.534,921	3	561.729,408 399.529,591	10.797
3	561.729,408 399.529,591	4	561.742,432 399.509,749	23.734
4	561.742,432 399.509,749	5	561.743,692 399.507,647	2.451
5	561.743,692 399.507,647	6	561.751,942 399.496,9	13.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.751,942 399.496,9	7	561.595,385 399.419,523	174.635
7	561.595,385 399.419,523	8	561.604,653 399.400,894	20.807
8	561.604,653 399.400,894	9	561.619,683 399.370,682	33.744
9	561.619,683 399.370,682	10	561.642,564 399.381,78	25.43
10	561.642,564 399.381,78	11	561.771,711 399.444,422	143.538
11	561.771,711 399.444,422	12	561.783,334 399.451,084	13.396
12	561.783,334 399.451,084	13	561.783,098 399.451,516	0.492
13	561.783,098 399.451,516	14	561.780,709 399.455,908	5.0
14	561.780,709 399.455,908	15	561.773,857 399.468,483	14.321
15	561.773,857 399.468,483	16	561.768,587 399.478,153	11.012
16	561.768,587 399.478,153	17	561.759,729 399.494,427	18.528
17	561.759,729 399.494,427	18	561.756,288 399.500,749	7.198
18	561.756,288 399.500,749	19	561.747,964 399.509,937	12.398
19	561.747,964 399.509,937	1	561.750,989 399.511,559	3.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.925	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S=97 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S=116 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14788, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

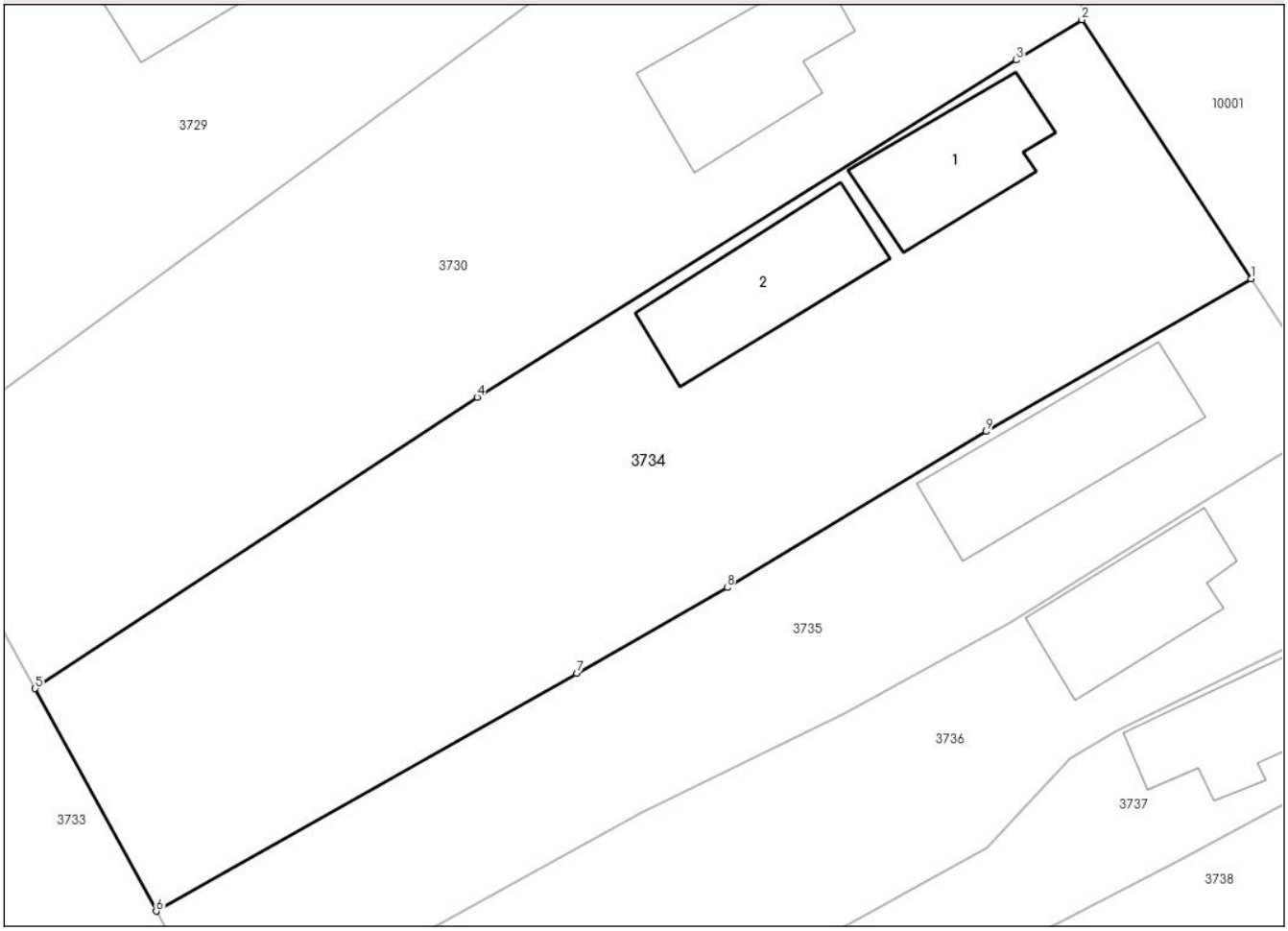
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	989	1	140	-	
10002	faneata	DA	436	1	143	-	
10003	arabil	DA	500	1	142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S=97 MP
A1.2		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S=116 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.848,711 399.524,376	2	561.836,324 399.543,316	22.631
2	561.836,324 399.543,316	3	561.831,541 399.540,369	5.619
3	561.831,541 399.540,369	4	561.792,075 399.515,728	46.527
4	561.792,075 399.515,728	5	561.759,729 399.494,427	38.73
5	561.759,729 399.494,427	6	561.768,587 399.478,153	18.528
6	561.768,587 399.478,153	7	561.799,362 399.495,526	35.34
7	561.799,362 399.495,526	8	561.810,377 399.501,802	12.678
8	561.810,377 399.501,802	9	561.829,329 399.513,22	22.126
9	561.829,329 399.513,22	1	561.848,711 399.524,376	22.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.096	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S=135 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PRORPIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

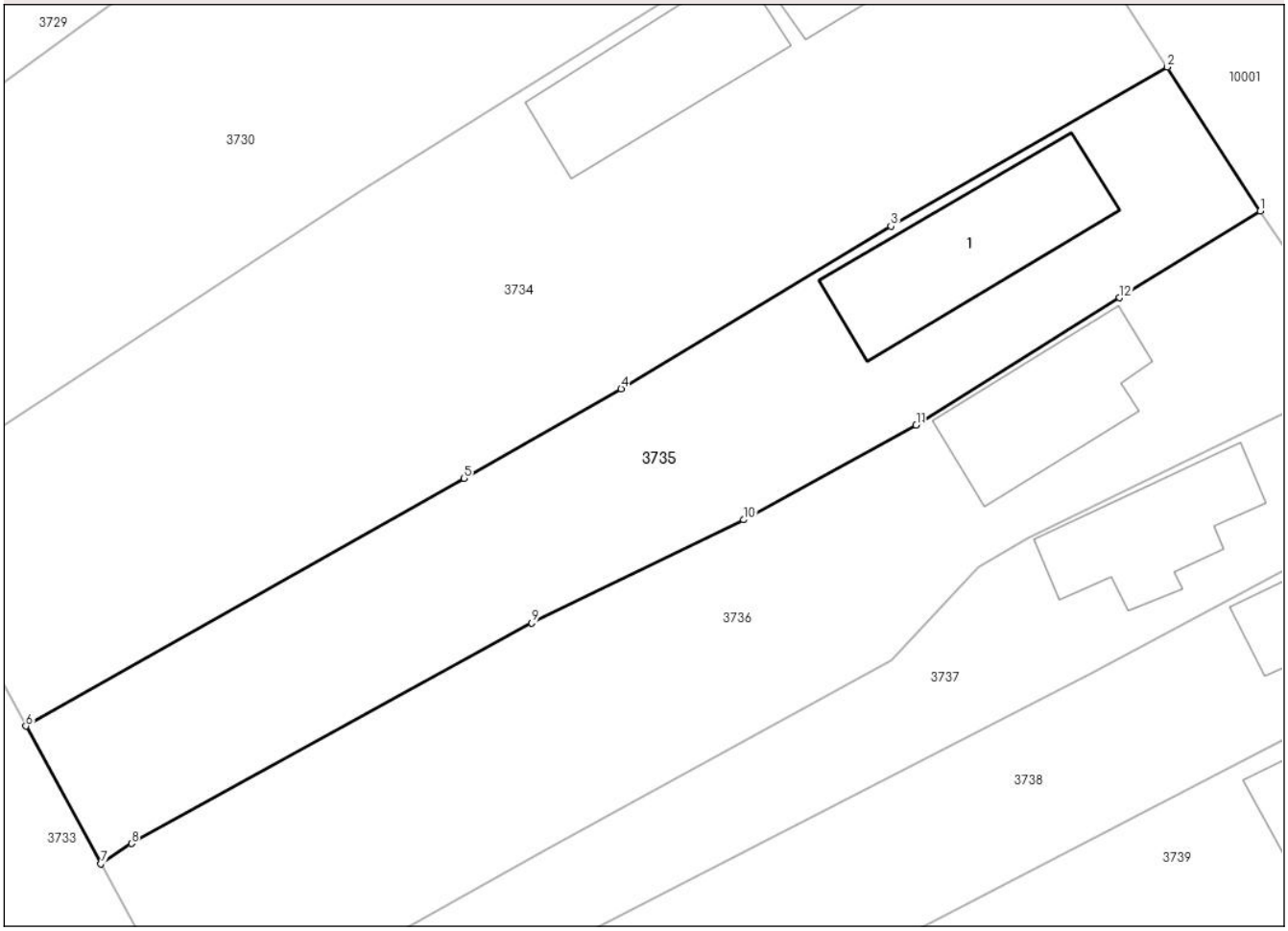
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3735	nedeterminata	DA	1.096	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S=135 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.855,248 399.514,277	2	561.848,711 399.524,376	12.031
2	561.848,711 399.524,376	3	561.829,329 399.513,22	22.363
3	561.829,329 399.513,22	4	561.810,377 399.501,802	22.126
4	561.810,377 399.501,802	5	561.799,362 399.495,526	12.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.799,362 399.495,526	6	561.768,587 399.478,153	35.34
6	561.768,587 399.478,153	7	561.773,857 399.468,483	11.012
7	561.773,857 399.468,483	8	561.775,993 399.469,916	2.572
8	561.775,993 399.469,916	9	561.804,088 399.485,382	32.071
9	561.804,088 399.485,382	10	561.818,973 399.492,624	16.553
10	561.818,973 399.492,624	11	561.831,09 399.499,264	13.817
11	561.831,09 399.499,264	12	561.845,374 399.508,189	16.843
12	561.845,374 399.508,189	1	561.855,248 399.514,277	11.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.257	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S=102 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14772, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TABACU CONSTANTIN** 2) **TABACU GHEORGHE** 3) **TABACU AUREL** 4) **TABACU MARIA** 5) **TABACU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

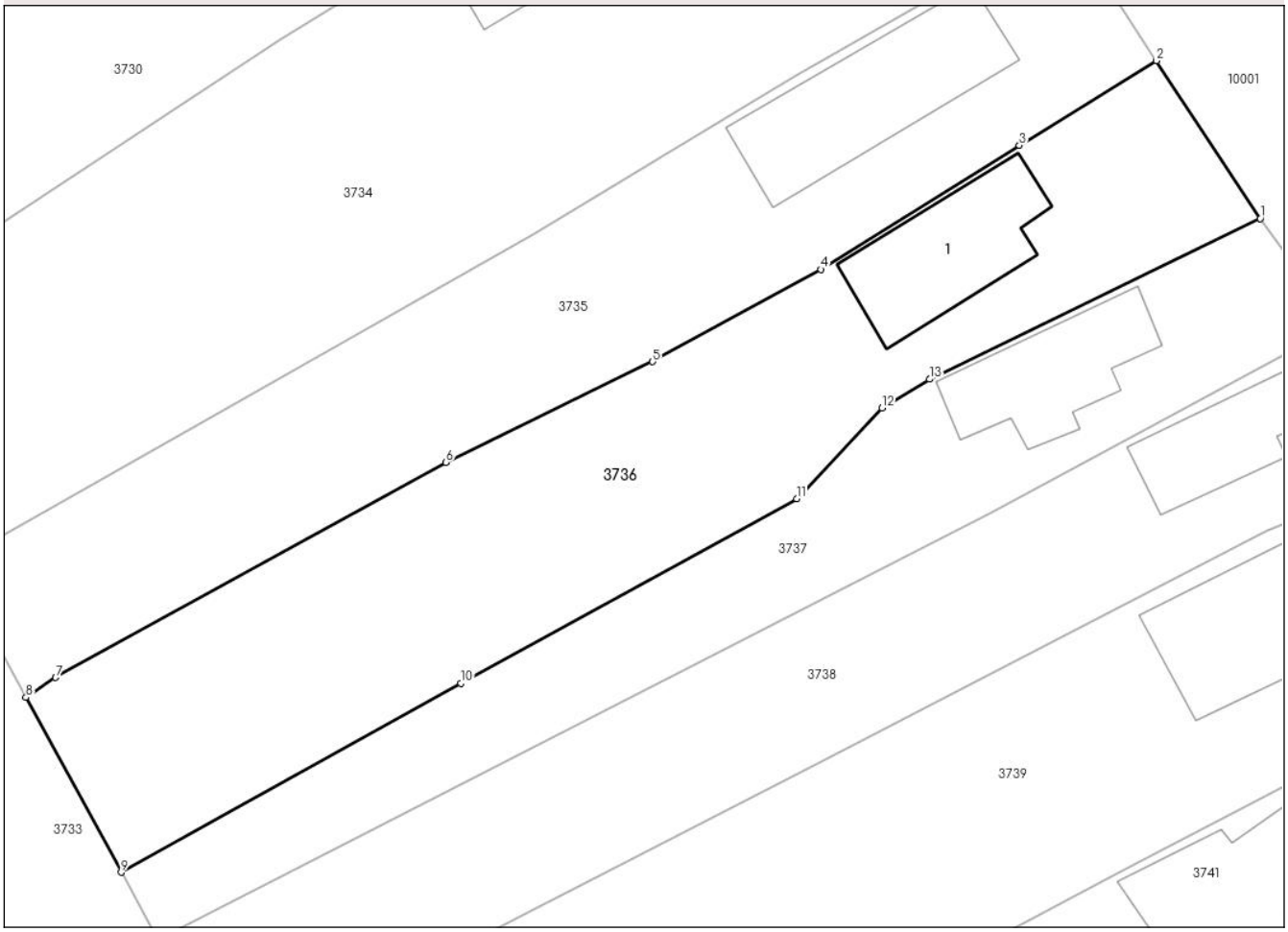
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	992	1	148	-	
10002	faneata	DA	265	1	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S=102 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.862,721 399.502,92	2	561.855,248 399.514,277	13.595
2	561.855,248 399.514,277	3	561.845,374 399.508,189	11.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.845,374 399.508,189	4	561.831,09 399.499,264	16.843
4	561.831,09 399.499,264	5	561.818,973 399.492,624	13.817
5	561.818,973 399.492,624	6	561.804,088 399.485,382	16.553
6	561.804,088 399.485,382	7	561.775,993 399.469,916	32.071
7	561.775,993 399.469,916	8	561.773,857 399.468,483	2.572
8	561.773,857 399.468,483	9	561.780,709 399.455,908	14.321
9	561.780,709 399.455,908	10	561.805,164 399.469,49	27.973
10	561.805,164 399.469,49	11	561.829,35 399.482,78	27.597
11	561.829,35 399.482,78	12	561.835,486 399.489,288	8.944
12	561.835,486 399.489,288	13	561.838,907 399.491,37	4.006
13	561.838,907 399.491,37	1	561.862,721 399.502,92	26.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14772, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU STELIANA** 2) **TABACU MARIA** 3) **TABACU AUREL** 4) **TABACU GHEORGHE** 5) **TABACU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

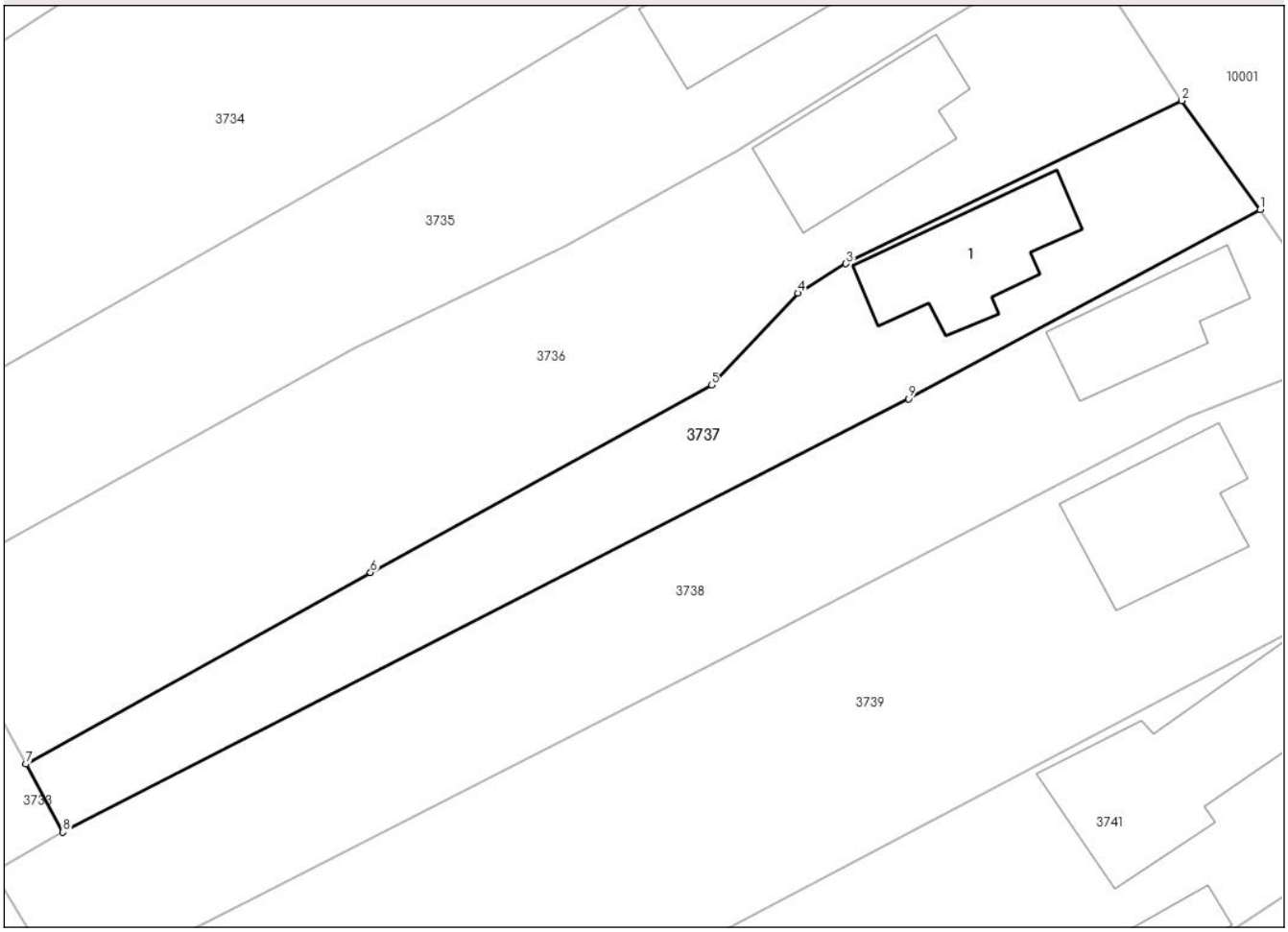
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
37 37	curti constructii	DA	741	1	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S=91 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.868,297 399.495,223	2	561.862,721 399.502,92	9.505
2	561.862,721 399.502,92	3	561.838,907 399.491,37	26.467
3	561.838,907 399.491,37	4	561.835,486 399.489,288	4.006
4	561.835,486 399.489,288	5	561.829,35 399.482,78	8.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.829,35 399.482,78	6	561.805,164 399.469,49	27.597
6	561.805,164 399.469,49	7	561.780,709 399.455,908	27.973
7	561.780,709 399.455,908	8	561.783,334 399.451,084	5.493
8	561.783,334 399.451,084	9	561.843,353 399.481,802	67.423
9	561.843,353 399.481,802	1	561.868,297 399.495,223	28.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S=72MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

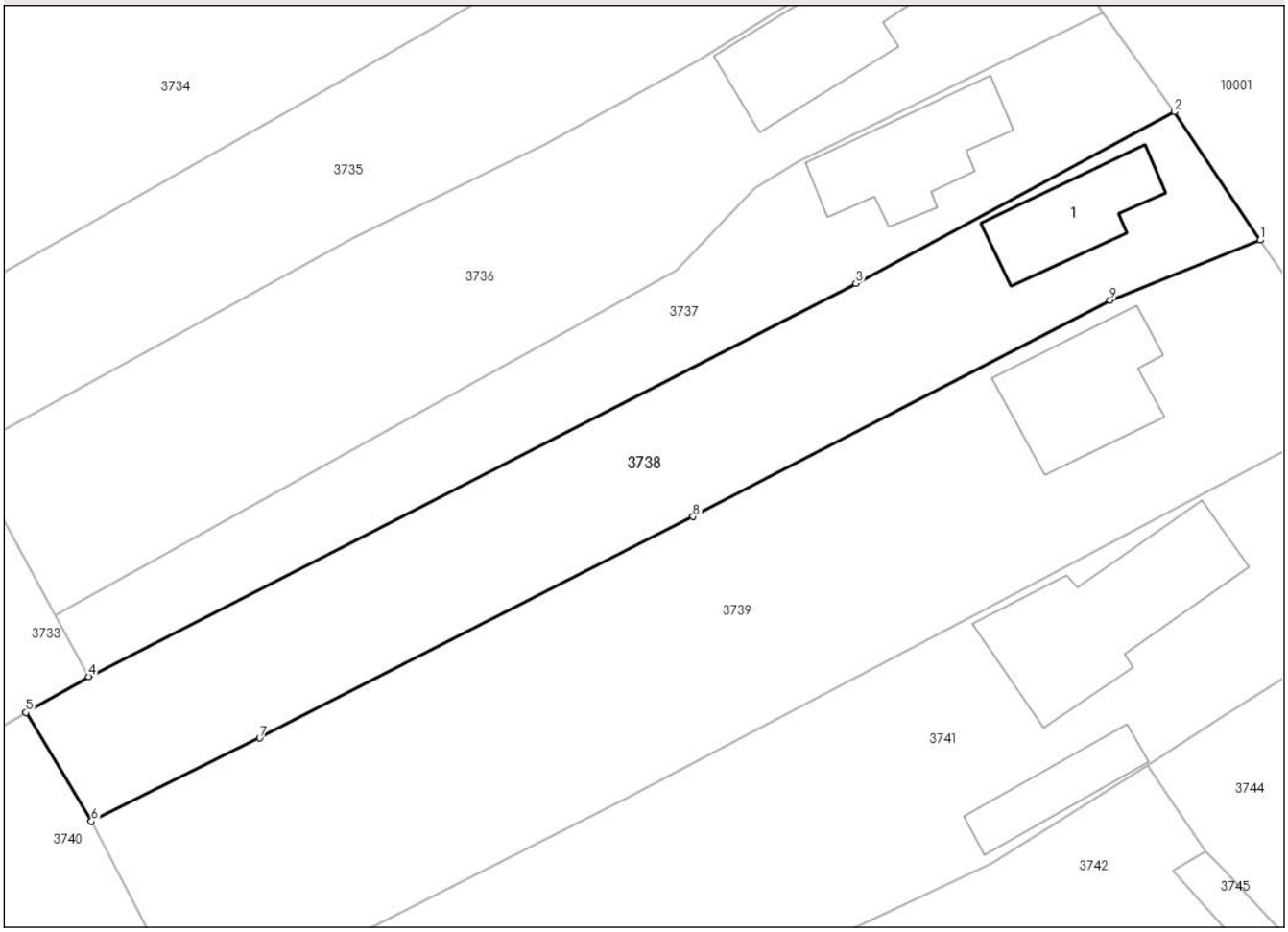
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
37 38	curti constructii	DA	1.066	1	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S=72MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.874,998 399.485,189	2	561.868,297 399.495,223	12.065
2	561.868,297 399.495,223	3	561.843,353 399.481,802	28.325
3	561.843,353 399.481,802	4	561.783,334 399.451,084	67.423
4	561.783,334 399.451,084	5	561.778,428 399.448,272	5.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.778,428 399.448,272	6	561.783,555 399.439,777	9.922
6	561.783,555 399.439,777	7	561.796,716 399.446,272	14.676
7	561.796,716 399.446,272	8	561.830,636 399.463,59	38.085
8	561.830,636 399.463,59	9	561.863,249 399.480,482	36.729
9	561.863,249 399.480,482	1	561.874,998 399.485,189	12.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.742	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S=100 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14777, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUSUIOC VASILICA** 2) **ANDREI MIRCEA** 3) **IVAN STELA** 4) **VASILE MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

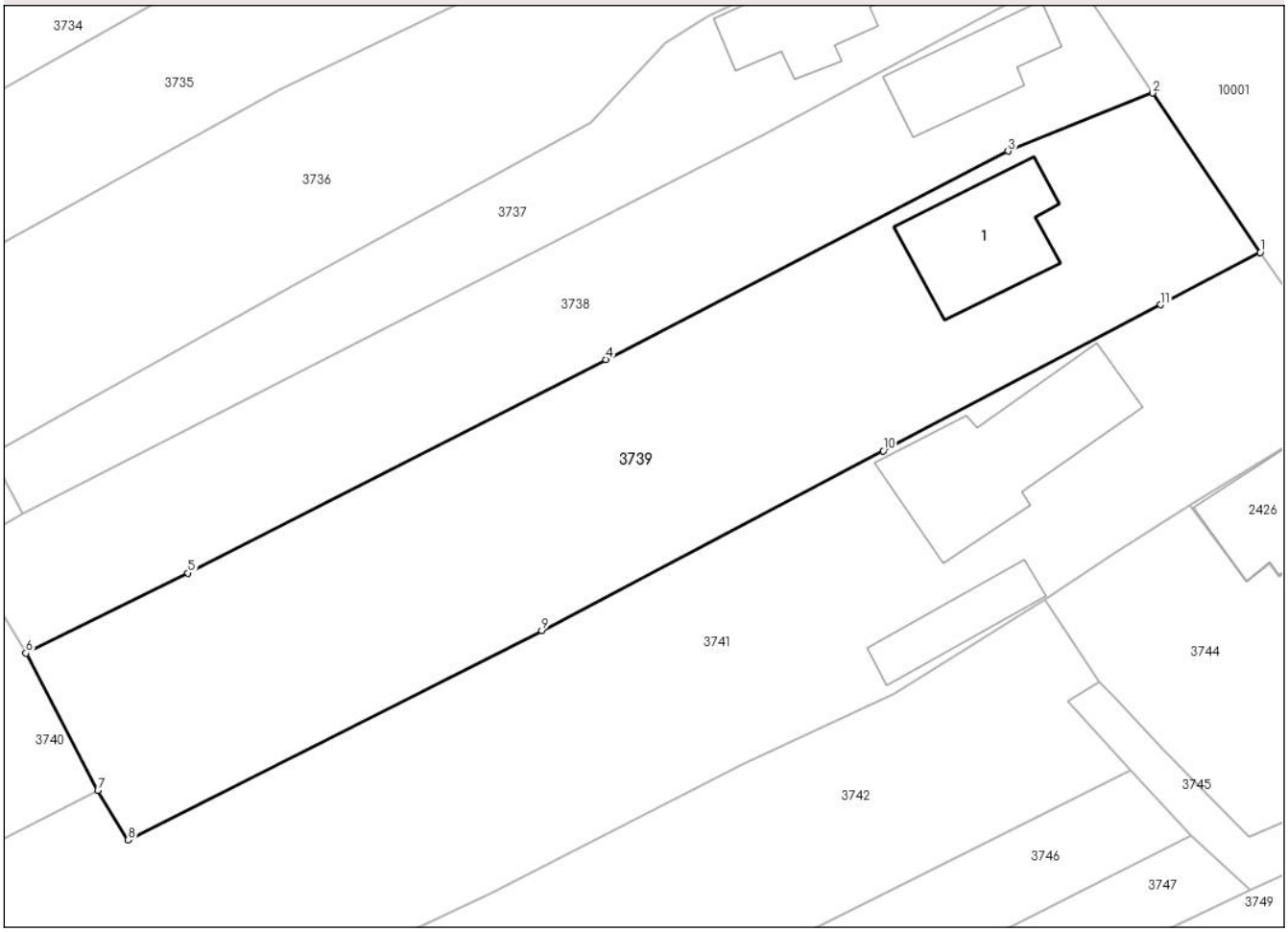
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3739	curti constructii	DA	1.742	1	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S=100 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.883,718 399.472,275	2	561.874,998 399.485,189	15.582
2	561.874,998 399.485,189	3	561.863,249 399.480,482	12.656
3	561.863,249 399.480,482	4	561.830,636 399.463,59	36.729
4	561.830,636 399.463,59	5	561.796,716 399.446,272	38.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.796,716 399.446,272	6	561.783,555 399.439,777	14.676
6	561.783,555 399.439,777	7	561.789,386 399.428,661	12.553
7	561.789,386 399.428,661	8	561.791,863 399.424,64	4.723
8	561.791,863 399.424,64	9	561.825,424 399.441,617	37.61
9	561.825,424 399.441,617	10	561.853,127 399.456,187	31.301
10	561.853,127 399.456,187	11	561.875,63 399.468,022	25.425
11	561.875,63 399.468,022	1	561.883,718 399.472,275	9.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.609	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

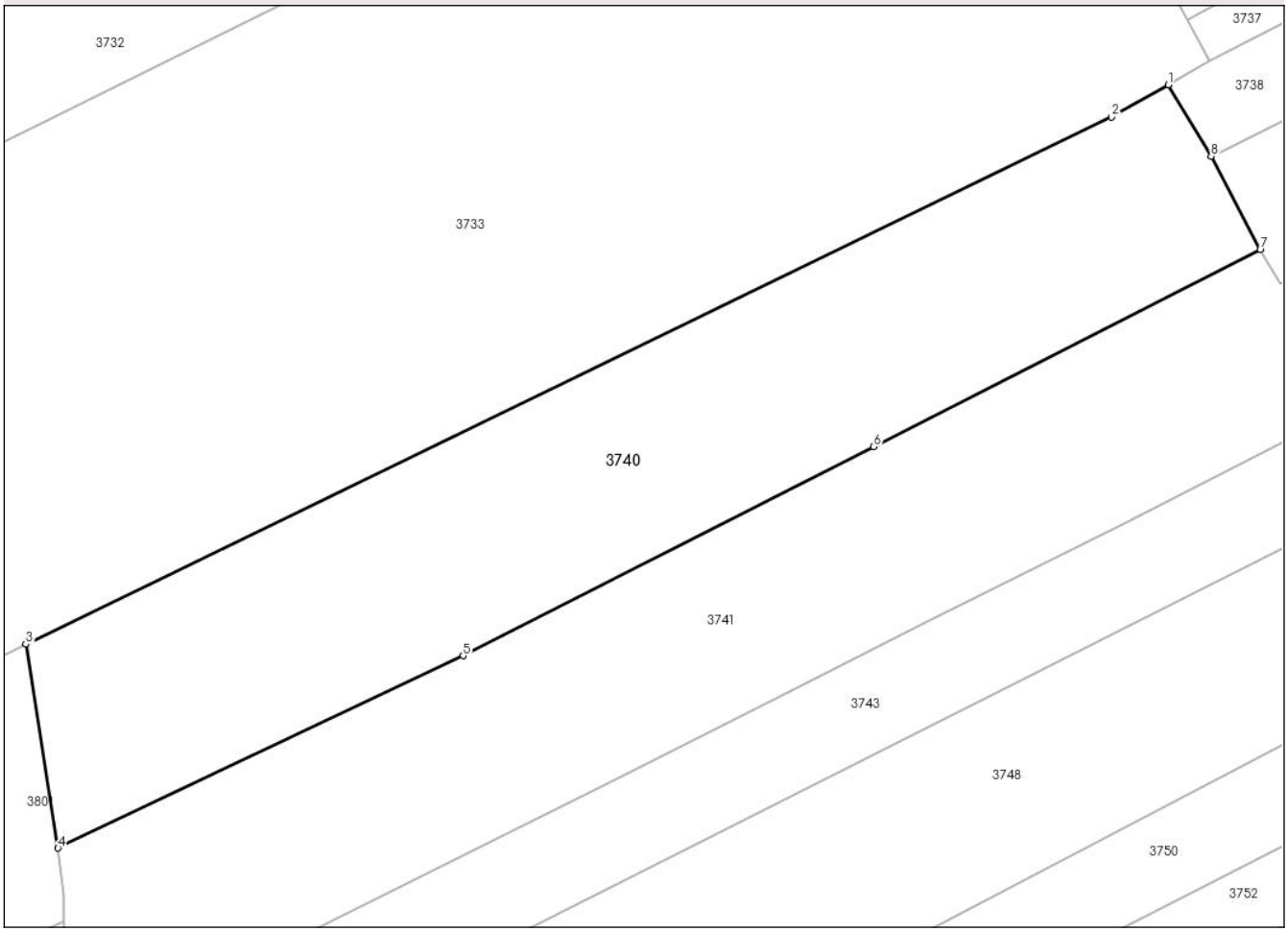
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3740	arabil	NU	3.609	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.778,428 399.448,272	2	561.771,711 399.444,422	7.742
2	561.771,711 399.444,422	3	561.642,564 399.381,78	143.538
3	561.642,564 399.381,78	4	561.646,383 399.357,549	24.53
4	561.646,383 399.357,549	5	561.694,573 399.380,412	53.339
5	561.694,573 399.380,412	6	561.743,401 399.405,26	54.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.743,401 399.405,26	7	561.789,386 399.428,661	51.597
7	561.789,386 399.428,661	8	561.783,555 399.439,777	12.553
8	561.783,555 399.439,777	1	561.778,428 399.448,272	9.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.297	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S=155 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S=50 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14777, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUSUIOC VASILICA** 2) **ANDREI MIRCEA** 3) **IVAN STELA** 4) **VASILE MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

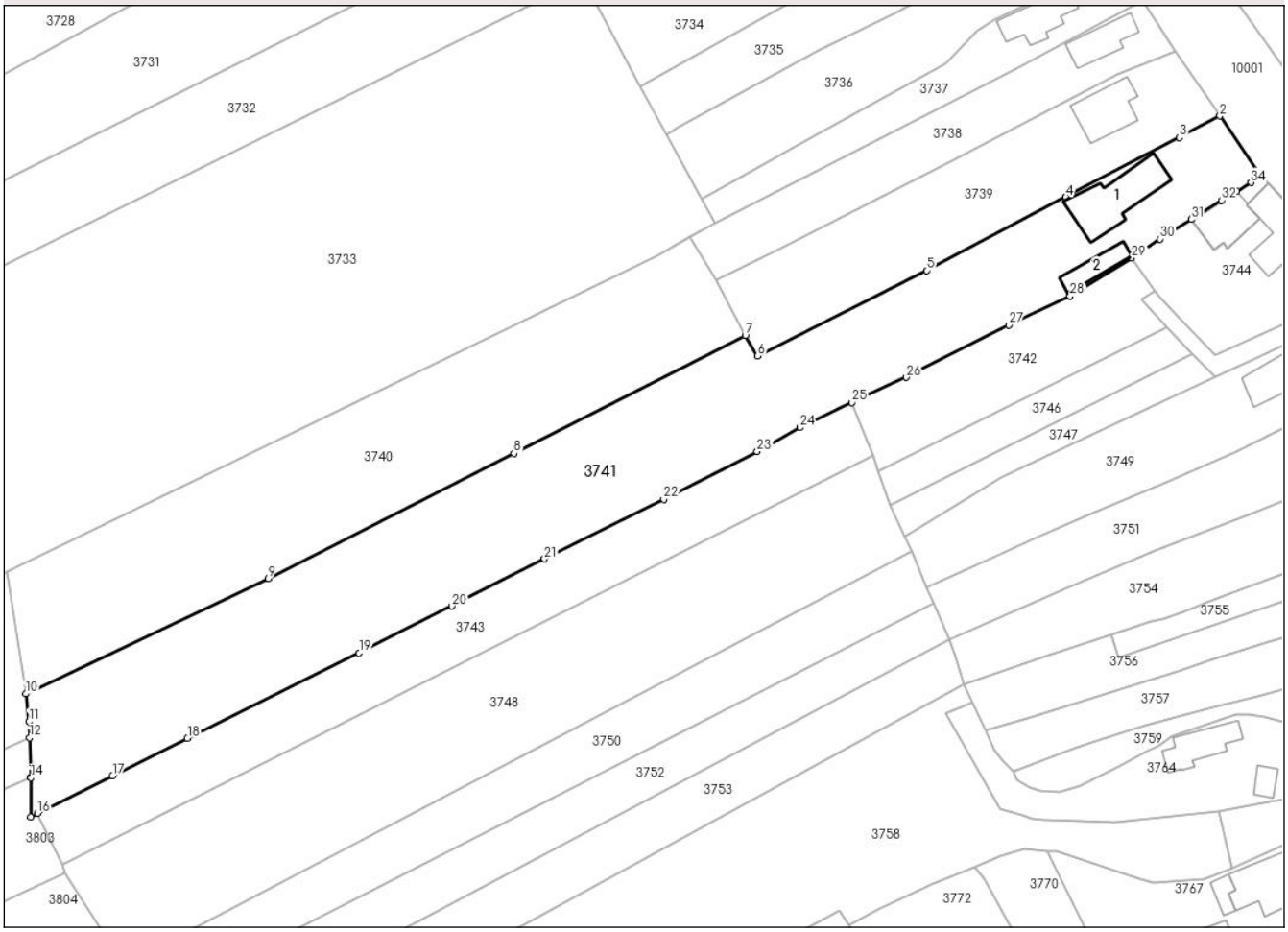
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	189	1	165	-	
10002	faneata	DA	1.000	1	156	-	
10003	arabil	DA	122	1	157	-	
10004	arabil	DA	348	27	160	-	
10005	arabil	NU	3.638	27	1027/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S=155 MP
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S=50 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.891,755 399.460,715	2	561.883,718 399.472,275	14.08
3	561.875,63 399.468,022	4	561.853,127 399.456,187	25.425
5	561.825,424 399.441,617	6	561.791,863 399.424,64	37.61
7	561.789,386 399.428,661	8	561.743,401 399.405,26	51.597
9	561.694,573 399.380,412	10	561.646,383 399.357,549	53.339
11	561.646,991 399.352,024	12	561.647,1 399.348,802	3.223
13	561.647,362 399.341,044	14	561.647,368 399.340,859	0.185
15	561.647,289 399.333,108	16	561.648,66 399.333,77	1.522
17	561.663,61 399.341,24	18	561.678,5 399.348,73	16.668
19	561.712,6 399.365,66	20	561.731,08 399.374,97	20.693
21	561.749,49 399.384,33	22	561.773,18 399.396,13	26.466
23	561.791,76 399.405,66	24	561.800,23 399.410,41	9.711
25	561.810,62 399.415,35	26	561.821,402 399.420,375	11.896
27	561.841,732 399.430,741	28	561.853,948 399.436,516	13.513
29	561.866,192 399.444,098	30	561.871,87 399.447,852	6.807
31	561.878,031 399.451,737	32	561.884,096 399.455,541	7.159
33	561.887,08 399.457,346	34	561.889,947 399.459,045	3.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.883,718 399.472,275	3	561.875,63 399.468,022	9.138
4	561.853,127 399.456,187	5	561.825,424 399.441,617	31.301
6	561.791,863 399.424,64	7	561.789,386 399.428,661	4.723
8	561.743,401 399.405,26	9	561.694,573 399.380,412	54.786
10	561.646,383 399.357,549	11	561.646,991 399.352,024	5.559
12	561.647,1 399.348,802	13	561.647,362 399.341,044	7.763
14	561.647,368 399.340,859	15	561.647,289 399.333,108	7.752
16	561.648,66 399.333,77	17	561.663,61 399.341,24	16.712
18	561.678,5 399.348,73	19	561.712,6 399.365,66	38.071
20	561.731,08 399.374,97	21	561.749,49 399.384,33	20.653
22	561.773,18 399.396,13	23	561.791,76 399.405,66	20.882
24	561.800,23 399.410,41	25	561.810,62 399.415,35	11.505
26	561.821,402 399.420,375	27	561.841,732 399.430,741	22.82
28	561.853,948 399.436,516	29	561.866,192 399.444,098	14.401
30	561.871,87 399.447,852	31	561.878,031 399.451,737	7.284
32	561.884,096 399.455,541	33	561.887,08 399.457,346	3.487
34	561.889,947 399.459,045	1	561.891,755 399.460,715	2.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2489
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10665

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20860	Din acte: 985 Masurata: 911	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14065 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 3964, din 16/10/1996 emis de NP MUSAT MARGARIT (contract vanzare-cumparare nr. 3965/16.10.1996 emis de NP MUSAT MARGARIT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE LIDIA**, -CASATORITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

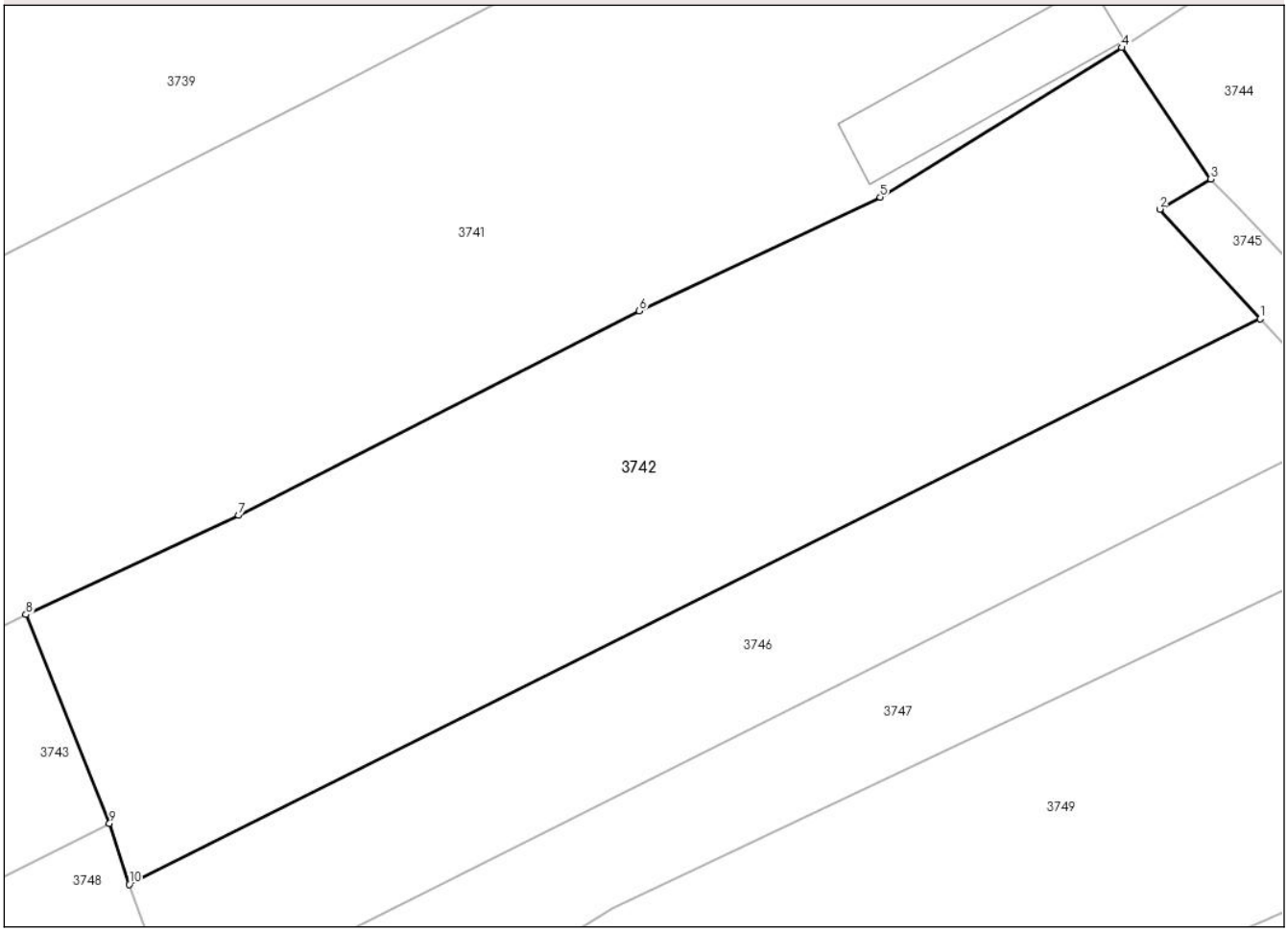
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20860	Din acte: 985 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3742	arabil	DA	911	1	A168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.873,22 399.430,34	2	561.868,12 399.435,9	7.545
2	561.868,12 399.435,9	3	561.870,7 399.437,43	3.0
3	561.870,7 399.437,43	4	561.866,192 399.444,098	8.049
4	561.866,192 399.444,098	5	561.853,948 399.436,516	14.401
5	561.853,948 399.436,516	6	561.841,732 399.430,741	13.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.841,732 399.430,741	7	561.821,402 399.420,375	22.82
7	561.821,402 399.420,375	8	561.810,62 399.415,35	11.896
8	561.810,62 399.415,35	9	561.814,86 399.404,76	11.407
9	561.814,86 399.404,76	10	561.815,86 399.401,66	3.257
10	561.815,86 399.401,66	1	561.873,22 399.430,34	64.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2782
Nr. cadastral vechi:10859

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21061	2.030	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5683 / 10/04/2009		
Act Notarial nr. 798, din 06/04/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU DUMITRU -ROMULUS** 2) **IONESCU CAMELIA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

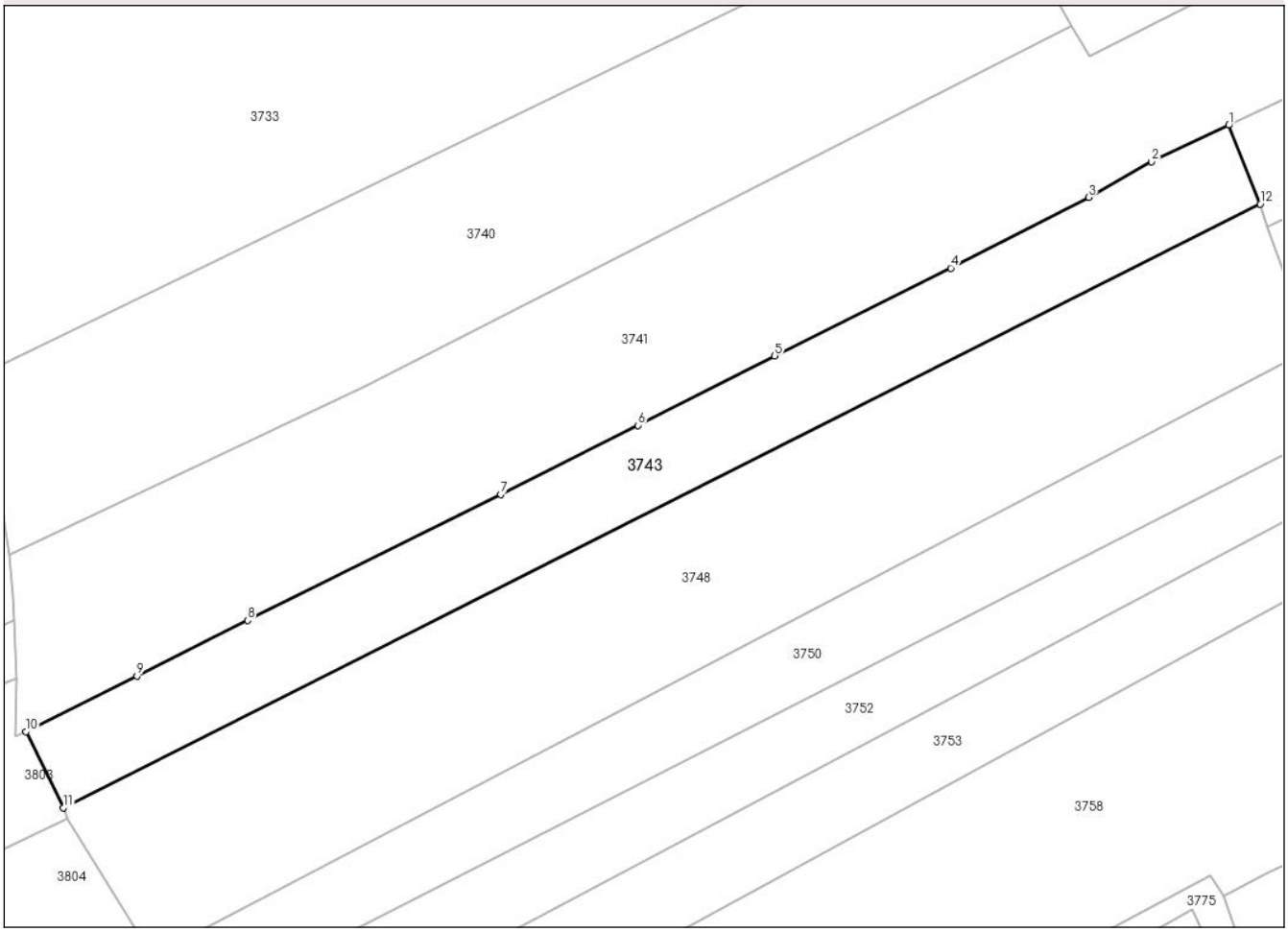
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21061	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3743	arabil	DA	2.030	27	A 1027/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.810,62 399.415,35	2	561.800,23 399.410,41	11.505
2	561.800,23 399.410,41	3	561.791,76 399.405,66	9.711
3	561.791,76 399.405,66	4	561.773,18 399.396,13	20.882
4	561.773,18 399.396,13	5	561.749,49 399.384,33	26.466
5	561.749,49 399.384,33	6	561.731,08 399.374,97	20.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.731,08 399.374,97	7	561.712,6 399.365,66	20.693
7	561.712,6 399.365,66	8	561.678,5 399.348,73	38.071
8	561.678,5 399.348,73	9	561.663,61 399.341,24	16.668
9	561.663,61 399.341,24	10	561.648,66 399.333,77	16.712
10	561.648,66 399.333,77	11	561.653,7 399.323,55	11.395
11	561.653,7 399.323,55	12	561.814,86 399.404,76	180.465
12	561.814,86 399.404,76	1	561.810,62 399.415,35	11.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3040
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11005

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21232	Din acte: 767 Masurata: 768	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21232-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA AVAND: PARTER CU SC=125.24 MP; SU=99.25 MP; BECI CU SC=23.40 MP; SU= 16.99 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10606 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. 2662, din 02/07/2009 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3040 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11005 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10983 din cartea funciara nr. 2995 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	1) **MOISE MARIA-LUMINITA**, (FOSTA RISCO)	
Act Notarial nr. 5202, din 24/12/1997 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOISE MARIA-LUMINITA**, (FOSTA RISCO)	
13038 / 16/08/2011		
Act Notarial nr. 2341, din 12/08/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare , dezmembrare , alipire , construire si grevare cu sarcini sau servituti in favoarea RAIFFEISEN BANK SA	A1, A1.1
18002 / 09/11/2011		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PT. INFORMARE NR. 17164, din 25/10/2011 emis de B.C. P.I. CAMPINA (act administrativ nr. AUTORIZATIE DE DESFIINTARE NR.7/11-10-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. P - V DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR.3953/14-10-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; adresa nr. 25992/09.11.2011 elib. de Raiffeisen Bank SA);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13038 / 16/08/2011		
Act Notarial nr. 2341, din 12/08/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:19510.62 EUR+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21232	Din acte: 767 Masurata: 768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3744	curti constructii	DA	768	1	170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21232-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA AVAND: PARTER CU SC=125.24 MP; SU=99.25 MP; BECI CU SC=23.40 MP; SU= 16.99 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.912,185 399.437,871	2	561.903,904 399.447,592	12.77
2	561.903,904 399.447,592	3	561.893,385 399.458,958	15.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.893,385 399.458,958	4	561.889,352 399.454,897	5.723
4	561.889,352 399.454,897	5	561.889,106 399.454,65	0.348
5	561.889,106 399.454,65	6	561.891,648 399.451,904	3.742
6	561.891,648 399.451,904	7	561.885,306 399.446,034	8.642
7	561.885,306 399.446,034	8	561.884,494 399.447,11	1.348
8	561.884,494 399.447,11	9	561.882,605 399.445,628	2.401
9	561.882,605 399.445,628	10	561.878,031 399.451,737	7.632
10	561.878,031 399.451,737	11	561.871,87 399.447,852	7.284
11	561.871,87 399.447,852	12	561.866,192 399.444,098	6.807
12	561.866,192 399.444,098	13	561.870,7 399.437,43	8.049
13	561.870,7 399.437,43	14	561.871,933 399.436,164	1.767
14	561.871,933 399.436,164	15	561.875,872 399.431,961	5.76
15	561.875,872 399.431,961	16	561.882,799 399.424,917	9.879
16	561.882,799 399.424,917	17	561.890,195 399.428,072	8.041
17	561.890,195 399.428,072	18	561.897,784 399.431,431	8.299
18	561.897,784 399.431,431	19	561.907,888 399.435,87	11.036
19	561.907,888 399.435,87	1	561.912,185 399.437,871	4.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; DOMENIUL PUBLIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti,**, CIF:2844731, domeniul public	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

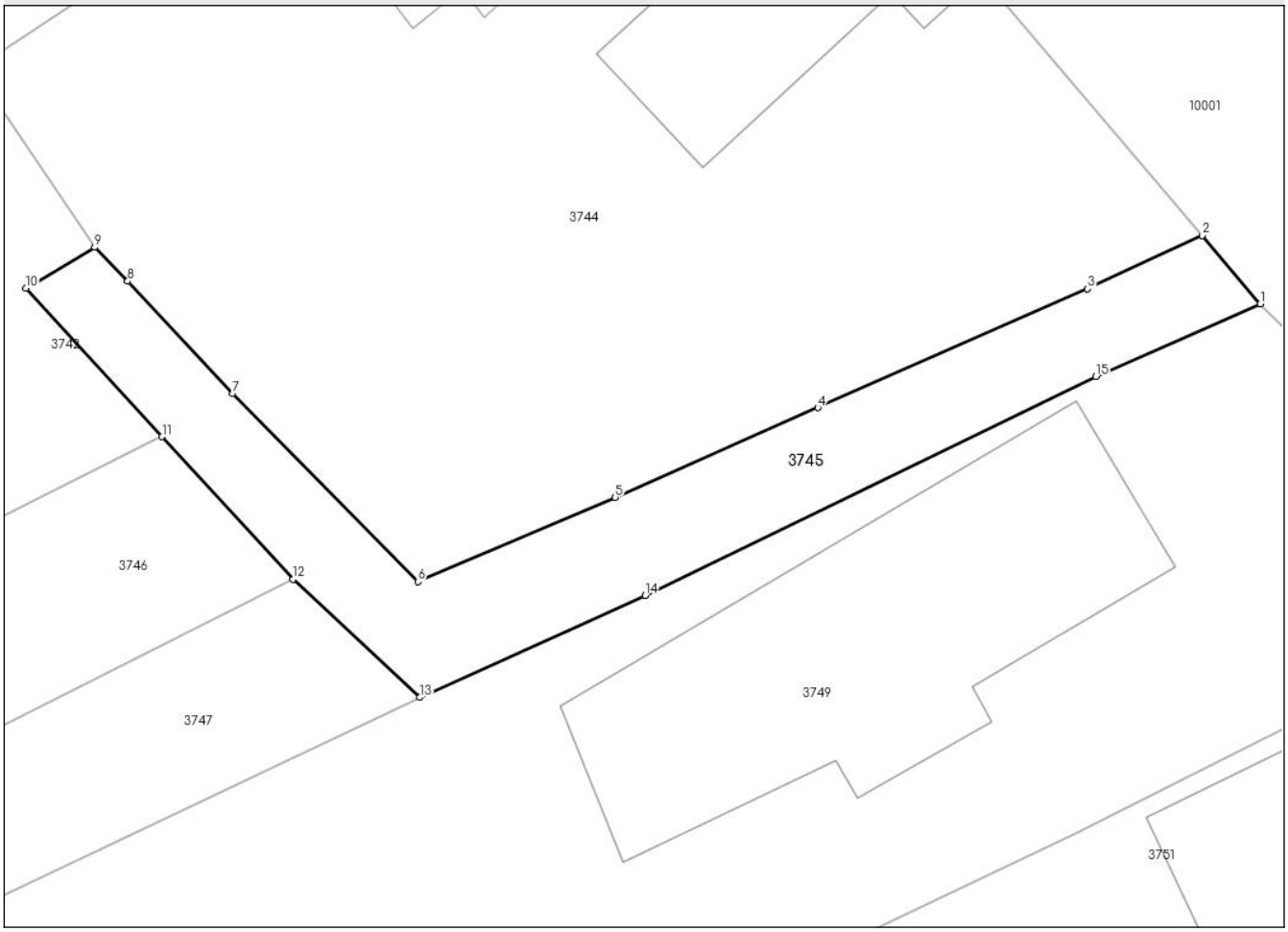
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	DOMENIUL PUBLIC

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3745	drum	DA	178	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.914,36 399.435,31	2	561.912,185 399.437,871	3.36
2	561.912,185 399.437,871	3	561.907,888 399.435,87	4.74
3	561.907,888 399.435,87	4	561.897,784 399.431,431	11.036
4	561.897,784 399.431,431	5	561.890,195 399.428,072	8.299
5	561.890,195 399.428,072	6	561.882,799 399.424,917	8.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.882,799 399.424,917	7	561.875,872 399.431,961	9.879
7	561.875,872 399.431,961	8	561.871,933 399.436,164	5.76
8	561.871,933 399.436,164	9	561.870,7 399.437,43	1.767
9	561.870,7 399.437,43	10	561.868,12 399.435,9	3.0
10	561.868,12 399.435,9	11	561.873,22 399.430,34	7.545
11	561.873,22 399.430,34	12	561.878,13 399.425,01	7.247
12	561.878,13 399.425,01	13	561.882,871 399.420,585	6.485
13	561.882,871 399.420,585	14	561.891,31 399.424,405	9.264
14	561.891,31 399.424,405	15	561.908,197 399.432,587	18.764
15	561.908,197 399.432,587	1	561.914,36 399.435,31	6.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2491
Nr. cadastral vechi:10666

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20861	Din acte: 493 Masurata: 460	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13332 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 171, din 13/06/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

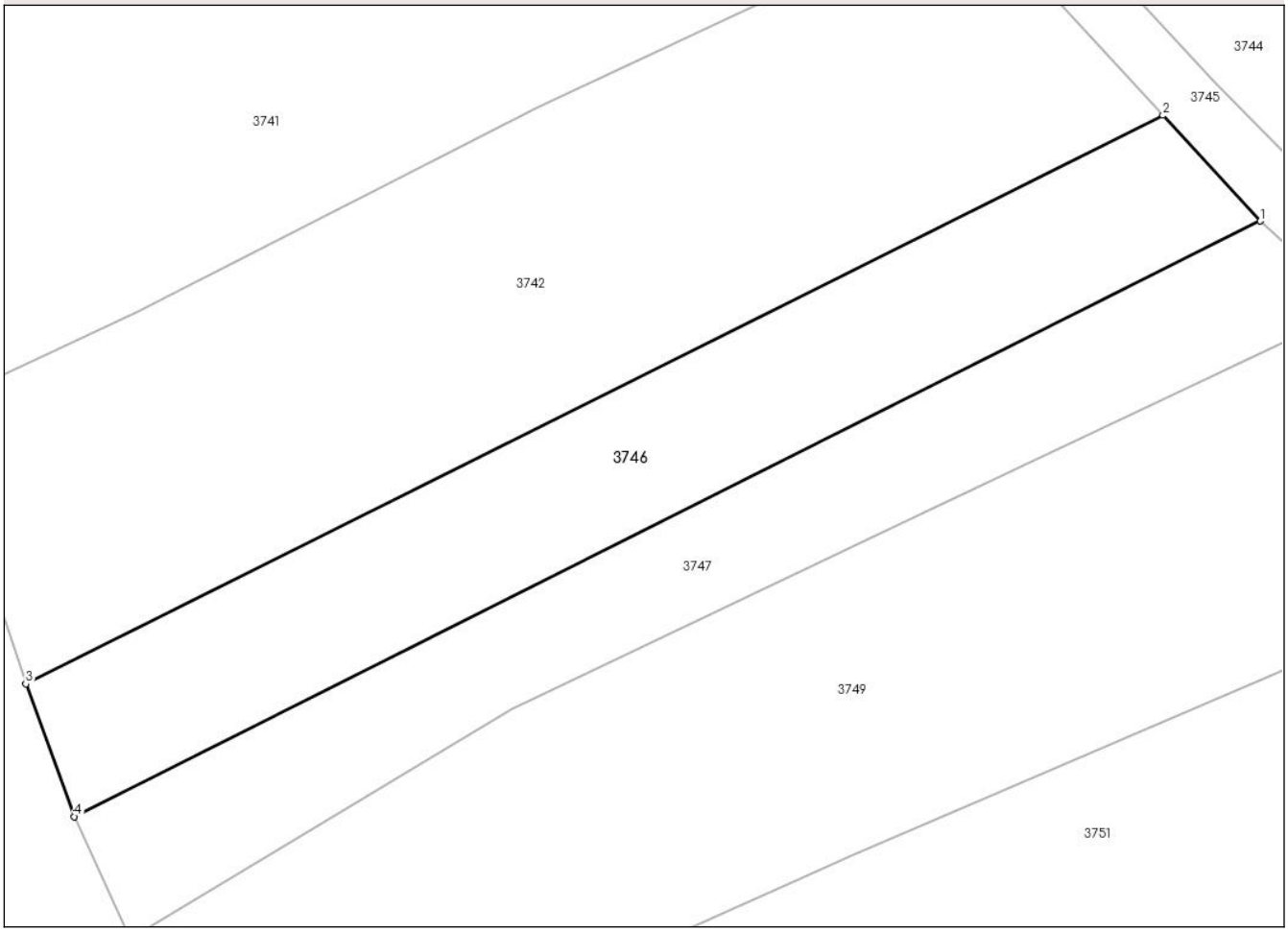
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20861	Din acte: 493 Masurata: 460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3746	arabil	DA	460	1	A168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.878,13 399.425,01	2	561.873,22 399.430,34	7.247
2	561.873,22 399.430,34	3	561.815,86 399.401,66	64.13
3	561.815,86 399.401,66	4	561.818,304 399.394,971	7.121
4	561.818,304 399.394,971	1	561.878,13 399.425,01	66.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:27

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23107	Din acte: 493 Masurata: 386	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; conform act 492,68 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1158 / 08/11/1999		
Act Notarial nr. 619, din 28/10/1999 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE LIDIA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

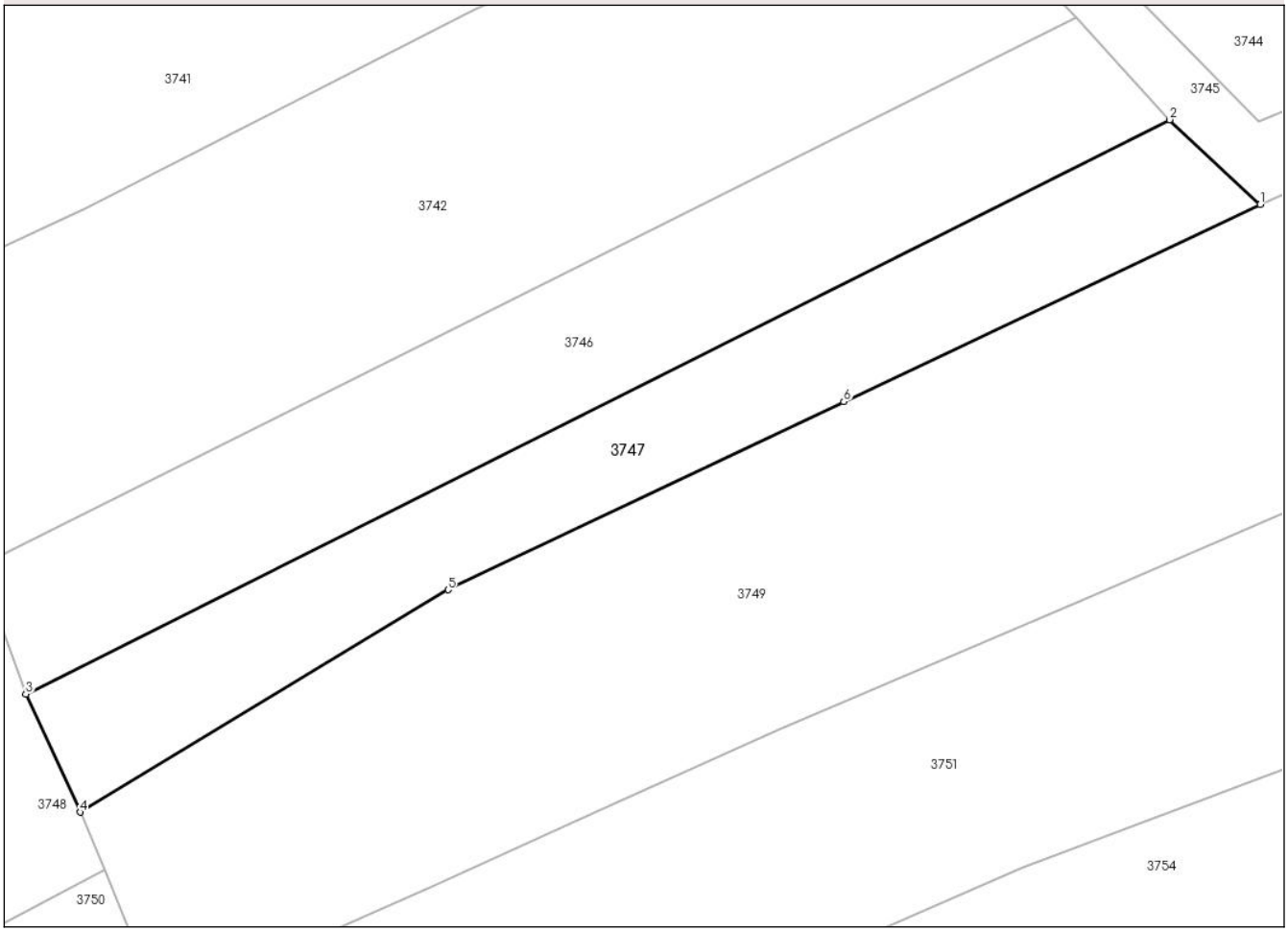
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23107	Din acte: 493 Masurata: 386	conform act 492,68 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3747	arabil	DA	386	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.882,871 399.420,585	2	561.878,13 399.425,01	6.485
2	561.878,13 399.425,01	3	561.818,304 399.394,971	66.944
3	561.818,304 399.394,971	4	561.821,137 399.388,789	6.801
4	561.821,137 399.388,789	5	561.840,38 399.400,425	22.488
5	561.840,38 399.400,425	6	561.861,083 399.410,265	22.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.861,083 399.410,265	1	561.882,871 399.420,585	24.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.879 Masurata: 3.881	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

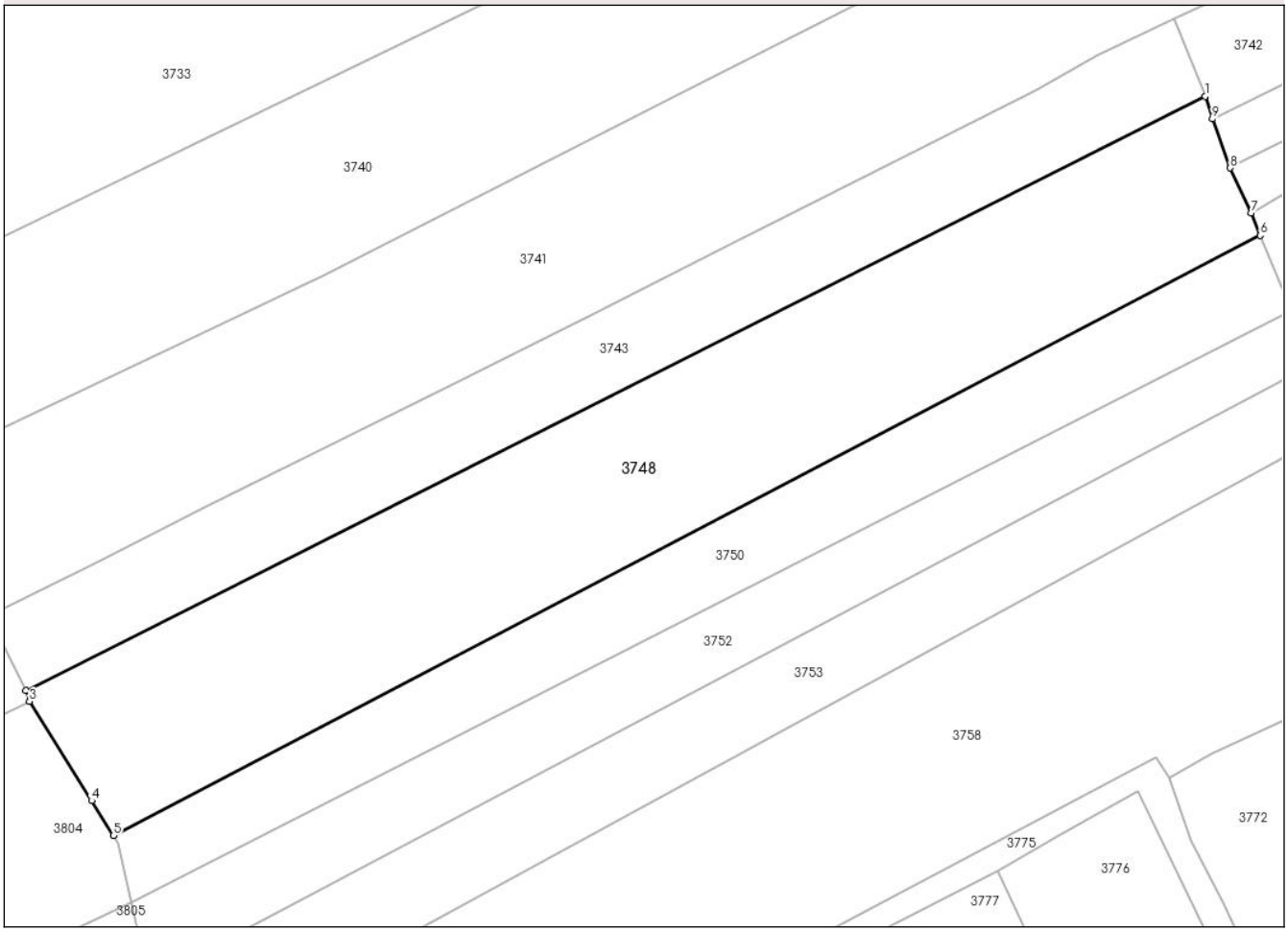
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.879 Masurata: 3.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3748	arabil	NU	3.881	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.814,86 399.404,76	2	561.653,7 399.323,55	180.465
2	561.653,7 399.323,55	3	561.654,189 399.322,066	1.562
3	561.654,189 399.322,066	4	561.662,673 399.308,494	16.006
4	561.662,673 399.308,494	5	561.665,652 399.303,727	5.621
5	561.665,652 399.303,727	6	561.822,402 399.385,752	176.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.822,402 399.385,752	7	561.821,137 399.388,789	3.29
7	561.821,137 399.388,789	8	561.818,304 399.394,971	6.801
8	561.818,304 399.394,971	9	561.815,86 399.401,66	7.121
9	561.815,86 399.401,66	1	561.814,86 399.404,76	3.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S=169 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

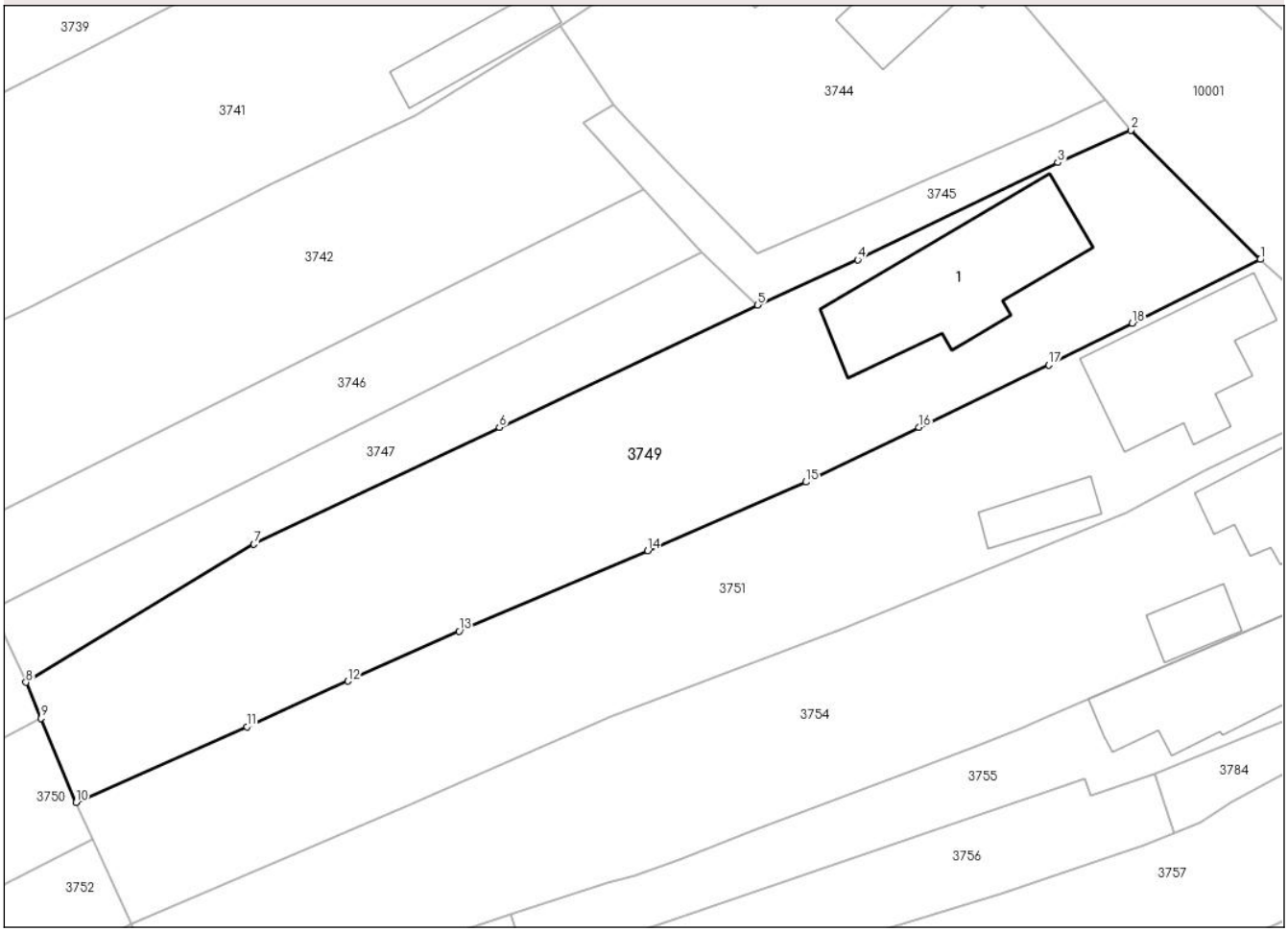
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	1	169	-	
10002	arabil	DA	1.020	1	167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S=169 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.925,28 399.424,42	2	561.914,36 399.435,31	15.422
2	561.914,36 399.435,31	3	561.908,197 399.432,587	6.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.908,197 399.432,587	4	561.891,31 399.424,405	18.764
4	561.891,31 399.424,405	5	561.882,871 399.420,585	9.264
5	561.882,871 399.420,585	6	561.861,083 399.410,265	24.108
6	561.861,083 399.410,265	7	561.840,38 399.400,425	22.922
7	561.840,38 399.400,425	8	561.821,137 399.388,789	22.488
8	561.821,137 399.388,789	9	561.822,402 399.385,752	3.29
9	561.822,402 399.385,752	10	561.825,36 399.378,65	7.693
10	561.825,36 399.378,65	11	561.839,78 399.385,04	15.772
11	561.839,78 399.385,04	12	561.848,31 399.388,88	9.354
12	561.848,31 399.388,88	13	561.857,69 399.393,1	10.286
13	561.857,69 399.393,1	14	561.873,58 399.399,89	17.28
14	561.873,58 399.399,89	15	561.886,95 399.405,66	14.562
15	561.886,95 399.405,66	16	561.896,46 399.410,28	10.573
16	561.896,46 399.410,28	17	561.907,45 399.415,52	12.175
17	561.907,45 399.415,52	18	561.914,48 399.419,05	7.866
18	561.914,48 399.419,05	1	561.925,28 399.424,42	12.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.803	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

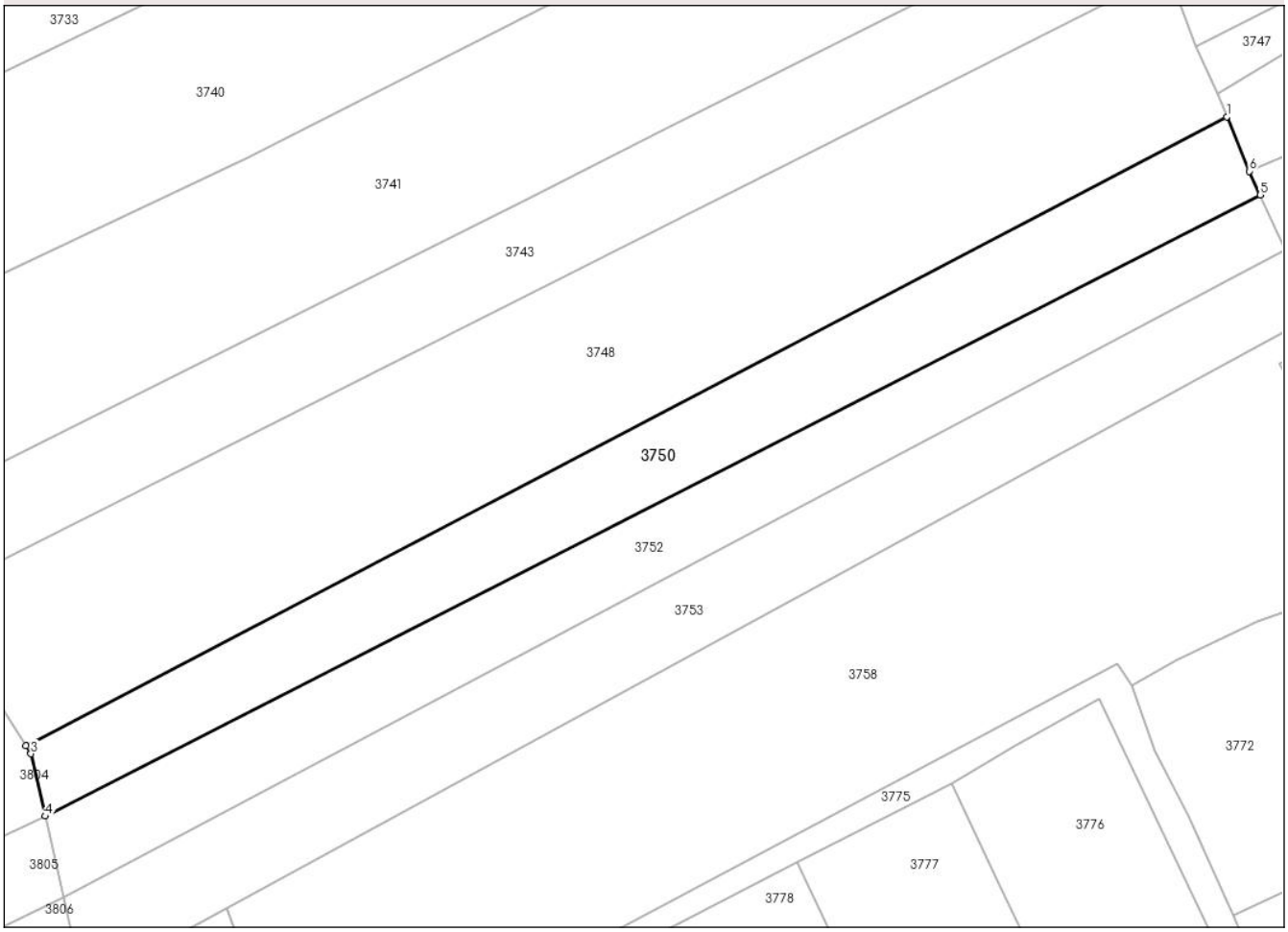
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3750	arabil	NU	1.803	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.822,402 399.385,752	2	561.665,652 399.303,727	176.914
2	561.665,652 399.303,727	3	561.666,302 399.302,687	1.227
3	561.666,302 399.302,687	4	561.668,146 399.294,562	8.332
4	561.668,146 399.294,562	5	561.826,774 399.375,575	178.118
5	561.826,774 399.375,575	6	561.825,36 399.378,65	3.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.825,36 399.378,65	1	561.822,402 399.385,752	7.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principală, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24017	Din acte: 1.423 Masurata: 1.408	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24017-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S=130 MP
A1.2	24017-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S=32 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51861 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 1698, din 03/11/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOGDAN BADEA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORICEL CLAUDIA GIANINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRINCEANU MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51861 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 1698, din 03/11/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOGDAN BADEA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

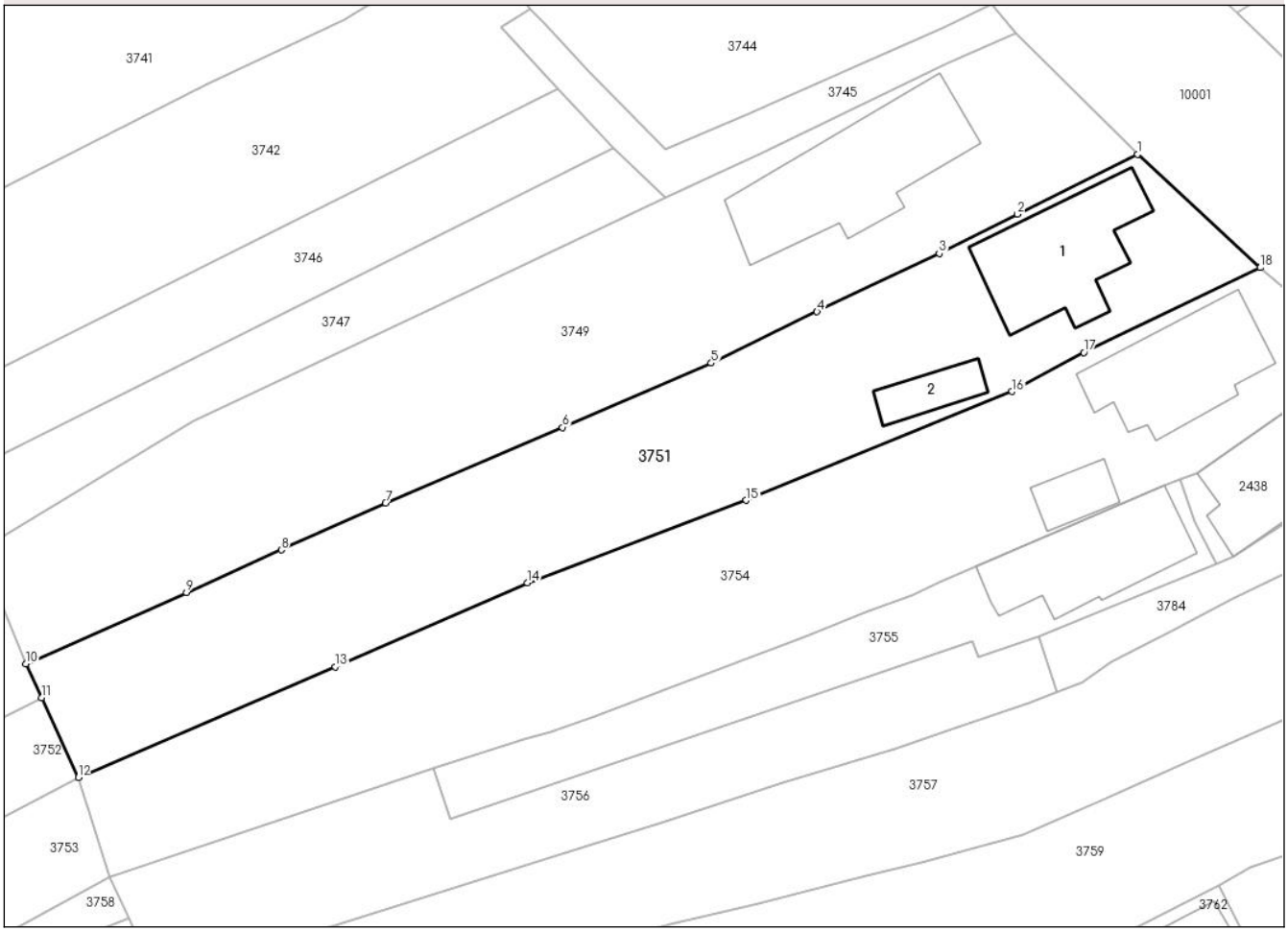
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24017	Din acte: 1.423 Masurata: 1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	492	1	172	-	
10002	arabil	DA	630	1	172,173	-	
10003	faneata	DA	286	1	167/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24017-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S=130 MP
A1.2	24017-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S=32 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.925,28 399.424,42	2	561.914,48 399.419,05	12.061
2	561.914,48 399.419,05	3	561.907,45 399.415,52	7.866
3	561.907,45 399.415,52	4	561.896,46 399.410,28	12.175
4	561.896,46 399.410,28	5	561.886,95 399.405,66	10.573
5	561.886,95 399.405,66	6	561.873,58 399.399,89	14.562
6	561.873,58 399.399,89	7	561.857,69 399.393,1	17.28
7	561.857,69 399.393,1	8	561.848,31 399.388,88	10.286
8	561.848,31 399.388,88	9	561.839,78 399.385,04	9.354
9	561.839,78 399.385,04	10	561.825,36 399.378,65	15.772
10	561.825,36 399.378,65	11	561.826,774 399.375,575	3.385
11	561.826,774 399.375,575	12	561.830,07 399.368,41	7.886
12	561.830,07 399.368,41	13	561.853,139 399.378,371	25.128
13	561.853,139 399.378,371	14	561.870,44 399.385,91	18.872
14	561.870,44 399.385,91	15	561.890,1 399.393,32	21.01
15	561.890,1 399.393,32	16	561.913,99 399.403,11	25.818
16	561.913,99 399.403,11	17	561.920,432 399.406,615	7.334
17	561.920,432 399.406,615	18	561.936,299 399.414,237	17.603
18	561.936,299 399.414,237	1	561.925,28 399.424,42	15.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

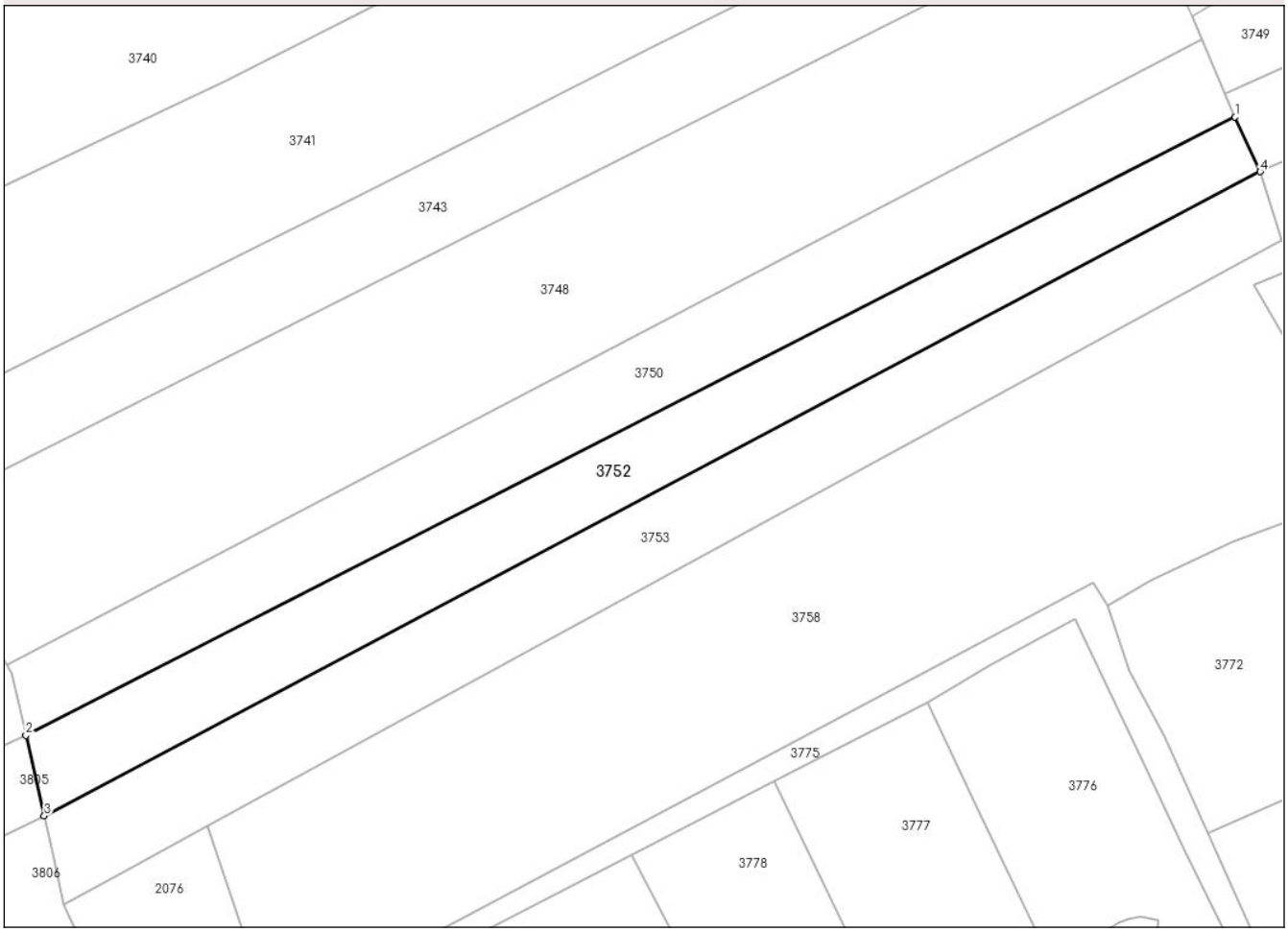
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3752	arabil	NU	1.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.826,774 399.375,575	2	561.668,146 399.294,562	178.118
2	561.668,146 399.294,562	3	561.670,543 399.284,007	10.824
3	561.670,543 399.284,007	4	561.830,07 399.368,41	180.479
4	561.830,07 399.368,41	1	561.826,774 399.375,575	7.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:251

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23452	1.874	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2955 / 27/04/2005		
Act Notarial nr. 1110, din 26/04/2005 emis de NP MUSAT M CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU EVA** 2) **GEORGESCU CLEMENT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

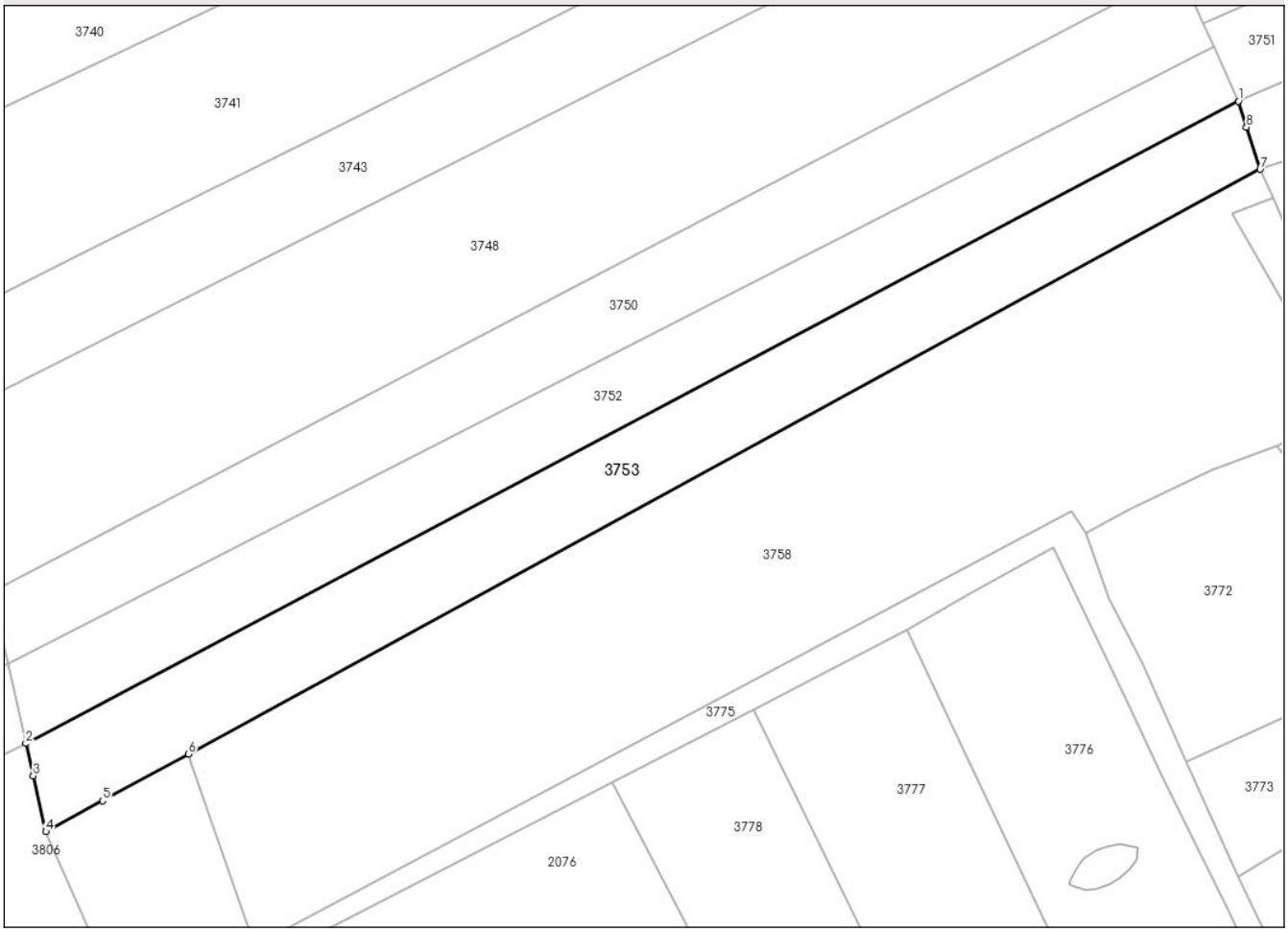
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23452	1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3753	livada	DA	1.874	-	-	-	tarla 26, parcela Fn 52/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.830,07 399.368,41	2	561.670,543 399.284,007	180.479
2	561.670,543 399.284,007	3	561.671,498 399.279,775	4.339
3	561.671,498 399.279,775	4	561.673,171 399.272,43	7.532
4	561.673,171 399.272,43	5	561.680,645 399.276,503	8.512
5	561.680,645 399.276,503	6	561.691,912 399.282,622	12.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.691,912 399.282,622	7	561.832,923 399.359,467	160.59
7	561.832,923 399.359,467	8	561.831,093 399.365,022	5.849
8	561.831,093 399.365,022	1	561.830,07 399.368,41	3.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23400	Din acte: 1.457 Masurata: 1.493	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23400-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA (S+P+M) ; SC DESF. = 163 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5084 / 02/03/2016		
Act Notarial nr. 1705, din 22/05/1973 emis de Notariatul de stat Campina (act notarial nr. 976/17-03-1997 emis de Notarului Public Savulescu Vasile; act administrativ nr. 23/26-07-1982 emis de Primaria Banesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POSTOLACHE MARGARETA** 2) **POSTOLACHE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

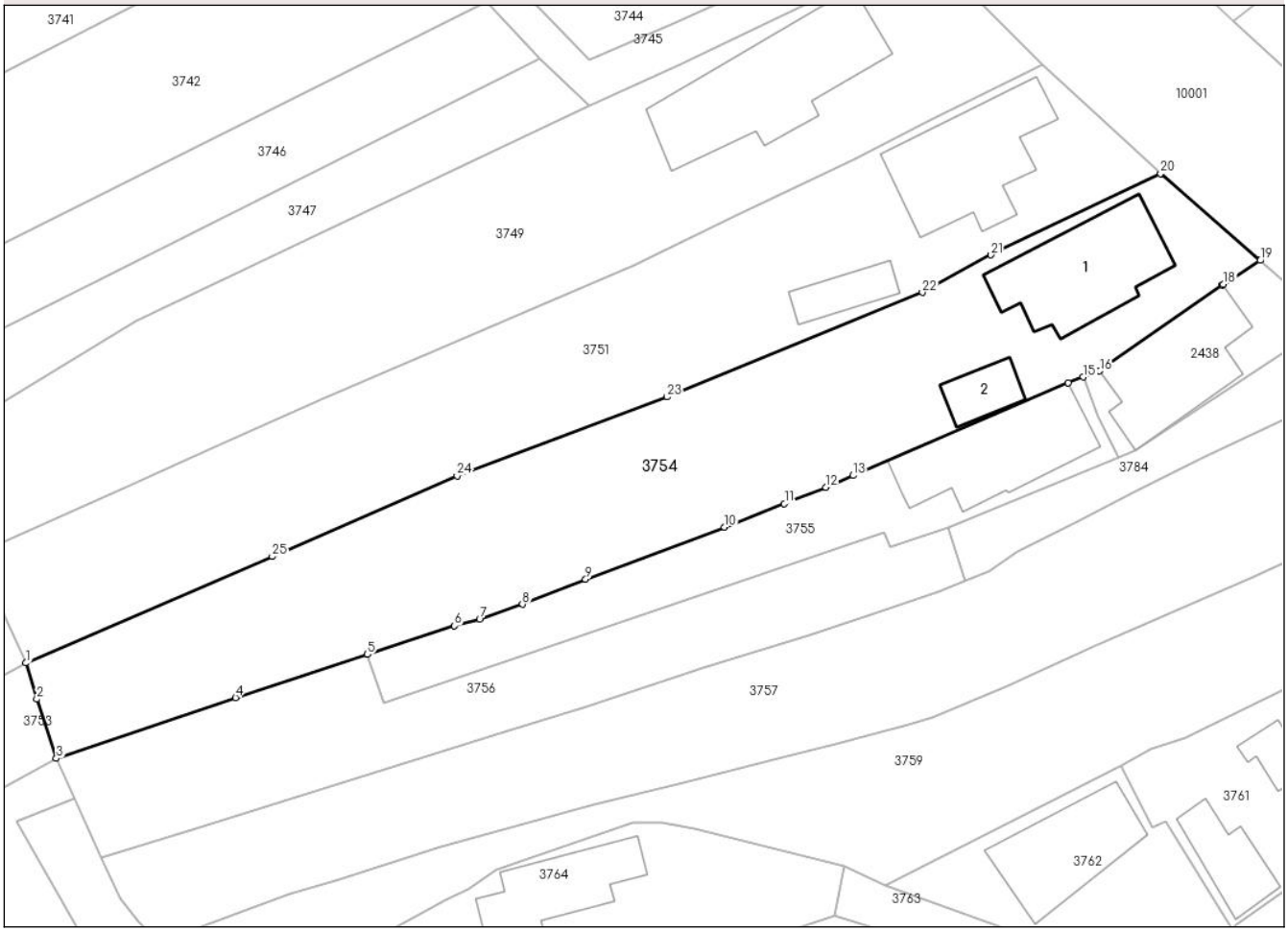
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23400	Din acte: 1.457 Masurata: 1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	693	1	CC 179	-	
10002	faneata	DA	800	1	F 177 ; F 181 ; F 182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23400-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA (S+P+M) ; SC DESF. = 163 MP
A1.2	23400-C2	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; SC DESF. = 30 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.830,07 399.368,41	2	561.831,093 399.365,022	3.539
3	561.832,923 399.359,467	4	561.849,7 399.365,167	17.719
5	561.862,041 399.369,212	6	561.870,185 399.371,881	8.57
7	561.872,552 399.372,488	8	561.876,562 399.373,899	4.251
9	561.882,469 399.376,249	10	561.895,481 399.381,135	13.899
11	561.901,08 399.383,33	12	561.904,971 399.384,84	4.174
13	561.907,507 399.385,963	14	561.927,661 399.394,654	21.948
15	561.929,076 399.395,175	16	561.930,605 399.395,737	1.629
17	561.942,089 399.403,779	18	561.942,205 399.403,876	0.151
19	561.945,633 399.406,093	20	561.936,299 399.414,237	12.387
21	561.920,432 399.406,615	22	561.913,99 399.403,11	7.334
23	561.890,1 399.393,32	24	561.870,44 399.385,91	21.01
25	561.853,139 399.378,371	1	561.830,07 399.368,41	25.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.831,093 399.365,022	3	561.832,923 399.359,467	5.849
4	561.849,7 399.365,167	5	561.862,041 399.369,212	12.987
6	561.870,185 399.371,881	7	561.872,552 399.372,488	2.444
8	561.876,562 399.373,899	9	561.882,469 399.376,249	6.357
10	561.895,481 399.381,135	11	561.901,08 399.383,33	6.014
12	561.904,971 399.384,84	13	561.907,507 399.385,963	2.774
14	561.927,661 399.394,654	15	561.929,076 399.395,175	1.508
16	561.930,605 399.395,737	17	561.942,089 399.403,779	14.02
18	561.942,205 399.403,876	19	561.945,633 399.406,093	4.082
20	561.936,299 399.414,237	21	561.920,432 399.406,615	17.603
22	561.913,99 399.403,11	23	561.890,1 399.393,32	25.818
24	561.870,44 399.385,91	25	561.853,139 399.378,371	18.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22852	Din acte: 1.459 Masurata: 432	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22852-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA CU FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA,EDIFICATA IN ANUL 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2365 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 185, din 11/02/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA (act administrativ nr. DP 982323/14-05-2007 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22852 a imobilului cu numarul cadastral 22852/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 92 (identificator electronic 22805) inscris in cartea funciara 22805;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 5058, din 12/12/1997 emis de MUSAT MARGARIT (act notarial nr. 692/14-04-2001 emis de SAVULESCU VASILE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TATU FLORICA** 2) **TATU DECEBAL CATALIN**, ptr.nuda proprietate	
2369 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 185, din 11/02/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU DECEBAL CATALIN** 2) **TATU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2365 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 5058, din 12/12/1997 emis de MUSAT MARGARIT (act notarial nr. 692/14-04-2001 emis de SAVULESCU VASILE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POSTOLACHE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22805/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 15794 din 20/09/2013;	
Act Administrativ nr. 1013, din 19/02/2008 emis de AGENTIA CEC CAMPINA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POSTOLACHE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22805/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 19369 din 13/11/2013;	
C3	se radiaza uzulfruct viager constituit in favoarea lui POSTOLACHE GHEORGHE de sub C.1.1 si C.2.1,intrucat beneficiarul a decedat	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

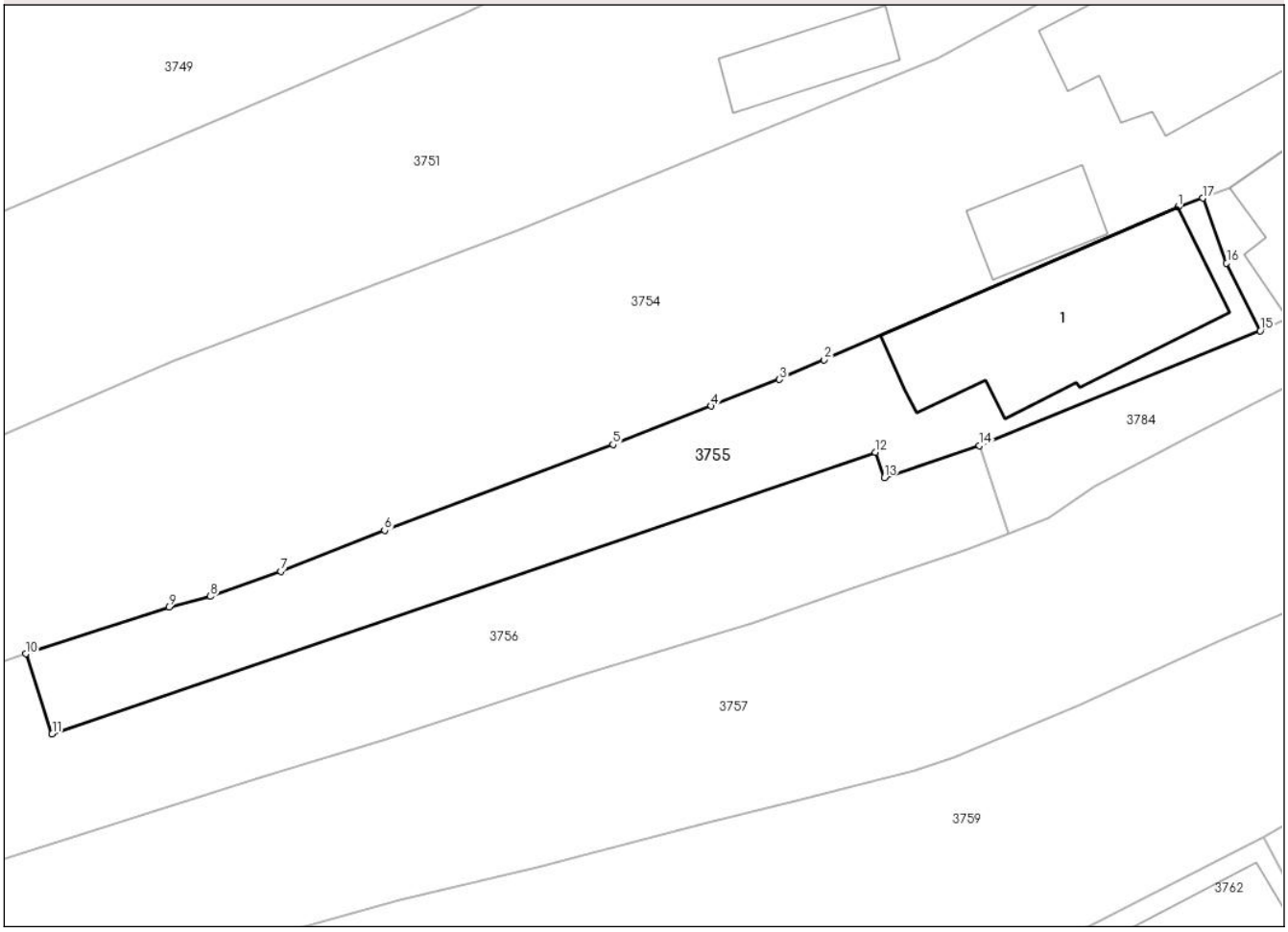
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22852	Din acte: 1.459 Masurata: 432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	228	1	178,181,177,182	-	
10002	faneata	DA	204	1	178,181,177,182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22852-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA CU FUNDATIE DE BETON,ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.927,661 399.394,654	2	561.907,507 399.385,963	21.948
2	561.907,507 399.385,963	3	561.904,971 399.384,84	2.774
3	561.904,971 399.384,84	4	561.901,08 399.383,33	4.174
4	561.901,08 399.383,33	5	561.895,481 399.381,135	6.014
5	561.895,481 399.381,135	6	561.882,469 399.376,249	13.899
6	561.882,469 399.376,249	7	561.876,562 399.373,899	6.357
7	561.876,562 399.373,899	8	561.872,552 399.372,488	4.251
8	561.872,552 399.372,488	9	561.870,185 399.371,881	2.444
9	561.870,185 399.371,881	10	561.862,041 399.369,212	8.57
10	561.862,041 399.369,212	11	561.863,532 399.364,649	4.8
11	561.863,532 399.364,649	12	561.910,434 399.380,681	49.566
12	561.910,434 399.380,681	13	561.910,942 399.379,247	1.521
13	561.910,942 399.379,247	14	561.916,362 399.381,071	5.719
14	561.916,362 399.381,071	15	561.932,356 399.387,619	17.282
15	561.932,356 399.387,619	16	561.930,442 399.391,461	4.292
16	561.930,442 399.391,461	17	561.929,076 399.395,175	3.957
17	561.929,076 399.395,175	1	561.927,661 399.394,654	1.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22853	Din acte: 1.459 Masurata: 670	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2365 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 185, din 11/02/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA (act administrativ nr. DP 982323/14-05-2007 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22853 a imobilului cu numarul cadastral 22853/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 92 (identificator electronic 22805) inscris in cartea funciara 22805;	A1
Act Administrativ nr. 112, din 31/01/2014 emis de OCPI PH;		
B8	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
36953 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 531, din 08/09/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSTOLACHE ALEXANDRU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36953 / 16/09/2021		
Act Administrativ nr. 142, din 19/07/2019 emis de Consiliul Local al orasului Baicoi;		
C4	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris in favoarea lui Postolache Maria, intrucat aceasta a decedat	A1

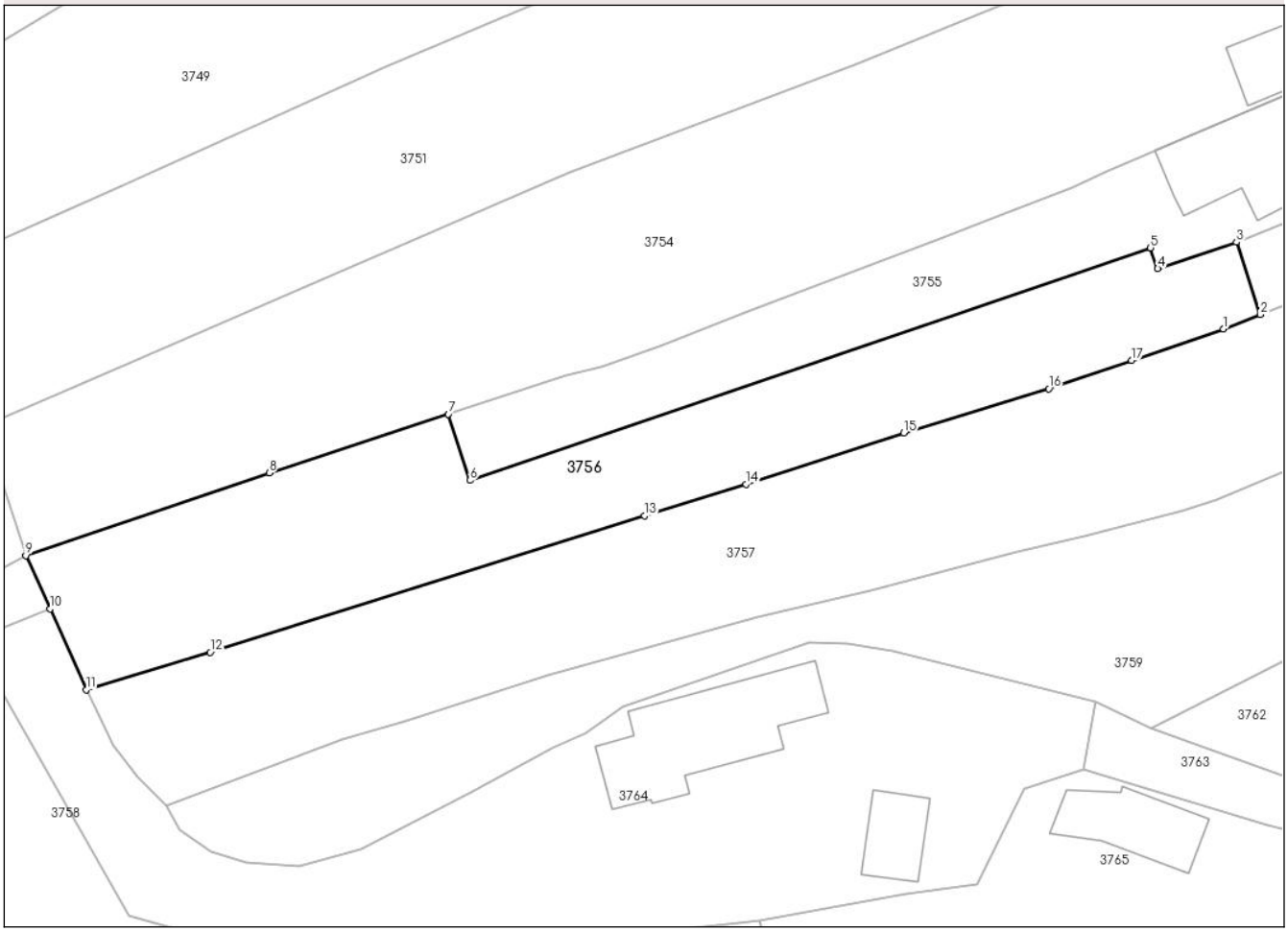
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22853	Din acte: 1.459 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	86	1	178,181,177,182	-	
10002	faneata	DA	584	1	178,181,177,182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.915,483 399.375,086	2	561.918,007 399.376,083	2.714
2	561.918,007 399.376,083	3	561.916,362 399.381,071	5.252
3	561.916,362 399.381,071	4	561.910,942 399.379,247	5.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.910,942 399.379,247	5	561.910,434 399.380,681	1.521
5	561.910,434 399.380,681	6	561.863,532 399.364,649	49.566
6	561.863,532 399.364,649	7	561.862,041 399.369,212	4.8
7	561.862,041 399.369,212	8	561.849,7 399.365,167	12.987
8	561.849,7 399.365,167	9	561.832,923 399.359,467	17.719
9	561.832,923 399.359,467	10	561.834,575 399.355,786	4.035
10	561.834,575 399.355,786	11	561.837,075 399.350,217	6.105
11	561.837,075 399.350,217	12	561.845,622 399.352,802	8.929
12	561.845,622 399.352,802	13	561.875,563 399.362,201	31.382
13	561.875,563 399.362,201	14	561.882,557 399.364,381	7.326
14	561.882,557 399.364,381	15	561.893,424 399.367,91	11.426
15	561.893,424 399.367,91	16	561.903,431 399.370,961	10.462
16	561.903,431 399.370,961	17	561.909,139 399.372,925	6.036
17	561.909,139 399.372,925	1	561.915,483 399.375,086	6.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 55A, Jud. Prahova, Tarla 1, Parcelele 183, 183/1, 184, 184/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26355	Din acte: 0 Masurata: 1.357	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard din zid cu grilaj din lemn, gard din lemn, gard din zid cu grilaj din plasa, gard din plasa, gard metalic si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P19, P20, ..., P28, P29, conform Planului de amplasament si delimitare anexat.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48607 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 4007, din 13/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cf. 26355 a imobilului cu nr. cad. 26355/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.22705\cf.22705;~- nr.cad.22715\cf.22715;	A1
Act Notarial nr. 1404, din 05/04/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DIACONU FLORENTINA-MIHAELA** 2) **DIACONU DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22705/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 19284 din 06/04/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DIACONU DANIEL**	
Act Administrativ nr. 102, din 26/08/2023 emis de Prim\U+0103ria Câmpina;		
B9	se noteaz\U+0103 schimbarea numelui proprietarei de sub B2 din Ciorobea în DIACONU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

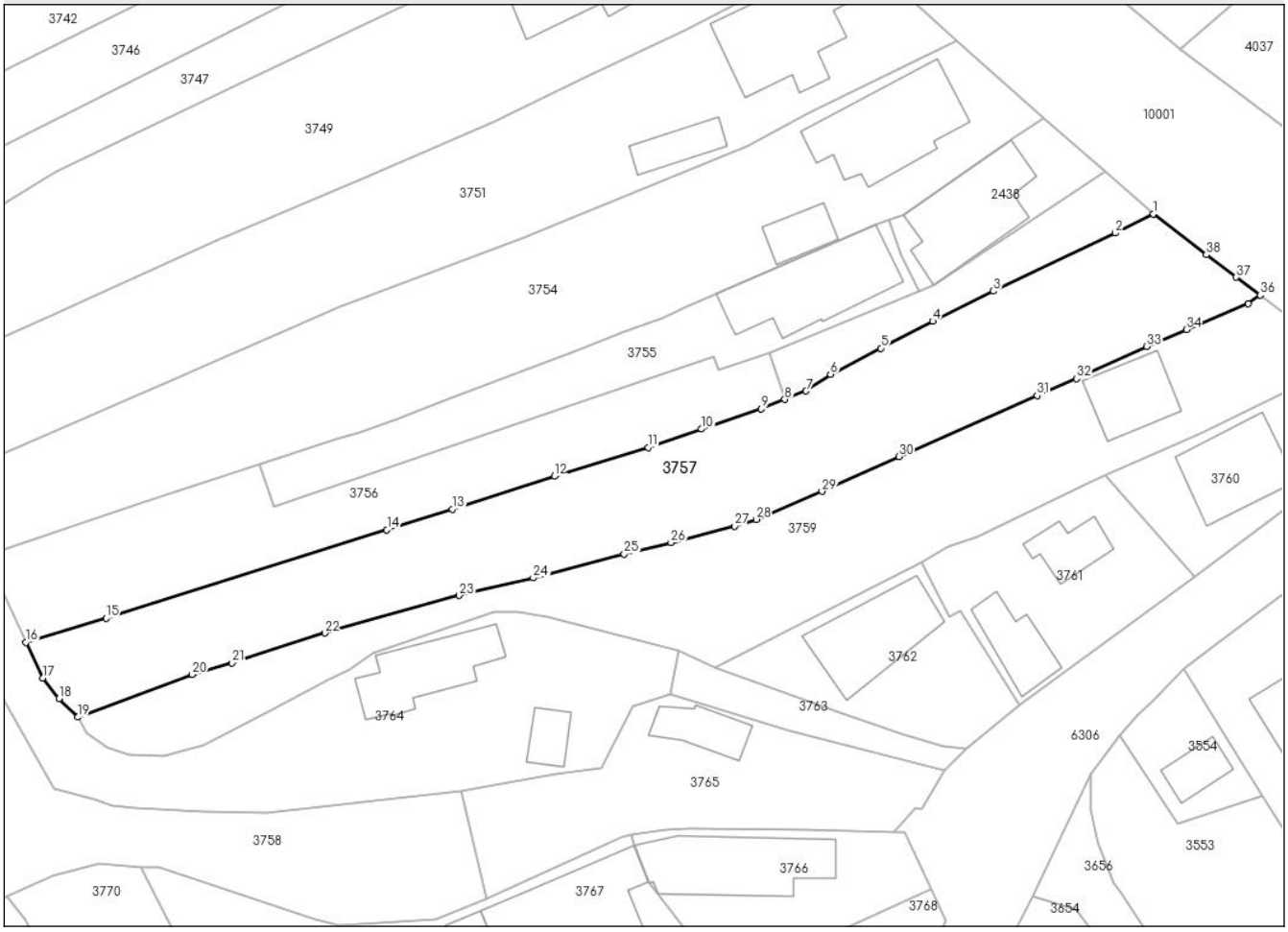
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26355	Din acte: 0 Masurata: 1.357	Teren partial imprejmuit cu gard din zid cu grilaj din lemn, gard din lemn, gard din zid cu grilaj din plasa, gard din plasa, gard metalic si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P19, P20, ..., P28, P29, conform Planului de amplasament si delimitare anexat.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	207	1	184	-	
10002	faneata	DA	1.150	1	183,183/1, 184/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.957,31 399.395,862	2	561.953,255 399.393,809	4.545
3	561.940,251 399.387,64	4	561.933,778 399.384,417	7.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.953,255 399.393,809	3	561.940,251 399.387,64	14.393
4	561.933,778 399.384,417	5	561.928,247 399.381,546	6.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.928,247 399.381,546	6	561.922,889 399.378,77	6.034
7	561.920,277 399.376,98	8	561.918,007 399.376,083	2.441
9	561.915,483 399.375,086	10	561.909,139 399.372,925	6.702
11	561.903,431 399.370,961	12	561.893,424 399.367,91	10.462
13	561.882,557 399.364,381	14	561.875,563 399.362,201	7.326
15	561.845,622 399.352,802	16	561.837,075 399.350,217	8.929
17	561.838,906 399.346,388	18	561.840,594 399.344,226	2.743
19	561.842,599 399.342,239	20	561.854,805 399.346,793	13.028
21	561.859,079 399.348,027	22	561.868,95 399.351,211	10.372
23	561.883,305 399.355,21	24	561.891,187 399.357,076	8.1
25	561.900,882 399.359,609	26	561.905,872 399.360,835	5.138
27	561.912,648 399.362,591	28	561.914,954 399.363,312	2.416
29	561.921,985 399.366,286	30	561.930,161 399.370,008	8.983
31	561.944,928 399.376,489	32	561.949,115 399.378,317	4.569
33	561.956,607 399.381,743	34	561.960,826 399.383,535	4.584
35	561.967,404 399.386,322	36	561.968,716 399.387,201	1.579
37	561.966,167 399.389,105	38	561.962,956 399.391,503	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.922,889 399.378,77	7	561.920,277 399.376,98	3.166
8	561.918,007 399.376,083	9	561.915,483 399.375,086	2.714
10	561.909,139 399.372,925	11	561.903,431 399.370,961	6.036
12	561.893,424 399.367,91	13	561.882,557 399.364,381	11.426
14	561.875,563 399.362,201	15	561.845,622 399.352,802	31.382
16	561.837,075 399.350,217	17	561.838,906 399.346,388	4.244
18	561.840,594 399.344,226	19	561.842,599 399.342,239	2.823
20	561.854,805 399.346,793	21	561.859,079 399.348,027	4.449
22	561.868,95 399.351,211	23	561.883,305 399.355,21	14.902
24	561.891,187 399.357,076	25	561.900,882 399.359,609	10.02
26	561.905,872 399.360,835	27	561.912,648 399.362,591	7.0
28	561.914,954 399.363,312	29	561.921,985 399.366,286	7.634
30	561.930,161 399.370,008	31	561.944,928 399.376,489	16.127
32	561.949,115 399.378,317	33	561.956,607 399.381,743	8.238
34	561.960,826 399.383,535	35	561.967,404 399.386,322	7.144
36	561.968,716 399.387,201	37	561.966,167 399.389,105	3.182
38	561.962,956 399.391,503	1	561.957,31 399.395,862	7.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.867	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3758	arabil	DA	4.867	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.832,923 399.359,467	2	561.691,912 399.282,622	160.59
3	561.700,605 399.257,462	4	561.808,164 399.314,494	121.744
5	561.809,987 399.311,603	6	561.815,823 399.314,842	6.675
7	561.826,497 399.319,9	8	561.835,054 399.323,126	9.145
9	561.839,966 399.325,37	10	561.844,892 399.326,645	5.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.691,912 399.282,622	3	561.700,605 399.257,462	26.62
4	561.808,164 399.314,494	5	561.809,987 399.311,603	3.418
6	561.815,823 399.314,842	7	561.826,497 399.319,9	11.812
8	561.835,054 399.323,126	9	561.839,966 399.325,37	5.4
10	561.844,892 399.326,645	11	561.849,335 399.326,301	4.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.849,335 399.326,301	12	561.851,265 399.326,252	1.931
13	561.867,949 399.320,747	14	561.870,536 399.320,107	2.665
15	561.880,751 399.320,649	16	561.886,181 399.322,842	5.856
17	561.883,518 399.334,325	18	561.862,795 399.332,035	20.849
19	561.856,047 399.332,214	20	561.848,676 399.332,561	7.379
21	561.846,27 399.332,848	22	561.844,447 399.333,419	1.91
23	561.840,035 399.334,687	24	561.829,228 399.353,629	21.808
25	561.834,575 399.355,786	1	561.832,923 399.359,467	4.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.851,265 399.326,252	13	561.867,949 399.320,747	17.569
14	561.870,536 399.320,107	15	561.880,751 399.320,649	10.229
16	561.886,181 399.322,842	17	561.883,518 399.334,325	11.788
18	561.862,795 399.332,035	19	561.856,047 399.332,214	6.75
20	561.848,676 399.332,561	21	561.846,27 399.332,848	2.423
22	561.844,447 399.333,419	23	561.840,035 399.334,687	4.591
24	561.829,228 399.353,629	25	561.834,575 399.355,786	5.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.180	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S=60 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

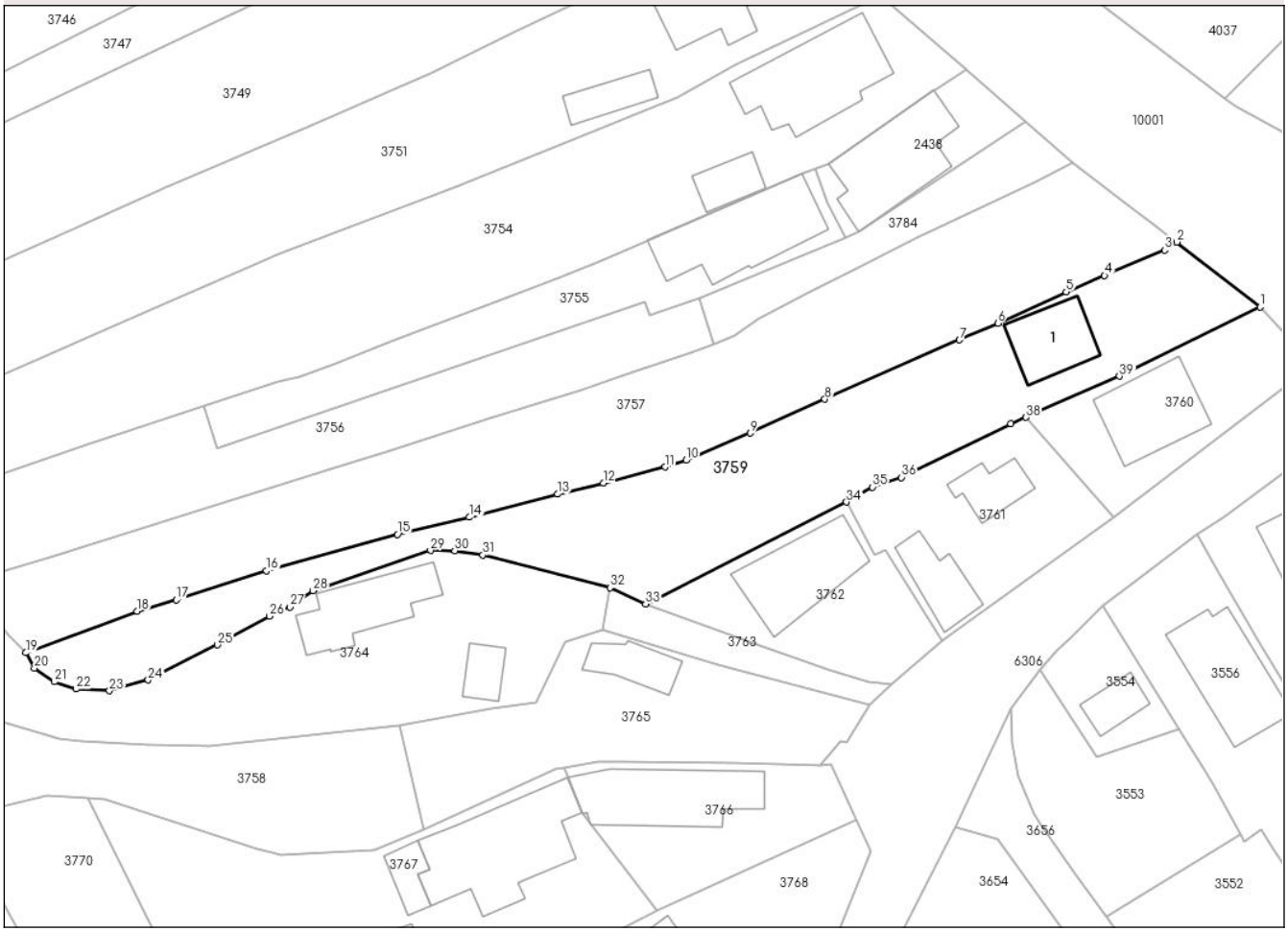
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	1	187	-	
10002	arabil	DA	680	1	188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S=60 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.977,878 399.380,096	2	561.968,716 399.387,201	11.594
3	561.967,404 399.386,322	4	561.960,826 399.383,535	7.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.968,716 399.387,201	3	561.967,404 399.386,322	1.579
4	561.960,826 399.383,535	5	561.956,607 399.381,743	4.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.956,607 399.381,743	6	561.949,115 399.378,317	8.238
7	561.944,928 399.376,489	8	561.930,161 399.370,008	16.127
9	561.921,985 399.366,286	10	561.914,954 399.363,312	7.634
11	561.912,648 399.362,591	12	561.905,872 399.360,835	7.0
13	561.900,882 399.359,609	14	561.891,187 399.357,076	10.02
15	561.883,305 399.355,21	16	561.868,95 399.351,211	14.902
17	561.859,079 399.348,027	18	561.854,805 399.346,793	4.449
19	561.842,599 399.342,239	20	561.843,522 399.340,544	1.93
21	561.845,694 399.339,062	22	561.848,075 399.338,283	2.505
23	561.851,745 399.338,079	24	561.855,999 399.339,265	4.416
25	561.863,586 399.343,107	26	561.869,3 399.346,245	6.519
27	561.871,504 399.347,255	28	561.874,06 399.349,032	3.113
29	561.886,944 399.353,443	30	561.889,596 399.353,416	2.652
31	561.892,668 399.352,931	32	561.906,658 399.349,37	14.436
33	561.910,525 399.347,584	34	561.932,544 399.358,752	24.69
35	561.935,372 399.360,38	36	561.938,566 399.361,439	3.365
37	561.950,542 399.367,307	38	561.952,208 399.368,02	1.812
39	561.962,456 399.372,515	1	561.977,878 399.380,096	17.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.949,115 399.378,317	7	561.944,928 399.376,489	4.569
8	561.930,161 399.370,008	9	561.921,985 399.366,286	8.983
10	561.914,954 399.363,312	11	561.912,648 399.362,591	2.416
12	561.905,872 399.360,835	13	561.900,882 399.359,609	5.138
14	561.891,187 399.357,076	15	561.883,305 399.355,21	8.1
16	561.868,95 399.351,211	17	561.859,079 399.348,027	10.372
18	561.854,805 399.346,793	19	561.842,599 399.342,239	13.028
20	561.843,522 399.340,544	21	561.845,694 399.339,062	2.629
22	561.848,075 399.338,283	23	561.851,745 399.338,079	3.676
24	561.855,999 399.339,265	25	561.863,586 399.343,107	8.504
26	561.869,3 399.346,245	27	561.871,504 399.347,255	2.424
28	561.874,06 399.349,032	29	561.886,944 399.353,443	13.618
30	561.889,596 399.353,416	31	561.892,668 399.352,931	3.11
32	561.906,658 399.349,37	33	561.910,525 399.347,584	4.26
34	561.932,544 399.358,752	35	561.935,372 399.360,38	3.263
36	561.938,566 399.361,439	37	561.950,542 399.367,307	13.336
38	561.952,208 399.368,02	39	561.962,456 399.372,515	11.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S=86 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16312, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAMBA N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

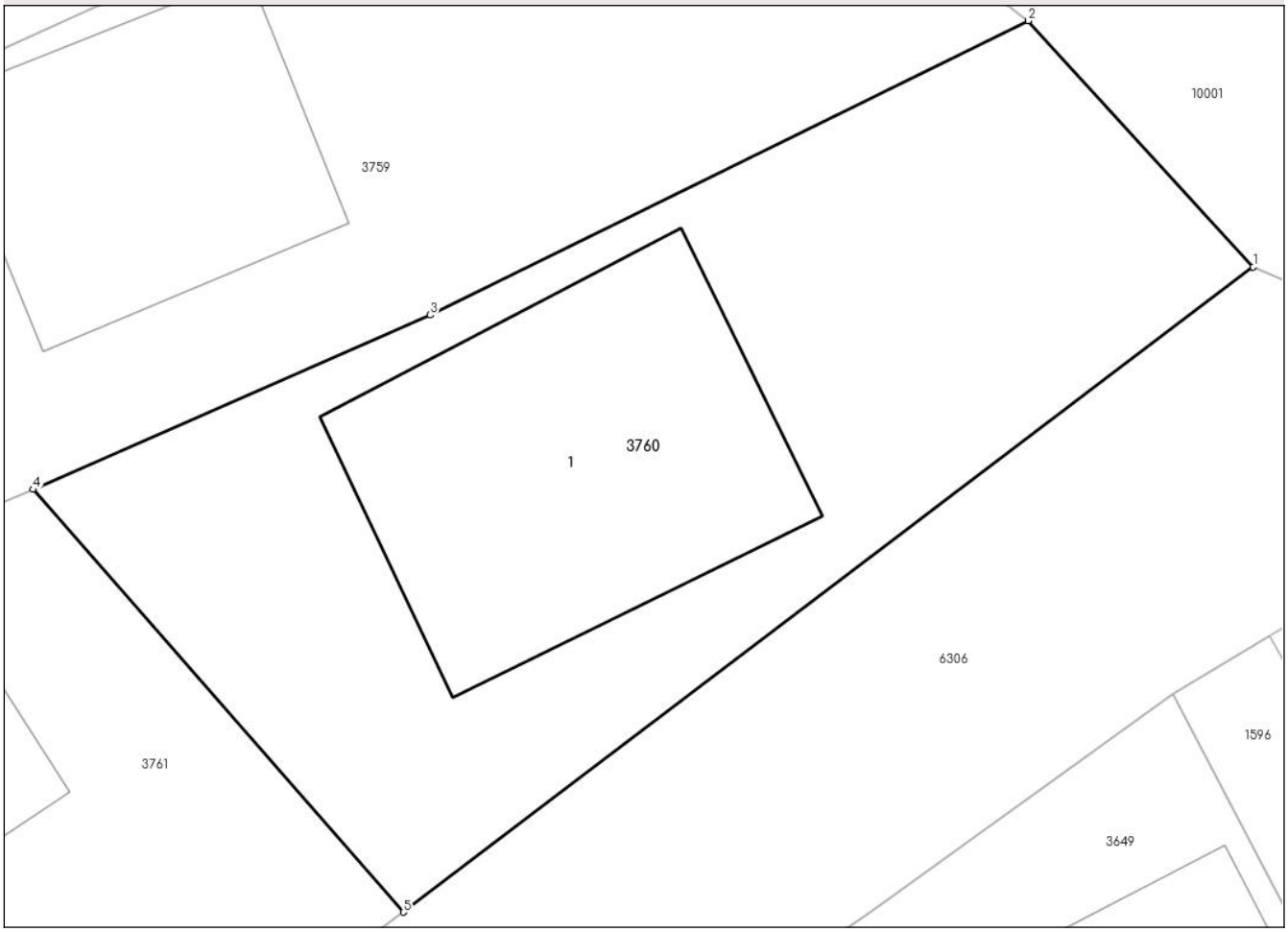
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3760	curti constructii	DA	311	1	196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S=86 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.983,679 399.373,756	2	561.977,878 399.380,096	8.593
2	561.977,878 399.380,096	3	561.962,456 399.372,515	17.185
3	561.962,456 399.372,515	4	561.952,208 399.368,02	11.19
4	561.952,208 399.368,02	5	561.961,762 399.357,128	14.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.961,762 399.357,128	1	561.983,679 399.373,756	27.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3231
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11356

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21582	Din acte: 375 Masurata: 364	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21582-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA
A1.2	21582-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S=47 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21412 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 266, din 12/10/2006 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (titlu proprietate nr.89/12.03.2007 emis de COM JUD PTR APLICARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POSTOLACHE FLORICA**	
Act Notarial nr. 3116, din 11/12/2009 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 3231 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11356 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10256 din cartea funciara nr. 1927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
21927 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. Declaratie nr. 4666, din 03/09/2019 emis de Biroul individual notarial Pop Mihaela Cristina (act administrativ nr Extras de CF nr. 21127 din 30.08.2019, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Adeverinta nr. 10219 din 03.09.2019, emis de Primaria Com. Banesti);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului	A1, A1.1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului, in teren curti cosntructii in suprafata de 385 mp	A1, A1.1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca imobilul se afla situat in comuna Banesti, sat Urleta, str. Morii, nr. 59, tarla 1, parcelele Cc 193, A 192	A1, A1.1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in ceea ce priveste locuinta C1	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

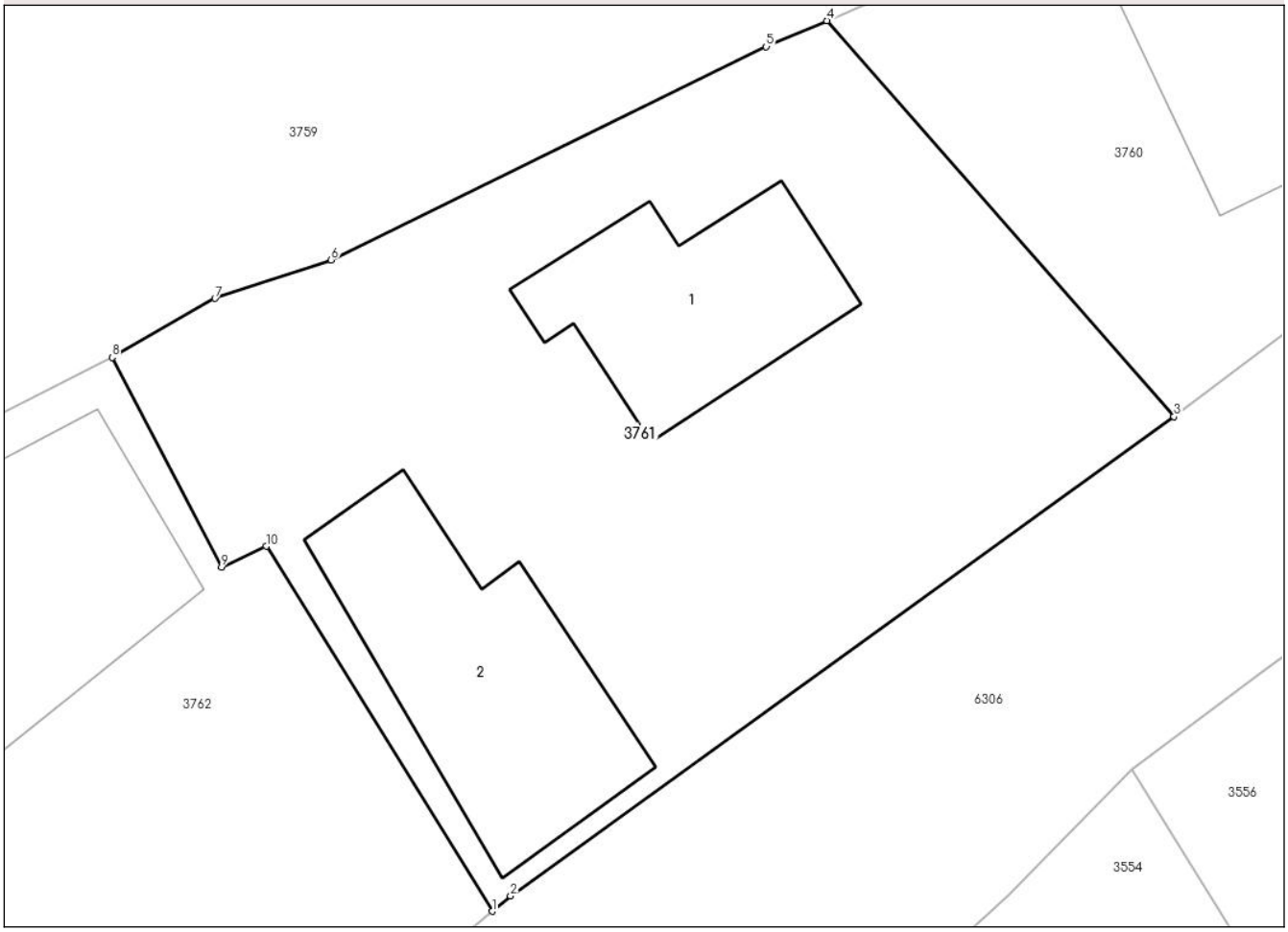
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21582	Din acte: 375 Masurata: 364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3761	curti constructii	DA	364	1	Cc 193, A 192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21582-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA
A1.2	21582-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S=47 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.943,0 399.343,516	2	561.943,507 399.343,934	0.657
2	561.943,507 399.343,934	3	561.961,762 399.357,128	22.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.961,762 399.357,128	4	561.952,208 399.368,02	14.489
4	561.952,208 399.368,02	5	561.950,542 399.367,307	1.812
5	561.950,542 399.367,307	6	561.938,566 399.361,439	13.336
6	561.938,566 399.361,439	7	561.935,372 399.360,38	3.365
7	561.935,372 399.360,38	8	561.932,544 399.358,752	3.263
8	561.932,544 399.358,752	9	561.935,552 399.352,983	6.506
9	561.935,552 399.352,983	10	561.936,783 399.353,558	1.359
10	561.936,783 399.353,558	1	561.943,0 399.343,516	11.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3230
Nr. cadastral vechi:11355

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21581	Din acte: 266 Masurata: 325	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21413 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3117, din 11/12/2009 emis de NP POP MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOROBEA VASILE** 2) **CIOROBEA VIOLETA**	
21924 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. Declaratie nr. 4665, din 03/09/2019 emis de Biroul individual notarial Pop Mihaela Cristina (act administrativ nr Adeverinta nr. 10220 din 03.09.2019, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Extras de Cf nr. 21126 din 30.08.2019, emis de OCPI Prahova, BCPI Campina);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com. Banesti, sat Urleta, str. Morii, nr 59, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
276 / 08/01/2016		
Act Administrativ nr. 373, din 07/01/2016 emis de BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU;		
C2	se radiaza urmarirea imobiliara (somatie), de sub C1 in baza adresei nr 373/2014 din 07.01.2016 emisa de BEJ Grecu Ovidiu Alexandru	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

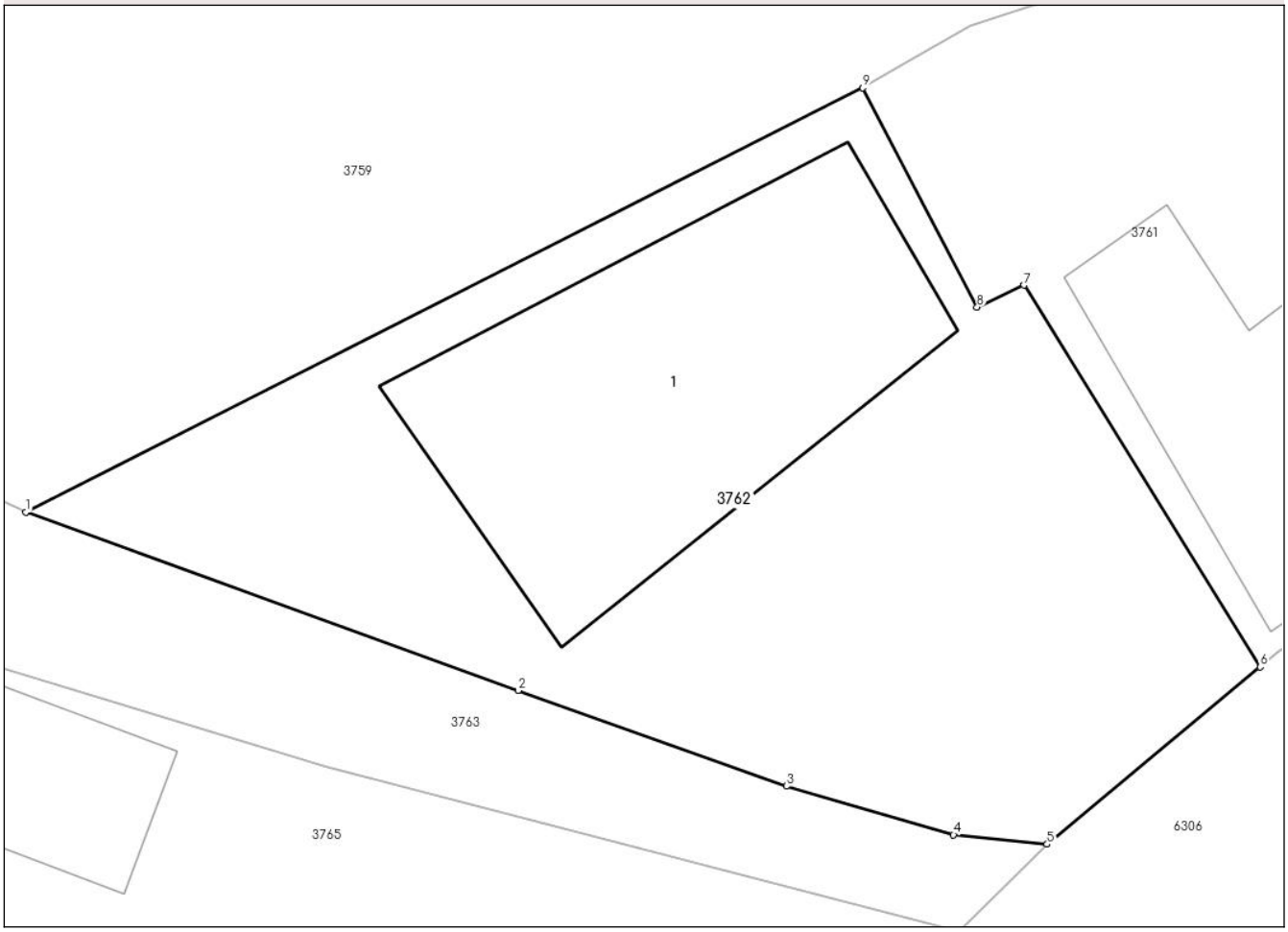
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21581	Din acte: 266 Masurata: 325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3762	curti constructii	DA	325	1	A 192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21581-C1	constructii anexa	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.910,525 399.347,584	2	561.923,473 399.342,895	13.771
2	561.923,473 399.342,895	3	561.930,533 399.340,378	7.495
3	561.930,533 399.340,378	4	561.934,929 399.339,097	4.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.934,929 399.339,097	5	561.937,392 399.338,852	2.475
5	561.937,392 399.338,852	6	561.943,0 399.343,516	7.294
6	561.943,0 399.343,516	7	561.936,783 399.353,558	11.81
7	561.936,783 399.353,558	8	561.935,552 399.352,983	1.359
8	561.935,552 399.352,983	9	561.932,544 399.358,752	6.506
9	561.932,544 399.358,752	1	561.910,525 399.347,584	24.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25590	Din acte: 98 Masurata: 105	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11914 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. 10, din 28/01/2021 emis de Consiliul Local Banesti (act administrativ nr 2351 din 03.02.2021, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti,**, CIF:2844731, domeniul public	
46543 / 29/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8583, din 29/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

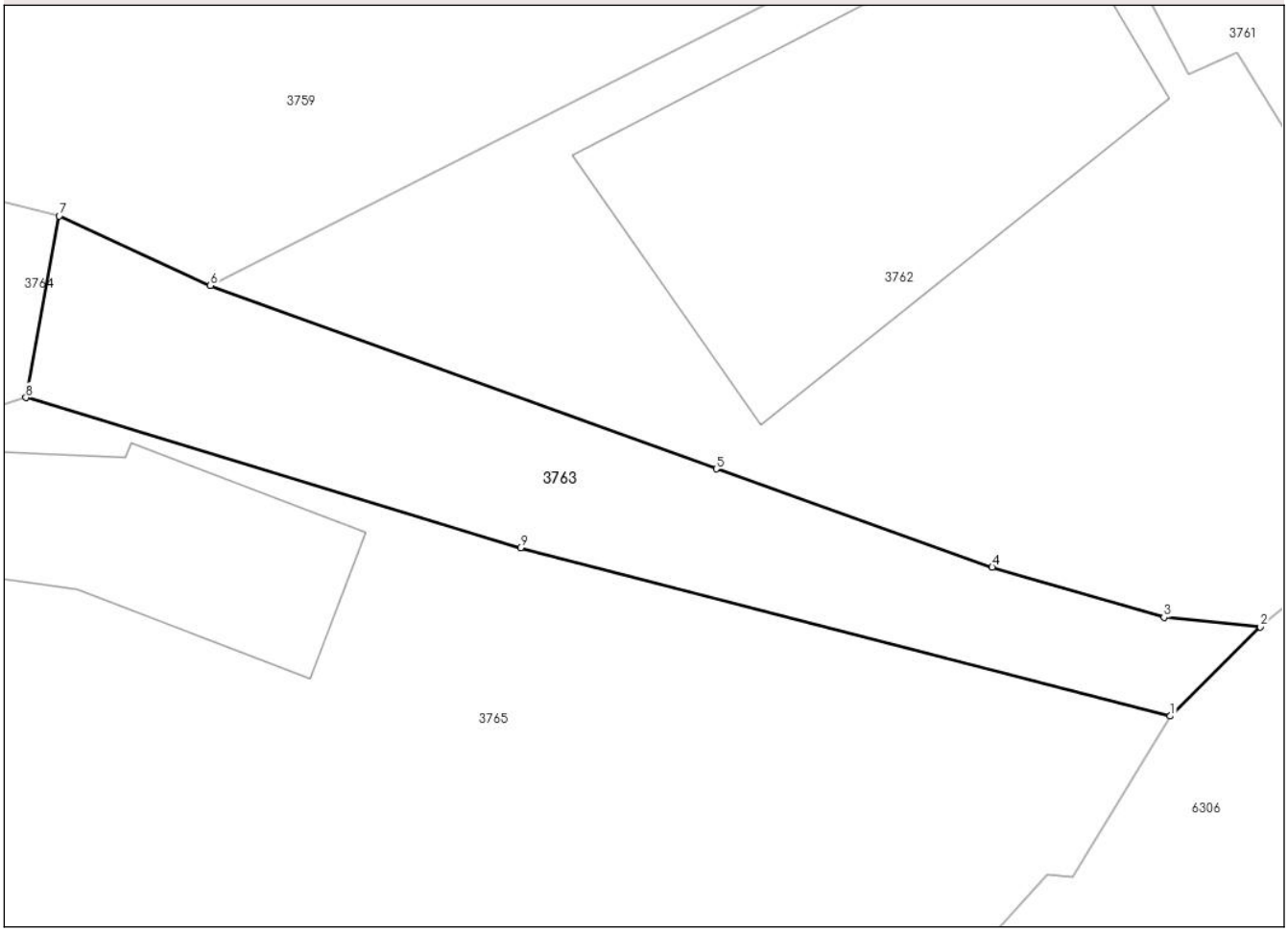
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25590	Din acte: 98 Masurata: 105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3763	drum	DA	105	1	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.935,09 399.336,57	2	561.937,392 399.338,852	3.241
2	561.937,392 399.338,852	3	561.934,929 399.339,097	2.475
3	561.934,929 399.339,097	4	561.930,533 399.340,378	4.579
4	561.930,533 399.340,378	5	561.923,473 399.342,895	7.495
5	561.923,473 399.342,895	6	561.910,525 399.347,584	13.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.910,525 399.347,584	7	561.906,658 399.349,37	4.26
7	561.906,658 399.349,37	8	561.905,808 399.344,722	4.725
8	561.905,808 399.344,722	9	561.918,464 399.340,88	13.227
9	561.918,464 399.340,88	1	561.935,09 399.336,57	17.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3389
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11715

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21916	Din acte: 865 Masurata: 880	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21916-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA (P) Caracteristici constructive:Fundatie: beton; Pereti: paianta; Planseu:lemn; Invelitoare: tabla; Instalatii: electrica, gaze;Stare: buna; An construire:1956S. utila = 68.89 mp
A1.2	21916-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA (P) Caracteristici constructive:Fundatie: beton; Pereti: paianta; Planseu:lemn; Invelitoare: carton; Instalatii: electrica;Stare: satisfacatoare; An construire:1956S. utila totala = 19.63 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10958 / 05/07/2010		
Act Notarial nr. 48, din 23/10/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN ELENA**	
1229 / 27/01/2012		
Act Administrativ nr. 10958, din 05/07/2010 emis de B.C.P.I. CAMPINA (act administrativ nr. 9397/10-09-1993 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR PRAHOVA; act notarial nr. 428/18-04-1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; act notarial nr. 48/23-10-2009 emis de B.N.P. ROXANA ANDREEA MUSAT;);		
B2	se respinge cererea privind modificarea limitei de proprietate si a a suprafetei imobilului, pentru motivele aratate,	A1, A1.1, A1.2
13629 / 07/09/2012		
Act Administrativ nr. 1229, din 27/01/2012 emis de BCPI Campina (declaratie aut.nr. 3497/02.11.2011 NP Roxana Andreea Musat);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate, inventarului de coordonate, a configuratiei si a suprafetei imobilului,	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

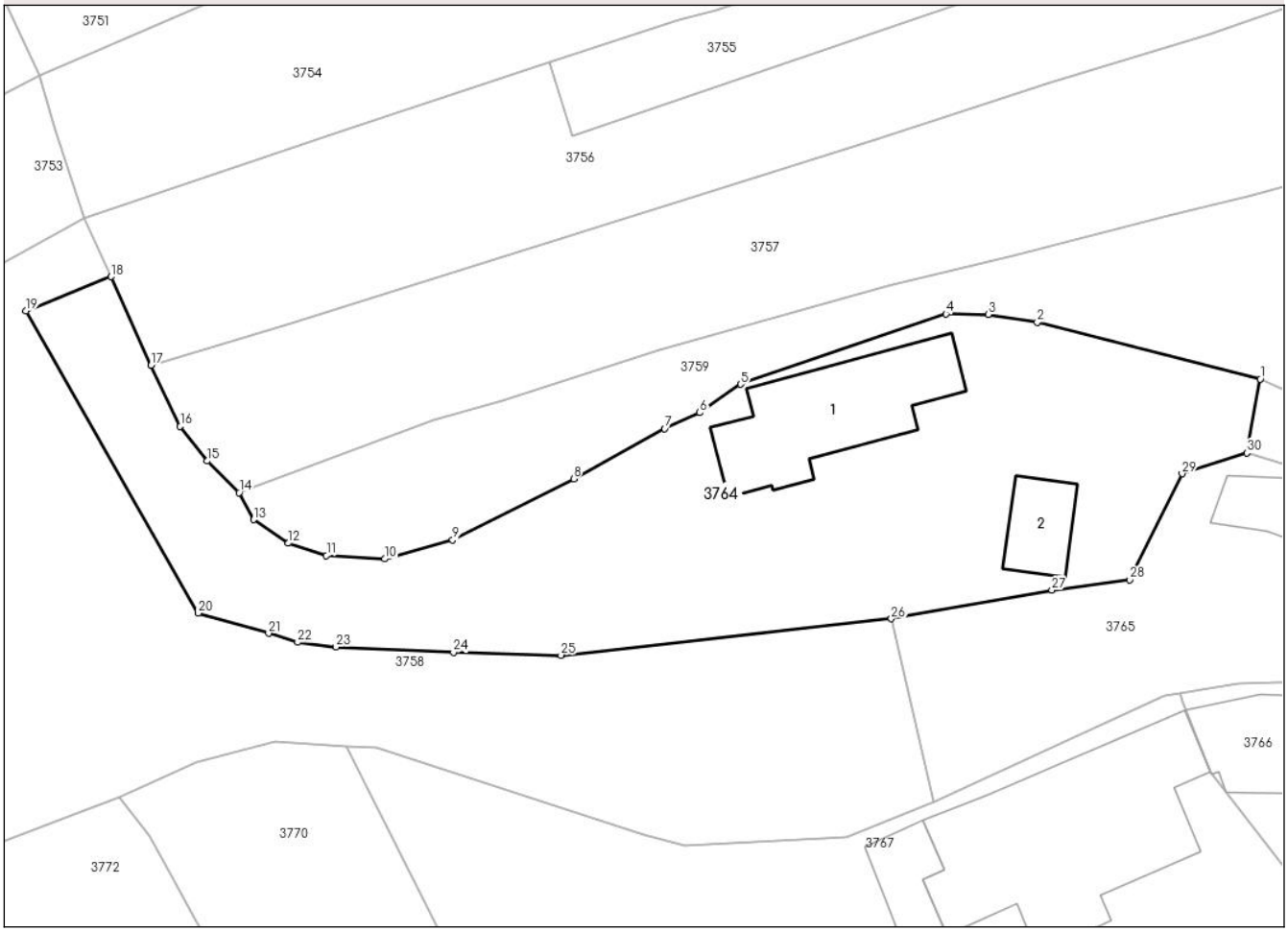
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21916	Din acte: 865 Masurata: 880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	597	1	CC 191	-	
10002	arabil	DA	283	27	A 190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21916-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA (P)Caracteristici constructive: Fundatie: beton; Pereti: paianta; Planseu:lemn; Invelitoare: tabla; Instalatii: electrica, gaze; Stare: buna; An construire:1956S. utila = 68.89 mp
A1.2	21916-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA (P)Caracteristici constructive:Fundatie: beton; Pereti: paianta; Planseu:lemn; Invelitoare: carton; Instalatii: electrica;Stare: satisfacatoare; An construire:1956S. utila totala = 19.63 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.906,658 399.349,37	2	561.892,668 399.352,931	14.436
3	561.889,596 399.353,416	4	561.886,944 399.353,443	2.652
5	561.874,06 399.349,032	6	561.871,504 399.347,255	3.113
7	561.869,3 399.346,245	8	561.863,586 399.343,107	6.519
9	561.855,999 399.339,265	10	561.851,745 399.338,079	4.416
11	561.848,075 399.338,283	12	561.845,694 399.339,062	2.505
13	561.843,522 399.340,544	14	561.842,599 399.342,239	1.93
15	561.840,594 399.344,226	16	561.838,906 399.346,388	2.743
17	561.837,075 399.350,217	18	561.834,575 399.355,786	6.105
19	561.829,228 399.353,629	20	561.840,035 399.334,687	21.808
21	561.844,447 399.333,419	22	561.846,27 399.332,848	1.91
23	561.848,676 399.332,561	24	561.856,047 399.332,214	7.379
25	561.862,795 399.332,035	26	561.883,518 399.334,325	20.849
27	561.893,584 399.336,125	28	561.898,469 399.336,782	4.929
29	561.901,752 399.343,421	30	561.905,808 399.344,722	4.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.892,668 399.352,931	3	561.889,596 399.353,416	3.11
4	561.886,944 399.353,443	5	561.874,06 399.349,032	13.618
6	561.871,504 399.347,255	7	561.869,3 399.346,245	2.424
8	561.863,586 399.343,107	9	561.855,999 399.339,265	8.504
10	561.851,745 399.338,079	11	561.848,075 399.338,283	3.676
12	561.845,694 399.339,062	13	561.843,522 399.340,544	2.629
14	561.842,599 399.342,239	15	561.840,594 399.344,226	2.823
16	561.838,906 399.346,388	17	561.837,075 399.350,217	4.244
18	561.834,575 399.355,786	19	561.829,228 399.353,629	5.766
20	561.840,035 399.334,687	21	561.844,447 399.333,419	4.591
22	561.846,27 399.332,848	23	561.848,676 399.332,561	2.423
24	561.856,047 399.332,214	25	561.862,795 399.332,035	6.75
26	561.883,518 399.334,325	27	561.893,584 399.336,125	10.226
28	561.898,469 399.336,782	29	561.901,752 399.343,421	7.406
30	561.905,808 399.344,722	1	561.906,658 399.349,37	4.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112
Nr. cadastral vechi:160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23153	Din acte: 0 Masurata: 521	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23153-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C1-locuinta sc-37,96 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223 / 19/01/2001		
Act Notarial nr. 80, din 17/01/2001 emis de NP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU MIA CARMEN** 2) **IANCU CIPRIAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 112)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
223 / 19/01/2001		
Act Notarial nr. 80, din 17/01/2001 emis de NP Musat M;		
C1	se intabuleaza obligatia de intretienere pe tot timpul vietii, in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **TUDOR TEODORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 112)	

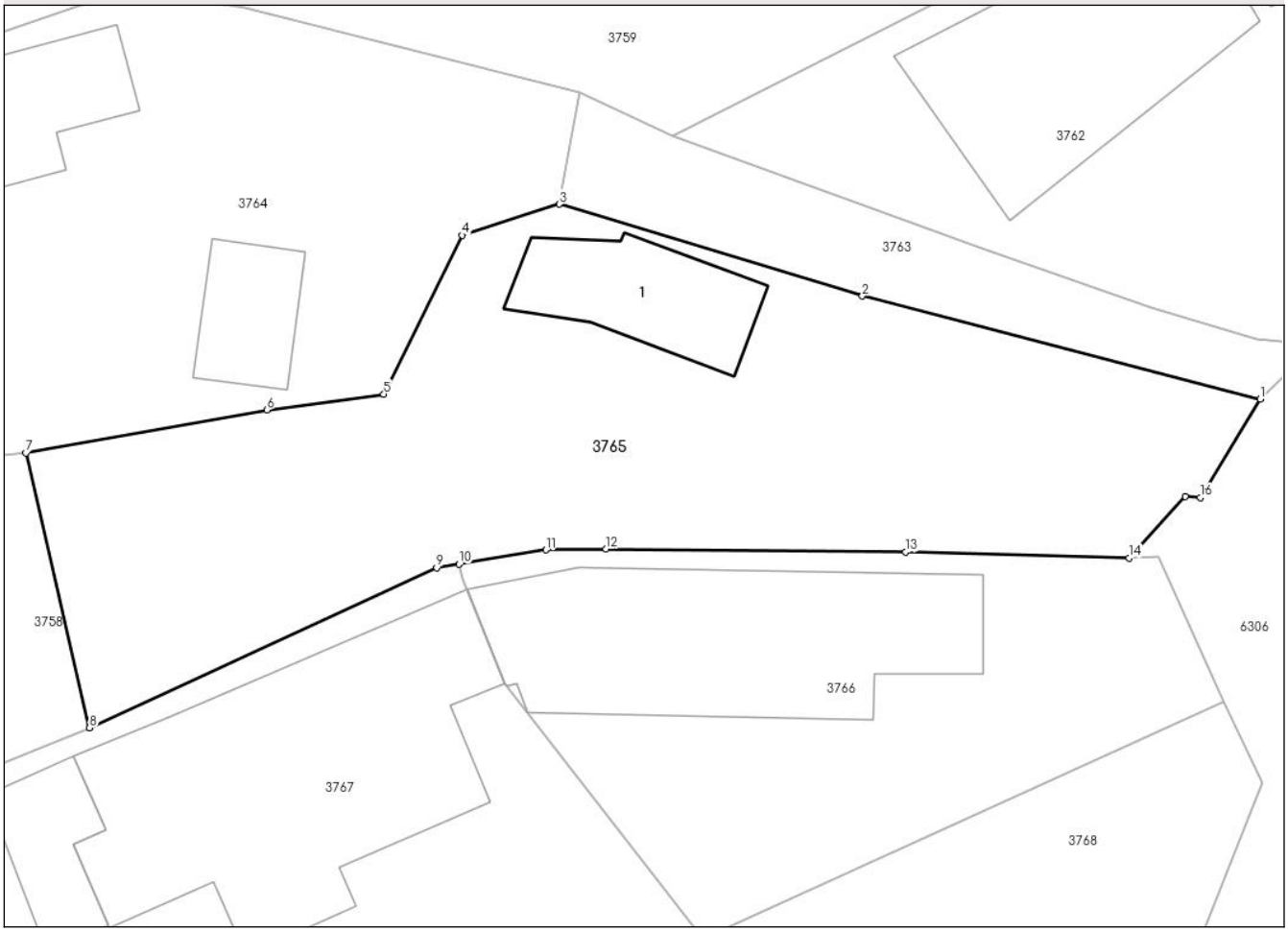
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23153	Din acte: 0 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3765	curti constructii	DA	521	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23153-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C1-locuinta sc- 37,96 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.935,09 399.336,57	2	561.918,464 399.340,88	17.175
2	561.918,464 399.340,88	3	561.905,808 399.344,722	13.227
3	561.905,808 399.344,722	4	561.901,752 399.343,421	4.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.901,752 399.343,421	5	561.898,469 399.336,782	7.406
5	561.898,469 399.336,782	6	561.893,584 399.336,125	4.929
6	561.893,584 399.336,125	7	561.883,518 399.334,325	10.226
7	561.883,518 399.334,325	8	561.886,181 399.322,842	11.788
8	561.886,181 399.322,842	9	561.900,683 399.329,523	15.967
9	561.900,683 399.329,523	10	561.901,612 399.329,677	0.942
10	561.901,612 399.329,677	11	561.905,242 399.330,279	3.68
11	561.905,242 399.330,279	12	561.907,761 399.330,318	2.52
12	561.907,761 399.330,318	13	561.920,28 399.330,191	12.52
13	561.920,28 399.330,191	14	561.929,608 399.329,94	9.33
14	561.929,608 399.329,94	15	561.931,951 399.332,516	3.482
15	561.931,951 399.332,516	16	561.932,587 399.332,465	0.638
16	561.932,587 399.332,465	1	561.935,09 399.336,57	4.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26377	Din acte: 250 Masurata: 330	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; suprafața pentru care se cere posesie este de 77 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26377-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Locuinț\U+0103 P, Zid\U+0103rie: c\U+0103r\U+0103mid\U+0103, Sc=115mp, Beci S=12mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28862 / 09/06/2023		
Act Administrativ nr. 16317, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUD. (Titlu proprietate ; act administrativ nr 4390 din 09.05.2023, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 4388 din 09.05.2023, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 4384 din 09.05.2023, emis de PRIMARIA BANESTI;inscris sub semnatura privata nr 20 din 09.06.2023, emis de Teodorescu Paulina Ruxandra;act administrativ nr 4389 din 08.05.2023, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 4391 din 08.05.2023, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 125/327	A1
	1) **IVAN GICA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 38/327	A1
	1) **IVAN GICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IVAN GICA**	
10003 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. 13, din 11/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/327	A1
	1) **IVAN GICA**	
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 39/327	A1
	1) **IVAN GICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IVAN GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

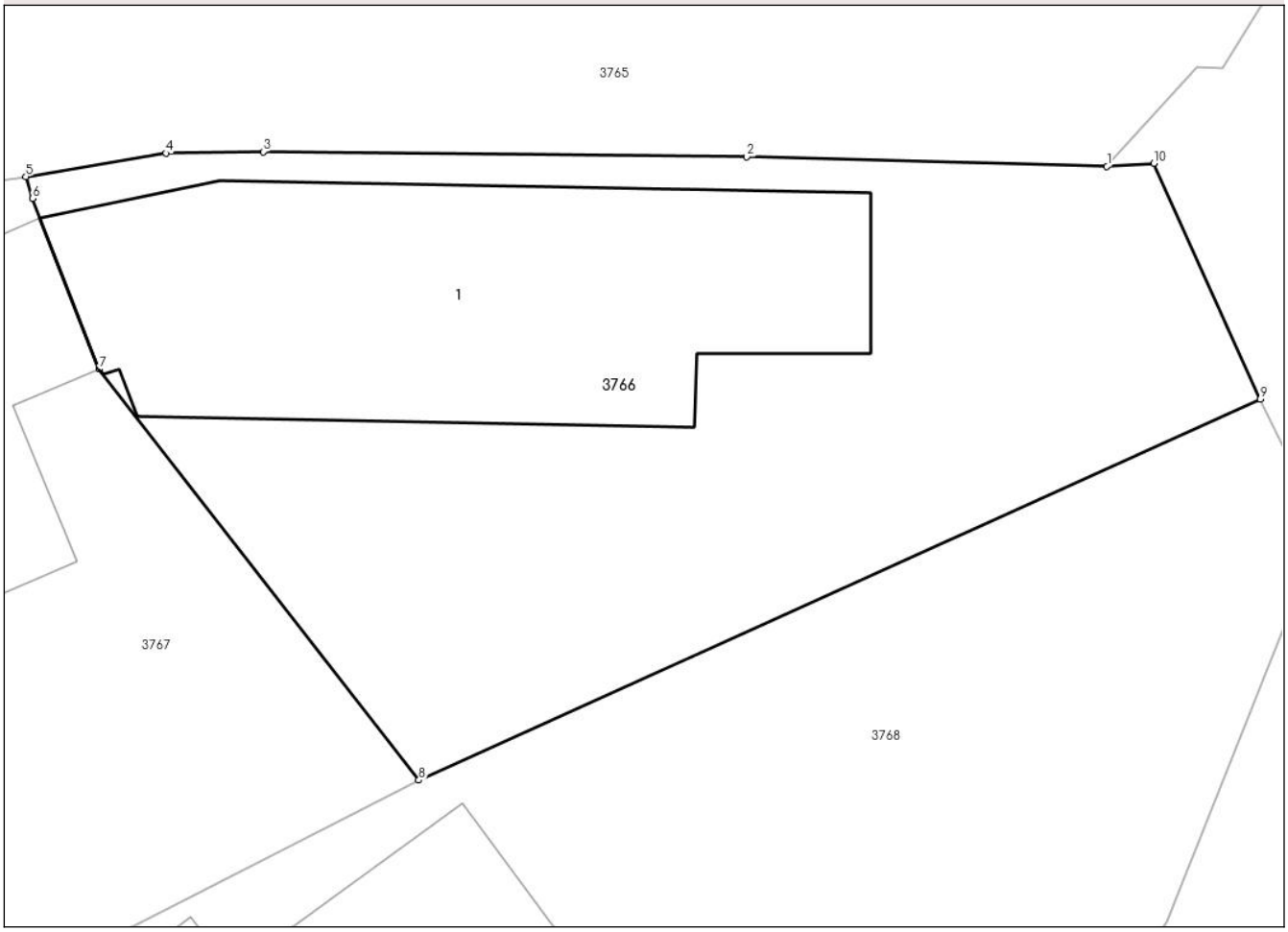
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26377	Din acte: 250 Masurata: 330	suprafața pentru care se cere posesie este de 77 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	330	1	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26377-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Locuinț\U+0103 P, Zid\U+0103rie: c\U+0103r\U+0103mid\U+0103, Sc=115mp, Beci S=12mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.929,608 399.329,94	2	561.920,28 399.330,191	9.33
2	561.920,28 399.330,191	3	561.907,761 399.330,318	12.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.907,761 399.330,318	4	561.905,242 399.330,279	2.52
4	561.905,242 399.330,279	5	561.901,612 399.329,677	3.68
5	561.901,612 399.329,677	6	561.901,778 399.329,106	0.595
6	561.901,778 399.329,106	7	561.903,502 399.324,69	4.741
7	561.903,502 399.324,69	8	561.911,787 399.314,044	13.489
8	561.911,787 399.314,044	9	561.933,574 399.323,914	23.919
9	561.933,574 399.323,914	10	561.930,822 399.330,017	6.695
10	561.930,822 399.330,017	1	561.929,608 399.329,94	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23382	Din acte: 883 Masurata: 966	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23382-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; Sc la sol C1 = 151.00 mp; Su beci = 6.00 mp.
A1.2	23382-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Sc anexa C2 - bucatarie de vara = 24.00 mp.
A1.3	23382-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Sc anexa C3 - Garaj = 24.00 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1873 / 27/01/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.4829, din 21/10/1974 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act administrativ nr. Autorizatie pentru executare de lucrari nr.30/28-10-1974 emis de Consiliul Popular al Com. Banesti; act notarial nr. Contract de vanzare - cumparare nr.9371/12-12-1994 emis de Notariatul de Stat Local Campina; act notarial nr. Conventie nr.10/04-01-2016 emis de Societate Profesionala Notariala ''Savulescu Vasile - Ivan Mihaela''; act administrativ nr. Adeverinta nr.313/11-01-2016 emis de Primaria Com. Banesti, act administrativ seria DC nr. 623086 din data de 02.11.2015 emis de Consiliul Local al municipiului Ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STUPARU CORNELIU** 2) **STUPARU MARIA**	
B2	se noteaza servitutea de trecere - fond dominant- pe terenul in suprafata de 250 mp, proprietatea lui Ivan Gica si Ivan Floare, pentru accesul la imobil, proprietatea lui B1.1,B1.2, avand o suprafata de 110 mp, delimitata de conturul 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 si 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
30993 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 1735, din 22/06/2023 emis de Toneata Maria;		
B3	se noteaza actul aditinal aut.nr.1735 din 22.06.2023 NP Toneata Maria, la conventia aut. nr. 10/04.01.2016, in sensul modificarii suprafetei fondului aservit si a limitelor acestuia, astfel: dreptul de servitute de trecere constituit pe terenul intravilan in suprafata de 327 mp situat in comuna Banesti, str. Morii, nr. 62, tarla 1, parcela 202, neintabulat in CF, pentru accesul la imobilul de sub A1, are o suprafata de 86 mp delimitata de punctele 14-15-16-17-14 pe planul de amplasament si delimitare	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

