

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:303

Nr. cadastral vechi:536/C1;-;1

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 536/C1;-; 1	55	44,5	-	-	C1 - parte din locuinta , in exclusivitate incaperile 2 si 3 cu Sc=30,30 mp., Su=24,50 mp. si cota de 1/2 din camerele 1,7,8,9 si 10 cu Sc=49,40 mp., Su=40,00 mp., teren in cota de 1/2 indiviz din 602 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83097 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 754, din 23/06/2022 emis de NP PETRAS COZETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIVĂRAN GHEORGHE 2) CHIVĂRAN VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Ap. 1, Jud. Prahova

Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 536/C1;-;1	55	44,5	-	-	C1 - parte din locuinta , in exclusivitate incaperile 2 si 3 cu Sc=30,30 mp., Su=24,50 mp. si cota de 1/2 din camerele 1,7,8,9 si 10 cu Sc=49,40 mp., Su=40,00 mp., teren in cota de 1/2 indiviz din 602 mp.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:303

Nr. cadastral vechi:536/C1;-;2

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 536/C1;-;2	55	44,5	-	.	C1 - parte din locuinta in exclusivitate camere 4,5 si 6 cu Sc=30,30 mp., Su=24,50 mp. si cota de 1/2 din camerele 1,7,8,9, si 10 cu Sc=49,40 mp., Su=40,00 mp. , teren in cota de 1/2 indiviz din 602 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83098 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 754, din 23/06/2022 emis de NP PETRAS COZETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIVĂRAN GHEORGHE 2) CHIVĂRAN VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 536/C1;-;2	55	44,5	-	.	C1 - parte din locuinta in exclusivitate camere 4,5 si 6 cu Sc=30,30 mp., Su=24,50 mp. si cota de 1/2 din camerele 1,7,8,9, si 10 cu Sc=49,40 mp., Su=40,00 mp. , teren in cota de 1/2 indiviz din 602 mp.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.734	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33718, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU ION ION, Lipsă CNP proprietar.	A1

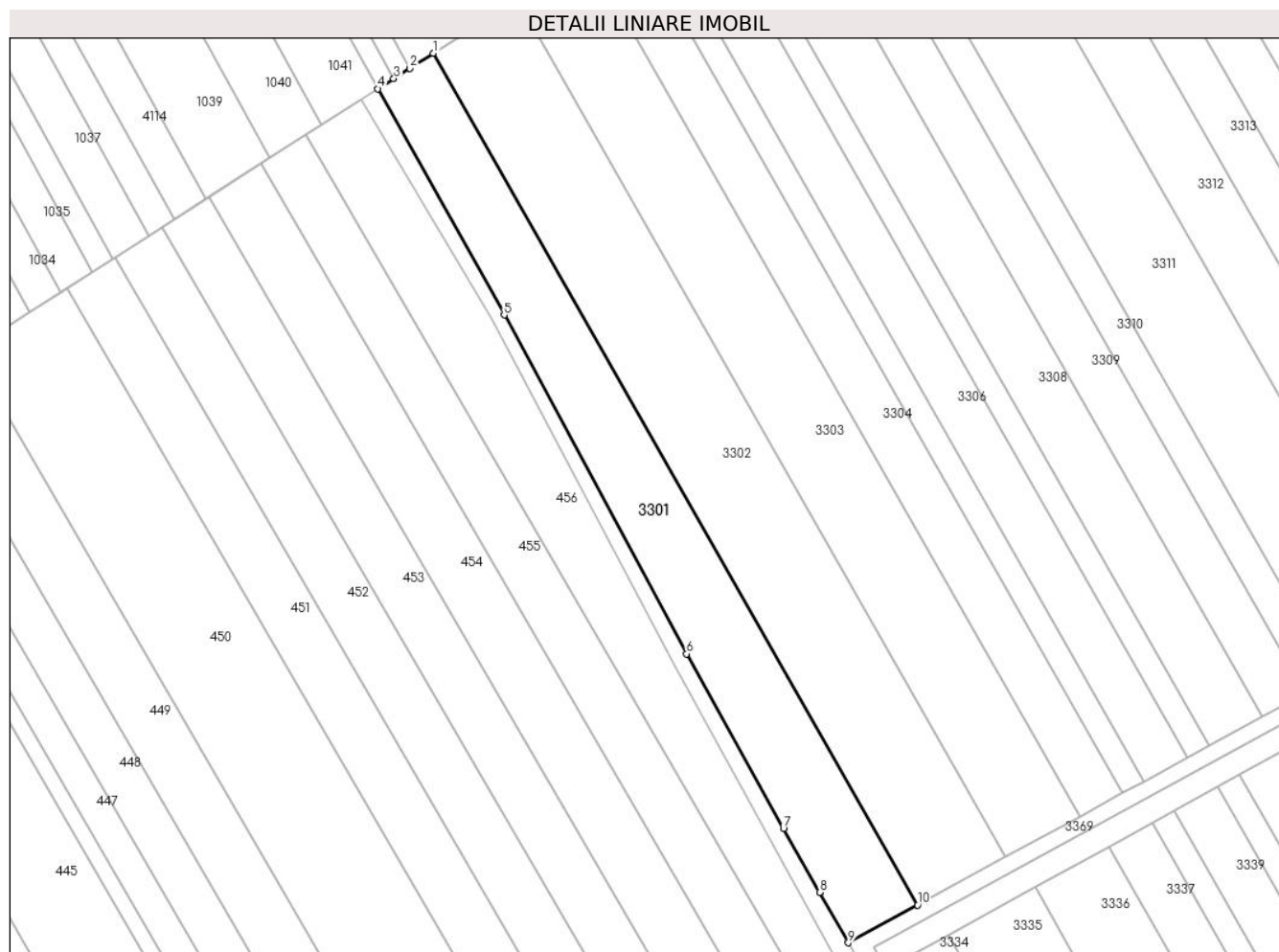
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.734	59	576/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.123,951 364.418,85	2	597.118,55 364.415,394	6.413
2	597.118,55 364.415,394	3	597.114,891 364.413,053	4.344
3	597.114,891 364.413,053	4	597.111,234 364.410,713	4.342
4	597.111,234 364.410,713	5	597.140,189 364.358,898	59.356
5	597.140,189 364.358,898	6	597.181,988 364.281,316	88.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.181,988 364.281,316	7	597.204,189 364.241,305	45.758
7	597.204,189 364.241,305	8	597.212,477 364.226,711	16.784
8	597.212,477 364.226,711	9	597.219,04 364.215,152	13.291
9	597.219,04 364.215,152	10	597.234,92 364.223,81	18.087
10	597.234,92 364.223,81	1	597.123,951 364.418,85	224.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:483
Nr. cadastral vechi:725

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20068	5.155	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40583 / 30/11/2006		
Act Notarial nr. 5133, din 27/11/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) STANCIU GIORGETA, Lipsă CNP proprietar.	A1
94340 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. 44, din 08/07/2021 emis de VASILESCU BOGDAN (act notarial nr 61 din 14.07.2021, emis de Vasilescu Bogdan);		
B5	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat referatul de completare nu a fost solutionat	A1

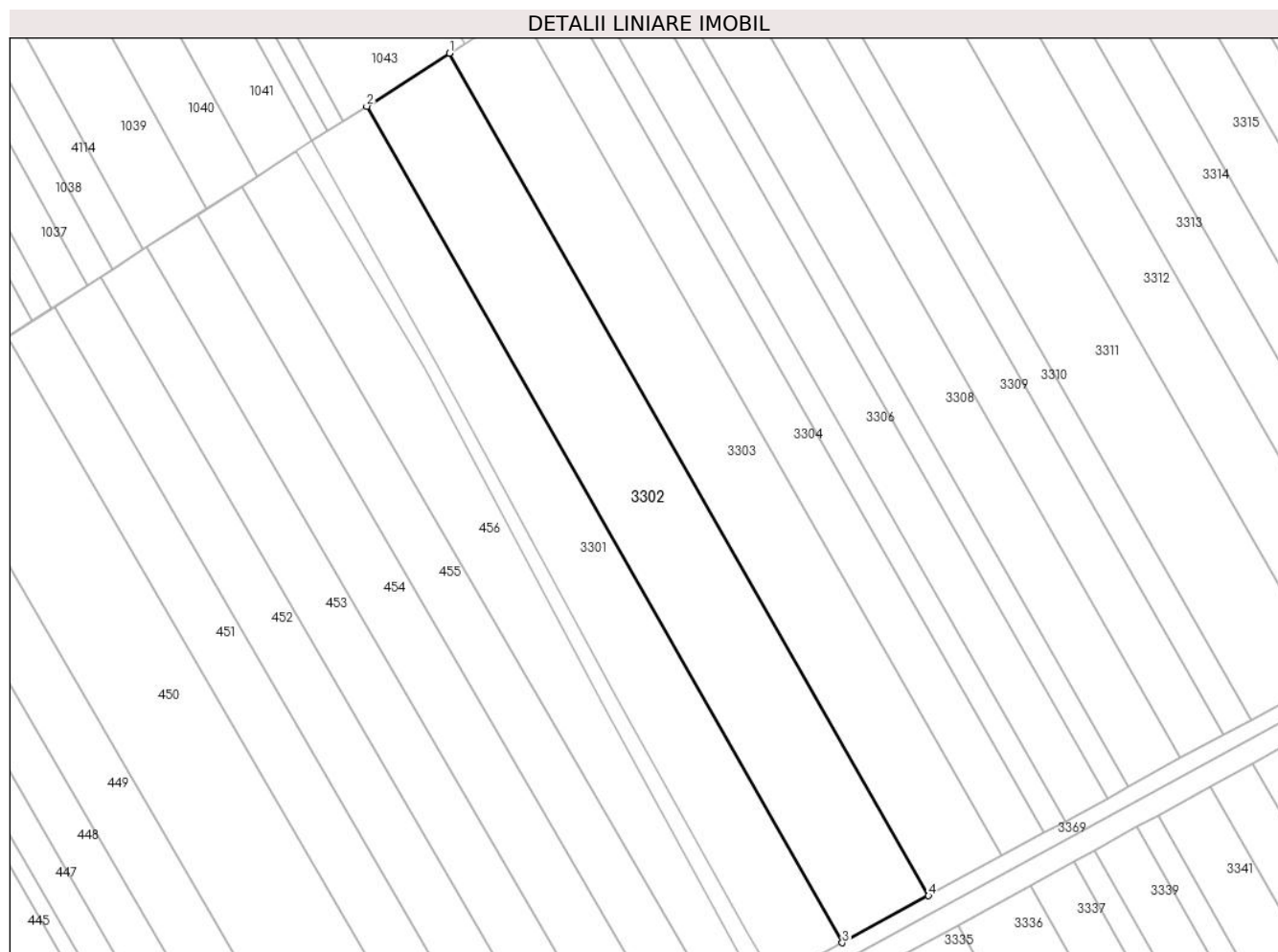
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20068	5.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.155	59	576/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.143,258 364.431,205	2	597.123,951 364.418,85	22.921
2	597.123,951 364.418,85	3	597.234,92 364.223,81	224.399
3	597.234,92 364.223,81	4	597.255,021 364.234,768	22.894
4	597.255,021 364.234,768	1	597.143,258 364.431,205	226.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1513

Nr. cadastral vechi:10017

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20042	Din acte: 4.385 Masurata: 4.395	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
90134 / 09/07/2021	
Act Notarial nr. 44, din 08/07/2021 emis de VASILESCU BOGDAN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CARACOSTAS NICOLETA	

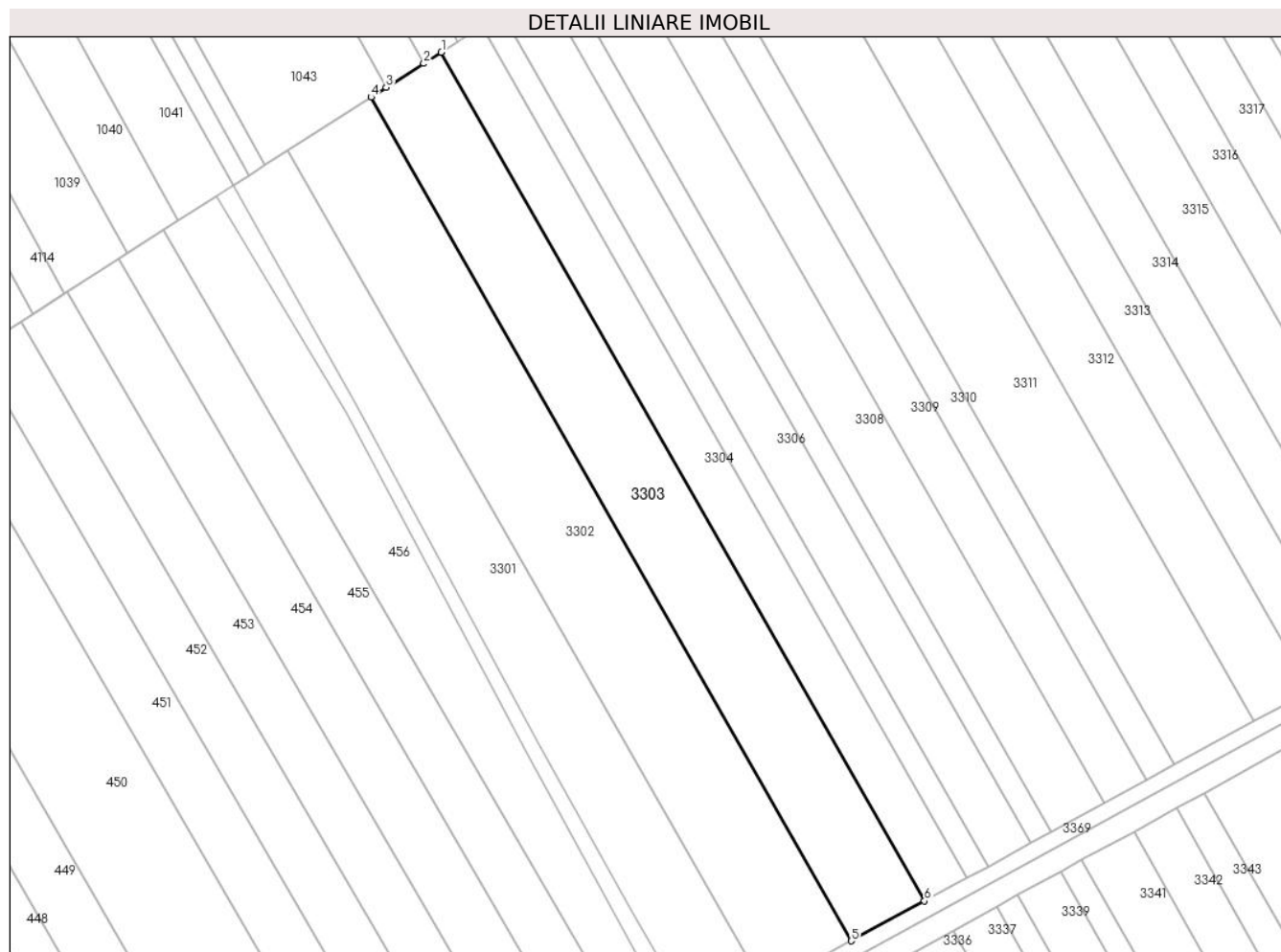
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20042	Din acte: 4.385 Masurata: 4.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.395	59	576/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.159,611 364.441,669	2	597.155,526 364.439,055	4.85
2	597.155,526 364.439,055	3	597.146,779 364.433,458	10.384
3	597.146,779 364.433,458	4	597.143,258 364.431,205	4.18
4	597.143,258 364.431,205	5	597.255,021 364.234,768	226.006
5	597.255,021 364.234,768	6	597.272,047 364.244,049	19.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.272,047 364.244,049	1	597.159,611 364.441,669	227.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.567	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15686, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENACHE FLORICA, Lipsă CNP proprietar. 2) CRĂCIUN ELENA, Lipsă CNP proprietar. 3) ȘERBĂNESCU ANGHELINA, Lipsă CNP proprietar. 4) PANDELE VASILE, Lipsă CNP proprietar. 5) GAIȚĂ MARIA, Lipsă CNP proprietar.	

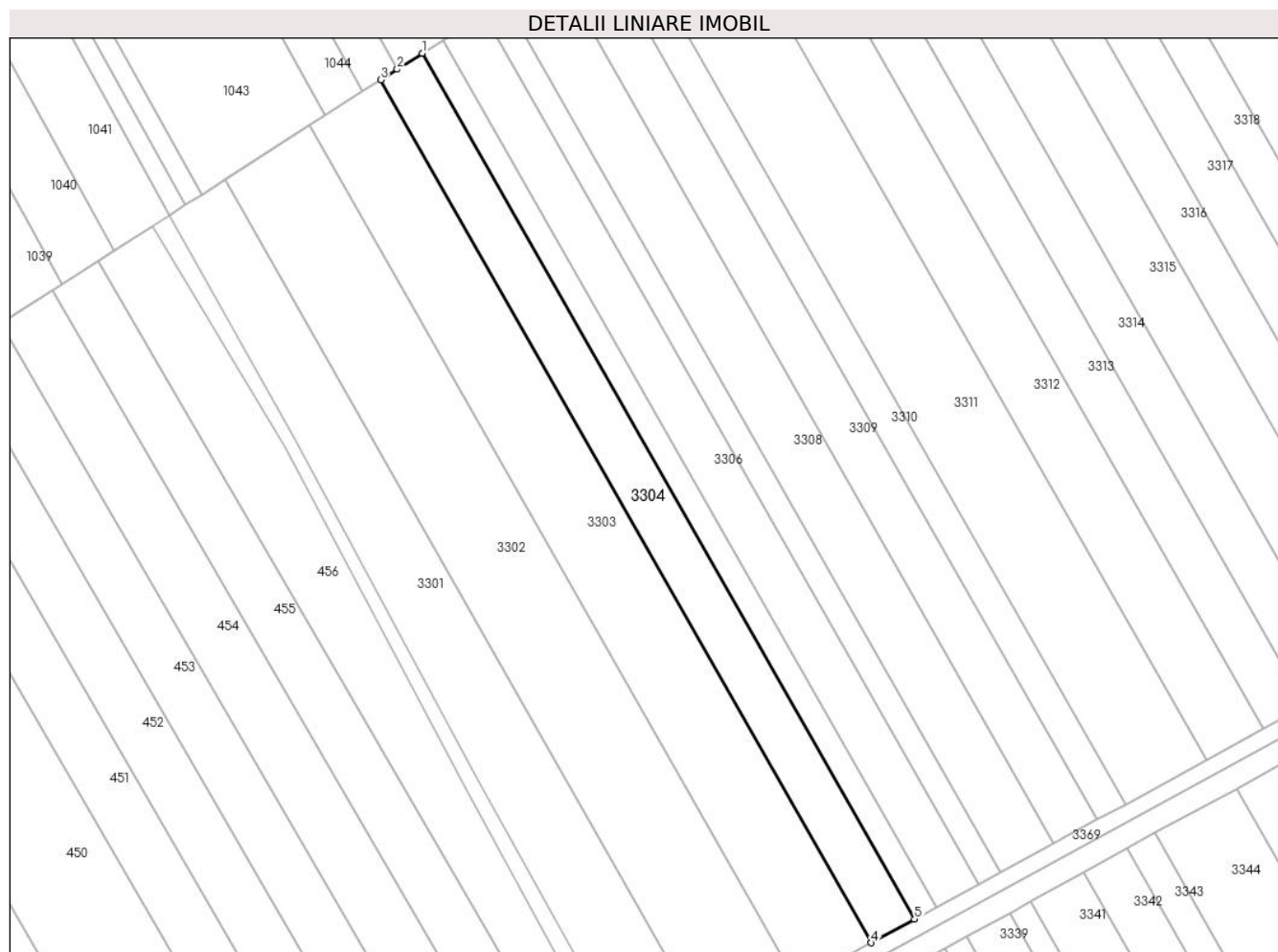
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.567	59	576/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.169,117 364.447,752	2	597.163,418 364.444,105	6.766
2	597.163,418 364.444,105	3	597.159,611 364.441,669	4.52
3	597.159,611 364.441,669	4	597.272,047 364.244,049	227.366
4	597.272,047 364.244,049	5	597.281,944 364.249,445	11.272
5	597.281,944 364.249,445	1	597.169,117 364.447,752	228.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1526
Nr. cadastral vechi:300

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20091	Din acte: 1.293 Masurata: 1.284	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3890 / 26/01/2010	
Act Notarial nr. 205, din 22/01/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IDITA SORIN-COSTINEL	
2) IDITA LOREDANA-MARILENA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

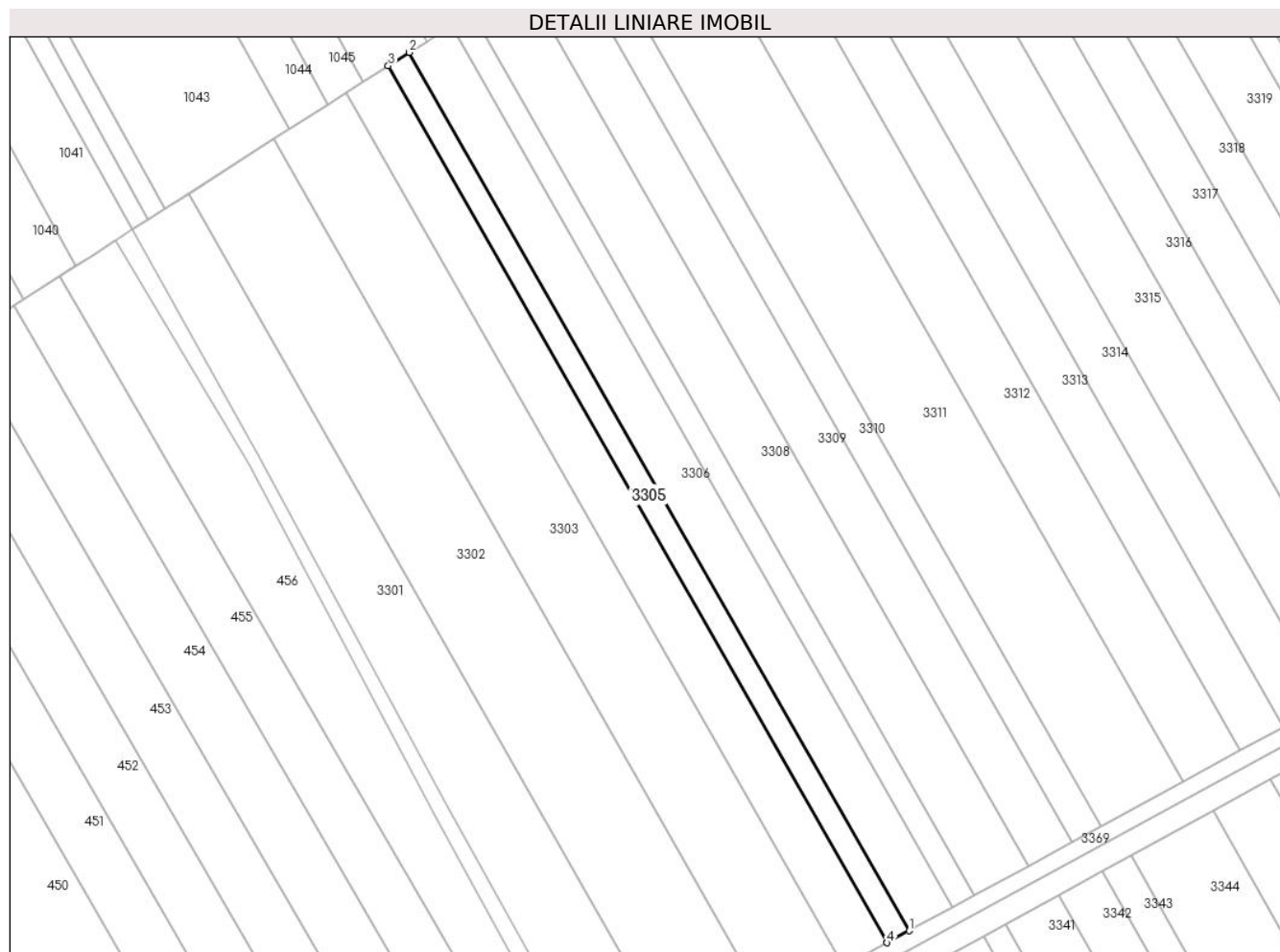
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20091	Din acte: 1.293 Masurata: 1.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.284	59	576/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.286,882 364.252,136	2	597.173,86 364.450,786	228.552
2	597.173,86 364.450,786	3	597.169,117 364.447,752	5.63
3	597.169,117 364.447,752	4	597.281,944 364.249,445	228.157
4	597.281,944 364.249,445	1	597.286,882 364.252,136	5.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.572	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 33720, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIU C. NICOLAE, Lipsă CNP proprietar.	

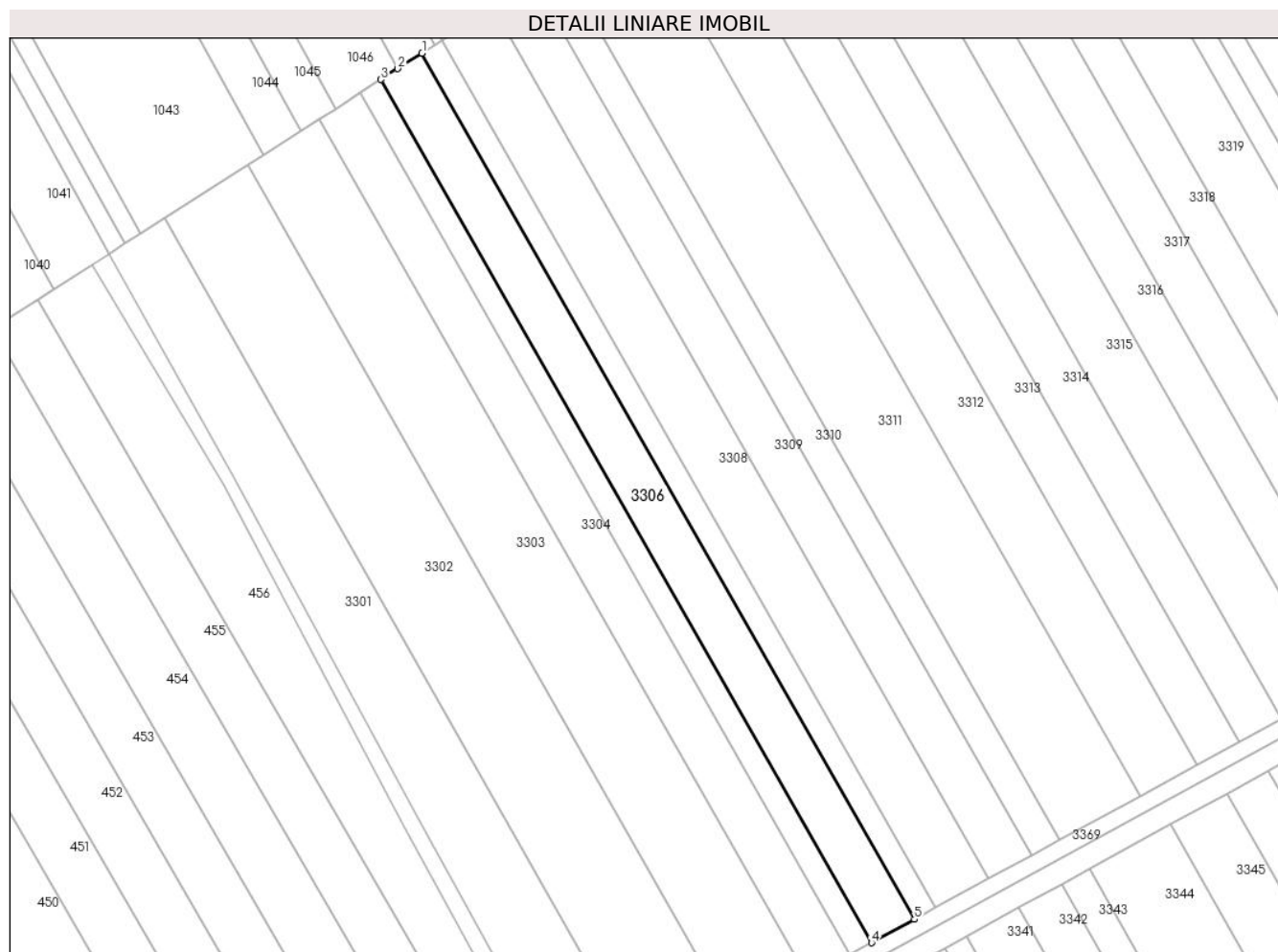
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.572	59	576/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.183,335 364.456,85	2	597.177,768 364.453,287	6.61
2	597.177,768 364.453,287	3	597.173,86 364.450,786	4.64
3	597.173,86 364.450,786	4	597.286,882 364.252,136	228.552
4	597.286,882 364.252,136	5	597.296,747 364.257,514	11.236
5	597.296,747 364.257,514	1	597.183,335 364.456,85	229.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.291	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15616, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1

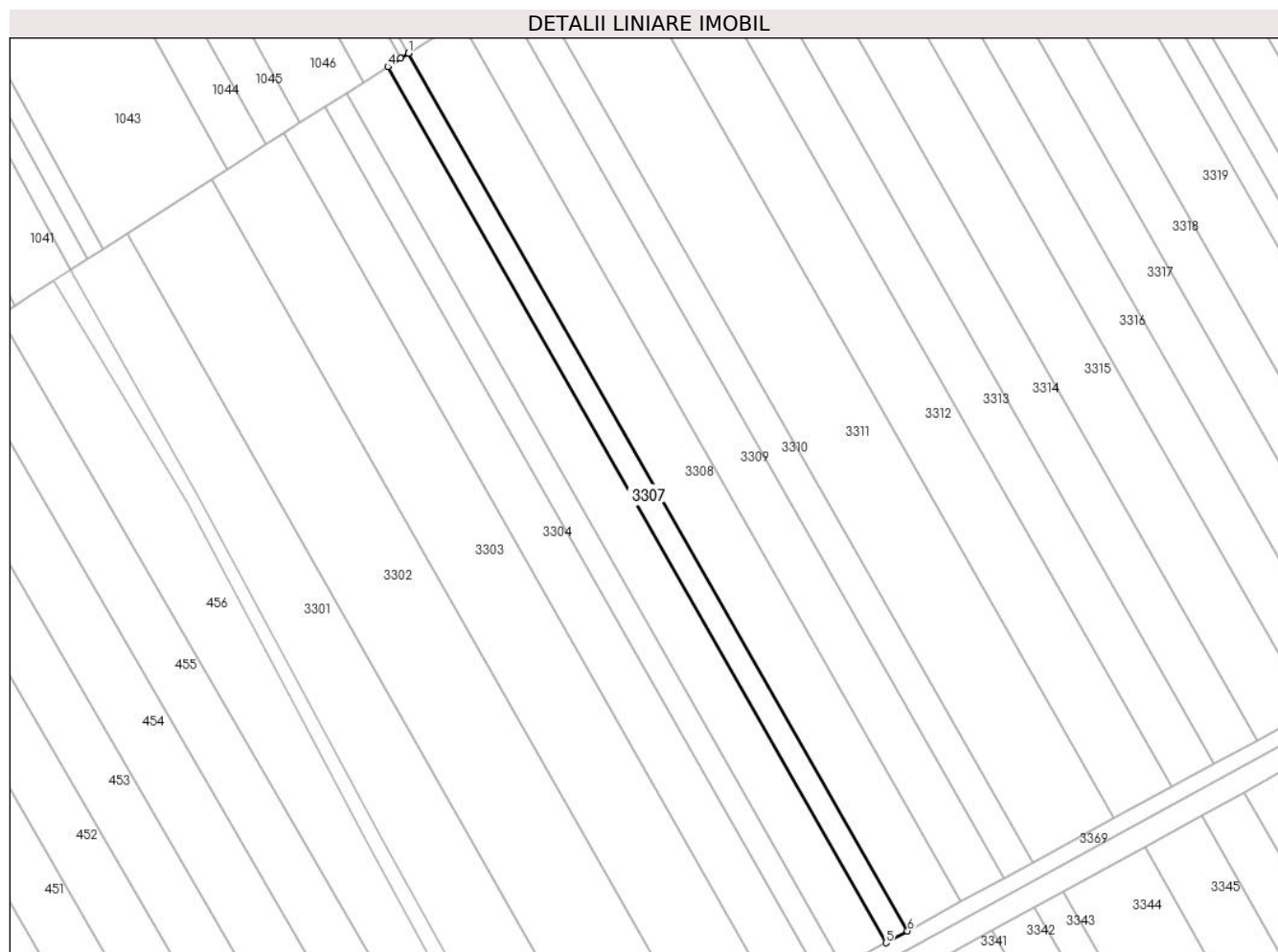
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.291	59	578/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.188,079 364.459,886	2	597.188,029 364.459,854	0.059
2	597.188,029 364.459,854	3	597.186,252 364.458,716	2.11
3	597.186,252 364.458,716	4	597.183,335 364.456,85	3.463
4	597.183,335 364.456,85	5	597.296,747 364.257,514	229.34
5	597.296,747 364.257,514	6	597.301,686 364.260,207	5.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.301,686 364.260,207	1	597.188,079 364.459,886	229.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21878	Din acte: 3.228 Masurata: 3.191	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66308 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 2552, din 23/06/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GRANO AGRO SRL, CIF:14285900	A1

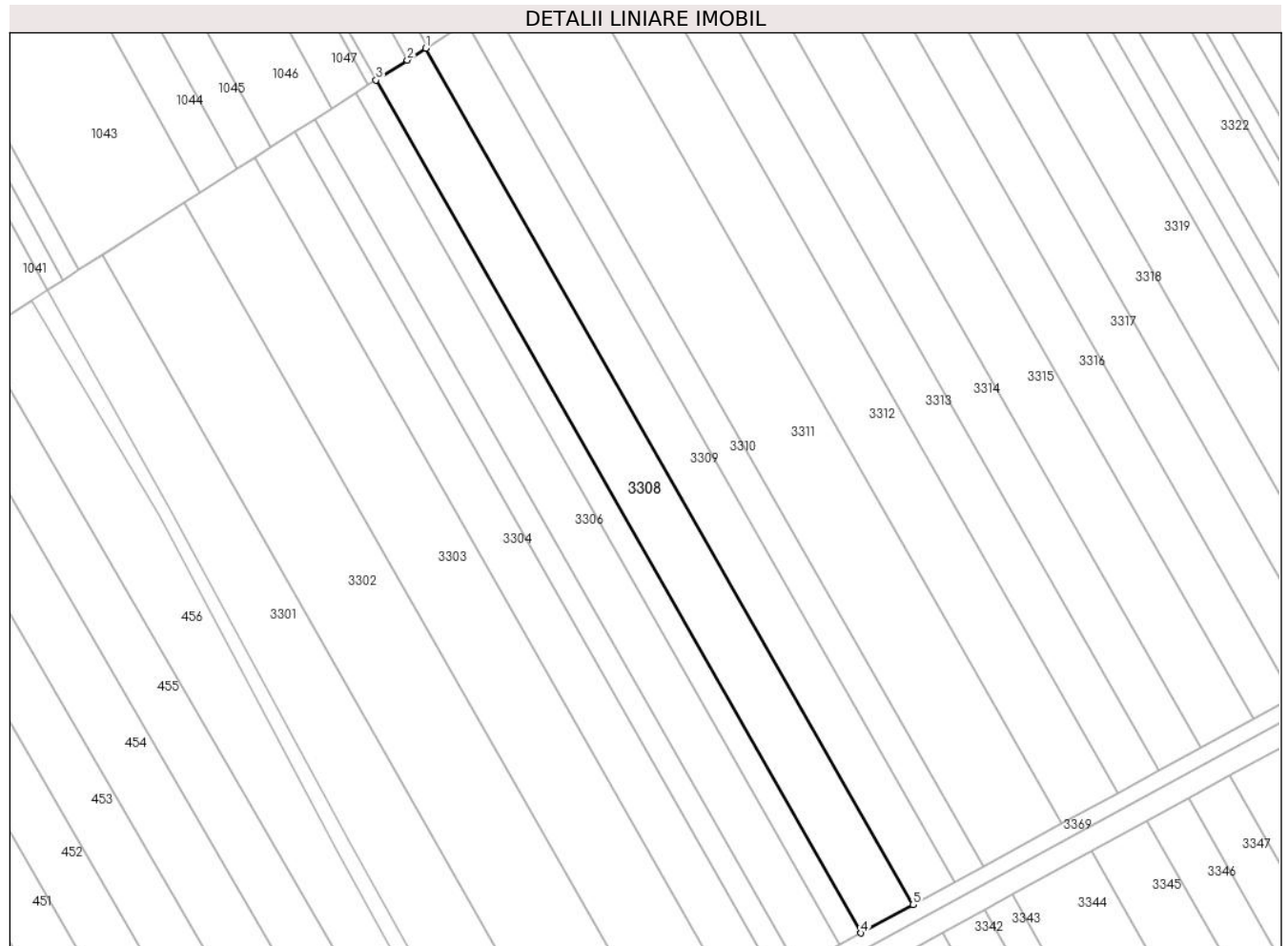
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21878	Din acte: 3.228 Masurata: 3.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.191	59	576/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.199,77 364.467,366	2	597.195,433 364.464,59	5.149
2	597.195,433 364.464,59	3	597.188,079 364.459,886	8.73
3	597.188,079 364.459,886	4	597.301,686 364.260,207	229.735
4	597.301,686 364.260,207	5	597.313,858 364.266,842	13.863
5	597.313,858 364.266,842	1	597.199,77 364.467,366	230.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.601	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15690, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CRISTEA DUMITRA, Lipsă CNP proprietar. 2) BUCUR C. STELIANA, Lipsă CNP proprietar. 3) CRISTEA GHE. NICOLAE, Lipsă CNP proprietar. 4) DRAGOMIR ANA, Lipsă CNP proprietar.	

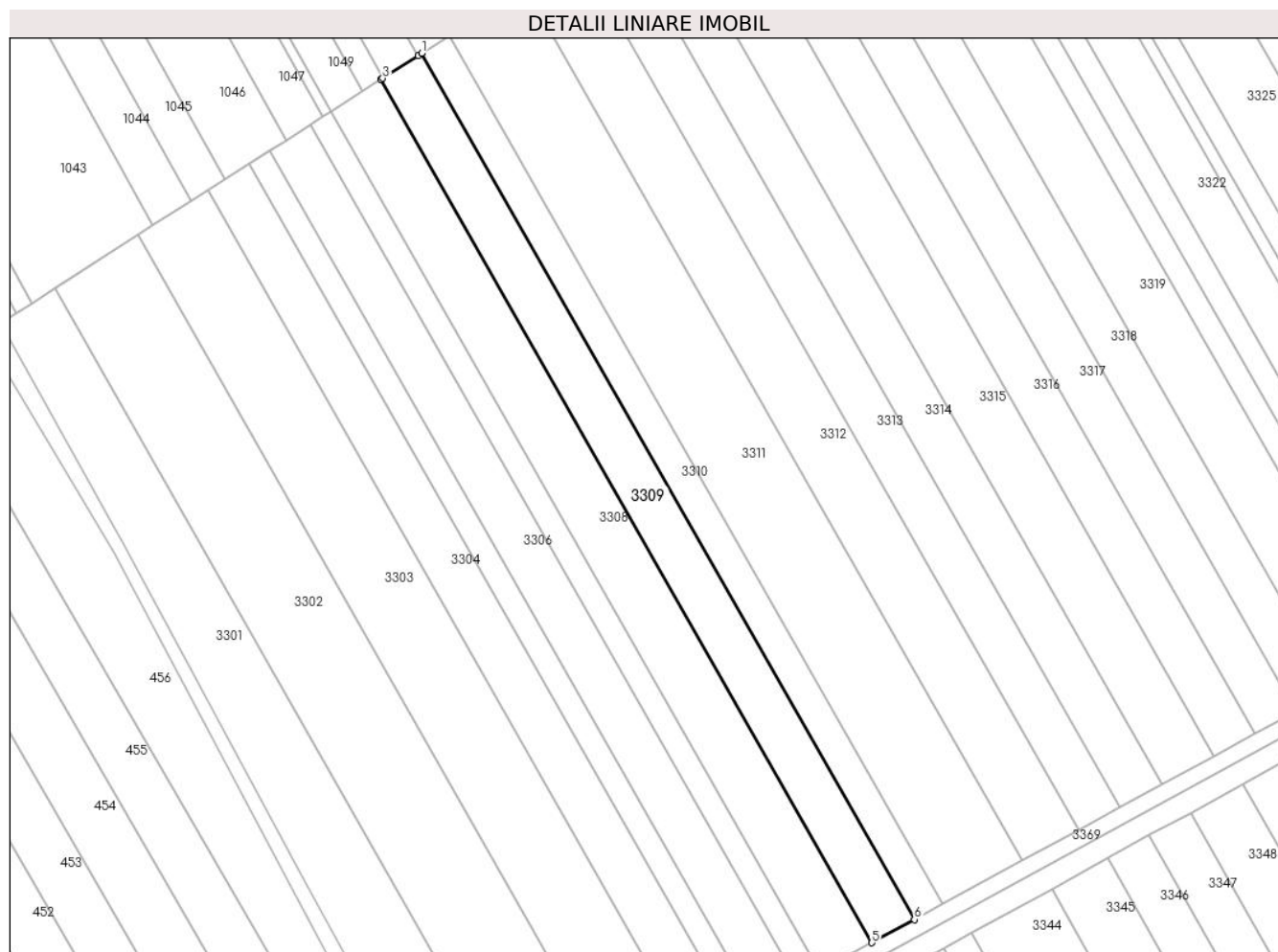
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.601	59	576/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.209,263 364.473,441	2	597.208,405 364.472,892	1.018
2	597.208,405 364.472,892	3	597.200,168 364.467,621	9.779
3	597.200,168 364.467,621	4	597.199,77 364.467,366	0.473
4	597.199,77 364.467,366	5	597.313,858 364.266,842	230.707
5	597.313,858 364.266,842	6	597.323,742 364.272,23	11.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.323,742 364.272,23	1	597.209,263 364.473,441	231.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1521

Nr. cadastral vechi:10025

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20070	1.716	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3894 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. 203, din 22/01/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IDITA SORIN COSTINEL 2) IDITA LOREDANA MARILENA, Lipsă CNP proprietar.	A1

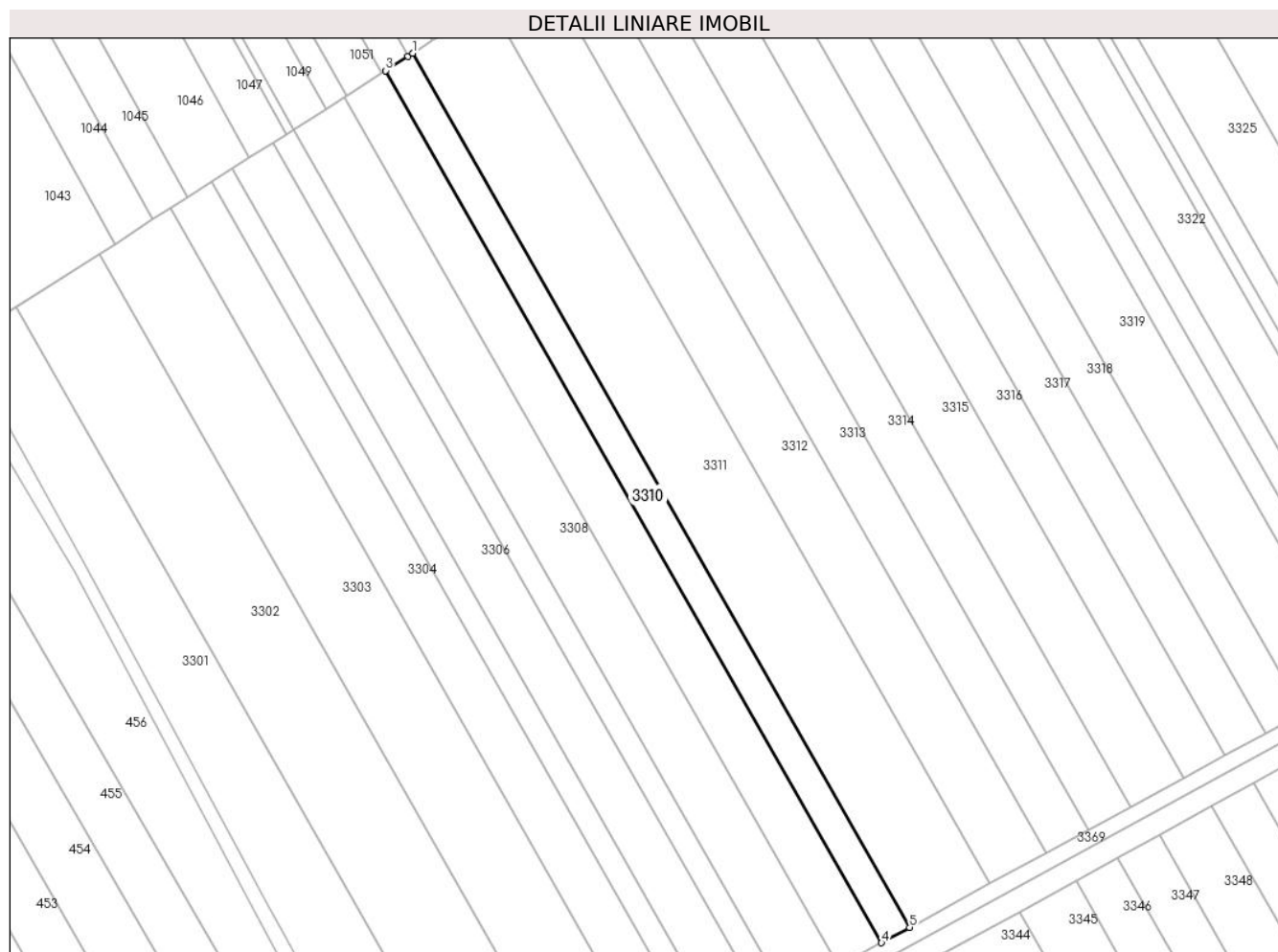
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20070	1.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.716	59	576/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.215,508 364.477,437	2	597.214,422 364.476,742	1.289
2	597.214,422 364.476,742	3	597.209,263 364.473,441	6.125
3	597.209,263 364.473,441	4	597.323,742 364.272,23	231.497
4	597.323,742 364.272,23	5	597.330,244 364.275,775	7.406
5	597.330,244 364.275,775	1	597.215,508 364.477,437	232.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.908	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33733, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRU M. CONSTANTIN , Lipsă CNP proprietar. 2) GHIȚĂ M. DUMITRA , Lipsă CNP proprietar. 3) DUMITRU M. ALEXANDRU , Lipsă CNP proprietar. 4) DUMITRU M. VASILE , Lipsă CNP proprietar.	

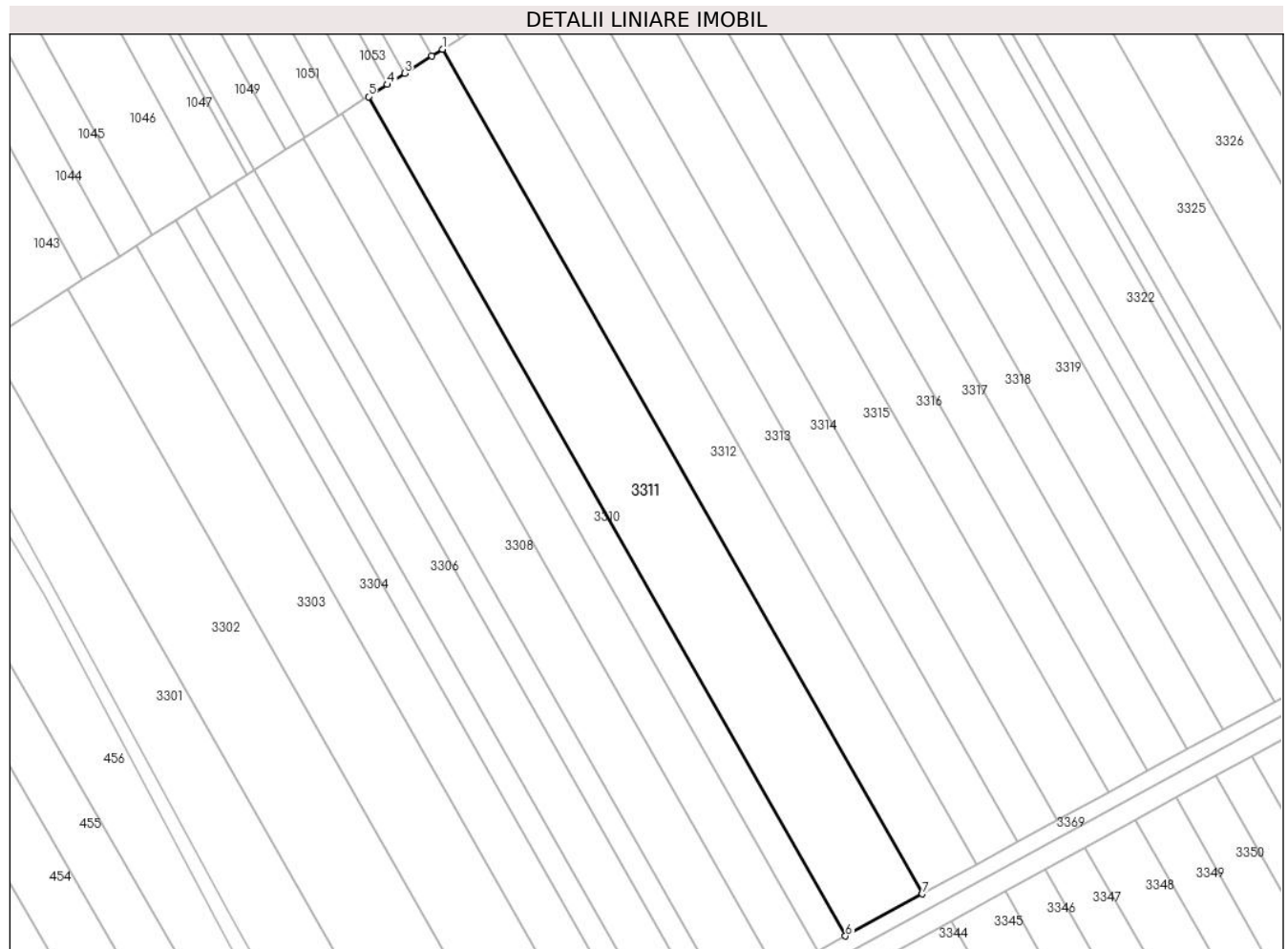
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.908	59	576/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.233,293 364.488,818	2	597.230,78 364.487,21	2.983
2	597.230,78 364.487,21	3	597.224,231 364.483,019	7.775
3	597.224,231 364.483,019	4	597.220,05 364.480,343	4.964
4	597.220,05 364.480,343	5	597.215,508 364.477,437	5.392
5	597.215,508 364.477,437	6	597.330,244 364.275,775	232.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.330,244 364.275,775	7	597.348,761 364.285,869	21.09
7	597.348,761 364.285,869	1	597.233,293 364.488,818	233.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.486	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15691, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHIȚĂ DUMITRA , Lipsă CNP proprietar. 2) PAVEL I. NICOLAE , Lipsă CNP proprietar. 3) DUMITRU M. CONSTANTIN , Lipsă CNP proprietar. 4) DUMITRU M. VASILE , Lipsă CNP proprietar. 5) DUMITRU M. ALEXANDRU , Lipsă CNP proprietar.	

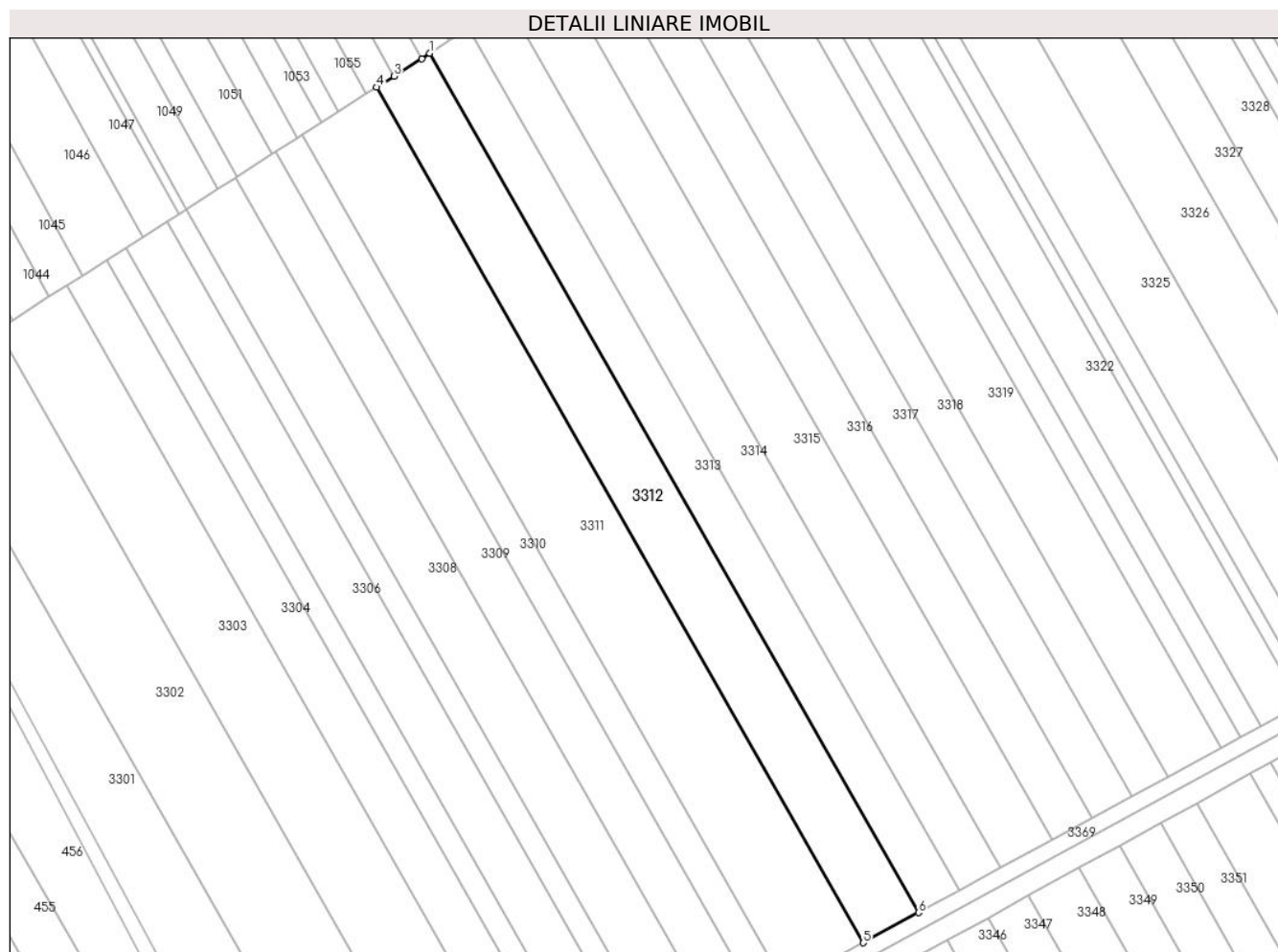
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.486	59	576/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.245,858 364.496,857	2	597.243,888 364.495,597	2.338
2	597.243,888 364.495,597	3	597.237,333 364.491,402	7.782
3	597.237,333 364.491,402	4	597.233,293 364.488,818	4.796
4	597.233,293 364.488,818	5	597.348,761 364.285,869	233.497
5	597.348,761 364.285,869	6	597.361,842 364.293,001	14.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.361,842 364.293,001	1	597.245,858 364.496,857	234.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.596	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37264, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHIȚĂ ION , Lipsă CNP proprietar. 2) DUMITRESCU NICULINA , Lipsă CNP proprietar. 3) GHIȚĂ STELIANA , Lipsă CNP proprietar. 4) GHIȚĂ ȘTEFAN , Lipsă CNP proprietar.	

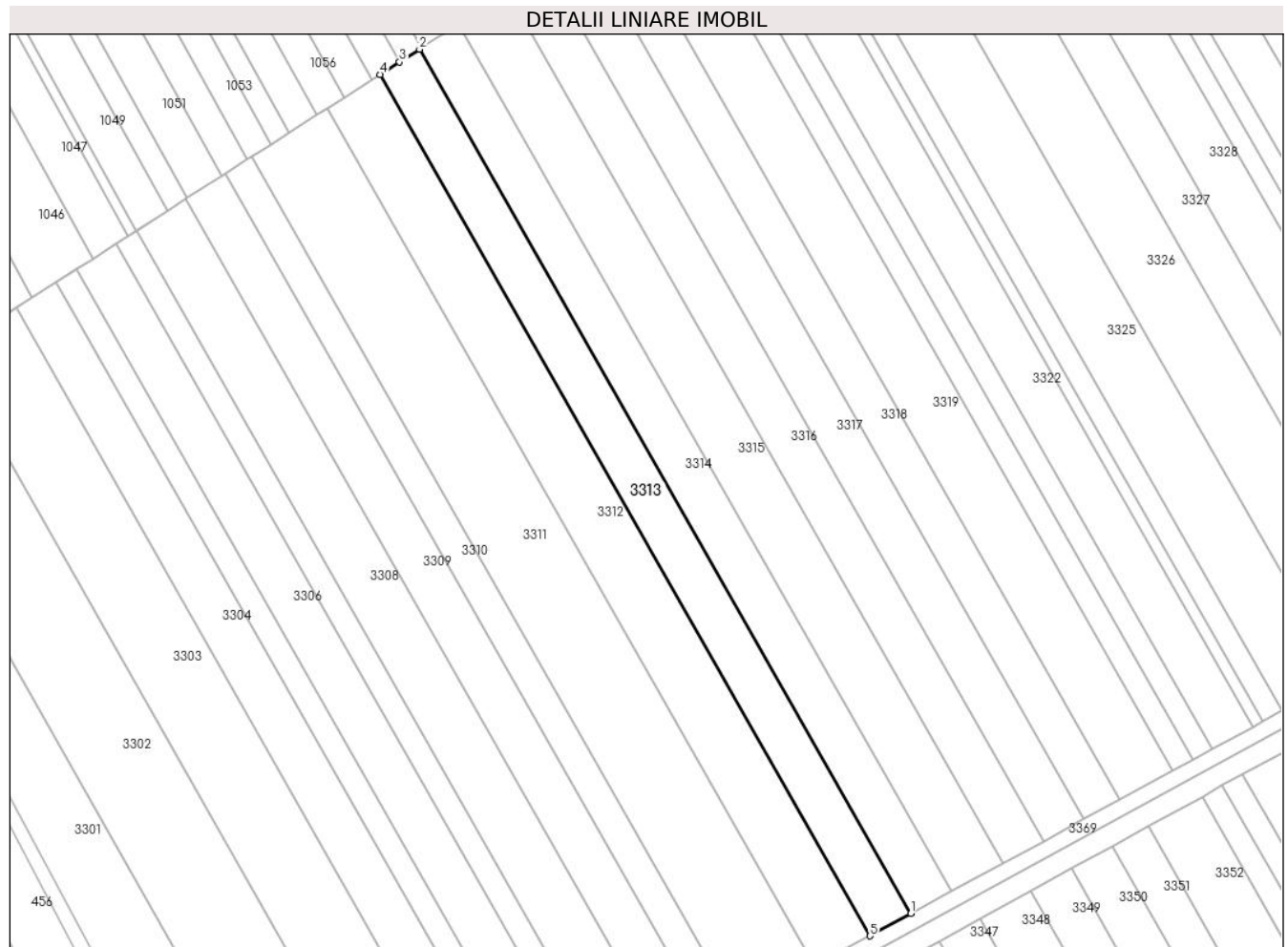
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.596	59	576/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.371,546 364.298,29	2	597.255,178 364.502,821	235.317
2	597.255,178 364.502,821	3	597.250,447 364.499,794	5.616
3	597.250,447 364.499,794	4	597.245,858 364.496,857	5.449
4	597.245,858 364.496,857	5	597.361,842 364.293,001	234.542
5	597.361,842 364.293,001	1	597.371,546 364.298,29	11.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.609	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33762, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARU GH. ADRIAN , Lipsă CNP proprietar. 2) OLARU NICOLETA , Lipsă CNP proprietar. 3) BOANCĂ MARIA , Lipsă CNP proprietar. 4) COMĂNESCU EMILIA , Lipsă CNP proprietar.	

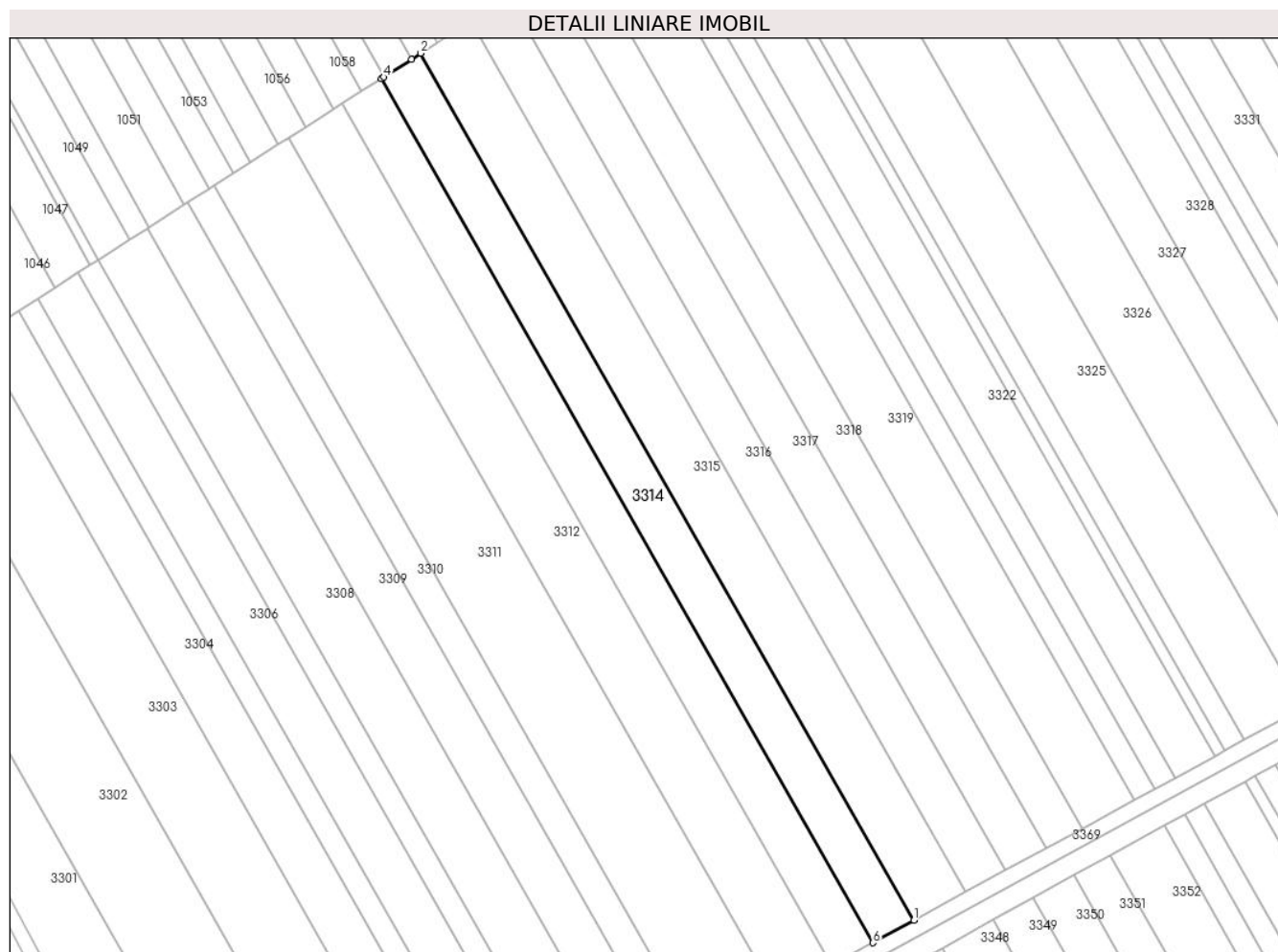
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.609	59	576/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.381,266 364.303,589	2	597.264,514 364.508,795	236.094
2	597.264,514 364.508,795	3	597.262,27 364.507,36	2.664
3	597.262,27 364.507,36	4	597.255,706 364.503,159	7.793
4	597.255,706 364.503,159	5	597.255,178 364.502,821	0.627
5	597.255,178 364.502,821	6	597.371,546 364.298,29	235.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.371,546 364.298,29	1	597.381,266 364.303,589	11.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.294	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15698, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂNASE ALECU ȘTEFAN, Lipsă CNP proprietar.	

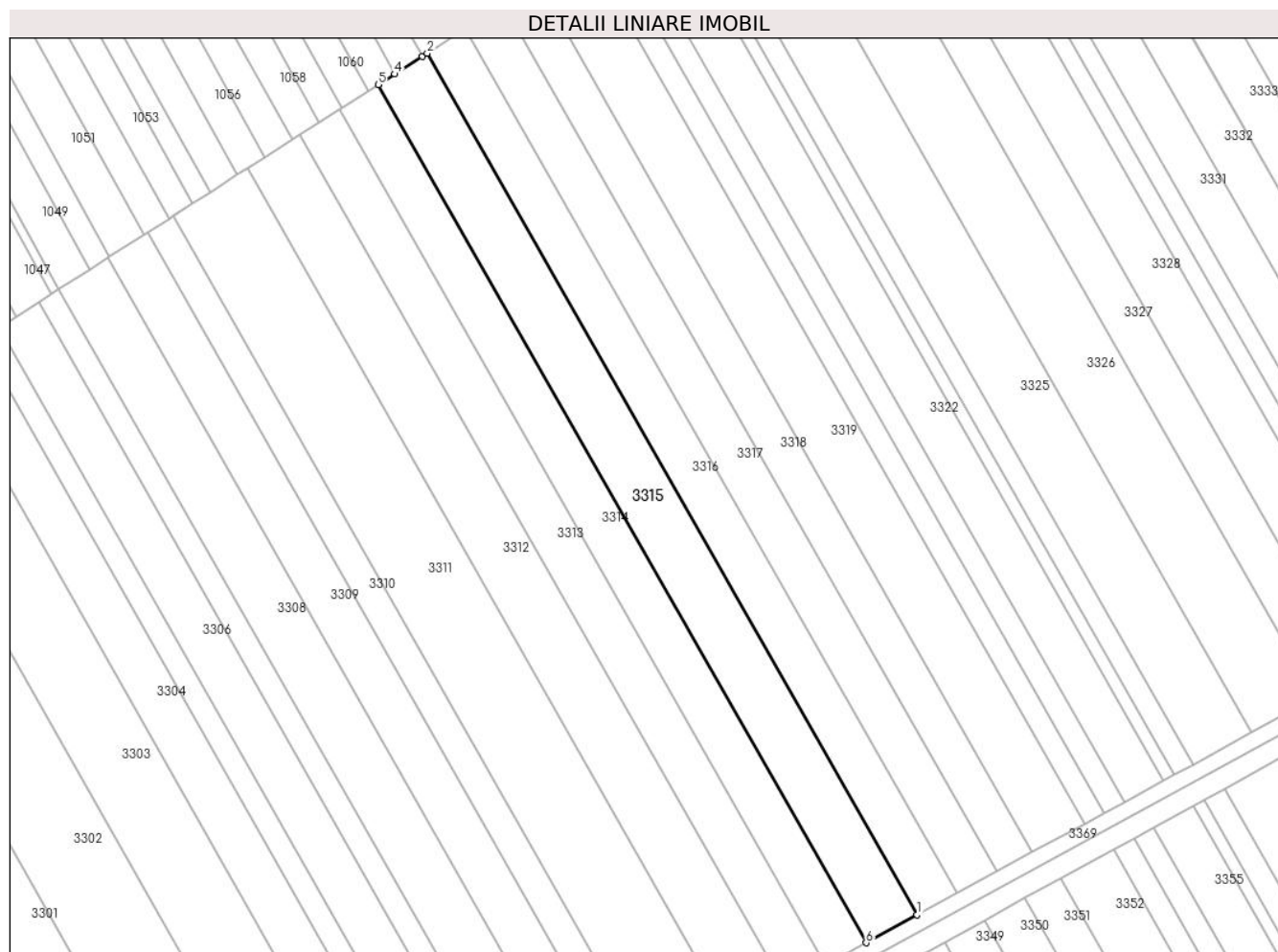
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.294	59	576/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.393,492 364.310,255	2	597.276,257 364.516,31	237.071
2	597.276,257 364.516,31	3	597.275,074 364.515,553	1.405
3	597.275,074 364.515,553	4	597.268,502 364.511,347	7.803
4	597.268,502 364.511,347	5	597.264,514 364.508,795	4.735
5	597.264,514 364.508,795	6	597.381,266 364.303,589	236.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.381,266 364.303,589	1	597.393,492 364.310,255	13.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1632

Nr. cadastral vechi:10098

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20190	Din acte: 2.586 Masurata: 2.561	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29528 / 14/06/2007	
Act Notarial nr. 1649, din 12/06/2007 emis de NP PUSCASU ION;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) STOIAN ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	
2) STOIAN ECATERINA, Lipsă CNP proprietar.	

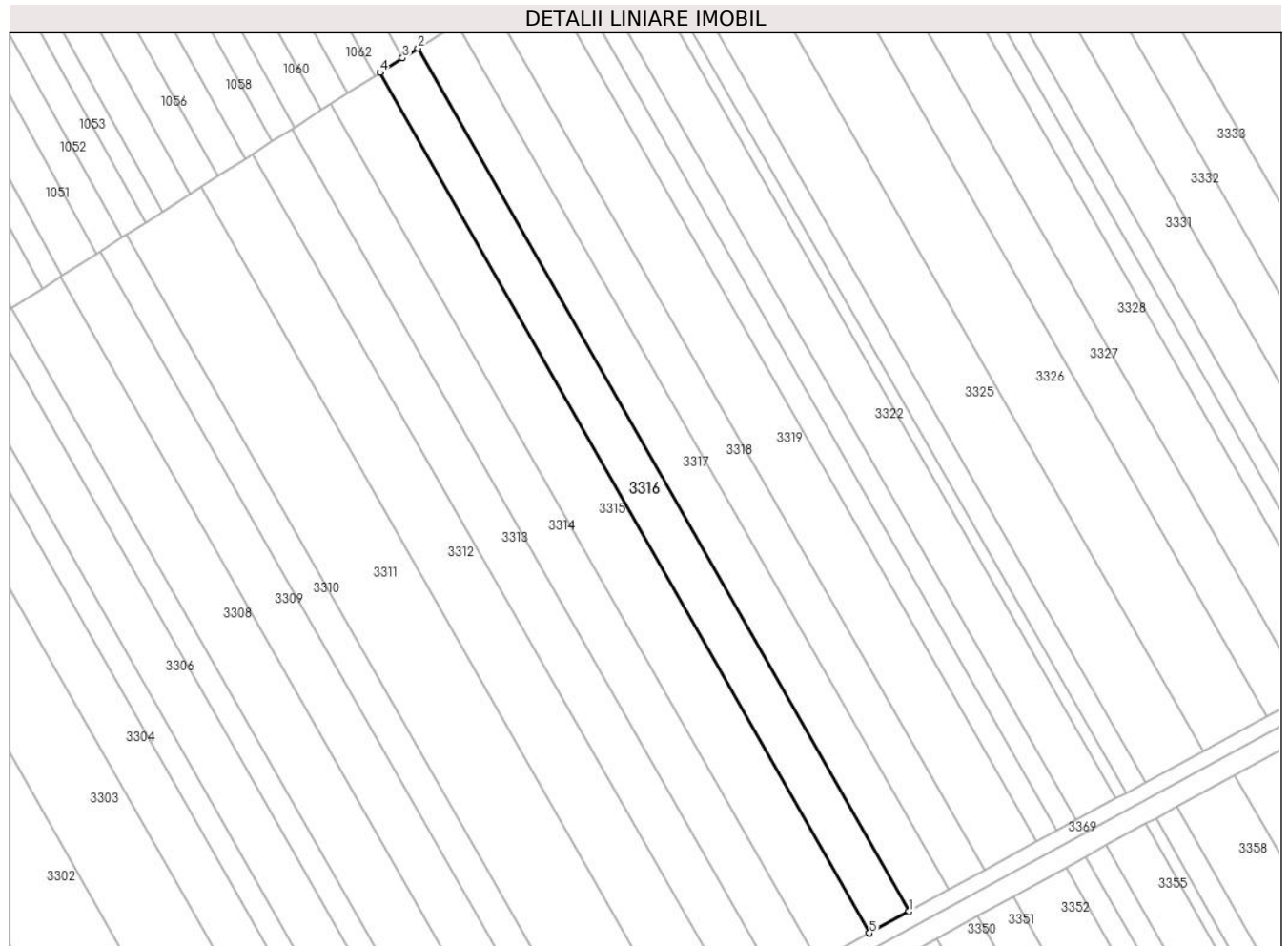
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20190	Din acte: 2.586 Masurata: 2.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.561	59	576/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.402,964 364.315,418	2	597.285,354 364.522,131	237.828
2	597.285,354 364.522,131	3	597.281,65 364.519,76	4.398
3	597.281,65 364.519,76	4	597.276,257 364.516,31	6.402
4	597.276,257 364.516,31	5	597.393,492 364.310,255	237.071
5	597.393,492 364.310,255	1	597.402,964 364.315,418	10.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.590	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33755, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PASCU GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar. 2) MATEI SOFIA, Lipsă CNP proprietar.	

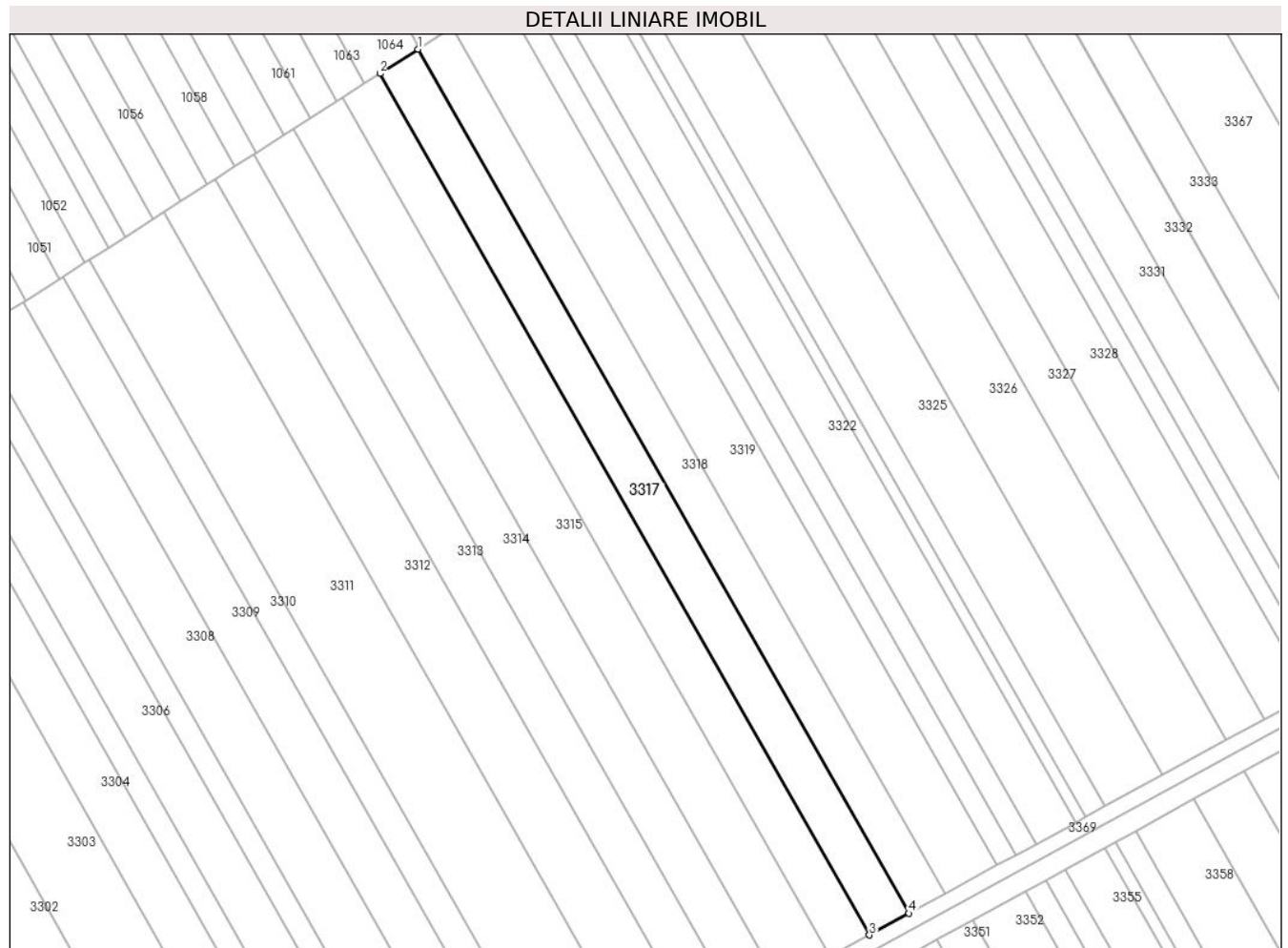
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.590	59	576/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.294,525 364.528,0	2	597.285,354 364.522,131	10.887
2	597.285,354 364.522,131	3	597.402,964 364.315,418	237.828
3	597.402,964 364.315,418	4	597.412,512 364.320,623	10.875
4	597.412,512 364.320,623	1	597.294,525 364.528,0	238.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.325	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 33742, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VISAN ION CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	

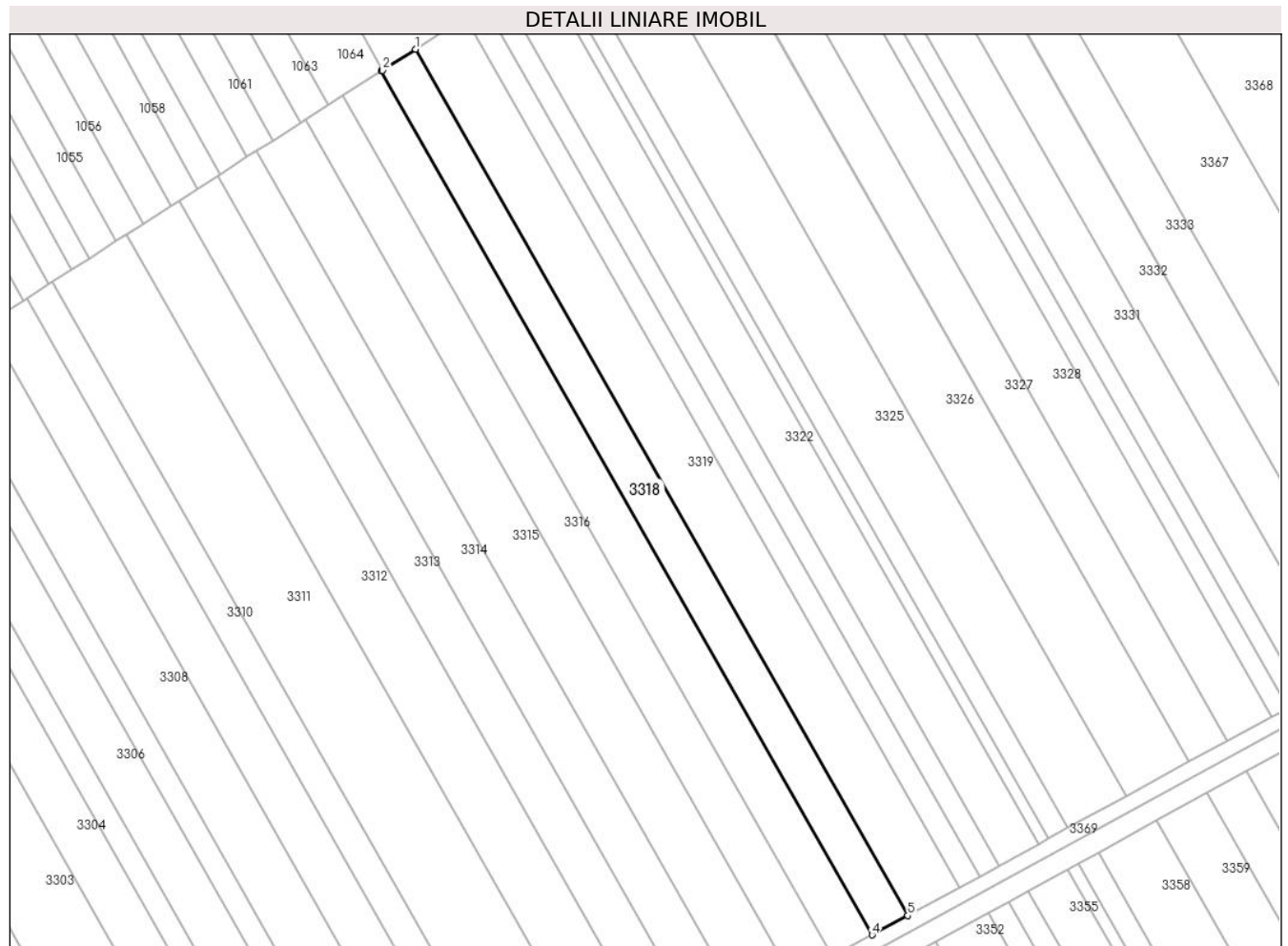
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.325	59	576/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.302,732 364.533,251	2	597.294,816 364.528,186	9.398
2	597.294,816 364.528,186	3	597.294,525 364.528,0	0.346
3	597.294,525 364.528,0	4	597.412,512 364.320,623	238.592
4	597.412,512 364.320,623	5	597.421,057 364.325,281	9.732
5	597.421,057 364.325,281	1	597.302,732 364.533,251	239.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.421	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15687, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE MARIA, Lipsă CNP proprietar. 2) CONSTANTIN N. IOANA, Lipsă CNP proprietar. 3) NEACȘU N. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar. 4) NEACȘU N. LEANA, Lipsă CNP proprietar. 5) NEACȘU N. STELIAN, Lipsă CNP proprietar. 6) TOMA N. CONSTANTINA, Lipsă CNP proprietar.	A1

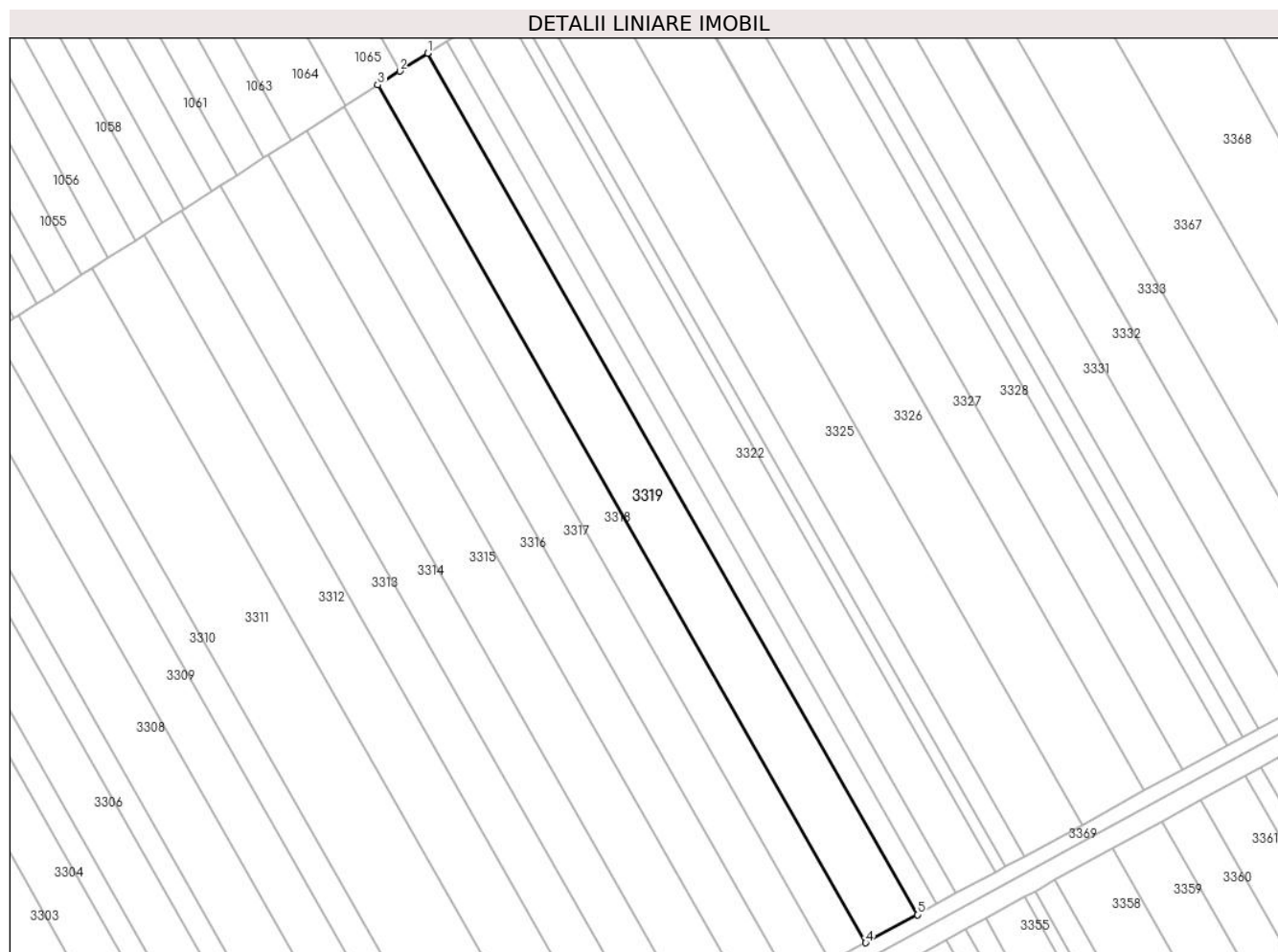
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.421	59	576/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.314,766 364.540,952	2	597.308,025 364.536,638	8.003
2	597.308,025 364.536,638	3	597.302,732 364.533,251	6.283
3	597.302,732 364.533,251	4	597.421,057 364.325,281	239.274
4	597.421,057 364.325,281	5	597.433,586 364.332,112	14.27
5	597.433,586 364.332,112	1	597.314,766 364.540,952	240.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2380

Nr. cadastral vechi:10510

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20643	Din acte: 1.296 Masurata: 1.299	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60622 / 11/10/2012	
Act Notarial nr. 2735, din 04/10/2012 emis de NP PUSCASU ION;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) STOIAN ALEXANDRU	
2) STOIAN ECATERINA	

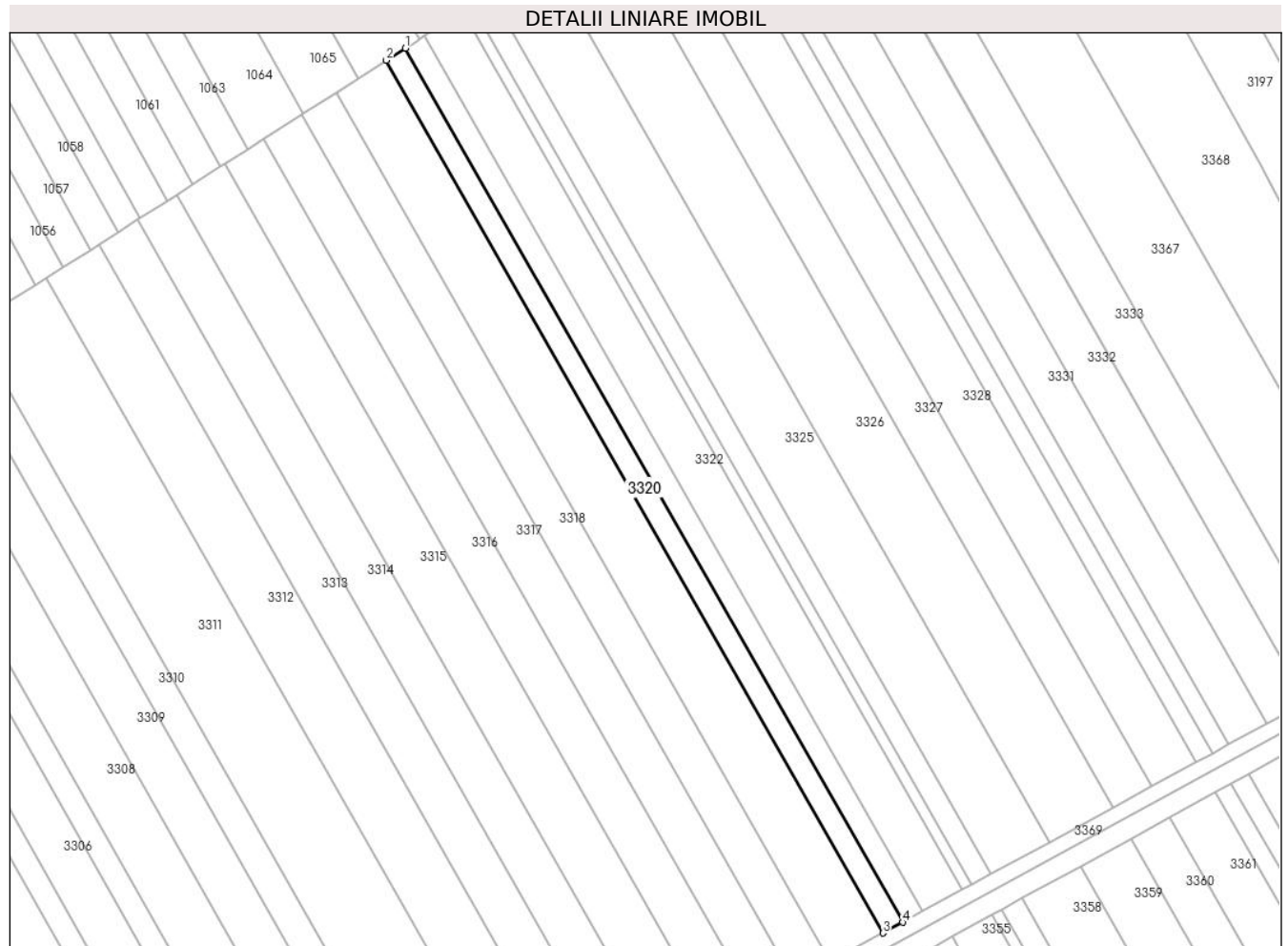
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20643	Din acte: 1.296 Masurata: 1.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.299	59	576/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.319,323 364.543,867	2	597.314,766 364.540,952	5.409
2	597.314,766 364.540,952	3	597.433,586 364.332,112	240.275
3	597.433,586 364.332,112	4	597.438,33 364.334,698	5.403
4	597.438,33 364.334,698	1	597.319,323 364.543,867	240.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.298	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33736, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PASCU D. GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar. 2) PASCU D. TOMA, Lipsă CNP proprietar. 3) BĂDUTĂ D. VASILICA, Lipsă CNP proprietar. 4) PASCU D. ION, Lipsă CNP proprietar. 5) PASCU D. DUMITRU, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

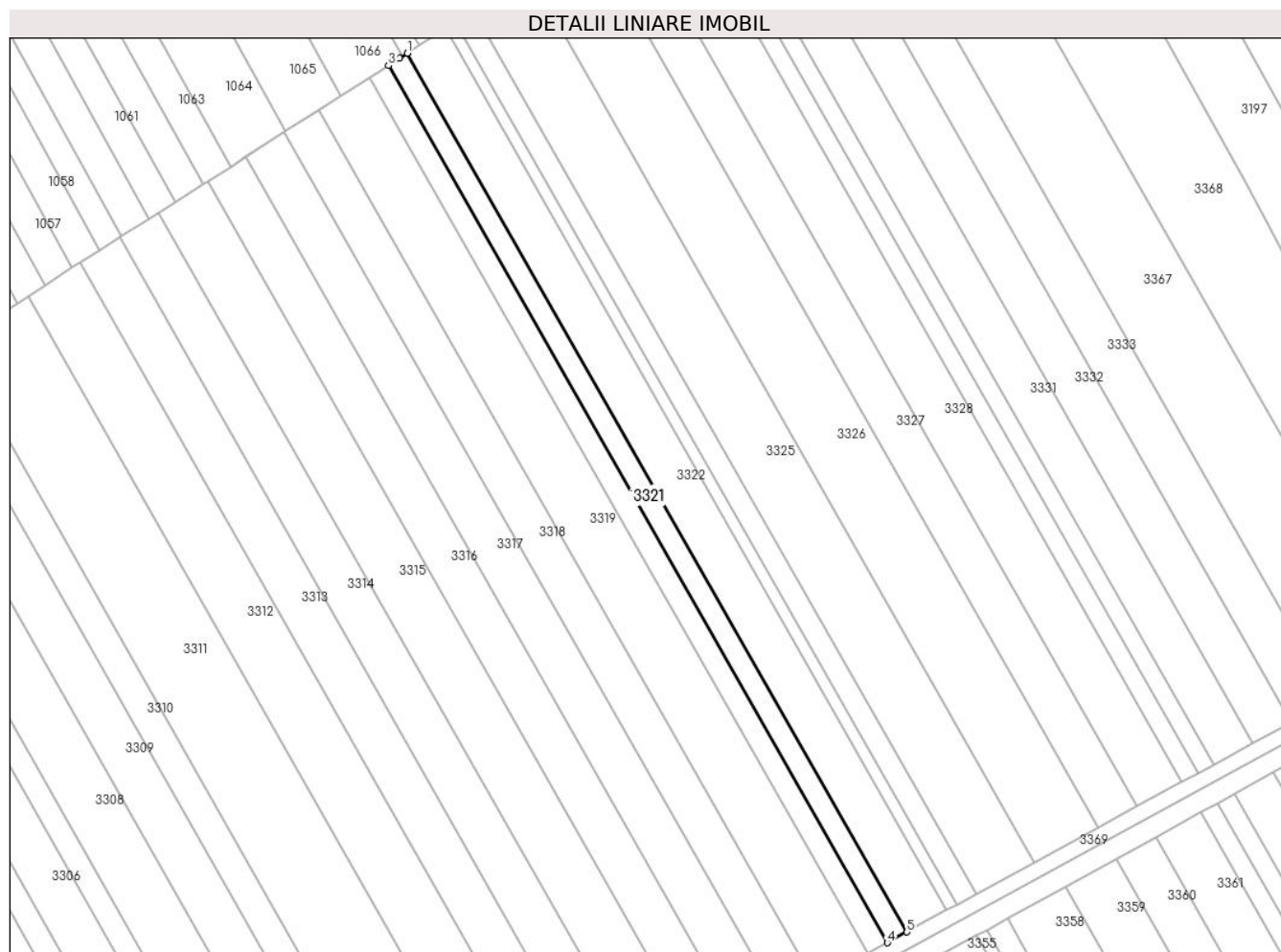
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.298	59	576/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.323,859 364.546,793	2	597.322,026 364.545,596	2.189
2	597.322,026 364.545,596	3	597.319,323 364.543,867	3.209
3	597.319,323 364.543,867	4	597.438,33 364.334,698	240.654
4	597.438,33 364.334,698	5	597.443,062 364.337,278	5.39
5	597.443,062 364.337,278	1	597.323,859 364.546,793	241.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.599	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37236, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STANCIU I. NĂSTASE, Lipsă CNP proprietar.	
	2) PASCU ELENA, Lipsă CNP proprietar.	

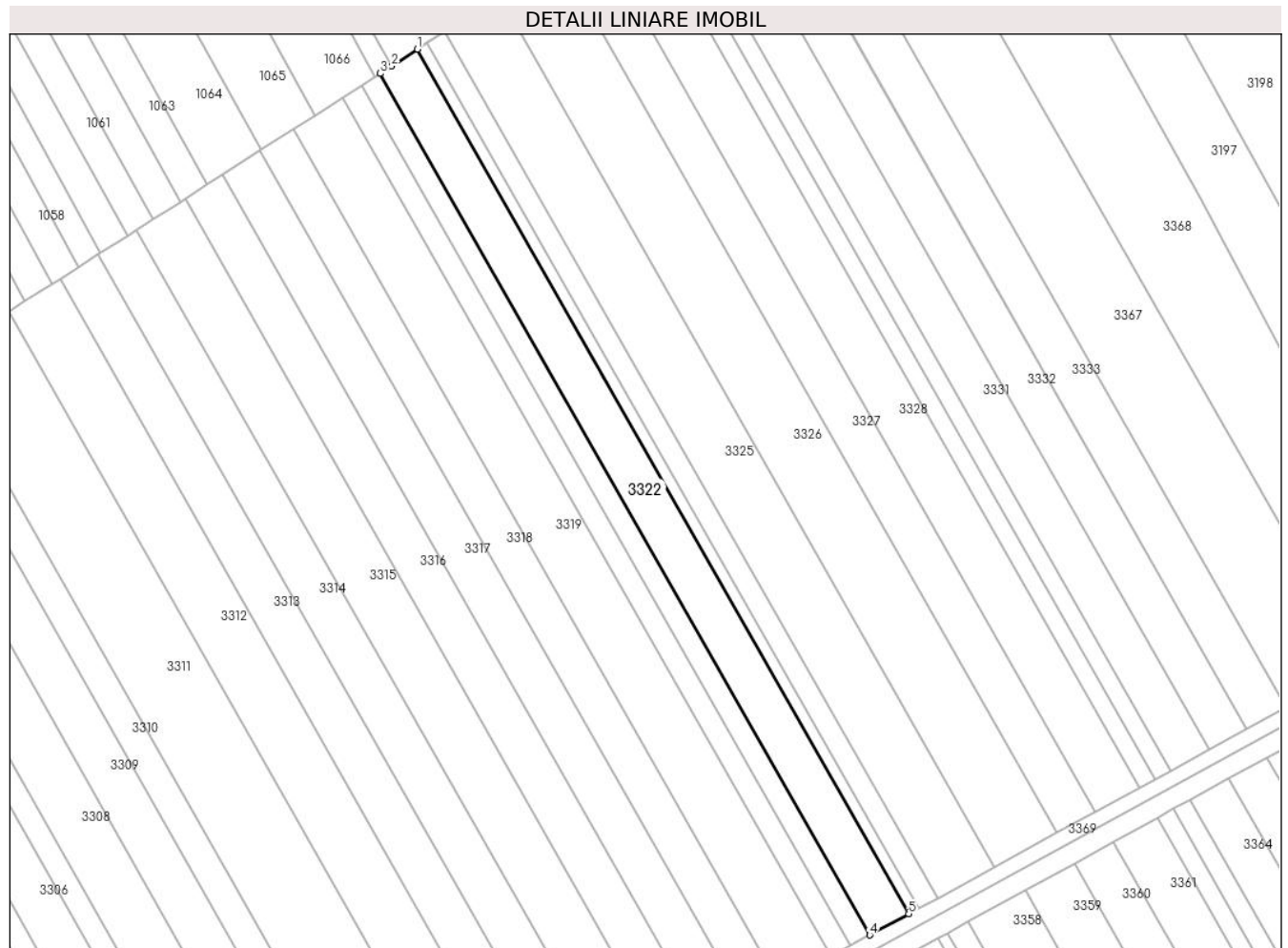
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.599	59	576/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.332,89 364.552,684	2	597.326,598 364.548,58	7.512
2	597.326,598 364.548,58	3	597.323,859 364.546,793	3.271
3	597.323,859 364.546,793	4	597.443,062 364.337,278	241.052
4	597.443,062 364.337,278	5	597.452,514 364.342,43	10.765
5	597.452,514 364.342,43	1	597.332,89 364.552,684	241.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 33740, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI RADU FLOAREA, Lipsă CNP proprietar.	

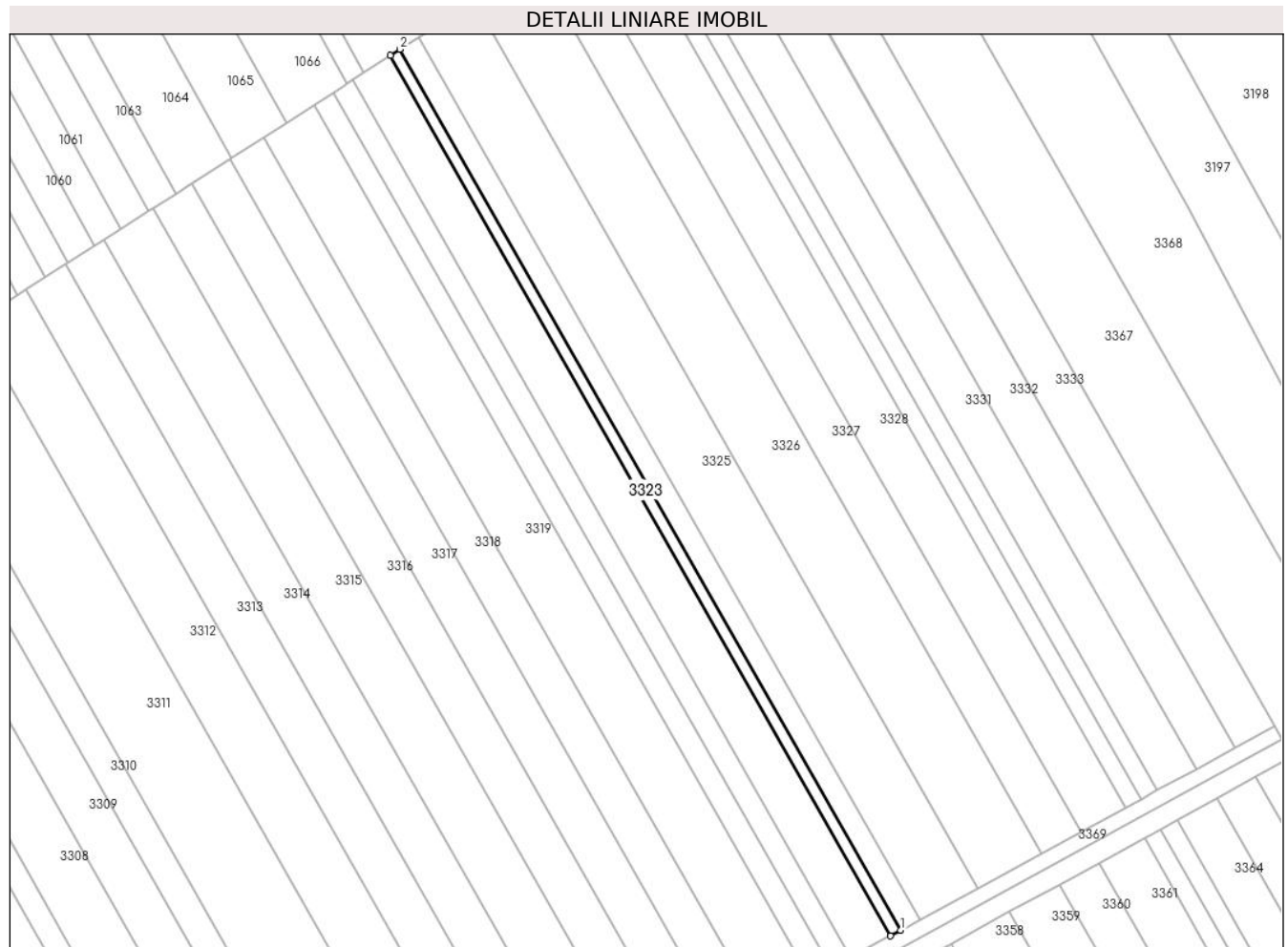
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	677	59	576/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.454,97 364.343,769	2	597.335,237 364.554,216	242.123
2	597.335,237 364.554,216	3	597.332,89 364.552,684	2.803
3	597.332,89 364.552,684	4	597.452,514 364.342,43	241.902
4	597.452,514 364.342,43	1	597.454,97 364.343,769	2.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.270	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33717, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAGIU DOBRIȚA, Lipsă CNP proprietar.	A1

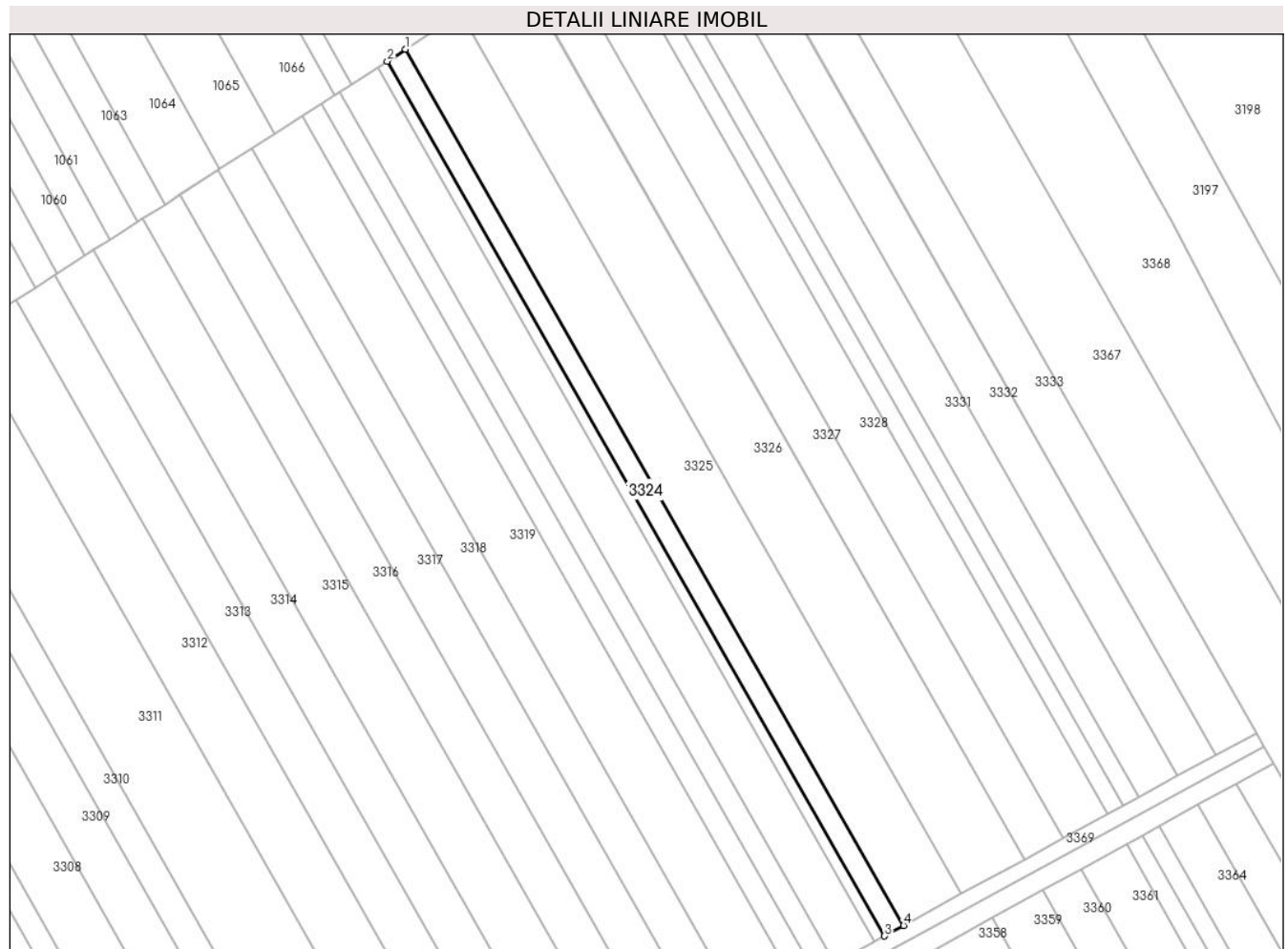
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.270	59	576/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.339,634 364.557,084	2	597.335,237 364.554,216	5.25
2	597.335,237 364.554,216	3	597.454,97 364.343,769	242.123
3	597.454,97 364.343,769	4	597.459,573 364.346,278	5.242
4	597.459,573 364.346,278	1	597.339,634 364.557,084	242.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1836

Nr. cadastral vechi:10193

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20318	Din acte: 3.908 Masurata: 3.861	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66975 / 21/11/2007	
Act Notarial nr. 4643, din 20/11/2007 emis de NP MEIROSU CARMEN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA VASILICA, Lipsă CNP proprietar.	

