DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330
Nr. cadastral vechi:431

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21033	5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1182 / 22/12/2004		
Act Notarial nr. 2584, din 13/12/2004 emis de BNP.CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GARNER-ART-SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21033	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	286/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.847,17 385.592,253	2	619.838,199 385.585,798	11.052
2	619.838,199 385.585,798	3	620.058,386 385.198,025	445.926
3	620.058,386 385.198,025	4	620.060,117 385.197,457	1.821
4	620.060,117 385.197,457	5	620.066,669 385.193,312	7.753
5	620.066,669 385.193,312	6	620.076,029 385.189,209	10.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.076,029 385.189,209	1	619.847,17 385.592,253	463.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:322
Nr. cadastral vechi:434

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21028	8.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1107 / 13/12/2004		
Act Notarial nr. 2558, din 08/12/2004 emis de BNP.CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GARNER-ART- SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 322)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

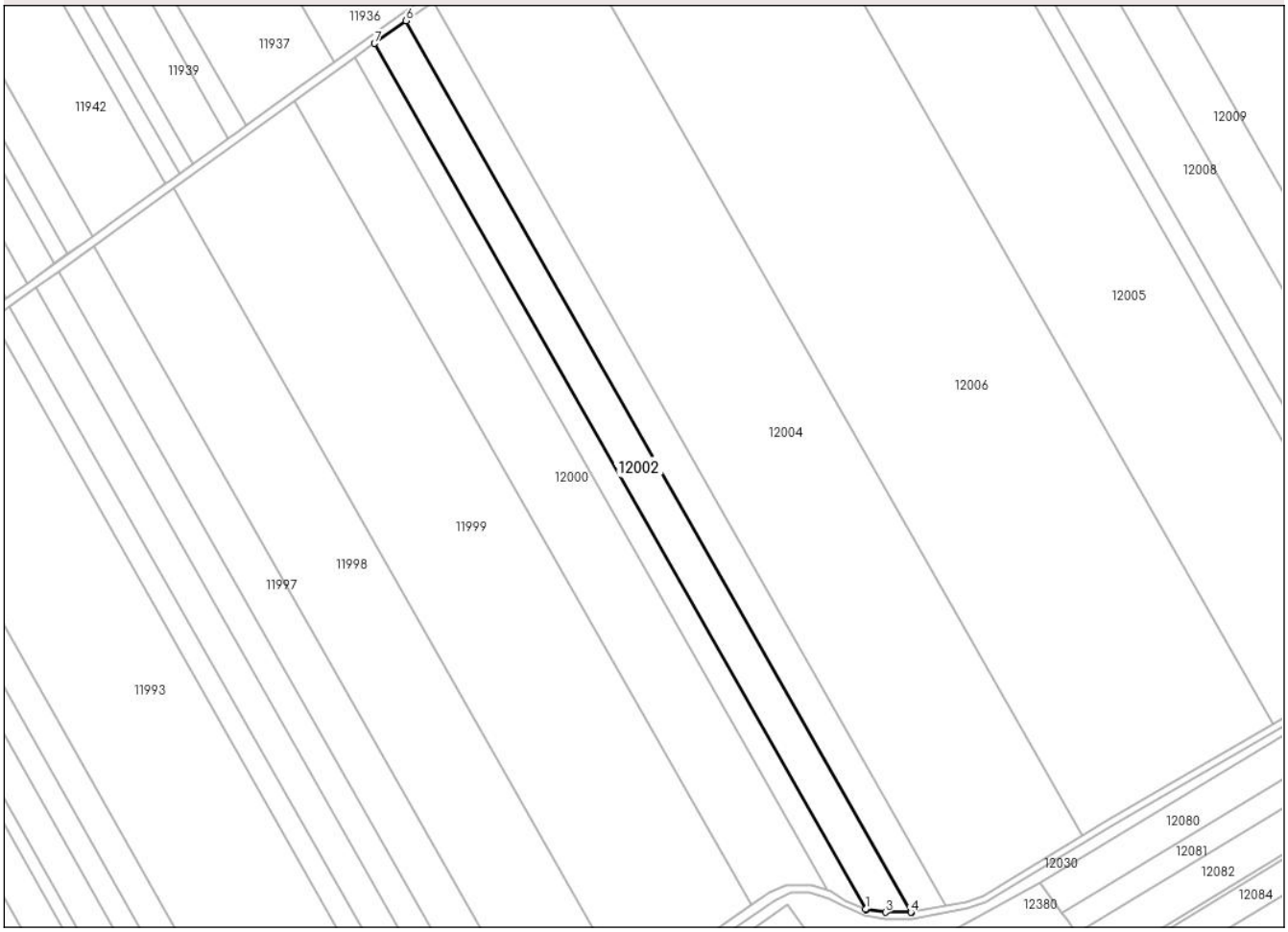
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21028	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	34	286/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.076,029 385.189,209	2	620.076,487 385.189,009	0.5
2	620.076,487 385.189,009	3	620.085,331 385.187,862	8.919
3	620.085,331 385.187,862	4	620.097,096 385.187,862	11.765
4	620.097,096 385.187,862	5	620.097,51 385.187,939	0.421
5	620.097,51 385.187,939	6	619.861,908 385.602,859	477.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.861,908 385.602,859	7	619.847,17 385.592,253	18.157
7	619.847,17 385.592,253	1	620.076,029 385.189,209	463.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.437	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69581, din 13/07/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.437	34	286/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.097,51 385.187,939	2	620.113,603 385.190,934	16.369
2	620.113,603 385.190,934	3	619.874,539 385.611,949	484.154
3	619.874,539 385.611,949	4	619.861,908 385.602,859	15.562
4	619.861,908 385.602,859	1	620.097,51 385.187,939	477.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2035
Nr. cadastral vechi:10260

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20401	35.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16060 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 561, din 20/03/2009 emis de NP HURDUC PETRE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:9999999999999	
121234 / 01/08/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 31/07/2023 emis de Roscaneanu George PFA;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103820 / 12/11/2018		
Act Administrativ nr. 5759, din 08/11/2018 emis de ANAF-DGA A MARILOR CONTRIBUABILI;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile de sub B3 inscrise prin incheierea nr. 11775/2016	A1
105811 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de NP Terzea Matei Tiberiu;		
C3	se respinge cererea de radiere a ipotecii intrucat aceasta a fost radiata conform incheierii nr. 103820/2018	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20401	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	34	286/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.177,057 385.223,395	2	619.932,672 385.653,781	494.93
2	619.932,672 385.653,781	3	619.874,539 385.611,949	71.62
3	619.874,539 385.611,949	4	620.113,603 385.190,934	484.154
4	620.113,603 385.190,934	5	620.122,954 385.192,674	9.512
5	620.122,954 385.192,674	6	620.130,646 385.195,407	8.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.130,646 385.195,407	1	620.177,057 385.223,395	54.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26619	35.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121241 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 2611, din 20/10/2009 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26619	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	34	286/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.072,89 385.754,682	2	620.016,646 385.714,209	69.292
2	620.016,646 385.714,209	3	620.265,849 385.275,338	504.687
3	620.265,849 385.275,338	4	620.321,747 385.307,865	64.673
4	620.321,747 385.307,865	5	620.325,331 385.310,108	4.228
5	620.325,331 385.310,108	1	620.072,89 385.754,682	511.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26611	51.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121238 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 2611, din 20/10/2009 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26611	51.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.400	34	286/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.016,646 385.714,209	2	619.932,672 385.653,781	103.455
2	619.932,672 385.653,781	3	620.177,057 385.223,395	494.93
3	620.177,057 385.223,395	4	620.190,074 385.231,245	15.201
4	620.190,074 385.231,245	5	620.265,849 385.275,338	87.67
5	620.265,849 385.275,338	1	620.016,646 385.714,209	504.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T34, P286/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21506	4.275	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40857 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 2436, din 28/12/2010 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	
62647 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare , amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62647 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

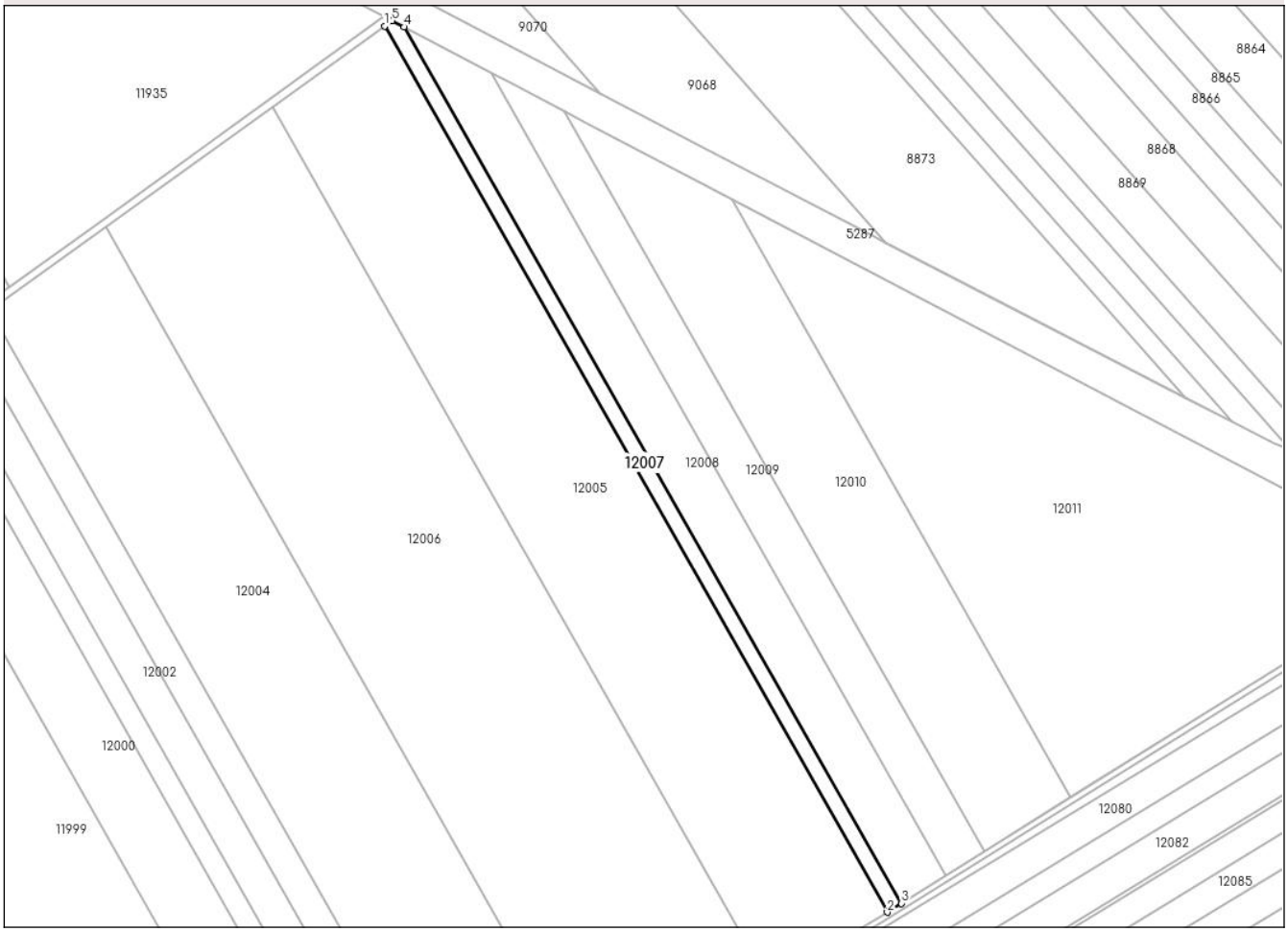
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21506	4.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.275	34	286/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.072,89 385.754,682	2	620.325,331 385.310,108	511.245
2	620.325,331 385.310,108	3	620.332,44 385.314,558	8.387
3	620.332,44 385.314,558	4	620.082,782 385.754,232	505.611
4	620.082,782 385.754,232	5	620.076,708 385.757,429	6.864
5	620.076,708 385.757,429	1	620.072,89 385.754,682	4.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T34, P286/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21560	12.825	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57398 / 28/07/2014		
Act Notarial nr. 2126, din 06/04/2012 emis de NP VASILE ROBERT-CIPRIAN (act notarial nr. 2129/06-04-2012 emis de NP VASILE ROBERT-CIPRIAN; act notarial nr. 2125/06-04-2012 emis de NP VASILE ROBERT-CIPRIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	
30909 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 650, din 03/04/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30909 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 650, din 03/04/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara (asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi)	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21560	12.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.825	34	286/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.126,21 385.731,372	2	620.082,782 385.754,232	49.077
2	620.082,782 385.754,232	3	620.332,44 385.314,558	505.611
3	620.332,44 385.314,558	4	620.354,904 385.328,619	26.501
4	620.354,904 385.328,619	1	620.126,21 385.731,372	463.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26602	10.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147976 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 2331, din 15/09/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

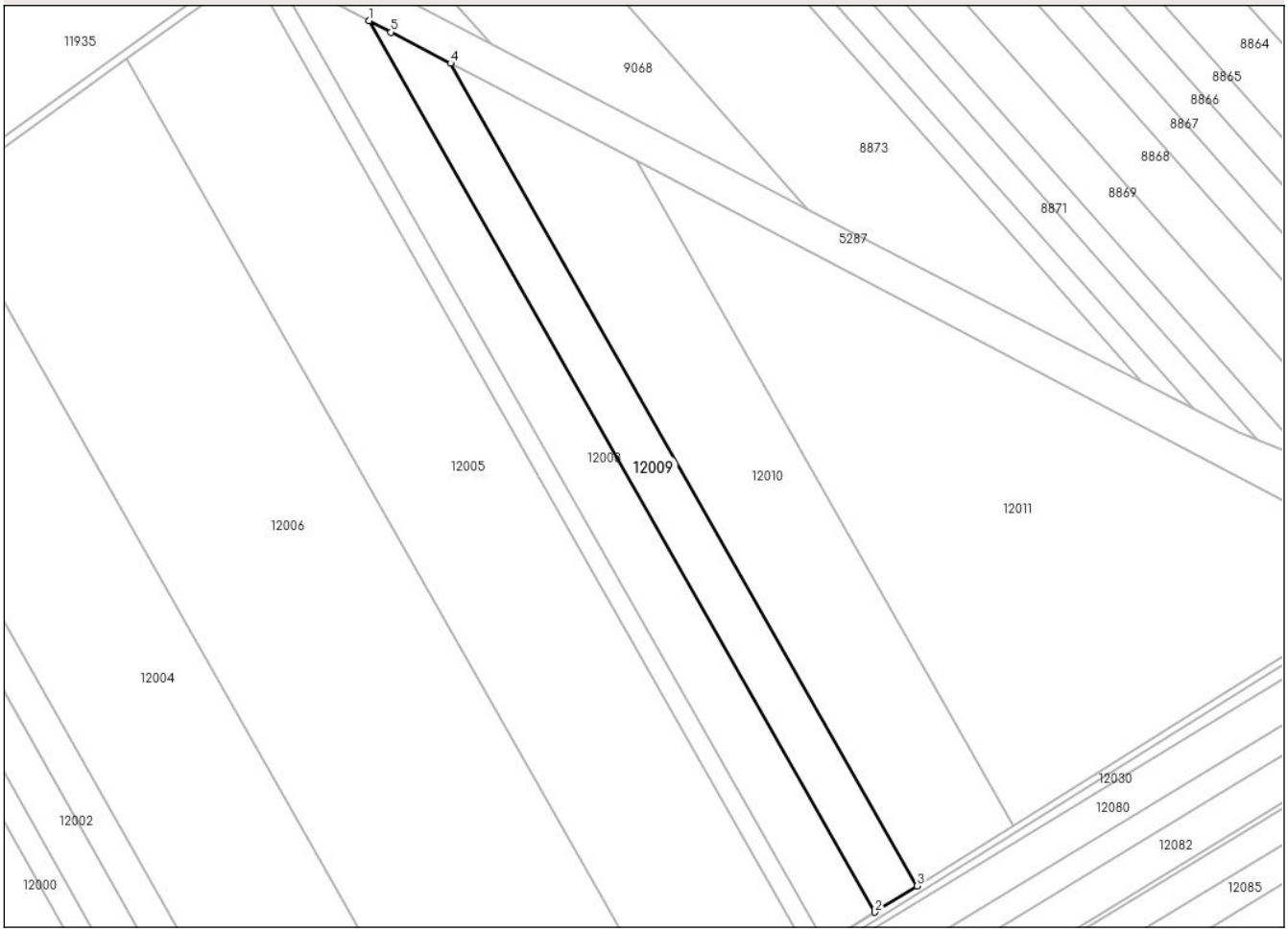
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26602	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	286/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.126,21 385.731,372	2	620.354,904 385.328,619	463.153
2	620.354,904 385.328,619	3	620.373,96 385.340,547	22.481
3	620.373,96 385.340,547	4	620.162,947 385.712,162	427.345
4	620.162,947 385.712,162	5	620.136,045 385.726,195	30.342
5	620.136,045 385.726,195	1	620.126,21 385.731,372	11.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.832	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91036, din 04/02/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE VIRGINIA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

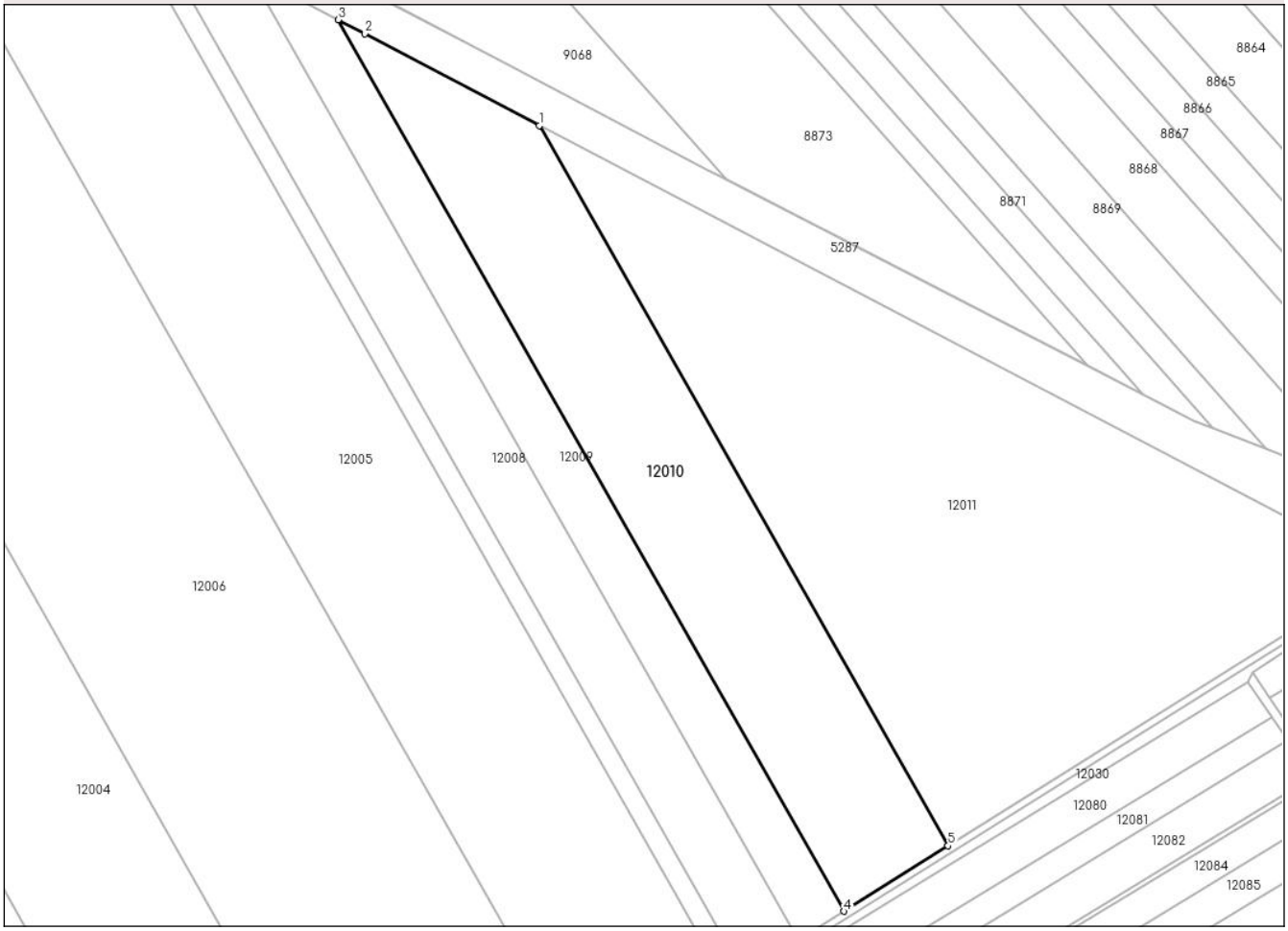
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.832	34	286/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.246,997 385.668,097	2	620.174,081 385.706,354	82.342
2	620.174,081 385.706,354	3	620.162,947 385.712,162	12.557
3	620.162,947 385.712,162	4	620.373,96 385.340,547	427.345
4	620.373,96 385.340,547	5	620.417,51 385.367,807	51.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.417,51 385.367,807	1	620.246,997 385.668,097	345.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 37.606 Masurata: 37.290	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91062, din 16/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUGUREANU D CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

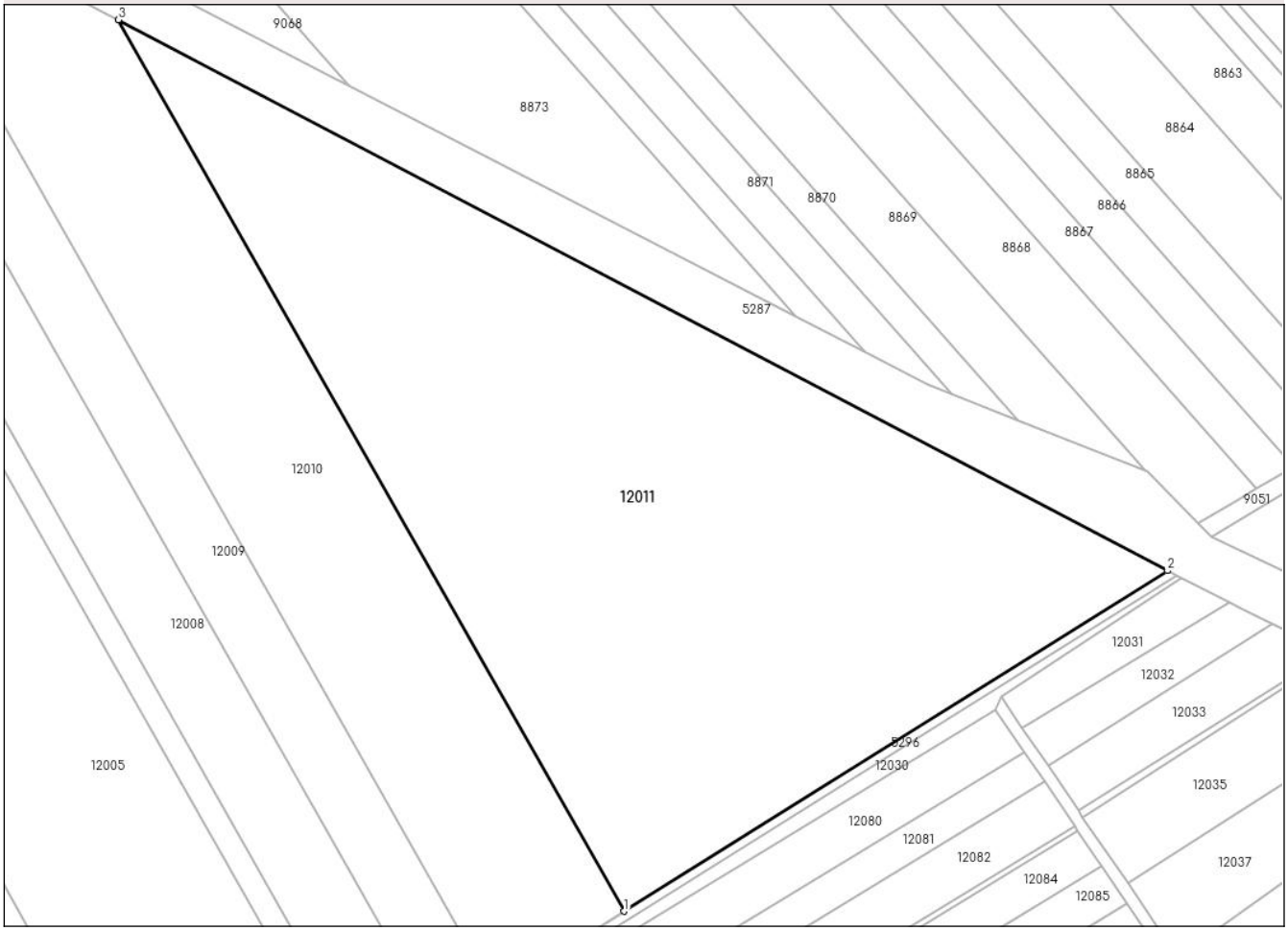
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 37.606 Masurata: 37.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.290	34	286/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.417,51 385.367,807	2	620.600,742 385.482,498	216.167
2	620.600,742 385.482,498	3	620.246,997 385.668,097	399.478
3	620.246,997 385.668,097	1	620.417,51 385.367,807	345.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.349	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

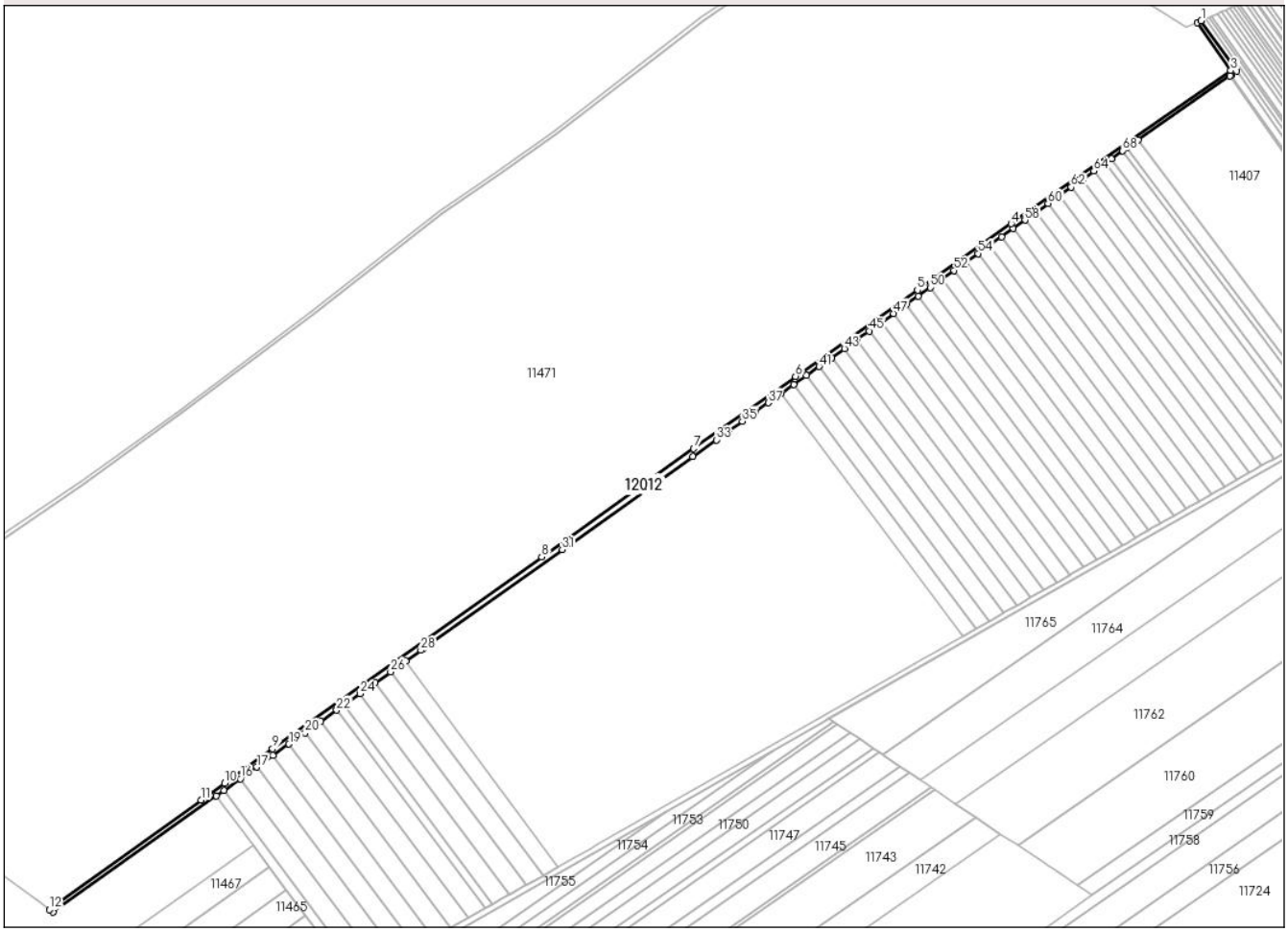
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	622.104,296 389.783,702	2	622.100,174 389.781,918	4.491
4	621.909,285 389.575,671	5	621.813,17 389.507,784	117.672
7	621.583,705 389.345,371	8	621.427,812 389.234,38	191.368
10	621.102,579 389.002,812	11	621.078,403 388.985,312	29.846
13	620.926,575 388.870,452	14	621.094,083 388.989,591	205.556
16	621.118,786 389.007,16	17	621.135,578 389.019,104	20.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	622.100,174 389.781,918	3	622.134,553 389.732,56	60.15
5	621.813,17 389.507,784	6	621.688,133 389.419,374	153.136
8	621.427,812 389.234,38	9	621.151,775 389.037,847	338.853
11	621.078,403 388.985,312	12	620.923,182 388.872,955	191.618
14	621.094,083 388.989,591	15	621.101,847 388.995,113	9.527
17	621.135,578 389.019,104	18	621.152,228 389.030,946	20.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	622.134,553 389.732,56	4	621.909,285 389.575,671	274.518
6	621.688,133 389.419,374	7	621.583,705 389.345,371	127.991
9	621.151,775 389.037,847	10	621.102,579 389.002,812	60.396
12	620.923,182 388.872,955	13	620.926,575 388.870,452	4.216
15	621.101,847 388.995,113	16	621.118,786 389.007,16	20.786
18	621.152,228 389.030,946	19	621.168,74 389.042,69	20.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	621.168,74 389.042,69	20	621.185,116 389.054,337	20.096
22	621.217,475 389.077,352	23	621.225,486 389.083,049	9.83
25	621.257,218 389.105,619	26	621.272,905 389.116,776	19.25
28	621.303,933 389.138,844	29	621.306,703 389.140,815	3.4
31	621.448,848 389.241,914	32	621.582,776 389.337,169	164.347
34	621.620,348 389.363,891	35	621.633,722 389.373,404	16.413
37	621.660,256 389.392,275	38	621.673,417 389.401,636	16.151
40	621.699,535 389.420,212	41	621.712,493 389.429,428	15.901
43	621.738,212 389.447,721	44	621.750,976 389.456,799	15.663
46	621.776,316 389.474,822	47	621.788,894 389.483,768	15.435
49	621.813,87 389.501,532	50	621.826,27 389.510,351	15.216
52	621.850,898 389.527,867	53	621.863,127 389.536,565	15.007
55	621.887,421 389.553,844	56	621.899,487 389.562,426	14.806
58	621.923,46 389.579,476	59	621.935,368 389.587,946	14.613
61	621.959,032 389.604,777	62	621.970,789 389.613,139	14.428
64	621.994,157 389.629,759	65	622.004,068 389.636,808	12.163
67	622.012,078 389.642,386	68	622.023,706 389.650,485	14.17
70	622.039,484 389.661,474	71	622.133,562 389.726,996	114.646
73	622.140,52 389.731,858	1	622.104,296 389.783,702	63.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	621.185,116 389.054,337	21	621.201,36 389.065,89	19.934
23	621.225,486 389.083,049	24	621.241,413 389.094,378	19.545
26	621.272,905 389.116,776	27	621.288,476 389.127,851	19.107
29	621.306,703 389.140,815	30	621.310,392 389.143,438	4.526
32	621.582,776 389.337,169	33	621.606,899 389.354,326	29.602
35	621.633,722 389.373,404	36	621.647,025 389.382,865	16.324
38	621.673,417 389.401,636	39	621.686,51 389.410,948	16.066
41	621.712,493 389.429,428	42	621.725,385 389.438,598	15.82
44	621.750,976 389.456,799	45	621.763,677 389.465,832	15.586
47	621.788,894 389.483,768	48	621.801,412 389.492,671	15.361
50	621.826,27 389.510,351	51	621.838,612 389.519,129	15.146
53	621.863,127 389.536,565	54	621.875,302 389.545,224	14.939
56	621.899,487 389.562,426	57	621.911,499 389.570,97	14.741
59	621.935,368 389.587,946	60	621.947,225 389.596,379	14.551
62	621.970,789 389.613,139	63	621.982,497 389.621,466	14.367
65	622.004,068 389.636,808	66	622.005,781 389.638,001	2.087
68	622.023,706 389.650,485	69	622.027,914 389.653,416	5.128
71	622.133,562 389.726,996	72	622.135,155 389.728,109	1.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	621.201,36 389.065,89	22	621.217,475 389.077,352	19.775
24	621.241,413 389.094,378	25	621.257,218 389.105,619	19.396
27	621.288,476 389.127,851	28	621.303,933 389.138,844	18.968
30	621.310,392 389.143,438	31	621.448,848 389.241,914	169.905
33	621.606,899 389.354,326	34	621.620,348 389.363,891	16.503
36	621.647,025 389.382,865	37	621.660,256 389.392,275	16.237
39	621.686,51 389.410,948	40	621.699,535 389.420,212	15.983
42	621.725,385 389.438,598	43	621.738,212 389.447,721	15.741
45	621.763,677 389.465,832	46	621.776,316 389.474,822	15.51
48	621.801,412 389.492,671	49	621.813,87 389.501,532	15.288
51	621.838,612 389.519,129	52	621.850,898 389.527,867	15.076
54	621.875,302 389.545,224	55	621.887,421 389.553,844	14.872
57	621.911,499 389.570,97	58	621.923,46 389.579,476	14.677
60	621.947,225 389.596,379	61	621.959,032 389.604,777	14.489
63	621.982,497 389.621,466	64	621.994,157 389.629,759	14.308
66	622.005,781 389.638,001	67	622.012,078 389.642,386	7.674
69	622.027,914 389.653,416	70	622.039,484 389.661,474	14.1
72	622.135,155 389.728,109	73	622.140,52 389.731,858	6.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.289	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90694, din 19/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

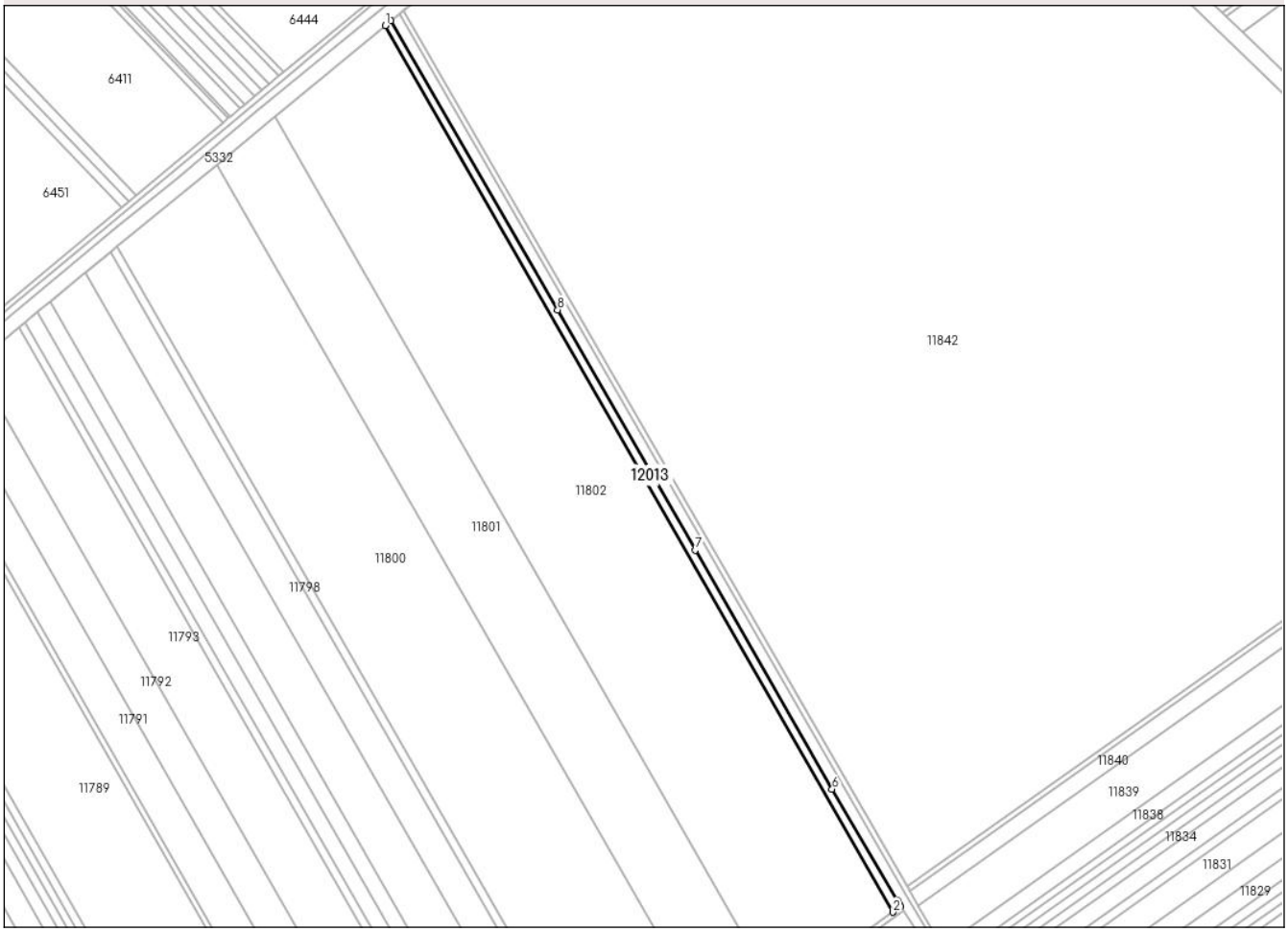
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.289	33	273/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.862,912 386.765,18	2	618.264,9 386.063,595	808.59
2	618.264,9 386.063,595	3	618.271,203 386.068,108	7.752
3	618.271,203 386.068,108	4	618.270,216 386.069,712	1.883
4	618.270,216 386.069,712	5	618.268,542 386.072,553	3.298
5	618.268,542 386.072,553	6	618.216,807 386.160,884	102.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.216,807 386.160,884	7	618.108,378 386.350,124	218.102
7	618.108,378 386.350,124	8	617.999,416 386.540,074	218.983
8	617.999,416 386.540,074	9	617.867,454 386.768,945	264.189
9	617.867,454 386.768,945	1	617.862,912 386.765,18	5.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.278	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.278	48	413/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.366,444 384.396,629	2	623.391,671 384.405,716	26.813
2	623.391,671 384.405,716	3	623.390,798 384.408,212	2.644
3	623.390,798 384.408,212	4	623.351,444 384.520,672	119.148
4	623.351,444 384.520,672	5	623.325,91 384.512,463	26.821
5	623.325,91 384.512,463	1	623.366,444 384.396,629	122.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26416	570	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138732 / 01/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 91, din 11/01/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL (act notarial nr 1216 din 27.05.2011, emis de NP HURDUC PETRE VIOREL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26416	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	570	48	413/14 (drum)	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.414,4 384.340,766	2	623.417,215 384.341,78	2.992
2	623.417,215 384.341,78	3	623.354,293 384.521,588	190.5
3	623.354,293 384.521,588	4	623.351,444 384.520,672	2.993
4	623.351,444 384.520,672	5	623.390,798 384.408,212	119.148
5	623.390,798 384.408,212	6	623.391,671 384.405,716	2.644

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	623.391,671 384.405,716	1	623.414,4 384.340,766	68.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.307	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

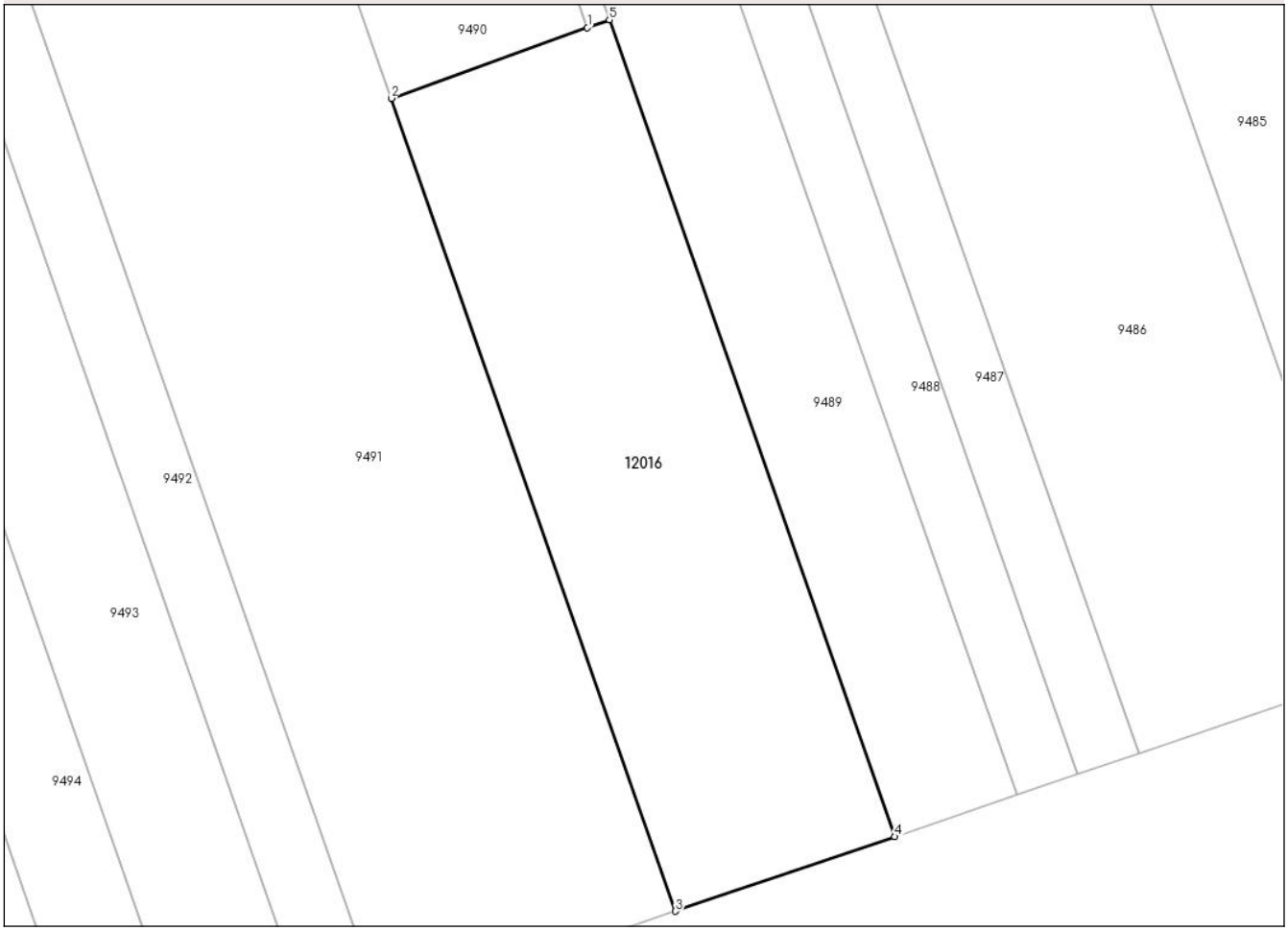
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.307	48	413/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.414,4 384.340,766	2	623.389,173 384.331,679	26.814
2	623.389,173 384.331,679	3	623.425,729 384.227,214	110.677
3	623.425,729 384.227,214	4	623.453,953 384.236,794	29.806
4	623.453,953 384.236,794	5	623.417,215 384.341,78	111.229
5	623.417,215 384.341,78	1	623.414,4 384.340,766	2.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26897	3.075	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141483 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 109977, din 19/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 18 din 19.07.2024, emis de NP SANDINA TABARANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
15095 / 05/02/2025		
Act Notarial nr. 113, din 29/01/2025 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

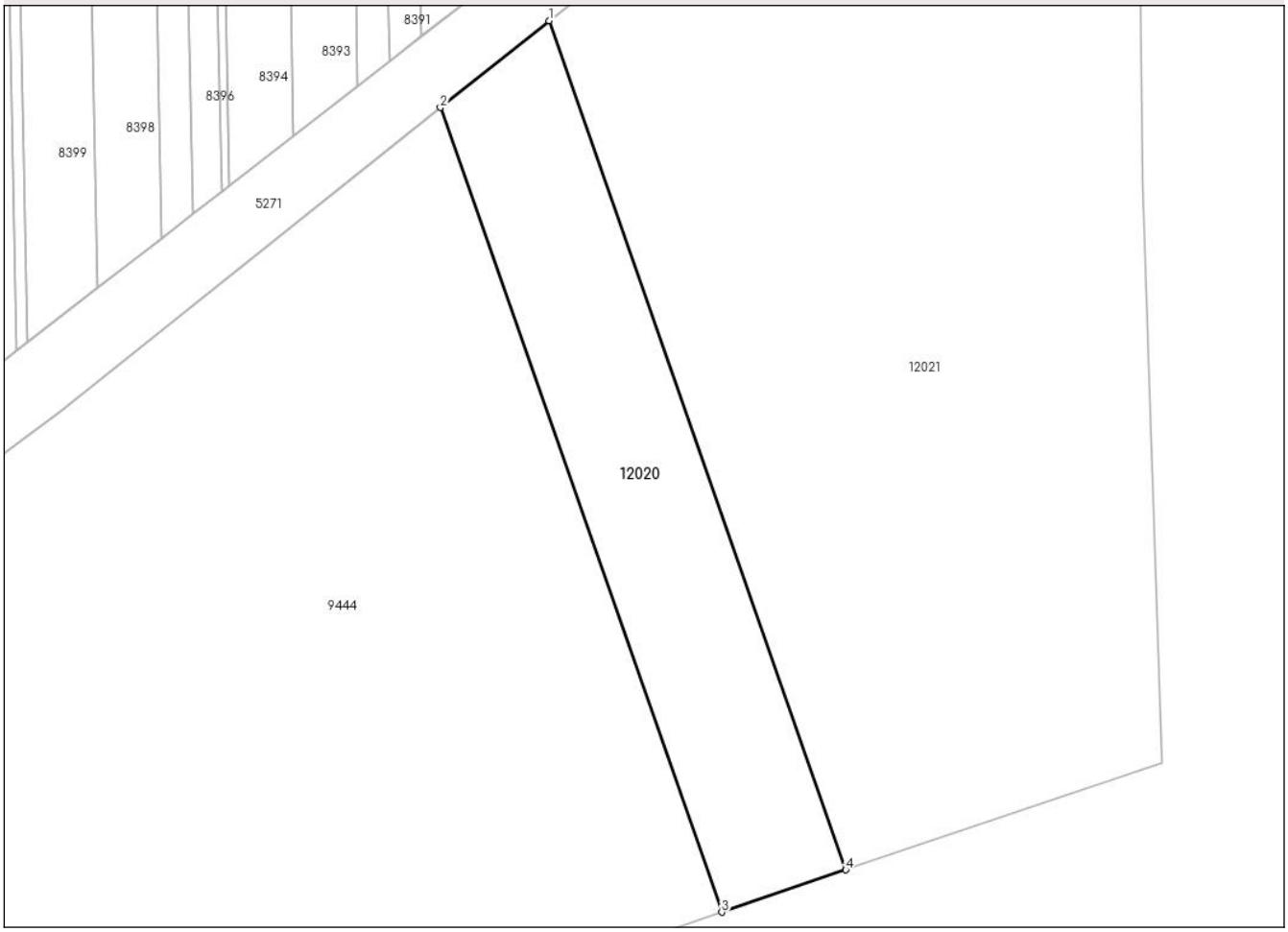
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26897	3.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.075	48	413/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.635,992 384.793,393	2	624.618,222 384.779,194	22.746
2	624.618,222 384.779,194	3	624.664,268 384.647,61	139.407
3	624.664,268 384.647,61	4	624.684,592 384.654,509	21.463
4	624.684,592 384.654,509	1	624.635,992 384.793,393	147.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.897	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PRORIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

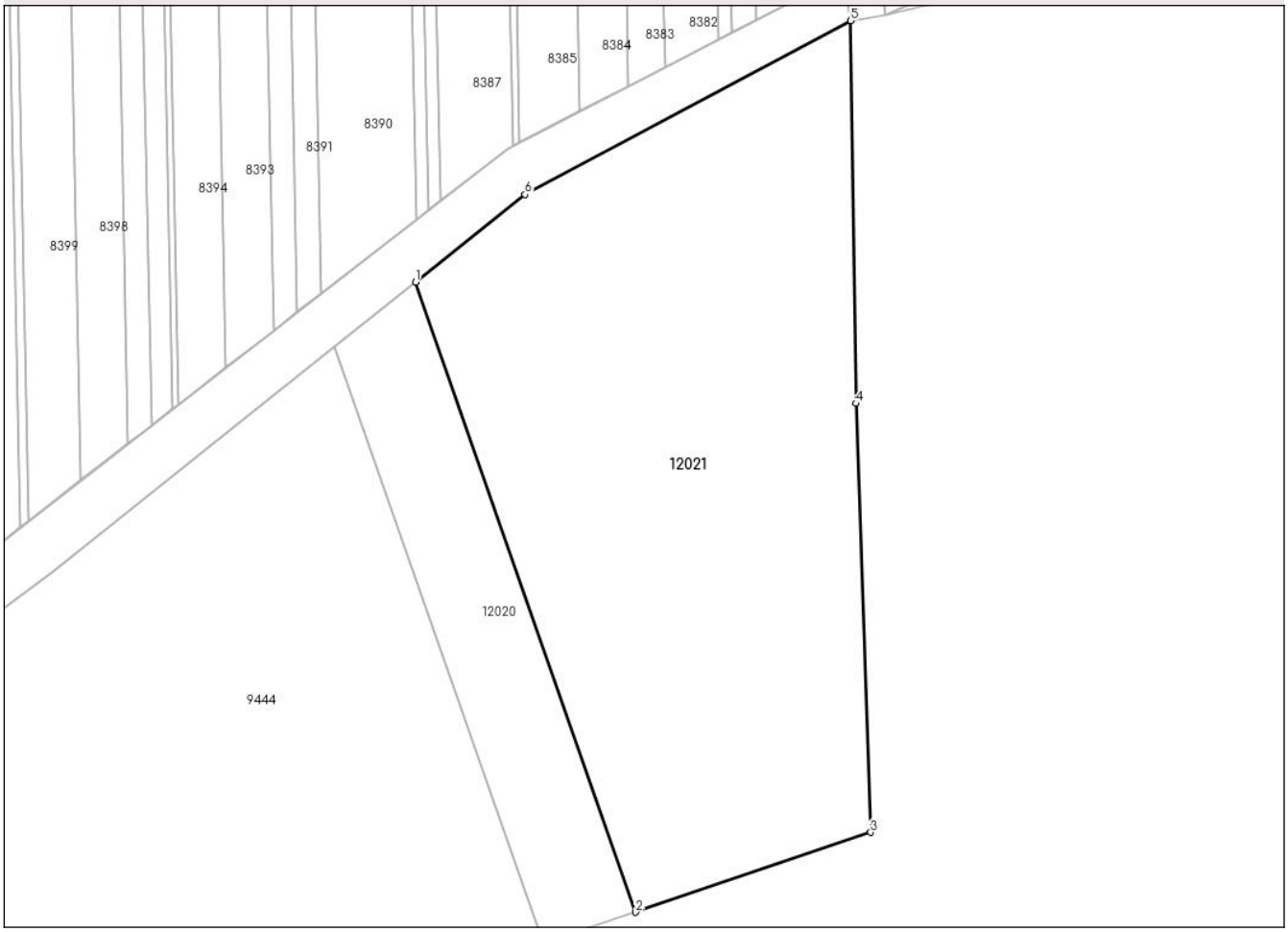
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.897	48	413/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.635,992 384.793,393	2	624.684,592 384.654,509	147.142
2	624.684,592 384.654,509	3	624.736,462 384.672,115	54.777
3	624.736,462 384.672,115	4	624.733,184 384.766,652	94.593
4	624.733,184 384.766,652	5	624.732,069 384.851,036	84.392
5	624.732,069 384.851,036	6	624.660,196 384.812,733	81.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.660,196 384.812,733	1	624.635,992 384.793,393	30.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65540, din 12/02/1997 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

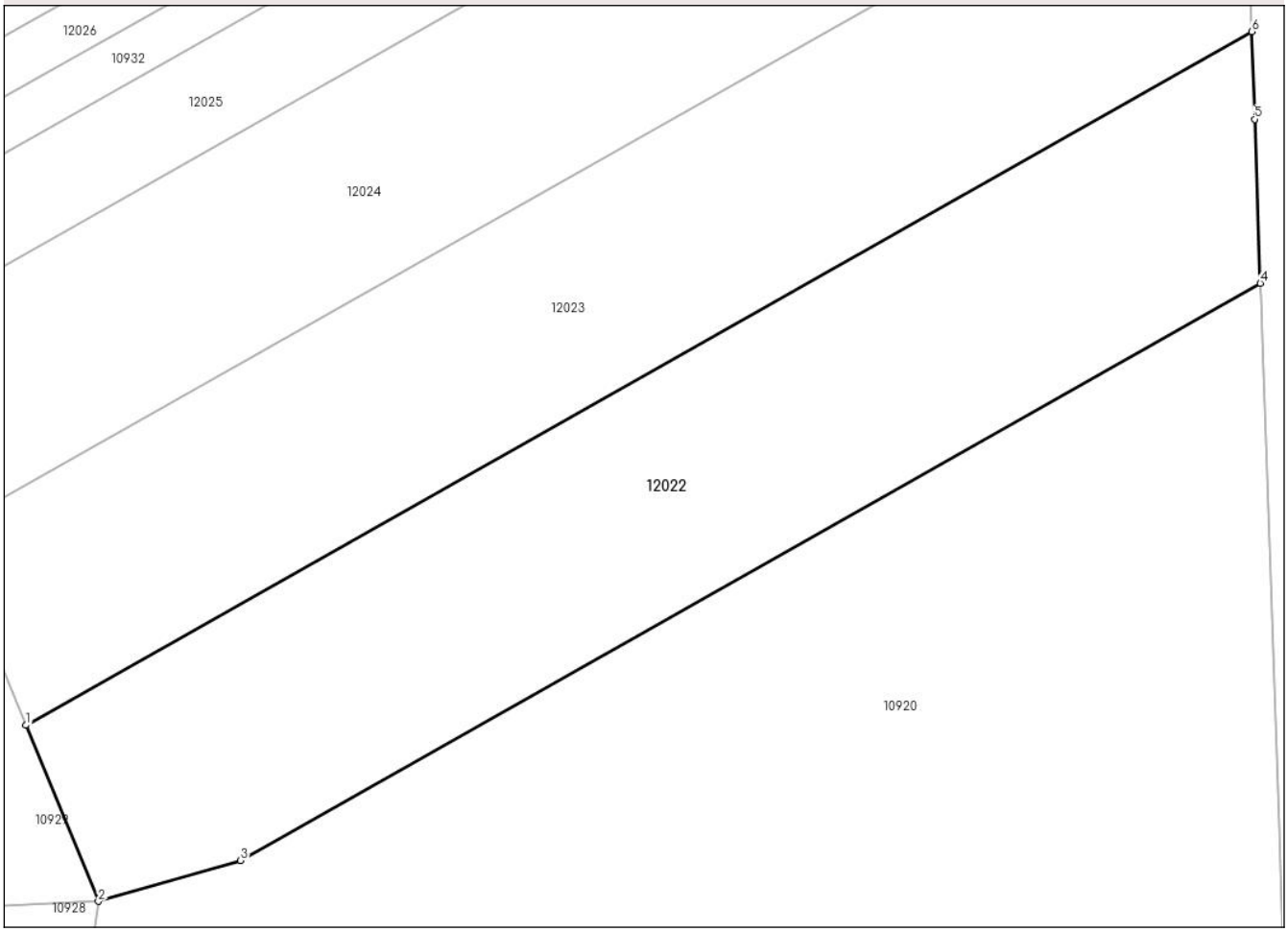
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.950	15	132/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.715,397 387.067,092	2	613.721,23 387.052,946	15.301
2	613.721,23 387.052,946	3	613.732,651 387.056,242	11.887
3	613.732,651 387.056,242	4	613.814,614 387.102,592	94.162
4	613.814,614 387.102,592	5	613.814,158 387.115,754	13.17
5	613.814,158 387.115,754	6	613.813,914 387.122,803	7.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.813,914 387.122,803	1	613.715,397 387.067,092	113.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.957	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60755, din 28/08/1996 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU NICOLAE** 2) **FILIP STELIANA** 3) **DINU NICULINA** 4) **DINU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

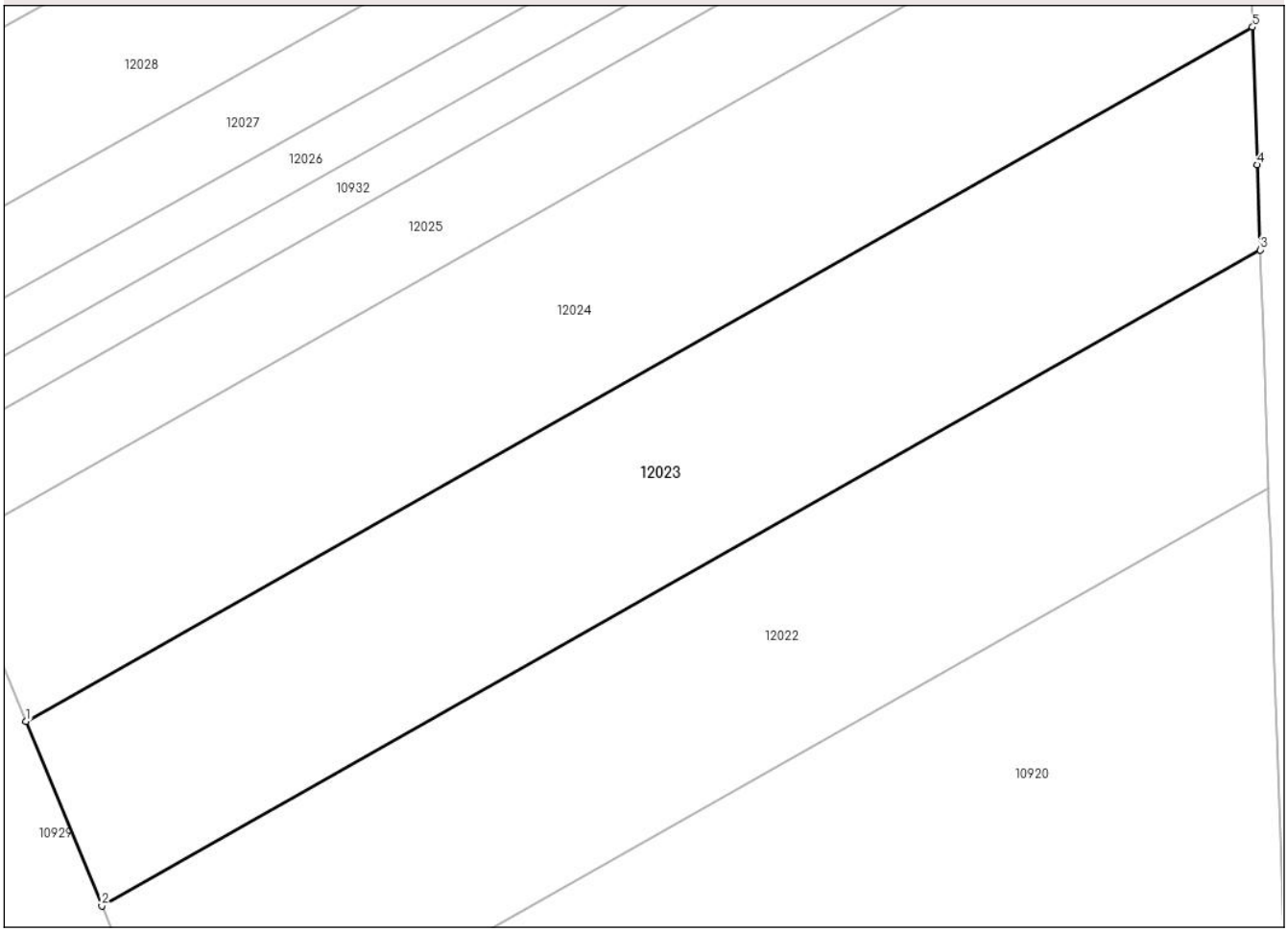
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.957	15	132/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.708,945 387.082,74	2	613.715,397 387.067,092	16.926
2	613.715,397 387.067,092	3	613.813,914 387.122,803	113.178
3	613.813,914 387.122,803	4	613.813,664 387.130,028	7.229
4	613.813,664 387.130,028	5	613.813,258 387.141,729	11.708
5	613.813,258 387.141,729	1	613.708,945 387.082,74	119.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.994	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76844, din 29/07/1998 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE F GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

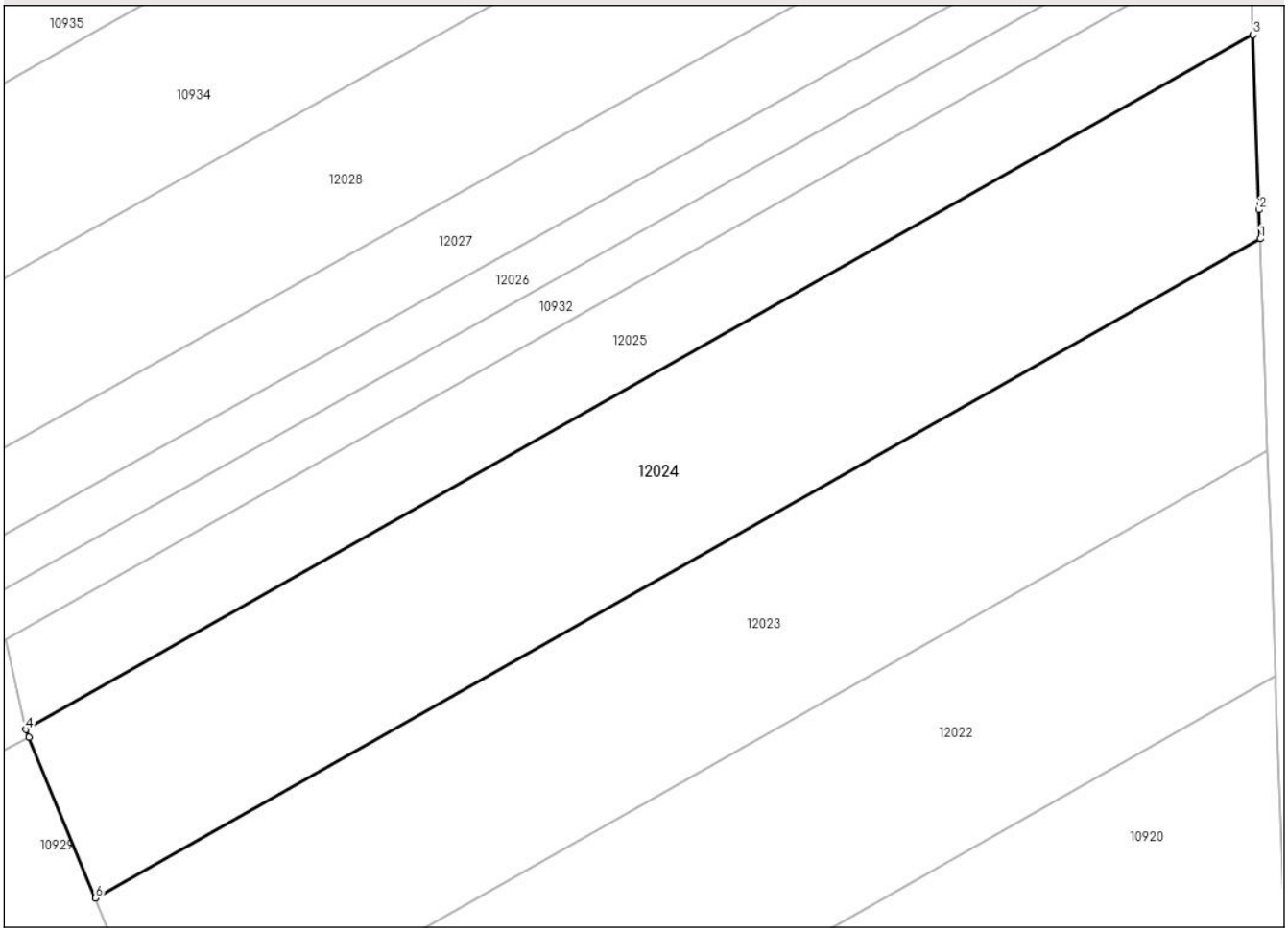
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.994	15	132/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.813,258 387.141,729	2	613.813,169 387.144,314	2.587
2	613.813,169 387.144,314	3	613.812,626 387.159,988	15.684
3	613.812,626 387.159,988	4	613.702,72 387.097,836	126.263
4	613.702,72 387.097,836	5	613.703,002 387.097,151	0.741
5	613.703,002 387.097,151	6	613.708,945 387.082,74	15.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.708,945 387.082,74	1	613.813,258 387.141,729	119.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65513, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN N ION** 2) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

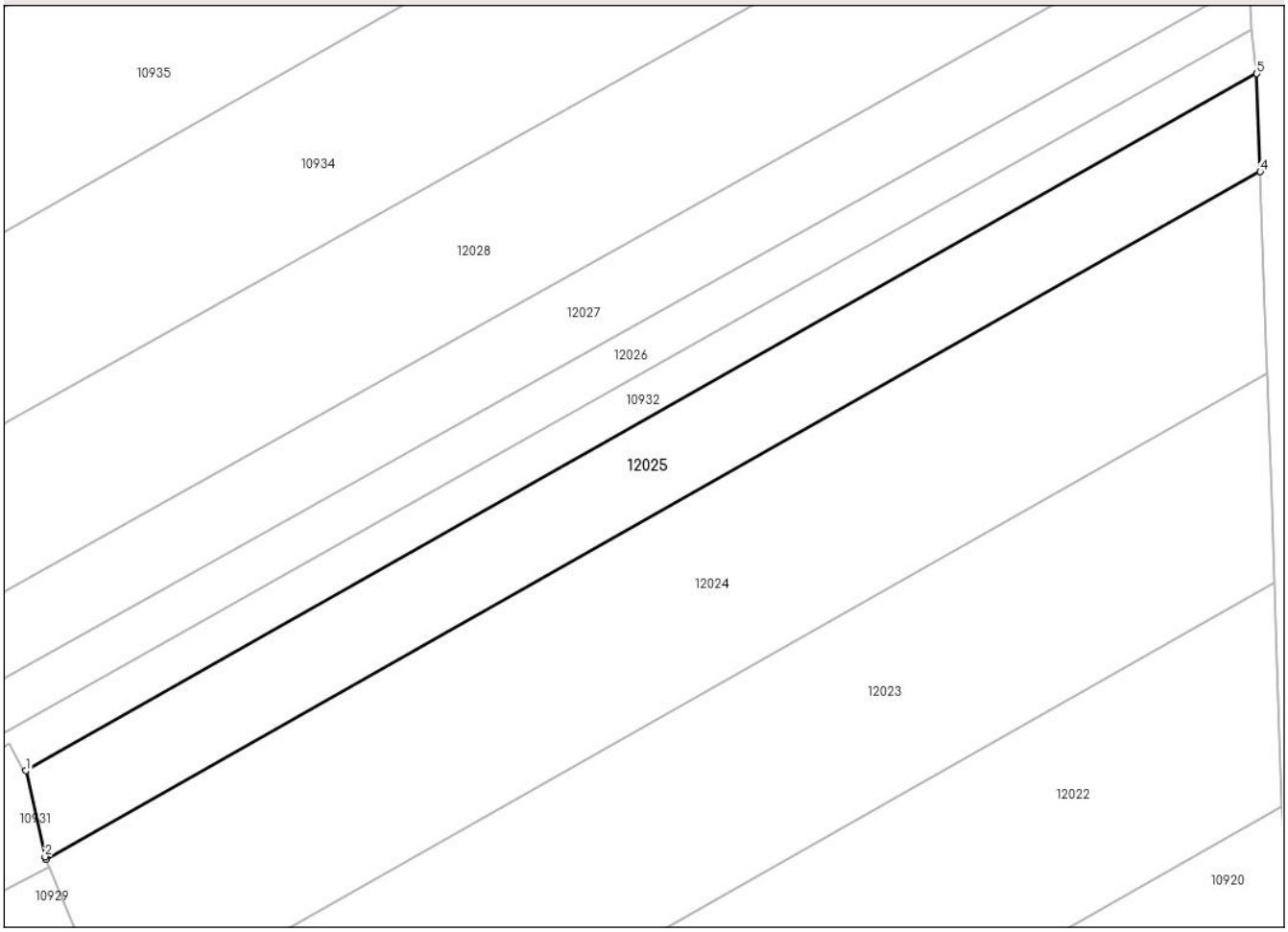
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	15	132/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.700,896 387.105,84	2	613.702,63 387.098,054	7.976
2	613.702,63 387.098,054	3	613.702,72 387.097,836	0.236
3	613.702,72 387.097,836	4	613.812,626 387.159,988	126.263
4	613.812,626 387.159,988	5	613.812,32 387.168,85	8.867
5	613.812,32 387.168,85	1	613.700,896 387.105,84	128.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33984, din 18/07/1996 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

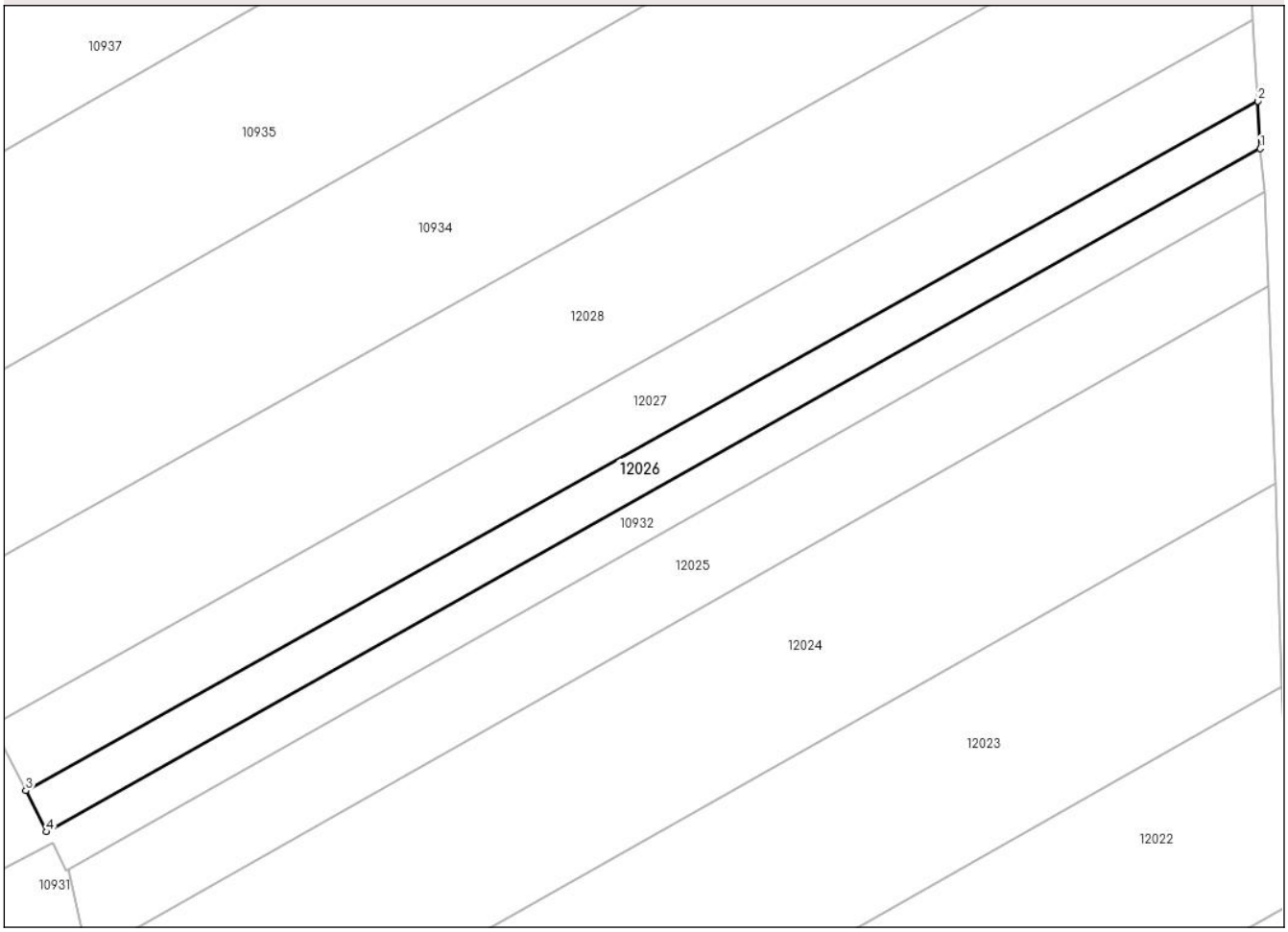
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	15	132/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.811,88 387.172,83	2	613.811,635 387.177,25	4.427
2	613.811,635 387.177,25	3	613.696,98 387.113,142	131.361
3	613.696,98 387.113,142	4	613.698,92 387.109,3	4.304
4	613.698,92 387.109,3	1	613.811,88 387.172,83	129.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:85

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21357	908	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
279 / 09/05/2000		
Act Notarial nr. 441, din 05/05/2000 emis de BNP.CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAVID VICTORIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 45)	
57796 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 108, din 27/06/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAVID PETRICA-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

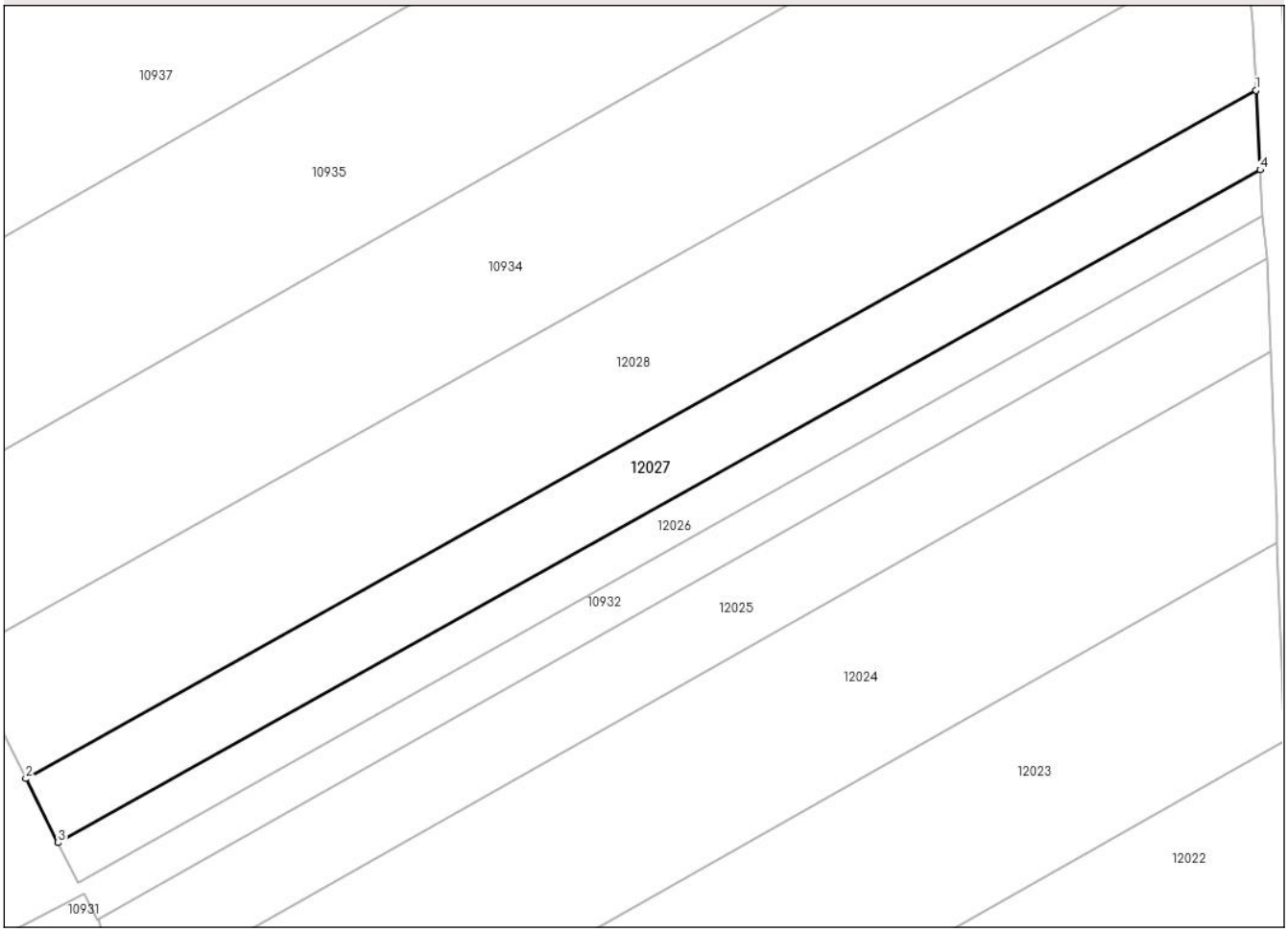
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21357	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	908	15	132/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.811,213 387.184,844	2	613.693,896 387.119,246	134.411
2	613.693,896 387.119,246	3	613.696,98 387.113,142	6.839
3	613.696,98 387.113,142	4	613.811,635 387.177,25	131.361
4	613.811,635 387.177,25	1	613.811,213 387.184,844	7.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova, T 15, PA 132/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26960	1.816	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78201 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1039, din 21/05/2025 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITREA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

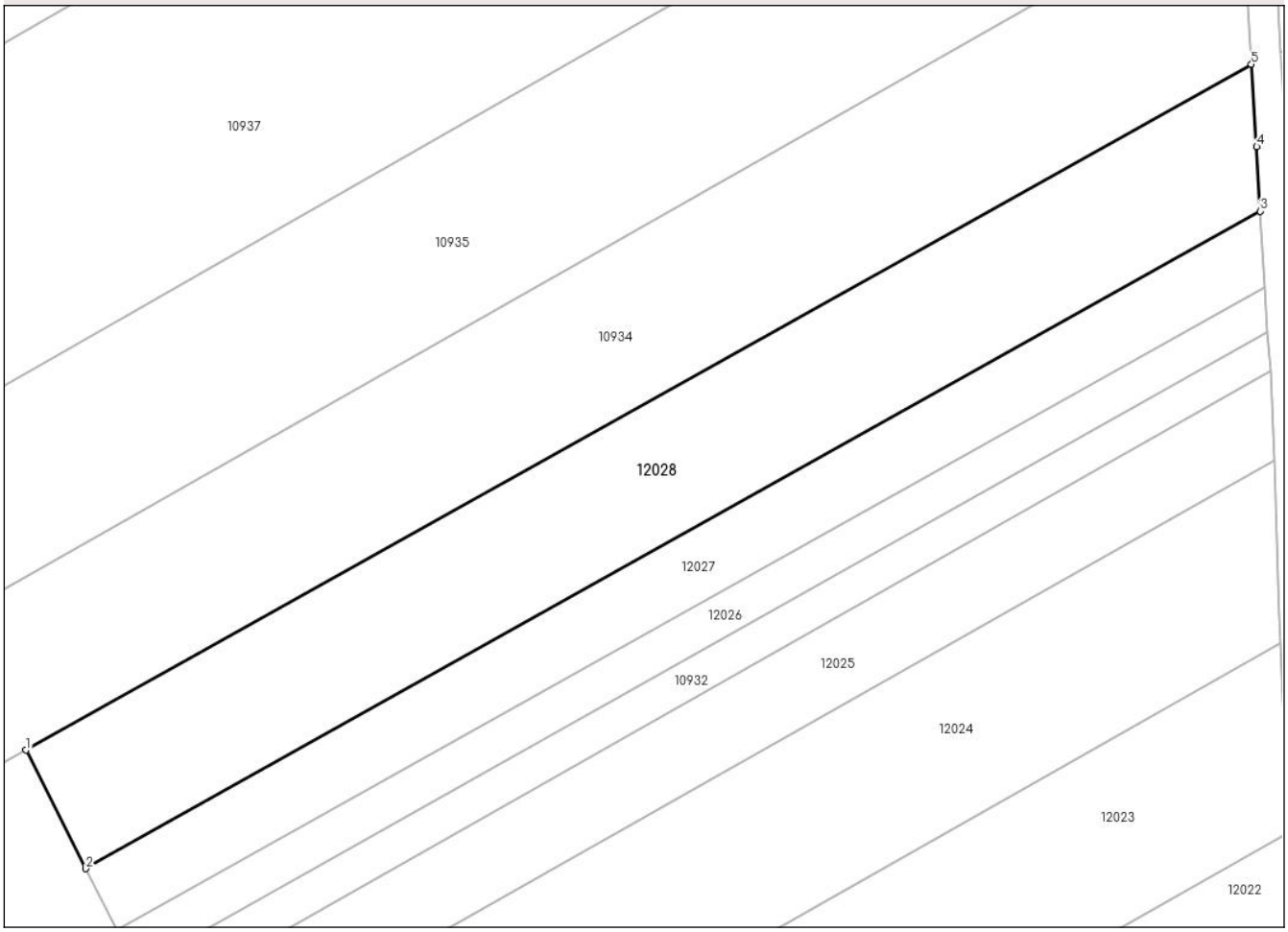
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26960	1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.816	15	132/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.687,93 387.131,06	2	613.693,896 387.119,246	13.235
2	613.693,896 387.119,246	3	613.811,213 387.184,844	134.411
3	613.811,213 387.184,844	4	613.810,857 387.191,27	6.436
4	613.810,857 387.191,27	5	613.810,322 387.199,495	8.242
5	613.810,322 387.199,495	1	613.687,93 387.131,06	140.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.929	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

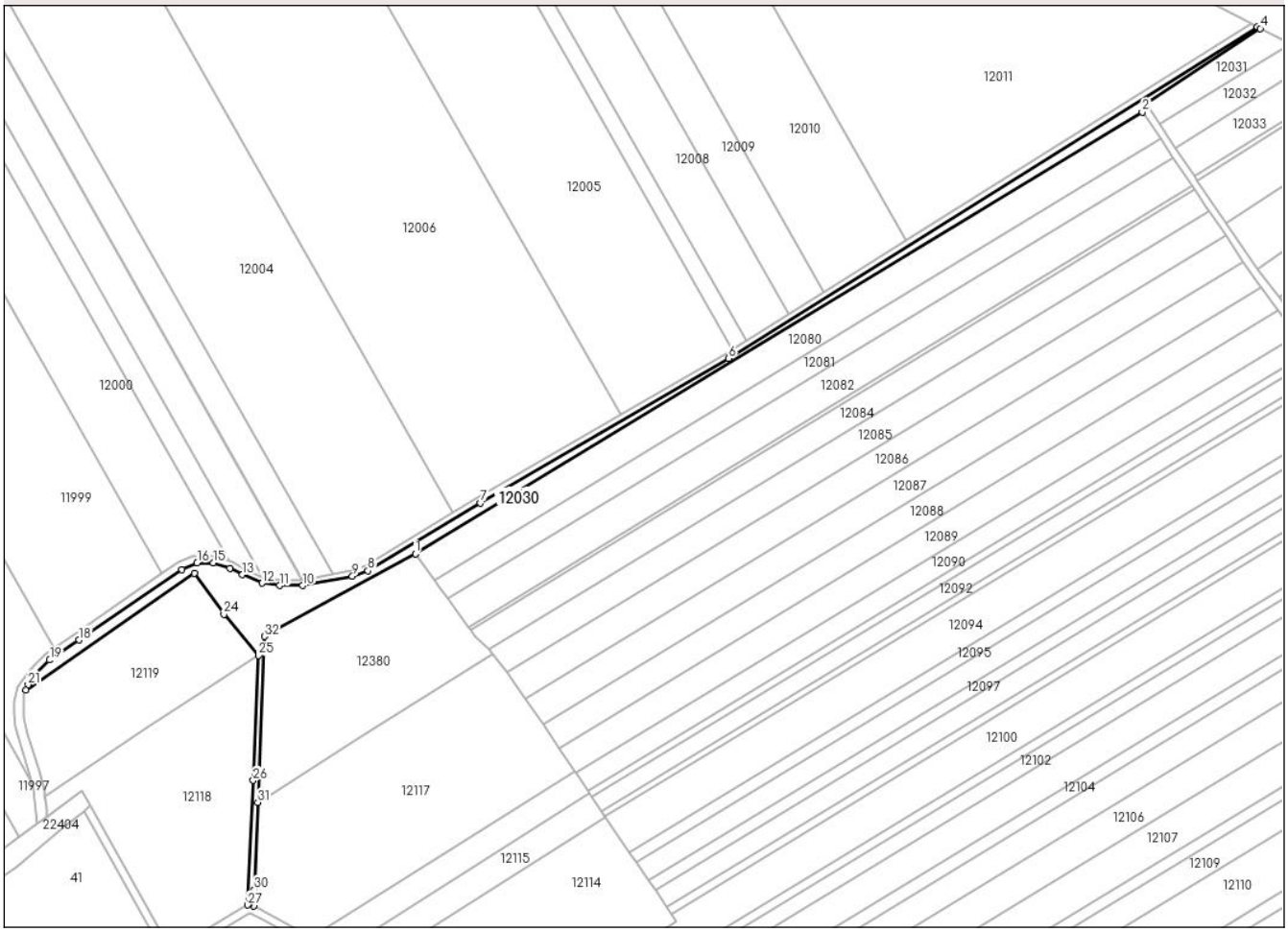
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.929	-	DRUM	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.157,321 385.201,582	2	620.542,807 385.435,81	451.068
3	620.544,812 385.440,156	4	620.605,38 385.480,065	72.534
5	620.603,818 385.480,884	6	620.323,298 385.305,297	330.942
7	620.191,603 385.228,664	8	620.131,936 385.192,681	69.677
9	620.123,736 385.189,768	10	620.097,372 385.184,862	26.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.542,807 385.435,81	3	620.544,812 385.440,156	4.786
4	620.605,38 385.480,065	5	620.603,818 385.480,884	1.764
6	620.323,298 385.305,297	7	620.191,603 385.228,664	152.368
8	620.131,936 385.192,681	9	620.123,736 385.189,768	8.702
10	620.097,372 385.184,862	11	620.085,138 385.184,862	12.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	620.085,138 385.184,862	12	620.075,675 385.186,089	9.541
13	620.065,38 385.190,601	14	620.058,68 385.194,04	7.531
15	620.049,89 385.196,889	16	620.041,338 385.196,889	8.552
17	620.033,3 385.193,168	18	619.978,675 385.155,96	66.094
19	619.963,102 385.145,36	20	619.955,691 385.138,148	10.341
21	619.951,669 385.132,277	22	619.950,488 385.129,378	3.13
23	620.039,775 385.191,227	24	620.055,476 385.169,574	26.746
25	620.073,966 385.147,724	26	620.071,057 385.081,601	66.187
27	620.068,152 385.015,558	28	620.069,171 385.016,173	1.19
29	620.071,285 385.015,032	30	620.071,641 385.023,736	8.71
31	620.073,528 385.069,923	32	620.077,122 385.157,906	88.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	620.075,675 385.186,089	13	620.065,38 385.190,601	11.24
14	620.058,68 385.194,04	15	620.049,89 385.196,889	9.24
16	620.041,338 385.196,889	17	620.033,3 385.193,168	8.858
18	619.978,675 385.155,96	19	619.963,102 385.145,36	18.838
20	619.955,691 385.138,148	21	619.951,669 385.132,277	7.117
22	619.950,488 385.129,378	23	620.039,775 385.191,227	108.617
24	620.055,476 385.169,574	25	620.073,966 385.147,724	28.624
26	620.071,057 385.081,601	27	620.068,152 385.015,558	66.107
28	620.069,171 385.016,173	29	620.071,285 385.015,032	2.402
30	620.071,641 385.023,736	31	620.073,528 385.069,923	46.226
32	620.077,122 385.157,906	1	620.157,321 385.201,582	91.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12080

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44588, din 26/09/1995 emis de CGPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

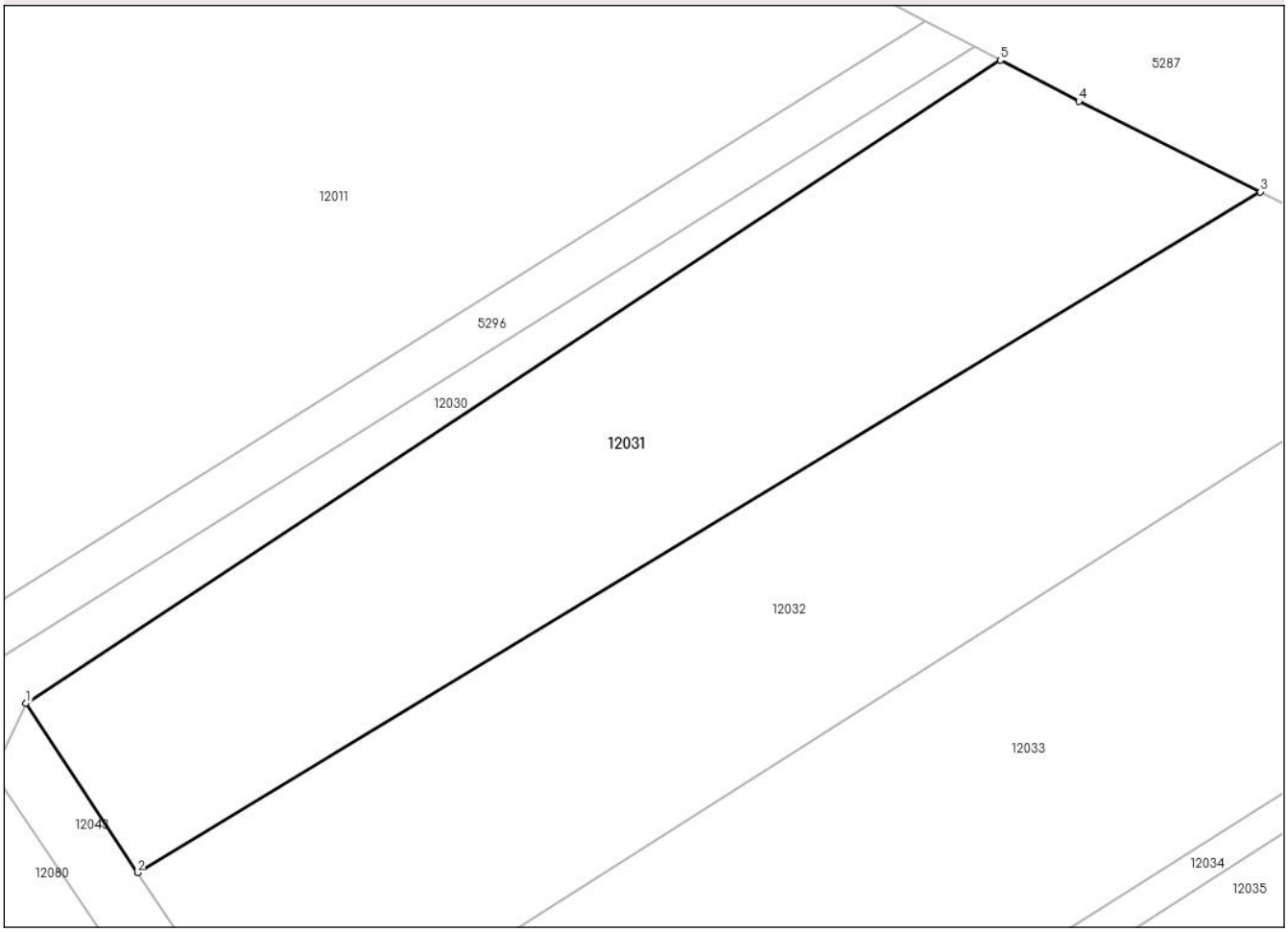
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12080

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.083	45	364/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.544,812 385.440,156	2	620.551,744 385.429,625	12.608
2	620.551,744 385.429,625	3	620.621,531 385.471,892	81.589
3	620.621,531 385.471,892	4	620.610,251 385.477,509	12.6
4	620.610,251 385.477,509	5	620.605,38 385.480,065	5.501
5	620.605,38 385.480,065	1	620.544,812 385.440,156	72.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.252	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12081

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47965, din 26/01/1996 emis de CGPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

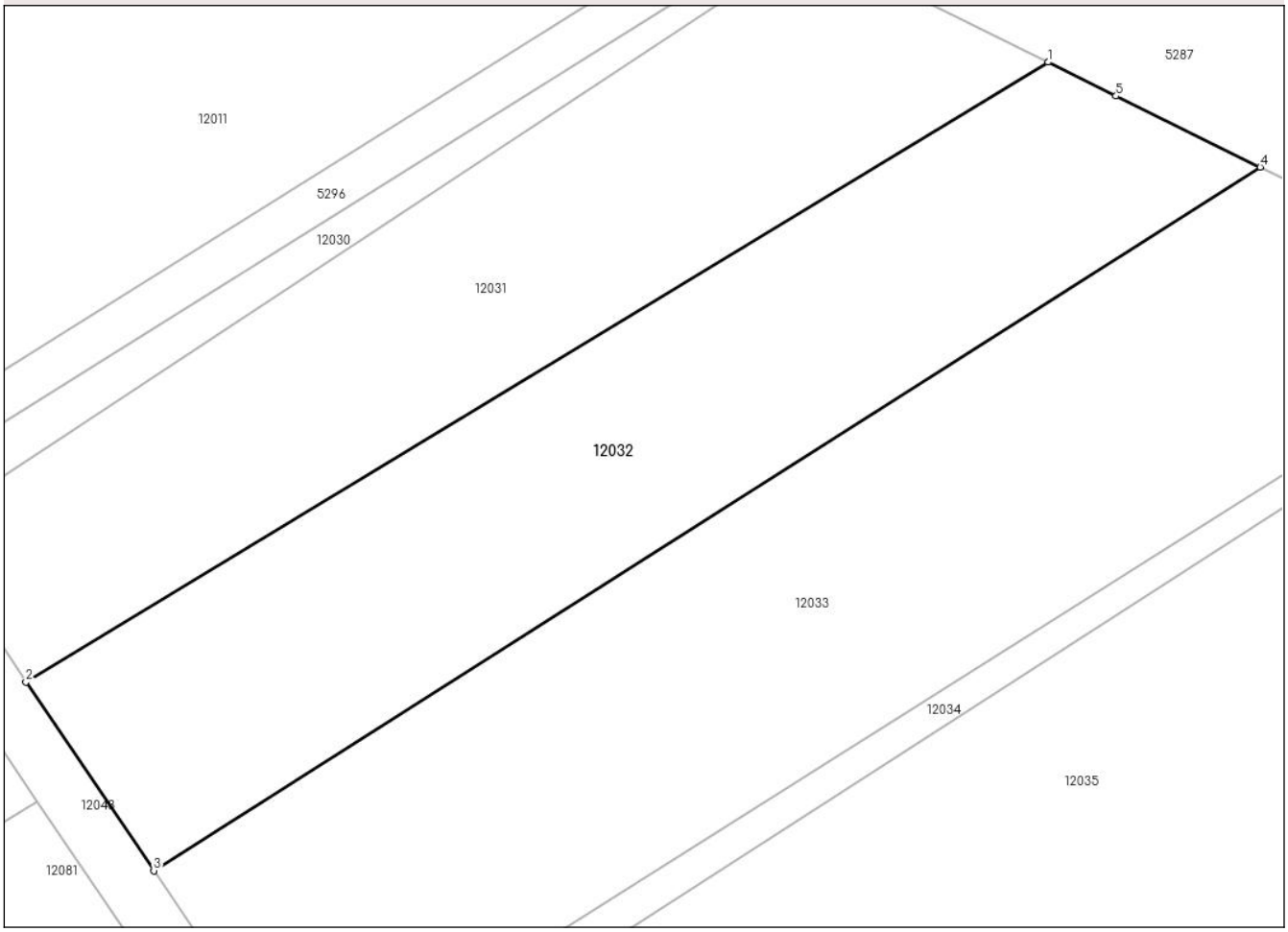
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.252	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12081

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.252	45	364/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.621,531 385.471,892	2	620.551,744 385.429,625	81.589
2	620.551,744 385.429,625	3	620.560,479 385.416,75	15.558
3	620.560,479 385.416,75	4	620.636,021 385.464,74	89.496
4	620.636,021 385.464,74	5	620.626,176 385.469,579	10.97
5	620.626,176 385.469,579	1	620.621,531 385.471,892	5.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova, T45 P364/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22336	Din acte: 10.000 Masurata: 1.746	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Imobil compus din doua suprafete : S1 = 1764 mp, intravilan si S2 = 8236 mp extravilan, despartite de drumul de exploatare DE 364/21. Prezenta documentatie are ca obiect S1- id 12082

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134101 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 2335, din 11/12/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

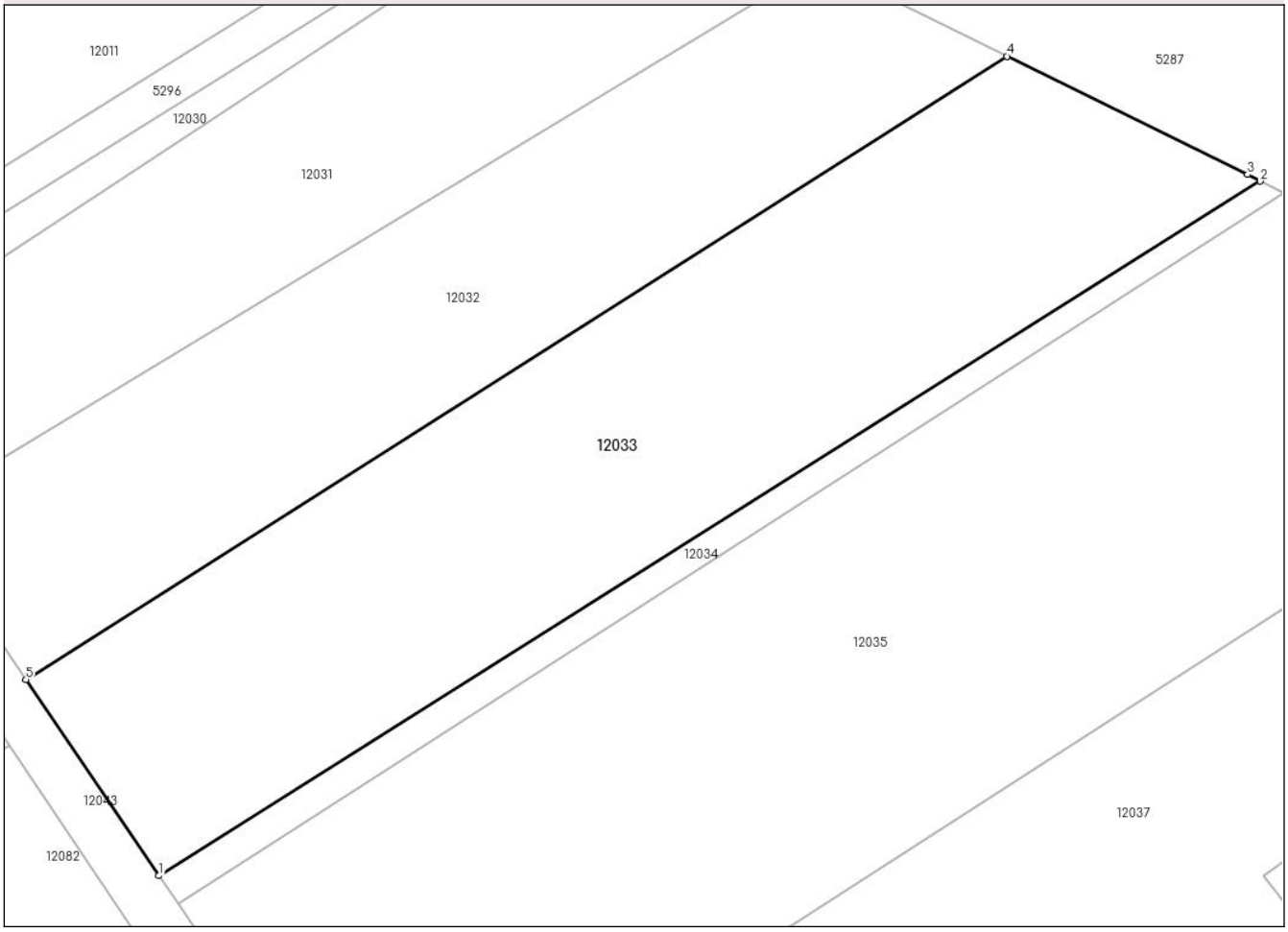
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22336	Din acte: 10.000 Masurata: 1.746	Imobil compus din doua suprafete : S1 = 1764 mp, intravilan si S2 = 8236 mp extravilan, despartite de drumul de exploatare DE 364/21. Prezenta documentatie are ca obiect S1- id 12082

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.746	45	364/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.570,731 385.401,642	2	620.655,531 385.455,124	100.256
2	620.655,531 385.455,124	3	620.654,559 385.455,627	1.095
3	620.654,559 385.455,627	4	620.636,021 385.464,74	20.657
4	620.636,021 385.464,74	5	620.560,479 385.416,75	89.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.560,479 385.416,75	1	620.570,731 385.401,642	18.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.115 Masurata: 218	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IDENTIFICATORUL 12083

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42264, din 27/07/1995 emis de CGPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU PETRE** 2) **RADULESCU STEFAN** 3) **RADULESCU N ELISABETA** 4) **RADULESCU ELIONORA** 5) **RADU ELISABETA** 6) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

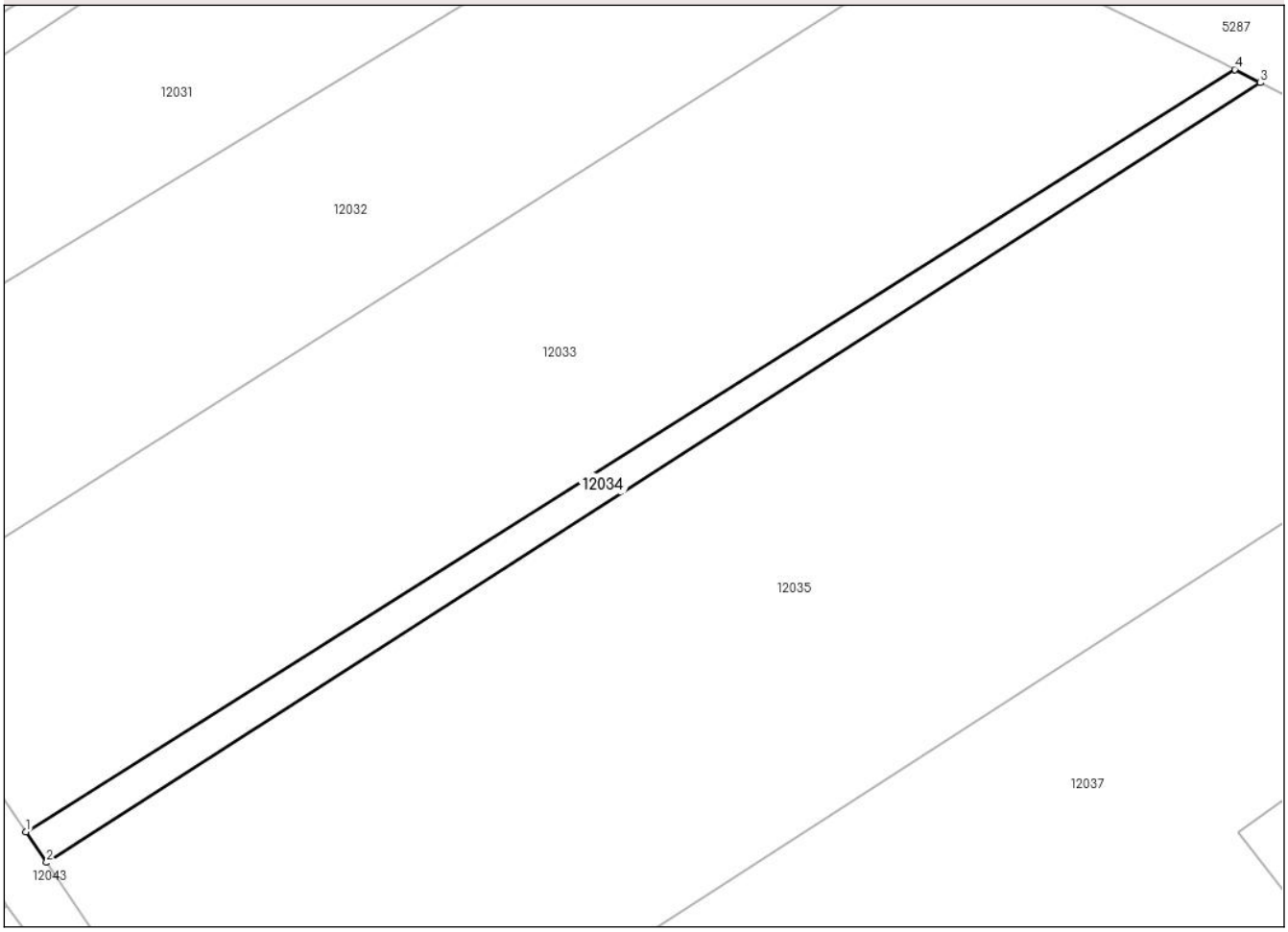
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.115 Masurata: 218	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IDENTIFICATORUL 12083

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	218	45	364/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.570,731 385.401,642	2	620.572,184 385.399,5	2.589
2	620.572,184 385.399,5	3	620.657,321 385.454,196	101.193
3	620.657,321 385.454,196	4	620.655,531 385.455,124	2.016
4	620.655,531 385.455,124	1	620.570,731 385.401,642	100.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:304/N
Nr. cadastral vechi:400

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22005	2.920	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; teren in suprafata de 2920,20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16152 / 13/06/2005		
Act Notarial nr. 575, din 03/06/2005 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AL ALIA ELENA**, casatorita cu WISSAM GERGI AL ALIA - cetatean libanez	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 304/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

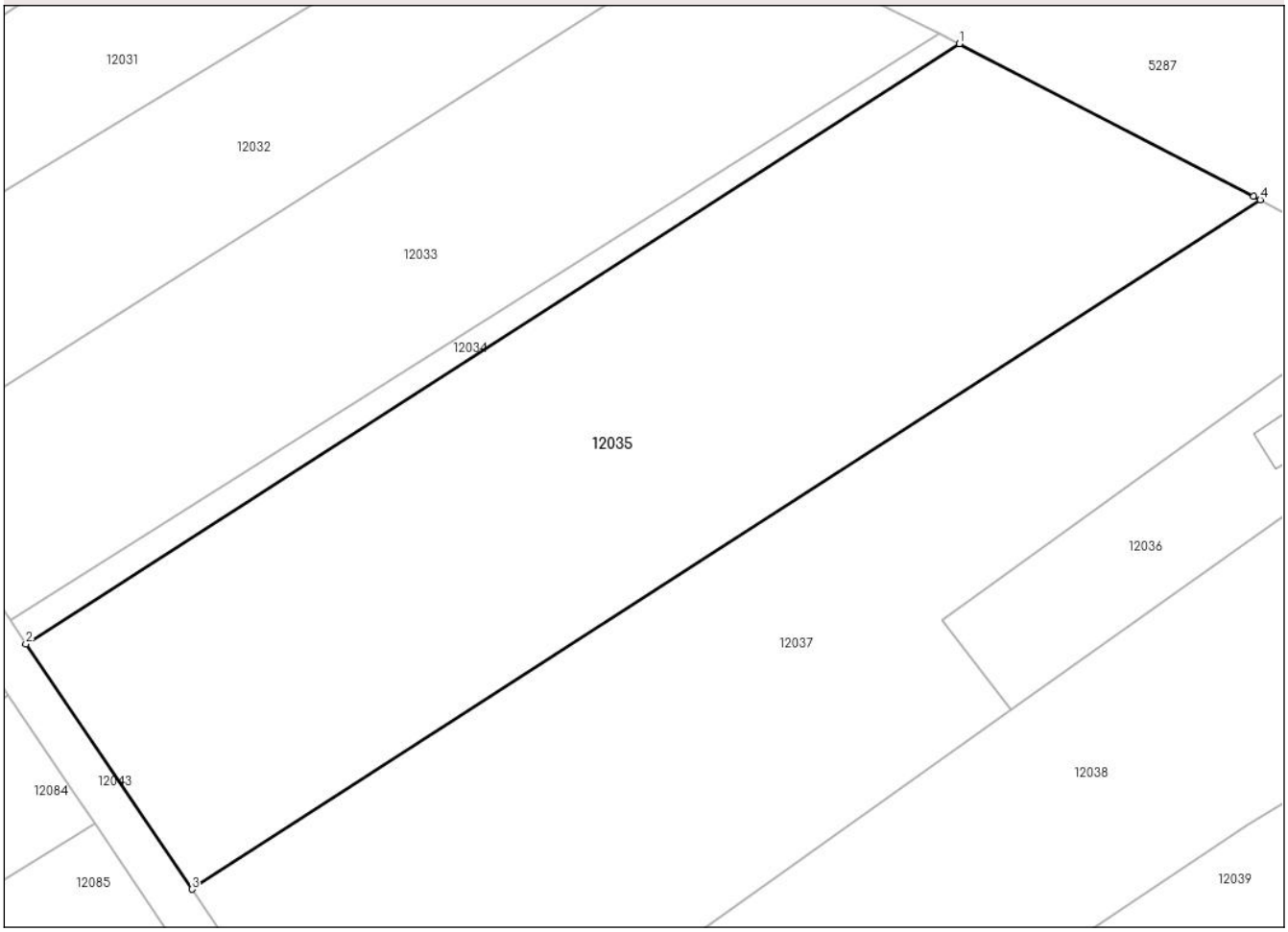
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22005	2.920	teren in suprafata de 2920,20 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.920	4	101Cc, 102A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,321 385.454,196	2	620.572,184 385.399,5	101.193
2	620.572,184 385.399,5	3	620.587,316 385.377,165	26.978
3	620.587,316 385.377,165	4	620.684,76 385.439,967	115.928
4	620.684,76 385.439,967	5	620.684,149 385.440,298	0.696
5	620.684,149 385.440,298	1	620.657,321 385.454,196	30.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127/N
Nr. cadastral vechi:174

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22437	551	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22437-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C1 - locuinta compusa din camera de zi, camera, hol si prispa .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
585 / 11/10/2001		
Act Notarial nr. 957, din 08/10/2001 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOICA DUMITRU** 2) **STOICA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **STOICA DUMITRU** 2) **STOICA ELENA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
585 / 11/10/2001		
Act Notarial nr. 957, din 08/10/2001 emis de NP CALIN MARIA;		
C1	se noteaza dreptul de habitatie viagera si obligatia de intretinere, in favoarea:	A1.1
	1) **STOICA FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

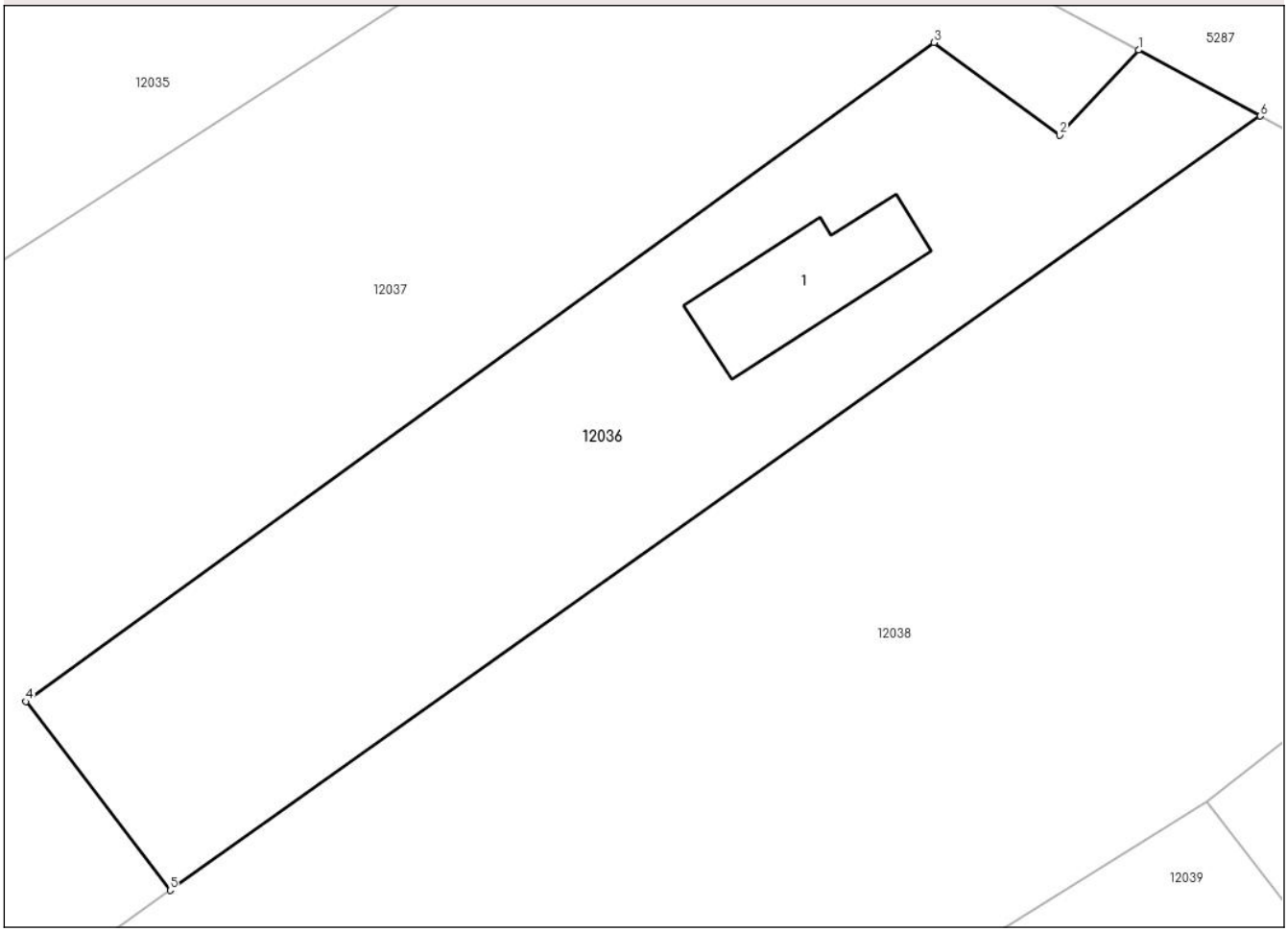
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22437	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	4	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22437-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C1 - locuinta compusa din camera de zi, camera, hol si prispa .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.703,744 385.429,682	2	620.700,344 385.426,024	4.994
2	620.700,344 385.426,024	3	620.694,929 385.430,0	6.718
3	620.694,929 385.430,0	4	620.655,786 385.401,632	48.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.655,786 385.401,632	5	620.662,001 385.393,506	10.23
5	620.662,001 385.393,506	6	620.708,989 385.426,84	57.611
6	620.708,989 385.426,84	1	620.703,744 385.429,682	5.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.771	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36142, din 10/03/1995 emis de CGPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

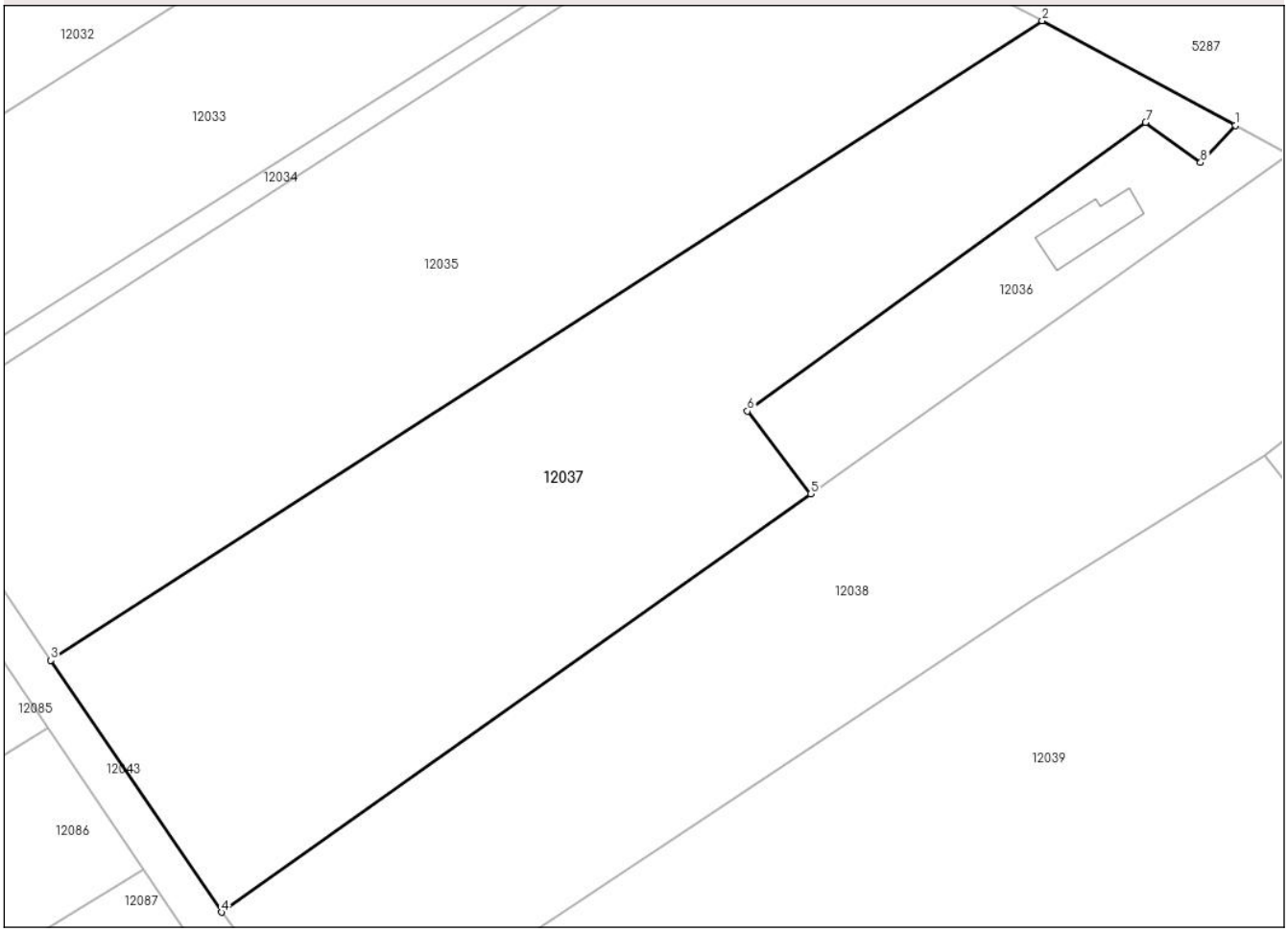
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.771	4	102,101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.703,744 385.429,682	2	620.684,76 385.439,967	21.59
2	620.684,76 385.439,967	3	620.587,316 385.377,165	115.928
3	620.587,316 385.377,165	4	620.604,083 385.352,419	29.892
4	620.604,083 385.352,419	5	620.662,001 385.393,506	71.012
5	620.662,001 385.393,506	6	620.655,786 385.401,632	10.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.655,786 385.401,632	7	620.694,929 385.430,0	48.342
7	620.694,929 385.430,0	8	620.700,344 385.426,024	6.718
8	620.700,344 385.426,024	1	620.703,744 385.429,682	4.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.762	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36130, din 10/03/1995 emis de CGPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURTUNA A CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

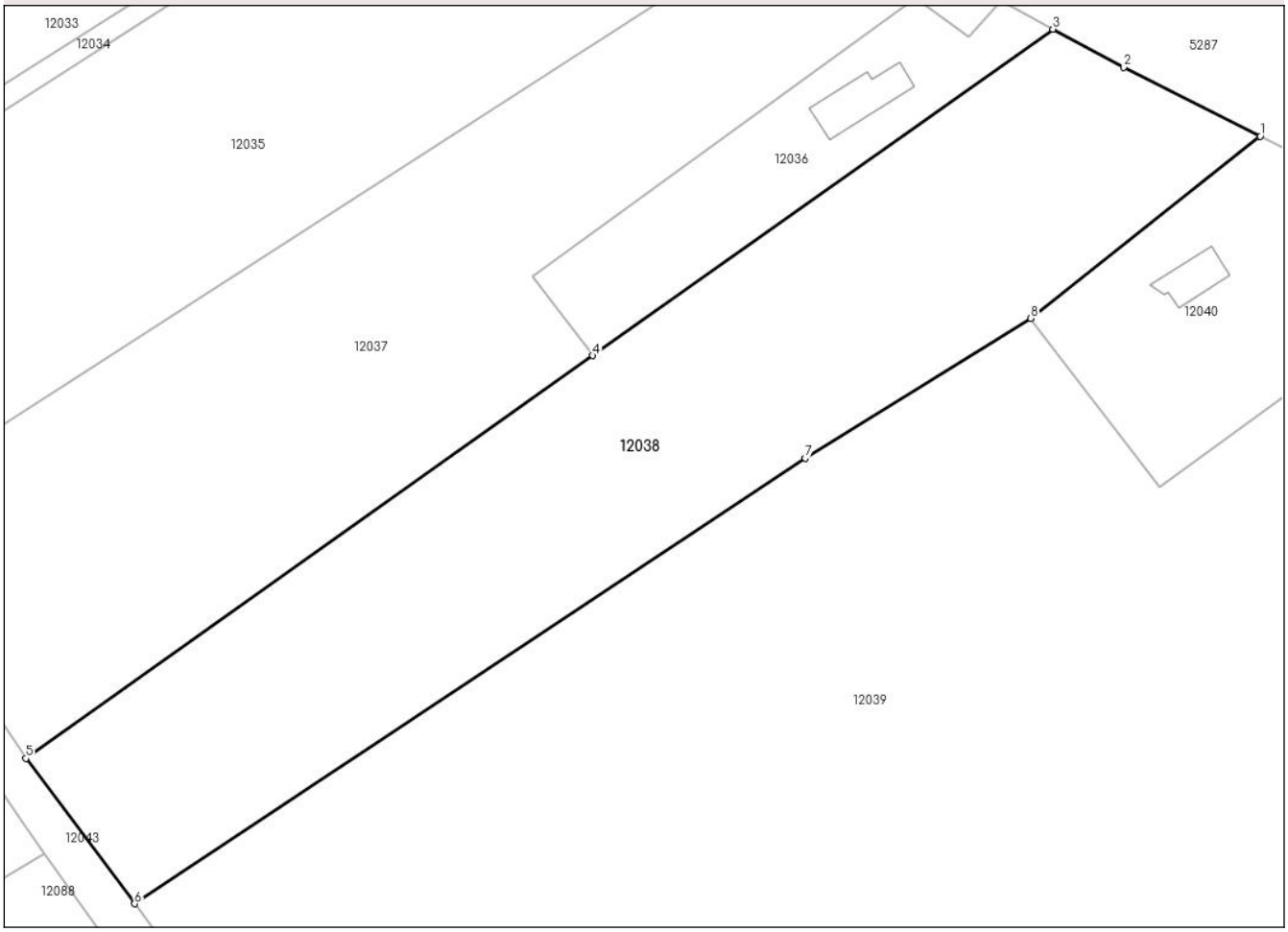
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.762	45	364/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.730,167 385.415,906	2	620.716,217 385.422,924	15.616
2	620.716,217 385.422,924	3	620.708,989 385.426,84	8.221
3	620.708,989 385.426,84	4	620.662,001 385.393,506	57.611
4	620.662,001 385.393,506	5	620.604,083 385.352,419	71.012
5	620.604,083 385.352,419	6	620.615,192 385.337,57	18.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.615,192 385.337,57	7	620.683,67 385.383,058	82.209
7	620.683,67 385.383,058	8	620.706,71 385.397,318	27.096
8	620.706,71 385.397,318	1	620.730,167 385.415,906	29.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:500
Nr. cadastral vechi:630

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21780	9.747	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21780-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; locuinta cu s=40,66
A1.2	21780-C2	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; LOCUINTA CU S=29,64 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85134 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 3815, din 10/08/2015 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr. 78713/28-07-2015 emis de OCPI PRAHOVA BCPI PLOIESTI;);		
B2	se respinge cererea intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1, A1.2
66278 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 1016, din 30/06/2016 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **AL ALIA ELENA** 2) **AL ALIA WISSAM**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHAHINE RALPH**, (casatorit cu FIDA CHAHINE-cetatean libanez)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHAHINE RONALD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

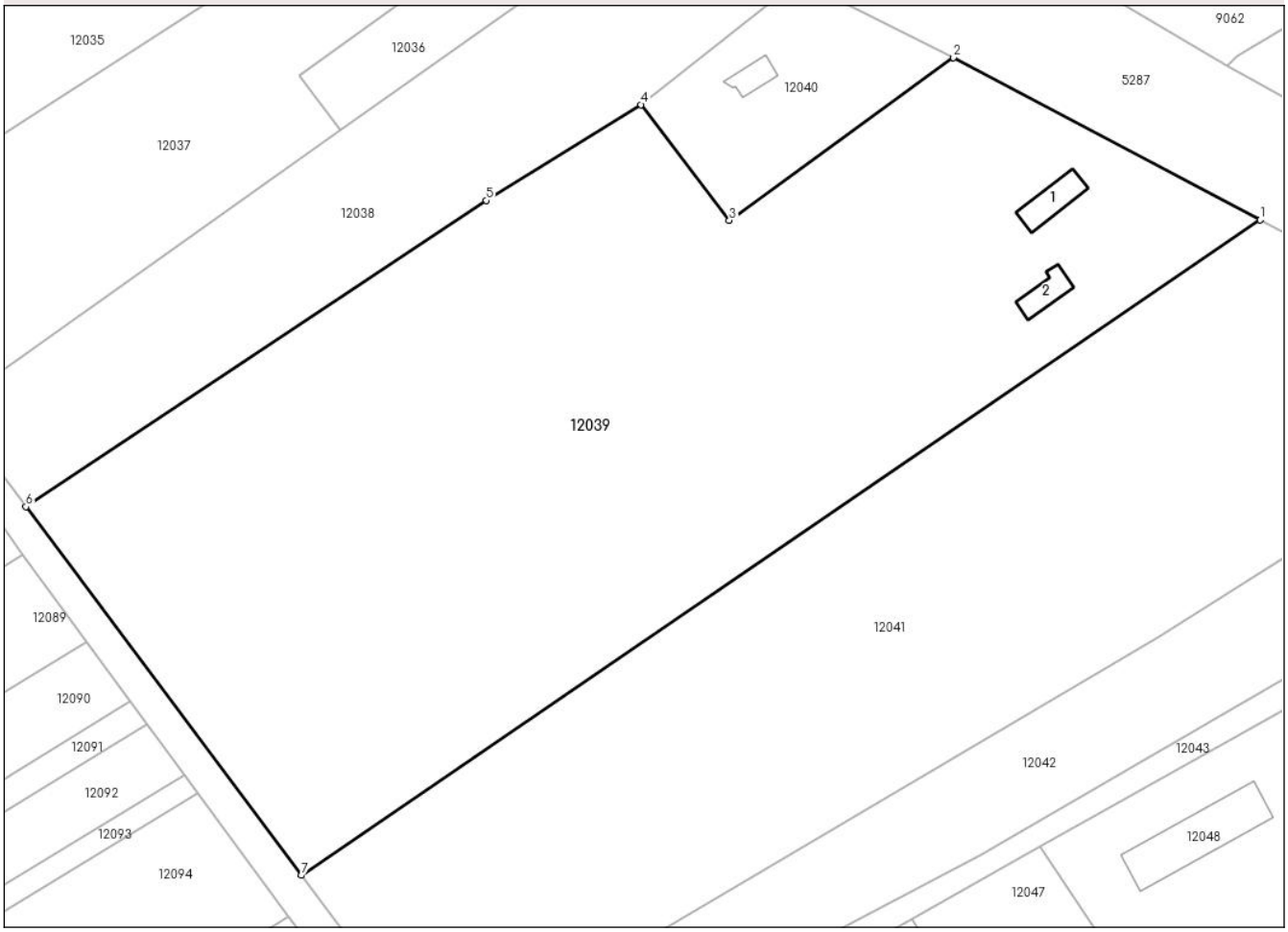
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21780	9.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	92	-	
2	arabil	DA	8.500	4	97	-	
3	vie	DA	747	4	93,94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21780-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; locuinta cu s=40,66
A1.2	21780-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; LOCUINTA CU S=29,64 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.798,807 385.380,187	2	620.753,157 385.404,312	51.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.753,157 385.404,312	3	620.719,84 385.380,138	41.163
3	620.719,84 385.380,138	4	620.706,71 385.397,318	21.623
4	620.706,71 385.397,318	5	620.683,67 385.383,058	27.096
5	620.683,67 385.383,058	6	620.615,192 385.337,57	82.209
6	620.615,192 385.337,57	7	620.656,17 385.282,801	68.403
7	620.656,17 385.282,801	1	620.798,807 385.380,187	172.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 780 Masurata: 795	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36104, din 23/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE I GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

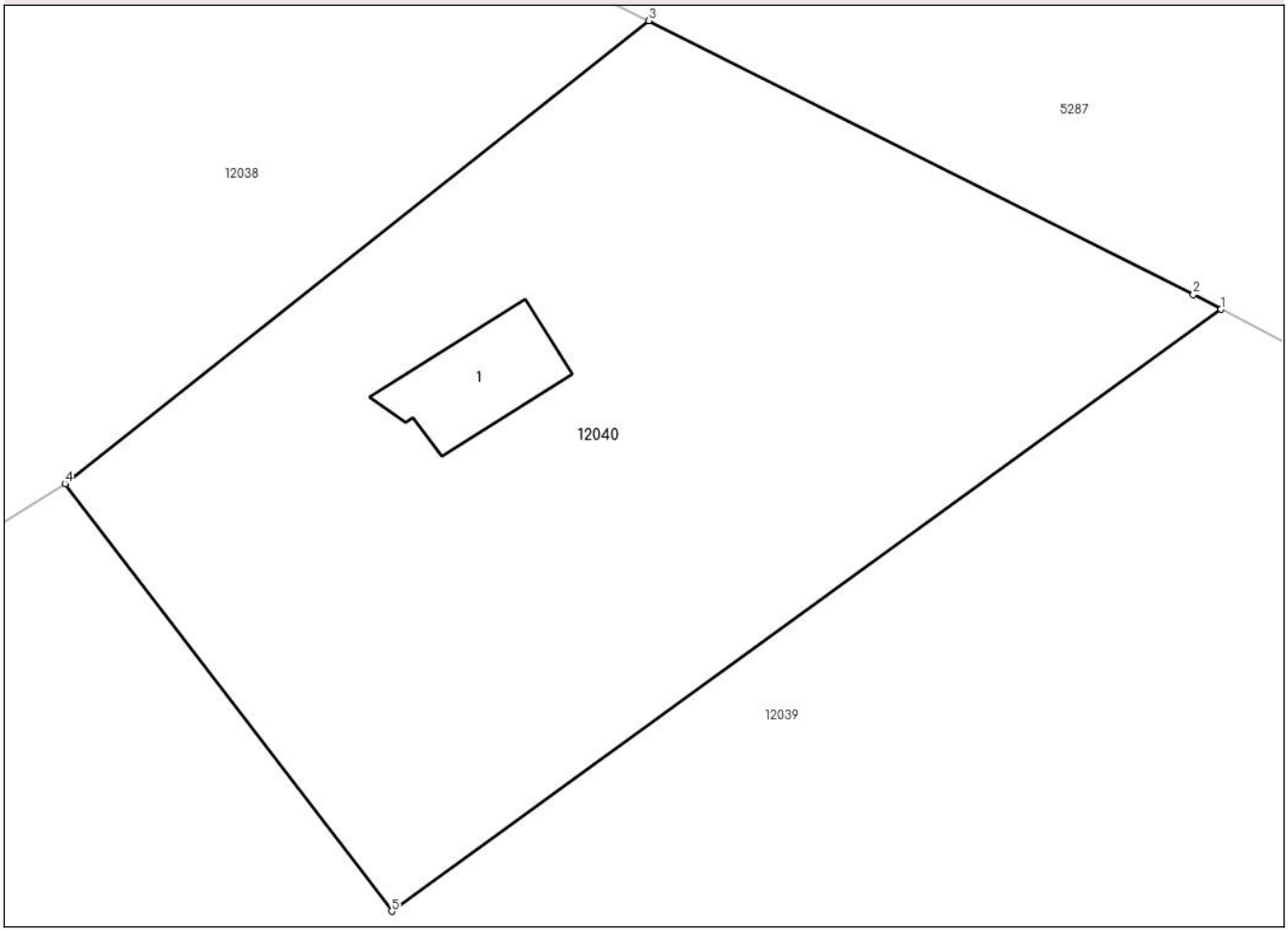
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 780 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	4	96	-	
2	arabil	DA	545	4	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; locuinta parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.753,157 385.404,312	2	620.752,036 385.404,904	1.268
2	620.752,036 385.404,904	3	620.730,167 385.415,906	24.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.730,167 385.415,906	4	620.706,71 385.397,318	29.93
4	620.706,71 385.397,318	5	620.719,84 385.380,138	21.623
5	620.719,84 385.380,138	1	620.753,157 385.404,312	41.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.371	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36139, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA CATIOARA** 2) **BANCILA GEORGETA** 3) **GEAMBASU ELENA** 4) **RADULESCU VASILICA** 5) **STOICA FLOAREA** 6) **STOICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