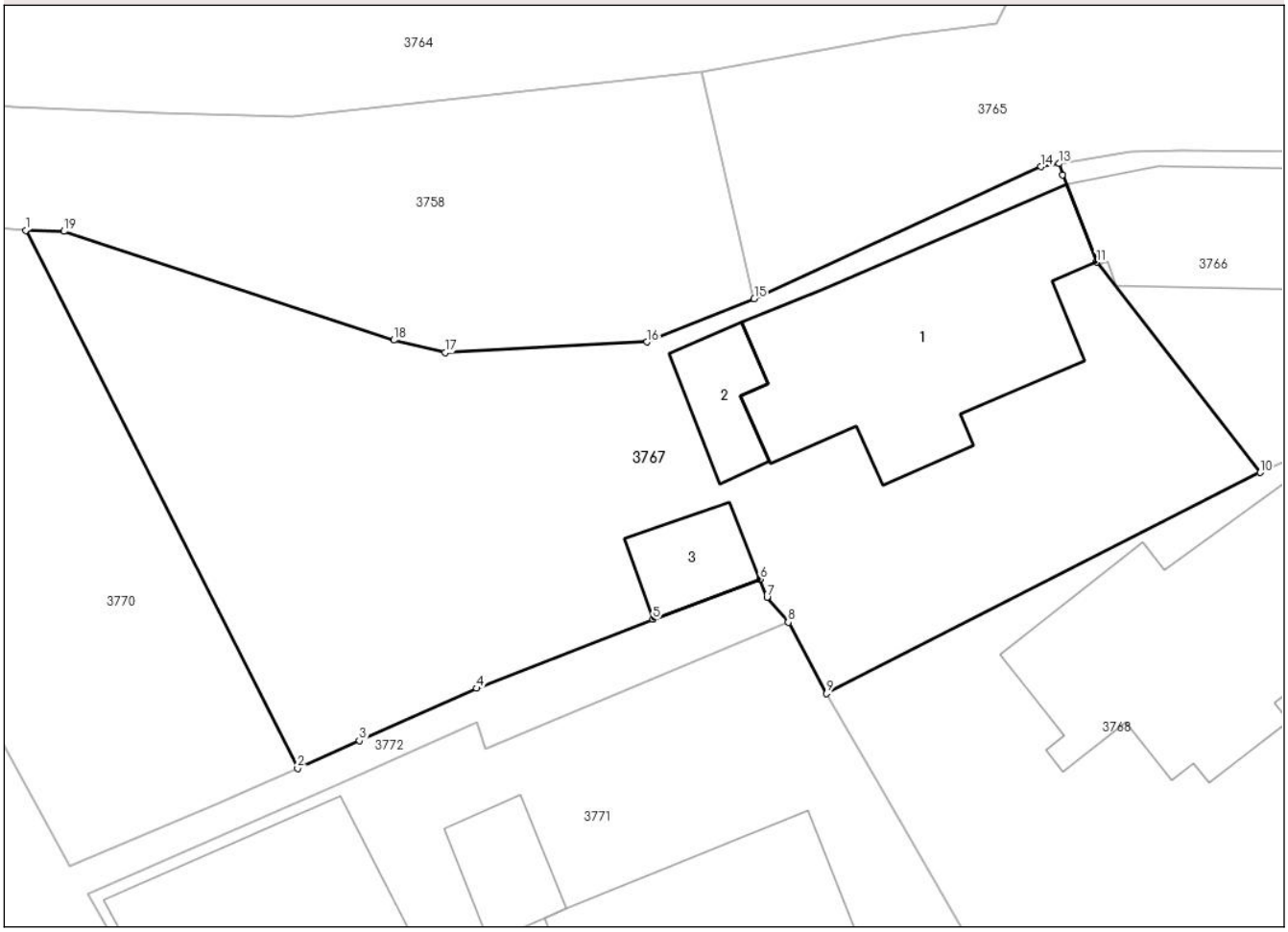
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23382	Din acte: 883 Masurata: 966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	436	1	203,204,205	-	
10002	arabil	DA	530	1	203,204,205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23382-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; Sc la sol C1 = 151.00 mp; Su beci = 6.00 mp.
A1.2	23382-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Sc anexa C2 - bucatarie de vara = 24.00 mp.
A1.3	23382-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Sc anexa C3 - Garaj = 24.00 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.849,335 399.326,301	2	561.863,078 399.299,079	30.494
2	561.863,078 399.299,079	3	561.866,206 399.300,479	3.427
3	561.866,206 399.300,479	4	561.872,127 399.303,129	6.487
4	561.872,127 399.303,129	5	561.881,058 399.306,618	9.588
5	561.881,058 399.306,618	6	561.886,462 399.308,659	5.777
6	561.886,462 399.308,659	7	561.886,828 399.307,742	0.987
7	561.886,828 399.307,742	8	561.887,903 399.306,469	1.666
8	561.887,903 399.306,469	9	561.889,829 399.302,865	4.086
9	561.889,829 399.302,865	10	561.911,787 399.314,044	24.64
10	561.911,787 399.314,044	11	561.903,502 399.324,69	13.489
11	561.903,502 399.324,69	12	561.901,778 399.329,106	4.741
12	561.901,778 399.329,106	13	561.901,612 399.329,677	0.595
13	561.901,612 399.329,677	14	561.900,683 399.329,523	0.942
14	561.900,683 399.329,523	15	561.886,181 399.322,842	15.967
15	561.886,181 399.322,842	16	561.880,751 399.320,649	5.856
16	561.880,751 399.320,649	17	561.870,536 399.320,107	10.229
17	561.870,536 399.320,107	18	561.867,949 399.320,747	2.665
18	561.867,949 399.320,747	19	561.851,265 399.326,252	17.569
19	561.851,265 399.326,252	1	561.849,335 399.326,301	1.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372
Nr. cadastral vechi:629

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23510	Din acte: 750 Masurata: 816	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23510-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; C1 locuinta cu Sc=154,94 mp, Su=121,85 mp si subsol cu Sc=20,88 mp si Su=13,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19607 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 1659, din 07/08/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOCHITA FLORIN**	
32162 / 13/08/2021		
Act Administrativ nr. 2084, din 07/06/2004 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in prima parte a cartii funciare, in sensul ca suprafata corecta a terenului este de 750 mp din acte si 814 mp din masuratori	A1, A1.1
36064 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1991, din 23/08/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B4	se noteaza conventia matrimoniala intre soti aut nr 1991 din 23.08.2024 emis\U+0103 de Musat Roxana Andreea încheiata intre STOICHIȚȘ+0102 FLORIN și STOICHIȚ\U+0102 GRAȚIELA prin care s-a hotarat intrarea in comunitatea de bunuri a imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

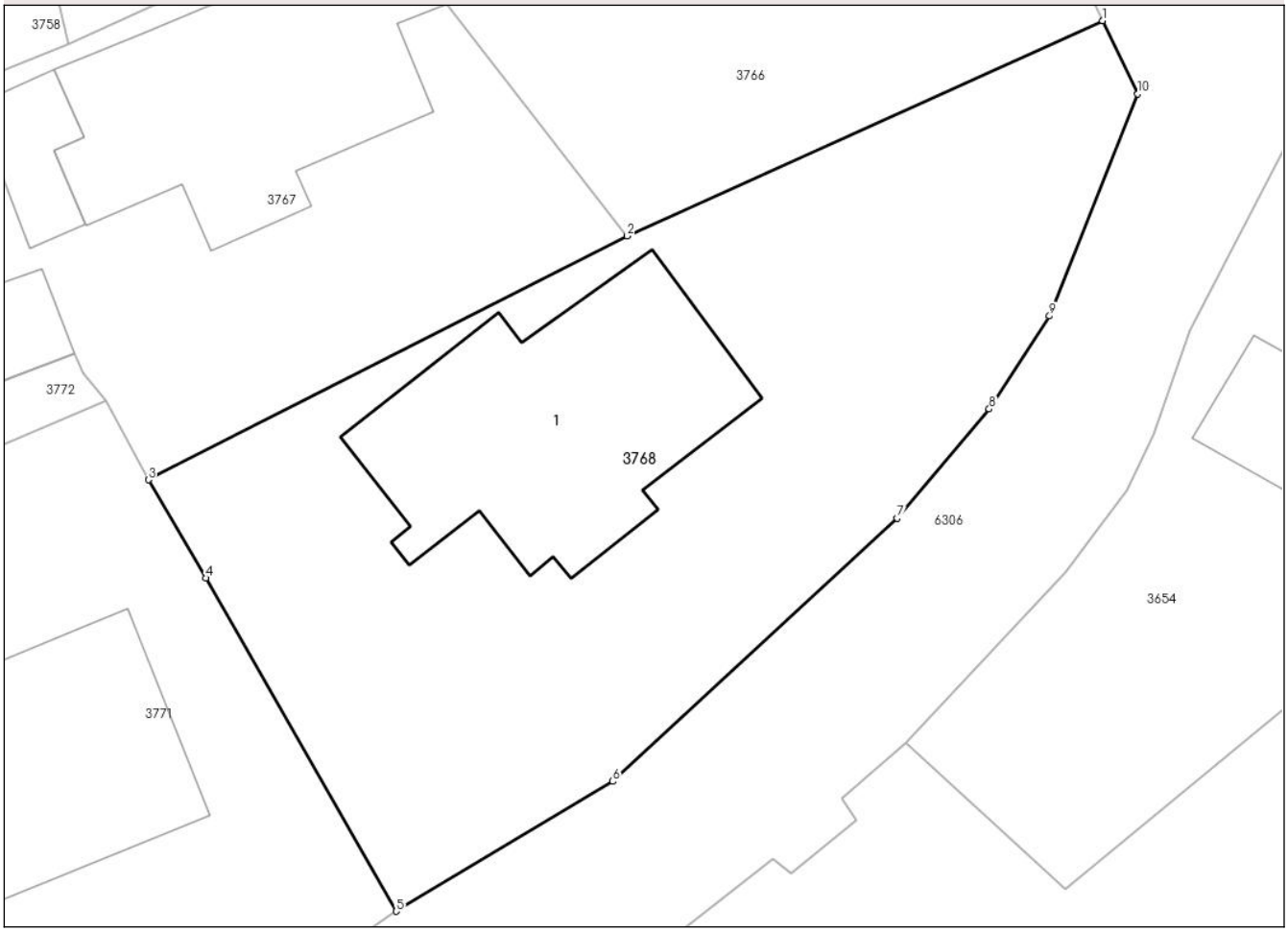
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23510	Din acte: 750 Masurata: 816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3768	curti constructii	DA	816	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23510-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; C1 locuinta cu Sc=154,94 mp, Su=121,85 mp si subsol cu Sc=20,88 mp si Su=13,80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.933,574 399.323,914	2	561.911,787 399.314,044	23.919
2	561.911,787 399.314,044	3	561.889,829 399.302,865	24.64
3	561.889,829 399.302,865	4	561.892,478 399.298,361	5.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.892,478 399.298,361	5	561.901,196 399.283,088	17.586
5	561.901,196 399.283,088	6	561.911,116 399.289,039	11.568
6	561.911,116 399.289,039	7	561.924,166 399.301,103	17.772
7	561.924,166 399.301,103	8	561.928,382 399.306,111	6.546
8	561.928,382 399.306,111	9	561.931,144 399.310,376	5.081
9	561.931,144 399.310,376	10	561.935,193 399.320,557	10.957
10	561.935,193 399.320,557	1	561.933,574 399.323,914	3.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.232	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE" - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BUZAU - IALOMITA**, CIF:23706189	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

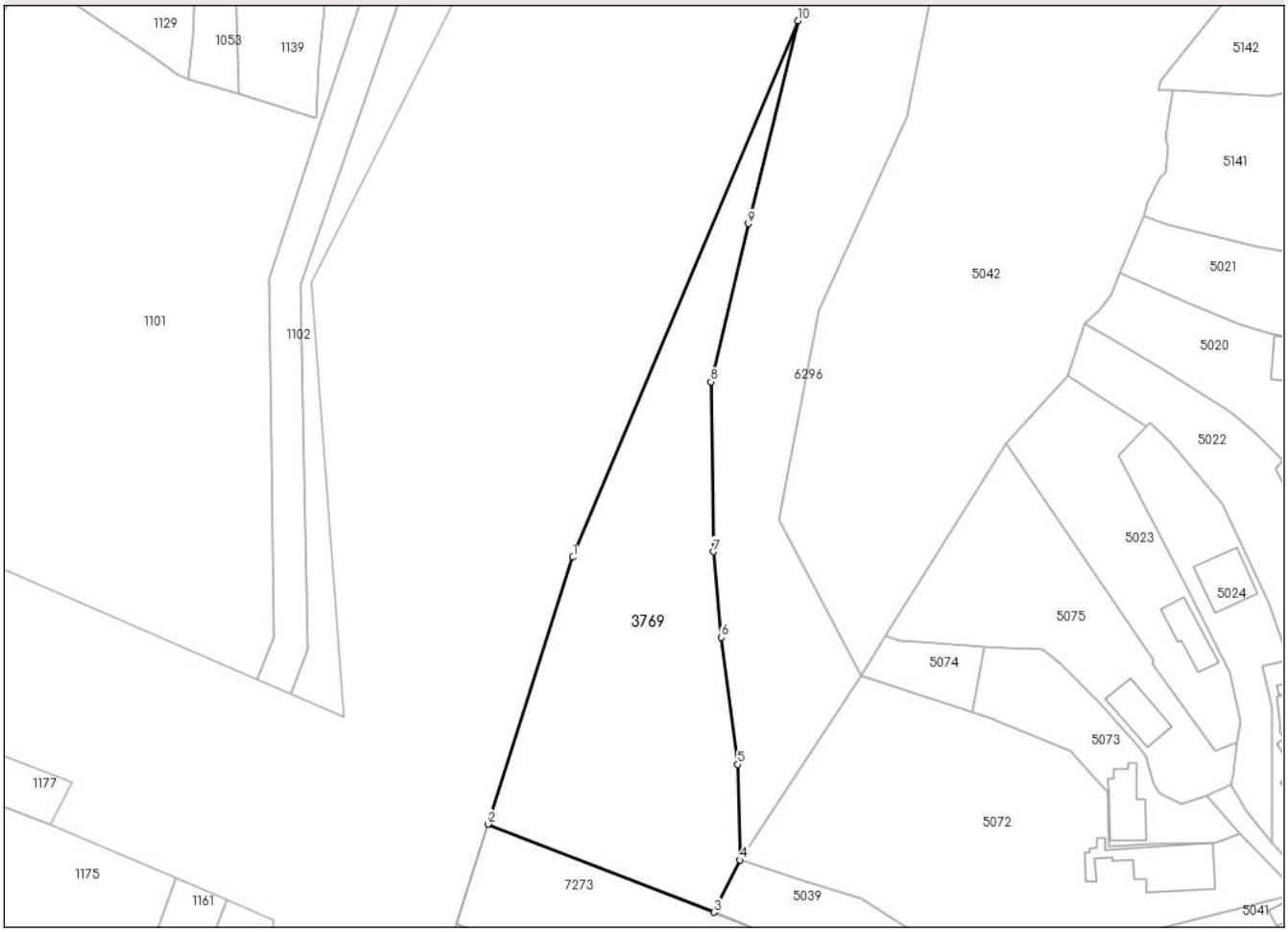
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3769	terenuri cu ape și ape cu stuf - ape curgătoare (HR)	NU	3.232	-	-	-	RAUL PRAHOVA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.357,766 400.817,837	2	559.341,966 400.768,299	51.997
2	559.341,966 400.768,299	3	559.383,958 400.751,952	45.062
3	559.383,958 400.751,952	4	559.388,823 400.761,621	10.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.388,823 400.761,621	5	559.388,386 400.779,376	17.76
5	559.388,386 400.779,376	6	559.385,305 400.802,939	23.763
6	559.385,305 400.802,939	7	559.383,831 400.818,87	15.999
7	559.383,831 400.818,87	8	559.383,429 400.850,385	31.517
8	559.383,429 400.850,385	9	559.390,395 400.879,704	30.135
9	559.390,395 400.879,704	10	559.399,648 400.917,39	38.806
10	559.399,648 400.917,39	1	559.357,766 400.817,837	108.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

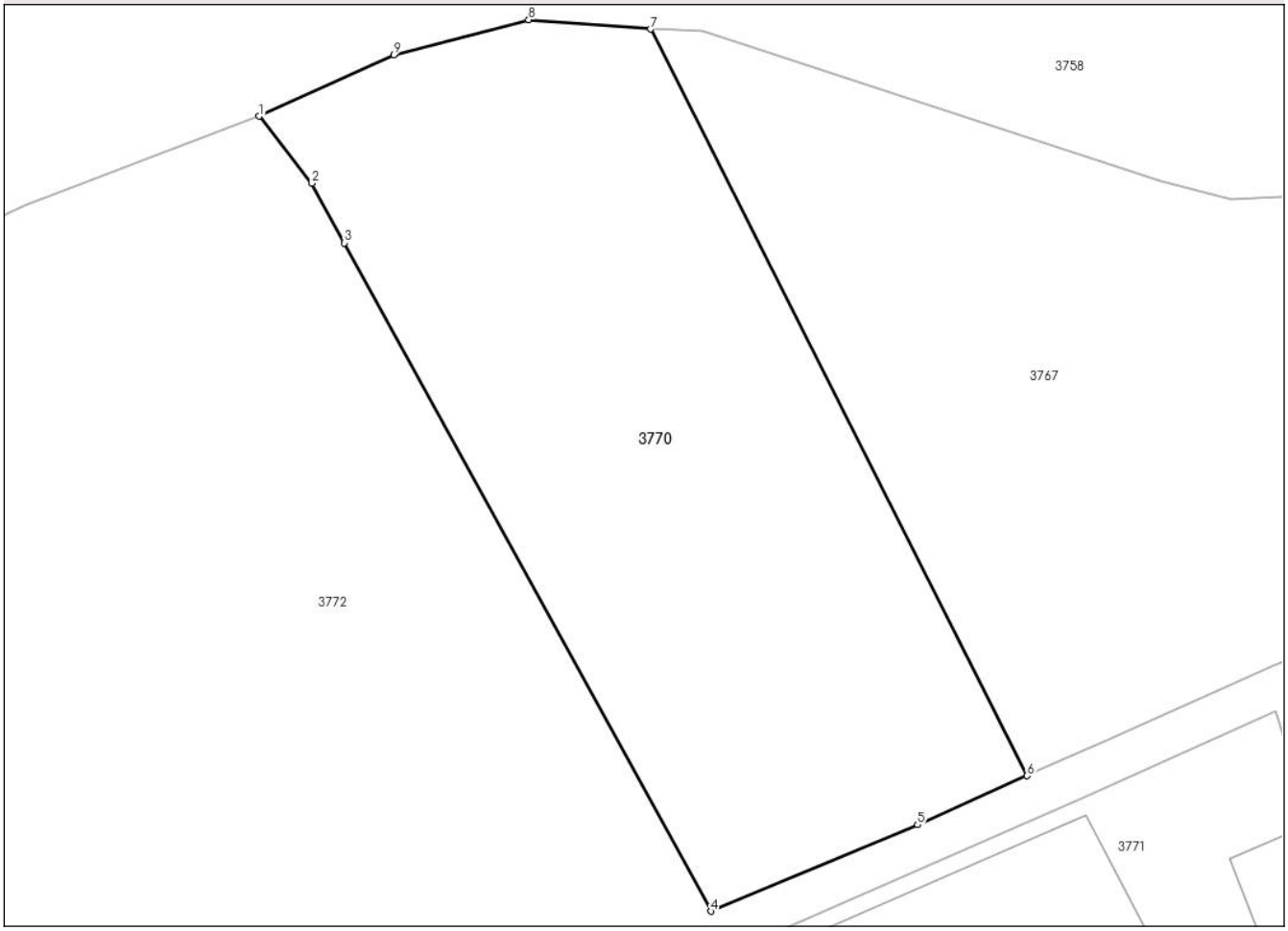
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3770	arabil	DA	429	1	205/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.835,054 399.323,126	2	561.836,98 399.320,687	3.108
2	561.836,98 399.320,687	3	561.838,159 399.318,509	2.477
3	561.838,159 399.318,509	4	561.851,54 399.294,143	27.798
4	561.851,54 399.294,143	5	561.859,084 399.297,292	8.175
5	561.859,084 399.297,292	6	561.863,078 399.299,079	4.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.863,078 399.299,079	7	561.849,335 399.326,301	30.494
7	561.849,335 399.326,301	8	561.844,892 399.326,645	4.457
8	561.844,892 399.326,645	9	561.839,966 399.325,37	5.088
9	561.839,966 399.325,37	1	561.835,054 399.323,126	5.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 65, Jud. Prahova, T 1 ; CC 204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26450	Din acte: 1.188 Masurata: 1.210	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; T 1 ; CC 204

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26450-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 133 mp ; An constr. - 1972 ; Zid\U+0103rie - c\U+0103r\U+0103mid\U+0103 .
A1.2	26450-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) ; Sc desf. = 56 mp ; An constr. - 1972 ; Zid\U+0103rie - lemn .
A1.3	26450-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 26 mp ; An constr. - 1990 ; Zid\U+0103rie - lemn .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46325 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 9088, din 26/09/2023 emis de PRIMARIA BANESTI (Certificat fiscal ; act notarial nr 4168 din 25.10.2023, emis de N.P. POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 9082 din 26.09.2023, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 7236 din 29.09.1994, emis de NOTAR PUBLIC MARGARIT MUSAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun și construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Ivan Corneliu** 2) **IVAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

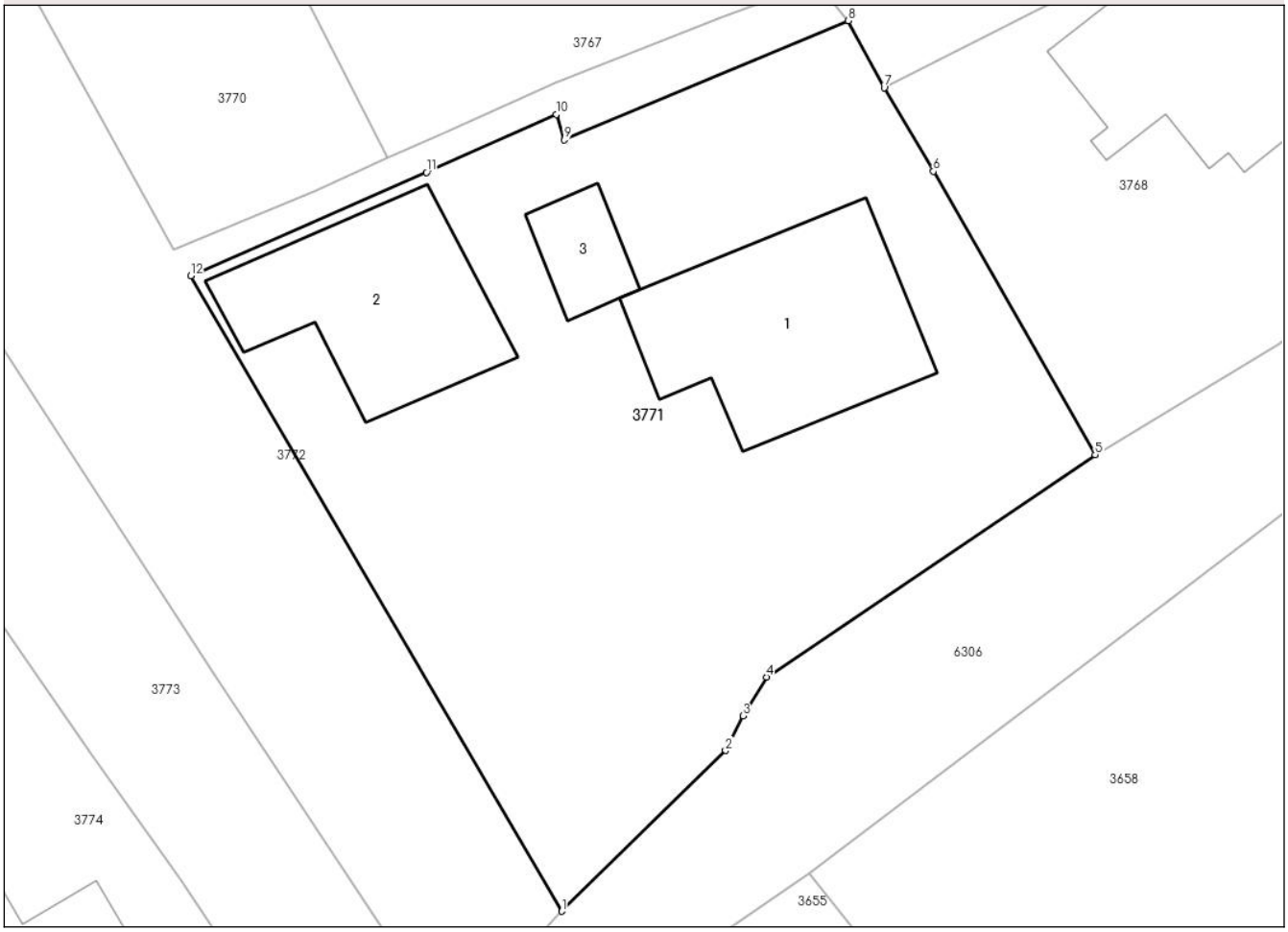
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26450	Din acte: 1.188 Masurata: 1.210	T 1 ; CC 204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3771	curti constructii	DA	1.210	1	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26450-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 133 mp ; An constr. - 1972 ; Zid\U+0103rie - c\U+0103r\U+0103mid\U+0103 .
A1.2	26450-C2	constructii anexa	Din acte: 56 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) ; Sc desf. = 56 mp ; An constr. - 1972 ; Zid\U+0103rie - lemn .
A1.3	26450-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 26 mp ; An constr. - 1990 ; Zid\U+0103rie - lemn .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.872,46 399.258,503	2	561.881,285 399.267,162	12.364
2	561.881,285 399.267,162	3	561.882,221 399.269,025	2.085
3	561.882,221 399.269,025	4	561.883,488 399.271,124	2.452
4	561.883,488 399.271,124	5	561.901,196 399.283,088	21.371
5	561.901,196 399.283,088	6	561.892,478 399.298,361	17.586
6	561.892,478 399.298,361	7	561.889,829 399.302,865	5.226
7	561.889,829 399.302,865	8	561.887,903 399.306,469	4.086
8	561.887,903 399.306,469	9	561.872,605 399.300,046	16.592
9	561.872,605 399.300,046	10	561.872,175 399.301,419	1.439
10	561.872,175 399.301,419	11	561.865,174 399.298,299	7.665
11	561.865,174 399.298,299	12	561.852,486 399.292,736	13.854
12	561.852,486 399.292,736	1	561.872,46 399.258,503	39.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26486	Din acte: 1.140 Masurata: 1.487	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Suprafața de teren pentru care se cere posesie este de 347 mp. formantă din diferența dintre S.mas si S.acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52497 / 10/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 64, din 12/12/2023 emis de Teodorescu Paulina Ruxandra (Anexa 20-proces verbal vecinatate MODIFICAT ; act administrativ nr 9968 din 23.10.2023, emis de PRIMARIA BANESTI; act normativ nr 9732 din 12.12.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act administrativ nr 10492 din 08.11.2023, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 570/1487, cota initiala 1140/1478	A1
	1) **IVAN GICA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 173/1487, cota initiala 347/1487	A1
	1) **IVAN GICA**	
9999 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. cm62, din 11/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 570/1487, cota initiala 570/1487	A1
	1) **IVAN GICA**	
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 174/1487, cota initiala 173/1487	A1
	1) **IVAN GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

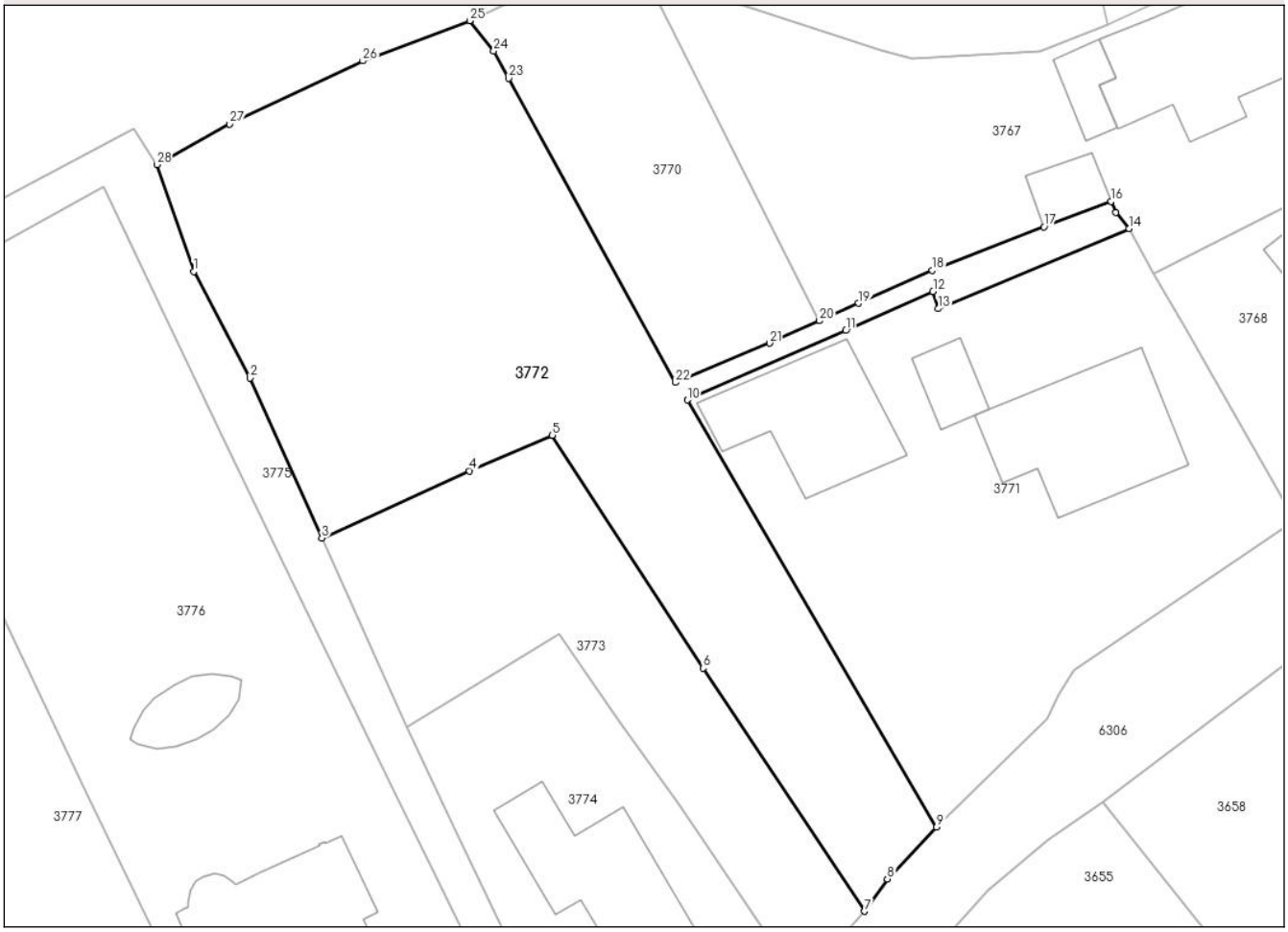
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26486	Din acte: 1.140 Masurata: 1.487	Suprafaţa de teren pentru care se cere posesie este de 347 mp. formantă din diferenta dintre S.mas si S.acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3772	arabil	DA	1.487	1	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.812,936 399.303,025	2	561.817,466 399.294,494	9.659
3	561.823,206 399.281,673	4	561.835,049 399.287,053	13.008
5	561.841,672 399.289,913	6	561.853,746 399.271,247	22.231
7	561.866,686 399.251,772	8	561.868,518 399.254,352	3.164
9	561.872,46 399.258,503	10	561.852,486 399.292,736	39.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.817,466 399.294,494	3	561.823,206 399.281,673	14.047
4	561.835,049 399.287,053	5	561.841,672 399.289,913	7.214
6	561.853,746 399.271,247	7	561.866,686 399.251,772	23.382
8	561.868,518 399.254,352	9	561.872,46 399.258,503	5.725
10	561.852,486 399.292,736	11	561.865,174 399.298,299	13.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.865,174 399.298,299	12	561.872,175 399.301,419	7.665
13	561.872,605 399.300,046	14	561.887,903 399.306,469	16.592
15	561.886,828 399.307,742	16	561.886,462 399.308,659	0.987
17	561.881,058 399.306,618	18	561.872,127 399.303,129	9.588
19	561.866,206 399.300,479	20	561.863,078 399.299,079	3.427
21	561.859,084 399.297,292	22	561.851,54 399.294,143	8.175
23	561.838,159 399.318,509	24	561.836,98 399.320,687	2.477
25	561.835,054 399.323,126	26	561.826,497 399.319,9	9.145
27	561.815,823 399.314,842	28	561.809,987 399.311,603	6.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.872,175 399.301,419	13	561.872,605 399.300,046	1.439
14	561.887,903 399.306,469	15	561.886,828 399.307,742	1.666
16	561.886,462 399.308,659	17	561.881,058 399.306,618	5.777
18	561.872,127 399.303,129	19	561.866,206 399.300,479	6.487
20	561.863,078 399.299,079	21	561.859,084 399.297,292	4.376
22	561.851,54 399.294,143	23	561.838,159 399.318,509	27.798
24	561.836,98 399.320,687	25	561.835,054 399.323,126	3.108
26	561.826,497 399.319,9	27	561.815,823 399.314,842	11.812
28	561.809,987 399.311,603	1	561.812,936 399.303,025	9.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3773	arabil	DA	578	1	205/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.861,471 399.246,029	2	561.866,686 399.251,772	7.757
2	561.866,686 399.251,772	3	561.853,746 399.271,247	23.382
3	561.853,746 399.271,247	4	561.841,672 399.289,913	22.231
4	561.841,672 399.289,913	5	561.835,049 399.287,053	7.214
5	561.835,049 399.287,053	6	561.823,206 399.281,673	13.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.823,206 399.281,673	7	561.830,053 399.266,551	16.6
7	561.830,053 399.266,551	8	561.842,261 399.274,005	14.304
8	561.842,261 399.274,005	9	561.847,199 399.266,865	8.681
9	561.847,199 399.266,865	10	561.851,886 399.260,258	8.101
10	561.851,886 399.260,258	11	561.860,017 399.248,257	14.496
11	561.860,017 399.248,257	1	561.861,471 399.246,029	2.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 65A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26336	Din acte: 550 Masurata: 630	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26336-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S=131 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22674 / 28/05/2024		
Act Notarial nr. 2047, din 28/05/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TATUTA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26336	Din acte: 550 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3774	curti constructii	DA	630	1	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26336-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S=131 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.833,932 399.258,283	2	561.838,228 399.249,161	10.083
2	561.838,228 399.249,161	3	561.846,983 399.231,12	20.053
3	561.846,983 399.231,12	4	561.861,471 399.246,029	20.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.861,471 399.246,029	5	561.860,017 399.248,257	2.66
5	561.860,017 399.248,257	6	561.851,886 399.260,258	14.496
6	561.851,886 399.260,258	7	561.847,199 399.266,865	8.101
7	561.847,199 399.266,865	8	561.842,261 399.274,005	8.681
8	561.842,261 399.274,005	9	561.830,053 399.266,551	14.304
9	561.830,053 399.266,551	1	561.833,932 399.258,283	9.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

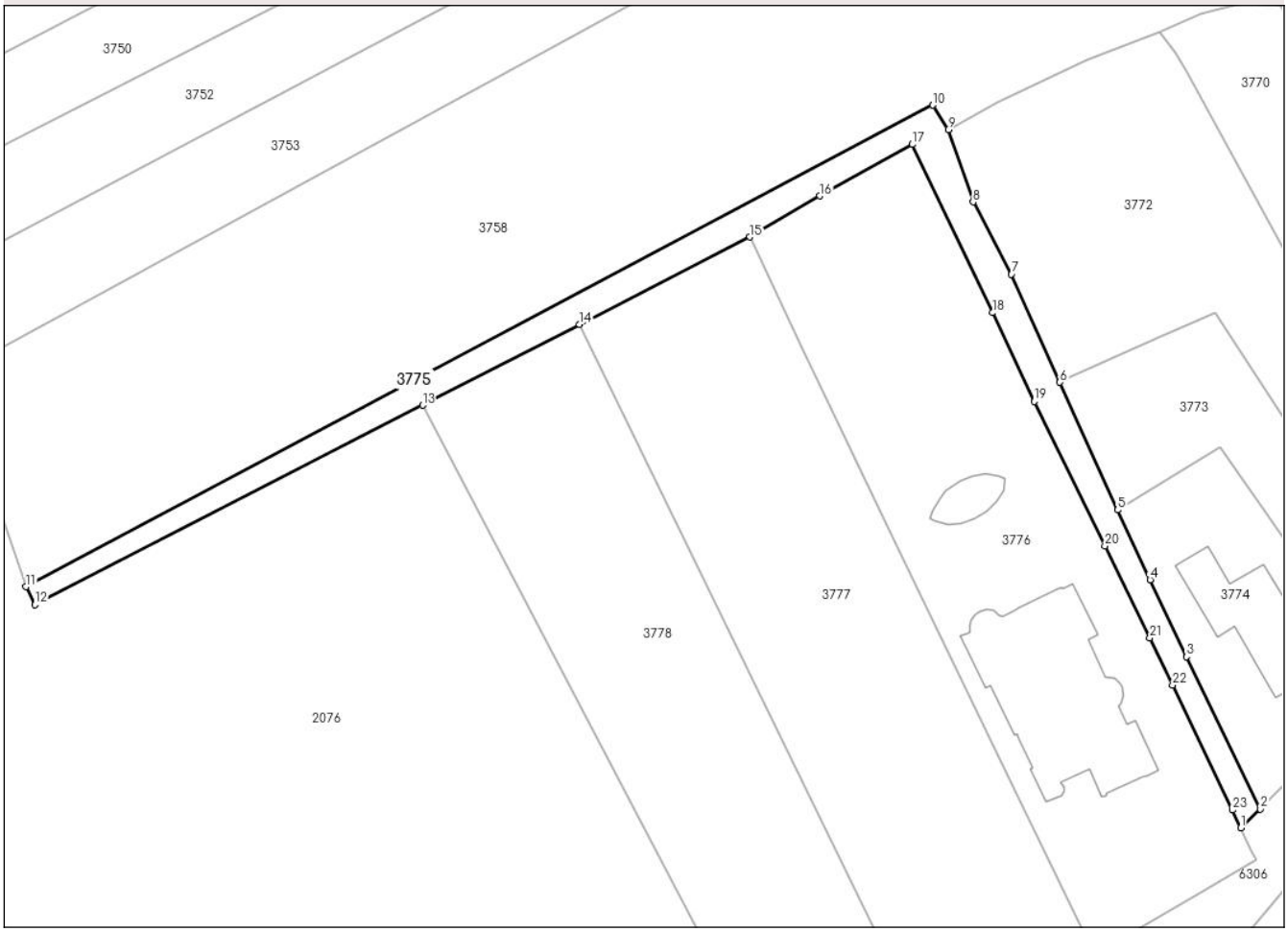
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3775	drum	DA	677	1	205/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.844,685 399.228,913	2	561.846,983 399.231,12	3.186
3	561.838,228 399.249,161	4	561.833,932 399.258,283	10.083
5	561.830,053 399.266,551	6	561.823,206 399.281,673	16.6
7	561.817,466 399.294,494	8	561.812,936 399.303,025	9.659
9	561.809,987 399.311,603	10	561.808,164 399.314,494	3.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.846,983 399.231,12	3	561.838,228 399.249,161	20.053
4	561.833,932 399.258,283	5	561.830,053 399.266,551	9.133
6	561.823,206 399.281,673	7	561.817,466 399.294,494	14.047
8	561.812,936 399.303,025	9	561.809,987 399.311,603	9.071
10	561.808,164 399.314,494	11	561.700,605 399.257,462	121.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.700,605 399.257,462	12	561.701,685 399.255,321	2.398
13	561.747,652 399.278,943	14	561.766,268 399.288,51	20.931
15	561.786,468 399.298,89	16	561.794,744 399.303,762	9.604
17	561.805,728 399.309,84	18	561.815,246 399.289,91	22.086
19	561.820,202 399.279,398	20	561.828,574 399.262,311	19.028
21	561.833,886 399.251,398	22	561.836,588 399.245,82	6.198
23	561.843,694 399.231,002	1	561.844,685 399.228,913	2.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.701,685 399.255,321	13	561.747,652 399.278,943	51.681
14	561.766,268 399.288,51	15	561.786,468 399.298,89	22.711
16	561.794,744 399.303,762	17	561.805,728 399.309,84	12.553
18	561.815,246 399.289,91	19	561.820,202 399.279,398	11.622
20	561.828,574 399.262,311	21	561.833,886 399.251,398	12.137
22	561.836,588 399.245,82	23	561.843,694 399.231,002	16.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:700(e:700)
Nr. cadastral vechi:987

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Morii, Nr. 66B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20824	Din acte: 2.040 Masurata: 2.090	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20824-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:318 mp; Locuinta, S+P+E, Sc subsol= 74mp, Sc parter= 318mp, Sc etaj= 222mp, Sc desfasurata= 614mp
A1.2	20824-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Foisor, parter, Sc la sol= 34mp, Sc desfasurata= 34mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
920 / 09/02/2006		
Act Notarial nr. 524, din 08/02/2006 emis de NP Savulescu Vasile "Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LESNIC DANIEL** 2) **LESNIC GENIA**	
13222 / 24/06/2008		
Act Administrativ nr. 50, din 29/08/2006 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
B3	se noteaza autorizatia de construire nr. 50/29.08.2006 emisa de Primaria comunei Banesti, in favoarea lui Lesnic Daniel si Lesnic Genia	A1
10849 / 08/07/2011		
Act Administrativ nr. 6974, din 10/05/2011 emis de B.C.P.I. CAMPINA (act administrativ nr. 50/29-08-2006 emis de PRIMARIA BANESTI; act administrativ nr. 211/20-01-2010 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B5	se respinge cererea cu privire la "inscriere constructii" ptr motivele de mai sus	A1
19110 / 25/11/2011		
Act Administrativ nr. 6974, din 10/05/2011 emis de B.C.P.I. CAMPINA (act administrativ nr. 50/29-08-2006 emis de PRIMARIA BANESTI; act administrativ nr. 211/20-01-2010 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B6	se respinge cererea privind inscrierea constructiei pentru motivele aratate,	A1
13892 / 23/06/2017		
Act Administrativ nr. Extras de CF nr. 9496, din 08/05/2017 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr Certificat pentru atestarea constructiilor nr. 5581 din 30.05.2017, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 5516 din 30.05.2017, emis de Primaria Com. Banesti);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren curti constructii in 1310 mp curti constructii si 780 mp arabil	A1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti , sat Urleta, Str Morii, Nr. 66B	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LESNIC GENIA** 2) **LESNIC DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
21250 / 20/05/2024	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1129, din 14/05/2024 emis de Ivan Mihaela;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise prin incheierea nr. 14169 din 07.07.2008, sub C2 si notarea promisiunii de ipotecare a constructiei viitoare, inscrisa prin incheierea nr. 17481 din 01.11.2011, sub C4, ca ramase fara obiect	A1, A1.1, A1.2
4600 / 05/02/2025		
Act Notarial nr. 123, din 21/01/2025 emis de Ivan Mihaela;		
C6	se radiaza ipoteca inscrisa prin inch.14167/2008, de sub C1 si promisiunea de ipotecare a constructiei viitoare, notata prin inch. 17480/2011, de sub C3, in baza declaratiei aut. sub nr 123 din 21.01.2025 emis de NP Ivan Mihaela, ca ramase fara obiect	A1, A1.1, A1.2

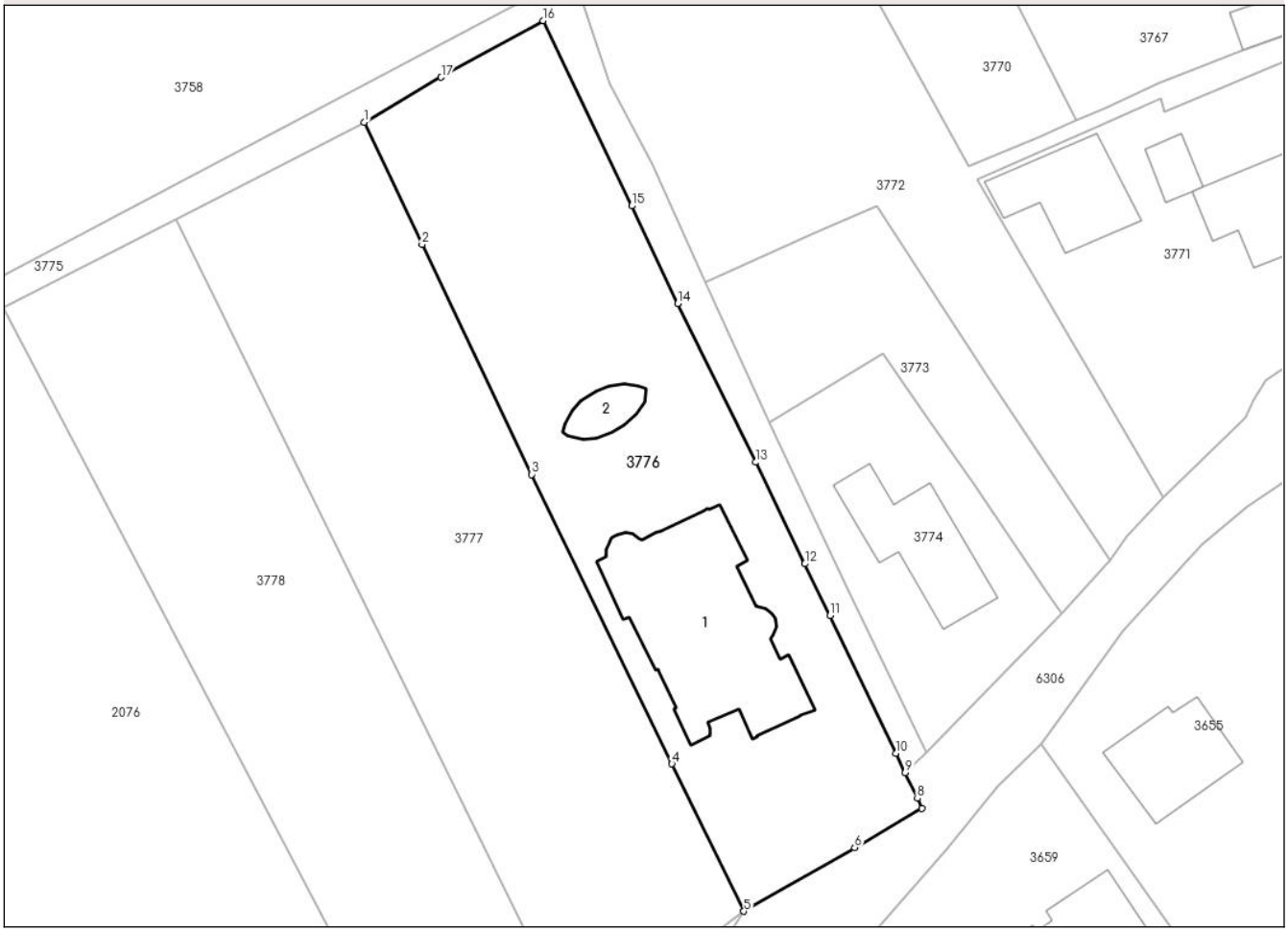
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20824	Din acte: 2.040 Masurata: 2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.310	27	A 1034/1	-	
10002	arabil	DA	780	27	A 1034/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20824-C1	constructii de locuinte	318	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:318 mp; Locuinta, S+P+E, Sc subsol= 74mp, Sc parter= 318mp, Sc etaj= 222mp, Sc desfasurata= 614mp
A1.2	20824-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Foisor, parter, Sc la sol= 34mp, Sc desfasurata= 34mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.786,468 399.298,89	2	561.792,684 399.285,757	14.529
2	561.792,684 399.285,757	3	561.804,492 399.261,005	27.424
3	561.804,492 399.261,005	4	561.819,574 399.229,861	34.604
4	561.819,574 399.229,861	5	561.827,33 399.214,001	17.655
5	561.827,33 399.214,001	6	561.839,24 399.220,848	13.738
6	561.839,24 399.220,848	7	561.846,479 399.225,079	8.385
7	561.846,479 399.225,079	8	561.845,999 399.226,145	1.169
8	561.845,999 399.226,145	9	561.844,685 399.228,913	3.064
9	561.844,685 399.228,913	10	561.843,694 399.231,002	2.312
10	561.843,694 399.231,002	11	561.836,588 399.245,82	16.434
11	561.836,588 399.245,82	12	561.833,886 399.251,398	6.198
12	561.833,886 399.251,398	13	561.828,574 399.262,311	12.137
13	561.828,574 399.262,311	14	561.820,202 399.279,398	19.028
14	561.820,202 399.279,398	15	561.815,246 399.289,91	11.622
15	561.815,246 399.289,91	16	561.805,728 399.309,84	22.086
16	561.805,728 399.309,84	17	561.794,744 399.303,762	12.553
17	561.794,744 399.303,762	1	561.786,468 399.298,89	9.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.140	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9363, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

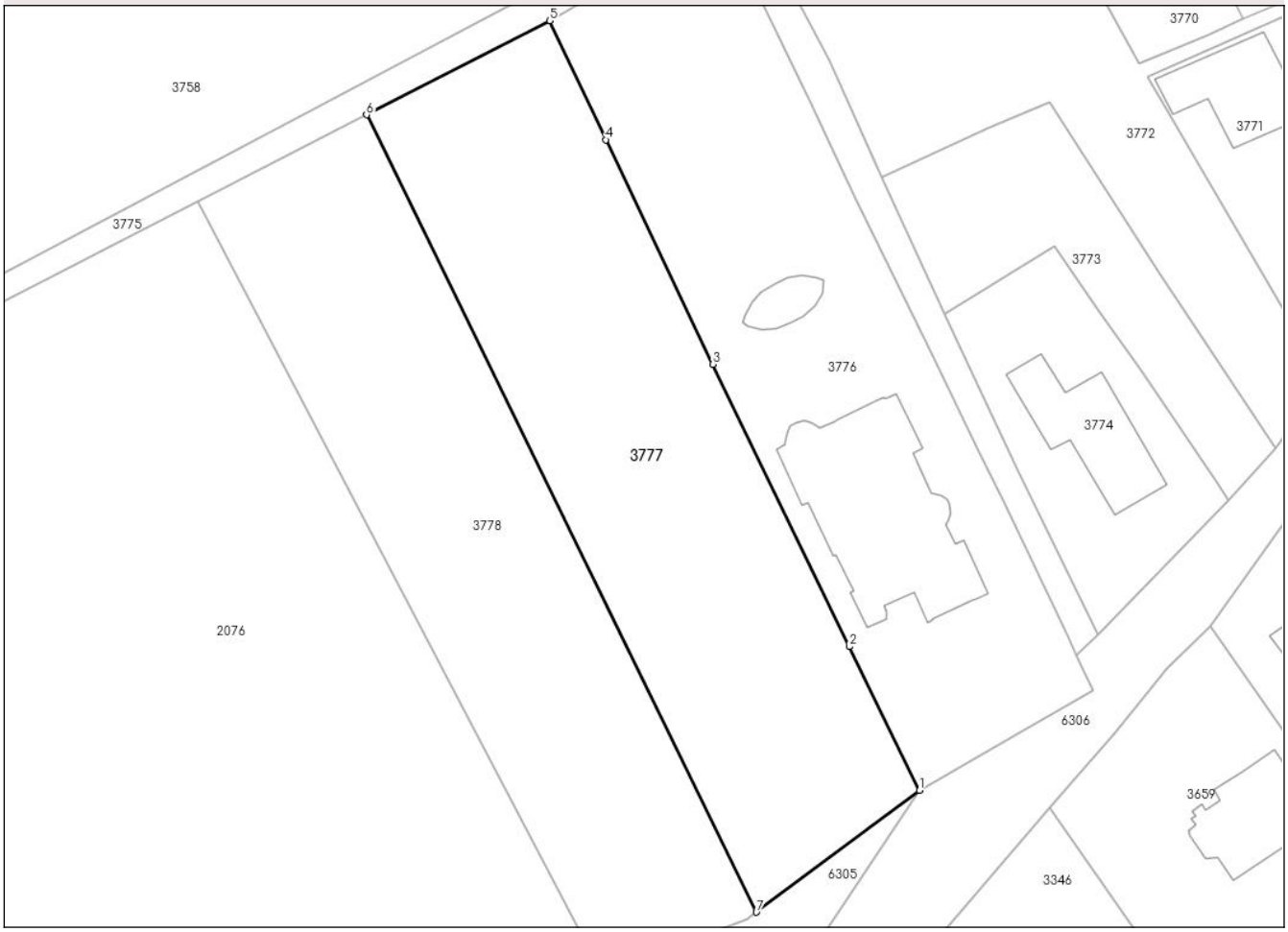
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3777	arabil	DA	2.140	27	1034/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.827,33 399.214,001	2	561.819,574 399.229,861	17.655
2	561.819,574 399.229,861	3	561.804,492 399.261,005	34.604
3	561.804,492 399.261,005	4	561.792,684 399.285,757	27.424
4	561.792,684 399.285,757	5	561.786,468 399.298,89	14.529
5	561.786,468 399.298,89	6	561.766,268 399.288,51	22.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.766,268 399.288,51	7	561.809,308 399.200,566	97.911
7	561.809,308 399.200,566	1	561.827,33 399.214,001	22.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 23/02/1999 emis de BN MUSAT MARGARIT (CM NR 1409/14.12.1989 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MICU GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BURCIU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

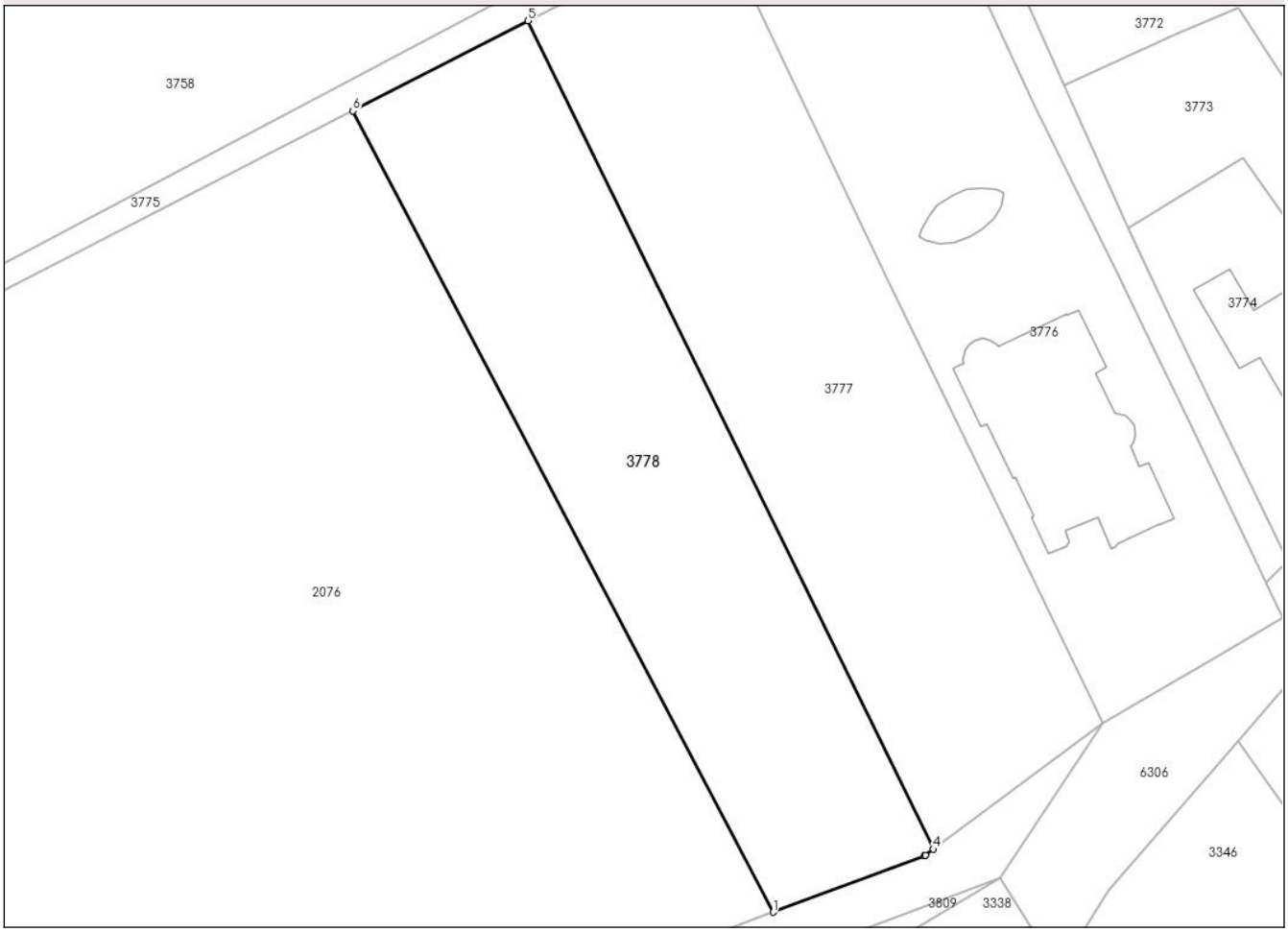
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3778	arabil	DA	1.900	27	1034/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.792,292 399.193,879	2	561.808,34 399.199,844	17.12
2	561.808,34 399.199,844	3	561.808,474 399.199,945	0.168
3	561.808,474 399.199,945	4	561.809,308 399.200,566	1.039
4	561.809,308 399.200,566	5	561.766,268 399.288,51	97.911
5	561.766,268 399.288,51	6	561.747,652 399.278,943	20.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.747,652 399.278,943	1	561.792,292 399.193,879	96.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:527
Nr. cadastral vechi:939

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22508	Din acte: 2.013 Masurata: 2.114	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10450 / 16/07/2012		
Act Administrativ nr. 2165, din 13/07/2012 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr. 109/25-09-2008 emis de CONS.LOC.BANESTI;);		
B2	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilanul comunei Banesti,	A1
12737 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 2213, din 21/08/2012 emis de POP MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	
8278 / 23/05/2013		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 12737, din 24/08/2012 emis de BCPI Campina;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
29667 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. 5150, din 27/09/2018 emis de BNP POP MIHAELA;		
B6	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1
3375 / 12/02/2019		
Act Notarial nr. 5150, din 27/09/2018 emis de BNP Pop Mihaela Cristina;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

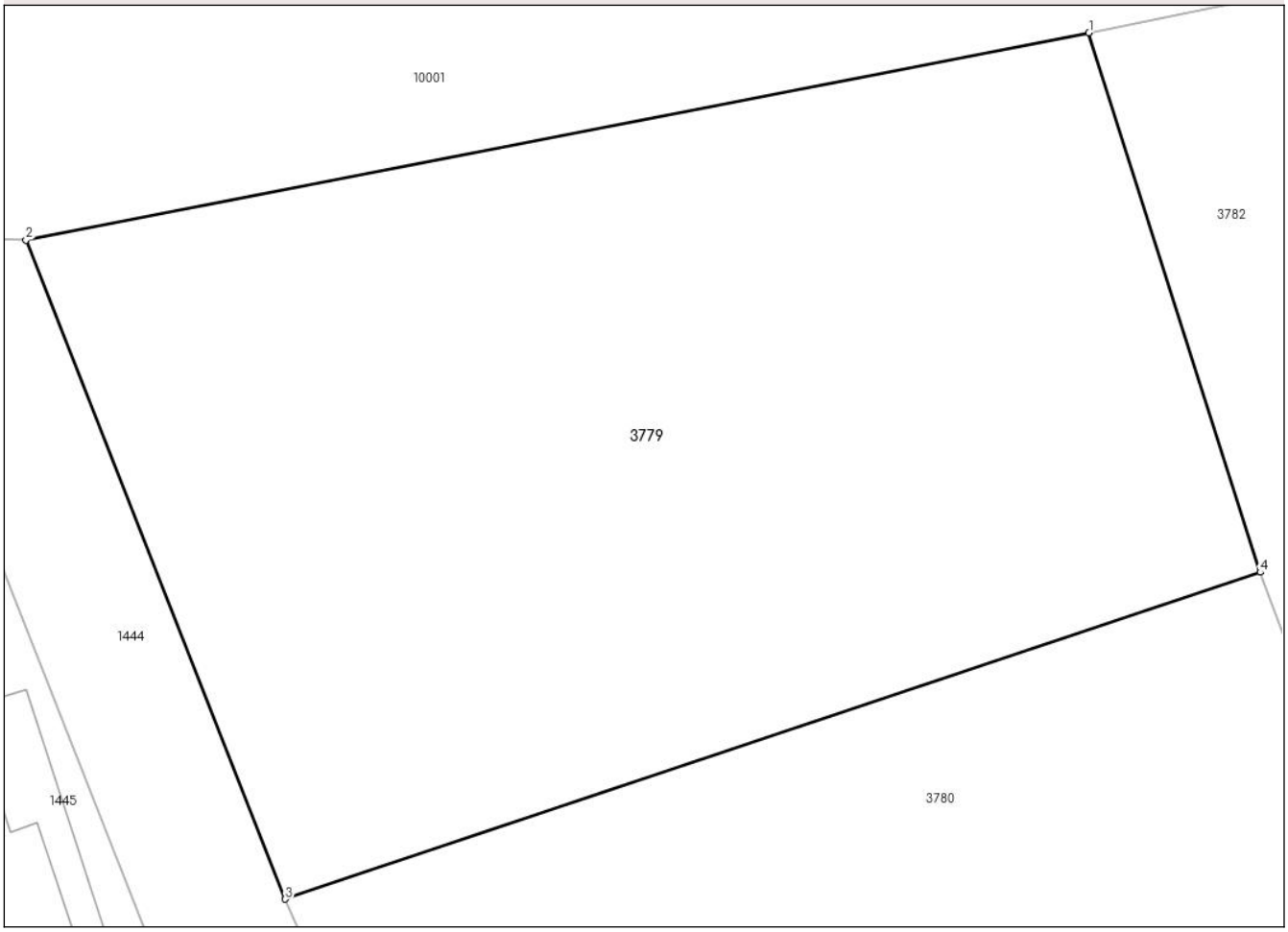
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22508	Din acte: 2.013 Masurata: 2.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3779	arabil	NU	2.114	26/1	1022/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.298,15 400.020,935	2	561.238,367 400.009,272	60.91
2	561.238,367 400.009,272	3	561.252,955 399.972,204	39.835
3	561.252,955 399.972,204	4	561.307,789 399.990,589	57.834
4	561.307,789 399.990,589	1	561.298,15 400.020,935	31.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:525(e:525)
Nr. cadastral vechi:911

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21198	1.206	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3722 / 30/05/2005		
Act Notarial nr. 2628, din 27/05/2005 emis de NP Savulescu Vasile Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BESCIU IONEL** 2) **BESCIU NICULINA**	
7080 / 07/05/2009		
Act Administrativ nr. 1875, din 07/05/2009 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B3	se noteaza trecerea imobilului de sub A-1 din extravilan in intravilanul comunei Banesti	A1
	1) **BESCIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

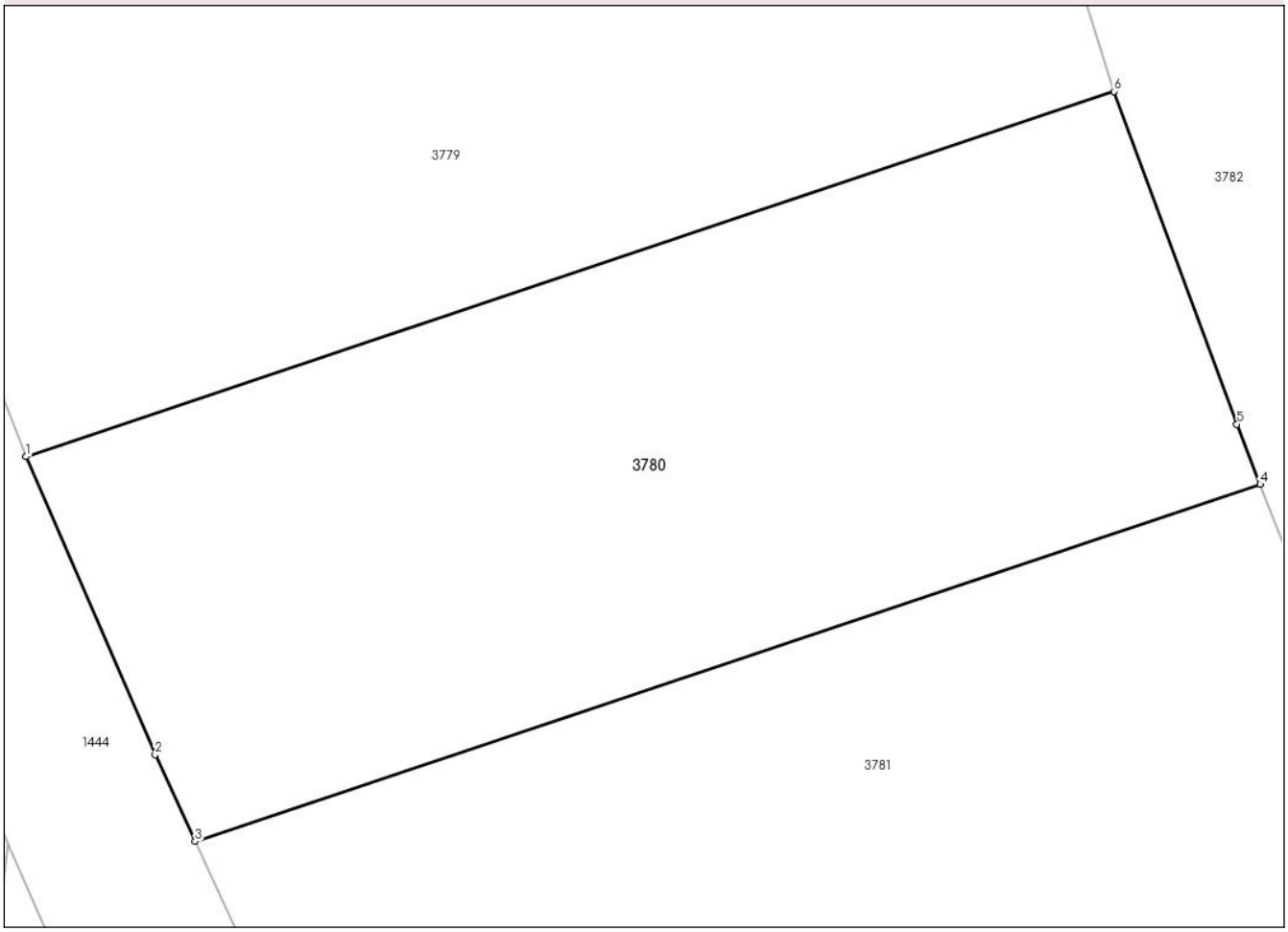
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21198	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3780	arabil	NU	1.206	26/1	1022/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.252,955 399.972,204	2	561.259,467 399.957,2	16.356
2	561.259,467 399.957,2	3	561.261,484 399.952,838	4.805
3	561.261,484 399.952,838	4	561.315,146 399.970,817	56.594
4	561.315,146 399.970,817	5	561.313,97 399.973,845	3.248
5	561.313,97 399.973,845	6	561.307,789 399.990,589	17.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.307,789 399.990,589	1	561.252,955 399.972,204	57.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

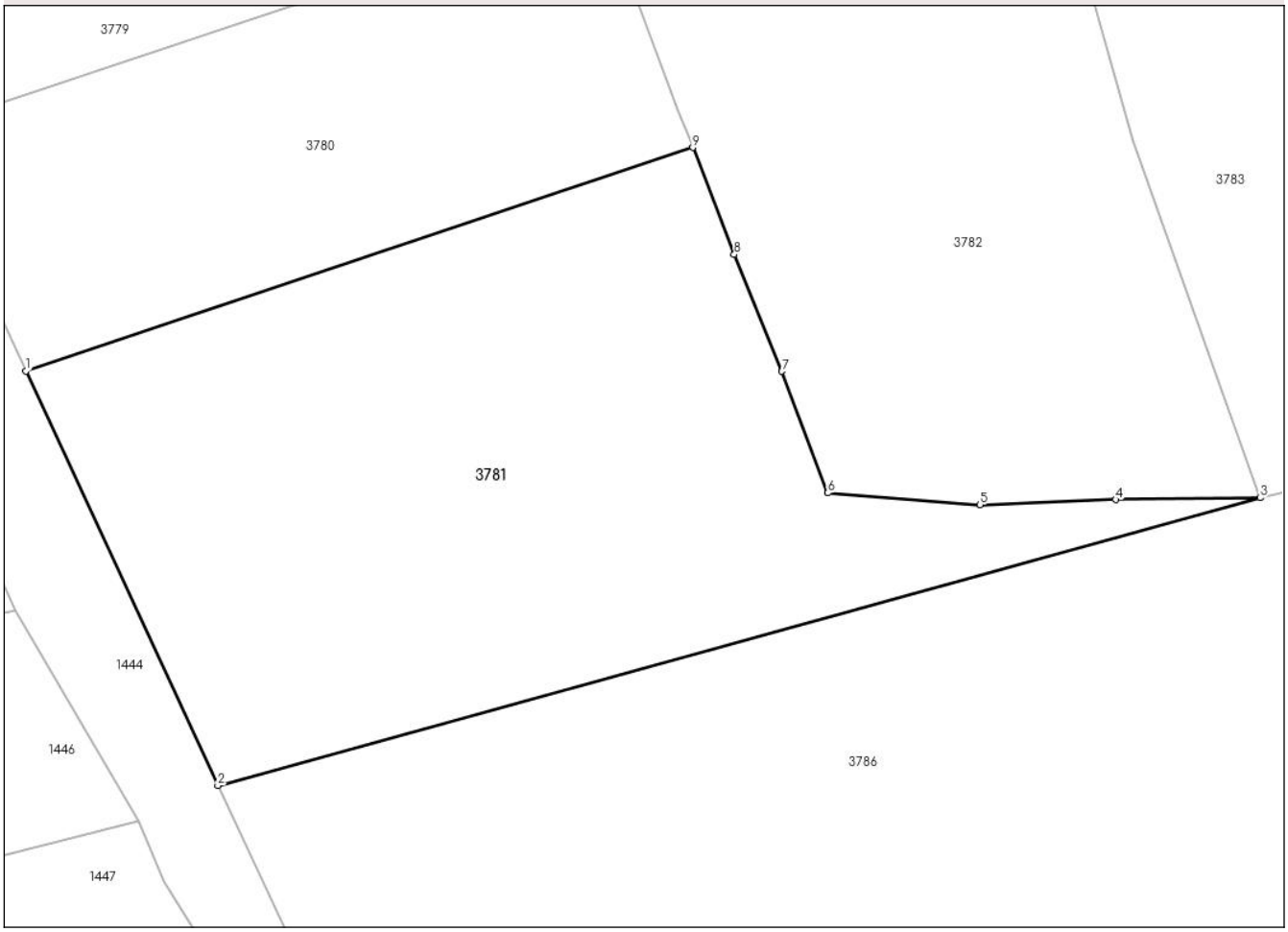
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3781	arabil	NU	2.250	26/1	1022/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.261,484 399.952,838	2	561.276,93 399.919,522	36.723
2	561.276,93 399.919,522	3	561.360,83 399.942,642	87.027
3	561.360,83 399.942,642	4	561.349,197 399.942,508	11.634
4	561.349,197 399.942,508	5	561.338,28 399.942,086	10.925
5	561.338,28 399.942,086	6	561.326,034 399.943,036	12.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.326,034 399.943,036	7	561.322,33 399.952,815	10.457
7	561.322,33 399.952,815	8	561.318,49 399.962,205	10.145
8	561.318,49 399.962,205	9	561.315,146 399.970,817	9.238
9	561.315,146 399.970,817	1	561.261,484 399.952,838	56.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2651
Nr. cadastral vechi:10776

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20981	Din acte: 3.526 Masurata: 2.962	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5812 / 18/04/2011		
Act Notarial nr. CM 44, din 15/04/2011 emis de NP SERBANESCU IOANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIBOTEANU CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

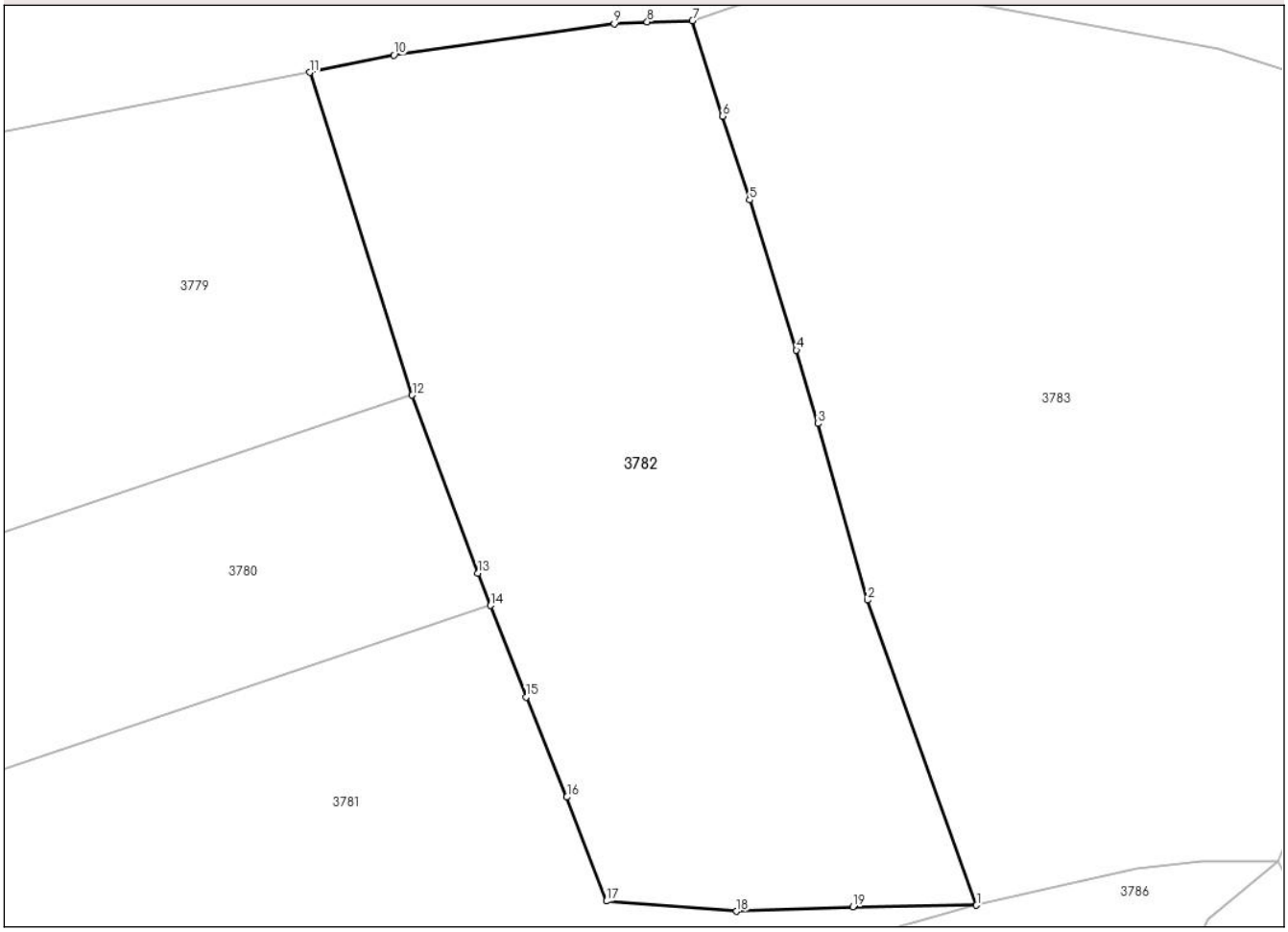
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20981	Din acte: 3.526 Masurata: 2.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3782	livada	NU	2.962	26/1	L 1022/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.360,83 399.942,642	2	561.350,57 399.971,325	30.463
2	561.350,57 399.971,325	3	561.345,94 399.987,915	17.224
3	561.345,94 399.987,915	4	561.343,9 399.994,825	7.205
4	561.343,9 399.994,825	5	561.339,51 400.008,935	14.777
5	561.339,51 400.008,935	6	561.336,94 400.016,825	8.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.336,94 400.016,825	7	561.334,12 400.025,785	9.393
7	561.334,12 400.025,785	8	561.329,88 400.025,665	4.242
8	561.329,88 400.025,665	9	561.326,79 400.025,485	3.095
9	561.326,79 400.025,485	10	561.306,08 400.022,545	20.918
10	561.306,08 400.022,545	11	561.298,15 400.020,935	8.092
11	561.298,15 400.020,935	12	561.307,789 399.990,589	31.84
12	561.307,789 399.990,589	13	561.313,97 399.973,845	17.848
13	561.313,97 399.973,845	14	561.315,146 399.970,817	3.248
14	561.315,146 399.970,817	15	561.318,49 399.962,205	9.238
15	561.318,49 399.962,205	16	561.322,33 399.952,815	10.145
16	561.322,33 399.952,815	17	561.326,034 399.943,036	10.457
17	561.326,034 399.943,036	18	561.338,28 399.942,086	12.283
18	561.338,28 399.942,086	19	561.349,197 399.942,508	10.925
19	561.349,197 399.942,508	1	561.360,83 399.942,642	11.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1957
Nr. cadastral vechi:10269

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20443	Din acte: 1.600 Masurata: 4.446	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22130 / 23/11/2007		
Act Notarial nr. 5834, din 22/11/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1
	1) **IBANESCU IOANA EMILIA**	
9099 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 6, din 27/03/2015 emis de NP DANESCU PETRUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **IBANESCU IOANA EMILIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IBANESCU IONUT-FLORIN**	
20515 / 21/09/2016		
Act Notarial nr. 1464, din 21/09/2016 emis de Onea Lucia (contract de vanzare ; act administrativ nr 11189 din 05.09.2016, emis de Onea Lucia;act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI);		
B11	se respinge cererea cu privire la schimbarea destinatiei imobilului din extravilanul com Banesti in intravilanul com Banesti ptr motivele aratare	A1
B12	se respinge cererea cu privire la intabularea dreptului de proprietate in favoarea lui Stanciu Toma si Stanciu Florica ptr motivele aratare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

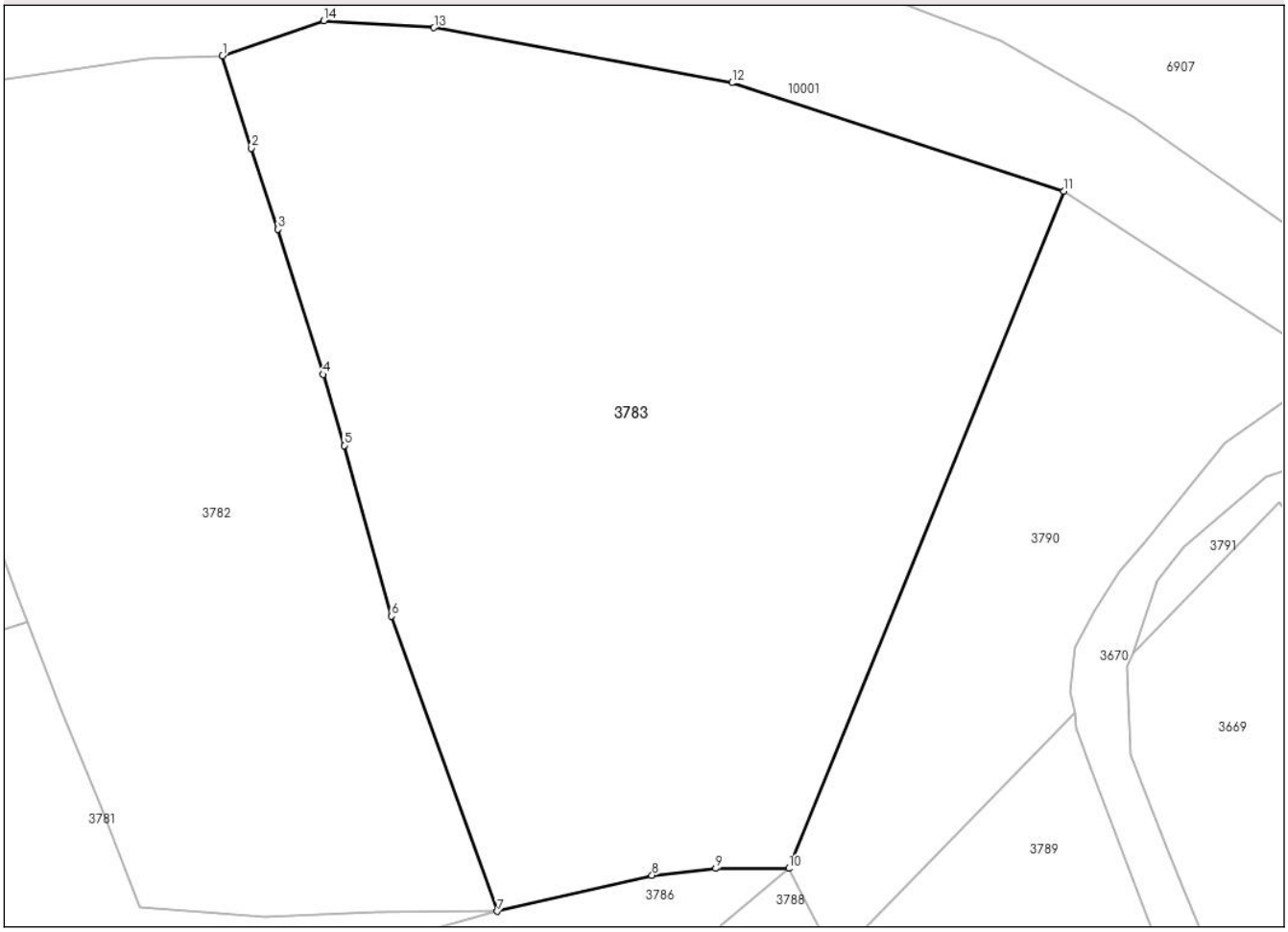
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20443	Din acte: 1.600 Masurata: 4.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3783	faneata	NU	4.446	26/1	F1022/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.334,12 400.025,785	2	561.336,94 400.016,825	9.393
2	561.336,94 400.016,825	3	561.339,51 400.008,935	8.298
3	561.339,51 400.008,935	4	561.343,9 399.994,825	14.777
4	561.343,9 399.994,825	5	561.345,94 399.987,915	7.205
5	561.345,94 399.987,915	6	561.350,57 399.971,325	17.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.350,57 399.971,325	7	561.360,83 399.942,642	30.463
7	561.360,83 399.942,642	8	561.375,874 399.946,139	15.445
8	561.375,874 399.946,139	9	561.382,063 399.946,799	6.224
9	561.382,063 399.946,799	10	561.389,17 399.946,799	7.106
10	561.389,17 399.946,799	11	561.415,886 400.012,629	71.045
11	561.415,886 400.012,629	12	561.383,642 400.023,173	33.924
12	561.383,642 400.023,173	13	561.354,673 400.028,524	29.459
13	561.354,673 400.028,524	14	561.343,95 400.029,205	10.745
14	561.343,95 400.029,205	1	561.334,12 400.025,785	10.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22850	Din acte: 1.459 Masurata: 196	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2365 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 185, din 11/02/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA (act administrativ nr. DP 982323/14-05-2007 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22850 a imobilului cu numarul cadastral 22850/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 92 (identificator electronic 22805) inscris in cartea funciara 22805;	A1
2368 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 185, din 11/02/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TATU DECEBAL CATALIN** 2) **TATU FLORICA**	
36949 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 531, din 08/09/2021 emis de NP Ivan Mihaela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POSTOLACHE ALEXANDRU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36949 / 16/09/2021		
Act Administrativ nr. 142, din 19/07/2019 emis de Consiliul Local al orasului Baicoi;		
C5	se radiaza uzulfruct viager constituit in favoarea lui POSTOLACH MARIA de sub C.1.2, C.2.2 si mentinerea acestui drept de sub C4, intrucat beneficiara a decedat	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

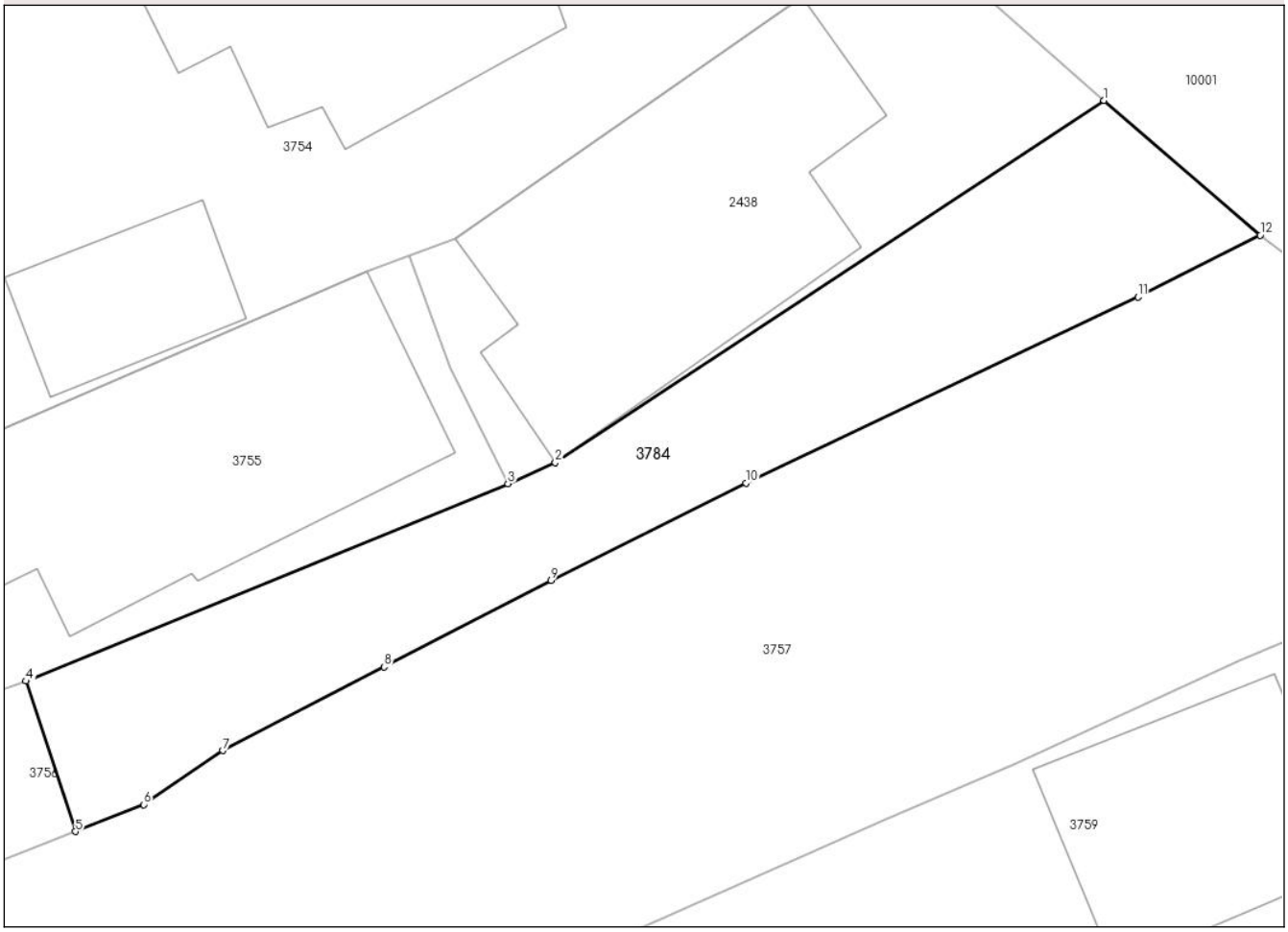
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22850	Din acte: 1.459 Masurata: 196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3784	curti constructii	DA	196	1	178,181,177,182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.952,127 399.400,333	2	561.933,929 399.388,315	21.808
2	561.933,929 399.388,315	3	561.932,356 399.387,619	1.72
3	561.932,356 399.387,619	4	561.916,362 399.381,071	17.282
4	561.916,362 399.381,071	5	561.918,007 399.376,083	5.252
5	561.918,007 399.376,083	6	561.920,277 399.376,98	2.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.920,277 399.376,98	7	561.922,889 399.378,77	3.166
7	561.922,889 399.378,77	8	561.928,247 399.381,546	6.034
8	561.928,247 399.381,546	9	561.933,778 399.384,417	6.232
9	561.933,778 399.384,417	10	561.940,251 399.387,64	7.231
10	561.940,251 399.387,64	11	561.953,255 399.393,809	14.393
11	561.953,255 399.393,809	12	561.957,31 399.395,862	4.545
12	561.957,31 399.395,862	1	561.952,127 399.400,333	6.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70138, din 13/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMOFTE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

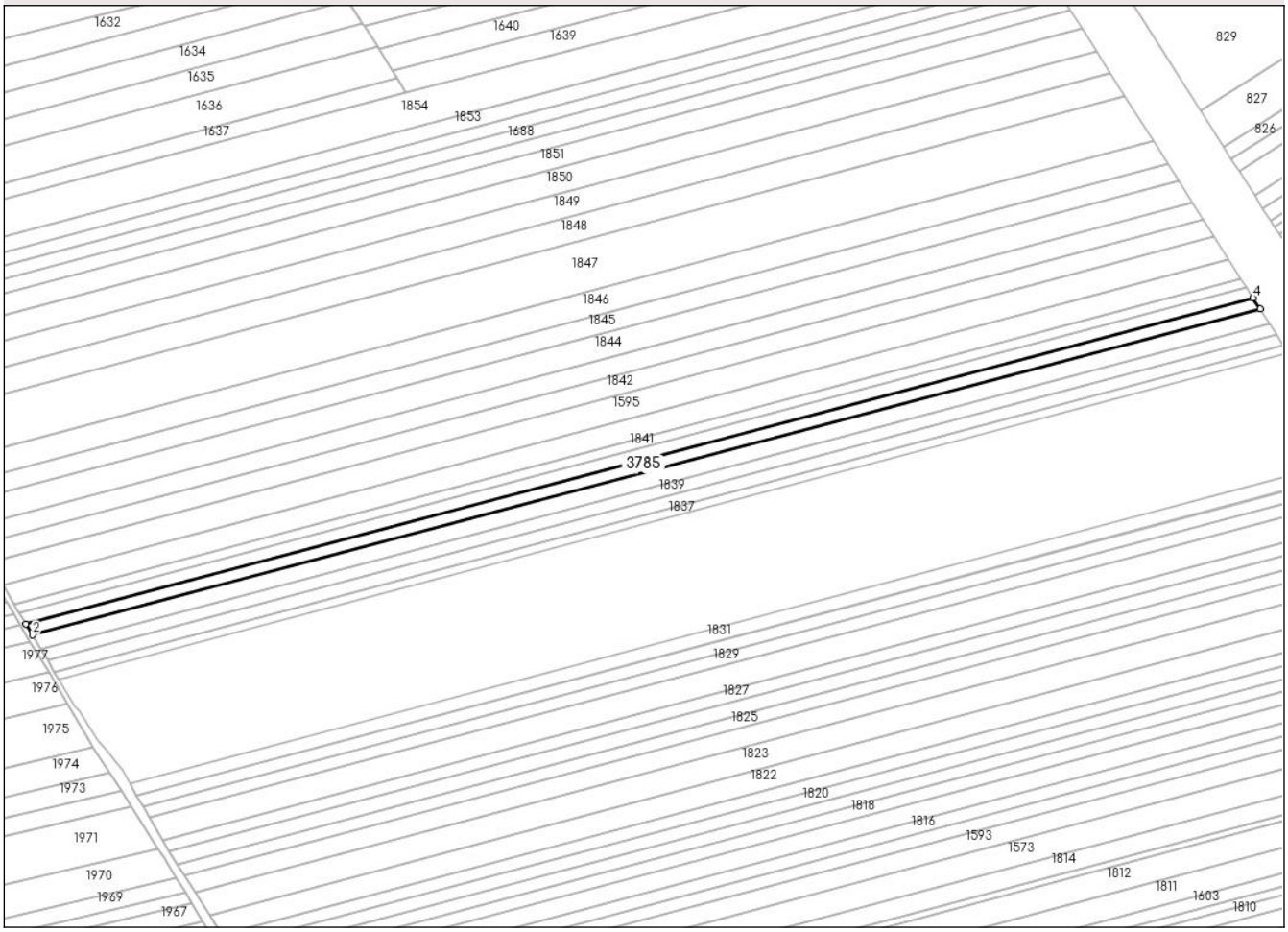
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1638	arabil	NU	2.500	23/1	987/27/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.008,413 399.308,124	2	560.011,062 399.303,688	5.167
2	560.011,062 399.303,688	3	560.497,667 399.432,744	503.429
3	560.497,667 399.432,744	4	560.494,871 399.437,14	5.211
4	560.494,871 399.437,14	1	560.008,413 399.308,124	503.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.131 Masurata: 11.139	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

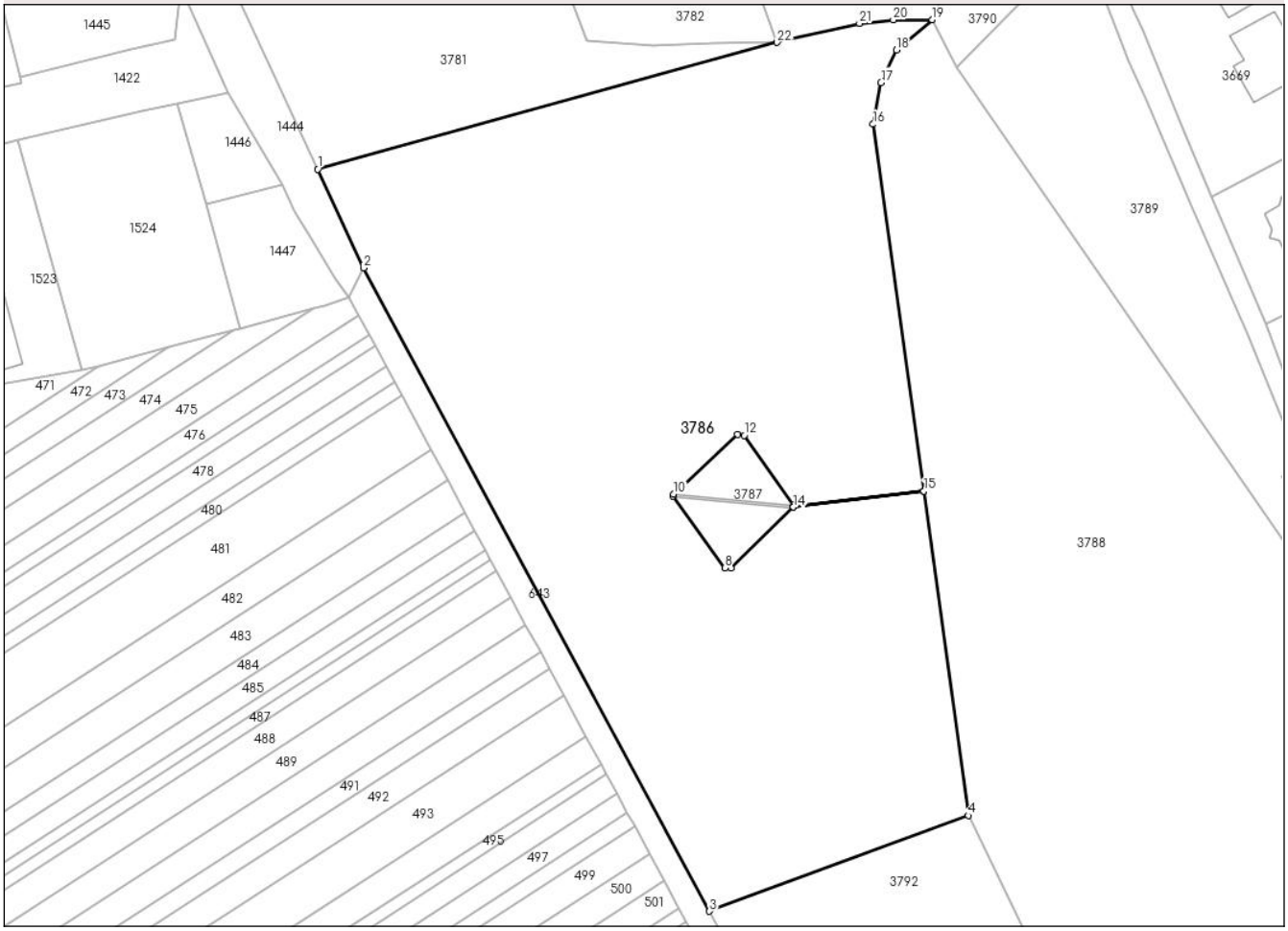
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.131 Masurata: 11.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3786	arabil	NU	11.139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.276,93 399.919,522	2	561.285,342 399.901,531	19.861
3	561.348,483 399.784,17	4	561.395,782 399.801,613	50.412
5	561.387,649 399.860,772	6	561.363,812 399.857,881	24.012
7	561.352,4 399.846,74	8	561.351,29 399.846,77	1.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.285,342 399.901,531	3	561.348,483 399.784,17	133.269
4	561.395,782 399.801,613	5	561.387,649 399.860,772	59.716
6	561.363,812 399.857,881	7	561.352,4 399.846,74	15.948
8	561.351,29 399.846,77	9	561.341,85 399.859,89	16.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	561.341,85 399.859,89	10	561.341,89 399.860,29	0.402
11	561.353,6 399.871,2	12	561.354,84 399.870,99	1.258
13	561.363,85 399.858,27	14	561.363,812 399.857,886	0.386
15	561.387,647 399.860,783	16	561.378,363 399.927,745	67.602
17	561.379,82 399.935,334	18	561.382,597 399.941,303	6.583
19	561.389,17 399.946,799	20	561.382,063 399.946,799	7.106
21	561.375,874 399.946,139	22	561.360,83 399.942,642	15.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	561.341,89 399.860,29	11	561.353,6 399.871,2	16.005
12	561.354,84 399.870,99	13	561.363,85 399.858,27	15.588
14	561.363,812 399.857,886	15	561.387,647 399.860,783	24.011
16	561.378,363 399.927,745	17	561.379,82 399.935,334	7.728
18	561.382,597 399.941,303	19	561.389,17 399.946,799	8.568
20	561.382,063 399.946,799	21	561.375,874 399.946,139	6.224
22	561.360,83 399.942,642	1	561.276,93 399.919,522	87.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1769
Nr. cadastral vechi:721

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20317	288	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20317-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C1 stalp 89 cu Sc=9 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8143 / 31/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de CNTEE MEC;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMPANIA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8143 / 31/05/2007		
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de CNTEE MEC;		
C3	se noteaza redeventa in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMRETULUI	A1, A1.1
	1) **COMPANIA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

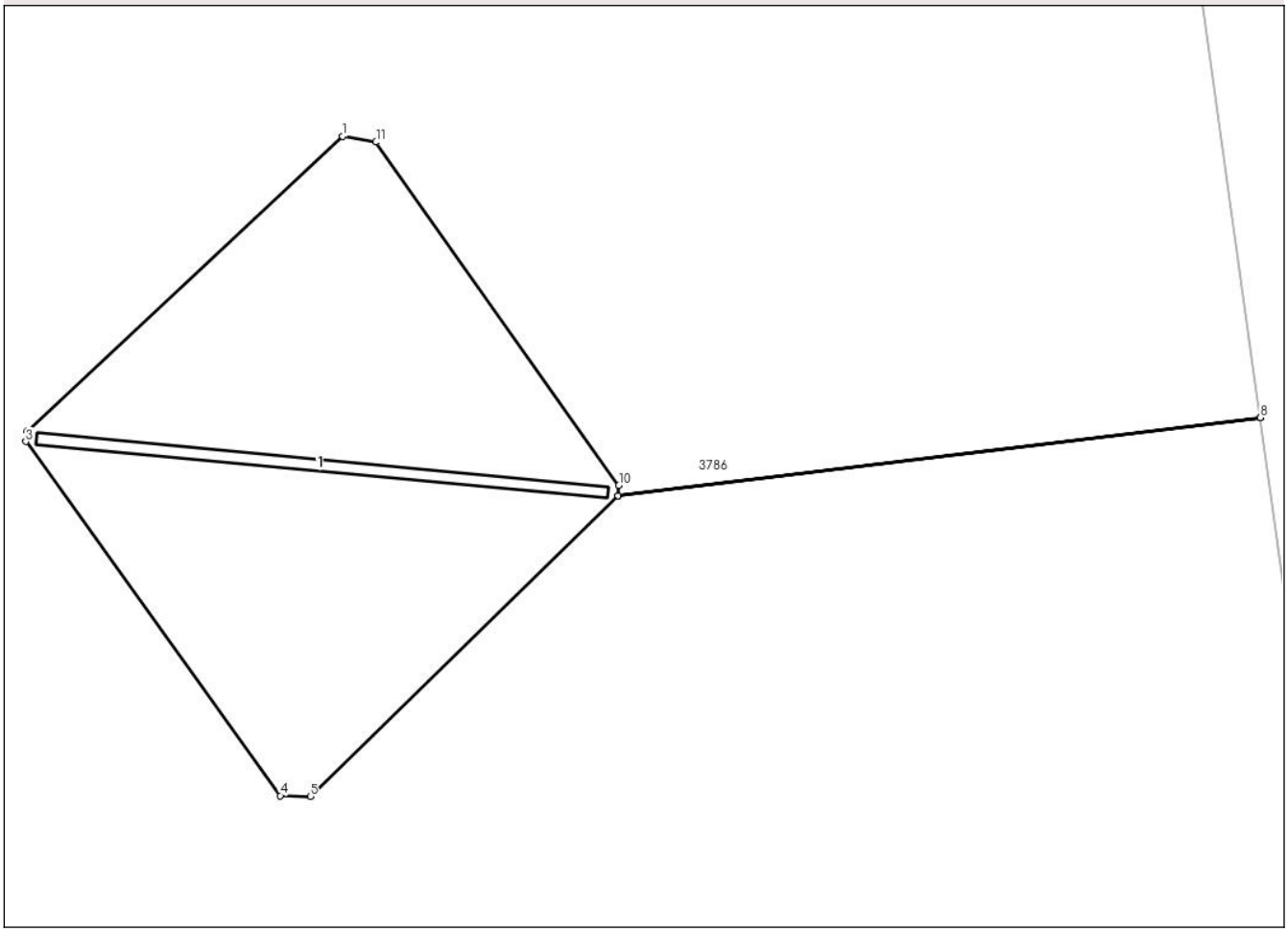
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20317	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
37 87	curti constructii	DA	288	24	1009	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20317-C1	constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C1 stalp 89 cu Sc=9 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.353,6 399.871,2	2	561.341,89 399.860,29	16.005
2	561.341,89 399.860,29	3	561.341,85 399.859,89	0.402
3	561.341,85 399.859,89	4	561.351,29 399.846,77	16.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.351,29 399.846,77	5	561.352,4 399.846,74	1.11
5	561.352,4 399.846,74	6	561.363,812 399.857,881	15.948
6	561.363,812 399.857,881	7	561.387,649 399.860,772	24.012
7	561.387,649 399.860,772	8	561.387,647 399.860,783	0.011
8	561.387,647 399.860,783	9	561.363,812 399.857,886	24.011
9	561.363,812 399.857,886	10	561.363,85 399.858,27	0.386
10	561.363,85 399.858,27	11	561.354,84 399.870,99	15.588
11	561.354,84 399.870,99	1	561.353,6 399.871,2	1.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 21.143 Masurata: 21.141	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

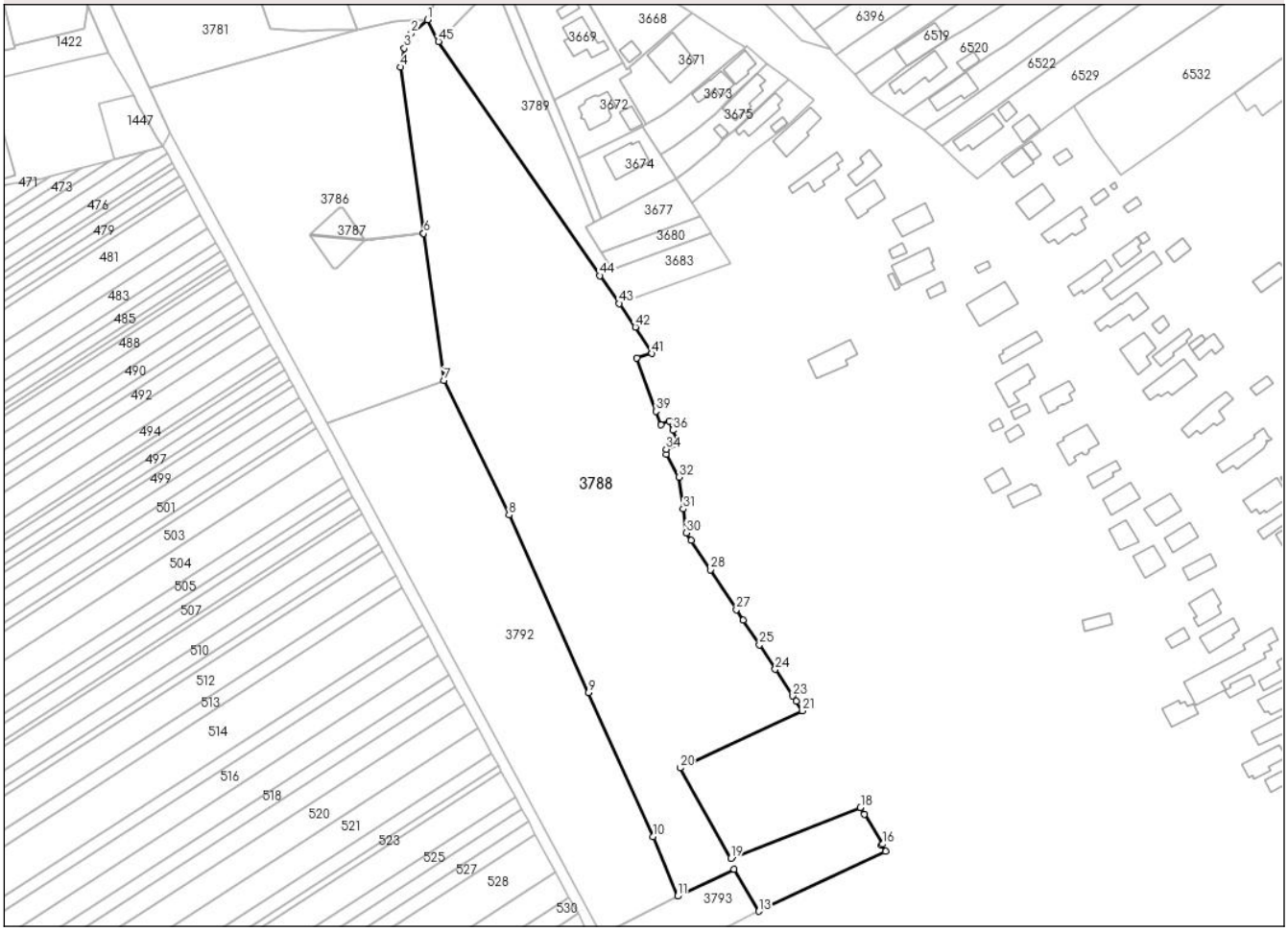
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 21.143 Masurata: 21.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3788	arabil	NU	21.141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.389,17 399.946,799	2	561.382,597 399.941,303	8.568
4	561.378,363 399.927,745	5	561.387,647 399.860,783	67.602
7	561.395,782 399.801,613	8	561.422,013 399.747,434	60.195
10	561.480,132 399.617,913	11	561.489,937 399.593,925	25.915
13	561.522,733 399.587,869	14	561.573,746 399.611,928	56.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.382,597 399.941,303	3	561.379,82 399.935,334	6.583
5	561.387,647 399.860,783	6	561.387,649 399.860,772	0.011
8	561.422,013 399.747,434	9	561.454,025 399.675,822	78.441
11	561.489,937 399.593,925	12	561.512,692 399.604,83	25.234
14	561.573,746 399.611,928	15	561.572,05 399.614,53	3.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.379,82 399.935,334	4	561.378,363 399.927,745	7.728
6	561.387,649 399.860,772	7	561.395,782 399.801,613	59.716
9	561.454,025 399.675,822	10	561.480,132 399.617,913	63.522
12	561.512,692 399.604,83	13	561.522,733 399.587,869	19.711
15	561.572,05 399.614,53	16	561.572,708 399.614,872	0.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.572,708 399.614,872	17	561.565,343 399.626,93	14.13
19	561.511,448 399.609,139	20	561.490,924 399.645,579	41.822
22	561.537,806 399.672,457	23	561.536,447 399.674,526	2.475
25	561.522,911 399.695,129	26	561.516,398 399.705,043	11.862
28	561.503,169 399.725,393	29	561.495,489 399.737,208	14.092
31	561.492,236 399.749,84	32	561.490,526 399.762,691	12.964
34	561.485,325 399.773,824	35	561.490,353 399.776,063	5.504
37	561.486,572 399.785,284	38	561.483,22 399.783,694	3.71
40	561.473,565 399.810,608	41	561.479,513 399.812,476	6.234
43	561.466,392 399.832,53	44	561.458,65 399.843,76	13.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.565,343 399.626,93	18	561.563,693 399.629,63	3.165
20	561.490,924 399.645,579	21	561.540,127 399.668,609	54.326
23	561.536,447 399.674,526	24	561.529,374 399.685,292	12.882
26	561.516,398 399.705,043	27	561.513,65 399.709,27	5.042
29	561.495,489 399.737,208	30	561.493,512 399.740,249	3.627
32	561.490,526 399.762,691	33	561.485,329 399.771,841	10.523
35	561.490,353 399.776,063	36	561.488,061 399.781,557	5.953
38	561.483,22 399.783,694	39	561.481,171 399.789,183	5.859
41	561.479,513 399.812,476	42	561.472,918 399.823,063	12.473
44	561.458,65 399.843,76	45	561.393,632 399.938,076	114.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.563,693 399.629,63	19	561.511,448 399.609,139	56.12
21	561.540,127 399.668,609	22	561.537,806 399.672,457	4.494
24	561.529,374 399.685,292	25	561.522,911 399.695,129	11.77
27	561.513,65 399.709,27	28	561.503,169 399.725,393	19.23
30	561.493,512 399.740,249	31	561.492,236 399.749,84	9.675
33	561.485,329 399.771,841	34	561.485,325 399.773,824	1.983
36	561.488,061 399.781,557	37	561.486,572 399.785,284	4.013
39	561.481,171 399.789,183	40	561.473,565 399.810,608	22.735
42	561.472,918 399.823,063	43	561.466,392 399.832,53	11.498
45	561.393,632 399.938,076	1	561.389,17 399.946,799	9.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.169	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3789	arabil	DA	2.169	1	A8,F9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.416,939 399.961,922	2	561.393,632 399.938,076	33.345
2	561.393,632 399.938,076	3	561.458,65 399.843,76	114.555
3	561.458,65 399.843,76	4	561.463,496 399.846,346	5.493
4	561.463,496 399.846,346	5	561.459,162 399.853,132	8.052
5	561.459,162 399.853,132	6	561.452,879 399.863,549	12.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.452,879 399.863,549	7	561.456,44 399.865,47	4.046
7	561.456,44 399.865,47	8	561.446,812 399.889,387	25.782
8	561.446,812 399.889,387	9	561.436,764 399.912,416	25.125
9	561.436,764 399.912,416	10	561.428,165 399.932,092	21.474
10	561.428,165 399.932,092	11	561.424,936 399.939,48	8.062
11	561.424,936 399.939,48	12	561.418,51 399.956,55	18.24
12	561.418,51 399.956,55	13	561.417,17 399.960,421	4.097
13	561.417,17 399.960,421	1	561.416,939 399.961,922	1.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.381	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

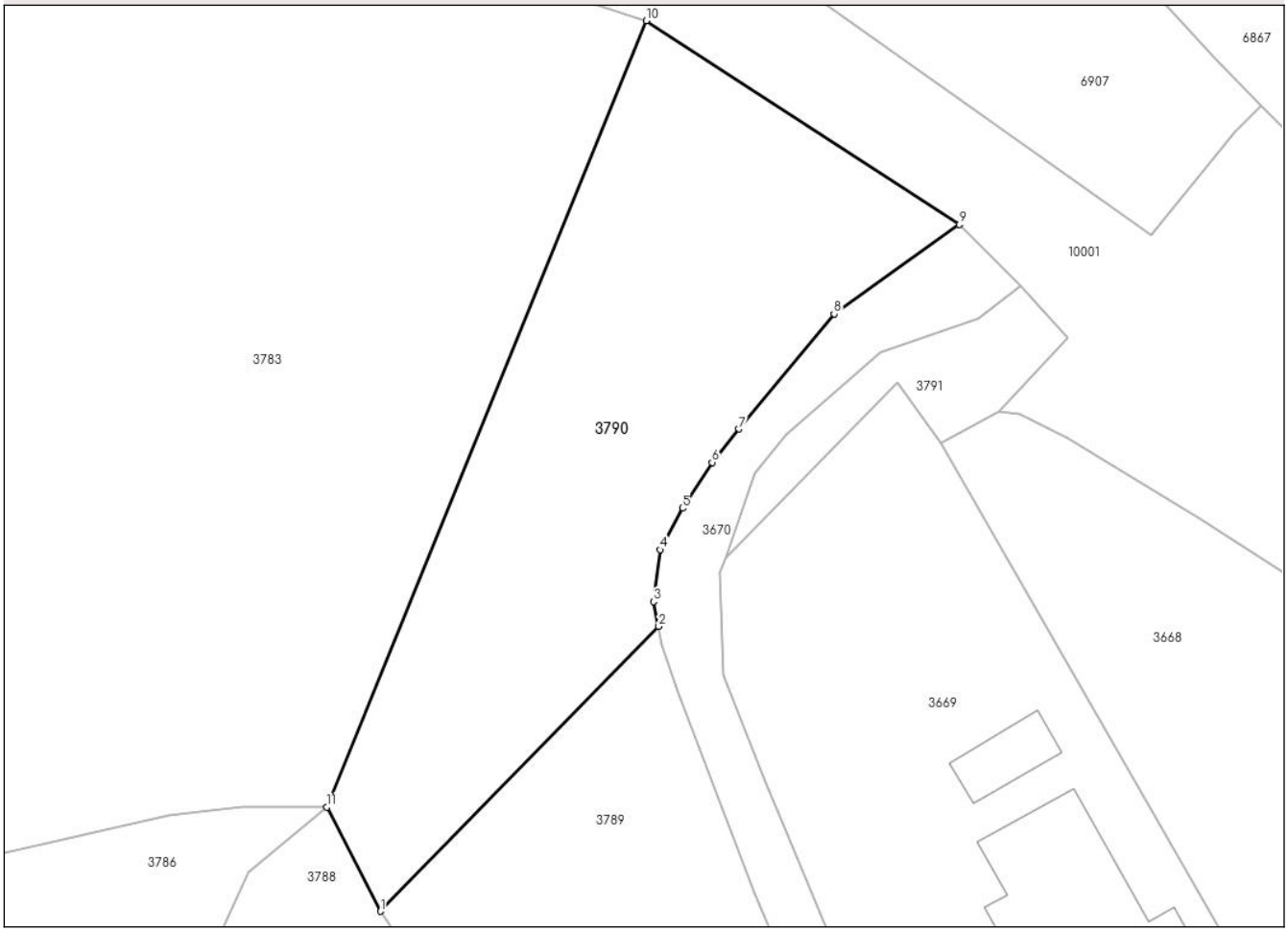
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3790	arabil	DA	1.381	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.393,632 399.938,076	2	561.416,939 399.961,922	33.345
2	561.416,939 399.961,922	3	561.416,49 399.963,988	2.115
3	561.416,49 399.963,988	4	561.417,047 399.968,341	4.388
4	561.417,047 399.968,341	5	561.418,927 399.971,822	3.957
5	561.418,927 399.971,822	6	561.421,4 399.975,652	4.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.421,4 399.975,652	7	561.423,666 399.978,445	3.597
7	561.423,666 399.978,445	8	561.431,612 399.988,098	12.503
8	561.431,612 399.988,098	9	561.442,08 399.995,566	12.859
9	561.442,08 399.995,566	10	561.415,886 400.012,629	31.261
10	561.415,886 400.012,629	11	561.389,17 399.946,799	71.045
11	561.389,17 399.946,799	1	561.393,632 399.938,076	9.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 236 Masurata: 158	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

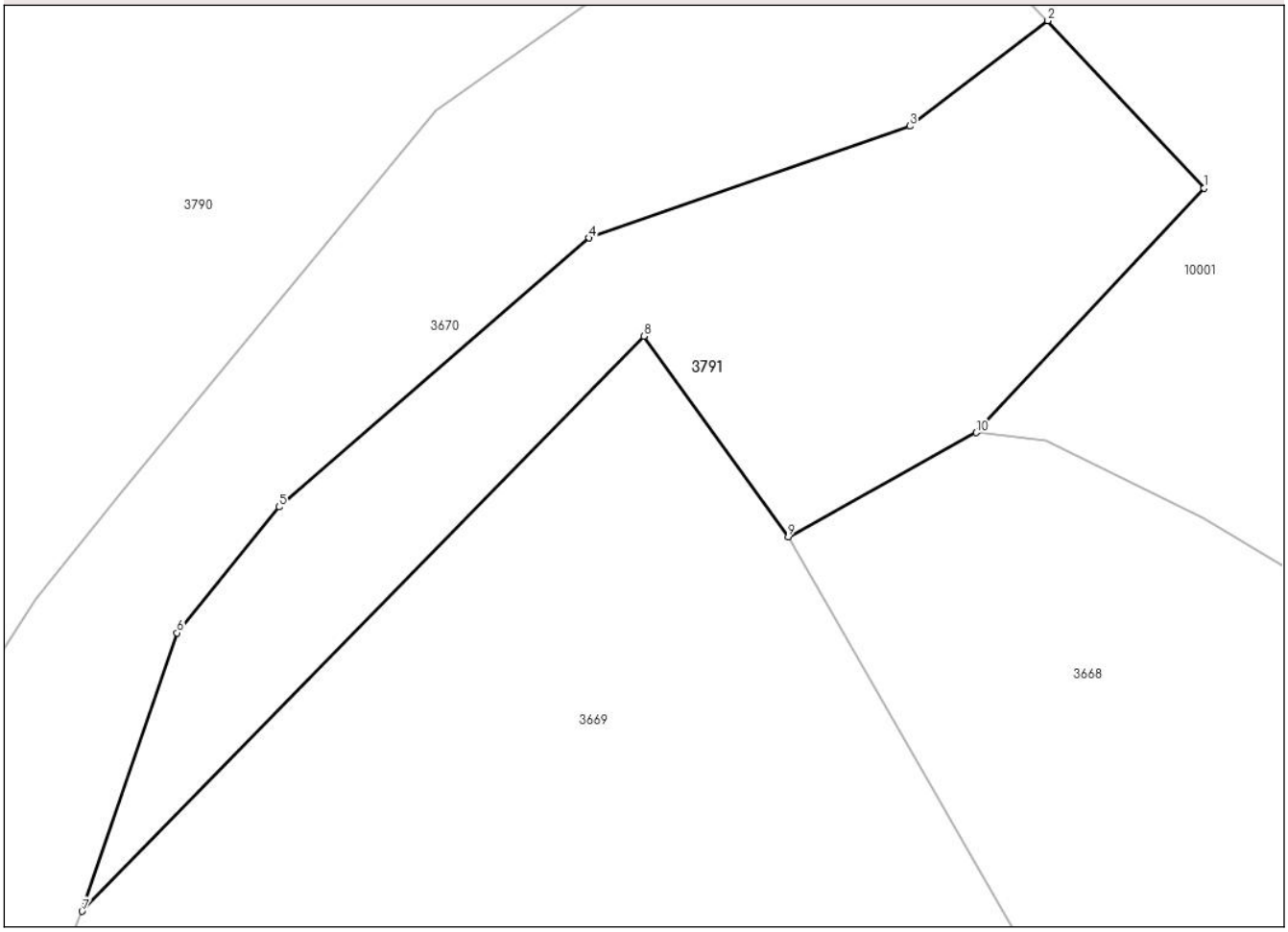
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 236 Masurata: 158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3791	arabil	DA	158	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.451,173 399.986,12	2	561.447,192 399.990,386	5.836
2	561.447,192 399.990,386	3	561.443,667 399.987,702	4.43
3	561.443,667 399.987,702	4	561.435,5 399.984,85	8.652
4	561.435,5 399.984,85	5	561.427,602 399.977,996	10.457
5	561.427,602 399.977,996	6	561.425,006 399.974,788	4.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.425,006 399.974,788	7	561.422,583 399.967,697	7.494
7	561.422,583 399.967,697	8	561.436,902 399.982,347	20.486
8	561.436,902 399.982,347	9	561.440,576 399.977,23	6.299
9	561.440,576 399.977,23	10	561.445,368 399.979,89	5.481
10	561.445,368 399.979,89	1	561.451,173 399.986,12	8.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:881(e:881)
Nr. cadastral vechi:785

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20009	9.981	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20595 / 28/11/2013		
Act Administrativ nr. 4427, din 18/11/2013 emis de COMUNA BANESTI (hotarare judecatoreasca nr. 109/25-09-2008 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI; act notarial nr. 2810/28-11-2013 emis de BNP IVAN MIHAELA;);		
B2	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului, din extravilanul com. Banesti, in intravilanul com. Banesti,	A1
12816 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. 2544, din 13/05/2016 emis de NP NISTOR RUXANDRA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC KAVAL IMOBILIARE SRL**, CIF:9999999999999, ptr. cota de 1/2 din intreg imobilul, reprezentand suprafata indiviza de 4990,50 mp	
B5	se radiaza interdictia de instrainare si grevare inscrisa prin incheierea nr. 1233/2014, sub B3, in baza contractului de vanzare aut.nr. 2544/13.05.2016 NP Ruxandra Nistor	A1
12958 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 672, din 14/05/2018 emis de NP Gabura Maria;		
B7	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut.nr. 4853/16.09.2016 Np Ruxandra Nistor inscrisa prin incheierea nr 20296/2016 sub B6 in baza c.v.c aut nr 672/14.05.2018 NP Maria Gabura	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **KAVAL IMOBILIARE SRL**, CIF:9999999999999, ptr. cota de 1/2 din intreg imobilul, reprezentand suprafata indiviza de 4990,50 mp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12816 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. 2544, din 13/05/2016 emis de NP NISTOR RUXANDRA;		
C2	se radiaza ipoteca inscrisa prin incheoerea nr. 1233/2014, sub C1, in baza contractului de vanzare aut.nr. 2544/13.05.2016 NP Ruxandra Nistor	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

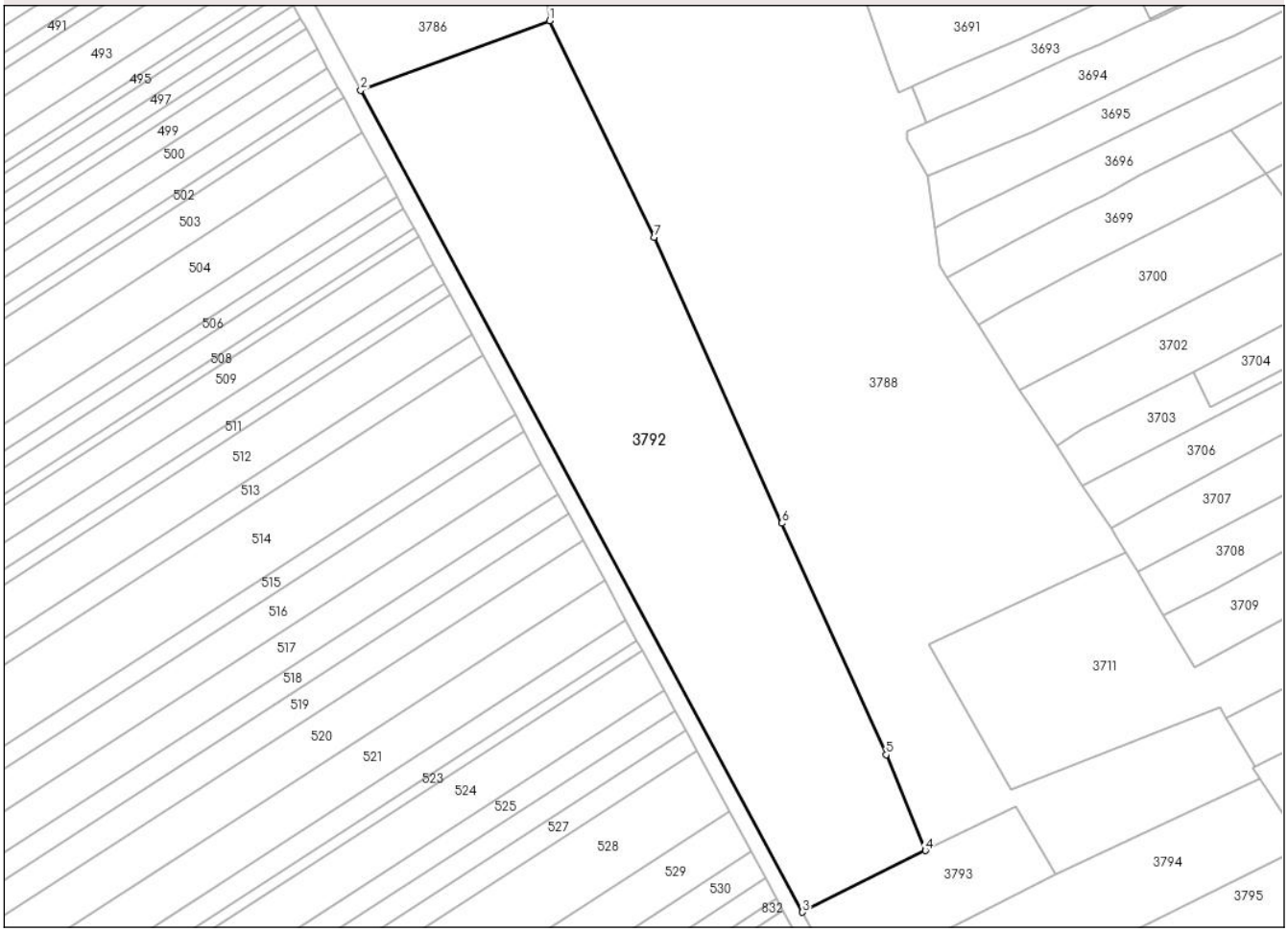
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20009	9.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3792	arabil	DA	9.981	26/1	A 1022/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.395,782 399.801,613	2	561.348,483 399.784,17	50.412
2	561.348,483 399.784,17	3	561.459,143 399.578,486	233.562
3	561.459,143 399.578,486	4	561.489,937 399.593,925	34.447
4	561.489,937 399.593,925	5	561.480,132 399.617,913	25.915
5	561.480,132 399.617,913	6	561.454,025 399.675,822	63.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.454,025 399.675,822	7	561.422,013 399.747,434	78.441
7	561.422,013 399.747,434	1	561.395,782 399.801,613	60.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70146, din 28/07/1997 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE GAVRILA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

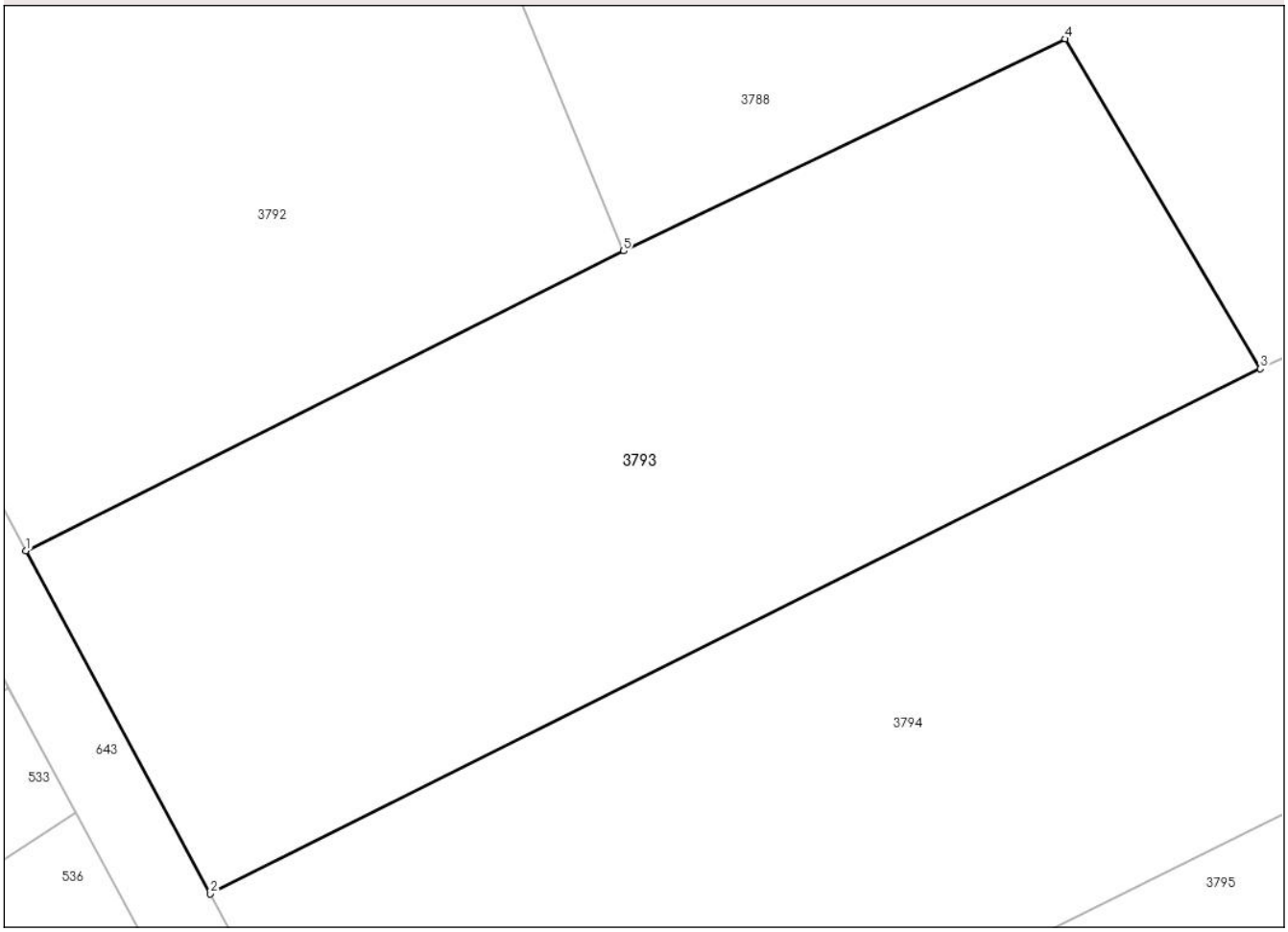
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3793	arabil	NU	1.200	26/1	1022/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.459,143 399.578,486	2	561.468,638 399.560,838	20.039
2	561.468,638 399.560,838	3	561.522,733 399.587,869	60.473
3	561.522,733 399.587,869	4	561.512,692 399.604,83	19.711
4	561.512,692 399.604,83	5	561.489,937 399.593,925	25.234
5	561.489,937 399.593,925	1	561.459,143 399.578,486	34.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.449 Masurata: 2.442	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

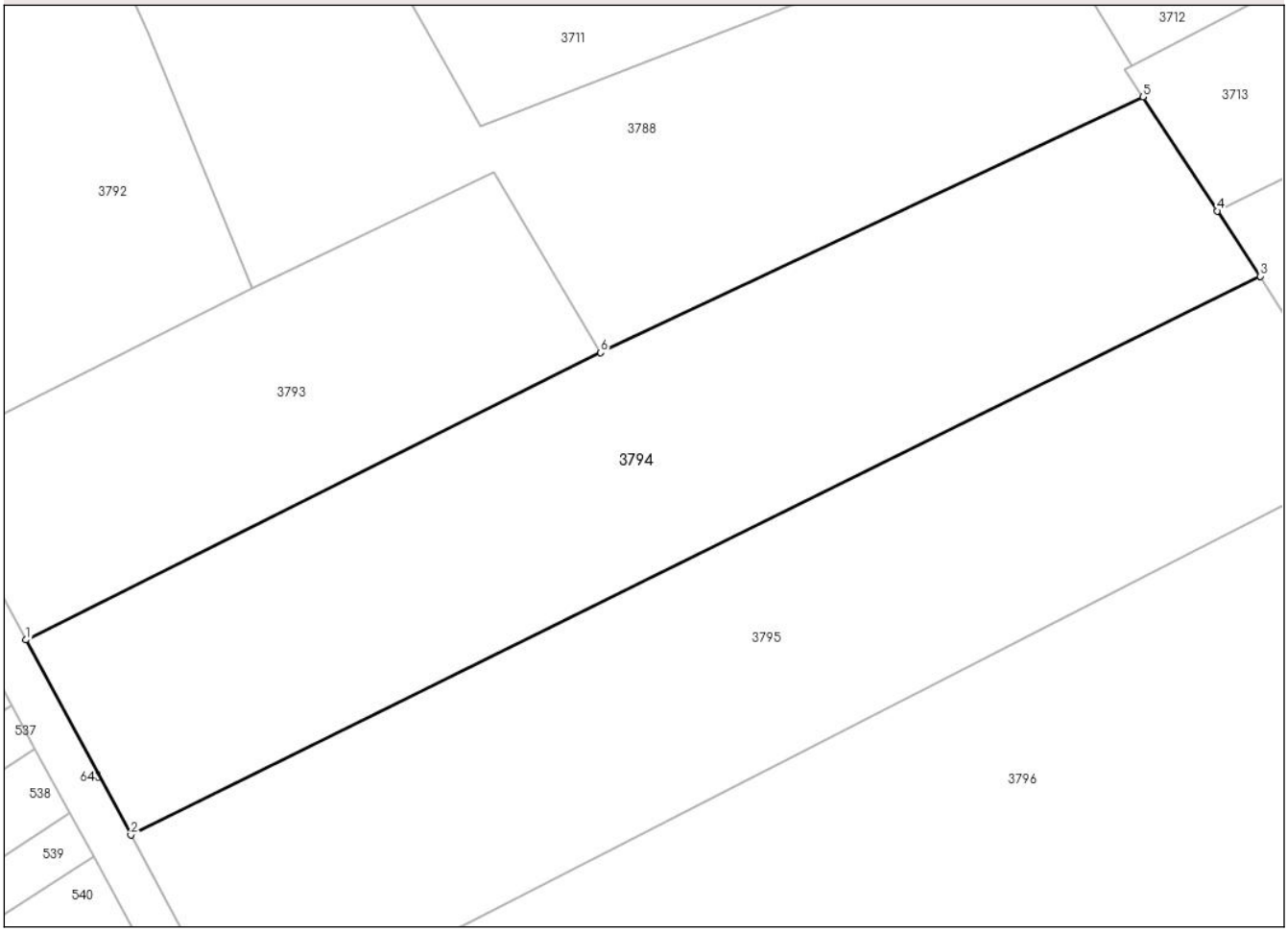
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.449 Masurata: 2.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3794	arabil	NU	2.442	26/1	1022/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.468,638 399.560,838	2	561.478,514 399.542,481	20.846
2	561.478,514 399.542,481	3	561.584,798 399.595,061	118.579
3	561.584,798 399.595,061	4	561.580,74 399.601,2	7.359
4	561.580,74 399.601,2	5	561.573,746 399.611,928	12.807
5	561.573,746 399.611,928	6	561.522,733 399.587,869	56.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.522,733 399.587,869	1	561.468,638 399.560,838	60.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23050	Din acte: 2.500 Masurata: 2.486	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36403 / 14/12/2015		
Act Notarial nr. 161, din 11/12/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDILEANU RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

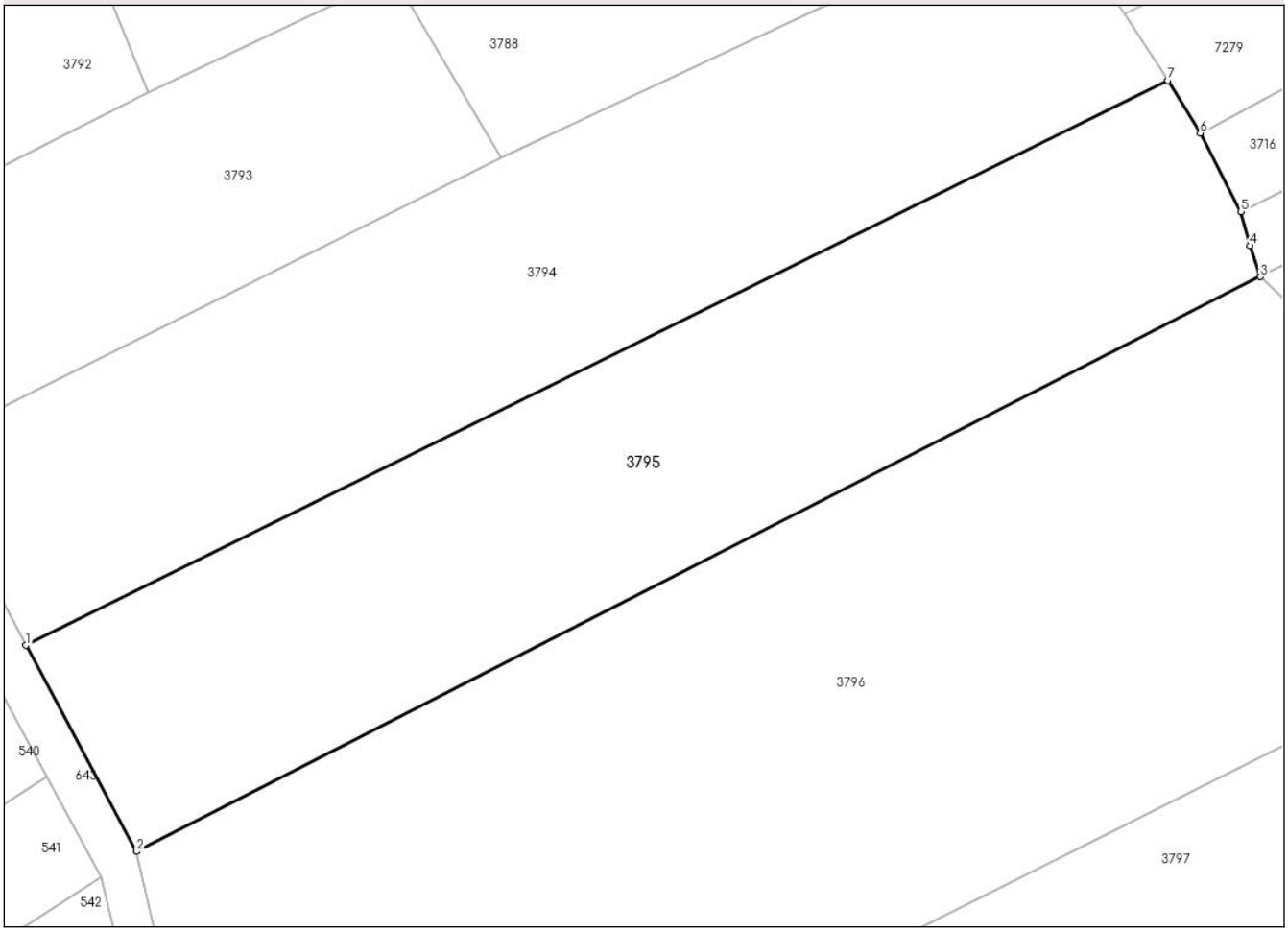
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23050	Din acte: 2.500 Masurata: 2.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3795	faneata	DA	2.486	26/1	F 1022/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.478,514 399.542,481	2	561.488,831 399.523,305	21.775
2	561.488,831 399.523,305	3	561.593,382 399.576,793	117.439
3	561.593,382 399.576,793	4	561.592,42 399.579,676	3.039
4	561.592,42 399.579,676	5	561.591,566 399.582,853	3.29
5	561.591,566 399.582,853	6	561.587,8 399.590,162	8.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.587,8 399.590,162	7	561.584,798 399.595,061	5.745
7	561.584,798 399.595,061	1	561.478,514 399.542,481	118.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.971 Masurata: 4.897	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

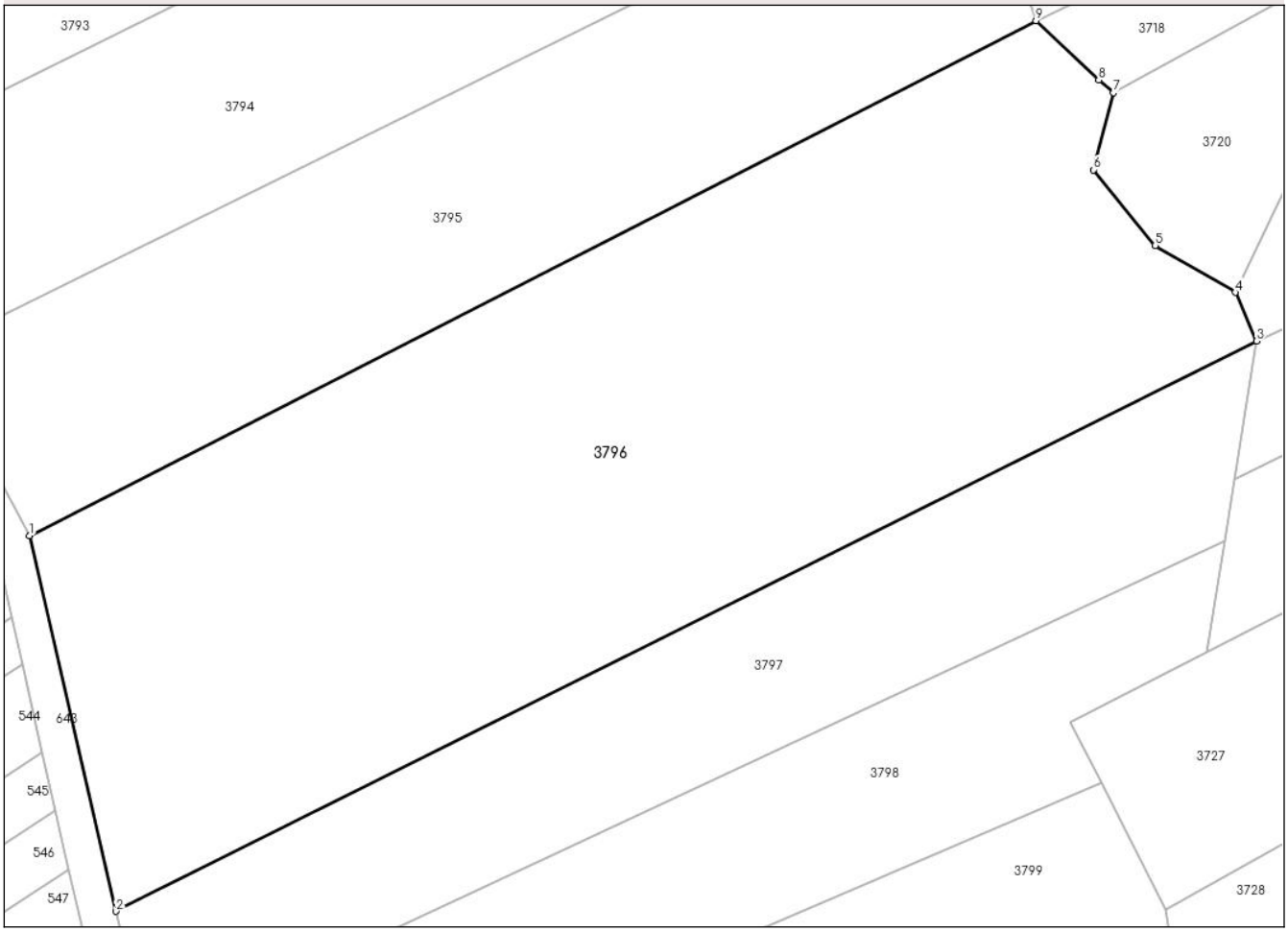
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.971 Masurata: 4.897	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3796	arabil	DA	4.897	26/1	1022/10/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.488,831 399.523,305	2	561.497,811 399.484,288	40.037
2	561.497,811 399.484,288	3	561.616,29 399.543,518	132.459
3	561.616,29 399.543,518	4	561.614,087 399.548,569	5.511
4	561.614,087 399.548,569	5	561.605,764 399.553,421	9.634
5	561.605,764 399.553,421	6	561.599,362 399.561,294	10.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.599,362 399.561,294	7	561.601,442 399.569,306	8.278
7	561.601,442 399.569,306	8	561.599,884 399.570,647	2.056
8	561.599,884 399.570,647	9	561.593,382 399.576,793	8.947
9	561.593,382 399.576,793	1	561.488,831 399.523,305	117.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.989	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

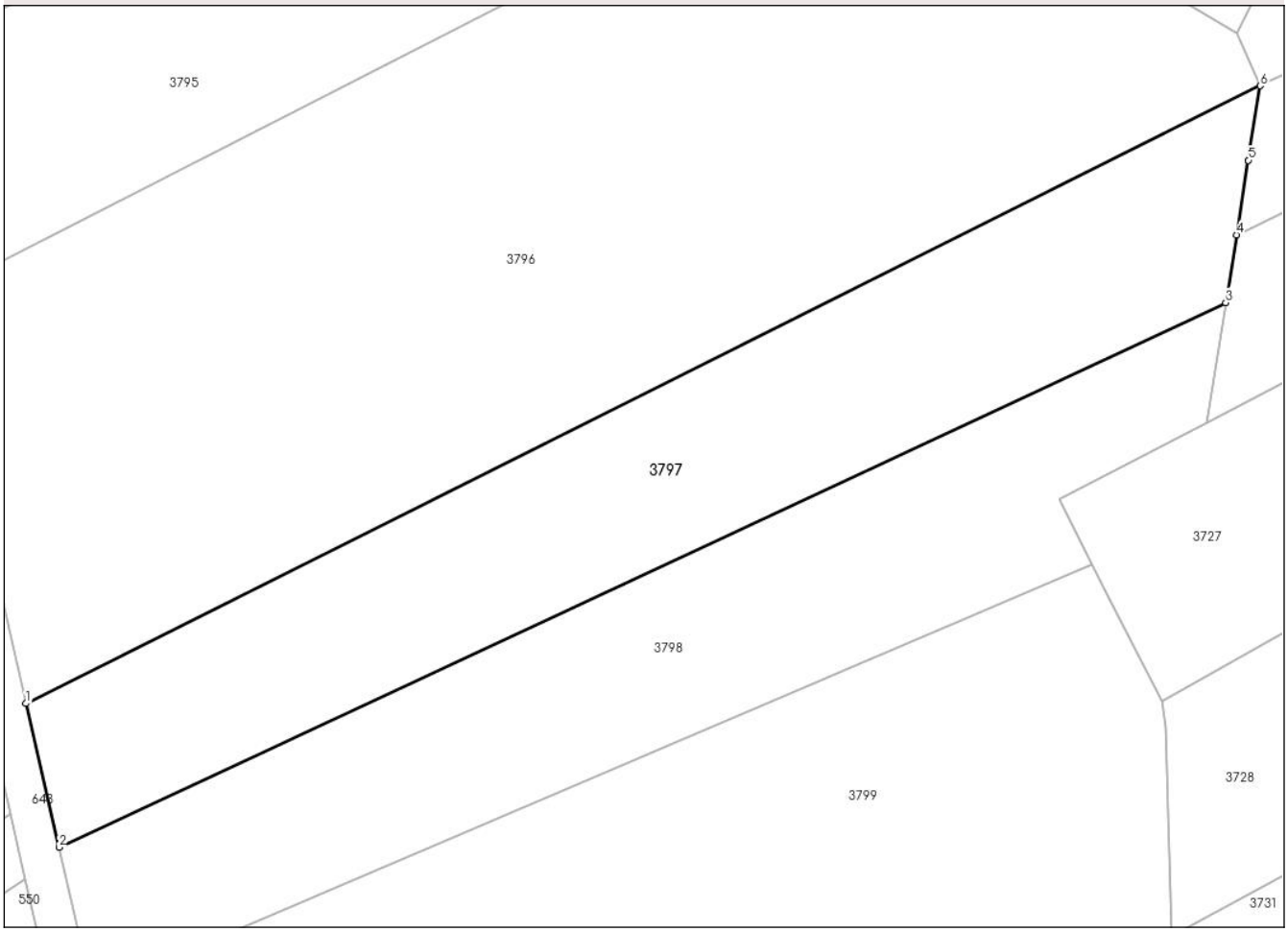
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3797	arabil	NU	1.989	26/1	1022/10/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.497,811 399.484,288	2	561.500,983 399.470,507	14.142
2	561.500,983 399.470,507	3	561.612,975 399.522,717	123.563
3	561.612,975 399.522,717	4	561.614,01 399.529,214	6.579
4	561.614,01 399.529,214	5	561.615,15 399.536,366	7.242
5	561.615,15 399.536,366	6	561.616,29 399.543,518	7.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.616,29 399.543,518	1	561.497,811 399.484,288	132.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

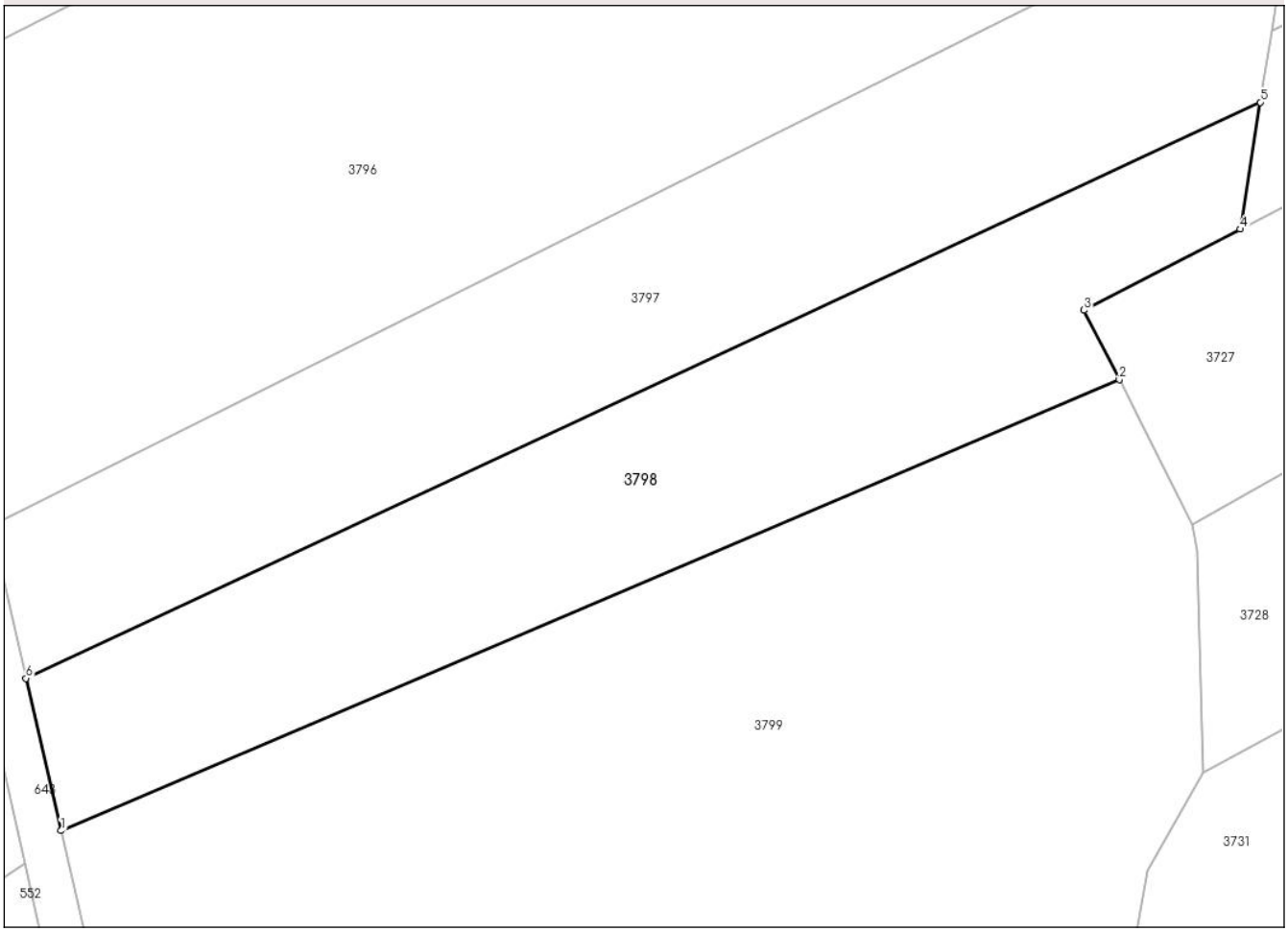
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL ESTE CU PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3798	arabil	DA	1.796	26/1	1022/10/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.504,161 399.456,702	2	561.600,178 399.497,58	104.356
2	561.600,178 399.497,58	3	561.596,988 399.503,866	7.05
3	561.596,988 399.503,866	4	561.611,142 399.511,222	15.952
4	561.611,142 399.511,222	5	561.612,975 399.522,717	11.64
5	561.612,975 399.522,717	6	561.500,983 399.470,507	123.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.500,983 399.470,507	1	561.504,161 399.456,702	14.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103318, din 24/02/2003 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUTICA IORDAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

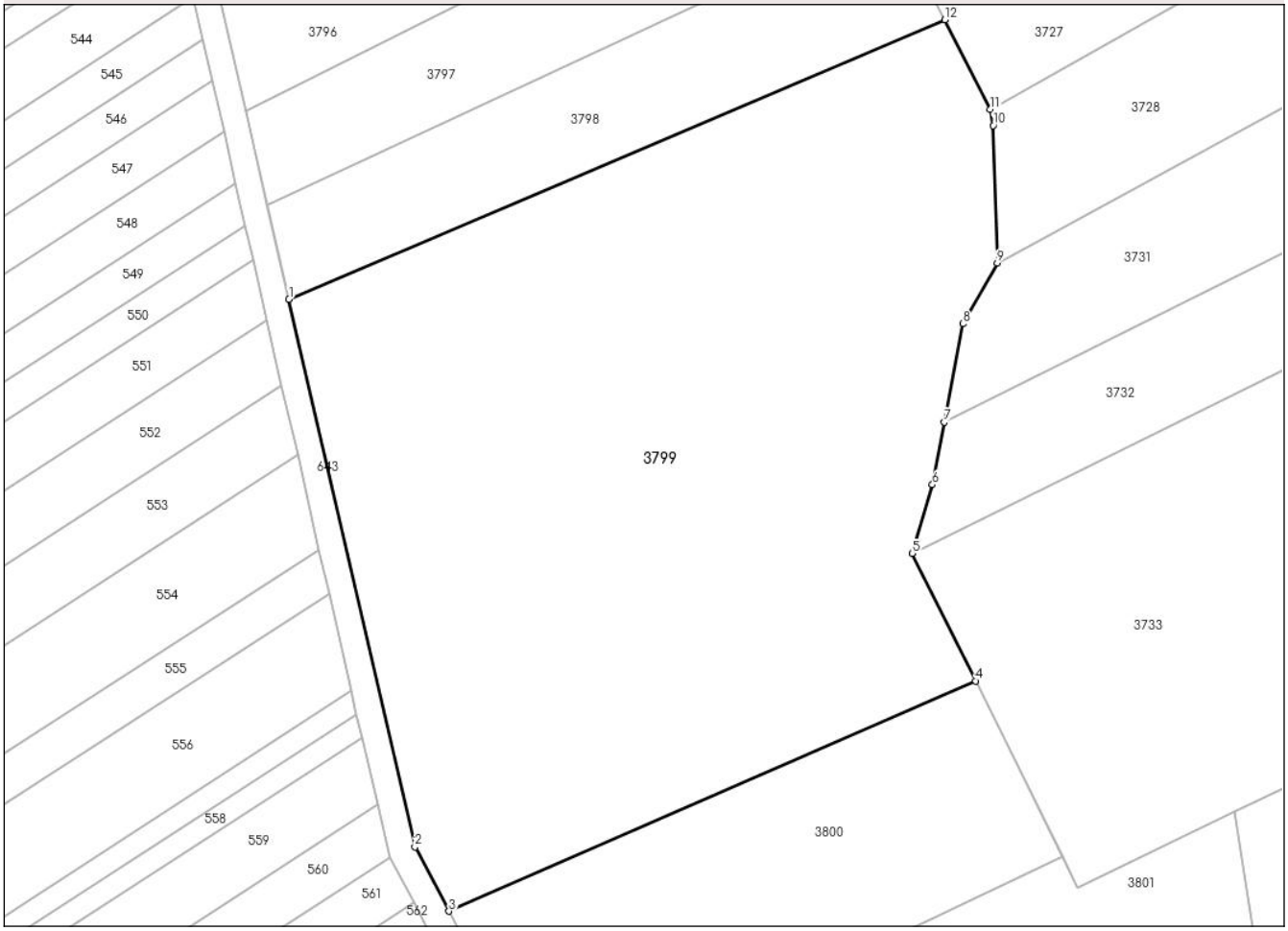
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3799	arabil	NU	8.700	26/1	1022/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.504,161 399.456,702	2	561.522,598 399.376,597	82.2
2	561.522,598 399.376,597	3	561.527,581 399.367,211	10.626
3	561.527,581 399.367,211	4	561.604,653 399.400,894	84.111
4	561.604,653 399.400,894	5	561.595,385 399.419,523	20.807
5	561.595,385 399.419,523	6	561.598,358 399.429,571	10.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.598,358 399.429,571	7	561.600,132 399.438,72	9.319
7	561.600,132 399.438,72	8	561.602,792 399.453,134	14.658
8	561.602,792 399.453,134	9	561.607,839 399.462,01	10.211
9	561.607,839 399.462,01	10	561.607,254 399.482,118	20.116
10	561.607,254 399.482,118	11	561.606,82 399.484,493	2.414
11	561.606,82 399.484,493	12	561.600,178 399.497,58	14.675
12	561.600,178 399.497,58	1	561.504,161 399.456,702	104.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92663, din 09/08/2002 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

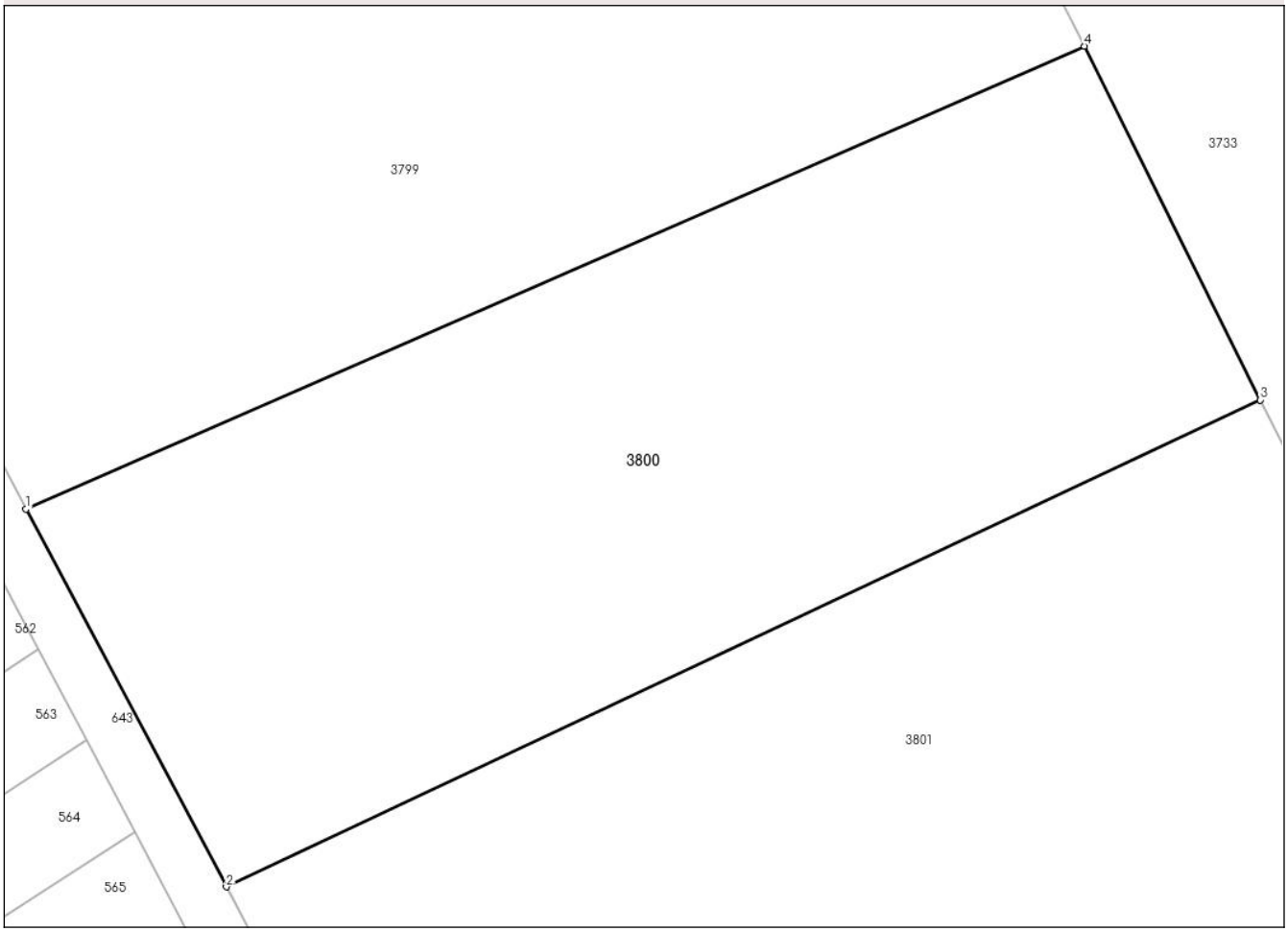
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3800	arabil	NU	2.500	26/1	1022/9/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.527,581 399.367,211	2	561.542,165 399.339,739	31.103
2	561.542,165 399.339,739	3	561.617,457 399.375,157	83.206
3	561.617,457 399.375,157	4	561.604,653 399.400,894	28.746
4	561.604,653 399.400,894	1	561.527,581 399.367,211	84.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.526	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78169, din 04/09/2000 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIBOTEANU MIHAI** 2) **JIBOTEANU CORNELIU** 3) **GROPESCU SIDONIA** 4) **HAUER ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

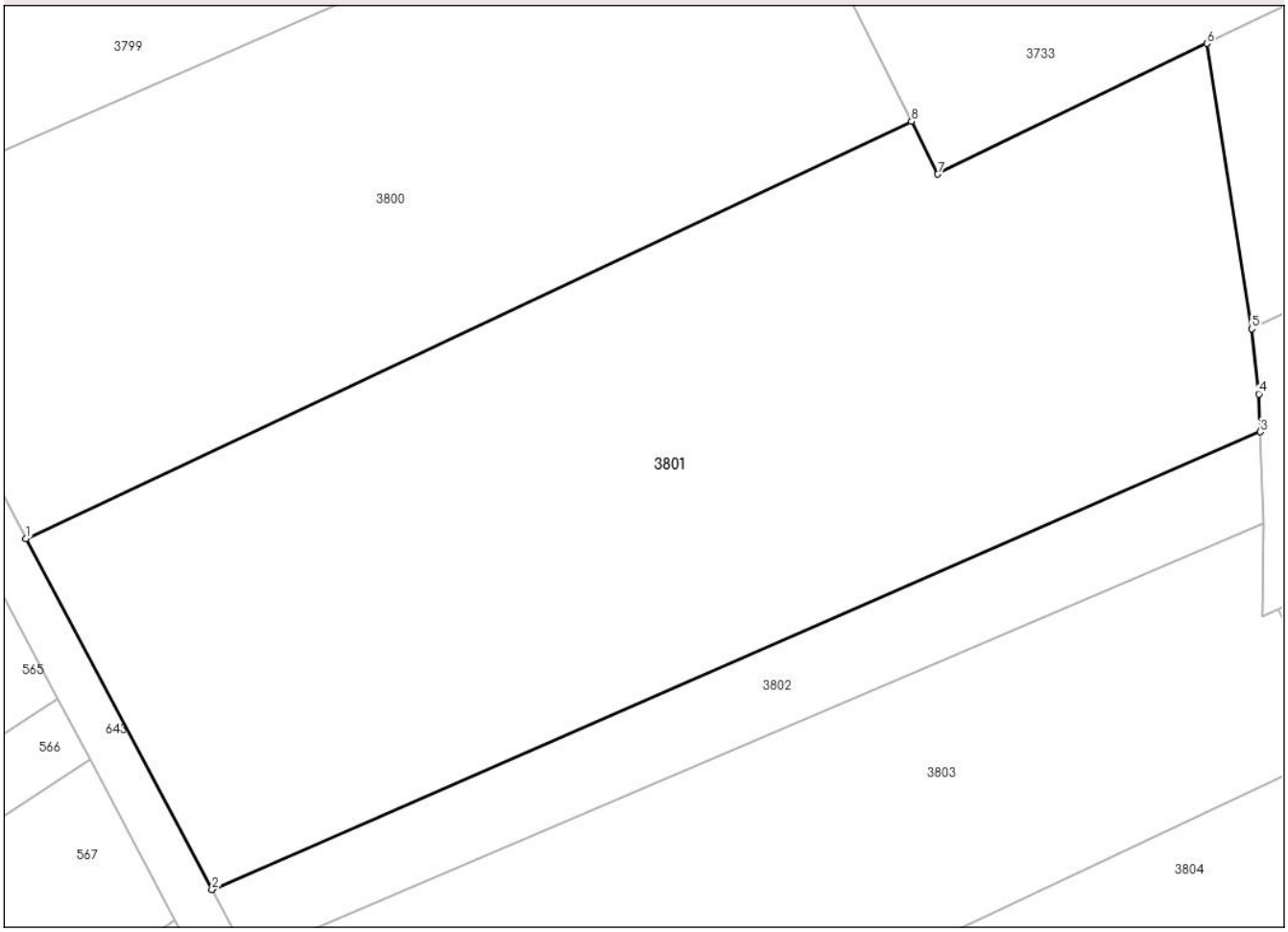
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3801	arabil	NU	3.526	26/1	1022/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.542,165 399.339,739	2	561.557,979 399.309,949	33.727
2	561.557,979 399.309,949	3	561.647,1 399.348,802	97.221
3	561.647,1 399.348,802	4	561.646,991 399.352,024	3.223
4	561.646,991 399.352,024	5	561.646,383 399.357,549	5.559
5	561.646,383 399.357,549	6	561.642,564 399.381,78	24.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.642,564 399.381,78	7	561.619,683 399.370,682	25.43
7	561.619,683 399.370,682	8	561.617,457 399.375,157	4.997
8	561.617,457 399.375,157	1	561.542,165 399.339,739	83.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 652	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

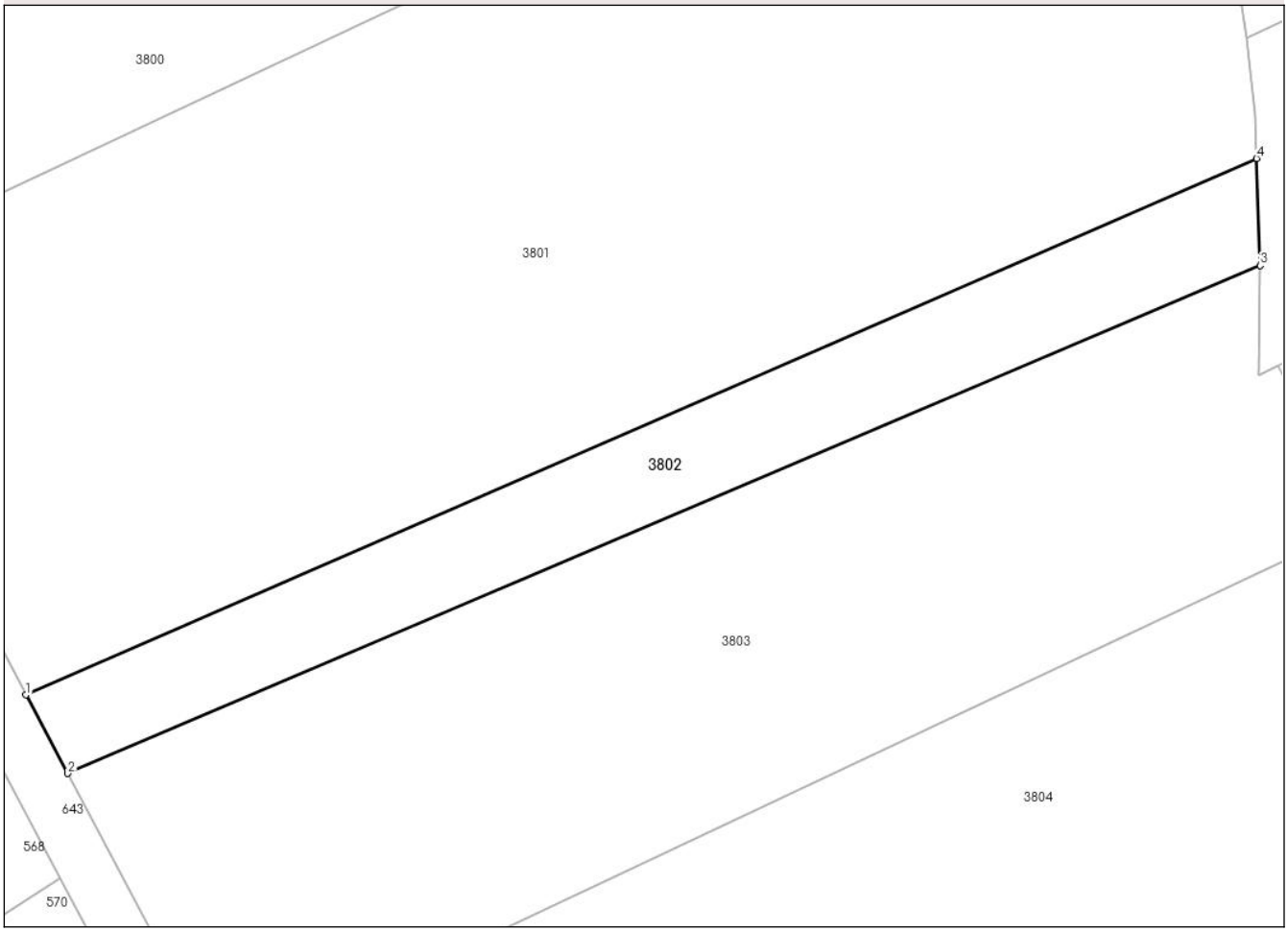
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3802	arabil	NU	652	26/1	1022/9/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.557,979 399.309,949	2	561.561,004 399.304,251	6.451
2	561.561,004 399.304,251	3	561.647,362 399.341,044	93.869
3	561.647,362 399.341,044	4	561.647,1 399.348,802	7.763
4	561.647,1 399.348,802	1	561.557,979 399.309,949	97.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92658, din 09/08/2002 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENEL TRAIAN** 2) **PENEL L LOUIS** 3) **PENEL ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