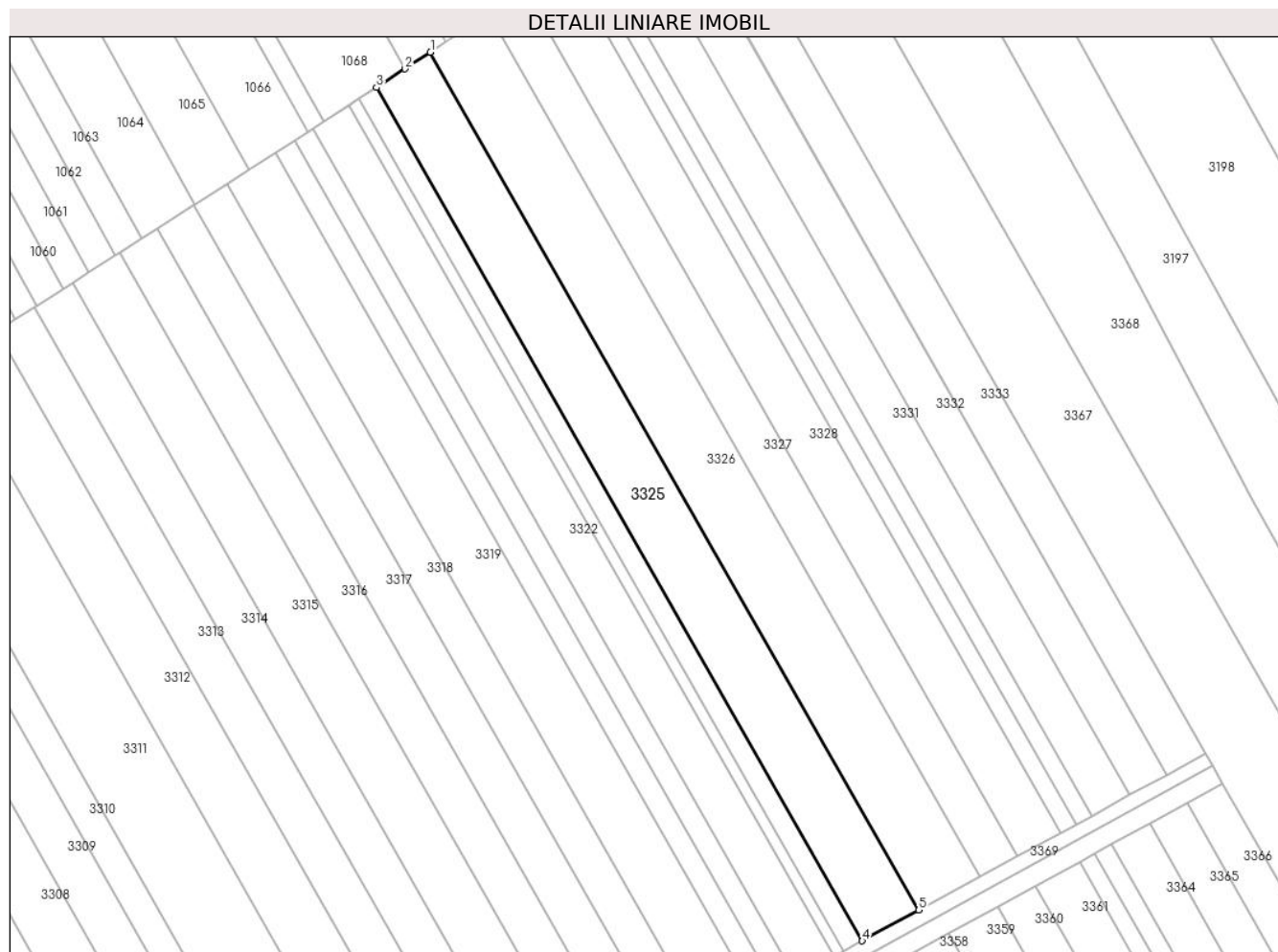
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20318	Din acte: 3.908 Masurata: 3.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.861	59	576/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.352,958 364.565,775	2	597.346,655 364.561,664	7.525
2	597.346,655 364.561,664	3	597.339,634 364.557,084	8.382
3	597.339,634 364.557,084	4	597.459,573 364.346,278	242.537
4	597.459,573 364.346,278	5	597.473,516 364.353,879	15.881
5	597.473,516 364.353,879	1	597.352,958 364.565,775	243.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.224	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15678, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HAGIU R. DOBRITA, Lipsă CNP proprietar.	
2) MIHAI R. FLOAREA, Lipsă CNP proprietar.	
3) HAGIU R. ION, Lipsă CNP proprietar.	
4) STANCIU R. SOFIA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

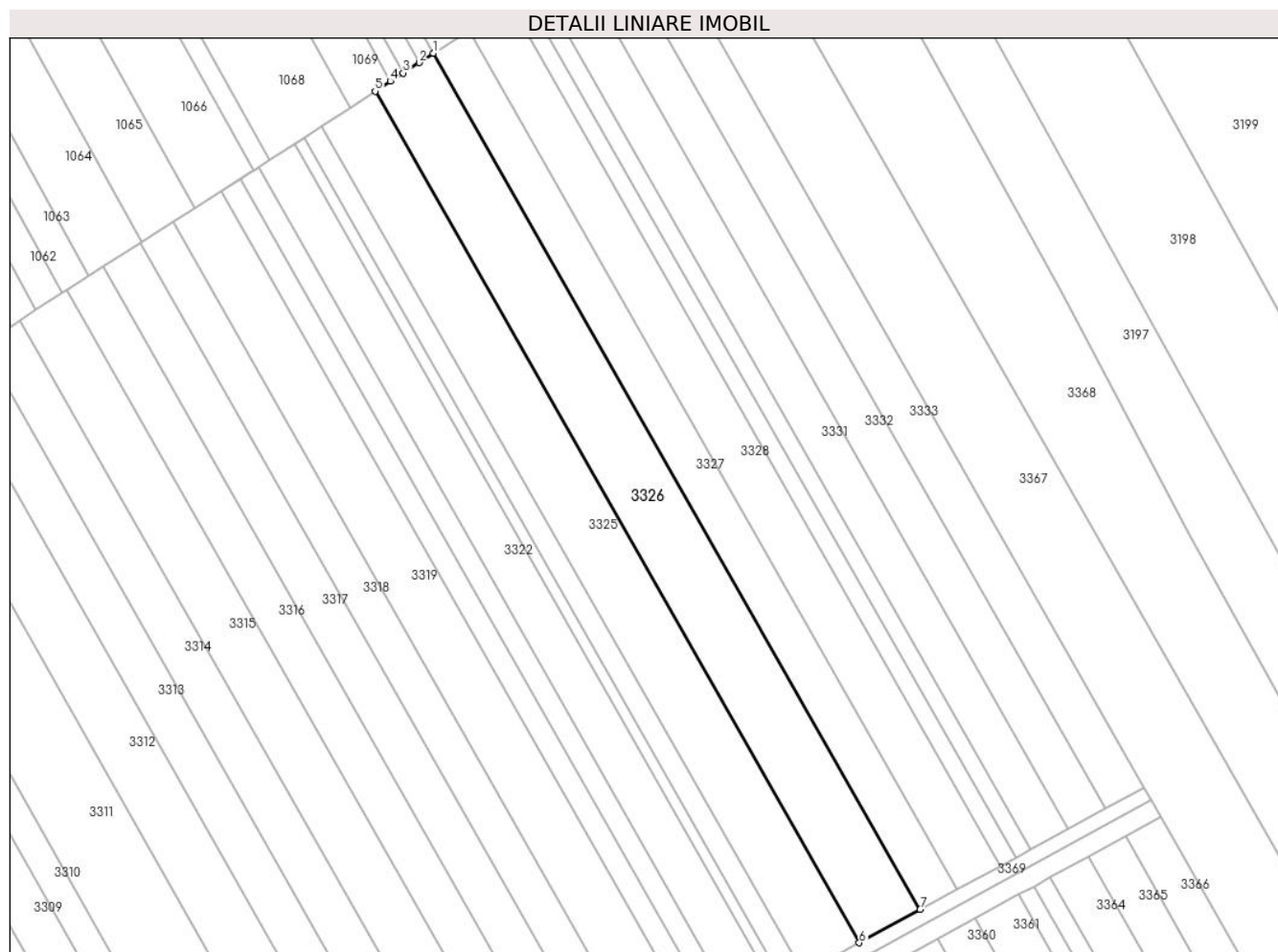
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.224	59	576/99	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3327 ȘI ID 3328

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.367,456 364.575,232	2	597.363,913 364.572,922	4.23
2	597.363,913 364.572,922	3	597.359,923 364.570,319	4.764
3	597.359,923 364.570,319	4	597.356,762 364.568,257	3.774
4	597.356,762 364.568,257	5	597.352,958 364.565,775	4.542
5	597.352,958 364.565,775	6	597.473,516 364.353,879	243.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.473,516 364.353,879	7	597.488,689 364.362,151	17.281
7	597.488,689 364.362,151	1	597.367,456 364.575,232	245.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21678	Din acte: 5.000 Masurata: 2.594	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45124 / 16/06/2014		
Act Notarial nr. 472, din 11/06/2014 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B2	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate pentru motivele de mai sus	A1
93962 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 472, din 11/06/2014 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC CAGLAR PROD IMPORT EXPORT SRL, CIF:9648589	A1

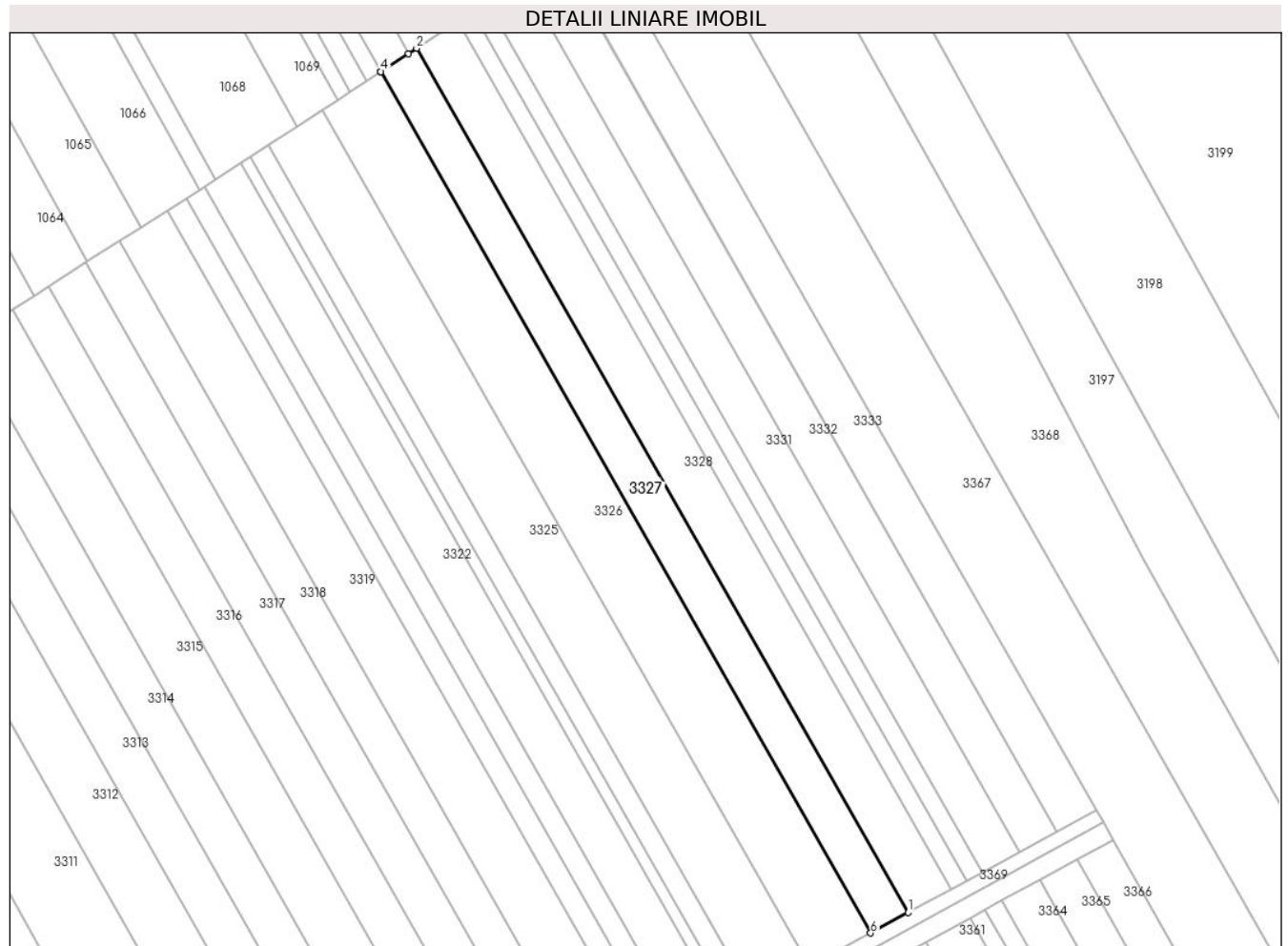
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
74318 / 19/09/2014		
Act Administrativ nr. 25878/281/2014, din 11/11/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 11795.71 Lei plus cheltuielile de executare in favoarea creditoarei SC COGILANE HOLDINGS LIMITED prin administrator active SC CREDITEXPRESS FINANCIAL SERVICES SRL la cererea executorului judecatoresc MATEI SEBASTIAN	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21678	Din acte: 5.000 Masurata: 2.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.594	59	576/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.497,965 364.367,208	2	597.376,319 364.581,014	245.99
2	597.376,319 364.581,014	3	597.374,317 364.579,708	2.391
3	597.374,317 364.579,708	4	597.367,486 364.575,252	8.156
4	597.367,486 364.575,252	5	597.367,456 364.575,232	0.036
5	597.367,456 364.575,232	6	597.488,689 364.362,151	245.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.488,689 364.362,151	1	597.497,965 364.367,208	10.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21676	Din acte: 5.775 Masurata: 3.006	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75763 / 12/12/2012		
Act Notarial nr. 6329, din 11/12/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAGIU GABRIELA FLORENTINA	A1

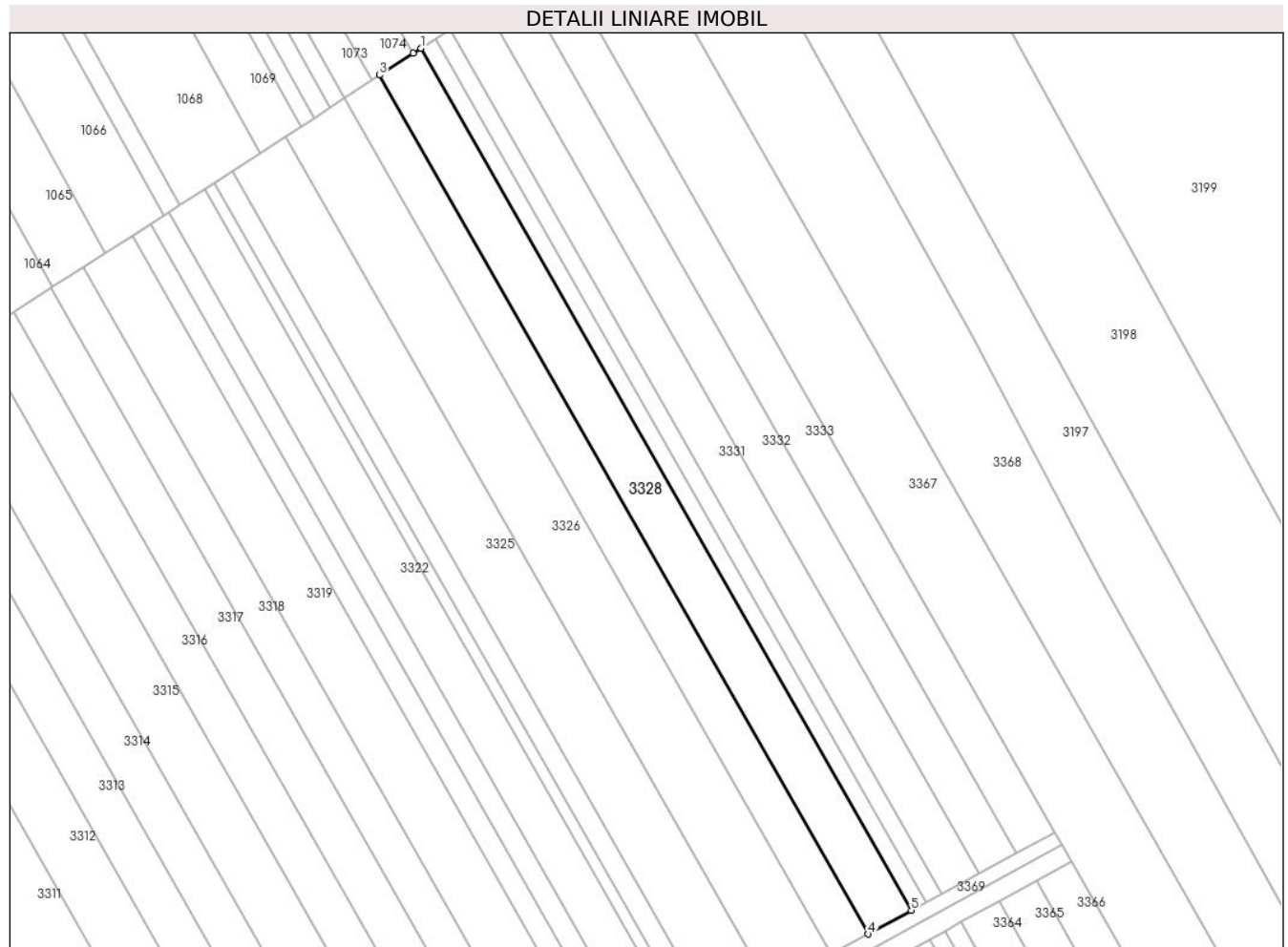
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21676	Din acte: 5.775 Masurata: 3.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.006	59	576/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.386,553 364.587,69	2	597.384,646 364.586,446	2.277
2	597.384,646 364.586,446	3	597.376,319 364.581,014	9.942
3	597.376,319 364.581,014	4	597.497,965 364.367,208	245.99
4	597.497,965 364.367,208	5	597.508,675 364.373,046	12.198
5	597.508,675 364.373,046	1	597.386,553 364.587,69	246.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.066	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15687, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GHEORGHE MARIA, Lipsă CNP proprietar. 2) CONSTANTIN N. IOANA, Lipsă CNP proprietar. 3) NEACȘU N. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar. 4) NEACȘU N. LEANA, Lipsă CNP proprietar. 5) NEACȘU N. STELIAN, Lipsă CNP proprietar. 6) TOMA N. CONSTANTINA, Lipsă CNP proprietar.	

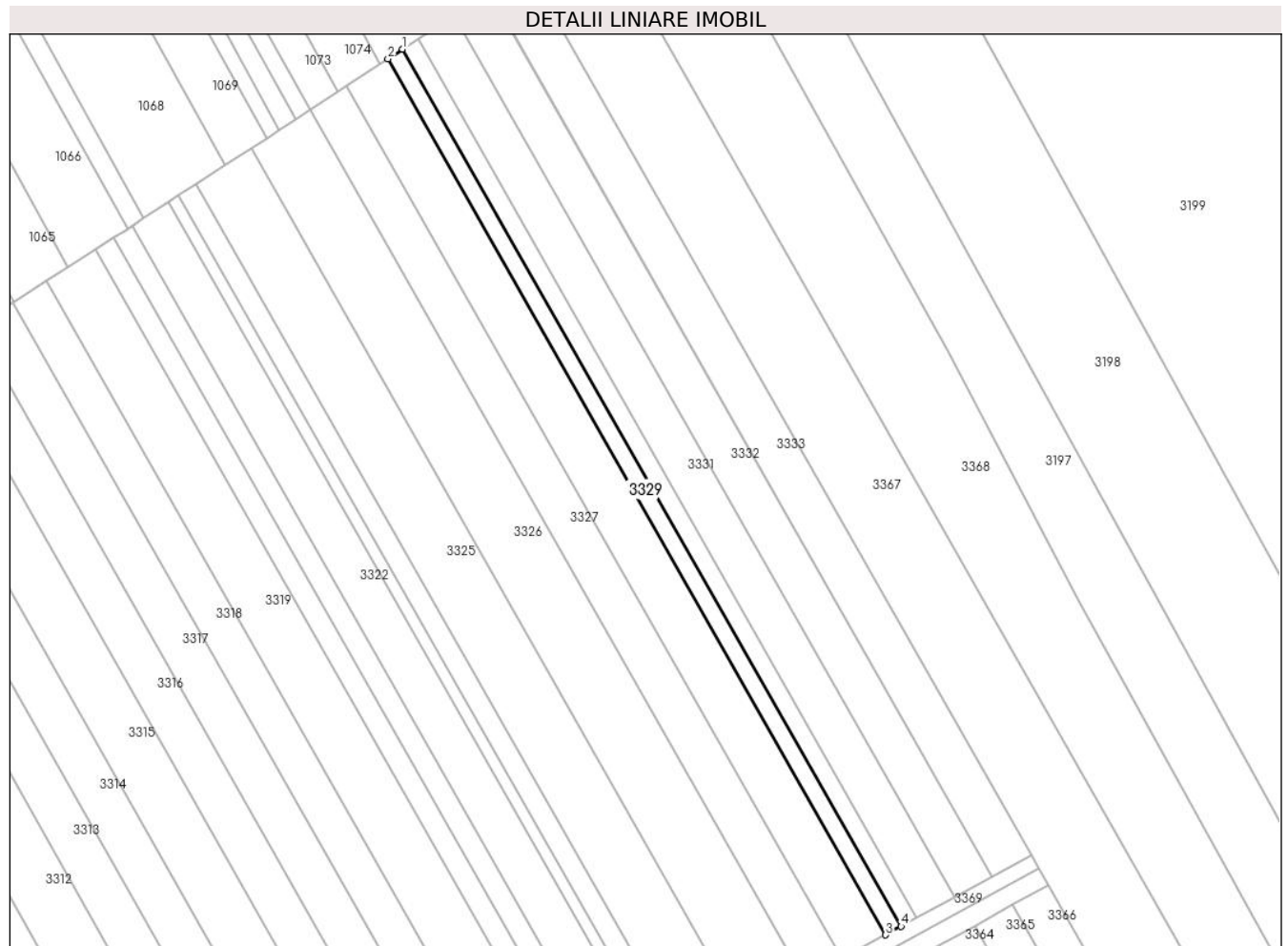
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.066	59	576/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.390,173 364.590,051	2	597.386,553 364.587,69	4.322
2	597.386,553 364.587,69	3	597.508,675 364.373,046	246.953
3	597.508,675 364.373,046	4	597.512,463 364.375,111	4.314
4	597.512,463 364.375,111	1	597.390,173 364.590,051	247.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2139

Nr. cadastral vechi:10377

Adresa: Jud. Prahova, Strada DRUM.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20510	Din acte: 1.114 Masurata: 1.088	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34203 / 20/05/2008	
Act Notarial nr. 895, din 19/05/2008 emis de NP D.C.IONESCU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAGIU GABRIELA FLORENTINA, Lipsă CNP proprietar.	

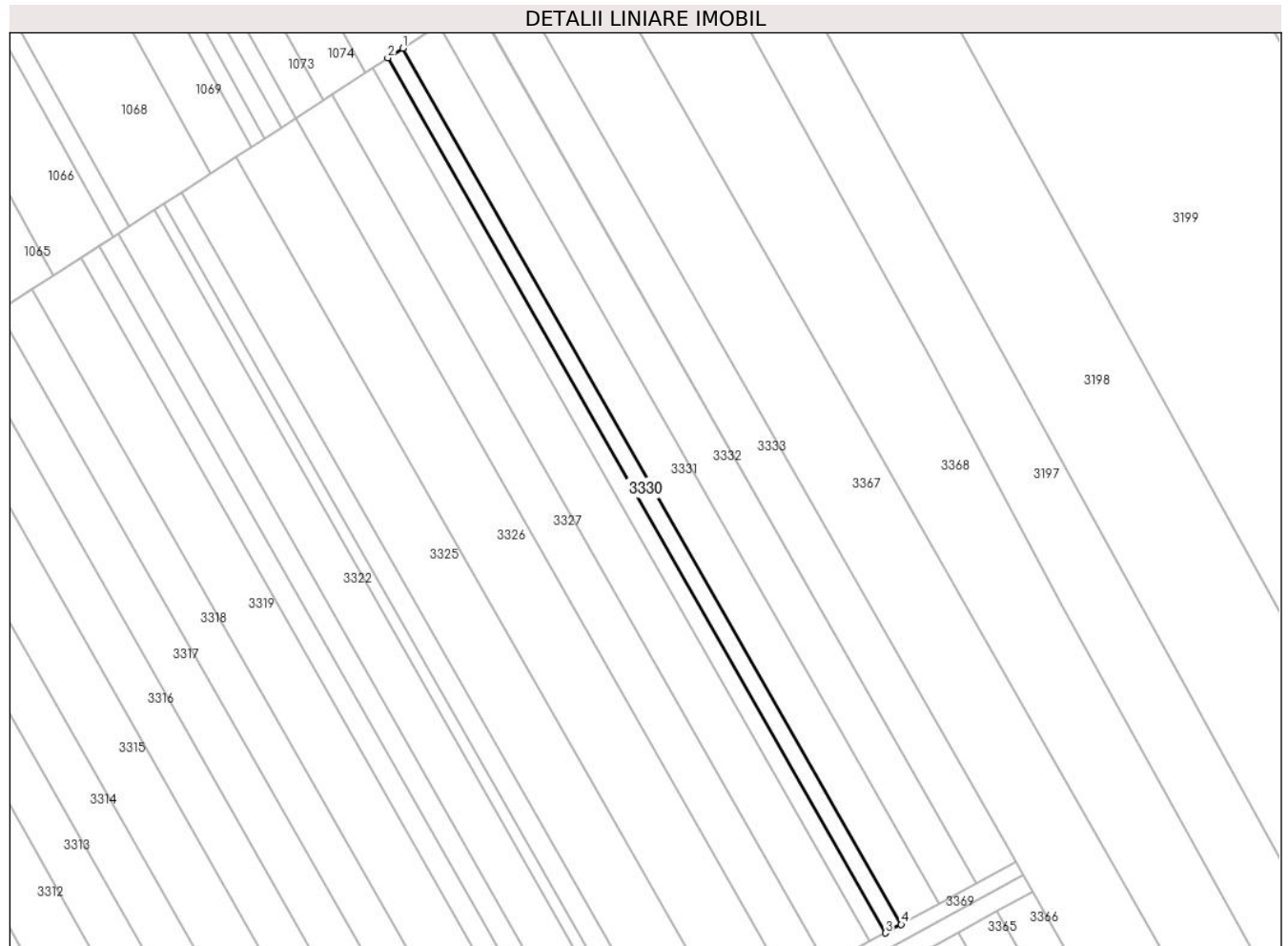
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20510	Din acte: 1.114 Masurata: 1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.088	59	576/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.393,862 364.592,458	2	597.390,173 364.590,051	4.405
2	597.390,173 364.590,051	3	597.512,463 364.375,111	247.294
3	597.512,463 364.375,111	4	597.516,324 364.377,216	4.397
4	597.516,324 364.377,216	1	597.393,862 364.592,458	247.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1514
Nr. cadastral vechi:10020

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20047	Din acte: 2.607 Masurata: 2.628	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42585 / 11/12/2006	
Act Notarial nr. 2513, din 08/12/2006 emis de NP PUISCASU ION;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALECSANDRU GEORGE, Lipsă CNP proprietar.	

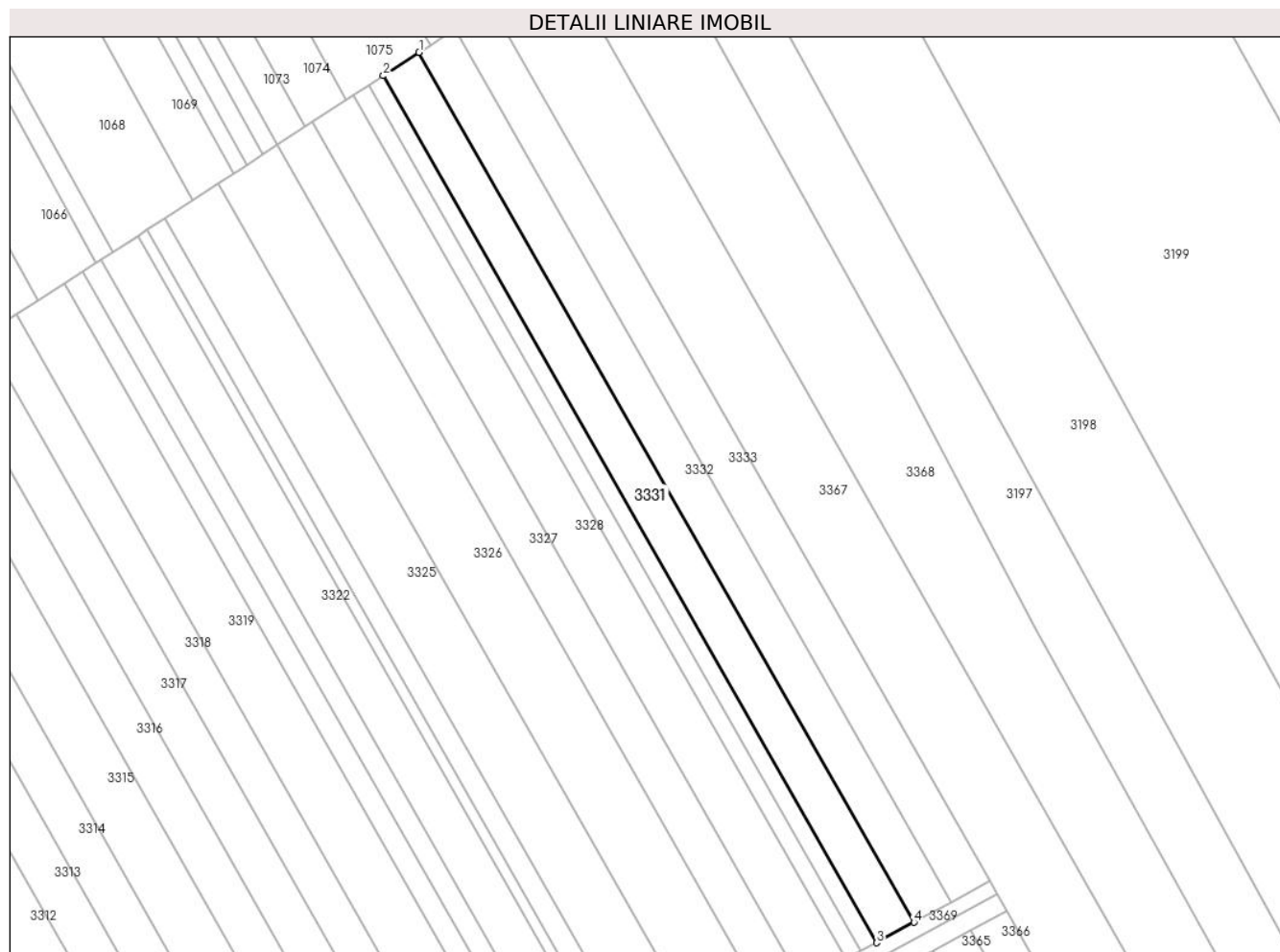
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20047	Din acte: 2.607 Masurata: 2.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.628	59	576/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.402,751 364.598,257	2	597.393,862 364.592,458	10.614
2	597.393,862 364.592,458	3	597.516,324 364.377,216	247.641
3	597.516,324 364.377,216	4	597.525,627 364.382,288	10.596
4	597.525,627 364.382,288	1	597.402,751 364.598,257	248.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.615	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 37238, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN ȘTEFAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	

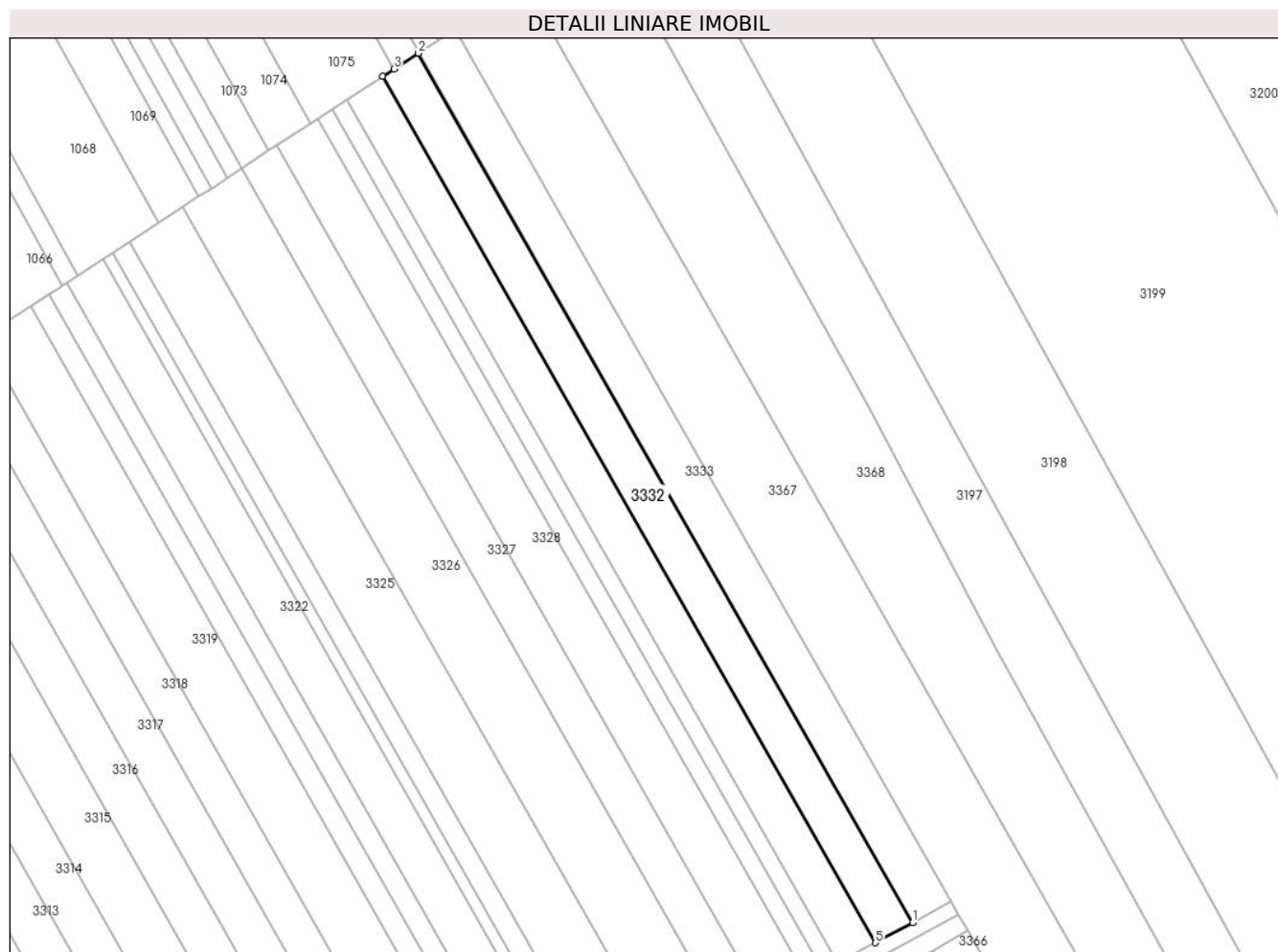
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.615	59	577/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.534,854 364.387,317	2	597.411,567 364.604,008	249.308
2	597.411,567 364.604,008	3	597.405,544 364.600,079	7.191
3	597.405,544 364.600,079	4	597.402,751 364.598,257	3.335
4	597.402,751 364.598,257	5	597.525,627 364.382,288	248.478
5	597.525,627 364.382,288	1	597.534,854 364.387,317	10.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:446
Nr. cadastral vechi:34

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21397	2.731	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23200 / 09/08/2006	
Act Notarial nr. 1429, din 08/08/2006 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) STOIAN ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	
2) STOIAN ECATERINA, Lipsă CNP proprietar.	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 446)</i>	

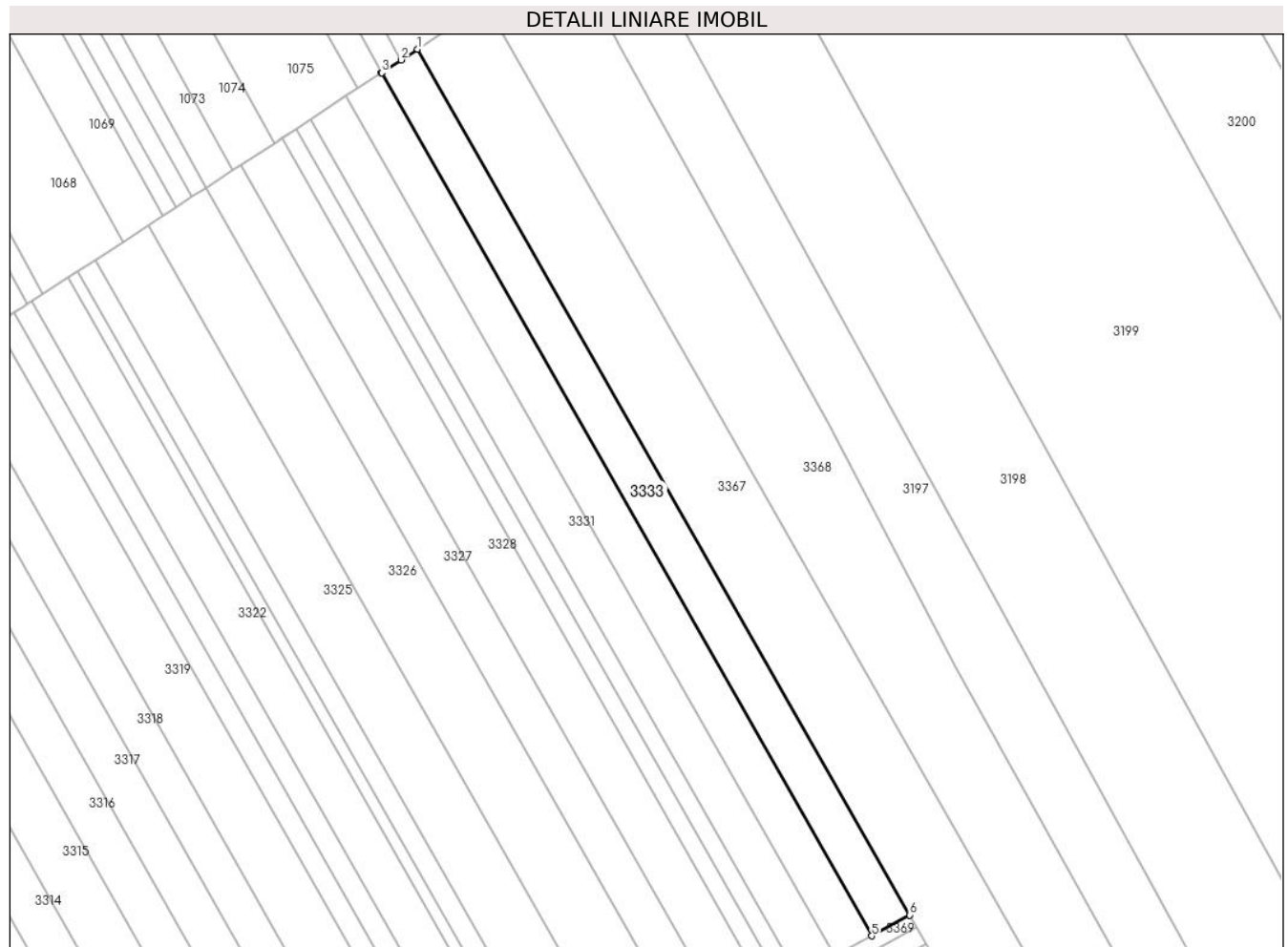
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21397	2.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.731	59	576/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.420,743 364.609,994	2	597.416,622 364.607,306	4.92
2	597.416,622 364.607,306	3	597.411,704 364.604,098	5.872
3	597.411,704 364.604,098	4	597.411,567 364.604,008	0.164
4	597.411,567 364.604,008	5	597.534,854 364.387,317	249.308
5	597.534,854 364.387,317	6	597.544,456 364.392,552	10.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.544,456 364.392,552	1	597.420,743 364.609,994	250.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.206	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33718, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU ION ION, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

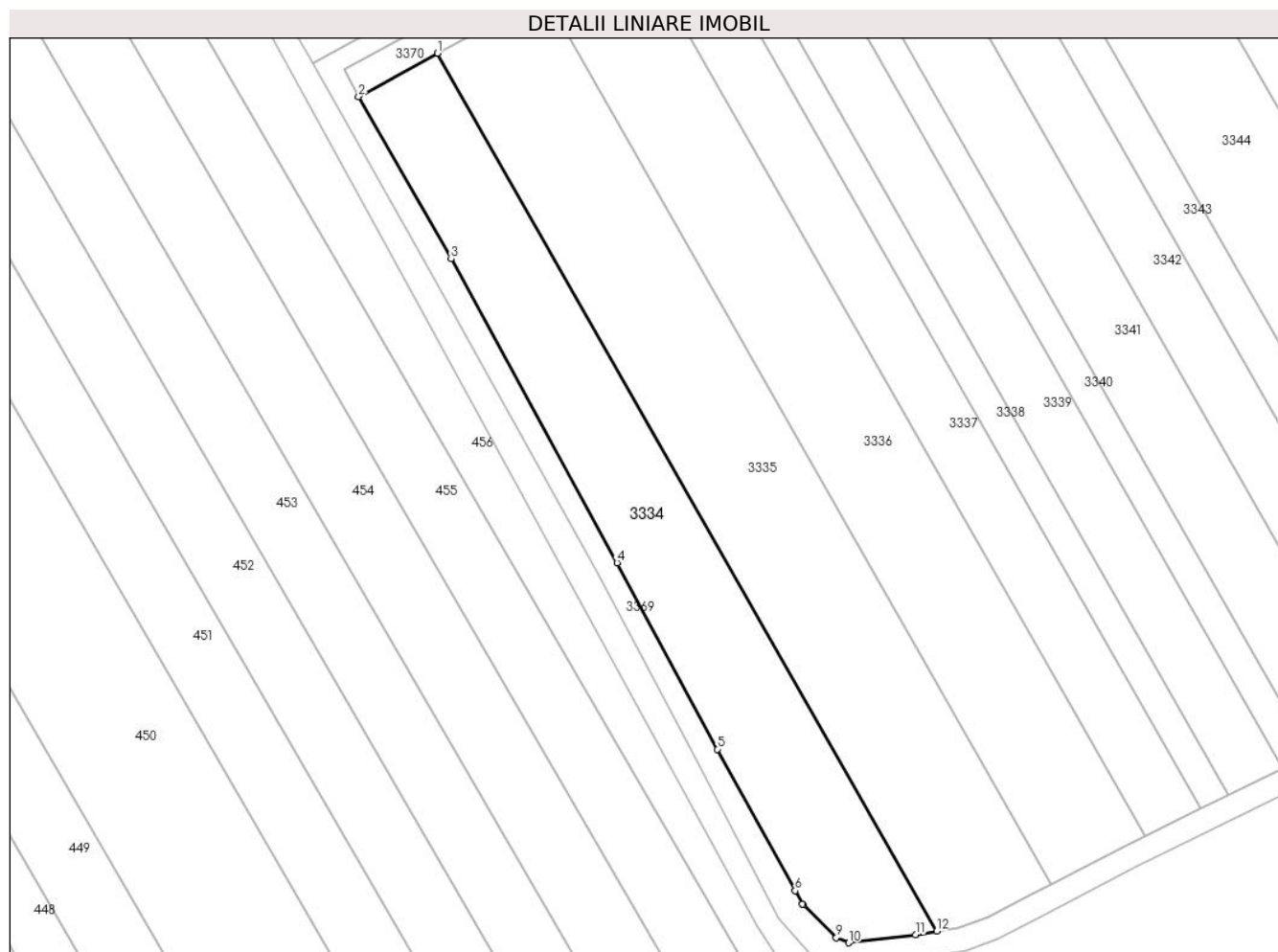
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.206	59	576/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.242,071 364.217,034	2	597.227,537 364.209,058	16.579
2	597.227,537 364.209,058	3	597.244,578 364.179,164	34.411
3	597.244,578 364.179,164	4	597.275,12 364.123,222	63.736
4	597.275,12 364.123,222	5	597.293,625 364.088,888	39.003
5	597.293,625 364.088,888	6	597.307,946 364.062,818	29.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.307,946 364.062,818	7	597.309,302 364.060,348	2.817
7	597.309,302 364.060,348	8	597.309,413 364.060,238	0.157
8	597.309,413 364.060,238	9	597.315,533 364.054,171	8.617
9	597.315,533 364.054,171	10	597.317,837 364.053,241	2.485
10	597.317,837 364.053,241	11	597.330,133 364.054,748	12.388
11	597.330,133 364.054,748	12	597.334,026 364.055,413	3.949
12	597.334,026 364.055,413	1	597.242,071 364.217,034	185.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:484
Nr. cadastral vechi:727

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20063	4.237	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40589 / 30/11/2006		
Act Notarial nr. 5133, din 27/11/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) STANCIU GIORGETA, Lipsă CNP proprietar.	A1
94339 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. 44, din 08/07/2021 emis de VASILESCU BOGDAN (act notarial nr 61 din 14.07.2021, emis de Vasilescu Bogdan);		
B5	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat referatul de completare nu a fost solutionat	A1

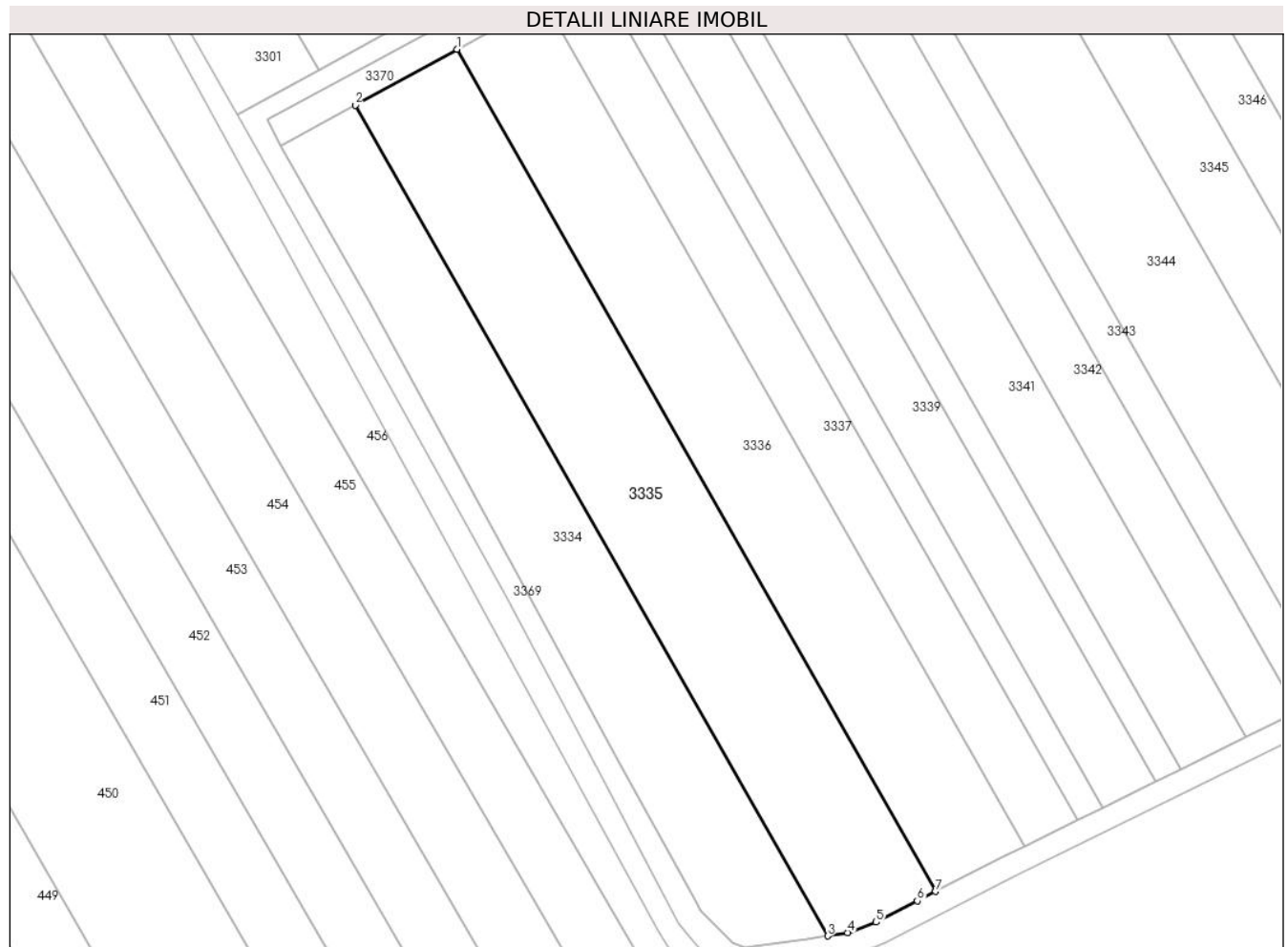
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20063	4.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.237	59	576/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.261,843 364.227,885	2	597.242,071 364.217,034	22.554
2	597.242,071 364.217,034	3	597.334,026 364.055,413	185.95
3	597.334,026 364.055,413	4	597.337,916 364.056,077	3.946
4	597.337,916 364.056,077	5	597.343,469 364.058,076	5.902
5	597.343,469 364.058,076	6	597.351,502 364.062,212	9.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.351,502 364.062,212	7	597.355,061 364.064,043	4.003
7	597.355,061 364.064,043	1	597.261,843 364.227,885	188.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:478
Nr. cadastral vechi:724

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20061	3.662	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90133 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 44, din 08/07/2021 emis de VASILESCU BOGDAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CARACOSTAS NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20061	3.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.662	59	576/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.372,366 364.072,858	2	597.278,852 364.237,22	189.102
2	597.278,852 364.237,22	3	597.261,843 364.227,885	19.401
3	597.261,843 364.227,885	4	597.355,061 364.064,043	188.504
4	597.355,061 364.064,043	5	597.368,422 364.070,918	15.025
5	597.368,422 364.070,918	1	597.372,366 364.072,858	4.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.158	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15686, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENACHE FLORICA, Lipsă CNP proprietar. 2) CRĂCIUN ELENA, Lipsă CNP proprietar. 3) ȘERBĂNESCU ANGHELINA, Lipsă CNP proprietar. 4) PANDELE VASILE, Lipsă CNP proprietar. 5) GAIȚĂ MARIA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.158	59	576/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.288,844 364.242,703	2	597.278,852 364.237,22	11.398
2	597.278,852 364.237,22	3	597.372,366 364.072,858	189.102
3	597.372,366 364.072,858	4	597.382,611 364.077,895	11.417
4	597.382,611 364.077,895	1	597.288,844 364.242,703	189.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1531
Nr. cadastral vechi:299

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20102	1.076	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3893 / 26/01/2010	
Act Notarial nr. 200, din 22/01/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IDITA SORIN-COSTINEL	
2) IDITA LOREDANA-MARILENA, Lipsă CNP proprietar.	

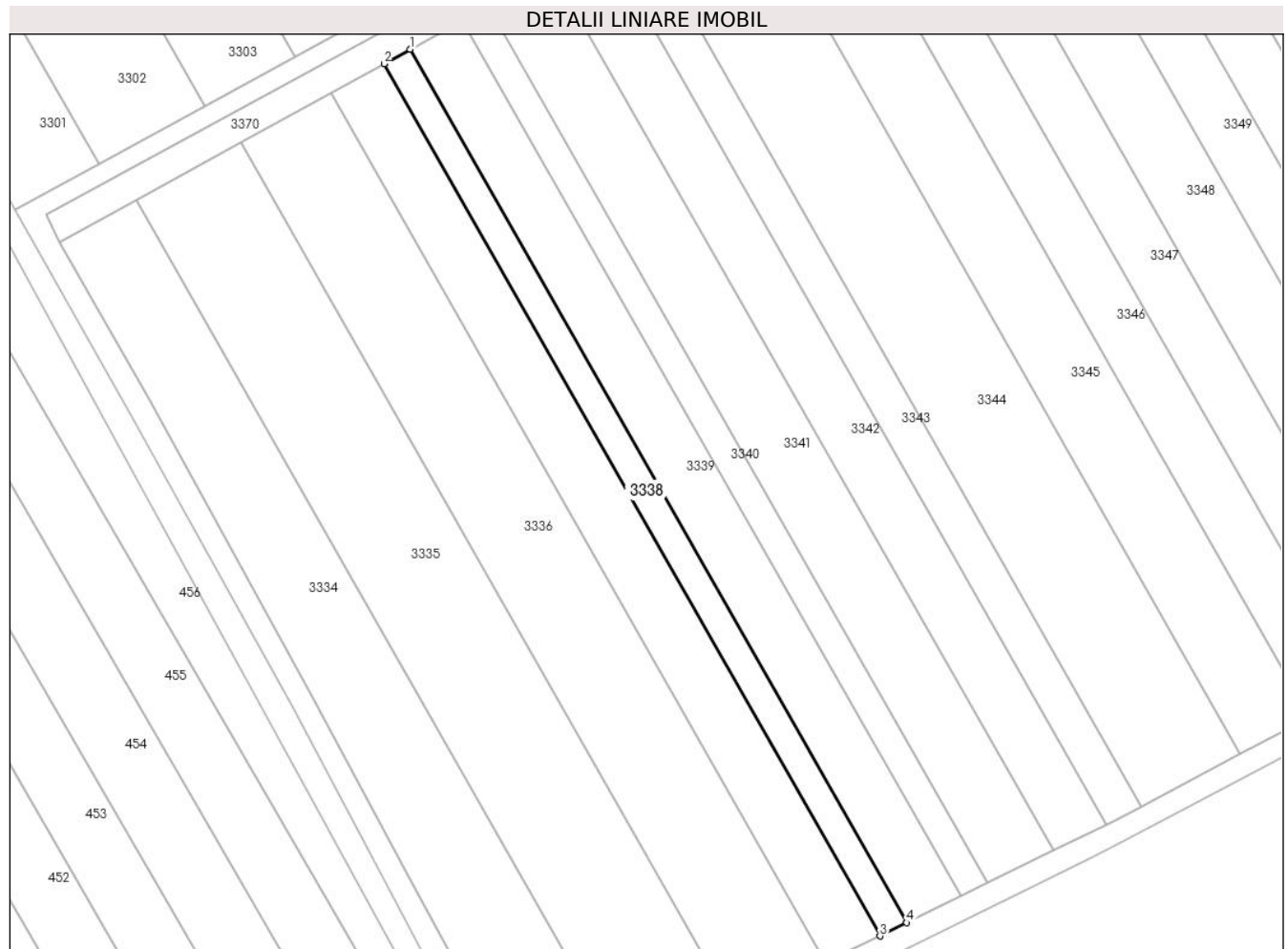
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20102	1.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.076	59	576/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.293,816 364.245,432	2	597.288,844 364.242,703	5.672
2	597.288,844 364.242,703	3	597.382,611 364.077,895	189.615
3	597.382,611 364.077,895	4	597.387,709 364.080,402	5.681
4	597.387,709 364.080,402	1	597.293,816 364.245,432	189.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.148	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33720, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIU C. NICOLAE, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.148	59	576/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.303,721 364.250,868	2	597.293,816 364.245,432	11.299
2	597.293,816 364.245,432	3	597.387,709 364.080,402	189.87
3	597.387,709 364.080,402	4	597.397,866 364.085,396	11.318
4	597.397,866 364.085,396	1	597.303,721 364.250,868	190.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.074	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15616, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1

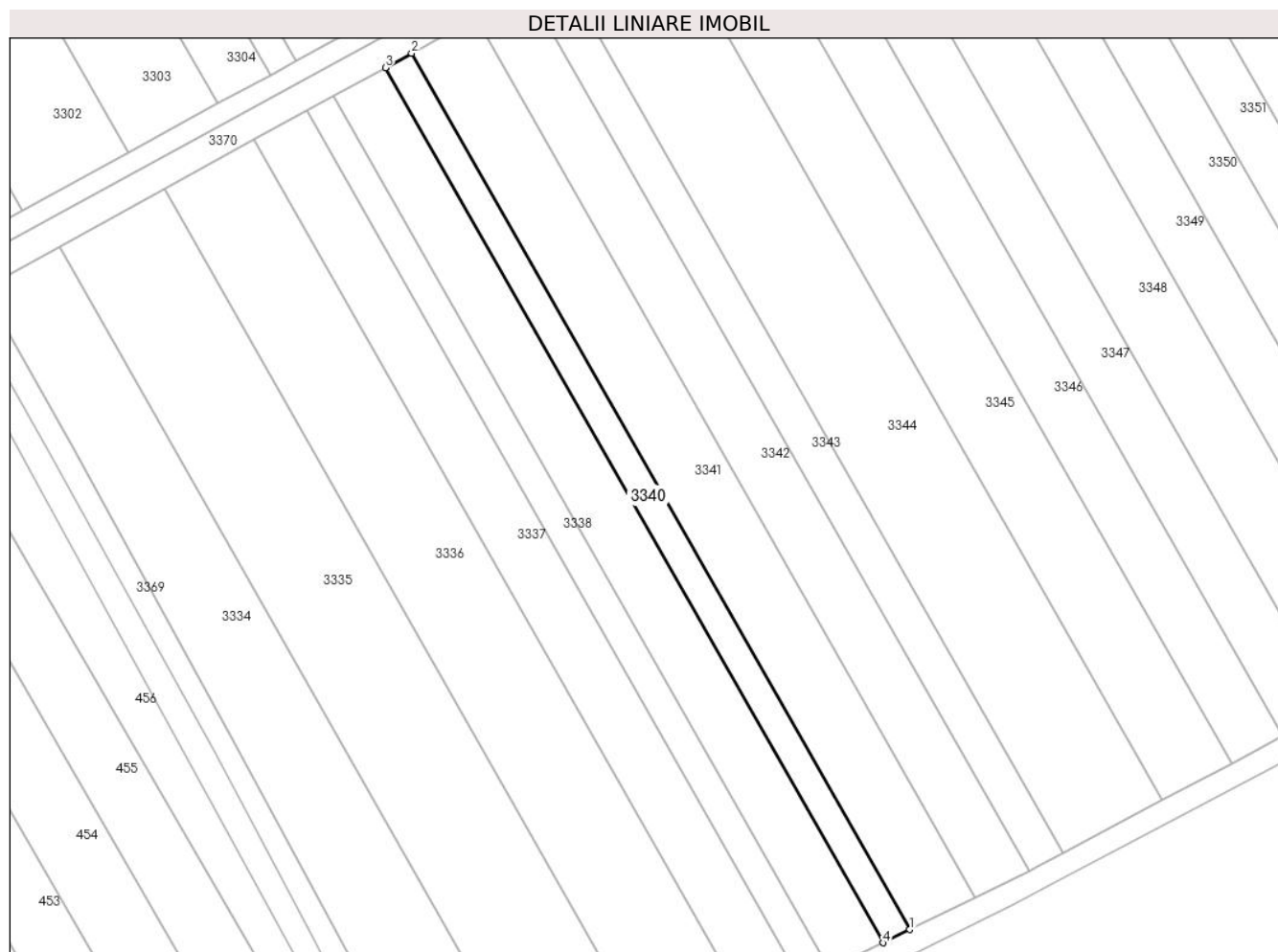
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.074	59	576/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.402,935 364.087,888	2	597.308,664 364.253,58	190.633
2	597.308,664 364.253,58	3	597.303,721 364.250,868	5.638
3	597.303,721 364.250,868	4	597.397,866 364.085,396	190.379
4	597.397,866 364.085,396	1	597.402,935 364.087,888	5.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21873	Din acte: 2.682 Masurata: 2.645	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66293 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 2552, din 23/06/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GRANO AGRO SRL, CIF:14285900	A1

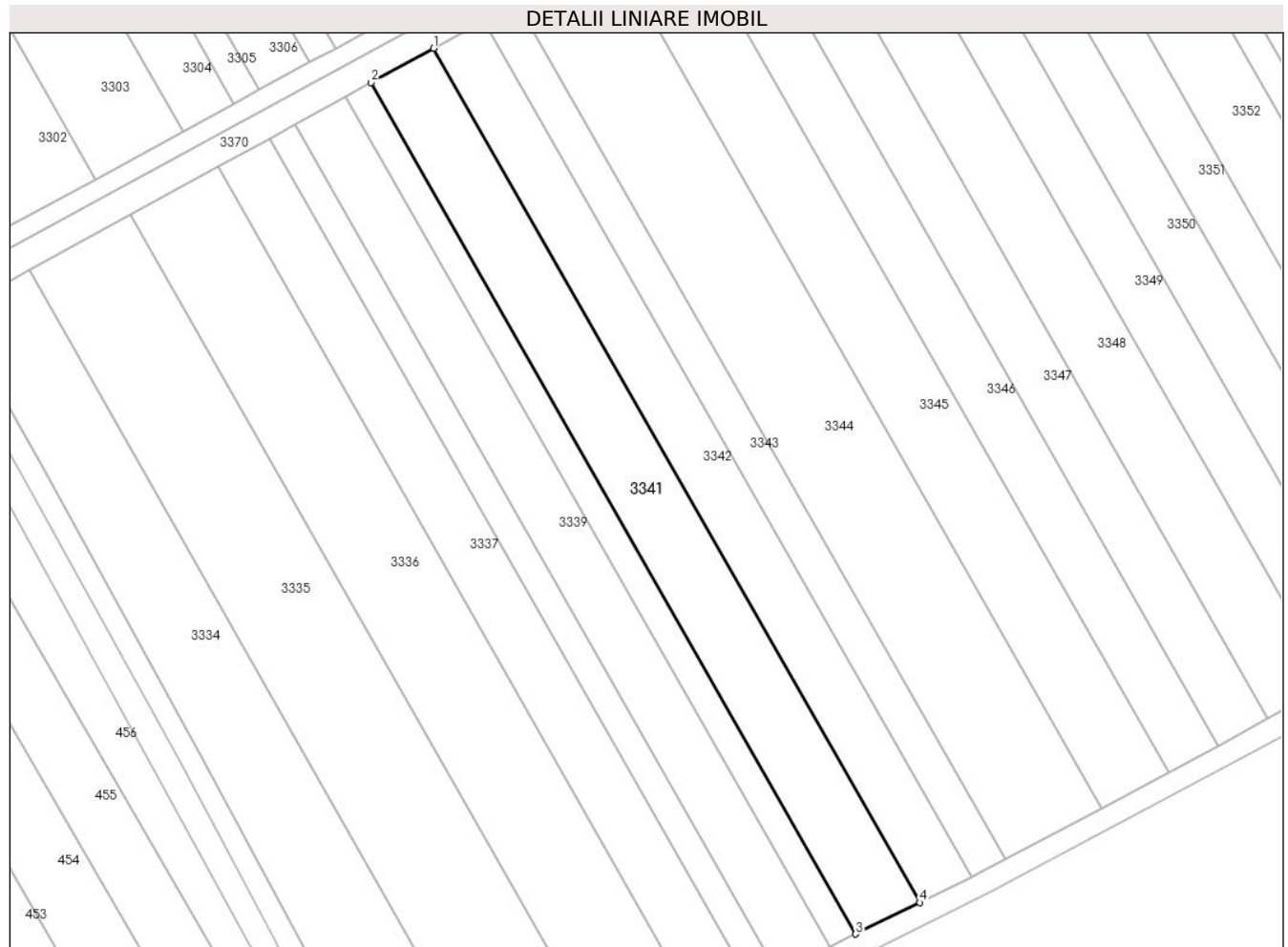
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21873	Din acte: 2.682 Masurata: 2.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.645	59	576/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.320,809 364.260,246	2	597.308,664 364.253,58	13.854
2	597.308,664 364.253,58	3	597.402,935 364.087,888	190.633
3	597.402,935 364.087,888	4	597.415,388 364.094,012	13.877
4	597.415,388 364.094,012	1	597.320,809 364.260,246	191.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15690, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CRISTEA DUMITRA, Lipsă CNP proprietar. 2) BUCUR C. STELIANA, Lipsă CNP proprietar. 3) CRISTEA GHE. NICOLAE, Lipsă CNP proprietar. 4) DRAGOMIR ANA, Lipsă CNP proprietar.	

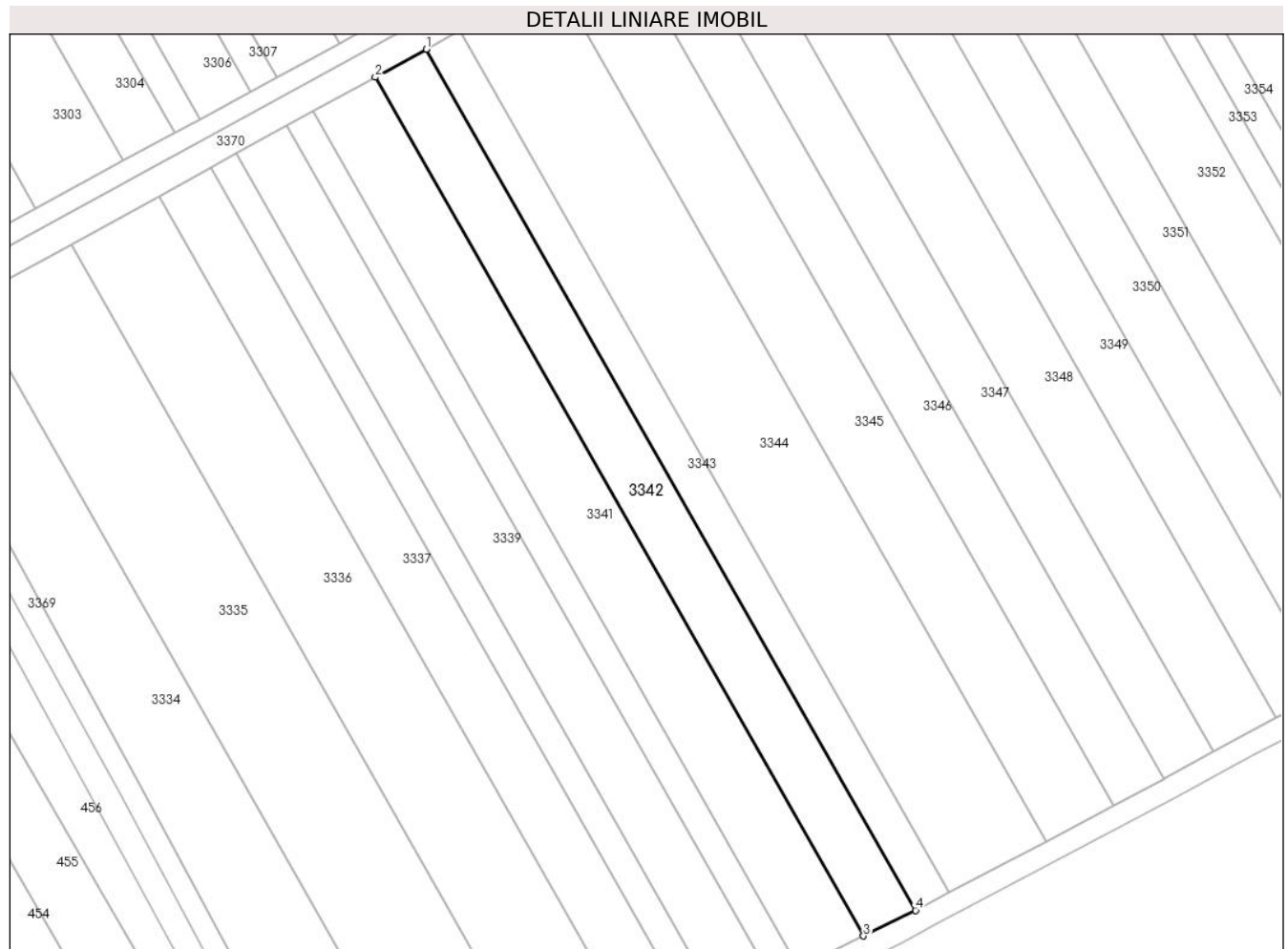
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	59	576/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.330,652 364.265,648	2	597.320,809 364.260,246	11.228
2	597.320,809 364.260,246	3	597.415,388 364.094,012	191.256
3	597.415,388 364.094,012	4	597.425,481 364.098,975	11.247
4	597.425,481 364.098,975	1	597.330,652 364.265,648	191.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1528

Nr. cadastral vechi:10033

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20084	Din acte: 1.415 Masurata: 1.414	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3886 / 26/01/2010	
Act Notarial nr. 204, din 22/01/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IDITA SORIN-COSTINEL	
2) IDITA LOREDANA-MARILENA, Lipsă CNP proprietar.	

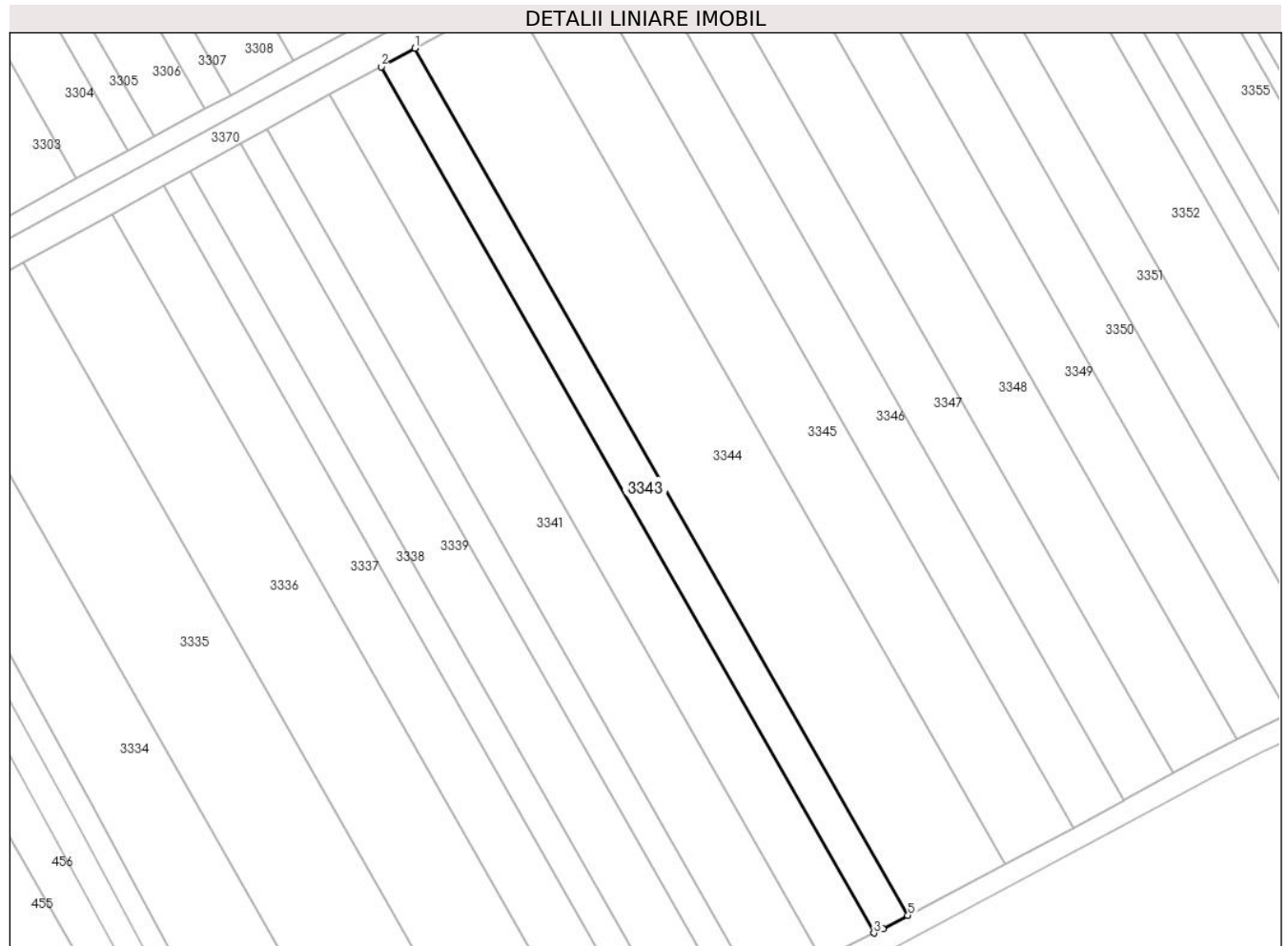
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20084	Din acte: 1.415 Masurata: 1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.414	59	576/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.337,114 364.269,194	2	597.330,652 364.265,648	7.371
2	597.330,652 364.265,648	3	597.425,481 364.098,975	191.761
3	597.425,481 364.098,975	4	597.427,195 364.099,817	1.91
4	597.427,195 364.099,817	5	597.432,022 364.102,381	5.466
5	597.432,022 364.102,381	1	597.337,114 364.269,194	191.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.067	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33733, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRU M. CONSTANTIN , Lipsă CNP proprietar. 2) GHIȚĂ M. DUMITRA , Lipsă CNP proprietar. 3) DUMITRU M. ALEXANDRU , Lipsă CNP proprietar. 4) DUMITRU M. VASILE , Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

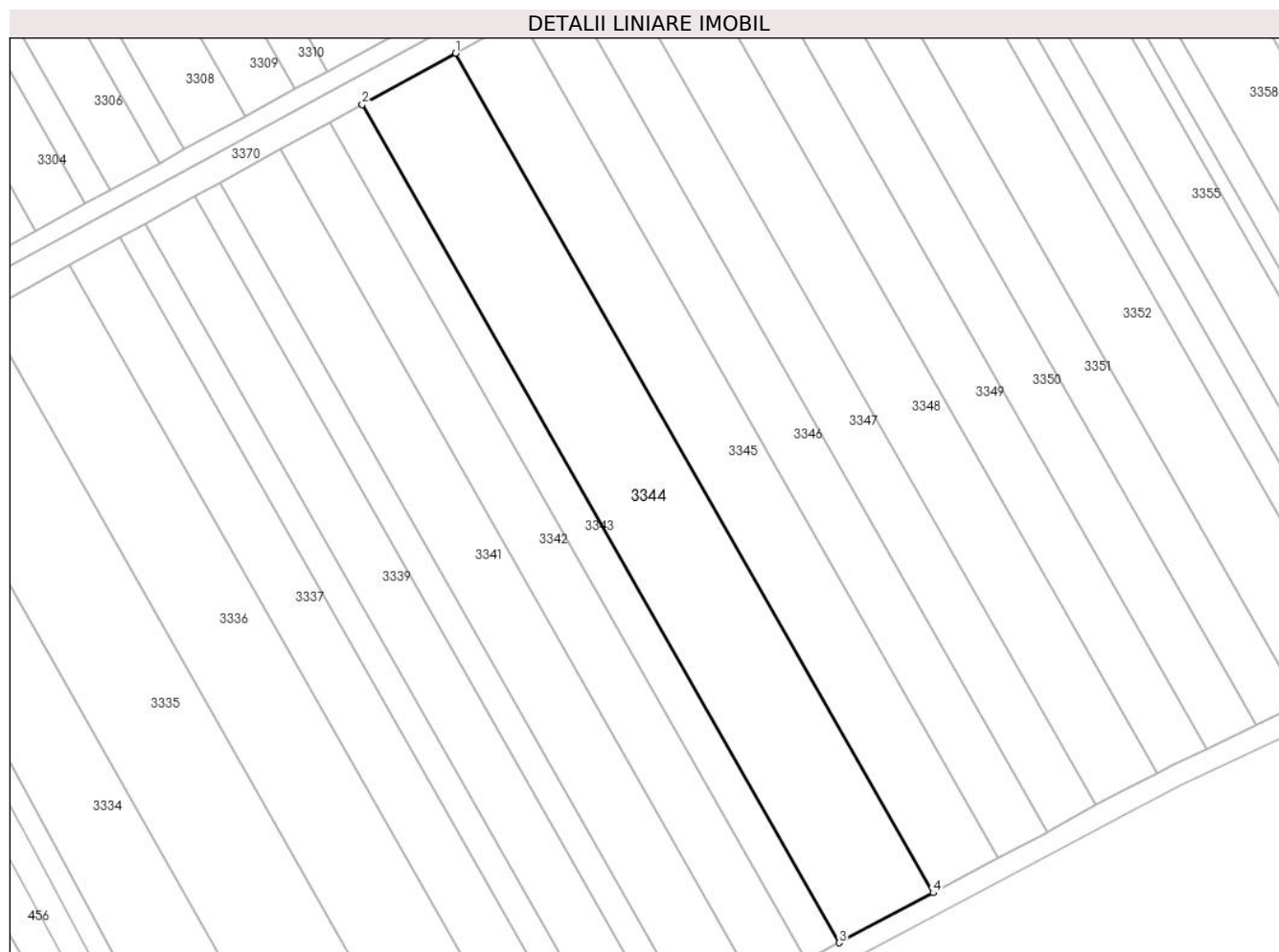
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.067	59	576/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.355,679 364.279,382	2	597.337,114 364.269,194	21.177
2	597.337,114 364.269,194	3	597.432,022 364.102,381	191.922
3	597.432,022 364.102,381	4	597.450,731 364.112,318	21.184
4	597.450,731 364.112,318	1	597.355,679 364.279,382	192.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.844	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15691, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHIȚĂ DUMITRA , Lipsă CNP proprietar. 2) PAVEL I. NICOLAE , Lipsă CNP proprietar. 3) DUMITRU M. CONSTANTIN , Lipsă CNP proprietar. 4) DUMITRU M. VASILE , Lipsă CNP proprietar. 5) DUMITRU M. ALEXANDRU , Lipsă CNP proprietar.	

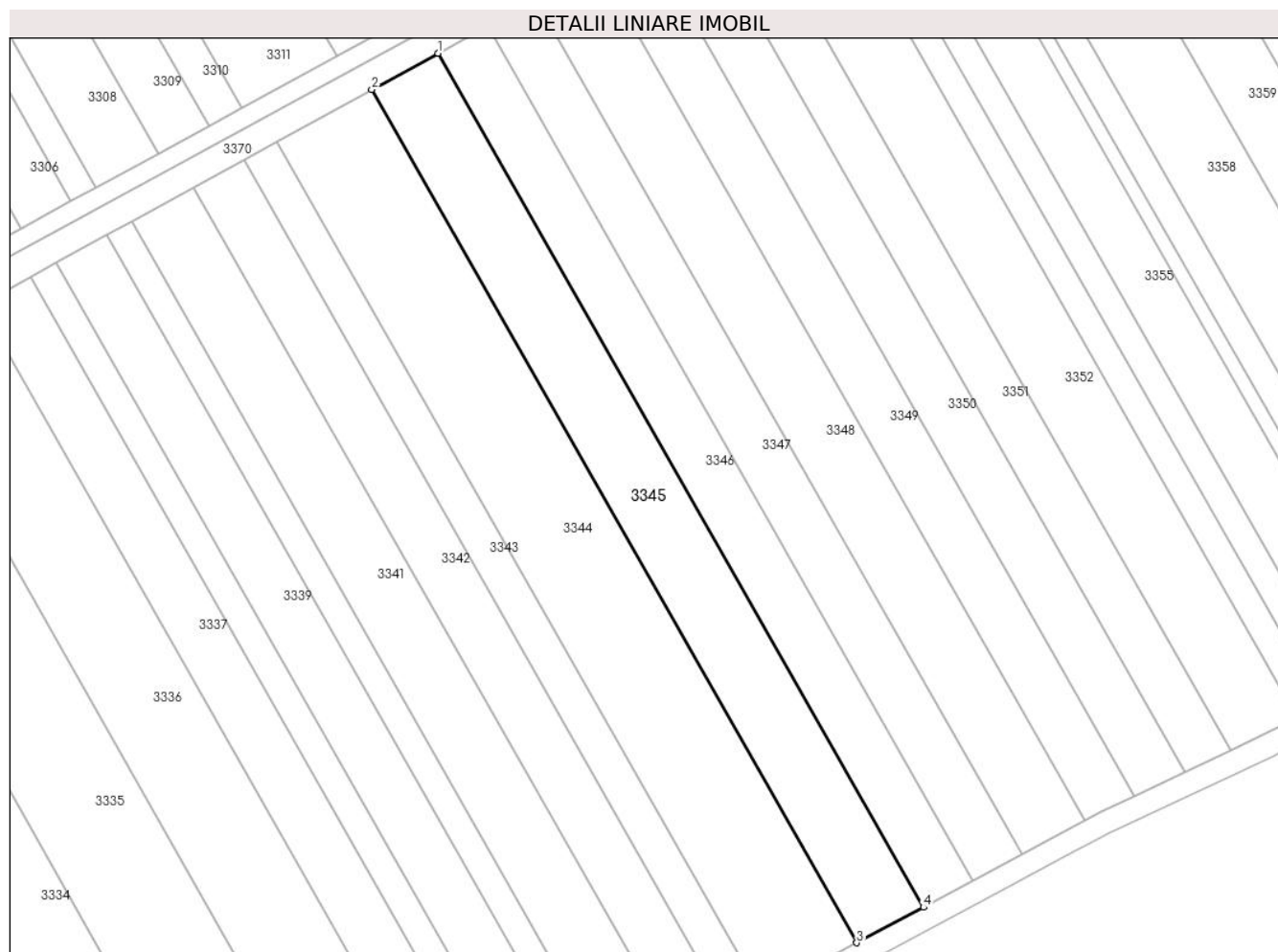
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.844	59	576/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.368,645 364.286,498	2	597.355,679 364.279,382	14.79
2	597.355,679 364.279,382	3	597.450,731 364.112,318	192.212
3	597.450,731 364.112,318	4	597.463,797 364.119,258	14.795
4	597.463,797 364.119,258	1	597.368,645 364.286,498	192.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37264, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHIȚĂ ION, Lipsă CNP proprietar. 2) DUMITRESCU NICULINA, Lipsă CNP proprietar. 3) GHIȚĂ STELIANA, Lipsă CNP proprietar. 4) GHIȚĂ ȘTEFAN, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.124	59	576/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.378,32 364.291,808	2	597.368,645 364.286,498	11.036
2	597.368,645 364.286,498	3	597.463,797 364.119,258	192.414
3	597.463,797 364.119,258	4	597.473,546 364.124,436	11.039
4	597.473,546 364.124,436	1	597.378,32 364.291,808	192.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.111	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33762, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARU GH. ADRIAN , Lipsă CNP proprietar. 2) OLARU NICOLETA , Lipsă CNP proprietar. 3) BOANCĂ MARIA , Lipsă CNP proprietar. 4) COMĂNESCU EMILIA , Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.111	59	576/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.387,932 364.297,083	2	597.378,32 364.291,808	10.965
2	597.378,32 364.291,808	3	597.473,546 364.124,436	192.565
3	597.473,546 364.124,436	4	597.473,843 364.124,594	0.337
4	597.473,843 364.124,594	5	597.483,14 364.129,744	10.628
5	597.483,14 364.129,744	1	597.387,932 364.297,083	192.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.655	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15698, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNASE ALECU ȘTEFAN, Lipsă CNP proprietar.	

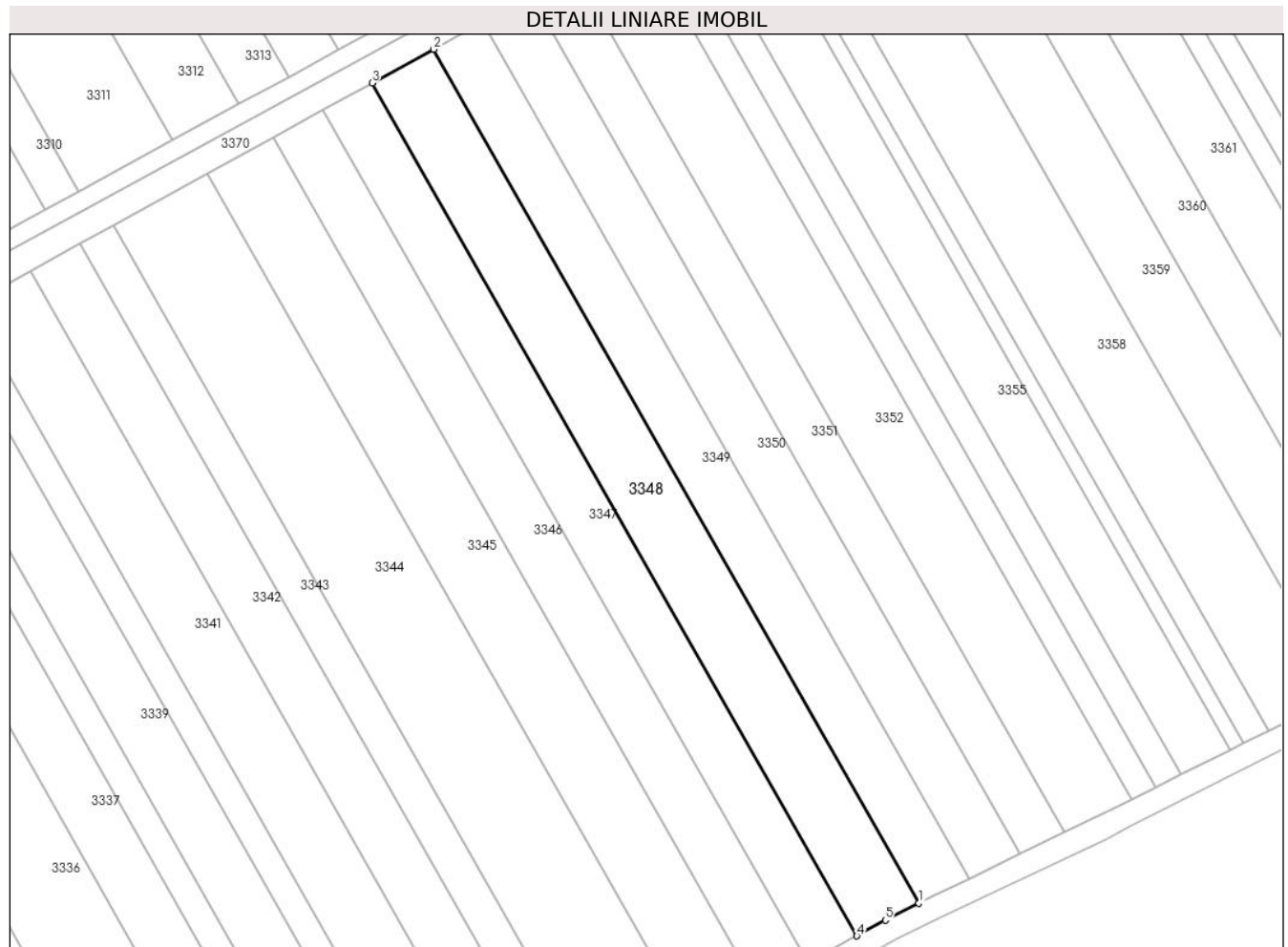
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.655	59	576/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.495,34 364.136,18	2	597.400,02 364.303,716	192.755
2	597.400,02 364.303,716	3	597.387,932 364.297,083	13.788
3	597.387,932 364.297,083	4	597.483,14 364.129,744	192.527
4	597.483,14 364.129,744	5	597.488,734 364.132,843	6.396
5	597.488,734 364.132,843	1	597.495,34 364.136,18	7.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1511

Nr. cadastral vechi:10013

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20036	Din acte: 2.134 Masurata: 2.114	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40650 / 01/12/2006	
Act Notarial nr. 2805, din 29/11/2006 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) STOIAN ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	
2) STOIAN ECATERINA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

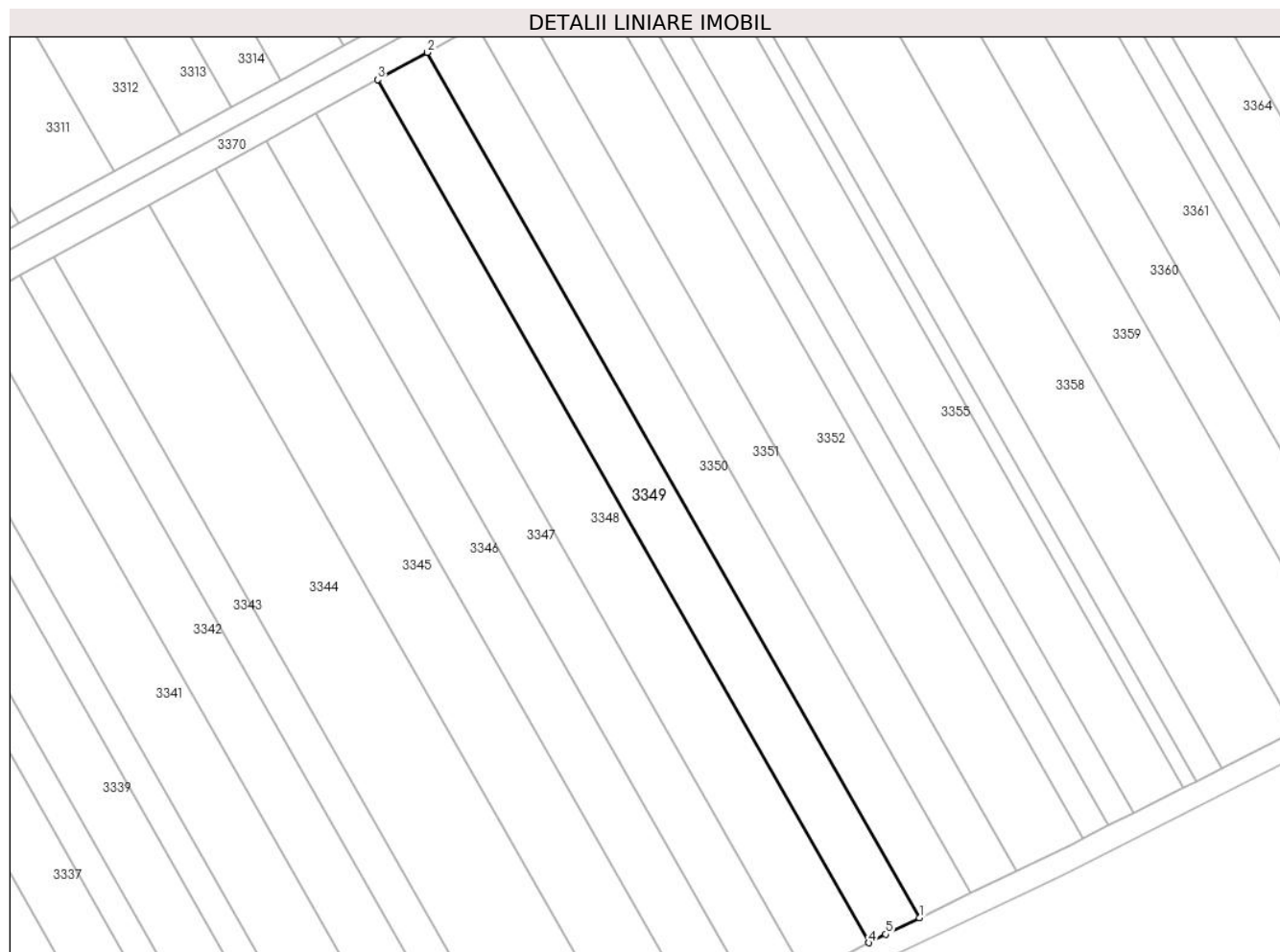
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20036	Din acte: 2.134 Masurata: 2.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.114	59	576/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.505,192 364.141,016	2	597.409,624 364.308,987	193.255
2	597.409,624 364.308,987	3	597.400,02 364.303,716	10.956
3	597.400,02 364.303,716	4	597.495,34 364.136,18	192.755
4	597.495,34 364.136,18	5	597.498,594 364.137,824	3.646
5	597.498,594 364.137,824	1	597.505,192 364.141,016	7.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.130	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33755, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PASCU GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar. 2) MATEI SOFIA, Lipsă CNP proprietar.	

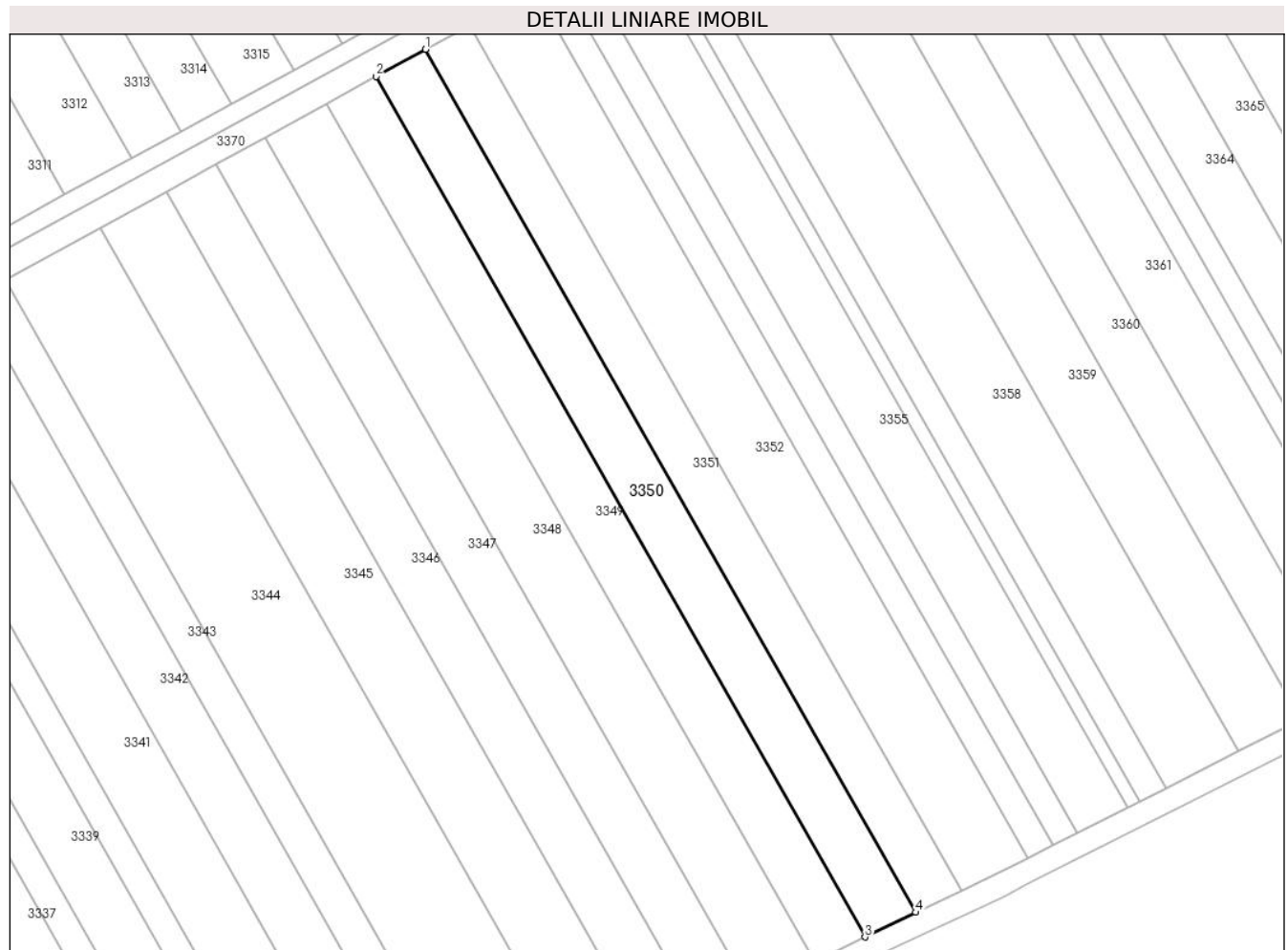
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.130	59	576/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.419,273 364.314,283	2	597.409,624 364.308,987	11.007
2	597.409,624 364.308,987	3	597.505,192 364.141,016	193.255
3	597.505,192 364.141,016	4	597.515,121 364.145,819	11.03
4	597.515,121 364.145,819	1	597.419,273 364.314,283	193.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.904	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33742, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VISAN ION CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1

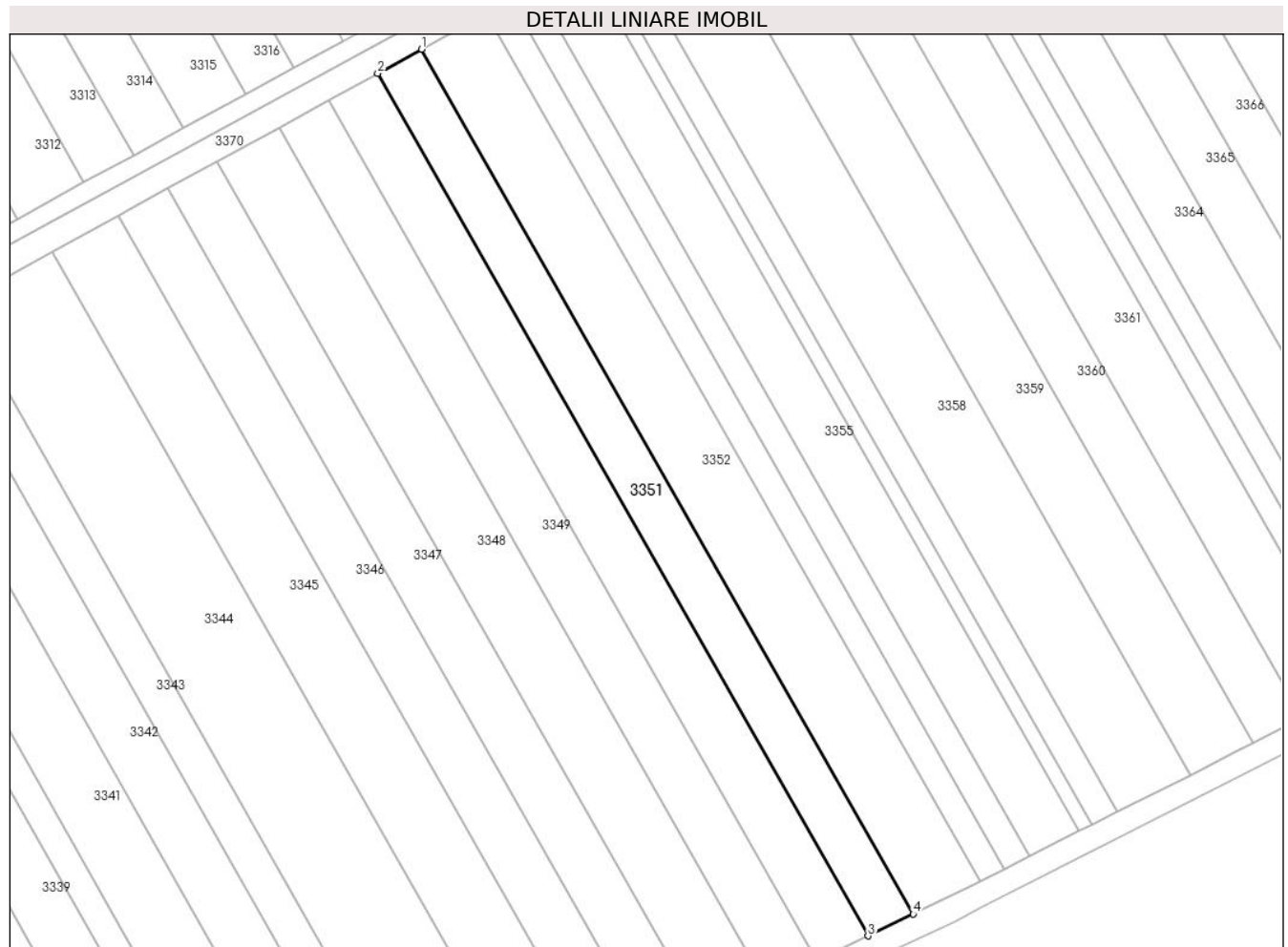
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.904	59	576/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.427,875 364.319,003	2	597.419,273 364.314,283	9.812
2	597.419,273 364.314,283	3	597.515,121 364.145,819	193.822
3	597.515,121 364.145,819	4	597.523,972 364.150,101	9.833
4	597.523,972 364.150,101	1	597.427,875 364.319,003	194.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.819	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15687, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE MARIA, Lipsă CNP proprietar. 2) CONSTANTIN N. IOANA, Lipsă CNP proprietar. 3) NEACȘU N. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar. 4) NEACȘU N. LEANA, Lipsă CNP proprietar. 5) NEACȘU N. STELIAN, Lipsă CNP proprietar. 6) TOMA N. CONSTANTINA, Lipsă CNP proprietar.	A1

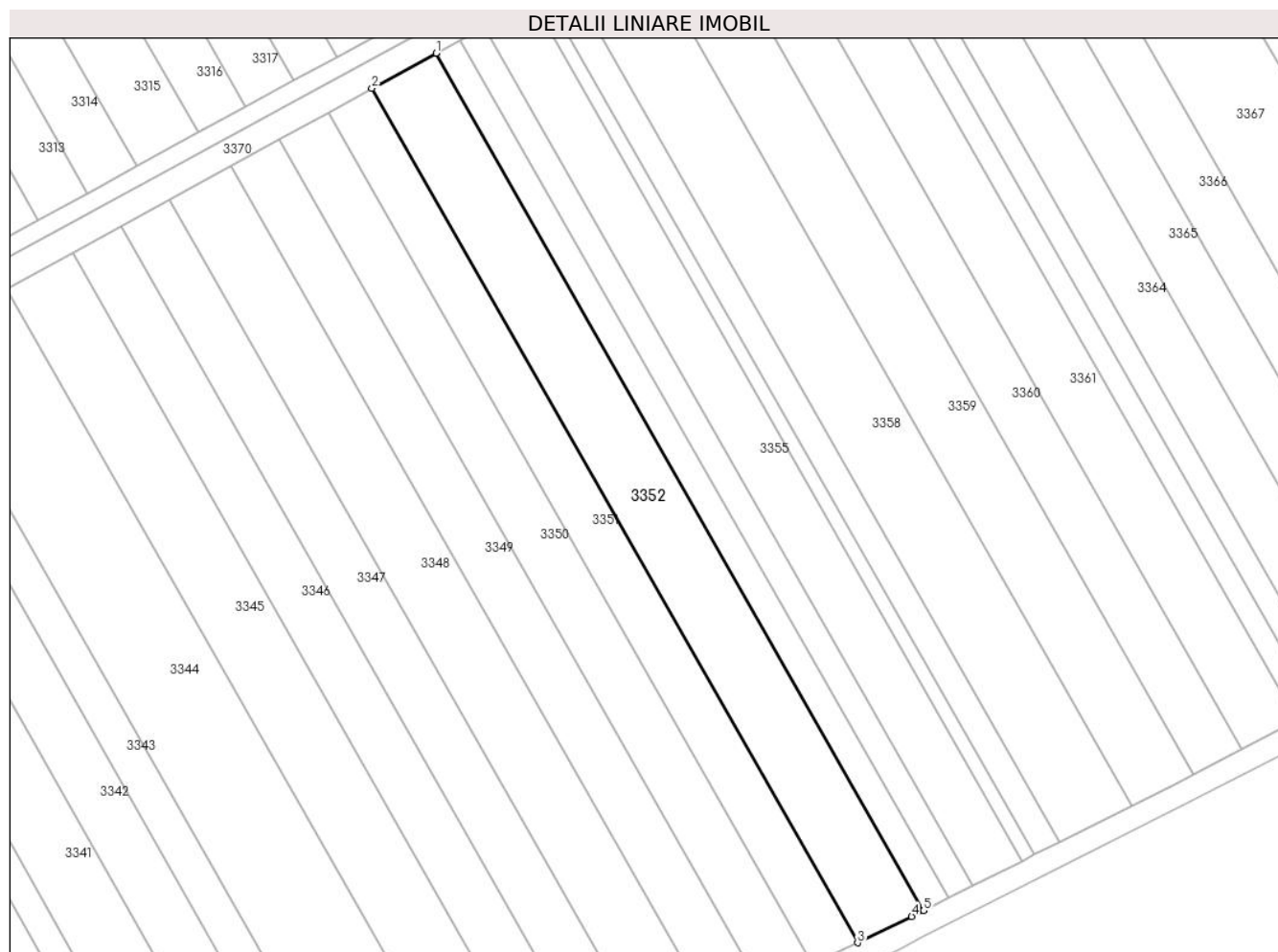
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.819	59	576/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.440,57 364.325,97	2	597.427,875 364.319,003	14.481
2	597.427,875 364.319,003	3	597.523,972 364.150,101	194.327
3	597.523,972 364.150,101	4	597.534,682 364.155,281	11.897
4	597.534,682 364.155,281	5	597.537,014 364.156,458	2.612
5	597.537,014 364.156,458	1	597.440,57 364.325,97	195.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2390

Nr. cadastral vechi:10511

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20644	Din acte: 1.064 Masurata: 1.062	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60617 / 11/10/2012	
Act Notarial nr. 2735, din 04/10/2012 emis de NP PUSCASU ION;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) STOIAN ALEXANDRU	
2) STOIAN ECATERINA	

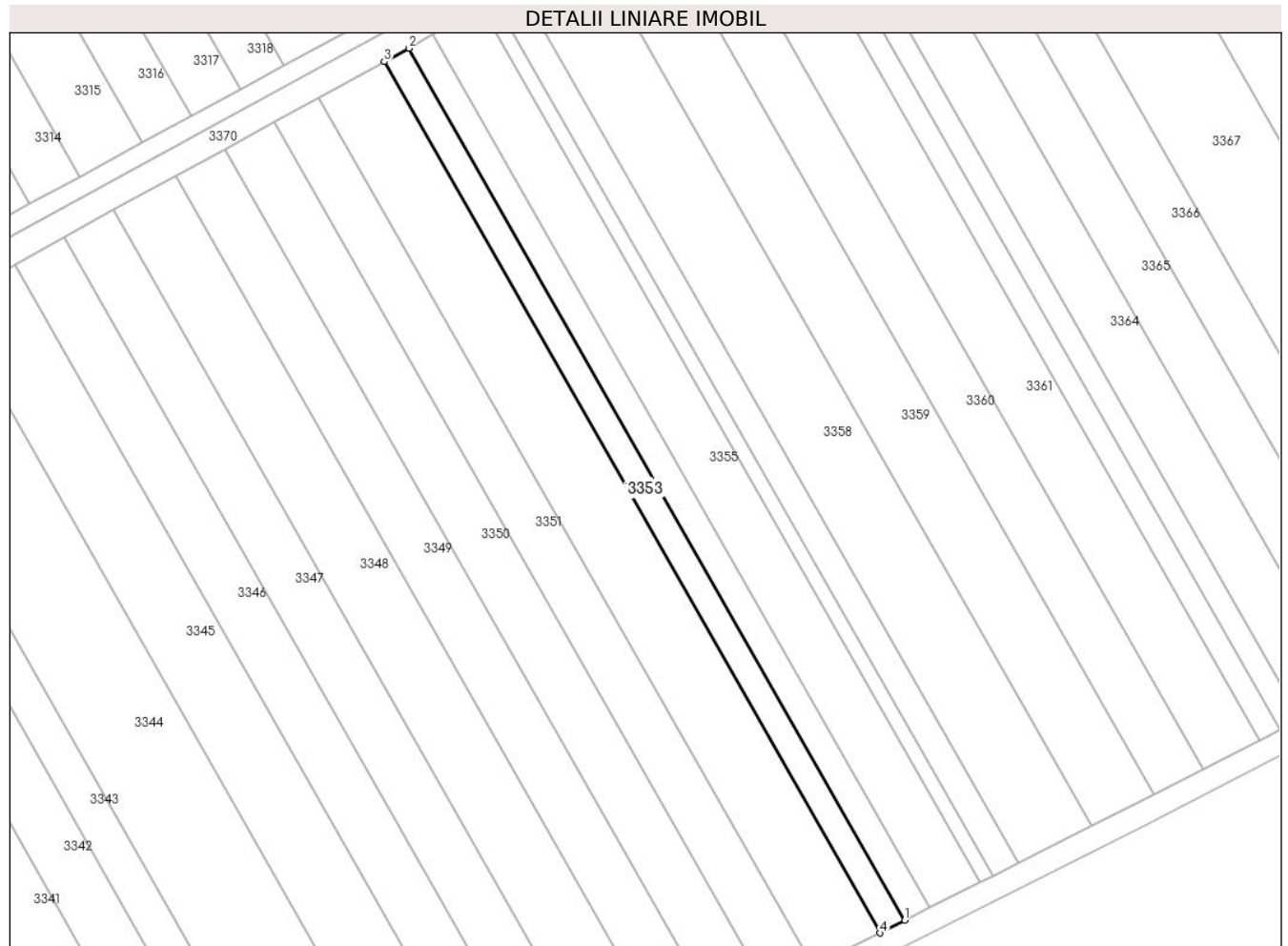
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20644	Din acte: 1.064 Masurata: 1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.062	59	576/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.541,879 364.158,914	2	597.445,342 364.328,589	195.216
2	597.445,342 364.328,589	3	597.440,57 364.325,97	5.443
3	597.440,57 364.325,97	4	597.537,014 364.156,458	195.028
4	597.537,014 364.156,458	1	597.541,879 364.158,914	5.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.062	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33736, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PASCU D. GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar. 2) PASCU D. TOMA, Lipsă CNP proprietar. 3) BĂDUȚĂ D. VASILICA, Lipsă CNP proprietar. 4) PASCU D. ION, Lipsă CNP proprietar. 5) PASCU D. DUMITRU, Lipsă CNP proprietar.	

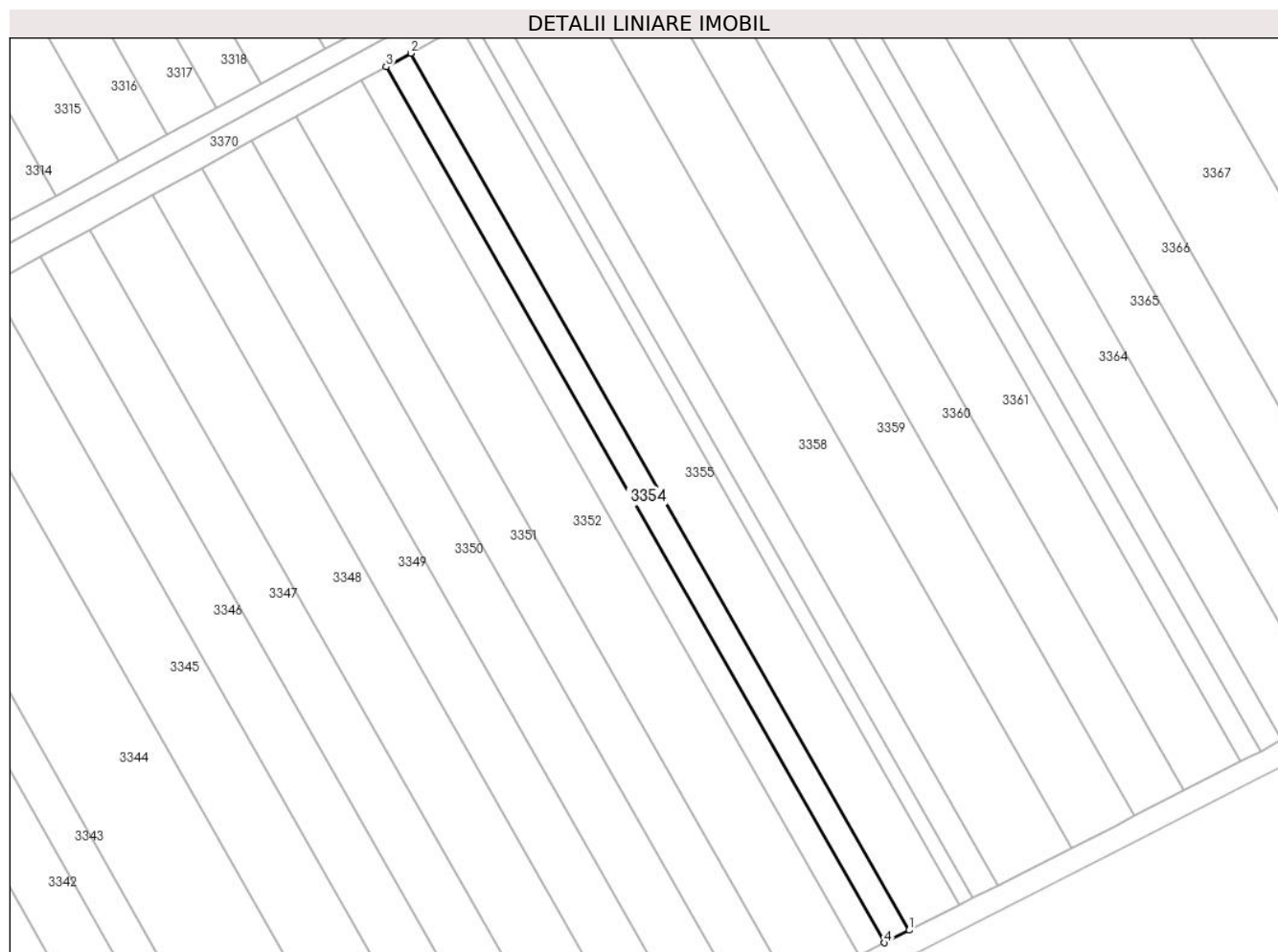
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.062	59	576/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.546,739 364.161,367	2	597.450,109 364.331,206	195.403
2	597.450,109 364.331,206	3	597.445,342 364.328,589	5.438
3	597.445,342 364.328,589	4	597.541,879 364.158,914	195.216
4	597.541,879 364.158,914	1	597.546,739 364.161,367	5.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.126	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37236, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STANCIU I. NĂSTASE, Lipsă CNP proprietar.	
	2) PASCU ELENA, Lipsă CNP proprietar.	

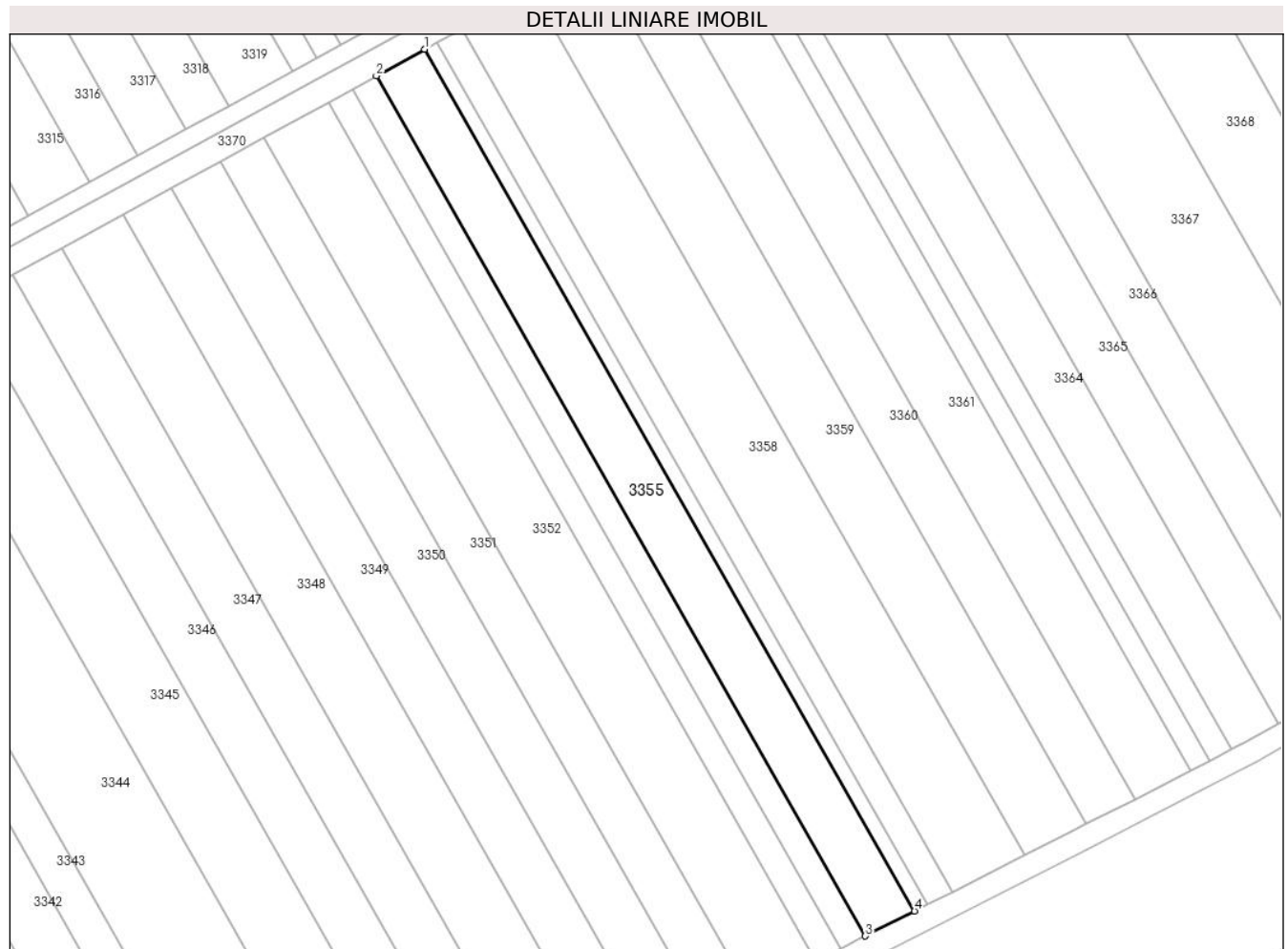
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.126	59	576/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.459,639 364.336,436	2	597.450,109 364.331,206	10.871
2	597.450,109 364.331,206	3	597.546,739 364.161,367	195.403
3	597.546,739 364.161,367	4	597.556,454 364.166,271	10.883
4	597.556,454 364.166,271	1	597.459,639 364.336,436	195.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		553	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 33740, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI RADU FLOAREA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	553	59	576/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.462,115 364.337,794	2	597.459,639 364.336,436	2.824
2	597.459,639 364.336,436	3	597.556,454 364.166,271	195.779
3	597.556,454 364.166,271	4	597.558,979 364.167,545	2.827
4	597.558,979 364.167,545	1	597.462,115 364.337,794	195.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.090	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 33717, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAGIU DOBRIȚA, Lipsă CNP proprietar.	