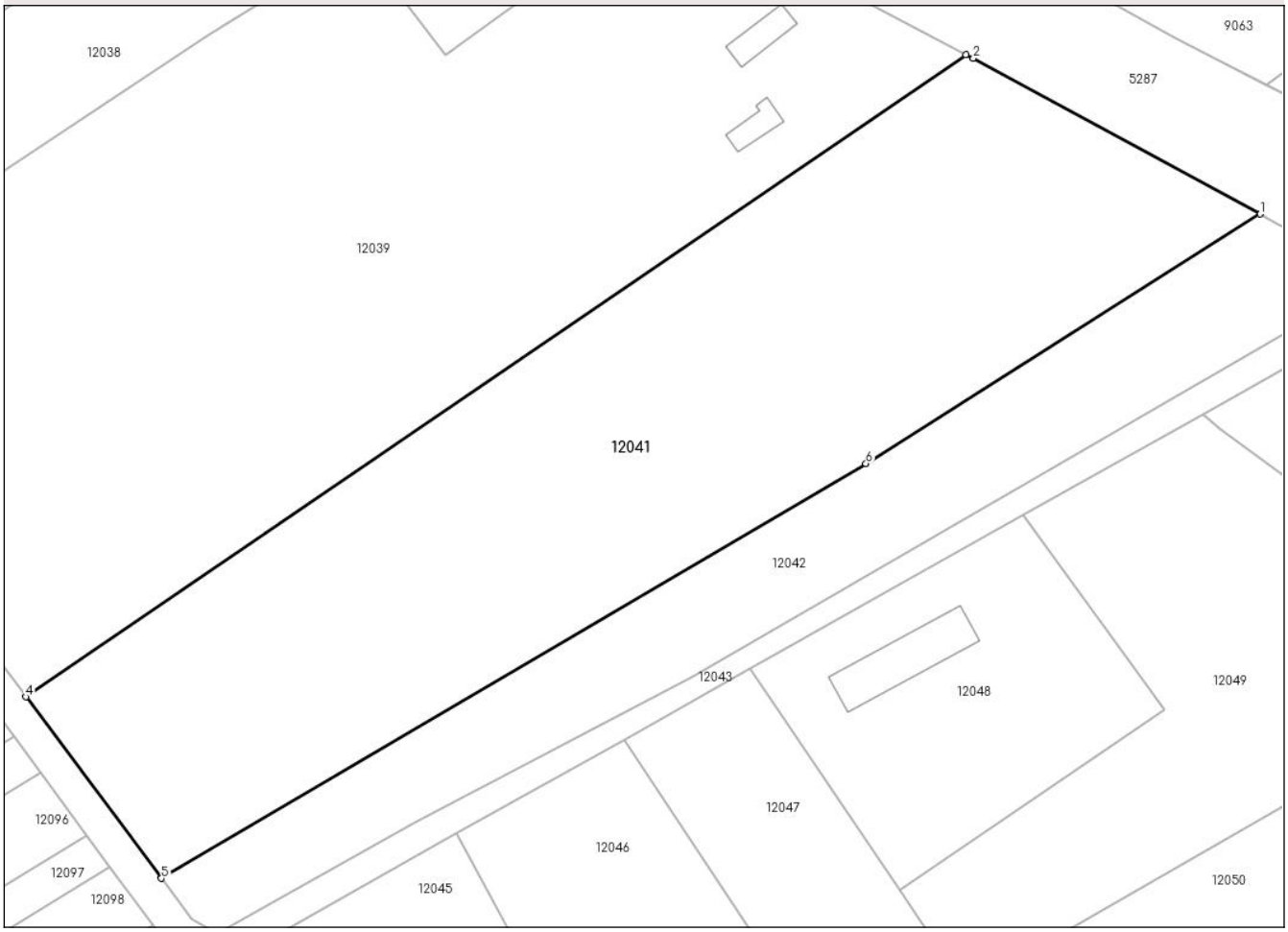
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	89	-	
2	arabil	DA	6.371	4	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.843,472 385.356,01	2	620.799,94 385.379,588	49.508
2	620.799,94 385.379,588	3	620.798,807 385.380,187	1.282
3	620.798,807 385.380,187	4	620.656,17 385.282,801	172.712
4	620.656,17 385.282,801	5	620.676,751 385.255,294	34.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.676,751 385.255,294	6	620.783,646 385.318,164	124.013
6	620.783,646 385.318,164	1	620.843,472 385.356,01	70.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.873	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36138, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ANISOARA** 2) **SIMION STEFAN** 3) **RADUCANU ELENA** 4) **ANCA ELISABETA** 5) **SIMION GEORGETA** 6) **SIMION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

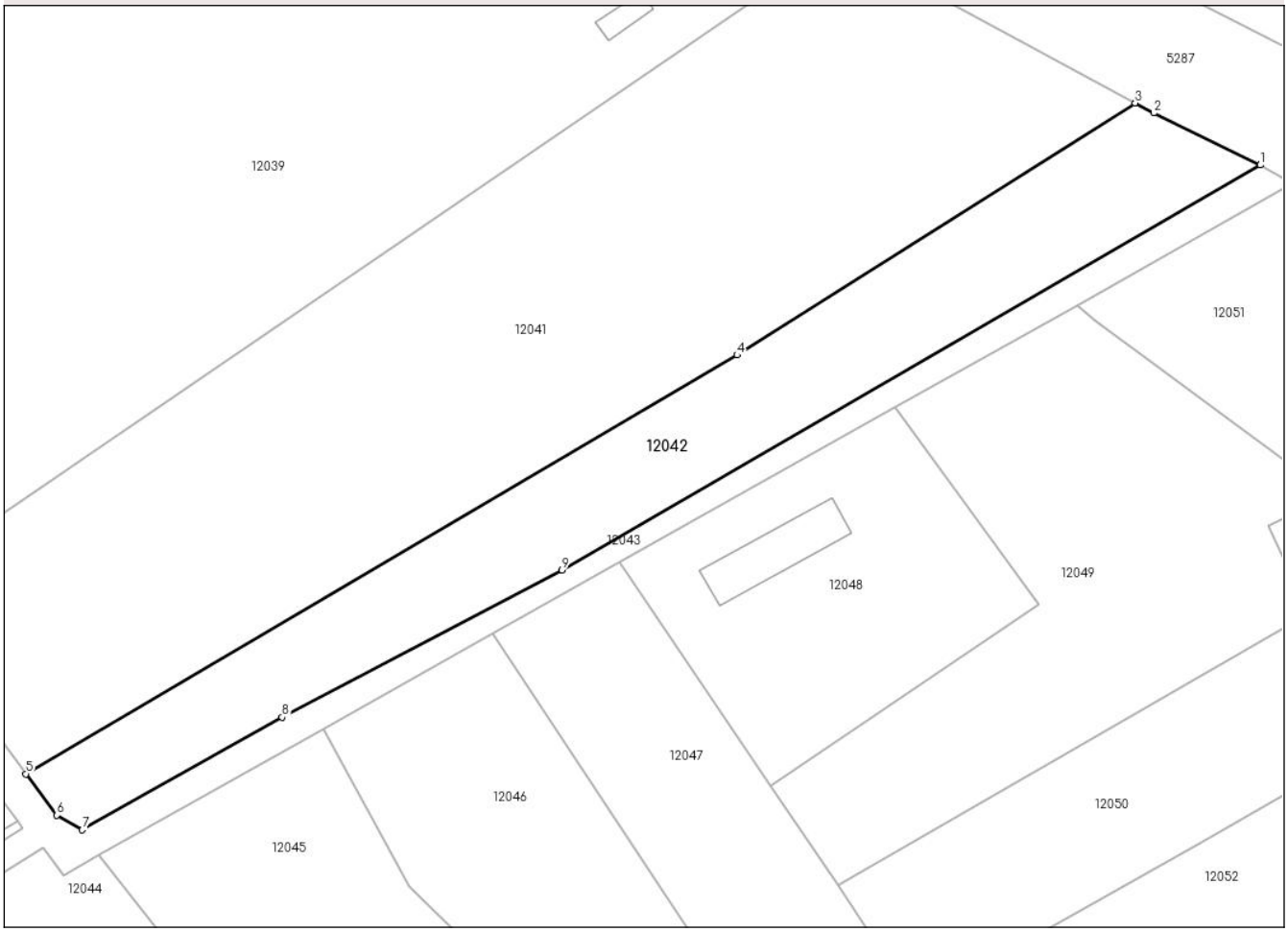
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	82	-	
2	arabil	DA	2.373	4	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.862,277 385.346,708	2	620.846,251 385.354,505	17.822
2	620.846,251 385.354,505	3	620.843,472 385.356,01	3.16
3	620.843,472 385.356,01	4	620.783,646 385.318,164	70.792
4	620.783,646 385.318,164	5	620.676,751 385.255,294	124.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.676,751 385.255,294	6	620.681,411 385.249,064	7.78
6	620.681,411 385.249,064	7	620.685,233 385.246,881	4.402
7	620.685,233 385.246,881	8	620.715,267 385.263,801	34.472
8	620.715,267 385.263,801	9	620.757,312 385.285,907	47.503
9	620.757,312 385.285,907	1	620.862,277 385.346,708	121.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova, Drumul D2 - DS 85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26025	2.795	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit in 1-4,9-10,11-17 cu gard, iar in 1-17,4-8-9,10-11 este neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139875 / 07/10/2021		
Act Administrativ nr. 7607, din 06/10/2021 emis de Primaria Comunei Baba Ana (Adeverinta Primarie ; act administrativ nr 8 din 04.02.2010, emis de Consiliul Local Baba Ana;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26025	2.795	Teren imprejmuit in 1-4,9-10,11-17 cu gard, iar in 1-17,4-8-9,10-11 este neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	684	-	D2-DS85	-	
2	drum	DA	1.491	-	D2-DS85	-	
3	drum	NU	620	-	D2-DS85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	620.626,619 385.213,721	2	620.639,831 385.197,023	21.292
4	620.647,912 385.186,811	5	620.658,388 385.173,572	16.882
7	620.671,95 385.156,432	8	620.683,162 385.142,262	18.069
10	620.699,502 385.121,612	11	620.708,307 385.110,483	14.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	620.639,831 385.197,023	3	620.642,735 385.193,354	4.679
5	620.658,388 385.173,572	6	620.662,795 385.168,001	7.103
8	620.683,162 385.142,262	9	620.695,742 385.126,363	20.274
11	620.708,307 385.110,483	12	620.721,518 385.093,787	21.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	620.642,735 385.193,354	4	620.647,912 385.186,811	8.343
6	620.662,795 385.168,001	7	620.671,95 385.156,432	14.754
9	620.695,742 385.126,363	10	620.699,502 385.121,612	6.06
12	620.721,518 385.093,787	13	620.724,655 385.096,269	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	620.724,655 385.096,269	14	620.631,028 385.214,595	150.887
16	620.682,393 385.240,115	17	620.687,64 385.243,061	6.018
19	620.746,941 385.276,36	20	620.766,025 385.287,075	21.886
22	620.834,806 385.325,696	23	620.867,223 385.343,899	37.178
25	620.757,312 385.285,907	26	620.715,267 385.263,801	47.503
28	620.681,411 385.249,064	29	620.676,751 385.255,294	7.78
31	620.615,192 385.337,57	32	620.604,083 385.352,419	18.544
34	620.572,184 385.399,5	35	620.570,731 385.401,642	2.589
37	620.551,744 385.429,625	38	620.544,812 385.440,156	12.608
40	620.552,495 385.421,498	41	620.559,166 385.411,644	11.899
43	620.570,548 385.394,829	44	620.576,473 385.386,076	10.57
46	620.587,017 385.370,499	47	620.596,43 385.356,594	16.792
49	620.605,932 385.342,741	50	620.614,764 385.330,506	15.089
52	620.624,22 385.317,47	53	620.630,781 385.308,595	11.037
55	620.638,801 385.297,745	56	620.640,835 385.294,994	3.421
58	620.658,377 385.271,262	59	620.665,323 385.261,866	11.685
61	620.675,441 385.248,178	62	620.676,204 385.247,144	1.285
62	620.676,204 385.247,144	63	620.624,93 385.215,856	60.067
63	620.624,93 385.215,856	1	620.626,619 385.213,721	2.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	620.631,028 385.214,595	15	620.679,386 385.244,219	56.71
17	620.687,64 385.243,061	18	620.721,521 385.262,086	38.858
20	620.766,025 385.287,075	21	620.807,441 385.310,331	47.499
23	620.867,223 385.343,899	24	620.862,277 385.346,708	5.688
26	620.715,267 385.263,801	27	620.685,233 385.246,881	34.472
29	620.676,751 385.255,294	30	620.656,17 385.282,801	34.354
32	620.604,083 385.352,419	33	620.587,316 385.377,165	29.892
35	620.570,731 385.401,642	36	620.560,479 385.416,75	18.258
38	620.544,812 385.440,156	39	620.542,807 385.435,81	4.786
41	620.559,166 385.411,644	42	620.569,438 385.396,468	18.326
44	620.576,473 385.386,076	45	620.578,478 385.383,114	3.577
47	620.596,43 385.356,594	48	620.603,931 385.345,512	13.382
50	620.614,764 385.330,506	51	620.622,269 385.320,11	12.822
53	620.630,781 385.308,595	54	620.633,281 385.305,213	4.205
56	620.640,835 385.294,994	57	620.654,322 385.276,748	22.689
59	620.665,323 385.261,866	60	620.668,873 385.257,063	5.972
62	620.676,204 385.247,144	63	620.624,93 385.215,856	60.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	620.679,386 385.244,219	16	620.682,393 385.240,115	5.088
18	620.721,521 385.262,086	19	620.746,941 385.276,36	29.153
21	620.807,441 385.310,331	22	620.834,806 385.325,696	31.383
24	620.862,277 385.346,708	25	620.757,312 385.285,907	121.303
27	620.685,233 385.246,881	28	620.681,411 385.249,064	4.402
30	620.656,17 385.282,801	31	620.615,192 385.337,57	68.403
33	620.587,316 385.377,165	34	620.572,184 385.399,5	26.978
36	620.560,479 385.416,75	37	620.551,744 385.429,625	15.558
39	620.542,807 385.435,81	40	620.552,495 385.421,498	17.283
42	620.569,438 385.396,468	43	620.570,548 385.394,829	1.979
45	620.578,478 385.383,114	46	620.587,017 385.370,499	15.233
48	620.603,931 385.345,512	49	620.605,932 385.342,741	3.418
51	620.622,269 385.320,11	52	620.624,22 385.317,47	3.283
54	620.633,281 385.305,213	55	620.638,801 385.297,745	9.287
57	620.654,322 385.276,748	58	620.658,377 385.271,262	6.822
60	620.668,873 385.257,063	61	620.675,441 385.248,178	11.049
63	620.624,93 385.215,856	1	620.626,619 385.213,721	2.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.285	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36129, din 10/03/1993 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA GHE V ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

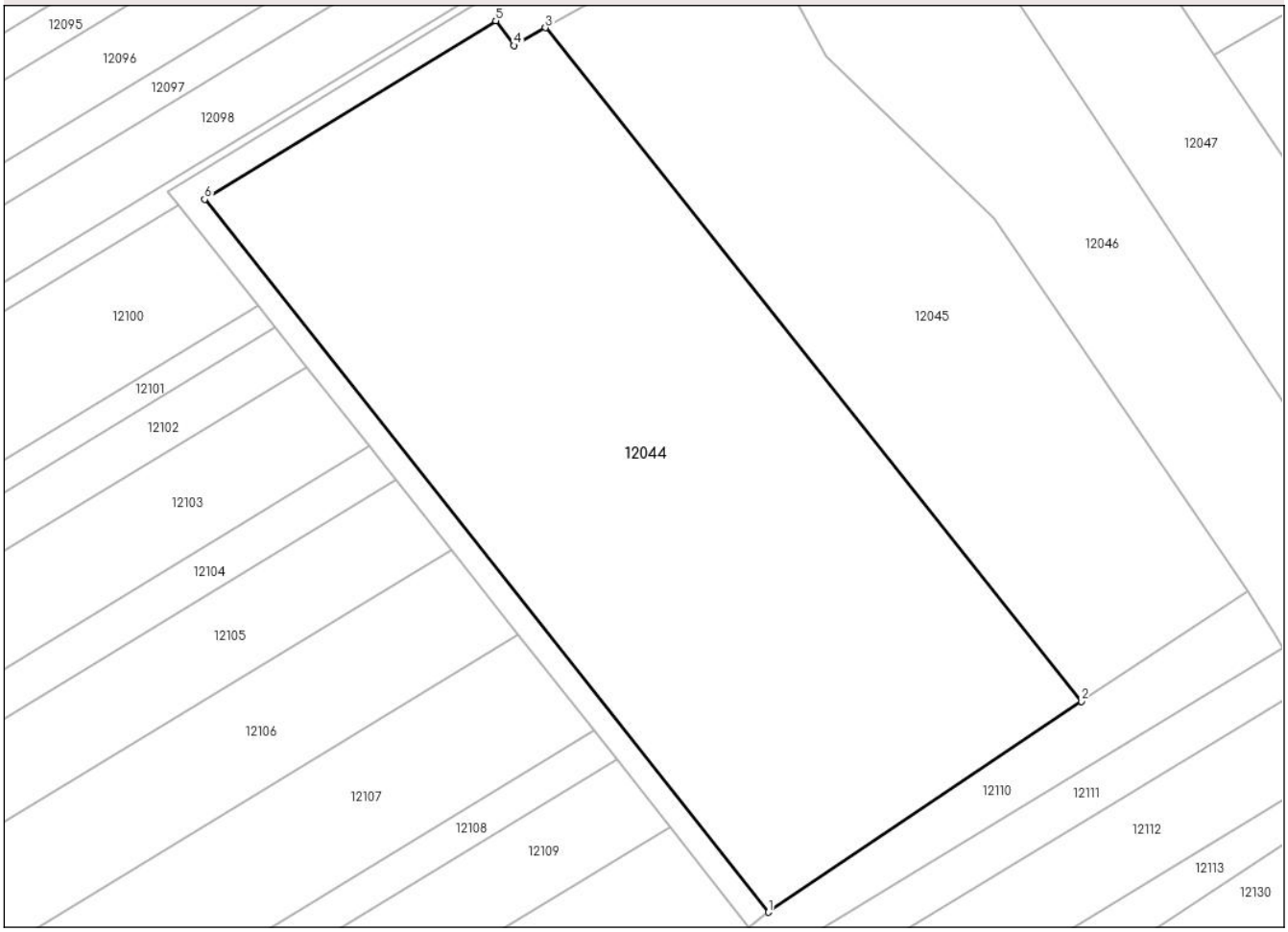
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.876	3	83	-	
2	arabil	NU	7.409	3,45	82,84,363	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.724,655 385.096,269	2	620.776,705 385.131,248	62.712
2	620.776,705 385.131,248	3	620.687,64 385.243,061	142.951
3	620.687,64 385.243,061	4	620.682,393 385.240,115	6.018
4	620.682,393 385.240,115	5	620.679,386 385.244,219	5.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.679,386 385.244,219	6	620.631,028 385.214,595	56.71
6	620.631,028 385.214,595	1	620.724,655 385.096,269	150.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.086	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36123, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION STEFAN** 2) **SIMION CONSTANTIN** 3) **CHIVU SULTANA** 4) **NECULA MARIA** 5) **SIMION ELENA** 6) **BANCILA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	2	79	-	
2	arabil	DA	2.003	3	78,81	-	
3	arabil	NU	2.283	3	78,81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.687,64 385.243,061	2	620.776,705 385.131,248	142.951
2	620.776,705 385.131,248	3	620.804,29 385.149,598	33.131
3	620.804,29 385.149,598	4	620.777,248 385.189,301	48.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.777,248 385.189,301	5	620.762,196 385.211,426	26.76
5	620.762,196 385.211,426	6	620.734,307 385.238,418	38.812
6	620.734,307 385.238,418	7	620.721,521 385.262,086	26.901
7	620.721,521 385.262,086	1	620.687,64 385.243,061	38.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.790	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36157, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA GHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

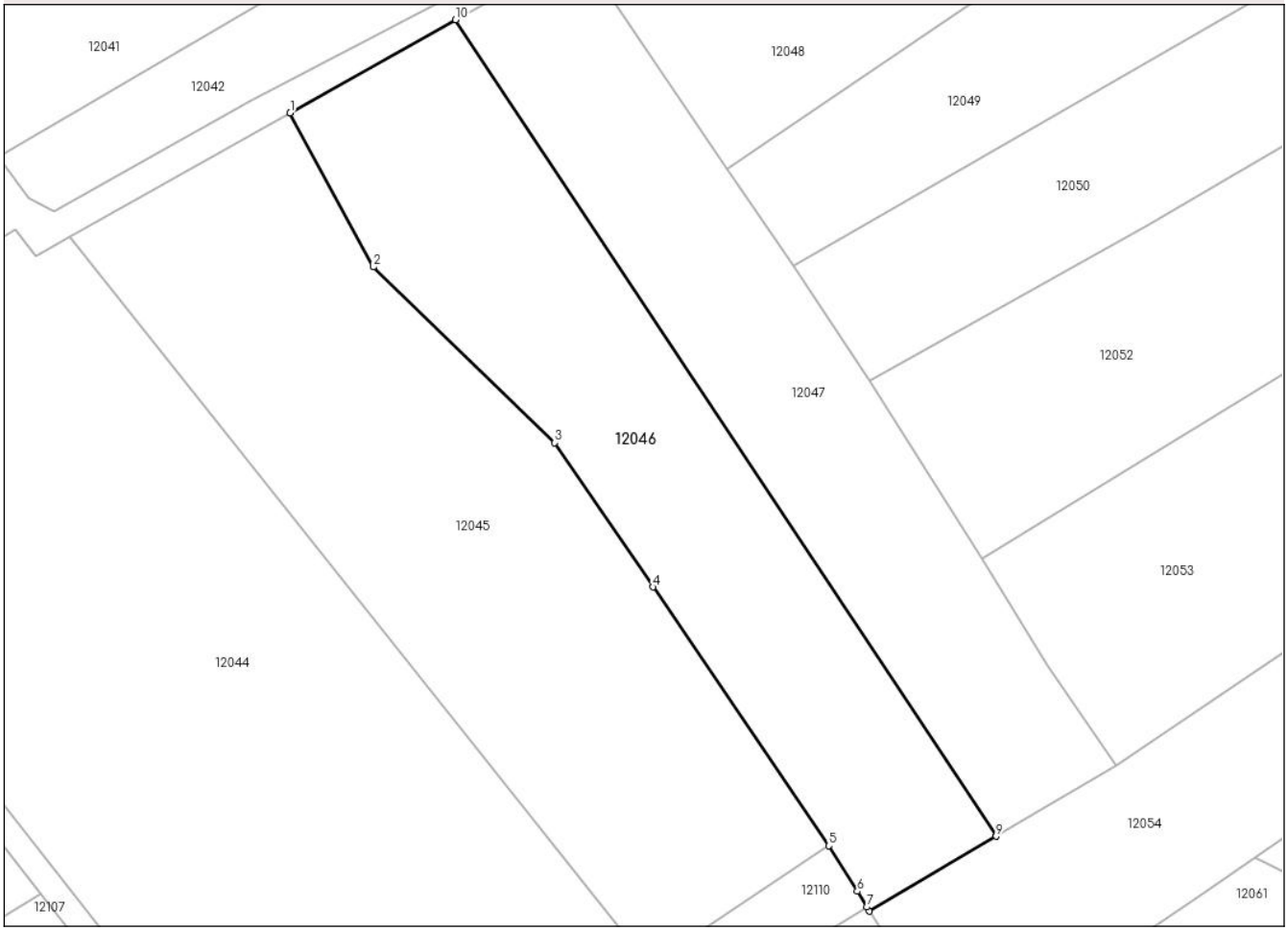
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.125	3	76	-	
2	arabil	NU	1.665	3	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.721,521 385.262,086	2	620.734,307 385.238,418	26.901
2	620.734,307 385.238,418	3	620.762,196 385.211,426	38.812
3	620.762,196 385.211,426	4	620.777,248 385.189,301	26.76
4	620.777,248 385.189,301	5	620.804,29 385.149,598	48.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.804,29 385.149,598	6	620.808,684 385.142,582	8.278
6	620.808,684 385.142,582	7	620.810,132 385.140,19	2.796
7	620.810,132 385.140,19	8	620.810,524 385.139,544	0.755
8	620.810,524 385.139,544	9	620.829,979 385.151,039	22.597
9	620.829,979 385.151,039	10	620.746,941 385.276,36	150.335
10	620.746,941 385.276,36	1	620.721,521 385.262,086	29.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.295	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36160, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA GHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

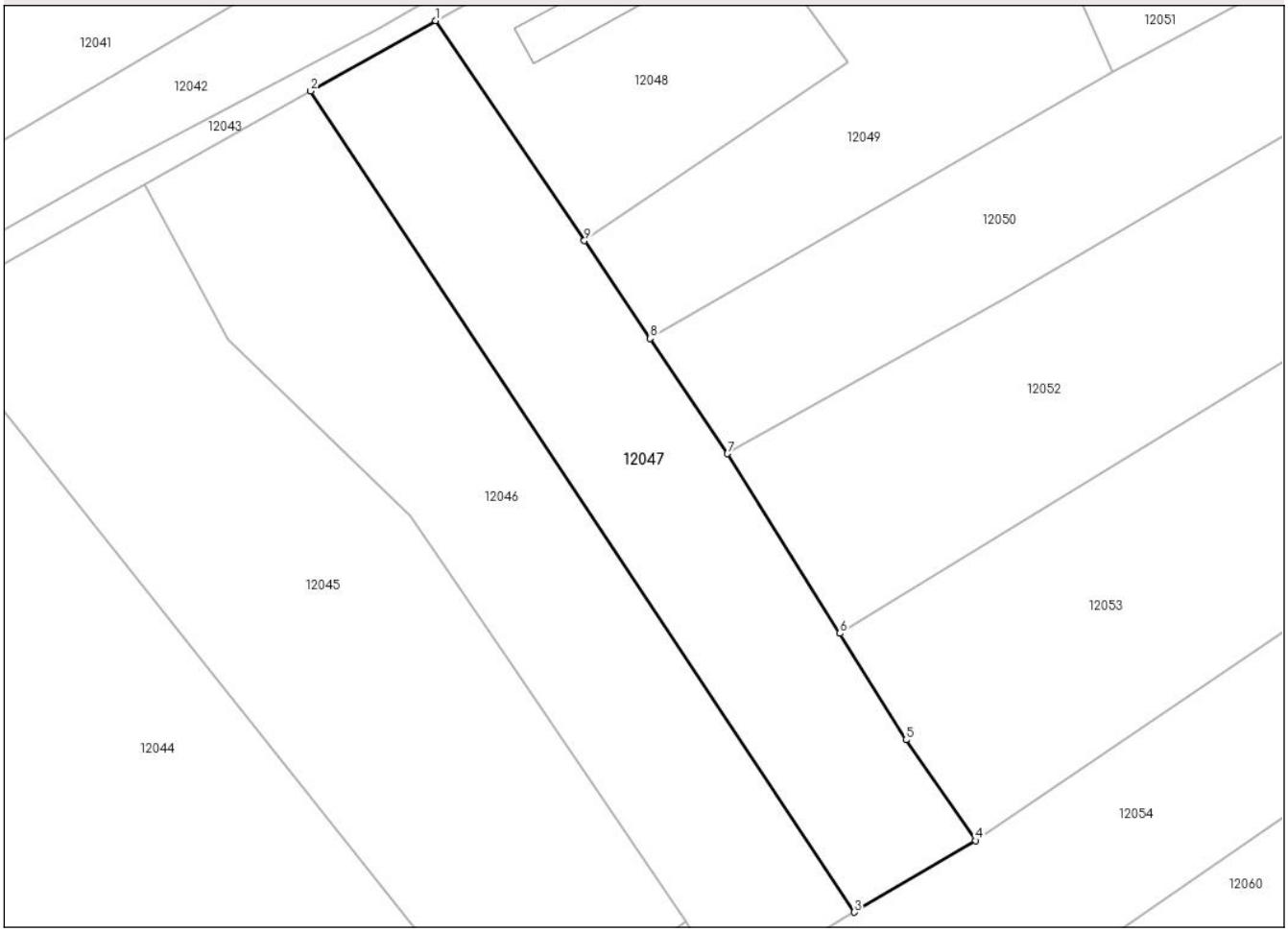
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	3	77	-	
2	arabil	DA	891	3	76/1	-	
3	arabil	NU	1.549	3	76/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.766,025 385.287,075	2	620.746,941 385.276,36	21.886
2	620.746,941 385.276,36	3	620.829,979 385.151,039	150.335
3	620.829,979 385.151,039	4	620.848,487 385.161,973	21.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.848,487 385.161,973	5	620.837,896 385.177,353	18.674
5	620.837,896 385.177,353	6	620.827,752 385.193,578	19.135
6	620.827,752 385.193,578	7	620.810,594 385.221,02	32.365
7	620.810,594 385.221,02	8	620.798,816 385.238,606	21.166
8	620.798,816 385.238,606	9	620.788,741 385.253,498	17.98
9	620.788,741 385.253,498	1	620.766,025 385.287,075	40.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417
Nr. cadastral vechi:544

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20935	1.849	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20935-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; C1 - scoala - Sc=138,16 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34056 / 29/11/2005		
Act Administrativ nr. 22, din 23/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BABA ANA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 417)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

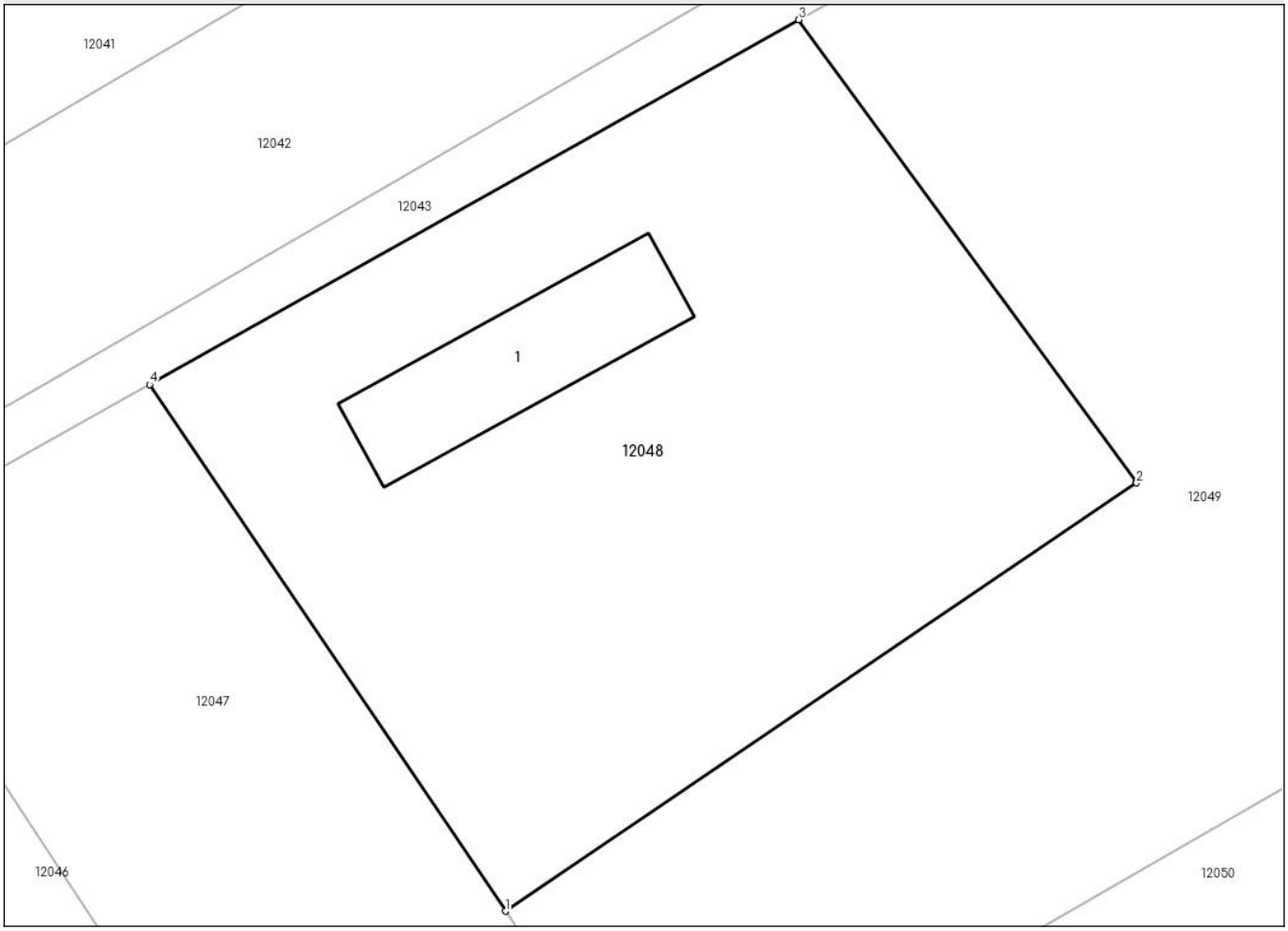
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20935	1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.849	3	75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20935-C1	constructii administrative si social culturale	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; C1 - scoala - Sc=138,16 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.788,741 385.253,498	2	620.829,03 385.280,8	48.668
2	620.829,03 385.280,8	3	620.807,441 385.310,331	36.581
3	620.807,441 385.310,331	4	620.766,025 385.287,075	47.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.766,025 385.287,075	1	620.788,741 385.253,498	40.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.104	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36162, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARZEA GHE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

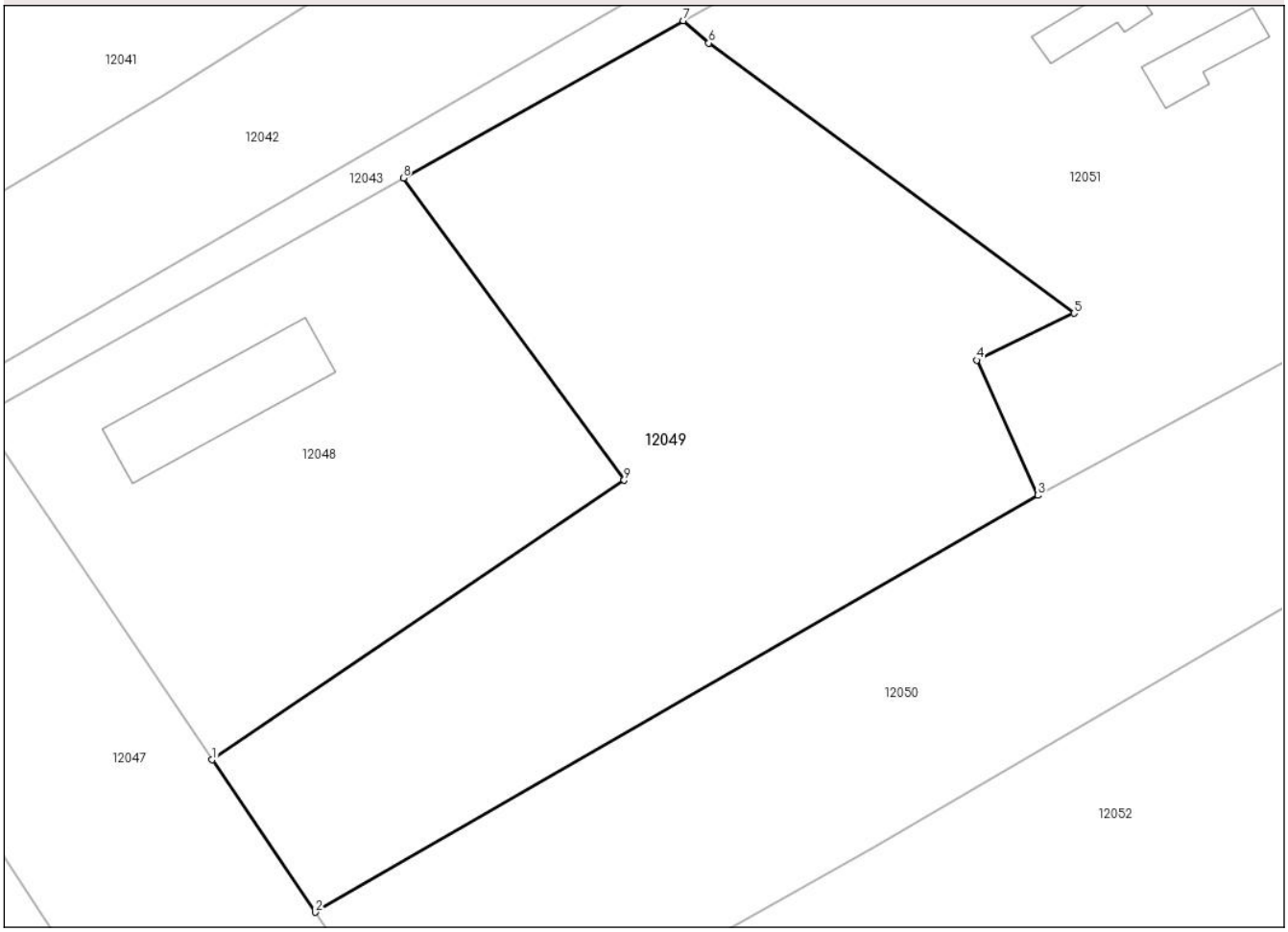
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	3	74	-	
2	arabil	DA	2.654	3	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.788,741 385.253,498	2	620.798,816 385.238,606	17.98
2	620.798,816 385.238,606	3	620.869,51 385.279,32	81.579
3	620.869,51 385.279,32	4	620.863,51 385.292,54	14.518
4	620.863,51 385.292,54	5	620.873,02 385.297,12	10.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.873,02 385.297,12	6	620.837,308 385.323,511	44.405
6	620.837,308 385.323,511	7	620.834,806 385.325,696	3.322
7	620.834,806 385.325,696	8	620.807,441 385.310,331	31.383
8	620.807,441 385.310,331	9	620.829,03 385.280,8	36.581
9	620.829,03 385.280,8	1	620.788,741 385.253,498	48.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1810
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10139

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20255	3.379	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20255-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2	20255-C2	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75621 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 264, din 16/08/2018 emis de Calin Maria (act notarial nr 265 din 16.08.2018, emis de Calin Maria);		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 25320/2008 in sensul ca defunctii Olteanu Eova si Olteanu Gheorghe au detinut cu titlu de cumparare ca bun comun cota de 1/2 din teren, iar defuncta Olteanu Eova a detinut cu titlu de succesiune cota de 1/2 din teren si constructiile C1 si C2	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OLTEANU DAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU DAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU FLORENTINA-AURELIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **RADU FLORENTINA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147640 / 21/11/2022		
Act Administrativ nr. 2787/2019, din 18/11/2022 emis de Executor Judecatoresc Trifina Elena Cornelia (act administrativ nr 1879/259/2019 din 28.08.2019, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C1	se noteaza urmarirea silita din dosarul de executare nr.2787/2019 pentru recuperarea sumei de 7847,16 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea executorului judecatoresc Trifina Elena Cornelia(asupra cotei din imobil proprietatea lui RADU FLORENTINA AURELIA)	A1, A1.1, A1.2
145058 / 21/09/2023		
Act Administrativ nr. 773/2018, din 11/09/2023 emis de Ex. Jud. Tanase Dragos Iulian (hotarare judecatoreasca nr 1038/259/2018 din 06.06.2018, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C2	se noteaza urmarirea silita din dosarul de executare nr.773/2018 pentru recuperarea sumei totale de 13384,31 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei PROSPEROCAPITAL S.A.R.L la cererea executorului judecatoresc Tanase Dragos Iulian (asupra cotei din imobil proprietatea lui OLTEANU DAN)	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

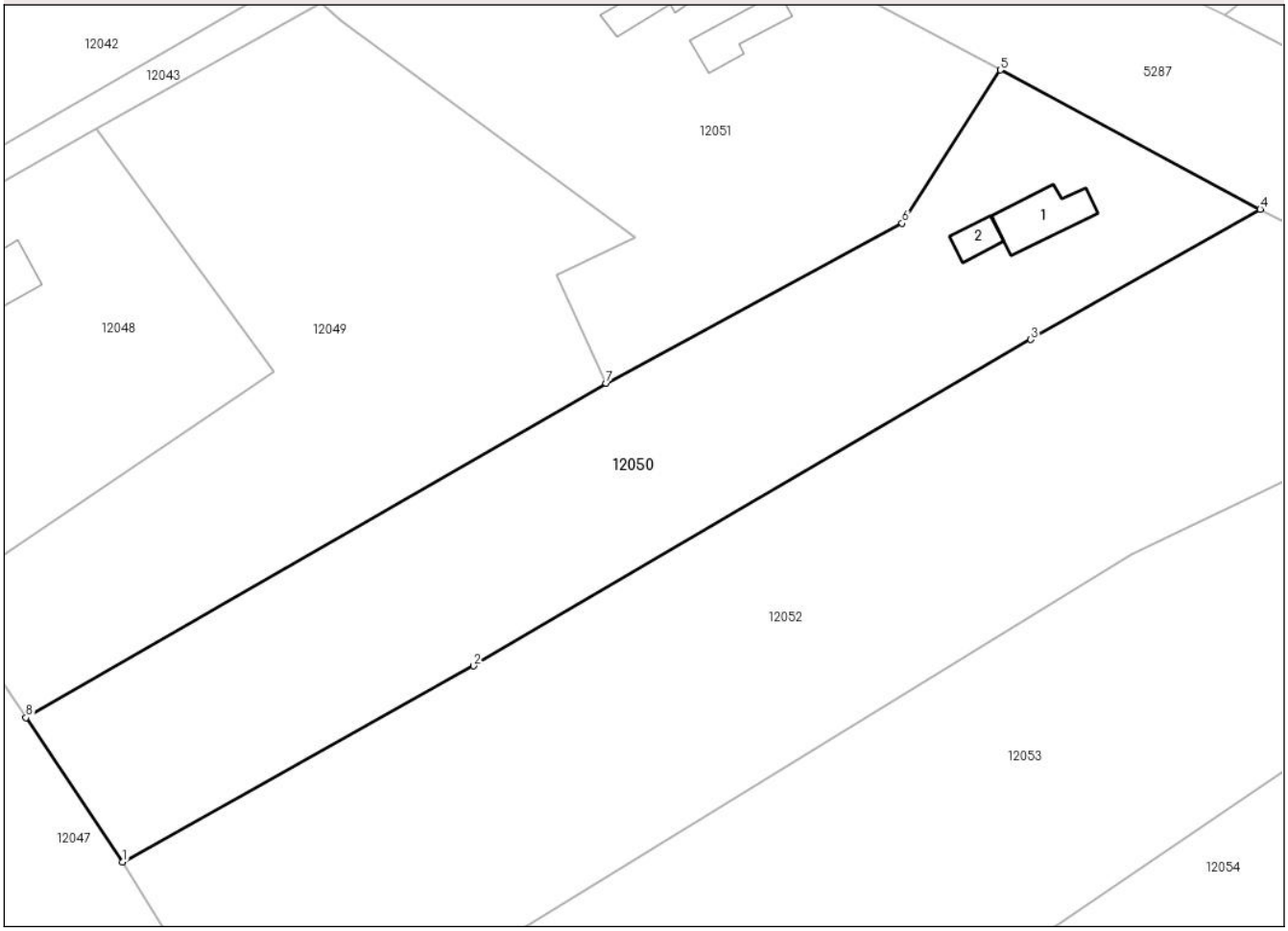
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20255	3.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.641	3	A 67,68, CC 69	-	
2	curti constructii	DA	738	3	A 67,68, CC 69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20255-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2	20255-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.810,594 385.221,02	2	620.853,359 385.244,892	48.977
2	620.853,359 385.244,892	3	620.921,23 385.284,67	78.669
3	620.921,23 385.284,67	4	620.949,19 385.300,53	32.145
4	620.949,19 385.300,53	5	620.917,53 385.317,5	35.921
5	620.917,53 385.317,5	6	620.905,57 385.298,82	22.181
6	620.905,57 385.298,82	7	620.869,51 385.279,32	40.995
7	620.869,51 385.279,32	8	620.798,816 385.238,606	81.579
8	620.798,816 385.238,606	1	620.810,594 385.221,02	21.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1912
Nr. cadastral vechi:10185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20307	2.585	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20307-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA
A1.2	20307-C2	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44541 / 05/08/2010		
Act Notarial nr. 3383, din 04/08/2010 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRZEA ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44541 / 05/08/2010		
Act Notarial nr. 3383, din 04/08/2010 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C2	se renoteaza obligatia de intretinere in favoarea lui ALBU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

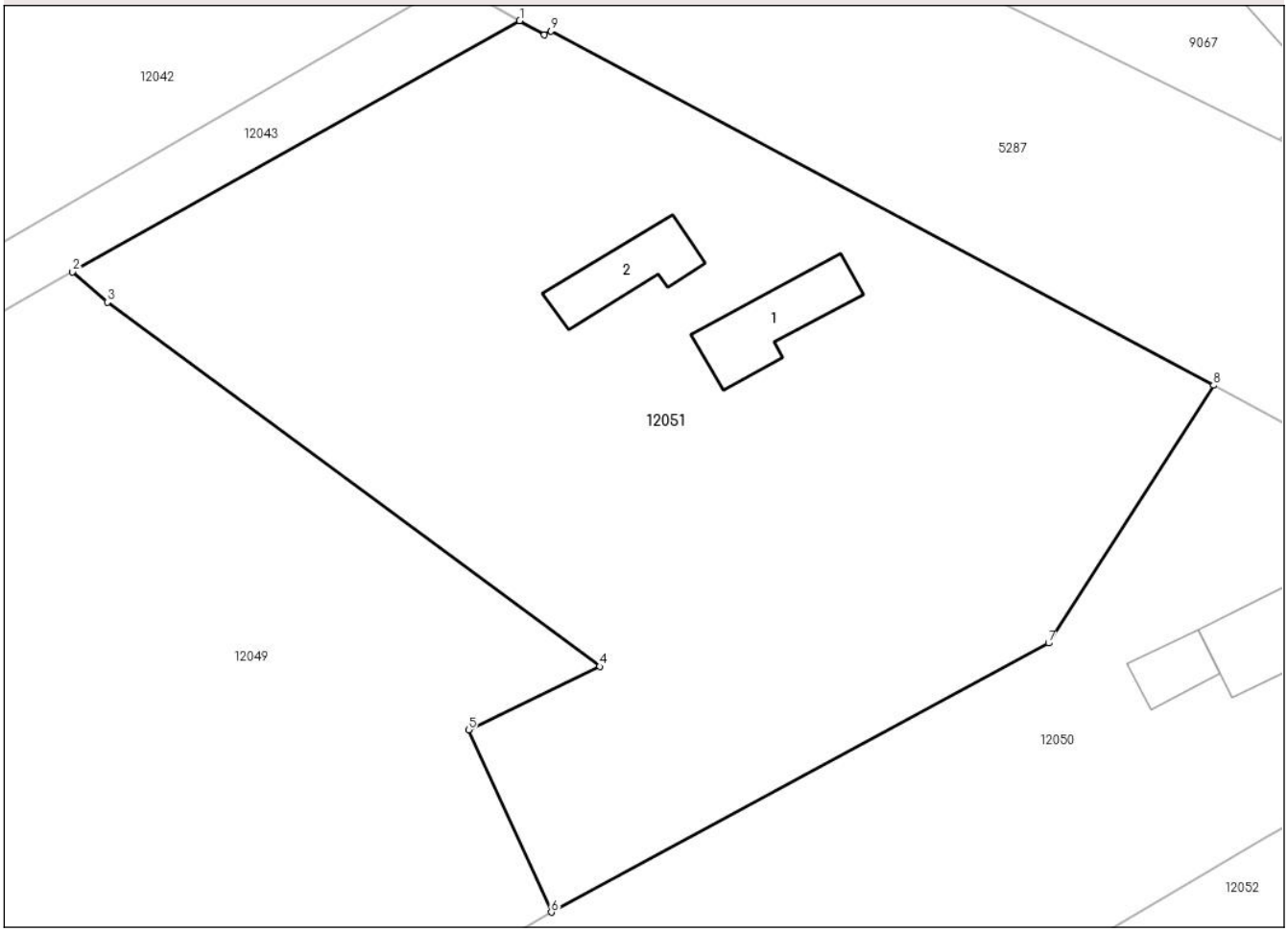
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20307	2.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	620	3	A 70, CC 71, V 72	-	
2	curti constructii	DA	685	3	A 70, CC 71, V 72	-	
3	arabil	DA	1.280	3	A 70, CC 71, V 72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20307-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA
A1.2	20307-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.867,223 385.343,899	2	620.834,806 385.325,696	37.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.834,806 385.325,696	3	620.837,308 385.323,511	3.322
3	620.837,308 385.323,511	4	620.873,02 385.297,12	44.405
4	620.873,02 385.297,12	5	620.863,51 385.292,54	10.555
5	620.863,51 385.292,54	6	620.869,51 385.279,32	14.518
6	620.869,51 385.279,32	7	620.905,57 385.298,82	40.995
7	620.905,57 385.298,82	8	620.917,53 385.317,5	22.181
8	620.917,53 385.317,5	9	620.869,48 385.343,16	54.472
9	620.869,48 385.343,16	10	620.869,006 385.342,886	0.547
10	620.869,006 385.342,886	1	620.867,223 385.343,899	2.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
Nr. cadastral vechi:324

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21096	5.141	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
980 / 23/12/2003		
Act Notarial nr. 2313, din 23/12/2003 emis de BNP.ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA GHEORGHE** 2) **NECULA VIOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

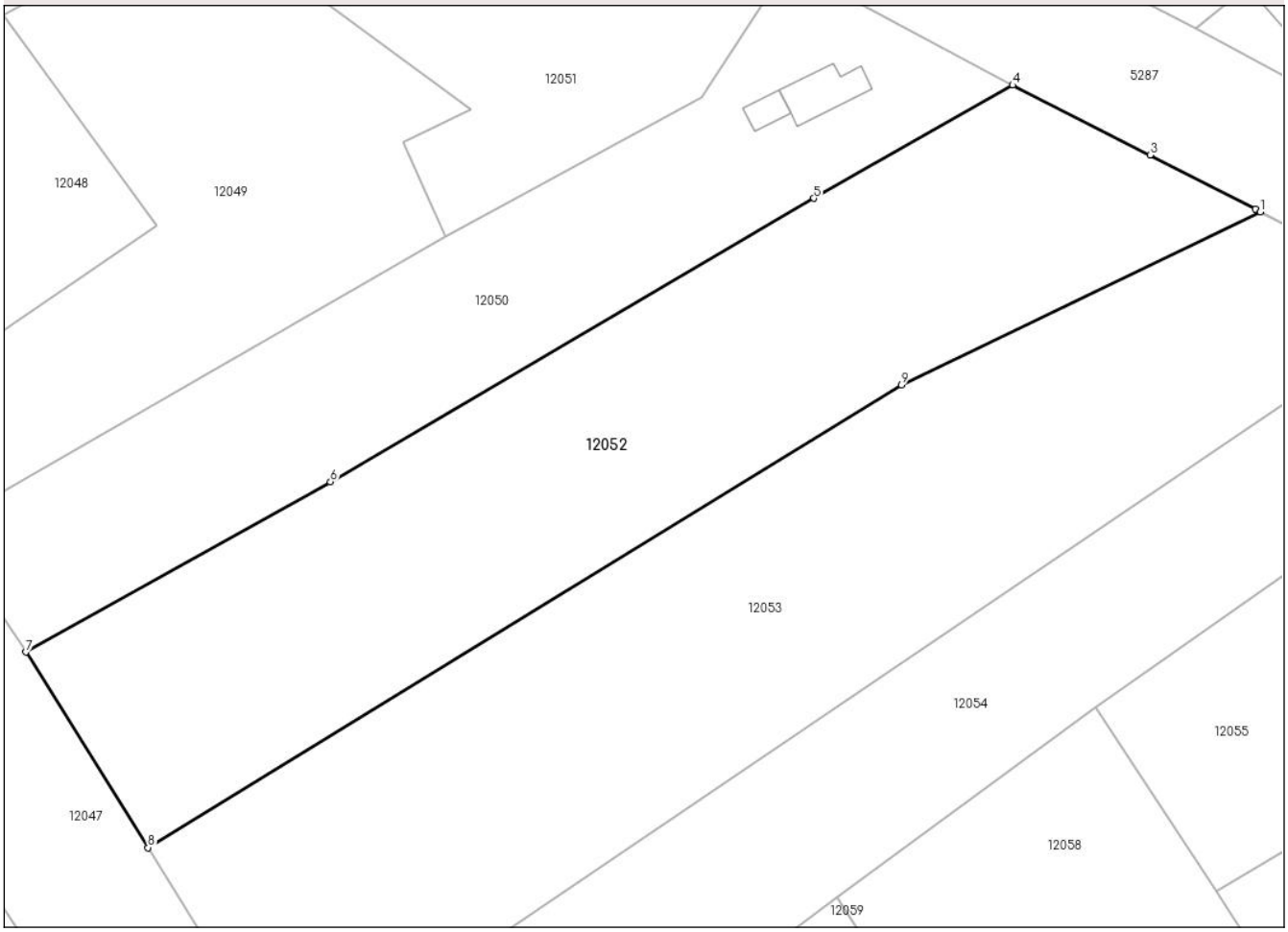
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21096	5.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.585	3	66	-	
2	arabil	NU	2.556	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.983,937 385.282,779	2	620.983,229 385.283,142	0.796
2	620.983,229 385.283,142	3	620.968,459 385.290,72	16.6
3	620.968,459 385.290,72	4	620.949,19 385.300,53	21.623
4	620.949,19 385.300,53	5	620.921,23 385.284,67	32.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.921,23 385.284,67	6	620.853,359 385.244,892	78.669
6	620.853,359 385.244,892	7	620.810,594 385.221,02	48.977
7	620.810,594 385.221,02	8	620.827,752 385.193,578	32.365
8	620.827,752 385.193,578	9	620.933,529 385.258,492	124.107
9	620.933,529 385.258,492	1	620.983,937 385.282,779	55.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.080	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36128, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA ION** 2) **BANCILA GHEORGHE** 3) **BANCILA PETRE** 4) **BANCILA LENUTA** 5) **STOICA FLOAREA** 6) **BANCILA NICULINA** 7) **BANCILA ANICA** 8) **ALBU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

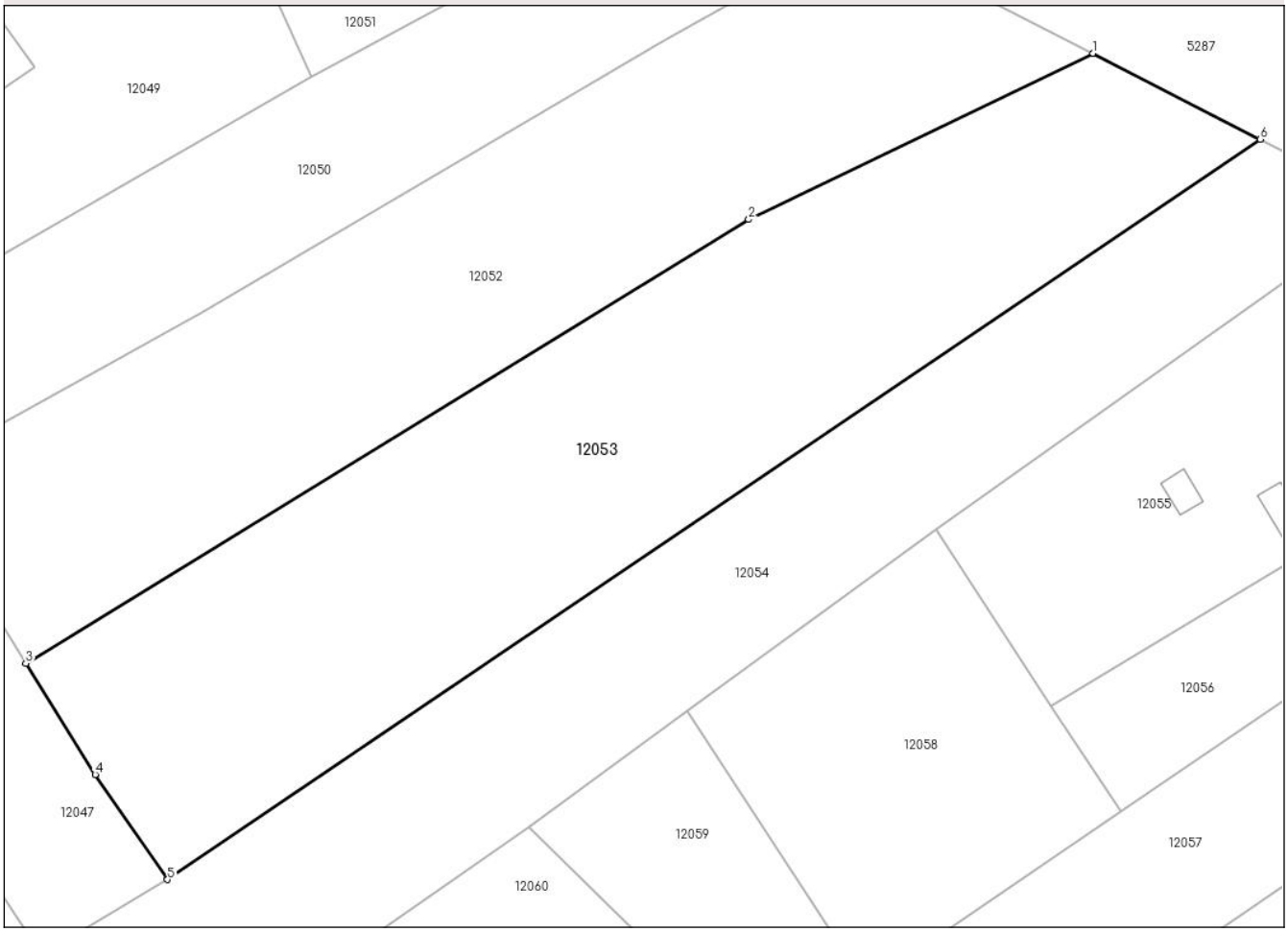
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	64	-	
2	arabil	DA	1.981	3	63	-	
3	arabil	NU	3.599	3	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.983,937 385.282,779	2	620.933,529 385.258,492	55.954
2	620.933,529 385.258,492	3	620.827,752 385.193,578	124.107
3	620.827,752 385.193,578	4	620.837,896 385.177,353	19.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.837,896 385.177,353	5	620.848,487 385.161,973	18.674
5	620.848,487 385.161,973	6	621.008,397 385.270,228	193.108
6	621.008,397 385.270,228	1	620.983,937 385.282,779	27.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.384	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36127, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE B GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

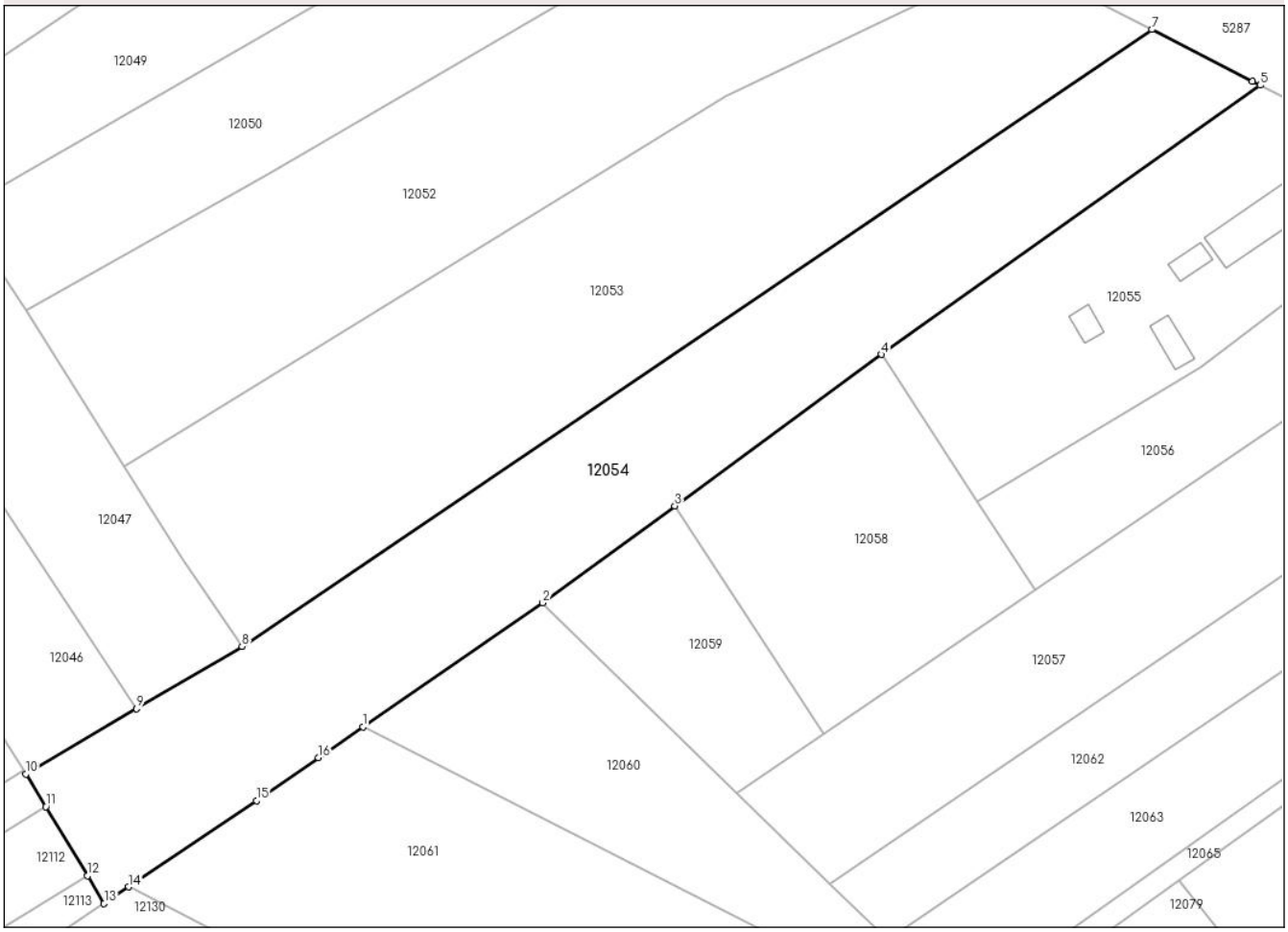
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.610	3	62	-	
2	arabil	NU	3.774	3	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.869,76 385.147,803	2	620.901,349 385.169,609	38.385
2	620.901,349 385.169,609	3	620.924,557 385.186,603	28.764
3	620.924,557 385.186,603	4	620.960,877 385.213,199	45.017
4	620.960,877 385.213,199	5	621.027,433 385.260,456	81.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.027,433 385.260,456	6	621.026,09 385.261,15	1.512
6	621.026,09 385.261,15	7	621.008,397 385.270,228	19.886
7	621.008,397 385.270,228	8	620.848,487 385.161,973	193.108
8	620.848,487 385.161,973	9	620.829,979 385.151,039	21.496
9	620.829,979 385.151,039	10	620.810,524 385.139,544	22.597
10	620.810,524 385.139,544	11	620.814,001 385.133,806	6.709
11	620.814,001 385.133,806	12	620.821,347 385.121,682	14.177
12	620.821,347 385.121,682	13	620.824,274 385.116,851	5.648
13	620.824,274 385.116,851	14	620.828,573 385.119,746	5.183
14	620.828,573 385.119,746	15	620.851,031 385.134,873	27.078
15	620.851,031 385.134,873	16	620.861,955 385.142,414	13.274
16	620.861,955 385.142,414	1	620.869,76 385.147,803	9.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1944
Nr. cadastral vechi:10201

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20327	3.000	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20327-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA
A1.2	20327-C2	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3	20327-C3	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4	20327-C4	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58196 / 27/08/2008		
Act Notarial nr. 1220, din 08/08/2008 emis de NP CALIN MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCILA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

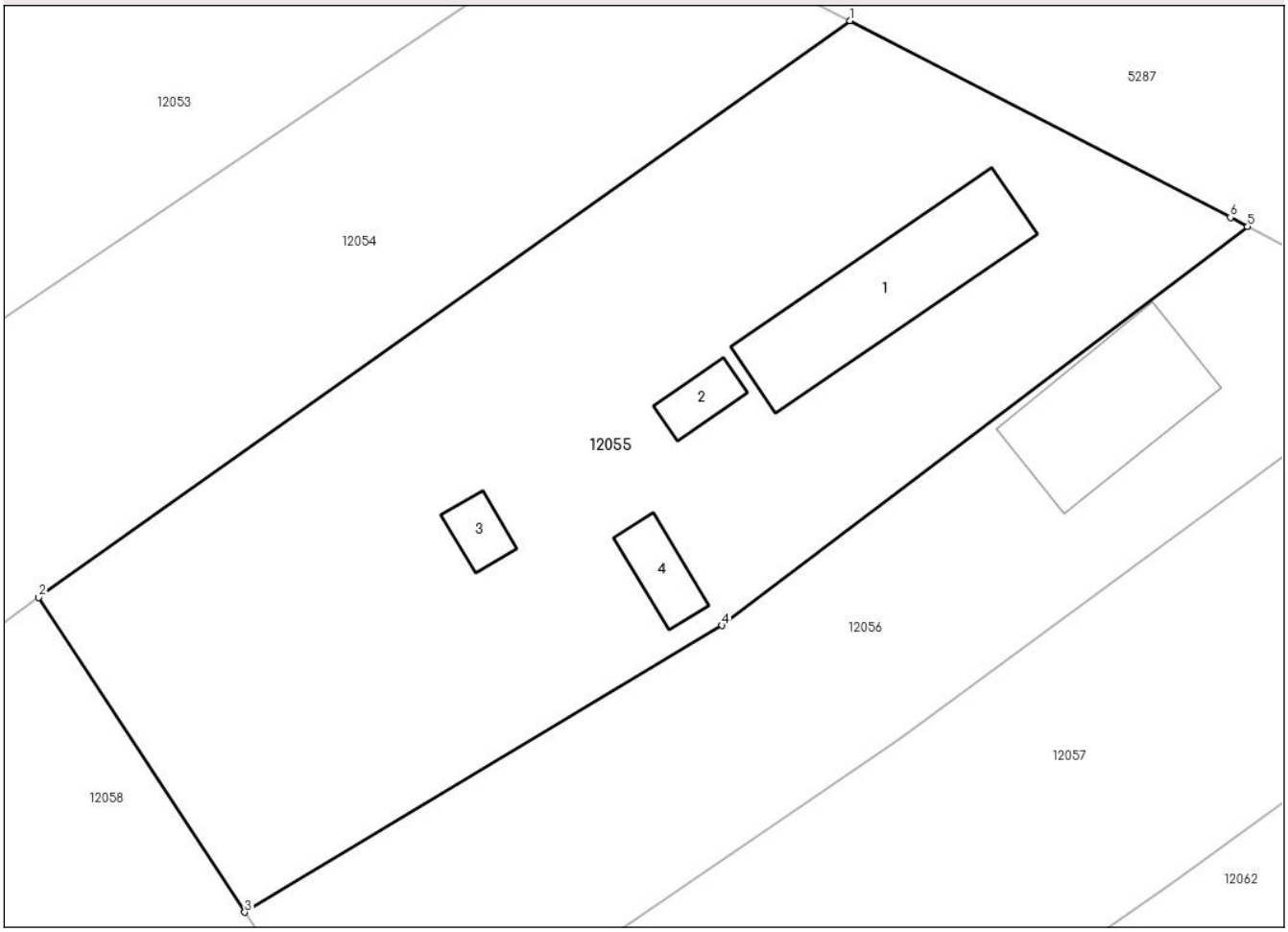
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20327	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	Cc 61, A 60	-	
2	arabil	DA	2.500	3	Cc 61, A 60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20327-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA
A1.2	20327-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3	20327-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4	20327-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.027,433 385.260,456	2	620.960,877 385.213,199	81.627
2	620.960,877 385.213,199	3	620.977,787 385.187,409	30.84
3	620.977,787 385.187,409	4	621.016,927 385.210,909	45.653
4	621.016,927 385.210,909	5	621.060,028 385.243,603	54.098
5	621.060,028 385.243,603	6	621.058,63 385.244,34	1.581
6	621.058,63 385.244,34	1	621.027,433 385.260,456	35.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1943
Nr. cadastral vechi:10200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20326	1.753	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20326-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58192 / 27/08/2008		
Act Notarial nr. 1221, din 08/08/2008 emis de NP CALIN MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANCILA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

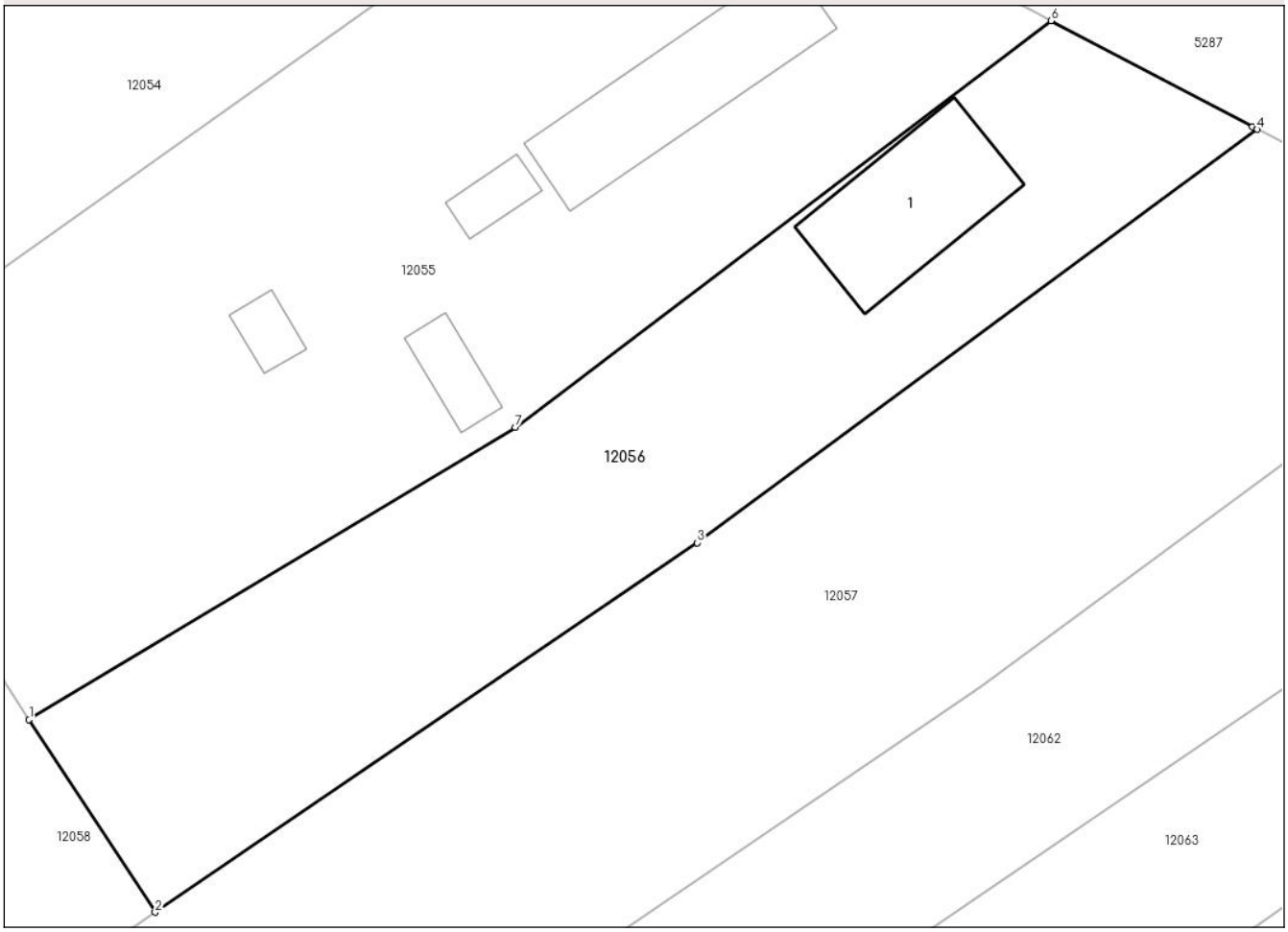
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20326	1.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	61, 60	-	
2	arabil	DA	1.253	3	60,61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20326-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.977,787 385.187,409	2	620.987,937 385.171,929	18.511
2	620.987,937 385.171,929	3	621.031,556 385.201,631	52.771
3	621.031,556 385.201,631	4	621.076,617 385.234,866	55.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.076,617 385.234,866	5	621.076,241 385.235,057	0.422
5	621.076,241 385.235,057	6	621.060,028 385.243,603	18.327
6	621.060,028 385.243,603	7	621.016,927 385.210,909	54.098
7	621.016,927 385.210,909	1	620.977,787 385.187,409	45.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377
Nr. cadastral vechi:486

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21068	3.967	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18155 / 23/06/2005		
Act Notarial nr. 645, din 23/06/2005 emis de BNP.CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ION** 2) **ENE ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 377)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

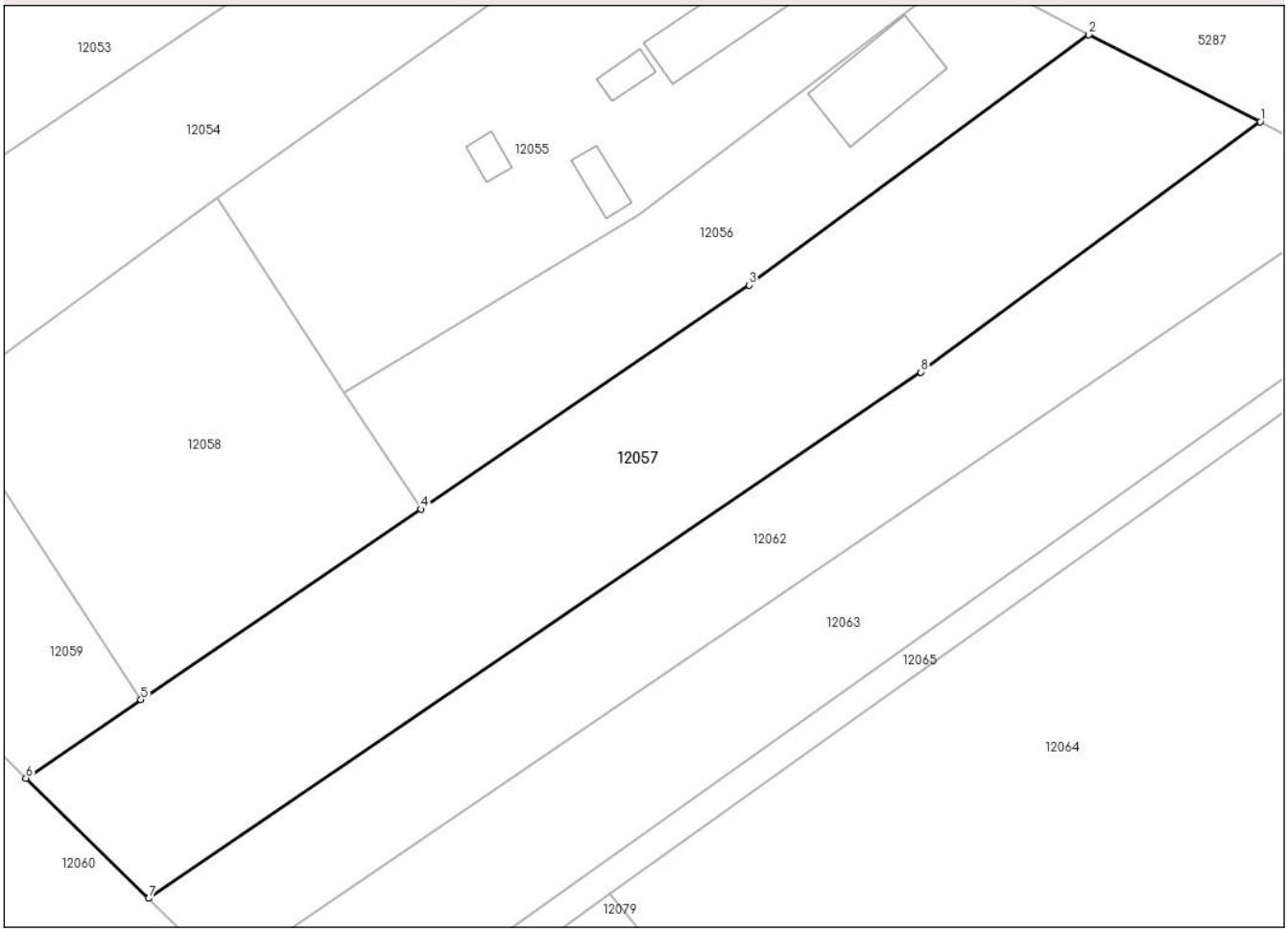
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21068	3.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.826	3	59	-	
2	arabil	NU	2.141	3	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.099,409 385.223,31	2	621.076,617 385.234,866	25.554
2	621.076,617 385.234,866	3	621.031,556 385.201,631	55.992
3	621.031,556 385.201,631	4	620.987,937 385.171,929	52.771
4	620.987,937 385.171,929	5	620.950,772 385.146,622	44.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.950,772 385.146,622	6	620.935,496 385.136,221	18.48
6	620.935,496 385.136,221	7	620.951,82 385.120,26	22.83
7	620.951,82 385.120,26	8	621.054,348 385.190,074	124.041
8	621.054,348 385.190,074	1	621.099,409 385.223,31	55.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.184	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47903, din 26/09/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ELISABETA** 2) **BANCILA STELIANA** 3) **BANCILA CONSTANTIN** 4) **BANCILA GHEORGHE** 5) **BANCILA VASILE** 6) **BANCILA N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

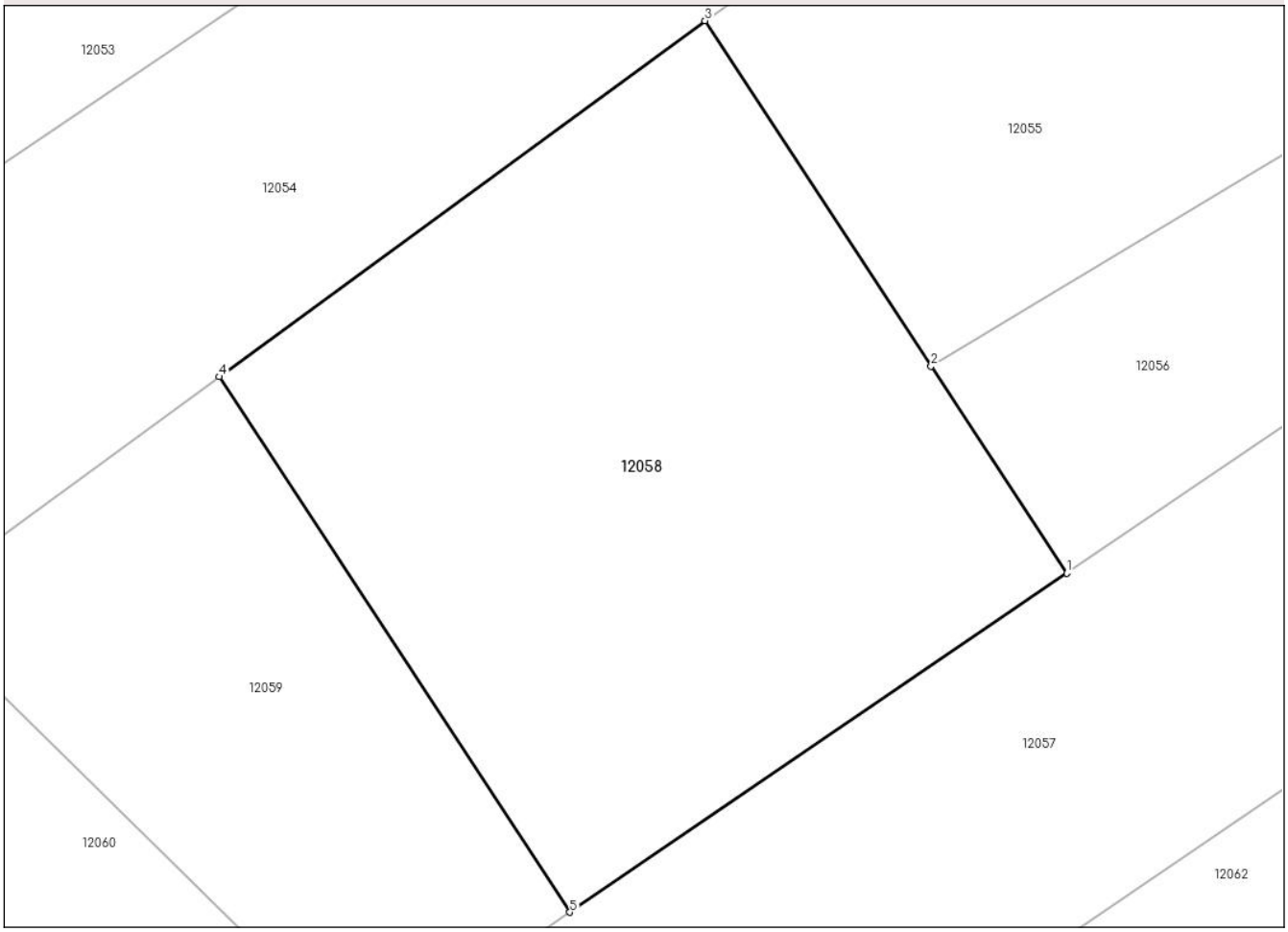
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.184	3	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.987,937 385.171,929	2	620.977,787 385.187,409	18.511
2	620.977,787 385.187,409	3	620.960,877 385.213,199	30.84
3	620.960,877 385.213,199	4	620.924,557 385.186,603	45.017
4	620.924,557 385.186,603	5	620.950,772 385.146,622	47.809
5	620.950,772 385.146,622	1	620.987,937 385.171,929	44.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ,REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR BABA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

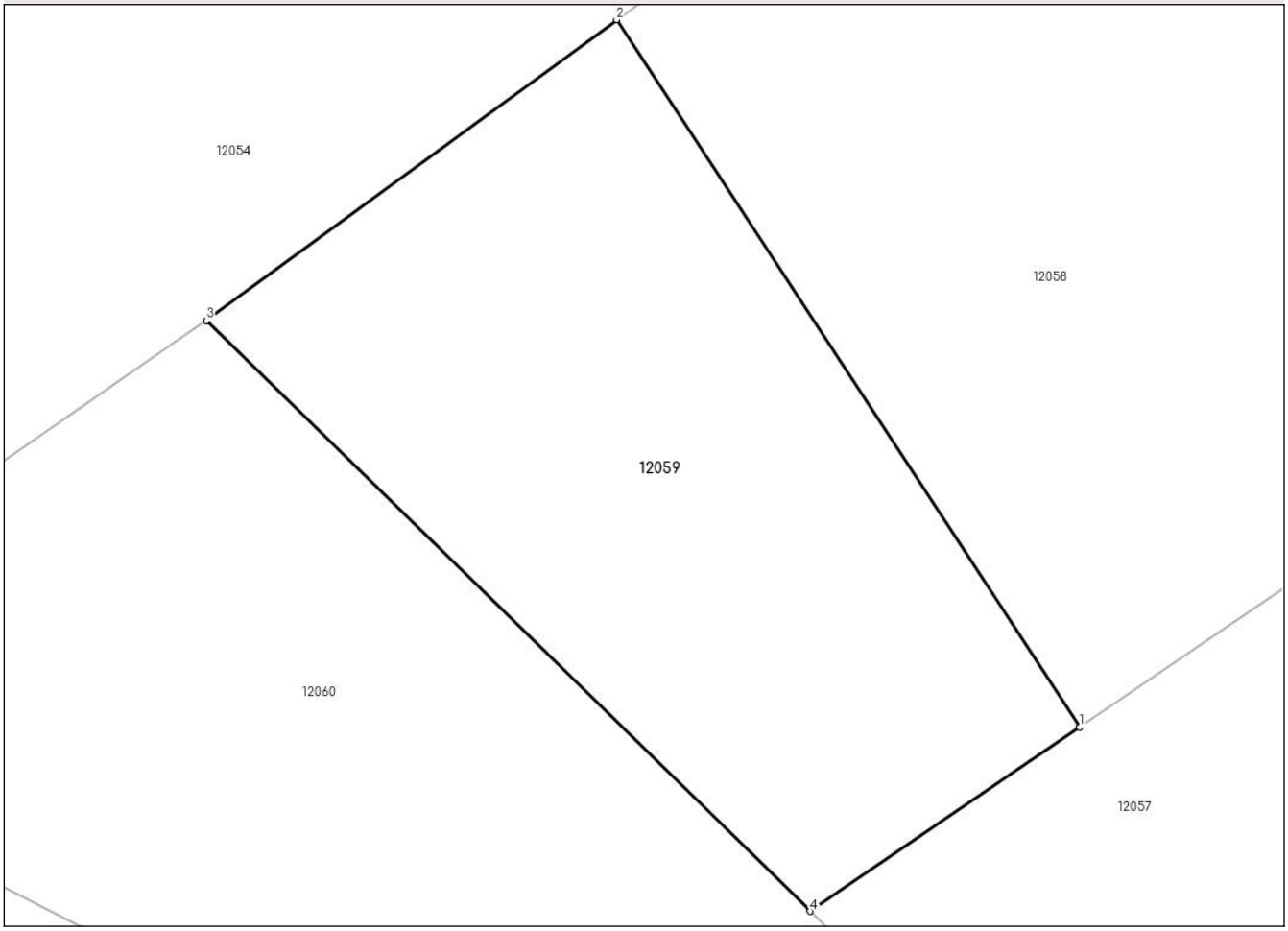
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.119	3	60/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.950,772 385.146,622	2	620.924,557 385.186,603	47.809
2	620.924,557 385.186,603	3	620.901,349 385.169,609	28.764
3	620.901,349 385.169,609	4	620.935,496 385.136,221	47.758
4	620.935,496 385.136,221	1	620.950,772 385.146,622	18.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.102	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ,REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR BABA ANA	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

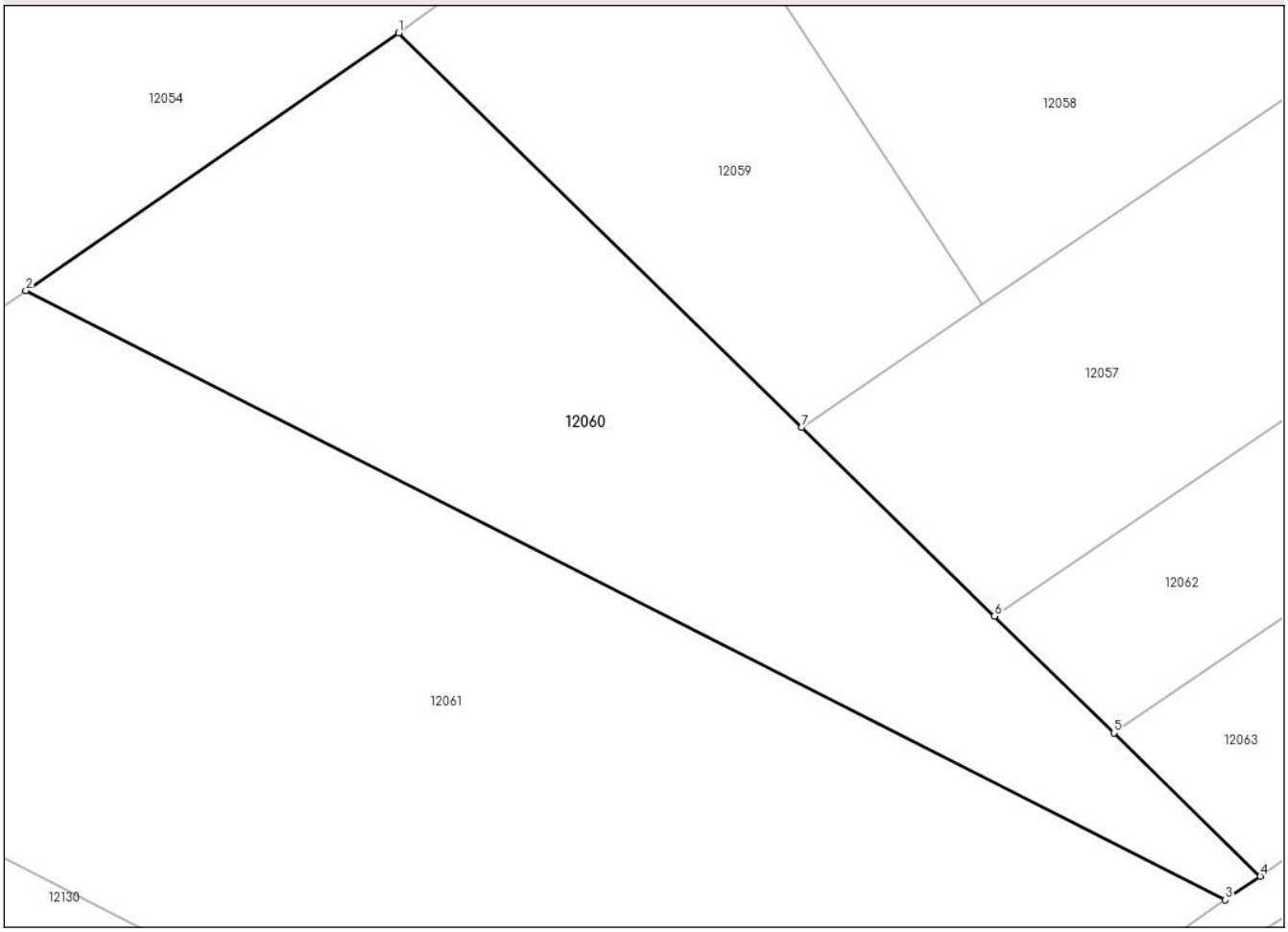
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.102	45	364/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.901,349 385.169,609	2	620.869,76 385.147,803	38.385
2	620.869,76 385.147,803	3	620.971,368 385.096,23	113.947
3	620.971,368 385.096,23	4	620.974,323 385.098,256	3.583
4	620.974,323 385.098,256	5	620.961,921 385.110,383	17.346
5	620.961,921 385.110,383	6	620.951,82 385.120,26	14.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.951,82 385.120,26	7	620.935,496 385.136,221	22.83
7	620.935,496 385.136,221	1	620.901,349 385.169,609	47.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:576(e:576)
Nr. cadastral vechi:734

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20469	Din acte: 5.000 Masurata: 4.975	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8302 / 19/02/2010		
Act Notarial nr. 699, din 18/02/2010 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AL ALIA ELENA**, casatorita cu WISSAM GERGI AL ALIA (cetatean libanez)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

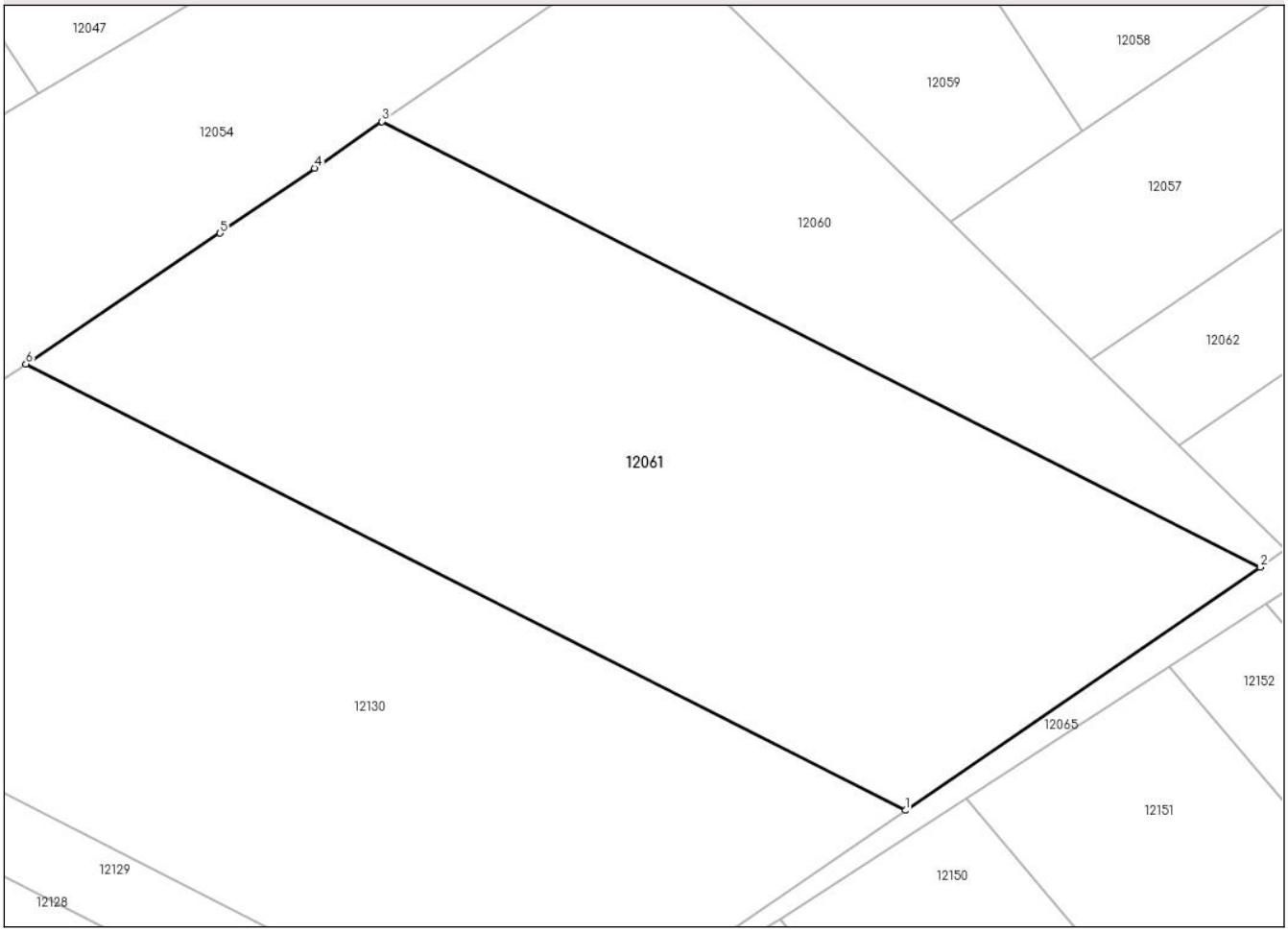
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20469	Din acte: 5.000 Masurata: 4.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.975	45	364/49-A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.930,328 385.068,099	2	620.971,368 385.096,23	49.756
2	620.971,368 385.096,23	3	620.869,76 385.147,803	113.947
3	620.869,76 385.147,803	4	620.861,955 385.142,414	9.485
4	620.861,955 385.142,414	5	620.851,031 385.134,873	13.274
5	620.851,031 385.134,873	6	620.828,573 385.119,746	27.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.828,573 385.119,746	1	620.930,328 385.068,099	114.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42257, din 27/07/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

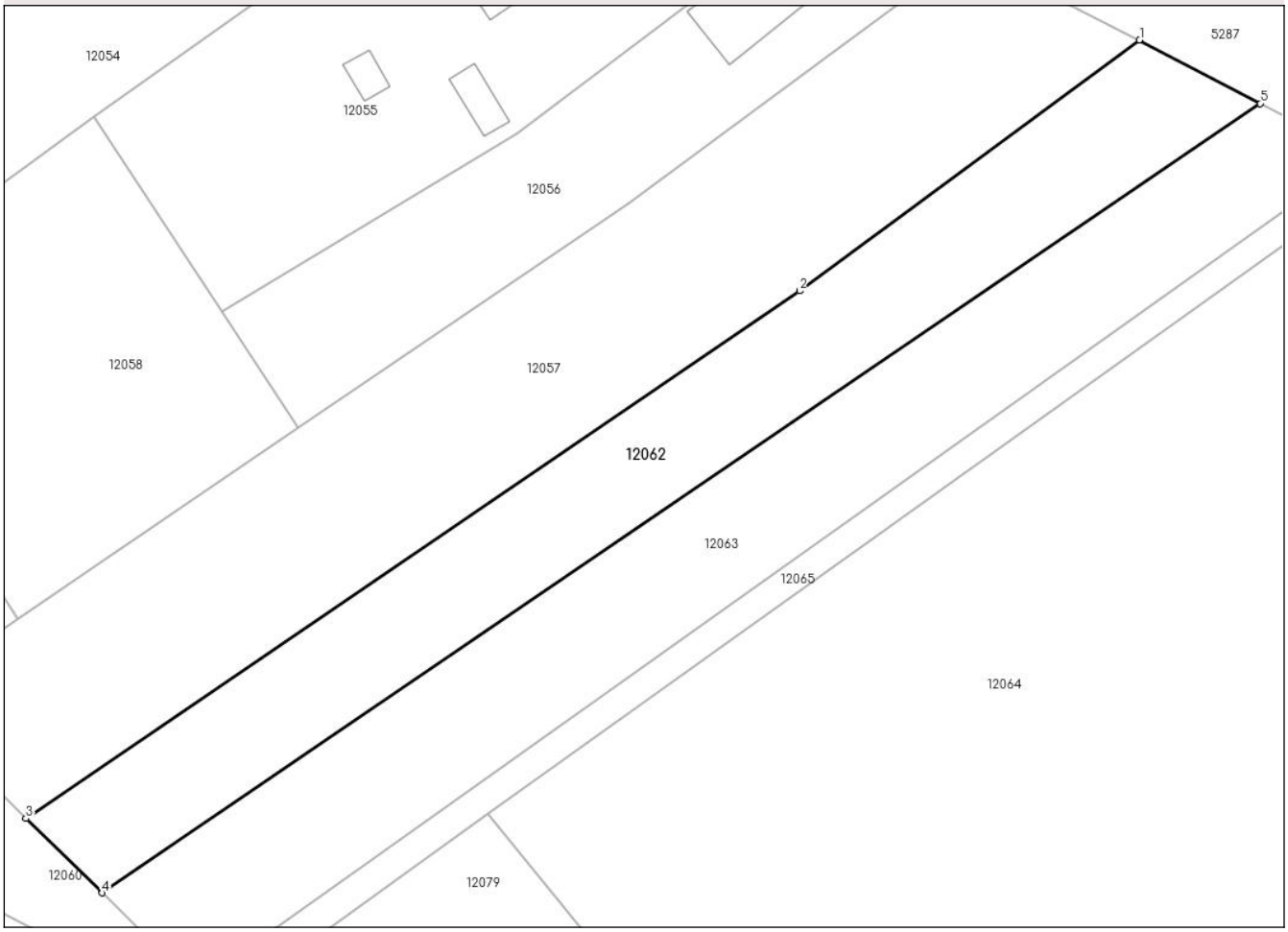
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.190	3	58	-	
2	arabil	NU	1.410	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.099,409 385.223,31	2	621.054,348 385.190,074	55.992
2	621.054,348 385.190,074	3	620.951,82 385.120,26	124.041
3	620.951,82 385.120,26	4	620.961,921 385.110,383	14.127
4	620.961,921 385.110,383	5	621.115,397 385.214,89	185.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.115,397 385.214,89	1	621.099,409 385.223,31	18.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.851	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAA MENTIUNE DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT,REZERVA LA DISPOZITIA COMILSIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR BABA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

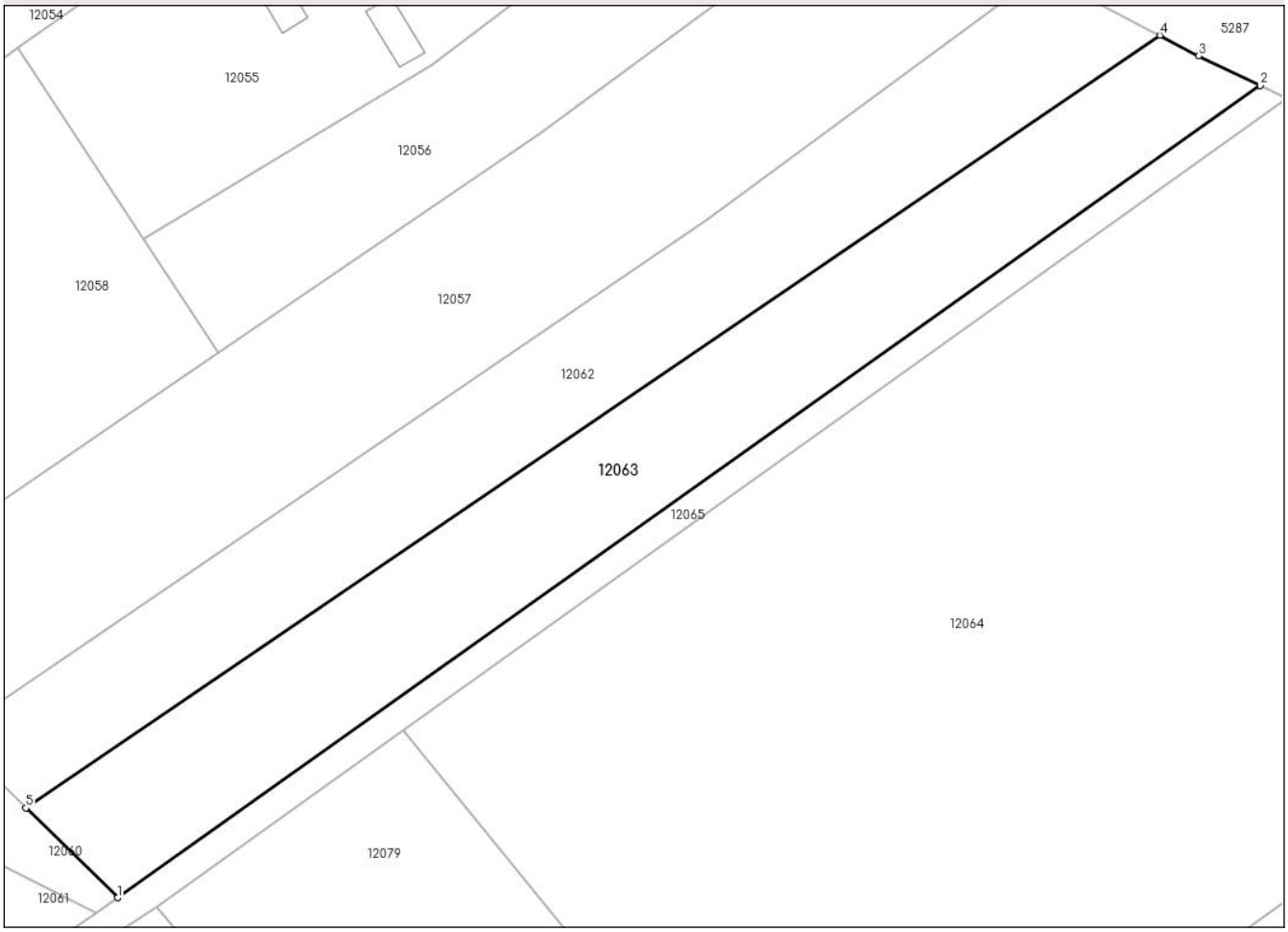
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.149	3	58/1	-	
2	arabil	NU	1.702	3	58/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.974,323 385.098,256	2	621.128,997 385.208,084	189.7
2	621.128,997 385.208,084	3	621.120,69 385.212,103	9.228
3	621.120,69 385.212,103	4	621.115,397 385.214,89	5.982
4	621.115,397 385.214,89	5	620.961,921 385.110,383	185.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.961,921 385.110,383	1	620.974,323 385.098,256	17.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.823	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44593, din 26/09/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOROIU ION** 2) **FLOROIU STELIAN** 3) **FLOROIU DUMITRU** 4) **FLOROIU VASILE** 5) **FLOROIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

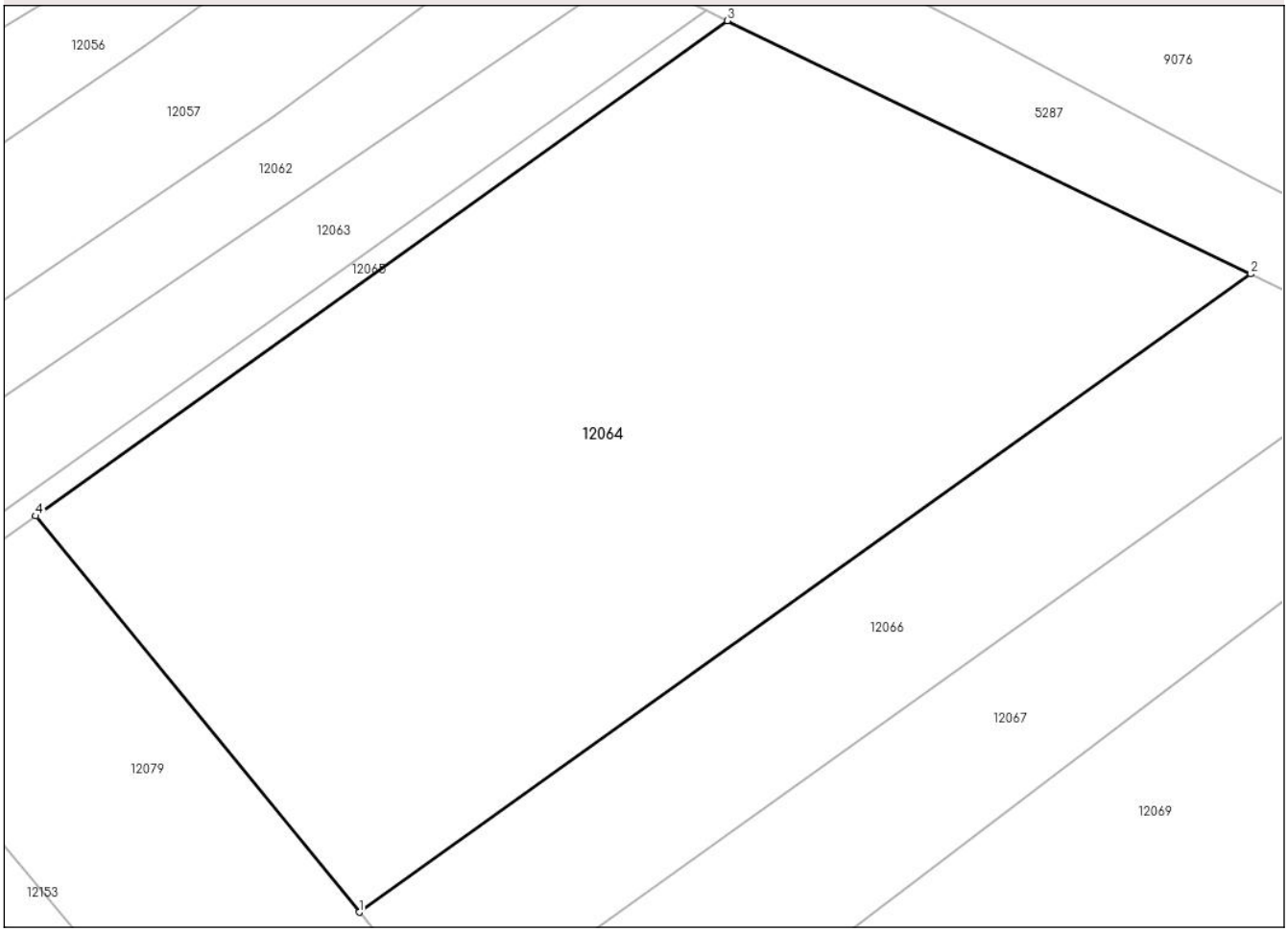
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.261	45	366/27	-	
2	arabil	NU	7.562	45	366/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.068,946 385.052,432	2	621.222,975 385.162,622	189.385
2	621.222,975 385.162,622	3	621.132,598 385.206,342	100.397
3	621.132,598 385.206,342	4	621.013,068 385.120,833	146.966
4	621.013,068 385.120,833	1	621.068,946 385.052,432	88.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.621	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

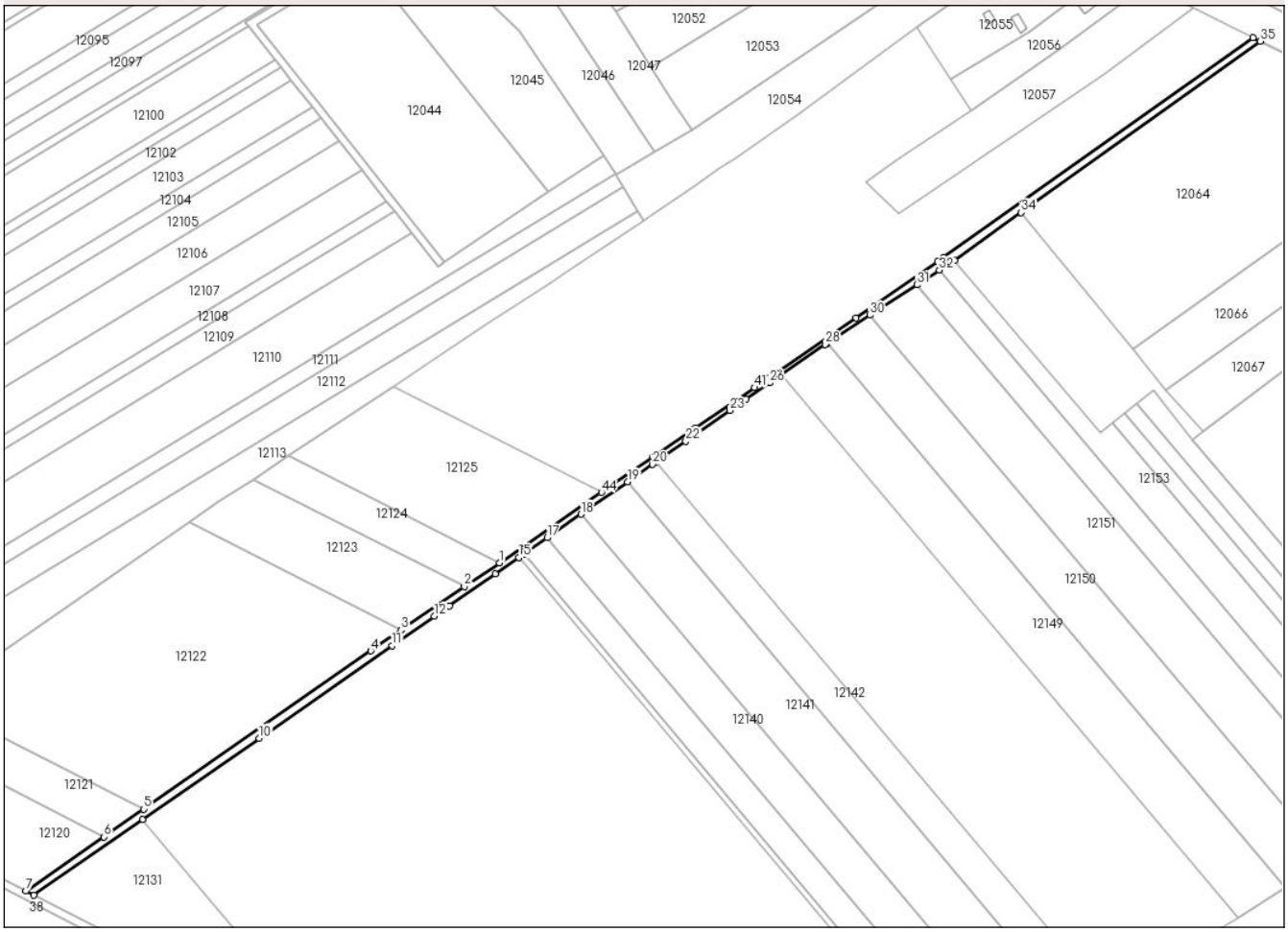
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	295	-	DRUM	-	
2	drum	NU	2.326	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	620.752,036 384.945,887	2	620.734,56 384.933,908	21.187
4	620.687,779 384.901,842	5	620.574,155 384.822,81	138.407
7	620.515,277 384.781,857	8	620.519,287 384.779,823	4.497
10	620.631,988 384.858,202	11	620.698,505 384.904,462	81.022
13	620.727,087 384.924,34	14	620.749,979 384.940,26	27.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	620.734,56 384.933,908	3	620.702,913 384.912,216	38.368
5	620.574,155 384.822,81	6	620.554,212 384.808,939	24.293
8	620.519,287 384.779,823	9	620.573,72 384.817,679	66.303
11	620.698,505 384.904,462	12	620.719,6 384.919,133	25.695
14	620.749,979 384.940,26	15	620.761,772 384.948,462	14.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	620.702,913 384.912,216	4	620.687,779 384.901,842	18.348
6	620.554,212 384.808,939	7	620.515,277 384.781,857	47.428
9	620.573,72 384.817,679	10	620.631,988 384.858,202	70.973
12	620.719,6 384.919,133	13	620.727,087 384.924,34	9.12
15	620.761,772 384.948,462	16	620.764,257 384.950,19	3.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	620.764,257 384.950,19	17	620.775,957 384.958,327	14.252
19	620.816,092 384.986,24	20	620.828,668 384.994,986	15.318
22	620.845,308 385.006,558	23	620.867,373 385.021,903	26.876
25	620.875,576 385.027,609	26	620.887,223 385.035,709	14.187
28	620.914,91 385.054,964	29	620.915,839 385.055,566	1.107
31	620.960,871 385.084,756	32	620.972,094 385.092,031	13.374
34	621.013,068 385.120,833	35	621.132,598 385.206,342	146.966
37	620.974,323 385.098,256	38	620.971,368 385.096,23	3.583
40	620.887,584 385.038,8	41	620.879,583 385.033,315	9.701
43	620.829,027 384.998,662	44	620.803,213 384.980,967	31.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	620.775,957 384.958,327	18	620.792,906 384.970,114	20.645
20	620.828,668 384.994,986	21	620.830,528 384.996,279	2.266
23	620.867,373 385.021,903	24	620.872,384 385.025,389	6.105
26	620.887,223 385.035,709	27	620.892,898 385.039,655	6.912
29	620.915,839 385.055,566	30	620.937,393 385.069,537	25.687
32	620.972,094 385.092,031	33	620.979,691 385.096,956	9.054
35	621.132,598 385.206,342	36	621.128,997 385.208,084	4.0
38	620.971,368 385.096,23	39	620.930,328 385.068,099	49.756
41	620.879,583 385.033,315	42	620.850,209 385.013,181	35.612
44	620.803,213 384.980,967	1	620.752,036 384.945,887	62.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	620.792,906 384.970,114	19	620.816,092 384.986,24	28.242
21	620.830,528 384.996,279	22	620.845,308 385.006,558	18.002
24	620.872,384 385.025,389	25	620.875,576 385.027,609	3.888
27	620.892,898 385.039,655	28	620.914,91 385.054,964	26.812
30	620.937,393 385.069,537	31	620.960,871 385.084,756	27.979
33	620.979,691 385.096,956	34	621.013,068 385.120,833	41.039
36	621.128,997 385.208,084	37	620.974,323 385.098,256	189.7
39	620.930,328 385.068,099	40	620.887,584 385.038,8	51.821
42	620.850,209 385.013,181	43	620.829,027 384.998,662	25.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.105	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70066, din 23/07/1997 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

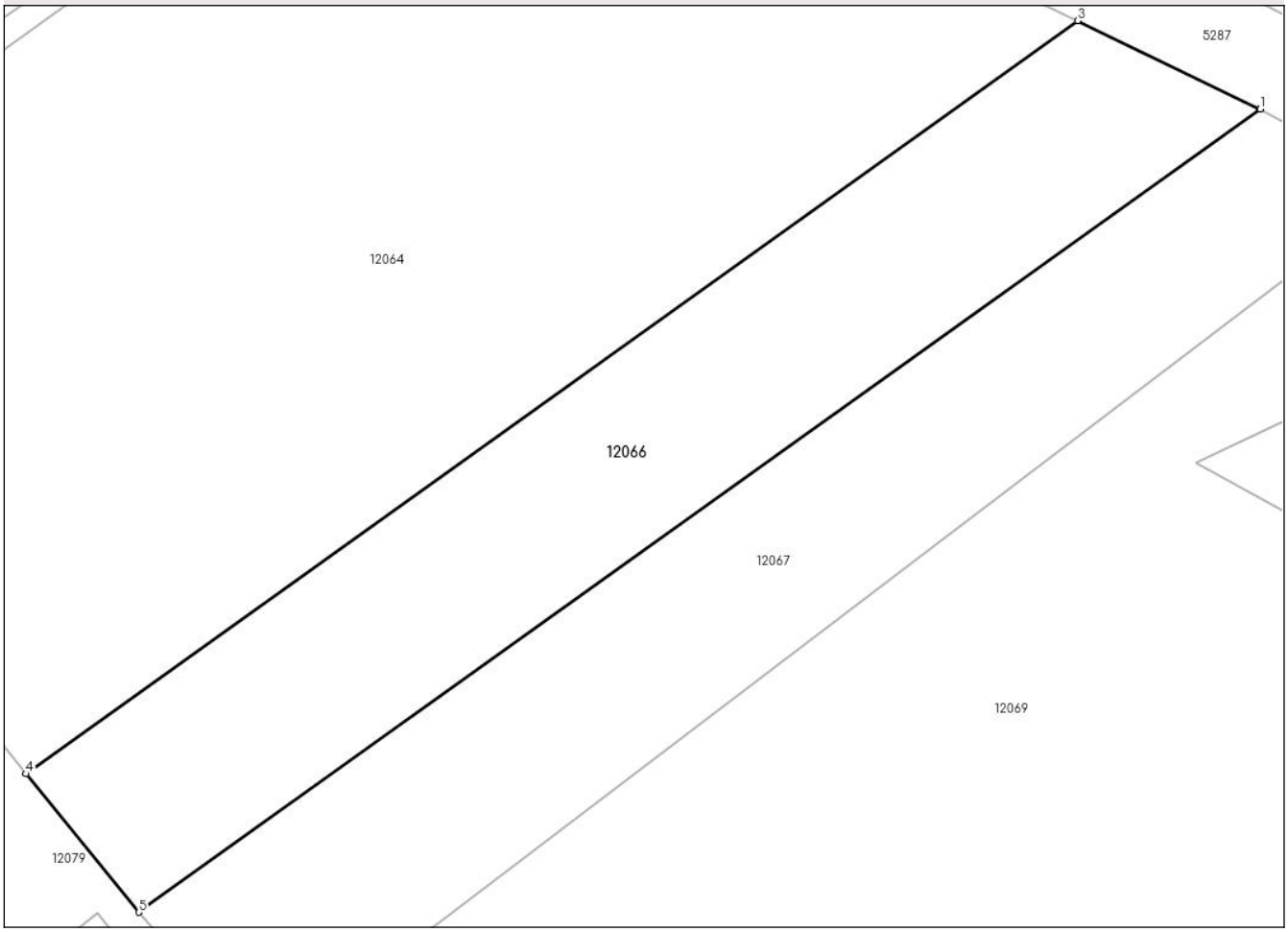
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.199	45	365/26	-	
2	arabil	NU	2.906	45	365/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.249,726 385.149,678	2	621.249,65 385.149,718	0.086
2	621.249,65 385.149,718	3	621.222,975 385.162,622	29.632
3	621.222,975 385.162,622	4	621.068,946 385.052,432	189.385
4	621.068,946 385.052,432	5	621.085,487 385.032,184	26.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.085,487 385.032,184	1	621.249,726 385.149,678	201.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26123	Din acte: 5.000 Masurata: 5.088	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45461 / 31/03/2022		
Act Notarial nr. 929, din 25/03/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

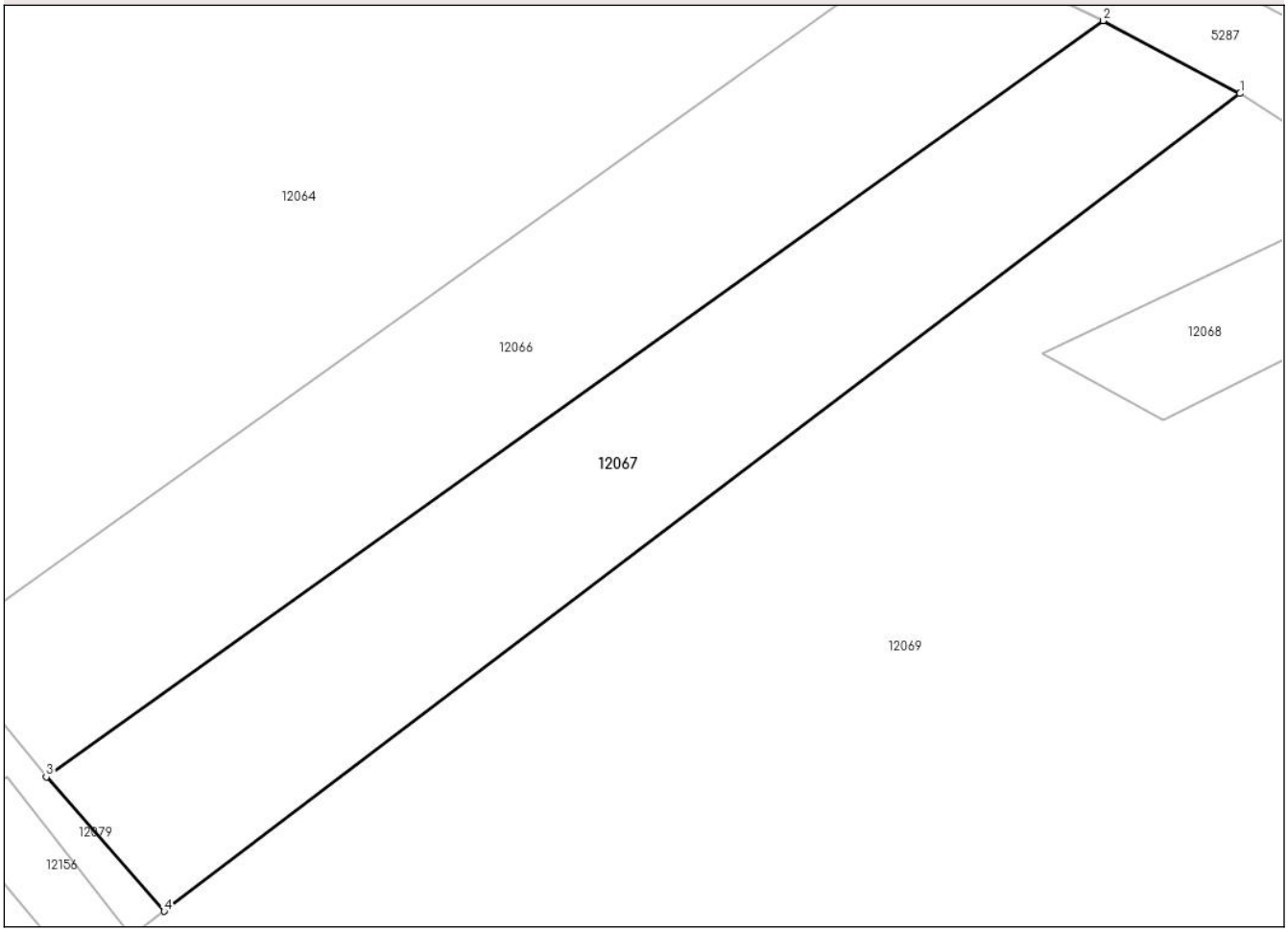
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26123	Din acte: 5.000 Masurata: 5.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.937	45	365/27	-	
2	arabil	NU	2.507	45	365/27	-	
3	arabil	DA	644	45	365/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.270,98 385.138,363	2	621.249,726 385.149,678	24.078
2	621.249,726 385.149,678	3	621.085,487 385.032,184	201.939
3	621.085,487 385.032,184	4	621.103,798 385.011,29	27.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.103,798 385.011,29	1	621.270,98 385.138,363	209.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20625	1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62000 / 17/10/2011		
Act Administrativ nr. 58, din 26/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: DOMENIU PRIVAT CIF 2843345	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62000 / 17/10/2011		
Act Administrativ nr. 58, din 26/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL COM. BABA ANA (act administrativ nr. 170/12-01-2011 emis de PRIMARIA COM. BABA ANA; act administrativ nr.7334/04.07.2011 emis de Institutia Prefectului);		
C1	Intabulare, drept Administrare	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BABA ANA**, CIF:9999999999999	
66692 / 07/11/2011		
Act Administrativ nr. 81, din 09/09/2008 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA (act administrativ nr. 49/09-09-2008 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA;);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra terenului in suprafata de 700 mp	A1
	1) **BANCILA CRISTINA GABRIELA**	
C3	se noteaza REDEVENTA	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL BABA ANA**, CIF:9999999999999	
C4	se noteaza contractul de comodat nr.49/09.09.2008 emis de Consiliul Local Baba Ana incheiat intre Consiliul Local Baba Ana in caliatate de comodant si Bancila Cristina Gabriela in calitate de comodator,asupra terenului in suprafata de 300 mp	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

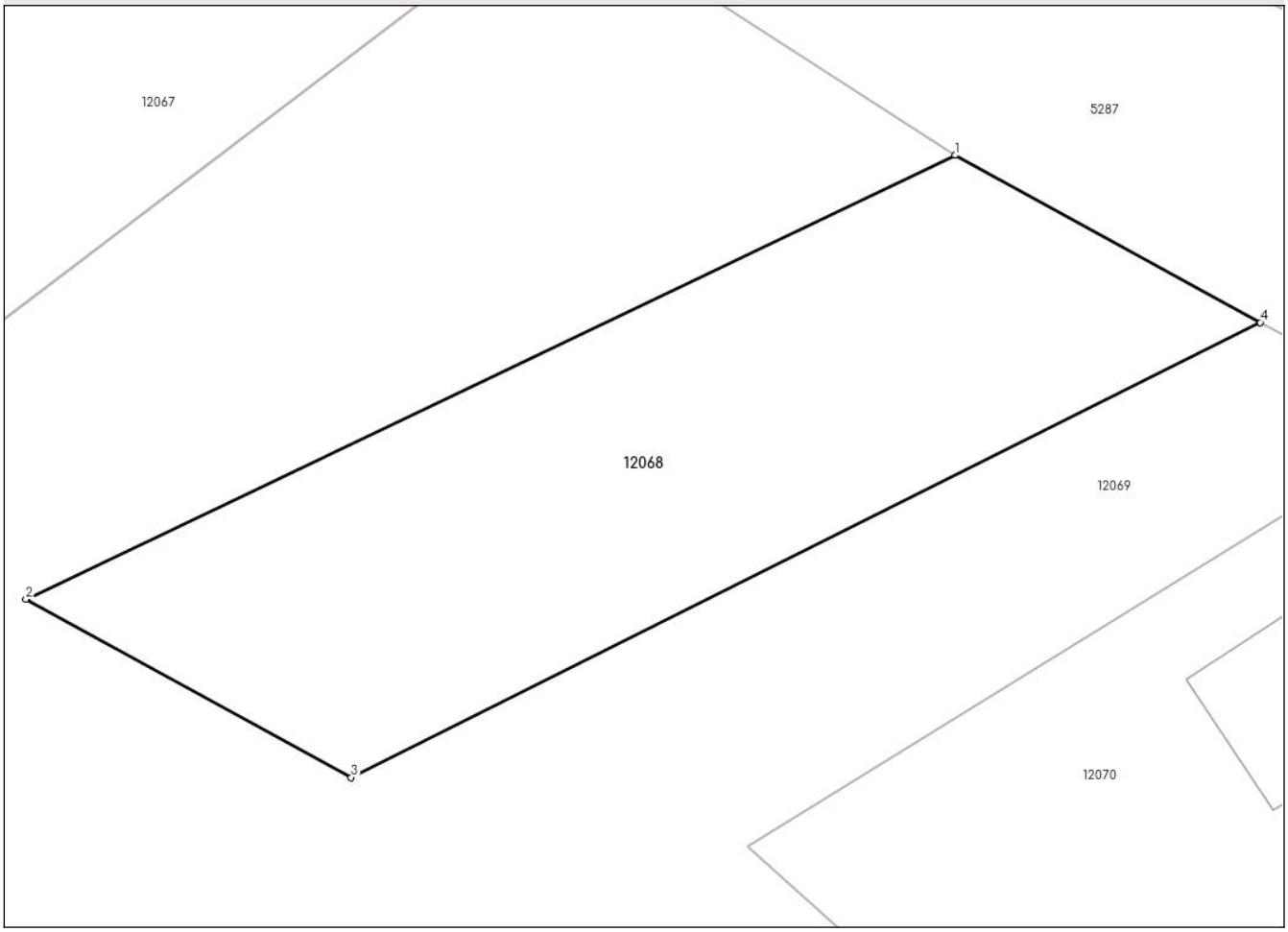
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20625	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	45	365/29	-	LOT 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.293,949 385.123,493	2	621.240,295 385.097,891	59.449
2	621.240,295 385.097,891	3	621.259,07 385.087,612	21.405
3	621.259,07 385.087,612	4	621.311,553 385.113,855	58.678
4	621.311,553 385.113,855	1	621.293,949 385.123,493	20.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.160	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51, din 12/12/2011 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