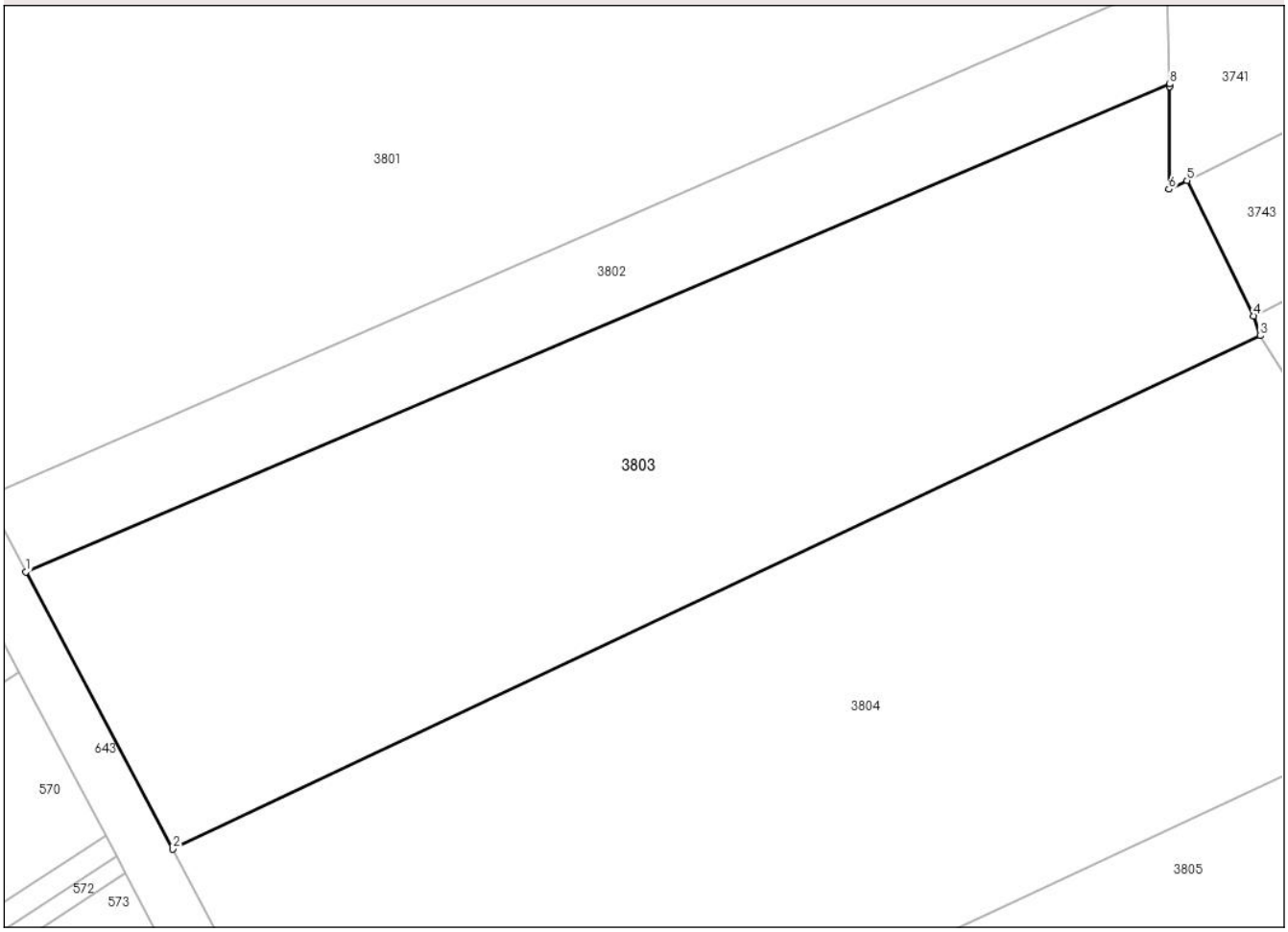
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3803	arabil	NU	2.000	26/1	1022/9/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.561,004 399.304,251	2	561.572,09 399.283,369	23.642
2	561.572,09 399.283,369	3	561.654,189 399.322,066	90.763
3	561.654,189 399.322,066	4	561.653,7 399.323,55	1.562
4	561.653,7 399.323,55	5	561.648,66 399.333,77	11.395
5	561.648,66 399.333,77	6	561.647,289 399.333,108	1.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.647,289 399.333,108	7	561.647,368 399.340,859	7.752
7	561.647,368 399.340,859	8	561.647,362 399.341,044	0.185
8	561.647,362 399.341,044	1	561.561,004 399.304,251	93.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 06/12/2006 emis de BNP FLORENTINA-VICTORIA DRAGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GRADINARU V MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

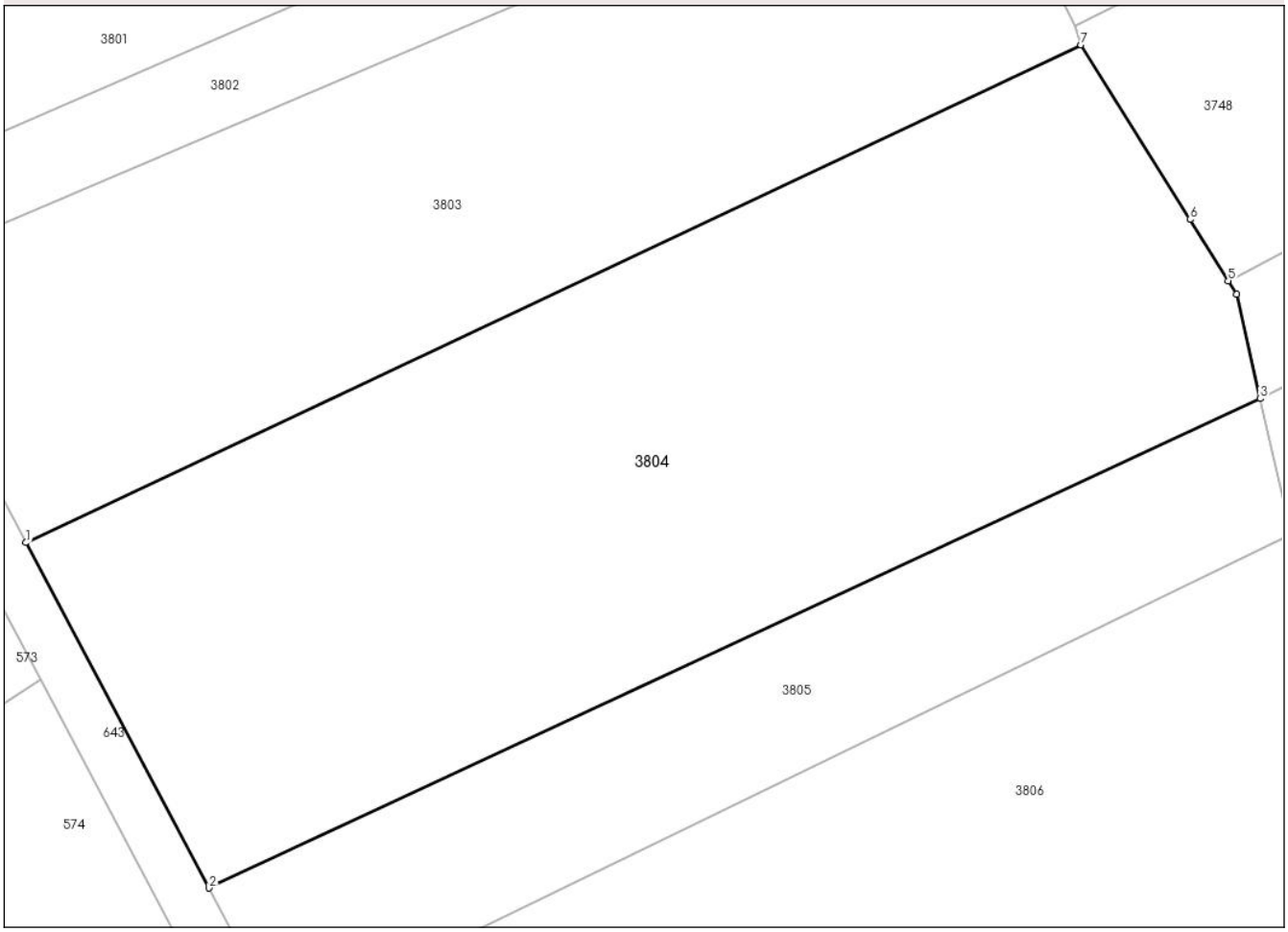
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3804	arabil	NU	2.800	26/1	1022/9/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.572,09 399.283,369	2	561.586,342 399.256,522	30.395
2	561.586,342 399.256,522	3	561.668,146 399.294,562	90.217
3	561.668,146 399.294,562	4	561.666,302 399.302,687	8.332
4	561.666,302 399.302,687	5	561.665,652 399.303,727	1.227
5	561.665,652 399.303,727	6	561.662,673 399.308,494	5.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.662,673 399.308,494	7	561.654,189 399.322,066	16.006
7	561.654,189 399.322,066	1	561.572,09 399.283,369	90.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 530, din 21/10/2003 emis de BNP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

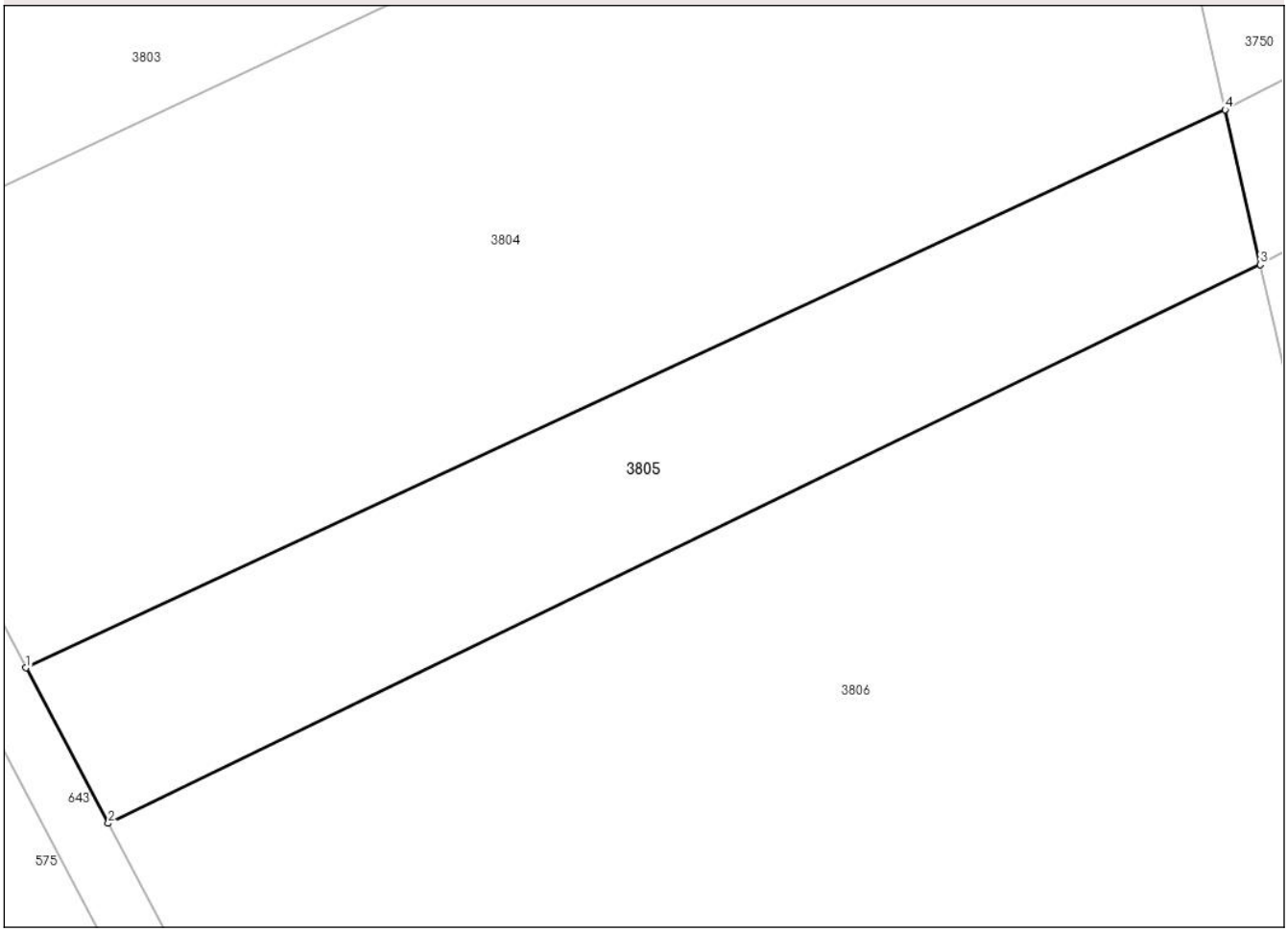
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3805	arabil	NU	1.000	26/1	1022/9/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.586,342 399.256,522	2	561.591,962 399.245,935	11.986
2	561.591,962 399.245,935	3	561.670,543 399.284,007	87.318
3	561.670,543 399.284,007	4	561.668,146 399.294,562	10.824
4	561.668,146 399.294,562	1	561.586,342 399.256,522	90.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92666, din 09/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE I ANDREI** 2) **TIU ELENA** 3) **STROE MIHAELA** 4) **STROE I ION** 5) **STROE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

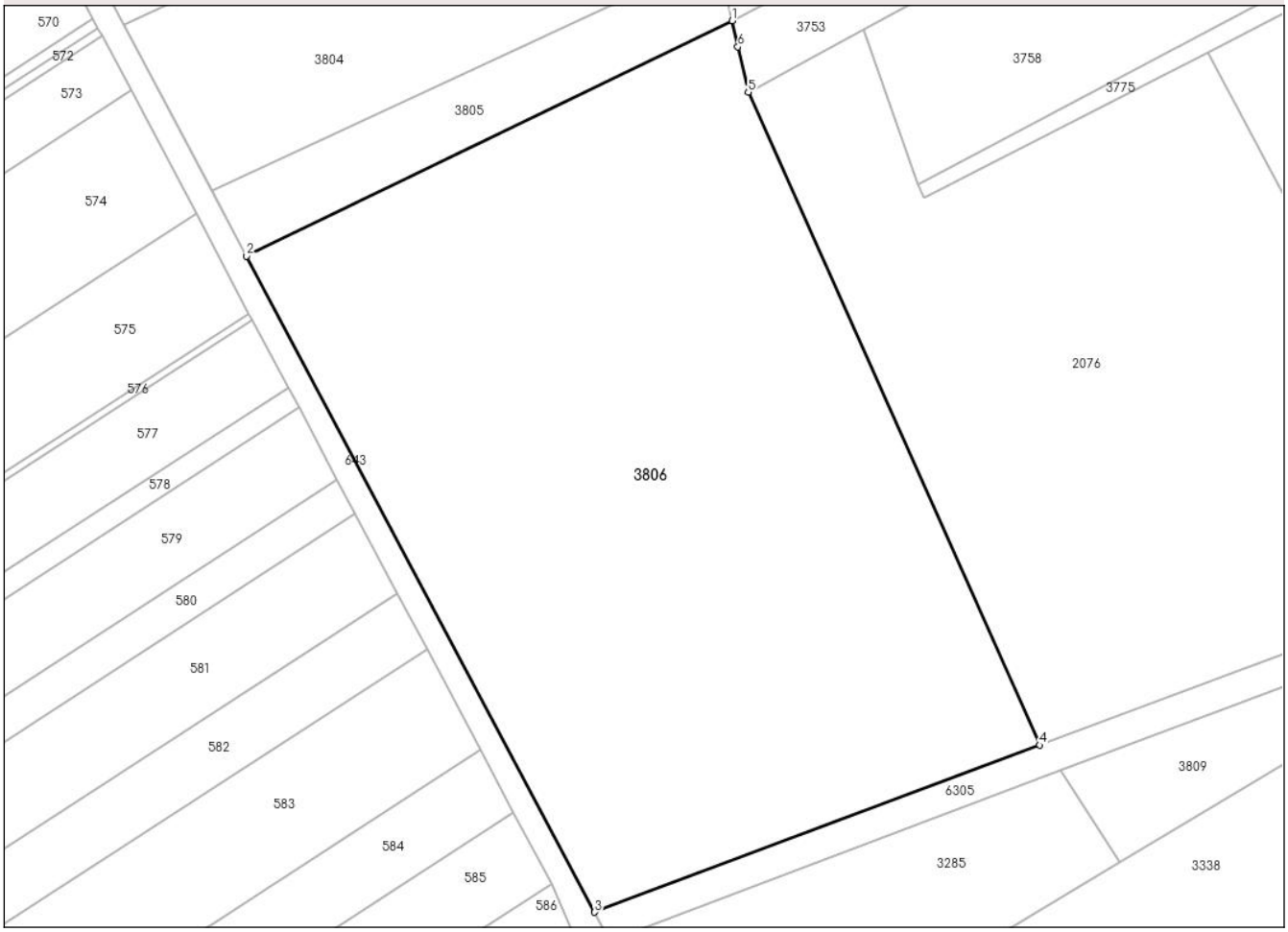
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	8.683	26/1	1022/9/9	-	
10002	arabil	DA	1.317	26/1	1022/9/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.670,543 399.284,007	2	561.591,962 399.245,935	87.318
2	561.591,962 399.245,935	3	561.648,289 399.139,829	120.131
3	561.648,289 399.139,829	4	561.720,337 399.166,842	76.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.720,337 399.166,842	5	561.673,171 399.272,43	115.644
5	561.673,171 399.272,43	6	561.671,498 399.279,775	7.532
6	561.671,498 399.279,775	1	561.670,543 399.284,007	4.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8087, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE VASILE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

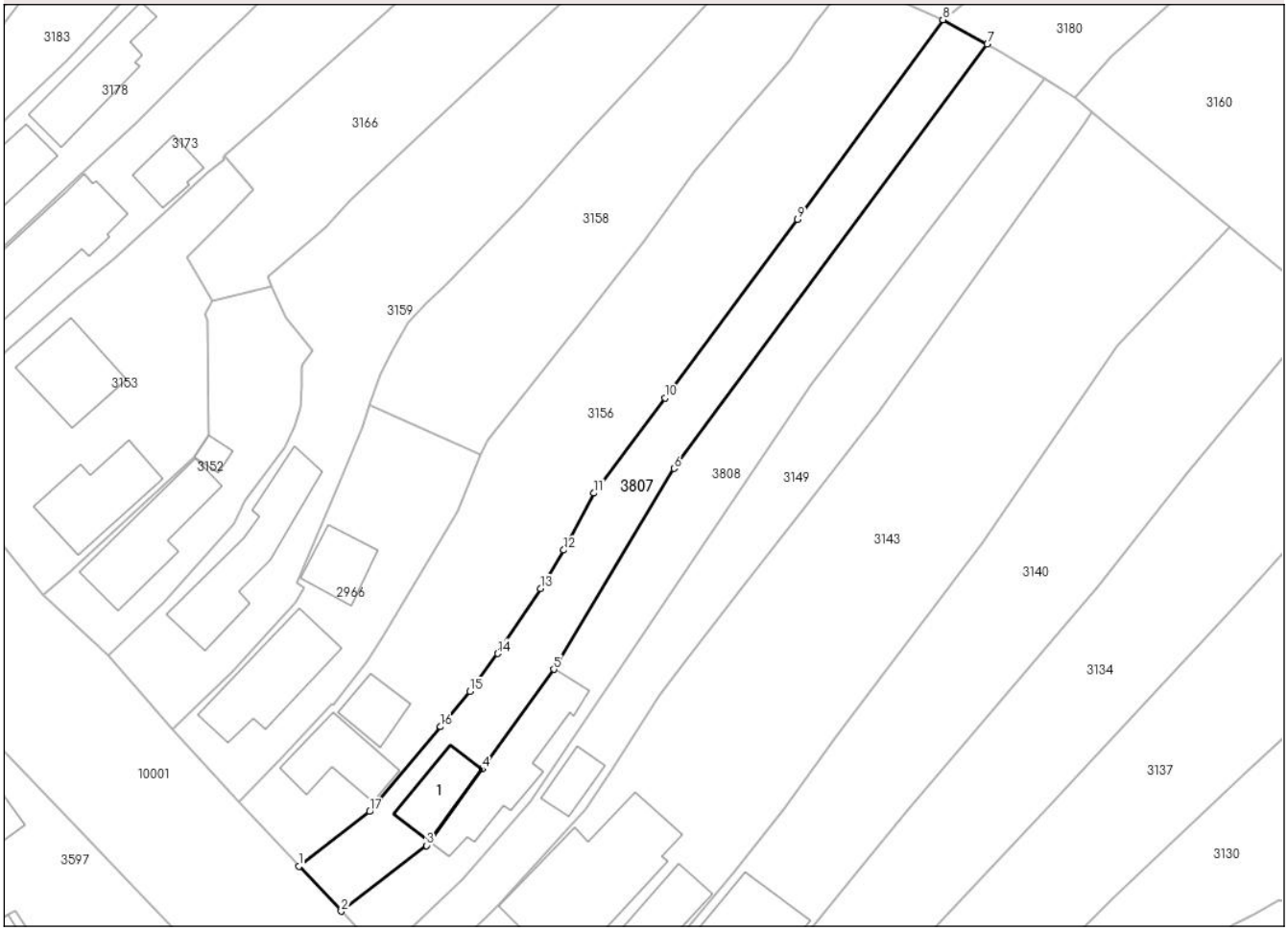
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	123	8	883	-	
10002	arabil	DA	488	8	882	-	
10003	faneata	DA	176	8	881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.366,685 399.120,785	2	562.371,656 399.115,527	7.236
2	562.371,656 399.115,527	3	562.381,664 399.123,224	12.626
3	562.381,664 399.123,224	4	562.388,196 399.132,169	11.075
4	562.388,196 399.132,169	5	562.396,579 399.143,889	14.41
5	562.396,579 399.143,889	6	562.410,689 399.167,409	27.428
6	562.410,689 399.167,409	7	562.447,448 399.217,124	61.829
7	562.447,448 399.217,124	8	562.442,253 399.219,999	5.938
8	562.442,253 399.219,999	9	562.425,2 399.196,594	28.958
9	562.425,2 399.196,594	10	562.409,654 399.175,665	26.071
10	562.409,654 399.175,665	11	562.401,297 399.164,514	13.935
11	562.401,297 399.164,514	12	562.397,767 399.157,843	7.548
12	562.397,767 399.157,843	13	562.395,019 399.153,337	5.277
13	562.395,019 399.153,337	14	562.390,017 399.145,721	9.112
14	562.390,017 399.145,721	15	562.386,767 399.141,276	5.506
15	562.386,767 399.141,276	16	562.383,308 399.137,141	5.392
16	562.383,308 399.137,141	17	562.374,995 399.127,208	12.952
17	562.374,995 399.127,208	1	562.366,685 399.120,785	10.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		907	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16302, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	433	8	884	-	
10002	arabil	DA	139	8	886	-	
10003	faneata	DA	335	8	887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.371,656 399.115,527	2	562.376,471 399.110,432	7.01
2	562.376,471 399.110,432	3	562.385,824 399.119,273	12.87
3	562.385,824 399.119,273	4	562.393,815 399.128,313	12.065
4	562.393,815 399.128,313	5	562.404,678 399.144,543	19.53
5	562.404,678 399.144,543	6	562.426,762 399.177,131	39.366
6	562.426,762 399.177,131	7	562.454,196 399.213,094	45.232
7	562.454,196 399.213,094	8	562.448,888 399.216,327	6.215
8	562.448,888 399.216,327	9	562.447,448 399.217,124	1.646
9	562.447,448 399.217,124	10	562.410,689 399.167,409	61.829
10	562.410,689 399.167,409	11	562.396,579 399.143,889	27.428
11	562.396,579 399.143,889	12	562.388,196 399.132,169	14.41
12	562.388,196 399.132,169	13	562.382,02 399.123,712	10.472
13	562.382,02 399.123,712	14	562.381,664 399.123,224	0.604
14	562.381,664 399.123,224	1	562.371,656 399.115,527	12.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		852	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

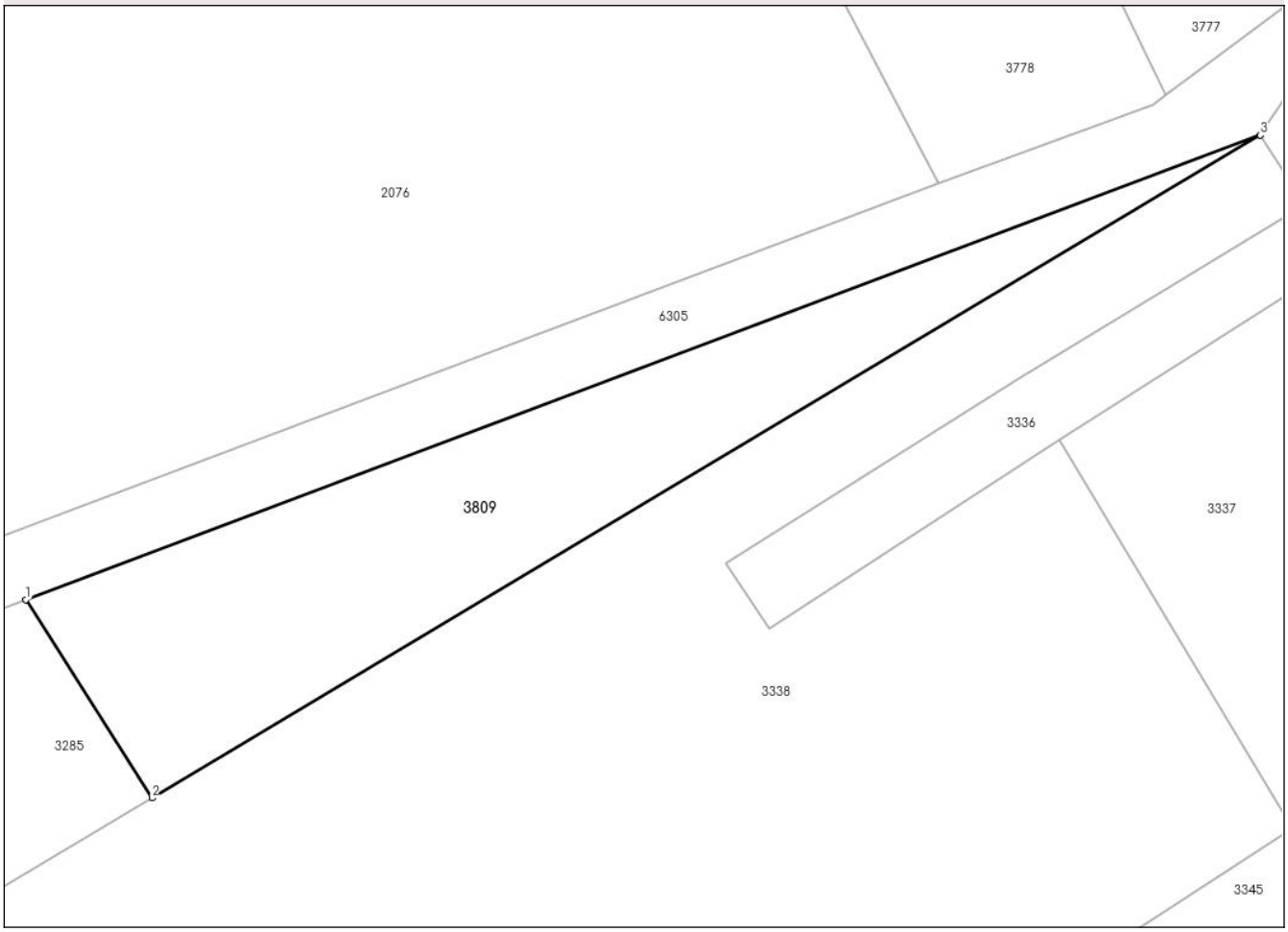
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3809	neproductiv	DA	852	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.723,8 399.162,73	2	561.733,259 399.147,876	17.611
2	561.733,259 399.147,876	3	561.816,38 399.197,535	96.825
3	561.816,38 399.197,535	1	561.723,8 399.162,73	98.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.127	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de COMUNA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA BANESTI**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

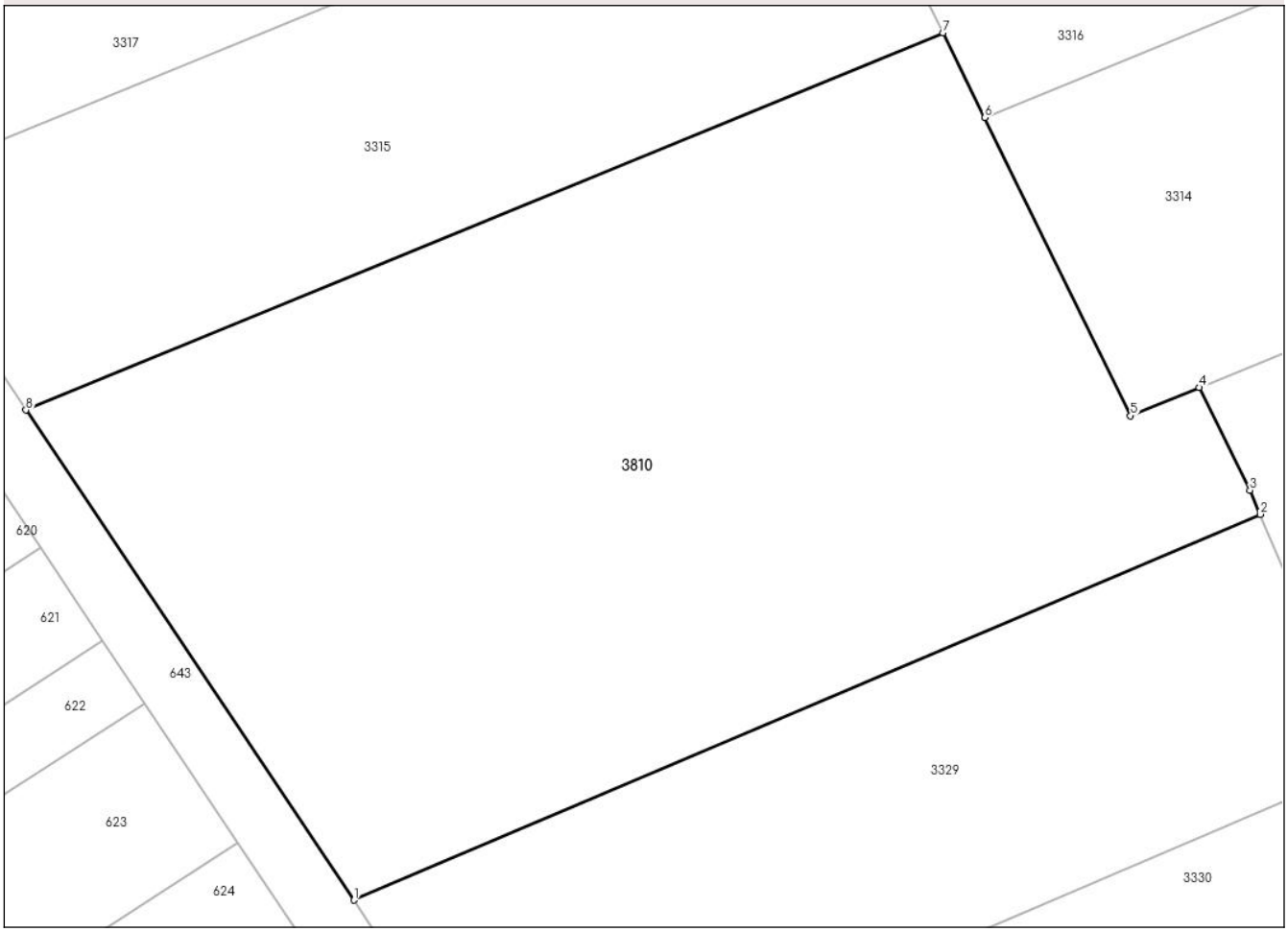
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.127	Rezerva la dispozitia comisiei locale Banesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3810	arabil	NU	2.127	34	1223/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.796,564 398.833,296	2	561.852,654 398.857,151	60.952
2	561.852,654 398.857,151	3	561.852,023 398.858,65	1.627
3	561.852,023 398.858,65	4	561.848,872 398.864,993	7.082
4	561.848,872 398.864,993	5	561.844,629 398.863,249	4.588
5	561.844,629 398.863,249	6	561.835,598 398.881,68	20.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.835,598 398.881,68	7	561.833,025 398.886,931	5.848
7	561.833,025 398.886,931	8	561.776,255 398.863,601	61.377
8	561.776,255 398.863,601	1	561.796,564 398.833,296	36.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1721
Nr. cadastral vechi:727

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20291	28	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20291-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C1 stalp cu Sc=26 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8132 / 31/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMPANIA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE"TRANSELECTRICA"SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8132 / 31/05/2007		
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

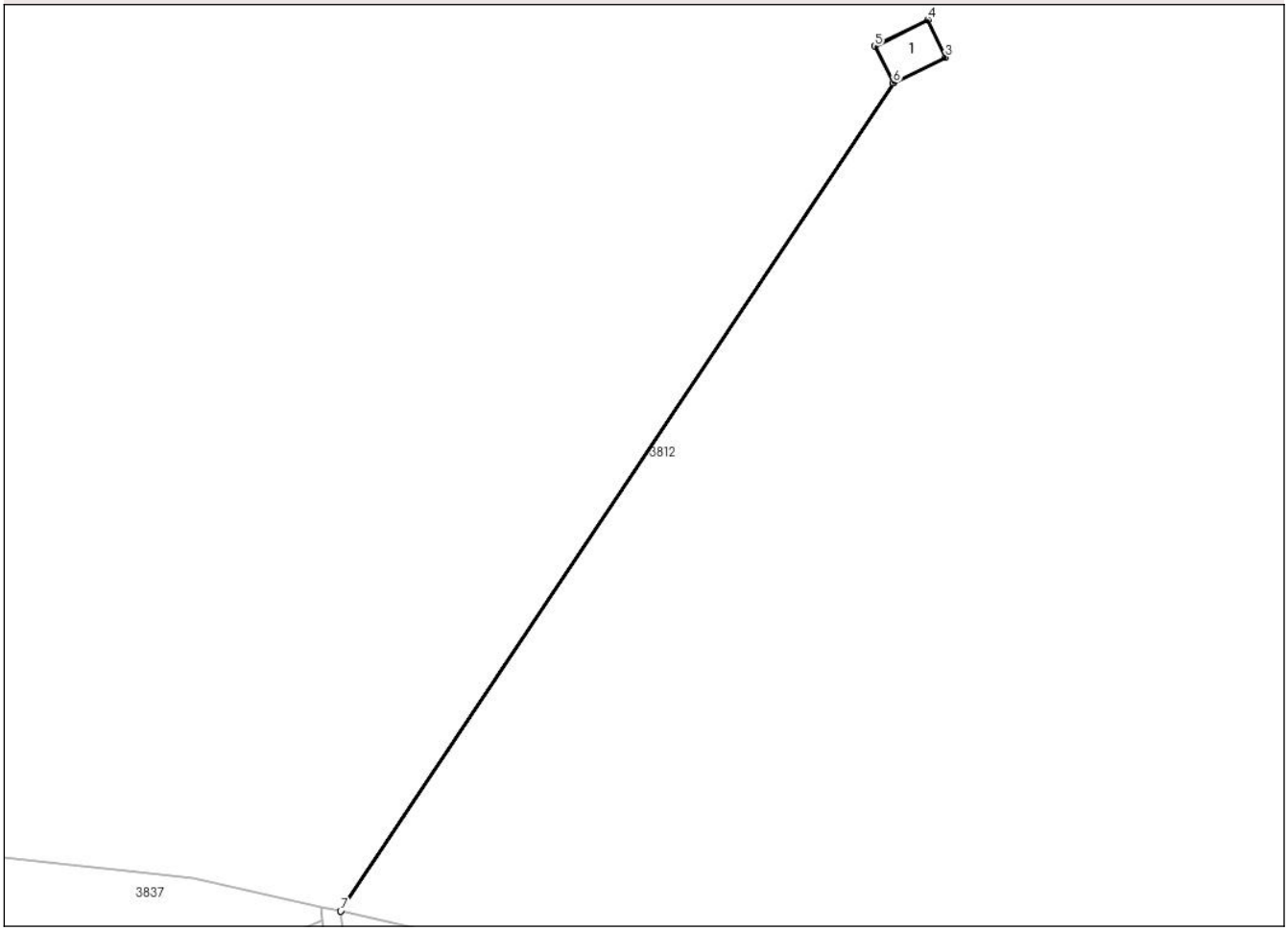
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20291	28	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 11	curti constructii	NU	28	15	F362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20291-C1	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C1 stalp cu Sc=26 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.201,809 402.629,254	2	560.259,863 402.716,19	104.538
2	560.259,863 402.716,19	3	560.265,342 402.718,878	6.103
3	560.265,342 402.718,878	4	560.263,483 402.722,803	4.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.263,483 402.722,803	5	560.257,899 402.720,036	6.232
5	560.257,899 402.720,036	6	560.259,852 402.716,195	4.309
6	560.259,852 402.716,195	7	560.201,804 402.629,255	104.538
7	560.201,804 402.629,255	1	560.201,809 402.629,254	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 329.589 Masurata: 331.042	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

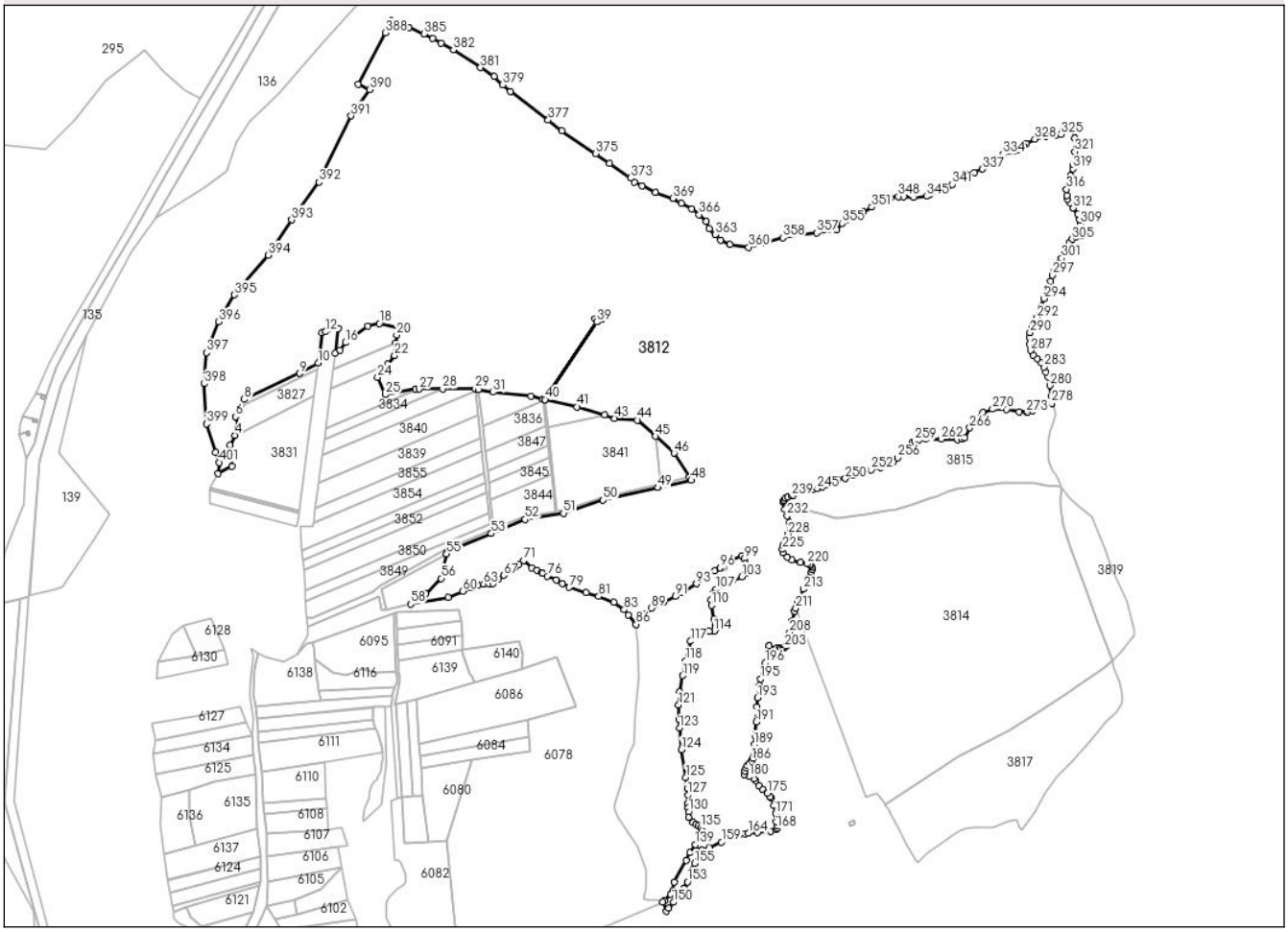
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 329.589 Masurata: 331.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3812	padure	NU	331.042	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.835,096 402.546,551	2	559.851,165 402.554,138	17.77
4	559.854,142 402.589,267	5	559.858,34 402.598,597	10.231
7	559.860,675 402.621,017	8	559.864,867 402.629,546	9.503
10	559.947,492 402.670,221	11	559.951,855 402.704,092	34.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.851,165 402.554,138	3	559.849,006 402.577,854	23.813
5	559.858,34 402.598,597	6	559.855,323 402.610,127	11.919
8	559.864,867 402.629,546	9	559.926,84 402.658,451	68.383
11	559.951,855 402.704,092	12	559.956,051 402.705,198	4.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.849,006 402.577,854	4	559.854,142 402.589,267	12.516
6	559.855,323 402.610,127	7	559.860,675 402.621,017	12.134
9	559.926,84 402.658,451	10	559.947,492 402.670,221	23.77
12	559.956,051 402.705,198	13	559.970,295 402.708,952	14.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	559.970,295 402.708,952	14	559.966,954 402.681,313	27.84
16	559.978,016 402.692,982	17	560.003,014 402.711,487	31.101
19	560.038,963 402.708,551	20	560.035,539 402.701,434	7.898
22	560.033,42 402.678,358	23	560.025,911 402.668,844	12.12
25	560.022,944 402.634,731	26	560.056,514 402.641,0	34.151
28	560.086,997 402.641,09	29	560.123,738 402.641,2	36.741
31	560.143,717 402.637,429	32	560.186,35 402.632,75	42.889
34	560.201,804 402.629,255	35	560.259,852 402.716,195	104.538
37	560.263,483 402.722,803	38	560.265,342 402.718,878	4.343
40	560.201,809 402.629,254	41	560.237,849 402.621,103	36.95
43	560.279,939 402.608,168	44	560.305,51 402.606,101	25.654
46	560.346,392 402.569,164	47	560.363,75 402.541,941	32.286
49	560.328,52 402.530,416	50	560.267,055 402.516,604	62.998
52	560.179,565 402.494,867	53	560.141,634 402.479,111	41.074
55	560.091,529 402.456,385	56	560.085,587 402.428,735	28.281
58	560.051,393 402.399,959	59	560.093,562 402.407,281	42.801
61	560.119,5 402.418,562	62	560.126,688 402.420,875	7.55
64	560.138,625 402.422,969	65	560.143,25 402.423,281	4.636
67	560.155,562 402.432,312	68	560.163,375 402.438,156	9.756
70	560.172,375 402.444,531	71	560.177,75 402.448,719	6.814
73	560.192,812 402.437,75	74	560.198,172 402.434,939	6.052
76	560.204,312 402.431,25	77	560.214,75 402.427,188	11.2
79	560.229,125 402.418,816	80	560.247,625 402.412,594	19.519
82	560.278,875 402.402,094	83	560.290,438 402.393,75	14.258
85	560.303,312 402.378,281	86	560.304,0 402.377,25	1.239
88	560.314,938 402.388,844	89	560.321,0 402.395,406	8.934
91	560.348,0 402.408,656	92	560.355,375 402.412,906	8.512
94	560.384,688 402.432,25	95	560.392,062 402.437,188	8.875
97	560.408,5 402.447,531	98	560.422,812 402.454,125	15.758
100	560.426,688 402.445,469	101	560.427,375 402.439,562	5.946
103	560.422,625 402.430,781	104	560.412,0 402.426,25	11.551
106	560.398,438 402.420,688	107	560.393,312 402.416,438	6.658
109	560.387,688 402.404,969	110	560.388,312 402.398,562	6.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	559.966,954 402.681,313	15	559.972,184 402.684,294	6.02
17	560.003,014 402.711,487	18	560.016,21 402.714,33	13.499
20	560.035,539 402.701,434	21	560.034,738 402.692,717	8.753
23	560.025,911 402.668,844	24	560.014,264 402.654,086	18.8
26	560.056,514 402.641,0	27	560.060,876 402.641,013	4.362
29	560.123,738 402.641,2	30	560.127,334 402.640,521	3.66
32	560.186,35 402.632,75	33	560.199,746 402.629,72	13.735
35	560.259,852 402.716,195	36	560.257,899 402.720,036	4.309
38	560.265,342 402.718,878	39	560.259,863 402.716,19	6.103
41	560.237,849 402.621,103	42	560.268,468 402.611,693	32.033
44	560.305,51 402.606,101	45	560.325,574 402.587,973	27.041
47	560.363,75 402.541,941	48	560.365,838 402.538,664	3.886
50	560.267,055 402.516,604	51	560.222,412 402.501,738	47.053
53	560.141,634 402.479,111	54	560.091,975 402.458,458	53.783
56	560.085,587 402.428,735	57	560.068,159 402.411,451	24.546
59	560.093,562 402.407,281	60	560.109,562 402.414,5	17.553
62	560.126,688 402.420,875	63	560.133,062 402.422,656	6.619
65	560.143,25 402.423,281	66	560.149,875 402.427,5	7.854
68	560.163,375 402.438,156	69	560.168,5 402.441,625	6.189
71	560.177,75 402.448,719	72	560.186,812 402.440,656	12.13
74	560.198,172 402.434,939	75	560.199,188 402.434,406	1.147
77	560.214,75 402.427,188	78	560.221,438 402.423,0	7.89
80	560.247,625 402.412,594	81	560.262,0 402.408,594	14.921
83	560.290,438 402.393,75	84	560.295,5 402.387,812	7.803
86	560.304,0 402.377,25	87	560.309,5 402.382,531	7.625
89	560.321,0 402.395,406	90	560.334,625 402.401,969	15.123
92	560.355,375 402.412,906	93	560.371,438 402.422,812	18.871
95	560.392,062 402.437,188	96	560.397,945 402.440,889	6.95
98	560.422,812 402.454,125	99	560.425,438 402.450,531	4.45
101	560.427,375 402.439,562	102	560.427,188 402.434,812	4.754
104	560.412,0 402.426,25	105	560.405,812 402.424,188	6.522
107	560.393,312 402.416,438	108	560.390,625 402.412,312	4.923
110	560.388,312 402.398,562	111	560.391,5 402.383,219	15.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	559.972,184 402.684,294	16	559.978,016 402.692,982	10.465
18	560.016,21 402.714,33	19	560.038,963 402.708,551	23.475
21	560.034,738 402.692,717	22	560.033,42 402.678,358	14.42
24	560.014,264 402.654,086	25	560.022,944 402.634,731	21.212
27	560.060,876 402.641,013	28	560.086,997 402.641,09	26.121
30	560.127,334 402.640,521	31	560.143,717 402.637,429	16.672
33	560.199,746 402.629,72	34	560.201,804 402.629,255	2.11
36	560.257,899 402.720,036	37	560.263,483 402.722,803	6.232
39	560.259,863 402.716,19	40	560.201,809 402.629,254	104.538
42	560.268,468 402.611,693	43	560.279,939 402.608,168	12.0
45	560.325,574 402.587,973	46	560.346,392 402.569,164	28.056
48	560.365,838 402.538,664	49	560.328,52 402.530,416	38.219
51	560.222,412 402.501,738	52	560.179,565 402.494,867	43.394
54	560.091,975 402.458,458	55	560.091,529 402.456,385	2.12
57	560.068,159 402.411,451	58	560.051,393 402.399,959	20.326
60	560.109,562 402.414,5	61	560.119,5 402.418,562	10.736
63	560.133,062 402.422,656	64	560.138,625 402.422,969	5.571
66	560.149,875 402.427,5	67	560.155,562 402.432,312	7.45
69	560.168,5 402.441,625	70	560.172,375 402.444,531	4.844
72	560.186,812 402.440,656	73	560.192,812 402.437,75	6.667
75	560.199,188 402.434,406	76	560.204,312 402.431,25	6.019
78	560.221,438 402.423,0	79	560.229,125 402.418,816	8.752
81	560.262,0 402.408,594	82	560.278,875 402.402,094	18.084
84	560.295,5 402.387,812	85	560.303,312 402.378,281	12.324
87	560.309,5 402.382,531	88	560.314,938 402.388,844	8.331
90	560.334,625 402.401,969	91	560.348,0 402.408,656	14.954
93	560.371,438 402.422,812	94	560.384,688 402.432,25	16.267
96	560.397,945 402.440,889	97	560.408,5 402.447,531	12.471
99	560.425,438 402.450,531	100	560.426,688 402.445,469	5.215
102	560.427,188 402.434,812	103	560.422,625 402.430,781	6.088
105	560.405,812 402.424,188	106	560.398,438 402.420,688	8.163
108	560.390,625 402.412,312	109	560.387,688 402.404,969	7.91
111	560.391,5 402.383,219	112	560.392,375 402.376,594	6.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	560.392,375 402.376,594	113	560.392,875 402.371,969	4.652
115	560.385,938 402.369,469	116	560.369,938 402.370,0	16.009
118	560.359,688 402.336,406	119	560.356,188 402.319,875	16.898
121	560.351,688 402.286,844	122	560.351,812 402.270,75	16.094
124	560.354,938 402.237,0	125	560.359,75 402.205,812	31.557
127	560.362,062 402.186,0	128	560.361,625 402.176,375	9.635
130	560.362,75 402.167,188	131	560.363,062 402.161,188	6.008
133	560.371,125 402.153,219	134	560.374,0 402.151,562	3.318
136	560.377,625 402.146,312	137	560.377,875 402.141,562	4.757
139	560.370,188 402.130,5	140	560.364,125 402.121,844	10.568
142	560.346,75 402.088,75	143	560.345,188 402.079,219	9.659
145	560.342,625 402.075,0	146	560.335,562 402.067,406	10.37
148	560.338,125 402.055,781	149	560.340,438 402.059,344	4.247
151	560.351,625 402.072,688	152	560.357,5 402.081,375	10.488
154	560.367,75 402.102,562	155	560.369,562 402.109,531	7.201
157	560.377,625 402.124,219	158	560.385,688 402.127,125	8.57
160	560.410,375 402.138,188	161	560.415,438 402.140,75	5.674
163	560.425,562 402.142,781	164	560.429,875 402.143,156	4.329
166	560.455,188 402.145,656	167	560.461,125 402.147,25	6.148
169	560.462,312 402.151,625	170	560.461,125 402.156,25	4.775
172	560.458,25 402.174,344	173	560.455,5 402.182,469	8.578
175	560.451,125 402.187,906	176	560.445,625 402.192,5	7.166
178	560.438,0 402.202,281	179	560.435,938 402.204,094	2.746
181	560.425,25 402.209,125	182	560.425,812 402.213,031	3.946
184	560.428,812 402.219,25	185	560.431,312 402.222,125	3.81
187	560.434,688 402.227,375	188	560.435,875 402.231,625	4.413
190	560.437,5 402.252,25	191	560.438,438 402.267,656	15.435
193	560.439,875 402.295,031	194	560.442,125 402.308,344	13.501
196	560.448,75 402.334,156	197	560.453,0 402.353,125	19.439
199	560.461,186 402.350,877	200	560.464,121 402.350,629	2.946
202	560.468,621 402.350,816	203	560.470,119 402.351,191	1.543
205	560.472,621 402.353,598	206	560.474,371 402.356,379	3.286
208	560.475,996 402.368,129	209	560.478,871 402.380,785	12.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	560.392,875 402.371,969	114	560.391,125 402.369,469	3.052
116	560.369,938 402.370,0	117	560.365,188 402.358,406	12.529
119	560.356,188 402.319,875	120	560.352,562 402.301,531	18.699
122	560.351,812 402.270,75	123	560.352,625 402.261,156	9.628
125	560.359,75 402.205,812	126	560.361,812 402.193,719	12.268
128	560.361,625 402.176,375	129	560.362,125 402.171,844	4.559
131	560.363,062 402.161,188	132	560.367,812 402.155,188	7.653
134	560.374,0 402.151,562	135	560.376,188 402.149,406	3.071
137	560.377,875 402.141,562	138	560.375,688 402.137,438	4.669
140	560.364,125 402.121,844	141	560.359,875 402.112,906	9.896
143	560.345,188 402.079,219	144	560.344,25 402.076,562	2.817
146	560.335,562 402.067,406	147	560.333,875 402.066,281	2.028
149	560.340,438 402.059,344	150	560.345,812 402.065,812	8.41
152	560.357,5 402.081,375	153	560.361,688 402.088,688	8.426
155	560.369,562 402.109,531	156	560.375,375 402.123,312	14.957
158	560.385,688 402.127,125	159	560.399,75 402.133,188	15.314
161	560.415,438 402.140,75	162	560.419,938 402.141,969	4.662
164	560.429,875 402.143,156	165	560.439,938 402.143,906	10.09
167	560.461,125 402.147,25	168	560.462,188 402.148,531	1.664
170	560.461,125 402.156,25	171	560.460,062 402.165,406	9.218
173	560.455,5 402.182,469	174	560.454,5 402.184,219	2.016
176	560.445,625 402.192,5	177	560.441,25 402.196,75	6.099
179	560.435,938 402.204,094	180	560.430,375 402.206,625	6.111
182	560.425,812 402.213,031	183	560.426,938 402.216,344	3.498
185	560.431,312 402.222,125	186	560.433,375 402.224,719	3.314
188	560.435,875 402.231,625	189	560.436,562 402.242,688	11.084
191	560.438,438 402.267,656	192	560.439,562 402.284,875	17.256
194	560.442,125 402.308,344	195	560.443,562 402.316,0	7.79
197	560.453,0 402.353,125	198	560.453,253 402.353,057	0.262
200	560.464,121 402.350,629	201	560.466,438 402.350,719	2.318
203	560.470,119 402.351,191	204	560.471,371 402.352,285	1.664
206	560.474,371 402.356,379	207	560.474,934 402.360,879	4.535
209	560.478,871 402.380,785	210	560.481,621 402.392,192	11.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	560.391,125 402.369,469	115	560.385,938 402.369,469	5.188
117	560.365,188 402.358,406	118	560.359,688 402.336,406	22.677
120	560.352,562 402.301,531	121	560.351,688 402.286,844	14.714
123	560.352,625 402.261,156	124	560.354,938 402.237,0	24.267
126	560.361,812 402.193,719	127	560.362,062 402.186,0	7.723
129	560.362,125 402.171,844	130	560.362,75 402.167,188	4.698
132	560.367,812 402.155,188	133	560.371,125 402.153,219	3.854
135	560.376,188 402.149,406	136	560.377,625 402.146,312	3.411
138	560.375,688 402.137,438	139	560.370,188 402.130,5	8.853
141	560.359,875 402.112,906	142	560.346,75 402.088,75	27.492
144	560.344,25 402.076,562	145	560.342,625 402.075,0	2.254
147	560.333,875 402.066,281	148	560.338,125 402.055,781	11.328
150	560.345,812 402.065,812	151	560.351,625 402.072,688	9.003
153	560.361,688 402.088,688	154	560.367,75 402.102,562	15.142
156	560.375,375 402.123,312	157	560.377,625 402.124,219	2.426
159	560.399,75 402.133,188	160	560.410,375 402.138,188	11.743
162	560.419,938 402.141,969	163	560.425,562 402.142,781	5.683
165	560.439,938 402.143,906	166	560.455,188 402.145,656	15.35
168	560.462,188 402.148,531	169	560.462,312 402.151,625	3.096
171	560.460,062 402.165,406	172	560.458,25 402.174,344	9.119
174	560.454,5 402.184,219	175	560.451,125 402.187,906	4.999
177	560.441,25 402.196,75	178	560.438,0 402.202,281	6.415
180	560.430,375 402.206,625	181	560.425,25 402.209,125	5.702
183	560.426,938 402.216,344	184	560.428,812 402.219,25	3.459
186	560.433,375 402.224,719	187	560.434,688 402.227,375	2.963
189	560.436,562 402.242,688	190	560.437,5 402.252,25	9.608
192	560.439,562 402.284,875	193	560.439,875 402.295,031	10.161
195	560.443,562 402.316,0	196	560.448,75 402.334,156	18.883
198	560.453,253 402.353,057	199	560.461,186 402.350,877	8.227
201	560.466,438 402.350,719	202	560.468,621 402.350,816	2.186
204	560.471,371 402.352,285	205	560.472,621 402.353,598	1.813
207	560.474,934 402.360,879	208	560.475,996 402.368,129	7.327
210	560.481,621 402.392,192	211	560.483,0 402.395,469	3.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	560.483,0 402.395,469	212	560.485,496 402.401,285	6.33
212	560.485,496 402.401,285	213	560.491,746 402.416,692	16.626
213	560.491,746 402.416,692	214	560.496,809 402.429,161	13.457
214	560.496,809 402.429,161	215	560.500,312 402.436,188	7.852
215	560.500,312 402.436,188	216	560.500,996 402.438,911	2.808
216	560.500,996 402.438,911	217	560.500,75 402.441,5	2.601
217	560.500,75 402.441,5	218	560.499,938 402.443,094	1.789
218	560.499,938 402.443,094	219	560.498,435 402.443,815	1.667
219	560.498,435 402.443,815	220	560.495,313 402.445,094	3.373
220	560.495,313 402.445,094	221	560.488,375 402.446,938	7.178
221	560.488,375 402.446,938	222	560.478,75 402.449,656	10.002
222	560.478,75 402.449,656	223	560.473,562 402.452,533	5.932
223	560.473,562 402.452,533	224	560.468,625 402.457,844	7.251
224	560.468,625 402.457,844	225	560.468,0 402.461,312	3.524
225	560.468,0 402.461,312	226	560.468,375 402.465,781	4.485
226	560.468,375 402.465,781	227	560.470,5 402.471,562	6.159
227	560.470,5 402.471,562	228	560.474,5 402.478,25	7.793
228	560.474,5 402.478,25	229	560.476,625 402.484,688	6.779
229	560.476,625 402.484,688	230	560.476,249 402.489,157	4.486
230	560.476,249 402.489,157	231	560.475,685 402.491,287	2.203
231	560.475,685 402.491,287	232	560.473,249 402.499,062	8.148
232	560.473,249 402.499,062	233	560.470,875 402.506,031	7.362
233	560.470,875 402.506,031	234	560.468,749 402.514,718	8.944
234	560.468,749 402.514,718	235	560.469,309 402.515,908	1.314
235	560.469,309 402.515,908	236	560.469,75 402.516,844	1.035
236	560.469,75 402.516,844	237	560.471,309 402.518,567	2.324
237	560.471,309 402.518,567	238	560.474,125 402.520,031	3.174
238	560.474,125 402.520,031	239	560.478,062 402.520,969	4.047
239	560.478,062 402.520,969	240	560.479,875 402.521,656	1.939
240	560.479,875 402.521,656	241	560.482,684 402.524,13	3.743
241	560.482,684 402.524,13	242	560.487,562 402.526,312	5.345
242	560.487,562 402.526,312	243	560.495,75 402.527,812	8.324
243	560.495,75 402.527,812	244	560.502,25 402.528,469	6.533
244	560.502,25 402.528,469	245	560.507,0 402.529,5	4.861
245	560.507,0 402.529,5	246	560.512,372 402.531,505	5.733
246	560.512,372 402.531,505	247	560.516,562 402.533,594	4.683
247	560.516,562 402.533,594	248	560.521,812 402.536,531	6.016
248	560.521,812 402.536,531	249	560.529,934 402.539,38	8.607
249	560.529,934 402.539,38	250	560.538,375 402.540,594	8.528
250	560.538,375 402.540,594	251	560.549,309 402.544,474	11.602
251	560.549,309 402.544,474	252	560.567,372 402.550,442	19.023
252	560.567,372 402.550,442	253	560.578,497 402.553,224	11.467
253	560.578,497 402.553,224	254	560.588,372 402.557,911	10.931
254	560.588,372 402.557,911	255	560.592,122 402.559,692	4.151
255	560.592,122 402.559,692	256	560.597,06 402.563,88	6.474
256	560.597,06 402.563,88	257	560.605,06 402.571,692	11.182
257	560.605,06 402.571,692	258	560.613,56 402.580,911	12.539
258	560.613,56 402.580,911	259	560.616,31 402.582,849	3.364
259	560.616,31 402.582,849	260	560.621,031 402.584,464	4.99
260	560.621,031 402.584,464	261	560.628,435 402.584,63	7.406
261	560.628,435 402.584,63	262	560.646,125 402.585,031	17.695
262	560.646,125 402.585,031	263	560.664,497 402.584,068	18.397
263	560.664,497 402.584,068	264	560.669,875 402.584,781	5.425
264	560.669,875 402.584,781	265	560.671,997 402.586,505	2.734
265	560.671,997 402.586,505	266	560.677,935 402.597,474	12.473
266	560.677,935 402.597,474	267	560.681,435 402.603,786	7.218
267	560.681,435 402.603,786	268	560.685,372 402.608,912	6.463
268	560.685,372 402.608,912	269	560.692,372 402.614,693	9.079
269	560.692,372 402.614,693	270	560.703,438 402.618,5	11.702
270	560.703,438 402.618,5	271	560.719,268 402.617,82	15.845
271	560.719,268 402.617,82	272	560.733,435 402.615,693	14.326
272	560.733,435 402.615,693	273	560.741,248 402.615,255	7.825
273	560.741,248 402.615,255	274	560.742,998 402.615,38	1.754
274	560.742,998 402.615,38	275	560.748,123 402.616,943	5.358
275	560.748,123 402.616,943	276	560.757,935 402.621,38	10.769
276	560.757,935 402.621,38	277	560.769,84 402.624,48	12.301
277	560.769,84 402.624,48	278	560.769,575 402.625,122	0.695
278	560.769,575 402.625,122	279	560.768,93 402.632,987	7.892
279	560.768,93 402.632,987	280	560.767,482 402.645,006	12.106
280	560.767,482 402.645,006	281	560.765,599 402.654,997	10.167
281	560.765,599 402.654,997	282	560.763,331 402.659,916	5.416
282	560.763,331 402.659,916	283	560.760,945 402.665,619	6.183
283	560.760,945 402.665,619	284	560.757,511 402.671,032	6.41
284	560.757,511 402.671,032	285	560.753,785 402.675,164	5.563
285	560.753,785 402.675,164	286	560.749,147 402.678,895	5.953
286	560.749,147 402.678,895	287	560.746,107 402.684,156	6.076
287	560.746,107 402.684,156	288	560.745,054 402.691,17	7.093
288	560.745,054 402.691,17	289	560.744,762 402.698,944	7.78
289	560.744,762 402.698,944	290	560.745,377 402.704,122	5.214
290	560.745,377 402.704,122	291	560.747,608 402.710,814	7.055
291	560.747,608 402.710,814	292	560.753,127 402.720,853	11.456
292	560.753,127 402.720,853	293	560.758,047 402.733,976	14.015
293	560.758,047 402.733,976	294	560.761,141 402.742,374	8.95
294	560.761,141 402.742,374	295	560.765,415 402.753,351	11.779
295	560.765,415 402.753,351	296	560.768,594 402.761,709	8.942
296	560.768,594 402.761,709	297	560.770,775 402.768,487	7.12
297	560.770,775 402.768,487	298	560.772,468 402.773,213	5.02
298	560.772,468 402.773,213	299	560.774,55 402.777,555	4.815
299	560.774,55 402.777,555	300	560.777,286 402.782,134	5.334
300	560.777,286 402.782,134	301	560.780,676 402.787,428	6.286
301	560.780,676 402.787,428	302	560.784,873 402.795,044	8.696
302	560.784,873 402.795,044	303	560.786,747 402.800,13	5.42
303	560.786,747 402.800,13	304	560.789,424 402.805,215	5.747
304	560.789,424 402.805,215	305	560.792,769 402.808,829	4.925
305	560.792,769 402.808,829	306	560.796,651 402.811,572	4.753
306	560.796,651 402.811,572	307	560.803,476 402.813,178	7.012
307	560.803,476 402.813,178	308	560.802,339 402.820,204	7.118
308	560.802,339 402.820,204	309	560.801,431 402.826,112	5.977
309	560.801,431 402.826,112	310	560.801,162 402.830,899	4.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
310	560.801,162 402.830,899	311	560.799,064 402.836,762	6.227
311	560.799,064 402.836,762	312	560.793,708 402.843,974	8.984
312	560.793,708 402.843,974	313	560.789,867 402.849,442	6.682
313	560.789,867 402.849,442	314	560.787,676 402.854,038	5.092
314	560.787,676 402.854,038	315	560.786,566 402.858,137	4.246
315	560.786,566 402.858,137	316	560.786,31 402.864,972	6.84
316	560.786,31 402.864,972	317	560.787,934 402.872,319	7.525
317	560.787,934 402.872,319	318	560.790,924 402.880,179	8.41
318	560.790,924 402.880,179	319	560.793,487 402.887,697	7.943
319	560.793,487 402.887,697	320	560.794,428 402.892,482	4.876
320	560.794,428 402.892,482	321	560.795,462 402.906,926	14.481
321	560.795,462 402.906,926	322	560.795,248 402.922,256	15.332
322	560.795,248 402.922,256	323	560.793,318 402.936,3	14.176
323	560.793,318 402.936,3	324	560.786,683 402.932,607	7.593
324	560.786,683 402.932,607	325	560.780,052 402.926,529	8.995
325	560.780,052 402.926,529	326	560.773,753 402.924,65	6.574
326	560.773,753 402.924,65	327	560.762,811 402.924,54	10.942
327	560.762,811 402.924,54	328	560.750,655 402.921,003	12.661
328	560.750,655 402.921,003	329	560.741,193 402.916,218	10.603
329	560.741,193 402.916,218	330	560.738,277 402.913,373	4.073
330	560.738,277 402.913,373	331	560.733,442 402.908,894	6.591
331	560.733,442 402.908,894	332	560.727,327 402.907,188	6.349
332	560.727,327 402.907,188	333	560.720,359 402.907,046	6.97
333	560.720,359 402.907,046	334	560.714,813 402.904,06	6.299
334	560.714,813 402.904,06	335	560.708,556 402.898,798	8.175
335	560.708,556 402.898,798	336	560.700,236 402.894,248	9.483
336	560.700,236 402.894,248	337	560.692,058 402.887,502	10.601
337	560.692,058 402.887,502	338	560.682,863 402.883,505	10.026
338	560.682,863 402.883,505	339	560.673,568 402.882,405	9.36
339	560.673,568 402.882,405	340	560.663,873 402.876,309	11.452
340	560.663,873 402.876,309	341	560.658,275 402.870,412	8.131
341	560.658,275 402.870,412	342	560.652,478 402.865,815	7.399
342	560.652,478 402.865,815	343	560.645,282 402.862,416	7.958
343	560.645,282 402.862,416	344	560.632,988 402.859,418	12.654
344	560.632,988 402.859,418	345	560.629,497 402.856,948	4.277
345	560.629,497 402.856,948	346	560.614,899 402.855,791	14.643
346	560.614,899 402.855,791	347	560.603,645 402.856,82	11.301
347	560.603,645 402.856,82	348	560.597,828 402.856,868	5.817
348	560.597,828 402.856,868	349	560.589,208 402.855,014	8.818
349	560.589,208 402.855,014	350	560.582,116 402.852,465	7.535
350	560.582,116 402.852,465	351	560.568,12 402.844,865	15.927
351	560.568,12 402.844,865	352	560.558,242 402.839,378	11.299
352	560.558,242 402.839,378	353	560.546,711 402.835,014	12.33
353	560.546,711 402.835,014	354	560.540,001 402.830,714	7.97
354	560.540,001 402.830,714	355	560.534,582 402.826,668	6.763
355	560.534,582 402.826,668	356	560.529,104 402.818,984	9.436
356	560.529,104 402.818,984	357	560.506,101 402.815,802	23.222
357	560.506,101 402.815,802	358	560.468,41 402.810,401	38.077
358	560.468,41 402.810,401	359	560.445,793 402.804,697	23.325
359	560.445,793 402.804,697	360	560.430,045 402.799,892	16.465
360	560.430,045 402.799,892	361	560.408,856 402.802,845	21.394
361	560.408,856 402.802,845	362	560.398,468 402.808,039	11.614
362	560.398,468 402.808,039	363	560.392,495 402.814,012	8.447
363	560.392,495 402.814,012	364	560.385,873 402.820,633	9.365
364	560.385,873 402.820,633	365	560.382,626 402.829,073	9.043
365	560.382,626 402.829,073	366	560.374,706 402.836,474	10.84
366	560.374,706 402.836,474	367	560.366,396 402.842,836	10.466
367	560.366,396 402.842,836	368	560.354,579 402.849,328	13.483
368	560.354,579 402.849,328	369	560.345,283 402.854,75	10.762
369	560.345,283 402.854,75	370	560.325,484 402.861,6	20.951
370	560.325,484 402.861,6	371	560.310,64 402.868,752	16.476
371	560.310,64 402.868,752	372	560.302,225 402.872,69	9.291
372	560.302,225 402.872,69	373	560.297,669 402.877,322	6.497
373	560.297,669 402.877,322	374	560.273,966 402.893,535	28.718
374	560.273,966 402.893,535	375	560.258,601 402.904,961	19.148
375	560.258,601 402.904,961	376	560.220,612 402.930,609	45.836
376	560.220,612 402.930,609	377	560.205,456 402.942,427	19.22
377	560.205,456 402.942,427	378	560.163,32 402.974,649	53.044
378	560.163,32 402.974,649	379	560.154,422 402.981,919	11.49
379	560.154,422 402.981,919	380	560.144,66 402.991,044	13.363
380	560.144,66 402.991,044	381	560.129,592 403.001,159	18.148
381	560.129,592 403.001,159	382	560.099,175 403.021,254	36.456
382	560.099,175 403.021,254	383	560.085,48 403.028,452	15.471
383	560.085,48 403.028,452	384	560.076,116 403.033,866	10.817
384	560.076,116 403.033,866	385	560.066,369 403.038,85	10.947
385	560.066,369 403.038,85	386	560.049,111 403.045,91	18.646
386	560.049,111 403.045,91	387	560.029,88 403.053,778	20.779
387	560.029,88 403.053,778	388	560.022,868 403.040,389	15.114
388	560.022,868 403.040,389	389	559.992,481 402.982,356	65.507
389	559.992,481 402.982,356	390	560.005,38 402.976,493	14.169
390	560.005,38 402.976,493	391	559.984,544 402.946,992	36.117
391	559.984,544 402.946,992	392	559.948,59 402.872,974	82.289
392	559.948,59 402.872,974	393	559.918,082 402.830,495	52.299
393	559.918,082 402.830,495	394	559.891,9 402.790,89	47.477
394	559.891,9 402.790,89	395	559.853,519 402.746,582	58.619
395	559.853,519 402.746,582	396	559.835,86 402.716,361	35.002
396	559.835,86 402.716,361	397	559.822,265 402.681,843	37.099
397	559.822,265 402.681,843	398	559.820,061 402.646,957	34.955
398	559.820,061 402.646,957	399	559.822,633 402.601,79	45.241
399	559.822,633 402.601,79	400	559.832,832 402.570,083	33.306
400	559.832,832 402.570,083	401	559.836,672 402.558,798	11.92
401	559.836,672 402.558,798	1	559.835,096 402.546,551	12.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.428	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

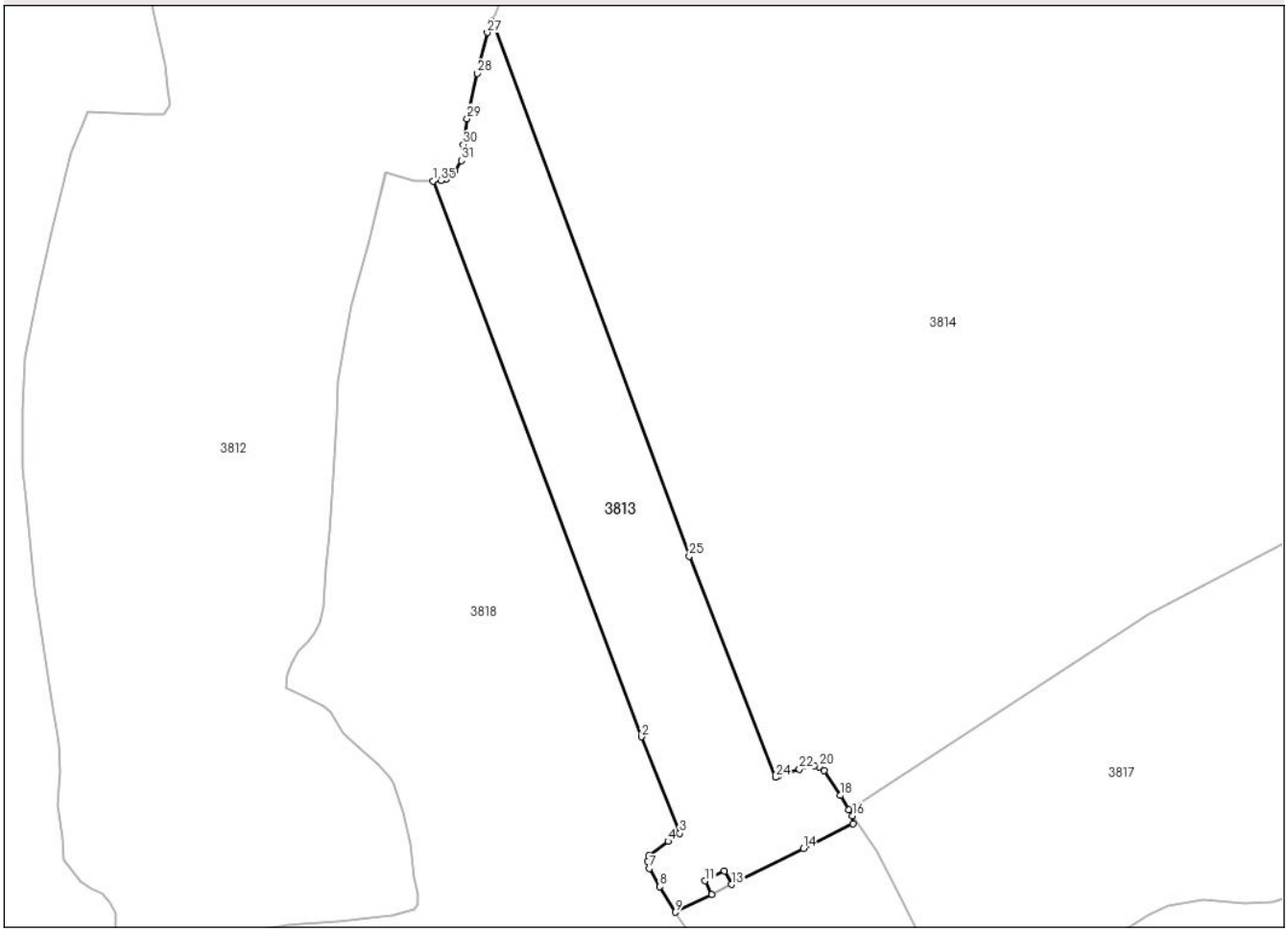
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 13	faneata	NU	7.428	3	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.466,438 402.350,719	2	560.524,688 402.195,469	165.818
3	560.535,438 402.168,562	4	560.532,125 402.166,312	4.004
5	560.526,75 402.162,188	6	560.526,438 402.160,719	1.502
7	560.527,0 402.158,75	8	560.529,875 402.153,625	5.876
9	560.534,247 402.146,516	10	560.544,43 402.151,49	11.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.524,688 402.195,469	3	560.535,438 402.168,562	28.974
4	560.532,125 402.166,312	5	560.526,75 402.162,188	6.775
6	560.526,438 402.160,719	7	560.527,0 402.158,75	2.047
8	560.529,875 402.153,625	9	560.534,247 402.146,516	8.346
10	560.544,43 402.151,49	11	560.542,51 402.155,3	4.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	560.542,51 402.155,3	12	560.547,94 402.158,02	6.073
13	560.549,87 402.154,25	14	560.570,005 402.164,288	22.499
15	560.583,945 402.171,218	16	560.583,75 402.173,438	2.228
17	560.582,688 402.175,188	18	560.580,312 402.179,094	4.572
19	560.575,75 402.186,062	20	560.574,438 402.187,156	1.709
21	560.573,0 402.187,438	22	560.568,938 402.186,406	4.191
23	560.563,0 402.184,5	24	560.562,25 402.184,156	0.825
25	560.538,125 402.245,969	26	560.483,0 402.395,469	159.339
27	560.481,621 402.392,192	28	560.478,871 402.380,785	11.733
29	560.475,996 402.368,129	30	560.474,934 402.360,879	7.327
31	560.474,371 402.356,379	32	560.472,621 402.353,598	3.286
33	560.471,371 402.352,285	34	560.470,119 402.351,191	1.664
35	560.468,621 402.350,816	1	560.466,438 402.350,719	2.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	560.547,94 402.158,02	13	560.549,87 402.154,25	4.235
14	560.570,005 402.164,288	15	560.583,945 402.171,218	15.567
16	560.583,75 402.173,438	17	560.582,688 402.175,188	2.047
18	560.580,312 402.179,094	19	560.575,75 402.186,062	8.329
20	560.574,438 402.187,156	21	560.573,0 402.187,438	1.465
22	560.568,938 402.186,406	23	560.563,0 402.184,5	6.236
24	560.562,25 402.184,156	25	560.538,125 402.245,969	66.354
26	560.483,0 402.395,469	27	560.481,621 402.392,192	3.555
28	560.478,871 402.380,785	29	560.475,996 402.368,129	12.979
30	560.474,934 402.360,879	31	560.474,371 402.356,379	4.535
32	560.472,621 402.353,598	33	560.471,371 402.352,285	1.813
34	560.470,119 402.351,191	35	560.468,621 402.350,816	1.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86.463	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

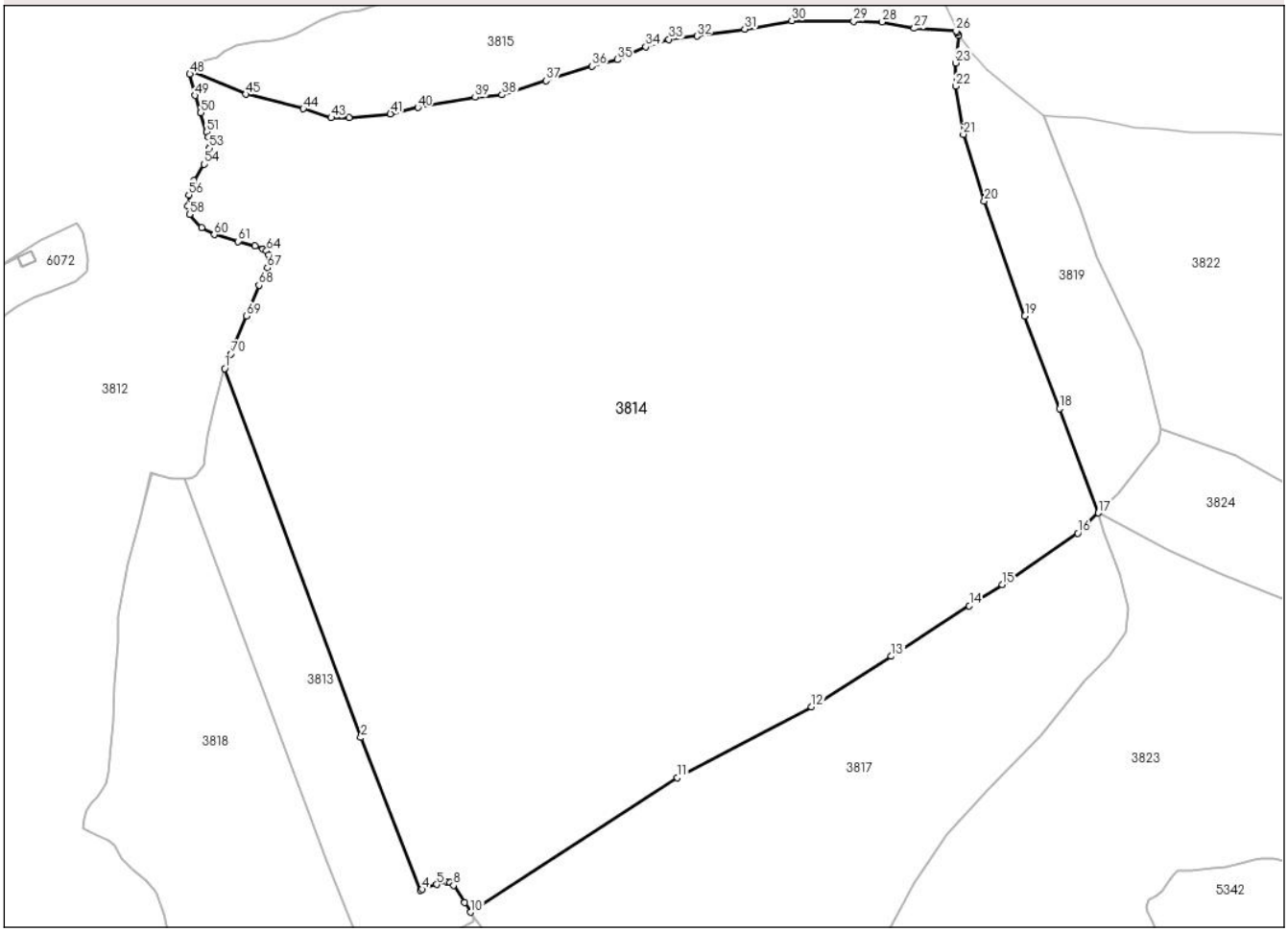
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86.463	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3814	padure	NU	86.463	3	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.483,0 402.395,469	2	560.538,125 402.245,969	159.339
4	560.563,0 402.184,5	5	560.568,938 402.186,406	6.236
7	560.574,438 402.187,156	8	560.575,75 402.186,062	1.709
10	560.582,688 402.175,188	11	560.666,562 402.229,719	100.043
13	560.753,312 402.278,844	14	560.784,938 402.299,312	37.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.538,125 402.245,969	3	560.562,25 402.184,156	66.354
5	560.568,938 402.186,406	6	560.573,0 402.187,438	4.191
8	560.575,75 402.186,062	9	560.580,312 402.179,094	8.329
11	560.666,562 402.229,719	12	560.720,938 402.258,375	61.464
14	560.784,938 402.299,312	15	560.798,375 402.307,875	15.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.562,25 402.184,156	4	560.563,0 402.184,5	0.825
6	560.573,0 402.187,438	7	560.574,438 402.187,156	1.465
9	560.580,312 402.179,094	10	560.582,688 402.175,188	4.572
12	560.720,938 402.258,375	13	560.753,312 402.278,844	38.303
15	560.798,375 402.307,875	16	560.828,875 402.328,719	36.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.828,875 402.328,719	17	560.837,25 402.336,906	11.712
19	560.807,438 402.416,781	20	560.791,0 402.463,344	49.379
22	560.779,438 402.509,844	23	560.779,438 402.519,219	9.375
25	560.779,938 402.531,438	26	560.779,625 402.532,094	0.727
28	560.749,625 402.535,812	29	560.738,0 402.536,094	11.628
31	560.693,875 402.532,938	32	560.674,5 402.530,094	19.583
34	560.653,812 402.525,719	35	560.642,188 402.520,562	12.717
37	560.613,25 402.512,031	38	560.595,438 402.506,344	18.698
40	560.561,312 402.501,188	41	560.550,188 402.498,594	11.423
43	560.526,188 402.497,031	44	560.514,812 402.500,656	11.939
46	560.469,312 402.515,906	47	560.469,309 402.515,908	0.004
49	560.470,875 402.506,031	50	560.473,249 402.499,062	7.362
52	560.476,249 402.489,157	53	560.476,625 402.484,688	4.486
55	560.470,5 402.471,562	56	560.468,375 402.465,781	6.159
58	560.468,625 402.457,844	59	560.473,562 402.452,533	7.251
61	560.488,375 402.446,938	62	560.495,313 402.445,094	7.178
64	560.499,938 402.443,094	65	560.500,75 402.441,5	1.789
67	560.500,312 402.436,188	68	560.496,809 402.429,161	7.852
70	560.485,496 402.401,285	1	560.483,0 402.395,469	6.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.837,25 402.336,906	18	560.821,5 402.379,188	45.119
20	560.791,0 402.463,344	21	560.782,562 402.490,312	28.258
23	560.779,438 402.519,219	24	560.780,688 402.530,469	11.319
26	560.779,625 402.532,094	27	560.762,562 402.533,25	17.102
29	560.738,0 402.536,094	30	560.712,938 402.536,344	25.064
32	560.674,5 402.530,094	33	560.663,125 402.528,812	11.447
35	560.642,188 402.520,562	36	560.631,875 402.517,969	10.634
38	560.595,438 402.506,344	39	560.584,562 402.505,312	10.924
41	560.550,188 402.498,594	42	560.533,375 402.497,031	16.885
44	560.514,812 402.500,656	45	560.491,562 402.506,594	23.996
47	560.469,309 402.515,908	48	560.468,749 402.514,718	1.314
50	560.473,249 402.499,062	51	560.475,685 402.491,287	8.148
53	560.476,625 402.484,688	54	560.474,5 402.478,25	6.779
56	560.468,375 402.465,781	57	560.468,0 402.461,312	4.485
59	560.473,562 402.452,533	60	560.478,75 402.449,656	5.932
62	560.495,313 402.445,094	63	560.498,435 402.443,815	3.373
65	560.500,75 402.441,5	66	560.500,996 402.438,911	2.601
68	560.496,809 402.429,161	69	560.491,746 402.416,692	13.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.821,5 402.379,188	19	560.807,438 402.416,781	40.138
21	560.782,562 402.490,312	22	560.779,438 402.509,844	19.78
24	560.780,688 402.530,469	25	560.779,938 402.531,438	1.225
27	560.762,562 402.533,25	28	560.749,625 402.535,812	13.189
30	560.712,938 402.536,344	31	560.693,875 402.532,938	19.364
33	560.663,125 402.528,812	34	560.653,812 402.525,719	9.813
36	560.631,875 402.517,969	37	560.613,25 402.512,031	19.549
39	560.584,562 402.505,312	40	560.561,312 402.501,188	23.613
42	560.533,375 402.497,031	43	560.526,188 402.497,031	7.188
45	560.491,562 402.506,594	46	560.469,312 402.515,906	24.12
48	560.468,749 402.514,718	49	560.470,875 402.506,031	8.944
51	560.475,685 402.491,287	52	560.476,249 402.489,157	2.203
54	560.474,5 402.478,25	55	560.470,5 402.471,562	7.793
57	560.468,0 402.461,312	58	560.468,625 402.457,844	3.524
60	560.478,75 402.449,656	61	560.488,375 402.446,938	10.002
63	560.498,435 402.443,815	64	560.499,938 402.443,094	1.667
66	560.500,996 402.438,911	67	560.500,312 402.436,188	2.808
69	560.491,746 402.416,692	70	560.485,496 402.401,285	16.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.202 Masurata: 17.257	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

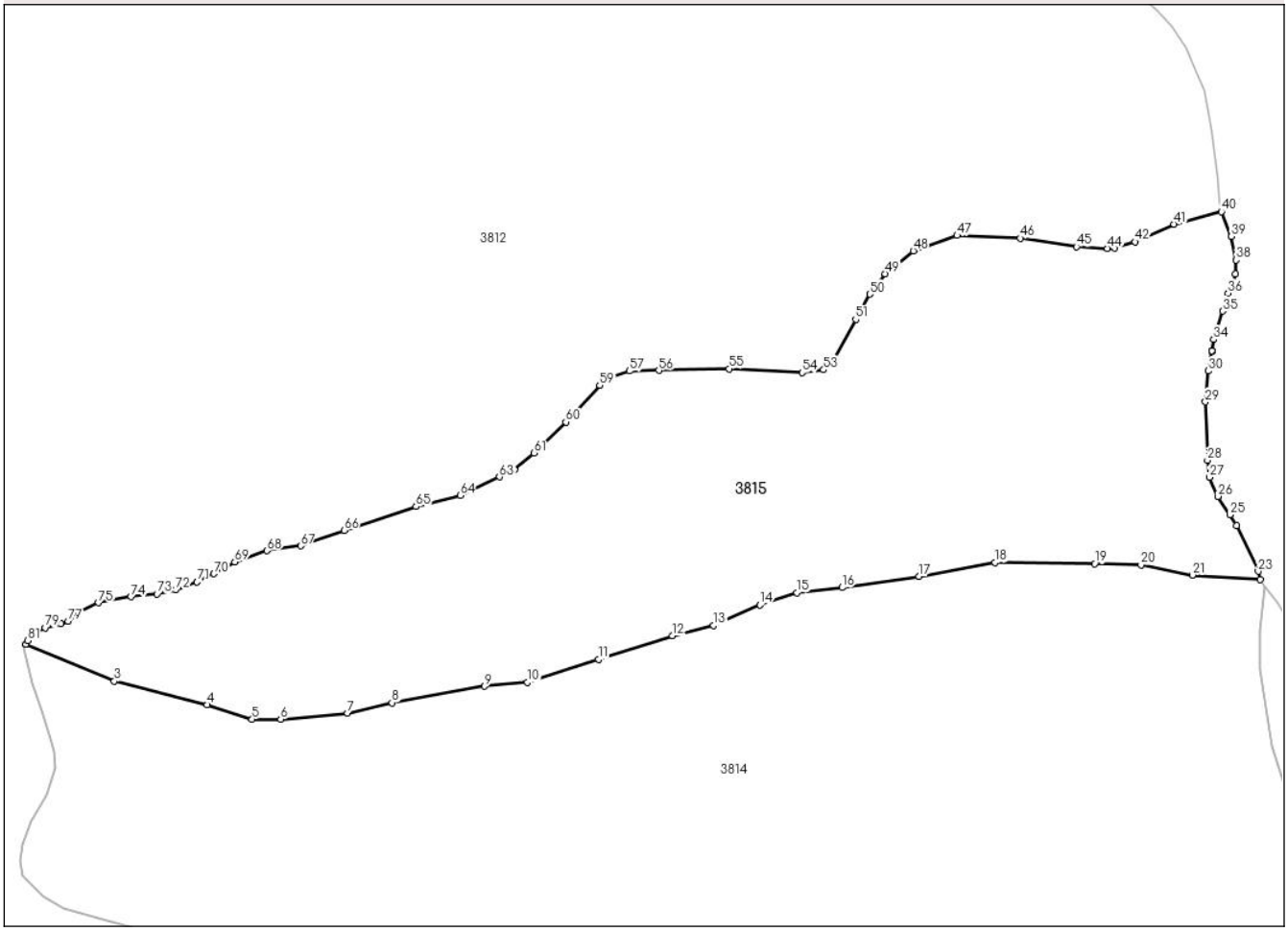
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.202 Masurata: 17.257	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3815	padure	NU	17.257	3	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.469,309 402.515,908	2	560.469,312 402.515,906	0.004
4	560.514,812 402.500,656	5	560.526,188 402.497,031	11.939
7	560.550,188 402.498,594	8	560.561,312 402.501,188	11.423
10	560.595,438 402.506,344	11	560.613,25 402.512,031	18.698
13	560.642,188 402.520,562	14	560.653,812 402.525,719	12.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.469,312 402.515,906	3	560.491,562 402.506,594	24.12
5	560.526,188 402.497,031	6	560.533,375 402.497,031	7.188
8	560.561,312 402.501,188	9	560.584,562 402.505,312	23.613
11	560.613,25 402.512,031	12	560.631,875 402.517,969	19.549
14	560.653,812 402.525,719	15	560.663,125 402.528,812	9.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.491,562 402.506,594	4	560.514,812 402.500,656	23.996
6	560.533,375 402.497,031	7	560.550,188 402.498,594	16.885
9	560.584,562 402.505,312	10	560.595,438 402.506,344	10.924
12	560.631,875 402.517,969	13	560.642,188 402.520,562	10.634
15	560.663,125 402.528,812	16	560.674,5 402.530,094	11.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.674,5 402.530,094	17	560.693,875 402.532,938	19.583
19	560.738,0 402.536,094	20	560.749,625 402.535,812	11.628
22	560.779,625 402.532,094	23	560.779,108 402.534,194	2.163
25	560.771,974 402.548,367	26	560.768,954 402.552,998	5.528
28	560.766,337 402.562,037	29	560.765,815 402.576,744	14.717
31	560.767,428 402.589,436	32	560.767,438 402.589,531	0.096
34	560.767,93 402.592,379	35	560.770,13 402.599,528	7.48
37	560.773,409 402.608,88	38	560.773,615 402.612,343	3.469
40	560.769,84 402.624,48	41	560.757,935 402.621,38	12.301
43	560.742,998 402.615,38	44	560.741,248 402.615,255	1.754
46	560.719,268 402.617,82	47	560.703,438 402.618,5	15.845
49	560.685,372 402.608,912	50	560.681,435 402.603,786	6.463
52	560.671,997 402.586,505	53	560.669,875 402.584,781	2.734
55	560.646,125 402.585,031	56	560.628,435 402.584,63	17.695
58	560.616,31 402.582,849	59	560.613,56 402.580,911	3.364
61	560.597,06 402.563,88	62	560.592,122 402.559,692	6.474
64	560.578,497 402.553,224	65	560.567,372 402.550,442	11.467
67	560.538,375 402.540,594	68	560.529,934 402.539,38	8.528
70	560.516,562 402.533,594	71	560.512,372 402.531,505	4.683
73	560.502,25 402.528,469	74	560.495,75 402.527,812	6.533
76	560.482,684 402.524,13	77	560.479,875 402.521,656	3.743
79	560.474,125 402.520,031	80	560.471,309 402.518,567	3.174
17	560.693,875 402.532,938	18	560.712,938 402.536,344	19.364
20	560.749,625 402.535,812	21	560.762,562 402.533,25	13.189
23	560.779,108 402.534,194	24	560.773,712 402.545,702	12.711
26	560.768,954 402.552,998	27	560.766,852 402.557,795	5.237
29	560.765,815 402.576,744	30	560.766,585 402.584,498	7.791
32	560.767,438 402.589,531	33	560.767,455 402.589,597	0.068
35	560.770,13 402.599,528	36	560.771,519 402.604,041	4.722
38	560.773,615 402.612,343	39	560.772,378 402.618,32	6.104
41	560.757,935 402.621,38	42	560.748,123 402.616,943	10.769
44	560.741,248 402.615,255	45	560.733,435 402.615,693	7.825
47	560.703,438 402.618,5	48	560.692,372 402.614,693	11.702
50	560.681,435 402.603,786	51	560.677,935 402.597,474	7.218
53	560.669,875 402.584,781	54	560.664,497 402.584,068	5.425
56	560.628,435 402.584,63	57	560.621,031 402.584,464	7.406
59	560.613,56 402.580,911	60	560.605,06 402.571,692	12.539
62	560.592,122 402.559,692	63	560.588,372 402.557,911	4.151
65	560.567,372 402.550,442	66	560.549,309 402.544,474	19.023
68	560.529,934 402.539,38	69	560.521,812 402.536,531	8.607
71	560.512,372 402.531,505	72	560.507,0 402.529,5	5.733
74	560.495,75 402.527,812	75	560.487,562 402.526,312	8.324
77	560.479,875 402.521,656	78	560.478,062 402.520,969	1.939
80	560.471,309 402.518,567	81	560.469,75 402.516,844	2.324
18	560.712,938 402.536,344	19	560.738,0 402.536,094	25.064
21	560.762,562 402.533,25	22	560.779,625 402.532,094	17.102
24	560.773,712 402.545,702	25	560.771,974 402.548,367	3.182
27	560.766,852 402.557,795	28	560.766,337 402.562,037	4.274
30	560.766,585 402.584,498	31	560.767,428 402.589,436	5.01
33	560.767,455 402.589,597	34	560.767,93 402.592,379	2.822
36	560.771,519 402.604,041	37	560.773,409 402.608,88	5.194
39	560.772,378 402.618,32	40	560.769,84 402.624,48	6.662
42	560.748,123 402.616,943	43	560.742,998 402.615,38	5.358
45	560.733,435 402.615,693	46	560.719,268 402.617,82	14.326
48	560.692,372 402.614,693	49	560.685,372 402.608,912	9.079
51	560.677,935 402.597,474	52	560.671,997 402.586,505	12.473
54	560.664,497 402.584,068	55	560.646,125 402.585,031	18.397
57	560.621,031 402.584,464	58	560.616,31 402.582,849	4.99
60	560.605,06 402.571,692	61	560.597,06 402.563,88	11.182
63	560.588,372 402.557,911	64	560.578,497 402.553,224	10.931
66	560.549,309 402.544,474	67	560.538,375 402.540,594	11.602
69	560.521,812 402.536,531	70	560.516,562 402.533,594	6.016
72	560.507,0 402.529,5	73	560.502,25 402.528,469	4.861
75	560.487,562 402.526,312	76	560.482,684 402.524,13	5.345
78	560.478,062 402.520,969	79	560.474,125 402.520,031	4.047
81	560.469,75 402.516,844	1	560.469,309 402.515,908	1.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1735
Nr. cadastral vechi:736

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20300	26	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20300-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C1 stalp cu Sc=26 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8134 / 31/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8134 / 31/05/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
C3	se noteaza redeventa in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

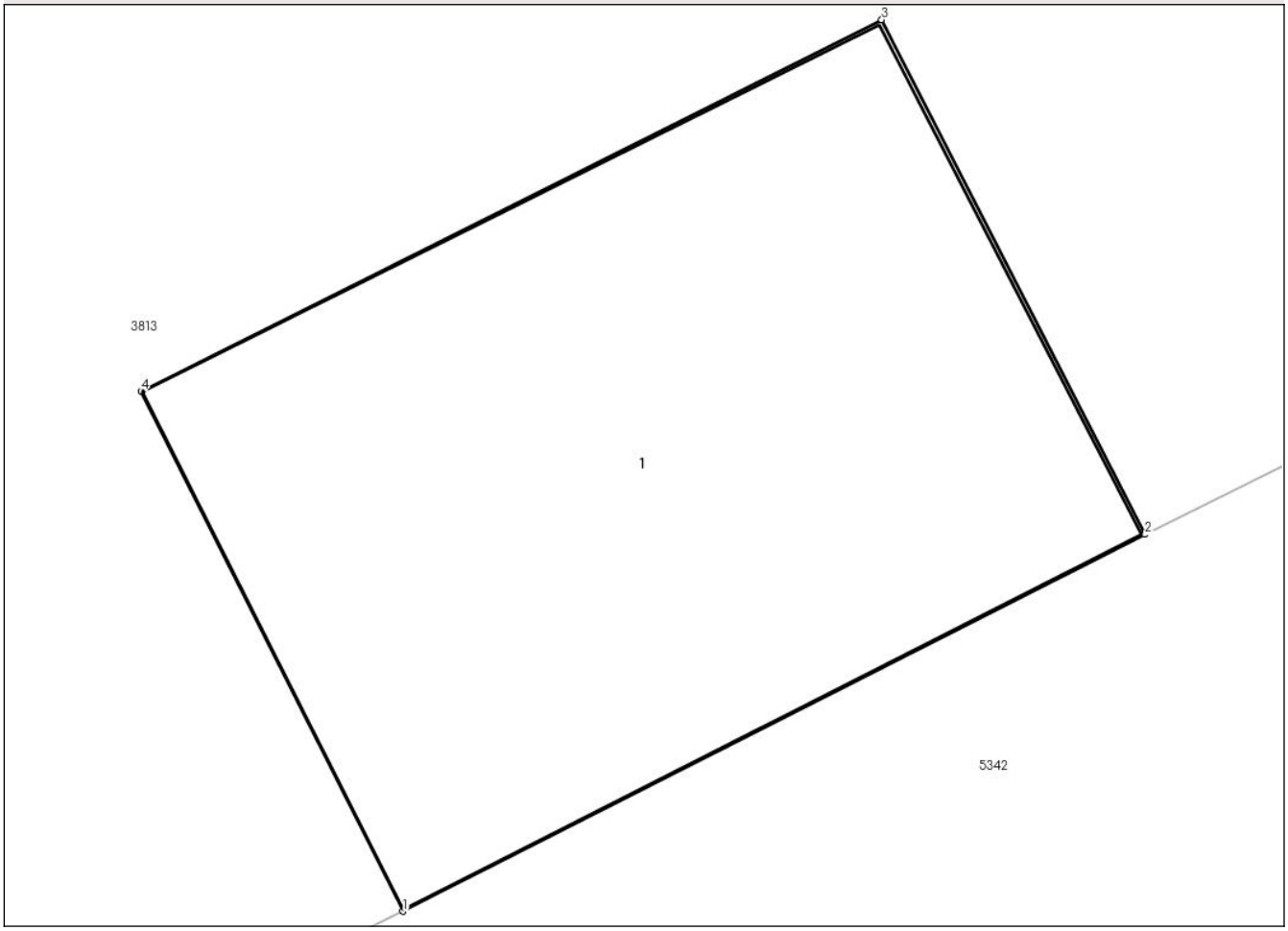
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20300	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3816	curti constructii	NU	26	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20300-C1	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C1 stalp cu Sc=26 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.544,43 402.151,49	2	560.549,87 402.154,25	6.1
2	560.549,87 402.154,25	3	560.547,94 402.158,02	4.235
3	560.547,94 402.158,02	4	560.542,51 402.155,3	6.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.542,51 402.155,3	1	560.544,43 402.151,49	4.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.526	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

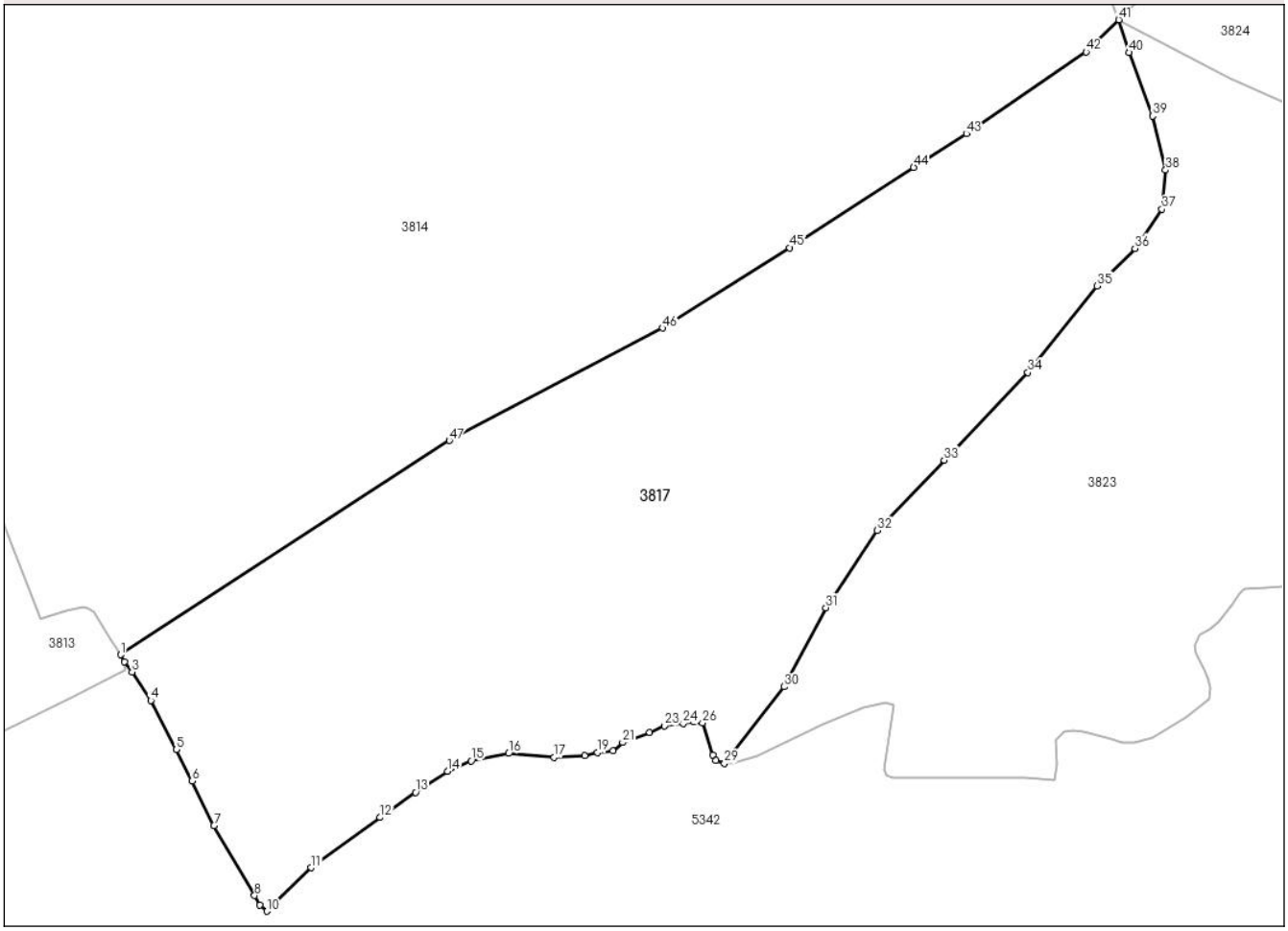
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3817	padure	NU	21.526	3	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.582,688 402.175,188	2	560.583,75 402.173,438	2.047
4	560.590,438 402.163,531	5	560.596,875 402.151,0	14.088
7	560.606,5 402.131,625	8	560.616,875 402.113,812	20.614
10	560.620,0 402.109,844	11	560.631,312 402.120,938	15.844
13	560.657,938 402.140,125	14	560.666,062 402.145,531	9.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.583,75 402.173,438	3	560.585,625 402.170,812	3.226
5	560.596,875 402.151,0	6	560.600,938 402.143,0	8.972
8	560.616,875 402.113,812	9	560.618,188 402.111,375	2.768
11	560.631,312 402.120,938	12	560.648,875 402.133,719	21.721
14	560.666,062 402.145,531	15	560.672,125 402.148,156	6.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.585,625 402.170,812	4	560.590,438 402.163,531	8.728
6	560.600,938 402.143,0	7	560.606,5 402.131,625	12.662
9	560.618,188 402.111,375	10	560.620,0 402.109,844	2.373
12	560.648,875 402.133,719	13	560.657,938 402.140,125	11.098
15	560.672,125 402.148,156	16	560.681,688 402.150,031	9.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.681,688 402.150,031	17	560.693,25 402.149,062	11.603
19	560.704,25 402.150,25	20	560.708,25 402.150,688	4.024
22	560.717,625 402.155,406	23	560.721,375 402.157,062	4.099
25	560.728,875 402.158,062	26	560.731,125 402.157,844	2.261
28	560.734,5 402.148,219	29	560.736,688 402.147,469	2.312
31	560.762,562 402.187,156	32	560.775,688 402.206,812	23.635
34	560.814,062 402.247,062	35	560.831,688 402.269,125	28.238
37	560.848,25 402.288,625	38	560.849,188 402.298,625	10.044
40	560.839,812 402.328,562	41	560.837,25 402.336,906	8.728
43	560.798,375 402.307,875	44	560.784,938 402.299,312	15.934
46	560.720,938 402.258,375	47	560.666,562 402.229,719	61.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.693,25 402.149,062	18	560.701,0 402.149,438	7.759
20	560.708,25 402.150,688	21	560.710,75 402.152,812	3.281
23	560.721,375 402.157,062	24	560.726,188 402.157,719	4.857
26	560.731,125 402.157,844	27	560.733,75 402.149,625	8.628
29	560.736,688 402.147,469	30	560.751,875 402.167,0	24.741
32	560.775,688 402.206,812	33	560.792,688 402.224,75	24.713
35	560.831,688 402.269,125	36	560.841,375 402.278,656	13.59
38	560.849,188 402.298,625	39	560.845,875 402.312,375	14.143
41	560.837,25 402.336,906	42	560.828,875 402.328,719	11.712
44	560.784,938 402.299,312	45	560.753,312 402.278,844	37.671
47	560.666,562 402.229,719	1	560.582,688 402.175,188	100.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.701,0 402.149,438	19	560.704,25 402.150,25	3.35
21	560.710,75 402.152,812	22	560.717,625 402.155,406	7.348
24	560.726,188 402.157,719	25	560.728,875 402.158,062	2.71
27	560.733,75 402.149,625	28	560.734,5 402.148,219	1.594
30	560.751,875 402.167,0	31	560.762,562 402.187,156	22.814
33	560.792,688 402.224,75	34	560.814,062 402.247,062	30.899
36	560.841,375 402.278,656	37	560.848,25 402.288,625	12.11
39	560.845,875 402.312,375	40	560.839,812 402.328,562	17.286
42	560.828,875 402.328,719	43	560.798,375 402.307,875	36.942
45	560.753,312 402.278,844	46	560.720,938 402.258,375	38.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.953	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 18	padure	NU	20.953	3	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.466,438 402.350,719	2	560.464,121 402.350,629	2.318
4	560.453,253 402.353,057	5	560.453,0 402.353,125	0.262
7	560.443,562 402.316,0	8	560.442,125 402.308,344	7.79
10	560.439,562 402.284,875	11	560.438,438 402.267,656	17.256
13	560.436,562 402.242,688	14	560.435,875 402.231,625	11.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.464,121 402.350,629	3	560.461,186 402.350,877	2.946
5	560.453,0 402.353,125	6	560.448,75 402.334,156	19.439
8	560.442,125 402.308,344	9	560.439,875 402.295,031	13.501
11	560.438,438 402.267,656	12	560.437,5 402.252,25	15.435
14	560.435,875 402.231,625	15	560.434,688 402.227,375	4.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.461,186 402.350,877	4	560.453,253 402.353,057	8.227
6	560.448,75 402.334,156	7	560.443,562 402.316,0	18.883
9	560.439,875 402.295,031	10	560.439,562 402.284,875	10.161
12	560.437,5 402.252,25	13	560.436,562 402.242,688	9.608
15	560.434,688 402.227,375	16	560.433,375 402.224,719	2.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.433,375 402.224,719	17	560.431,312 402.222,125	3.314
19	560.426,938 402.216,344	20	560.425,812 402.213,031	3.498
22	560.430,375 402.206,625	23	560.435,938 402.204,094	6.111
25	560.441,25 402.196,75	26	560.445,625 402.192,5	6.099
28	560.454,5 402.184,219	29	560.455,5 402.182,469	2.016
31	560.460,062 402.165,406	32	560.461,125 402.156,25	9.218
34	560.462,188 402.148,531	35	560.461,125 402.147,25	1.664
37	560.439,938 402.143,906	38	560.429,875 402.143,156	10.09
40	560.419,938 402.141,969	41	560.415,438 402.140,75	4.662
43	560.399,75 402.133,188	44	560.385,688 402.127,125	15.314
46	560.375,375 402.123,312	47	560.369,562 402.109,531	14.957
49	560.361,688 402.088,688	50	560.357,5 402.081,375	8.426
52	560.345,812 402.065,812	53	560.340,438 402.059,344	8.41
55	560.346,625 402.054,625	56	560.353,062 402.054,125	6.457
58	560.361,5 402.053,719	59	560.366,062 402.054,0	4.571
61	560.381,625 402.057,469	62	560.392,375 402.060,938	11.296
64	560.407,688 402.069,844	65	560.414,438 402.077,156	9.952
67	560.430,562 402.092,656	68	560.437,688 402.099,469	9.858
70	560.447,562 402.108,219	71	560.453,062 402.111,562	6.437
73	560.461,0 402.115,281	74	560.463,812 402.116,625	3.117
76	560.468,438 402.121,906	77	560.469,688 402.121,969	1.252
79	560.477,562 402.116,312	80	560.483,25 402.113,562	6.318
82	560.510,062 402.108,594	83	560.517,375 402.107,688	7.369
85	560.526,812 402.108,344	86	560.532,625 402.109,5	5.927
88	560.539,062 402.114,938	89	560.541,188 402.116,938	2.918
91	560.547,0 402.120,0	92	560.548,125 402.121,688	2.028
94	560.548,875 402.127,25	95	560.548,0 402.131,0	3.851
97	560.540,812 402.136,781	98	560.535,25 402.144,844	9.795
100	560.529,875 402.153,625	101	560.527,0 402.158,75	5.876
103	560.526,75 402.162,188	104	560.532,125 402.166,312	6.775
106	560.524,688 402.195,469	1	560.466,438 402.350,719	165.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.431,312 402.222,125	18	560.428,812 402.219,25	3.81
20	560.425,812 402.213,031	21	560.425,25 402.209,125	3.946
23	560.435,938 402.204,094	24	560.438,0 402.202,281	2.746
26	560.445,625 402.192,5	27	560.451,125 402.187,906	7.166
29	560.455,5 402.182,469	30	560.458,25 402.174,344	8.578
32	560.461,125 402.156,25	33	560.462,312 402.151,625	4.775
35	560.461,125 402.147,25	36	560.455,188 402.145,656	6.148
38	560.429,875 402.143,156	39	560.425,562 402.142,781	4.329
41	560.415,438 402.140,75	42	560.410,375 402.138,188	5.674
44	560.385,688 402.127,125	45	560.377,625 402.124,219	8.57
47	560.369,562 402.109,531	48	560.367,75 402.102,562	7.201
50	560.357,5 402.081,375	51	560.351,625 402.072,688	10.488
53	560.340,438 402.059,344	54	560.338,125 402.055,781	4.247
56	560.353,062 402.054,125	57	560.357,875 402.053,969	4.815
59	560.366,062 402.054,0	60	560.371,938 402.054,688	5.915
62	560.392,375 402.060,938	63	560.400,5 402.064,625	8.923
65	560.414,438 402.077,156	66	560.423,938 402.086,906	13.613
68	560.437,688 402.099,469	69	560.444,188 402.105,719	9.017
71	560.453,062 402.111,562	72	560.457,562 402.113,375	4.851
74	560.463,812 402.116,625	75	560.466,062 402.120,156	4.187
77	560.469,688 402.121,969	78	560.472,125 402.120,375	2.912
80	560.483,25 402.113,562	81	560.493,438 402.111,312	10.433
83	560.517,375 402.107,688	84	560.523,25 402.108,125	5.891
86	560.532,625 402.109,5	87	560.535,875 402.111,188	3.662
89	560.541,188 402.116,938	90	560.545,188 402.119,188	4.589
92	560.548,125 402.121,688	93	560.549,188 402.124,469	2.977
95	560.548,0 402.131,0	96	560.544,875 402.132,531	3.48
98	560.535,25 402.144,844	99	560.534,247 402.146,516	1.95
101	560.527,0 402.158,75	102	560.526,438 402.160,719	2.047
104	560.532,125 402.166,312	105	560.535,438 402.168,562	4.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.428,812 402.219,25	19	560.426,938 402.216,344	3.459
21	560.425,25 402.209,125	22	560.430,375 402.206,625	5.702
24	560.438,0 402.202,281	25	560.441,25 402.196,75	6.415
27	560.451,125 402.187,906	28	560.454,5 402.184,219	4.999
30	560.458,25 402.174,344	31	560.460,062 402.165,406	9.119
33	560.462,312 402.151,625	34	560.462,188 402.148,531	3.096
36	560.455,188 402.145,656	37	560.439,938 402.143,906	15.35
39	560.425,562 402.142,781	40	560.419,938 402.141,969	5.683
42	560.410,375 402.138,188	43	560.399,75 402.133,188	11.743
45	560.377,625 402.124,219	46	560.375,375 402.123,312	2.426
48	560.367,75 402.102,562	49	560.361,688 402.088,688	15.142
51	560.351,625 402.072,688	52	560.345,812 402.065,812	9.003
54	560.338,125 402.055,781	55	560.346,625 402.054,625	8.578
57	560.357,875 402.053,969	58	560.361,5 402.053,719	3.634
60	560.371,938 402.054,688	61	560.381,625 402.057,469	10.079
63	560.400,5 402.064,625	64	560.407,688 402.069,844	8.882
66	560.423,938 402.086,906	67	560.430,562 402.092,656	8.772
69	560.444,188 402.105,719	70	560.447,562 402.108,219	4.2
72	560.457,562 402.113,375	73	560.461,0 402.115,281	3.931
75	560.466,062 402.120,156	76	560.468,438 402.121,906	2.95
78	560.472,125 402.120,375	79	560.477,562 402.116,312	6.787
81	560.493,438 402.111,312	82	560.510,062 402.108,594	16.846
84	560.523,25 402.108,125	85	560.526,812 402.108,344	3.569
87	560.535,875 402.111,188	88	560.539,062 402.114,938	4.922
90	560.545,188 402.119,188	91	560.547,0 402.120,0	1.986
93	560.549,188 402.124,469	94	560.548,875 402.127,25	2.799
96	560.544,875 402.132,531	97	560.540,812 402.136,781	5.879
99	560.534,247 402.146,516	100	560.529,875 402.153,625	8.346
102	560.526,438 402.160,719	103	560.526,75 402.162,188	1.502
105	560.535,438 402.168,562	106	560.524,688 402.195,469	28.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.133	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

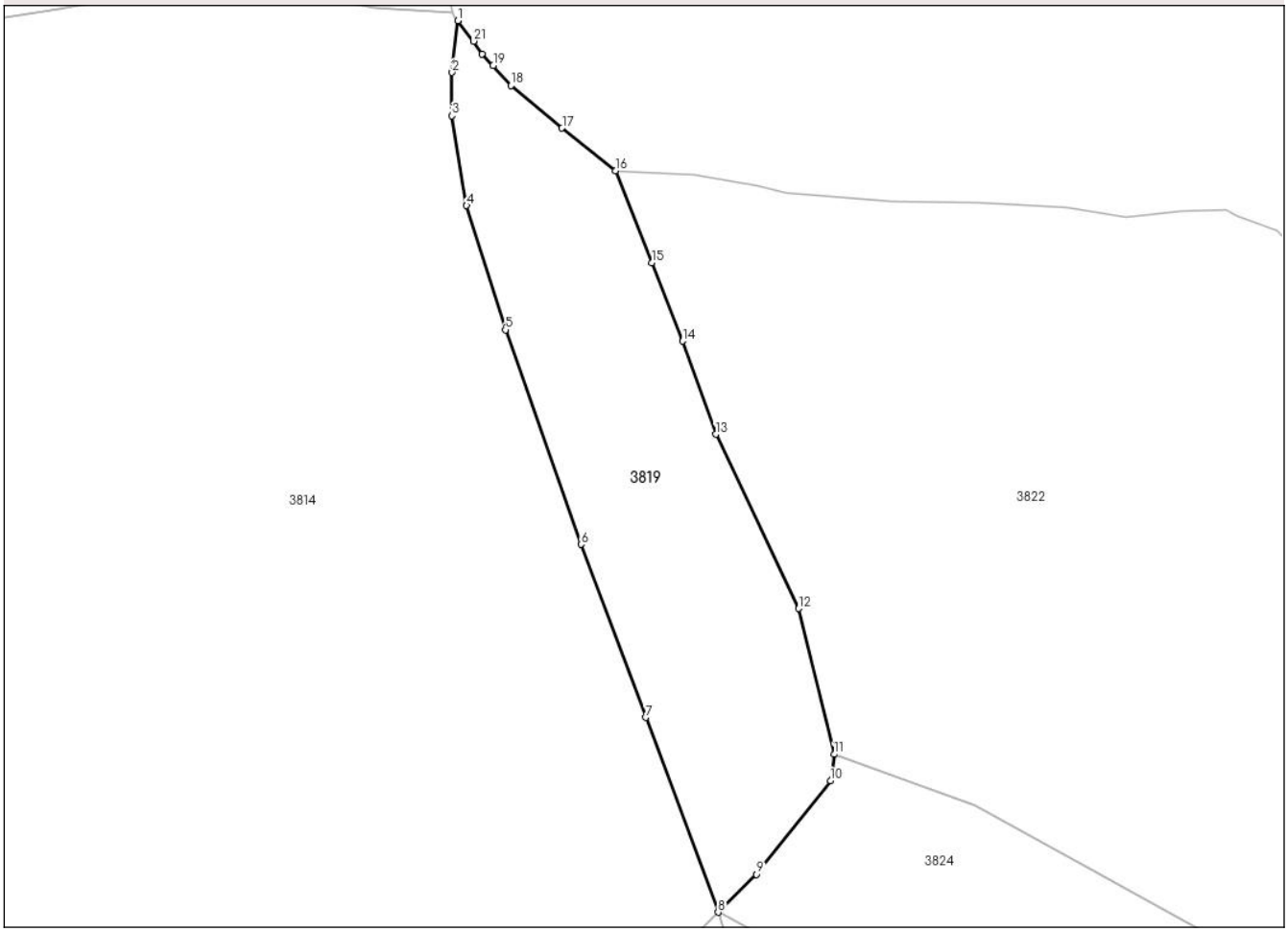
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 19	faneata	NU	6.133	1	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.780,688 402.530,469	2	560.779,438 402.519,219	11.319
3	560.779,438 402.509,844	4	560.782,562 402.490,312	19.78
5	560.791,0 402.463,344	6	560.807,438 402.416,781	49.379
7	560.821,5 402.379,188	8	560.837,25 402.336,906	45.119
9	560.845,625 402.345,094	10	560.861,688 402.365,438	25.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.779,438 402.519,219	3	560.779,438 402.509,844	9.375
4	560.782,562 402.490,312	5	560.791,0 402.463,344	28.258
6	560.807,438 402.416,781	7	560.821,5 402.379,188	40.138
8	560.837,25 402.336,906	9	560.845,625 402.345,094	11.712
10	560.861,688 402.365,438	11	560.862,438 402.371,188	5.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	560.862,438 402.371,188	12	560.854,75 402.402,844	32.576
13	560.836,75 402.440,688	14	560.829,562 402.460,906	21.458
15	560.822,875 402.477,938	16	560.814,938 402.497,906	21.489
17	560.803,312 402.507,156	18	560.792,25 402.516,375	14.4
19	560.788,365 402.520,751	20	560.785,885 402.523,184	3.474
21	560.784,127 402.526,039	1	560.780,688 402.530,469	5.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	560.854,75 402.402,844	13	560.836,75 402.440,688	41.906
14	560.829,562 402.460,906	15	560.822,875 402.477,938	18.297
16	560.814,938 402.497,906	17	560.803,312 402.507,156	14.856
18	560.792,25 402.516,375	19	560.788,365 402.520,751	5.852
20	560.785,885 402.523,184	21	560.784,127 402.526,039	3.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.546	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

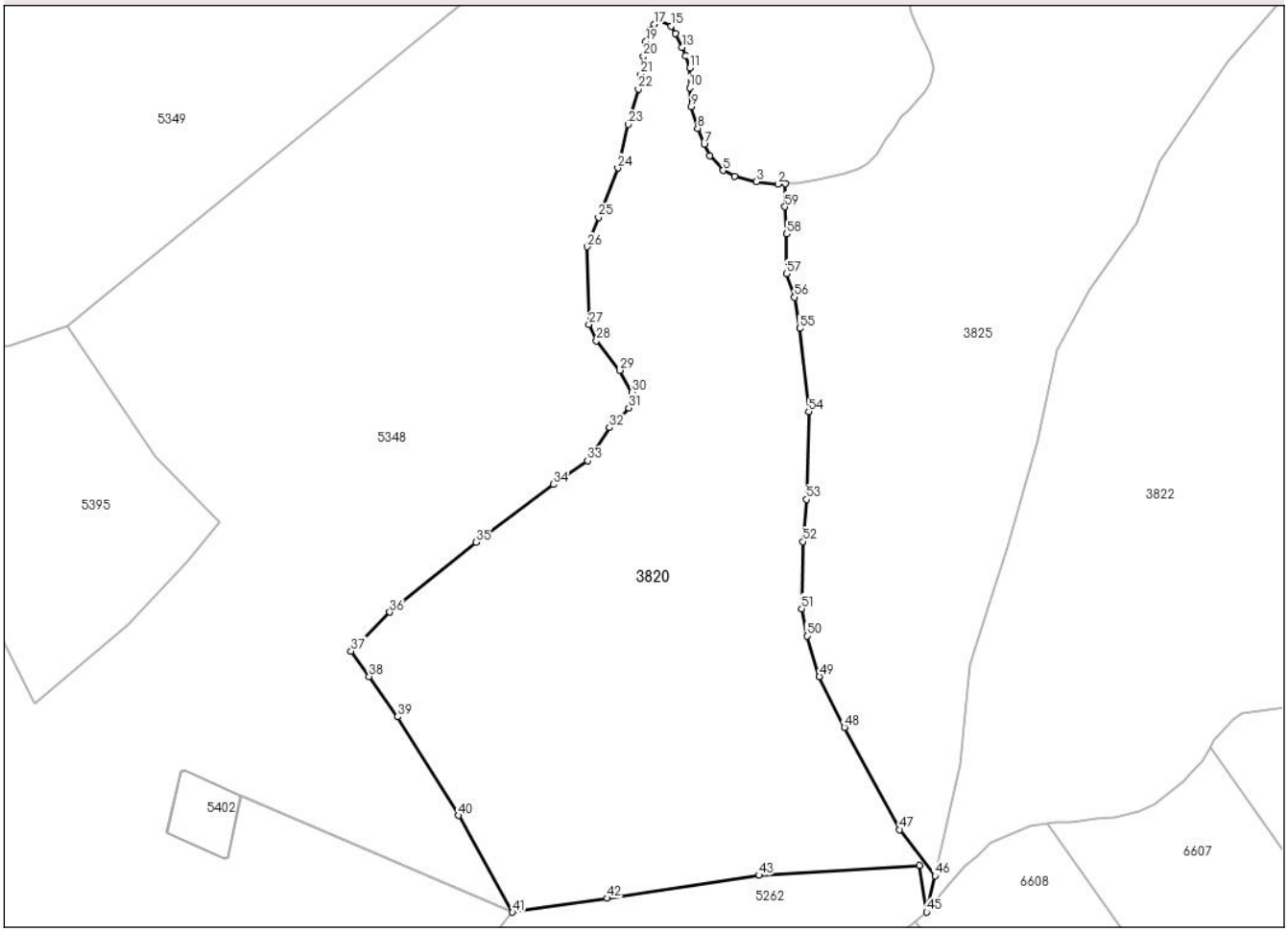
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3820	padure	NU	14.546	4	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.091,938 401.516,406	2	561.090,062 401.516,312	1.877
4	561.079,25 401.518,281	5	561.076,375 401.519,719	3.214
7	561.071,625 401.526,219	8	561.070,0 401.530,281	4.375
10	561.068,0 401.540,406	11	561.068,0 401.545,375	4.969
13	561.066,125 401.550,531	14	561.064,5 401.553,938	3.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.090,062 401.516,312	3	561.084,625 401.516,969	5.477
5	561.076,375 401.519,719	6	561.073,062 401.523,469	5.004
8	561.070,0 401.530,281	9	561.068,375 401.535,688	5.645
11	561.068,0 401.545,375	12	561.066,938 401.548,344	3.153
14	561.064,5 401.553,938	15	561.063,375 401.555,812	2.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.084,625 401.516,969	4	561.079,25 401.518,281	5.533
6	561.073,062 401.523,469	7	561.071,625 401.526,219	3.103
9	561.068,375 401.535,688	10	561.068,0 401.540,406	4.734
12	561.066,938 401.548,344	13	561.066,125 401.550,531	2.334
15	561.063,375 401.555,812	16	561.060,875 401.557,156	2.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.060,875 401.557,156	17	561.059,188 401.556,281	1.901
19	561.057,062 401.551,969	20	561.056,438 401.548,25	3.771
22	561.055,188 401.540,094	23	561.052,688 401.531,25	9.19
25	561.045,188 401.508,031	26	561.042,312 401.500,688	7.887
28	561.044,688 401.477,188	29	561.050,5 401.469,812	9.39
31	561.052,75 401.460,438	32	561.047,938 401.455,469	6.917
34	561.033,938 401.441,281	35	561.014,625 401.426,844	24.113
37	560.983,312 401.399,625	38	560.987,812 401.393,281	7.778
40	561.010,125 401.358,594	41	561.023,688 401.334,406	27.73
43	561.085,312 401.343,625	44	561.125,5 401.346,031	40.259
46	561.129,375 401.343,5	47	561.120,562 401.355,062	14.538
49	561.100,438 401.393,281	50	561.097,312 401.403,438	10.626
52	561.096,25 401.427,031	53	561.097,188 401.437,562	10.573
55	561.095,5 401.480,281	56	561.094,188 401.488,062	7.891
58	561.092,312 401.503,844	59	561.091,812 401.510,688	6.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.059,188 401.556,281	18	561.057,875 401.554,719	2.041
20	561.056,438 401.548,25	21	561.055,75 401.543,844	4.46
23	561.052,688 401.531,25	24	561.050,0 401.520,344	11.232
26	561.042,312 401.500,688	27	561.042,812 401.481,281	19.413
29	561.050,5 401.469,812	30	561.053,562 401.464,344	6.268
32	561.047,938 401.455,469	33	561.042,5 401.447,25	9.855
35	561.014,625 401.426,844	36	560.993,0 401.409,375	27.799
38	560.987,812 401.393,281	39	560.994,938 401.383,25	12.304
41	561.023,688 401.334,406	42	561.047,375 401.337,906	23.945
44	561.125,5 401.346,031	45	561.127,258 401.334,416	11.748
47	561.120,562 401.355,062	48	561.106,688 401.380,594	29.058
50	561.097,312 401.403,438	51	561.096,0 401.410,25	6.938
53	561.097,188 401.437,562	54	561.097,812 401.459,469	21.915
56	561.094,188 401.488,062	57	561.092,188 401.493,938	6.206
59	561.091,812 401.510,688	1	561.091,938 401.516,406	5.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.057,875 401.554,719	19	561.057,062 401.551,969	2.868
21	561.055,75 401.543,844	22	561.055,188 401.540,094	3.792
24	561.050,0 401.520,344	25	561.045,188 401.508,031	13.22
27	561.042,812 401.481,281	28	561.044,688 401.477,188	4.503
30	561.053,562 401.464,344	31	561.052,75 401.460,438	3.99
33	561.042,5 401.447,25	34	561.033,938 401.441,281	10.438
36	560.993,0 401.409,375	37	560.983,312 401.399,625	13.744
39	560.994,938 401.383,25	40	561.010,125 401.358,594	28.958
42	561.047,375 401.337,906	43	561.085,312 401.343,625	38.366
45	561.127,258 401.334,416	46	561.129,375 401.343,5	9.328
48	561.106,688 401.380,594	49	561.100,438 401.393,281	14.143
51	561.096,0 401.410,25	52	561.096,25 401.427,031	16.783
54	561.097,812 401.459,469	55	561.095,5 401.480,281	20.941
57	561.092,188 401.493,938	58	561.092,312 401.503,844	9.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 57.778 Masurata: 57.779	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

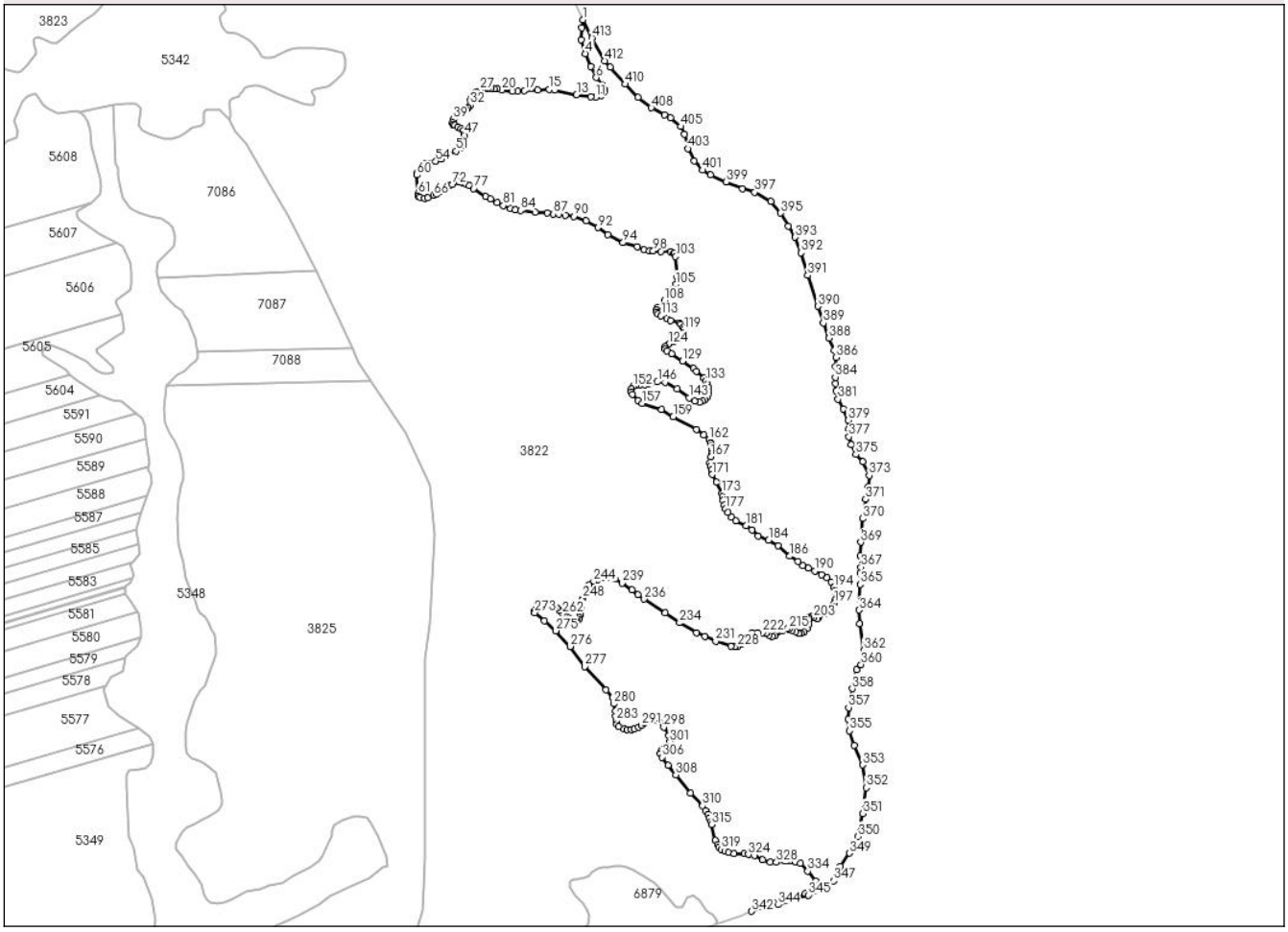
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 57.778 Masurata: 57.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3821	faneata	NU	57.779	4	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.350,872 402.202,114	2	561.350,125 402.196,75	5.416
4	561.352,25 402.180,031	5	561.355,688 402.171,531	9.169
7	561.363,0 402.159,719	8	561.364,312 402.156,812	3.189
10	561.362,562 402.152,781	11	561.359,0 402.151,812	3.692
13	561.346,562 402.153,312	14	561.332,312 402.156,281	14.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.350,125 402.196,75	3	561.349,625 402.189,219	7.548
5	561.355,688 402.171,531	6	561.359,438 402.164,531	7.941
8	561.364,312 402.156,812	9	561.364,562 402.155,062	1.768
11	561.359,0 402.151,812	12	561.355,875 402.151,969	3.129
14	561.332,312 402.156,281	15	561.328,75 402.156,719	3.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.349,625 402.189,219	4	561.352,25 402.180,031	9.555
6	561.359,438 402.164,531	7	561.363,0 402.159,719	5.988
9	561.364,562 402.155,062	10	561.362,562 402.152,781	3.034
12	561.355,875 402.151,969	13	561.346,562 402.153,312	9.409
15	561.328,75 402.156,719	16	561.321,312 402.156,375	7.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.321,312 402.156,375	17	561.312,688 402.156,031	8.632
19	561.304,75 402.155,406	20	561.298,062 402.156,406	6.762
22	561.292,938 402.157,312	23	561.291,0 402.157,594	1.958
25	561.286,938 402.157,438	26	561.285,312 402.157,031	1.675
28	561.281,562 402.155,188	29	561.279,812 402.153,594	2.367
31	561.277,688 402.149,531	32	561.277,375 402.146,5	3.047
34	561.274,688 402.143,625	35	561.273,062 402.142,375	2.05
37	561.270,0 402.140,031	38	561.267,438 402.138,625	2.923
40	561.265,625 402.135,25	41	561.266,25 402.134,0	1.398
43	561.269,312 402.132,469	44	561.271,125 402.131,219	2.202
46	561.273,438 402.128,406	47	561.273,75 402.126,875	1.563
49	561.272,5 402.121,656	50	561.270,938 402.118,688	3.355
52	561.262,25 402.113,25	53	561.258,75 402.111,562	3.886
55	561.249,875 402.108,844	56	561.247,75 402.108,219	2.215
58	561.243,875 402.105,219	59	561.242,688 402.102,688	2.796
61	561.243,188 402.088,75	62	561.243,375 402.087,375	1.388
64	561.247,562 402.086,031	65	561.249,562 402.086,125	2.002
67	561.255,312 402.088,625	68	561.258,062 402.090,156	3.148
70	561.261,938 402.093,031	71	561.263,625 402.094,281	2.1
73	561.270,125 402.096,375	74	561.272,188 402.096,094	2.082
76	561.276,688 402.094,125	77	561.279,438 402.092,25	3.328
79	561.290,312 402.085,281	80	561.294,875 402.083,125	5.046
82	561.303,562 402.079,344	83	561.306,688 402.078,531	3.229
85	561.319,625 402.076,812	86	561.327,375 402.076,531	7.755
88	561.335,0 402.075,594	89	561.339,25 402.074,844	4.316
91	561.352,875 402.071,156	92	561.360,375 402.066,875	8.636
94	561.376,812 402.056,969	95	561.386,0 402.054,312	9.564
97	561.393,938 402.051,75	98	561.396,5 402.051,75	2.563
100	561.407,812 402.051,125	101	561.409,625 402.050,219	2.027
103	561.411,125 402.048,0	104	561.411,938 402.034,781	13.244
106	561.409,125 402.026,25	107	561.407,0 402.022,969	3.909
109	561.399,438 402.014,875	110	561.398,75 402.013,219	1.793
112	561.399,625 402.010,562	113	561.401,688 402.009,438	2.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.312,688 402.156,031	18	561.308,312 402.155,75	4.384
20	561.298,062 402.156,406	21	561.295,0 402.157,094	3.139
23	561.291,0 402.157,594	24	561.288,812 402.157,594	2.188
26	561.285,312 402.157,031	27	561.283,625 402.156,406	1.799
29	561.279,812 402.153,594	30	561.278,062 402.151,094	3.052
32	561.277,375 402.146,5	33	561.276,062 402.145,031	1.97
35	561.273,062 402.142,375	36	561.271,625 402.141,188	1.865
38	561.267,438 402.138,625	39	561.266,125 402.137,094	2.017
41	561.266,25 402.134,0	42	561.267,438 402.133,375	1.342
44	561.271,125 402.131,219	45	561.272,75 402.129,812	2.149
47	561.273,75 402.126,875	48	561.273,062 402.123,406	3.536
50	561.270,938 402.118,688	51	561.268,0 402.116,594	3.607
53	561.258,75 402.111,562	54	561.254,812 402.110,031	4.225
56	561.247,75 402.108,219	57	561.244,812 402.106,406	3.452
59	561.242,688 402.102,688	60	561.242,562 402.101,031	1.661
62	561.243,375 402.087,375	63	561.244,25 402.086,531	1.216
65	561.249,562 402.086,125	66	561.253,625 402.087,656	4.342
68	561.258,062 402.090,156	69	561.259,688 402.091,625	2.19
71	561.263,625 402.094,281	72	561.265,812 402.095,031	2.312
74	561.272,188 402.096,094	75	561.274,375 402.095,469	2.275
77	561.279,438 402.092,25	78	561.287,312 402.087,156	9.379
80	561.294,875 402.083,125	81	561.298,75 402.081,156	4.346
83	561.306,688 402.078,531	84	561.310,188 402.077,969	3.545
86	561.327,375 402.076,531	87	561.331,438 402.075,688	4.149
89	561.339,25 402.074,844	90	561.344,812 402.074,219	5.597
92	561.360,375 402.066,875	93	561.366,938 402.062,062	8.138
95	561.386,0 402.054,312	96	561.390,5 402.052,312	4.924
98	561.396,5 402.051,75	99	561.401,5 402.051,281	5.022
101	561.409,625 402.050,219	102	561.410,188 402.049,969	0.615
104	561.411,938 402.034,781	105	561.411,188 402.029,75	5.087
107	561.407,0 402.022,969	108	561.403,688 402.019,344	4.911
110	561.398,75 402.013,219	111	561.398,875 402.012,0	1.225
113	561.401,688 402.009,438	114	561.405,25 402.007,625	3.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.308,312 402.155,75	19	561.304,75 402.155,406	3.579
21	561.295,0 402.157,094	22	561.292,938 402.157,312	2.074
24	561.288,812 402.157,594	25	561.286,938 402.157,438	1.881
27	561.283,625 402.156,406	28	561.281,562 402.155,188	2.396
30	561.278,062 402.151,094	31	561.277,688 402.149,531	1.607
33	561.276,062 402.145,031	34	561.274,688 402.143,625	1.967
36	561.271,625 402.141,188	37	561.270,0 402.140,031	1.994
39	561.266,125 402.137,094	40	561.265,625 402.135,25	1.91
42	561.267,438 402.133,375	43	561.269,312 402.132,469	2.083
45	561.272,75 402.129,812	46	561.273,438 402.128,406	1.565
48	561.273,062 402.123,406	49	561.272,5 402.121,656	1.838
51	561.268,0 402.116,594	52	561.262,25 402.113,25	6.651
54	561.254,812 402.110,031	55	561.249,875 402.108,844	5.078
57	561.244,812 402.106,406	58	561.243,875 402.105,219	1.513
60	561.242,562 402.101,031	61	561.243,188 402.088,75	12.297
63	561.244,25 402.086,531	64	561.247,562 402.086,031	3.35
66	561.253,625 402.087,656	67	561.255,312 402.088,625	1.946
69	561.259,688 402.091,625	70	561.261,938 402.093,031	2.653
72	561.265,812 402.095,031	73	561.270,125 402.096,375	4.517
75	561.274,375 402.095,469	76	561.276,688 402.094,125	2.674
78	561.287,312 402.087,156	79	561.290,312 402.085,281	3.538
81	561.298,75 402.081,156	82	561.303,562 402.079,344	5.142
84	561.310,188 402.077,969	85	561.319,625 402.076,812	9.508
87	561.331,438 402.075,688	88	561.335,0 402.075,594	3.564
90	561.344,812 402.074,219	91	561.352,875 402.071,156	8.625
93	561.366,938 402.062,062	94	561.376,812 402.056,969	11.111
96	561.390,5 402.052,312	97	561.393,938 402.051,75	3.483
99	561.401,5 402.051,281	100	561.407,812 402.051,125	6.314
102	561.410,188 402.049,969	103	561.411,125 402.048,0	2.18
105	561.411,188 402.029,75	106	561.409,125 402.026,25	4.062
108	561.403,688 402.019,344	109	561.399,438 402.014,875	6.167
111	561.398,875 402.012,0	112	561.399,625 402.010,562	1.621
114	561.405,25 402.007,625	115	561.407,875 402.006,438	2.881