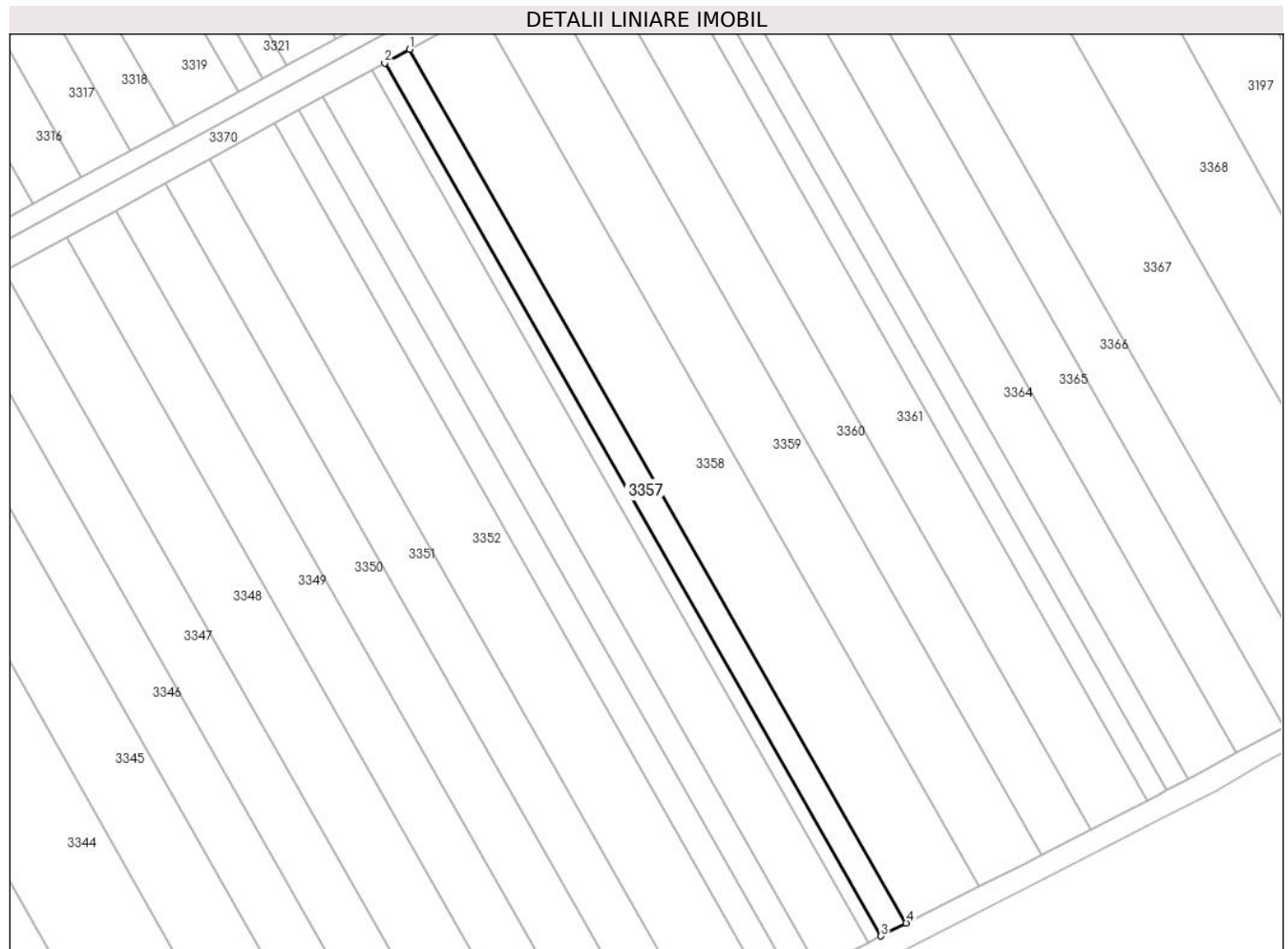
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.090	59	576/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.466,992 364.340,471	2	597.462,115 364.337,794	5.563
2	597.462,115 364.337,794	3	597.558,979 364.167,545	195.876
3	597.558,979 364.167,545	4	597.563,95 364.170,054	5.569
4	597.563,95 364.170,054	1	597.466,992 364.340,471	196.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1834

Nr. cadastral vechi:10199

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20324	Din acte: 3.192 Masurata: 3.134	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66956 / 21/11/2007	
Act Notarial nr. 4643, din 20/11/2007 emis de NP MEIROSU CARMEN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA VASILICA, Lipsă CNP proprietar.	

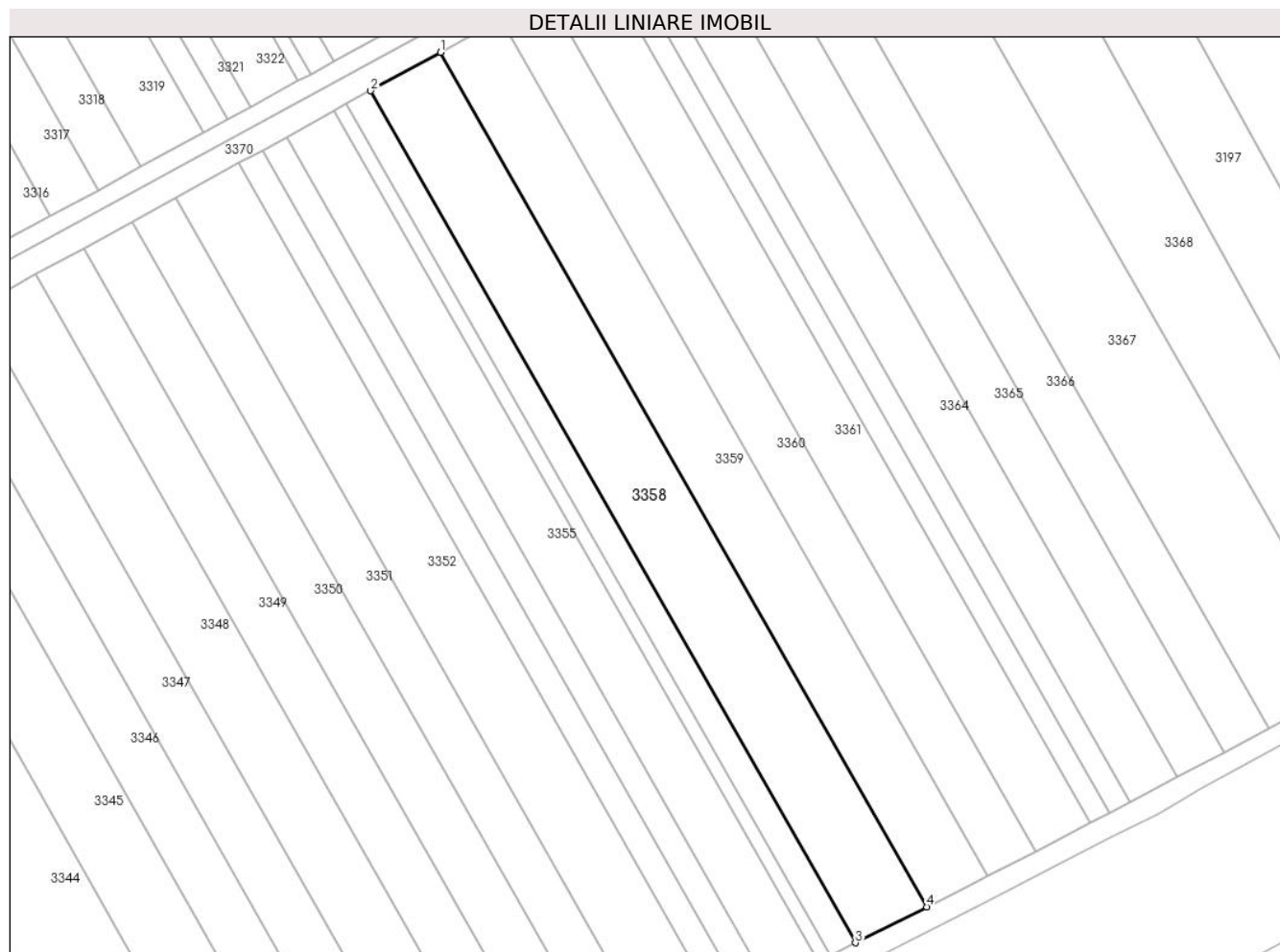
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20324	Din acte: 3.192 Masurata: 3.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.134	59	576/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.480,986 364.348,151	2	597.466,992 364.340,471	15.964
2	597.466,992 364.340,471	3	597.563,95 364.170,054	196.068
3	597.563,95 364.170,054	4	597.578,218 364.177,255	15.982
4	597.578,218 364.177,255	1	597.480,986 364.348,151	196.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.696	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15678, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAGIU R. DOBRITA, Lipsă CNP proprietar. 2) MIHAI R. FLOAREA, Lipsă CNP proprietar. 3) HAGIU R. ION, Lipsă CNP proprietar. 4) STANCIU R. SOFIA, Lipsă CNP proprietar.	A1

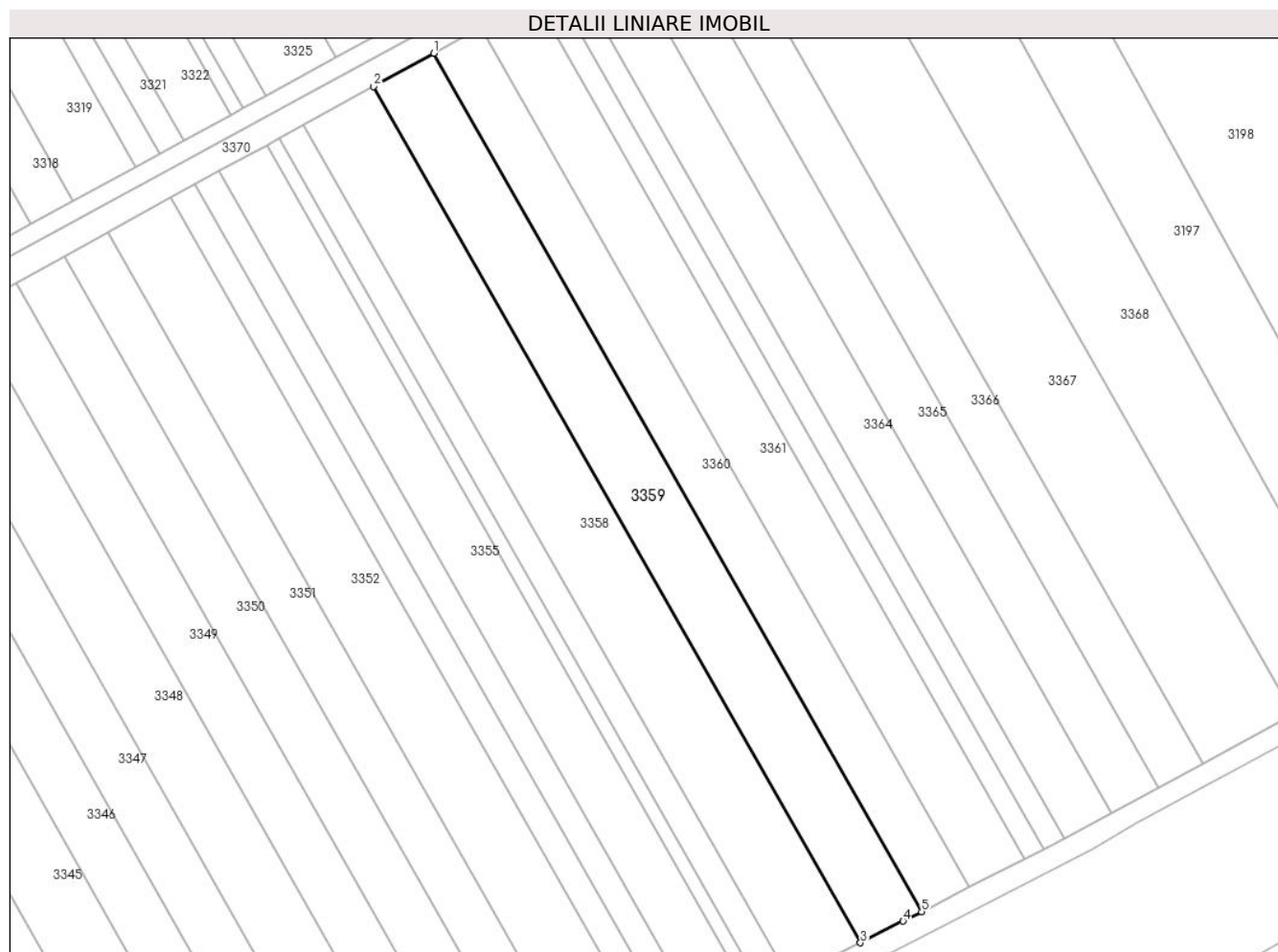
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.696	59	576/98	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3360 ȘI ID 3361

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.492,994 364.354,741	2	597.480,986 364.348,151	13.697
2	597.480,986 364.348,151	3	597.578,218 364.177,255	196.619
3	597.578,218 364.177,255	4	597.586,74 364.181,557	9.547
4	597.586,74 364.181,557	5	597.590,446 364.183,457	4.165
5	597.590,446 364.183,457	1	597.492,994 364.354,741	197.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21677	Din acte: 5.000 Masurata: 2.115	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45128 / 16/06/2014		
Act Notarial nr. 472, din 11/06/2014 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B2	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat exista neconcordanta intre act ,cerere si dovada achitarii tarifului	A1
93958 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 472, din 11/06/2014 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC CAGLAR PROD IMPORT EXPORT SRL, CIF:9648589	A1
84458 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. 556, din 08/09/2016 emis de BEJ MATEI SEBASTIAN;		
B4	se respinge cererea intrucat debitorul nu este proprietar tabular	A1

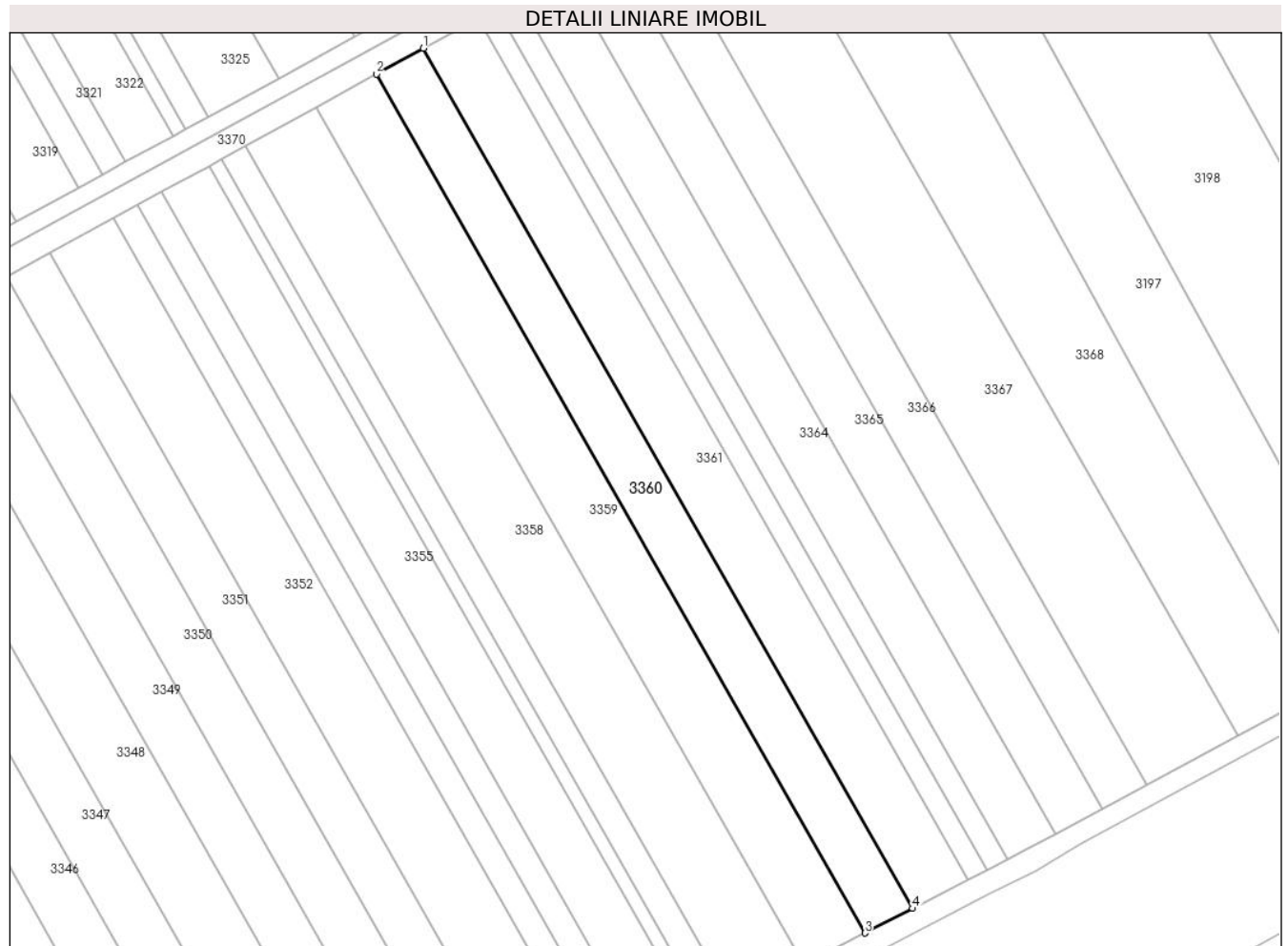
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21677	Din acte: 5.000 Masurata: 2.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.115	59	576/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.502,397 364.359,901	2	597.492,994 364.354,741	10.725
2	597.492,994 364.354,741	3	597.590,446 364.183,457	197.066
3	597.590,446 364.183,457	4	597.599,998 364.188,354	10.734
4	597.599,998 364.188,354	1	597.502,397 364.359,901	197.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21679	2.445	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
75759 / 12/12/2012	
Act Notarial nr. 6329, din 11/12/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAGIU GABRIELA FLORENTINA	

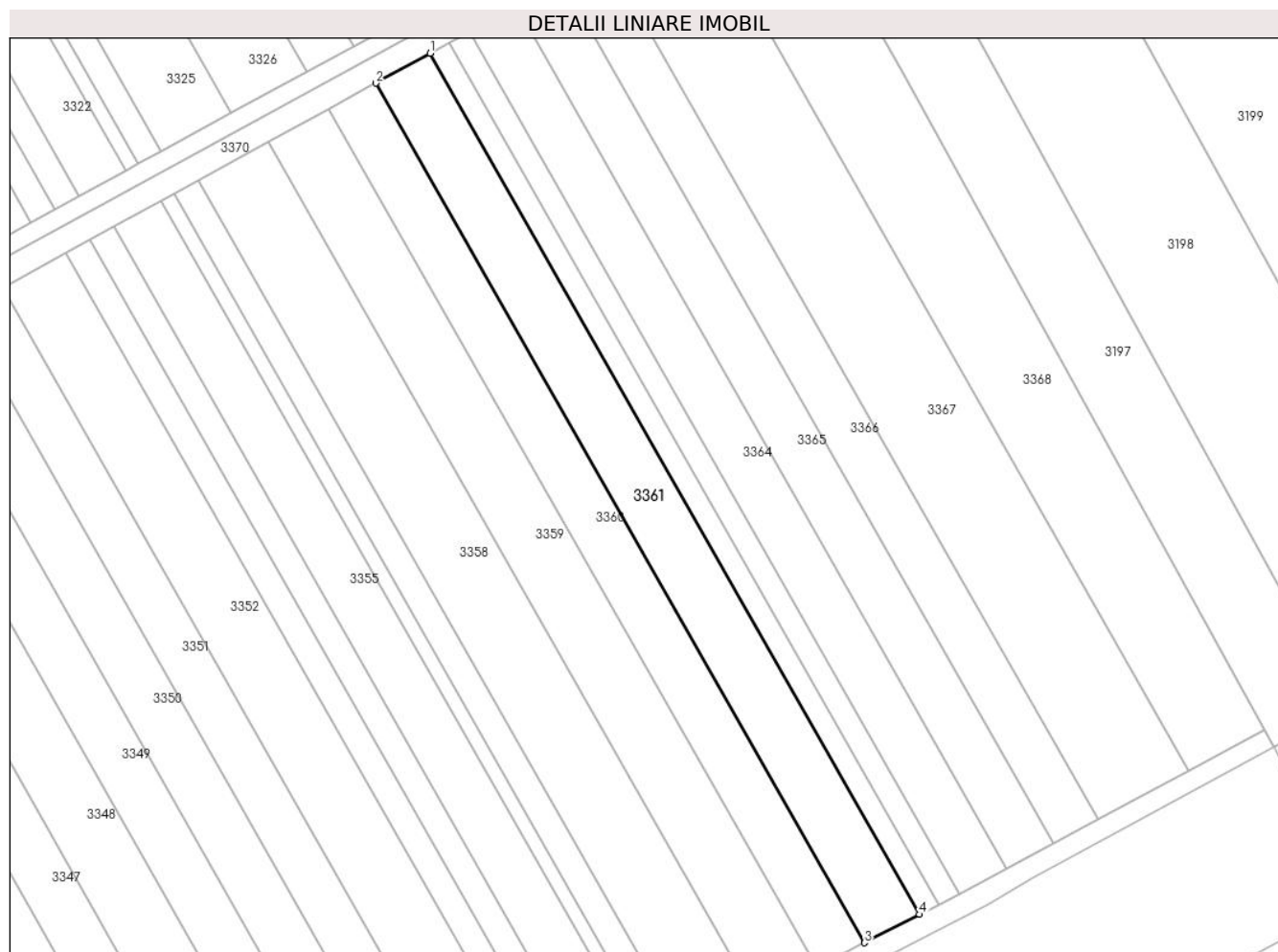
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21679	2.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.445	59	576/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.513,248 364.365,856	2	597.502,397 364.359,901	12.379
2	597.502,397 364.359,901	3	597.599,998 364.188,354	197.369
3	597.599,998 364.188,354	4	597.611,023 364.194,005	12.389
4	597.611,023 364.194,005	1	597.513,248 364.365,856	197.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15687, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GHEORGHE MARIA, Lipsă CNP proprietar. 2) CONSTANTIN N. IOANA, Lipsă CNP proprietar. 3) NEACȘU N. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar. 4) NEACȘU N. LEANA, Lipsă CNP proprietar. 5) NEACȘU N. STELIAN, Lipsă CNP proprietar. 6) TOMA N. CONSTANTINA, Lipsă CNP proprietar.	

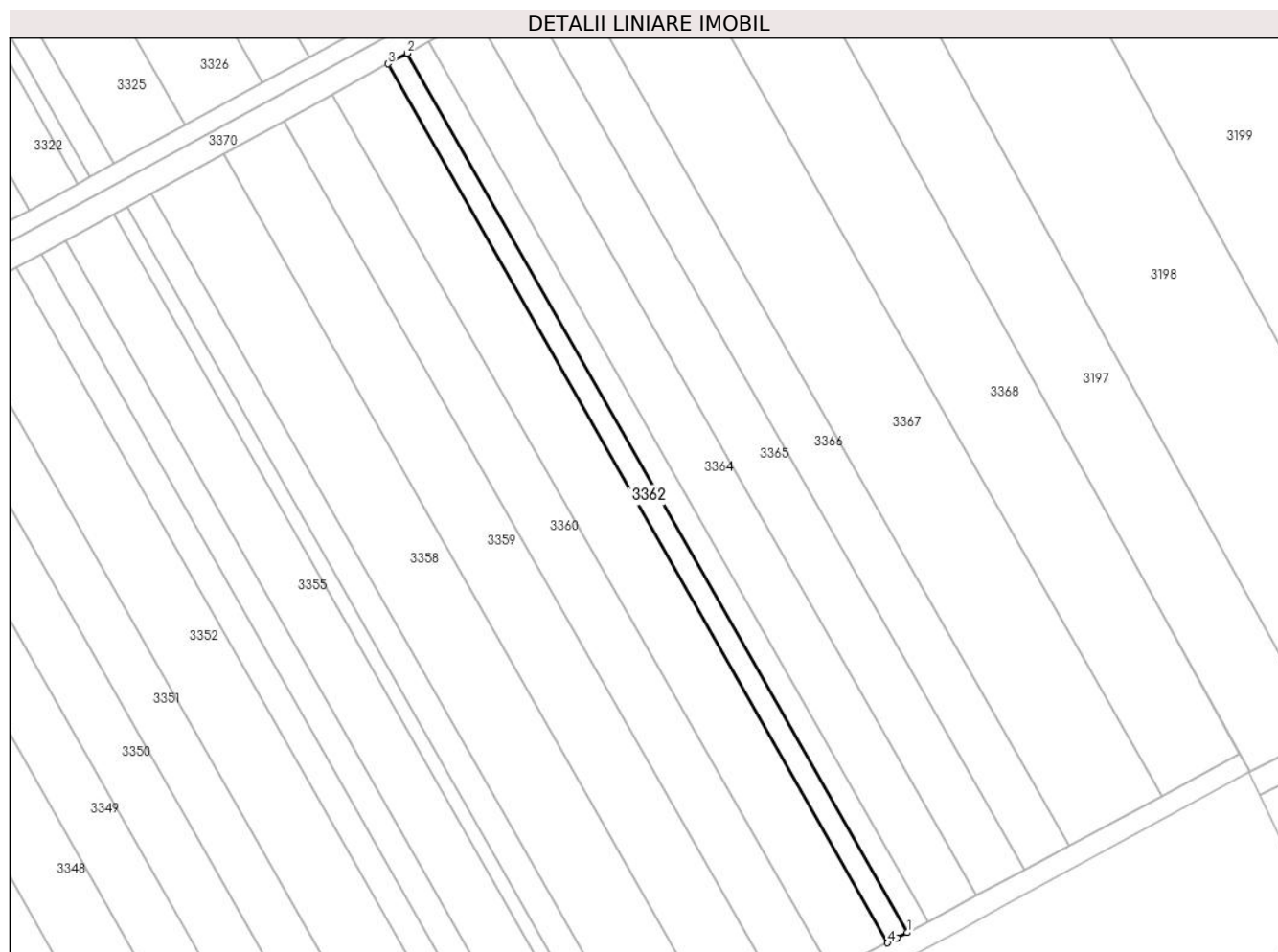
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	857	59	576/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.614,869 364.196,008	2	597.517,048 364.367,941	197.814
2	597.517,048 364.367,941	3	597.513,248 364.365,856	4.334
3	597.513,248 364.365,856	4	597.611,023 364.194,005	197.719
4	597.611,023 364.194,005	5	597.612,853 364.194,943	2.056
5	597.612,853 364.194,943	1	597.614,869 364.196,008	2.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2143

Nr. cadastral vechi:10383

Adresa: Jud. Prahova, Strada DRUM.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20514	Din acte: 961 Masurata: 919	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34206 / 20/05/2008	
Act Notarial nr. 895, din 19/05/2008 emis de NP D.C.IONESCU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAGIU GABRIELA FLORENTINA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20514	Din acte: 961 Masurata: 919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	919	59	576/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.521,12 364.370,176	2	597.517,048 364.367,941	4.645
2	597.517,048 364.367,941	3	597.614,869 364.196,008	197.814
3	597.614,869 364.196,008	4	597.618,979 364.198,177	4.647
4	597.618,979 364.198,177	1	597.521,12 364.370,176	197.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1512

Nr. cadastral vechi:10016

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20041	Din acte: 2.113 Masurata: 2.116	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42581 / 11/12/2006	
Act Notarial nr. 2513, din 08/12/2006 emis de NP PUSCASU ION;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALECSANDRU GEORGE, Lipsă CNP proprietar.	

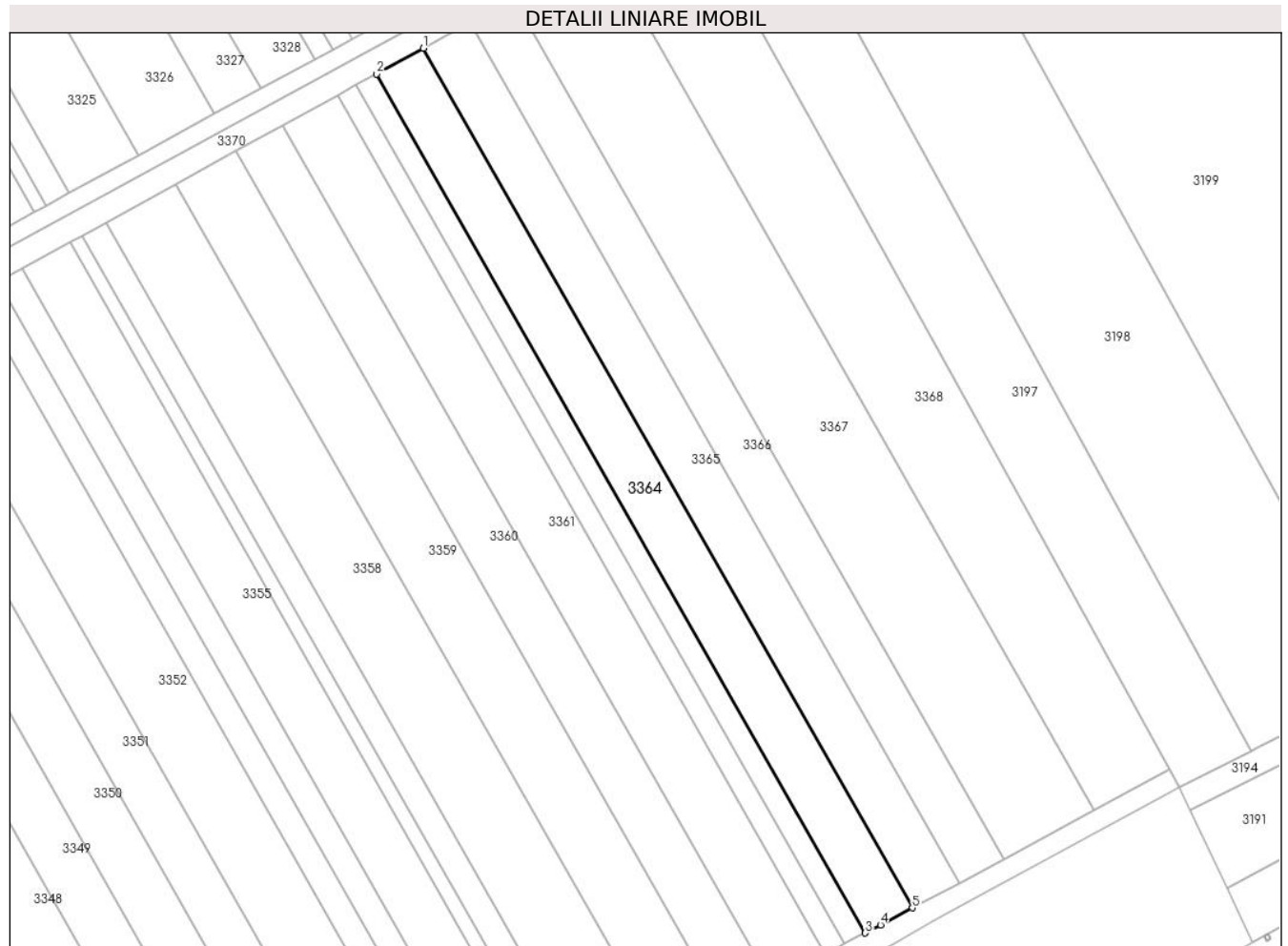
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20041	Din acte: 2.113 Masurata: 2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.116	59	576/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.530,492 364.375,319	2	597.521,12 364.370,176	10.69
2	597.521,12 364.370,176	3	597.618,979 364.198,177	197.889
3	597.618,979 364.198,177	4	597.622,05 364.199,798	3.472
4	597.622,05 364.199,798	5	597.628,423 364.203,194	7.221
5	597.628,423 364.203,194	1	597.530,492 364.375,319	198.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:494

Nr. cadastral vechi:736

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20071	2.105	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42589 / 11/12/2006		
Act Notarial nr. 2512, din 08/12/2006 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALECSANDRU GEORGE, Lipsă CNP proprietar.	A1

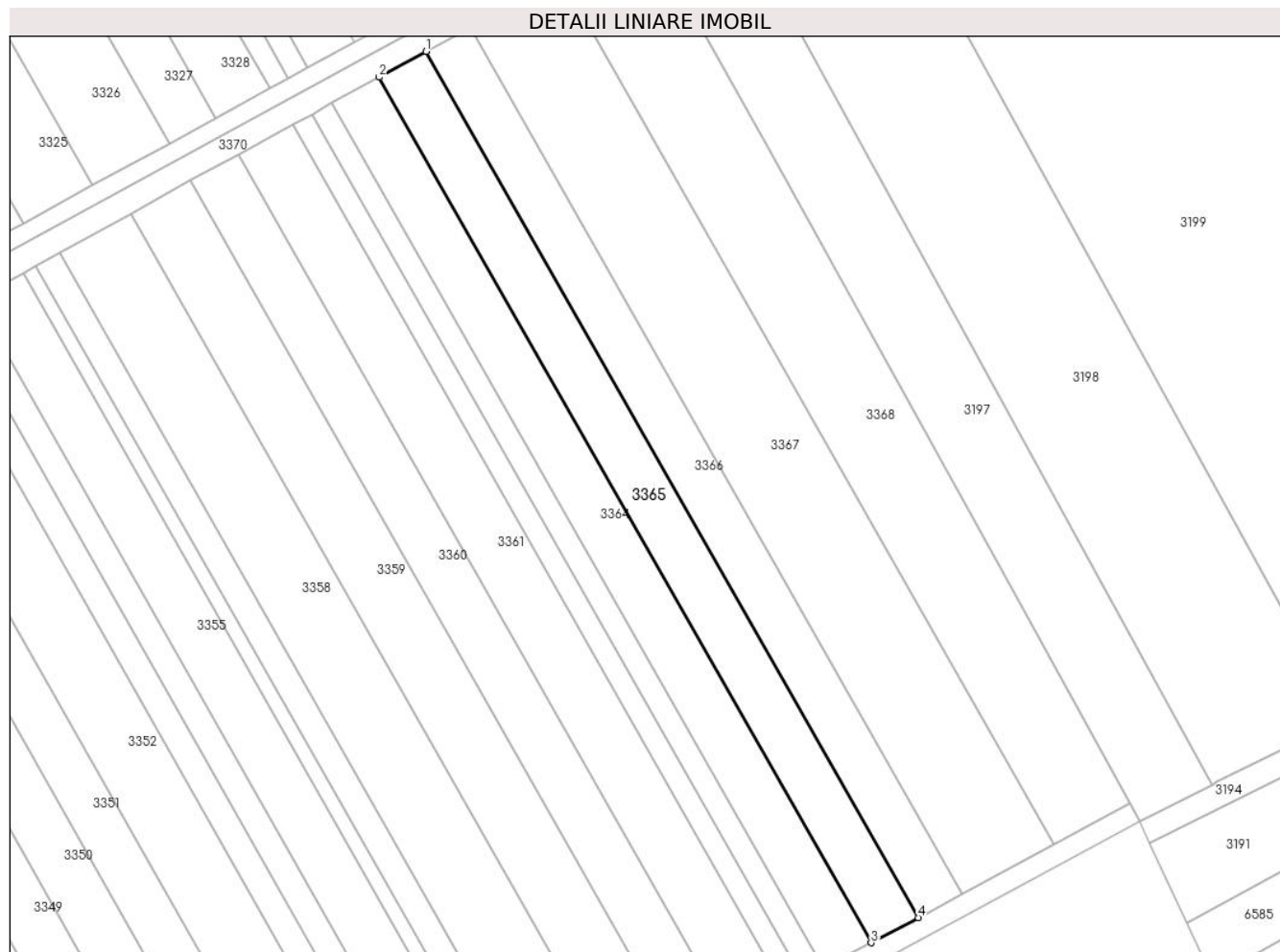
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20071	2.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.105	59	576/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.539,808 364.380,432	2	597.530,492 364.375,319	10.627
2	597.530,492 364.375,319	3	597.628,423 364.203,194	198.035
3	597.628,423 364.203,194	4	597.637,804 364.208,193	10.63
4	597.637,804 364.208,193	1	597.539,808 364.380,432	198.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:449
Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21395	1.989	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23201 / 09/08/2006	
Act Notarial nr. 1429, din 08/08/2006 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) STOIAN ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	
2) STOIAN ECATERINA, Lipsă CNP proprietar.	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 449)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21395	1.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.989	59	576/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.548,605 364.385,26	2	597.539,808 364.380,432	10.035
2	597.539,808 364.380,432	3	597.637,804 364.208,193	198.166
3	597.637,804 364.208,193	4	597.646,662 364.212,913	10.038
4	597.646,662 364.212,913	1	597.548,605 364.385,26	198.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.440	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33721, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIU ȘTEFAN ELENA, Lipsă CNP proprietar.	A1

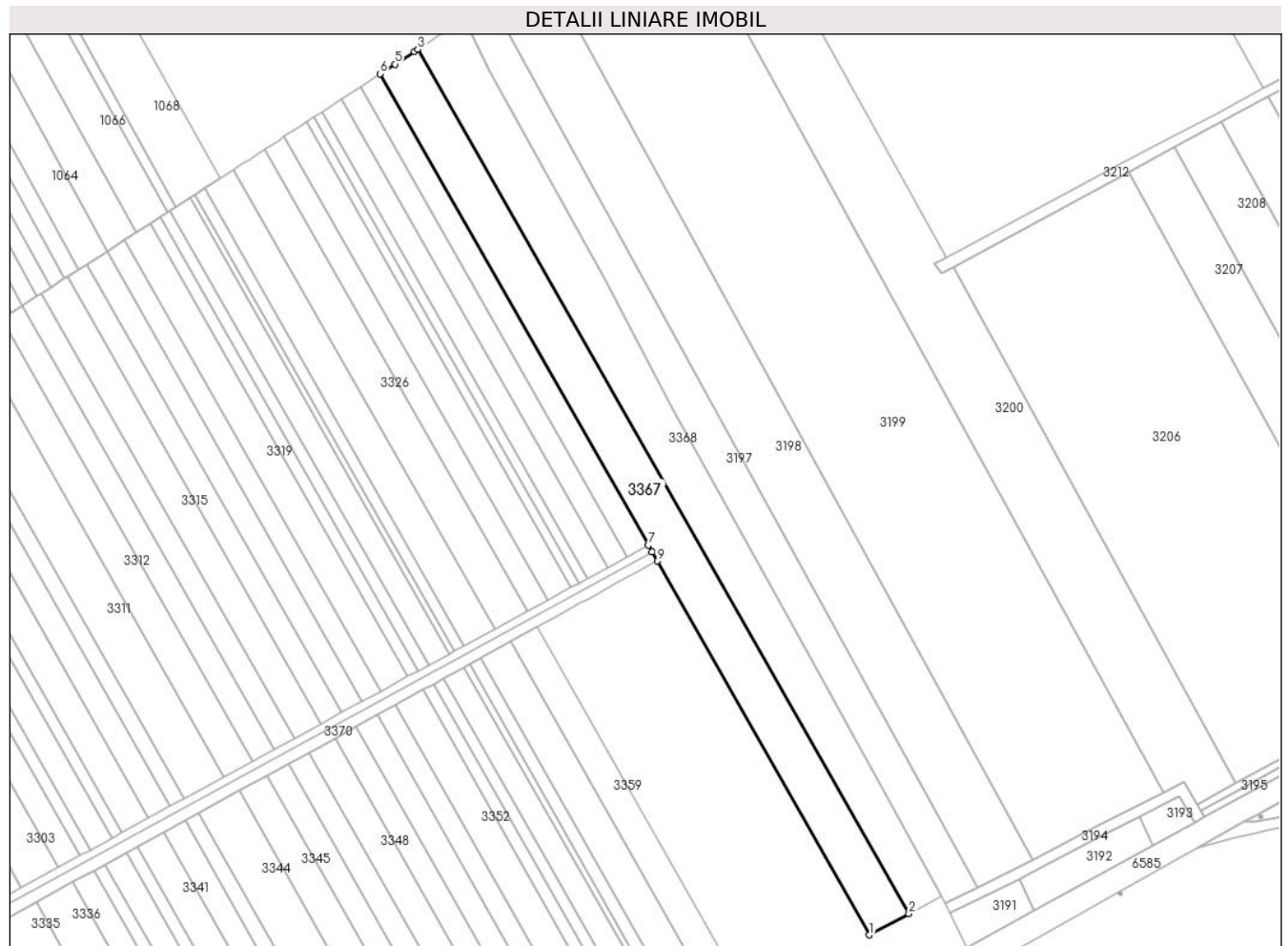
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.440	59	576/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.646,662 364.212,913	2	597.664,793 364.222,755	20.63
2	597.664,793 364.222,755	3	597.438,05 364.621,284	458.517
3	597.438,05 364.621,284	4	597.436,446 364.620,238	1.915
4	597.436,446 364.620,238	5	597.427,542 364.614,429	10.631
5	597.427,542 364.614,429	6	597.420,743 364.609,994	8.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.420,743 364.609,994	7	597.544,452 364.392,561	250.162
7	597.544,452 364.392,561	8	597.546,218 364.389,457	3.571
8	597.546,218 364.389,457	9	597.548,605 364.385,26	4.829
9	597.548,605 364.385,26	1	597.646,662 364.212,913	198.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.440	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15688, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIU IOANA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.440	59	576/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.664,793 364.222,755	2	597.679,897 364.230,953	17.185
2	597.679,897 364.230,953	3	597.652,757 364.280,172	56.205
3	597.652,757 364.280,172	4	597.608,29 364.360,658	91.953
4	597.608,29 364.360,658	5	597.555,921 364.455,102	107.992
5	597.555,921 364.455,102	6	597.524,015 364.515,743	68.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.524,015 364.515,743	7	597.471,418 364.610,686	108.539
7	597.471,418 364.610,686	8	597.459,971 364.634,548	26.465
8	597.459,971 364.634,548	9	597.455,842 364.632,891	4.449
9	597.455,842 364.632,891	10	597.454,577 364.632,065	1.511
10	597.454,577 364.632,065	11	597.445,502 364.626,145	10.835
11	597.445,502 364.626,145	12	597.438,05 364.621,284	8.898
12	597.438,05 364.621,284	1	597.664,793 364.222,755	458.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.964	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.964	59	580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.546,218 364.389,457	2	597.544,456 364.392,552	3.561
4	597.525,627 364.382,288	5	597.516,324 364.377,216	10.596
7	597.508,675 364.373,046	8	597.497,965 364.367,208	12.198
10	597.473,516 364.353,879	11	597.459,573 364.346,278	15.881
13	597.452,514 364.342,43	14	597.443,062 364.337,278	10.765
16	597.433,586 364.332,112	17	597.421,057 364.325,281	14.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	597.544,456 364.392,552	3	597.534,854 364.387,317	10.937
5	597.516,324 364.377,216	6	597.512,463 364.375,111	4.397
8	597.497,965 364.367,208	9	597.488,689 364.362,151	10.565
11	597.459,573 364.346,278	12	597.454,97 364.343,769	5.242
14	597.443,062 364.337,278	15	597.438,33 364.334,698	5.39
17	597.421,057 364.325,281	18	597.412,512 364.320,623	9.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	597.534,854 364.387,317	4	597.525,627 364.382,288	10.508
6	597.512,463 364.375,111	7	597.508,675 364.373,046	4.314
9	597.488,689 364.362,151	10	597.473,516 364.353,879	17.281
12	597.454,97 364.343,769	13	597.452,514 364.342,43	2.798
15	597.438,33 364.334,698	16	597.433,586 364.332,112	5.403
18	597.412,512 364.320,623	19	597.402,964 364.315,418	10.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	597.402,964 364.315,418	20	597.393,492 364.310,255	10.787	20	597.393,492 364.310,255	21	597.381,266 364.303,589	13.926	21	597.381,266 364.303,589	22	597.371,546 364.298,29	11.071
22	597.371,546 364.298,29	23	597.361,842 364.293,001	11.052	23	597.361,842 364.293,001	24	597.348,761 364.285,869	14.899	24	597.348,761 364.285,869	25	597.330,244 364.275,775	21.09
25	597.330,244 364.275,775	26	597.323,742 364.272,23	7.406	26	597.323,742 364.272,23	27	597.313,858 364.266,842	11.257	27	597.313,858 364.266,842	28	597.301,686 364.260,207	13.863
28	597.301,686 364.260,207	29	597.296,747 364.257,514	5.625	29	597.296,747 364.257,514	30	597.286,882 364.252,136	11.236	30	597.286,882 364.252,136	31	597.281,944 364.249,445	5.624
31	597.281,944 364.249,445	32	597.272,047 364.244,049	11.272	32	597.272,047 364.244,049	33	597.255,021 364.234,768	19.391	33	597.255,021 364.234,768	34	597.234,92 364.223,81	22.894
34	597.234,92 364.223,81	35	597.219,04 364.215,152	18.087	35	597.219,04 364.215,152	36	597.240,697 364.177,011	43.861	36	597.240,697 364.177,011	37	597.271,515 364.121,244	63.716
37	597.271,515 364.121,244	38	597.289,827 364.086,86	38.956	38	597.289,827 364.086,86	39	597.305,007 364.057,774	32.809	39	597.305,007 364.057,774	40	597.313,685 364.047,667	13.321
40	597.313,685 364.047,667	41	597.318,568 364.048,289	4.922	41	597.318,568 364.048,289	42	597.330,831 364.050,422	12.447	42	597.330,831 364.050,422	43	597.339,308 364.051,785	8.585
43	597.339,308 364.051,785	44	597.345,34 364.053,99	6.423	44	597.345,34 364.053,99	45	597.353,52 364.058,22	9.209	45	597.353,52 364.058,22	46	597.370,37 364.067,042	19.02
46	597.370,37 364.067,042	47	597.422,79 364.092,77	58.393	47	597.422,79 364.092,77	48	597.429,24 364.096,12	7.268	48	597.429,24 364.096,12	49	597.475,923 364.120,894	52.85
49	597.475,923 364.120,894	50	597.490,88 364.129,01	17.017	50	597.490,88 364.129,01	51	597.500,45 364.133,94	10.765	51	597.500,45 364.133,94	52	597.532,26 364.148,83	35.122
52	597.532,26 364.148,83	53	597.536,97 364.151,36	5.346	53	597.536,97 364.151,36	54	597.588,915 364.177,662	58.225	54	597.588,915 364.177,662	55	597.615,03 364.191,09	29.365
55	597.615,03 364.191,09	56	597.624,4 364.195,87	10.519	56	597.624,4 364.195,87	57	597.633,45 364.201,19	10.498	57	597.633,45 364.201,19	58	597.681,808 364.227,439	55.023
58	597.681,808 364.227,439	59	597.681,65 364.227,774	0.37	59	597.681,65 364.227,774	60	597.679,897 364.230,953	3.631	60	597.679,897 364.230,953	61	597.664,793 364.222,755	17.185
61	597.664,793 364.222,755	62	597.646,662 364.212,913	20.63	62	597.646,662 364.212,913	63	597.637,804 364.208,193	10.038	63	597.637,804 364.208,193	64	597.628,423 364.203,194	10.63
64	597.628,423 364.203,194	65	597.622,05 364.199,798	7.221	65	597.622,05 364.199,798	66	597.618,979 364.198,177	3.472	66	597.618,979 364.198,177	67	597.614,869 364.196,008	4.647
67	597.614,869 364.196,008	68	597.612,853 364.194,943	2.28	68	597.612,853 364.194,943	69	597.611,023 364.194,005	2.056	69	597.611,023 364.194,005	70	597.599,998 364.188,354	12.389
70	597.599,998 364.188,354	71	597.590,446 364.183,457	10.734	71	597.590,446 364.183,457	72	597.586,74 364.181,557	4.165	72	597.586,74 364.181,557	73	597.578,218 364.177,255	9.547
73	597.578,218 364.177,255	74	597.563,95 364.170,054	15.982	74	597.563,95 364.170,054	75	597.558,979 364.167,545	5.569	75	597.558,979 364.167,545	76	597.556,454 364.166,271	2.827
76	597.556,454 364.166,271	77	597.546,739 364.161,367	10.883	77	597.546,739 364.161,367	78	597.541,879 364.158,914	5.444	78	597.541,879 364.158,914	79	597.537,014 364.156,458	5.45
79	597.537,014 364.156,458	80	597.534,682 364.155,281	2.612	80	597.534,682 364.155,281	81	597.523,972 364.150,101	11.897	81	597.523,972 364.150,101	82	597.515,121 364.145,819	9.833
82	597.515,121 364.145,819	83	597.505,192 364.141,016	11.03	83	597.505,192 364.141,016	84	597.498,594 364.137,824	7.329	84	597.498,594 364.137,824	85	597.495,34 364.136,18	3.646
85	597.495,34 364.136,18	86	597.488,734 364.132,843	7.4	86	597.488,734 364.132,843	87	597.483,14 364.129,744	6.396	87	597.483,14 364.129,744	88	597.473,843 364.124,594	10.628
88	597.473,843 364.124,594	89	597.473,546 364.124,436	0.337	89	597.473,546 364.124,436	90	597.463,797 364.119,258	11.039	90	597.463,797 364.119,258	91	597.450,731 364.112,318	14.795
91	597.450,731 364.112,318	92	597.432,022 364.102,381	21.184	92	597.432,022 364.102,381	93	597.427,195 364.099,817	5.466	93	597.427,195 364.099,817	94	597.425,481 364.098,975	1.91
94	597.425,481 364.098,975	95	597.415,388 364.094,012	11.247	95	597.415,388 364.094,012	96	597.402,935 364.087,888	13.877	96	597.402,935 364.087,888	97	597.397,866 364.085,396	5.648
97	597.397,866 364.085,396	98	597.387,709 364.080,402	11.318	98	597.387,709 364.080,402	99	597.382,611 364.077,895	5.681	99	597.382,611 364.077,895	100	597.372,366 364.072,858	11.417
100	597.372,366 364.072,858	101	597.368,422 364.070,918	4.395	101	597.368,422 364.070,918	102	597.355,061 364.064,043	15.025	102	597.355,061 364.064,043	103	597.351,502 364.062,212	4.003
103	597.351,502 364.062,212	104	597.343,469 364.058,076	9.035	104	597.343,469 364.058,076	105	597.337,916 364.056,077	5.902	105	597.337,916 364.056,077	106	597.334,026 364.055,413	3.946
106	597.334,026 364.055,413	107	597.330,133 364.054,748	3.949	107	597.330,133 364.054,748	108	597.317,837 364.053,241	12.388	108	597.317,837 364.053,241	109	597.315,533 364.054,171	2.485
109	597.315,533 364.054,171	110	597.309,413 364.060,238	8.617	110	597.309,413 364.060,238	111	597.309,302 364.060,348	0.157	111	597.309,302 364.060,348	112	597.307,946 364.062,818	2.817
112	597.307,946 364.062,818	113	597.293,625 364.088,888	29.744	113	597.293,625 364.088,888	114	597.275,12 364.123,222	39.003	114	597.275,12 364.123,222	115	597.244,578 364.179,164	63.736
115	597.244,578 364.179,164	116	597.227,537 364.209,058	34.411	116	597.227,537 364.209,058	117	597.224,991 364.214,148	5.691	117	597.224,991 364.214,148	1	597.546,218 364.389,457	365.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.925	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

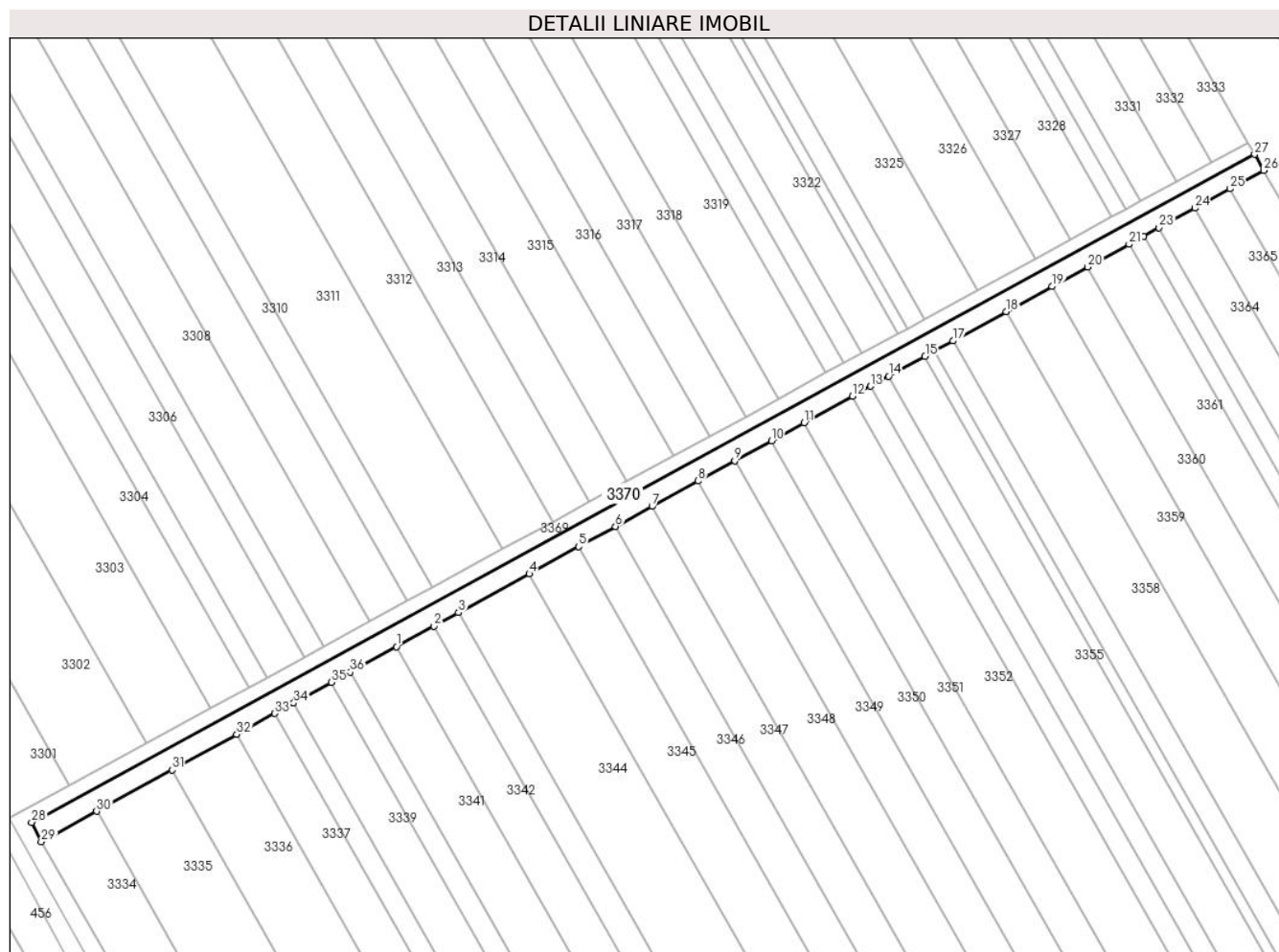
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.925	59	581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.320,809 364.260,246	2	597.330,652 364.265,648	11.228
3	597.337,114 364.269,194	4	597.355,679 364.279,382	21.177
5	597.368,645 364.286,498	6	597.378,32 364.291,808	11.036
7	597.387,932 364.297,083	8	597.400,02 364.303,716	13.788
9	597.409,624 364.308,987	10	597.419,273 364.314,283	11.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.330,652 364.265,648	3	597.337,114 364.269,194	7.371
4	597.355,679 364.279,382	5	597.368,645 364.286,498	14.79
6	597.378,32 364.291,808	7	597.387,932 364.297,083	10.965
8	597.400,02 364.303,716	9	597.409,624 364.308,987	10.956
10	597.419,273 364.314,283	11	597.427,875 364.319,003	9.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.427,875 364.319,003	12	597.440,57 364.325,97	14.481
13	597.445,342 364.328,589	14	597.450,109 364.331,206	5.438
15	597.459,639 364.336,436	16	597.462,115 364.337,794	2.824
17	597.466,992 364.340,471	18	597.480,986 364.348,151	15.964
19	597.492,994 364.354,741	20	597.502,397 364.359,901	10.725
21	597.513,248 364.365,856	22	597.517,048 364.367,941	4.334
23	597.521,12 364.370,176	24	597.530,492 364.375,319	10.69
25	597.539,808 364.380,432	26	597.548,605 364.385,26	10.035
27	597.546,218 364.389,457	28	597.224,991 364.214,148	365.951
29	597.227,537 364.209,058	30	597.242,071 364.217,034	16.579
31	597.261,843 364.227,885	32	597.278,852 364.237,22	19.401
33	597.288,844 364.242,703	34	597.293,816 364.245,432	5.672
35	597.303,721 364.250,868	36	597.308,664 364.253,58	5.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.440,57 364.325,97	13	597.445,342 364.328,589	5.443
14	597.450,109 364.331,206	15	597.459,639 364.336,436	10.871
16	597.462,115 364.337,794	17	597.466,992 364.340,471	5.563
18	597.480,986 364.348,151	19	597.492,994 364.354,741	13.697
20	597.502,397 364.359,901	21	597.513,248 364.365,856	12.379
22	597.517,048 364.367,941	23	597.521,12 364.370,176	4.645
24	597.530,492 364.375,319	25	597.539,808 364.380,432	10.627
26	597.548,605 364.385,26	27	597.546,218 364.389,457	4.829
28	597.224,991 364.214,148	29	597.227,537 364.209,058	5.691
30	597.242,071 364.217,034	31	597.261,843 364.227,885	22.554
32	597.278,852 364.237,22	33	597.288,844 364.242,703	11.398
34	597.293,816 364.245,432	35	597.303,721 364.250,868	11.299
36	597.308,664 364.253,58	1	597.320,809 364.260,246	13.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:429(e:429)

Nr. cadastral vechi:695

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20004	1.379	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20004-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA P, Sc parter=78 mp; Sc desf. =78mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24673 / 25/08/2006		
Act Notarial nr. 2466, din 14/08/2006 emis de BNP ION VALERICA IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU RADU CEZAR, (casatorit)	A1, A1.1
72998 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2383, din 26/11/2021 emis de NP ELENA SIMONA ALEXANDRU;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

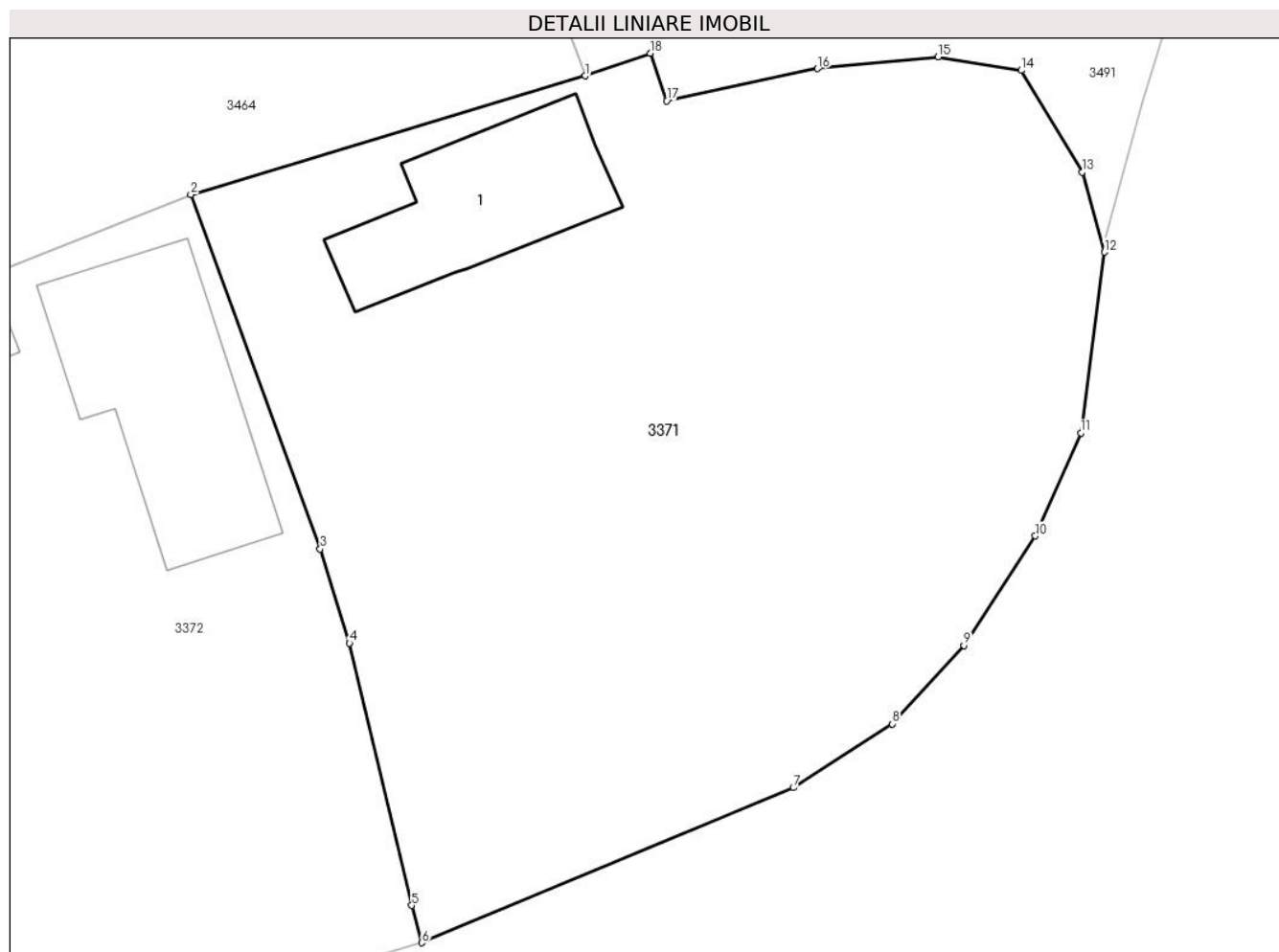
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20004	1.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	589	11	589	-	
2	arabil	DA	790	11	590	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20004-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA P, Sc parter=78 mp; Sc desf. =78mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.213,903 362.416,331	2	593.194,039 362.410,354	20.744
2	593.194,039 362.410,354	3	593.200,556 362.392,518	18.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.200,556 362.392,518	4	593.202,036 362.387,779	4.965
4	593.202,036 362.387,779	5	593.205,171 362.374,584	13.562
5	593.205,171 362.374,584	6	593.205,676 362.372,706	1.945
6	593.205,676 362.372,706	7	593.224,382 362.380,507	20.267
7	593.224,382 362.380,507	8	593.229,355 362.383,722	5.922
8	593.229,355 362.383,722	9	593.232,97 362.387,665	5.349
9	593.232,97 362.387,665	10	593.236,579 362.393,185	6.595
10	593.236,579 362.393,185	11	593.238,864 362.398,365	5.662
11	593.238,864 362.398,365	12	593.240,06 362.407,465	9.178
12	593.240,06 362.407,465	13	593.238,924 362.411,493	4.185
13	593.238,924 362.411,493	14	593.235,873 362.416,611	5.958
14	593.235,873 362.416,611	15	593.231,681 362.417,297	4.248
15	593.231,681 362.417,297	16	593.225,598 362.416,694	6.113
16	593.225,598 362.416,694	17	593.218,009 362.415,072	7.76
17	593.218,009 362.415,072	18	593.217,173 362.417,474	2.543
18	593.217,173 362.417,474	1	593.213,903 362.416,331	3.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 90, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22065	Din acte: 1.199 Masurata: 1.226	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22065-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	22065-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2 - ANEXA(RUINA)
A1.4	22065-C4	Loc. Balta Doamnei, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4 - ANEXA (COTET-RUINA)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
7080 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 93, din 28/01/2019 emis de NP DEJANU ALEXANDRU NICOLAE;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHIVĂRAN JOHANNA-CORINA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHIVĂRAN JOHANNA-CORINA	A1.1, A1.2, A1.4
46978 / 10/06/2020		
Act Administrativ nr. 1009, din 20/01/2020 emis de NP ADRIANA SUTA;		
B13	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub B10.2 si B11.2 din Moiseanu Johanna -Corina in Chivaran Johanna-Corina	A1, A1.1, A1.2, A1.4
Act Notarial nr. 600, din 09/06/2020 emis de NP DEJANU ALEXANDRU NICOLAE;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHIVĂRAN JOHANNA-CORINA	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHIVĂRAN JOHANNA-CORINA	A1.1, A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI

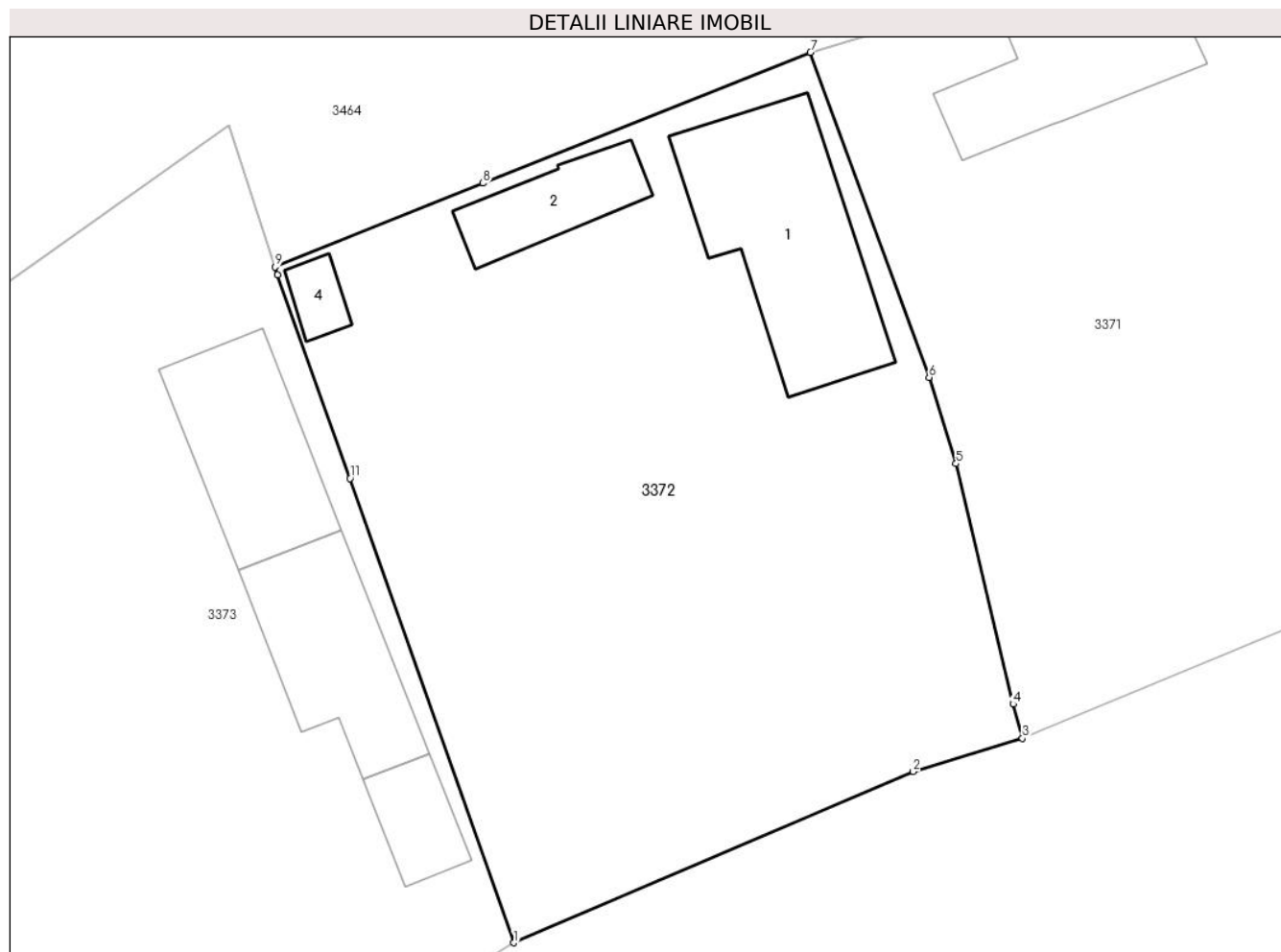
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
52398 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 292, din 12/04/2022 emis de NP BARBU ALINA ANDREEA;		
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1,B12 prin incheierea nr.7080/2019 si actul aditional in scris sub C2 prin incheierea nr.46978/2020	A1, A1.1, A1.2, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22065	Din acte: 1.199 Masurata: 1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.226	11	592	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22065-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	22065-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2 - ANEXA(RUINA)
A1.4	22065-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4 - ANEXA(COTET-RUINA)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.177,765 362.361,486	2	593.199,682 362.370,884	23.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.199,682 362.370,884	3	593.205,676 362.372,706	6.265
3	593.205,676 362.372,706	4	593.205,171 362.374,584	1.945
4	593.205,171 362.374,584	5	593.202,036 362.387,779	13.562
5	593.202,036 362.387,779	6	593.200,556 362.392,518	4.965
6	593.200,556 362.392,518	7	593.194,039 362.410,354	18.989
7	593.194,039 362.410,354	8	593.176,068 362.403,176	19.351
8	593.176,068 362.403,176	9	593.164,648 362.398,578	12.312
9	593.164,648 362.398,578	10	593.164,794 362.398,13	0.471
10	593.164,794 362.398,13	11	593.168,763 362.386,966	11.849
11	593.168,763 362.386,966	1	593.177,765 362.361,486	27.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Jud. Prahova, T11, Cc595, A597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23371	Din acte: 1.438 Masurata: 1.419	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23371-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Jud. Prahova, T11, Cc595, A597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	23371-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Jud. Prahova, T11, Cc595, A597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ
A1.3	23371-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Jud. Prahova, T11, Cc595, A597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84600 / 28/08/2020		
Act Administrativ nr. 34445, din 08/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 1617 din 25.08.2020, emis de NP David Cristian Emanuel;act notarial nr 473 din 06.03.1987, emis de Notariatul de Stat JUDETEAN Prahova;act administrativ nr 5018 din 25.08.2020, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PAVEL CRISTIAN VASILE	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8 1) PAVEL CRISTIAN VASILE	A1.2, A1.3
101369 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1945, din 02/10/2020 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAVEL CRISTIAN VASILE	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) PAVEL CRISTIAN VASILE	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) PAVEL CRISTIAN VASILE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

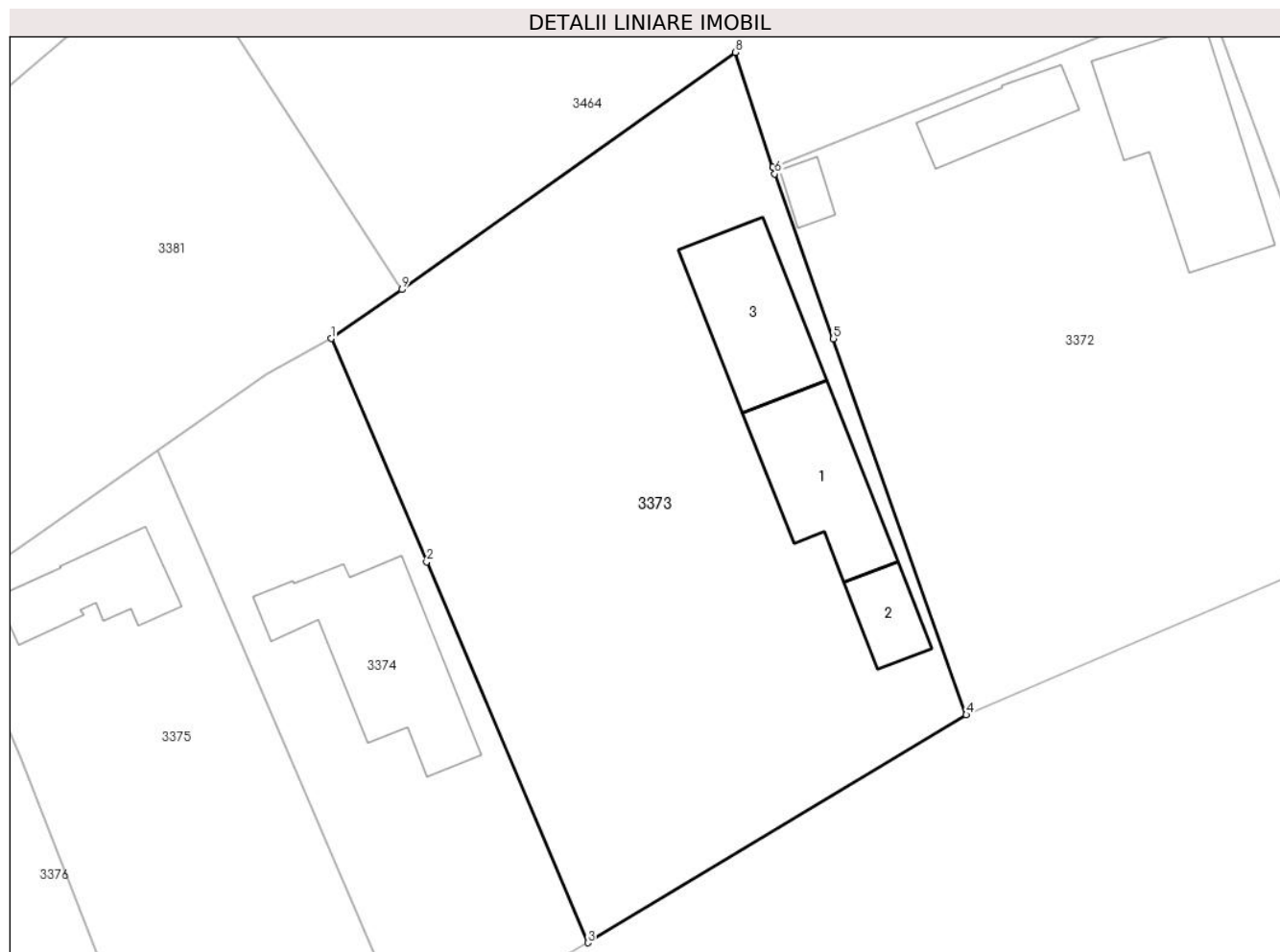
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
101369 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1945, din 02/10/2020 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTviager, (asupra terenului si asupra cotei de 5/8 din imobil) 1) PAVEL LENUȚA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23371	Din acte: 1.438 Masurata: 1.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	569	11	595	-	
2	arabil	DA	850	11	597	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23371-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	23371-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ
A1.3	23371-C3	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.134,738 362.386,976	2	593.141,213 362.371,842	16.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.141,213 362.371,842	3	593.152,12 362.346,05	28.003
3	593.152,12 362.346,05	4	593.177,765 362.361,486	29.932
4	593.177,765 362.361,486	5	593.168,763 362.386,966	27.023
5	593.168,763 362.386,966	6	593.164,794 362.398,13	11.849
6	593.164,794 362.398,13	7	593.164,648 362.398,578	0.471
7	593.164,648 362.398,578	8	593.162,104 362.406,359	8.187
8	593.162,104 362.406,359	9	593.139,53 362.390,289	27.71
9	593.139,53 362.390,289	1	593.134,738 362.386,976	5.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:303
Nr. cadastral vechi:536

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21956	Din acte: 602 Masurata: 607	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrista in CF 21956-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
83095 / 24/06/2022	
Act Notarial nr. 754, din 23/06/2022 emis de NP PETRAS COZETA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CHIVĂRAN GHEORGHE	
2) CHIVĂRAN VASILICA	

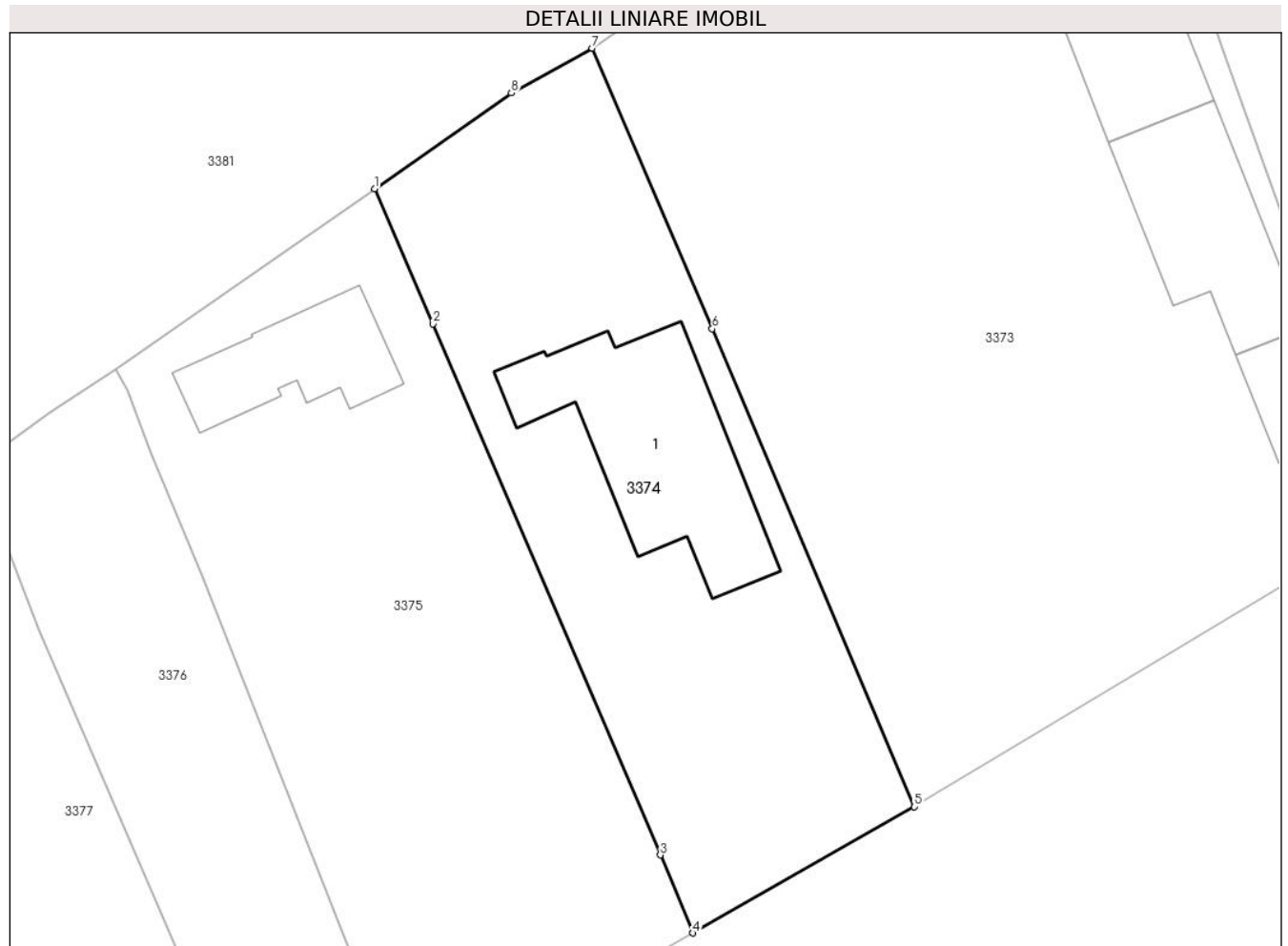
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
21956	Din acte: 602 Masurata: 607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	439	11	598	-	
2	arabil	DA	168	11	598	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.122,997 362.379,403	2	593.126,146 362.372,103	7.95
2	593.126,146 362.372,103	3	593.138,414 362.343,452	31.167
3	593.138,414 362.343,452	4	593.140,166 362.339,242	4.56
4	593.140,166 362.339,242	5	593.152,12 362.346,05	13.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.152,12 362.346,05	6	593.141,213 362.371,842	28.003
6	593.141,213 362.371,842	7	593.134,738 362.386,976	16.461
7	593.134,738 362.386,976	8	593.130,371 362.384,56	4.991
8	593.130,371 362.384,56	1	593.122,997 362.379,403	8.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23621	Din acte: 736 Masurata: 732	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76251 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 2362, din 08/06/2022 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cf. 23621 a imobilului cu nr. cad. 23621/Balta Doamnei ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.21670\cf.21670; ~- nr.cad.21671\cf.21671;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIVĂRAN VASILICA 2) CHIVĂRAN GHEORGHE	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIVĂRAN VASILICA 2) CHIVĂRAN GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23621	Din acte: 736 Masurata: 732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	11	598	-	
2	arabil	DA	582	11	599	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.109,039 362.369,68	2	593.109,687 362.368,493	1.352
2	593.109,687 362.368,493	3	593.110,888 362.365,154	3.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.110,888 362.365,154	4	593.113,722 362.358,534	7.201
4	593.113,722 362.358,534	5	593.120,899 362.340,255	19.637
5	593.120,899 362.340,255	6	593.124,639 362.330,499	10.448
6	593.124,639 362.330,499	7	593.140,166 362.339,242	17.819
7	593.140,166 362.339,242	8	593.138,414 362.343,452	4.56
8	593.138,414 362.343,452	9	593.126,146 362.372,103	31.167
9	593.126,146 362.372,103	10	593.122,997 362.379,403	7.95
10	593.122,997 362.379,403	11	593.114,954 362.373,778	9.814
11	593.114,954 362.373,778	1	593.109,039 362.369,68	7.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 92A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 358 Masurata: 367	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24782, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAVEL D. DORU, Lipsă CNP proprietar.	A1

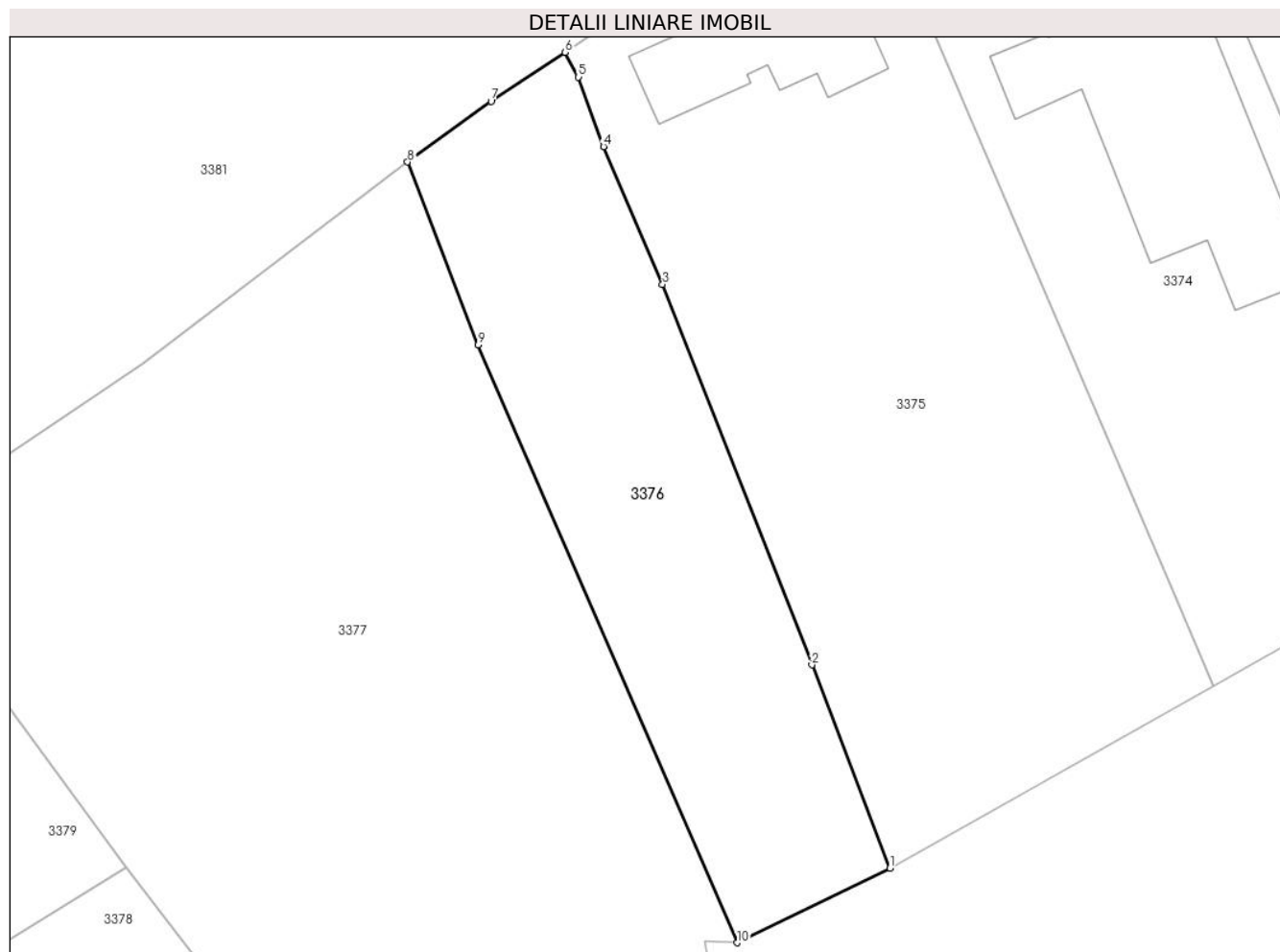
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 358 Masurata: 367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	367	11	600/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.124,639 362.330,499	2	593.120,899 362.340,255	10.448
2	593.120,899 362.340,255	3	593.113,722 362.358,534	19.637
3	593.113,722 362.358,534	4	593.110,888 362.365,154	7.201
4	593.110,888 362.365,154	5	593.109,687 362.368,493	3.548
5	593.109,687 362.368,493	6	593.109,039 362.369,68	1.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.109,039 362.369,68	7	593.105,483 362.367,335	4.26
7	593.105,483 362.367,335	8	593.101,471 362.364,411	4.964
8	593.101,471 362.364,411	9	593.104,864 362.355,624	9.419
9	593.104,864 362.355,624	10	593.117,309 362.326,91	31.295
10	593.117,309 362.326,91	1	593.124,639 362.330,499	8.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.014	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 8317, din 21/11/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (ACT NOTARIAL NR. 10864/29.11.1974 , EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) PĂUN NICOLAE	
2) PĂUN FLORICA, Lipsă CNP proprietar.	

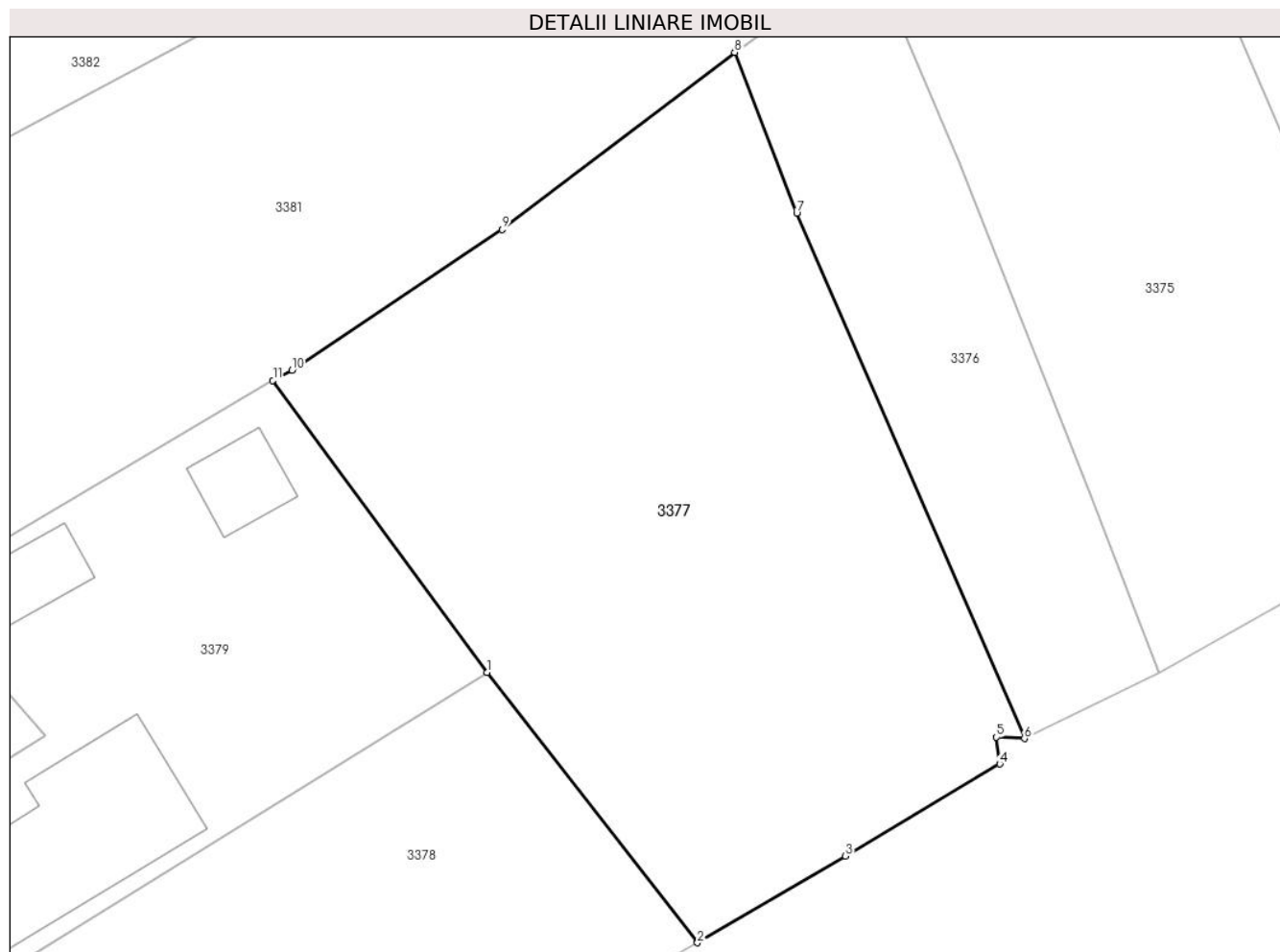
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 1.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	11	600	-	
2	arabil	DA	414	11	600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.087,937 362.330,523	2	593.099,432 362.315,751	18.718
2	593.099,432 362.315,751	3	593.107,53 362.320,489	9.382
3	593.107,53 362.320,489	4	593.115,959 362.325,518	9.815
4	593.115,959 362.325,518	5	593.115,774 362.326,991	1.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.115,774 362.326,991	6	593.117,309 362.326,91	1.537
6	593.117,309 362.326,91	7	593.104,864 362.355,624	31.295
7	593.104,864 362.355,624	8	593.101,471 362.364,411	9.419
8	593.101,471 362.364,411	9	593.088,748 362.354,729	15.988
9	593.088,748 362.354,729	10	593.077,263 362.347,035	13.824
10	593.077,263 362.347,035	11	593.076,231 362.346,486	1.169
11	593.076,231 362.346,486	1	593.087,937 362.330,523	19.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:284(e:284)

Nr. cadastral vechi:527

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 92B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20334	Din acte: 748 Masurata: 753	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59468 / 22/10/2007		
Act Notarial nr. 8164, din 22/10/2007 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU (contract vanzare-cumparare nr. 2478/19.10.2007 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONITA ELENA, Lipsă CNP proprietar. 2) IONITA BOGDAN, Lipsă CNP proprietar.	A1
34171 / 11/03/2021		
Act Administrativ nr. 29948, din 06/03/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

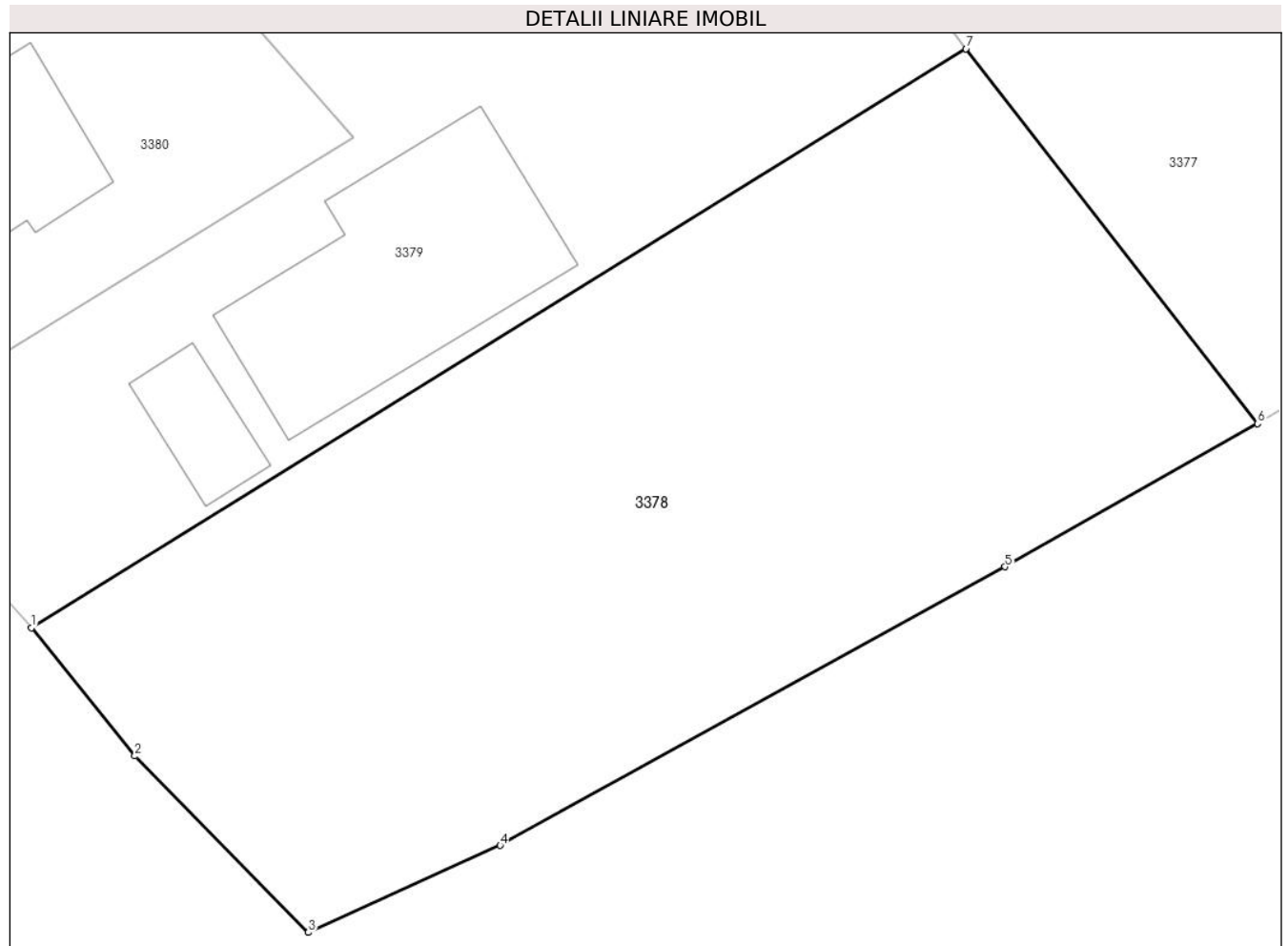
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20334	Din acte: 748 Masurata: 753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	753	11	603	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.051,103 362.307,706	2	593.055,183 362.302,653	6.495
2	593.055,183 362.302,653	3	593.062,019 362.295,699	9.751
3	593.062,019 362.295,699	4	593.069,58 362.299,129	8.303
4	593.069,58 362.299,129	5	593.089,48 362.310,109	22.728
5	593.089,48 362.310,109	6	593.099,432 362.315,751	11.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.099,432 362.315,751	7	593.087,937 362.330,523	18.718
7	593.087,937 362.330,523	1	593.051,103 362.307,706	43.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:5

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21297	653	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21297-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA -SC =87,94 MP.
A1.2	21297-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA- SC=24,82 MP.
A1.3	21297-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-SERA-SC=17,10 MP.
A1.4	21297-C4	Loc. Balta Doamnei, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C4-COTET-SC=19,78 MP.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67360 / 27/07/2018		
Act Notarial nr. 3230, din 26/07/2018 emis de NP POPESCU DELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHĂILĂ CRISTIAN 2) MIHĂILĂ MĂDĂLINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHĂILĂ CRISTIAN 2) MIHĂILĂ MĂDĂLINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
34175 / 11/03/2021		
Act Administrativ nr. 29946, din 06/03/2021 emis de OCPI PRAHOVA (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 10.03.2021, emis de PFAMarutoiu Ion);		
B5	se repositioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

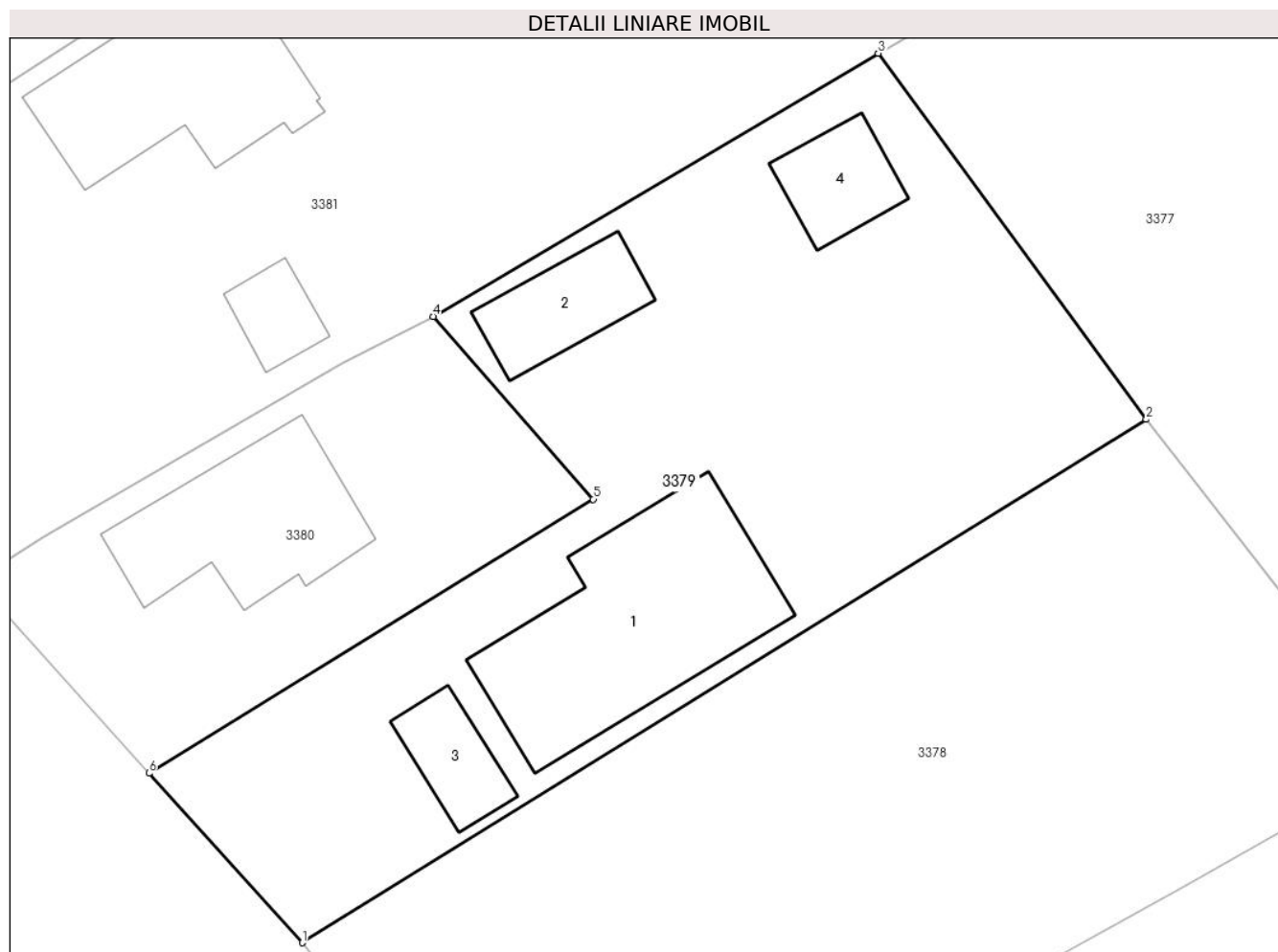
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67360 / 27/07/2018		
Act Administrativ nr. DM 456745, din 27/05/2000 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI (act administrativ nr DZ 594521 din 25.06.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
C2	se radiaza dreptul de viagera si obligatia de intretinere de sub C1 inscise prin incheierea nr. 2209/1999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21297	653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	11	604	-	
2	altele	DA	423	11	606	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21297-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA - SC =87,94 MP.
A1.2	21297-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA-SC=24,82 MP.
A1.3	21297-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-SERA-SC=17,10 MP.
A1.4	21297-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C4-COTET-SC=19,78 MP.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.051,103 362.307,706	2	593.087,937 362.330,523	43.329
2	593.087,937 362.330,523	3	593.076,231 362.346,486	19.795
3	593.076,231 362.346,486	4	593.056,818 362.335,012	22.551
4	593.056,818 362.335,012	5	593.063,803 362.327,04	10.599
5	593.063,803 362.327,04	6	593.044,419 362.315,096	22.768
6	593.044,419 362.315,096	1	593.051,103 362.307,706	9.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24753, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI NICOLAE ION, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHAI NICOLAE ION, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

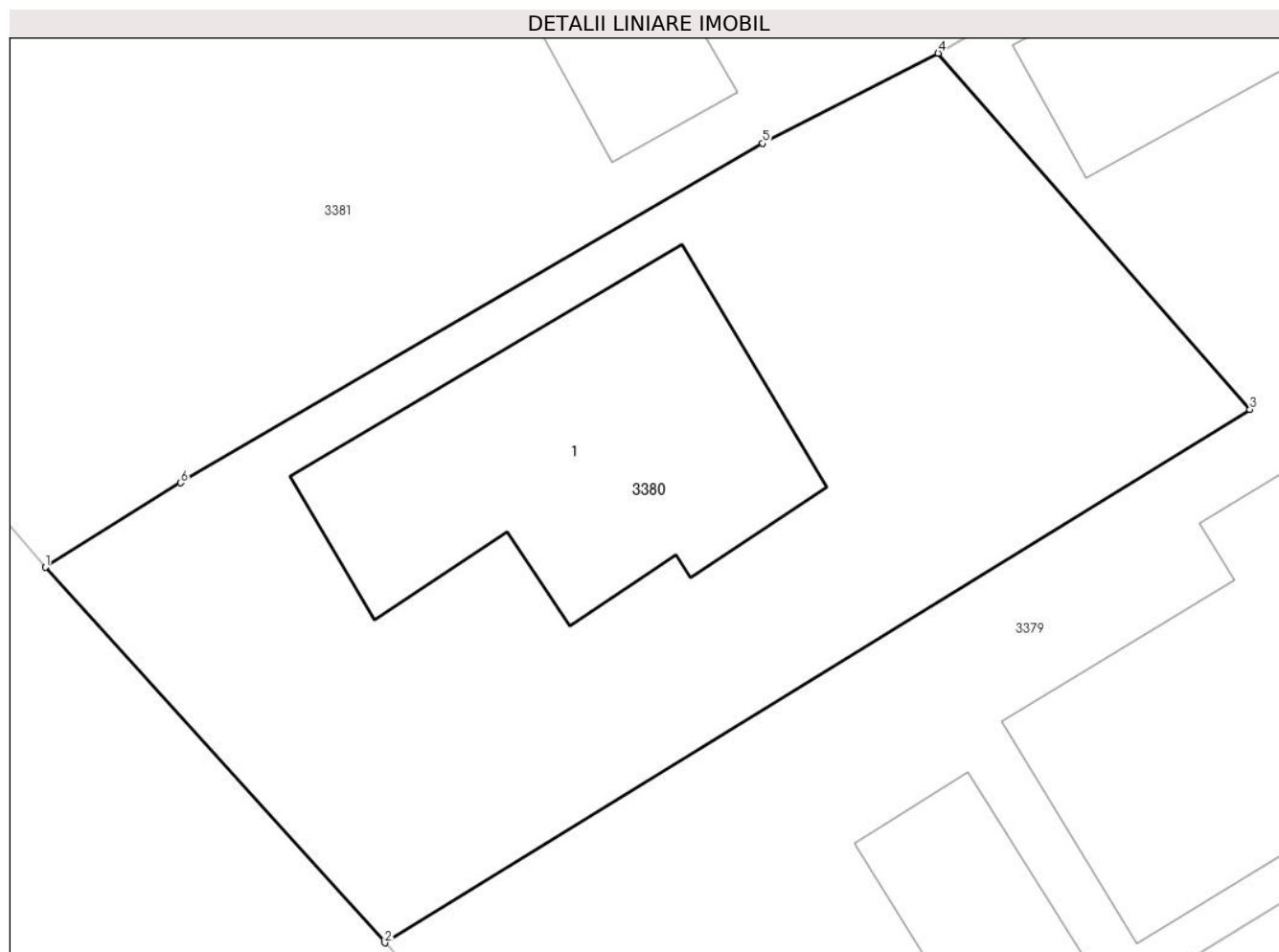
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	11	604	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 3379

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.036,817 362.323,502	2	593.044,419 362.315,096	11.334
2	593.044,419 362.315,096	3	593.063,803 362.327,04	22.768
3	593.063,803 362.327,04	4	593.056,818 362.335,012	10.599
4	593.056,818 362.335,012	5	593.052,884 362.332,995	4.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.052,884 362.332,995	6	593.039,846 362.325,392	15.093
6	593.039,846 362.325,392	1	593.036,817 362.323,502	3.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23479	Din acte: 2.387 Masurata: 2.511	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23479-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA(P), SC DESF=67MP, AN CONSTRUIRE:1935

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42326 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 142, din 18/09/2006 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU (act administrativ nr 1551 din 23.03.2021, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 65355 din 06.02.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STĂNESCU TATIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ALECU OVIDIU DUMITRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STĂNESCU TATIANA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ALECU OVIDIU DUMITRU	A1.1

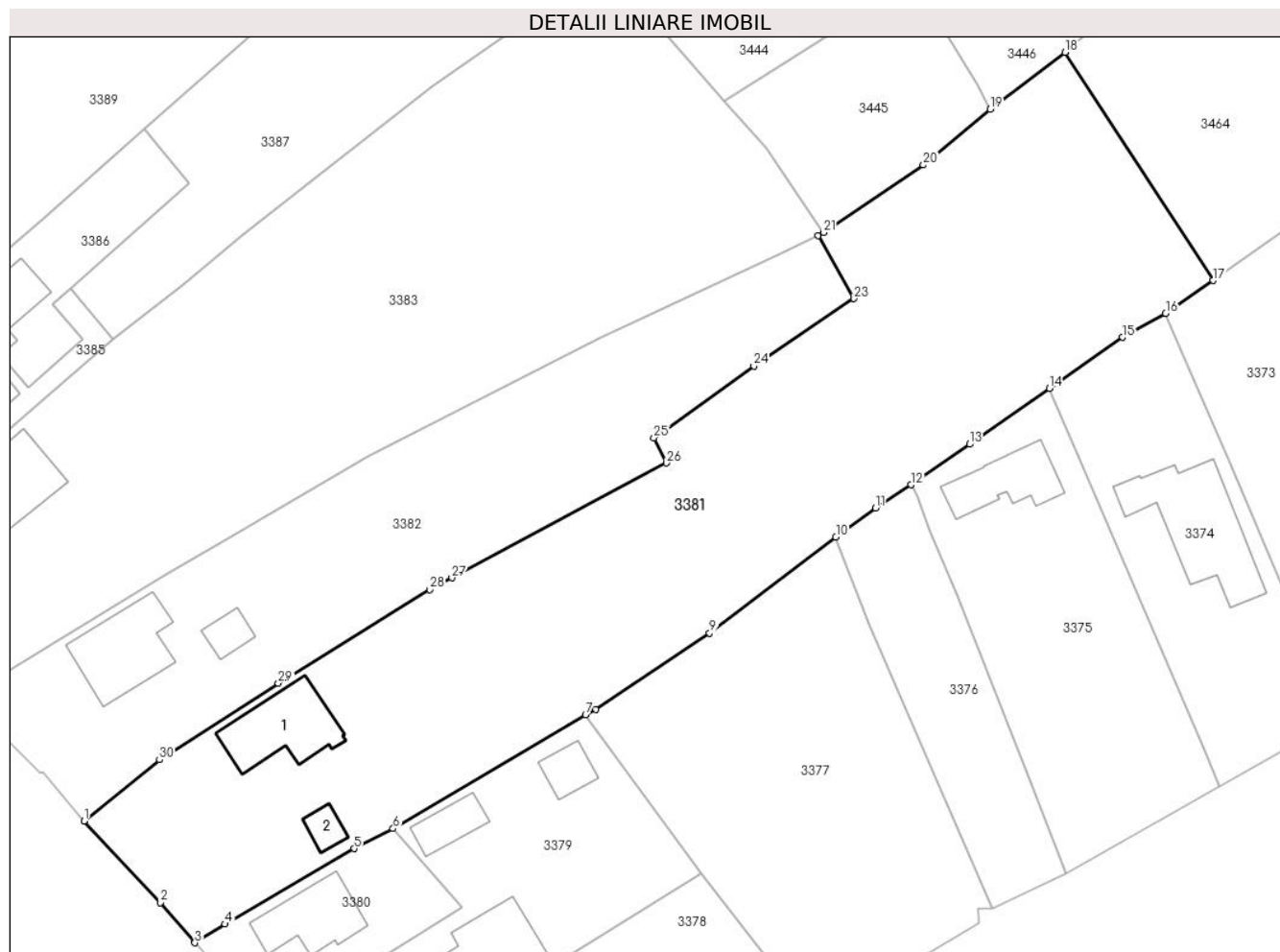
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23479	Din acte: 2.387 Masurata: 2.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	689	11	608	-	
2	arabil	DA	1.822	11	610	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23479-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA (P), SC DESF=67MP, AN CONSTRUIRE:1935
A1.2	23479-C2	construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA(P), SC DESF=12MP, AN CONSTRUIRE:1935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.025,663 362.335,791	2	593.033,367 362.327,531	11.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.033,367 362.327,531	3	593.036,817 362.323,502	5.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.036,817 362.323,502	4	593.039,846 362.325,392	3.57
5	593.052,884 362.332,995	6	593.056,818 362.335,012	4.421
7	593.076,231 362.346,486	8	593.077,263 362.347,035	1.169
9	593.088,748 362.354,729	10	593.101,471 362.364,411	15.988
11	593.105,483 362.367,335	12	593.109,039 362.369,68	4.26
13	593.114,954 362.373,778	14	593.122,997 362.379,403	9.814
15	593.130,371 362.384,56	16	593.134,738 362.386,976	4.991
17	593.139,53 362.390,289	18	593.124,584 362.413,293	27.433
19	593.117,03 362.407,576	20	593.110,311 362.401,932	8.775
21	593.100,248 362.395,127	22	593.099,665 362.394,796	0.67
23	593.103,308 362.388,467	24	593.093,202 362.381,677	12.175
25	593.083,121 362.374,427	26	593.084,364 362.371,886	2.829
27	593.062,737 362.360,311	28	593.060,517 362.359,116	2.521
29	593.045,244 362.349,682	30	593.033,252 362.341,949	14.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.039,846 362.325,392	5	593.052,884 362.332,995	15.093
6	593.056,818 362.335,012	7	593.076,231 362.346,486	22.551
8	593.077,263 362.347,035	9	593.088,748 362.354,729	13.824
10	593.101,471 362.364,411	11	593.105,483 362.367,335	4.964
12	593.109,039 362.369,68	13	593.114,954 362.373,778	7.196
14	593.122,997 362.379,403	15	593.130,371 362.384,56	8.999
16	593.134,738 362.386,976	17	593.139,53 362.390,289	5.826
18	593.124,584 362.413,293	19	593.117,03 362.407,576	9.473
20	593.110,311 362.401,932	21	593.100,248 362.395,127	12.148
22	593.099,665 362.394,796	23	593.103,308 362.388,467	7.303
24	593.093,202 362.381,677	25	593.083,121 362.374,427	12.417
26	593.084,364 362.371,886	27	593.062,737 362.360,311	24.53
28	593.060,517 362.359,116	29	593.045,244 362.349,682	17.952
30	593.033,252 362.341,949	1	593.025,663 362.335,791	9.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:71

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21193	Din acte: 1.314 Masurata: 1.300	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	21193-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 95, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C2-LOCUINTA P+1E, S constr desf=152mp, Sc etaj=82mp(inclusiv balcoane cu S=12mp)
A1.3	21193-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 95, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11121 / 06/02/2020		
Act Administrativ nr. 5, din 09/05/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 477 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 478 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 500 din 13.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 469 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 6 din 09.05.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 468 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 501 din 13.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B2	se respinge cererea de radiere, inscriere, repositionare si actualizare intrucat documentatia a fost respinsa din punct de vedere tehnic	A1
22839 / 05/03/2020		
Act Administrativ nr. 6, din 09/05/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 5 din 09.05.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 11121 din 18.02.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 1031 din 27.02.2020, emis de NP IVAN STEFAN;act administrativ nr 501 din 13.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 469 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 500 din 13.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 478 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 468 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 477 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este "com. Balta Doamnei, nr.95, T11, P Cc 613, A 612, jud.Prahova"	A1
36855 / 05/05/2020		
Act Notarial nr. 1756, din 04/05/2020 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALECU VASILE 2) ALECU VIOLETA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALECU VASILE 2) ALECU VIOLETA	A1.2, A1.3