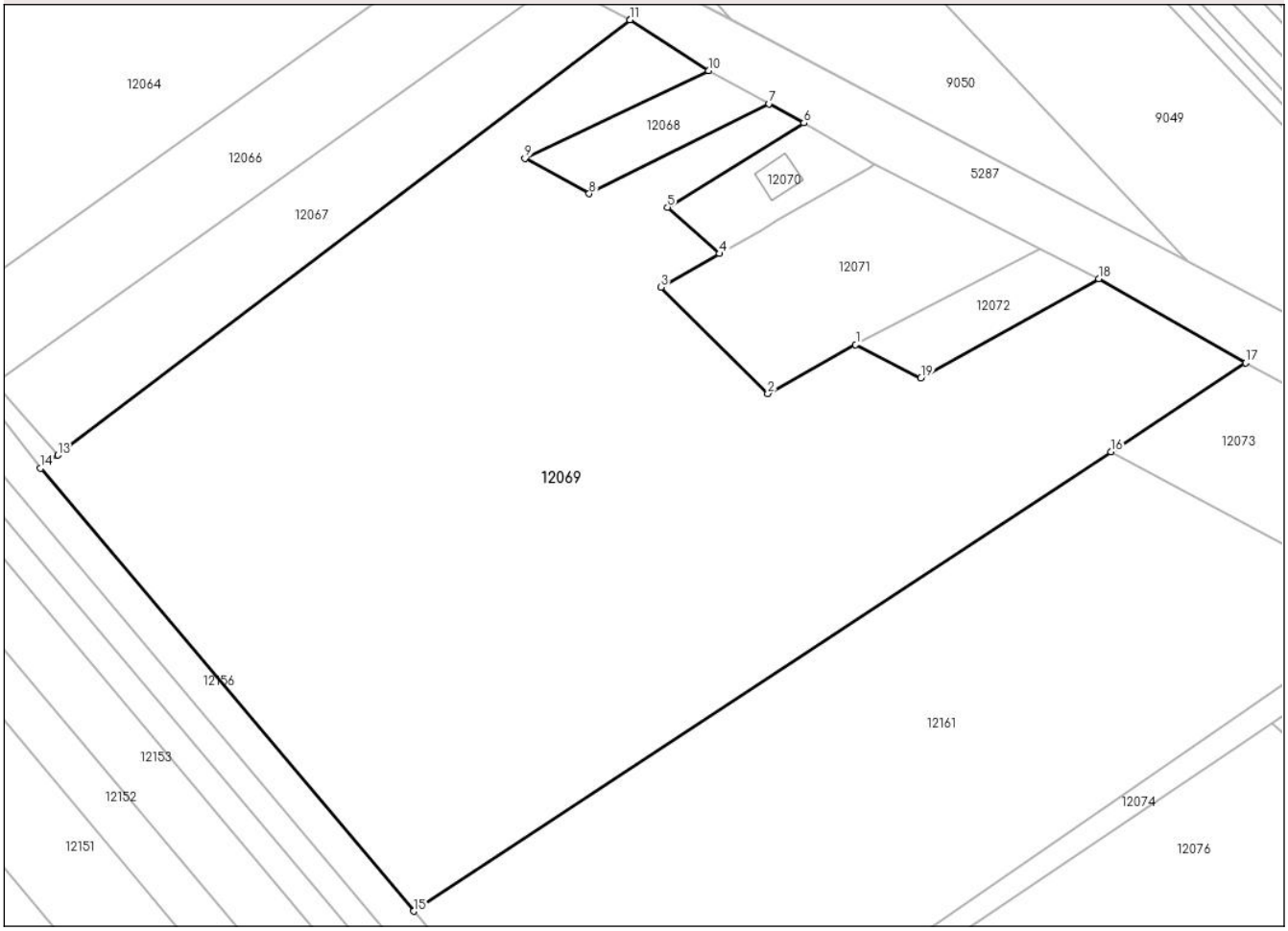
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.589	45	365/29	-	
2	curti constructii	DA	35.571	45	365/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.336,917 385.043,536	2	621.311,276 385.029,267	29.344
2	621.311,276 385.029,267	3	621.280,058 385.060,304	44.021
3	621.280,058 385.060,304	4	621.297,165 385.070,1	19.713
4	621.297,165 385.070,1	5	621.281,957 385.083,667	20.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.281,957 385.083,667	6	621.321,82 385.108,234	46.825
6	621.321,82 385.108,234	7	621.311,553 385.113,855	11.704
7	621.311,553 385.113,855	8	621.259,07 385.087,612	58.678
8	621.259,07 385.087,612	9	621.240,295 385.097,891	21.405
9	621.240,295 385.097,891	10	621.293,949 385.123,493	59.449
10	621.293,949 385.123,493	11	621.271,036 385.138,333	27.299
11	621.271,036 385.138,333	12	621.270,98 385.138,363	0.063
12	621.270,98 385.138,363	13	621.103,798 385.011,29	209.994
13	621.103,798 385.011,29	14	621.098,795 385.007,487	6.285
14	621.098,795 385.007,487	15	621.207,768 384.878,172	169.108
15	621.207,768 384.878,172	16	621.411,497 385.012,322	243.93
16	621.411,497 385.012,322	17	621.450,837 385.038,227	47.103
17	621.450,837 385.038,227	18	621.407,924 385.062,791	49.446
18	621.407,924 385.062,791	19	621.356,009 385.033,869	59.428
19	621.356,009 385.033,869	1	621.336,917 385.043,536	21.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Nr. 18A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20624	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20624-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 2010, Sup. desfasurata = 99 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62004 / 17/10/2011		
Act Administrativ nr. 58, din 26/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL COM. BABA ANA (act administrativ nr. 170/12.01.2011 emis de PRIMARIA COM. BABA ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, domeniu privat	
139101 / 02/11/2022		
Act Administrativ nr. 8855, din 04/10/2022 emis de PRIMARIA BABA ANA (act administrativ nr 9568 din 24.10.2022, emis de PRIMARIA BABA ANA;act administrativ nr 9566 din 24.10.2022, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OLTEANU FLORENTINA-AURELIA**	
Act Administrativ nr. 9566, din 24/10/2022 emis de PRIMARIA BABA ANA (act administrativ nr 8855 din 04.10.2022, emis de PRIMARIA BABA ANA;act administrativ nr 9568 din 24.10.2022, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Baba Ana, Sat. Satu Nou, Nr. 18A, Jud. Prahova	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii''	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62004 / 17/10/2011		
Act Administrativ nr. 58, din 26/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL COM. BABA ANA (act administrativ nr. 170/12.01.2011 emis de PRIMARIA COM. BABA ANA);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BABA ANA**, CIF:9999999999999	
32334 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 2787/2019, din 04/03/2025 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TRIFINA ELENA CORNELIA (hotarare judecatoreasca nr 1879/259/2019 din 28.08.2019, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 2787/2019, pentru recuperarea sumei de 8.160,16 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, prin executor judecatoresc TRIFINA ELENA CORNELIA	A1.1
66691 / 07/11/2011		
Act Administrativ nr. 80, din 09/09/2008 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra terenului in suprafata de 700 mp	A1
	1) **OLTEANU FLORENTINA-AURELIA**, (fosta RADU)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	se noteaza REDEVENTA	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL BABA ANA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 48, din 09/09/2008 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA;		
C4	se noteaza contractul de comodat nr. 48/09.09.2008 incheiat intre CONSILIUL LOCAL BABA ANA in calitate de comodant si RADU (fosta OLTEANU) FLORENTINA-AURELIA in calitate de comodatara pentru suprafata de 300 mp	A1
Act Administrativ nr. CE 740369, din 11/10/2008 emis de PRIMARIA BABA ANA;		
C5	se noteaza certificatul de casatorie seria CE nr. 740369/11-10-2008 emis de Primaria Baba Ana in sensul ca numele actual al concesionarei si comodatoarei este RADU FLORENTINA AURELIA	A1
79391 / 16/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 928, din 29/06/2021 emis de Judecatoria Mizil;		
C6	se noteaza schimbarea numelui beneficiarei dreptului de concesiune din RADU FLORENTINA AURELIA in OLTEANU FLORENTINA AURELIA	A1

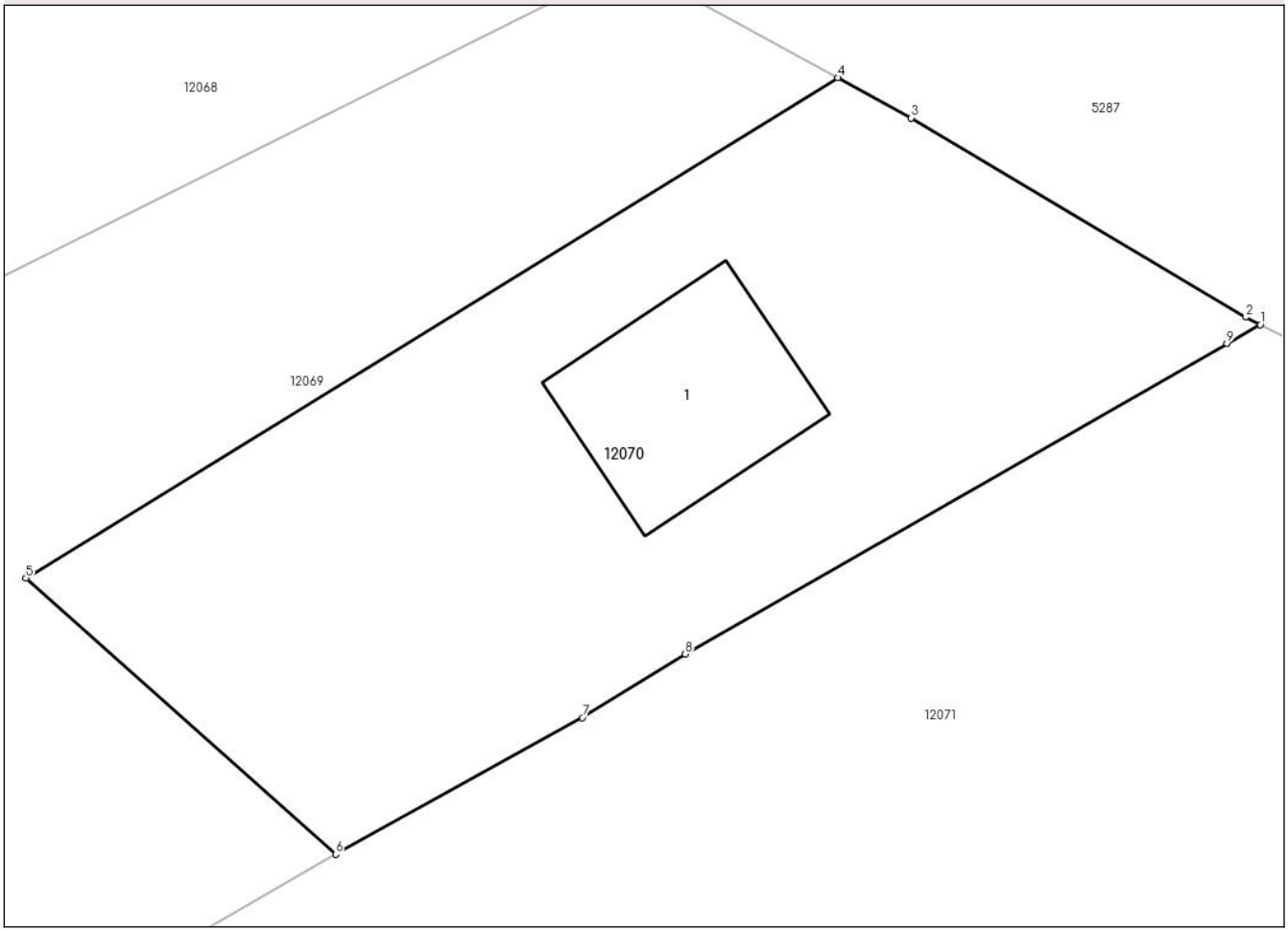
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20624	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	45	365/29	-	LOT 9

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20624-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 2010, Sup. desfasurata = 99 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.342,563 385.096,108	2	621.341,843 385.096,476	0.808
2	621.341,843 385.096,476	3	621.325,428 385.106,259	19.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.325,428 385.106,259	4	621.321,82 385.108,234	4.114
4	621.321,82 385.108,234	5	621.281,957 385.083,667	46.825
5	621.281,957 385.083,667	6	621.297,165 385.070,1	20.38
6	621.297,165 385.070,1	7	621.309,273 385.076,811	13.843
7	621.309,273 385.076,811	8	621.314,323 385.079,938	5.939
8	621.314,323 385.079,938	9	621.340,926 385.095,19	30.666
9	621.340,926 385.095,19	1	621.342,563 385.096,108	1.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.498	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36168, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE GHEORGHE** 2) **ENE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

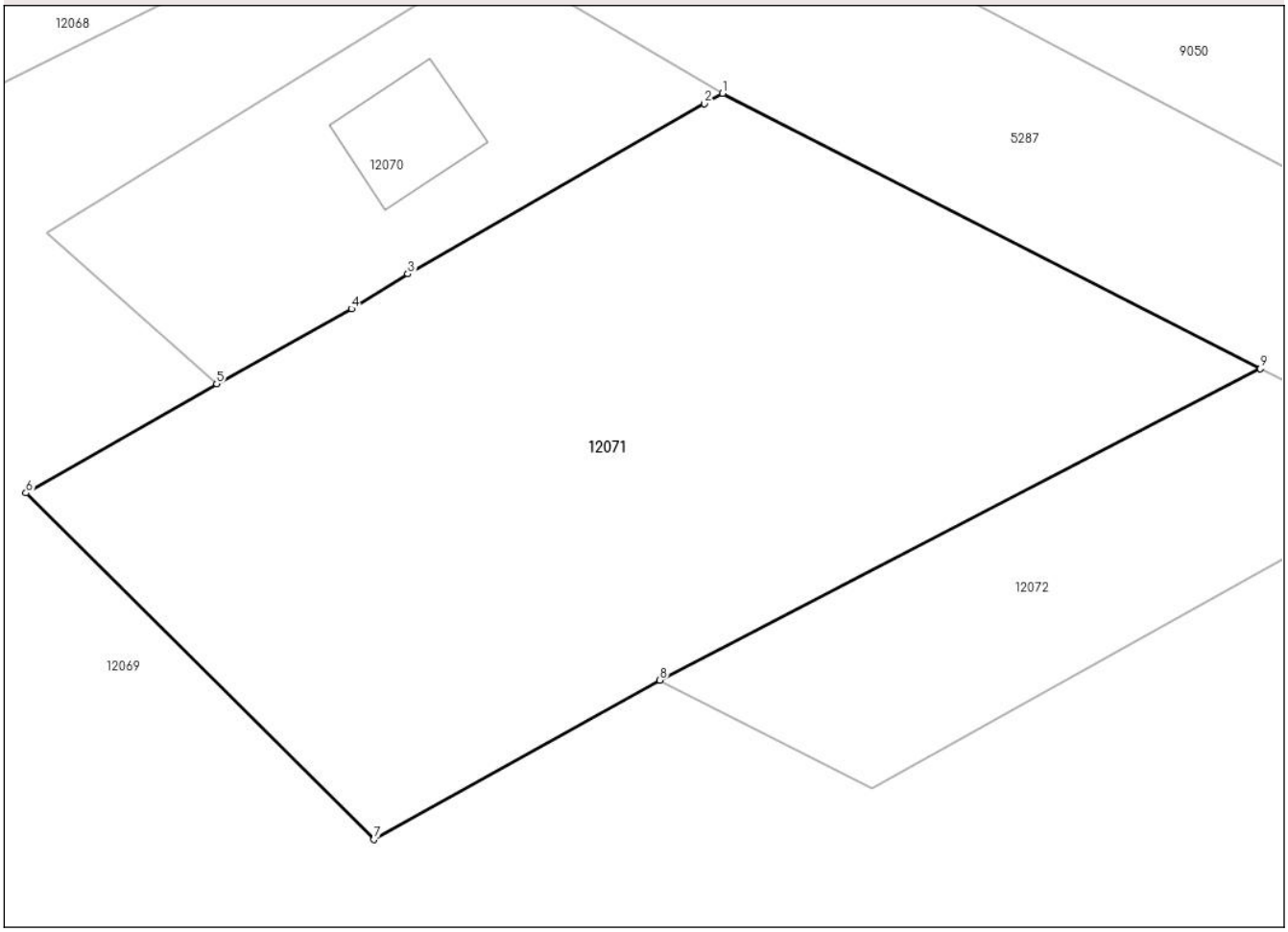
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.498	45	367/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.342,563 385.096,108	2	621.340,926 385.095,19	1.877
2	621.340,926 385.095,19	3	621.314,323 385.079,938	30.666
3	621.314,323 385.079,938	4	621.309,273 385.076,811	5.939
4	621.309,273 385.076,811	5	621.297,165 385.070,1	13.843
5	621.297,165 385.070,1	6	621.280,058 385.060,304	19.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.280,058 385.060,304	7	621.311,276 385.029,267	44.021
7	621.311,276 385.029,267	8	621.336,917 385.043,536	29.344
8	621.336,917 385.043,536	9	621.390,794 385.071,464	60.685
9	621.390,794 385.071,464	1	621.342,563 385.096,108	54.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova, T 45. A 365/29 - LOT 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20884	1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38192 / 04/06/2013		
Act Administrativ nr. 37, din 24/06/2011 emis de CONSILIUL LOCAL COM. BABA ANA (act administrativ nr. 51/26.09.2011 emis de CONSILIUL LOCAL COM. BABA ANA; act administrativ nr. 2186/22.03.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA; act administrativ nr. 2187/22.03.2013 emis de PRIMARIA COM. BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42141 / 19/06/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 07/08/2012 emis de PRIMARIA BABA ANA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAGRATUITA asupra terenului in suprafata de 300 mp	A1
	1) **BANCILA ANCUTA**	
Act Administrativ nr. 8, din 07/08/2012 emis de PRIMARIA BABA ANA;		
C2	se noteaza redeventa in favoarea COMUNEI BABA ANA(asupra terenului in suprafata de 700 mp)	A1
Act Administrativ nr. 8, din 07/08/2012 emis de COMUNA BABA ANA;		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNEINTABULARE DREPT CONCESIUNE ASUPRA TERENULUI IN SUPRAFATA DE 700MP, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCILA ANCUTA**	
38192 / 04/06/2013		
Act Administrativ nr. 37, din 24/06/2011 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA;		
C5	SE NOTEAZA DREPTUL DE ADMINISTRARE IN FAVOAREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BABA ANA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

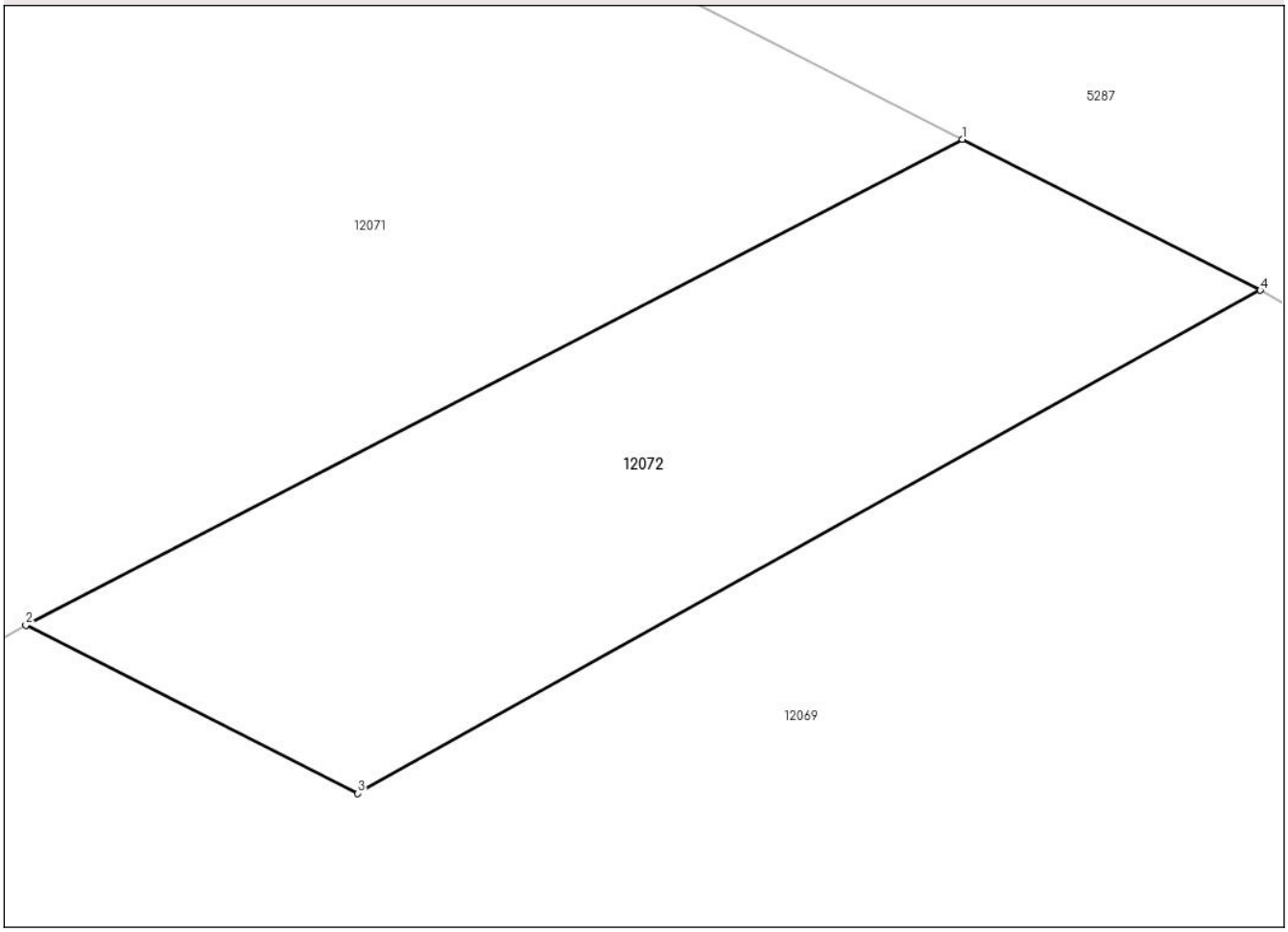
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20884	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	45	365/29	-	LOT 24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.390,794 385.071,464	2	621.336,917 385.043,536	60.685
2	621.336,917 385.043,536	3	621.356,009 385.033,869	21.4
3	621.356,009 385.033,869	4	621.407,924 385.062,791	59.428
4	621.407,924 385.062,791	1	621.390,794 385.071,464	19.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:233
Nr. cadastral vechi:321

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova, T 45 ; A 369/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21092	Din acte: 3.905 Masurata: 3.901	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; T 45 ; A 369/1/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
560 / 12/01/2005		
Act Notarial nr. 4855/2004, din 22/12/2004 emis de BNP.LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU VIOREL GHEORGHE** 2) **SUCIU ZOE CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 233)	
99960 / 31/10/2018		
Act Administrativ nr. 66947, din 26/07/2018 emis de O.C.P.I.PRAHOVA (act administrativ nr 8433 din 29.10.2018, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

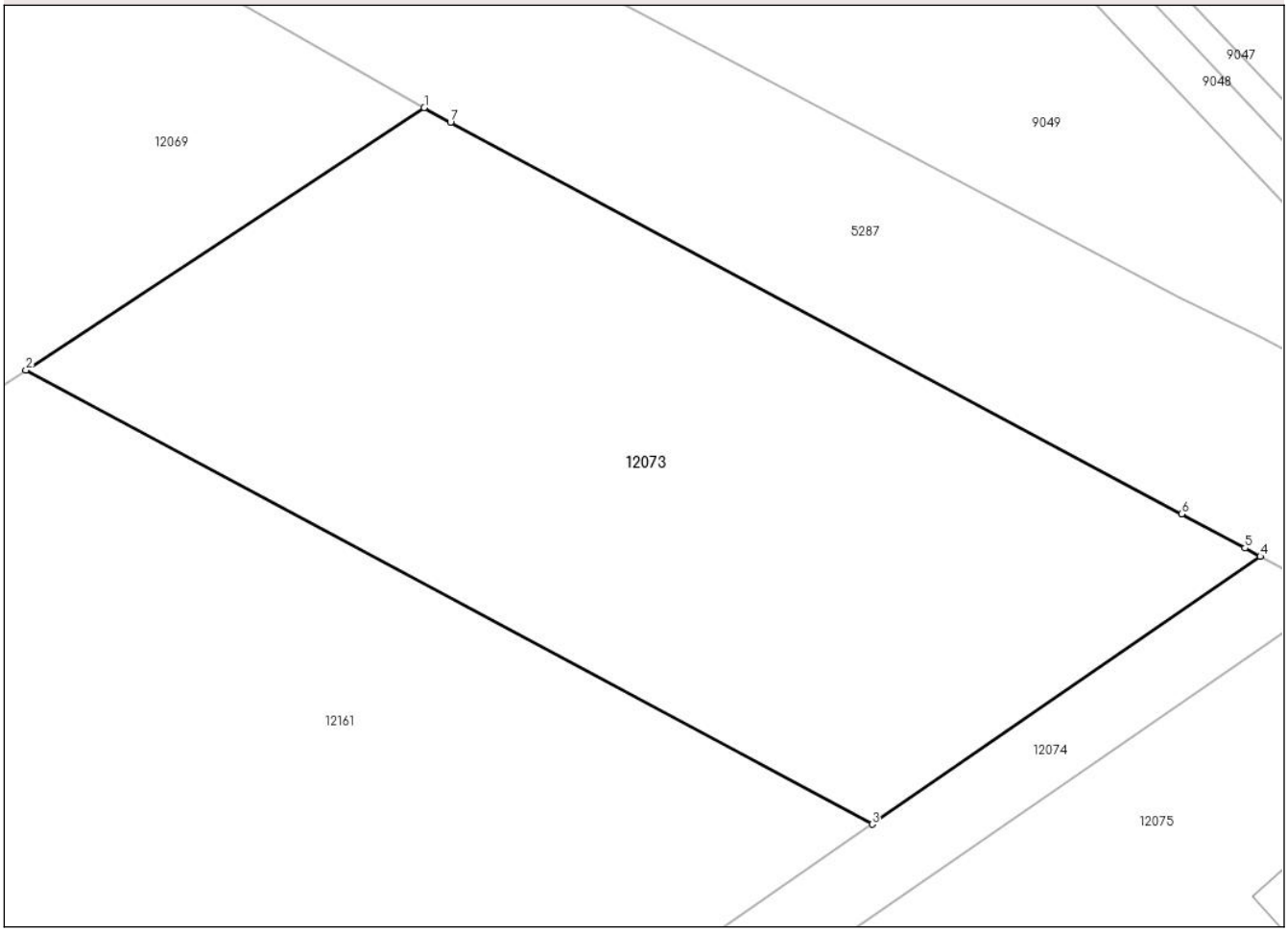
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21092	Din acte: 3.905 Masurata: 3.901	T 45 ; A 369/1/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.901	45	A 369/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.450,837 385.038,227	2	621.411,497 385.012,322	47.103
2	621.411,497 385.012,322	3	621.495,044 384.967,49	94.816
3	621.495,044 384.967,49	4	621.533,366 384.993,941	46.564
4	621.533,366 384.993,941	5	621.531,859 384.994,757	1.713
5	621.531,859 384.994,757	6	621.525,593 384.998,112	7.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.525,593 384.998,112	7	621.453,412 385.036,753	81.874
7	621.453,412 385.036,753	1	621.450,837 385.038,227	2.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.784	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

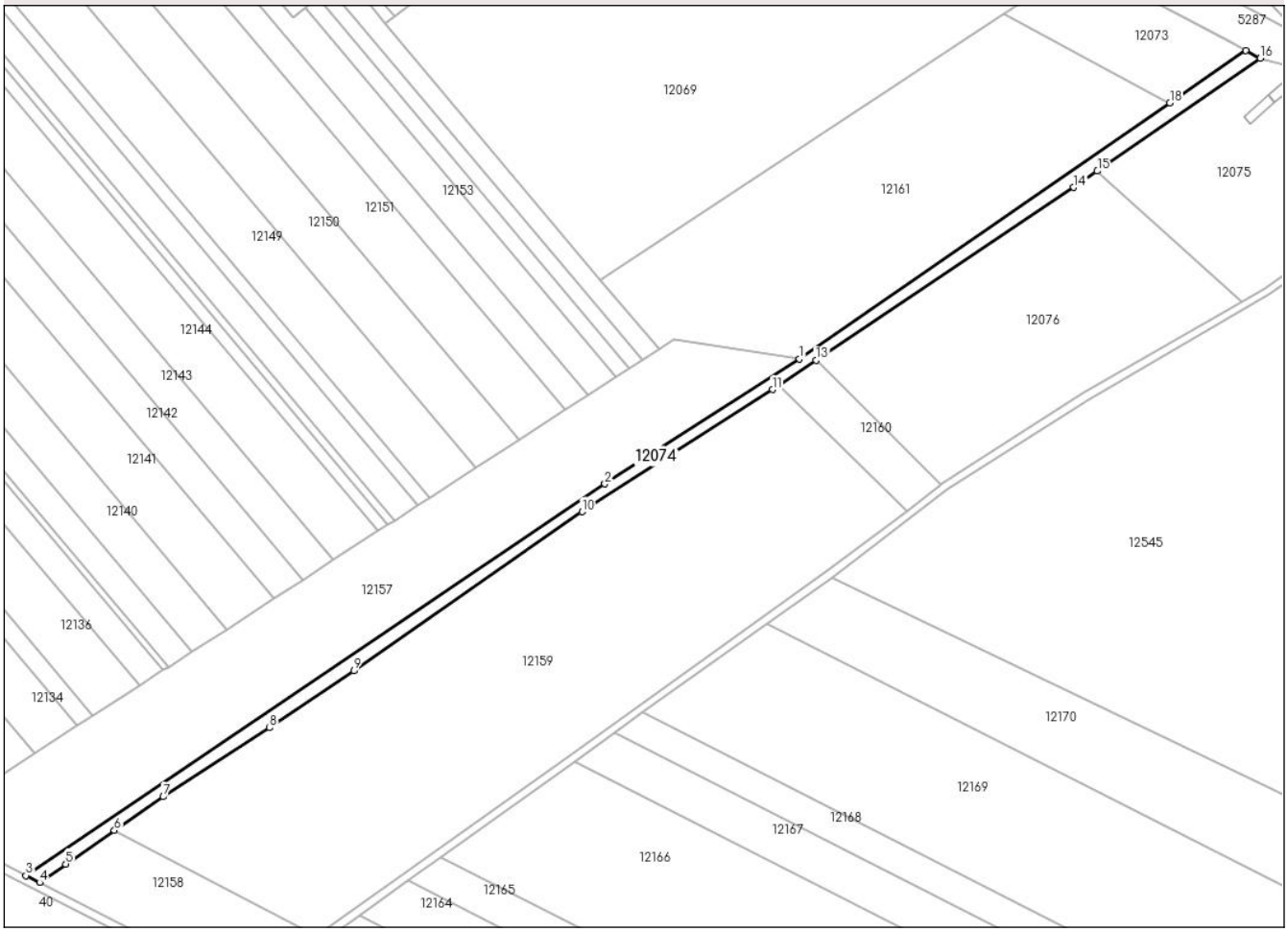
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	200	-	DRUM	-	
2	drum	NU	4.584	-	DRUM	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.308,067 384.838,429	2	621.209,787 384.775,31	116.804
2	621.209,787 384.775,31	3	620.917,572 384.577,825	352.689
3	620.917,572 384.577,825	4	620.924,488 384.574,318	7.754
4	620.924,488 384.574,318	5	620.937,63 384.583,666	16.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.937,63 384.583,666	6	620.962,256 384.600,592	29.882
6	620.962,256 384.600,592	7	620.986,951 384.617,566	29.966
7	620.986,951 384.617,566	8	621.040,584 384.652,329	63.914
8	621.040,584 384.652,329	9	621.083,035 384.681,037	51.247
9	621.083,035 384.681,037	10	621.198,347 384.761,267	140.476
10	621.198,347 384.761,267	11	621.294,474 384.822,9	114.189
11	621.294,474 384.822,9	12	621.298,031 384.825,284	4.282
12	621.298,031 384.825,284	13	621.316,443 384.837,63	22.169
13	621.316,443 384.837,63	14	621.446,546 384.924,866	156.643
14	621.446,546 384.924,866	15	621.458,436 384.933,091	14.457
15	621.458,436 384.933,091	16	621.540,675 384.989,981	99.999
16	621.540,675 384.989,981	17	621.533,366 384.993,941	8.313
17	621.533,366 384.993,941	18	621.495,044 384.967,49	46.564
18	621.495,044 384.967,49	1	621.308,067 384.838,429	227.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25962	11.104	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25962-C1	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA, P, Sup.desfasurata = 52 mp.
A1.2	25962-C2	Loc. Satu Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA, P, Sup.desfasurata = 75 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65233 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 17, din 29/01/1998 emis de NP ION HURDUC (act administrativ nr 36167 din 17.04.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 63 din 27.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA;act administrativ nr 3506 din 10.05.2021, emis de PRIMARIA BABA ANA;act notarial nr 53 din 03.03.2008, emis de NP ION HURDUC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **FURTUNA STELIEAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **FURTUNA STELIEAN**	
159141 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 476, din 08/11/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FURTUNA STELIEAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **FURTUNA STELIEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

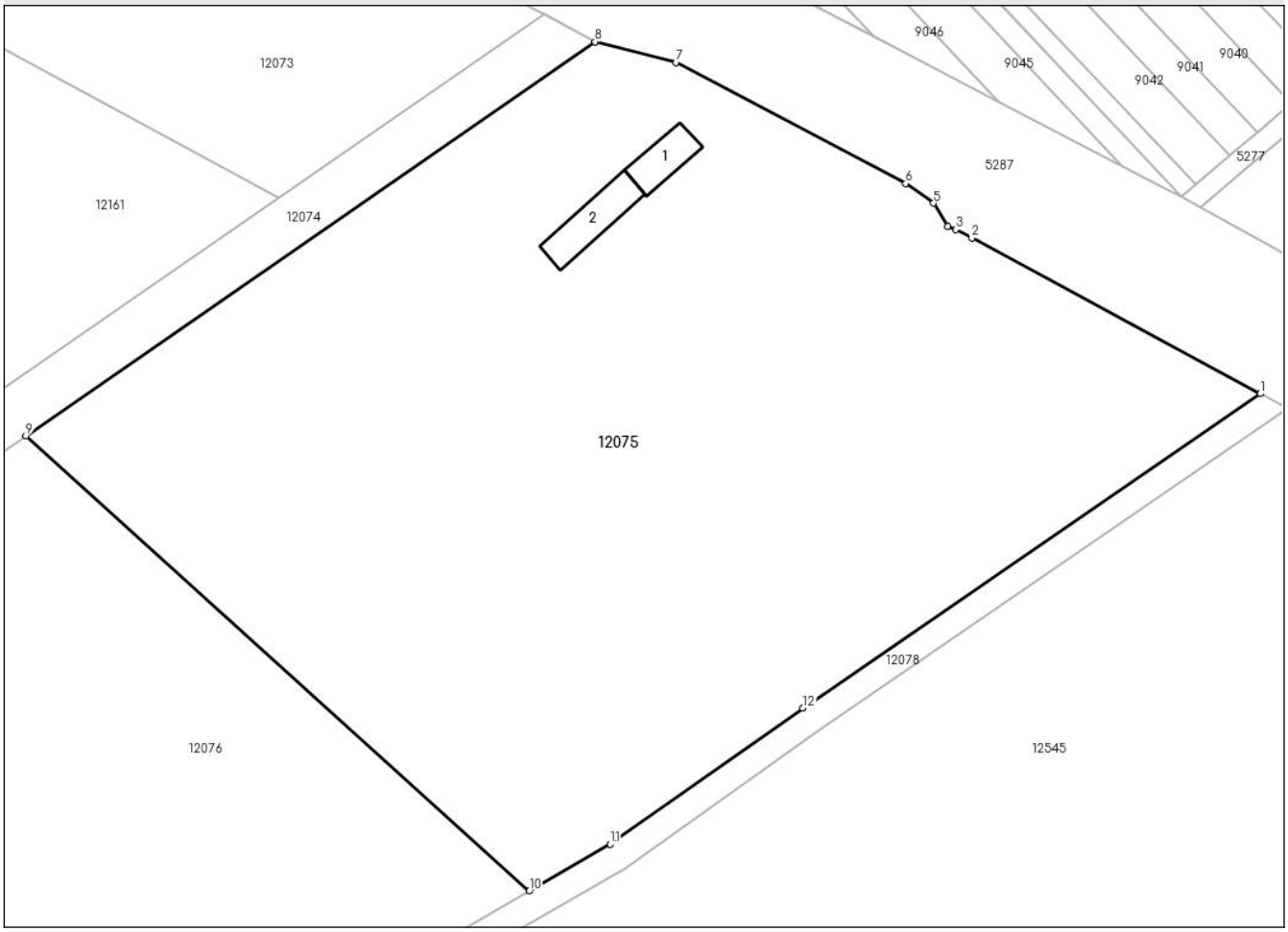
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25962	11.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.605	45	369/2	-	
2	pasune	DA	3.891	45	369/3	-	
3	arabil	DA	5.529	45	369/1	-	
4	arabil	NU	79	45	369/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25962-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA, P, Sup.desfasurata = 52 mp.
A1.2	25962-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA, P, Sup. desfasurata = 75 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.636,824 384.939,162	2	621.595,133 384.961,639	47.365
2	621.595,133 384.961,639	3	621.592,837 384.962,877	2.608
3	621.592,837 384.962,877	4	621.591,659 384.963,342	1.266
4	621.591,659 384.963,342	5	621.589,608 384.966,669	3.908
5	621.589,608 384.966,669	6	621.585,569 384.969,496	4.93
6	621.585,569 384.969,496	7	621.552,423 384.986,995	37.482
7	621.552,423 384.986,995	8	621.540,675 384.989,981	12.122
8	621.540,675 384.989,981	9	621.458,436 384.933,091	99.999
9	621.458,436 384.933,091	10	621.531,156 384.867,351	98.03
10	621.531,156 384.867,351	11	621.542,87 384.874,114	13.526
11	621.542,87 384.874,114	12	621.570,704 384.893,798	34.091
12	621.570,704 384.893,798	1	621.636,824 384.939,162	80.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:232
Nr. cadastral vechi:323

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21091	15.585	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
559 / 12/01/2005		
Act Notarial nr. 4854, din 01/01/2004 emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU VIOREL GHEORGHE** 2) **SUCIU ZOE CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

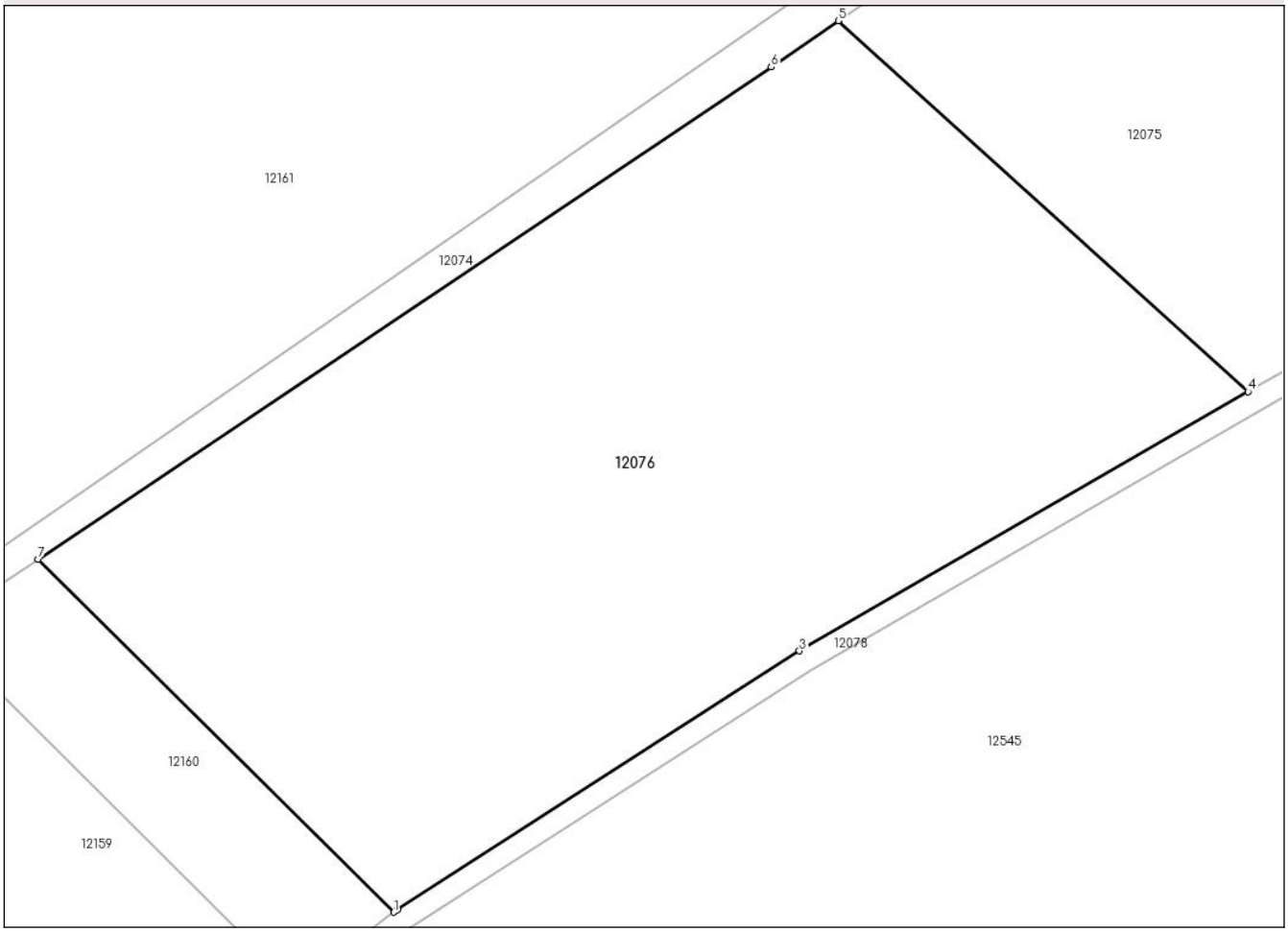
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21091	15.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.329	45	368/2	-	
2	arabil	NU	14.256	45	368/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.379,583 384.775,054	2	621.380,199 384.775,522	0.774
2	621.380,199 384.775,522	3	621.451,544 384.821,385	84.814
3	621.451,544 384.821,385	4	621.531,156 384.867,351	91.929
4	621.531,156 384.867,351	5	621.458,436 384.933,091	98.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.458,436 384.933,091	6	621.446,546 384.924,866	14.457
6	621.446,546 384.924,866	7	621.316,443 384.837,63	156.643
7	621.316,443 384.837,63	1	621.379,583 384.775,054	88.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21596	20.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78440 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. 7099, din 12/09/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA (H.G nr. 88/09-02-2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI ; act administrativ nr. 63/26-08-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (DOMENIU PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

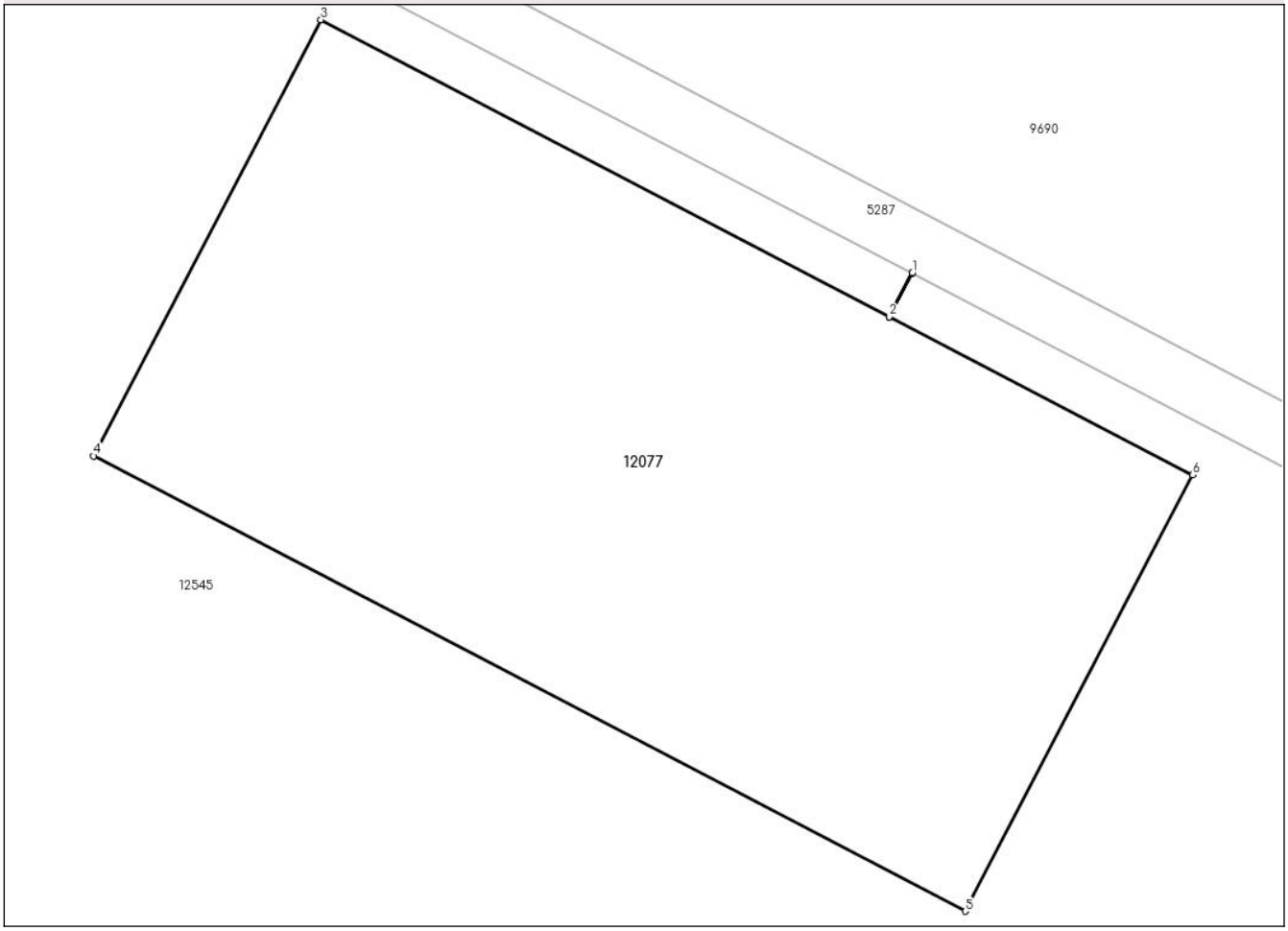
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21596	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	20.000	45	372/8/1	-	Situatia juridica a terenului : DOMENIU PUBLIC AL COMUNEI BABA ANA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.849,274 384.832,774	2	621.844,651 384.823,912	9.995
2	621.844,651 384.823,912	3	621.728,996 384.884,25	130.448
3	621.728,996 384.884,25	4	621.682,741 384.795,591	100.0
4	621.682,741 384.795,591	5	621.860,06 384.703,082	200.0
5	621.860,06 384.703,082	6	621.906,315 384.791,741	100.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.906,315 384.791,741	7	621.844,668 384.823,903	69.532
7	621.844,668 384.823,903	8	621.849,292 384.832,764	9.995
8	621.849,292 384.832,764	1	621.849,274 384.832,774	0.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.874	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

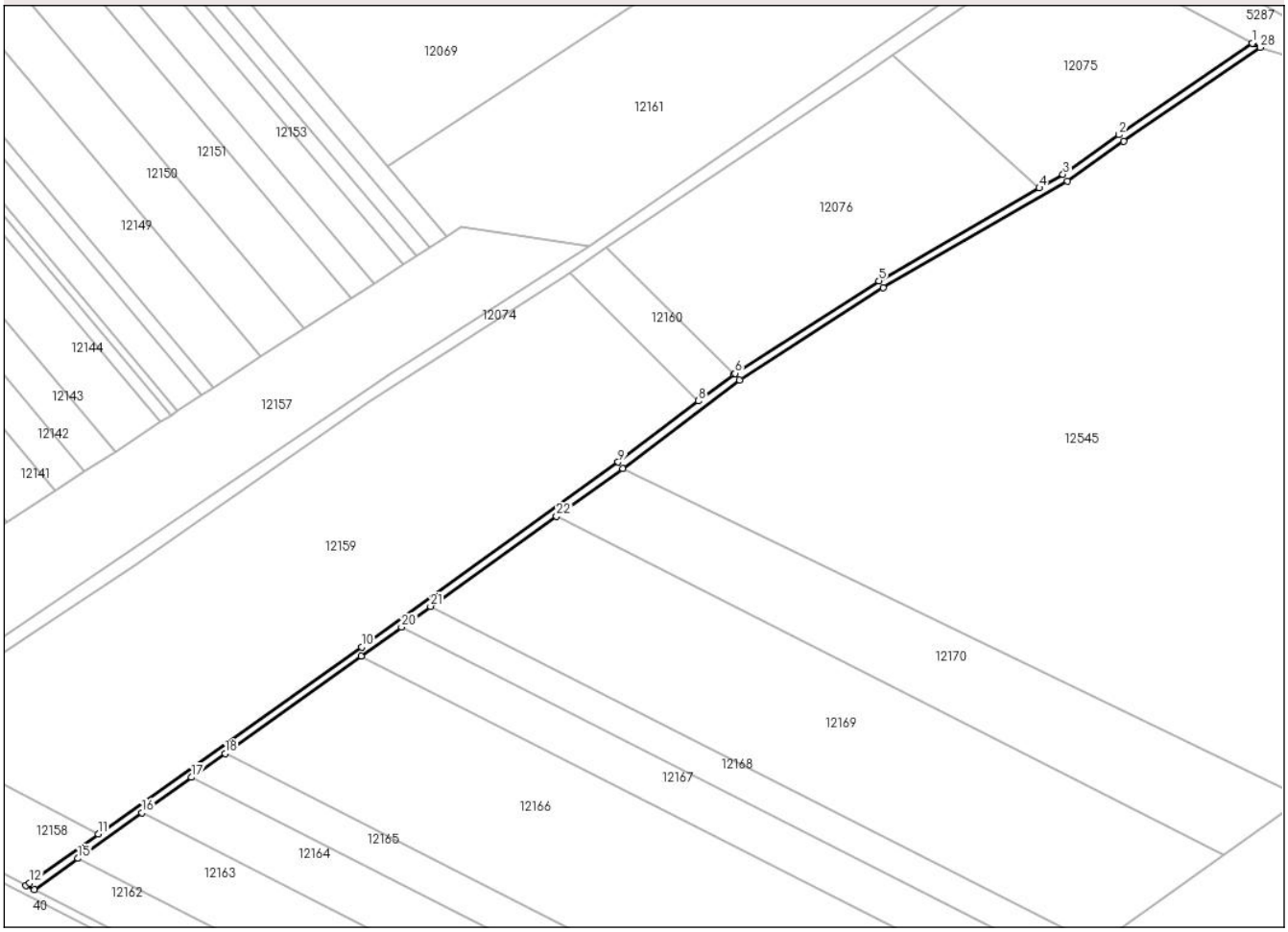
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.874	-	DRUM	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.636,824 384.939,162	2	621.570,704 384.893,798	80.186
3	621.542,87 384.874,114	4	621.531,156 384.867,351	13.526
5	621.451,544 384.821,385	6	621.380,199 384.775,522	84.814
7	621.379,583 384.775,054	8	621.362,105 384.761,782	21.946
9	621.322,207 384.731,488	10	621.194,865 384.639,91	156.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.570,704 384.893,798	3	621.542,87 384.874,114	34.091
4	621.531,156 384.867,351	5	621.451,544 384.821,385	91.929
6	621.380,199 384.775,522	7	621.379,583 384.775,054	0.774
8	621.362,105 384.761,782	9	621.322,207 384.731,488	50.095
10	621.194,865 384.639,91	11	621.064,25 384.547,22	160.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	621.064,25 384.547,22	12	621.030,171 384.522,876	41.881
13	621.028,313 384.521,662	14	621.032,429 384.519,574	4.615
15	621.054,176 384.535,108	16	621.085,877 384.557,753	38.958
17	621.110,462 384.575,316	18	621.127,1 384.587,201	20.447
19	621.194,573 384.635,399	20	621.214,726 384.649,794	24.766
21	621.229,086 384.660,052	22	621.291,618 384.704,721	76.849
23	621.324,58 384.728,267	24	621.382,494 384.772,242	72.717
25	621.453,627 384.817,969	26	621.545,029 384.870,742	105.543
27	621.572,99 384.890,516	28	621.640,76 384.937,011	82.186
29	621.637,33 384.938,889	1	621.636,824 384.939,162	0.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	621.030,171 384.522,876	13	621.028,313 384.521,662	2.22
14	621.032,429 384.519,574	15	621.054,176 384.535,108	26.725
16	621.085,877 384.557,753	17	621.110,462 384.575,316	30.214
18	621.127,1 384.587,201	19	621.194,573 384.635,399	82.92
20	621.214,726 384.649,794	21	621.229,086 384.660,052	17.648
22	621.291,618 384.704,721	23	621.324,58 384.728,267	40.507
24	621.382,494 384.772,242	25	621.453,627 384.817,969	84.563
26	621.545,029 384.870,742	27	621.572,99 384.890,516	34.247
28	621.640,76 384.937,011	29	621.637,33 384.938,889	3.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.646	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

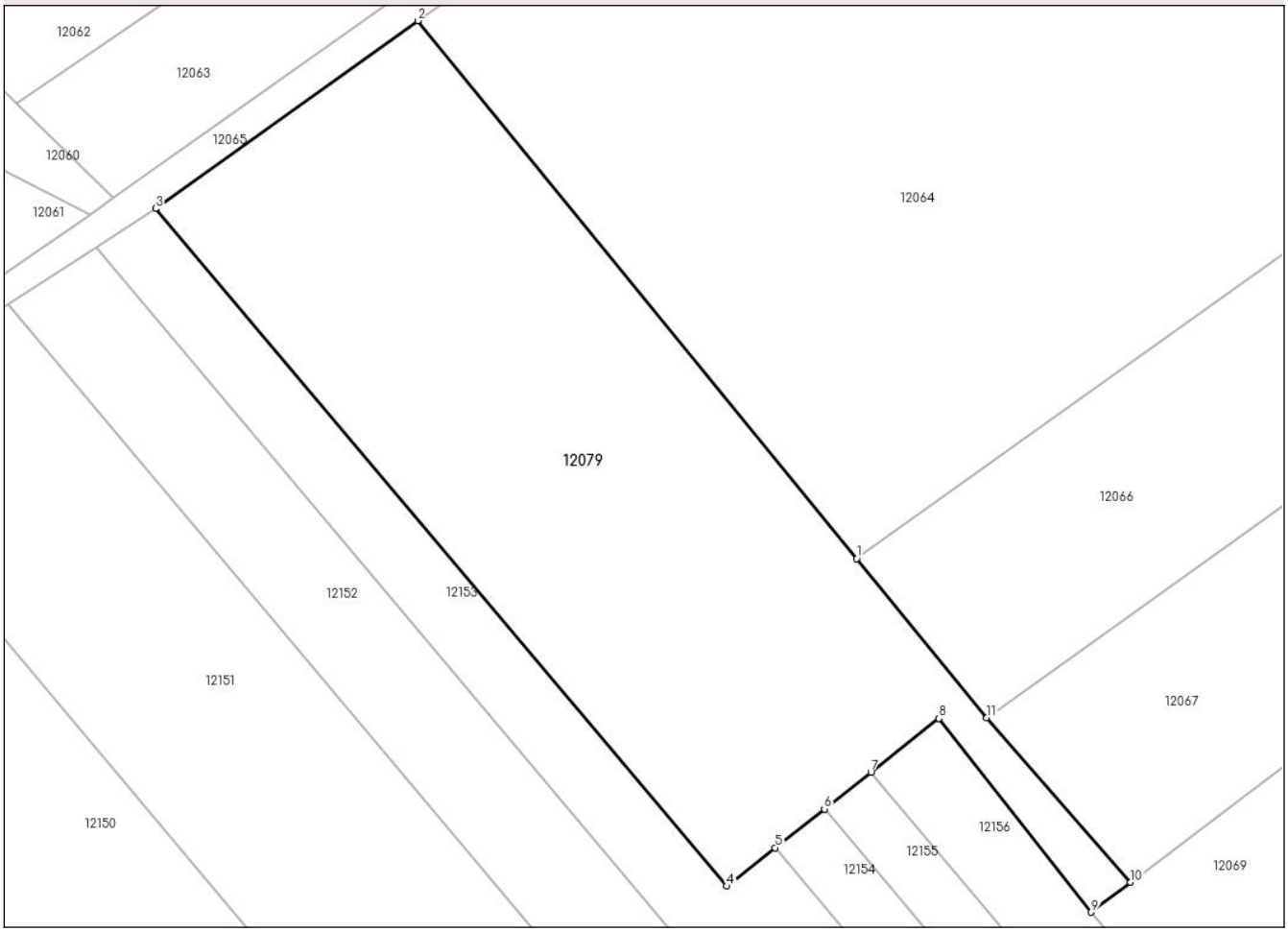
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.646	45	365/25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.068,946 385.052,432	2	621.013,068 385.120,833	88.323
2	621.013,068 385.120,833	3	620.979,691 385.096,956	41.039
3	620.979,691 385.096,956	4	621.052,377 385.010,793	112.726
4	621.052,377 385.010,793	5	621.058,575 385.015,684	7.895
5	621.058,575 385.015,684	6	621.064,821 385.020,613	7.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.064,821 385.020,613	7	621.070,74 385.025,284	7.54
7	621.070,74 385.025,284	8	621.079,412 385.032,129	11.048
8	621.079,412 385.032,129	9	621.098,795 385.007,487	31.351
9	621.098,795 385.007,487	10	621.103,798 385.011,29	6.285
10	621.103,798 385.011,29	11	621.085,487 385.032,184	27.782
11	621.085,487 385.032,184	1	621.068,946 385.052,432	26.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.782	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12031

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44588, din 26/09/1995 emis de CGPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

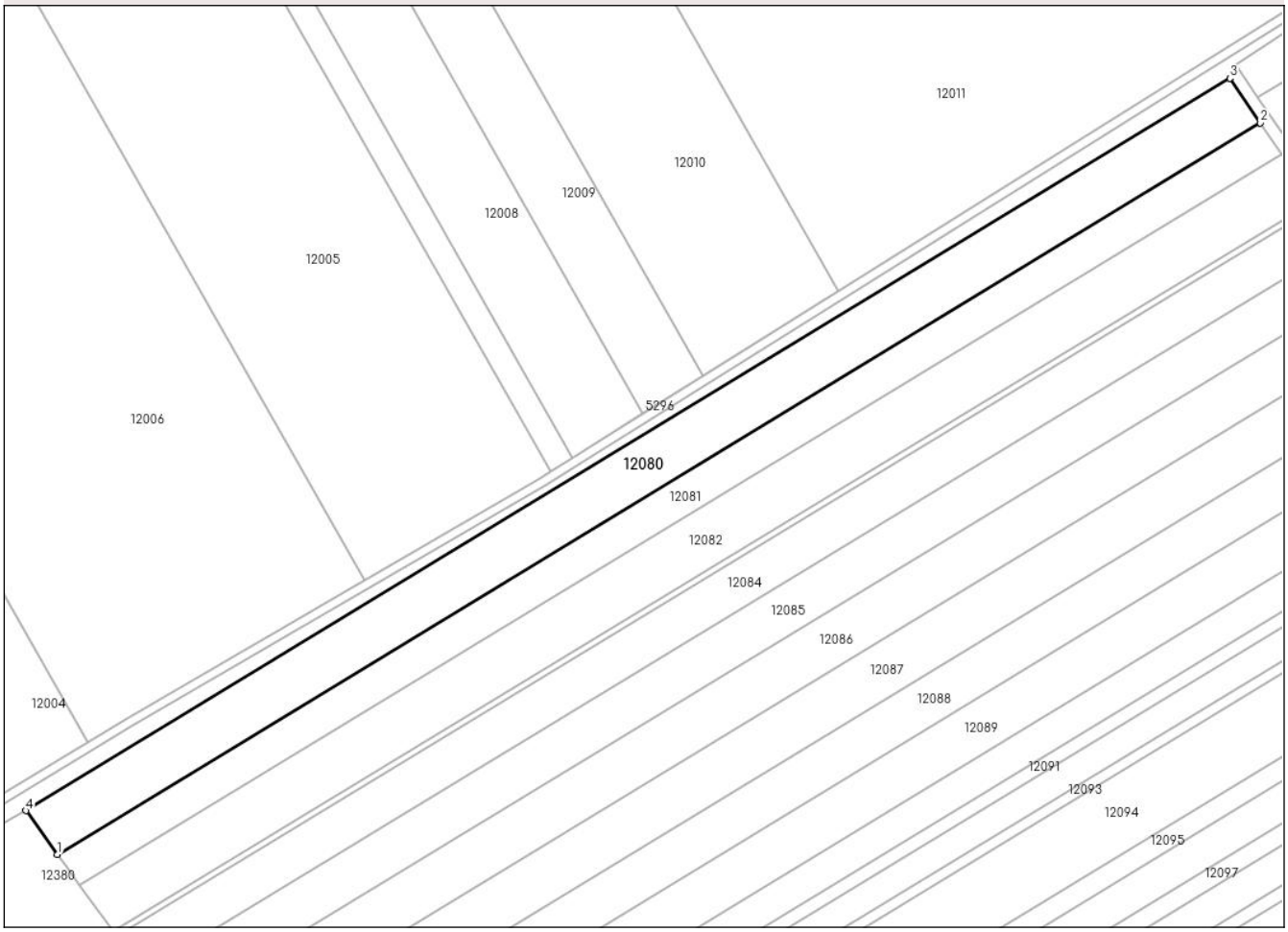
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.782	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12031

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.782	45	364/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.167,437 385.187,53	2	620.552,495 385.421,498	450.567
2	620.552,495 385.421,498	3	620.542,807 385.435,81	17.283
3	620.542,807 385.435,81	4	620.157,321 385.201,582	451.068
4	620.157,321 385.201,582	1	620.167,437 385.187,53	17.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.353	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12032

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47965, din 24/01/1996 emis de CGPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

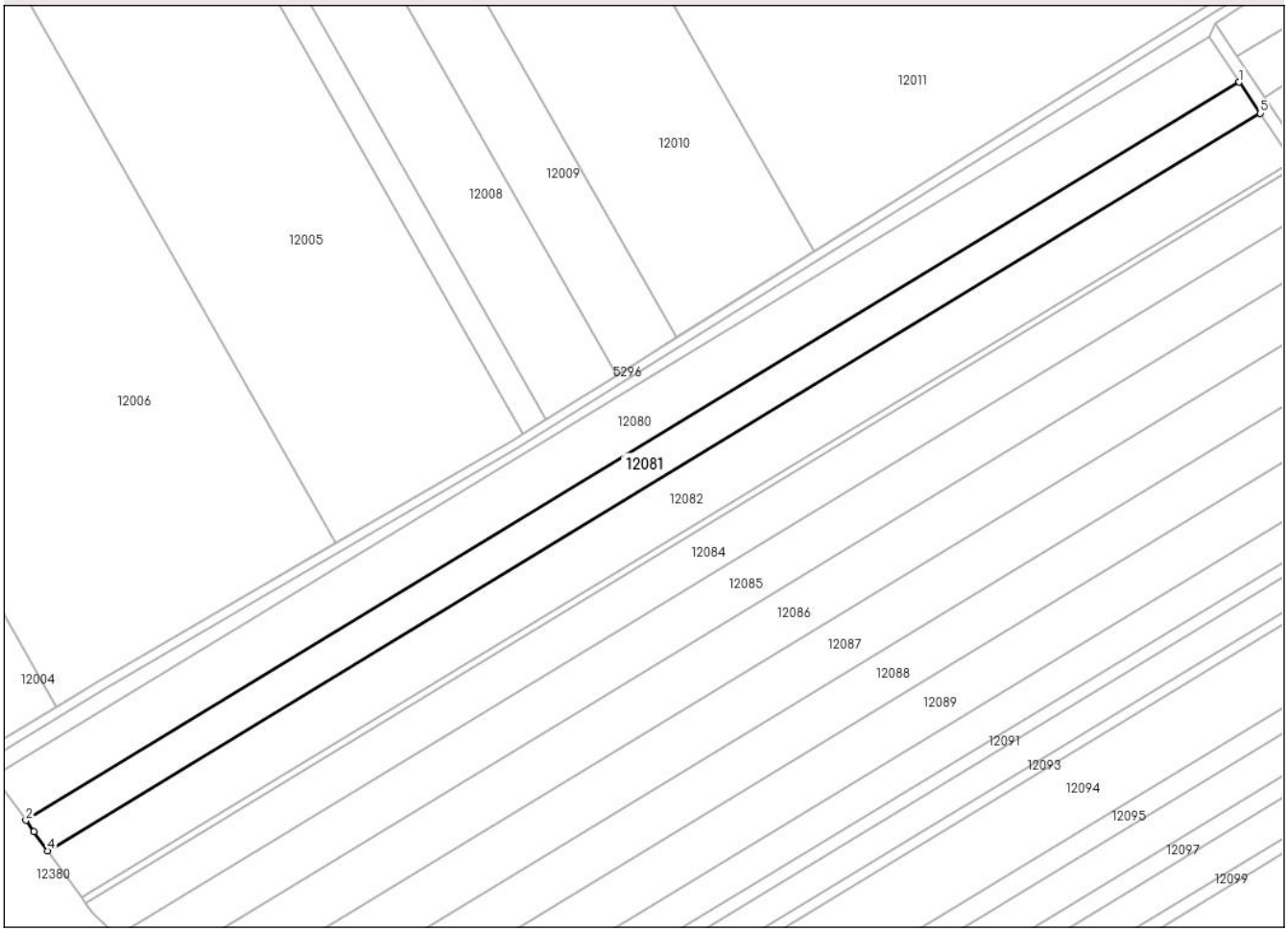
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.353	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12032

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.353	45	364/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.552,495 385.421,498	2	620.167,437 385.187,53	450.567
2	620.167,437 385.187,53	3	620.170,023 385.183,939	4.425
3	620.170,023 385.183,939	4	620.174,403 385.177,855	7.496
4	620.174,403 385.177,855	5	620.559,166 385.411,644	450.222
5	620.559,166 385.411,644	1	620.552,495 385.421,498	11.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 45 P 364/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22332	Din acte: 10.000 Masurata: 8.236	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobil compus din doua suprafete : S1 = 1764 mp, intravilan si S2 = 8236 mp extravilan, despartite de drumul de exploatare DE 364/21. Prezenta documentatie are ca obiect S2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134106 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 2335, din 11/12/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

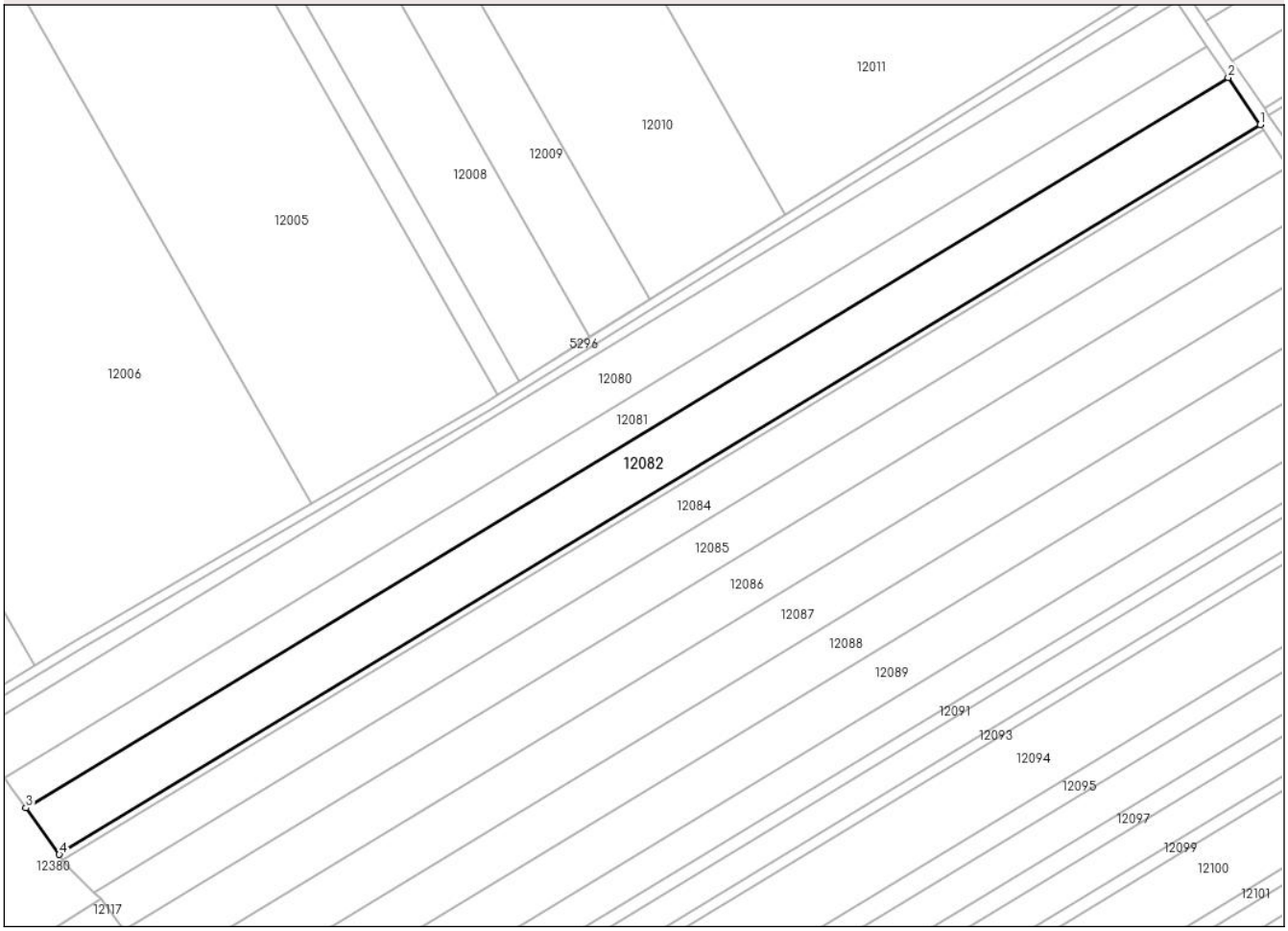
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22332	Din acte: 10.000 Masurata: 8.236	Imobil compus din doua suprafete : S1 = 1764 mp, intravilan si S2 = 8236 mp extravilan, despartite de drumul de exploatare DE 364/21. Prezenta documentatie are ca obiect S2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.236	45	364/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.569,438 385.396,468	2	620.559,166 385.411,644	18.326
2	620.559,166 385.411,644	3	620.174,403 385.177,855	450.222
3	620.174,403 385.177,855	4	620.185,13 385.162,955	18.36
4	620.185,13 385.162,955	1	620.569,438 385.396,468	449.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		889	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; RESTUL SUPAFETEI SE REGASESTE LA POZITIA 12034

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42264, din 27/07/1995 emis de CGPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU PETRE** 2) **RADULESCU STEFAN** 3) **RADULESCU N ELISABETA** 4) **RADULESCU ELIONORA** 5) **RADU ELISABETA** 6) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

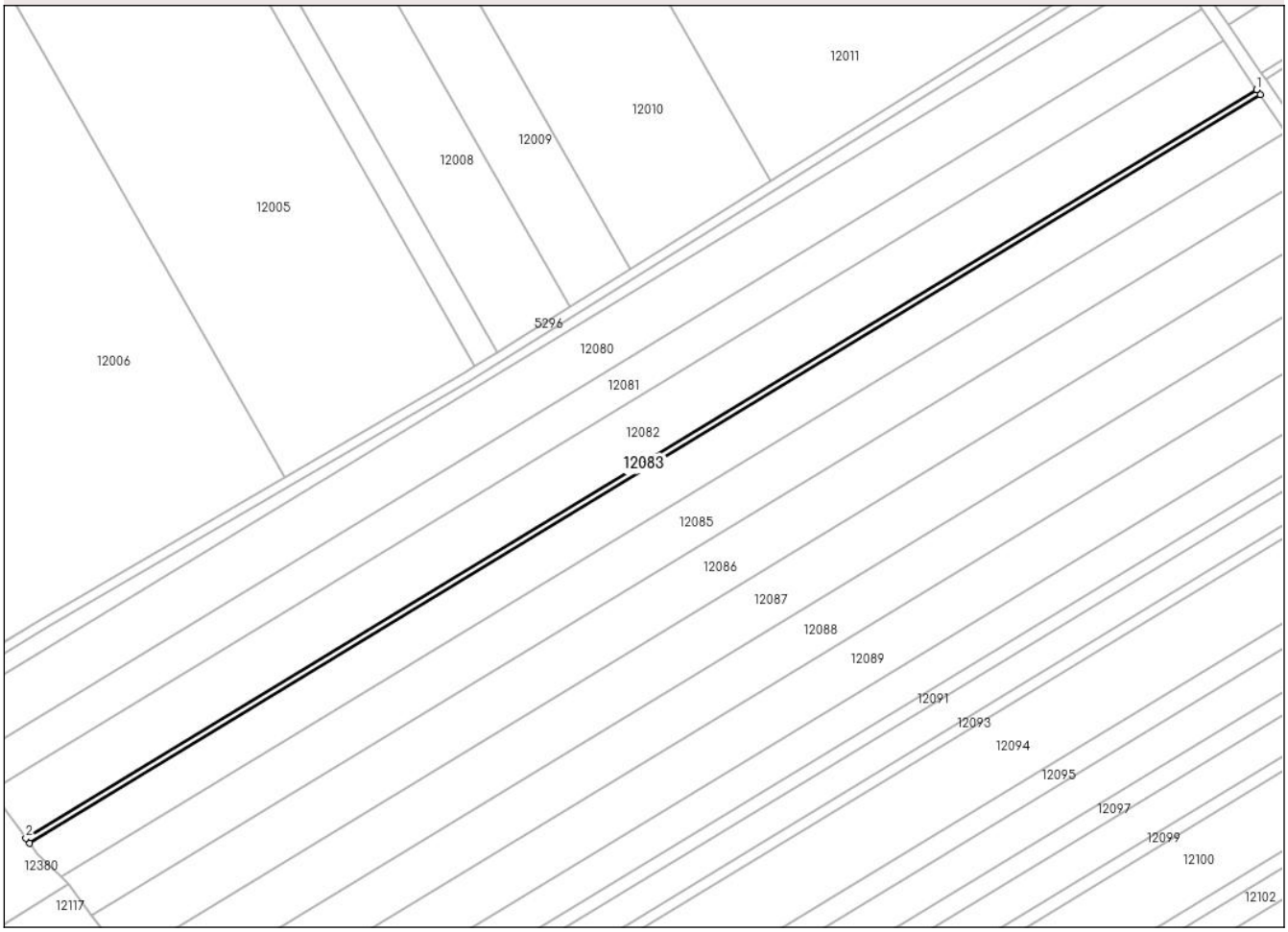
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	889	RESTUL SUPAFETEI SE REGASESTE LA POZITIA 12034

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	889	45	364/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.569,438 385.396,468	2	620.185,13 385.162,955	449.69
2	620.185,13 385.162,955	3	620.186,288 385.161,346	1.983
3	620.186,288 385.161,346	4	620.570,548 385.394,829	449.633
4	620.570,548 385.394,829	1	620.569,438 385.396,468	1.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26126	6.341	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17259 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. 47971, din 24/01/1996 emis de COMISA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
42249 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 835, din 17/03/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	
36778 / 11/03/2024		
Act Notarial nr. 94, din 27/06/2011 emis de NP TUDORANCEA MONICA (act administrativ nr 2188 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PETRE RODICA - GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

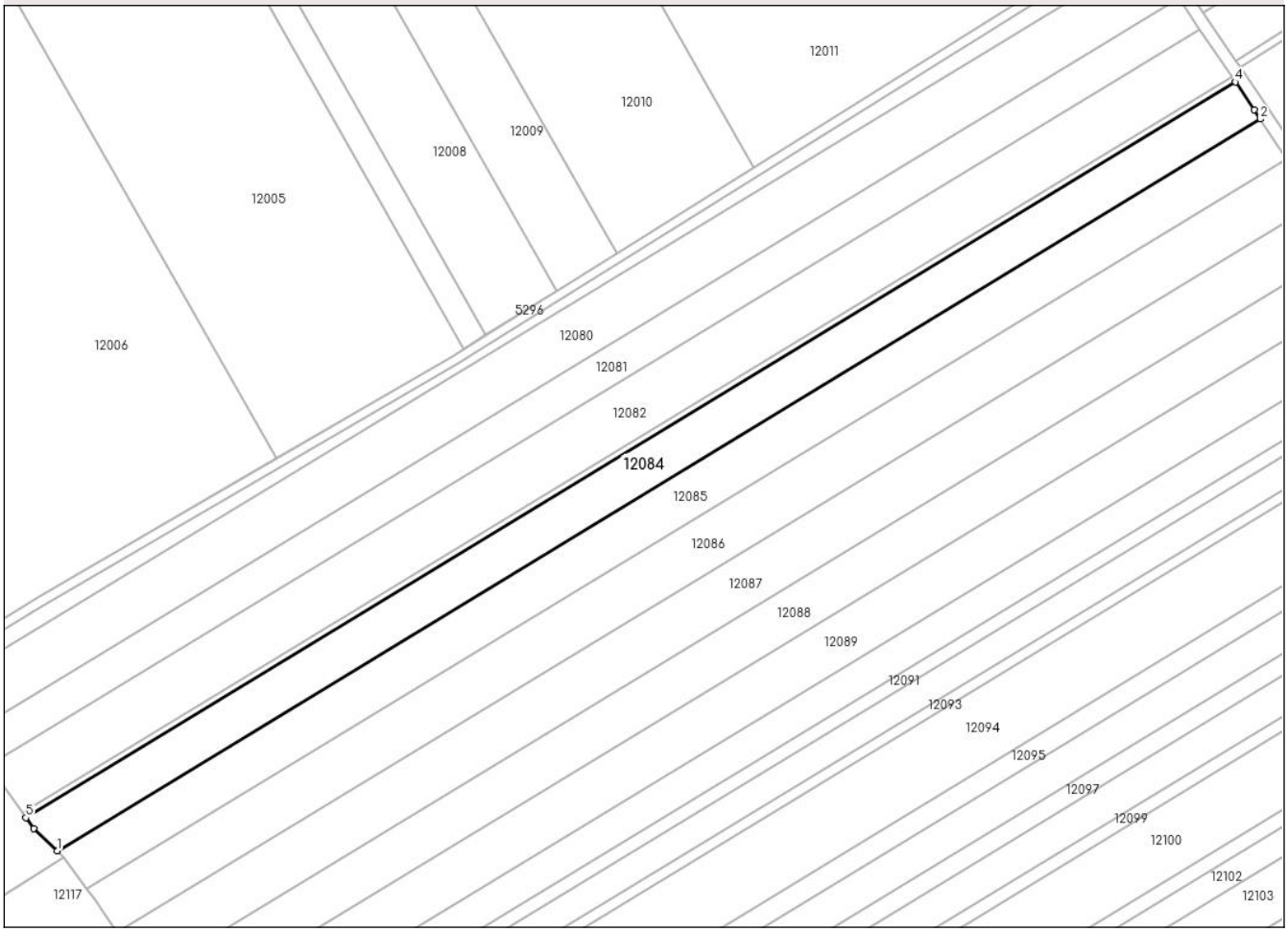
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26126	6.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	83	45	364/5	-	
2	arabil	NU	6.258	45	364/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.196,18 385.150,822	2	620.578,478 385.383,114	447.338
2	620.578,478 385.383,114	3	620.576,473 385.386,076	3.577
3	620.576,473 385.386,076	4	620.570,548 385.394,829	10.57
4	620.570,548 385.394,829	5	620.186,288 385.161,346	449.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.186,288 385.161,346	6	620.188,74 385.157,939	4.197
6	620.188,74 385.157,939	1	620.196,18 385.150,822	10.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.794	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36142, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

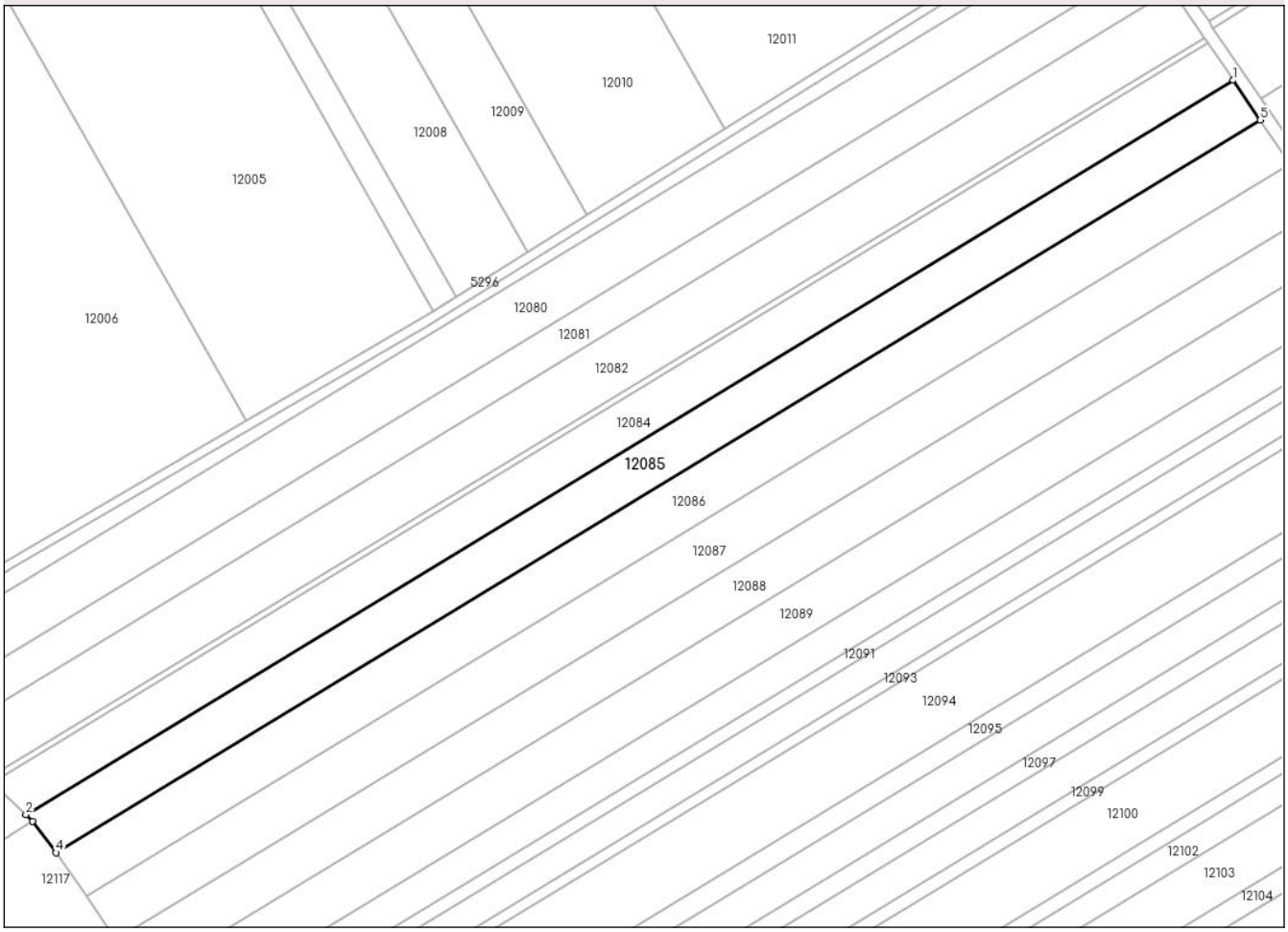
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.794	45	364/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.578,478 385.383,114	2	620.196,18 385.150,822	447.338
2	620.196,18 385.150,822	3	620.198,322 385.148,774	2.964
3	620.198,322 385.148,774	4	620.205,716 385.138,814	12.405
4	620.205,716 385.138,814	5	620.587,017 385.370,499	446.171
5	620.587,017 385.370,499	1	620.578,478 385.383,114	15.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22209	7.480	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82126 / 06/09/2017		
Act Notarial nr. 2005, din 01/09/2017 emis de NP Radu Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9999999999999	
21451 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 485, din 09/03/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B3	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
14293 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 67, din 22/01/2025 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B4	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21451 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 485, din 09/03/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9145000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9145000 RONmobiliara, asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
14293 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 67, din 22/01/2025 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C4	se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

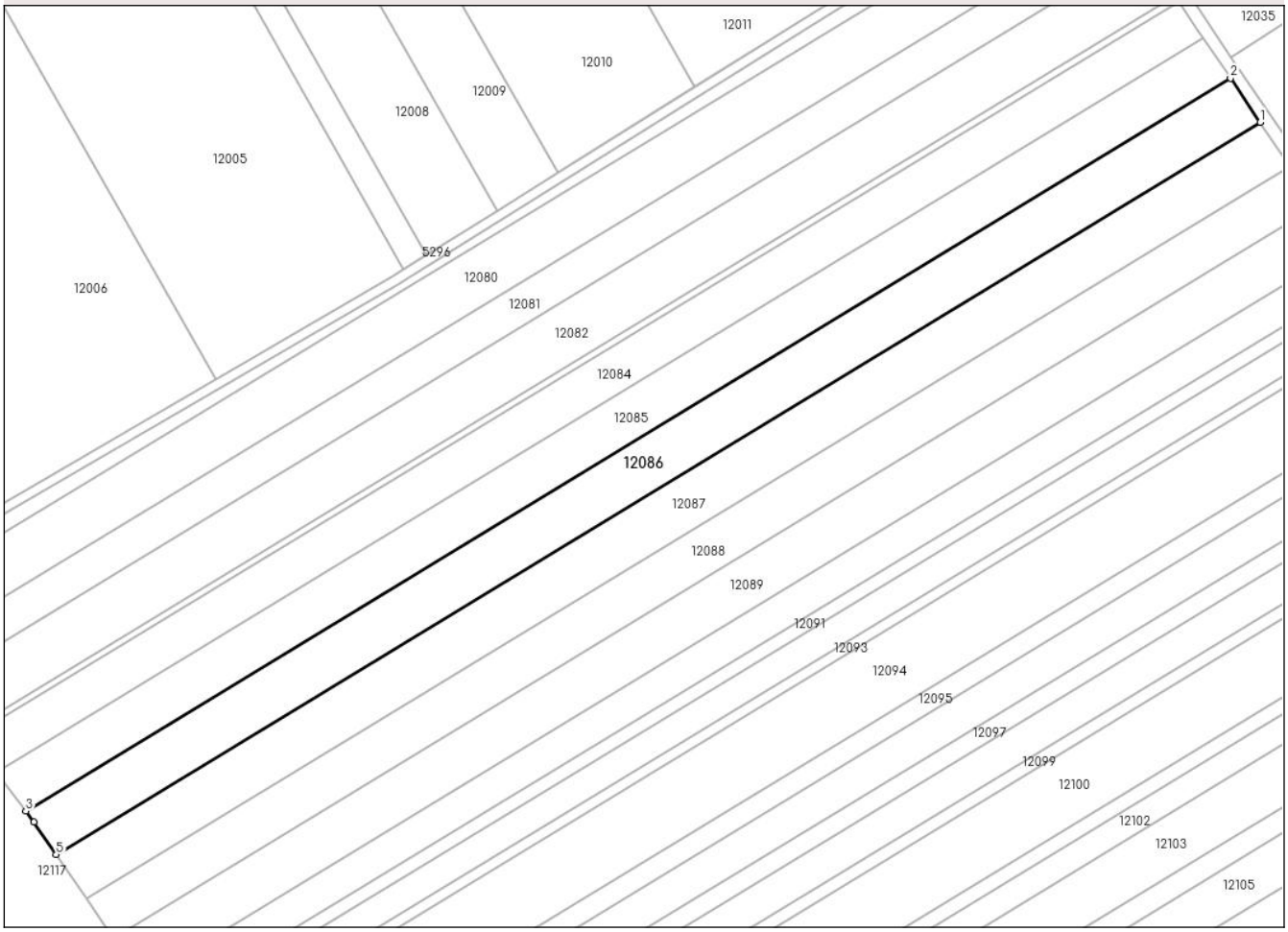
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22209	7.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.480	45	364/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.596,43 385.356,594	2	620.587,017 385.370,499	16.792
2	620.587,017 385.370,499	3	620.205,716 385.138,814	446.171
3	620.205,716 385.138,814	4	620.208,298 385.135,337	4.33
4	620.208,298 385.135,337	5	620.215,314 385.125,021	12.476
5	620.215,314 385.125,021	1	620.596,43 385.356,594	445.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:582

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20962	7.480	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9536 / 10/04/2006		
Act Notarial nr. 448, din 07/04/2006 emis de BNP.CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AL ALIA ELENA**, (casatorita)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 464)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20962	7.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.480	45	364/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.605,932 385.342,741	2	620.603,931 385.345,512	3.418
2	620.603,931 385.345,512	3	620.596,43 385.356,594	13.382
3	620.596,43 385.356,594	4	620.215,314 385.125,021	445.954
4	620.215,314 385.125,021	5	620.224,76 385.111,133	16.795
5	620.224,76 385.111,133	1	620.605,932 385.342,741	446.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.712	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42282, din 27/07/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHISINGER ELENA** 2) **ALEXANDRESCU ATINA** 3) **ALEXANDRESCU STEFAN** 4) **ALRXANDRU NICOLAE** 5) **ALEXANDRU ANA** 6) **BANCILA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

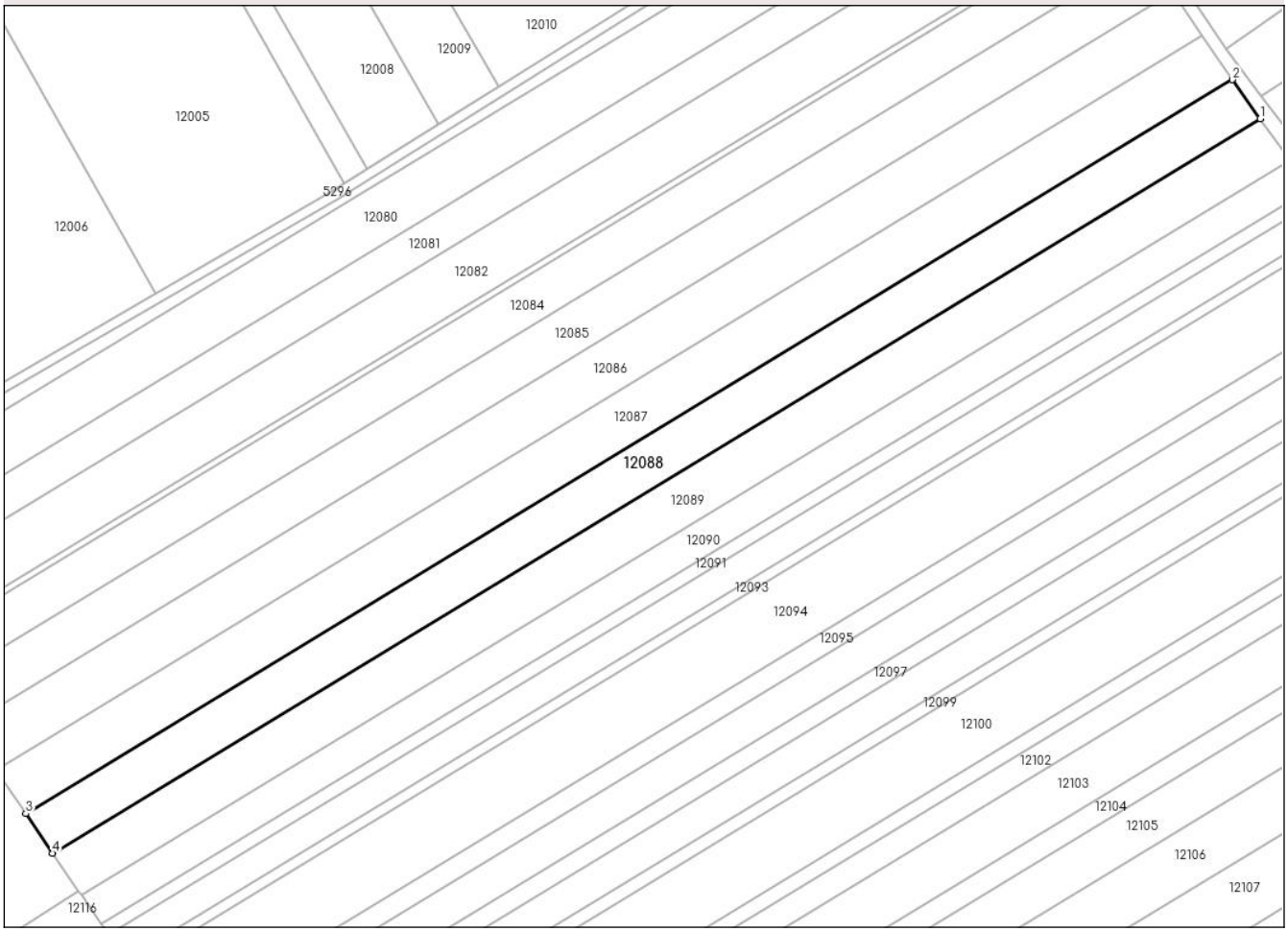
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.712	364/9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.614,764 385.330,506	2	620.605,932 385.342,741	15.089
2	620.605,932 385.342,741	3	620.224,76 385.111,133	446.02
3	620.224,76 385.111,133	4	620.233,23 385.098,68	15.061
4	620.233,23 385.098,68	1	620.614,764 385.330,506	446.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1521
Nr. cadastral vechi:10018

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, ;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20067	Din acte: 7.172 Masurata: 7.170	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56147 / 18/08/2008		
Act Notarial nr. 1726, din 11/08/2008 emis de NP PROCOPIE STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AL ALIA ELENA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20067	Din acte: 7.172 Masurata: 7.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.170	45	A 364/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.233,23 385.098,68	2	620.241,423 385.086,634	14.567
2	620.241,423 385.086,634	3	620.242,27 385.085,39	1.505
3	620.242,27 385.085,39	4	620.624,22 385.317,47	446.932
4	620.624,22 385.317,47	5	620.622,269 385.320,11	3.283
5	620.622,269 385.320,11	6	620.614,764 385.330,506	12.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.614,764 385.330,506	1	620.233,23 385.098,68	446.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.915	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36125, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.915	45	364/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.630,781 385.308,595	2	620.624,22 385.317,47	11.037
2	620.624,22 385.317,47	3	620.242,27 385.085,39	446.932
3	620.242,27 385.085,39	4	620.248,459 385.076,289	11.006
4	620.248,459 385.076,289	1	620.630,781 385.308,595	447.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.874	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36131, din 11/02/2000 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA** 2) **FULGEANU DUMITRU** 3) **FULGEANU ION** 4) **FULGEANU MARIA** 5) **ILIE SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

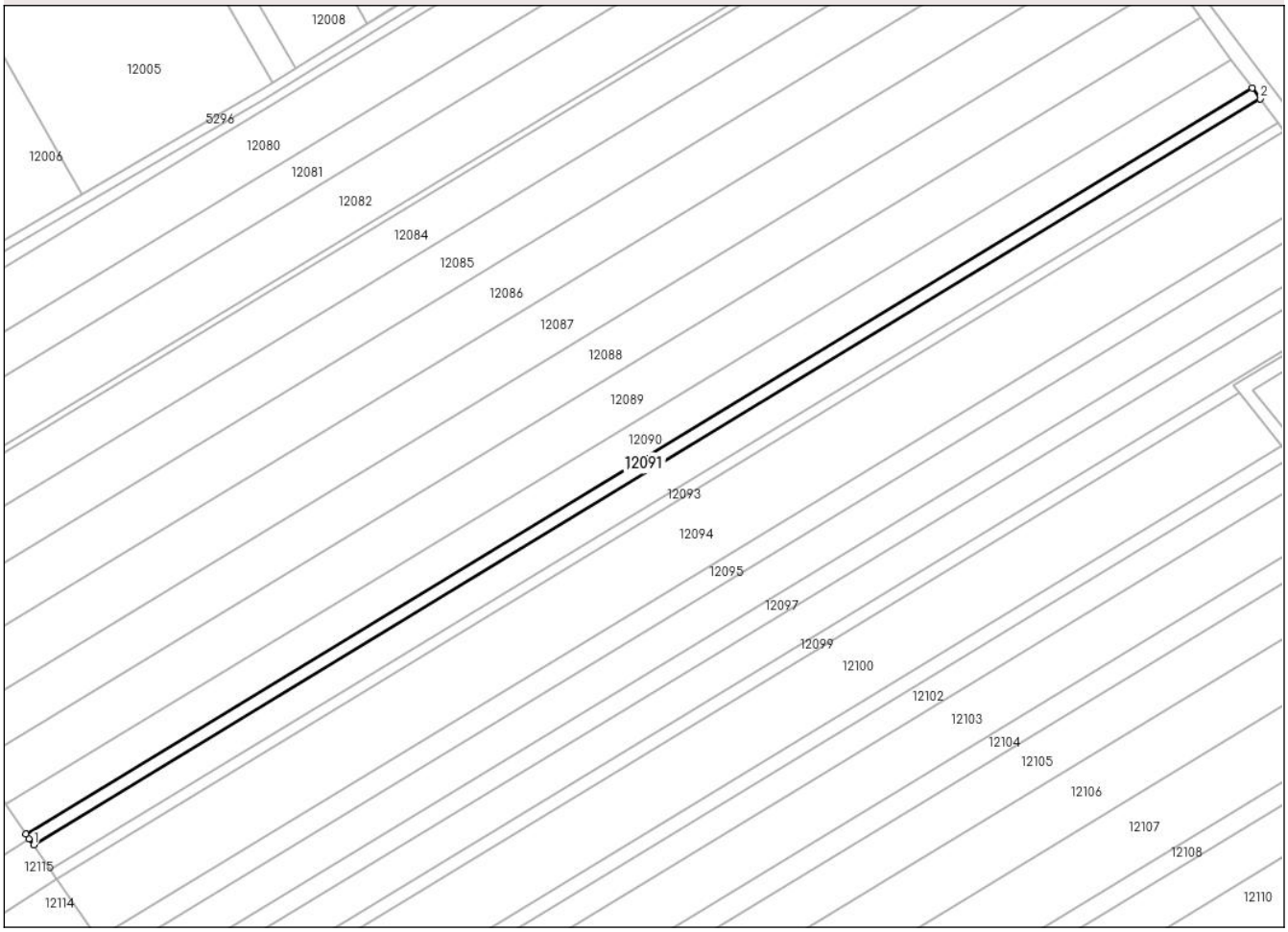
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.874	45	364/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.250,818 385.072,822	2	620.633,281 385.305,213	447.531
2	620.633,281 385.305,213	3	620.630,781 385.308,595	4.205
3	620.630,781 385.308,595	4	620.248,459 385.076,289	447.365
4	620.248,459 385.076,289	5	620.249,487 385.074,778	1.828
5	620.249,487 385.074,778	1	620.250,818 385.072,822	2.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.141	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36139, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA CATIOARA** 2) **BANCILA GEORGETA** 3) **GEAMBASU ELENA** 4) **RADULESCU VASILICA** 5) **STOICA FLOAREA** 6) **STOICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

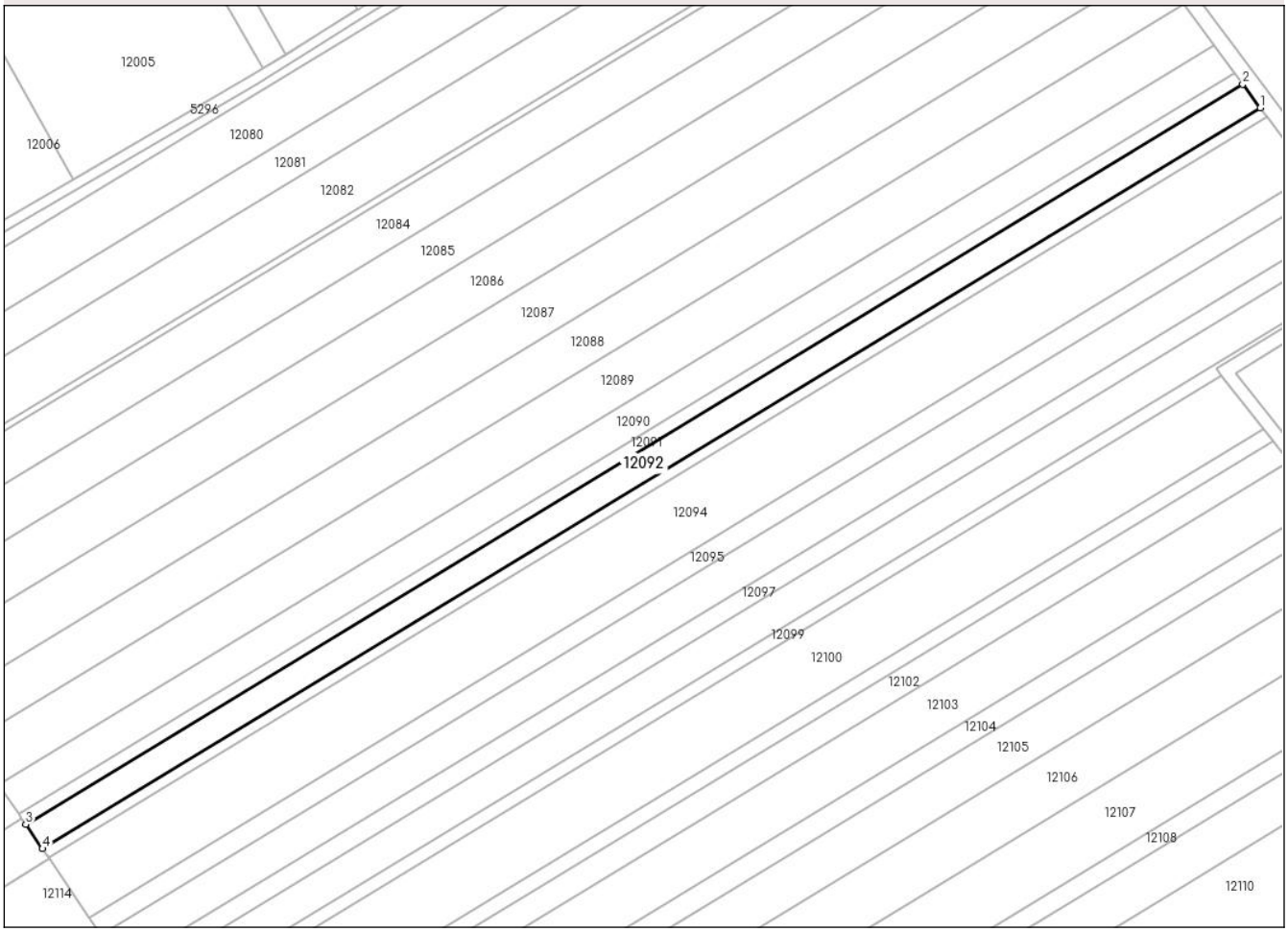
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.878	45	364/13	-	
2	arabil	DA	263	45	364/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.638,801 385.297,745	2	620.633,281 385.305,213	9.287
2	620.633,281 385.305,213	3	620.250,818 385.072,822	447.531
3	620.250,818 385.072,822	4	620.256,026 385.065,164	9.261
4	620.256,026 385.065,164	1	620.638,801 385.297,745	447.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.526	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79970, din 09/03/1999 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

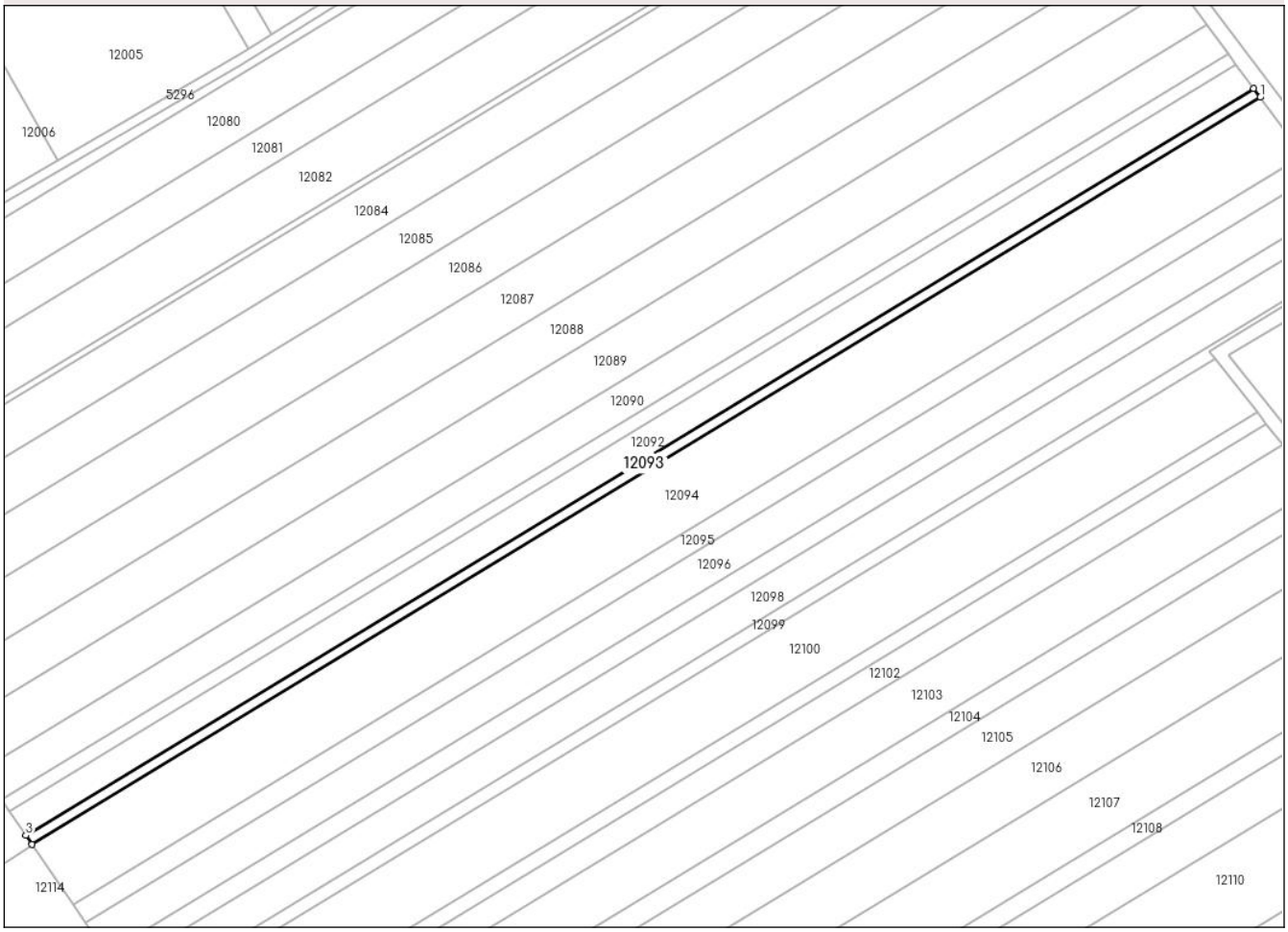
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.371	45	364/14	-	
2	arabil	NU	155	45	364/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.640,835 385.294,994	2	620.638,801 385.297,745	3.421
2	620.638,801 385.297,745	3	620.256,026 385.065,164	447.896
3	620.256,026 385.065,164	4	620.257,945 385.062,343	3.411
4	620.257,945 385.062,343	1	620.640,835 385.294,994	448.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.134	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36131, din 12/10/2000 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA** 2) **FULGEANU DUMITRU** 3) **FULGEANU ION** 4) **FULGEANU MARIA** 5) **ILIE SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

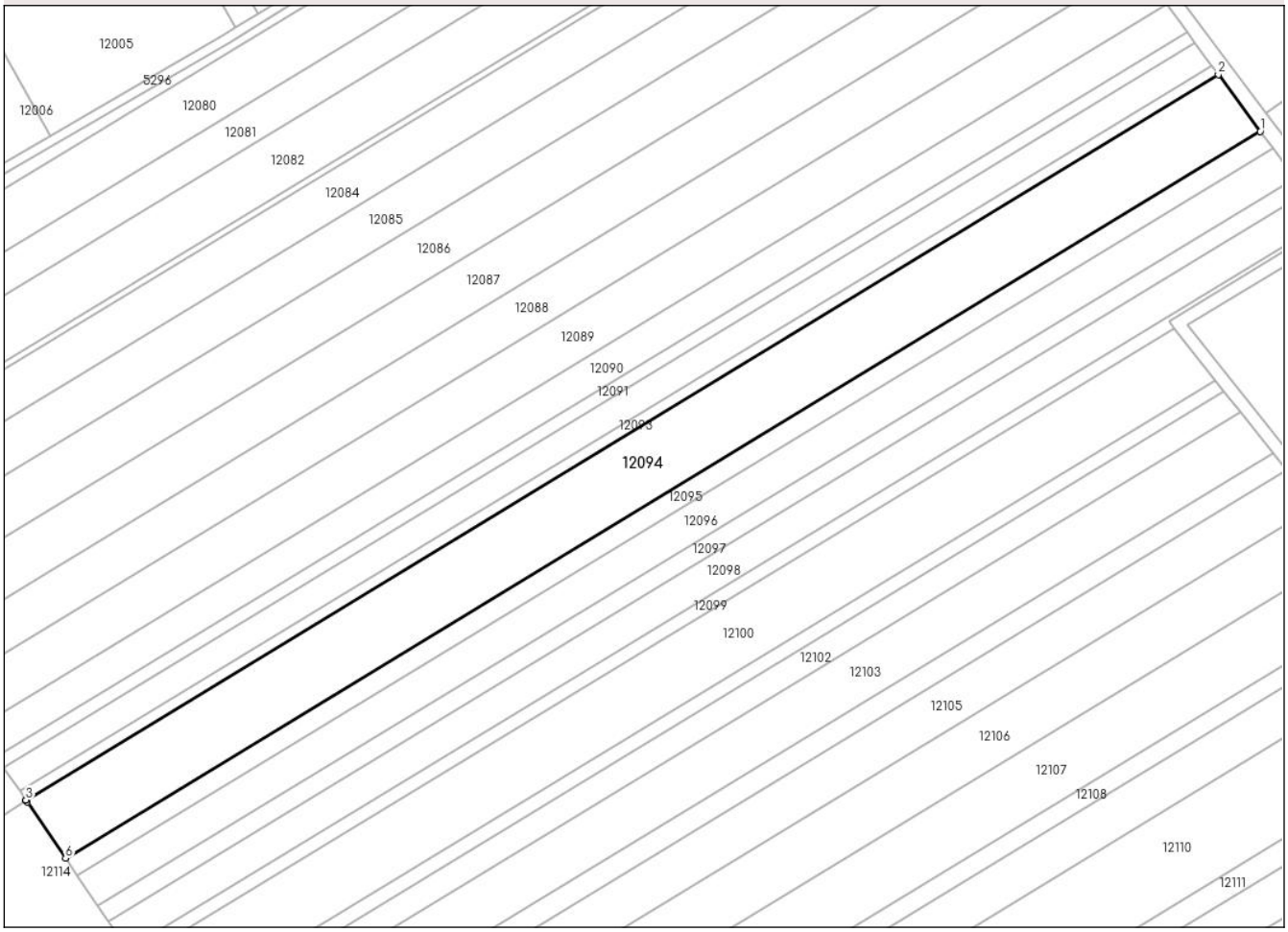
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.089	45	364/15	-	
2	arabil	DA	1.045	45	364/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.654,322 385.276,748	2	620.640,835 385.294,994	22.689
2	620.640,835 385.294,994	3	620.257,945 385.062,343	448.03
3	620.257,945 385.062,343	4	620.258,036 385.062,209	0.162
4	620.258,036 385.062,209	5	620.258,423 385.061,64	0.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.258,423 385.061,64	6	620.270,67 385.043,634	21.776
6	620.270,67 385.043,634	1	620.654,322 385.276,748	448.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.051	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36162, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARZEA GHE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

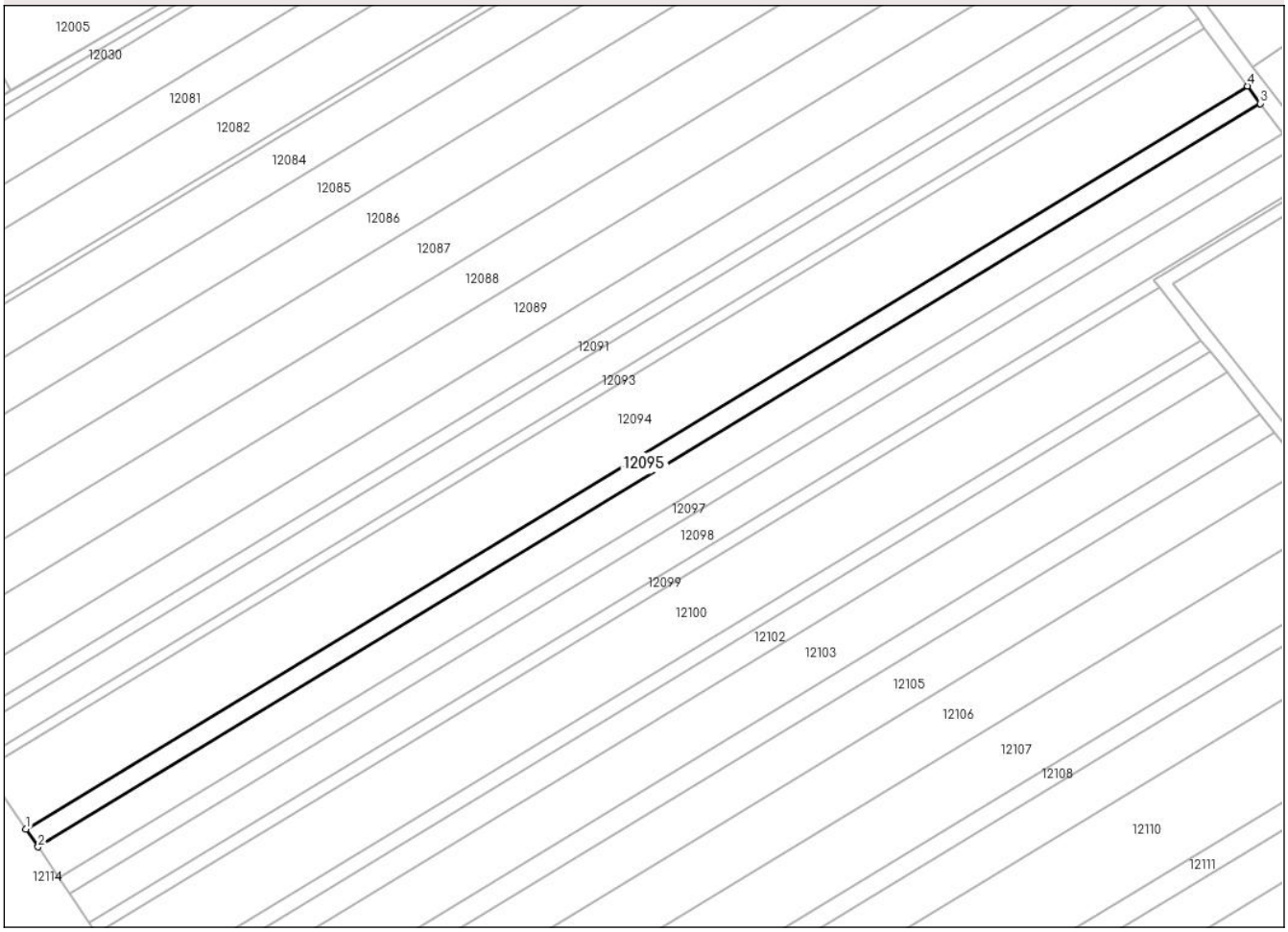
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.733	45	365/16	-	
2	arabil	DA	318	45	364/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.270,67 385.043,634	2	620.274,496 385.038,009	6.803
2	620.274,496 385.038,009	3	620.658,377 385.271,262	449.19
3	620.658,377 385.271,262	4	620.654,322 385.276,748	6.822
4	620.654,322 385.276,748	1	620.270,67 385.043,634	448.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.230	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36173, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAFIRA NICULINA** 2) **OLTEANU IOVA** 3) **STAN VASILICA** 4) **VIRLAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

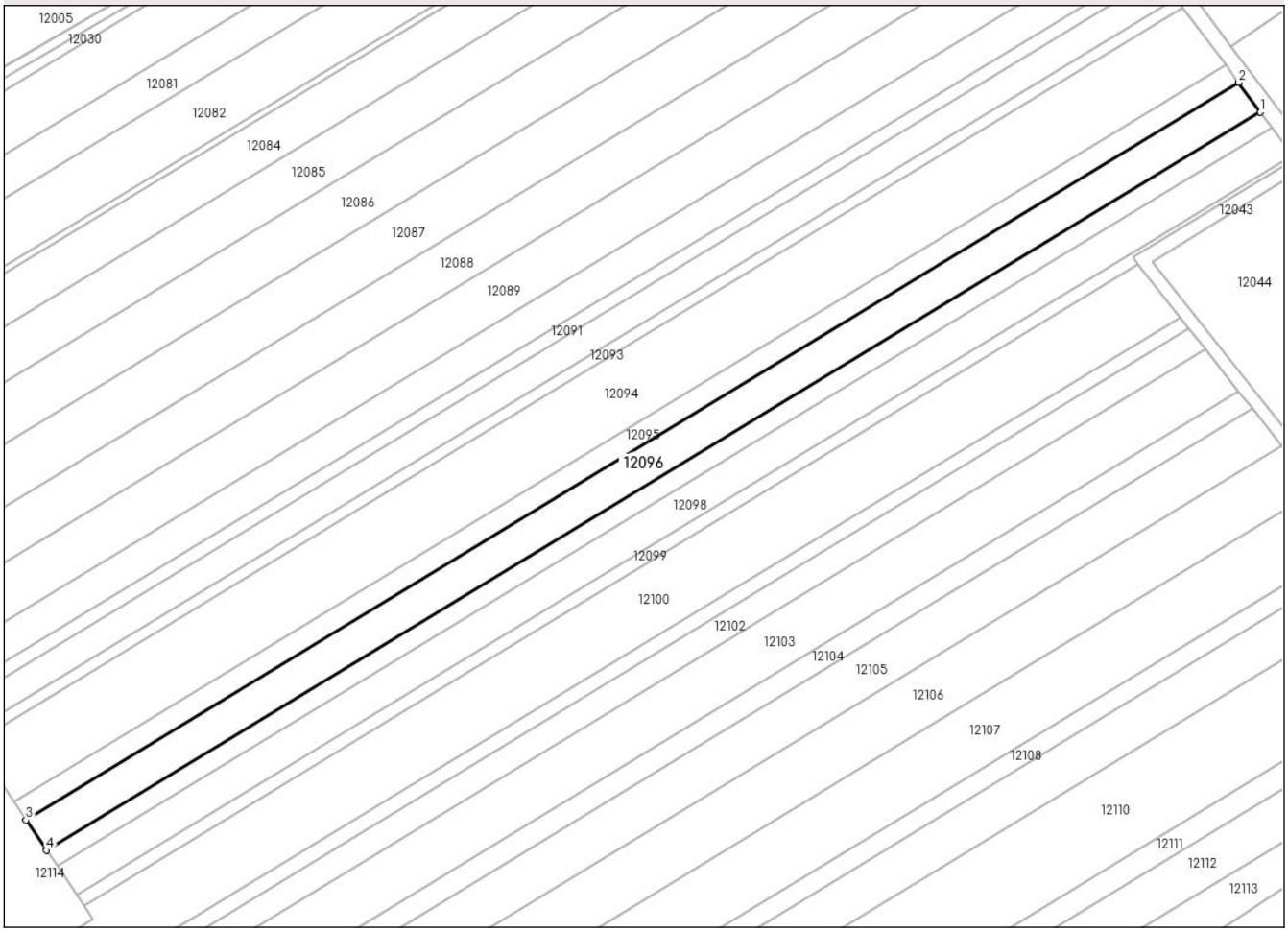
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.681	45	364/17	-	
2	arabil	DA	549	-	364/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.665,323 385.261,866	2	620.658,377 385.271,262	11.685
2	620.658,377 385.271,262	3	620.274,496 385.038,009	449.19
3	620.274,496 385.038,009	4	620.281,049 385.028,374	11.653
4	620.281,049 385.028,374	1	620.665,323 385.261,866	449.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.675	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36128, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA ION** 2) **BANCILA GHEORGHE** 3) **BANCILA PETRE** 4) **BANCILA LENUTA** 5) **STOICA FLOAREA** 6) **BANCILA NICULINA** 7) **BANCILA ANICA** 8) **ALBU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

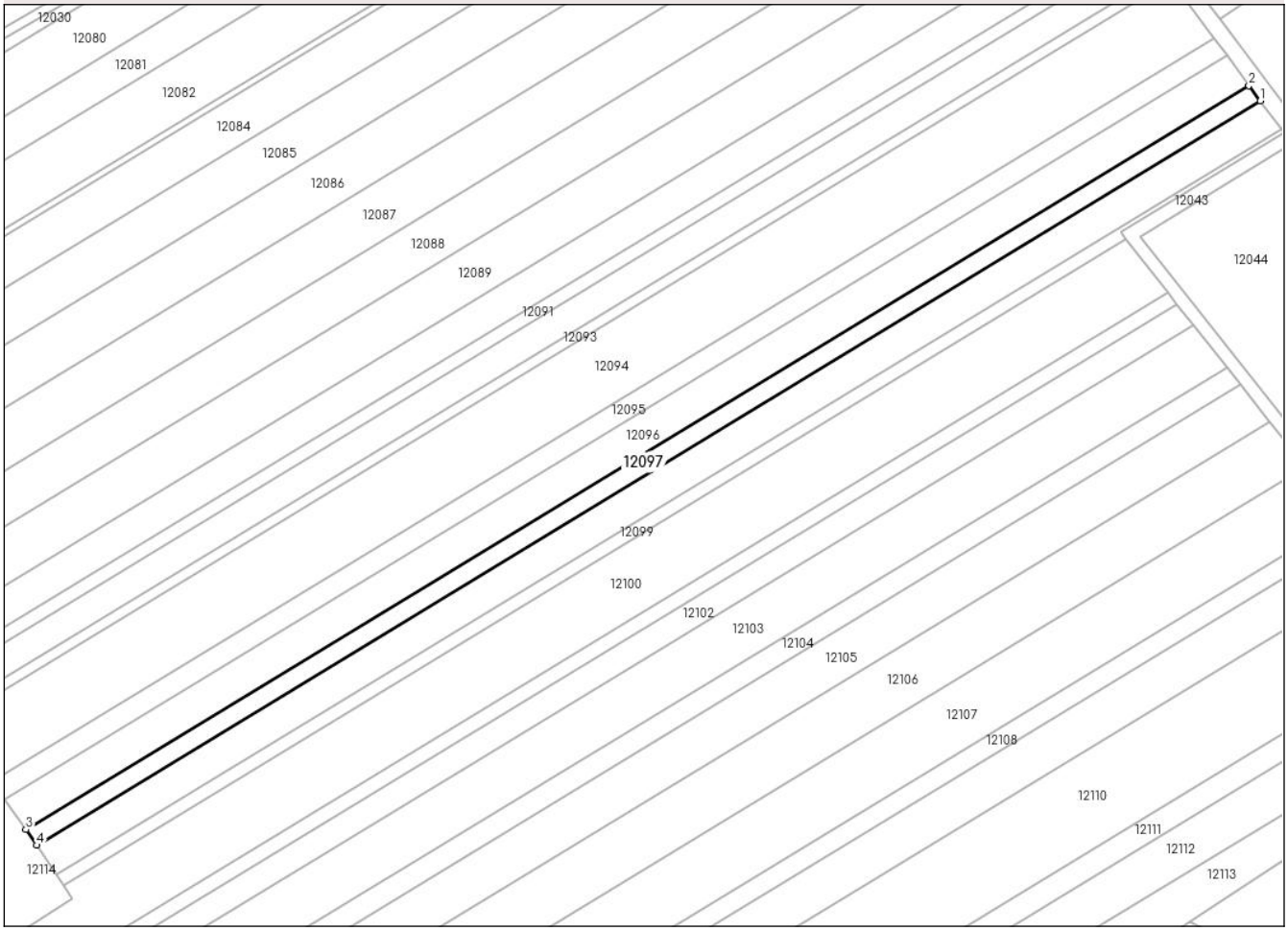
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	282	45	364/18	-	
2	arabil	NU	2.393	45	364/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.668,873 385.257,063	2	620.665,323 385.261,866	5.972
2	620.665,323 385.261,866	3	620.281,049 385.028,374	449.649
3	620.281,049 385.028,374	4	620.284,398 385.023,449	5.955
4	620.284,398 385.023,449	1	620.668,873 385.257,063	449.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.953	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70065, din 23/07/1997 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

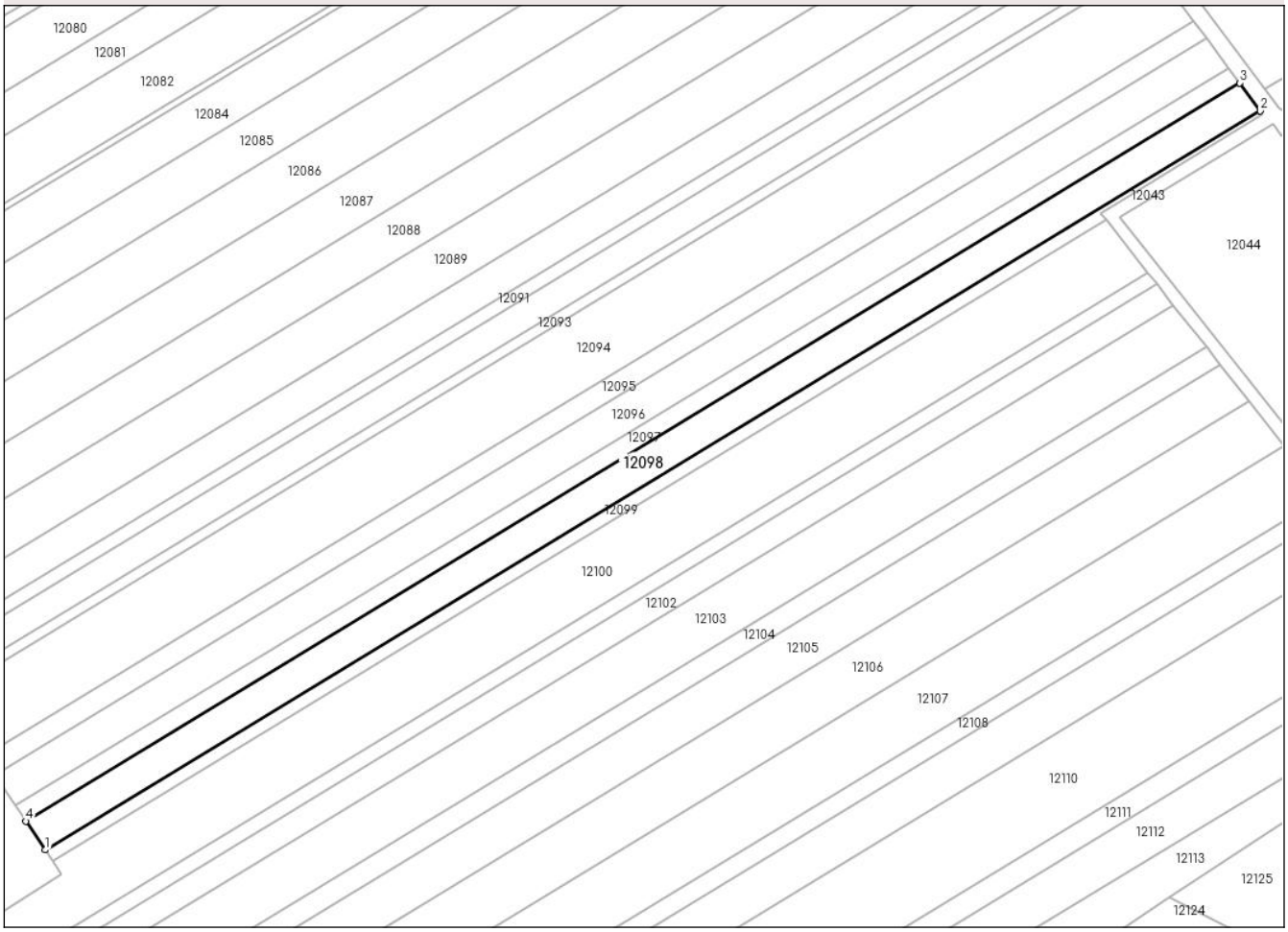
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	526	45	364/19	-	
2	arabil	NU	4.427	45	364/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.290,595 385.014,338	2	620.675,441 385.248,178	450.318
2	620.675,441 385.248,178	3	620.668,873 385.257,063	11.049
3	620.668,873 385.257,063	4	620.284,398 385.023,449	449.884
4	620.284,398 385.023,449	1	620.290,595 385.014,338	11.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.679	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36129, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA GHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

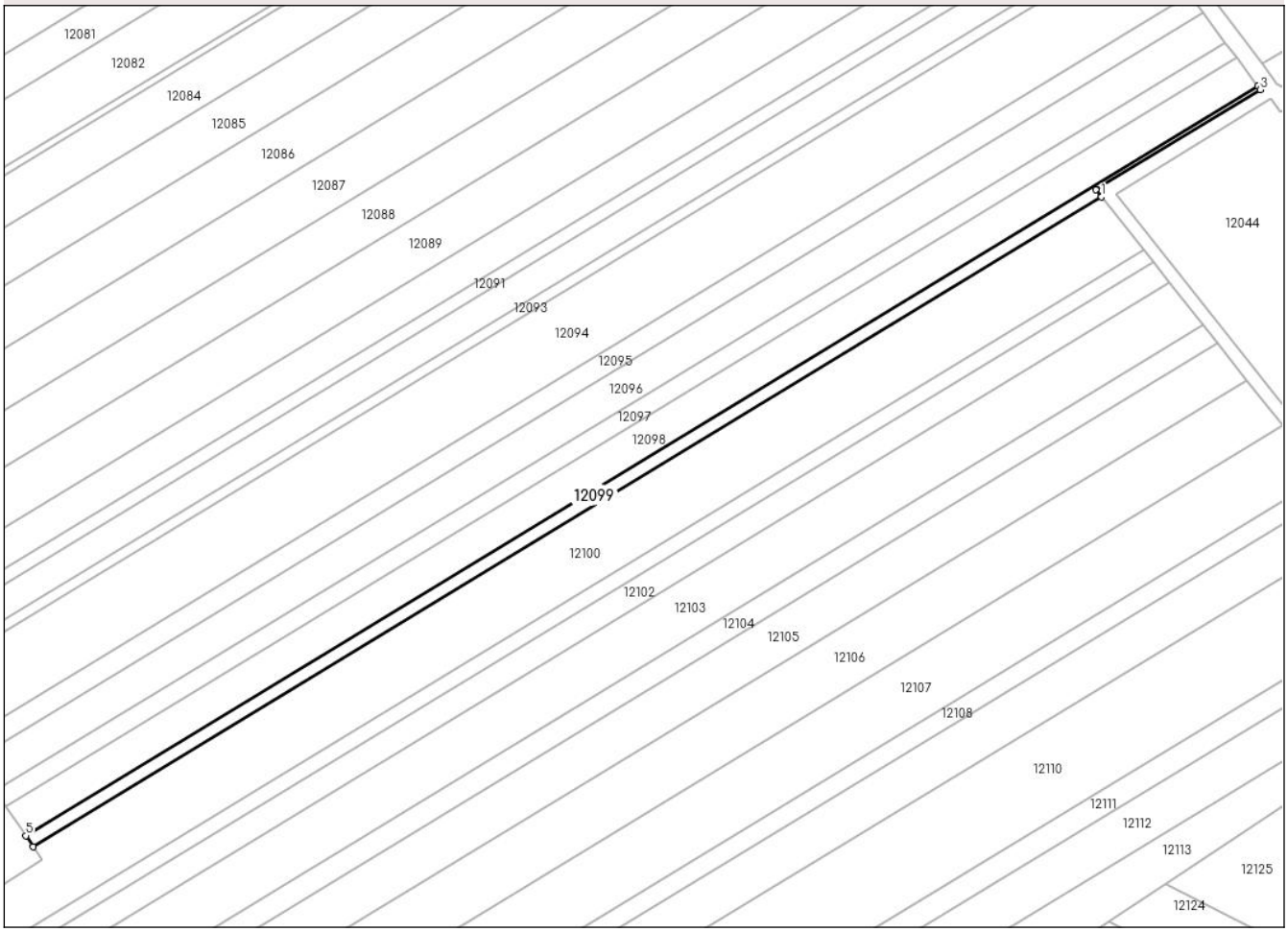
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.679	45	364/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.626,619 385.213,721	2	620.624,93 385.215,856	2.722
2	620.624,93 385.215,856	3	620.676,204 385.247,144	60.067
3	620.676,204 385.247,144	4	620.675,441 385.248,178	1.285
4	620.675,441 385.248,178	5	620.290,595 385.014,338	450.318
5	620.290,595 385.014,338	6	620.292,902 385.010,948	4.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.292,902 385.010,948	1	620.626,619 385.213,721	390.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22744	9.942	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27188 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. 279, din 12/03/2019 emis de NP Dan Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	
10118 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, alipire, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10118 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelelte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