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	561.407,875 402.006,438	116	561.413,562 402.004,688	5.951
118	561.416,25 402.001,875	119	561.416,5 402.000,469	1.428
121	561.414,562 401.995,438	122	561.413,062 401.994,406	1.82
124	561.406,75 401.991,125	125	561.404,438 401.989,188	3.017
127	561.405,562 401.986,438	128	561.408,688 401.984,844	3.508
130	561.422,688 401.975,094	131	561.424,75 401.973,344	2.705
133	561.430,688 401.966,875	134	561.431,625 401.964,906	2.181
136	561.432,5 401.960,719	137	561.432,125 401.958,281	2.466
139	561.430,375 401.954,875	140	561.428,625 401.953,75	2.08
142	561.423,375 401.953,875	143	561.419,812 401.956,062	4.181
145	561.404,438 401.966,188	146	561.399,25 401.966,438	5.193
148	561.393,125 401.965,0	149	561.390,875 401.964,562	2.292
151	561.385,375 401.964,344	152	561.383,375 401.963,469	2.183
154	561.382,25 401.959,969	155	561.382,875 401.958,375	1.712
157	561.389,312 401.952,406	158	561.401,75 401.948,25	13.114
160	561.424,812 401.935,5	161	561.429,562 401.932,0	5.9
163	561.433,812 401.926,594	164	561.434,688 401.924,656	2.126
166	561.434,812 401.919,969	167	561.434,125 401.917,656	2.412
169	561.433,625 401.911,375	170	561.434,5 401.909,062	2.473
172	561.437,562 401.901,125	173	561.441,375 401.893,812	8.247
175	561.442,0 401.889,375	176	561.442,75 401.886,344	3.123
178	561.445,312 401.881,594	179	561.447,375 401.878,469	3.744
181	561.457,125 401.872,969	182	561.460,875 401.870,062	4.744
184	561.471,688 401.863,344	185	561.477,688 401.859,844	6.946
187	561.490,688 401.849,531	188	561.493,938 401.847,0	4.119
190	561.501,938 401.843,406	191	561.506,375 401.841,094	5.004
193	561.512,5 401.836,094	194	561.514,25 401.832,5	3.997
196	561.515,25 401.824,875	197	561.514,5 401.822,562	2.431
199	561.510,938 401.817,562	200	561.508,188 401.815,25	3.593
202	561.503,312 401.812,188	203	561.501,125 401.812,938	2.312
205	561.497,938 401.813,344	206	561.497,375 401.812,375	1.12
208	561.497,938 401.808,625	209	561.496,625 401.805,719	3.189
211	561.492,938 401.802,719	212	561.491,375 401.802,656	1.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	561.413,562 402.004,688	117	561.414,688 402.003,969	1.335
119	561.416,5 402.000,469	120	561.416,062 401.998,25	2.261
122	561.413,062 401.994,406	123	561.409,812 401.992,594	3.721
125	561.404,438 401.989,188	126	561.404,25 401.987,719	1.481
128	561.408,688 401.984,844	129	561.415,562 401.979,938	8.446
131	561.424,75 401.973,344	132	561.429,375 401.968,75	6.519
134	561.431,625 401.964,906	135	561.432,375 401.962,906	2.136
137	561.432,125 401.958,281	138	561.431,5 401.956,25	2.125
140	561.428,625 401.953,75	141	561.426,75 401.953,344	1.919
143	561.419,812 401.956,062	144	561.412,062 401.961,844	9.669
146	561.399,25 401.966,438	147	561.394,688 401.965,562	4.646
149	561.390,875 401.964,562	150	561.387,75 401.964,438	3.127
152	561.383,375 401.963,469	153	561.382,312 401.961,625	2.128
155	561.382,875 401.958,375	156	561.386,688 401.954,531	5.414
158	561.401,75 401.948,25	159	561.409,5 401.943,75	8.962
161	561.429,562 401.932,0	162	561.432,812 401.928,906	4.487
164	561.434,688 401.924,656	165	561.434,938 401.922,125	2.544
167	561.434,125 401.917,656	168	561.433,438 401.913,812	3.905
170	561.434,5 401.909,062	171	561.434,938 401.906,219	2.877
173	561.441,375 401.893,812	174	561.441,812 401.891,812	2.047
176	561.442,75 401.886,344	177	561.443,438 401.883,719	2.714
179	561.447,375 401.878,469	180	561.450,438 401.875,875	4.013
182	561.460,875 401.870,062	183	561.464,812 401.865,969	5.68
185	561.477,688 401.859,844	186	561.485,5 401.853,0	10.386
188	561.493,938 401.847,0	189	561.497,75 401.845,312	4.169
191	561.506,375 401.841,094	192	561.509,625 401.838,875	3.935
194	561.514,25 401.832,5	195	561.515,0 401.830,438	2.195
197	561.514,5 401.822,562	198	561.513,5 401.820,531	2.264
200	561.508,188 401.815,25	201	561.504,438 401.812,812	4.473
203	561.501,125 401.812,938	204	561.499,375 401.813,75	1.929
206	561.497,375 401.812,375	207	561.497,938 401.811,5	1.04
209	561.496,625 401.805,719	210	561.494,625 401.803,406	3.057
212	561.491,375 401.802,656	213	561.489,375 401.803,75	2.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	561.414,688 402.003,969	118	561.416,25 402.001,875	2.612
120	561.416,062 401.998,25	121	561.414,562 401.995,438	3.188
123	561.409,812 401.992,594	124	561.406,75 401.991,125	3.396
126	561.404,25 401.987,719	127	561.405,562 401.986,438	1.834
129	561.415,562 401.979,938	130	561.422,688 401.975,094	8.616
132	561.429,375 401.968,75	133	561.430,688 401.966,875	2.289
135	561.432,375 401.962,906	136	561.432,5 401.960,719	2.191
138	561.431,5 401.956,25	139	561.430,375 401.954,875	1.777
141	561.426,75 401.953,344	142	561.423,375 401.953,875	3.417
144	561.412,062 401.961,844	145	561.404,438 401.966,188	8.775
147	561.394,688 401.965,562	148	561.393,125 401.965,0	1.661
150	561.387,75 401.964,438	151	561.385,375 401.964,344	2.377
153	561.382,312 401.961,625	154	561.382,25 401.959,969	1.658
156	561.386,688 401.954,531	157	561.389,312 401.952,406	3.377
159	561.409,5 401.943,75	160	561.424,812 401.935,5	17.393
162	561.432,812 401.928,906	163	561.433,812 401.926,594	2.52
165	561.434,938 401.922,125	166	561.434,812 401.919,969	2.16
168	561.433,438 401.913,812	169	561.433,625 401.911,375	2.445
171	561.434,938 401.906,219	172	561.437,562 401.901,125	5.73
174	561.441,812 401.891,812	175	561.442,0 401.889,375	2.445
177	561.443,438 401.883,719	178	561.445,312 401.881,594	2.834
180	561.450,438 401.875,875	181	561.457,125 401.872,969	7.292
183	561.464,812 401.865,969	184	561.471,688 401.863,344	7.359
186	561.485,5 401.853,0	187	561.490,688 401.849,531	6.24
189	561.497,75 401.845,312	190	561.501,938 401.843,406	4.601
192	561.509,625 401.838,875	193	561.512,5 401.836,094	4.0
195	561.515,0 401.830,438	196	561.515,25 401.824,875	5.568
198	561.513,5 401.820,531	199	561.510,938 401.817,562	3.922
201	561.504,438 401.812,812	202	561.503,312 401.812,188	1.287
204	561.499,375 401.813,75	205	561.497,938 401.813,344	1.494
207	561.497,938 401.811,5	208	561.497,938 401.808,625	2.875
210	561.494,625 401.803,406	211	561.492,938 401.802,719	1.822
213	561.489,375 401.803,75	214	561.487,125 401.804,75	2.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	561.487,125 401.804,75	215	561.485,125 401.805,625	2.183
217	561.480,688 401.804,281	218	561.476,062 401.801,281	5.513
220	561.472,062 401.801,438	221	561.469,812 401.802,594	2.53
223	561.464,562 401.803,25	224	561.460,75 401.803,094	3.816
226	561.455,125 401.796,688	227	561.454,0 401.795,469	1.659
229	561.449,375 401.794,0	230	561.447,0 401.794,312	2.395
232	561.430,125 401.800,906	233	561.424,625 401.803,125	5.931
235	561.404,375 401.816,031	236	561.390,625 401.825,094	16.468
238	561.382,562 401.830,938	239	561.376,125 401.835,375	7.819
241	561.366,438 401.839,156	242	561.363,938 401.839,156	2.5
244	561.357,625 401.836,438	245	561.354,75 401.834,062	3.729
247	561.352,188 401.827,969	248	561.350,625 401.825,594	2.843
250	561.349,5 401.822,25	251	561.349,5 401.819,75	2.5
253	561.349,125 401.815,094	254	561.348,5 401.812,938	2.245
256	561.346,812 401.811,438	257	561.345,562 401.811,344	1.254
259	561.342,062 401.812,344	260	561.340,438 401.813,312	1.892
262	561.337,438 401.815,625	263	561.335,562 401.817,594	2.719
265	561.332,25 401.819,906	266	561.328,875 401.821,031	3.558
268	561.324,938 401.821,031	269	561.323,125 401.820,562	1.872
271	561.320,688 401.818,844	272	561.319,312 401.817,438	1.967
274	561.325,625 401.810,906	275	561.333,188 401.804,406	9.972
277	561.352,0 401.781,062	278	561.365,75 401.765,906	20.464
280	561.370,75 401.756,906	281	561.372,125 401.752,156	4.945
283	561.372,188 401.745,656	284	561.372,688 401.743,656	2.062
286	561.377,375 401.740,469	287	561.379,438 401.740,094	2.096
289	561.384,312 401.740,469	290	561.386,875 401.741,562	2.786
292	561.390,938 401.744,312	293	561.393,0 401.745,938	2.626
295	561.397,938 401.746,688	296	561.399,125 401.746,0	1.372
298	561.403,312 401.741,625	299	561.406,625 401.735,969	6.555
301	561.407,312 401.732,125	302	561.404,688 401.729,094	4.01
304	561.401,5 401.725,844	305	561.401,188 401.724,5	1.379
307	561.406,312 401.717,0	308	561.411,25 401.710,625	8.064
310	561.428,625 401.690,531	311	561.430,562 401.687,375	3.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	561.485,125 401.805,625	216	561.483,688 401.805,969	1.478
218	561.476,062 401.801,281	219	561.474,125 401.800,688	2.026
221	561.469,812 401.802,594	222	561.467,812 401.803,25	2.105
224	561.460,75 401.803,094	225	561.457,938 401.800,406	3.89
227	561.454,0 401.795,469	228	561.451,5 401.794,156	2.824
230	561.447,0 401.794,312	231	561.437,188 401.797,594	10.347
233	561.424,625 401.803,125	234	561.413,688 401.809,625	12.723
236	561.390,625 401.825,094	237	561.386,5 401.827,875	4.975
239	561.376,125 401.835,375	240	561.371,5 401.838,156	5.397
242	561.363,938 401.839,156	243	561.360,188 401.837,844	3.973
245	561.354,75 401.834,062	246	561.354,0 401.830,094	4.039
248	561.350,625 401.825,594	249	561.350,0 401.824,094	1.625
251	561.349,5 401.819,75	252	561.349,188 401.816,594	3.172
254	561.348,5 401.812,938	255	561.347,812 401.811,969	1.188
257	561.345,562 401.811,344	258	561.343,812 401.811,594	1.768
260	561.340,438 401.813,312	261	561.339,062 401.814,312	1.7
263	561.335,562 401.817,594	264	561.333,812 401.819,125	2.325
266	561.328,875 401.821,031	267	561.326,5 401.821,125	2.377
269	561.323,125 401.820,562	270	561.322,0 401.819,812	1.352
272	561.319,312 401.817,438	273	561.319,312 401.816,219	1.219
275	561.333,188 401.804,406	276	561.342,312 401.794,219	13.677
278	561.365,75 401.765,906	279	561.369,875 401.760,875	6.506
281	561.372,125 401.752,156	282	561.372,125 401.748,594	3.563
284	561.372,688 401.743,656	285	561.373,875 401.742,0	2.038
287	561.379,438 401.740,094	288	561.382,312 401.740,0	2.877
290	561.386,875 401.741,562	291	561.388,875 401.742,906	2.41
293	561.393,0 401.745,938	294	561.394,938 401.746,75	2.101
296	561.399,125 401.746,0	297	561.400,625 401.745,344	1.637
299	561.406,625 401.735,969	300	561.407,688 401.733,312	2.861
302	561.404,688 401.729,094	303	561.402,312 401.727,25	3.007
305	561.401,188 401.724,5	306	561.402,125 401.722,125	2.553
308	561.411,25 401.710,625	309	561.420,625 401.698,688	15.179
311	561.430,562 401.687,375	312	561.432,188 401.684,812	3.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	561.483,688 401.805,969	217	561.480,688 401.804,281	3.442
219	561.474,125 401.800,688	220	561.472,062 401.801,438	2.195
222	561.467,812 401.803,25	223	561.464,562 401.803,25	3.25
225	561.457,938 401.800,406	226	561.455,125 401.796,688	4.663
228	561.451,5 401.794,156	229	561.449,375 401.794,0	2.131
231	561.437,188 401.797,594	232	561.430,125 401.800,906	7.801
234	561.413,688 401.809,625	235	561.404,375 401.816,031	11.303
237	561.386,5 401.827,875	238	561.382,562 401.830,938	4.988
240	561.371,5 401.838,156	241	561.366,438 401.839,156	5.16
243	561.360,188 401.837,844	244	561.357,625 401.836,438	2.923
246	561.354,0 401.830,094	247	561.352,188 401.827,969	2.793
249	561.350,0 401.824,094	250	561.349,5 401.822,25	1.91
252	561.349,188 401.816,594	253	561.349,125 401.815,094	1.501
255	561.347,812 401.811,969	256	561.346,812 401.811,438	1.132
258	561.343,812 401.811,594	259	561.342,062 401.812,344	1.904
261	561.339,062 401.814,312	262	561.337,438 401.815,625	2.089
264	561.333,812 401.819,125	265	561.332,25 401.819,906	1.747
267	561.326,5 401.821,125	268	561.324,938 401.821,031	1.565
270	561.322,0 401.819,812	271	561.320,688 401.818,844	1.631
273	561.319,312 401.816,219	274	561.325,625 401.810,906	8.25
276	561.342,312 401.794,219	277	561.352,0 401.781,062	16.338
279	561.369,875 401.760,875	280	561.370,75 401.756,906	4.064
282	561.372,125 401.748,594	283	561.372,188 401.745,656	2.938
285	561.373,875 401.742,0	286	561.377,375 401.740,469	3.82
288	561.382,312 401.740,0	289	561.384,312 401.740,469	2.054
291	561.388,875 401.742,906	292	561.390,938 401.744,312	2.496
294	561.394,938 401.746,75	295	561.397,938 401.746,688	3.001
297	561.400,625 401.745,344	298	561.403,312 401.741,625	4.588
300	561.407,688 401.733,312	301	561.407,312 401.732,125	1.245
303	561.402,312 401.727,25	304	561.401,5 401.725,844	1.624
306	561.402,125 401.722,125	307	561.406,312 401.717,0	6.618
309	561.420,625 401.698,688	310	561.428,625 401.690,531	11.425
312	561.432,188 401.684,812	313	561.433,188 401.682,656	2.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	561.433,188 401.682,656	314	561.434,125 401.680,375	2.466
316	561.437,062 401.667,938	317	561.438,375 401.665,438	2.824
319	561.440,875 401.662,219	320	561.443,125 401.660,875	2.621
322	561.449,125 401.659,344	323	561.456,0 401.659,281	6.875
325	561.462,562 401.658,312	326	561.467,812 401.655,25	6.078
328	561.476,875 401.653,688	329	561.482,062 401.654,719	5.289
331	561.486,875 401.654,5	332	561.489,375 401.653,969	2.556
334	561.497,125 401.648,062	335	561.502,438 401.641,469	8.468
337	561.505,375 401.636,5	338	561.495,5 401.633,375	10.358
340	561.476,688 401.627,281	341	561.466,75 401.625,438	10.107
343	561.470,432 401.625,698	344	561.477,955 401.626,16	7.537
346	561.507,986 401.636,459	347	561.514,165 401.641,771	8.149
349	561.524,505 401.659,696	350	561.529,834 401.670,49	12.037
352	561.535,299 401.702,322	353	561.532,976 401.717,078	14.937
355	561.524,507 401.739,352	356	561.523,547 401.746,624	7.335
358	561.526,291 401.766,795	359	561.529,173 401.779,282	12.815
361	561.533,614 401.785,878	362	561.533,614 401.791,881	6.003
364	561.530,612 401.817,924	365	561.531,22 401.834,628	16.715
367	561.531,773 401.845,816	368	561.531,22 401.853,128	7.332
370	561.532,947 401.877,491	371	561.534,943 401.890,06	12.727
373	561.537,216 401.905,531	374	561.533,046 401.914,374	9.777
376	561.525,641 401.925,445	377	561.524,027 401.930,751	5.546
379	561.523,541 401.941,428	380	561.520,225 401.948,627	7.926
382	561.515,856 401.960,517	383	561.515,23 401.965,374	4.898
385	561.515,126 401.976,199	386	561.515,49 401.982,287	6.1
388	561.511,135 401.994,934	389	561.507,387 402.004,804	10.558
391	561.497,233 402.035,802	392	561.492,867 402.050,489	15.322
394	561.484,498 402.067,866	395	561.479,552 402.076,322	9.796
397	561.462,668 402.089,905	398	561.454,762 402.092,201	8.233
400	561.433,967 402.101,129	401	561.428,817 402.104,294	6.045
403	561.419,053 402.118,241	404	561.416,955 402.127,774	9.761
406	561.407,665 402.138,342	407	561.403,761 402.140,294	4.365
409	561.386,546 402.151,504	410	561.378,099 402.160,204	12.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	561.434,125 401.680,375	315	561.434,5 401.678,281	2.127
317	561.438,375 401.665,438	318	561.439,188 401.663,875	1.761
320	561.443,125 401.660,875	321	561.445,562 401.660,0	2.59
323	561.456,0 401.659,281	324	561.458,438 401.658,812	2.482
326	561.467,812 401.655,25	327	561.472,625 401.653,688	5.06
329	561.482,062 401.654,719	330	561.484,562 401.654,75	2.5
332	561.489,375 401.653,969	333	561.492,25 401.652,969	3.044
335	561.502,438 401.641,469	336	561.504,75 401.637,875	4.273
338	561.495,5 401.633,375	339	561.484,375 401.629,531	11.77
341	561.466,75 401.625,438	342	561.460,677 401.621,887	7.035
344	561.477,955 401.626,16	345	561.497,578 401.632,339	20.573
347	561.514,165 401.641,771	348	561.518,61 401.651,093	10.328
350	561.529,834 401.670,49	351	561.532,976 401.685,518	15.353
353	561.532,976 401.717,078	354	561.527,511 401.730,057	14.083
356	561.523,547 401.746,624	357	561.523,822 401.754,446	7.826
359	561.529,173 401.779,282	360	561.531,936 401.782,434	4.192
362	561.533,614 401.791,881	363	561.530,965 401.808,919	17.243
365	561.531,22 401.834,628	366	561.531,596 401.842,232	7.613
368	561.531,22 401.853,128	369	561.531,75 401.862,029	8.917
371	561.534,943 401.890,06	372	561.536,638 401.897,841	7.963
374	561.533,046 401.914,374	375	561.528,516 401.919,19	6.612
377	561.524,027 401.930,751	378	561.523,784 401.935,847	5.102
380	561.520,225 401.948,627	381	561.516,908 401.955,098	7.271
383	561.515,23 401.965,374	384	561.515,126 401.969,434	4.06
386	561.515,49 401.982,287	387	561.514,608 401.987,074	4.867
389	561.507,387 402.004,804	390	561.503,731 402.015,589	11.388
392	561.492,867 402.050,489	393	561.488,966 402.060,581	10.82
395	561.479,552 402.076,322	396	561.473,276 402.083,927	9.86
398	561.454,762 402.092,201	399	561.443,866 402.096,634	11.764
401	561.428,817 402.104,294	402	561.423,238 402.110,142	8.082
404	561.416,955 402.127,774	405	561.414,531 402.132,62	5.419
407	561.403,761 402.140,294	408	561.395,247 402.144,747	9.608
410	561.378,099 402.160,204	411	561.368,469 402.171,354	14.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	561.434,5 401.678,281	316	561.437,062 401.667,938	10.656
318	561.439,188 401.663,875	319	561.440,875 401.662,219	2.365
321	561.445,562 401.660,0	322	561.449,125 401.659,344	3.623
324	561.458,438 401.658,812	325	561.462,562 401.658,312	4.155
327	561.472,625 401.653,688	328	561.476,875 401.653,688	4.25
330	561.484,562 401.654,75	331	561.486,875 401.654,5	2.326
333	561.492,25 401.652,969	334	561.497,125 401.648,062	6.916
336	561.504,75 401.637,875	337	561.505,375 401.636,5	1.51
339	561.484,375 401.629,531	340	561.476,688 401.627,281	8.01
342	561.460,677 401.621,887	343	561.470,432 401.625,698	10.473
345	561.497,578 401.632,339	346	561.507,986 401.636,459	11.193
348	561.518,61 401.651,093	349	561.524,505 401.659,696	10.429
351	561.532,976 401.685,518	352	561.535,299 401.702,322	16.964
354	561.527,511 401.730,057	355	561.524,507 401.739,352	9.769
357	561.523,822 401.754,446	358	561.526,291 401.766,795	12.594
360	561.531,936 401.782,434	361	561.533,614 401.785,878	3.83
363	561.530,965 401.808,919	364	561.530,612 401.817,924	9.012
366	561.531,596 401.842,232	367	561.531,773 401.845,816	3.589
369	561.531,75 401.862,029	370	561.532,947 401.877,491	15.508
372	561.536,638 401.897,841	373	561.537,216 401.905,531	7.711
375	561.528,516 401.919,19	376	561.525,641 401.925,445	6.885
378	561.523,784 401.935,847	379	561.523,541 401.941,428	5.586
381	561.516,908 401.955,098	382	561.515,856 401.960,517	5.52
384	561.515,126 401.969,434	385	561.515,126 401.976,199	6.765
387	561.514,608 401.987,074	388	561.511,135 401.994,934	8.593
390	561.503,731 402.015,589	391	561.497,233 402.035,802	21.232
393	561.488,966 402.060,581	394	561.484,498 402.067,866	8.546
396	561.473,276 402.083,927	397	561.462,668 402.089,905	12.177
399	561.443,866 402.096,634	400	561.433,967 402.101,129	10.871
402	561.423,238 402.110,142	403	561.419,053 402.118,241	9.117
405	561.414,531 402.132,62	406	561.407,665 402.138,342	8.938
408	561.395,247 402.144,747	409	561.386,546 402.151,504	11.017
411	561.368,469 402.171,354	412	561.364,752 402.175,409	5.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	561.364,752 402.175,409	413	561.356,648 402.190,319	16.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	561.356,648 402.190,319	1	561.350,872 402.202,114	13.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205.928	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3822	padure	NU	205.928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.821,188 402.497,656	2	560.814,938 402.497,906	6.255
4	560.829,562 402.460,906	5	560.836,75 402.440,688	21.458
7	560.862,438 402.371,188	8	560.892,938 402.360,156	32.434
10	560.949,25 402.329,219	11	560.983,312 402.309,812	39.203
13	561.055,562 402.273,531	14	561.060,375 402.269,688	6.159
2	560.814,938 402.497,906	3	560.822,875 402.477,938	21.489
5	560.836,75 402.440,688	6	560.854,75 402.402,844	41.906
8	560.892,938 402.360,156	9	560.914,062 402.348,656	24.052
11	560.983,312 402.309,812	12	561.026,688 402.290,188	47.608
14	561.060,375 402.269,688	15	561.062,938 402.263,344	6.842
3	560.822,875 402.477,938	4	560.829,562 402.460,906	18.297
6	560.854,75 402.402,844	7	560.862,438 402.371,188	32.576
9	560.914,062 402.348,656	10	560.949,25 402.329,219	40.199
12	561.026,688 402.290,188	13	561.055,562 402.273,531	33.335
15	561.062,938 402.263,344	16	561.065,5 402.262,938	2.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.065,5 402.262,938	17	561.072,625 402.259,094	8.096
17	561.072,625 402.259,094	18	561.077,938 402.257,531	5.537
18	561.077,938 402.257,531	19	561.081,438 402.257,594	3.501
19	561.081,438 402.257,594	20	561.086,938 402.257,719	5.501
20	561.086,938 402.257,719	21	561.094,75 402.257,969	7.817
21	561.094,75 402.257,969	22	561.099,5 402.256,031	5.13
22	561.099,5 402.256,031	23	561.112,812 402.249,625	14.774
23	561.112,812 402.249,625	24	561.118,688 402.247,188	6.361
24	561.118,688 402.247,188	25	561.124,438 402.244,219	6.471
25	561.124,438 402.244,219	26	561.128,812 402.241,094	5.376
26	561.128,812 402.241,094	27	561.132,438 402.237,781	4.91
27	561.132,438 402.237,781	28	561.133,062 402.235,469	2.396
28	561.133,062 402.235,469	29	561.132,25 402.234,031	1.651
29	561.132,25 402.234,031	30	561.130,312 402.233,312	2.067
30	561.130,312 402.233,312	31	561.123,938 402.232,531	6.423
31	561.123,938 402.232,531	32	561.119,938 402.231,312	4.182
32	561.119,938 402.231,312	33	561.116,312 402.229,875	3.9
33	561.116,312 402.229,875	34	561.113,875 402.227,969	3.094
34	561.113,875 402.227,969	35	561.112,75 402.226,344	1.976
35	561.112,75 402.226,344	36	561.112,0 402.224,188	2.283
36	561.112,0 402.224,188	37	561.112,0 402.221,469	2.719
37	561.112,0 402.221,469	38	561.112,375 402.219,094	2.404
38	561.112,375 402.219,094	39	561.112,812 402.217,594	1.562
39	561.112,812 402.217,594	40	561.114,062 402.216,094	1.953
40	561.114,062 402.216,094	41	561.115,188 402.214,594	1.875
41	561.115,188 402.214,594	42	561.116,625 402.212,906	2.217
42	561.116,625 402.212,906	43	561.117,938 402.209,844	3.332
43	561.117,938 402.209,844	44	561.117,5 402.207,812	2.078
44	561.117,5 402.207,812	45	561.116,25 402.206,312	1.953
45	561.116,25 402.206,312	46	561.114,875 402.205,125	1.817
46	561.114,875 402.205,125	47	561.114,188 402.203,562	1.707
47	561.114,188 402.203,562	48	561.115,188 402.197,625	6.021
48	561.115,188 402.197,625	49	561.116,938 402.195,594	2.681
49	561.116,938 402.195,594	50	561.118,938 402.194,031	2.538
50	561.118,938 402.194,031	51	561.124,938 402.192,844	6.116
51	561.124,938 402.192,844	52	561.129,562 402.190,906	5.014
52	561.129,562 402.190,906	53	561.133,875 402.188,312	5.033
53	561.133,875 402.188,312	54	561.137,125 402.185,562	4.257
54	561.137,125 402.185,562	55	561.139,25 402.181,844	4.283
55	561.139,25 402.181,844	56	561.141,562 402.178,562	4.014
56	561.141,562 402.178,562	57	561.143,0 402.177,719	1.667
57	561.143,0 402.177,719	58	561.145,0 402.177,406	2.024
58	561.145,0 402.177,406	59	561.147,938 402.177,406	2.937
59	561.147,938 402.177,406	60	561.150,312 402.178,438	2.589
60	561.150,312 402.178,438	61	561.153,125 402.180,125	3.28
61	561.153,125 402.180,125	62	561.156,438 402.181,0	3.426
62	561.156,438 402.181,0	63	561.160,438 402.182,625	4.317
63	561.160,438 402.182,625	64	561.164,688 402.183,594	4.359
64	561.164,688 402.183,594	65	561.175,375 402.183,469	10.688
65	561.175,375 402.183,469	66	561.184,812 402.183,125	9.444
66	561.184,812 402.183,125	67	561.191,188 402.181,312	6.628
67	561.191,188 402.181,312	68	561.194,0 402.180,188	3.029
68	561.194,0 402.180,188	69	561.195,125 402.178,688	1.875
69	561.195,125 402.178,688	70	561.195,562 402.176,531	2.2
70	561.195,562 402.176,531	71	561.195,875 402.173,938	2.613
71	561.195,875 402.173,938	72	561.195,625 402.171,438	2.512
72	561.195,625 402.171,438	73	561.194,938 402.169,031	2.503
73	561.194,938 402.169,031	74	561.193,188 402.166,219	3.313
74	561.193,188 402.166,219	75	561.190,688 402.163,625	3.602
75	561.190,688 402.163,625	76	561.185,438 402.159,062	6.956
76	561.185,438 402.159,062	77	561.183,938 402.158,281	1.691
77	561.183,938 402.158,281	78	561.179,75 402.157,75	4.221
78	561.179,75 402.157,75	79	561.176,375 402.156,906	3.479
79	561.176,375 402.156,906	80	561.174,375 402.156,125	2.147
80	561.174,375 402.156,125	81	561.173,375 402.155,656	1.104
81	561.173,375 402.155,656	82	561.175,812 402.151,688	4.657
82	561.175,812 402.151,688	83	561.175,562 402.148,469	3.228
83	561.175,562 402.148,469	84	561.175,375 402.147,031	1.45
84	561.175,375 402.147,031	85	561.174,062 402.146,781	1.336
85	561.174,062 402.146,781	86	561.171,875 402.146,719	2.188
86	561.171,875 402.146,719	87	561.168,5 402.147,188	3.407
87	561.168,5 402.147,188	88	561.151,938 402.154,031	17.921
88	561.151,938 402.154,031	89	561.143,625 402.157,969	9.198
89	561.143,625 402.157,969	90	561.139,062 402.159,312	4.756
90	561.139,062 402.159,312	91	561.135,688 402.159,406	3.376
91	561.135,688 402.159,406	92	561.131,75 402.158,75	3.992
92	561.131,75 402.158,75	93	561.130,562 402.157,906	1.457
93	561.130,562 402.157,906	94	561.128,562 402.155,281	3.3
94	561.128,562 402.155,281	95	561.127,562 402.153,406	2.125
95	561.127,562 402.153,406	96	561.126,688 402.152,438	1.305
96	561.126,688 402.152,438	97	561.122,062 402.150,812	4.902
97	561.122,062 402.150,812	98	561.120,688 402.149,719	1.757
98	561.120,688 402.149,719	99	561.120,25 402.147,25	2.507
99	561.120,25 402.147,25	100	561.120,625 402.141,75	5.513
100	561.120,625 402.141,75	101	561.120,625 402.138,562	3.188
101	561.120,625 402.138,562	102	561.120,125 402.137,188	1.463
102	561.120,125 402.137,188	103	561.124,188 402.129,094	9.056
103	561.124,188 402.129,094	104	561.131,188 402.121,812	10.1
104	561.131,188 402.121,812	105	561.143,438 402.100,844	24.285
105	561.143,438 402.100,844	106	561.159,188 402.074,031	31.096
106	561.159,188 402.074,031	107	561.176,982 402.038,692	39.567
107	561.176,982 402.038,692	108	561.177,0 402.038,656	0.039
108	561.177,0 402.038,656	109	561.200,268 401.988,232	55.534
109	561.200,268 401.988,232	110	561.204,688 401.978,656	10.547
110	561.204,688 401.978,656	111	561.212,604 401.966,871	14.197
111	561.212,604 401.966,871	112	561.235,0 401.933,531	40.164
112	561.235,0 401.933,531	113	561.250,625 401.899,75	37.22
113	561.250,625 401.899,75	114	561.253,875 401.866,719	33.191
114	561.253,875 401.866,719	115	561.250,938 401.808,469	58.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	561.250,938 401.808,469	116	561.248,062 401.785,625	23.024
118	561.247,5 401.665,031	119	561.247,5 401.657,062	7.969
121	561.246,188 401.622,062	122	561.243,375 401.612,0	10.448
124	561.232,062 401.587,094	125	561.219,0 401.565,719	25.05
127	561.185,688 401.522,031	128	561.179,875 401.506,688	16.408
130	561.160,0 401.474,719	131	561.155,0 401.452,094	23.171
133	561.141,625 401.407,719	134	561.138,062 401.396,156	12.099
136	561.131,562 401.352,625	137	561.129,375 401.343,5	9.384
139	561.132,745 401.341,166	140	561.136,75 401.346,093	6.349
142	561.143,313 401.351,656	143	561.153,18 401.355,996	10.779
145	561.159,671 401.356,742	146	561.163,125 401.356,812	3.455
148	561.169,5 401.357,875	149	561.174,313 401.358,218	4.825
151	561.184,313 401.361,406	152	561.191,645 401.367,02	9.234
154	561.195,816 401.371,721	155	561.196,063 401.372,0	0.372
157	561.198,269 401.375,616	158	561.199,25 401.377,344	1.986
160	561.206,184 401.384,153	161	561.212,625 401.385,125	6.514
163	561.221,188 401.386,469	164	561.224,994 401.388,259	4.206
166	561.232,812 401.394,719	167	561.237,938 401.397,469	5.816
169	561.260,18 401.407,59	170	561.269,554 401.410,778	9.902
172	561.279,938 401.410,156	173	561.284,438 401.407,656	5.148
175	561.290,126 401.404,312	176	561.293,688 401.403,406	3.676
178	561.299,008 401.404,473	179	561.303,43 401.407,058	5.122
181	561.310,813 401.413,968	182	561.312,834 401.416,699	3.397
184	561.321,938 401.429,0	185	561.326,813 401.433,937	6.939
187	561.345,876 401.450,687	188	561.346,868 401.451,735	1.443
190	561.356,31 401.461,294	191	561.359,369 401.464,119	4.164
193	561.364,864 401.468,203	194	561.366,181 401.469,182	1.641
196	561.385,681 401.483,338	197	561.392,056 401.488,557	8.239
199	561.402,884 401.499,873	200	561.404,188 401.501,375	1.989
202	561.408,253 401.525,995	203	561.405,188 401.528,656	4.059
205	561.395,316 401.548,588	206	561.393,566 401.552,307	4.11
208	561.381,938 401.561,094	209	561.375,75 401.567,688	9.043
211	561.360,688 401.583,5	212	561.354,684 401.589,942	8.805
116	561.248,062 401.785,625	117	561.248,062 401.739,156	46.469
119	561.247,5 401.657,062	120	561.247,188 401.637,156	19.909
122	561.243,375 401.612,0	123	561.240,375 401.599,188	13.159
125	561.219,0 401.565,719	126	561.202,375 401.546,844	25.153
128	561.179,875 401.506,688	129	561.168,062 401.489,812	20.599
131	561.155,0 401.452,094	132	561.147,625 401.425,594	27.507
134	561.138,062 401.396,156	135	561.135,562 401.371,25	25.031
137	561.129,375 401.343,5	138	561.127,258 401.334,416	9.328
140	561.136,75 401.346,093	141	561.139,875 401.348,375	3.869
143	561.153,18 401.355,996	144	561.157,417 401.356,572	4.277
146	561.163,125 401.356,812	147	561.165,485 401.357,205	2.392
149	561.174,313 401.358,218	150	561.180,438 401.359,563	6.271
152	561.191,645 401.367,02	153	561.193,854 401.369,51	3.328
155	561.196,063 401.372,0	156	561.197,937 401.375,032	3.565
158	561.199,25 401.377,344	159	561.204,062 401.382,562	7.099
161	561.212,625 401.385,125	162	561.217,188 401.385,656	4.593
164	561.224,994 401.388,259	165	561.229,125 401.391,875	5.49
167	561.237,938 401.397,469	168	561.246,492 401.401,996	9.679
170	561.269,554 401.410,778	171	561.277,375 401.410,781	7.821
173	561.284,438 401.407,656	174	561.286,875 401.406,0	2.947
176	561.293,688 401.403,406	177	561.295,627 401.402,919	1.999
179	561.303,43 401.407,058	180	561.306,806 401.409,526	4.182
182	561.312,834 401.416,699	183	561.316,376 401.421,484	5.953
185	561.326,813 401.433,937	186	561.338,688 401.444,5	15.893
188	561.346,868 401.451,735	189	561.353,251 401.458,469	9.278
191	561.359,369 401.464,119	192	561.362,775 401.466,65	4.244
194	561.366,181 401.469,182	195	561.372,993 401.474,151	8.432
197	561.392,056 401.488,557	198	561.397,376 401.493,531	7.283
200	561.404,188 401.501,375	201	561.412,21 401.516,953	17.522
203	561.405,188 401.528,656	204	561.399,254 401.539,401	12.275
206	561.393,566 401.552,307	207	561.388,313 401.556,156	6.512
209	561.375,75 401.567,688	210	561.369,562 401.575,0	9.579
212	561.354,684 401.589,942	213	561.348,942 401.597,183	9.242
117	561.248,062 401.739,156	118	561.247,5 401.665,031	74.127
120	561.247,188 401.637,156	121	561.246,188 401.622,062	15.127
123	561.240,375 401.599,188	124	561.232,062 401.587,094	14.675
126	561.202,375 401.546,844	127	561.185,688 401.522,031	29.902
129	561.168,062 401.489,812	130	561.160,0 401.474,719	17.112
132	561.147,625 401.425,594	133	561.141,625 401.407,719	18.855
135	561.135,562 401.371,25	136	561.131,562 401.352,625	19.05
138	561.127,258 401.334,416	139	561.132,745 401.341,166	8.699
141	561.139,875 401.348,375	142	561.143,313 401.351,656	4.752
144	561.157,417 401.356,572	145	561.159,671 401.356,742	2.26
147	561.165,485 401.357,205	148	561.169,5 401.357,875	4.07
150	561.180,438 401.359,563	151	561.184,313 401.361,406	4.291
153	561.193,854 401.369,51	154	561.195,816 401.371,721	2.956
156	561.197,937 401.375,032	157	561.198,269 401.375,616	0.672
159	561.204,062 401.382,562	160	561.206,184 401.384,153	2.651
162	561.217,188 401.385,656	163	561.221,188 401.386,469	4.082
165	561.229,125 401.391,875	166	561.232,812 401.394,719	4.657
168	561.246,492 401.401,996	169	561.260,18 401.407,59	14.786
171	561.277,375 401.410,781	172	561.279,938 401.410,156	2.638
174	561.286,875 401.406,0	175	561.290,126 401.404,312	3.662
177	561.295,627 401.402,919	178	561.299,008 401.404,473	3.721
180	561.306,806 401.409,526	181	561.310,813 401.413,968	5.983
183	561.316,376 401.421,484	184	561.321,938 401.429,0	9.35
186	561.338,688 401.444,5	187	561.345,876 401.450,687	9.484
189	561.353,251 401.458,469	190	561.356,31 401.461,294	4.164
192	561.362,775 401.466,65	193	561.364,864 401.468,203	2.602
195	561.372,993 401.474,151	196	561.385,681 401.483,338	15.665
198	561.397,376 401.493,531	199	561.402,884 401.499,873	8.4
201	561.412,21 401.516,953	202	561.408,253 401.525,995	9.87
204	561.399,254 401.539,401	205	561.395,316 401.548,588	9.996
207	561.388,313 401.556,156	208	561.381,938 401.561,094	8.063
210	561.369,562 401.575,0	211	561.360,688 401.583,5	12.289
213	561.348,942 401.597,183	214	561.347,768 401.599,845	2.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	561.347,768 401.599,845	215	561.347,44 401.600,589	0.813
217	561.348,0 401.604,094	218	561.349,438 401.606,75	3.02
220	561.351,562 401.610,25	221	561.353,723 401.613,76	4.121
223	561.354,978 401.618,96	224	561.353,128 401.622,87	4.326
226	561.345,438 401.632,063	227	561.342,914 401.636,241	4.881
229	561.342,569 401.637,165	230	561.342,313 401.639,188	2.039
232	561.343,244 401.641,558	233	561.344,369 401.642,371	1.388
235	561.349,001 401.643,219	236	561.349,292 401.643,195	0.293
238	561.354,478 401.645,009	239	561.356,807 401.647,151	3.165
241	561.360,431 401.649,527	242	561.363,438 401.650,438	3.142
244	561.371,625 401.650,969	245	561.375,75 401.650,906	4.125
247	561.383,375 401.648,719	248	561.391,125 401.644,469	8.839
250	561.401,0 401.636,219	251	561.406,125 401.630,469	7.702
253	561.411,842 401.624,313	254	561.415,201 401.624,319	3.359
256	561.417,876 401.629,375	257	561.418,998 401.630,903	1.896
259	561.422,25 401.632,062	260	561.423,25 401.631,5	1.147
262	561.426,376 401.628,969	263	561.427,998 401.626,568	2.898
265	561.433,813 401.620,532	266	561.434,942 401.619,871	1.308
268	561.438,001 401.616,0	269	561.437,756 401.614,464	1.555
271	561.442,475 401.615,012	272	561.454,133 401.619,33	12.432
274	561.466,75 401.625,438	275	561.476,688 401.627,281	10.107
277	561.495,5 401.633,375	278	561.505,375 401.636,5	10.358
280	561.502,438 401.641,469	281	561.497,125 401.648,062	8.468
283	561.489,375 401.653,969	284	561.486,875 401.654,5	2.556
286	561.482,062 401.654,719	287	561.476,875 401.653,688	5.289
289	561.467,812 401.655,25	290	561.462,562 401.658,312	6.078
292	561.456,0 401.659,281	293	561.449,125 401.659,344	6.875
295	561.443,125 401.660,875	296	561.440,875 401.662,219	2.621
298	561.438,375 401.665,438	299	561.437,062 401.667,938	2.824
301	561.434,125 401.680,375	302	561.433,188 401.682,656	2.466
304	561.430,562 401.687,375	305	561.428,625 401.690,531	3.703
307	561.411,25 401.710,625	308	561.406,312 401.717,0	8.064
310	561.401,188 401.724,5	311	561.401,5 401.725,844	1.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	561.347,44 401.600,589	216	561.347,312 401.602,5	1.916
218	561.349,438 401.606,75	219	561.350,5 401.608,656	2.182
221	561.353,723 401.613,76	222	561.354,947 401.618,831	5.217
224	561.353,128 401.622,87	225	561.350,566 401.626,87	4.75
227	561.342,914 401.636,241	228	561.342,628 401.636,714	0.553
230	561.342,313 401.639,188	231	561.342,188 401.640,688	1.505
233	561.344,369 401.642,371	234	561.347,188 401.642,844	2.859
236	561.349,292 401.643,195	237	561.350,878 401.643,063	1.591
239	561.356,807 401.647,151	240	561.358,369 401.648,246	1.907
242	561.363,438 401.650,438	243	561.367,438 401.650,844	4.02
245	561.375,75 401.650,906	246	561.378,938 401.650,281	3.248
248	561.391,125 401.644,469	249	561.397,188 401.639,938	7.569
251	561.406,125 401.630,469	252	561.411,0 401.625,219	7.164
254	561.415,201 401.624,319	255	561.416,526 401.626,001	2.142
257	561.418,998 401.630,903	258	561.420,626 401.631,782	1.849
260	561.423,25 401.631,5	261	561.424,438 401.630,75	1.404
263	561.427,998 401.626,568	264	561.431,169 401.622,022	5.542
266	561.434,942 401.619,871	267	561.437,522 401.616,606	4.161
269	561.437,756 401.614,464	270	561.437,571 401.613,3	1.179
272	561.454,133 401.619,33	273	561.460,677 401.621,887	7.026
275	561.476,688 401.627,281	276	561.484,375 401.629,531	8.01
278	561.505,375 401.636,5	279	561.504,75 401.637,875	1.51
281	561.497,125 401.648,062	282	561.492,25 401.652,969	6.916
284	561.486,875 401.654,5	285	561.484,562 401.654,75	2.326
287	561.476,875 401.653,688	288	561.472,625 401.653,688	4.25
290	561.462,562 401.658,312	291	561.458,438 401.658,812	4.155
293	561.449,125 401.659,344	294	561.445,562 401.660,0	3.623
296	561.440,875 401.662,219	297	561.439,188 401.663,875	2.365
299	561.437,062 401.667,938	300	561.434,5 401.678,281	10.656
302	561.433,188 401.682,656	303	561.432,188 401.684,812	2.377
305	561.428,625 401.690,531	306	561.420,625 401.698,688	11.425
308	561.406,312 401.717,0	309	561.402,125 401.722,125	6.618
311	561.401,5 401.725,844	312	561.402,312 401.727,25	1.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	561.347,312 401.602,5	217	561.348,0 401.604,094	1.736
219	561.350,5 401.608,656	220	561.351,562 401.610,25	1.915
222	561.354,947 401.618,831	223	561.354,978 401.618,96	0.133
225	561.350,566 401.626,87	226	561.345,438 401.632,063	7.298
228	561.342,628 401.636,714	229	561.342,569 401.637,165	0.454
231	561.342,188 401.640,688	232	561.343,244 401.641,558	1.368
234	561.347,188 401.642,844	235	561.349,001 401.643,219	1.851
237	561.350,878 401.643,063	238	561.354,478 401.645,009	4.092
240	561.358,369 401.648,246	241	561.360,431 401.649,527	2.428
243	561.367,438 401.650,844	244	561.371,625 401.650,969	4.189
246	561.378,938 401.650,281	247	561.383,375 401.648,719	4.705
249	561.397,188 401.639,938	250	561.401,0 401.636,219	5.326
252	561.411,0 401.625,219	253	561.411,842 401.624,313	1.237
255	561.416,526 401.626,001	256	561.417,876 401.629,375	3.634
258	561.420,626 401.631,782	259	561.422,25 401.632,062	1.648
261	561.424,438 401.630,75	262	561.426,376 401.628,969	2.632
264	561.431,169 401.622,022	265	561.433,813 401.620,532	3.036
267	561.437,522 401.616,606	268	561.438,001 401.616,0	0.772
270	561.437,571 401.613,3	271	561.442,475 401.615,012	5.194
273	561.460,677 401.621,887	274	561.466,75 401.625,438	7.035
276	561.484,375 401.629,531	277	561.495,5 401.633,375	11.77
279	561.504,75 401.637,875	280	561.502,438 401.641,469	4.273
282	561.492,25 401.652,969	283	561.489,375 401.653,969	3.044
285	561.484,562 401.654,75	286	561.482,062 401.654,719	2.5
288	561.472,625 401.653,688	289	561.467,812 401.655,25	5.06
291	561.458,438 401.658,812	292	561.456,0 401.659,281	2.482
294	561.445,562 401.660,0	295	561.443,125 401.660,875	2.59
297	561.439,188 401.663,875	298	561.438,375 401.665,438	1.761
300	561.434,5 401.678,281	301	561.434,125 401.680,375	2.127
303	561.432,188 401.684,812	304	561.430,562 401.687,375	3.034
306	561.420,625 401.698,688	307	561.411,25 401.710,625	15.179
309	561.402,125 401.722,125	310	561.401,188 401.724,5	2.553
312	561.402,312 401.727,25	313	561.404,688 401.729,094	3.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	561.404,688 401.729,094	314	561.407,312 401.732,125	4.01
316	561.406,625 401.735,969	317	561.403,312 401.741,625	6.555
319	561.399,125 401.746,0	320	561.397,938 401.746,688	1.372
322	561.393,0 401.745,938	323	561.390,938 401.744,312	2.626
325	561.386,875 401.741,562	326	561.384,312 401.740,469	2.786
328	561.379,438 401.740,094	329	561.377,375 401.740,469	2.096
331	561.372,688 401.743,656	332	561.372,188 401.745,656	2.062
334	561.372,125 401.752,156	335	561.370,75 401.756,906	4.945
337	561.365,75 401.765,906	338	561.352,0 401.781,062	20.464
340	561.333,188 401.804,406	341	561.325,625 401.810,906	9.972
343	561.319,312 401.817,438	344	561.320,688 401.818,844	1.967
346	561.323,125 401.820,562	347	561.324,938 401.821,031	1.872
349	561.328,875 401.821,031	350	561.332,25 401.819,906	3.558
352	561.335,562 401.817,594	353	561.337,438 401.815,625	2.719
355	561.340,438 401.813,312	356	561.342,062 401.812,344	1.892
358	561.345,562 401.811,344	359	561.346,812 401.811,438	1.254
361	561.348,5 401.812,938	362	561.349,125 401.815,094	2.245
364	561.349,5 401.819,75	365	561.349,5 401.822,25	2.5
367	561.350,625 401.825,594	368	561.352,188 401.827,969	2.843
370	561.354,75 401.834,062	371	561.357,625 401.836,438	3.729
373	561.363,938 401.839,156	374	561.366,438 401.839,156	2.5
376	561.376,125 401.835,375	377	561.382,562 401.830,938	7.819
379	561.390,625 401.825,094	380	561.404,375 401.816,031	16.468
382	561.424,625 401.803,125	383	561.430,125 401.800,906	5.931
385	561.447,0 401.794,312	386	561.449,375 401.794,0	2.395
388	561.454,0 401.795,469	389	561.455,125 401.796,688	1.659
391	561.460,75 401.803,094	392	561.464,562 401.803,25	3.816
394	561.469,812 401.802,594	395	561.472,062 401.801,438	2.53
397	561.476,062 401.801,281	398	561.480,688 401.804,281	5.513
400	561.485,125 401.805,625	401	561.487,125 401.804,75	2.183
403	561.491,375 401.802,656	404	561.492,938 401.802,719	1.564
406	561.496,625 401.805,719	407	561.497,938 401.808,625	3.189
409	561.497,375 401.812,375	410	561.497,938 401.813,344	1.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	561.407,312 401.732,125	315	561.407,688 401.733,312	1.245
317	561.403,312 401.741,625	318	561.400,625 401.745,344	4.588
320	561.397,938 401.746,688	321	561.394,938 401.746,75	3.001
323	561.390,938 401.744,312	324	561.388,875 401.742,906	2.496
326	561.384,312 401.740,469	327	561.382,312 401.740,0	2.054
329	561.377,375 401.740,469	330	561.373,875 401.742,0	3.82
332	561.372,188 401.745,656	333	561.372,125 401.748,594	2.938
335	561.370,75 401.756,906	336	561.369,875 401.760,875	4.064
338	561.352,0 401.781,062	339	561.342,312 401.794,219	16.338
341	561.325,625 401.810,906	342	561.319,312 401.816,219	8.25
344	561.320,688 401.818,844	345	561.322,0 401.819,812	1.631
347	561.324,938 401.821,031	348	561.326,5 401.821,125	1.565
350	561.332,25 401.819,906	351	561.333,812 401.819,125	1.747
353	561.337,438 401.815,625	354	561.339,062 401.814,312	2.089
356	561.342,062 401.812,344	357	561.343,812 401.811,594	1.904
359	561.346,812 401.811,438	360	561.347,812 401.811,969	1.132
362	561.349,125 401.815,094	363	561.349,188 401.816,594	1.501
365	561.349,5 401.822,25	366	561.350,0 401.824,094	1.91
368	561.352,188 401.827,969	369	561.354,0 401.830,094	2.793
371	561.357,625 401.836,438	372	561.360,188 401.837,844	2.923
374	561.366,438 401.839,156	375	561.371,5 401.838,156	5.16
377	561.382,562 401.830,938	378	561.386,5 401.827,875	4.988
380	561.404,375 401.816,031	381	561.413,688 401.809,625	11.303
383	561.430,125 401.800,906	384	561.437,188 401.797,594	7.801
386	561.449,375 401.794,0	387	561.451,5 401.794,156	2.131
389	561.455,125 401.796,688	390	561.457,938 401.800,406	4.663
392	561.464,562 401.803,25	393	561.467,812 401.803,25	3.25
395	561.472,062 401.801,438	396	561.474,125 401.800,688	2.195
398	561.480,688 401.804,281	399	561.483,688 401.805,969	3.442
401	561.487,125 401.804,75	402	561.489,375 401.803,75	2.462
404	561.492,938 401.802,719	405	561.494,625 401.803,406	1.822
407	561.497,938 401.808,625	408	561.497,938 401.811,5	2.875
410	561.497,938 401.813,344	411	561.499,375 401.813,75	1.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	561.407,688 401.733,312	316	561.406,625 401.735,969	2.861
318	561.400,625 401.745,344	319	561.399,125 401.746,0	1.637
321	561.394,938 401.746,75	322	561.393,0 401.745,938	2.101
324	561.388,875 401.742,906	325	561.386,875 401.741,562	2.41
327	561.382,312 401.740,0	328	561.379,438 401.740,094	2.877
330	561.373,875 401.742,0	331	561.372,688 401.743,656	2.038
333	561.372,125 401.748,594	334	561.372,125 401.752,156	3.563
336	561.369,875 401.760,875	337	561.365,75 401.765,906	6.506
339	561.342,312 401.794,219	340	561.333,188 401.804,406	13.677
342	561.319,312 401.816,219	343	561.319,312 401.817,438	1.219
345	561.322,0 401.819,812	346	561.323,125 401.820,562	1.352
348	561.326,5 401.821,125	349	561.328,875 401.821,031	2.377
351	561.333,812 401.819,125	352	561.335,562 401.817,594	2.325
354	561.339,062 401.814,312	355	561.340,438 401.813,312	1.7
357	561.343,812 401.811,594	358	561.345,562 401.811,344	1.768
360	561.347,812 401.811,969	361	561.348,5 401.812,938	1.188
363	561.349,188 401.816,594	364	561.349,5 401.819,75	3.172
366	561.350,0 401.824,094	367	561.350,625 401.825,594	1.625
369	561.354,0 401.830,094	370	561.354,75 401.834,062	4.039
372	561.360,188 401.837,844	373	561.363,938 401.839,156	3.973
375	561.371,5 401.838,156	376	561.376,125 401.835,375	5.397
378	561.386,5 401.827,875	379	561.390,625 401.825,094	4.975
381	561.413,688 401.809,625	382	561.424,625 401.803,125	12.723
384	561.437,188 401.797,594	385	561.447,0 401.794,312	10.347
387	561.451,5 401.794,156	388	561.454,0 401.795,469	2.824
390	561.457,938 401.800,406	391	561.460,75 401.803,094	3.89
393	561.467,812 401.803,25	394	561.469,812 401.802,594	2.105
396	561.474,125 401.800,688	397	561.476,062 401.801,281	2.026
399	561.483,688 401.805,969	400	561.485,125 401.805,625	1.478
402	561.489,375 401.803,75	403	561.491,375 401.802,656	2.28
405	561.494,625 401.803,406	406	561.496,625 401.805,719	3.057
408	561.497,938 401.811,5	409	561.497,375 401.812,375	1.04
411	561.499,375 401.813,75	412	561.501,125 401.812,938	1.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	561.501,125 401.812,938	413	561.503,312 401.812,188	2.312
415	561.508,188 401.815,25	416	561.510,938 401.817,562	3.593
418	561.514,5 401.822,562	419	561.515,25 401.824,875	2.431
421	561.514,25 401.832,5	422	561.512,5 401.836,094	3.997
424	561.506,375 401.841,094	425	561.501,938 401.843,406	5.004
427	561.493,938 401.847,0	428	561.490,688 401.849,531	4.119
430	561.477,688 401.859,844	431	561.471,688 401.863,344	6.946
433	561.460,875 401.870,062	434	561.457,125 401.872,969	4.744
436	561.447,375 401.878,469	437	561.445,312 401.881,594	3.744
439	561.442,75 401.886,344	440	561.442,0 401.889,375	3.123
442	561.441,375 401.893,812	443	561.437,562 401.901,125	8.247
445	561.434,5 401.909,062	446	561.433,625 401.911,375	2.473
448	561.434,125 401.917,656	449	561.434,812 401.919,969	2.412
451	561.434,688 401.924,656	452	561.433,812 401.926,594	2.126
454	561.429,562 401.932,0	455	561.424,812 401.935,5	5.9
457	561.401,75 401.948,25	458	561.389,312 401.952,406	13.114
460	561.382,875 401.958,375	461	561.382,25 401.959,969	1.712
463	561.383,375 401.963,469	464	561.385,375 401.964,344	2.183
466	561.390,875 401.964,562	467	561.393,125 401.965,0	2.292
469	561.399,25 401.966,438	470	561.404,438 401.966,188	5.193
472	561.419,812 401.956,062	473	561.423,375 401.953,875	4.181
475	561.428,625 401.953,75	476	561.430,375 401.954,875	2.08
478	561.432,125 401.958,281	479	561.432,5 401.960,719	2.466
481	561.431,625 401.964,906	482	561.430,688 401.966,875	2.181
484	561.424,75 401.973,344	485	561.422,688 401.975,094	2.705
487	561.408,688 401.984,844	488	561.405,562 401.986,438	3.508
490	561.404,438 401.989,188	491	561.406,75 401.991,125	3.017
493	561.413,062 401.994,406	494	561.414,562 401.995,438	1.82
496	561.416,5 402.000,469	497	561.416,25 402.001,875	1.428
499	561.413,562 402.004,688	500	561.407,875 402.006,438	5.951
502	561.401,688 402.009,438	503	561.399,625 402.010,562	2.349
505	561.398,75 402.013,219	506	561.399,438 402.014,875	1.793
508	561.407,0 402.022,969	509	561.409,125 402.026,25	3.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	561.503,312 401.812,188	414	561.504,438 401.812,812	1.287
416	561.510,938 401.817,562	417	561.513,5 401.820,531	3.922
419	561.515,25 401.824,875	420	561.515,0 401.830,438	5.568
422	561.512,5 401.836,094	423	561.509,625 401.838,875	4.0
425	561.501,938 401.843,406	426	561.497,75 401.845,312	4.601
428	561.490,688 401.849,531	429	561.485,5 401.853,0	6.24
431	561.471,688 401.863,344	432	561.464,812 401.865,969	7.359
434	561.457,125 401.872,969	435	561.450,438 401.875,875	7.292
437	561.445,312 401.881,594	438	561.443,438 401.883,719	2.834
440	561.442,0 401.889,375	441	561.441,812 401.891,812	2.445
443	561.437,562 401.901,125	444	561.434,938 401.906,219	5.73
446	561.433,625 401.911,375	447	561.433,438 401.913,812	2.445
449	561.434,812 401.919,969	450	561.434,938 401.922,125	2.16
452	561.433,812 401.926,594	453	561.432,812 401.928,906	2.52
455	561.424,812 401.935,5	456	561.409,5 401.943,75	17.393
458	561.389,312 401.952,406	459	561.386,688 401.954,531	3.377
461	561.382,25 401.959,969	462	561.382,312 401.961,625	1.658
464	561.385,375 401.964,344	465	561.387,75 401.964,438	2.377
467	561.393,125 401.965,0	468	561.394,688 401.965,562	1.661
470	561.404,438 401.966,188	471	561.412,062 401.961,844	8.775
473	561.423,375 401.953,875	474	561.426,75 401.953,344	3.417
476	561.430,375 401.954,875	477	561.431,5 401.956,25	1.777
479	561.432,5 401.960,719	480	561.432,375 401.962,906	2.191
482	561.430,688 401.966,875	483	561.429,375 401.968,75	2.289
485	561.422,688 401.975,094	486	561.415,562 401.979,938	8.616
488	561.405,562 401.986,438	489	561.404,25 401.987,719	1.834
491	561.406,75 401.991,125	492	561.409,812 401.992,594	3.396
494	561.414,562 401.995,438	495	561.416,062 401.998,25	3.188
497	561.416,25 402.001,875	498	561.414,688 402.003,969	2.612
500	561.407,875 402.006,438	501	561.405,25 402.007,625	2.881
503	561.399,625 402.010,562	504	561.398,875 402.012,0	1.621
506	561.399,438 402.014,875	507	561.403,688 402.019,344	6.167
509	561.409,125 402.026,25	510	561.411,188 402.029,75	4.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	561.504,438 401.812,812	415	561.508,188 401.815,25	4.473
417	561.513,5 401.820,531	418	561.514,5 401.822,562	2.264
420	561.515,0 401.830,438	421	561.514,25 401.832,5	2.195
423	561.509,625 401.838,875	424	561.506,375 401.841,094	3.935
426	561.497,75 401.845,312	427	561.493,938 401.847,0	4.169
429	561.485,5 401.853,0	430	561.477,688 401.859,844	10.386
432	561.464,812 401.865,969	433	561.460,875 401.870,062	5.68
435	561.450,438 401.875,875	436	561.447,375 401.878,469	4.013
438	561.443,438 401.883,719	439	561.442,75 401.886,344	2.714
441	561.441,812 401.891,812	442	561.441,375 401.893,812	2.047
444	561.434,938 401.906,219	445	561.434,5 401.909,062	2.877
447	561.433,438 401.913,812	448	561.434,125 401.917,656	3.905
450	561.434,938 401.922,125	451	561.434,688 401.924,656	2.544
453	561.432,812 401.928,906	454	561.429,562 401.932,0	4.487
456	561.409,5 401.943,75	457	561.401,75 401.948,25	8.962
459	561.386,688 401.954,531	460	561.382,875 401.958,375	5.414
462	561.382,312 401.961,625	463	561.383,375 401.963,469	2.128
465	561.387,75 401.964,438	466	561.390,875 401.964,562	3.127
468	561.394,688 401.965,562	469	561.399,25 401.966,438	4.646
471	561.412,062 401.961,844	472	561.419,812 401.956,062	9.669
474	561.426,75 401.953,344	475	561.428,625 401.953,75	1.919
477	561.431,5 401.956,25	478	561.432,125 401.958,281	2.125
480	561.432,375 401.962,906	481	561.431,625 401.964,906	2.136
483	561.429,375 401.968,75	484	561.424,75 401.973,344	6.519
486	561.415,562 401.979,938	487	561.408,688 401.984,844	8.446
489	561.404,25 401.987,719	490	561.404,438 401.989,188	1.481
492	561.409,812 401.992,594	493	561.413,062 401.994,406	3.721
495	561.416,062 401.998,25	496	561.416,5 402.000,469	2.261
498	561.414,688 402.003,969	499	561.413,562 402.004,688	1.335
501	561.405,25 402.007,625	502	561.401,688 402.009,438	3.997
504	561.398,875 402.012,0	505	561.398,75 402.013,219	1.225
507	561.403,688 402.019,344	508	561.407,0 402.022,969	4.911
510	561.411,188 402.029,75	511	561.411,938 402.034,781	5.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	561.411,938 402.034,781	512	561.411,125 402.048,0	13.244
514	561.409,625 402.050,219	515	561.407,812 402.051,125	2.027
517	561.396,5 402.051,75	518	561.393,938 402.051,75	2.563
520	561.386,0 402.054,312	521	561.376,812 402.056,969	9.564
523	561.360,375 402.066,875	524	561.352,875 402.071,156	8.636
526	561.339,25 402.074,844	527	561.335,0 402.075,594	4.316
529	561.327,375 402.076,531	530	561.319,625 402.076,812	7.755
532	561.306,688 402.078,531	533	561.303,562 402.079,344	3.229
535	561.294,875 402.083,125	536	561.290,312 402.085,281	5.046
538	561.279,438 402.092,25	539	561.276,688 402.094,125	3.328
541	561.272,188 402.096,094	542	561.270,125 402.096,375	2.082
544	561.263,625 402.094,281	545	561.261,938 402.093,031	2.1
547	561.258,062 402.090,156	548	561.255,312 402.088,625	3.148
550	561.249,562 402.086,125	551	561.247,562 402.086,031	2.002
553	561.243,375 402.087,375	554	561.243,188 402.088,75	1.388
556	561.242,688 402.102,688	557	561.243,875 402.105,219	2.796
559	561.247,75 402.108,219	560	561.249,875 402.108,844	2.215
562	561.258,75 402.111,562	563	561.262,25 402.113,25	3.886
565	561.270,938 402.118,688	566	561.272,5 402.121,656	3.355
568	561.273,75 402.126,875	569	561.273,438 402.128,406	1.563
571	561.271,125 402.131,219	572	561.269,312 402.132,469	2.202
574	561.266,25 402.134,0	575	561.265,625 402.135,25	1.398
577	561.267,438 402.138,625	578	561.270,0 402.140,031	2.923
580	561.273,062 402.142,375	581	561.274,688 402.143,625	2.05
583	561.277,375 402.146,5	584	561.277,688 402.149,531	3.047
586	561.279,812 402.153,594	587	561.281,562 402.155,188	2.367
589	561.285,312 402.157,031	590	561.286,938 402.157,438	1.675
592	561.291,0 402.157,594	593	561.292,938 402.157,312	1.958
595	561.298,062 402.156,406	596	561.304,75 402.155,406	6.762
598	561.312,688 402.156,031	599	561.321,312 402.156,375	8.632
601	561.332,312 402.156,281	602	561.346,562 402.153,312	14.556
604	561.359,0 402.151,812	605	561.362,562 402.152,781	3.692
607	561.364,312 402.156,812	608	561.363,0 402.159,719	3.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
512	561.411,125 402.048,0	513	561.410,188 402.049,969	2.18
515	561.407,812 402.051,125	516	561.401,5 402.051,281	6.314
518	561.393,938 402.051,75	519	561.390,5 402.052,312	3.483
521	561.376,812 402.056,969	522	561.366,938 402.062,062	11.111
524	561.352,875 402.071,156	525	561.344,812 402.074,219	8.625
527	561.335,0 402.075,594	528	561.331,438 402.075,688	3.564
530	561.319,625 402.076,812	531	561.310,188 402.077,969	9.508
533	561.303,562 402.079,344	534	561.298,75 402.081,156	5.142
536	561.290,312 402.085,281	537	561.287,312 402.087,156	3.538
539	561.276,688 402.094,125	540	561.274,375 402.095,469	2.674
542	561.270,125 402.096,375	543	561.265,812 402.095,031	4.517
545	561.261,938 402.093,031	546	561.259,688 402.091,625	2.653
548	561.255,312 402.088,625	549	561.253,625 402.087,656	1.946
551	561.247,562 402.086,031	552	561.244,25 402.086,531	3.35
554	561.243,188 402.088,75	555	561.242,562 402.101,031	12.297
557	561.243,875 402.105,219	558	561.244,812 402.106,406	1.513
560	561.249,875 402.108,844	561	561.254,812 402.110,031	5.078
563	561.262,25 402.113,25	564	561.268,0 402.116,594	6.651
566	561.272,5 402.121,656	567	561.273,062 402.123,406	1.838
569	561.273,438 402.128,406	570	561.272,75 402.129,812	1.565
572	561.269,312 402.132,469	573	561.267,438 402.133,375	2.083
575	561.265,625 402.135,25	576	561.266,125 402.137,094	1.91
578	561.270,0 402.140,031	579	561.271,625 402.141,188	1.994
581	561.274,688 402.143,625	582	561.276,062 402.145,031	1.967
584	561.277,688 402.149,531	585	561.278,062 402.151,094	1.607
587	561.281,562 402.155,188	588	561.283,625 402.156,406	2.396
590	561.286,938 402.157,438	591	561.288,812 402.157,594	1.881
593	561.292,938 402.157,312	594	561.295,0 402.157,094	2.074
596	561.304,75 402.155,406	597	561.308,312 402.155,75	3.579
599	561.321,312 402.156,375	600	561.328,75 402.156,719	7.446
602	561.346,562 402.153,312	603	561.355,875 402.151,969	9.409
605	561.362,562 402.152,781	606	561.364,562 402.155,062	3.034
608	561.363,0 402.159,719	609	561.359,438 402.164,531	5.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
513	561.410,188 402.049,969	514	561.409,625 402.050,219	0.615
516	561.401,5 402.051,281	517	561.396,5 402.051,75	5.022
519	561.390,5 402.052,312	520	561.386,0 402.054,312	4.924
522	561.366,938 402.062,062	523	561.360,375 402.066,875	8.138
525	561.344,812 402.074,219	526	561.339,25 402.074,844	5.597
528	561.331,438 402.075,688	529	561.327,375 402.076,531	4.149
531	561.310,188 402.077,969	532	561.306,688 402.078,531	3.545
534	561.298,75 402.081,156	535	561.294,875 402.083,125	4.346
537	561.287,312 402.087,156	538	561.279,438 402.092,25	9.379
540	561.274,375 402.095,469	541	561.272,188 402.096,094	2.275
543	561.265,812 402.095,031	544	561.263,625 402.094,281	2.312
546	561.259,688 402.091,625	547	561.258,062 402.090,156	2.19
549	561.253,625 402.087,656	550	561.249,562 402.086,125	4.342
552	561.244,25 402.086,531	553	561.243,375 402.087,375	1.216
555	561.242,562 402.101,031	556	561.242,688 402.102,688	1.661
558	561.244,812 402.106,406	559	561.247,75 402.108,219	3.452
561	561.254,812 402.110,031	562	561.258,75 402.111,562	4.225
564	561.268,0 402.116,594	565	561.270,938 402.118,688	3.607
567	561.273,062 402.123,406	568	561.273,75 402.126,875	3.536
570	561.272,75 402.129,812	571	561.271,125 402.131,219	2.149
573	561.267,438 402.133,375	574	561.266,25 402.134,0	1.342
576	561.266,125 402.137,094	577	561.267,438 402.138,625	2.017
579	561.271,625 402.141,188	580	561.273,062 402.142,375	1.865
582	561.276,062 402.145,031	583	561.277,375 402.146,5	1.97
585	561.278,062 402.151,094	586	561.279,812 402.153,594	3.052
588	561.283,625 402.156,406	589	561.285,312 402.157,031	1.799
591	561.288,812 402.157,594	592	561.291,0 402.157,594	2.188
594	561.295,0 402.157,094	595	561.298,062 402.156,406	3.139
597	561.308,312 402.155,75	598	561.312,688 402.156,031	4.384
600	561.328,75 402.156,719	601	561.332,312 402.156,281	3.589
603	561.355,875 402.151,969	604	561.359,0 402.151,812	3.129
606	561.364,562 402.155,062	607	561.364,312 402.156,812	1.768
609	561.359,438 402.164,531	610	561.355,688 402.171,531	7.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
610	561.355,688 402.171,531	611	561.352,25 402.180,031	9.169
611	561.352,25 402.180,031	612	561.349,625 402.189,219	9.555
612	561.349,625 402.189,219	613	561.350,125 402.196,75	7.548
613	561.350,125 402.196,75	614	561.350,872 402.202,114	5.416
614	561.350,872 402.202,114	615	561.350,625 402.202,621	0.564
615	561.350,625 402.202,621	616	561.341,883 402.220,15	19.589
616	561.341,883 402.220,15	617	561.336,233 402.229,484	10.911
617	561.336,233 402.229,484	618	561.331,934 402.240,722	12.032
618	561.331,934 402.240,722	619	561.329,047 402.251,161	10.831
619	561.329,047 402.251,161	620	561.326,819 402.262,378	11.436
620	561.326,819 402.262,378	621	561.325,586 402.266,848	4.636
621	561.325,586 402.266,848	622	561.323,351 402.269,776	3.683
622	561.323,351 402.269,776	623	561.315,414 402.273,398	8.724
623	561.315,414 402.273,398	624	561.286,655 402.281,206	29.8
624	561.286,655 402.281,206	625	561.264,0 402.288,219	23.716
625	561.264,0 402.288,219	626	561.260,185 402.289,472	4.016
626	561.260,185 402.289,472	627	561.255,184 402.290,098	5.039
627	561.255,184 402.290,098	628	561.246,88 402.291,124	8.368
628	561.246,88 402.291,124	629	561.235,585 402.294,428	11.768
629	561.235,585 402.294,428	630	561.228,843 402.297,553	7.431
630	561.228,843 402.297,553	631	561.221,477 402.302,017	8.614
631	561.221,477 402.302,017	632	561.217,061 402.303,154	4.56
632	561.217,061 402.303,154	633	561.213,563 402.303,235	3.499
633	561.213,563 402.303,235	634	561.209,1 402.303,637	4.481
634	561.209,1 402.303,637	635	561.200,859 402.304,642	8.302
635	561.200,859 402.304,642	636	561.183,994 402.312,955	18.803
636	561.183,994 402.312,955	637	561.176,201 402.320,02	10.519
637	561.176,201 402.320,02	638	561.171,954 402.324,404	6.104
638	561.171,954 402.324,404	639	561.167,646 402.328,849	6.19
639	561.167,646 402.328,849	640	561.159,894 402.334,067	9.345
640	561.159,894 402.334,067	641	561.148,393 402.340,654	13.254
641	561.148,393 402.340,654	642	561.139,817 402.346,238	10.234
642	561.139,817 402.346,238	643	561.128,024 402.352,457	13.332
643	561.128,024 402.352,457	644	561.121,752 402.356,11	7.258
644	561.121,752 402.356,11	645	561.105,252 402.361,479	17.352
645	561.105,252 402.361,479	646	561.094,359 402.366,907	12.17
646	561.094,359 402.366,907	647	561.085,226 402.370,978	9.999
647	561.085,226 402.370,978	648	561.073,984 402.376,356	12.463
648	561.073,984 402.376,356	649	561.066,803 402.380,884	8.489
649	561.066,803 402.380,884	650	561.060,204 402.386,511	8.673
650	561.060,204 402.386,511	651	561.053,282 402.393,562	9.881
651	561.053,282 402.393,562	652	561.046,877 402.400,225	9.242
652	561.046,877 402.400,225	653	561.040,384 402.406,672	9.15
653	561.040,384 402.406,672	654	561.036,812 402.410,156	4.99
654	561.036,812 402.410,156	655	561.024,875 402.420,594	15.857
655	561.024,875 402.420,594	656	561.010,625 402.436,406	21.286
656	561.010,625 402.436,406	657	560.994,0 402.451,469	22.434
657	560.994,0 402.451,469	658	560.986,438 402.456,594	9.135
658	560.986,438 402.456,594	659	560.978,0 402.459,438	8.904
659	560.978,0 402.459,438	660	560.975,5 402.461,594	3.301
660	560.975,5 402.461,594	661	560.972,875 402.464,594	3.986
661	560.972,875 402.464,594	662	560.970,062 402.469,594	5.737
662	560.970,062 402.469,594	663	560.965,312 402.475,25	7.386
663	560.965,312 402.475,25	664	560.961,5 402.482,125	7.861
664	560.961,5 402.482,125	665	560.958,625 402.484,844	3.957
665	560.958,625 402.484,844	666	560.949,938 402.488,031	9.254
666	560.949,938 402.488,031	667	560.947,75 402.489,406	2.584
667	560.947,75 402.489,406	668	560.937,938 402.489,062	9.819
668	560.937,938 402.489,062	669	560.925,812 402.487,812	12.189
669	560.925,812 402.487,812	670	560.913,0 402.489,969	12.993
670	560.913,0 402.489,969	671	560.893,562 402.490,875	19.459
671	560.893,562 402.490,875	672	560.874,938 402.491,219	18.628
672	560.874,938 402.491,219	673	560.862,125 402.492,344	12.862
673	560.862,125 402.492,344	674	560.851,938 402.493,188	10.222
674	560.851,938 402.493,188	675	560.845,688 402.494,656	6.42
675	560.845,688 402.494,656	676	560.832,188 402.497,031	13.707
676	560.832,188 402.497,031	1	560.821,188 402.497,656	11.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.336	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

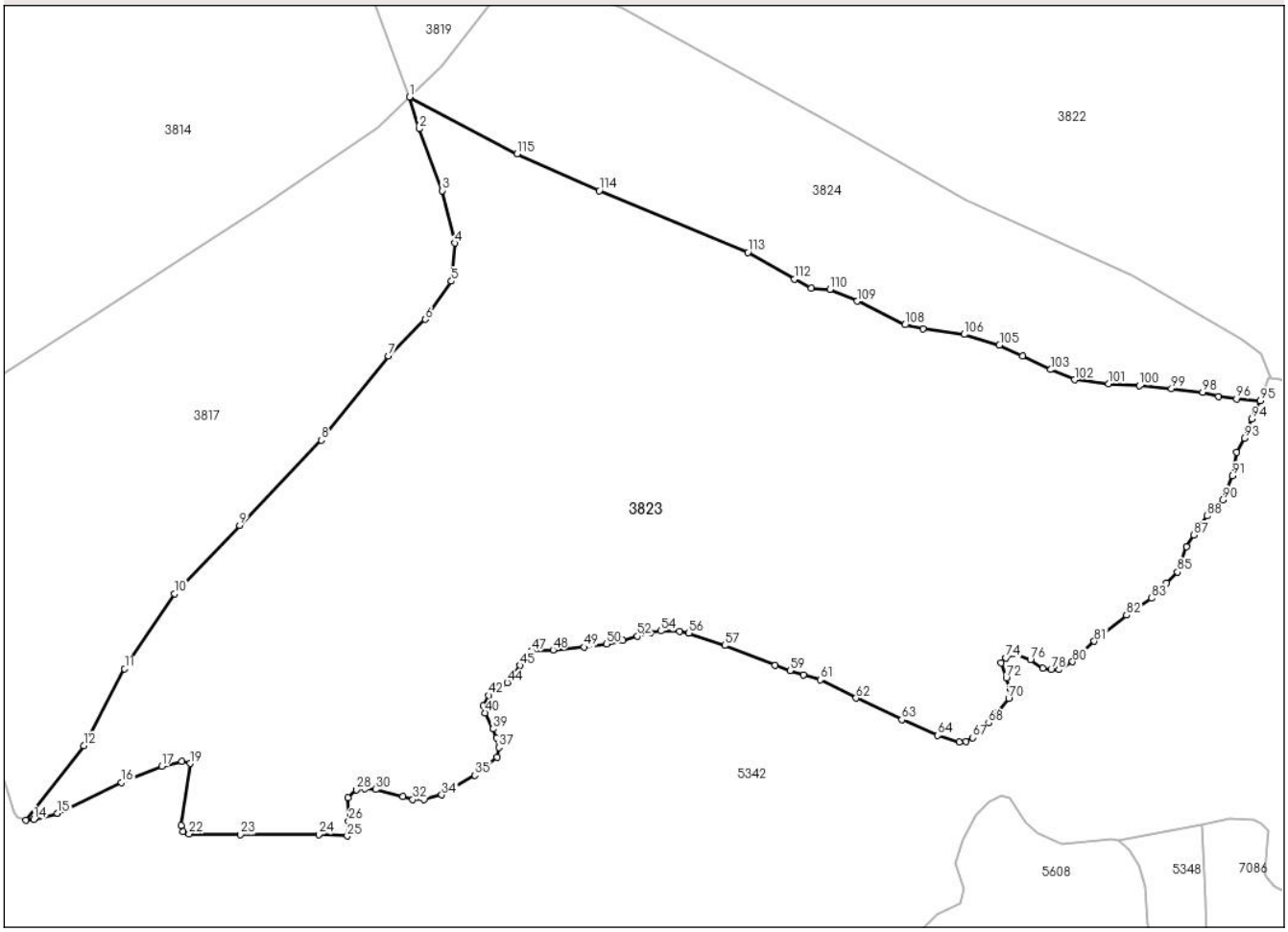
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3823	padure	NU	28.336	3	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.837,25 402.336,906	2	560.839,812 402.328,562	8.728
4	560.849,188 402.298,625	5	560.848,25 402.288,625	10.044
7	560.831,688 402.269,125	8	560.814,062 402.247,062	28.238
10	560.775,688 402.206,812	11	560.762,562 402.187,156	23.635
13	560.736,688 402.147,469	14	560.738,75 402.147,688	2.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.839,812 402.328,562	3	560.845,875 402.312,375	17.286
5	560.848,25 402.288,625	6	560.841,375 402.278,656	12.11
8	560.814,062 402.247,062	9	560.792,688 402.224,75	30.899
11	560.762,562 402.187,156	12	560.751,875 402.167,0	22.814
14	560.738,75 402.147,688	15	560.745,0 402.149,344	6.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.845,875 402.312,375	4	560.849,188 402.298,625	14.143
6	560.841,375 402.278,656	7	560.831,688 402.269,125	13.59
9	560.792,688 402.224,75	10	560.775,688 402.206,812	24.713
12	560.751,875 402.167,0	13	560.736,688 402.147,469	24.741
15	560.745,0 402.149,344	16	560.761,75 402.157,344	18.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.761,75 402.157,344	17	560.772,25 402.161,656	11.351
19	560.779,75 402.162,375	20	560.777,438 402.146,156	16.383
22	560.779,438 402.143,938	23	560.792,938 402.143,781	13.501
25	560.820,938 402.143,375	26	560.821,312 402.147,281	3.924
28	560.823,312 402.155,531	29	560.825,5 402.155,844	2.21
31	560.835,438 402.153,719	32	560.838,125 402.152,906	2.808
34	560.845,688 402.154,156	35	560.854,438 402.159,25	10.125
37	560.860,688 402.166,531	38	560.860,125 402.169,062	2.593
40	560.857,0 402.175,594	41	560.856,625 402.177,406	1.851
43	560.860,688 402.181,906	44	560.862,875 402.183,531	2.725
46	560.867,875 402.190,688	47	560.869,25 402.191,844	1.797
49	560.883,0 402.192,844	50	560.888,938 402.193,656	5.993
52	560.897,0 402.195,688	53	560.900,375 402.196,625	3.503
55	560.908,062 402.196,906	56	560.910,5 402.196,5	2.471
58	560.933,062 402.188,062	59	560.937,0 402.186,656	4.181
61	560.944,875 402.184,281	62	560.954,312 402.179,5	10.579
64	560.975,75 402.169,75	65	560.981,312 402.167,938	5.85
67	560.984,812 402.169,156	68	560.989,062 402.172,969	5.709
70	560.994,312 402.179,406	71	560.994,625 402.181,969	2.581
73	560.992,312 402.188,688	74	560.993,625 402.190,0	1.856
76	561.000,0 402.189,469	77	561.003,25 402.187,312	3.9
79	561.007,5 402.186,938	80	561.011,062 402.189,0	4.116
82	561.025,188 402.201,188	83	561.031,812 402.205,625	7.974
85	561.038,562 402.212,5	86	561.040,875 402.219,188	7.076
88	561.046,375 402.227,156	89	561.048,188 402.229,0	2.585
91	561.052,938 402.237,688	92	561.054,125 402.243,812	6.239
94	561.058,0 402.252,562	95	561.060,25 402.257,312	5.256
97	561.049,375 402.258,469	98	561.045,125 402.259,562	4.388
100	561.028,562 402.261,281	101	561.020,438 402.261,75	8.139
103	561.005,312 402.265,5	104	560.997,938 402.269,094	8.204
106	560.982,625 402.274,719	107	560.971,812 402.276,125	10.904
109	560.954,562 402.283,406	110	560.947,5 402.286,531	7.723
112	560.938,125 402.289,188	113	560.925,938 402.296,219	14.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.772,25 402.161,656	18	560.777,625 402.162,844	5.505
20	560.777,438 402.146,156	21	560.777,875 402.144,469	1.743
23	560.792,938 402.143,781	24	560.813,438 402.143,781	20.5
26	560.821,312 402.147,281	27	560.821,125 402.153,469	6.19
29	560.825,5 402.155,844	30	560.828,375 402.155,562	2.889
32	560.838,125 402.152,906	33	560.841,125 402.152,906	3.0
35	560.854,438 402.159,25	36	560.860,188 402.163,969	7.438
38	560.860,125 402.169,062	39	560.859,188 402.171,438	2.553
41	560.856,625 402.177,406	42	560.857,938 402.180,219	3.104
44	560.862,875 402.183,531	45	560.866,25 402.188,062	5.65
47	560.869,25 402.191,844	48	560.874,875 402.192,125	5.632
50	560.888,938 402.193,656	51	560.893,188 402.194,562	4.346
53	560.900,375 402.196,625	54	560.903,125 402.197,062	2.785
56	560.910,5 402.196,5	57	560.919,875 402.193,281	9.912
59	560.937,0 402.186,656	60	560.940,5 402.185,594	3.658
62	560.954,312 402.179,5	63	560.966,312 402.173,844	13.266
65	560.981,312 402.167,938	66	560.983,188 402.168,094	1.881
68	560.989,062 402.172,969	69	560.991,312 402.175,781	3.602
71	560.994,625 402.181,969	72	560.993,688 402.184,781	2.965
74	560.993,625 402.190,0	75	560.996,125 402.191,031	2.704
77	561.003,25 402.187,312	78	561.005,438 402.186,938	2.219
80	561.011,062 402.189,0	81	561.016,75 402.194,375	7.826
83	561.031,812 402.205,625	84	561.035,688 402.209,625	5.569
86	561.040,875 402.219,188	87	561.042,875 402.222,188	3.606
89	561.048,188 402.229,0	90	561.050,375 402.231,406	3.252
92	561.054,125 402.243,812	93	561.056,062 402.247,531	4.193
95	561.060,25 402.257,312	96	561.054,062 402.257,844	6.21
98	561.045,125 402.259,562	99	561.037,0 402.260,5	8.179
101	561.020,438 402.261,75	102	561.011,562 402.262,844	8.942
104	560.997,938 402.269,094	105	560.991,875 402.271,906	6.683
107	560.971,812 402.276,125	108	560.967,125 402.277,219	4.813
110	560.947,5 402.286,531	111	560.942,5 402.286,844	5.01
113	560.925,938 402.296,219	114	560.887,0 402.312,312	42.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.777,625 402.162,844	19	560.779,75 402.162,375	2.176
21	560.777,875 402.144,469	22	560.779,438 402.143,938	1.65
24	560.813,438 402.143,781	25	560.820,938 402.143,375	7.511
27	560.821,125 402.153,469	28	560.823,312 402.155,531	3.006
30	560.828,375 402.155,562	31	560.835,438 402.153,719	7.299
33	560.841,125 402.152,906	34	560.845,688 402.154,156	4.731
36	560.860,188 402.163,969	37	560.860,688 402.166,531	2.611
39	560.859,188 402.171,438	40	560.857,0 402.175,594	4.697
42	560.857,938 402.180,219	43	560.860,688 402.181,906	3.227
45	560.866,25 402.188,062	46	560.867,875 402.190,688	3.087
48	560.874,875 402.192,125	49	560.883,0 402.192,844	8.157
51	560.893,188 402.194,562	52	560.897,0 402.195,688	3.975
54	560.903,125 402.197,062	55	560.908,062 402.196,906	4.94
57	560.919,875 402.193,281	58	560.933,062 402.188,062	14.183
60	560.940,5 402.185,594	61	560.944,875 402.184,281	4.568
63	560.966,312 402.173,844	64	560.975,75 402.169,75	10.287
66	560.983,188 402.168,094	67	560.984,812 402.169,156	1.942
69	560.991,312 402.175,781	70	560.994,312 402.179,406	4.705
72	560.993,688 402.184,781	73	560.992,312 402.188,688	4.141
75	560.996,125 402.191,031	76	561.000,0 402.189,469	4.178
78	561.005,438 402.186,938	79	561.007,5 402.186,938	2.063
81	561.016,75 402.194,375	82	561.025,188 402.201,188	10.844
84	561.035,688 402.209,625	85	561.038,562 402.212,5	4.066
87	561.042,875 402.222,188	88	561.046,375 402.227,156	6.078
90	561.050,375 402.231,406	91	561.052,938 402.237,688	6.784
93	561.056,062 402.247,531	94	561.058,0 402.252,562	5.391
96	561.054,062 402.257,844	97	561.049,375 402.258,469	4.729
99	561.037,0 402.260,5	100	561.028,562 402.261,281	8.474
102	561.011,562 402.262,844	103	561.005,312 402.265,5	6.791
105	560.991,875 402.271,906	106	560.982,625 402.274,719	9.668
108	560.967,125 402.277,219	109	560.954,562 402.283,406	14.004
111	560.942,5 402.286,844	112	560.938,125 402.289,188	4.963
114	560.887,0 402.312,312	115	560.865,438 402.322,0	23.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	560.865,438 402.322,0	1	560.837,25 402.336,906	31.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.225	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

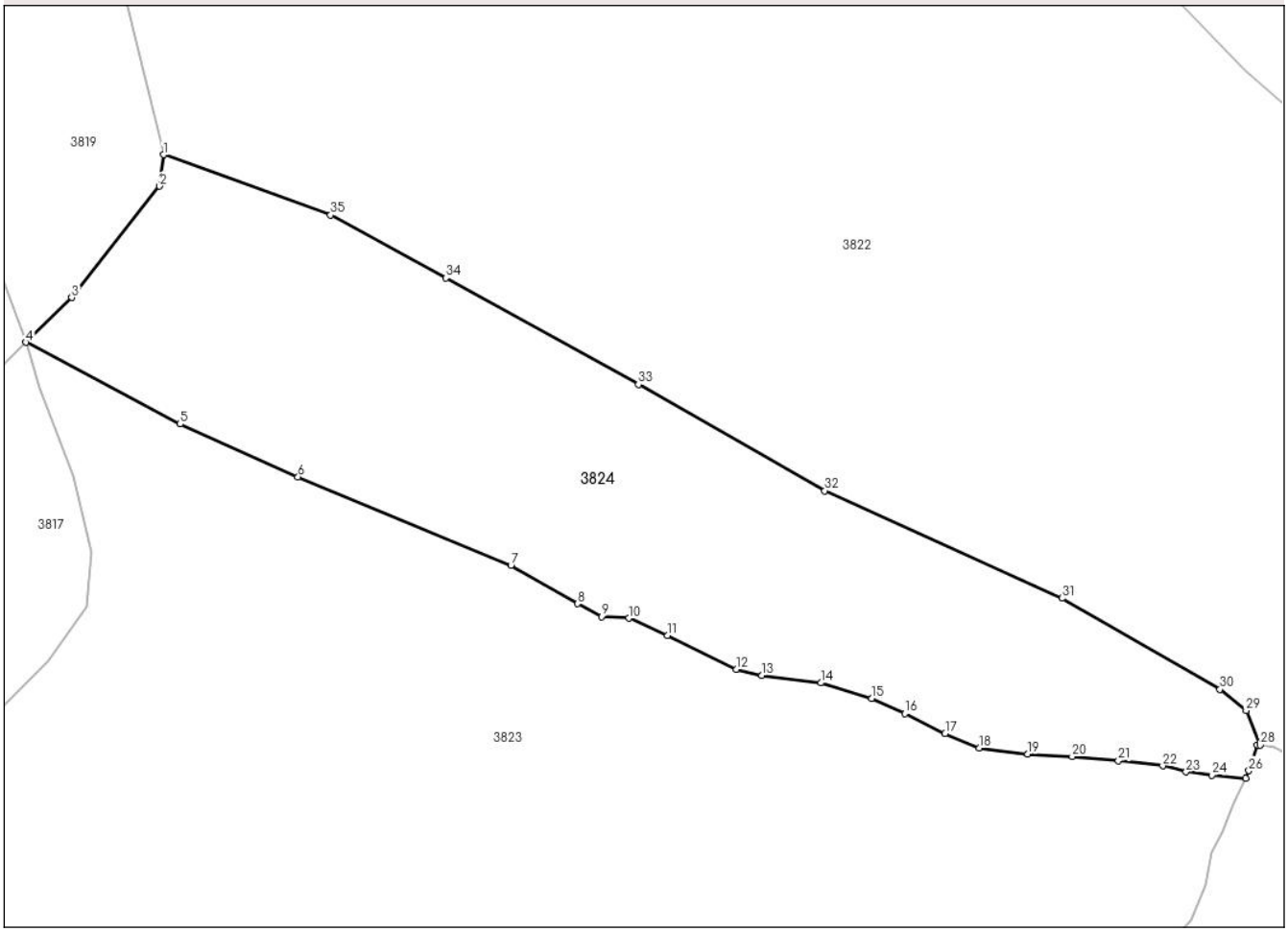
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3824	faneata	NU	8.225	3	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.862,438 402.371,188	2	560.861,688 402.365,438	5.799
3	560.845,625 402.345,094	4	560.837,25 402.336,906	11.712
5	560.865,438 402.322,0	6	560.887,0 402.312,312	23.639
7	560.925,938 402.296,219	8	560.938,125 402.289,188	14.07
9	560.942,5 402.286,844	10	560.947,5 402.286,531	5.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.861,688 402.365,438	3	560.845,625 402.345,094	25.92
4	560.837,25 402.336,906	5	560.865,438 402.322,0	31.886
6	560.887,0 402.312,312	7	560.925,938 402.296,219	42.132
8	560.938,125 402.289,188	9	560.942,5 402.286,844	4.963
10	560.947,5 402.286,531	11	560.954,562 402.283,406	7.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	560.954,562 402.283,406	12	560.967,125 402.277,219	14.004
13	560.971,812 402.276,125	14	560.982,625 402.274,719	10.904
15	560.991,875 402.271,906	16	560.997,938 402.269,094	6.683
17	561.005,312 402.265,5	18	561.011,562 402.262,844	6.791
19	561.020,438 402.261,75	20	561.028,562 402.261,281	8.139
21	561.037,0 402.260,5	22	561.045,125 402.259,562	8.179
23	561.049,375 402.258,469	24	561.054,062 402.257,844	4.729
25	561.060,25 402.257,312	26	561.060,875 402.258,688	1.51
27	561.062,438 402.263,406	28	561.062,938 402.263,344	0.504
29	561.060,375 402.269,688	30	561.055,562 402.273,531	6.159
31	561.026,688 402.290,188	32	560.983,312 402.309,812	47.608
33	560.949,25 402.329,219	34	560.914,062 402.348,656	40.199
35	560.892,938 402.360,156	1	560.862,438 402.371,188	32.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	560.967,125 402.277,219	13	560.971,812 402.276,125	4.813
14	560.982,625 402.274,719	15	560.991,875 402.271,906	9.668
16	560.997,938 402.269,094	17	561.005,312 402.265,5	8.204
18	561.011,562 402.262,844	19	561.020,438 402.261,75	8.942
20	561.028,562 402.261,281	21	561.037,0 402.260,5	8.474
22	561.045,125 402.259,562	23	561.049,375 402.258,469	4.388
24	561.054,062 402.257,844	25	561.060,25 402.257,312	6.21
26	561.060,875 402.258,688	27	561.062,438 402.263,406	4.971
28	561.062,938 402.263,344	29	561.060,375 402.269,688	6.842
30	561.055,562 402.273,531	31	561.026,688 402.290,188	33.335
32	560.983,312 402.309,812	33	560.949,25 402.329,219	39.203
34	560.914,062 402.348,656	35	560.892,938 402.360,156	24.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66.998	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

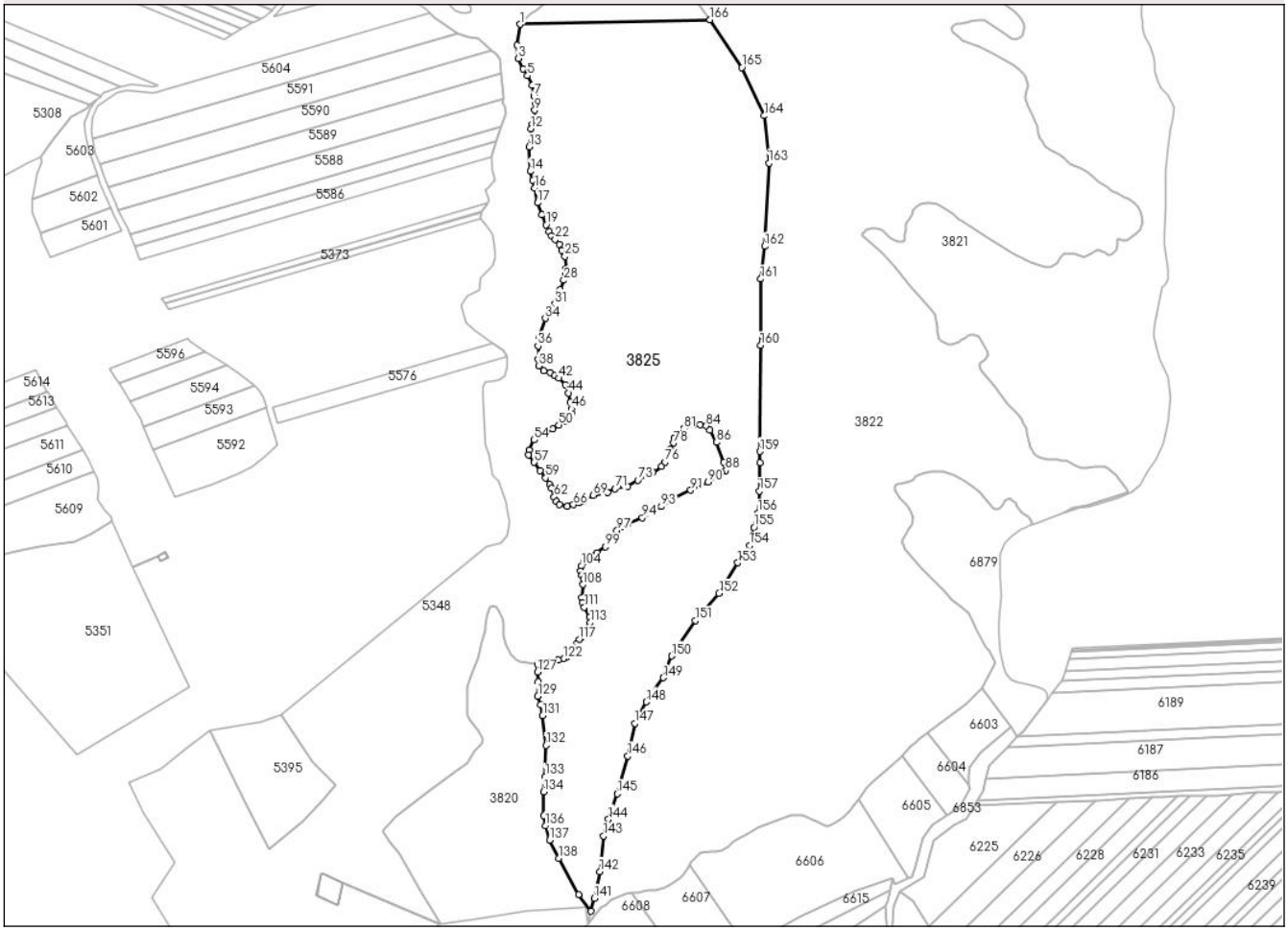
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66.998	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3825	padure	NU	66.998	4	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.079,562 401.963,656	2	561.077,688 401.948,969	14.807
4	561.081,938 401.932,344	5	561.084,938 401.927,719	5.513
7	561.089,312 401.913,688	8	561.090,5 401.907,875	5.933
10	561.088,875 401.898,656	11	561.088,0 401.893,75	4.984
13	561.086,0 401.877,875	14	561.087,0 401.860,875	17.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.077,688 401.948,969	3	561.078,562 401.939,906	9.105
5	561.084,938 401.927,719	6	561.088,188 401.921,031	7.435
8	561.090,5 401.907,875	9	561.089,938 401.903,594	4.318
11	561.088,0 401.893,75	12	561.087,188 401.890,781	3.078
14	561.087,0 401.860,875	15	561.088,75 401.854,844	6.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.078,562 401.939,906	4	561.081,938 401.932,344	8.281
6	561.088,188 401.921,031	7	561.089,312 401.913,688	7.429
9	561.089,938 401.903,594	10	561.088,875 401.898,656	5.051
12	561.087,188 401.890,781	13	561.086,0 401.877,875	12.961
15	561.088,75 401.854,844	16	561.090,062 401.849,375	5.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.090,062 401.849,375	17	561.091,938 401.838,844	10.697
19	561.098,0 401.823,438	20	561.099,938 401.818,5	5.304
22	561.104,438 401.813,344	23	561.107,0 401.809,75	4.414
25	561.111,125 401.801,5	26	561.111,812 401.792,719	8.808
28	561.110,312 401.784,656	29	561.107,688 401.778,125	7.039
31	561.104,125 401.768,281	32	561.101,0 401.765,25	4.354
34	561.097,312 401.758,031	35	561.092,812 401.744,438	14.319
37	561.092,25 401.729,406	38	561.092,812 401.724,906	4.535
40	561.100,875 401.719,969	41	561.103,875 401.718,188	3.489
43	561.111,5 401.711,625	44	561.113,438 401.705,906	6.038
46	561.115,75 401.694,688	47	561.115,5 401.691,562	3.135
49	561.110,562 401.686,031	50	561.106,75 401.683,438	4.611
52	561.098,0 401.678,781	53	561.092,938 401.676,312	5.632
55	561.085,938 401.665,938	56	561.085,812 401.662,656	3.284
58	561.093,75 401.651,469	59	561.097,688 401.646,531	6.315
61	561.101,812 401.639,156	62	561.103,562 401.633,156	6.25
64	561.107,375 401.627,688	65	561.112,625 401.626,531	5.376
67	561.121,125 401.629,312	68	561.124,312 401.630,562	3.424
70	561.140,875 401.636,312	71	561.146,188 401.638,844	5.885
73	561.162,125 401.644,781	74	561.172,938 401.650,312	12.145
76	561.181,188 401.657,531	77	561.185,0 401.666,219	9.487
79	561.187,375 401.674,5	80	561.189,062 401.678,344	4.198
82	561.201,188 401.683,844	83	561.205,625 401.683,844	4.438
85	561.212,438 401.679,812	86	561.217,125 401.671,312	9.707
88	561.223,625 401.651,594	89	561.220,438 401.650,281	3.447
91	561.199,188 401.637,875	92	561.185,438 401.631,562	15.13
94	561.165,188 401.618,688	95	561.154,875 401.614,344	11.19
97	561.147,562 401.609,625	98	561.144,812 401.605,312	5.115
100	561.133,312 401.594,031	101	561.129,812 401.592,0	4.047
103	561.124,062 401.587,594	104	561.122,375 401.584,906	3.173
106	561.123,062 401.578,594	107	561.123,938 401.575,656	3.065
109	561.122,938 401.562,75	110	561.123,375 401.559,344	3.434
112	561.128,25 401.549,0	113	561.128,938 401.545,25	3.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.091,938 401.838,844	18	561.095,0 401.830,562	8.829
20	561.099,938 401.818,5	21	561.101,625 401.815,75	3.226
23	561.107,0 401.809,75	24	561.108,75 401.805,688	4.423
26	561.111,812 401.792,719	27	561.111,375 401.789,312	3.434
29	561.107,688 401.778,125	30	561.105,5 401.771,406	7.066
32	561.101,0 401.765,25	33	561.099,25 401.761,312	4.309
35	561.092,812 401.744,438	36	561.092,25 401.738,688	5.777
38	561.092,812 401.724,906	39	561.096,062 401.721,469	4.731
41	561.103,875 401.718,188	42	561.106,75 401.716,156	3.52
44	561.113,438 401.705,906	45	561.114,938 401.699,188	6.884
47	561.115,5 401.691,562	48	561.112,875 401.687,812	4.577
50	561.106,75 401.683,438	51	561.102,5 401.680,844	4.979
53	561.092,938 401.676,312	54	561.089,5 401.673,031	4.752
56	561.085,812 401.662,656	57	561.089,625 401.657,344	6.539
59	561.097,688 401.646,531	60	561.100,312 401.642,031	5.21
62	561.103,562 401.633,156	63	561.105,188 401.629,875	3.662
65	561.112,625 401.626,531	66	561.117,062 401.627,812	4.619
68	561.124,312 401.630,562	69	561.130,875 401.634,406	7.605
71	561.146,188 401.638,844	72	561.155,062 401.640,562	9.04
74	561.172,938 401.650,312	75	561.178,875 401.654,344	7.177
77	561.185,0 401.666,219	78	561.186,938 401.670,906	5.072
80	561.189,062 401.678,344	81	561.194,188 401.681,094	5.816
83	561.205,625 401.683,844	84	561.210,062 401.682,781	4.563
86	561.217,125 401.671,312	87	561.222,188 401.657,312	14.887
89	561.220,438 401.650,281	90	561.211,25 401.643,531	11.401
92	561.185,438 401.631,562	93	561.178,625 401.626,469	8.506
95	561.154,875 401.614,344	96	561.150,938 401.612,656	4.284
98	561.144,812 401.605,312	99	561.139,5 401.598,438	8.688
101	561.129,812 401.592,0	102	561.126,625 401.589,875	3.831
104	561.122,375 401.584,906	105	561.122,0 401.581,406	3.52
107	561.123,938 401.575,656	108	561.123,812 401.571,938	3.721
110	561.123,375 401.559,344	111	561.124,75 401.555,938	3.673
113	561.128,938 401.545,25	114	561.128,125 401.541,625	3.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.095,0 401.830,562	19	561.098,0 401.823,438	7.731
21	561.101,625 401.815,75	22	561.104,438 401.813,344	3.701
24	561.108,75 401.805,688	25	561.111,125 401.801,5	4.814
27	561.111,375 401.789,312	28	561.110,312 401.784,656	4.776
30	561.105,5 401.771,406	31	561.104,125 401.768,281	3.414
33	561.099,25 401.761,312	34	561.097,312 401.758,031	3.811
36	561.092,25 401.738,688	37	561.092,25 401.729,406	9.281
39	561.096,062 401.721,469	40	561.100,875 401.719,969	5.041
42	561.106,75 401.716,156	43	561.111,5 401.711,625	6.565
45	561.114,938 401.699,188	46	561.115,75 401.694,688	4.573
48	561.112,875 401.687,812	49	561.110,562 401.686,031	2.919
51	561.102,5 401.680,844	52	561.098,0 401.678,781	4.95
54	561.089,5 401.673,031	55	561.085,938 401.665,938	7.938
57	561.089,625 401.657,344	58	561.093,75 401.651,469	7.179
60	561.100,312 401.642,031	61	561.101,812 401.639,156	3.243
63	561.105,188 401.629,875	64	561.107,375 401.627,688	3.094
66	561.117,062 401.627,812	67	561.121,125 401.629,312	4.331
69	561.130,875 401.634,406	70	561.140,875 401.636,312	10.18
72	561.155,062 401.640,562	73	561.162,125 401.644,781	8.227
75	561.178,875 401.654,344	76	561.181,188 401.657,531	3.938
78	561.186,938 401.670,906	79	561.187,375 401.674,5	3.62
81	561.194,188 401.681,094	82	561.201,188 401.683,844	7.521
84	561.210,062 401.682,781	85	561.212,438 401.679,812	3.802
87	561.222,188 401.657,312	88	561.223,625 401.651,594	5.897
90	561.211,25 401.643,531	91	561.199,188 401.637,875	13.323
93	561.178,625 401.626,469	94	561.165,188 401.618,688	15.528
96	561.150,938 401.612,656	97	561.147,562 401.609,625	4.536
99	561.139,5 401.598,438	100	561.133,312 401.594,031	7.596
102	561.126,625 401.589,875	103	561.124,062 401.587,594	3.431
105	561.122,0 401.581,406	106	561.123,062 401.578,594	3.007
108	561.123,812 401.571,938	109	561.122,938 401.562,75	9.229
111	561.124,75 401.555,938	112	561.128,25 401.549,0	7.77
114	561.128,125 401.541,625	115	561.126,938 401.539,531	2.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	561.126,938 401.539,531	116	561.122,625 401.534,812	6.393
116	561.122,625 401.534,812	117	561.120,75 401.533,156	2.502
117	561.120,75 401.533,156	118	561.119,125 401.530,062	3.495
118	561.119,125 401.530,062	119	561.117,0 401.527,531	3.305
119	561.117,0 401.527,531	120	561.114,812 401.523,812	4.314
120	561.114,812 401.523,812	121	561.112,375 401.521,375	3.447
121	561.112,375 401.521,375	122	561.110,188 401.520,156	2.504
122	561.110,188 401.520,156	123	561.106,562 401.519,062	3.786
123	561.106,562 401.519,062	124	561.099,938 401.517,406	6.829
124	561.099,938 401.517,406	125	561.095,0 401.516,531	5.014
125	561.095,0 401.516,531	126	561.091,938 401.516,406	3.065
126	561.091,938 401.516,406	127	561.091,812 401.510,688	5.72
127	561.091,812 401.510,688	128	561.092,312 401.503,844	6.862
128	561.092,312 401.503,844	129	561.092,188 401.493,938	9.907
129	561.092,188 401.493,938	130	561.094,188 401.488,062	6.206
130	561.094,188 401.488,062	131	561.095,5 401.480,281	7.891
131	561.095,5 401.480,281	132	561.097,812 401.459,469	20.941
132	561.097,812 401.459,469	133	561.097,188 401.437,562	21.915
133	561.097,188 401.437,562	134	561.096,25 401.427,031	10.573
134	561.096,25 401.427,031	135	561.096,0 401.410,25	16.783
135	561.096,0 401.410,25	136	561.097,312 401.403,438	6.938
136	561.097,312 401.403,438	137	561.100,438 401.393,281	10.626
137	561.100,438 401.393,281	138	561.106,688 401.380,594	14.143
138	561.106,688 401.380,594	139	561.120,562 401.355,062	29.058
139	561.120,562 401.355,062	140	561.129,375 401.343,5	14.538
140	561.129,375 401.343,5	141	561.131,562 401.352,625	9.384
141	561.131,562 401.352,625	142	561.135,562 401.371,25	19.05
142	561.135,562 401.371,25	143	561.138,062 401.396,156	25.031
143	561.138,062 401.396,156	144	561.141,625 401.407,719	12.099
144	561.141,625 401.407,719	145	561.147,625 401.425,594	18.855
145	561.147,625 401.425,594	146	561.155,0 401.452,094	27.507
146	561.155,0 401.452,094	147	561.160,0 401.474,719	23.171
147	561.160,0 401.474,719	148	561.168,062 401.489,812	17.112
148	561.168,062 401.489,812	149	561.179,875 401.506,688	20.599
149	561.179,875 401.506,688	150	561.185,688 401.522,031	16.408
150	561.185,688 401.522,031	151	561.202,375 401.546,844	29.902
151	561.202,375 401.546,844	152	561.219,0 401.565,719	25.153
152	561.219,0 401.565,719	153	561.232,062 401.587,094	25.05
153	561.232,062 401.587,094	154	561.240,375 401.599,188	14.675
154	561.240,375 401.599,188	155	561.243,375 401.612,0	13.159
155	561.243,375 401.612,0	156	561.246,188 401.622,062	10.448
156	561.246,188 401.622,062	157	561.247,188 401.637,156	15.127
157	561.247,188 401.637,156	158	561.247,5 401.657,062	19.909
158	561.247,5 401.657,062	159	561.247,5 401.665,031	7.969
159	561.247,5 401.665,031	160	561.248,062 401.739,156	74.127
160	561.248,062 401.739,156	161	561.248,062 401.785,625	46.469
161	561.248,062 401.785,625	162	561.250,938 401.808,469	23.024
162	561.250,938 401.808,469	163	561.253,875 401.866,719	58.324
163	561.253,875 401.866,719	164	561.250,625 401.899,75	33.191
164	561.250,625 401.899,75	165	561.235,0 401.933,531	37.22
165	561.235,0 401.933,531	166	561.212,604 401.966,871	40.164
166	561.212,604 401.966,871	1	561.079,562 401.963,656	133.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

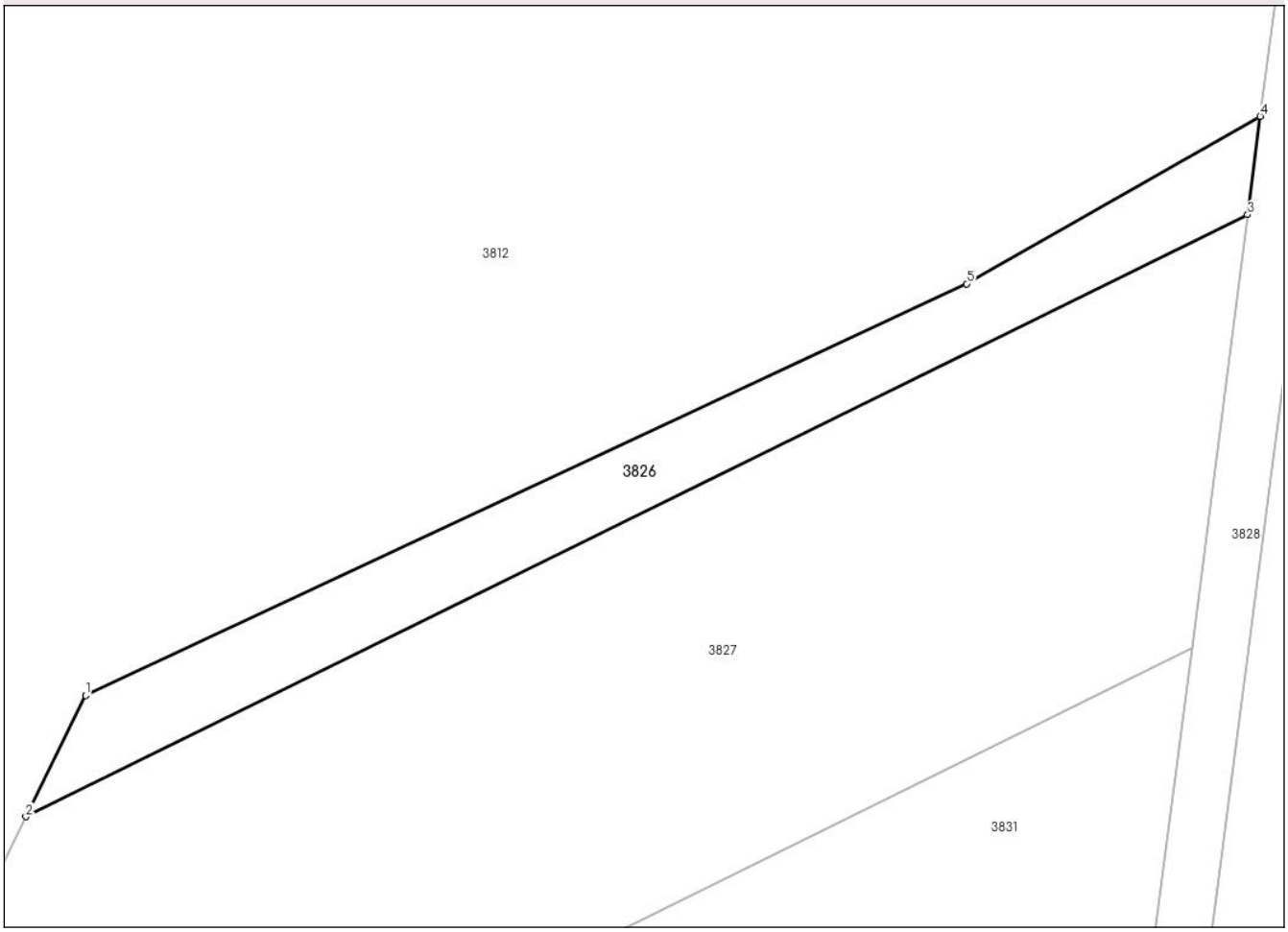
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3826	pasune	NU	479	2	351/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.864,867 402.629,546	2	559.860,675 402.621,017	9.503
2	559.860,675 402.621,017	3	559.946,603 402.663,319	95.775
3	559.946,603 402.663,319	4	559.947,492 402.670,221	6.96
4	559.947,492 402.670,221	5	559.926,84 402.658,451	23.77
5	559.926,84 402.658,451	1	559.864,867 402.629,546	68.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

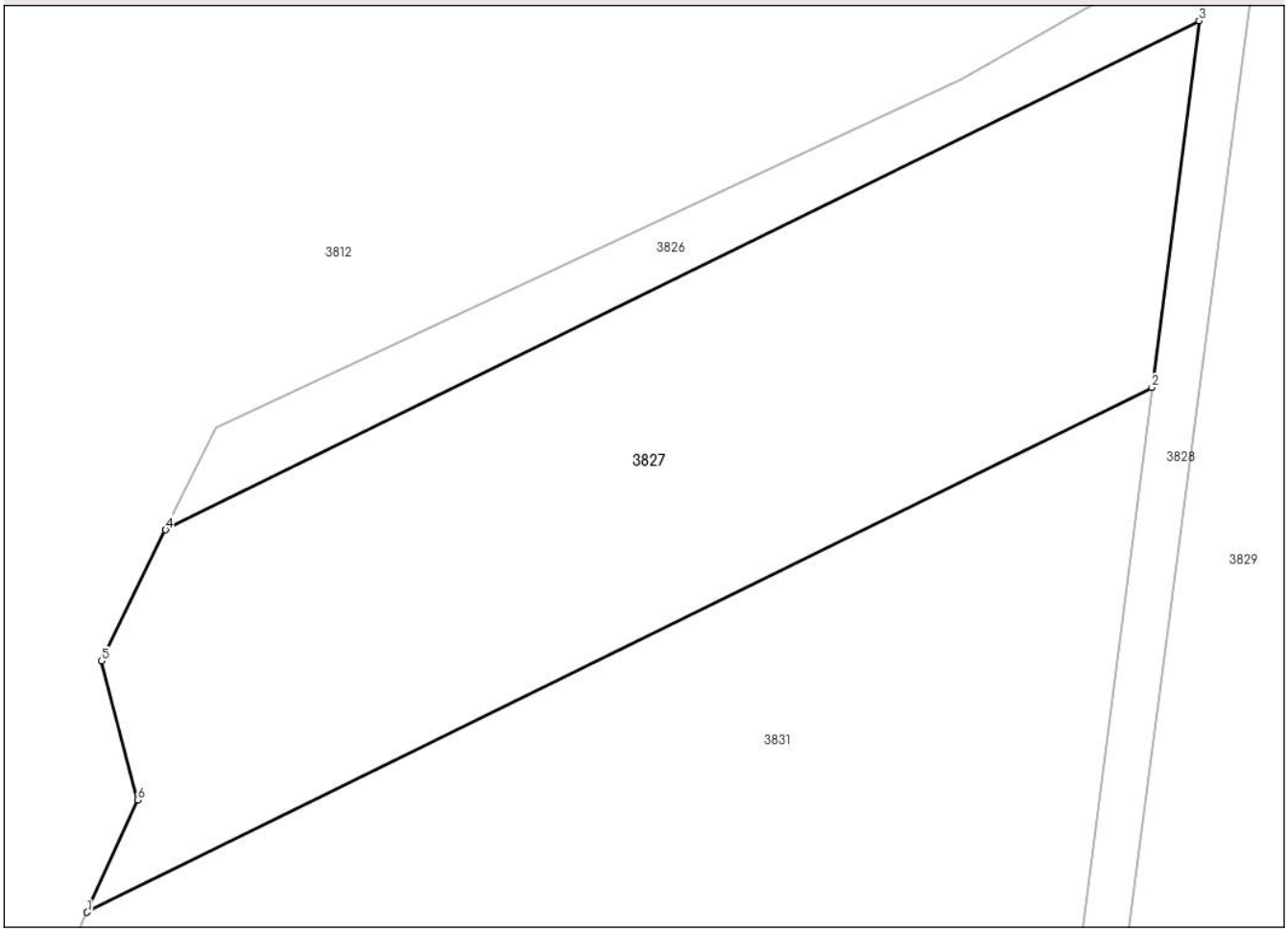
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3827	pasune	NU	2.500	2	351/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.854,142 402.589,267	2	559.942,678 402.632,853	98.684
2	559.942,678 402.632,853	3	559.946,603 402.663,319	30.718
3	559.946,603 402.663,319	4	559.860,675 402.621,017	95.775
4	559.860,675 402.621,017	5	559.855,323 402.610,127	12.134
5	559.855,323 402.610,127	6	559.858,34 402.598,597	11.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.858,34 402.598,597	1	559.854,142 402.589,267	10.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.544 Masurata: 2.546	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.544 Masurata: 2.546	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 28	drum	NU	2.546	3	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.956,051 402.705,198	2	559.951,855 402.704,092	4.339
3	559.947,492 402.670,221	4	559.946,603 402.663,319	6.96
5	559.942,678 402.632,853	6	559.926,109 402.504,221	129.694
7	559.925,865 402.502,325	8	559.923,869 402.486,835	15.618
9	559.923,311 402.483,011	10	559.927,679 402.428,658	54.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.951,855 402.704,092	3	559.947,492 402.670,221	34.151
4	559.946,603 402.663,319	5	559.942,678 402.632,853	30.718
6	559.926,109 402.504,221	7	559.925,865 402.502,325	1.912
8	559.923,869 402.486,835	9	559.923,311 402.483,011	3.865
10	559.927,679 402.428,658	11	559.931,058 402.383,854	44.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.931,058 402.383,854	12	559.929,967 402.365,2	18.686
13	559.920,117 402.347,45	14	559.907,955 402.341,078	13.731
15	559.890,82 402.345,908	16	559.869,678 402.361,238	26.115
17	559.852,315 402.377,44	18	559.826,251 402.425,79	54.927
19	559.820,213 402.444,174	20	559.814,798 402.441,944	5.856
21	559.822,21 402.418,175	22	559.832,411 402.391,208	28.832
23	559.844,08 402.379,016	24	559.872,988 402.350,393	40.681
25	559.880,543 402.344,366	26	559.888,84 402.341,337	8.833
27	559.908,784 402.335,953	28	559.923,476 402.343,65	16.585
29	559.935,568 402.365,442	30	559.935,396 402.374,732	9.291
31	559.935,191 402.385,877	32	559.933,9 402.403,078	17.249
33	559.933,018 402.414,824	34	559.931,249 402.438,383	23.626
35	559.930,469 402.448,778	36	559.929,581 402.460,613	11.868
37	559.927,62 402.486,731	1	559.956,051 402.705,198	220.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.929,967 402.365,2	13	559.920,117 402.347,45	20.3
14	559.907,955 402.341,078	15	559.890,82 402.345,908	17.803
16	559.869,678 402.361,238	17	559.852,315 402.377,44	23.748
18	559.826,251 402.425,79	19	559.820,213 402.444,174	19.351
20	559.814,798 402.441,944	21	559.822,21 402.418,175	24.898
22	559.832,411 402.391,208	23	559.844,08 402.379,016	16.876
24	559.872,988 402.350,393	25	559.880,543 402.344,366	9.665
26	559.888,84 402.341,337	27	559.908,784 402.335,953	20.658
28	559.923,476 402.343,65	29	559.935,568 402.365,442	24.922
30	559.935,396 402.374,732	31	559.935,191 402.385,877	11.147
32	559.933,9 402.403,078	33	559.933,018 402.414,824	11.779
34	559.931,249 402.438,383	35	559.930,469 402.448,778	10.424
36	559.929,581 402.460,613	37	559.927,62 402.486,731	26.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.084	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

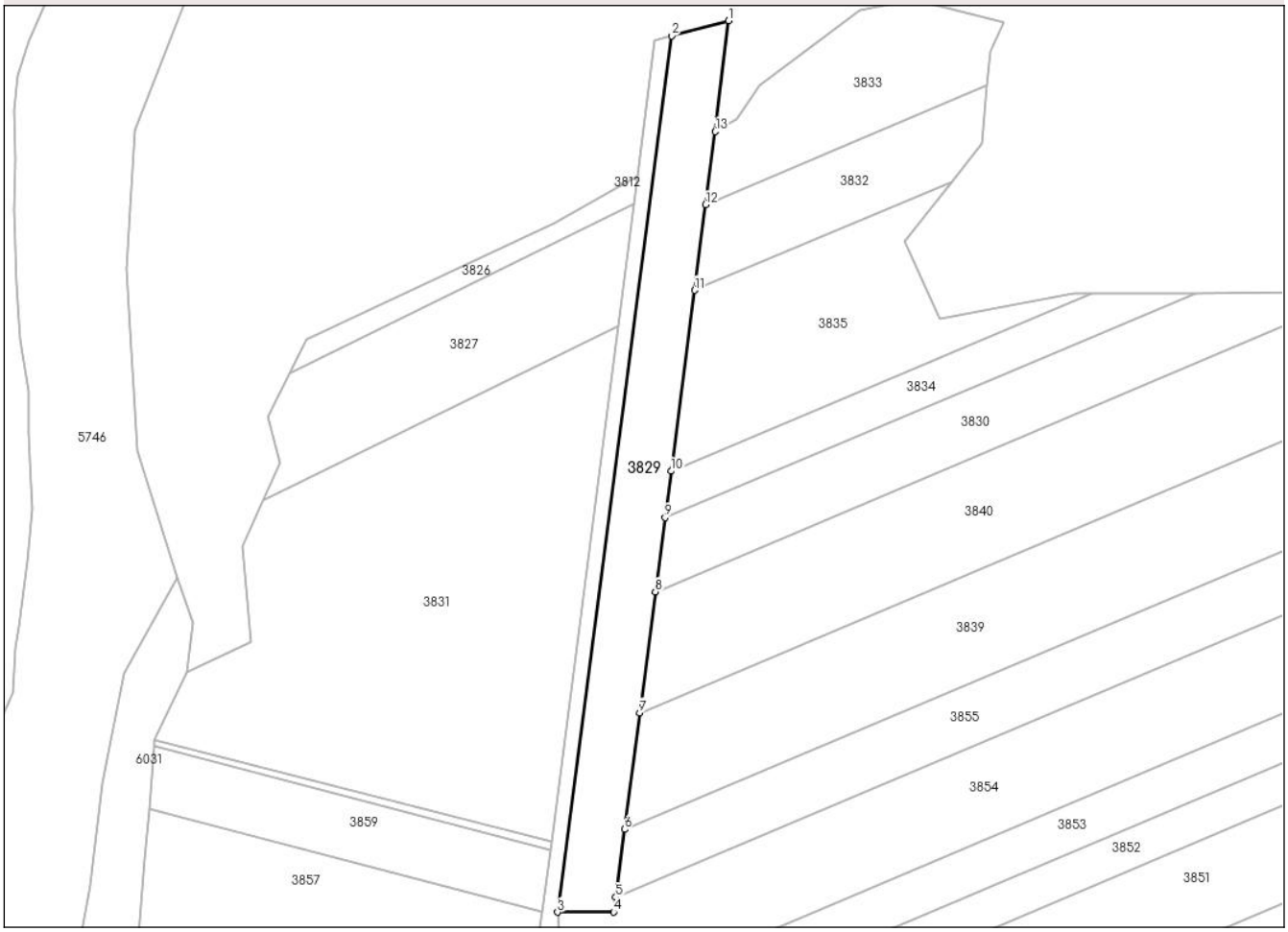
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.084	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3829	neproductiv	NU	3.084	3	35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.970,295 402.708,952	2	559.956,051 402.705,198	14.731
2	559.956,051 402.705,198	3	559.927,62 402.486,731	220.309
3	559.927,62 402.486,731	4	559.941,635 402.486,761	14.015
4	559.941,635 402.486,761	5	559.942,119 402.490,478	3.749
5	559.942,119 402.490,478	6	559.944,318 402.507,374	17.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.944,318 402.507,374	7	559.948,097 402.536,413	29.284
7	559.948,097 402.536,413	8	559.952,022 402.566,578	30.42
8	559.952,022 402.566,578	9	559.954,43 402.585,082	18.66
9	559.954,43 402.585,082	10	559.955,939 402.596,677	11.693
10	559.955,939 402.596,677	11	559.961,806 402.641,76	45.463
11	559.961,806 402.641,76	12	559.964,58 402.663,076	21.495
12	559.964,58 402.663,076	13	559.966,954 402.681,313	18.391
13	559.966,954 402.681,313	1	559.970,295 402.708,952	27.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.699	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

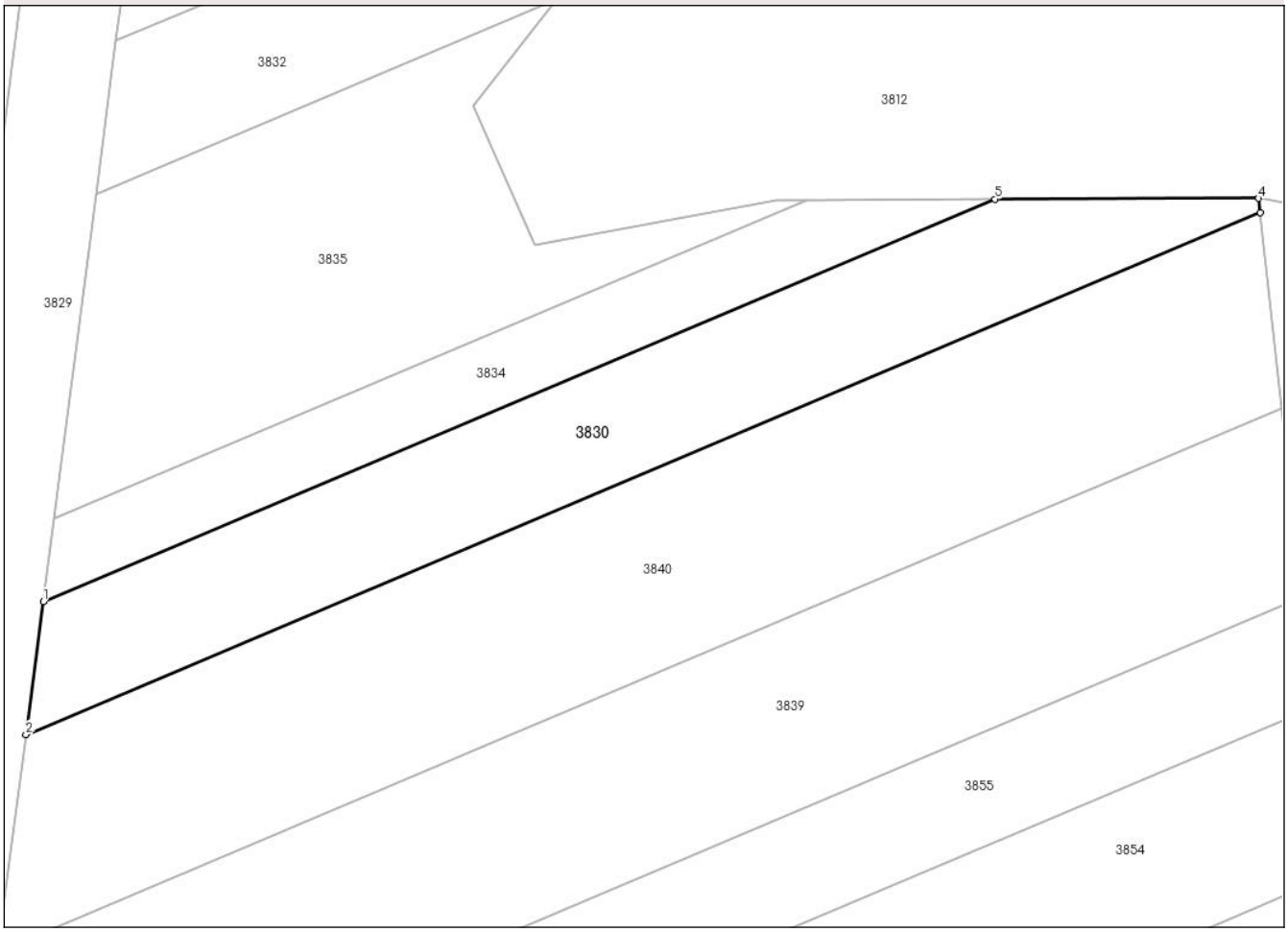
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.699	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3830	faneata	NU	2.699	3	4/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.954,43 402.585,082	2	559.952,022 402.566,578	18.66
2	559.952,022 402.566,578	3	560.123,956 402.639,219	186.65
3	560.123,956 402.639,219	4	560.123,738 402.641,2	1.993
4	560.123,738 402.641,2	5	560.086,997 402.641,09	36.741
5	560.086,997 402.641,09	1	559.954,43 402.585,082	143.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.421	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 29/06/2009 emis de NP DANACICA MIHAELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTA MARILENA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

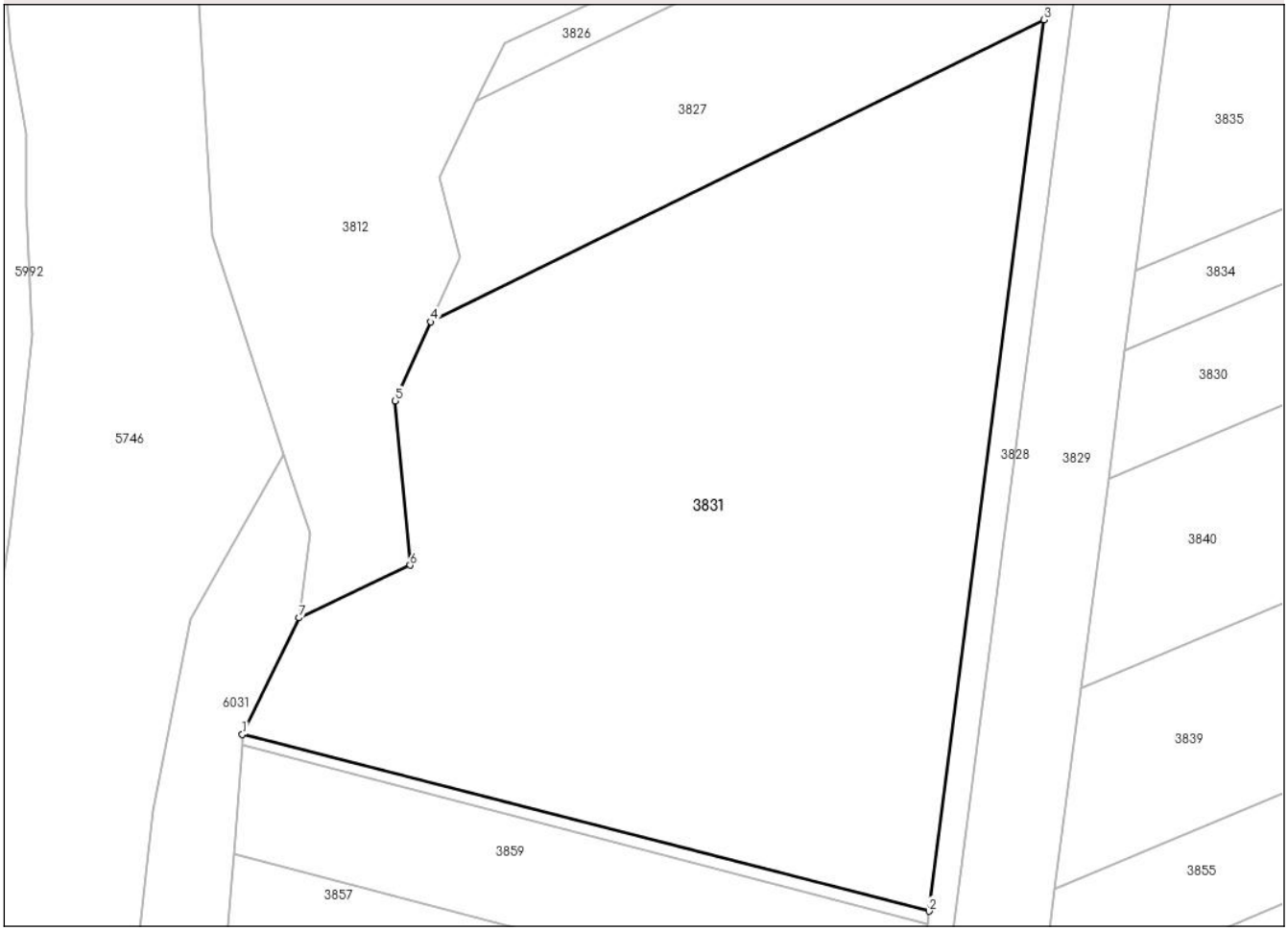
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3831	pasune	NU	8.421	2	351/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.826,923 402.529,734	2	559.926,109 402.504,221	102.415
2	559.926,109 402.504,221	3	559.942,678 402.632,853	129.694
3	559.942,678 402.632,853	4	559.854,142 402.589,267	98.684
4	559.854,142 402.589,267	5	559.849,006 402.577,854	12.516
5	559.849,006 402.577,854	6	559.851,165 402.554,138	23.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.851,165 402.554,138	7	559.835,096 402.546,551	17.77
7	559.835,096 402.546,551	1	559.826,923 402.529,734	18.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200750, din 08/10/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN MARIA** 2) **BUCURICA VIORICA** 3) **BUCURICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

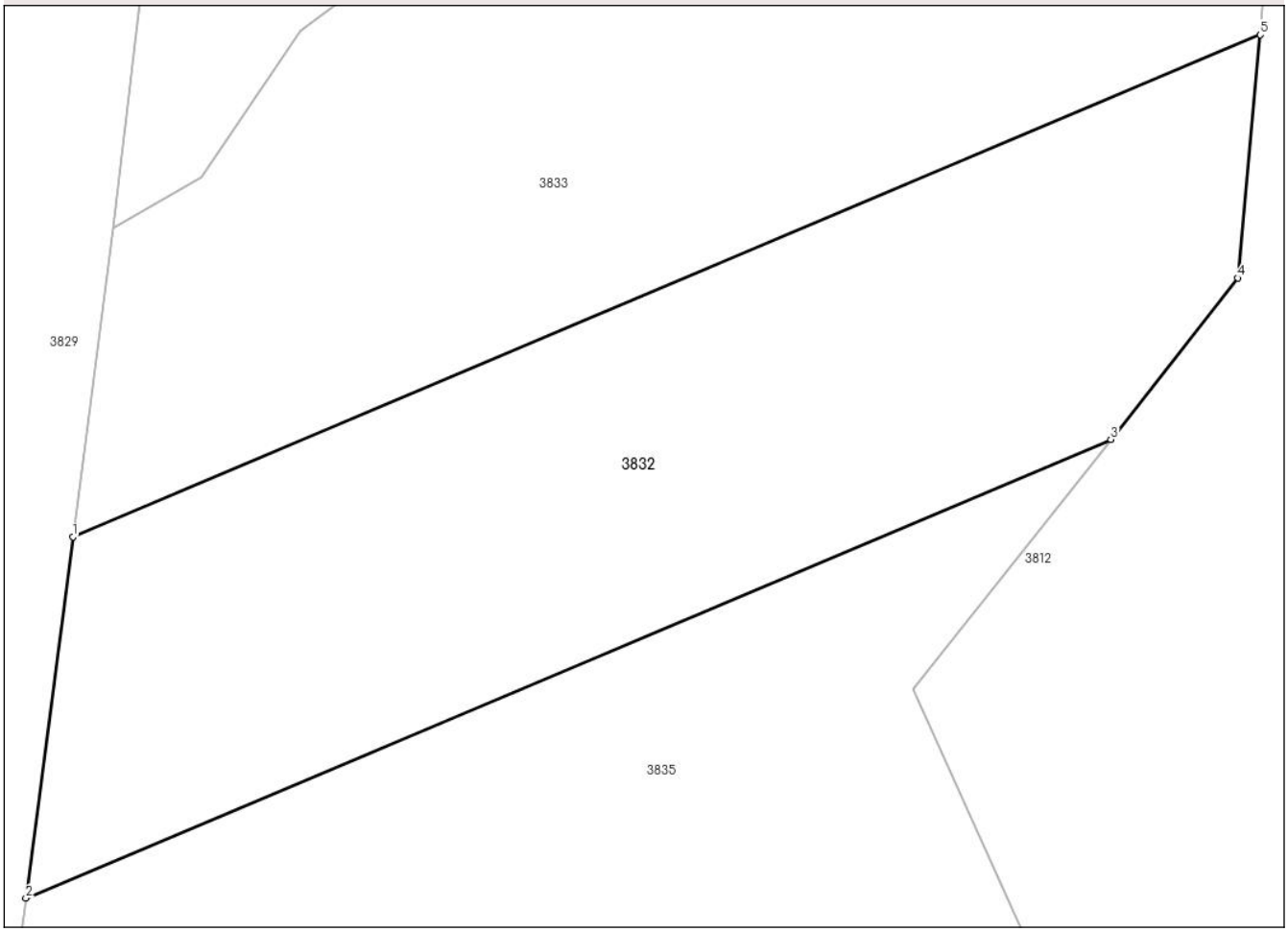
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 32	faneata	NU	1.400	3	4/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.964,58 402.663,076	2	559.961,806 402.641,76	21.495
2	559.961,806 402.641,76	3	560.025,911 402.668,844	69.591
3	560.025,911 402.668,844	4	560.033,42 402.678,358	12.12
4	560.033,42 402.678,358	5	560.034,738 402.692,717	14.42
5	560.034,738 402.692,717	1	559.964,58 402.663,076	76.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.851 Masurata: 1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92619, din 30/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACHE DUMITRU** 2) **TACHE STAN** 3) **PIRVU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

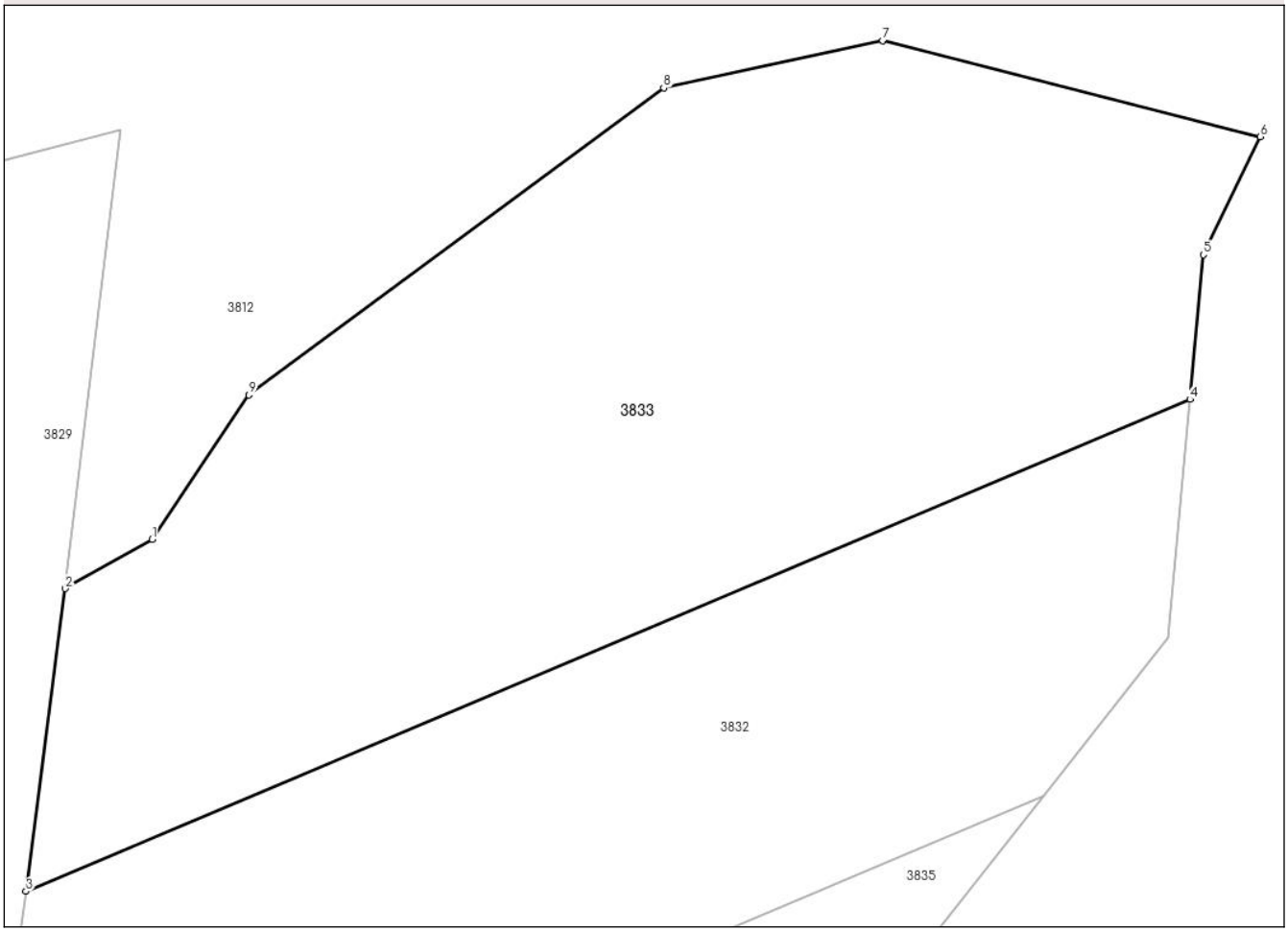
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.851 Masurata: 1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3833	faneata	NU	1.800	3	4/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.972,184 402.684,294	2	559.966,954 402.681,313	6.02
2	559.966,954 402.681,313	3	559.964,58 402.663,076	18.391
3	559.964,58 402.663,076	4	560.034,738 402.692,717	76.163
4	560.034,738 402.692,717	5	560.035,539 402.701,434	8.753
5	560.035,539 402.701,434	6	560.038,963 402.708,551	7.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.038,963 402.708,551	7	560.016,21 402.714,33	23.475
7	560.016,21 402.714,33	8	560.003,014 402.711,487	13.499
8	560.003,014 402.711,487	9	559.978,016 402.692,982	31.101
9	559.978,016 402.692,982	1	559.972,184 402.684,294	10.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.301	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51, din 01/11/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ION** 2) **DUMITRESCU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

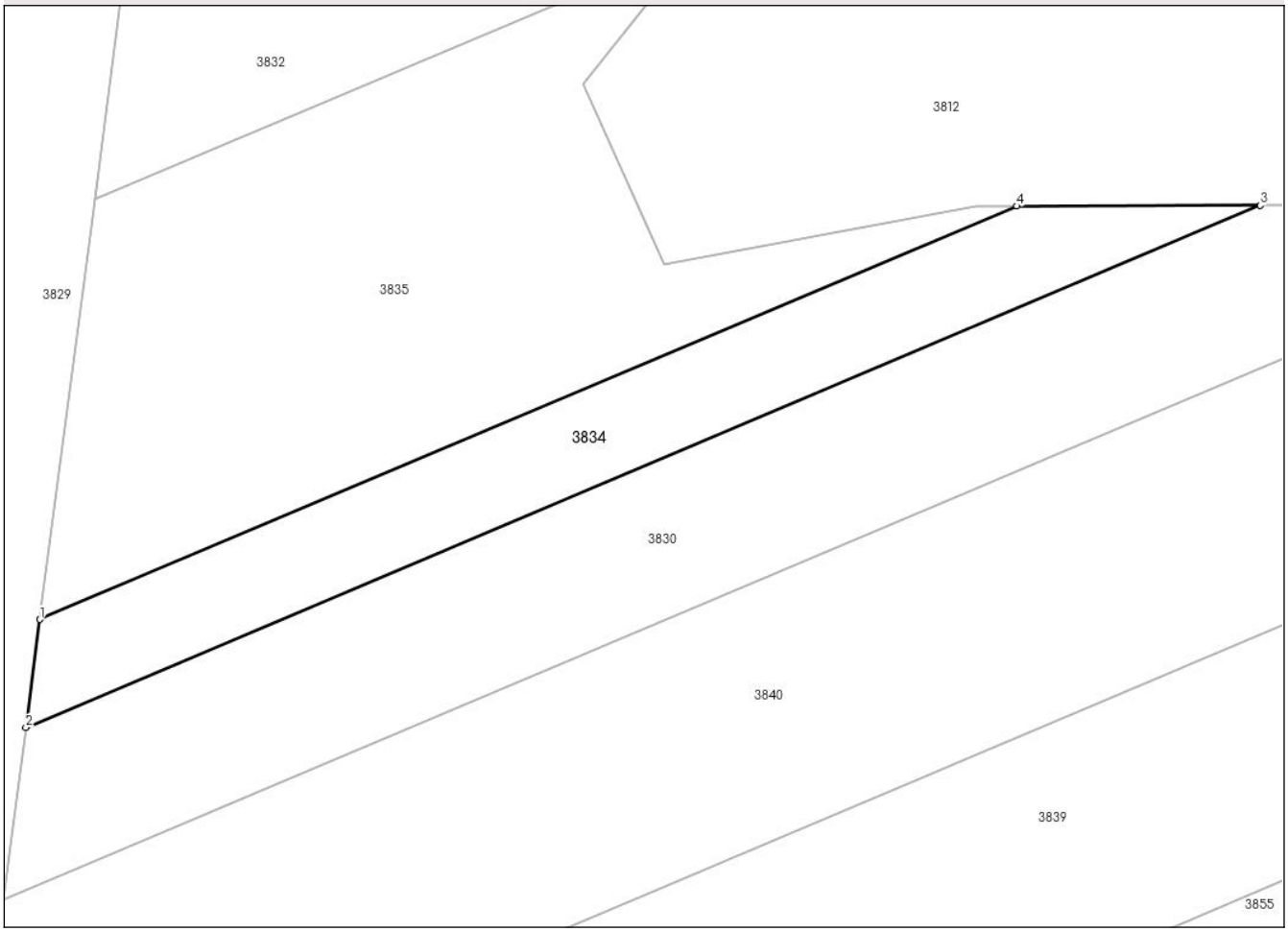
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 34	faneata	NU	1.301	3	4/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.955,939 402.596,677	2	559.954,43 402.585,082	11.693
2	559.954,43 402.585,082	3	560.086,997 402.641,09	143.913
3	560.086,997 402.641,09	4	560.060,876 402.641,013	26.121
4	560.060,876 402.641,013	1	559.955,939 402.596,677	113.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 215664, din 09/02/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU LUCIA-ALEXANDRINA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

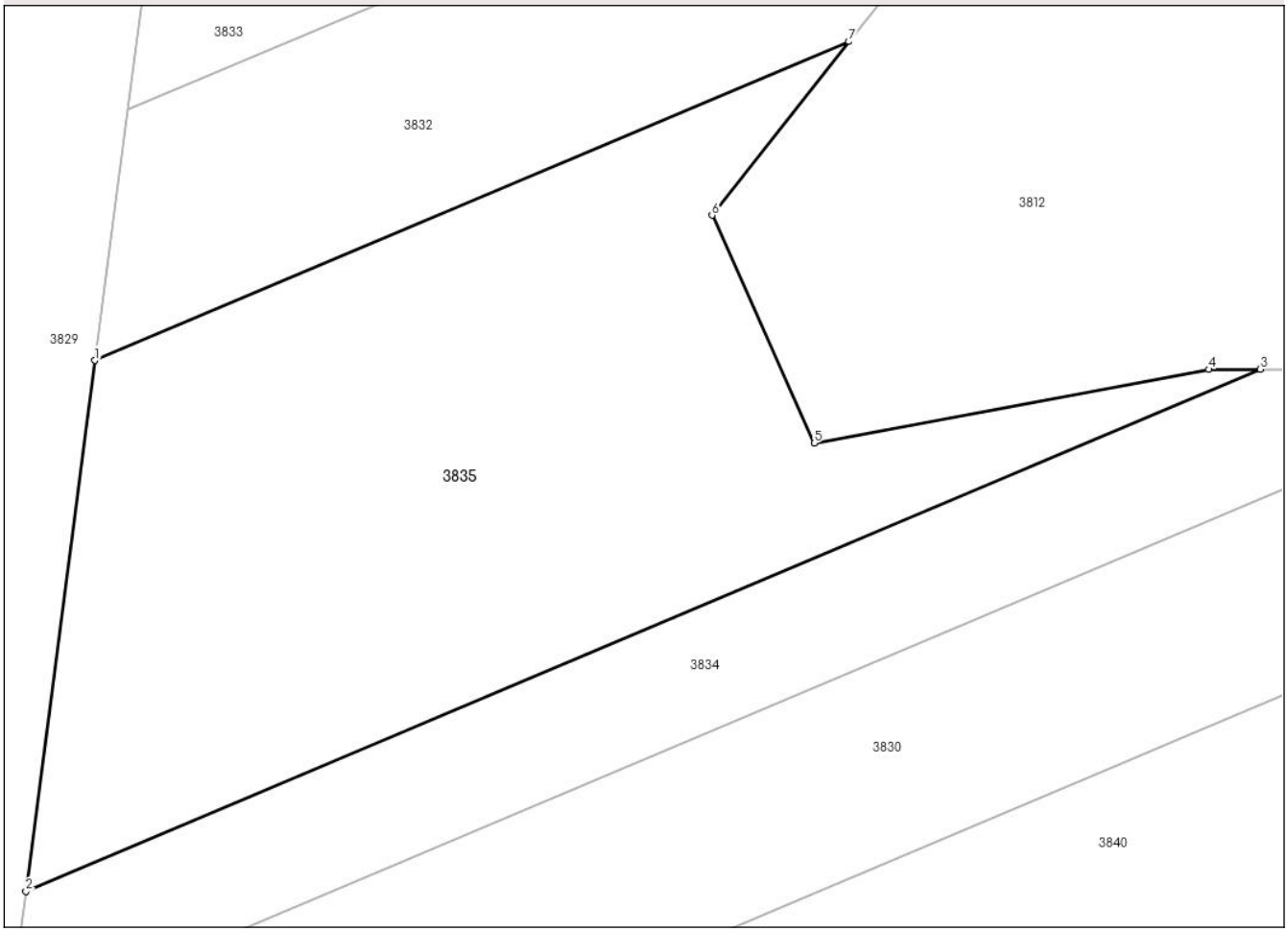
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 35	faneata	NU	2.800	3	4/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.961,806 402.641,76	2	559.955,939 402.596,677	45.463
2	559.955,939 402.596,677	3	560.060,876 402.641,013	113.918
3	560.060,876 402.641,013	4	560.056,514 402.641,0	4.362
4	560.056,514 402.641,0	5	560.022,944 402.634,731	34.151
5	560.022,944 402.634,731	6	560.014,264 402.654,086	21.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.014,264 402.654,086	7	560.025,911 402.668,844	18.8
7	560.025,911 402.668,844	1	559.961,806 402.641,76	69.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57, din 10/11/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACHE GHEORGHE** 2) **STANCIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

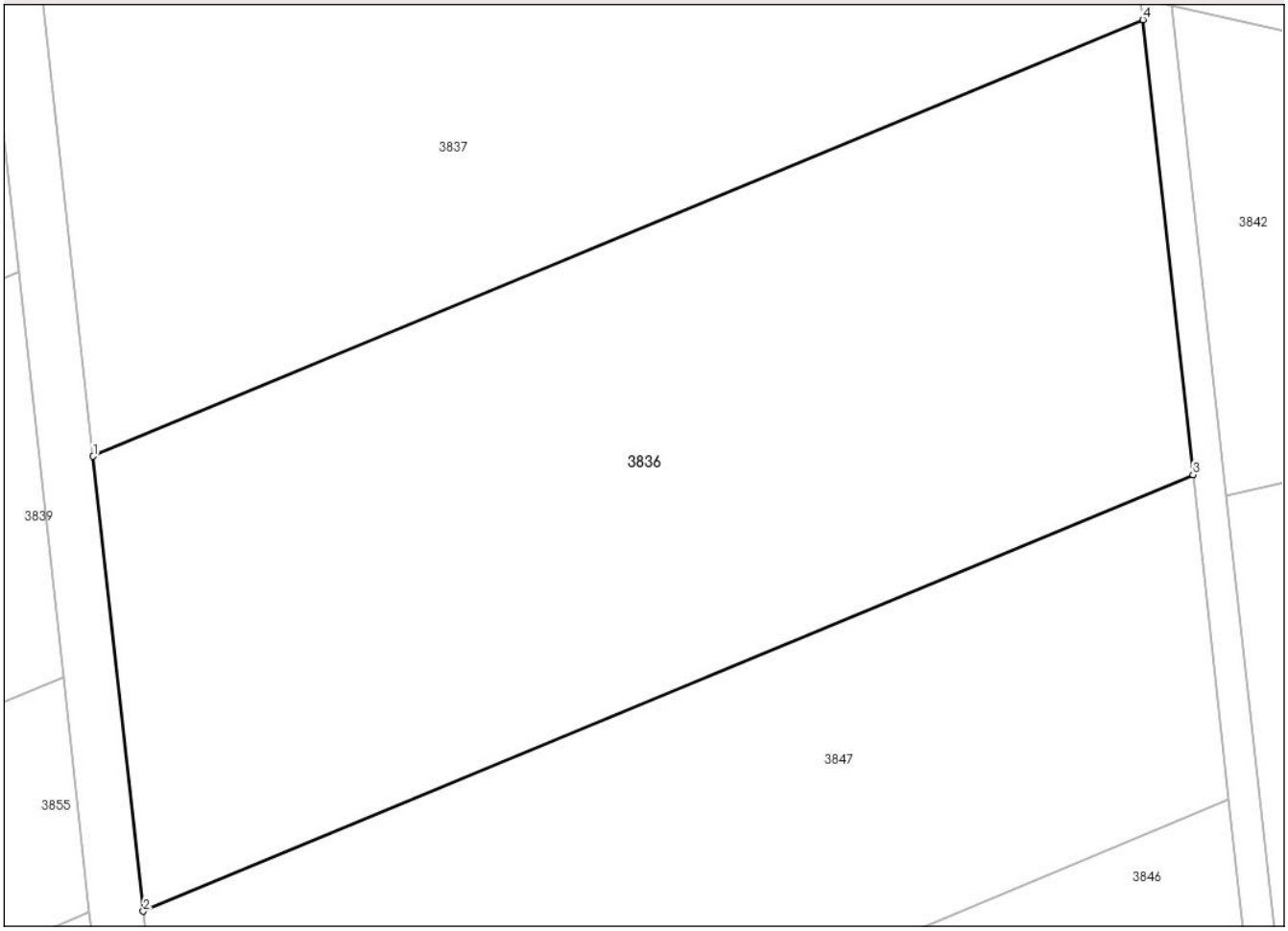
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 36	faneata	NU	2.100	3	4/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.131,802 402.600,053	2	560.135,058 402.570,567	29.666
2	560.135,058 402.570,567	3	560.203,154 402.598,853	73.737
3	560.203,154 402.598,853	4	560.199,898 402.628,339	29.666
4	560.199,898 402.628,339	1	560.131,802 402.600,053	73.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9358, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

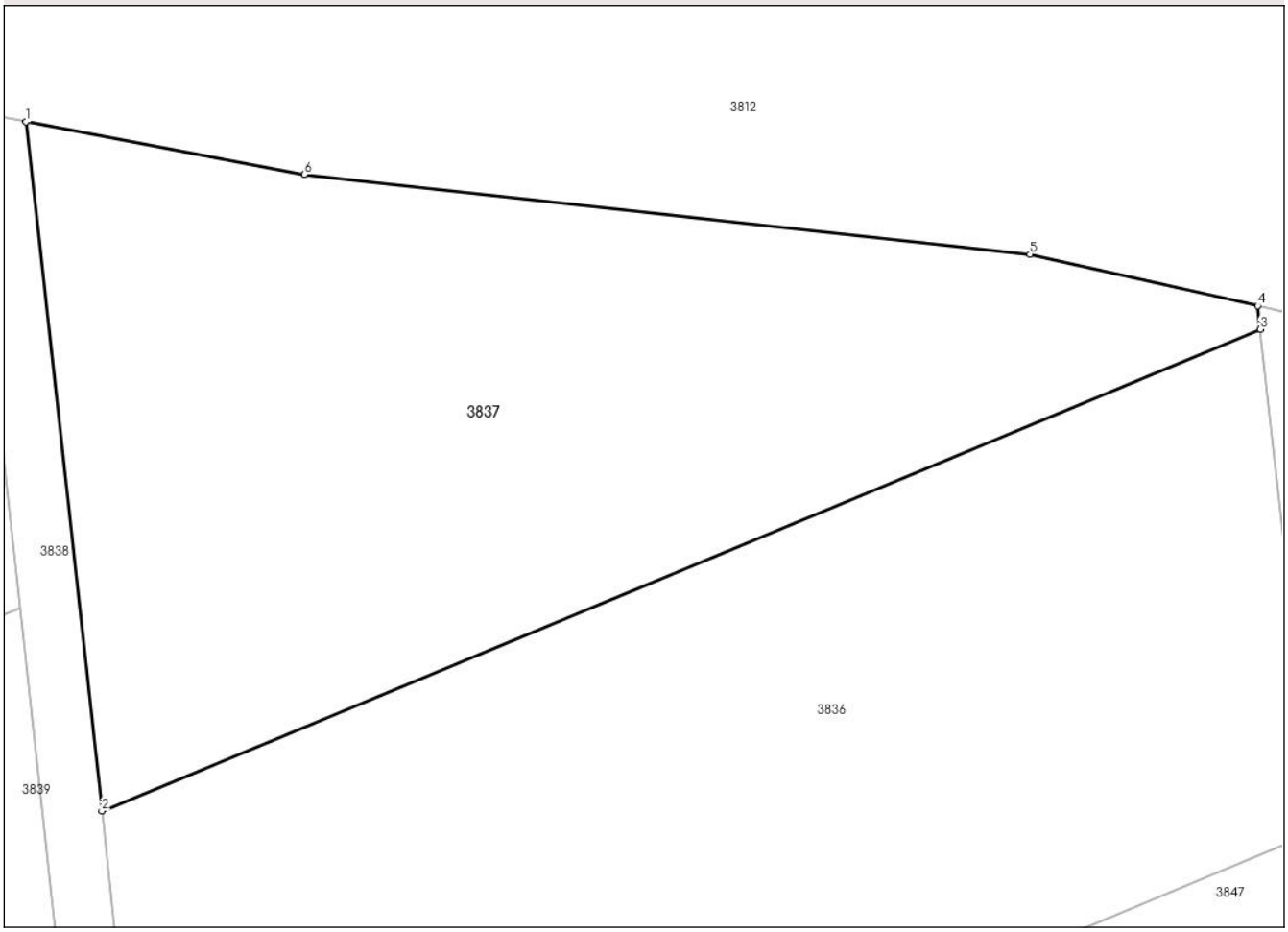
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 37	faneata	NU	1.500	3	4/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.127,334 402.640,521	2	560.131,802 402.600,053	40.714
2	560.131,802 402.600,053	3	560.199,898 402.628,339	73.737
3	560.199,898 402.628,339	4	560.199,746 402.629,72	1.39
4	560.199,746 402.629,72	5	560.186,35 402.632,75	13.735
5	560.186,35 402.632,75	6	560.143,717 402.637,429	42.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.143,717 402.637,429	1	560.127,334 402.640,521	16.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.648	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

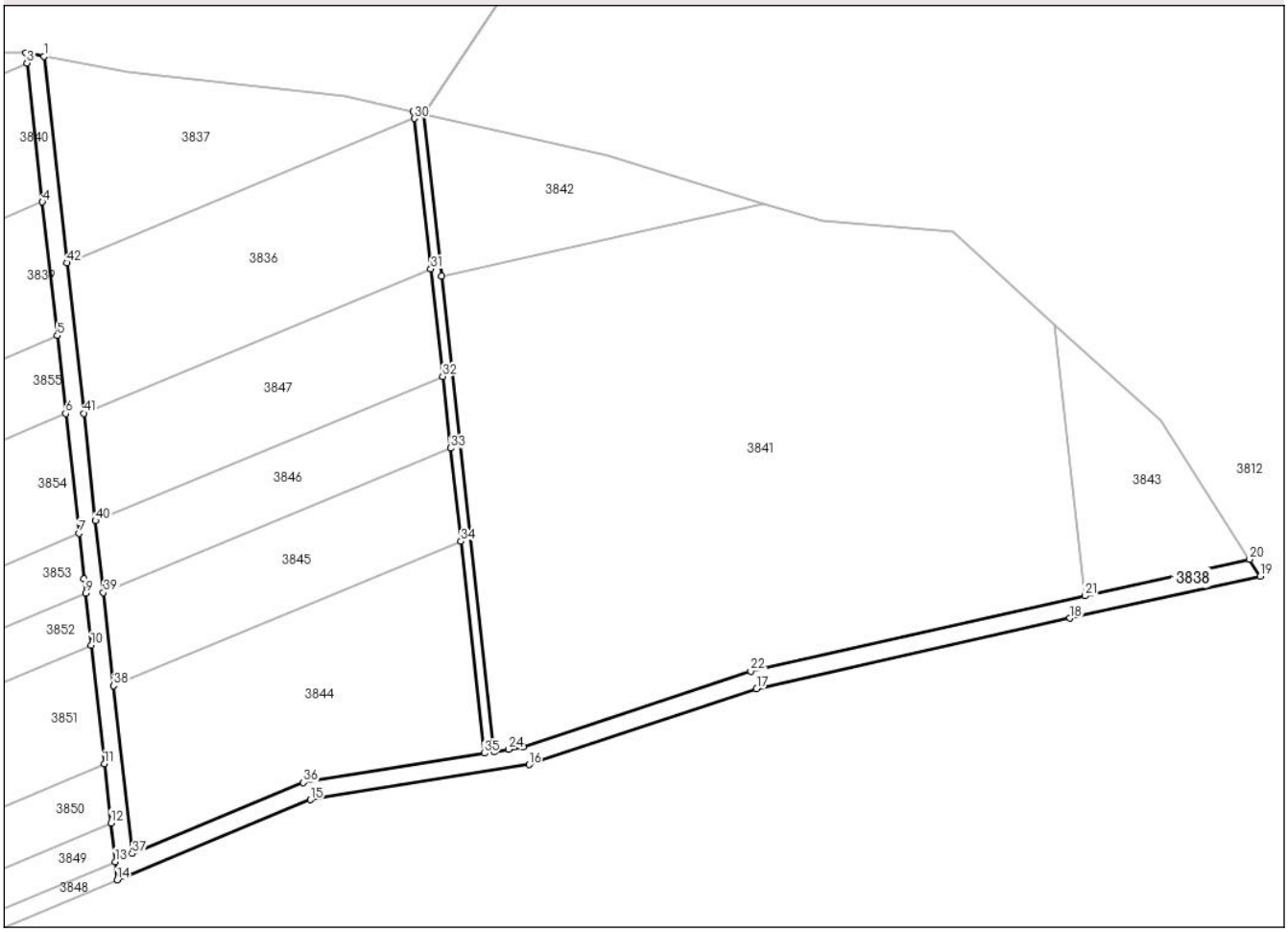
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 38	drum	NU	1.648	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.127,334 402.640,521	2	560.123,738 402.641,2	3.662
4	560.126,963 402.611,983	5	560.129,858 402.585,764	26.379
7	560.134,134 402.547,036	8	560.135,116 402.538,146	8.944
10	560.136,553 402.525,123	11	560.139,117 402.501,9	23.365
13	560.141,234 402.482,735	14	560.141,634 402.479,111	3.646
2	560.123,738 402.641,2	3	560.123,956 402.639,219	1.993
5	560.129,858 402.585,764	6	560.131,542 402.570,509	15.347
8	560.135,116 402.538,146	9	560.135,422 402.535,37	2.793
11	560.139,117 402.501,9	12	560.140,396 402.490,321	11.649
14	560.141,634 402.479,111	15	560.179,565 402.494,867	41.074
3	560.123,956 402.639,219	4	560.126,963 402.611,983	27.402
6	560.131,542 402.570,509	7	560.134,134 402.547,036	23.616
9	560.135,422 402.535,37	10	560.136,553 402.525,123	10.309
12	560.140,396 402.490,321	13	560.141,234 402.482,735	7.632
15	560.179,565 402.494,867	16	560.222,412 402.501,738	43.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.222,412 402.501,738	17	560.267,055 402.516,604	47.053
19	560.365,838 402.538,664	20	560.363,75 402.541,941	3.886
22	560.265,902 402.520,067	23	560.221,259 402.505,201	47.053
25	560.215,602 402.504,287	26	560.205,316 402.597,483	93.762
28	560.201,804 402.629,255	29	560.199,746 402.629,72	2.11
31	560.203,154 402.598,853	32	560.205,479 402.577,791	21.19
34	560.209,045 402.545,496	35	560.213,63 402.503,968	41.781
37	560.144,583 402.484,289	38	560.140,948 402.517,21	33.122
40	560.137,383 402.549,505	41	560.135,058 402.570,567	21.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.267,055 402.516,604	18	560.328,52 402.530,416	62.998
20	560.363,75 402.541,941	21	560.331,443 402.534,8	33.086
23	560.221,259 402.505,201	24	560.218,43 402.504,744	2.865
26	560.205,316 402.597,483	27	560.201,809 402.629,254	31.964
29	560.199,746 402.629,72	30	560.199,898 402.628,339	1.39
32	560.205,479 402.577,791	33	560.207,03 402.563,75	14.126
35	560.213,63 402.503,968	36	560.178,165 402.498,238	35.925
38	560.140,948 402.517,21	39	560.138,933 402.535,464	18.364
41	560.135,058 402.570,567	42	560.131,802 402.600,053	29.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.328,52 402.530,416	19	560.365,838 402.538,664	38.219
21	560.331,443 402.534,8	22	560.265,902 402.520,067	67.176
24	560.218,43 402.504,744	25	560.215,602 402.504,287	2.865
27	560.201,809 402.629,254	28	560.201,804 402.629,255	0.006
30	560.199,898 402.628,339	31	560.203,154 402.598,853	29.666
33	560.207,03 402.563,75	34	560.209,045 402.545,496	18.364
36	560.178,165 402.498,238	37	560.144,583 402.484,289	36.364
39	560.138,933 402.535,464	40	560.137,383 402.549,505	14.126
42	560.131,802 402.600,053	1	560.127,334 402.640,521	40.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

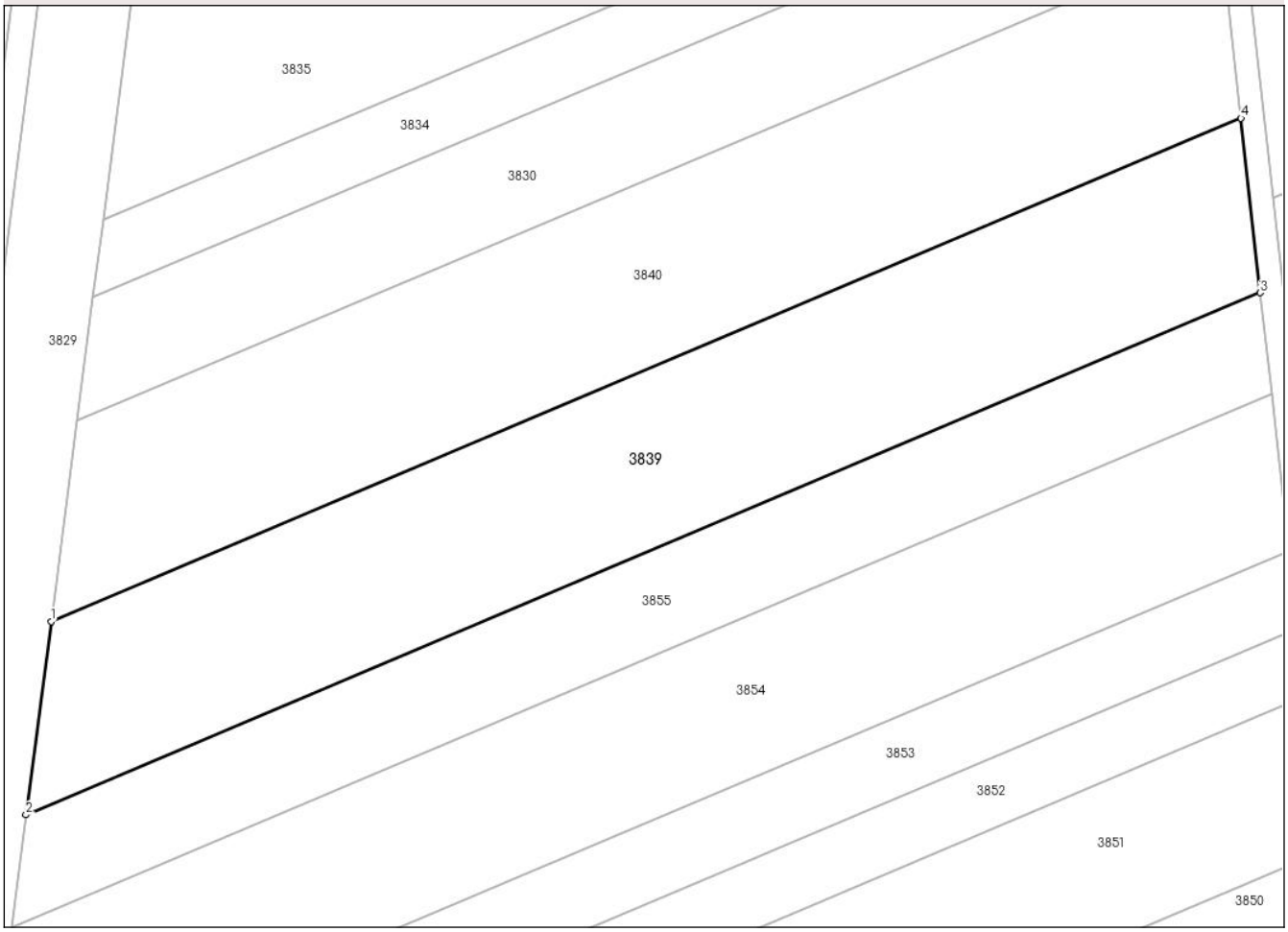
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
38 39	faneata	NU	5.000	3	4/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.948,097 402.536,413	2	559.944,318 402.507,374	29.284
2	559.944,318 402.507,374	3	560.129,858 402.585,764	201.421
3	560.129,858 402.585,764	4	560.126,963 402.611,983	26.379
4	560.126,963 402.611,983	1	559.948,097 402.536,413	194.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92632, din 17/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VERONICA** 2) **RADU AURELIAN** 3) **RADU TOMA** 4) **DIMA ANICA** 5) **CHITU PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

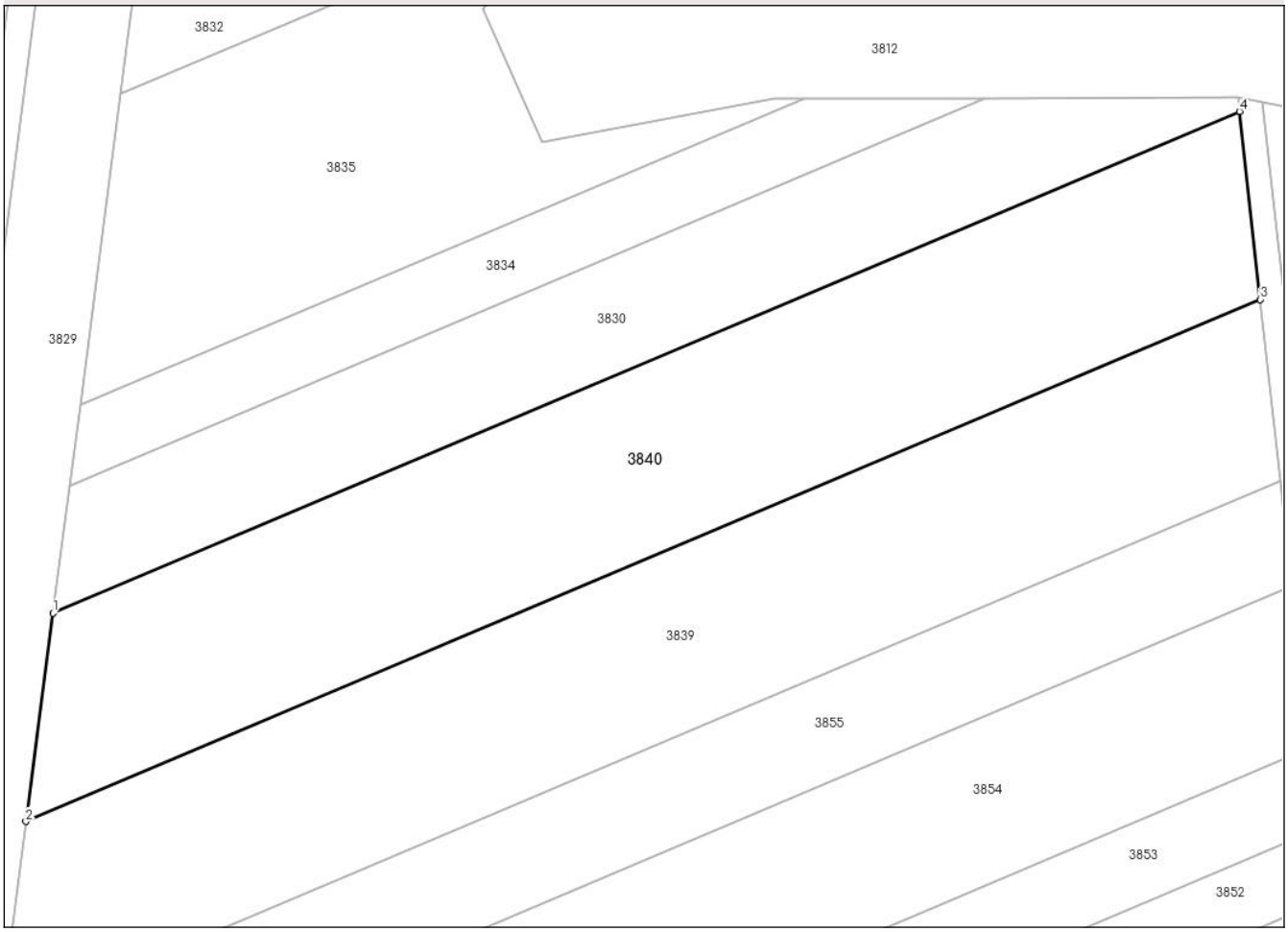
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3840	faneata	NU	5.000	3	4/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.952,022 402.566,578	2	559.948,097 402.536,413	30.42
2	559.948,097 402.536,413	3	560.126,963 402.611,983	194.176
3	560.126,963 402.611,983	4	560.123,956 402.639,219	27.402
4	560.123,956 402.639,219	1	559.952,022 402.566,578	186.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206484, din 05/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITA ELENA** 2) **BUDU ADRIANA** 3) **DIACONU LIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

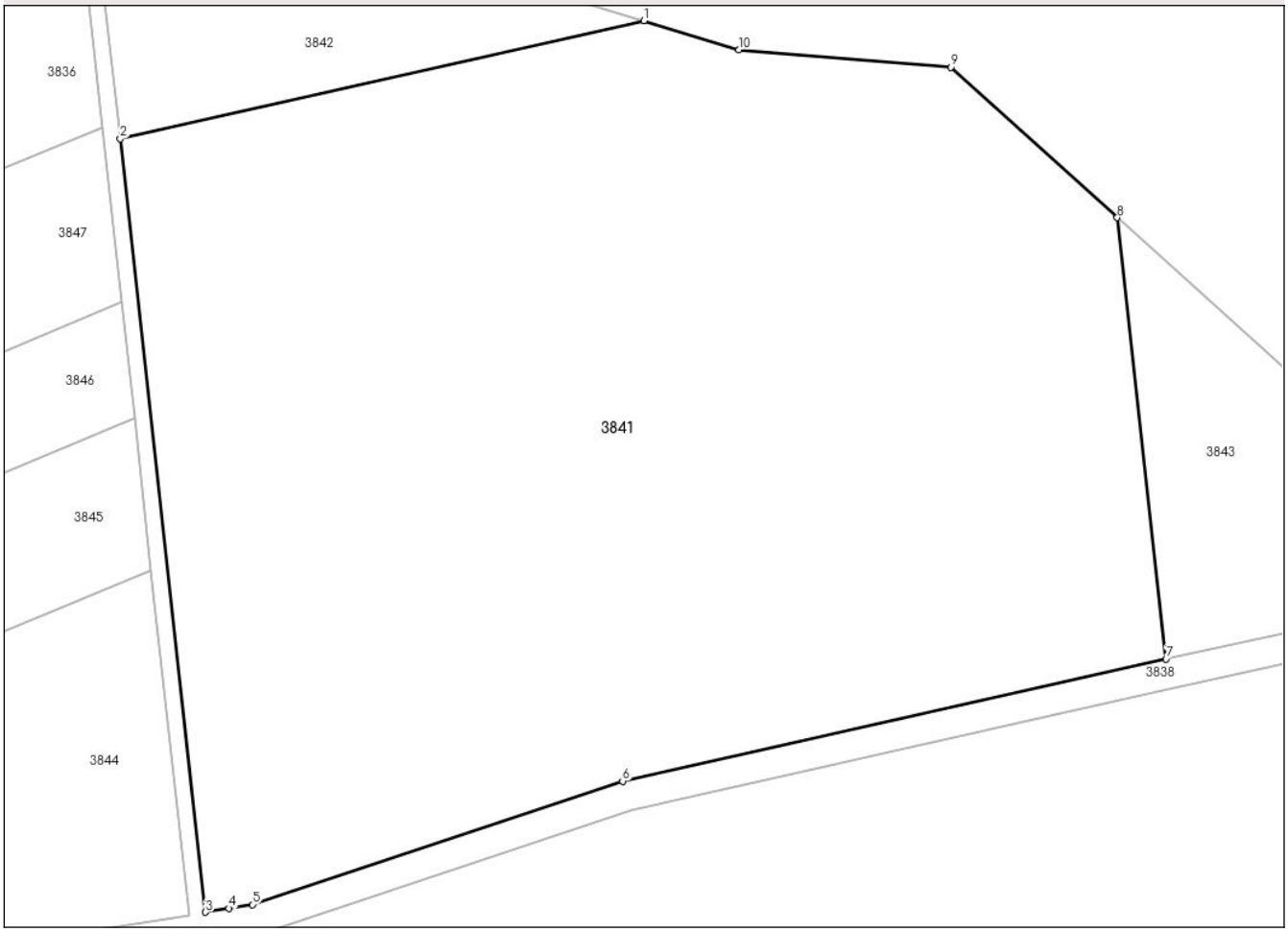
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3841	faneata	NU	10.000	3	4/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.268,468 402.611,693	2	560.205,316 402.597,483	64.731
2	560.205,316 402.597,483	3	560.215,602 402.504,287	93.762
3	560.215,602 402.504,287	4	560.218,43 402.504,744	2.865
4	560.218,43 402.504,744	5	560.221,259 402.505,201	2.865
5	560.221,259 402.505,201	6	560.265,902 402.520,067	47.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.265,902 402.520,067	7	560.331,443 402.534,8	67.176
7	560.331,443 402.534,8	8	560.325,574 402.587,973	53.496
8	560.325,574 402.587,973	9	560.305,51 402.606,101	27.041
9	560.305,51 402.606,101	10	560.279,939 402.608,168	25.654
10	560.279,939 402.608,168	1	560.268,468 402.611,693	12.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

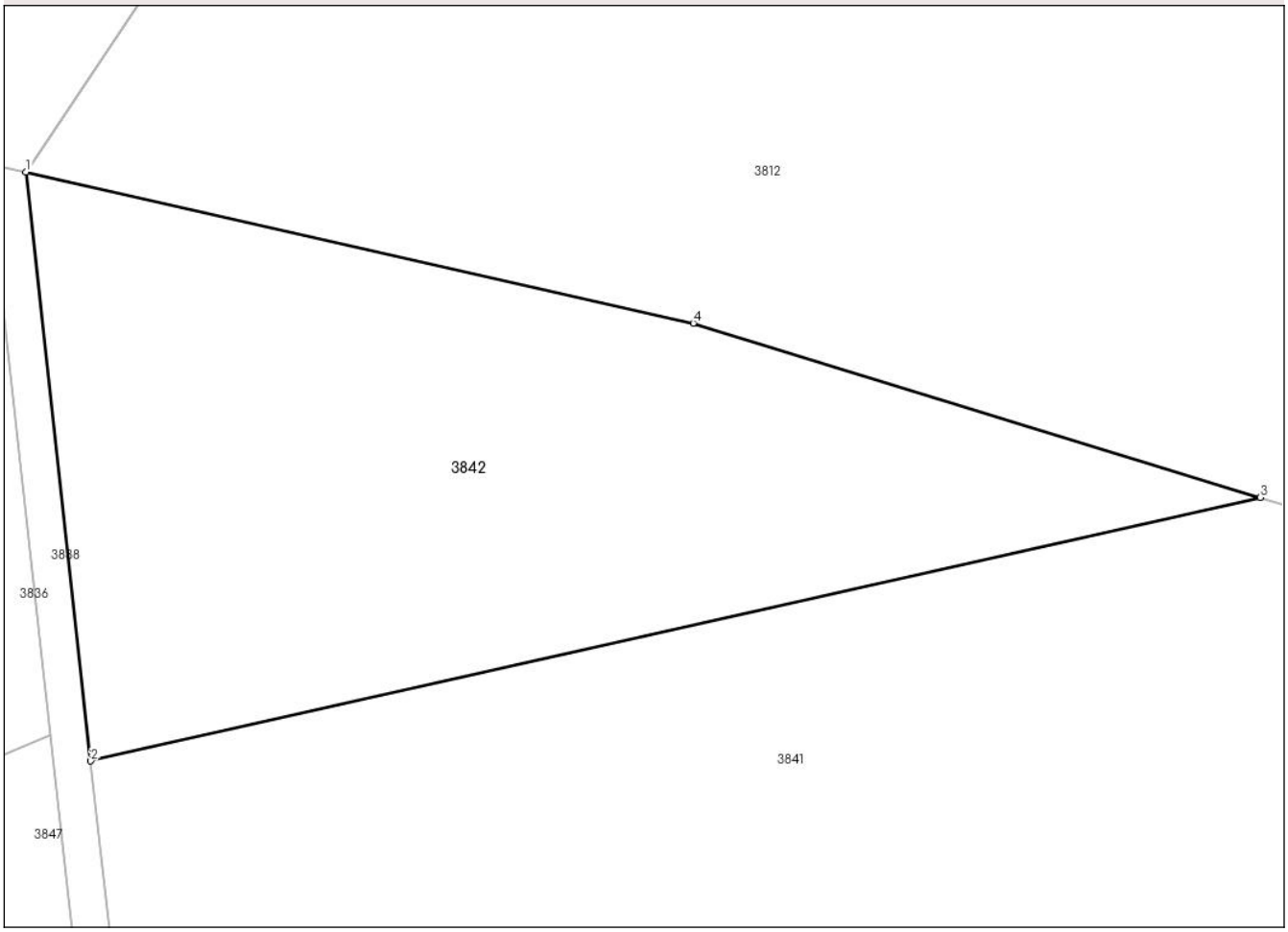
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3842	faneata	NU	1.073	3	4/21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.201,809 402.629,254	2	560.205,316 402.597,483	31.964
2	560.205,316 402.597,483	3	560.268,468 402.611,693	64.731
3	560.268,468 402.611,693	4	560.237,849 402.621,103	32.033
4	560.237,849 402.621,103	1	560.201,809 402.629,254	36.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

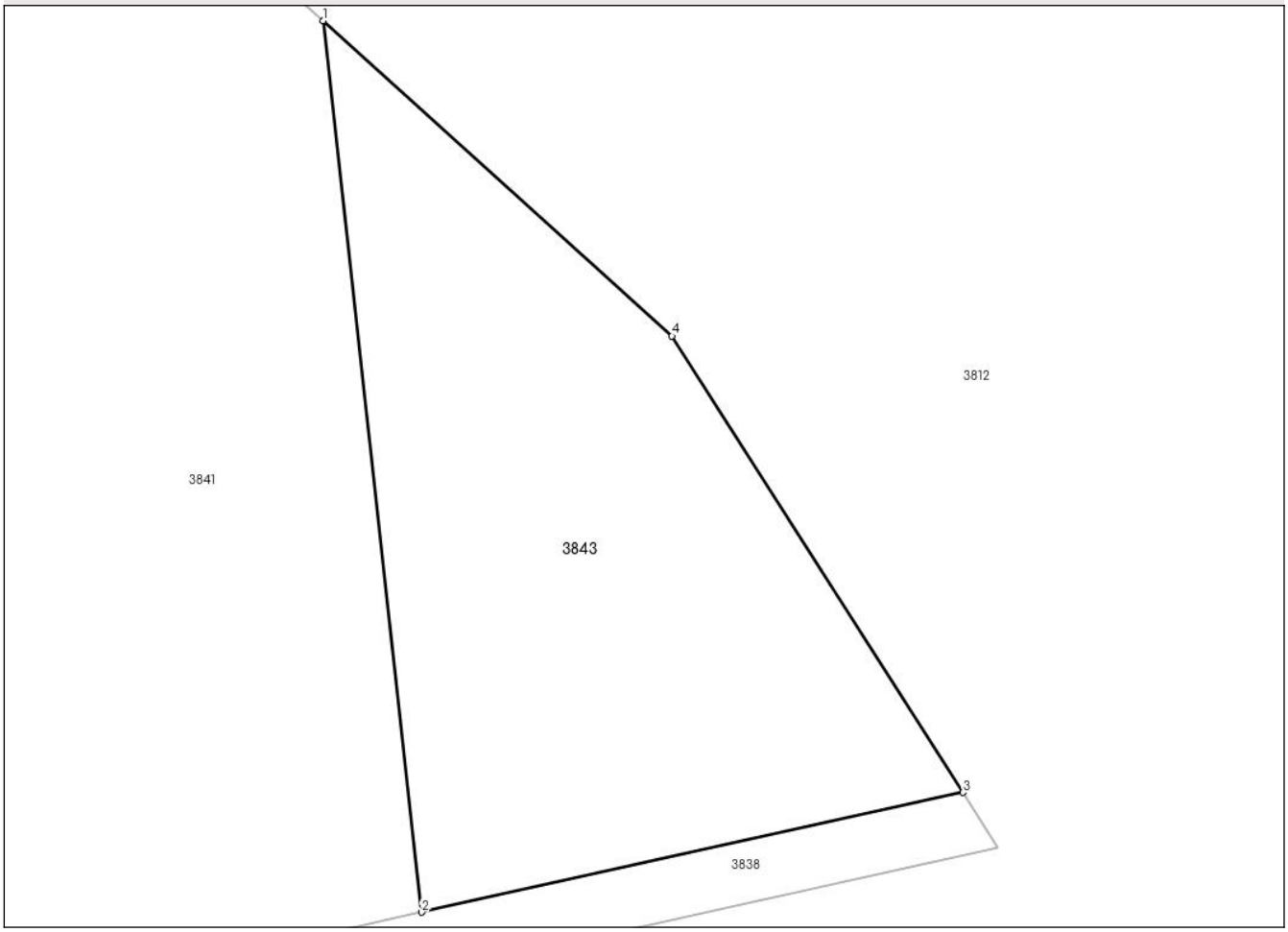
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3843	faneata	NU	1.000	3	4/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.325,574 402.587,973	2	560.331,443 402.534,8	53.496
2	560.331,443 402.534,8	3	560.363,75 402.541,941	33.086
3	560.363,75 402.541,941	4	560.346,392 402.569,164	32.286
4	560.346,392 402.569,164	1	560.325,574 402.587,973	28.056

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

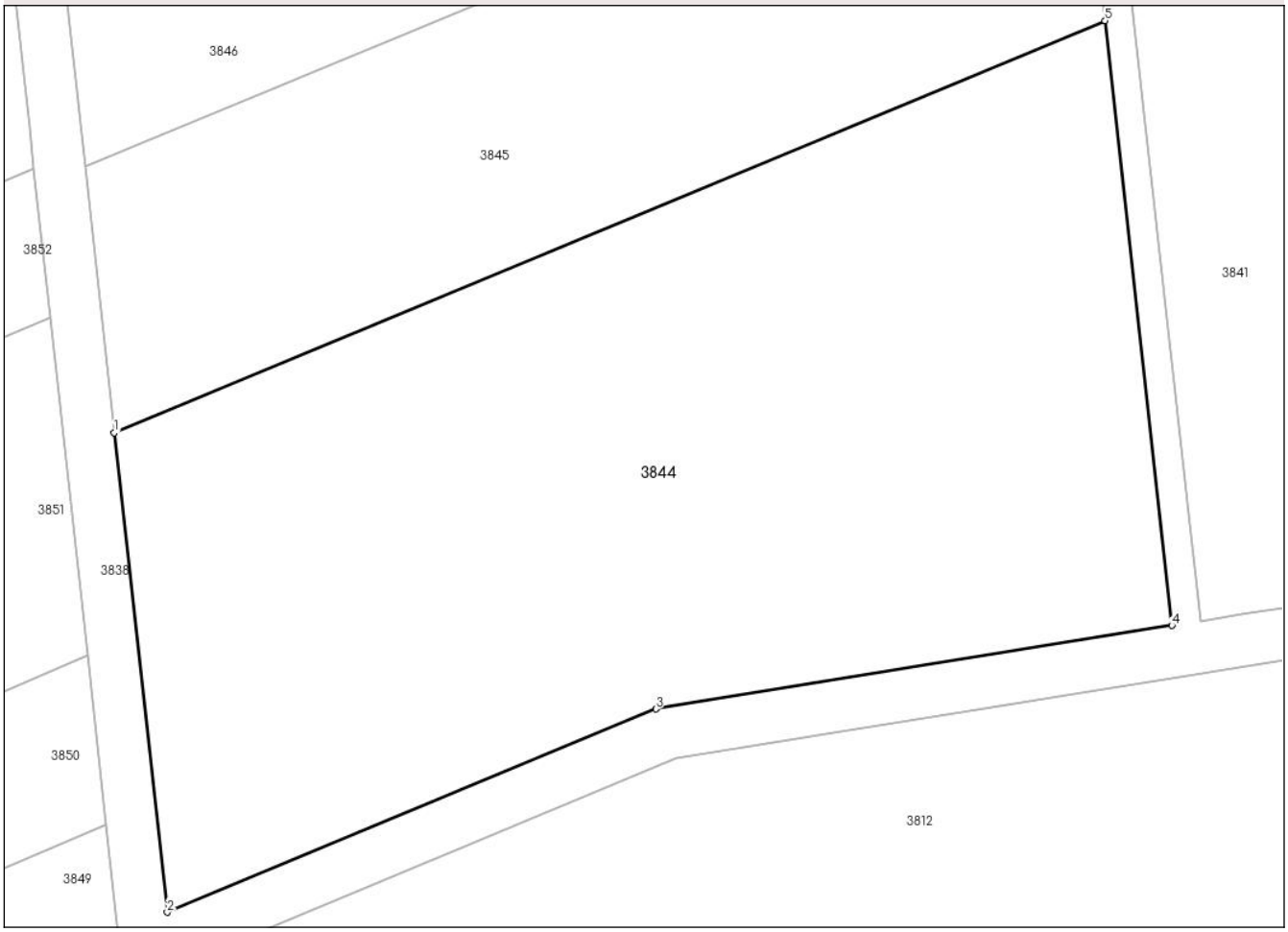
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3844	faneata	NU	2.500	3	4/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.140,948 402.517,21	2	560.144,583 402.484,289	33.122
2	560.144,583 402.484,289	3	560.178,165 402.498,238	36.364
3	560.178,165 402.498,238	4	560.213,63 402.503,968	35.925
4	560.213,63 402.503,968	5	560.209,045 402.545,496	41.781
5	560.209,045 402.545,496	1	560.140,948 402.517,21	73.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

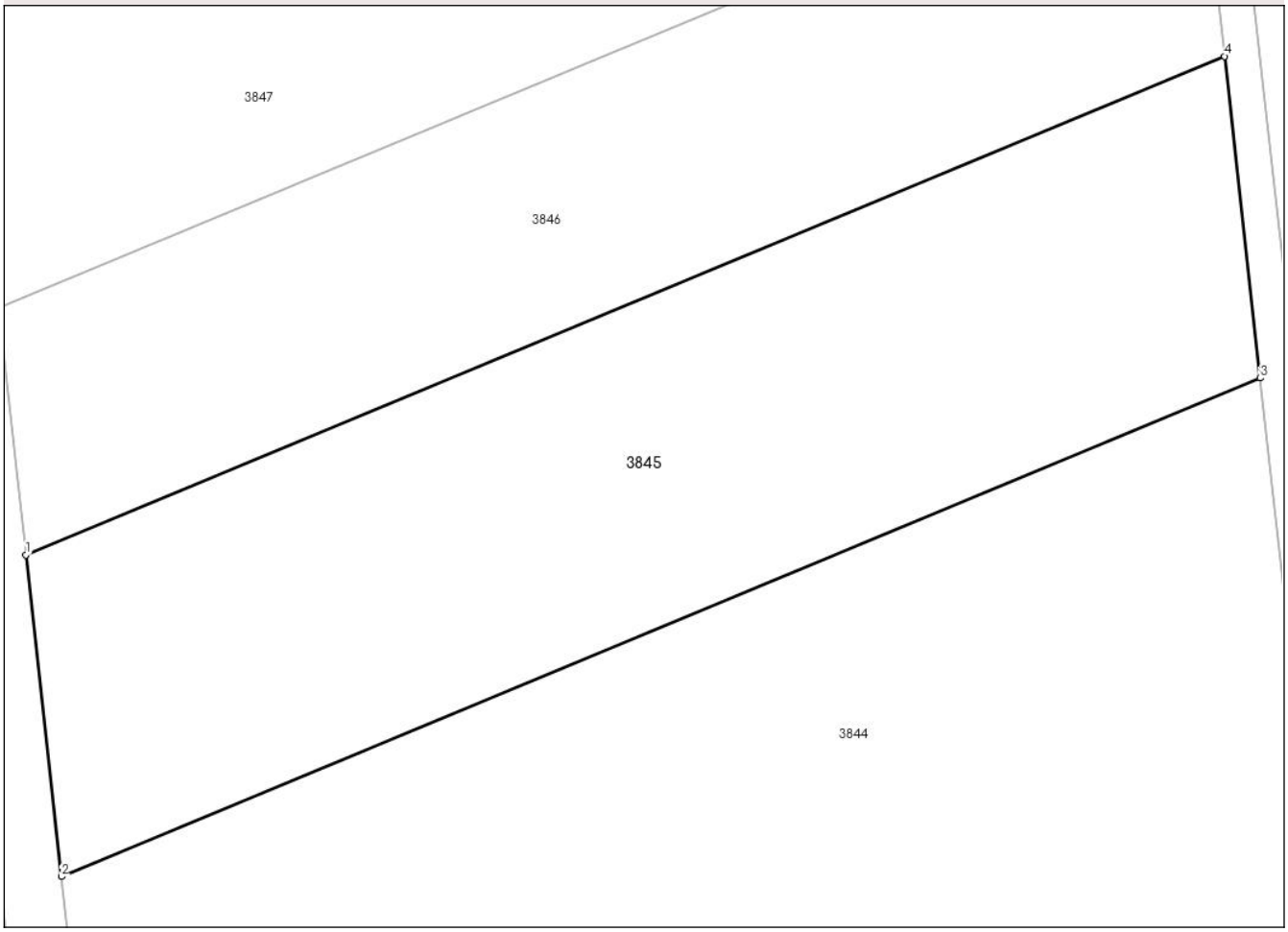
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3845	faneata	NU	1.300	3	4/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.138,933 402.535,464	2	560.140,948 402.517,21	18.364
2	560.140,948 402.517,21	3	560.209,045 402.545,496	73.737
3	560.209,045 402.545,496	4	560.207,03 402.563,75	18.364
4	560.207,03 402.563,75	1	560.138,933 402.535,464	73.737

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111310, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU ELENA** 2) **RADU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

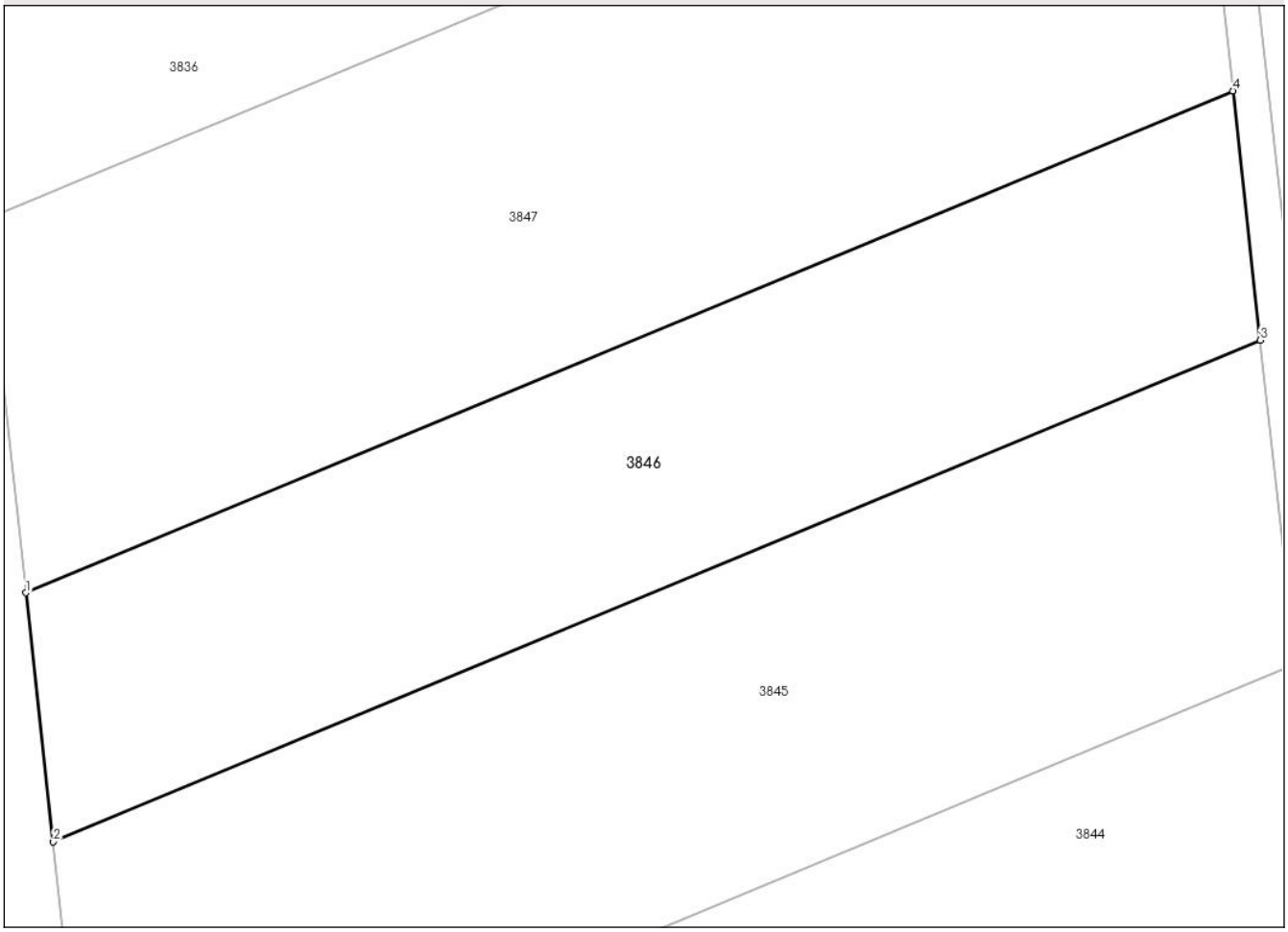
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3846	faneata	NU	1.000	3	4/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.137,383 402.549,505	2	560.138,933 402.535,464	14.126
2	560.138,933 402.535,464	3	560.207,03 402.563,75	73.737
3	560.207,03 402.563,75	4	560.205,479 402.577,791	14.126
4	560.205,479 402.577,791	1	560.137,383 402.549,505	73.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111305, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