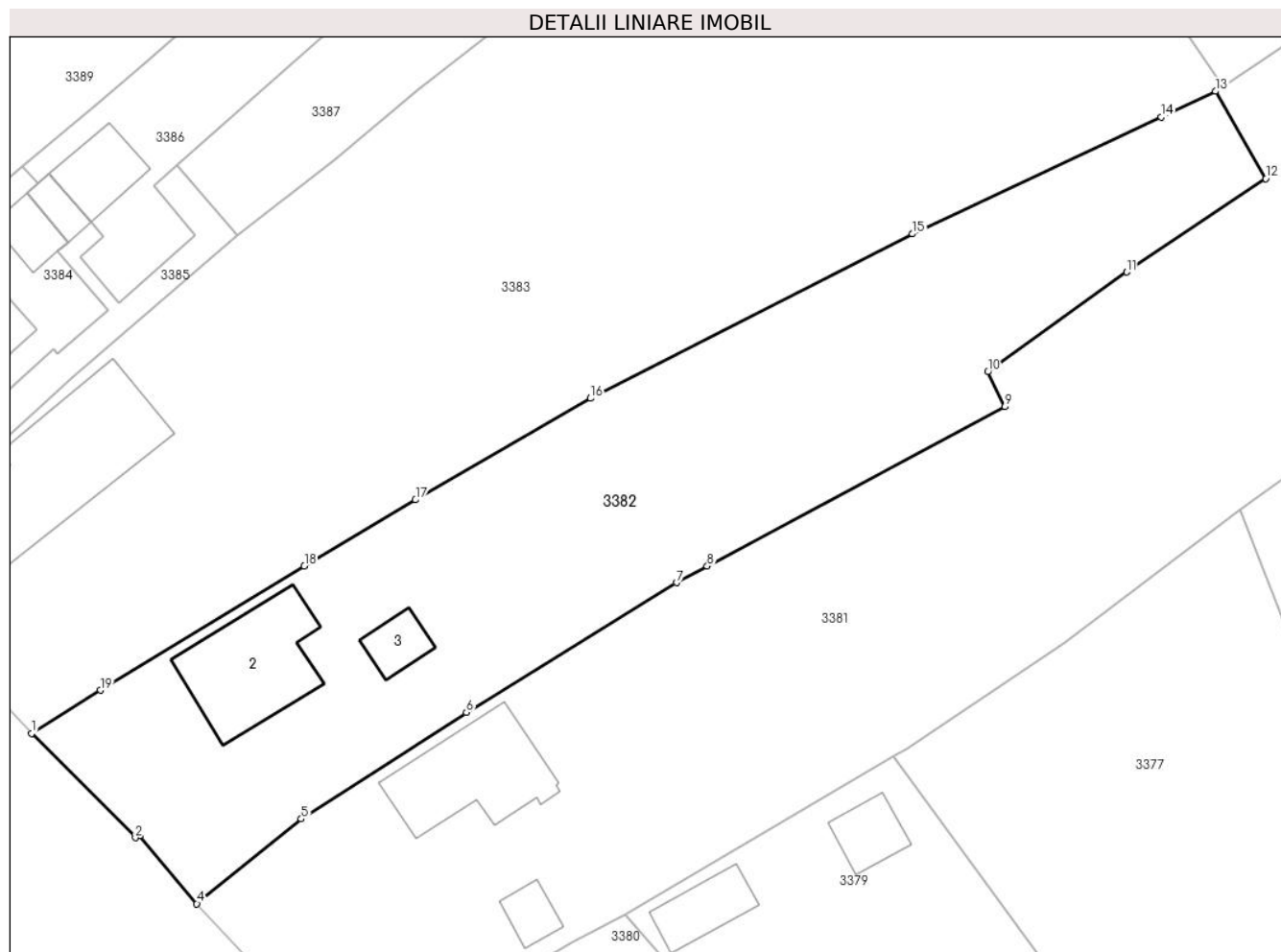
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21193	Din acte: 1.314 Masurata: 1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	11	613	-	
2	arabil	DA	600	11	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	21193-C2	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C2-LOCUINTA P+1E, S constr desf=152mp, Sc etaj=82mp (inclusiv balcoane cu S=12mp)
A1.3	21193-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.013,666 362.348,163	2	593.021,204 362.340,583	10.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.021,204 362.340,583	3	593.021,521 362.340,753	0.36
3	593.021,521 362.340,753	4	593.025,663 362.335,791	6.463
4	593.025,663 362.335,791	5	593.033,252 362.341,949	9.773
5	593.033,252 362.341,949	6	593.045,244 362.349,682	14.269
6	593.045,244 362.349,682	7	593.060,517 362.359,116	17.952
7	593.060,517 362.359,116	8	593.062,737 362.360,311	2.521
8	593.062,737 362.360,311	9	593.084,364 362.371,886	24.53
9	593.084,364 362.371,886	10	593.083,121 362.374,427	2.829
10	593.083,121 362.374,427	11	593.093,202 362.381,677	12.417
11	593.093,202 362.381,677	12	593.103,308 362.388,467	12.175
12	593.103,308 362.388,467	13	593.099,665 362.394,796	7.303
13	593.099,665 362.394,796	14	593.095,717 362.392,919	4.371
14	593.095,717 362.392,919	15	593.077,656 362.384,441	19.952
15	593.077,656 362.384,441	16	593.054,251 362.372,506	26.272
16	593.054,251 362.372,506	17	593.041,547 362.365,123	14.694
17	593.041,547 362.365,123	18	593.033,47 362.360,313	9.401
18	593.033,47 362.360,313	19	593.018,655 362.351,305	17.339
19	593.018,655 362.351,305	1	593.013,666 362.348,163	5.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.497 Masurata: 2.528	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24791, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SPIRIDON N. FILOFTEIA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SPIRIDON N. FILOFTEIA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

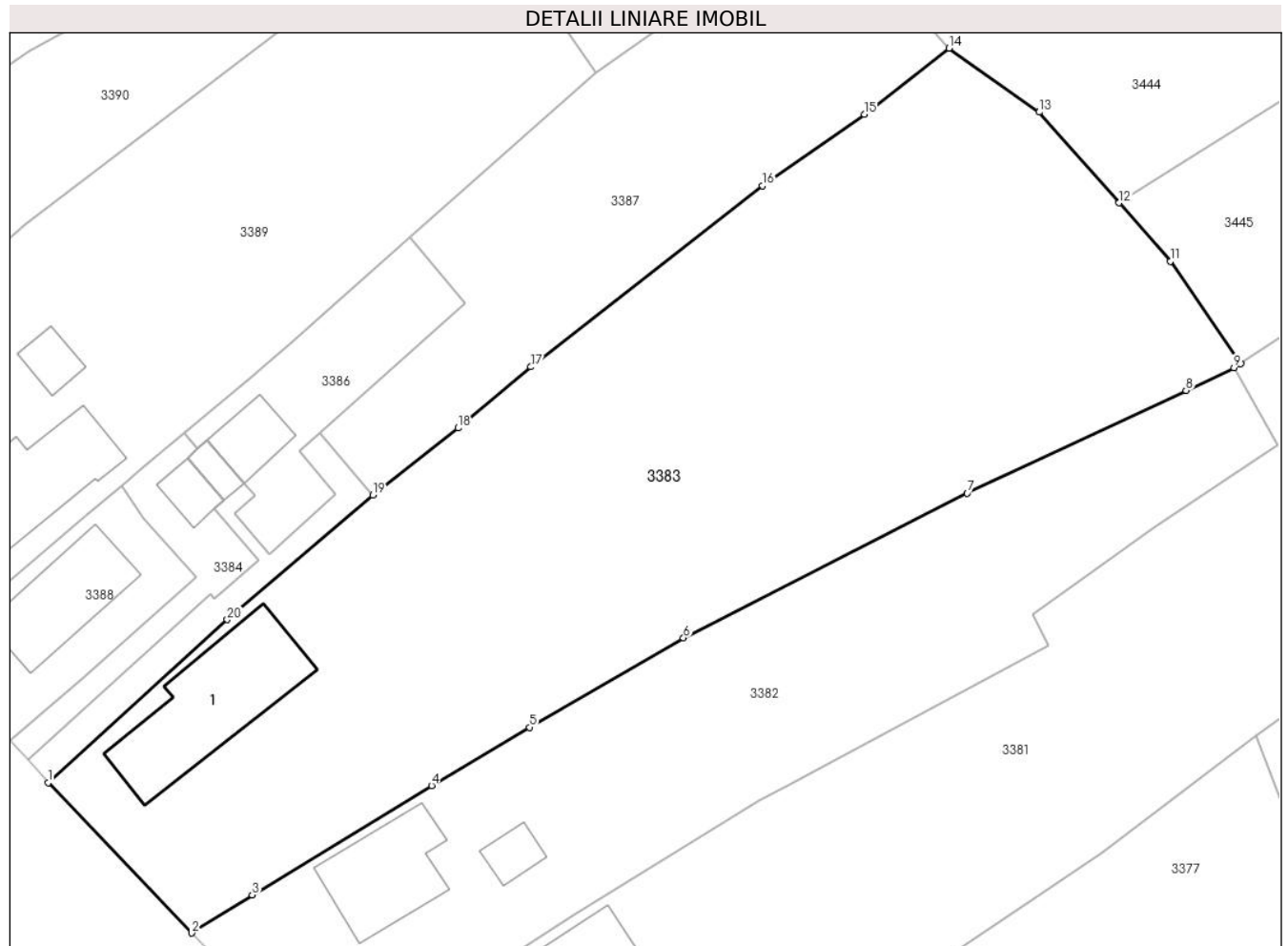
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.497 Masurata: 2.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	839	11	616	-	
2	arabil	DA	1.689	11	618	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.001,82 362.360,56	2	593.013,666 362.348,163	17.147
2	593.013,666 362.348,163	3	593.018,655 362.351,305	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.018,655 362.351,305	4	593.033,47 362.360,313	17.339
4	593.033,47 362.360,313	5	593.041,547 362.365,123	9.401
5	593.041,547 362.365,123	6	593.054,251 362.372,506	14.694
6	593.054,251 362.372,506	7	593.077,656 362.384,441	26.272
7	593.077,656 362.384,441	8	593.095,717 362.392,919	19.952
8	593.095,717 362.392,919	9	593.099,665 362.394,796	4.371
9	593.099,665 362.394,796	10	593.100,248 362.395,127	0.67
10	593.100,248 362.395,127	11	593.094,43 362.403,581	10.263
11	593.094,43 362.403,581	12	593.090,192 362.408,387	6.408
12	593.090,192 362.408,387	13	593.083,59 362.415,873	9.981
13	593.083,59 362.415,873	14	593.076,168 362.421,152	9.108
14	593.076,168 362.421,152	15	593.069,173 362.415,691	8.874
15	593.069,173 362.415,691	16	593.060,767 362.409,815	10.256
16	593.060,767 362.409,815	17	593.041,655 362.394,865	24.265
17	593.041,655 362.394,865	18	593.035,644 362.389,819	7.848
18	593.035,644 362.389,819	19	593.028,604 362.384,309	8.94
19	593.028,604 362.384,309	20	593.016,6 362.374,01	15.817
20	593.016,6 362.374,01	1	593.001,82 362.360,56	19.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcela 624.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23652	Din acte: 113 Masurata: 107	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu tarus de lemn, gard de lemn si calcan caldire.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23652-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcela 624.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Locuinta P, Anul construirii 1994, S desf.= 16 m.p. (camera 1).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86704 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 469, din 19/05/2023 emis de NP NASTASE ANA MARIA (CONTRACT DE VINZARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

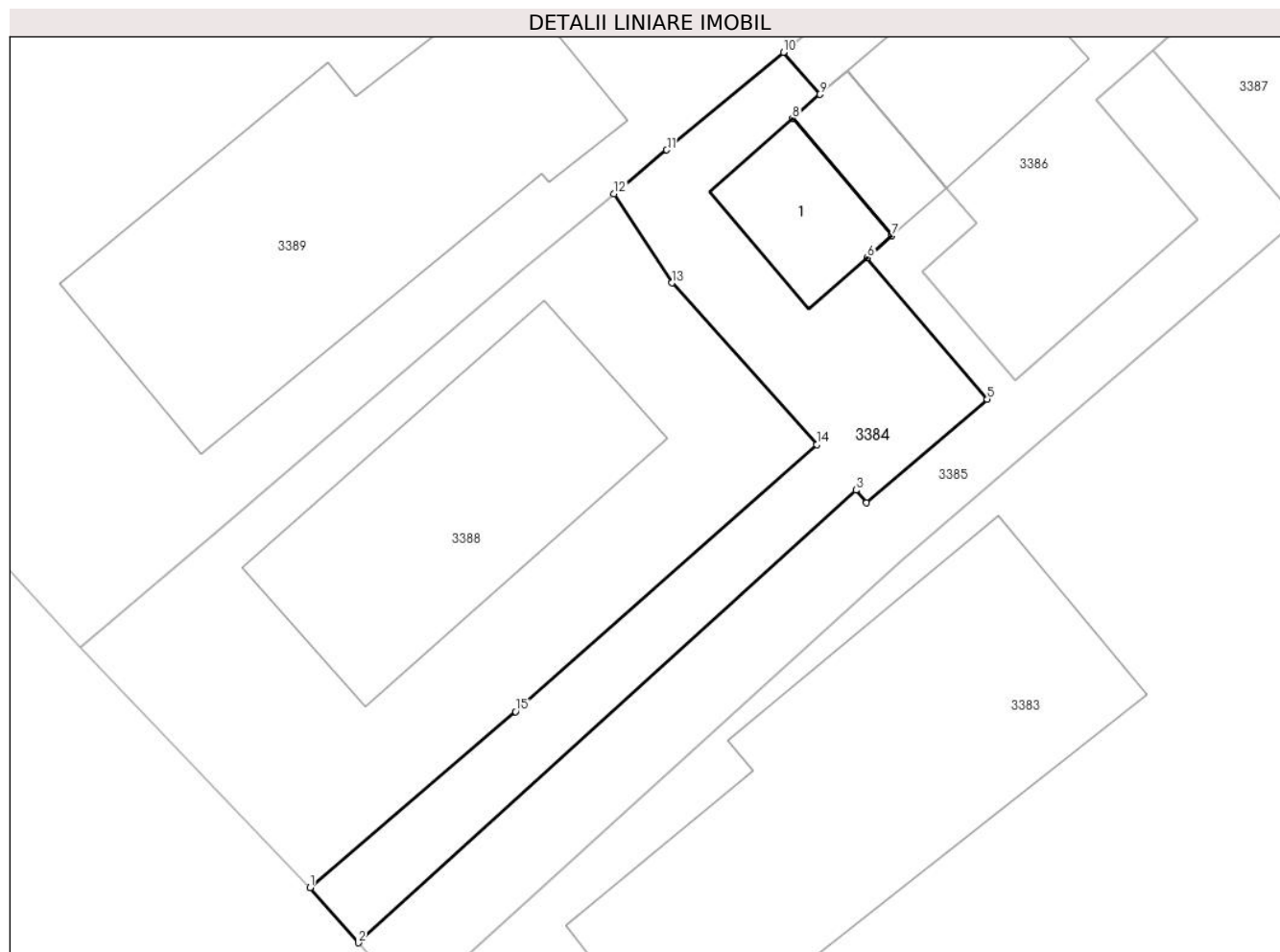
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23652	Din acte: 113 Masurata: 107	Teren intravilan imprejmuit cu tarus de lemn, gard de lemn si calcan caldire.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	107	11	624	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23652-C1	construcții de locuințe	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Locuinta P, Anul construirii 1994, S desf.= 16 m.p. (camera 1).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.998,69 362.364,084	2	593.000,154 362.362,415	2.22
2	593.000,154 362.362,415	3	593.015,229 362.376,127	20.378
3	593.015,229 362.376,127	4	593.015,544 362.375,738	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.015,544 362.375,738	5	593.019,205 362.378,88	4.825
5	593.019,205 362.378,88	6	593.015,57 362.383,165	5.619
6	593.015,57 362.383,165	7	593.016,32 362.383,828	1.0
7	593.016,32 362.383,828	8	593.013,305 362.387,381	4.66
8	593.013,305 362.387,381	9	593.014,13 362.388,11	1.1
9	593.014,13 362.388,11	10	593.013,028 362.389,384	1.684
10	593.013,028 362.389,384	11	593.009,495 362.386,427	4.607
11	593.009,495 362.386,427	12	593.007,899 362.385,099	2.076
12	593.007,899 362.385,099	13	593.009,65 362.382,402	3.216
13	593.009,65 362.382,402	14	593.014,038 362.377,499	6.58
14	593.014,038 362.377,499	15	593.004,917 362.369,419	12.185
15	593.004,917 362.369,419	1	592.998,69 362.364,084	8.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcela 624.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23657	Din acte: 98 Masurata: 111	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu tarus de lemn, gard de lemn si calcan caldare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23657-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcela 624.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Locuinta P, Anul construirii 1994, S desf.= 10 m.p. (bucatarie; vestibul; fara prispa, actualmente ruinata).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86707 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 468, din 19/05/2023 emis de NP NASTASE ANA MARIA (CONTRACT DE VINZARE);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1.1
Act Notarial nr. 469, din 19/05/2023 emis de NP NASTASE ANA MARIA (CONTRACT DE VINZARE);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1.1

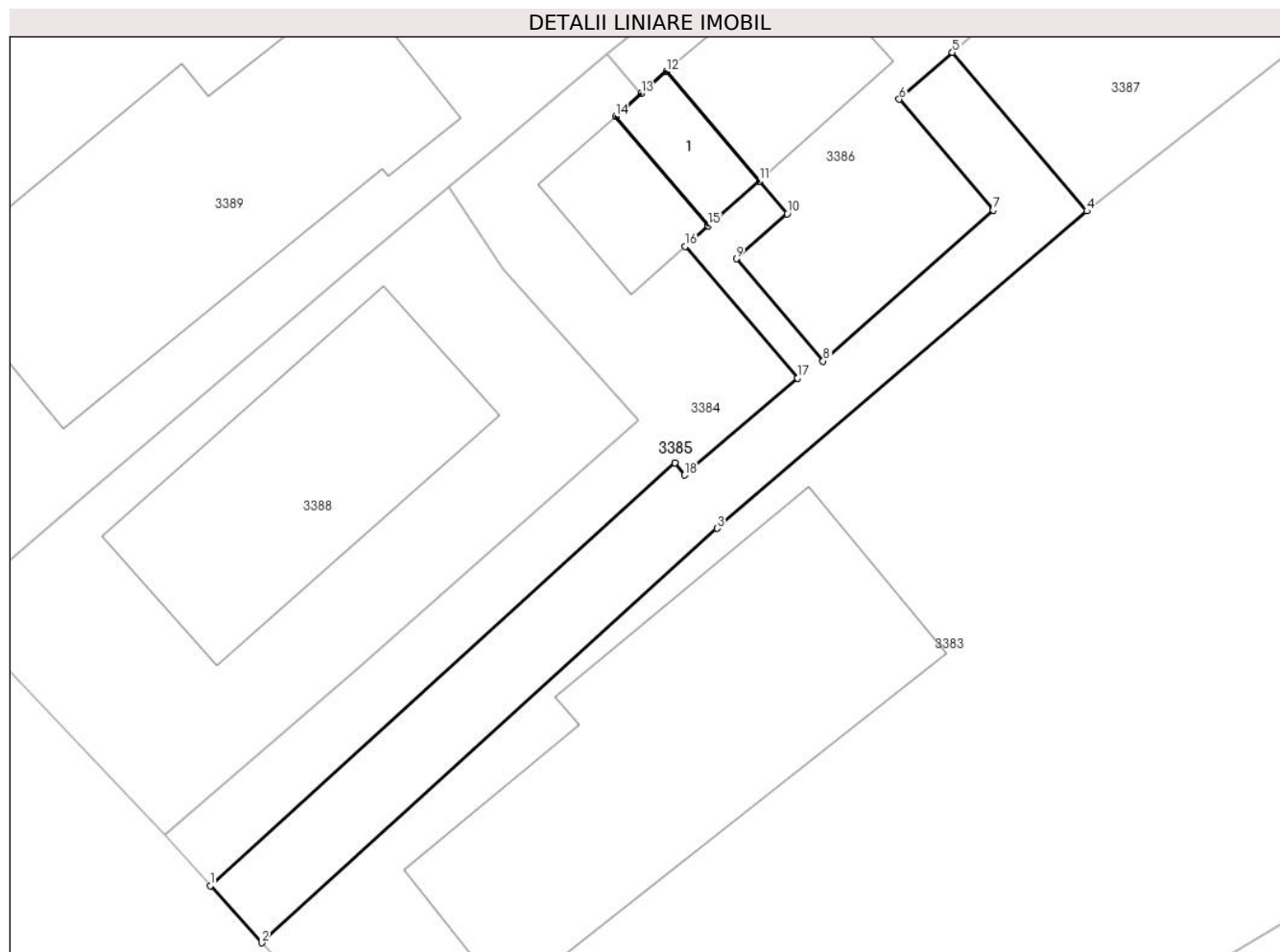
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23657	Din acte: 98 Masurata: 111	Teren intravilan imprejmuit cu tarus de lemn, gard de lemn si calcan caldire.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	111	11	624	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23657-C1	construcții de locuințe	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Locuinta P, Anul construirii 1994, S desf.= 10 m.p. (bucatarie; vestibul; fara prispa, actualmente ruinata).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.000,154 362.362,415	2	593.001,82 362.360,56	2.493
2	593.001,82 362.360,56	3	593.016,6 362.374,01	19.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.016,6 362.374,01	4	593.028,604 362.384,309	15.817
4	593.028,604 362.384,309	5	593.024,237 362.389,456	6.75
5	593.024,237 362.389,456	6	593.022,514 362.387,933	2.3
6	593.022,514 362.387,933	7	593.025,565 362.384,336	4.716
7	593.025,565 362.384,336	8	593.020,042 362.379,44	7.381
8	593.020,042 362.379,44	9	593.017,225 362.382,76	4.354
9	593.017,225 362.382,76	10	593.018,874 362.384,217	2.2
10	593.018,874 362.384,217	11	593.017,969 362.385,285	1.4
11	593.017,969 362.385,285	12	593.014,954 362.388,838	4.66
12	593.014,954 362.388,838	13	593.014,13 362.388,11	1.1
13	593.014,13 362.388,11	14	593.013,305 362.387,381	1.1
14	593.013,305 362.387,381	15	593.016,32 362.383,828	4.66
15	593.016,32 362.383,828	16	593.015,57 362.383,165	1.0
16	593.015,57 362.383,165	17	593.019,205 362.378,88	5.619
17	593.019,205 362.378,88	18	593.015,544 362.375,738	4.825
18	593.015,544 362.375,738	19	593.015,229 362.376,127	0.5
19	593.015,229 362.376,127	1	593.000,154 362.362,415	20.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcela 624.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23651	Din acte: 200 Masurata: 204	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu tarus de lemn, gard de plasa si calcan caldire.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23651-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcela 624.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86705 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 468, din 19/05/2023 emis de NP NASTASE ANA MARIA (CONTRACT DE VINZARE);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

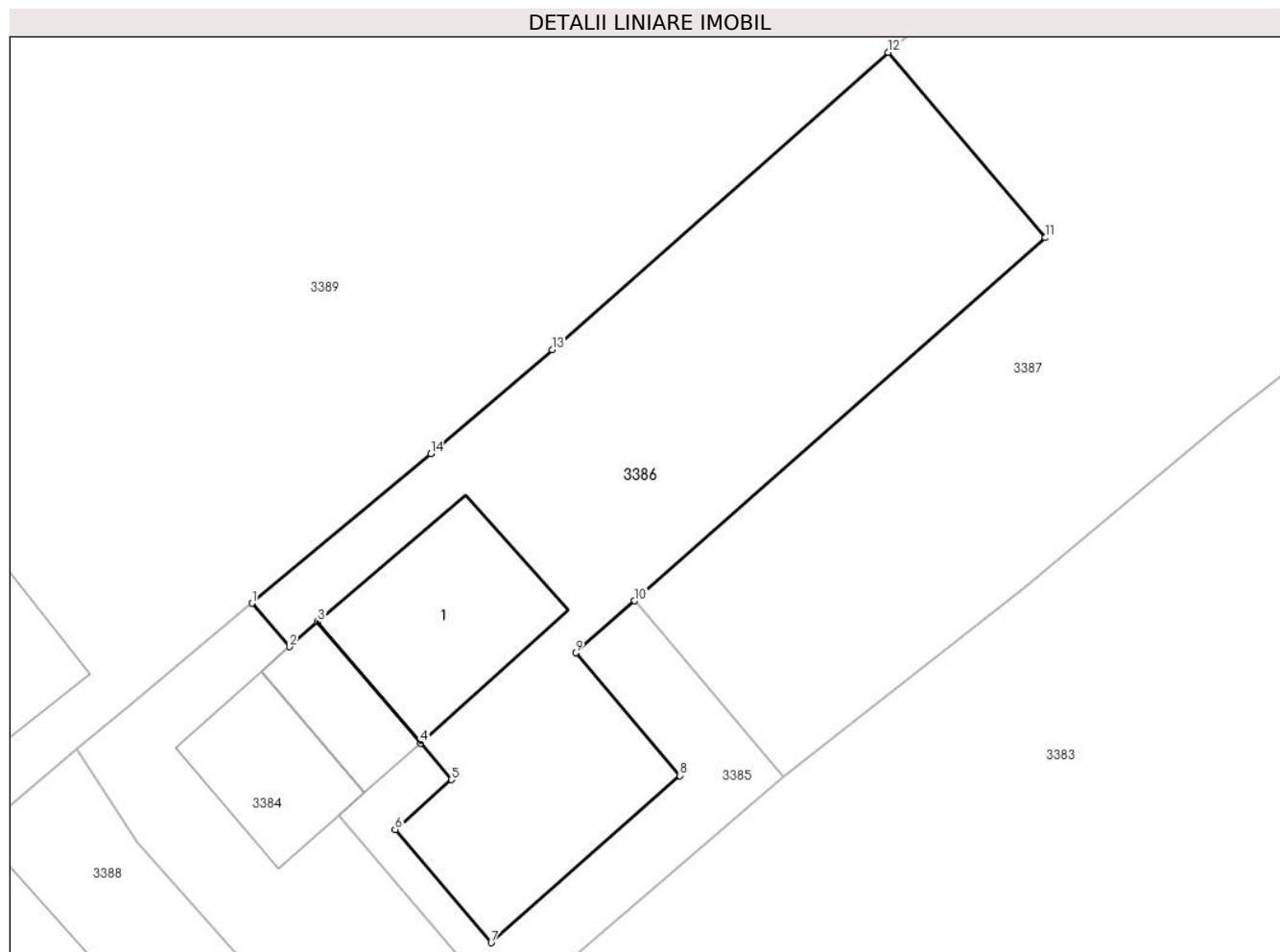
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23651	Din acte: 200 Masurata: 204	Teren intravilan imprejmuit cu tarus de lemn, gard de plasa si calcan caldeire.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	204	11	624	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23651-C1	construcții de locuințe	Din acte: 12 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.013,028 362.389,384	2	593.014,13 362.388,11	1.684
2	593.014,13 362.388,11	3	593.014,954 362.388,838	1.1
3	593.014,954 362.388,838	4	593.017,969 362.385,285	4.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.017,969 362.385,285	5	593.018,874 362.384,217	1.4
5	593.018,874 362.384,217	6	593.017,225 362.382,76	2.2
6	593.017,225 362.382,76	7	593.020,042 362.379,44	4.354
7	593.020,042 362.379,44	8	593.025,565 362.384,336	7.381
8	593.025,565 362.384,336	9	593.022,514 362.387,933	4.716
9	593.022,514 362.387,933	10	593.024,237 362.389,456	2.3
10	593.024,237 362.389,456	11	593.036,276 362.400,093	16.065
11	593.036,276 362.400,093	12	593.031,667 362.405,521	7.121
12	593.031,667 362.405,521	13	593.021,827 362.396,808	13.144
13	593.021,827 362.396,808	14	593.018,267 362.393,768	4.681
14	593.018,267 362.393,768	1	593.013,028 362.389,384	6.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 96, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcela 624.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23656	Din acte: 817 Masurata: 789	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu tarus de lemn, gard de plasa si gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86706 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 469, din 19/05/2023 emis de NP NASTASE ANA MARIA (CONTRACT DE VINZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMA DAN ALEXANDRU 2) TOMA AURELIA MIHAELA	A1

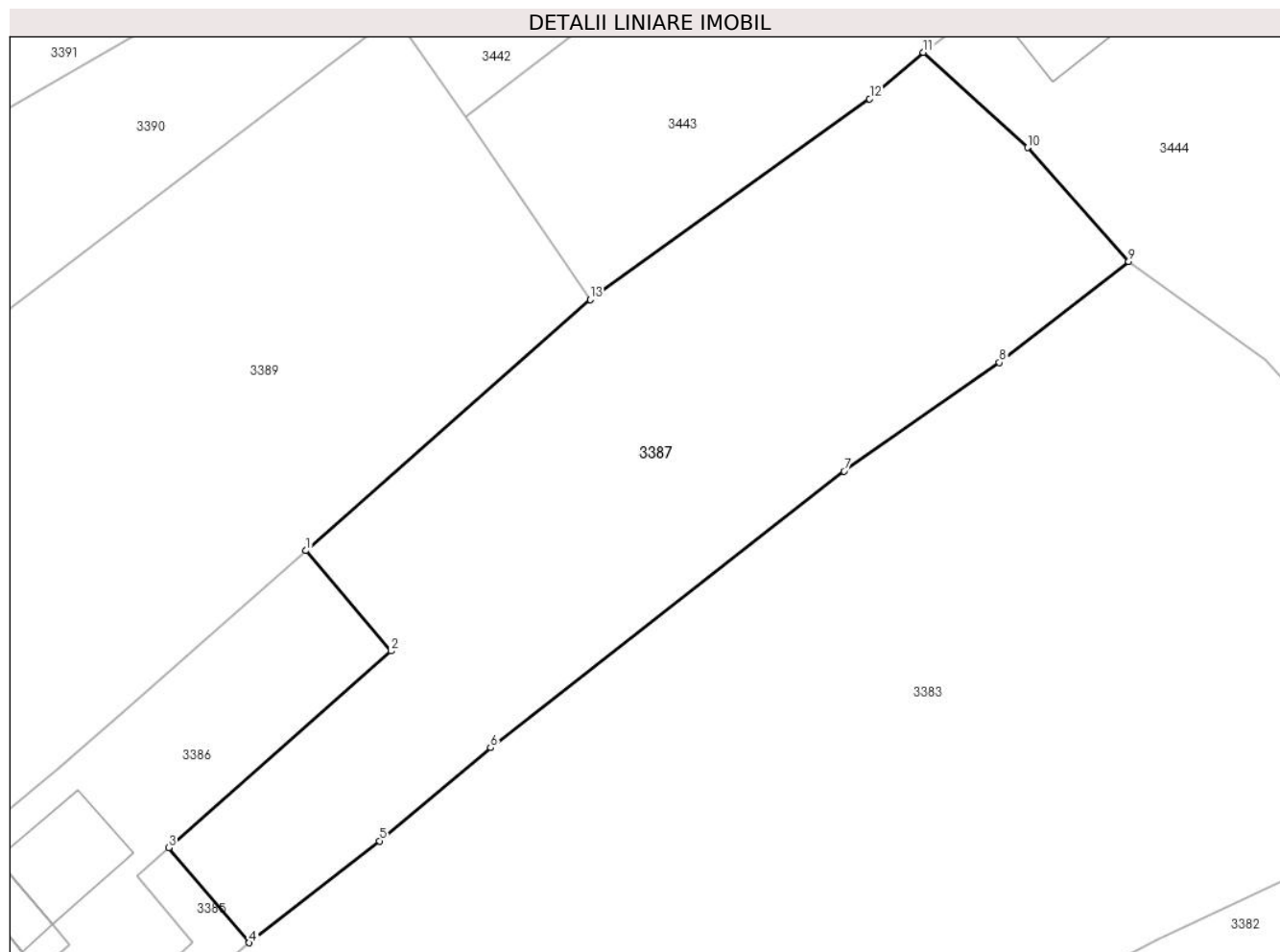
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
23656	Din acte: 817 Masurata: 789	Teren intravilan imprejmuit cu tarus de lemn, gard de plasa si gard de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	789	11	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.031,667 362.405,521	2	593.036,276 362.400,093	7.121
2	593.036,276 362.400,093	3	593.024,237 362.389,456	16.065
3	593.024,237 362.389,456	4	593.028,604 362.384,309	6.75
4	593.028,604 362.384,309	5	593.035,644 362.389,819	8.94
5	593.035,644 362.389,819	6	593.041,655 362.394,865	7.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.041,655 362.394,865	7	593.060,767 362.409,815	24.265
7	593.060,767 362.409,815	8	593.069,173 362.415,691	10.256
8	593.069,173 362.415,691	9	593.076,168 362.421,152	8.874
9	593.076,168 362.421,152	10	593.070,703 362.427,324	8.244
10	593.070,703 362.427,324	11	593.065,067 362.432,468	7.631
11	593.065,067 362.432,468	12	593.062,16 362.429,961	3.839
12	593.062,16 362.429,961	13	593.047,05 362.419,091	18.614
13	593.047,05 362.419,091	1	593.031,667 362.405,521	20.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		206	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; BISERICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 522, din 03/09/1951 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA- CONFETINTA MUNTENIA, CIF:4733390	A1
Act Administrativ nr. 1617, din 30/10/1951 emis de SFATUL POPULAR BALTA DOAMNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA- CONFETINTA MUNTENIA, CIF:4733390	A1.1

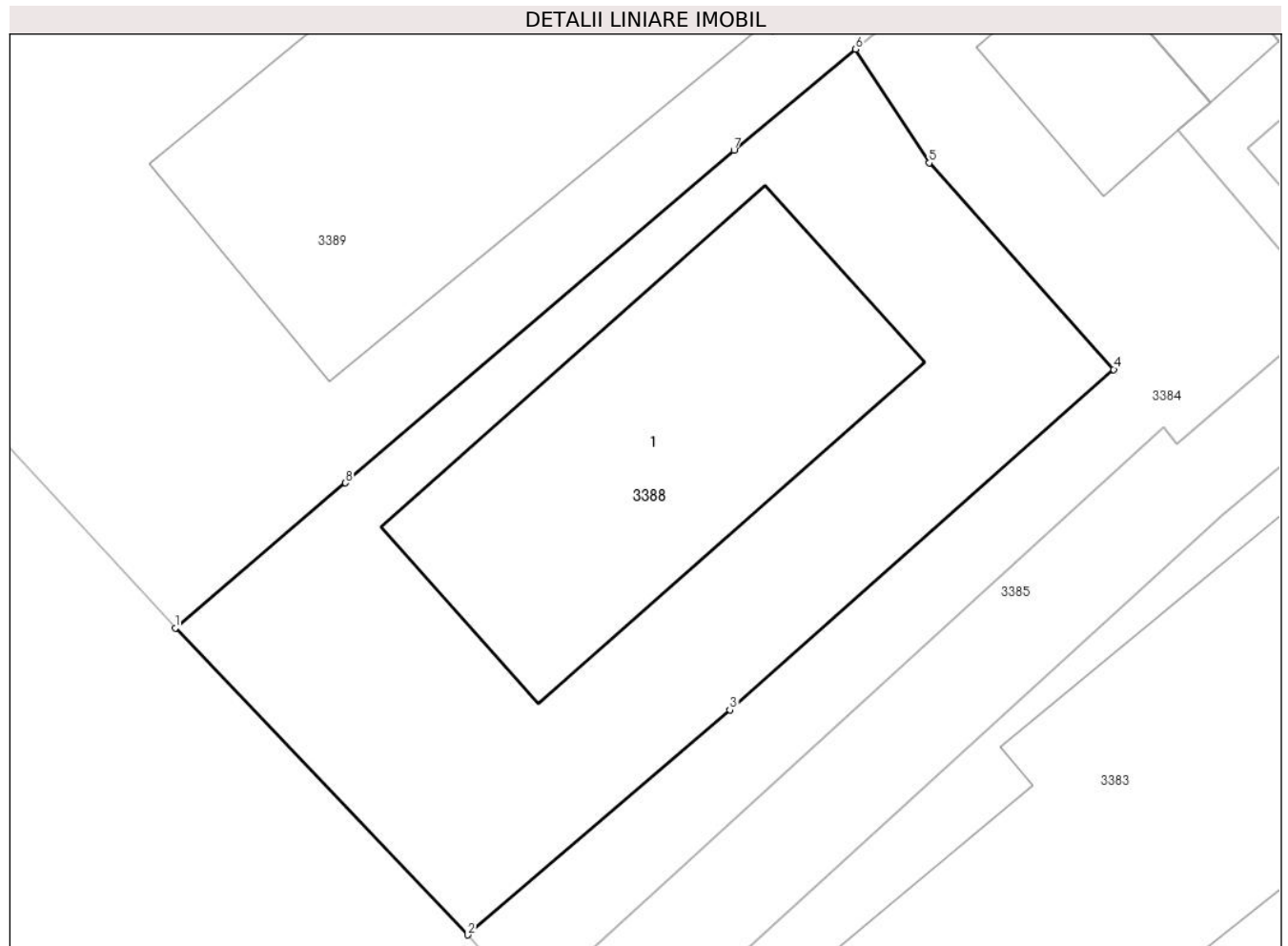
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	206	11	625	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; BISERICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.991,738 362.371,368	2	592.998,69 362.364,084	10.069
2	592.998,69 362.364,084	3	593.004,917 362.369,419	8.2
3	593.004,917 362.369,419	4	593.014,038 362.377,499	12.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.014,038 362.377,499	5	593.009,65 362.382,402	6.58
5	593.009,65 362.382,402	6	593.007,899 362.385,099	3.216
6	593.007,899 362.385,099	7	593.005,015 362.382,7	3.752
7	593.005,015 362.382,7	8	592.995,784 362.374,806	12.146
8	592.995,784 362.374,806	1	592.991,738 362.371,368	5.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.543 Masurata: 1.544	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67900, din 17/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI M. LAZĂR, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHAI M. LAZĂR, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

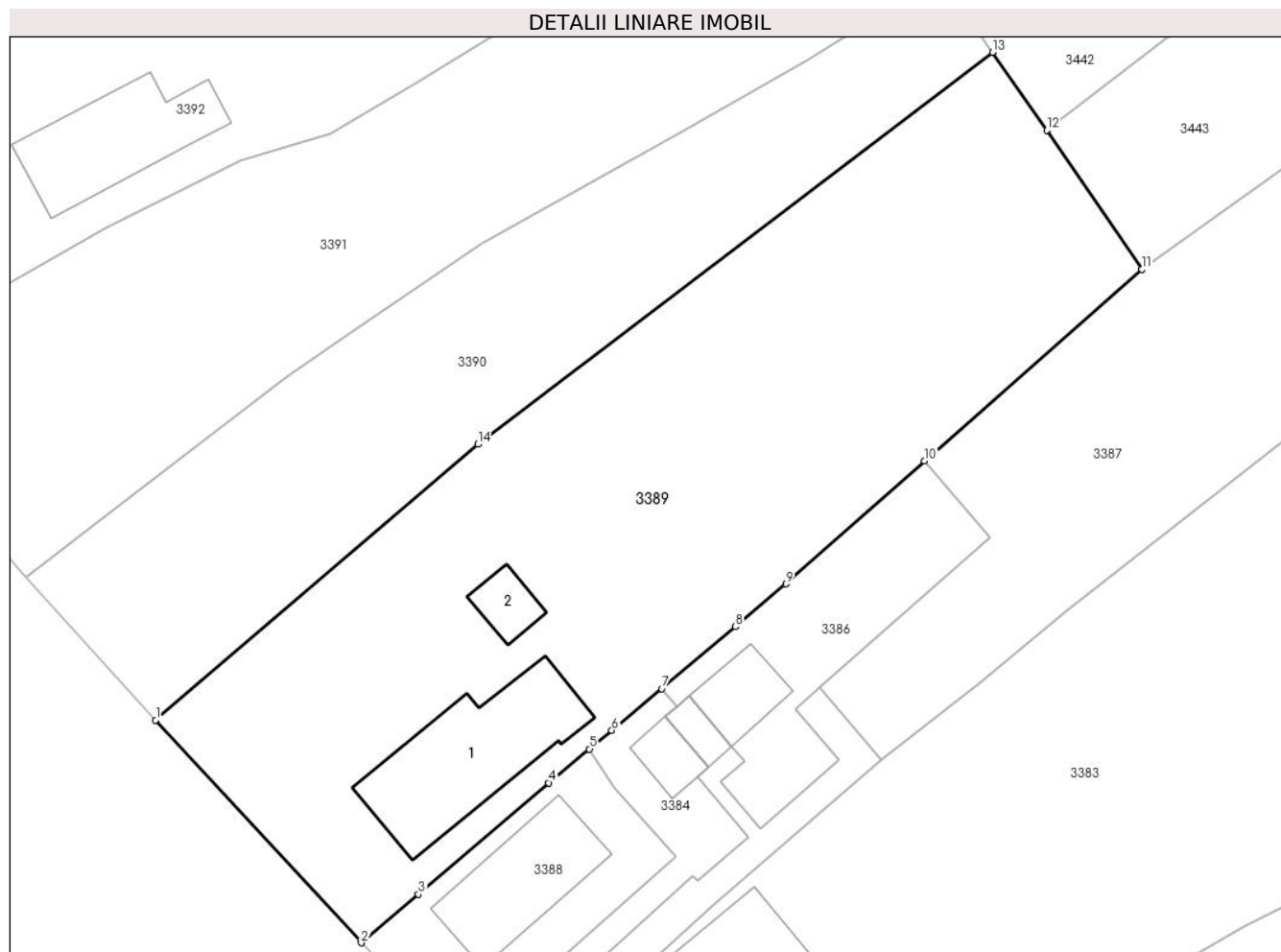
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.543 Masurata: 1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	759	11	626	-	
2	arabil	DA	785	11	629	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.977,165 362.387,158	2	592.991,738 362.371,368	21.487
2	592.991,738 362.371,368	3	592.995,784 362.374,806	5.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.995,784 362.374,806	4	593.005,015 362.382,7	12.146
4	593.005,015 362.382,7	5	593.007,899 362.385,099	3.752
5	593.007,899 362.385,099	6	593.009,495 362.386,427	2.076
6	593.009,495 362.386,427	7	593.013,028 362.389,384	4.607
7	593.013,028 362.389,384	8	593.018,267 362.393,768	6.831
8	593.018,267 362.393,768	9	593.021,827 362.396,808	4.681
9	593.021,827 362.396,808	10	593.031,667 362.405,521	13.144
10	593.031,667 362.405,521	11	593.047,05 362.419,091	20.512
11	593.047,05 362.419,091	12	593.040,323 362.428,962	11.945
12	593.040,323 362.428,962	13	593.036,479 362.434,474	6.72
13	593.036,479 362.434,474	14	592.999,994 362.406,696	45.856
14	592.999,994 362.406,696	1	592.977,165 362.387,158	30.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3152

Nr. cadastral vechi:10791

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 99, Jud. Prahova, T11, CC635, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21106	Din acte: 803 Maturata: 813	Sector cadastral:34 Teren împrejmuit; Terenul este partial împrejmuit. Nord: gard din beton 1-2-3-4-5, gard din plasa 5-6-7-8-9; Est: gard din plasa 9-10; Sud: limita conventionala 10-11-12; Vest: gard din metal 12-1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56399 / 04/10/2010		
Act Notarial nr. 1831, din 01/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (PV ; act administrativ nr 5201 din 19.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 23 din 20.12.2011, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MIHAI LUCSANDRA, Lipsă CNP proprietar.	A1
113906 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. 140, din 11/10/2019 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr 23 din 20.12.2011, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) POPESCU GEORGETA	A1
B10	se respinge cererea de radiere constructie intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1
144783 / 21/09/2023		
Act Administrativ nr. 3847, din 26/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (PV ; act administrativ nr 5201 din 19.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 23 din 20.12.2011, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B11	se re pozi ționează imobilul conform documentației tehnice avizate	A1
B12	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este âComuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, nr. 99, Județul Prahovaâ	A1
B13	se actualizează informațiile cadastrale în sensul radierii construcției C1	A1

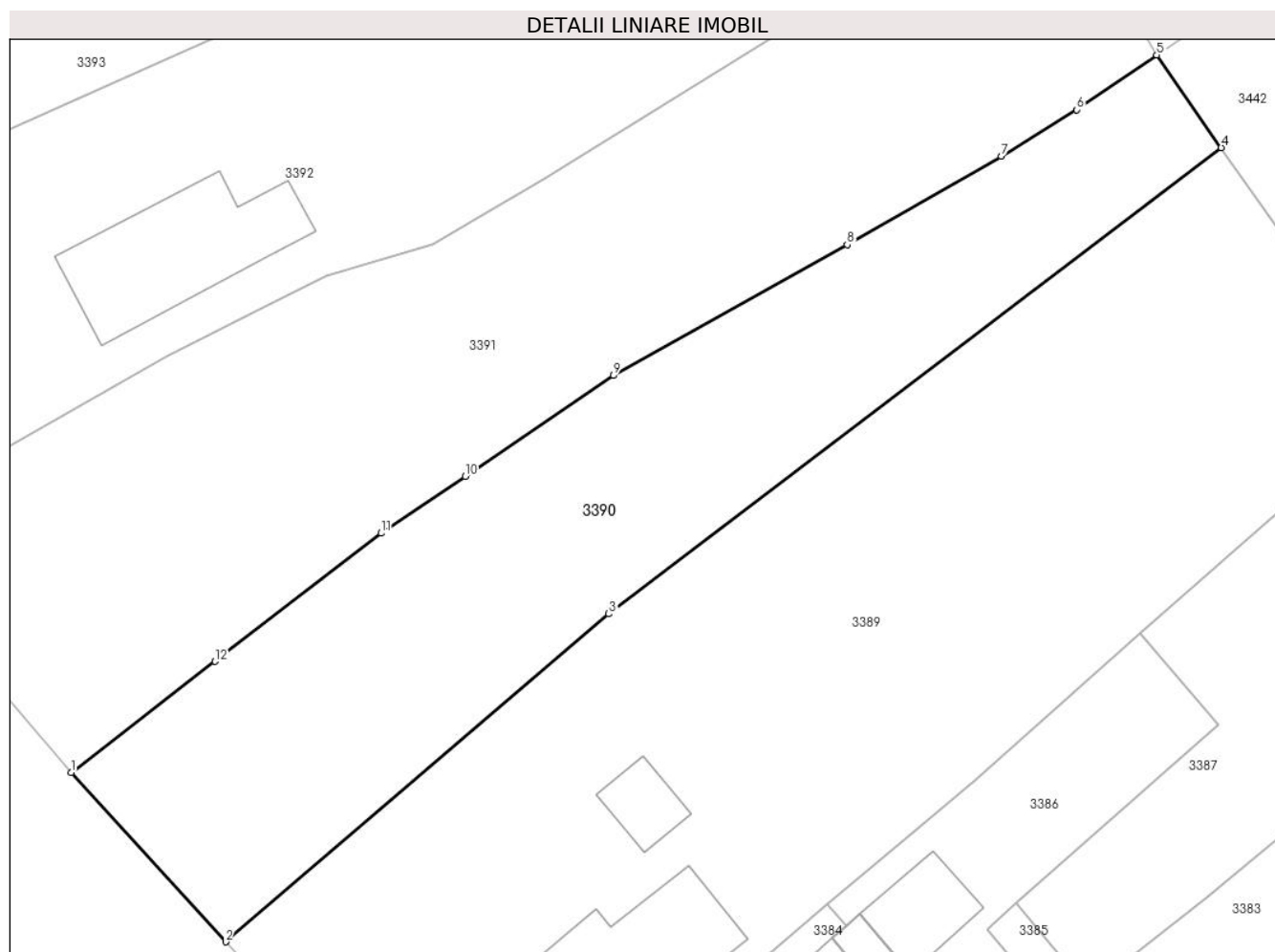
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21106	Din acte: 803 Masurata: 813	Terenul este partial împrejmuit. Nord: gard din beton 1-2-3-4-5, gard din plasa 5-6-7-8-9; Est: gard din plasa 9-10; Sud: limita conventionala 10-11-12; Vest: gard din metal 12-1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	813	11	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.967,956 362.397,239	2	592.977,165 362.387,158	13.654
2	592.977,165 362.387,158	3	592.999,994 362.406,696	30.048
3	592.999,994 362.406,696	4	593.036,479 362.434,474	45.856
4	593.036,479 362.434,474	5	593.032,635 362.439,986	6.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.032,635 362.439,986	6	593.027,87 362.436,729	5.772
6	593.027,87 362.436,729	7	593.023,371 362.433,95	5.288
7	593.023,371 362.433,95	8	593.014,2 362.428,681	10.577
8	593.014,2 362.428,681	9	593.000,264 362.420,894	15.964
9	593.000,264 362.420,894	10	592.991,435 362.414,882	10.682
10	592.991,435 362.414,882	11	592.986,423 362.411,498	6.047
11	592.986,423 362.411,498	12	592.976,537 362.403,862	12.492
12	592.976,537 362.403,862	1	592.967,956 362.397,239	10.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 100, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.409 Masurata: 1.137	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24709, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) SANDU ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	A1

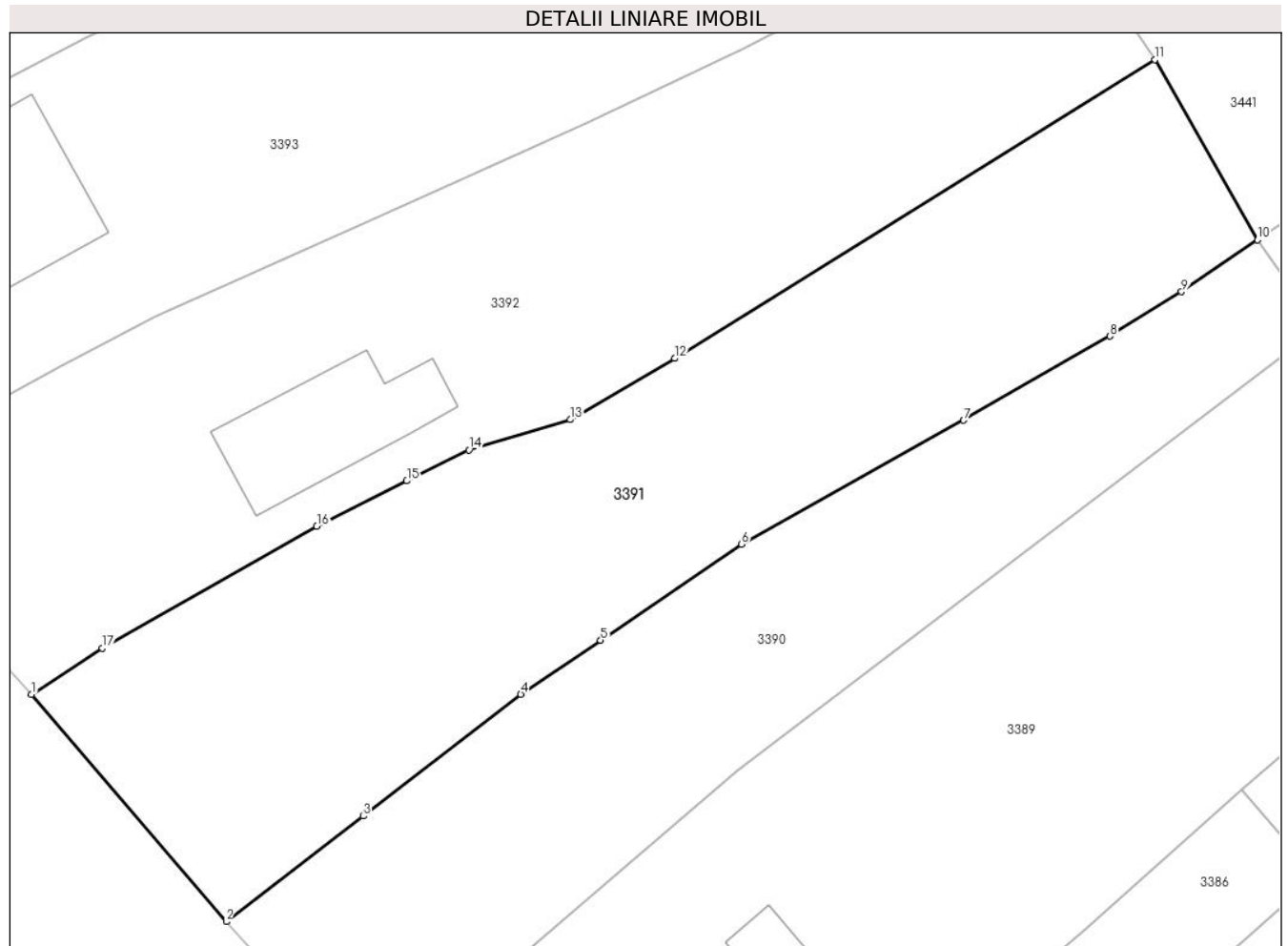
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.409 Masurata: 1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.137	11	637	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.955,739 362.411,495	2	592.967,956 362.397,239	18.775
2	592.967,956 362.397,239	3	592.976,537 362.403,862	10.84
3	592.976,537 362.403,862	4	592.986,423 362.411,498	12.492
4	592.986,423 362.411,498	5	592.991,435 362.414,882	6.047
5	592.991,435 362.414,882	6	593.000,264 362.420,894	10.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.000,264 362.420,894	7	593.014,2 362.428,681	15.964
7	593.014,2 362.428,681	8	593.023,371 362.433,95	10.577
8	593.023,371 362.433,95	9	593.027,87 362.436,729	5.288
9	593.027,87 362.436,729	10	593.032,635 362.439,986	5.772
10	593.032,635 362.439,986	11	593.026,184 362.451,291	13.016
11	593.026,184 362.451,291	12	592.996,078 362.432,554	35.46
12	592.996,078 362.432,554	13	592.989,528 362.428,713	7.593
13	592.989,528 362.428,713	14	592.983,185 362.426,811	6.622
14	592.983,185 362.426,811	15	592.979,279 362.424,871	4.361
15	592.979,279 362.424,871	16	592.973,635 362.422,03	6.319
16	592.973,635 362.422,03	17	592.960,178 362.414,376	15.481
17	592.960,178 362.414,376	1	592.955,739 362.411,495	5.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22110	Din acte: 1.298 Masurata: 1.270	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 101, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
68503 / 03/07/2019		
Act Administrativ nr. 63805, din 11/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 97 din 14.06.2019, emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr 3531 din 24.06.2019, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act notarial nr 96 din 14.06.2019, emis de NP PUSCASU ION;act notarial nr 2493 din 11.09.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 234 din 06.12.2007, emis de NP PUSCASU ION;act notarial nr 482 din 13.12.2007, emis de NP TUDOSE IOANA-ADRIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DRAGNEA DANIELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DRAGNEA DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) IONIȚĂ FLORIN-AUREL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) IONIȚĂ FLORIN-AUREL	A1
107050 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 2403, din 25/09/2019 emis de NPPUSCASU ION;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DRAGNEA DANIELA 2) DRAGNEA GEORGEL	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DRAGNEA DANIELA 2) DRAGNEA GEORGEL	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGNEA DANIELA 2) DRAGNEA GEORGEL	A1.1

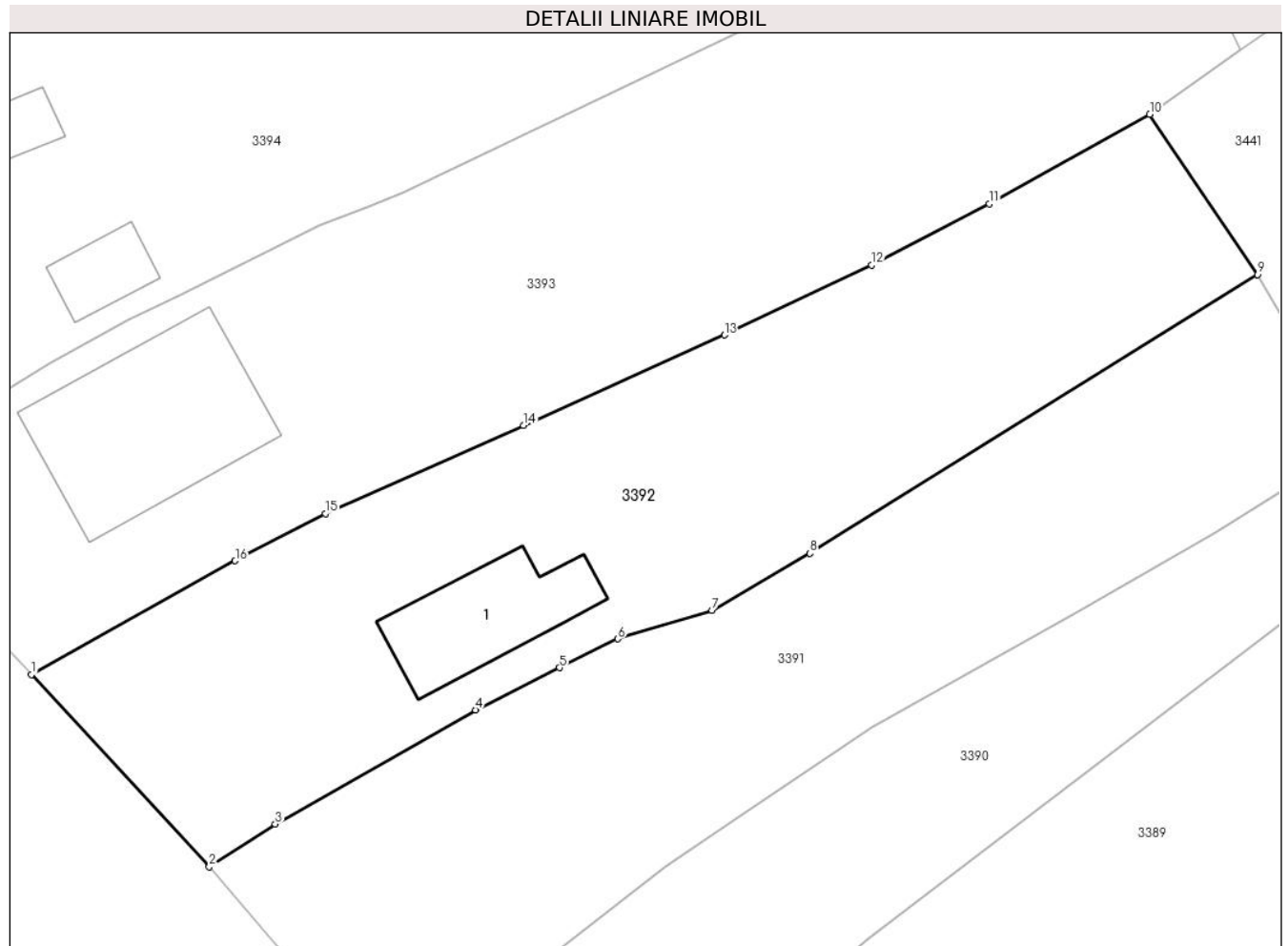
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22110	Din acte: 1.298 Masurata: 1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	11	639	-	
2	arabil	DA	761	11	640	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.943,789 362.424,413	2	592.955,739 362.411,495	17.598
2	592.955,739 362.411,495	3	592.960,178 362.414,376	5.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.960,178 362.414,376	4	592.973,635 362.422,03	15.481
4	592.973,635 362.422,03	5	592.979,279 362.424,871	6.319
5	592.979,279 362.424,871	6	592.983,185 362.426,811	4.361
6	592.983,185 362.426,811	7	592.989,528 362.428,713	6.622
7	592.989,528 362.428,713	8	592.996,078 362.432,554	7.593
8	592.996,078 362.432,554	9	593.026,184 362.451,291	35.46
9	593.026,184 362.451,291	10	593.018,941 362.462,041	12.962
10	593.018,941 362.462,041	11	593.008,165 362.456,026	12.341
11	593.008,165 362.456,026	12	593.000,255 362.451,911	8.916
12	593.000,255 362.451,911	13	592.990,357 362.447,219	10.954
13	592.990,357 362.447,219	14	592.976,842 362.441,152	14.814
14	592.976,842 362.441,152	15	592.963,541 362.435,217	14.565
15	592.963,541 362.435,217	16	592.957,475 362.432,054	6.841
16	592.957,475 362.432,054	1	592.943,789 362.424,413	15.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 102, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22046	Din acte: 1.697 Masurata: 1.650	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 102, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54662 / 20/06/2018		
Act Notarial nr. 113, din 20/06/2018 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA CRISTINA 2) FLOREA IONUT ADRIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 22, din 23/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (ACT ADMINISTRATIV NR 3604/06.06.2022 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLOREA CRISTINA 2) FLOREA IONUT ADRIAN	A1.1

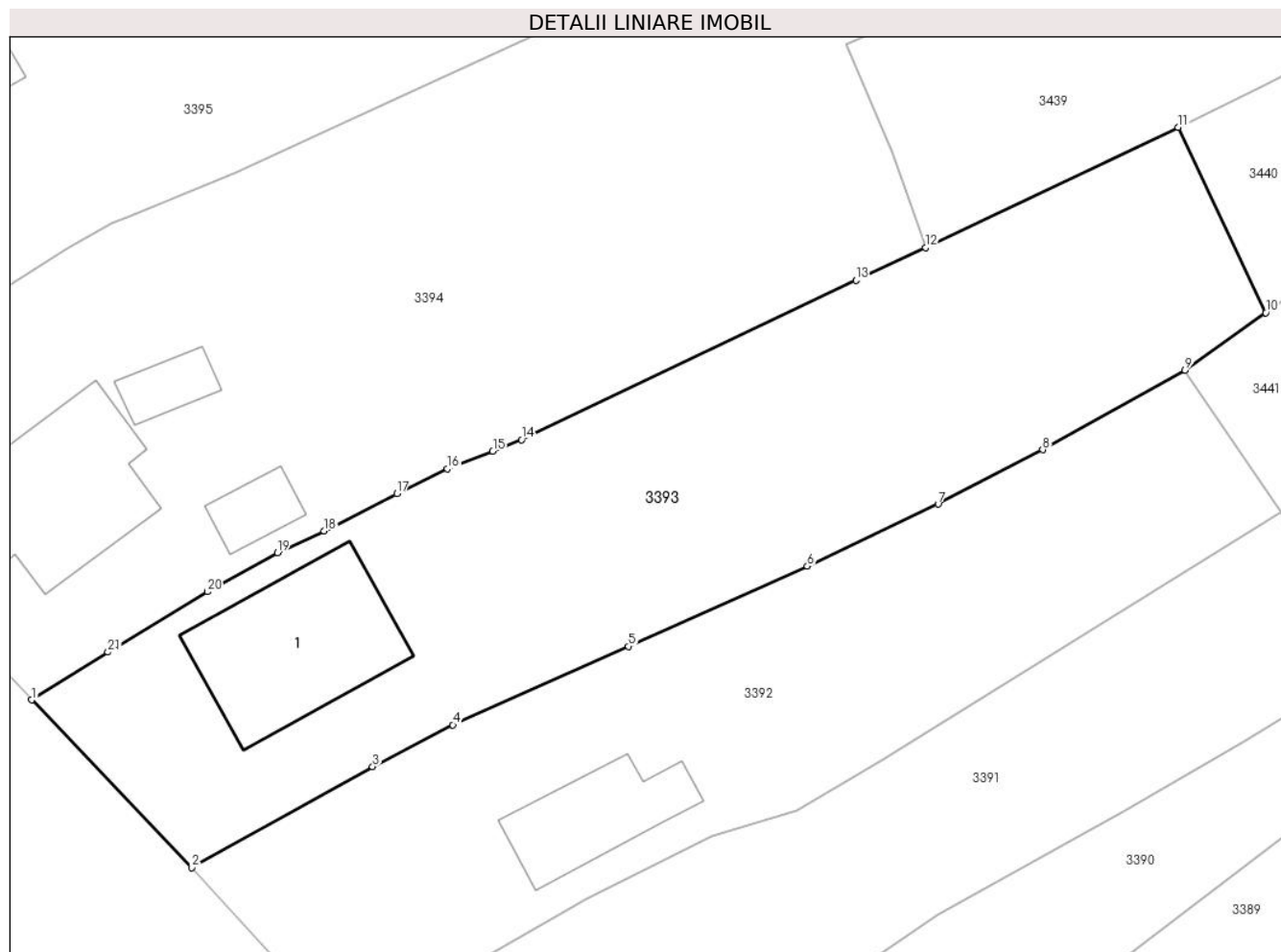
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20297 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. seria D.11 nr.405384, din 03/02/2021 emis de PRIMARIA PLOIESTI;		
C3	se radiaza dreptul de abitare viagera si obligatia de intretinere de sub C1 si C2 inscrise prin incheierea nr. 54662/2018	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22046	Din acte: 1.697 Masurata: 1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	519	11	648	-	
2	arabil	DA	1.131	11	647	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.931,68 362.437,104	2	592.943,789 362.424,413	17.541
3	592.957,475 362.432,054	4	592.963,541 362.435,217	6.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.943,789 362.424,413	3	592.957,475 362.432,054	15.675
4	592.963,541 362.435,217	5	592.976,842 362.441,152	14.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.976,842 362.441,152	6	592.990,357 362.447,219	14.814
7	593.000,255 362.451,911	8	593.008,165 362.456,026	8.916
9	593.018,941 362.462,041	10	593.025,044 362.466,395	7.497
11	593.018,433 362.480,409	12	592.999,307 362.471,317	21.177
13	592.994,039 362.468,843	14	592.968,731 362.456,794	28.03
15	592.966,562 362.455,916	16	592.963,144 362.454,583	3.669
17	592.959,309 362.452,702	18	592.953,808 362.449,884	6.181
19	592.950,282 362.448,245	20	592.944,98 362.445,283	6.073
21	592.937,457 362.440,717	1	592.931,68 362.437,104	6.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.990,357 362.447,219	7	593.000,255 362.451,911	10.954
8	593.008,165 362.456,026	9	593.018,941 362.462,041	12.341
10	593.025,044 362.466,395	11	593.018,433 362.480,409	15.495
12	592.999,307 362.471,317	13	592.994,039 362.468,843	5.82
14	592.968,731 362.456,794	15	592.966,562 362.455,916	2.34
16	592.963,144 362.454,583	17	592.959,309 362.452,702	4.271
18	592.953,808 362.449,884	19	592.950,282 362.448,245	3.888
20	592.944,98 362.445,283	21	592.937,457 362.440,717	8.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.369	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6518, din 05/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZÎRNĂ NICOLAIDE DANIEL 2) ZÎRNĂ NICOLETA, Lipsă CNP proprietar.	A1, A1.3
Act Administrativ nr. 11, din 23/06/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ZÎRNĂ NICOLAIDE DANIEL 2) ZÎRNĂ NICOLETA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZÎRNĂ NICOLAIDE DANIEL 2) ZÎRNĂ NICOLETA, Lipsă CNP proprietar.	A1.2

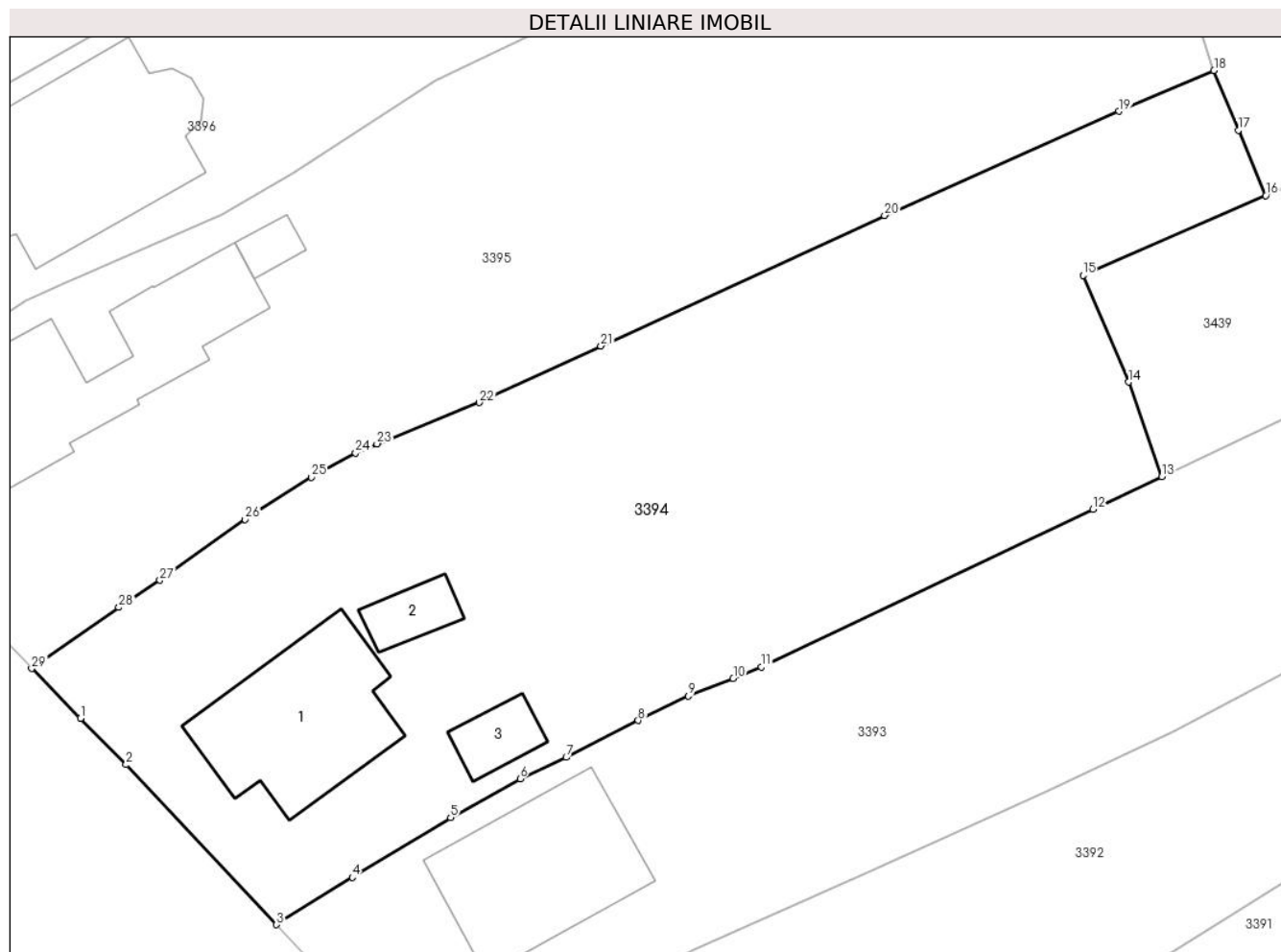
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6518, din 05/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
C4	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1 1) PURGARIU MARIA, Lipsă CNP proprietar.	A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	652	-	
2	arabil	DA	1.369	11	652	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.916,717 362.452,871	2	592.920,2 362.449,329	4.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.920,2 362.449,329	3	592.931,68 362.437,104	16.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	592.931,68 362.437,104	4	592.937,457 362.440,717	6.814
5	592.944,98 362.445,283	6	592.950,282 362.448,245	6.073
7	592.953,808 362.449,884	8	592.959,309 362.452,702	6.181
9	592.963,144 362.454,583	10	592.966,562 362.455,916	3.669
11	592.968,731 362.456,794	12	592.994,039 362.468,843	28.03
13	592.999,307 362.471,317	14	592.996,751 362.478,542	7.664
15	592.993,288 362.486,705	16	593.007,236 362.492,791	15.218
17	593.005,14 362.497,78	18	593.003,288 362.502,349	4.93
19	592.996,033 362.499,225	20	592.978,126 362.491,277	19.592
21	592.956,454 362.481,3	22	592.947,181 362.476,977	10.231
23	592.939,362 362.473,824	24	592.937,719 362.473,136	1.781
25	592.934,339 362.471,278	26	592.929,287 362.468,053	5.994
27	592.922,77 362.463,413	28	592.919,648 362.461,332	3.752
29	592.912,981 362.456,67	1	592.916,717 362.452,871	5.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	592.937,457 362.440,717	5	592.944,98 362.445,283	8.8
6	592.950,282 362.448,245	7	592.953,808 362.449,884	3.888
8	592.959,309 362.452,702	9	592.963,144 362.454,583	4.271
10	592.966,562 362.455,916	11	592.968,731 362.456,794	2.34
12	592.994,039 362.468,843	13	592.999,307 362.471,317	5.82
14	592.996,751 362.478,542	15	592.993,288 362.486,705	8.867
16	593.007,236 362.492,791	17	593.005,14 362.497,78	5.411
18	593.003,288 362.502,349	19	592.996,033 362.499,225	7.899
20	592.978,126 362.491,277	21	592.956,454 362.481,3	23.858
22	592.947,181 362.476,977	23	592.939,362 362.473,824	8.431
24	592.937,719 362.473,136	25	592.934,339 362.471,278	3.857
26	592.929,287 362.468,053	27	592.922,77 362.463,413	8.0
28	592.919,648 362.461,332	29	592.912,981 362.456,67	8.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2289

Nr. cadastral vechi:10462

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 104, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20594	Din acte: 2.817 Masurata: 2.304	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20594-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 104, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINTA
A1.2	20594-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 104, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38373 / 03/06/2008		
Act Notarial nr. 1446, din 24/10/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (titlu proprietate nr 65390 din 13.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat mostenitor nr 94 din 21.07.2003, emis de NP IONESCU D.C.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TRICA -DUMITRU MANDA, Lipsă CNP proprietar.	A1, A1.1, A1.2
52353 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. 1464, din 29/07/2008 emis de NP IONESCU C. DIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TRICA-DUMITRU MANDA, Lipsă CNP proprietar. 2) TRICA-DUMITRU ADRIAN, Lipsă CNP proprietar; (soti)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

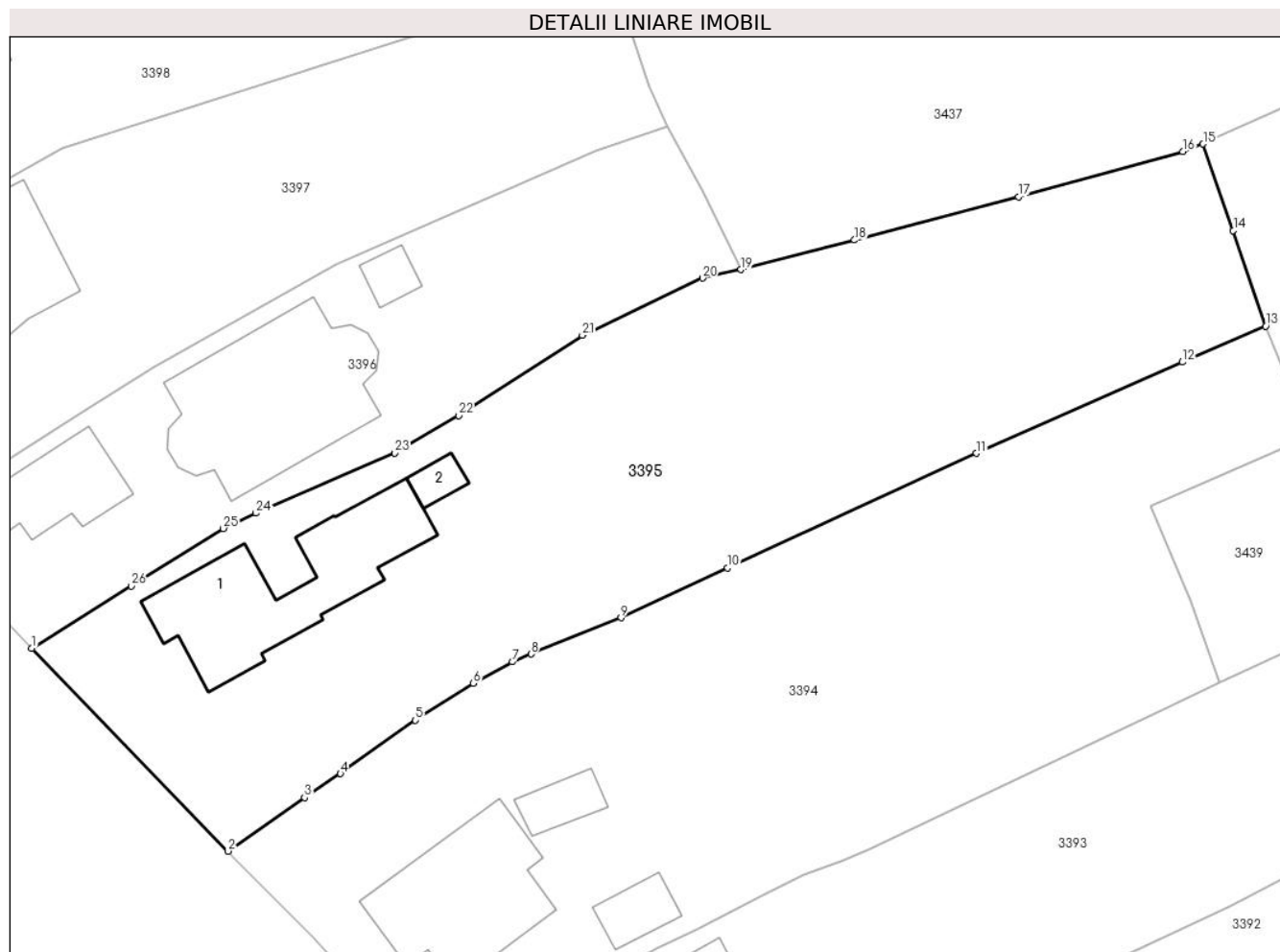
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20594	Din acte: 2.817 Masurata: 2.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.400	11	660	-	
2	arabil	DA	904	11	659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20594-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINTA
A1.2	20594-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.895,901 362.474,319	2	592.912,981 362.456,67	24.56	2	592.912,981 362.456,67	3	592.919,648 362.461,332	8.135
3	592.919,648 362.461,332	4	592.922,77 362.463,413	3.752	4	592.922,77 362.463,413	5	592.929,287 362.468,053	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	592.929,287 362.468,053	6	592.934,339 362.471,278	5.994
7	592.937,719 362.473,136	8	592.939,362 362.473,824	1.781
9	592.947,181 362.476,977	10	592.956,454 362.481,3	10.231
11	592.978,126 362.491,277	12	592.996,033 362.499,225	19.592
13	593.003,288 362.502,349	14	593.000,466 362.510,671	8.787
15	592.997,842 362.518,199	16	592.996,078 362.517,529	1.887
17	592.981,78 362.513,596	18	592.967,497 362.509,837	14.769
19	592.957,628 362.507,266	20	592.954,275 362.506,525	3.434
21	592.943,83 362.501,553	22	592.933,048 362.494,568	12.847
23	592.927,507 362.491,319	24	592.915,428 362.486,068	13.171
25	592.912,586 362.484,752	26	592.904,566 362.479,75	9.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	592.934,339 362.471,278	7	592.937,719 362.473,136	3.857
8	592.939,362 362.473,824	9	592.947,181 362.476,977	8.431
10	592.956,454 362.481,3	11	592.978,126 362.491,277	23.858
12	592.996,033 362.499,225	13	593.003,288 362.502,349	7.899
14	593.000,466 362.510,671	15	592.997,842 362.518,199	7.972
16	592.996,078 362.517,529	17	592.981,78 362.513,596	14.829
18	592.967,497 362.509,837	19	592.957,628 362.507,266	10.198
20	592.954,275 362.506,525	21	592.943,83 362.501,553	11.568
22	592.933,048 362.494,568	23	592.927,507 362.491,319	6.423
24	592.915,428 362.486,068	25	592.912,586 362.484,752	3.132
26	592.904,566 362.479,75	1	592.895,901 362.474,319	10.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 105, Jud. Prahova, T11,Cc664

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21416	Din acte: 1.118 Masurata: 1.102	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21416-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 105, Jud. Prahova, T11,Cc664	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; casa din caramida acoperita cu tabla an construire 1959
A1.2	21416-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 105, Jud. Prahova, T11,Cc664	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:600 mp; LOCUINȚĂ
A1.3	21416-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 105, Jud. Prahova, T11,Cc664	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41463 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1552, din 13/07/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PADURARIU ELENA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PADURARIU ELENA	A1.2, A1.3

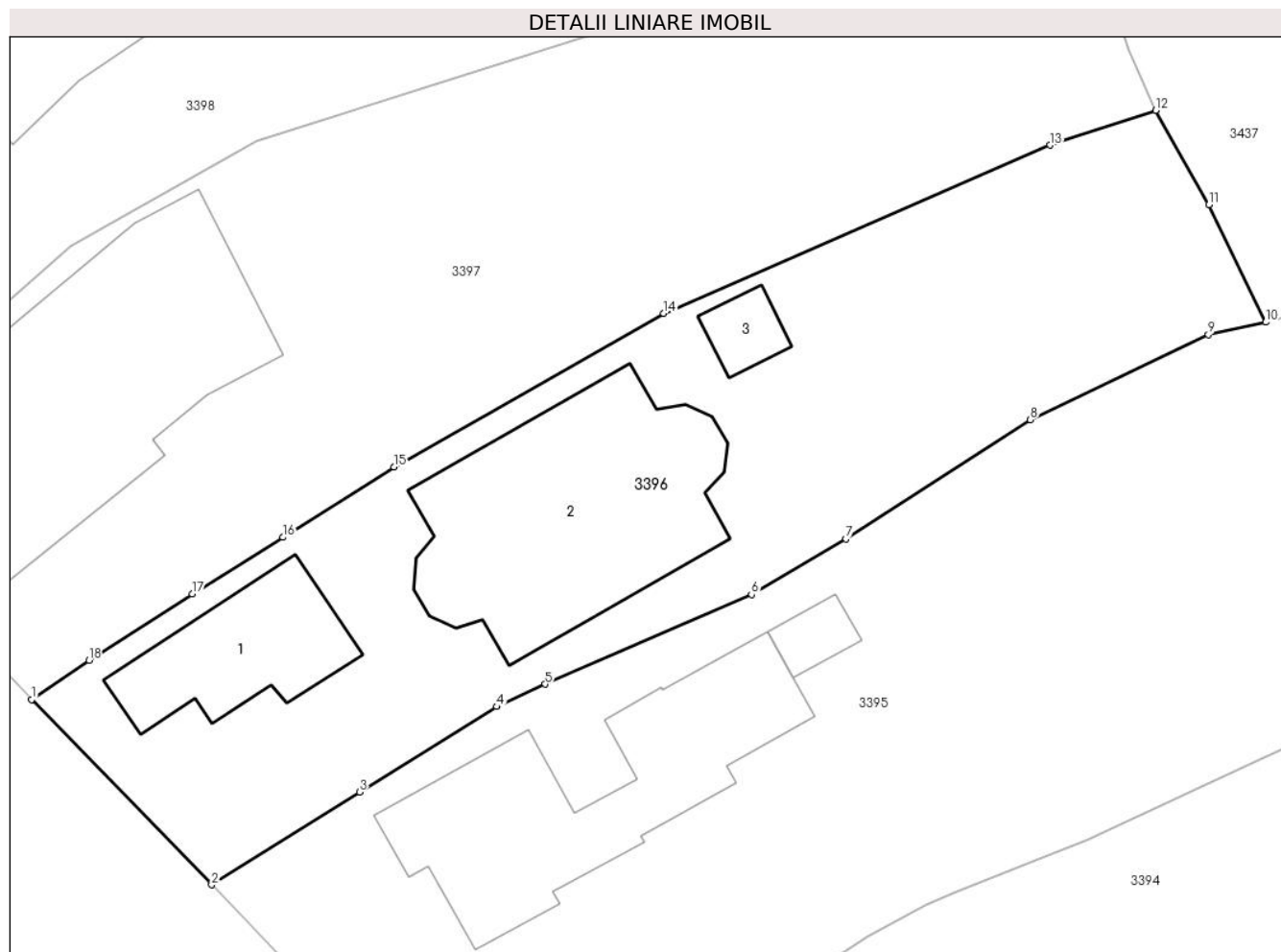
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21416	Din acte: 1.118 Masurata: 1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.102	11	664	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21416-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; casa din caramida acoperita cu tabla an construire 1959
A1.2	21416-C2	construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:600 mp; LOCUINȚĂ
A1.3	21416-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.885,358 362.485,162	2	592.895,901 362.474,319	15.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.895,901 362.474,319	3	592.904,566 362.479,75	10.226
3	592.904,566 362.479,75	4	592.912,586 362.484,752	9.452
4	592.912,586 362.484,752	5	592.915,428 362.486,068	3.132
5	592.915,428 362.486,068	6	592.927,507 362.491,319	13.171
6	592.927,507 362.491,319	7	592.933,048 362.494,568	6.423
7	592.933,048 362.494,568	8	592.943,83 362.501,553	12.847
8	592.943,83 362.501,553	9	592.954,275 362.506,525	11.568
9	592.954,275 362.506,525	10	592.957,628 362.507,266	3.434
10	592.957,628 362.507,266	11	592.954,303 362.514,14	7.636
11	592.954,303 362.514,14	12	592.951,177 362.519,667	6.35
12	592.951,177 362.519,667	13	592.945,006 362.517,624	6.5
13	592.945,006 362.517,624	14	592.922,372 362.507,78	24.682
14	592.922,372 362.507,78	15	592.906,581 362.498,78	18.176
15	592.906,581 362.498,78	16	592.900,073 362.494,662	7.701
16	592.900,073 362.494,662	17	592.894,754 362.491,359	6.261
17	592.894,754 362.491,359	18	592.888,71 362.487,462	7.191
18	592.888,71 362.487,462	1	592.885,358 362.485,162	4.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:123
Nr. cadastral vechi:215

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21601	Din acte: 1.389 Masurata: 1.401	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:453 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6034 / 11/03/2005		
Act Notarial nr. 1722, din 11/03/2005 emis de NP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHRIS AUREL, Lipsă CNP proprietar. 2) CHRIS NICOLAE, Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHRIS AUREL, Lipsă CNP proprietar. 2) CHRIS NICOLAE, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

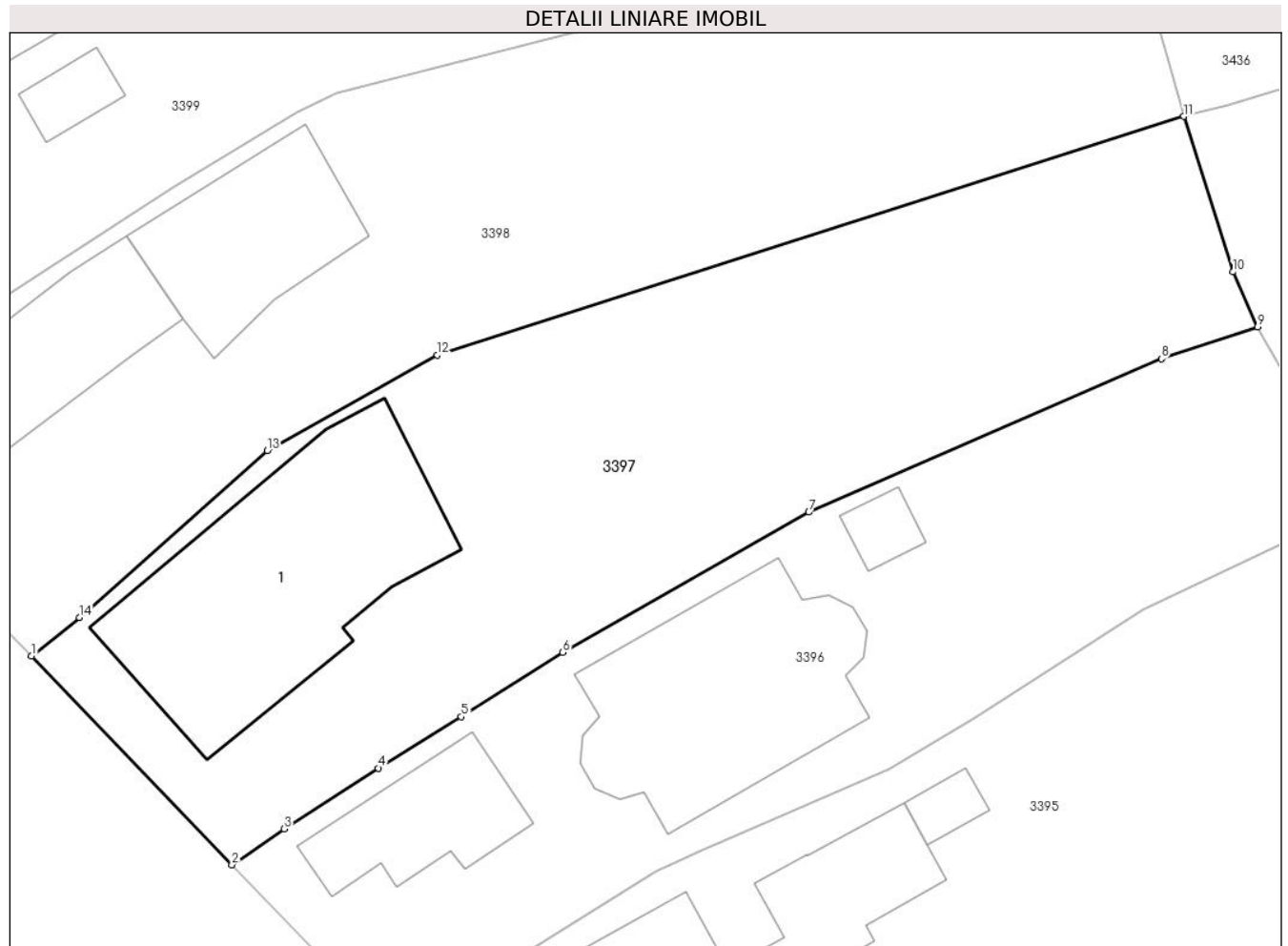
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21601	Din acte: 1.389 Masurata: 1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	889	11	668	-	
2	curți constructii	DA	512	11	667	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	252	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:453 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.872,492 362.498,565	2	592.885,358 362.485,162	18.579
2	592.885,358 362.485,162	3	592.888,71 362.487,462	4.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.888,71 362.487,462	4	592.894,754 362.491,359	7.191
4	592.894,754 362.491,359	5	592.900,073 362.494,662	6.261
5	592.900,073 362.494,662	6	592.906,581 362.498,78	7.701
6	592.906,581 362.498,78	7	592.922,372 362.507,78	18.176
7	592.922,372 362.507,78	8	592.945,006 362.517,624	24.682
8	592.945,006 362.517,624	9	592.951,177 362.519,667	6.5
9	592.951,177 362.519,667	10	592.949,597 362.523,195	3.866
10	592.949,597 362.523,195	11	592.946,453 362.533,168	10.457
11	592.946,453 362.533,168	12	592.898,543 362.517,852	50.299
12	592.898,543 362.517,852	13	592.887,617 362.511,724	12.527
13	592.887,617 362.511,724	14	592.875,566 362.501,033	16.11
14	592.875,566 362.501,033	1	592.872,492 362.498,565	3.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21938	Din acte: 1.471 Masurata: 1.500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21938-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Constructia C1- Locuinta Sp+P+E, Sc desf = 193 mp -(Sc parter locuinta 119mp + Sc etaj 63 mp + Sc beci 11mp)
A1.2	21938-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C2 - Anexa (garaj + grajd).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19044 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 65312, din 07/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat de mostenitor nr 250/27.12.2007 emis de NP PUSCASU ION; adeverinta nr 858/19.02.2016 emisa de Primaria Balta Doamnei;adeverinta nr 1178/10.03.2016 emis ade Primaria Balta Doamnei; incheiere de rectificare nr 5/10.03.2016 de NP Puscasu Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) BERZEA DUMITRA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BERZEA DUMITRA	A1.1, A1.2
44615 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. 9, din 17/05/2017 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) BERZEA CONSTANTIN 2) BERZEA DUMITRA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) BERZEA CONSTANTIN 2) BERZEA DUMITRA	A1.1, A1.2

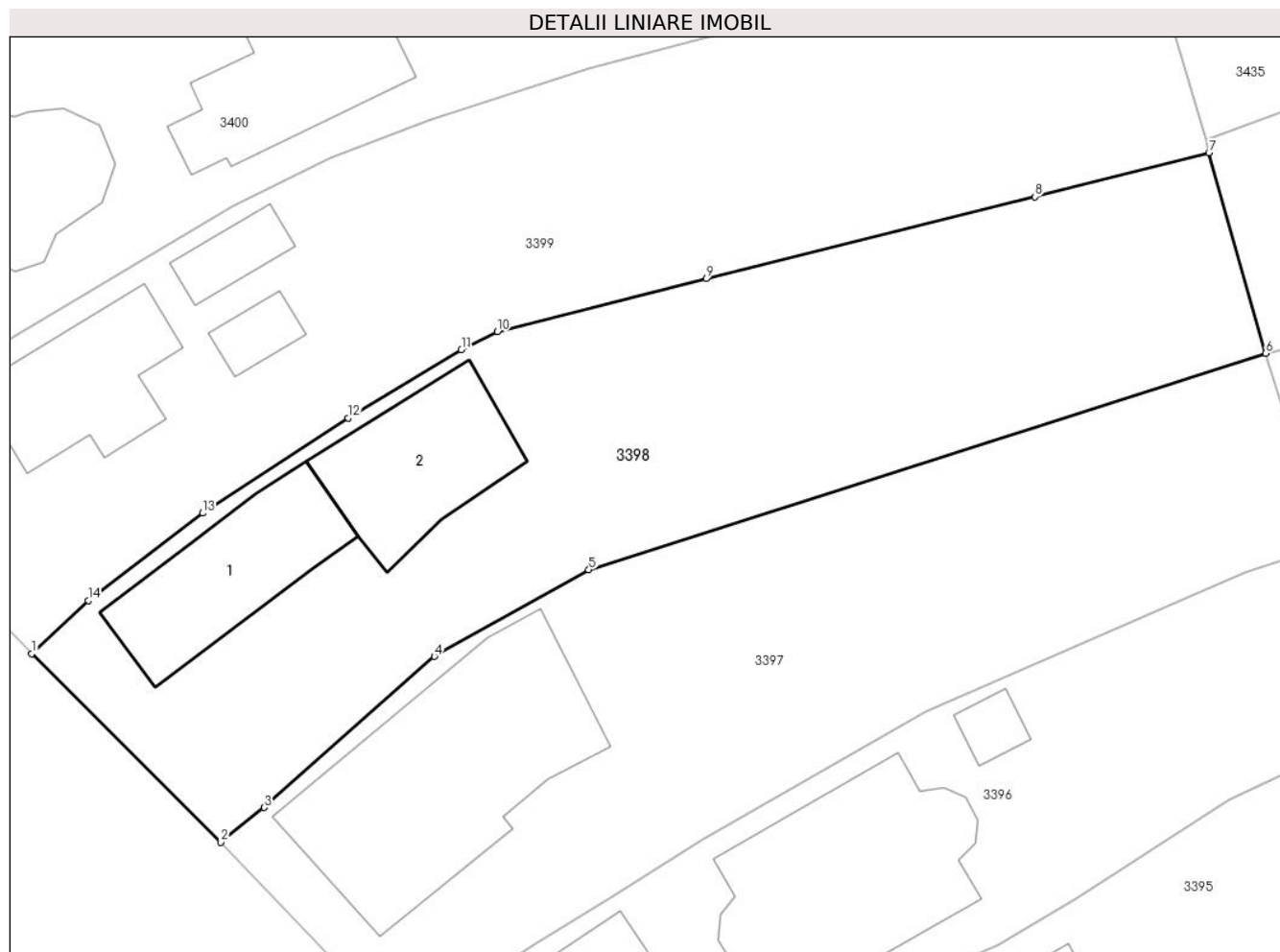
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44615 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. 9, din 17/05/2017 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) GHEORGHE ELENA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) GHEORGHE ELENA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21938	Din acte: 1.471 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	681	11	675	-	
2	arabil	DA	819	11	674	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21938-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Constructia C1- Locuinta Sp+P+E, Sc desf = 193 mp -(Sc parter locuinta 119mp + Sc etaj 63 mp + Sc beci 11mp)
A1.2	21938-C2	construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C2 - Anexa (garaj + grajd).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.859,117 362.511,917	2	592.872,492 362.498,565	18.899
2	592.872,492 362.498,565	3	592.875,566 362.501,033	3.942
3	592.875,566 362.501,033	4	592.887,617 362.511,724	16.11
4	592.887,617 362.511,724	5	592.898,543 362.517,852	12.527
5	592.898,543 362.517,852	6	592.946,453 362.533,168	50.299
6	592.946,453 362.533,168	7	592.942,435 362.547,352	14.742
7	592.942,435 362.547,352	8	592.930,129 362.544,247	12.692
8	592.930,129 362.544,247	9	592.906,847 362.538,448	23.993
9	592.906,847 362.538,448	10	592.892,074 362.534,69	15.243
10	592.892,074 362.534,69	11	592.889,528 362.533,423	2.844
11	592.889,528 362.533,423	12	592.881,514 362.528,586	9.361
12	592.881,514 362.528,586	13	592.871,226 362.521,851	12.296
13	592.871,226 362.521,851	14	592.863,117 362.515,666	10.199
14	592.863,117 362.515,666	1	592.859,117 362.511,917	5.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2465

Nr. cadastral vechi:10560

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 108, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20695	Din acte: 1.493 Masurata: 1.597	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20695-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA
A1.2	20695-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3	20695-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89328 / 28/08/2015		
Act Administrativ nr. 84959, din 17/08/2015 emis de O.C.P.I. PRAHOVA;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei anexate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
6341 / 26/01/2016		
Act Notarial nr. 160, din 22/01/2016 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele coproprietarei de la B1.3. este BERZEA DUMITRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATEI ALINA MIHAELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATEI ALINA MIHAELA	A1.1, A1.2, A1.3
26523 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 26523, din 17/03/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3

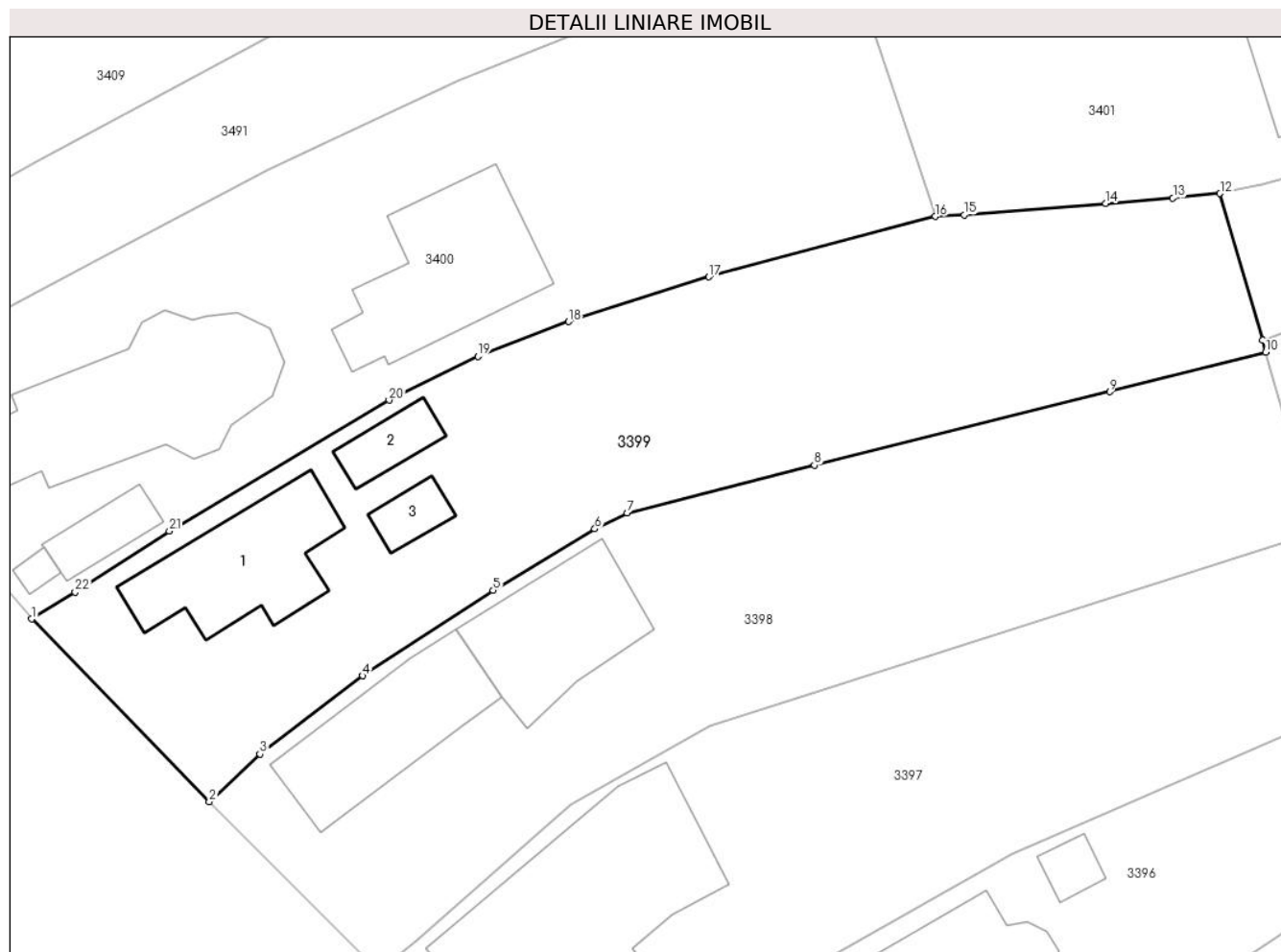
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20695	Din acte: 1.493 Masurata: 1.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	757	11	676	-	
2	arabil	DA	840	11	678	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20695-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA
A1.2	20695-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3	20695-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.845,116 362.526,32	2	592.859,117 362.511,917	20.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.859,117 362.511,917	3	592.863,117 362.515,666	5.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.863,117 362.515,666	4	592.871,226 362.521,851	10.199
5	592.881,514 362.528,586	6	592.889,528 362.533,423	9.361
7	592.892,074 362.534,69	8	592.906,847 362.538,448	15.243
9	592.930,129 362.544,247	10	592.942,435 362.547,352	12.692
11	592.942,217 362.548,306	12	592.938,837 362.559,876	12.054
13	592.935,112 362.559,51	14	592.929,828 362.559,094	5.3
15	592.918,65 362.558,186	16	592.916,385 362.558,059	2.269
17	592.898,523 362.553,292	18	592.887,467 362.549,765	11.605
19	592.880,296 362.547,031	20	592.873,305 362.543,583	7.795
21	592.855,973 362.533,244	22	592.848,545 362.528,444	8.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.871,226 362.521,851	5	592.881,514 362.528,586	12.296
6	592.889,528 362.533,423	7	592.892,074 362.534,69	2.844
8	592.906,847 362.538,448	9	592.930,129 362.544,247	23.993
10	592.942,435 362.547,352	11	592.942,217 362.548,306	0.979
12	592.938,837 362.559,876	13	592.935,112 362.559,51	3.743
14	592.929,828 362.559,094	15	592.918,65 362.558,186	11.215
16	592.916,385 362.558,059	17	592.898,523 362.553,292	18.487
18	592.887,467 362.549,765	19	592.880,296 362.547,031	7.675
20	592.873,305 362.543,583	21	592.855,973 362.533,244	20.182
22	592.848,545 362.528,444	1	592.845,116 362.526,32	4.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21912	Din acte: 1.777 Masurata: 1.787	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21912-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; AN CONSTRUCTIE 1886
A1.2	21912-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; AN CONSTRUCTIE 1986
A1.3	21912-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; AN CONSTRUCTIE 2014
A1.4		Loc. Balta Doamnei, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
89314 / 28/08/2015	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3590, din 18/03/2015 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PAROHIA BALTA DOAMNEI, CIF:13751255
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA BALTA DOAMNEI, CIF:13751255

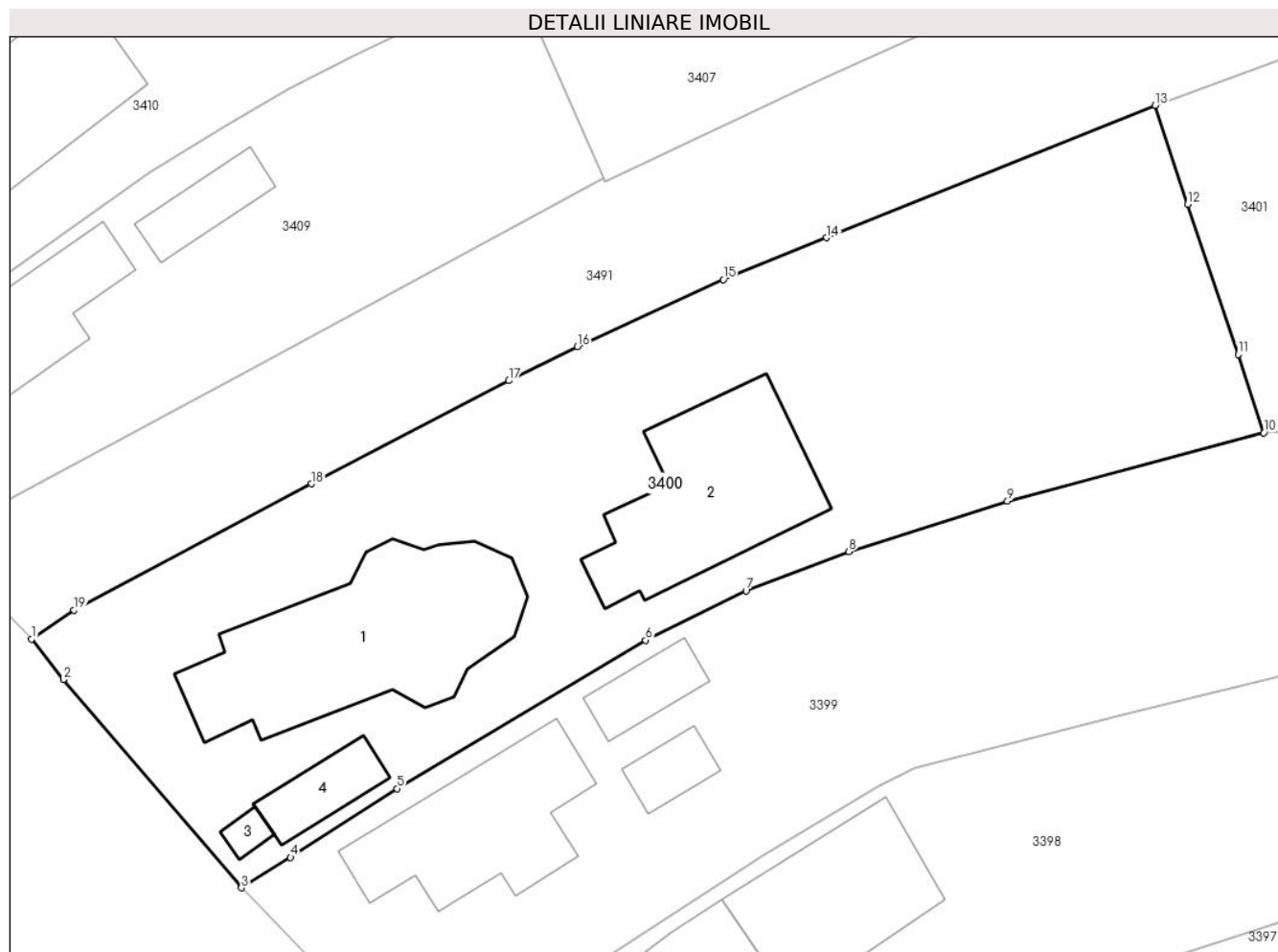
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21912	Din acte: 1.777 Masurata: 1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.787	11	683/1, 684	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21912-C1	construcții industriale și edilitare	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; AN CONSTRUCTIE 1886
A1.2	21912-C2	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; AN CONSTRUCTIE 1986
A1.3	21912-C3	construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; AN CONSTRUCTIE 2014
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.830,494 362.543,67	2	592.832,717 362.540,842	3.597
2	592.832,717 362.540,842	3	592.845,116 362.526,32	19.095
3	592.845,116 362.526,32	4	592.848,545 362.528,444	4.034
4	592.848,545 362.528,444	5	592.855,973 362.533,244	8.844
5	592.855,973 362.533,244	6	592.873,305 362.543,583	20.182
6	592.873,305 362.543,583	7	592.880,296 362.547,031	7.795
7	592.880,296 362.547,031	8	592.887,467 362.549,765	7.675
8	592.887,467 362.549,765	9	592.898,523 362.553,292	11.605
9	592.898,523 362.553,292	10	592.916,385 362.558,059	18.487
10	592.916,385 362.558,059	11	592.914,604 362.563,505	5.73
11	592.914,604 362.563,505	12	592.911,098 362.573,975	11.041
12	592.911,098 362.573,975	13	592.908,828 362.580,885	7.273
13	592.908,828 362.580,885	14	592.885,918 362.571,656	24.699
14	592.885,918 362.571,656	15	592.878,723 362.568,741	7.763
15	592.878,723 362.568,741	16	592.868,546 362.564,055	11.204
16	592.868,546 362.564,055	17	592.863,765 362.561,686	5.336
17	592.863,765 362.561,686	18	592.849,996 362.554,494	15.534
18	592.849,996 362.554,494	19	592.833,452 362.545,689	18.741
19	592.833,452 362.545,689	1	592.830,494 362.543,67	3.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1515
Nr. cadastral vechi:10021

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20057	Din acte: 1.120 Masurata: 1.168	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20057-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62804 / 02/11/2007	
Act Administrativ nr. 18, din 13/06/2007 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (proces-verbal receptie nr. 3153/01.10.2007 emis de COMISIA DE RECEPTIE);	
B5 se radiaza constructia C1	A1
10669 / 19/02/2008	
Act Administrativ nr. 1031, din 11/01/2008 emis de OCPI PRAHOVA;	
B8 se indreapta eroarea materiala din cuprinsul Cartii Funciare in sensul ca imobilul este compus din teren si locuinta in suprafata construita de 140 mp	A1
17843 / 18/03/2013	
Act Notarial nr. 387, din 14/03/2013 emis de NP MOCANU ALEXANDRA;	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONESCU ALEXANDRU-CONSTANTIN 2) IONESCU ANCA	A1, A1.2
89330 / 28/08/2015	
Act Administrativ nr. 84951, din 17/08/2015 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;	
B11 se noteaza repositionarea imobilului conform documentatie tehnice anexate	A1, A1.2
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);	
B12 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONESCU ALEXANDRU-CONSTANTIN 2) IONESCU ANCA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