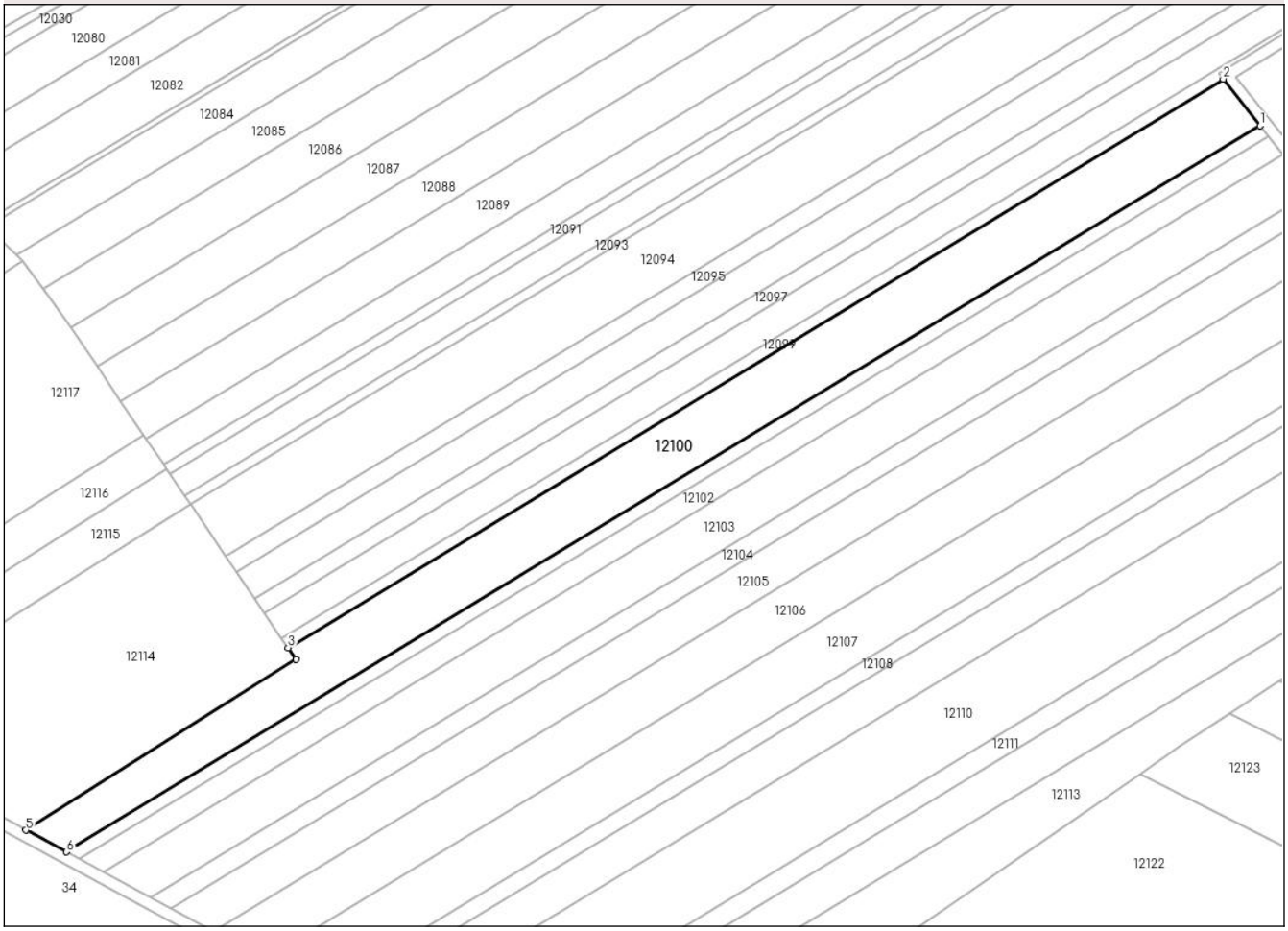
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22744	9.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.942	45	364/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.639,831 385.197,023	2	620.626,619 385.213,721	21.292
2	620.626,619 385.213,721	3	620.292,902 385.010,948	390.493
3	620.292,902 385.010,948	4	620.295,707 385.006,824	4.988
4	620.295,707 385.006,824	5	620.199,361 384.945,948	113.966
5	620.199,361 384.945,948	6	620.213,801 384.938,159	16.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.213,801 384.938,159	1	620.639,831 385.197,023	498.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.310	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42229, din 26/06/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI VASILICA** 2) **GHIDIA GHEORGHE** 3) **COSTACHE VEROLINA** 4) **BANCILA ANA** 5) **GHIDIA STEFAN** 6) **GHIDIA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

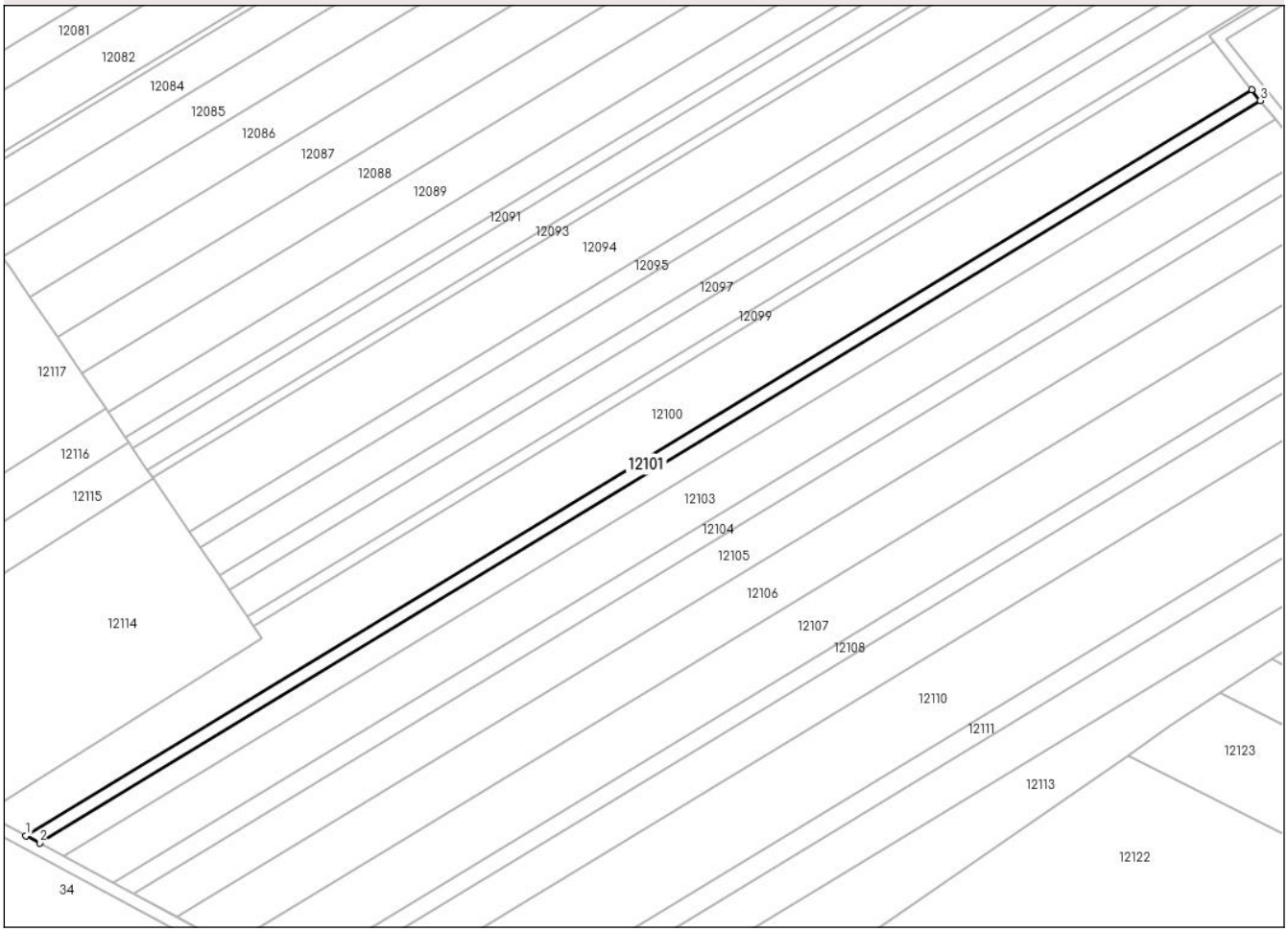
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.310	45	364/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.213,801 384.938,159	2	620.218,539 384.935,604	5.383
2	620.218,539 384.935,604	3	620.642,735 385.193,354	496.364
3	620.642,735 385.193,354	4	620.639,831 385.197,023	4.679
4	620.639,831 385.197,023	1	620.213,801 384.938,159	498.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.133 Masurata: 4.094	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36133, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA GHE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

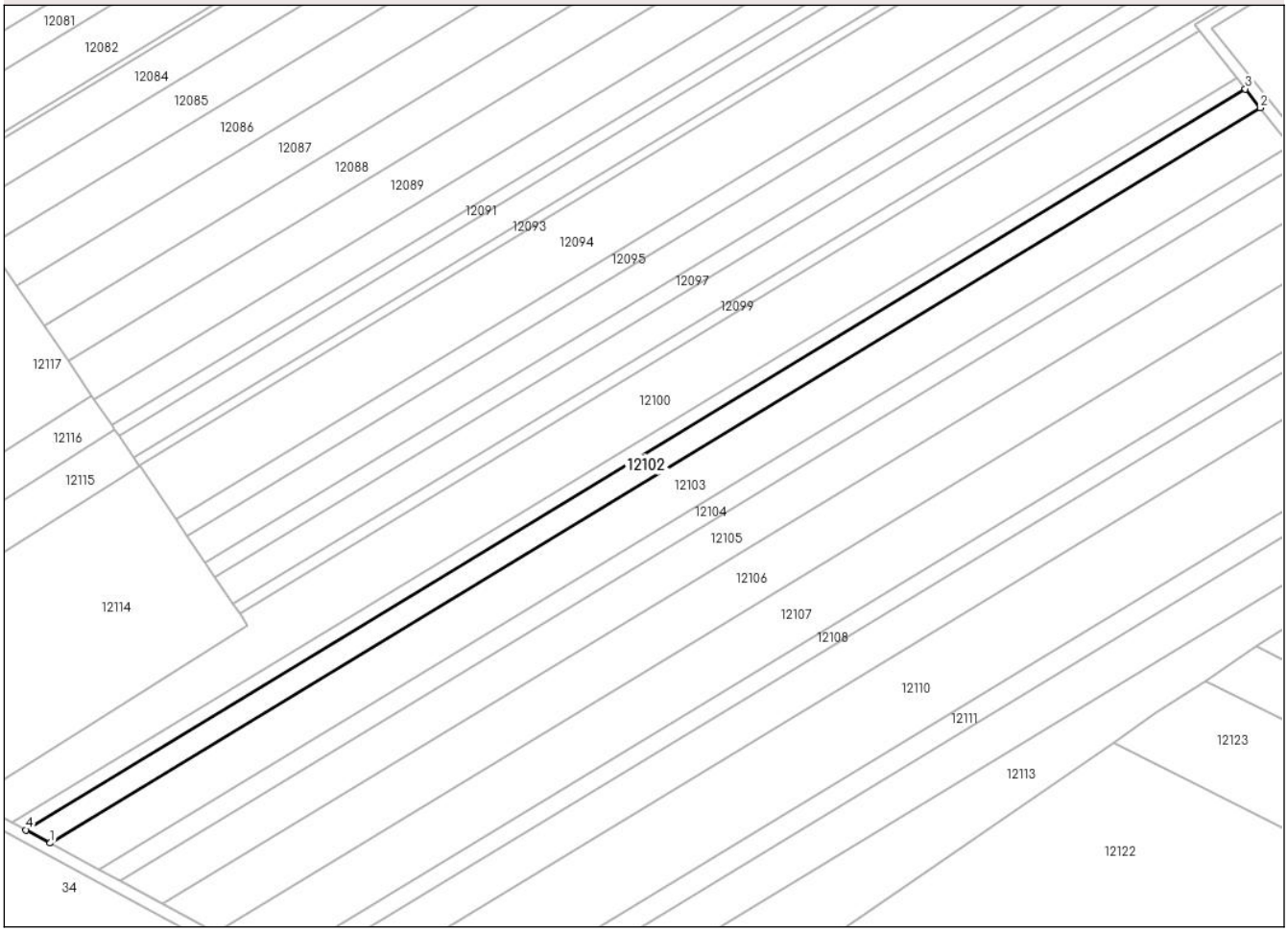
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.133 Masurata: 4.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.094	45	364/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.226,985 384.931,048	2	620.647,912 385.186,811	492.538
2	620.647,912 385.186,811	3	620.642,735 385.193,354	8.343
3	620.642,735 385.193,354	4	620.218,539 384.935,604	496.364
4	620.218,539 384.935,604	1	620.226,985 384.931,048	9.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.187	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36138, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ANISOARA** 2) **RADUCANU ELENA** 3) **SIMION STEFAN** 4) **ANCA ELISABETA** 5) **SIMION GEORGETA** 6) **SIMION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

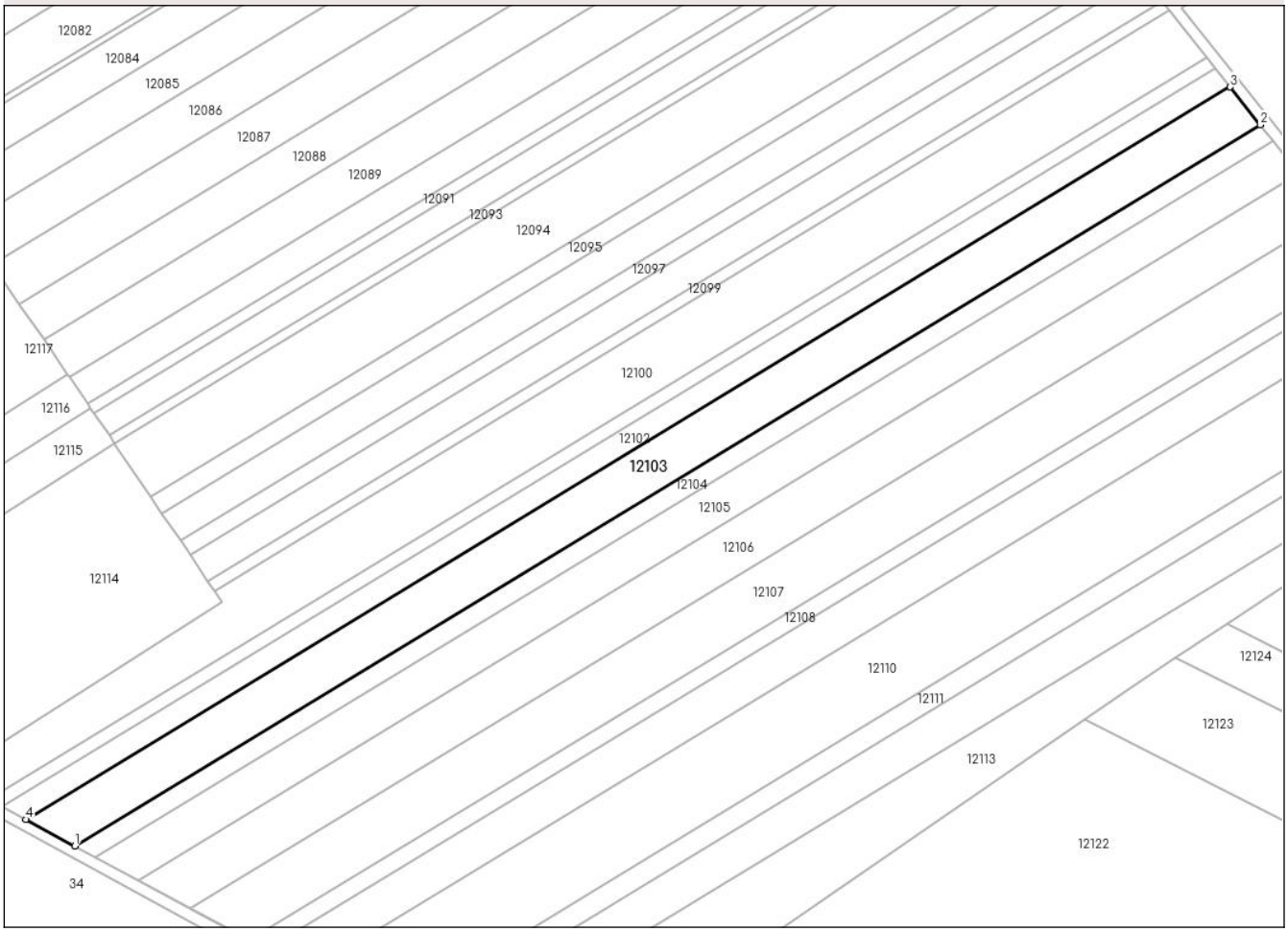
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.187	-	364/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.244,077 384.921,829	2	620.658,388 385.173,572	484.797
2	620.658,388 385.173,572	3	620.647,912 385.186,811	16.882
3	620.647,912 385.186,811	4	620.226,985 384.931,048	492.538
4	620.226,985 384.931,048	1	620.244,077 384.921,829	19.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.406	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36123, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION STEFAN** 2) **SIMION CONSTATIN** 3) **CHIVU SULTANA** 4) **NECULA MARIA** 5) **SIMION ELENA** 6) **BANCILA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

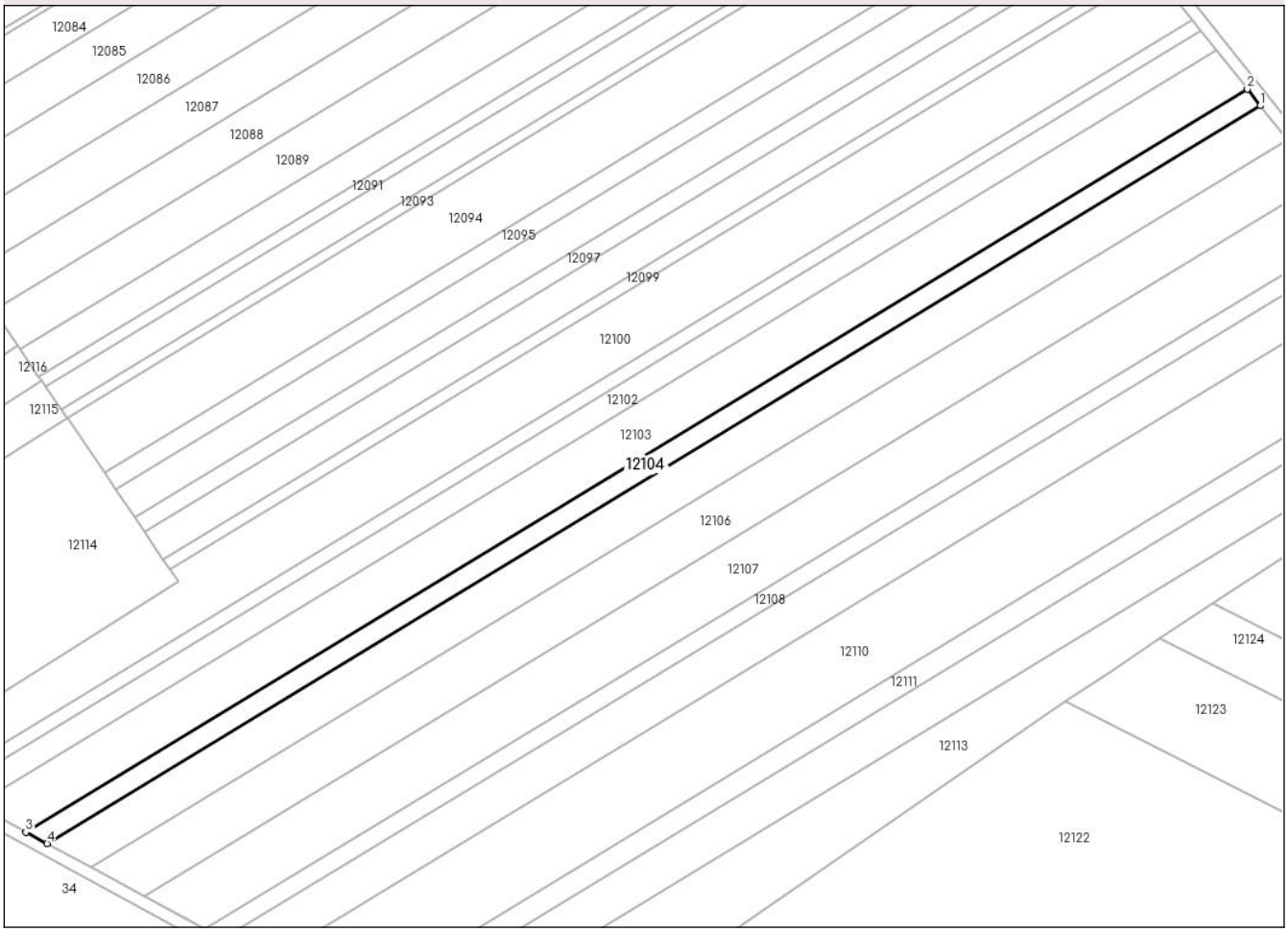
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.406	-	364/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.662,795 385.168,001	2	620.658,388 385.173,572	7.103
2	620.658,388 385.173,572	3	620.244,077 384.921,829	484.797
3	620.244,077 384.921,829	4	620.251,268 384.917,95	8.171
4	620.251,268 384.917,95	1	620.662,795 385.168,001	481.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.067 Masurata: 7.001	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36133, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

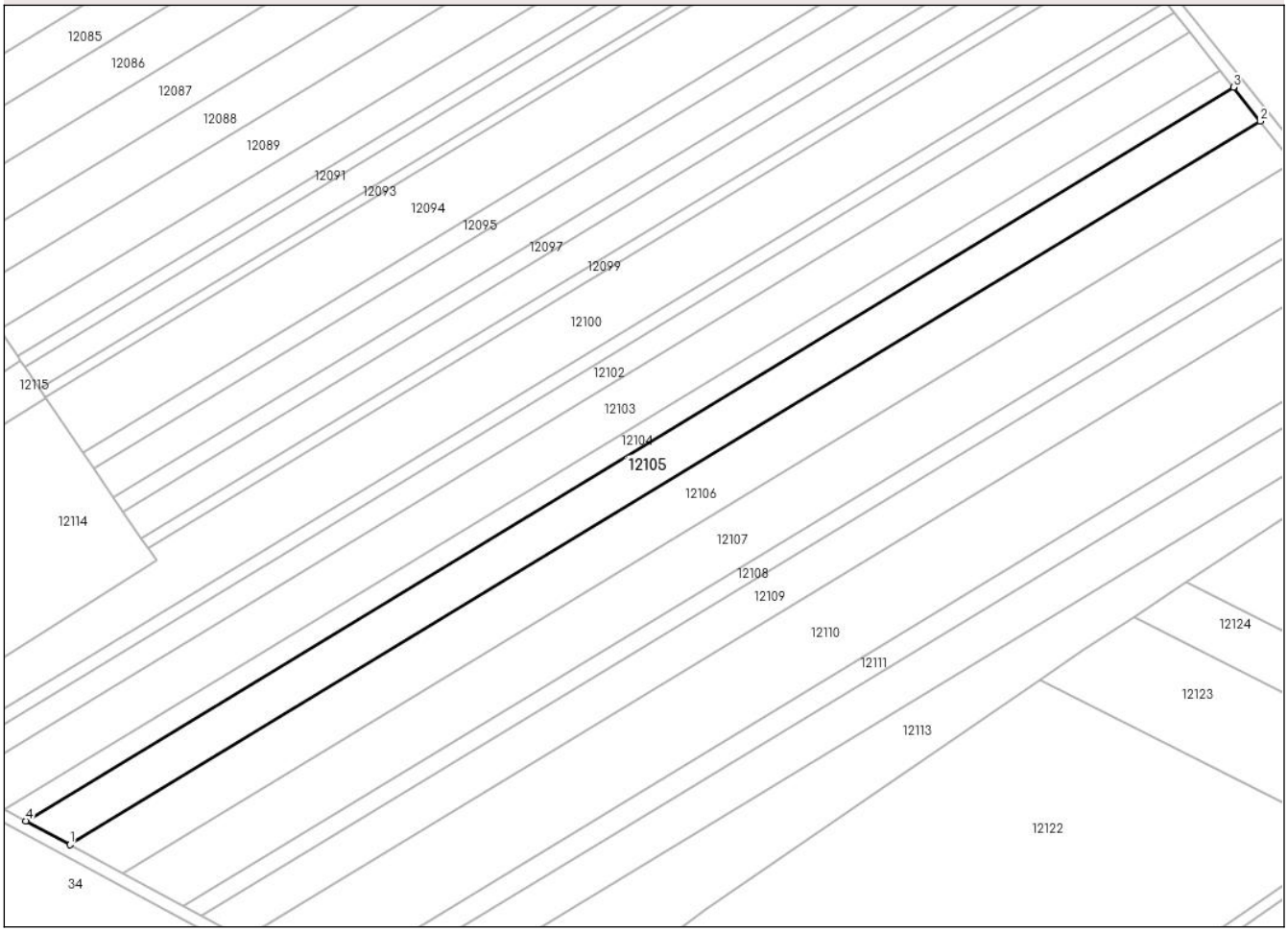
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.067 Masurata: 7.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.001	45	364/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.266,204 384.909,893	2	620.671,95 385.156,432	474.774
2	620.671,95 385.156,432	3	620.662,795 385.168,001	14.754
3	620.662,795 385.168,001	4	620.251,268 384.917,95	481.54
4	620.251,268 384.917,95	1	620.266,204 384.909,893	16.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22213	8.439	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82114 / 06/09/2017		
Act Notarial nr. 2005, din 01/09/2017 emis de NP Radu Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9999999999999	
21459 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 485, din 09/03/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B3	se noteaza interdictiile de dezmembrare ,alipire ,demolare , restructurare ,amenajare ,grevare ,inchiriere ,instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
14297 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 67, din 22/01/2025 emis de NP Constantiescu Ileana Alexandra;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21459 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 485, din 09/03/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9145000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9145000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
14297 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 67, din 22/01/2025 emis de NP Constantiescu Ileana Alexandra;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEIsi celelelte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C4	se notea ipoteca mobiliar asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sii arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22213	8.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.439	45	364/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.284,497 384.900,026	2	620.683,162 385.142,262	466.489
2	620.683,162 385.142,262	3	620.671,95 385.156,432	18.069
3	620.671,95 385.156,432	4	620.266,204 384.909,893	474.774
4	620.266,204 384.909,893	1	620.284,497 384.900,026	20.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.292	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36127, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **vasile b gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

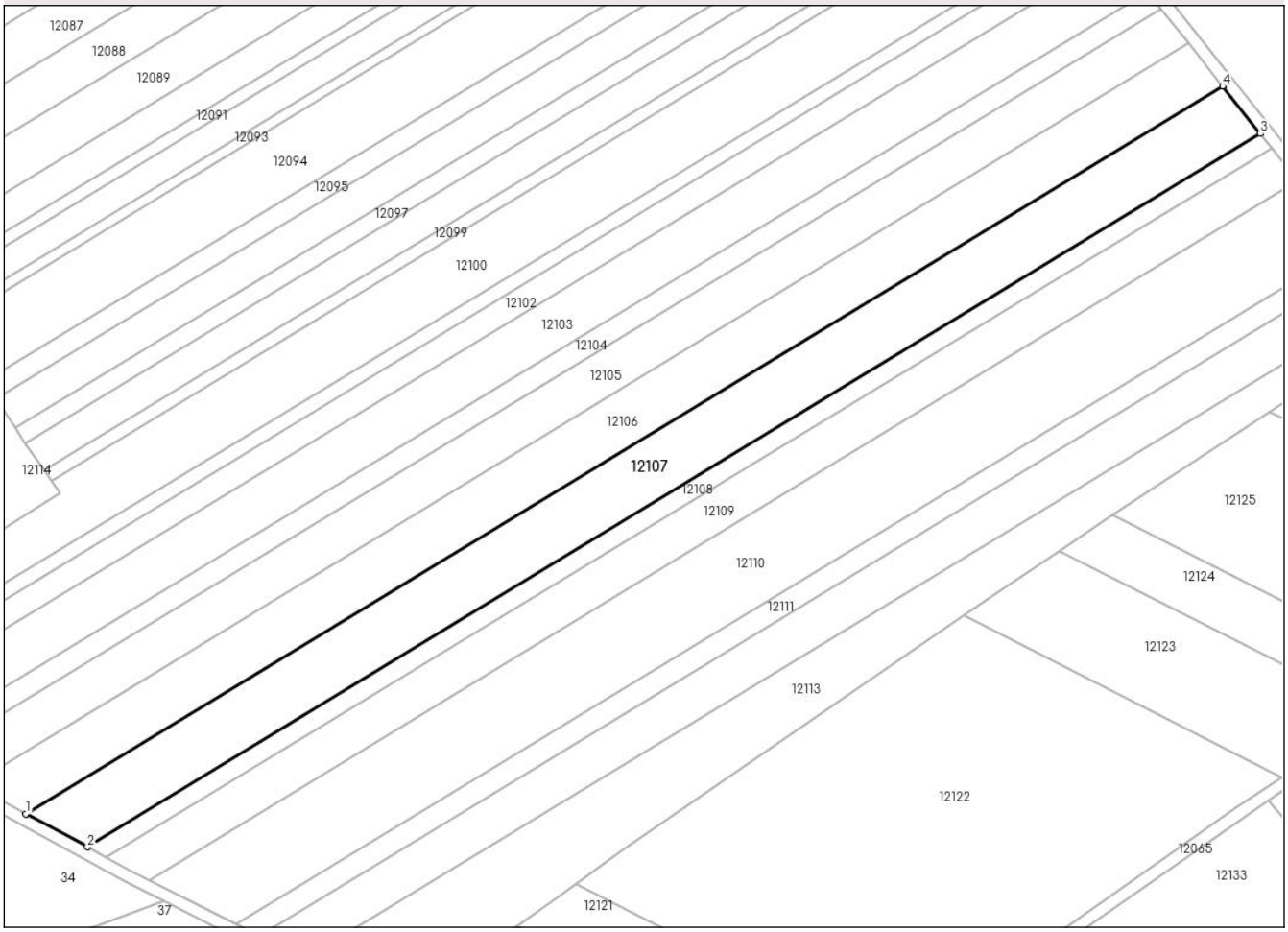
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.292	45	364/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.284,497 384.900,026	2	620.305,022 384.888,955	23.32
2	620.305,022 384.888,955	3	620.695,742 385.126,363	457.192
3	620.695,742 385.126,363	4	620.683,162 385.142,262	20.274
4	620.683,162 385.142,262	1	620.284,497 384.900,026	466.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.741	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36160, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **necula ghe ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

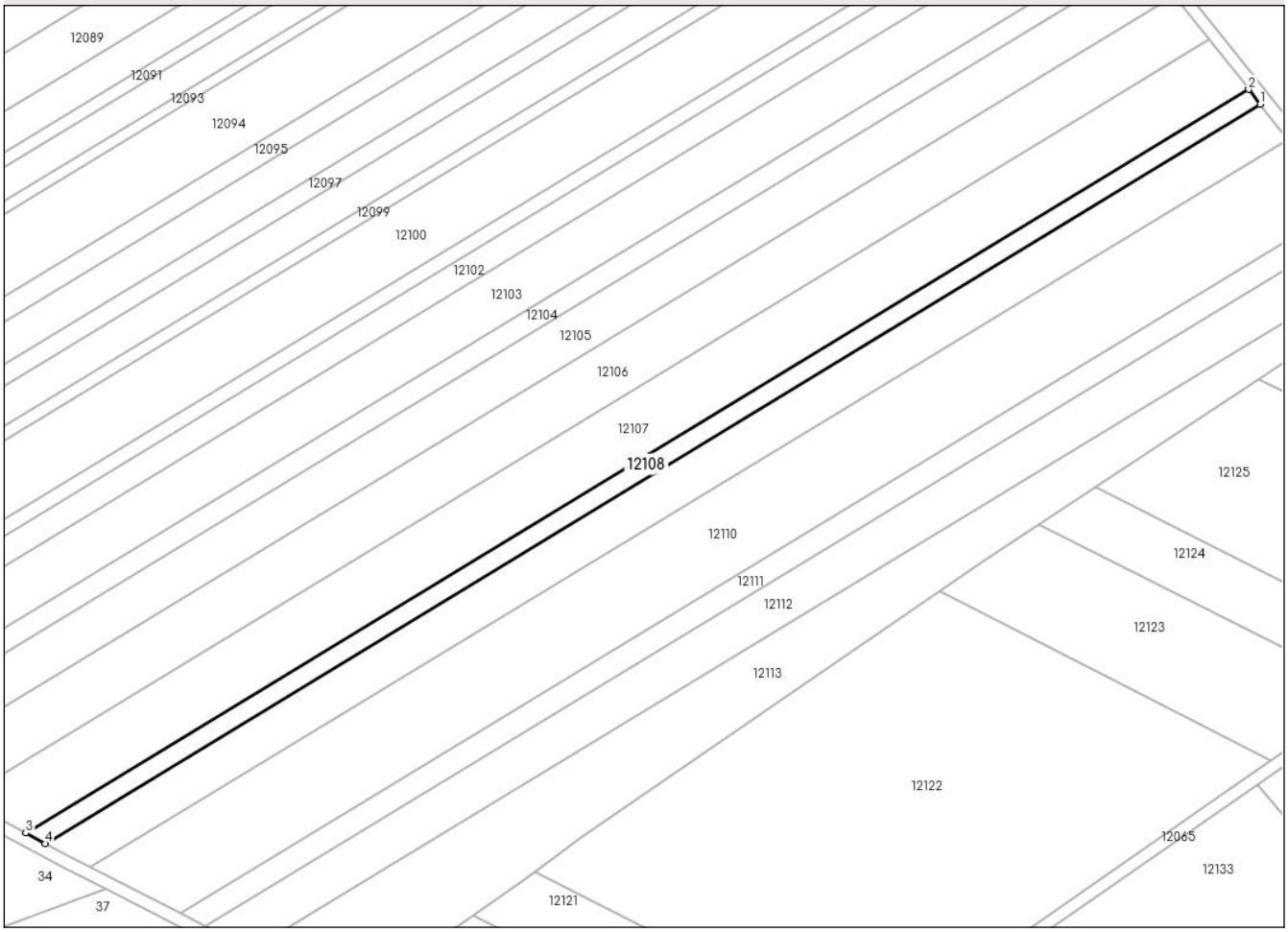
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.741	45	364/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.699,502 385.121,612	2	620.695,742 385.126,363	6.06
2	620.695,742 385.126,363	3	620.305,022 384.888,955	457.192
3	620.305,022 384.888,955	4	620.311,157 384.885,646	6.97
4	620.311,157 384.885,646	1	620.699,502 385.121,612	454.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.353	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36157, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA GHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

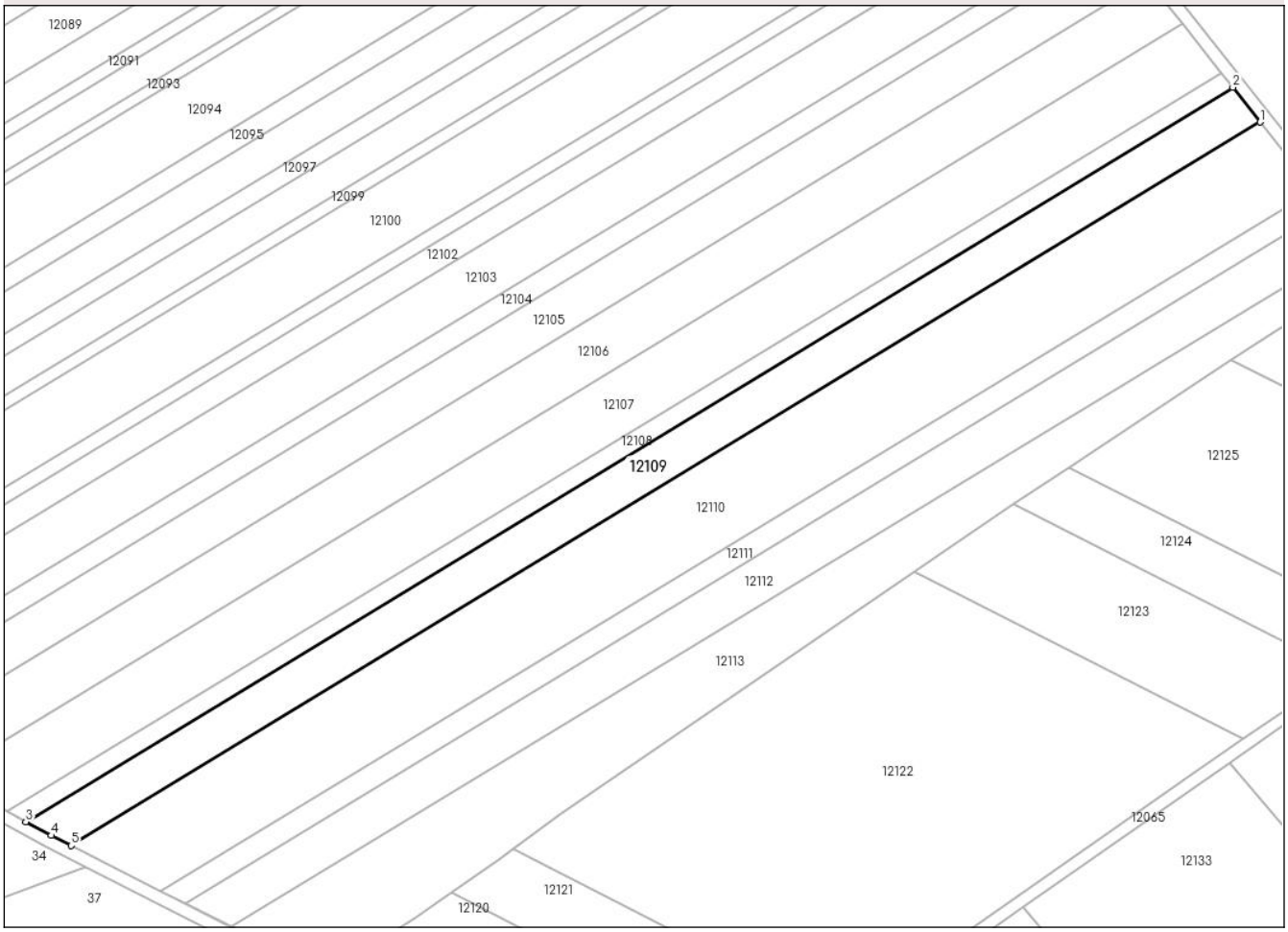
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.353	45	364/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.708,307 385.110,483	2	620.699,502 385.121,612	14.191
2	620.699,502 385.121,612	3	620.311,157 384.885,646	454.413
3	620.311,157 384.885,646	4	620.319,397 384.881,201	9.363
4	620.319,397 384.881,201	5	620.325,7 384.878,004	7.068
5	620.325,7 384.878,004	1	620.708,307 385.110,483	447.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.006	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36123, din 10/03/1996 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION STEFAN** 2) **SIMION CONSTANTIN** 3) **CHIVU SULTANA** 4) **NECULA MARIA** 5) **SIMION ELENA** 6) **BANCILA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

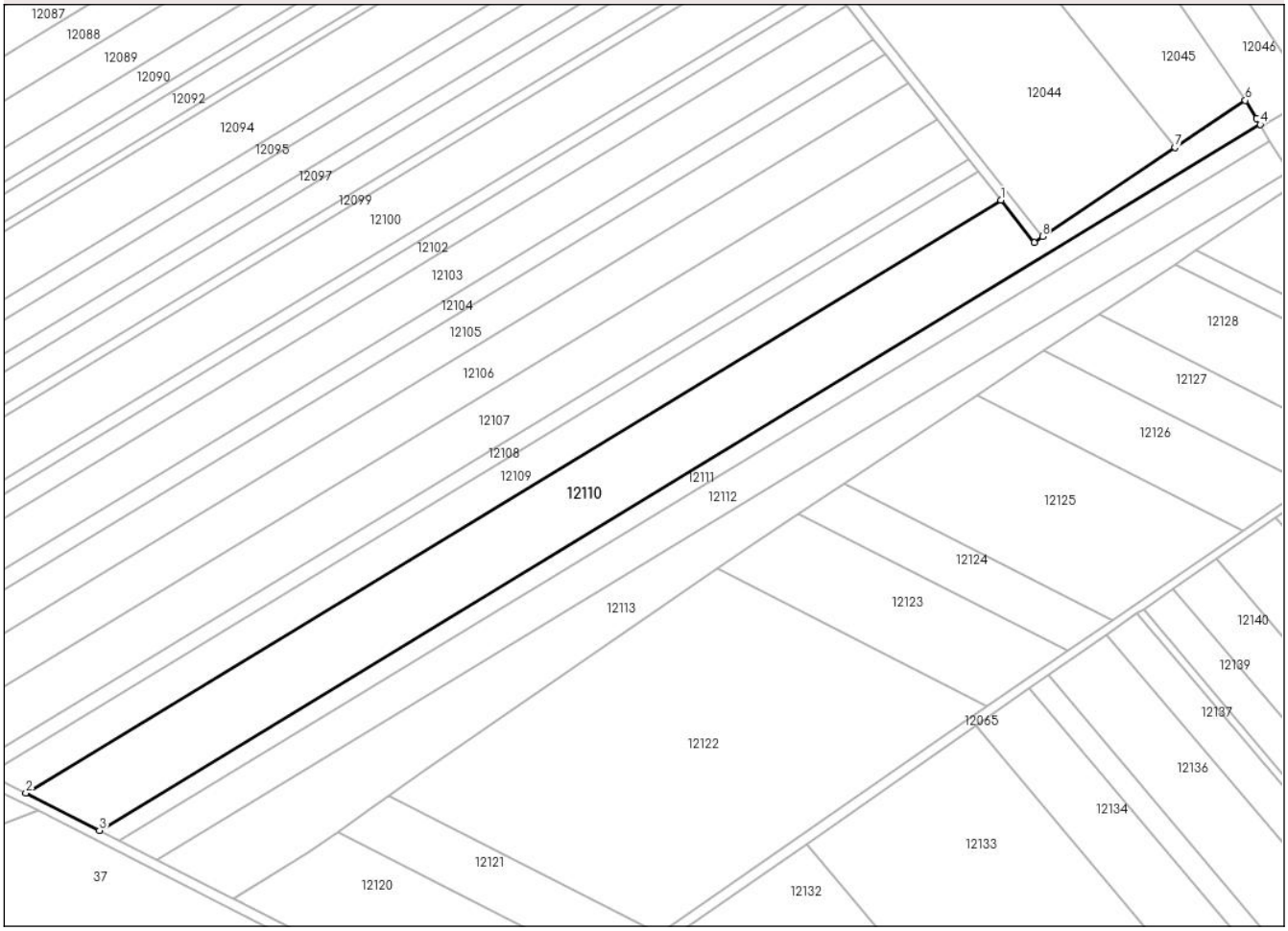
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.006	364/35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.708,307 385.110,483	2	620.325,7 384.878,004	447.699
2	620.325,7 384.878,004	3	620.354,552 384.863,371	32.351
3	620.354,552 384.863,371	4	620.810,132 385.140,19	533.087
4	620.810,132 385.140,19	5	620.808,684 385.142,582	2.796
5	620.808,684 385.142,582	6	620.804,29 385.149,598	8.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.804,29 385.149,598	7	620.776,705 385.131,248	33.131
7	620.776,705 385.131,248	8	620.724,655 385.096,269	62.712
8	620.724,655 385.096,269	9	620.721,518 385.093,787	4.0
9	620.721,518 385.093,787	1	620.708,307 385.110,483	21.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26088	Din acte: 4.011 Masurata: 3.962	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17574 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. 936, din 27/08/2014 emis de NP DUMITRU DIACONESCU (hotarare judecatoreasca nr 801 din 09.06.2008, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU LUCICA** 2) **AFILIU MIHAI**	
10175 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 26/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10175 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 26/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 LEIsi celelelate obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

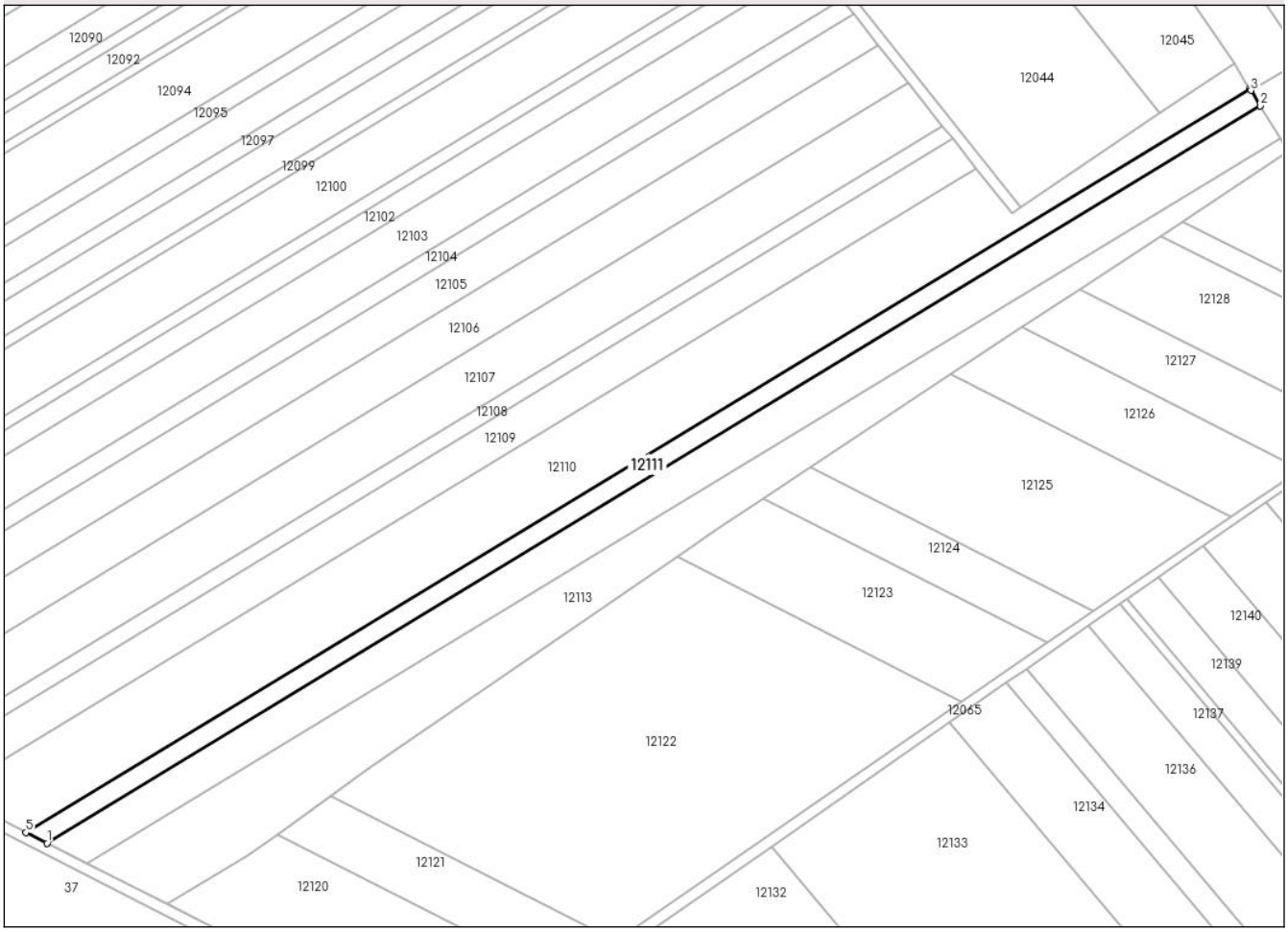
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26088	Din acte: 4.011 Masurata: 3.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.962	45	364/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.362,388 384.859,398	2	620.814,001 385.133,806	528.445
2	620.814,001 385.133,806	3	620.810,524 385.139,544	6.709
3	620.810,524 385.139,544	4	620.810,132 385.140,19	0.755
4	620.810,132 385.140,19	5	620.354,552 384.863,371	533.087
5	620.354,552 384.863,371	1	620.362,388 384.859,398	8.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.429	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36130, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURTUNA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

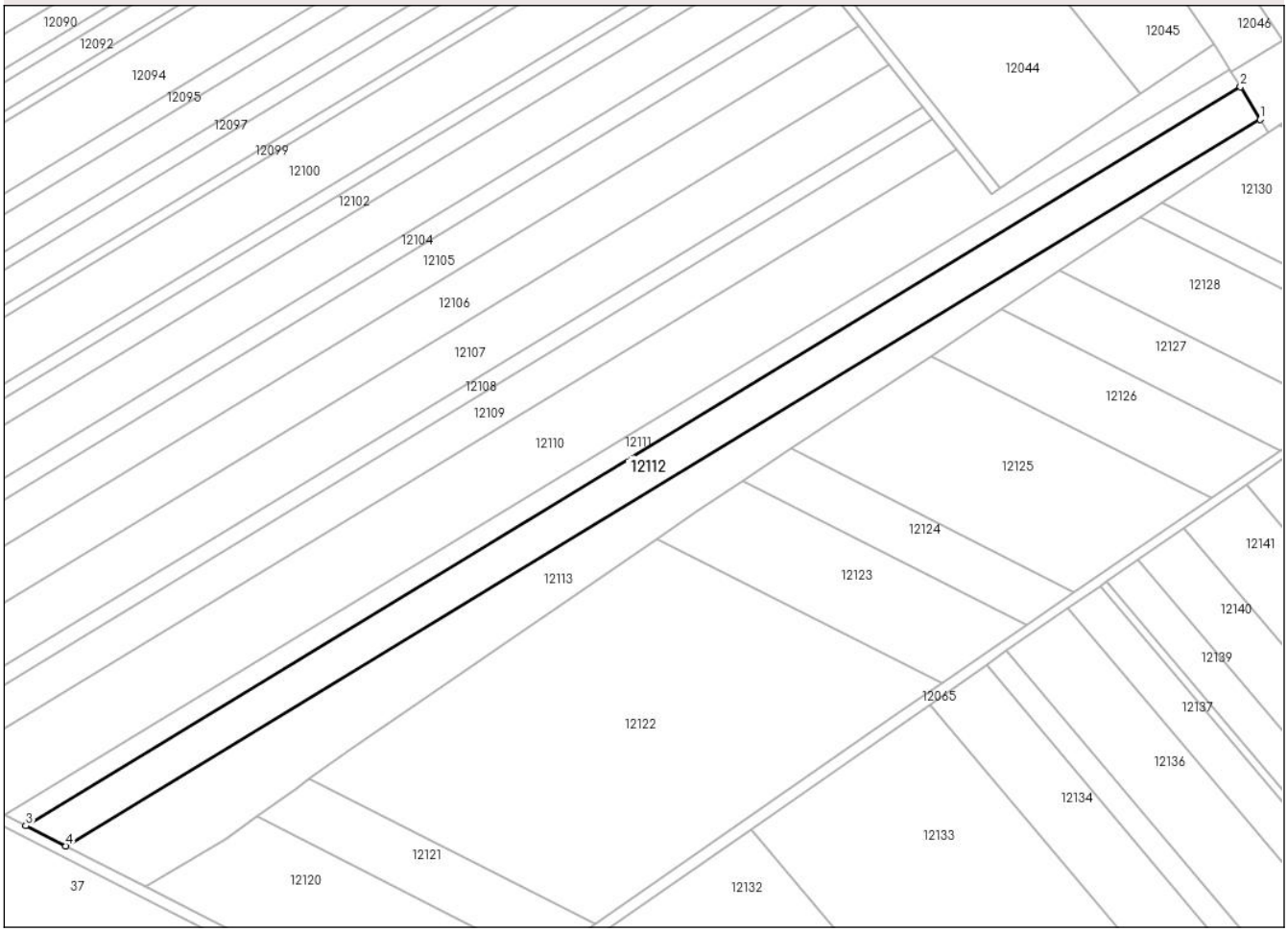
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.429	45	364/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.821,347 385.121,682	2	620.814,001 385.133,806	14.177
2	620.814,001 385.133,806	3	620.362,388 384.859,398	528.445
3	620.362,388 384.859,398	4	620.377,268 384.851,851	16.685
4	620.377,268 384.851,851	1	620.821,347 385.121,682	519.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26097	Din acte: 8.800 Masurata: 8.517	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17416 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. 47971, din 24/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
42262 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 835, din 17/03/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	
36762 / 11/03/2024		
Act Notarial nr. 94, din 27/06/2011 emis de NP TUDORANCEA MONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PETRE RODICA - GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

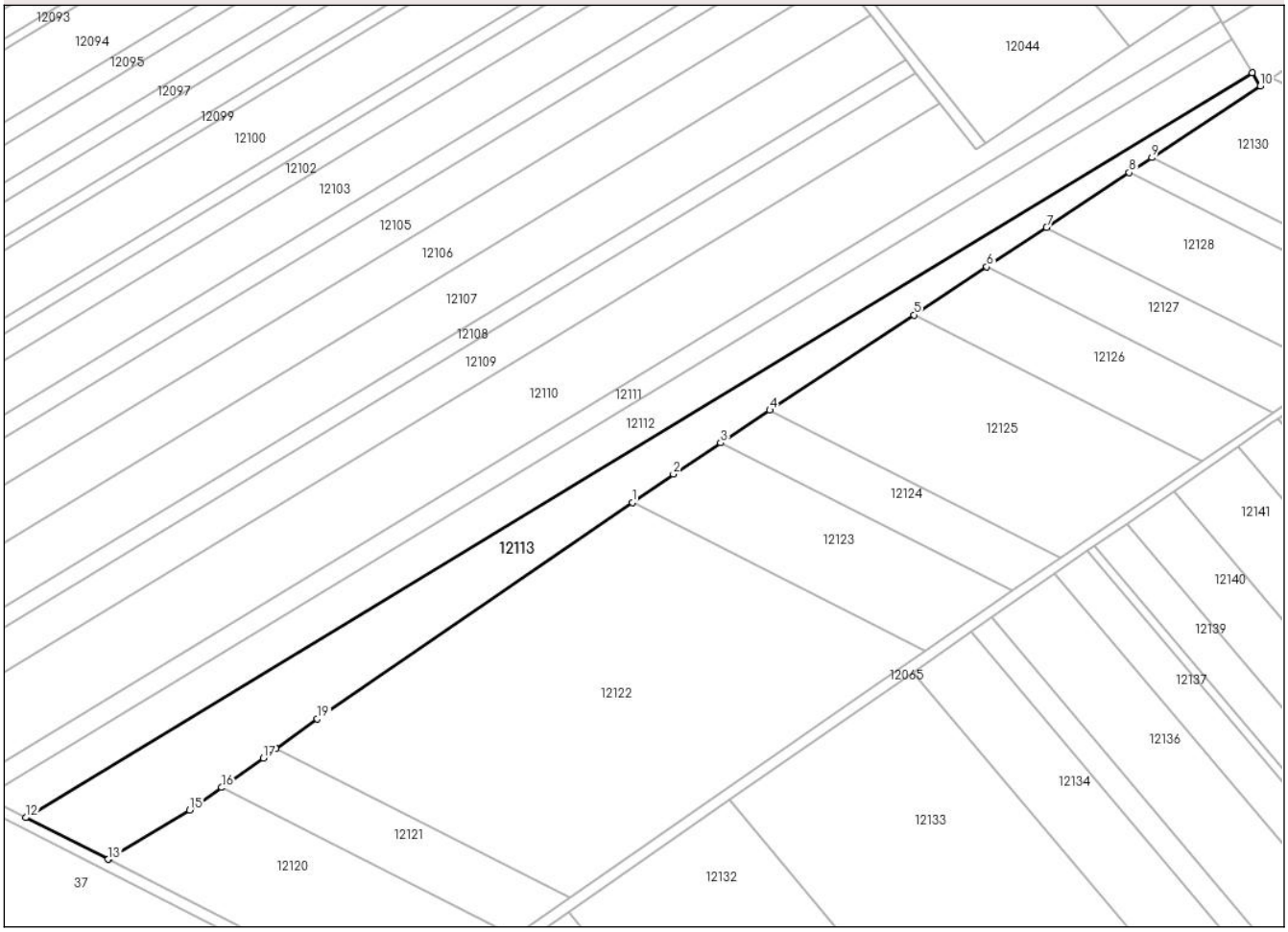
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26097	Din acte: 8.800 Masurata: 8.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.517	45	364/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.596,895 384.966,027	2	620.611,718 384.976,215	17.986
2	620.611,718 384.976,215	3	620.628,861 384.987,558	20.556
3	620.628,861 384.987,558	4	620.646,692 384.999,356	21.381
4	620.646,692 384.999,356	5	620.698,913 385.033,906	62.615
5	620.698,913 385.033,906	6	620.725,252 385.051,334	31.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.725,252 385.051,334	7	620.746,866 385.065,634	25.916
7	620.746,866 385.065,634	8	620.776,838 385.085,465	35.938
8	620.776,838 385.085,465	9	620.785,002 385.090,867	9.79
9	620.785,002 385.090,867	10	620.824,274 385.116,851	47.09
10	620.824,274 385.116,851	11	620.821,347 385.121,682	5.648
11	620.821,347 385.121,682	12	620.377,268 384.851,851	519.63
12	620.377,268 384.851,851	13	620.407,12 384.836,711	33.472
13	620.407,12 384.836,711	14	620.407,158 384.836,734	0.045
14	620.407,158 384.836,734	15	620.436,545 384.854,59	34.386
15	620.436,545 384.854,59	16	620.448,148 384.862,774	14.199
16	620.448,148 384.862,774	17	620.463,284 384.873,449	18.521
17	620.463,284 384.873,449	18	620.467,855 384.876,765	5.647
18	620.467,855 384.876,765	19	620.482,826 384.887,627	18.496
19	620.482,826 384.887,627	1	620.596,895 384.966,027	138.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.815	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44595, din 26/09/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI MOISE** 2) **DRAGHICI CONSTANTIN** 3) **DRAGHICI MARIA** 4) **DRAGHICI VERONICA ZIZI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

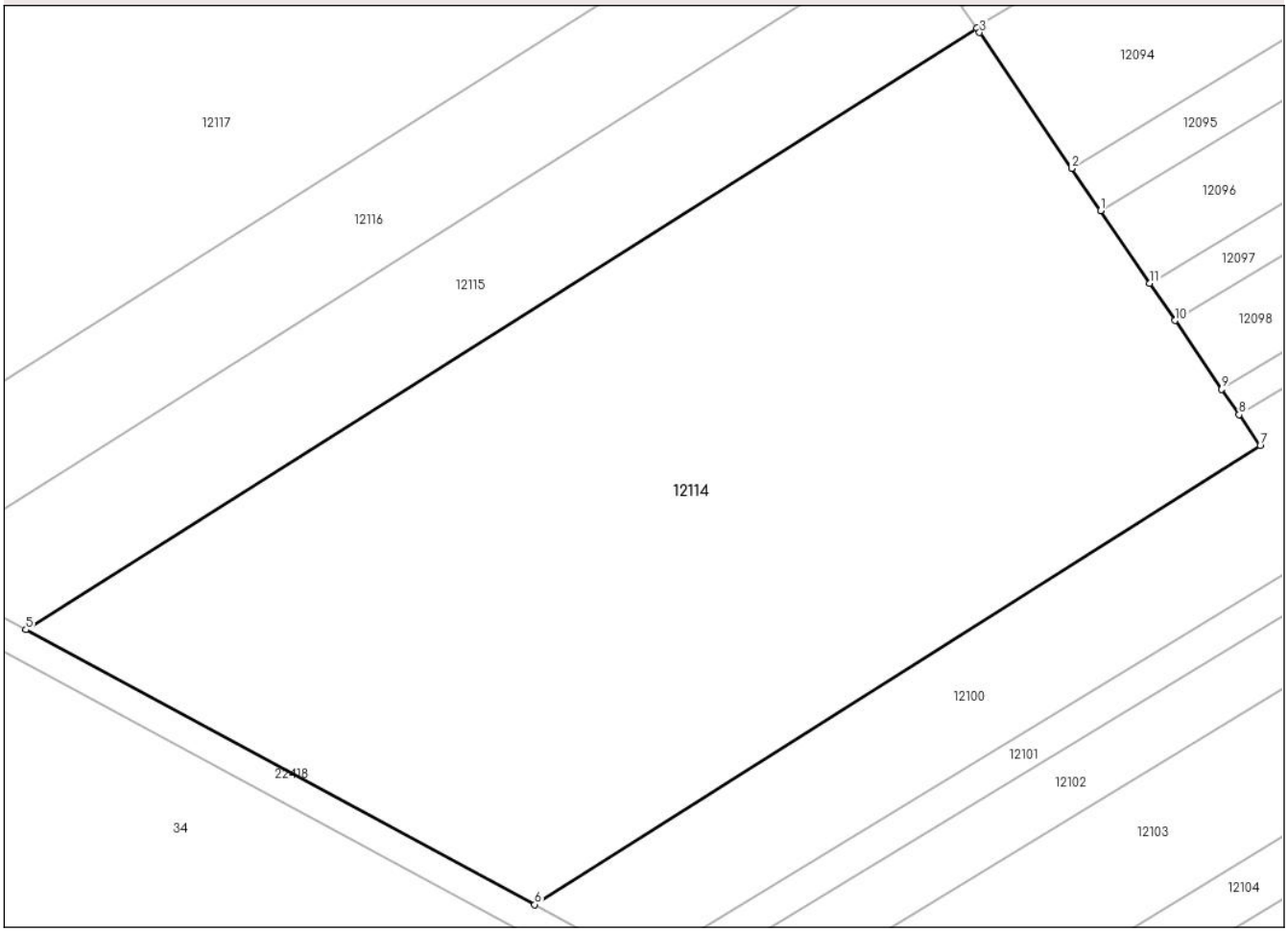
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.815	45	362/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.274,496 385.038,009	2	620.270,67 385.043,634	6.803
2	620.270,67 385.043,634	3	620.258,423 385.061,64	21.776
3	620.258,423 385.061,64	4	620.258,036 385.062,209	0.688
4	620.258,036 385.062,209	5	620.131,751 384.982,417	149.381
5	620.131,751 384.982,417	6	620.199,361 384.945,948	76.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.199,361 384.945,948	7	620.295,707 385.006,824	113.966
7	620.295,707 385.006,824	8	620.292,902 385.010,948	4.988
8	620.292,902 385.010,948	9	620.290,595 385.014,338	4.101
9	620.290,595 385.014,338	10	620.284,398 385.023,449	11.019
10	620.284,398 385.023,449	11	620.281,049 385.028,374	5.955
11	620.281,049 385.028,374	1	620.274,496 385.038,009	11.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.330	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79969, din 09/03/1999 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR ION** 2) **FLOROIU ELENA** 3) **FURTUNA MARIA** 4) **PANAIT SOFICA** 5) **STROE ADRIANA** 6) **BUCUR GH ION** 7) **FRUSINOIU ECATERINA** 8) **UNGUREANU FILOFTEIA** 9) **CALIN SITA** 10) **ANDREI ADRIANA** 11) **VASILE LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

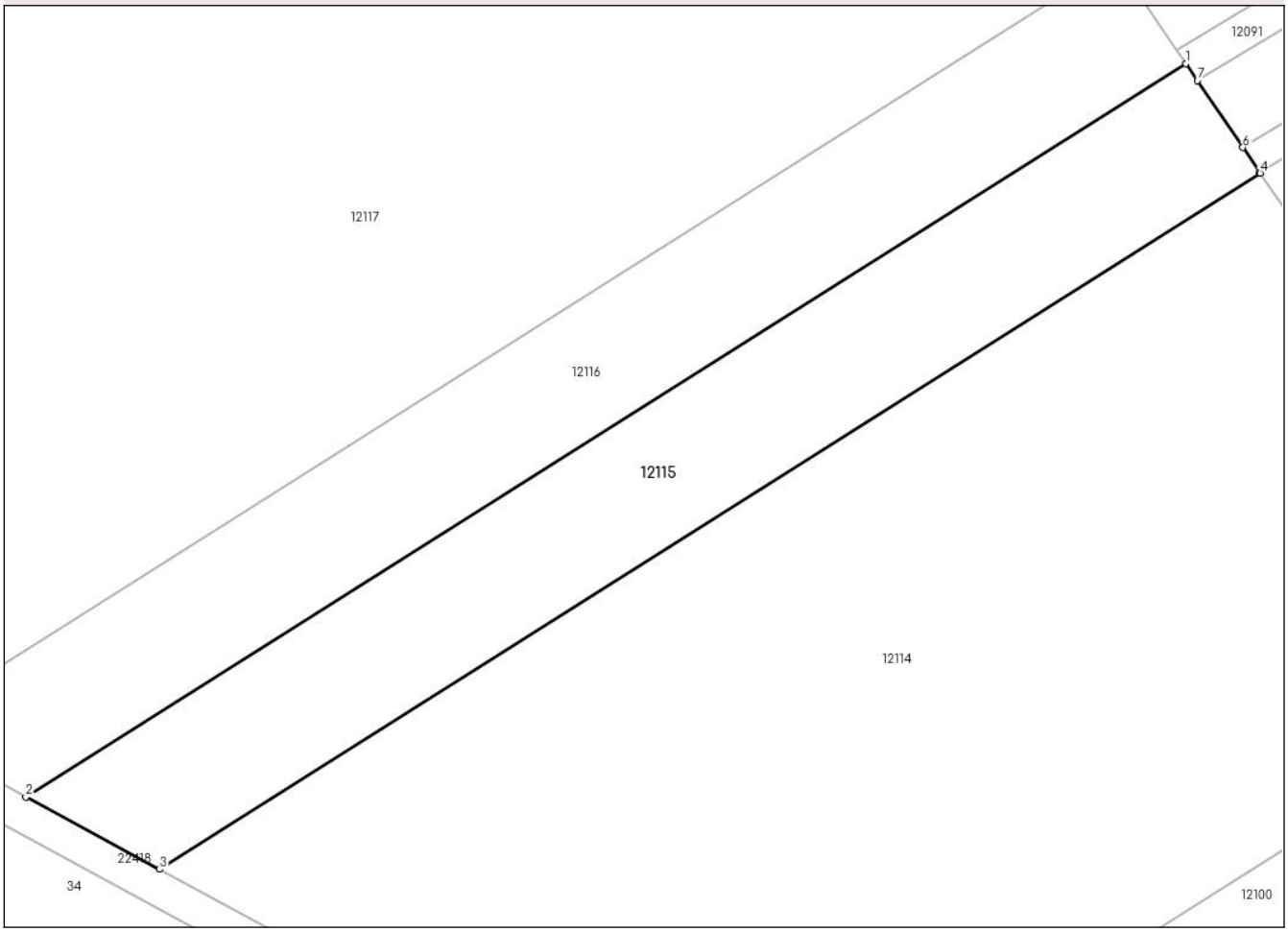
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.330	45	362/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.249,487 385.074,778	2	620.116,409 384.990,693	157.417
2	620.116,409 384.990,693	3	620.131,751 384.982,417	17.432
3	620.131,751 384.982,417	4	620.258,036 385.062,209	149.381
4	620.258,036 385.062,209	5	620.257,945 385.062,343	0.162
5	620.257,945 385.062,343	6	620.256,026 385.065,164	3.411

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.256,026 385.065,164	7	620.250,818 385.072,822	9.261
7	620.250,818 385.072,822	1	620.249,487 385.074,778	2.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.310	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36141, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

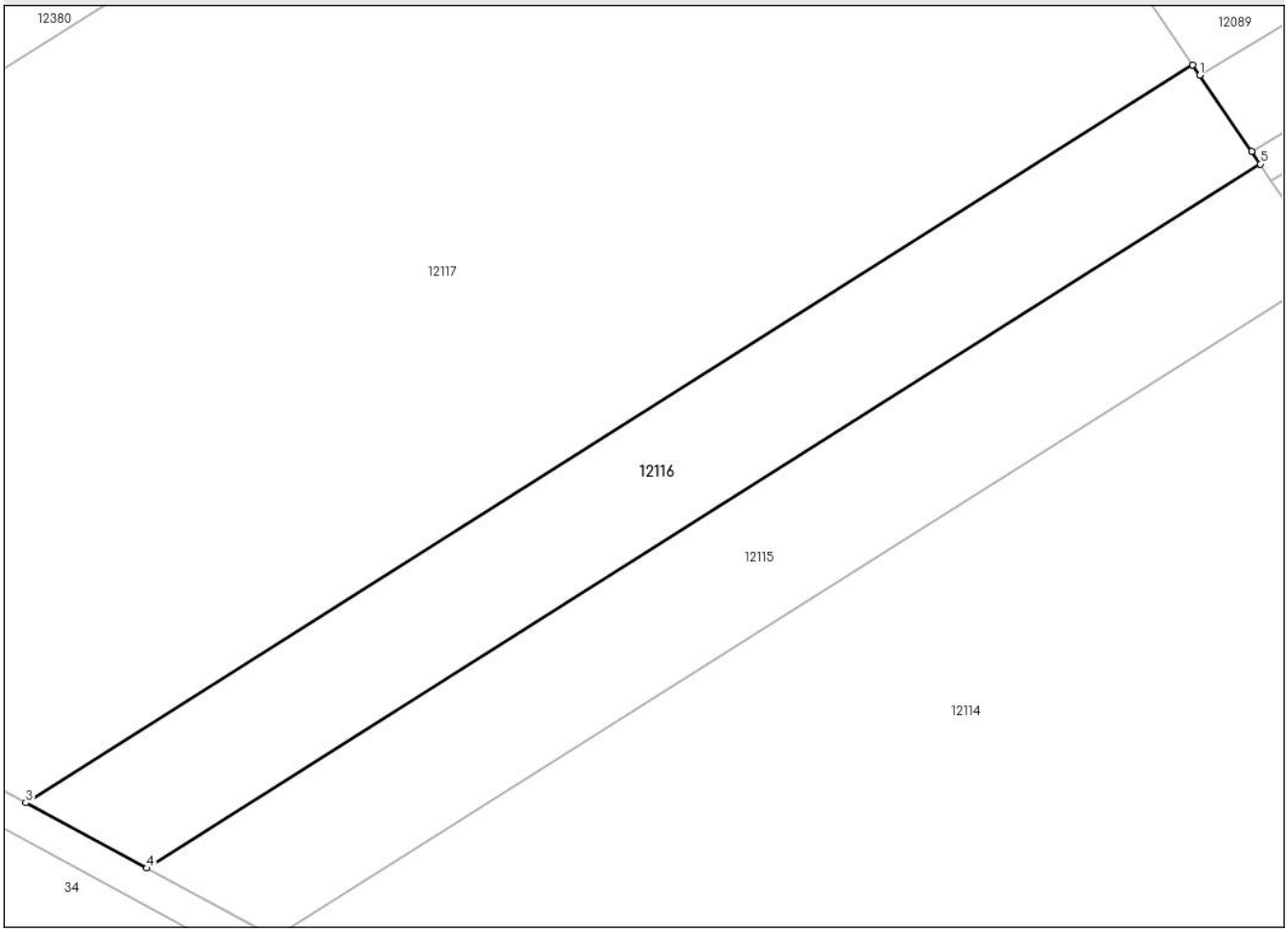
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.310	45	362/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.242,27 385.085,39	2	620.241,423 385.086,634	1.505
2	620.241,423 385.086,634	3	620.101,935 384.998,5	164.999
3	620.101,935 384.998,5	4	620.116,409 384.990,693	16.445
4	620.116,409 384.990,693	5	620.249,487 385.074,778	157.417
5	620.249,487 385.074,778	6	620.248,459 385.076,289	1.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.248,459 385.076,289	1	620.242,27 385.085,39	11.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.690	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47965, din 24/01/1996 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

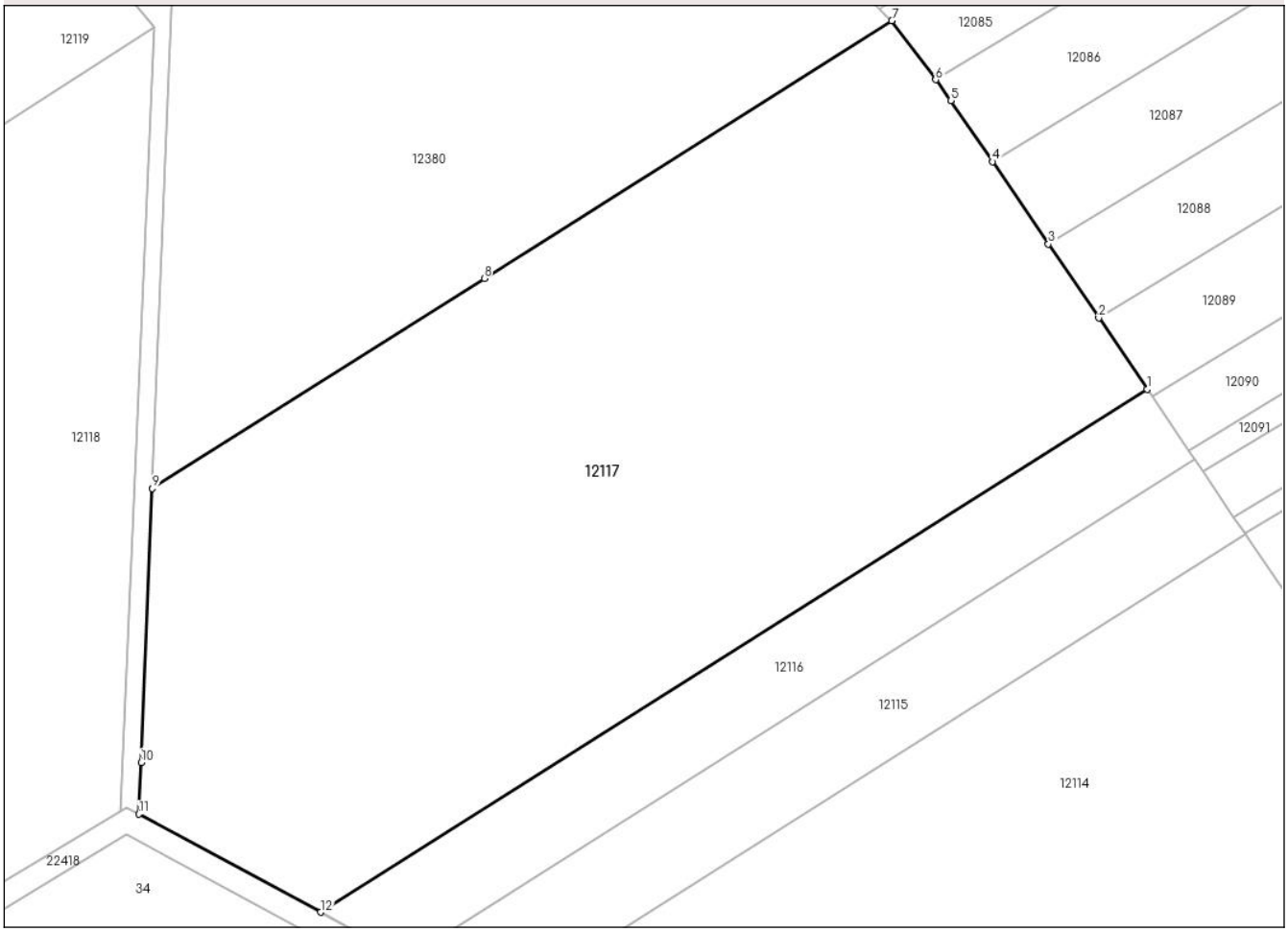
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.904	45	360/2	-	
2	arabil	DA	9.786	45	360/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.241,423 385.086,634	2	620.233,23 385.098,68	14.567
2	620.233,23 385.098,68	3	620.224,76 385.111,133	15.061
3	620.224,76 385.111,133	4	620.215,314 385.125,021	16.795
4	620.215,314 385.125,021	5	620.208,298 385.135,337	12.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.208,298 385.135,337	6	620.205,716 385.138,814	4.33
6	620.205,716 385.138,814	7	620.198,322 385.148,774	12.405
7	620.198,322 385.148,774	8	620.129,541 385.105,315	81.36
8	620.129,541 385.105,315	9	620.073,528 385.069,923	66.258
9	620.073,528 385.069,923	10	620.071,641 385.023,736	46.226
10	620.071,641 385.023,736	11	620.071,285 385.015,032	8.71
11	620.071,285 385.015,032	12	620.101,935 384.998,5	34.825
12	620.101,935 384.998,5	1	620.241,423 385.086,634	164.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.999	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72762, din 13/10/1997 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT ILIE** 2) **PANAIT FLORICA** 3) **PANAIT VASILE** 4) **PANAIT VIORICA** 5) **PANAIT GHEORGHE** 6) **MANOLE MARIA** 7) **PANAIT ALEXANDRU** 8) **PANAIT ION** 9) **PANAIT LAURENTIU** 10) **PANAIT IOANA** 11) **STROIE SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

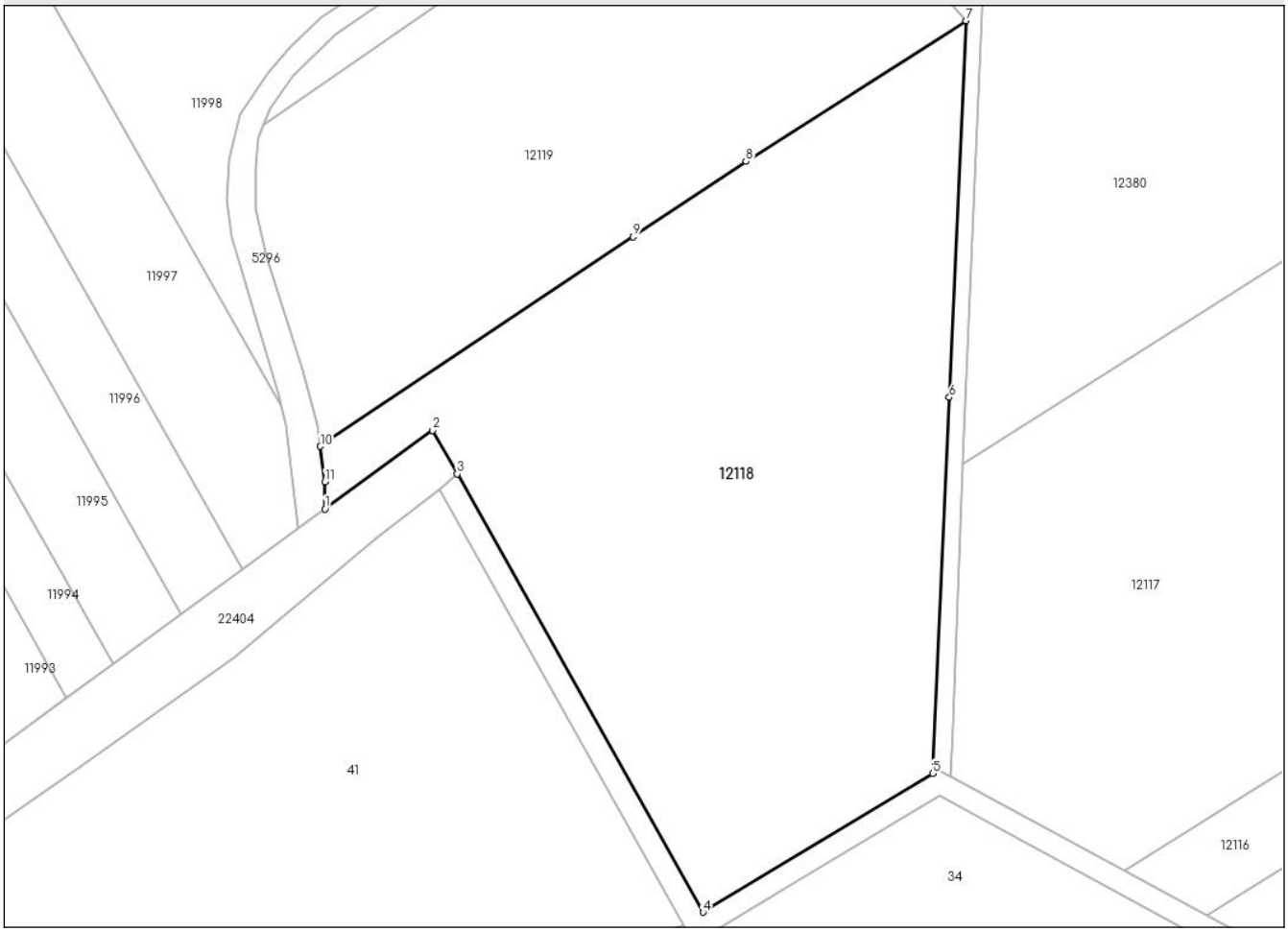
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.688	45	360/6	-	
2	arabil	DA	6.311	45	360/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.961,345 385.062,017	2	619.980,273 385.075,817	23.425
2	619.980,273 385.075,817	3	619.984,573 385.068,16	8.782
3	619.984,573 385.068,16	4	620.027,791 384.991,201	88.264
4	620.027,791 384.991,201	5	620.068,152 385.015,558	47.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.068,152 385.015,558	6	620.071,057 385.081,601	66.107
6	620.071,057 385.081,601	7	620.073,966 385.147,724	66.187
7	620.073,966 385.147,724	8	620.035,31 385.123,048	45.86
8	620.035,31 385.123,048	9	620.015,475 385.109,772	23.868
9	620.015,475 385.109,772	10	619.960,525 385.072,994	66.122
10	619.960,525 385.072,994	11	619.961,345 385.066,784	6.264
11	619.961,345 385.066,784	1	619.961,345 385.062,017	4.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.610	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44595, din 26/09/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI MOISE** 2) **DRAGHICI CONSTANTIN** 3) **DRAGHICI MARIA** 4) **DRAGHICI VERONICA ZIZI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

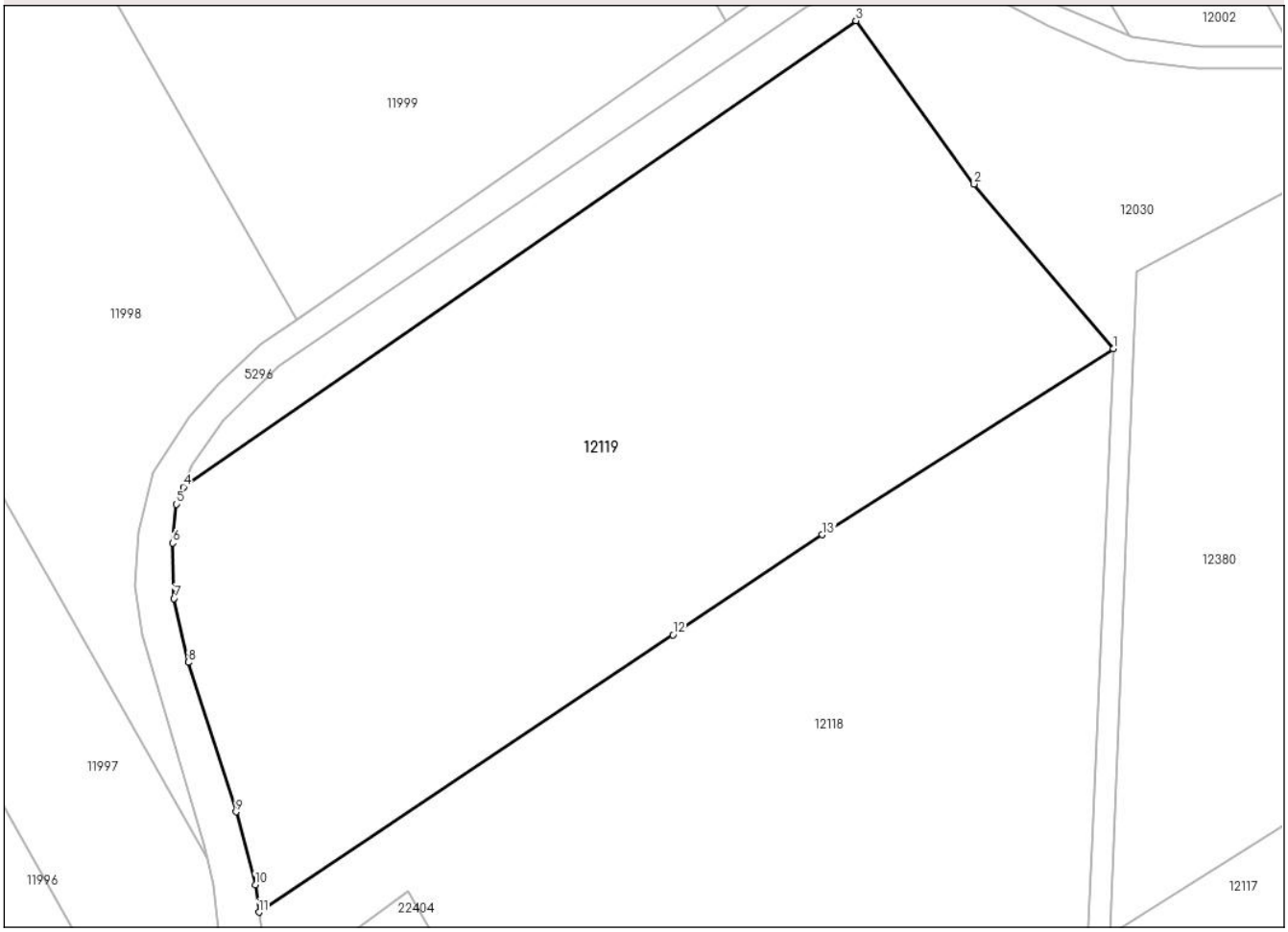
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	45	360/7	-	
2	arabil	DA	5.310	45	360/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.073,966 385.147,724	2	620.055,476 385.169,574	28.624
2	620.055,476 385.169,574	3	620.039,775 385.191,227	26.746
3	620.039,775 385.191,227	4	619.950,488 385.129,378	108.617
4	619.950,488 385.129,378	5	619.949,559 385.127,099	2.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.949,559 385.127,099	6	619.949,068 385.121,961	5.162
6	619.949,068 385.121,961	7	619.949,235 385.114,598	7.364
7	619.949,235 385.114,598	8	619.951,122 385.106,135	8.671
8	619.951,122 385.106,135	9	619.957,481 385.086,308	20.822
9	619.957,481 385.086,308	10	619.960,042 385.076,649	9.993
10	619.960,042 385.076,649	11	619.960,525 385.072,994	3.687
11	619.960,525 385.072,994	12	620.015,475 385.109,772	66.122
12	620.015,475 385.109,772	13	620.035,31 385.123,048	23.868
13	620.035,31 385.123,048	1	620.073,966 385.147,724	45.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.002	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70100, din 24/04/1997 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

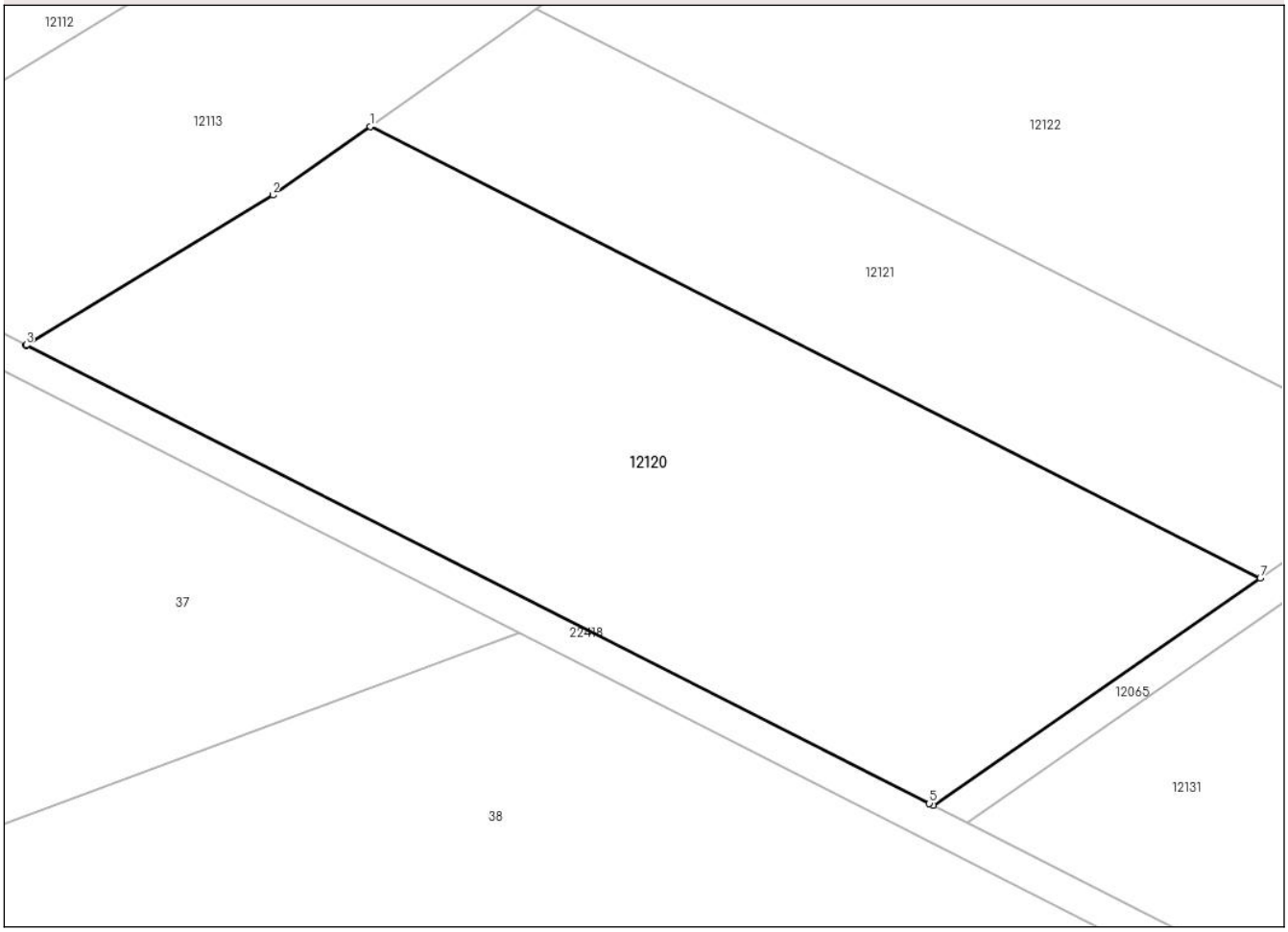
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.002	45	364/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.448,148 384.862,774	2	620.436,545 384.854,59	14.199
2	620.436,545 384.854,59	3	620.407,158 384.836,734	34.386
3	620.407,158 384.836,734	4	620.407,12 384.836,711	0.045
4	620.407,12 384.836,711	5	620.514,791 384.782,104	120.726
5	620.514,791 384.782,104	6	620.515,277 384.781,857	0.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.515,277 384.781,857	7	620.554,212 384.808,939	47.428
7	620.554,212 384.808,939	1	620.448,148 384.862,774	118.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.547	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72762, din 13/10/1997 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT ILIE** 2) **PANAIT FLORICA** 3) **PANAIT VASILE** 4) **PANAIT VIORICA** 5) **PANAIT GHEORGHE** 6) **PANAIT ALEXANDRU** 7) **PANAIT ION** 8) **PANAIT LAURENTIU** 9) **PANAIT IOANA** 10) **MANOLE MARIA** 11) **STROIE SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

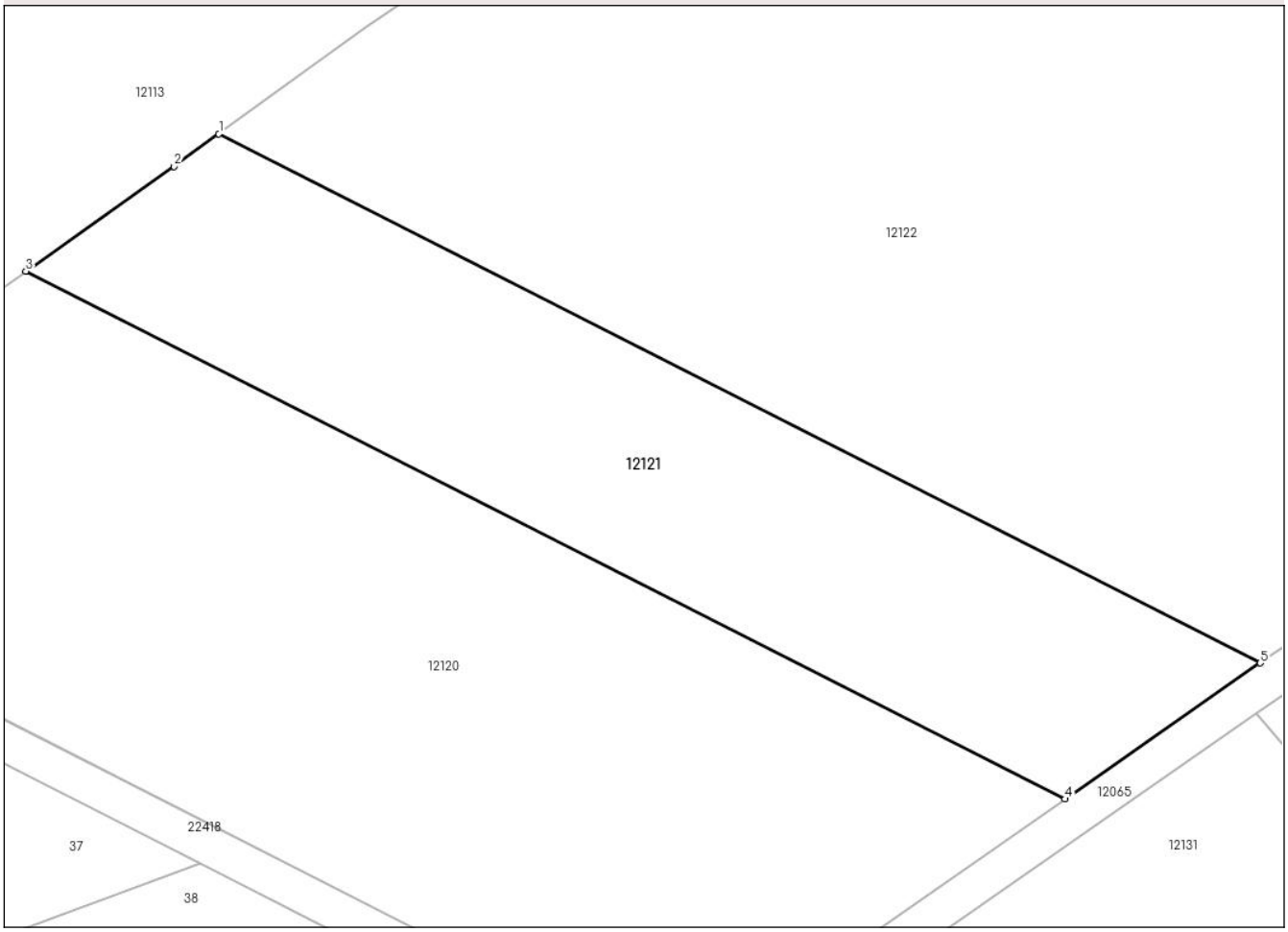
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.547	45	364/39/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.467,855 384.876,765	2	620.463,284 384.873,449	5.647
2	620.463,284 384.873,449	3	620.448,148 384.862,774	18.521
3	620.448,148 384.862,774	4	620.554,212 384.808,939	118.944
4	620.554,212 384.808,939	5	620.574,155 384.822,81	24.293
5	620.574,155 384.822,81	1	620.467,855 384.876,765	119.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.453	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47961, din 24/01/1996 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE P DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

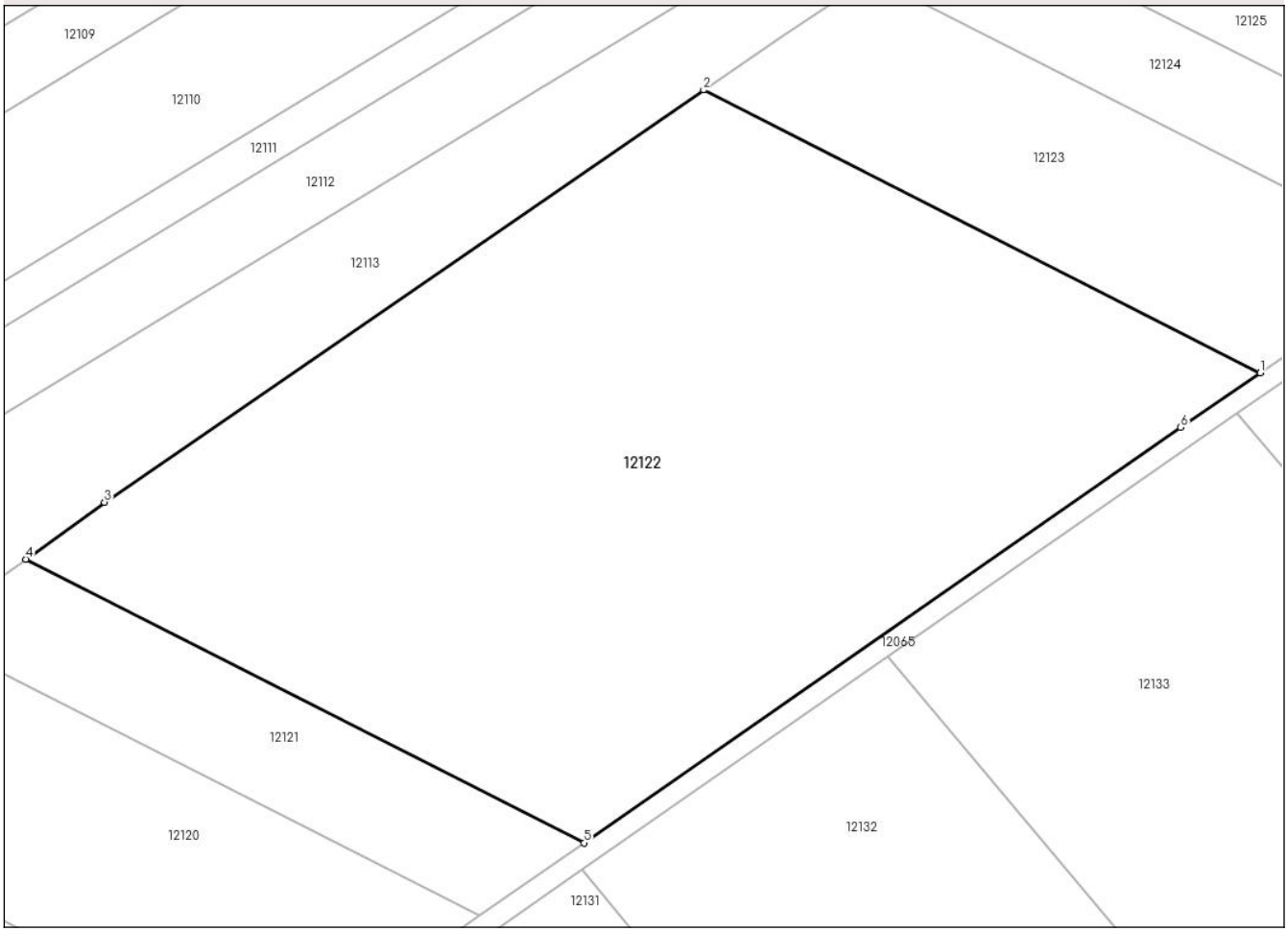
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.453	45	364/39/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.702,913 384.912,216	2	620.596,895 384.966,027	118.893
2	620.596,895 384.966,027	3	620.482,826 384.887,627	138.414
3	620.482,826 384.887,627	4	620.467,855 384.876,765	18.496
4	620.467,855 384.876,765	5	620.574,155 384.822,81	119.21
5	620.574,155 384.822,81	6	620.687,779 384.901,842	138.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.687,779 384.901,842	1	620.702,913 384.912,216	18.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26096	4.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17580 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. 1550, din 23/08/2013 emis de NP JALBA NORICA (act administrativ nr 36141 din 10.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU LUCICA** 2) **AFILIU MIHAI**	
10222 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, alipire, restructurare si comasare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10222 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

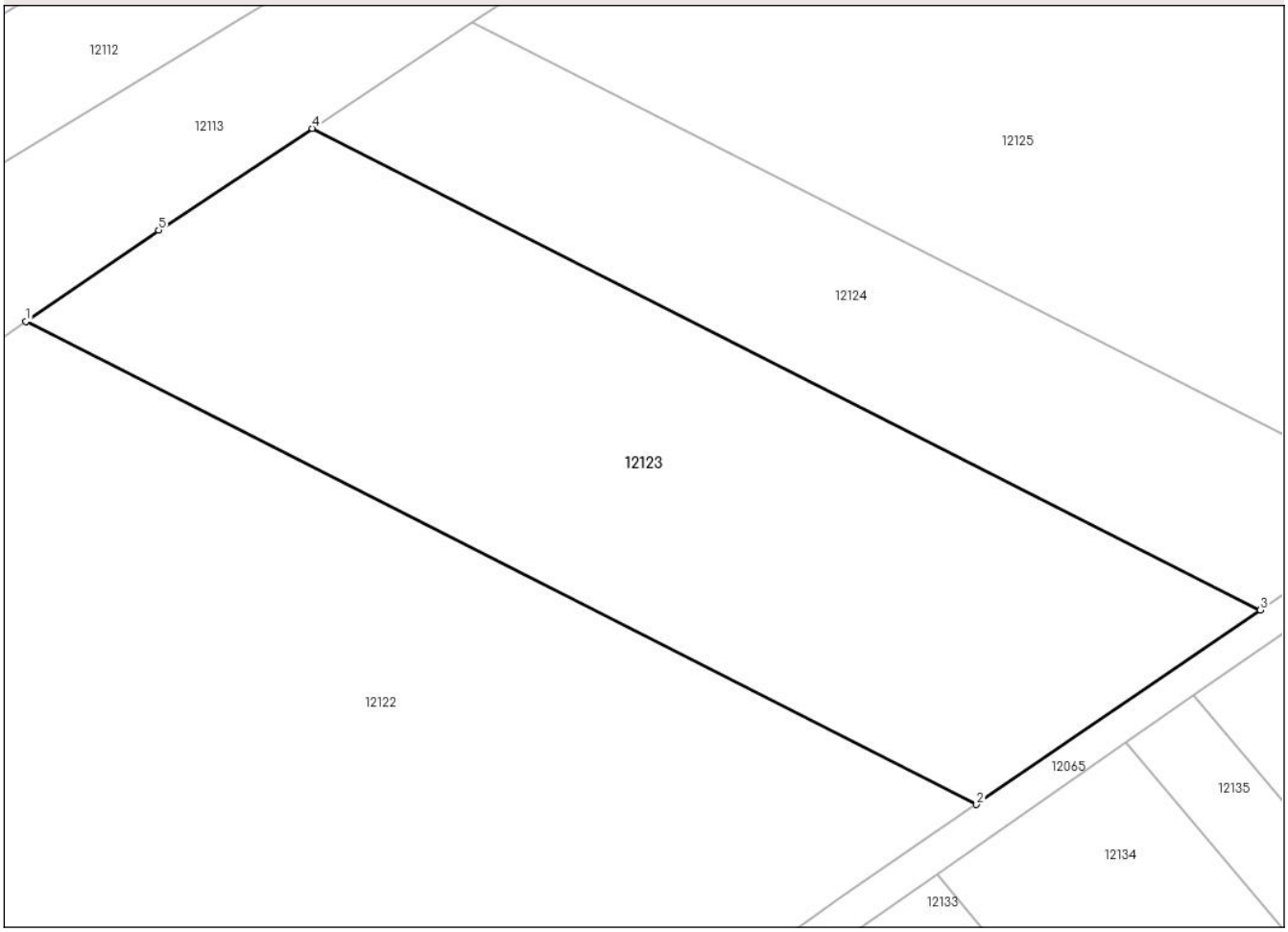
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26096	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	45	364/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.596,895 384.966,027	2	620.702,913 384.912,216	118.893
2	620.702,913 384.912,216	3	620.734,56 384.933,908	38.368
3	620.734,56 384.933,908	4	620.628,861 384.987,558	118.535
4	620.628,861 384.987,558	5	620.611,718 384.976,215	20.556
5	620.611,718 384.976,215	1	620.596,895 384.966,027	17.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26089	2.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17281 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. 47971, din 24/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
42257 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 835, din 17/03/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	
36794 / 11/03/2024		
Act Notarial nr. 94, din 27/06/2011 emis de NP TUDORANCEA MONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PETRE RODICA - GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

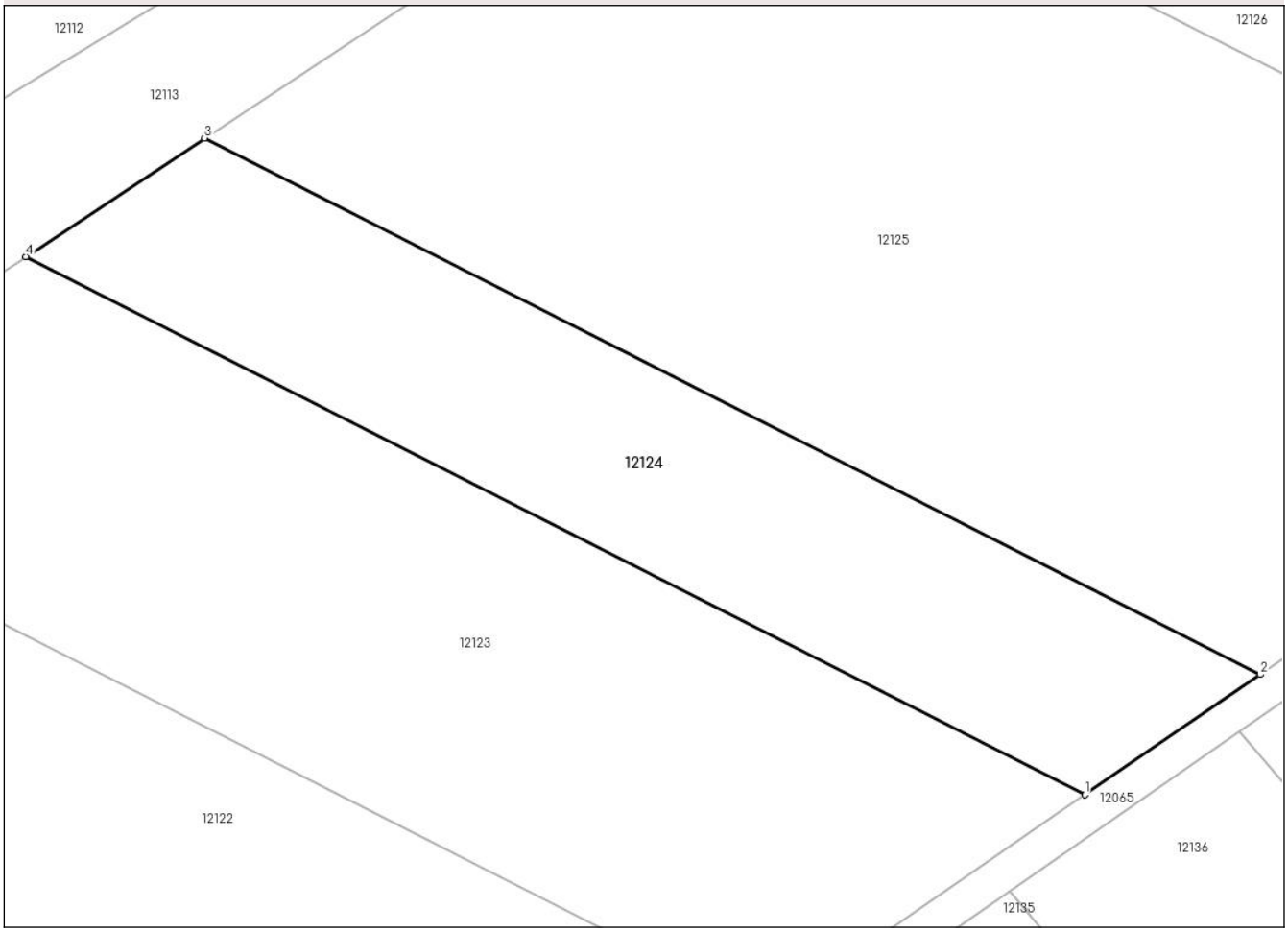
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26089	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	45	364/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.734,56 384.933,908	2	620.752,036 384.945,887	21.187
2	620.752,036 384.945,887	3	620.646,692 384.999,356	118.136
3	620.646,692 384.999,356	4	620.628,861 384.987,558	21.381
4	620.628,861 384.987,558	1	620.734,56 384.933,908	118.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36140, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE GHEORGHE** 2) **NASTASE VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

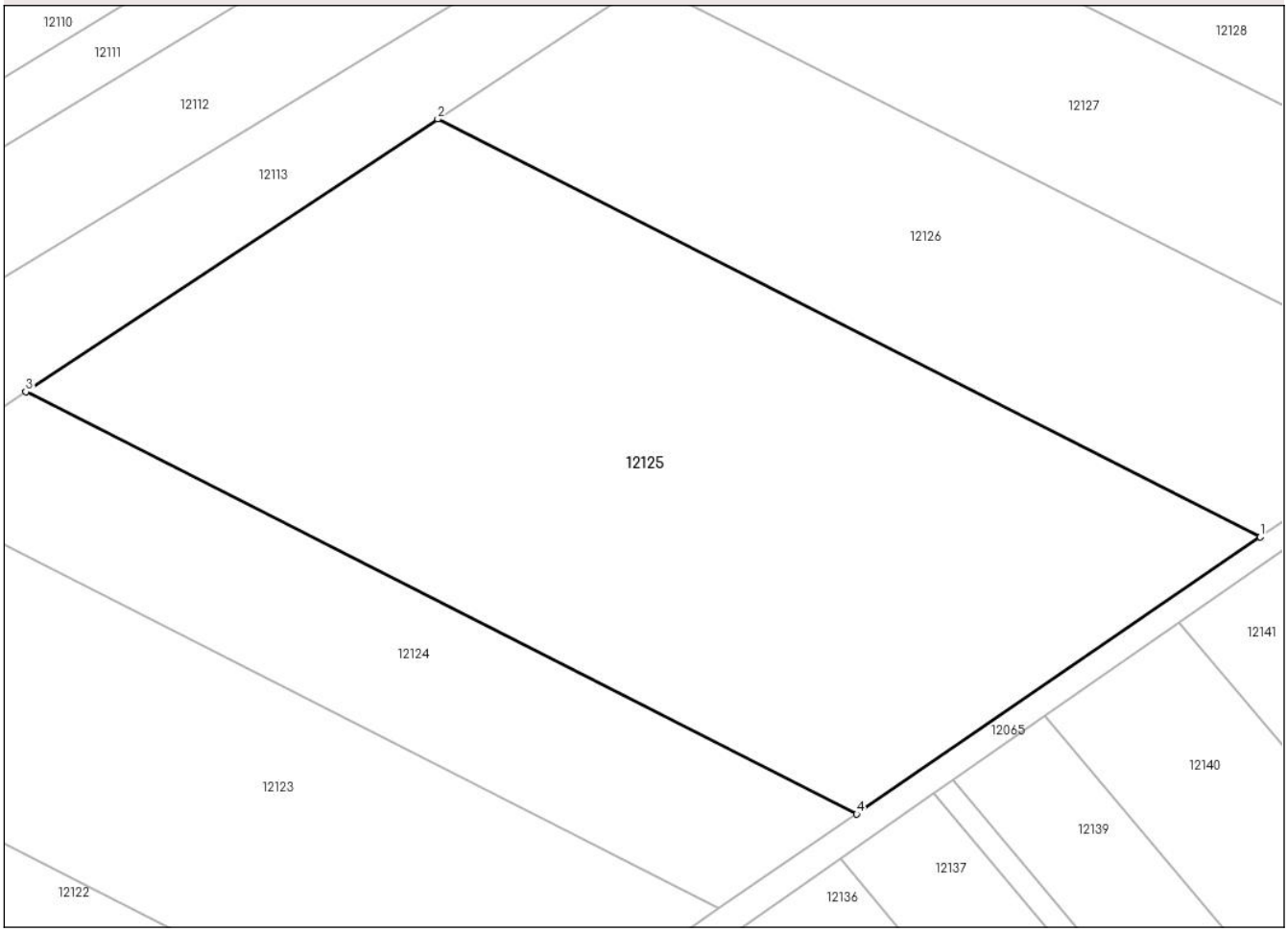
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	45	364/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.803,213 384.980,967	2	620.698,913 385.033,906	116.967
2	620.698,913 385.033,906	3	620.646,692 384.999,356	62.615
3	620.646,692 384.999,356	4	620.752,036 384.945,887	118.136
4	620.752,036 384.945,887	1	620.803,213 384.980,967	62.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.204	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36137, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

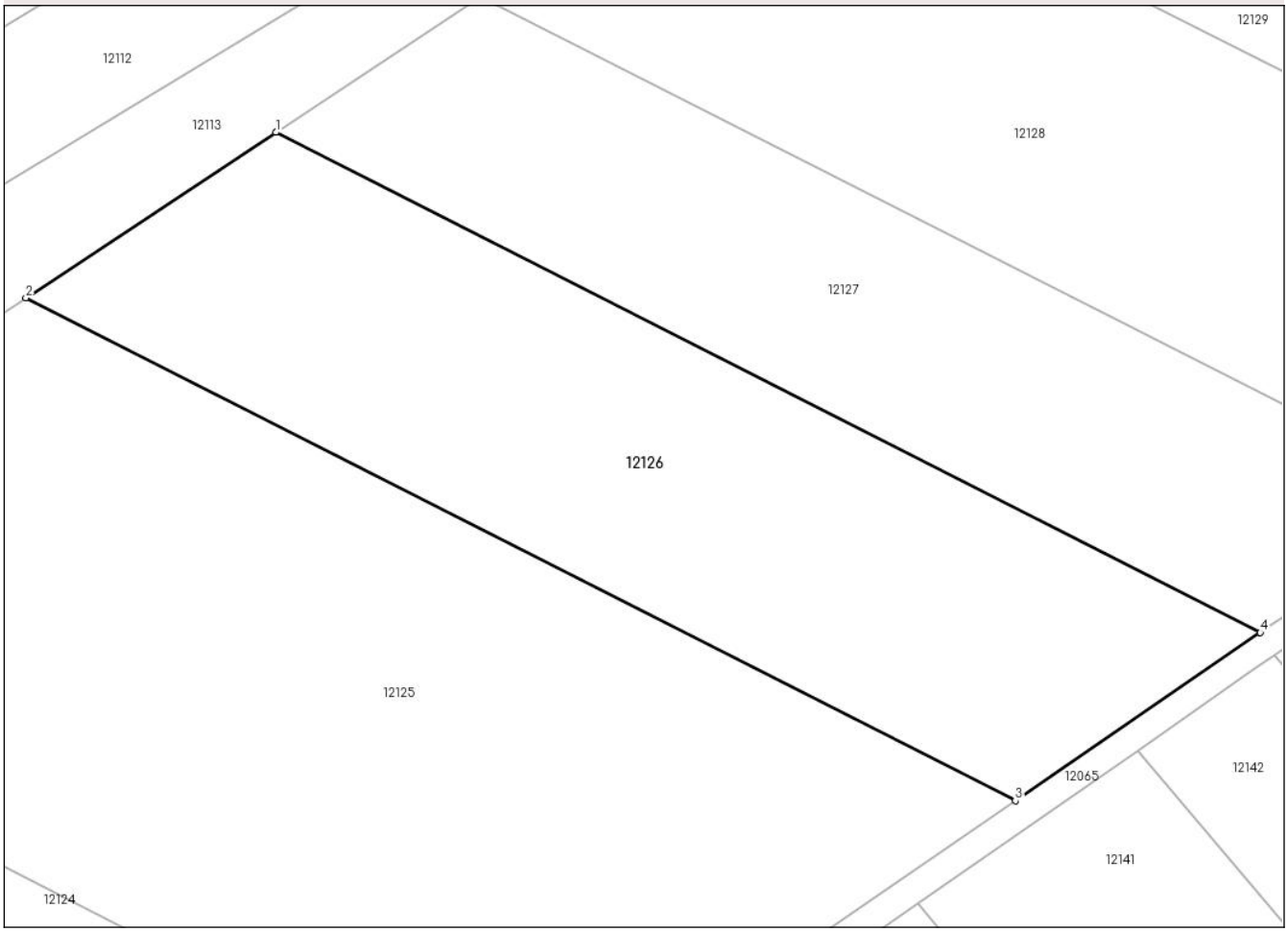
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.204	25	364/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.725,252 385.051,334	2	620.698,913 385.033,906	31.583
2	620.698,913 385.033,906	3	620.803,213 384.980,967	116.967
3	620.803,213 384.980,967	4	620.829,027 384.998,662	31.296
4	620.829,027 384.998,662	1	620.725,252 385.051,334	116.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.617	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36173, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAFIRA NICULINA** 2) **OLTEANU IOVA** 3) **STAN VASILICA** 4) **VIRLAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

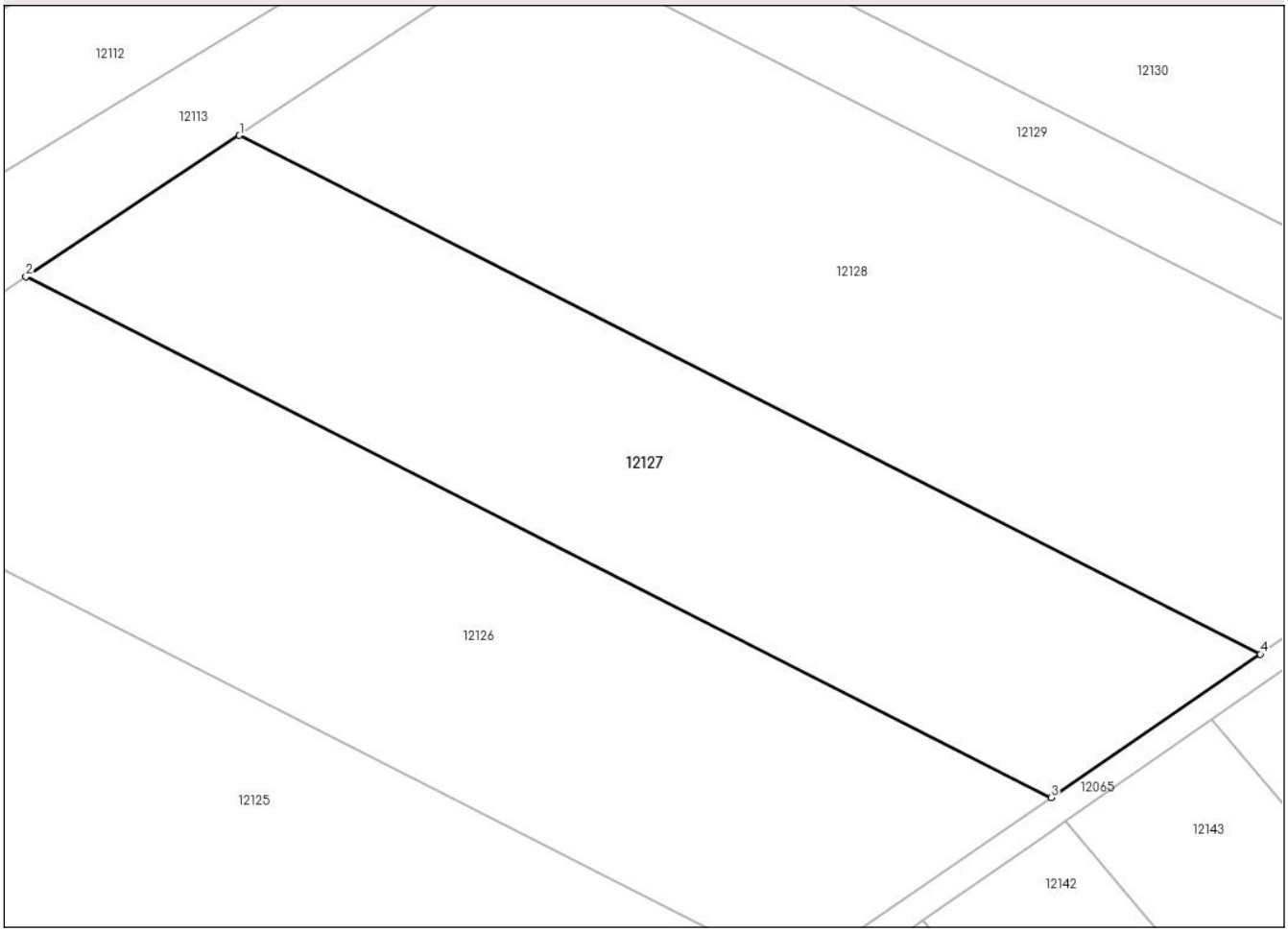
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.617	45	364/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.746,866 385.065,634	2	620.725,252 385.051,334	25.916
2	620.725,252 385.051,334	3	620.829,027 384.998,662	116.377
3	620.829,027 384.998,662	4	620.850,209 385.013,181	25.68
4	620.850,209 385.013,181	1	620.746,866 385.065,634	115.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.611	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36139, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA CATIOARA** 2) **BANCILA GEORGETA** 3) **GEAMBASU ELENA** 4) **RADULESCU VASILICA** 5) **STOICA FLOAREA** 6) **STOICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

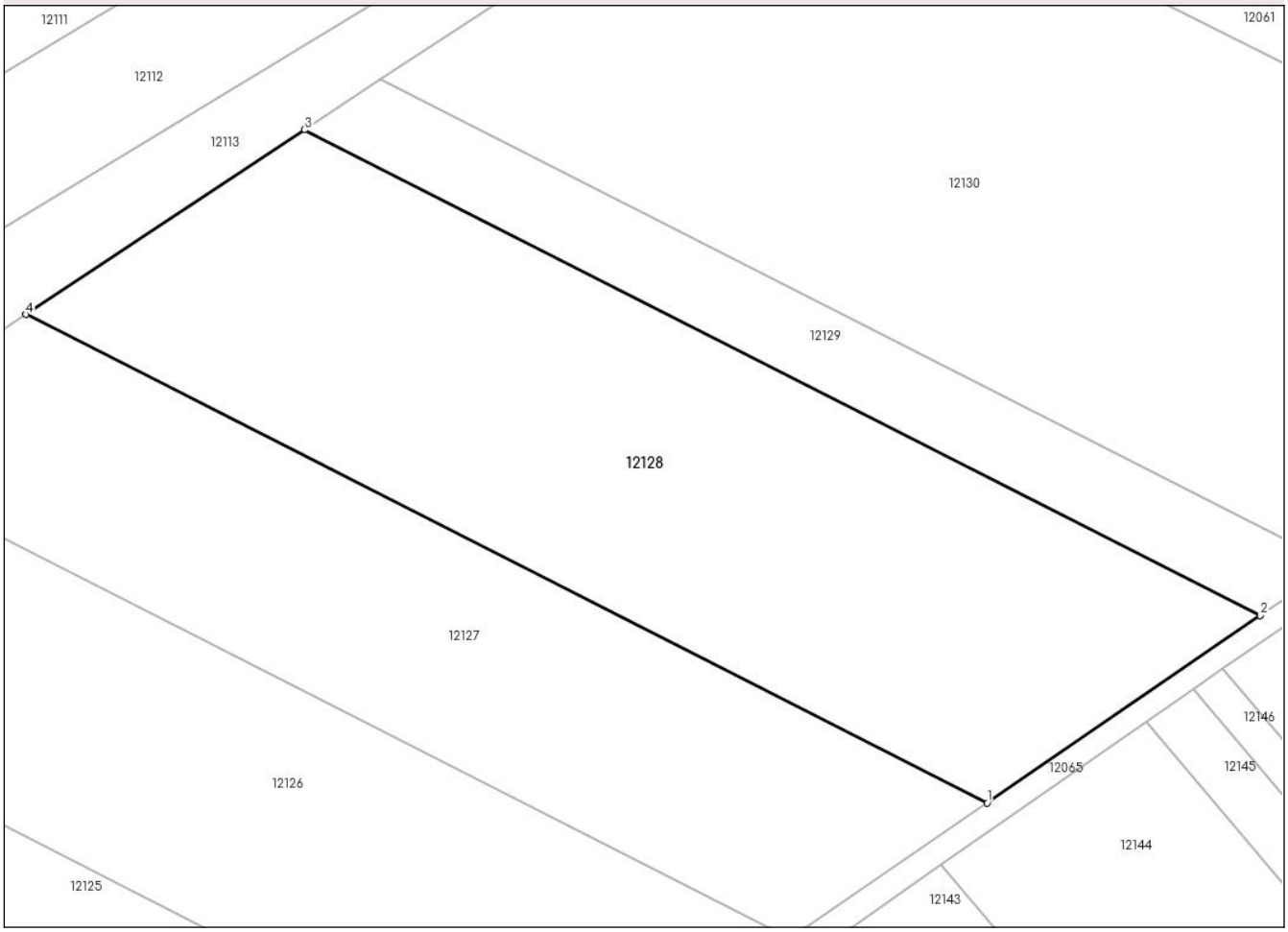
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.611	45	364/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.850,209 385.013,181	2	620.879,583 385.033,315	35.612
2	620.879,583 385.033,315	3	620.776,838 385.085,465	115.222
3	620.776,838 385.085,465	4	620.746,866 385.065,634	35.938
4	620.746,866 385.065,634	1	620.850,209 385.013,181	115.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79970, din 09/03/1999 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA E GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

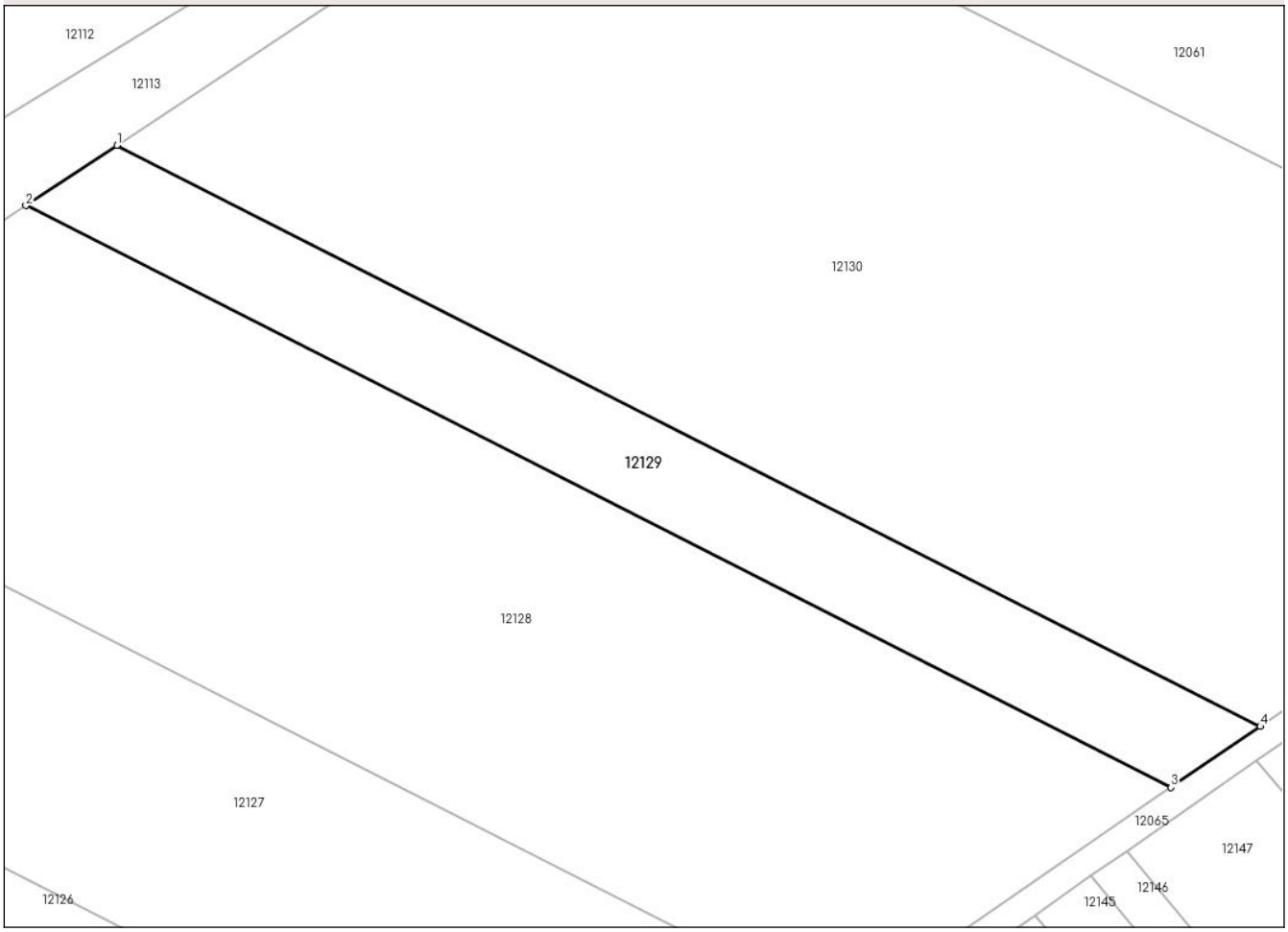
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	980	45	364/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.785,002 385.090,867	2	620.776,838 385.085,465	9.79
2	620.776,838 385.085,465	3	620.879,583 385.033,315	115.222
3	620.879,583 385.033,315	4	620.887,584 385.038,8	9.701
4	620.887,584 385.038,8	1	620.785,002 385.090,867	115.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.209	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47955, din 24/01/1996 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

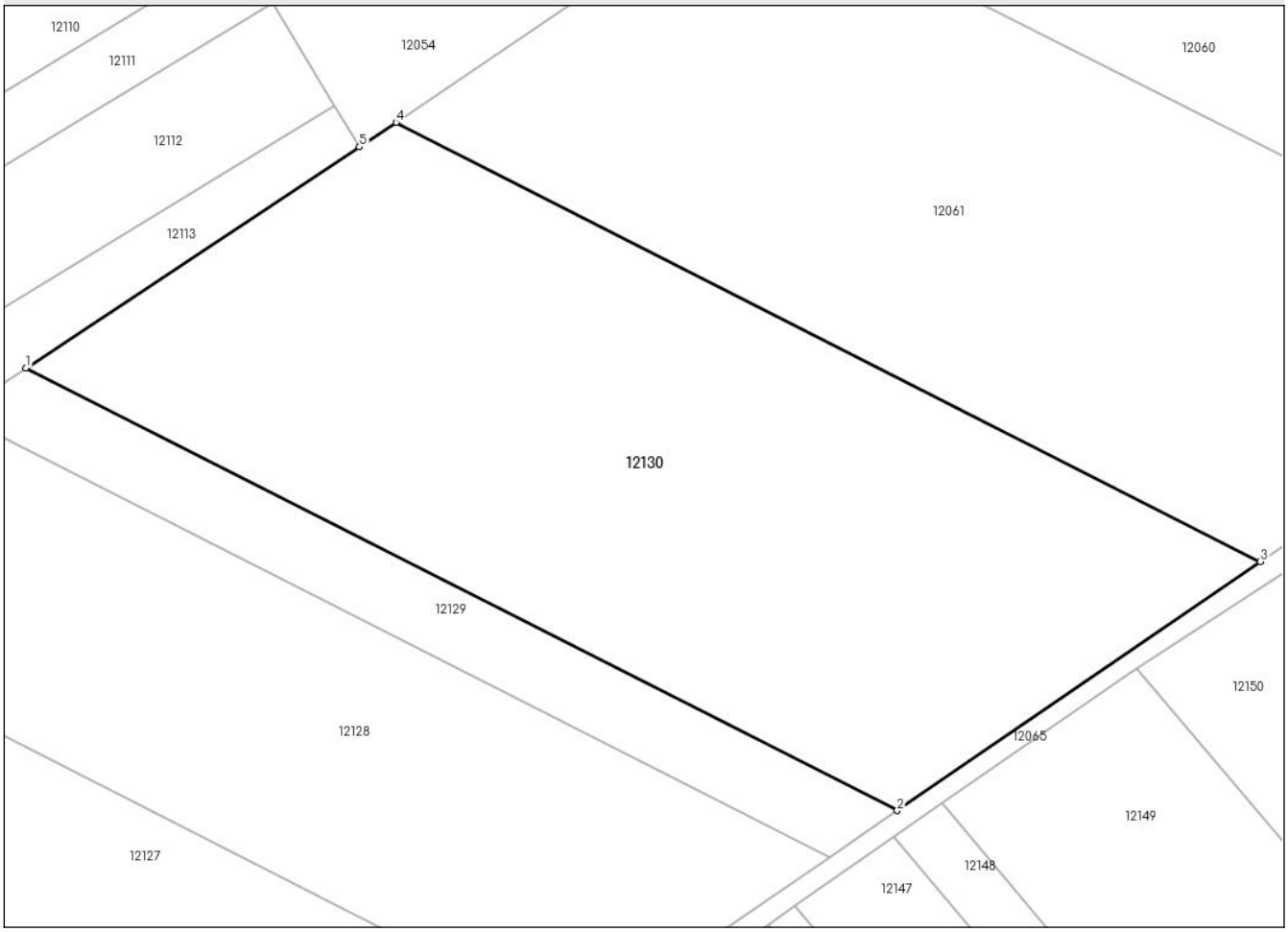
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.209	47	364/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.785,002 385.090,867	2	620.887,584 385.038,8	115.039
2	620.887,584 385.038,8	3	620.930,328 385.068,099	51.821
3	620.930,328 385.068,099	4	620.828,573 385.119,746	114.112
4	620.828,573 385.119,746	5	620.824,274 385.116,851	5.183
5	620.824,274 385.116,851	1	620.785,002 385.090,867	47.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.935	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNE DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT,REZERVA LA DISPOZITIA COMILSIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR BABA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