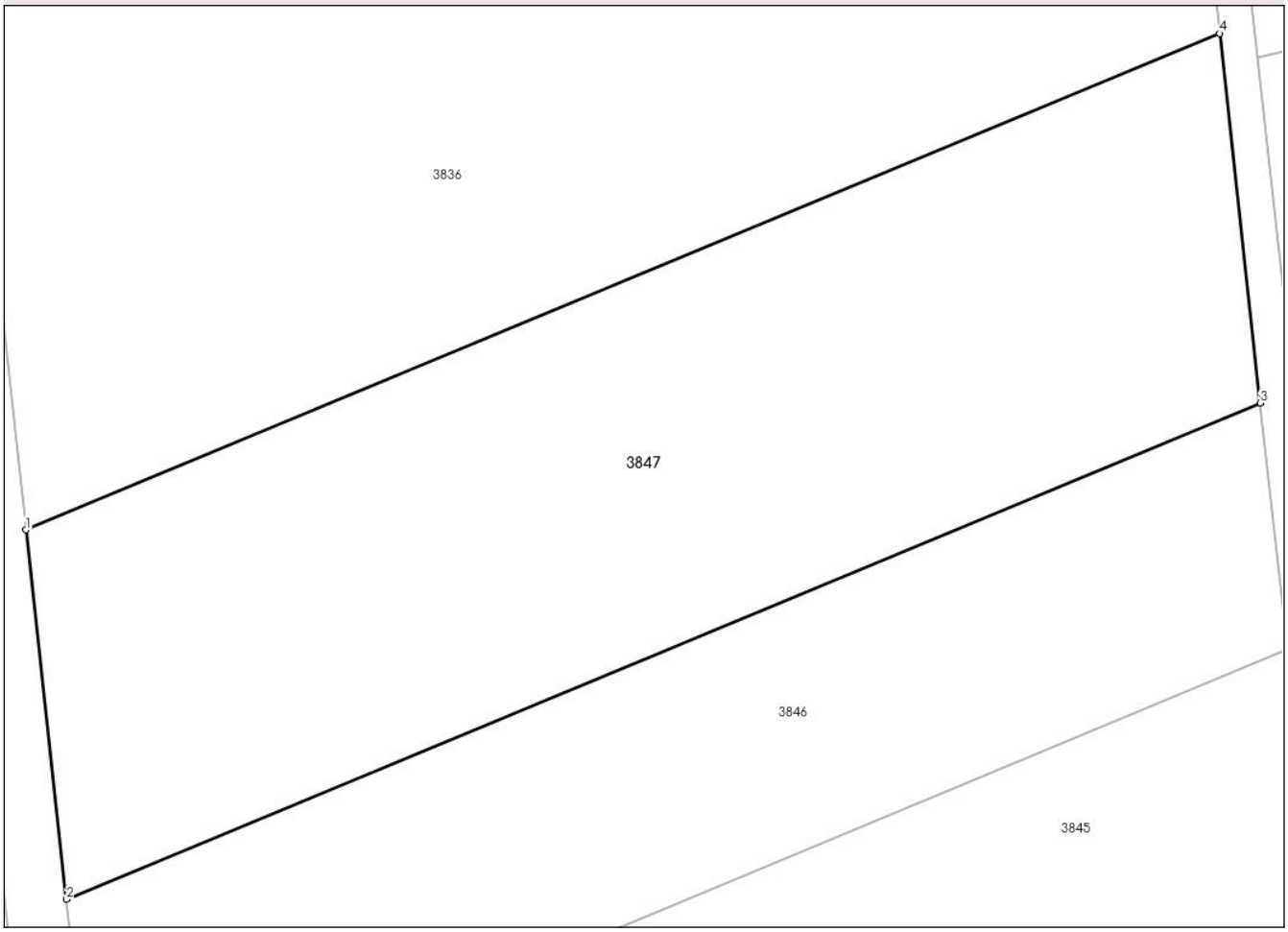
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3847	faneata	NU	1.500	3	4/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.135,058 402.570,567	2	560.137,383 402.549,505	21.19
2	560.137,383 402.549,505	3	560.205,479 402.577,791	73.737
3	560.205,479 402.577,791	4	560.203,154 402.598,853	21.19
4	560.203,154 402.598,853	1	560.135,058 402.570,567	73.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.398	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

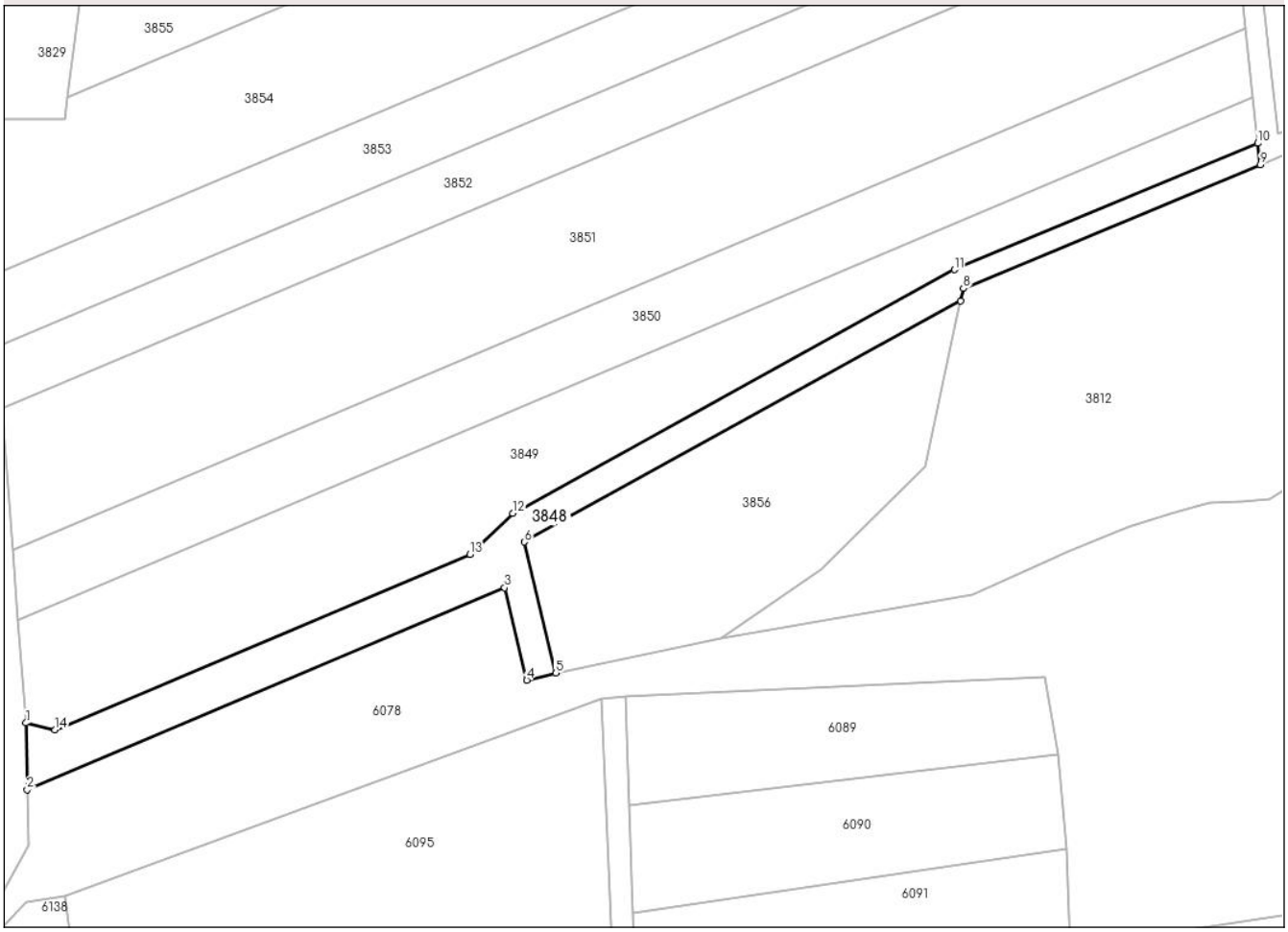
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3748	drum	NU	1.398	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.935,191 402.385,877	2	559.935,396 402.374,732	11.148
2	559.935,396 402.374,732	3	560.015,242 402.408,467	86.68
3	560.015,242 402.408,467	4	560.018,964 402.393,044	15.865
4	560.018,964 402.393,044	5	560.023,824 402.394,217	5.0
5	560.023,824 402.394,217	6	560.018,538 402.416,121	22.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.018,538 402.416,121	7	560.091,529 402.456,385	83.36
7	560.091,529 402.456,385	8	560.091,975 402.458,458	2.12
8	560.091,975 402.458,458	9	560.141,634 402.479,111	53.783
9	560.141,634 402.479,111	10	560.141,234 402.482,735	3.646
10	560.141,234 402.482,735	11	560.090,453 402.461,616	54.998
11	560.090,453 402.461,616	12	560.016,618 402.420,887	84.323
12	560.016,618 402.420,887	13	560.009,436 402.414,052	9.914
13	560.009,436 402.414,052	14	559.940,032 402.384,729	75.344
14	559.940,032 402.384,729	1	559.935,191 402.385,877	4.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92621, din 30/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNDUC MARIA** 2) **GEORGESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

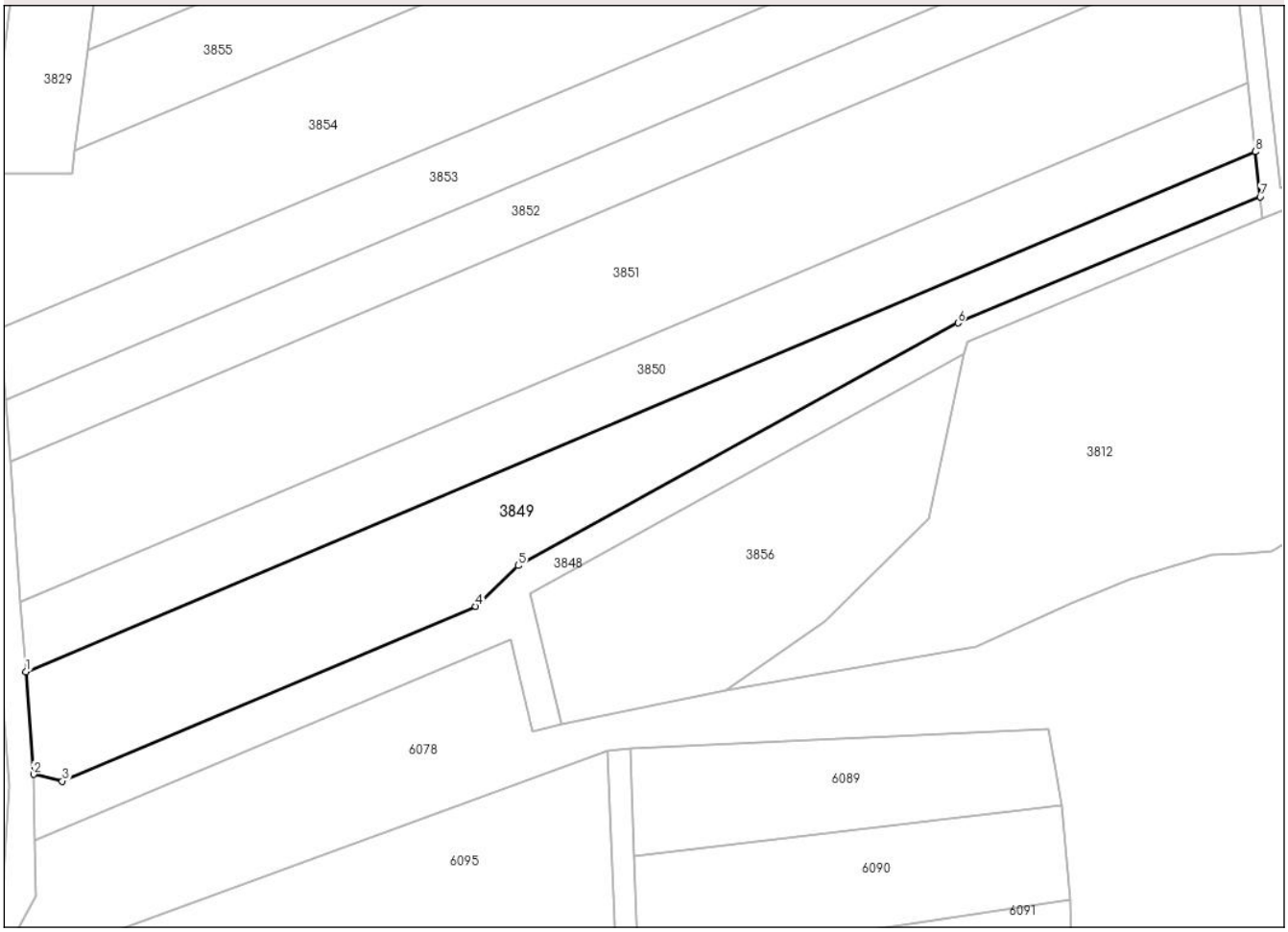
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3849	faneata	NU	3.000	3	4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.933,9 402.403,078	2	559.935,191 402.385,877	17.249
2	559.935,191 402.385,877	3	559.940,032 402.384,729	4.976
3	559.940,032 402.384,729	4	560.009,436 402.414,052	75.344
4	560.009,436 402.414,052	5	560.016,618 402.420,887	9.914
5	560.016,618 402.420,887	6	560.090,453 402.461,616	84.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.090,453 402.461,616	7	560.141,234 402.482,735	54.998
7	560.141,234 402.482,735	8	560.140,396 402.490,321	7.632
8	560.140,396 402.490,321	1	559.933,9 402.403,078	224.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

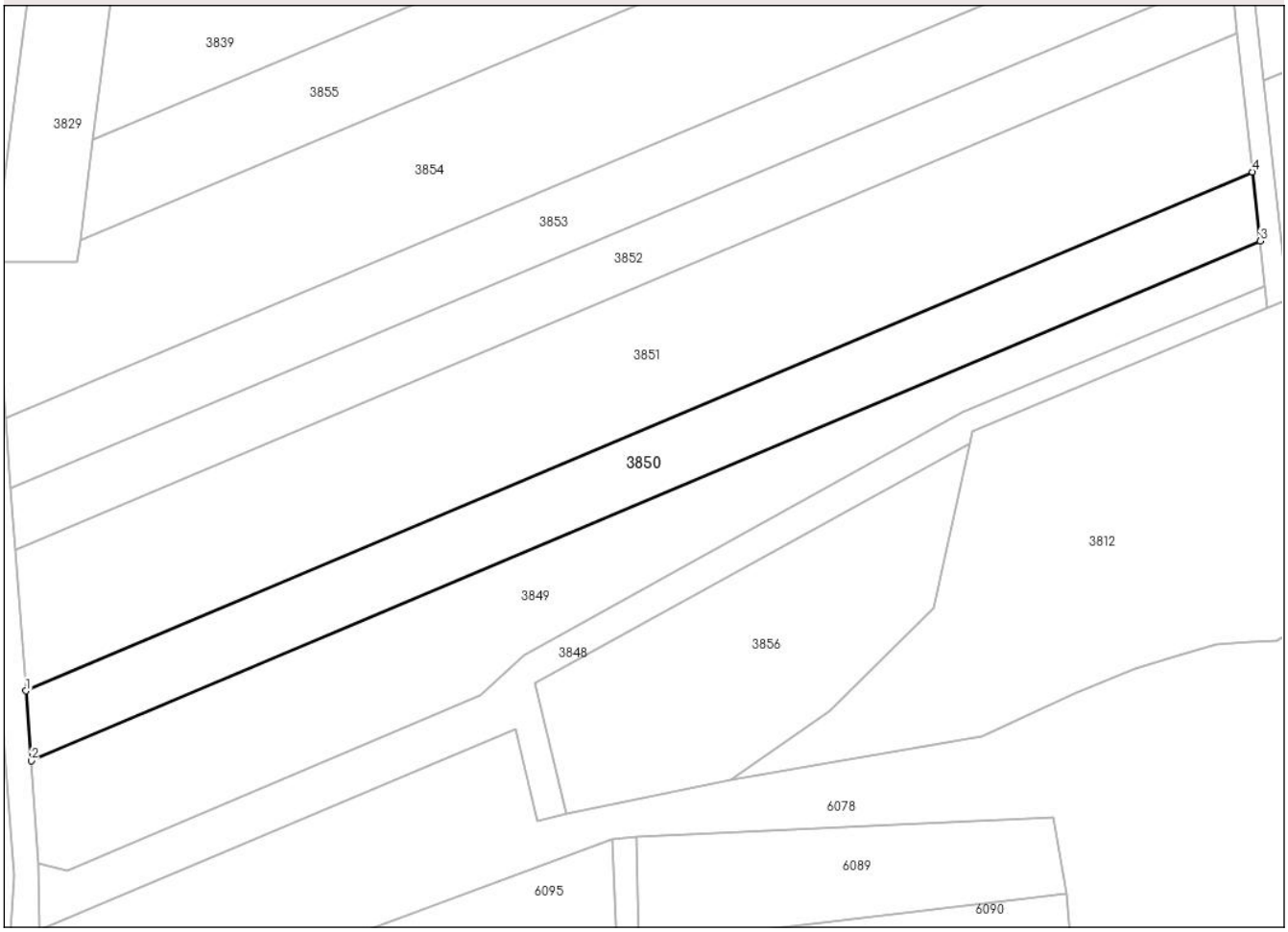
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3850	faneata	NU	2.500	3	4/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.933,018 402.414,824	2	559.933,9 402.403,078	11.779
2	559.933,9 402.403,078	3	560.140,396 402.490,321	224.17
3	560.140,396 402.490,321	4	560.139,117 402.501,9	11.649
4	560.139,117 402.501,9	1	559.933,018 402.414,824	223.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92624, din 30/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA MARIA** 2) **TOADER TOMA** 3) **TOADER VASILE** 4) **IONITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

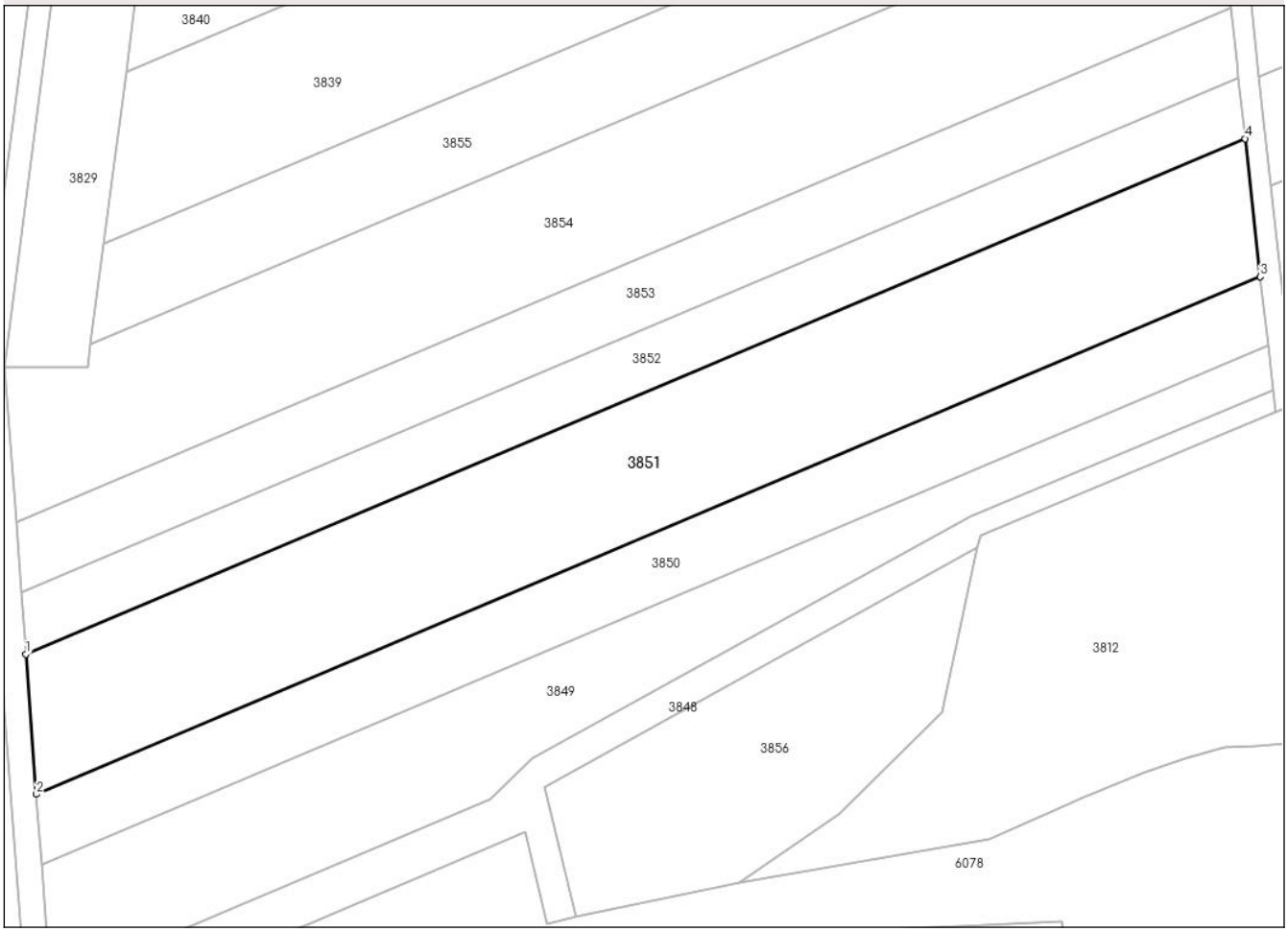
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3851	faneata	NU	5.000	3	4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.931,249 402.438,383	2	559.933,018 402.414,824	23.626
2	559.933,018 402.414,824	3	560.139,117 402.501,9	223.739
3	560.139,117 402.501,9	4	560.136,553 402.525,123	23.365
4	560.136,553 402.525,123	1	559.931,249 402.438,383	222.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92630, din 17/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

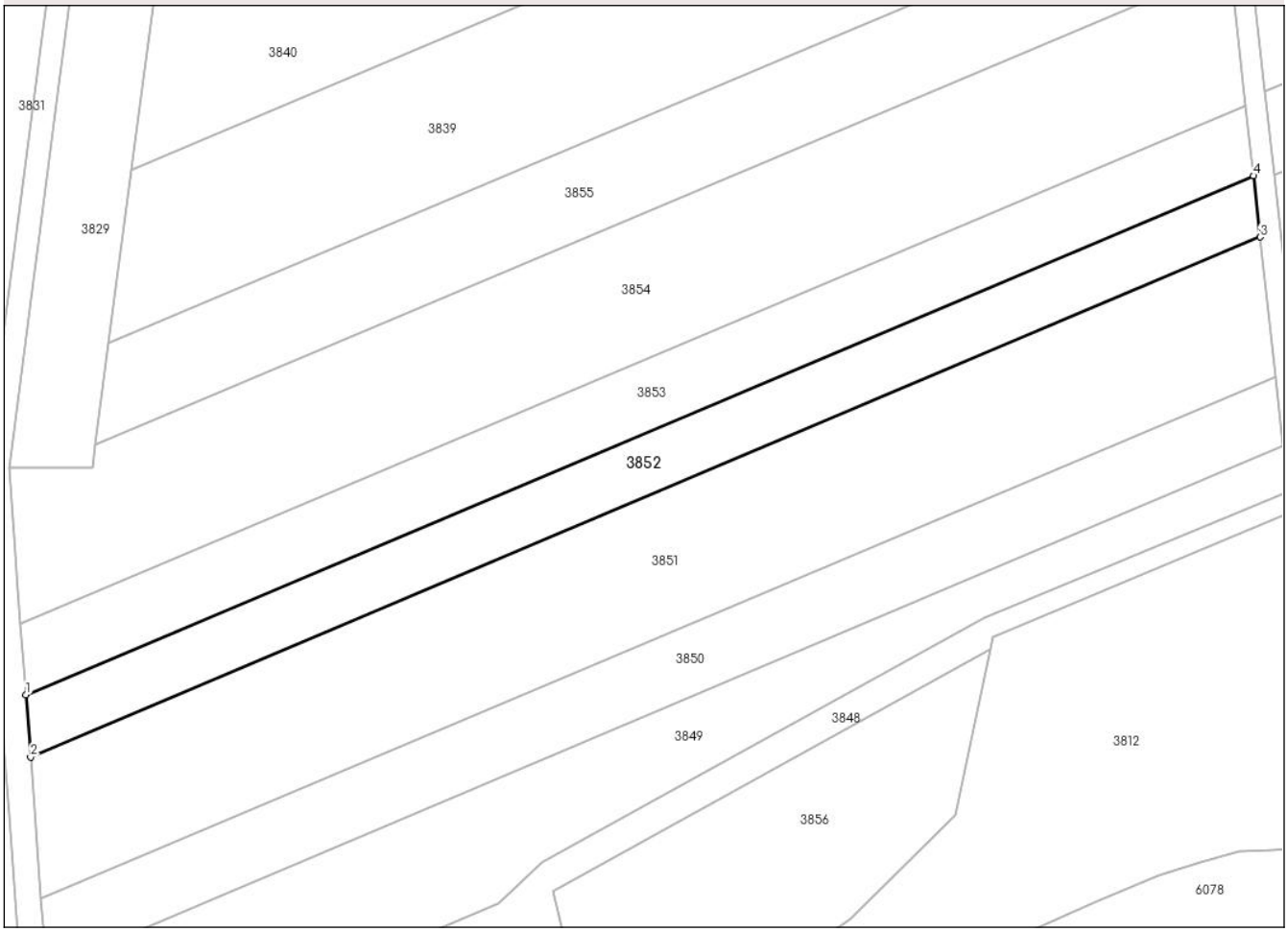
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3852	faneata	NU	2.200	3	4/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.930,469 402.448,778	2	559.931,249 402.438,383	10.424
2	559.931,249 402.438,383	3	560.136,553 402.525,123	222.876
3	560.136,553 402.525,123	4	560.135,422 402.535,37	10.309
4	560.135,422 402.535,37	1	559.930,469 402.448,778	222.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92618, din 30/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

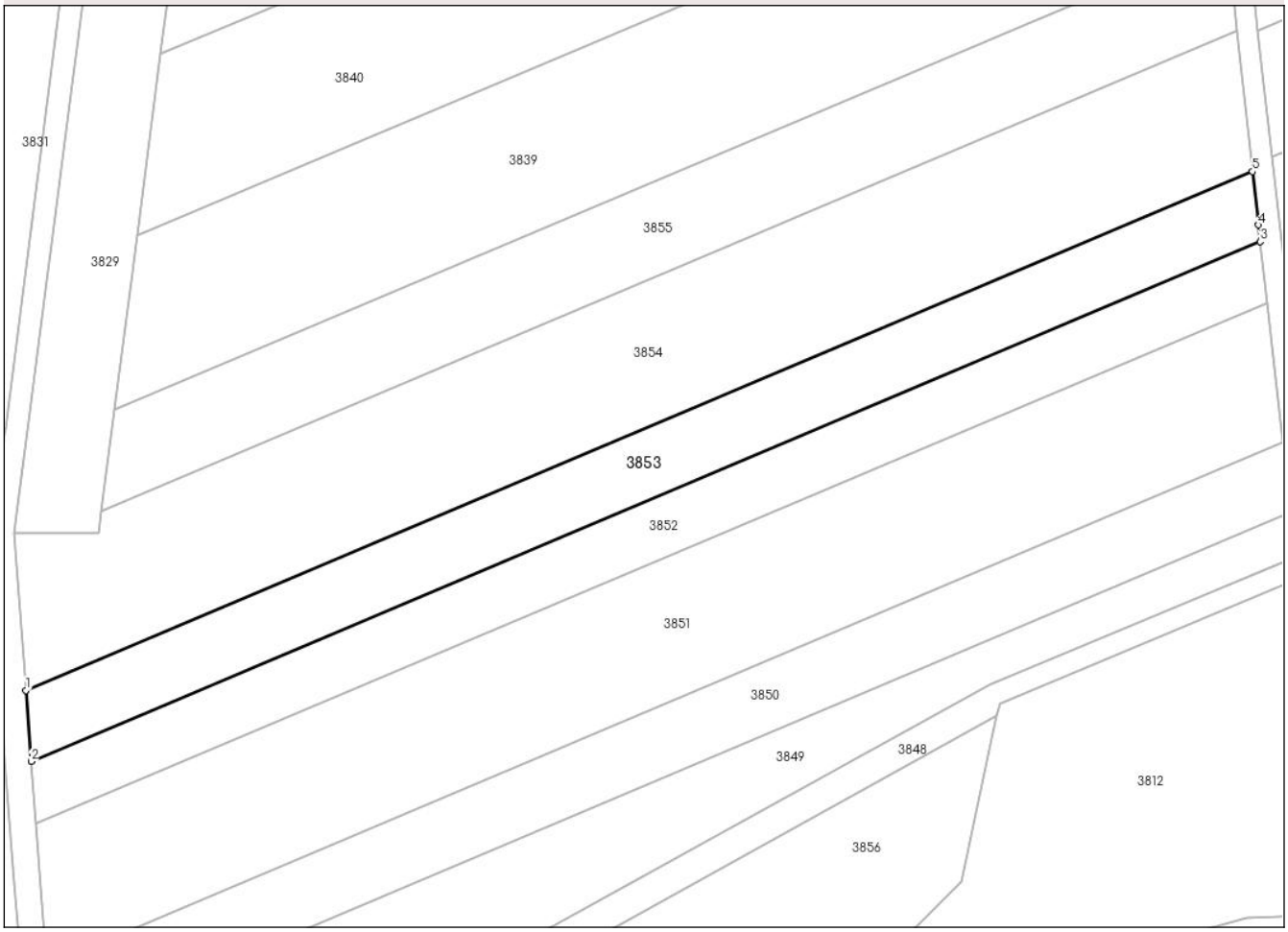
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3853	faneata	NU	2.500	3	4/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.929,581 402.460,613	2	559.930,469 402.448,778	11.868
2	559.930,469 402.448,778	3	560.135,422 402.535,37	222.494
3	560.135,422 402.535,37	4	560.135,116 402.538,146	2.793
4	560.135,116 402.538,146	5	560.134,134 402.547,036	8.944
5	560.134,134 402.547,036	1	559.929,581 402.460,613	222.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.007	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92627, din 17/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDU ADRIANA** 2) **DIACONU LIANA** 3) **CHITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

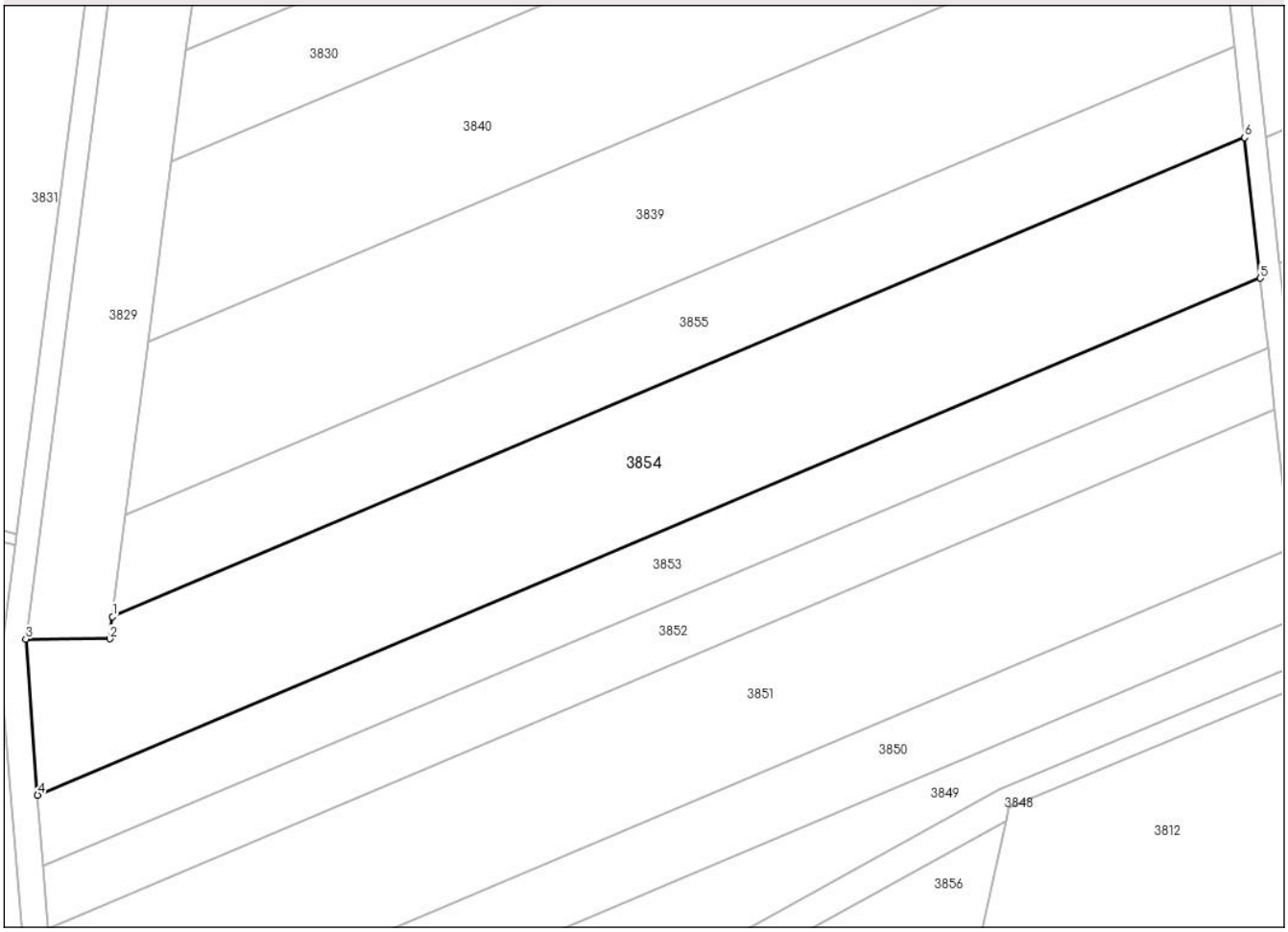
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3854	faneata	NU	5.007	3	4/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.942,119 402.490,478	2	559.941,635 402.486,761	3.749
2	559.941,635 402.486,761	3	559.927,62 402.486,731	14.015
3	559.927,62 402.486,731	4	559.929,581 402.460,613	26.192
4	559.929,581 402.460,613	5	560.134,134 402.547,036	222.061
5	560.134,134 402.547,036	6	560.131,542 402.570,509	23.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.131,542 402.570,509	1	559.942,119 402.490,478	205.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.993	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92631, din 17/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ELENA** 2) **RADU PARASCHIVA** 3) **MANTA SAFTA** 4) **VASILE VASILE** 5) **VLAD STELA-STANCA** 6) **VASILE FLOREA** 7) **VASILE DUMITRU** 8) **ENE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

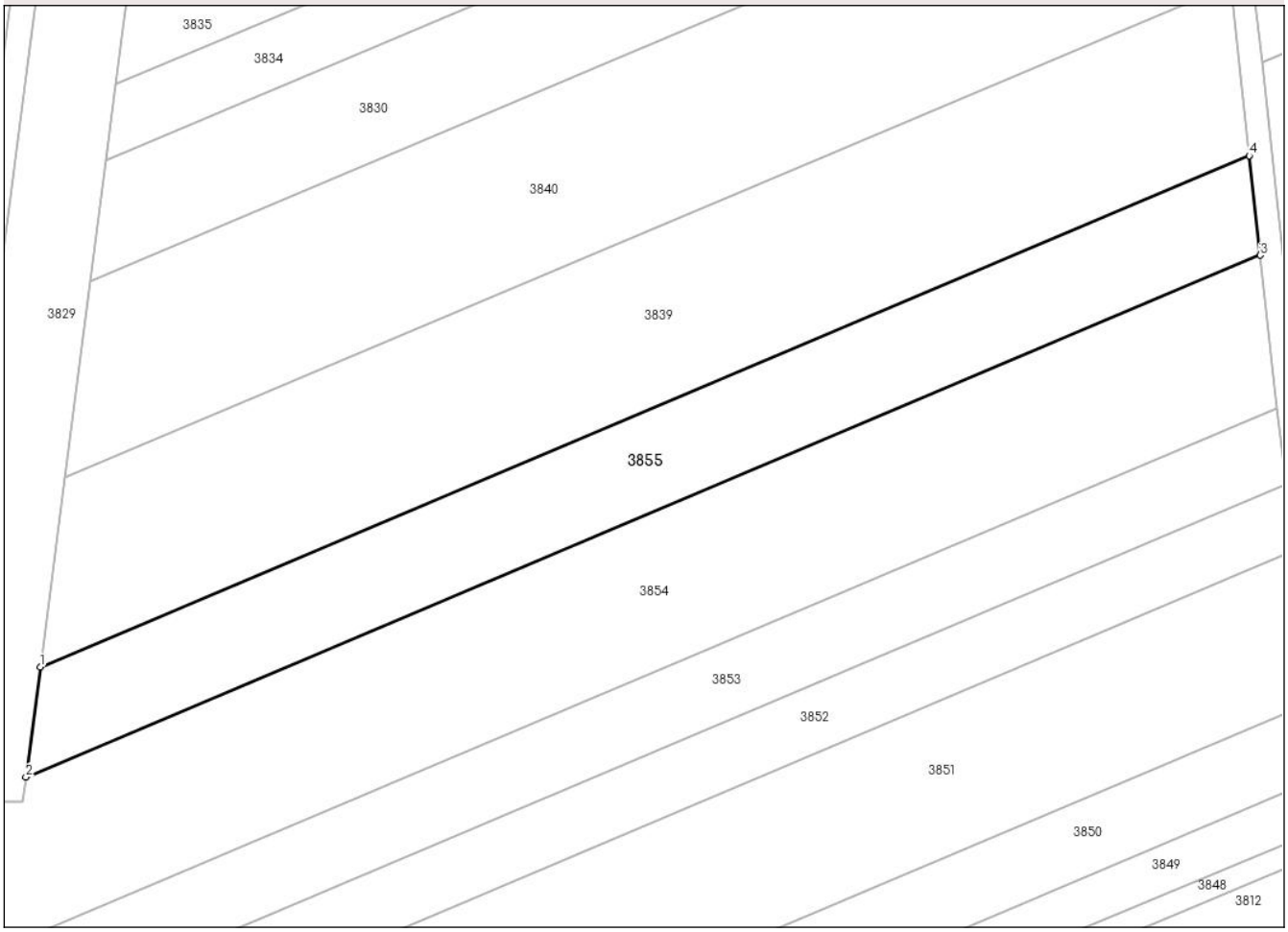
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3855	faneata	NU	2.993	3	4/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.944,318 402.507,374	2	559.942,119 402.490,478	17.038
2	559.942,119 402.490,478	3	560.131,542 402.570,509	205.636
3	560.131,542 402.570,509	4	560.129,858 402.585,764	15.347
4	560.129,858 402.585,764	1	559.944,318 402.507,374	201.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92651, din 14/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

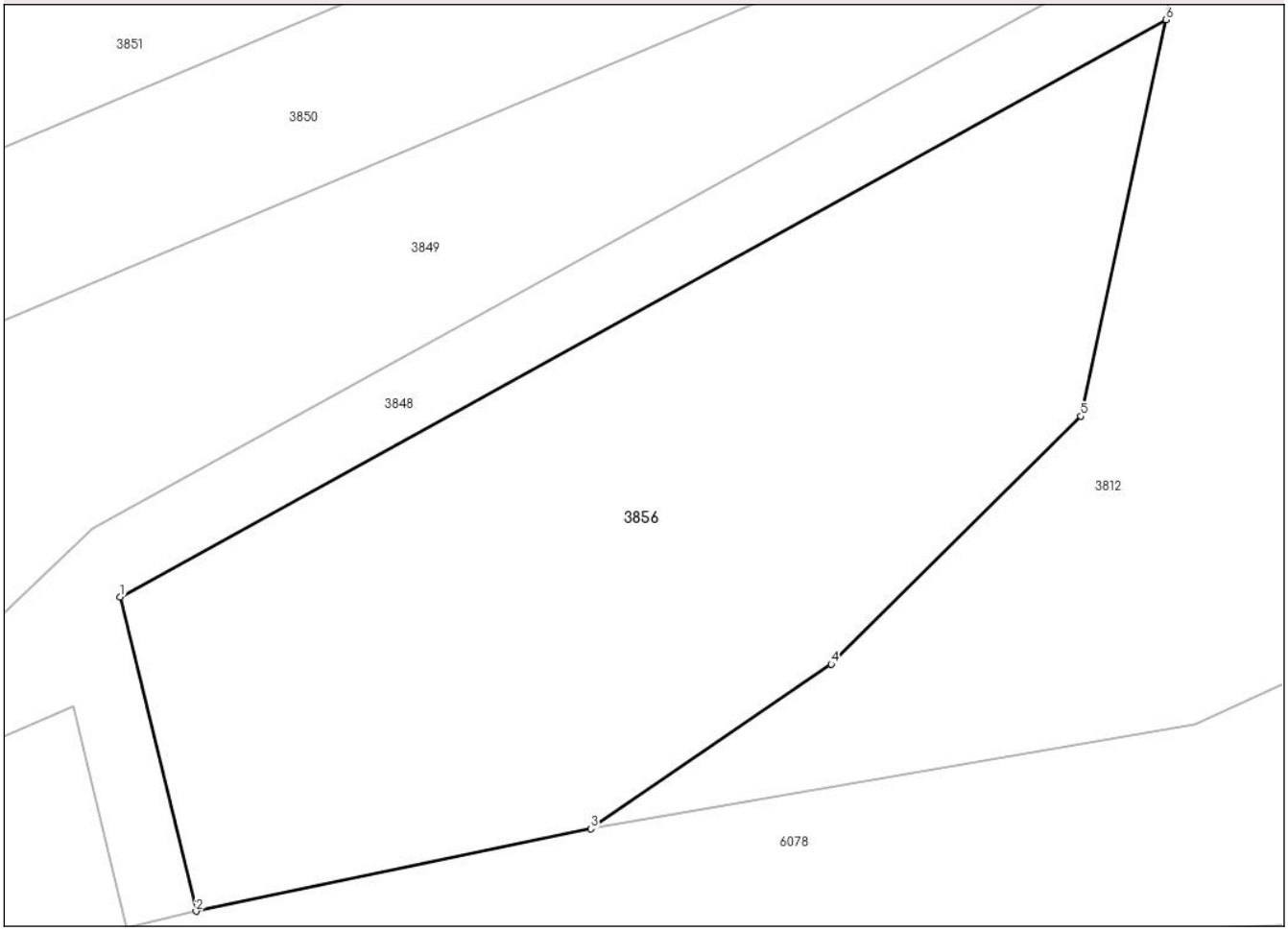
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3856	faneata	NU	2.000	3	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.018,538 402.416,121	2	560.023,824 402.394,217	22.533
2	560.023,824 402.394,217	3	560.051,393 402.399,959	28.16
3	560.051,393 402.399,959	4	560.068,159 402.411,451	20.326
4	560.068,159 402.411,451	5	560.085,587 402.428,735	24.546
5	560.085,587 402.428,735	6	560.091,529 402.456,385	28.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.091,529 402.456,385	1	560.018,538 402.416,121	83.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.802 Masurata: 13.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92625, din 30/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUTICA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.802 Masurata: 13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3857	pasune	NU	13.800	2	351/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.825,655 402.512,555	2	559.824,675 402.500,021	12.572
2	559.824,675 402.500,021	3	559.820,213 402.444,174	56.025
3	559.820,213 402.444,174	4	559.826,251 402.425,79	19.351
4	559.826,251 402.425,79	5	559.852,315 402.377,44	54.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.852,315 402.377,44	6	559.869,678 402.361,238	23.748
6	559.869,678 402.361,238	7	559.890,82 402.345,908	26.115
7	559.890,82 402.345,908	8	559.907,955 402.341,078	17.803
8	559.907,955 402.341,078	9	559.920,117 402.347,45	13.731
9	559.920,117 402.347,45	10	559.929,967 402.365,2	20.3
10	559.929,967 402.365,2	11	559.931,058 402.383,854	18.686
11	559.931,058 402.383,854	12	559.927,679 402.428,658	44.931
12	559.927,679 402.428,658	13	559.923,311 402.483,011	54.528
13	559.923,311 402.483,011	14	559.923,869 402.486,835	3.865
14	559.923,869 402.486,835	1	559.825,655 402.512,555	101.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		171	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMIUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

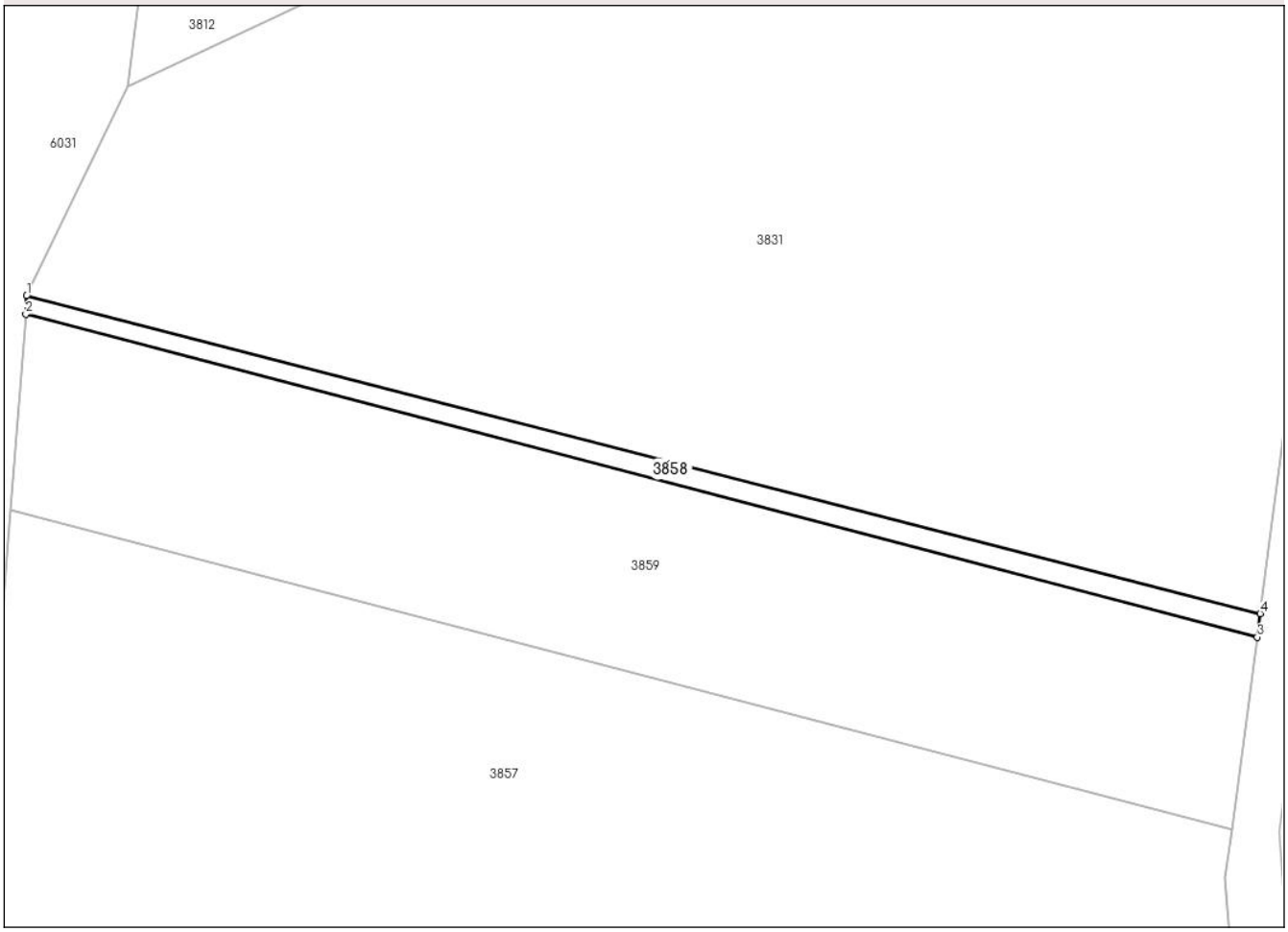
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3858	ape statatoare	NU	171	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.826,923 402.529,734	2	559.826,882 402.528,246	1.488
2	559.826,882 402.528,246	3	559.925,865 402.502,325	102.32
3	559.925,865 402.502,325	4	559.926,109 402.504,221	1.912
4	559.926,109 402.504,221	1	559.826,923 402.529,734	102.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.579	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 30/11/2001 emis de NP DANACICA MIHAELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTA MARILENA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

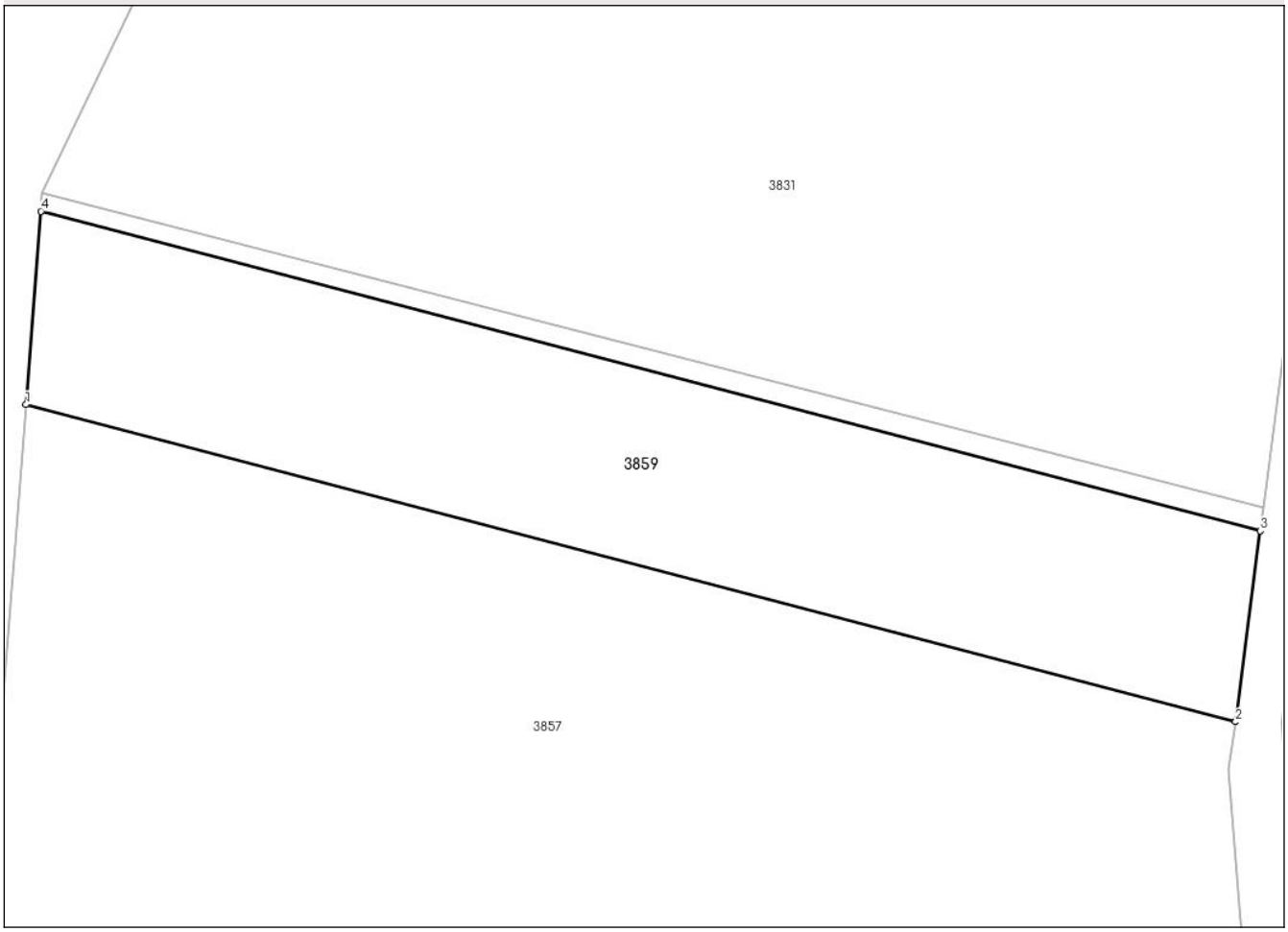
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3859	pasune	NU	1.579	3	351/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.825,655 402.512,555	2	559.923,869 402.486,835	101.526
2	559.923,869 402.486,835	3	559.925,865 402.502,325	15.618
3	559.925,865 402.502,325	4	559.826,882 402.528,246	102.32
4	559.826,882 402.528,246	1	559.825,655 402.512,555	15.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2639
Nr. cadastral vechi:10736

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20942	9.844	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20942-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20351 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 3746, din 26/09/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B0	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 2639 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10736 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10634 din cartea funciara nr. 2455 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 178, din 10/08/2004 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HURDUC FLOAREA** 2) **SAMOILA IOAN** 3) **SAMOILA GHEORGHE** 4) **CRACIUN VASILICA** 5) **DIDITA ELENA** 6) **SAMOILA CONSTANTIN** 7) **GEAMBASU ANA** 8) **SAMOILA LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20942	9.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.399	-	-	-	
10002	faneata	NU	585	-	-	-	
10003	arabil	NU	3.309	-	-	-	
10004	arabil	NU	2.501	-	-	-	
10005	faneata	NU	2.050	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20942-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.741,25 399.528,76	2	562.748,787 399.517,958	13.171
3	562.753,495 399.511,845	4	562.757,908 399.506,277	7.105
5	562.766,3 399.486,49	6	562.778,03 399.467,97	21.922
7	562.793,87 399.480,01	8	562.787,98 399.487,572	9.585
9	562.776,0 399.503,326	10	562.770,574 399.511,486	9.8
11	562.767,938 399.525,858	12	562.777,235 399.533,476	12.019
13	562.786,407 399.524,112	14	562.791,669 399.529,954	7.862
15	562.792,882 399.528,907	16	562.797,775 399.531,415	5.498
17	562.805,846 399.543,166	18	562.815,126 399.535,403	12.099
19	562.815,748 399.536,235	20	562.826,964 399.526,99	14.535
21	562.844,2 399.555,32	22	562.852,79 399.566,02	13.721
23	562.860,2 399.579,86	24	562.871,886 399.612,735	34.89
25	562.852,357 399.640,361	26	562.840,622 399.654,438	18.326
27	562.804,346 399.632,073	28	562.806,545 399.629,266	3.566
29	562.804,15 399.626,06	1	562.741,25 399.528,76	115.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.748,787 399.517,958	3	562.753,495 399.511,845	7.716
4	562.757,908 399.506,277	5	562.766,3 399.486,49	21.493
6	562.778,03 399.467,97	7	562.793,87 399.480,01	19.896
8	562.787,98 399.487,572	9	562.776,0 399.503,326	19.791
10	562.770,574 399.511,486	11	562.767,938 399.525,858	14.611
12	562.777,235 399.533,476	13	562.786,407 399.524,112	13.108
14	562.791,669 399.529,954	15	562.792,882 399.528,907	1.602
16	562.797,775 399.531,415	17	562.805,846 399.543,166	14.256
18	562.815,126 399.535,403	19	562.815,748 399.536,235	1.038
20	562.826,964 399.526,99	21	562.844,2 399.555,32	33.161
22	562.852,79 399.566,02	23	562.860,2 399.579,86	15.699
24	562.871,886 399.612,735	25	562.852,357 399.640,361	33.832
26	562.840,622 399.654,438	27	562.804,346 399.632,073	42.616
28	562.806,545 399.629,266	29	562.804,15 399.626,06	4.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2797
Nr. cadastral vechi:10847

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 545, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21048	594	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21048-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 545, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26171 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 6260, din 18/12/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B0	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 2797 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10847 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10822 din cartea funciara nr. 2709 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 14747, din 15/02/1994 emis de COM JUD PTR APLICARE (autorizatie construire nr.11/06. 03.1974 emis de PRIM BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HURDUC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

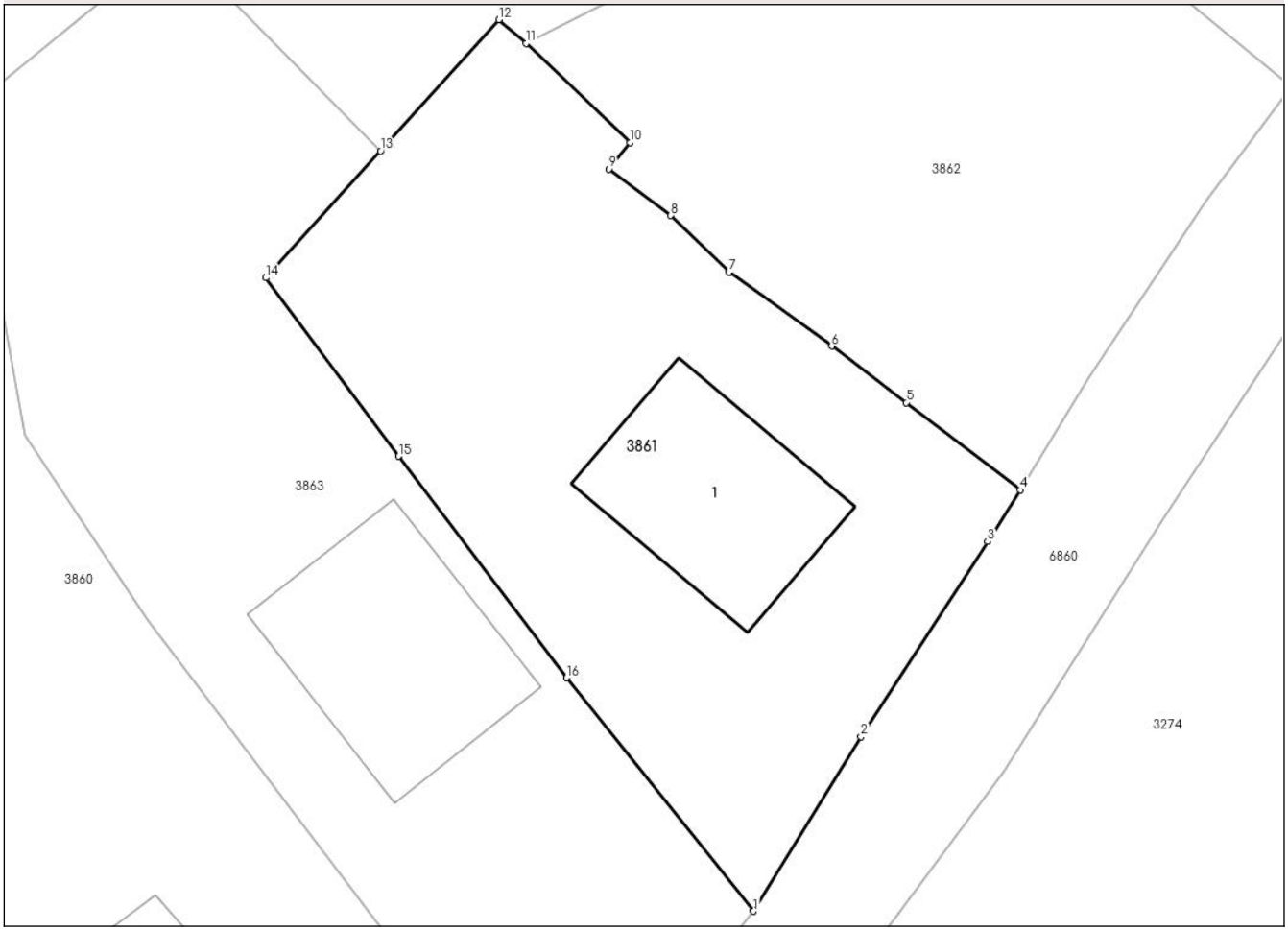
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21048	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	542	4	CC 702 ; F 705	-	
10002	faneata	DA	52	4	CC 702 ; F 705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21048-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.803,009 399.490,316	2	562.807,79 399.498,07	9.109
2	562.807,79 399.498,07	3	562.813,42 399.506,75	10.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.813,42 399.506,75	4	562.814,878 399.509,043	2.717
4	562.814,878 399.509,043	5	562.809,8 399.512,93	6.395
5	562.809,8 399.512,93	6	562.806,48 399.515,44	4.162
6	562.806,48 399.515,44	7	562.801,91 399.518,73	5.631
7	562.801,91 399.518,73	8	562.799,32 399.521,25	3.614
8	562.799,32 399.521,25	9	562.796,56 399.523,31	3.444
9	562.796,56 399.523,31	10	562.797,51 399.524,49	1.515
10	562.797,51 399.524,49	11	562.792,882 399.528,907	6.397
11	562.792,882 399.528,907	12	562.791,669 399.529,954	1.602
12	562.791,669 399.529,954	13	562.786,407 399.524,112	7.862
13	562.786,407 399.524,112	14	562.781,3 399.518,482	7.601
14	562.781,3 399.518,482	15	562.787,202 399.510,546	9.89
15	562.787,202 399.510,546	16	562.794,68 399.500,7	12.364
16	562.794,68 399.500,7	1	562.803,009 399.490,316	13.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2798
Nr. cadastral vechi:10848

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 545, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21049	573	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26172 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 6262, din 18/12/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HURDUC IOAN-DRAGOS** 2) **HURDUC ALEXANDRA-LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

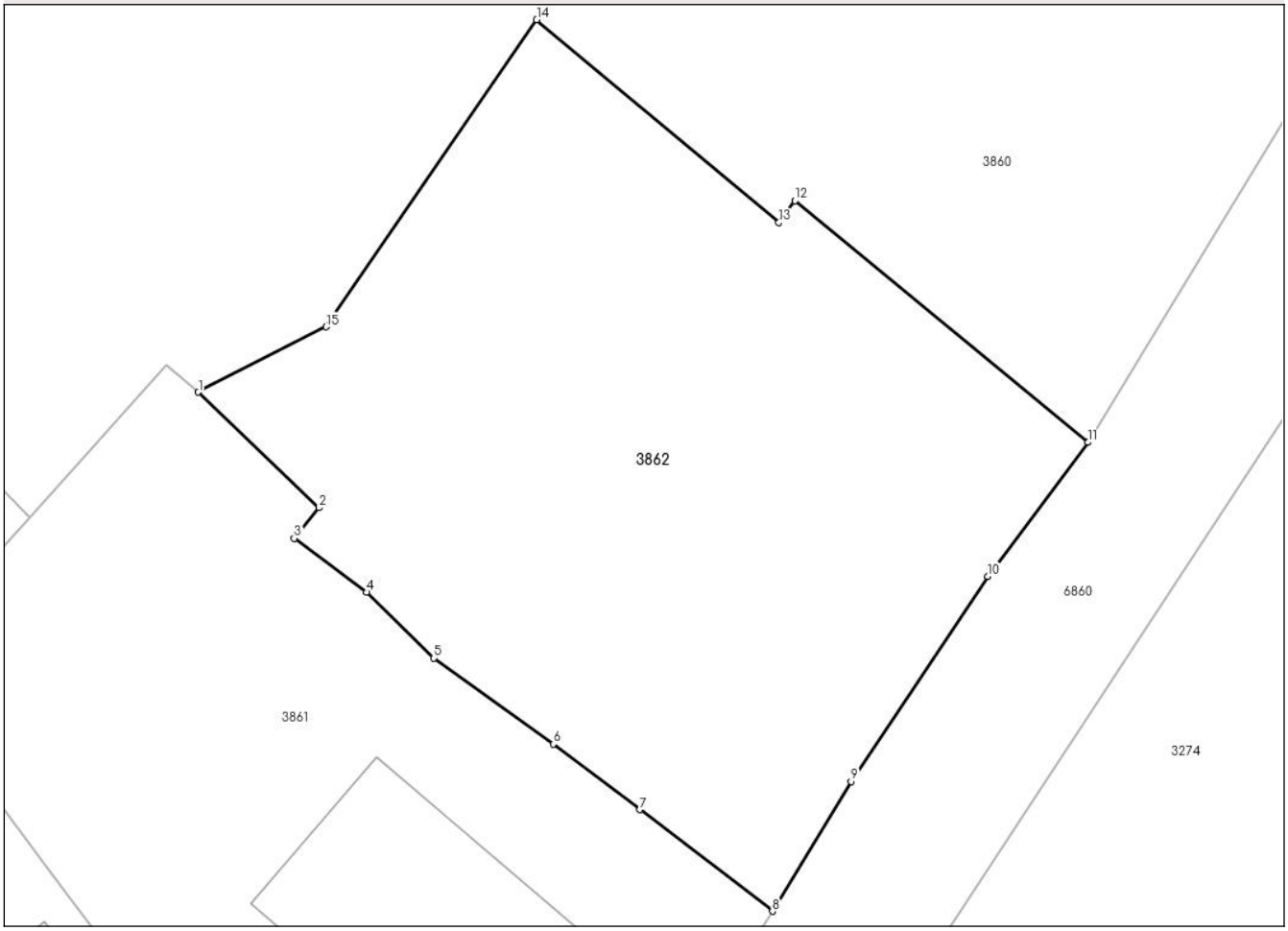
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21049	573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3862	faneata	DA	573	4	F 705	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.792,882 399.528,907	2	562.797,51 399.524,49	6.397
2	562.797,51 399.524,49	3	562.796,56 399.523,31	1.515
3	562.796,56 399.523,31	4	562.799,32 399.521,25	3.444
4	562.799,32 399.521,25	5	562.801,91 399.518,73	3.614
5	562.801,91 399.518,73	6	562.806,48 399.515,44	5.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.806,48 399.515,44	7	562.809,8 399.512,93	4.162
7	562.809,8 399.512,93	8	562.814,878 399.509,043	6.395
8	562.814,878 399.509,043	9	562.817,893 399.514,012	5.812
9	562.817,893 399.514,012	10	562.823,134 399.521,858	9.436
10	562.823,134 399.521,858	11	562.826,964 399.526,99	6.403
11	562.826,964 399.526,99	12	562.815,748 399.536,235	14.535
12	562.815,748 399.536,235	13	562.815,126 399.535,403	1.038
13	562.815,126 399.535,403	14	562.805,846 399.543,166	12.099
14	562.805,846 399.543,166	15	562.797,775 399.531,415	14.256
15	562.797,775 399.531,415	1	562.792,882 399.528,907	5.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2638
Nr. cadastral vechi:10735

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20941	719	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20941-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20353 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 3757, din 26/09/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAMOILA FLORIN DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20941	719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3863	curti constructii	DA	719	4	691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20941-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.777,235 399.533,476	2	562.767,938 399.525,858	12.019
2	562.767,938 399.525,858	3	562.770,574 399.511,486	14.611
3	562.770,574 399.511,486	4	562.776,0 399.503,326	9.8
4	562.776,0 399.503,326	5	562.787,98 399.487,572	19.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.787,98 399.487,572	6	562.793,87 399.480,01	9.585
6	562.793,87 399.480,01	7	562.799,969 399.486,607	8.984
7	562.799,969 399.486,607	8	562.803,009 399.490,316	4.796
8	562.803,009 399.490,316	9	562.794,68 399.500,7	13.312
9	562.794,68 399.500,7	10	562.787,202 399.510,546	12.364
10	562.787,202 399.510,546	11	562.781,3 399.518,482	9.89
11	562.781,3 399.518,482	12	562.786,407 399.524,112	7.601
12	562.786,407 399.524,112	1	562.777,235 399.533,476	13.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26295	900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8269 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 89, din 17/01/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHICEANU ELENA-CRENGUTA**	
55843 / 05/12/2023		
Act Administrativ nr. 6, din 05/12/2023 emis de Burlacu Sandu (PLAN DE PARCELARE- REFERAT);		
B3	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului, ptr motivele aratate	A1
57698 / 07/12/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3, din 07/12/2023 emis de PFA BURLACU SANDU (TARLA 30 CU DWG ; inscris sub semnatura privata nr 2 din 07.12.2023, emis de PFA BURLACU SANDU);		
B4	se repozitioneaza imobilul fara modificare de suprafata, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8269 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 89, din 17/01/2023 emis de Ivan Mihaela;		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand sulta in favoarea lui Stan Veronica si inscrisa prin incheierea nr.52974/23.11.2022 de sub C1 in baza declaratiei autentificata sub nr.680/ 24.02.2015 emisa de Np Savulescu Vasile.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

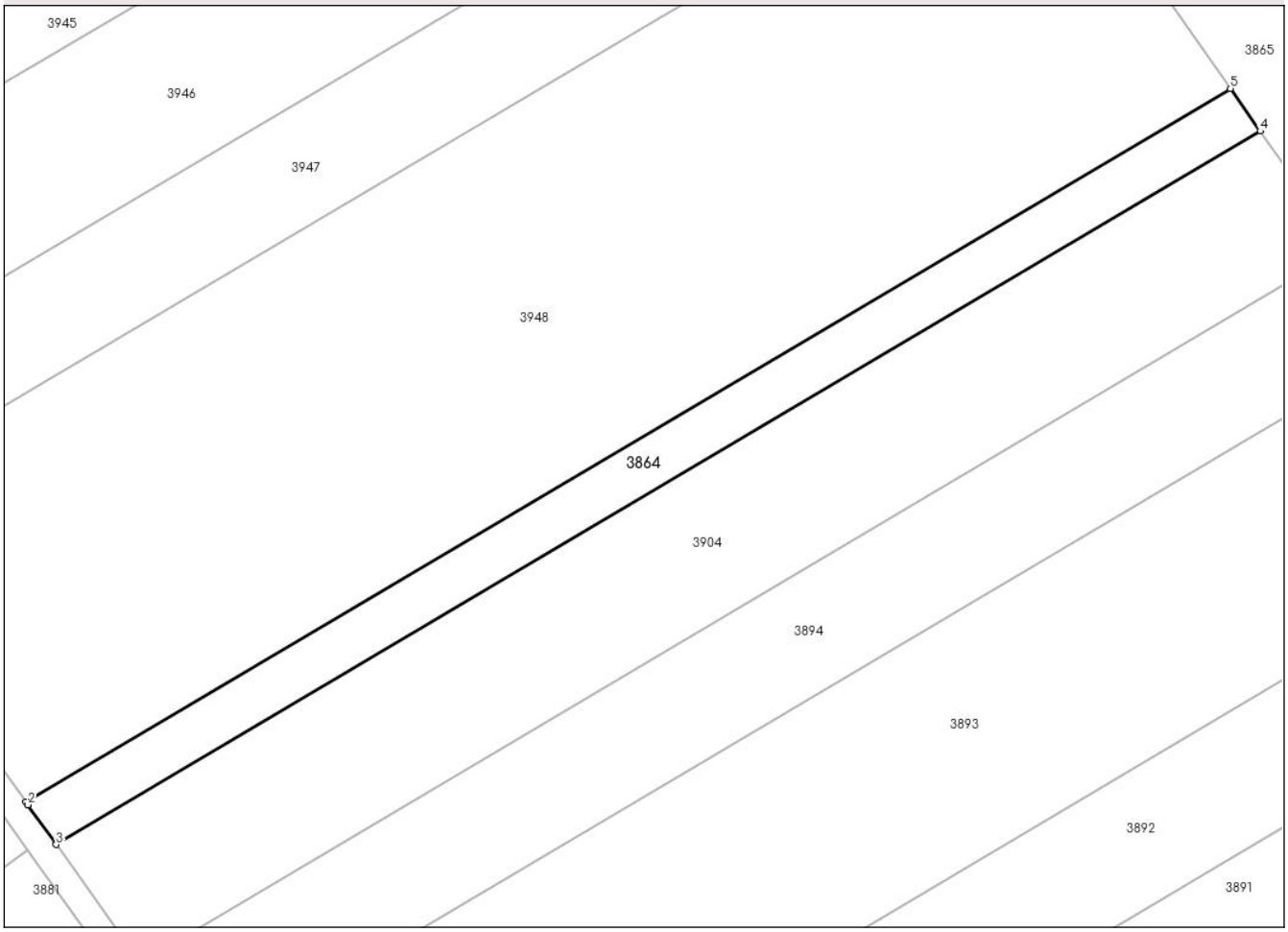
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26295	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3864	arabil	NU	900	30	1105/12	-	Teren extravilan neimprejmuit ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.550,135 399.802,954	2	562.550,344 399.802,663	0.358
2	562.550,344 399.802,663	3	562.553,518 399.798,247	5.438
3	562.553,518 399.798,247	4	562.687,63 399.877,621	155.841
4	562.687,63 399.877,621	5	562.684,309 399.882,365	5.791
5	562.684,309 399.882,365	1	562.550,135 399.802,954	155.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.907	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

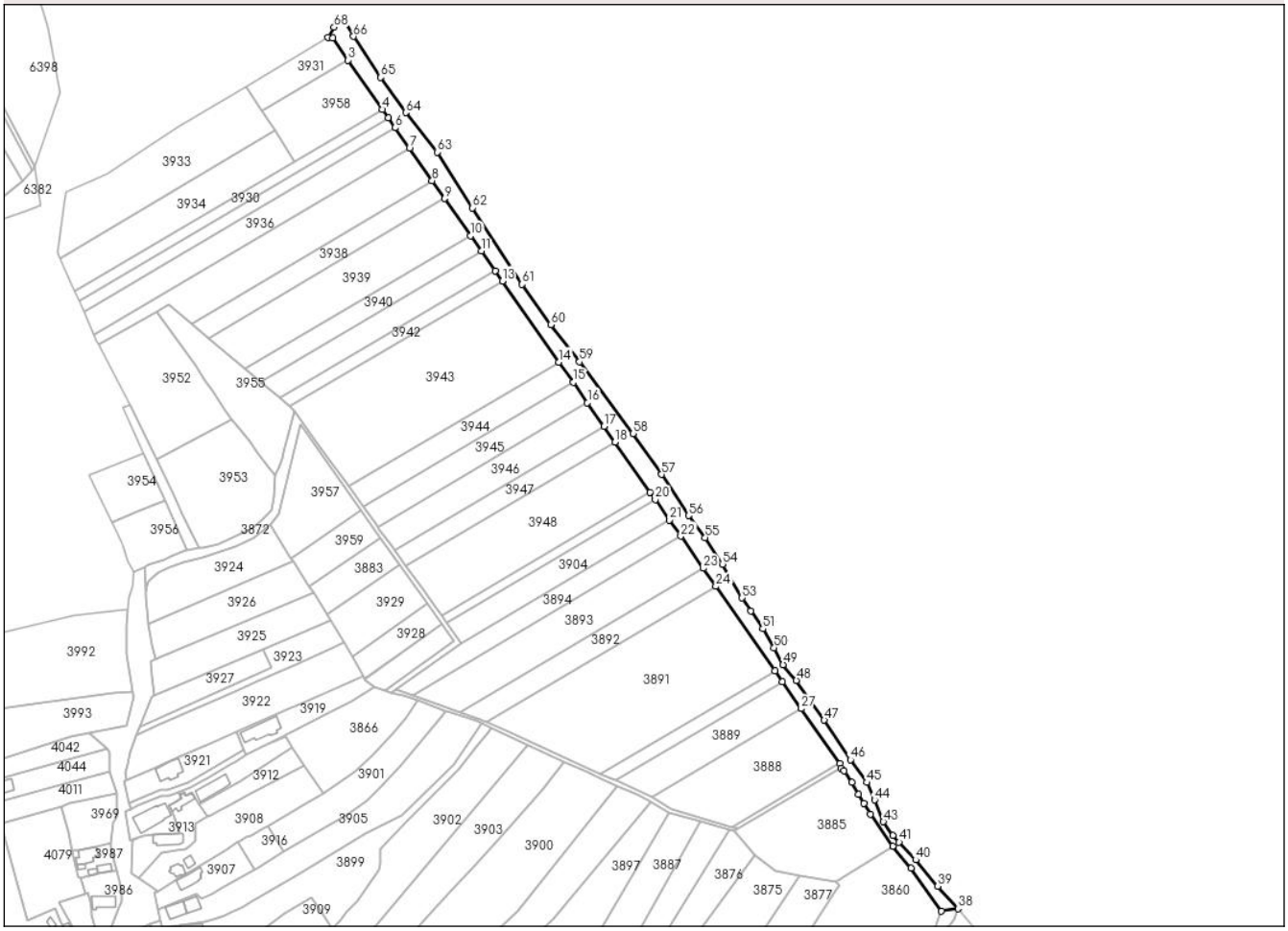
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.907	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3865	arabil	NU	6.907	30	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.476,934 400.175,105	2	562.479,795 400.174,499	2.924
4	562.511,889 400.128,654	5	562.515,627 400.123,315	6.517
7	562.529,4 400.103,641	8	562.543,978 400.082,818	25.419
10	562.568,72 400.047,476	11	562.575,682 400.037,53	12.141
13	562.589,17 400.018,263	14	562.625,668 399.966,129	63.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.479,795 400.174,499	3	562.489,66 400.160,408	17.201
5	562.515,627 400.123,315	6	562.520,084 400.116,948	7.772
8	562.543,978 400.082,818	9	562.552,043 400.071,298	14.063
11	562.575,682 400.037,53	12	562.584,496 400.024,94	15.369
14	562.625,668 399.966,129	15	562.634,822 399.953,053	15.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.489,66 400.160,408	4	562.511,889 400.128,654	38.762
6	562.520,084 400.116,948	7	562.529,4 400.103,641	16.244
9	562.552,043 400.071,298	10	562.568,72 400.047,476	29.079
12	562.584,496 400.024,94	13	562.589,17 400.018,263	8.151
15	562.634,822 399.953,053	16	562.643,988 399.939,96	15.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.643,988 399.939,96	17	562.654,635 399.924,751	18.565
19	562.684,309 399.882,365	20	562.687,63 399.877,621	5.791
22	562.704,147 399.854,027	23	562.718,579 399.833,412	25.164
25	562.764,7 399.767,532	26	562.769,656 399.760,453	8.641
28	562.806,495 399.707,831	29	562.807,146 399.704,836	3.064
31	562.814,439 399.695,67	32	562.818,764 399.687,99	8.814
34	562.826,226 399.675,201	35	562.840,622 399.654,438	25.266
37	562.871,886 399.612,735	38	562.882,745 399.614,321	10.974
40	562.855,492 399.645,814	41	562.844,772 399.657,239	15.667
43	562.834,653 399.670,34	44	562.828,981 399.684,346	15.11
46	562.813,354 399.710,157	47	562.796,532 399.735,675	30.564
49	562.770,071 399.771,467	50	562.764,206 399.782,275	12.297
52	562.749,208 399.806,069	53	562.743,667 399.814,348	9.962
55	562.719,876 399.853,234	56	562.709,261 399.867,304	17.625
58	562.673,428 399.920,174	59	562.638,971 399.966,311	57.584
61	562.601,995 400.016,119	62	562.569,907 400.065,337	58.754
64	562.526,929 400.126,601	65	562.510,833 400.149,279	27.81
67	562.486,864 400.186,404	68	562.480,751 400.181,598	7.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.654,635 399.924,751	18	562.661,766 399.914,565	12.434
20	562.687,63 399.877,621	21	562.696,863 399.864,433	16.099
23	562.718,579 399.833,412	24	562.726,727 399.821,774	14.207
26	562.769,656 399.760,453	27	562.781,797 399.743,11	21.171
29	562.807,146 399.704,836	30	562.809,392 399.703,068	2.858
32	562.818,764 399.687,99	33	562.822,127 399.682,219	6.679
35	562.840,622 399.654,438	36	562.852,357 399.640,361	18.326
38	562.882,745 399.614,321	39	562.869,761 399.628,846	19.482
41	562.844,772 399.657,239	42	562.840,829 399.661,437	5.76
44	562.828,981 399.684,346	45	562.823,888 399.695,573	12.328
47	562.796,532 399.735,675	48	562.778,604 399.761,315	31.286
50	562.764,206 399.782,275	51	562.757,084 399.794,507	14.154
53	562.743,667 399.814,348	54	562.731,166 399.836,085	25.076
56	562.709,261 399.867,304	57	562.691,757 399.893,832	31.783
59	562.638,971 399.966,311	60	562.620,363 399.990,097	30.2
62	562.569,907 400.065,337	63	562.547,157 400.101,219	42.486
65	562.510,833 400.149,279	66	562.493,274 400.175,738	31.755
68	562.480,751 400.181,598	1	562.476,934 400.175,105	7.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.661,766 399.914,565	19	562.684,309 399.882,365	39.306
21	562.696,863 399.864,433	22	562.704,147 399.854,027	12.702
24	562.726,727 399.821,774	25	562.764,7 399.767,532	66.213
27	562.781,797 399.743,11	28	562.806,495 399.707,831	43.065
30	562.809,392 399.703,068	31	562.814,439 399.695,67	8.956
33	562.822,127 399.682,219	34	562.826,226 399.675,201	8.127
36	562.852,357 399.640,361	37	562.871,886 399.612,735	33.832
39	562.869,761 399.628,846	40	562.855,492 399.645,814	22.17
42	562.840,829 399.661,437	43	562.834,653 399.670,34	10.835
45	562.823,888 399.695,573	46	562.813,354 399.710,157	17.991
48	562.778,604 399.761,315	49	562.770,071 399.771,467	13.262
51	562.757,084 399.794,507	52	562.749,208 399.806,069	13.99
54	562.731,166 399.836,085	55	562.719,876 399.853,234	20.531
57	562.691,757 399.893,832	58	562.673,428 399.920,174	32.092
60	562.620,363 399.990,097	61	562.601,995 400.016,119	31.852
63	562.547,157 400.101,219	64	562.526,929 400.126,601	32.457
66	562.493,274 400.175,738	67	562.486,864 400.186,404	12.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 600, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26113	2.820	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31893 / 05/08/2022		
Act Notarial nr. 3734, din 04/08/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR CLAUDIU-LORIAN** 2) **DRAGOMIR CLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

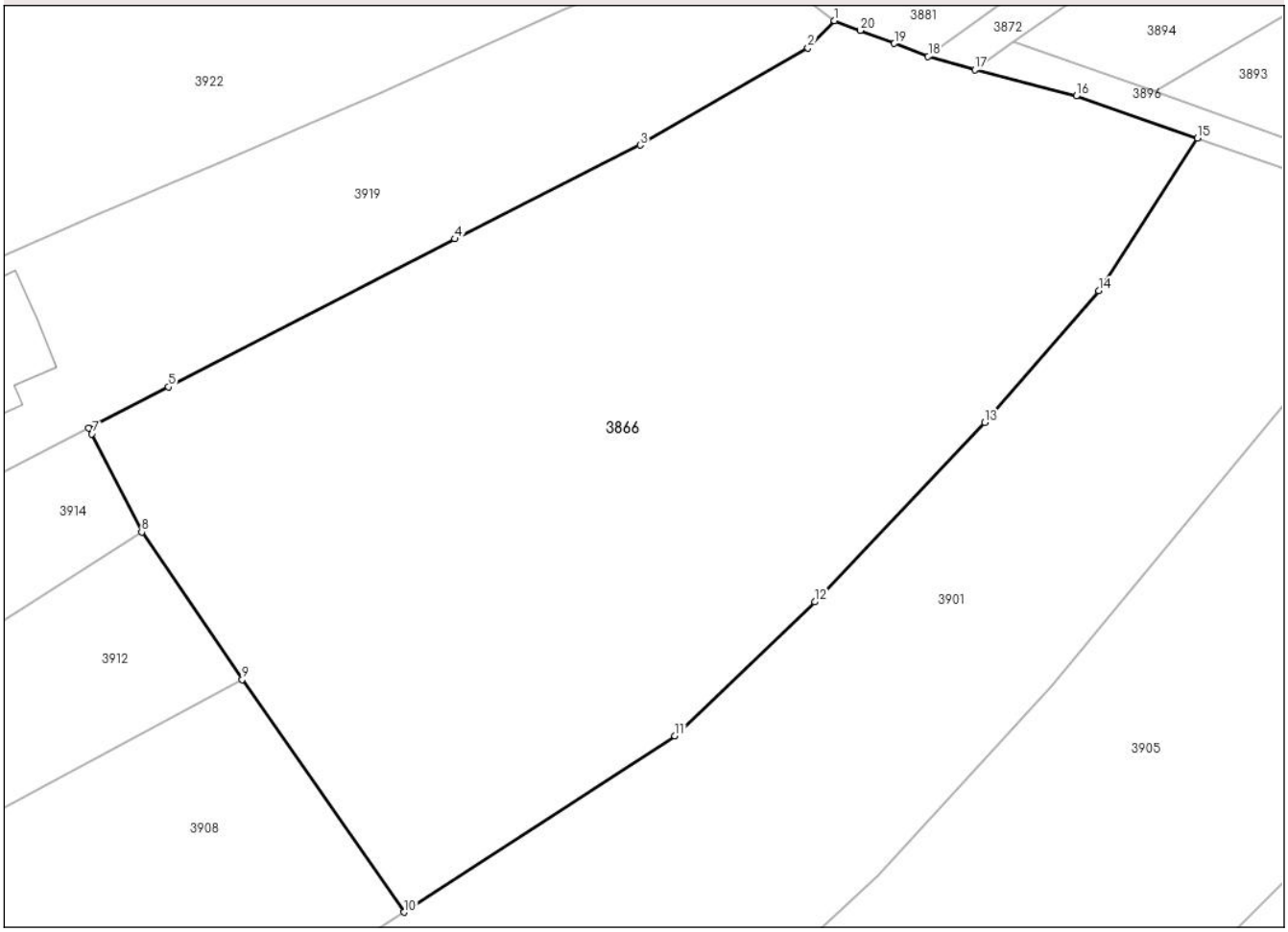
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26113	2.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3866	faneata	DA	2.820	30	508/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.506,683 399.757,229	2	562.504,651 399.755,135	2.918
2	562.504,651 399.755,135	3	562.491,755 399.747,67	14.901
3	562.491,755 399.747,67	4	562.477,465 399.740,462	16.005
4	562.477,465 399.740,462	5	562.455,447 399.729,084	24.784
5	562.455,447 399.729,084	6	562.449,298 399.725,942	6.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.449,298 399.725,942	7	562.449,548 399.725,467	0.537
7	562.449,548 399.725,467	8	562.453,382 399.717,921	8.464
8	562.453,382 399.717,921	9	562.461,123 399.706,596	13.718
9	562.461,123 399.706,596	10	562.473,564 399.688,709	21.788
10	562.473,564 399.688,709	11	562.494,418 399.702,251	24.865
11	562.494,418 399.702,251	12	562.505,168 399.712,564	14.897
12	562.505,168 399.712,564	13	562.518,262 399.726,357	19.018
13	562.518,262 399.726,357	14	562.527,033 399.736,473	13.389
14	562.527,033 399.736,473	15	562.534,628 399.748,196	13.968
15	562.534,628 399.748,196	16	562.525,3 399.751,445	9.877
16	562.525,3 399.751,445	17	562.517,486 399.753,469	8.072
17	562.517,486 399.753,469	18	562.513,903 399.754,495	3.727
18	562.513,903 399.754,495	19	562.511,301 399.755,48	2.782
19	562.511,301 399.755,48	20	562.508,664 399.756,479	2.82
20	562.508,664 399.756,479	1	562.506,683 399.757,229	2.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		813	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

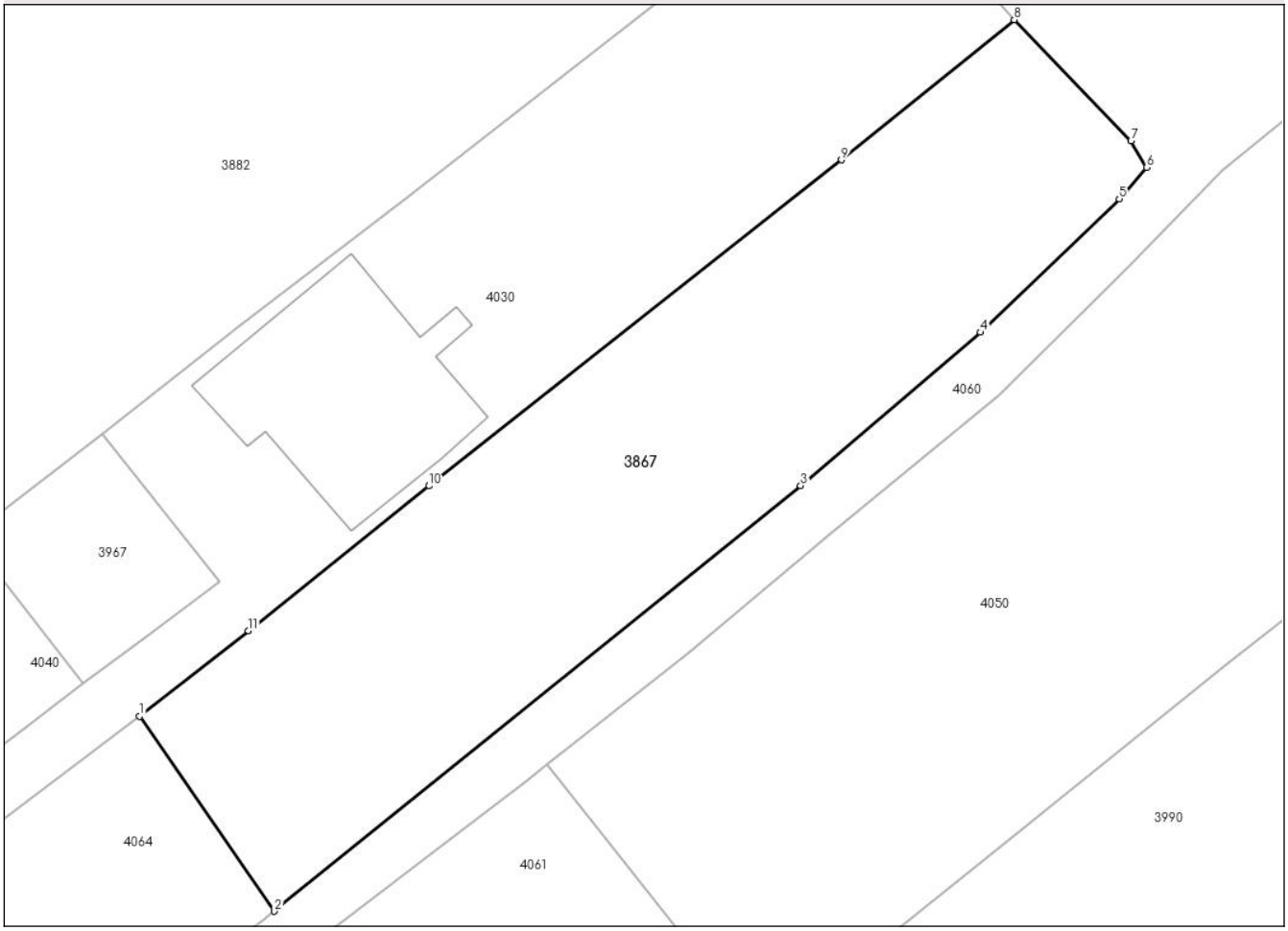
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3867	faneata	DA	813	3	371	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.909,515 399.577,781	2	561.917,095 399.566,844	13.307
2	561.917,095 399.566,844	3	561.946,635 399.590,721	37.983
3	561.946,635 399.590,721	4	561.956,743 399.599,312	13.265
4	561.956,743 399.599,312	5	561.964,523 399.606,804	10.801
5	561.964,523 399.606,804	6	561.966,064 399.608,559	2.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.966,064 399.608,559	7	561.965,183 399.610,046	1.728
7	561.965,183 399.610,046	8	561.958,624 399.616,845	9.448
8	561.958,624 399.616,845	9	561.948,923 399.608,987	12.484
9	561.948,923 399.608,987	10	561.925,769 399.590,696	29.507
10	561.925,769 399.590,696	11	561.915,636 399.582,576	12.985
11	561.915,636 399.582,576	1	561.909,515 399.577,781	7.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Ds 288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24308	Din acte: 443 Masurata: 454	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Ds 288

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27828 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 89, din 29/10/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	
41987 / 05/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. mt, din 06/09/2023 emis de pfa barbutu elena (inscris sub semnatura privata nr pad din 06.09.2023, emis de pfa barbutu elena);		
B2	se repozitioneaz\U+0103 imobilul conform documentației tehnice avizate, f\U+0103r\U+0103 modificarea suprafeței	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

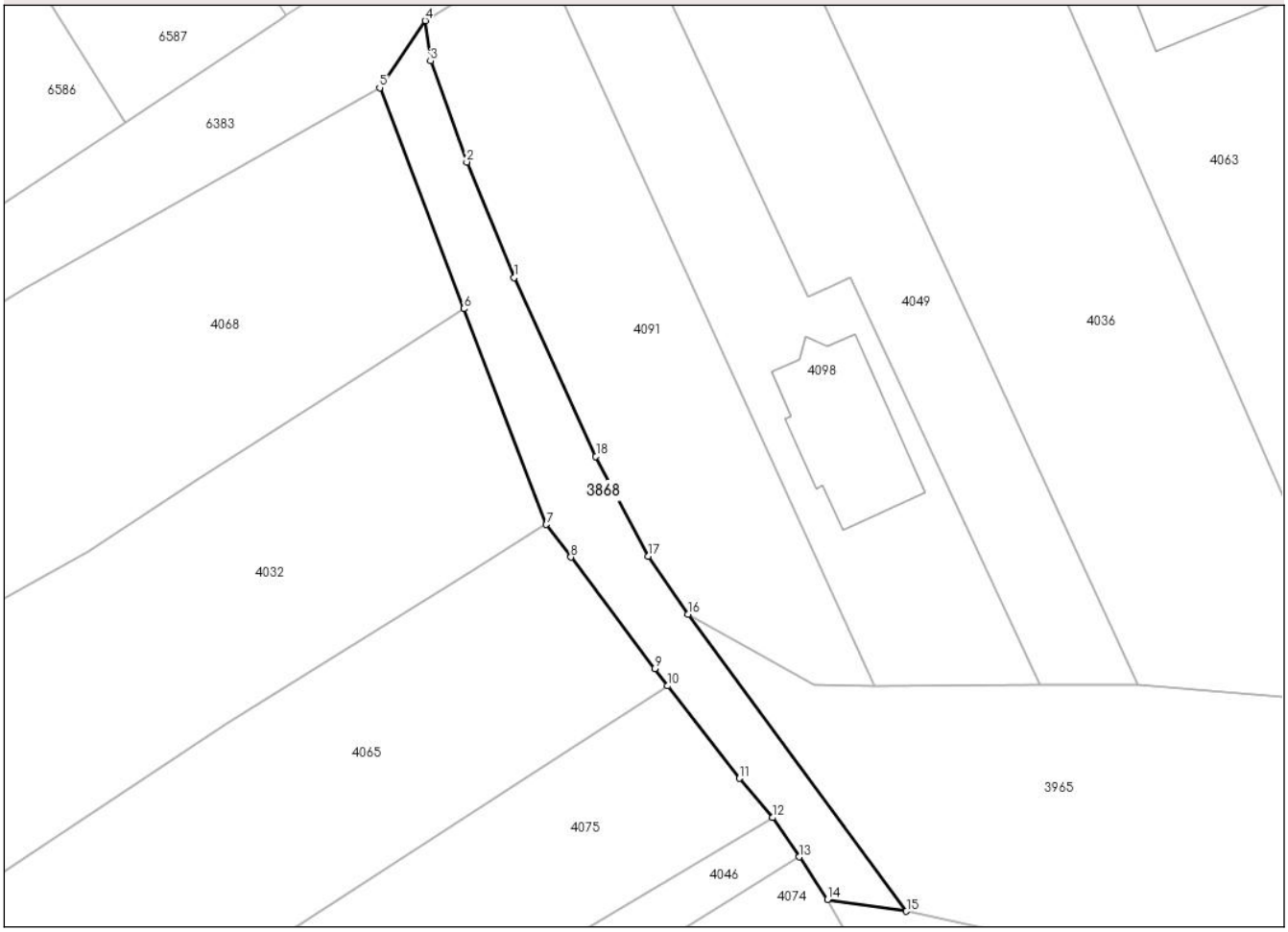
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24308	Din acte: 443 Masurata: 454	Ds 288

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3868	drum	DA	454	31	288	-	Ds 288

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.843,292 399.860,035	2	561.839,11 399.870,205	10.996
2	561.839,11 399.870,205	3	561.835,906 399.879,102	9.456
3	561.835,906 399.879,102	4	561.835,447 399.882,65	3.578
4	561.835,447 399.882,65	5	561.831,434 399.876,742	7.142
5	561.831,434 399.876,742	6	561.838,864 399.857,277	20.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.838,864 399.857,277	7	561.846,118 399.838,271	20.343
7	561.846,118 399.838,271	8	561.848,277 399.835,404	3.589
8	561.848,277 399.835,404	9	561.855,669 399.825,589	12.287
9	561.855,669 399.825,589	10	561.856,816 399.824,066	1.907
10	561.856,816 399.824,066	11	561.863,134 399.815,918	10.311
11	561.863,134 399.815,918	12	561.866,049 399.812,458	4.524
12	561.866,049 399.812,458	13	561.868,399 399.808,994	4.186
13	561.868,399 399.808,994	14	561.870,875 399.805,242	4.495
14	561.870,875 399.805,242	15	561.877,841 399.804,209	7.042
15	561.877,841 399.804,209	16	561.858,6 399.830,378	32.481
16	561.858,6 399.830,378	17	561.855,08 399.835,463	6.185
17	561.855,08 399.835,463	18	561.850,481 399.844,281	9.945
18	561.850,481 399.844,281	1	561.843,292 399.860,035	17.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3869	curti constructii	DA	1.280	4	634, 642, 635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.553,948 399.396,676	2	562.565,279 399.367,46	31.337
2	562.565,279 399.367,46	3	562.574,887 399.343,814	25.524
3	562.574,887 399.343,814	4	562.593,41 399.353,376	20.846
4	562.593,41 399.353,376	5	562.588,497 399.365,084	12.697
5	562.588,497 399.365,084	6	562.583,328 399.378,901	14.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.583,328 399.378,901	7	562.579,995 399.390,518	12.085
7	562.579,995 399.390,518	8	562.573,821 399.407,905	18.451
8	562.573,821 399.407,905	9	562.570,444 399.411,436	4.886
9	562.570,444 399.411,436	10	562.567,741 399.409,019	3.625
10	562.567,741 399.409,019	11	562.554,844 399.397,486	17.302
11	562.554,844 399.397,486	1	562.553,948 399.396,676	1.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3073
Nr. cadastral vechi:11029

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 564, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21269	Din acte: 841 Masurata: 796	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21269-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 564, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA
A1.2	21269-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 564, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20148 / 24/11/2009		
Act Notarial nr. 5031, din 23/11/2009 emis de IVAN MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRISTIAN CRISTINA LORENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20148 / 24/11/2009		
Act Notarial nr. 5031, din 23/11/2009 emis de IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra locuintei C1	A1.1
	1) **STOIAN SMARANDA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

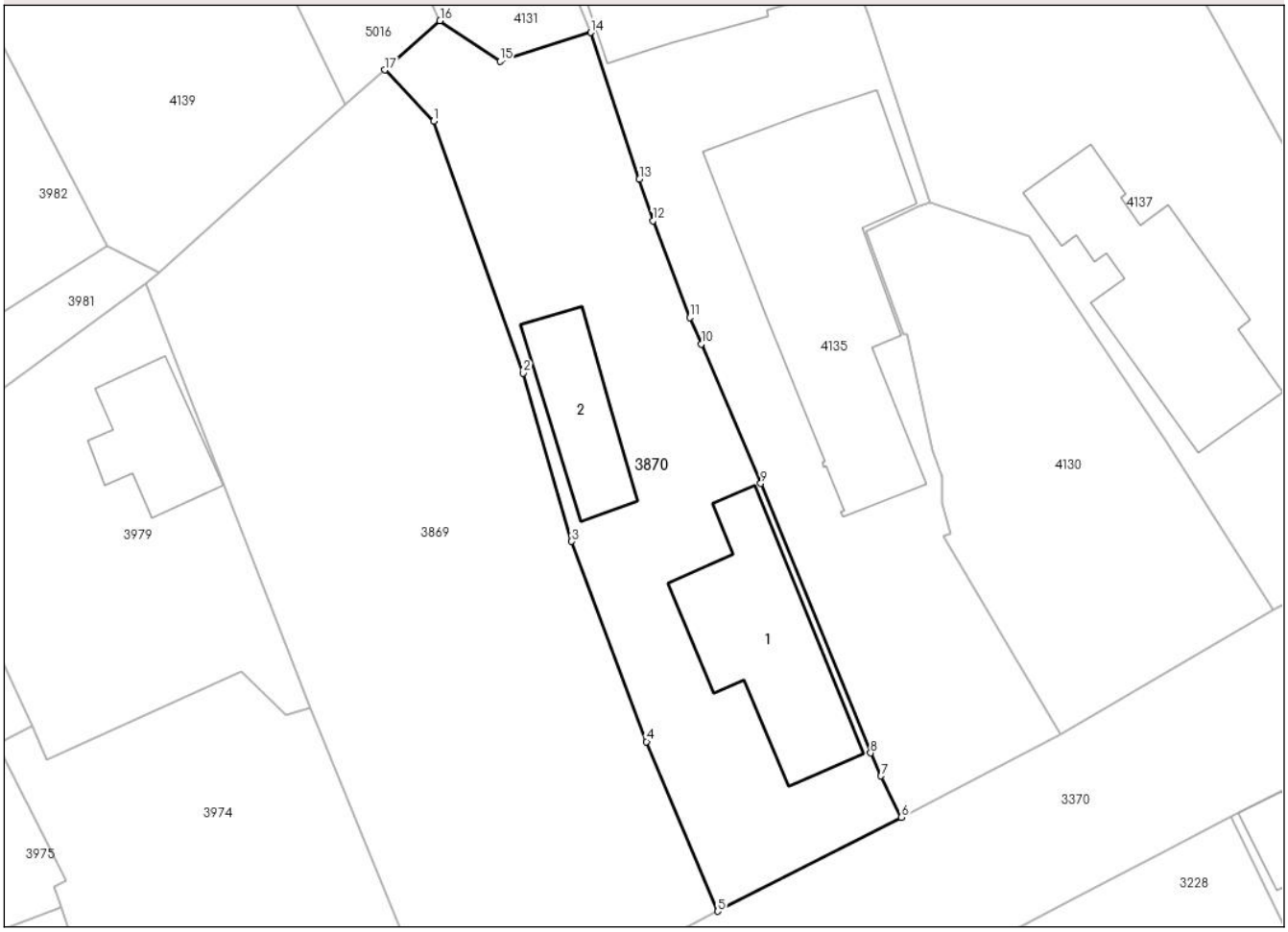
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21269	Din acte: 841 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3870	curti constructii	DA	796	4	Cc 645	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21269-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA
A1.2	21269-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.573,821 399.407,905	2	562.579,995 399.390,518	18.451
2	562.579,995 399.390,518	3	562.583,328 399.378,901	12.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.583,328 399.378,901	4	562.588,497 399.365,084	14.752
4	562.588,497 399.365,084	5	562.593,41 399.353,376	12.697
5	562.593,41 399.353,376	6	562.606,085 399.359,858	14.236
6	562.606,085 399.359,858	7	562.604,686 399.362,709	3.176
7	562.604,686 399.362,709	8	562.603,963 399.364,304	1.751
8	562.603,963 399.364,304	9	562.596,388 399.382,909	20.088
9	562.596,388 399.382,909	10	562.592,292 399.392,529	10.456
10	562.592,292 399.392,529	11	562.591,488 399.394,346	1.987
11	562.591,488 399.394,346	12	562.588,941 399.401,023	7.146
12	562.588,941 399.401,023	13	562.588,007 399.403,893	3.018
13	562.588,007 399.403,893	14	562.584,66 399.414,026	10.671
14	562.584,66 399.414,026	15	562.578,39 399.412,029	6.58
15	562.578,39 399.412,029	16	562.574,246 399.414,836	5.005
16	562.574,246 399.414,836	17	562.570,444 399.411,436	5.101
17	562.570,444 399.411,436	1	562.573,821 399.407,905	4.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

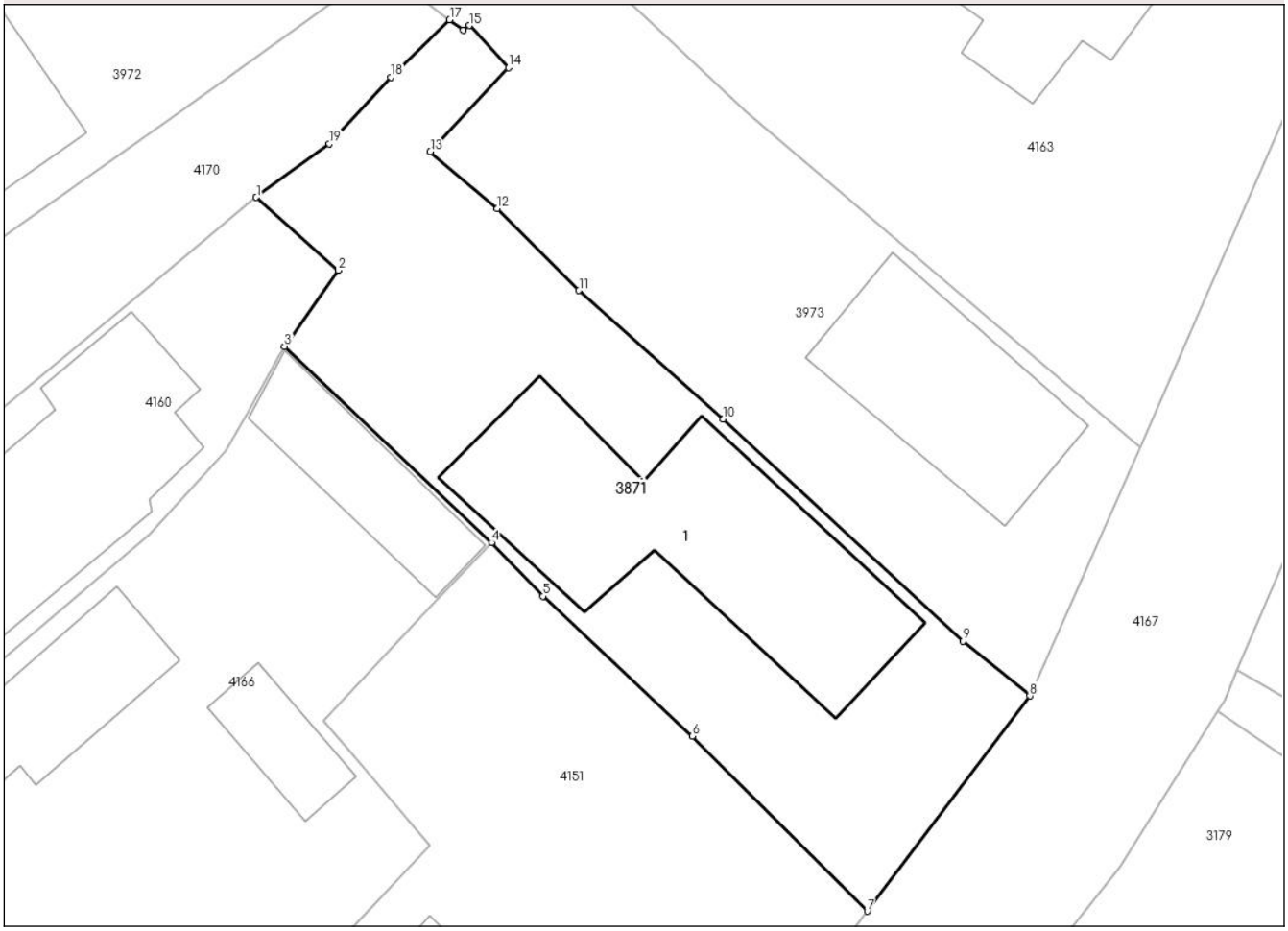
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3871	curti constructii	DA	593	7	835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.270,222 399.291,282	2	562.274,416 399.287,556	5.61
2	562.274,416 399.287,556	3	562.271,665 399.283,667	4.764
3	562.271,665 399.283,667	4	562.282,256 399.273,643	14.583
4	562.282,256 399.273,643	5	562.284,873 399.270,906	3.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.284,873 399.270,906	6	562.292,528 399.263,762	10.471
6	562.292,528 399.263,762	7	562.301,472 399.254,812	12.653
7	562.301,472 399.254,812	8	562.309,78 399.265,815	13.786
8	562.309,78 399.265,815	9	562.306,365 399.268,605	4.41
9	562.306,365 399.268,605	10	562.294,108 399.279,963	16.711
10	562.294,108 399.279,963	11	562.286,718 399.286,518	9.877
11	562.286,718 399.286,518	12	562.282,546 399.290,714	5.918
12	562.282,546 399.290,714	13	562.279,12 399.293,611	4.487
13	562.279,12 399.293,611	14	562.283,114 399.297,908	5.867
14	562.283,114 399.297,908	15	562.281,11 399.300,057	2.939
15	562.281,11 399.300,057	16	562.280,797 399.299,823	0.391
16	562.280,797 399.299,823	17	562.280,111 399.300,355	0.868
17	562.280,111 399.300,355	18	562.277,093 399.297,427	4.205
18	562.277,093 399.297,427	19	562.273,962 399.294,007	4.637
19	562.273,962 399.294,007	1	562.270,222 399.291,282	4.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 970 Masurata: 1.655	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 970 Masurata: 1.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	drum	DA	970	-	1090	-	DE1090
10002	drum	NU	685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.358,407 399.834,212	2	562.359,46 399.818,304	15.942
4	562.361,294 399.825,05	5	562.363,328 399.827,41	3.115
7	562.375,2 399.834,513	8	562.383,406 399.837,529	8.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.359,46 399.818,304	3	562.360,217 399.822,462	4.226
5	562.363,328 399.827,41	6	562.367,721 399.831,258	5.84
8	562.383,406 399.837,529	9	562.395,974 399.840,072	12.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.360,217 399.822,462	4	562.361,294 399.825,05	2.804
6	562.367,721 399.831,258	7	562.375,2 399.834,513	8.156
9	562.395,974 399.840,072	10	562.417,186 399.847,604	22.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	562.417,186 399.847,604	11	562.428,757 399.853,207	12.856
13	562.445,306 399.868,403	14	562.458,787 399.925,778	58.938
16	562.510,653 399.853,16	17	562.522,975 399.835,909	21.2
19	562.550,335 399.797,596	20	562.555,828 399.789,911	9.446
22	562.513,903 399.754,495	23	562.517,486 399.753,469	3.727
25	562.562,922 399.785,16	26	562.553,518 399.798,247	16.116
28	562.545,798 399.808,99	29	562.538,361 399.819,339	12.744
31	562.519,912 399.845,015	32	562.518,345 399.847,196	2.686
34	562.509,068 399.860,106	35	562.507,903 399.861,727	1.995
37	562.490,408 399.886,075	38	562.478,989 399.901,965	19.567
40	562.455,264 399.934,983	41	562.448,321 399.908,256	27.614
43	562.444,787 399.898,203	44	562.442,601 399.893,202	5.458
46	562.440,354 399.871,081	47	562.434,605 399.864,585	8.675
49	562.406,403 399.848,76	50	562.395,817 399.846,266	10.876
52	562.386,226 399.845,123	53	562.385,088 399.844,838	1.174
55	562.371,193 399.839,118	56	562.360,872 399.835,415	10.965
11	562.428,757 399.853,207	12	562.439,926 399.861,303	13.795
14	562.458,787 399.925,778	15	562.498,046 399.870,812	67.547
17	562.522,975 399.835,909	18	562.540,713 399.811,071	30.522
20	562.555,828 399.789,911	21	562.558,184 399.786,612	4.054
23	562.517,486 399.753,469	24	562.520,472 399.755,629	3.685
26	562.553,518 399.798,247	27	562.550,135 399.802,954	5.797
29	562.538,361 399.819,339	30	562.527,175 399.834,907	19.17
32	562.518,345 399.847,196	33	562.510,093 399.858,679	14.14
35	562.507,903 399.861,727	36	562.499,732 399.873,099	14.003
38	562.478,989 399.901,965	39	562.470,364 399.913,969	14.782
41	562.448,321 399.908,256	42	562.447,18 399.904,246	4.169
44	562.442,601 399.893,202	45	562.441,818 399.878,968	14.256
47	562.434,605 399.864,585	48	562.427,935 399.859,328	8.492
50	562.395,817 399.846,266	51	562.393,812 399.846,908	2.106
53	562.385,088 399.844,838	54	562.376,193 399.841,037	9.673
56	562.360,872 399.835,415	1	562.358,407 399.834,212	2.743
12	562.439,926 399.861,303	13	562.445,306 399.868,403	8.908
15	562.498,046 399.870,812	16	562.510,653 399.853,16	21.692
18	562.540,713 399.811,071	19	562.550,335 399.797,596	16.558
21	562.558,184 399.786,612	22	562.513,903 399.754,495	54.702
24	562.520,472 399.755,629	25	562.562,922 399.785,16	51.711
27	562.550,135 399.802,954	28	562.545,798 399.808,99	7.433
30	562.527,175 399.834,907	31	562.519,912 399.845,015	12.447
33	562.510,093 399.858,679	34	562.509,068 399.860,106	1.757
36	562.499,732 399.873,099	37	562.490,408 399.886,075	15.979
39	562.470,364 399.913,969	40	562.455,264 399.934,983	25.877
42	562.447,18 399.904,246	43	562.444,787 399.898,203	6.5
45	562.441,818 399.878,968	46	562.440,354 399.871,081	8.021
48	562.427,935 399.859,328	49	562.406,403 399.848,76	23.985
51	562.393,812 399.846,908	52	562.386,226 399.845,123	7.793
54	562.376,193 399.841,037	55	562.371,193 399.839,118	5.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 611, Jud. Prahova, T 3 ; CC 459

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24266	Din acte: 680 Masurata: 685	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; T 3 ; CC 459

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24266-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 611, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 147 MP .
A1.2	24266-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 611, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 38 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19152 / 06/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2165, din 04/09/1972 emis de JUDECATORIA CAMPINA (act notarial nr 175 din 29.07.2019, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 9004 din 30.07.2019, emis de PRIM. COM. BANESTI;act notarial nr 1311 din 29.04.1970, emis de NSL CAMPINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN-CATALIN**	
22850 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 4975, din 18/09/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN-CATALIN** 2) **UNGUREANU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24266	Din acte: 680 Masurata: 685	T 3 ; CC 459

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3873	curti constructii	DA	685	3	CC 459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24266-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 147 MP .
A1.2	24266-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 38 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.206,098 399.584,012	2	562.207,642 399.579,265	4.992
2	562.207,642 399.579,265	3	562.214,226 399.555,469	24.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.214,226 399.555,469	4	562.216,393 399.546,398	9.326
4	562.216,393 399.546,398	5	562.220,31 399.526,187	20.587
5	562.220,31 399.526,187	6	562.227,779 399.523,767	7.852
6	562.227,779 399.523,767	7	562.228,542 399.534,454	10.714
7	562.228,542 399.534,454	8	562.229,354 399.542,363	7.95
8	562.229,354 399.542,363	9	562.226,92 399.557,489	15.321
9	562.226,92 399.557,489	10	562.224,288 399.564,252	7.257
10	562.224,288 399.564,252	11	562.215,404 399.586,658	24.103
11	562.215,404 399.586,658	12	562.209,071 399.584,979	6.552
12	562.209,071 399.584,979	1	562.206,098 399.584,012	3.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22625	Din acte: 5.200 Masurata: 4.460	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
462 / 15/01/2013		
Act Administrativ nr. 16039, din 20/11/2012 emis de OCPI PH (titlu de proprietate nr 206480/05.03.2010 Comisia Judeteana Prahova ; sentinta civila 2135/2011 Judecatoria Campina ; adeverinta 2936/27.09.2012 Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU DAN** 2) **MARINESCU LUCIAN** 3) **MARINESCU LUCRETIA** 4) **MARINESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22625	Din acte: 5.200 Masurata: 4.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	drum	DA	132	3	454	-	
10002	arabil	DA	4.328	3,31	455,1114/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.198,579 399.535,354	2	562.185,59 399.571,405	38.319
3	562.197,917 399.575,856	4	562.193,565 399.589,059	13.901
5	562.190,366 399.598,025	6	562.185,88 399.610,335	13.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.185,59 399.571,405	3	562.197,917 399.575,856	13.106
4	562.193,565 399.589,059	5	562.190,366 399.598,025	9.52
6	562.185,88 399.610,335	7	562.180,375 399.625,852	16.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.180,375 399.625,852	8	562.167,692 399.663,408	39.64
9	562.160,138 399.687,456	10	562.157,258 399.699,634	12.514
11	562.153,571 399.717,73	12	562.149,617 399.743,268	25.842
13	562.142,679 399.791,643	14	562.121,878 399.780,645	23.53
15	562.125,988 399.760,995	16	562.129,762 399.740,932	20.415
17	562.132,693 399.724,373	18	562.135,049 399.710,227	14.341
19	562.143,342 399.673,514	20	562.152,995 399.646,838	28.369
21	562.168,246 399.604,063	22	562.175,816 399.585,076	20.44
23	562.184,027 399.565,099	24	562.194,356 399.535,501	31.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.167,692 399.663,408	9	562.160,138 399.687,456	25.207
10	562.157,258 399.699,634	11	562.153,571 399.717,73	18.468
12	562.149,617 399.743,268	13	562.142,679 399.791,643	48.87
14	562.121,878 399.780,645	15	562.125,988 399.760,995	20.075
16	562.129,762 399.740,932	17	562.132,693 399.724,373	16.816
18	562.135,049 399.710,227	19	562.143,342 399.673,514	37.638
20	562.152,995 399.646,838	21	562.168,246 399.604,063	45.412
22	562.175,816 399.585,076	23	562.184,027 399.565,099	21.599
24	562.194,356 399.535,501	1	562.198,579 399.535,354	4.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.001	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14473, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSAT NICOLAE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	563	4	685	-	
10002	faneata	DA	750	4	687	-	
10003	faneata	NU	3.688	30	687/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.751,187 399.448,203	2	562.765,294 399.457,799	17.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.765,294 399.457,799	3	562.754,291 399.478,052	23.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.754,291 399.478,052	4	562.745,871 399.493,493	17.588
5	562.729,383 399.522,238	6	562.725,208 399.529,218	8.133
7	562.717,646 399.541,822	8	562.780,737 399.635,9	113.275
9	562.765,082 399.638,438	10	562.751,847 399.649,15	17.027
11	562.701,637 399.581,273	12	562.701,547 399.578,244	3.03
13	562.708,1 399.548,247	14	562.709,93 399.539,53	8.907
15	562.714,113 399.523,023	16	562.716,951 399.511,825	11.552
17	562.724,727 399.494,438	18	562.727,899 399.487,314	7.798
19	562.733,234 399.475,054	20	562.736,178 399.476,289	3.193
21	562.738,362 399.472,19	22	562.744,54 399.460,601	13.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.745,871 399.493,493	5	562.729,383 399.522,238	33.138
6	562.725,208 399.529,218	7	562.717,646 399.541,822	14.698
8	562.780,737 399.635,9	9	562.765,082 399.638,438	15.859
10	562.751,847 399.649,15	11	562.701,637 399.581,273	84.43
12	562.701,547 399.578,244	13	562.708,1 399.548,247	30.704
14	562.709,93 399.539,53	15	562.714,113 399.523,023	17.028
16	562.716,951 399.511,825	17	562.724,727 399.494,438	19.047
18	562.727,899 399.487,314	19	562.733,234 399.475,054	13.37
20	562.736,178 399.476,289	21	562.738,362 399.472,19	4.644
22	562.744,54 399.460,601	1	562.751,187 399.448,203	14.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.110	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14436, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIFU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

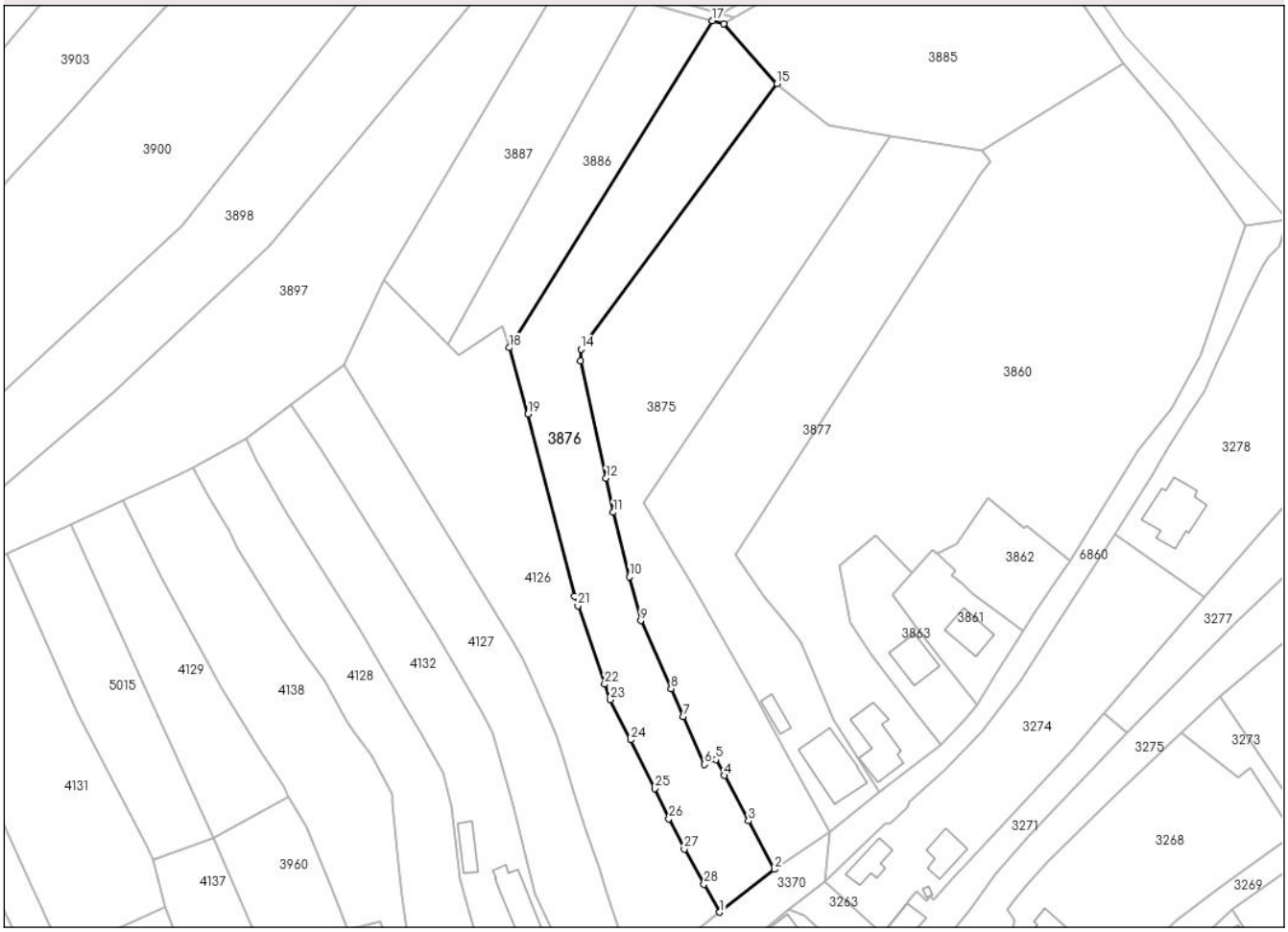
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.070	4	684	-	
10002	arabil	DA	3.040	30	648/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.737,184 399.437,253	2	562.751,187 399.448,203	17.776
3	562.744,54 399.460,601	4	562.738,362 399.472,19	13.133
5	562.736,178 399.476,289	6	562.733,234 399.475,054	3.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.751,187 399.448,203	3	562.744,54 399.460,601	14.068
4	562.738,362 399.472,19	5	562.736,178 399.476,289	4.644
6	562.733,234 399.475,054	7	562.727,899 399.487,314	13.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.727,899 399.487,314	8	562.724,727 399.494,438	7.798
9	562.716,951 399.511,825	10	562.714,113 399.523,023	11.552
11	562.709,93 399.539,53	12	562.708,1 399.548,247	8.907
13	562.701,547 399.578,244	14	562.701,637 399.581,273	3.03
15	562.751,847 399.649,15	16	562.738,259 399.664,461	20.471
17	562.735,314 399.665,267	18	562.683,26 399.581,618	98.522
19	562.688,07 399.564,637	20	562.700,031 399.518,045	48.103
21	562.700,859 399.515,622	22	562.707,713 399.495,571	21.19
23	562.709,175 399.491,622	24	562.714,379 399.481,315	11.545
25	562.720,498 399.468,852	26	562.724,179 399.461,188	8.502
27	562.728,101 399.453,434	28	562.733,166 399.444,458	10.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.724,727 399.494,438	9	562.716,951 399.511,825	19.047
10	562.714,113 399.523,023	11	562.709,93 399.539,53	17.028
12	562.708,1 399.548,247	13	562.701,547 399.578,244	30.704
14	562.701,637 399.581,273	15	562.751,847 399.649,15	84.43
16	562.738,259 399.664,461	17	562.735,314 399.665,267	3.053
18	562.683,26 399.581,618	19	562.688,07 399.564,637	17.649
20	562.700,031 399.518,045	21	562.700,859 399.515,622	2.56
22	562.707,713 399.495,571	23	562.709,175 399.491,622	4.212
24	562.714,379 399.481,315	25	562.720,498 399.468,852	13.884
26	562.724,179 399.461,188	27	562.728,101 399.453,434	8.69
28	562.733,166 399.444,458	1	562.737,184 399.437,253	8.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 548, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26161	Din acte: 4.290 Masurata: 4.311	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26161-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 548, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; Locuinta, Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 280mp, construita in anul 1999
A1.2	26161-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 548, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa, Parter, Sc desfasurata = 32mp, construita in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26511 / 29/06/2022		
Act Notarial nr. 170, din 06/06/2022 emis de Biroul individual notarial Pop Mihaela Cristina (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 14427 din 04.01.1994, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act notarial nr 75 din 07.04.2000, emis de Biroul notarului public Pop Mihai;act administrativ nr 5905 din 09.06.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SORI FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

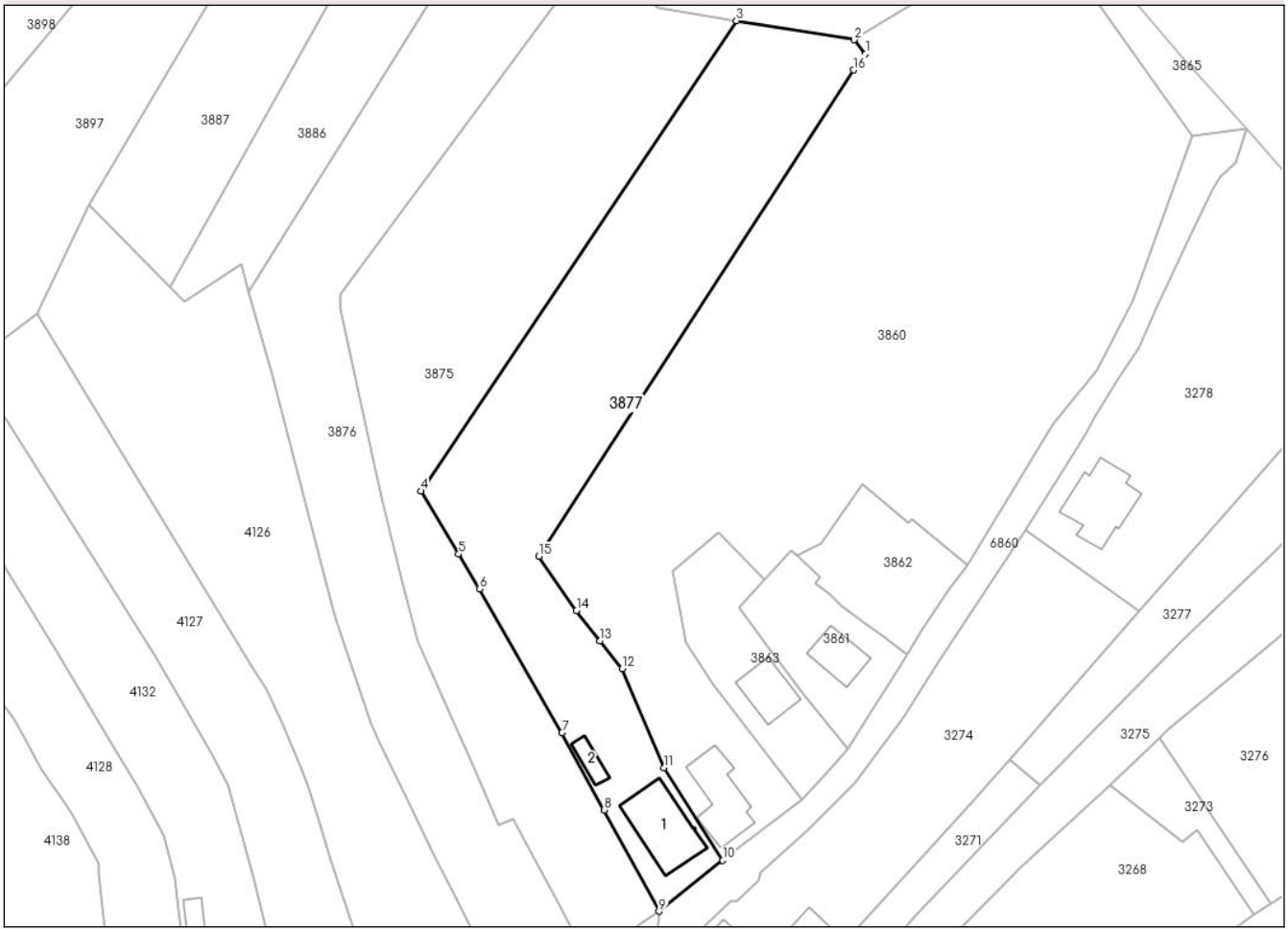
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26161	Din acte: 4.290 Masurata: 4.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	580	4	688,689	-	
10002	arabil	DA	1.429	30	688/1	-	
10003	arabil	NU	2.302	30	688/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26161-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; Locuinta, Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 280mp, construita in anul 1999
A1.2	26161-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa, Parter, Sc desfasurata = 32mp, construita in anul 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.806,545 399.629,266	2	562.804,346 399.632,073	3.566
2	562.804,346 399.632,073	3	562.780,737 399.635,9	23.916
3	562.780,737 399.635,9	4	562.717,646 399.541,822	113.275
4	562.717,646 399.541,822	5	562.725,208 399.529,218	14.698
5	562.725,208 399.529,218	6	562.729,383 399.522,238	8.133
6	562.729,383 399.522,238	7	562.745,871 399.493,493	33.138
7	562.745,871 399.493,493	8	562.754,291 399.478,052	17.588
8	562.754,291 399.478,052	9	562.765,294 399.457,799	23.049
9	562.765,294 399.457,799	10	562.778,03 399.467,97	16.299
10	562.778,03 399.467,97	11	562.766,3 399.486,49	21.922
11	562.766,3 399.486,49	12	562.757,908 399.506,277	21.493
12	562.757,908 399.506,277	13	562.753,495 399.511,845	7.105
13	562.753,495 399.511,845	14	562.748,787 399.517,958	7.716
14	562.748,787 399.517,958	15	562.741,25 399.528,76	13.171
15	562.741,25 399.528,76	16	562.804,15 399.626,06	115.861
16	562.804,15 399.626,06	1	562.806,545 399.629,266	4.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:157

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23164	Din acte: 555 Masurata: 512	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23164-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C1-locuinta sc-32,12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8842 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 05, din 28/02/2024 emis de NICA EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

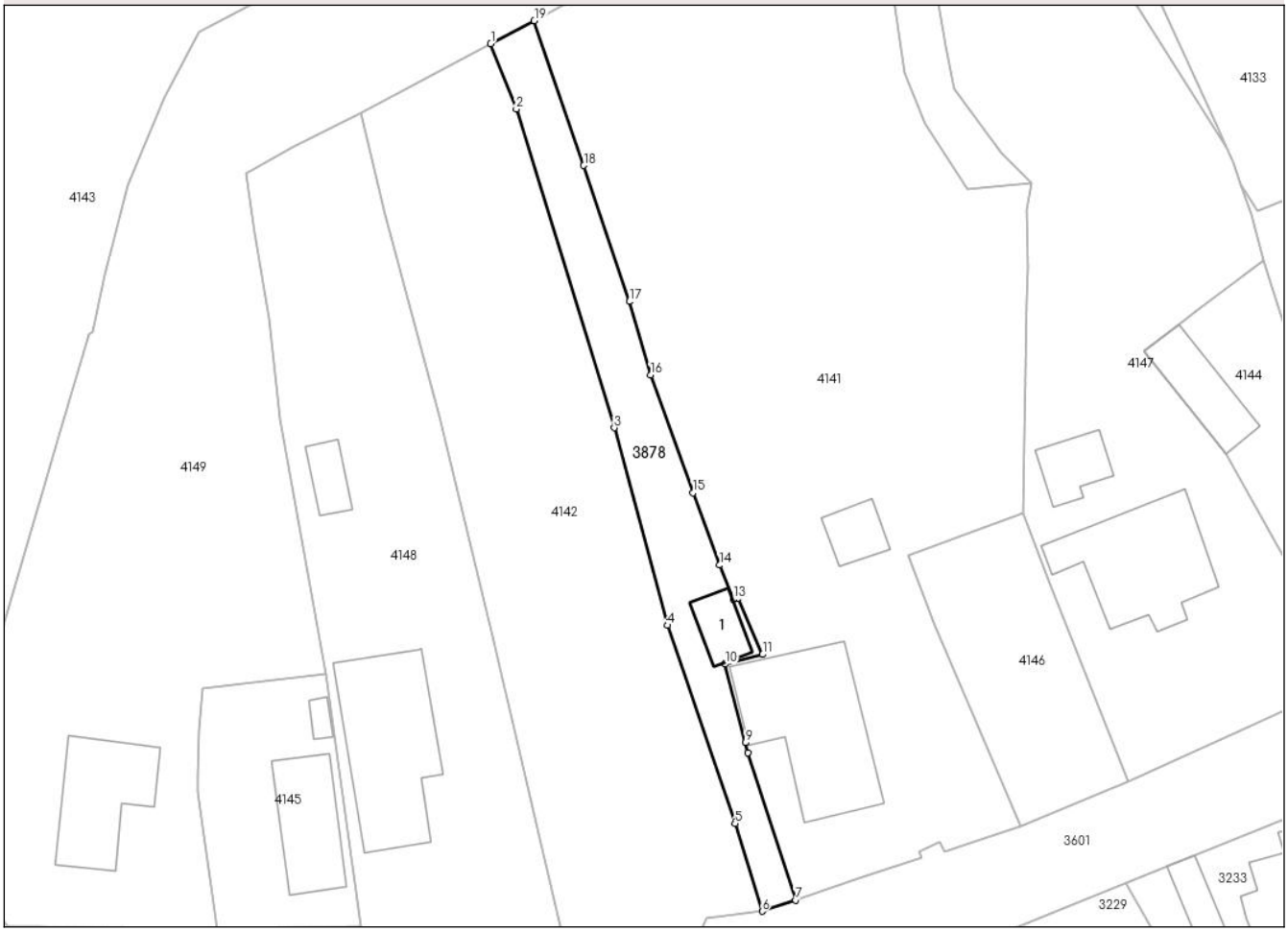
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23164	Din acte: 555 Masurata: 512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3778	curti constructii	DA	512	4	602	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23164-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C1-locuinta sc- 32,12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.407,024 399.438,264	2	562.409,717 399.431,362	7.408
2	562.409,717 399.431,362	3	562.420,08 399.397,673	35.247
3	562.420,08 399.397,673	4	562.425,697 399.376,766	21.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.425,697 399.376,766	5	562.432,857 399.355,814	22.142
5	562.432,857 399.355,814	6	562.435,724 399.346,543	9.704
6	562.435,724 399.346,543	7	562.439,241 399.347,736	3.714
7	562.439,241 399.347,736	8	562.434,224 399.363,304	16.356
8	562.434,224 399.363,304	9	562.433,952 399.364,361	1.092
9	562.433,952 399.364,361	10	562.431,812 399.372,676	8.586
10	562.431,812 399.372,676	11	562.435,776 399.373,696	4.093
11	562.435,776 399.373,696	12	562.433,167 399.379,632	6.484
12	562.433,167 399.379,632	13	562.432,711 399.379,535	0.467
13	562.432,711 399.379,535	14	562.431,228 399.383,147	3.905
14	562.431,228 399.383,147	15	562.428,422 399.390,791	8.142
15	562.428,422 399.390,791	16	562.423,936 399.403,245	13.238
16	562.423,936 399.403,245	17	562.421,676 399.411,016	8.093
17	562.421,676 399.411,016	18	562.416,862 399.425,411	15.179
18	562.416,862 399.425,411	19	562.411,627 399.440,711	16.171
19	562.411,627 399.440,711	1	562.407,024 399.438,264	5.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26607	5.265	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51763 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2735, din 21/11/2024 emis de MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

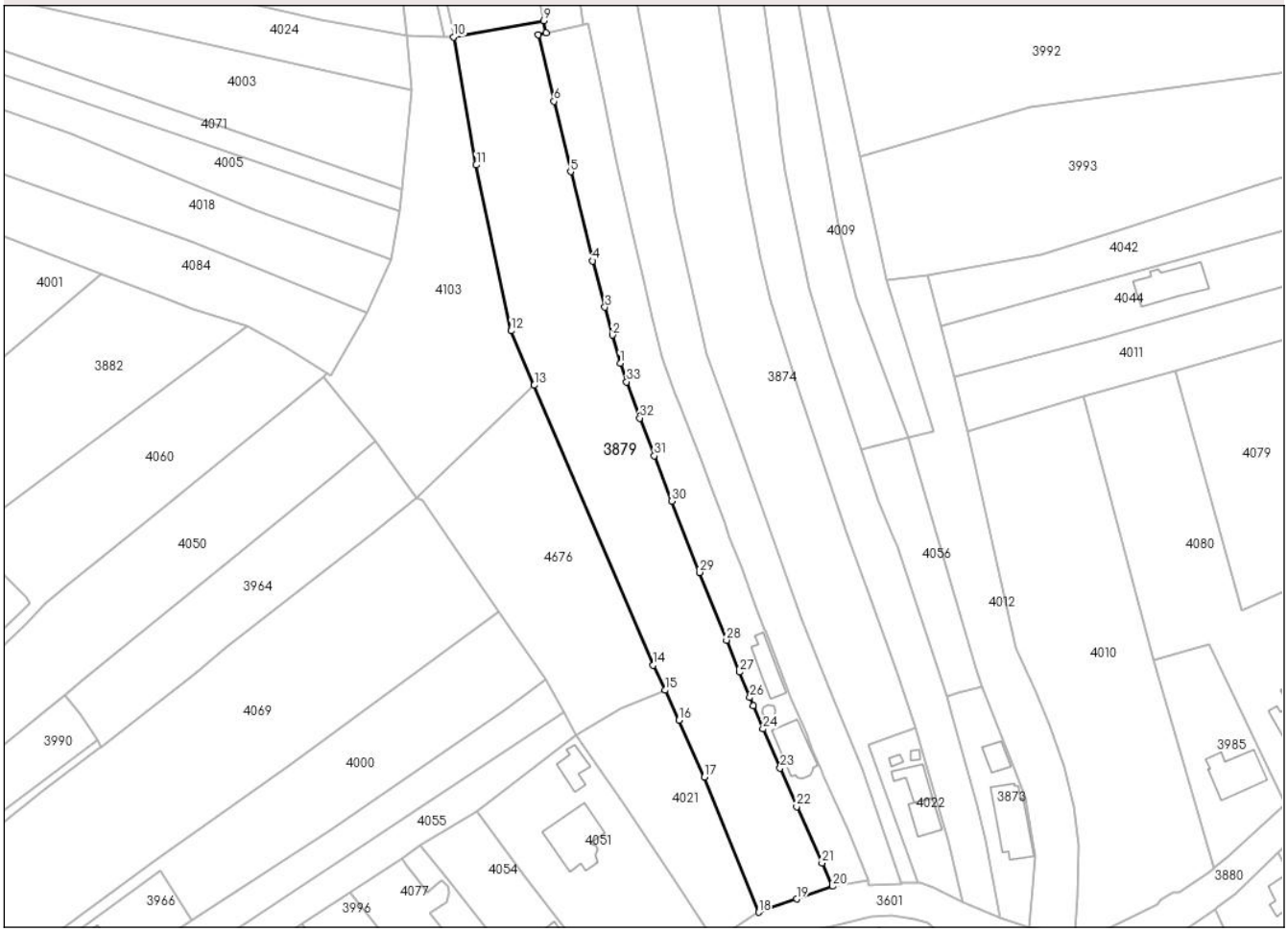
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26607	5.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	4.205	31	1114/3, 1114/4, 1125/2, 1125/3	-	
10002	arabil	DA	1.060	3	445,446	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.120,725 399.671,18	2	562.118,636 399.678,573	7.682
3	562.116,703 399.685,839	4	562.113,478 399.697,966	12.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.118,636 399.678,573	3	562.116,703 399.685,839	7.519
4	562.113,478 399.697,966	5	562.107,702 399.721,306	24.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.107,702 399.721,306	6	562.103,342 399.739,695	18.899
7	562.099,238 399.757,119	8	562.101,303 399.757,606	2.122
9	562.100,716 399.760,777	10	562.077,069 399.756,526	24.026
11	562.083,008 399.723,04	12	562.092,125 399.679,68	44.308
13	562.098,178 399.665,458	14	562.129,339 399.592,238	79.575
15	562.132,404 399.585,727	16	562.136,083 399.577,913	8.637
17	562.142,775 399.562,991	18	562.156,891 399.527,662	38.044
19	562.166,858 399.531,143	20	562.176,292 399.534,438	9.993
21	562.173,501 399.540,54	22	562.166,878 399.555,233	16.117
23	562.162,551 399.565,322	24	562.158,076 399.575,6	11.21
25	562.155,52 399.581,715	26	562.154,643 399.583,813	2.274
27	562.151,863 399.590,465	28	562.148,549 399.598,777	8.948
29	562.141,514 399.616,517	30	562.134,195 399.635,185	20.051
31	562.129,609 399.646,982	32	562.125,803 399.656,867	10.592
33	562.122,392 399.666,349	1	562.120,725 399.671,18	5.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.103,342 399.739,695	7	562.099,238 399.757,119	17.901
8	562.101,303 399.757,606	9	562.100,716 399.760,777	3.225
10	562.077,069 399.756,526	11	562.083,008 399.723,04	34.009
12	562.092,125 399.679,68	13	562.098,178 399.665,458	15.456
14	562.129,339 399.592,238	15	562.132,404 399.585,727	7.196
16	562.136,083 399.577,913	17	562.142,775 399.562,991	16.354
18	562.156,891 399.527,662	19	562.166,858 399.531,143	10.557
20	562.176,292 399.534,438	21	562.173,501 399.540,54	6.71
22	562.166,878 399.555,233	23	562.162,551 399.565,322	10.978
24	562.158,076 399.575,6	25	562.155,52 399.581,715	6.628
26	562.154,643 399.583,813	27	562.151,863 399.590,465	7.21
28	562.148,549 399.598,777	29	562.141,514 399.616,517	19.084
30	562.134,195 399.635,185	31	562.129,609 399.646,982	12.657
32	562.125,803 399.656,867	33	562.122,392 399.666,349	10.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova, T 3 ; DS 498

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24031	Din acte: 3.738 Masurata: 4.513	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; T 3 ; DS 498

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5368 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 351, din 26/05/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 2339 din 22.02.2018, emis de Primaria comunei Banesti;act administrativ nr 12 din 16.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24031	Din acte: 3.738 Masurata: 4.513	T 3 ; DS 498

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3880	drum	DA	4.513	3	DS 498	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.349,17 399.658,21	2	562.348,456 399.662,583	4.431
2	562.348,456 399.662,583	3	562.346,426 399.677,054	14.613
3	562.346,426 399.677,054	4	562.347,469 399.677,525	1.144
4	562.347,469 399.677,525	5	562.349,871 399.678,67	2.661
5	562.349,871 399.678,67	6	562.348,966 399.682,566	4.0
6	562.348,966 399.682,566	7	562.345,624 399.696,698	14.522
7	562.345,624 399.696,698	8	562.346,714 399.697,192	1.197
8	562.346,714 399.697,192	9	562.346,398 399.701,729	4.548
9	562.346,398 399.701,729	10	562.347,769 399.706,921	5.37
10	562.347,769 399.706,921	11	562.349,414 399.715,077	8.32
11	562.349,414 399.715,077	12	562.353,573 399.725,898	11.593
12	562.353,573 399.725,898	13	562.355,822 399.731,386	5.931
13	562.355,822 399.731,386	14	562.363,775 399.750,794	20.974
14	562.363,775 399.750,794	15	562.365,278 399.751,438	1.635
15	562.365,278 399.751,438	16	562.363,433 399.763,815	12.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.363,433 399.763,815	17	562.362,417 399.773,441	9.68
19	562.363,563 399.784,649	20	562.360,807 399.797,801	13.438
22	562.359,697 399.814,701	23	562.359,46 399.818,304	3.611
25	562.351,767 399.830,971	26	562.350,586 399.821,45	9.594
28	562.347,95 399.806,854	29	562.347,361 399.796,451	10.419
31	562.348,714 399.768,586	32	562.350,502 399.759,325	9.432
34	562.351,499 399.751,176	35	562.346,775 399.731,93	19.818
37	562.334,28 399.717,02	38	562.336,346 399.715,141	2.793
40	562.335,924 399.707,511	41	562.336,11 399.704,256	3.261
43	562.340,474 399.688,763	44	562.340,527 399.688,601	0.171
46	562.341,017 399.676,481	47	562.341,117 399.674,111	2.372
49	562.338,597 399.669,471	50	562.336,764 399.656,268	13.33
52	562.339,101 399.644,228	53	562.340,547 399.638,898	5.523
55	562.343,795 399.625,745	56	562.344,017 399.623,41	2.345
58	562.341,82 399.613,653	59	562.337,786 399.603,674	10.764
61	562.330,134 399.590,973	62	562.321,967 399.583,054	11.376
64	562.312,987 399.574,531	65	562.311,367 399.571,411	3.516
67	562.279,899 399.542,192	68	562.276,637 399.539,781	4.056
70	562.274,697 399.537,851	71	562.266,887 399.532,861	9.268
73	562.262,087 399.530,901	74	562.261,367 399.529,771	1.34
76	562.239,887 399.522,271	77	562.237,478 399.522,501	2.419
79	562.236,43 399.506,75	80	562.239,127 399.508,541	3.238
82	562.267,6 399.522,43	83	562.276,46 399.528,49	10.734
85	562.281,81 399.532,42	86	562.292,84 399.543,35	15.528
88	562.303,181 399.552,864	89	562.305,787 399.555,2	3.5
91	562.313,817 399.562,807	92	562.323,957 399.572,841	14.265
94	562.342,695 399.592,625	95	562.346,296 399.596,272	5.125
97	562.354,069 399.600,953	98	562.357,454 399.602,339	3.658
100	562.368,807 399.606,912	101	562.368,932 399.606,961	0.134
103	562.365,267 399.624,781	104	562.366,969 399.625,705	1.937
106	562.354,616 399.633,963	107	562.350,086 399.637,0	5.454
109	562.350,327 399.658,667	1	562.349,17 399.658,21	1.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.362,417 399.773,441	18	562.365,617 399.774,786	3.471
20	562.360,807 399.797,801	21	562.360,207 399.806,891	9.11
23	562.359,46 399.818,304	24	562.358,407 399.834,212	15.942
26	562.350,586 399.821,45	27	562.348,796 399.814,661	7.021
29	562.347,361 399.796,451	30	562.347,058 399.777,703	18.751
32	562.350,502 399.759,325	33	562.351,131 399.754,186	5.177
35	562.346,775 399.731,93	36	562.322,84 399.727,41	24.358
38	562.336,346 399.715,141	39	562.336,017 399.710,608	4.545
41	562.336,11 399.704,256	42	562.336,341 399.702,387	1.883
44	562.340,527 399.688,601	45	562.340,717 399.683,961	4.644
47	562.341,117 399.674,111	48	562.340,347 399.672,231	2.032
50	562.336,764 399.656,268	51	562.337,119 399.653,924	2.371
53	562.340,547 399.638,898	54	562.342,254 399.632,235	6.878
56	562.344,017 399.623,41	57	562.343,586 399.619,33	4.103
59	562.337,786 399.603,674	60	562.334,101 399.596,105	8.419
62	562.321,967 399.583,054	63	562.318,547 399.579,371	5.026
65	562.311,367 399.571,411	66	562.294,737 399.555,893	22.746
68	562.276,637 399.539,781	69	562.276,017 399.539,121	0.906
71	562.266,887 399.532,861	72	562.265,457 399.532,741	1.435
74	562.261,367 399.529,771	75	562.248,417 399.523,231	14.508
77	562.237,478 399.522,501	78	562.227,779 399.523,767	9.782
80	562.239,127 399.508,541	81	562.254,168 399.516,192	16.875
83	562.276,46 399.528,49	84	562.277,05 399.528,89	0.713
86	562.292,84 399.543,35	87	562.296,991 399.547,169	5.641
89	562.305,787 399.555,2	90	562.309,258 399.558,369	4.7
92	562.323,957 399.572,841	93	562.334,607 399.583,461	15.04
95	562.346,296 399.596,272	96	562.348,56 399.598,582	3.234
98	562.357,454 399.602,339	99	562.361,578 399.604,099	4.484
101	562.368,932 399.606,961	102	562.367,562 399.613,805	6.98
104	562.366,969 399.625,705	105	562.361,793 399.629,1	6.19
107	562.350,086 399.637,0	108	562.350,694 399.658,124	21.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.365,617 399.774,786	19	562.363,563 399.784,649	10.075
21	562.360,207 399.806,891	22	562.359,697 399.814,701	7.827
24	562.358,407 399.834,212	25	562.351,767 399.830,971	7.389
27	562.348,796 399.814,661	28	562.347,95 399.806,854	7.853
30	562.347,058 399.777,703	31	562.348,714 399.768,586	9.267
33	562.351,131 399.754,186	34	562.351,499 399.751,176	3.032
36	562.322,84 399.727,41	37	562.334,28 399.717,02	15.454
39	562.336,017 399.710,608	40	562.335,924 399.707,511	3.098
42	562.336,341 399.702,387	43	562.340,474 399.688,763	14.237
45	562.340,717 399.683,961	46	562.341,017 399.676,481	7.486
48	562.340,347 399.672,231	49	562.338,597 399.669,471	3.268
51	562.337,119 399.653,924	52	562.339,101 399.644,228	9.897
54	562.342,254 399.632,235	55	562.343,795 399.625,745	6.671
57	562.343,586 399.619,33	58	562.341,82 399.613,653	5.946
60	562.334,101 399.596,105	61	562.330,134 399.590,973	6.486
63	562.318,547 399.579,371	64	562.312,987 399.574,531	7.372
66	562.294,737 399.555,893	67	562.279,899 399.542,192	20.196
69	562.276,017 399.539,121	70	562.274,697 399.537,851	1.832
72	562.265,457 399.532,741	73	562.262,087 399.530,901	3.84
75	562.248,417 399.523,231	76	562.239,887 399.522,271	8.584
78	562.227,779 399.523,767	79	562.236,43 399.506,75	19.09
81	562.254,168 399.516,192	82	562.267,6 399.522,43	14.81
84	562.277,05 399.528,89	85	562.281,81 399.532,42	5.926
87	562.296,991 399.547,169	88	562.303,181 399.552,864	8.411
90	562.309,258 399.558,369	91	562.313,817 399.562,807	6.362
93	562.334,607 399.583,461	94	562.342,695 399.592,625	12.223
96	562.348,56 399.598,582	97	562.354,069 399.600,953	5.998
99	562.361,578 399.604,099	100	562.368,807 399.606,912	7.756
102	562.367,562 399.613,805	103	562.365,267 399.624,781	11.213
105	562.361,793 399.629,1	106	562.354,616 399.633,963	8.669
108	562.350,694 399.658,124	109	562.350,327 399.658,667	0.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1091/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26461	800	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4089 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 495, din 05/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B8	se radiaz\U+0103 antecontractul de vânzare aut.4474 din 10.11.2023 NP Pop Mihaela Cristina, de sub B7și ipoteca legal\U+0103 de sub C3, ca r\U+0103mase f\U+0103r\U+0103 obiect	A1
B9	se radiaz\U+0103 antecontractul de vânzare aut.4475 din 10.11.2023 NP Pop Mihaela Cristina, de sub B6și ipoteca legal\U+0103 de sub C2, ca r\U+0103mase f\U+0103r\U+0103 obiect	A1
B10	se radiaza antecontractul de vânzare cump\U+0103rare aut.nr 4476 din 10.11.2023, de sub B5 și ipoteca legal\U+0103 de sub C1, in baza contractului de vânzare aut.495 din 05.02.2024 NP Pop Mihaela Cristina	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump[rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA TIBERIU** 2) **NICA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

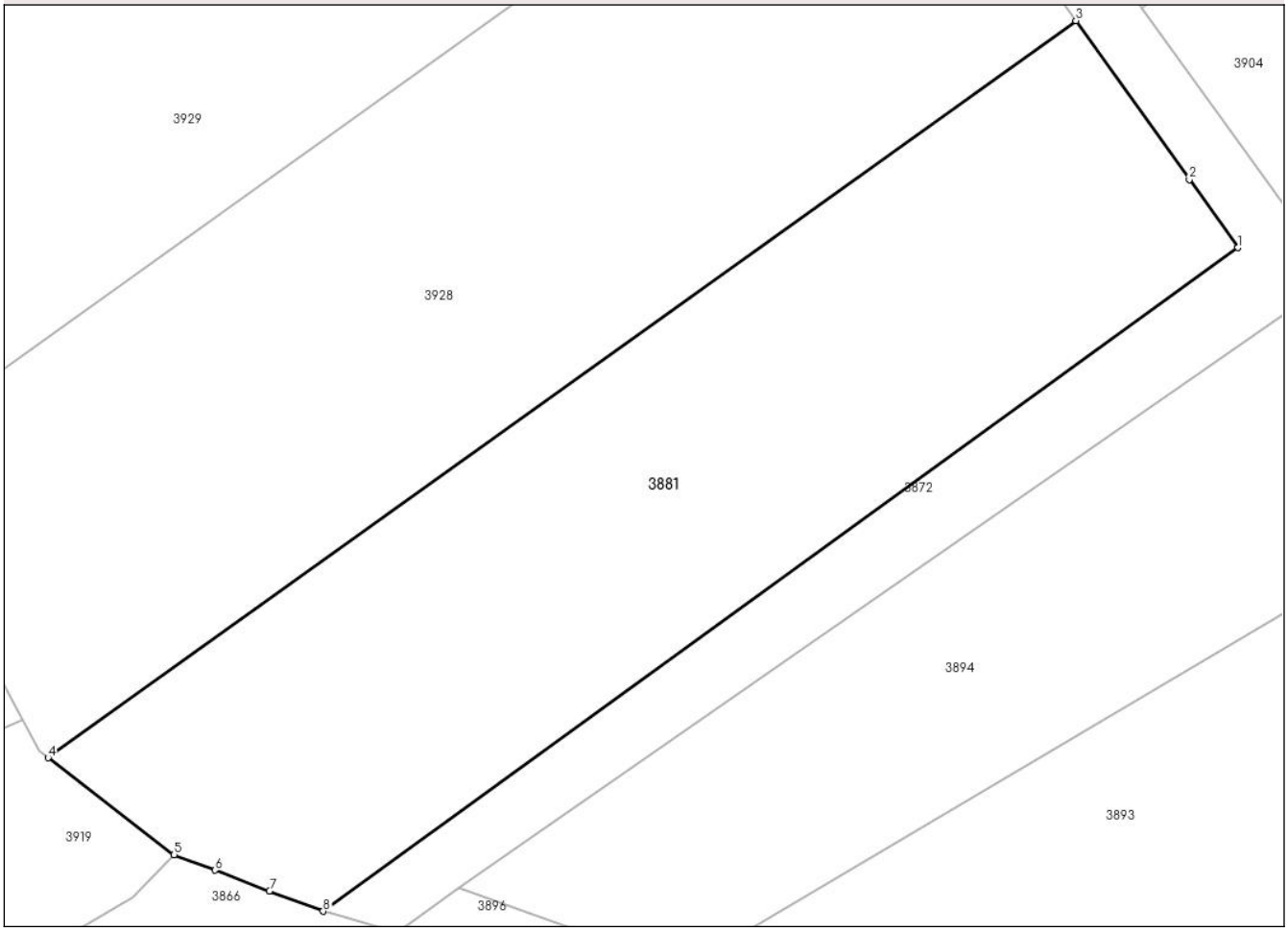
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26461	800	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	566	30	1091/1	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
10002	arabil	NU	234	30	1091/1	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.558,184 399.786,612	2	562.555,828 399.789,911	4.054
2	562.555,828 399.789,911	3	562.550,335 399.797,596	9.446
3	562.550,335 399.797,596	4	562.500,586 399.761,918	61.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.500,586 399.761,918	5	562.506,683 399.757,229	7.692
5	562.506,683 399.757,229	6	562.508,664 399.756,479	2.118
6	562.508,664 399.756,479	7	562.511,301 399.755,48	2.82
7	562.511,301 399.755,48	8	562.513,903 399.754,495	2.782
8	562.513,903 399.754,495	1	562.558,184 399.786,612	54.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 745, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26363	5.406	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	26363-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 745, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1- locuinta P in Sc - 50 mp din care S terasa acoperita - 9 mp- an edificare 2023
A1.4	26363-C4	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 745, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C2- anexa P - an edificare 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40181 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 1293, din 23/08/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cf. 26363 a imobilului cu nr. cad. 26363/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.24121\cf.24121;~- nr.cad.24122\cf.24122;	A1
Act Administrativ nr. 16364, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 662 din 28.02.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act notarial nr 81 din 18.06.2009, emis de BNP MIHAI CIOBANCA;act notarial nr 42 din 21.03.2016, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;hotarare judecatoreasca nr 3234 din 08.12.1987, emis de Judecatoria Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU PATRICIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24121/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 24469 din 17/09/2018;hotarare judecatoreasca nr 363 din 06.02.2023, emis de JUDECATORIA CAMPINA; Contract de Vânzare-Cump\U+0103rare nr 4736 din 06.09.2019, emis de NP Pop Mihaela Cristina	
47475 / 05/10/2023		
Act Administrativ nr. 02 AUT. DESF., din 21/06/2022 emis de PRIMARIA COM. BANESTI (inscris sub semnatura privata nr 38 AUT. CONSTR din 21.06.2022, emis de PRIMARIA COM. BANESTI;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 04.10.2023, emis de MESTERU IONUT SEBASTIAN;act administrativ nr 9312 FISCAL din 03.10.2023, emis de PRIMARIA COM. BANRESTI;act administrativ nr 8762 PROCES VERBAL DE DESF. din 09.09.2022, emis de PRIMARIA COM . BANESTI;act administrativ nr 9326 CERIFICAT EDIFICARE din 03.10.2023, emis de PRIMARIA COM. BANESTI;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 19.10.2023, emis de MESTERU IONUT-SEBASTIAN);		
B8	se actualizeaz\U+0103 informațiile cadastrale în sensul radierii C1 și C2, conform documentației tehnice avizate	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BARBU PATRICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

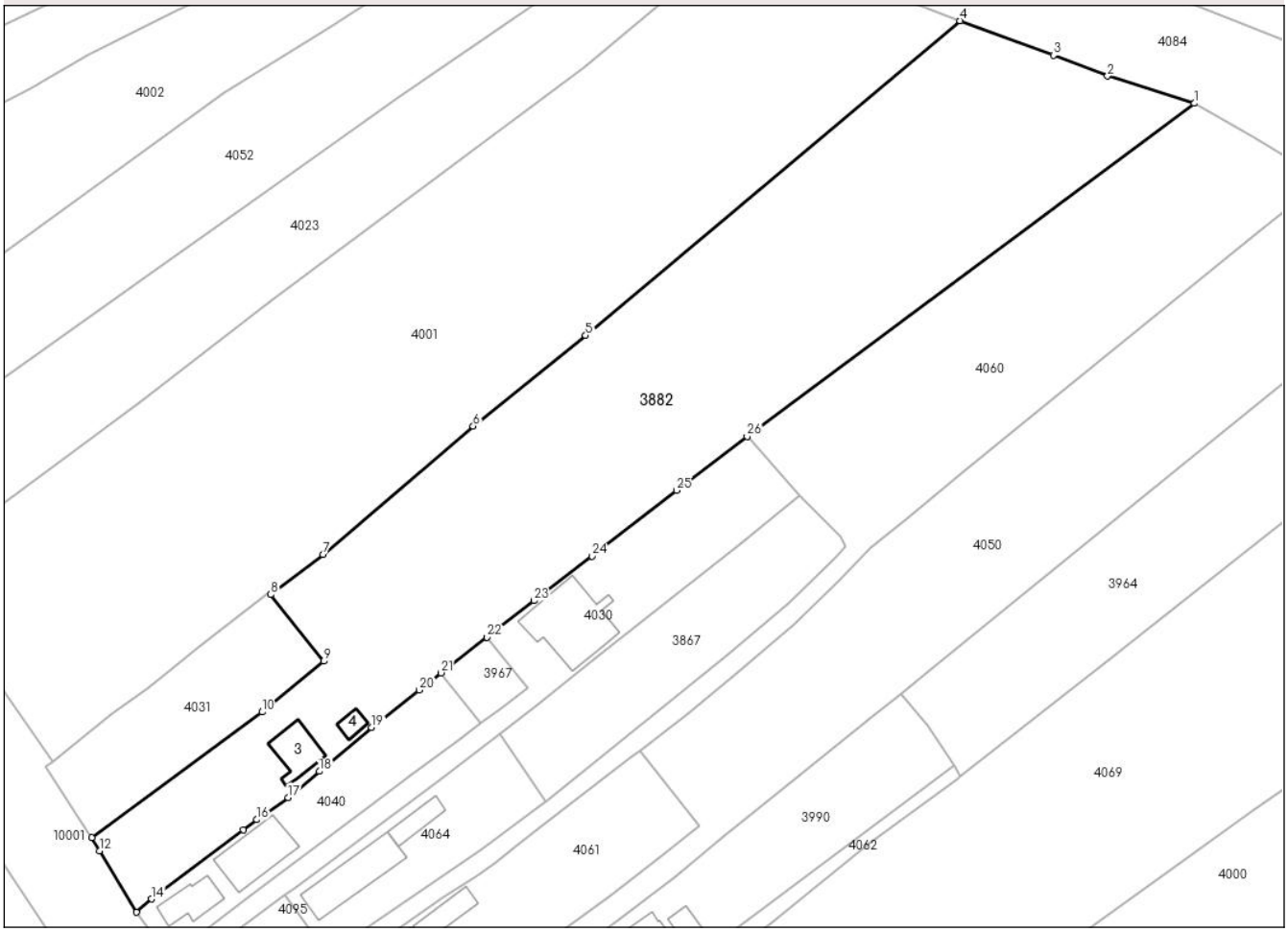
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26363	5.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.053	3	358,360	-	
10002	faneata	DA	4.353	3,31	356,356/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	26363-C3	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1-locuinta P in Sc - 50 mp din care S terasa acoperita - 9 mp- an edificare 2023
A1.4	26363-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C2-anexa P - an edificare 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.023,153 399.680,912	2	562.008,927 399.685,355	14.904
3	562.000,107 399.688,769	4	561.984,788 399.694,401	16.322
5	561.923,547 399.642,982	6	561.905,143 399.628,167	23.626
7	561.880,562 399.607,179	8	561.872,032 399.600,637	10.75
9	561.880,678 399.589,75	10	561.870,615 399.581,435	13.054
11	561.842,73 399.560,932	12	561.844,021 399.558,778	2.511
13	561.850,04 399.548,731	14	561.852,523 399.550,901	3.298
15	561.867,531 399.562,165	16	561.869,767 399.563,843	2.796
17	561.874,898 399.567,461	18	561.879,99 399.571,757	6.662
19	561.888,523 399.578,922	20	561.896,352 399.585,053	9.944
21	561.899,924 399.587,849	22	561.907,419 399.593,641	9.472
23	561.915,072 399.599,628	24	561.924,58 399.606,918	11.982
25	561.938,438 399.617,682	26	561.949,957 399.626,466	14.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.008,927 399.685,355	3	562.000,107 399.688,769	9.458
4	561.984,788 399.694,401	5	561.923,547 399.642,982	79.965
6	561.905,143 399.628,167	7	561.880,562 399.607,179	32.322
8	561.872,032 399.600,637	9	561.880,678 399.589,75	13.903
10	561.870,615 399.581,435	11	561.842,73 399.560,932	34.611
12	561.844,021 399.558,778	13	561.850,04 399.548,731	11.712
14	561.852,523 399.550,901	15	561.867,531 399.562,165	18.765
16	561.869,767 399.563,843	17	561.874,898 399.567,461	6.278
18	561.879,99 399.571,757	19	561.888,523 399.578,922	11.142
20	561.896,352 399.585,053	21	561.899,924 399.587,849	4.536
22	561.907,419 399.593,641	23	561.915,072 399.599,628	9.717
24	561.924,58 399.606,918	25	561.938,438 399.617,682	17.546
26	561.949,957 399.626,466	1	562.023,153 399.680,912	91.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1091/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26502	1.193	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard din plasa si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P3 - P7, conform Planului de amplasament si delimitare. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6029 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 682, din 16/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP MONICA LACRAMIOARA** 2) **POP SORIN-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

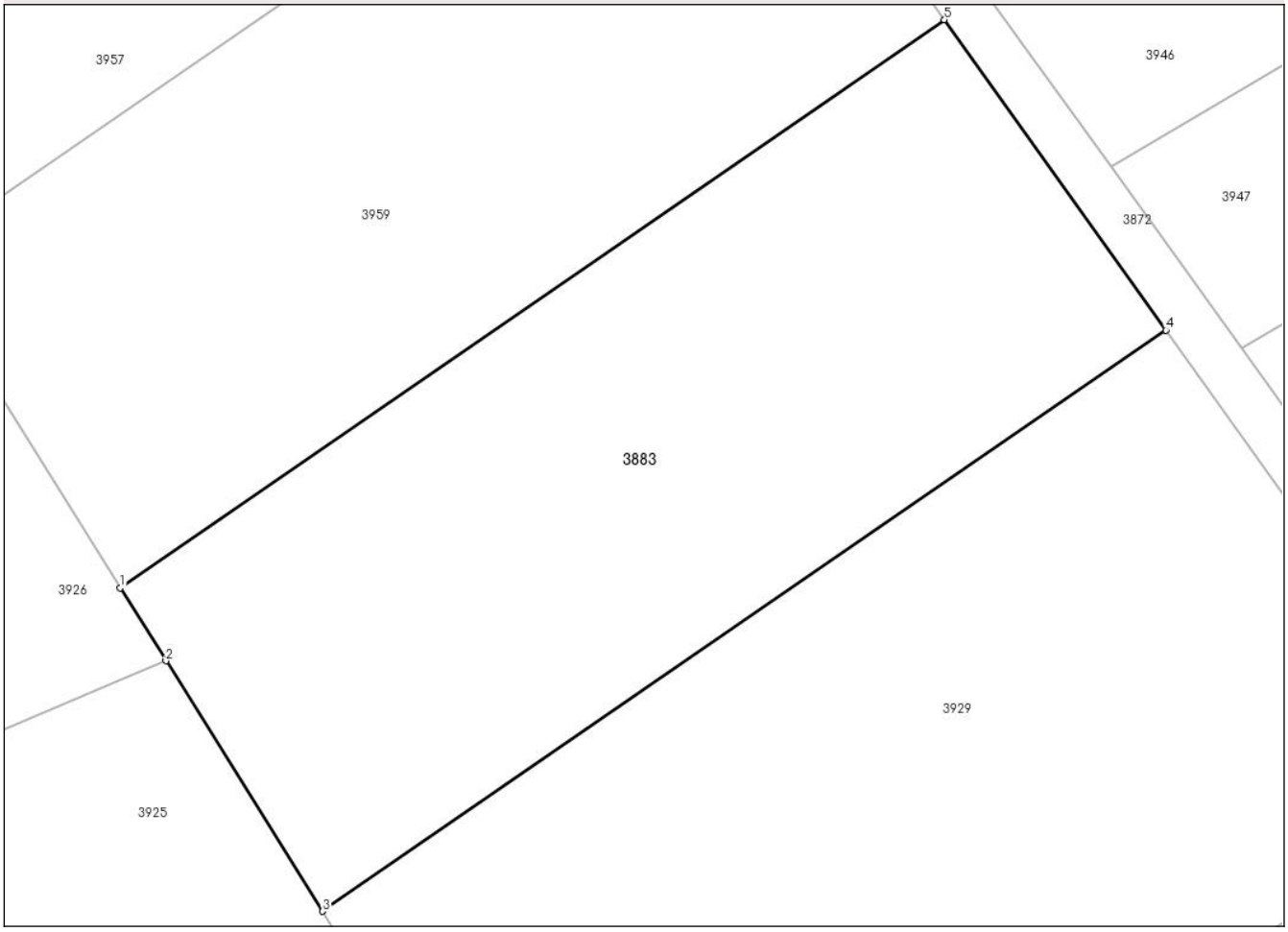
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26502	1.193	Teren partial imprejmuit cu gard din plasa si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P3 - P7, conform Planului de amplasament si delimitare. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3883	arabil	DA	1.193	30	1091/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.464,805 399.821,597	2	562.467,345 399.817,542	4.785
2	562.467,345 399.817,542	3	562.476,061 399.803,632	16.415
3	562.476,061 399.803,632	4	562.522,975 399.835,909	56.945
4	562.522,975 399.835,909	5	562.510,653 399.853,16	21.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.510,653 399.853,16	1	562.464,805 399.821,597	55.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 727, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26318	Din acte: 2.714 Masurata: 2.715	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26318-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 727, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; Locuinta (P+Ep). Anul de construire este 1996. Sc parter = 237.00 mp.,Sc etaj partial = 56.00mp (+ Sc terasa = 8.90mp.). Sc desf. - Locuinta (P+Ep) = 293.00mp.
A1.2	26318-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 727, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Anexa (P). Anul de construire este 1996. Sc parter = 163.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16616 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 661, din 17/03/2023 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 26318 a imobilului cu nr. cad. 26318/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.26034\cf.26034;~- nr.cad.26271\cf.26271;	A1
Act Notarial nr. 214, din 06/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26034 a imobilului cu numarul cadastral 26034 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21765 inscris in cartea funciara 21765;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26034/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4680 din 07/02/2022;	
Act Notarial nr. 2251, din 21/08/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINDAIANU ELENA-ALINA** 2) **MINDAIANU GABRIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26034/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4680 din 07/02/2022; pozitie transcrisa din CF 21765/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 22652 din 23/08/2018; act notarial nr 3434 din 09.12.2022, emis de Toneata Maria	
Act Administrativ nr. Nota de constatare nr.7486, din 08/06/2021 emis de Primaria Com.Banesti;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26034/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4680 din 07/02/2022; pozitie transcrisa din CF 21765/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 23814 din 11/06/2021;	
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26034/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4680 din 07/02/2022; pozitie transcrisa din CF 21765/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 23814 din 11/06/2021;	
Act Notarial nr. Declaratie nr.3278, din 29/12/2021 emis de NP Toneata Maria (inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de vecinatate din 16.03.2022, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act administrativ nr Extras nr.4680 din 07.02.2022, emis de BCPI Campina);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26034/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 16999 din 29/04/2022;	
59865 / 14/12/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu tehnic, din 14/12/2023 emis de SC Arhicad Geotop SRL (act administrativ nr Adeverinta nr.11768 din 11.12.2023, emis de Primaria Com.Banesti;act administrativ nr Certificat fiscal nr.11767 din 11.12.2023, emis de Primaria Com.Banesti);		
B9	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
2596 / 25/01/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu tehnic, din 25/01/2024 emis de SC Arhicad Geotop SRL (act administrativ nr Adeverinta nr.11768 din 11.12.2023, emis de Primaria Com.Banesti;act administrativ nr		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Certificat fiscal nr.11767 din 11.12.2023, emis de Primaria Com.Banesti);		
B10	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com B\U+0103nești, sat Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 727, Jud. Prahova , conform documentației tehnice avizate	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINDAIANU GABRIEL** 2) **MINDAIANU ELENA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26318	Din acte: 2.714 Masurata: 2.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	990	6	766,768,772	-	
10002	arabil	DA	589	6	766,768,772	-	
10003	faneata	DA	1.136	6	766,768,772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26318-C1	constructii de locuinte	236	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; Locuinta (P+Ep). Anul de construire este 1996. Sc parter = 237.00mp.,Sc etaj partial = 56.00 mp (+ Sc terasa = 8.90mp.). Sc desf. - Locuinta (P+Ep) = 293.00mp.
A1.2	26318-C2	constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Anexa (P). Anul de construire este 1996. Sc parter = 163.00mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.175,453 399.372,547	2	562.170,851 399.379,528	8.361
3	562.173,24 399.381,077	4	562.167,505 399.390,086	10.679
5	562.177,38 399.400,524	6	562.174,94 399.402,879	3.391
7	562.174,987 399.405,387	8	562.178,37 399.408,922	4.893
9	562.181,497 399.412,177	10	562.190,336 399.421,962	13.186
11	562.192,91 399.424,761	12	562.198,167 399.430,427	7.729
13	562.196,137 399.433,299	14	562.192,501 399.439,05	6.804
15	562.186,931 399.446,811	16	562.179,938 399.457,282	12.591
17	562.176,145 399.462,251	18	562.172,843 399.466,154	5.112
19	562.169,523 399.462,084	20	562.165,899 399.456,236	6.88
21	562.160,95 399.449,21	22	562.151,06 399.433,795	18.315
23	562.163,708 399.424,846	24	562.134,01 399.378,798	54.794
25	562.135,585 399.378,055	26	562.139,899 399.376,084	4.743
27	562.148,909 399.371,692	28	562.156,18 399.368,188	8.072
29	562.162,762 399.364,93	1	562.175,453 399.372,547	14.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.170,851 399.379,528	3	562.173,24 399.381,077	2.848
4	562.167,505 399.390,086	5	562.177,38 399.400,524	14.369
6	562.174,94 399.402,879	7	562.174,987 399.405,387	2.508
8	562.178,37 399.408,922	9	562.181,497 399.412,177	4.514
10	562.190,336 399.421,962	11	562.192,91 399.424,761	3.803
12	562.198,167 399.430,427	13	562.196,137 399.433,299	3.516
14	562.192,501 399.439,05	15	562.186,931 399.446,811	9.553
16	562.179,938 399.457,282	17	562.176,145 399.462,251	6.251
18	562.172,843 399.466,154	19	562.169,523 399.462,084	5.252
20	562.165,899 399.456,236	21	562.160,95 399.449,21	8.594
22	562.151,06 399.433,795	23	562.163,708 399.424,846	15.494
24	562.134,01 399.378,798	25	562.135,585 399.378,055	1.742
26	562.139,899 399.376,084	27	562.148,909 399.371,692	10.023
28	562.156,18 399.368,188	29	562.162,762 399.364,93	7.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu prorprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