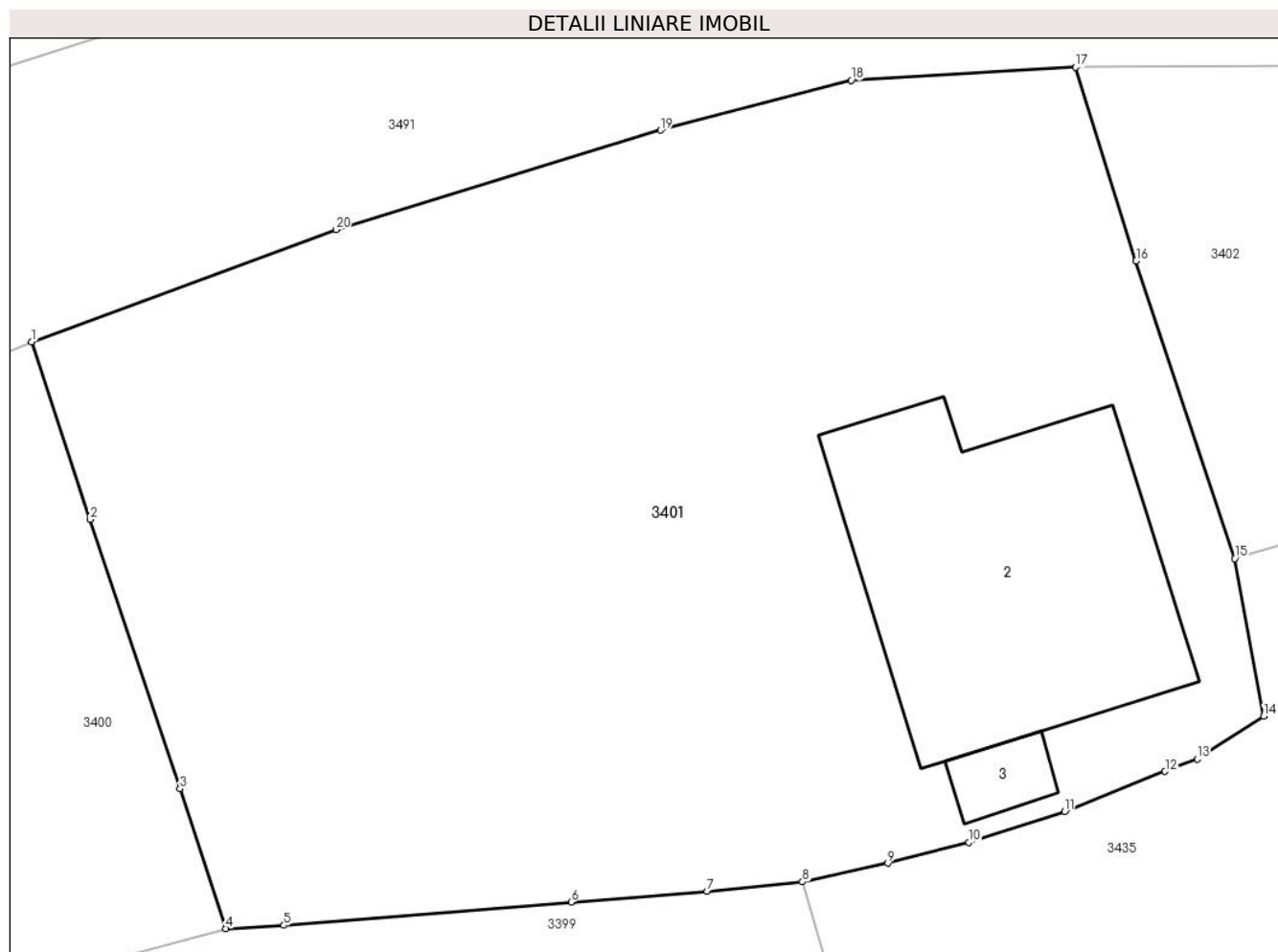
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
67516 / 07/10/2013	
Act Notarial nr. 1948, din 03/10/2013 emis de NP MOCANU ALEXANDRA;	
C3 se radiaza ipoteca de sub C2 precum si interdictiile aferente de sub B9 inregistrate cu nr. 12182/2008	A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1949, din 03/10/2013 emis de NP MOCANU ALEXANDRA;	
C4 se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B4 inregistrate cu nr. 40524/2007	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20057	Din acte: 1.120 Masurata: 1.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.168	11	683	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20057-C2	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.908,828 362.580,885	2	592.911,098 362.573,975	7.273
2	592.911,098 362.573,975	3	592.914,604 362.563,505	11.041
3	592.914,604 362.563,505	4	592.916,385 362.558,059	5.73
4	592.916,385 362.558,059	5	592.918,65 362.558,186	2.269
5	592.918,65 362.558,186	6	592.929,828 362.559,094	11.215
6	592.929,828 362.559,094	7	592.935,112 362.559,51	5.3
7	592.935,112 362.559,51	8	592.938,837 362.559,876	3.743
8	592.938,837 362.559,876	9	592.942,161 362.560,607	3.403
9	592.942,161 362.560,607	10	592.945,316 362.561,412	3.256
10	592.945,316 362.561,412	11	592.949,03 362.562,614	3.904
11	592.949,03 362.562,614	12	592.952,947 362.564,174	4.216
12	592.952,947 362.564,174	13	592.954,197 362.564,651	1.338
13	592.954,197 362.564,651	14	592.956,788 362.566,318	3.081
14	592.956,788 362.566,318	15	592.955,66 362.572,46	6.245
15	592.955,66 362.572,46	16	592.951,822 362.584,029	12.189
16	592.951,822 362.584,029	17	592.949,469 362.591,563	7.893
17	592.949,469 362.591,563	18	592.940,729 362.591,054	8.755
18	592.940,729 362.591,054	19	592.933,307 362.589,119	7.67
19	592.933,307 362.589,119	20	592.920,677 362.585,25	13.209
20	592.920,677 362.585,25	1	592.908,828 362.580,885	12.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 370 Masurata: 324	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 591, din 18/12/2003 emis de BIROUL NOTSRULUI PUBLIC IVAN CONSTANTIN (ACT ADMINISTRATIV NR. 34428/12.05.1995 EMIS DE C.J.S.D.P.A.T PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MATEI GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MATEI GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

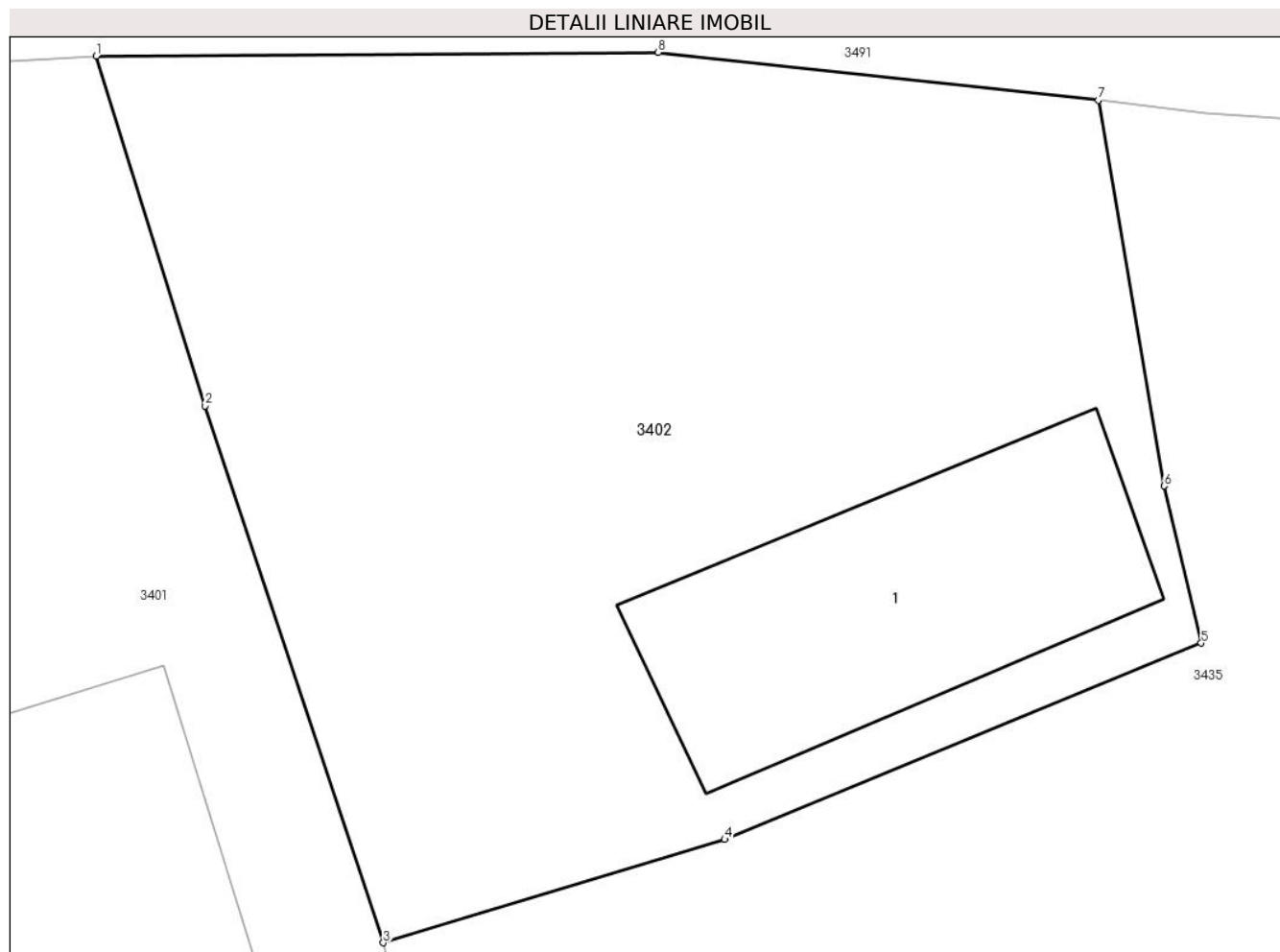
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 370 Masurata: 324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	11	684	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.949,469 362.591,563	2	592.951,822 362.584,029	7.893
2	592.951,822 362.584,029	3	592.955,66 362.572,46	12.189
3	592.955,66 362.572,46	4	592.963,014 362.574,685	7.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.963,014 362.574,685	5	592.973,283 362.578,917	11.107
5	592.973,283 362.578,917	6	592.972,483 362.582,303	3.479
6	592.972,483 362.582,303	7	592.971,066 362.590,614	8.431
7	592.971,066 362.590,614	8	592.961,583 362.591,644	9.539
8	592.961,583 362.591,644	1	592.949,469 362.591,563	12.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:414
Nr. cadastral vechi:670

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21313	Din acte: 1.797 Masurata: 1.808	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9314 / 07/04/2006		
Act Notarial nr. 2320, din 06/04/2006 emis de NP POPESCCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUN IOAN , Lipsă CNP proprietar. 2) PAUN IOANA , Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 414)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAUN IOAN , Lipsă CNP proprietar. 2) PAUN IOANA , Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

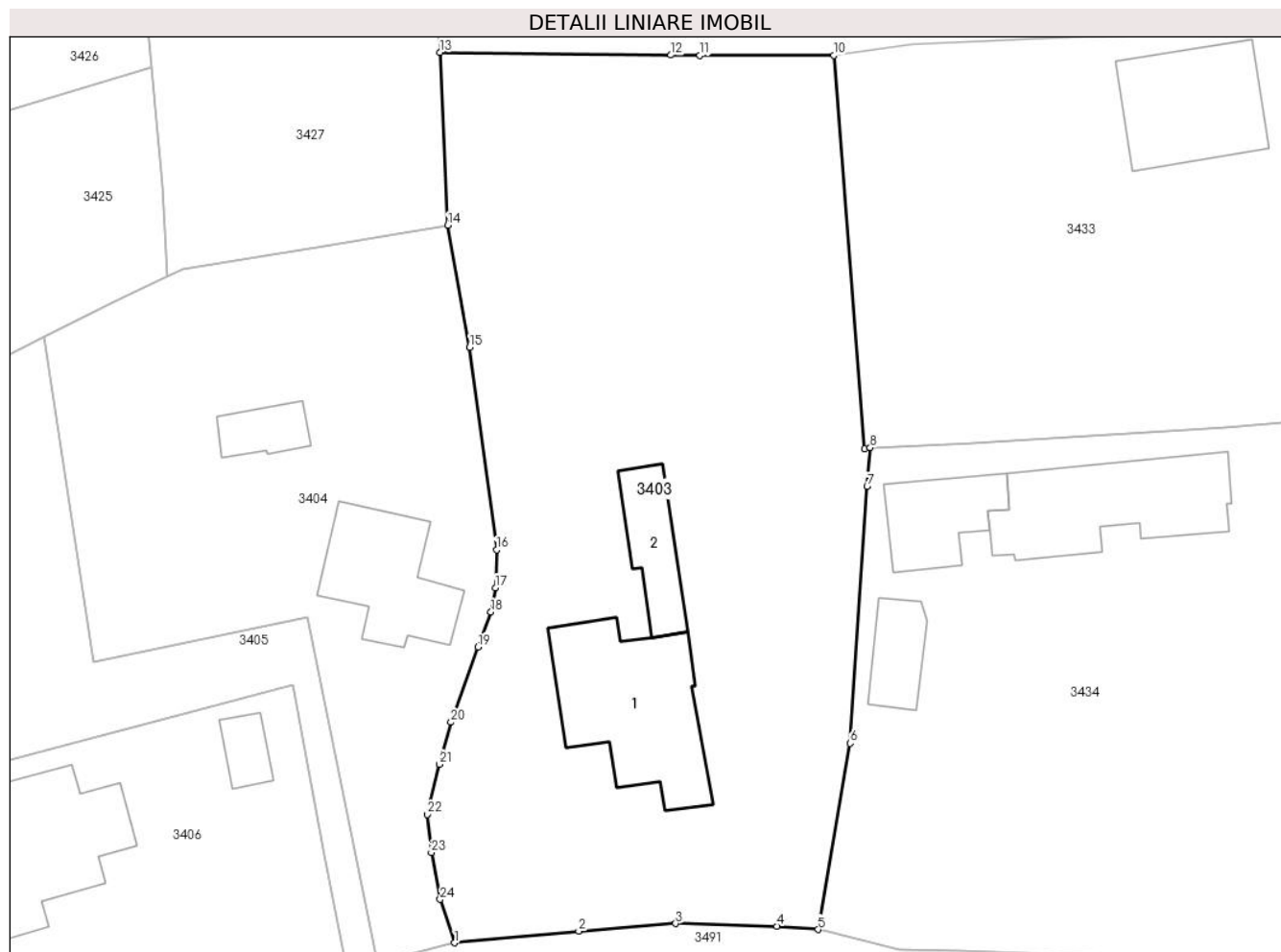
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9314 / 07/04/2006		
Act Notarial nr. 2320, din 06/04/2006 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) SANDU BUCUR , Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 414)</i>	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21313	Din acte: 1.797 Masurata: 1.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.119	12	698	-	
2	curți constructii	DA	689	12	699	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.935,179 362.600,26	2	592.944,224 362.601,101	9.084	2	592.944,224 362.601,101	3	592.951,275 362.601,665	7.074
3	592.951,275 362.601,665	4	592.958,649 362.601,466	7.377	4	592.958,649 362.601,466	5	592.961,656 362.601,229	3.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.961,656 362.601,229	6	592.963,98 362.614,792	13.761
7	592.965,221 362.633,513	8	592.965,449 362.636,327	2.823
9	592.965,046 362.636,238	10	592.962,789 362.664,906	28.757
11	592.953,043 362.664,905	12	592.950,928 362.664,93	2.115
13	592.934,125 362.665,125	14	592.934,673 362.652,527	12.61
15	592.936,276 362.643,651	16	592.938,233 362.628,88	14.9
17	592.938,145 362.626,118	18	592.937,821 362.624,351	1.796
19	592.936,891 362.621,811	20	592.934,919 362.616,324	5.831
21	592.934,076 362.613,265	22	592.933,18 362.609,614	3.759
23	592.933,473 362.606,826	24	592.934,128 362.603,428	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.963,98 362.614,792	7	592.965,221 362.633,513	18.762
8	592.965,449 362.636,327	9	592.965,046 362.636,238	0.413
10	592.962,789 362.664,906	11	592.953,043 362.664,905	9.746
12	592.950,928 362.664,93	13	592.934,125 362.665,125	16.804
14	592.934,673 362.652,527	15	592.936,276 362.643,651	9.02
16	592.938,233 362.628,88	17	592.938,145 362.626,118	2.763
18	592.937,821 362.624,351	19	592.936,891 362.621,811	2.705
20	592.934,919 362.616,324	21	592.934,076 362.613,265	3.173
22	592.933,18 362.609,614	23	592.933,473 362.606,826	2.803
24	592.934,128 362.603,428	1	592.935,179 362.600,26	3.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24728, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DINIȚĂ PAUL	A1
Act Notarial nr. 11270, din 28/11/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DINIȚĂ PAUL	A1.1, A1.2

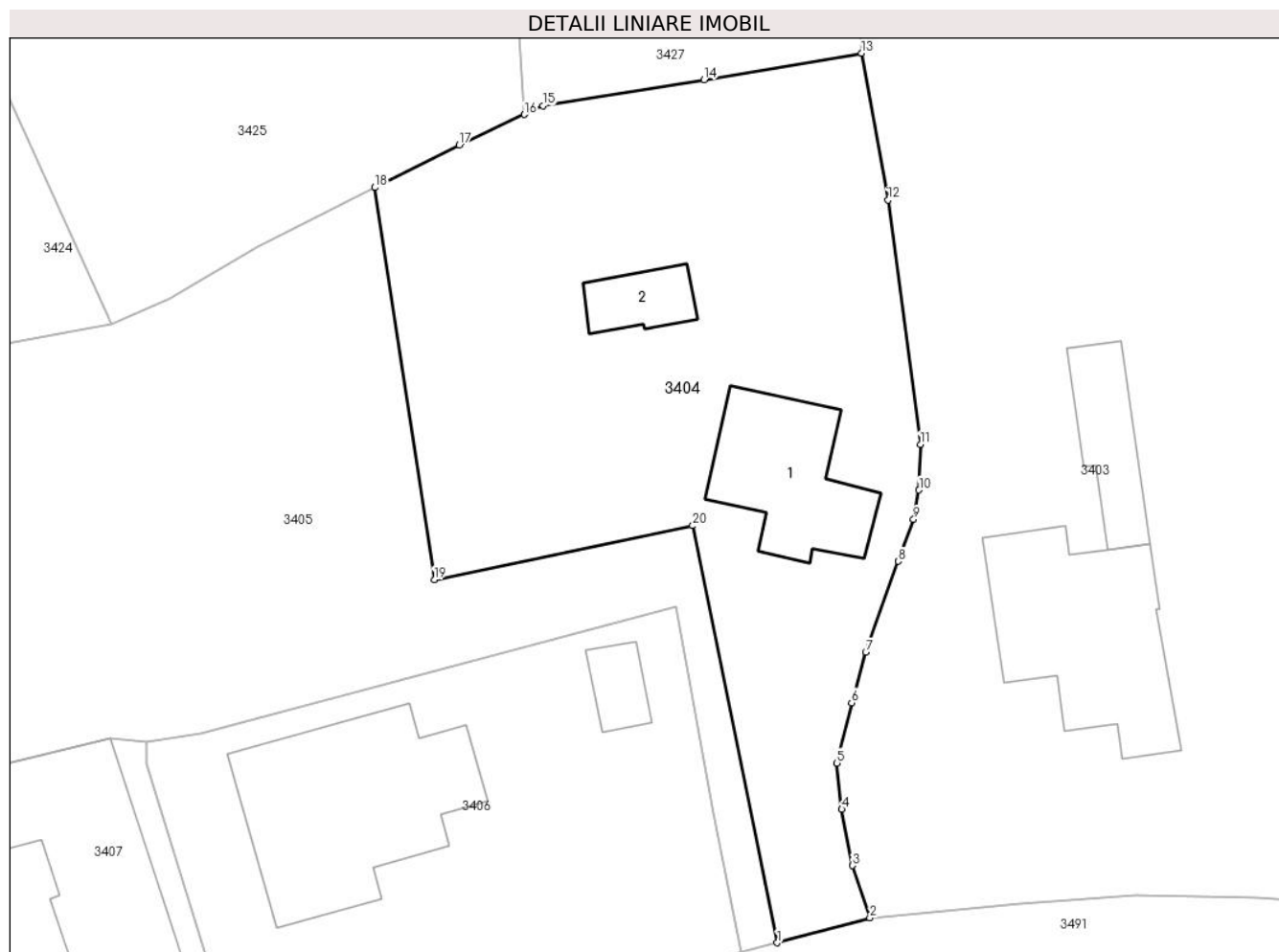
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 11270, din 28/11/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE NICULINA II, Lipsă CNP proprietar.	A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	709	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.929,57 362.598,758	2	592.935,179 362.600,26	5.806
2	592.935,179 362.600,26	3	592.934,128 362.603,428	3.338
3	592.934,128 362.603,428	4	592.933,473 362.606,826	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.933,473 362.606,826	5	592.933,18 362.609,614	2.803
5	592.933,18 362.609,614	6	592.934,076 362.613,265	3.759
6	592.934,076 362.613,265	7	592.934,919 362.616,324	3.173
7	592.934,919 362.616,324	8	592.936,891 362.621,811	5.831
8	592.936,891 362.621,811	9	592.937,821 362.624,351	2.705
9	592.937,821 362.624,351	10	592.938,145 362.626,118	1.796
10	592.938,145 362.626,118	11	592.938,233 362.628,88	2.763
11	592.938,233 362.628,88	12	592.936,276 362.643,651	14.9
12	592.936,276 362.643,651	13	592.934,673 362.652,527	9.02
13	592.934,673 362.652,527	14	592.925,155 362.650,91	9.654
14	592.925,155 362.650,91	15	592.915,399 362.649,35	9.88
15	592.915,399 362.649,35	16	592.914,283 362.648,819	1.236
16	592.914,283 362.648,819	17	592.910,339 362.646,976	4.353
17	592.910,339 362.646,976	18	592.905,236 362.644,41	5.711
18	592.905,236 362.644,41	19	592.908,827 362.620,705	23.976
19	592.908,827 362.620,705	20	592.924,462 362.623,967	15.972
20	592.924,462 362.623,967	1	592.929,57 362.598,758	25.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 757 Masurata: 919	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 34436, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ION N EUFROSINA, Lipsă CNP proprietar. 2) MANOLACHE N NICULINA, Lipsă CNP proprietar. 3) MANOLACHE ST NICULINA, Lipsă CNP proprietar.	A1

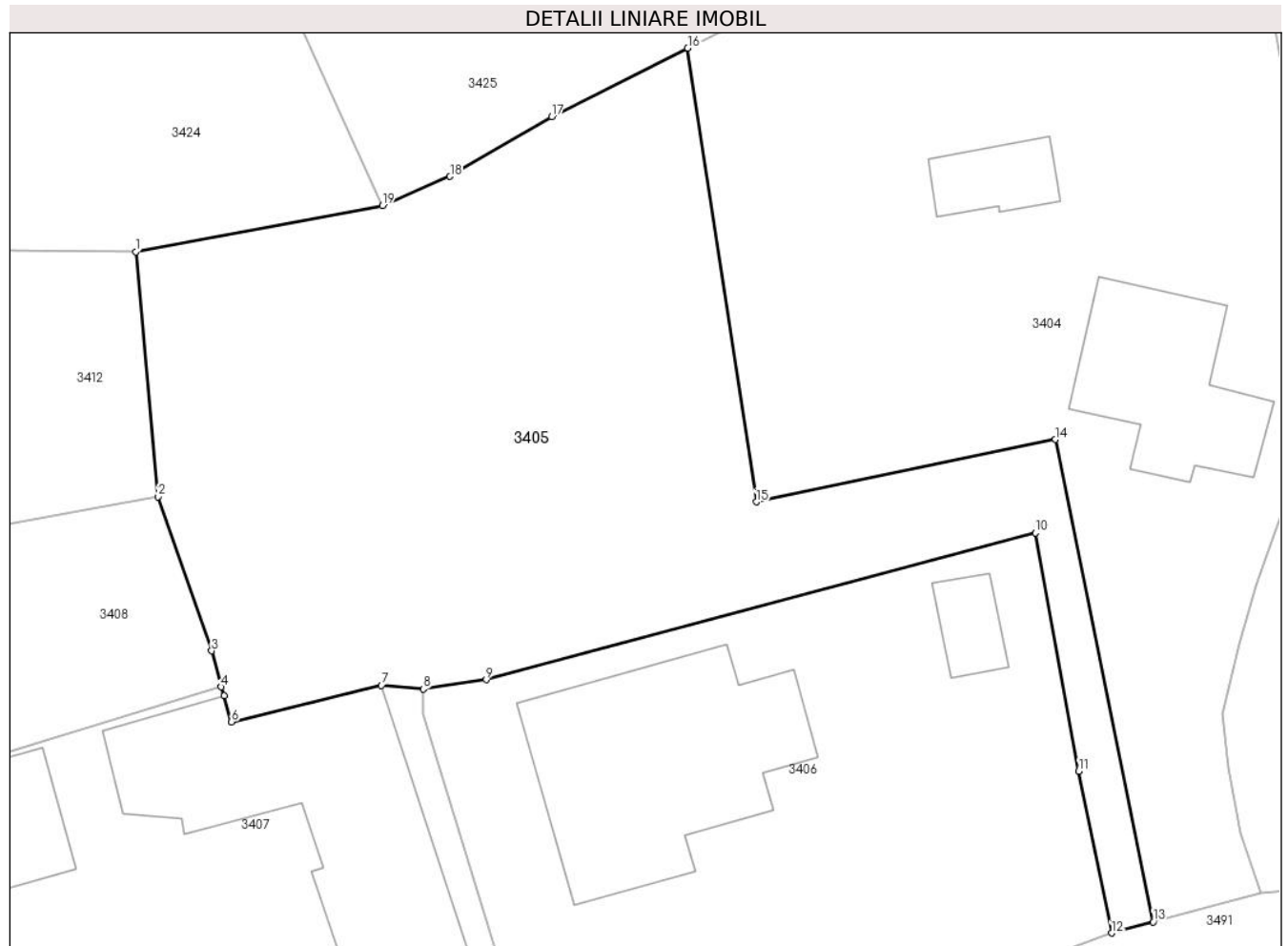
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 757 Masurata: 919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	919	12	707	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.876,39 362.633,768	2	592.877,544 362.620,972	12.848
2	592.877,544 362.620,972	3	592.880,349 362.612,921	8.526
3	592.880,349 362.612,921	4	592.880,858 362.611,035	1.953
4	592.880,858 362.611,035	5	592.880,995 362.610,565	0.49
5	592.880,995 362.610,565	6	592.881,391 362.609,211	1.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.881,391 362.609,211	7	592.889,23 362.611,12	8.068
7	592.889,23 362.611,12	8	592.891,425 362.610,922	2.204
8	592.891,425 362.610,922	9	592.894,702 362.611,416	3.314
9	592.894,702 362.611,416	10	592.923,414 362.619,076	29.716
10	592.923,414 362.619,076	11	592.925,677 362.606,629	12.651
11	592.925,677 362.606,629	12	592.927,395 362.598,176	8.626
12	592.927,395 362.598,176	13	592.929,57 362.598,758	2.252
13	592.929,57 362.598,758	14	592.924,462 362.623,967	25.721
14	592.924,462 362.623,967	15	592.908,827 362.620,705	15.972
15	592.908,827 362.620,705	16	592.905,236 362.644,41	23.976
16	592.905,236 362.644,41	17	592.898,133 362.640,839	7.95
17	592.898,133 362.640,839	18	592.892,815 362.637,709	6.171
18	592.892,815 362.637,709	19	592.889,28 362.636,187	3.849
19	592.889,28 362.636,187	1	592.876,39 362.633,768	13.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:178
Nr. cadastral vechi:305

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21515	Din acte: 713 Masurata: 714	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84824 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1027, din 09/09/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICOLAE NATALIA 2) NICOLAE ȘTEFĂNIȚĂ-CĂTĂLIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICOLAE NATALIA 2) NICOLAE ȘTEFĂNIȚĂ-CĂTĂLIN	A1
102108 / 02/11/2016		
Act Administrativ nr. 84824, din 12/09/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 63, din 19/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (ACT ADMINISTRATIV NR 5783/15.12.2017 EMIS DE PRIMARIACOMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NICOLAE NATALIA 2) NICOLAE ȘTEFĂNIȚĂ-CĂTĂLIN	A1.1, A1.2, A1.3

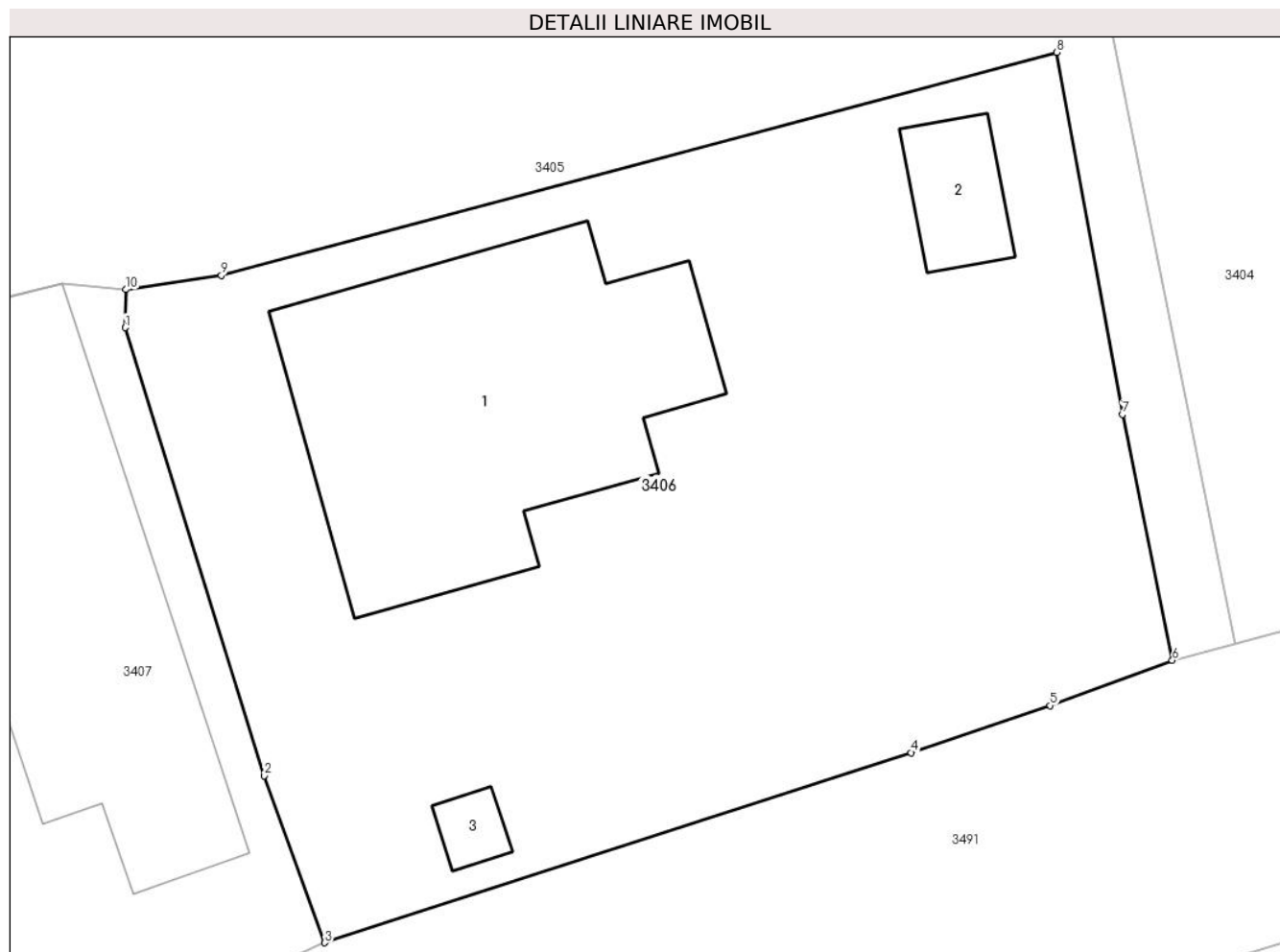
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21515	Din acte: 713 Masurata: 714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	714	12	712	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.891,388 362.609,61	2	592.896,172 362.594,216	16.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.896,172 362.594,216	3	592.898,256 362.588,469	6.113
3	592.898,256 362.588,469	4	592.918,414 362.595,004	21.191
4	592.918,414 362.595,004	5	592.923,199 362.596,621	5.051
5	592.923,199 362.596,621	6	592.927,395 362.598,176	4.475
6	592.927,395 362.598,176	7	592.925,677 362.606,629	8.626
7	592.925,677 362.606,629	8	592.923,414 362.619,076	12.651
8	592.923,414 362.619,076	9	592.894,702 362.611,416	29.716
9	592.894,702 362.611,416	10	592.891,425 362.610,922	3.314
10	592.891,425 362.610,922	1	592.891,388 362.609,61	1.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 868 Masurata: 885	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 114, din 18/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR 65362/06.02.1997 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STOIAN ZAMFIRA, Lipsă CNP proprietar.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) STOIAN ALEXANDRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) STOIAN ZAMFIRA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) STOIAN ALEXANDRU	A1.1, A1.2

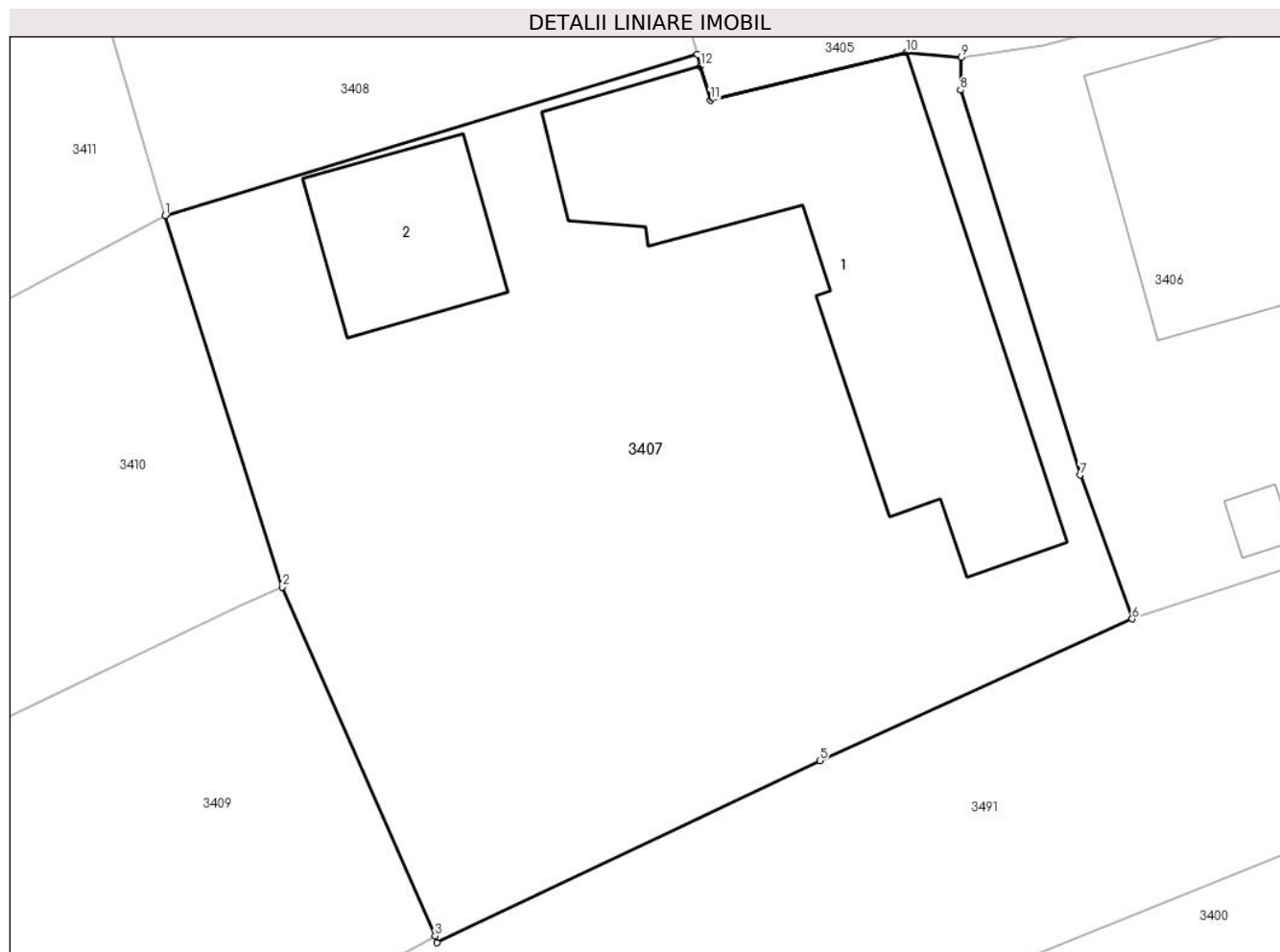
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 868 Masurata: 885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	885	12	713	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.859,585 362.604,598	2	592.864,278 362.589,74	15.582
2	592.864,278 362.589,74	3	592.870,385 362.575,797	15.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.870,385 362.575,797	4	592.870,446 362.575,517	0.287
4	592.870,446 362.575,517	5	592.885,764 362.582,802	16.962
5	592.885,764 362.582,802	6	592.898,256 362.588,469	13.717
6	592.898,256 362.588,469	7	592.896,172 362.594,216	6.113
7	592.896,172 362.594,216	8	592.891,388 362.609,61	16.12
8	592.891,388 362.609,61	9	592.891,425 362.610,922	1.313
9	592.891,425 362.610,922	10	592.889,23 362.611,12	2.204
10	592.889,23 362.611,12	11	592.881,391 362.609,211	8.068
11	592.881,391 362.609,211	12	592.880,995 362.610,565	1.41
12	592.880,995 362.610,565	13	592.880,858 362.611,035	0.49
13	592.880,858 362.611,035	1	592.859,585 362.604,598	22.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 349 Masurata: 257	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2169, din 20/12/1996 emis de BIROU NOTAR PUBLIC BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOIAN ALEXANDRU 2) STOIAN ELISABETA , Lipsă CNP proprietar.	A1

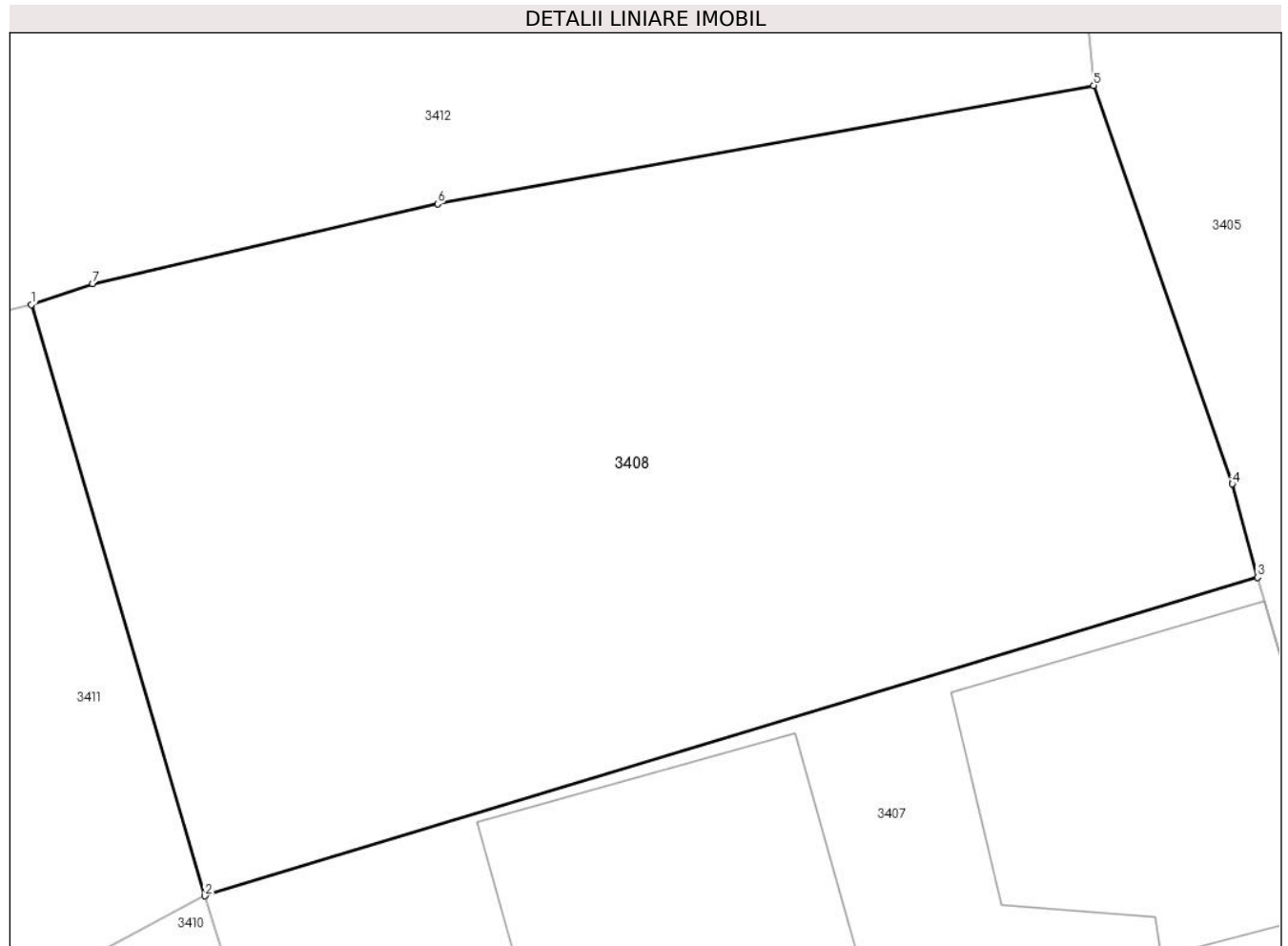
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 349 Masurata: 257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	257	12	721/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.856,08 362.616,542	2	592.859,585 362.604,598	12.448
2	592.859,585 362.604,598	3	592.880,858 362.611,035	22.226
3	592.880,858 362.611,035	4	592.880,349 362.612,921	1.953
4	592.880,349 362.612,921	5	592.877,544 362.620,972	8.526
5	592.877,544 362.620,972	6	592.864,289 362.618,58	13.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.864,289 362.618,58	7	592.857,318 362.616,969	7.155
7	592.857,318 362.616,969	1	592.856,08 362.616,542	1.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 116, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 778 Masurata: 811	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 116, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 116, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 22/02/2011 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC DRĂGAN NICOLETA (ACT NOTARIAL NR 2430/11.10.1988 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA,ACT ADMINISTRATIV NR 63818/11.11.1996 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DRĂGHICI ANIȘOARA	A1, A1.1, A1.2

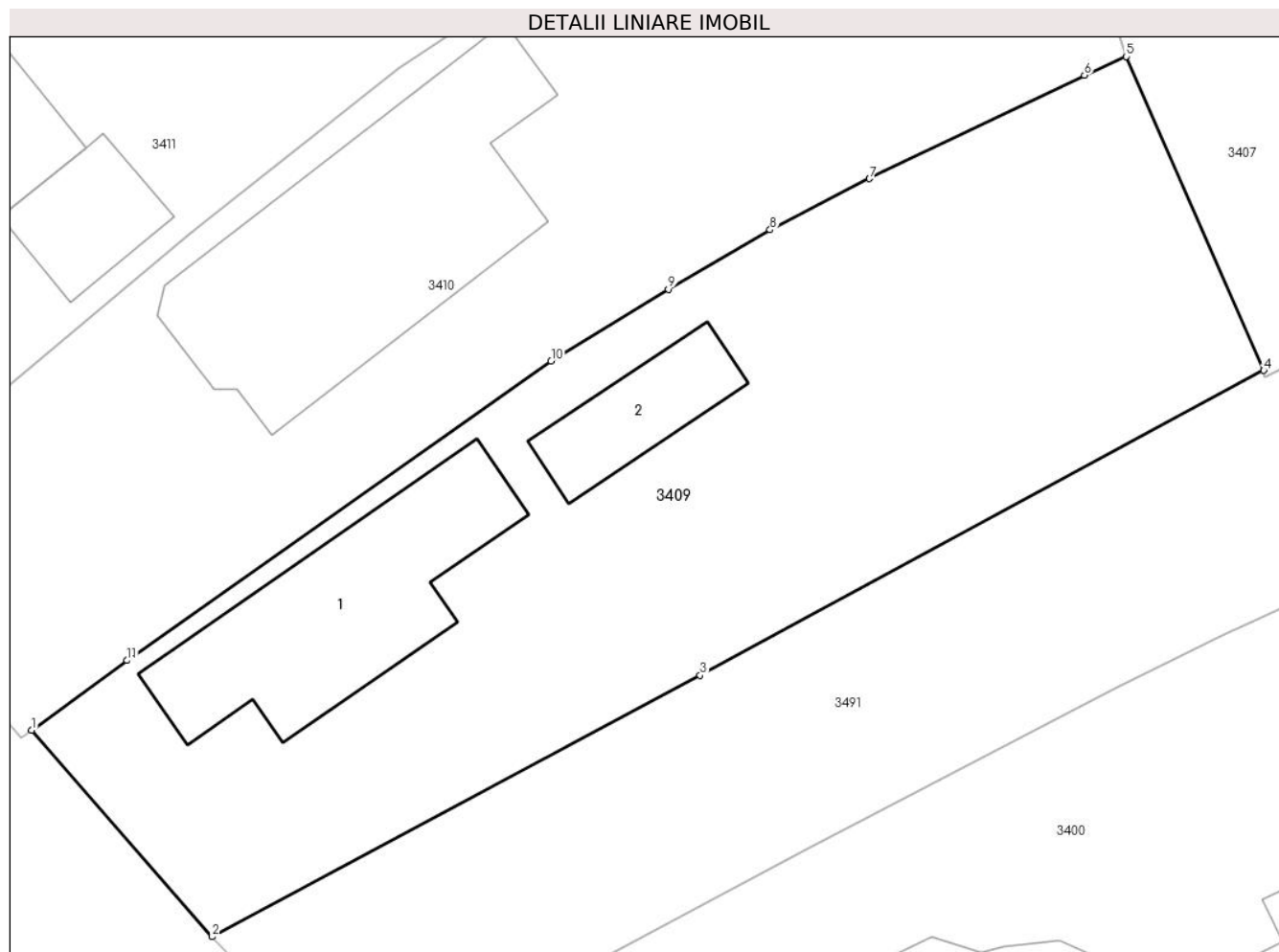
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 778 Masurata: 811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	811	12	717	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.815,679 362.559,823	2	592.823,695 362.550,648	12.183
2	592.823,695 362.550,648	3	592.845,361 362.562,249	24.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.845,361 362.562,249	4	592.870,385 362.575,797	28.456
4	592.870,385 362.575,797	5	592.864,278 362.589,74	15.222
5	592.864,278 362.589,74	6	592.862,423 362.588,908	2.033
6	592.862,423 362.588,908	7	592.852,875 362.584,315	10.595
7	592.852,875 362.584,315	8	592.848,467 362.582,039	4.961
8	592.848,467 362.582,039	9	592.843,951 362.579,4	5.231
9	592.843,951 362.579,4	10	592.838,747 362.576,207	6.105
10	592.838,747 362.576,207	11	592.819,919 362.562,915	23.047
11	592.819,919 362.562,915	1	592.815,679 362.559,823	5.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:207(e:207)

Nr. cadastral vechi:222

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20369	Din acte: 828 Masurata: 861	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	20369-C5	Loc. Balta Doamnei, Nr. 117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Locuinta P+1+beci cu suprafata desfasurata de 251mp.Edificata in anul 2008,S.utila parter = 115.65mp.S.utila etaj=67.24mp.,S.utila beci=6.86mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3623 / 16/01/2018		
Act Notarial nr. 3, din 11/01/2018 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) VOICILĂ GEORGE	A1
6019 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 5848, din 20/12/2017 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 8 din 31.03.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 5184 din 09.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 2 din 25.02.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 4679 din 25.08.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act notarial nr 3 din 11.01.2018, emis de NP Barbu Floarea;act administrativ nr 106430 din 20.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate cu titlu de succesiune intrucat acesta a fost inscris prin incheierea nr. 3623/2018	A1, A1.5
B8	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1, A1.5
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul ca se radiaza constructiile C1, C2, C3 si C4	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) VOICILĂ GEORGE	A1.5
22544 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 322, din 13/03/2018 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) VOICILĂ GEORGE	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) VOICILĂ GEORGE	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

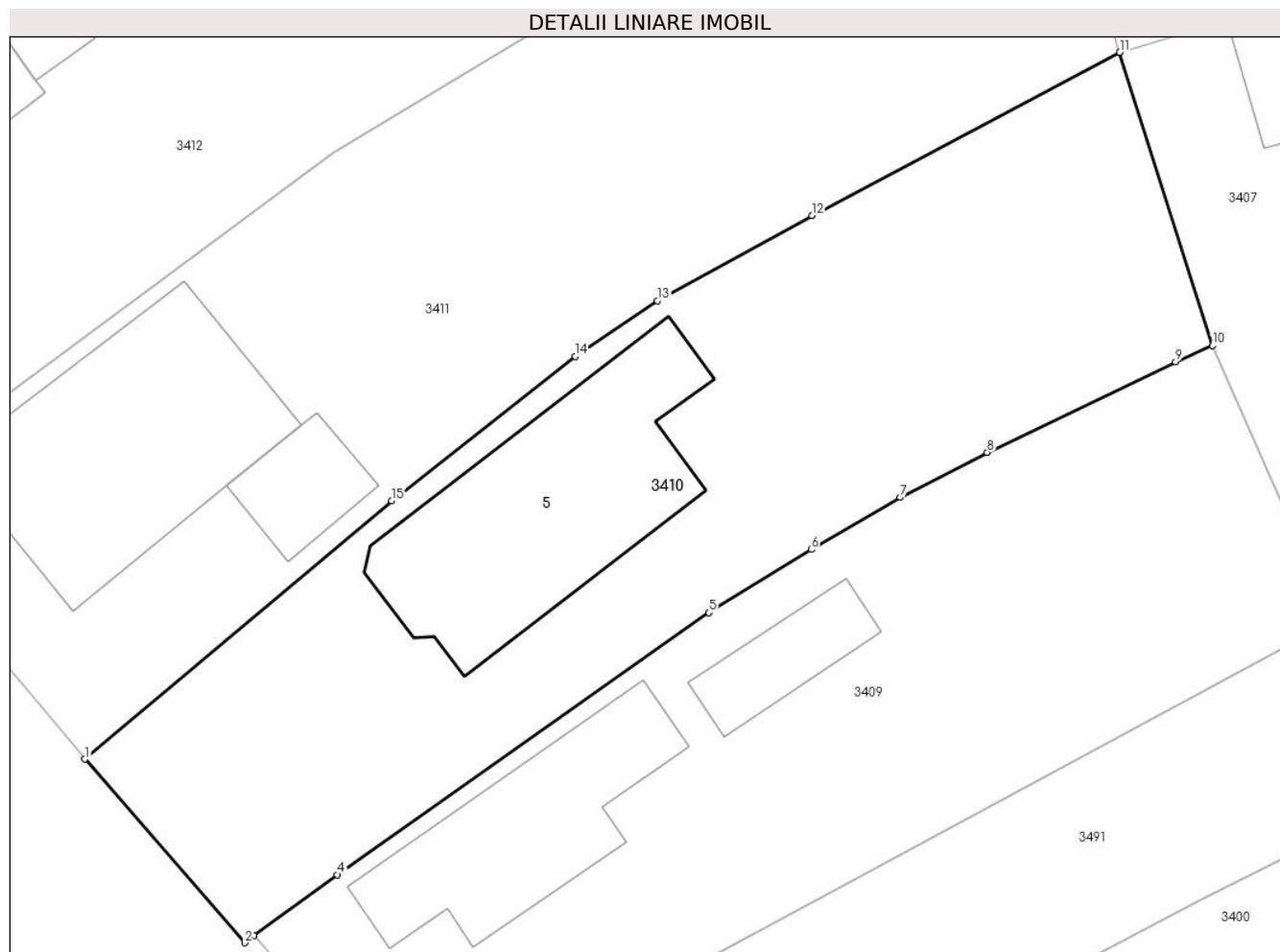
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20369	Din acte: 828 Masurata: 861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	861	12	719	-	parcela cu caracter temporar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	20369-C5	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Locuinta P+1+beci cu suprafata desfasurata de 251mp. Edificata in anul 2008,S.utila parter = 115.65 mp.S.utila etaj=67.24mp.,S.utila beci=6.86mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.807,13 362.568,775	2	592.815,224 362.559,463	12.338
2	592.815,224 362.559,463	3	592.815,679 362.559,823	0.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.815,679 362.559,823	4	592.819,919 362.562,915	5.248
4	592.819,919 362.562,915	5	592.838,747 362.576,207	23.047
5	592.838,747 362.576,207	6	592.843,951 362.579,4	6.105
6	592.843,951 362.579,4	7	592.848,467 362.582,039	5.231
7	592.848,467 362.582,039	8	592.852,875 362.584,315	4.961
8	592.852,875 362.584,315	9	592.862,423 362.588,908	10.595
9	592.862,423 362.588,908	10	592.864,278 362.589,74	2.033
10	592.864,278 362.589,74	11	592.859,585 362.604,598	15.582
11	592.859,585 362.604,598	12	592.843,999 362.596,322	17.647
12	592.843,999 362.596,322	13	592.836,151 362.592,016	8.952
13	592.836,151 362.592,016	14	592.831,971 362.589,19	5.046
14	592.831,971 362.589,19	15	592.822,686 362.581,876	11.82
15	592.822,686 362.581,876	1	592.807,13 362.568,775	20.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 118, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.027	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 118, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 118, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24744, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

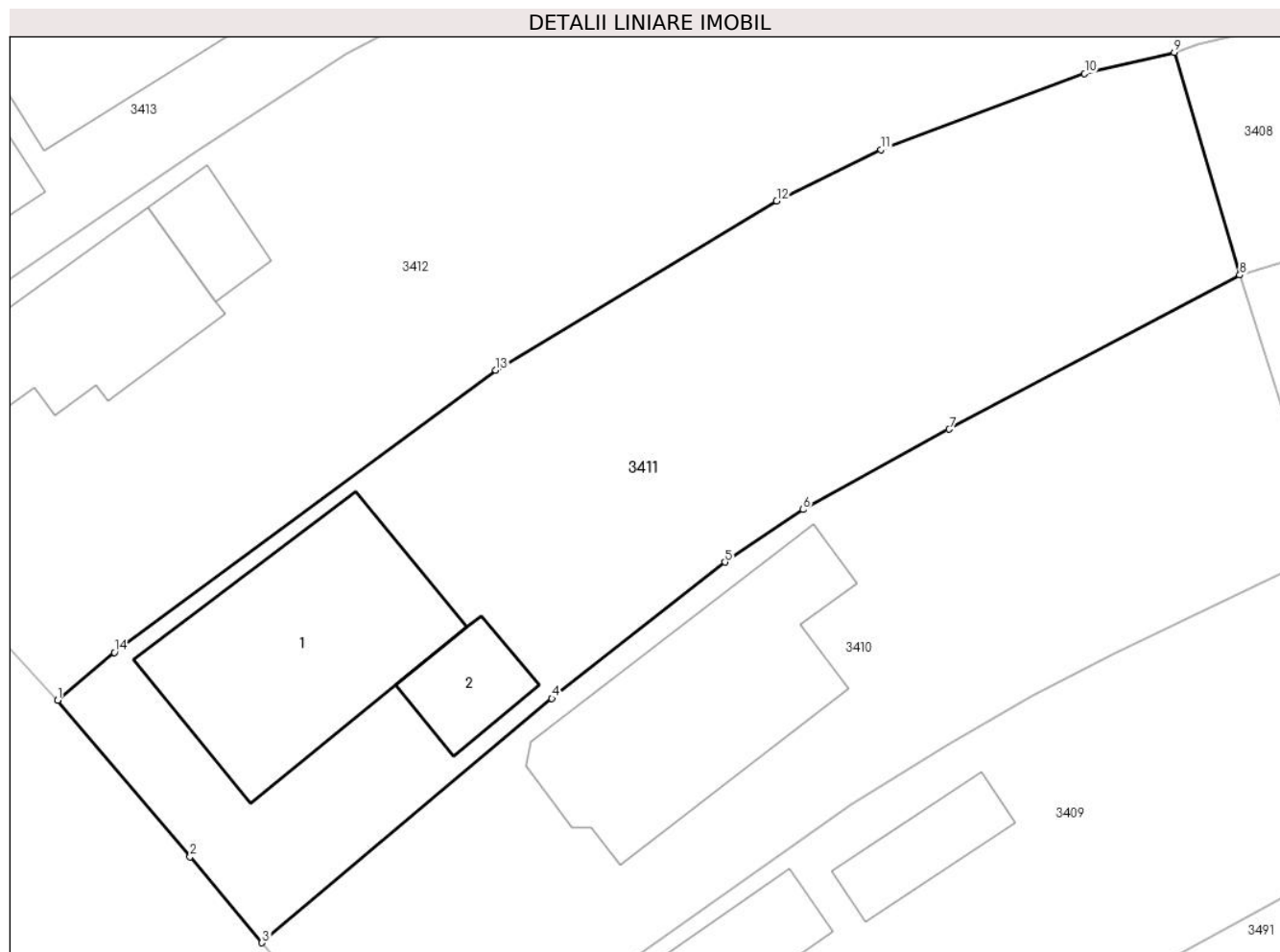
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.027	12	722	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.796,158 362.581,779	2	592.803,268 362.573,39	10.997
2	592.803,268 362.573,39	3	592.807,13 362.568,775	6.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.807,13 362.568,775	4	592.822,686 362.581,876	20.338
4	592.822,686 362.581,876	5	592.831,971 362.589,19	11.82
5	592.831,971 362.589,19	6	592.836,151 362.592,016	5.046
6	592.836,151 362.592,016	7	592.843,999 362.596,322	8.952
7	592.843,999 362.596,322	8	592.859,585 362.604,598	17.647
8	592.859,585 362.604,598	9	592.856,08 362.616,542	12.448
9	592.856,08 362.616,542	10	592.851,266 362.615,399	4.948
10	592.851,266 362.615,399	11	592.840,339 362.611,321	11.663
11	592.840,339 362.611,321	12	592.834,742 362.608,572	6.236
12	592.834,742 362.608,572	13	592.819,667 362.599,493	17.598
13	592.819,667 362.599,493	14	592.799,209 362.584,349	25.453
14	592.799,209 362.584,349	1	592.796,158 362.581,779	3.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.794 Masurata: 1.708	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3478, din 06/07/2018 emis de SNP IVAN CONSTANTIN SI IVAN ȘTEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) ENACHE MARIA DANIELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

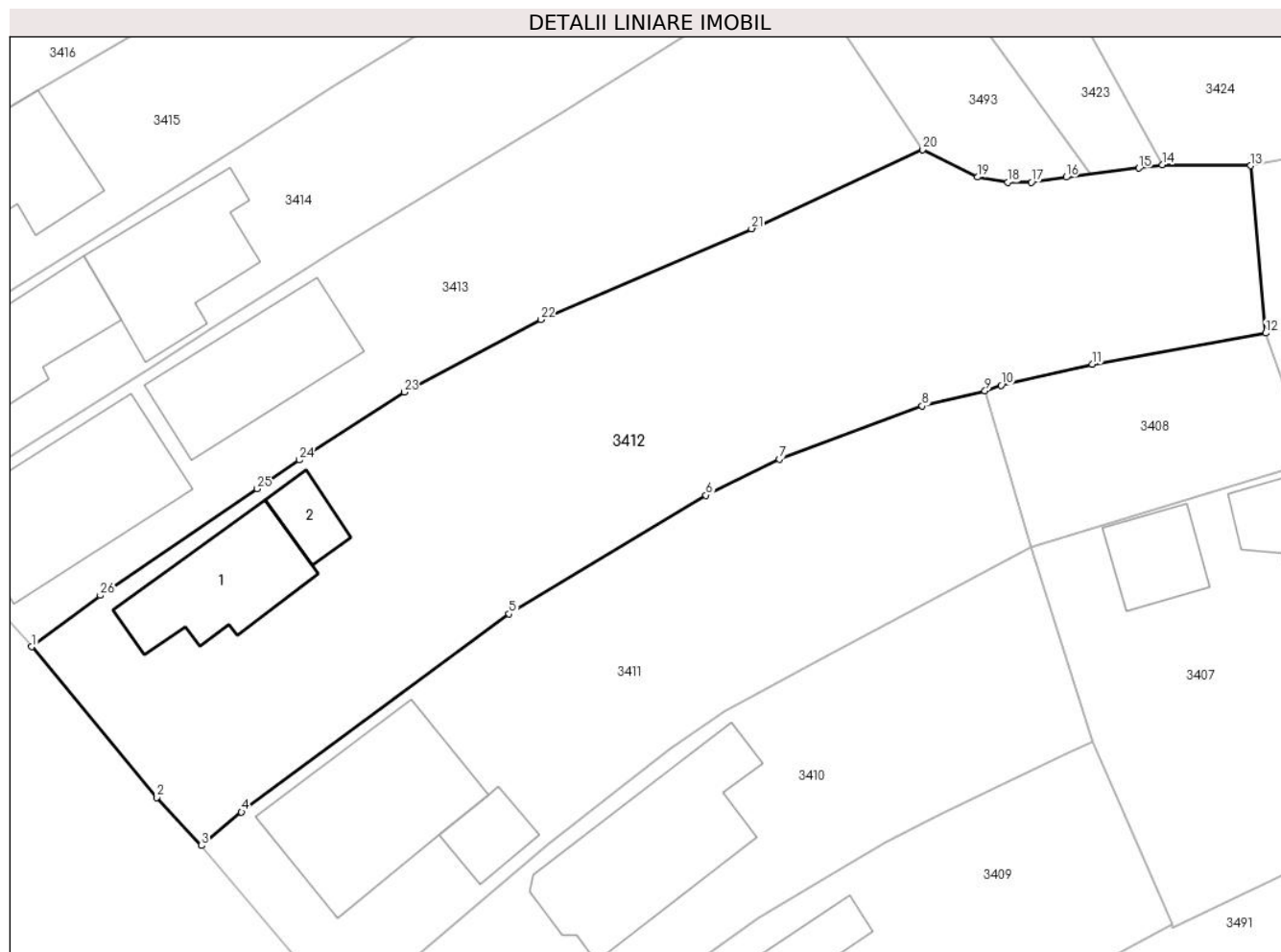
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.794 Masurata: 1.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.246	12	723	-	
2	arabil	DA	462	12	726	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.783,165 362.596,981	2	592.792,75 362.585,467	14.981	2	592.792,75 362.585,467	3	592.796,158 362.581,779	5.022
3	592.796,158 362.581,779	4	592.799,209 362.584,349	3.989	4	592.799,209 362.584,349	5	592.819,667 362.599,493	25.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	592.819,667 362.599,493	6	592.834,742 362.608,572	17.598
7	592.840,339 362.611,321	8	592.851,266 362.615,399	11.663
9	592.856,08 362.616,542	10	592.857,318 362.616,969	1.31
11	592.864,289 362.618,58	12	592.877,544 362.620,972	13.469
13	592.876,39 362.633,768	14	592.869,627 362.633,845	6.763
15	592.867,84 362.633,59	16	592.862,281 362.632,894	5.602
17	592.859,62 362.632,504	18	592.857,803 362.632,497	1.817
19	592.855,499 362.632,892	20	592.851,298 362.635,008	4.704
21	592.838,221 362.628,95	22	592.822,09 362.622,013	17.559
23	592.811,648 362.616,454	24	592.803,638 362.611,26	9.547
25	592.800,414 362.609,062	26	592.788,416 362.600,908	14.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	592.834,742 362.608,572	7	592.840,339 362.611,321	6.236
8	592.851,266 362.615,399	9	592.856,08 362.616,542	4.948
10	592.857,318 362.616,969	11	592.864,289 362.618,58	7.155
12	592.877,544 362.620,972	13	592.876,39 362.633,768	12.848
14	592.869,627 362.633,845	15	592.867,84 362.633,59	1.805
16	592.862,281 362.632,894	17	592.859,62 362.632,504	2.689
18	592.857,803 362.632,497	19	592.855,499 362.632,892	2.338
20	592.851,298 362.635,008	21	592.838,221 362.628,95	14.412
22	592.822,09 362.622,013	23	592.811,648 362.616,454	11.83
24	592.803,638 362.611,26	25	592.800,414 362.609,062	3.902
26	592.788,416 362.600,908	1	592.783,165 362.596,981	6.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 120, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21689	Din acte: 1.056 Masurata: 1.057	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	21689-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; LOCUINȚĂ
A1.4		Loc. Balta Doamnei, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3389 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 109, din 15/01/2013 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr. D9 nr. 105200/13.06.1991 Primaria Balta Doamnei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE MIHAI CATALIN	A1
132826 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. 2876, din 10/11/2022 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr 6191 din 17.10.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr 2 din 22.05.2019, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr 3094 din 31.05.2019, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul radierii constructiilor C1 si C2	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VASILE MIHAI CATALIN	A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VASILE MIHAI CATALIN	A1.4

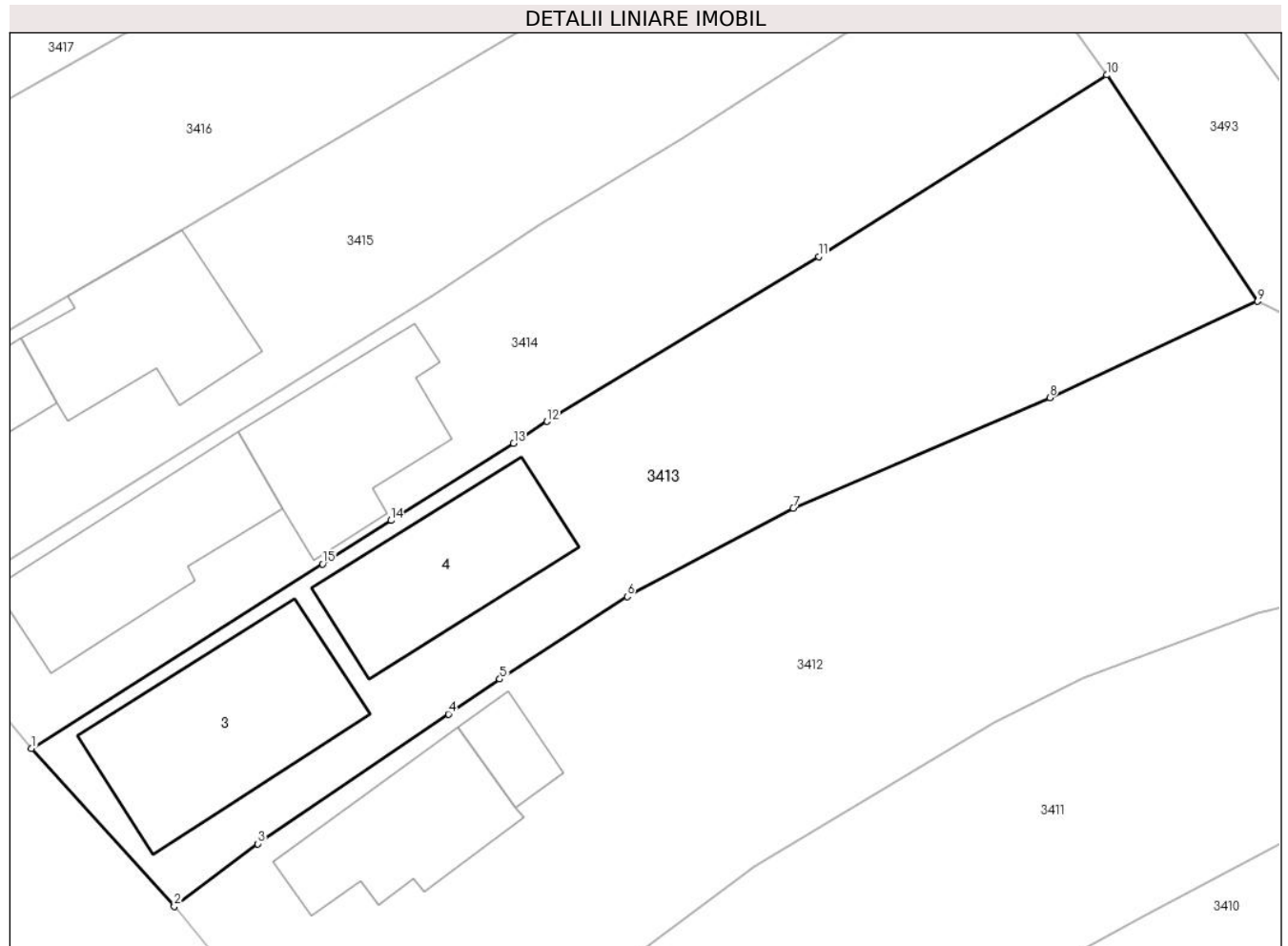
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3389 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 109, din 15/01/2013 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr. D9 nr. 105200/13.06.1991 Primaria Balta Doamnei);		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de habitatie viager inscrise prin incheierea nr. 67456/2012	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21689	Din acte: 1.056 Masurata: 1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	12	738	-	
2	arabil	DA	751	12	738/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	21689-C3	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; LOCUINȚĂ
A1.4		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.774,181 362.606,896	2	592.783,165 362.596,981	13.38
2	592.783,165 362.596,981	3	592.788,416 362.600,908	6.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.788,416 362.600,908	4	592.800,414 362.609,062	14.507
4	592.800,414 362.609,062	5	592.803,638 362.611,26	3.902
5	592.803,638 362.611,26	6	592.811,648 362.616,454	9.547
6	592.811,648 362.616,454	7	592.822,09 362.622,013	11.83
7	592.822,09 362.622,013	8	592.838,221 362.628,95	17.559
8	592.838,221 362.628,95	9	592.851,298 362.635,008	14.412
9	592.851,298 362.635,008	10	592.841,816 362.649,241	17.102
10	592.841,816 362.649,241	11	592.823,696 362.637,82	21.419
11	592.823,696 362.637,82	12	592.806,604 362.627,464	19.985
12	592.806,604 362.627,464	13	592.804,502 362.626,094	2.509
13	592.804,502 362.626,094	14	592.796,797 362.621,227	9.113
14	592.796,797 362.621,227	15	592.792,492 362.618,502	5.095
15	592.792,492 362.618,502	1	592.774,181 362.606,896	21.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Drumul Ds 757, Nr. 121, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21667	Din acte: 818 Masurata: 866	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21667-C1	Loc. Balta Doamnei, Drumul Ds 757, Nr. 121, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Anul construirii: 1978, Locuinta (P+1) 5 cam. + dep., Fundatie: beton, Pardoseala: beton, parchet laminat, Pereti: caramida, Tavan: placa beton si gradele, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica
A1.2	21667-C2	Loc. Balta Doamnei, Drumul Ds 757, Nr. 121, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anul construirii: 1978, Anexa gospodareasca, Fundatie: beton, Pardoseala: beton, Pereti: caramida, scandura si tabla, Tavan: gradele, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68926 / 14/11/2012		
Act Notarial nr. 2036, din 13/11/2012 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CAZAN DANIEL GEORGE 2) CAZAN FLORENTINA LUCICA	A1, A1.1, A1.2

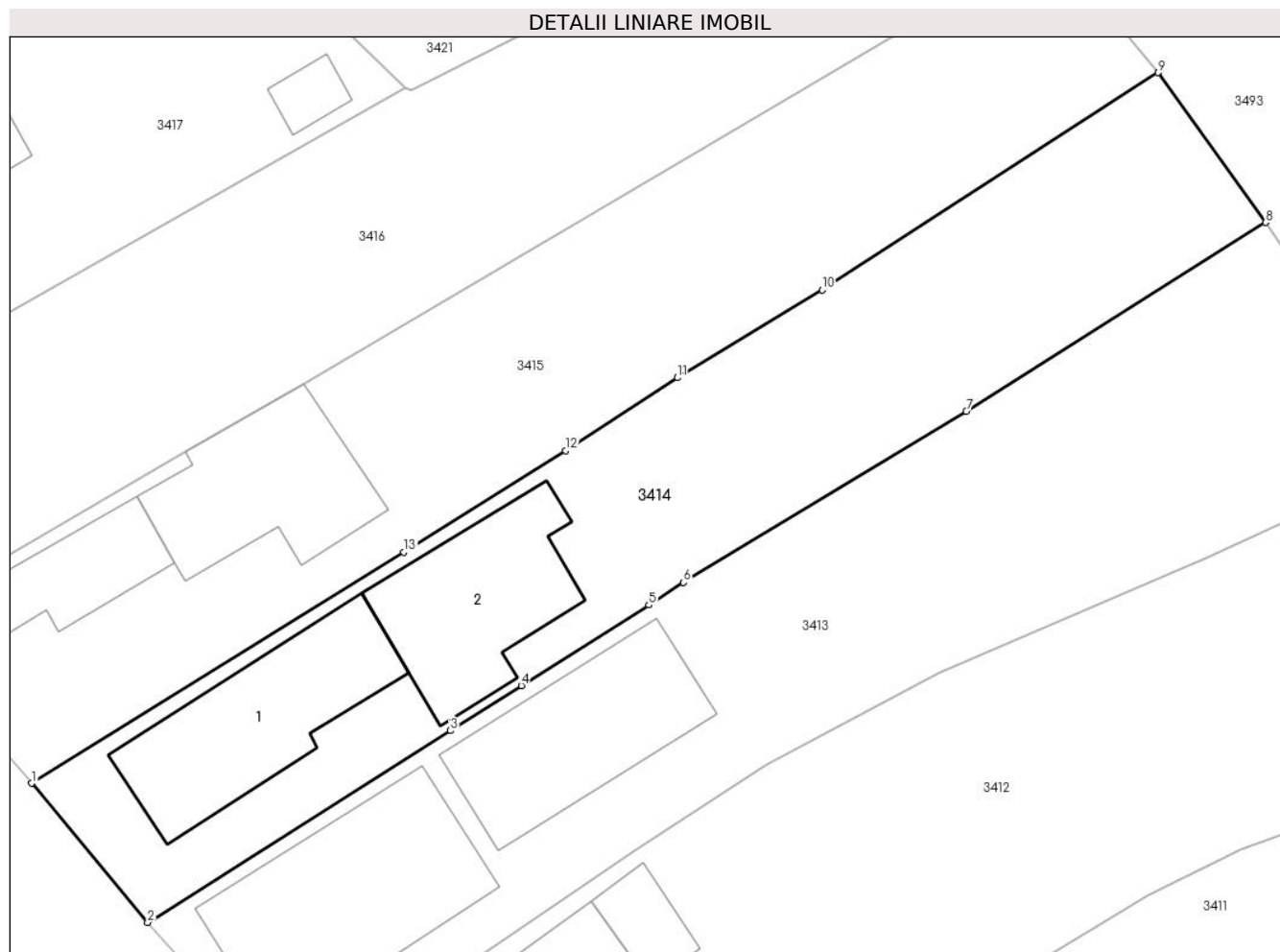
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21667	Din acte: 818 Masurata: 866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	866	12	740	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21667-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Anul construirii: 1978, Locuinta(P+1) 5 cam. + dep., Fundatie: beton, Pardoseala: beton, parchet laminat, Pereti: caramida, Tavan: placa beton si gradele, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica
A1.2	21667-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anul construirii: 1978, Anexa gospodareasca, Fundatie: beton, Pardoseala: beton, Pereti: caramida, scandura si tabla, Tavan: gradele, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.767,164 362.615,315	2	592.774,181 362.606,896	10.96
2	592.774,181 362.606,896	3	592.792,492 362.618,502	21.679
3	592.792,492 362.618,502	4	592.796,797 362.621,227	5.095
4	592.796,797 362.621,227	5	592.804,502 362.626,094	9.113
5	592.804,502 362.626,094	6	592.806,604 362.627,464	2.509
6	592.806,604 362.627,464	7	592.823,696 362.637,82	19.985
7	592.823,696 362.637,82	8	592.841,816 362.649,241	21.419
8	592.841,816 362.649,241	9	592.835,314 362.658,304	11.154
9	592.835,314 362.658,304	10	592.814,984 362.645,156	24.211
10	592.814,984 362.645,156	11	592.806,233 362.639,842	10.238
11	592.806,233 362.639,842	12	592.799,453 362.635,441	8.083
12	592.799,453 362.635,441	13	592.789,685 362.629,287	11.545
13	592.789,685 362.629,287	1	592.767,164 362.615,315	26.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 122, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		928	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63827, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LENTE ION STELIAN, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LENTE ION STELIAN, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

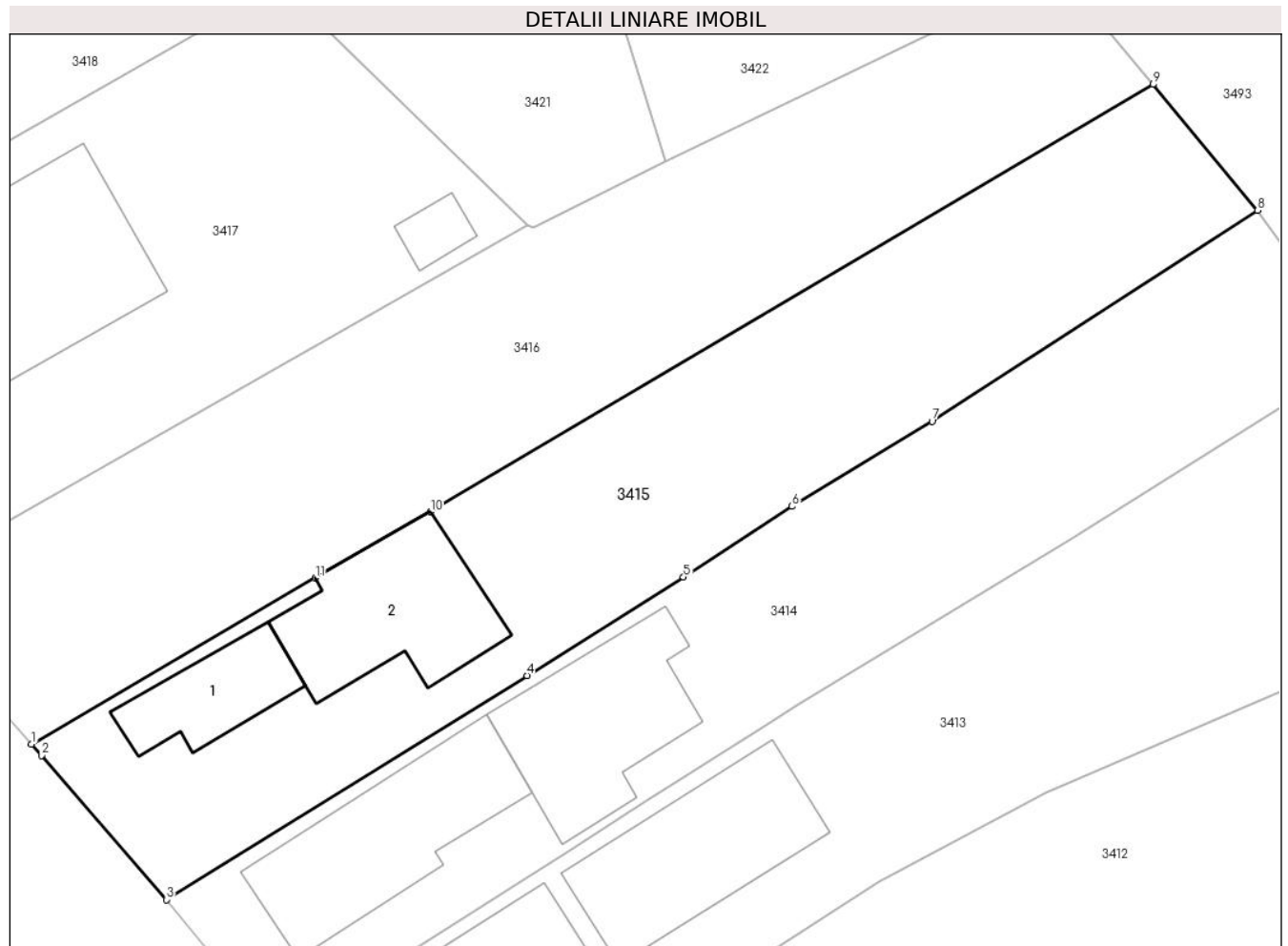
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	928	12	743	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.758,734 362.625,008	2	592.759,355 362.624,309	0.935
2	592.759,355 362.624,309	3	592.767,164 362.615,315	11.911
3	592.767,164 362.615,315	4	592.789,685 362.629,287	26.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.789,685 362.629,287	5	592.799,453 362.635,441	11.545
5	592.799,453 362.635,441	6	592.806,233 362.639,842	8.083
6	592.806,233 362.639,842	7	592.814,984 362.645,156	10.238
7	592.814,984 362.645,156	8	592.835,314 362.658,304	24.211
8	592.835,314 362.658,304	9	592.828,784 362.666,163	10.218
9	592.828,784 362.666,163	10	592.783,66 362.639,502	52.412
10	592.783,66 362.639,502	11	592.776,454 362.635,382	8.3
11	592.776,454 362.635,382	1	592.758,734 362.625,008	20.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 967 Masurata: 954	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67803, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN VICENȚIU LAURENȚIU, Lipsă CNP proprietar. 2) LENTE STELIAN, Lipsă CNP proprietar. 3) DRAGOMIR LEANA, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 967 Masurata: 954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	954	12	744	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.750,018 362.634,825	2	592.758,734 362.625,008	13.128
2	592.758,734 362.625,008	3	592.776,454 362.635,382	20.533
3	592.776,454 362.635,382	4	592.783,66 362.639,502	8.3
4	592.783,66 362.639,502	5	592.828,784 362.666,163	52.412
5	592.828,784 362.666,163	6	592.822,904 362.673,239	9.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.822,904 362.673,239	7	592.798,368 362.661,381	27.251
7	592.798,368 362.661,381	8	592.790,103 362.657,266	9.233
8	592.790,103 362.657,266	9	592.789,742 362.657,39	0.382
9	592.789,742 362.657,39	1	592.750,018 362.634,825	45.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 124, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22130	Din acte: 958 Masurata: 922	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 124, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 124, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120992 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 4254, din 24/10/2019 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VĂGĂUNĂ ALEXANDRU VALERIU 2) VĂGĂUNĂ ANDREEA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VĂGĂUNĂ ALEXANDRU VALERIU 2) VĂGĂUNĂ ANDREEA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂGĂUNĂ ALEXANDRU VALERIU 2) VĂGĂUNĂ ANDREEA	A1.1, A1.2

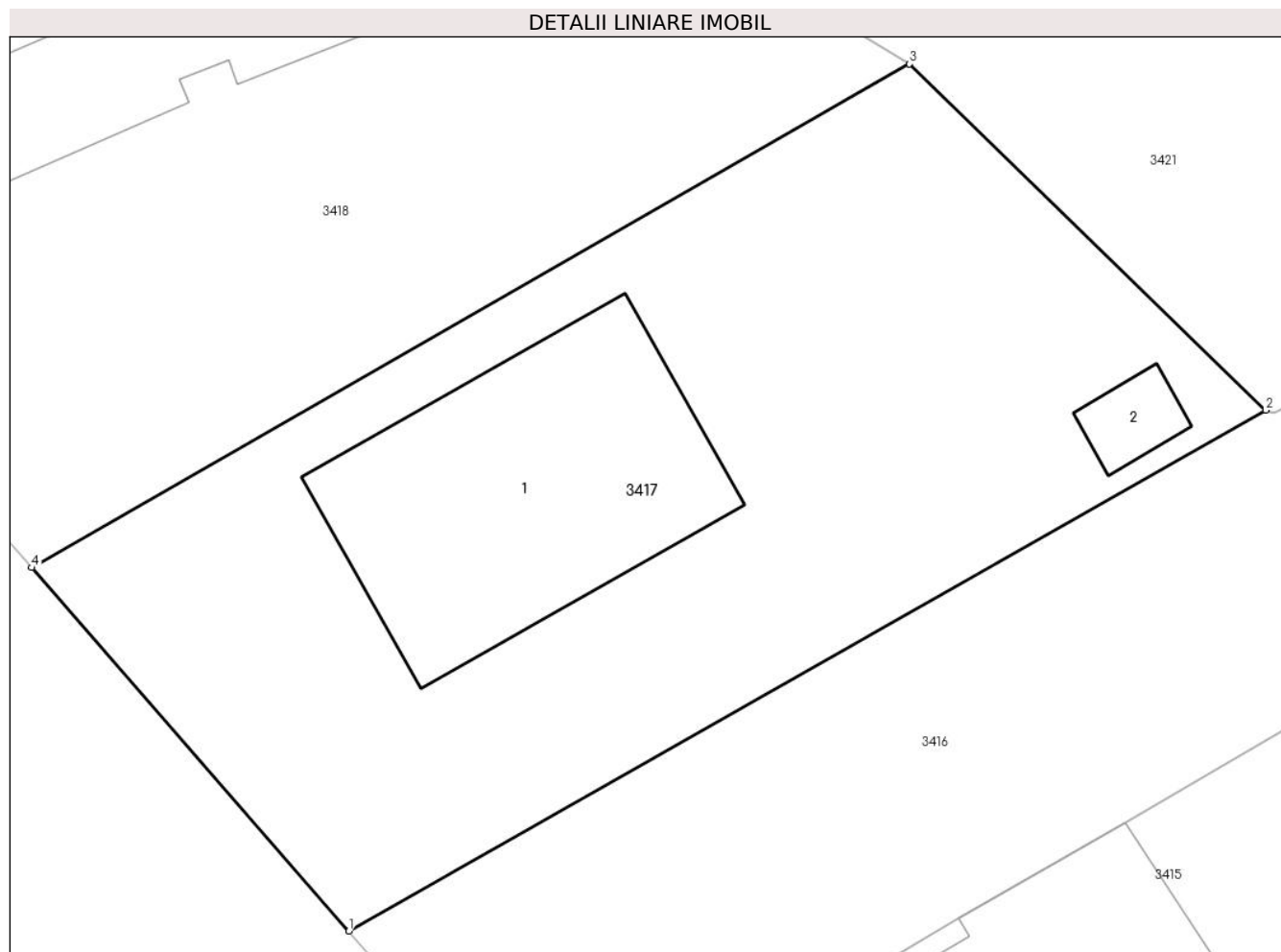
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22130	Din acte: 958 Masurata: 922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	922	12	751	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.750,018 362.634,825	2	592.789,742 362.657,39	45.686
2	592.789,742 362.657,39	3	592.774,304 362.672,397	21.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.774,304 362.672,397	4	592.736,279 362.650,577	43.841
4	592.736,279 362.650,577	1	592.750,018 362.634,825	20.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1698
Nr. cadastral vechi:10122

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 125, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20235	Din acte: 838 Masurata: 836	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20235-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68973 / 14/10/2013		
Act Notarial nr. 2361, din 11/10/2013 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumpare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOBRE SORIN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRE SORIN	A1.2

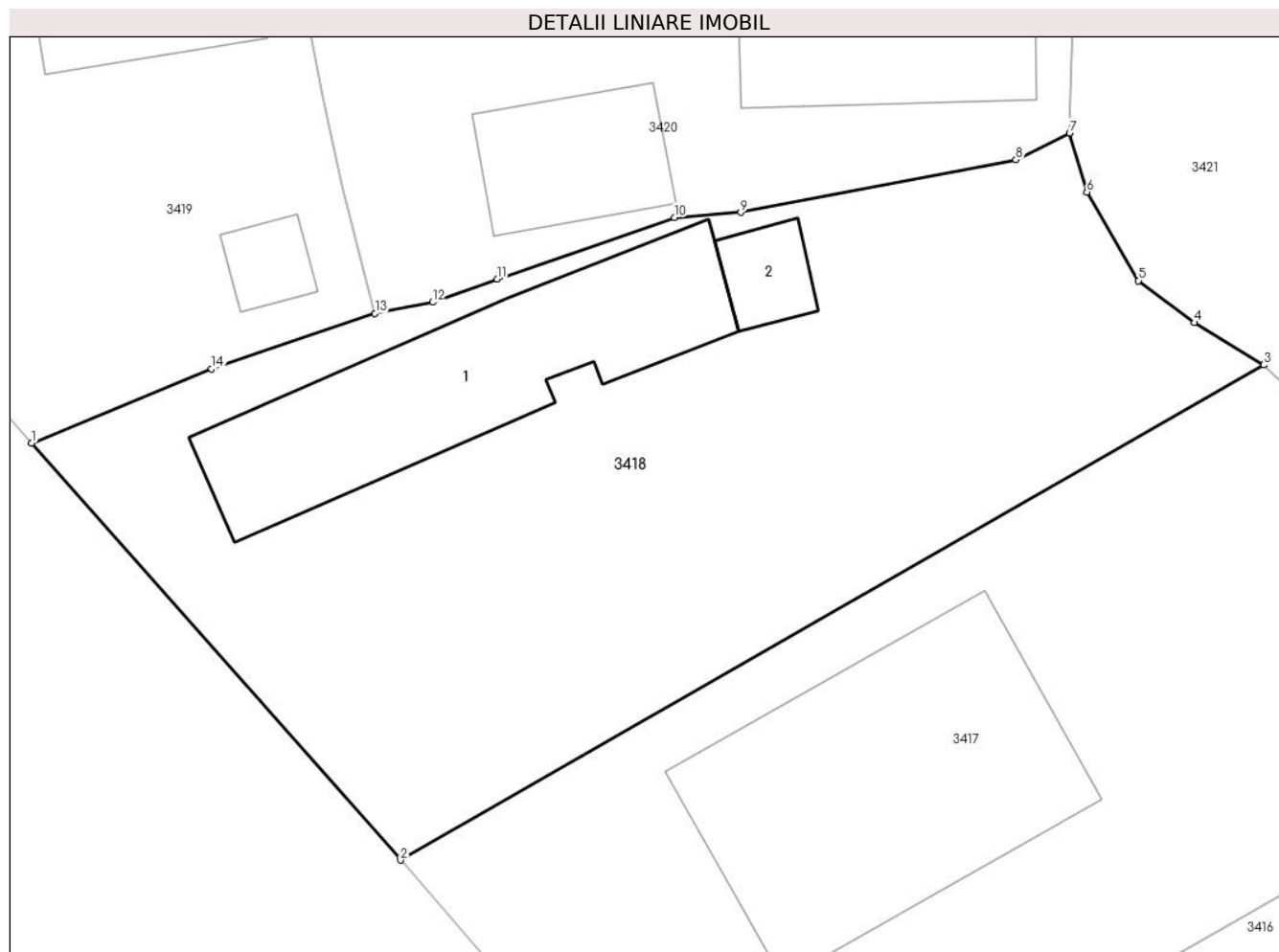
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
20235	Din acte: 838 Masurata: 836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	836	12	Cc 753	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20235-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.720,032 362.668,944	2	592.736,279 362.650,577	24.522
2	592.736,279 362.650,577	3	592.774,304 362.672,397	43.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.774,304 362.672,397	4	592.771,253 362.674,259	3.574
4	592.771,253 362.674,259	5	592.768,784 362.676,106	3.083
5	592.768,784 362.676,106	6	592.766,517 362.680,015	4.519
6	592.766,517 362.680,015	7	592.765,749 362.682,616	2.712
7	592.765,749 362.682,616	8	592.763,385 362.681,436	2.642
8	592.763,385 362.681,436	9	592.751,274 362.679,115	12.331
9	592.751,274 362.679,115	10	592.748,353 362.678,893	2.929
10	592.748,353 362.678,893	11	592.740,534 362.676,188	8.274
11	592.740,534 362.676,188	12	592.737,692 362.675,156	3.024
12	592.737,692 362.675,156	13	592.735,155 362.674,668	2.584
13	592.735,155 362.674,668	14	592.727,957 362.672,225	7.601
14	592.727,957 362.672,225	1	592.720,032 362.668,944	8.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2561
Nr. cadastral vechi:204

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 126, Jud. Prahova, T12, CC755, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20747	Din acte: 808 Masurata: 785	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Terenul este complet imprejmuit. Nord: gard din beton cu metal 1-2-3; Est: gard metal 3-4-5-6-7; Sud: gard din metal 7-8-9; Vest: gard din beton cu metal 9-10 si 11-1, gard din metal 10-11.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20747-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 126, Jud. Prahova, T12, CC755, Intravilan	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuință P+E, Supr. constr. PARTER = 141 mp in care este inclusa terasa acoperita in suprafata de 19 mp; Supr. constr. ETAJ =141 mp in care este inclusa terasa acoperita in suprafata de 19 mp;; Supr. constr. Desfășurată = 282 mp, an 2003.
A1.3	20747-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 126, Jud. Prahova, T12, CC755, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă P, Supr. Constr. Desfășurată = 12 mp, an 2003.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
174368 / 17/11/2023	
Act Administrativ nr. 6499, din 16/11/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (CERT ATESTARE ; act administrativ nr 4529 din 08.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 6489 din 15.11.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 1 din 13.02.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);	
B2 se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : "Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, nr.126, jud.Prahova "	A1, A1.2, A1.3
B3 se actualizează informațiile tehnice în sensul radierii construcției C1	A1
193979 / 21/12/2023	
Act Notarial nr. 6127, din 20/12/2023 emis de NP IVAN CONSTANTIN;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE RĂZVAN FLORIN 2) VASILE IONELA-DENISA	A1
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE IONELA-DENISA 2) VASILE RĂZVAN FLORIN	A1.2, A1.3

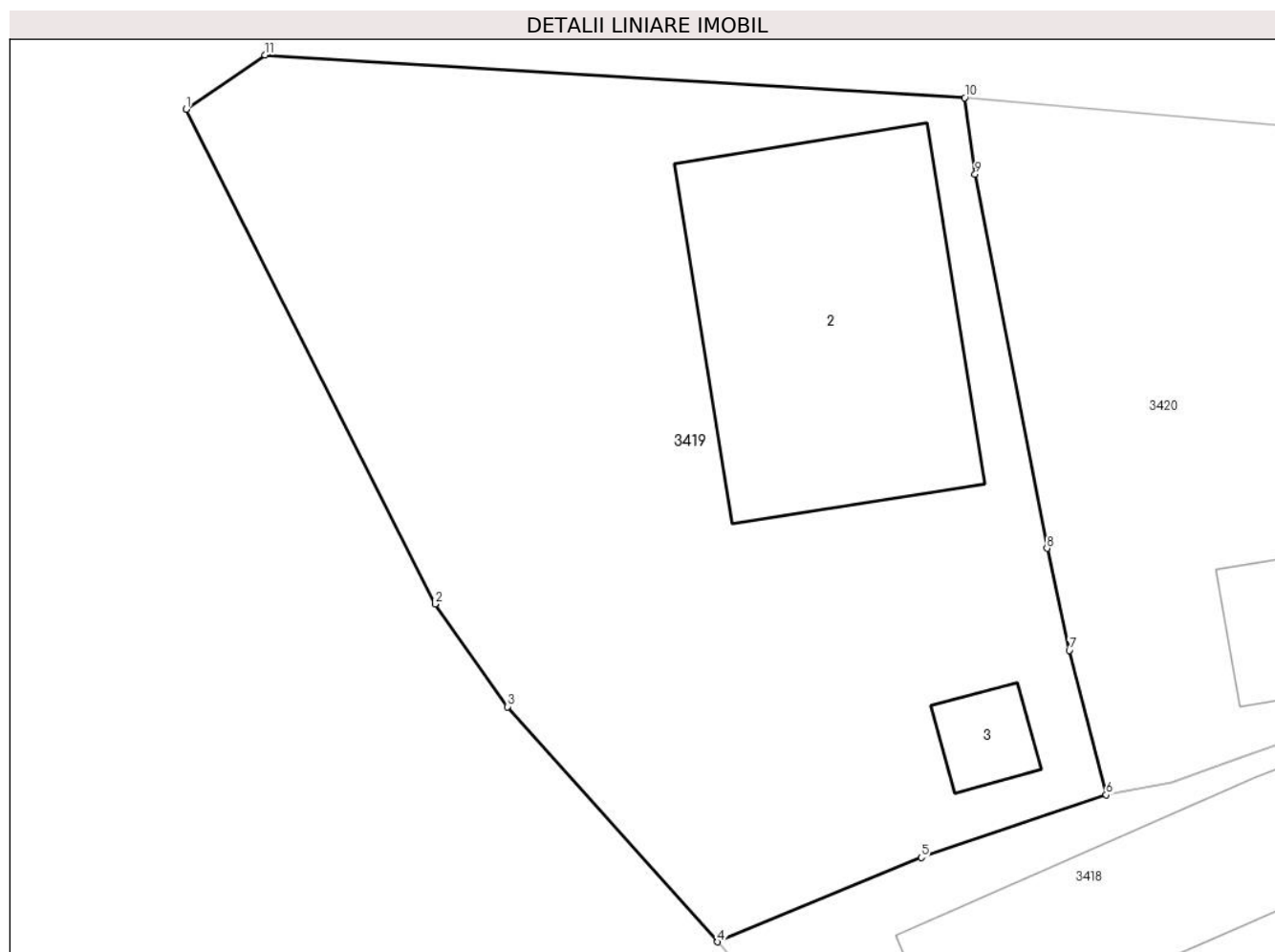
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20747	Din acte: 808 Masurata: 785	Terenul este complet împrejmuit. Nord: gard din beton cu metal 1-2-3; Est: gard metal 3-4-5-6-7; Sud: gard din metal 7-8-9; Vest: gard din beton cu metal 9-10 si 11-1, gard din metal 10-11.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	12	755	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20747-C2	construcții de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuință P+E, Supr. constr. PARTER = 141 mp in care este inclusa terasa acoperita in suprafata de 19 mp; Supr. constr. ETAJ =141 mp in care este inclusa terasa acoperita in suprafata de 19 mp;; Supr. constr. Desfășurată = 282 mp, an 2003.
A1.3	20747-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă P, Supr. Constr. Desfășurată = 12 mp, an 2003.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.699,344 362.701,359	2	592.709,035 362.682,095	21.564
2	592.709,035 362.682,095	3	592.711,861 362.678,097	4.896
3	592.711,861 362.678,097	4	592.720,032 362.668,944	12.27
4	592.720,032 362.668,944	5	592.727,957 362.672,225	8.577
5	592.727,957 362.672,225	6	592.735,155 362.674,668	7.601
6	592.735,155 362.674,668	7	592.733,725 362.680,286	5.797
7	592.733,725 362.680,286	8	592.732,855 362.684,262	4.07
8	592.732,855 362.684,262	9	592.730,06 362.698,829	14.833
9	592.730,06 362.698,829	10	592.729,655 362.701,803	3.001
10	592.729,655 362.701,803	11	592.702,409 362.703,464	27.297
11	592.702,409 362.703,464	1	592.699,344 362.701,359	3.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 678 Masurata: 734	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24745, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU L. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU L. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

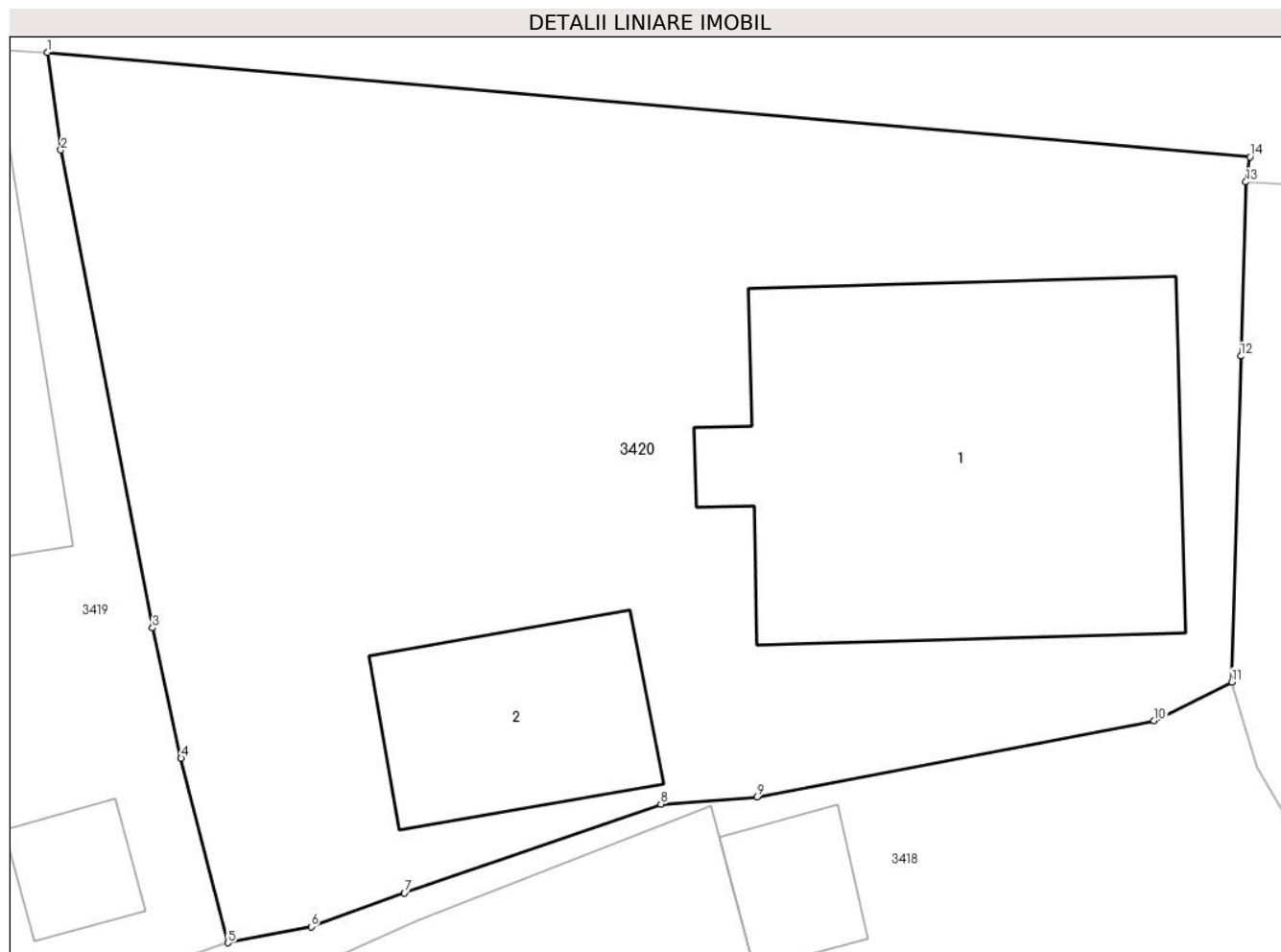
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 678 Masurata: 734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	734	12	754	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.729,655 362.701,803	2	592.730,06 362.698,829	3.001
2	592.730,06 362.698,829	3	592.732,855 362.684,262	14.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.732,855 362.684,262	4	592.733,725 362.680,286	4.07
4	592.733,725 362.680,286	5	592.735,155 362.674,668	5.797
5	592.735,155 362.674,668	6	592.737,692 362.675,156	2.584
6	592.737,692 362.675,156	7	592.740,534 362.676,188	3.024
7	592.740,534 362.676,188	8	592.748,353 362.678,893	8.274
8	592.748,353 362.678,893	9	592.751,274 362.679,115	2.929
9	592.751,274 362.679,115	10	592.763,385 362.681,436	12.331
10	592.763,385 362.681,436	11	592.765,749 362.682,616	2.642
11	592.765,749 362.682,616	12	592.766,025 362.692,546	9.934
12	592.766,025 362.692,546	13	592.766,181 362.697,855	5.311
13	592.766,181 362.697,855	14	592.766,301 362.698,621	0.775
14	592.766,301 362.698,621	1	592.729,655 362.701,803	36.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 128, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22105	Din acte: 769 Masurata: 807	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22105-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 128, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148624 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 4992, din 12/12/2019 emis de NP NECULAE DIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE RAZVAN FLORIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE RAZVAN FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22105	Din acte: 769 Masurata: 807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	807	12	748	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22105-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.766,181 362.697,855	2	592.766,025 362.692,546	5.311
2	592.766,025 362.692,546	3	592.765,749 362.682,616	9.934
3	592.765,749 362.682,616	4	592.766,517 362.680,015	2.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.766,517 362.680,015	5	592.768,784 362.676,106	4.519
5	592.768,784 362.676,106	6	592.771,253 362.674,259	3.083
6	592.771,253 362.674,259	7	592.774,304 362.672,397	3.574
7	592.774,304 362.672,397	8	592.789,742 362.657,39	21.53
8	592.789,742 362.657,39	9	592.790,103 362.657,266	0.382
9	592.790,103 362.657,266	10	592.798,368 362.661,381	9.233
10	592.798,368 362.661,381	11	592.795,737 362.669,802	8.822
11	592.795,737 362.669,802	12	592.791,606 362.683,062	13.889
12	592.791,606 362.683,062	13	592.789,074 362.691,561	8.868
13	592.789,074 362.691,561	14	592.787,408 362.696,585	5.293
14	592.787,408 362.696,585	15	592.782,251 362.696,837	5.163
15	592.782,251 362.696,837	16	592.779,01 362.697,055	3.248
16	592.779,01 362.697,055	1	592.766,181 362.697,855	12.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 758 Masurata: 750	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 129, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24714, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VASILE DANIEL	A1
Act Notarial nr. 19003, din 20/12/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE DANIEL	A1.1

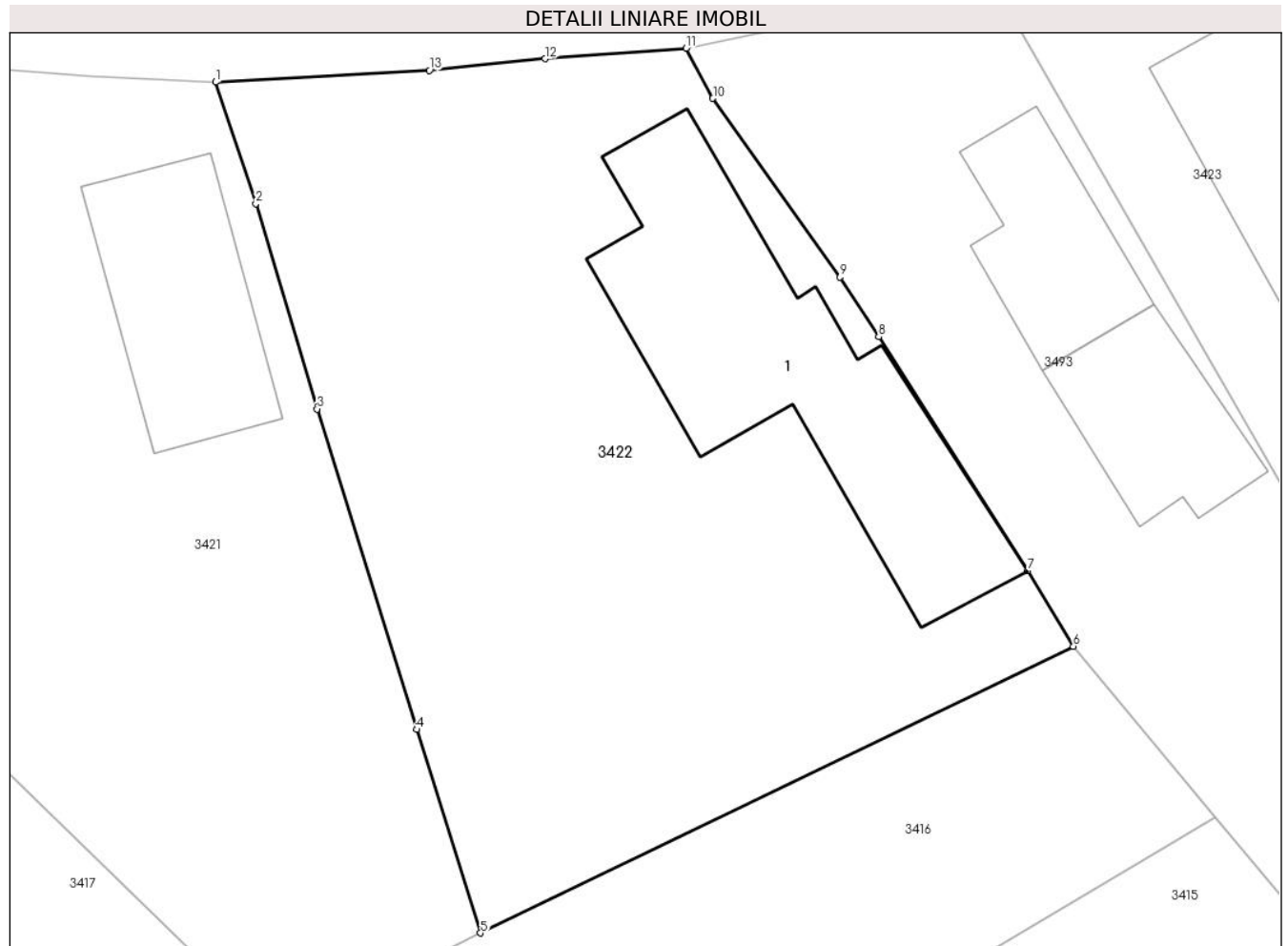
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 758 Masurata: 750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	12	746	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.787,408 362.696,585	2	592.789,074 362.691,561	5.293
2	592.789,074 362.691,561	3	592.791,606 362.683,062	8.868
3	592.791,606 362.683,062	4	592.795,737 362.669,802	13.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.795,737 362.669,802	5	592.798,368 362.661,381	8.822
5	592.798,368 362.661,381	6	592.822,904 362.673,239	27.251
6	592.822,904 362.673,239	7	592.821,005 362.676,365	3.658
7	592.821,005 362.676,365	8	592.814,854 362.686,052	11.475
8	592.814,854 362.686,052	9	592.813,244 362.688,516	2.943
9	592.813,244 362.688,516	10	592.807,987 362.695,917	9.078
10	592.807,987 362.695,917	11	592.806,87 362.697,99	2.355
11	592.806,87 362.697,99	12	592.801,036 362.697,552	5.85
12	592.801,036 362.697,552	13	592.796,251 362.697,071	4.809
13	592.796,251 362.697,071	1	592.787,408 362.696,585	8.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1333, din 05/09/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 9, din 24/12/1993 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANU DUMITRU	A1.1

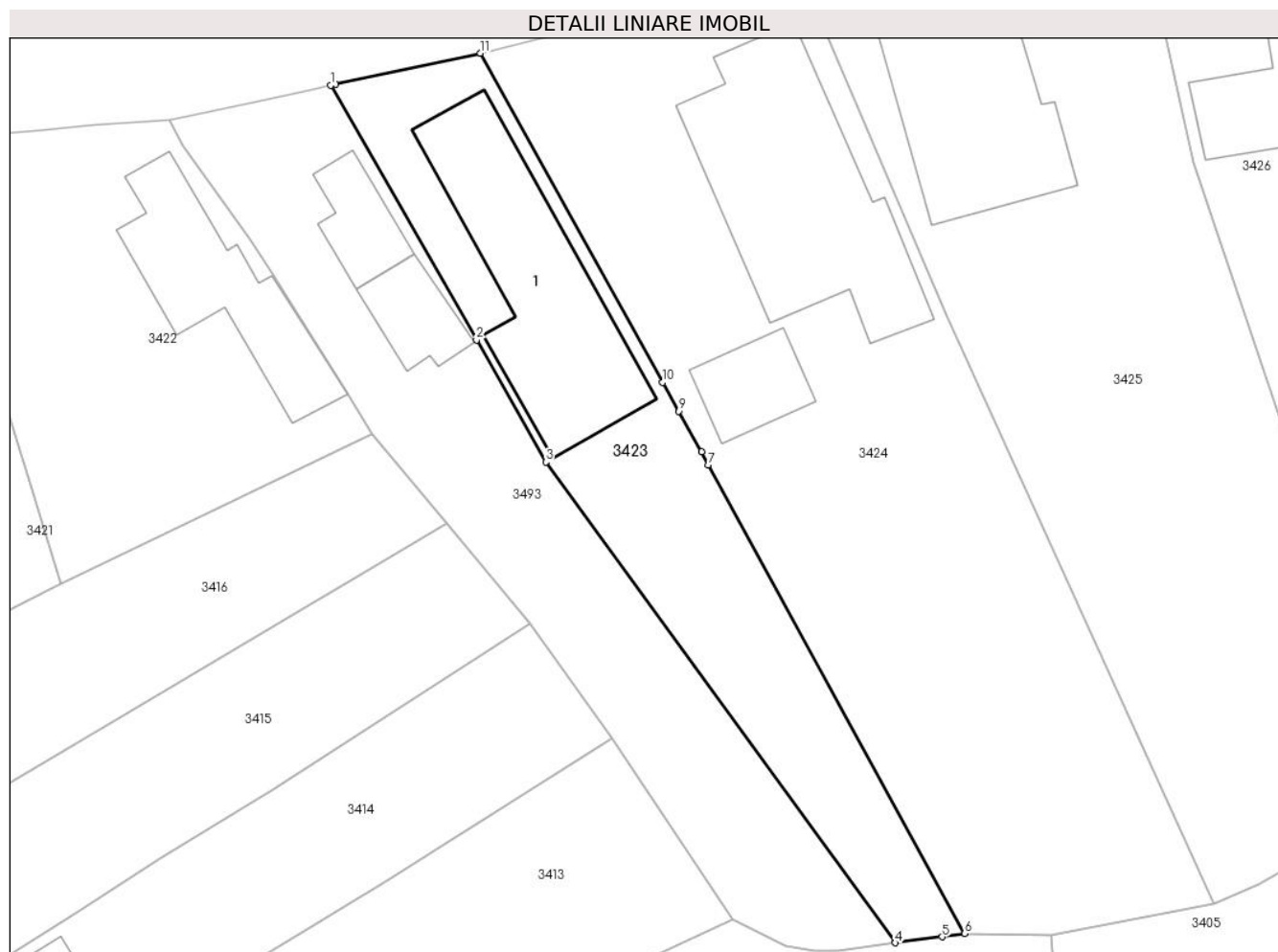
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	12	732	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.819,609 362.700,702	2	592.831,117 362.680,632	23.136
2	592.831,117 362.680,632	3	592.836,589 362.671,016	11.064
3	592.836,589 362.671,016	4	592.864,148 362.633,128	46.851
4	592.864,148 362.633,128	5	592.867,84 362.633,59	3.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.867,84 362.633,59	6	592.869,627 362.633,845	1.805
6	592.869,627 362.633,845	7	592.849,386 362.670,791	42.127
7	592.849,386 362.670,791	8	592.848,864 362.671,818	1.152
8	592.848,864 362.671,818	9	592.847,053 362.675,028	3.686
9	592.847,053 362.675,028	10	592.845,794 362.677,288	2.587
10	592.845,794 362.677,288	11	592.831,437 362.703,228	29.648
11	592.831,437 362.703,228	12	592.820,019 362.700,792	11.675
12	592.820,019 362.700,792	1	592.819,609 362.700,702	0.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:78