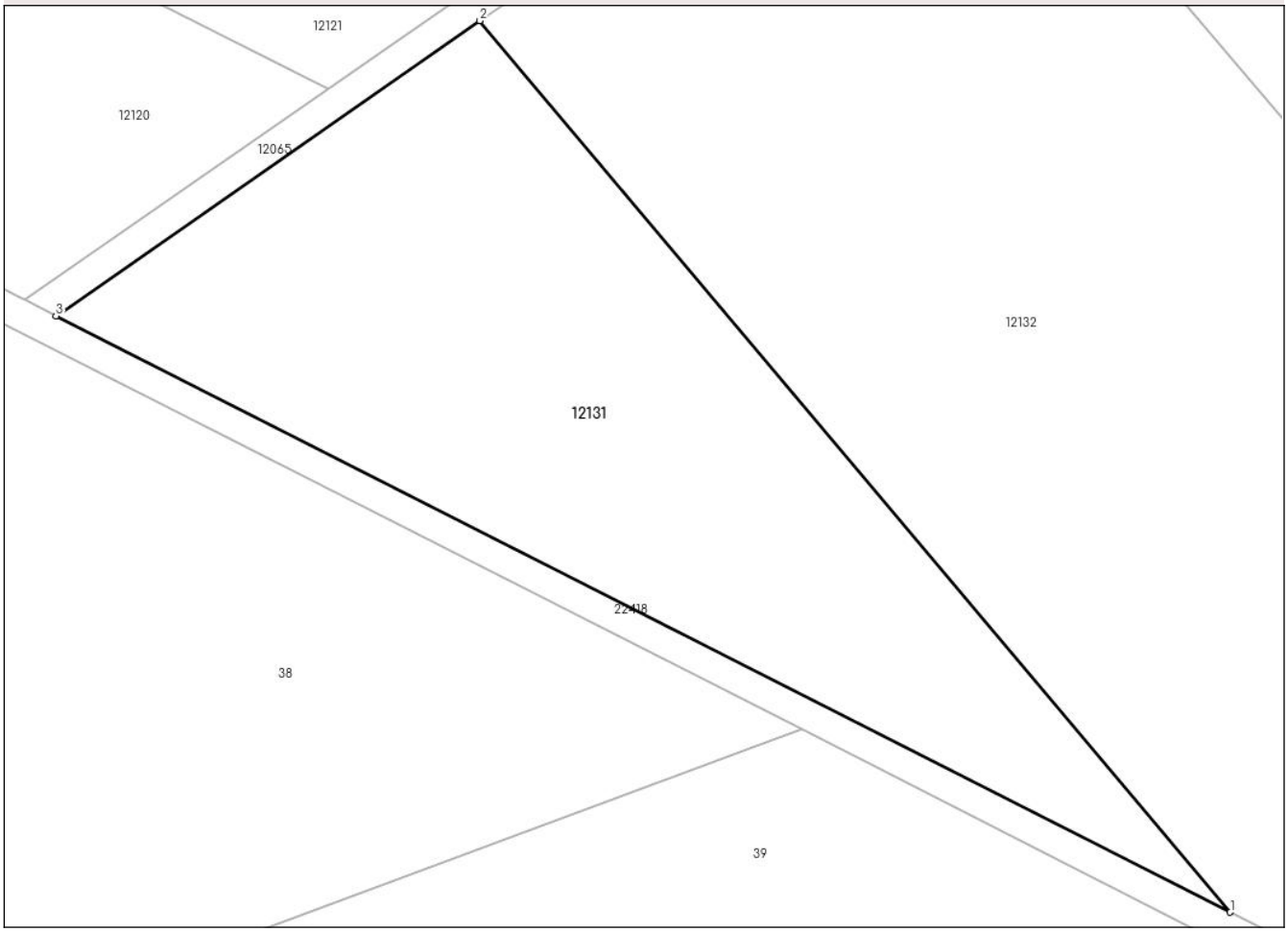
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.935	45	365/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.670,059 384.703,356	2	620.573,72 384.817,679	149.502
2	620.573,72 384.817,679	3	620.519,287 384.779,823	66.303
3	620.519,287 384.779,823	1	620.670,059 384.703,356	169.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 45 A 365/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25802	16.220	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34422 / 23/04/2020		
Act Notarial nr. 560, din 23/04/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE-AFILIU ANDREIA-ALEXANDRA**	
B3	se noteaza faptul ca imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al firmei ALEXE AFILIU M. ANDREIA ALEXANDRA AGRO INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
12110 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 124, din 21/01/2021 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
B5	se noteaza interditia de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12110 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 124, din 21/01/2021 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

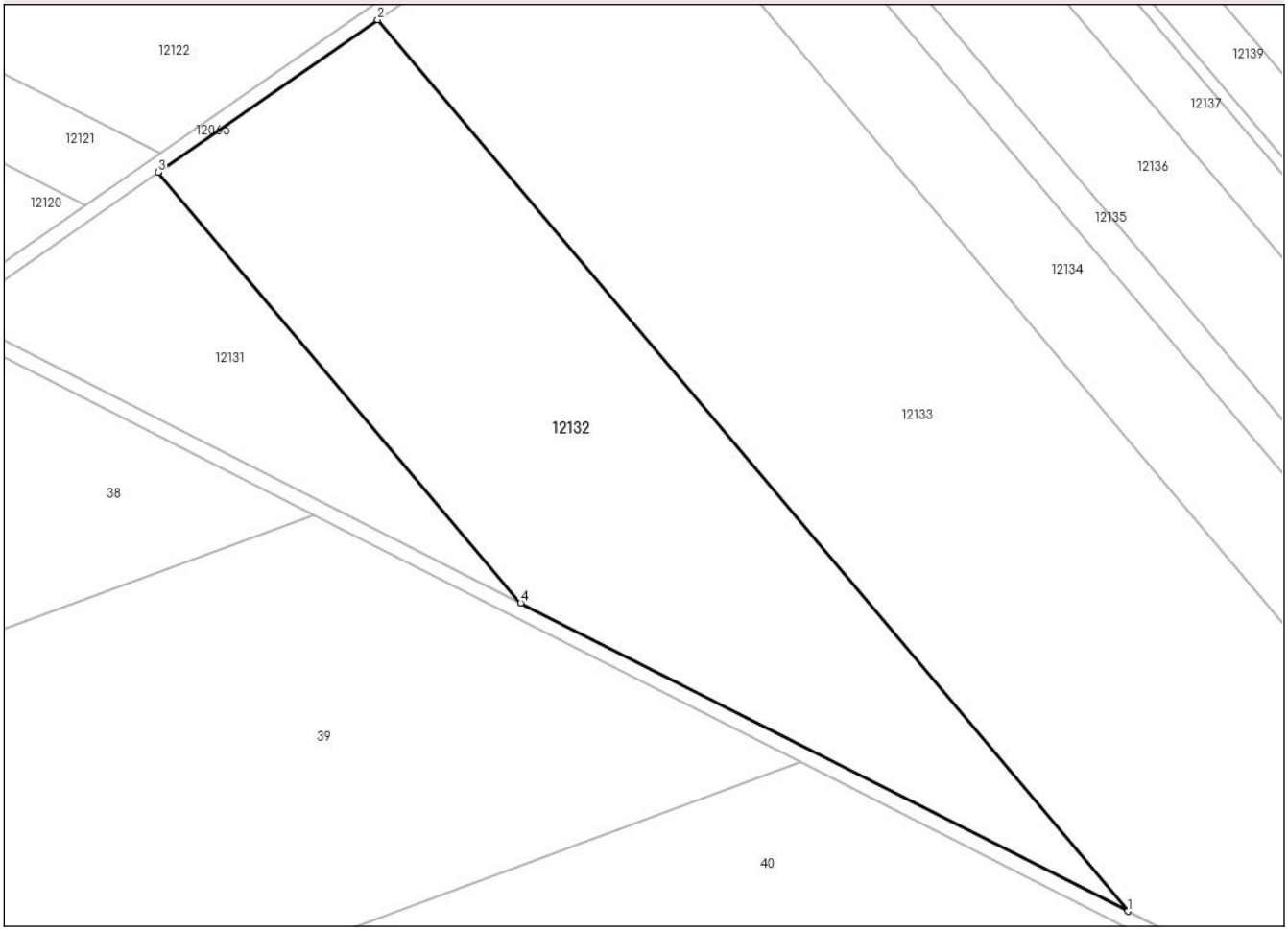
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25802	16.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.220	45	365/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.831,452 384.621,503	2	620.631,988 384.858,202	309.536
2	620.631,988 384.858,202	3	620.573,72 384.817,679	70.973
3	620.573,72 384.817,679	4	620.670,059 384.703,356	149.502
4	620.670,059 384.703,356	1	620.831,452 384.621,503	180.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26915	27.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5260 / 17/01/2025		
Act Notarial nr. 41, din 14/01/2025 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

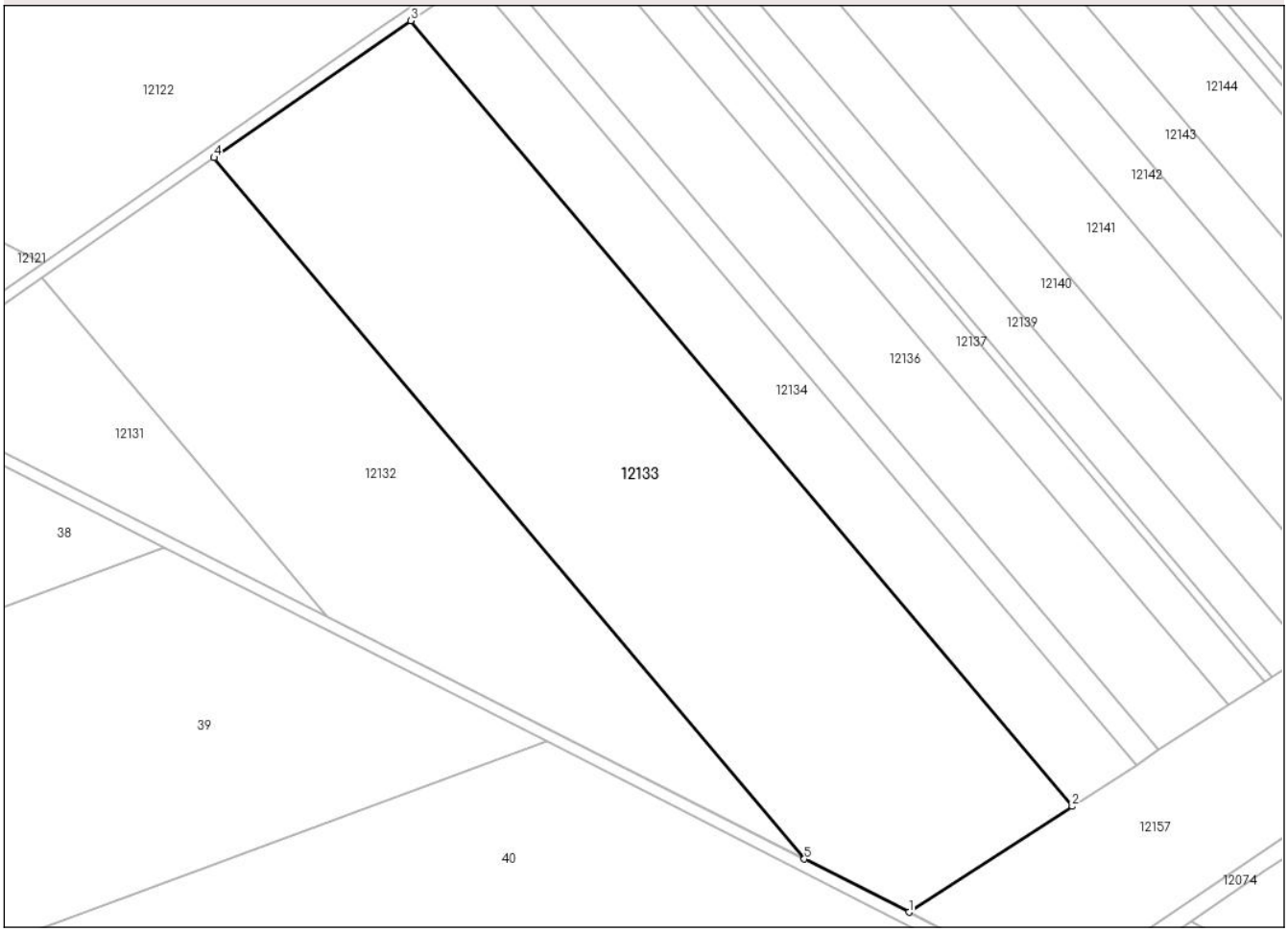
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26915	27.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.600	45	365/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.866,814 384.603,568	2	620.921,965 384.639,288	65.708
2	620.921,965 384.639,288	3	620.698,505 384.904,462	346.774
3	620.698,505 384.904,462	4	620.631,988 384.858,202	81.022
4	620.631,988 384.858,202	5	620.831,452 384.621,503	309.536
5	620.831,452 384.621,503	1	620.866,814 384.603,568	39.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.883	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42257, din 27/07/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

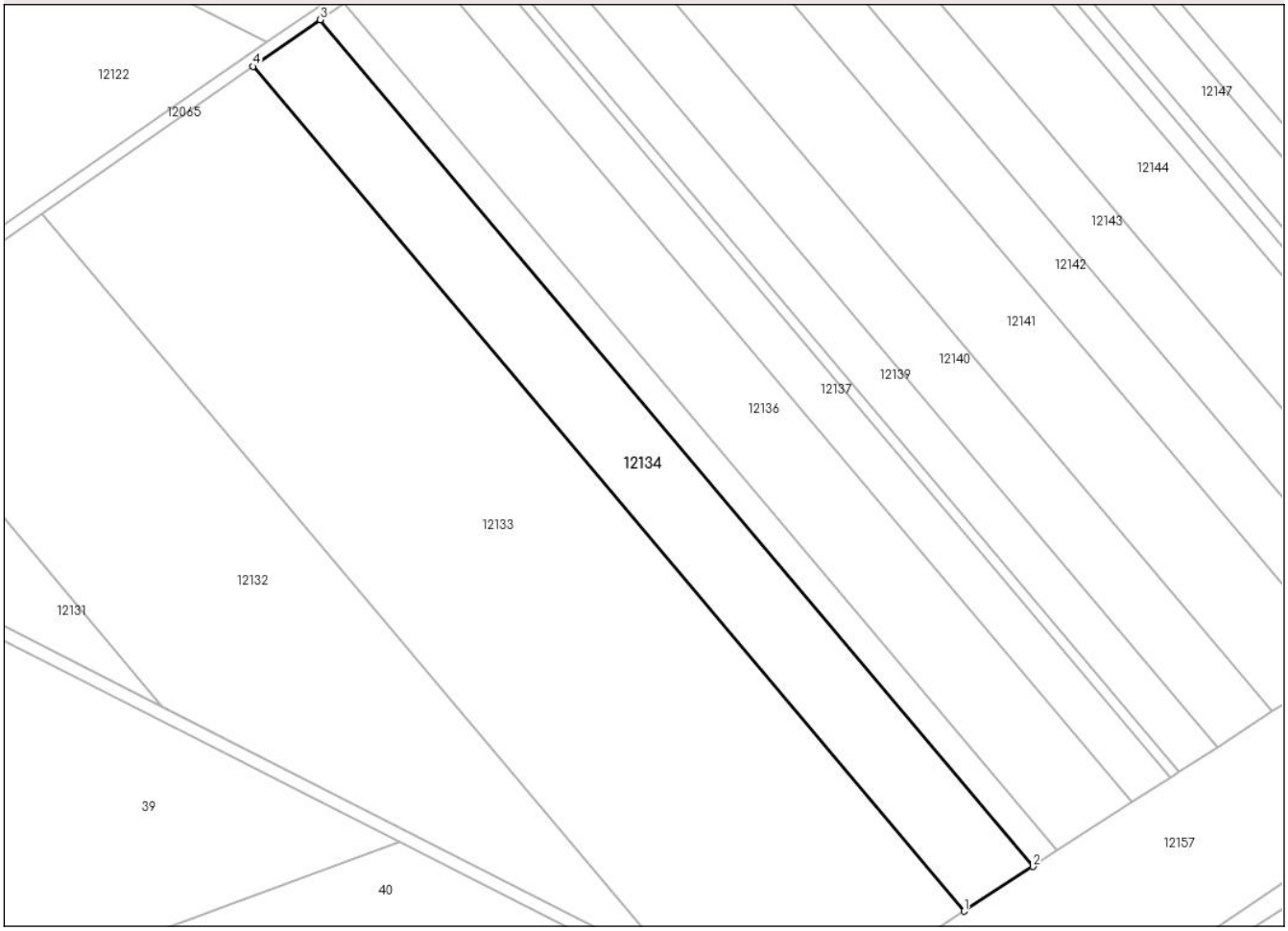
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.883	45	365/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.921,965 384.639,288	2	620.943,61 384.653,306	25.787
2	620.943,61 384.653,306	3	620.719,6 384.919,133	347.627
3	620.719,6 384.919,133	4	620.698,505 384.904,462	25.695
4	620.698,505 384.904,462	1	620.921,965 384.639,288	346.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.158	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36159, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORBEAC DUMITRU** 2) **POPESCU TINCA** 3) **NECULA VASILE** 4) **NECULA GHEORGHE** 5) **PANAIT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

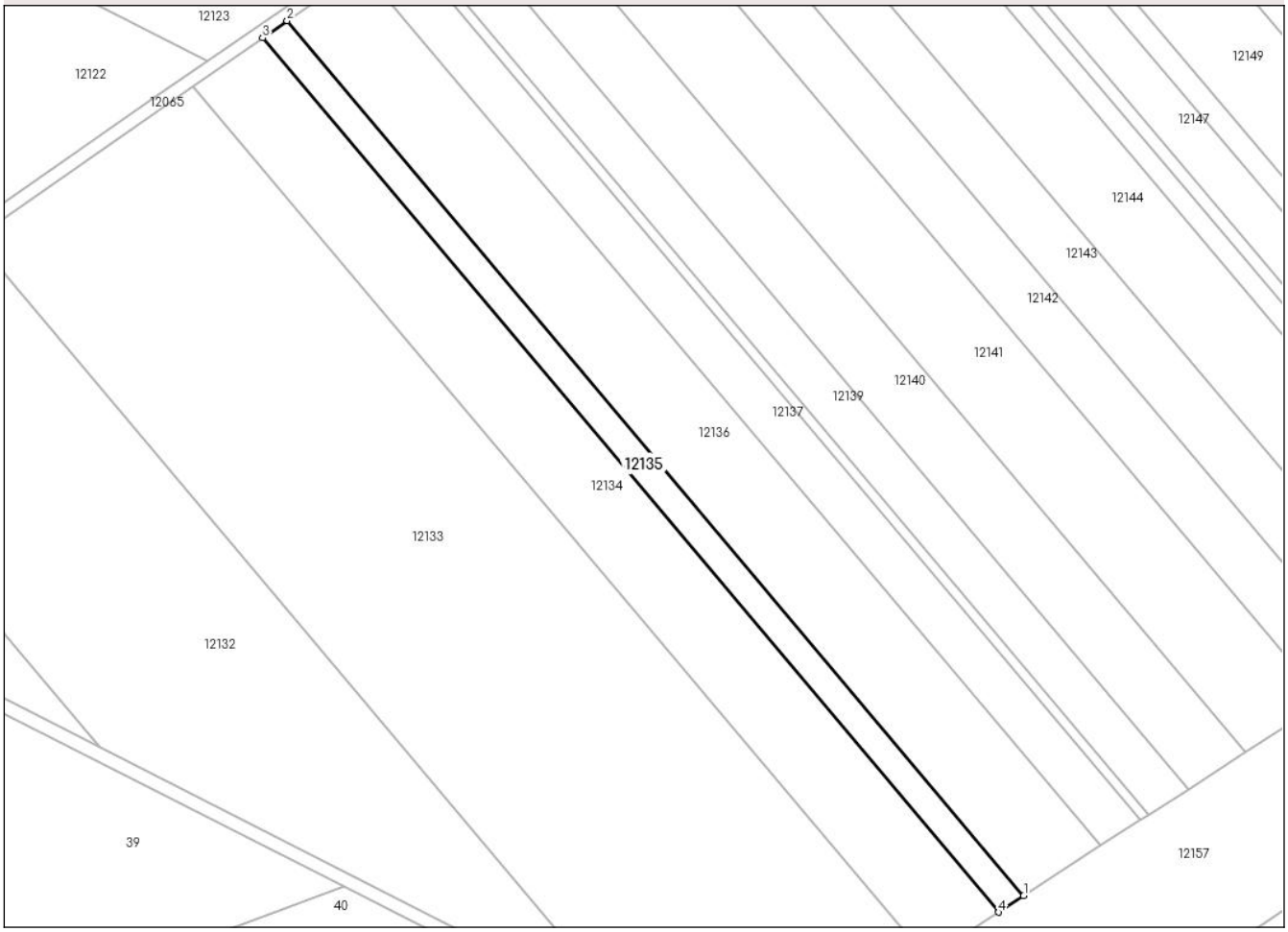
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.158	45	365/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.951,292 384.658,281	2	620.727,087 384.924,34	347.93
2	620.727,087 384.924,34	3	620.719,6 384.919,133	9.12
3	620.719,6 384.919,133	4	620.943,61 384.653,306	347.627
4	620.943,61 384.653,306	1	620.951,292 384.658,281	9.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.673	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47944, din 23/10/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPRARU MIHAI** 2) **BALASOIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

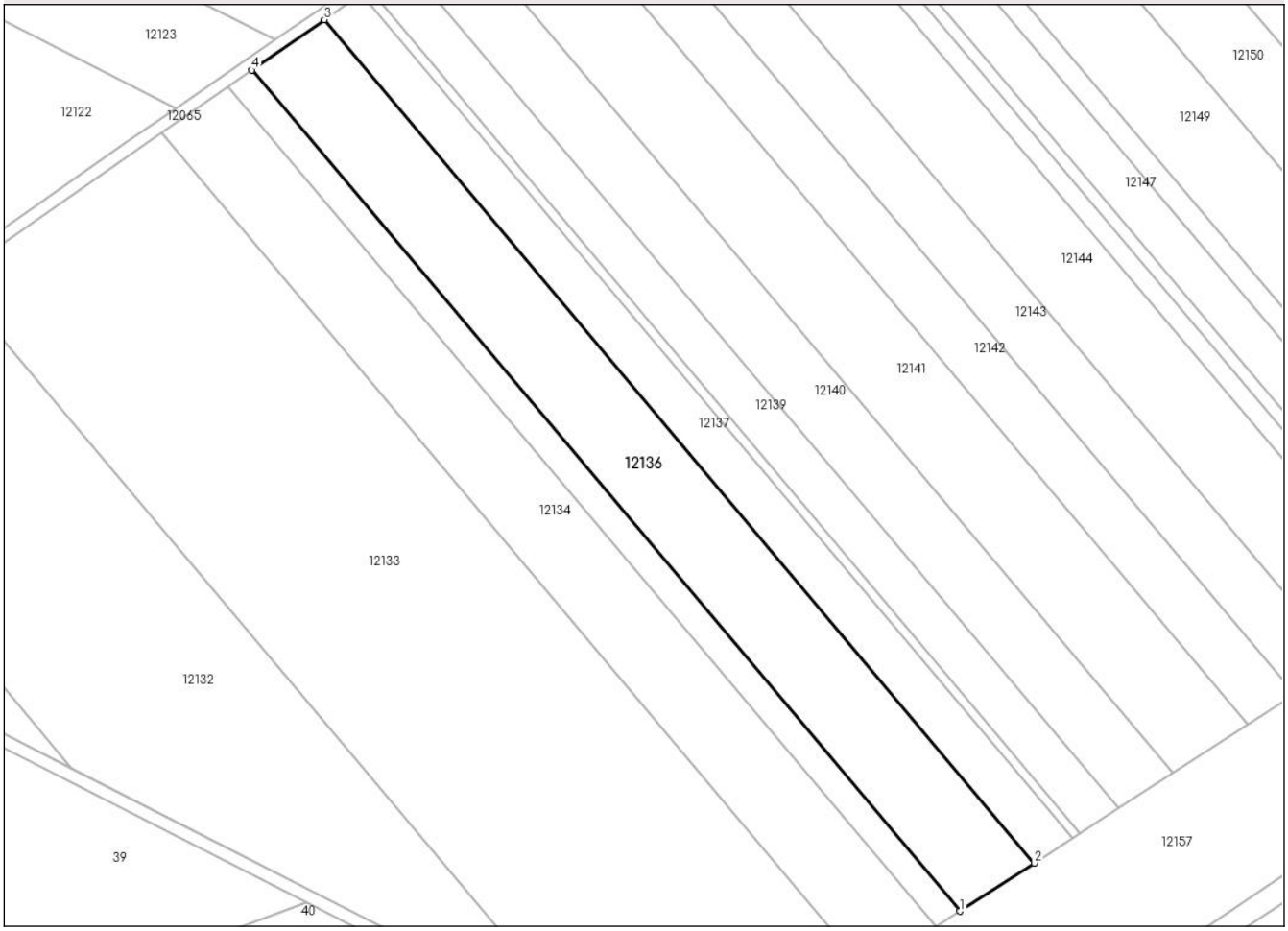
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.673	45	365/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.951,292 384.658,281	2	620.974,781 384.673,494	27.985
2	620.974,781 384.673,494	3	620.749,979 384.940,26	348.856
3	620.749,979 384.940,26	4	620.727,087 384.924,34	27.884
4	620.727,087 384.924,34	1	620.951,292 384.658,281	347.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.993	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47971, din 24/01/1996 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURTUNA NICULINA** 2) **IORDACHE MARIA** 3) **UNGUREANU CONSTANTIN** 4) **CRETU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

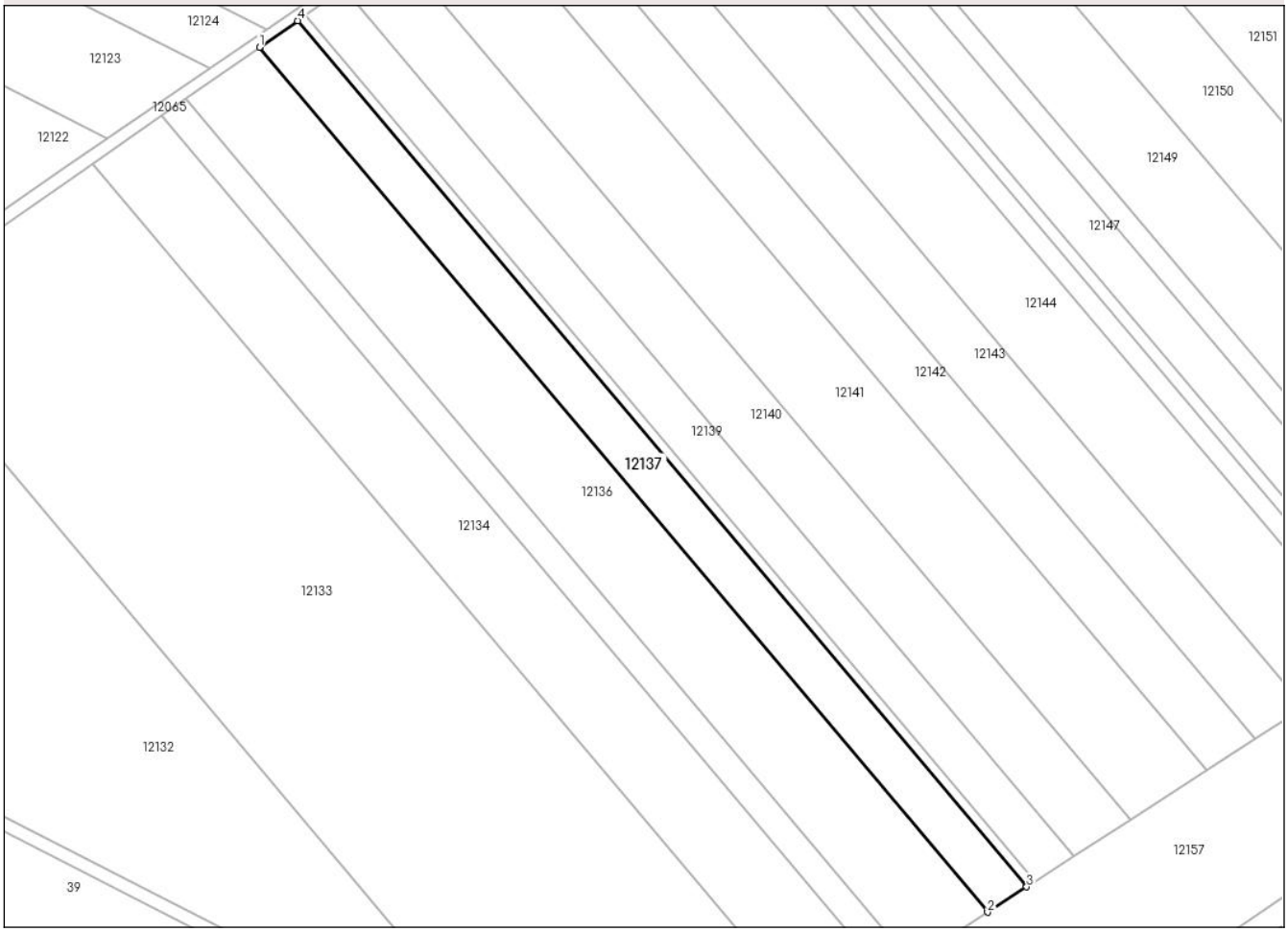
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.993	45	365/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.749,979 384.940,26	2	620.974,781 384.673,494	348.856
2	620.974,781 384.673,494	3	620.986,881 384.681,33	14.416
3	620.986,881 384.681,33	4	620.761,772 384.948,462	349.333
4	620.761,772 384.948,462	1	620.749,979 384.940,26	14.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79969, din 09/03/1999 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR ION** 2) **FLOROIU ELENA** 3) **FURTUNA MARIA** 4) **PANAIT SOFICA** 5) **UNGUREANU FILOFTEIA** 6) **CALIN SITA** 7) **ANDREI ADRIANA** 8) **VASILE LUCICA** 9) **STROIE ADRIANA** 10) **BUCUR GHE ION** 11) **FRUSINOIU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.053	45	365/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.764,257 384.950,19	2	620.761,772 384.948,462	3.027
2	620.761,772 384.948,462	3	620.986,881 384.681,33	349.333
3	620.986,881 384.681,33	4	620.989,431 384.682,982	3.038
4	620.989,431 384.682,982	1	620.764,257 384.950,19	349.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:463
Nr. cadastral vechi:583

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20960	4.962	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9537 / 10/04/2006		
Act Notarial nr. 448, din 07/04/2006 emis de BNP.CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AL ALIA ELENA**, casatorita cu Wissam Gergi Al Alia	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 463)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

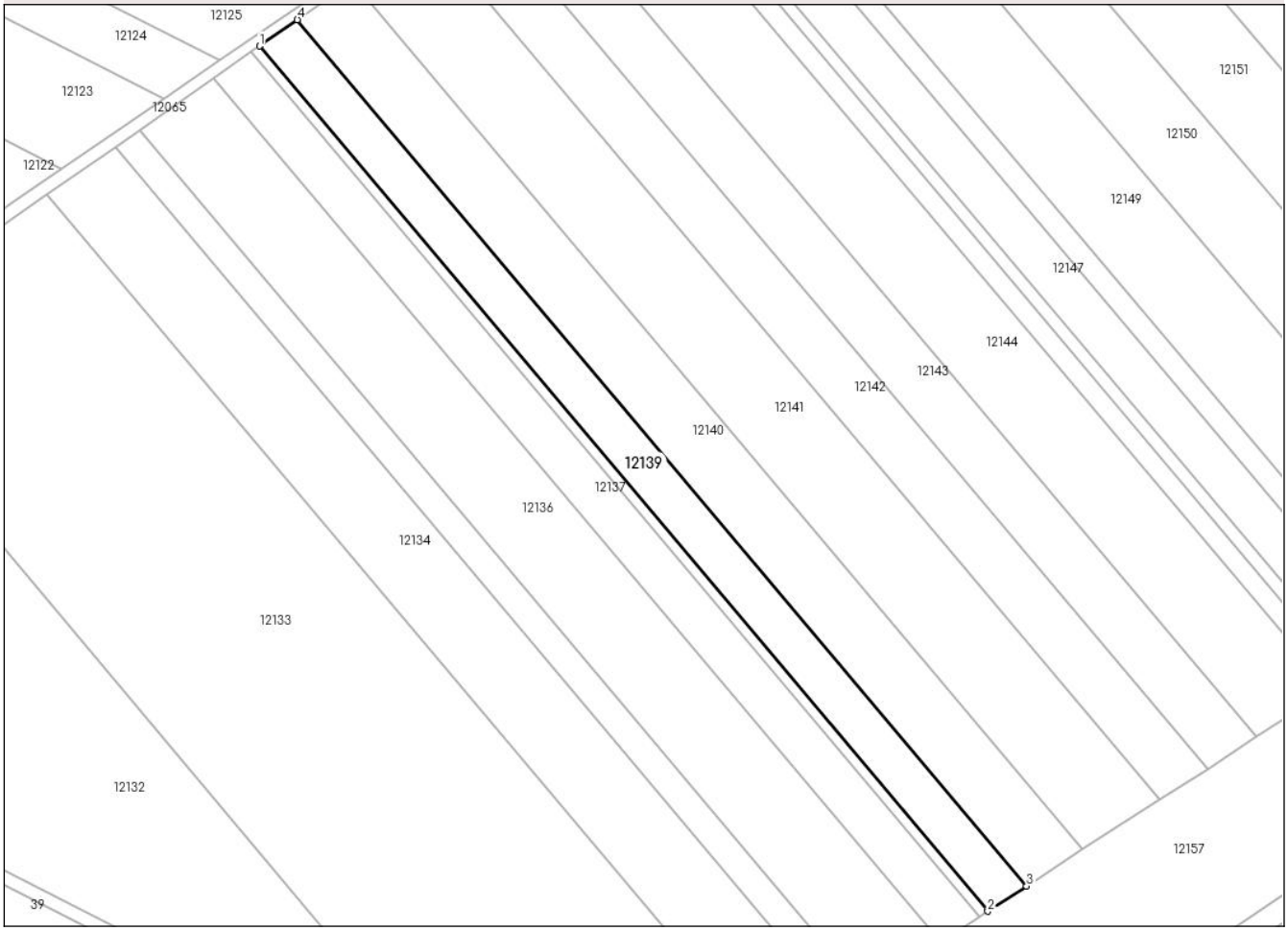
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20960	4.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.962	45	365/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.764,257 384.950,19	2	620.989,431 384.682,982	349.433
2	620.989,431 384.682,982	3	621.001,436 384.690,757	14.303
3	621.001,436 384.690,757	4	620.775,957 384.958,327	349.906
4	620.775,957 384.958,327	1	620.764,257 384.950,19	14.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42213, din 26/06/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE E IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

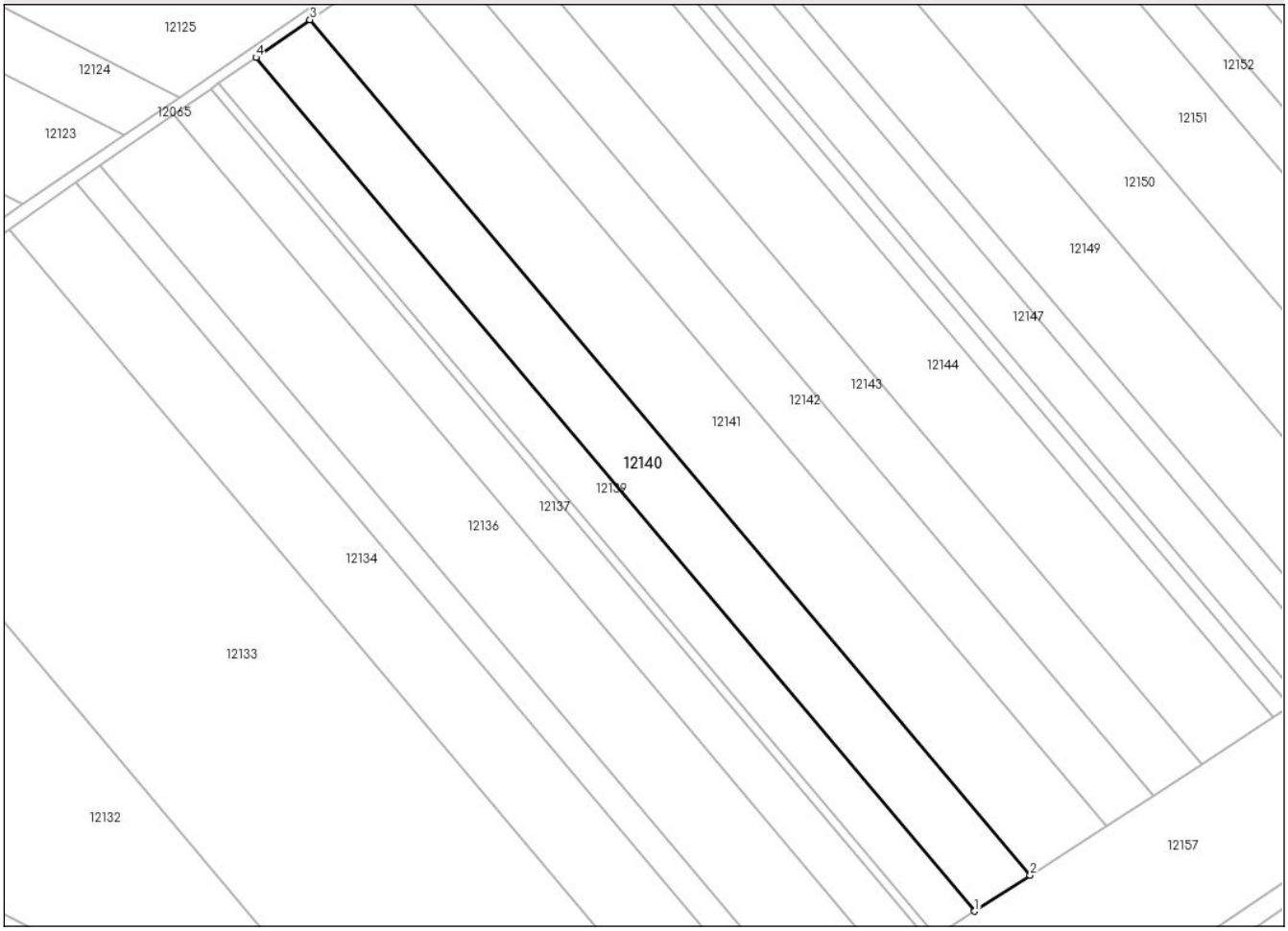
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	45	365/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.001,436 384.690,757	2	621.018,827 384.702,02	20.72
2	621.018,827 384.702,02	3	620.792,906 384.970,114	350.592
3	620.792,906 384.970,114	4	620.775,957 384.958,327	20.645
4	620.775,957 384.958,327	1	621.001,436 384.690,757	349.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.872	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47903, din 26/09/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ELISABETA** 2) **BANCILA STELIAN** 3) **BANCILA CONSTANTIN** 4) **BANCILA GHEORGHE** 5) **BANCILA VASILE** 6) **BANCILA N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

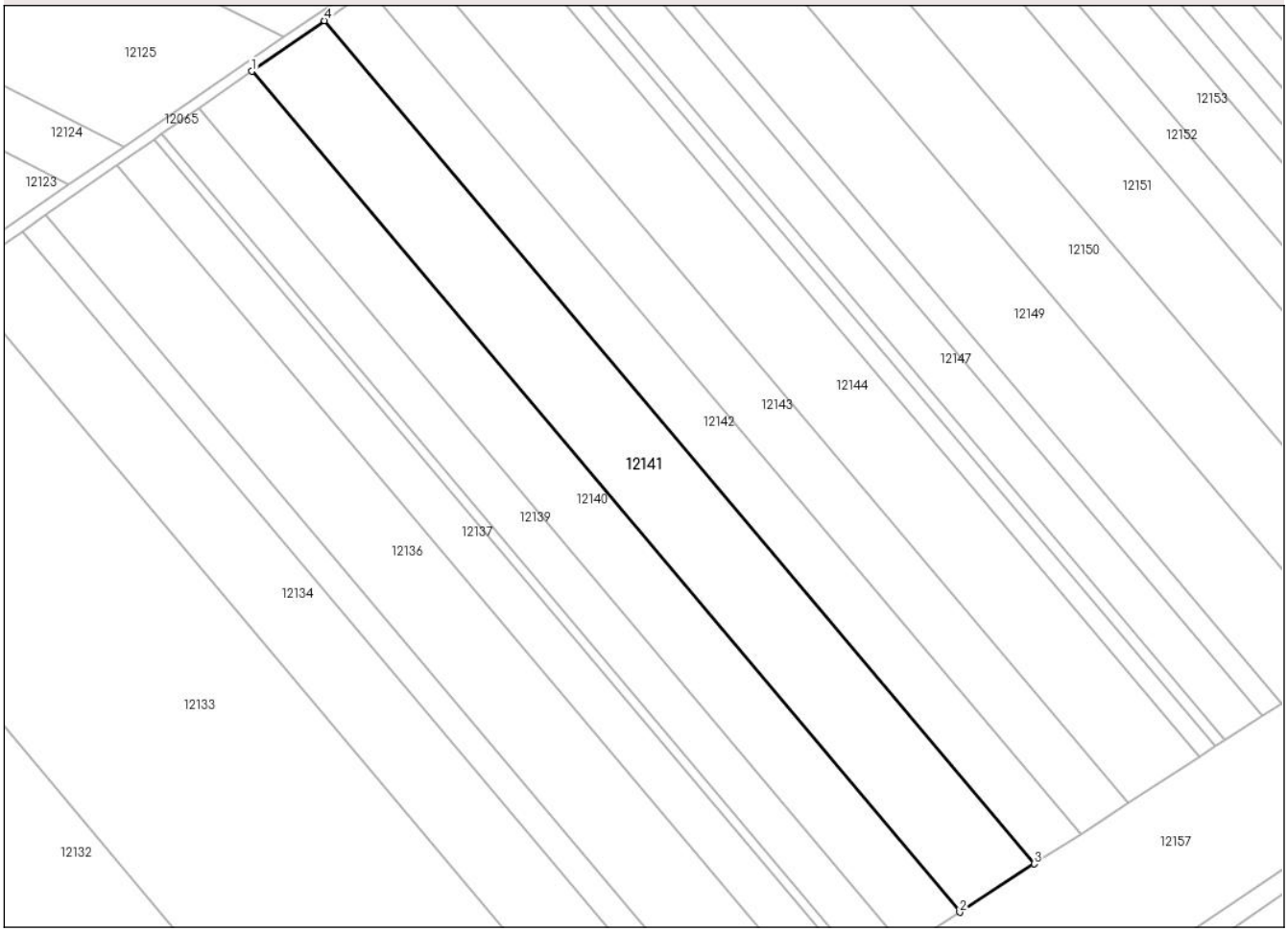
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.872	45	365/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.792,906 384.970,114	2	621.018,827 384.702,02	350.592
2	621.018,827 384.702,02	3	621.042,617 384.717,428	28.344
3	621.042,617 384.717,428	4	620.816,092 384.986,24	351.53
4	620.816,092 384.986,24	1	620.792,906 384.970,114	28.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.160	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36124, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA GHEORGHE** 2) **BANCILA DUMITRU** 3) **FRUSINOIU AURICA** 4) **BANCILA LECA** 5) **BANCILA V DUMITRU** 6) **BANCILA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

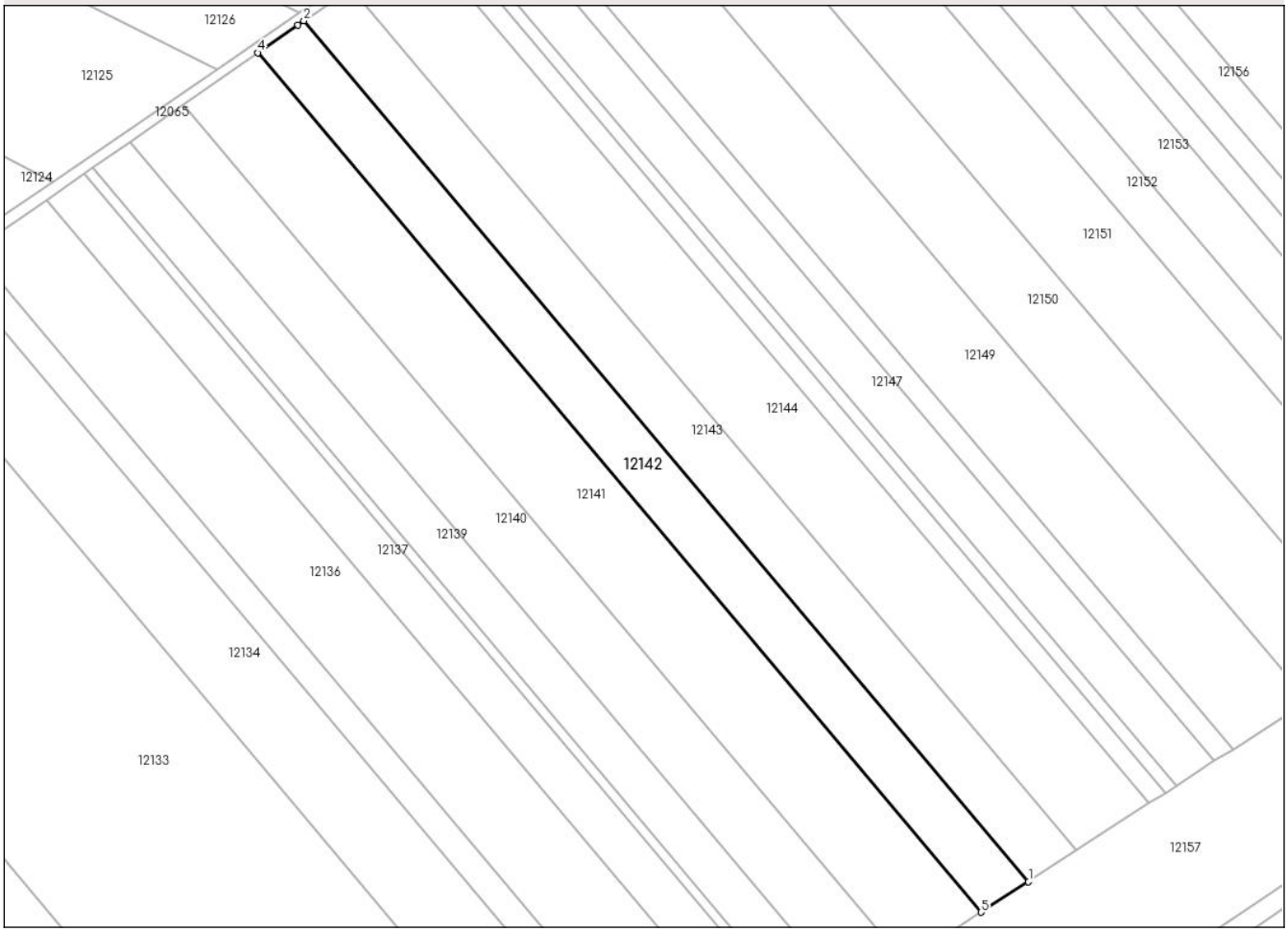
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.160	45	365/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.057,43 384.727,022	2	620.830,528 384.996,279	352.113
2	620.830,528 384.996,279	3	620.828,668 384.994,986	2.266
3	620.828,668 384.994,986	4	620.816,092 384.986,24	15.318
4	620.816,092 384.986,24	5	621.042,617 384.717,428	351.53
5	621.042,617 384.717,428	1	621.057,43 384.727,022	17.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.317	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47947, din 23/10/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT ELENA** 2) **DRAGHICI ION** 3) **GEOROC ECATERINA** 4) **APOSTOL AURELIA** 5) **DRAGHICI GHEORGHE** 6) **DRAGHICI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

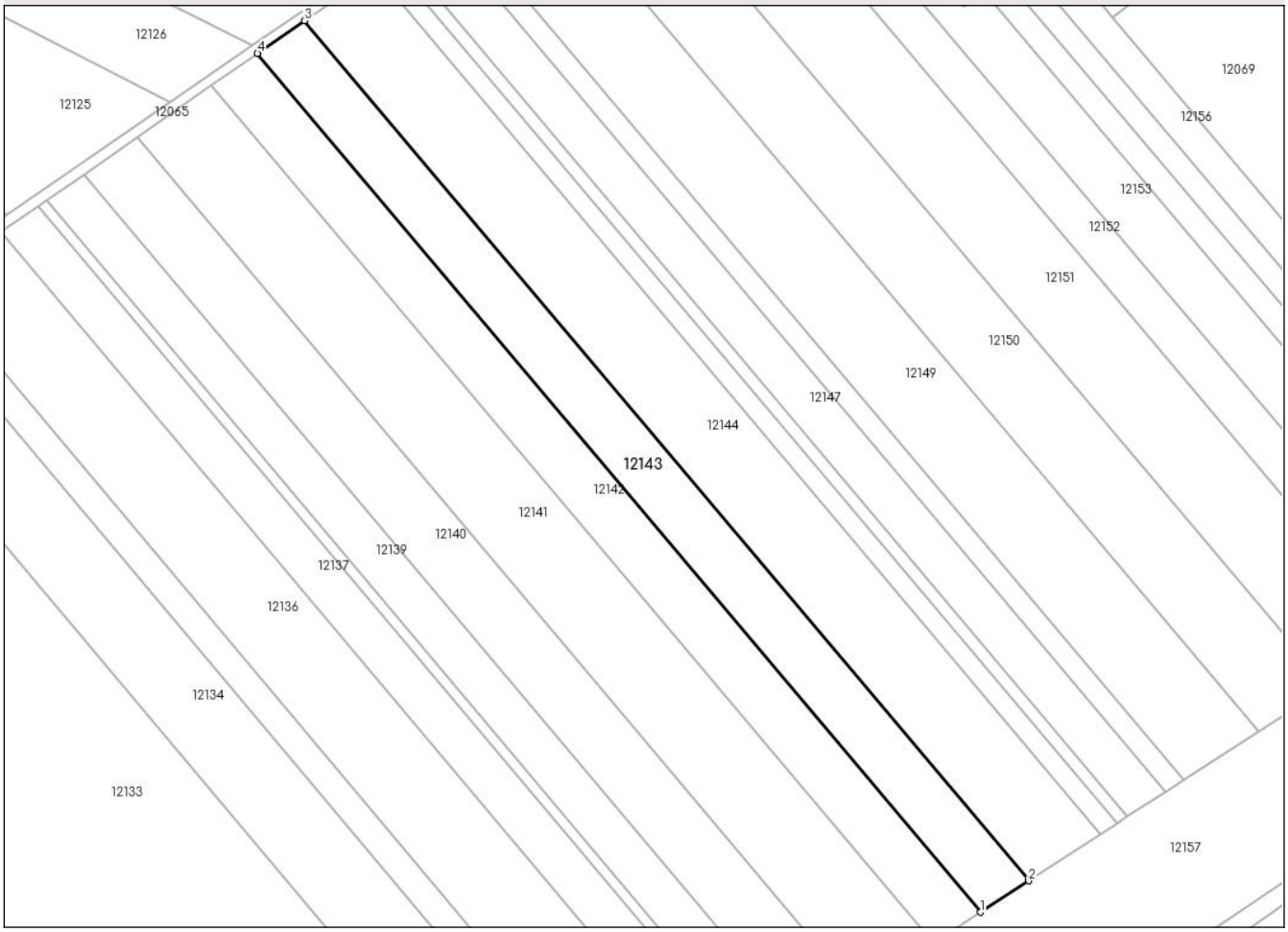
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.317	45	365/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.057,43 384.727,022	2	621.072,594 384.736,843	18.067
2	621.072,594 384.736,843	3	620.845,308 385.006,558	352.711
3	620.845,308 385.006,558	4	620.830,528 384.996,279	18.002
4	620.830,528 384.996,279	1	621.057,43 384.727,022	352.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.575 Masurata: 9.451	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42229, din 26/06/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI VASILICA** 2) **GHIDIA GHEORGHE** 3) **COSTACHE VEROLINA** 4) **BANCILA ANA** 5) **GHIDIA STEFAN** 6) **GHIDIA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

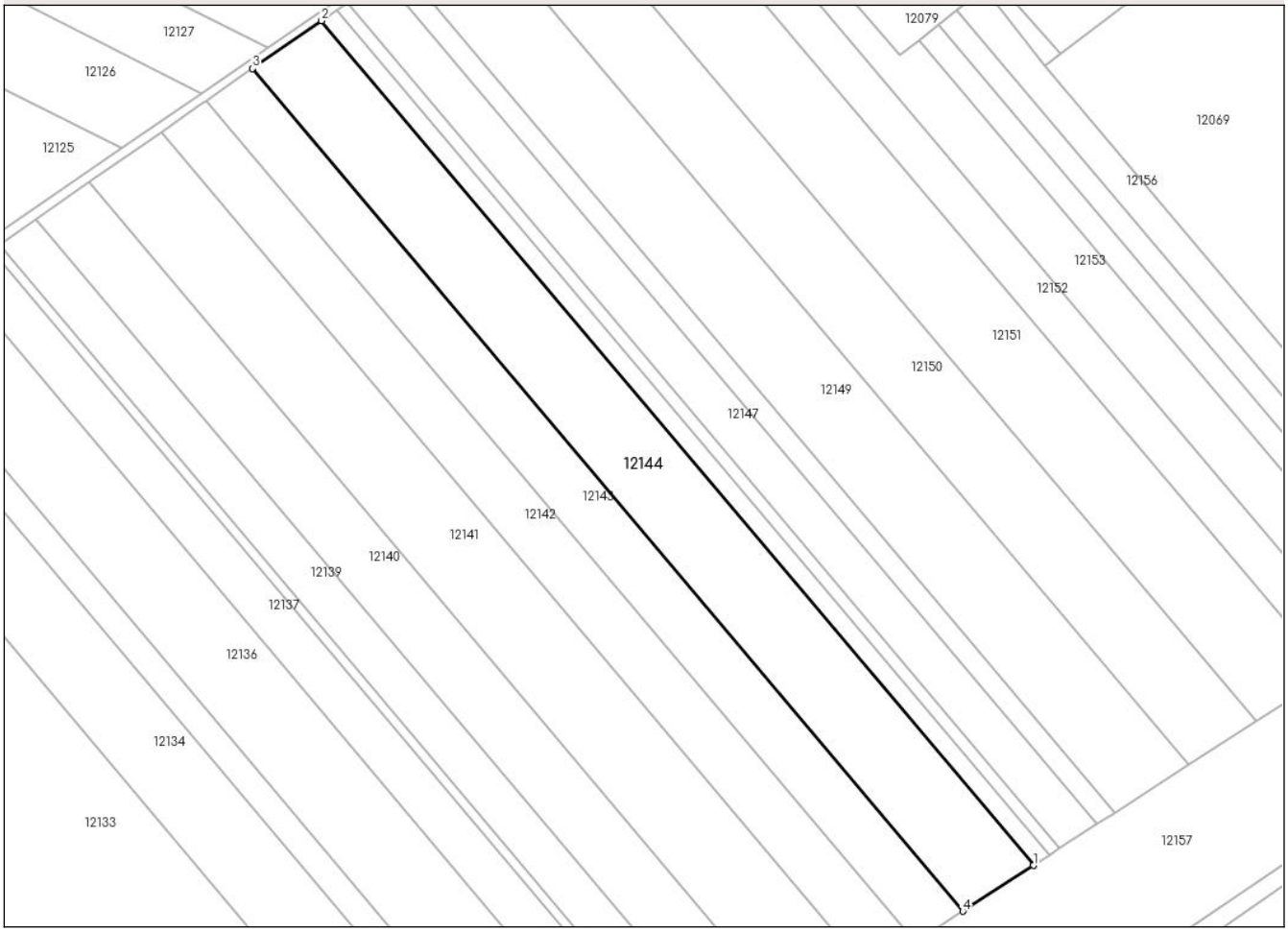
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.575 Masurata: 9.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.451	45	365/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.095,234 384.751,506	2	620.867,373 385.021,903	353.604
2	620.867,373 385.021,903	3	620.845,308 385.006,558	26.876
3	620.845,308 385.006,558	4	621.072,594 384.736,843	352.711
4	621.072,594 384.736,843	1	621.095,234 384.751,506	26.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 45 ; A 365/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22252	2.150	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; T 45 ; A 365/13

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16383 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 278, din 18/02/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA ION** 2) **GHIDIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

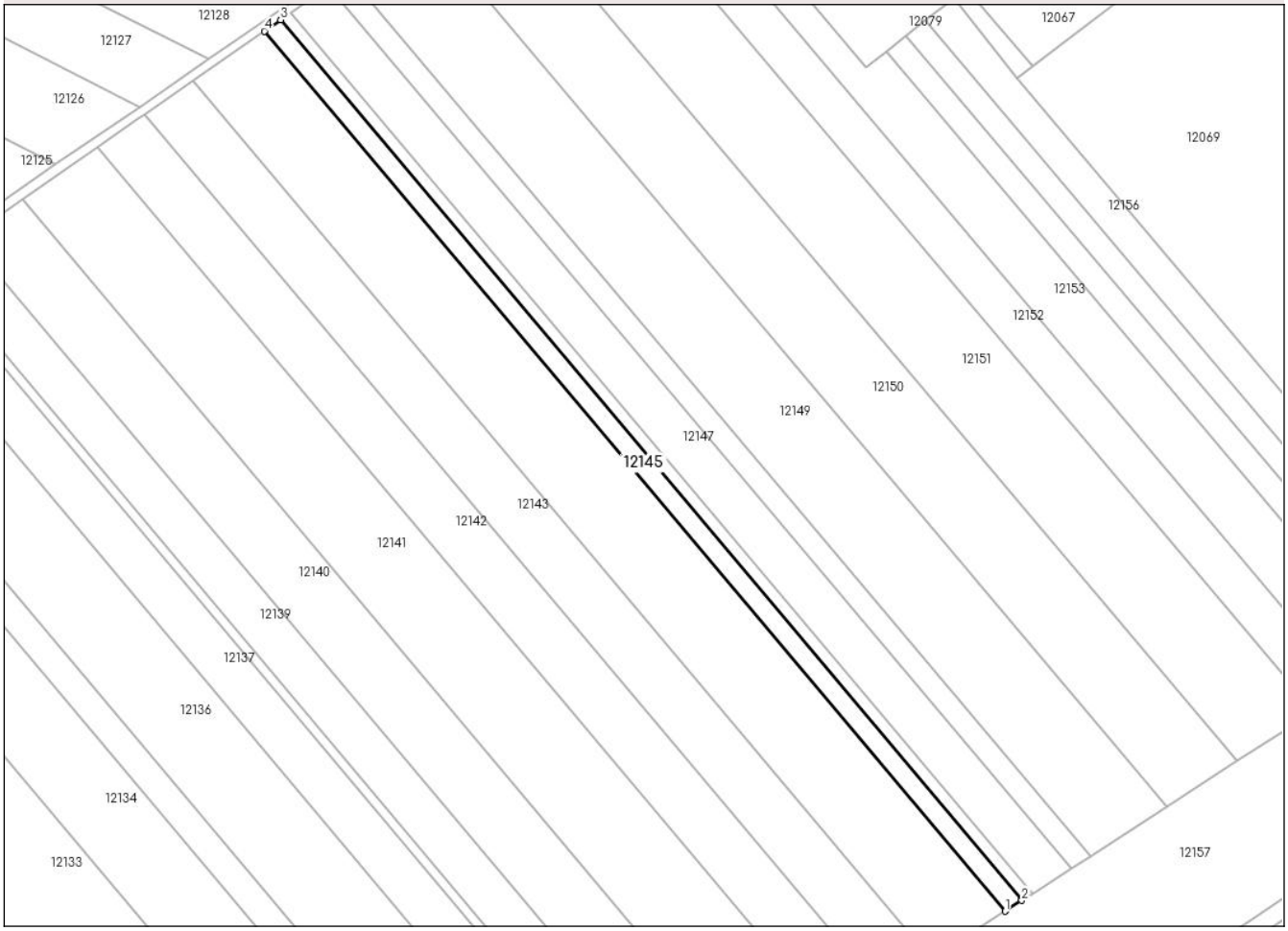
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22252	2.150	T 45 ; A 365/13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.150	45	A 365/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.095,234 384.751,506	2	621.100,376 384.754,836	6.127
2	621.100,376 384.754,836	3	620.872,384 385.025,389	353.806
3	620.872,384 385.025,389	4	620.867,373 385.021,903	6.105
4	620.867,373 385.021,903	1	621.095,234 384.751,506	353.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T45 P365/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22249	Din acte: 1.400 Masurata: 1.370	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16378 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 277, din 18/02/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA ION** 2) **GHIDIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

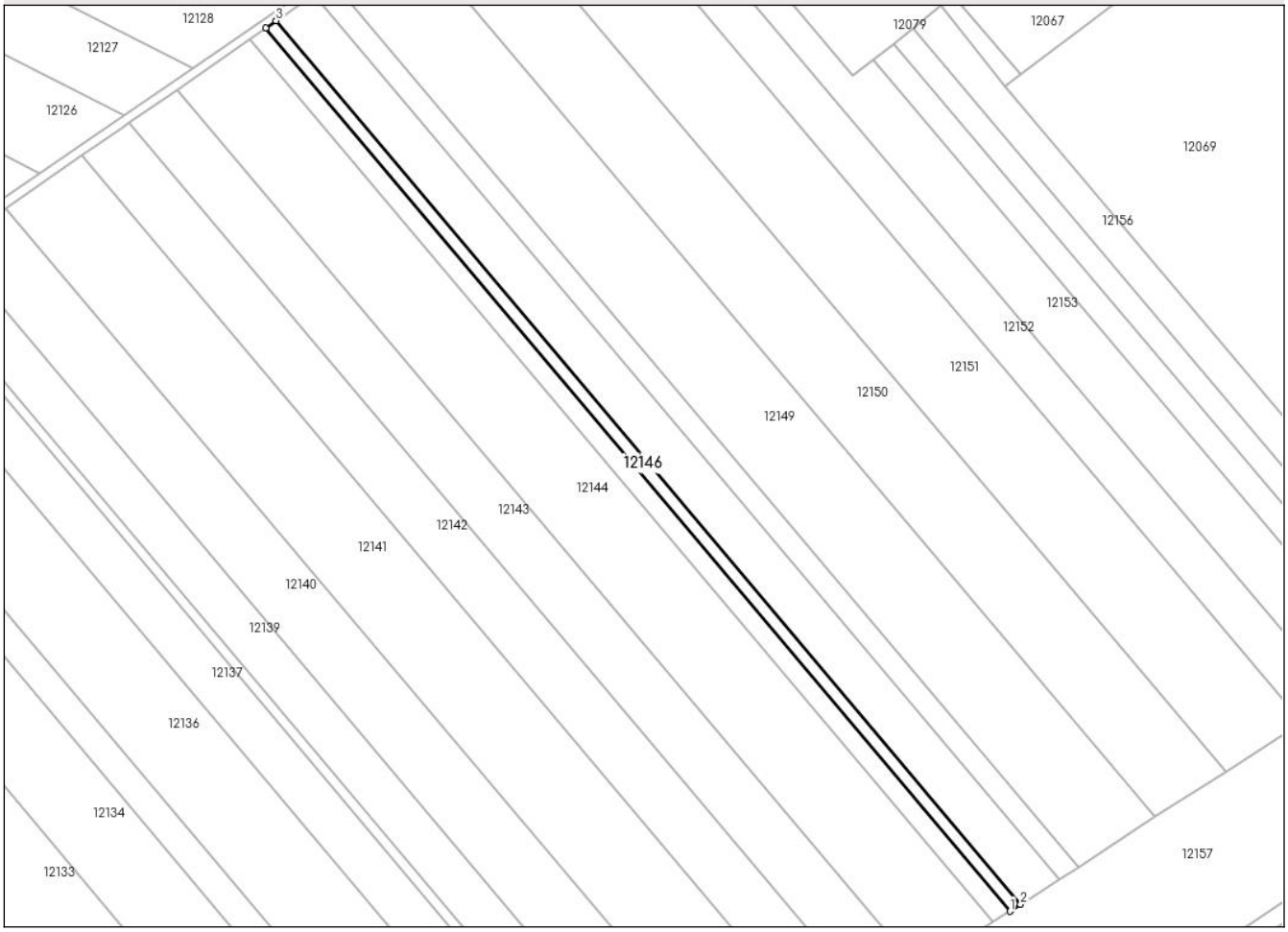
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22249	Din acte: 1.400 Masurata: 1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.370	45	365/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.100,376 384.754,836	2	621.103,652 384.756,958	3.902
2	621.103,652 384.756,958	3	620.875,576 385.027,609	353.935
3	620.875,576 385.027,609	4	620.872,384 385.025,389	3.888
4	620.872,384 385.025,389	1	621.100,376 384.754,836	353.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.003	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36123, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION STEFAN** 2) **SIMION CONSTANTIN** 3) **CHIVU SULTANA** 4) **NECULA MARIA** 5) **SIMION ELENA** 6) **BANCILA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

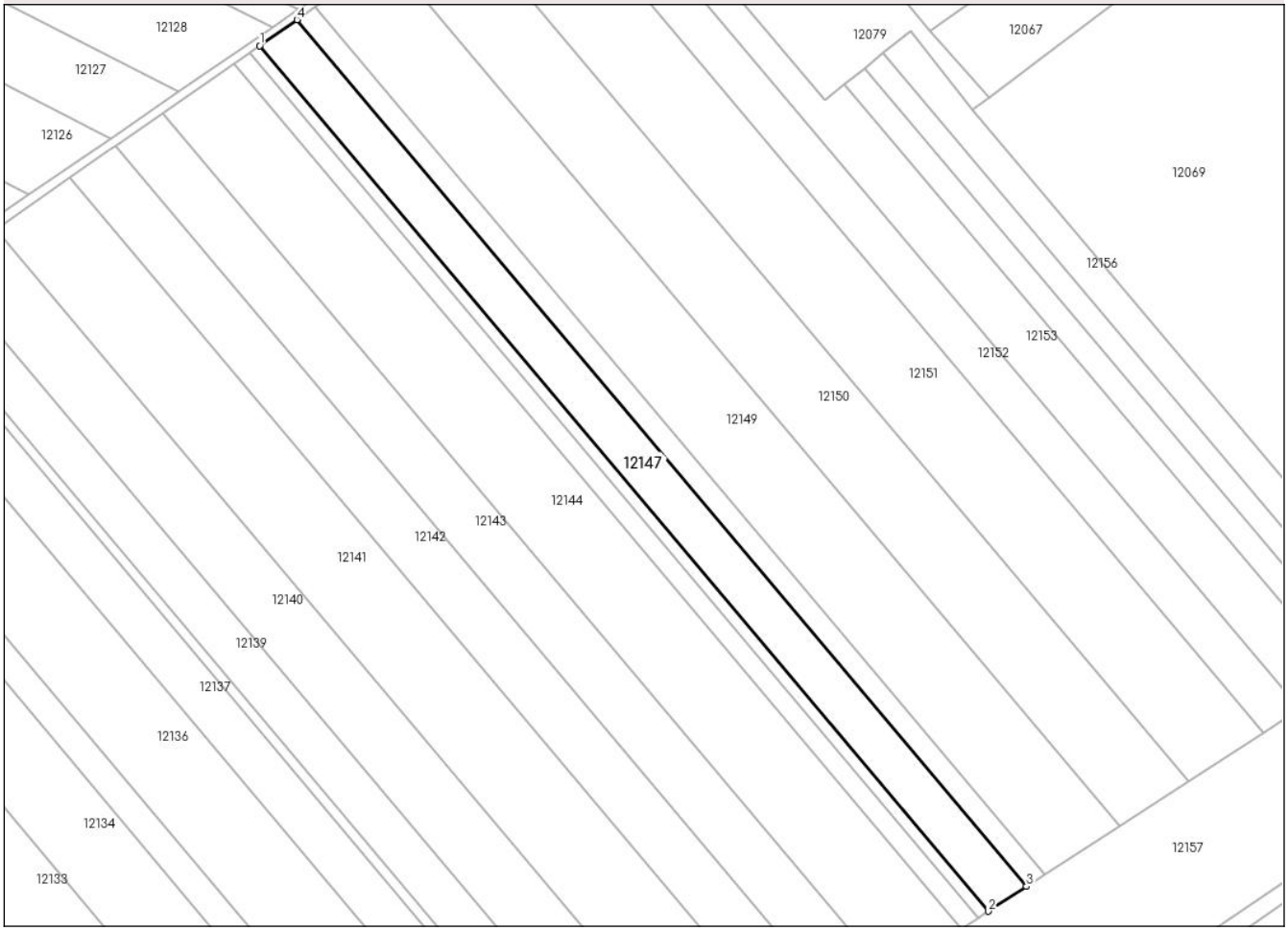
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.003	45	365/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.875,576 385.027,609	2	621.103,652 384.756,958	353.935
2	621.103,652 384.756,958	3	621.115,602 384.764,697	14.238
3	621.115,602 384.764,697	4	620.887,223 385.035,709	354.407
4	620.887,223 385.035,709	1	620.875,576 385.027,609	14.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22231	2.440	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27802 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 1997, din 30/09/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

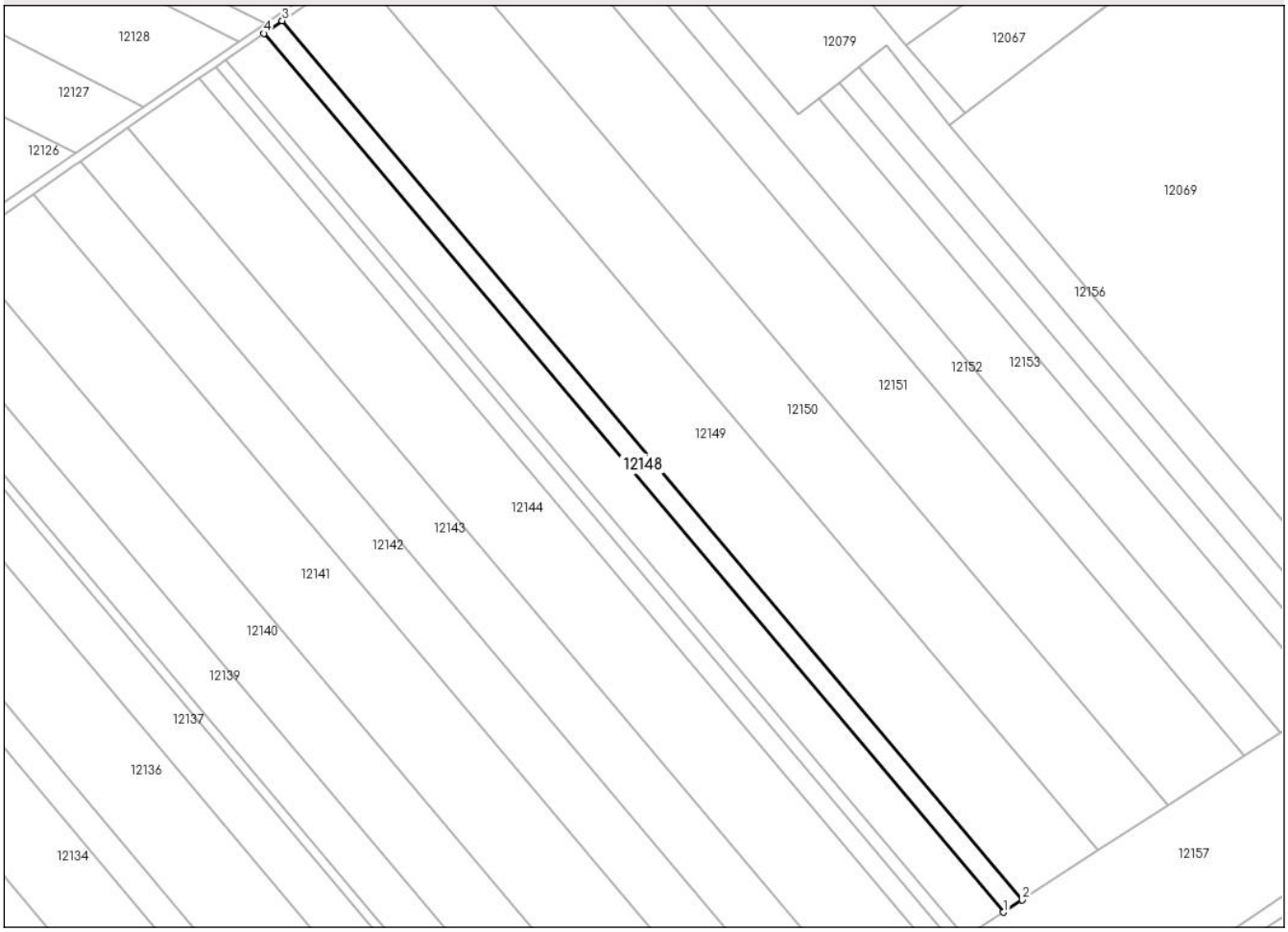
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22231	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.440	45	365/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.115,602 384.764,697	2	621.121,425 384.768,468	6.937
2	621.121,425 384.768,468	3	620.892,898 385.039,655	354.636
3	620.892,898 385.039,655	4	620.887,223 385.035,709	6.912
4	620.887,223 385.035,709	1	621.115,602 384.764,697	354.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.870	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36165, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FULGEANU GHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

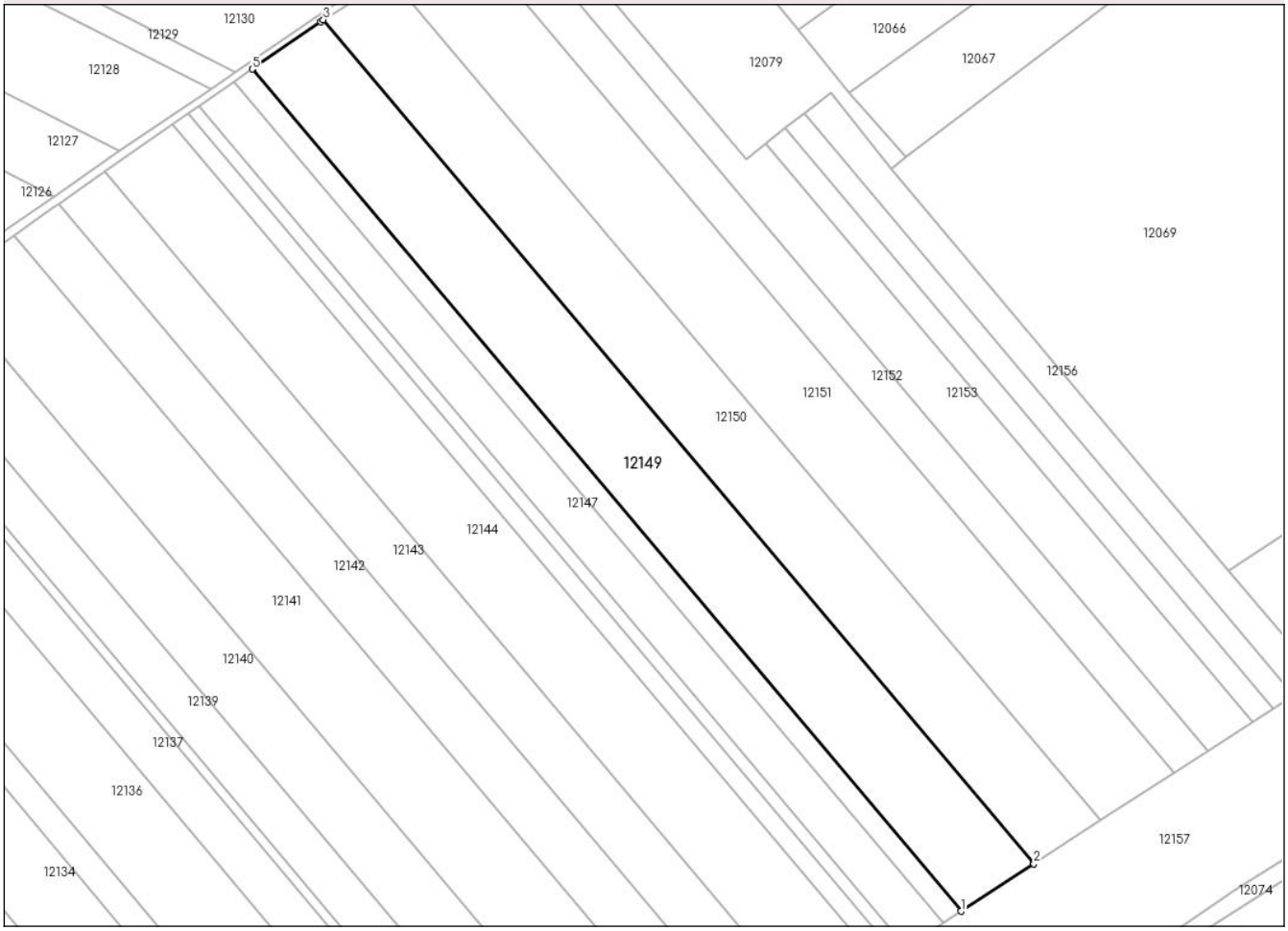
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.870	45	365/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.121,425 384.768,468	2	621.144,939 384.783,698	28.015
2	621.144,939 384.783,698	3	620.915,839 385.055,566	355.527
3	620.915,839 385.055,566	4	620.914,91 385.054,964	1.107
4	620.914,91 385.054,964	5	620.892,898 385.039,655	26.812
5	620.892,898 385.039,655	1	621.121,425 384.768,468	354.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1500(e:1500)
Nr. cadastral vechi:10001

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20005	9.061	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60846 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 2333, din 15/10/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN-MIHAI**	
43402 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
B5	se noteaza interdictiile de dezmembrare,alipire,demolare, restructurare,amenajare,grevare,inchiriere,instrainare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
37777 / 02/05/2017		
Act Administrativ nr. 34480, din 21/04/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale avizate	A1
69074 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39305 / 26/05/2014		
Act Notarial nr. 1936, din 23/05/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C1,C2,C3,B4 prin incheierile nr. 68426/2010, 65582/2012, 90009/2013	A1
43402 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8600000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69074 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C7	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru suma de 7.000.000 Lei si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/ arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

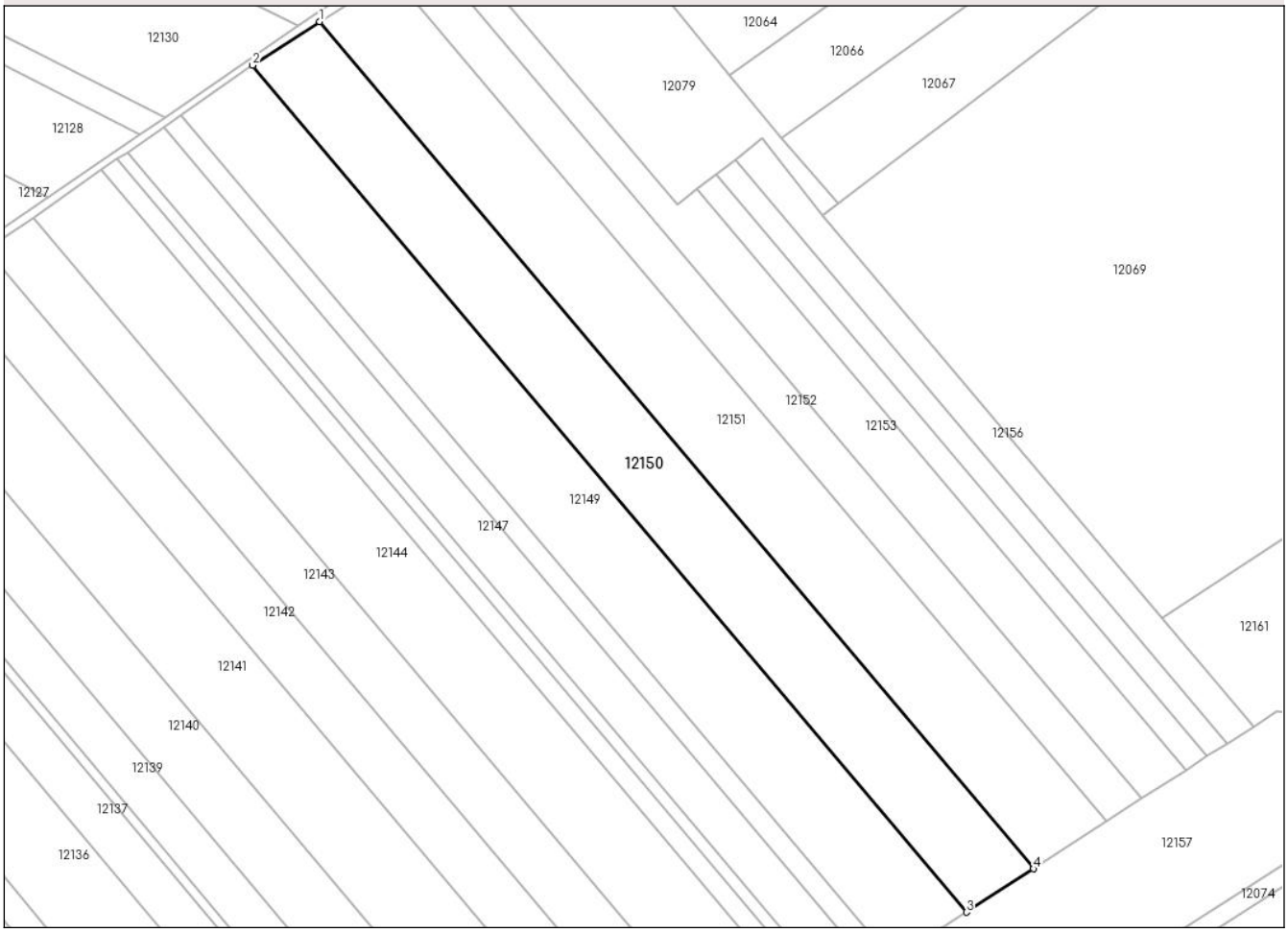
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20005	9.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.061	45	365/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.937,393 385.069,537	2	620.915,839 385.055,566	25.687
2	620.915,839 385.055,566	3	621.144,939 384.783,698	355.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.144,939 384.783,698	4	621.166,5 384.797,662	25.688
4	621.166,5 384.797,662	1	620.937,393 385.069,537	355.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.870	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36164, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOROIU GHEORGHE** 2) **FLOROIU CONSTANTIN** 3) **TANASE T ION** 4) **BANCILA V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

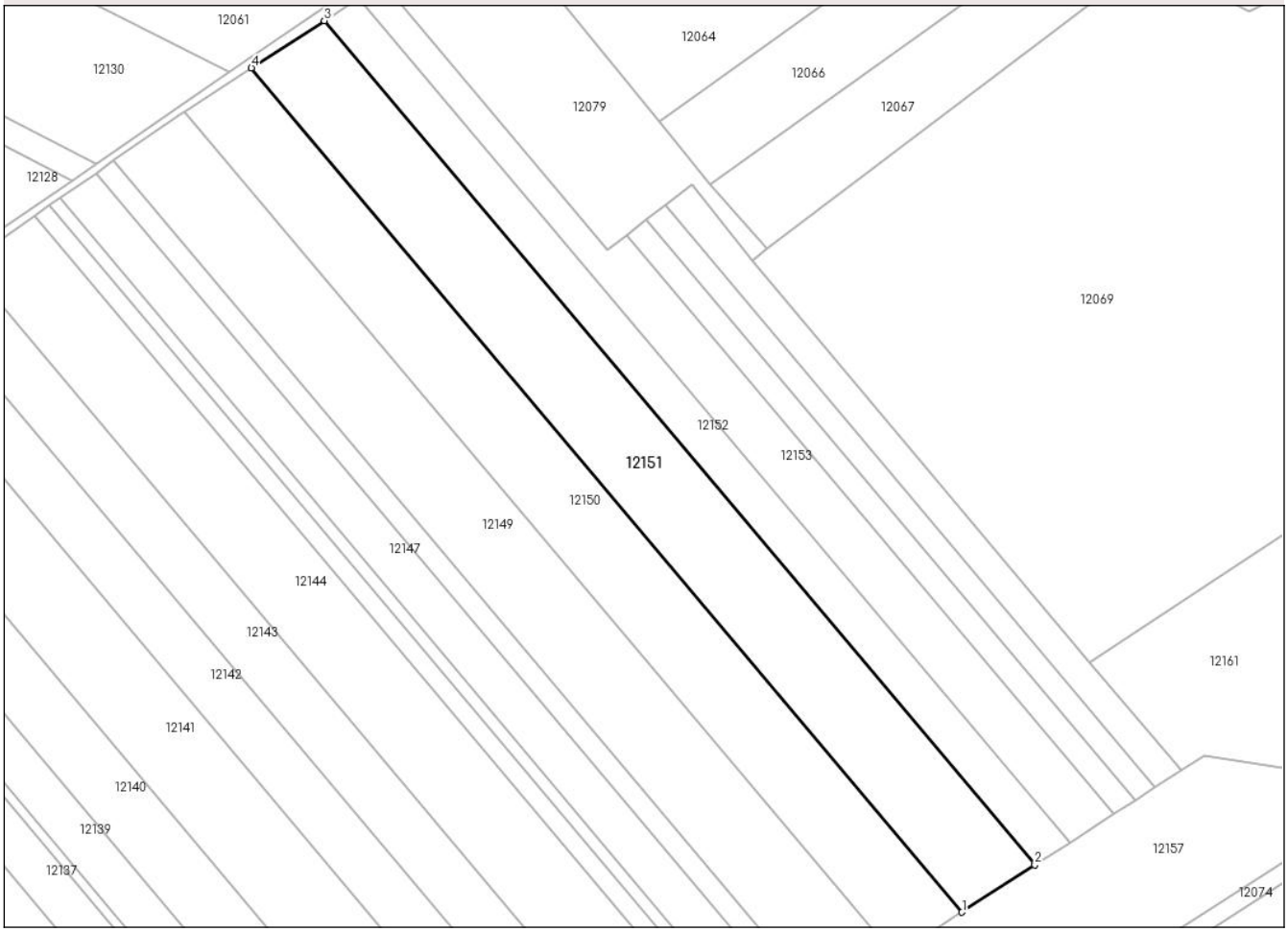
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.870	45	365/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.166,5 384.797,662	2	621.189,985 384.812,872	27.98
2	621.189,985 384.812,872	3	620.960,871 385.084,756	355.548
3	620.960,871 385.084,756	4	620.937,393 385.069,537	27.979
4	620.937,393 385.069,537	1	621.166,5 384.797,662	355.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.718	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36128, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA ION** 2) **BANCILA GHEORGHE** 3) **BANCILA PETRE** 4) **BANCILA LENUTA** 5) **STOICA FLOAREA** 6) **BANCILA NICULINA** 7) **BANCILA ANICA** 8) **ALBU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

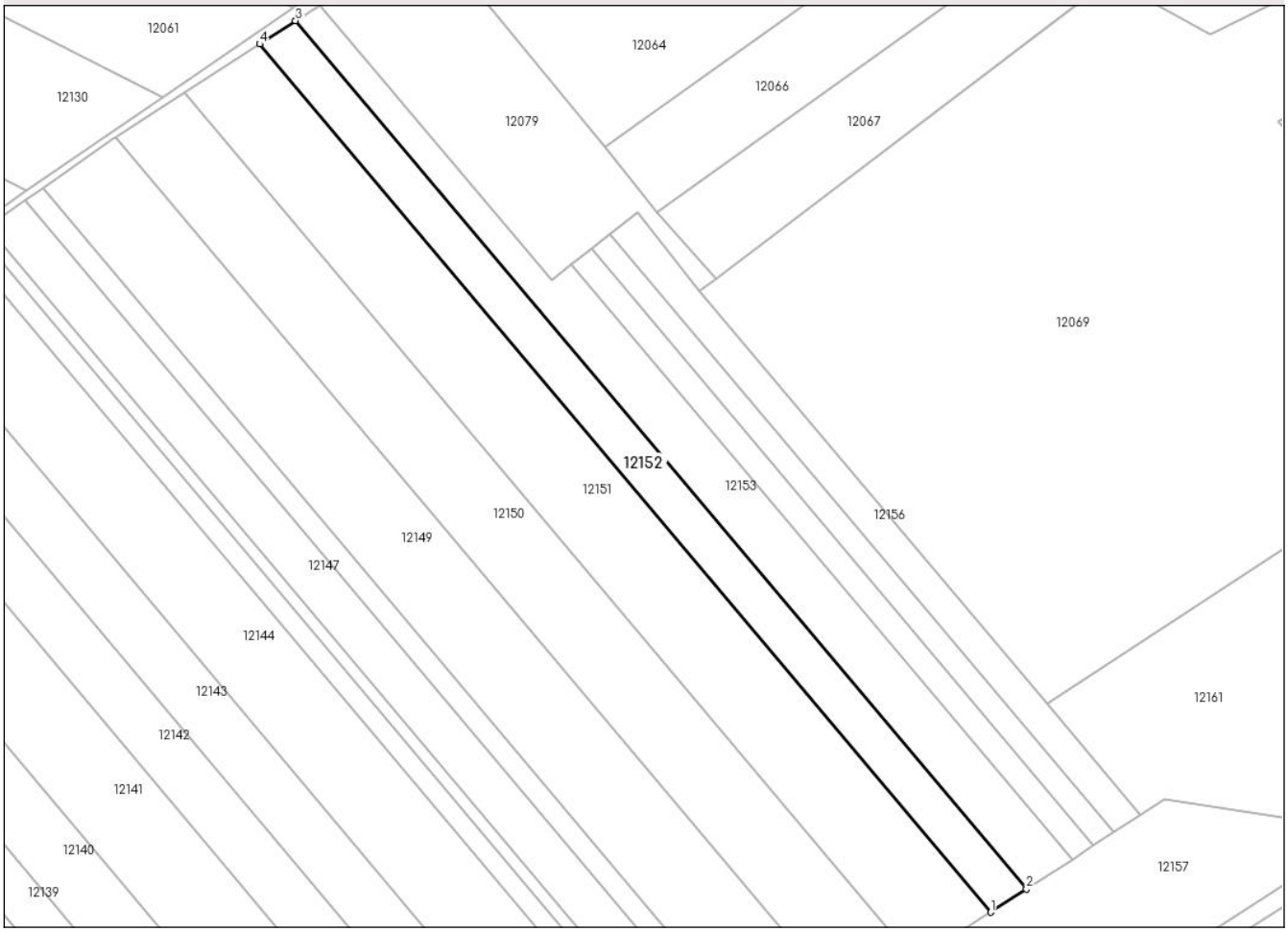
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.718	45	365/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.189,985 384.812,872	2	621.201,211 384.820,143	13.375
2	621.201,211 384.820,143	3	620.972,094 385.092,031	355.553
3	620.972,094 385.092,031	4	620.960,871 385.084,756	13.374
4	620.960,871 385.084,756	1	621.189,985 384.812,872	355.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.131	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42213, din 26/06/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

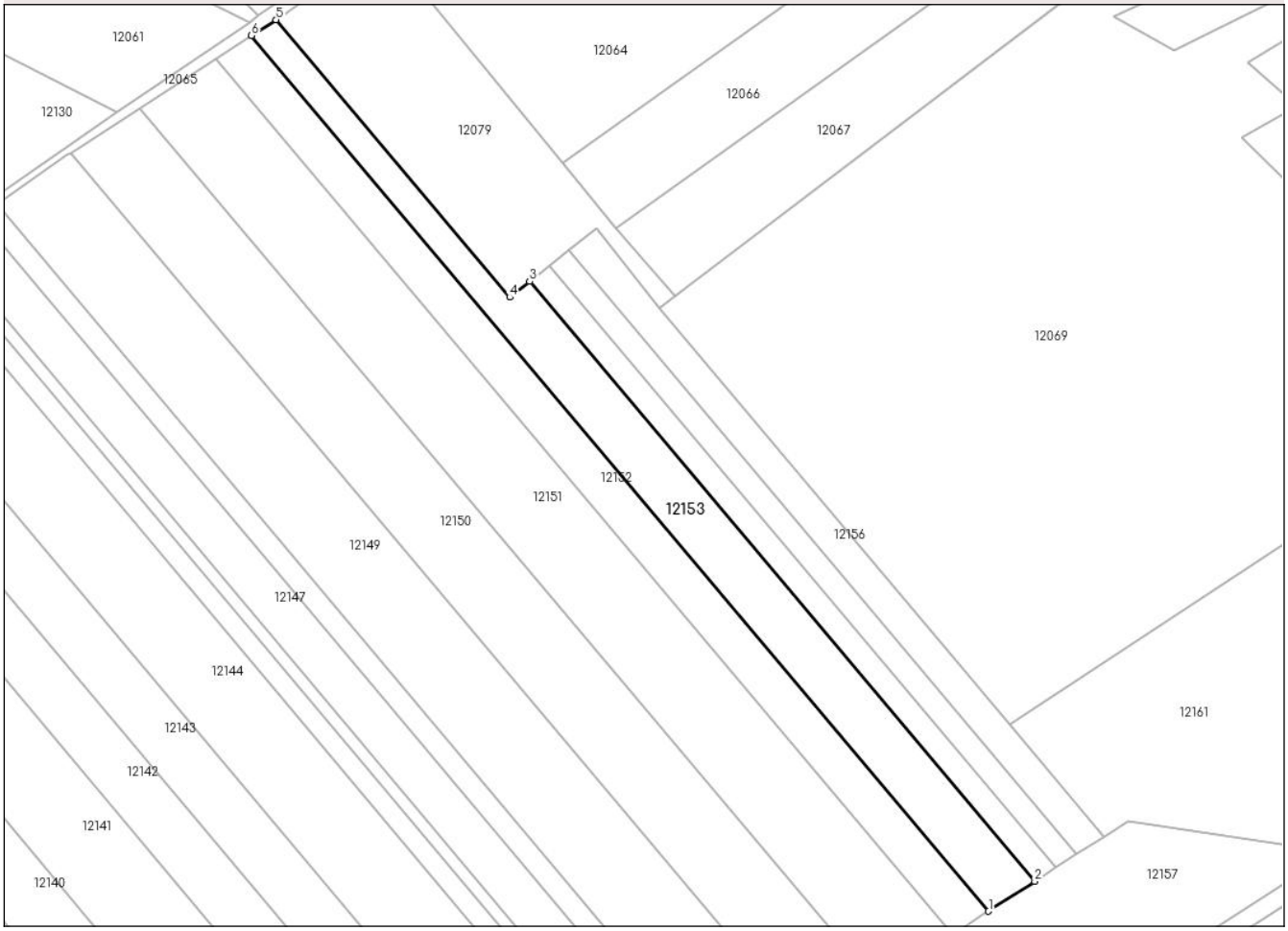
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.131	45	365/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.201,211 384.820,143	2	621.215,537 384.829,421	17.068
2	621.215,537 384.829,421	3	621.058,575 385.015,684	243.58
3	621.058,575 385.015,684	4	621.052,377 385.010,793	7.895
4	621.052,377 385.010,793	5	620.979,691 385.096,956	112.726
5	620.979,691 385.096,956	6	620.972,094 385.092,031	9.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.972,094 385.092,031	1	621.201,211 384.820,143	355.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.940	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36162, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRZEA GHE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

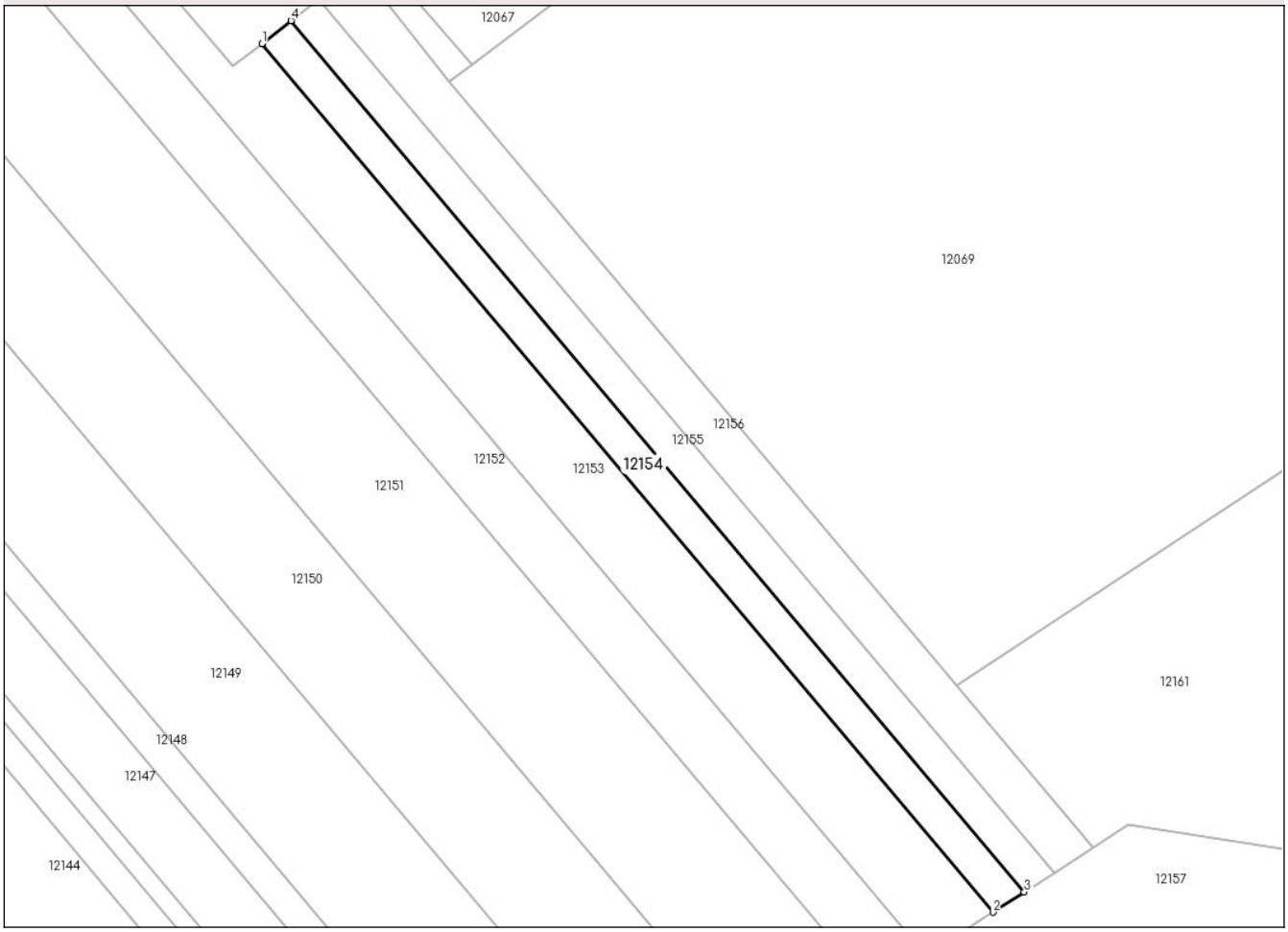
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.940	45	365/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.058,575 385.015,684	2	621.215,537 384.829,421	243.58
2	621.215,537 384.829,421	3	621.222,265 384.833,778	8.015
3	621.222,265 384.833,778	4	621.064,821 385.020,613	244.328
4	621.064,821 385.020,613	1	621.058,575 385.015,684	7.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.844	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36165, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FULGEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

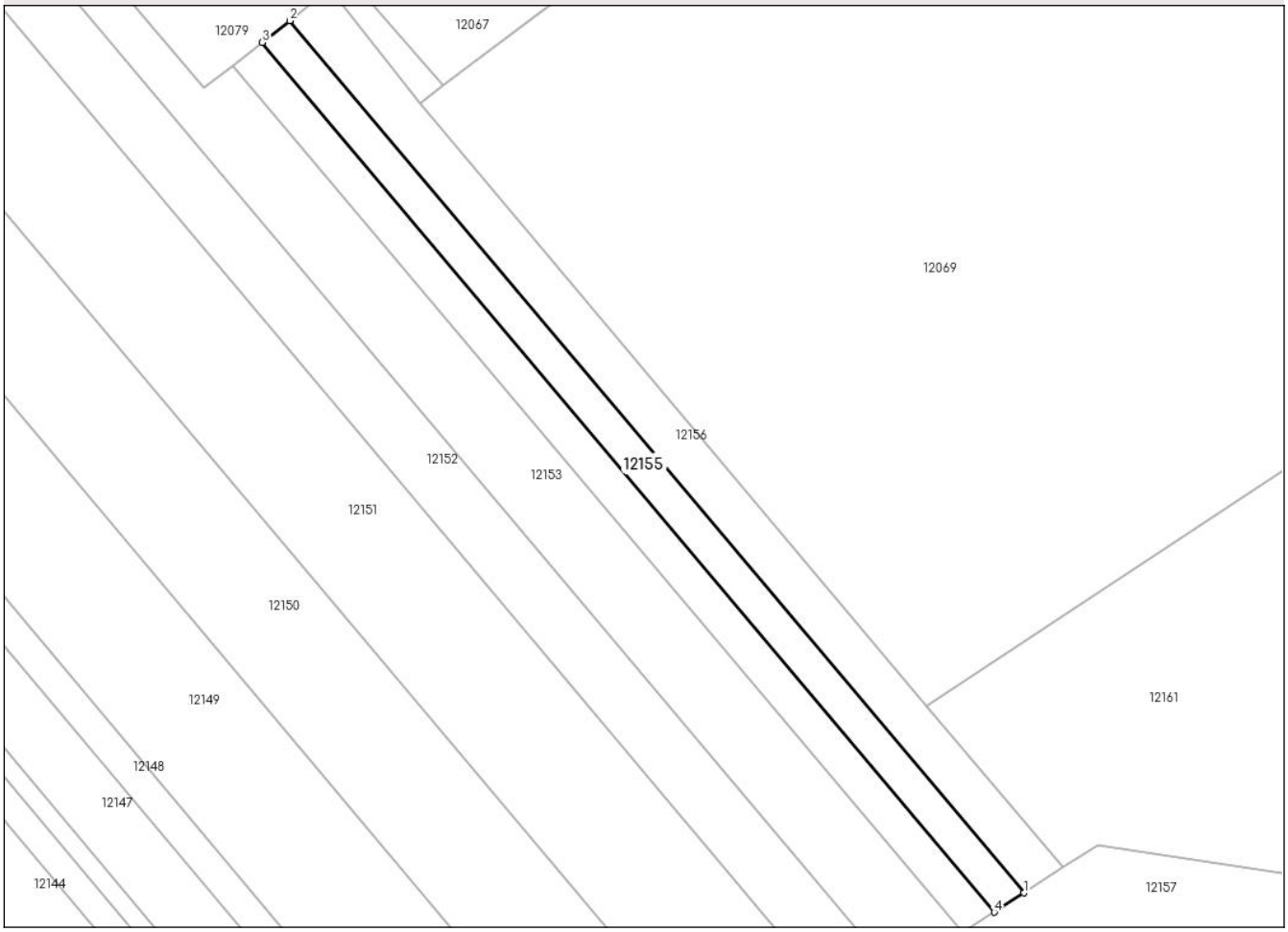
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.844	45	365/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.228,641 384.837,907	2	621.070,74 385.025,284	245.036
2	621.070,74 385.025,284	3	621.064,821 385.020,613	7.54
3	621.064,821 385.020,613	4	621.222,265 384.833,778	244.328
4	621.222,265 384.833,778	1	621.228,641 384.837,907	7.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.468	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79969, din 09/03/1999 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR ION** 2) **FLOROIU ELENA** 3) **FURTUNA MARIA** 4) **PANAIT SOFICA** 5) **UNGUREANU FILOFTEIA** 6) **ANDREI ADRIANA** 7) **VASILE LUCIA** 8) **CALIN SITA** 9) **FUSINOIU CATERINA** 10) **BUCUR GHE ION** 11) **STROE ADIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

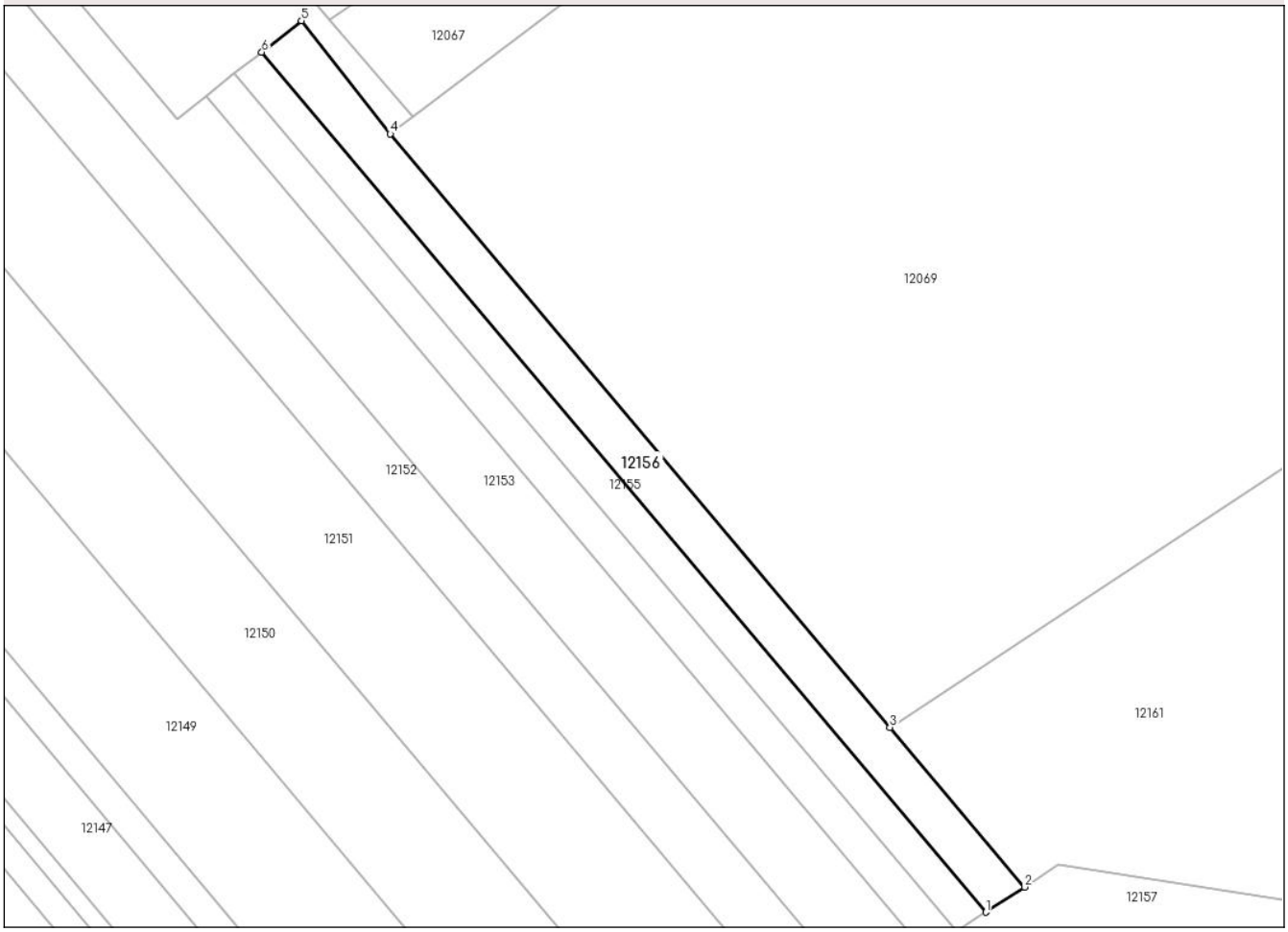
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.468	45	365/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.228,641 384.837,907	2	621.237,088 384.843,378	10.064
2	621.237,088 384.843,378	3	621.207,768 384.878,172	45.5
3	621.207,768 384.878,172	4	621.098,795 385.007,487	169.108
4	621.098,795 385.007,487	5	621.079,412 385.032,129	31.351
5	621.079,412 385.032,129	6	621.070,74 385.025,284	11.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.070,74 385.025,284	1	621.228,641 384.837,907	245.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.773	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79969, din 09/03/1999 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE ADRIANA** 2) **BUCUR GHE ION** 3) **FRUSINOIU ECATERINA** 4) **BUCUR ION** 5) **FLOROIU ELENA** 6) **FURTUNA MARIA** 7) **PANAIT SOFICA** 8) **UNGUREANU FILOFTEIA** 9) **CALIN SITA** 10) **ANDREI ADRIANA** 11) **VASILE LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

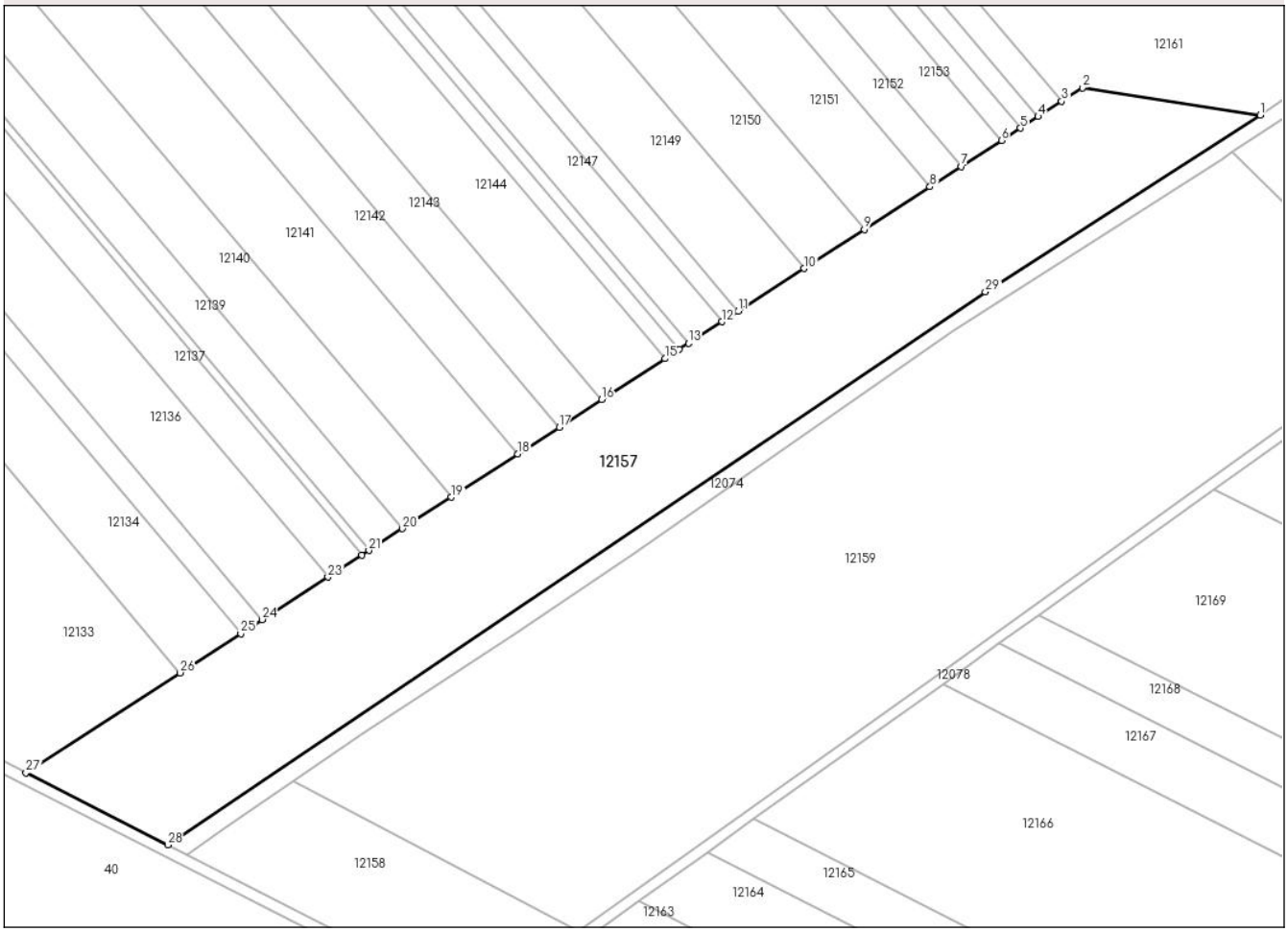
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.773	45	365/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.308,067 384.838,429	2	621.244,465 384.848,156	64.342
3	621.237,088 384.843,378	4	621.228,641 384.837,907	10.064
5	621.222,265 384.833,778	6	621.215,537 384.829,421	8.015
7	621.201,211 384.820,143	8	621.189,985 384.812,872	13.375
9	621.166,5 384.797,662	10	621.144,939 384.783,698	25.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.244,465 384.848,156	3	621.237,088 384.843,378	8.789
4	621.228,641 384.837,907	5	621.222,265 384.833,778	7.596
6	621.215,537 384.829,421	7	621.201,211 384.820,143	17.068
8	621.189,985 384.812,872	9	621.166,5 384.797,662	27.98
10	621.144,939 384.783,698	11	621.121,425 384.768,468	28.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	621.121,425 384.768,468	12	621.115,602 384.764,697	6.937
13	621.103,652 384.756,958	14	621.100,376 384.754,836	3.902
15	621.095,234 384.751,506	16	621.072,594 384.736,843	26.974
17	621.057,43 384.727,022	18	621.042,617 384.717,428	17.648
19	621.018,827 384.702,02	20	621.001,436 384.690,757	20.72
21	620.989,431 384.682,982	22	620.986,881 384.681,33	3.038
23	620.974,781 384.673,494	24	620.951,292 384.658,281	27.985
25	620.943,61 384.653,306	26	620.921,965 384.639,288	25.787
27	620.866,814 384.603,568	28	620.917,572 384.577,825	56.913
29	621.209,787 384.775,31	1	621.308,067 384.838,429	116.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	621.115,602 384.764,697	13	621.103,652 384.756,958	14.238
14	621.100,376 384.754,836	15	621.095,234 384.751,506	6.127
16	621.072,594 384.736,843	17	621.057,43 384.727,022	18.067
18	621.042,617 384.717,428	19	621.018,827 384.702,02	28.344
20	621.001,436 384.690,757	21	620.989,431 384.682,982	14.303
22	620.986,881 384.681,33	23	620.974,781 384.673,494	14.416
24	620.951,292 384.658,281	25	620.943,61 384.653,306	9.153
26	620.921,965 384.639,288	27	620.866,814 384.603,568	65.708
28	620.917,572 384.577,825	29	621.209,787 384.775,31	352.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.627	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAA MENTIUNE DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT,REZERVA LA DISPOZITIA COMILSIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR BABA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

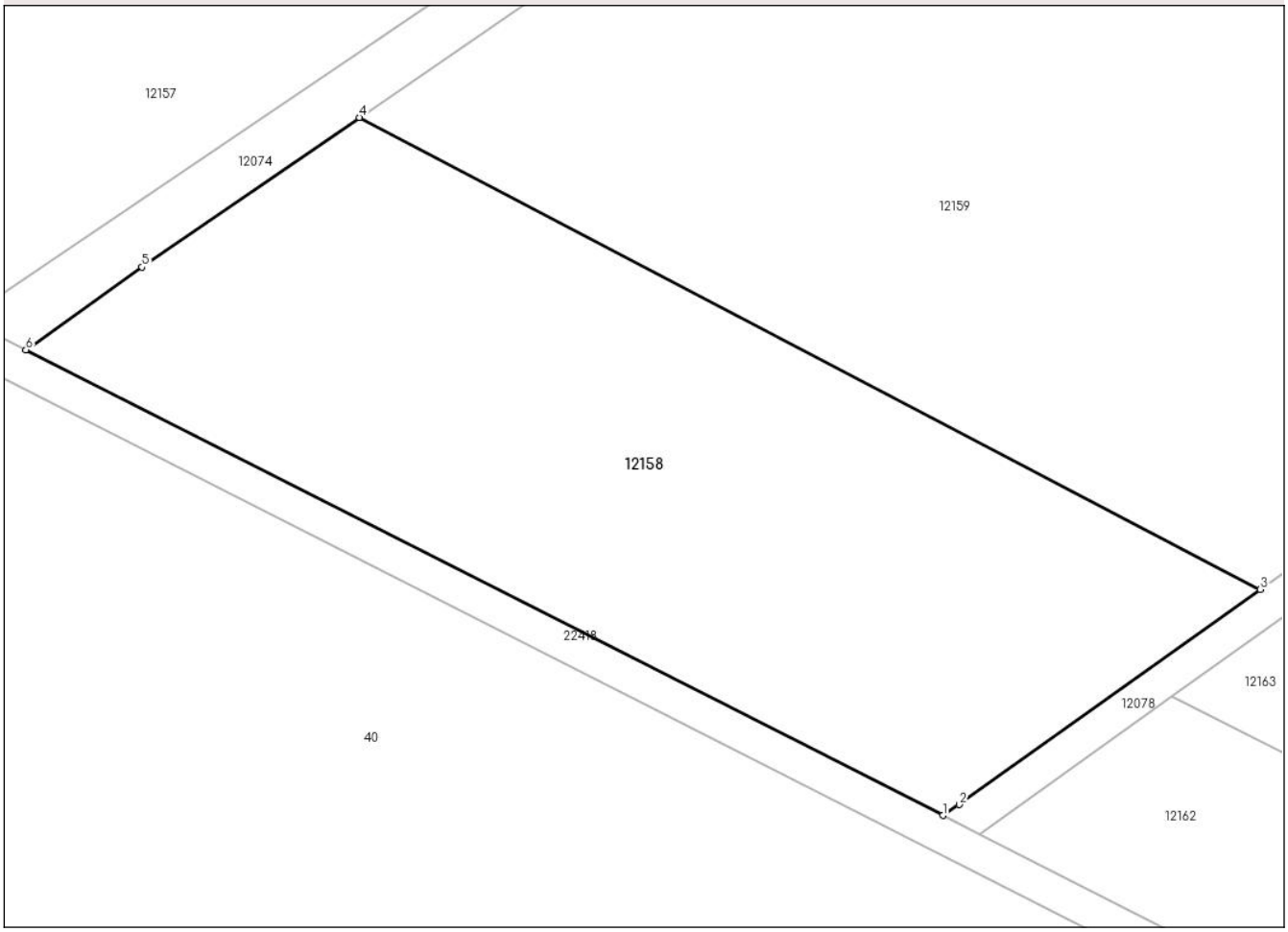
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.627	45	368/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.028,313 384.521,662	2	621.030,171 384.522,876	2.22
2	621.030,171 384.522,876	3	621.064,25 384.547,22	41.881
3	621.064,25 384.547,22	4	620.962,256 384.600,592	115.115
4	620.962,256 384.600,592	5	620.937,63 384.583,666	29.882
5	620.937,63 384.583,666	6	620.924,488 384.574,318	16.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.924,488 384.574,318	1	621.028,313 384.521,662	116.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36135, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURTUNA A GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

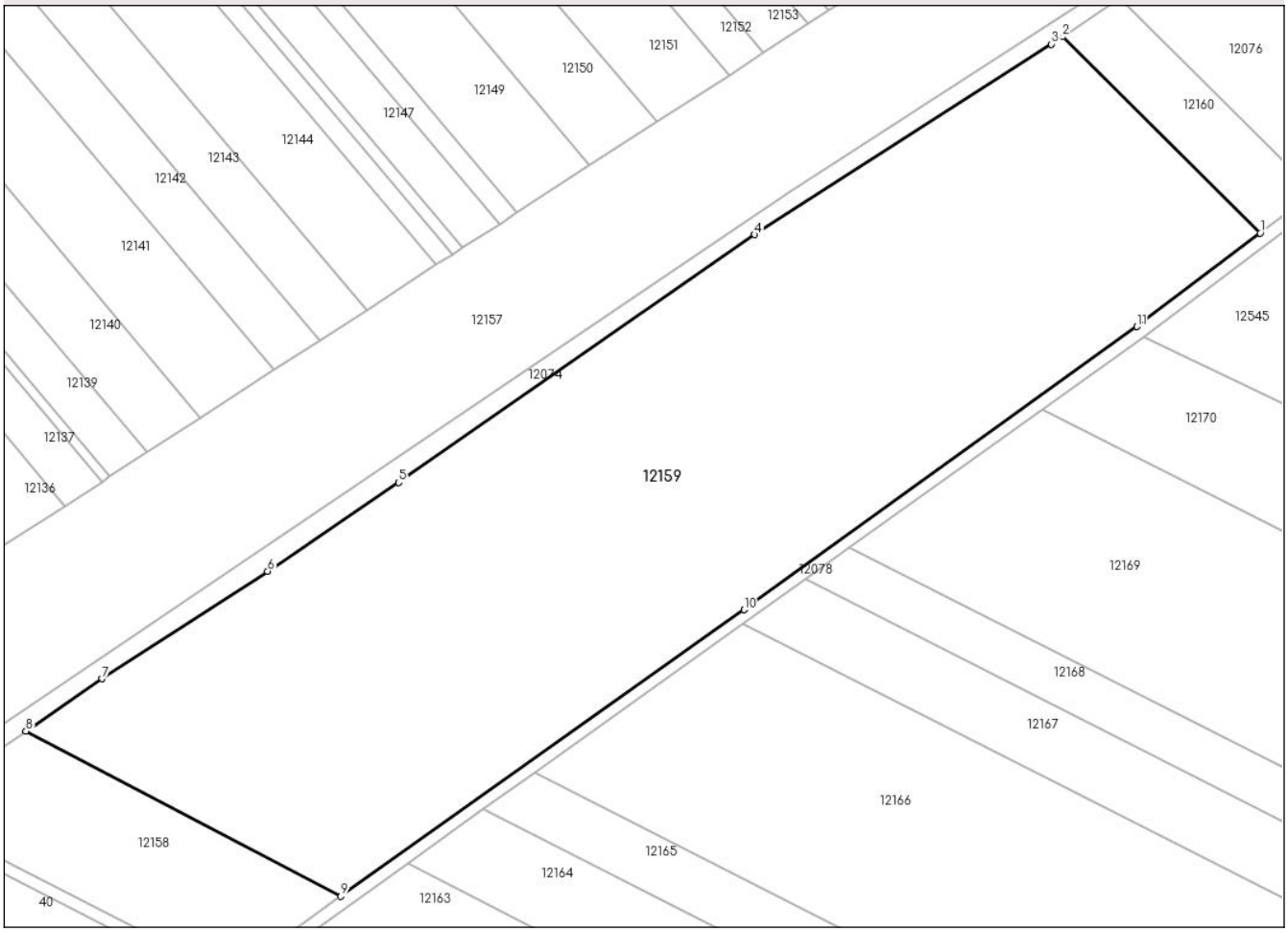
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	45	368/2	-	
2	arabil	DA	4.359	45	368/1	-	
3	arabil	NU	32.141	45	368/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.362,105 384.761,782	2	621.298,031 384.825,284	90.21
2	621.298,031 384.825,284	3	621.294,474 384.822,9	4.282
3	621.294,474 384.822,9	4	621.198,347 384.761,267	114.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.198,347 384.761,267	5	621.083,035 384.681,037	140.476
5	621.083,035 384.681,037	6	621.040,584 384.652,329	51.247
6	621.040,584 384.652,329	7	620.986,951 384.617,566	63.914
7	620.986,951 384.617,566	8	620.962,256 384.600,592	29.966
8	620.962,256 384.600,592	9	621.064,25 384.547,22	115.115
9	621.064,25 384.547,22	10	621.194,865 384.639,91	160.161
10	621.194,865 384.639,91	11	621.322,207 384.731,488	156.853
11	621.322,207 384.731,488	1	621.362,105 384.761,782	50.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.946	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNE DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT,REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR BABA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

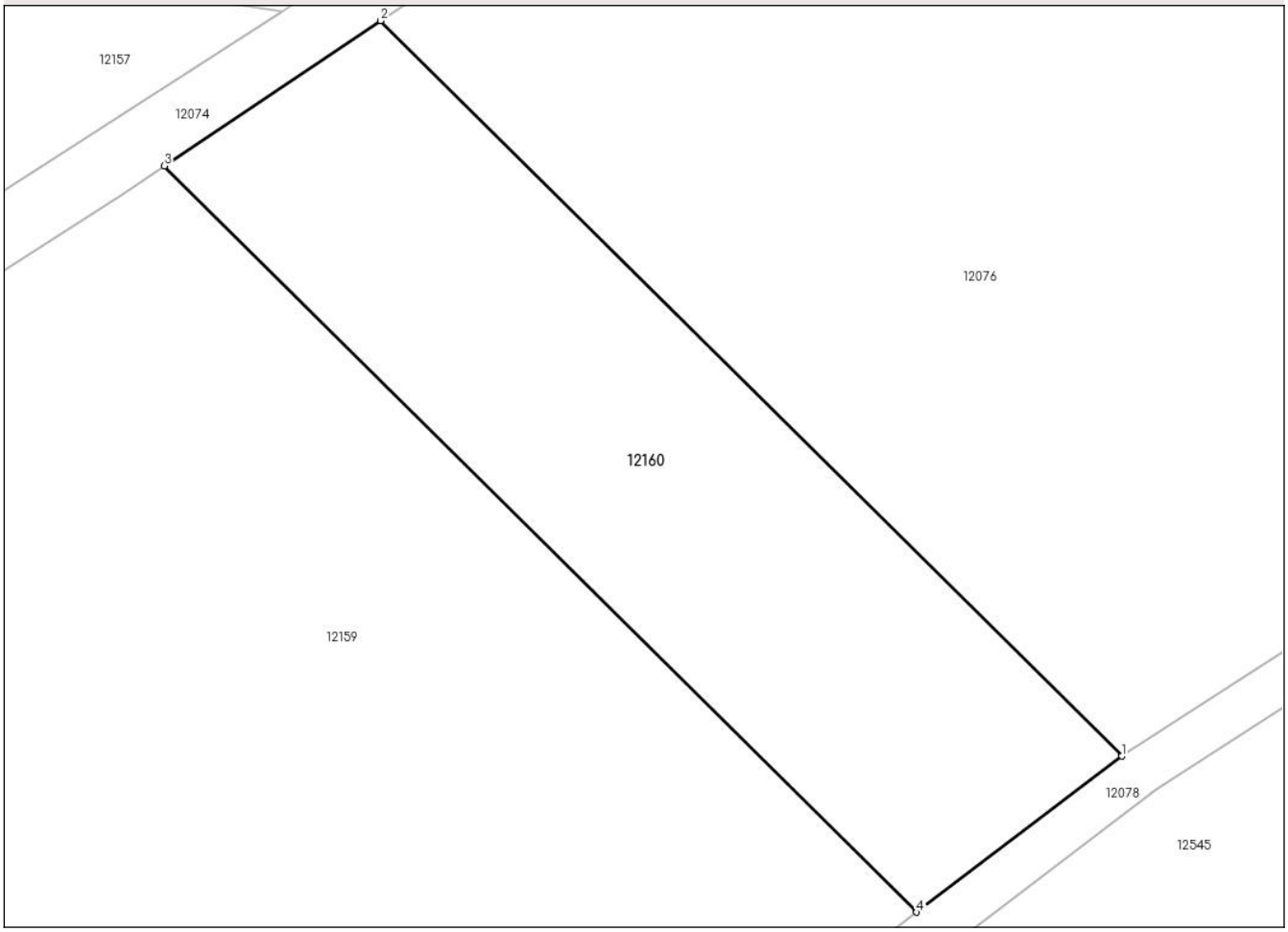
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.946	45	368/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.379,583 384.775,054	2	621.316,443 384.837,63	88.895
2	621.316,443 384.837,63	3	621.298,031 384.825,284	22.169
3	621.298,031 384.825,284	4	621.362,105 384.761,782	90.21
4	621.362,105 384.761,782	1	621.379,583 384.775,054	21.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:322

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova, T45 A365/29/1 - INTRAVILAN-EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21090	Din acte: 19.498 Masurata: 21.333	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
558 / 12/01/2005		
Act Notarial nr. 4853/2004, din 23/12/2024 emis de BNP.LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU VIOREL GHEORGHE** 2) **SUCIU ZOE CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 231)	
99978 / 31/10/2018		
Act Administrativ nr. 63, din 27/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA (act notarial nr 1460 din 06.09.2018, emis de N.P.PREDA POPESCU FLORENTINA;act administrativ nr 8434 din 29.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;act administrativ nr 71221 din 08.08.2018, emis de O.C.P.I.PRAHOVA);		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 6528 mp din "extravilan" in "intravilan"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

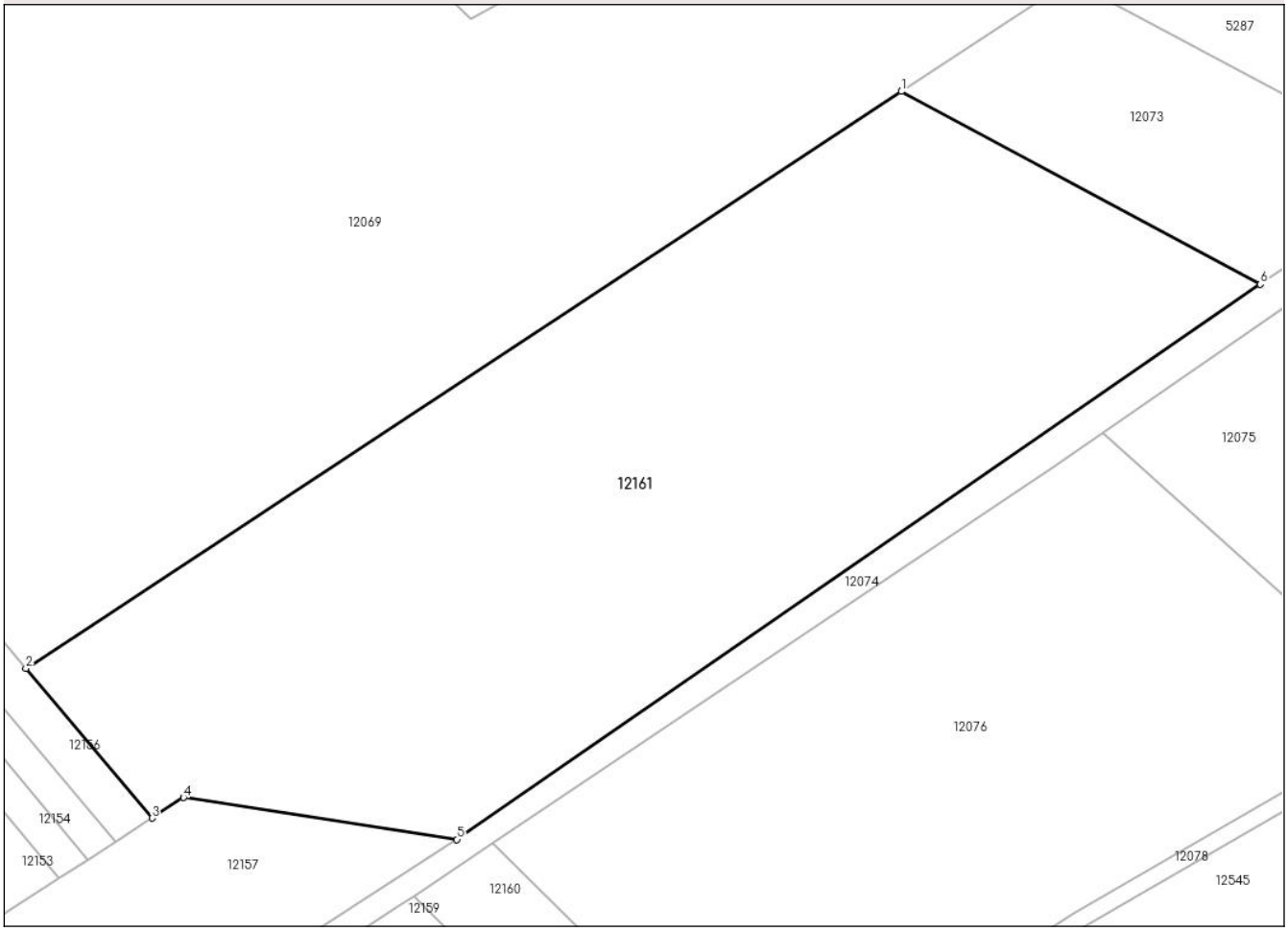
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21090	Din acte: 19.498 Masurata: 21.333	imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.139	45	365/29/1	-	imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
2	arabil	NU	14.194	45	A365/29/1	-	imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.411,497 385.012,322	2	621.207,768 384.878,172	243.93
2	621.207,768 384.878,172	3	621.237,088 384.843,378	45.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.237,088 384.843,378	4	621.244,465 384.848,156	8.789
4	621.244,465 384.848,156	5	621.308,067 384.838,429	64.342
5	621.308,067 384.838,429	6	621.495,044 384.967,49	227.194
6	621.495,044 384.967,49	1	621.411,497 385.012,322	94.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.212	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36168, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE GHEORGHE** 2) **ENE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