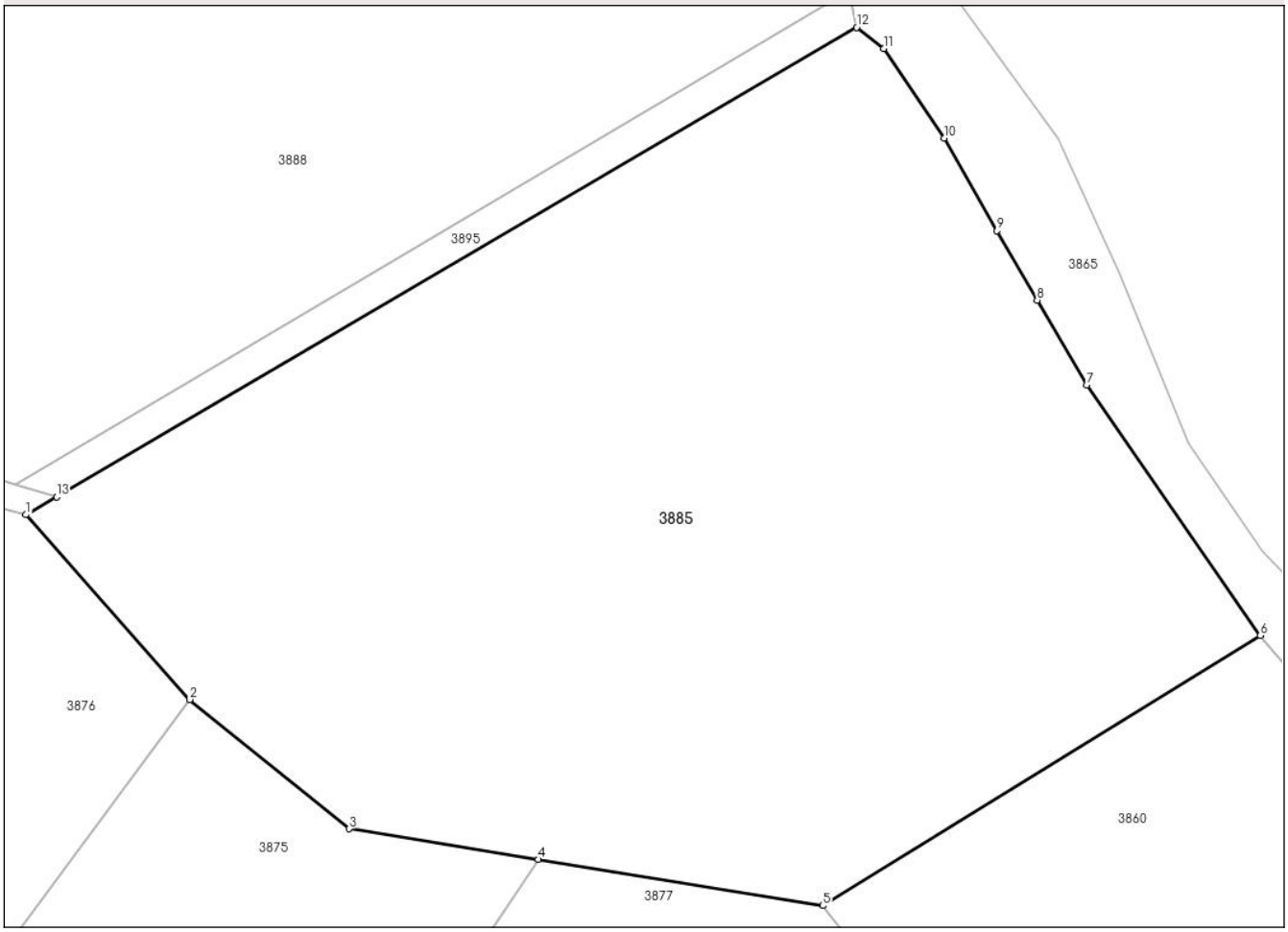
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.269	30	1105/1	-	
10002	arabil	DA	931	30	1105/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.738,259 399.664,461	2	562.751,847 399.649,15	20.471
2	562.751,847 399.649,15	3	562.765,082 399.638,438	17.027
3	562.765,082 399.638,438	4	562.780,737 399.635,9	15.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.780,737 399.635,9	5	562.804,346 399.632,073	23.916
5	562.804,346 399.632,073	6	562.840,622 399.654,438	42.616
6	562.840,622 399.654,438	7	562.826,226 399.675,201	25.266
7	562.826,226 399.675,201	8	562.822,127 399.682,219	8.127
8	562.822,127 399.682,219	9	562.818,764 399.687,99	6.679
9	562.818,764 399.687,99	10	562.814,439 399.695,67	8.814
10	562.814,439 399.695,67	11	562.809,392 399.703,068	8.956
11	562.809,392 399.703,068	12	562.807,146 399.704,836	2.858
12	562.807,146 399.704,836	13	562.740,795 399.665,947	76.907
13	562.740,795 399.665,947	1	562.738,259 399.664,461	2.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14472, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCU ION STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

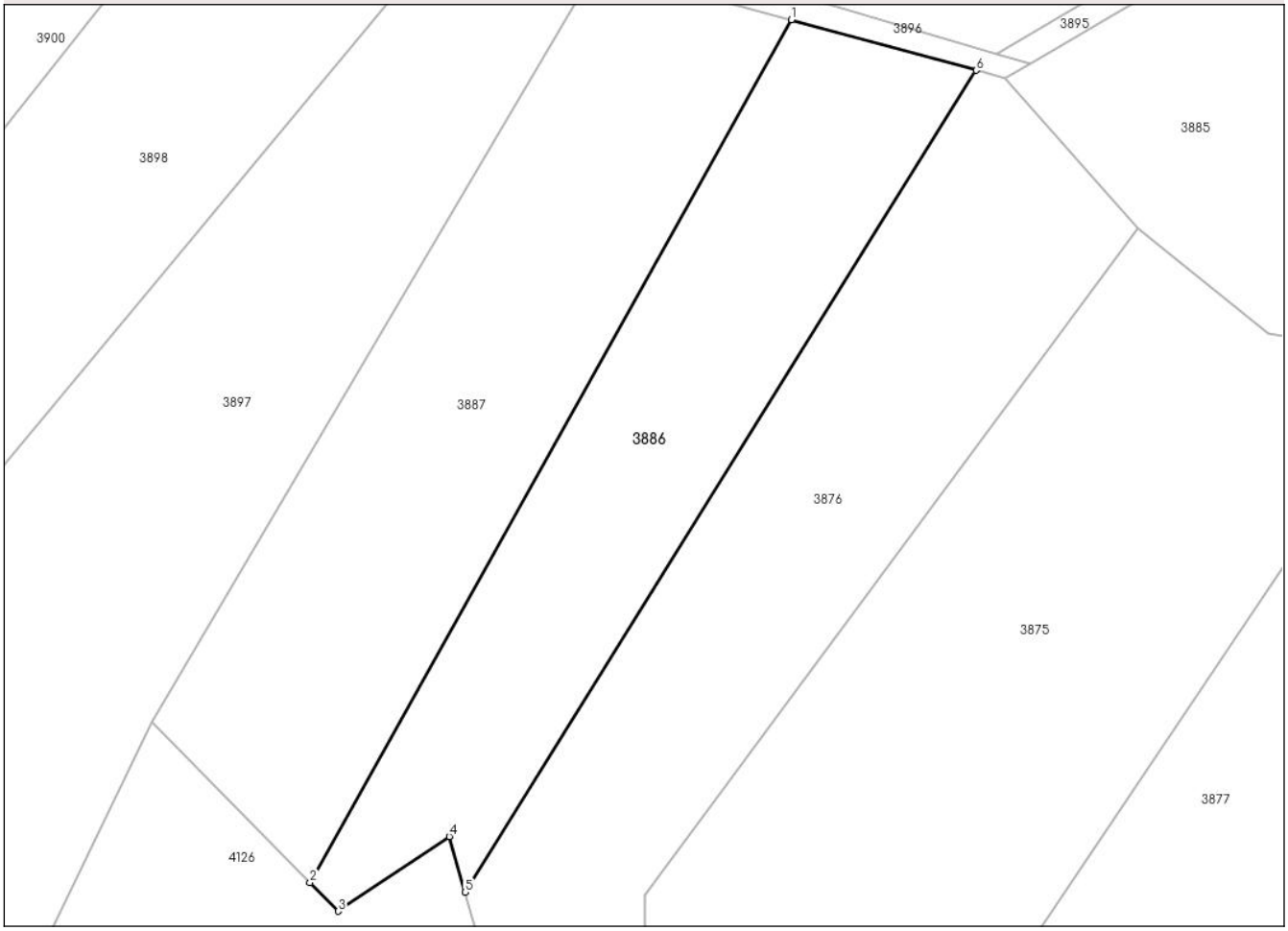
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3886	arabil	NU	1.620	30	1105/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.716,522 399.670,409	2	562.667,48 399.582,604	100.573
2	562.667,48 399.582,604	3	562.670,346 399.579,688	4.089
3	562.670,346 399.579,688	4	562.681,651 399.587,298	13.629
4	562.681,651 399.587,298	5	562.683,26 399.581,618	5.904
5	562.683,26 399.581,618	6	562.735,314 399.665,267	98.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.735,314 399.665,267	1	562.716,522 399.670,409	19.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Se noteaza faptul ca imbilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imbilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

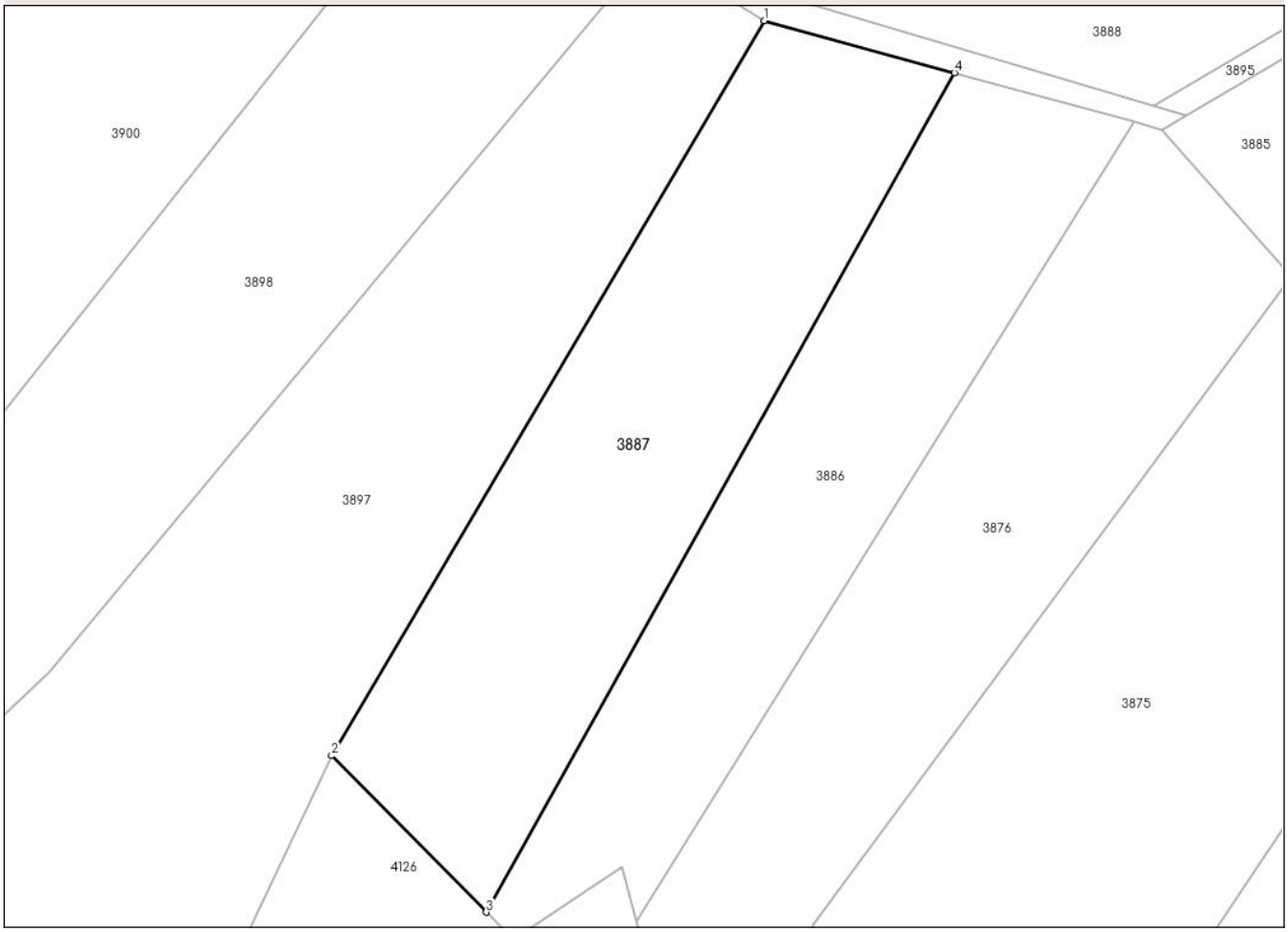
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Se noteaza faptul ca imbilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3887	arabil	NU	2.000	30	1105/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.696,622 399.675,855	2	562.651,296 399.598,982	89.241
2	562.651,296 399.598,982	3	562.667,48 399.582,604	23.025
3	562.667,48 399.582,604	4	562.716,522 399.670,409	100.573
4	562.716,522 399.670,409	1	562.696,622 399.675,855	20.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.716 Masurata: 4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10472, din 04/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TESILEANU I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

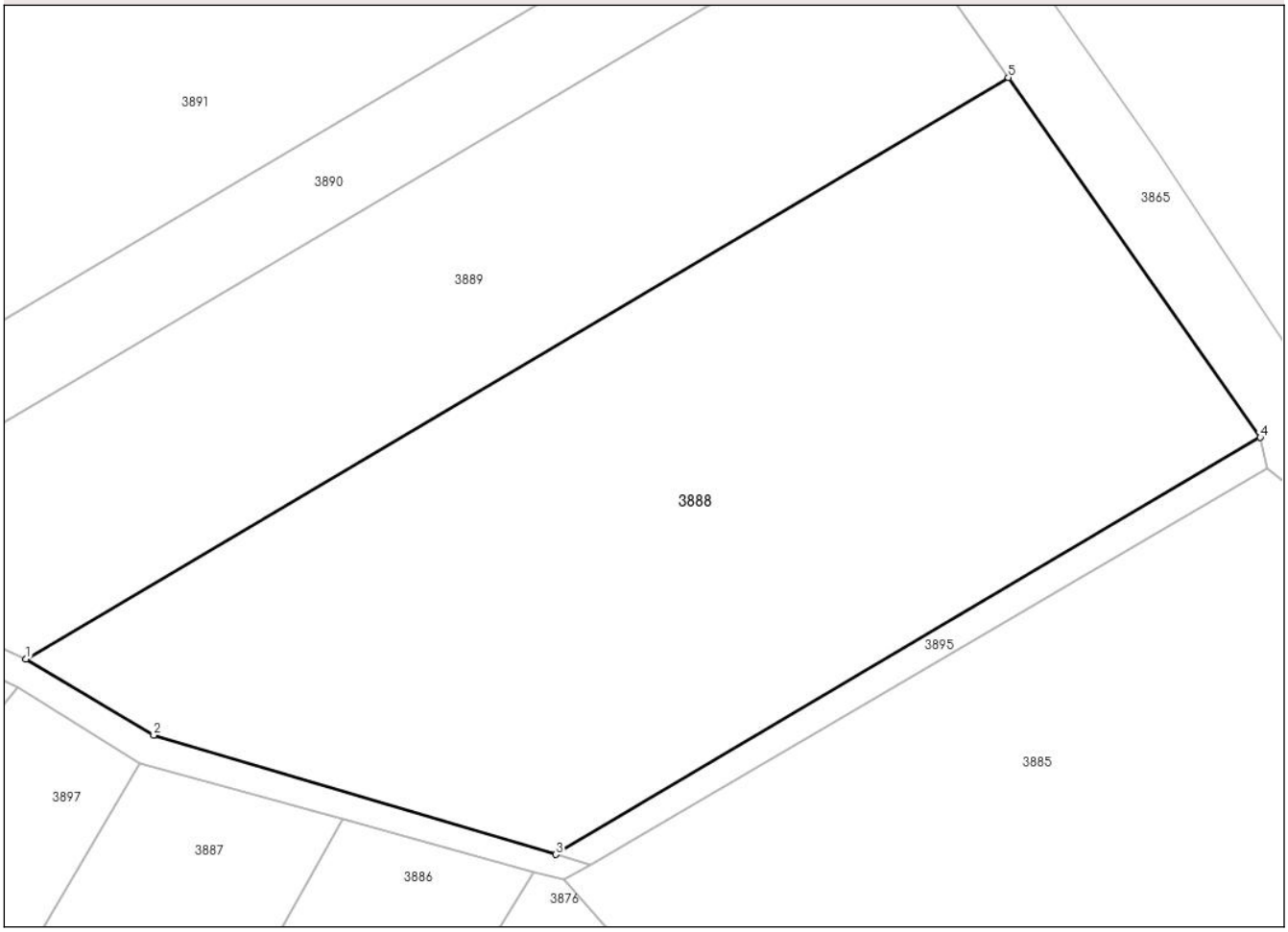
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.716 Masurata: 4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3888	arabil	NU	4.200	30	1105/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.685,489 399.686,109	2	562.698,018 399.678,636	14.588
2	562.698,018 399.678,636	3	562.737,42 399.666,948	41.099
3	562.737,42 399.666,948	4	562.806,495 399.707,831	80.266
4	562.806,495 399.707,831	5	562.781,797 399.743,11	43.065
5	562.781,797 399.743,11	1	562.685,489 399.686,109	111.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.244 Masurata: 2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16304, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRINA D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

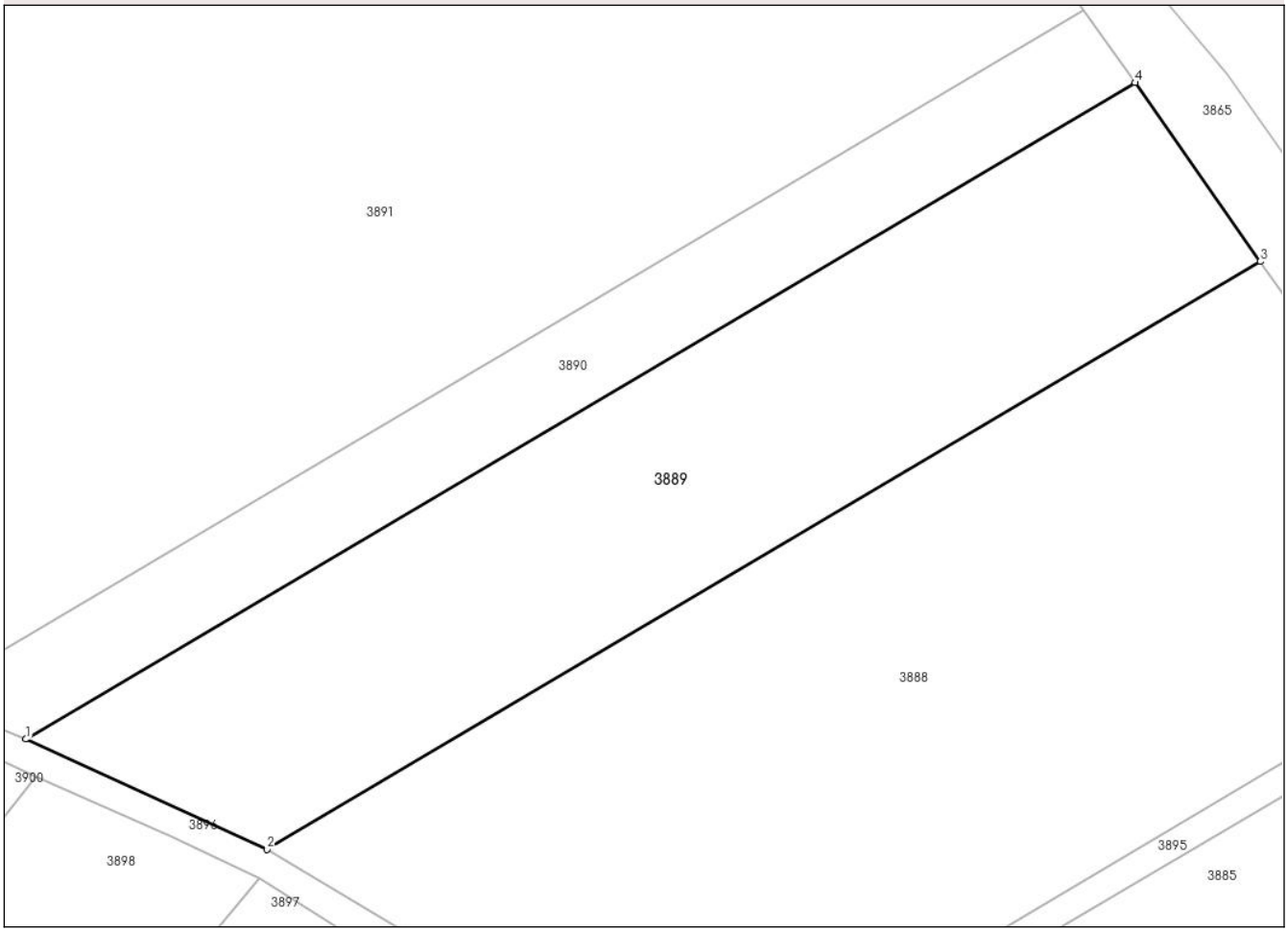
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.244 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3889	arabil	NU	2.500	30	1105/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.662,093 399.696,792	2	562.685,489 399.686,109	25.72
2	562.685,489 399.686,109	3	562.781,797 399.743,11	111.912
3	562.781,797 399.743,11	4	562.769,656 399.760,453	21.171
4	562.769,656 399.760,453	1	562.662,093 399.696,792	124.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1105/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26490	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59657 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 2313, din 23/08/2023 emis de NP Ivan Mihaela (Act de partaj ; act administrativ nr 11710 din 08.12.2023, emis de Primarie Banesti;inscris sub semnatura privata nr 381 din 23.08.2023, emis de NP Ivan Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

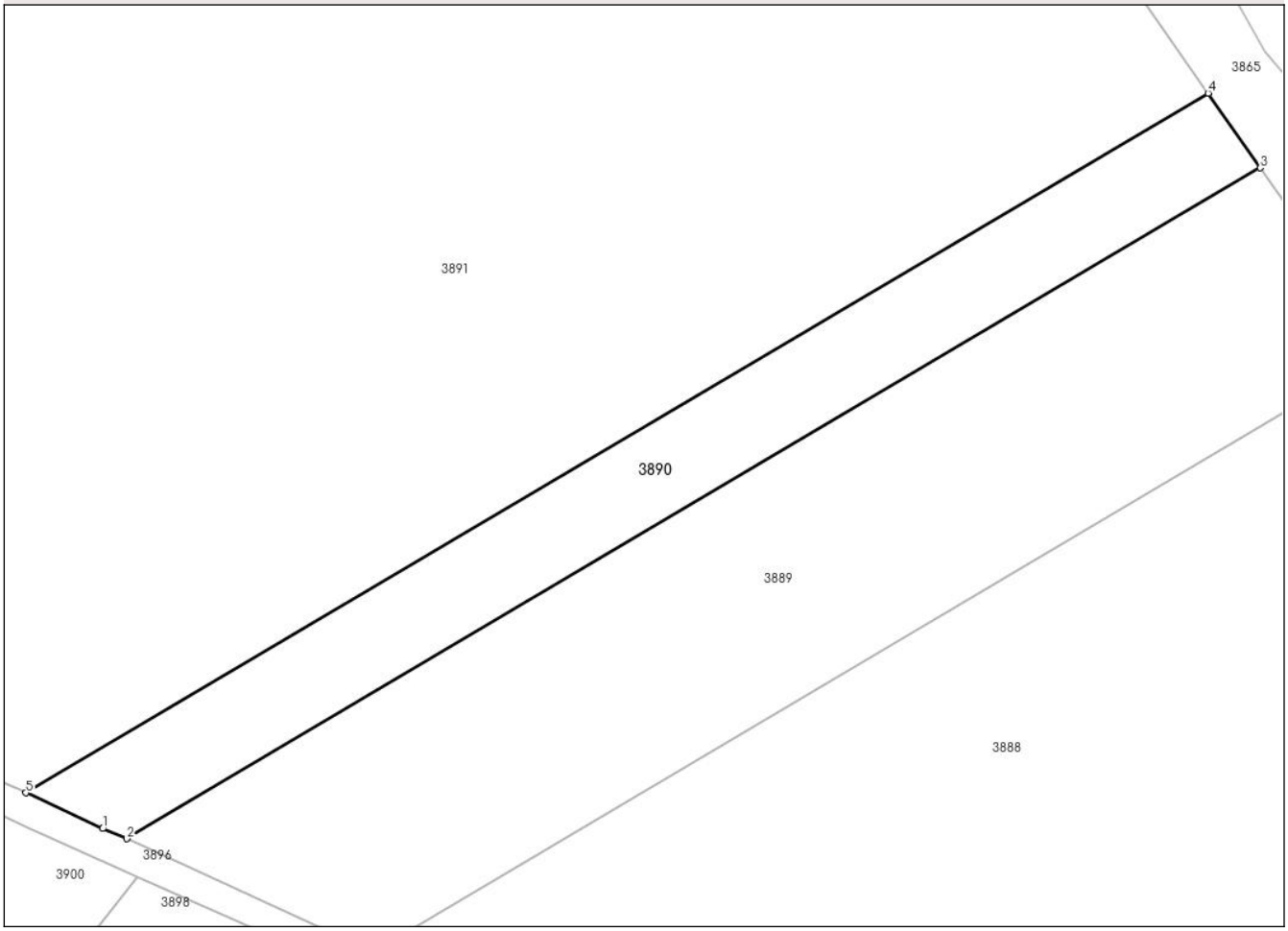
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26490	1.100	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3890	arabil	NU	1.100	30	1105/4	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.659,804 399.697,755	2	562.662,093 399.696,792	2.483
2	562.662,093 399.696,792	3	562.769,656 399.760,453	124.99
3	562.769,656 399.760,453	4	562.764,7 399.767,532	8.641
4	562.764,7 399.767,532	5	562.652,528 399.701,143	130.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.652,528 399.701,143	1	562.659,804 399.697,755	8.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.953 Masurata: 9.961	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8037, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA GHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

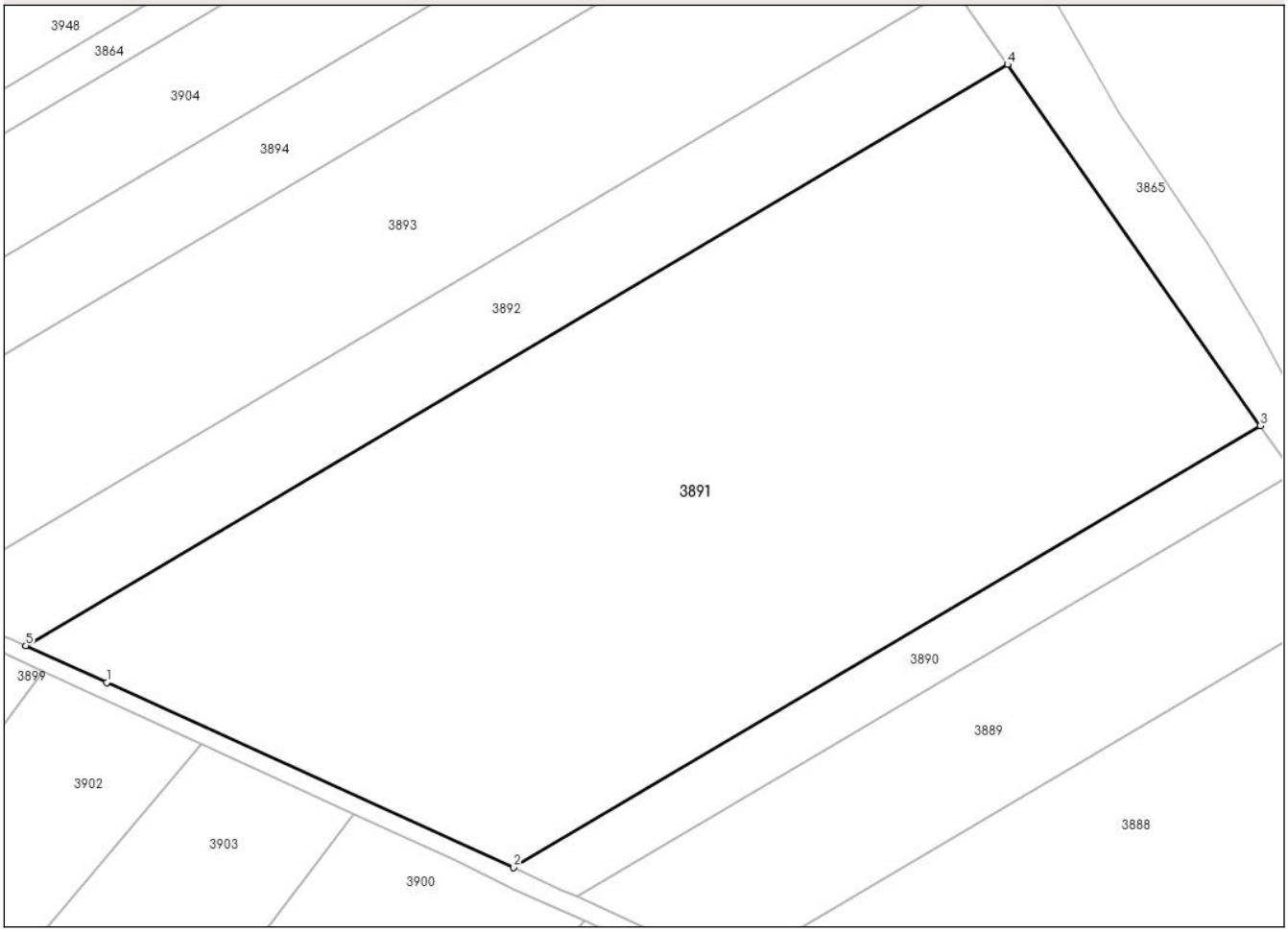
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.953 Masurata: 9.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3891	arabil	NU	9.961	30	1105/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.591,388 399.728,942	2	562.652,528 399.701,143	67.163
2	562.652,528 399.701,143	3	562.764,7 399.767,532	130.346
3	562.764,7 399.767,532	4	562.726,727 399.821,774	66.213
4	562.726,727 399.821,774	5	562.579,24 399.734,484	171.382
5	562.579,24 399.734,484	1	562.591,388 399.728,942	13.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26284	2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8268 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 89, din 17/01/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHICEANU ELENA-CRENGUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8268 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 680, din 24/02/2015 emis de NP Vasile Savulescu;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1 in baza declaratiei aut nr 680 din 24.02.2015 emisa de NP Vasile Savulescu	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

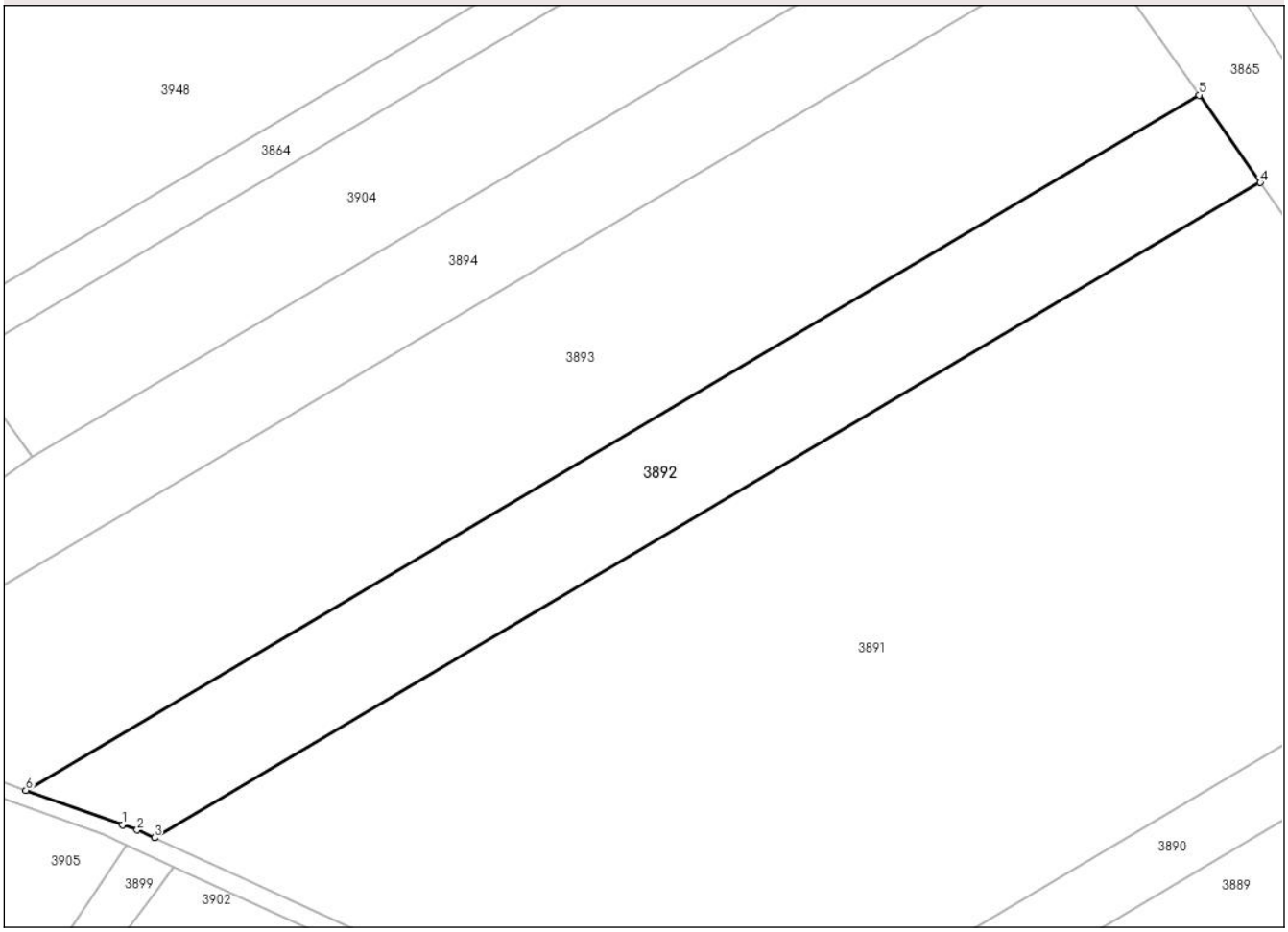
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26284	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3892	arabil	NU	2.500	30	1105/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.574,993 399.736,23	2	562.576,96 399.735,521	2.09
2	562.576,96 399.735,521	3	562.579,24 399.734,484	2.506
3	562.579,24 399.734,484	4	562.726,727 399.821,774	171.382
4	562.726,727 399.821,774	5	562.718,579 399.833,412	14.207
5	562.718,579 399.833,412	6	562.562,112 399.740,807	181.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.562,112 399.740,807	1	562.574,993 399.736,23	13.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.302 Masurata: 4.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8037, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU V FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

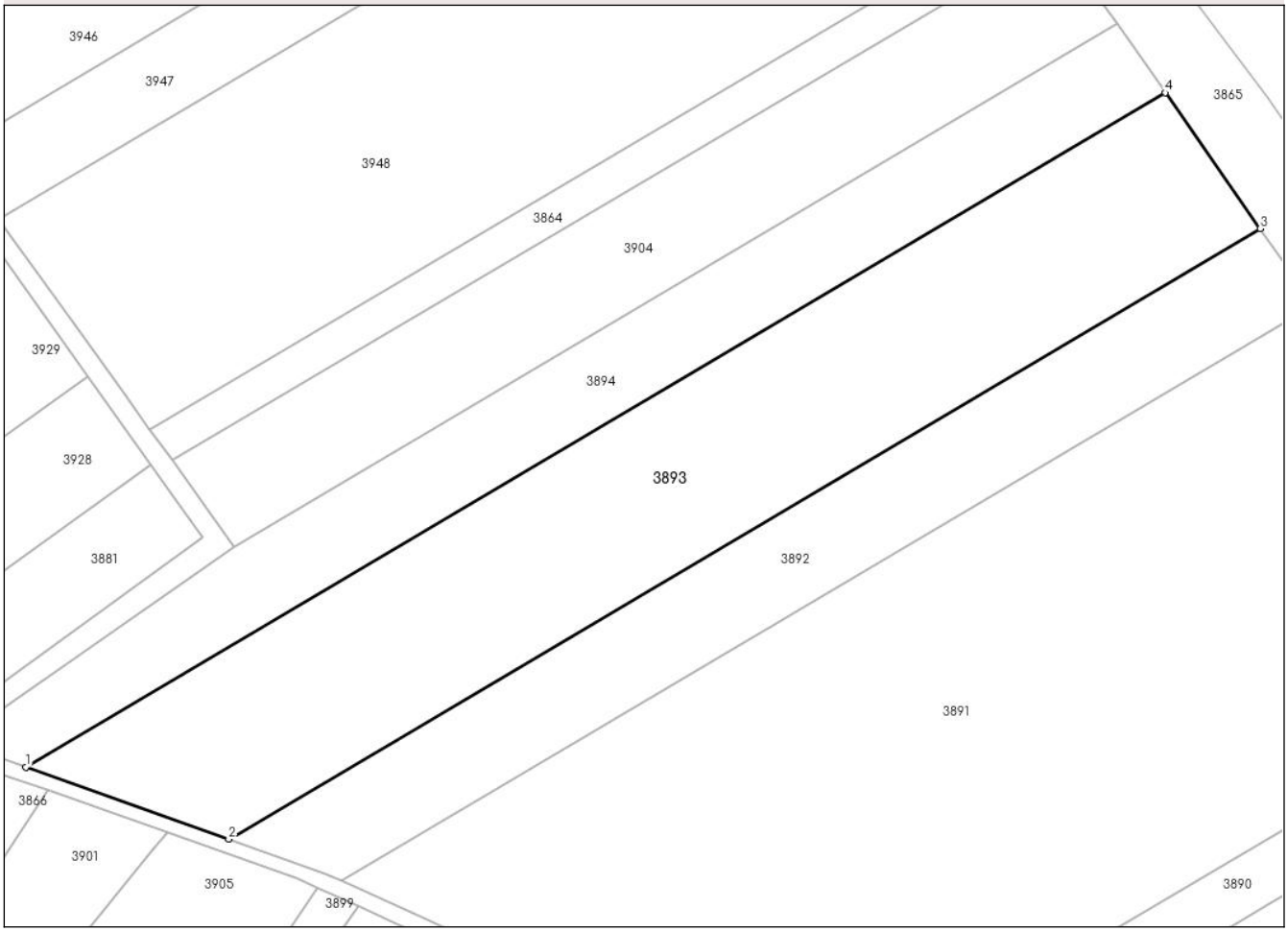
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.302 Masurata: 4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3893	arabil	NU	4.800	30	1105/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.531,35 399.751,757	2	562.562,112 399.740,807	32.652
2	562.562,112 399.740,807	3	562.718,579 399.833,412	181.818
3	562.718,579 399.833,412	4	562.704,147 399.854,027	25.164
4	562.704,147 399.854,027	1	562.531,35 399.751,757	200.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1105/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26568	2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28807 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 15, din 10/07/2024 emis de Stanica Marinela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECAREANU CIPRIAN**	
50337 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 4608, din 14/11/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	se noteaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr.4608/14. 11.2024- NP Pop Mihaela Cristina cu termen de perfectare a contractului de vanzare în forma autentica pana la data de 01.06.2025	A1
	1) **DRAGOMIR CLAUDIU-LORIAN** 2) **DRAGOMIR CLARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27440 / 01/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3712, din 23/12/1999 emis de Judecatoria Campina (Sentinta civila);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3163800 ROLreprezentand sulta	A1
	1) **ARZOIU ION TIBERIU**	

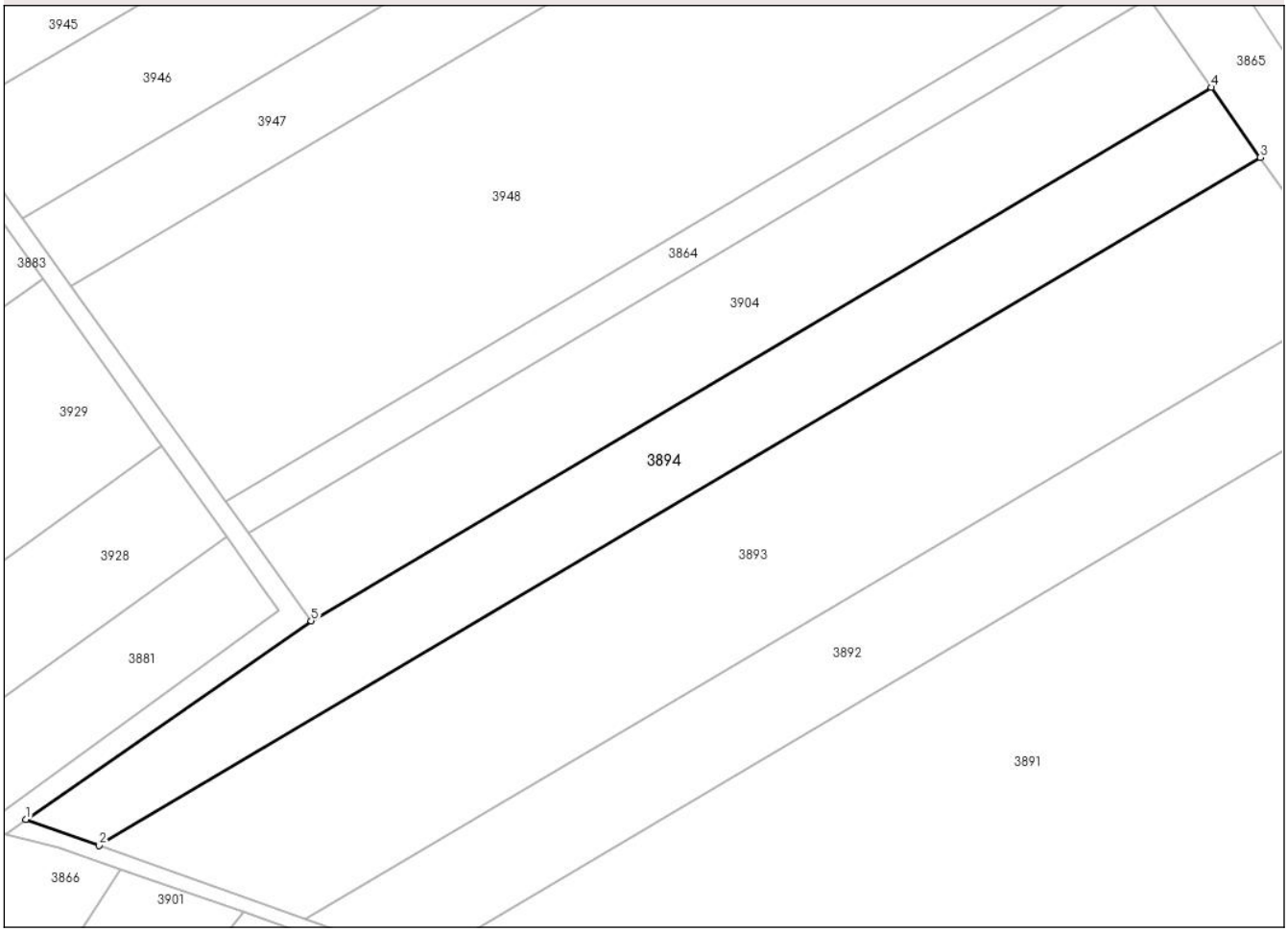
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26568	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3894	arabil	NU	2.500	30	1105/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.520,472 399.755,629	2	562.531,35 399.751,757	11.548
2	562.531,35 399.751,757	3	562.704,147 399.854,027	200.793
3	562.704,147 399.854,027	4	562.696,863 399.864,433	12.702
4	562.696,863 399.864,433	5	562.562,922 399.785,16	155.642
5	562.562,922 399.785,16	1	562.520,472 399.755,629	51.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

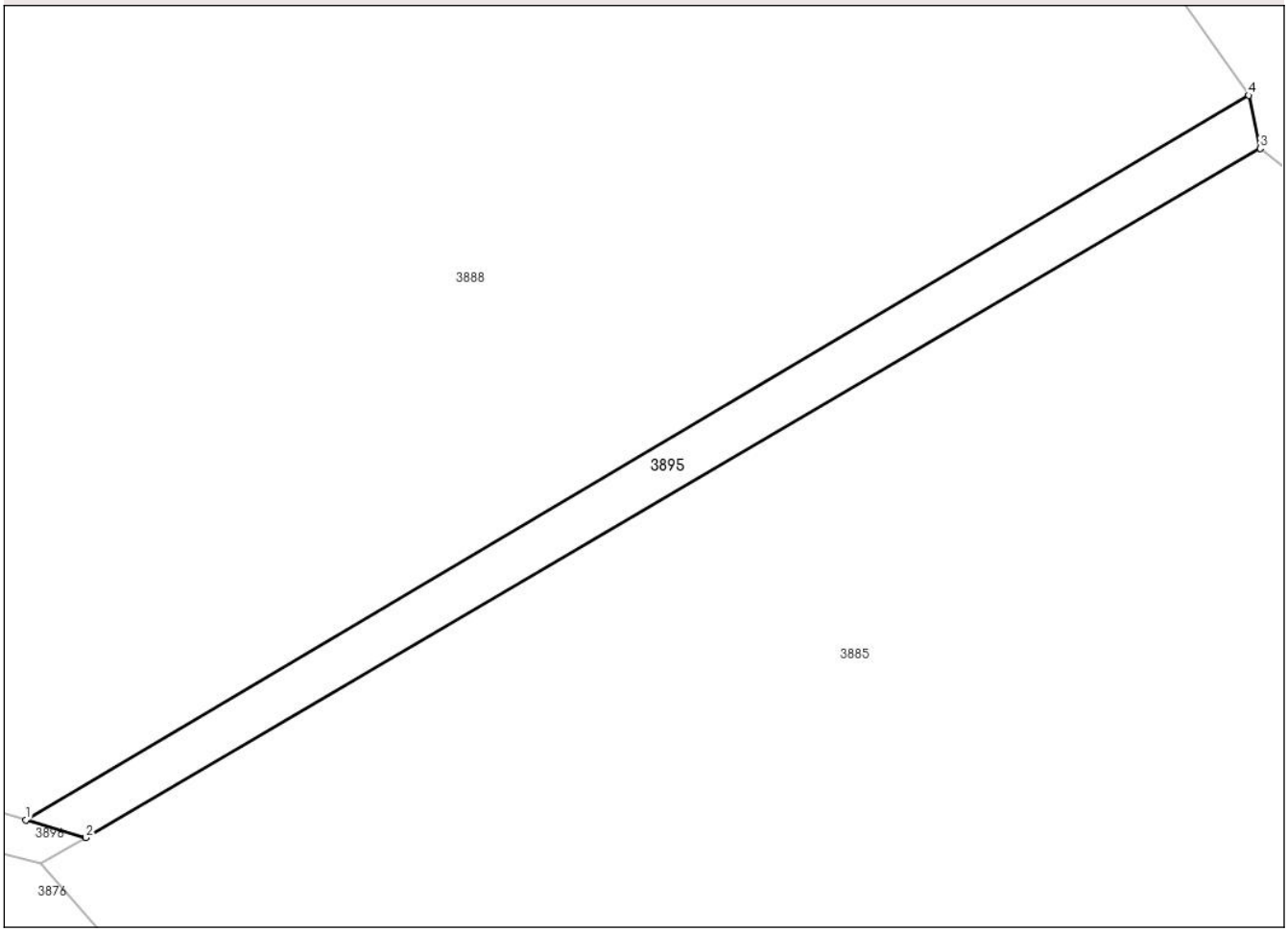
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3895	drum	NU	216	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.737,42 399.666,948	2	562.740,795 399.665,947	3.52
2	562.740,795 399.665,947	3	562.807,146 399.704,836	76.907
3	562.807,146 399.704,836	4	562.806,495 399.707,831	3.064
4	562.806,495 399.707,831	1	562.737,42 399.666,948	80.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		608	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

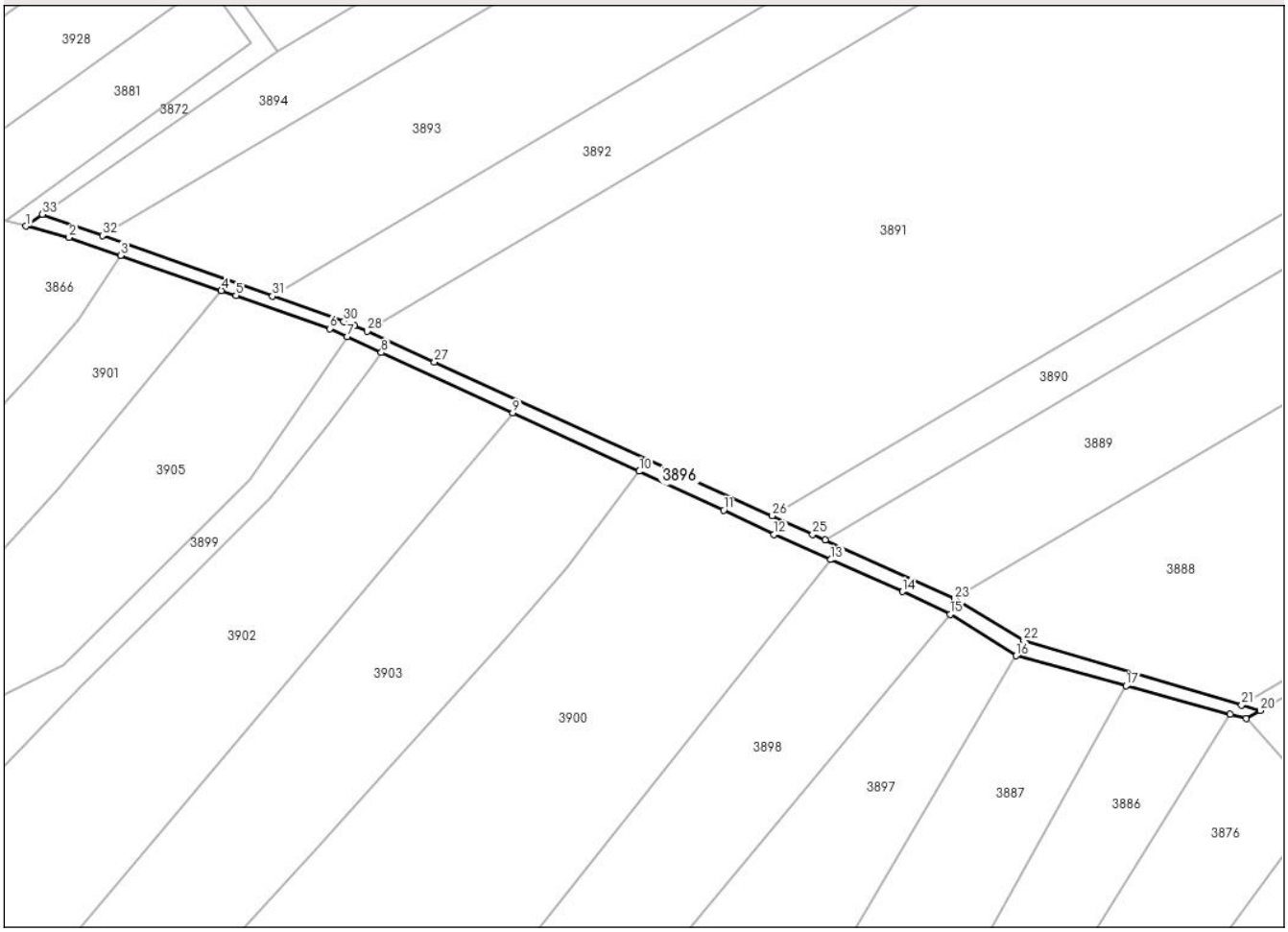
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3896	drum	NU	608	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.517,486 399.753,469	2	562.525,3 399.751,445	8.072
3	562.534,628 399.748,196	4	562.552,844 399.741,852	19.289
5	562.555,488 399.740,931	6	562.572,428 399.734,958	17.962
7	562.575,595 399.733,502	8	562.581,793 399.730,64	6.826
9	562.605,565 399.719,715	10	562.628,481 399.709,174	25.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.525,3 399.751,445	3	562.534,628 399.748,196	9.877
4	562.552,844 399.741,852	5	562.555,488 399.740,931	2.799
6	562.572,428 399.734,958	7	562.575,595 399.733,502	3.486
8	562.581,793 399.730,64	9	562.605,565 399.719,715	26.163
10	562.628,481 399.709,174	11	562.643,712 399.702,168	16.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.643,712 399.702,168	12	562.652,855 399.697,774	10.144
13	562.663,101 399.693,212	14	562.676,058 399.687,441	14.184
15	562.684,722 399.683,333	16	562.696,622 399.675,855	14.054
17	562.716,522 399.670,409	18	562.735,314 399.665,267	19.482
19	562.738,259 399.664,461	20	562.740,795 399.665,947	2.94
21	562.737,42 399.666,948	22	562.698,018 399.678,636	41.099
23	562.685,489 399.686,109	24	562.662,093 399.696,792	25.72
25	562.659,804 399.697,755	26	562.652,528 399.701,143	8.026
27	562.591,388 399.728,942	28	562.579,24 399.734,484	13.352
29	562.576,96 399.735,521	30	562.574,993 399.736,23	2.09
31	562.562,112 399.740,807	32	562.531,35 399.751,757	32.652
33	562.520,472 399.755,629	1	562.517,486 399.753,469	3.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.652,855 399.697,774	13	562.663,101 399.693,212	11.216
14	562.676,058 399.687,441	15	562.684,722 399.683,333	9.589
16	562.696,622 399.675,855	17	562.716,522 399.670,409	20.632
18	562.735,314 399.665,267	19	562.738,259 399.664,461	3.053
20	562.740,795 399.665,947	21	562.737,42 399.666,948	3.52
22	562.698,018 399.678,636	23	562.685,489 399.686,109	14.588
24	562.662,093 399.696,792	25	562.659,804 399.697,755	2.483
26	562.652,528 399.701,143	27	562.591,388 399.728,942	67.163
28	562.579,24 399.734,484	29	562.576,96 399.735,521	2.506
30	562.574,993 399.736,23	31	562.562,112 399.740,807	13.671
32	562.531,35 399.751,757	33	562.520,472 399.755,629	11.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.452	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9370, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ION** 2) **PETRE LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3897	arabil	NU	5.452	30	1105/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.684,722 399.683,333	2	562.621,682 399.607,688	98.469
2	562.621,682 399.607,688	3	562.581,833 399.570,23	54.691
3	562.581,833 399.570,23	4	562.536,152 399.531,057	60.177
4	562.536,152 399.531,057	5	562.514,732 399.517,581	25.306
5	562.514,732 399.517,581	6	562.517,506 399.512,748	5.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.517,506 399.512,748	7	562.519,211 399.510,997	2.444
7	562.519,211 399.510,997	8	562.520,869 399.510,567	1.713
8	562.520,869 399.510,567	9	562.528,31 399.515,21	8.771
9	562.528,31 399.515,21	10	562.554,659 399.528,946	29.714
10	562.554,659 399.528,946	11	562.570,94 399.536,355	17.887
11	562.570,94 399.536,355	12	562.584,324 399.542,446	14.705
12	562.584,324 399.542,446	13	562.598,548 399.549,12	15.712
13	562.598,548 399.549,12	14	562.602,193 399.550,866	4.042
14	562.602,193 399.550,866	15	562.615,882 399.558,284	15.57
15	562.615,882 399.558,284	16	562.620,987 399.562,179	6.421
16	562.620,987 399.562,179	17	562.627,259 399.566,992	7.906
17	562.627,259 399.566,992	18	562.640,942 399.577,232	17.09
18	562.640,942 399.577,232	19	562.651,296 399.598,982	24.089
19	562.651,296 399.598,982	20	562.696,622 399.675,855	89.241
20	562.696,622 399.675,855	1	562.684,722 399.683,333	14.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.498	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14724, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

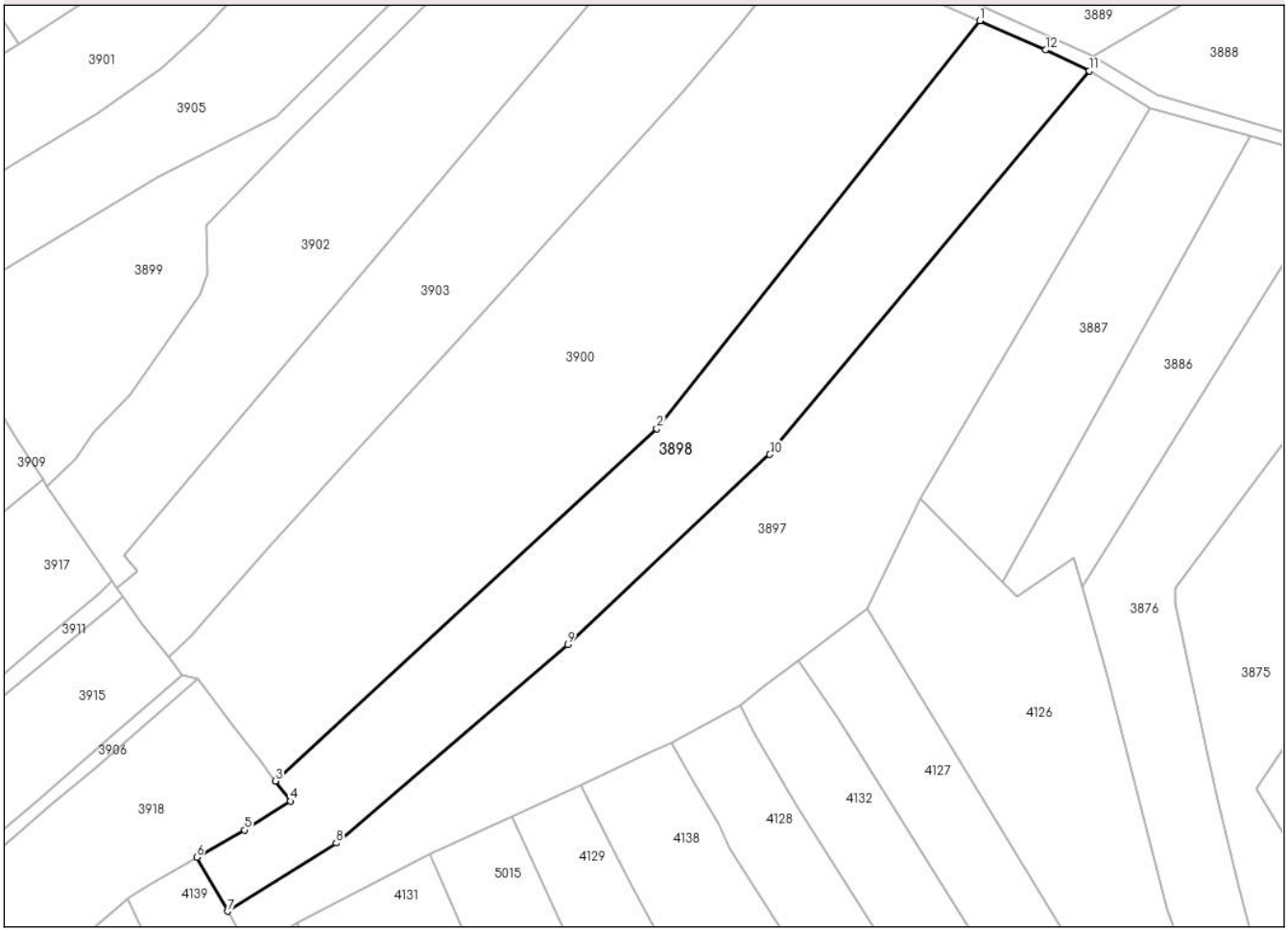
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3898	arabil	NU	4.498	30	1105/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.663,101 399.693,212	2	562.599,38 399.612,784	102.61
2	562.599,38 399.612,784	3	562.524,175 399.543,288	102.399
3	562.524,175 399.543,288	4	562.527,145 399.539,287	4.983
4	562.527,145 399.539,287	5	562.518,082 399.533,612	10.693
5	562.518,082 399.533,612	6	562.508,642 399.528,194	10.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.508,642 399.528,194	7	562.514,732 399.517,581	12.237
7	562.514,732 399.517,581	8	562.536,152 399.531,057	25.306
8	562.536,152 399.531,057	9	562.581,833 399.570,23	60.177
9	562.581,833 399.570,23	10	562.621,682 399.607,688	54.691
10	562.621,682 399.607,688	11	562.684,722 399.683,333	98.469
11	562.684,722 399.683,333	12	562.676,058 399.687,441	9.589
12	562.676,058 399.687,441	1	562.663,101 399.693,212	14.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 597, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26121	4.572	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26121-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 597, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Locuinta, P, Sc sol = 166mp, Sc desfasurata =166mp, construita in anul 2004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50541 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 4195, din 26/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAZAR ADRIANA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50543 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 4196, din 26/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **LAZAR GEORGEL**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26121	4.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	802	4	520,521	-	
10002	arabil	DA	1.435	4	521,522	-	
10003	faneata	NU	2.335	30	521/1,522/1, 523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26121-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Locuinta, P, Sc sol = 166mp, Sc desfasurata =166mp, construita in anul 2004

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.509,412 399.639,144	2	562.510,725 399.643,215	4.278
3	562.510,442 399.652,827	4	562.527,446 399.670,349	24.416
5	562.546,327 399.688,955	6	562.561,436 399.704,076	21.376
7	562.572,364 399.717,895	8	562.579,64 399.727,608	12.136
9	562.581,793 399.730,64	10	562.575,595 399.733,502	6.826
11	562.557,899 399.707,61	12	562.524,274 399.674,214	47.391
13	562.501,033 399.662,464	14	562.457,47 399.636,305	50.814
15	562.428,136 399.618,957	16	562.421,467 399.615,306	7.603
17	562.414,617 399.612,358	18	562.409,793 399.610,237	5.27
19	562.403,306 399.607,455	20	562.397,382 399.605,854	6.137
21	562.381,355 399.604,007	22	562.370,161 399.602,11	11.354
23	562.374,22 399.591,53	24	562.381,35 399.581,29	12.478
25	562.393,76 399.567,79	26	562.397,95 399.570,86	5.194
27	562.406,11 399.577,95	28	562.416,72 399.586,83	13.836
29	562.423,49 399.592,19	30	562.439,92 399.604,23	20.369
31	562.449,21 399.611,24	32	562.466,33 399.621,75	20.089
33	562.472,8 399.611,22	34	562.478,41 399.602,72	10.184
35	562.479,176 399.601,287	36	562.484,743 399.606,732	7.787
37	562.488,429 399.612,032	38	562.495,561 399.619,475	10.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.510,725 399.643,215	3	562.510,442 399.652,827	9.616
4	562.527,446 399.670,349	5	562.546,327 399.688,955	26.508
6	562.561,436 399.704,076	7	562.572,364 399.717,895	17.618
8	562.579,64 399.727,608	9	562.581,793 399.730,64	3.719
10	562.575,595 399.733,502	11	562.557,899 399.707,61	31.361
12	562.524,274 399.674,214	13	562.501,033 399.662,464	26.042
14	562.457,47 399.636,305	15	562.428,136 399.618,957	34.08
16	562.421,467 399.615,306	17	562.414,617 399.612,358	7.457
18	562.409,793 399.610,237	19	562.403,306 399.607,455	7.058
20	562.397,382 399.605,854	21	562.381,355 399.604,007	16.133
22	562.370,161 399.602,11	23	562.374,22 399.591,53	11.332
24	562.381,35 399.581,29	25	562.393,76 399.567,79	18.337
26	562.397,95 399.570,86	27	562.406,11 399.577,95	10.81
28	562.416,72 399.586,83	29	562.423,49 399.592,19	8.635
30	562.439,92 399.604,23	31	562.449,21 399.611,24	11.638
32	562.466,33 399.621,75	33	562.472,8 399.611,22	12.359
34	562.478,41 399.602,72	35	562.479,176 399.601,287	1.625
36	562.484,743 399.606,732	37	562.488,429 399.612,032	6.456
38	562.495,561 399.619,475	1	562.509,412 399.639,144	24.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.315 Masurata: 7.297	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14730, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPESCU N TRAIAN** 2) **SCHIOPESCU N NEDELCU** 3) **SCHIOPESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

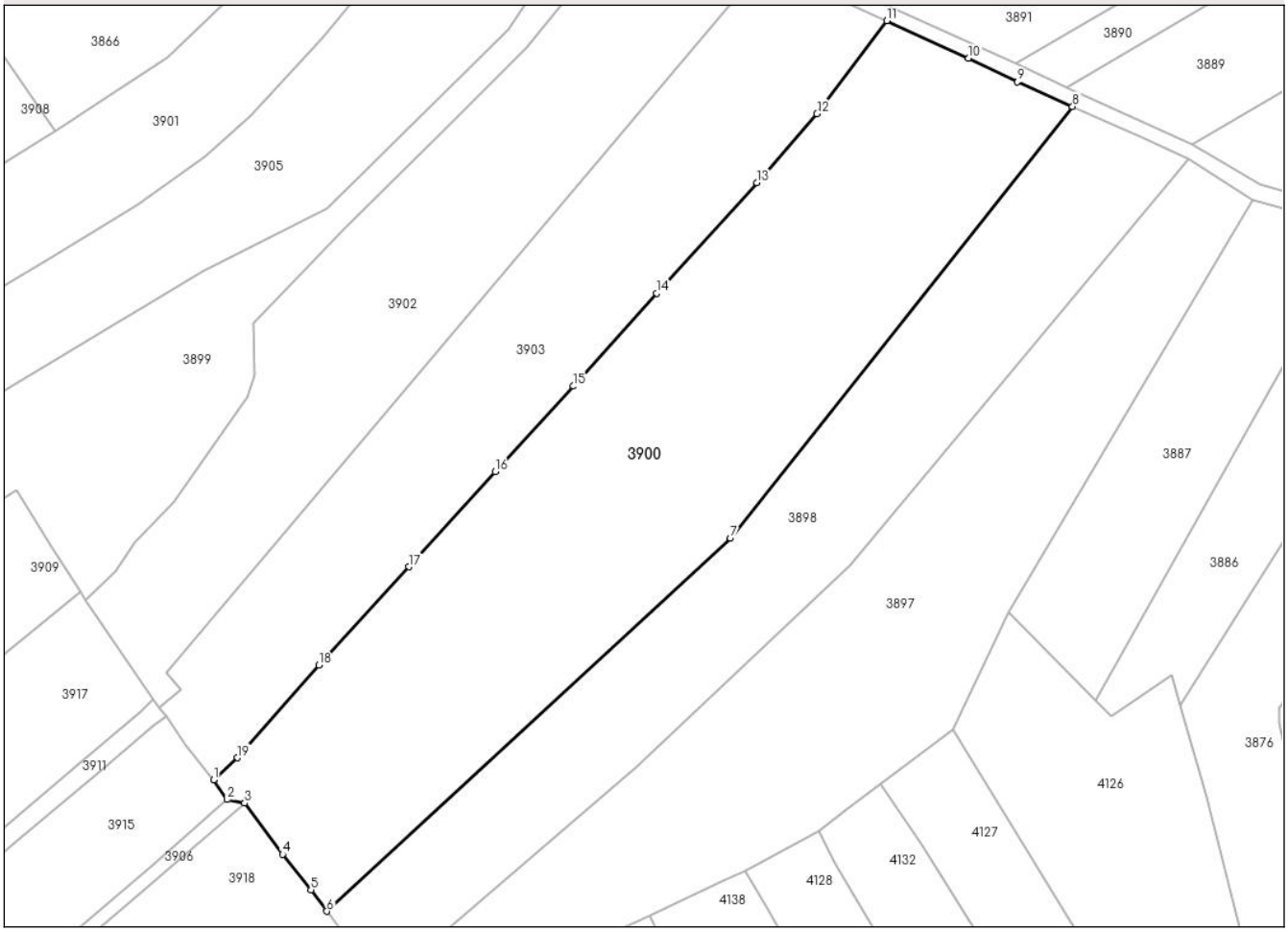
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.315 Masurata: 7.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3900	arabil	NU	7.297	30	1105/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.503,087 399.567,777	2	562.505,644 399.564,092	4.485
2	562.505,644 399.564,092	3	562.508,875 399.563,415	3.301
3	562.508,875 399.563,415	4	562.515,947 399.553,881	11.871
4	562.515,947 399.553,881	5	562.521,198 399.547,299	8.42
5	562.521,198 399.547,299	6	562.524,175 399.543,288	4.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.524,175 399.543,288	7	562.599,38 399.612,784	102.399
7	562.599,38 399.612,784	8	562.663,101 399.693,212	102.61
8	562.663,101 399.693,212	9	562.652,855 399.697,774	11.216
9	562.652,855 399.697,774	10	562.643,712 399.702,168	10.144
10	562.643,712 399.702,168	11	562.628,481 399.709,174	16.765
11	562.628,481 399.709,174	12	562.615,495 399.691,863	21.64
12	562.615,495 399.691,863	13	562.604,336 399.678,959	17.06
13	562.604,336 399.678,959	14	562.585,652 399.658,425	27.762
14	562.585,652 399.658,425	15	562.570,123 399.641,097	23.268
15	562.570,123 399.641,097	16	562.555,545 399.625,177	21.586
16	562.555,545 399.625,177	17	562.539,48 399.607,437	23.933
17	562.539,48 399.607,437	18	562.522,711 399.589,128	24.828
18	562.522,711 399.589,128	19	562.507,519 399.571,877	22.987
19	562.507,519 399.571,877	1	562.503,087 399.567,777	6.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1112
Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22547	Din acte: 2.474 Masurata: 2.483	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11857 / 08/08/2012		
Act Notarial nr. 3578, din 07/08/2012 emis de DOBRE ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU CRISTIN** 2) **CHIVU GRATIELA**	
52094 / 16/12/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere receptie, din 16/12/2021 emis de SC Arhicad Geotop SRL;		
B3	se respinge cererea avand ca obiect repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate	A1
6864 / 18/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 18/02/2022 emis de SC Arhicad Geotop SRL (inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 18.02.2022, emis de SC Arhicad Geotop SRL);		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
36253 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 1988, din 23/08/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B5	se noteaz\U+0103 actul de lichidare a regimului comunit\U+0103ții legale de bunuri aut.nr 1988 din 23.08.2024 încheiat la NP Musat Roxana Andreea, în sensul mentionarii cotei de contribuție la dobandirea imobilului de câte 1/2 pentru fiecare soț	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

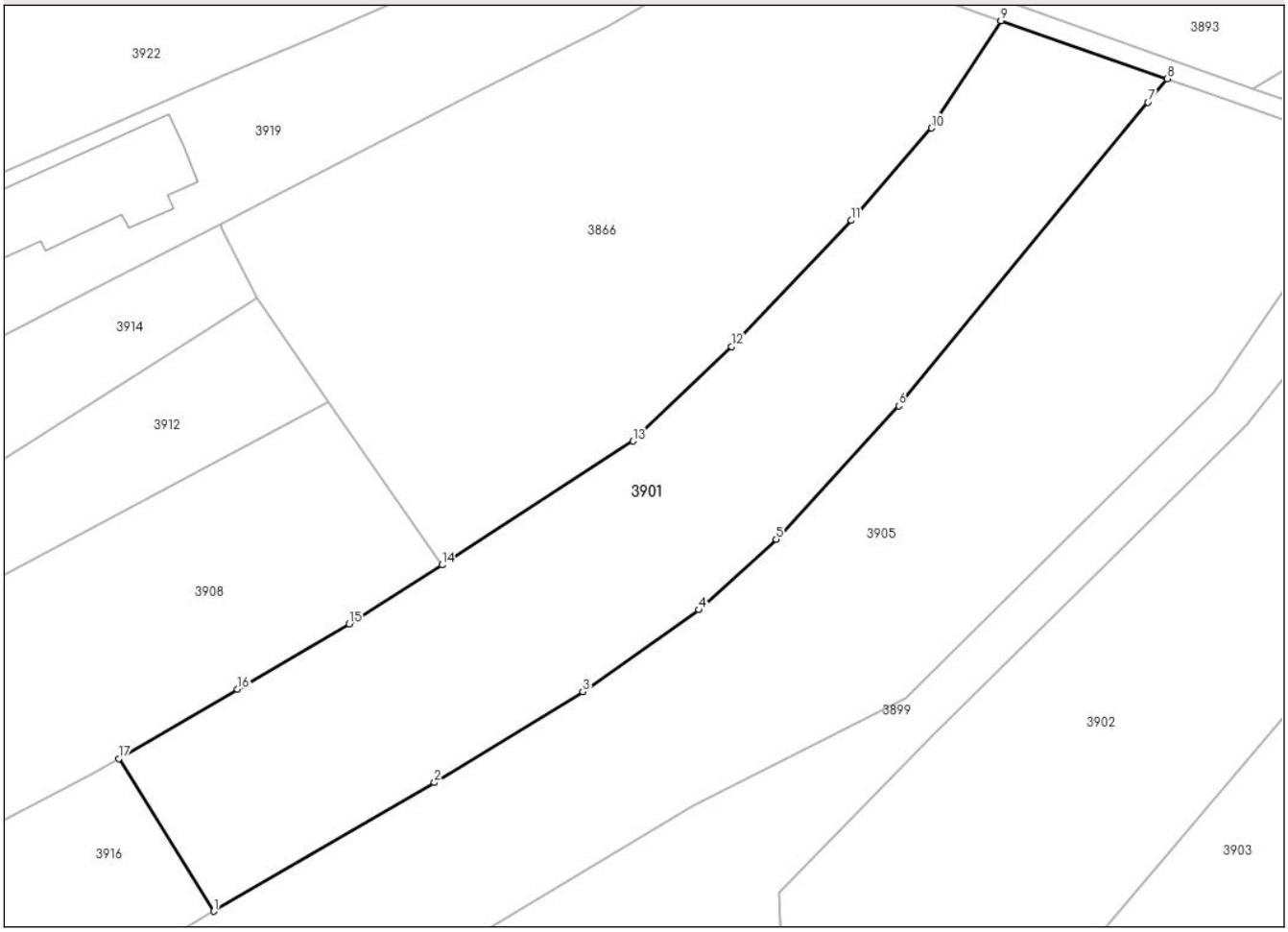
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22547	Din acte: 2.474 Masurata: 2.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3901	arabil	DA	2.483	30	515/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.448,611 399.650,86	2	562.472,729 399.664,926	27.92
2	562.472,729 399.664,926	3	562.488,922 399.674,87	19.003
3	562.488,922 399.674,87	4	562.501,599 399.683,805	15.509
4	562.501,599 399.683,805	5	562.510,086 399.691,507	11.461
5	562.510,086 399.691,507	6	562.523,462 399.706,115	19.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.523,462 399.706,115	7	562.550,723 399.739,271	42.924
7	562.550,723 399.739,271	8	562.552,844 399.741,852	3.341
8	562.552,844 399.741,852	9	562.534,628 399.748,196	19.289
9	562.534,628 399.748,196	10	562.527,033 399.736,473	13.968
10	562.527,033 399.736,473	11	562.518,262 399.726,357	13.389
11	562.518,262 399.726,357	12	562.505,168 399.712,564	19.018
12	562.505,168 399.712,564	13	562.494,418 399.702,251	14.897
13	562.494,418 399.702,251	14	562.473,564 399.688,709	24.865
14	562.473,564 399.688,709	15	562.463,394 399.682,278	12.033
15	562.463,394 399.682,278	16	562.451,206 399.675,125	14.132
16	562.451,206 399.675,125	17	562.438,201 399.667,548	15.052
17	562.438,201 399.667,548	1	562.448,611 399.650,86	19.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23318	Din acte: 7.978 Masurata: 4.163	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27445 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 2233, din 27/08/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23318 a imobilului cu numarul cadastral 23318/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23088 inscris in cartea funciara 23088;	A1
Act Administrativ nr. 26060, din 12/08/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23088/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 26763 din 20/08/2015;	
27447 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 2234, din 27/08/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPESCU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

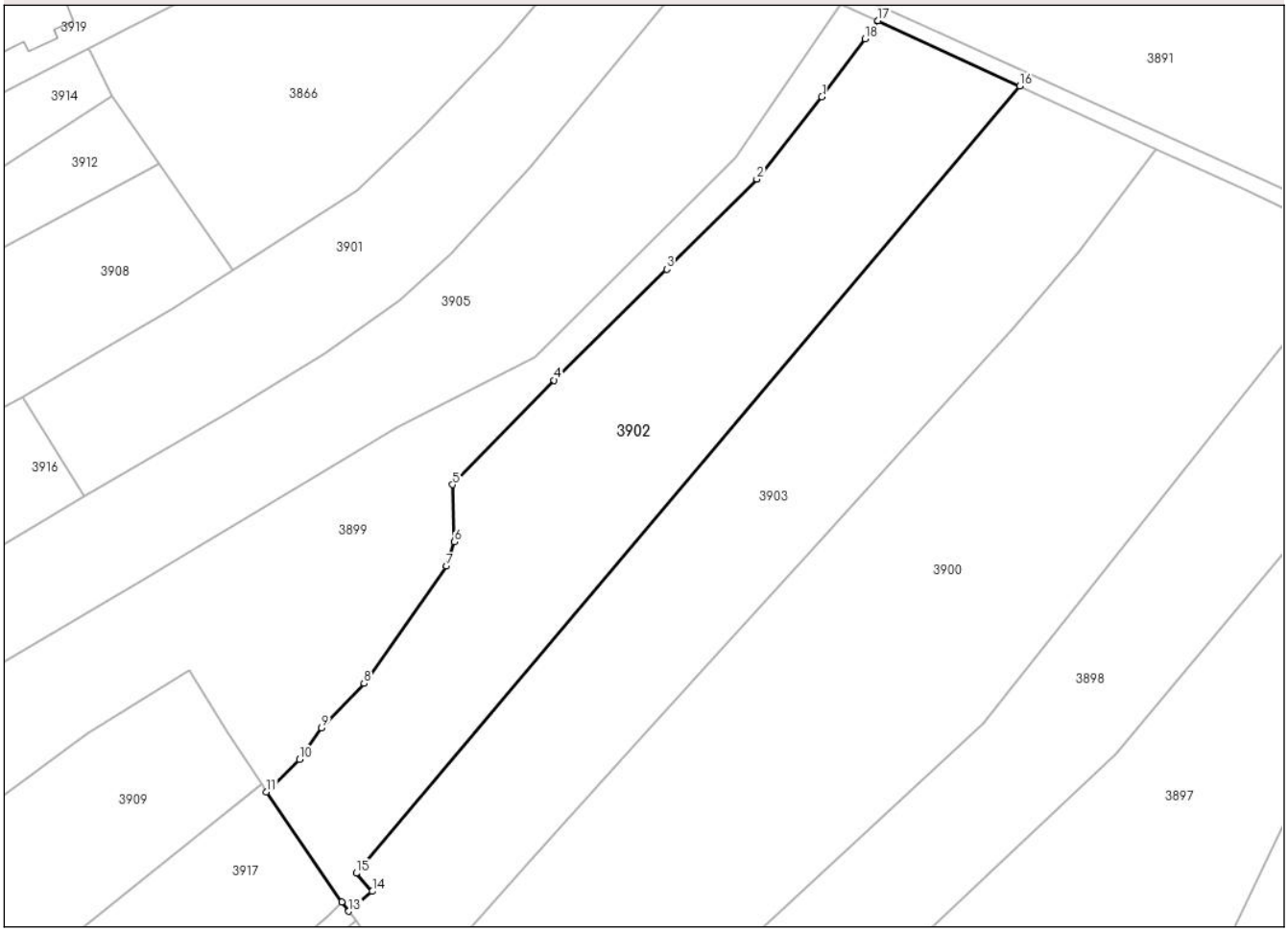
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23318	Din acte: 7.978 Masurata: 4.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3902	arabil	NU	4.163	30	A1105/26-partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.572,364 399.717,895	2	562.561,436 399.704,076	17.618
2	562.561,436 399.704,076	3	562.546,327 399.688,955	21.376
3	562.546,327 399.688,955	4	562.527,446 399.670,349	26.508
4	562.527,446 399.670,349	5	562.510,442 399.652,827	24.416
5	562.510,442 399.652,827	6	562.510,725 399.643,215	9.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.510,725 399.643,215	7	562.509,412 399.639,144	4.278
7	562.509,412 399.639,144	8	562.495,561 399.619,475	24.057
8	562.495,561 399.619,475	9	562.488,429 399.612,032	10.308
9	562.488,429 399.612,032	10	562.484,743 399.606,732	6.456
10	562.484,743 399.606,732	11	562.479,176 399.601,287	7.787
11	562.479,176 399.601,287	12	562.491,837 399.582,833	22.38
12	562.491,837 399.582,833	13	562.493,012 399.581,268	1.957
13	562.493,012 399.581,268	14	562.496,963 399.584,61	5.175
14	562.496,963 399.584,61	15	562.494,276 399.587,638	4.048
15	562.494,276 399.587,638	16	562.605,565 399.719,715	172.713
16	562.605,565 399.719,715	17	562.581,793 399.730,64	26.163
17	562.581,793 399.730,64	18	562.579,64 399.727,608	3.719
18	562.579,64 399.727,608	1	562.572,364 399.717,895	12.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23317	Din acte: 7.978 Masurata: 4.224	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27445 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 2233, din 27/08/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23317 a imobilului cu numarul cadastral 23317/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23088 inscris in cartea funciara 23088;	A1
Act Administrativ nr. 26060, din 12/08/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23088/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 26763 din 20/08/2015;	
27449 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 2235, din 27/08/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ANDREI MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

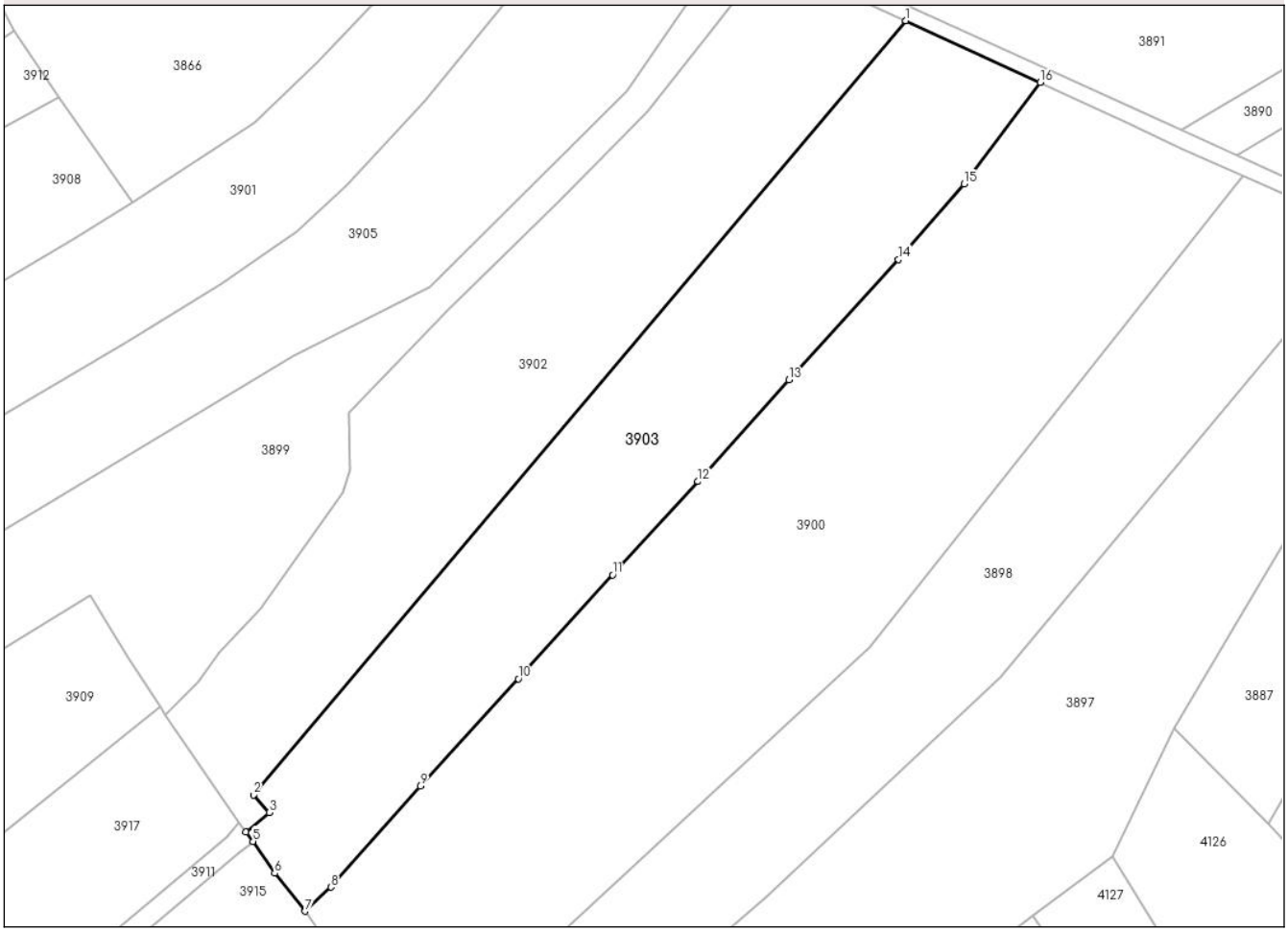
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23317	Din acte: 7.978 Masurata: 4.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3903	arabil	NU	4.224	30	A1105/26-partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.605,565 399.719,715	2	562.494,276 399.587,638	172.713
2	562.494,276 399.587,638	3	562.496,963 399.584,61	4.048
3	562.496,963 399.584,61	4	562.493,012 399.581,268	5.175
4	562.493,012 399.581,268	5	562.494,187 399.579,702	1.958
5	562.494,187 399.579,702	6	562.497,888 399.574,265	6.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.497,888 399.574,265	7	562.503,087 399.567,777	8.314
7	562.503,087 399.567,777	8	562.507,519 399.571,877	6.038
8	562.507,519 399.571,877	9	562.522,711 399.589,128	22.987
9	562.522,711 399.589,128	10	562.539,48 399.607,437	24.828
10	562.539,48 399.607,437	11	562.555,545 399.625,177	23.933
11	562.555,545 399.625,177	12	562.570,123 399.641,097	21.586
12	562.570,123 399.641,097	13	562.585,652 399.658,425	23.268
13	562.585,652 399.658,425	14	562.604,336 399.678,959	27.762
14	562.604,336 399.678,959	15	562.615,495 399.691,863	17.06
15	562.615,495 399.691,863	16	562.628,481 399.709,174	21.64
16	562.628,481 399.709,174	1	562.605,565 399.719,715	25.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.492 Masurata: 2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14708, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA CONSTANTIN** 2) **BEUCA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

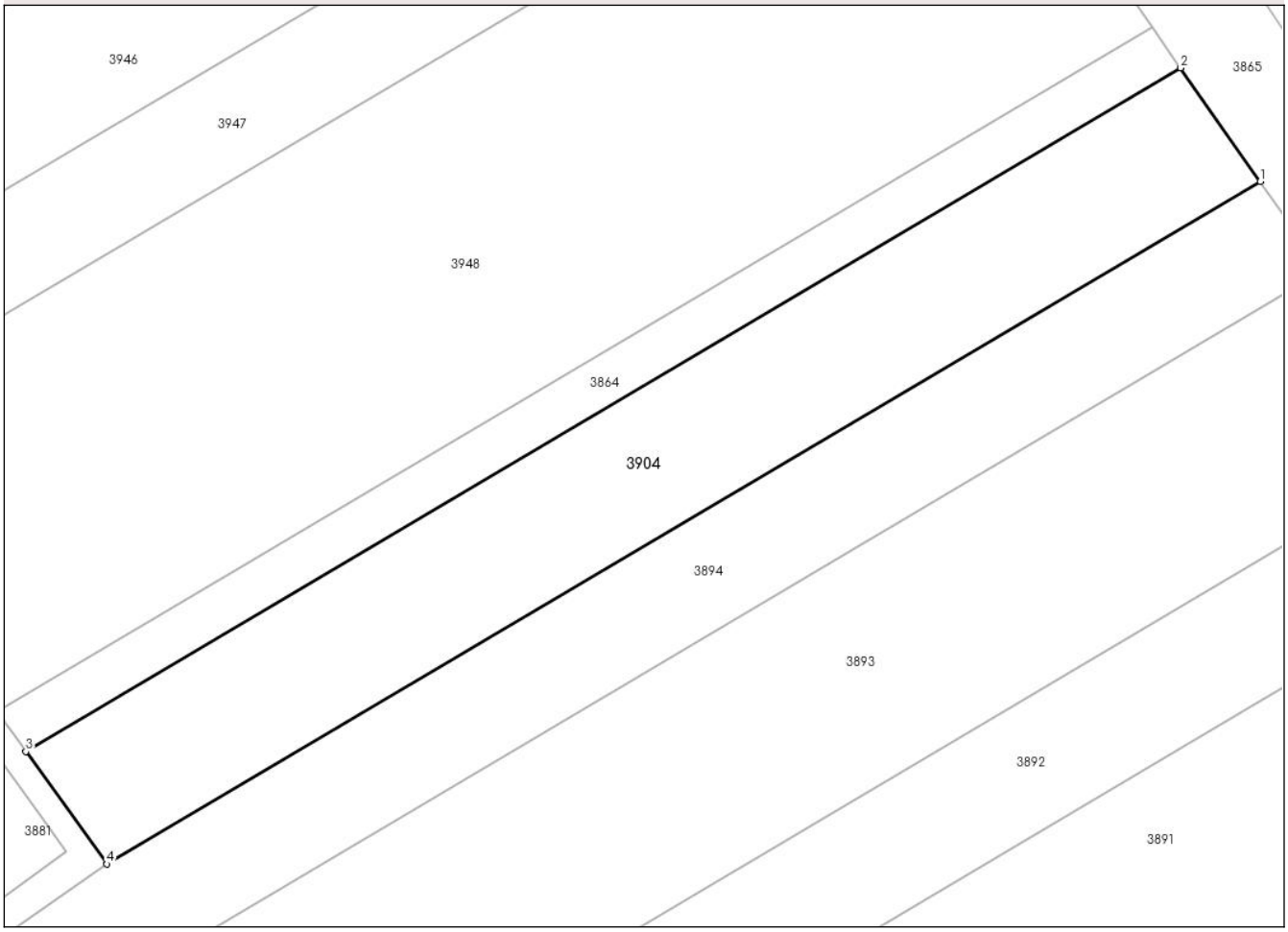
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.492 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3904	arabil	NU	2.500	30	1105/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.696,863 399.864,433	2	562.687,63 399.877,621	16.099
2	562.687,63 399.877,621	3	562.553,518 399.798,247	155.841
3	562.553,518 399.798,247	4	562.562,922 399.785,16	16.116
4	562.562,922 399.785,16	1	562.696,863 399.864,433	155.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 597, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26120	4.563	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26120-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 597, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuinta, P, Sc sol = 96mp, Sc desfasurata = 96mp, construita in anul 1970
A1.2	26120-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 597, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Locuinta, P+M, Sc sol = 75mp, Sc desf. = 120mp, construita in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50538 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 4195, din 26/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROMAN OANA-EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50538 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 4195, din 26/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVU SILVIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

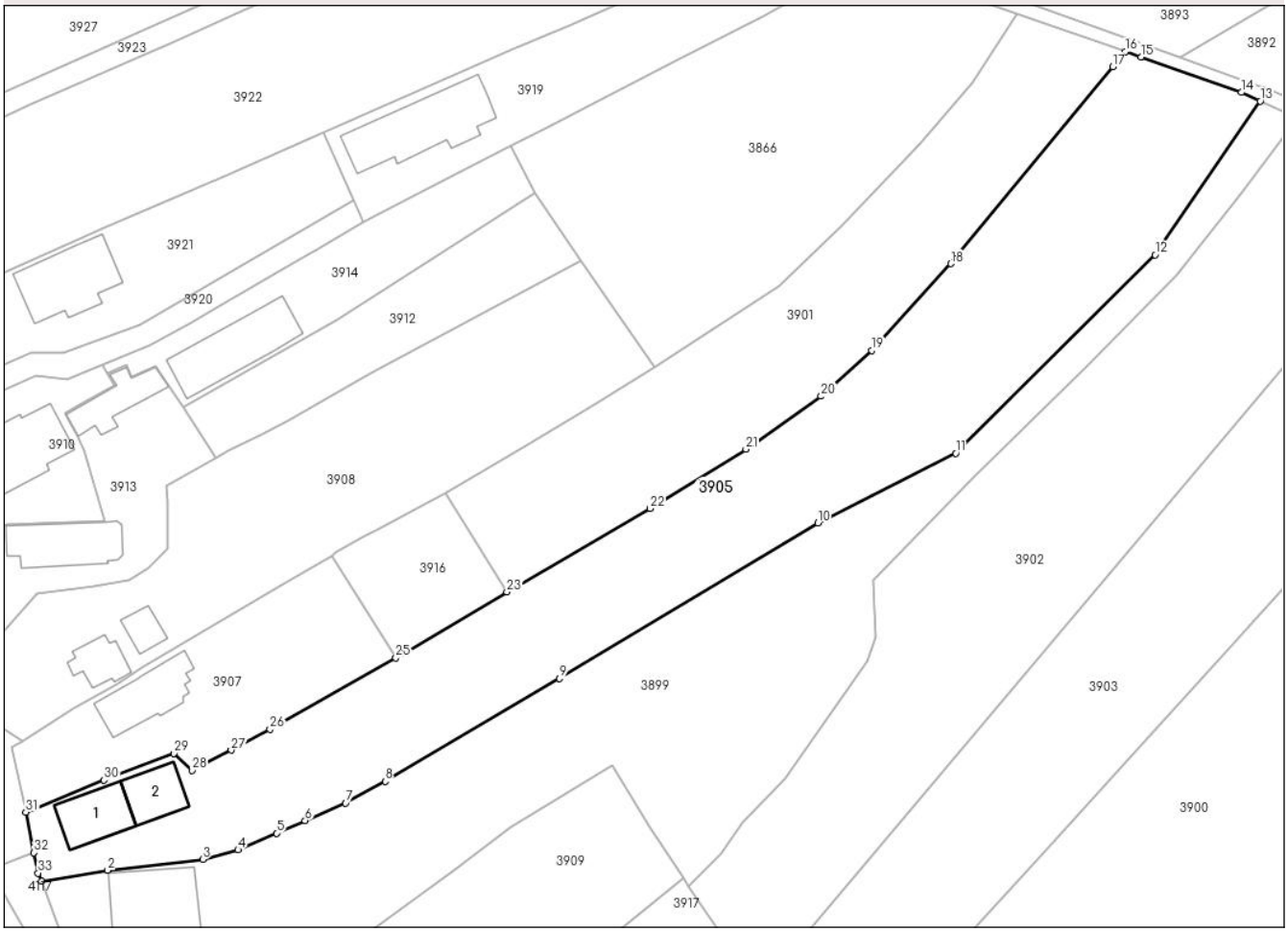
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26120	4.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	933	4	520,521	-	
10002	arabil	DA	570	4	521,522	-	
10003	faneata	NU	3.060	30	521/1,522/1, 523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26120-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuinta, P, Sc sol = 96mp, Sc desfasurata = 96mp, construita in anul 1970
A1.2	26120-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Locuinta, P+M, Sc sol = 75mp, Sc desf. = 120mp, construita in anul 1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.370,161 399.602,11	2	562.381,355 399.604,007	11.354
3	562.397,382 399.605,854	4	562.403,306 399.607,455	6.137
5	562.409,793 399.610,237	6	562.414,617 399.612,358	5.27
7	562.421,467 399.615,306	8	562.428,136 399.618,957	7.603
9	562.457,47 399.636,305	10	562.501,033 399.662,464	50.814
11	562.524,274 399.674,214	12	562.557,899 399.707,61	47.391
13	562.575,595 399.733,502	14	562.572,428 399.734,958	3.486
15	562.555,488 399.740,931	16	562.552,844 399.741,852	2.799
17	562.550,723 399.739,271	18	562.523,462 399.706,115	42.924
19	562.510,086 399.691,507	20	562.501,599 399.683,805	11.461
21	562.488,922 399.674,87	22	562.472,729 399.664,926	19.003
23	562.448,611 399.650,86	24	562.431,218 399.640,472	20.259
25	562.429,91 399.639,734	26	562.408,7 399.627,764	24.355
27	562.402,16 399.624,214	28	562.395,606 399.620,789	7.395
29	562.392,483 399.623,698	30	562.380,743 399.619,173	12.582
31	562.367,562 399.613,805	32	562.368,932 399.606,961	6.98
33	562.369,62 399.603,52	1	562.370,161 399.602,11	1.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.381,355 399.604,007	3	562.397,382 399.605,854	16.133
4	562.403,306 399.607,455	5	562.409,793 399.610,237	7.058
6	562.414,617 399.612,358	7	562.421,467 399.615,306	7.457
8	562.428,136 399.618,957	9	562.457,47 399.636,305	34.08
10	562.501,033 399.662,464	11	562.524,274 399.674,214	26.042
12	562.557,899 399.707,61	13	562.575,595 399.733,502	31.361
14	562.572,428 399.734,958	15	562.555,488 399.740,931	17.962
16	562.552,844 399.741,852	17	562.550,723 399.739,271	3.341
18	562.523,462 399.706,115	19	562.510,086 399.691,507	19.807
20	562.501,599 399.683,805	21	562.488,922 399.674,87	15.509
22	562.472,729 399.664,926	23	562.448,611 399.650,86	27.92
24	562.431,218 399.640,472	25	562.429,91 399.639,734	1.501
26	562.408,7 399.627,764	27	562.402,16 399.624,214	7.441
28	562.395,606 399.620,789	29	562.392,483 399.623,698	4.268
30	562.380,743 399.619,173	31	562.367,562 399.613,805	14.232
32	562.368,932 399.606,961	33	562.369,62 399.603,52	3.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 312 Masurata: 267	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

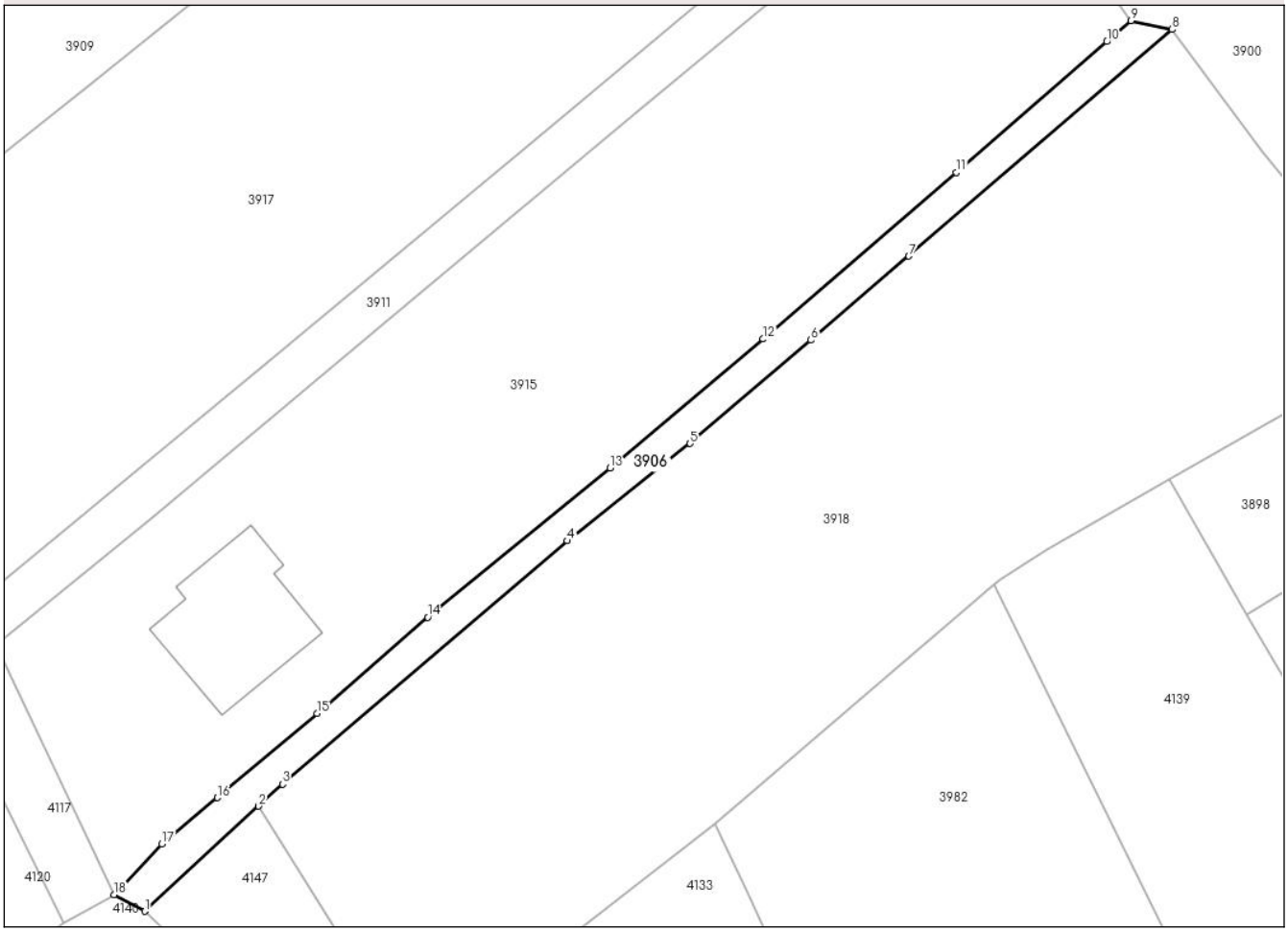
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 312 Masurata: 267	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	226	-	-	-	
10002	faneata	NU	41	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.428,414 399.494,349	2	562.437,316 399.502,574	12.12
2	562.437,316 399.502,574	3	562.439,192 399.504,307	2.554
3	562.439,192 399.504,307	4	562.461,488 399.523,36	29.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.461,488 399.523,36	5	562.471,114 399.530,981	12.278
5	562.471,114 399.530,981	6	562.480,592 399.539,075	12.464
6	562.480,592 399.539,075	7	562.488,255 399.545,658	10.102
7	562.488,255 399.545,658	8	562.508,875 399.563,415	27.212
8	562.508,875 399.563,415	9	562.505,644 399.564,092	3.301
9	562.505,644 399.564,092	10	562.503,761 399.562,454	2.496
10	562.503,761 399.562,454	11	562.491,971 399.552,199	15.626
11	562.491,971 399.552,199	12	562.476,841 399.539,163	19.971
12	562.476,841 399.539,163	13	562.464,843 399.529,049	15.692
13	562.464,843 399.529,049	14	562.450,566 399.517,38	18.439
14	562.450,566 399.517,38	15	562.441,912 399.509,839	11.479
15	562.441,912 399.509,839	16	562.434,096 399.503,238	10.23
16	562.434,096 399.503,238	17	562.429,744 399.499,628	5.654
17	562.429,744 399.499,628	18	562.426,0 399.495,655	5.459
18	562.426,0 399.495,655	1	562.428,414 399.494,349	2.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 599, Jud. Prahova, Tarla 4, Parcela 518

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26562	Din acte: 658 Masurata: 1.115	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard din plasa, gard din zid cu grilaj metalic si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P9 - P10 si P11 - P12 - P13 - P1 - P2, conform Planului de amplasament si delimitare.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26562-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 599, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Locuinta, Parter, Sc. desfasurata = 113.7mp, edificata in anul 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22963 / 30/05/2024		
Act Notarial nr. 1382, din 23/04/1996 emis de Pop Mihai - notar public (CVC ; act administrativ nr 92640 din 10.05.2002, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act administrativ nr 4981 din 22.05.2024, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIVU DUMITRU** 2) **CHIVU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

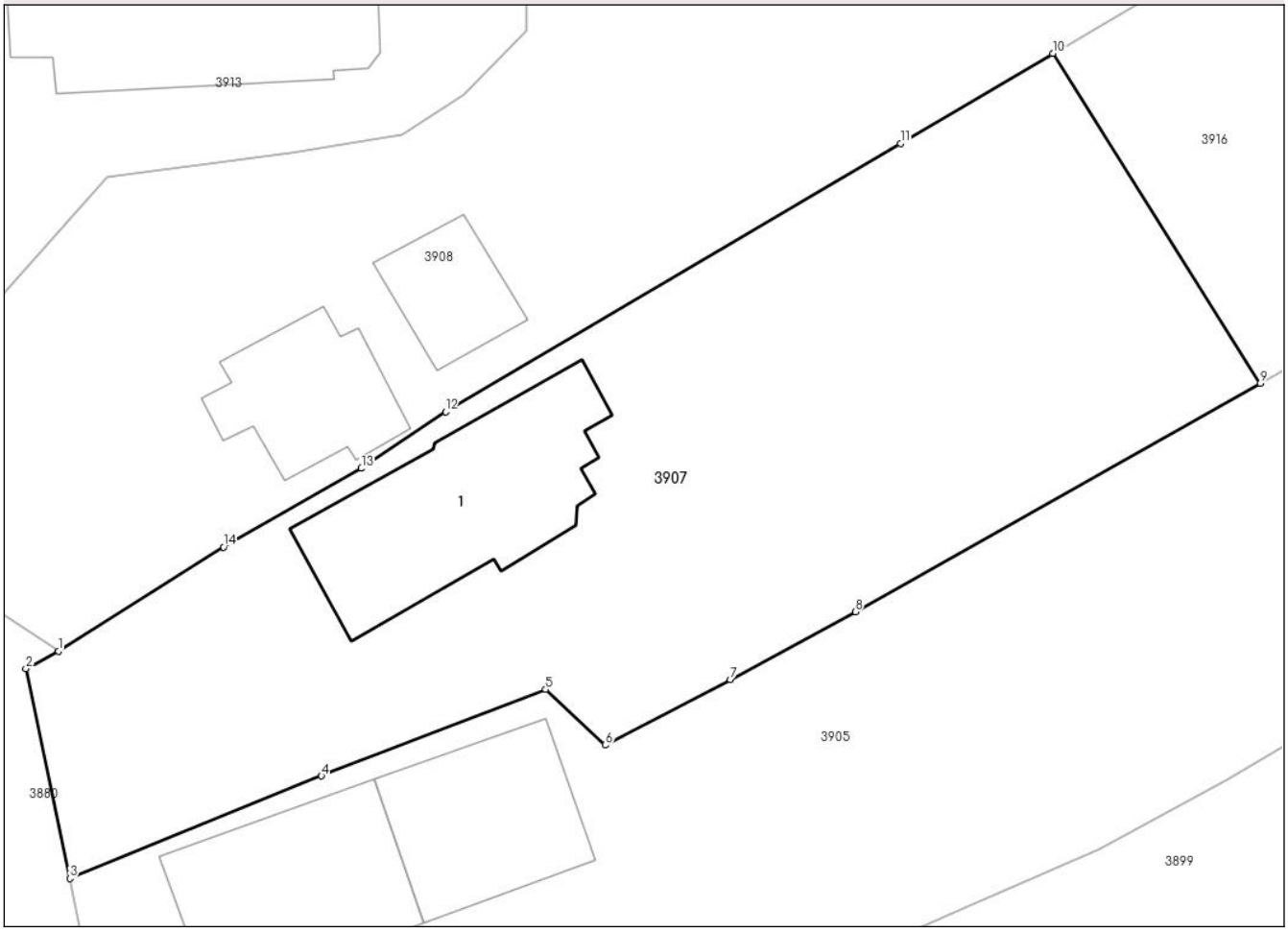
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26562	Din acte: 658 Masurata: 1.115	Teren partial imprejmuit cu gard din plasa, gard din zid cu grilaj metalic si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P9 - P10 si P11 - P12 - P13 - P1 - P2, conform Planului de amplasament si delimitare.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	658	4	518	-	
10002	arabil	DA	457	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26562-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Locuinta, Parter, Sc. desfasurata = 113.7mp, edificata in anul 1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.366,969 399.625,705	2	562.365,267 399.624,781	1.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.365,267 399.624,781	3	562.367,562 399.613,805	11.213
3	562.367,562 399.613,805	4	562.380,743 399.619,173	14.232
4	562.380,743 399.619,173	5	562.392,483 399.623,698	12.582
5	562.392,483 399.623,698	6	562.395,606 399.620,789	4.268
6	562.395,606 399.620,789	7	562.402,16 399.624,214	7.395
7	562.402,16 399.624,214	8	562.408,7 399.627,764	7.441
8	562.408,7 399.627,764	9	562.429,91 399.639,734	24.355
9	562.429,91 399.639,734	10	562.419,045 399.657,004	20.404
10	562.419,045 399.657,004	11	562.411,069 399.652,296	9.262
11	562.411,069 399.652,296	12	562.387,247 399.638,237	27.661
12	562.387,247 399.638,237	13	562.382,839 399.635,28	5.308
13	562.382,839 399.635,28	14	562.375,617 399.631,16	8.315
14	562.375,617 399.631,16	1	562.366,969 399.625,705	10.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 600, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26112	2.635	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26112-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 600, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA PSUPRAF CONSTR DESF= 56 MP
A1.2	26112-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 600, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXASUPRAF CONSTR DESF= 35 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12461 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. 1443, din 23/03/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26112 a imobilului cu numarul cadastral 26112 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23366 inscris in cartea funciara 23366;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. TP NR.201884, din 13/03/2008 emis de COM. JUDETEANA PT STAB DR DE PROP. (act notarial nr. CM NR 266/21-05-1979 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPINA; act notarial nr. CM NR. 194/13-05-2003 emis de BN IVAN MIHAELA SI SAVULESCU VASILE; actiune in instanta nr. SENTINTA NR. 2183/30-07-2007 emis de JUDEC ; CAMPINA; actiune in instanta nr. DECIZIE NR 1218/24-10-2007 emis de PRIBUNALUL PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23366/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 36799 din 16/12/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

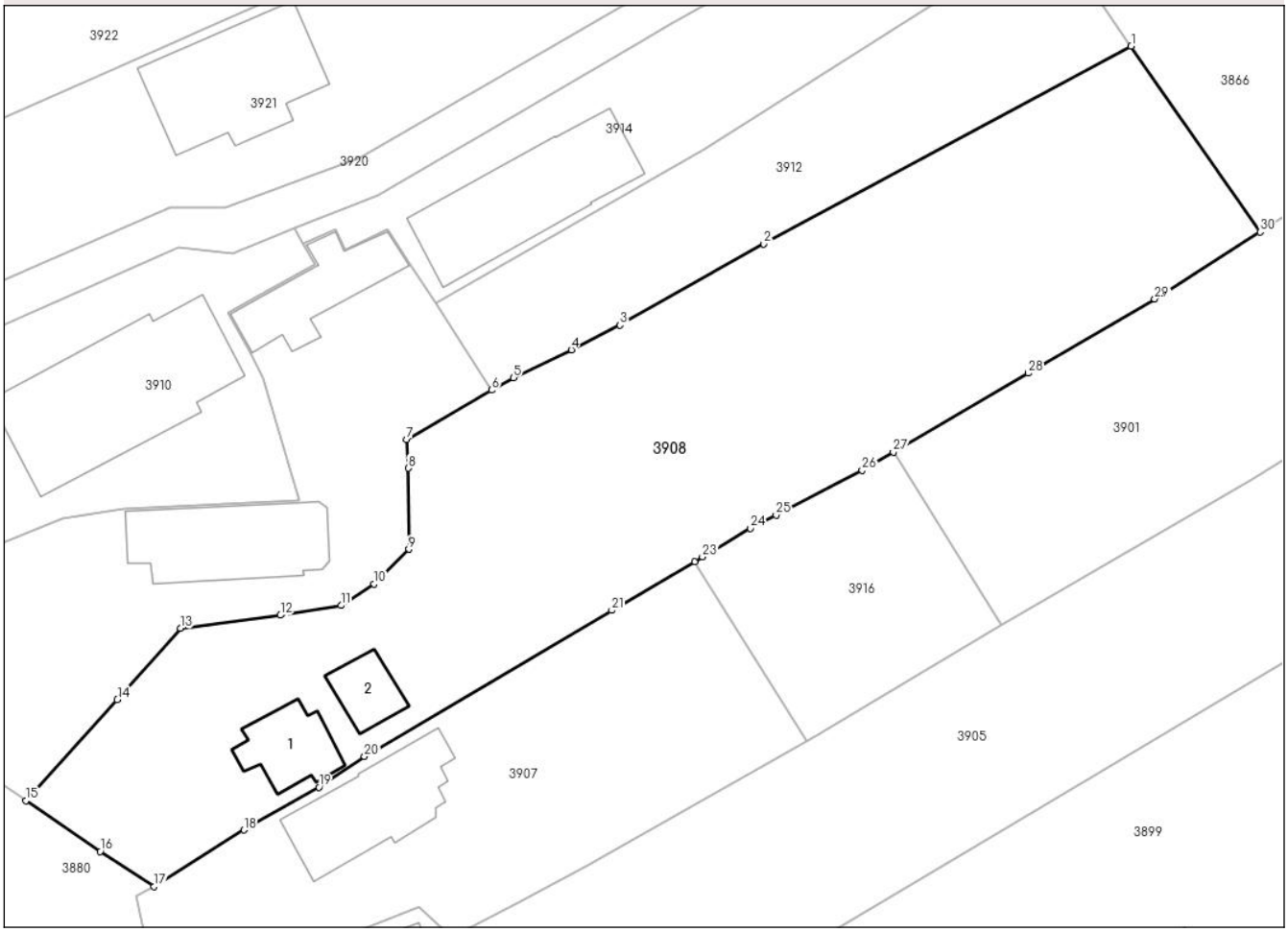
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26112	2.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	887	4	512	-	
10002	faneata	DA	815	4	514	-	
10003	faneata	NU	933	30	508/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26112-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA PSUPRAF CONSTR DESF= 56 MP
A1.2	26112-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXASUPRAF CONSTR DESF= 35 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.461,123 399.706,596	2	562.425,707 399.687,576	40.2
3	562.411,875 399.679,755	4	562.407,169 399.677,376	5.273
5	562.401,577 399.674,702	6	562.399,51 399.673,496	2.393
7	562.391,325 399.668,722	8	562.391,452 399.665,98	2.745
9	562.391,511 399.658,179	10	562.388,181 399.654,844	4.713
11	562.384,992 399.652,762	12	562.379,113 399.651,827	5.953
13	562.369,504 399.650,563	14	562.363,427 399.643,691	9.174
15	562.354,616 399.633,963	16	562.361,793 399.629,1	8.669
17	562.366,969 399.625,705	18	562.375,617 399.631,16	10.225
19	562.382,839 399.635,28	20	562.387,247 399.638,237	5.308
21	562.411,069 399.652,296	22	562.419,045 399.657,004	9.262
23	562.419,814 399.657,458	24	562.424,439 399.660,187	5.37
25	562.426,914 399.661,477	26	562.435,194 399.665,796	9.339
27	562.438,201 399.667,548	28	562.451,206 399.675,125	15.052
29	562.463,394 399.682,278	30	562.473,564 399.688,709	12.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.425,707 399.687,576	3	562.411,875 399.679,755	15.89
4	562.407,169 399.677,376	5	562.401,577 399.674,702	6.198
6	562.399,51 399.673,496	7	562.391,325 399.668,722	9.476
8	562.391,452 399.665,98	9	562.391,511 399.658,179	7.801
10	562.388,181 399.654,844	11	562.384,992 399.652,762	3.808
12	562.379,113 399.651,827	13	562.369,504 399.650,563	9.692
14	562.363,427 399.643,691	15	562.354,616 399.633,963	13.125
16	562.361,793 399.629,1	17	562.366,969 399.625,705	6.19
18	562.375,617 399.631,16	19	562.382,839 399.635,28	8.315
20	562.387,247 399.638,237	21	562.411,069 399.652,296	27.661
22	562.419,045 399.657,004	23	562.419,814 399.657,458	0.893
24	562.424,439 399.660,187	25	562.426,914 399.661,477	2.791
26	562.435,194 399.665,796	27	562.438,201 399.667,548	3.48
28	562.451,206 399.675,125	29	562.463,394 399.682,278	14.132
30	562.473,564 399.688,709	1	562.461,123 399.706,596	21.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1567
Nr. cadastral vechi:10062

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Drum Comunal, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20150	2.262	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2617 / 02/03/2007		
Act Notarial nr. 356, din 14/12/2006 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU TITU**	
17278 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 51, din 15/04/2025 emis de NP Gartig Tamara;		
B2	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat exista neconcordanta intre actele depuse si situatia de carte funciara in privinta UAT-lui	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

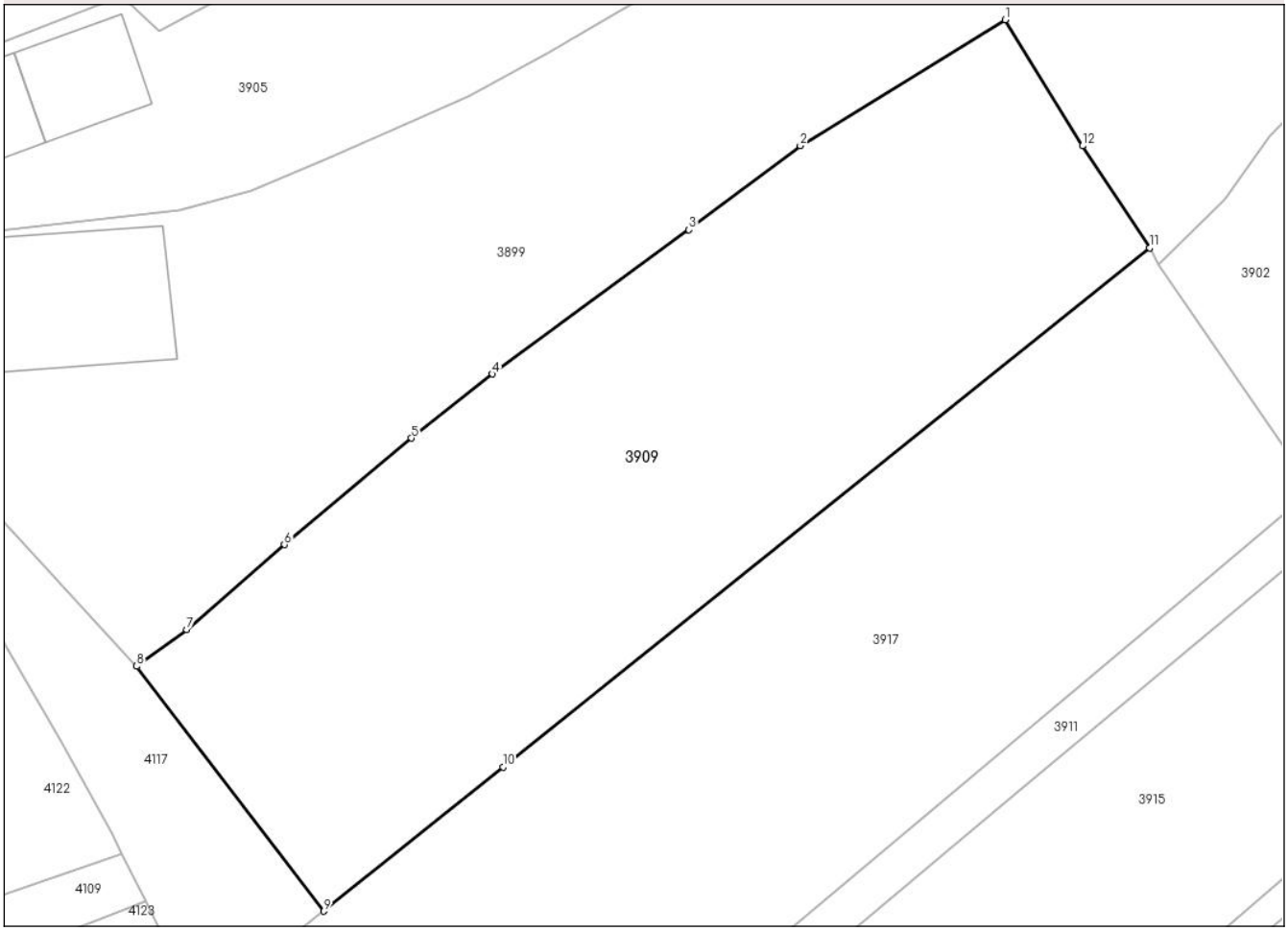
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20150	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3909	faneata	DA	2.262	30	525	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.466,33 399.621,75	2	562.449,21 399.611,24	20.089
2	562.449,21 399.611,24	3	562.439,92 399.604,23	11.638
3	562.439,92 399.604,23	4	562.423,49 399.592,19	20.369
4	562.423,49 399.592,19	5	562.416,72 399.586,83	8.635
5	562.416,72 399.586,83	6	562.406,11 399.577,95	13.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.406,11 399.577,95	7	562.397,95 399.570,86	10.81
7	562.397,95 399.570,86	8	562.393,76 399.567,79	5.194
8	562.393,76 399.567,79	9	562.409,4 399.547,35	25.737
9	562.409,4 399.547,35	10	562.424,38 399.559,37	19.206
10	562.424,38 399.559,37	11	562.478,41 399.602,72	69.271
11	562.478,41 399.602,72	12	562.472,8 399.611,22	10.184
12	562.472,8 399.611,22	1	562.466,33 399.621,75	12.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 602, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22726	Din acte: 687 Masurata: 697	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22726-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 602, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; Casa de rugaciuni avand:Demisol cu Sc=234.00 mp; Su=180.90 mp; Parter cu Sc=233.89; Su=206.13 mp; Mezanin cu Sc=115.56 mp; Su=97.23 mp: Mansarda cu Sc=186.65; Su=163.49 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6469 / 18/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinț\U+0103 civil\U+0103 nr. 1701, din 16/06/2000 emis de Judecatoria Câmpina (hotarare judecatoreasca nr. Decizia nr.2368/29-11-2000 emis de Tribunalul Prahova; hotarare judecatoreasca nr. Decizia nr.1300/08-05-2001 emis de Curtea De Apel Ploiești; hotarare judecatoreasca nr. Sentinț\U+0103 civil\U+0103 nr.2217/22-06-2012 emis de Judec\U+0103toria Câmpina;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA- CONFERINTA MUNTENIA**, CIF:4733390	
36800 / 16/12/2015		
Act Administrativ nr. 6469, din 18/04/2013 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului, ptr motivele aratate	A1, A1.1
255 / 08/01/2016		
Act Administrativ nr. INCHEIERE DE RESPINGERE NR36800, din 16/12/2015 emis de bcpi campina;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

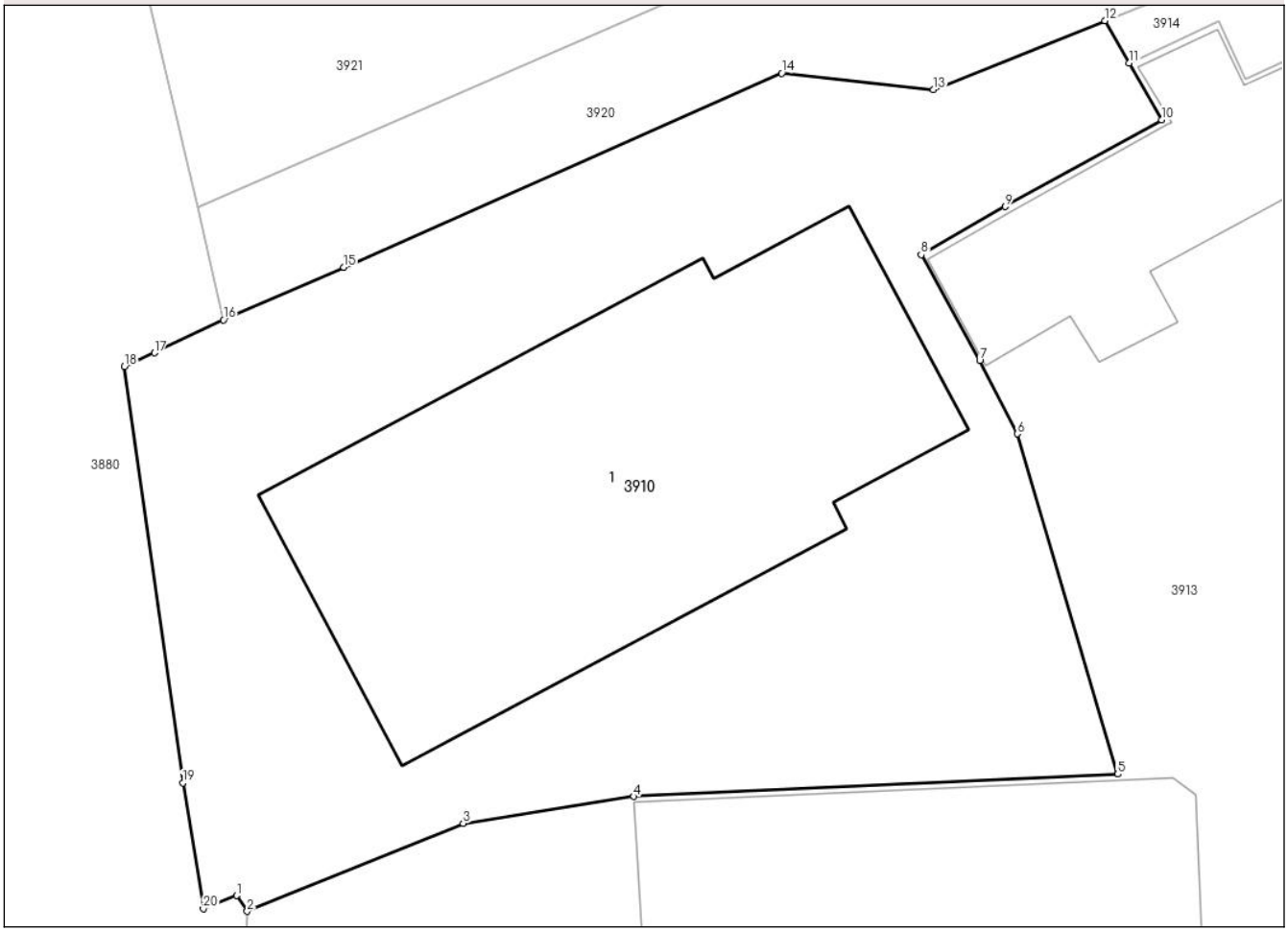
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22726	Din acte: 687 Masurata: 697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
39 10	curti constructii	DA	697	4	Cc05	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22726-C1	constructii administrative si social culturale	234	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; Casa de rugaciuni avand:Demisol cu Sc=234.00 mp; Su=180.90 mp; Parter cu Sc=233.89; Su=206.13 mp; Mezanin cu Sc=115.56 mp; Su=97.23 mp: Mansarda cu Sc=186.65; Su=163.49 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.350,327 399.658,667	2	562.350,694 399.658,124	0.655
2	562.350,694 399.658,124	3	562.358,197 399.661,183	8.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.358,197 399.661,183	4	562.364,126 399.662,114	6.002
4	562.364,126 399.662,114	5	562.380,941 399.662,887	16.833
5	562.380,941 399.662,887	6	562.377,46 399.674,711	12.326
6	562.377,46 399.674,711	7	562.376,146 399.677,256	2.864
7	562.376,146 399.677,256	8	562.374,109 399.680,931	4.202
8	562.374,109 399.680,931	9	562.377,033 399.682,605	3.369
9	562.377,033 399.682,605	10	562.382,469 399.685,621	6.217
10	562.382,469 399.685,621	11	562.381,338 399.687,59	2.271
11	562.381,338 399.687,59	12	562.380,491 399.689,065	1.701
12	562.380,491 399.689,065	13	562.374,539 399.686,665	6.418
13	562.374,539 399.686,665	14	562.369,266 399.687,239	5.304
14	562.369,266 399.687,239	15	562.354,047 399.680,502	16.644
15	562.354,047 399.680,502	16	562.349,871 399.678,67	4.56
16	562.349,871 399.678,67	17	562.347,469 399.677,525	2.661
17	562.347,469 399.677,525	18	562.346,426 399.677,054	1.144
18	562.346,426 399.677,054	19	562.348,456 399.662,583	14.613
19	562.348,456 399.662,583	20	562.349,17 399.658,21	4.431
20	562.349,17 399.658,21	1	562.350,327 399.658,667	1.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23094	Din acte: 373 Masurata: 352	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20949 / 26/06/2015		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR. 109, din 25/09/2008 emis de PRIMARIA COM. BANESTI (act notarial nr. CERT. DE MOST. NR. 335/09-09-2009 emis de NP MIHAELA IVAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHIOPESCU PREDA LUCIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHIOPESCU VICTOR**	
27448 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 2235, din 27/08/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **POPESCU ANDREI MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

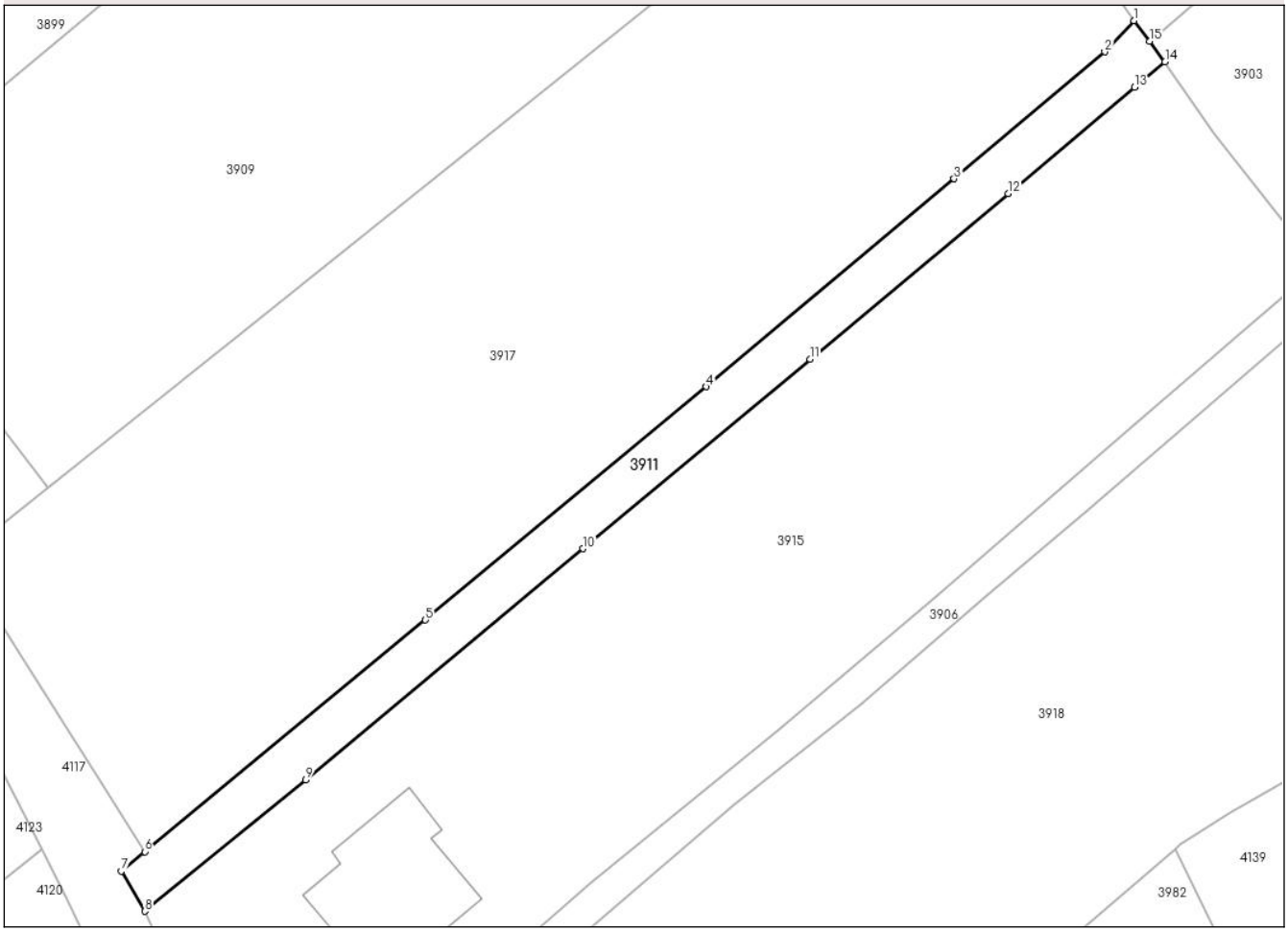
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23094	Din acte: 373 Masurata: 352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	349	30	A 529	-	
10002	arabil	NU	3	30	529	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.491,837 399.582,833	2	562.489,618 399.580,469	3.242
2	562.489,618 399.580,469	3	562.478,175 399.570,828	14.963
3	562.478,175 399.570,828	4	562.459,359 399.555,042	24.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.459,359 399.555,042	5	562.438,039 399.537,331	27.717
5	562.438,039 399.537,331	6	562.416,732 399.519,747	27.626
6	562.416,732 399.519,747	7	562.414,933 399.518,262	2.333
7	562.414,933 399.518,262	8	562.416,733 399.515,227	3.529
8	562.416,733 399.515,227	9	562.428,932 399.525,192	15.752
9	562.428,932 399.525,192	10	562.450,005 399.542,755	27.432
10	562.450,005 399.542,755	11	562.467,228 399.557,134	22.436
11	562.467,228 399.557,134	12	562.482,275 399.569,709	19.61
12	562.482,275 399.569,709	13	562.491,883 399.577,77	12.542
13	562.491,883 399.577,77	14	562.494,187 399.579,702	3.007
14	562.494,187 399.579,702	15	562.493,012 399.581,268	1.958
15	562.493,012 399.581,268	1	562.491,837 399.582,833	1.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 601, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24943	800	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5095 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 24, din 12/02/2024 emis de NP NEAGU DANA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU LOREDANA - MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

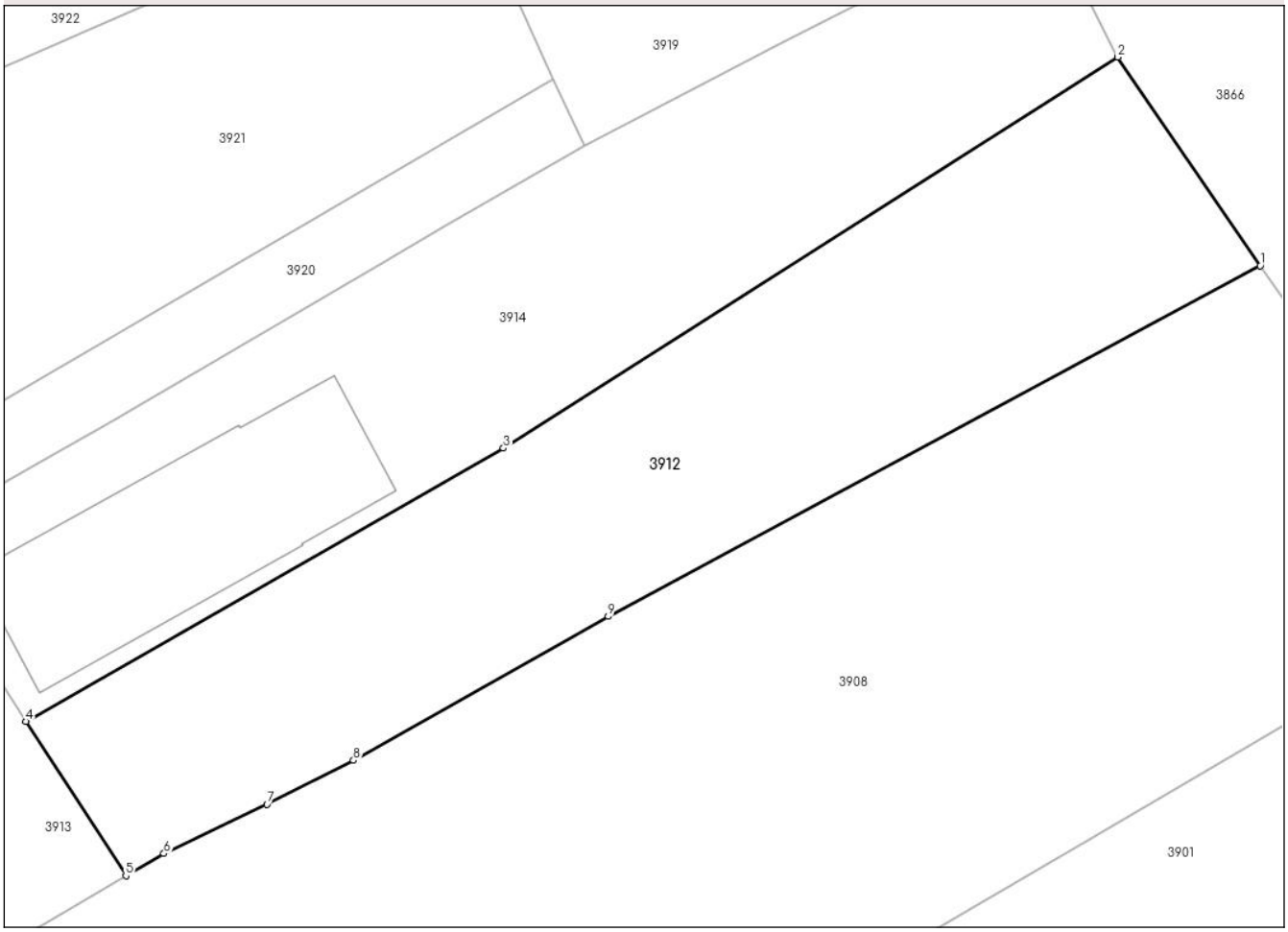
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24943	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	312	4	507	-	
10002	arabil	NU	331	30	507/1	-	
10003	faneata	NU	157	30	508	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.461,123 399.706,596	2	562.453,382 399.717,921	13.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.453,382 399.717,921	3	562.420,015 399.696,699	39.544
3	562.420,015 399.696,699	4	562.394,078 399.681,868	29.878
4	562.394,078 399.681,868	5	562.399,51 399.673,496	9.98
5	562.399,51 399.673,496	6	562.401,577 399.674,702	2.393
6	562.401,577 399.674,702	7	562.407,169 399.677,376	6.198
7	562.407,169 399.677,376	8	562.411,875 399.679,755	5.273
8	562.411,875 399.679,755	9	562.425,707 399.687,576	15.89
9	562.425,707 399.687,576	1	562.461,123 399.706,596	40.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 601, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24941	1.005	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24941-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 601, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P+ BECISUPRAF CONSTR DESF=139 MP
A1.2	24941-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 601, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA PSUPRAF CONSTR DESF= 84 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11444 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 1363, din 22/03/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VINTILOIU ADRIAN**	
5094 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 24, din 12/02/2024 emis de NP NEAGU DANA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VINTILOIU LOREDANA - MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

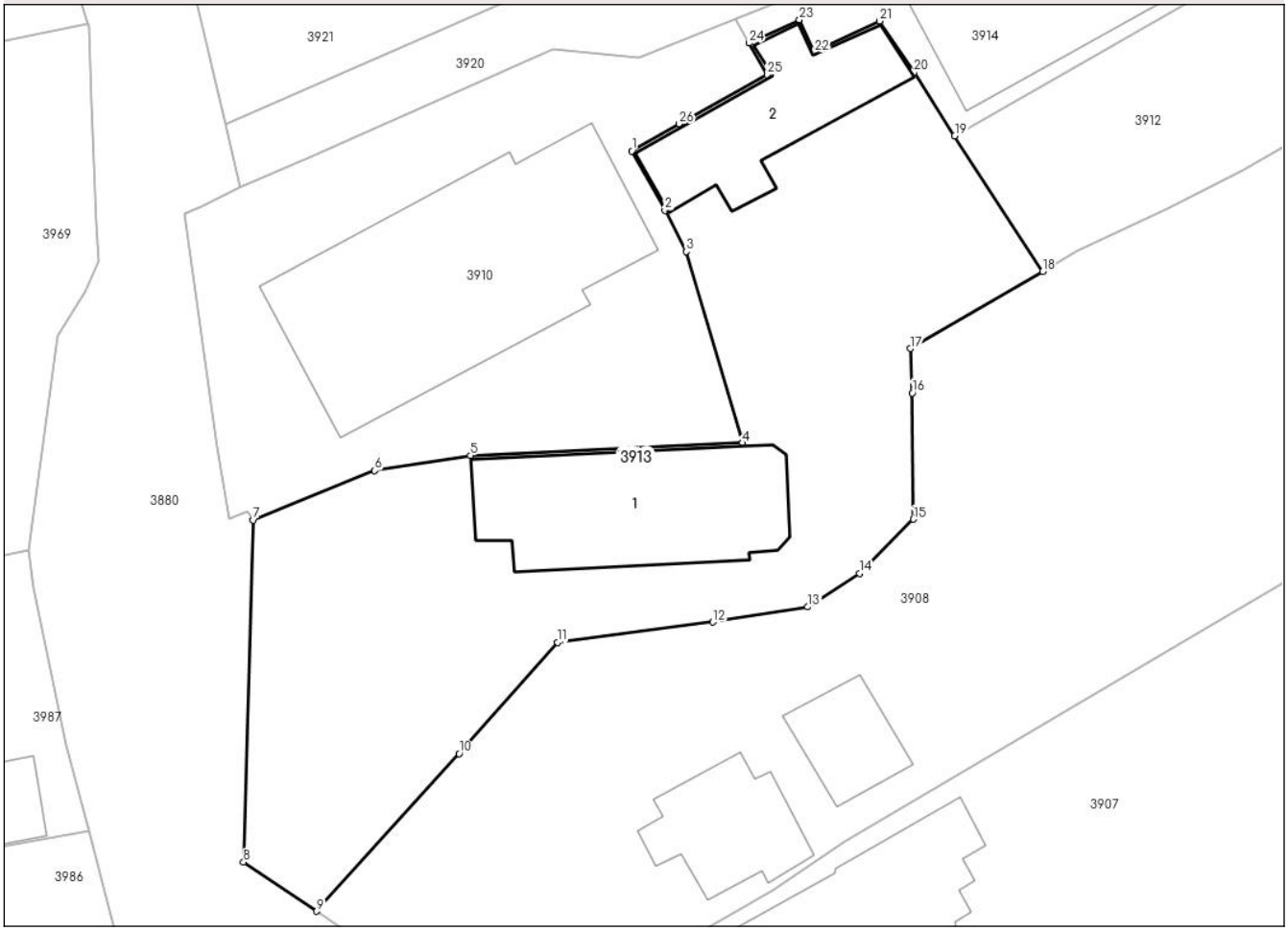
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24941	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	846	4	506,509	-	
10002	arabil	DA	159	4	507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24941-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P+ BECISUPRAF CONSTR DESF=139 MP
A1.2	24941-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA PSUPRAF CONSTR DESF= 84 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.374,109 399.680,931	2	562.376,146 399.677,256	4.202
3	562.377,46 399.674,711	4	562.380,941 399.662,887	12.326
5	562.364,126 399.662,114	6	562.358,197 399.661,183	6.002
7	562.350,694 399.658,124	8	562.350,086 399.637,0	21.133
9	562.354,616 399.633,963	10	562.363,427 399.643,691	13.125
11	562.369,504 399.650,563	12	562.379,113 399.651,827	9.692
13	562.384,992 399.652,762	14	562.388,181 399.654,844	3.808
15	562.391,511 399.658,179	16	562.391,452 399.665,98	7.801
17	562.391,325 399.668,722	18	562.399,51 399.673,496	9.476
19	562.394,078 399.681,868	20	562.391,542 399.685,775	4.658
21	562.389,415 399.688,953	22	562.385,395 399.687,037	4.453
23	562.384,464 399.689,035	24	562.381,338 399.687,59	3.444
25	562.382,469 399.685,621	26	562.377,033 399.682,605	6.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.376,146 399.677,256	3	562.377,46 399.674,711	2.864
4	562.380,941 399.662,887	5	562.364,126 399.662,114	16.833
6	562.358,197 399.661,183	7	562.350,694 399.658,124	8.103
8	562.350,086 399.637,0	9	562.354,616 399.633,963	5.454
10	562.363,427 399.643,691	11	562.369,504 399.650,563	9.174
12	562.379,113 399.651,827	13	562.384,992 399.652,762	5.953
14	562.388,181 399.654,844	15	562.391,511 399.658,179	4.713
16	562.391,452 399.665,98	17	562.391,325 399.668,722	2.745
18	562.399,51 399.673,496	19	562.394,078 399.681,868	9.98
20	562.391,542 399.685,775	21	562.389,415 399.688,953	3.824
22	562.385,395 399.687,037	23	562.384,464 399.689,035	2.204
24	562.381,338 399.687,59	25	562.382,469 399.685,621	2.271
26	562.377,033 399.682,605	1	562.374,109 399.680,931	3.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 601, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24942	Din acte: 800 Masurata: 806	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24942-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 601, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Anexa, Parter, Sc desfasurata = 163mp, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24600 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 2788, din 17/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR CLAUDIU-LORIAN** 2) **DRAGOMIR CLARA**	
49218 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 10434, din 24/10/2022 emis de Primaria Banesti (Certificat de edificare ; act administrativ nr 39 din 28.06.2022, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 10399 din 24.10.2022, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 10400 din 25.10.2022, emis de Primaria Banesti);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului in teren curti constructii de 377 mp, teren arabil de 313 mp si teren faneata de 110 mp conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR CLARA** 2) **DRAGOMIR CLAUDIU-LORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

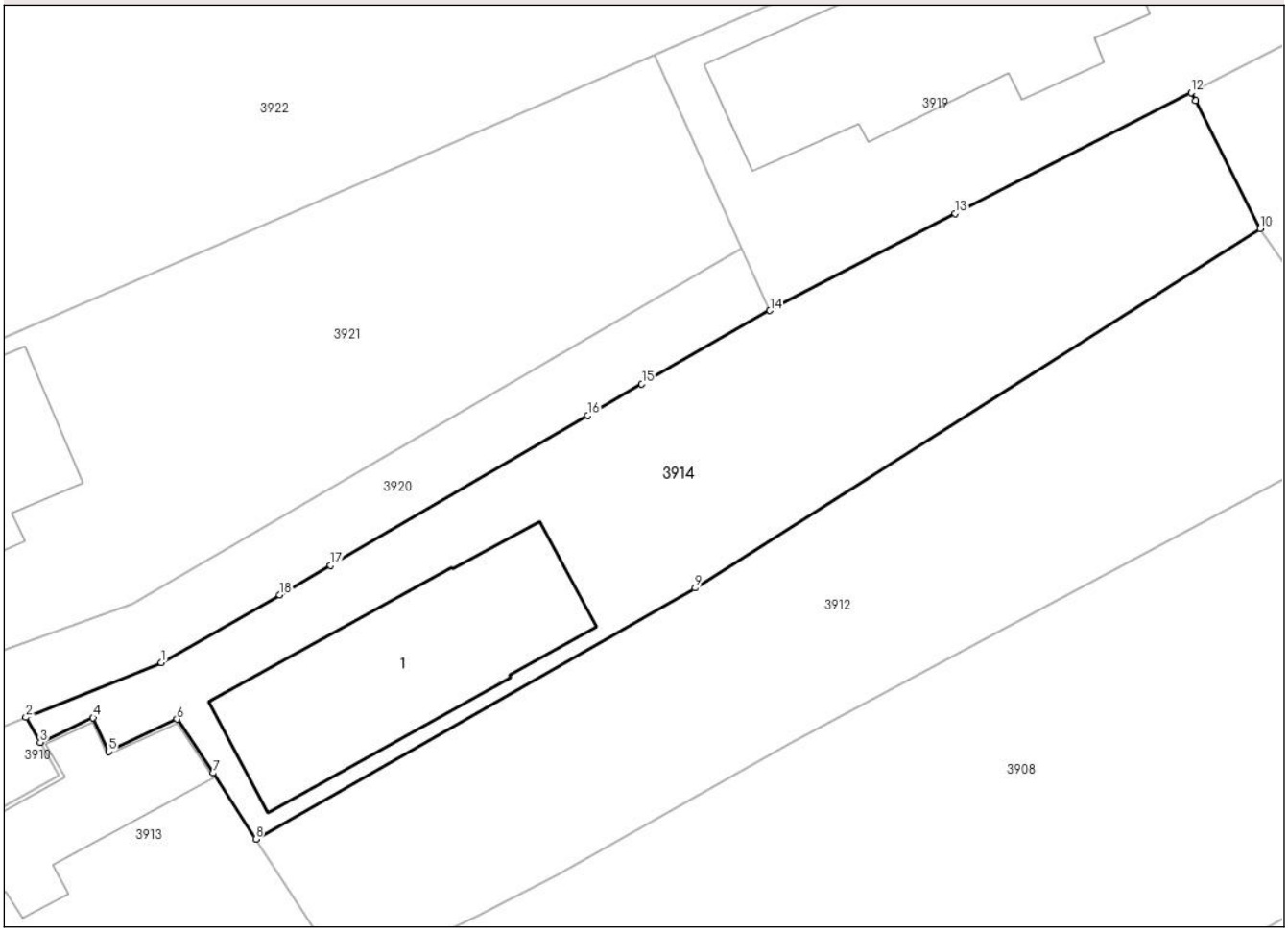
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24942	Din acte: 800 Masurata: 806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	377	4	507	-	
10002	arabil	NU	313	30	507/1	-	
10003	faneata	NU	116	30	508	-	EXTRAVILAN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24942-C1	constructii anexa	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Anexa, Parter, Sc desfasurata = 163mp, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.388,484 399.692,298	2	562.380,491 399.689,065	8.622
2	562.380,491 399.689,065	3	562.381,338 399.687,59	1.701
3	562.381,338 399.687,59	4	562.384,464 399.689,035	3.444
4	562.384,464 399.689,035	5	562.385,395 399.687,037	2.204
5	562.385,395 399.687,037	6	562.389,415 399.688,953	4.453
6	562.389,415 399.688,953	7	562.391,542 399.685,775	3.824
7	562.391,542 399.685,775	8	562.394,078 399.681,868	4.658
8	562.394,078 399.681,868	9	562.420,015 399.696,699	29.878
9	562.420,015 399.696,699	10	562.453,382 399.717,921	39.544
10	562.453,382 399.717,921	11	562.449,548 399.725,467	8.464
11	562.449,548 399.725,467	12	562.449,298 399.725,942	0.537
12	562.449,298 399.725,942	13	562.435,363 399.718,821	15.649
13	562.435,363 399.718,821	14	562.424,425 399.713,081	12.353
14	562.424,425 399.713,081	15	562.416,858 399.708,743	8.722
15	562.416,858 399.708,743	16	562.413,662 399.706,88	3.699
16	562.413,662 399.706,88	17	562.398,488 399.698,037	17.563
17	562.398,488 399.698,037	18	562.395,471 399.696,299	3.482
18	562.395,471 399.696,299	1	562.388,484 399.692,298	8.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:170

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22887	Din acte: 2.129 Masurata: 2.046	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22887-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Fundatie - Sc = 102.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37572 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 3177, din 20/09/2021 emis de NP Dan Cristina Mihaela (act administrativ nr 2335600 din 20.09.2021, emis de ANCPI_B);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SERBU TIBERIU-GABRIEL** 2) **SERBU ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40708 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 3194, din 21/09/2021 emis de Dan Cristina Mihaela;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1 in baza declaratiei aut nr nr 3194 din 21.09.2021 emis de NP Dan Cristina Mihaela	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

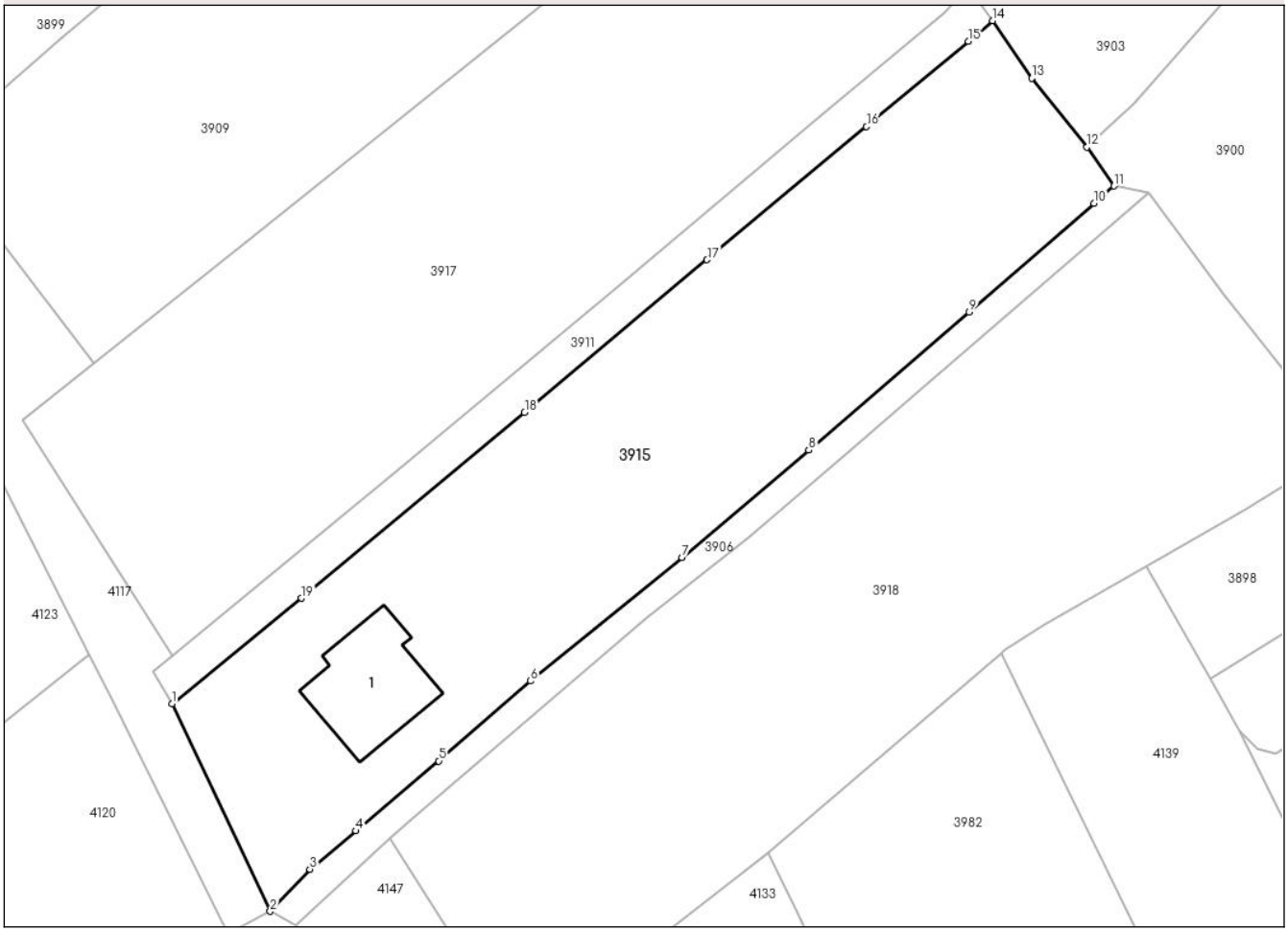
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22887	Din acte: 2.129 Masurata: 2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	2.013	30	529	-	
10002	curti constructii	NU	33	30	529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22887-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Fundatie - Sc = 102.00mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.416,733 399.515,227	2	562.426,0 399.495,655	21.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.426,0 399.495,655	3	562.429,744 399.499,628	5.459
3	562.429,744 399.499,628	4	562.434,096 399.503,238	5.654
4	562.434,096 399.503,238	5	562.441,912 399.509,839	10.23
5	562.441,912 399.509,839	6	562.450,566 399.517,38	11.479
6	562.450,566 399.517,38	7	562.464,843 399.529,049	18.439
7	562.464,843 399.529,049	8	562.476,841 399.539,163	15.692
8	562.476,841 399.539,163	9	562.491,971 399.552,199	19.971
9	562.491,971 399.552,199	10	562.503,761 399.562,454	15.626
10	562.503,761 399.562,454	11	562.505,644 399.564,092	2.496
11	562.505,644 399.564,092	12	562.503,087 399.567,777	4.485
12	562.503,087 399.567,777	13	562.497,888 399.574,265	8.314
13	562.497,888 399.574,265	14	562.494,187 399.579,702	6.577
14	562.494,187 399.579,702	15	562.491,883 399.577,77	3.007
15	562.491,883 399.577,77	16	562.482,275 399.569,709	12.542
16	562.482,275 399.569,709	17	562.467,228 399.557,134	19.61
17	562.467,228 399.557,134	18	562.450,005 399.542,755	22.436
18	562.450,005 399.542,755	19	562.428,932 399.525,192	27.432
19	562.428,932 399.525,192	1	562.416,733 399.515,227	15.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:755
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1111
Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22546	Din acte: 434 Masurata: 438	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11856 / 08/08/2012		
Act Notarial nr. 3578, din 07/08/2012 emis de DOBRE ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU CRISTIN** 2) **CHIVU GRATIELA**	
52098 / 16/12/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere receptie, din 16/12/2021 emis de SC Arhicad Geotop SRL (act administrativ nr PAD 9569 din 13.02.2006, emis de OCPI PH;inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.12.2021, emis de SC Arhicad Geotop SRL);		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
36298 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 1988, din 23/08/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B4	se noteaz\U+0103 actul de lichidare a regimului comunit\U+0103ții legale aut nr 1988 din 23.08.2024 emis de NP Musat Roxana Andreea	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

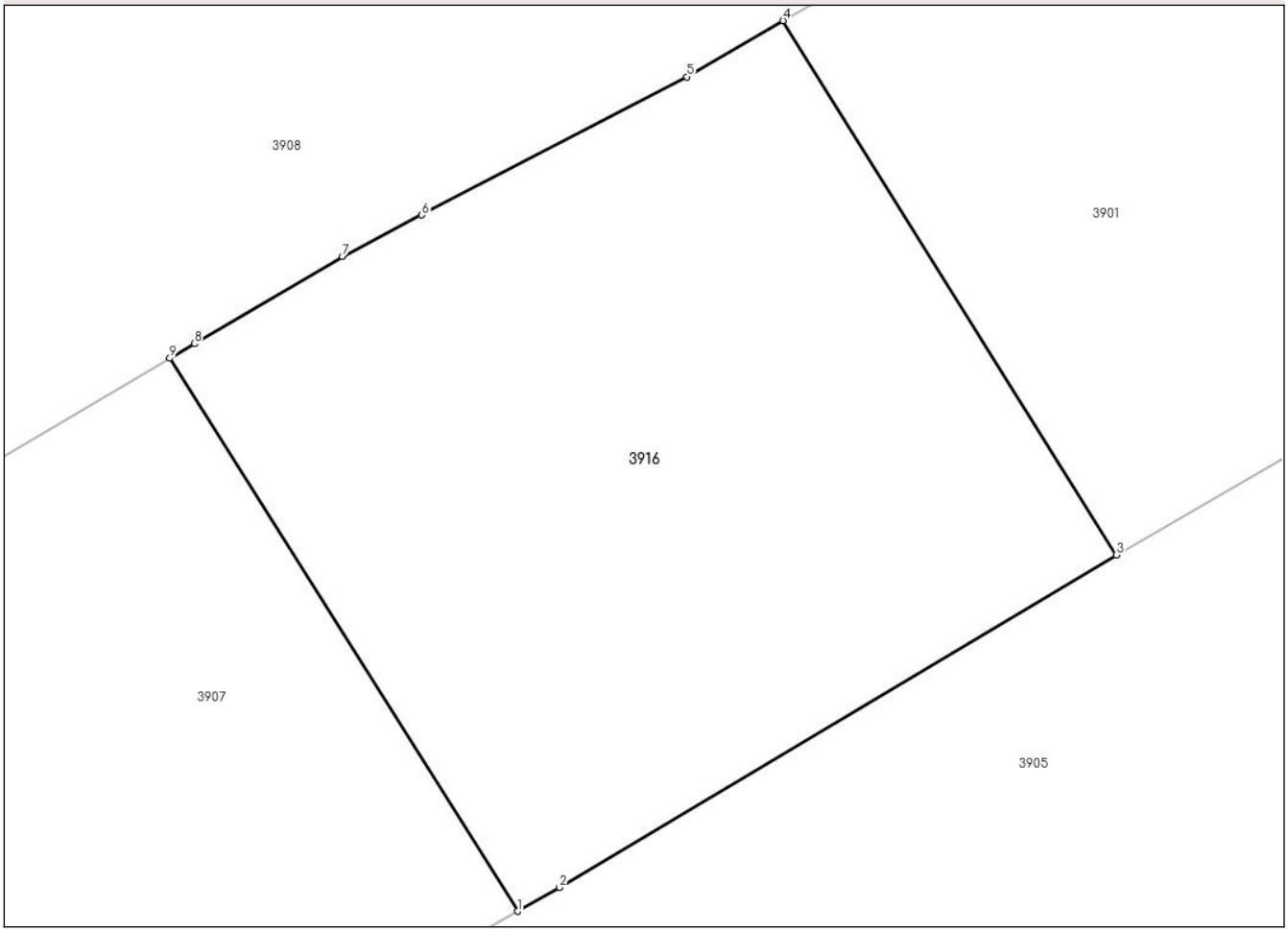
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22546	Din acte: 434 Masurata: 438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3916	arabil	DA	438	30	515	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.429,91 399.639,734	2	562.431,218 399.640,472	1.501
2	562.431,218 399.640,472	3	562.448,611 399.650,86	20.259
3	562.448,611 399.650,86	4	562.438,201 399.667,548	19.669
4	562.438,201 399.667,548	5	562.435,194 399.665,796	3.48
5	562.435,194 399.665,796	6	562.426,914 399.661,477	9.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.426,914 399.661,477	7	562.424,439 399.660,187	2.791
7	562.424,439 399.660,187	8	562.419,814 399.657,458	5.37
8	562.419,814 399.657,458	9	562.419,045 399.657,004	0.893
9	562.419,045 399.657,004	1	562.429,91 399.639,734	20.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:425
Nr. cadastral vechi:766

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 596A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23720	Din acte: 2.562 Masurata: 2.465	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4747 / 12/11/2004		
Act Notarial nr. 4583, din 04/11/2004 emis de NP MINEA OCTAVIAN-PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERSINARU FAGARASI** 2) **PERSINARU EMILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 425)	
26861 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 25722, din 21/10/2019 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr 2548 din 22.08.2012, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com. Banesti, sat Urleta, str. Oncesti, nr. 596A, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

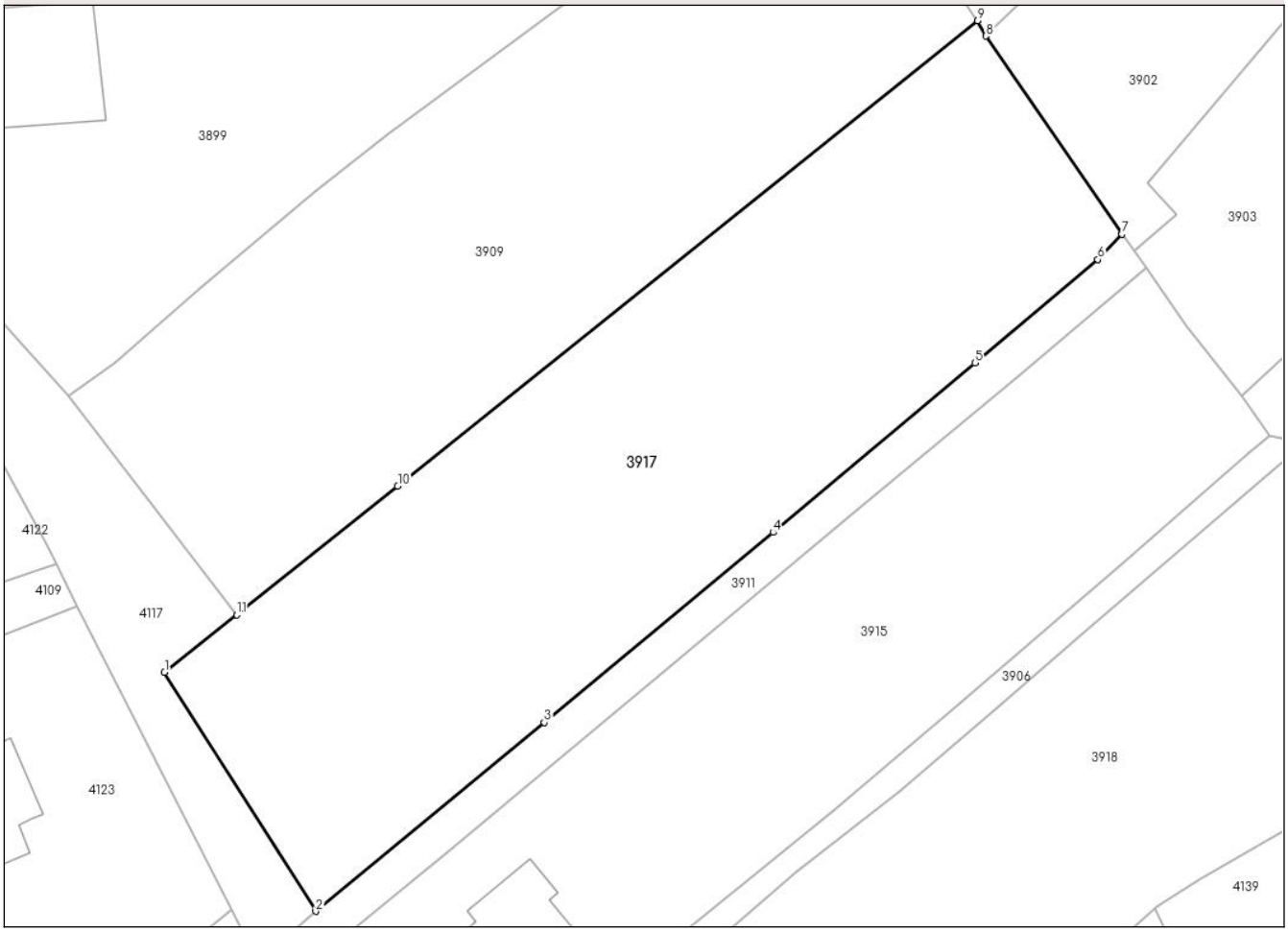
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23720	Din acte: 2.562 Masurata: 2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.209	30	527	-	
10002	faneata	DA	1.251	30	528	-	
10003	faneata	NU	5	30	528	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.402,65 399.542,02	2	562.416,732 399.519,747	26.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.416,732 399.519,747	3	562.438,039 399.537,331	27.626
3	562.438,039 399.537,331	4	562.459,359 399.555,042	27.717
4	562.459,359 399.555,042	5	562.478,175 399.570,828	24.561
5	562.478,175 399.570,828	6	562.489,618 399.580,469	14.963
6	562.489,618 399.580,469	7	562.491,837 399.582,833	3.242
7	562.491,837 399.582,833	8	562.479,176 399.601,287	22.38
8	562.479,176 399.601,287	9	562.478,41 399.602,72	1.625
9	562.478,41 399.602,72	10	562.424,38 399.559,37	69.271
10	562.424,38 399.559,37	11	562.409,4 399.547,35	19.206
11	562.409,4 399.547,35	1	562.402,65 399.542,02	8.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23020	Din acte: 5.649 Masurata: 2.687	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23220 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1517, din 02/06/2022 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR DAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5050 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 680, din 24/02/2015 emis de Ivan Mihaela;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1, in baza declaratiei aut.nr. 680/24.02.2015 data la NP Savulescu Vasile	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23020	Din acte: 5.649 Masurata: 2.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3918	arabil	DA	2.687	30	613/1 614/1 615	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.437,316 399.502,574	2	562.484,839 399.427,327	88.997
2	562.484,839 399.427,327	3	562.484,009 399.429,17	2.021
3	562.484,009 399.429,17	4	562.456,959 399.488,748	65.431
4	562.456,959 399.488,748	5	562.473,026 399.501,175	20.312
5	562.473,026 399.501,175	6	562.494,966 399.519,96	28.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.494,966 399.519,96	7	562.495,38 399.520,315	0.546
7	562.495,38 399.520,315	8	562.499,079 399.522,706	4.404
8	562.499,079 399.522,706	9	562.508,642 399.528,194	11.025
9	562.508,642 399.528,194	10	562.518,082 399.533,612	10.885
10	562.518,082 399.533,612	11	562.527,145 399.539,287	10.693
11	562.527,145 399.539,287	12	562.524,175 399.543,288	4.983
12	562.524,175 399.543,288	13	562.521,198 399.547,299	4.995
13	562.521,198 399.547,299	14	562.515,947 399.553,881	8.42
14	562.515,947 399.553,881	15	562.508,875 399.563,415	11.871
15	562.508,875 399.563,415	16	562.488,255 399.545,658	27.212
16	562.488,255 399.545,658	17	562.480,592 399.539,075	10.102
17	562.480,592 399.539,075	18	562.471,114 399.530,981	12.464
18	562.471,114 399.530,981	19	562.461,488 399.523,36	12.278
19	562.461,488 399.523,36	20	562.439,192 399.504,307	29.328
20	562.439,192 399.504,307	1	562.437,316 399.502,574	2.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 602B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22147	Din acte: 1.096 Masurata: 1.234	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22147-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 602B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; LOCUINTA , S CONSTR. DESF.=204.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15127 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 4789, din 19/09/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22147 a imobilului cu numarul cadastral 22147/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22082 inscris in cartea funciara 22082;	A1
Act Administrativ nr. CERERE 1048, din 25/07/2011 emis de OCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22082/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11728 din 25/07/2011;	
15128 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 4790, din 19/09/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR CLAUDIU LORIAN** 2) **DRAGOMIR CLARA**	
5963 / 12/04/2013		
Act Administrativ nr. 14065, din 14/09/2012 emis de BCPI Campina;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
36801 / 16/12/2015		
Act Administrativ nr. EXTRAS NR. 22572, din 07/07/2015 emis de BCPI CAMPINA (act notarial nr. DECLARATIE NR.1884/21-07-2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; act administrativ nr. ADEVERINTA NR. 5703/27-10-2015 emis de PRIMARIA COM. BANESTI; act administrativ nr. CERTIFICAT ATESTARE NR5196/06-10-2015 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1, A1.1
B8	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil in 540 mp curti constructii si 645 mp arabil	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR CLARA** 2) **DRAGOMIR CLAUDIU-LORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