Nr. cadastral vechi:131

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 132, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21949	Din acte: 1.722 Masurata: 1.744	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:419 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8787 / 22/10/2001		
Act Notarial nr. 2067, din 22/10/2001 emis de NP FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LIMBOSANU VIOREL, Lipsă CNP proprietar. 2) LIMBOSANU STELIANA ROXANA, Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 78)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LIMBOSANU VIOREL, Lipsă CNP proprietar. 2) LIMBOSANU STELIANA ROXANA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8788 / 22/10/2001		
Act Notarial nr. 2067, din 22/10/2001 emis de NP FRANCU MATEI;		
C1	se noteaza dreptul de intretinere 1) LIMBOSANU LUCIA, Lipsă CNP proprietar. 2) LIMBOSANU IAMANDI, Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 78)</i>	A1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera pentru camerele notate cu 3, 4 si 8 1) LIMBOSANU LUCIA, Lipsă CNP proprietar. 2) LIMBOSANU IAMANDI, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21949	Din acte: 1.722 Masurata: 1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	12	729	-	
2	arabil	DA	1.224	12	730	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	256	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:419 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.831,437 362.703,228	2	592.845,794 362.677,288	29.648
2	592.845,794 362.677,288	3	592.847,053 362.675,028	2.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.847,053 362.675,028	4	592.848,864 362.671,818	3.686
4	592.848,864 362.671,818	5	592.849,386 362.670,791	1.152
5	592.849,386 362.670,791	6	592.869,627 362.633,845	42.127
6	592.869,627 362.633,845	7	592.876,39 362.633,768	6.763
7	592.876,39 362.633,768	8	592.889,28 362.636,187	13.115
8	592.889,28 362.636,187	9	592.868,148 362.682,645	51.038
9	592.868,148 362.682,645	10	592.856,661 362.709,641	29.338
10	592.856,661 362.709,641	1	592.831,437 362.703,228	26.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 133, Jud. Prahova, T12, A706, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23367	Din acte: 1.623 Masurata: 1.865	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 133, Jud. Prahova, T12, A706, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99596 / 30/09/2020		
Act Notarial nr. 3956, din 21/09/2020 emis de NP IVAN STEFAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITREA IONUȚ	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITREA IONUȚ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23367	Din acte: 1.623 Masurata: 1.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.865	12	706	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.856,661 362.709,641	2	592.868,148 362.682,645	29.338
2	592.868,148 362.682,645	3	592.889,28 362.636,187	51.038
3	592.889,28 362.636,187	4	592.892,815 362.637,709	3.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.892,815 362.637,709	5	592.898,133 362.640,839	6.171
5	592.898,133 362.640,839	6	592.905,236 362.644,41	7.95
6	592.905,236 362.644,41	7	592.910,339 362.646,976	5.711
7	592.910,339 362.646,976	8	592.914,283 362.648,819	4.353
8	592.914,283 362.648,819	9	592.913,896 362.655,387	6.579
9	592.913,896 362.655,387	10	592.913,084 362.664,057	8.708
10	592.913,084 362.664,057	11	592.899,338 362.659,9	14.361
11	592.899,338 362.659,9	12	592.887,66 362.694,6	36.613
12	592.887,66 362.694,6	13	592.882,79 362.716,418	22.355
13	592.882,79 362.716,418	14	592.867,478 362.712,385	15.834
14	592.867,478 362.712,385	15	592.863,815 362.711,515	3.765
15	592.863,815 362.711,515	1	592.856,661 362.709,641	7.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 133, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 133, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 133, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. FN, din 29/07/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT AL JUDETULUI PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITREA ALEXANDRU	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITREA ALEXANDRU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.162	12	705	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.882,79 362.716,418	2	592.887,66 362.694,6	22.355
2	592.887,66 362.694,6	3	592.899,338 362.659,9	36.613
3	592.899,338 362.659,9	4	592.913,084 362.664,057	14.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.913,084 362.664,057	5	592.912,174 362.674,77	10.751
5	592.912,174 362.674,77	6	592.910,137 362.690,935	16.293
6	592.910,137 362.690,935	7	592.908,754 362.699,105	8.286
7	592.908,754 362.699,105	8	592.908,088 362.705,32	6.251
8	592.908,088 362.705,32	9	592.906,498 362.720,852	15.613
9	592.906,498 362.720,852	10	592.888,919 362.718,061	17.799
10	592.888,919 362.718,061	1	592.882,79 362.716,418	6.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 134, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.458 Masurata: 1.469	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 134, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:296 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 134, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24711, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) SANDU GHEORGHE VALENTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDU GHEORGHE VALENTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.458 Masurata: 1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.469	12	704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	207	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:296 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.906,498 362.720,852	2	592.908,088 362.705,32	15.613
2	592.908,088 362.705,32	3	592.908,754 362.699,105	6.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.908,754 362.699,105	4	592.910,137 362.690,935	8.286
4	592.910,137 362.690,935	5	592.912,174 362.674,77	16.293
5	592.912,174 362.674,77	6	592.913,084 362.664,057	10.751
6	592.913,084 362.664,057	7	592.913,896 362.655,387	8.708
7	592.913,896 362.655,387	8	592.914,283 362.648,819	6.579
8	592.914,283 362.648,819	9	592.915,399 362.649,35	1.236
9	592.915,399 362.649,35	10	592.925,155 362.650,91	9.88
10	592.925,155 362.650,91	11	592.934,673 362.652,527	9.654
11	592.934,673 362.652,527	12	592.934,125 362.665,125	12.61
12	592.934,125 362.665,125	13	592.931,451 362.686,868	21.907
13	592.931,451 362.686,868	14	592.929,351 362.701,903	15.181
14	592.929,351 362.701,903	15	592.928,519 362.720,642	18.757
15	592.928,519 362.720,642	1	592.906,498 362.720,852	22.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 135, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.206 Masurata: 1.205	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63849, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILE NICOLAE CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VASILE NICOLAE CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

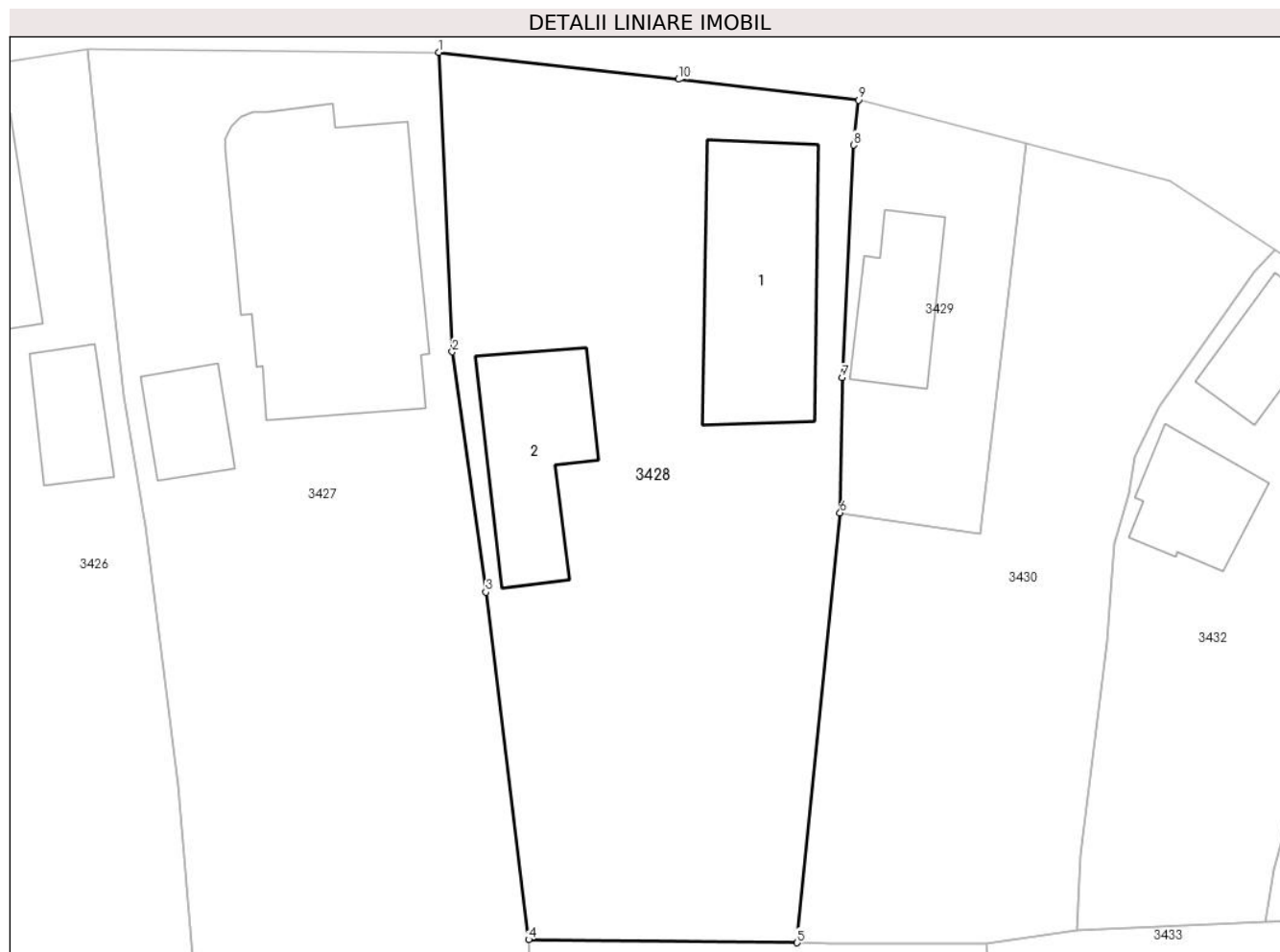
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.206 Masurata: 1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.205	12	701	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.928,519 362.720,642	2	592.929,351 362.701,903	18.757
2	592.929,351 362.701,903	3	592.931,451 362.686,868	15.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.931,451 362.686,868	4	592.934,125 362.665,125	21.907
4	592.934,125 362.665,125	5	592.950,928 362.664,93	16.804
5	592.950,928 362.664,93	6	592.953,615 362.691,826	27.03
6	592.953,615 362.691,826	7	592.953,738 362.700,289	8.464
7	592.953,738 362.700,289	8	592.954,474 362.714,839	14.569
8	592.954,474 362.714,839	9	592.954,758 362.717,658	2.833
9	592.954,758 362.717,658	10	592.943,491 362.718,954	11.341
10	592.943,491 362.718,954	1	592.928,519 362.720,642	15.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 136, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24706, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DARAGIU M. CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DARAGIU M. CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

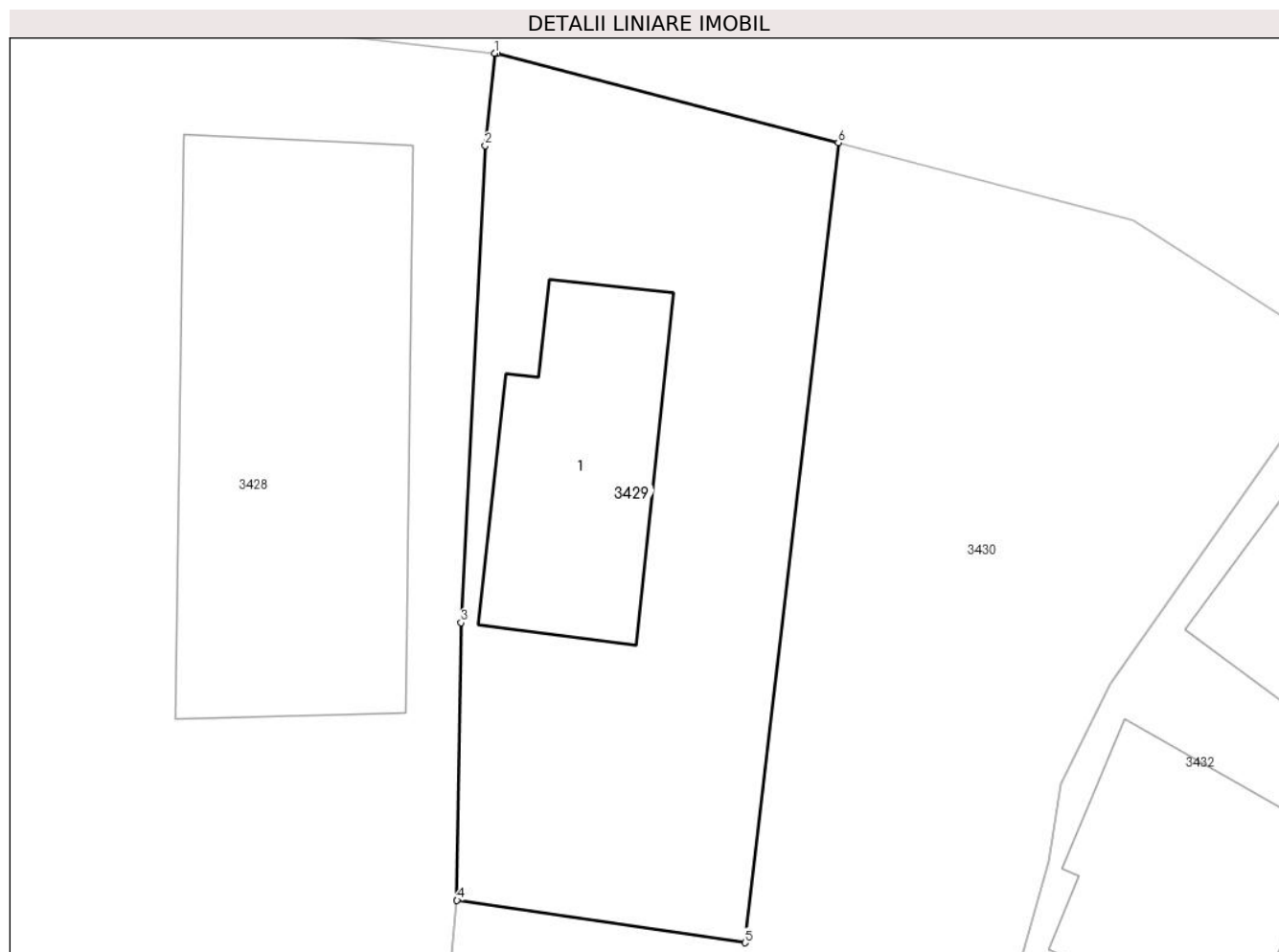
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	12	697	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.954,758 362.717,658	2	592.954,474 362.714,839	2.833
2	592.954,474 362.714,839	3	592.953,738 362.700,289	14.569
3	592.953,738 362.700,289	4	592.953,615 362.691,826	8.464
4	592.953,615 362.691,826	5	592.962,399 362.690,53	8.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.962,399 362.690,53	6	592.965,247 362.714,926	24.562
6	592.965,247 362.714,926	7	592.954,833 362.717,649	10.764
7	592.954,833 362.717,649	1	592.954,758 362.717,658	0.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 728 Masurata: 716	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65344, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU N. ȘTEFANA, Lipsă CNP proprietar. 2) IORDACHE N. AURELIA, Lipsă CNP proprietar. 3) VASILE MARILENA ZAMFIRA, Lipsă CNP proprietar. 4) DUMITRU N. MARIA, Lipsă CNP proprietar. 5) VASILE N. CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar. 6) CRISU N. FRUSINA, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 728 Masurata: 716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	716	12	696	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.950,928 362.664,93	2	592.953,043 362.664,905	2.115
2	592.953,043 362.664,905	3	592.962,789 362.664,906	9.746
3	592.962,789 362.664,906	4	592.968,454 362.665,691	5.719
4	592.968,454 362.665,691	5	592.968,628 362.670,414	4.726
5	592.968,628 362.670,414	6	592.970,293 362.683,787	13.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.970,293 362.683,787	7	592.970,793 362.689,895	6.128
7	592.970,793 362.689,895	8	592.971,666 362.693,012	3.237
8	592.971,666 362.693,012	9	592.972,042 362.695,373	2.391
9	592.972,042 362.695,373	10	592.973,546 362.698,42	3.398
10	592.973,546 362.698,42	11	592.979,515 362.706,902	10.372
11	592.979,515 362.706,902	12	592.980,863 362.708,288	1.934
12	592.980,863 362.708,288	13	592.974,249 362.712,573	7.881
13	592.974,249 362.712,573	14	592.965,247 362.714,926	9.304
14	592.965,247 362.714,926	15	592.962,399 362.690,53	24.562
15	592.962,399 362.690,53	16	592.953,615 362.691,826	8.879
16	592.953,615 362.691,826	1	592.950,928 362.664,93	27.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 137A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 539 Masurata: 578	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 137A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 137A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24747, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINU VASILE VICTOR, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DINU VASILE VICTOR, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 539 Masurata: 578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	12	692	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.991,337 362.701,508	2	592.990,21 362.698,641	3.081
2	592.990,21 362.698,641	3	592.986,728 362.689,277	9.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.986,728 362.689,277	4	592.983,269 362.678,684	11.143
4	592.983,269 362.678,684	5	592.980,749 362.669,49	9.533
5	592.980,749 362.669,49	6	592.980,216 362.666,228	3.305
6	592.980,216 362.666,228	7	592.986,792 362.666,373	6.578
7	592.986,792 362.666,373	8	592.992,996 362.667,39	6.287
8	592.992,996 362.667,39	9	593.003,797 362.668,657	10.875
9	593.003,797 362.668,657	10	593.003,38 362.685,552	16.9
10	593.003,38 362.685,552	11	593.003,214 362.694,358	8.808
11	593.003,214 362.694,358	1	592.991,337 362.701,508	13.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 618 Masurata: 572	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 139, din 15/12/2005 emis de BIROU NOTARIAL PUSCASU ION (ACT NOTARIAL NR 2304/01.12.1980 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR 24748/04.01.1995 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RADU FLORICA	A1, A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADU FLORICA	A1.1

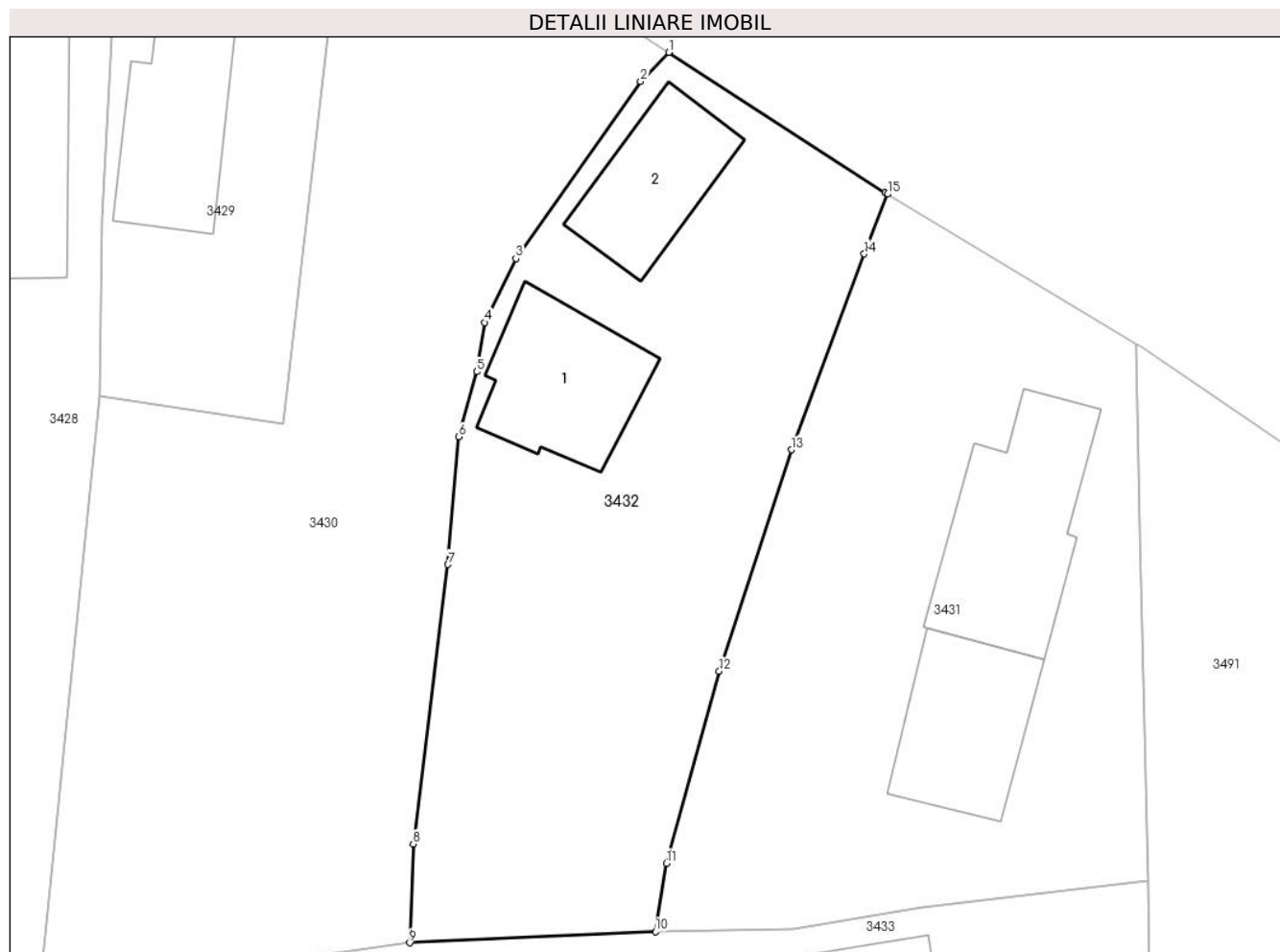
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 618 Masurata: 572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	12	695	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.980,863 362.708,288	2	592.979,515 362.706,902	1.934
2	592.979,515 362.706,902	3	592.973,546 362.698,42	10.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.973,546 362.698,42	4	592.972,042 362.695,373	3.398
4	592.972,042 362.695,373	5	592.971,666 362.693,012	2.391
5	592.971,666 362.693,012	6	592.970,793 362.689,895	3.237
6	592.970,793 362.689,895	7	592.970,293 362.683,787	6.128
7	592.970,293 362.683,787	8	592.968,628 362.670,414	13.476
8	592.968,628 362.670,414	9	592.968,454 362.665,691	4.726
9	592.968,454 362.665,691	10	592.980,216 362.666,228	11.774
10	592.980,216 362.666,228	11	592.980,749 362.669,49	3.305
11	592.980,749 362.669,49	12	592.983,269 362.678,684	9.533
12	592.983,269 362.678,684	13	592.986,728 362.689,277	11.143
13	592.986,728 362.689,277	14	592.990,21 362.698,641	9.99
14	592.990,21 362.698,641	15	592.991,337 362.701,508	3.081
15	592.991,337 362.701,508	16	592.991,205 362.701,588	0.154
16	592.991,205 362.701,588	1	592.980,863 362.708,288	12.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 138, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23554	Din acte: 1.147 Masurata: 1.175	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23554-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 138, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-LOCUINTA(P), SC DESF=81MP, AN CONSTRUIRE:1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101783 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 181, din 11/10/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 2733 din 30.05.2019, emis de BIN IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 459 din 26.02.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 34426 din 08.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 277 din 15.05.2019, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 65 din 09.02.2006, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 4556 din 09.09.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 408 din 11.06.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 3929 din 03.08.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SANDU FLORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) SANDU FLORICA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) SANDU FLORICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) SANDU FLORICA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MARZAN RODICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MARZAN RODICA	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) SANDU CONSTANTIN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) SANDU CONSTANTIN	A1.1
169363 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 6070, din 26/11/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) SANDU FLORICA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) SANDU FLORICA	A1.1

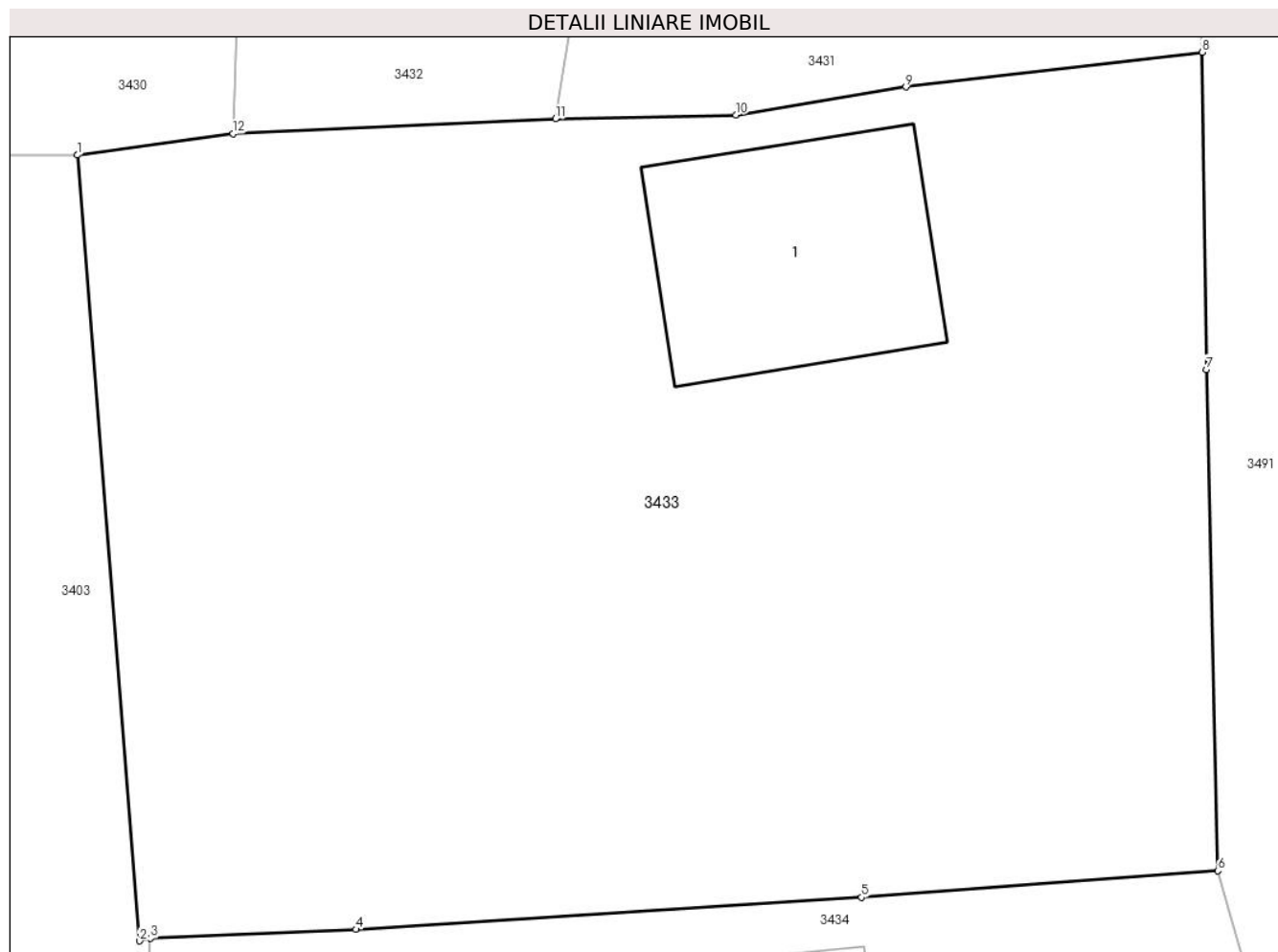
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23554	Din acte: 1.147 Masurata: 1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.175	12	691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23554-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-LOCUINTA(P), SC DESF=81MP, AN CONSTRUIRE:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.962,789 362.664,906	2	592.965,046 362.636,238	28.757
2	592.965,046 362.636,238	3	592.965,449 362.636,327	0.413
3	592.965,449 362.636,327	4	592.972,937 362.636,655	7.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.972,937 362.636,655	5	592.991,386 362.637,824	18.486
5	592.991,386 362.637,824	6	593.004,372 362.638,799	13.023
6	593.004,372 362.638,799	7	593.003,962 362.657,089	18.295
7	593.003,962 362.657,089	8	593.003,797 362.668,657	11.569
8	593.003,797 362.668,657	9	592.992,996 362.667,39	10.875
9	592.992,996 362.667,39	10	592.986,792 362.666,373	6.287
10	592.986,792 362.666,373	11	592.980,216 362.666,228	6.578
11	592.980,216 362.666,228	12	592.968,454 362.665,691	11.774
12	592.968,454 362.665,691	1	592.962,789 362.664,906	5.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 139, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22146	Din acte: 1.757 Masurata: 1.780	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22146-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	22146-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ
A1.3	22146-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
312 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 32, din 06/01/2020 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADUTA CARMEN-ELENA 2) RADUTA ALIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADUTA CARMEN-ELENA 2) RADUTA ALIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
312 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 32, din 06/01/2020 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) FLOREA IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT(viager) 1) FLOREA IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22146	Din acte: 1.757 Masurata: 1.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	12	688	-	
2	arabil	DA	1.008	12	686	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22146-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	22146-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ
A1.3	22146-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.965,449 362.636,327	2	592.965,221 362.633,513	2.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.965,221 362.633,513	3	592.963,98 362.614,792	18.762
3	592.963,98 362.614,792	4	592.961,656 362.601,229	13.761
4	592.961,656 362.601,229	5	592.967,555 362.599,745	6.083
5	592.967,555 362.599,745	6	592.972,188 362.599,655	4.634
6	592.972,188 362.599,655	7	592.992,662 362.598,875	20.489
7	592.992,662 362.598,875	8	593.016,012 362.597,78	23.376
8	593.016,012 362.597,78	9	593.009,073 362.622,276	25.46
9	593.009,073 362.622,276	10	593.005,8 362.633,863	12.04
10	593.005,8 362.633,863	11	593.004,372 362.638,799	5.138
11	593.004,372 362.638,799	12	592.991,386 362.637,824	13.023
12	592.991,386 362.637,824	13	592.972,937 362.636,655	18.486
13	592.972,937 362.636,655	1	592.965,449 362.636,327	7.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 140, Jud. Prahova, T 11 ; CC 680 ; A 679

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23691	Din acte: 1.399 Masurata: 1.467	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 11 ; CC 680 ; A 679

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23691-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 140, Jud. Prahova, T 11 ; CC 680 ; A 679	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 77.00 mp ; An constr. - 1968 .
A1.2	23691-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 140, Jud. Prahova, T 11 ; CC 680 ; A 679	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 38.00 mp ; An constr. - 1968 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
156734 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. 241, din 17/11/2022 emis de NP DOBRE SELORIAN DANIEL (act administrativ nr 34441 din 08.01.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 7541 din 07.12.2022, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act notarial nr 1943 din 03.11.1998, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE din 10.12.2022, emis de CONSILIUL POPULAR SECTORUL 3;act administrativ nr 3291 din 19.11.2016, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act notarial nr 393 din 26.02.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) SANDU DUMITRA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) SANDU DUMITRA	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8 1) SANDU DUMITRA 2) SANDU COSTACHE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8 1) SANDU DUMITRA 2) SANDU COSTACHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23691	Din acte: 1.399 Masurata: 1.467	T 11 ; CC 680 ; A 679

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	11	680	-	
2	arabil	DA	1.117	11	679	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23691-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 77.00 mp ; An constr. - 1968 .
A1.2	23691-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 38.00 mp ; An constr. - 1968 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.938,837 362.559,876	2	592.942,217 362.548,306	12.054
3	592.954,393 362.552,8	4	592.978,335 362.562,154	25.704
5	592.992,023 362.567,383	6	592.997,817 362.569,549	6.186
7	593.000,568 362.570,477	8	593.002,963 362.571,154	2.489
9	593.017,32 362.575,294	10	593.021,529 362.576,656	4.424
11	593.018,273 362.587,636	12	593.016,045 362.588,071	2.27
13	593.003,177 362.588,478	14	592.973,385 362.590,326	29.849
15	592.971,066 362.590,614	16	592.972,483 362.582,303	8.431
17	592.973,283 362.578,917	18	592.963,014 362.574,685	11.107
19	592.955,66 362.572,46	20	592.956,788 362.566,318	6.245
21	592.954,197 362.564,651	22	592.952,947 362.564,174	1.338
23	592.949,03 362.562,614	24	592.945,316 362.561,412	3.904
25	592.942,161 362.560,607	1	592.938,837 362.559,876	3.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.942,217 362.548,306	3	592.954,393 362.552,8	12.979
4	592.978,335 362.562,154	5	592.992,023 362.567,383	14.653
6	592.997,817 362.569,549	7	593.000,568 362.570,477	2.903
8	593.002,963 362.571,154	9	593.017,32 362.575,294	14.942
10	593.021,529 362.576,656	11	593.018,273 362.587,636	11.453
12	593.016,045 362.588,071	13	593.003,177 362.588,478	12.874
14	592.973,385 362.590,326	15	592.971,066 362.590,614	2.337
16	592.972,483 362.582,303	17	592.973,283 362.578,917	3.479
18	592.963,014 362.574,685	19	592.955,66 362.572,46	7.683
20	592.956,788 362.566,318	21	592.954,197 362.564,651	3.081
22	592.952,947 362.564,174	23	592.949,03 362.562,614	4.216
24	592.945,316 362.561,412	25	592.942,161 362.560,607	3.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 141, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.449 Masurata: 1.410	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 141, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 141, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63844, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRE TUDOR CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRE TUDOR CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

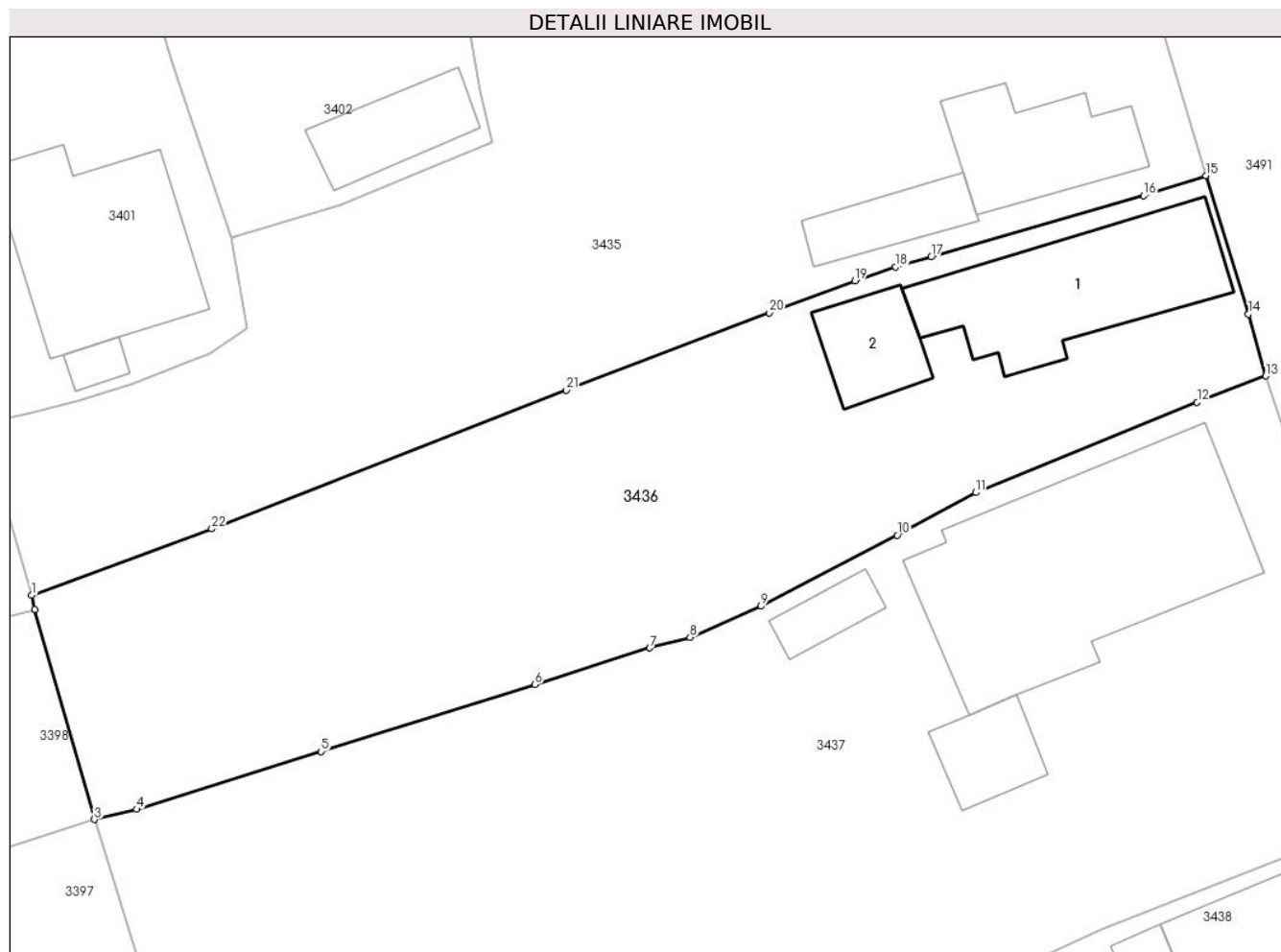
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.449 Masurata: 1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	420	11	672	-	
2	arabil	DA	990	11	673	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.942,217 362.548,306	2	592.942,435 362.547,352	0.979	2	592.942,435 362.547,352	3	592.946,453 362.533,168	14.742
3	592.946,453 362.533,168	4	592.949,297 362.533,863	2.928	4	592.949,297 362.533,863	5	592.961,748 362.537,76	13.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	592.961,748 362.537,76	6	592.976,203 362.542,297	15.15
7	592.983,956 362.544,753	8	592.986,679 362.545,476	2.817
9	592.991,471 362.547,567	10	593.000,677 362.552,372	10.385
11	593.005,974 362.555,249	12	593.020,921 362.561,357	16.147
13	593.025,556 362.563,12	14	593.024,392 362.567,292	4.331
15	593.021,529 362.576,656	16	593.017,32 362.575,294	4.424
17	593.002,963 362.571,154	18	593.000,568 362.570,477	2.489
19	592.997,817 362.569,549	20	592.992,023 362.567,383	6.186
21	592.978,335 362.562,154	22	592.954,393 362.552,8	25.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	592.976,203 362.542,297	7	592.983,956 362.544,753	8.133
8	592.986,679 362.545,476	9	592.991,471 362.547,567	5.228
10	593.000,677 362.552,372	11	593.005,974 362.555,249	6.028
12	593.020,921 362.561,357	13	593.025,556 362.563,12	4.959
14	593.024,392 362.567,292	15	593.021,529 362.576,656	9.792
16	593.017,32 362.575,294	17	593.002,963 362.571,154	14.942
18	593.000,568 362.570,477	19	592.997,817 362.569,549	2.903
20	592.992,023 362.567,383	21	592.978,335 362.562,154	14.653
22	592.954,393 362.552,8	1	592.942,217 362.548,306	12.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 142, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.469 Masurata: 2.476	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 142, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 142, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 142, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 30, din 11/01/1989 emis de CJSDPAT PRAHOVA (ACT NOTARIAL NR 1105/12.05.1987 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN, ACT ADMINISTRATIV NR 63870/07.01.1997 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/2476 1) VASILE I. VICTORIA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VASILE I. VICTORIA , Lipsă CNP proprietar.	A1.2
Act Administrativ nr. 63870, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2226/2476 1) DUMITRU I. ELENA , Lipsă CNP proprietar. 2) MITREA I. STELIAN , Lipsă CNP proprietar. 3) VASILE I. VICTORIA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Notarial nr. 30, din 11/01/1989 emis de CJSDPAT PRAHOVA (ACT NOTARIAL NR 1105/12.05.1987 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN, ACT ADMINISTRATIV NR 63870/07.01.1997 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VASILE I. VICTORIA , Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.3

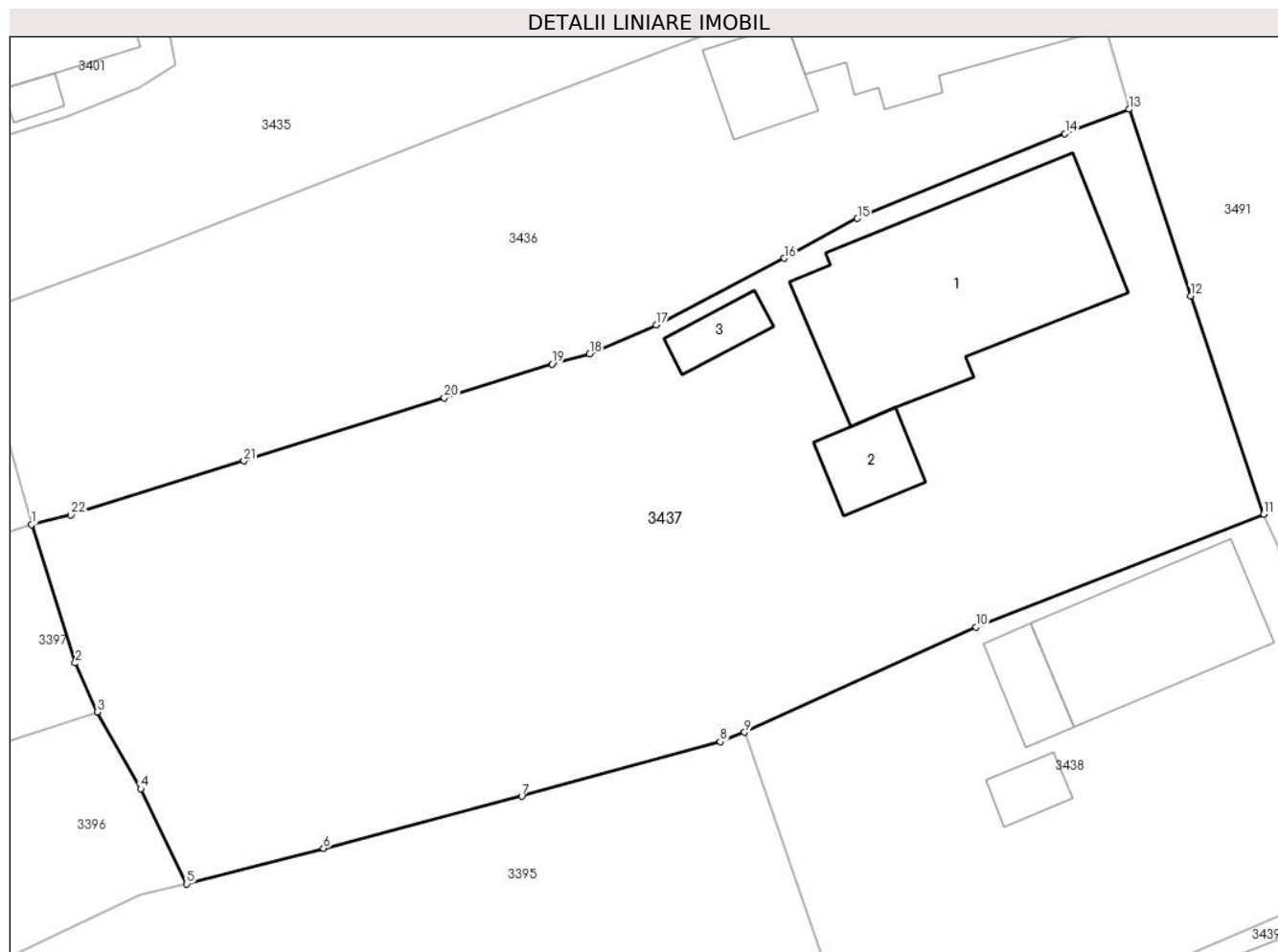
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.469 Masurata: 2.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	11	671	-	
2	arabil	DA	1.526	11	669	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	251	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.946,453 362.533,168	2	592.949,597 362.523,195	10.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.949,597 362.523,195	3	592.951,177 362.519,667	3.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	592.951,177 362.519,667	4	592.954,303 362.514,14	6.35
5	592.957,628 362.507,266	6	592.967,497 362.509,837	10.198
7	592.981,78 362.513,596	8	592.996,078 362.517,529	14.829
9	592.997,842 362.518,199	10	593.014,529 362.525,779	18.328
11	593.035,251 362.533,911	12	593.029,99 362.549,663	16.607
13	593.025,556 362.563,12	14	593.020,921 362.561,357	4.959
15	593.005,974 362.555,249	16	593.000,677 362.552,372	6.028
17	592.991,471 362.547,567	18	592.986,679 362.545,476	5.228
19	592.983,956 362.544,753	20	592.976,203 362.542,297	8.133
21	592.961,748 362.537,76	22	592.949,297 362.533,863	13.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	592.954,303 362.514,14	5	592.957,628 362.507,266	7.636
6	592.967,497 362.509,837	7	592.981,78 362.513,596	14.769
8	592.996,078 362.517,529	9	592.997,842 362.518,199	1.887
10	593.014,529 362.525,779	11	593.035,251 362.533,911	22.261
12	593.029,99 362.549,663	13	593.025,556 362.563,12	14.169
14	593.020,921 362.561,357	15	593.005,974 362.555,249	16.147
16	593.000,677 362.552,372	17	592.991,471 362.547,567	10.385
18	592.986,679 362.545,476	19	592.983,956 362.544,753	2.817
20	592.976,203 362.542,297	21	592.961,748 362.537,76	15.15
22	592.949,297 362.533,863	1	592.946,453 362.533,168	2.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 143, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23356	Din acte: 1.130 Masurata: 1.151	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23356-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 143, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta, P
A1.2	23356-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 143, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa-Garaj
A1.3	23356-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 143, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77933 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 3177, din 13/08/2020 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURLACU IOANA 2) BURLACU GEORGIAN-VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURLACU IOANA 2) BURLACU GEORGIAN-VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

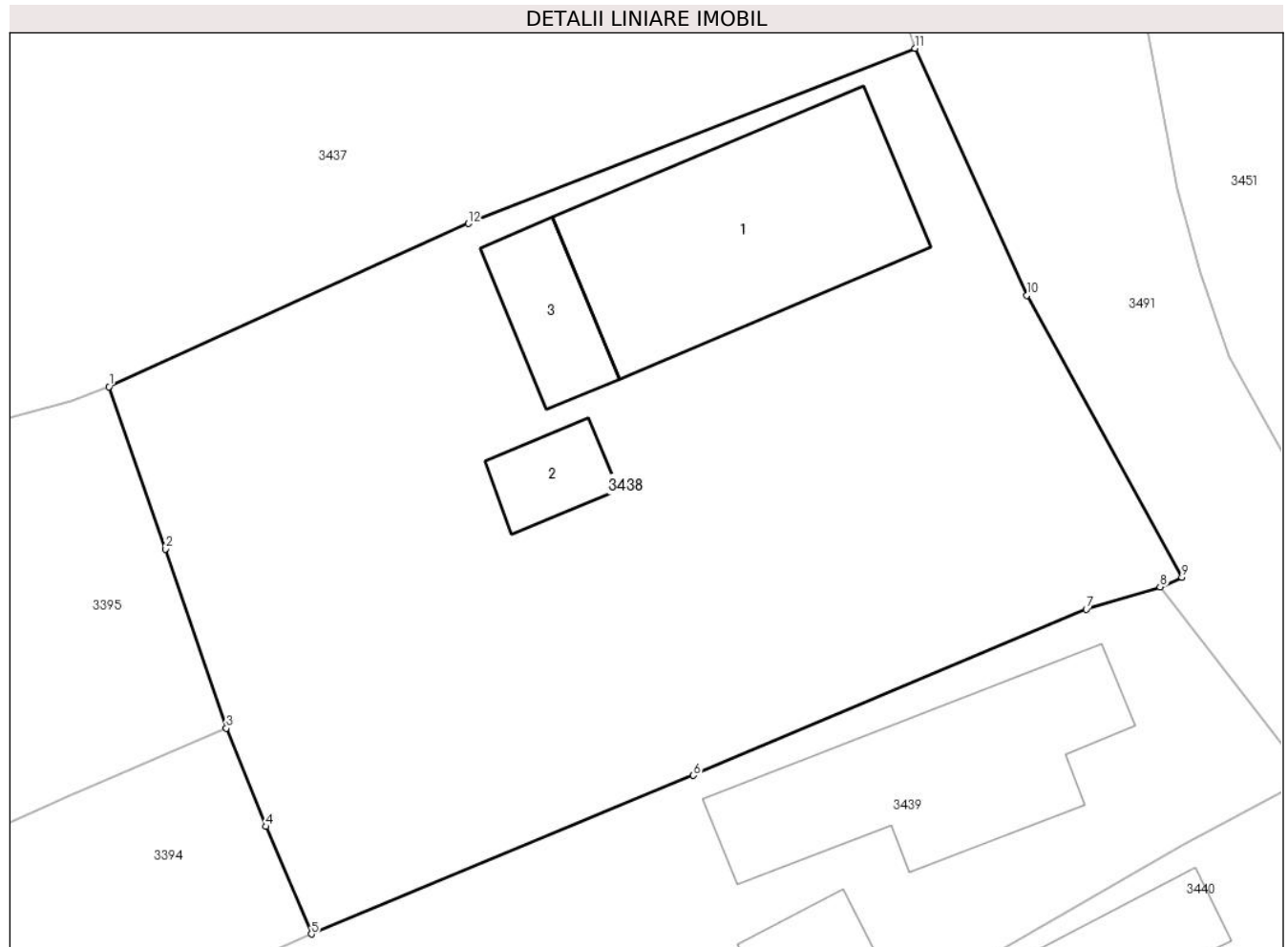
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23356	Din acte: 1.130 Masurata: 1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.151	11	656	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23356-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta, P
A1.2	23356-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa-Garaj
A1.3	23356-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Terasa acoperita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.997,842 362.518,199	2	593.000,466 362.510,671	7.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.000,466 362.510,671	3	593.003,288 362.502,349	8.787
3	593.003,288 362.502,349	4	593.005,14 362.497,78	4.93
4	593.005,14 362.497,78	5	593.007,236 362.492,791	5.411
5	593.007,236 362.492,791	6	593.024,971 362.500,158	19.204
6	593.024,971 362.500,158	7	593.043,207 362.507,863	19.797
7	593.043,207 362.507,863	8	593.046,63 362.508,902	3.577
8	593.046,63 362.508,902	9	593.047,647 362.509,36	1.115
9	593.047,647 362.509,36	10	593.040,46 362.522,447	14.931
10	593.040,46 362.522,447	11	593.035,251 362.533,911	12.592
11	593.035,251 362.533,911	12	593.014,529 362.525,779	22.261
12	593.014,529 362.525,779	1	592.997,842 362.518,199	18.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 144, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 869 Masurata: 861	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 144, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 144, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63883, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREA DUMITRU ELENA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPREA DUMITRU ELENA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

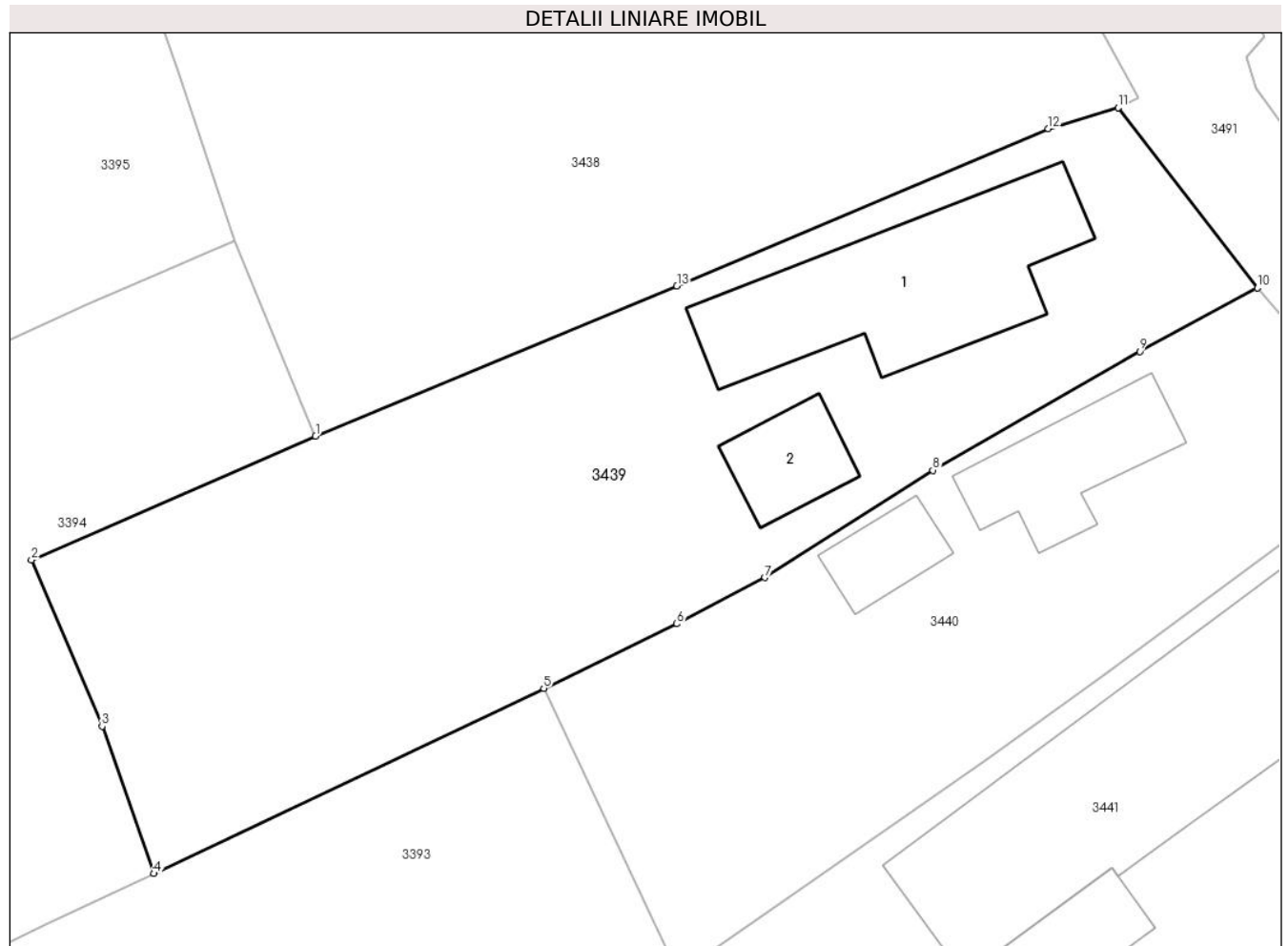
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 869 Masurata: 861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	861	11	655	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.007,236 362.492,791	2	592.993,288 362.486,705	15.218
2	592.993,288 362.486,705	3	592.996,751 362.478,542	8.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.996,751 362.478,542	4	592.999,307 362.471,317	7.664
4	592.999,307 362.471,317	5	593.018,433 362.480,409	21.177
5	593.018,433 362.480,409	6	593.024,961 362.483,568	7.252
6	593.024,961 362.483,568	7	593.029,296 362.485,837	4.893
7	593.029,296 362.485,837	8	593.037,536 362.491,107	9.781
8	593.037,536 362.491,107	9	593.047,689 362.496,945	11.712
9	593.047,689 362.496,945	10	593.053,476 362.500,053	6.569
10	593.053,476 362.500,053	11	593.046,63 362.508,902	11.188
11	593.046,63 362.508,902	12	593.043,207 362.507,863	3.577
12	593.043,207 362.507,863	13	593.024,971 362.500,158	19.797
13	593.024,971 362.500,158	1	593.007,236 362.492,791	19.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 548	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24749, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDU ALEXANDRU DUMITRU, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDU ALEXANDRU DUMITRU, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

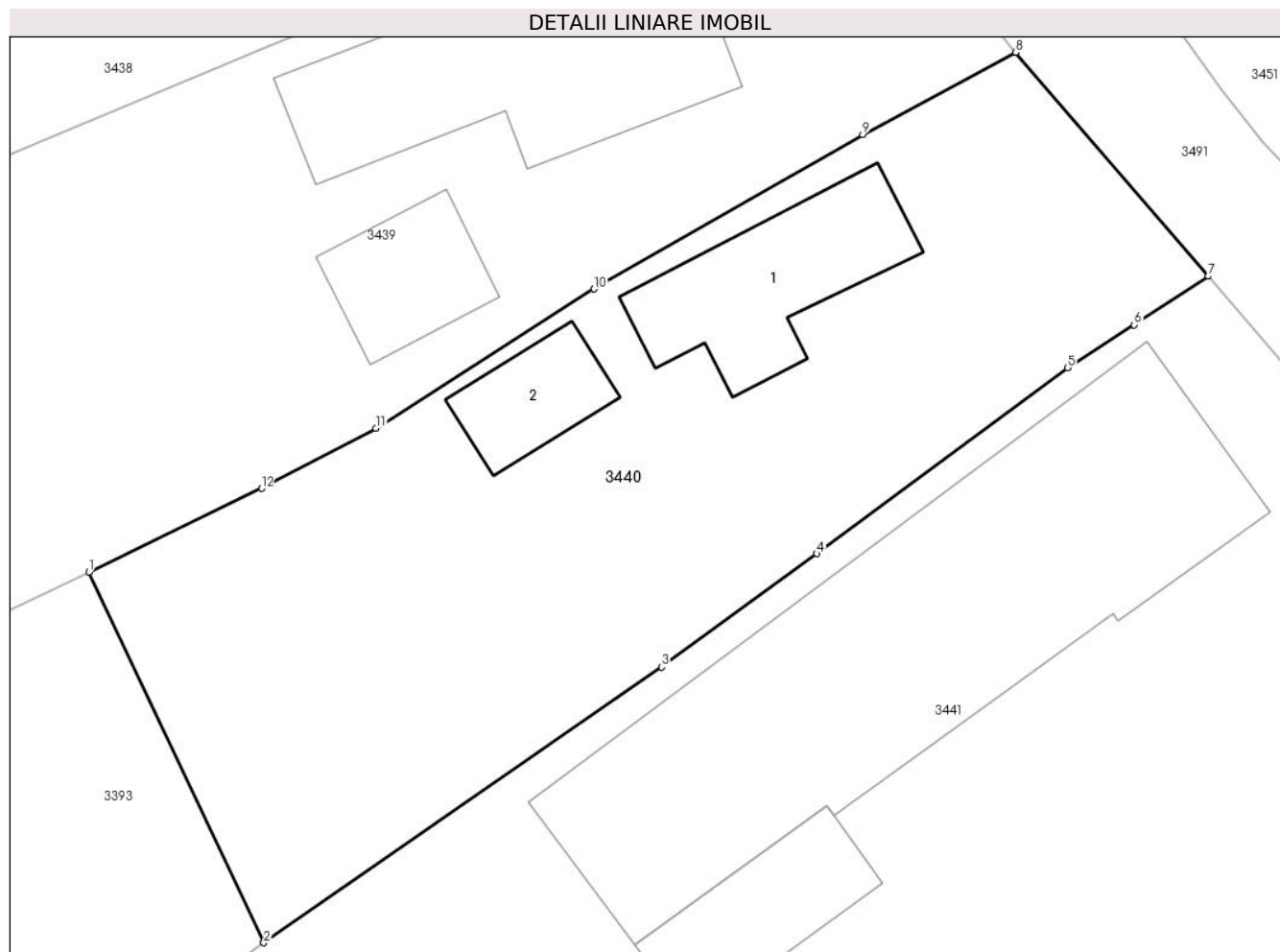
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	11	645	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții de locuințe	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.018,433 362.480,409	2	593.025,044 362.466,395	15.495
2	593.025,044 362.466,395	3	593.040,091 362.476,819	18.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.040,091 362.476,819	4	593.045,954 362.481,106	7.263
4	593.045,954 362.481,106	5	593.055,436 362.488,133	11.802
5	593.055,436 362.488,133	6	593.057,956 362.489,753	2.996
6	593.057,956 362.489,753	7	593.060,762 362.491,585	3.351
7	593.060,762 362.491,585	8	593.053,476 362.500,053	11.171
8	593.053,476 362.500,053	9	593.047,689 362.496,945	6.569
9	593.047,689 362.496,945	10	593.037,536 362.491,107	11.712
10	593.037,536 362.491,107	11	593.029,296 362.485,837	9.781
11	593.029,296 362.485,837	12	593.024,961 362.483,568	4.893
12	593.024,961 362.483,568	1	593.018,433 362.480,409	7.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 146, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.099 Masurata: 1.359	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 146, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:336 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 146, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24715, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NAE GRIGORE , Lipsă CNP proprietar. 2) NAE GEORGETA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2, din 11/08/1986 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI (ACT NOTARIAL NR 141/07.01.1986 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NAE GRIGORE , Lipsă CNP proprietar. 2) NAE GEORGETA , Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

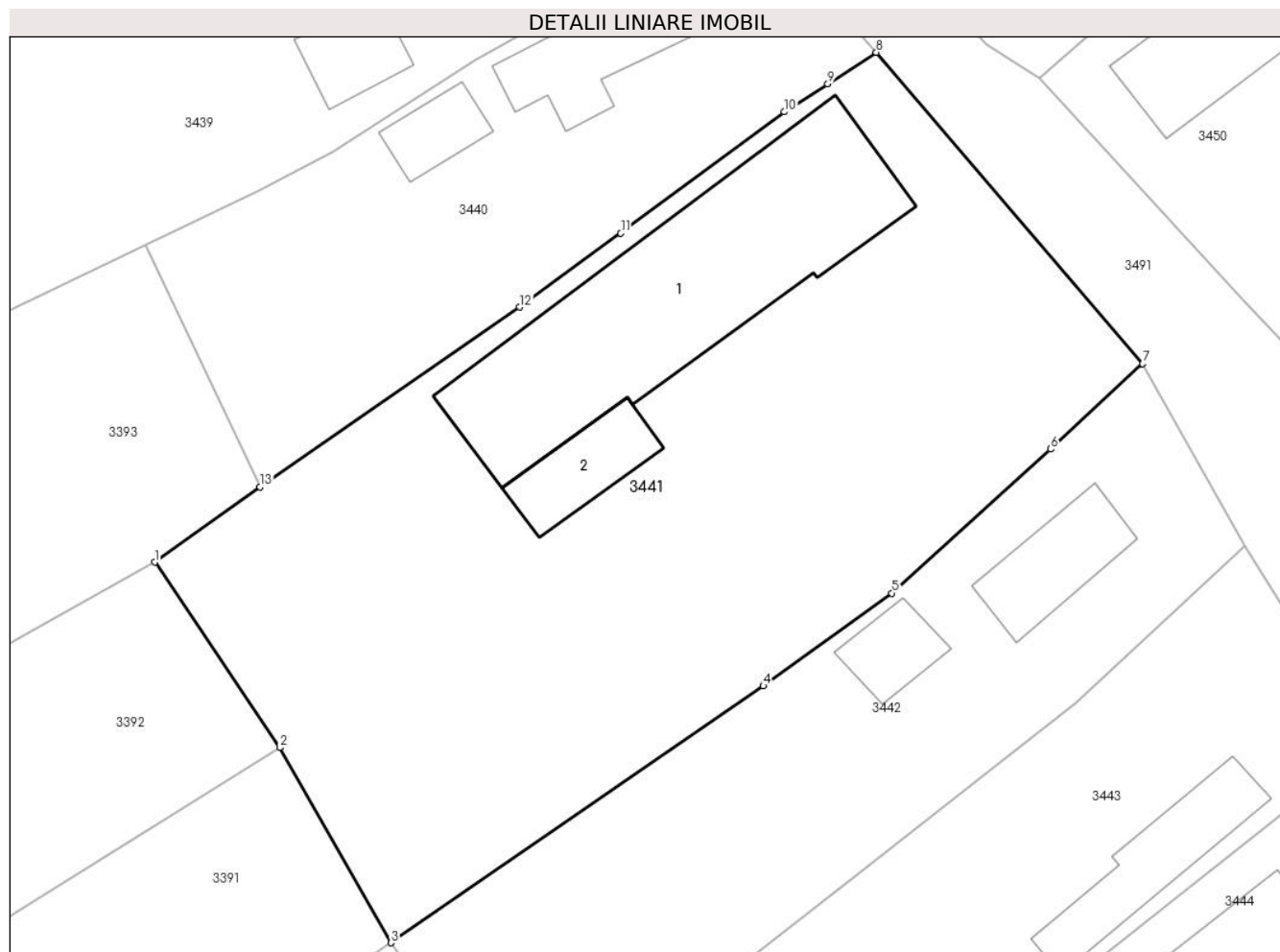
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 141, din 07/01/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) IONIȚĂ SAFTA , Lipsă CNP proprietar.	A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.099 Masurata: 1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.359	11	643	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	213	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:336 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.018,941 362.462,041	2	593.026,184 362.451,291	12.962
2	593.026,184 362.451,291	3	593.032,635 362.439,986	13.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.032,635 362.439,986	4	593.054,214 362.454,869	26.214
4	593.054,214 362.454,869	5	593.061,665 362.460,248	9.19
5	593.061,665 362.460,248	6	593.070,871 362.468,591	12.424
6	593.070,871 362.468,591	7	593.076,202 362.473,54	7.274
7	593.076,202 362.473,54	8	593.060,762 362.491,585	23.749
8	593.060,762 362.491,585	9	593.057,956 362.489,753	3.351
9	593.057,956 362.489,753	10	593.055,436 362.488,133	2.996
10	593.055,436 362.488,133	11	593.045,954 362.481,106	11.802
11	593.045,954 362.481,106	12	593.040,091 362.476,819	7.263
12	593.040,091 362.476,819	13	593.025,044 362.466,395	18.305
13	593.025,044 362.466,395	1	593.018,941 362.462,041	7.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 147, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21983	Din acte: 709 Masurata: 666	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21983-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta
A1.2	21983-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114536 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 1483, din 14/12/2016 emis de FRATIAN IRIS VICTORIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU SORIN 2) POPESCU VICTORIȚA-MĂDĂLINA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU SORIN 2) POPESCU VICTORIȚA-MĂDĂLINA	A1.1, A1.2

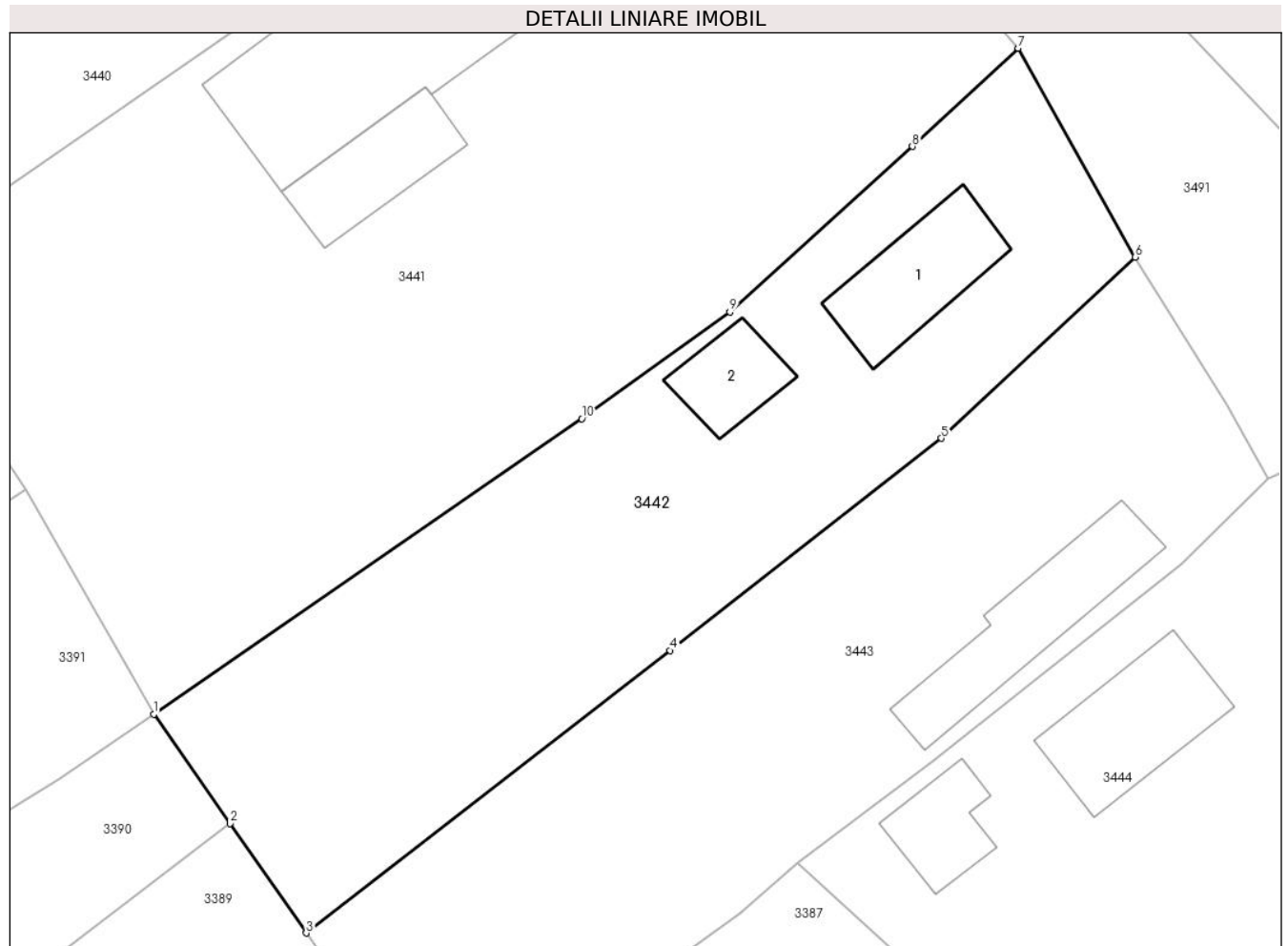
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21983	Din acte: 709 Masurata: 666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	666	11	632	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21983-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta
A1.2	21983-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.032,635 362.439,986	2	593.036,479 362.434,474	6.72
2	593.036,479 362.434,474	3	593.040,323 362.428,962	6.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.040,323 362.428,962	4	593.058,669 362.443,185	23.214
4	593.058,669 362.443,185	5	593.072,331 362.453,885	17.353
5	593.072,331 362.453,885	6	593.082,104 362.463,017	13.376
6	593.082,104 362.463,017	7	593.076,202 362.473,54	12.065
7	593.076,202 362.473,54	8	593.070,871 362.468,591	7.274
8	593.070,871 362.468,591	9	593.061,665 362.460,248	12.424
9	593.061,665 362.460,248	10	593.054,214 362.454,869	9.19
10	593.054,214 362.454,869	1	593.032,635 362.439,986	26.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 659 Masurata: 668	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 148, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63825, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MITROI MIHAI NICU, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROI MIHAI NICU, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

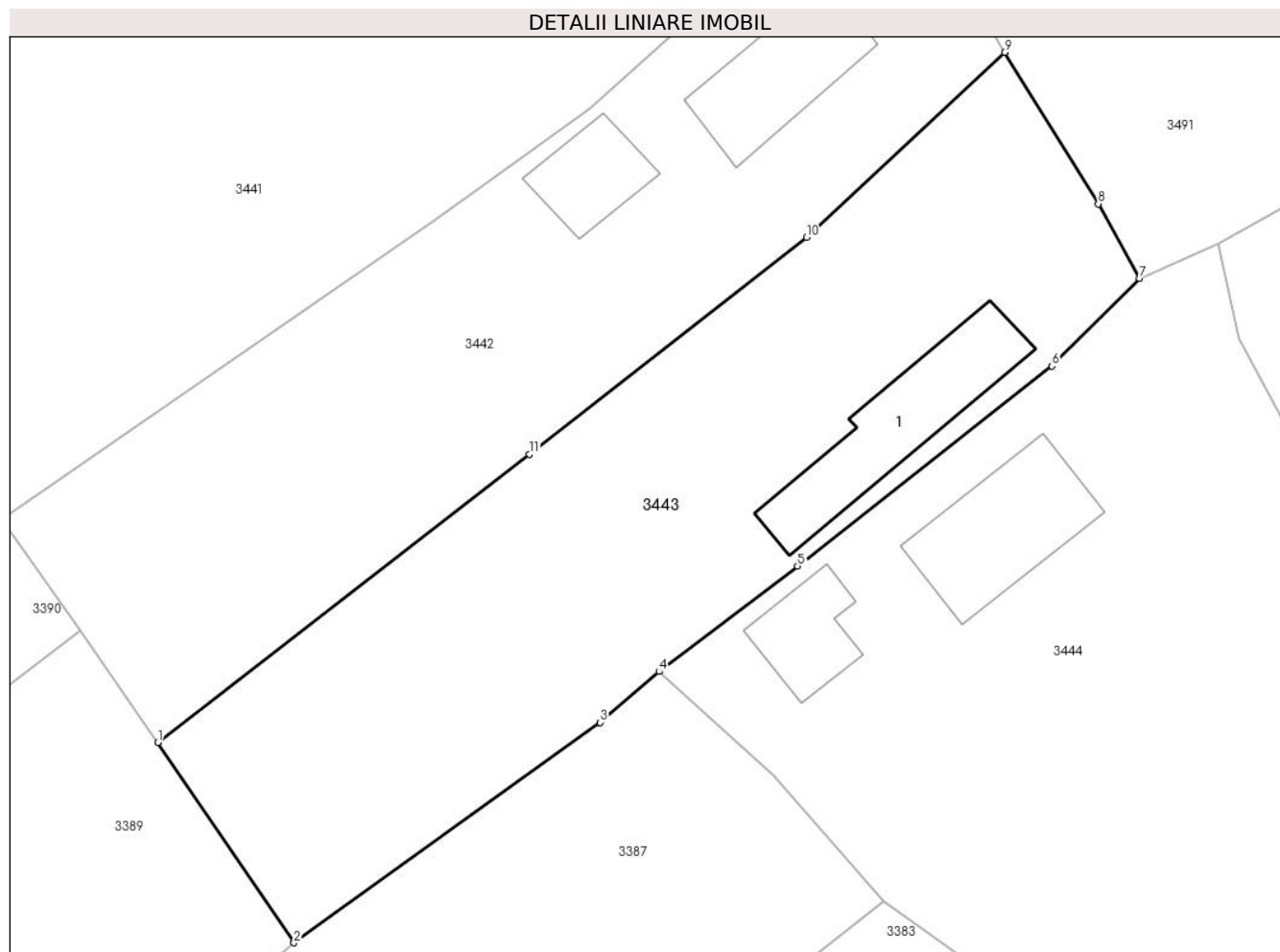
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 659 Masurata: 668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	668	11	631	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.040,323 362.428,962	2	593.047,05 362.419,091	11.945
2	593.047,05 362.419,091	3	593.062,16 362.429,961	18.614
3	593.062,16 362.429,961	4	593.065,067 362.432,468	3.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.065,067 362.432,468	5	593.071,9 362.437,666	8.585
5	593.071,9 362.437,666	6	593.084,454 362.447,541	15.972
6	593.084,454 362.447,541	7	593.088,776 362.451,86	6.11
7	593.088,776 362.451,86	8	593.086,734 362.455,542	4.21
8	593.086,734 362.455,542	9	593.082,104 362.463,017	8.793
9	593.082,104 362.463,017	10	593.072,331 362.453,885	13.376
10	593.072,331 362.453,885	11	593.058,669 362.443,185	17.353
11	593.058,669 362.443,185	1	593.040,323 362.428,962	23.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 149, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 990	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24718, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CRISTACHE MARIN, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTACHE MARIN, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

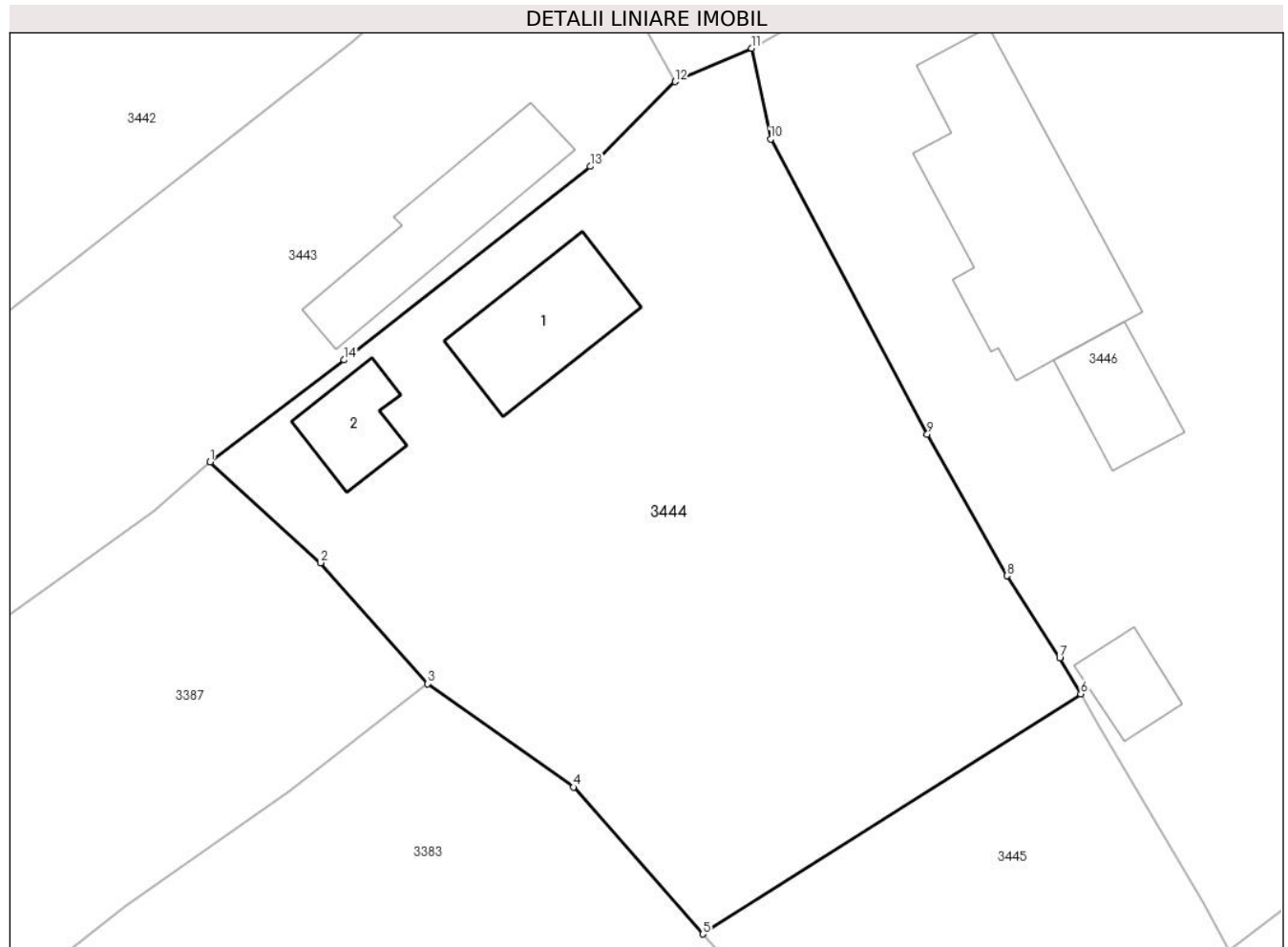
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	11	620	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.065,067 362.432,468	2	593.070,703 362.427,324	7.631
2	593.070,703 362.427,324	3	593.076,168 362.421,152	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.076,168 362.421,152	4	593.083,59 362.415,873	9.108
4	593.083,59 362.415,873	5	593.090,192 362.408,387	9.981
5	593.090,192 362.408,387	6	593.109,465 362.420,627	22.832
6	593.109,465 362.420,627	7	593.108,393 362.422,48	2.14
7	593.108,393 362.422,48	8	593.105,701 362.426,653	4.966
8	593.105,701 362.426,653	9	593.101,639 362.433,877	8.288
9	593.101,639 362.433,877	10	593.093,654 362.448,937	17.046
10	593.093,654 362.448,937	11	593.092,673 362.453,563	4.729
11	593.092,673 362.453,563	12	593.088,776 362.451,86	4.253
12	593.088,776 362.451,86	13	593.084,454 362.447,541	6.11
13	593.084,454 362.447,541	14	593.071,9 362.437,666	15.972
14	593.071,9 362.437,666	1	593.065,067 362.432,468	8.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		348	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 67821, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTACHE GH. MARIN, Lipsă CNP proprietar.	

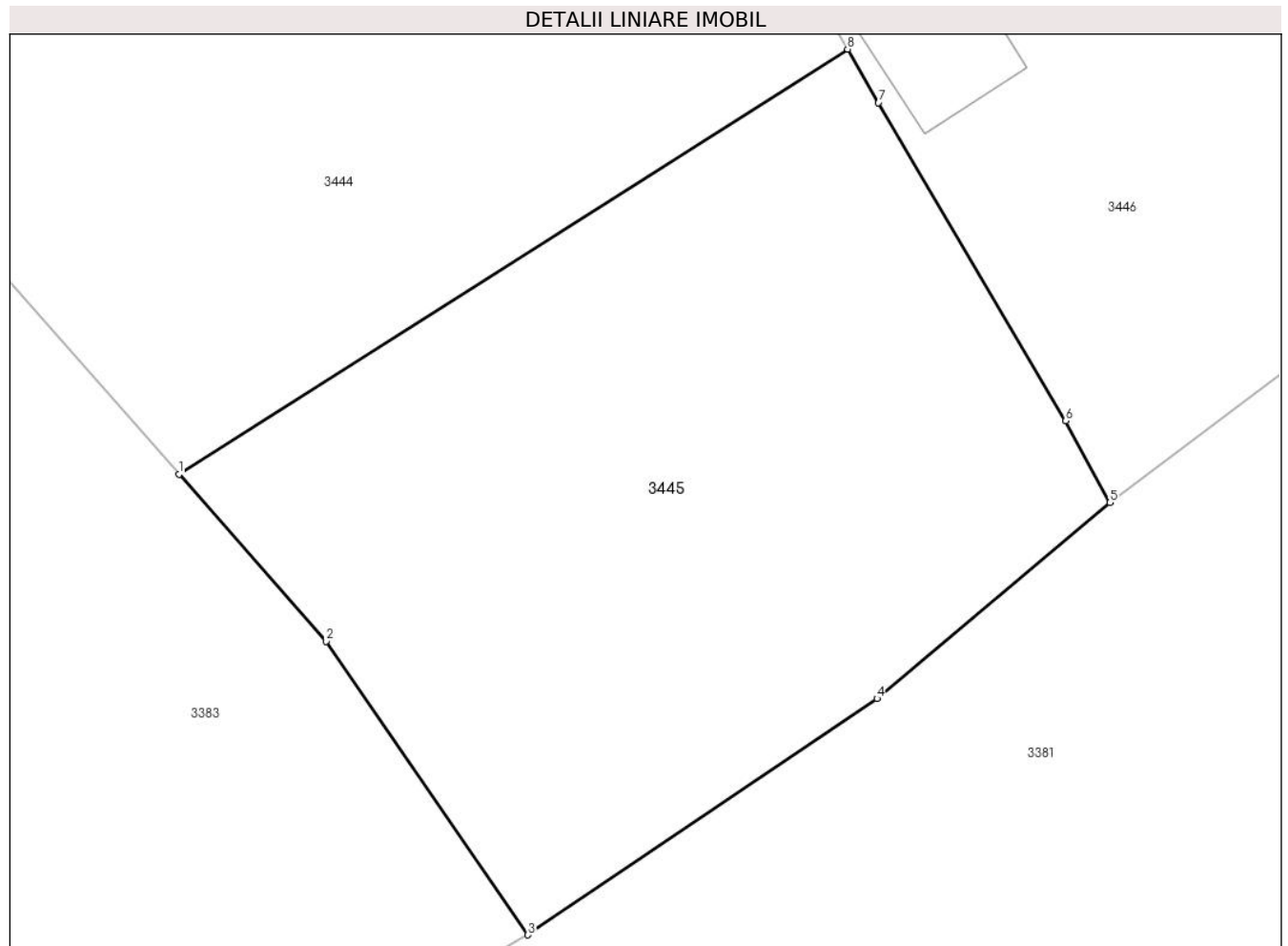
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	348	11	619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.090,192 362.408,387	2	593.094,43 362.403,581	6.408
2	593.094,43 362.403,581	3	593.100,248 362.395,127	10.263
3	593.100,248 362.395,127	4	593.110,311 362.401,932	12.148
4	593.110,311 362.401,932	5	593.117,03 362.407,576	8.775
5	593.117,03 362.407,576	6	593.115,756 362.409,927	2.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.115,756 362.409,927	7	593.110,356 362.419,087	10.633
7	593.110,356 362.419,087	8	593.109,465 362.420,627	1.779
8	593.109,465 362.420,627	1	593.090,192 362.408,387	22.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 150, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.608 Masurata: 1.620	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 150, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 150, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 150, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63867, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE DUMITRU EANA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENE DUMITRU EANA , Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2, A1.3

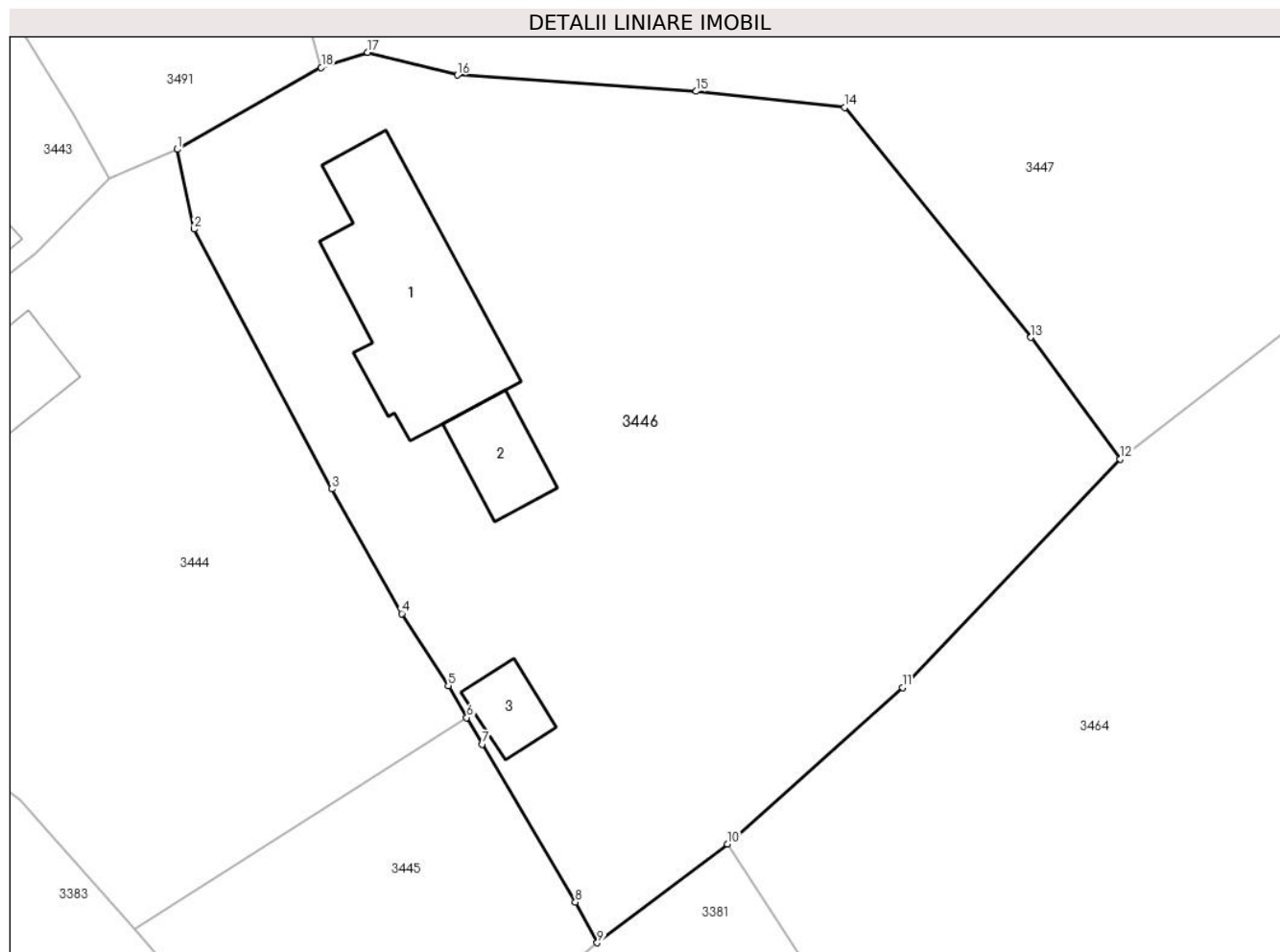
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.608 Masurata: 1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	759	11	621	-	
2	arabil	DA	861	11	622	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.092,673 362.453,563	2	593.093,654 362.448,937	4.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.093,654 362.448,937	3	593.101,639 362.433,877	17.046
3	593.101,639 362.433,877	4	593.105,701 362.426,653	8.288
4	593.105,701 362.426,653	5	593.108,393 362.422,48	4.966
5	593.108,393 362.422,48	6	593.109,465 362.420,627	2.14
6	593.109,465 362.420,627	7	593.110,356 362.419,087	1.779
7	593.110,356 362.419,087	8	593.115,756 362.409,927	10.633
8	593.115,756 362.409,927	9	593.117,03 362.407,576	2.674
9	593.117,03 362.407,576	10	593.124,584 362.413,293	9.473
10	593.124,584 362.413,293	11	593.134,72 362.422,366	13.604
11	593.134,72 362.422,366	12	593.147,346 362.435,613	18.3
12	593.147,346 362.435,613	13	593.142,17 362.442,664	8.747
13	593.142,17 362.442,664	14	593.131,383 362.455,991	17.146
14	593.131,383 362.455,991	15	593.122,769 362.456,921	8.664
15	593.122,769 362.456,921	16	593.108,914 362.457,871	13.888
16	593.108,914 362.457,871	17	593.103,716 362.459,181	5.361
17	593.103,716 362.459,181	18	593.101,032 362.458,31	2.822
18	593.101,032 362.458,31	1	593.092,673 362.453,563	9.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 151, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.709 Masurata: 1.661	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63835, din 13/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE CONSTANTIN CONSTANTIN , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENE CONSTANTIN CONSTANTIN , Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

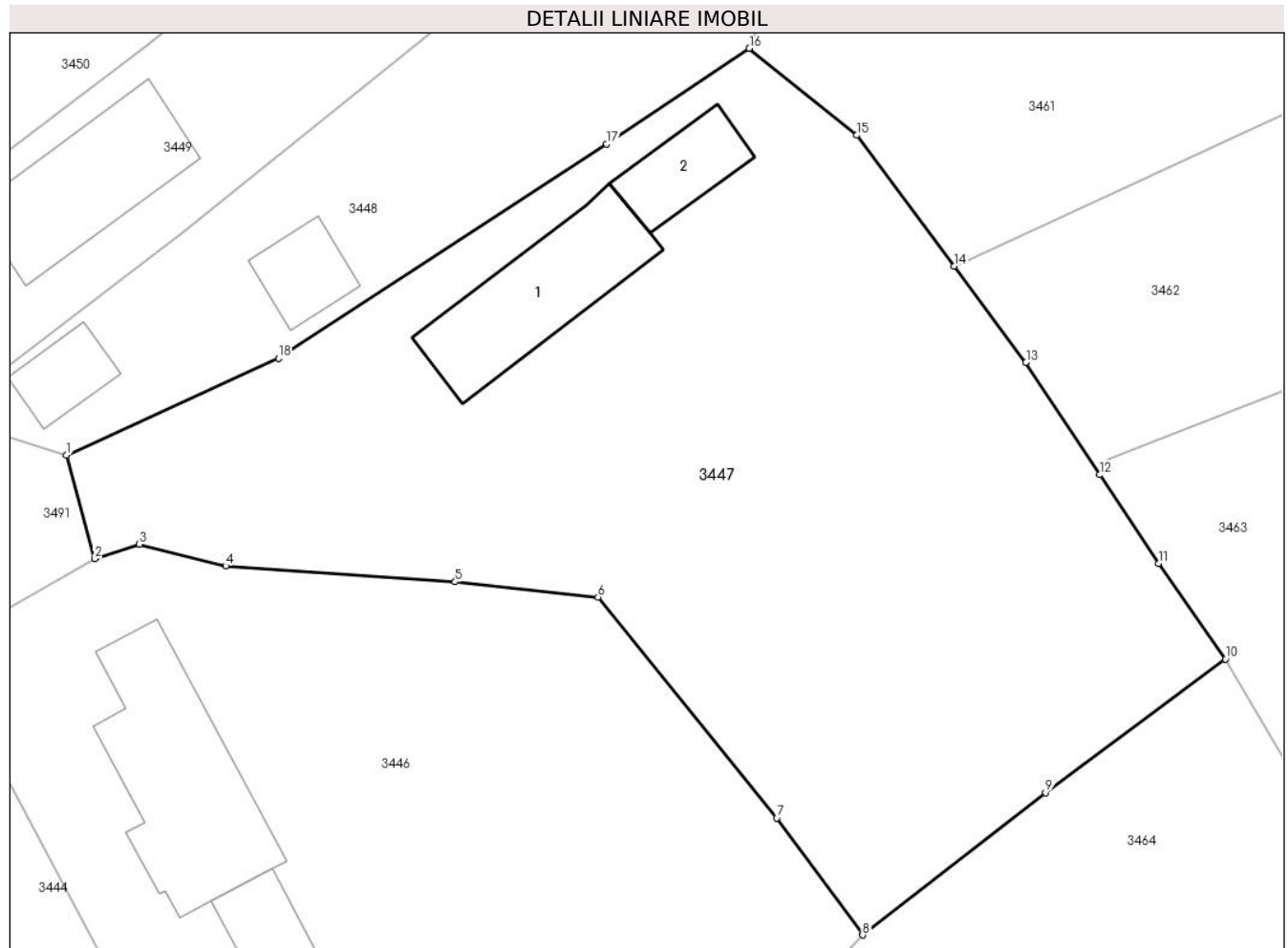
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.709 Masurata: 1.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	11	577	-	
2	arabil	DA	1.281	11	578	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.099,323 362.464,562	2	593.101,032 362.458,31	6.481
2	593.101,032 362.458,31	3	593.103,716 362.459,181	2.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.103,716 362.459,181	4	593.108,914 362.457,871	5.361
4	593.108,914 362.457,871	5	593.122,769 362.456,921	13.888
5	593.122,769 362.456,921	6	593.131,383 362.455,991	8.664
6	593.131,383 362.455,991	7	593.142,17 362.442,664	17.146
7	593.142,17 362.442,664	8	593.147,346 362.435,613	8.747
8	593.147,346 362.435,613	9	593.158,387 362.444,2	13.987
9	593.158,387 362.444,2	10	593.169,231 362.452,248	13.504
10	593.169,231 362.452,248	11	593.165,195 362.458,015	7.039
11	593.165,195 362.458,015	12	593.161,653 362.463,373	6.423
12	593.161,653 362.463,373	13	593.157,208 362.470,151	8.106
13	593.157,208 362.470,151	14	593.152,877 362.475,958	7.244
14	593.152,877 362.475,958	15	593.146,986 362.483,854	9.852
15	593.146,986 362.483,854	16	593.140,513 362.489,099	8.331
16	593.140,513 362.489,099	17	593.131,911 362.483,315	10.366
17	593.131,911 362.483,315	18	593.112,109 362.470,402	23.64
18	593.112,109 362.470,402	1	593.099,323 362.464,562	14.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2453

Nr. cadastral vechi:10550

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 151A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20684	Din acte: 684 Masurata: 622	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 151A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ- GARAJ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 151A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
116924 / 10/11/2020	
Act Administrativ nr. seria CG nr. 039174, din 04/02/2012 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU;	
B4 se noteaza schimbarea numelui coproprietarei imobilului de la B.3 din Ichim Lavinia in Serban Lavinia	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1461, din 06/11/2020 emis de NP SERBANESCU SIMONA;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAE STEFANIA	A1
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAE STEFANIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

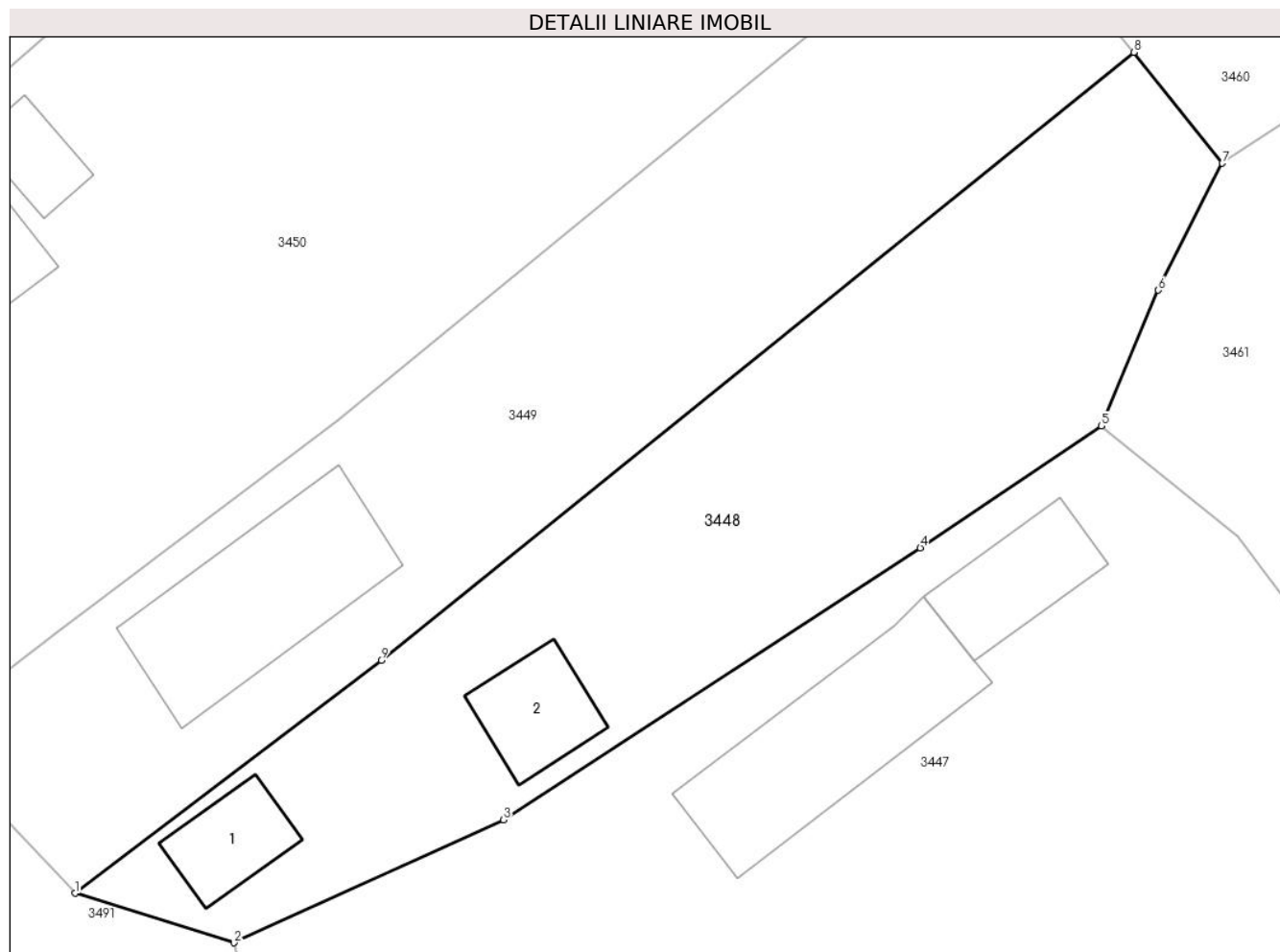
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20684	Din acte: 684 Masurata: 622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	243	11	571	-	
2	arabil	DA	379	11	571	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ- GARAJ
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ- MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.091,776 362.466,907	2	593.099,323 362.464,562	7.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.099,323 362.464,562	3	593.112,109 362.470,402	14.057
3	593.112,109 362.470,402	4	593.131,911 362.483,315	23.64
4	593.131,911 362.483,315	5	593.140,513 362.489,099	10.366
5	593.140,513 362.489,099	6	593.143,221 362.495,545	6.992
6	593.143,221 362.495,545	7	593.146,254 362.501,572	6.747
7	593.146,254 362.501,572	8	593.142,051 362.506,839	6.738
8	593.142,051 362.506,839	9	593.106,309 362.477,978	45.939
9	593.106,309 362.477,978	1	593.091,776 362.466,907	18.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:256(e:256)

Nr. cadastral vechi:494

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 151A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20055	Din acte: 659 Masurata: 665	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20055-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 151A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:98 mp; locuinta P+M cu fundatie din beton, pereti din BCA si lemn, acoperis din sindrila bituminoasa. Suprafata construita parter=53 mp, Suprafata construita mansarda=24 mp, Suprafata desfasurata S=77

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11600 / 15/02/2017		
Act Administrativ nr. 58, din 18/11/2016 emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 6560 din 22.12.2016, emis de Primaria Com. Balta Doamnei;act administrativ nr 83 din 05.01.2017, emis de Primaria Com. Balta Doamnei;act administrativ nr 1081 din 10.03.2017, emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI);		
B3	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: "comuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, nr 151A, judet Prahova"	A1, A1.1
24377 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 526, din 22/03/2017 emis de NP MOISE MIRELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAE STEFANIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAE STEFANIA	A1.1

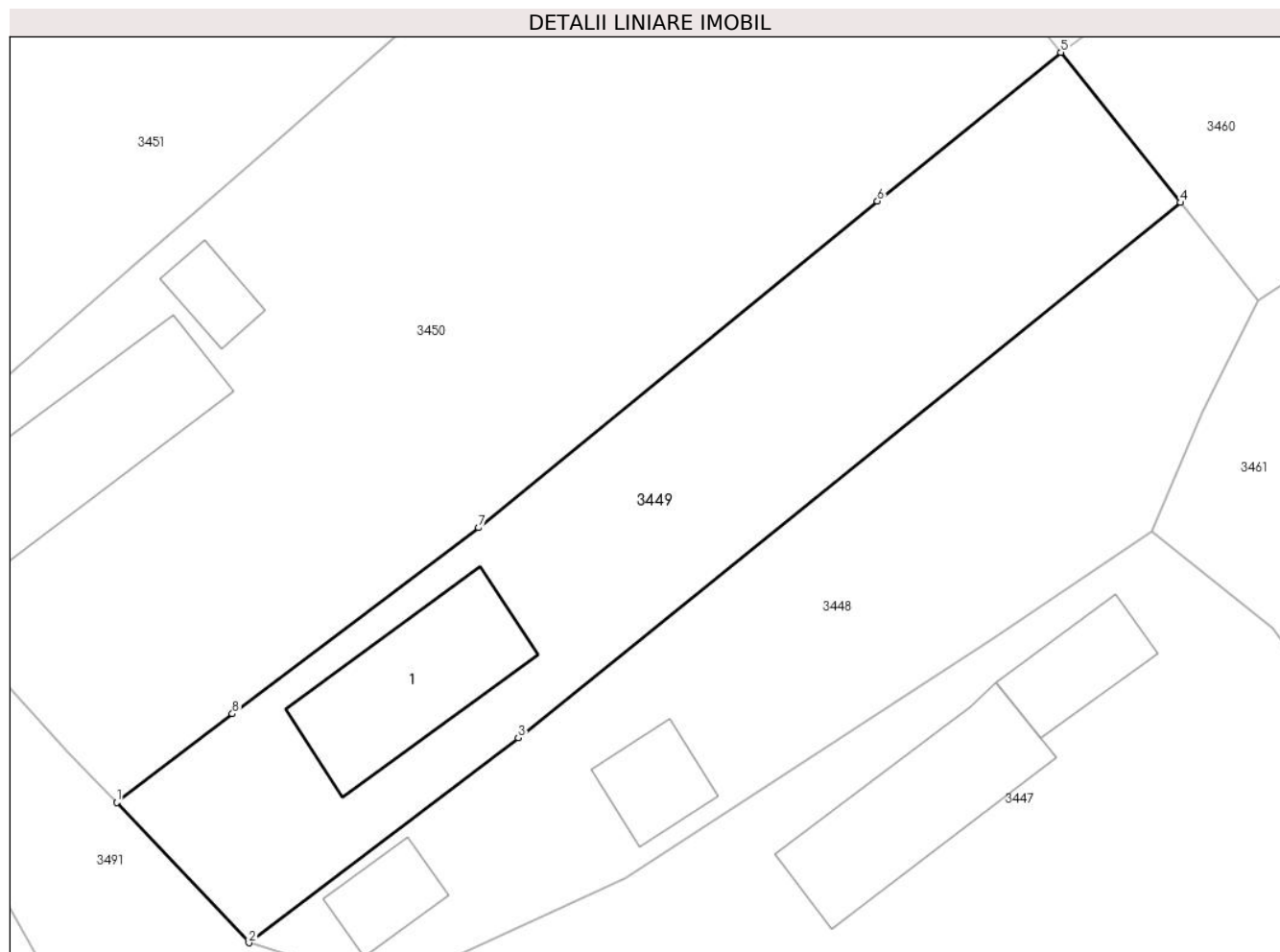
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20055	Din acte: 659 Masurata: 665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	665	7	571	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20055-C1	construcții de locuințe	Din acte: 33 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:98 mp; locuinta P+M cu fundatie din beton, pereti din BCA si lemn, acoperis din sindrila bituminoasa. Suprafata construita parter=53 mp, Suprafata construita mansarda=24 mp, Suprafata desfasurata S=77

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.084,644 362.474,477	2	593.091,776 362.466,907	10.4
2	593.091,776 362.466,907	3	593.106,309 362.477,978	18.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.106,309 362.477,978	4	593.142,051 362.506,839	45.939
4	593.142,051 362.506,839	5	593.135,585 362.514,941	10.366
5	593.135,585 362.514,941	6	593.125,69 362.506,917	12.74
6	593.125,69 362.506,917	7	593.104,176 362.489,299	27.807
7	593.104,176 362.489,299	8	593.090,887 362.479,258	16.656
8	593.090,887 362.479,258	1	593.084,644 362.474,477	7.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 152, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21943	Din acte: 1.480 Masurata: 1.510	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21943-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 152, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1930
A1.2	21943-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 152, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1931

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50899 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 1415, din 19/05/2016 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRASCU PETRUT - CIPRIAN 2) PATRASCU CORINA - ANGELICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRASCU PETRUT - CIPRIAN 2) PATRASCU CORINA - ANGELICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

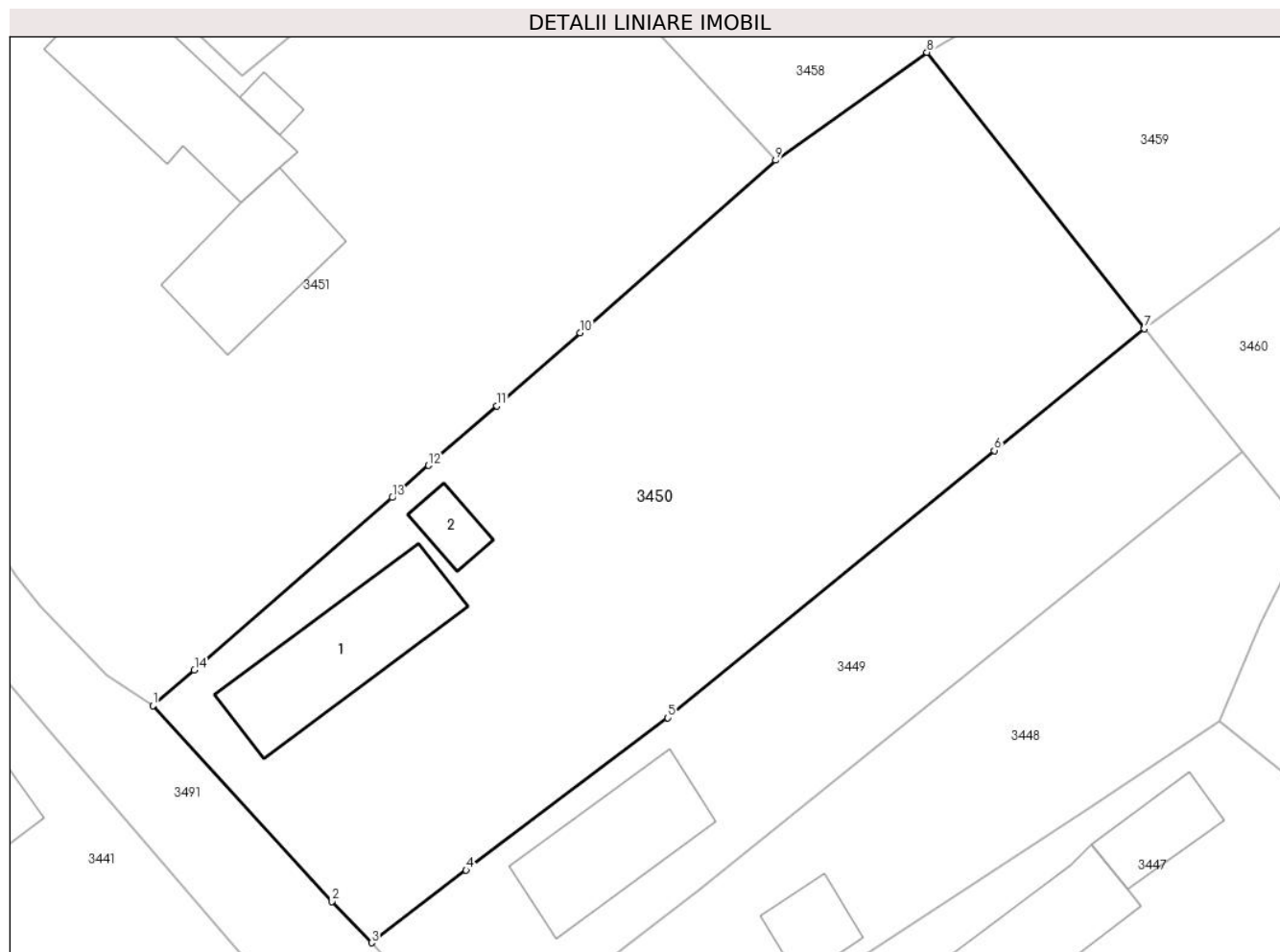
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6389 / 23/01/2020		
Act Administrativ nr. 3388/2019, din 14/01/2020 emis de EXECUTOR JUDECATORESC GOSLAN MIHAI;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr 3388/2019 pentru recuperarea sumei totale de 3022,68 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarului cesionar ULTIMO PORTOFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) S.A, la cererea Executor Judecatoresc Goslan Mihai, asupra cotei parti proprietatea lui Patrascu Petrut Ciprian	A1, A1.1, A1.2
42894 / 26/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5925, din 31/05/2019 emis de JUDECATORIA PLOIESTI- SECTIA CIVILA (act administrativ nr 2805/2019 din 19.05.2020, emis de Ex. Jud. Goslan Mihai);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr 2805/2019 pentru recuperarea sumei totale de 2650,16LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarului cesionar ULTIMO PORTOFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) S.A, la cererea Executor Judecatoresc Goslan Mihai, asupra cotei parti proprietatea lui PATRASCU CORINA - ANGELICA	A1, A1.1, A1.2
42905 / 26/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8833, din 09/09/2019 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (somatie nr 3823/2019 din 19.05.2020, emis de EXECUTOR JUDECATORESC GOSLAN MIHAI;act administrativ nr 3823 din 25.09.2019, emis de EXECUTOR JUDECATORREC GOSLAN MIHAI);		
C3	se noteaza somatia in dosar de executare nr.3823/2019 pentru recuperarea sumei totale de 5.603,06 Lei suma compusa din debit restant si cheltuieli de executare silita , in favoarea creditoarei ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) SA, la cererea Eecutorului Judecatoresc Goslan Mihai (asupra cotei parti proprietatea lui	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	PATRASCU CORINA - ANGELICA)	A1, A1.1, A1.2
14150 / 04/02/2022		
Somatie nr. 2228/2021, din 03/02/2022 emis de B.E.J. CUCU LUCIAN CIPRIAN (hotarare judecatoreasca nr 118/281/2022 din 06.01.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 2228/2021 pentru recuperarea sumei totale de 21.369,08 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei BANCA ROMANEASCA S.A, la cererea Executor Judecatoresc Cucu Lucian Ciprian (asupra cotei parti din imobil proprietatea debitorului Patrascu Petrut Ciprian)	A1, A1.1, A1.2
11849 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 1721, din 27/01/2023 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TANASE MARIAN-TRAIAN (hotarare judecatoreasca nr 13810/281/2021 din 20.06.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 1721/2021 pentru recuperarea sumei de 2.261,05 lei reprezentan debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd, la cererea Executorului Judecatoresc Tanase Marian Traian (asupra cotei parti din imobil proprietatea debitorului Patrascu Petrut Ciprian)	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21943	Din acte: 1.480 Masurata: 1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	11	569	-	
2	arabil	DA	720	11	568	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21943-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1930
A1.2	21943-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1931

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.070,235 362.490,112	2	593.082,042 362.477,196	17.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.082,042 362.477,196	3	593.084,644 362.474,477	3.763
3	593.084,644 362.474,477	4	593.090,887 362.479,258	7.863
4	593.090,887 362.479,258	5	593.104,176 362.489,299	16.656
5	593.104,176 362.489,299	6	593.125,69 362.506,917	27.807
6	593.125,69 362.506,917	7	593.135,585 362.514,941	12.74
7	593.135,585 362.514,941	8	593.121,249 362.533,152	23.177
8	593.121,249 362.533,152	9	593.111,281 362.526,047	12.241
9	593.111,281 362.526,047	10	593.098,383 362.514,677	17.194
10	593.098,383 362.514,677	11	593.092,906 362.509,859	7.295
11	593.092,906 362.509,859	12	593.088,41 362.505,926	5.973
12	593.088,41 362.505,926	13	593.086,014 362.503,816	3.193
13	593.086,014 362.503,816	14	593.072,971 362.492,441	17.306
14	593.072,971 362.492,441	1	593.070,235 362.490,112	3.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 153, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.239 Masurata: 2.261	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65354, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRE ȘTEFAN ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRE ȘTEFAN ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