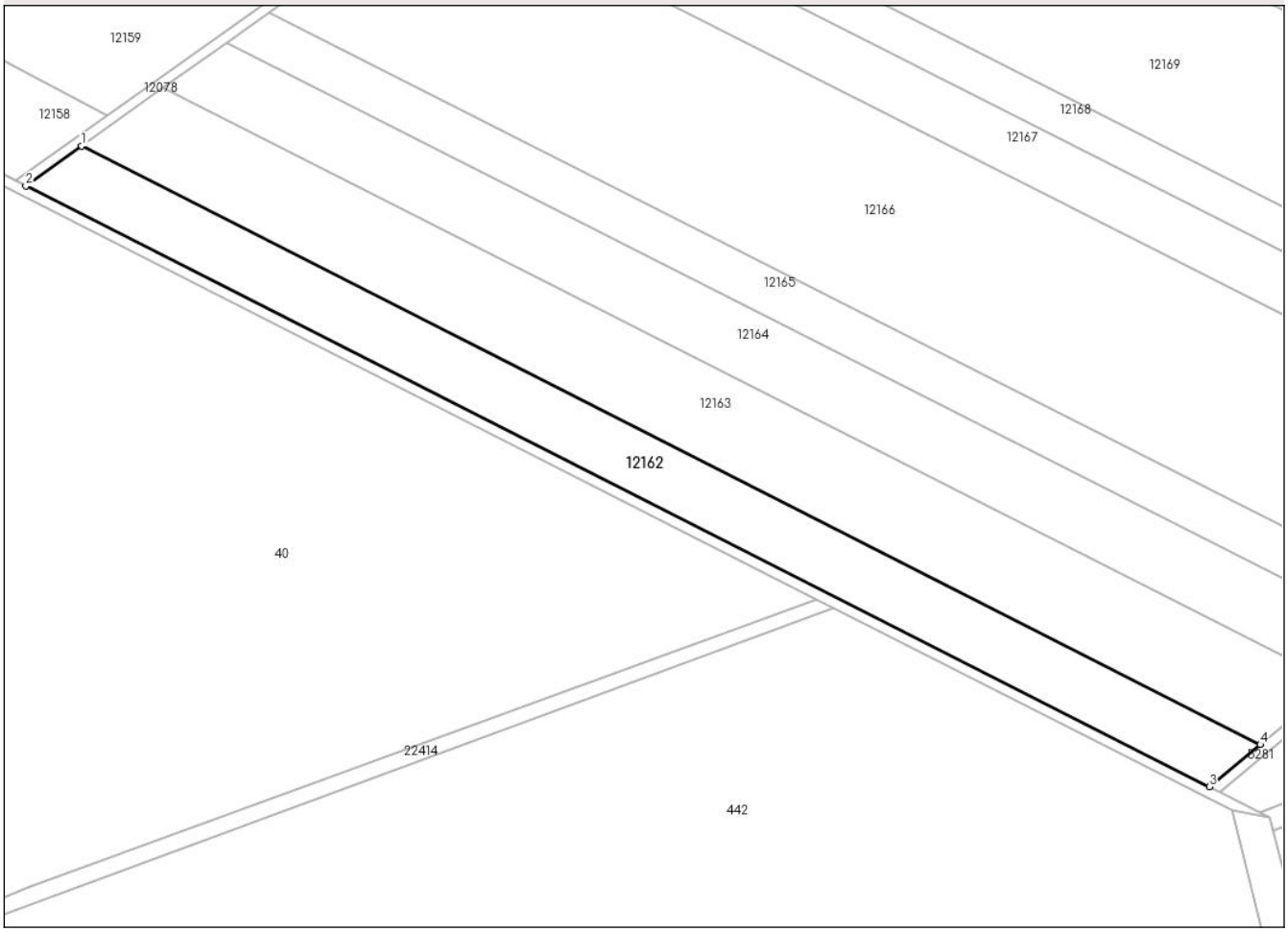
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.212	45	372/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.054,176 384.535,108	2	621.032,429 384.519,574	26.725
2	621.032,429 384.519,574	3	621.493,087 384.285,943	516.516
3	621.493,087 384.285,943	4	621.512,961 384.302,428	25.821
4	621.512,961 384.302,428	1	621.054,176 384.535,108	514.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16(e:16)
Nr. cadastral vechi:27

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20050	17.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60841 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 2333, din 15/10/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN MIHAI**	
	OBSERVATII: -pret 19 500 LEI	
42055 / 03/06/2014		
Act Administrativ nr. 39236, din 26/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 39236/2014 in sensul ca s-a omis a se radia interdictiile inscrise sub B5 prin incheierea nr. 68411/2010	A1
43398 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69062 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39236 / 26/05/2014		
Act Notarial nr. 936, din 23/05/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C4	se radiaza ipotecile inscrise sub C1,C2, C3, B5 prin incheierile nr. 68411/2010, 65586/2012 si 90005/2013	A1
43398 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8600000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69062 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C7	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru suma de 7.000.000 Lei si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C7	chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

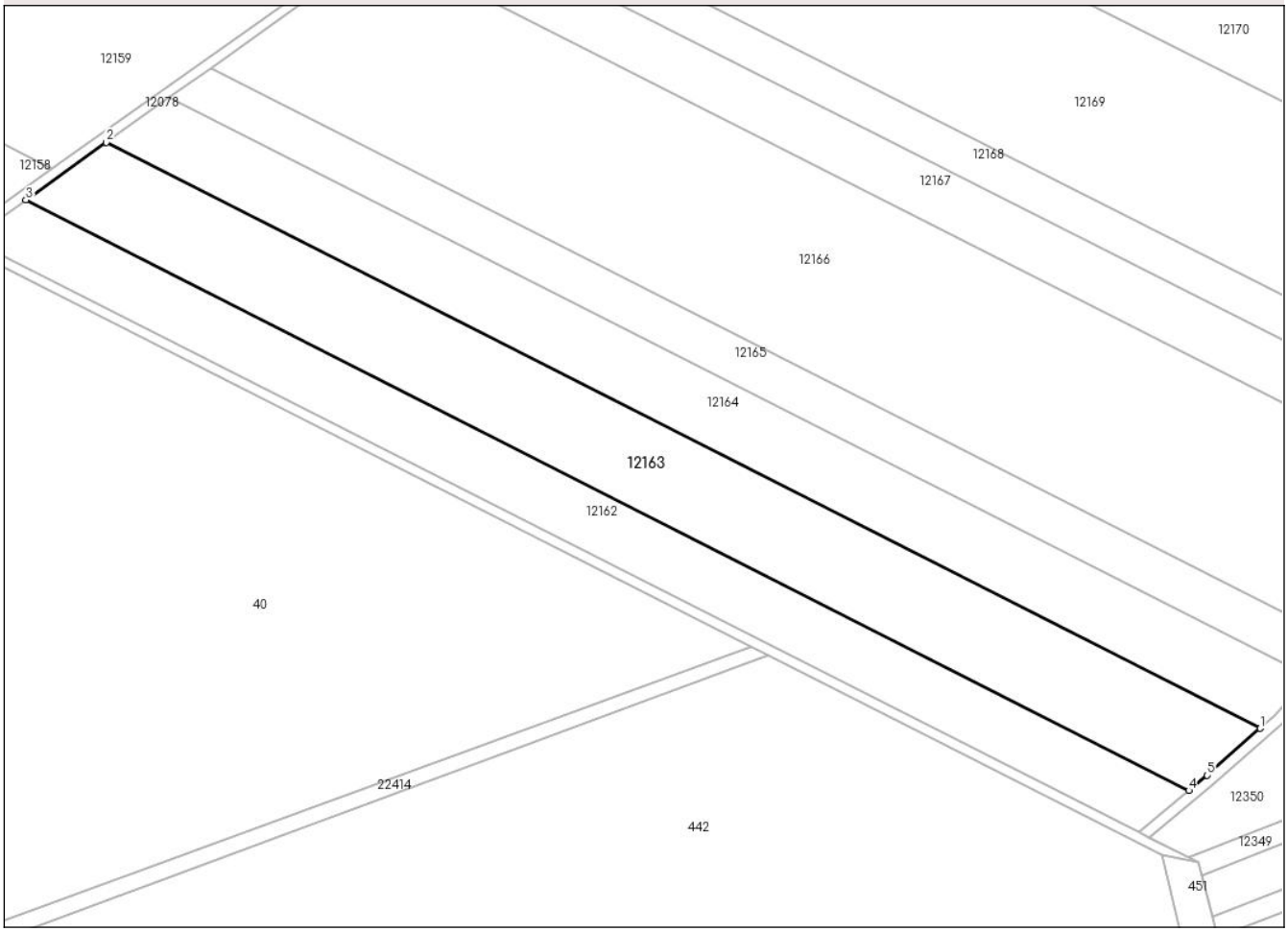
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20050	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.700	45	372/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.541,089 384.326,884	2	621.085,877 384.557,753	510.41
2	621.085,877 384.557,753	3	621.054,176 384.535,108	38.958
3	621.054,176 384.535,108	4	621.512,961 384.302,428	514.415
4	621.512,961 384.302,428	5	621.520,145 384.308,387	9.334
5	621.520,145 384.308,387	1	621.541,089 384.326,884	27.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36136, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURTUNA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

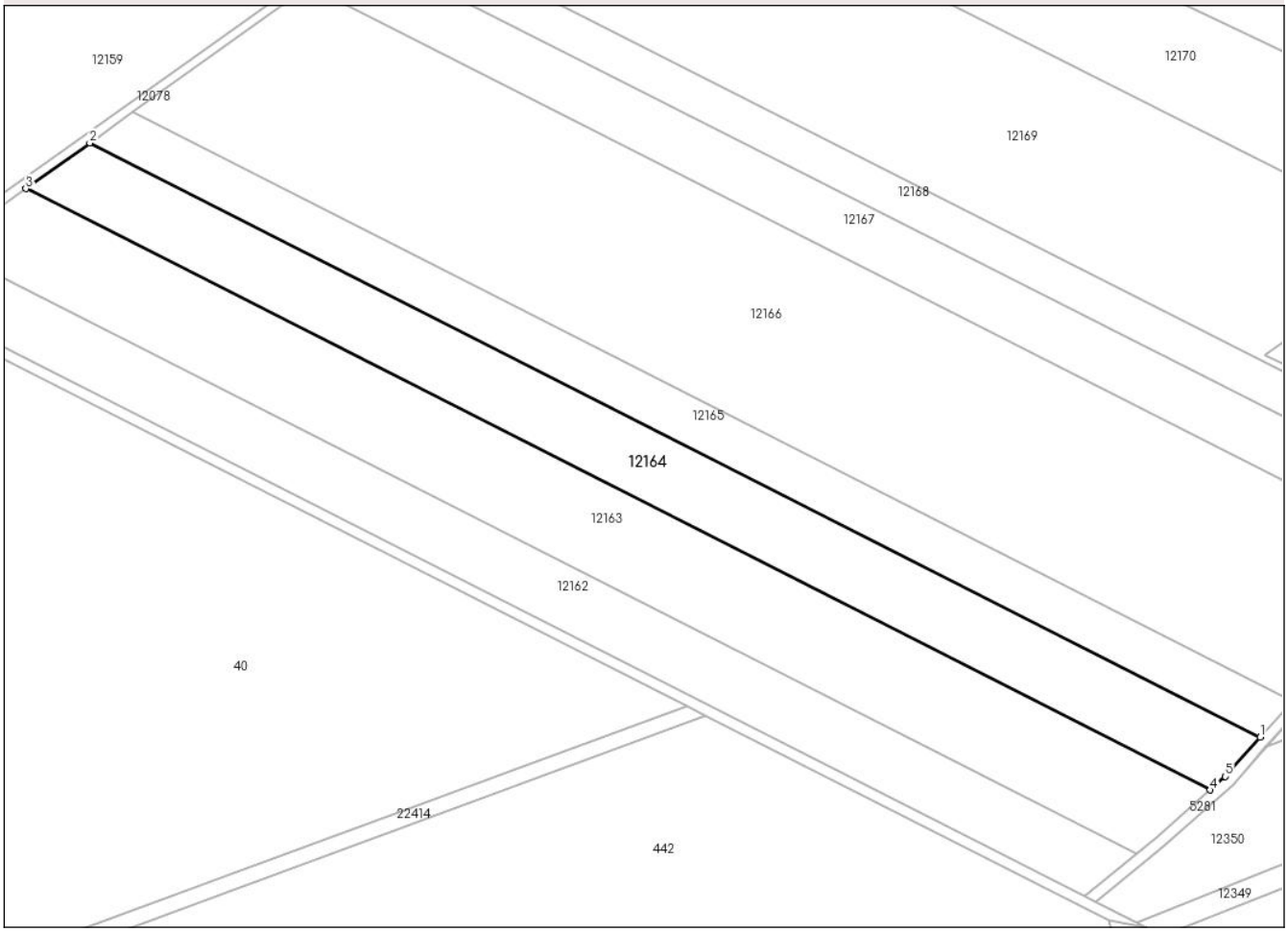
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	45	372/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.560,328 384.347,158	2	621.110,462 384.575,316	504.416
2	621.110,462 384.575,316	3	621.085,877 384.557,753	30.214
3	621.085,877 384.557,753	4	621.541,089 384.326,884	510.41
4	621.541,089 384.326,884	5	621.546,914 384.332,029	7.772
5	621.546,914 384.332,029	1	621.560,328 384.347,158	20.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36169, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

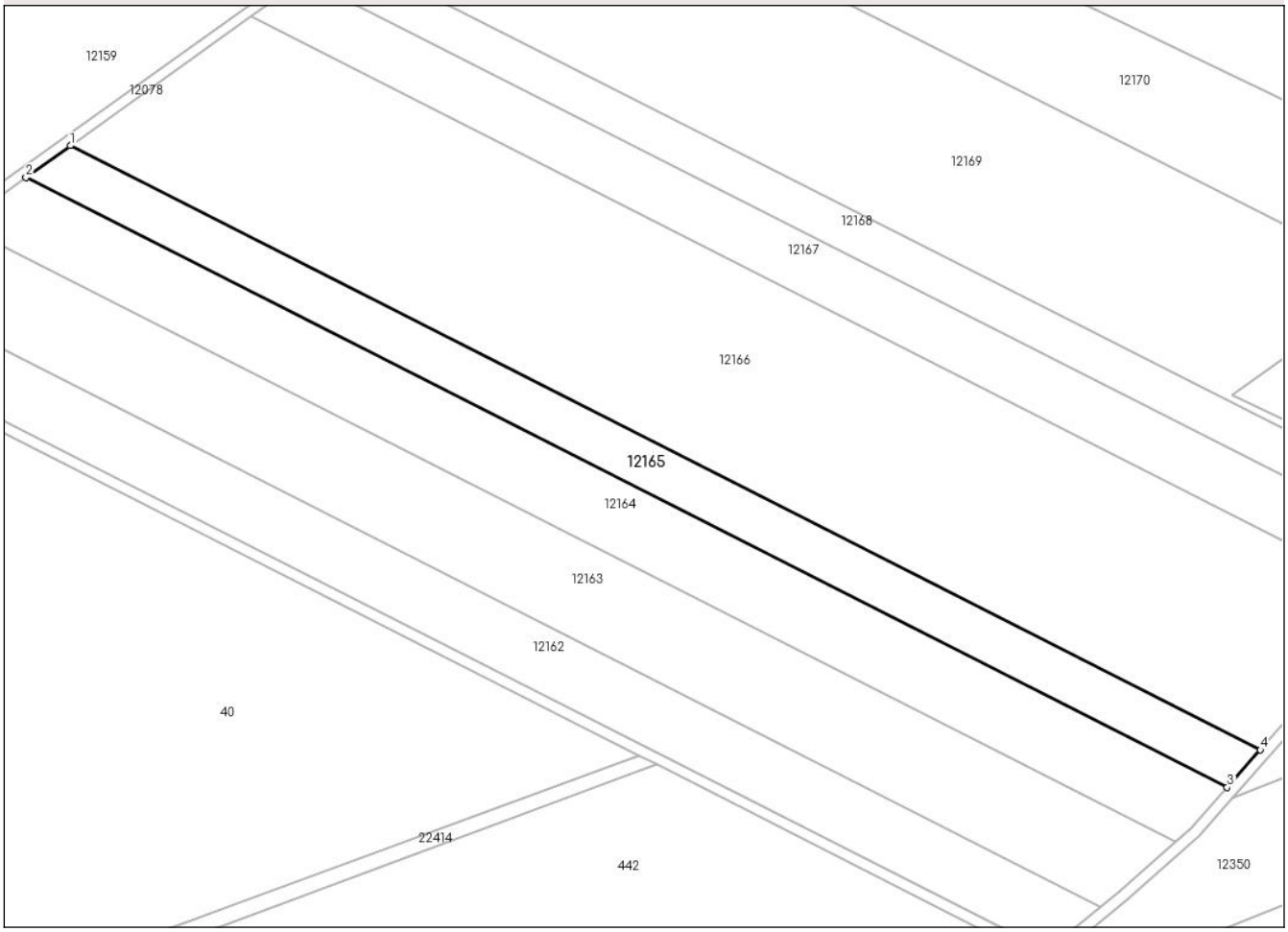
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	45	372/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.127,1 384.587,201	2	621.110,462 384.575,316	20.447
2	621.110,462 384.575,316	3	621.560,328 384.347,158	504.416
3	621.560,328 384.347,158	4	621.572,759 384.361,177	18.736
4	621.572,759 384.361,177	1	621.127,1 384.587,201	499.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26892	Din acte: 36.120 Masurata: 36.162	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141249 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 36171, din 17/04/1995 emis de Comisia Județean\U+0103 Prahova (act notarial nr 1583 din 12.09.2024, emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;act notarial nr 149 din 28.07.2022, emis de NP NICOAR\U+0102 ELENA;act notarial nr 1588 din 13.09.2024, emis de NP ILIE LOREDANA ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 36171, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
141249 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 36171, din 17/04/1995 emis de Comisia Județean\U+0103 Prahova (act notarial nr 1583 din 12.09.2024, emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;act notarial nr 149 din 28.07.2022, emis de NP NICOAR\U+0102 ELENA;act notarial nr 1588 din 13.09.2024, emis de NP ILIE LOREDANA ELENA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **NECULA SOFIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GHIDIA GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GHIDIA ION**	
7635 / 22/01/2025		
Act Notarial nr. 53, din 15/01/2025 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate,intrucat nu au fost solutionate cerințele din referatul de completare in termenul alocat	A1
7645 / 22/01/2025		
Act Notarial nr. 54, din 15/01/2025 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B6	se respinge cererea de înscriere întrucât nu au fost soluționate cerințele din referatul de completare, iar termenul alocat a fost dep\U+0103șit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

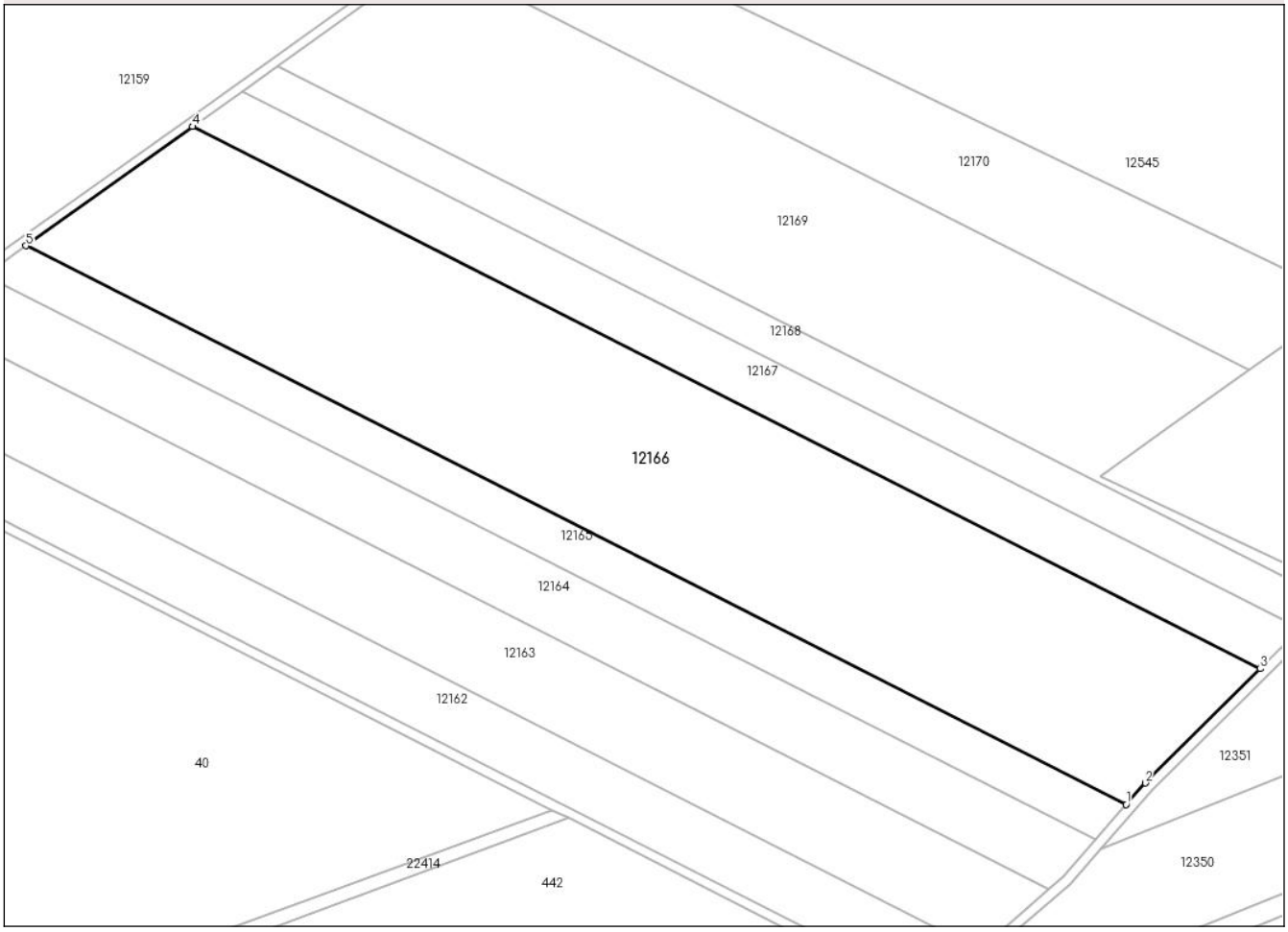
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26892	Din acte: 36.120 Masurata: 36.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.162	45	372/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.572,759 384.361,177	2	621.580,432 384.369,831	11.566
2	621.580,432 384.369,831	3	621.627,026 384.416,073	65.645
3	621.627,026 384.416,073	4	621.194,573 384.635,399	484.891
4	621.194,573 384.635,399	5	621.127,1 384.587,201	82.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.127,1 384.587,201	1	621.572,759 384.361,177	499.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47948, din 23/10/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT ELENA** 2) **DRAGHICI ION** 3) **GEOROC ECATERINA** 4) **APOSTOL AURELIA** 5) **DRAGHICI GHEORGHE** 6) **DRAGHICI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

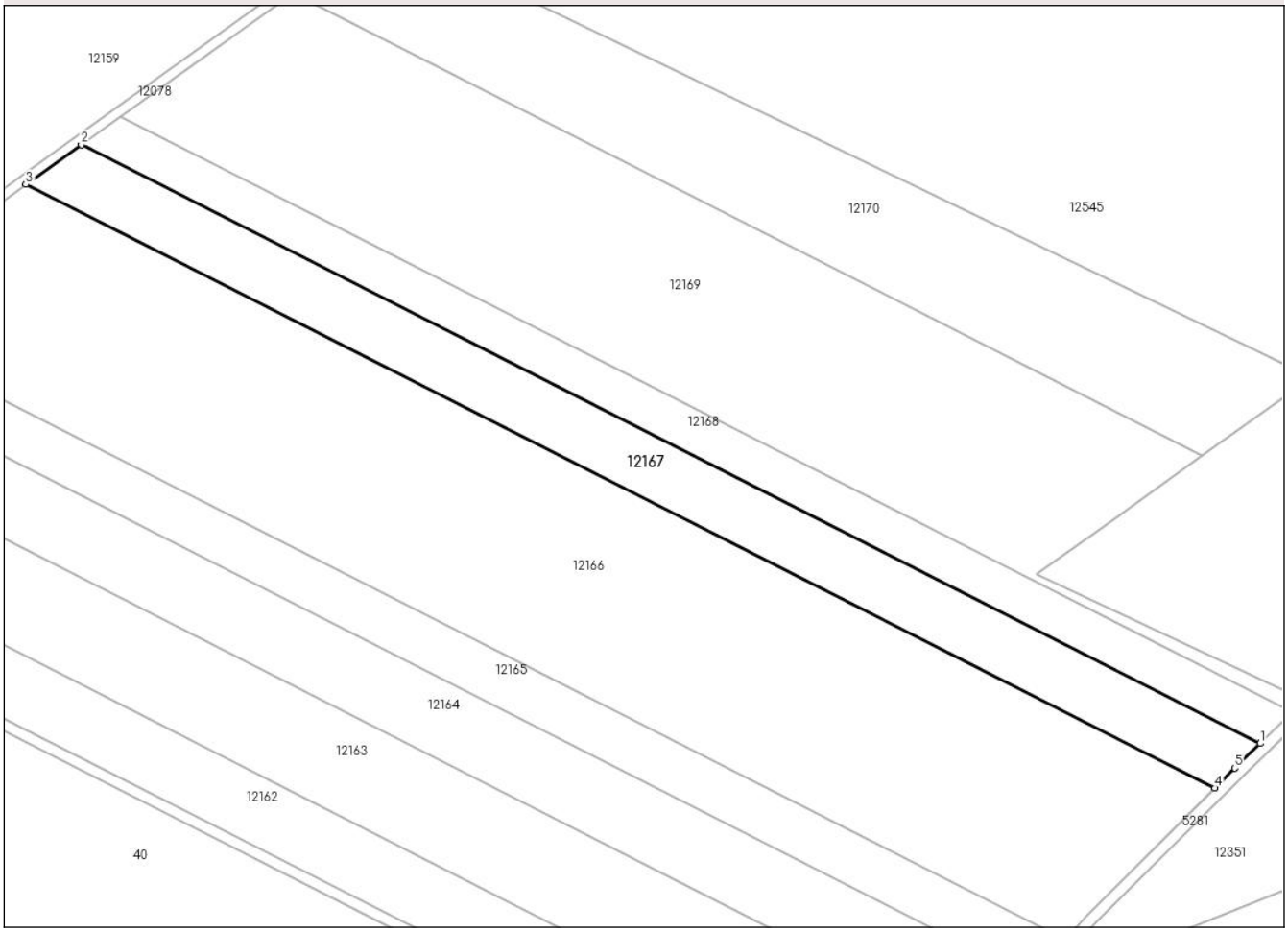
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	45	372/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.643,555 384.432,306	2	621.214,726 384.649,794	480.829
2	621.214,726 384.649,794	3	621.194,573 384.635,399	24.766
3	621.194,573 384.635,399	4	621.627,026 384.416,073	484.891
4	621.627,026 384.416,073	5	621.634,333 384.423,324	10.294
5	621.634,333 384.423,324	1	621.643,555 384.432,306	12.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T45 P372/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22260	7.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16387 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 277, din 18/02/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA ION** 2) **GHIDIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

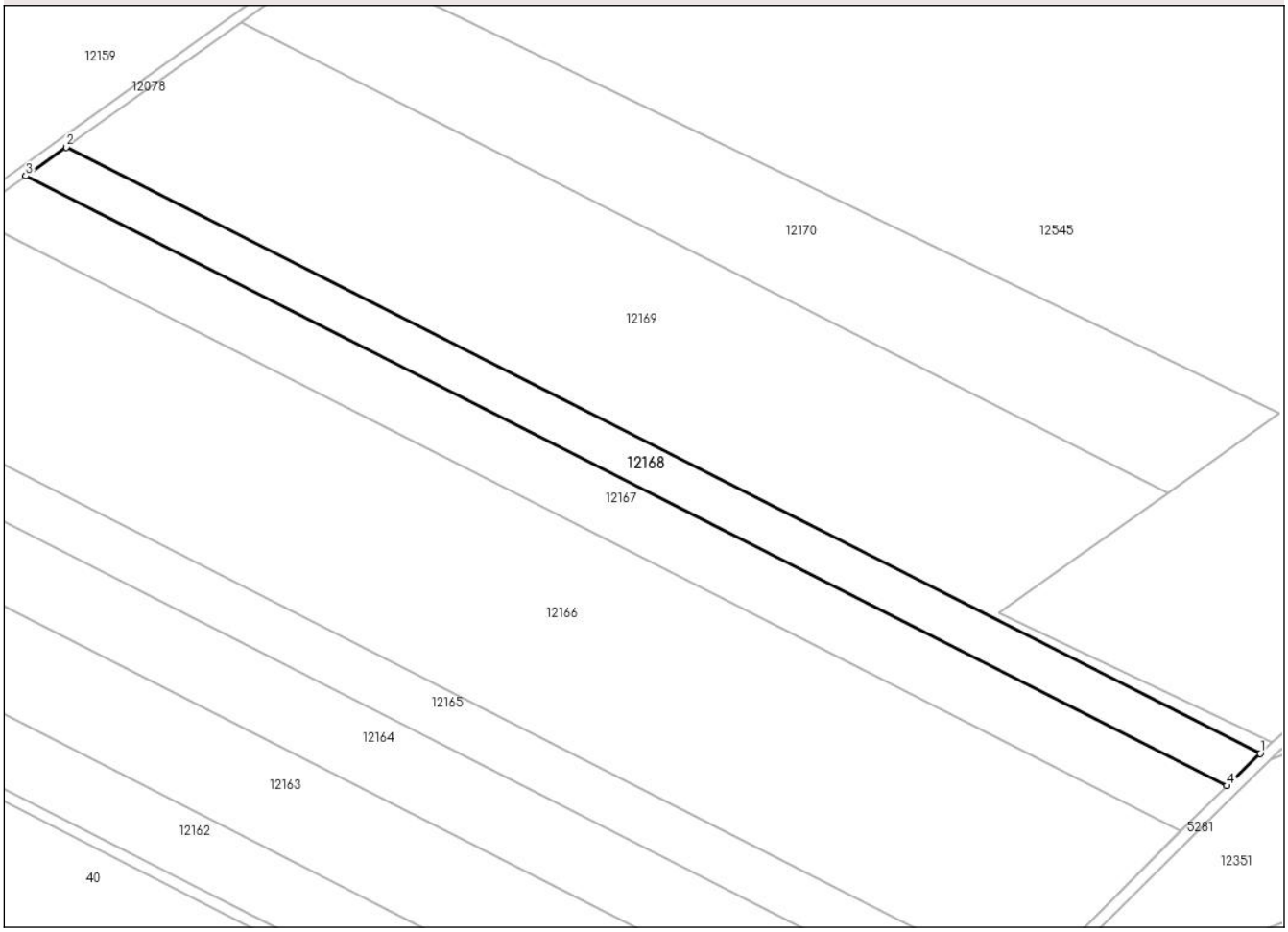
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22260	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	45	372/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.655,399 384.443,84	2	621.229,086 384.660,052	478.007
2	621.229,086 384.660,052	3	621.214,726 384.649,794	17.648
3	621.214,726 384.649,794	4	621.643,555 384.432,306	480.829
4	621.643,555 384.432,306	1	621.655,399 384.443,84	16.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76890, din 10/11/1998 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI MARIA** 2) **PANAIT ALEXANDRU** 3) **COTOFANA NETA** 4) **PANAIT CONSTANTIN** 5) **PANAIT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

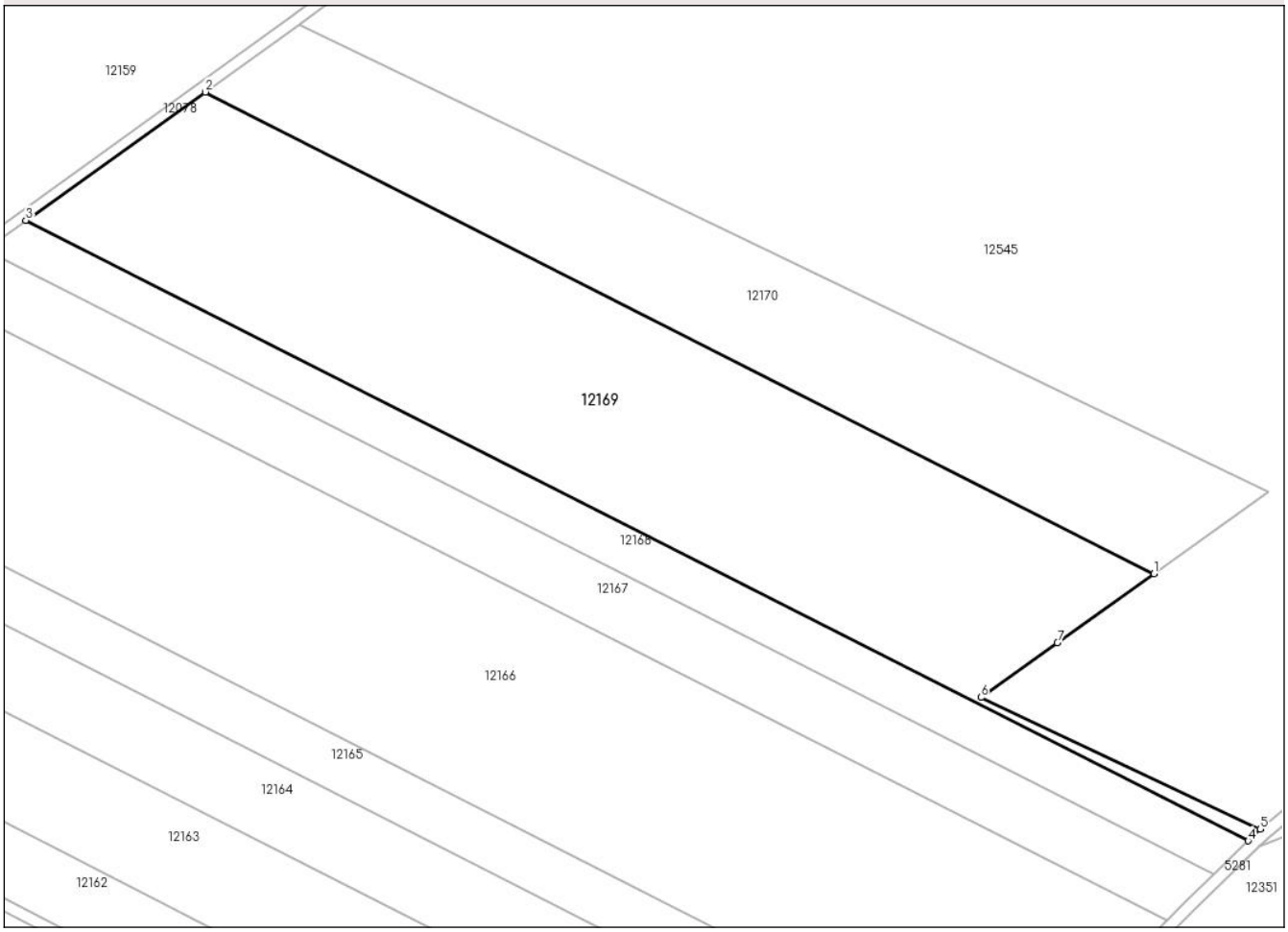
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.700	45	372/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.622,55 384.536,884	2	621.291,618 384.704,721	371.059
2	621.291,618 384.704,721	3	621.229,086 384.660,052	76.849
3	621.229,086 384.660,052	4	621.655,399 384.443,84	478.007
4	621.655,399 384.443,84	5	621.659,602 384.447,933	5.867
5	621.659,602 384.447,933	6	621.562,18 384.493,785	107.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.562,18 384.493,785	7	621.588,875 384.512,843	32.8
7	621.588,875 384.512,843	1	621.622,55 384.536,884	41.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.694	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAA MENTIUNE DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT,REZERVA LA DISPOZITIA COMILSIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR BABA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

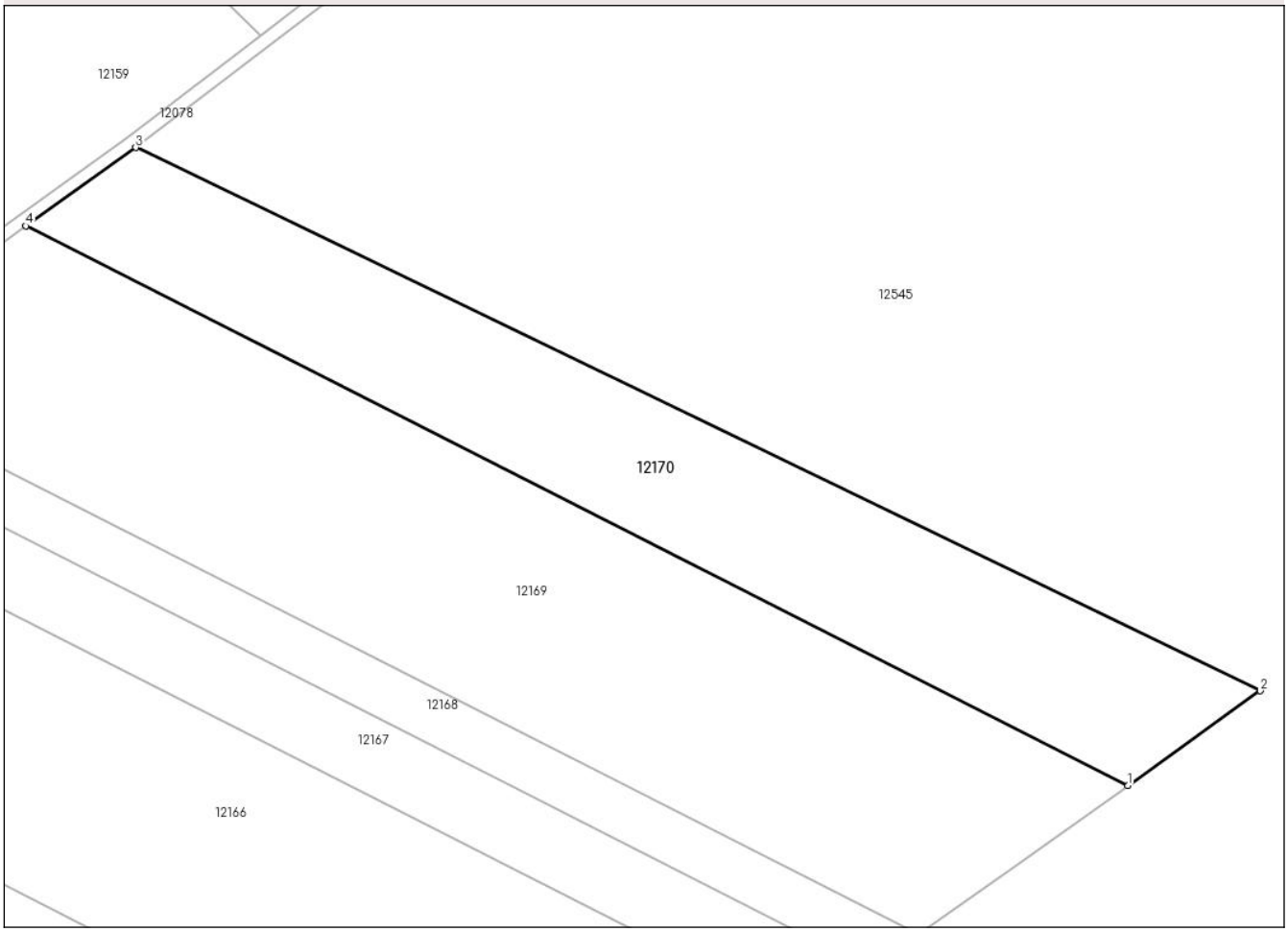
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.694	45	372/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.622,55 384.536,884	2	621.662,3 384.565,262	48.841
2	621.662,3 384.565,262	3	621.324,58 384.728,267	375.001
3	621.324,58 384.728,267	4	621.291,618 384.704,721	40.507
4	621.291,618 384.704,721	1	621.622,55 384.536,884	371.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23654	Din acte: 571 Masurata: 609	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121911 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 17960, din 21/07/1994 emis de CJ PSDPAT (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCLOV MARIA** 2) **ION CONSTANTA** 3) **COSTACHE STEFAN** 4) **COSTACHE ILEANA** 5) **LISACOSKI ALEXANDRA** 6) **COSTACHE DUMITRU** 7) **COSTACHE ION** 8) **COSTACHE NICOLAE**	
78413 / 15/06/2022		
Act Normativ nr. 860, din 11/08/2021 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 1591 din 20.10.2021, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 9389 mp	A1
Act Administrativ nr. C5756, din 17/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr.38589/2022	A1
109204 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL (act notarial nr 632 din 22.06.2023, emis de NP LUCA VIOREL);		
B5	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142266 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 13/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B6	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154971 / 12/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 13/09/2023 emis de PFA Voicu Romica (act administrativ nr 142266 din 15.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se repoziționeaz\U+0103 imobilul, conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

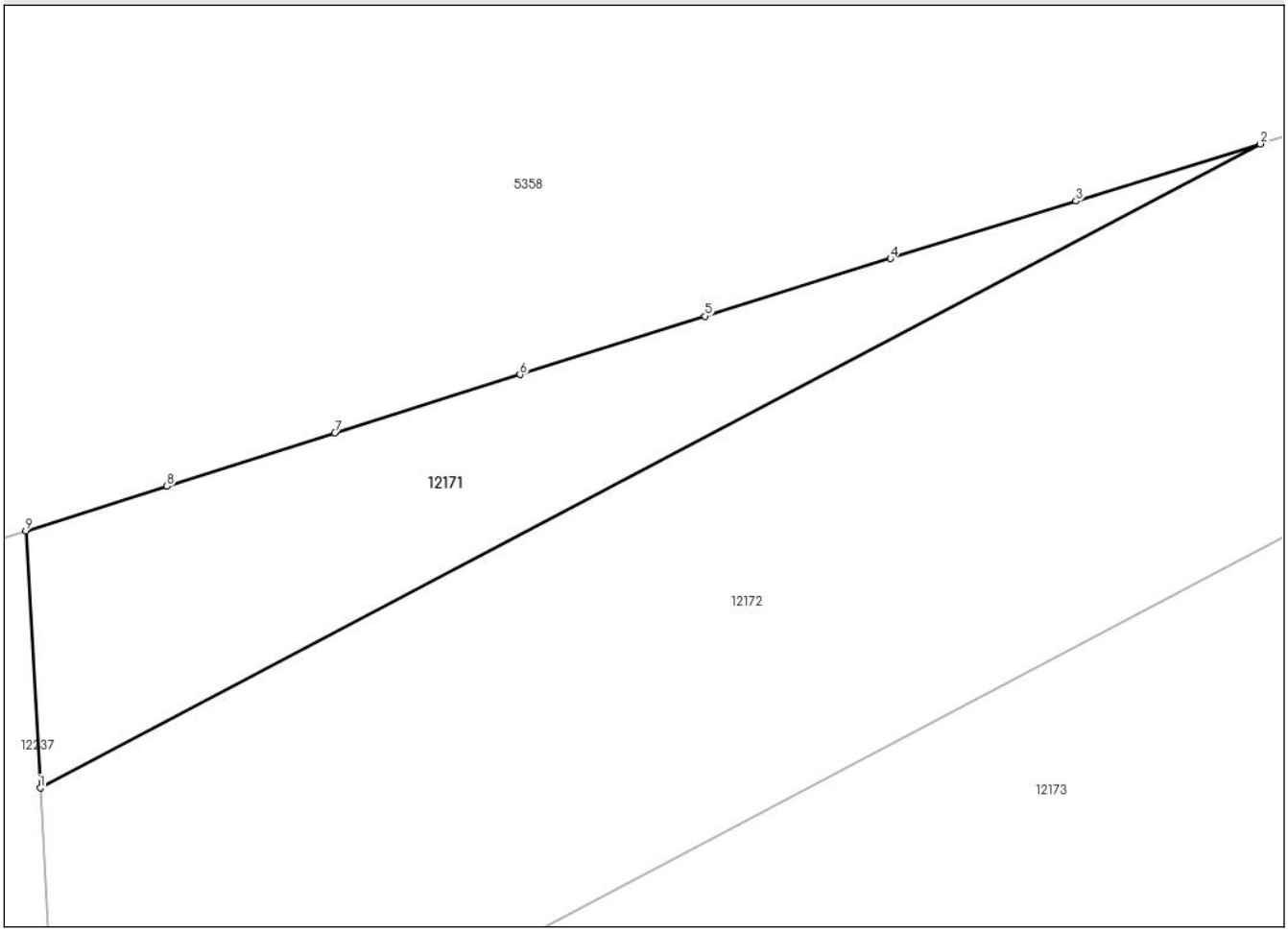
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23654	Din acte: 571 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	609	20	175/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.737,911 384.020,112	2	613.812,576 384.059,526	84.429
2	613.812,576 384.059,526	3	613.801,29 384.056,036	11.813
3	613.801,29 384.056,036	4	613.789,947 384.052,512	11.878
4	613.789,947 384.052,512	5	613.778,604 384.048,986	11.878
5	613.778,604 384.048,986	6	613.767,27 384.045,415	11.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.767,27 384.045,415	7	613.755,939 384.041,837	11.882
7	613.755,939 384.041,837	8	613.745,654 384.038,578	10.789
8	613.745,654 384.038,578	9	613.737,029 384.035,844	9.048
9	613.737,029 384.035,844	1	613.737,911 384.020,112	15.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21155	3.207	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68031 / 09/10/2013		
Act Notarial nr. 1752, din 27/03/2010 emis de NP VASILE ROBERT CIPRIAN (act notarial nr. 4715/25-07-2012 emis de NP VASILE VICTOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	
121918 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 43420, din 16/05/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr C 13430 din 08.11.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 23375, inscris in Cartea Funciara nr. 23375 notata sub B3 prin incheierea nr. 48585/2019	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 41 mp	A1
77798 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 6753mp	A1
Act Administrativ nr. C 5679, din 16/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B6 prin incheierea nr.38105/2022	A1
109206 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B9	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
143239 / 18/09/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 13 LA REGULAMENT, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B10	se respinge cererea de repozitionare a imobilului intrucat nu au fost solutionate cerintele mentionate in referatul de completare , iar termenul alocat a fost depasit	A1
153974 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 13 LA REGULAMENT, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B11	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102694 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de Terzea Matei Tiberiu;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B2 inscise prin incheierea nr. 11663/2016	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

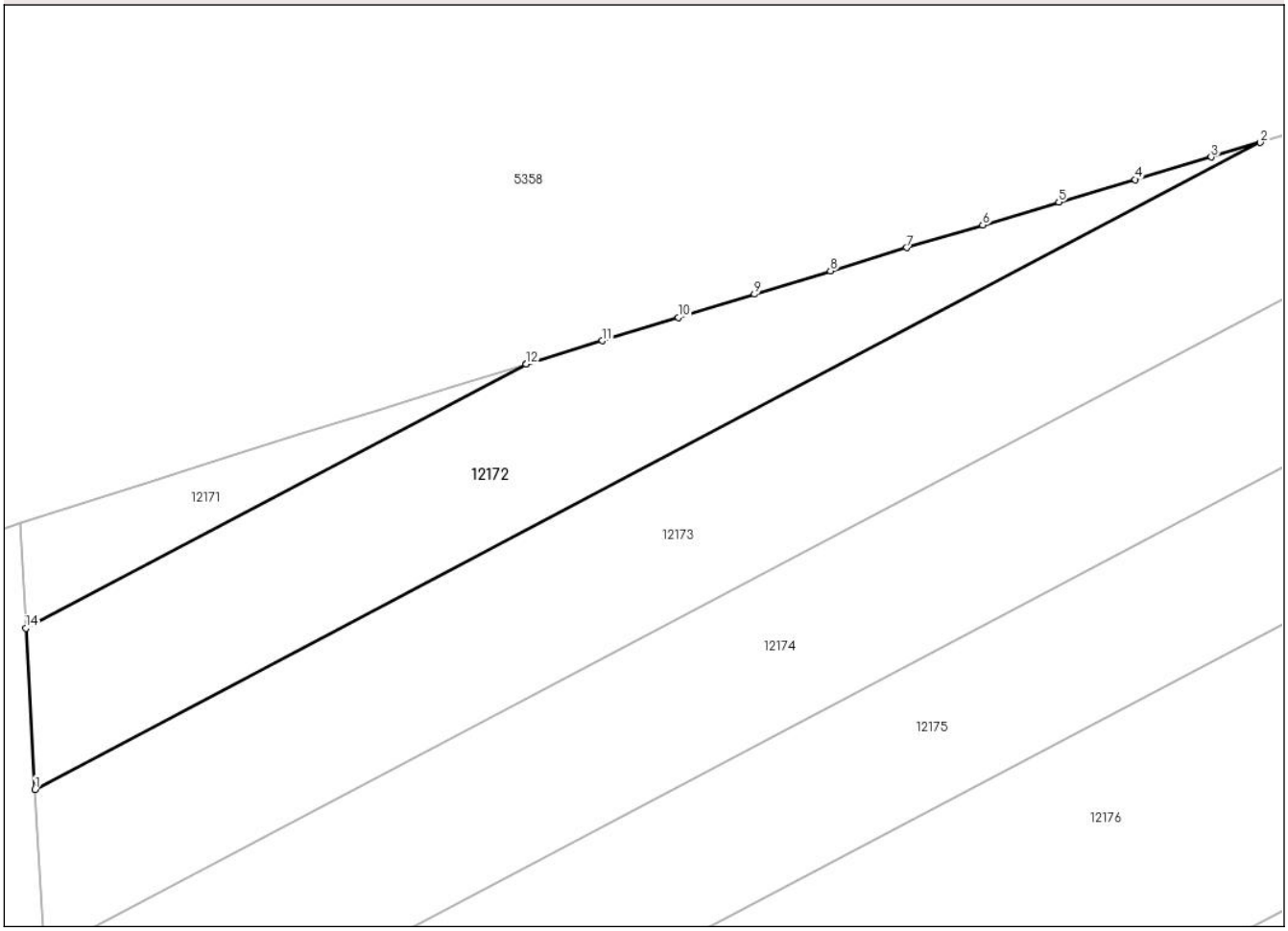
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21155	3.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.207	20	175/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.739,261 383.996,049	2	613.922,236 384.092,64	206.904
2	613.922,236 384.092,64	3	613.914,902 384.090,481	7.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.914,902 384.090,481	4	613.903,545 384.087,11	11.847
4	613.903,545 384.087,11	5	613.892,163 384.083,729	11.874
5	613.892,163 384.083,729	6	613.880,787 384.080,329	11.873
6	613.880,787 384.080,329	7	613.869,411 384.076,927	11.874
7	613.869,411 384.076,927	8	613.858,051 384.073,468	11.875
8	613.858,051 384.073,468	9	613.846,693 384.070,002	11.875
9	613.846,693 384.070,002	10	613.835,338 384.066,526	11.875
10	613.835,338 384.066,526	11	613.823,983 384.063,05	11.875
11	613.823,983 384.063,05	12	613.812,636 384.059,545	11.876
12	613.812,636 384.059,545	13	613.812,576 384.059,526	0.063
13	613.812,576 384.059,526	14	613.737,911 384.020,112	84.429
14	613.737,911 384.020,112	1	613.739,261 383.996,049	24.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1770
Nr. cadastral vechi:10130

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20233	5.890	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66370 / 18/11/2010		
Act Notarial nr. 2427, din 10/11/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	
	OBSERVATII: 40.300LEI	
121928 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 41531 din 10.05.2018, emis de OCPI PH);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca se radiaza suprapunerea reala cu imobilul cu nr. cadastral 23375, inscris in Cartea Funciara nr. 23375	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului cu 47 mp ca urmare a exproprierii	A1
77709 / 10/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 4097 mp	A1
Act Administrativ nr. C5663, din 15/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B8 prin incheierea nr. 38143/2022	A1
110909 / 12/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B11	se respinge cererea intrucat aceasta a fost inregistrata gresit	A1
142262 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa13, din 13/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B12	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154108 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 13/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B13	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71914 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 825, din 07/08/2018 emis de NP Luca Viorel;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B4 prin incheierea nr.49904/2013	A1

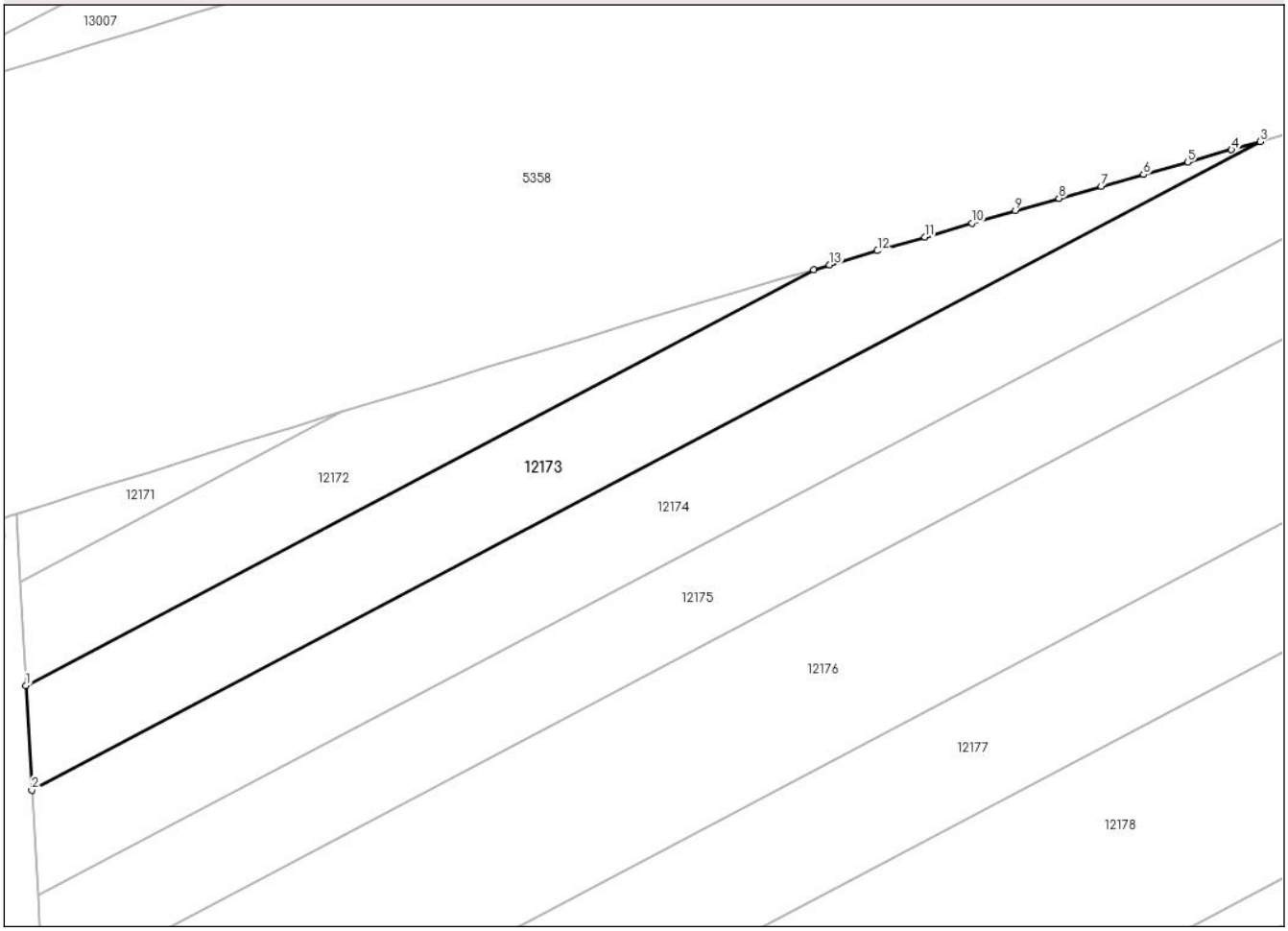
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20233	5.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.890	20	175/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.739,261 383.996,049	2	613.740,627 383.971,689	24.399
2	613.740,627 383.971,689	3	614.026,033 384.122,351	322.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.026,033 384.122,351	4	614.019,356 384.120,475	6.935
4	614.019,356 384.120,475	5	614.009,131 384.117,601	10.621
5	614.009,131 384.117,601	6	613.998,91 384.114,728	10.617
6	613.998,91 384.114,728	7	613.989,068 384.111,96	10.224
7	613.989,068 384.111,96	8	613.979,242 384.109,197	10.207
8	613.979,242 384.109,197	9	613.969,134 384.106,322	10.509
9	613.969,134 384.106,322	10	613.959,011 384.103,441	10.525
10	613.959,011 384.103,441	11	613.948,072 384.100,236	11.399
11	613.948,072 384.100,236	12	613.937,079 384.097,009	11.457
12	613.937,079 384.097,009	13	613.925,994 384.093,746	11.555
13	613.925,994 384.093,746	14	613.922,236 384.092,64	3.918
14	613.922,236 384.092,64	1	613.739,261 383.996,049	206.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23655	Din acte: 10.000 Masurata: 8.301	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/84

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121932 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 14916, din 23/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP CONSTANTIN**	
69970 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 1620 mp	A1
Act Administrativ nr. C4917, din 30/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26128, inscris in Cartea Funciara nr. 26128 notata sub B2 prin incheierea nr. 36997/2022	A1
60462 / 25/04/2023		
Act Administrativ nr. C3788, din 26/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25566/26.04.2023	A1
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr.1053 din 06.09.2022, emis de Compania Național\U+0103 de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 30 mp	A1
109207 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de indreptare eroare materiala deoarece a fost inregistrata pe un cod gresit	A1
142265 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 13/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B9	se respinge cererea intrucat termenul alocat pentru solutionare prin referatul de completare a fost depasit	A1
156204 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 16/10/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

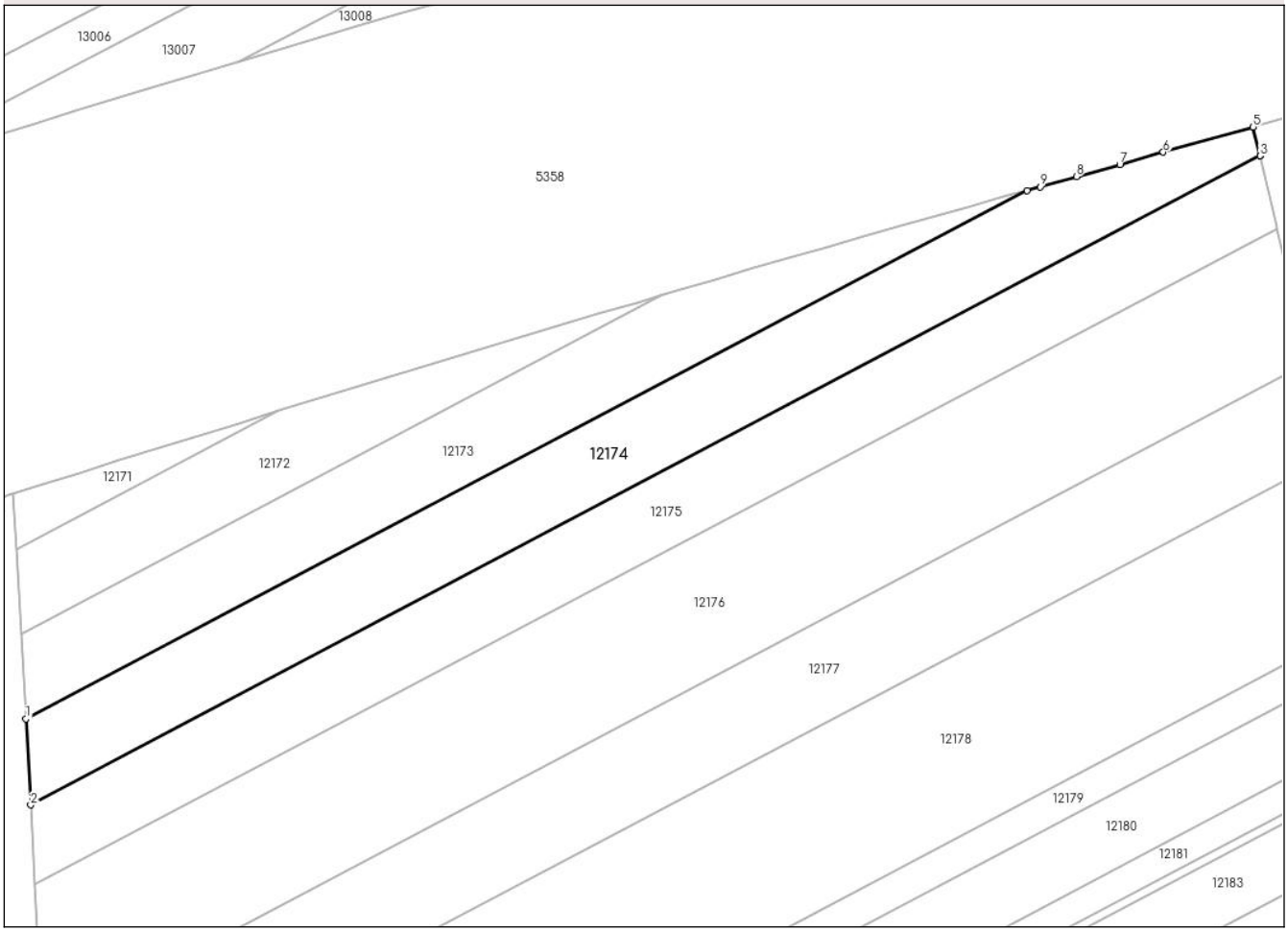
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23655	Din acte: 10.000 Masurata: 8.301	T 20 ; A 175/84

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.301	20	175/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.740,627 383.971,689	2	613.742,001 383.947,196	24.531
2	613.742,001 383.947,196	3	614.092,477 384.132,209	396.312
3	614.092,477 384.132,209	4	614.092,466 384.132,256	0.049
4	614.092,466 384.132,256	5	614.090,43 384.140,421	8.415
5	614.090,43 384.140,421	6	614.064,817 384.133,239	26.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.064,817 384.133,239	7	614.052,455 384.129,771	12.839
7	614.052,455 384.129,771	8	614.040,094 384.126,303	12.838
8	614.040,094 384.126,303	9	614.029,711 384.123,385	10.785
9	614.029,711 384.123,385	10	614.026,033 384.122,351	3.821
10	614.026,033 384.122,351	1	613.740,627 383.971,689	322.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23675	8.222	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121936 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 23866, din 30/08/1994 emis de CJ PSDPAT (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU CONSTANTIN** 2) **BACIU ILIE** 3) **POPA CAROLINA** 4) **SERBAN MARIA** 5) **BACIU DOBRE**	
70056 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare aexproprierii suprafetei de 763 mp	A1
Act Administrativ nr. C4936, din 30/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 38587/2022	A1
52954 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 91 mp	A1
Act Administrativ nr. C 3268, din 10/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25568/2023	A1
109237 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
142260 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 14/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B9	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154269 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 14/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B10	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

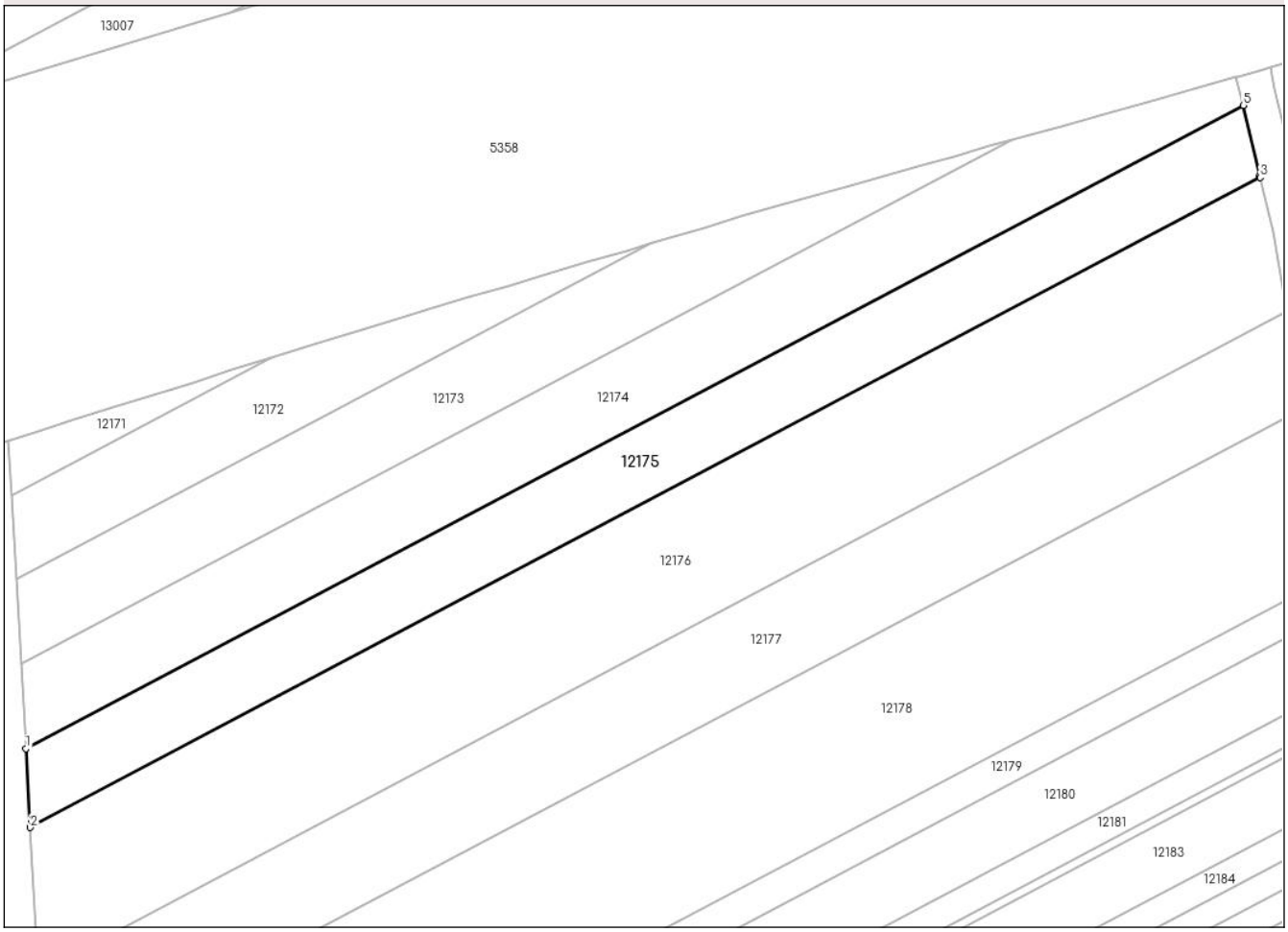
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23675	8.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.222	20	175/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.742,001 383.947,196	2	613.743,273 383.924,528	22.704
2	613.743,273 383.924,528	3	614.097,354 384.111,444	400.389
3	614.097,354 384.111,444	4	614.097,222 384.112,008	0.579
4	614.097,222 384.112,008	5	614.092,477 384.132,209	20.75
5	614.092,477 384.132,209	1	613.742,001 383.947,196	396.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23687	15.258	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121949 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 29383, din 12/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALASA STEFAN**	
70709 / 27/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 1319 mp	A1
Act Administrativ nr. C4929, din 30/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii: imobilul este inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 26128 inscris in Cartea Funciara nr. 26128.	A1
61148 / 26/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 57 mp	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii: imobilul este inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 26503 inscris in Cartea Funciara nr. 26503 inscrisa sub B5 prin incheierea nr.25572/2023	A1
109246 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL (inscris sub semnatura privata nr 13 din 07.07.2023, emis de PFA VOICU ROMICA);		
B8	se respinge de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
142257 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA nr.13, din 14/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B9	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
155542 / 13/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA nr.13, din 14/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

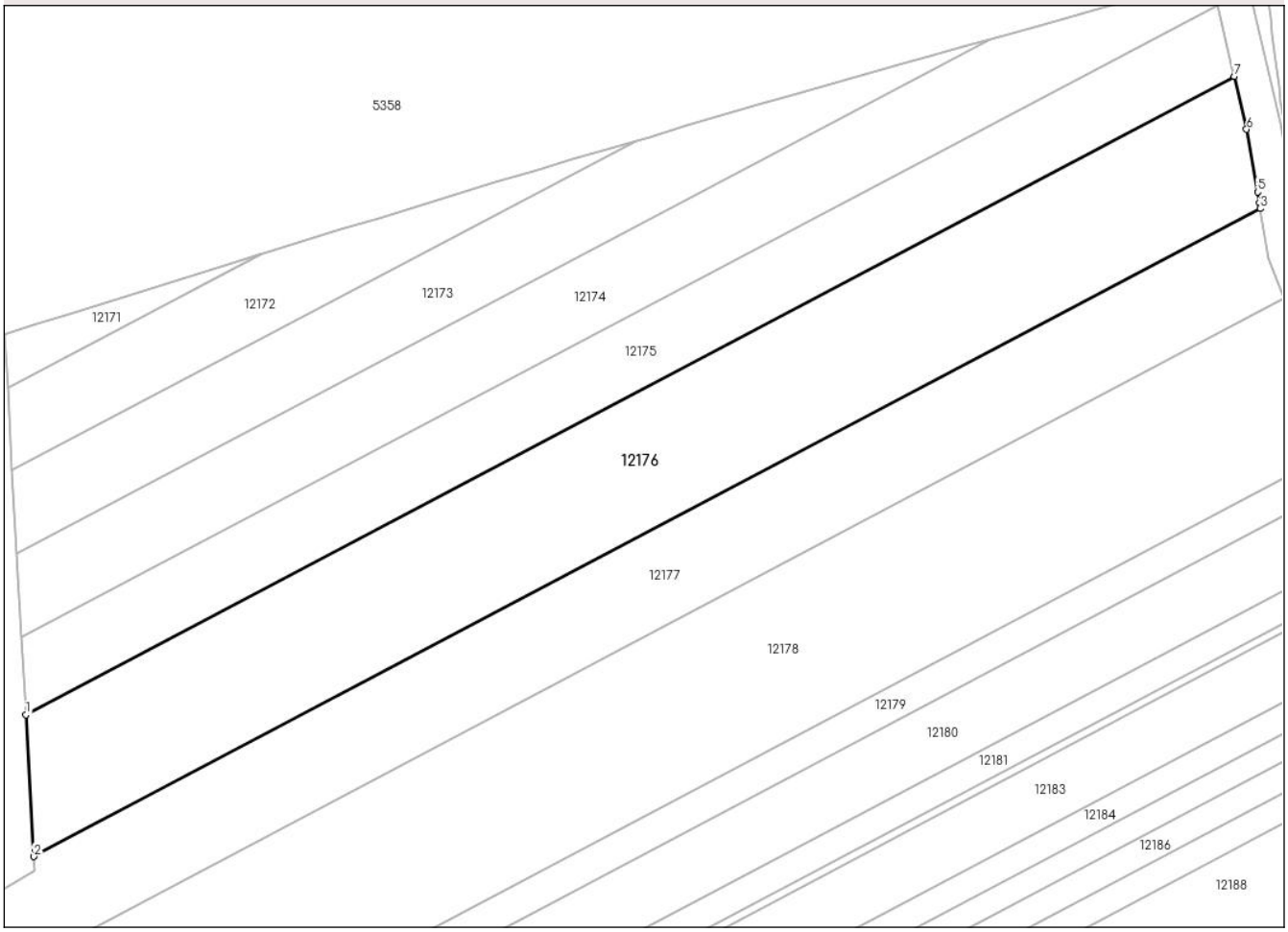
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23687	15.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.258	20	175/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.743,273 383.924,528	2	613.745,601 383.883,019	41.574
2	613.745,601 383.883,019	3	614.105,007 384.072,746	406.41
3	614.105,007 384.072,746	4	614.104,752 384.074,297	1.572
4	614.104,752 384.074,297	5	614.104,216 384.077,555	3.302
5	614.104,216 384.077,555	6	614.100,999 384.095,928	18.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.100,999 384.095,928	7	614.097,354 384.111,444	15.938
7	614.097,354 384.111,444	1	613.743,273 383.924,528	400.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23676	12.389	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121956 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 29313, din 02/11/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALASA STEFAN** 2) **BALASA ION**	
76456 / 09/06/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Propunere de dezmembrare, din 08/06/2022 emis de Radu Mihaela Doina (act administrativ nr 1591 din 20.10.2021, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 843 mp	A1
Act Administrativ nr. C5487, din 10/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 38344/18.03.2022	A1
61143 / 26/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 21 mp	A1
Act Administrativ nr. C3828, din 27/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25576/24.02.2023	A1
109252 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 07/07/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142273 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B9	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru solutionare a fost depasit	A1
154262 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B10	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

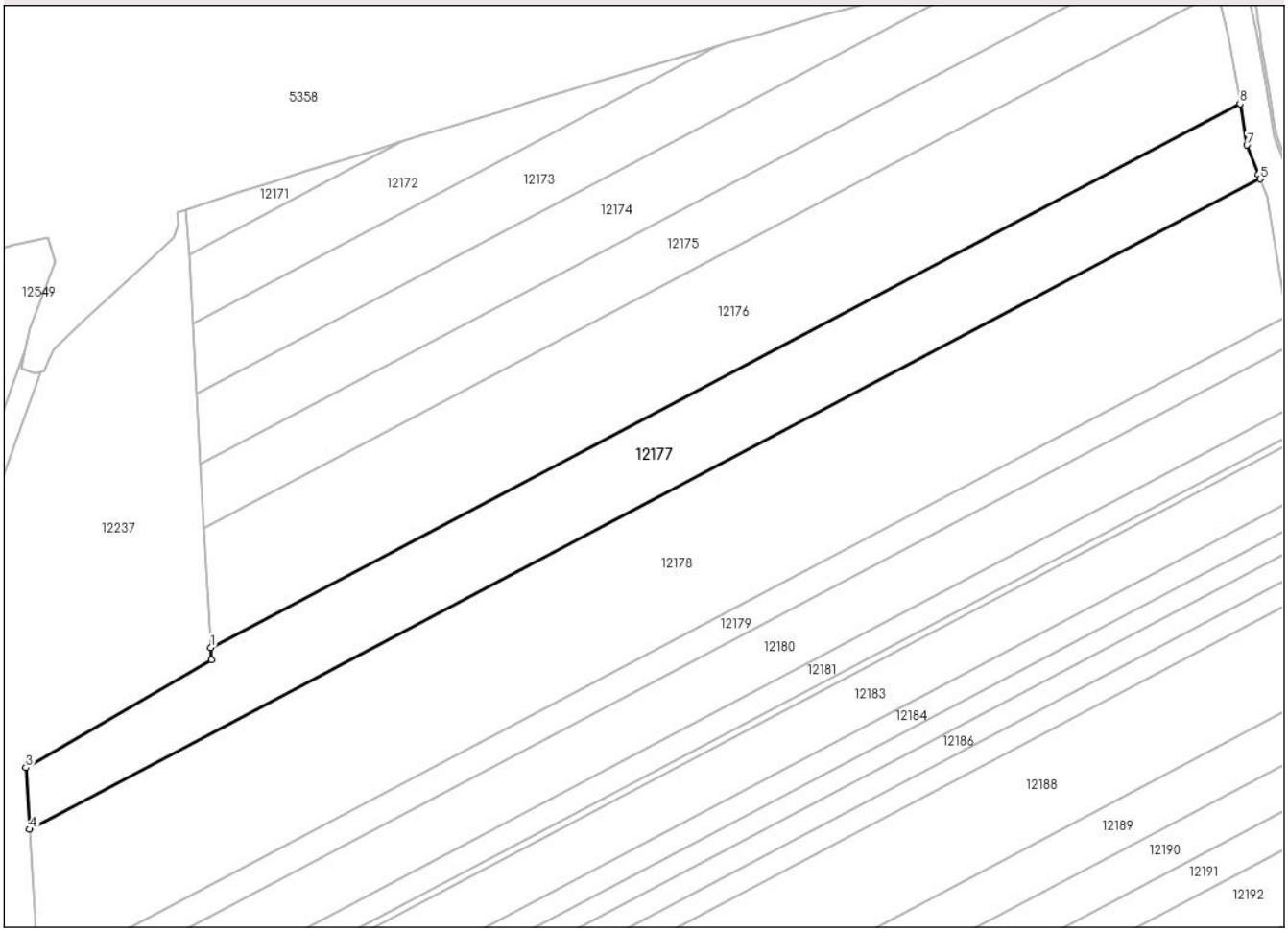
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23676	12.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.389	20	175/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.745,601 383.883,019	2	613.745,835 383.878,844	4.182
2	613.745,835 383.878,844	3	613.681,049 383.841,165	74.946
3	613.681,049 383.841,165	4	613.682,306 383.819,632	21.569
4	613.682,306 383.819,632	5	614.112,069 384.046,5	485.969
5	614.112,069 384.046,5	6	614.111,431 384.048,109	1.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.111,431 384.048,109	7	614.107,382 384.058,311	10.976
7	614.107,382 384.058,311	8	614.105,007 384.072,746	14.629
8	614.105,007 384.072,746	1	613.745,601 383.883,019	406.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova, T20, A 175/88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22236	22.805	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30009 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 2426, din 10/11/2010 emis de NP VASILE VICTOR (act notarial nr 32 din 20.03.2015, emis de NP VASILE VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	
121969 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. C13394, din 07/11/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 23375, inscris in Cartea Funciara nr. 23375 notata sub B2 prin incheierea nr. 48561/2019	A1
Act Administrativ nr. 43418, din 16/05/2018 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a expropierii suprafetei de 92 mp	A1
75704 / 08/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a expropierii suprafetei de 1086 mp	A1
Act Administrativ nr. C5337, din 08/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26128, inscris in Cartea Funciara nr. 26128 notata sub B prin incheierea nr. 38146/2022	A1
82131 / 22/06/2022		
Act Administrativ nr. 34, din 29/05/2020 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA (act administrativ nr 4594 din 26.05.2022, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan conform documentatiei tehnice avizate	A1
55733 / 13/04/2023		
Act Administrativ nr. C3502, din 18/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B9 prin incheierea nr. 25643 din 24.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a expropierii suprafetei de 36 mp	A1
109261 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B12	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
142367 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B13	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154071 / 11/10/2023		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B14	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
181013 / 29/11/2023		
Act Administrativ nr. 32, din 14/09/2022 emis de PRIMARIA BABA ANA;		
B15	se respinge prezenta cerere intrucat certificatul de urbanism nu face obiectul unei notari in cartea funciara	A1
186761 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 1161, din 08/12/2023 emis de NP Luca Viorel (act notarial nr 3838 din 11.12.2023, emis de NP Deaconu Claudia-Georgiana;act administrativ nr 34 din 29.05.2020, emis de Consiliul Local Baba Ana;act administrativ nr 12528 din 08.12.2023, emis de Primaria Baba Ana;act administrativ nr 12528 din 08.12.2023, emis de Primaria Baba Ana);		
B16	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din intravilan in extravilan conform documentației tehnice avizate pentru suprafata de 2386 mp	A1
B17	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este - Com. Baba Ana, Sat Baba Ana, T 20, P A175/88, Jud. Prahova	A1
3985 / 12/01/2024		
Act Administrativ nr. 28, din 20/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;		
B18	se noteaza autorizatia de construire nr.28 emisa la de 20.12.2023 de Primaria Comune Baba Ana prin care se autorizeaza lucrari de construire pentru - Infiintare Ferma 2 de pasari tineret pentru reproductie	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32041 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 294, din 22/03/2019 emis de NP Luca Viorel;		
C2	se radiaza dreptul de superficie de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 19002/2019	A1
100069 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. 692, din 18/07/2022 emis de NP Luca Viorel;		
C4	se radiaza dreptul de superficie de sub C3 inscris prin incheierea nr. 32041/2019	A1
Act Notarial nr. 693, din 18/07/2022 emis de NP Luca Viorel;		
C5	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 12 ani	A1
	1) **AVIAL POULTRY SRL**, CIF:46317644	
115188 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 837, din 06/09/2022 emis de NP Luca Viorel;		
C6	se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr.837/06. 09.2022 de NP LUCA VIOREL se modifica contractul de superficie autentificat sub nr. 693/18.07.2022 de NP LUCA VIOREL in sensul ca se prelungeste durata termenului constituirii dreptului de superficie de la 12 ani la 22 ani	A1

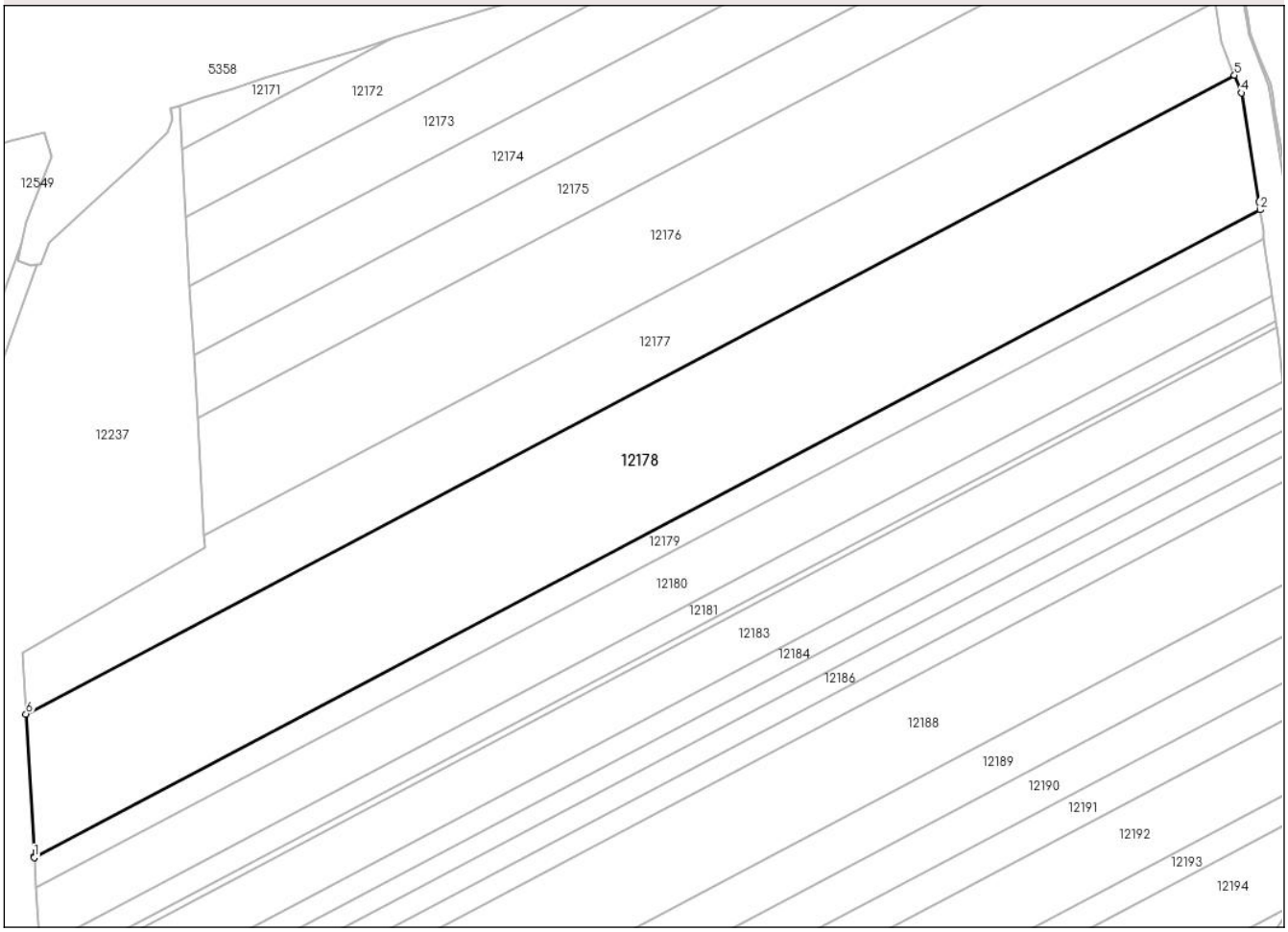
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22236	22.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	20.380	20	175/88	-	
2	arabil	NU	2.425	20	175/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.685,284 383.768,593	2	614.121,213 383.998,715	492.94
2	614.121,213 383.998,715	3	614.120,828 384.001,517	2.828
3	614.120,828 384.001,517	4	614.114,559 384.040,226	39.213
4	614.114,559 384.040,226	5	614.112,069 384.046,5	6.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.112,069 384.046,5	6	613.682,306 383.819,632	485.969
6	613.682,306 383.819,632	7	613.685,26 383.769,006	50.713
7	613.685,26 383.769,006	1	613.685,284 383.768,593	0.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23667	4.778	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121783 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (act administrativ nr 17978 din 21.07.1994, emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Drepturilor de Proprietate Asupra Terenurilor Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ION**	
76476 / 09/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 197 mp	A1
Act Administrativ nr. C5704, din 16/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26128, inscris in Cartea Funciara nr. 26128 notata sub B2 prin incheierea nr. 38153/2022	A1
54616 / 11/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr H.G. nr. 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare aexproprierii suprafetei de 8 mp	A1
Act Administrativ nr. C3365, din 12/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25497/24.02.2023	A1
109325 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NOTAR PUBLIC LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat documentatia a fost inregistrata gresit	A1
142425 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B9	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
155411 / 13/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B10	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

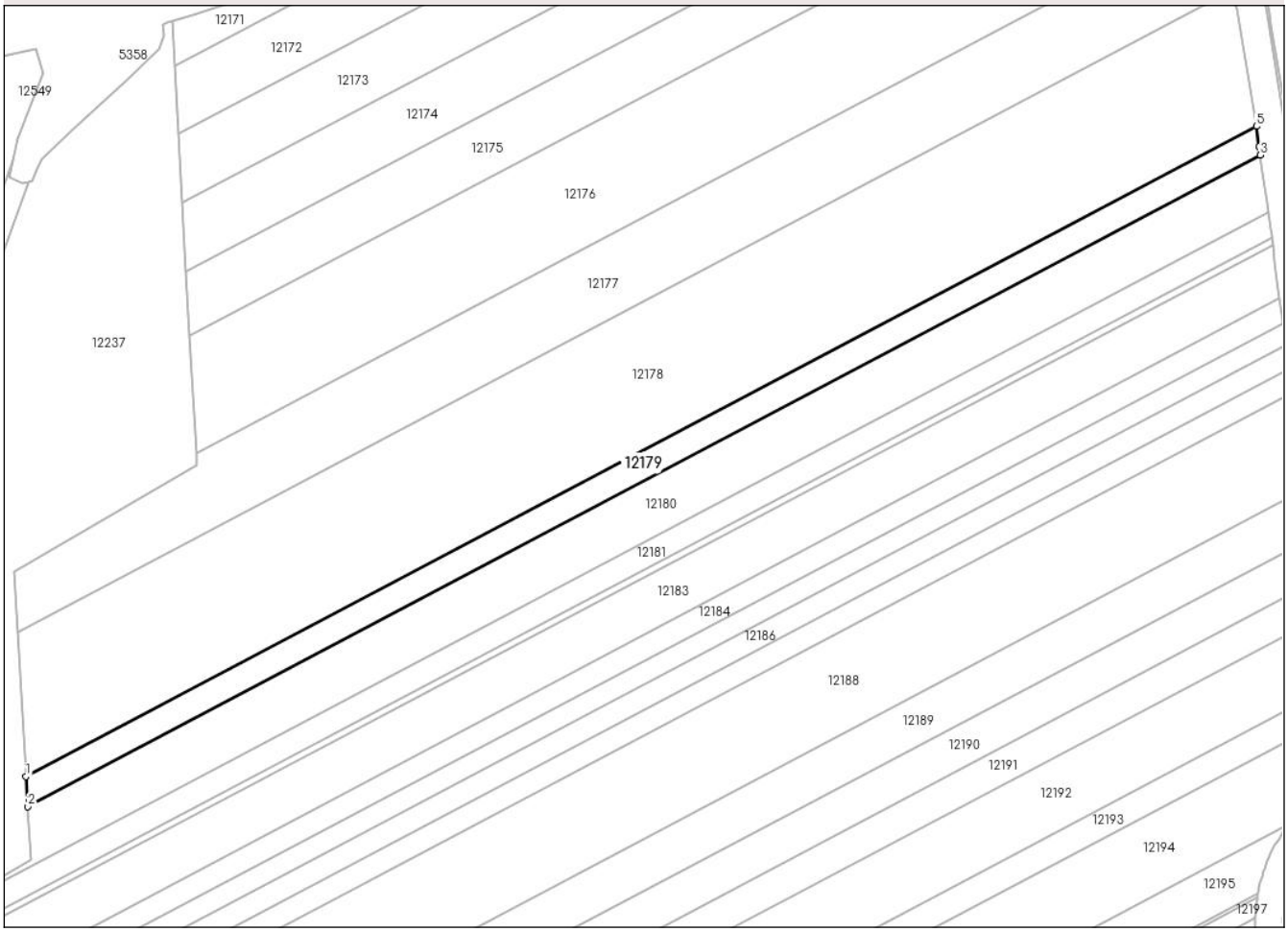
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23667	4.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.778	20	175/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.685,284 383.768,593	2	613.685,904 383.757,969	10.642
2	613.685,904 383.757,969	3	614.122,592 383.988,492	493.799
3	614.122,592 383.988,492	4	614.122,201 383.991,517	3.05
4	614.122,201 383.991,517	5	614.121,213 383.998,715	7.266
5	614.121,213 383.998,715	1	613.685,284 383.768,593	492.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23653	9.577	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121771 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 29313 din 02.11.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALASA ION** 2) **BALASA STEFAN**	
69941 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 372 mp	A1
Act Administrativ nr. C4891, din 27/05/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B3 prin incheierea nr.38606/2022	A1
54623 / 11/04/2023		
Act Administrativ nr. C3492, din 18/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25524 din 24.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 16 mp	A1
109387 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizat din punct de vedere tehnic	A1
142473 / 15/09/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 13 la REGULAMENT, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B9	se respinge cererea de repozitionare a imobilului intrucat nu au fost solutionate cerintele din referatul de completare	A1
154065 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 13 la REGULAMENT, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B10	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

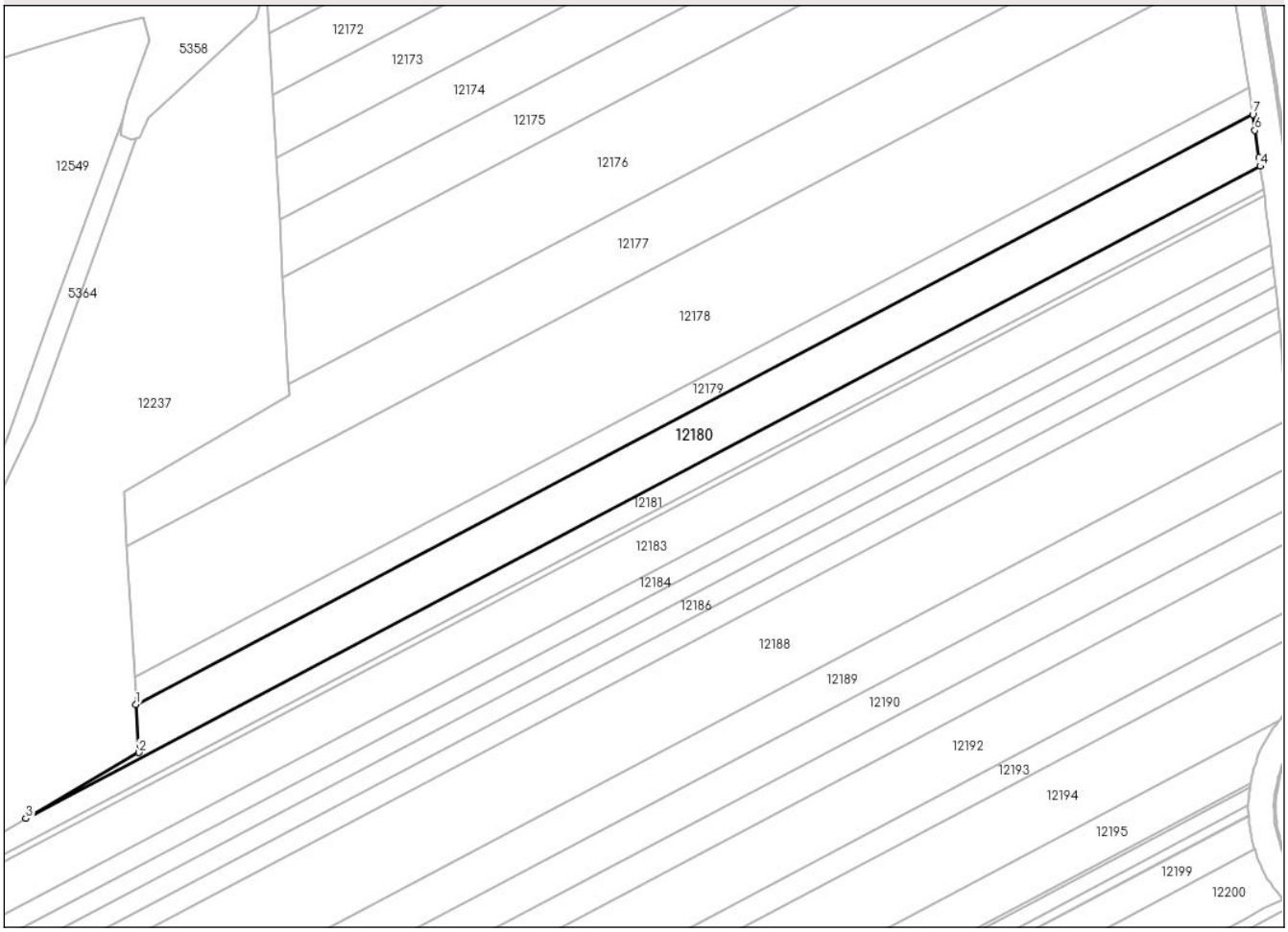
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23653	9.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.577	20	175/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.685,904 383.757,969	2	613.686,996 383.739,251	18.75
2	613.686,996 383.739,251	3	613.642,82 383.713,46	51.154
3	613.642,82 383.713,46	4	614.125,506 383.968,265	545.813
4	614.125,506 383.968,265	5	614.125,018 383.971,559	3.33
5	614.125,018 383.971,559	6	614.123,398 383.982,252	10.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.123,398 383.982,252	7	614.122,592 383.988,492	6.292
7	614.122,592 383.988,492	1	613.685,904 383.757,969	493.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23699	4.749	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71155 / 30/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 159 mp	A1
Act Administrativ nr. C5057, din 02/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr.38103/17.03.2022	A1
61926 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 7 mp	A1
Act Administrativ nr. 3823, din 27/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25528/24.02.2023	A1
109416 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 10/07/2023 emis de NP LUCA VIOREL (act notarial nr 632 din 10.07.2023, emis de NP LUCA VIOREL);		
B8	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142731 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B9	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154258 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B10	se repozitioneaza imobilul, conform documentației tehnice avizate	A1
188621 / 05/12/2024		
Act Notarial nr. 2104, din 28/11/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

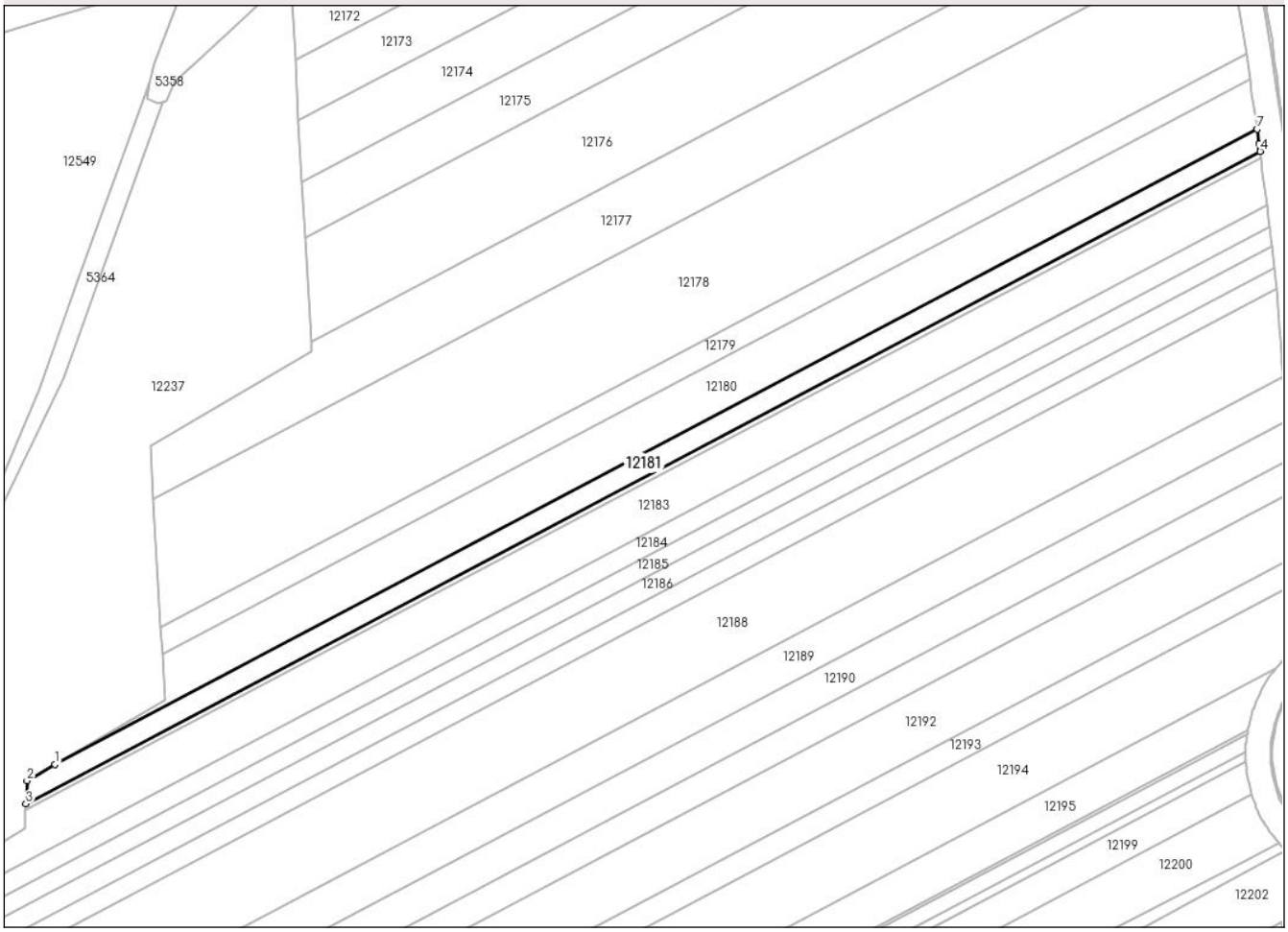
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23699	4.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.749	20	175/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.642,82 383.713,46	2	613.631,51 383.706,857	13.096
2	613.631,51 383.706,857	3	613.631,091 383.697,664	9.202
3	613.631,091 383.697,664	4	614.126,75 383.959,318	560.482
4	614.126,75 383.959,318	5	614.126,67 383.959,972	0.659
5	614.126,67 383.959,972	6	614.126,364 383.962,468	2.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.126,364 383.962,468	7	614.125,506 383.968,265	5.86
7	614.125,506 383.968,265	1	613.642,82 383.713,46	545.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23697	Din acte: 1.344 Masurata: 1.341	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/92

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121738 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 25046, din 19/09/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGOI VENETIANA** 2) **STOICA ECATERINA** 3) **BURLACU IOANA** 4) **SINCAN ELENA** 5) **FILIP CONSTANTIN** 6) **FILIP STEFAN**	
77222 / 10/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 42 mp	A1
Act Administrativ nr. C5524, din 10/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26128, inscris in Cartea Funciara nr. 26128 notata sub B2 prin incheierea nr. 37952/2022	A1
61897 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 2 mp	A1
Act Administrativ nr. C 3830, din 27/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr.25540/2023	A1
109448 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
142761 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B9	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru solutionare a fost depasit	A1
154296 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

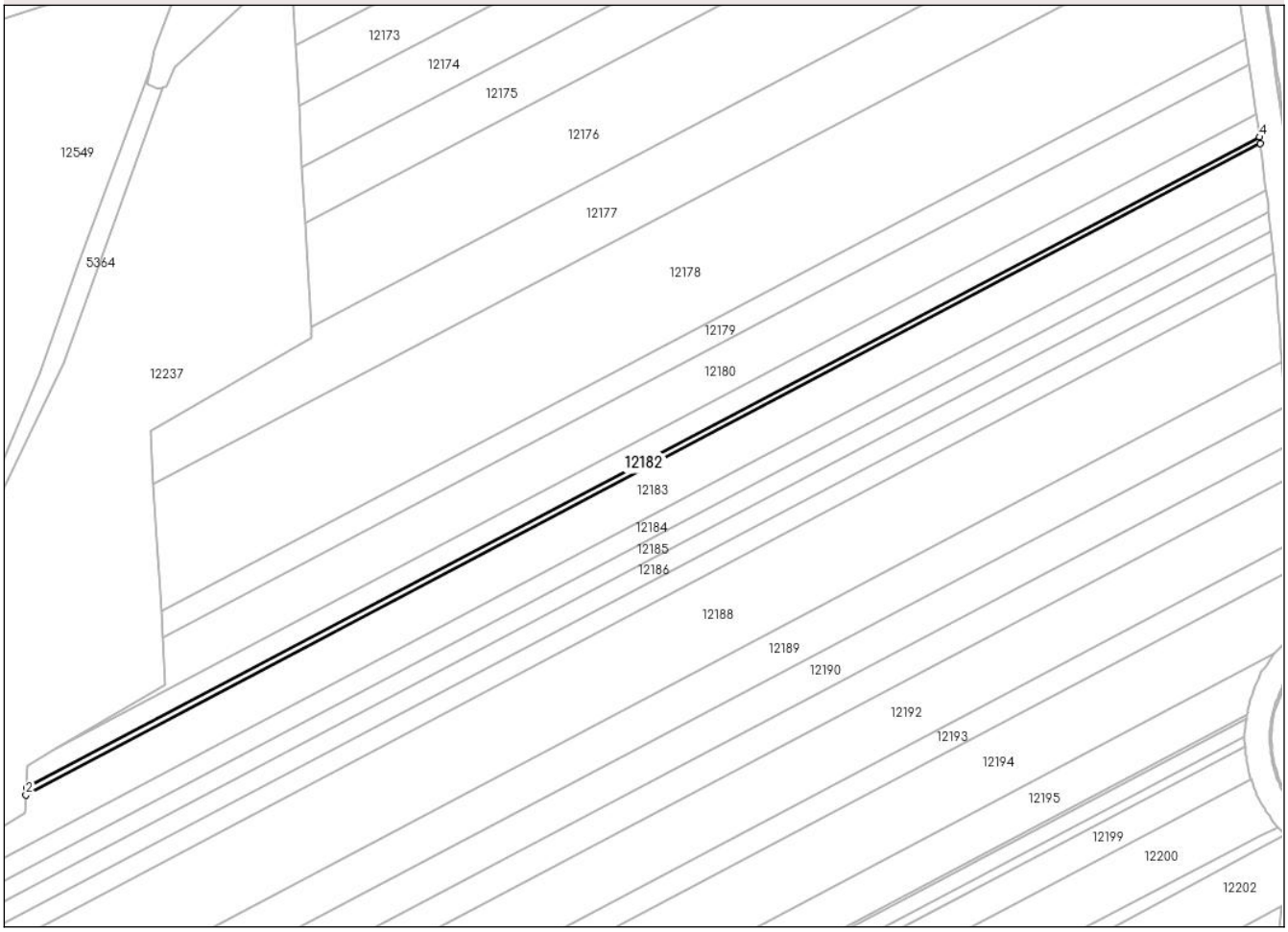
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23697	Din acte: 1.344 Masurata: 1.341	T 20 ; A 175/92

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.341	20	175/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.631,091 383.697,664	2	613.630,965 383.694,893	2.774
2	613.630,965 383.694,893	3	614.127,061 383.956,777	560.977
3	614.127,061 383.956,777	4	614.126,75 383.959,318	2.559
4	614.126,75 383.959,318	1	613.631,091 383.697,664	560.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:107
Nr. cadastral vechi:167

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21272	10.436	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
442 / 08/08/2001		
Act Notarial nr. 587, din 06/08/2001 emis de BNP.PROCOPIE STELIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ECATERINA** 2) **SIMION STEFAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)	
121718 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 41300 din 10.05.2018, emis de OCPI PH);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca se radiaza suprapunerea reala cu imobilul cu nr. cadastral 23375, inscris in Cartea Funciara nr. 23375	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei cu 34 mp a imobilului ca urmare a exproprierii	A1
78402 / 15/06/2022		
Act Normativ nr. 860, din 11/08/2021 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 1591 din 20.10.2021, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 301 mp	A1
60422 / 25/04/2023		
Act Administrativ nr. C3709, din 25/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B6 prin incheierea nr. 25560/24.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 16 mp	A1
109453 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B9	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu afost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142865 / 18/09/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA13 la REGULAMENT, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B10	se respinge cererea de repozitionare a imobilului intrucat nu au fost solutionate cerintele din referatul de completare	A1
154273 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA13 la REGULAMENT, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B11	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

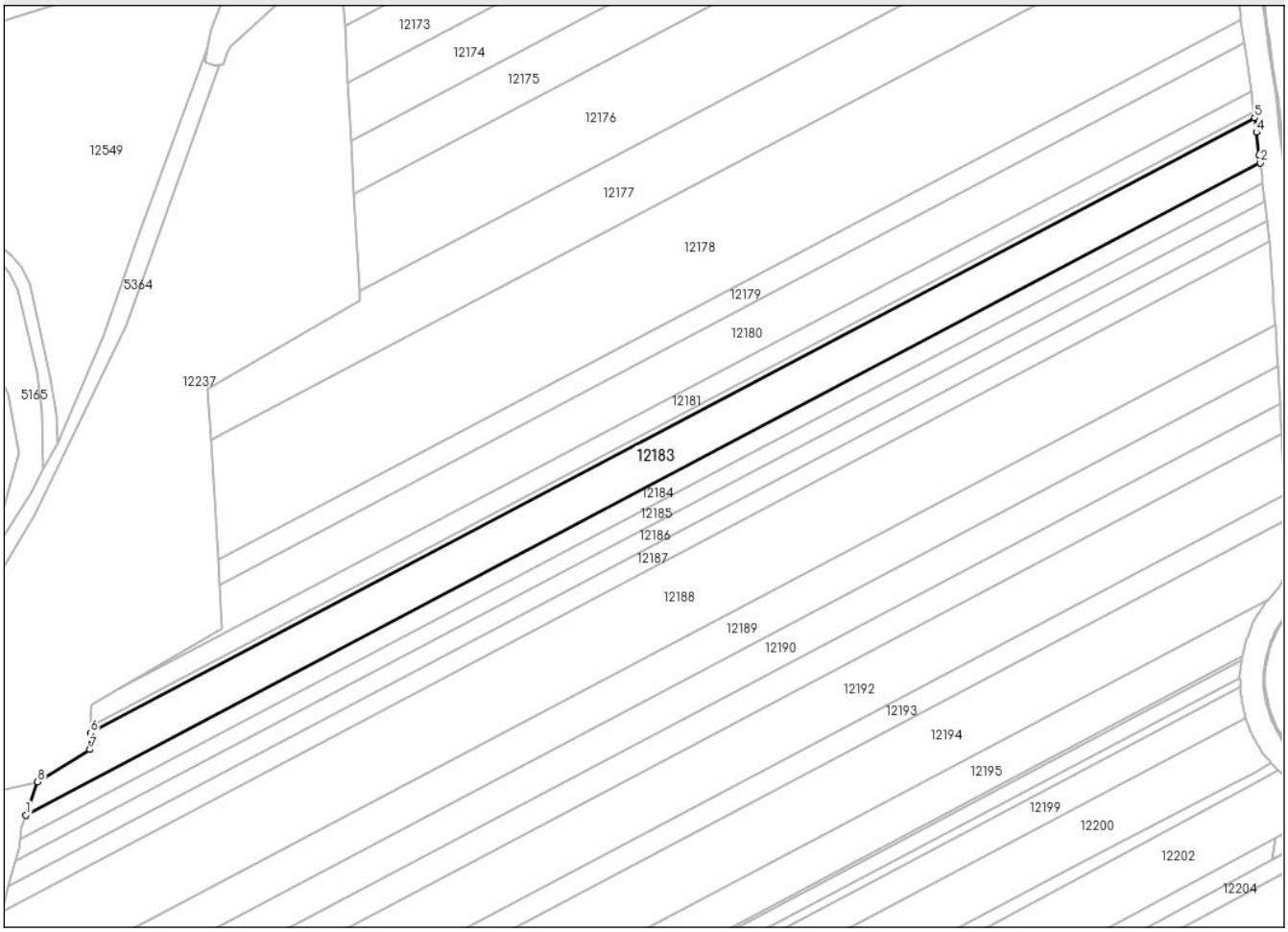
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21272	10.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.436	20	175/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.603,429 383.660,002	2	614.129,445 383.937,681	594.809
2	614.129,445 383.937,681	3	614.129,027 383.940,995	3.34
3	614.129,027 383.940,995	4	614.127,815 383.950,618	9.699
4	614.127,815 383.950,618	5	614.127,061 383.956,777	6.205
5	614.127,061 383.956,777	6	613.630,965 383.694,893	560.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.630,965 383.694,893	7	613.630,645 383.687,871	7.029
7	613.630,645 383.687,871	8	613.608,315 383.674,173	26.197
8	613.608,315 383.674,173	1	613.603,429 383.660,002	14.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1762
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10128
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20227	4.848	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66367 / 18/11/2010		
Act Notarial nr. 2427, din 10/11/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	
	OBSERVATII: pret 40 300 LEI	
121702 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. C 13395, din 07/11/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 23375, inscris in Cartea Funciara nr. 23375 notata sub B5 prin incheierea nr. 48554/2019	A1
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 41430 din 10.05.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a expropierii suprafetei de 15 mp	A1
77673 / 10/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 129 mp	A1
Act Administrativ nr. C5708, din 16/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii: imobilul este inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 26128 inscris in Cartea Funciara nr. 26128"	A1
52234 / 06/04/2023		
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (H.G ; act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a expropierii suprafetei de 6 mp	A1
Act Administrativ nr. C 3274, din 10/04/2023 emis de OCPI Prahova;		
B13	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B11 prin incheierea nr.25465/2023	A1
109482 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 10/07/2023 emis de NP LUCA VIOREL (act notarial nr 632 din 10.07.2023, emis de NP LUCA VIOREL);		
B14	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142938 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 23/10/2023 emis de Voicu Romica-PFA;		
B15	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
160127 / 23/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 14, din 23/10/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B16	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71916 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 825, din 07/08/2018 emis de NP Luca Viorel;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 si interdictiile aferente acesteia de sub B4, inscrise prin incheierea nr 49912/2013	A1

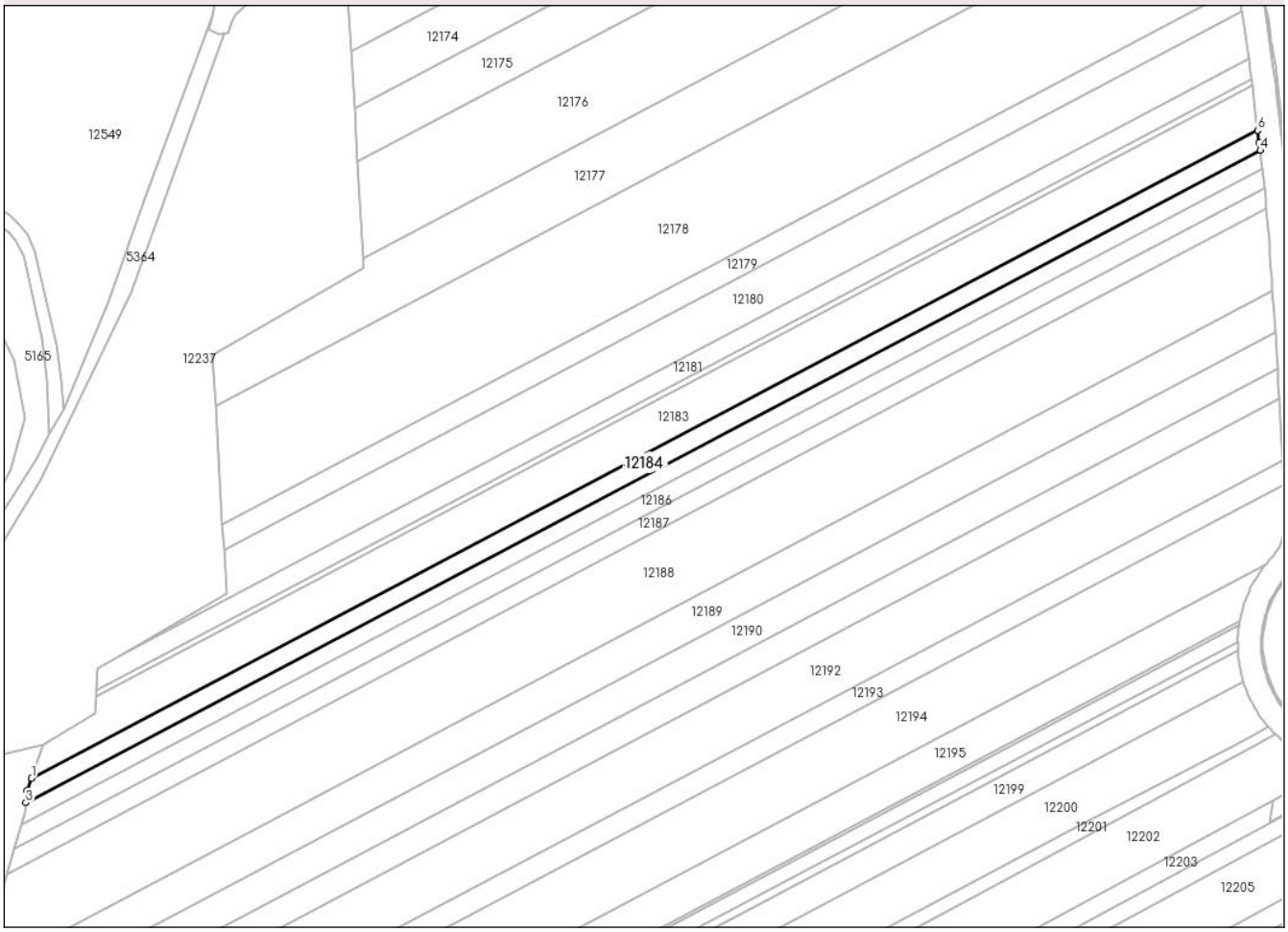
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20227	4.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.848	20	175/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.603,429 383.660,002	2	613.601,58 383.654,64	5.672
2	613.601,58 383.654,64	3	613.600,994 383.649,537	5.136
3	613.600,994 383.649,537	4	614.130,529 383.929,074	598.789
4	614.130,529 383.929,074	5	614.130,097 383.932,506	3.46
5	614.130,097 383.932,506	6	614.129,445 383.937,681	5.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.129,445 383.937,681	1	613.603,429 383.660,002	594.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26709	4.370	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/95

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172988 / 15/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de inscriere_Referat de completare, din 19/12/2023 emis de Roscaneanu George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26709 a imobilului cu numarul cadastral 26709 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23665 inscris in cartea funciara 23665;	A1
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 341 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 68575 din 24/05/2022;	
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (H.G ; act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmarea exproprierii suprafetei de 19 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 51606 din 05/04/2023;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 11/10/2023 emis de PFA VOICU ROMICA (act administrativ nr 143016 din 18.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 154237 din 11/10/2023;	
Act Notarial nr. CVC nr.672, din 28/03/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

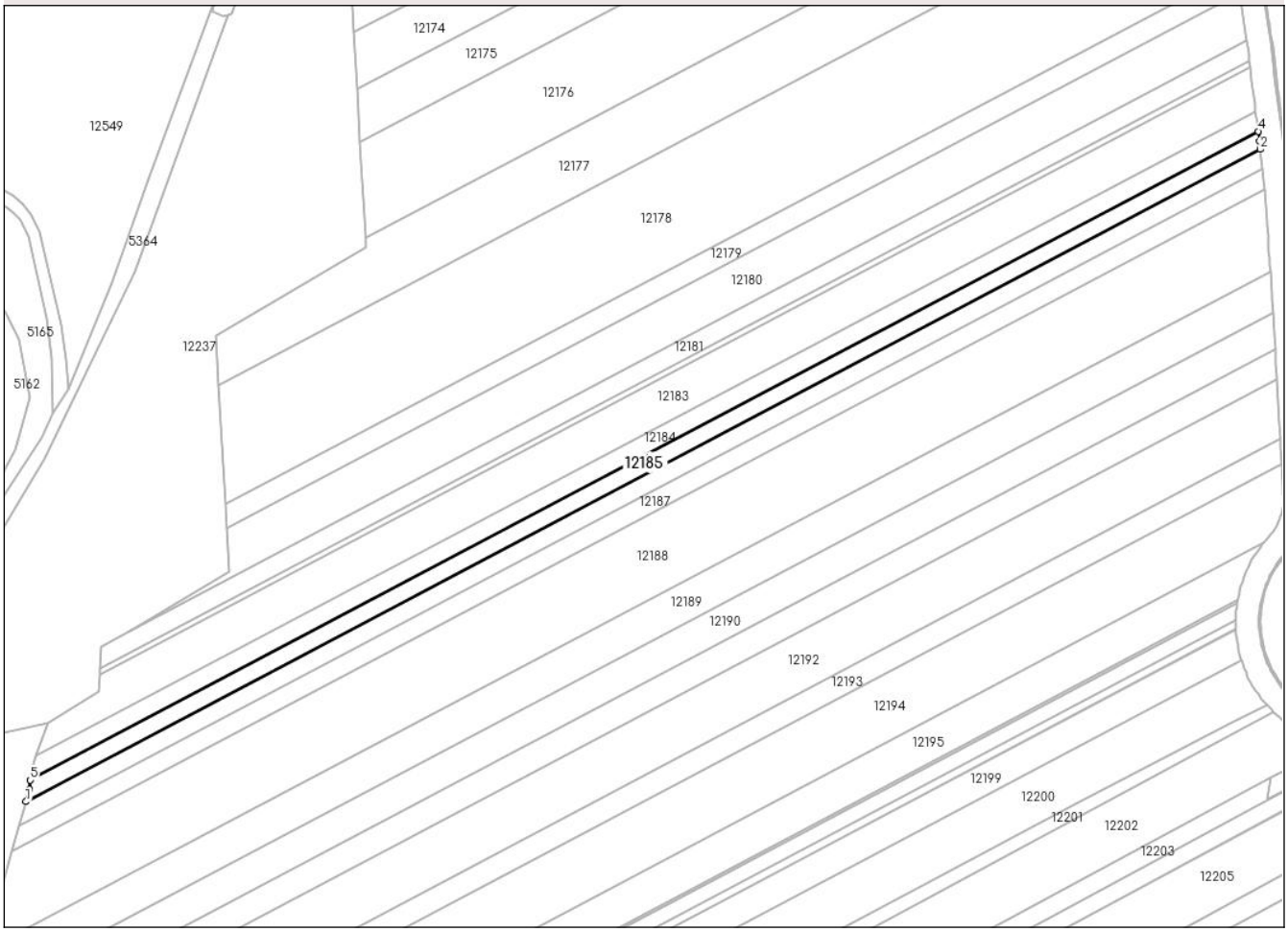
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26709	4.370	T 20 ; A 175/95

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.370	20	175/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.599,057 383.640,281	2	614.131,436 383.921,319	602.005
2	614.131,436 383.921,319	3	614.131,058 383.924,877	3.578
3	614.131,058 383.924,877	4	614.130,529 383.929,074	4.23
4	614.130,529 383.929,074	5	613.600,994 383.649,537	598.789
5	613.600,994 383.649,537	6	613.600,53 383.645,5	4.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.600,53 383.645,5	1	613.599,057 383.640,281	5.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26710	4.861	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/95

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172988 / 15/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de inscriere_Referat de completare, din 19/12/2023 emis de Roscaneanu George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26710 a imobilului cu numarul cadastral 26710 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23665 inscris in cartea funciara 23665;	A1
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 341 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 68575 din 24/05/2022;	
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (H.G ; act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmarea exproprierii suprafetei de 19 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 51606 din 05/04/2023;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 11/10/2023 emis de PFA VOICU ROMICA (act administrativ nr 143016 din 18.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 154237 din 11/10/2023;	
36852 / 11/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 432, din 19/12/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

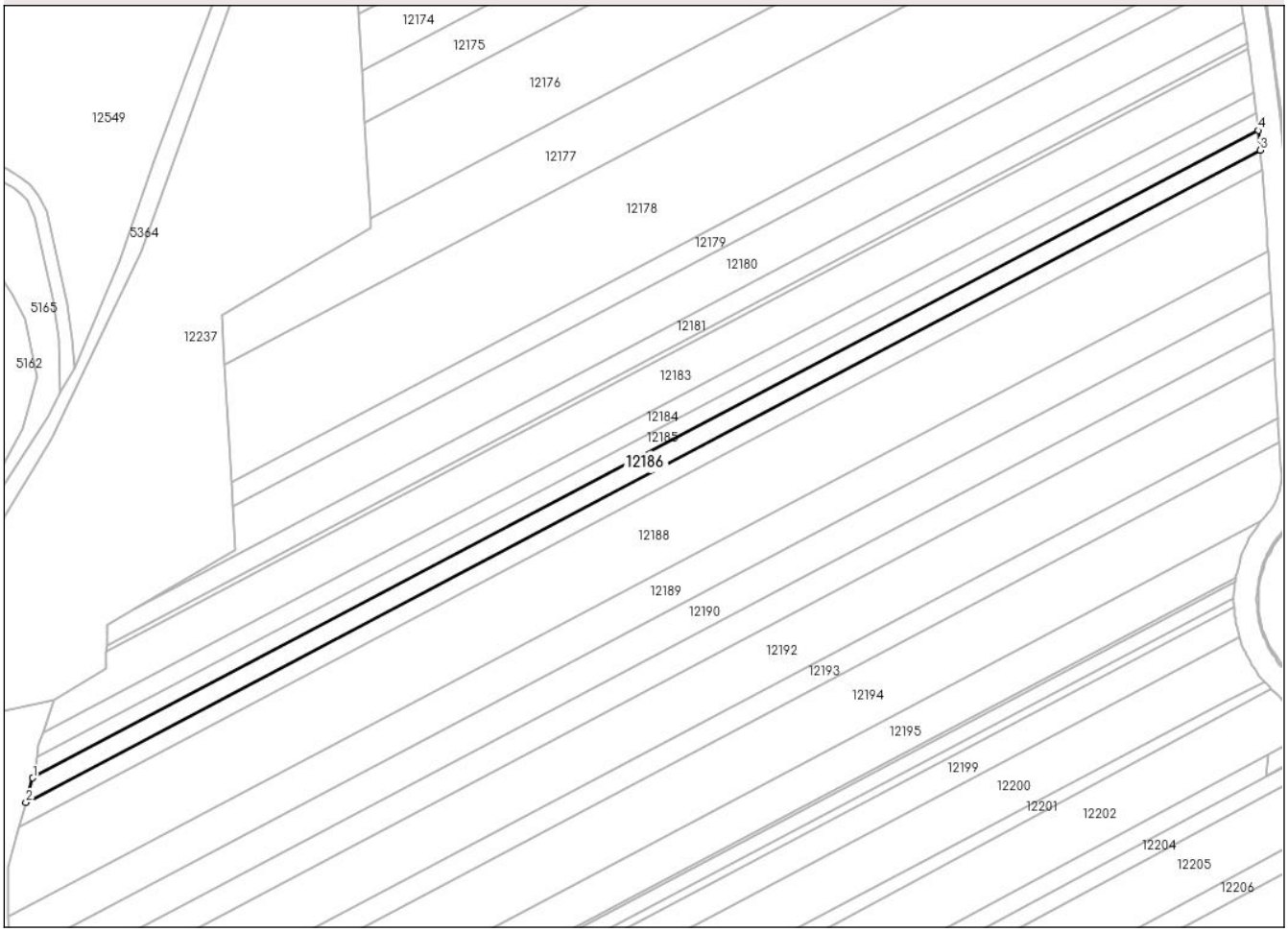
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26710	4.861	T 20 ; A 175/95

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.861	20	175/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.599,057 383.640,281	2	613.596,039 383.629,591	11.108
2	613.596,039 383.629,591	3	614.132,353 383.912,706	606.454
3	614.132,353 383.912,706	4	614.131,436 383.921,319	8.662
4	614.131,436 383.921,319	1	613.599,057 383.640,281	602.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26711	4.861	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/95

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172988 / 15/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de inscriere_Referat de completare, din 19/12/2023 emis de Roscaneanu George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26711 a imobilului cu numarul cadastral 26711 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23665 inscris in cartea funciara 23665;	A1
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 341 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 68575 din 24/05/2022;	
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (H.G ; act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmarea exproprierii suprafetei de 19 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 51606 din 05/04/2023;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 11/10/2023 emis de PFA VOICU ROMICA (act administrativ nr 143016 din 18.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23665/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 154237 din 11/10/2023;	
37628 / 12/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 432, din 19/04/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

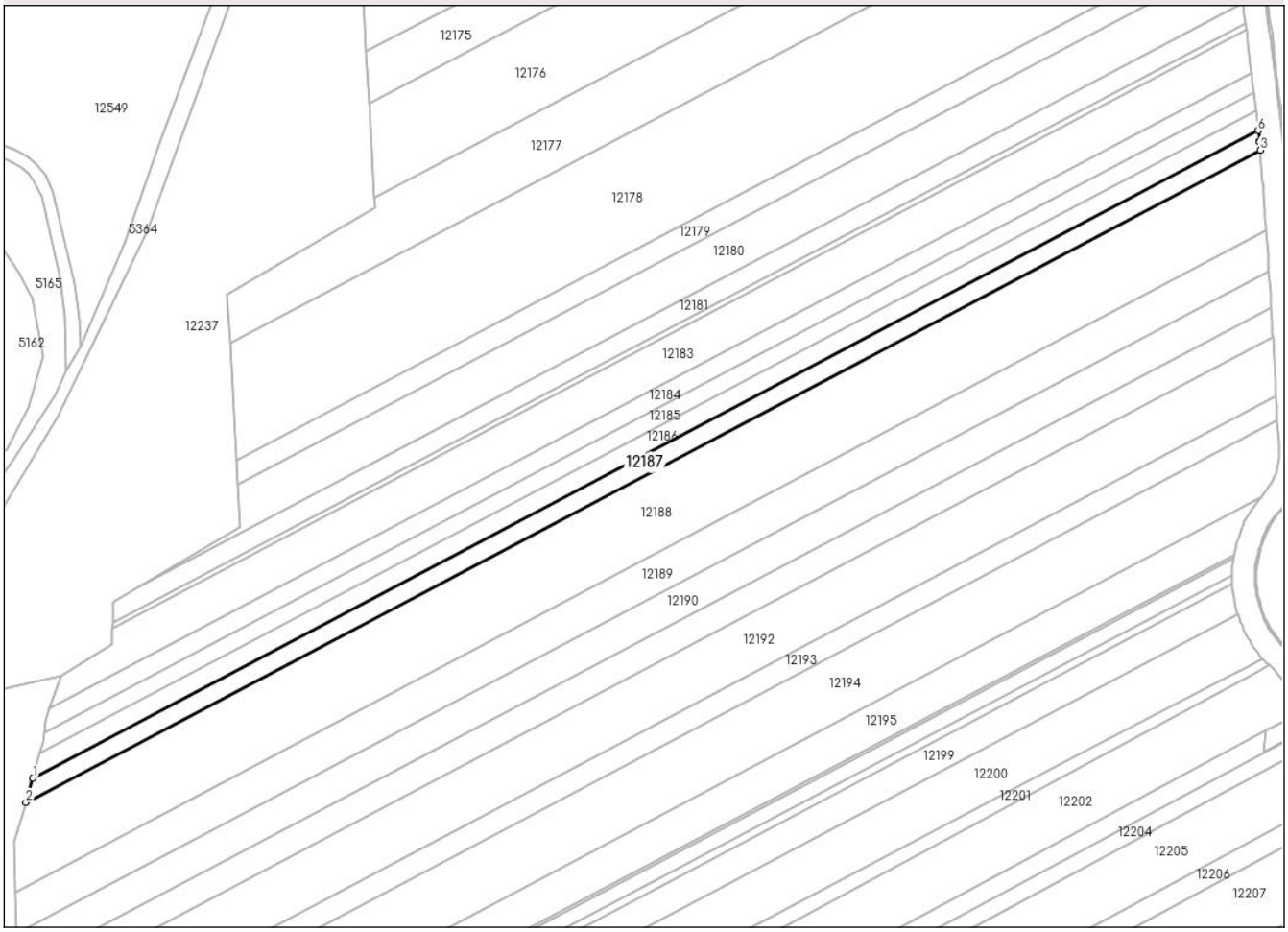
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26711	4.861	T 20 ; A 175/95

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.861	20	175/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.596,039 383.629,591	2	613.593,044 383.618,979	11.027
2	613.593,044 383.618,979	3	614.133,18 383.904,111	610.777
3	614.133,18 383.904,111	4	614.132,888 383.907,677	3.578
4	614.132,888 383.907,677	5	614.132,856 383.907,975	0.3
5	614.132,856 383.907,975	6	614.132,353 383.912,706	4.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.132,353 383.912,706	1	613.596,039 383.629,591	606.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29342, din 02/11/1994 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SINCAI N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

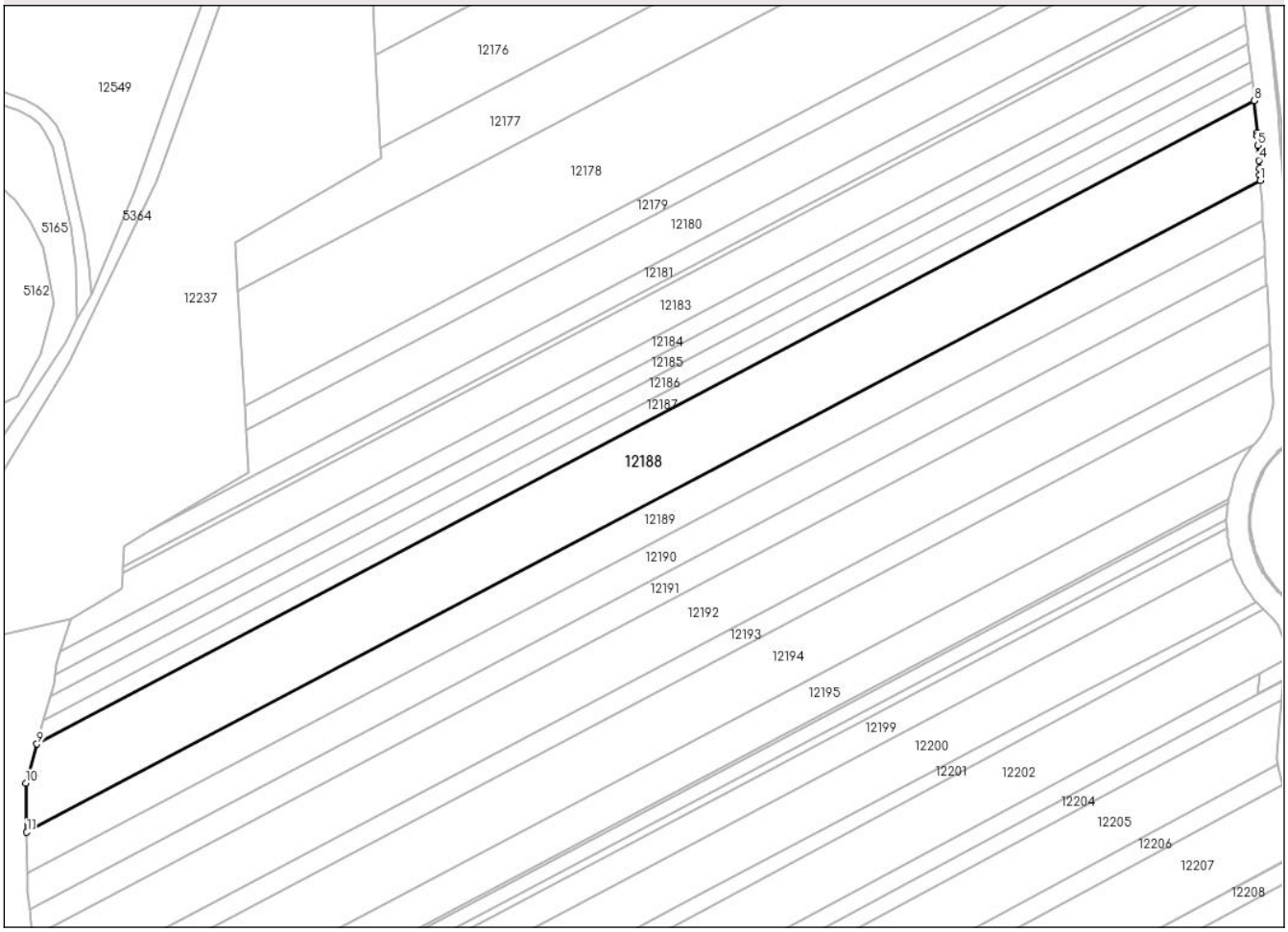
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	20	175/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.135,784 383.868,809	2	614.135,623 383.871,157	2.354
2	614.135,623 383.871,157	3	614.135,406 383.874,126	2.977
3	614.135,406 383.874,126	4	614.135,167 383.877,678	3.56
4	614.135,167 383.877,678	5	614.134,725 383.884,243	6.58
5	614.134,725 383.884,243	6	614.134,427 383.888,677	4.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.134,427 383.888,677	7	614.134,342 383.889,93	1.256
7	614.134,342 383.889,93	8	614.133,18 383.904,111	14.229
8	614.133,18 383.904,111	9	613.593,044 383.618,979	610.777
9	613.593,044 383.618,979	10	613.588,142 383.601,614	18.043
10	613.588,142 383.601,614	11	613.588,507 383.579,907	21.71
11	613.588,507 383.579,907	1	614.135,784 383.868,809	618.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/97