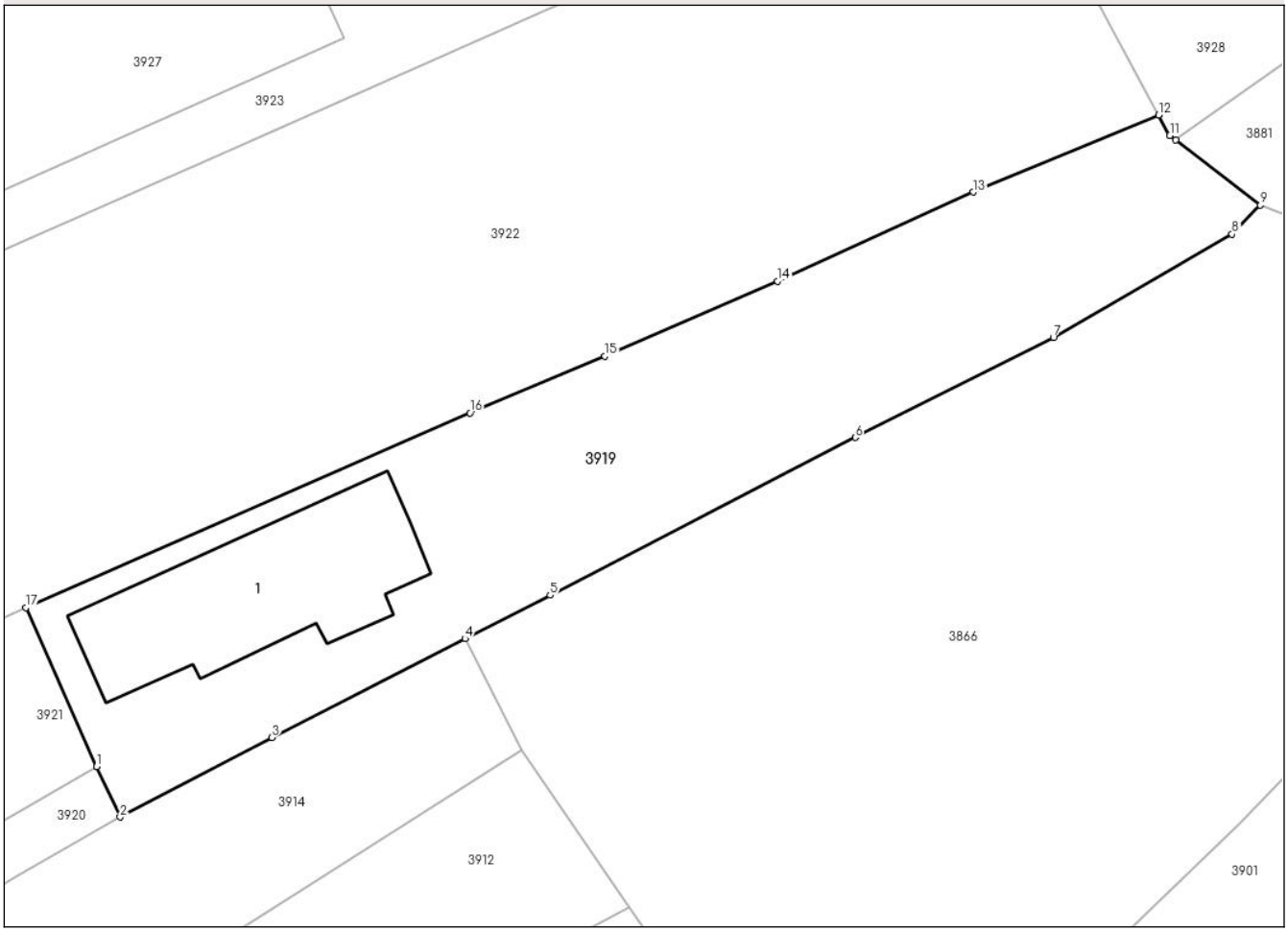
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22147	Din acte: 1.096 Masurata: 1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	540	30	1092/1	-	
10002	arabil	DA	694	30	1092/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22147-C1	constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; LOCUINTA , S CONSTR. DESF.=204.00 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.422,731 399.716,721	2	562.424,425 399.713,081	4.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.424,425 399.713,081	3	562.435,363 399.718,821	12.353
3	562.435,363 399.718,821	4	562.449,298 399.725,942	15.649
4	562.449,298 399.725,942	5	562.455,447 399.729,084	6.905
5	562.455,447 399.729,084	6	562.477,465 399.740,462	24.784
6	562.477,465 399.740,462	7	562.491,755 399.747,67	16.005
7	562.491,755 399.747,67	8	562.504,651 399.755,135	14.901
8	562.504,651 399.755,135	9	562.506,683 399.757,229	2.918
9	562.506,683 399.757,229	10	562.500,586 399.761,918	7.692
10	562.500,586 399.761,918	11	562.500,161 399.762,244	0.536
11	562.500,161 399.762,244	12	562.499,359 399.763,73	1.689
12	562.499,359 399.763,73	13	562.485,968 399.758,173	14.498
13	562.485,968 399.758,173	14	562.471,851 399.751,748	15.511
14	562.471,851 399.751,748	15	562.459,403 399.746,328	13.577
15	562.459,403 399.746,328	16	562.449,664 399.742,233	10.565
16	562.449,664 399.742,233	17	562.417,624 399.728,177	34.987
17	562.417,624 399.728,177	1	562.422,731 399.716,721	12.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova, T30 A1092/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22148	Din acte: 316 Masurata: 328	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15127 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 4789, din 19/09/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22148 a imobilului cu numarul cadastral 22148/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22082 inscris in cartea funciara 22082;	A1
Act Administrativ nr. CERERE 1048, din 25/07/2011 emis de OCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22082/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11728 din 25/07/2011;	
15129 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 4790, din 19/09/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRAGOMIR CLAUDIU LORIAN** 2) **DRAGOMIR CLARA**, soti, cumparare ca bun comun	
5964 / 12/04/2013		
Act Administrativ nr. 9067, din 22/06/2012 emis de BCPI Campina;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
36797 / 16/12/2015		
Act Administrativ nr. EXTRAS C.F. NR. 22571, din 07/07/2015 emis de BCPI CAMPINA (act notarial nr. DECLARATIE NR.1885/21-07-2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului	A1
25560 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1850, din 17/05/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **OLTEANU ADELAIDE-ROXANA**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25560 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1850, din 17/05/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERptr cota din imobil proprietatea lui Olteanu Adelaide-Roxana, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGOMIR LIVIU** 2) **DRAGOMIR LORETA DORINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

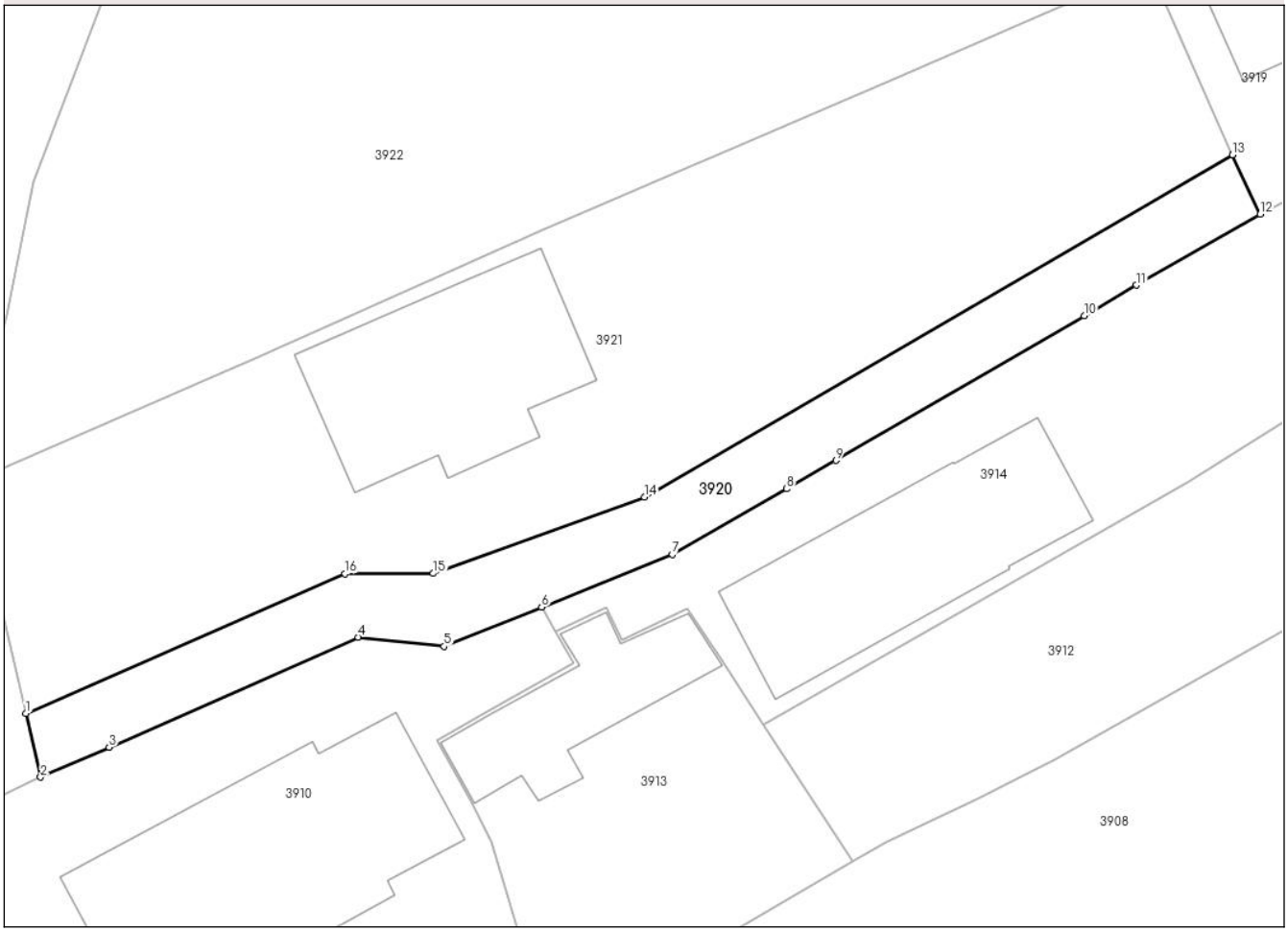
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22148	Din acte: 316 Masurata: 328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3920	arabil	DA	328	30	A1092/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.348,966 399.682,566	2	562.349,871 399.678,67	4.0
2	562.349,871 399.678,67	3	562.354,047 399.680,502	4.56
3	562.354,047 399.680,502	4	562.369,266 399.687,239	16.644
4	562.369,266 399.687,239	5	562.374,539 399.686,665	5.304
5	562.374,539 399.686,665	6	562.380,491 399.689,065	6.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.380,491 399.689,065	7	562.388,484 399.692,298	8.622
7	562.388,484 399.692,298	8	562.395,471 399.696,299	8.051
8	562.395,471 399.696,299	9	562.398,488 399.698,037	3.482
9	562.398,488 399.698,037	10	562.413,662 399.706,88	17.563
10	562.413,662 399.706,88	11	562.416,858 399.708,743	3.699
11	562.416,858 399.708,743	12	562.424,425 399.713,081	8.722
12	562.424,425 399.713,081	13	562.422,731 399.716,721	4.015
13	562.422,731 399.716,721	14	562.386,779 399.695,796	41.598
14	562.386,779 399.695,796	15	562.373,869 399.691,129	13.728
15	562.373,869 399.691,129	16	562.368,474 399.691,11	5.395
16	562.368,474 399.691,11	1	562.348,966 399.682,566	21.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 602A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22146	Din acte: 1.104 Masurata: 1.212	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22146-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 602A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA(2 niveluri) P+E,AN CONSTRUCTIE 2012SUPRAF CONSTR. LA SOL= 157 MPSUPRAF CONSTR DESF= 273 MPLocuinta are beci, dar din eroare nu a fost trecut in Autorizatia de construire, motiv pentru care nu face obiectul dosarului.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15127 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 4789, din 19/09/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22146 a imobilului cu numarul cadastral 22146/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22082 inscris in cartea funciara 22082;	A1
5961 / 12/04/2013		
Act Administrativ nr. 8490, din 13/06/2012 emis de BCPI Campina;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
36795 / 16/12/2015		
Act Notarial nr. DECLARATIE NR.1887, din 21/07/2015 emis de BN MUSAT ROXANA ANDREEA (act administrativ nr. EXTRAS C.F. NR. 33137/03-11-2015 emis de BCPI CAMPINA; act administrativ nr. ADEVERINTA NR5704/27-10-2015 emis de PRIMARIA BANESTI; act administrativ nr. CERTIFICAT NR 5197/06-10-2015 emis de PRIMARIA BANESTI; act administrativ nr. AC NR. 28/27-09-2012 emis de PRIMARIA BANESTI; act administrativ nr. PROCES VERBAL NR 5175/05-10-2015 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1, A1.1
B6	se noteaza actualizatea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti , sat Urleta, Strada Oncesti, nr. 602A	A1, A1.1
25562 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1850, din 17/05/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OLTEANU ADELAIDE-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25562 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1850, din 17/05/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR LIVIU** 2) **DRAGOMIR LORETA DORINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

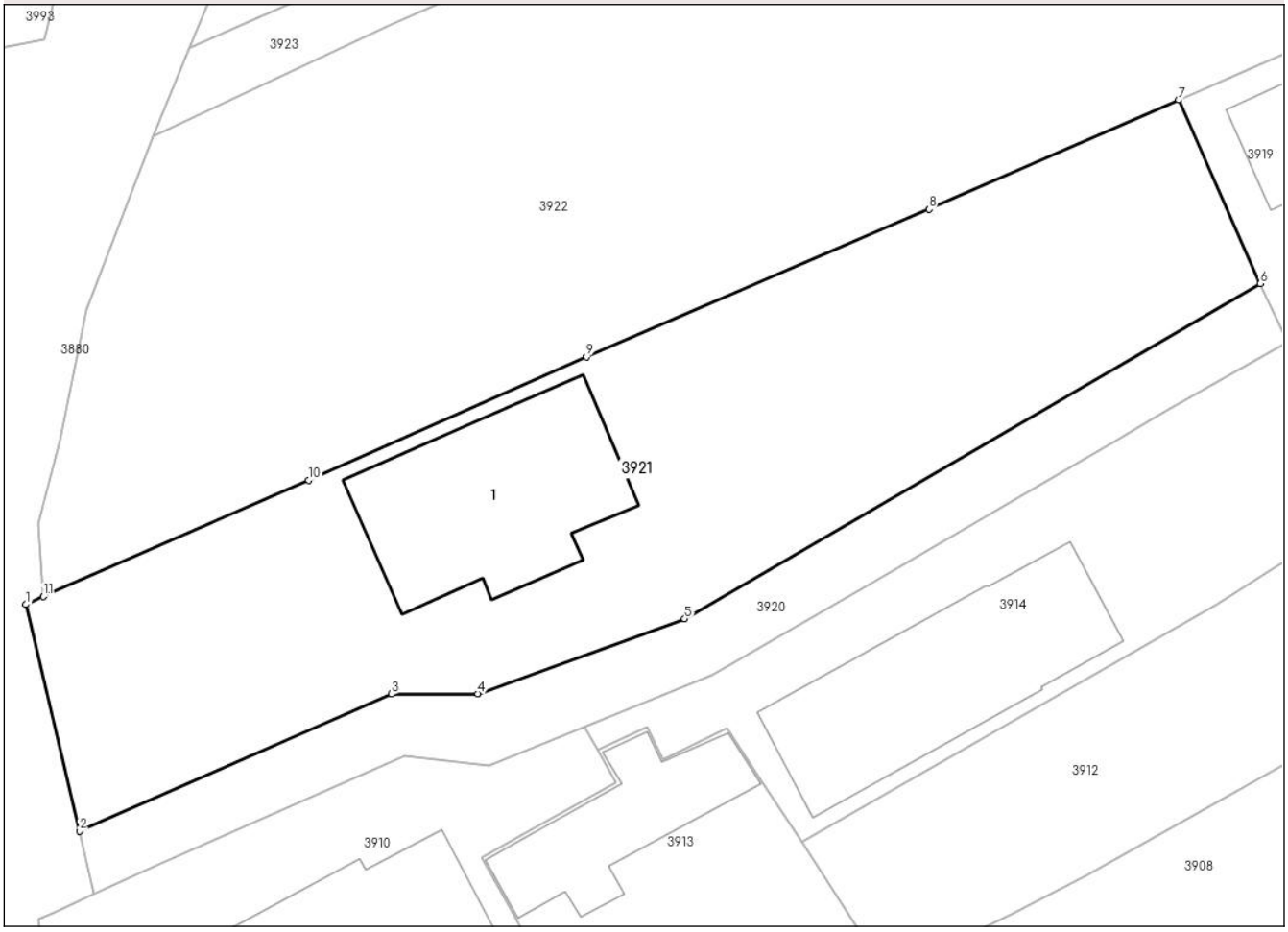
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22146	Din acte: 1.104 Masurata: 1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	30	A1092/1	-	Imprejmuit partial cu gard de plasa
10002	arabil	DA	290	30	1092/1	-	
10003	arabil	DA	422	30	1092/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22146-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA(2 niveluri) P+E,AN CONSTRUCTIE 2012SUPRAF CONSTR. LA SOL= 157 MPSUPRAF CONSTR DESF= 273 MPLocuinta are beci, dar din eroare nu a fost trecut in Autorizatia de construire, motiv pentru care nu face obiectul dosarului.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.345,624 399.696,698	2	562.348,966 399.682,566	14.522
2	562.348,966 399.682,566	3	562.368,474 399.691,11	21.297
3	562.368,474 399.691,11	4	562.373,869 399.691,129	5.395
4	562.373,869 399.691,129	5	562.386,779 399.695,796	13.728
5	562.386,779 399.695,796	6	562.422,731 399.716,721	41.598
6	562.422,731 399.716,721	7	562.417,624 399.728,177	12.543
7	562.417,624 399.728,177	8	562.402,039 399.721,364	17.009
8	562.402,039 399.721,364	9	562.380,647 399.712,143	23.295
9	562.380,647 399.712,143	10	562.363,292 399.704,452	18.983
10	562.363,292 399.704,452	11	562.346,714 399.697,192	18.098
11	562.346,714 399.697,192	1	562.345,624 399.696,698	1.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.825	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

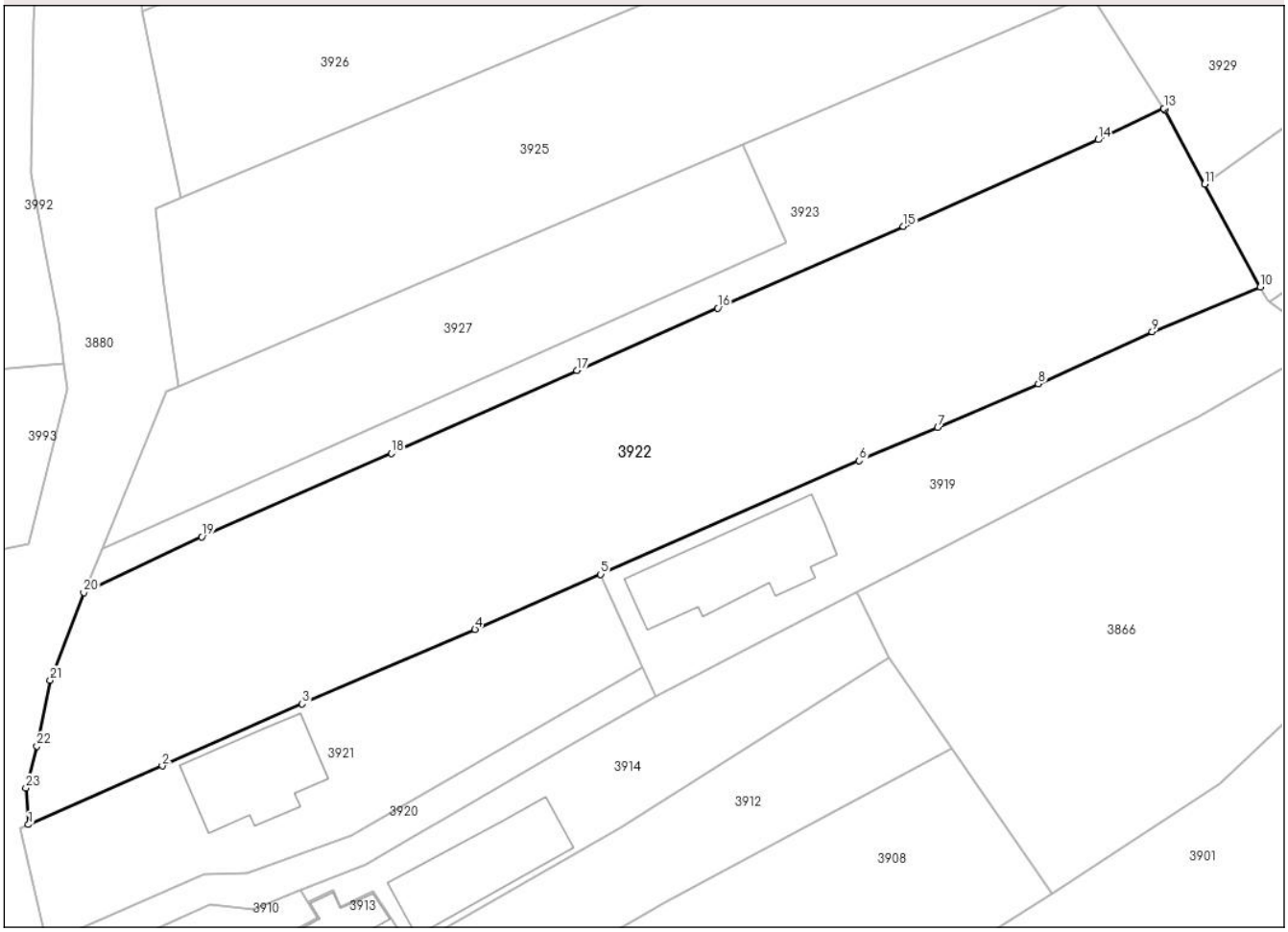
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3922	arabil	DA	3.825	31	1092/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.346,714 399.697,192	2	562.363,292 399.704,452	18.098
3	562.380,647 399.712,143	4	562.402,039 399.721,364	23.295
5	562.417,624 399.728,177	6	562.449,664 399.742,233	34.987
7	562.459,403 399.746,328	8	562.471,851 399.751,748	13.577
9	562.485,968 399.758,173	10	562.499,359 399.763,73	14.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.363,292 399.704,452	3	562.380,647 399.712,143	18.983
4	562.402,039 399.721,364	5	562.417,624 399.728,177	17.009
6	562.449,664 399.742,233	7	562.459,403 399.746,328	10.565
8	562.471,851 399.751,748	9	562.485,968 399.758,173	15.511
10	562.499,359 399.763,73	11	562.492,479 399.776,479	14.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.492,479 399.776,479	12	562.487,521 399.785,666	10.439
13	562.487,4 399.785,855	14	562.479,257 399.781,979	9.018
15	562.455,133 399.771,252	16	562.432,117 399.761,124	25.146
17	562.414,665 399.753,416	18	562.391,709 399.743,123	25.158
19	562.368,183 399.732,805	20	562.353,573 399.725,898	16.16
21	562.349,414 399.715,077	22	562.347,769 399.706,921	8.32
23	562.346,398 399.701,729	1	562.346,714 399.697,192	4.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.487,521 399.785,666	13	562.487,4 399.785,855	0.225
14	562.479,257 399.781,979	15	562.455,133 399.771,252	26.401
16	562.432,117 399.761,124	17	562.414,665 399.753,416	19.078
18	562.391,709 399.743,123	19	562.368,183 399.732,805	25.689
20	562.353,573 399.725,898	21	562.349,414 399.715,077	11.593
22	562.347,769 399.706,921	23	562.346,398 399.701,729	5.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24910	1.193	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2097 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 280, din 19/01/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU GEANINA FLORENTINA** 2) **IONESCU DRAGOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

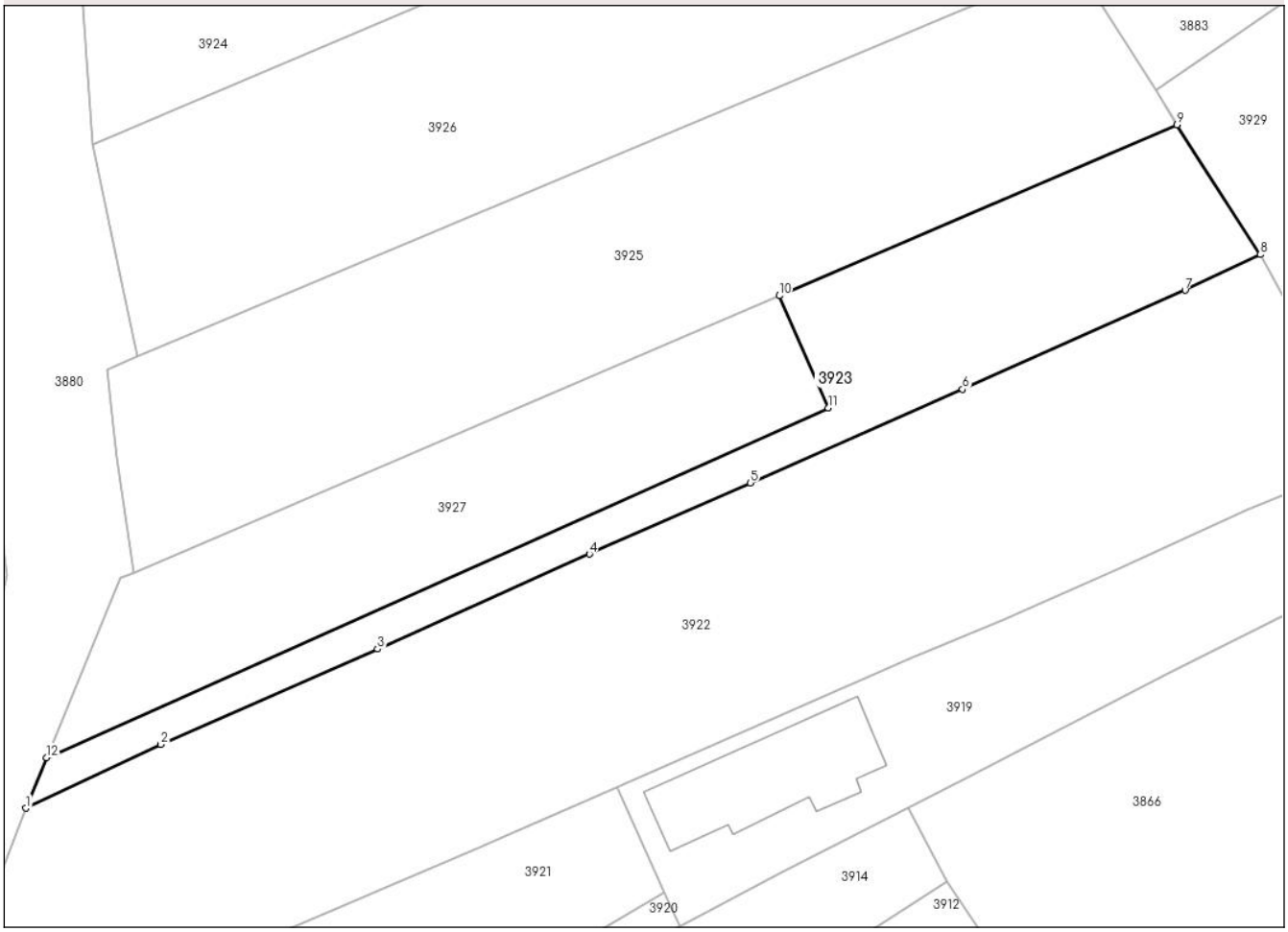
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24910	1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3923	arabil	DA	1.193	30	1092/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.353,573 399.725,898	2	562.368,183 399.732,805	16.16
2	562.368,183 399.732,805	3	562.391,709 399.743,123	25.689
3	562.391,709 399.743,123	4	562.414,665 399.753,416	25.158
4	562.414,665 399.753,416	5	562.432,117 399.761,124	19.078
5	562.432,117 399.761,124	6	562.455,133 399.771,252	25.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.455,133 399.771,252	7	562.479,257 399.781,979	26.401
7	562.479,257 399.781,979	8	562.487,4 399.785,855	9.018
8	562.487,4 399.785,855	9	562.478,387 399.799,918	16.703
9	562.478,387 399.799,918	10	562.435,242 399.781,407	46.949
10	562.435,242 399.781,407	11	562.440,55 399.769,257	13.259
11	562.440,55 399.769,257	12	562.355,822 399.731,386	92.806
12	562.355,822 399.731,386	1	562.353,573 399.725,898	5.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1092/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26030	2.461	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17858 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 2184, din 04/05/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRINCOVEANU VIORICA** 2) **BRINCOVEANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

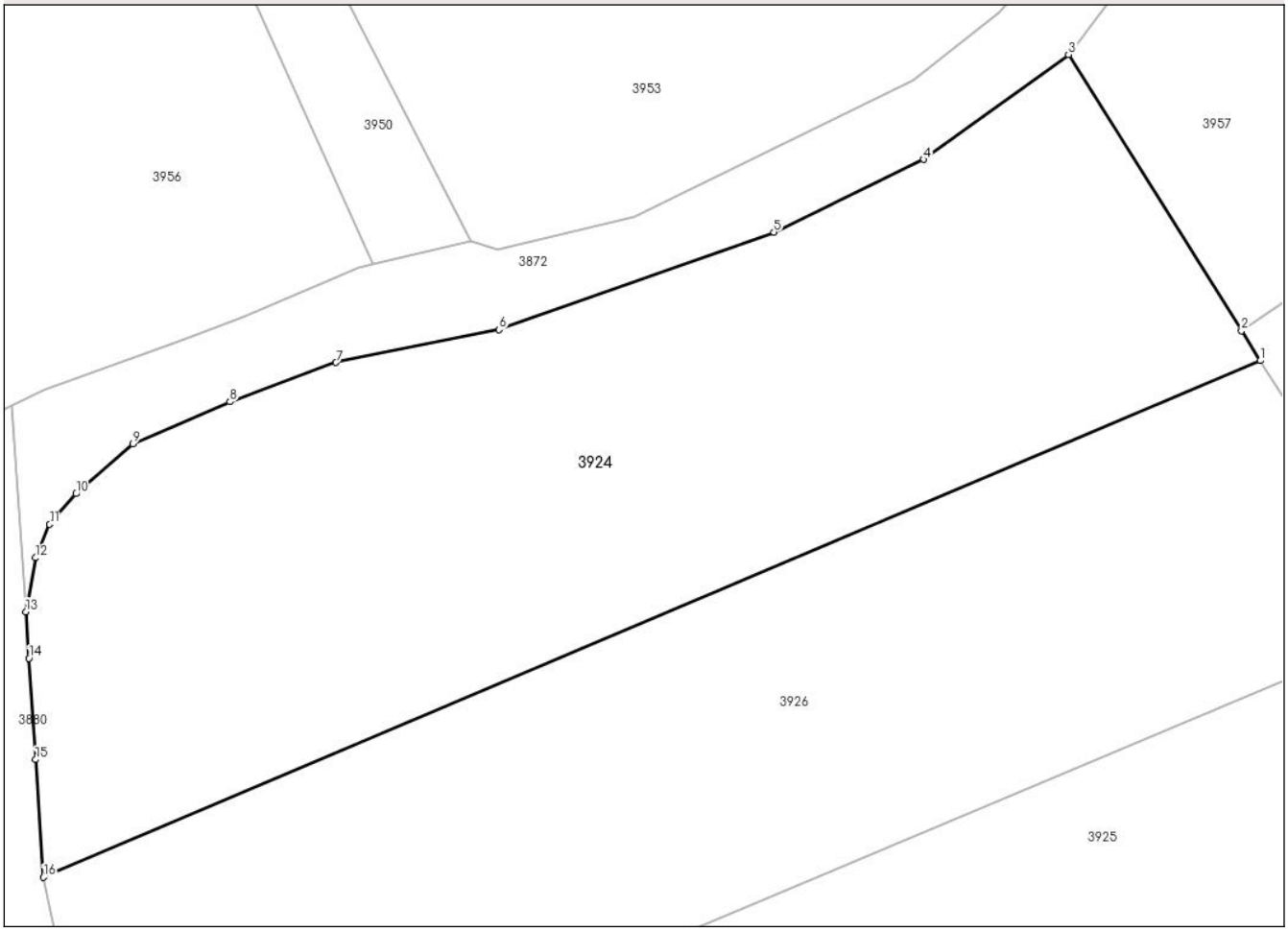
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26030	2.461	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3924	arabil	DA	2.461	30	1092/4	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.454,731 399.837,675	2	562.453,279 399.839,993	2.736
2	562.453,279 399.839,993	3	562.439,926 399.861,303	25.148
3	562.439,926 399.861,303	4	562.428,757 399.853,207	13.795
4	562.428,757 399.853,207	5	562.417,186 399.847,604	12.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.417,186 399.847,604	6	562.395,974 399.840,072	22.51
6	562.395,974 399.840,072	7	562.383,406 399.837,529	12.823
7	562.383,406 399.837,529	8	562.375,2 399.834,513	8.743
8	562.375,2 399.834,513	9	562.367,721 399.831,258	8.156
9	562.367,721 399.831,258	10	562.363,328 399.827,41	5.84
10	562.363,328 399.827,41	11	562.361,294 399.825,05	3.115
11	562.361,294 399.825,05	12	562.360,217 399.822,462	2.804
12	562.360,217 399.822,462	13	562.359,46 399.818,304	4.226
13	562.359,46 399.818,304	14	562.359,697 399.814,701	3.611
14	562.359,697 399.814,701	15	562.360,207 399.806,891	7.827
15	562.360,207 399.806,891	16	562.360,807 399.797,801	9.11
16	562.360,807 399.797,801	1	562.454,731 399.837,675	102.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1092/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26028	2.485	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38789 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 5034, din 29/09/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26028 a imobilului cu numarul cadastral 26028 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26012 inscris in cartea funciara 26012;	A1
38791 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 5035, din 29/09/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINEA CATALIN-VALENTIN** 2) **GHINEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

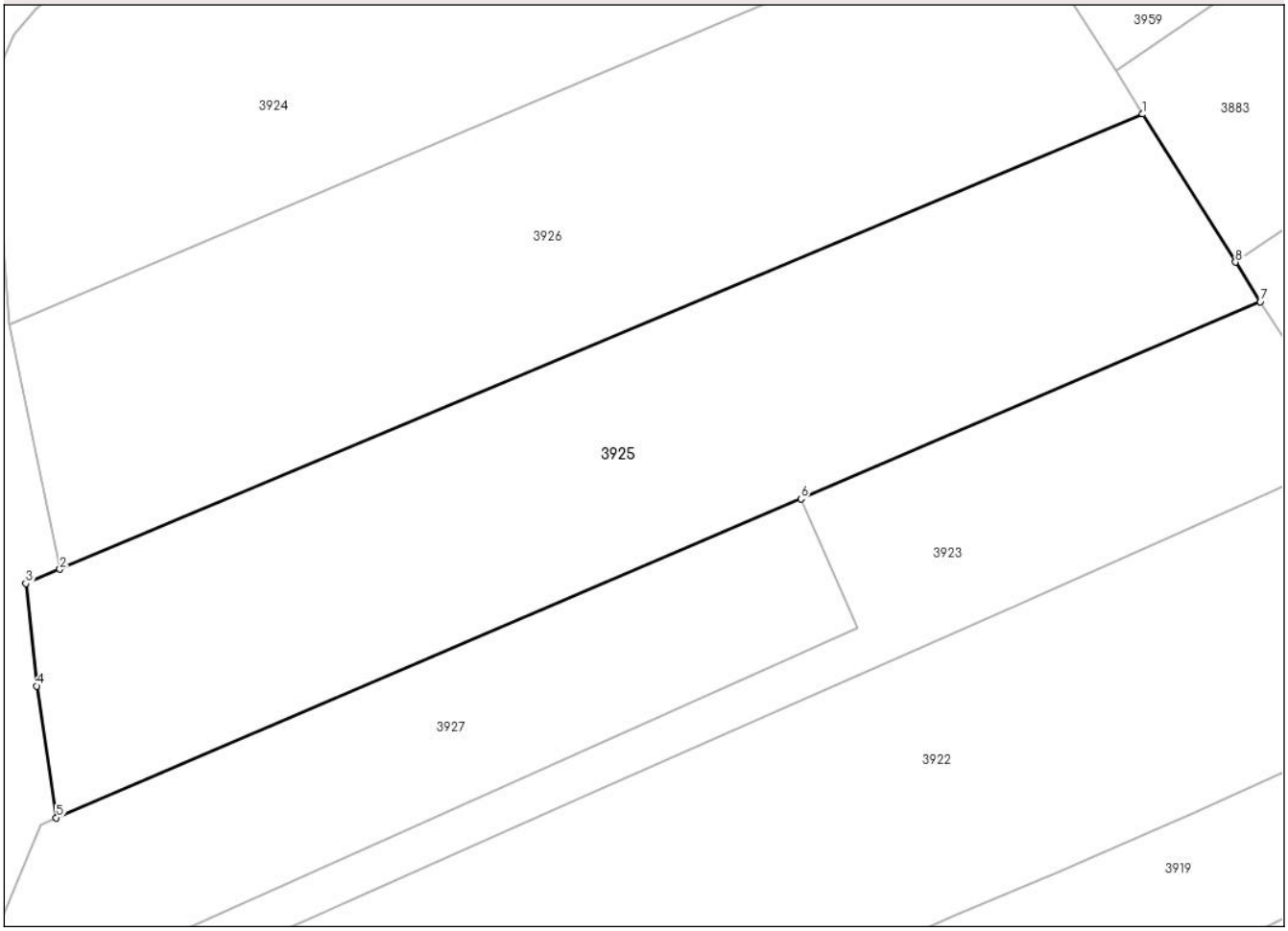
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26028	2.485	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3925	arabil	DA	2.485	30	1092/4	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.467,345 399.817,542	2	562.365,617 399.774,786	110.348
2	562.365,617 399.774,786	3	562.362,417 399.773,441	3.471
3	562.362,417 399.773,441	4	562.363,433 399.763,815	9.68
4	562.363,433 399.763,815	5	562.365,278 399.751,438	12.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.365,278 399.751,438	6	562.435,242 399.781,407	76.112
6	562.435,242 399.781,407	7	562.478,387 399.799,918	46.949
7	562.478,387 399.799,918	8	562.476,061 399.803,632	4.382
8	562.476,061 399.803,632	1	562.467,345 399.817,542	16.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 602F, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1092/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26029	Din acte: 2.500 Masurata: 2.470	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard din plasa si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele : P4 - P1, conform Planului de amplasament si delimitare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17973 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 24, din 23/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B7	se notează autorizația de construire nr 24 din 23.04.2024 emisă de PRIMARIA COMUNEI BANESTI privind executarea lucrărilor de construire locuință individuală și anexă, împrejmuire teren și fosă septică	A1
29140 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 595, din 12/07/2024 emis de Baias Valeria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **UDRESCU ANGELA**	
36472 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 724, din 28/08/2024 emis de Baias Valeria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **UDRESCU TUDOR**	
7512 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 24, din 23/04/2024 emis de Primaria Banesti (Autorizatie de construire ; act administrativ nr 1370 din 13.02.2025, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 1376 din 14.02.2025, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 1375 din 14.02.2025, emis de Primaria Banesti);		
B10	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosința a imobilului in teren curți construcții de 350 mp si teren arabil de 2150 mp conform documentației tehnice avizate	A1
B11	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Bănești, sat Urleta, Nr. 602F, , jud Prahova conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

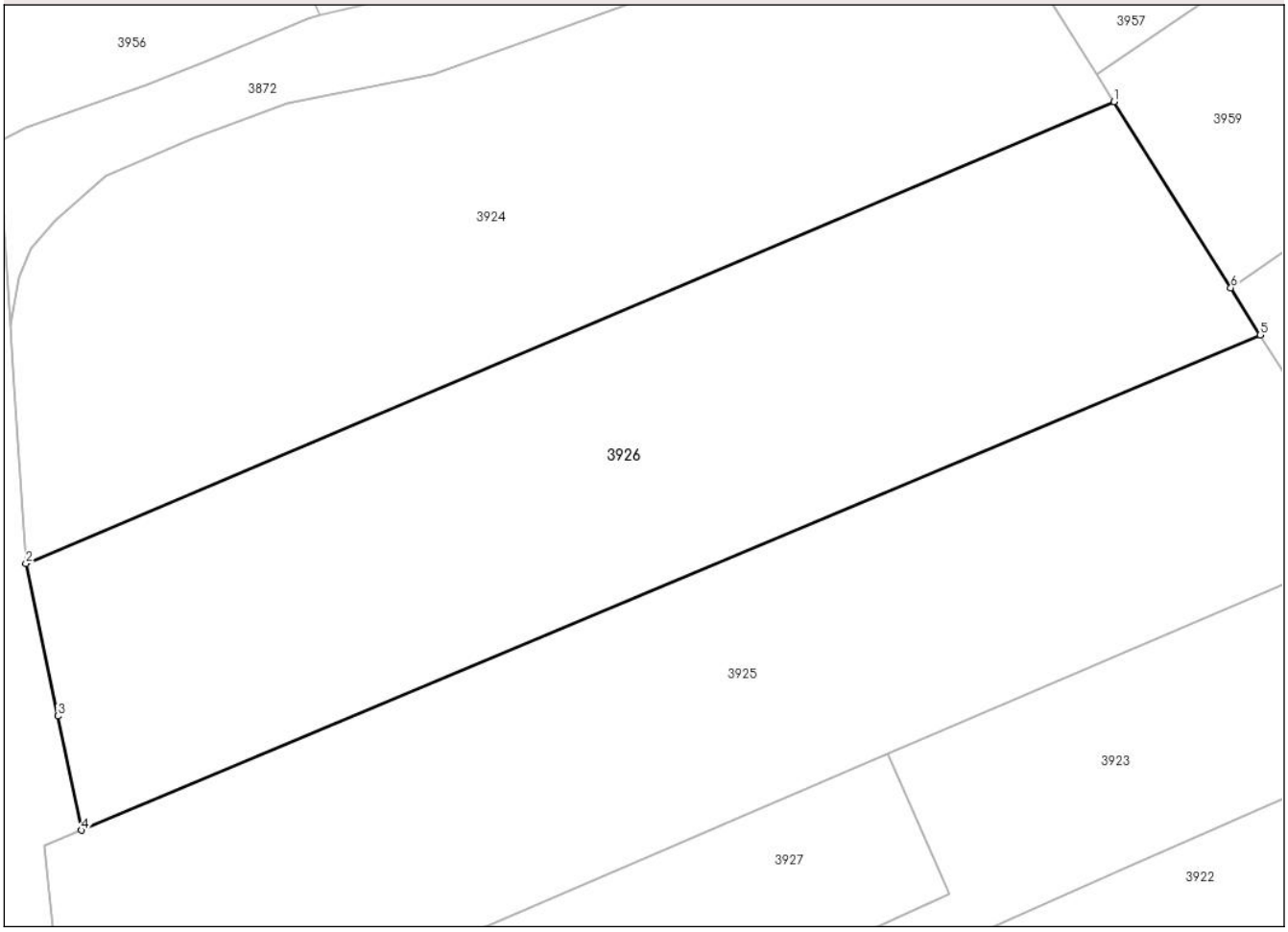
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26029	Din acte: 2.500 Masurata: 2.470	Teren partial imprejmuit cu gard din plasa si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele : P4 - P1, conform Planului de amplasament si delimitare.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	350	30	1092/4	-	
10002	arabil	DA	2.120	30	1092/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.454,731 399.837,675	2	562.360,807 399.797,801	102.037
2	562.360,807 399.797,801	3	562.363,563 399.784,649	13.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.363,563 399.784,649	4	562.365,617 399.774,786	10.075
4	562.365,617 399.774,786	5	562.467,345 399.817,542	110.348
5	562.467,345 399.817,542	6	562.464,805 399.821,597	4.785
6	562.464,805 399.821,597	1	562.454,731 399.837,675	18.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24909	1.187	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2098 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 279, din 19/01/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VANCEA BOGDAN** 2) **VANCEA CRISTINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

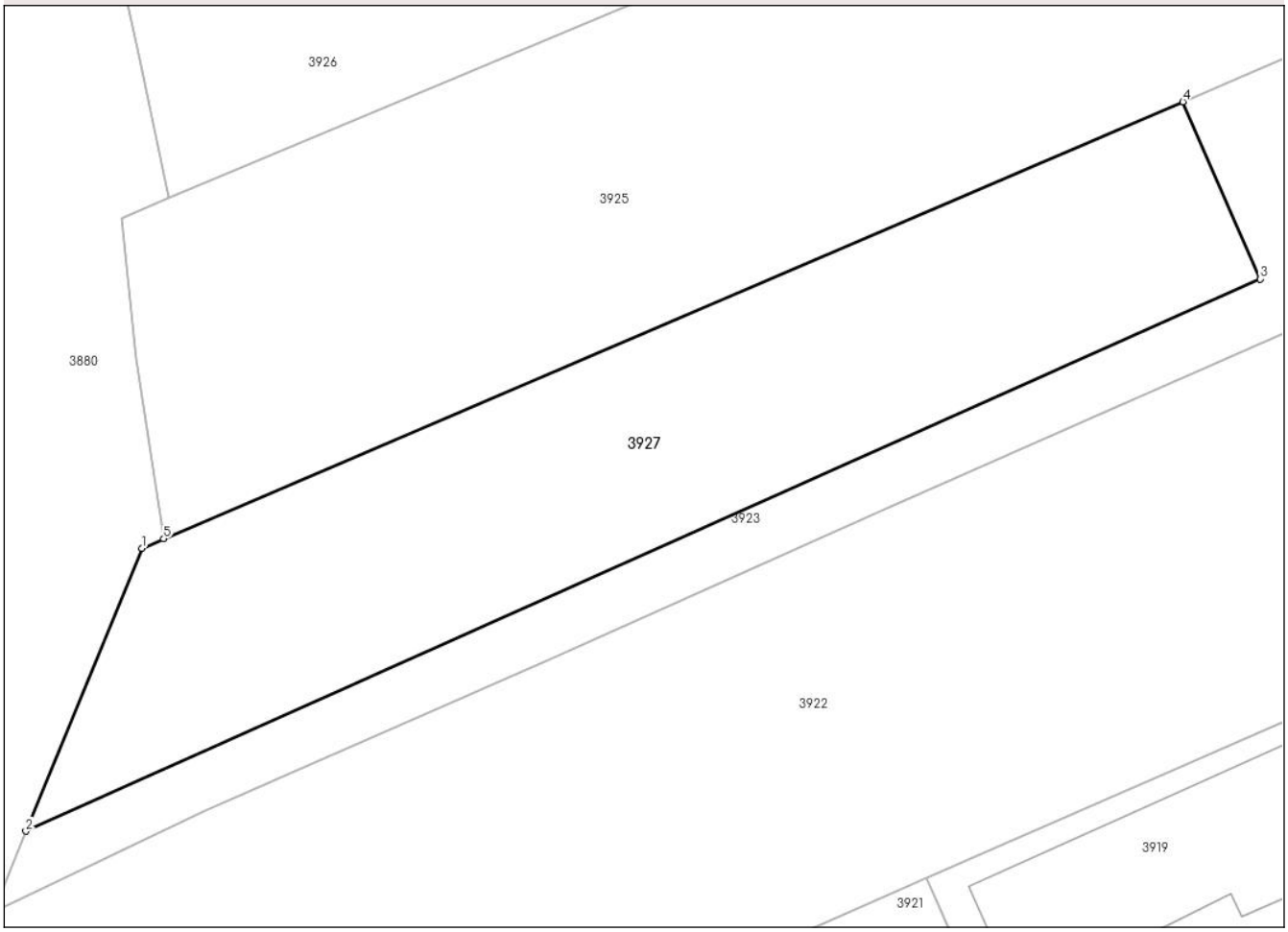
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24909	1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3927	arabil	DA	1.187	30	1092/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.363,775 399.750,794	2	562.355,822 399.731,386	20.974
2	562.355,822 399.731,386	3	562.440,55 399.769,257	92.806
3	562.440,55 399.769,257	4	562.435,242 399.781,407	13.259
4	562.435,242 399.781,407	5	562.365,278 399.751,438	76.112
5	562.365,278 399.751,438	1	562.363,775 399.750,794	1.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1091/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26462	1.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57560 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 4756, din 04/12/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26462 a imobilului cu numarul cadastral 26462 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26027 inscris in cartea funciara 26027;	A1
4092 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 494, din 05/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B8	se radiaza antecontractul de vânzare cump\U+0103rare aut.nr 4476 din 10.11.2023, de sub B5 și ipoteca legal\U+0103 de sub C1, in baza contractului de vânzare aut.494 din 05.02.2024 NP Pop Mihaela Cristina	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA TIBERIU** 2) **NICA IULIA**	
B10	se radiaz\U+0103 antecontractul de vânzare aut.4475 din 10.11.2023 NP Pop Mihaela Cristina, de sub B6 și ipoteca legal\U+0103 de sub C2, ca r\U+0103mase f\U+0103r\U+0103 obiect	A1
B11	se radiaz\U+0103 antecontractul de vânzare aut.4474 din 10.11.2023 NP Pop Mihaela Cristina, de sub B7 și ipoteca legal\U+0103 de sub C3, ca r\U+0103mase f\U+0103r\U+0103 obiect	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

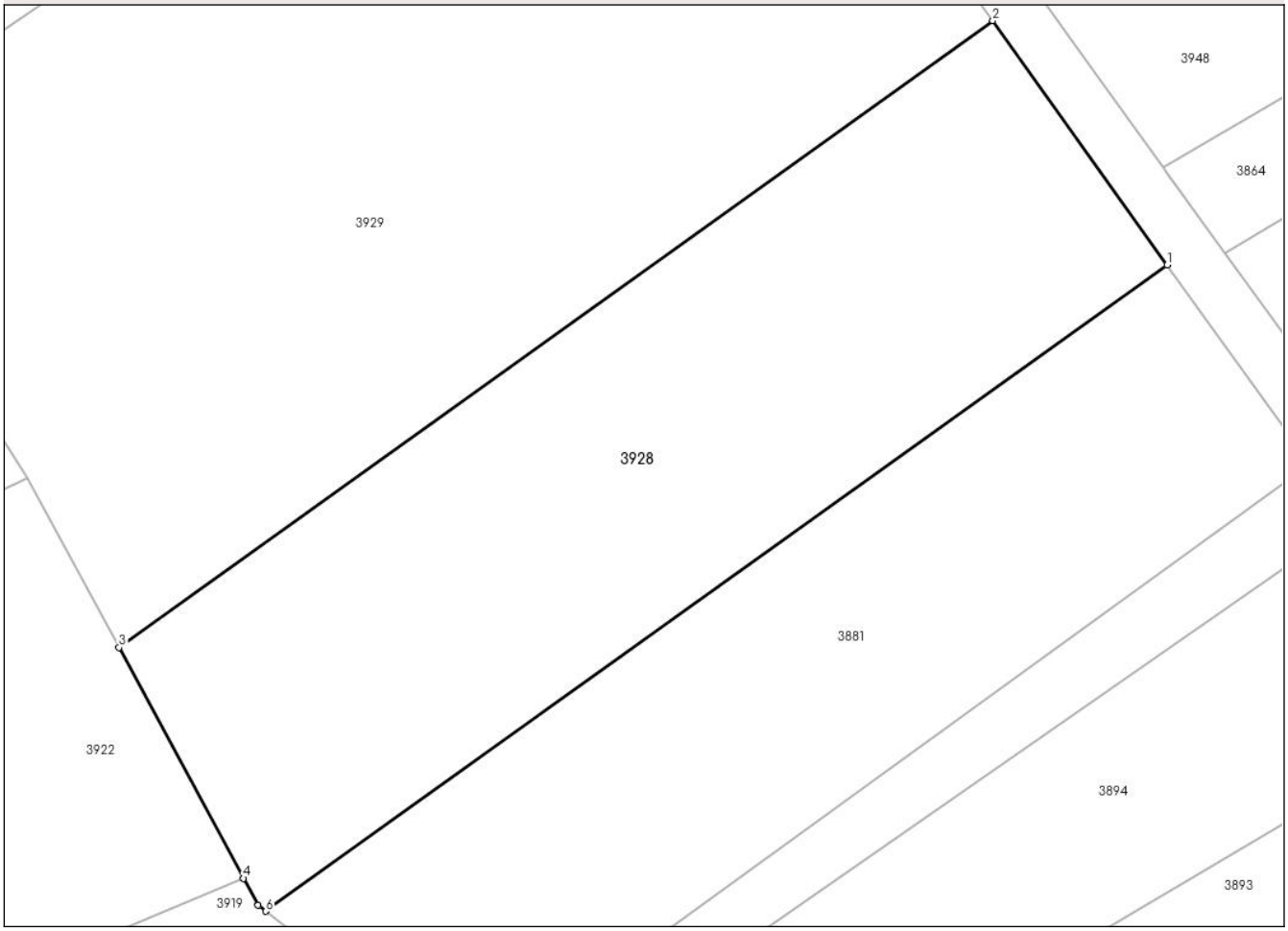
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26462	1.000	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3928	arabil	DA	1.000	30	1091/1	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.550,335 399.797,596	2	562.540,713 399.811,071	16.558
2	562.540,713 399.811,071	3	562.492,479 399.776,479	59.356
3	562.492,479 399.776,479	4	562.499,359 399.763,73	14.487
4	562.499,359 399.763,73	5	562.500,161 399.762,244	1.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.500,161 399.762,244	6	562.500,586 399.761,918	0.536
6	562.500,586 399.761,918	1	562.550,335 399.797,596	61.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26463	1.800	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4086 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 493, din 05/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B8	se radiaza anecontractul de vanzare cumparare de sub B6 in baza c.v. c aut. sub nr. 493/05.02.2024-NP Pop Mihaela Cristina	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA CLAUDIU** 2) **NICA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4086 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 493, din 05/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C4	se radiaza toate sarciniile de sub C1;C2 si C3, in baza c.v.c aut sub nr. 493/05.02.2024-NP Pop Mihaela Cristina, ca ramase fara obiect	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

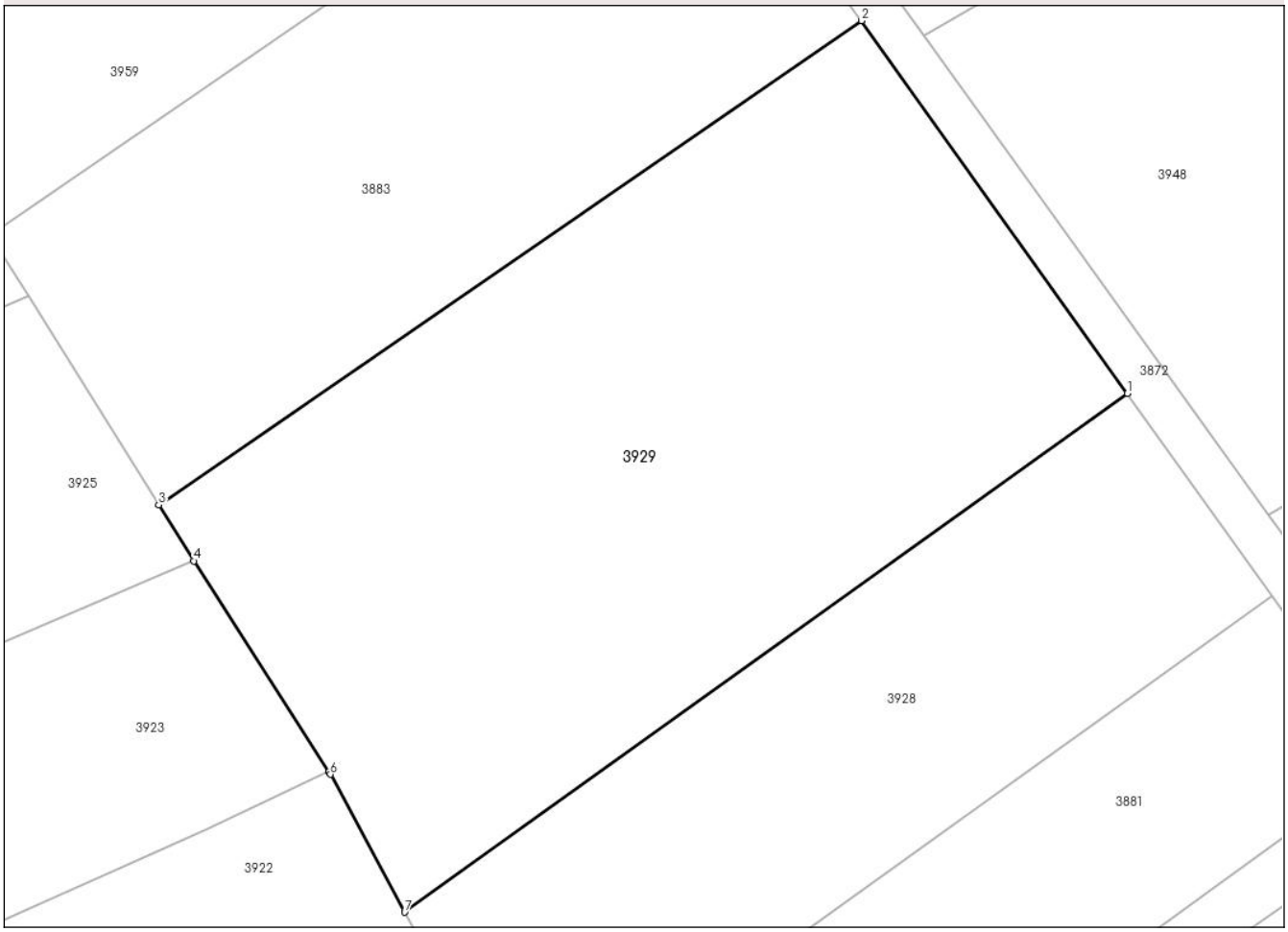
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26463	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3929	arabil	DA	1.800	30	1091/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.540,713 399.811,071	2	562.522,975 399.835,909	30.522
2	562.522,975 399.835,909	3	562.476,061 399.803,632	56.945
3	562.476,061 399.803,632	4	562.478,402 399.799,895	4.41
4	562.478,402 399.799,895	5	562.487,4 399.785,855	16.676
5	562.487,4 399.785,855	6	562.487,521 399.785,666	0.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.487,521 399.785,666	7	562.492,479 399.776,479	10.439
7	562.492,479 399.776,479	1	562.540,713 399.811,071	59.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 551, din 22/01/2025 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , in favoarea lui	A1
	1) **DUMITRICA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
39 30	arabil	NU	1.500	30	1077/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.511,889 400.128,654	2	562.455,596 400.095,337	65.414
2	562.455,596 400.095,337	3	562.313,771 400.011,397	164.804
3	562.313,771 400.011,397	4	562.316,406 400.005,406	6.545
4	562.316,406 400.005,406	5	562.515,627 400.123,315	231.499
5	562.515,627 400.123,315	1	562.511,889 400.128,654	6.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10407, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

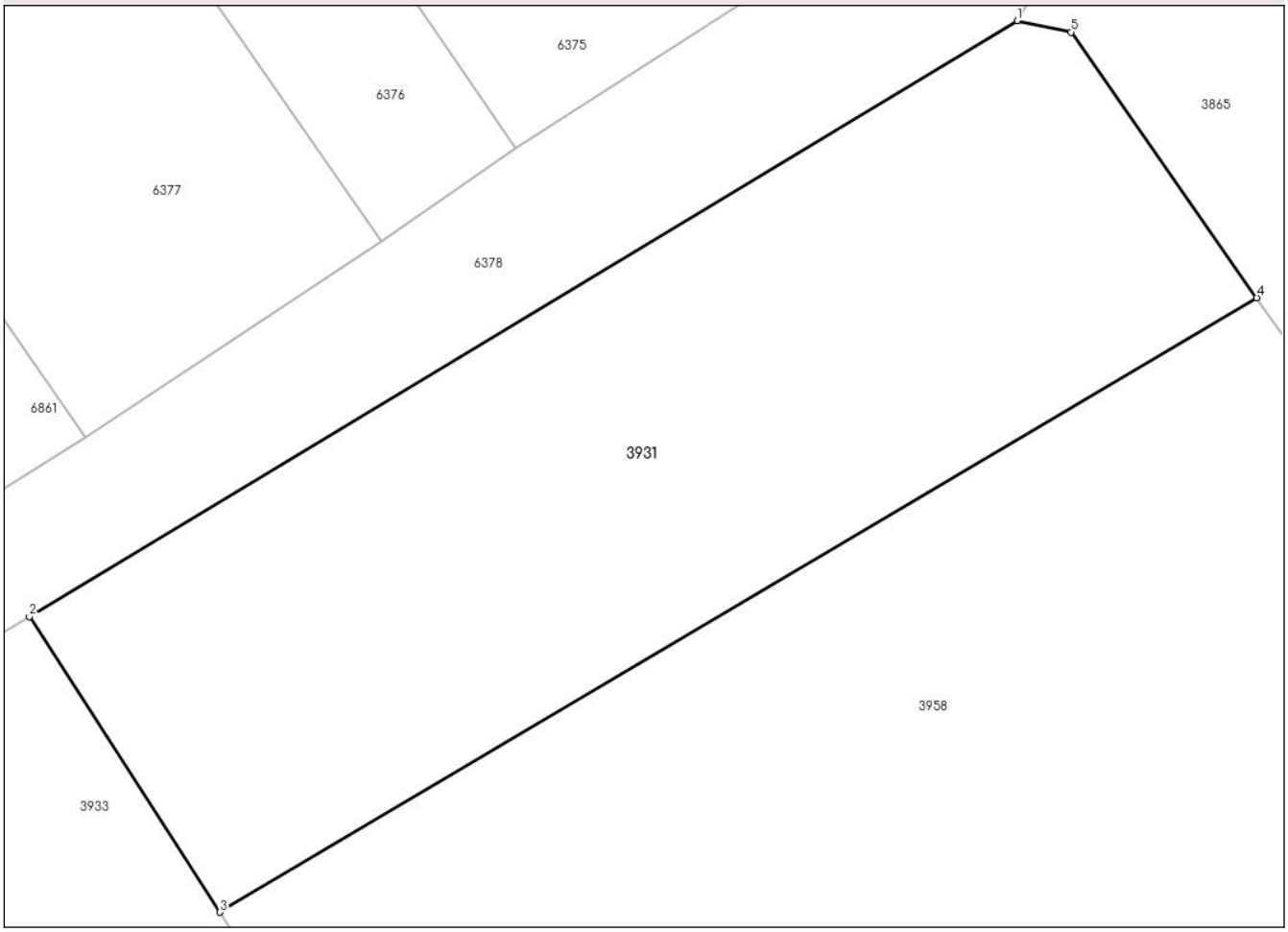
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3931	arabil	NU	1.200	30	1077	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.476,934 400.175,105	2	562.424,5 400.143,511	61.217
2	562.424,5 400.143,511	3	562.434,62 400.127,833	18.661
3	562.434,62 400.127,833	4	562.489,66 400.160,408	63.956
4	562.489,66 400.160,408	5	562.479,795 400.174,499	17.201
5	562.479,795 400.174,499	1	562.476,934 400.175,105	2.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1094/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26197	Din acte: 1.550 Masurata: 1.290	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41305 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 2585, din 12/09/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Naon Manuela** 2) **NAON MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

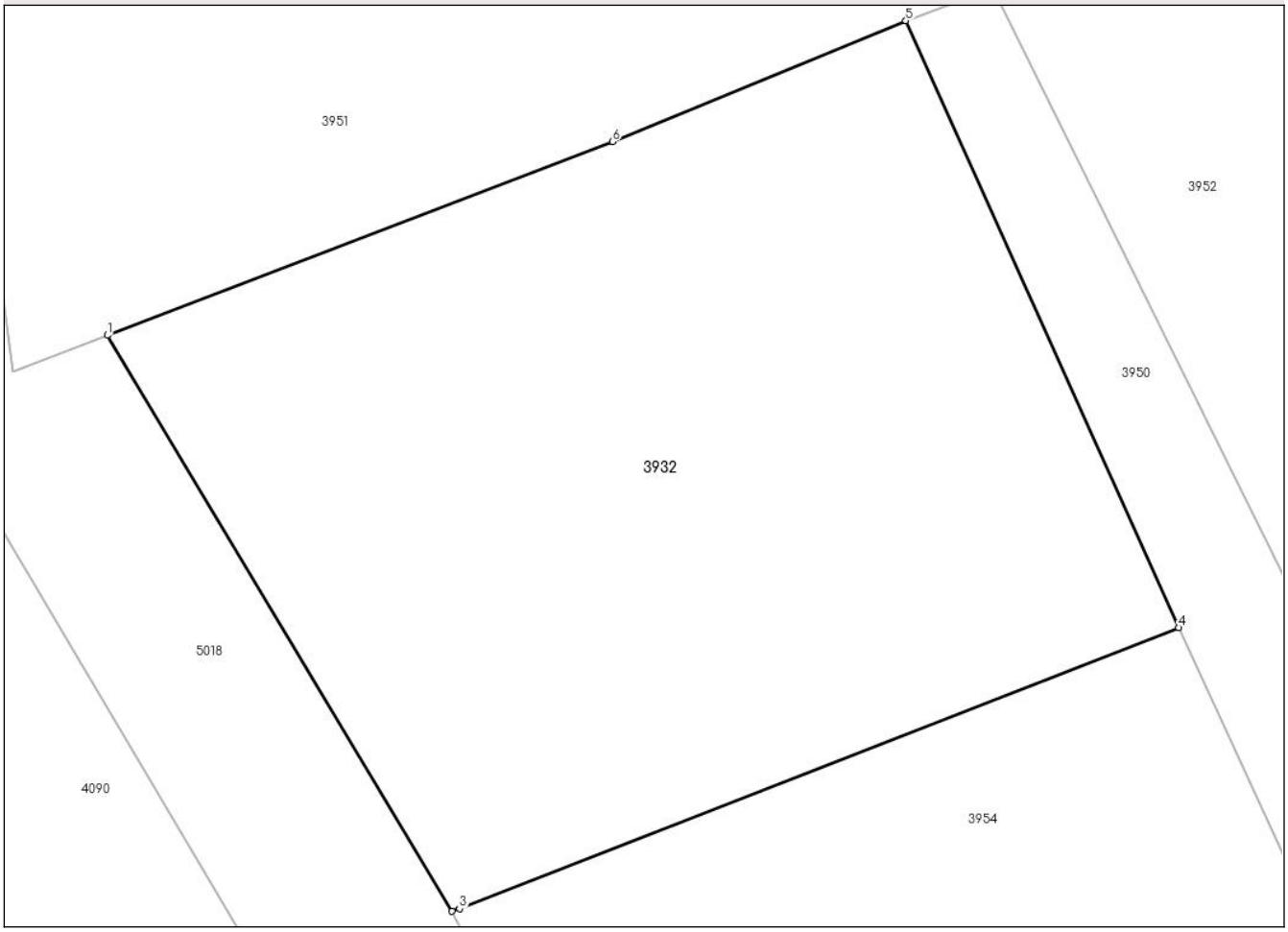
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26197	Din acte: 1.550 Masurata: 1.290	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3932	arabil	DA	1.290	30	1094/1	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.305,901 399.921,426	2	562.322,727 399.893,317	32.76
2	562.322,727 399.893,317	3	562.323,087 399.893,441	0.381
3	562.323,087 399.893,441	4	562.358,203 399.907,161	37.701
4	562.358,203 399.907,161	5	562.344,876 399.936,783	32.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.344,876 399.936,783	6	562.330,556 399.930,885	15.487
6	562.330,556 399.930,885	1	562.305,901 399.921,426	26.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

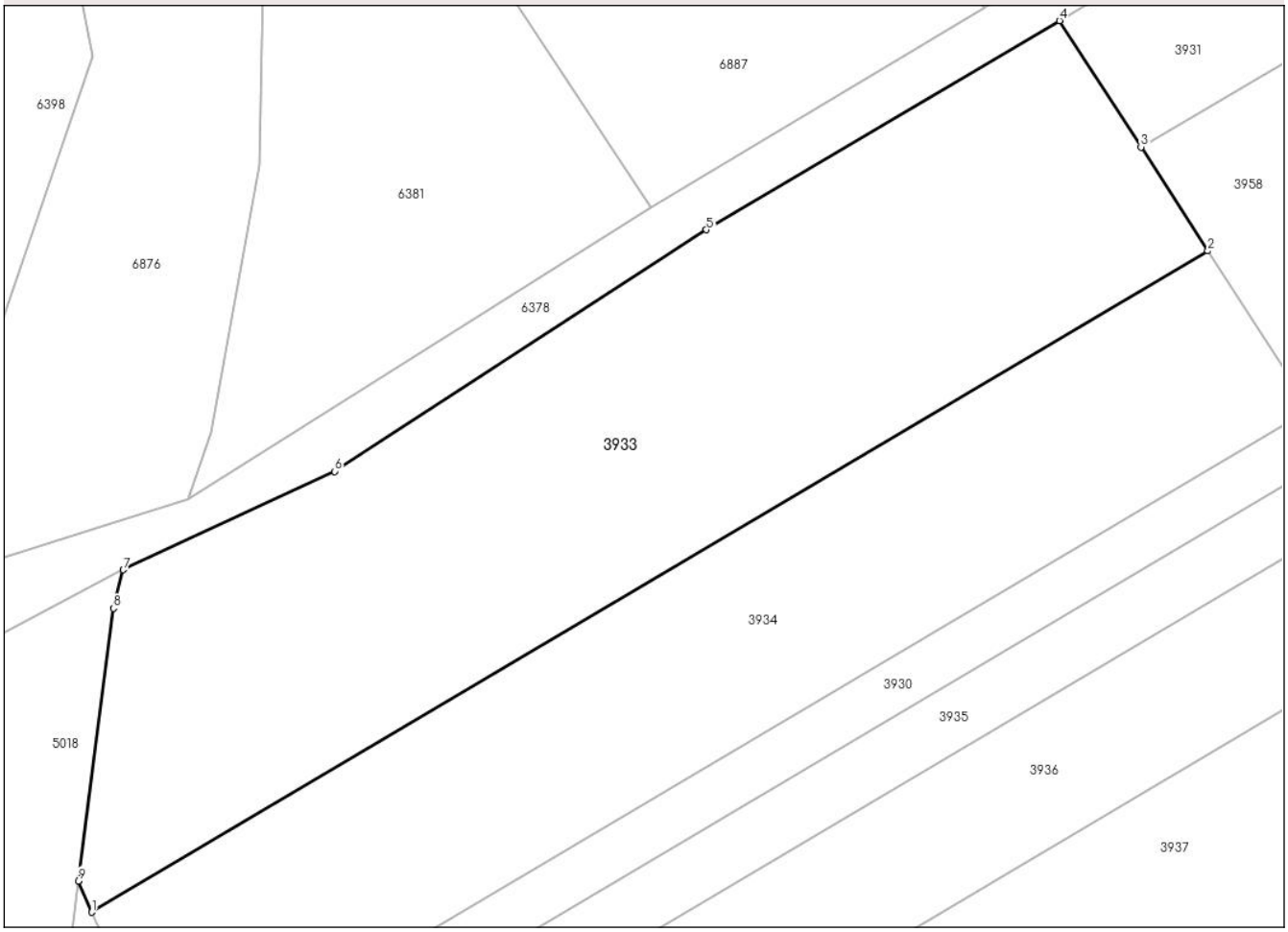
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3933	arabil	NU	5.000	30	1077/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.304,316 400.032,9	2	562.442,939 400.114,945	161.083
2	562.442,939 400.114,945	3	562.434,62 400.127,833	15.339
3	562.434,62 400.127,833	4	562.424,5 400.143,511	18.661
4	562.424,5 400.143,511	5	562.380,652 400.117,559	50.952
5	562.380,652 400.117,559	6	562.334,485 400.087,588	55.043

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.334,485 400.087,588	7	562.308,22 400.075,38	28.963
7	562.308,22 400.075,38	8	562.307,003 400.070,604	4.928
8	562.307,003 400.070,604	9	562.302,619 400.036,76	34.127
9	562.302,619 400.036,76	1	562.304,316 400.032,9	4.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14791, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN SERBAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
39 34	arabil	NU	3.800	30	1077/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.455,596 400.095,337	2	562.442,939 400.114,945	23.339
2	562.442,939 400.114,945	3	562.304,316 400.032,9	161.083
3	562.304,316 400.032,9	4	562.313,771 400.011,397	23.49
4	562.313,771 400.011,397	1	562.455,596 400.095,337	164.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.616 Masurata: 1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9345, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPADATU GHEORGHE** 2) **LEPADATU MARIA** 3) **ILIE VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

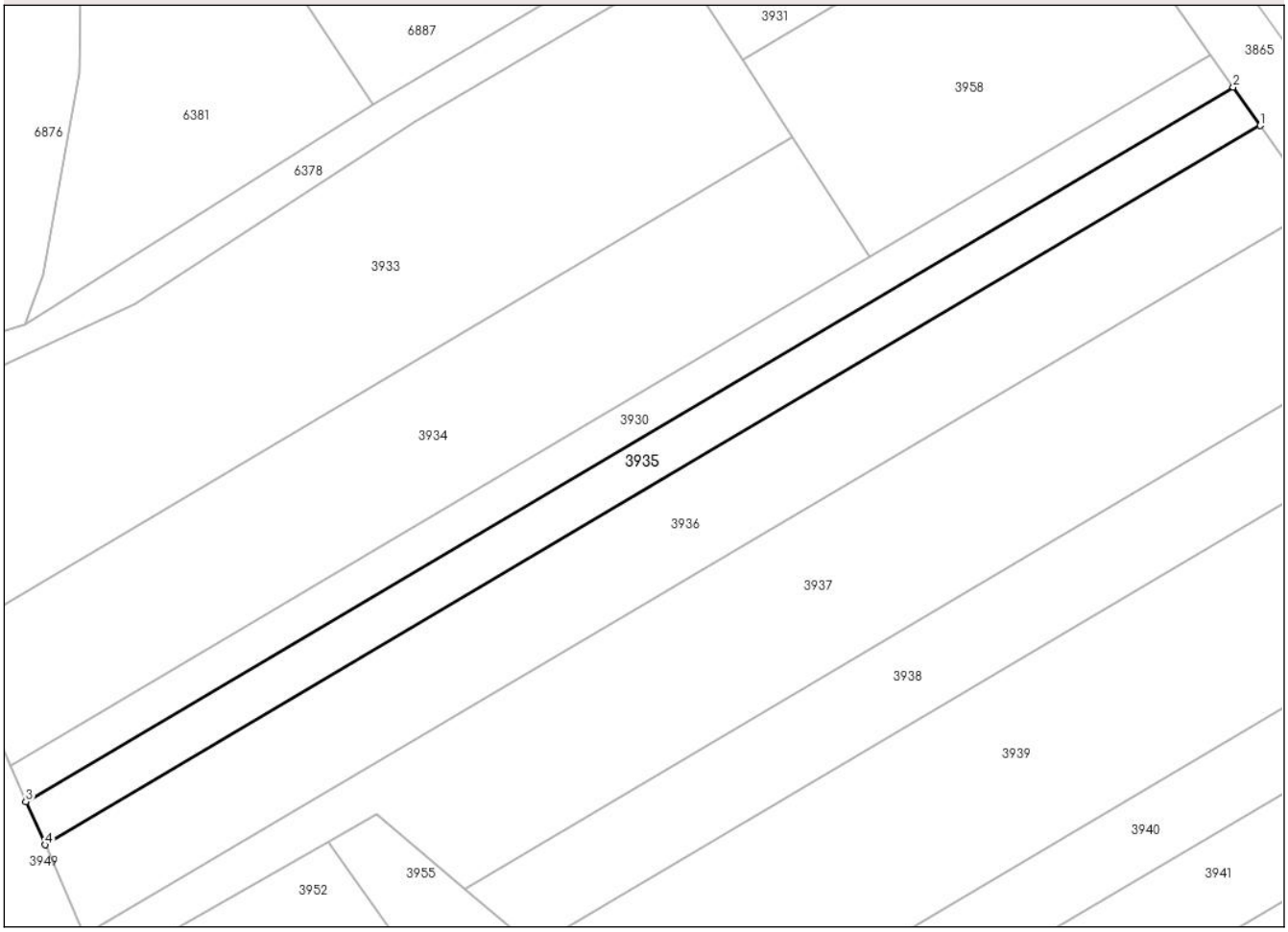
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.616 Masurata: 1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3935	arabil	NU	1.800	30	1077/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.520,084 400.116,948	2	562.515,627 400.123,315	7.772
2	562.515,627 400.123,315	3	562.316,406 400.005,406	231.499
3	562.316,406 400.005,406	4	562.319,548 399.998,26	7.806
4	562.319,548 399.998,26	1	562.520,084 400.116,948	233.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.411 Masurata: 3.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16369, din 11/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APETROAIE MANDACHE MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

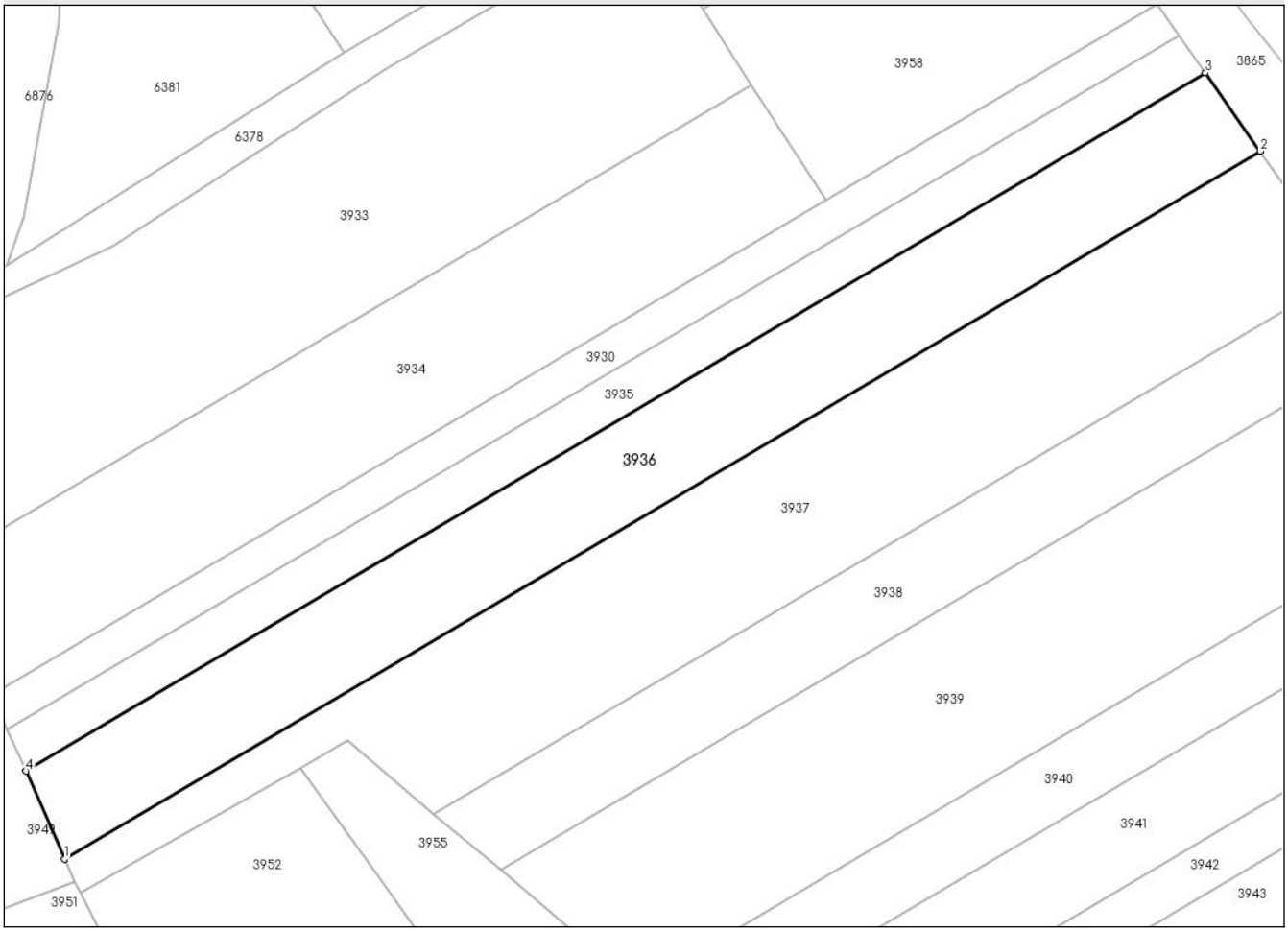
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.411 Masurata: 3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
39 36	arabil	NU	3.800	30	1077/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.326,114 399.983,326	2	562.529,4 400.103,641	236.222
2	562.529,4 400.103,641	3	562.520,084 400.116,948	16.244
3	562.520,084 400.116,948	4	562.319,548 399.998,26	233.027
4	562.319,548 399.998,26	1	562.326,114 399.983,326	16.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.495 Masurata: 5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14756, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMOILA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

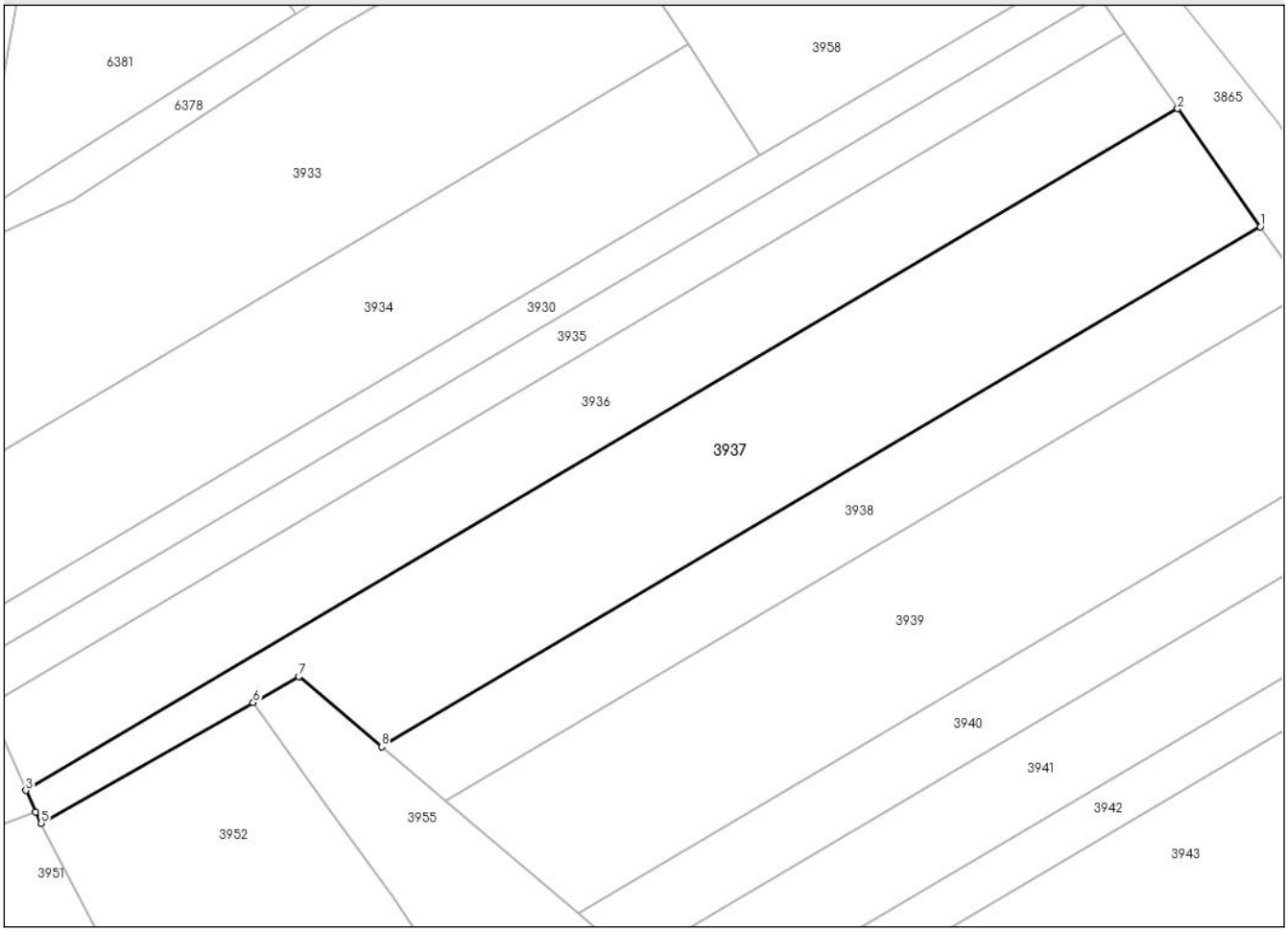
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.495 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3937	arabil	NU	5.000	30	1077/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.543,978 400.082,818	2	562.529,4 400.103,641	25.419
2	562.529,4 400.103,641	3	562.326,114 399.983,326	236.222
3	562.326,114 399.983,326	4	562.327,795 399.979,505	4.174
4	562.327,795 399.979,505	5	562.328,819 399.977,528	2.227
5	562.328,819 399.977,528	6	562.366,243 399.998,806	43.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.366,243 399.998,806	7	562.374,275 400.003,404	9.255
7	562.374,275 400.003,404	8	562.388,91 399.991,041	19.158
8	562.388,91 399.991,041	1	562.543,978 400.082,818	180.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.244 Masurata: 2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8061, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

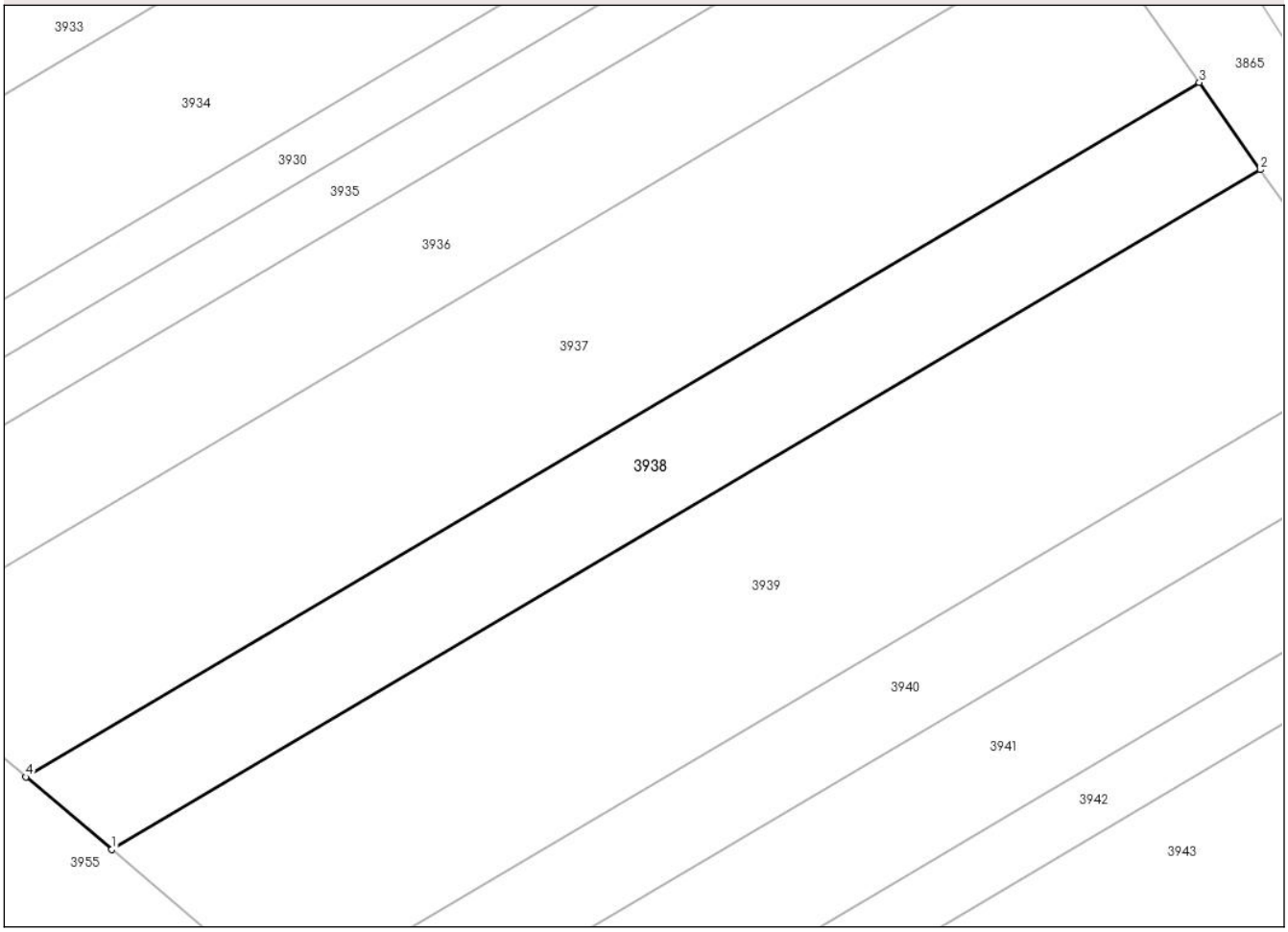
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.244 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3938	arabil	NU	2.500	30	1077/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.400,251 399.981,459	2	562.552,043 400.071,298	176.385
2	562.552,043 400.071,298	3	562.543,978 400.082,818	14.063
3	562.543,978 400.082,818	4	562.388,91 399.991,041	180.192
4	562.388,91 399.991,041	1	562.400,251 399.981,459	14.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.495 Masurata: 5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

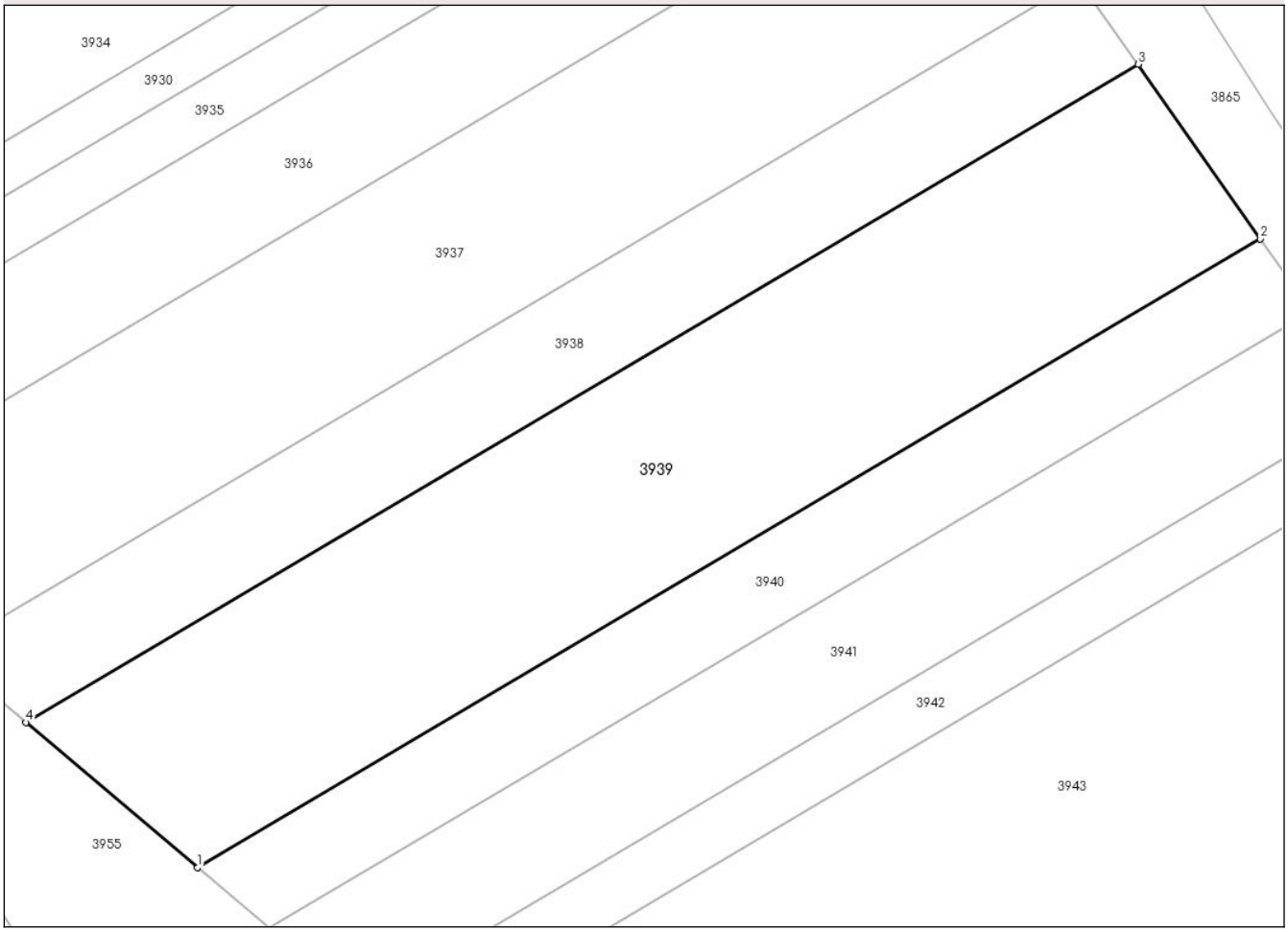
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.495 Masurata: 5.000	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3939	arabil	NU	5.000	30	1077/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.423,702 399.961,647	2	562.568,72 400.047,476	168.513
2	562.568,72 400.047,476	3	562.552,043 400.071,298	29.079
3	562.552,043 400.071,298	4	562.400,251 399.981,459	176.385
4	562.400,251 399.981,459	1	562.423,702 399.961,647	30.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.816 Masurata: 2.020	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16301, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

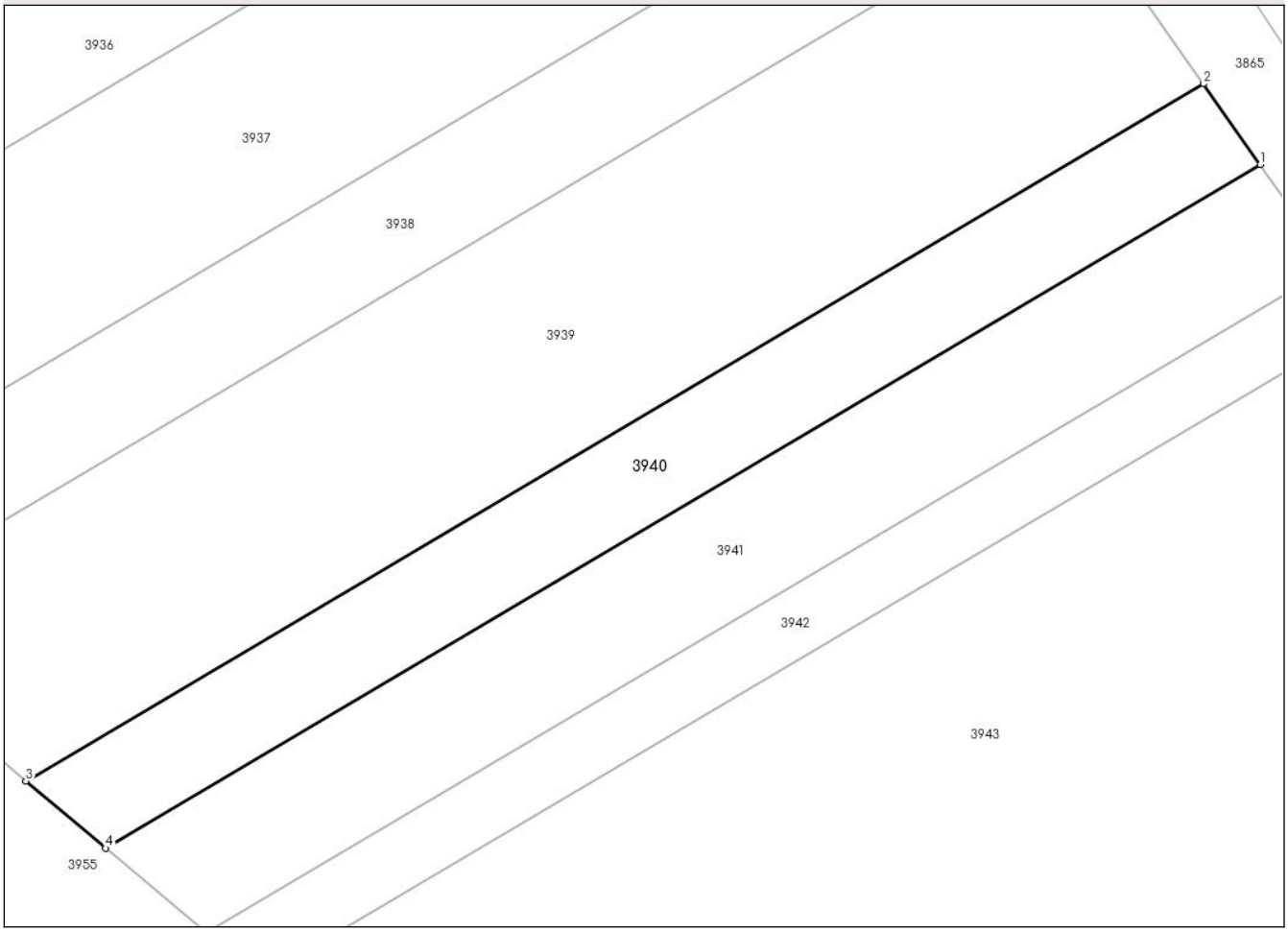
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.816 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3940	arabil	NU	2.020	30	1077/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.575,682 400.037,53	2	562.568,72 400.047,476	12.141
2	562.568,72 400.047,476	3	562.423,702 399.961,647	168.513
3	562.423,702 399.961,647	4	562.433,493 399.953,375	12.818
4	562.433,493 399.953,375	1	562.575,682 400.037,53	165.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.247 Masurata: 2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14291, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

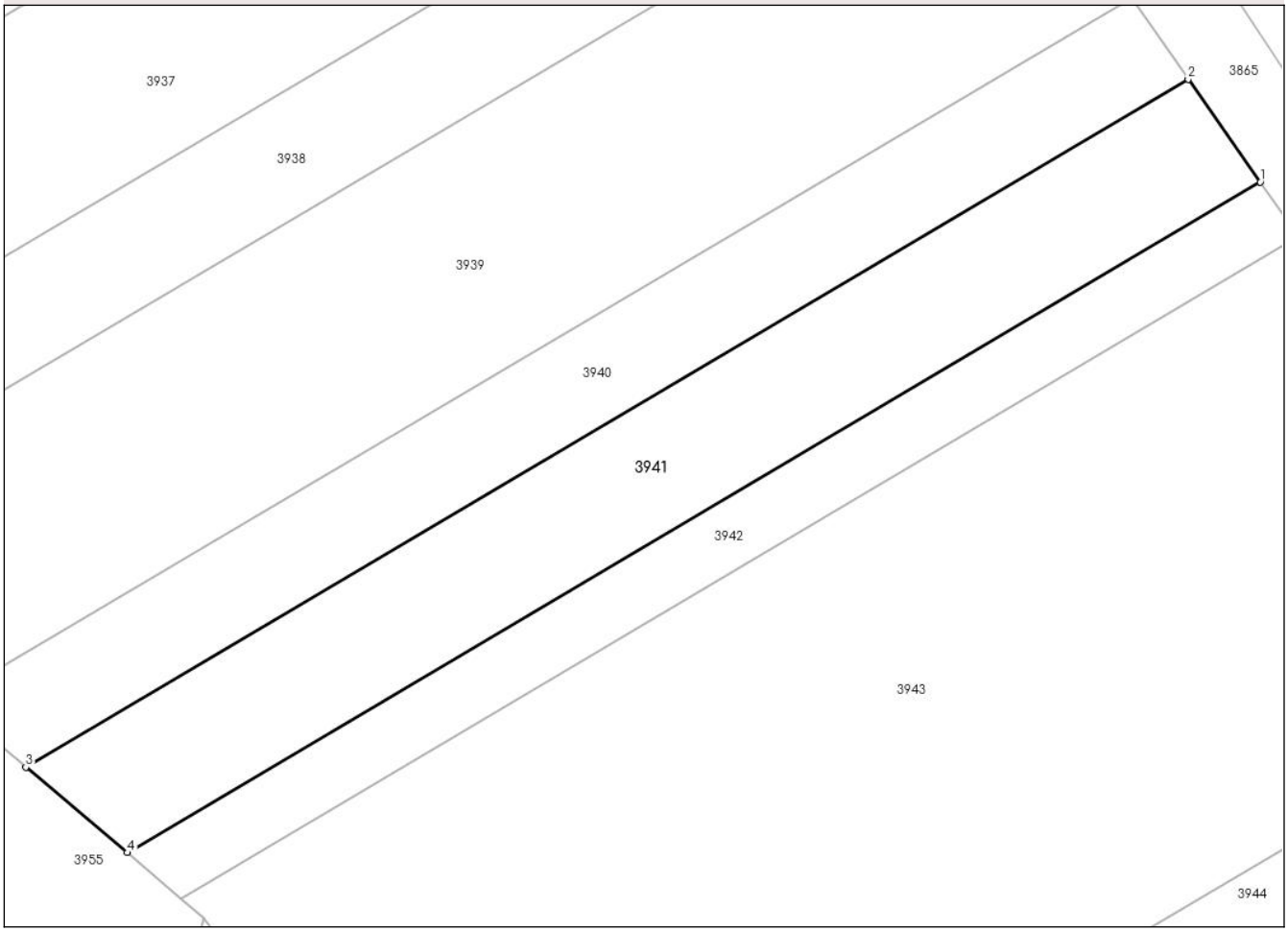
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.247 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3941	arabil	NU	2.500	30	1077/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.584,496 400.024,94	2	562.575,682 400.037,53	15.369
2	562.575,682 400.037,53	3	562.433,493 399.953,375	165.226
3	562.433,493 399.953,375	4	562.445,888 399.942,904	16.225
4	562.445,888 399.942,904	1	562.584,496 400.024,94	161.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.169 Masurata: 1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10486, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

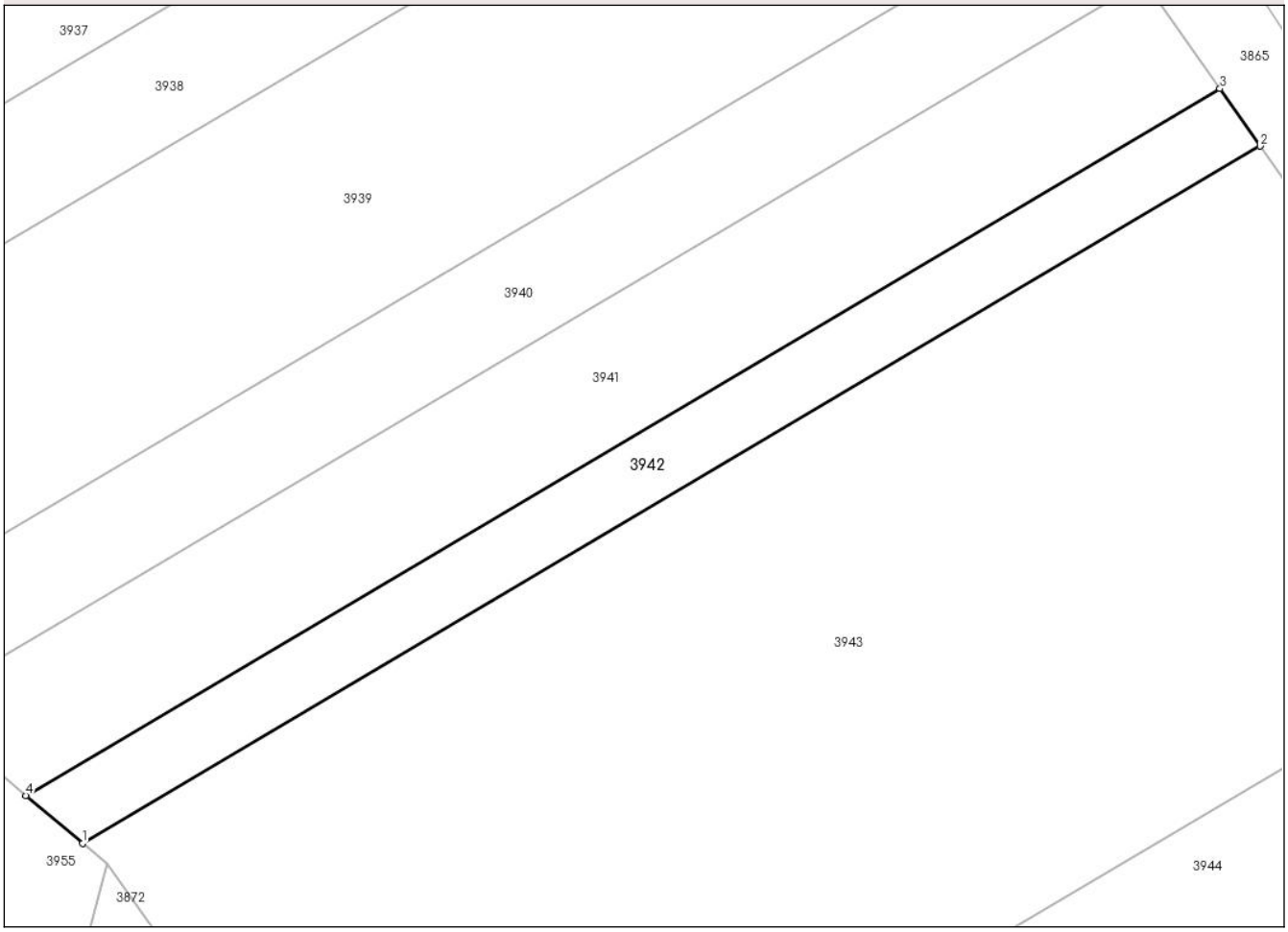
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.169 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3942	arabil	NU	1.300	30	1077/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.452,461 399.937,351	2	562.589,17 400.018,263	158.86
2	562.589,17 400.018,263	3	562.584,496 400.024,94	8.151
3	562.584,496 400.024,94	4	562.445,888 399.942,904	161.066
4	562.445,888 399.942,904	1	562.452,461 399.937,351	8.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.976 Masurata: 10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14777, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC VASILICA** 2) **ANDREI MIRCEA** 3) **IVAN STELA** 4) **VASILE MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

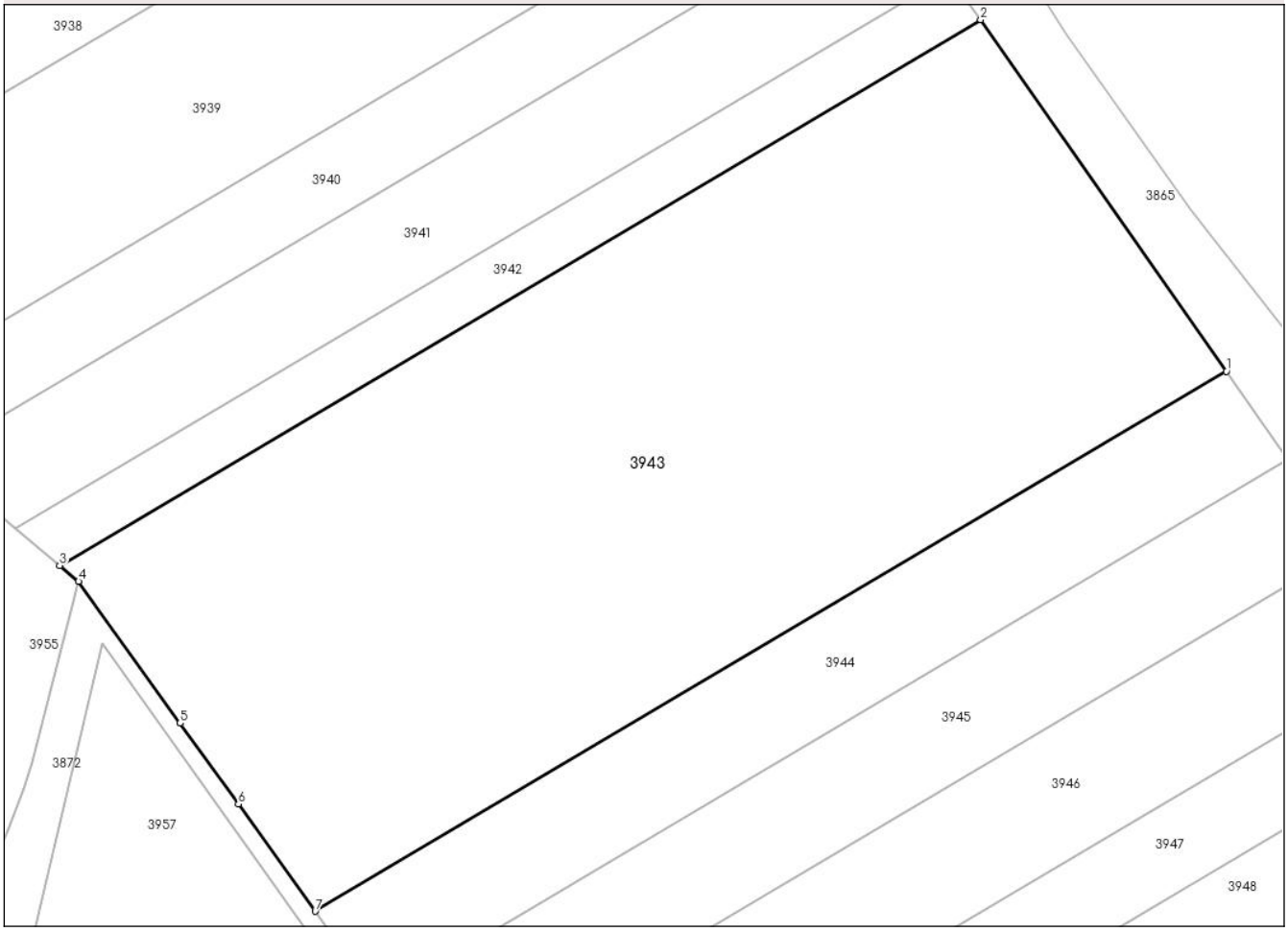
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.976 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3943	arabil	NU	10.000	30	1077/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.625,668 399.966,129	2	562.589,17 400.018,263	63.64
2	562.589,17 400.018,263	3	562.452,461 399.937,351	158.86
3	562.452,461 399.937,351	4	562.455,264 399.934,983	3.669
4	562.455,264 399.934,983	5	562.470,364 399.913,969	25.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.470,364 399.913,969	6	562.478,989 399.901,965	14.782
6	562.478,989 399.901,965	7	562.490,408 399.886,075	19.567
7	562.490,408 399.886,075	1	562.625,668 399.966,129	157.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.244 Masurata: 2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14713, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICOLAE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

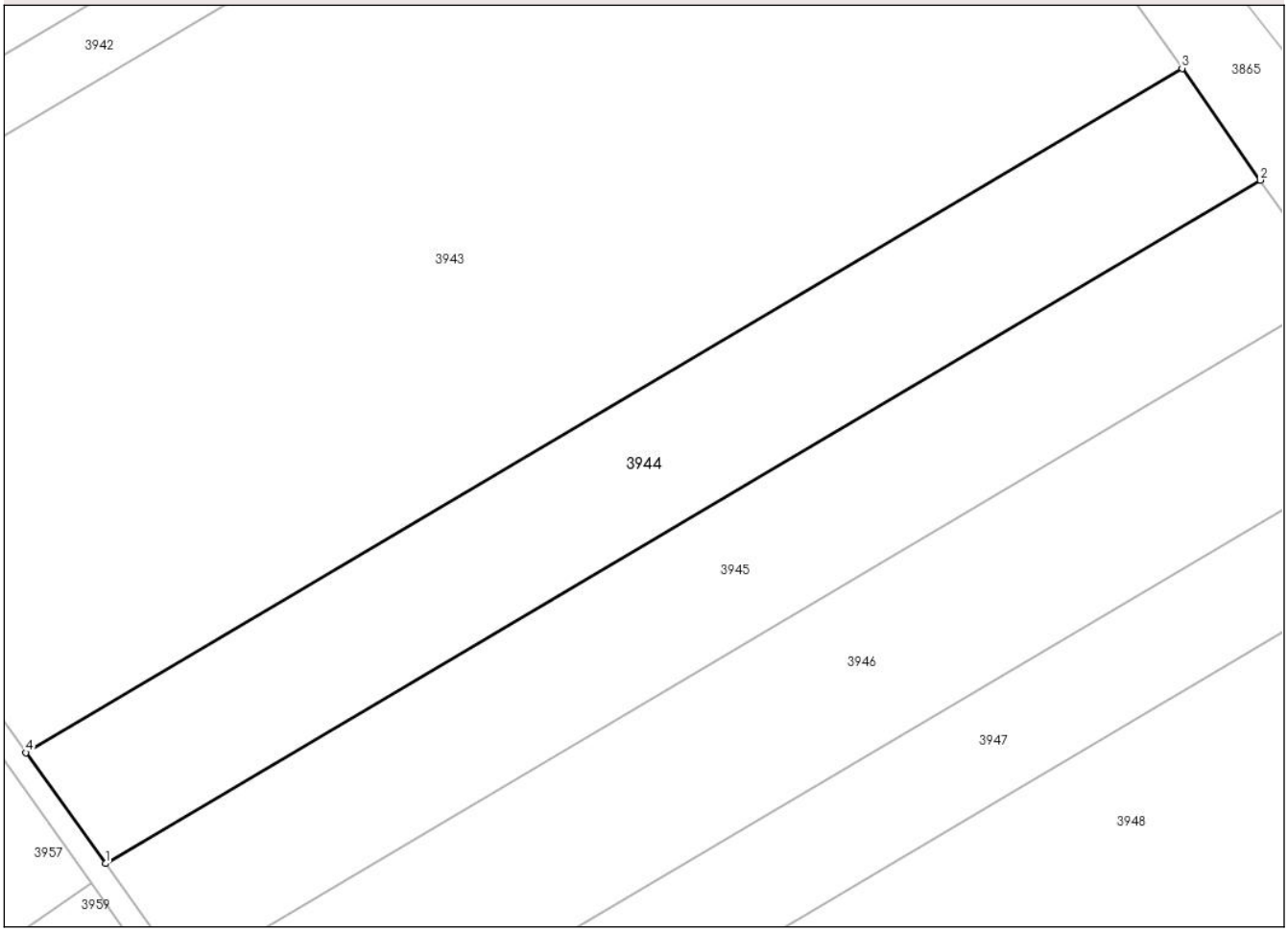
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.244 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3944	arabil	NU	2.500	30	1077/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.499,732 399.873,099	2	562.634,822 399.953,053	156.978
2	562.634,822 399.953,053	3	562.625,668 399.966,129	15.962
3	562.625,668 399.966,129	4	562.490,408 399.886,075	157.175
4	562.490,408 399.886,075	1	562.499,732 399.873,099	15.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.244 Masurata: 2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9318, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU VERONICA** 2) **STOIAN SMARANDA** 3) **ENE VICTOR** 4) **ENE MARIA** 5) **BOZGA AURICA** 6) **ENE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

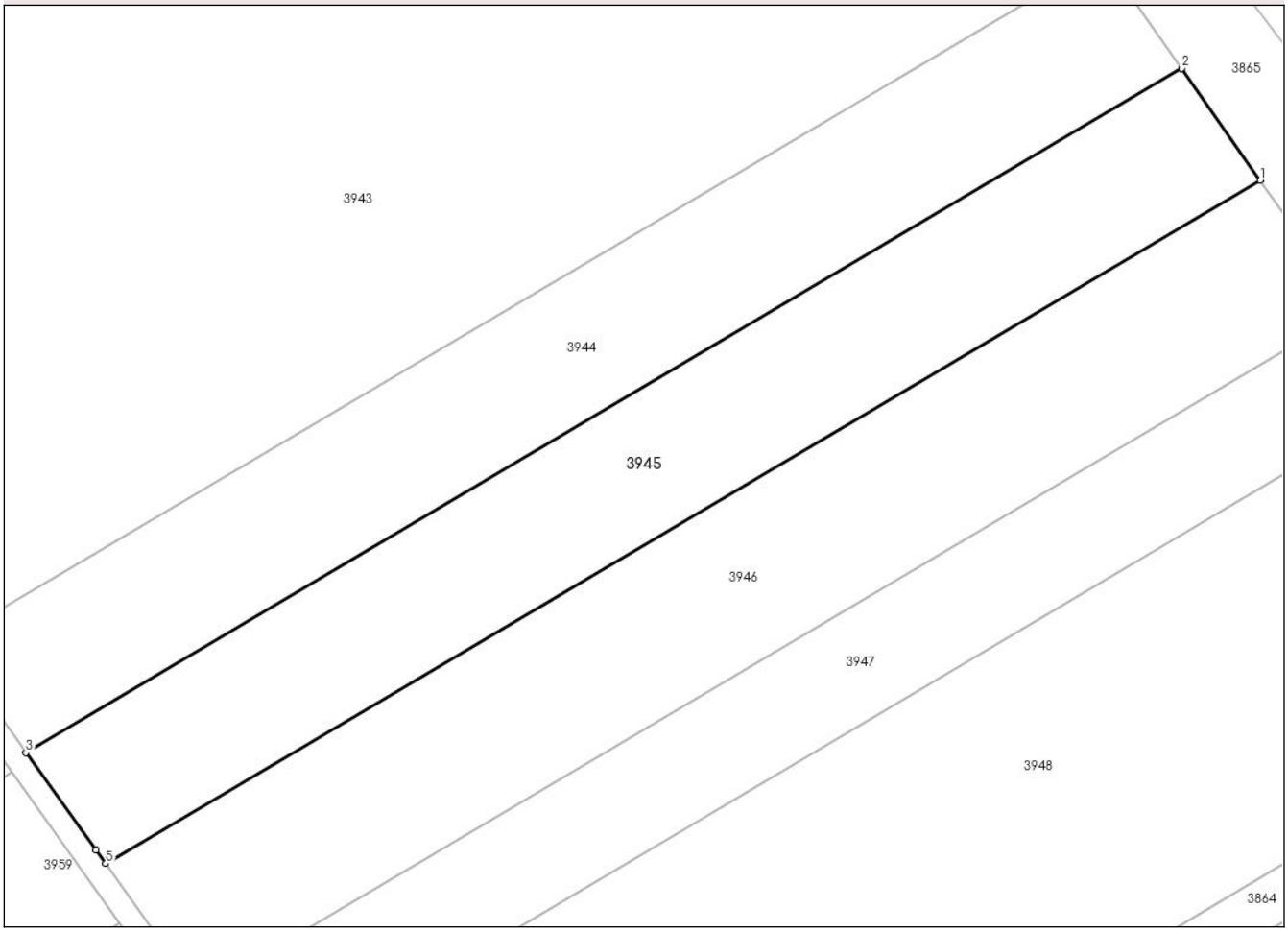
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.244 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3945	arabil	NU	2.500	30	1077/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.643,988 399.939,96	2	562.634,822 399.953,053	15.982
2	562.634,822 399.953,053	3	562.499,732 399.873,099	156.978
3	562.499,732 399.873,099	4	562.507,903 399.861,727	14.003
4	562.507,903 399.861,727	5	562.509,068 399.860,106	1.995
5	562.509,068 399.860,106	1	562.643,988 399.939,96	156.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.607 Masurata: 2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14213, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ANGHEL PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

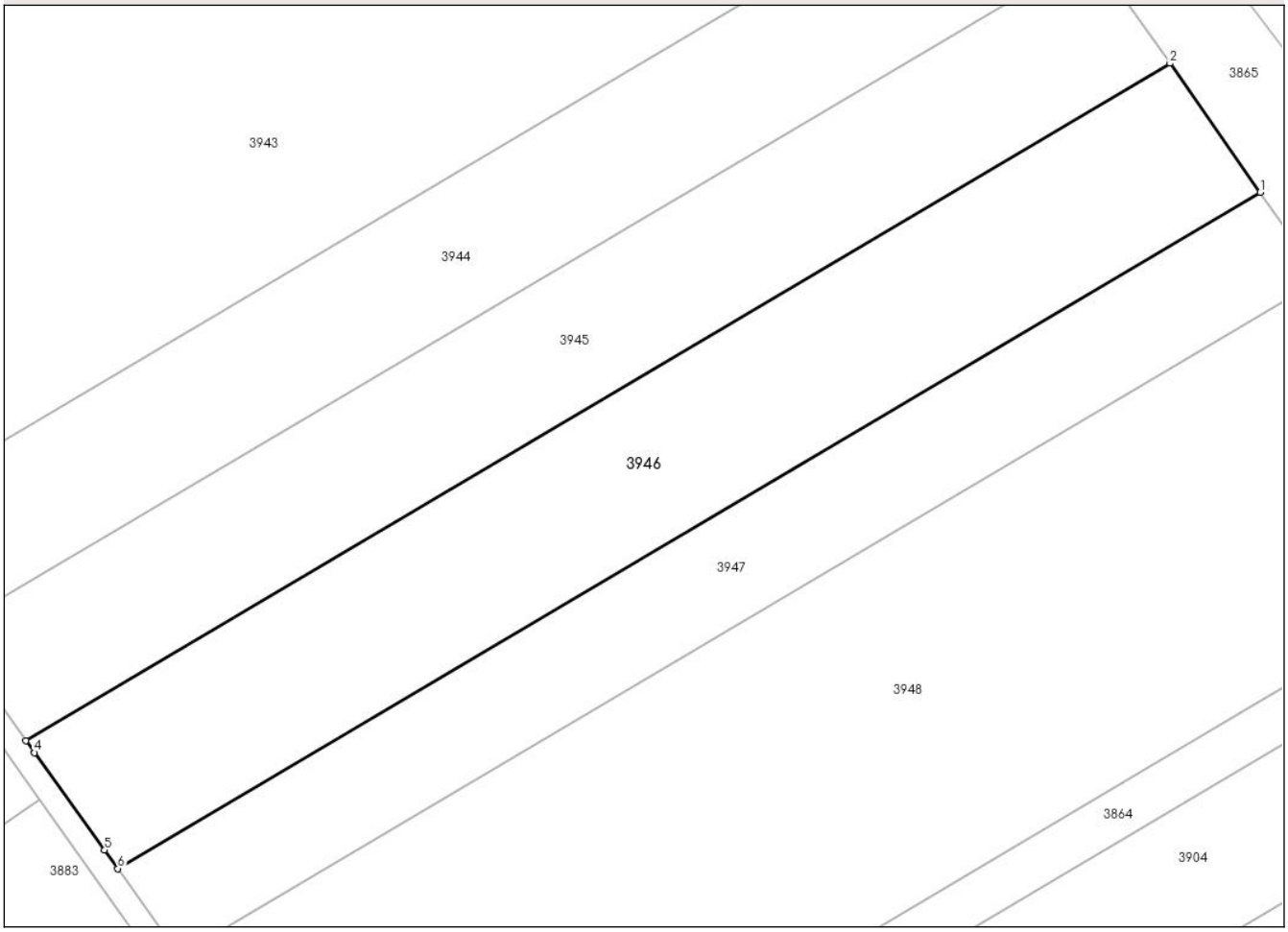
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.607 Masurata: 2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3946	arabil	NU	2.900	30	1077/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.654,635 399.924,751	2	562.643,988 399.939,96	18.565
2	562.643,988 399.939,96	3	562.509,068 399.860,106	156.781
3	562.509,068 399.860,106	4	562.510,093 399.858,679	1.757
4	562.510,093 399.858,679	5	562.518,345 399.847,196	14.14
5	562.518,345 399.847,196	6	562.519,912 399.845,015	2.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.519,912 399.845,015	1	562.654,635 399.924,751	156.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1077/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26469	1.940	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14078 / 03/04/2024		
Act Notarial nr. 1345, din 03/04/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR CLAUDIU-LORIAN** 2) **DRAGOMIR CLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

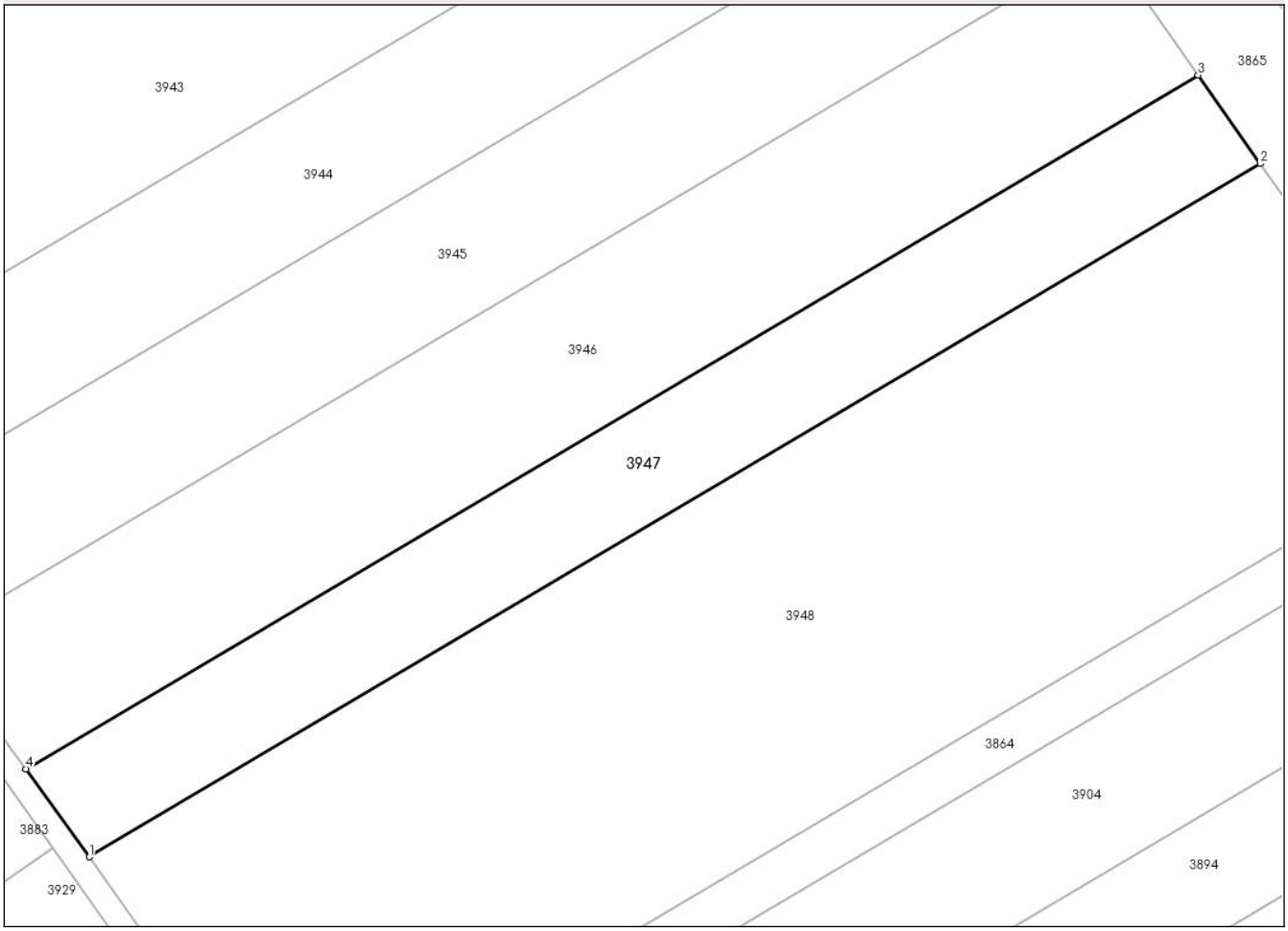
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26469	1.940	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3947	arabil	NU	1.940	30	1077/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.527,175 399.834,907	2	562.661,766 399.914,565	156.398
2	562.661,766 399.914,565	3	562.654,635 399.924,751	12.434
3	562.654,635 399.924,751	4	562.519,912 399.845,015	156.551
4	562.519,912 399.845,015	1	562.527,175 399.834,907	12.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1077/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26467	6.120	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6371 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 735, din 20/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR CLARA** 2) **DRAGOMIR CLAUDIU-LORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

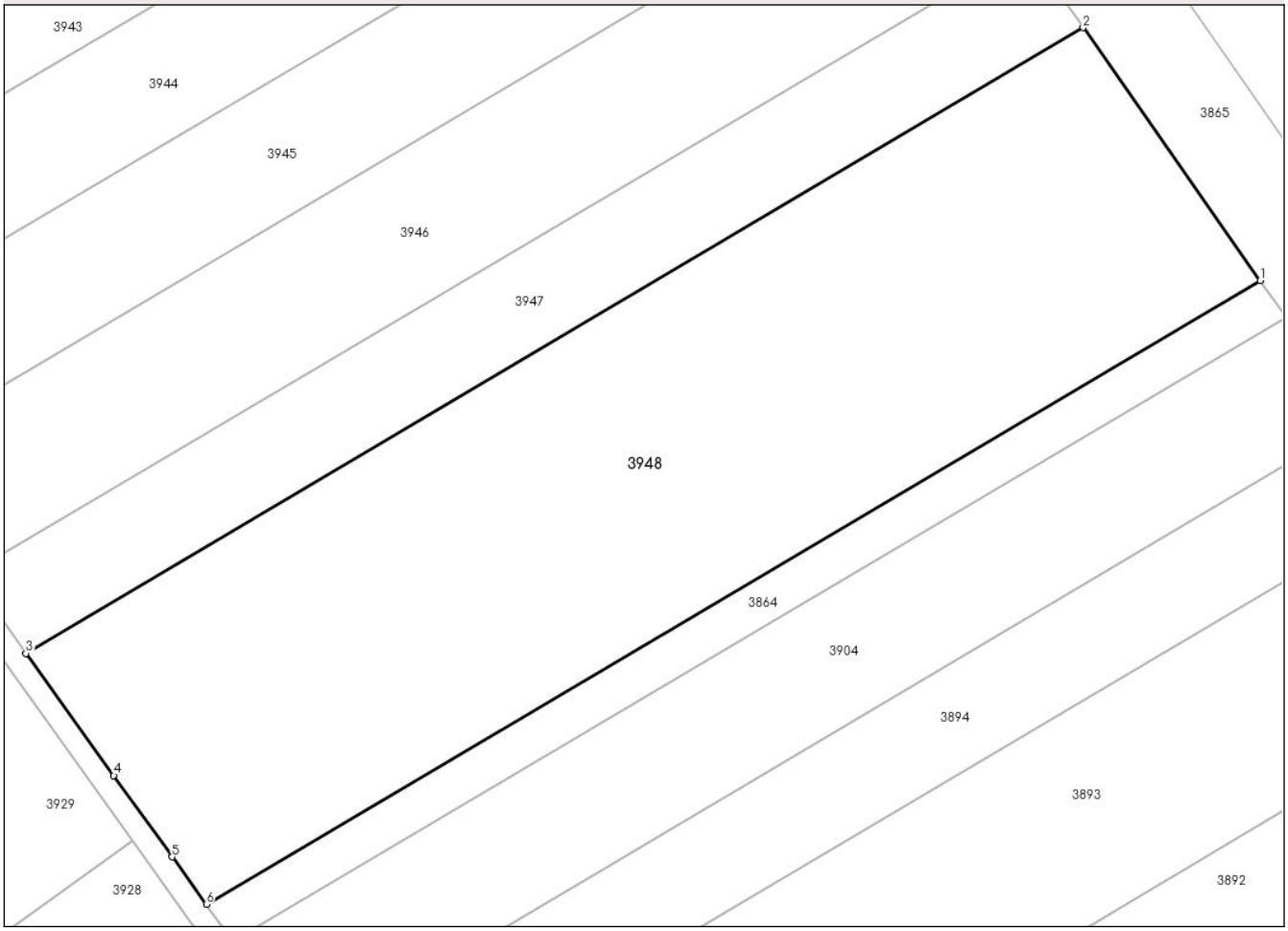
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26467	6.120	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3948	arabil	NU	6.120	30	1077/18	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.684,309 399.882,365	2	562.661,766 399.914,565	39.306
2	562.661,766 399.914,565	3	562.527,175 399.834,907	156.398
3	562.527,175 399.834,907	4	562.538,361 399.819,339	19.17
4	562.538,361 399.819,339	5	562.545,798 399.808,99	12.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.545,798 399.808,99	6	562.550,135 399.802,954	7.433
6	562.550,135 399.802,954	1	562.684,309 399.882,365	155.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.107	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111311, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

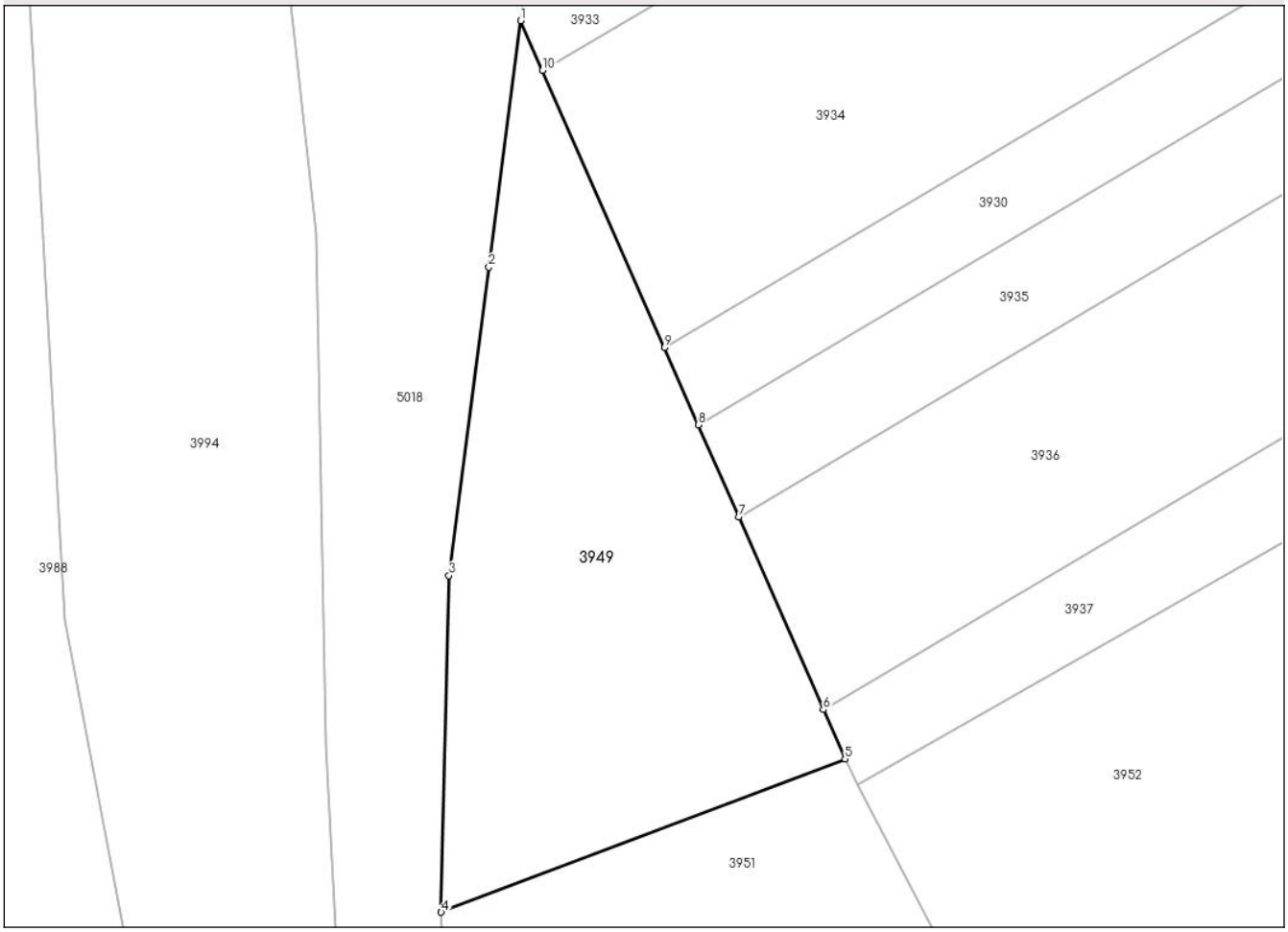
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3959	faneata	NU	1.107	30	1078	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.302,619 400.036,76	2	562.300,143 400.017,647	19.273
2	562.300,143 400.017,647	3	562.297,045 399.993,728	24.118
3	562.297,045 399.993,728	4	562.296,45 399.967,613	26.123
4	562.296,45 399.967,613	5	562.327,795 399.979,505	33.525
5	562.327,795 399.979,505	6	562.326,114 399.983,326	4.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.326,114 399.983,326	7	562.319,548 399.998,26	16.314
7	562.319,548 399.998,26	8	562.316,406 400.005,406	7.806
8	562.316,406 400.005,406	9	562.313,771 400.011,397	6.545
9	562.313,771 400.011,397	10	562.304,316 400.032,9	23.49
10	562.304,316 400.032,9	1	562.302,619 400.036,76	4.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

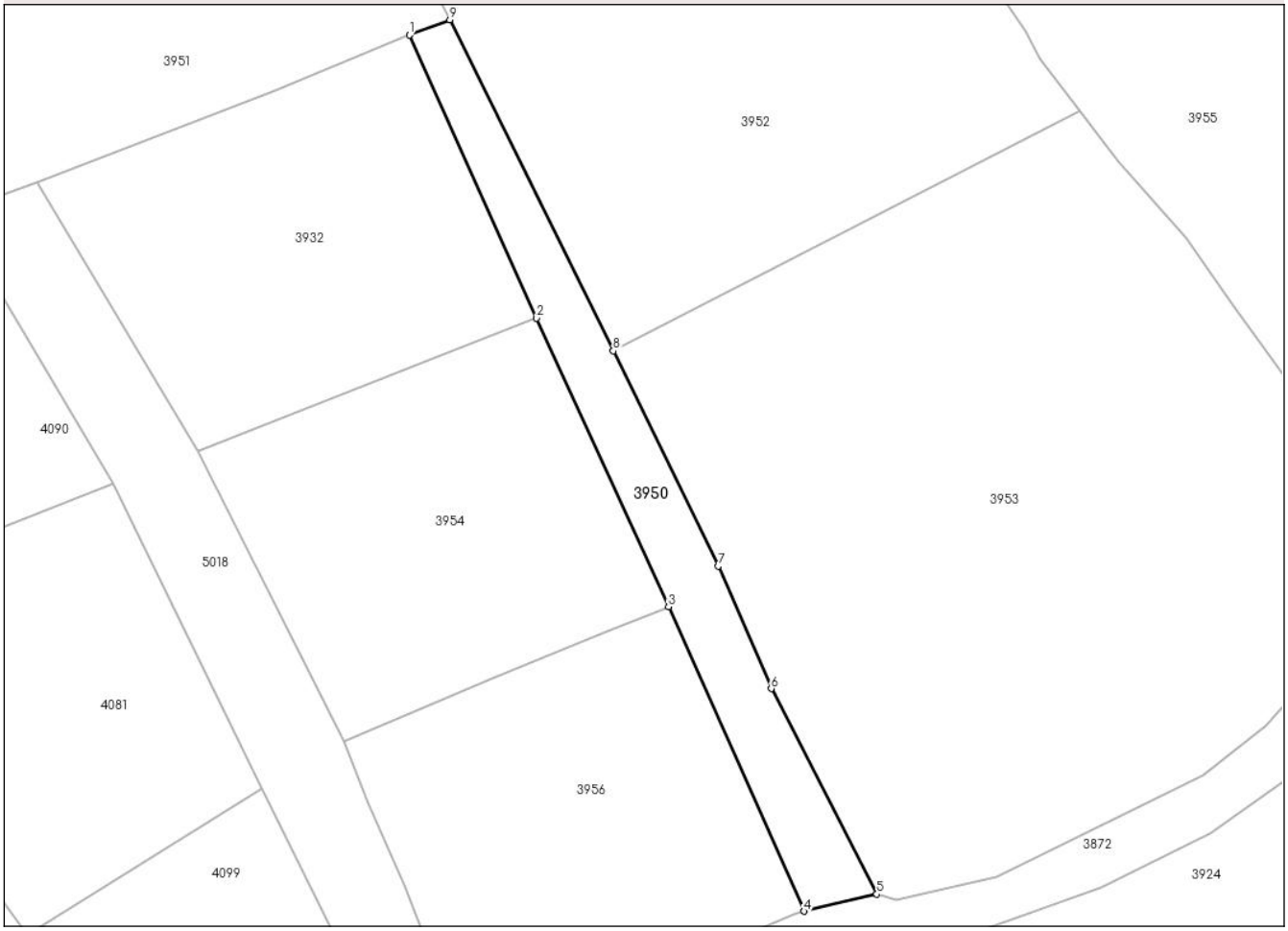
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3950	drum	DA	609	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.344,876 399.936,783	2	562.358,203 399.907,161	32.482
2	562.358,203 399.907,161	3	562.372,009 399.876,971	33.196
3	562.372,009 399.876,971	4	562.386,226 399.845,123	34.878
4	562.386,226 399.845,123	5	562.393,812 399.846,908	7.793
5	562.393,812 399.846,908	6	562.382,762 399.868,409	24.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.382,762 399.868,409	7	562.377,19 399.881,201	13.953
7	562.377,19 399.881,201	8	562.366,223 399.903,749	25.074
8	562.366,223 399.903,749	9	562.349,098 399.938,376	38.63
9	562.349,098 399.938,376	1	562.344,876 399.936,783	4.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.990	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14713, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICOLAE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

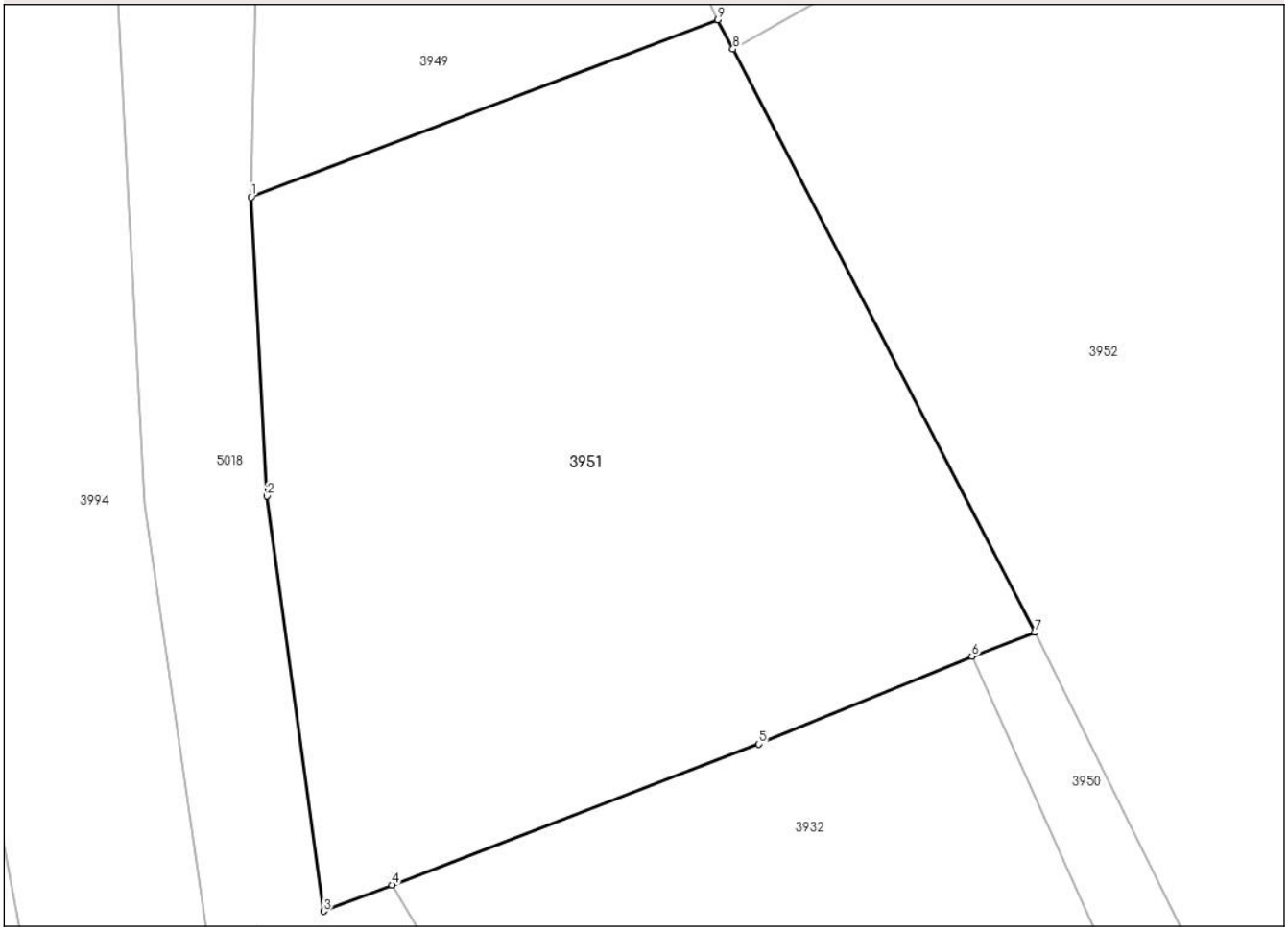
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3951	arabil	DA	1.990	30	1094	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.296,45 399.967,613	2	562.297,509 399.947,532	20.109
2	562.297,509 399.947,532	3	562.301,306 399.919,663	28.126
3	562.301,306 399.919,663	4	562.305,901 399.921,426	4.922
4	562.305,901 399.921,426	5	562.330,556 399.930,885	26.407
5	562.330,556 399.930,885	6	562.344,876 399.936,783	15.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.344,876 399.936,783	7	562.349,098 399.938,376	4.512
7	562.349,098 399.938,376	8	562.328,819 399.977,528	44.092
8	562.328,819 399.977,528	9	562.327,795 399.979,505	2.227
9	562.327,795 399.979,505	1	562.296,45 399.967,613	33.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.104	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14772, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU CONSTANTIN** 2) **TABACU GHEORGHE** 3) **TABACU AUREL** 4) **TABACU MARIA** 5) **TABACU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

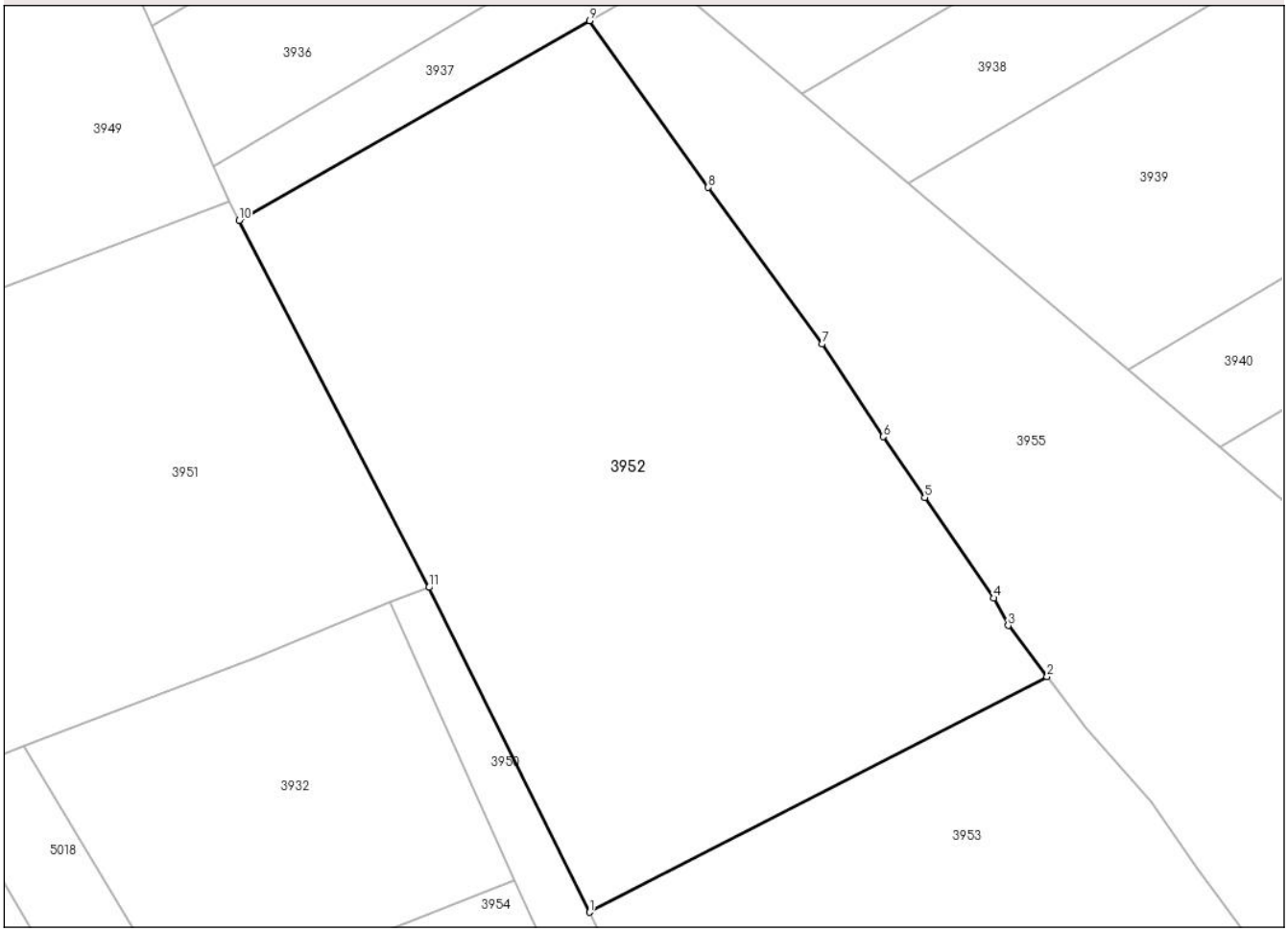
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.895	30	1088	-	
10002	faneata	NU	209	30	1088/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.366,223 399.903,749	2	562.415,088 399.928,857	54.938
2	562.415,088 399.928,857	3	562.410,925 399.934,316	6.865
3	562.410,925 399.934,316	4	562.409,401 399.937,237	3.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.409,401 399.937,237	5	562.402,019 399.947,968	13.025
5	562.402,019 399.947,968	6	562.397,577 399.954,452	7.86
6	562.397,577 399.954,452	7	562.391,076 399.964,323	11.819
7	562.391,076 399.964,323	8	562.378,901 399.981,021	20.665
8	562.378,901 399.981,021	9	562.366,243 399.998,806	21.83
9	562.366,243 399.998,806	10	562.328,819 399.977,528	43.05
10	562.328,819 399.977,528	11	562.349,098 399.938,376	44.092
11	562.349,098 399.938,376	1	562.366,223 399.903,749	38.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.937	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10493, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA ELENA** 2) **BREBEANU VASILE** 3) **BREBEANU CATITA** 4) **TOMA FLOAREA** 5) **VASILE STELIANA** 6) **BREBEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3953	arabil	NU	3.937	30	1089	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.442,601 399.893,202	2	562.438,545 399.898,377	6.575
2	562.438,545 399.898,377	3	562.431,115 399.908,443	12.511
3	562.431,115 399.908,443	4	562.426,206 399.915,515	8.609
4	562.426,206 399.915,515	5	562.419,198 399.923,468	10.6
5	562.419,198 399.923,468	6	562.415,088 399.928,857	6.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.415,088 399.928,857	7	562.366,223 399.903,749	54.938
7	562.366,223 399.903,749	8	562.377,19 399.881,201	25.074
8	562.377,19 399.881,201	9	562.382,762 399.868,409	13.953
9	562.382,762 399.868,409	10	562.393,812 399.846,908	24.174
10	562.393,812 399.846,908	11	562.395,817 399.846,266	2.106
11	562.395,817 399.846,266	12	562.406,403 399.848,76	10.876
12	562.406,403 399.848,76	13	562.427,935 399.859,328	23.985
13	562.427,935 399.859,328	14	562.434,605 399.864,585	8.492
14	562.434,605 399.864,585	15	562.440,354 399.871,081	8.675
15	562.440,354 399.871,081	16	562.441,818 399.878,968	8.021
16	562.441,818 399.878,968	1	562.442,601 399.893,202	14.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22839	Din acte: 1.480 Masurata: 1.253	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22434 / 24/12/2013		
Act Administrativ nr. 14718, din 15/02/1994 emis de CJPSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 1/13-01-2011 emis de BNP ANDREEA MUSAT; act notarial nr. 10/20-02-2012 emis de BNP ANDREEA MUSAT; act notarial nr. 47/20-11-2012 emis de BNP ANDREEA MUSAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

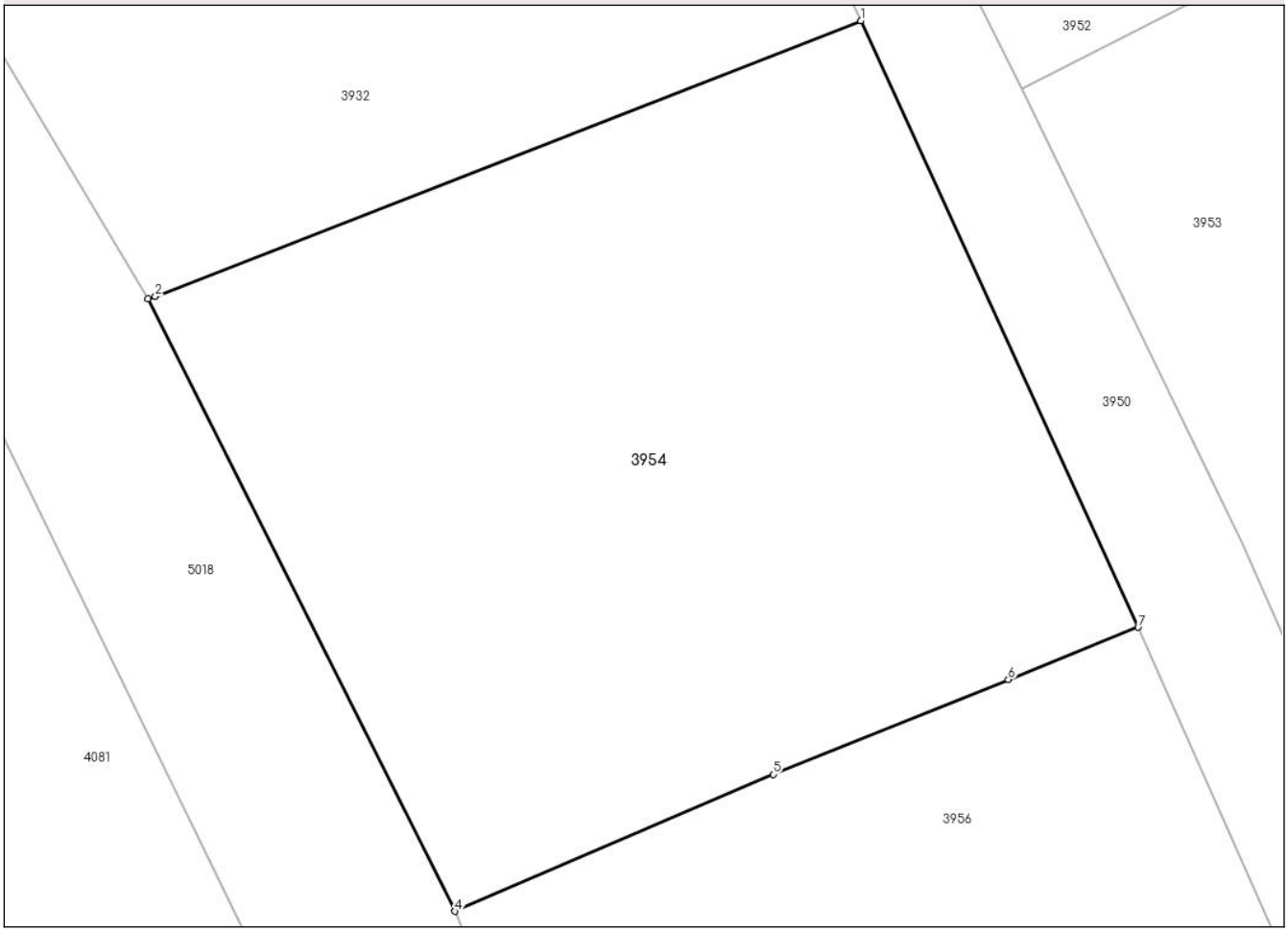
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22839	Din acte: 1.480 Masurata: 1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3954	arabil	DA	1.253	30	1094/2	-	teren imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.358,203 399.907,161	2	562.323,087 399.893,441	37.701
2	562.323,087 399.893,441	3	562.322,727 399.893,317	0.381
3	562.322,727 399.893,317	4	562.338,014 399.862,835	34.1
4	562.338,014 399.862,835	5	562.353,843 399.869,653	17.235
5	562.353,843 399.869,653	6	562.365,551 399.874,369	12.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.365,551 399.874,369	7	562.372,009 399.876,971	6.963
7	562.372,009 399.876,971	1	562.358,203 399.907,161	33.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22662	Din acte: 3.171 Masurata: 2.817	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4138 / 15/03/2013		
Act Administrativ nr. 2028, din 12/03/2013 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in a II-a parte a cartii funciare, in sensul a numele corect al proprietarului este STOIAN STELIAN si nu STOIAN CONSTANTIN, cum din eroare a fost scris,	A1
4472 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 629, din 20/03/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpaarre ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENESCU ANGELA** 2) **ENESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

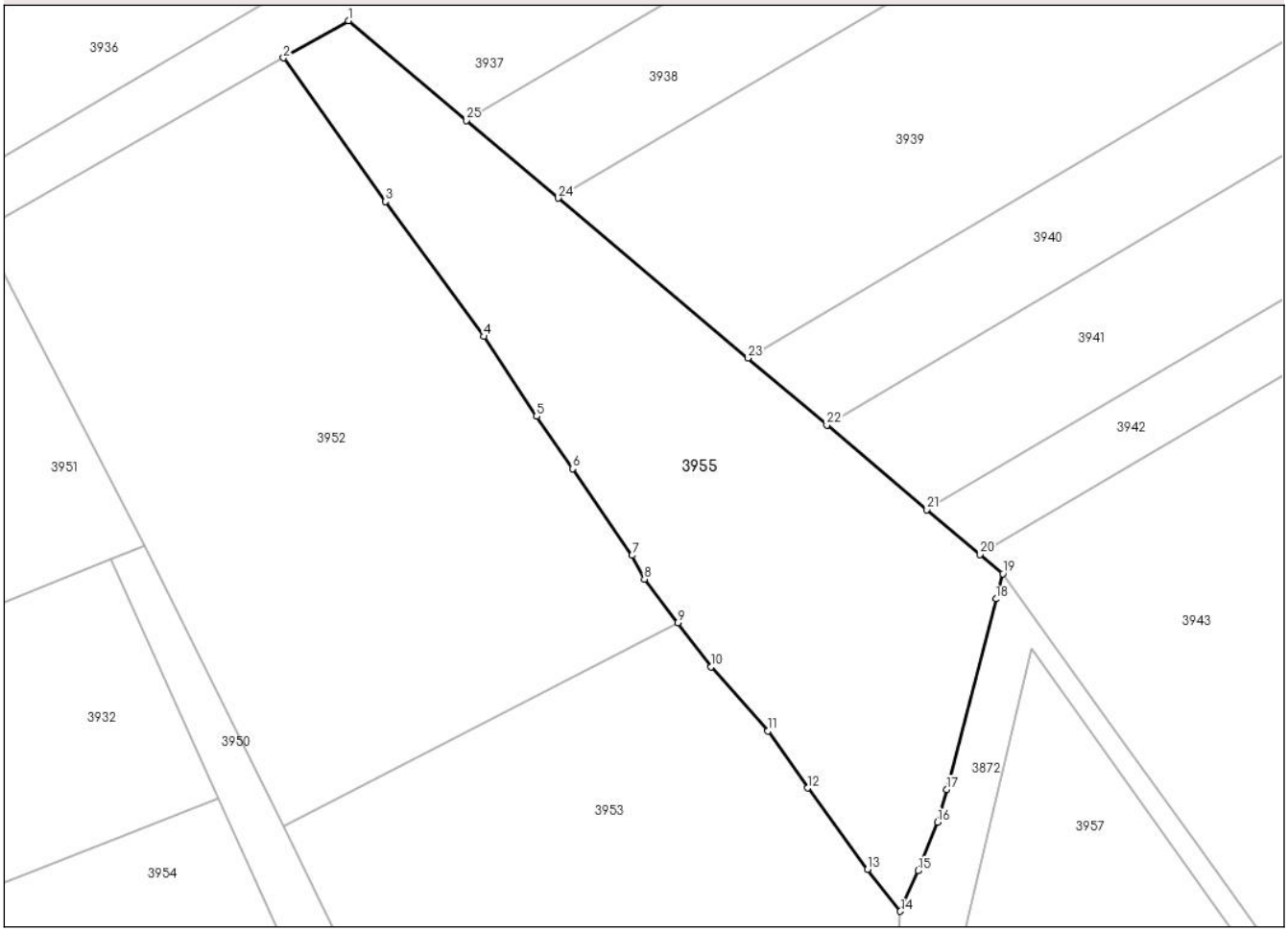
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22662	Din acte: 3.171 Masurata: 2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.189	30	1087	-	TEREN IMPREJMUIT
10002	livada	NU	628	30	1087/1	-	TEREN IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.374,275 400.003,404	2	562.366,243 399.998,806	9.255
3	562.378,901 399.981,021	4	562.391,076 399.964,323	20.665
5	562.397,577 399.954,452	6	562.402,019 399.947,968	7.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.366,243 399.998,806	3	562.378,901 399.981,021	21.83
4	562.391,076 399.964,323	5	562.397,577 399.954,452	11.819
6	562.402,019 399.947,968	7	562.409,401 399.937,237	13.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.409,401 399.937,237	8	562.410,925 399.934,316	3.295
9	562.415,062 399.928,892	10	562.419,198 399.923,468	6.821
11	562.426,206 399.915,515	12	562.431,115 399.908,443	8.609
13	562.438,545 399.898,377	14	562.442,601 399.893,202	6.575
15	562.444,787 399.898,203	16	562.447,18 399.904,246	6.5
17	562.448,321 399.908,256	18	562.454,45 399.931,851	24.378
19	562.455,264 399.934,983	20	562.452,461 399.937,351	3.669
21	562.445,888 399.942,904	22	562.433,493 399.953,375	16.225
23	562.423,702 399.961,647	24	562.400,251 399.981,459	30.7
25	562.388,91 399.991,041	1	562.374,275 400.003,404	19.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.410,925 399.934,316	9	562.415,062 399.928,892	6.821
10	562.419,198 399.923,468	11	562.426,206 399.915,515	10.6
12	562.431,115 399.908,443	13	562.438,545 399.898,377	12.511
14	562.442,601 399.893,202	15	562.444,787 399.898,203	5.458
16	562.447,18 399.904,246	17	562.448,321 399.908,256	4.169
18	562.454,45 399.931,851	19	562.455,264 399.934,983	3.236
20	562.452,461 399.937,351	21	562.445,888 399.942,904	8.605
22	562.433,493 399.953,375	23	562.423,702 399.961,647	12.818
24	562.400,251 399.981,459	25	562.388,91 399.991,041	14.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23372	Din acte: 1.286 Masurata: 1.291	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46426 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 5214, din 17/10/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **YOUSIF IRINA** 2) **YOUSIF TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

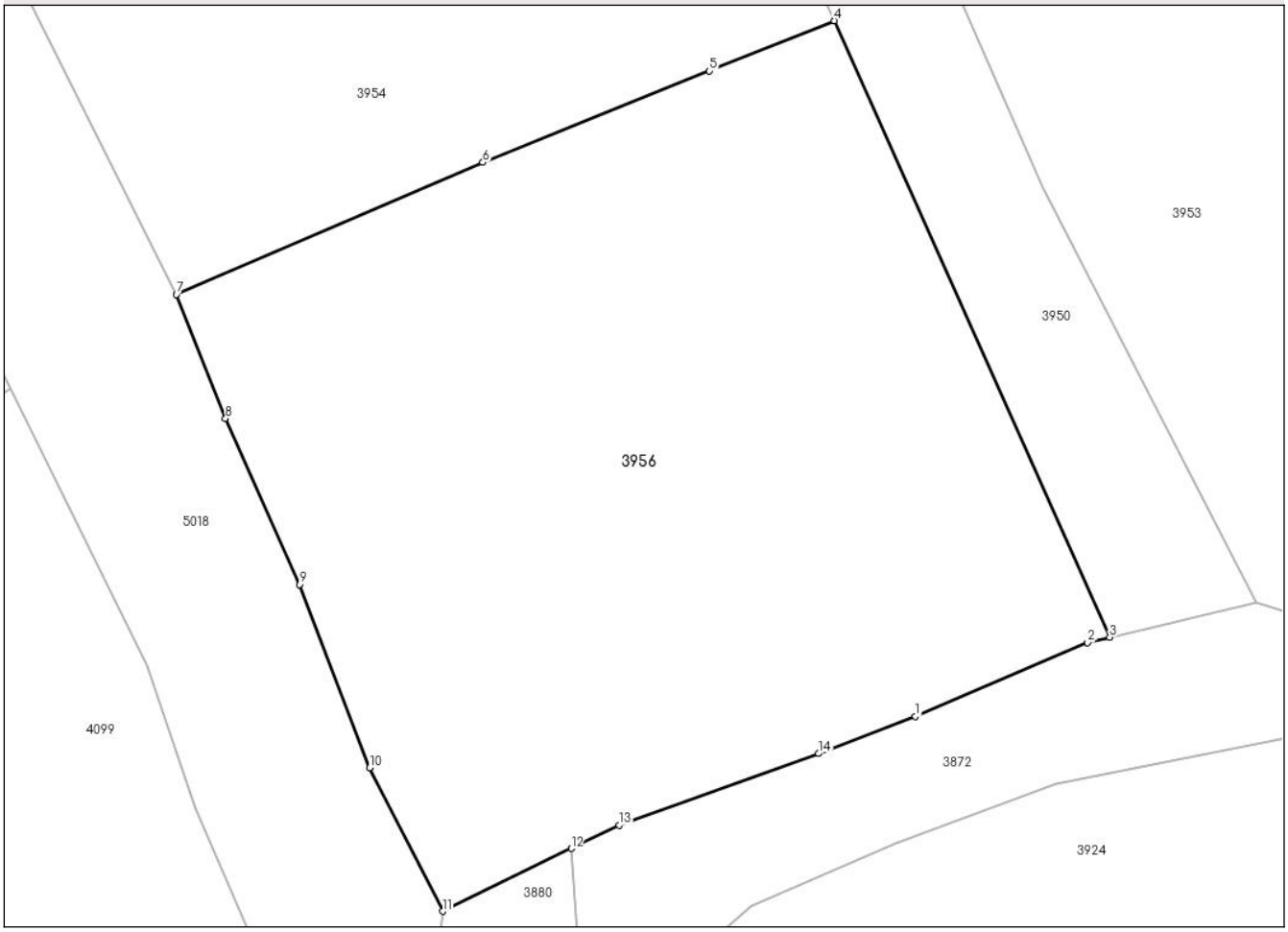
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23372	Din acte: 1.286 Masurata: 1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3956	arabil	DA	1.291	30	A1094/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.376,193 399.841,037	2	562.385,088 399.844,838	9.673
2	562.385,088 399.844,838	3	562.386,226 399.845,123	1.174
3	562.386,226 399.845,123	4	562.372,009 399.876,971	34.878
4	562.372,009 399.876,971	5	562.365,551 399.874,369	6.963
5	562.365,551 399.874,369	6	562.353,843 399.869,653	12.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.353,843 399.869,653	7	562.338,014 399.862,835	17.235
7	562.338,014 399.862,835	8	562.340,552 399.856,419	6.9
8	562.340,552 399.856,419	9	562.344,365 399.847,849	9.38
9	562.344,365 399.847,849	10	562.347,989 399.838,372	10.146
10	562.347,989 399.838,372	11	562.351,765 399.830,97	8.309
11	562.351,765 399.830,97	12	562.358,407 399.834,212	7.391
12	562.358,407 399.834,212	13	562.360,872 399.835,415	2.743
13	562.360,872 399.835,415	14	562.371,193 399.839,118	10.965
14	562.371,193 399.839,118	1	562.376,193 399.841,037	5.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1091/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26500	2.360	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6020 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 681, din 16/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26500 a imobilului cu numarul cadastral 26500 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22219 inscris in cartea funciara 22219;	A1
6028 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 682, din 16/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1057/2359	A1
	1) **COZMIUC NARCIS-SILVIU** 2) **KISS ELVIRA-ELISABETA**	
12831 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1184, din 25/03/2025 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1302/2359	A1
	1) **COZMIUC NARCIS-SILVIU** 2) **KISS ELVIRA-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