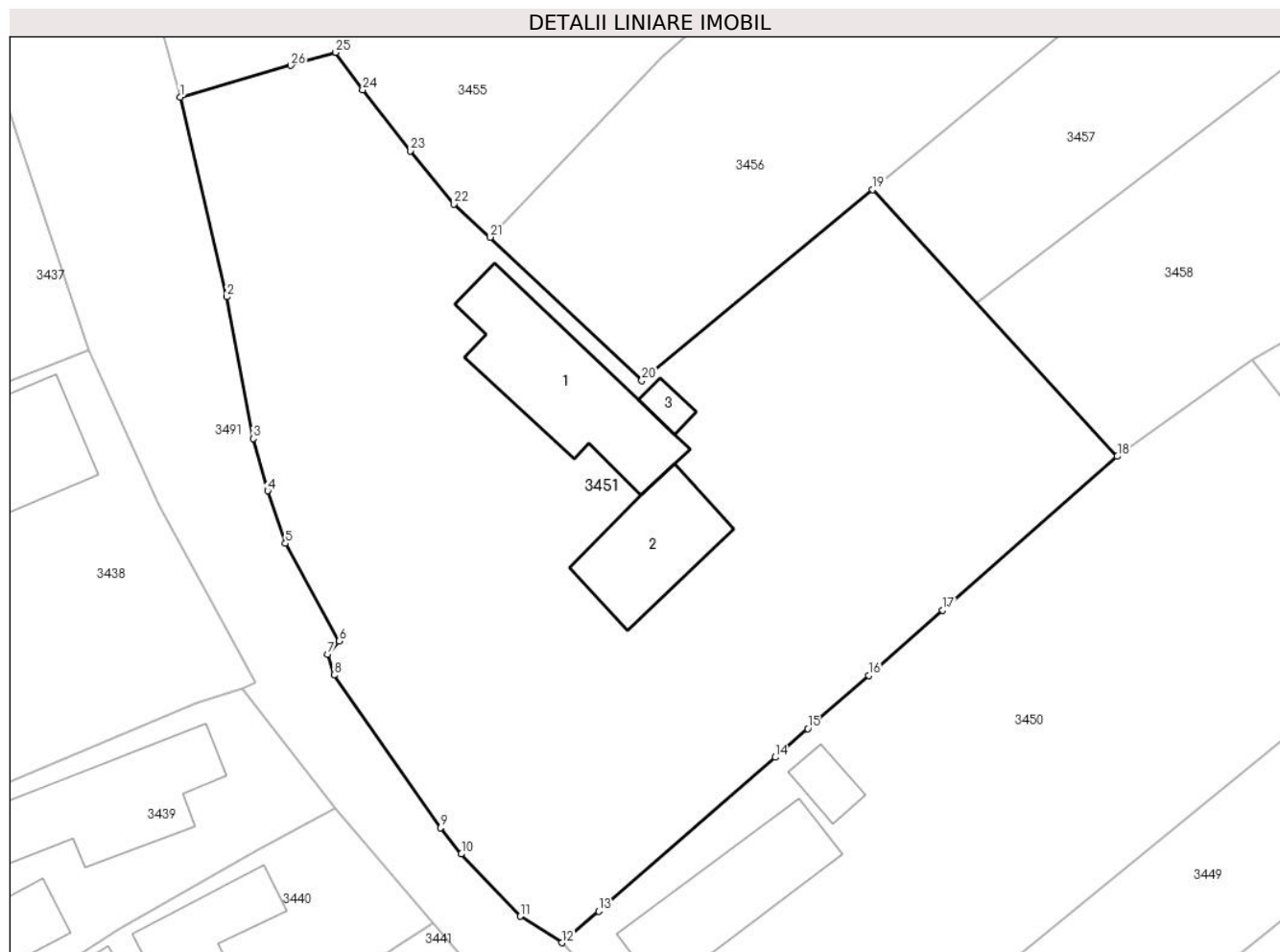
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.239 Masurata: 2.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	11	556	-	
2	arabil	DA	1.491	11	557	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.042,039 362.552,566	2	593.045,496 362.537,827	15.139	2	593.045,496 362.537,827	3	593.047,444 362.527,36	10.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.047,444 362.527,36	4	593.048,504 362.523,494	4.009
5	593.049,821 362.519,609	6	593.053,808 362.512,402	8.236
7	593.052,928 362.511,41	8	593.053,417 362.509,883	1.603
9	593.061,266 362.498,6	10	593.062,817 362.496,668	2.478
11	593.067,17 362.492,073	12	593.070,235 362.490,112	3.639
13	593.072,971 362.492,441	14	593.086,014 362.503,816	17.306
15	593.088,41 362.505,926	16	593.092,906 362.509,859	5.973
17	593.098,383 362.514,677	18	593.111,281 362.526,047	17.194
19	593.093,203 362.545,756	20	593.076,152 362.531,65	22.13
21	593.064,946 362.542,236	22	593.062,286 362.544,691	3.62
23	593.059,048 362.548,61	24	593.055,533 362.553,13	5.726
25	593.053,538 362.555,885	26	593.050,233 362.554,931	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.048,504 362.523,494	5	593.049,821 362.519,609	4.102
6	593.053,808 362.512,402	7	593.052,928 362.511,41	1.326
8	593.053,417 362.509,883	9	593.061,266 362.498,6	13.745
10	593.062,817 362.496,668	11	593.067,17 362.492,073	6.33
12	593.070,235 362.490,112	13	593.072,971 362.492,441	3.593
14	593.086,014 362.503,816	15	593.088,41 362.505,926	3.193
16	593.092,906 362.509,859	17	593.098,383 362.514,677	7.295
18	593.111,281 362.526,047	19	593.093,203 362.545,756	26.744
20	593.076,152 362.531,65	21	593.064,946 362.542,236	15.416
22	593.062,286 362.544,691	23	593.059,048 362.548,61	5.084
24	593.055,533 362.553,13	25	593.053,538 362.555,885	3.401
26	593.050,233 362.554,931	1	593.042,039 362.552,566	8.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 154, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23540	267	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
142230 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 5247, din 11/10/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23540 a imobilului cu numarul cadastral 23540 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22059 inscris in cartea funciara 22059;	A1
142235 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 5248, din 11/10/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COMANESCU MIHAELA 2) COMANESCU TUDOR	

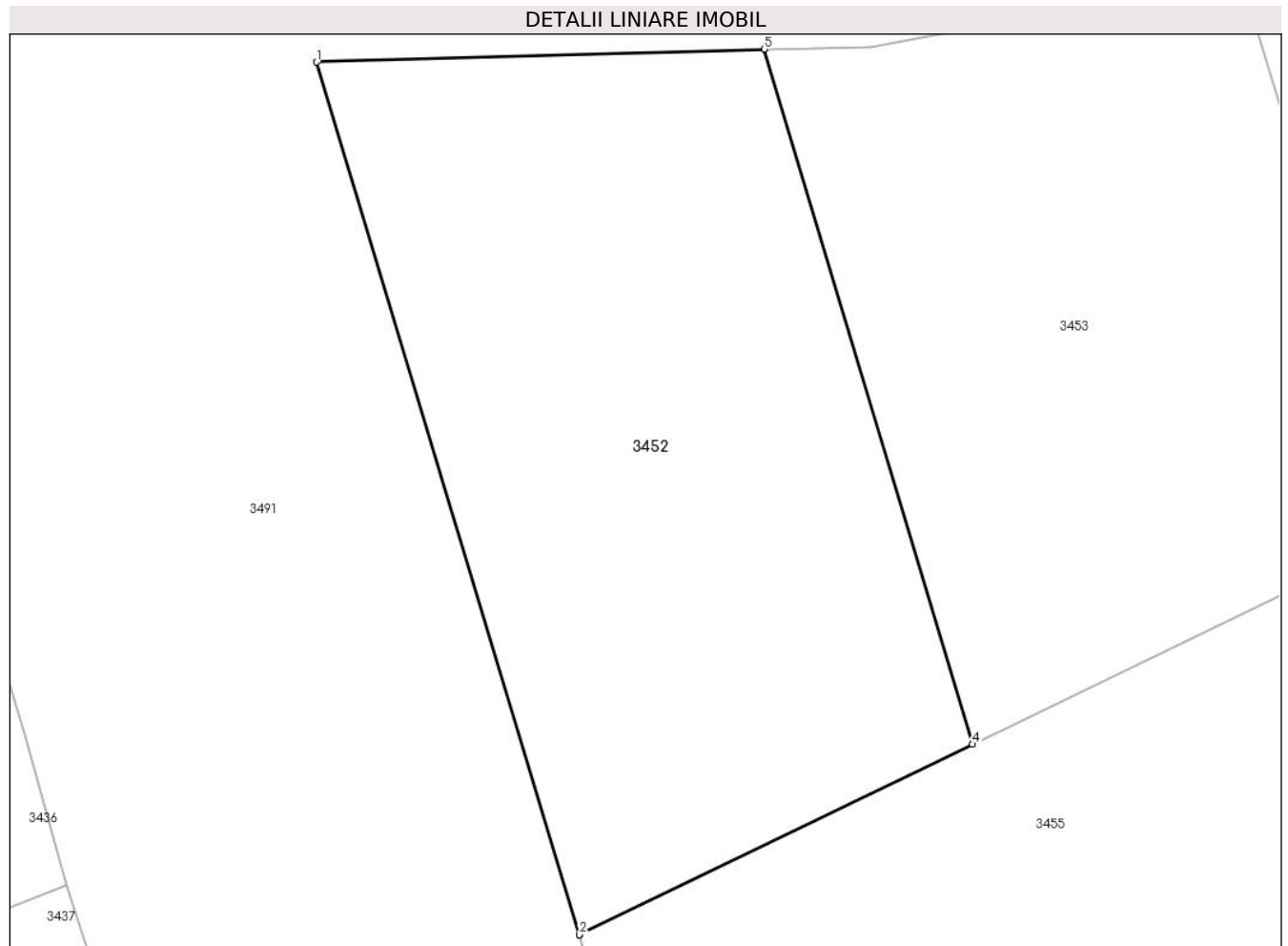
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23540	267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	267	11	548	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.032,416 362.585,713	2	593.039,632 362.561,766	25.01
2	593.039,632 362.561,766	3	593.039,632 362.561,765	0.002
3	593.039,632 362.561,765	4	593.050,431 362.566,998	12.0
4	593.050,431 362.566,998	5	593.044,718 362.586,069	19.908
5	593.044,718 362.586,069	1	593.032,416 362.585,713	12.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 154, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23541	233	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
142230 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 5247, din 11/10/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23541 a imobilului cu numarul cadastral 23541 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22059 inscris in cartea funciara 22059;	A1
Act Notarial nr. 1221, din 24/07/2018 emis de CRISTACHE CARMEN LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) TIȚA MIOARA-LUMINIȚA		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22059/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 66505 din 24/07/2018;</i>		

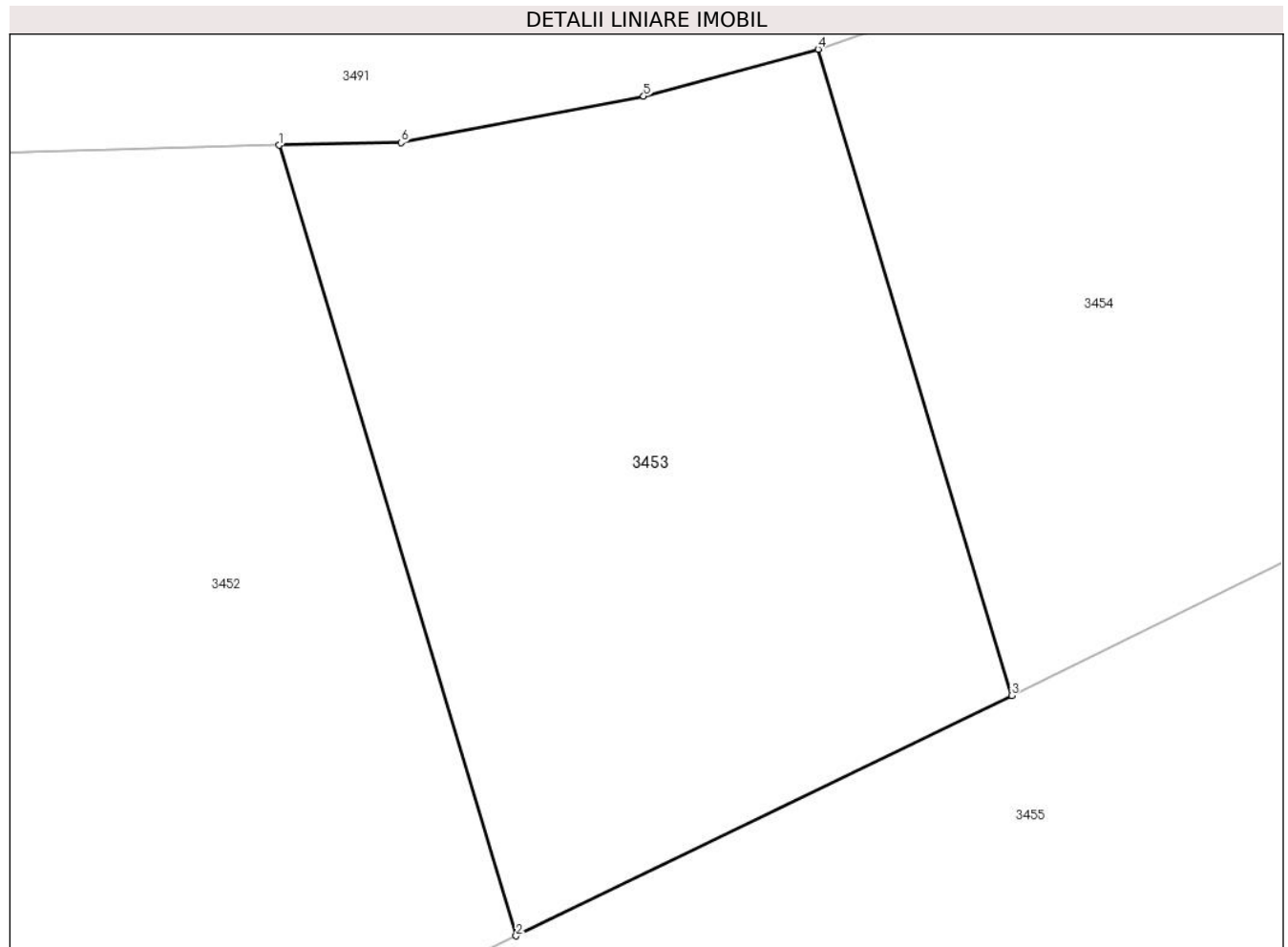
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
168308 / 07/11/2023		
Somatie nr. 1199/2023, din 30/10/2023 emis de EXECUTOR JUDECATORESC MOLDOVEANU ADRIAN (CF 23541 ; hotarare judecatoreasca nr 30063/299/2023 din 07.09.2023, emis de Judecatoria Sector 1);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 1199/2023 pentru recuperarea sumei de 33066,46 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA la cererea executorului judecătoresc MOLDOVEANU ADRIAN	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23541	233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	233	11	548	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.044,718 362.586,069	2	593.050,431 362.566,998	19.908
2	593.050,431 362.566,998	3	593.062,392 362.572,795	13.292
3	593.062,392 362.572,795	4	593.057,722 362.588,384	16.273
4	593.057,722 362.588,384	5	593.053,51 362.587,252	4.361
5	593.053,51 362.587,252	6	593.047,656 362.586,13	5.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.047,656 362.586,13	1	593.044,718 362.586,069	2.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 154, Jud. Prahova, T 11 Cc549,A548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22058	417	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22058-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 154, Jud. Prahova, T 11 Cc549,A548	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12581 / 02/02/2022		
Act Notarial nr. 172, din 01/02/2022 emis de CRISTACHE CARMEN LUMINITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANU MIHAI MARIUS	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANU MIHAI MARIUS	A1.1

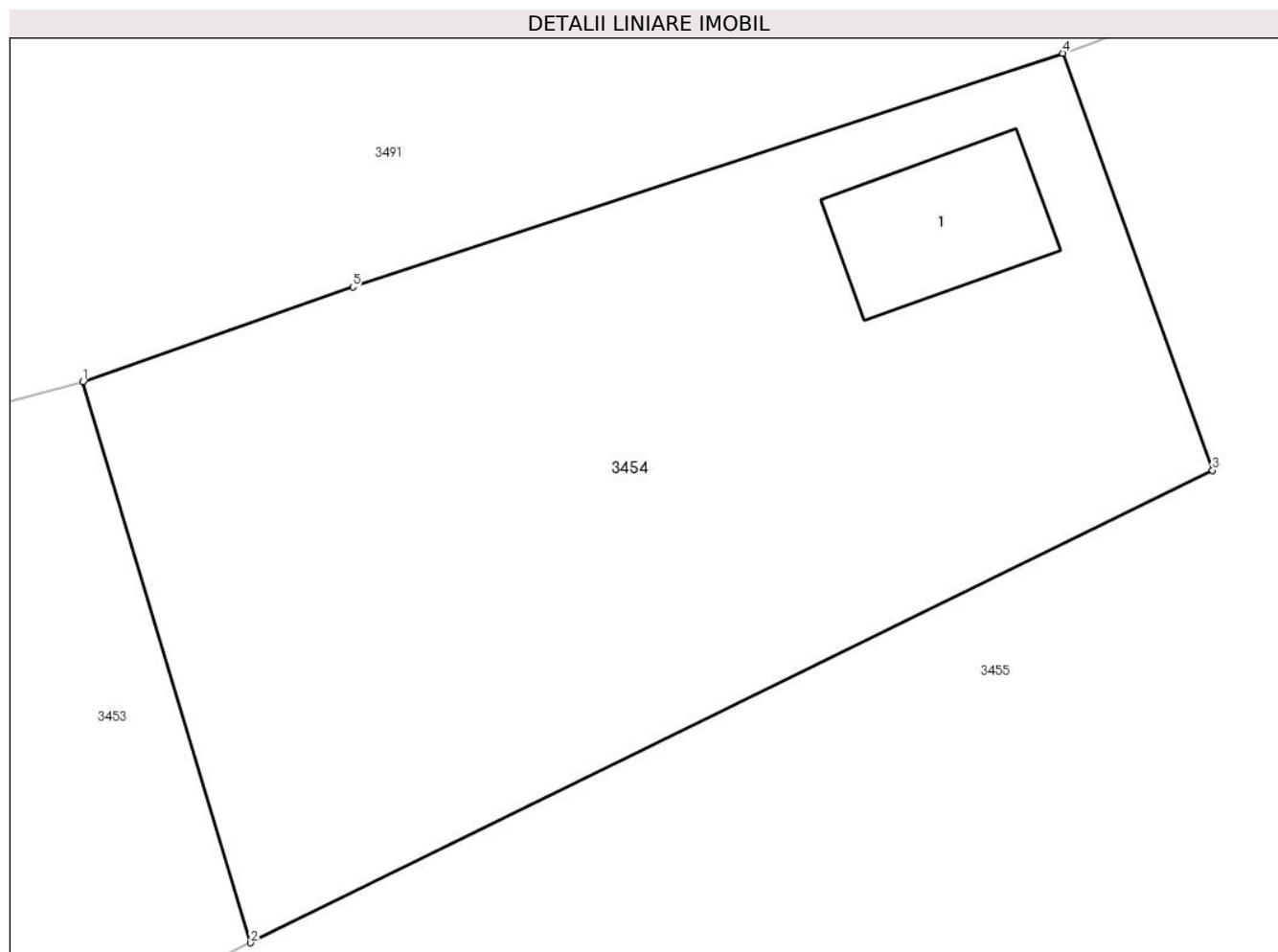
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22058	417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	231	11	549	-	
2	arabil	DA	186	11	548	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22058-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.057,722 362.588,384	2	593.062,392 362.572,795	16.273
2	593.062,392 362.572,795	3	593.089,129 362.585,92	29.785
3	593.089,129 362.585,92	4	593.084,962 362.597,507	12.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.084,962 362.597,507	5	593.065,23 362.591,011	20.773
5	593.065,23 362.591,011	1	593.057,722 362.588,384	7.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 154, Jud. Prahova, T11 Cc 549, A 548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21247	Din acte: 2.702 Masurata: 1.836	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21247-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 154, Jud. Prahova, T11 Cc 549, A 548	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56045 / 21/09/2011		
Act Notarial nr. 3412, din 15/09/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21247 a imobilului cu numarul cadastral 21247/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10281 (identificator electronic 20408) in scris in cartea funciara 1972 (identificator electronic 20408);	A1, A1.1
64723 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 84, din 25/08/2014 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MATEESCU EMIL	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MATEESCU EMIL	A1.1
50492 / 11/06/2018		
Act Administrativ nr. 64723, din 27/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
73634 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1077, din 02/06/2022 emis de BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MATEESCU EMIL	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MATEESCU EMIL	A1.1

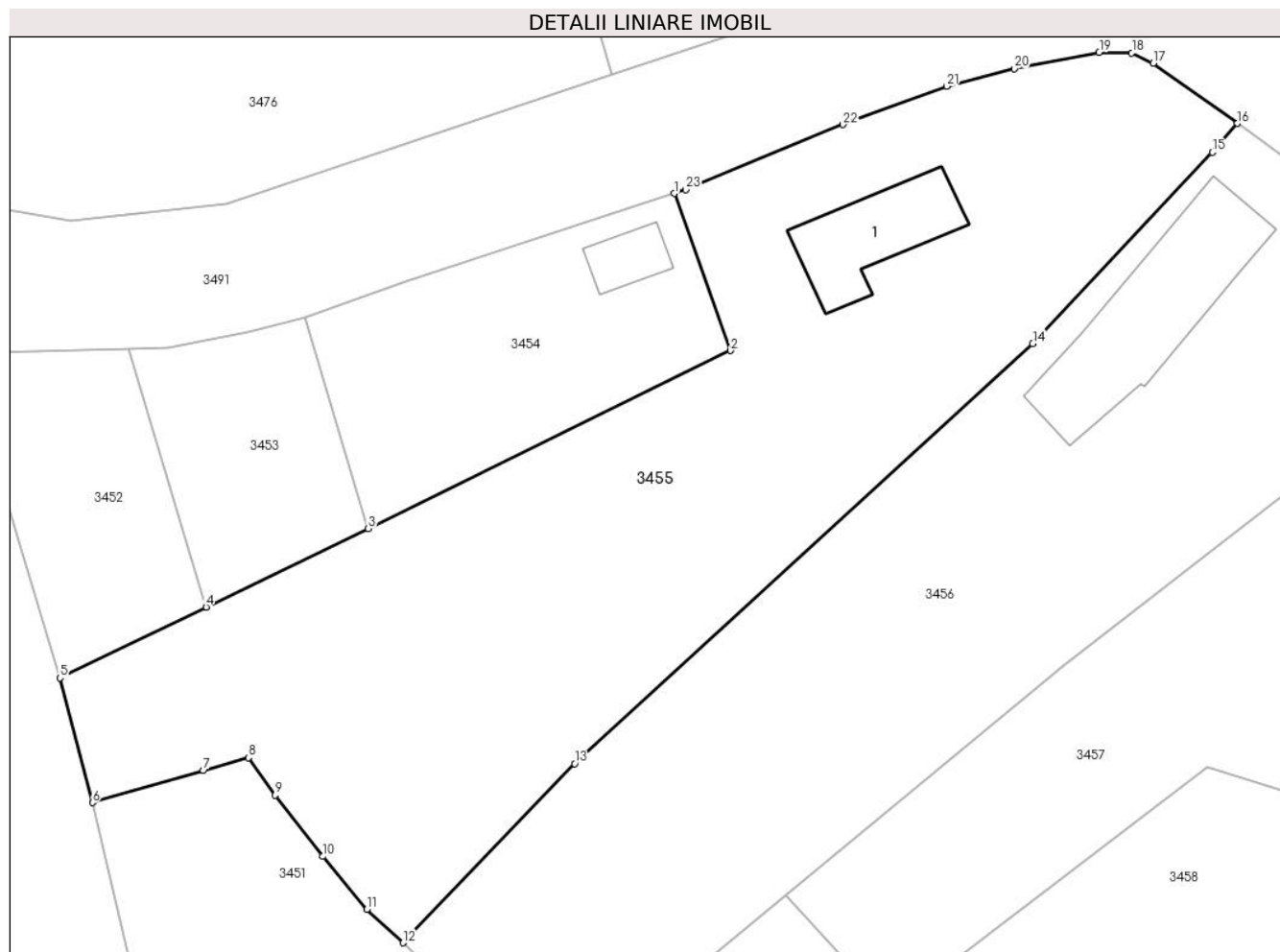
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21247	Din acte: 2.702 Masurata: 1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	908	11	549	-	
2	arabil	DA	928	11	548	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21247-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.084,962 362.597,507	2	593.089,129 362.585,92	12.313
3	593.062,392 362.572,795	4	593.050,431 362.566,998	13.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	593.089,129 362.585,92	3	593.062,392 362.572,795	29.785
4	593.050,431 362.566,998	5	593.039,632 362.561,765	12.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.039,632 362.561,765	6	593.042,039 362.552,566	9.509
7	593.050,233 362.554,931	8	593.053,538 362.555,885	3.44
9	593.055,533 362.553,13	10	593.059,048 362.548,61	5.726
11	593.062,286 362.544,691	12	593.064,946 362.542,236	3.62
13	593.077,613 362.555,454	14	593.111,423 362.586,441	45.862
15	593.124,667 362.600,553	16	593.126,531 362.602,686	2.833
17	593.120,309 362.607,114	18	593.118,724 362.607,891	1.765
19	593.116,327 362.607,922	20	593.110,048 362.606,717	6.394
21	593.105,078 362.605,419	22	593.097,416 362.602,588	8.168
23	593.085,828 362.597,792	1	593.084,962 362.597,507	0.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.042,039 362.552,566	7	593.050,233 362.554,931	8.528
8	593.053,538 362.555,885	9	593.055,533 362.553,13	3.401
10	593.059,048 362.548,61	11	593.062,286 362.544,691	5.084
12	593.064,946 362.542,236	13	593.077,613 362.555,454	18.308
14	593.111,423 362.586,441	15	593.124,667 362.600,553	19.353
16	593.126,531 362.602,686	17	593.120,309 362.607,114	7.637
18	593.118,724 362.607,891	19	593.116,327 362.607,922	2.397
20	593.110,048 362.606,717	21	593.105,078 362.605,419	5.137
22	593.097,416 362.602,588	23	593.085,828 362.597,792	12.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 155, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.699 Masurata: 1.681	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 34412, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RADU I. STEFAN, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADU I. STEFAN, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

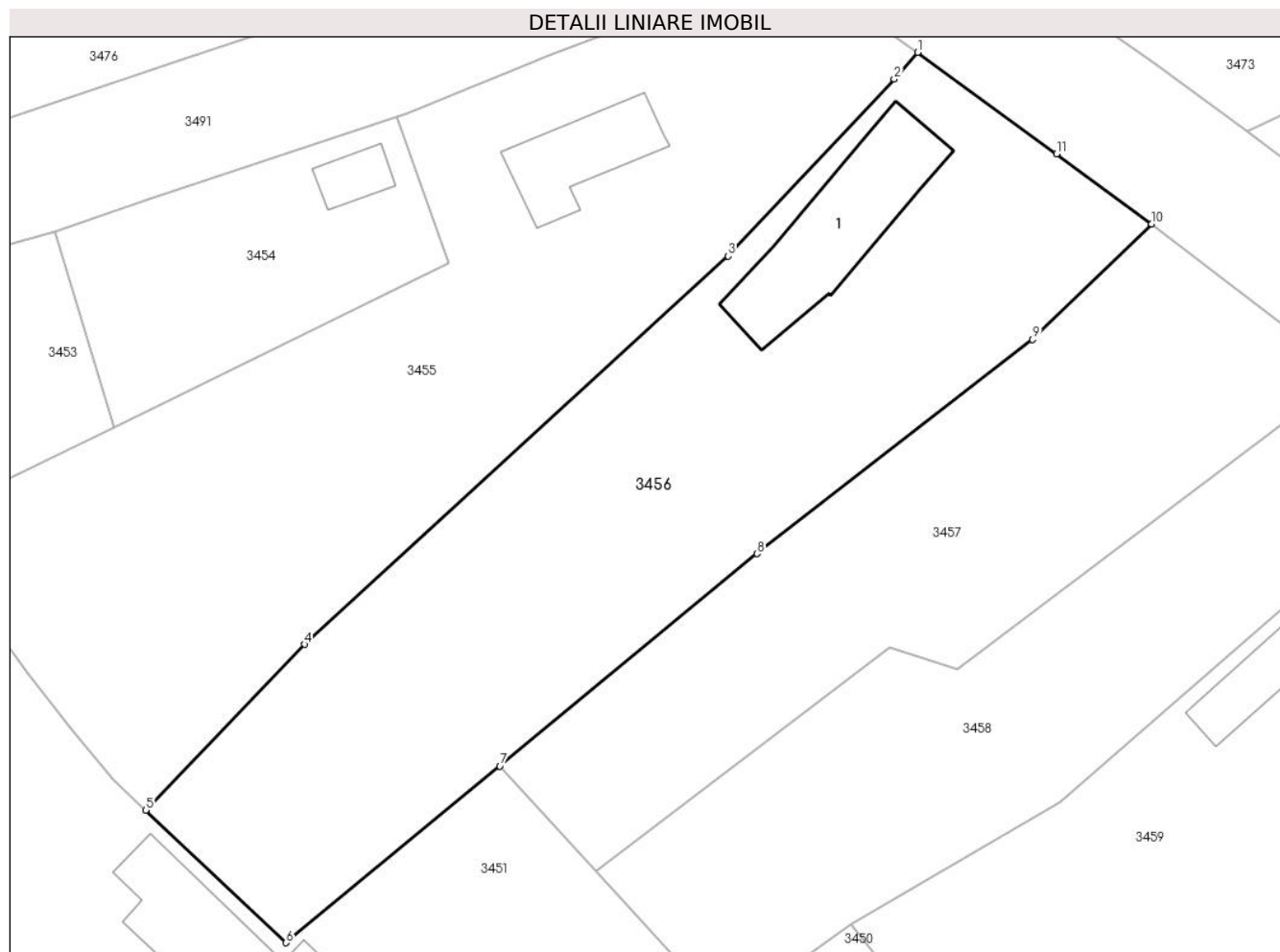
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.699 Masurata: 1.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	552	-	
2	arabil	DA	681	11	554	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.126,531 362.602,686	2	593.124,667 362.600,553	2.833
2	593.124,667 362.600,553	3	593.111,423 362.586,441	19.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.111,423 362.586,441	4	593.077,613 362.555,454	45.862
4	593.077,613 362.555,454	5	593.064,946 362.542,236	18.308
5	593.064,946 362.542,236	6	593.076,152 362.531,65	15.416
6	593.076,152 362.531,65	7	593.093,203 362.545,756	22.13
7	593.093,203 362.545,756	8	593.113,726 362.562,693	26.61
8	593.113,726 362.562,693	9	593.135,716 362.579,771	27.842
9	593.135,716 362.579,771	10	593.145,207 362.589,007	13.243
10	593.145,207 362.589,007	11	593.137,625 362.594,591	9.416
11	593.137,625 362.594,591	1	593.126,531 362.602,686	13.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 156, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65371, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOMIȚIAN N. ȘTEFAN , Lipsă CNP proprietar. 2) DOMIȚIAN N. VICTOR , Lipsă CNP proprietar. 3) DOMIȚIAN N. ELENA , Lipsă CNP proprietar. 4) DOMIȚIAN N. FLOREA , Lipsă CNP proprietar. 5) DOMIȚIAN N. GHEORGHE , Lipsă CNP proprietar. 6) EREMIA N. FLOAREA , Lipsă CNP proprietar. 7) BARTA N. EVINALIA , Lipsă CNP proprietar. 8) DOMIȚIAN N. ALEXANDRU , Lipsă CNP proprietar.	

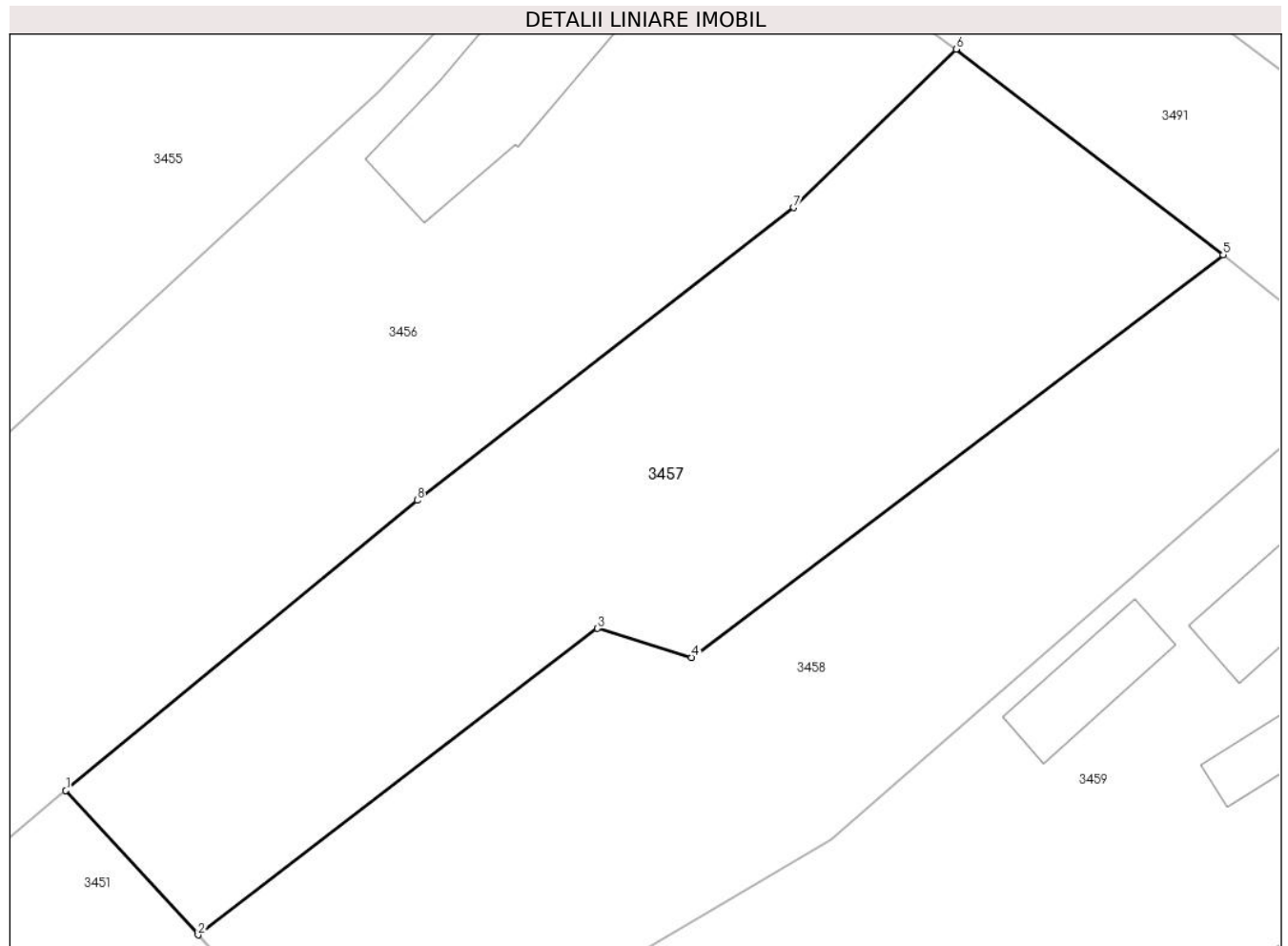
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.049	11	562	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.093,203 362.545,756	2	593.100,926 362.537,337	11.425
2	593.100,926 362.537,337	3	593.124,263 362.555,214	29.398
3	593.124,263 362.555,214	4	593.129,739 362.553,52	5.732
4	593.129,739 362.553,52	5	593.160,799 362.577,016	38.946
5	593.160,799 362.577,016	6	593.145,207 362.589,007	19.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.145,207 362.589,007	7	593.135,716 362.579,771	13.243
7	593.135,716 362.579,771	8	593.113,726 362.562,693	27.842
8	593.113,726 362.562,693	1	593.093,203 362.545,756	26.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 156A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24729, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DOMIȚIAN N. ALEXANDRU , Lipsă CNP proprietar.	A1

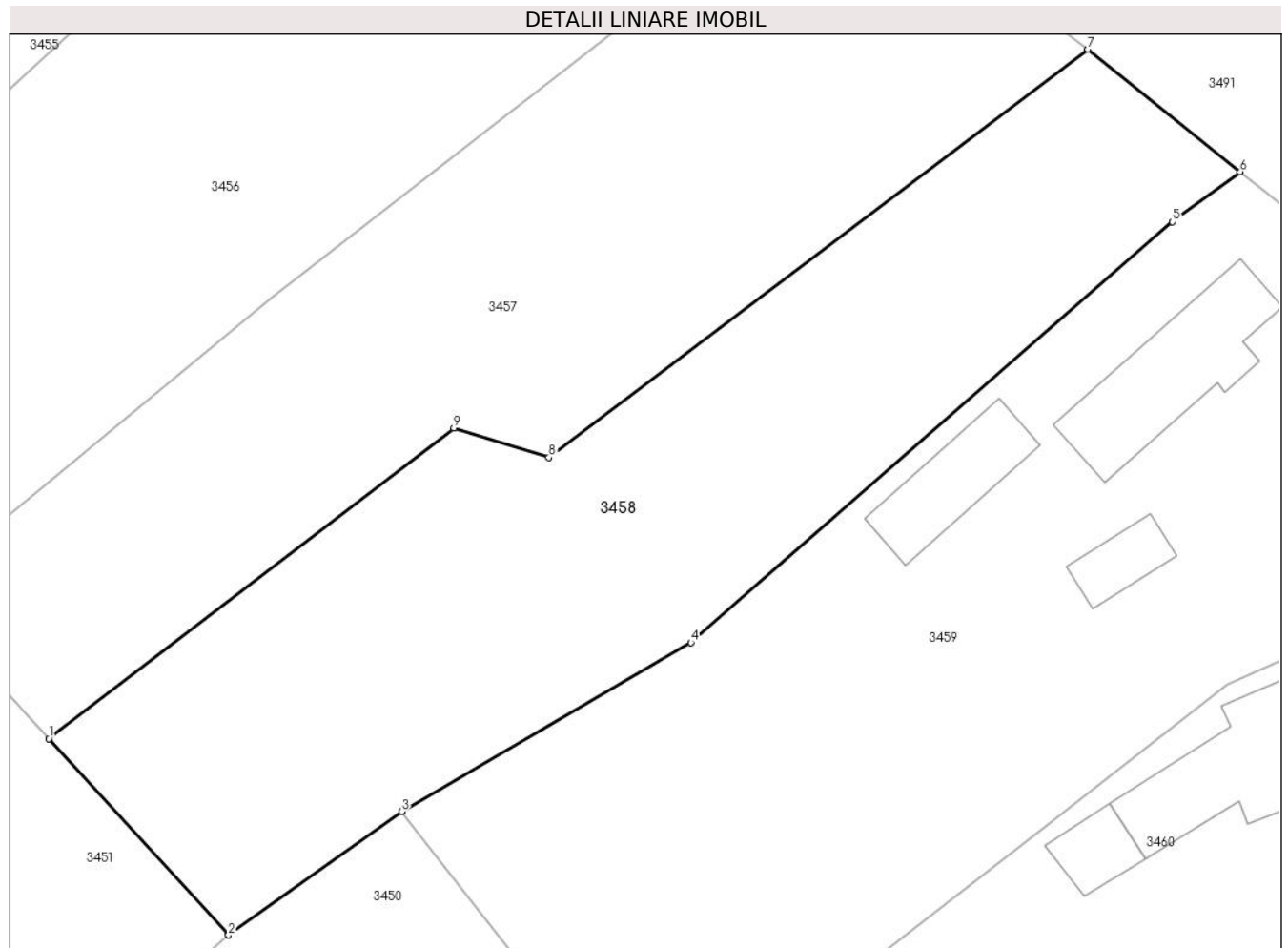
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	560	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.100,926 362.537,337	2	593.111,281 362.526,047	15.32
2	593.111,281 362.526,047	3	593.121,249 362.533,152	12.241
3	593.121,249 362.533,152	4	593.137,92 362.542,875	19.299
4	593.137,92 362.542,875	5	593.165,669 362.567,076	36.82
5	593.165,669 362.567,076	6	593.169,568 362.569,956	4.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.169,568 362.569,956	7	593.160,799 362.577,016	11.258
7	593.160,799 362.577,016	8	593.129,739 362.553,52	38.946
8	593.129,739 362.553,52	9	593.124,263 362.555,214	5.732
9	593.124,263 362.555,214	1	593.100,926 362.537,337	29.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 157, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcele Cc565, A567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21979	Din acte: 1.429 Masurata: 1.468	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21979-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 157, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcele Cc565, A567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - Locuinta
A1.2	21979-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 157, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcele Cc565, A567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 - Anexa
A1.3	21979-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 157, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcele Cc565, A567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3 - Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68502 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 2253, din 27/07/2018 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘTEFAN ROBERT-ADRIAN 2) ȘTEFAN CLAUDIA-ANDREEA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘTEFAN ROBERT-ADRIAN 2) ȘTEFAN CLAUDIA-ANDREEA	A1.1, A1.2, A1.3

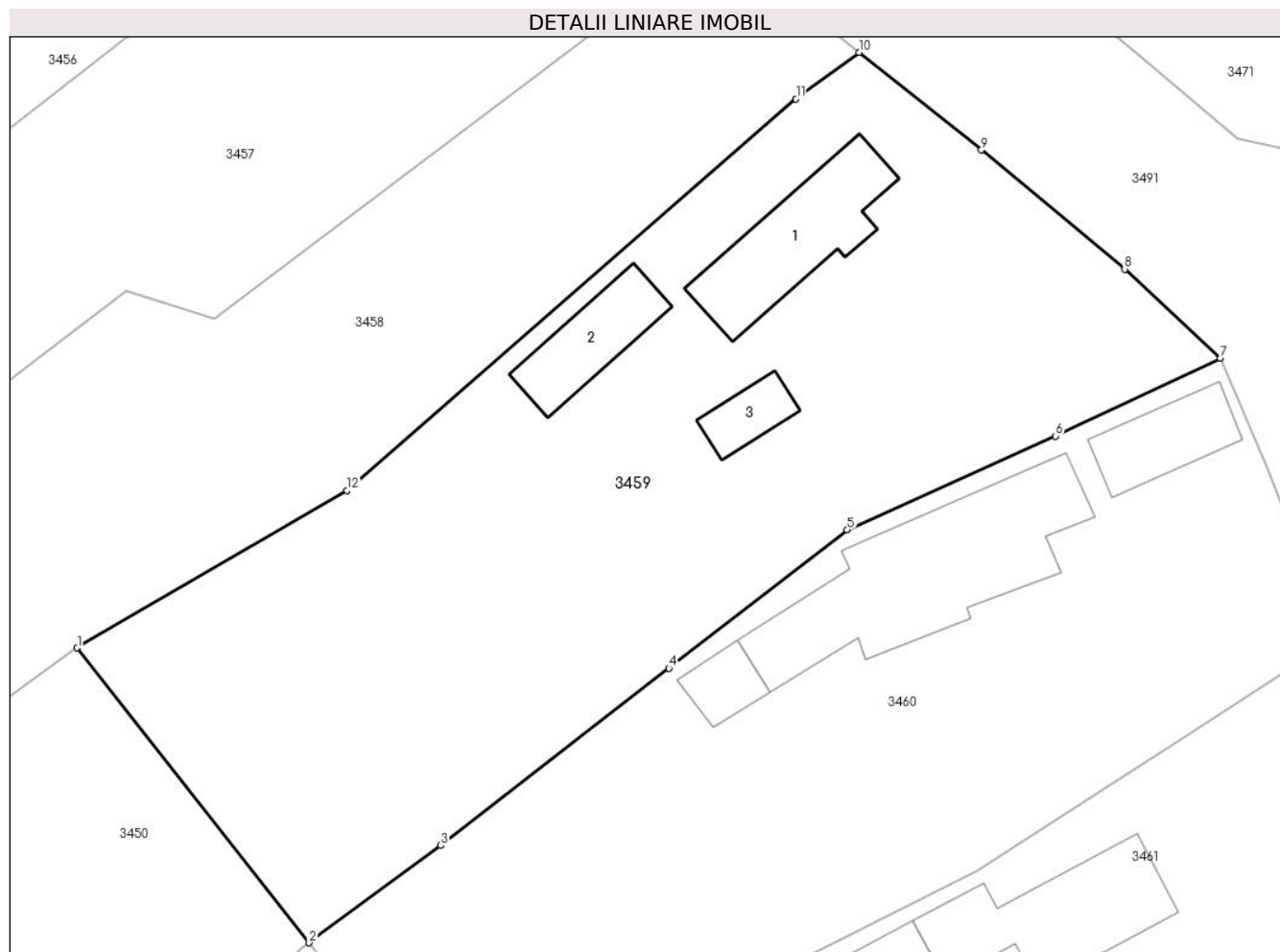
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
68506 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 2254, din 27/07/2018 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE(pentru o perioada de 12 ani) 1) LUPING AGRO SRL, CIF:39601049	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21979	Din acte: 1.429 Masurata: 1.468	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	11	565	-	
2	arabil	DA	746	11	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21979-C1	construcţii de locuinţe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - Locuinta
A1.2	21979-C2	construcţii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 - Anexa
A1.3	21979-C3	construcţii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3 - Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.121,249 362.533,152	2	593.135,585 362.514,941	23.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.135,585 362.514,941	3	593.143,713 362.520,947	10.106
3	593.143,713 362.520,947	4	593.157,81 362.531,907	17.856
4	593.157,81 362.531,907	5	593.168,839 362.540,46	13.957
5	593.168,839 362.540,46	6	593.181,705 362.546,251	14.109
6	593.181,705 362.546,251	7	593.191,884 362.551,071	11.262
7	593.191,884 362.551,071	8	593.185,983 362.556,559	8.059
8	593.185,983 362.556,559	9	593.177,133 362.563,927	11.516
9	593.177,133 362.563,927	10	593.169,568 362.569,956	9.674
10	593.169,568 362.569,956	11	593.165,669 362.567,076	4.847
11	593.165,669 362.567,076	12	593.137,92 362.542,875	36.82
12	593.137,92 362.542,875	1	593.121,249 362.533,152	19.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 158, Jud. Prahova, Tarla 11 Parcela Cc 573, A 572

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23496	Din acte: 1.279 Masurata: 1.260	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23496-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 158, Jud. Prahova, Tarla 11 Parcela Cc 573, A 572	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA- prop. exclusivitate Bucur Maria
A1.2	23496-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 158, Jud. Prahova, Tarla 11 Parcela Cc 573, A 572	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA - prop. exclusivitate Bucur Maria
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 158, Jud. Prahova, Tarla 11 Parcela Cc 573, A 572	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44002 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 628, din 19/05/1971 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 65366 din 06.03.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 2174 din 29.04.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON IOANA 2) BUCUR MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUCUR MARIA	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCUR MARIA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

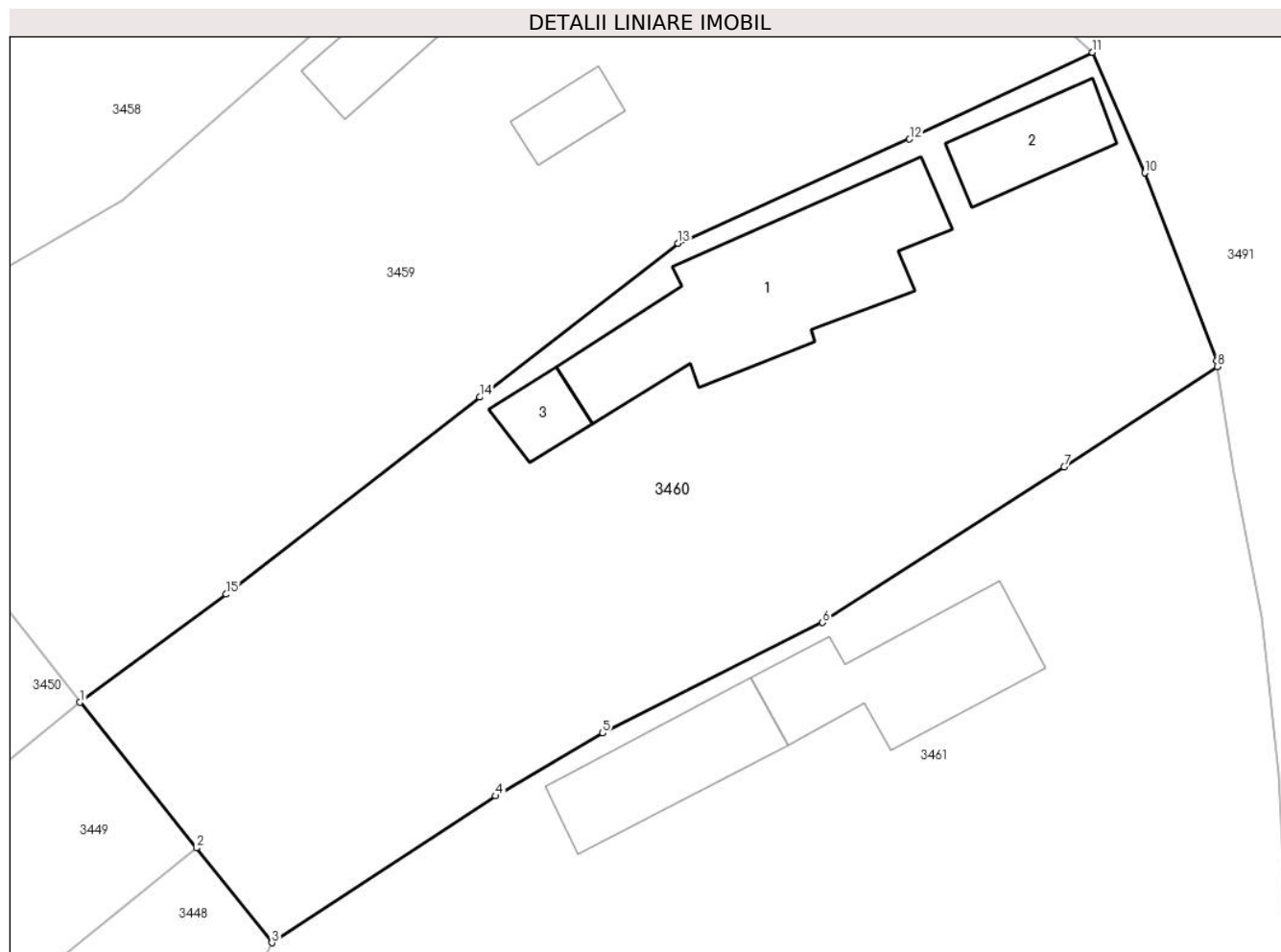
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23496	Din acte: 1.279 Masurata: 1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	380	11	573	-	
2	arabil	DA	880	11	572	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23496-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA-prop. exclusivitate Bucur Maria
A1.2	23496-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA - prop. exclusivitate Bucur Maria
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.135,585 362.514,941	2	593.142,051 362.506,839	10.366
2	593.142,051 362.506,839	3	593.146,254 362.501,572	6.738
3	593.146,254 362.501,572	4	593.158,687 362.509,736	14.874
4	593.158,687 362.509,736	5	593.164,646 362.513,227	6.906
5	593.164,646 362.513,227	6	593.176,867 362.519,372	13.679
6	593.176,867 362.519,372	7	593.190,294 362.528,033	15.978
7	593.190,294 362.528,033	8	593.198,823 362.533,596	10.183
8	593.198,823 362.533,596	9	593.198,779 362.533,935	0.342
9	593.198,779 362.533,935	10	593.194,78 362.544,367	11.172
10	593.194,78 362.544,367	11	593.191,884 362.551,071	7.302
11	593.191,884 362.551,071	12	593.181,705 362.546,251	11.262
12	593.181,705 362.546,251	13	593.168,839 362.540,46	14.109
13	593.168,839 362.540,46	14	593.157,81 362.531,907	13.957
14	593.157,81 362.531,907	15	593.143,713 362.520,947	17.856
15	593.143,713 362.520,947	1	593.135,585 362.514,941	10.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 159, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23392	Din acte: 1.790 Masurata: 1.806	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23392-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 159, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	23392-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 159, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11261 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 127, din 21/01/2021 emis de NP PUSCASU ION (Contract de partaj voluntar nr.1292/25.04.2023);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 83/100 1) IGNAT FLORENTINA CATI	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 83/100 1) IGNAT FLORENTINA CATI	A1.1, A1.2
61464 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 1292, din 25/04/2023 emis de NP MANEA VIOLETA ELENA (Contract de partaj voluntar nr. 1292/25.04.2023);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/100 1) IGNAT FLORENTINA CATI	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/100 1) IGNAT FLORENTINA CATI	A1.1, A1.2

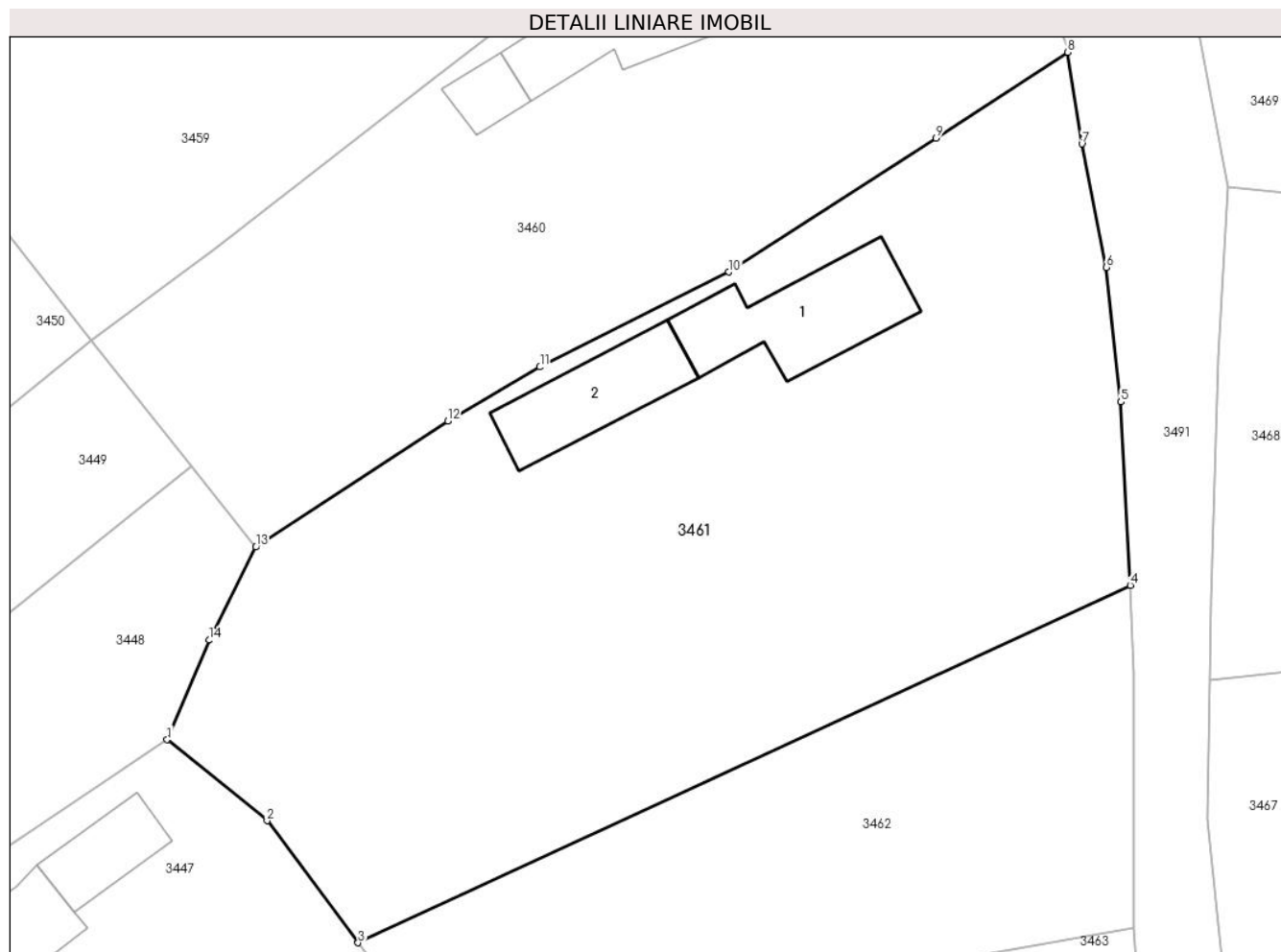
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23392	Din acte: 1.790 Masurata: 1.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	11	575	-	
2	arabil	DA	986	11	576	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23392-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	23392-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.140,513 362.489,099	2	593.146,986 362.483,854	8.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.146,986 362.483,854	3	593.152,877 362.475,958	9.852
3	593.152,877 362.475,958	4	593.202,864 362.499,103	55.086
4	593.202,864 362.499,103	5	593.202,264 362.510,968	11.88
5	593.202,264 362.510,968	6	593.201,322 362.519,68	8.763
6	593.201,322 362.519,68	7	593.199,733 362.527,671	8.147
7	593.199,733 362.527,671	8	593.198,823 362.533,596	5.994
8	593.198,823 362.533,596	9	593.190,294 362.528,033	10.183
9	593.190,294 362.528,033	10	593.176,867 362.519,372	15.978
10	593.176,867 362.519,372	11	593.164,646 362.513,227	13.679
11	593.164,646 362.513,227	12	593.158,687 362.509,736	6.906
12	593.158,687 362.509,736	13	593.146,254 362.501,572	14.874
13	593.146,254 362.501,572	14	593.143,221 362.495,545	6.747
14	593.143,221 362.495,545	1	593.140,513 362.489,099	6.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 750 Masurata: 820	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2012, din 05/07/2004 emis de BNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HANCEL ADRIAN, Lipsă CNP proprietar. 2) HANCEL LUMINIȚA, Lipsă CNP proprietar.	A1

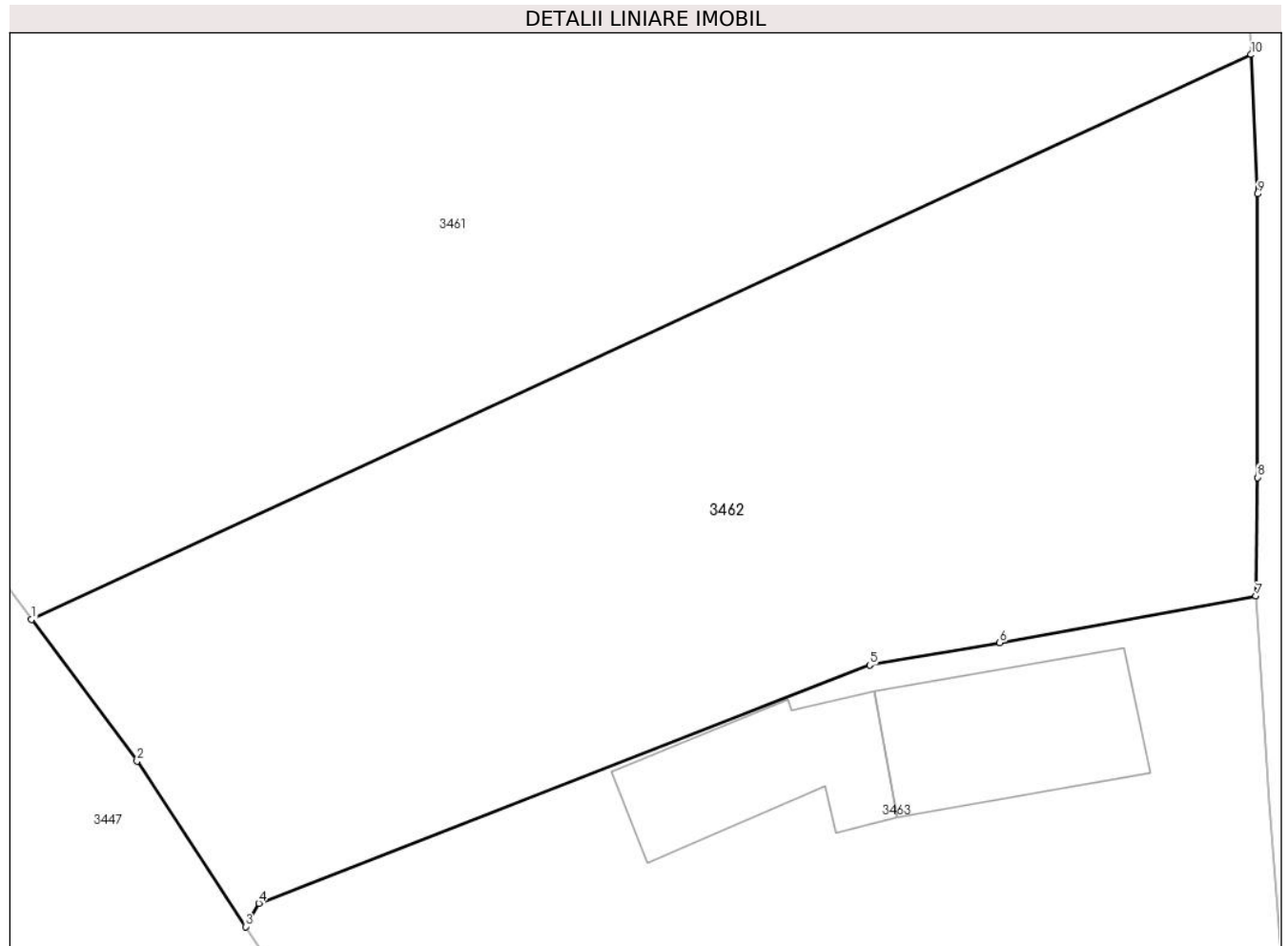
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 750 Masurata: 820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	820	11	578/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.152,877 362.475,958	2	593.157,208 362.470,151	7.244
2	593.157,208 362.470,151	3	593.161,653 362.463,373	8.106
3	593.161,653 362.463,373	4	593.162,198 362.464,326	1.098
4	593.162,198 362.464,326	5	593.187,228 362.474,091	26.867
5	593.187,228 362.474,091	6	593.192,561 362.475,007	5.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.192,561 362.475,007	7	593.203,064 362.476,912	10.674
7	593.203,064 362.476,912	8	593.203,123 362.481,778	4.866
8	593.203,123 362.481,778	9	593.203,128 362.493,394	11.616
9	593.203,128 362.493,394	10	593.202,864 362.499,103	5.715
10	593.202,864 362.499,103	1	593.152,877 362.475,958	55.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 160, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.307	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63802, din 11/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ION C. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ION C. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

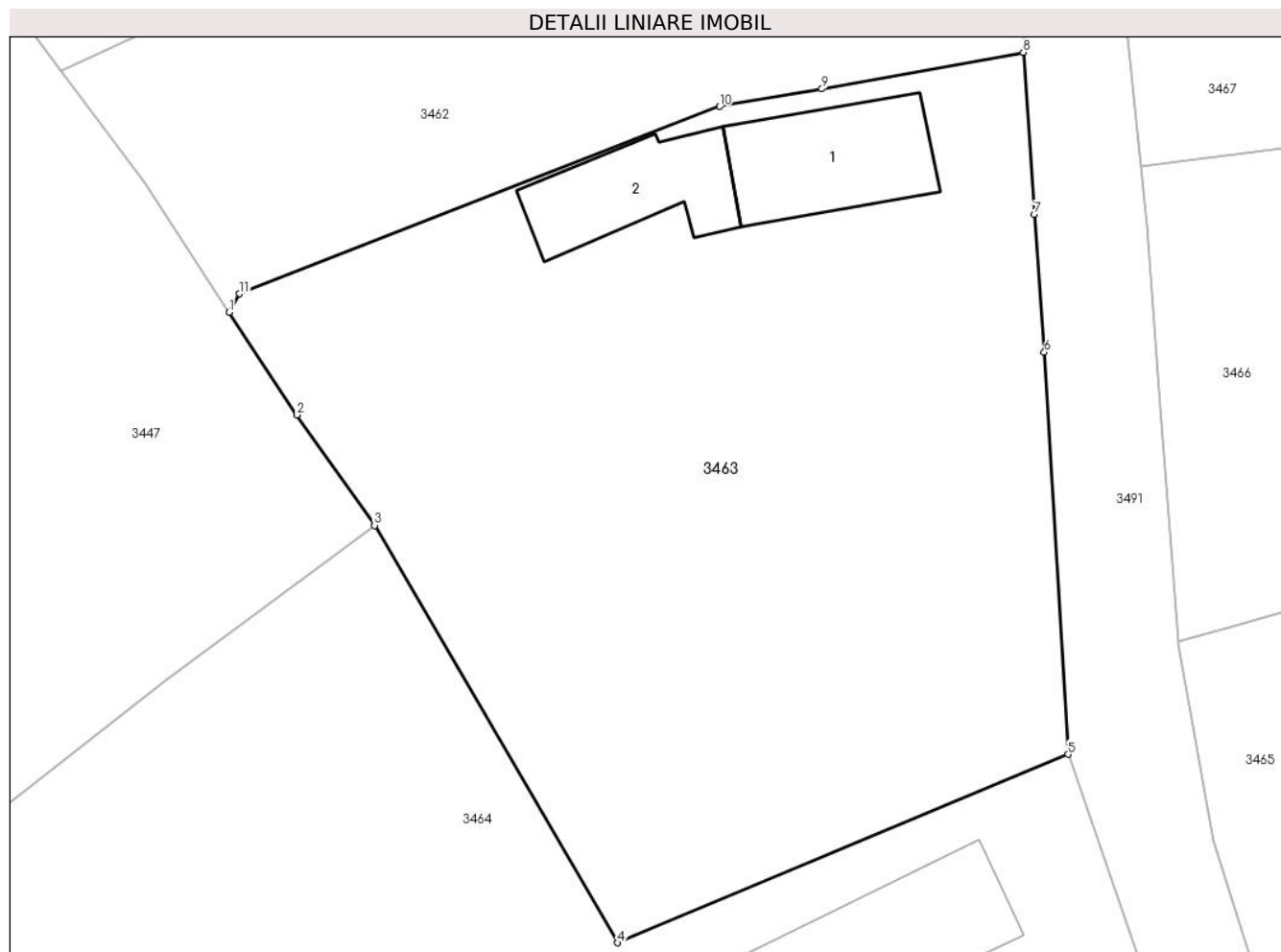
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	11	580	-	
2	arabil	DA	587	11	583	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.161,653 362.463,373	2	593.165,195 362.458,015	6.423
2	593.165,195 362.458,015	3	593.169,231 362.452,248	7.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.169,231 362.452,248	4	593.181,919 362.430,49	25.187
4	593.181,919 362.430,49	5	593.205,399 362.440,315	25.453
5	593.205,399 362.440,315	6	593.204,153 362.461,273	20.995
6	593.204,153 362.461,273	7	593.203,631 362.468,467	7.213
7	593.203,631 362.468,467	8	593.203,064 362.476,912	8.464
8	593.203,064 362.476,912	9	593.192,561 362.475,007	10.674
9	593.192,561 362.475,007	10	593.187,228 362.474,091	5.411
10	593.187,228 362.474,091	11	593.162,198 362.464,326	26.867
11	593.162,198 362.464,326	1	593.161,653 362.463,373	1.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:445(e:445)

Nr. cadastral vechi:705

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 161, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20007	Din acte: 2.722 Masurata: 2.714	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20007-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 161, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - locuinta cu Su=76,96 mp; Su terasa=24,12 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27404 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 2691, din 07/09/2006 emis de BNP ION VALERICA IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU LILIANA , Lipsă CNP proprietar.	A1, A1.1

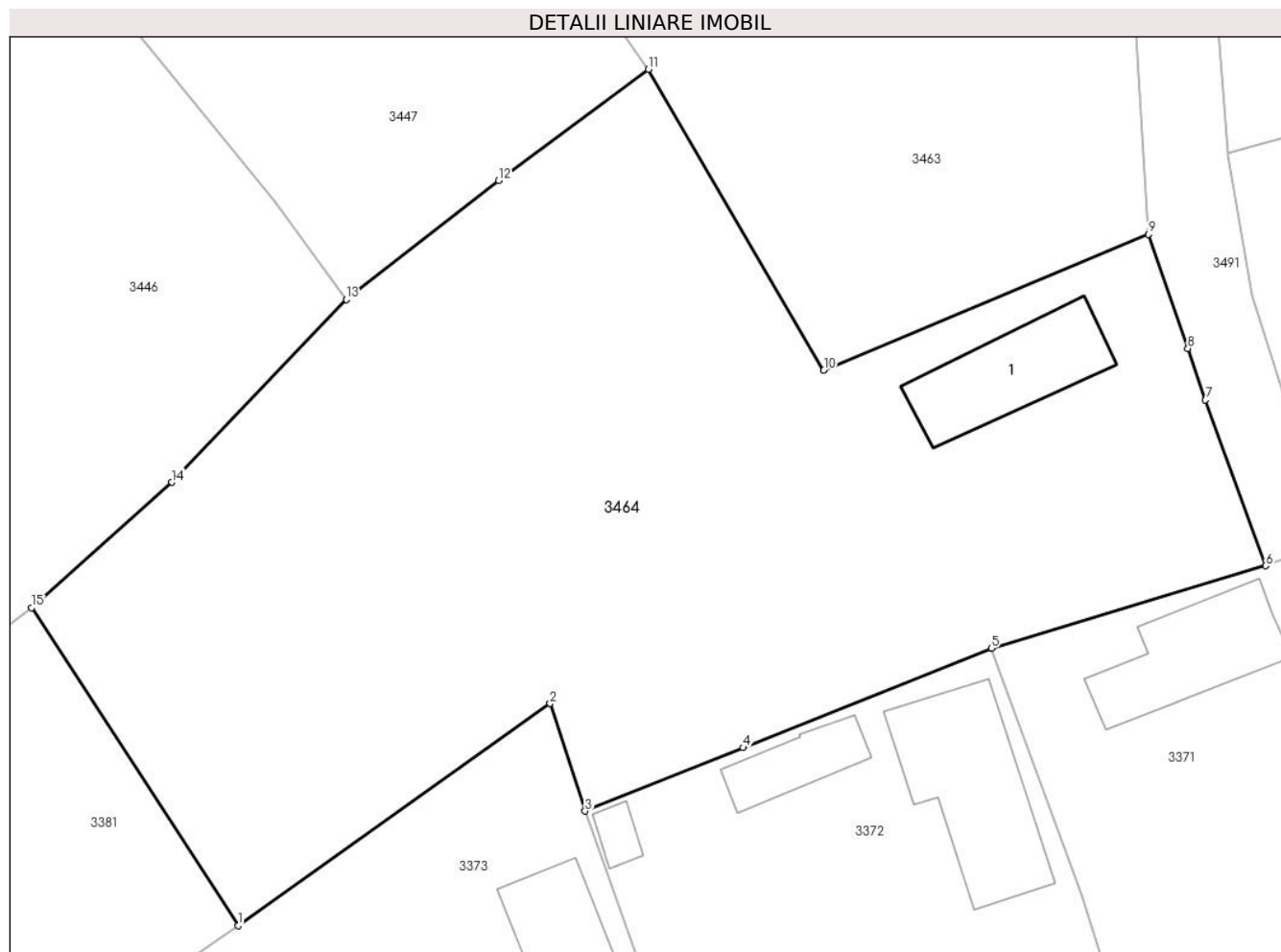
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27404 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 2691, din 07/09/2006 emis de BNP ION VALERICA IONELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) STOIAN VALERIU , Lipsă CNP proprietar.	A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20007	Din acte: 2.722 Masurata: 2.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	909	11	586	-	parcela cu caracter temporar
2	arabil	DA	1.209	11	584	-	
3	livada	DA	596	11	585	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20007-C1	construcții de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - locuinta cu Su=76,96 mp; Su terasa=24,12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.139,53 362.390,289	2	593.162,104 362.406,359	27.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.162,104 362.406,359	3	593.164,648 362.398,578	8.187
3	593.164,648 362.398,578	4	593.176,068 362.403,176	12.312
4	593.176,068 362.403,176	5	593.194,039 362.410,354	19.351
5	593.194,039 362.410,354	6	593.213,903 362.416,331	20.744
6	593.213,903 362.416,331	7	593.209,552 362.428,33	12.764
7	593.209,552 362.428,33	8	593.208,27 362.432,065	3.949
8	593.208,27 362.432,065	9	593.205,399 362.440,315	8.735
9	593.205,399 362.440,315	10	593.181,919 362.430,49	25.453
10	593.181,919 362.430,49	11	593.169,231 362.452,248	25.187
11	593.169,231 362.452,248	12	593.158,387 362.444,2	13.504
12	593.158,387 362.444,2	13	593.147,346 362.435,613	13.987
13	593.147,346 362.435,613	14	593.134,72 362.422,366	18.3
14	593.134,72 362.422,366	15	593.124,584 362.413,293	13.604
15	593.124,584 362.413,293	1	593.139,53 362.390,289	27.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 162, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.390 Masurata: 1.396	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 162, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 162, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 162, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24767, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOIAN ST. ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar. 2) DINU ST. VICTORIA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOIAN ST. ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar. 2) DINU ST. VICTORIA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2, A1.3

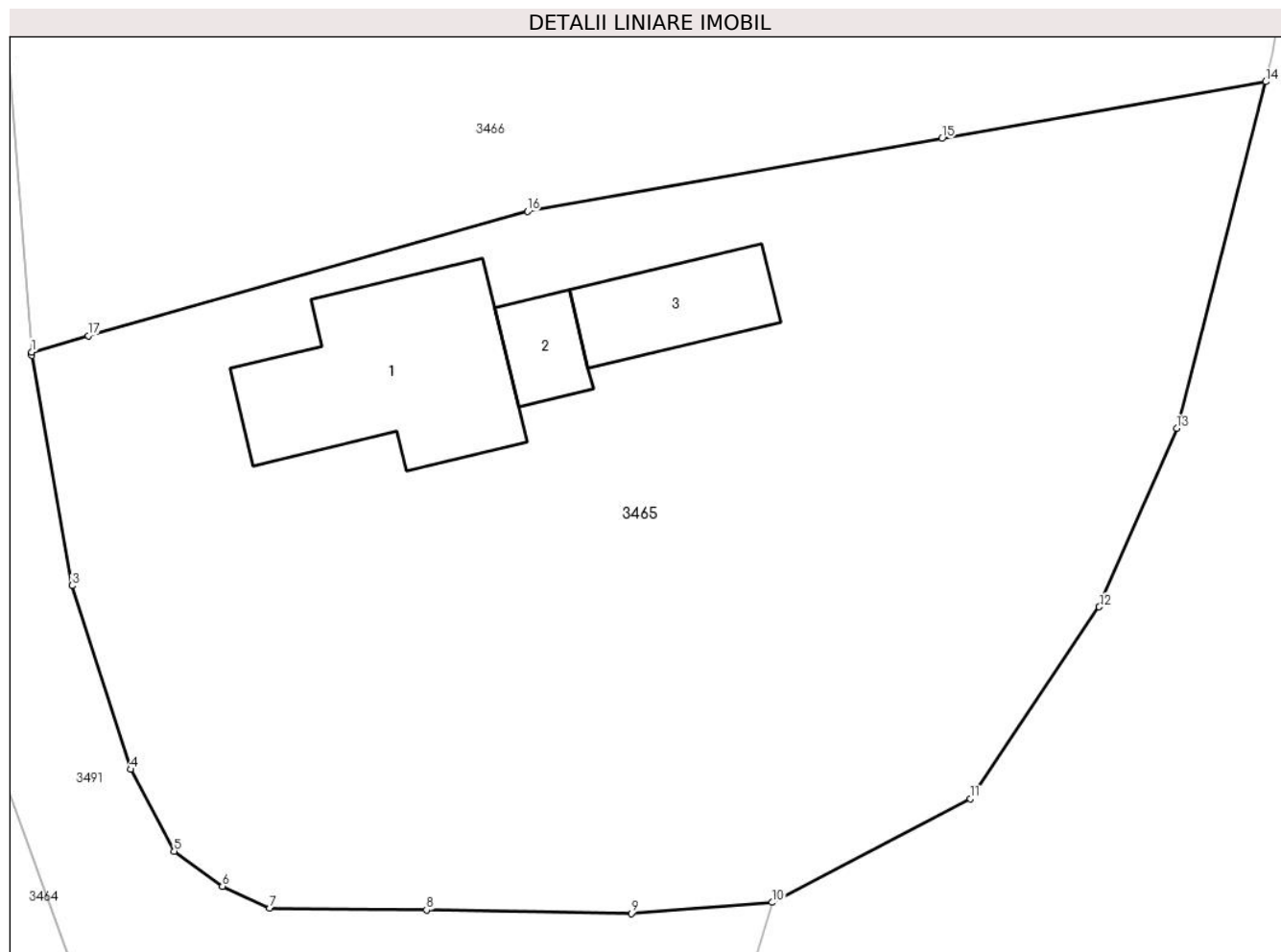
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.390 Masurata: 1.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	10	543	-	
2	arabil	DA	786	10	545	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.211,157 362.446,192	2	593.211,169 362.446,042	0.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.211,169 362.446,042	3	593.212,953 362.435,833	10.364
3	593.212,953 362.435,833	4	593.215,542 362.427,682	8.552
4	593.215,542 362.427,682	5	593.217,484 362.424,056	4.113
5	593.217,484 362.424,056	6	593.219,621 362.422,496	2.646
6	593.219,621 362.422,496	7	593.221,723 362.421,522	2.317
7	593.221,723 362.421,522	8	593.228,673 362.421,444	6.95
8	593.228,673 362.421,444	9	593.237,751 362.421,292	9.079
9	593.237,751 362.421,292	10	593.244,001 362.421,782	6.269
10	593.244,001 362.421,782	11	593.252,789 362.426,373	9.915
11	593.252,789 362.426,373	12	593.258,507 362.434,886	10.255
12	593.258,507 362.434,886	13	593.261,941 362.442,816	8.642
13	593.261,941 362.442,816	14	593.265,891 362.458,179	15.863
14	593.265,891 362.458,179	15	593.251,53 362.455,655	14.581
15	593.251,53 362.455,655	16	593.233,147 362.452,424	18.665
16	593.233,147 362.452,424	17	593.213,676 362.446,906	20.238
17	593.213,676 362.446,906	1	593.211,157 362.446,192	2.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 162A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.201 Masurata: 1.243	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63802, din 11/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ION C. GEORGETA, Lipsă CNP proprietar.	A1

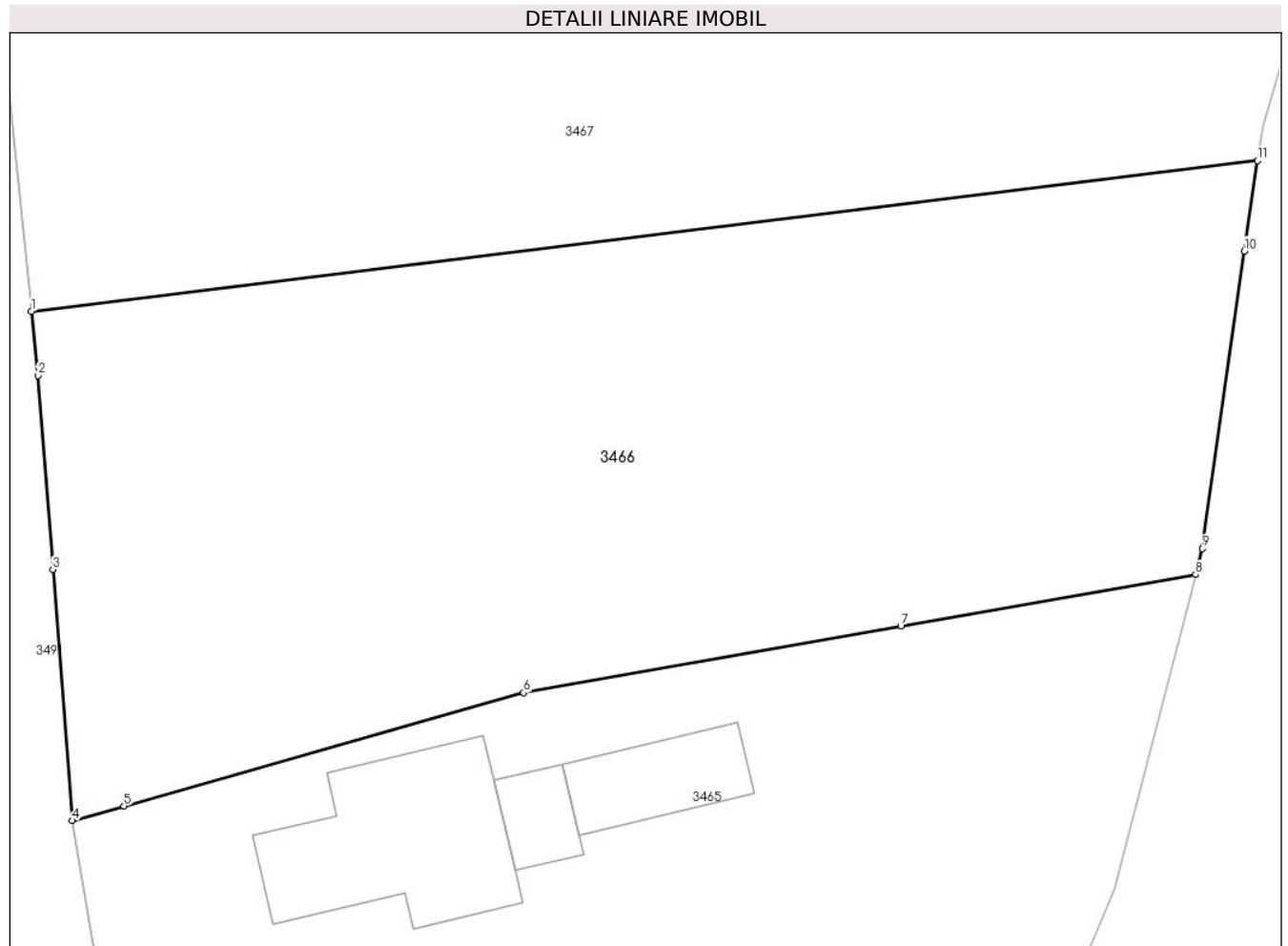
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.201 Masurata: 1.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.243	10	541	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.209,168 362.470,995	2	593.209,484 362.467,874	3.137
2	593.209,484 362.467,874	3	593.210,21 362.458,422	9.48
3	593.210,21 362.458,422	4	593.211,157 362.446,192	12.266
4	593.211,157 362.446,192	5	593.213,676 362.446,906	2.618
5	593.213,676 362.446,906	6	593.233,147 362.452,424	20.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.233,147 362.452,424	7	593.251,53 362.455,655	18.665
7	593.251,53 362.455,655	8	593.265,891 362.458,179	14.581
8	593.265,891 362.458,179	9	593.266,217 362.459,448	1.31
9	593.266,217 362.459,448	10	593.268,264 362.473,932	14.628
10	593.268,264 362.473,932	11	593.268,912 362.478,338	4.453
11	593.268,912 362.478,338	1	593.209,168 362.470,995	60.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 163, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 163, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63875, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU MITREA MARIA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRU MITREA MARIA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

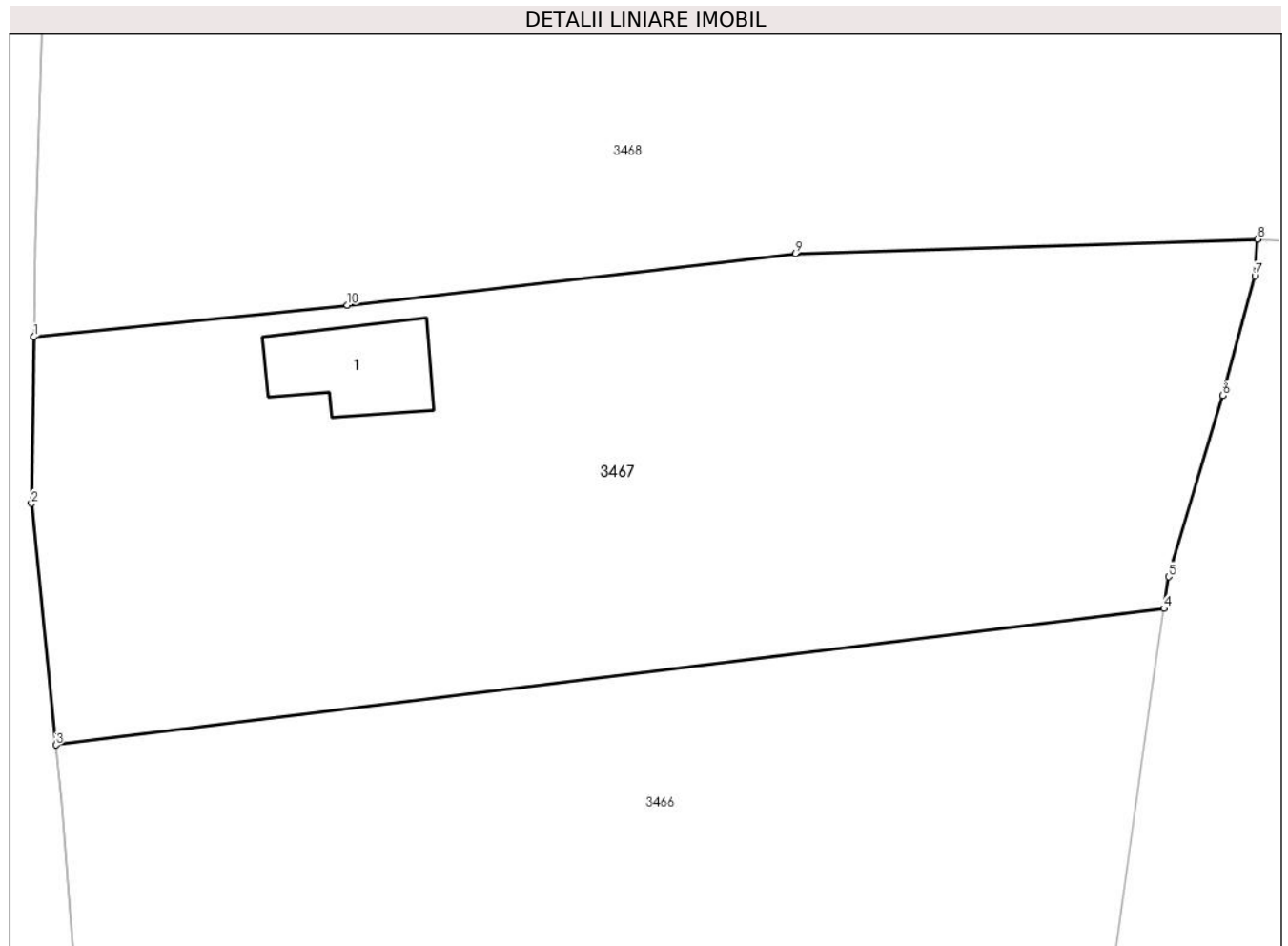
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	390	10	539	-	
2	arabil	DA	960	10	540	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINȚA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.207,985 362.492,974	2	593.207,85 362.484,004	8.971
2	593.207,85 362.484,004	3	593.209,168 362.470,995	13.076
3	593.209,168 362.470,995	4	593.268,912 362.478,338	60.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.268,912 362.478,338	5	593.269,165 362.480,058	1.739
5	593.269,165 362.480,058	6	593.272,076 362.489,803	10.17
6	593.272,076 362.489,803	7	593.273,819 362.496,247	6.676
7	593.273,819 362.496,247	8	593.273,959 362.498,231	1.989
8	593.273,959 362.498,231	9	593.249,037 362.497,447	24.934
9	593.249,037 362.497,447	10	593.224,886 362.494,679	24.309
10	593.224,886 362.494,679	1	593.207,985 362.492,974	16.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 164, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.672	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 164, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 164, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24792, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ION I. FRUSINA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ION I. FRUSINA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

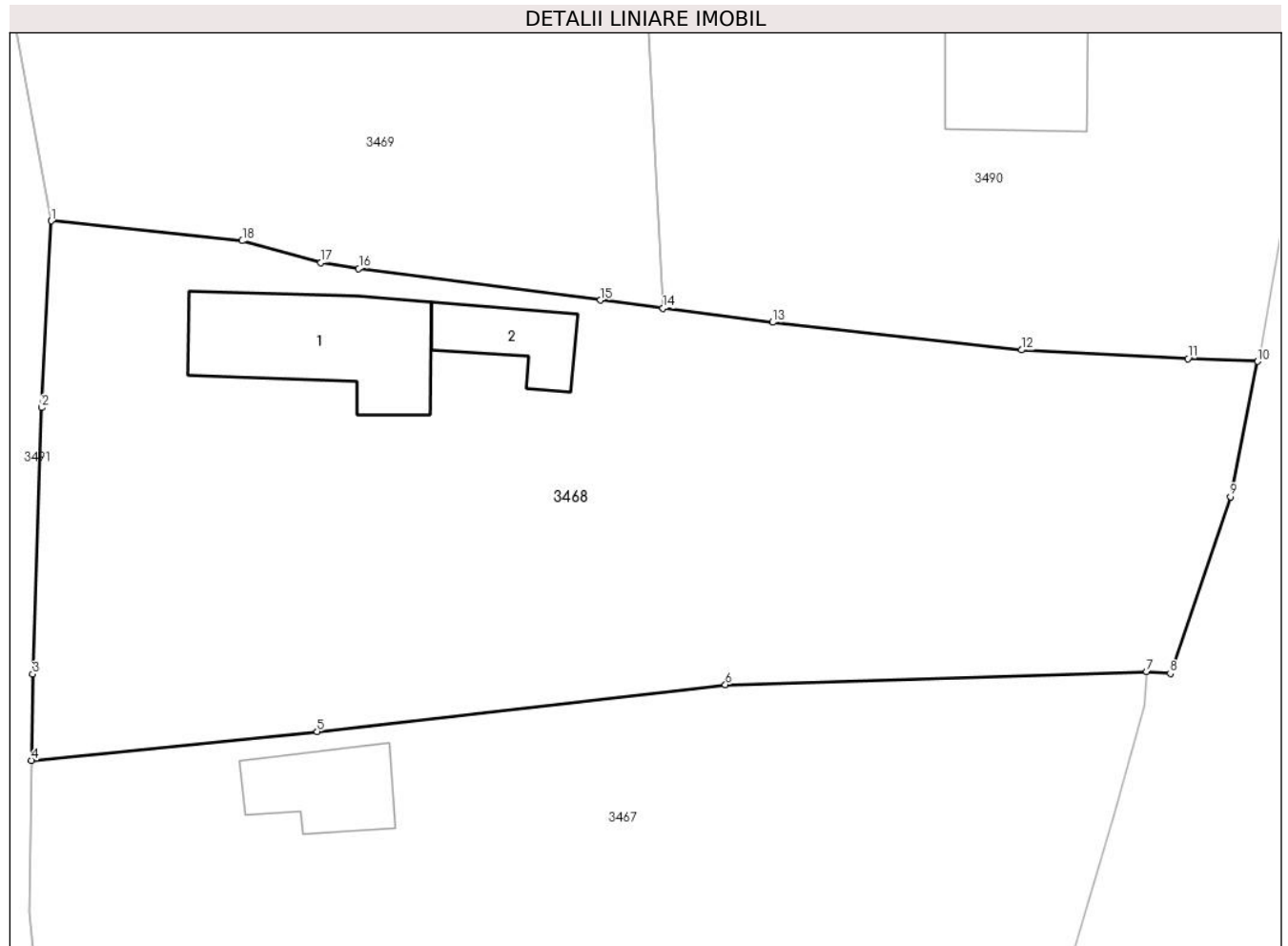
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	10	537	-	
2	arabil	DA	1.022	10	538	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.209,156 362.524,878	2	593.208,581 362.513,832	11.061
2	593.208,581 362.513,832	3	593.208,062 362.498,077	15.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.208,062 362.498,077	4	593.207,985 362.492,974	5.103
4	593.207,985 362.492,974	5	593.224,886 362.494,679	16.987
5	593.224,886 362.494,679	6	593.249,037 362.497,447	24.309
6	593.249,037 362.497,447	7	593.273,959 362.498,231	24.934
7	593.273,959 362.498,231	8	593.275,353 362.498,113	1.399
8	593.275,353 362.498,113	9	593.278,909 362.508,566	11.041
9	593.278,909 362.508,566	10	593.280,517 362.516,573	8.167
10	593.280,517 362.516,573	11	593.276,399 362.516,729	4.121
11	593.276,399 362.516,729	12	593.266,558 362.517,243	9.854
12	593.266,558 362.517,243	13	593.251,835 362.518,877	14.813
13	593.251,835 362.518,877	14	593.245,351 362.519,716	6.538
14	593.245,351 362.519,716	15	593.241,649 362.520,195	3.733
15	593.241,649 362.520,195	16	593.227,349 362.522,066	14.422
16	593.227,349 362.522,066	17	593.225,107 362.522,406	2.268
17	593.225,107 362.522,406	18	593.220,458 362.523,701	4.826
18	593.220,458 362.523,701	1	593.209,156 362.524,878	11.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		781	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 67829, din 11/08/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPESCU PETRE GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	

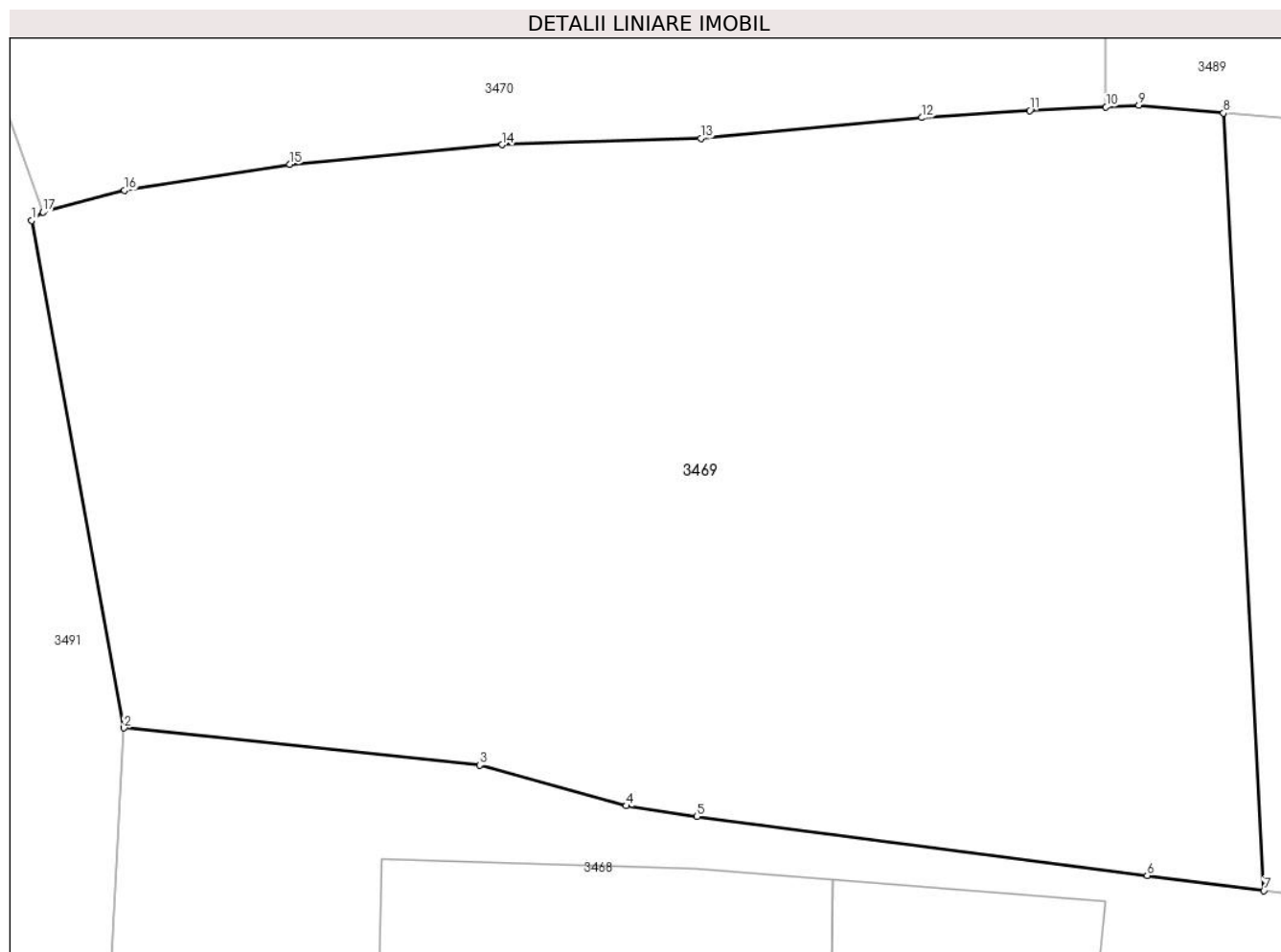
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	781	10	536	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.206,223 362.540,983	2	593.209,156 362.524,878	16.37
2	593.209,156 362.524,878	3	593.220,458 362.523,701	11.363
3	593.220,458 362.523,701	4	593.225,107 362.522,406	4.826
4	593.225,107 362.522,406	5	593.227,349 362.522,066	2.268
5	593.227,349 362.522,066	6	593.241,649 362.520,195	14.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.241,649 362.520,195	7	593.245,351 362.519,716	3.733
7	593.245,351 362.519,716	8	593.244,074 362.544,393	24.71
8	593.244,074 362.544,393	9	593.241,388 362.544,635	2.697
9	593.241,388 362.544,635	10	593.240,339 362.544,586	1.05
10	593.240,339 362.544,586	11	593.237,92 362.544,472	2.422
11	593.237,92 362.544,472	12	593.234,485 362.544,247	3.442
12	593.234,485 362.544,247	13	593.227,474 362.543,59	7.042
13	593.227,474 362.543,59	14	593.221,169 362.543,387	6.308
14	593.221,169 362.543,387	15	593.214,426 362.542,759	6.772
15	593.214,426 362.542,759	16	593.209,174 362.541,935	5.316
16	593.209,174 362.541,935	17	593.206,585 362.541,245	2.679
17	593.206,585 362.541,245	1	593.206,223 362.540,983	0.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:424(e:424)

Nr. cadastral vechi:684

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 165, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20693	750	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20693-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 165, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140741 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 3451, din 29/11/2019 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDREI VALENTIN 2) ANDREI GEORGIANA LILIANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDREI VALENTIN 2) ANDREI GEORGIANA LILIANA	A1.1

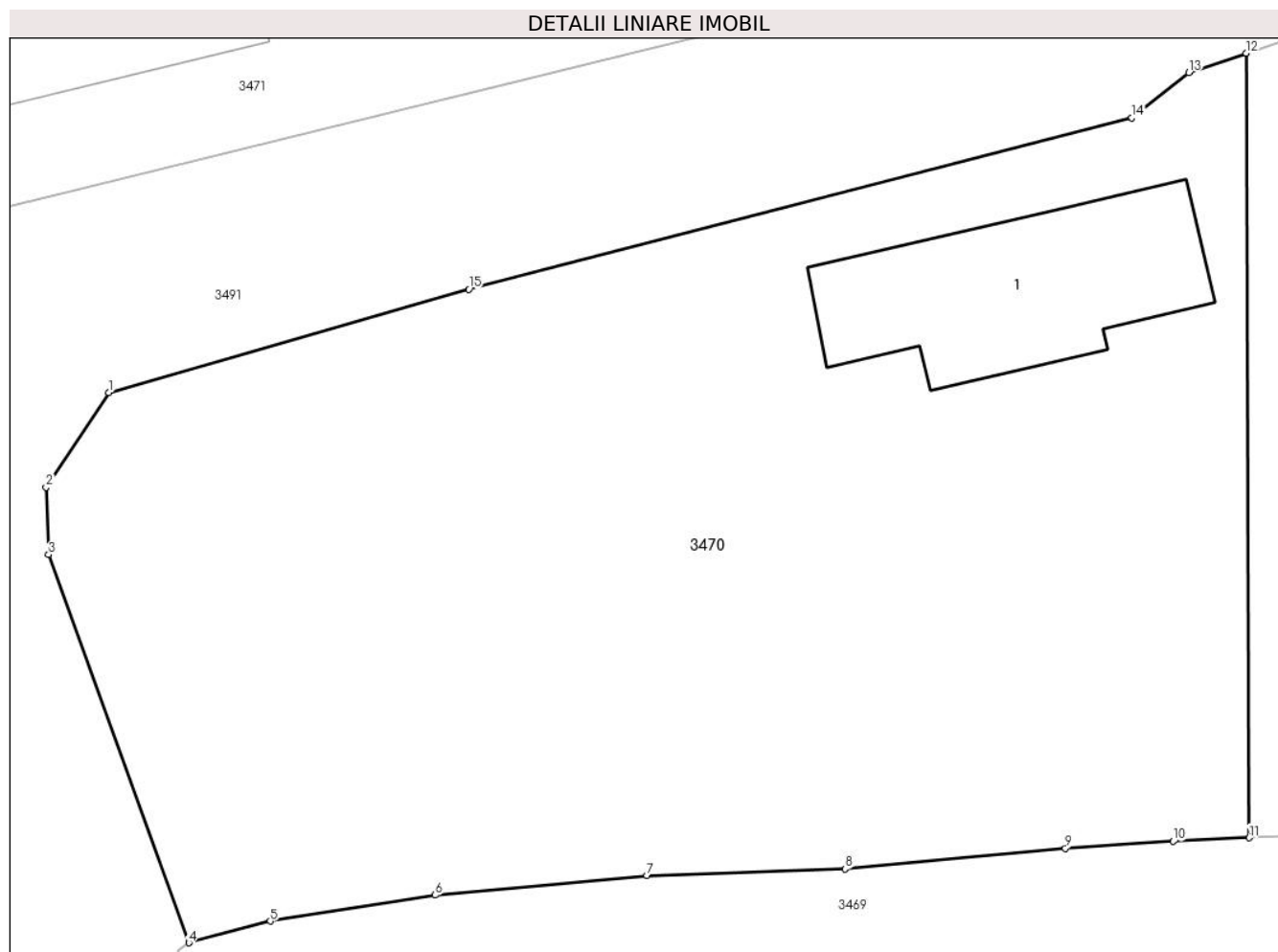
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20693	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	10	531	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20693-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.204,031 362.558,745	2	593.202,038 362.555,734	3.611
2	593.202,038 362.555,734	3	593.202,117 362.553,592	2.143
3	593.202,117 362.553,592	4	593.206,585 362.541,245	13.131
4	593.206,585 362.541,245	5	593.209,174 362.541,935	2.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.209,174 362.541,935	6	593.214,426 362.542,759	5.316
6	593.214,426 362.542,759	7	593.221,169 362.543,387	6.772
7	593.221,169 362.543,387	8	593.227,474 362.543,59	6.308
8	593.227,474 362.543,59	9	593.234,485 362.544,247	7.042
9	593.234,485 362.544,247	10	593.237,92 362.544,472	3.442
10	593.237,92 362.544,472	11	593.240,339 362.544,586	2.422
11	593.240,339 362.544,586	12	593.240,248 362.569,54	24.954
12	593.240,248 362.569,54	13	593.238,415 362.568,929	1.932
13	593.238,415 362.568,929	14	593.236,603 362.567,489	2.315
14	593.236,603 362.567,489	15	593.215,499 362.562,035	21.797
15	593.215,499 362.562,035	1	593.204,031 362.558,745	11.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2543

Nr. cadastral vechi:10597

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Str Drum, Nr. 166, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20736	Din acte: 2.149 Masurata: 1.964	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20736-C1	Loc. Balta Doamnei, Str Drum, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2	20736-C2	Loc. Balta Doamnei, Str Drum, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.3	20736-C3	Loc. Balta Doamnei, Str Drum, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.4	20736-C4	Loc. Balta Doamnei, Str Drum, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5	20736-C5	Loc. Balta Doamnei, Str Drum, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13284 / 23/03/2009		
Act Notarial nr. 1565, din 20/03/2009 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOV MIHAELA IULIANA, Lipsă CNP proprietar. 2) IOV TEODOR, Lipsă CNP proprietar; (soti)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
98464 / 25/10/2017		
Act Administrativ nr. 97416, din 25/10/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
88162 / 20/08/2019		
Act Administrativ nr. 98464, din 30/10/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

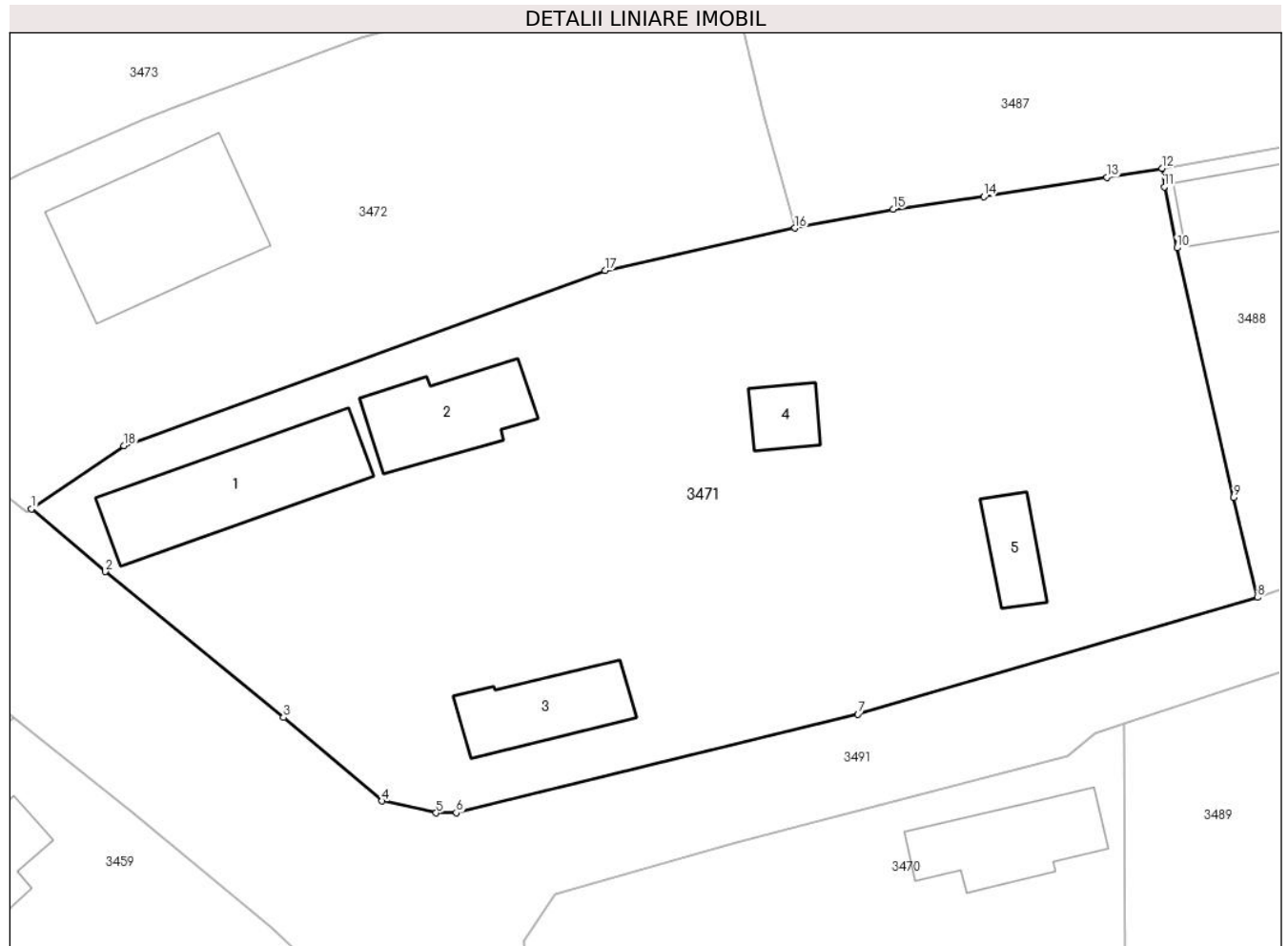
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13284 / 23/03/2009		
Act Notarial nr. 1565, din 20/03/2009 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera,cu notarea obligatiei de intretinere 1) PATRASCU STEFAN, Lipsă CNP proprietar. 2) PATRASCU ALEXANDRINA, Lipsă CNP proprietar.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20736	Din acte: 2.149 Masurata: 1.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.462	9	522	-	
2	arabil	DA	502	9	523	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20736-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2	20736-C2	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.3	20736-C3	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.4	20736-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5	20736-C5	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.170,662 362.583,238	2	593.175,351 362.579,241	6.161
2	593.175,351 362.579,241	3	593.186,702 362.569,964	14.66
3	593.186,702 362.569,964	4	593.192,983 362.564,652	8.226
4	593.192,983 362.564,652	5	593.196,43 362.563,884	3.532
5	593.196,43 362.563,884	6	593.197,707 362.563,901	1.277
6	593.197,707 362.563,901	7	593.223,282 362.570,169	26.332
7	593.223,282 362.570,169	8	593.248,718 362.577,598	26.499
8	593.248,718 362.577,598	9	593.247,206 362.583,965	6.544
9	593.247,206 362.583,965	10	593.243,585 362.599,846	16.289
10	593.243,585 362.599,846	11	593.242,781 362.603,737	3.973
11	593.242,781 362.603,737	12	593.242,637 362.604,915	1.187
12	593.242,637 362.604,915	13	593.239,122 362.604,333	3.563
13	593.239,122 362.604,333	14	593.231,294 362.603,102	7.924
14	593.231,294 362.603,102	15	593.225,53 362.602,307	5.819
15	593.225,53 362.602,307	16	593.219,26 362.601,102	6.385
16	593.219,26 362.601,102	17	593.207,186 362.598,406	12.371
17	593.207,186 362.598,406	18	593.176,561 362.587,245	32.595
18	593.176,561 362.587,245	1	593.170,662 362.583,238	7.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:503(e:503)

Nr. cadastral vechi:745

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 167, Jud. Prahova, T 9 ; CC 514

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20089	Din acte: 1.130 Masurata: 1.123	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 167, Jud. Prahova, T 9 ; CC 514	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85446 / 15/09/2017		
Act Notarial nr. 1319, din 14/09/2017 emis de NP BIVOLARU FLORIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ION ANA CAMELIA 2) ION ALEXANDRU DRAGOS	A1
98732 / 26/10/2017		
Act Administrativ nr. 6, din 04/09/2017 emis de PRIMARIA COM.BALTA DOAMNEI (act notarial nr 1319 din 14.09.2017, emis de NP FLORIN BIVOLARU;act administrativ nr 96498 din 19.10.2017, emis de O.C.P.I. PRAHOVA;act administrativ nr 4041 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA COM.BALTA DOAMNEI);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
B10	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ION ANA CAMELIA 2) ION ALEXANDRU DRAGOS	A1.1