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23677	10.023	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/97

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121566 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 14951, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6	A1
	1) **LAZAR ION** 2) **SORA ELENA** 3) **CURCULESCU MARIA** 4) **ENACHE ELISABETA** 5) **BANICA ECATERINA**	
69258 / 25/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare aexproprierii suprafetei de 210 mp	A1
Act Administrativ nr. C 4845, din 27/05/2022 emis de OCPI Prahova;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr.38578/2022	A1
49487 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 78, din 14/03/2023 emis de BURTICA ADELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **SALCIANU MIHAELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **AMZA FIVI**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **DUMITRU SIMONA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **VOICA ALINA DANIELA**	
59107 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul României;act administrativ nr 2625 din 20.04.2023, emis de Primaria Comunei Baba Ana);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 15 mp	A1
Act Administrativ nr. C3896, din 02/05/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26503, inscris in Cartea Funciara nr. 26503 notata sub B5 prin incheierea nr. 25467/2023	A1
109528 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B12	se respinge cererea de indreptare eroare materiala deoarece a fost inregistrata pe un cod gresit	A1
143072 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154240 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B14	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

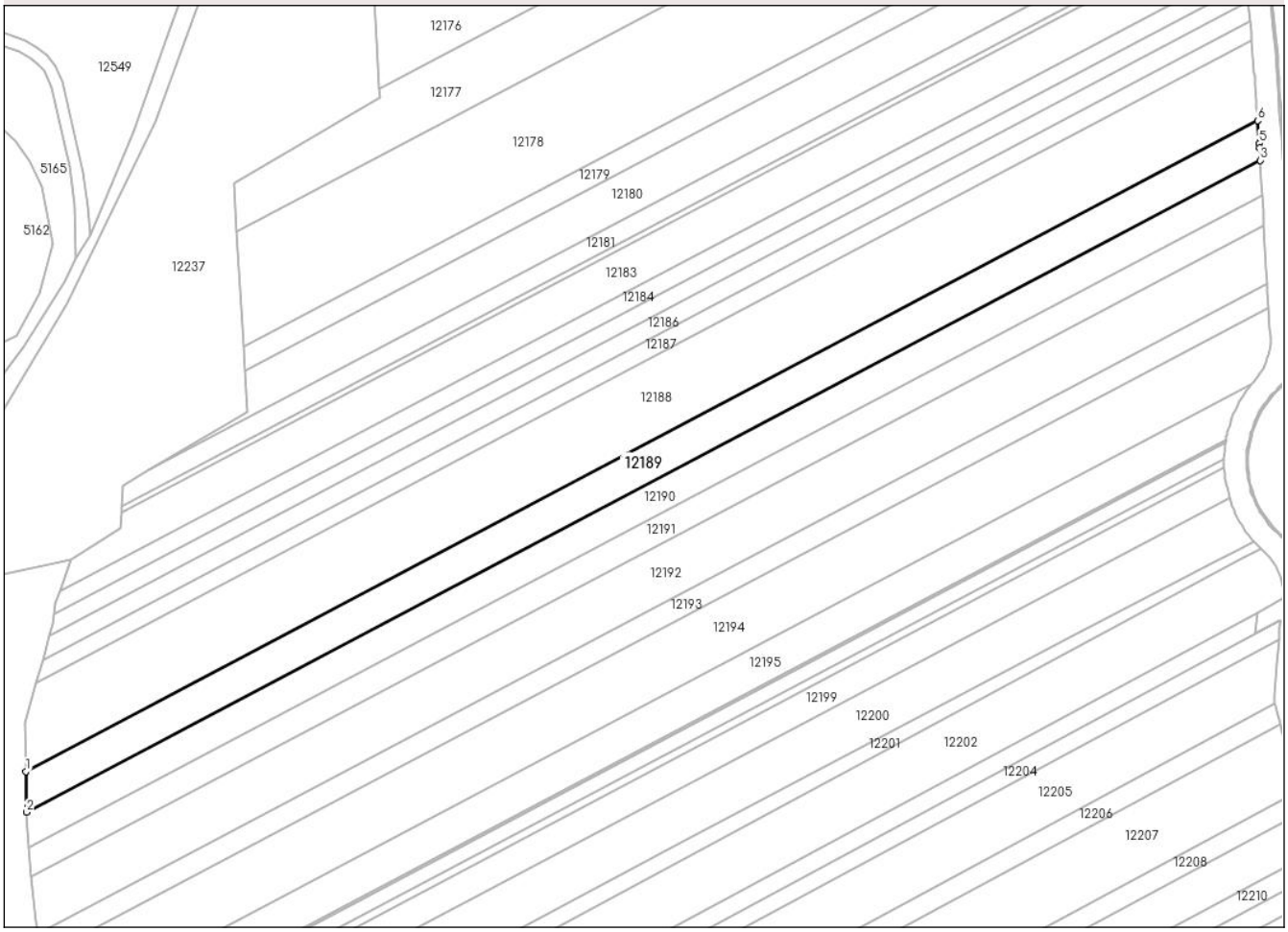
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23677	10.023	T 20 ; A 175/97

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.023	20	175/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.588,507 383.579,907	2	613.588,812 383.561,768	18.141
2	613.588,812 383.561,768	3	614.136,971 383.851,136	619.848
3	614.136,971 383.851,136	4	614.136,606 383.856,766	5.642
4	614.136,606 383.856,766	5	614.136,483 383.858,653	1.891
5	614.136,483 383.858,653	6	614.135,784 383.868,809	10.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.135,784 383.868,809	1	613.588,507 383.579,907	618.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23674	8.925	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121537 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 14098, din 27/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN DRAGNA** 2) **CIRJAN DUMITRU** 3) **RADU STELIANA**	
69232 / 25/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 186 mp	A1
Act Administrativ nr. C5000, din 31/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26128, inscris in Cartea Funciara nr. 26128 notata sub B2 prin incheierea nr. 38333/2022	A1
55012 / 12/04/2023		
Act Administrativ nr. C3643, din 24/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25480/24.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 12 mp	A1
109556 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizat din punct de vedere tehnic	A1
142187 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B9	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
155196 / 12/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

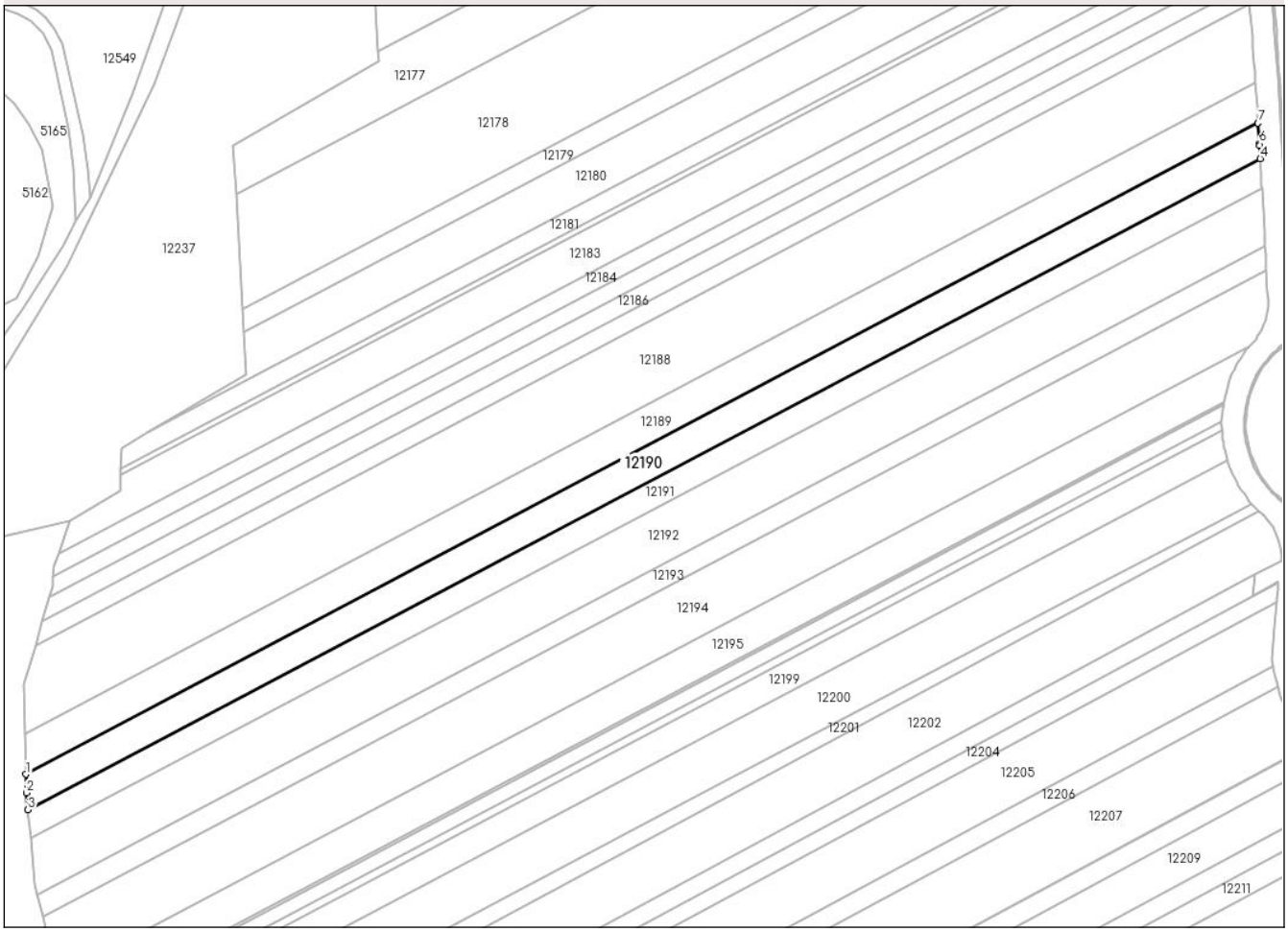
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23674	8.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.925	20	175/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.588,812 383.561,768	2	613.588,952 383.553,476	8.294
2	613.588,952 383.553,476	3	613.589,675 383.545,948	7.562
3	613.589,675 383.545,948	4	614.137,927 383.835,365	619.953
4	614.137,927 383.835,365	5	614.137,601 383.841,295	5.939
5	614.137,601 383.841,295	6	614.137,561 383.842,028	0.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.137,561 383.842,028	7	614.136,971 383.851,136	9.127
7	614.136,971 383.851,136	1	613.588,812 383.561,768	619.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23645	7.316	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121530 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 14046, din 27/12/1993 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARJAN ELENA** 2) **STEFAN DRAGNA** 3) **RADU STELIANA** 4) **BADARAU STELIANA** 5) **NECULA STANCA**	
68454 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. Decizie de expropriere nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 152 mp	A1
Act Administrativ nr. C4792, din 25/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 38154/17.03.2022	A1
52422 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. C3296, din 10/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25483/24.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 11 mp	A1
109562 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL (act notarial nr 632 din 22.06.2023, emis de NP LUCA VIOREL);		
B8	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142239 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B9	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154094 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B10	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

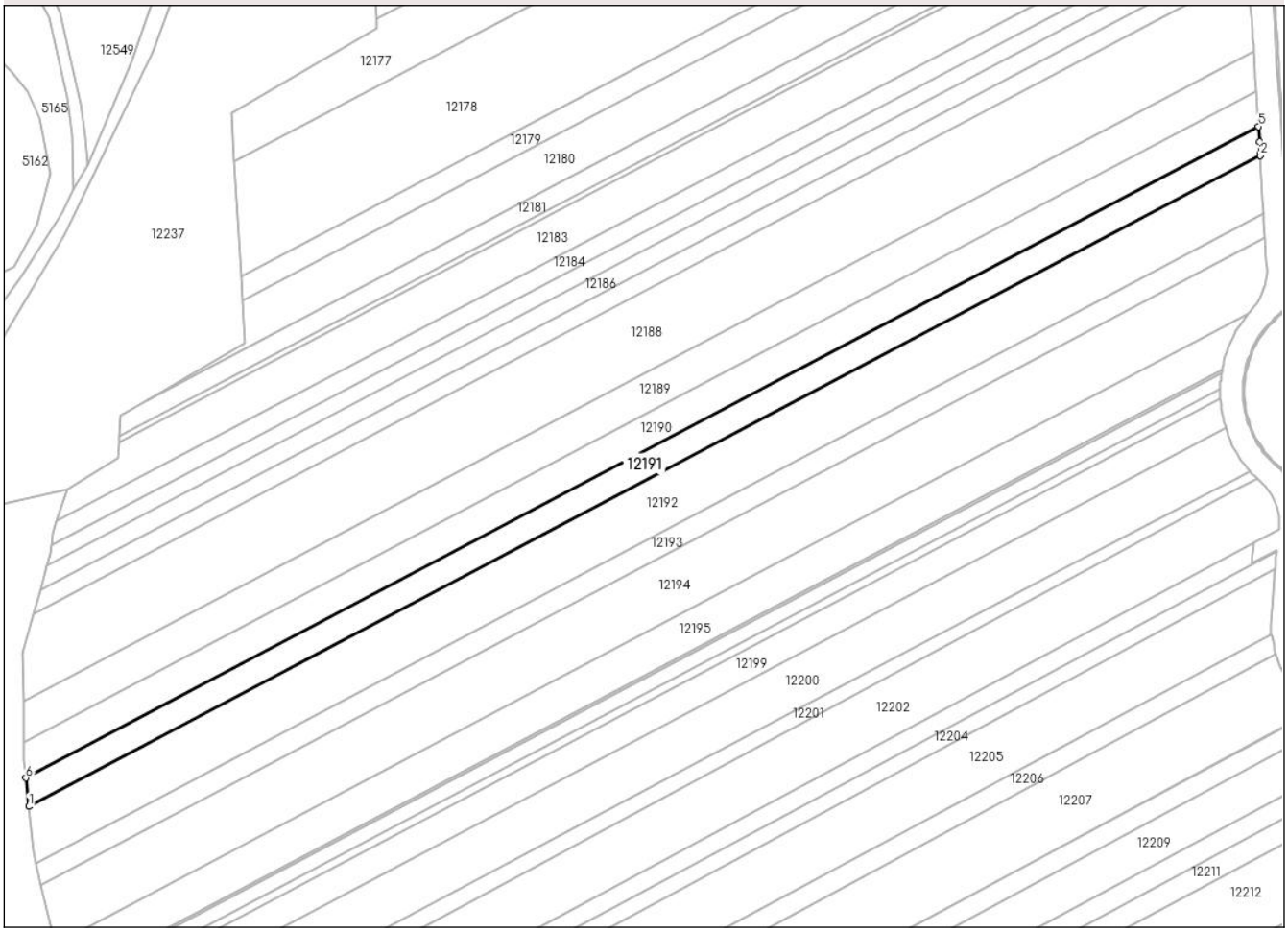
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23645	7.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.316	20	175/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.590,896 383.533,242	2	614.138,641 383.822,391	619.38
2	614.138,641 383.822,391	3	614.138,593 383.823,239	0.849
3	614.138,593 383.823,239	4	614.138,301 383.828,554	5.323
4	614.138,301 383.828,554	5	614.137,927 383.835,365	6.821
5	614.137,927 383.835,365	6	613.589,675 383.545,948	619.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.589,675 383.545,948	1	613.590,896 383.533,242	12.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23680	14.629	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69797 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 306 mp	A1
Act Administrativ nr. C4935, din 30/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 38156/17.03.2022	A1
122165 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 1942, din 22/09/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRACIAN BEEF SRL**, CIF:31537714	
142056 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 69797, din 26/05/2022 emis de OCPI Prahova (Incheiere ; act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 69797/2022 si al prezentei carti funciare in sensul ca suprafata expropriata este de 306 mp asupra A.1 sub B3 din cartea funciara 23680 UAT Dumbrava	A1
55021 / 12/04/2023		
Act Administrativ nr. C 3662, din 24/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B7 prin incheierea nr.25493/ 2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 21 mp	A1
109604 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de LUCA VIOREL;		
B10	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
142295 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B11	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154107 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B12	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

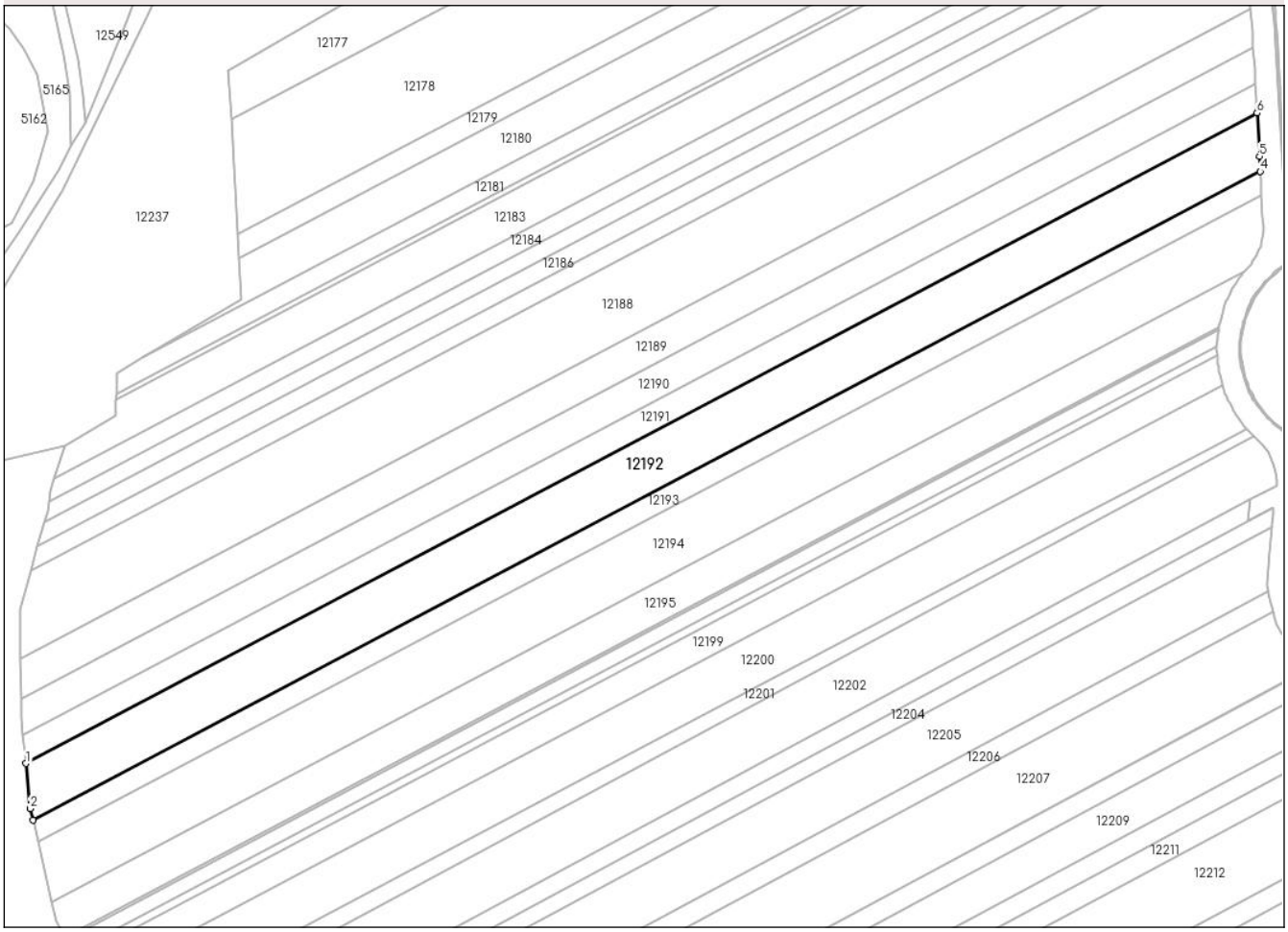
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23680	14.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.629	20	175/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.590,896 383.533,242	2	613.592,817 383.513,244	20.09
2	613.592,817 383.513,244	3	613.594,001 383.508,146	5.233
3	613.594,001 383.508,146	4	614.140,099 383.796,426	617.517
4	614.140,099 383.796,426	5	614.139,726 383.803,053	6.638
5	614.139,726 383.803,053	6	614.138,641 383.822,391	19.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.138,641 383.822,391	1	613.590,896 383.533,242	619.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23652	Din acte: 5.926 Masurata: 5.919	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121508 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 23896, din 14/09/1994 emis de CJ PSDPAT (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIA** 2) **GRIGORE VASILE** 3) **GRIGORE CRISTIAN** 4) **STAN ANA**	
68547 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 126 mp	A1
Act Administrativ nr. C4776, din 25/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 38160/17.03.2022	A1
52942 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. C3223, din 10/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 110541 din 21.12.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25506/24.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act administrativ nr 110541 din 21.12.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 7 mp	A1
109629 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 10/07/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
142307 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B9	se respinge cererea intrucat termenul alocat pentru solutionare prin referatul de completare a fost depasit	A1
156150 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

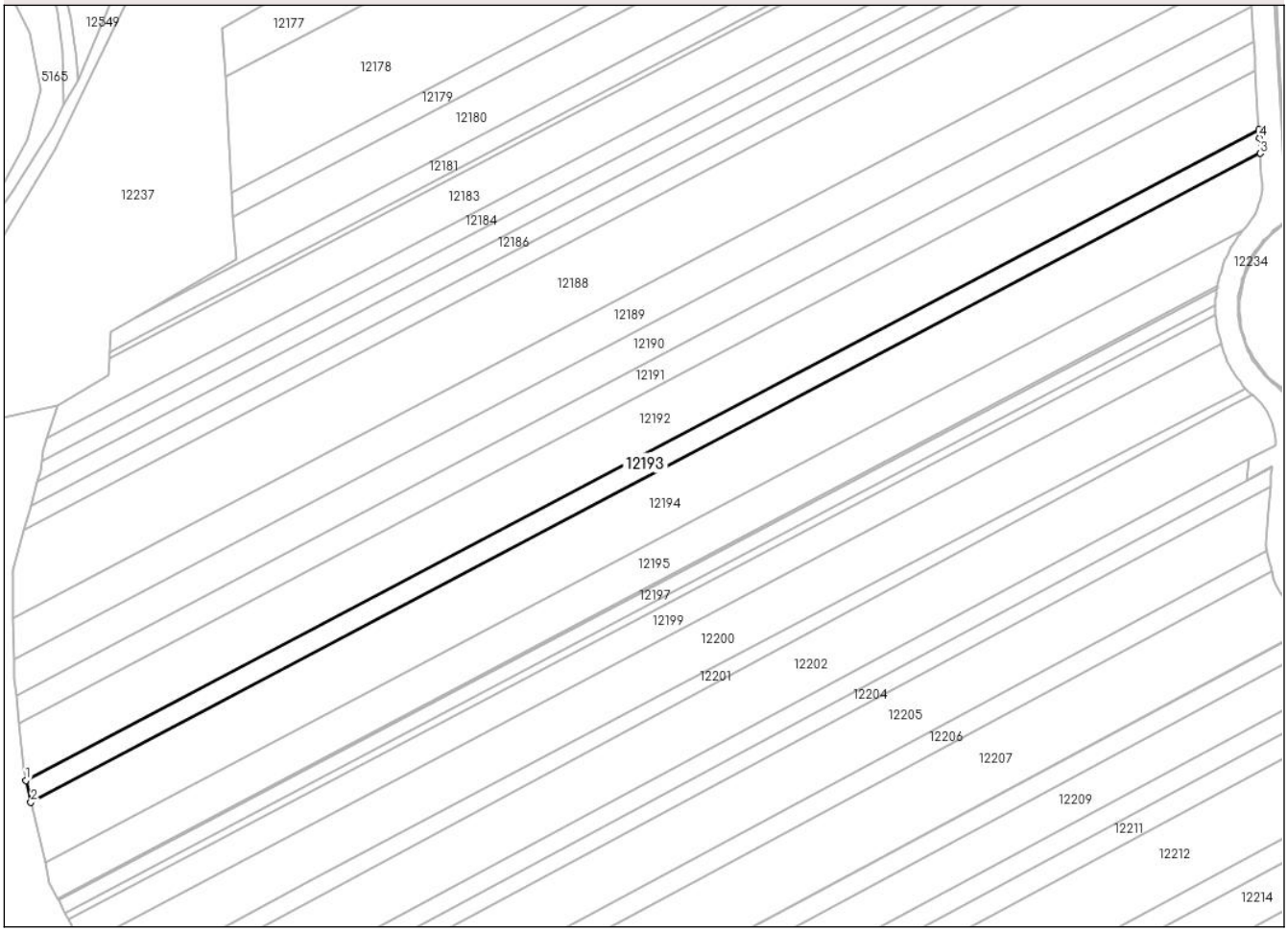
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23652	Din acte: 5.926 Masurata: 5.919	T 20 ; A 175/101

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.919	20	175/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.594,001 383.508,146	2	613.596,247 383.498,477	9.927
2	613.596,247 383.498,477	3	614.140,691 383.785,883	615.648
3	614.140,691 383.785,883	4	614.140,307 383.792,718	6.846
4	614.140,307 383.792,718	5	614.140,099 383.796,426	3.714
5	614.140,099 383.796,426	1	613.594,001 383.508,146	617.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23681	16.223	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/102

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69820 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 341 mp	A1
Act Administrativ nr. C4812, din 26/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii: imobilul este inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 26128 inscris in Cartea Funciara nr. 26128	A1
57223 / 20/04/2023		
Act Administrativ nr. C3672, din 24/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25512 din 24.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act administrativ nr 110541 din 21.12.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmarea exproprierii suprafetei de 19 mp	A1
109680 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NOTAR PUBLIC LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat documentatia a fost inregistrata gresit	A1
142379 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 15/09/2023 emis de Voicu Romica PFA;		
B9	se respinge cererea privind repoziționare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154119 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 15/09/2023 emis de Voicu Romica PFA;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
97157 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 74, din 26/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B11	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare ,iar termenul alocat a expirat	A1
116902 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 74, din 26/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (act administrativ nr 97157 din 26.06.2024, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 52 din 06.08.2024, emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COSTACHE CIPRIAN-MARIAN**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **COSTACHE CIPRIAN-MARIAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COSTACHE CIPRIAN-MARIAN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **CONSTANTIN MARIA**	
124477 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 74, din 20/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (act notarial nr 52 din 06.08.2024, emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA);		
B19	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate intrucat aceasta a fost solutionata prin incheierea nr.116902/2024	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

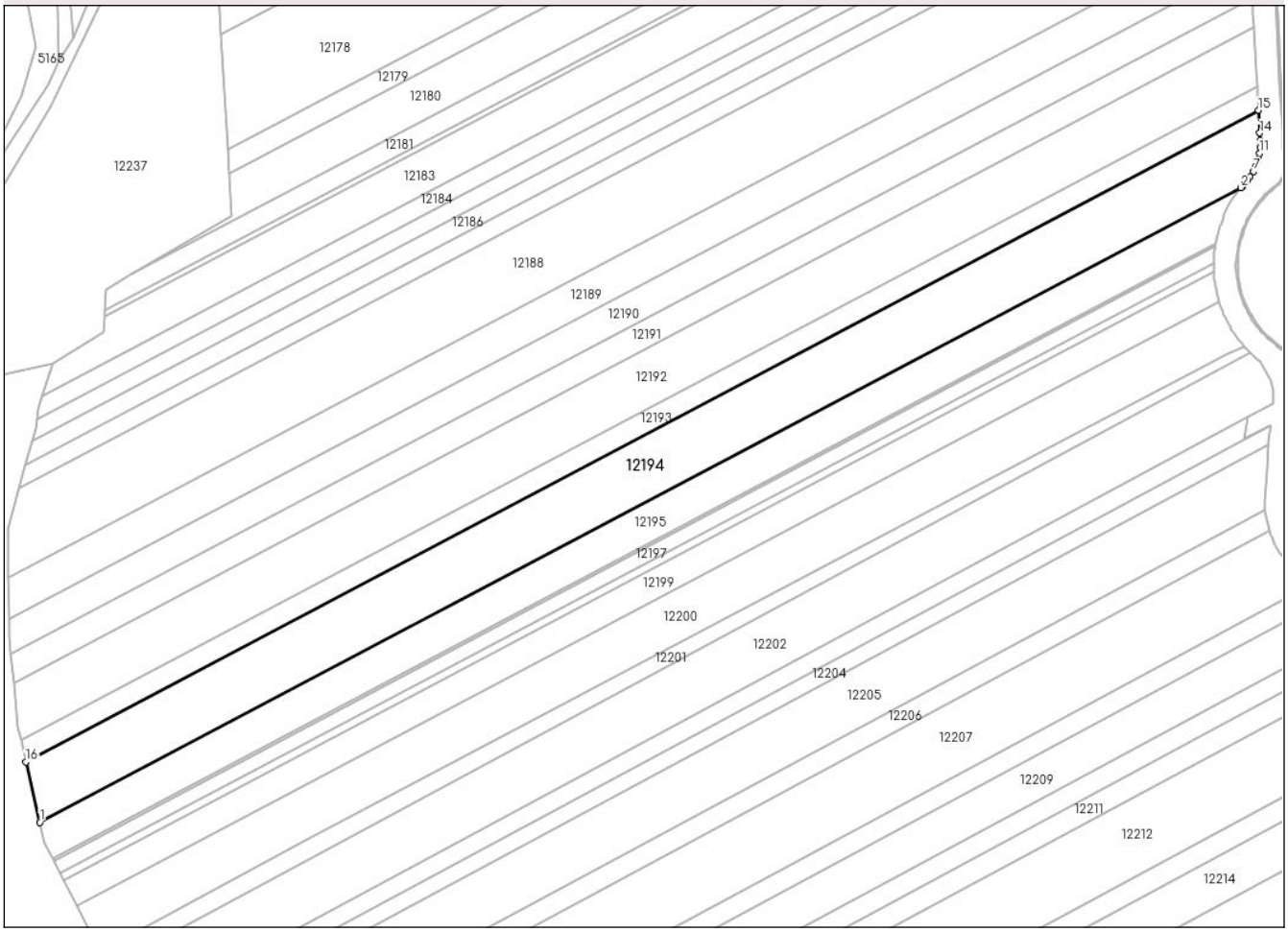
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23681	16.223	T 20 ; A 175/102

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.223	20	175/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.602,452 383.471,757	2	614.133,002 383.751,829	599.936
2	614.133,002 383.751,829	3	614.133,371 383.752,286	0.588
3	614.133,371 383.752,286	4	614.133,976 383.752,984	0.924
4	614.133,976 383.752,984	5	614.135,935 383.755,249	2.995
5	614.135,935 383.755,249	6	614.136,957 383.756,601	1.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.136,957 383.756,601	7	614.138,433 383.758,97	2.791
7	614.138,433 383.758,97	8	614.139,638 383.761,494	2.797
8	614.139,638 383.761,494	9	614.140,277 383.763,376	1.988
9	614.140,277 383.763,376	10	614.140,637 383.764,434	1.118
10	614.140,637 383.764,434	11	614.141,203 383.767,074	2.7
11	614.141,203 383.767,074	12	614.141,47 383.769,559	2.499
12	614.141,47 383.769,559	13	614.141,462 383.772,553	2.994
13	614.141,462 383.772,553	14	614.141,248 383.775,96	3.414
14	614.141,248 383.775,96	15	614.140,691 383.785,883	9.939
15	614.140,691 383.785,883	16	613.596,247 383.498,477	615.648
16	613.596,247 383.498,477	1	613.602,452 383.471,757	27.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23700	9.715	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/103

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121474 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 14066, din 27/12/1993 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ECATERINA** 2) **CALIN CONSTANTIN** 3) **GATEJ ANA** 4) **PETRE MARIA**	
69868 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 234 mp	A1
Act Administrativ nr. C4880, din 27/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 38723/18.03.2022	A1
59091 / 21/04/2023		
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (H.G ; act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 18 mp	A1
Act Administrativ nr. 3681, din 25/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25513 din 24.02.2023	A1
109716 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizat din punct de vedere tehnic	A1
142510 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B9	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154131 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B10	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

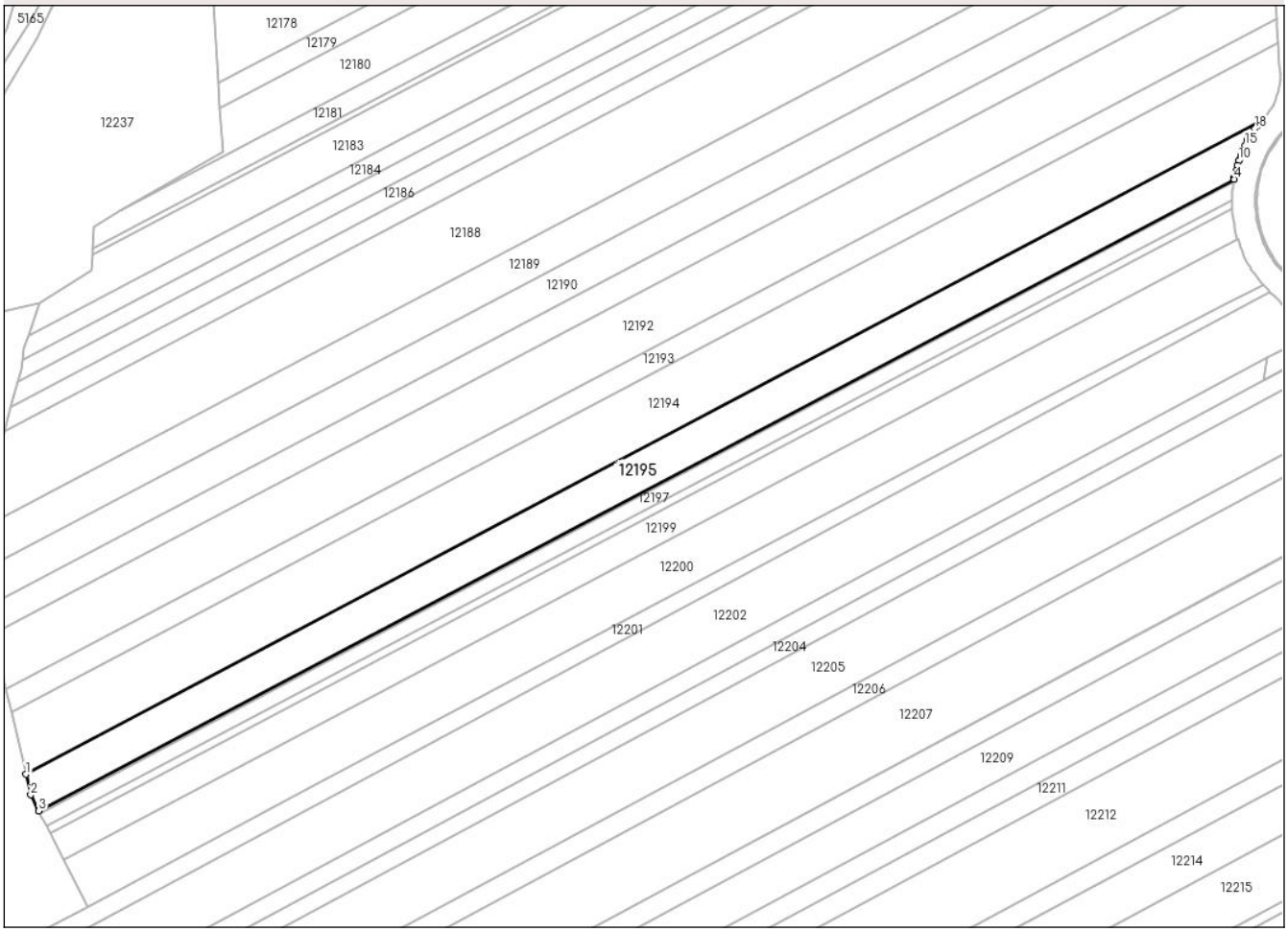
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23700	9.715	T 20 ; A 175/103

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.715	20	175/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.602,452 383.471,757	2	613.604,498 383.462,947	9.044
3	613.608,019 383.456,044	4	614.121,799 383.727,264	580.974
5	614.121,946 383.728,03	6	614.122,053 383.728,59	0.57
7	614.122,216 383.729,297	8	614.122,575 383.730,856	1.6
9	614.123,181 383.733,102	10	614.123,87 383.735,323	2.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.604,498 383.462,947	3	613.608,019 383.456,044	7.749
4	614.121,799 383.727,264	5	614.121,946 383.728,03	0.78
6	614.122,053 383.728,59	7	614.122,216 383.729,297	0.726
8	614.122,575 383.730,856	9	614.123,181 383.733,102	2.326
10	614.123,87 383.735,323	11	614.124,048 383.735,829	0.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	614.124,048 383.735,829	12	614.124,597 383.737,391	1.656
13	614.125,12 383.738,731	14	614.125,494 383.739,681	1.021
15	614.126,427 383.741,811	16	614.127,623 383.744,288	2.751
17	614.129,133 383.746,632	18	614.130,741 383.748,919	2.796
19	614.131,891 383.750,452	20	614.132,443 383.751,137	0.88
21	614.133,002 383.751,829	1	613.602,452 383.471,757	599.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	614.124,597 383.737,391	13	614.125,12 383.738,731	1.438
14	614.125,494 383.739,681	15	614.126,427 383.741,811	2.325
16	614.127,623 383.744,288	17	614.129,133 383.746,632	2.788
18	614.130,741 383.748,919	19	614.131,891 383.750,452	1.916
20	614.132,443 383.751,137	21	614.133,002 383.751,829	0.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23694	Din acte: 684 Masurata: 682	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/104

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121455 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 25054, din 19/09/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ECATERINA** 2) **GATEJ ANA** 3) **PETRE MARIA** 4) **CALIN SOFIA** 5) **CALIN CONSTANTIN**	
69845 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 30 mp	A1
Act Administrativ nr. C4916, din 30/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 38336/2022	A1
59018 / 20/04/2023		
Act Administrativ nr. C3589, din 21/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25515/24.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 2 mp	A1
109737 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 632, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL (act notarial nr 631 din 22.06.2023, emis de NP LUCA VIOREL);		
B8	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142519 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 15/09/2023 emis de Voicu Romica PFA;		
B9	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
150876 / 04/10/2023		
Act Administrativ nr. 69850, din 26/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se respinge cererea de indreptare a erorii materiale privind pretinsa omisiune referitoare la mentionarea eronata a suprafetei expropriate pentru motivele de mai sus	A1
154143 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 15/09/2023 emis de Voicu Romica PFA;		
B11	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
155654 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr H.G. nr. 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B12	se respinge cererea de indreptare eroare materiala, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

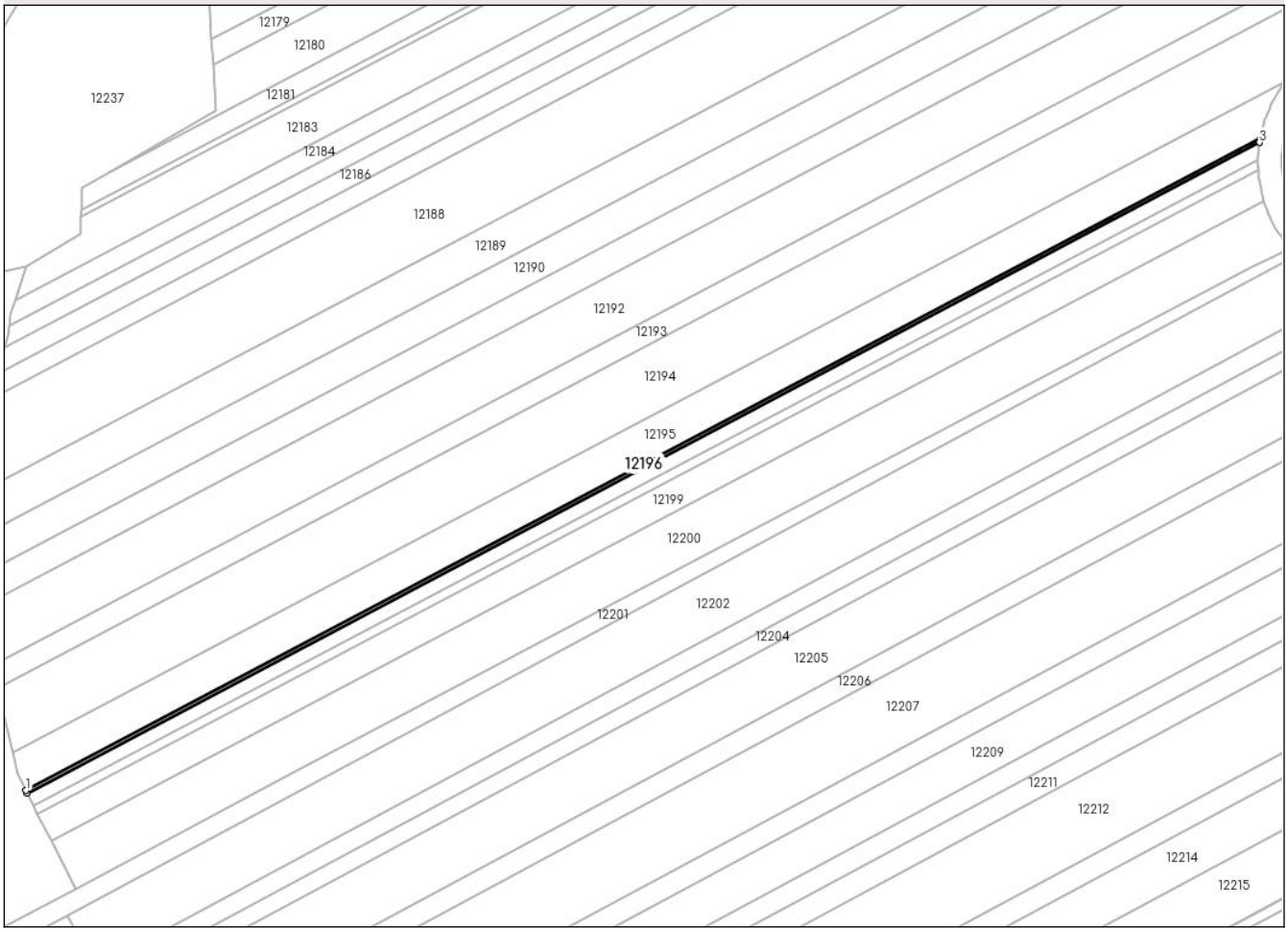
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23694	Din acte: 684 Masurata: 682	T 20 ; A 175/104

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	682	20	175/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.608,019 383.456,044	2	613.608,552 383.454,998	1.175
2	613.608,552 383.454,998	3	614.121,539 383.725,798	580.076
3	614.121,539 383.725,798	4	614.121,616 383.726,306	0.514
4	614.121,616 383.726,306	5	614.121,799 383.727,264	0.975
5	614.121,799 383.727,264	1	613.608,019 383.456,044	580.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/104/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23673	3.549	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/104/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121439 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 72796, din 25/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID IOAN**	
69198 / 25/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 188 mp	A1
Act Administrativ nr. C4825, din 26/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr.38340/2022	A1
54226 / 11/04/2023		
Act Administrativ nr. C3408, din 12/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr.25481/2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 8 mp	A1
109759 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142558 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.13, din 15/09/2023 emis de EDROM CART SRL;		
B9	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154157 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de EDROM CART SRL;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

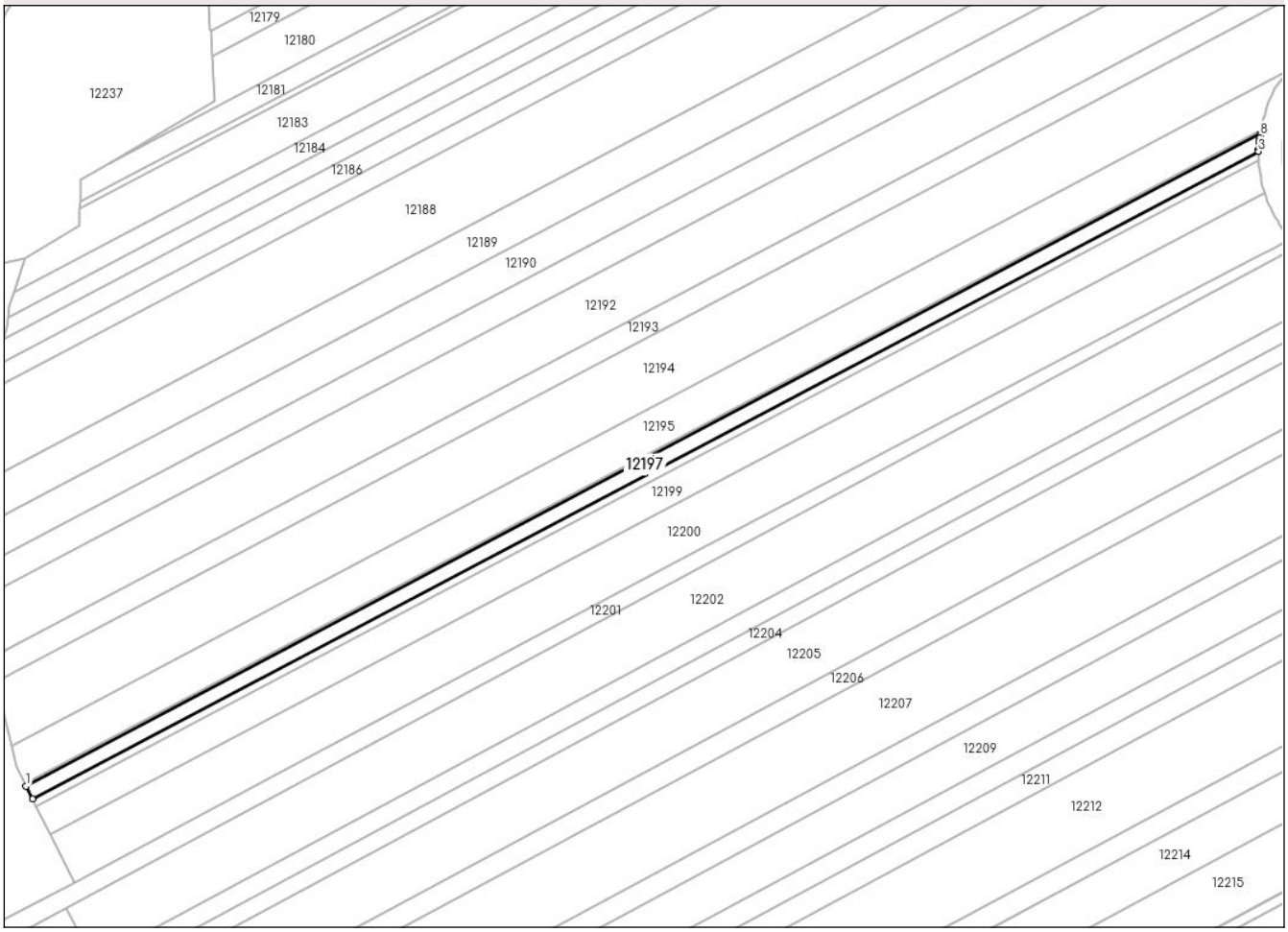
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23673	3.549	T 20 ; A 175/104/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.549	20	175/104/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.608,552 383.454,998	2	613.611,342 383.449,527	6.141
2	613.611,342 383.449,527	3	614.120,808 383.718,469	576.094
3	614.120,808 383.718,469	4	614.120,8 383.719,117	0.648
4	614.120,8 383.719,117	5	614.120,999 383.721,696	2.587
5	614.120,999 383.721,696	6	614.121,092 383.722,503	0.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.121,092 383.722,503	7	614.121,248 383.723,864	1.37
7	614.121,248 383.723,864	8	614.121,413 383.724,974	1.122
8	614.121,413 383.724,974	9	614.121,539 383.725,798	0.833
9	614.121,539 383.725,798	1	613.608,552 383.454,998	580.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23651	1.995	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68509 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 121 mp	A1
Act Administrativ nr. C4829, din 26/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 38346/2022	A1
52920 / 07/04/2023		
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (H.G ; act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 3 mp	A1
Act Administrativ nr. C 3395, din 12/04/2023 emis de OCPI Prahova;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr.25555/2023	A1
88436 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 229, din 28/01/2011 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	
109773 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL (act notarial nr 632 din 22.06.2023, emis de NP LUCA VIOREL);		
B11	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142579 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B12	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154161 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA Voicu Romica (act administrativ nr 142579 din 15.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B13	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

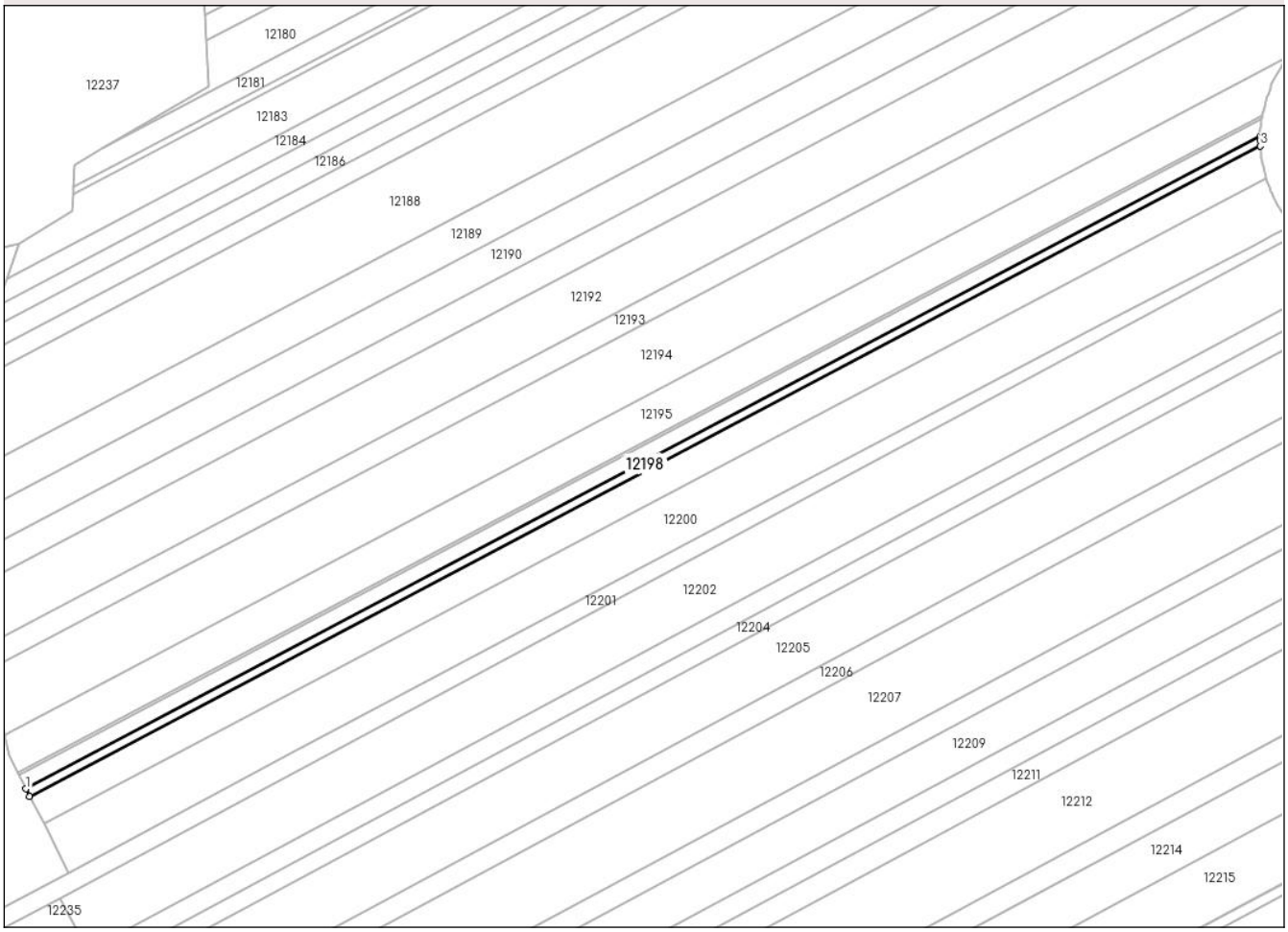
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23651	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.995	20	175/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.611,342 383.449,527	2	613.612,918 383.446,437	3.468
2	613.612,918 383.446,437	3	614.120,932 383.714,613	574.453
3	614.120,932 383.714,613	4	614.120,83 383.716,701	2.091
4	614.120,83 383.716,701	5	614.120,817 383.717,738	1.037
5	614.120,817 383.717,738	6	614.120,808 383.718,469	0.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.120,808 383.718,469	1	613.611,342 383.449,527	576.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23672	7.350	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121397 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 14021 din 17.12.1993, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU FLORIN** 2) **DOBRE ANA** 3) **PETRE GEORGETA** 4) **RADUCANU ZOIA**	
69166 / 25/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 488 mp	A1
Act Administrativ nr. C5001, din 31/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26128, inscris in Cartea Funciara nr. 26128 notata sub B2 prin incheierea nr. 38164/2022	A1
54238 / 11/04/2023		
Act Administrativ nr. C3577, din 20/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25559/24.02.2023	A1
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (H.G ; act administrativ nr 1053 din 06.06.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 10 mp	A1
109847 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL (act notarial nr 632 din 22.06.2023, emis de NP LUCA VIOREL);		
B8	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
142594 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B9	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154167 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA (act administrativ nr 142594 din 15.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B10	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

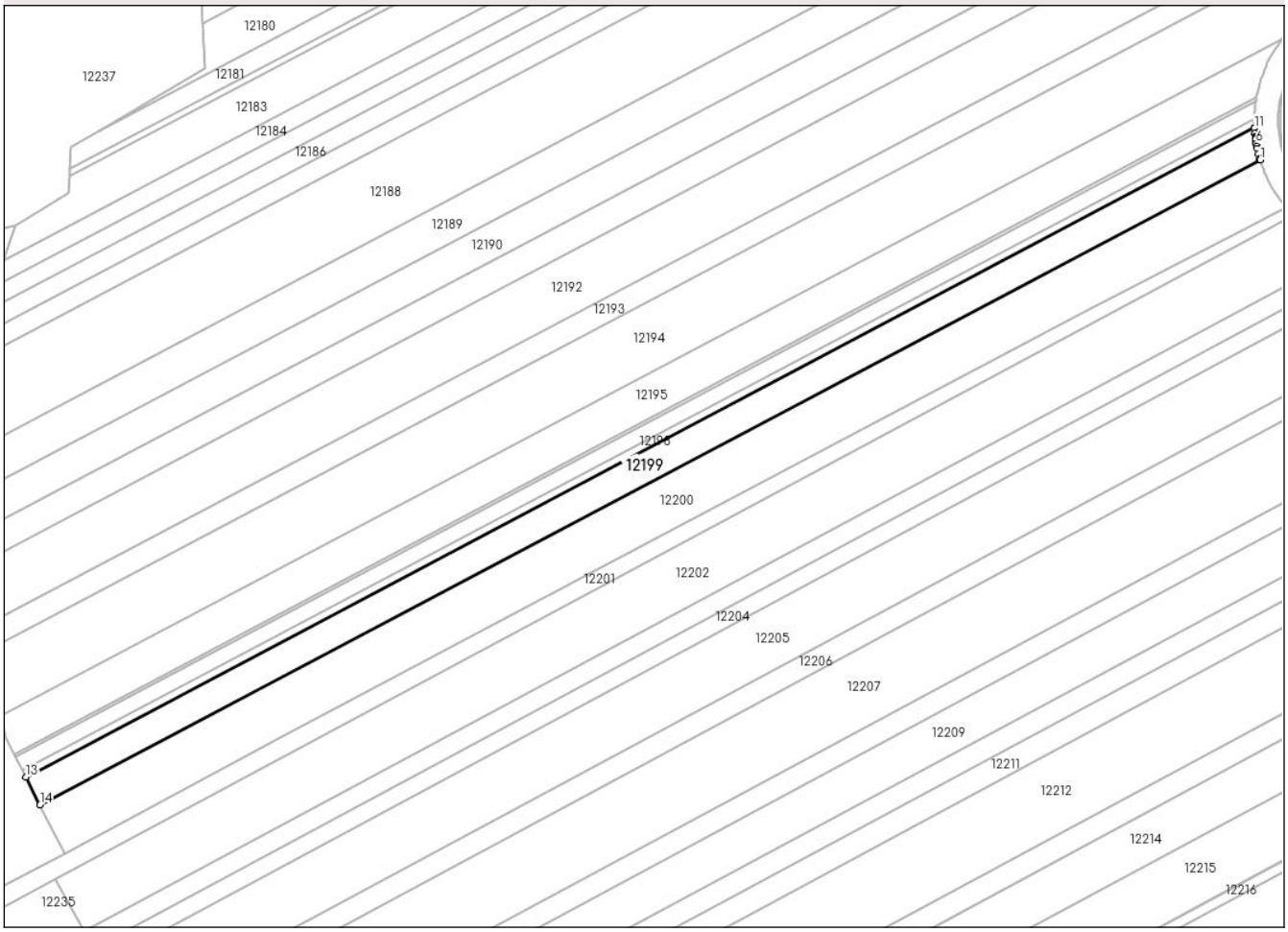
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23672	7.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.350	20	175/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.123,371 383.701,377	2	614.123,214 383.701,872	0.52
2	614.123,214 383.701,872	3	614.122,641 383.703,946	2.152
3	614.122,641 383.703,946	4	614.122,144 383.706,039	2.151
4	614.122,144 383.706,039	5	614.121,926 383.707,138	1.12
5	614.121,926 383.707,138	6	614.121,725 383.708,149	1.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.121,725 383.708,149	7	614.121,455 383.709,826	1.699
7	614.121,455 383.709,826	8	614.121,383 383.710,274	0.454
8	614.121,383 383.710,274	9	614.121,285 383.711,069	0.801
9	614.121,285 383.711,069	10	614.121,12 383.712,409	1.35
10	614.121,12 383.712,409	11	614.120,935 383.714,552	2.151
11	614.120,935 383.714,552	12	614.120,932 383.714,613	0.061
12	614.120,932 383.714,613	13	613.612,918 383.446,437	574.453
13	613.612,918 383.446,437	14	613.618,754 383.434,995	12.845
14	613.618,754 383.434,995	1	614.123,371 383.701,377	570.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23646	12.452	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121410 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 29304, din 02/11/1994 emis de CJ PSPDAT (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GALES ANICA** 2) **MANCIU ECATERINA** 3) **STANCIU SOFIA** 4) **GALES CRISTEA** 5) **OANCEA MARIA**	
68485 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 813 mp	A1
Act Administrativ nr. C 4755, din 25/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr.38170/2022	A1
142053 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 68485, din 24/05/2022 emis de OCPI Prahova (Incheiere);		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 68485/24.05.2022 in sensul ca suprafata expropriata este 813 mp.	A1
52901 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul României;act administrativ nr 110541 din 21.12.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 15 mp	A1
Act Administrativ nr. C3363, din 12/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B6 prin incheierea nr. 25562/24.02.2023	A1
109951 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NOTAR PUBLIC LUCA VIOREL;		
B9	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat documentatia a fost inregistrata gresit	A1
142619 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de Voicu Romica PFA;		
B10	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154175 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de Voicu Romica PFA;		
B11	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

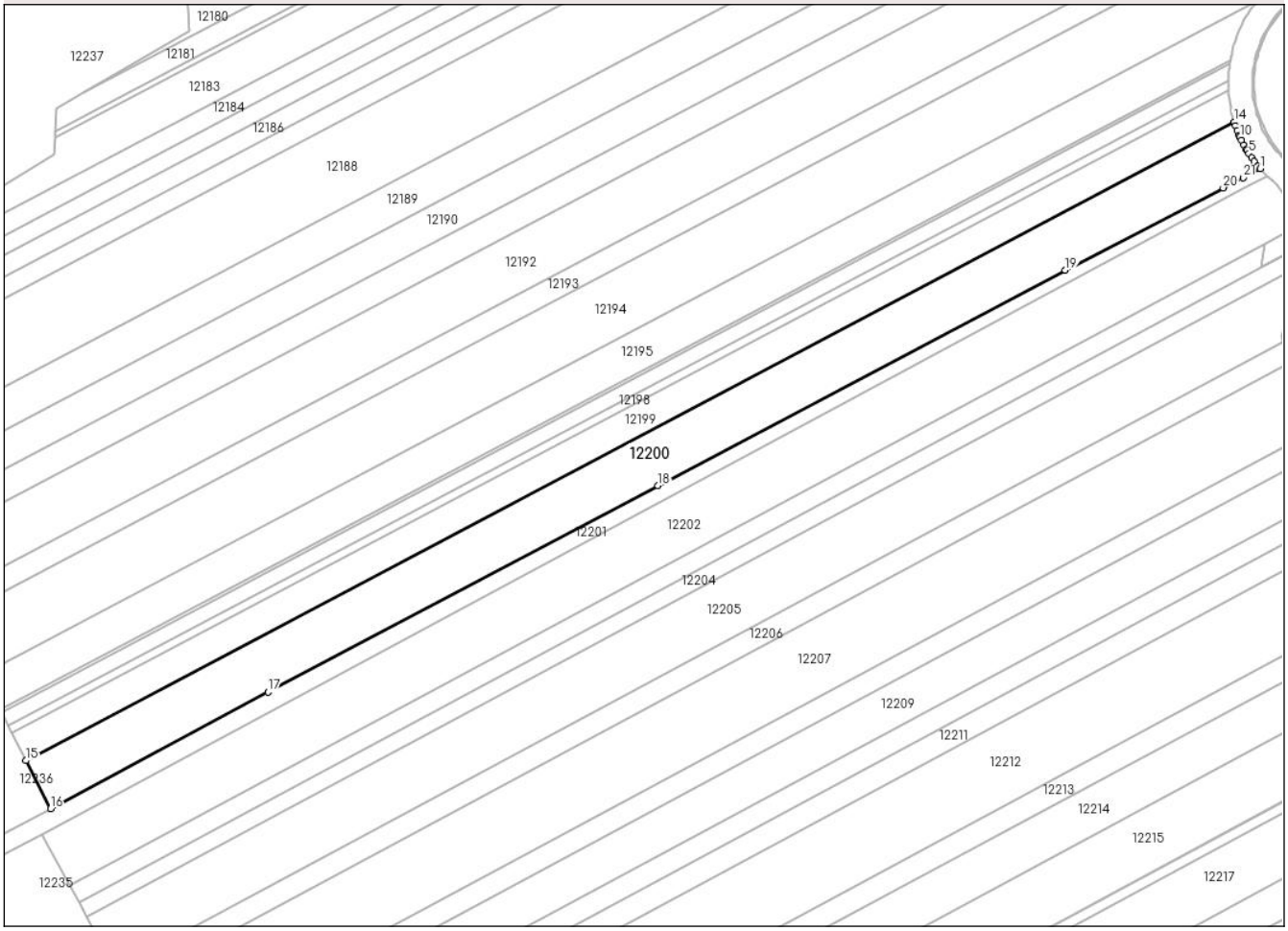
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23646	12.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.452	20	175/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.134,203 383.681,942	2	614.133,201 383.683,03	1.479
3	614.131,796 383.684,83	4	614.130,589 383.686,497	2.058
5	614.129,442 383.688,207	6	614.128,697 383.689,41	1.415
7	614.128,358 383.689,956	8	614.127,338 383.691,744	2.058
9	614.126,315 383.693,698	10	614.125,689 383.695,113	1.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.133,201 383.683,03	3	614.131,796 383.684,83	2.283
4	614.130,589 383.686,497	5	614.129,442 383.688,207	2.059
6	614.128,697 383.689,41	7	614.128,358 383.689,956	0.643
8	614.127,338 383.691,744	9	614.126,315 383.693,698	2.206
10	614.125,689 383.695,113	11	614.125,386 383.695,797	0.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	614.125,386 383.695,797	12	614.124,587 383.697,795	2.152
13	614.123,863 383.699,821	14	614.123,371 383.701,377	1.632
15	613.618,754 383.434,995	16	613.629,01 383.414,887	22.572
17	613.719,827 383.463,623	18	613.882,602 383.549,786	184.173
19	614.052,753 383.639,607	20	614.118,77 383.673,941	74.411
21	614.127,022 383.678,219	1	614.134,203 383.681,942	8.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	614.124,587 383.697,795	13	614.123,863 383.699,821	2.151
14	614.123,371 383.701,377	15	613.618,754 383.434,995	570.611
16	613.629,01 383.414,887	17	613.719,827 383.463,623	103.068
18	613.882,602 383.549,786	19	614.052,753 383.639,607	192.404
20	614.118,77 383.673,941	21	614.127,022 383.678,219	9.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CS 5.9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26281	Din acte: 5.332 Masurata: 5.368	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Imobil extravilan neimprejmuit .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88423 / 07/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 2645 din 20.06.2022, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	
142788 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B3	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
155216 / 12/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

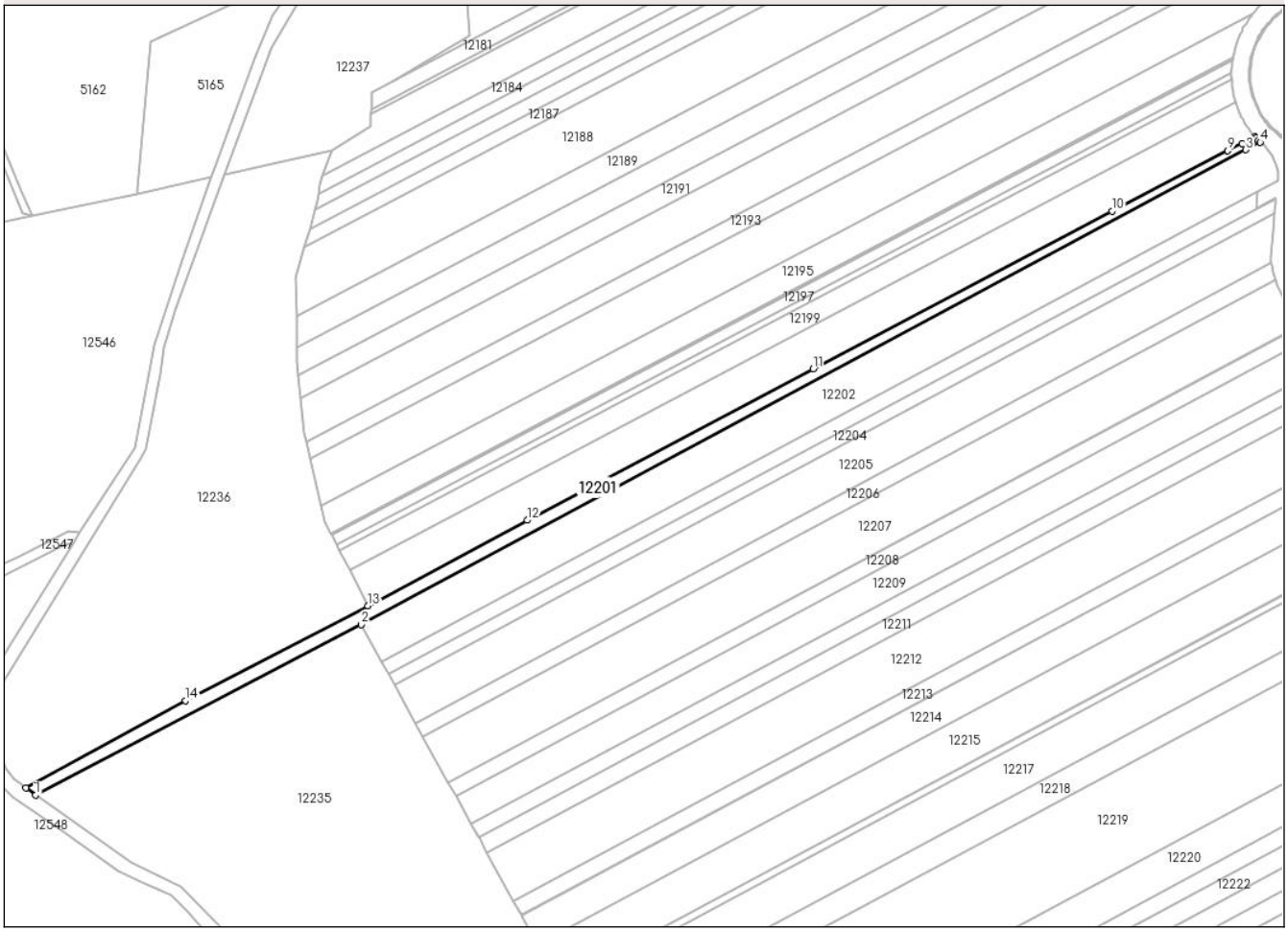
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26281	Din acte: 5.332 Masurata: 5.368	Imobil extravilan neimprejmuit .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.368	-	-	-	CS 5.9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.439,898 383.307,073	2	613.625,289 383.404,136	209.263
2	613.625,289 383.404,136	3	614.129,013 383.674,509	571.699
3	614.129,013 383.674,509	4	614.137,182 383.678,894	9.272
4	614.137,182 383.678,894	5	614.136,314 383.679,737	1.21
5	614.136,314 383.679,737	6	614.134,826 383.681,265	2.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.134,826 383.681,265	7	614.134,203 383.681,942	0.92
7	614.134,203 383.681,942	8	614.127,022 383.678,219	8.088
8	614.127,022 383.678,219	9	614.118,77 383.673,941	9.295
9	614.118,77 383.673,941	10	614.052,753 383.639,607	74.411
10	614.052,753 383.639,607	11	613.882,602 383.549,786	192.404
11	613.882,602 383.549,786	12	613.719,827 383.463,623	184.173
12	613.719,827 383.463,623	13	613.629,01 383.414,887	103.068
13	613.629,01 383.414,887	14	613.525,282 383.360,967	116.905
14	613.525,282 383.360,967	15	613.434,376 383.311,222	103.627
15	613.434,376 383.311,222	1	613.439,898 383.307,073	6.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23671	14.216	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122125 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (act administrativ nr 14013 din 17.12.1993, emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Drepturilor de Proprietate Asupra Terenurilor Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINEA ION CONSTANTIN**	
79589 / 17/06/2022		
Act Normativ nr. 860, din 11/08/2021 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 1591 din 20.10.2021, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensulrestrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 400 mp	A1
Act Administrativ nr. C 5812, din 20/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 37908/2022	A1
53728 / 10/04/2023		
Act Administrativ nr. 3391, din 12/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25565/2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 20 mp	A1
110052 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
142987 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 18/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B9	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154412 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. 142987, din 18/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA (inscris sub semnatura privata nr 13 din 18.09.2023, emis de PFA Voicu Romica);		
B10	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

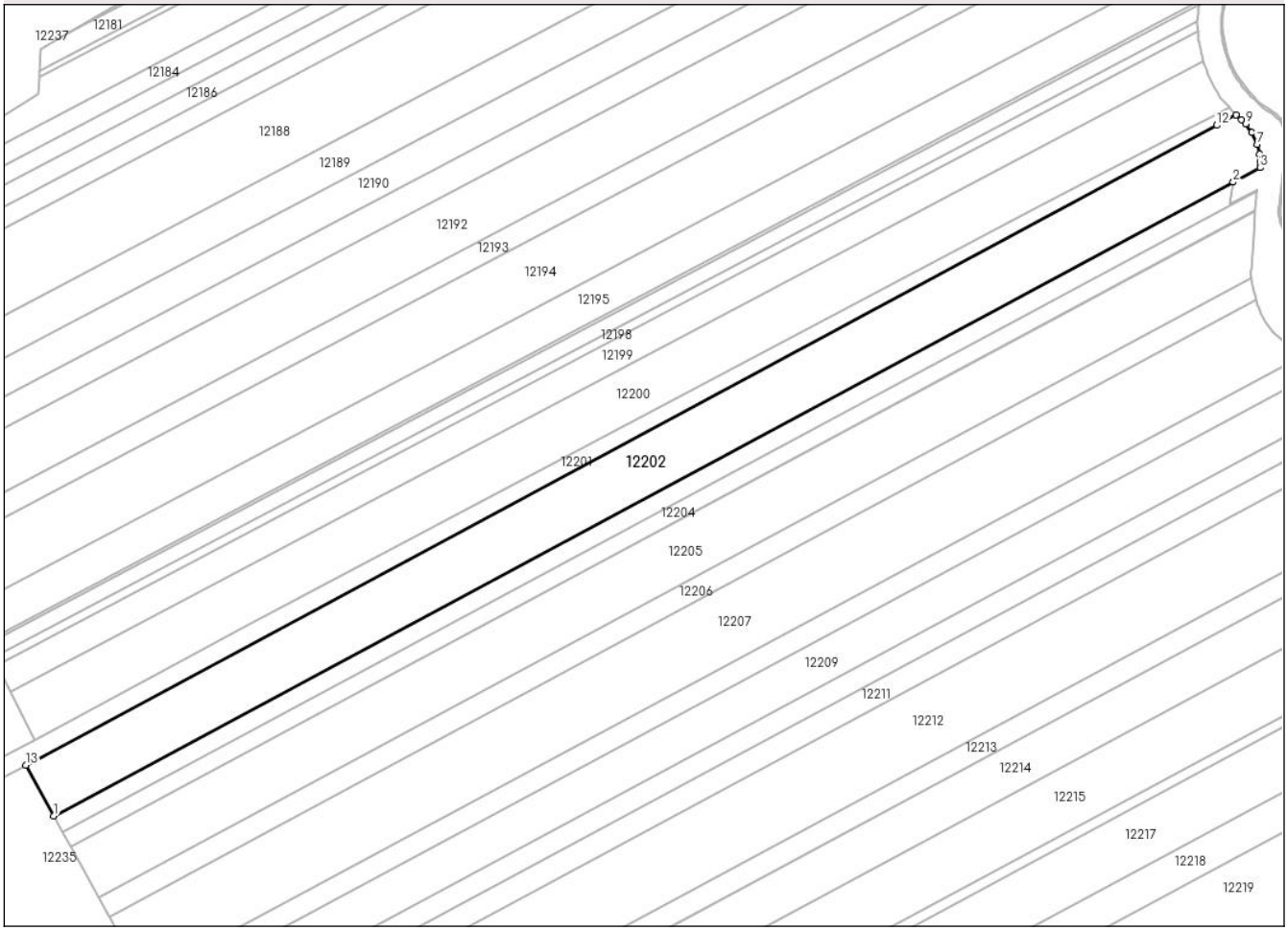
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23671	14.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.216	20	175/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.637,097 383.382,752	2	614.135,896 383.650,483	566.11
2	614.135,896 383.650,483	3	614.147,287 383.656,597	12.928
3	614.147,287 383.656,597	4	614.147,3 383.657,144	0.547
4	614.147,3 383.657,144	5	614.147,352 383.659,362	2.219
5	614.147,352 383.659,362	6	614.147,069 383.662,35	3.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.147,069 383.662,35	7	614.146,048 383.666,513	4.286
7	614.146,048 383.666,513	8	614.143,724 383.671,497	5.499
8	614.143,724 383.671,497	9	614.141,107 383.675,049	4.412
9	614.141,107 383.675,049	10	614.139,414 383.676,809	2.442
10	614.139,414 383.676,809	11	614.137,182 383.678,894	3.054
11	614.137,182 383.678,894	12	614.129,013 383.674,509	9.272
12	614.129,013 383.674,509	13	613.625,289 383.404,136	571.699
13	613.625,289 383.404,136	1	613.637,097 383.382,752	24.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.465	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79914, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA GRIGORE** 2) **BUGLEA GEORGETA** 3) **PETRE ANA** 4) **STOICA GHEORGHE** 5) **STOICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

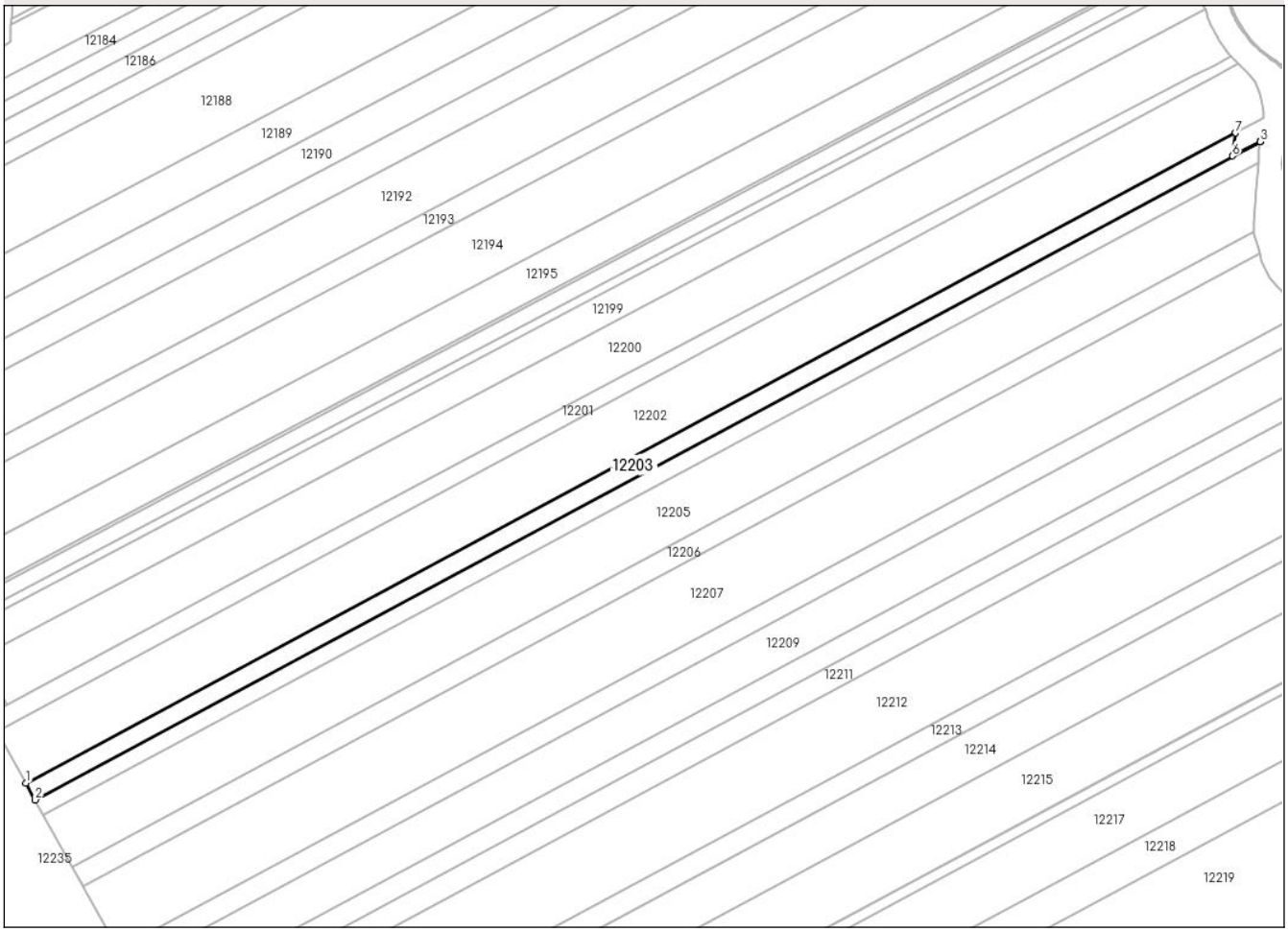
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.465	20	175/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.637,097 383.382,752	2	613.640,927 383.375,816	7.923
2	613.640,927 383.375,816	3	614.146,027 383.646,928	573.261
3	614.146,027 383.646,928	4	614.146,041 383.647,029	0.102
4	614.146,041 383.647,029	5	614.146,064 383.647,2	0.173
5	614.146,064 383.647,2	6	614.134,619 383.641,057	12.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.134,619 383.641,057	7	614.135,896 383.650,483	9.512
7	614.135,896 383.650,483	1	613.637,097 383.382,752	566.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23693	4.040	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79594 / 17/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 111 mp	A1
Act Administrativ nr. C5816, din 20/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26128, inscris in Cartea Funciara nr. 26128 notata sub B3 prin incheierea nr. 38126/2022	A1
57236 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (H.G ; act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 6 mp	A1
Act Administrativ nr. C 3618, din 21/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25567 din 24.02.2023	A1
110118 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
143106 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B9	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156264 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
15431 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 13, din 01/02/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BUGLEA CRISTINELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BUGLEA CRISTINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

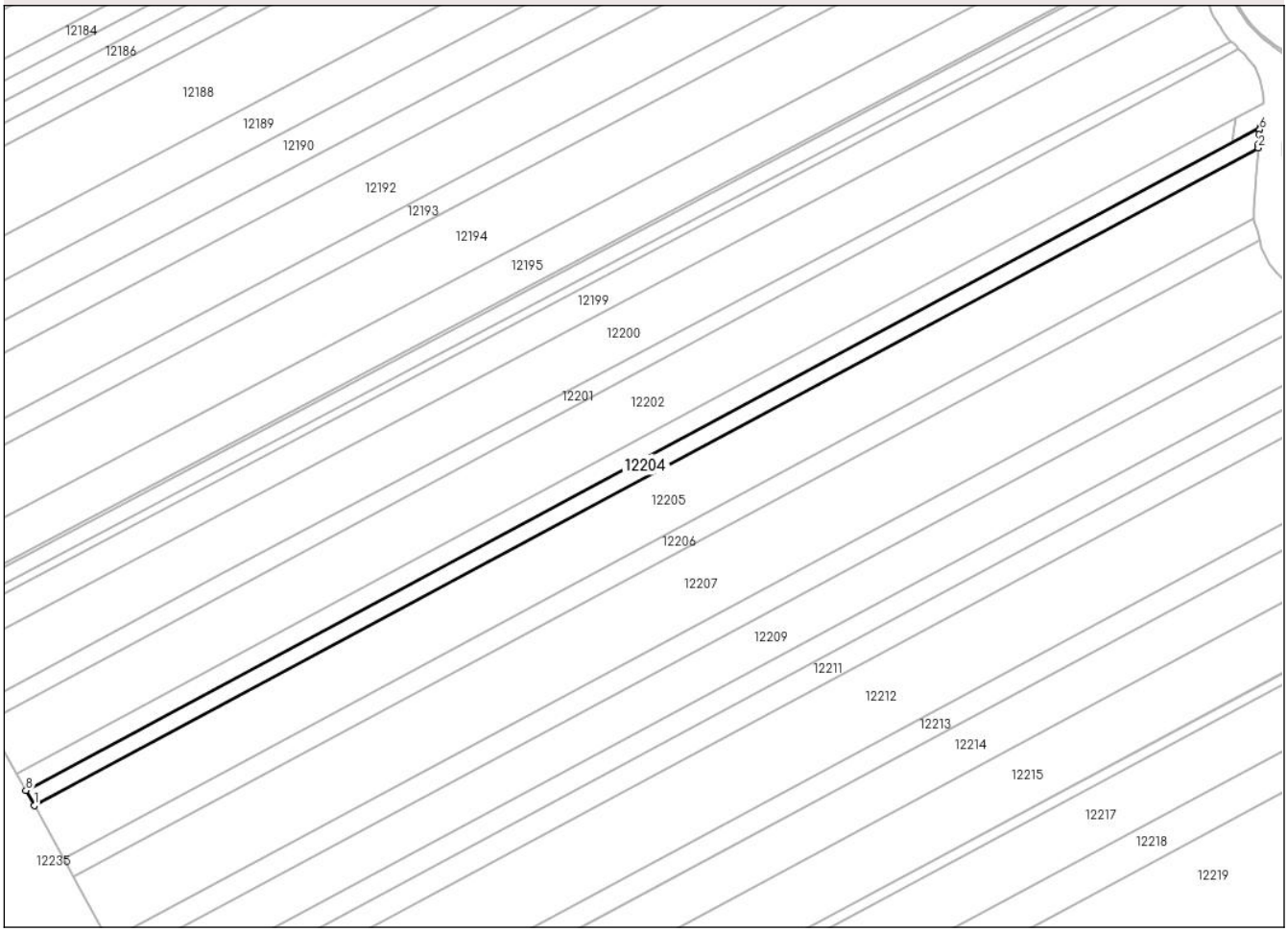
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23693	4.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.040	20	175/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.644,348 383.369,619	2	614.145,219 383.638,461	568.46
2	614.145,219 383.638,461	3	614.145,234 383.638,671	0.211
3	614.145,234 383.638,671	4	614.145,322 383.639,872	1.204
4	614.145,322 383.639,872	5	614.145,613 383.643,871	4.01
5	614.145,613 383.643,871	6	614.145,896 383.645,961	2.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.145,896 383.645,961	7	614.146,027 383.646,928	0.976
7	614.146,027 383.646,928	8	613.640,927 383.375,816	573.261
8	613.640,927 383.375,816	1	613.644,348 383.369,619	7.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23666	Din acte: 13.721 Masurata: 13.701	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/114

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122064 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 14979, din 26/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN ELENA** 2) **LAZAR ANGELA** 3) **LAZAR VICTOR** 4) **LAZAR I. MARIA** 5) **LAZAR O. MARIA**	
78426 / 15/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 362 mp	A1
Act Administrativ nr. C5773, din 17/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 37936/17.03.2022	A1
53716 / 10/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B6	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B5 prin incheierea nr. 25574/2023	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 21 mp	A1
110129 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NOTAR PUBLIC LUCA VIOREL;		
B8	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia nu a fost avizata	A1
143111 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B9	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
155393 / 13/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

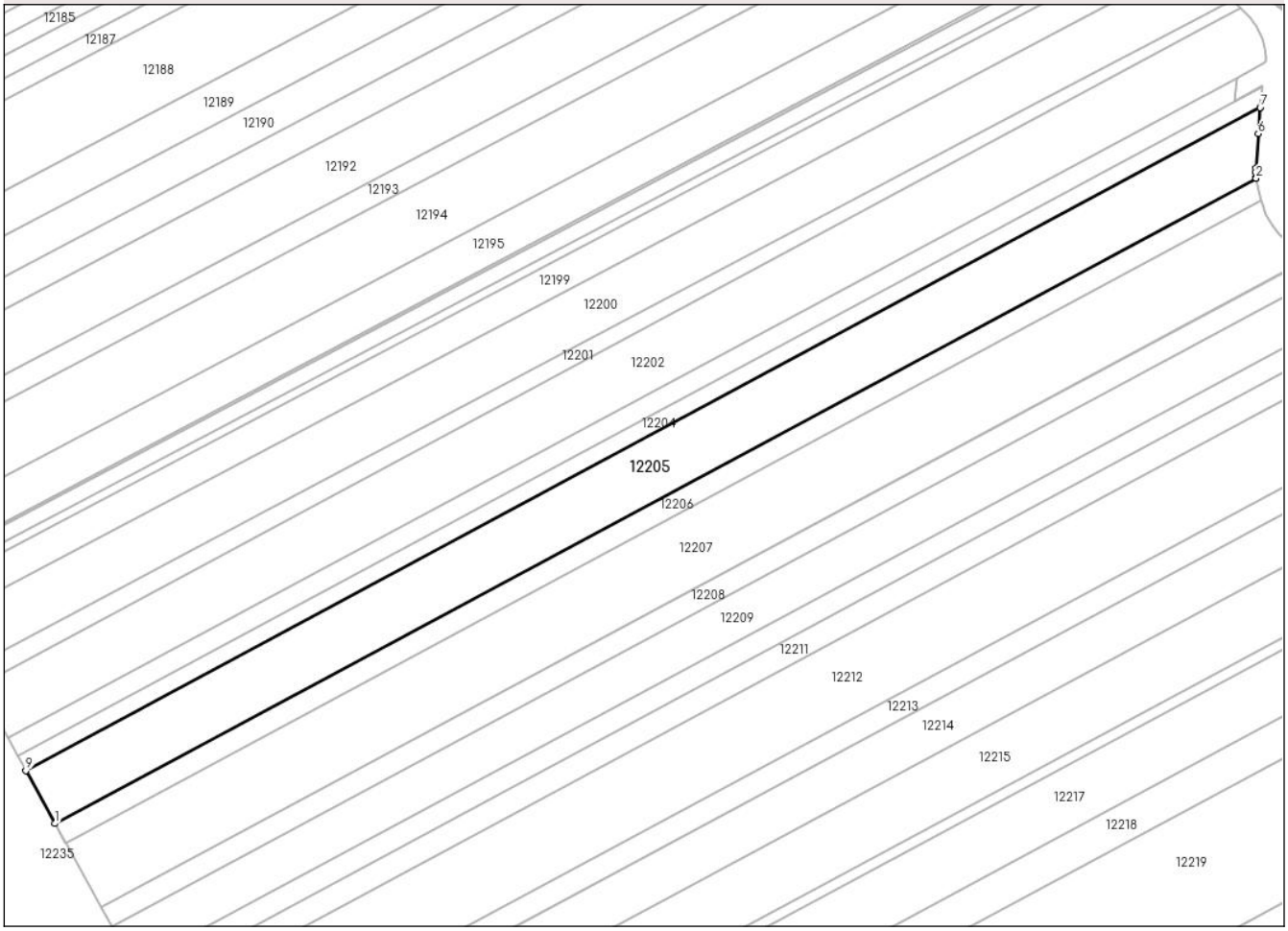
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23666	Din acte: 13.721 Masurata: 13.701	T 20 ; A 175/114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.701	20	175/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.656,163 383.348,222	2	614.143,526 383.609,814	553.13
2	614.143,526 383.609,814	3	614.143,491 383.610,058	0.247
3	614.143,491 383.610,058	4	614.143,365 383.612,175	2.121
4	614.143,365 383.612,175	5	614.143,418 383.613,762	1.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.143,418 383.613,762	6	614.144,443 383.627,824	14.099
6	614.144,443 383.627,824	7	614.145,214 383.638,393	10.597
7	614.145,214 383.638,393	8	614.145,219 383.638,461	0.068
8	614.145,219 383.638,461	9	613.644,348 383.369,619	568.46
9	613.644,348 383.369,619	1	613.656,163 383.348,222	24.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21246	4.965	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89516 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 1282, din 10/06/2011 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	
48409 / 09/05/2019		
Act Administrativ nr. C 4714, din 03/05/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca Imobilul este inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 23375 inscris in cartea funciara nr. 23375	A1
122053 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 41428 din 10.05.2018, emis de OCPI PLOIESTI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a expropierii suprafetei de 18 mp	A1
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
78394 / 15/06/2022		
Act Administrativ nr. 1591, din 20/10/2021 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 12 mp	A1
Act Administrativ nr. C5710, din 16/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii: imobilul este inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 26128 inscris in Cartea Funciara nr. 26128	A1
52397 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 5 mp	A1
Act Administrativ nr. C3210, din 07/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 26530, inscris in Cartea Funciara nr.26530 notata sub B9 prin incheierea nr. 25580/2023	A1
110216 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de LUCA VIOREL;		
B12	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
143152 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B13	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
155397 / 13/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B14	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98681 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de Terzea Matei Tiberiu;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile afeente de sub B2 inscrise prin incheierea nr. 12147/2016	A1

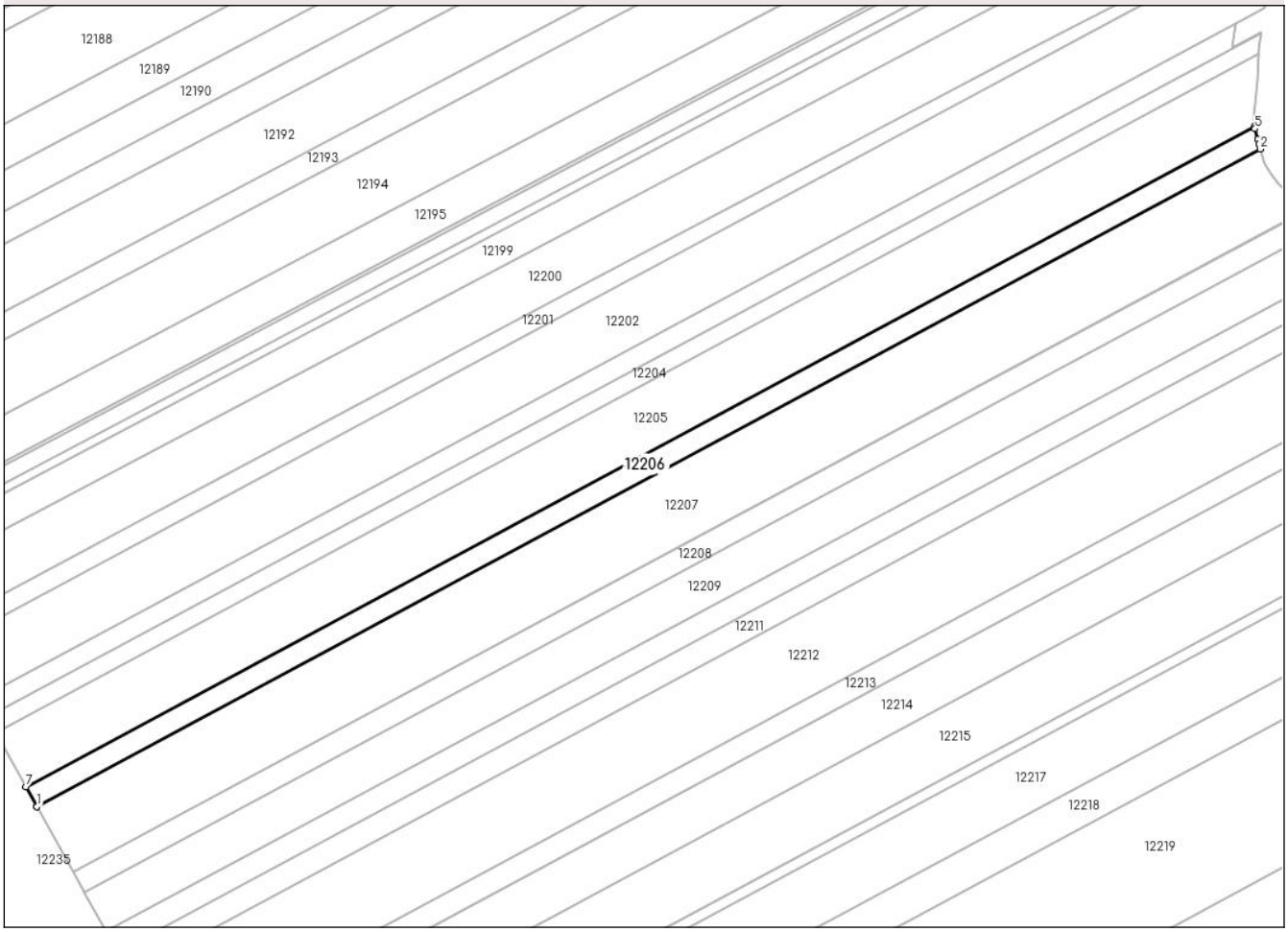
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21246	4.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.965	20	175/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.660,512 383.340,346	2	614.145,724 383.600,782	550.689
2	614.145,724 383.600,782	3	614.145,199 383.602,771	2.057
3	614.145,199 383.602,771	4	614.144,724 383.604,566	1.857
4	614.144,724 383.604,566	5	614.143,661 383.608,879	4.442
5	614.143,661 383.608,879	6	614.143,526 383.609,814	0.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.143,526 383.609,814	7	613.656,163 383.348,222	553.13
7	613.656,163 383.348,222	8	613.660,401 383.340,547	8.768
8	613.660,401 383.340,547	1	613.660,512 383.340,346	0.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23691	Din acte: 16.480 Masurata: 16.423	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122029 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 90791, din 19/02/2003 emis de CJPSDPAT Prahova (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA DESPINA** 2) **TOMA ION** 3) **TOMA STELIAN** 4) **ONEA IOANA** 5) **TOMA STEFAN** 6) **ONEA GHEORGHE** 7) **TOMA VASILE** 8) **NASTASE STELIAN**	
110251 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL;		
B2	se respinge cererea de repozitionare a imobilul, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
143235 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 18/09/2023 emis de Voicu Romica PFA;		
B3	se respinge cererea de repozitionare a imobilul, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
156643 / 17/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 18/09/2023 emis de Voicu Romica PFA;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

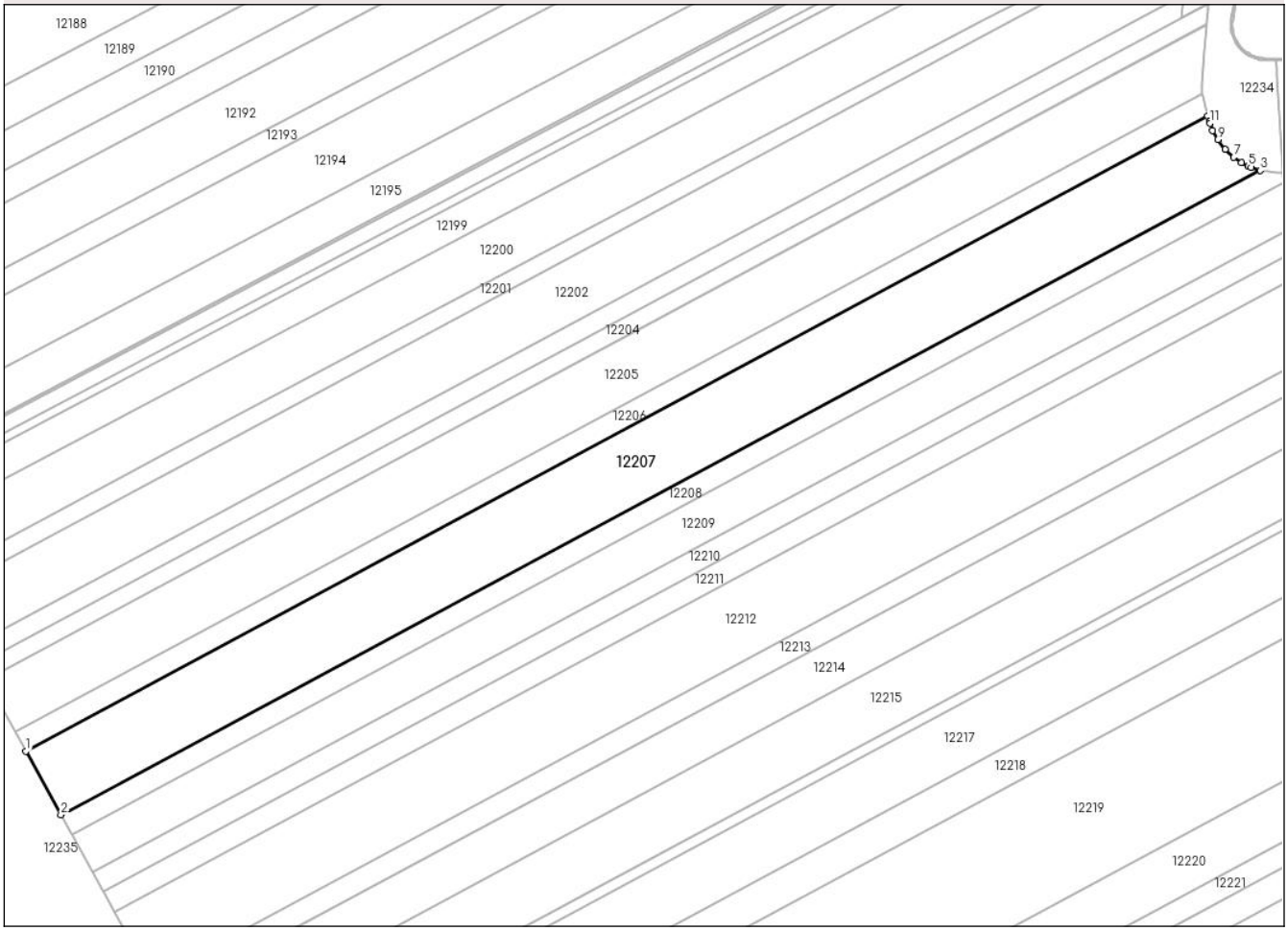
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23691	Din acte: 16.480 Masurata: 16.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.423	20	175/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.660,512 383.340,346	2	613.674,902 383.314,284	29.771
2	613.674,902 383.314,284	3	614.167,217 383.578,533	558.75
3	614.167,217 383.578,533	4	614.163,467 383.579,76	3.946
4	614.163,467 383.579,76	5	614.162,292 383.580,258	1.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.162,292 383.580,258	6	614.159,54 383.581,711	3.112
6	614.159,54 383.581,711	7	614.156,336 383.583,906	3.884
7	614.156,336 383.583,906	8	614.152,814 383.587,171	4.803
8	614.152,814 383.587,171	9	614.149,762 383.591,12	4.991
9	614.149,762 383.591,12	10	614.147,7 383.594,884	4.292
10	614.147,7 383.594,884	11	614.146,53 383.597,862	3.2
11	614.146,53 383.597,862	12	614.146,338 383.598,461	0.629
12	614.146,338 383.598,461	13	614.145,724 383.600,782	2.401
13	614.145,724 383.600,782	1	613.660,512 383.340,346	550.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23658	Din acte: 5.094 Masurata: 5.076	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114763 / 04/11/2020		
Act Notarial nr. 1848, din 04/11/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHAHINE RONALD**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHAHINE RALPH**, (Casatorit)	
110316 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 631, din 22/06/2023 emis de NP LUCA VIOREL (act notarial nr 632 din 22.06.2023, emis de NP LUCA VIOREL);		
B6	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
143244 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 18/09/2023 emis de PFA Voicu Romica;		
B7	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154201 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 18/09/2023 emis de PFA Voicu Romica (act administrativ nr 143244 din 18.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B8	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114763 / 04/11/2020		
Act Notarial nr. 1848, din 04/11/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala (reprezentand contravaloarea intretinerii) inscris sub C1 prin incheierea nr. 134470/2019 ca urmare a renuntarii beneficiarului	A1

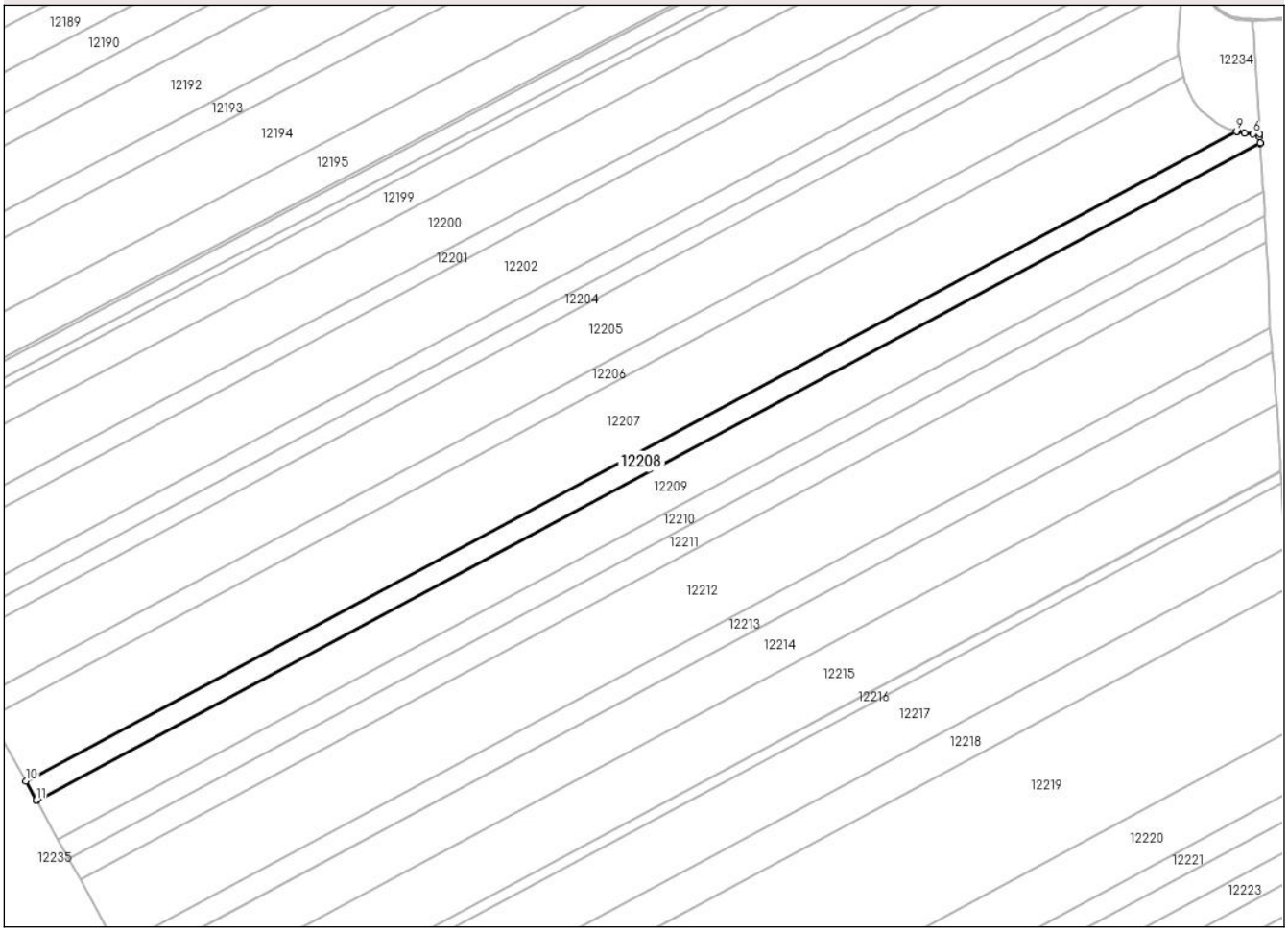
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23658	Din acte: 5.094 Masurata: 5.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.076	20	175/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.679,256 383.306,399	2	614.176,816 383.573,464	564.704
2	614.176,816 383.573,464	3	614.176,801 383.573,712	0.248
3	614.176,801 383.573,712	4	614.176,648 383.576,197	2.49
4	614.176,648 383.576,197	5	614.176,56 383.577,631	1.437
5	614.176,56 383.577,631	6	614.173,785 383.577,582	2.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.173,785 383.577,582	7	614.170,394 383.577,876	3.404
7	614.170,394 383.577,876	8	614.167,453 383.578,456	2.998
8	614.167,453 383.578,456	9	614.167,217 383.578,533	0.248
9	614.167,217 383.578,533	10	613.674,902 383.314,284	558.75
10	613.674,902 383.314,284	11	613.679,147 383.306,596	8.782
11	613.679,147 383.306,596	1	613.679,256 383.306,399	0.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17928, din 23/06/1994 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIRCIOG VASILE ATANASIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

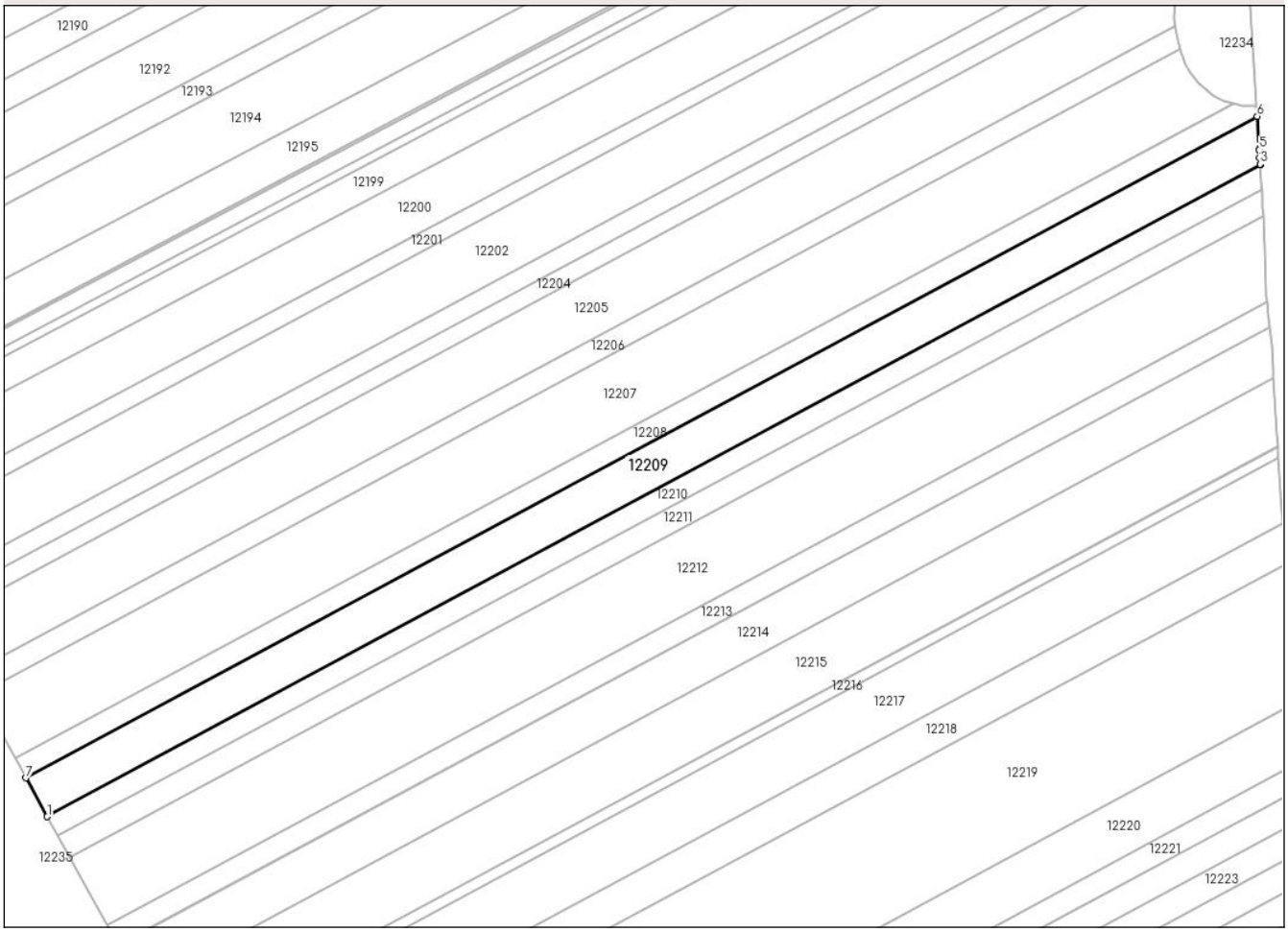
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	20	175/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.687,881 383.290,78	2	614.178,022 383.553,862	556.283
2	614.178,022 383.553,862	3	614.178,002 383.554,181	0.319
3	614.178,002 383.554,181	4	614.177,84 383.556,818	2.642
4	614.177,84 383.556,818	5	614.177,64 383.560,071	3.259
5	614.177,64 383.560,071	6	614.176,816 383.573,464	13.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.176,816 383.573,464	7	613.679,256 383.306,399	564.704
7	613.679,256 383.306,399	1	613.687,881 383.290,78	17.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23690	Din acte: 5.000 Masurata: 4.983	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121909 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 17950, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU GHEORGHE**	
143288 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea de actualizare informații cadastrale, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluționare a fost depasit	A1
154199 / 11/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

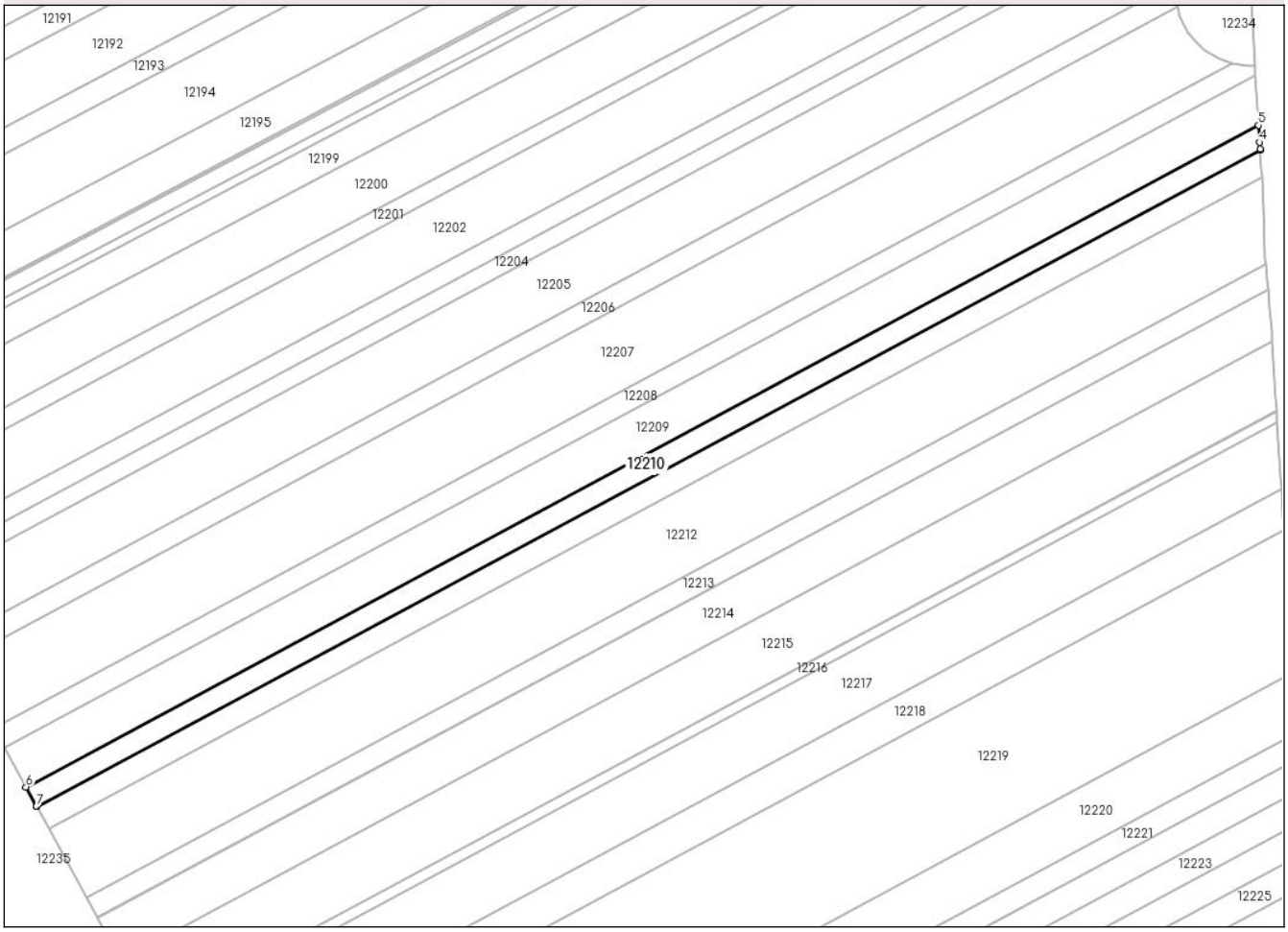
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23690	Din acte: 5.000 Masurata: 4.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.983	20	175/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.692,228 383.282,908	2	614.178,629 383.543,983	552.039
2	614.178,629 383.543,983	3	614.178,61 383.544,304	0.322
3	614.178,61 383.544,304	4	614.178,442 383.547,026	2.727
4	614.178,442 383.547,026	5	614.178,022 383.553,862	6.849
5	614.178,022 383.553,862	6	613.687,881 383.290,78	556.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.687,881 383.290,78	7	613.692,087 383.283,163	8.701
7	613.692,087 383.283,163	1	613.692,228 383.282,908	0.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.375	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75464, din 28/04/1998 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB ION** 2) **IACOB B GHEORGHE** 3) **IACOB STELIAN** 4) **IACOB BRATU** 5) **IACOB NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

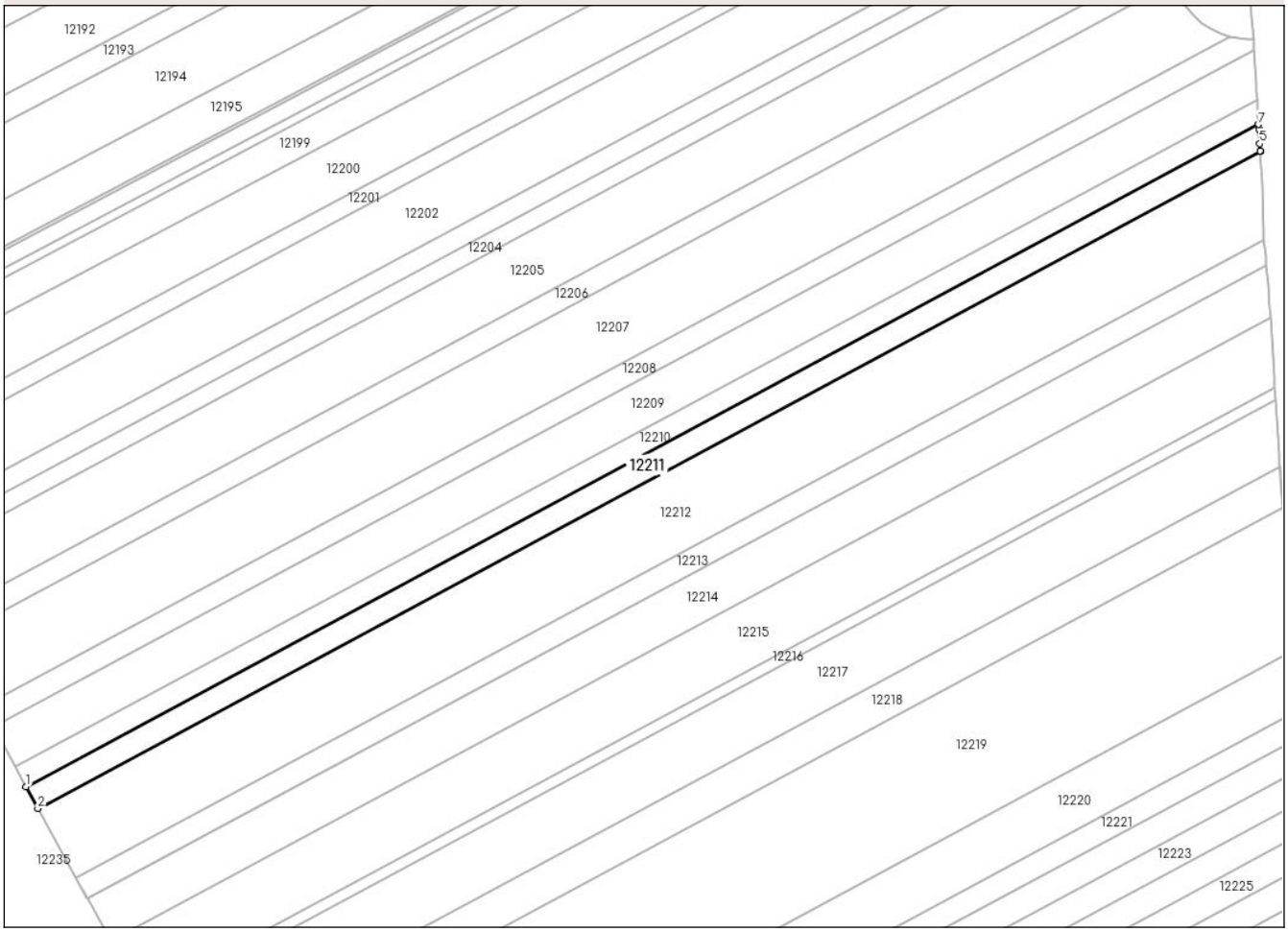
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.375	20	175/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.692,228 383.282,908	2	613.696,954 383.274,348	9.778
2	613.696,954 383.274,348	3	614.179,298 383.533,245	547.434
3	614.179,298 383.533,245	4	614.179,276 383.533,605	0.361
4	614.179,276 383.533,605	5	614.179,1 383.536,423	2.823
5	614.179,1 383.536,423	6	614.178,737 383.542,235	5.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.178,737 383.542,235	7	614.178,629 383.543,983	1.751
7	614.178,629 383.543,983	1	613.692,228 383.282,908	552.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23660	Din acte: 16.917 Masurata: 16.853	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121884 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 17966, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRU**	
143283 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B2	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154003 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

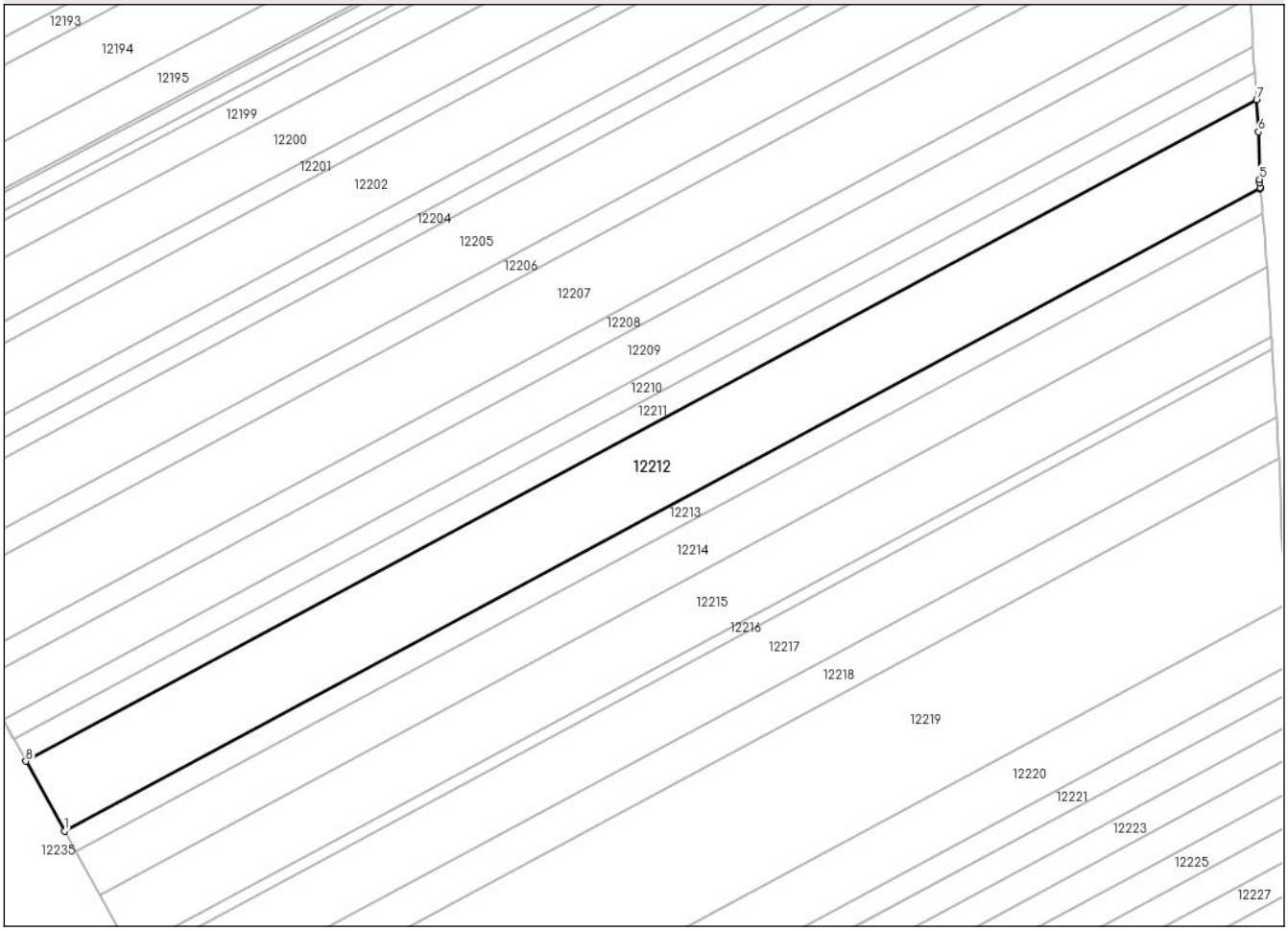
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23660	Din acte: 16.917 Masurata: 16.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.853	20	175/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.712,047 383.247,014	2	614.180,751 383.498,59	531.953
2	614.180,751 383.498,59	3	614.180,714 383.498,953	0.365
3	614.180,714 383.498,953	4	614.180,529 383.500,758	1.814
4	614.180,529 383.500,758	5	614.180,498 383.502,126	1.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.180,498 383.502,126	6	614.180,079 383.520,769	18.648
6	614.180,079 383.520,769	7	614.179,298 383.533,245	12.501
7	614.179,298 383.533,245	8	613.696,954 383.274,348	547.434
8	613.696,954 383.274,348	1	613.712,047 383.247,014	31.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23659	4.976	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121862 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 14007, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MATEI** 2) **CONSTANTIN GHEORGHE** 3) **CONSTANTIN MARIA**	
142503 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
154810 / 12/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA (act administrativ nr 142503 din 15.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

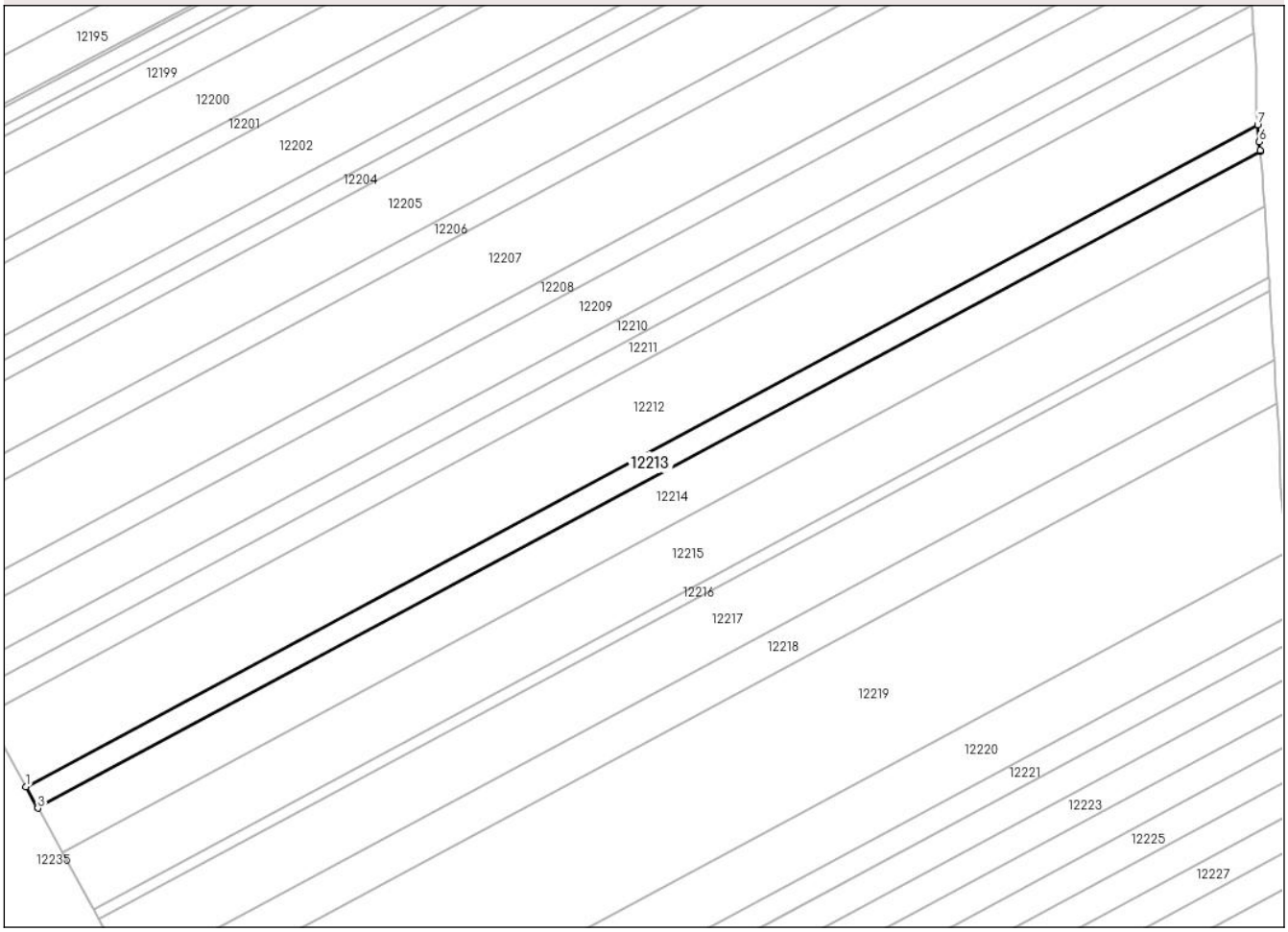
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23659	4.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.976	20	175/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.712,047 383.247,014	2	613.716,422 383.239,09	9.051
2	613.716,422 383.239,09	3	613.716,586 383.238,794	0.339
3	613.716,586 383.238,794	4	614.181,79 383.488,491	527.981
4	614.181,79 383.488,491	5	614.181,752 383.488,856	0.367
5	614.181,752 383.488,856	6	614.181,42 383.492,084	3.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.181,42 383.492,084	7	614.180,751 383.498,59	6.54
7	614.180,751 383.498,59	1	613.712,047 383.247,014	531.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23689	9.963	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121848 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 23852, din 30/08/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MATEI** 2) **POPOVICI EUFRUSINA** 3) **CONSTANTIN ILARION** 4) **GARJOABA ANICA** 5) **CONSTANTIN GHEORGHE**	
142508 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
153966 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA (act administrativ nr 142508 din 15.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

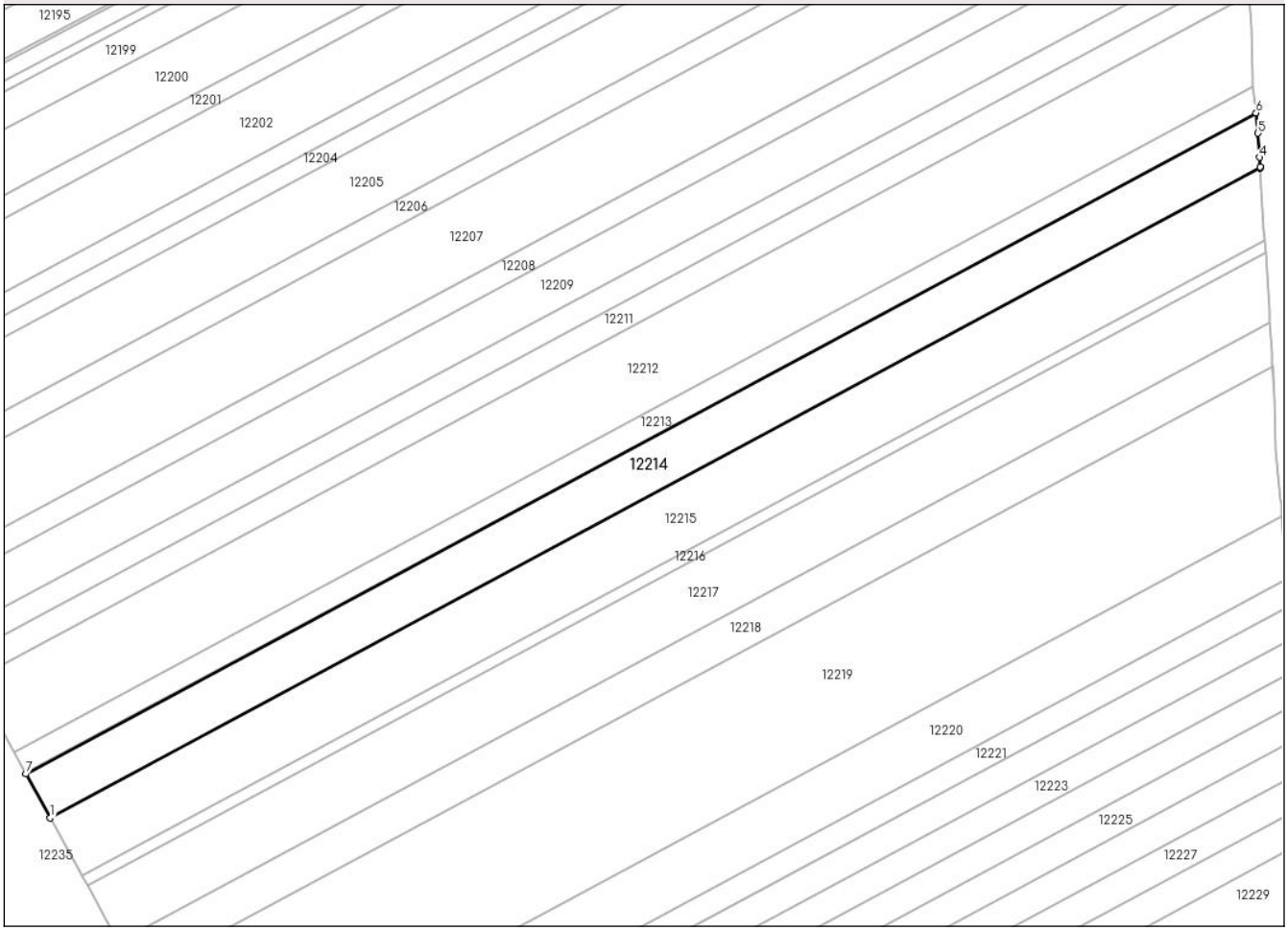
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23689	9.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.963	20	175/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.725,781 383.222,141	2	614.183,394 383.467,764	519.365
2	614.183,394 383.467,764	3	614.183,37 383.468,143	0.38
3	614.183,37 383.468,143	4	614.183,148 383.471,69	3.554
4	614.183,148 383.471,69	5	614.182,576 383.480,847	9.175
5	614.182,576 383.480,847	6	614.181,79 383.488,491	7.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.181,79 383.488,491	7	613.716,586 383.238,794	527.981
7	613.716,586 383.238,794	1	613.725,781 383.222,141	19.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23664	Din acte: 12.864 Masurata: 12.820	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/124