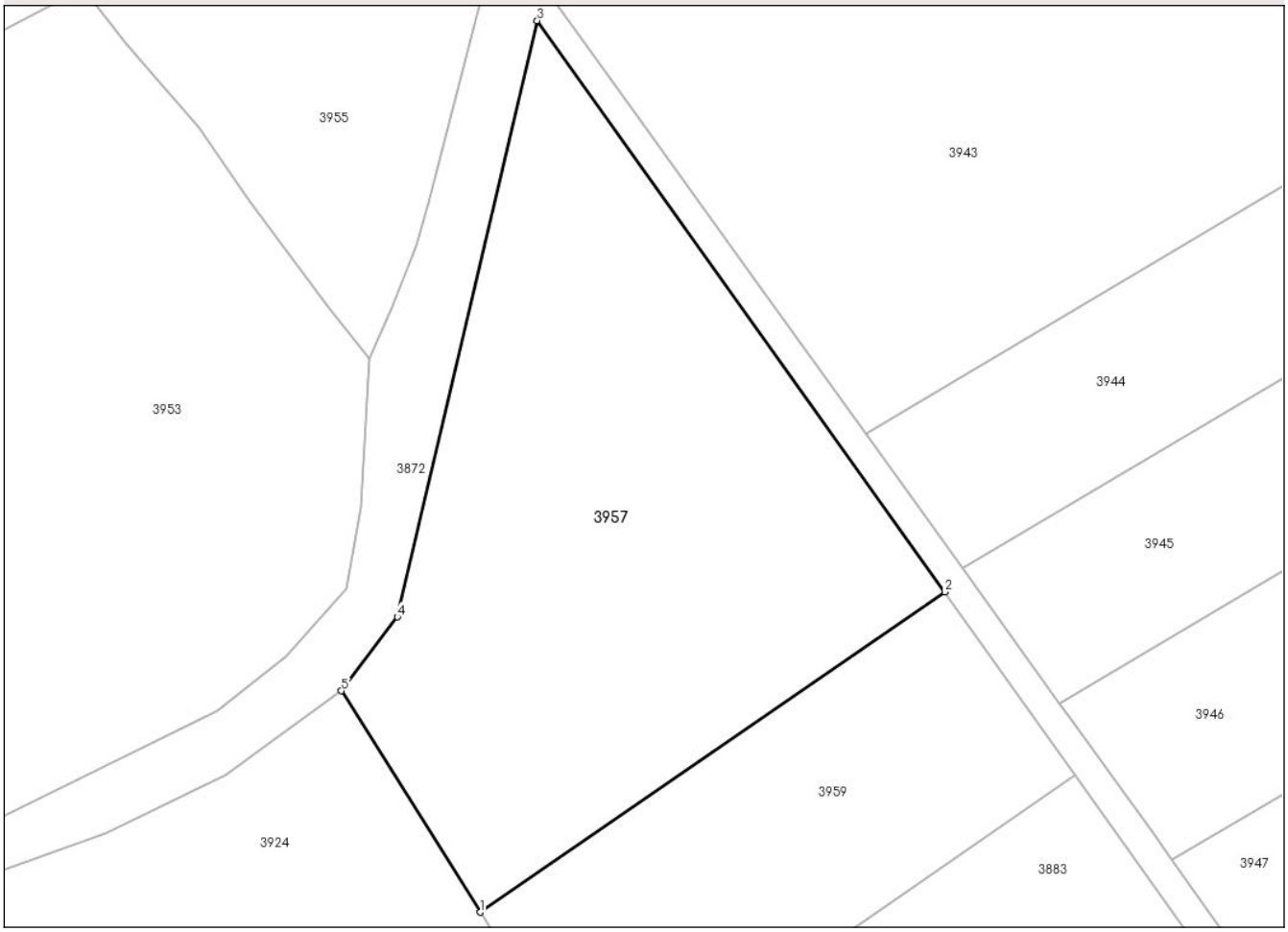
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26500	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3957	arabil	DA	2.360	30	1091/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.453,279 399.839,993	2	562.498,046 399.870,812	54.35
2	562.498,046 399.870,812	3	562.458,787 399.925,778	67.547
3	562.458,787 399.925,778	4	562.445,306 399.868,403	58.938
4	562.445,306 399.868,403	5	562.439,926 399.861,303	8.908
5	562.439,926 399.861,303	1	562.453,279 399.839,993	25.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLAE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

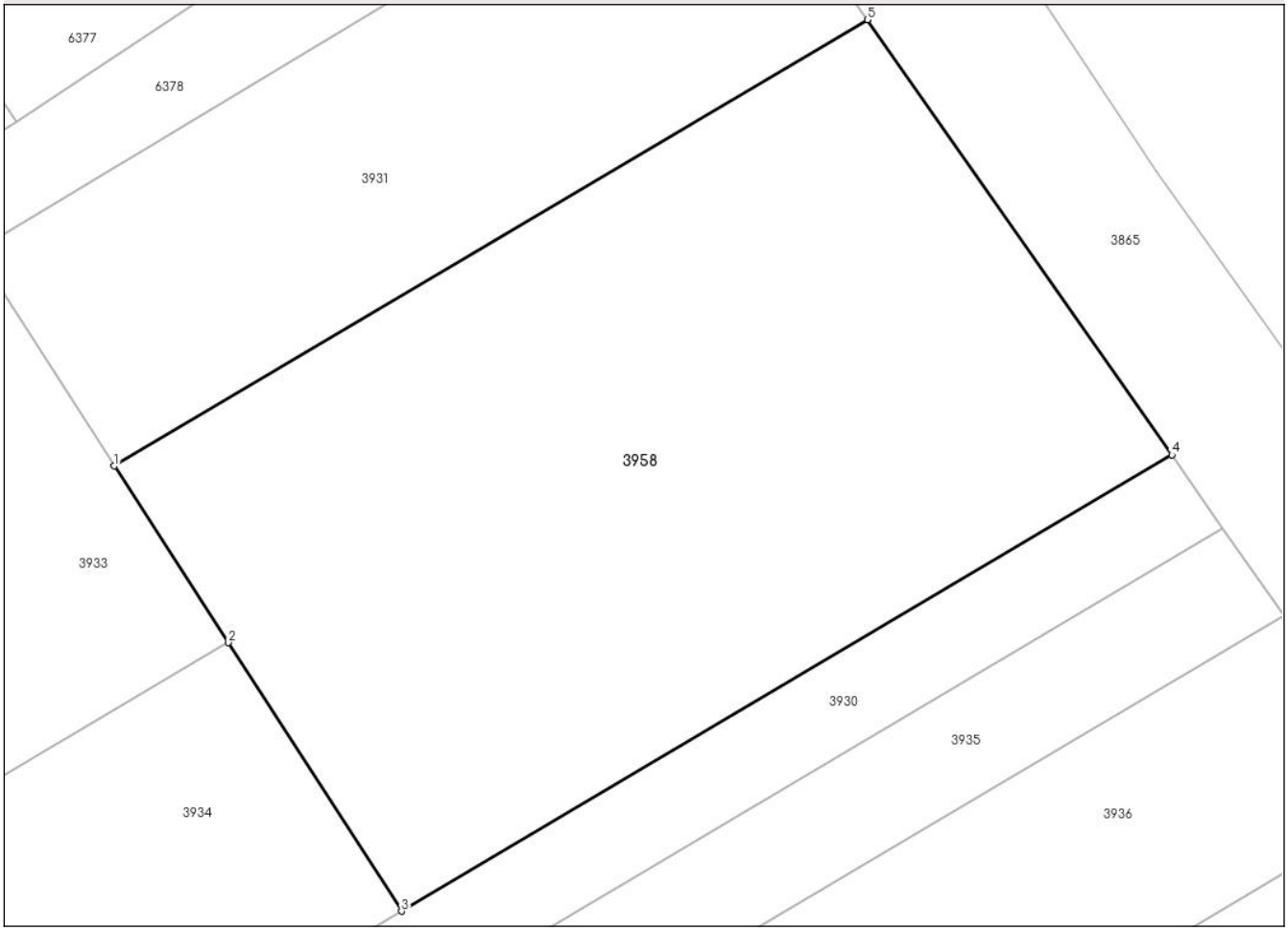
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3958	arabil	NU	2.500	30	1077/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.434,62 400.127,833	2	562.442,939 400.114,945	15.339
2	562.442,939 400.114,945	3	562.455,596 400.095,337	23.339
3	562.455,596 400.095,337	4	562.511,889 400.128,654	65.414
4	562.511,889 400.128,654	5	562.489,66 400.160,408	38.762
5	562.489,66 400.160,408	1	562.434,62 400.127,833	63.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 30, Parcela 1091/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26501	1.193	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard din plasa si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P2 - P9 si P3 - P7, conform Planului de amplasament si delimitare. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6026 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 682, din 16/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ELVIS** 2) **MARIN HERMINA NOEMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

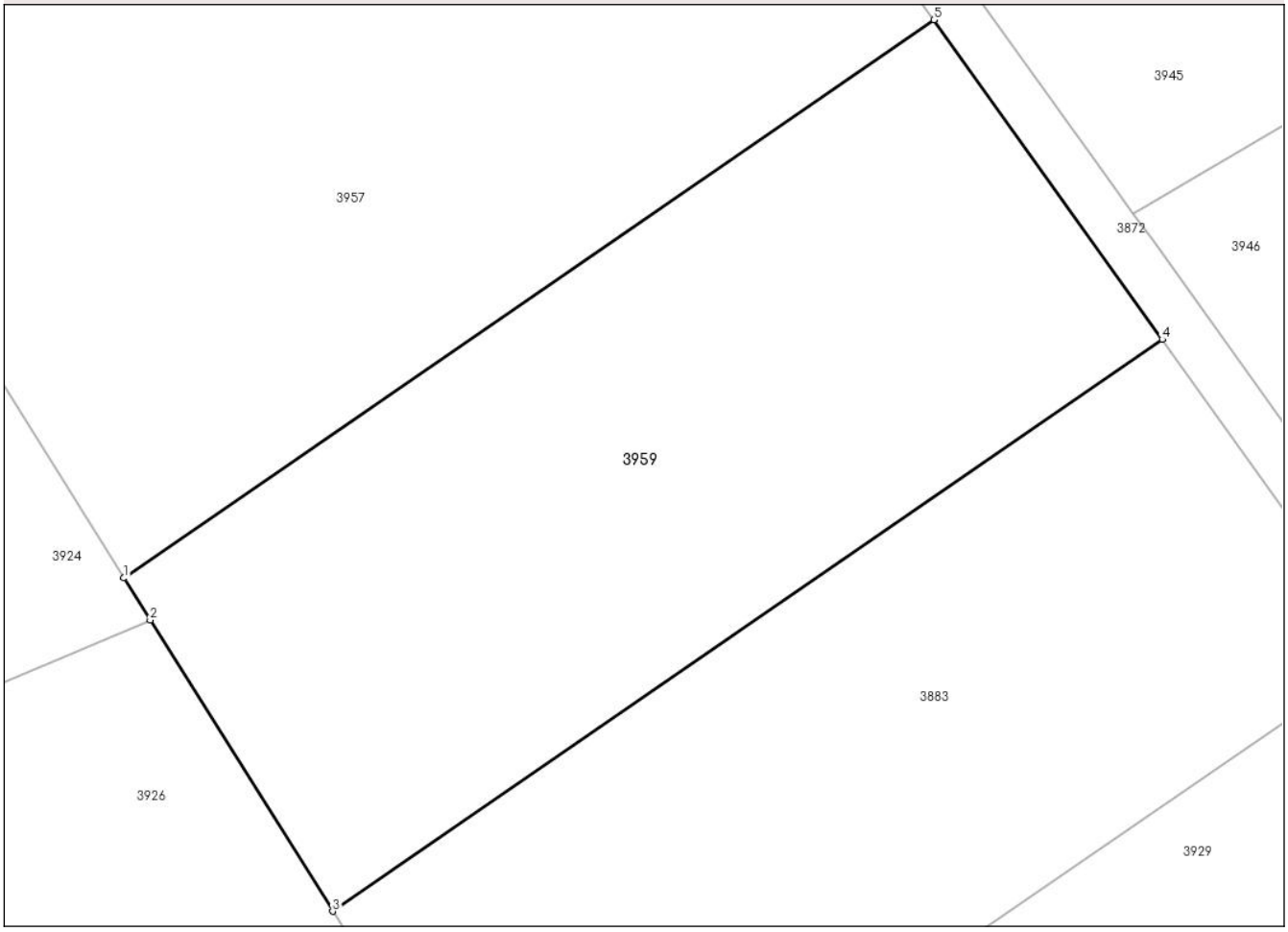
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26501	1.193	Teren partial imprejmuit cu gard din plasa si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P2 - P9 si P3 - P7, conform Planului de amplasament si delimitare. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3959	arabil	DA	1.193	30	1091/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.453,279 399.839,993	2	562.454,731 399.837,675	2.736
2	562.454,731 399.837,675	3	562.464,805 399.821,597	18.973
3	562.464,805 399.821,597	4	562.510,653 399.853,16	55.662
4	562.510,653 399.853,16	5	562.498,046 399.870,812	21.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.498,046 399.870,812	1	562.453,279 399.839,993	54.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.509	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14472, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCU ION STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3960	curti constructii	DA	1.509	4	662	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.607,48 399.456,115	2	562.617,606 399.433,26	24.998
2	562.617,606 399.433,26	3	562.627,998 399.414,419	21.517
3	562.627,998 399.414,419	4	562.636,316 399.399,202	17.342
4	562.636,316 399.399,202	5	562.642,57 399.383,418	16.978
5	562.642,57 399.383,418	6	562.643,886 399.380,336	3.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.643,886 399.380,336	7	562.652,657 399.384,442	9.684
7	562.652,657 399.384,442	8	562.651,251 399.387,903	3.735
8	562.651,251 399.387,903	9	562.649,085 399.393,856	6.335
9	562.649,085 399.393,856	10	562.648,388 399.396,798	3.023
10	562.648,388 399.396,798	11	562.647,148 399.408,204	11.473
11	562.647,148 399.408,204	12	562.646,917 399.410,927	2.733
12	562.646,917 399.410,927	13	562.646,325 399.413,646	2.783
13	562.646,325 399.413,646	14	562.644,242 399.423,212	9.79
14	562.644,242 399.423,212	15	562.642,746 399.429,764	6.721
15	562.642,746 399.429,764	16	562.641,773 399.432,685	3.079
16	562.641,773 399.432,685	17	562.641,55 399.433,529	0.873
17	562.641,55 399.433,529	18	562.637,88 399.443,235	10.376
18	562.637,88 399.443,235	19	562.631,257 399.458,975	17.077
19	562.631,257 399.458,975	20	562.626,889 399.466,864	9.018
20	562.626,889 399.466,864	1	562.607,48 399.456,115	22.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		397	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

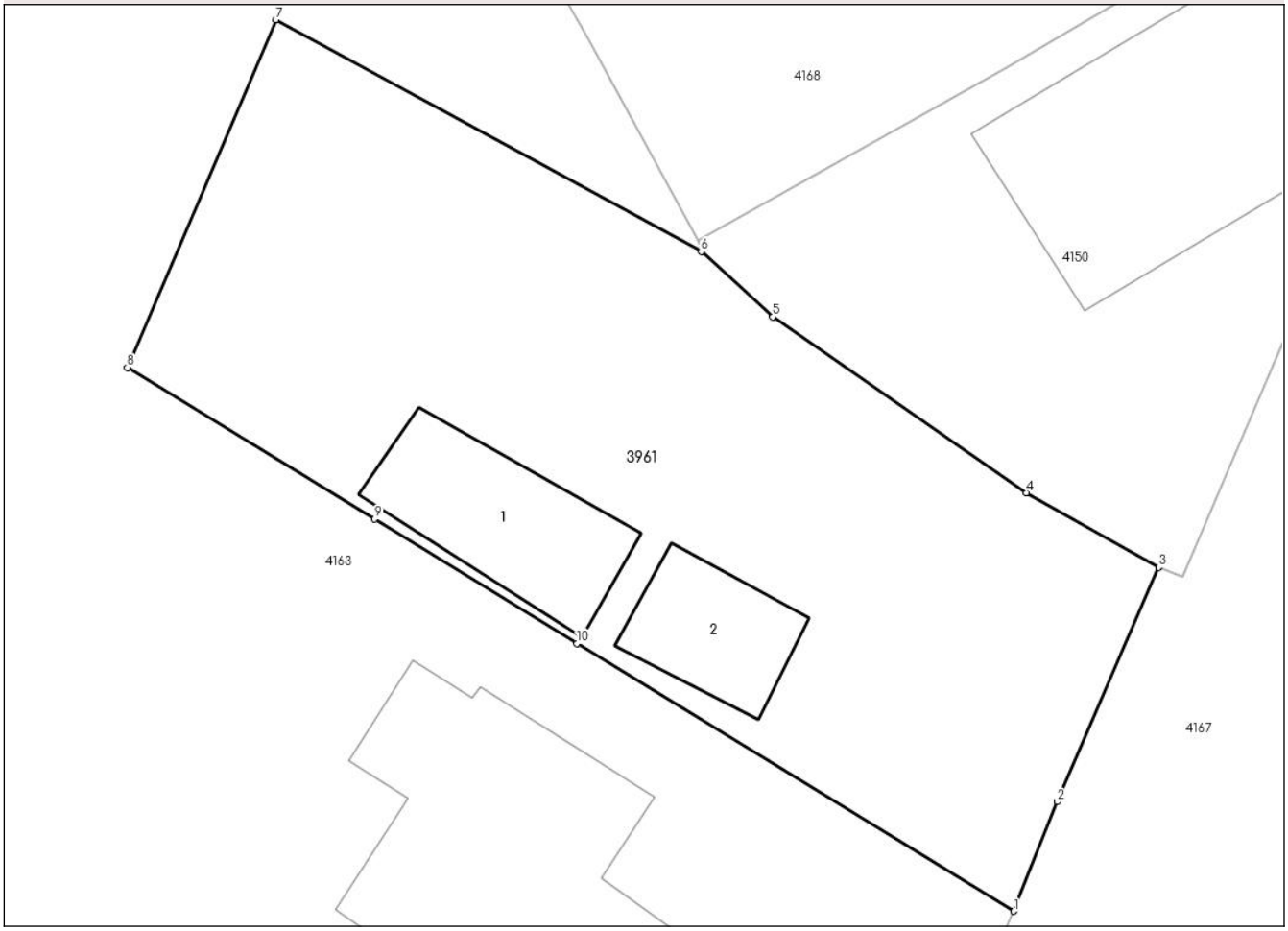
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	397	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3961	curti constructii	DA	397	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.327,72 399.306,75	2	562.329,1 399.310,22	3.734
2	562.329,1 399.310,22	3	562.332,327 399.317,655	8.105
3	562.332,327 399.317,655	4	562.328,123 399.320,021	4.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.328,123 399.320,021	5	562.320,067 399.325,6	9.8
5	562.320,067 399.325,6	6	562.317,795 399.327,674	3.076
6	562.317,795 399.327,674	7	562.304,31 399.335,02	15.356
7	562.304,31 399.335,02	8	562.299,58 399.323,99	12.001
8	562.299,58 399.323,99	9	562.307,422 399.319,185	9.197
9	562.307,422 399.319,185	10	562.313,857 399.315,243	7.546
10	562.313,857 399.315,243	1	562.327,72 399.306,75	16.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 591, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23033	Din acte: 1.847 Masurata: 539	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8972 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1126, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23033 a imobilului cu numarul cadastral 23033/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22299 inscris in cartea funciara 22299;	A1
Act Administrativ nr. 6346, din 10/03/2015 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22299/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 7730 din 20/03/2015;	
9026 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1126, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL IRINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

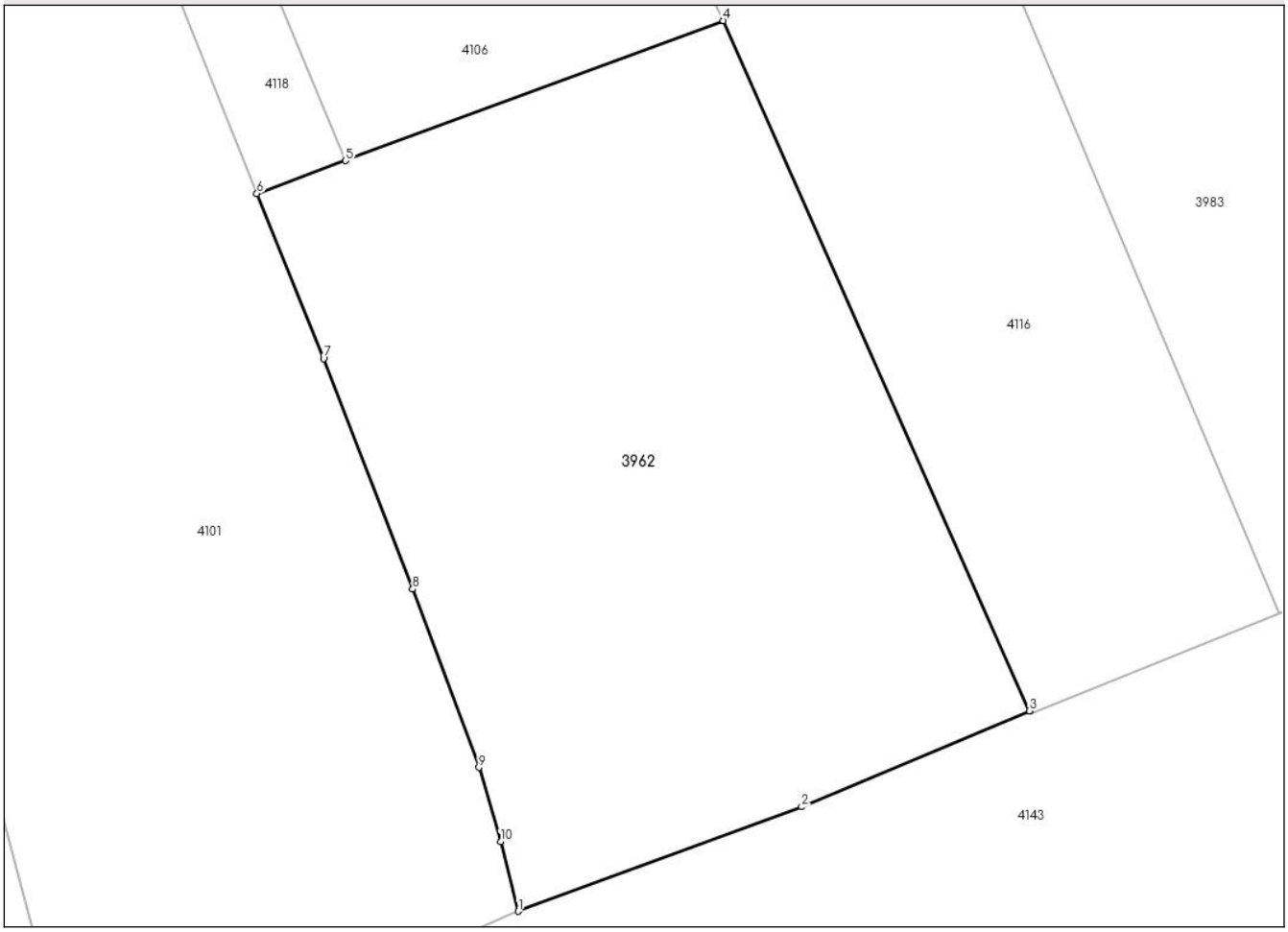
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23033	Din acte: 1.847 Masurata: 539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3962	arabil	DA	539	4	544	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.349,136 399.452,58	2	562.359,633 399.456,447	11.187
2	562.359,633 399.456,447	3	562.368,063 399.460,007	9.151
3	562.368,063 399.460,007	4	562.356,731 399.485,572	27.964
4	562.356,731 399.485,572	5	562.342,731 399.480,384	14.93
5	562.342,731 399.480,384	6	562.339,449 399.479,168	3.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.339,449 399.479,168	7	562.341,921 399.473,052	6.597
7	562.341,921 399.473,052	8	562.345,216 399.464,517	9.149
8	562.345,216 399.464,517	9	562.347,678 399.457,906	7.055
9	562.347,678 399.457,906	10	562.348,477 399.455,158	2.862
10	562.348,477 399.455,158	1	562.349,136 399.452,58	2.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16361, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA A NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	428	4	534	-	
10002	arabil	DA	939	4	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.334,607 399.583,461	2	562.336,999 399.580,173	4.066
3	562.345,529 399.568,073	4	562.350,664 399.555,796	13.308
5	562.354,497 399.545,922	6	562.364,318 399.524,5	23.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.336,999 399.580,173	3	562.345,529 399.568,073	14.804
4	562.350,664 399.555,796	5	562.354,497 399.545,922	10.593
6	562.364,318 399.524,5	7	562.384,933 399.474,621	53.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.384,933 399.474,621	8	562.394,337 399.479,361	10.531
9	562.385,547 399.501,249	10	562.385,353 399.501,72	0.509
11	562.375,677 399.525,82	12	562.372,107 399.533,849	8.787
13	562.370,298 399.538,853	14	562.367,396 399.545,765	7.497
15	562.366,305 399.548,592	16	562.363,765 399.554,401	6.34
17	562.360,652 399.561,484	18	562.358,024 399.567,415	6.487
19	562.356,765 399.570,11	20	562.352,801 399.577,752	8.609
21	562.350,381 399.581,476	22	562.347,775 399.585,217	4.559
23	562.342,695 399.592,625	1	562.334,607 399.583,461	12.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.394,337 399.479,361	9	562.385,547 399.501,249	23.587
10	562.385,353 399.501,72	11	562.375,677 399.525,82	25.97
12	562.372,107 399.533,849	13	562.370,298 399.538,853	5.32
14	562.367,396 399.545,765	15	562.366,305 399.548,592	3.03
16	562.363,765 399.554,401	17	562.360,652 399.561,484	7.737
18	562.358,024 399.567,415	19	562.356,765 399.570,11	2.975
20	562.352,801 399.577,752	21	562.350,381 399.581,476	4.441
22	562.347,775 399.585,217	23	562.342,695 399.592,625	8.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.828	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

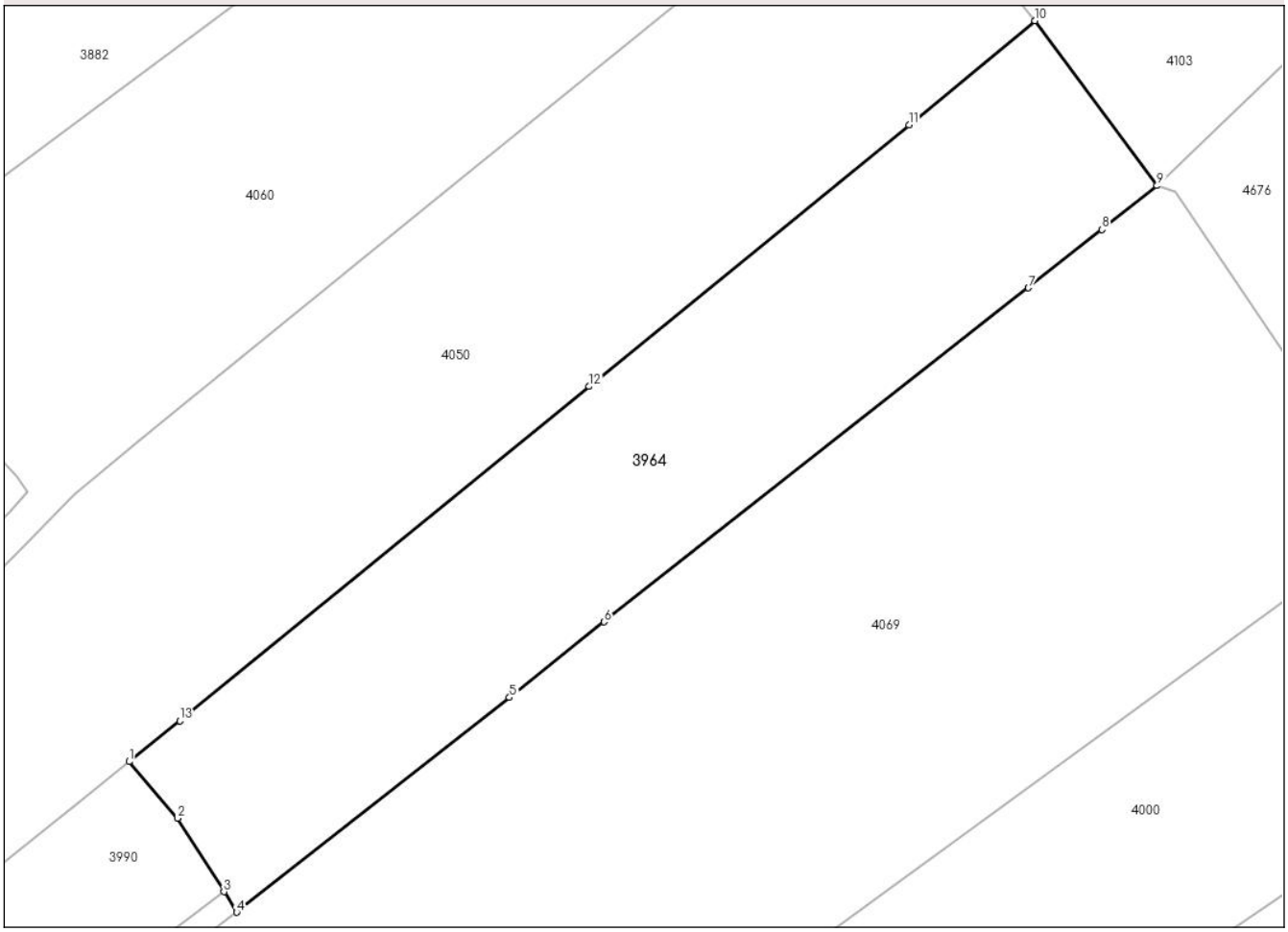
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.828	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3964	arabil	DA	1.828	3	380	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.975,234 399.584,417	2	561.979,574 399.579,33	6.687
2	561.979,574 399.579,33	3	561.983,743 399.572,743	7.795
3	561.983,743 399.572,743	4	561.984,899 399.570,915	2.163
4	561.984,899 399.570,915	5	562.009,379 399.590,158	31.138
5	562.009,379 399.590,158	6	562.017,86 399.596,942	10.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.017,86 399.596,942	7	562.055,949 399.626,883	48.448
7	562.055,949 399.626,883	8	562.062,553 399.632,114	8.425
8	562.062,553 399.632,114	9	562.067,496 399.636,047	6.317
9	562.067,496 399.636,047	10	562.056,53 399.650,836	18.411
10	562.056,53 399.650,836	11	562.045,231 399.641,507	14.653
11	562.045,231 399.641,507	12	562.016,524 399.618,041	37.078
12	562.016,524 399.618,041	13	561.979,785 399.588,084	47.404
13	561.979,785 399.588,084	1	561.975,234 399.584,417	5.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.129	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8097, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARON TRAIAN** 2) **ARON OPREA** 3) **ARON ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3965	faneata	DA	2.129	31	305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.858,6 399.830,378	2	561.877,841 399.804,209	32.481
2	561.877,841 399.804,209	3	561.958,622 399.786,852	82.625
3	561.958,622 399.786,852	4	561.959,422 399.790,073	3.319
4	561.959,422 399.790,073	5	561.960,229 399.809,561	19.505
5	561.960,229 399.809,561	6	561.941,537 399.814,583	19.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.941,537 399.814,583	7	561.934,844 399.816,377	6.929
7	561.934,844 399.816,377	8	561.919,794 399.820,54	15.615
8	561.919,794 399.820,54	9	561.910,954 399.823,058	9.191
9	561.910,954 399.823,058	10	561.898,247 399.824,197	12.758
10	561.898,247 399.824,197	11	561.889,582 399.824,155	8.665
11	561.889,582 399.824,155	12	561.875,021 399.824,035	14.561
12	561.875,021 399.824,035	13	561.869,714 399.824,114	5.308
13	561.869,714 399.824,114	14	561.862,45 399.828,249	8.358
14	561.862,45 399.828,249	1	561.858,6 399.830,378	4.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 737A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23772	Din acte: 743 Masurata: 574	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23772-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 737A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuinta (P+1E) - S.c.desfasurata = 178 mp; terasa = 18 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13608 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 1268, din 23/02/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr. 30/21-11-1994 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 9/09-05-1997 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **JINGOIU GHEORGHE** 2) **JINGOIU LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

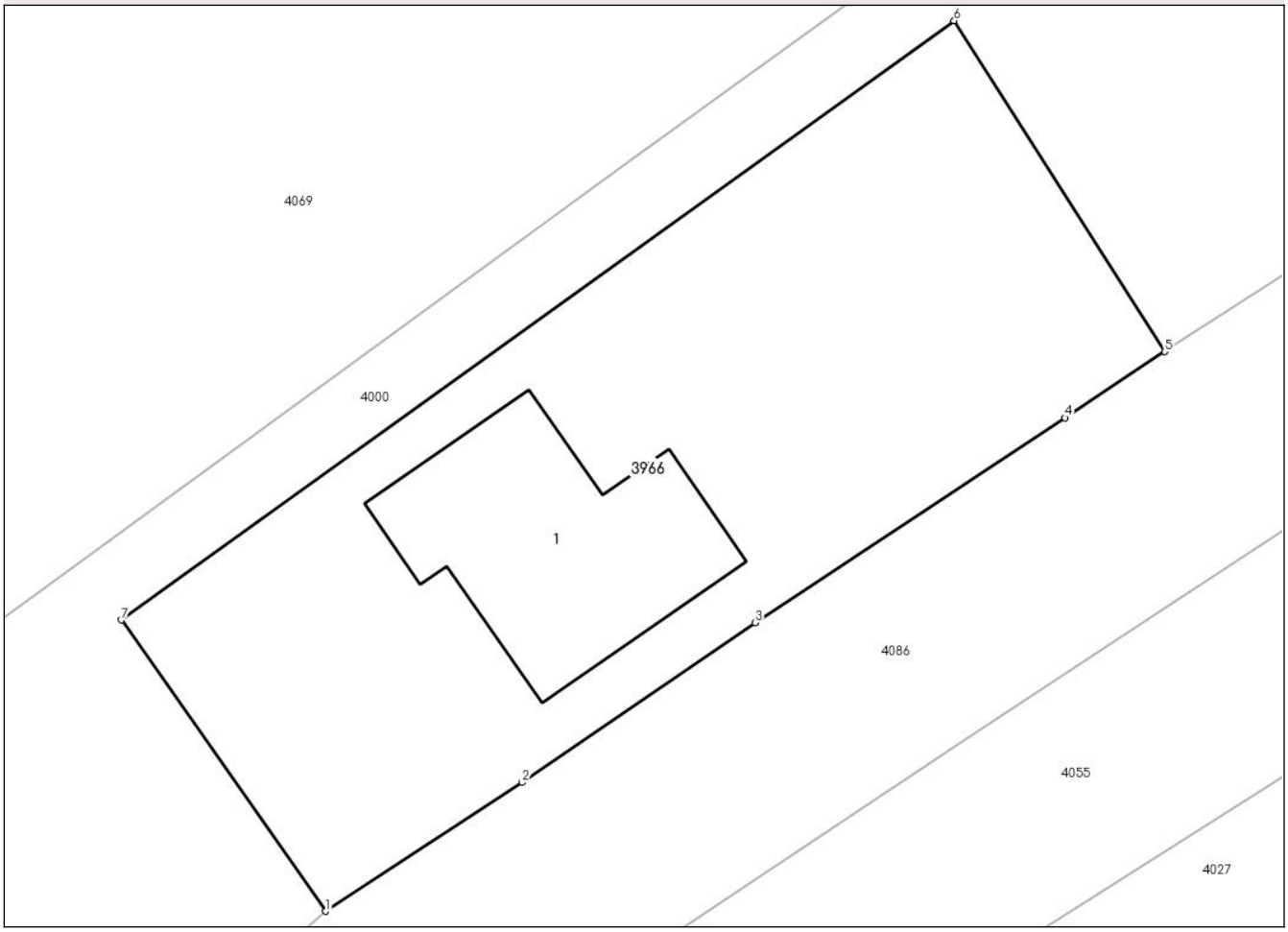
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23772	Din acte: 743 Masurata: 574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3966	curti constructii	DA	574	T3, T31	395-partial, 395/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23772-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuinta (P+1E) - S.c.desfasurata = 178 mp; terasa = 18 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.975,994 399.503,868	2	561.983,632 399.508,872	9.131
2	561.983,632 399.508,872	3	561.992,69 399.515,079	10.981
3	561.992,69 399.515,079	4	562.004,737 399.523,051	14.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.004,737 399.523,051	5	562.008,607 399.525,624	4.647
5	562.008,607 399.525,624	6	562.000,427 399.538,485	15.242
6	562.000,427 399.538,485	7	561.968,064 399.515,191	39.874
7	561.968,064 399.515,191	1	561.975,994 399.503,868	13.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3282
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11445

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 744, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21660	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3305 / 04/03/2010		
Act Notarial nr. 783, din 03/03/2010 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI IONEL** 2) **MATEI EUGENIA**	
	OBSERVATII: 1000 euro	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

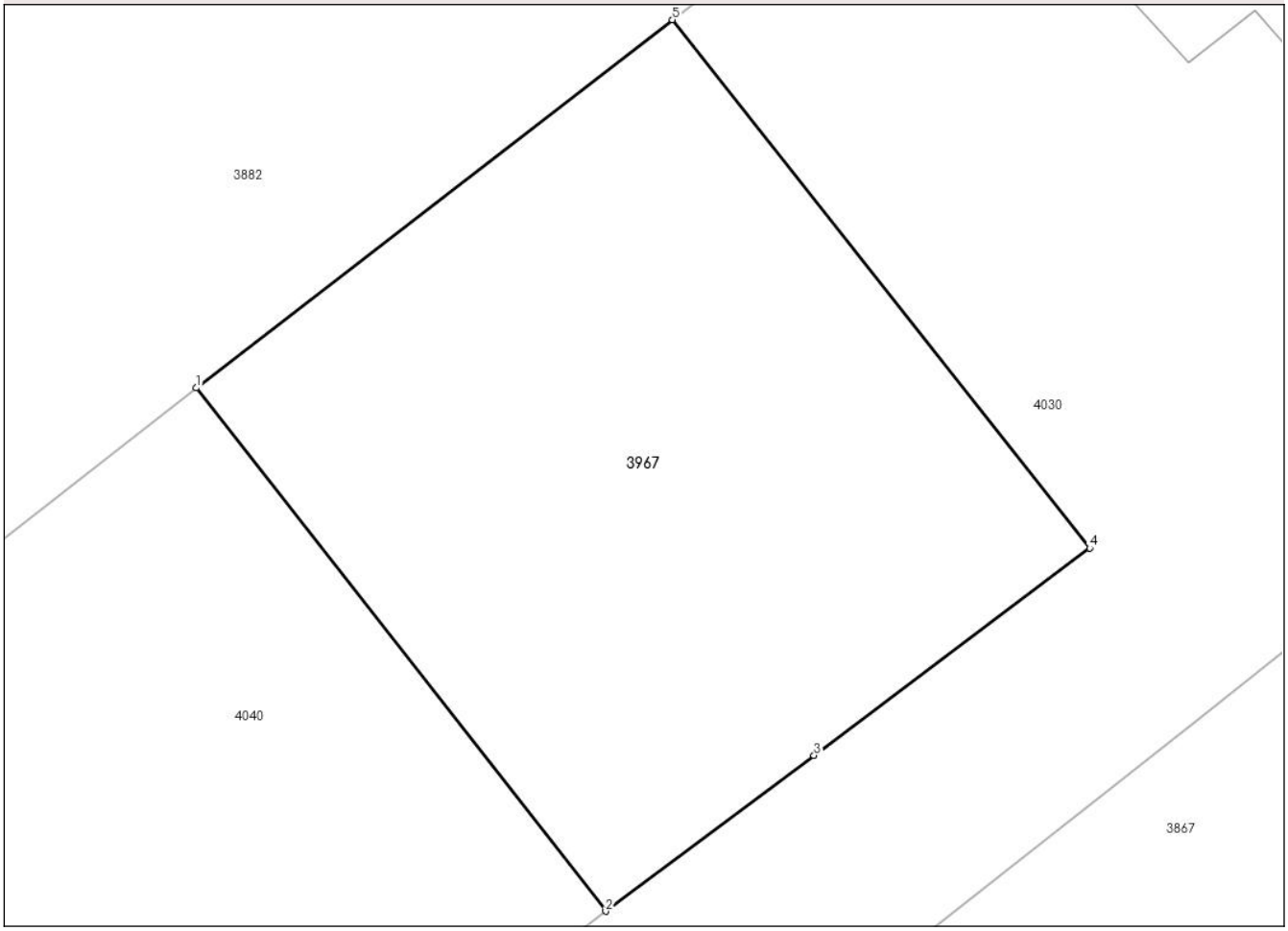
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21660	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3967	curti constructii	DA	100	3	365	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.899,924 399.587,849	2	561.906,372 399.579,615	10.458
2	561.906,372 399.579,615	3	561.909,652 399.582,064	4.093
3	561.909,652 399.582,064	4	561.913,995 399.585,327	5.432
4	561.913,995 399.585,327	5	561.907,419 399.593,641	10.6
5	561.907,419 399.593,641	1	561.899,924 399.587,849	9.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		758	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3968	drum	DA	758	-	1130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.198,99 399.788,015	2	562.263,319 399.799,813	65.403
2	562.263,319 399.799,813	3	562.324,155 399.813,38	62.33
3	562.324,155 399.813,38	4	562.328,735 399.812,032	4.774
4	562.328,735 399.812,032	5	562.339,003 399.807,358	11.282
5	562.339,003 399.807,358	6	562.347,282 399.806,891	8.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.347,282 399.806,891	7	562.347,95 399.806,854	0.67
7	562.347,95 399.806,854	8	562.348,796 399.814,661	7.853
8	562.348,796 399.814,661	9	562.344,902 399.811,458	5.042
9	562.344,902 399.811,458	10	562.341,496 399.811,444	3.406
10	562.341,496 399.811,444	11	562.332,942 399.816,568	9.971
11	562.332,942 399.816,568	12	562.328,561 399.820,366	5.798
12	562.328,561 399.820,366	13	562.291,713 399.809,566	38.398
13	562.291,713 399.809,566	14	562.274,802 399.806,637	17.163
14	562.274,802 399.806,637	15	562.266,064 399.805,588	8.801
15	562.266,064 399.805,588	16	562.229,437 399.799,22	37.177
16	562.229,437 399.799,22	17	562.211,597 399.795,325	18.26
17	562.211,597 399.795,325	18	562.198,445 399.792,736	13.404
18	562.198,445 399.792,736	1	562.198,99 399.788,015	4.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		961	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

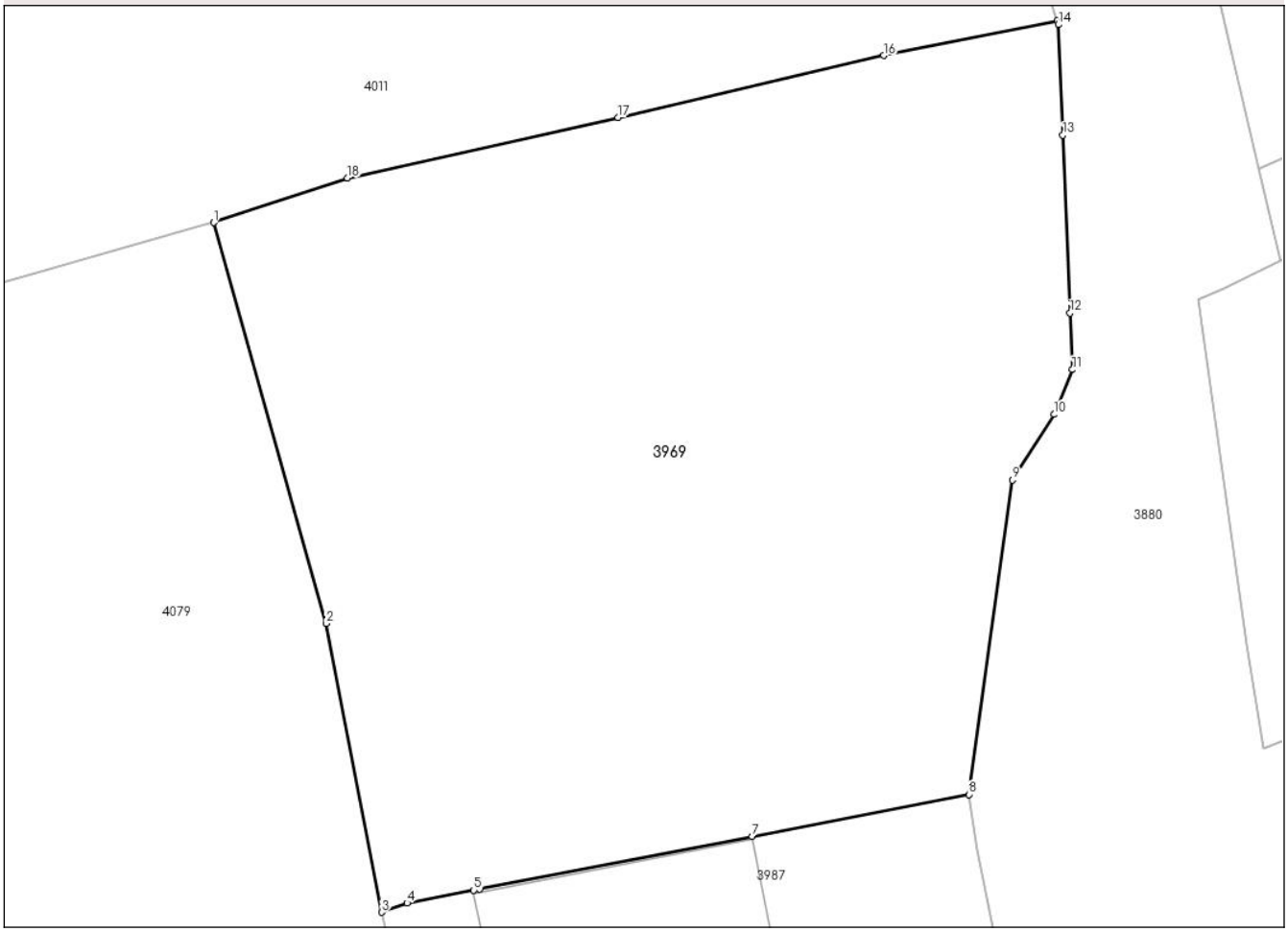
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	961	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3969	curti constructii	DA	961	3	485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.305,024 399.680,287	2	562.309,74 399.663,446	17.489
2	562.309,74 399.663,446	3	562.312,081 399.651,324	12.346
3	562.312,081 399.651,324	4	562.313,145 399.651,708	1.131
4	562.313,145 399.651,708	5	562.315,943 399.652,248	2.85
5	562.315,943 399.652,248	6	562.316,201 399.652,298	0.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.316,201 399.652,298	7	562.327,655 399.654,509	11.666
7	562.327,655 399.654,509	8	562.336,764 399.656,268	9.277
8	562.336,764 399.656,268	9	562.338,597 399.669,471	13.33
9	562.338,597 399.669,471	10	562.340,347 399.672,231	3.268
10	562.340,347 399.672,231	11	562.341,117 399.674,111	2.032
11	562.341,117 399.674,111	12	562.341,017 399.676,481	2.372
12	562.341,017 399.676,481	13	562.340,717 399.683,961	7.486
13	562.340,717 399.683,961	14	562.340,527 399.688,601	4.644
14	562.340,527 399.688,601	15	562.340,474 399.688,763	0.171
15	562.340,474 399.688,763	16	562.333,196 399.687,3	7.424
16	562.333,196 399.687,3	17	562.322,023 399.684,693	11.473
17	562.322,023 399.684,693	18	562.310,641 399.682,16	11.661
18	562.310,641 399.682,16	1	562.305,024 399.680,287	5.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		538	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	538	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3970	arabil	DA	538	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.303,575 399.618,271	2	562.310,09 399.605,797	14.073
2	562.310,09 399.605,797	3	562.321,967 399.583,054	25.658
3	562.321,967 399.583,054	4	562.330,134 399.590,973	11.376
4	562.330,134 399.590,973	5	562.328,208 399.595,673	5.08
5	562.328,208 399.595,673	6	562.324,514 399.610,702	15.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.324,514 399.610,702	7	562.324,41 399.614,263	3.562
7	562.324,41 399.614,263	8	562.324,055 399.619,254	5.004
8	562.324,055 399.619,254	9	562.322,434 399.624,385	5.38
9	562.322,434 399.624,385	10	562.320,572 399.623,862	1.934
10	562.320,572 399.623,862	1	562.303,575 399.618,271	17.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203025, din 29/05/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

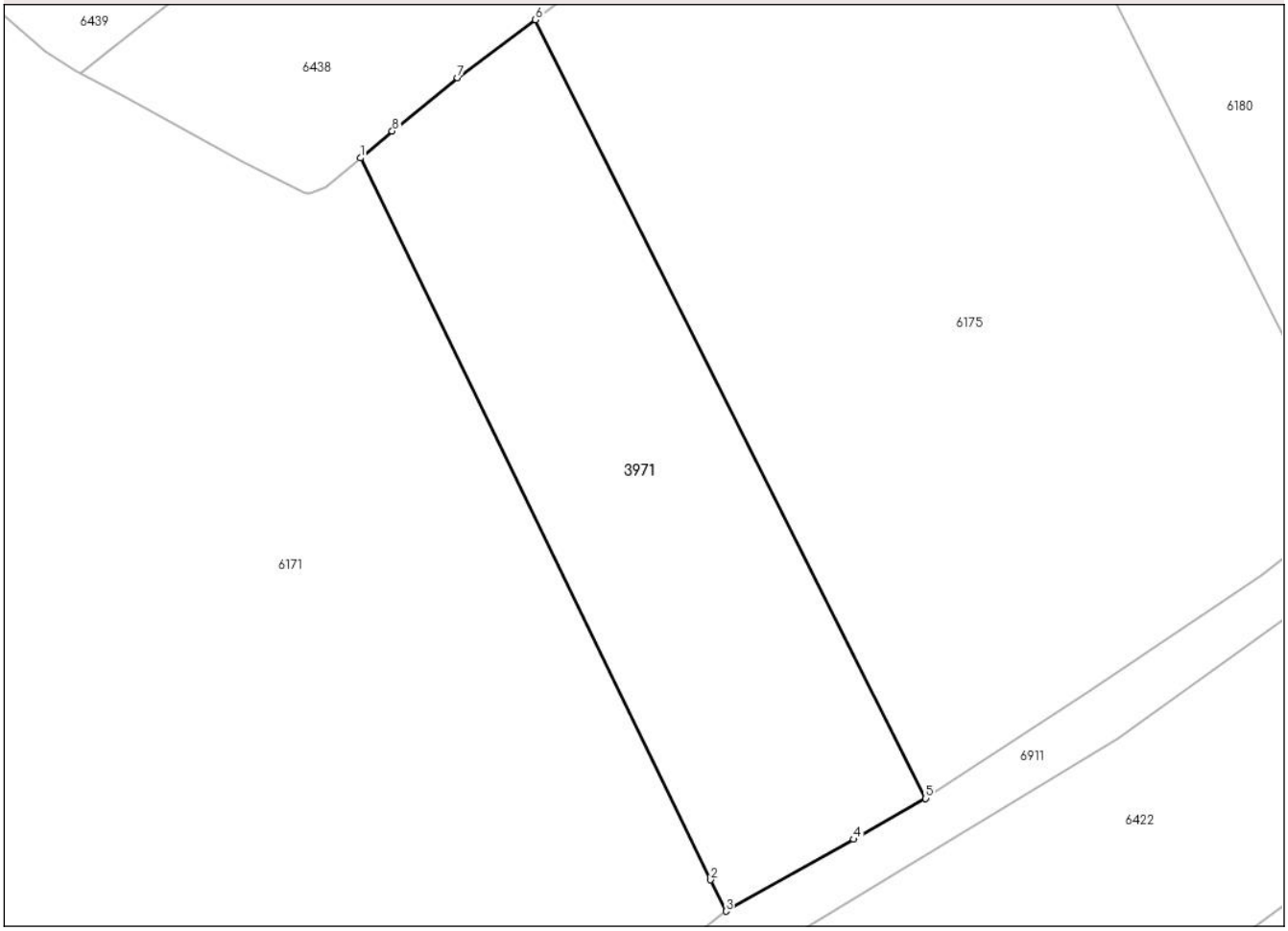
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3971	padure	NU	2.100	11/1	471/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.720,156 400.422,579	2	561.756,864 400.346,978	84.041
2	561.756,864 400.346,978	3	561.758,458 400.343,695	3.65
3	561.758,458 400.343,695	4	561.771,85 400.351,227	15.365
4	561.771,85 400.351,227	5	561.779,4 400.355,51	8.68
5	561.779,4 400.355,51	6	561.738,503 400.437,054	91.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.738,503 400.437,054	7	561.730,33 400.430,99	10.177
7	561.730,33 400.430,99	8	561.723,49 400.425,39	8.84
8	561.723,49 400.425,39	1	561.720,156 400.422,579	4.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

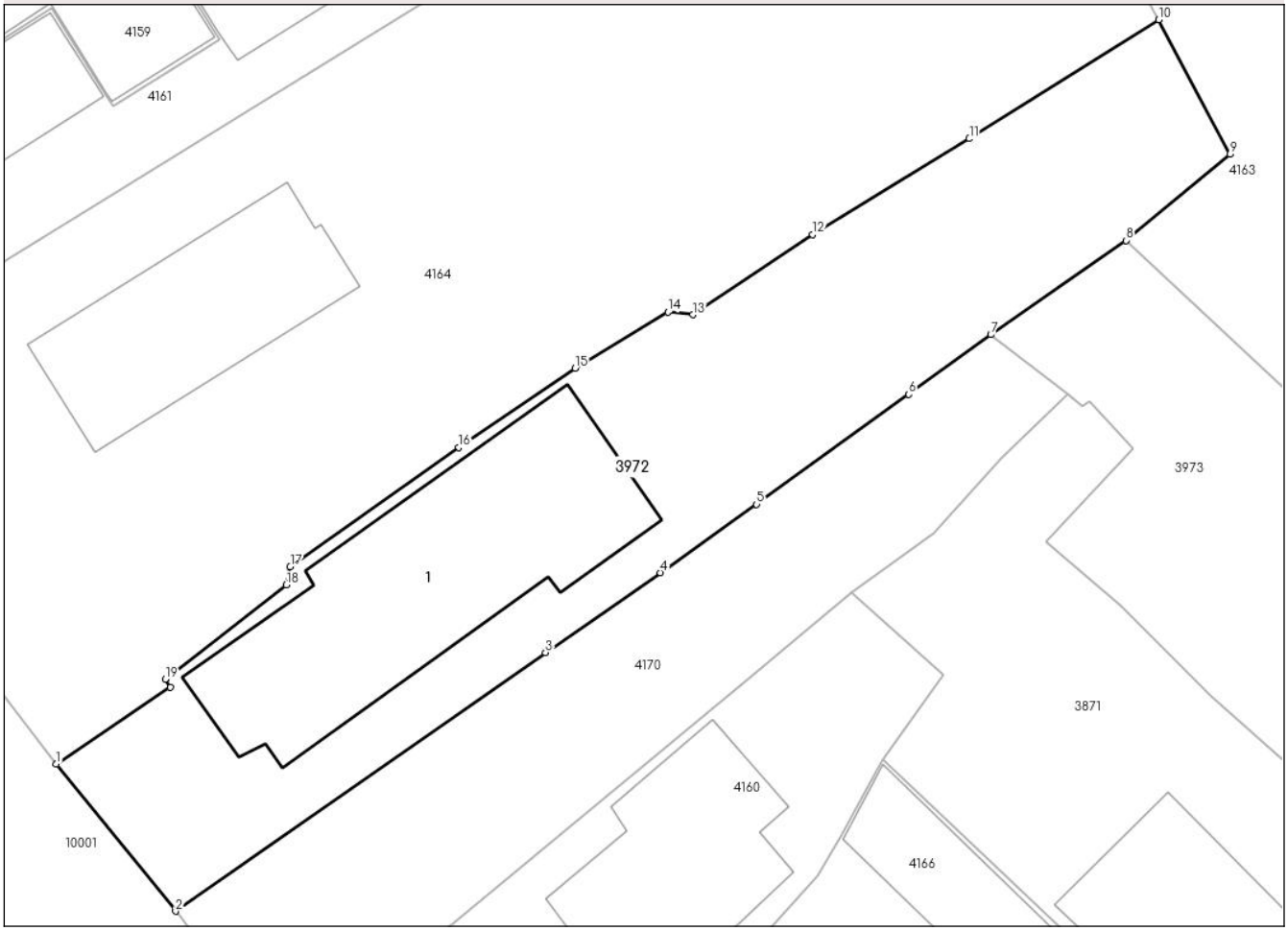
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3972	curti constructii	DA	535	7	826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.233,795 399.283,462	2	562.239,266 399.276,723	8.68
2	562.239,266 399.276,723	3	562.256,205 399.288,548	20.658
3	562.256,205 399.288,548	4	562.261,466 399.292,204	6.406
4	562.261,466 399.292,204	5	562.265,866 399.295,331	5.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.265,866 399.295,331	6	562.272,834 399.300,364	8.596
6	562.272,834 399.300,364	7	562.276,586 399.303,088	4.637
7	562.276,586 399.303,088	8	562.282,78 399.307,4	7.547
8	562.282,78 399.307,4	9	562.287,542 399.311,357	6.192
9	562.287,542 399.311,357	10	562.284,281 399.317,497	6.952
10	562.284,281 399.317,497	11	562.275,605 399.312,055	10.241
11	562.275,605 399.312,055	12	562.268,422 399.307,681	8.41
12	562.268,422 399.307,681	13	562.262,944 399.304,002	6.598
13	562.262,944 399.304,002	14	562.261,812 399.304,122	1.138
14	562.261,812 399.304,122	15	562.257,56 399.301,559	4.966
15	562.257,56 399.301,559	16	562.252,23 399.297,939	6.443
16	562.252,23 399.297,939	17	562.244,511 399.292,482	9.452
17	562.244,511 399.292,482	18	562.244,325 399.291,643	0.86
18	562.244,325 399.291,643	19	562.238,788 399.287,335	7.016
19	562.238,788 399.287,335	20	562.239,021 399.286,97	0.433
20	562.239,021 399.286,97	1	562.233,795 399.283,462	6.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		553	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

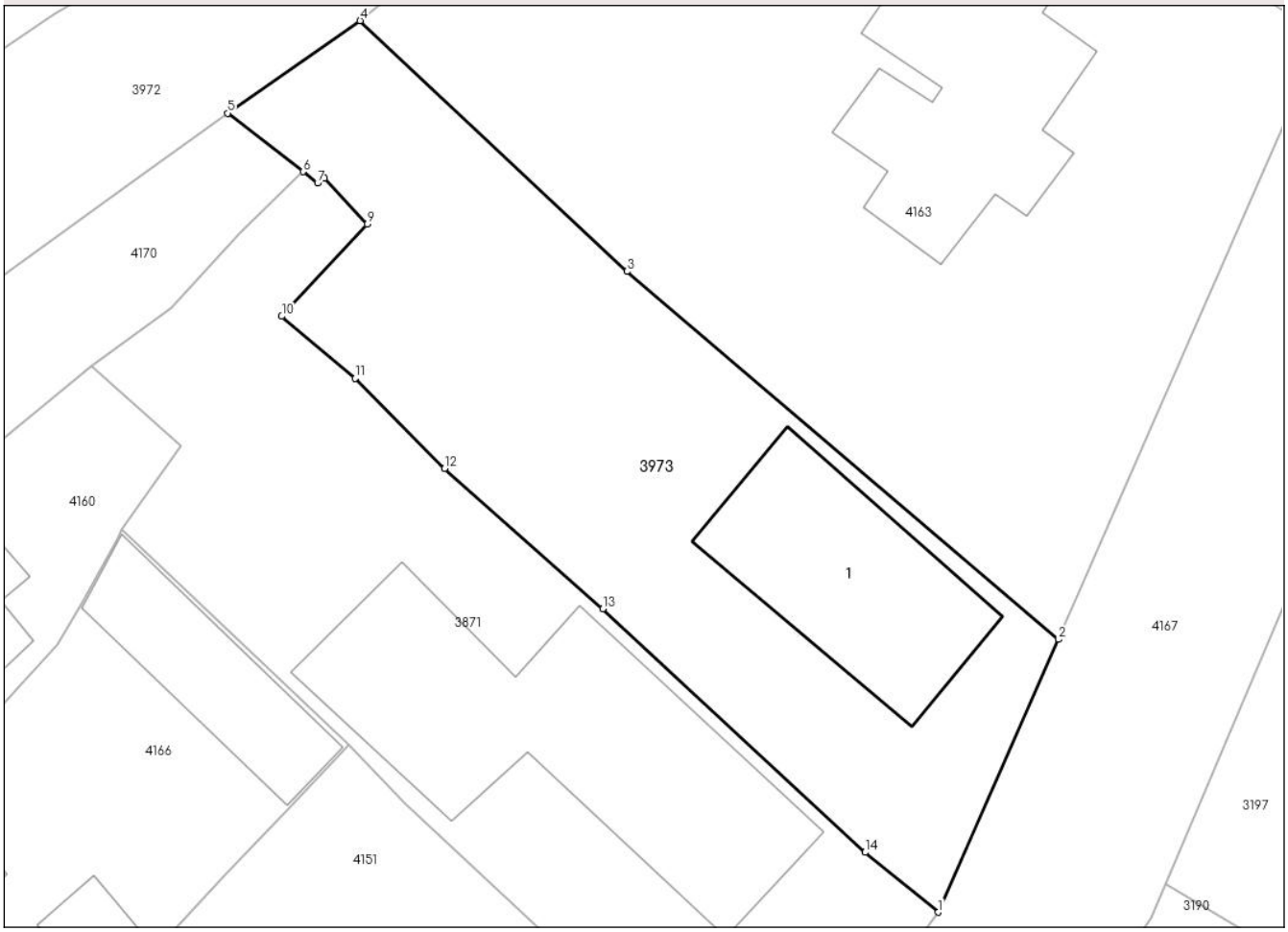
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3973	curti constructii	DA	553	7	832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.309,78 399.265,815	2	562.315,402 399.278,54	13.912
2	562.315,402 399.278,54	3	562.295,235 399.295,703	26.481
3	562.295,235 399.295,703	4	562.282,78 399.307,4	17.086
4	562.282,78 399.307,4	5	562.276,586 399.303,088	7.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.276,586 399.303,088	6	562.280,111 399.300,355	4.46
6	562.280,111 399.300,355	7	562.280,797 399.299,823	0.868
7	562.280,797 399.299,823	8	562.281,11 399.300,057	0.391
8	562.281,11 399.300,057	9	562.283,114 399.297,908	2.939
9	562.283,114 399.297,908	10	562.279,12 399.293,611	5.867
10	562.279,12 399.293,611	11	562.282,546 399.290,714	4.487
11	562.282,546 399.290,714	12	562.286,718 399.286,518	5.918
12	562.286,718 399.286,518	13	562.294,108 399.279,963	9.877
13	562.294,108 399.279,963	14	562.306,365 399.268,605	16.711
14	562.306,365 399.268,605	1	562.309,78 399.265,815	4.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

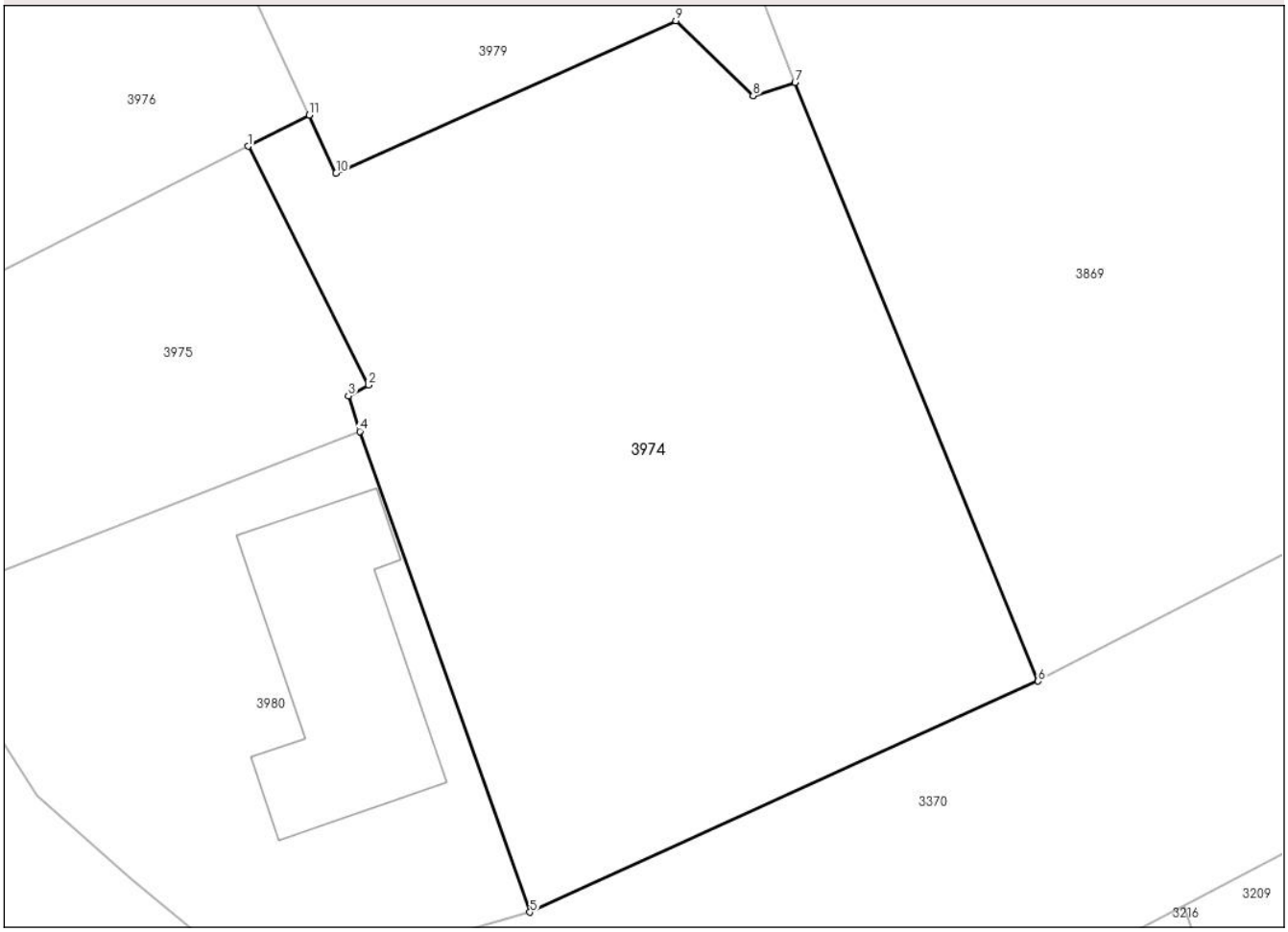
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3974	curti constructii	DA	628	4	631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.543,66 399.364,933	2	562.548,424 399.355,508	10.561
2	562.548,424 399.355,508	3	562.547,621 399.355,082	0.909
3	562.547,621 399.355,082	4	562.548,081 399.353,678	1.477
4	562.548,081 399.353,678	5	562.554,801 399.334,695	20.137
5	562.554,801 399.334,695	6	562.574,887 399.343,814	22.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.574,887 399.343,814	7	562.565,279 399.367,46	25.524
7	562.565,279 399.367,46	8	562.563,62 399.366,93	1.742
8	562.563,62 399.366,93	9	562.560,57 399.369,89	4.25
9	562.560,57 399.369,89	10	562.547,14 399.363,873	14.717
10	562.547,14 399.363,873	11	562.546,08 399.366,157	2.517
11	562.546,08 399.366,157	1	562.543,66 399.364,933	2.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		222	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16363, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHEORGHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

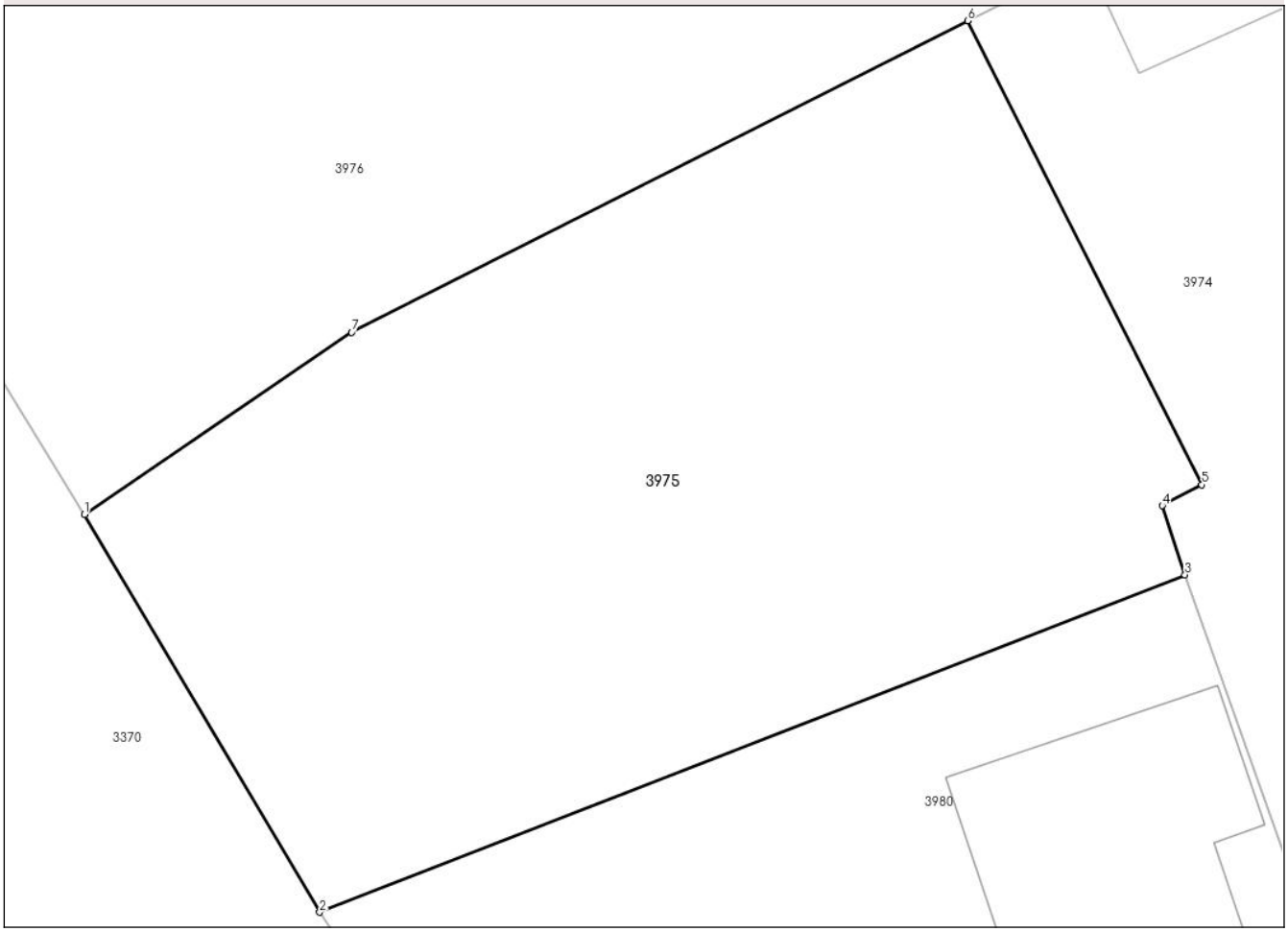
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3975	curti constructii	DA	222	4	627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.525,696 399.354,9	2	562.530,485 399.346,823	9.39
2	562.530,485 399.346,823	3	562.548,081 399.353,678	18.884
3	562.548,081 399.353,678	4	562.547,621 399.355,082	1.477
4	562.547,621 399.355,082	5	562.548,424 399.355,508	0.909
5	562.548,424 399.355,508	6	562.543,66 399.364,933	10.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.543,66 399.364,933	7	562.531,135 399.358,602	14.035
7	562.531,135 399.358,602	1	562.525,696 399.354,9	6.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

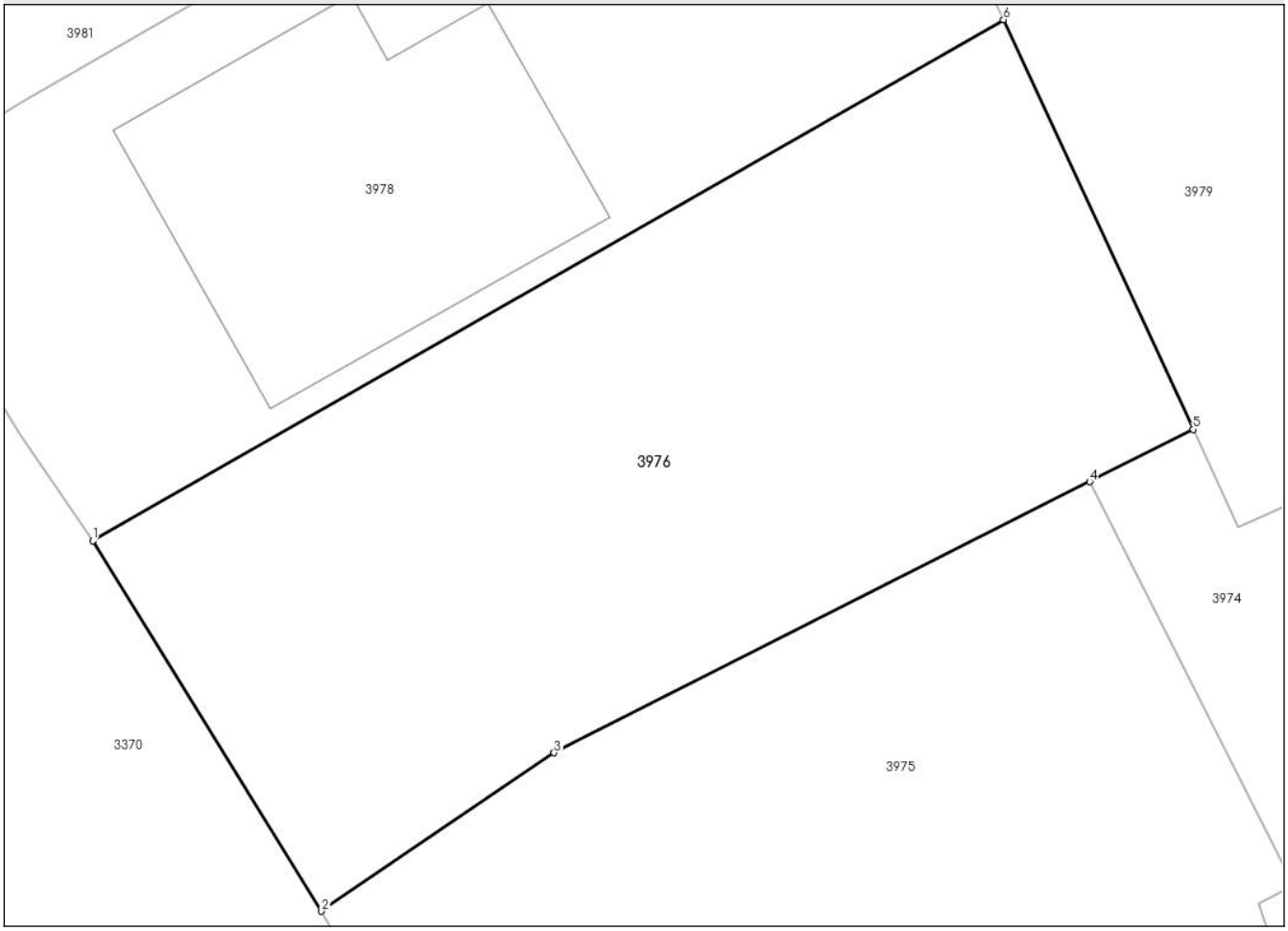
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3976	curti constructii	DA	240	4	625	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.520,35 399.363,553	2	562.525,696 399.354,9	10.171
2	562.525,696 399.354,9	3	562.531,135 399.358,602	6.578
3	562.531,135 399.358,602	4	562.543,66 399.364,933	14.035
4	562.543,66 399.364,933	5	562.546,08 399.366,157	2.712
5	562.546,08 399.366,157	6	562.541,643 399.375,725	10.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.541,643 399.375,725	1	562.520,35 399.363,553	24.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

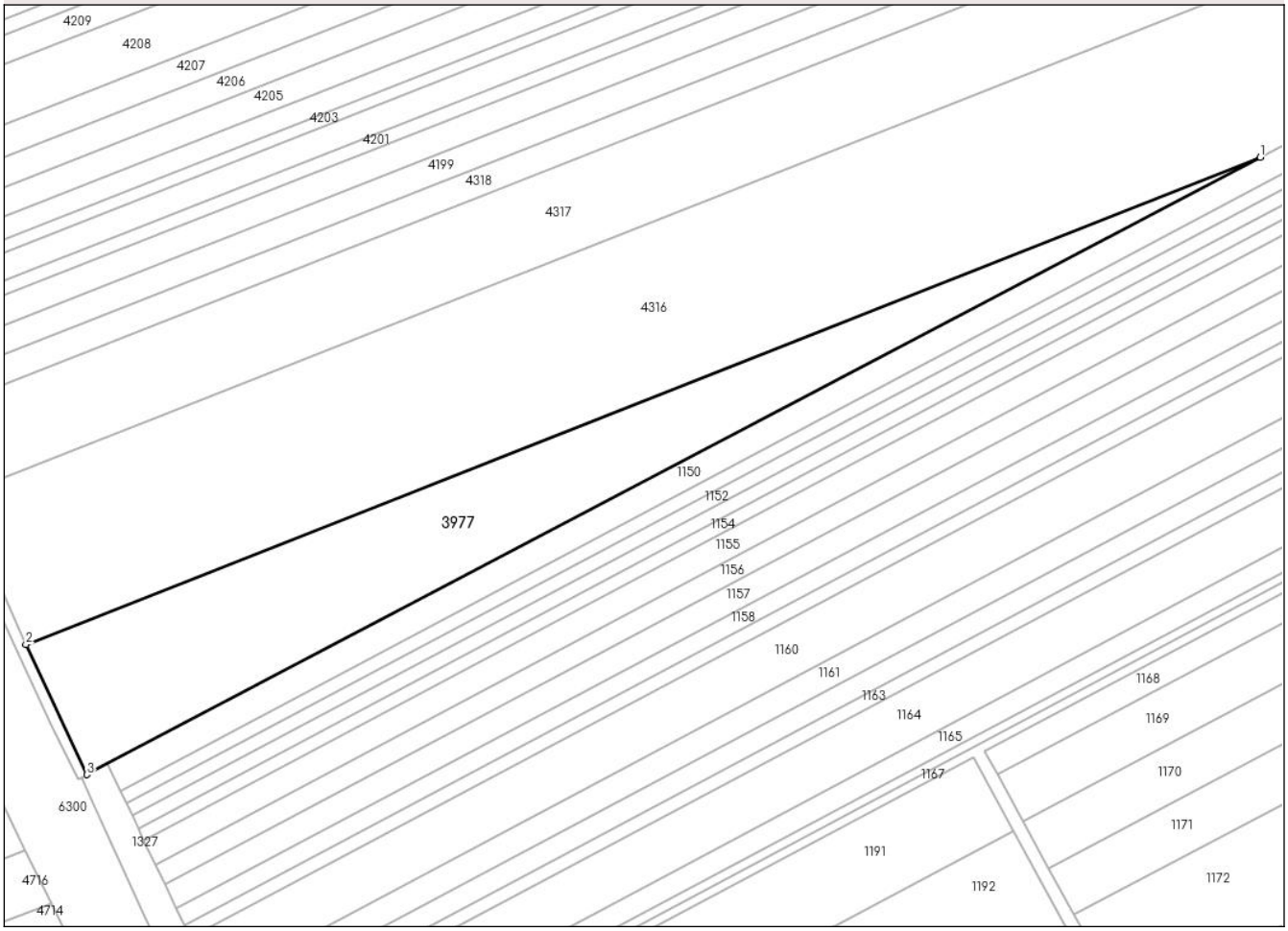
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3977	arabil	NU	11.500	42	1285/27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.885,992 397.090,317	2	561.456,761 396.920,855	461.472
2	561.456,761 396.920,855	3	561.477,947 396.875,635	49.937
3	561.477,947 396.875,635	1	561.885,992 397.090,317	461.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15(e:15)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:36(e:11750)
Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 571, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20063	Din acte: 227 Masurata: 245	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 571, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2	20063-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 571, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17638 / 29/10/2010		
Act Notarial nr. 2872, din 28/10/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDONE DARIUS ANDREI**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CORNITA GEORGE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15(e:15))	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17638 / 29/10/2010		
Act Notarial nr. 2872, din 28/10/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDONE ELODIA MARIANA** 2) **ANDONE VALENTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

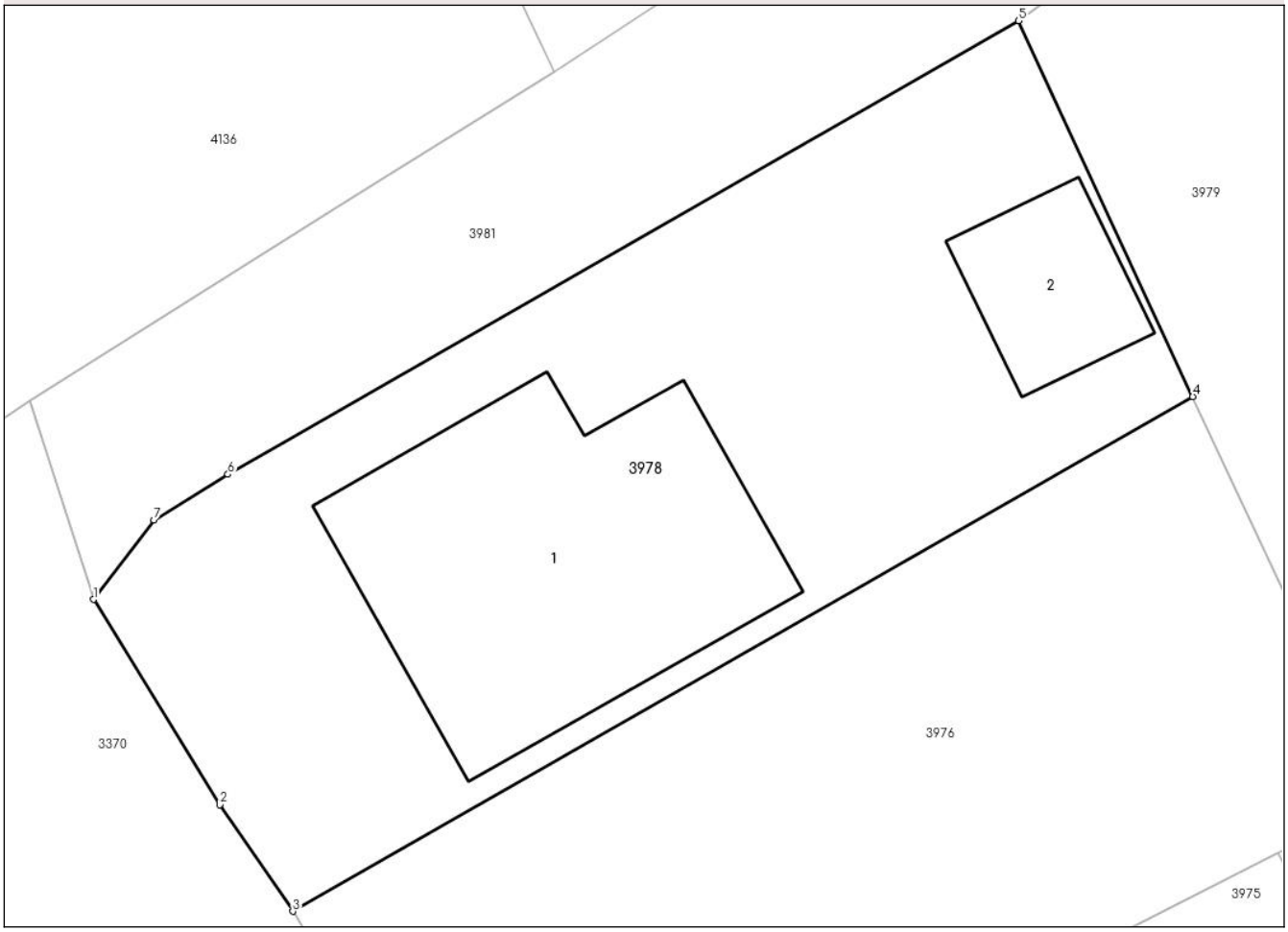
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20063	Din acte: 227 Masurata: 245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3978	curti constructii	DA	245	4	621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2	20063-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.515,631 399.370,93	2	562.518,623 399.366,071	5.707
2	562.518,623 399.366,071	3	562.520,35 399.363,553	3.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.520,35 399.363,553	4	562.541,643 399.375,725	24.527
4	562.541,643 399.375,725	5	562.537,518 399.384,619	9.804
5	562.537,518 399.384,619	6	562.518,818 399.373,887	21.561
6	562.518,818 399.373,887	7	562.517,07 399.372,808	2.054
7	562.517,07 399.372,808	1	562.515,631 399.370,93	2.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:482(e:482)
Nr. cadastral vechi:836(e:10332)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 567, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20100	Din acte: 548 Masurata: 487	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20100-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 567, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA-PARTER +MANSARDA:PARTER-CAMERA DE ZI,BUCATARIE, CAMARA,BAIE,MANSARDA-2DORMITOARE,HOL,BAIE, DRESSINGROOM,BALCON cu Sc=59 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
794 / 16/01/2008		
Act Notarial nr. 138, din 15/01/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFANESCU TANASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

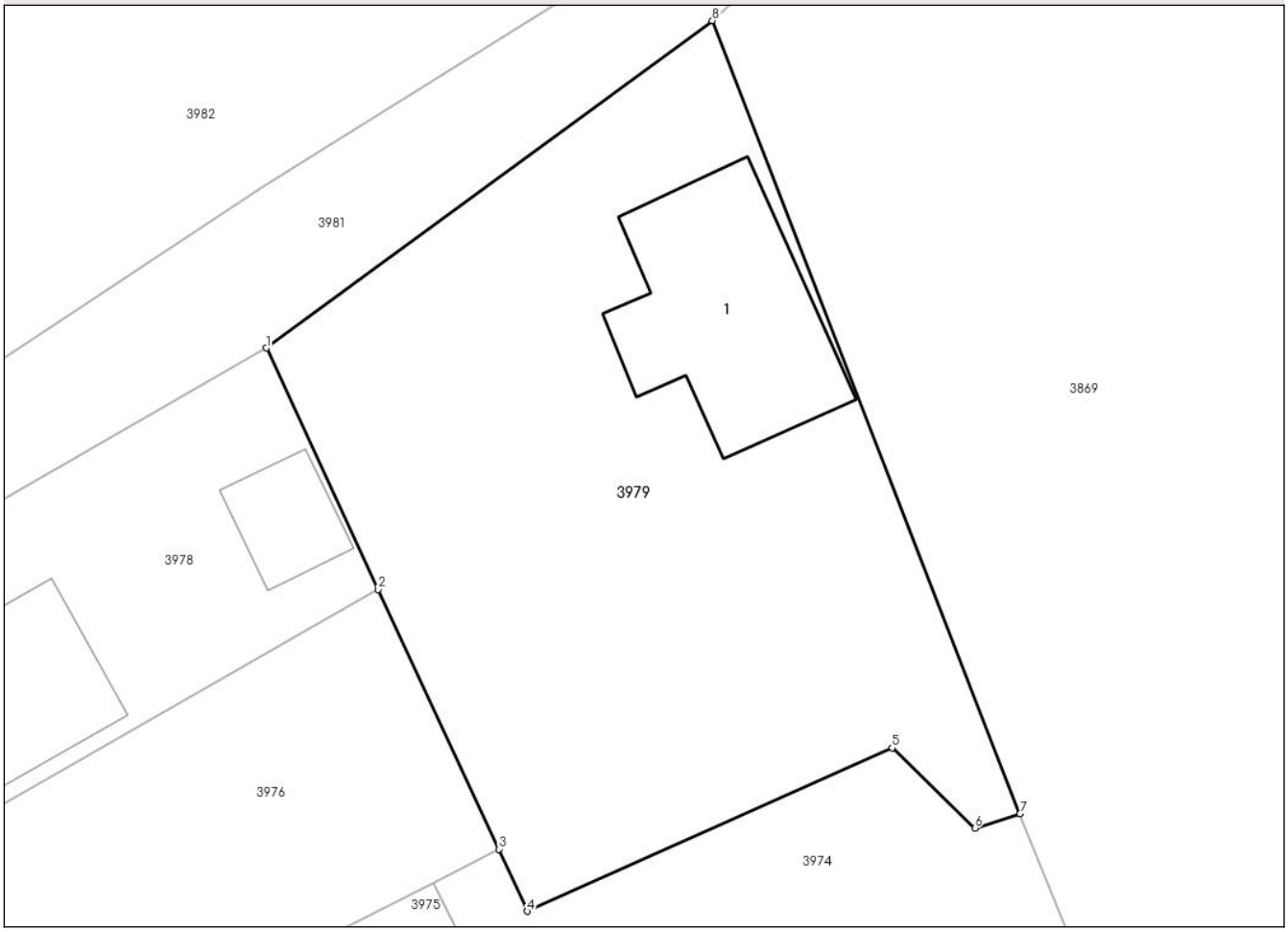
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20100	Din acte: 548 Masurata: 487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3979	curti constructii	DA	487	1	A633;Cc631	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20100-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA-PARTER +MANSARDA:PARTER-CAMERA DE ZI,BUCATARIE,CAMARA,BAIE, MANSARDA-2DORMITOARE,HOL,BAIE, DRESSINGROOM,BALCON cu Sc=59 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.537,518 399.384,619	2	562.541,643 399.375,725	9.804
2	562.541,643 399.375,725	3	562.546,08 399.366,157	10.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.546,08 399.366,157	4	562.547,14 399.363,873	2.517
4	562.547,14 399.363,873	5	562.560,57 399.369,89	14.717
5	562.560,57 399.369,89	6	562.563,62 399.366,93	4.25
6	562.563,62 399.366,93	7	562.565,279 399.367,46	1.742
7	562.565,279 399.367,46	8	562.553,948 399.396,676	31.337
8	562.553,948 399.396,676	1	562.537,518 399.384,619	20.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2971
Nr. cadastral vechi:423

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 568, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21190	Din acte: 313 Masurata: 301	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21190-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 568, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C1-locuinta-Sc=67,76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8366 / 29/05/2009		
Act Notarial nr. 1529, din 28/05/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NISULESCU MIRANDOLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1529, din 28/05/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligatia de intretinere pe tot timpul vietii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NISULESCU MARIA**	
8366 / 29/05/2009		
Act Notarial nr. 1529, din 28/05/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C4	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **NISULESCU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

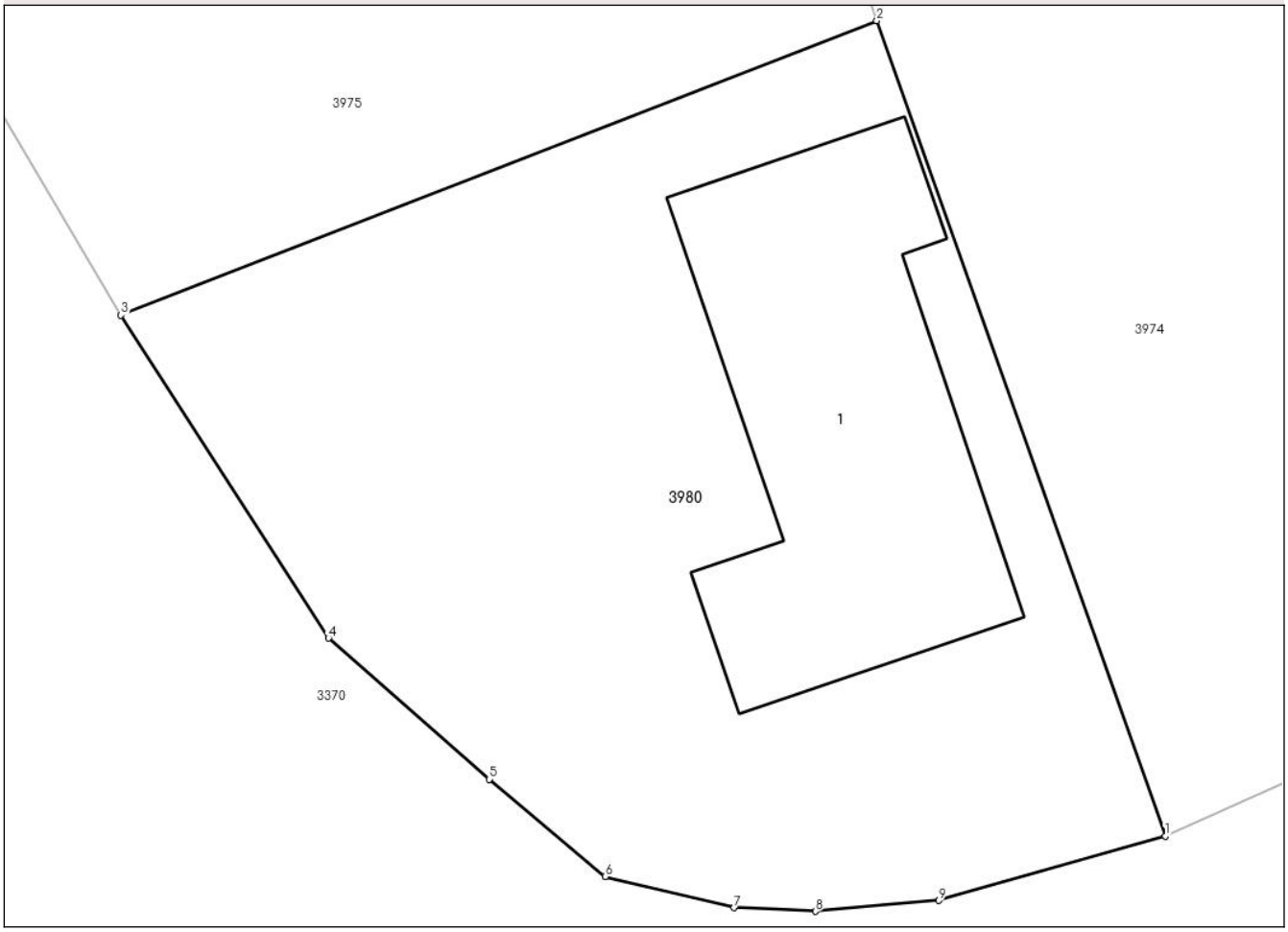
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21190	Din acte: 313 Masurata: 301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3980	curti constructii	DA	301	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21190-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C1-locuinta-Sc=67,76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.554,801 399.334,695	2	562.548,081 399.353,678	20.137
2	562.548,081 399.353,678	3	562.530,485 399.346,823	18.884
3	562.530,485 399.346,823	4	562.535,322 399.339,304	8.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.535,322 399.339,304	5	562.539,065 399.336,021	4.979
5	562.539,065 399.336,021	6	562.541,765 399.333,759	3.523
6	562.541,765 399.333,759	7	562.544,765 399.333,028	3.088
7	562.544,765 399.333,028	8	562.546,656 399.332,947	1.892
8	562.546,656 399.332,947	9	562.549,533 399.333,198	2.889
9	562.549,533 399.333,198	1	562.554,801 399.334,695	5.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24028	Din acte: 308 Masurata: 200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5379 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 351, din 26/05/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 2339 din 22.02.2018, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 12 din 17.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

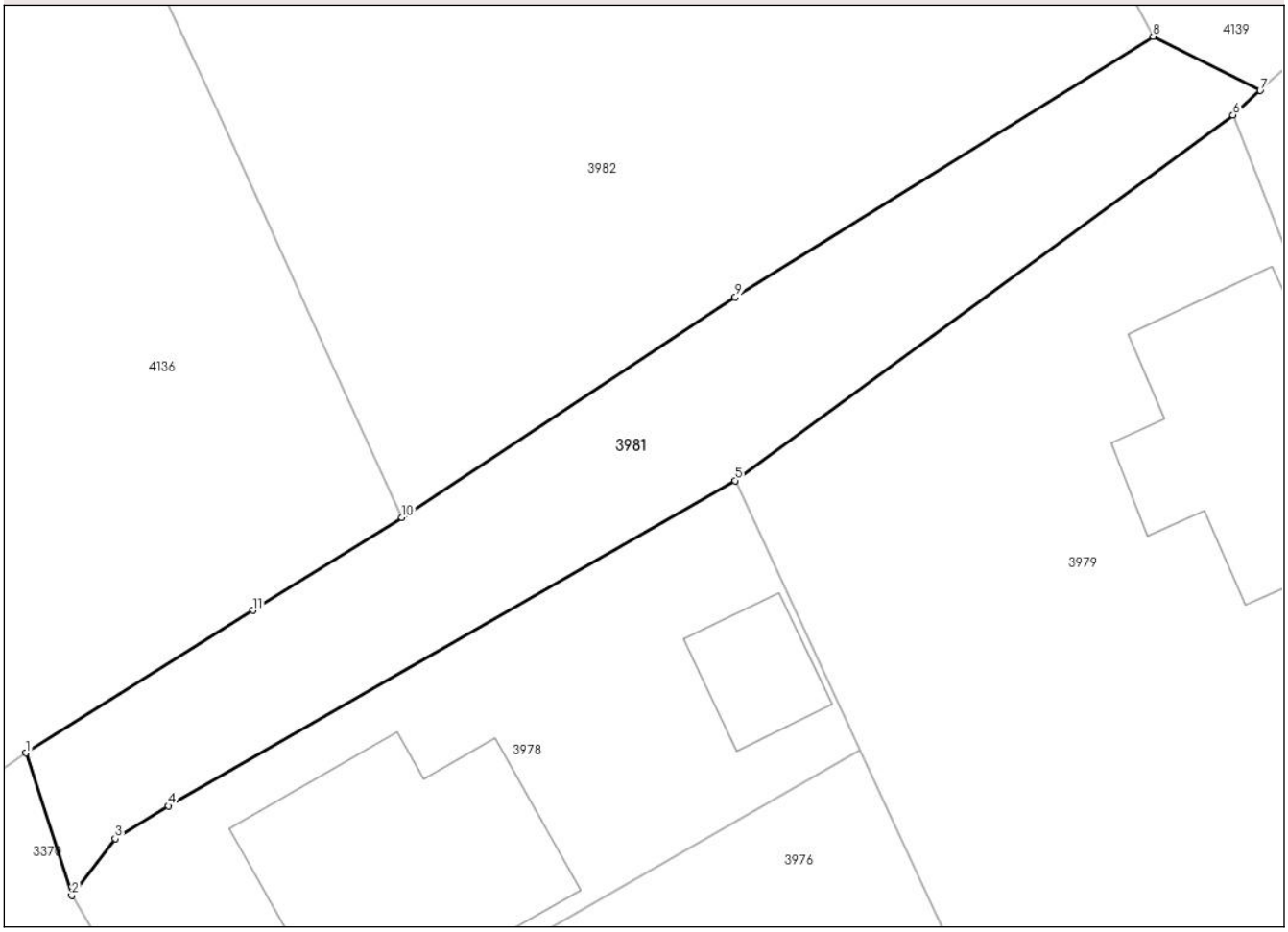
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24028	Din acte: 308 Masurata: 200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3981	drum	DA	200	4	620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.514,12 399.375,634	2	562.515,631 399.370,93	4.941
2	562.515,631 399.370,93	3	562.517,07 399.372,808	2.366
3	562.517,07 399.372,808	4	562.518,818 399.373,887	2.054
4	562.518,818 399.373,887	5	562.537,518 399.384,619	21.561
5	562.537,518 399.384,619	6	562.553,948 399.396,676	20.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.553,948 399.396,676	7	562.554,844 399.397,486	1.208
7	562.554,844 399.397,486	8	562.551,31 399.399,27	3.958
8	562.551,31 399.399,27	9	562.537,53 399.390,67	16.243
9	562.537,53 399.390,67	10	562.526,528 399.383,401	13.186
10	562.526,528 399.383,401	11	562.521,619 399.380,335	5.788
11	562.521,619 399.380,335	1	562.514,12 399.375,634	8.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.731	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14770, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU** 2) **IORDACHE VASILE** 3) **IORDACHE CONSTANTIN** 4) **NEAGOE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.128	4	648	-	
10002	arabil	DA	178	4	617	-	
10003	arabil	NU	826	4	616	-	
10004	faneata	NU	1.599	30	616/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.526,528 399.383,401	2	562.537,53 399.390,67	13.186
3	562.551,31 399.399,27	4	562.543,115 399.414,993	17.73
5	562.538,681 399.425,84	6	562.530,336 399.444,26	20.222
7	562.510,945 399.487,434	8	562.494,966 399.519,96	36.24
9	562.473,026 399.501,175	10	562.475,737 399.495,626	6.176
11	562.479,365 399.487,718	12	562.480,84 399.484,504	3.536
13	562.482,859 399.480,131	14	562.488,28 399.468,574	12.765
15	562.491,214 399.462,118	16	562.493,955 399.455,935	6.763
17	562.498,479 399.445,626	18	562.504,575 399.431,99	14.937
19	562.506,493 399.427,769	20	562.509,13 399.421,967	6.373
21	562.510,933 399.417,796	22	562.516,769 399.404,694	14.343
23	562.520,346 399.397,013	24	562.524,244 399.388,375	9.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.537,53 399.390,67	3	562.551,31 399.399,27	16.243
4	562.543,115 399.414,993	5	562.538,681 399.425,84	11.718
6	562.530,336 399.444,26	7	562.510,945 399.487,434	47.329
8	562.494,966 399.519,96	9	562.473,026 399.501,175	28.883
10	562.475,737 399.495,626	11	562.479,365 399.487,718	8.701
12	562.480,84 399.484,504	13	562.482,859 399.480,131	4.817
14	562.488,28 399.468,574	15	562.491,214 399.462,118	7.091
16	562.493,955 399.455,935	17	562.498,479 399.445,626	11.258
18	562.504,575 399.431,99	19	562.506,493 399.427,769	4.636
20	562.509,13 399.421,967	21	562.510,933 399.417,796	4.544
22	562.516,769 399.404,694	23	562.520,346 399.397,013	8.473
24	562.524,244 399.388,375	1	562.526,528 399.383,401	5.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:738
Nr. cadastral vechi:557

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 593, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23719	1.795	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23719-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 593, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1-locuinta cu Sc=84,08 mp
A1.2	23719-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 593, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2-anexa cu Sc=27,30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2425 / 03/04/2006		
Act Notarial nr. 1550, din 11/04/2002 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERCARU IONUT BOGDAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2425 / 03/04/2006		
Act Notarial nr. 1550, din 11/04/2002 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCHIOPESCU TRAIAN** 2) **SCHIOPESCU VICTORIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23719	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	365	-	-	-	
10002	faneata	DA	1.430	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23719-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1-locuinta cu Sc=84,08 mp
A1.2	23719-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2-anexa cu Sc=27,30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.323,957 399.572,841	2	562.334,762 399.558,606	17.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.334,762 399.558,606	3	562.345,428 399.536,775	24.297
3	562.345,428 399.536,775	4	562.353,396 399.519,403	19.113
4	562.353,396 399.519,403	5	562.359,81 399.505,18	15.602
5	562.359,81 399.505,18	6	562.366,298 399.489,765	16.725
6	562.366,298 399.489,765	7	562.377,307 399.463,61	28.377
7	562.377,307 399.463,61	8	562.423,762 399.485,372	51.299
8	562.423,762 399.485,372	9	562.419,473 399.491,633	7.59
9	562.419,473 399.491,633	10	562.415,536 399.488,022	5.343
10	562.415,536 399.488,022	11	562.394,337 399.479,361	22.899
11	562.394,337 399.479,361	12	562.384,933 399.474,621	10.531
12	562.384,933 399.474,621	13	562.364,318 399.524,5	53.971
13	562.364,318 399.524,5	14	562.354,497 399.545,922	23.566
14	562.354,497 399.545,922	15	562.350,664 399.555,796	10.593
15	562.350,664 399.555,796	16	562.345,529 399.568,073	13.308
16	562.345,529 399.568,073	17	562.336,999 399.580,173	14.804
17	562.336,999 399.580,173	18	562.334,607 399.583,461	4.066
18	562.334,607 399.583,461	1	562.323,957 399.572,841	15.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.679	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78182, din 27/03/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN CORNEL** 2) **FENESIU MARIA** 3) **MARIN ANA** 4) **MARIN COSTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

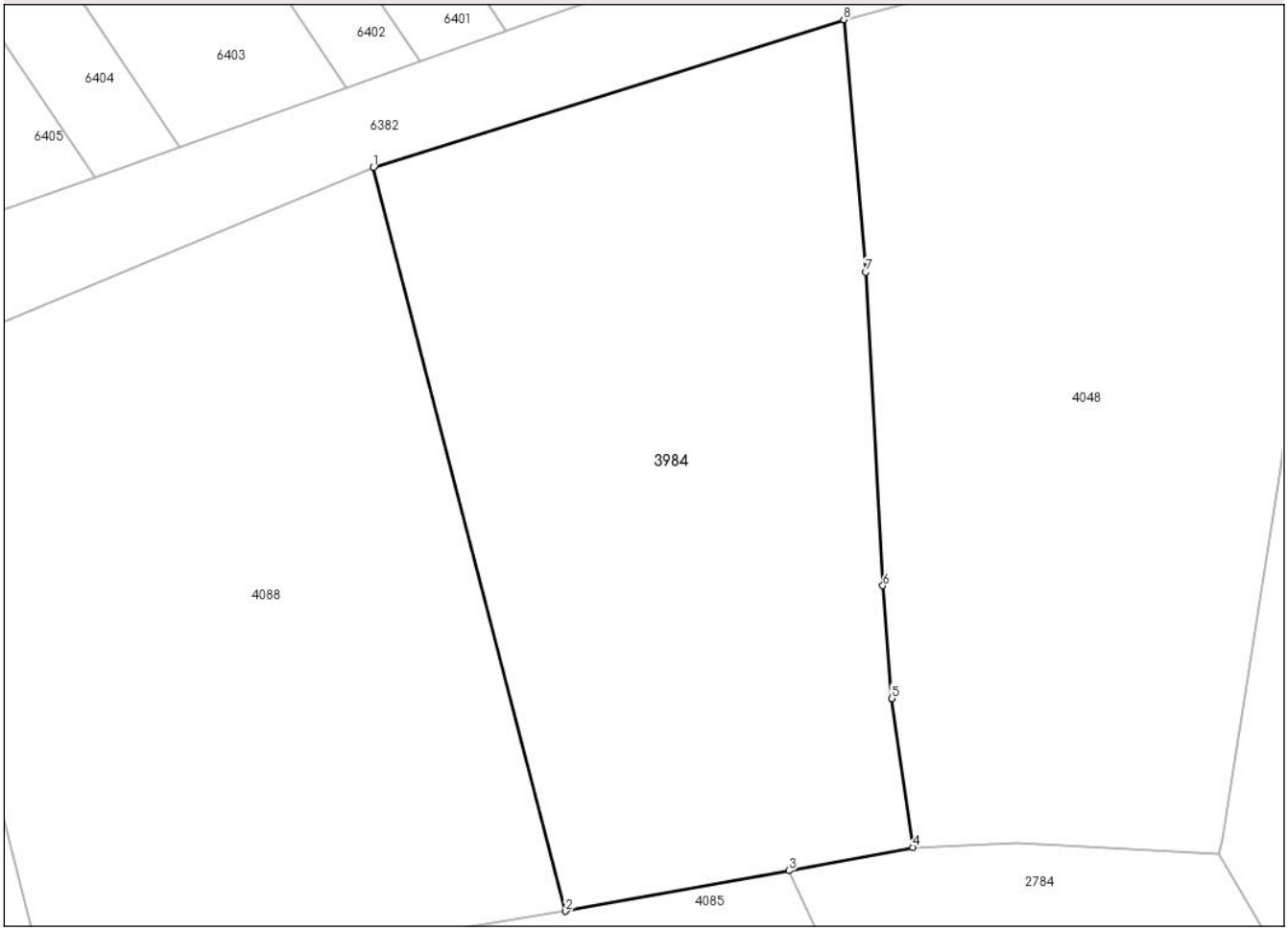
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3984	arabil	DA	1.679	31	1144/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.179,196 400.032,059	2	562.192,872 399.979,228	54.572
2	562.192,872 399.979,228	3	562.208,732 399.982,101	16.118
3	562.208,732 399.982,101	4	562.217,553 399.983,764	8.976
4	562.217,553 399.983,764	5	562.216,039 399.994,342	10.686
5	562.216,039 399.994,342	6	562.215,428 400.002,345	8.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.215,428 400.002,345	7	562.214,214 400.024,633	22.321
7	562.214,214 400.024,633	8	562.212,641 400.042,548	17.984
8	562.212,641 400.042,548	1	562.179,196 400.032,059	35.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 607, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22270	Din acte: 1.000 Masurata: 986	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22270-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 607, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C1 - LOCUINTA P; CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE:FUNDATIE: BETON; PERETI: CARAMIDA; PLANSEU: BETON INVELITOARE: TABLA; INSTALATII: ELECTRICA, APA, GAZE;STARE: BUNA; AN CONSTRUIRE:1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20109 / 15/12/2011		
Act Notarial nr. 6337, din 14/12/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RINDASU LAURENTIU GHEORGHE** 2) **RINDASU MERABELA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20109 / 15/12/2011		
Act Notarial nr. 6337, din 14/12/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C4	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **RANDASU NICULAE** 2) **RINDASU STEFANA**	
/		
Act Notarial nr. 6337, din 14/12/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RANDASU NICULAE** 2) **RINDASU STEFANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

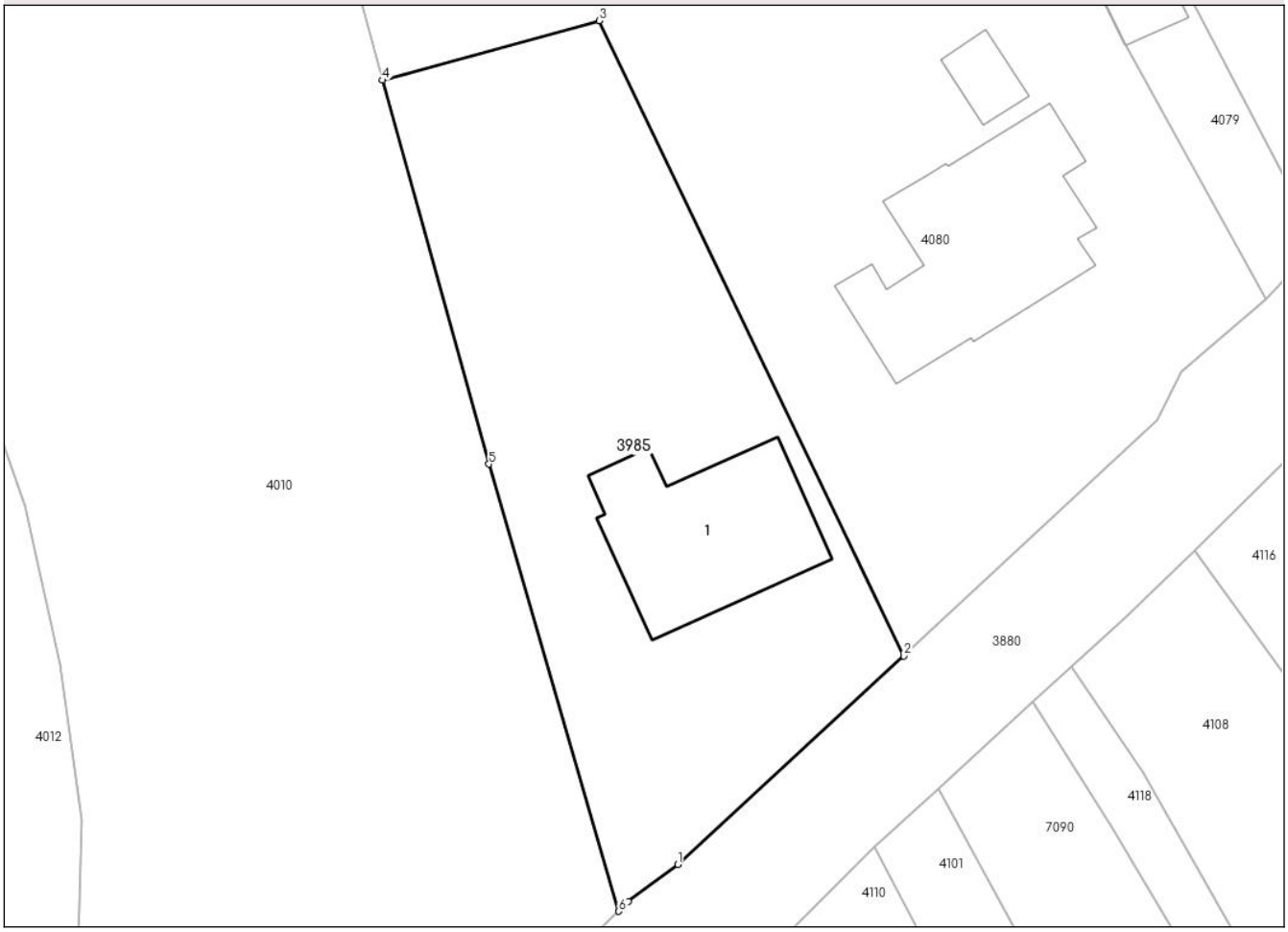
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22270	Din acte: 1.000 Masurata: 986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	563	3	CC 478	-	
10002	arabil	DA	423	3	A 479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22270-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C1 - LOCUINTA P; CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE: FUNDATIE: BETON; PERETI: CARAMIDA; PLANSEU: BETON INVELITOARE: TABLA; INSTALATII: ELECTRICA, APA, GAZE;STARE: BUNA; AN CONSTRUIRE:1972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.279,899 399.542,192	2	562.294,737 399.555,893	20.196
2	562.294,737 399.555,893	3	562.274,726 399.597,63	46.286
3	562.274,726 399.597,63	4	562.260,478 399.593,715	14.776
4	562.260,478 399.593,715	5	562.267,476 399.568,498	26.17
5	562.267,476 399.568,498	6	562.276,017 399.539,121	30.593
6	562.276,017 399.539,121	7	562.276,637 399.539,781	0.906
7	562.276,637 399.539,781	1	562.279,899 399.542,192	4.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova, T3 Cc480

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22720	Din acte: 745 Masurata: 734	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22720-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17085 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. 4473, din 10/10/2013 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **PIRVU EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **PIRVU MONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **PIRVU ANDREI CATALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **PIRVU EMIL**, ptr nuda proprietate	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **PIRVU MONICA**, ptr nuda proprietate	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **PIRVU ANDREI CATALIN**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17085 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. 4473, din 10/10/2013 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **TABAROAIA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **TABAROAIA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

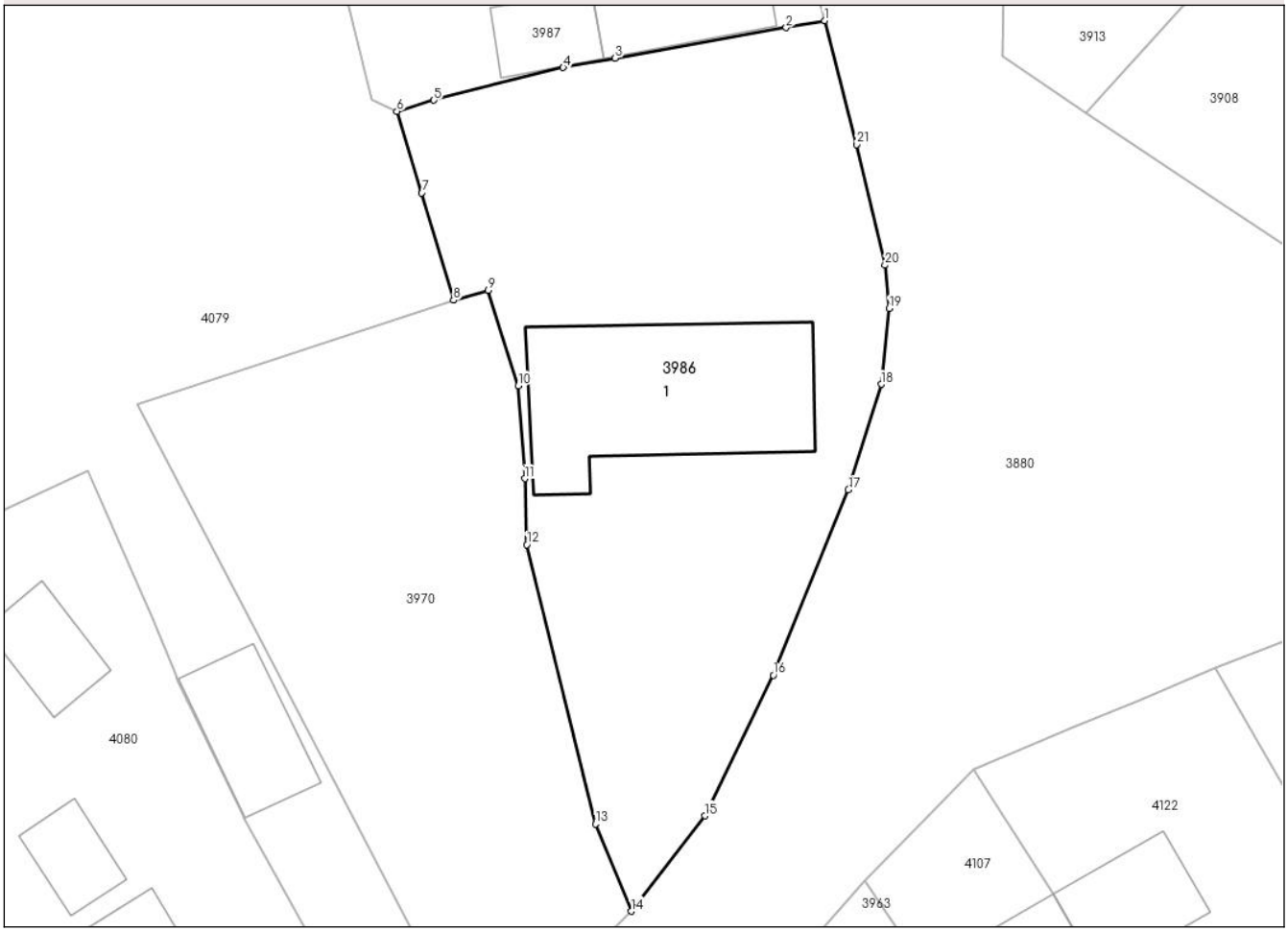
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22720	Din acte: 745 Masurata: 734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3986	curti constructii	DA	734	3	Cc480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22720-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.340,547 399.638,898	2	562.338,466 399.638,525	2.114
3	562.329,263 399.636,875	4	562.326,476 399.636,375	2.831
5	562.319,518 399.634,625	6	562.317,524 399.634,015	2.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.338,466 399.638,525	3	562.329,263 399.636,875	9.35
4	562.326,476 399.636,375	5	562.319,518 399.634,625	7.175
6	562.317,524 399.634,015	7	562.318,866 399.629,638	4.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.318,866 399.629,638	8	562.320,572 399.623,862	6.023
9	562.322,434 399.624,385	10	562.324,055 399.619,254	5.38
11	562.324,41 399.614,263	12	562.324,514 399.610,702	3.562
13	562.328,208 399.595,673	14	562.330,134 399.590,973	5.08
15	562.334,101 399.596,105	16	562.337,786 399.603,674	8.419
17	562.341,82 399.613,653	18	562.343,586 399.619,33	5.946
19	562.344,017 399.623,41	20	562.343,795 399.625,745	2.345
21	562.342,254 399.632,235	1	562.340,547 399.638,898	6.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.320,572 399.623,862	9	562.322,434 399.624,385	1.934
10	562.324,055 399.619,254	11	562.324,41 399.614,263	5.004
12	562.324,514 399.610,702	13	562.328,208 399.595,673	15.476
14	562.330,134 399.590,973	15	562.334,101 399.596,105	6.486
16	562.337,786 399.603,674	17	562.341,82 399.613,653	10.764
18	562.343,586 399.619,33	19	562.344,017 399.623,41	4.103
20	562.343,795 399.625,745	21	562.342,254 399.632,235	6.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 604, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22193	440	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22193-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 604, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Locuinta
A1.2	22193-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 604, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; GARAJ
A1.3	22193-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 604, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	22193-C4	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 604, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21188 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 3878, din 29/09/2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B8	se radiaza notarea antecontractului de vanzare cumparare inscris prin incheierea nr. 20235/19.09.2016, sub B7 si ipoteca legala inscrisa sub C1, in baza contractului de vanzare cumparare autnr. 3878/29. 09.2016 NP Pop Mihaela Cristina	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINU LOREDANA ELENA** 2) **DINU IONEL CATALIN**	
21190 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 3879, din 29/09/2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina (CONTRACT DE IPOTECA);		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare ,schimb , inchiriere, dezmembrare , alipire , demolare ,construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:23387225	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21190 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 3879, din 29/09/2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina (CONTRACT DE IPOTECA);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:178072 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:23387225	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

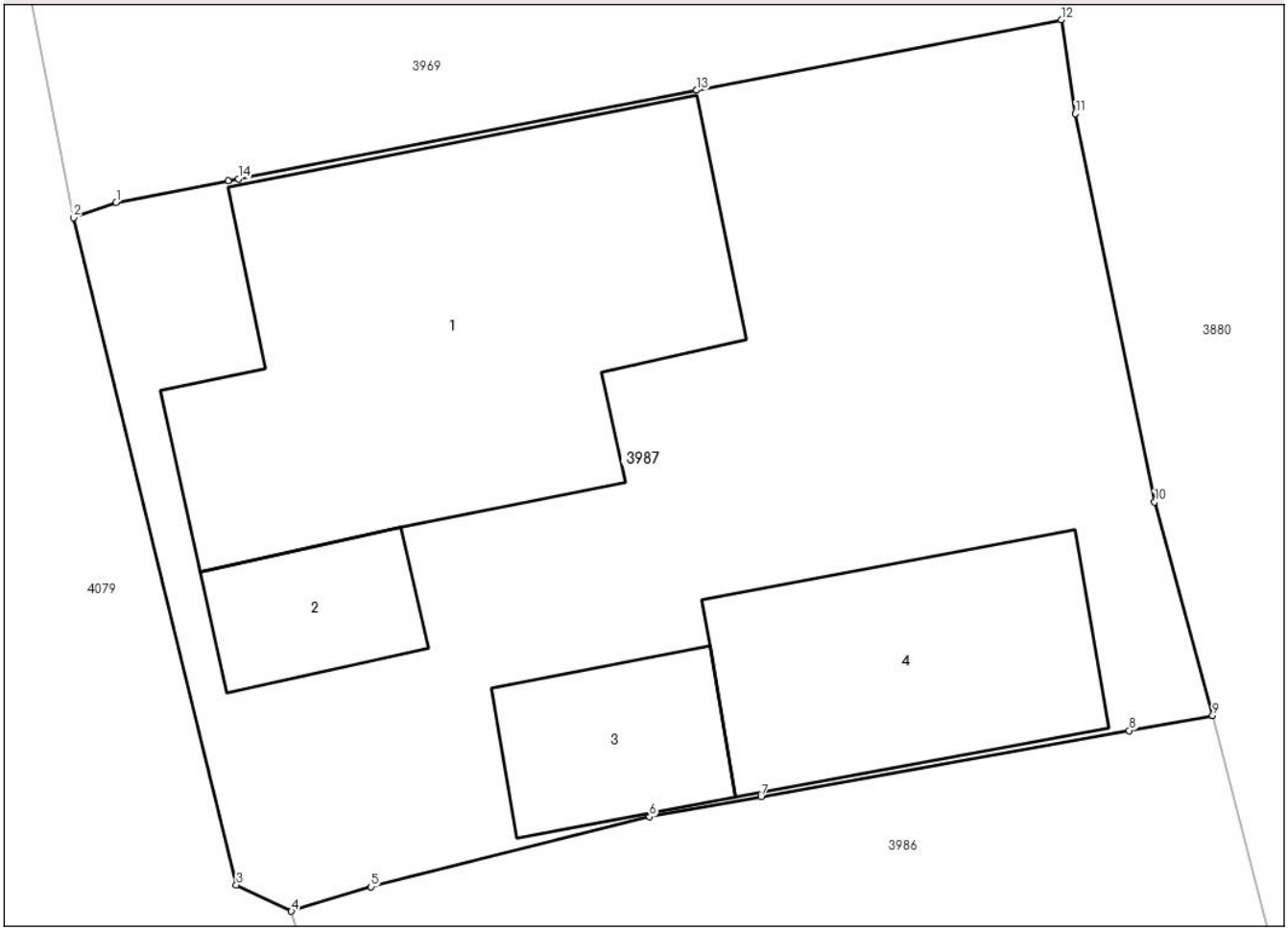
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22193	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3987	curti constructii	DA	440	3	CC483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22193-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Locuinta
A1.2	22193-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; GARAJ
A1.3	22193-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	22193-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.313,145 399.651,708	2	562.312,081 399.651,324	1.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.312,081 399.651,324	3	562.316,15 399.634,672	17.141
3	562.316,15 399.634,672	4	562.317,524 399.634,015	1.524
4	562.317,524 399.634,015	5	562.319,518 399.634,625	2.085
5	562.319,518 399.634,625	6	562.326,476 399.636,375	7.175
6	562.326,476 399.636,375	7	562.329,263 399.636,875	2.831
7	562.329,263 399.636,875	8	562.338,466 399.638,525	9.35
8	562.338,466 399.638,525	9	562.340,547 399.638,898	2.114
9	562.340,547 399.638,898	10	562.339,101 399.644,228	5.523
10	562.339,101 399.644,228	11	562.337,119 399.653,924	9.897
11	562.337,119 399.653,924	12	562.336,764 399.656,268	2.371
12	562.336,764 399.656,268	13	562.327,655 399.654,509	9.277
13	562.327,655 399.654,509	14	562.316,201 399.652,298	11.666
14	562.316,201 399.652,298	15	562.315,943 399.652,248	0.262
15	562.315,943 399.652,248	1	562.313,145 399.651,708	2.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.565	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111312, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

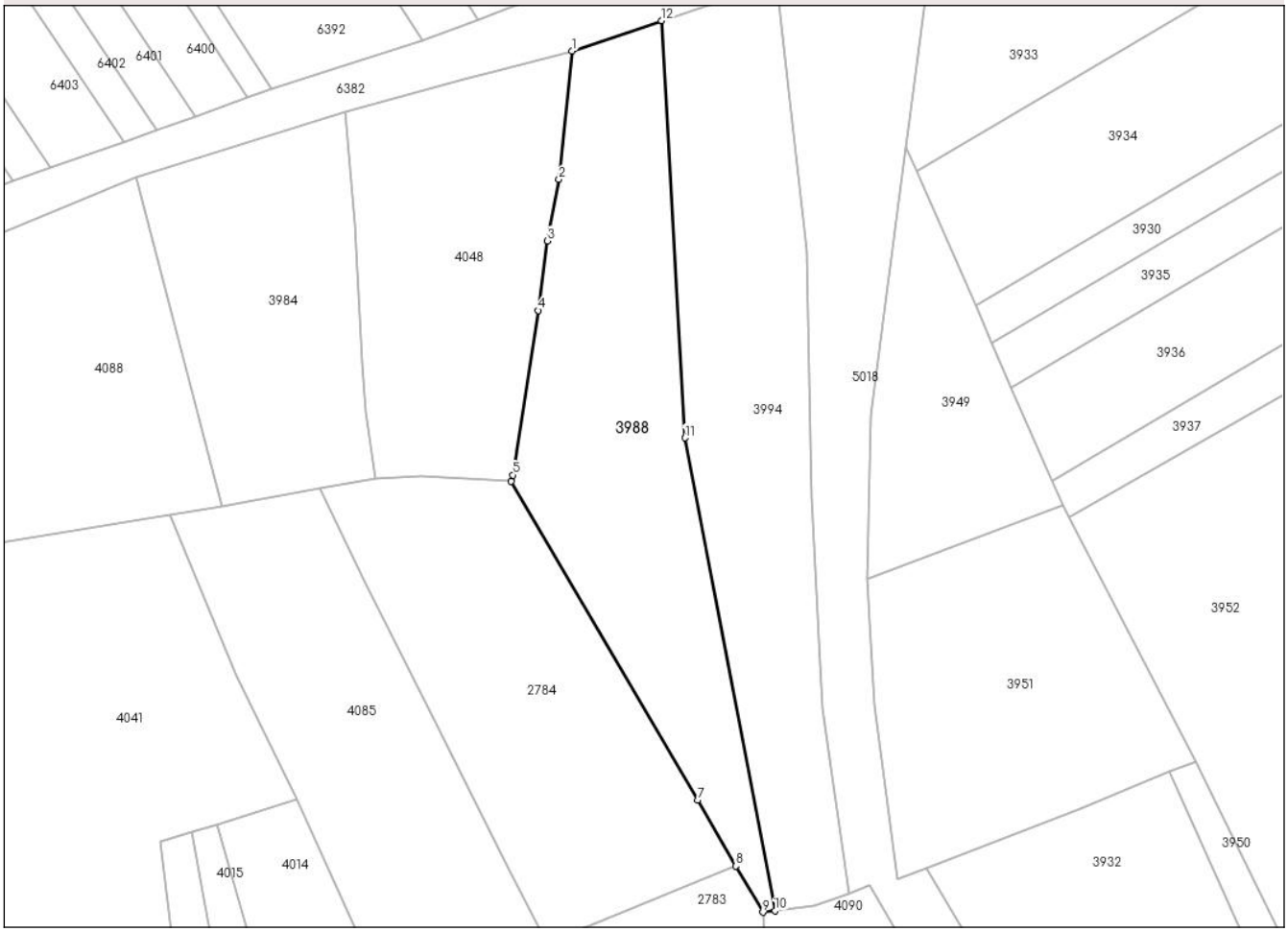
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3988	arabil	DA	2.565	31	1148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.249,115 400.052,185	2	562.247,009 400.031,654	20.639
2	562.247,009 400.031,654	3	562.245,165 400.021,797	10.028
3	562.245,165 400.021,797	4	562.243,685 400.010,64	11.255
4	562.243,685 400.010,64	5	562.239,582 399.984,311	26.647
5	562.239,582 399.984,311	6	562.239,324 399.983,325	1.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.239,324 399.983,325	7	562.269,207 399.932,201	59.217
7	562.269,207 399.932,201	8	562.275,366 399.921,664	12.205
8	562.275,366 399.921,664	9	562.279,679 399.914,286	8.546
9	562.279,679 399.914,286	10	562.281,642 399.914,516	1.976
10	562.281,642 399.914,516	11	562.267,198 399.990,253	77.102
11	562.267,198 399.990,253	12	562.263,453 400.057,062	66.914
12	562.263,453 400.057,062	1	562.249,115 400.052,185	15.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111311, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3989	arabil	DA	2.150	31	1114/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.015,544 399.962,203	2	562.062,403 399.770,024	197.809
2	562.062,403 399.770,024	3	562.063,977 399.764,949	5.313
3	562.063,977 399.764,949	4	562.064,979 399.756,746	8.264
4	562.064,979 399.756,746	5	562.074,598 399.756,571	9.621
5	562.074,598 399.756,571	6	562.066,253 399.794,968	39.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.066,253 399.794,968	7	562.053,179 399.851,014	57.55
7	562.053,179 399.851,014	8	562.025,347 399.966,744	119.03
8	562.025,347 399.966,744	1	562.015,544 399.962,203	10.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principală, Nr. 739, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26011	Din acte: 920 Masurata: 921	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26011-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 739, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta, Parter , Sc desfasurata = 81mp, construita in anul 1980
A1.2	26011-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 739, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Locuinta, Parter, Sc desfasurata = 19mp, construita in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29009 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 123, din 24/06/2021 emis de Biroul notarului public Toneata Maria (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 8767 din 14.07.2021, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **VINTILA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **VINTILA RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CIRNU DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16	A1.1, A1.2
	1) **VINTILA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **VINTILA RODICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **CIRNU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

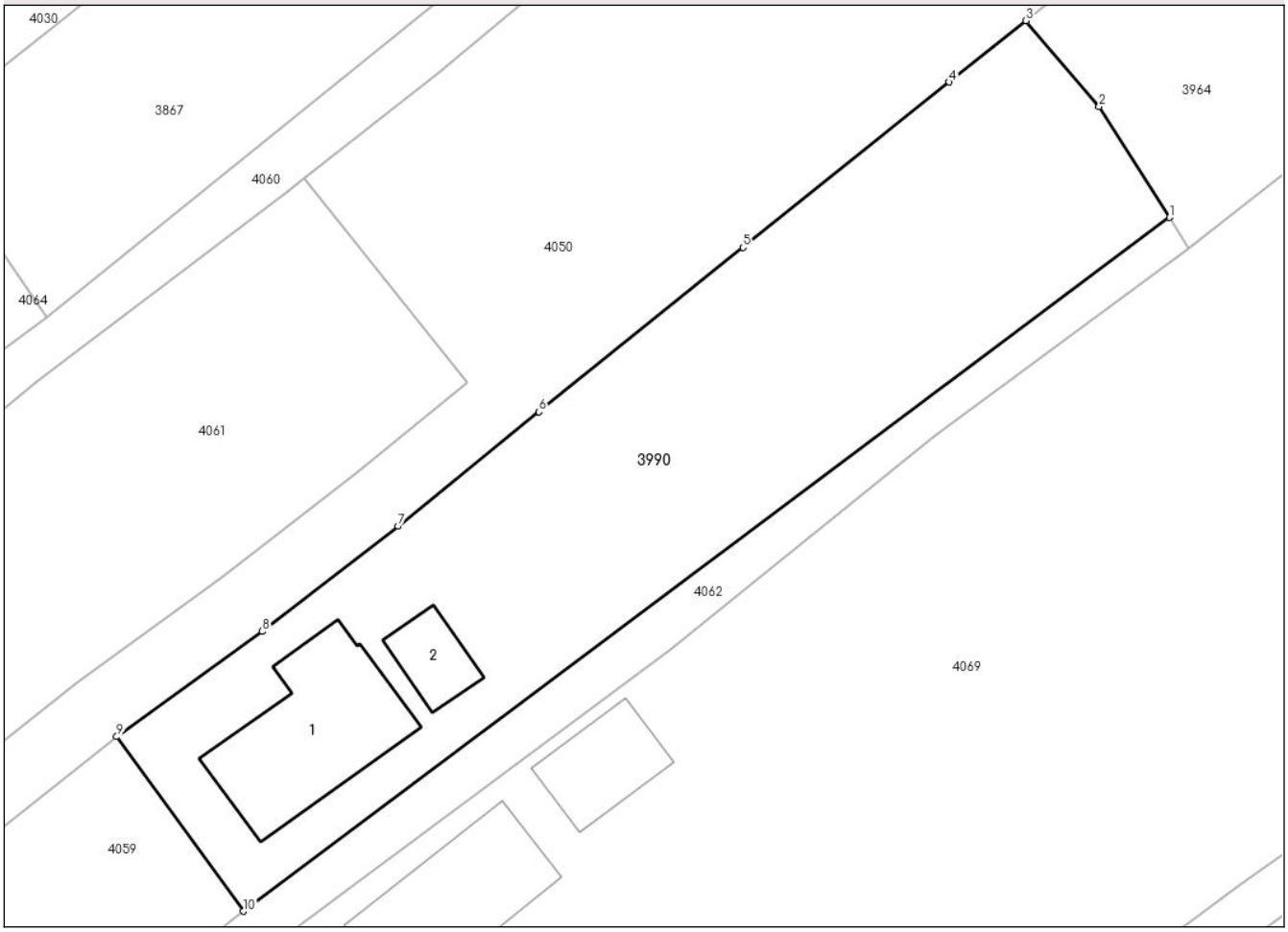
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26011	Din acte: 920 Masurata: 921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	410	3	382	-	
10002	arabil	DA	511	3	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26011-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta, Parter , Sc desfasurata = 81mp, construita in anul 1980
A1.2	26011-C2	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Locuinta, Parter, Sc desfasurata = 19mp, construita in anul 1980

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.983,743 399.572,743	2	561.979,574 399.579,33	7.795
2	561.979,574 399.579,33	3	561.975,234 399.584,417	6.687
3	561.975,234 399.584,417	4	561.970,674 399.580,77	5.839
4	561.970,674 399.580,77	5	561.958,432 399.570,952	15.693
5	561.958,432 399.570,952	6	561.946,311 399.561,203	15.555
6	561.946,311 399.561,203	7	561.937,962 399.554,408	10.765
7	561.937,962 399.554,408	8	561.929,884 399.548,169	10.207
8	561.929,884 399.548,169	9	561.921,251 399.541,914	10.661
9	561.921,251 399.541,914	10	561.928,761 399.531,555	12.795
10	561.928,761 399.531,555	1	561.983,743 399.572,743	68.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.322	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.322	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3991	arabil	DA	1.322	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.171,594 399.779,933	2	562.200,036 399.780,692	28.452
2	562.200,036 399.780,692	3	562.260,864 399.790,874	61.675
3	562.260,864 399.790,874	4	562.312,829 399.802,686	53.29
4	562.312,829 399.802,686	5	562.347,282 399.806,891	34.708
5	562.347,282 399.806,891	6	562.339,003 399.807,358	8.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.339,003 399.807,358	7	562.328,735 399.812,032	11.282
7	562.328,735 399.812,032	8	562.324,155 399.813,38	4.774
8	562.324,155 399.813,38	9	562.263,319 399.799,813	62.33
9	562.263,319 399.799,813	10	562.198,99 399.788,015	65.403
10	562.198,99 399.788,015	11	562.169,996 399.787,339	29.002
11	562.169,996 399.787,339	1	562.171,594 399.779,933	7.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.860 Masurata: 8.640	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9370, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ION** 2) **PETRE LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.860 Masurata: 8.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	7.860	31	1134/1	-	
10002	arabil	DA	780	31	1135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.183,425 399.725,105	2	562.228,136 399.738,24	46.6
2	562.228,136 399.738,24	3	562.338,475 399.753,136	111.34
3	562.338,475 399.753,136	4	562.351,131 399.754,186	12.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.351,131 399.754,186	5	562.350,502 399.759,325	5.177
5	562.350,502 399.759,325	6	562.348,714 399.768,586	9.432
6	562.348,714 399.768,586	7	562.347,058 399.777,703	9.267
7	562.347,058 399.777,703	8	562.347,361 399.796,451	18.751
8	562.347,361 399.796,451	9	562.347,95 399.806,854	10.419
9	562.347,95 399.806,854	10	562.347,282 399.806,891	0.67
10	562.347,282 399.806,891	11	562.312,829 399.802,686	34.708
11	562.312,829 399.802,686	12	562.260,864 399.790,874	53.29
12	562.260,864 399.790,874	13	562.200,036 399.780,692	61.675
13	562.200,036 399.780,692	14	562.171,594 399.779,933	28.452
14	562.171,594 399.779,933	15	562.175,542 399.761,638	18.716
15	562.175,542 399.761,638	1	562.183,425 399.725,105	37.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 5.050	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14728, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

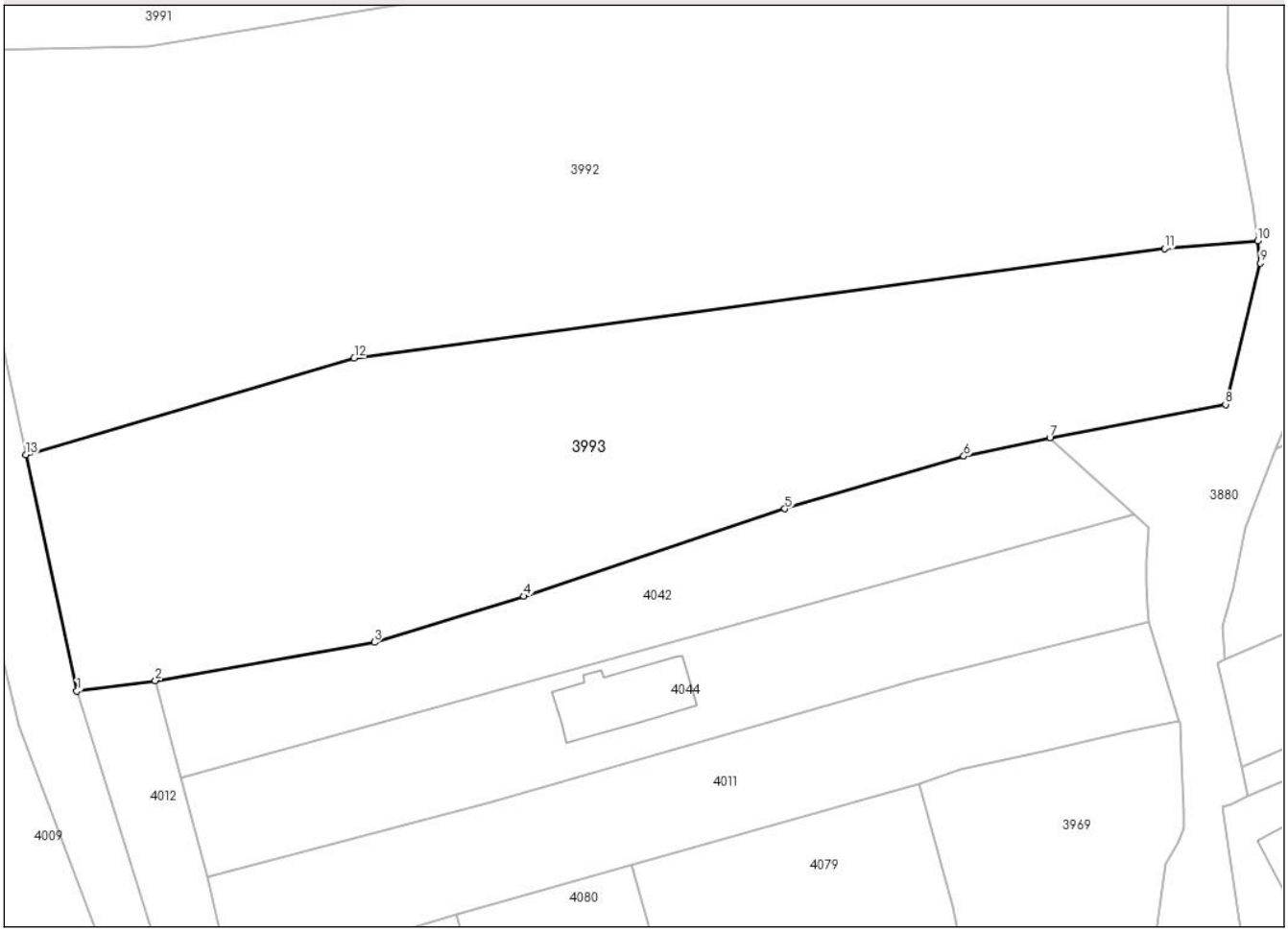
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 5.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	4.800	31	1134	-	
10002	pasune	DA	250	31	1135/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.190,374 399.692,903	2	562.201,06 399.694,31	10.778
2	562.201,06 399.694,31	3	562.230,88 399.699,53	30.273
3	562.230,88 399.699,53	4	562.251,23 399.705,8	21.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.251,23 399.705,8	5	562.286,78 399.717,72	37.495
5	562.286,78 399.717,72	6	562.311,14 399.724,87	25.388
6	562.311,14 399.724,87	7	562.322,84 399.727,41	11.973
7	562.322,84 399.727,41	8	562.346,775 399.731,93	24.358
8	562.346,775 399.731,93	9	562.351,499 399.751,176	19.818
9	562.351,499 399.751,176	10	562.351,131 399.754,186	3.032
10	562.351,131 399.754,186	11	562.338,475 399.753,136	12.699
11	562.338,475 399.753,136	12	562.228,136 399.738,24	111.34
12	562.228,136 399.738,24	13	562.183,425 399.725,105	46.6
13	562.183,425 399.725,105	1	562.190,374 399.692,903	32.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.565	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111311, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

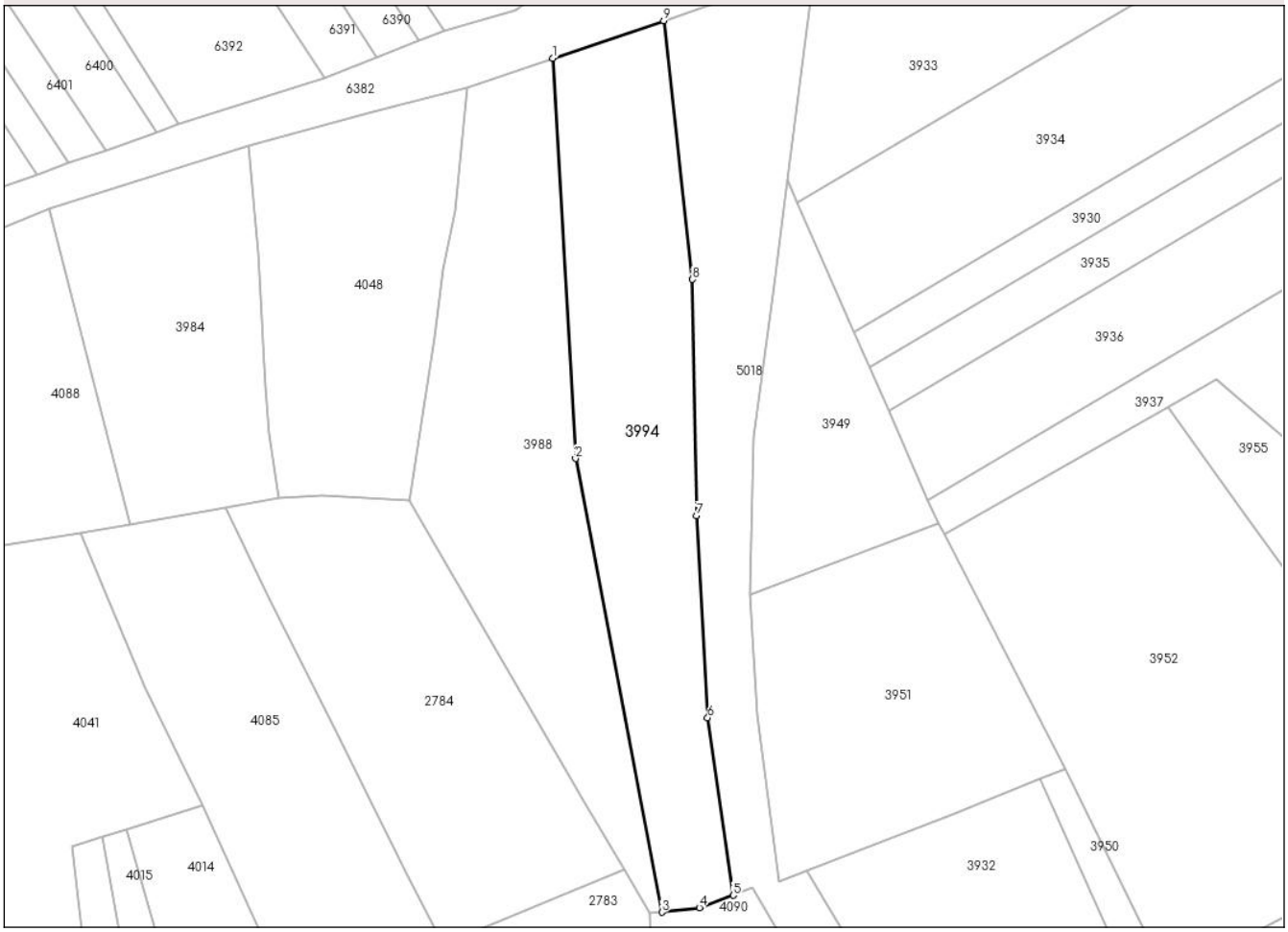
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3994	arabil	DA	2.565	31	1148/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.263,453 400.057,062	2	562.267,198 399.990,253	66.914
2	562.267,198 399.990,253	3	562.281,642 399.914,516	77.102
3	562.281,642 399.914,516	4	562.287,921 399.915,256	6.323
4	562.287,921 399.915,256	5	562.293,557 399.917,336	6.007
5	562.293,557 399.917,336	6	562.289,3 399.946,968	29.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.289,3 399.946,968	7	562.287,472 399.980,695	33.777
7	562.287,472 399.980,695	8	562.286,755 400.020,162	39.473
8	562.286,755 400.020,162	9	562.281,951 400.063,354	43.459
9	562.281,951 400.063,354	1	562.263,453 400.057,062	19.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10442, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

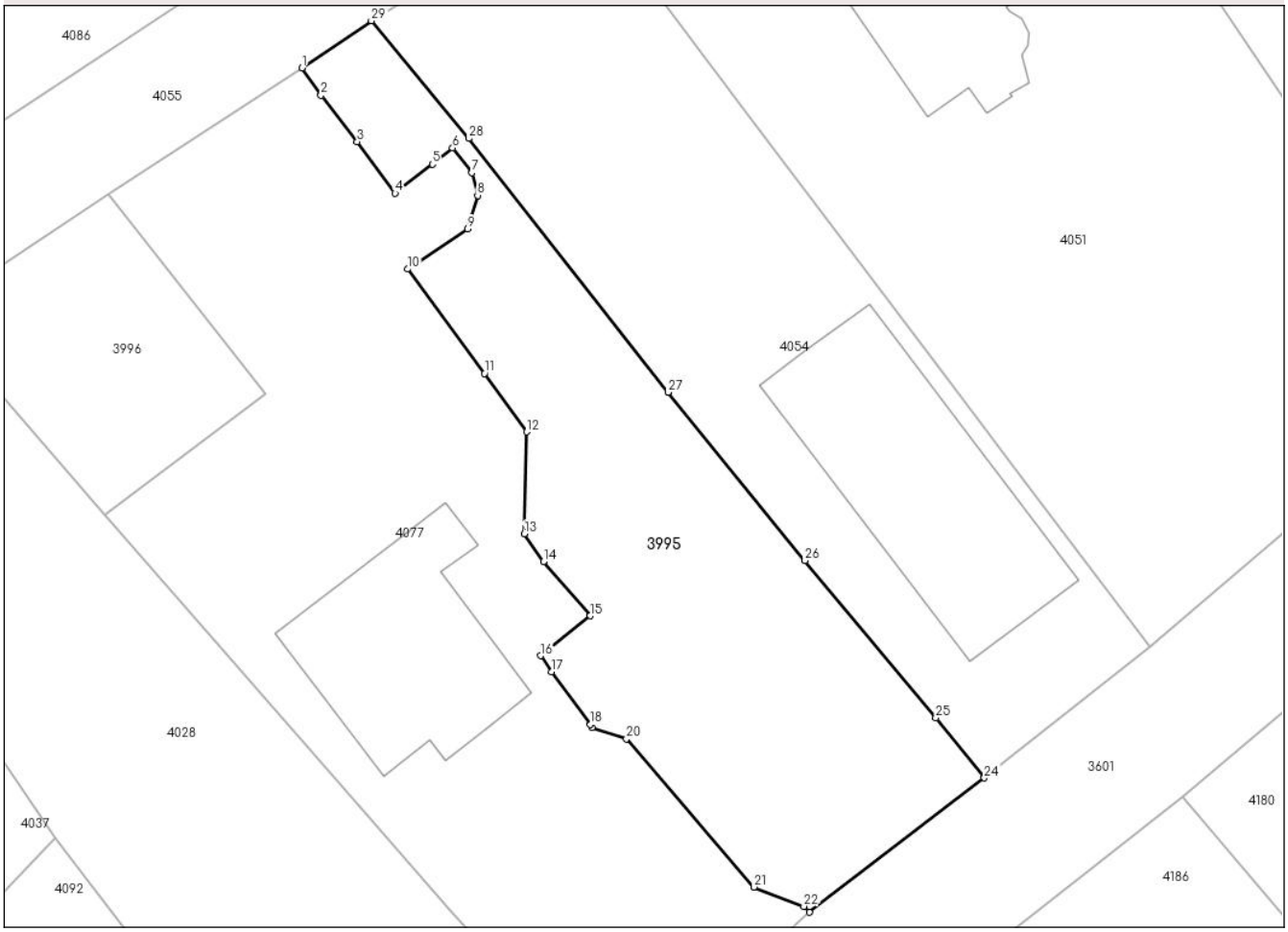
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3995	curti constructii	DA	838	3	438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.063,541 399.541,709	2	562.064,887 399.539,775	2.356
3	562.067,427 399.536,513	4	562.070,103 399.532,898	4.498
5	562.072,719 399.534,934	6	562.074,139 399.536,078	1.823
7	562.075,496 399.534,329	8	562.075,907 399.532,74	1.641
9	562.075,221 399.530,384	10	562.070,986 399.527,56	5.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.064,887 399.539,775	3	562.067,427 399.536,513	4.134
4	562.070,103 399.532,898	5	562.072,719 399.534,934	3.315
6	562.074,139 399.536,078	7	562.075,496 399.534,329	2.214
8	562.075,907 399.532,74	9	562.075,221 399.530,384	2.454
10	562.070,986 399.527,56	11	562.076,391 399.520,215	9.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.076,391 399.520,215	12	562.079,358 399.516,118	5.059
13	562.079,19 399.508,941	14	562.080,542 399.506,991	2.373
15	562.083,83 399.503,182	16	562.080,334 399.500,376	4.483
17	562.081,112 399.499,236	18	562.083,855 399.495,53	4.611
19	562.083,972 399.495,326	20	562.086,384 399.494,535	2.538
21	562.095,359 399.484,11	22	562.098,873 399.482,751	3.768
23	562.099,251 399.482,341	24	562.111,57 399.491,78	15.519
25	562.108,16 399.496,0	26	562.098,95 399.507,07	14.4
27	562.089,33 399.518,89	28	562.075,29 399.536,74	22.71
29	562.068,433 399.545,022	1	562.063,541 399.541,709	5.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.079,358 399.516,118	13	562.079,19 399.508,941	7.179
14	562.080,542 399.506,991	15	562.083,83 399.503,182	5.032
16	562.080,334 399.500,376	17	562.081,112 399.499,236	1.38
18	562.083,855 399.495,53	19	562.083,972 399.495,326	0.235
20	562.086,384 399.494,535	21	562.095,359 399.484,11	13.756
22	562.098,873 399.482,751	23	562.099,251 399.482,341	0.558
24	562.111,57 399.491,78	25	562.108,16 399.496,0	5.426
26	562.098,95 399.507,07	27	562.089,33 399.518,89	15.24
28	562.075,29 399.536,74	29	562.068,433 399.545,022	10.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		267	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

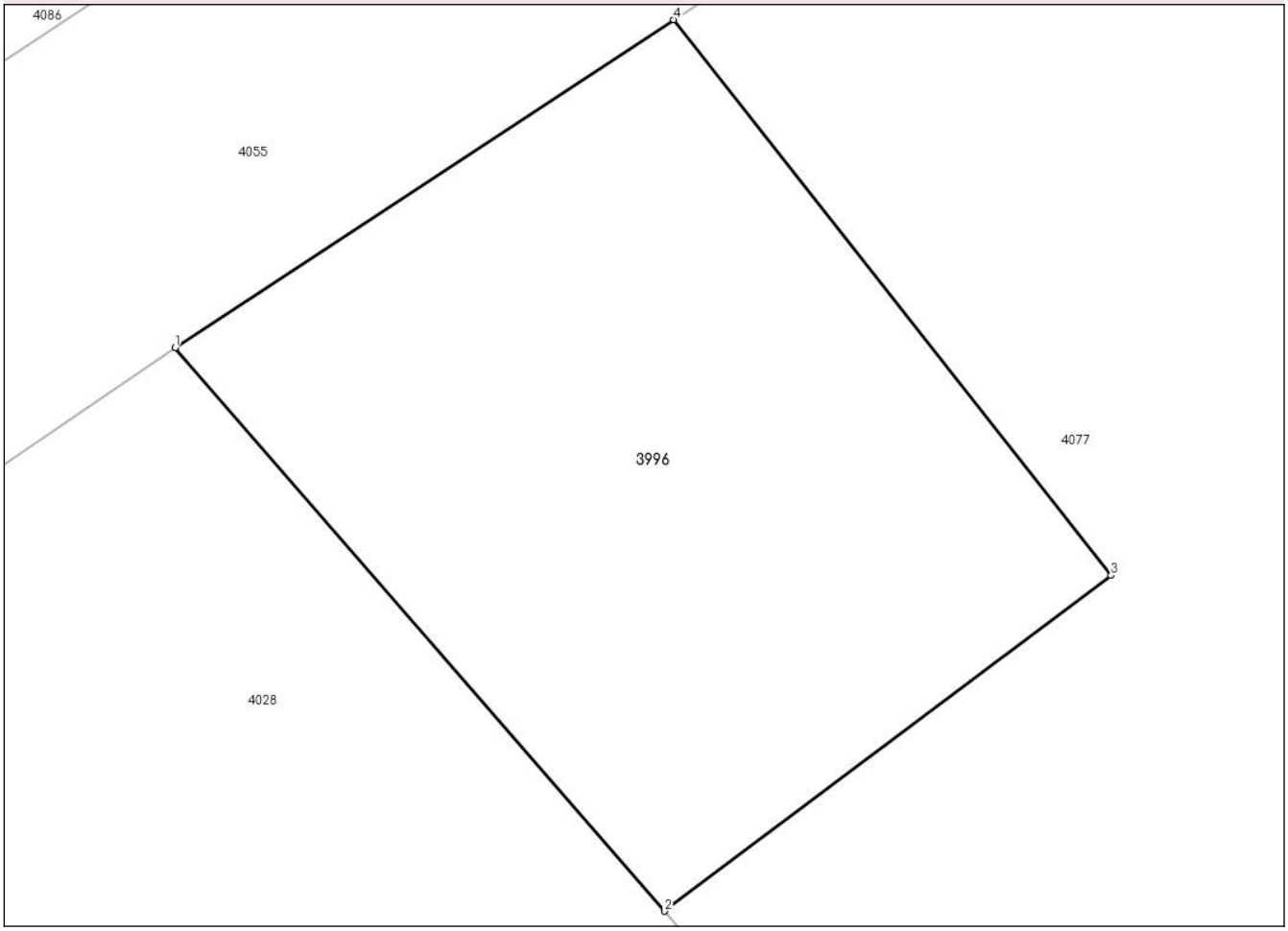
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	267	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3996	arabil	DA	267	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.037,335 399.524,509	2	562.049,701 399.510,285	18.848
2	562.049,701 399.510,285	3	562.060,981 399.518,76	14.109
3	562.060,981 399.518,76	4	562.049,933 399.532,791	17.859
4	562.049,933 399.532,791	1	562.037,335 399.524,509	15.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		386	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16310, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAFINOIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

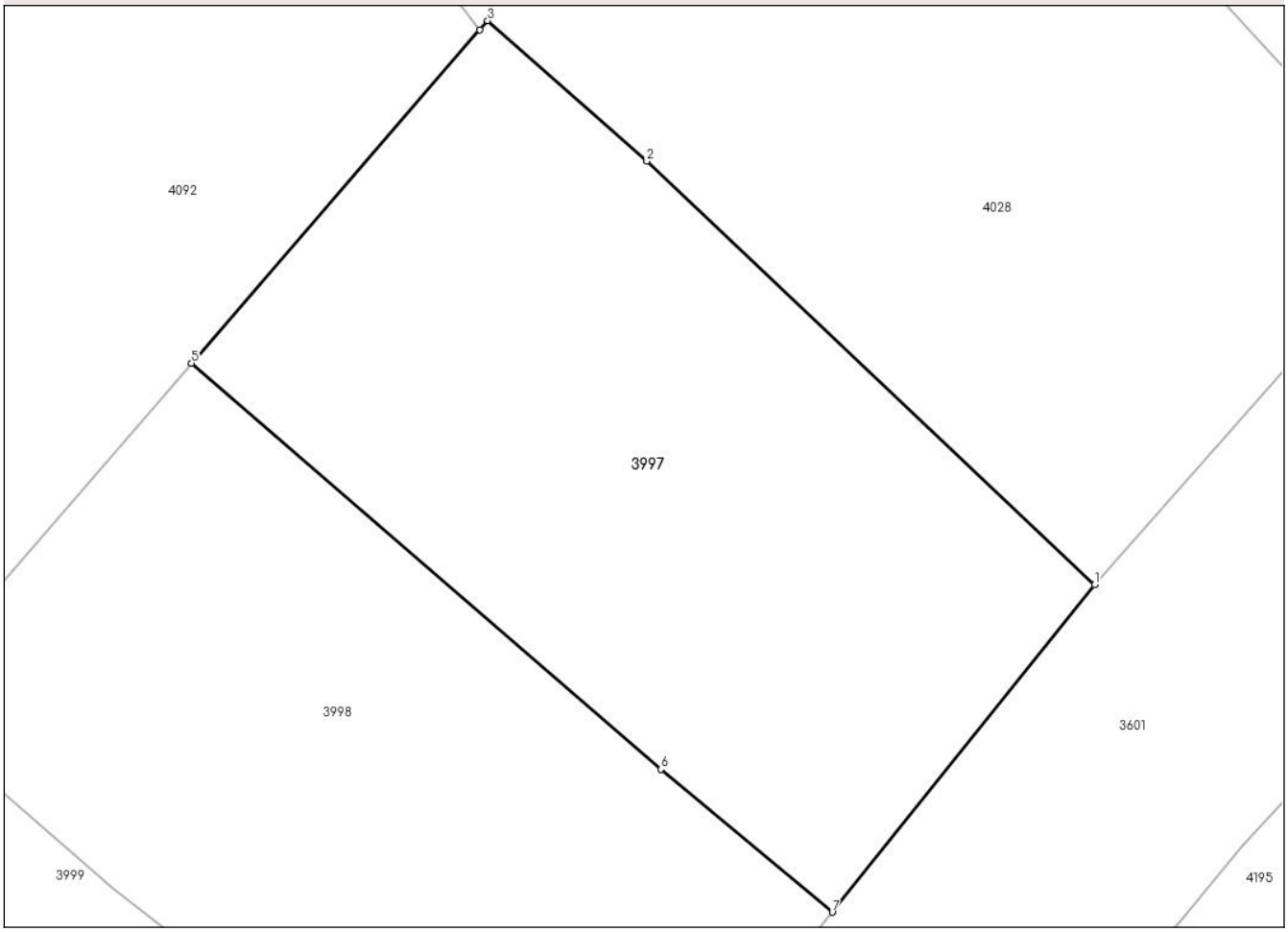
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3997	curti constructii	DA	386	3	427	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.075,09 399.457,86	2	562.060,583 399.471,567	19.958
2	562.060,583 399.471,567	3	562.055,429 399.476,107	6.869
3	562.055,429 399.476,107	4	562.055,171 399.475,815	0.39
4	562.055,171 399.475,815	5	562.045,838 399.465,034	14.259
5	562.045,838 399.465,034	6	562.061,037 399.451,888	20.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.061,037 399.451,888	7	562.066,594 399.447,267	7.227
7	562.066,594 399.447,267	1	562.075,09 399.457,86	13.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10422, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

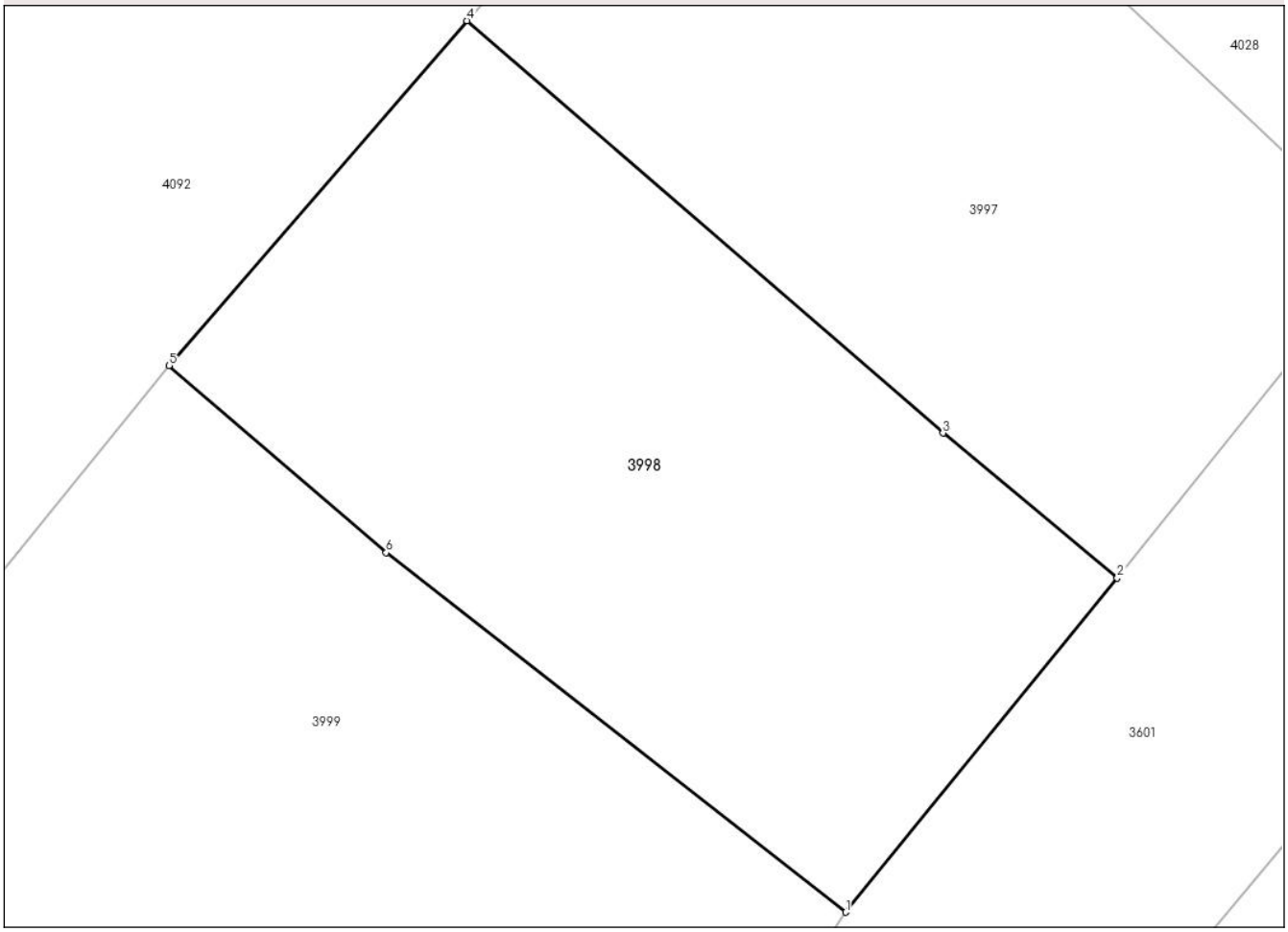
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3998	curti constructii	DA	392	3	428	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.057,925 399.436,613	2	562.066,594 399.447,267	13.735
2	562.066,594 399.447,267	3	562.061,037 399.451,888	7.227
3	562.061,037 399.451,888	4	562.045,838 399.465,034	20.095
4	562.045,838 399.465,034	5	562.036,329 399.454,04	14.536
5	562.036,329 399.454,04	6	562.043,265 399.448,078	9.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.043,265 399.448,078	1	562.057,925 399.436,613	18.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

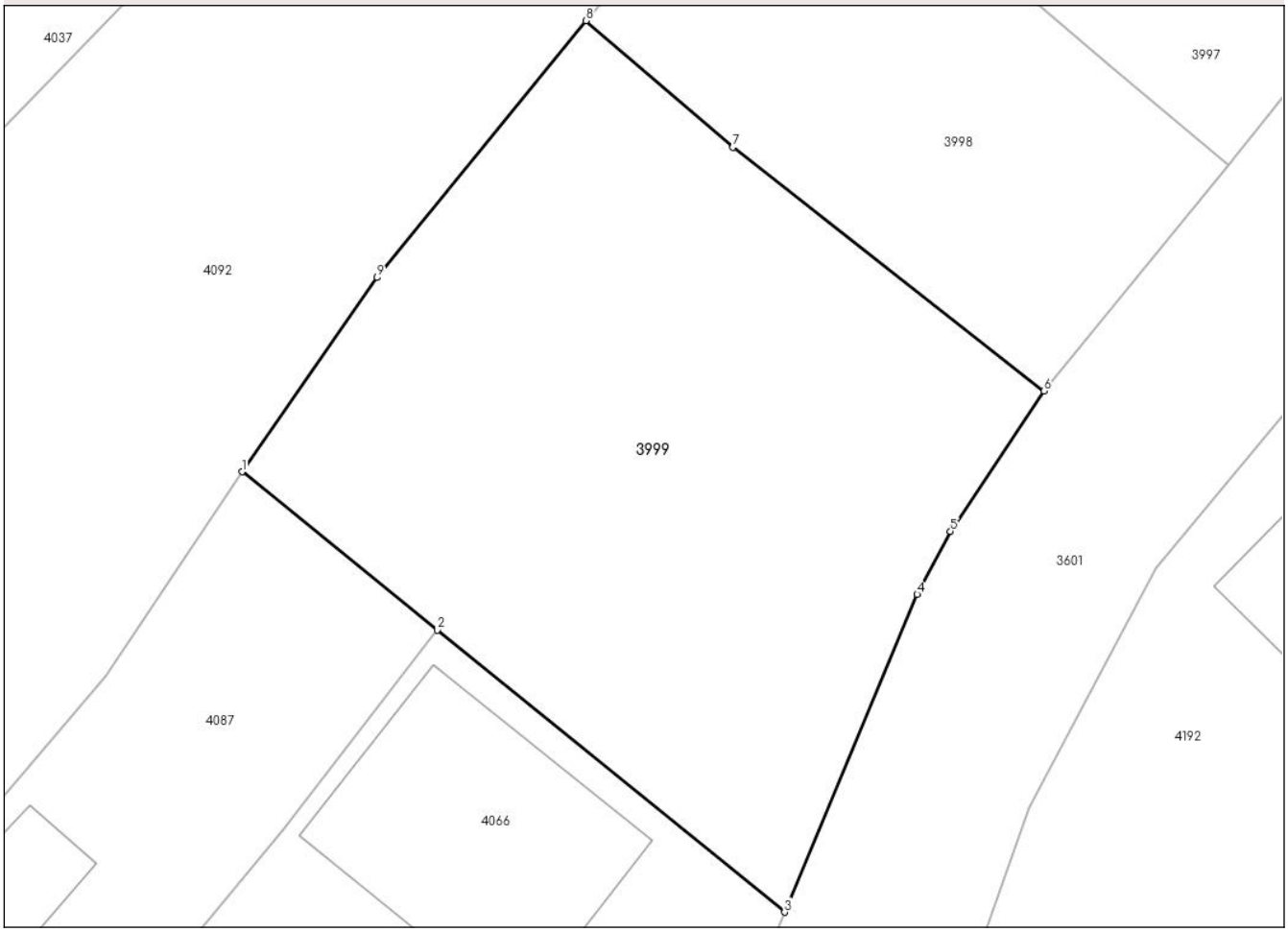
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	300	3	425	-	
10002	arabil	DA	498	3	424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.020,129 399.432,802	2	562.029,322 399.425,345	11.837
2	562.029,322 399.425,345	3	562.045,691 399.412,067	21.077
3	562.045,691 399.412,067	4	562.051,945 399.427,029	16.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.051,945 399.427,029	5	562.053,522 399.429,999	3.363
5	562.053,522 399.429,999	6	562.057,925 399.436,613	7.946
6	562.057,925 399.436,613	7	562.043,265 399.448,078	18.61
7	562.043,265 399.448,078	8	562.036,329 399.454,04	9.147
8	562.036,329 399.454,04	9	562.026,484 399.441,942	15.598
9	562.026,484 399.441,942	1	562.020,129 399.432,802	11.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.616	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.616	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4000	arabil	DA	3.616	3	393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.912,488 399.459,48	2	561.921,528 399.465,791	11.025
3	561.934,15 399.474,923	4	561.945,229 399.482,444	13.391
5	561.948,886 399.484,717	6	561.954,386 399.488,513	6.683
7	561.973,756 399.501,884	8	561.975,994 399.503,868	2.991
9	561.968,064 399.515,191	10	562.000,427 399.538,485	39.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.921,528 399.465,791	3	561.934,15 399.474,923	15.578
4	561.945,229 399.482,444	5	561.948,886 399.484,717	4.305
6	561.954,386 399.488,513	7	561.973,756 399.501,884	23.537
8	561.975,994 399.503,868	9	561.968,064 399.515,191	13.824
10	562.000,427 399.538,485	11	562.008,607 399.525,624	15.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.008,607 399.525,624	12	562.044,679 399.549,104	43.041
13	562.090,079 399.580,313	14	562.101,096 399.588,476	13.712
15	562.088,862 399.606,157	16	562.033,154 399.565,518	68.956
17	561.998,883 399.541,057	18	561.988,0 399.533,138	13.459
19	561.924,486 399.486,939	20	561.909,127 399.476,116	18.789
21	561.903,44 399.472,125	1	561.912,488 399.459,48	15.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.044,679 399.549,104	13	562.090,079 399.580,313	55.092
14	562.101,096 399.588,476	15	562.088,862 399.606,157	21.501
16	562.033,154 399.565,518	17	561.998,883 399.541,057	42.105
18	561.988,0 399.533,138	19	561.924,486 399.486,939	78.539
20	561.909,127 399.476,116	21	561.903,44 399.472,125	6.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**