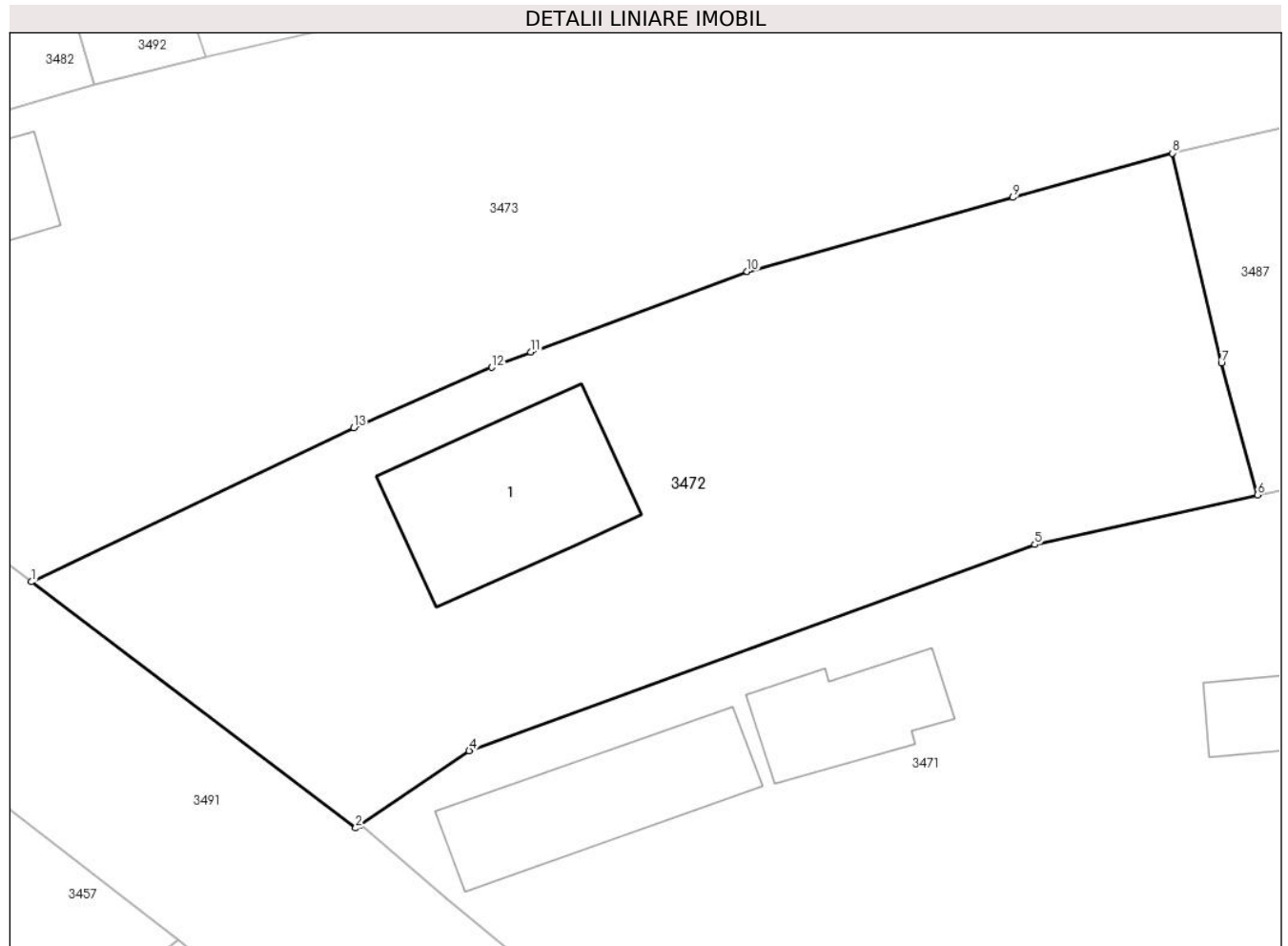
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20089	Din acte: 1.130 Masurata: 1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.123	9	514	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.152,848 362.596,389	2	593.170,41 362.583,056	22.05
2	593.170,41 362.583,056	3	593.170,662 362.583,238	0.311
3	593.170,662 362.583,238	4	593.176,561 362.587,245	7.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.176,561 362.587,245	5	593.207,186 362.598,406	32.595
5	593.207,186 362.598,406	6	593.219,26 362.601,102	12.371
6	593.219,26 362.601,102	7	593.217,297 362.608,245	7.408
7	593.217,297 362.608,245	8	593.214,64 362.619,605	11.667
8	593.214,64 362.619,605	9	593.206,011 362.617,203	8.957
9	593.206,011 362.617,203	10	593.191,61 362.613,199	14.947
10	593.191,61 362.613,199	11	593.179,899 362.608,829	12.5
11	593.179,899 362.608,829	12	593.177,783 362.608,006	2.27
12	593.177,783 362.608,006	13	593.170,306 362.604,73	8.163
13	593.170,306 362.604,73	1	593.152,848 362.596,389	19.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:93

Nr. cadastral vechi:153

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 168, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21579	Din acte: 2.466 Masurata: 2.441	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21579-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 168, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1- locuinta - Sc=60,24 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10742 / 17/12/2001		
Act Notarial nr. 6652, din 12/11/2001 emis de NP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADU MARIN, Lipsă CNP proprietar. 2) RADU GEORGETA-ZOICA, Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93)</i>	A1, A1.1

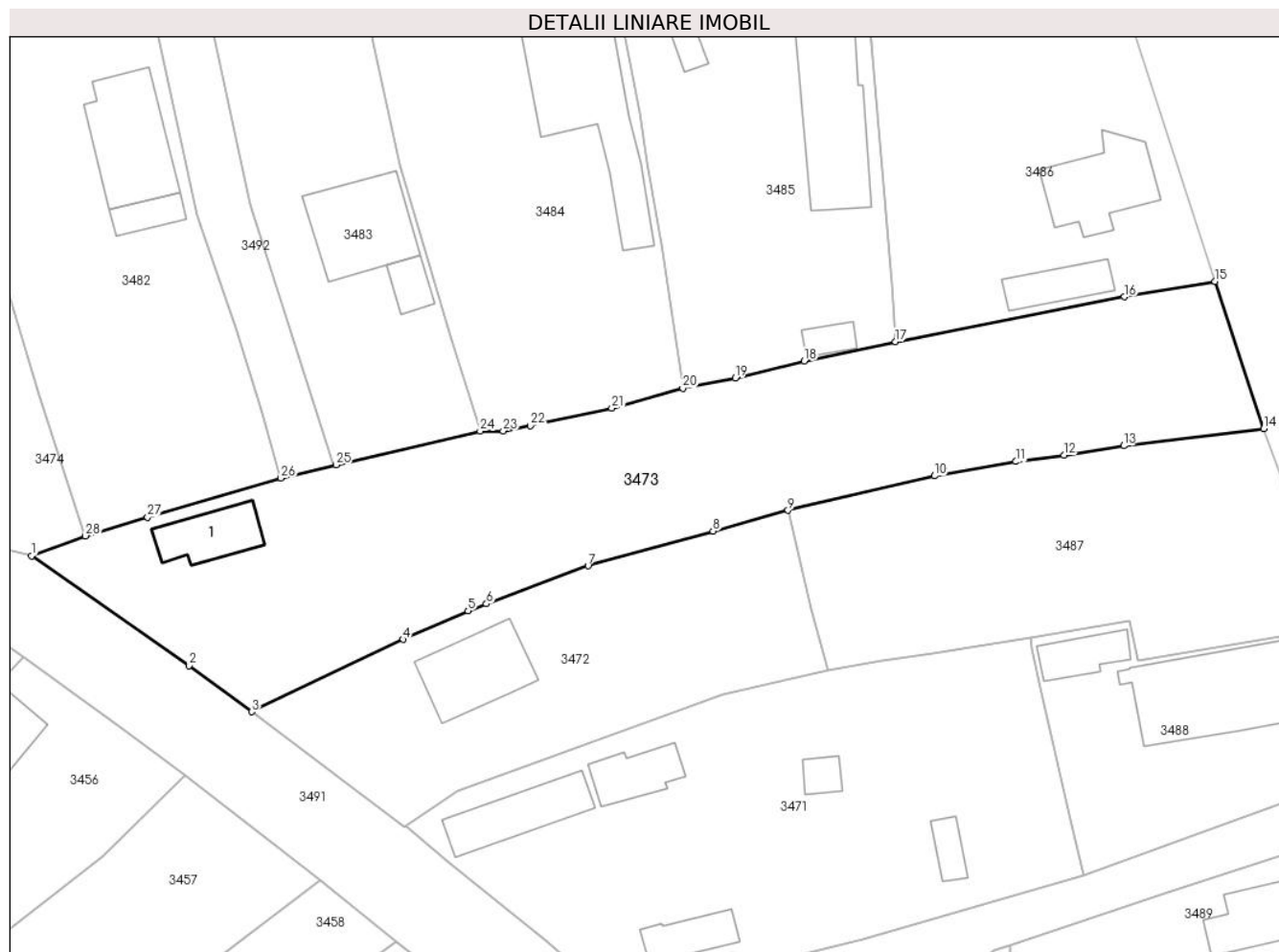
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10743 / 17/12/2001		
Act Notarial nr. 6652, din 12/11/2001 emis de NP.IVAN CONSTANTIN;		
C1	se noteaza dreptul de intretinere 1) VASILE CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar.	A1.1
10744 / 17/12/2001		
Act Notarial nr. 6652, din 12/11/2001 emis de NP.IVAN CONSTANTIN;		
C2	se noteaza dreptul de uzufruct viager 1) VASILE CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93)</i>	A1, A1.1
28794 / 14/04/2014		
Act Administrativ nr. 3314, din 11/04/2014 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TRIFINA ELENA CORNELIA;		
C4	se radiaza notarea urmaririi silite imobiliare de sub C3 inregistrate cu nr. 7706/2014	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21579	Din acte: 2.466 Masurata: 2.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	9	511	-	
2	arabil	DA	1.801	9	513	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21579-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1- locuinta - Sc=60,24 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.127,503 362.614,345	2	593.145,644 362.601,726	22.098	2	593.145,644 362.601,726	3	593.152,848 362.596,389	8.966
3	593.152,848 362.596,389	4	593.170,306 362.604,73	19.348	4	593.170,306 362.604,73	5	593.177,783 362.608,006	8.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.177,783 362.608,006	6	593.179,899 362.608,829	2.27
7	593.191,61 362.613,199	8	593.206,011 362.617,203	14.947
9	593.214,64 362.619,605	10	593.231,521 362.623,566	17.339
11	593.240,919 362.625,225	12	593.246,466 362.625,958	5.595
13	593.253,346 362.627,039	14	593.269,458 362.629,001	16.231
15	593.263,825 362.645,988	16	593.253,385 362.644,203	10.591
17	593.227,016 362.639,051	18	593.216,528 362.636,801	10.727
19	593.208,566 362.634,836	20	593.202,527 362.633,657	6.153
21	593.194,345 362.631,366	22	593.184,955 362.629,35	9.604
23	593.181,844 362.628,762	24	593.179,188 362.628,726	2.656
25	593.162,566 362.624,852	26	593.156,231 362.623,31	6.52
27	593.140,855 362.618,794	28	593.133,704 362.616,661	7.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.179,899 362.608,829	7	593.191,61 362.613,199	12.5
8	593.206,011 362.617,203	9	593.214,64 362.619,605	8.957
10	593.231,521 362.623,566	11	593.240,919 362.625,225	9.543
12	593.246,466 362.625,958	13	593.253,346 362.627,039	6.964
14	593.269,458 362.629,001	15	593.263,825 362.645,988	17.897
16	593.253,385 362.644,203	17	593.227,016 362.639,051	26.868
18	593.216,528 362.636,801	19	593.208,566 362.634,836	8.201
20	593.202,527 362.633,657	21	593.194,345 362.631,366	8.497
22	593.184,955 362.629,35	23	593.181,844 362.628,762	3.166
24	593.179,188 362.628,726	25	593.162,566 362.624,852	17.067
26	593.156,231 362.623,31	27	593.140,855 362.618,794	16.025
28	593.133,704 362.616,661	1	593.127,503 362.614,345	6.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:111
Nr. cadastral vechi:183

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21591	Din acte: 809 Masurata: 828	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21591-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1- locuinta - Sc=30,26 mp., Su=25, 73 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2026 / 21/03/2002		
Act Notarial nr. 538, din 12/03/2002 emis de NP.FRINCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STOICA ION , Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 111)</i>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BADUTA ZENAIDA , Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 111)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

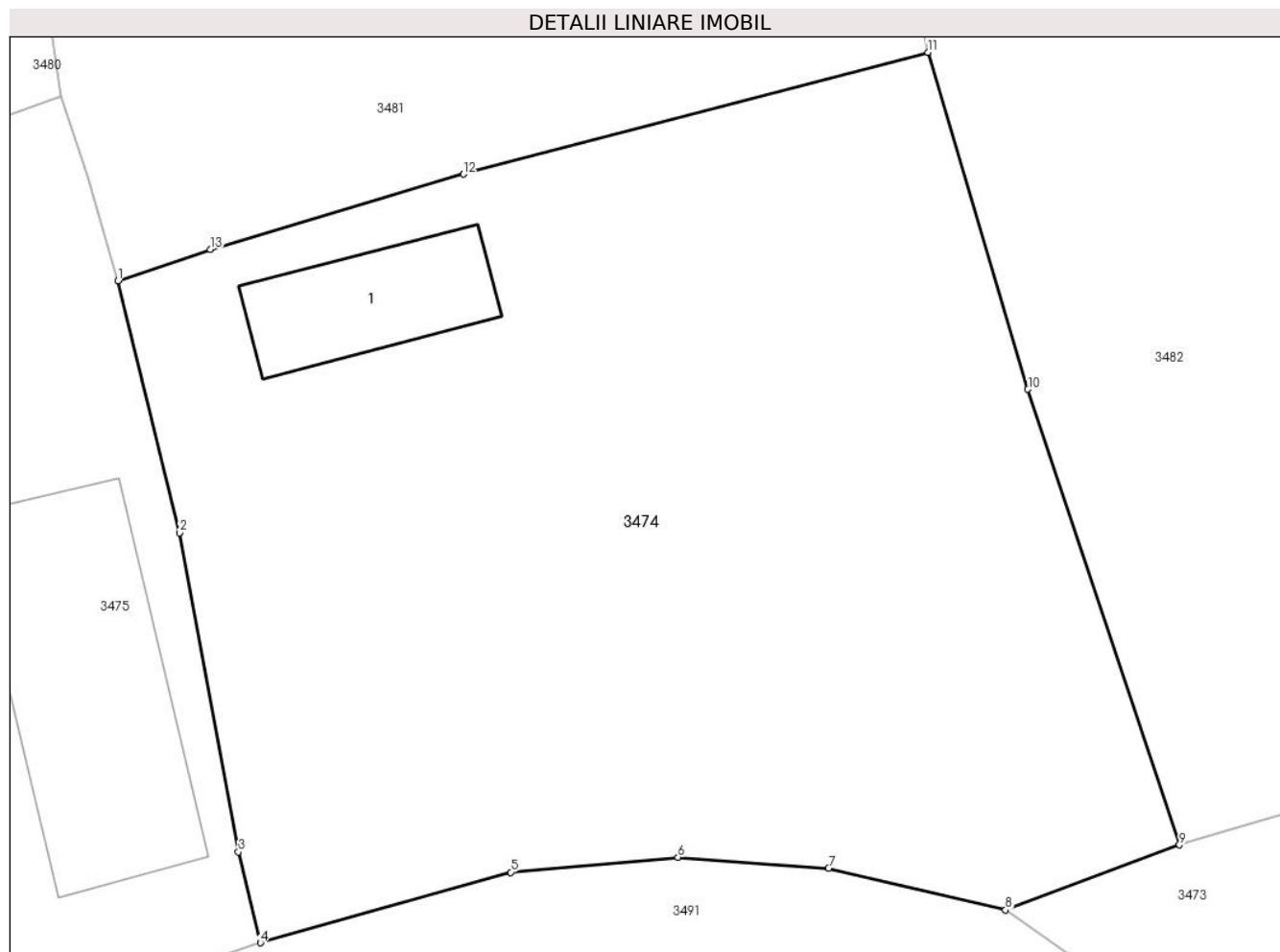
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21591	Din acte: 809 Masurata: 828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	9	508	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21591-C1	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1- locuinta - Sc=30,26 mp., Su=25,73 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.095,853 362.636,775	2	593.098,043 362.627,793	9.245
2	593.098,043 362.627,793	3	593.100,147 362.616,412	11.574
3	593.100,147 362.616,412	4	593.100,934 362.613,173	3.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.100,934 362.613,173	5	593.109,857 362.615,686	9.27
5	593.109,857 362.615,686	6	593.115,824 362.616,219	5.991
6	593.115,824 362.616,219	7	593.121,197 362.615,825	5.387
7	593.121,197 362.615,825	8	593.127,503 362.614,345	6.477
8	593.127,503 362.614,345	9	593.133,704 362.616,661	6.619
9	593.133,704 362.616,661	10	593.128,304 362.632,908	17.121
10	593.128,304 362.632,908	11	593.124,732 362.644,919	12.531
11	593.124,732 362.644,919	12	593.108,167 362.640,574	17.125
12	593.108,167 362.640,574	13	593.099,144 362.637,898	9.411
13	593.099,144 362.637,898	1	593.095,853 362.636,775	3.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 170, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		691	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 170, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 34456, din 06/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONIȚĂ NICOLAE ARGHIRA, Lipsă CNP proprietar. 2) NIȚULESCU N. VASILICA, Lipsă CNP proprietar. 3) SIMION N. STELIANA, Lipsă CNP proprietar. 4) PĂUN N. ION, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONIȚĂ NICOLAE ARGHIRA, Lipsă CNP proprietar. 2) NIȚULESCU N. VASILICA, Lipsă CNP proprietar. 3) SIMION N. STELIANA, Lipsă CNP proprietar. 4) PĂUN N. ION, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

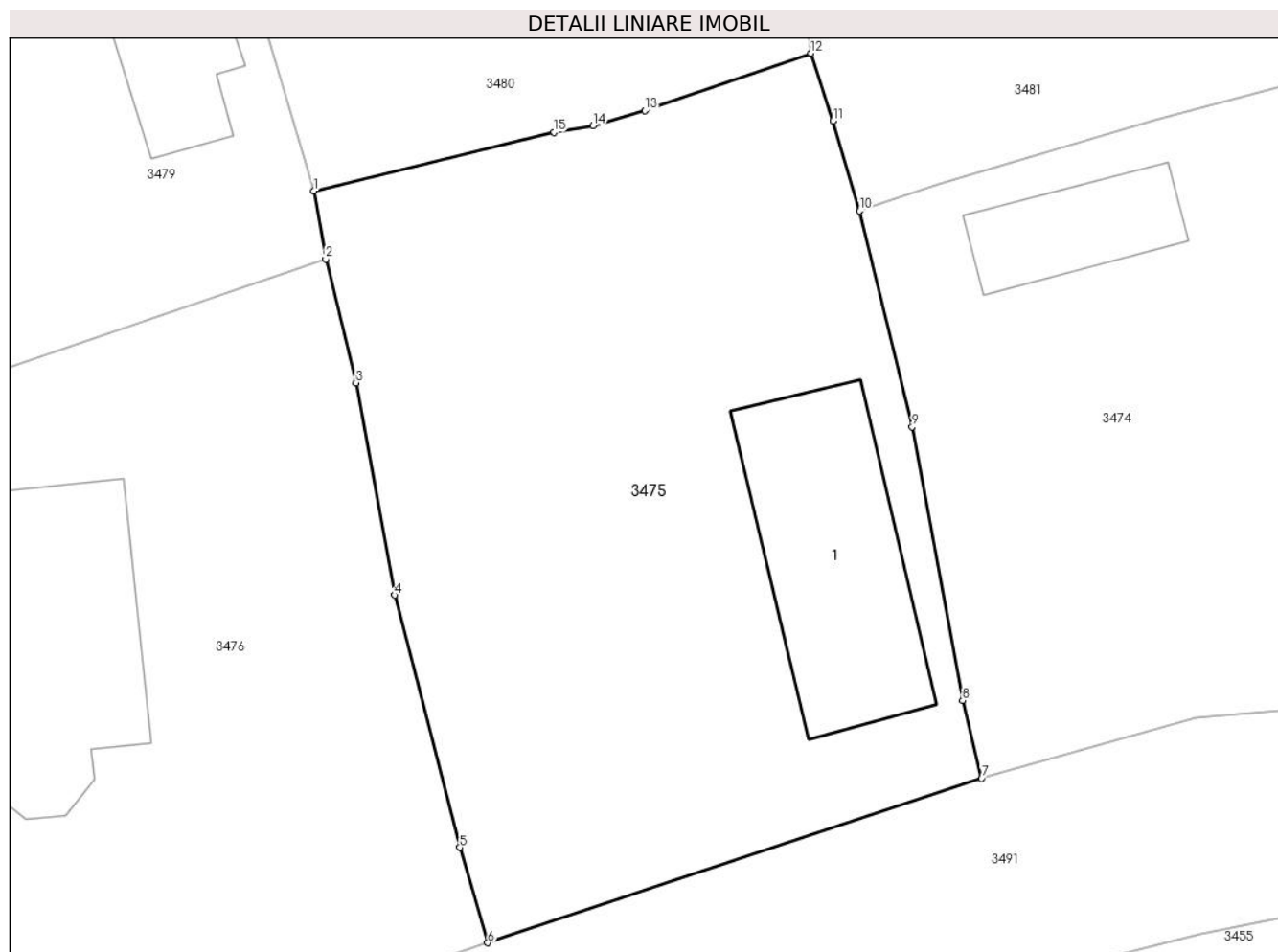
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	9	507	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.073,126 362.637,609	2	593.073,627 362.634,774	2.879
2	593.073,627 362.634,774	3	593.074,888 362.629,622	5.304
3	593.074,888 362.629,622	4	593.076,491 362.620,792	8.974
4	593.076,491 362.620,792	5	593.079,207 362.610,289	10.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.079,207 362.610,289	6	593.080,374 362.606,324	4.133
6	593.080,374 362.606,324	7	593.100,934 362.613,173	21.671
7	593.100,934 362.613,173	8	593.100,147 362.616,412	3.333
8	593.100,147 362.616,412	9	593.098,043 362.627,793	11.574
9	593.098,043 362.627,793	10	593.095,853 362.636,775	9.245
10	593.095,853 362.636,775	11	593.094,753 362.640,519	3.902
11	593.094,753 362.640,519	12	593.093,833 362.643,336	2.963
12	593.093,833 362.643,336	13	593.086,917 362.640,945	7.318
13	593.086,917 362.640,945	14	593.084,748 362.640,309	2.26
14	593.084,748 362.640,309	15	593.083,136 362.640,05	1.633
15	593.083,136 362.640,05	1	593.073,126 362.637,609	10.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 171, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22001	Din acte: 1.431 Masurata: 1.433	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; -

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 171, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72037 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 2093, din 03/08/2017 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cf. 22001 a imobilului cu nr. cad. 22001/Balta Doamnei ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.21481\cf.21481; ~- nr.cad.21482\cf.21482;	A1
72048 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 2094, din 03/08/2017 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ION SEBASTIAN-NECTARIE 2) ION TIBERIU-ȘTEFAN	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ION SEBASTIAN-NECTARIE 2) ION TIBERIU-ȘTEFAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

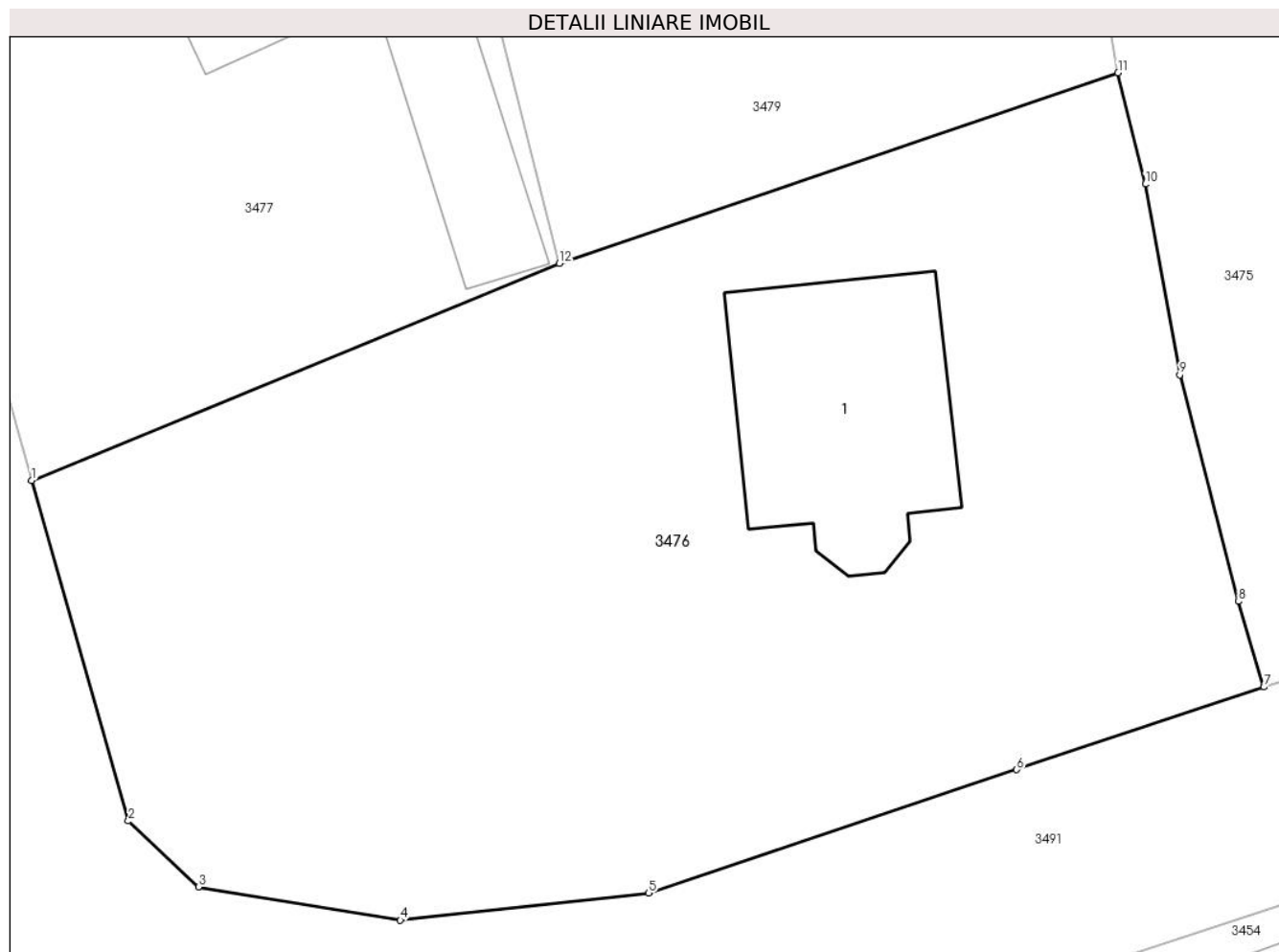
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72048 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 2094, din 03/08/2017 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTviager 1) ION AUREL LUCIAN 2) ION GEORGIANA MIHAELA	A1
127745 / 16/08/2023		
Somatie nr. 403/2018, din 11/08/2023 emis de EXECUTOR JUDECATORESC COSTOAIIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 1245 din 21.02.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 403/2018 pentru recuperarea sumei de 27468,66 lei reprezentand creanta datorata si cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei PROCREDIT BANK SA la cererea executorului judecatoresc Costoaie Marcel (asupra dreptului de uzufruct viager detinut de ION AUREL LUCIAN)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22001	Din acte: 1.431 Masurata: 1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	831	9	504, 505	-	
2	vie	DA	602	9	503	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.023,318 362.615,89	2	593.027,796 362.600,121	16.392
2	593.027,796 362.600,121	3	593.031,047 362.597,066	4.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.031,047 362.597,066	4	593.040,389 362.595,526	9.468
4	593.040,389 362.595,526	5	593.051,897 362.596,782	11.576
5	593.051,897 362.596,782	6	593.068,927 362.602,495	17.963
6	593.068,927 362.602,495	7	593.080,374 362.606,324	12.07
7	593.080,374 362.606,324	8	593.079,207 362.610,289	4.133
8	593.079,207 362.610,289	9	593.076,491 362.620,792	10.848
9	593.076,491 362.620,792	10	593.074,888 362.629,622	8.974
10	593.074,888 362.629,622	11	593.073,627 362.634,774	5.304
11	593.073,627 362.634,774	12	593.047,751 362.625,945	27.341
12	593.047,751 362.625,945	1	593.023,318 362.615,89	26.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 172, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22068	Din acte: 720 Masurata: 802	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22068-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 172, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA Sc desf=122mp
A1.2	22068-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 172, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA Sc desf=54mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78642 / 06/09/2018		
Act Notarial nr. 1846, din 12/10/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 63866 din 07.01.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 138 din 11.09.2008, emis de BNP ONEA LUCIA;act notarial nr 12 din 18.04.2016, emis de BNP ONEA LUCIA;act administrativ nr 4930 din 13.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PATRASCU ION	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PATRASCU ION	A1.1, A1.2
97046 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 1925, din 25/10/2018 emis de NP ONEA LUCIA (act notarial nr 38 din 14.12.2018, emis de NP ONEA LUCIA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PATRASCU ION	A1

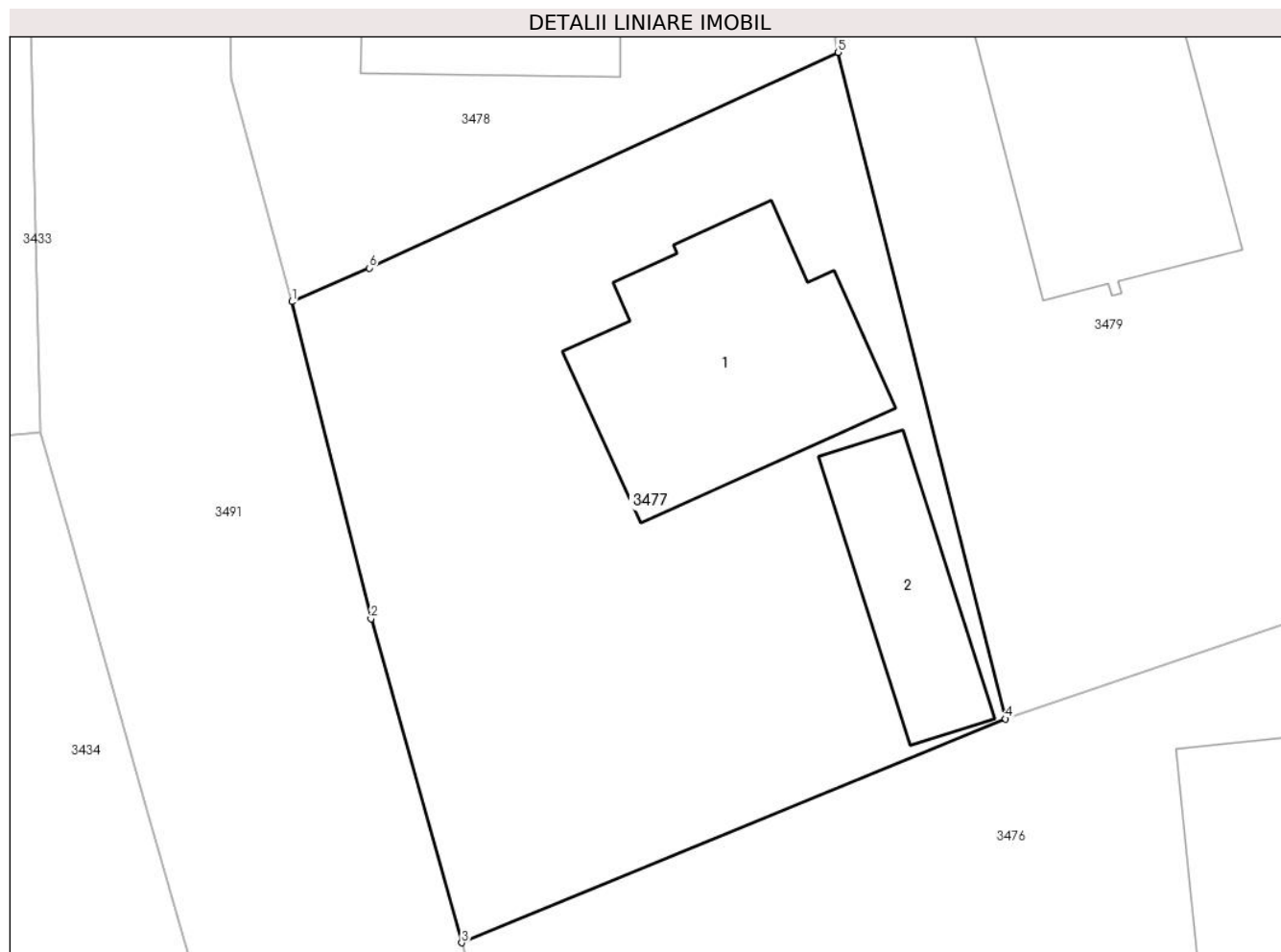
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22068	Din acte: 720 Masurata: 802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	802	9	501	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22068-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA Sc desf=122mp
A1.2	22068-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA Sc desf=54mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.015,686 362.644,679	2	593.019,244 362.630,44	14.677
2	593.019,244 362.630,44	3	593.023,318 362.615,89	15.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.023,318 362.615,89	4	593.047,751 362.625,945	26.421
4	593.047,751 362.625,945	5	593.040,233 362.655,878	30.863
5	593.040,233 362.655,878	6	593.019,166 362.646,197	23.185
6	593.019,166 362.646,197	1	593.015,686 362.644,679	3.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 172, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21864	827	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 172, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:472 mp; CABINETE MEDICALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10916 / 09/02/2015		
Act Administrativ nr. 22, din 28/11/2013 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr. 4/06-02-2015 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 500/06-02-2015 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BALTA DOAMNEI, CIF:2845672, (domeniu privat)	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BALTA DOAMNEI, CIF:2845672, (domeniu privat)	A1.1

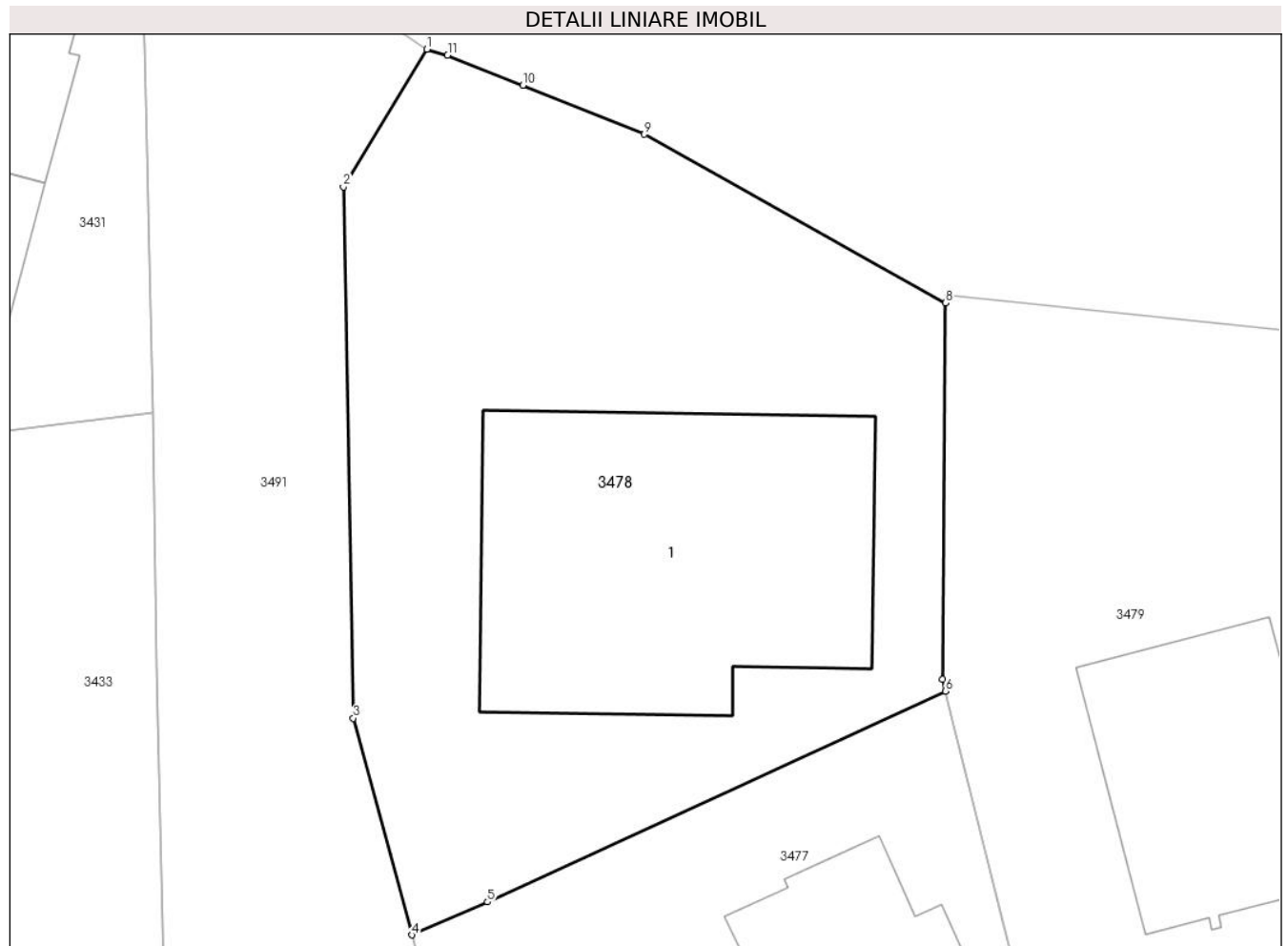
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21864	827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	9	500	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	236	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:472 mp; CABINETE MEDICALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.016,383 362.685,386	2	593.012,534 362.679,051	7.412
2	593.012,534 362.679,051	3	593.012,991 362.654,643	24.412
3	593.012,991 362.654,643	4	593.015,686 362.644,679	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.015,686 362.644,679	5	593.019,166 362.646,197	3.797
5	593.019,166 362.646,197	6	593.040,233 362.655,878	23.185
6	593.040,233 362.655,878	7	593.040,11 362.656,422	0.558
7	593.040,11 362.656,422	8	593.040,25 362.673,72	17.299
8	593.040,25 362.673,72	9	593.026,392 362.681,478	15.882
9	593.026,392 362.681,478	10	593.020,798 362.683,721	6.027
10	593.020,798 362.683,721	11	593.017,327 362.685,113	3.74
11	593.017,327 362.685,113	1	593.016,383 362.685,386	0.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2727

Nr. cadastral vechi:10710

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 173A, Jud. Prahova, T9 Cc498

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20859	Din acte: 1.100 Masurata: 1.126	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20859-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 173A, Jud. Prahova, T9 Cc498	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA P, Sc=59mp, Scdesf.=59mp, AN CONSTR. 1964, FUNDATII BETON, PERETI PAIANTA CU CARAMIDA, ACOPERIS TABLA, INSTALATII: ELECTRICE, APA, GAZE
A1.2	20859-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 173A, Jud. Prahova, T9 Cc498	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA P, Sc=38mp, Scdesf.=38mp, AN CONSTR. 1964, FUNDATII BETON, PERETI: PAIANTA CU CARAMIDA, ACOPERIS TABLA, INSTALATII: ELECTRICE, APA, GAZE
A1.3	20859-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 173A, Jud. Prahova, T9 Cc498	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; locuinta P+M(6 camere +dependinte), Sc=117mp, Scmansarda=117mp, Scdesf.=234mp, an constr.2012, fundatii:beton, pereti:caramida, acoperis:tabla, instalatii:electrice, apa, gaze
A1.4	20859-C4	Loc. Balta Doamnei, Nr. 173A, Jud. Prahova, T9 Cc498	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa P(garaj dublu parter, magazine), Sc=26mp, Scdesf.=26mp, an constr.2019, fundatii:beton, pereti:caramida, acoperis:tabla, instalatii: electrice

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
23753 / 30/04/2010		
Act Notarial nr. 121, din 29/04/2010 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUTU CARMEN, (necasatorita) OBSERVATII: -pretul vanzarii 21.000 EURO,	A1, A1.1, A1.2
38533 / 03/05/2017		
Act Administrativ nr. 29479, din 05/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din teren si constructiile C1 -locuinta si C2-anexa	A1, A1.1, A1.2
B7	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
21749 / 03/03/2020		
Act Administrativ nr. 15683, din 18/02/2020 emis de O.C.P.I.PRAHOVA (act administrativ nr 1024 din 12.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 449 din 08.02.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 1023 din 12.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 5301 din 24.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act notarial nr 752 din 19.02.2020, emis de N.P.DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 1026 din 12.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 13 din 26.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 1 din 17.03.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii suprafetii constructiei C2, conform documentatiei tehnice avizate	A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUTU CARMEN	A1.3, A1.4

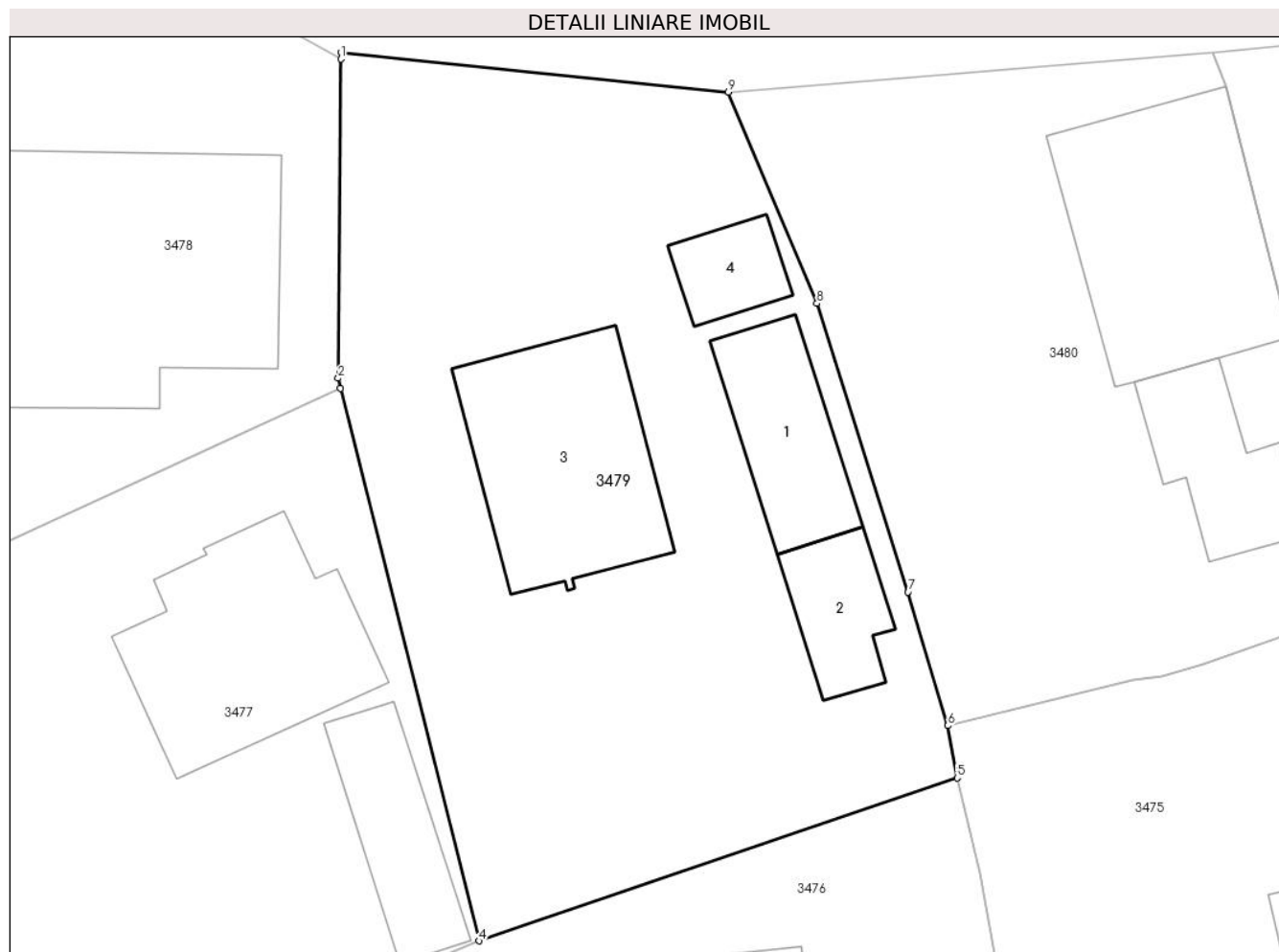
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20859	Din acte: 1.100 Masurata: 1.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.126	9	498	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20859-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA P, Sc=59mp, Scdesf.=59mp, AN CONSTR. 1964, FUNDATII BETON, PERETI PAIANTA CU CARAMIDA, ACOPERIS TABLA, INSTALATII: ELECTRICE, APA, GAZE
A1.2	20859-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA P, Sc=38mp, Scdesf.=38mp, AN CONSTR. 1964, FUNDATII BETON, PERETI: PAIANTA CU CARAMIDA, ACOPERIS TABLA, INSTALATII: ELECTRICE, APA, GAZE
A1.3	20859-C3	construcții de locuințe	Din acte: 234 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; locuinta P+M (6 camere +dependinte), Sc=117mp, Scmansarda=117mp, Scdesf.=234mp, an constr.2012, fundatii:beton, pereti:caramida, acoperis:tabla, instalatii:electrice, apa, gaze

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	20859-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa P(garaj dublu parter, magazine), Sc=26mp, Scdesf.=26mp, an constr.2019, fundatii:beton, pereti:caramida, acoperis:tabla, instalatii:electrice

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.040,25 362.673,72	2	593.040,11 362.656,422	17.299
2	593.040,11 362.656,422	3	593.040,233 362.655,878	0.558
3	593.040,233 362.655,878	4	593.047,751 362.625,945	30.863
4	593.047,751 362.625,945	5	593.073,627 362.634,774	27.341
5	593.073,627 362.634,774	6	593.073,126 362.637,609	2.879
6	593.073,126 362.637,609	7	593.070,969 362.644,85	7.555
7	593.070,969 362.644,85	8	593.066,037 362.660,477	16.387
8	593.066,037 362.660,477	9	593.061,242 362.671,929	12.415
9	593.061,242 362.671,929	10	593.040,253 362.674,084	21.099
10	593.040,253 362.674,084	1	593.040,25 362.673,72	0.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 174, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 806	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 174, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 174, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 379, din 21/02/1996 emis de BNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANCIU PETRE 2) STANCIU PARASCHIVA, Lipsă CNP proprietar.	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 8, din 05/06/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STANCIU PETRE 2) STANCIU PARASCHIVA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

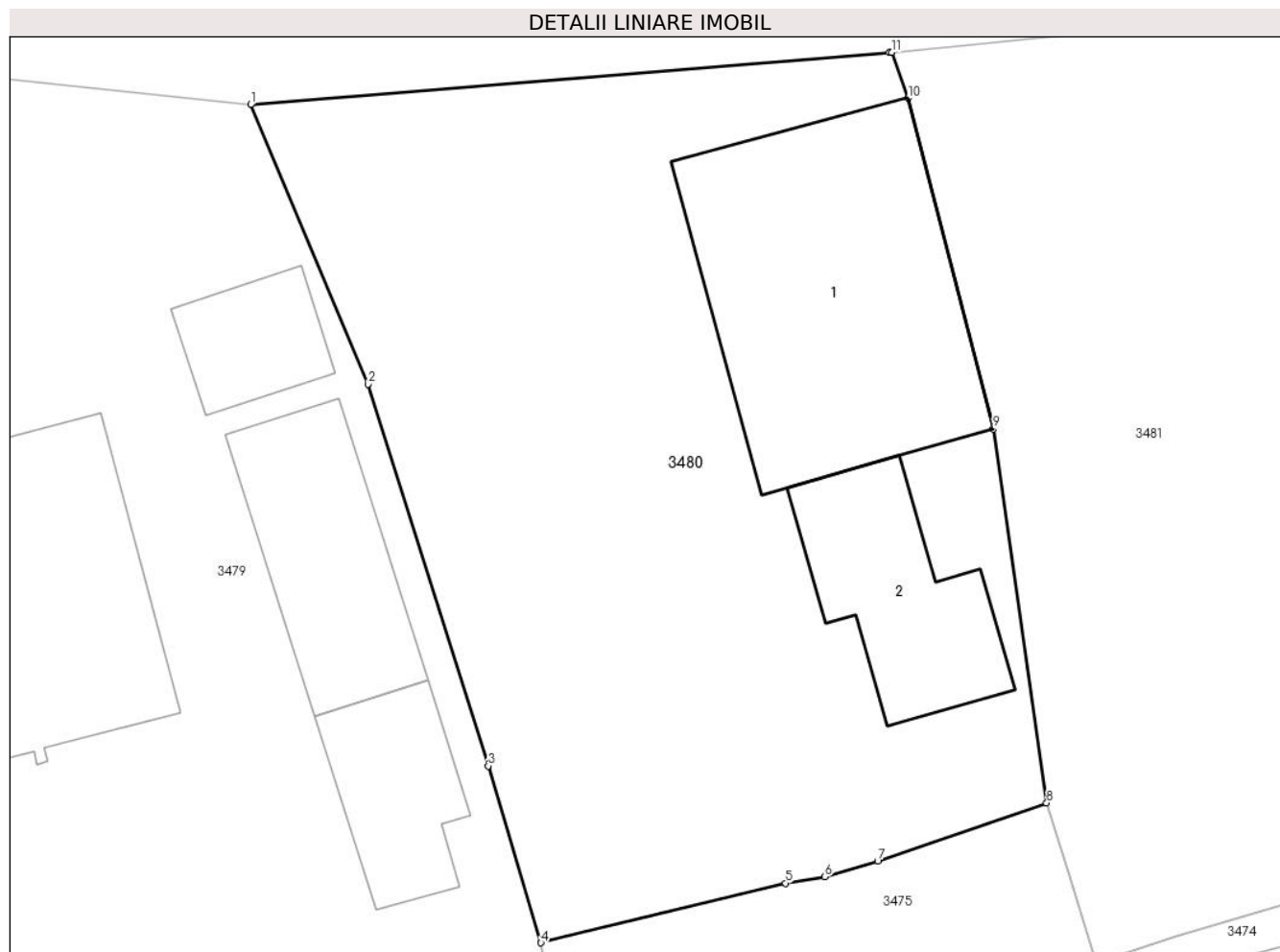
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	806	9	496	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.061,242 362.671,929	2	593.066,037 362.660,477	12.415
2	593.066,037 362.660,477	3	593.070,969 362.644,85	16.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.070,969 362.644,85	4	593.073,126 362.637,609	7.555
4	593.073,126 362.637,609	5	593.083,136 362.640,05	10.303
5	593.083,136 362.640,05	6	593.084,748 362.640,309	1.633
6	593.084,748 362.640,309	7	593.086,917 362.640,945	2.26
7	593.086,917 362.640,945	8	593.093,833 362.643,336	7.318
8	593.093,833 362.643,336	9	593.091,653 362.658,648	15.466
9	593.091,653 362.658,648	10	593.088,164 362.672,2	13.994
10	593.088,164 362.672,2	11	593.087,482 362.674,067	1.988
11	593.087,482 362.674,067	12	593.087,391 362.674,058	0.091
12	593.087,391 362.674,058	1	593.061,242 362.671,929	26.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1672

Nr. cadastral vechi:10111

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 175, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20212	Din acte: 1.090 Masurata: 1.053	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20212-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 51 mp, Mentiuni:<<SU=44.24 MP, SC TERASA=10.53 MP
A1.2	20212-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - ANEXA - in suprafata de 21 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
194726 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 4623, din 22/12/2023 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STROE NICOLAE	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STROE NICOLAE	A1.1, A1.2

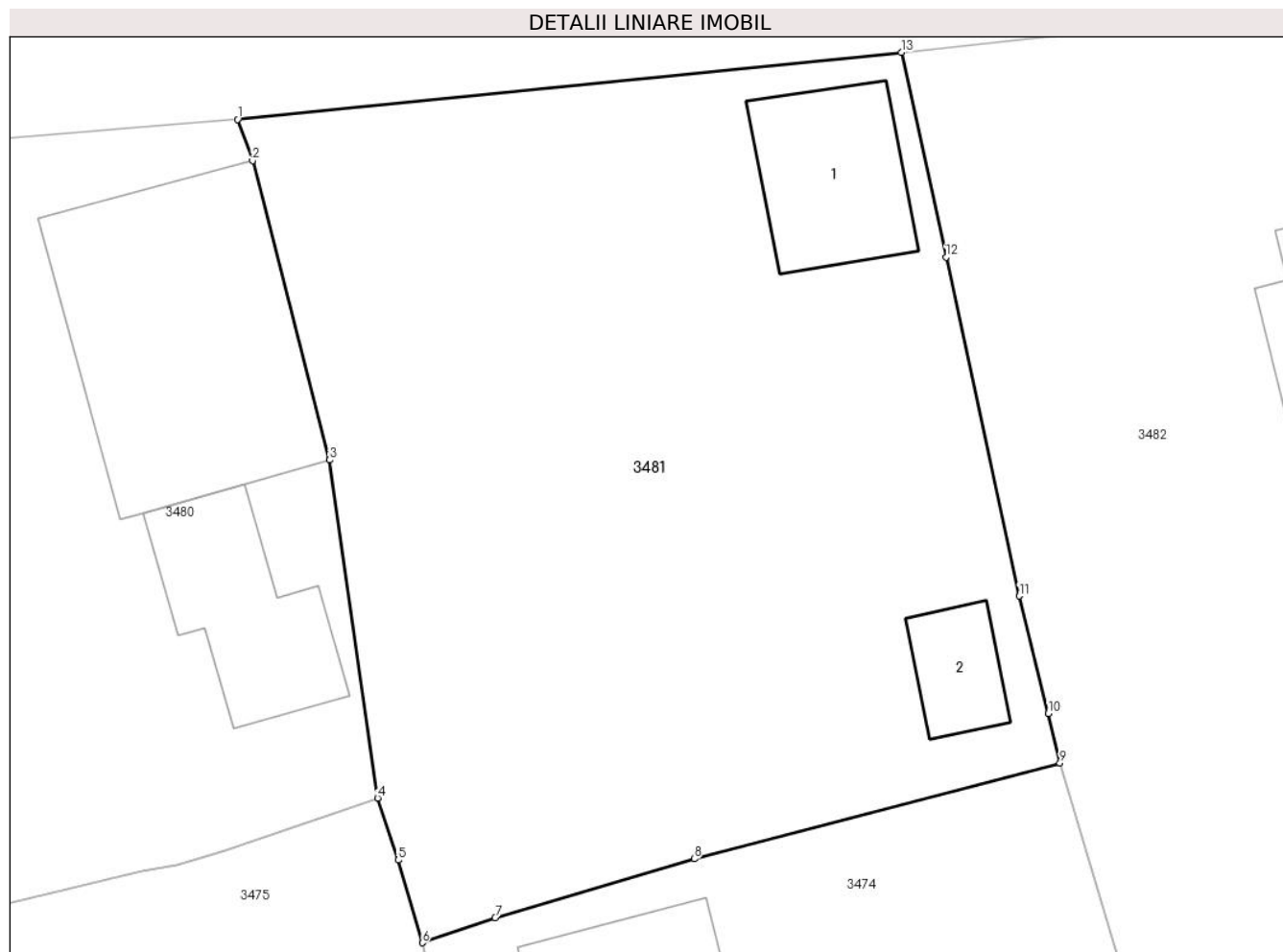
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
92091 / 14/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7710, din 14/08/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1200/2018 din 03.06.2021, emis de EX.JUD.TANASE DRAGOS IULIAN);		
C4	se respinge cererea de notare urmarire silita intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare ,respectiv nu s-a facut dovada achitarii tarifului aferent codului 241-notare	A1, A1.1, A1.2
40413 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. 2140, din 31/03/2022 emis de BEJ GOSLAN SI STANGA (act administrativ nr 2140/2018 din 21.03.2022, emis de BEJ STANGA NICOLAE CATALIN;act notarial nr 156 din 03.11.2017, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 02 din 02.03.2018, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
C6	se radiaza sarcinile care greveaza imobilul conform art. 857, alin.3 Cod Procedura Civila	A1, A1.1, A1.2
44278 / 30/03/2022		
Act Administrativ nr. 8115/2018, din 24/03/2022 emis de EX. JUD. STINGA NICOLAE (hotarare judecatoreasca nr 11364 din 26.11.2018, emis de Judecatoria Ploiesti);		
C7	se respinge cererea prin care se solicita notare urmaririi silita intrucat debitorul nu este proprietar tabular	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20212	Din acte: 1.090 Masurata: 1.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.053	9	492	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20212-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 51 mp, Mentiiuni:<<SU=44.24 MP, SC TERASA=10.53 MP
A1.2	20212-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - ANEXA - in suprafata de 21 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.087,482 362.674,067	2	593.088,164 362.672,2	1.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.088,164 362.672,2	3	593.091,653 362.658,648	13.994
3	593.091,653 362.658,648	4	593.093,833 362.643,336	15.466
4	593.093,833 362.643,336	5	593.094,753 362.640,519	2.963
5	593.094,753 362.640,519	6	593.095,853 362.636,775	3.902
6	593.095,853 362.636,775	7	593.099,144 362.637,898	3.477
7	593.099,144 362.637,898	8	593.108,167 362.640,574	9.411
8	593.108,167 362.640,574	9	593.124,732 362.644,919	17.125
9	593.124,732 362.644,919	10	593.124,211 362.647,164	2.305
10	593.124,211 362.647,164	11	593.122,886 362.652,487	5.485
11	593.122,886 362.652,487	12	593.119,572 362.667,832	15.699
12	593.119,572 362.667,832	13	593.117,548 362.677,107	9.493
13	593.117,548 362.677,107	1	593.087,482 362.674,067	30.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:92
Nr. cadastral vechi:171

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 176, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21578	Din acte: 1.397 Masurata: 1.425	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10662 / 14/12/2001		
Act Notarial nr. 7418, din 12/12/2001 emis de NP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MISCOCI CONSTANTIN DANIEL, Lipsă CNP proprietar. 2) MISCOCI LUMINITA-MIHAELA, Lipsă CNP proprietar. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MISCOCI CONSTANTIN DANIEL, Lipsă CNP proprietar. 2) MISCOCI LUMINITA-MIHAELA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

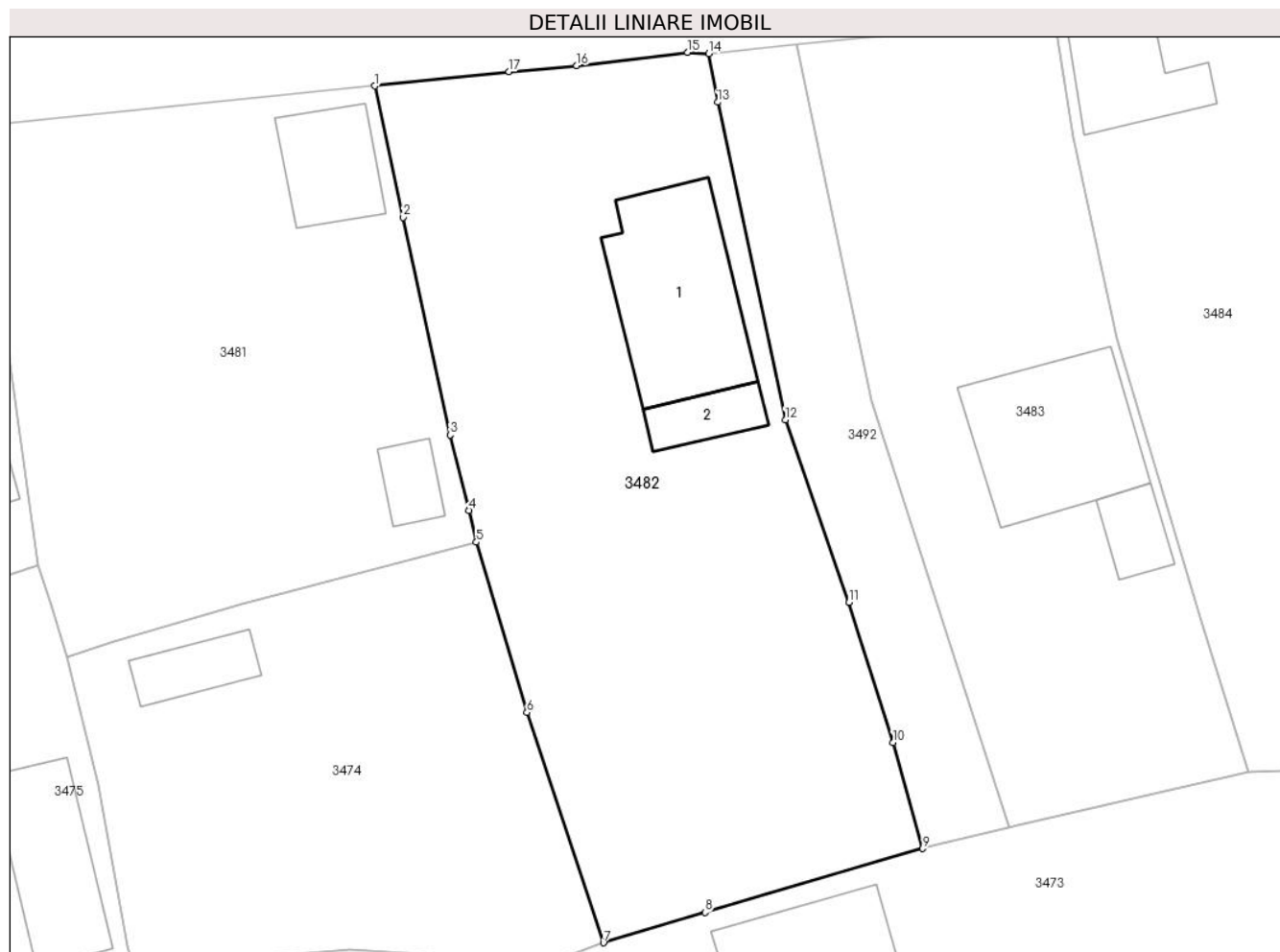
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21578	Din acte: 1.397 Masurata: 1.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	9	491	-	
2	arabil	DA	935	9	490	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.117,548 362.677,107	2	593.119,572 362.667,832	9.493
2	593.119,572 362.667,832	3	593.122,886 362.652,487	15.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.122,886 362.652,487	4	593.124,211 362.647,164	5.485
4	593.124,211 362.647,164	5	593.124,732 362.644,919	2.305
5	593.124,732 362.644,919	6	593.128,304 362.632,908	12.531
6	593.128,304 362.632,908	7	593.133,704 362.616,661	17.121
7	593.133,704 362.616,661	8	593.140,855 362.618,794	7.462
8	593.140,855 362.618,794	9	593.156,231 362.623,31	16.025
9	593.156,231 362.623,31	10	593.154,133 362.630,777	7.756
10	593.154,133 362.630,777	11	593.151,024 362.640,665	10.365
11	593.151,024 362.640,665	12	593.146,532 362.653,568	13.663
12	593.146,532 362.653,568	13	593.141,761 362.675,964	22.899
13	593.141,761 362.675,964	14	593.141,129 362.679,393	3.487
14	593.141,129 362.679,393	15	593.139,641 362.679,477	1.49
15	593.139,641 362.679,477	16	593.131,817 362.678,551	7.879
16	593.131,817 362.678,551	17	593.127,043 362.678,116	4.794
17	593.127,043 362.678,116	1	593.117,548 362.677,107	9.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:44
Nr. cadastral vechi:53

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 177, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21522	Din acte: 954 Masurata: 991	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
358 / 23/01/2001		
Act Notarial nr. 132, din 22/12/2000 emis de NP.FRINCU MATEI (certificat de mostenitor nr.2432/11.10.1988 emis de Notariatul de Stat Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITREA MIRCEL, Lipsă CNP proprietar. 2) MITREA MARIA, Lipsă CNP proprietar. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITREA MIRCEL, Lipsă CNP proprietar. 2) MITREA MARIA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21522	Din acte: 954 Masurata: 991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	9	489	-	
2	curți constructii	DA	451	9	488	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.147,346 362.680,024	2	593.152,649 362.654,849	25.728
2	593.152,649 362.654,849	3	593.162,303 362.624,788	31.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.162,303 362.624,788	4	593.162,566 362.624,852	0.27
4	593.162,566 362.624,852	5	593.179,188 362.628,726	17.067
5	593.179,188 362.628,726	6	593.175,768 362.639,645	11.442
6	593.175,768 362.639,645	7	593.169,908 362.659,356	20.564
7	593.169,908 362.659,356	8	593.166,86 362.673,499	14.468
8	593.166,86 362.673,499	9	593.165,649 362.680,966	7.565
9	593.165,649 362.680,966	10	593.165,545 362.681,872	0.912
10	593.165,545 362.681,872	1	593.147,346 362.680,024	18.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 178, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21550	Din acte: 1.430 Masurata: 1.424	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21550-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:386 mp; Anul construirii: 1959, Locuinta 4 cam. + dep., Fundatie: beton, Pardoseala: scandura, Pereti: caramida, Tavan: gradele, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica
A1.2	21550-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anul construirii: 1988, Fundatie: beton, Pardoseala: beton, Pereti: B.C.A., Tavan: gradele, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
59992 / 09/10/2012		
Act Notarial nr. 5022, din 08/10/2012 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITREA MARIAN MADALIN	A1, A1.1, A1.2
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare 1) MITREA NICOLAE, Lipsă CNP proprietar. 2) MITREA LEANA, Lipsă CNP proprietar.	A1, A1.1, A1.2
63740 / 24/10/2012		
Act Administrativ nr. 59992, din 09/10/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 59992/2012 si al prezentei carti funciare in sensul ca modul de dobandire a imobilului este cumparare	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
59992 / 09/10/2012		
Act Notarial nr. 5022, din 08/10/2012 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE 1) MITREA NICOLAE, Lipsă CNP proprietar. 2) MITREA LEANA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2
C2	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA reprezentand contravaloarea intretinerii 1) MITREA NICOLAE, Lipsă CNP proprietar. 2) MITREA LEANA, Lipsă CNP proprietar.	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21550	Din acte: 1.430 Masurata: 1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	740	9	485	-	
2	arabil	DA	684	9	482	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21550-C1	construcții de locuințe	221	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:386 mp; Anul construirii: 1959, Locuinta 4 cam. + dep., Fundatie: beton, Pardoseala: scandura, Pereti: caramida, Tavan: gradele, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica
A1.2	21550-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anul construirii: 1988, Fundatie: beton, Pardoseala: beton, Pereti: B.C.A., Tavan: gradele, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.165,545 362.681,872	2	593.165,649 362.680,966	0.912
2	593.165,649 362.680,966	3	593.166,86 362.673,499	7.565
3	593.166,86 362.673,499	4	593.169,908 362.659,356	14.468
4	593.169,908 362.659,356	5	593.175,768 362.639,645	20.564
5	593.175,768 362.639,645	6	593.179,188 362.628,726	11.442
6	593.179,188 362.628,726	7	593.181,844 362.628,762	2.656
7	593.181,844 362.628,762	8	593.184,955 362.629,35	3.166
8	593.184,955 362.629,35	9	593.194,345 362.631,366	9.604
9	593.194,345 362.631,366	10	593.202,527 362.633,657	8.497
10	593.202,527 362.633,657	11	593.200,088 362.650,207	16.729
11	593.200,088 362.650,207	12	593.198,397 362.659,722	9.664
12	593.198,397 362.659,722	13	593.197,545 362.665,39	5.732
13	593.197,545 362.665,39	14	593.194,712 362.680,531	15.404
14	593.194,712 362.680,531	15	593.194,37 362.682,59	2.087
15	593.194,37 362.682,59	16	593.165,657 362.681,883	28.722
16	593.165,657 362.681,883	1	593.165,545 362.681,872	0.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 179, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23565	Din acte: 1.230 Masurata: 1.214	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23565-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; C1-LOCUINTA (P), SC DESF=159MP, AN CONSTRUIRE:1960
A1.2	23565-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C2-GARAJ(P), SC DESF=15MP, AN CONSTRUIRE: 1975
A1.3	23565-C3	Loc. Balta Doamnei, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C3-MAGAZIE(P), SC DESF=18MP, AN CONSTRUIRE: 1992

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
193276 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 806, din 15/12/2023 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) NAE LUMINIȚA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) NAE LUMINIȚA	A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) GRIGORE BIANCA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) GRIGORE BIANCA	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NAE BOGDAN SANDU	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NAE BOGDAN SANDU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23565	Din acte: 1.230 Masurata: 1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	9	478	-	
2	arabil	DA	414	9	481	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23565-C1	construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; C1-LOCUINTA(P), SC DESF=159MP, AN CONSTRUIRE:1960
A1.2	23565-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C2-GARAJ(P), SC DESF=15MP, AN CONSTRUIRE:1975
A1.3	23565-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C3-MAGAZIE(P), SC DESF=18MP, AN CONSTRUIRE:1992

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.194,37 362.682,59	2	593.194,712 362.680,531	2.087
2	593.194,712 362.680,531	3	593.197,545 362.665,39	15.404
3	593.197,545 362.665,39	4	593.198,397 362.659,722	5.732
4	593.198,397 362.659,722	5	593.200,088 362.650,207	9.664
5	593.200,088 362.650,207	6	593.202,527 362.633,657	16.729
6	593.202,527 362.633,657	7	593.208,566 362.634,836	6.153
7	593.208,566 362.634,836	8	593.216,528 362.636,801	8.201
8	593.216,528 362.636,801	9	593.227,016 362.639,051	10.727
9	593.227,016 362.639,051	10	593.226,618 362.645,725	6.686
10	593.226,618 362.645,725	11	593.225,019 362.665,277	19.617
11	593.225,019 362.665,277	12	593.223,766 362.680,065	14.841
12	593.223,766 362.680,065	13	593.202,96 362.681,842	20.881
13	593.202,96 362.681,842	14	593.198,502 362.682,167	4.47
14	593.198,502 362.682,167	1	593.194,37 362.682,59	4.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 180, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22014	Din acte: 1.275 Masurata: 1.279	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22014-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA C1 - P+1 SUPRAFATA DESFASURATA=186 mp
A1.2	22014-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70375 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 225, din 01/04/1999 emis de N.P.LASLO CRISTINA-CARMEN (act administrativ nr 2940 din 28.06.2017, emis de PRIMARIA COM.BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 7 din 24.09.1997, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act notarial nr 981 din 29.05.1996, emis de N.P.CASIOARA BELEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHELMUS CONSTANTIN 2) CHELMUS FLORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHELMUS CONSTANTIN 2) CHELMUS FLORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

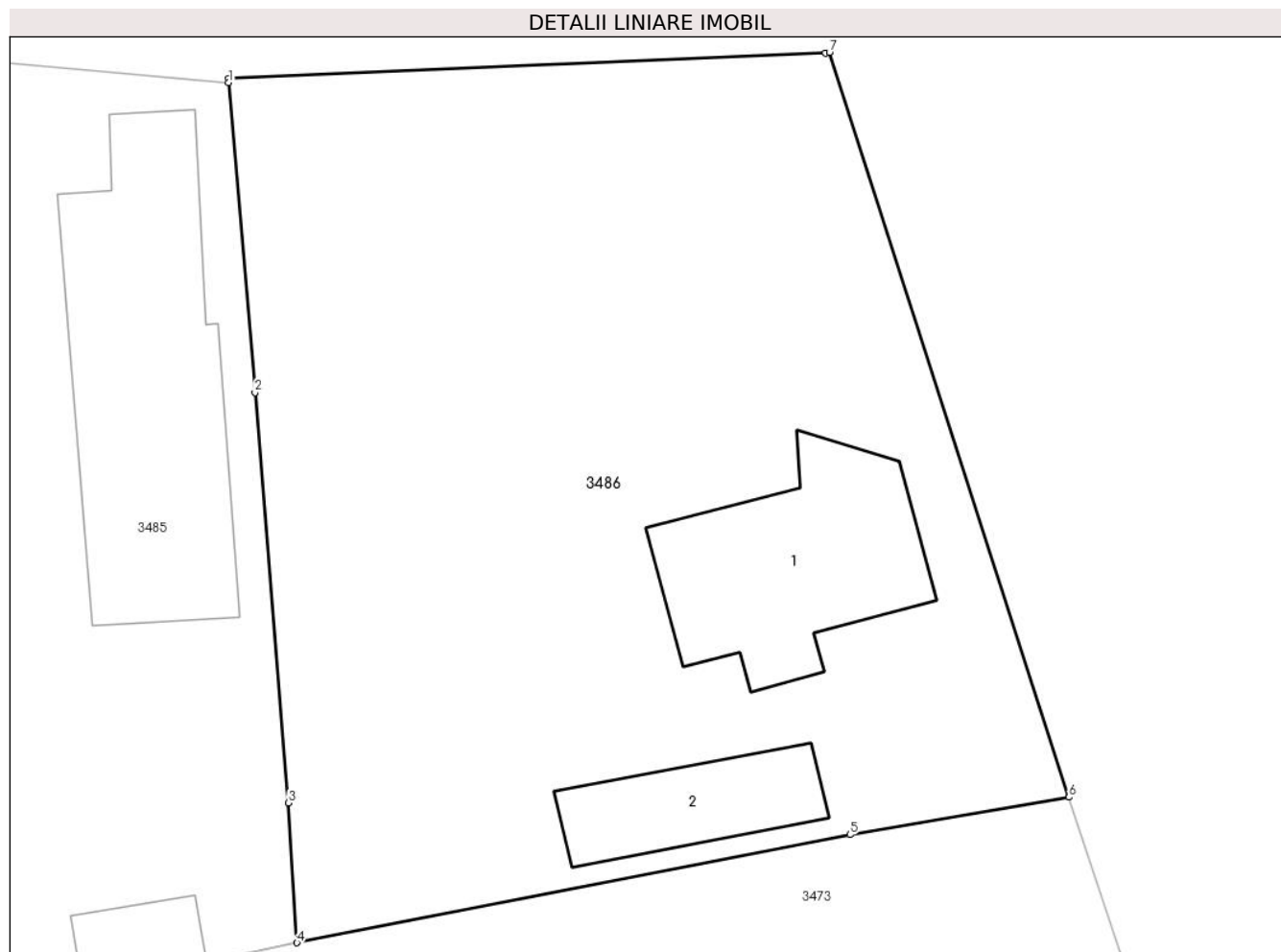
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22014	Din acte: 1.275 Masurata: 1.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	477	-	
2	arabil	DA	279	9	476	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22014-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA C1 - P+1 SUPRAFATA DESFASURATA=186 mp
A1.2	22014-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.223,766 362.680,065	2	593.225,019 362.665,277	14.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.225,019 362.665,277	3	593.226,618 362.645,725	19.617
3	593.226,618 362.645,725	4	593.227,016 362.639,051	6.686
4	593.227,016 362.639,051	5	593.253,385 362.644,203	26.868
5	593.253,385 362.644,203	6	593.263,825 362.645,988	10.591
6	593.263,825 362.645,988	7	593.252,408 362.681,498	37.3
7	593.252,408 362.681,498	8	593.252,226 362.681,476	0.184
8	593.252,226 362.681,476	9	593.223,751 362.680,244	28.502
9	593.223,751 362.680,244	1	593.223,766 362.680,065	0.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 181, Jud. Prahova, T9, Cc 518, A519

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22131	Din acte: 1.164 Masurata: 1.228	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91979 / 30/08/2019		
Act Notarial nr. 5013, din 23/10/1996 emis de NP DINU GHEORGHE (act administrativ nr 4735 din 29.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act notarial nr 79 din 18.10.2017, emis de NP Onutu Casioara;act notarial nr 78 din 18.10.2017, emis de NP Onutu Casioara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VASILESCU MARGARETA	A1

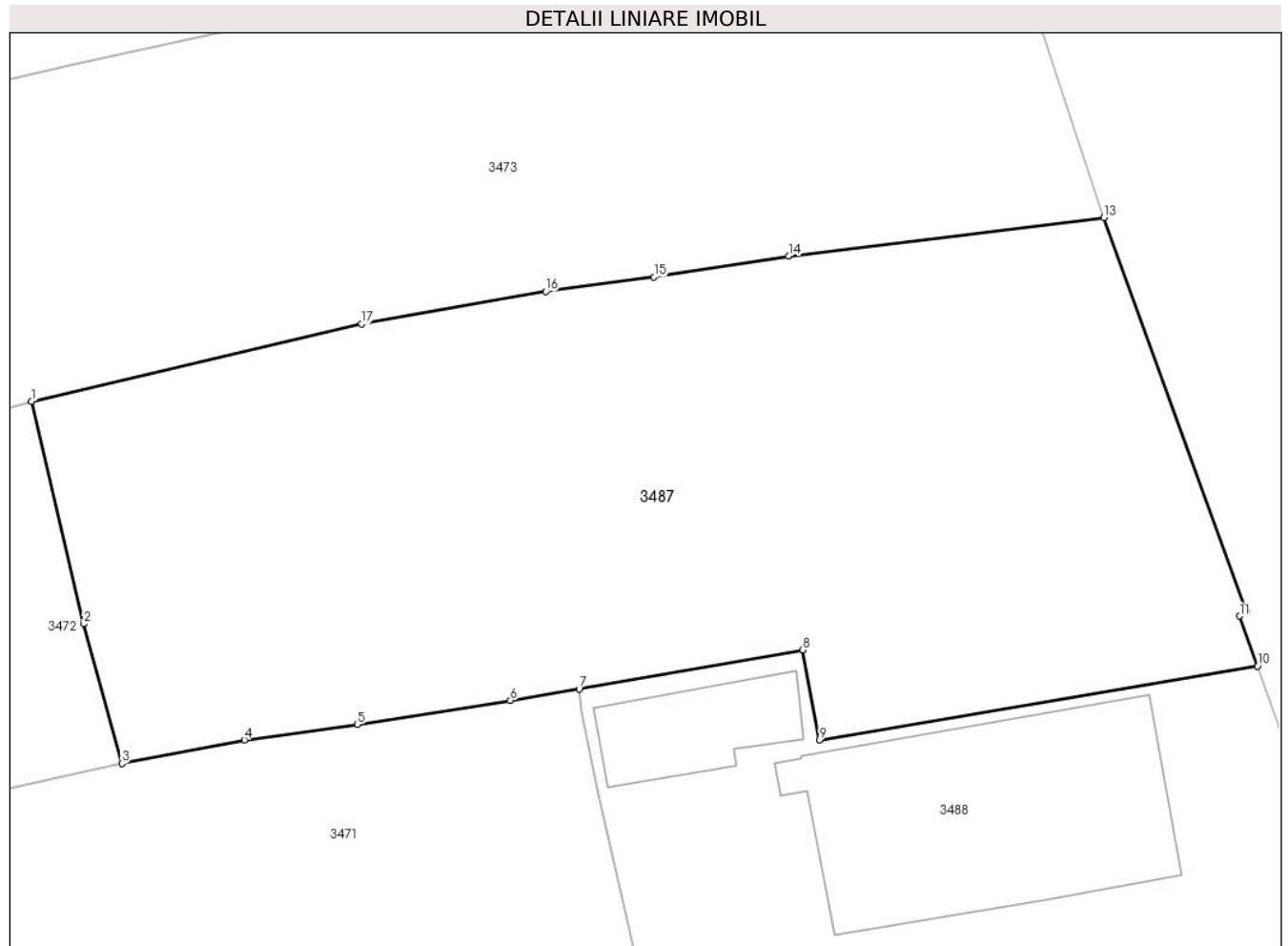
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22131	Din acte: 1.164 Masurata: 1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	860	9	518	-	
2	arabil	DA	368	9	519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.214,64 362.619,605	2	593.217,297 362.608,245	11.667
2	593.217,297 362.608,245	3	593.219,26 362.601,102	7.408
3	593.219,26 362.601,102	4	593.225,53 362.602,307	6.385
4	593.225,53 362.602,307	5	593.231,294 362.603,102	5.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.231,294 362.603,102	6	593.239,122 362.604,333	7.924
6	593.239,122 362.604,333	7	593.242,637 362.604,915	3.563
7	593.242,637 362.604,915	8	593.254,049 362.606,913	11.586
8	593.254,049 362.606,913	9	593.254,933 362.602,315	4.682
9	593.254,933 362.602,315	10	593.277,318 362.606,077	22.699
10	593.277,318 362.606,077	11	593.276,412 362.608,64	2.719
11	593.276,412 362.608,64	12	593.276,771 362.608,872	0.427
12	593.276,771 362.608,872	13	593.269,458 362.629,001	21.416
13	593.269,458 362.629,001	14	593.253,346 362.627,039	16.231
14	593.253,346 362.627,039	15	593.246,466 362.625,958	6.964
15	593.246,466 362.625,958	16	593.240,919 362.625,225	5.595
16	593.240,919 362.625,225	17	593.231,521 362.623,566	9.543
17	593.231,521 362.623,566	1	593.214,64 362.619,605	17.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 182, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22113	Din acte: 600 Masurata: 761	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22113-C1	Loc. Balta Doamnei, Nr. 182, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinta P+beci, S.beci= 20mpS.c. desf.= 191mp.
A1.2	22113-C2	Loc. Balta Doamnei, Nr. 182, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta P, S.c. desf.= 41mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67997 / 02/07/2019		
Act Notarial nr. 8494, din 18/08/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act notarial nr 79 din 18.10.2017, emis de NP ONUTU CASIOARA;act administrativ nr 3610 din 27.06.2019, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 67815 din 13.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 78 din 18.10.2017, emis de NP ONUTU CASIOARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VASILESCU MARGARETA	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/758 1) VASILESCU MARGARETA	A1
B3	se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 158 mp 1) VASILESCU MARGARETA	A1

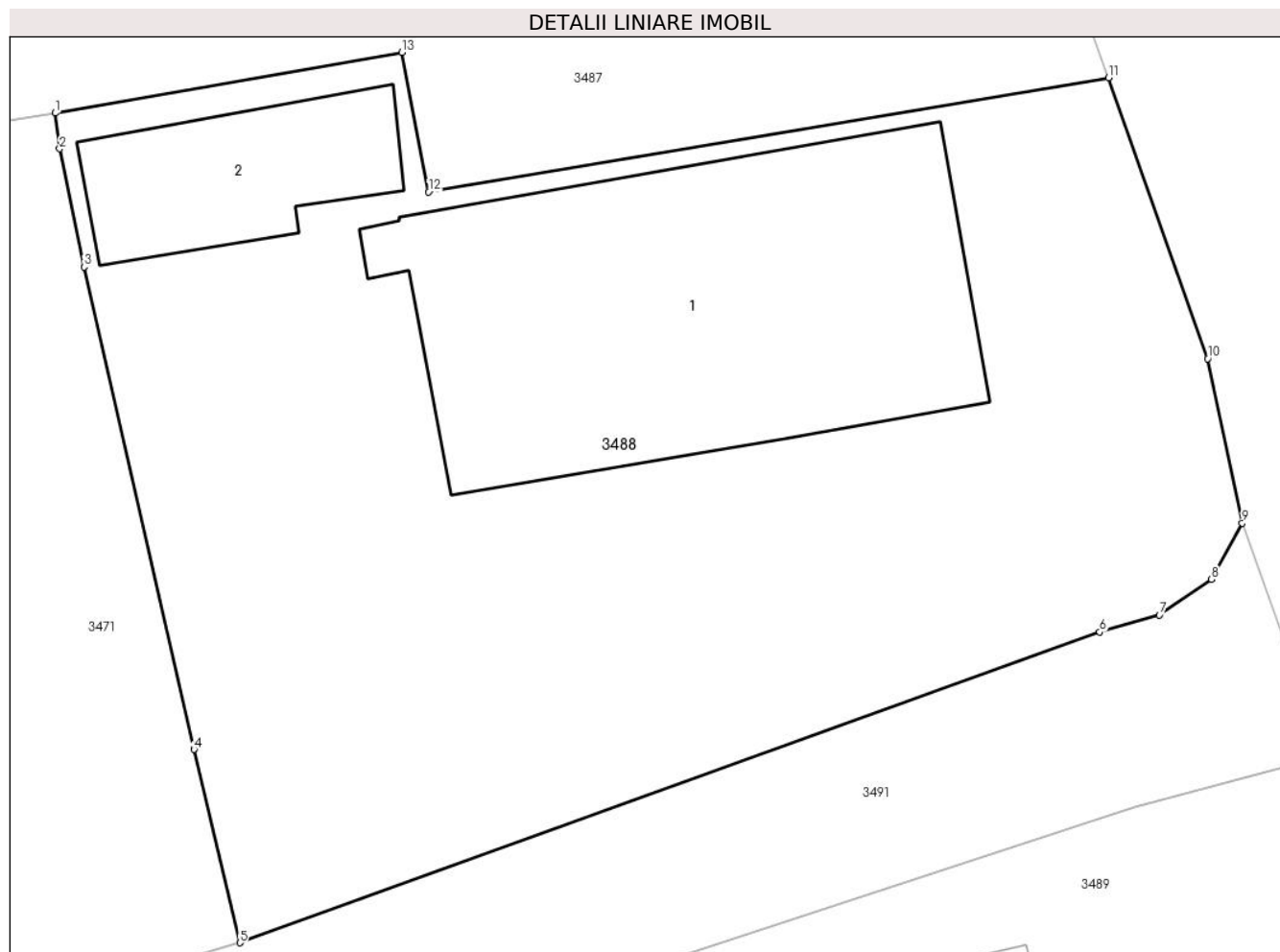
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22113	Din acte: 600 Masurata: 761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	761	9	524	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22113-C1	construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinta P+beci, S.beci= 20mpS.c. desf.= 191mp.
A1.2	22113-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta P, S.c. desf.= 41mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.242,637 362.604,915	2	593.242,781 362.603,737	1.187
2	593.242,781 362.603,737	3	593.243,585 362.599,846	3.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.243,585 362.599,846	4	593.247,206 362.583,965	16.289
4	593.247,206 362.583,965	5	593.248,718 362.577,598	6.544
5	593.248,718 362.577,598	6	593.277,032 362.587,828	30.105
6	593.277,032 362.587,828	7	593.278,996 362.588,39	2.043
7	593.278,996 362.588,39	8	593.280,713 362.589,569	2.083
8	593.280,713 362.589,569	9	593.281,724 362.591,411	2.101
9	593.281,724 362.591,411	10	593.280,589 362.596,826	5.533
10	593.280,589 362.596,826	11	593.277,318 362.606,077	9.812
11	593.277,318 362.606,077	12	593.254,933 362.602,315	22.699
12	593.254,933 362.602,315	13	593.254,049 362.606,913	4.682
13	593.254,049 362.606,913	1	593.242,637 362.604,915	11.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 183, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.510 Masurata: 1.498	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37300, din 09/05/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BAICU GH. STELIANA, Lipsă CNP proprietar. 2) PETCU A. CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar. 3) PETCU ROMULUS, Lipsă CNP proprietar. 4) ALEXANDRU GH. VALENTINA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BAICU GH. STELIANA, Lipsă CNP proprietar. 2) PETCU A. CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar. 3) PETCU ROMULUS, Lipsă CNP proprietar. 4) ALEXANDRU GH. VALENTINA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

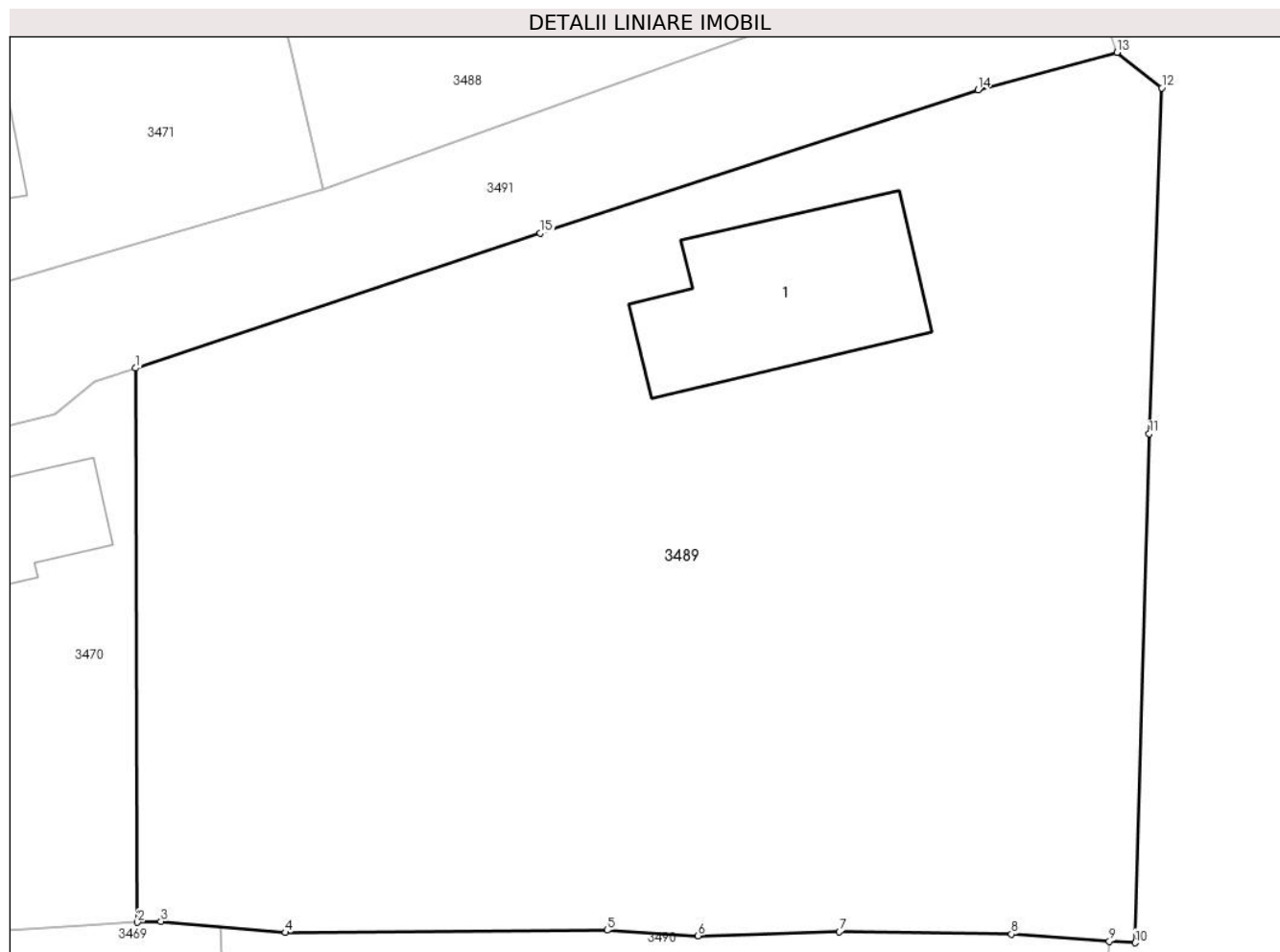
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.510 Masurata: 1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.020	10	528	-	
2	arabil	DA	478	10	529	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.240,248 362.569,54	2	593.240,339 362.544,586	24.954
2	593.240,339 362.544,586	3	593.241,388 362.544,635	1.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.241,388 362.544,635	4	593.246,99 362.544,131	5.625
4	593.246,99 362.544,131	5	593.261,476 362.544,234	14.486
5	593.261,476 362.544,234	6	593.265,576 362.543,984	4.108
6	593.265,576 362.543,984	7	593.271,932 362.544,16	6.358
7	593.271,932 362.544,16	8	593.279,686 362.544,058	7.755
8	593.279,686 362.544,058	9	593.284,092 362.543,733	4.418
9	593.284,092 362.543,733	10	593.285,258 362.543,669	1.168
10	593.285,258 362.543,669	11	593.285,893 362.566,589	22.929
11	593.285,893 362.566,589	12	593.286,451 362.582,156	15.577
12	593.286,451 362.582,156	13	593.284,438 362.583,753	2.57
13	593.284,438 362.583,753	14	593.278,173 362.582,065	6.488
14	593.278,173 362.582,065	15	593.258,475 362.575,615	20.727
15	593.258,475 362.575,615	1	593.240,248 362.569,54	19.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 184, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 184, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 184, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24736, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU MIHAI MUGUREL, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (DOCUMENTELE TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU MIHAI MUGUREL, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

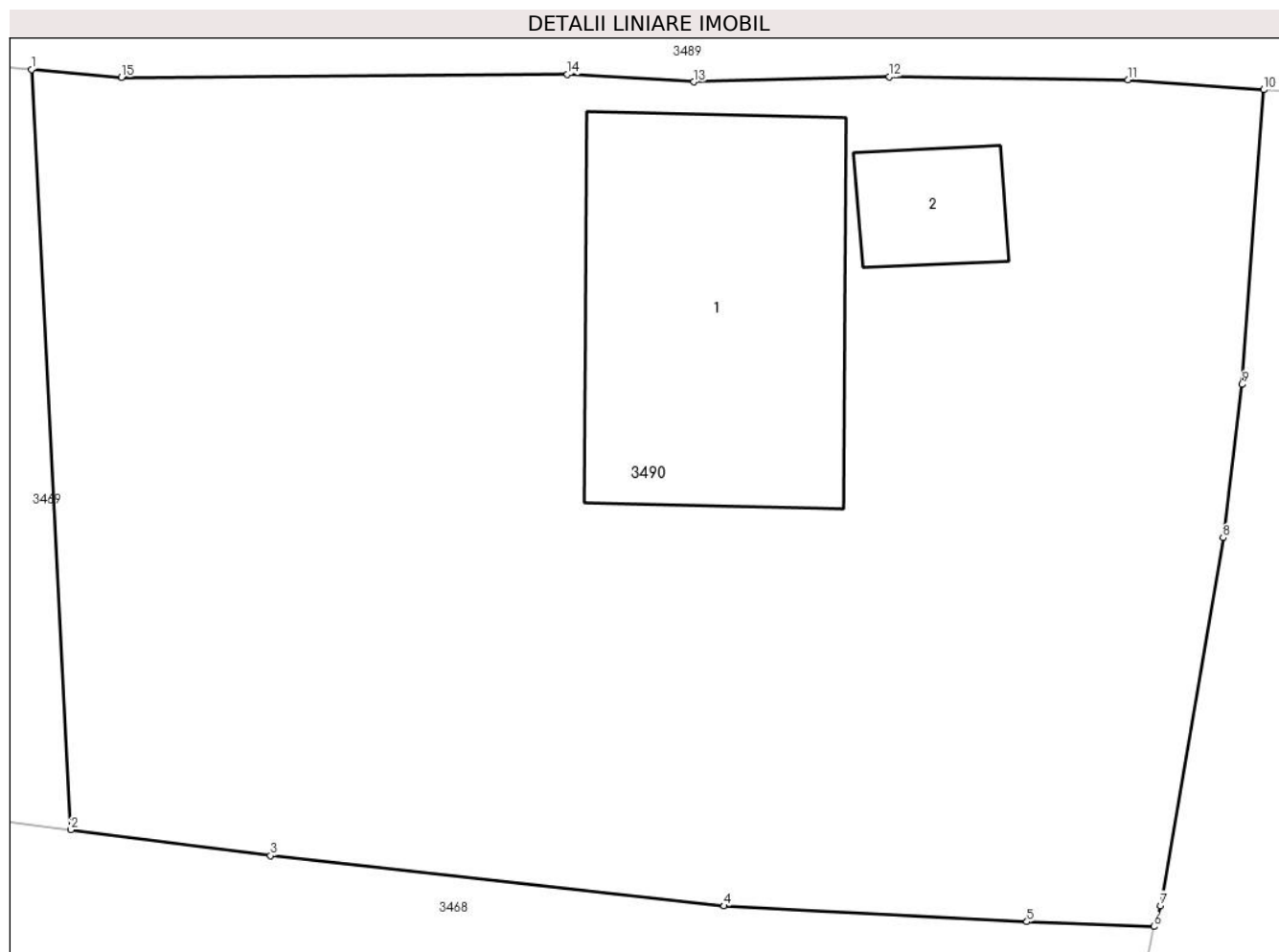
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	10	534	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții de locuințe	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.244,074 362.544,393	2	593.245,351 362.519,716	24.71
2	593.245,351 362.519,716	3	593.251,835 362.518,877	6.538
3	593.251,835 362.518,877	4	593.266,558 362.517,243	14.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.266,558 362.517,243	5	593.276,399 362.516,729	9.854
5	593.276,399 362.516,729	6	593.280,517 362.516,573	4.121
6	593.280,517 362.516,573	7	593.280,747 362.517,256	0.721
7	593.280,747 362.517,256	8	593.282,772 362.529,194	12.109
8	593.282,772 362.529,194	9	593.283,383 362.534,168	5.011
9	593.283,383 362.534,168	10	593.284,092 362.543,733	9.591
10	593.284,092 362.543,733	11	593.279,686 362.544,058	4.418
11	593.279,686 362.544,058	12	593.271,932 362.544,16	7.755
12	593.271,932 362.544,16	13	593.265,576 362.543,984	6.358
13	593.265,576 362.543,984	14	593.261,476 362.544,234	4.108
14	593.261,476 362.544,234	15	593.246,99 362.544,131	14.486
15	593.246,99 362.544,131	1	593.244,074 362.544,393	2.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.073	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

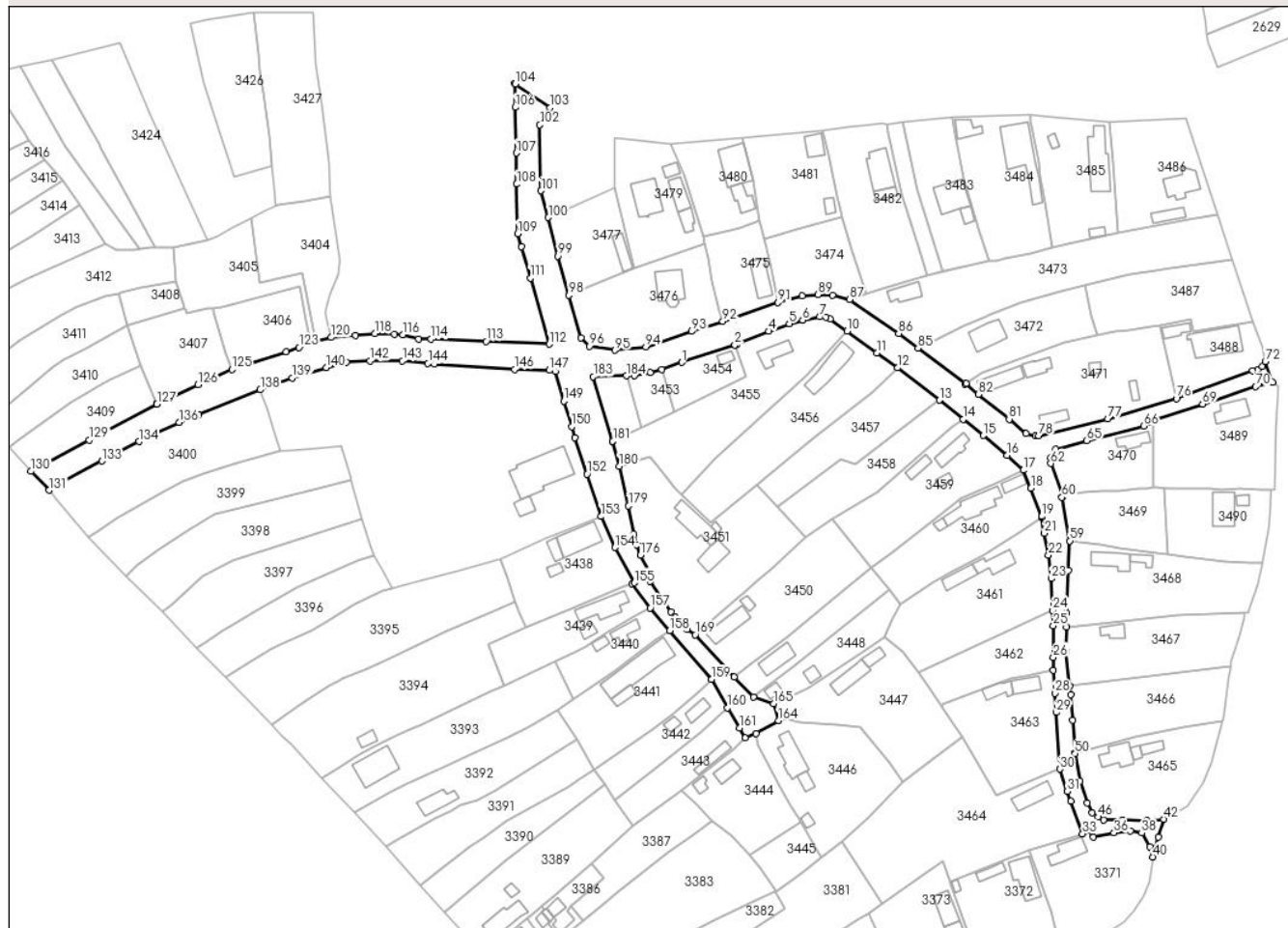
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.073	9,10,11	DS120, DS149, DS106/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	593.065,23 362.591,011	2	593.084,962 362.597,507	20.77 3	2	593.084,962 362.597,507	3	593.085,828 362.597,792	0.912	3	593.085,828 362.597,792	4	593.097,416 362.602,588	12.54 1
4	593.097,416 362.602,588	5	593.105,078 362.605,419	8.168	5	593.105,078 362.605,419	6	593.110,048 362.606,717	5.137	6	593.110,048 362.606,717	7	593.116,327 362.607,922	6.394
7	593.116,327 362.607,922	8	593.118,724 362.607,891	2.397	8	593.118,724 362.607,891	9	593.120,309 362.607,114	1.765	9	593.120,309 362.607,114	10	593.126,531 362.602,686	7.637
10	593.126,531 362.602,686	11	593.137,625 362.594,591	13.73 3	11	593.137,625 362.594,591	12	593.145,207 362.589,007	9.416	12	593.145,207 362.589,007	13	593.160,799 362.577,016	19.67
13	593.160,799 362.577,016	14	593.169,568 362.569,956	11.25 8	14	593.169,568 362.569,956	15	593.177,133 362.563,927	9.674	15	593.177,133 362.563,927	16	593.185,983 362.556,559	11.51 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	592.967,555 362.599,745	116	592.961,656 362.601,229	6.083	116	592.961,656 362.601,229	117	592.958,649 362.601,466	3.016	117	592.958,649 362.601,466	118	592.951,275 362.601,665	7.377
118	592.951,275 362.601,665	119	592.944,224 362.601,101	7.074	119	592.944,224 362.601,101	120	592.935,179 362.600,26	9.084	120	592.935,179 362.600,26	121	592.929,57 362.598,758	5.806
121	592.929,57 362.598,758	122	592.927,395 362.598,176	2.252	122	592.927,395 362.598,176	123	592.923,199 362.596,621	4.475	123	592.923,199 362.596,621	124	592.918,414 362.595,004	5.051
124	592.918,414 362.595,004	125	592.898,256 362.588,469	21.191	125	592.898,256 362.588,469	126	592.885,764 362.582,802	13.717	126	592.885,764 362.582,802	127	592.870,446 362.575,517	16.962
127	592.870,446 362.575,517	128	592.870,385 362.575,797	0.287	128	592.870,385 362.575,797	129	592.845,361 362.562,249	28.456	129	592.845,361 362.562,249	130	592.823,695 362.550,648	24.576
130	592.823,695 362.550,648	131	592.830,494 362.543,67	9.743	131	592.830,494 362.543,67	132	592.833,452 362.545,689	3.581	132	592.833,452 362.545,689	133	592.849,996 362.554,494	18.741
133	592.849,996 362.554,494	134	592.863,765 362.561,686	15.534	134	592.863,765 362.561,686	135	592.868,546 362.564,055	5.336	135	592.868,546 362.564,055	136	592.878,723 362.568,741	11.204
136	592.878,723 362.568,741	137	592.885,918 362.571,656	7.763	137	592.885,918 362.571,656	138	592.908,828 362.580,885	24.699	138	592.908,828 362.580,885	139	592.920,677 362.585,25	12.627
139	592.920,677 362.585,25	140	592.933,307 362.589,119	13.209	140	592.933,307 362.589,119	141	592.940,729 362.591,054	7.67	141	592.940,729 362.591,054	142	592.949,469 362.591,563	8.755
142	592.949,469 362.591,563	143	592.961,583 362.591,644	12.114	143	592.961,583 362.591,644	144	592.971,066 362.590,614	9.539	144	592.971,066 362.590,614	145	592.973,385 362.590,326	2.337
145	592.973,385 362.590,326	146	593.003,177 362.588,478	29.849	146	593.003,177 362.588,478	147	593.016,045 362.588,071	12.874	147	593.016,045 362.588,071	148	593.018,273 362.587,636	2.27
148	593.018,273 362.587,636	149	593.021,529 362.576,656	11.453	149	593.021,529 362.576,656	150	593.024,392 362.567,292	9.792	150	593.024,392 362.567,292	151	593.025,556 362.563,12	4.331
151	593.025,556 362.563,12	152	593.029,99 362.549,663	14.169	152	593.029,99 362.549,663	153	593.035,251 362.533,911	16.607	153	593.035,251 362.533,911	154	593.040,46 362.522,447	12.592
154	593.040,46 362.522,447	155	593.047,647 362.509,36	14.931	155	593.047,647 362.509,36	156	593.046,63 362.508,902	1.115	156	593.046,63 362.508,902	157	593.053,476 362.500,053	11.188
157	593.053,476 362.500,053	158	593.060,762 362.491,585	11.171	158	593.060,762 362.491,585	159	593.076,202 362.473,54	23.749	159	593.076,202 362.473,54	160	593.082,104 362.463,017	12.065
160	593.082,104 362.463,017	161	593.086,734 362.455,542	8.793	161	593.086,734 362.455,542	162	593.088,776 362.451,86	4.21	162	593.088,776 362.451,86	163	593.092,673 362.453,563	4.253
163	593.092,673 362.453,563	164	593.101,032 362.458,31	9.613	164	593.101,032 362.458,31	165	593.099,323 362.464,562	6.481	165	593.099,323 362.464,562	166	593.091,776 362.466,907	7.903
166	593.091,776 362.466,907	167	593.084,644 362.474,477	10.4	167	593.084,644 362.474,477	168	593.082,042 362.477,196	3.763	168	593.082,042 362.477,196	169	593.070,235 362.490,112	17.499
169	593.070,235 362.490,112	170	593.067,17 362.492,073	3.639	170	593.067,17 362.492,073	171	593.062,817 362.496,668	6.33	171	593.062,817 362.496,668	172	593.061,266 362.498,6	2.478
172	593.061,266 362.498,6	173	593.053,417 362.509,883	13.745	173	593.053,417 362.509,883	174	593.052,928 362.511,41	1.603	174	593.052,928 362.511,41	175	593.053,808 362.512,402	1.326
175	593.053,808 362.512,402	176	593.049,821 362.519,609	8.236	176	593.049,821 362.519,609	177	593.048,504 362.523,494	4.102	177	593.048,504 362.523,494	178	593.047,444 362.527,36	4.009
178	593.047,444 362.527,36	179	593.045,496 362.537,827	10.647	179	593.045,496 362.537,827	180	593.042,039 362.552,566	15.139	180	593.042,039 362.552,566	181	593.039,632 362.561,765	9.509
181	593.039,632 362.561,765	182	593.039,632 362.561,766	0.002	182	593.039,632 362.561,766	183	593.032,416 362.585,713	25.01	183	593.032,416 362.585,713	184	593.044,718 362.586,069	12.307
184	593.044,718 362.586,069	185	593.047,656 362.586,13	2.939	185	593.047,656 362.586,13	186	593.053,51 362.587,252	5.961	186	593.053,51 362.587,252	187	593.057,723 362.588,384	4.362
187	593.057,723 362.588,384	1	593.065,23 362.591,011	7.953										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46
Nr. cadastral vechi:40

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21317	354	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
592 / 01/02/2001		
Act Notarial nr. 133, din 22/12/2000 emis de NP.FRINCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GEORGESCU CONSTANȚA-LUMINIȚA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 46)</i>	A1
54044 / 10/04/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE DIVORT 19089, din 28/11/2018 emis de PRIMARIA PLOIESTI (act notarial nr 553 din 08.04.2023, emis de NP MANZICU CORINA -MIHAELA);		
B2	se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare inscris sub B1.2 din MITREA CONSTANTA-LUMINITA in GEORGESCU CONSTANTA-LUMINITA	A1
Act Notarial nr. 54, din 08/04/2023 emis de NP MANZICU CORINA -MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MITREA ANDREI-ROBERT	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MITREA DENISA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21317	354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	354	9	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.141,129 362.679,393	2	593.141,761 362.675,964	3.487
2	593.141,761 362.675,964	3	593.146,532 362.653,568	22.899
3	593.146,532 362.653,568	4	593.151,024 362.640,665	13.663
4	593.151,024 362.640,665	5	593.154,133 362.630,777	10.365
5	593.154,133 362.630,777	6	593.156,231 362.623,31	7.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.156,231 362.623,31	7	593.162,303 362.624,788	6.25
7	593.162,303 362.624,788	8	593.152,649 362.654,849	31.573
8	593.152,649 362.654,849	9	593.147,346 362.680,024	25.728
9	593.147,346 362.680,024	1	593.141,129 362.679,393	6.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 878 Masurata: 793	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 130, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 130, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65336, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANU STELIAN DUMITRA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANU STELIAN DUMITRA, Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2

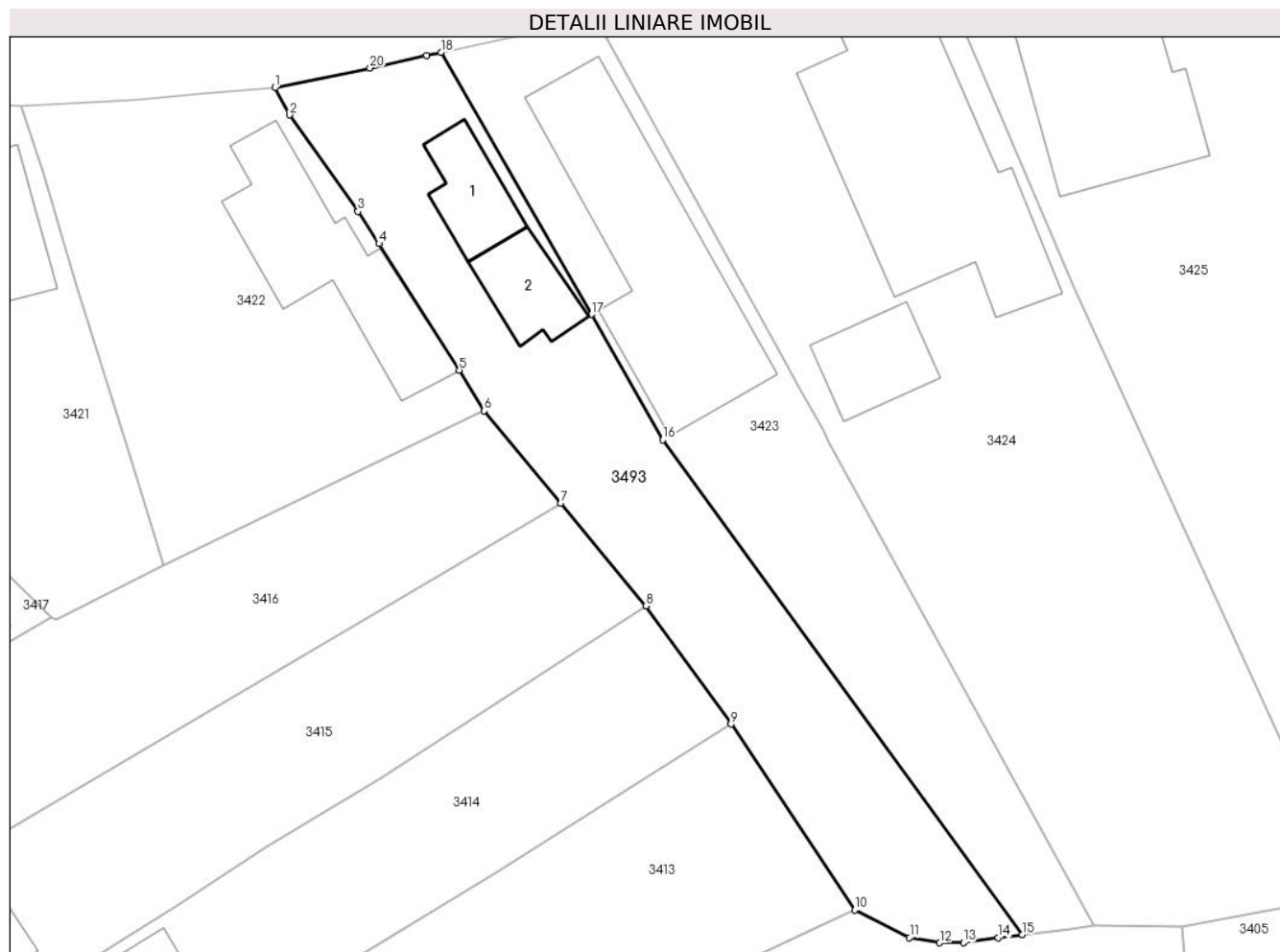
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 878 Masurata: 793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	793	12	735	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.806,87 362.697,99	2	592.807,987 362.695,917	2.355
2	592.807,987 362.695,917	3	592.813,244 362.688,516	9.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.813,244 362.688,516	4	592.814,854 362.686,052	2.943
4	592.814,854 362.686,052	5	592.821,005 362.676,365	11.475
5	592.821,005 362.676,365	6	592.822,904 362.673,239	3.658
6	592.822,904 362.673,239	7	592.828,784 362.666,163	9.2
7	592.828,784 362.666,163	8	592.835,314 362.658,304	10.218
8	592.835,314 362.658,304	9	592.841,816 362.649,241	11.154
9	592.841,816 362.649,241	10	592.851,298 362.635,008	17.102
10	592.851,298 362.635,008	11	592.855,499 362.632,892	4.704
11	592.855,499 362.632,892	12	592.857,803 362.632,497	2.338
12	592.857,803 362.632,497	13	592.859,62 362.632,504	1.817
13	592.859,62 362.632,504	14	592.862,281 362.632,894	2.689
14	592.862,281 362.632,894	15	592.864,148 362.633,128	1.882
15	592.864,148 362.633,128	16	592.836,589 362.671,016	46.851
16	592.836,589 362.671,016	17	592.831,117 362.680,632	11.064
17	592.831,117 362.680,632	18	592.819,609 362.700,702	23.136
18	592.819,609 362.700,702	19	592.818,517 362.700,463	1.118
19	592.818,517 362.700,463	20	592.814,157 362.699,509	4.463
20	592.814,157 362.699,509	1	592.806,87 362.697,99	7.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