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121836 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 90677, din 07/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA STELIAN** 2) **SORA CONSTANTIN** 3) **SORA STELIANA** 4) **DAVID MARIA** 5) **SORA GHEORGHE**	
142513 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru solutionare a fost depasit	A1
153992 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

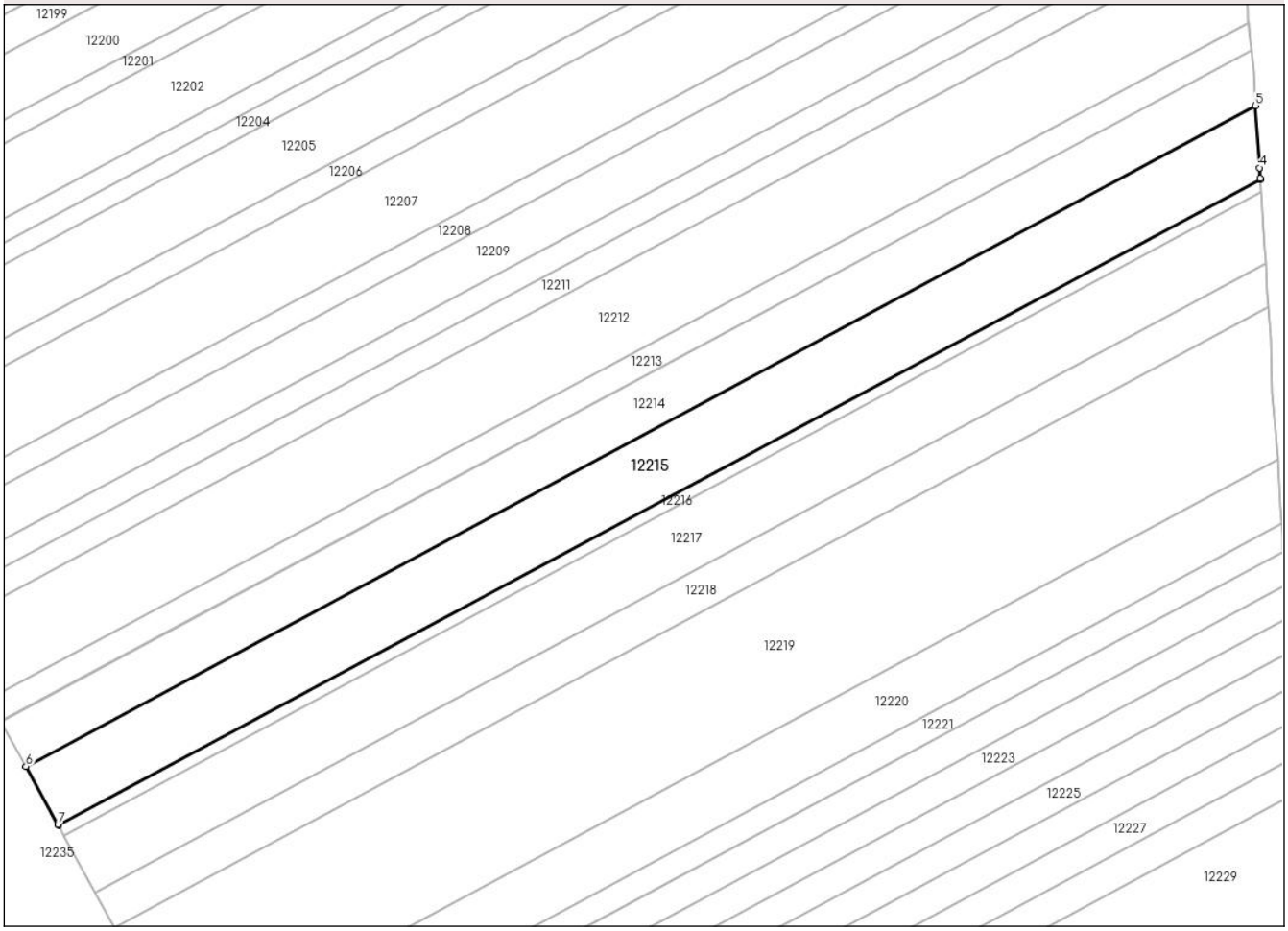
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23664	Din acte: 12.864 Masurata: 12.820	T 20 ; A 175/124

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.820	20	175/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.737,85 383.200,284	2	614.185,108 383.440,348	507.613
2	614.185,108 383.440,348	3	614.185,084 383.440,736	0.388
3	614.185,084 383.440,736	4	614.184,838 383.444,666	3.938
4	614.184,838 383.444,666	5	614.183,394 383.467,764	23.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.183,394 383.467,764	6	613.725,781 383.222,141	519.365
6	613.725,781 383.222,141	7	613.737,68 383.200,592	24.616
7	613.737,68 383.200,592	1	613.737,85 383.200,284	0.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 175/125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23692	2.200	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121828 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 14904, din 27/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCU ION** 2) **RADULESCU MIOARA** 3) **SORA STELIAN** 4) **DOBRE ANA** 5) **SORA MISU**	
142523 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, 14, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA-PFA;		
B2	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156248 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 14, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA-PFA;		
B3	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei ,conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

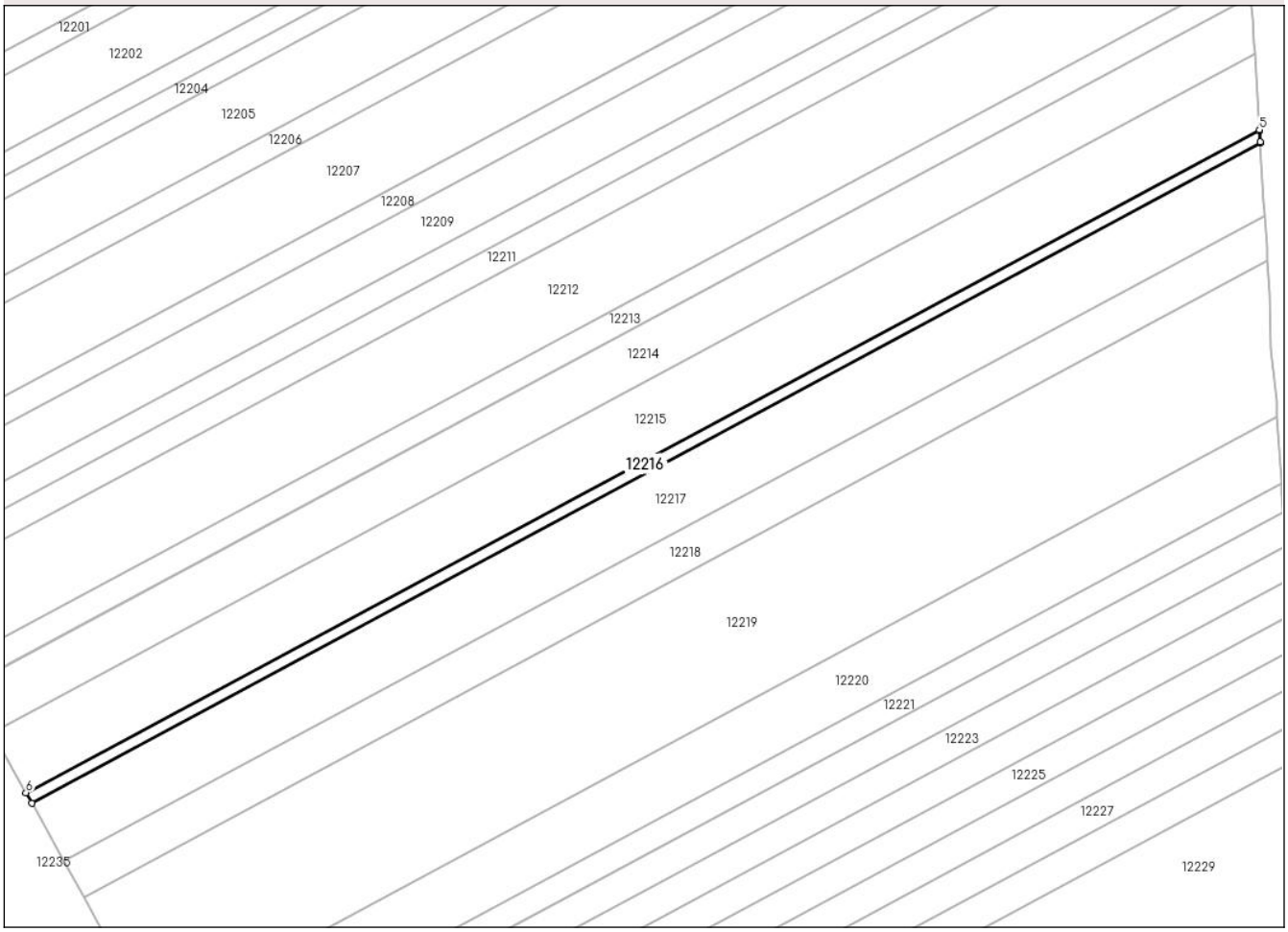
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23692	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	20	175/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.739,95 383.196,482	2	614.185,406 383.435,58	505.568
2	614.185,406 383.435,58	3	614.185,382 383.435,969	0.39
3	614.185,382 383.435,969	4	614.185,132 383.439,969	4.008
4	614.185,132 383.439,969	5	614.185,108 383.440,348	0.38
5	614.185,108 383.440,348	6	613.737,85 383.200,284	507.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.737,85 383.200,284	1	613.739,95 383.196,482	4.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23682	12.028	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/126

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121814 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 14087, din 27/01/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE CONSTANTIN STEREA**	
142529 / 15/09/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 13 la REGULAMENT, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului intrucat nu au fost solutionate cerintele din referatul de completare, iar termenul alocat a fost depasit	A1
156665 / 17/10/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 13 la REGULAMENT, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

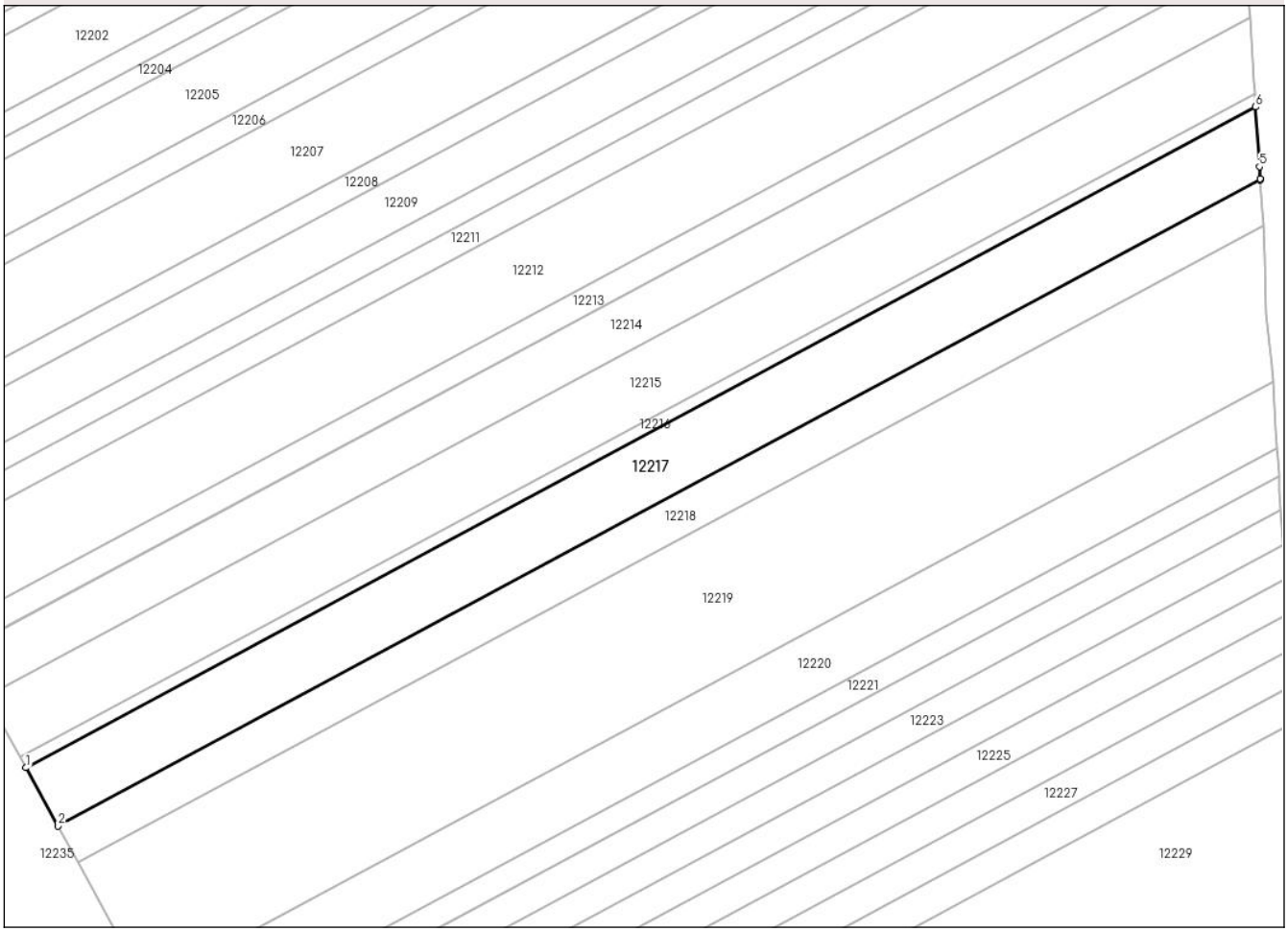
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23682	12.028	T 20 ; A 175/126

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.028	20	175/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.739,95 383.196,482	2	613.751,581 383.175,417	24.062
2	613.751,581 383.175,417	3	614.187,059 383.409,159	494.244
3	614.187,059 383.409,159	4	614.187,034 383.409,557	0.399
4	614.187,034 383.409,557	5	614.186,758 383.413,962	4.414
5	614.186,758 383.413,962	6	614.185,406 383.435,58	21.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.185,406 383.435,58	1	613.739,95 383.196,482	505.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23684	7.335	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/127

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121756 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 14949, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	
142538 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, 14, din 15/09/2023 emis de COMUNA BABA ANA;		
B2	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156230 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

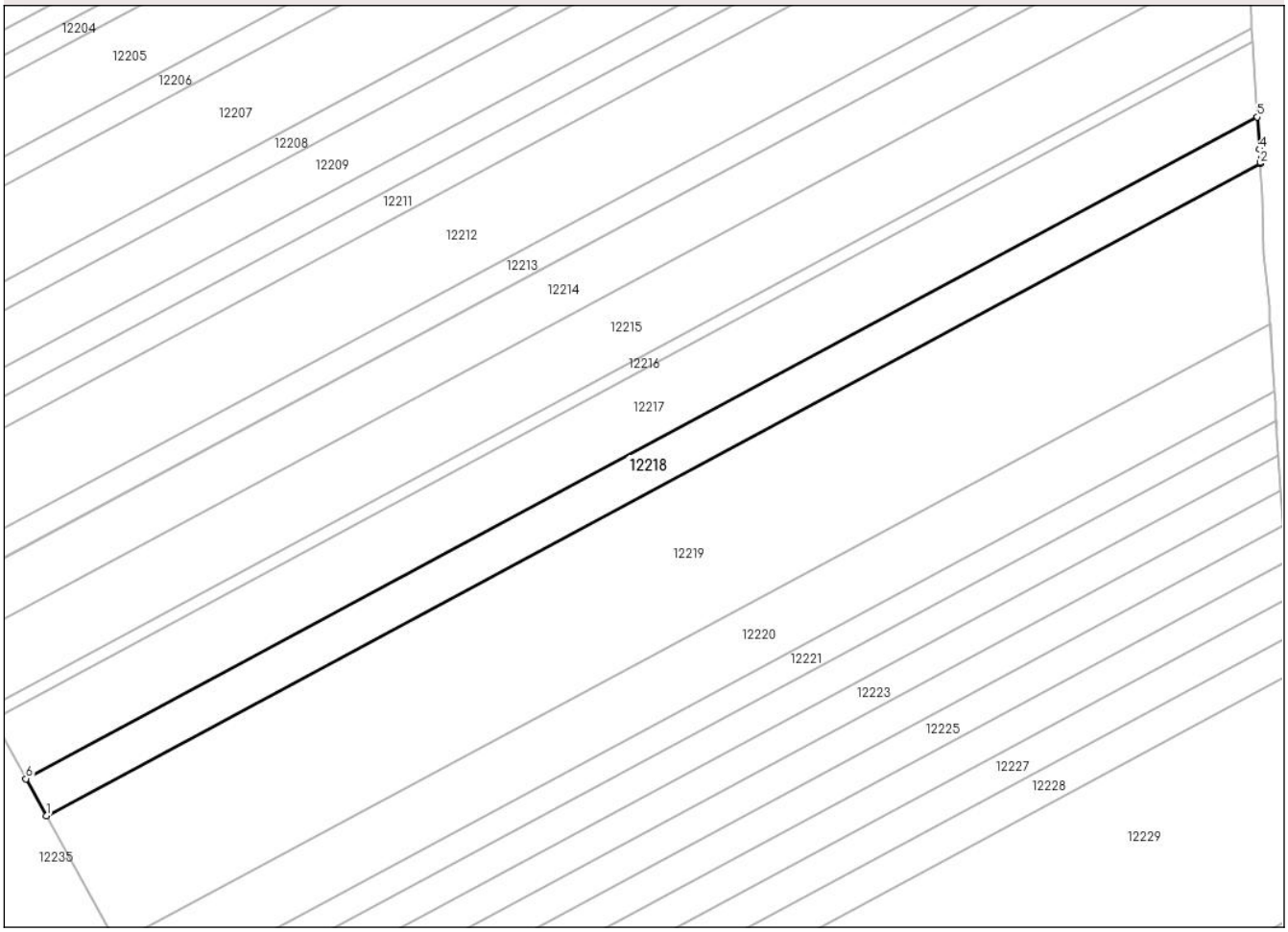
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23684	7.335	T 20 ; A 175/127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.335	20	175/127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.758,806 383.162,331	2	614.188,085 383.392,746	487.208
2	614.188,085 383.392,746	3	614.188,06 383.393,15	0.405
3	614.188,06 383.393,15	4	614.187,769 383.397,799	4.658
4	614.187,769 383.397,799	5	614.187,059 383.409,159	11.382
5	614.187,059 383.409,159	6	613.751,581 383.175,417	494.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.751,581 383.175,417	1	613.758,806 383.162,331	14.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23668	Din acte: 24.563 Masurata: 24.459	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/128

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121723 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 25047, din 19/09/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ION**	
142542 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
153964 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA (act administrativ nr 142542 din 15.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

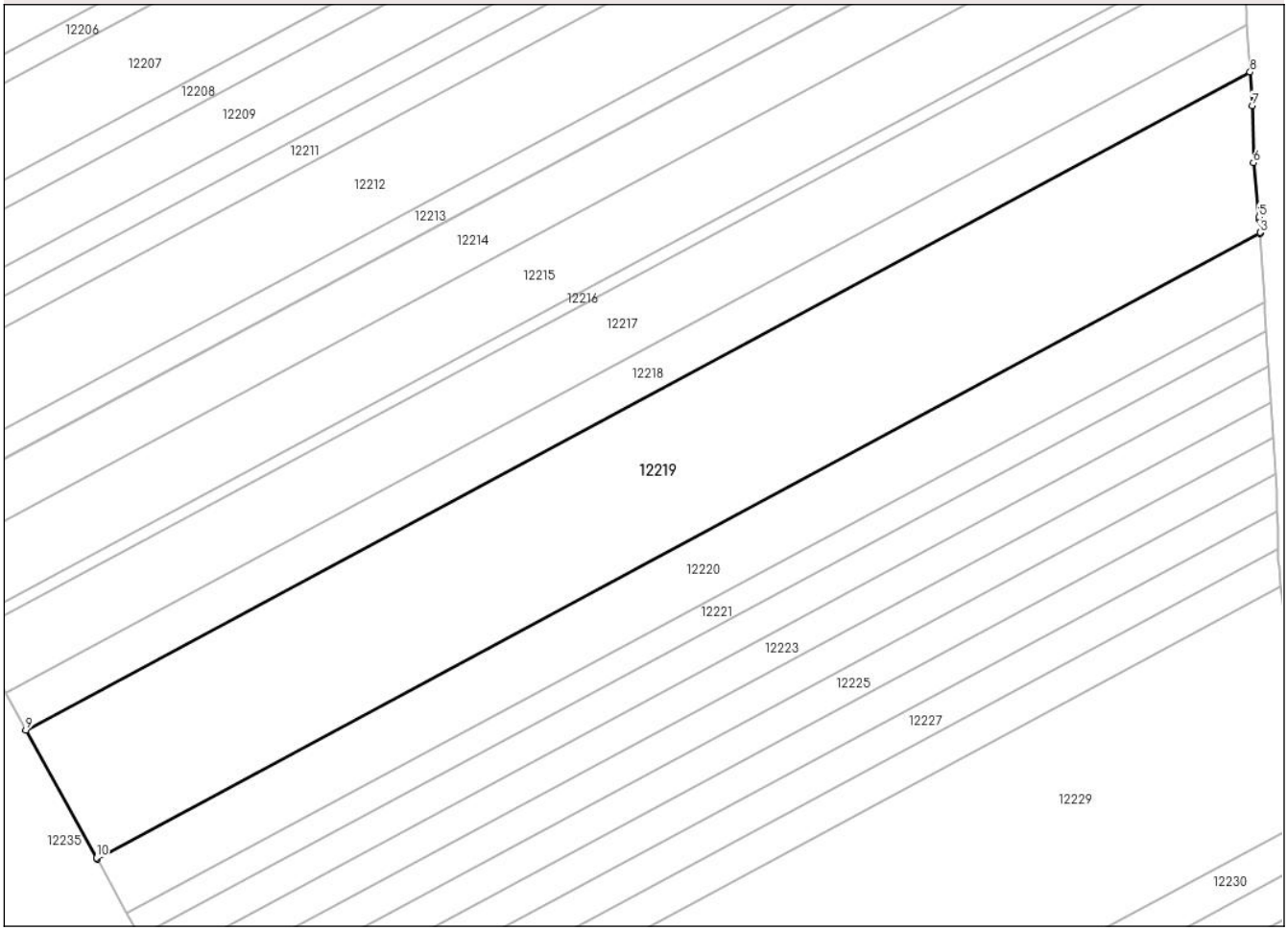
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23668	Din acte: 24.563 Masurata: 24.459	T 20 ; A 175/128

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.459	20	175/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.783,71 383.117,229	2	614.191,623 383.336,175	462.958
2	614.191,623 383.336,175	3	614.191,596 383.336,6	0.426
3	614.191,596 383.336,6	4	614.191,313 383.341,12	4.529
4	614.191,313 383.341,12	5	614.191,22 383.342,03	0.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.191,22 383.342,03	6	614.189,266 383.361,031	19.101
6	614.189,266 383.361,031	7	614.188,817 383.381,042	20.016
7	614.188,817 383.381,042	8	614.188,085 383.392,746	11.727
8	614.188,085 383.392,746	9	613.758,806 383.162,331	487.208
9	613.758,806 383.162,331	10	613.783,523 383.117,567	51.134
10	613.783,523 383.117,567	1	613.783,71 383.117,229	0.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23648	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121678 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 14954, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZEANU GHEORGHE** 2) **STAVARACHE MARIA** 3) **LAZEANU DUMITRU** 4) **LAZEANU FRUSINA**	
142913 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea privind repoziționare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156182 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

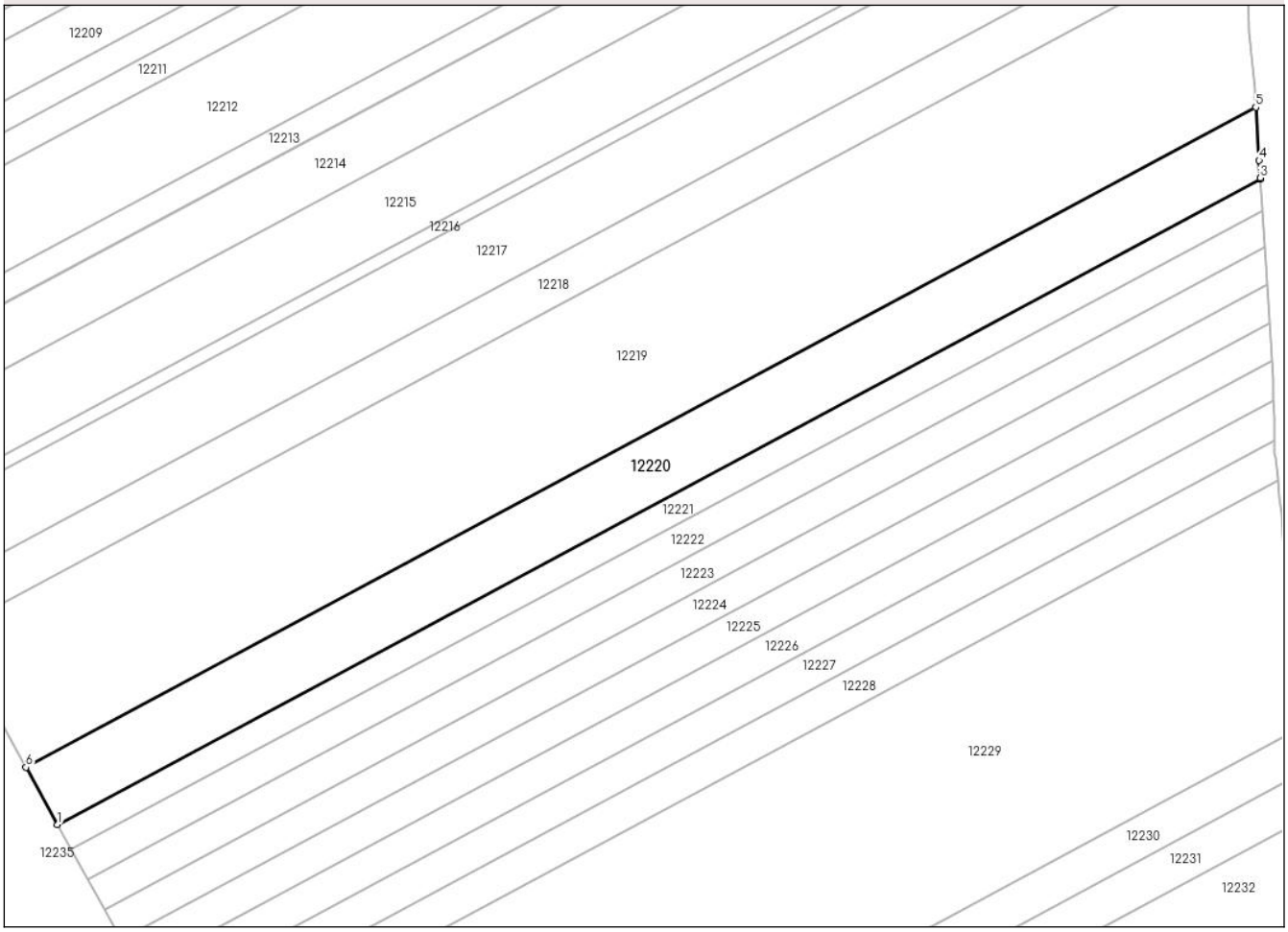
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23648	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.962	20	175/129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.794,228 383.098,179	2	614.193,116 383.312,282	452.715
2	614.193,116 383.312,282	3	614.193,089 383.312,717	0.436
3	614.193,089 383.312,717	4	614.192,728 383.318,489	5.783
4	614.192,728 383.318,489	5	614.191,623 383.336,175	17.721
5	614.191,623 383.336,175	6	613.783,71 383.117,229	462.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.783,71 383.117,229	1	613.794,228 383.098,179	21.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23669	Din acte: 4.260 Masurata: 4.243	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/130

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121647 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (act administrativ nr 17975 din 21.07.1994, emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Drepturilor de Proprietate Asupra Terenurilor Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIA** 2) **SPATARU NELA**	
142941 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B2	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
153984 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

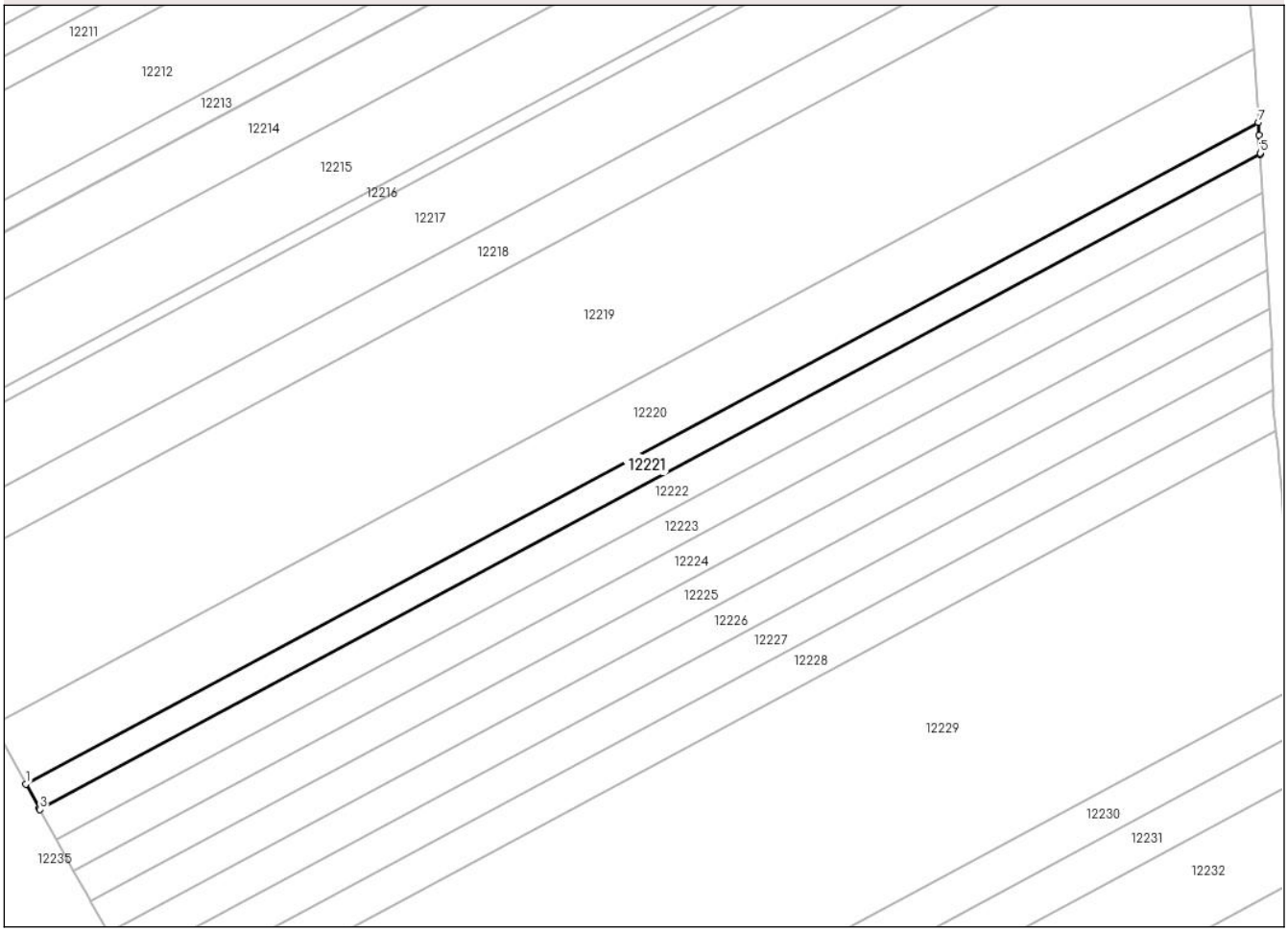
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23669	Din acte: 4.260 Masurata: 4.243	T 20 ; A 175/130

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.243	20	175/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.794,228 383.098,179	2	613.798,588 383.090,284	9.019
2	613.798,588 383.090,284	3	613.798,781 383.089,934	0.4
3	613.798,781 383.089,934	4	614.193,763 383.301,94	448.283
4	614.193,763 383.301,94	5	614.193,736 383.302,379	0.44
5	614.193,736 383.302,379	6	614.193,366 383.308,288	5.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.193,366 383.308,288	7	614.193,116 383.312,282	4.002
7	614.193,116 383.312,282	1	613.794,228 383.098,179	452.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69159, din 05/08/1997 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

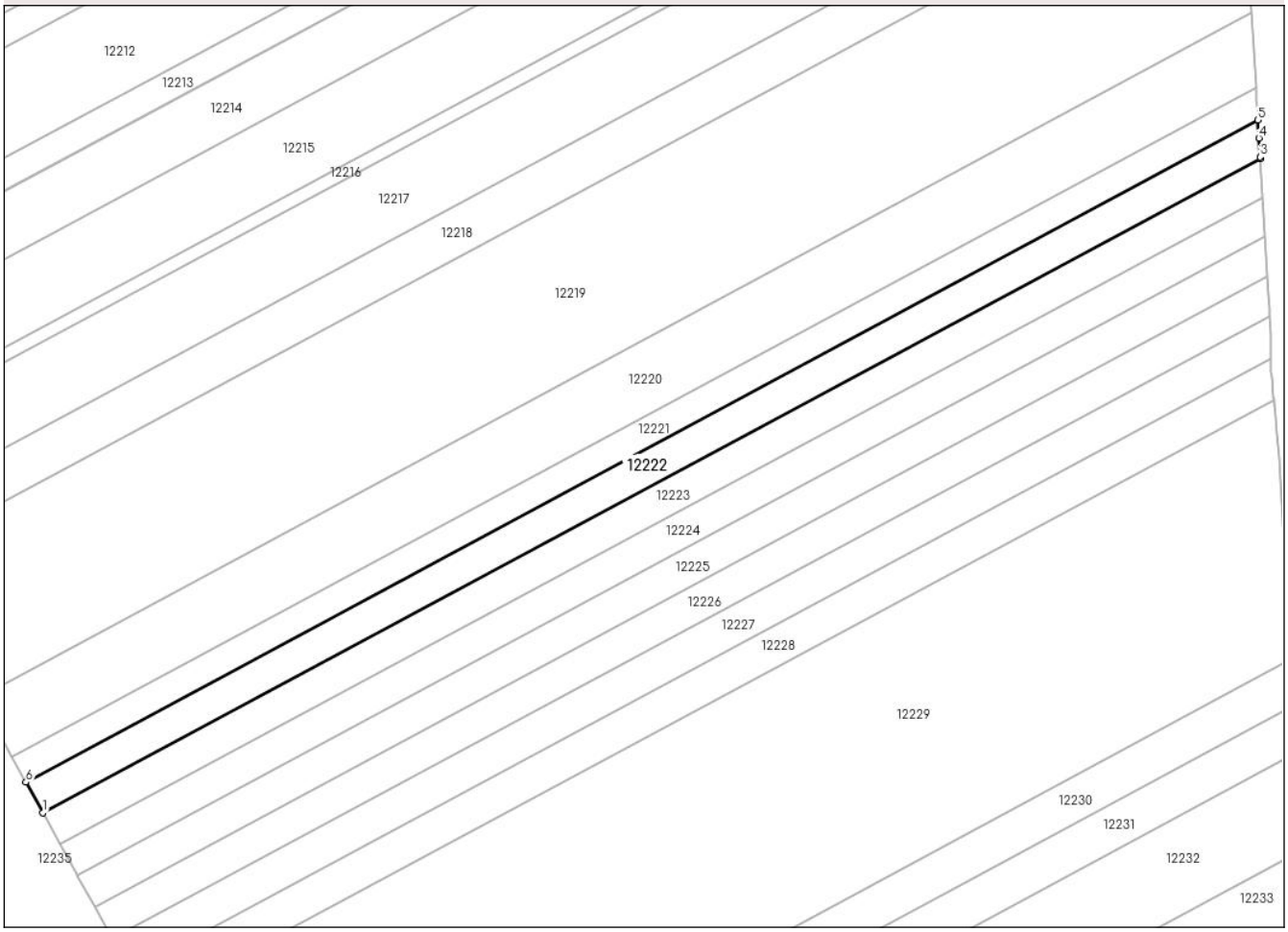
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	20	175/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.804,205 383.080,111	2	614.194,534 383.289,62	443.001
2	614.194,534 383.289,62	3	614.194,503 383.290,113	0.494
3	614.194,503 383.290,113	4	614.194,123 383.296,185	6.084
4	614.194,123 383.296,185	5	614.193,763 383.301,94	5.766
5	614.193,763 383.301,94	6	613.798,781 383.089,934	448.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.798,781 383.089,934	1	613.804,205 383.080,111	11.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23670	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121622 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 72795, din 25/11/1997 emis de CJ PSDPAT (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ANATOLIE**	
142936 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B2	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
153976 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

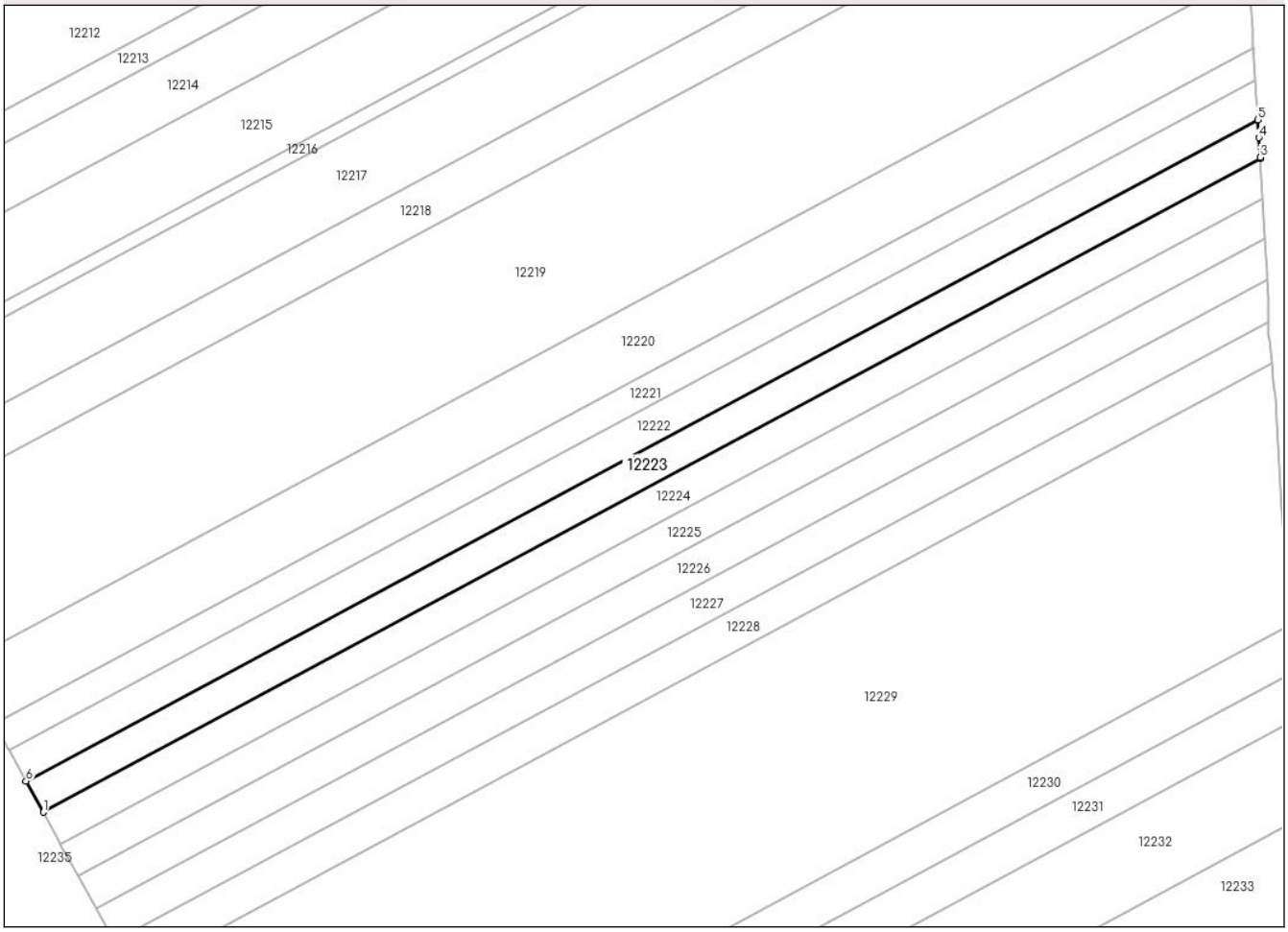
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23670	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.980	20	175/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.809,672 383.070,21	2	614.195,31 383.277,201	437.678
2	614.195,31 383.277,201	3	614.195,279 383.277,7	0.5
3	614.195,279 383.277,7	4	614.194,889 383.283,934	6.246
4	614.194,889 383.283,934	5	614.194,534 383.289,62	5.697
5	614.194,534 383.289,62	6	613.804,205 383.080,111	443.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.804,205 383.080,111	1	613.809,672 383.070,21	11.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23650	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121585 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 72783, din 25/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN STEFANA**	
142945 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156176 / 16/10/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA nr. 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

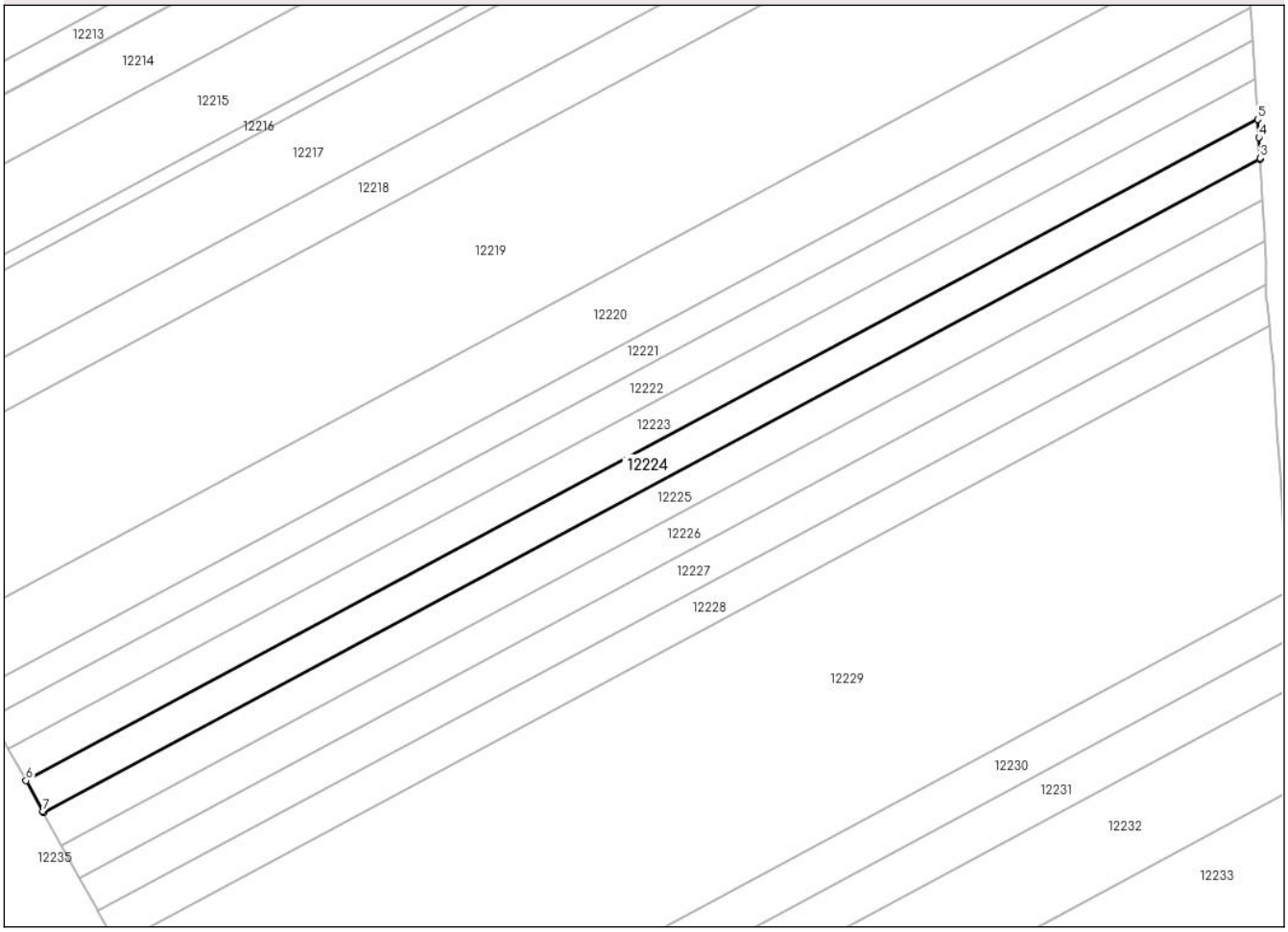
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23650	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.980	20	175/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.815,207 383.060,187	2	614.196,097 383.264,629	432.289
2	614.196,097 383.264,629	3	614.196,065 383.265,135	0.507
3	614.196,065 383.265,135	4	614.195,665 383.271,531	6.408
4	614.195,665 383.271,531	5	614.195,31 383.277,201	5.681
5	614.195,31 383.277,201	6	613.809,672 383.070,21	437.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.809,672 383.070,21	7	613.814,984 383.060,59	10.989
7	613.814,984 383.060,59	1	613.815,207 383.060,187	0.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21213	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81617 / 28/11/2013		
Act Administrativ nr. 68065, din 09/10/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr.2426/10.11.2010 emis de NP VASILE VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	
121576 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (act administrativ nr 41426 din 10.05.2018, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr C 13428 din 08.11.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii suprapunerii reale cu imobilul cu nr. cadastral 23375 înscris in cartea funciara nr. 23375 de sub B3 inscrisa prin incheierea nr.48369/2019 ca urmare a restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 20 mp	A1
B5	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
142951 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B6	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156270 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B7	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
128378 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de NP Terzea Matei Tiberiu;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B2 prin incheierea nr.12293/2016	A1

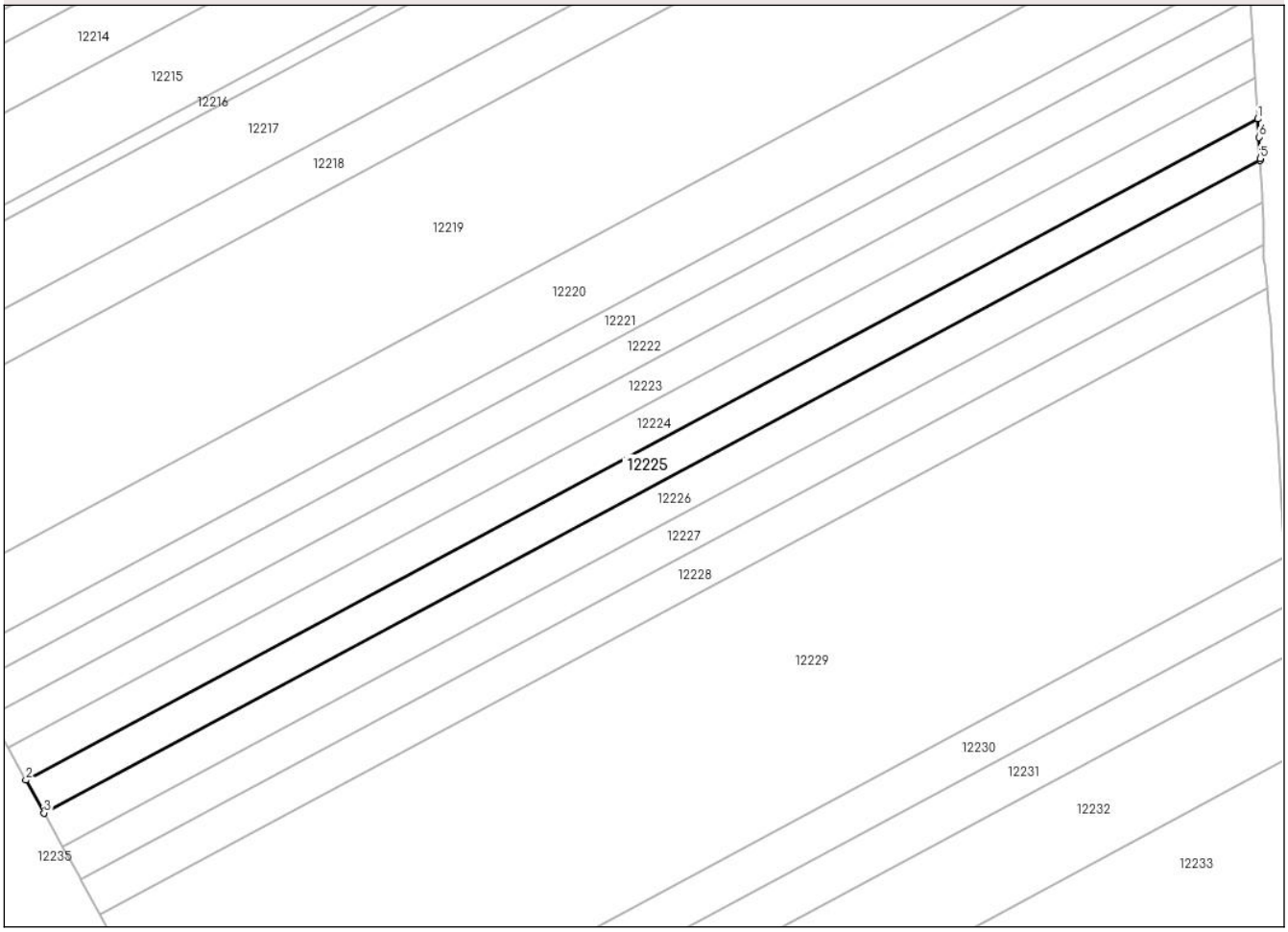
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21213	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.980	20	175/134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.196,097 383.264,629	2	613.815,207 383.060,187	432.289
2	613.815,207 383.060,187	3	613.820,811 383.050,038	11.594
3	613.820,811 383.050,038	4	614.196,892 383.251,898	426.831
4	614.196,892 383.251,898	5	614.196,86 383.252,411	0.514
5	614.196,86 383.252,411	6	614.196,45 383.258,97	6.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.196,45 383.258,97	1	614.196,097 383.264,629	5.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23657	Din acte: 5.000 Masurata: 4.979	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121573 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 72785, din 25/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISOIU VASILE**	
142959 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA nr.13, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156220 / 16/10/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA nr.13 la REGULAMENT, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

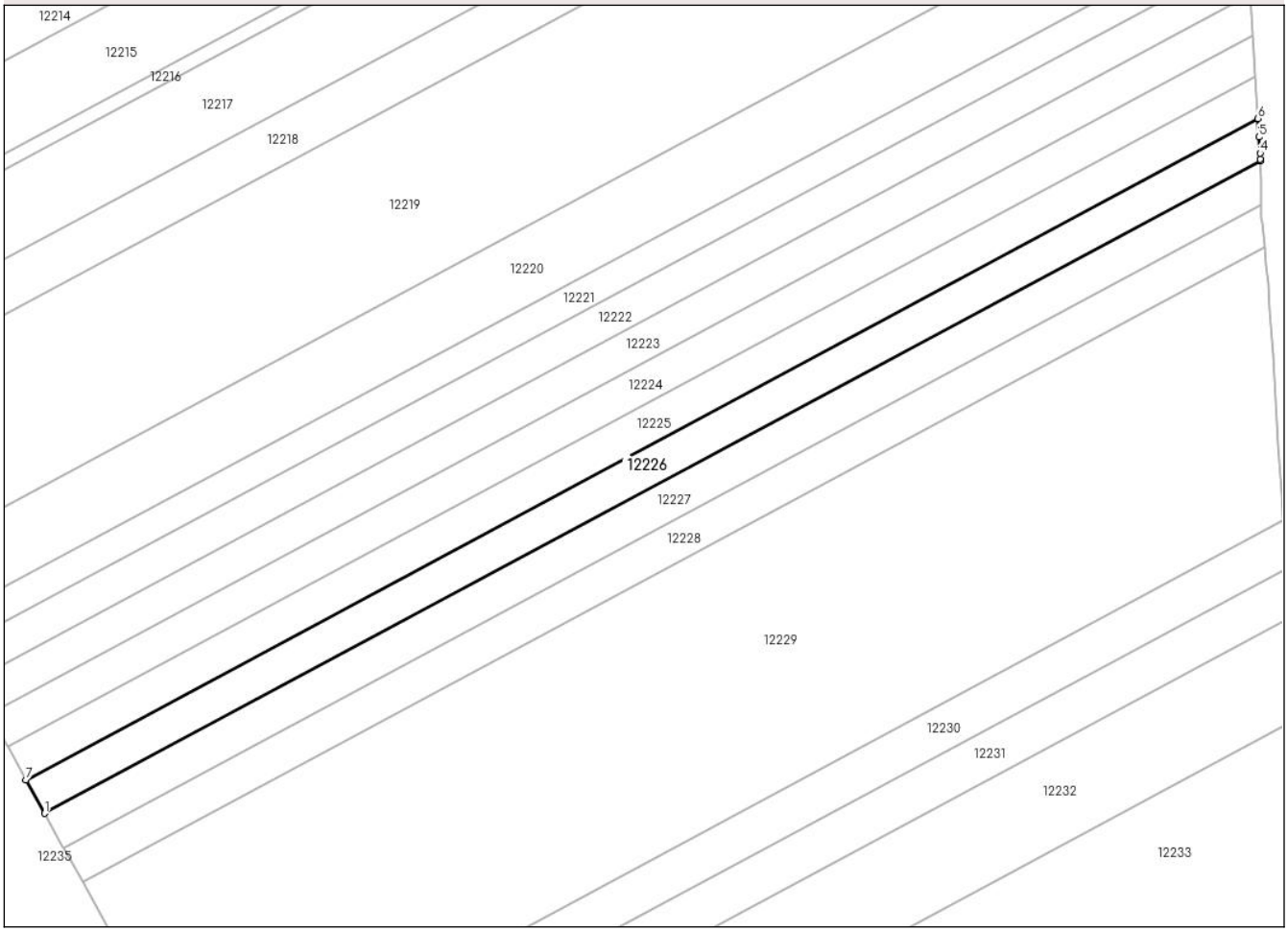
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23657	Din acte: 5.000 Masurata: 4.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.979	20	175/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.826,487 383.039,758	2	614.197,607 383.238,956	421.2
2	614.197,607 383.238,956	3	614.197,595 383.239,487	0.531
3	614.197,595 383.239,487	4	614.197,554 383.241,315	1.828
4	614.197,554 383.241,315	5	614.197,246 383.246,244	4.939
5	614.197,246 383.246,244	6	614.196,892 383.251,898	5.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.196,892 383.251,898	7	613.820,811 383.050,038	426.831
7	613.820,811 383.050,038	1	613.826,487 383.039,758	11.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23642	Din acte: 5.000 Masurata: 4.977	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121549 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (act administrativ nr 72782 din 25.11.1997, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VERZEA DUMITRU**	
142985 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156207 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr. 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

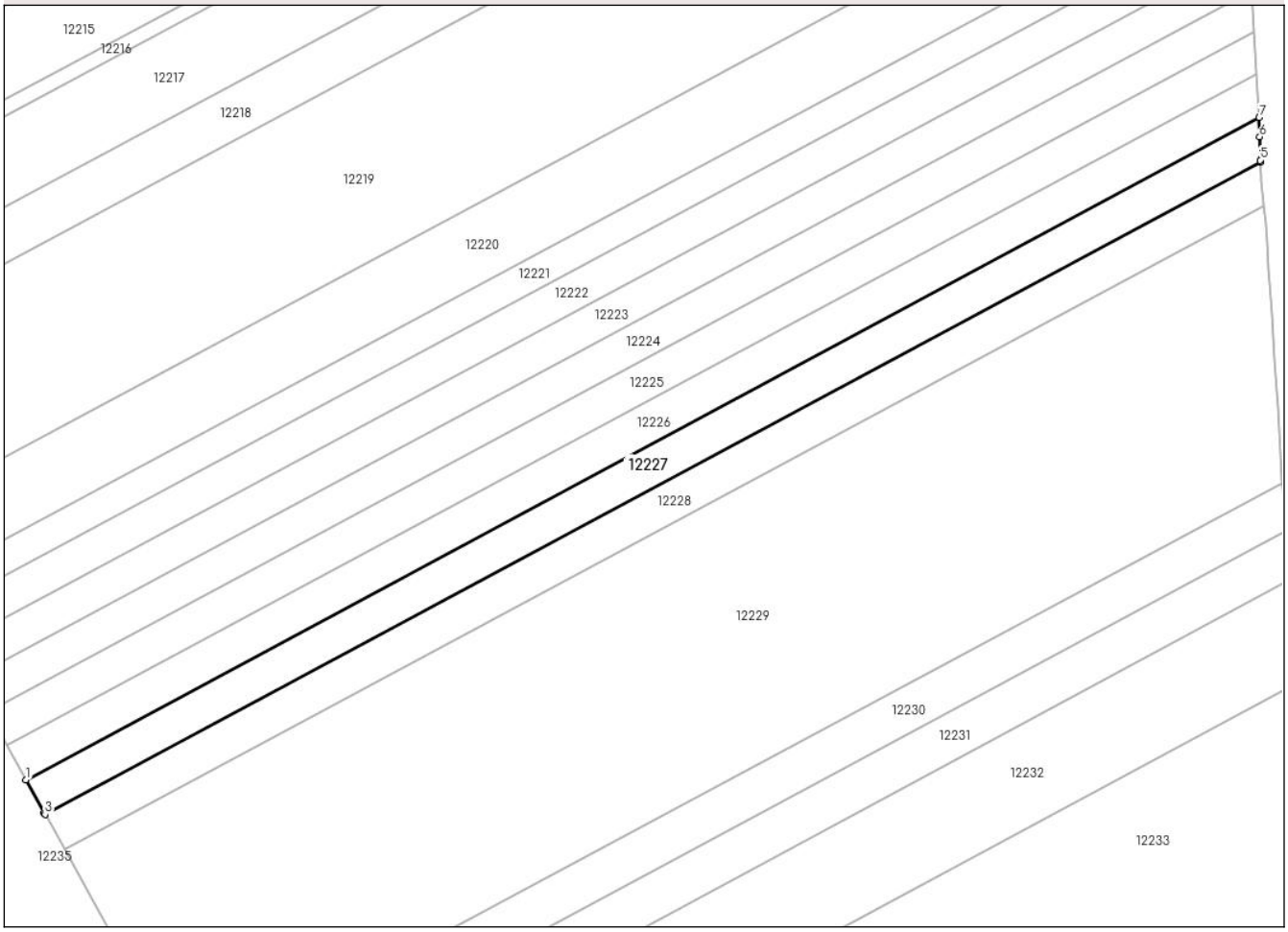
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23642	Din acte: 5.000 Masurata: 4.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.977	20	175/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.826,487 383.039,758	2	613.832,01 383.029,757	11.425
2	613.832,01 383.029,757	3	613.832,242 383.029,337	0.48
3	613.832,242 383.029,337	4	614.197,907 383.225,607	415.01
4	614.197,907 383.225,607	5	614.197,895 383.226,146	0.539
5	614.197,895 383.226,146	6	614.197,737 383.233,181	7.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.197,737 383.233,181	7	614.197,607 383.238,956	5.777
7	614.197,607 383.238,956	1	613.826,487 383.039,758	421.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23661	Din acte: 5.000 Masurata: 4.970	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121546 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 69158 din 05.08.1997, emis de CJ PSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA MARIN**	
142994 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B2	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
153977 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 13 la Regulament, din 18/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

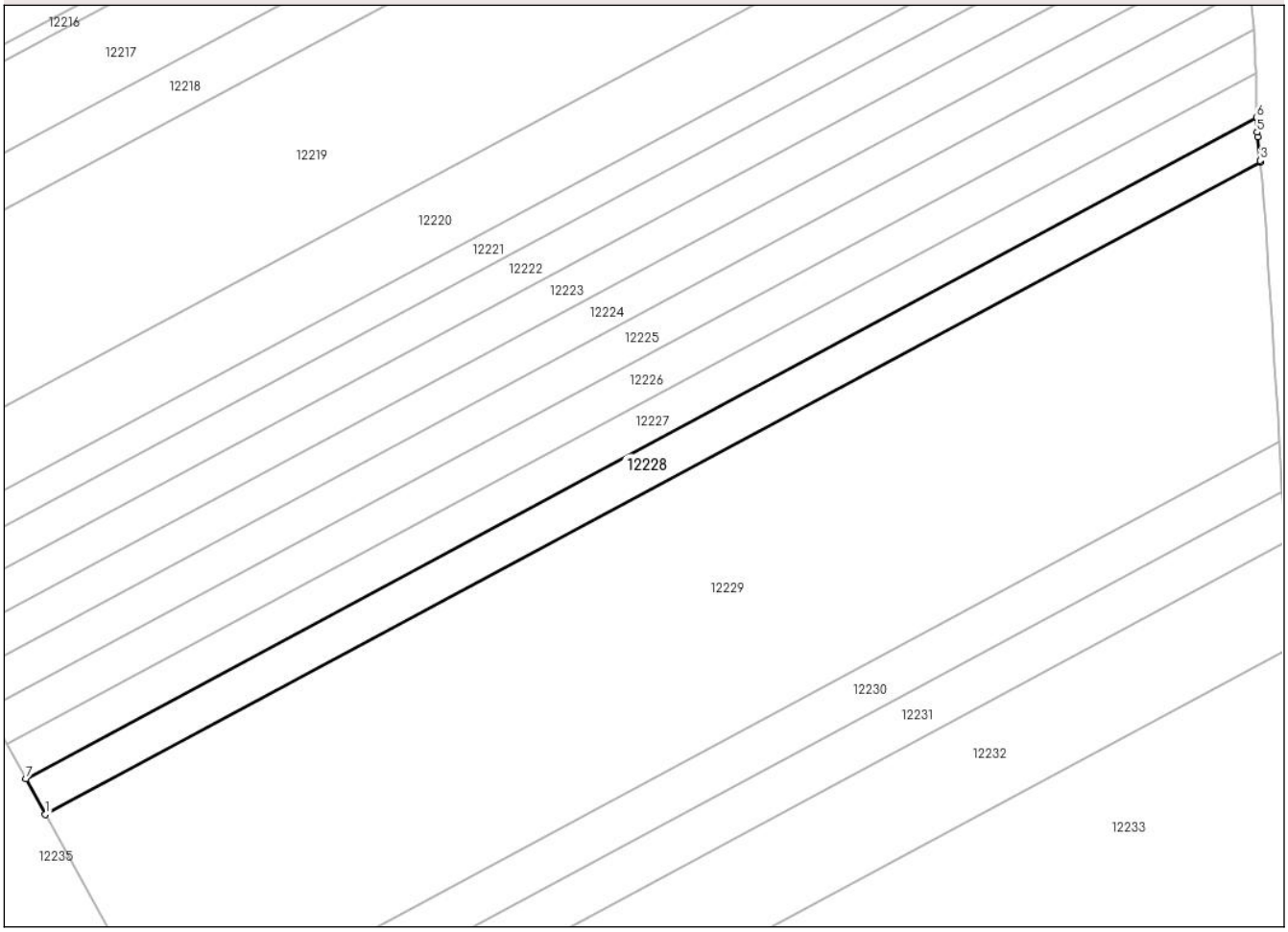
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23661	Din acte: 5.000 Masurata: 4.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.970	20	175/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.838,071 383.018,78	2	614.198,913 383.212,461	409.535
2	614.198,913 383.212,461	3	614.198,859 383.212,984	0.526
3	614.198,859 383.212,984	4	614.198,149 383.219,894	6.946
4	614.198,149 383.219,894	5	614.198,004 383.221,304	1.417
5	614.198,004 383.221,304	6	614.197,907 383.225,607	4.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.197,907 383.225,607	7	613.832,242 383.029,337	415.01
7	613.832,242 383.029,337	1	613.838,071 383.018,78	12.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova, T 20 ; A 175/138 ; A 175/139 ; A 175/140 ; A 175/141 ; A 175/142 ; A 175/143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22756	Din acte: 29.954 Masurata: 29.807	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/138 ; A 175/139 ; A 175/140 ; A 175/141 ; A 175/142 ; A 175/143

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13587 / 12/02/2019		
Act Notarial nr. 120, din 08/02/2019 emis de Luca Viorel;		
B1	Se infiinteaza cf. 22756 a imobilului cu nr. cad. 22756/Baba Ana ca urmare a alipirii urmatoarelor 6 imobile: - nr.cad.20427\cf.20427; - nr. cad.22235\cf.22235; - nr.cad.22225\cf.22225; - nr.cad.22579\cf. 22579; - nr.cad.22578\cf.22578; - nr.cad.22577\cf.22577;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 05/11/2018 emis de PFA ANGHELACHE LAURENTIU GEODEZIE;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20427/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 101556 din 05/11/2018;	
Act Notarial nr. 120, din 08/02/2019 emis de Luca Viorel;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **Pajo Agriculture SRL**, CIF:33412369	
121536 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 17, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr C 13374 din 07.11.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 108196 din 01.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B18	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii din cartea funciara a mentiunii : imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul nr. cadastral 23375, inscris in Cartea Funciara nr. 23375 notata sub B17 prin incheierea nr. 48593/2019	A1
B19	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 25 mp	A1
75134 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. 4592, din 26/05/2022 emis de PRIMARIA BABA-ANA (ADEVERINTA ; act administrativ nr 22 din 31.03.2020, emis de CONSILIUL LOCAL BABA-ANA);		
B20	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan.	A1
142571 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 13, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA;		
B21	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
153958 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 13, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B22	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
182065 / 05/12/2023		
Act Administrativ nr. 24, din 24/10/2023 emis de PRIMARIA BABA ANA;		
B23	se noteaza faptul ca pe teren urmeaza a se edifica o constructie in baza autorizatiei de construire nr. 24/24.10.2023 emisa de Primaria Baba Ana	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32059 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 296, din 22/03/2019 emis de NP Luca Viorel;		
C2	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C1 prin incheierea nr. 13587/2019	A1
98709 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de Terzea Matei Tiberiu;		
C4	se respinge cererea de radiere intrucat ipoteca a fost radiata prin incheierea nr. 103815/2018	A1
100025 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. 689, din 18/07/2022 emis de NP Luca Viorel;		
C5	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C3 prin incheierea nr. 32059/2019	A1
Act Notarial nr. 696, din 18/07/2022 emis de NP Luca Viorel;		
C6	Intabulare, drept de SUPERFICIE(pe o perioada de 12 ani)	A1
	1) **ROGALLO AVI SRL**, CIF:46365927	
115173 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 834, din 06/09/2022 emis de NP Luca Viorel;		
C7	se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr.837/06. 09.2022 de NP LUCA VIOREL semodifica contractul de superficie autentificat sub nr. 693/18.07.2022 de NP LUCA VIOREL in sensul ca se prelungeste durata termenului constituirii dreptului de superficie de la 12 ani la 22 ani	A1

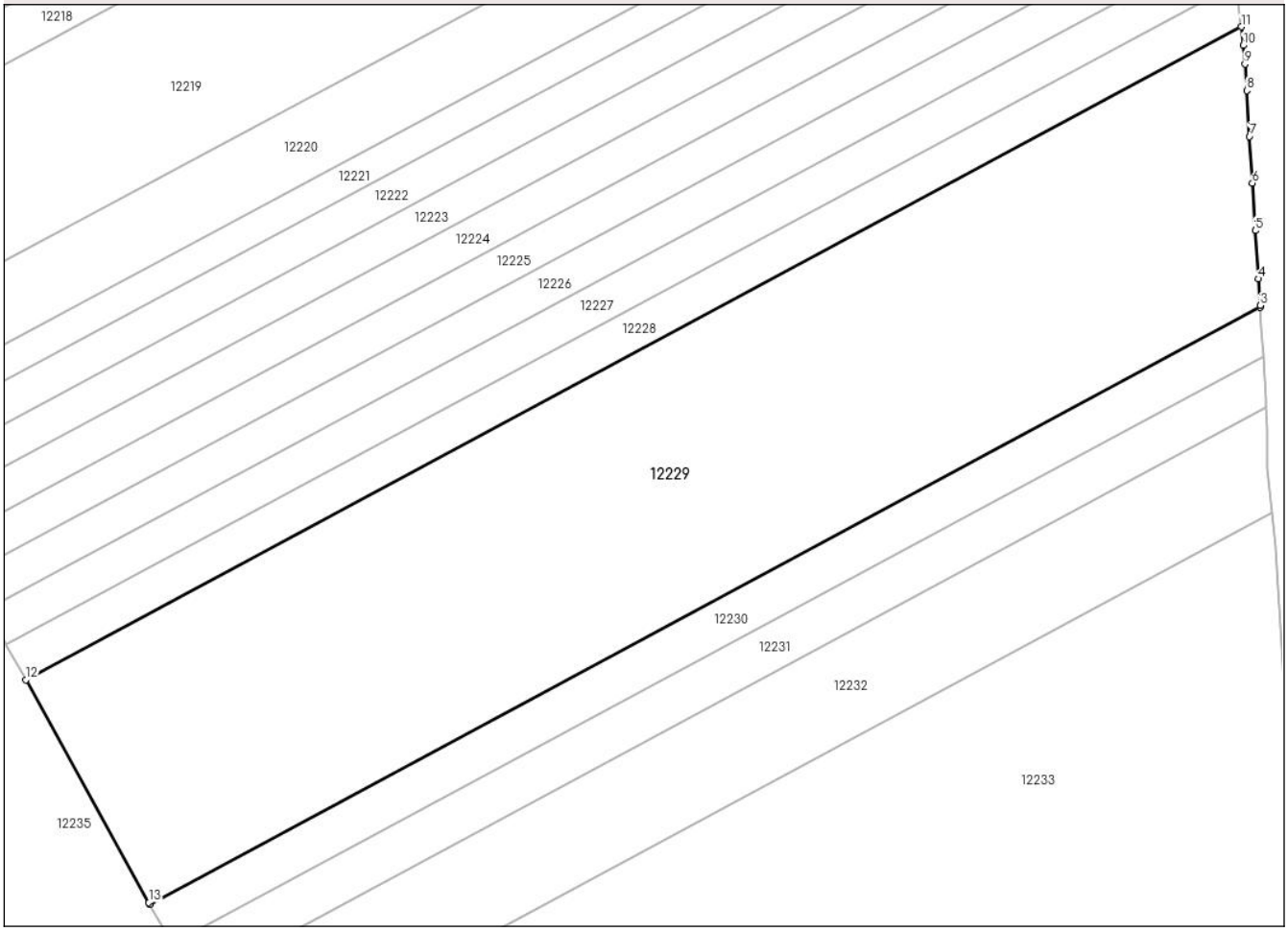
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22756	Din acte: 29.954 Masurata: 29.807	T 20 ; A 175/138 ; A 175/139 ; A 175/140 ; A 175/141 ; A 175/142 ; A 175/143

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	29.807	20	175/138; 175/139; 175/140; 175/141; 175/142; 175/143	-	Teren intravilan, neimprejmuit .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.874,826 382.952,231	2	614.204,564 383.129,217	374.235
2	614.204,564 383.129,217	3	614.204,528 383.129,802	0.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.204,528 383.129,802	4	614.204,035 383.137,683	7.896
4	614.204,035 383.137,683	5	614.203,139 383.152,001	14.346
5	614.203,139 383.152,001	6	614.202,26 383.166,066	14.092
6	614.202,26 383.166,066	7	614.201,394 383.179,91	13.871
7	614.201,394 383.179,91	8	614.200,54 383.193,564	13.681
8	614.200,54 383.193,564	9	614.200,051 383.201,393	7.844
9	614.200,051 383.201,393	10	614.199,484 383.206,902	5.538
10	614.199,484 383.206,902	11	614.198,913 383.212,461	5.588
11	614.198,913 383.212,461	12	613.838,071 383.018,78	409.535
12	613.838,071 383.018,78	13	613.874,562 382.952,693	75.492
13	613.874,562 382.952,693	1	613.874,826 382.952,231	0.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 175/144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23685	4.975	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; A 175/144

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121529 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 72797, din 25/11/1997 emis de CJ PSDPAT (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGOI NICOLAE**	
142577 / 15/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B2	se respinge cererea privind repozitionare, intrucat nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
156266 / 16/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 15/09/2023 emis de VOICU ROMICA PFA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

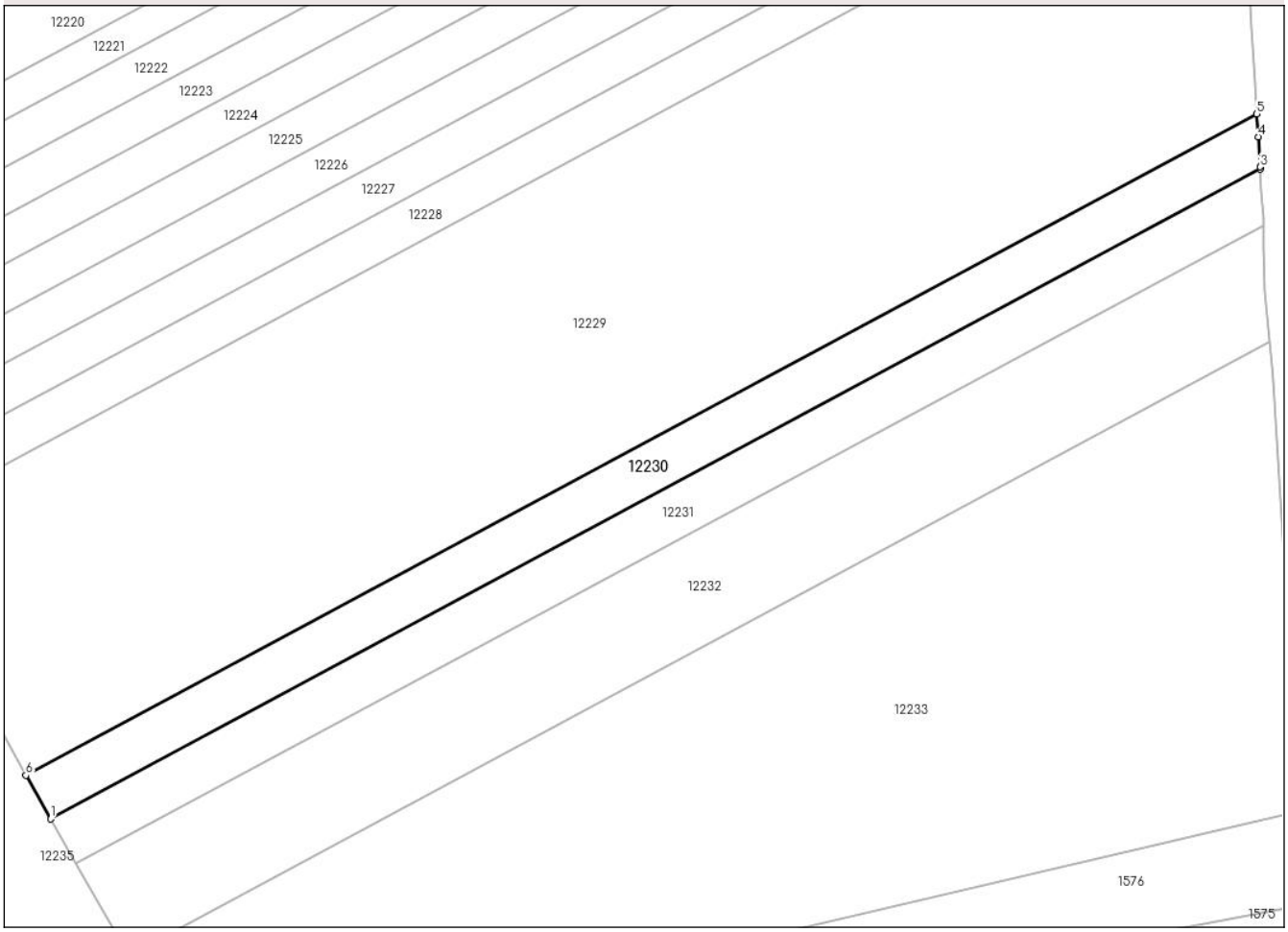
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23685	4.975	T 20 ; A 175/144

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.975	20	175/144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.881,477 382.940,581	2	614.205,484 383.114,491	367.731
2	614.205,484 383.114,491	3	614.205,447 383.115,09	0.6
3	614.205,447 383.115,09	4	614.204,945 383.123,121	8.047
4	614.204,945 383.123,121	5	614.204,564 383.129,217	6.108
5	614.204,564 383.129,217	6	613.874,826 382.952,231	374.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.874,826 382.952,231	1	613.881,477 382.940,581	13.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 A 175/145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23678	4.974	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121526 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 90665, din 09/05/2001 emis de CJPSDPAT Prahova (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA DANIEL**	
142580 / 15/09/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 13la REGULAMENT, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B2	se respinge cererea de repozitionare a imobilului intrucat nu au fost solutionate cerintele din referatul de completare	A1
153988 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 13la REGULAMENT, din 15/09/2023 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

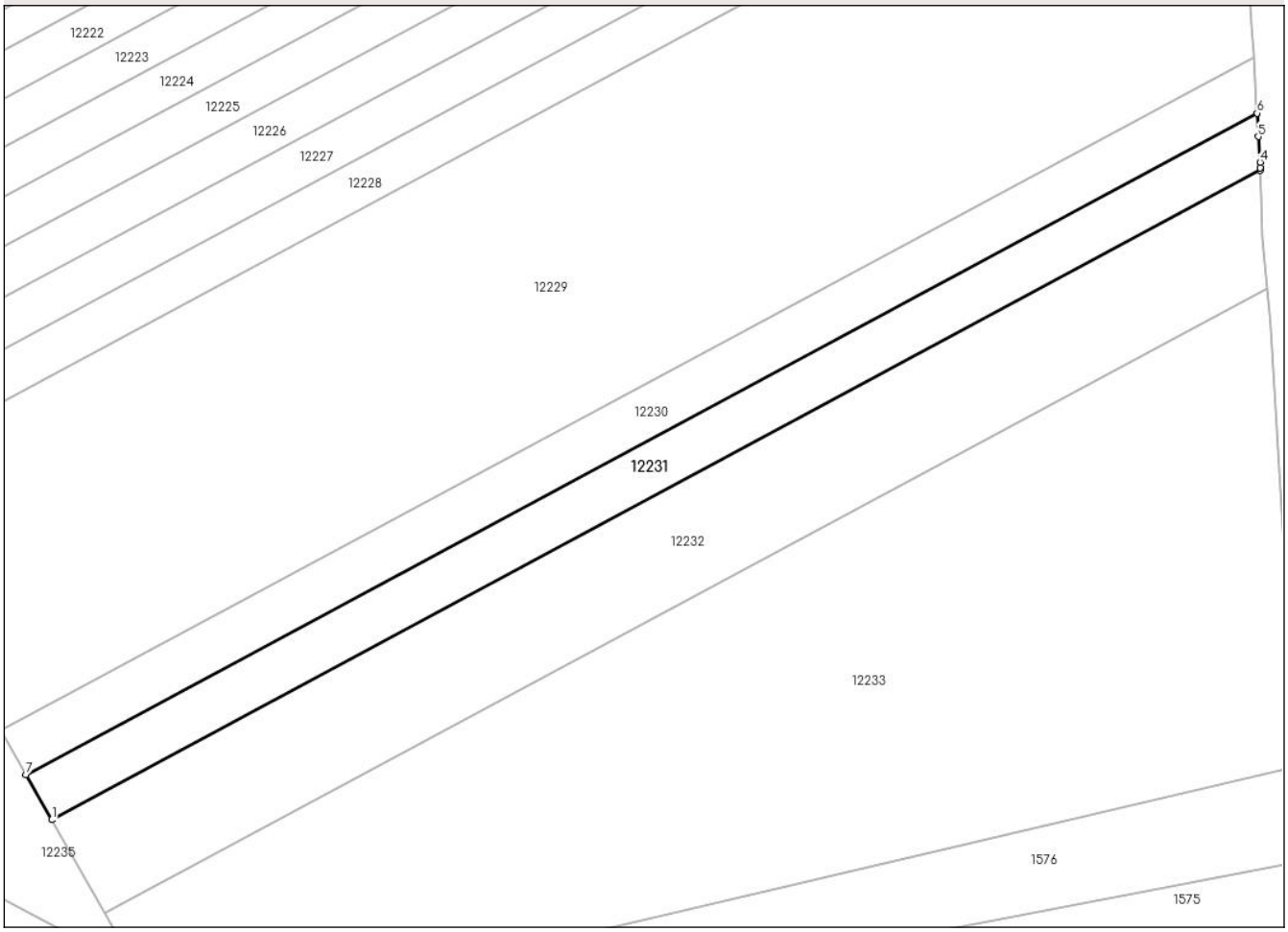
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23678	4.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.974	20	175/145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.888,246 382.928,723	2	614.206,34 383.099,459	361.019
2	614.206,34 383.099,459	3	614.206,326 383.100,091	0.632
3	614.206,326 383.100,091	4	614.206,292 383.101,588	1.498
4	614.206,292 383.101,588	5	614.205,872 383.108,301	6.726
5	614.205,872 383.108,301	6	614.205,484 383.114,491	6.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.205,484 383.114,491	7	613.881,477 382.940,581	367.731
7	613.881,477 382.940,581	1	613.888,246 382.928,723	13.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

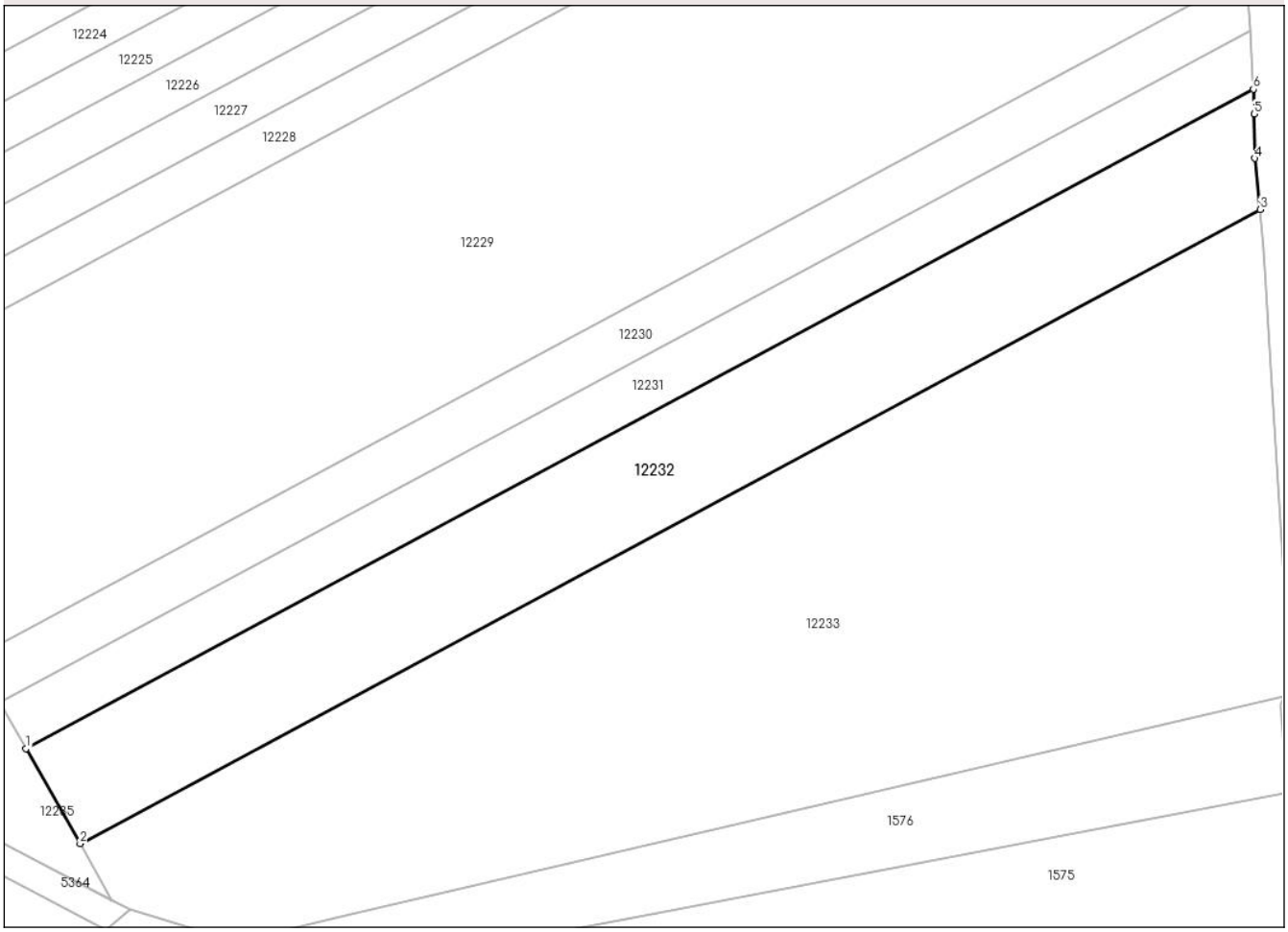
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	20	175/146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.888,246 382.928,723	2	613.902,267 382.904,163	28.28
2	613.902,267 382.904,163	3	614.208,104 383.068,321	347.108
3	614.208,104 383.068,321	4	614.206,742 383.081,577	13.326
4	614.206,742 383.081,577	5	614.206,484 383.093,034	11.46
5	614.206,484 383.093,034	6	614.206,34 383.099,459	6.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.206,34 383.099,459	1	613.888,246 382.928,723	361.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.843	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PRORIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

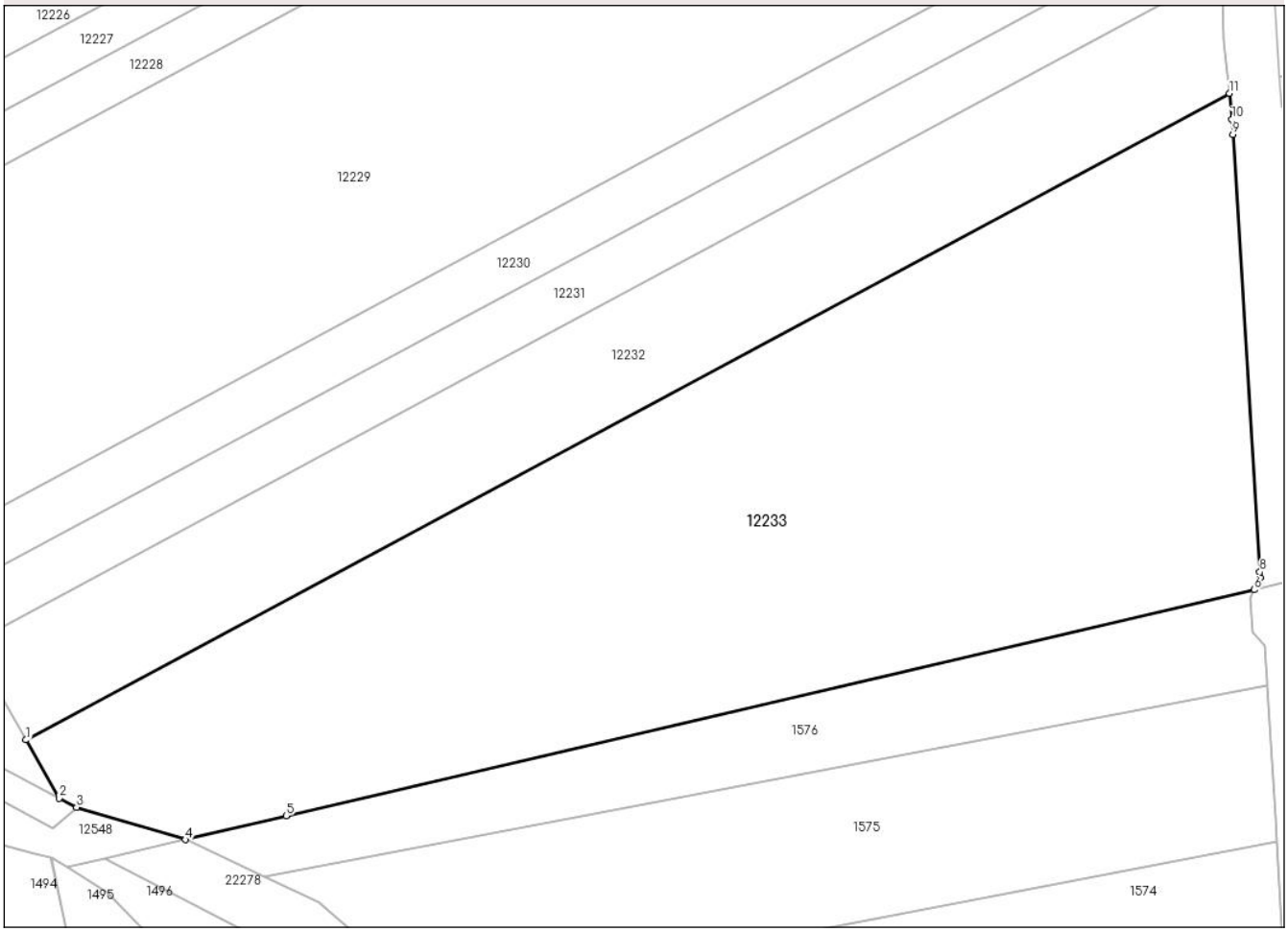
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.843	20	175/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.902,267 382.904,163	2	613.910,702 382.889,388	17.014
2	613.910,702 382.889,388	3	613.915,15 382.887,067	5.017
3	613.915,15 382.887,067	4	613.942,847 382.878,846	28.891
4	613.942,847 382.878,846	5	613.968,394 382.884,864	26.246
5	613.968,394 382.884,864	6	614.214,428 382.942,28	252.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.214,428 382.942,28	7	614.215,994 382.945,466	3.55
7	614.215,994 382.945,466	8	614.215,914 382.946,751	1.287
8	614.215,914 382.946,751	9	614.209,024 383.057,89	111.352
9	614.209,024 383.057,89	10	614.208,788 383.061,666	3.783
10	614.208,788 383.061,666	11	614.208,104 383.068,321	6.69
11	614.208,104 383.068,321	1	613.902,267 382.904,163	347.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova, T 20 ; De 175/146/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26707	6.817	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; T 20 ; De 175/146/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176216 / 22/11/2023		
Act Administrativ nr. 93, din 14/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNEI BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345	
186271 / 11/12/2023		
Act Administrativ nr. 12526.1, din 08/12/2023 emis de PRIMARIA BABA ANA (act administrativ nr 34 din 29.05.2020, emis de COMUNA BABA ANA;act administrativ nr 12526 din 08.12.2023, emis de PRIM\U+0102RIA COMUNEI BANA ANA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii grupei de destinatie, respectiv 6339 mp in -extravilan- si 478 mp in -intravilan-.	A1
4231 / 15/01/2024		
Act Administrativ nr. 2, din 08/01/2024 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA PH (act administrativ nr 208 din 09.01.2024, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din -teren arabil- in -drum-.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

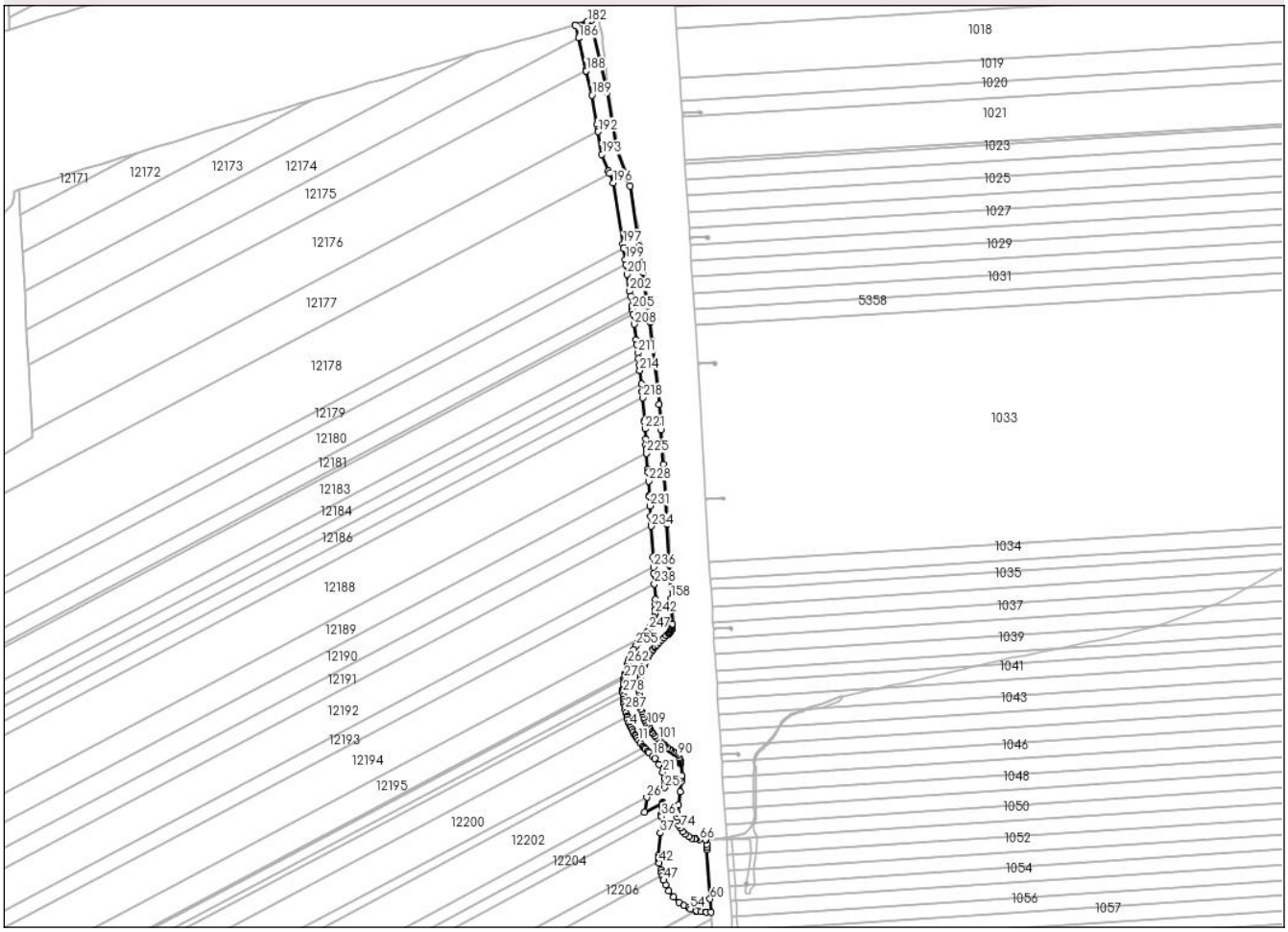
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26707	6.817	T 20 ; De 175/146/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	478	20	175/146/1	-	
2	drum	NU	922	20	175/146/1	-	
3	drum	NU	5.417	20	175/146/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	614.123,371 383.701,377	2	614.123,863 383.699,821	1.632
4	614.125,386 383.695,797	5	614.125,689 383.695,113	0.748
7	614.127,338 383.691,744	8	614.128,358 383.689,956	2.058
10	614.129,442 383.688,207	11	614.130,589 383.686,497	2.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	614.123,863 383.699,821	3	614.124,587 383.697,795	2.151
5	614.125,689 383.695,113	6	614.126,315 383.693,698	1.547
8	614.128,358 383.689,956	9	614.128,697 383.689,41	0.643
11	614.130,589 383.686,497	12	614.131,796 383.684,83	2.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	614.124,587 383.697,795	4	614.125,386 383.695,797	2.152
6	614.126,315 383.693,698	7	614.127,338 383.691,744	2.206
9	614.128,697 383.689,41	10	614.129,442 383.688,207	1.415
12	614.131,796 383.684,83	13	614.133,201 383.683,03	2.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	614.133,201 383.683,03	14	614.134,203 383.681,942	1.479
16	614.136,314 383.679,737	17	614.137,182 383.678,894	1.21
19	614.141,107 383.675,049	20	614.143,724 383.671,497	4.412
22	614.147,069 383.662,35	23	614.147,352 383.659,362	3.001
25	614.147,287 383.656,597	26	614.135,896 383.650,483	12.928
28	614.146,064 383.647,2	29	614.146,041 383.647,029	0.173
31	614.145,896 383.645,961	32	614.145,613 383.643,871	2.109
34	614.145,234 383.638,671	35	614.145,219 383.638,461	0.211
37	614.144,443 383.627,824	38	614.143,418 383.613,762	14.099
40	614.143,491 383.610,058	41	614.143,526 383.609,814	0.247
43	614.144,724 383.604,566	44	614.145,199 383.602,771	1.857
46	614.146,338 383.598,461	47	614.146,53 383.597,862	0.629
49	614.149,762 383.591,12	50	614.152,814 383.587,171	4.991
52	614.159,54 383.581,711	53	614.162,292 383.580,258	3.112
55	614.167,217 383.578,533	56	614.167,453 383.578,456	0.248
58	614.173,785 383.577,582	59	614.176,56 383.577,631	2.775
61	614.174,131 383.617,114	62	614.174,02 383.618,922	1.812
64	614.173,612 383.623,578	65	614.173,047 383.623,588	0.565
67	614.166,963 383.623,936	68	614.166,758 383.623,992	0.213
70	614.164,546 383.624,605	71	614.162,288 383.625,736	2.526
73	614.158,539 383.628,887	74	614.157,107 383.630,904	2.474
76	614.155,349 383.635,507	77	614.155,068 383.637,982	2.491
79	614.155,934 383.645,567	80	614.157,082 383.654,036	8.547
82	614.158,053 383.662,915	83	614.158,081 383.663,906	0.992
85	614.157,379 383.672,652	86	614.157,196 383.673,419	0.789
88	614.156,665 383.674,904	89	614.156,318 383.675,613	0.789
91	614.154,532 383.677,804	92	614.153,548 383.678,616	1.275
94	614.151,466 383.680,088	95	614.150,372 383.680,744	1.275
97	614.147,474 383.683,054	98	614.146,503 383.683,897	1.287
100	614.144,71 383.685,522	101	614.143,381 383.686,813	1.853
103	614.140,834 383.689,504	104	614.139,789 383.690,842	1.697
106	614.137,848 383.693,626	107	614.137,568 383.694,079	0.533
109	614.136,113 383.696,543	110	614.135,326 383.698,047	1.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	614.134,203 383.681,942	15	614.134,826 383.681,265	0.92
17	614.137,182 383.678,894	18	614.139,414 383.676,809	3.054
20	614.143,724 383.671,497	21	614.146,048 383.666,513	5.499
23	614.147,352 383.659,362	24	614.147,3 383.657,144	2.219
26	614.135,896 383.650,483	27	614.134,619 383.641,057	9.512
29	614.146,041 383.647,029	30	614.146,027 383.646,928	0.102
32	614.145,613 383.643,871	33	614.145,322 383.639,872	4.01
35	614.145,219 383.638,461	36	614.145,214 383.638,393	0.068
38	614.143,418 383.613,762	39	614.143,365 383.612,175	1.588
41	614.143,526 383.609,814	42	614.143,661 383.608,879	0.944
44	614.145,199 383.602,771	45	614.145,724 383.600,782	2.057
47	614.146,53 383.597,862	48	614.147,7 383.594,884	3.2
50	614.152,814 383.587,171	51	614.156,336 383.583,906	4.803
53	614.162,292 383.580,258	54	614.163,467 383.579,76	1.276
56	614.167,453 383.578,456	57	614.170,394 383.577,876	2.998
59	614.176,56 383.577,631	60	614.176,047 383.585,966	8.351
62	614.174,02 383.618,922	63	614.173,917 383.620,586	1.667
65	614.173,047 383.623,588	66	614.169,479 383.623,65	3.569
68	614.166,758 383.623,992	69	614.166,221 383.624,141	0.557
71	614.162,288 383.625,736	72	614.160,295 383.627,16	2.449
74	614.157,107 383.630,904	75	614.156,004 383.633,077	2.437
77	614.155,068 383.637,982	78	614.155,249 383.640,504	2.529
80	614.157,082 383.654,036	81	614.157,993 383.660,763	6.788
83	614.158,081 383.663,906	84	614.157,504 383.671,873	7.987
86	614.157,196 383.673,419	87	614.156,958 383.674,172	0.789
89	614.156,318 383.675,613	90	614.155,474 383.676,944	1.577
92	614.153,548 383.678,616	93	614.152,525 383.679,378	1.275
95	614.150,372 383.680,744	96	614.148,907 383.681,879	1.853
98	614.146,503 383.683,897	99	614.146,075 383.684,269	0.566
101	614.143,381 383.686,813	102	614.142,089 383.688,141	1.853
104	614.139,789 383.690,842	105	614.138,794 383.692,216	1.697
107	614.137,568 383.694,079	108	614.136,954 383.695,069	1.164
110	614.135,326 383.698,047	111	614.134,604 383.699,678	1.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	614.134,826 383.681,265	16	614.136,314 383.679,737	2.133
18	614.139,414 383.676,809	19	614.141,107 383.675,049	2.442
21	614.146,048 383.666,513	22	614.147,069 383.662,35	4.286
24	614.147,3 383.657,144	25	614.147,287 383.656,597	0.547
27	614.134,619 383.641,057	28	614.146,064 383.647,2	12.989
30	614.146,027 383.646,928	31	614.145,896 383.645,961	0.976
33	614.145,322 383.639,872	34	614.145,234 383.638,671	1.204
36	614.145,214 383.638,393	37	614.144,443 383.627,824	10.597
39	614.143,365 383.612,175	40	614.143,491 383.610,058	2.121
42	614.143,661 383.608,879	43	614.144,724 383.604,566	4.442
45	614.145,724 383.600,782	46	614.146,338 383.598,461	2.401
48	614.147,7 383.594,884	49	614.149,762 383.591,12	4.292
51	614.156,336 383.583,906	52	614.159,54 383.581,711	3.884
54	614.163,467 383.579,76	55	614.167,217 383.578,533	3.946
57	614.170,394 383.577,876	58	614.173,785 383.577,582	3.404
60	614.176,047 383.585,966	61	614.174,131 383.617,114	31.207
63	614.173,917 383.620,586	64	614.173,612 383.623,578	3.007
66	614.169,479 383.623,65	67	614.166,963 383.623,936	2.532
69	614.166,221 383.624,141	70	614.164,546 383.624,605	1.738
72	614.160,295 383.627,16	73	614.158,539 383.628,887	2.463
75	614.156,004 383.633,077	76	614.155,349 383.635,507	2.516
78	614.155,249 383.640,504	79	614.155,934 383.645,567	5.109
81	614.157,993 383.660,763	82	614.158,053 383.662,915	2.153
84	614.157,504 383.671,873	85	614.157,379 383.672,652	0.789
87	614.156,958 383.674,172	88	614.156,665 383.674,904	0.789
90	614.155,474 383.676,944	91	614.154,532 383.677,804	1.275
93	614.152,525 383.679,378	94	614.151,466 383.680,088	1.275
96	614.148,907 383.681,879	97	614.147,474 383.683,054	1.853
99	614.146,075 383.684,269	100	614.144,71 383.685,522	1.853
102	614.142,089 383.688,141	103	614.140,834 383.689,504	1.853
105	614.138,794 383.692,216	106	614.137,848 383.693,626	1.697
108	614.136,954 383.695,069	109	614.136,113 383.696,543	1.697
111	614.134,604 383.699,678	112	614.133,942 383.701,334	1.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	614.133,942 383.701,334	113	614.133,342 383.703,014	1.784
115	614.132,328 383.706,434	116	614.131,916 383.708,169	1.784
118	614.131,285 383.711,68	119	614.131,067 383.713,45	1.784
121	614.130,826 383.717,009	122	614.130,804 383.718,792	1.784
124	614.131,178 383.722,679	125	614.131,473 383.724,61	1.953
127	614.132,278 383.728,431	128	614.132,668 383.729,875	1.495
130	614.133,366 383.732,182	131	614.134,014 383.734,024	1.953
133	614.135,513 383.737,63	134	614.136,362 383.739,388	1.953
136	614.138,586 383.742,712	137	614.139,539 383.743,982	1.588
139	614.141,041 383.745,868	140	614.141,326 383.746,196	0.434
142	614.143,715 383.748,841	143	614.145,13 383.750,255	2.0
145	614.148,105 383.752,926	146	614.149,663 383.754,18	2.0
148	614.150,62 383.755,225	149	614.151,025 383.755,807	0.709
151	614.151,672 383.757,068	152	614.151,908 383.757,737	0.709
154	614.152,197 383.759,124	155	614.152,248 383.759,832	0.709
157	614.151,681 383.769,378	158	614.151,23 383.776,554	7.19
160	614.148,578 383.823,793	161	614.147,543 383.842,626	18.861
163	614.145,598 383.871,865	164	614.144,749 383.883,489	11.656
166	614.143,679 383.899,59	167	614.142,839 383.908,666	9.115
169	614.137,744 383.951,813	170	614.137,006 383.958,237	6.466
172	614.133,302 383.983,643	173	614.131,157 384.000,233	16.728
175	614.124,199 384.043,045	176	614.117,075 384.060,998	19.315
178	614.110,8 384.097,936	179	614.101,608 384.137,067	40.197
181	614.100,379 384.143,194	182	614.098,178 384.142,581	2.285
184	614.090,43 384.140,421	185	614.092,466 384.132,256	8.415
187	614.097,222 384.112,008	188	614.097,354 384.111,444	0.579
190	614.104,216 384.077,555	191	614.104,752 384.074,297	3.302
193	614.107,382 384.058,311	194	614.111,431 384.048,109	10.976
196	614.114,559 384.040,226	197	614.120,828 384.001,517	39.213
199	614.122,201 383.991,517	200	614.122,592 383.988,492	3.05
202	614.125,018 383.971,559	203	614.125,506 383.968,265	3.33
205	614.126,67 383.959,972	206	614.126,75 383.959,318	0.659
208	614.127,815 383.950,618	209	614.129,027 383.940,995	9.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
113	614.133,342 383.703,014	114	614.132,804 383.704,714	1.784
116	614.131,916 383.708,169	117	614.131,568 383.709,918	1.784
119	614.131,067 383.713,45	120	614.130,914 383.715,227	1.784
122	614.130,804 383.718,792	123	614.130,955 383.720,739	1.953
125	614.131,473 383.724,61	126	614.131,84 383.726,528	1.953
128	614.132,668 383.729,875	129	614.132,787 383.730,316	0.458
131	614.134,014 383.734,024	132	614.134,73 383.735,841	1.953
134	614.136,362 383.739,388	135	614.137,445 383.741,07	2.0
137	614.139,539 383.743,982	138	614.139,786 383.744,312	0.412
140	614.141,326 383.746,196	141	614.142,352 383.747,378	1.566
143	614.145,13 383.750,255	144	614.146,594 383.751,617	2.0
146	614.149,663 383.754,18	147	614.150,165 383.754,681	0.709
149	614.151,025 383.755,807	150	614.151,377 383.756,423	0.709
152	614.151,908 383.757,737	153	614.152,084 383.758,424	0.709
155	614.152,248 383.759,832	156	614.152,235 383.760,541	0.709
158	614.151,23 383.776,554	159	614.150,035 383.797,838	21.318
161	614.147,543 383.842,626	162	614.146,286 383.861,861	19.277
164	614.144,749 383.883,489	165	614.144,321 383.890,586	7.11
167	614.142,839 383.908,666	168	614.140,991 383.926,031	17.463
170	614.137,006 383.958,237	171	614.135,76 383.967,414	9.262
173	614.131,157 384.000,233	174	614.125,105 384.038,364	38.609
176	614.117,075 384.060,998	177	614.114,075 384.079,23	18.477
179	614.101,608 384.137,067	180	614.100,763 384.140,661	3.691
182	614.098,178 384.142,581	183	614.090,898 384.140,552	7.557
185	614.092,466 384.132,256	186	614.092,477 384.132,209	0.049
188	614.097,354 384.111,444	189	614.100,999 384.095,928	15.938
191	614.104,752 384.074,297	192	614.105,007 384.072,746	1.572
194	614.111,431 384.048,109	195	614.112,069 384.046,5	1.731
197	614.120,828 384.001,517	198	614.121,213 383.998,715	2.828
200	614.122,592 383.988,492	201	614.123,398 383.982,252	6.292
203	614.125,506 383.968,265	204	614.126,364 383.962,468	5.86
206	614.126,75 383.959,318	207	614.127,061 383.956,777	2.559
209	614.129,027 383.940,995	210	614.129,445 383.937,681	3.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
114	614.132,804 383.704,714	115	614.132,328 383.706,434	1.784
117	614.131,568 383.709,918	118	614.131,285 383.711,68	1.784
120	614.130,914 383.715,227	121	614.130,826 383.717,009	1.784
123	614.130,955 383.720,739	124	614.131,178 383.722,679	1.953
126	614.131,84 383.726,528	127	614.132,278 383.728,431	1.953
129	614.132,787 383.730,316	130	614.133,366 383.732,182	1.953
132	614.134,73 383.735,841	133	614.135,513 383.737,63	1.953
135	614.137,445 383.741,07	136	614.138,586 383.742,712	2.0
138	614.139,786 383.744,312	139	614.141,041 383.745,868	2.0
141	614.142,352 383.747,378	142	614.143,715 383.748,841	2.0
144	614.146,594 383.751,617	145	614.148,105 383.752,926	2.0
147	614.150,165 383.754,681	148	614.150,62 383.755,225	0.709
150	614.151,377 383.756,423	151	614.151,672 383.757,068	0.709
153	614.152,084 383.758,424	154	614.152,197 383.759,124	0.709
156	614.152,235 383.760,541	157	614.151,681 383.769,378	8.854
159	614.150,035 383.797,838	160	614.148,578 383.823,793	25.996
162	614.146,286 383.861,861	163	614.145,598 383.871,865	10.027
165	614.144,321 383.890,586	166	614.143,679 383.899,59	9.026
168	614.140,991 383.926,031	169	614.137,744 383.951,813	25.986
171	614.135,76 383.967,414	172	614.133,302 383.983,643	16.413
174	614.125,105 384.038,364	175	614.124,199 384.043,045	4.768
177	614.114,075 384.079,23	178	614.110,8 384.097,936	18.991
180	614.100,763 384.140,661	181	614.100,379 384.143,194	2.563
183	614.090,898 384.140,552	184	614.090,43 384.140,421	0.486
186	614.092,477 384.132,209	187	614.097,222 384.112,008	20.75
189	614.100,999 384.095,928	190	614.104,216 384.077,555	18.653
192	614.105,007 384.072,746	193	614.107,382 384.058,311	14.629
195	614.112,069 384.046,5	196	614.114,559 384.040,226	6.75
198	614.121,213 383.998,715	199	614.122,201 383.991,517	7.266
201	614.123,398 383.982,252	202	614.125,018 383.971,559	10.815
204	614.126,364 383.962,468	205	614.126,67 383.959,972	2.515
207	614.127,061 383.956,777	208	614.127,815 383.950,618	6.205
210	614.129,445 383.937,681	211	614.130,097 383.932,506	5.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	614.130,097 383.932,506	212	614.130,529 383.929,074	3.46
214	614.131,436 383.921,319	215	614.132,353 383.912,706	8.662
217	614.132,888 383.907,677	218	614.133,18 383.904,111	3.578
220	614.134,427 383.888,677	221	614.134,725 383.884,243	4.444
223	614.135,406 383.874,126	224	614.135,623 383.871,157	2.977
226	614.136,483 383.858,653	227	614.136,606 383.856,766	1.891
229	614.137,561 383.842,028	230	614.137,601 383.841,295	0.734
232	614.138,301 383.828,554	233	614.138,593 383.823,239	5.323
235	614.139,726 383.803,053	236	614.140,099 383.796,426	6.638
238	614.140,691 383.785,883	239	614.141,248 383.775,96	9.939
241	614.141,47 383.769,559	242	614.141,203 383.767,074	2.499
244	614.140,277 383.763,376	245	614.139,638 383.761,494	1.988
247	614.136,957 383.756,601	248	614.135,935 383.755,249	1.695
250	614.133,371 383.752,286	251	614.133,002 383.751,829	0.588
253	614.131,891 383.750,452	254	614.130,741 383.748,919	1.916
256	614.127,623 383.744,288	257	614.126,427 383.741,811	2.751
259	614.125,12 383.738,731	260	614.124,597 383.737,391	1.438
262	614.123,87 383.735,323	263	614.123,181 383.733,102	2.325
265	614.122,216 383.729,297	266	614.122,053 383.728,59	0.726
268	614.121,799 383.727,264	269	614.121,616 383.726,306	0.975
271	614.121,413 383.724,974	272	614.121,248 383.723,864	1.122
274	614.120,999 383.721,696	275	614.120,8 383.719,117	2.587
277	614.120,817 383.717,738	278	614.120,83 383.716,701	1.037
280	614.120,935 383.714,552	281	614.121,12 383.712,409	2.151
283	614.121,383 383.710,274	284	614.121,455 383.709,826	0.454
286	614.121,926 383.707,138	287	614.122,144 383.706,039	1.12
289	614.123,214 383.701,872	1	614.123,371 383.701,377	0.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	614.130,529 383.929,074	213	614.131,058 383.924,877	4.23
215	614.132,353 383.912,706	216	614.132,856 383.907,975	4.757
218	614.133,18 383.904,111	219	614.134,342 383.889,93	14.229
221	614.134,725 383.884,243	222	614.135,167 383.877,678	6.58
224	614.135,623 383.871,157	225	614.135,784 383.868,809	2.354
227	614.136,606 383.856,766	228	614.136,971 383.851,136	5.642
230	614.137,601 383.841,295	231	614.137,927 383.835,365	5.939
233	614.138,593 383.823,239	234	614.138,641 383.822,391	0.849
236	614.140,099 383.796,426	237	614.140,307 383.792,718	3.714
239	614.141,248 383.775,96	240	614.141,462 383.772,553	3.414
242	614.141,203 383.767,074	243	614.140,637 383.764,434	2.7
245	614.139,638 383.761,494	246	614.138,433 383.758,97	2.797
248	614.135,935 383.755,249	249	614.133,976 383.752,984	2.995
251	614.133,002 383.751,829	252	614.132,443 383.751,137	0.889
254	614.130,741 383.748,919	255	614.129,133 383.746,632	2.796
257	614.126,427 383.741,811	258	614.125,494 383.739,681	2.325
260	614.124,597 383.737,391	261	614.124,048 383.735,829	1.656
263	614.123,181 383.733,102	264	614.122,575 383.730,856	2.326
266	614.122,053 383.728,59	267	614.121,946 383.728,03	0.57
269	614.121,616 383.726,306	270	614.121,539 383.725,798	0.514
272	614.121,248 383.723,864	273	614.121,092 383.722,503	1.37
275	614.120,8 383.719,117	276	614.120,808 383.718,469	0.648
278	614.120,83 383.716,701	279	614.120,932 383.714,613	2.091
281	614.121,12 383.712,409	282	614.121,285 383.711,069	1.35
284	614.121,455 383.709,826	285	614.121,725 383.708,149	1.699
287	614.122,144 383.706,039	288	614.122,641 383.703,946	2.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	614.131,058 383.924,877	214	614.131,436 383.921,319	3.578
216	614.132,856 383.907,975	217	614.132,888 383.907,677	0.3
219	614.134,342 383.889,93	220	614.134,427 383.888,677	1.256
222	614.135,167 383.877,678	223	614.135,406 383.874,126	3.56
225	614.135,784 383.868,809	226	614.136,483 383.858,653	10.18
228	614.136,971 383.851,136	229	614.137,561 383.842,028	9.127
231	614.137,927 383.835,365	232	614.138,301 383.828,554	6.821
234	614.138,641 383.822,391	235	614.139,726 383.803,053	19.369
237	614.140,307 383.792,718	238	614.140,691 383.785,883	6.846
240	614.141,462 383.772,553	241	614.141,47 383.769,559	2.994
243	614.140,637 383.764,434	244	614.140,277 383.763,376	1.118
246	614.138,433 383.758,97	247	614.136,957 383.756,601	2.791
249	614.133,976 383.752,984	250	614.133,371 383.752,286	0.924
252	614.132,443 383.751,137	253	614.131,891 383.750,452	0.88
255	614.129,133 383.746,632	256	614.127,623 383.744,288	2.788
258	614.125,494 383.739,681	259	614.125,12 383.738,731	1.021
261	614.124,048 383.735,829	262	614.123,87 383.735,323	0.536
264	614.122,575 383.730,856	265	614.122,216 383.729,297	1.6
267	614.121,946 383.728,03	268	614.121,799 383.727,264	0.78
270	614.121,539 383.725,798	271	614.121,413 383.724,974	0.833
273	614.121,092 383.722,503	274	614.120,999 383.721,696	0.812
276	614.120,808 383.718,469	277	614.120,817 383.717,738	0.731
279	614.120,932 383.714,613	280	614.120,935 383.714,552	0.061
282	614.121,285 383.711,069	283	614.121,383 383.710,274	0.801
285	614.121,725 383.708,149	286	614.121,926 383.707,138	1.031
288	614.122,641 383.703,946	289	614.123,214 383.701,872	2.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.128	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTINUTIA PREFECTULUI PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

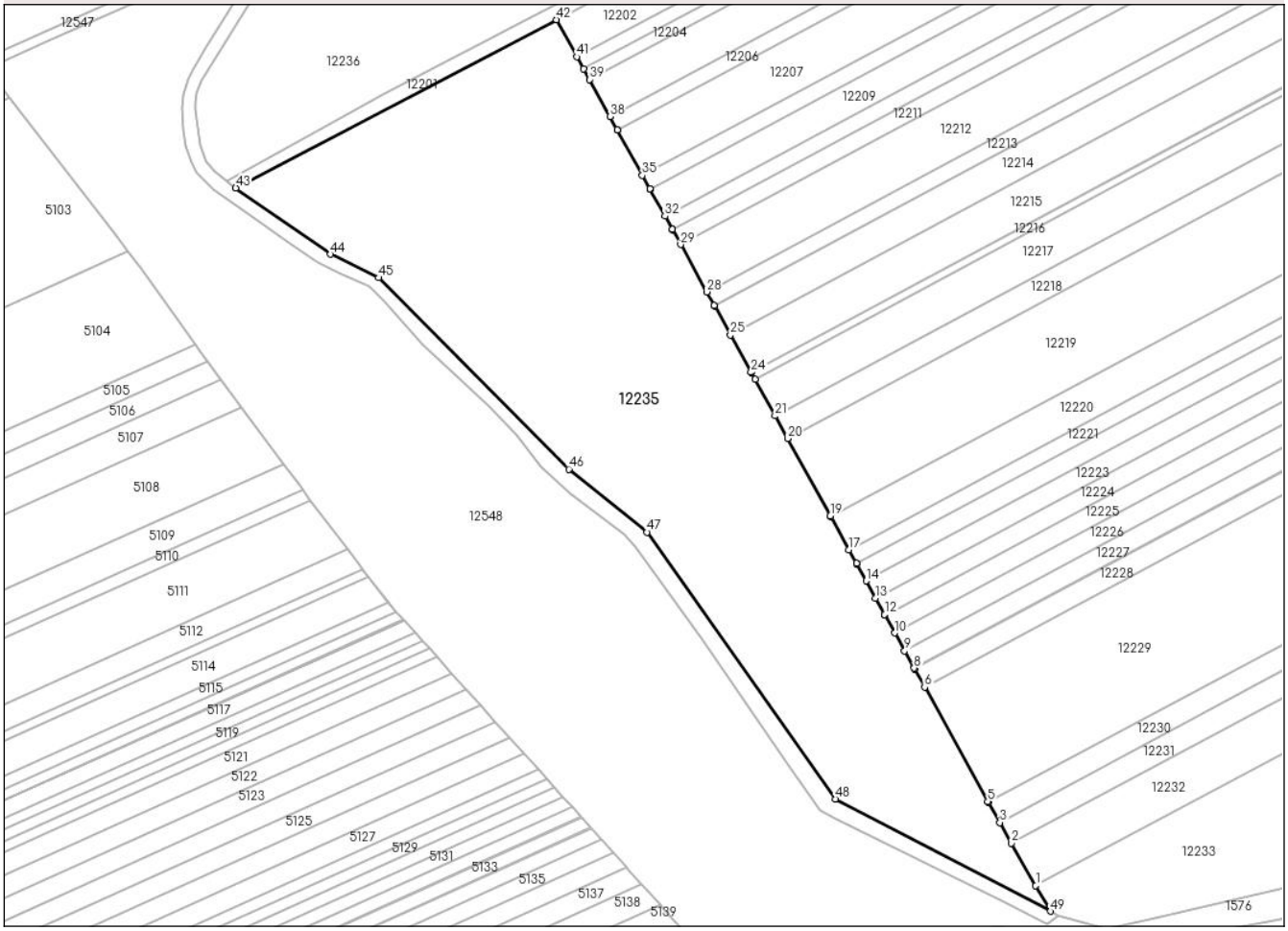
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	63.128	20	172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.902,267 382.904,163	2	613.888,246 382.928,723	28.28
4	613.874,826 382.952,231	5	613.874,562 382.952,693	0.532
7	613.832,242 383.029,337	8	613.832,01 383.029,757	0.48
10	613.820,811 383.050,038	11	613.815,207 383.060,187	11.594
13	613.809,672 383.070,21	14	613.804,205 383.080,111	11.31
16	613.798,588 383.090,284	17	613.794,228 383.098,179	9.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.888,246 382.928,723	3	613.881,477 382.940,581	13.654
5	613.874,562 382.952,693	6	613.838,071 383.018,78	75.492
8	613.832,01 383.029,757	9	613.826,487 383.039,758	11.425
11	613.815,207 383.060,187	12	613.814,984 383.060,59	0.46
14	613.804,205 383.080,111	15	613.798,781 383.089,934	11.221
17	613.794,228 383.098,179	18	613.783,71 383.117,229	21.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.881,477 382.940,581	4	613.874,826 382.952,231	13.415
6	613.838,071 383.018,78	7	613.832,242 383.029,337	12.06
9	613.826,487 383.039,758	10	613.820,811 383.050,038	11.742
12	613.814,984 383.060,59	13	613.809,672 383.070,21	10.989
15	613.798,781 383.089,934	16	613.798,588 383.090,284	0.4
18	613.783,71 383.117,229	19	613.783,523 383.117,567	0.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	613.783,523 383.117,567	20	613.758,806 383.162,331	51.134
22	613.739,95 383.196,482	23	613.737,85 383.200,284	4.343
25	613.725,781 383.222,141	26	613.716,586 383.238,794	19.023
28	613.712,047 383.247,014	29	613.696,954 383.274,348	31.224
31	613.692,087 383.283,163	32	613.687,881 383.290,78	8.701
34	613.679,147 383.306,596	35	613.674,902 383.314,284	8.782
37	613.660,401 383.340,547	38	613.656,163 383.348,222	8.768
40	613.640,927 383.375,816	41	613.637,097 383.382,752	7.923
43	613.439,898 383.307,073	44	613.494,712 383.268,801	66.853
46	613.632,403 383.144,641	47	613.677,564 383.108,201	58.029
49	613.910,702 382.889,388	1	613.902,267 382.904,163	17.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	613.758,806 383.162,331	21	613.751,581 383.175,417	14.948
23	613.737,85 383.200,284	24	613.737,68 383.200,592	0.352
26	613.716,586 383.238,794	27	613.716,422 383.239,09	0.339
29	613.696,954 383.274,348	30	613.692,228 383.282,908	9.778
32	613.687,881 383.290,78	33	613.679,256 383.306,399	17.843
35	613.674,902 383.314,284	36	613.660,512 383.340,346	29.771
38	613.656,163 383.348,222	39	613.644,348 383.369,619	24.442
41	613.637,097 383.382,752	42	613.625,289 383.404,136	24.427
44	613.494,712 383.268,801	45	613.522,369 383.255,136	30.849
47	613.677,564 383.108,201	48	613.786,529 382.954,177	188.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	613.751,581 383.175,417	22	613.739,95 383.196,482	24.062
24	613.737,68 383.200,592	25	613.725,781 383.222,141	24.616
27	613.716,422 383.239,09	28	613.712,047 383.247,014	9.051
30	613.692,228 383.282,908	31	613.692,087 383.283,163	0.292
33	613.679,256 383.306,399	34	613.679,147 383.306,596	0.225
36	613.660,512 383.340,346	37	613.660,401 383.340,547	0.23
39	613.644,348 383.369,619	40	613.640,927 383.375,816	7.079
42	613.625,289 383.404,136	43	613.439,898 383.307,073	209.263
45	613.522,369 383.255,136	46	613.632,403 383.144,641	155.938
48	613.786,529 382.954,177	49	613.910,702 382.889,388	140.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T20, P169/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21896	34.121	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119755 / 27/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

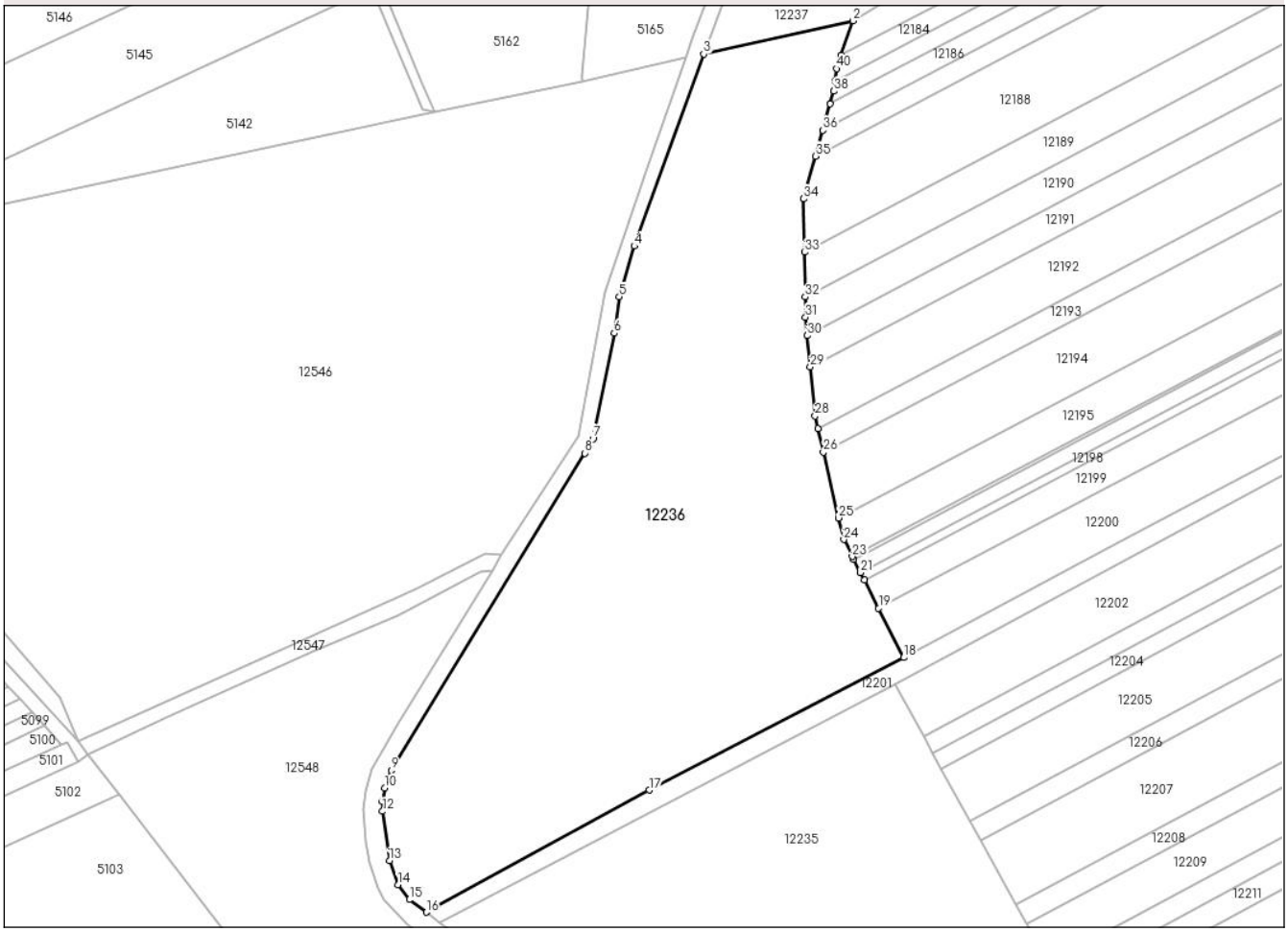
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21896	34.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	34.121	20	169/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.603,429 383.660,002	2	613.608,315 383.674,173	14.989
3	613.547,446 383.660,627	4	613.519,191 383.582,37	83.202
5	613.513,036 383.561,822	6	613.510,942 383.546,952	15.017
7	613.502,325 383.504,0	8	613.498,984 383.498,09	6.789
9	613.420,204 383.368,925	10	613.417,403 383.361,758	7.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.608,315 383.674,173	3	613.547,446 383.660,627	62.358
4	613.519,191 383.582,37	5	613.513,036 383.561,822	21.45
6	613.510,942 383.546,952	7	613.502,325 383.504,0	43.808
8	613.498,984 383.498,09	9	613.420,204 383.368,925	151.294
10	613.417,403 383.361,758	11	613.416,446 383.356,338	5.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.416,446 383.356,338	12	613.416,459 383.352,296	4.042
13	613.419,388 383.332,167	14	613.422,75 383.322,454	10.278
15	613.427,458 383.316,332	16	613.434,376 383.311,222	8.601
17	613.525,282 383.360,967	18	613.629,01 383.414,887	116.905
19	613.618,754 383.434,995	20	613.612,918 383.446,437	12.845
21	613.611,342 383.449,527	22	613.608,552 383.454,998	6.141
23	613.608,019 383.456,044	24	613.604,498 383.462,947	7.749
25	613.602,452 383.471,757	26	613.596,247 383.498,477	27.431
27	613.594,001 383.508,146	28	613.592,817 383.513,244	5.233
29	613.590,896 383.533,242	30	613.589,675 383.545,948	12.764
31	613.588,952 383.553,476	32	613.588,812 383.561,768	8.294
33	613.588,507 383.579,907	34	613.588,142 383.601,614	21.71
35	613.593,044 383.618,979	36	613.596,039 383.629,591	11.027
37	613.599,057 383.640,281	38	613.600,53 383.645,5	5.423
39	613.600,994 383.649,537	40	613.601,58 383.654,64	5.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.416,459 383.352,296	13	613.419,388 383.332,167	20.341
14	613.422,75 383.322,454	15	613.427,458 383.316,332	7.723
16	613.434,376 383.311,222	17	613.525,282 383.360,967	103.627
18	613.629,01 383.414,887	19	613.618,754 383.434,995	22.572
20	613.612,918 383.446,437	21	613.611,342 383.449,527	3.468
22	613.608,552 383.454,998	23	613.608,019 383.456,044	1.175
24	613.604,498 383.462,947	25	613.602,452 383.471,757	9.044
26	613.596,247 383.498,477	27	613.594,001 383.508,146	9.927
28	613.592,817 383.513,244	29	613.590,896 383.533,242	20.09
30	613.589,675 383.545,948	31	613.588,952 383.553,476	7.562
32	613.588,812 383.561,768	33	613.588,507 383.579,907	18.141
34	613.588,142 383.601,614	35	613.593,044 383.618,979	18.043
36	613.596,039 383.629,591	37	613.599,057 383.640,281	11.108
38	613.600,53 383.645,5	39	613.600,994 383.649,537	4.064
40	613.601,58 383.654,64	1	613.603,429 383.660,002	5.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.031	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTINUTIA PREFECTULUI PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

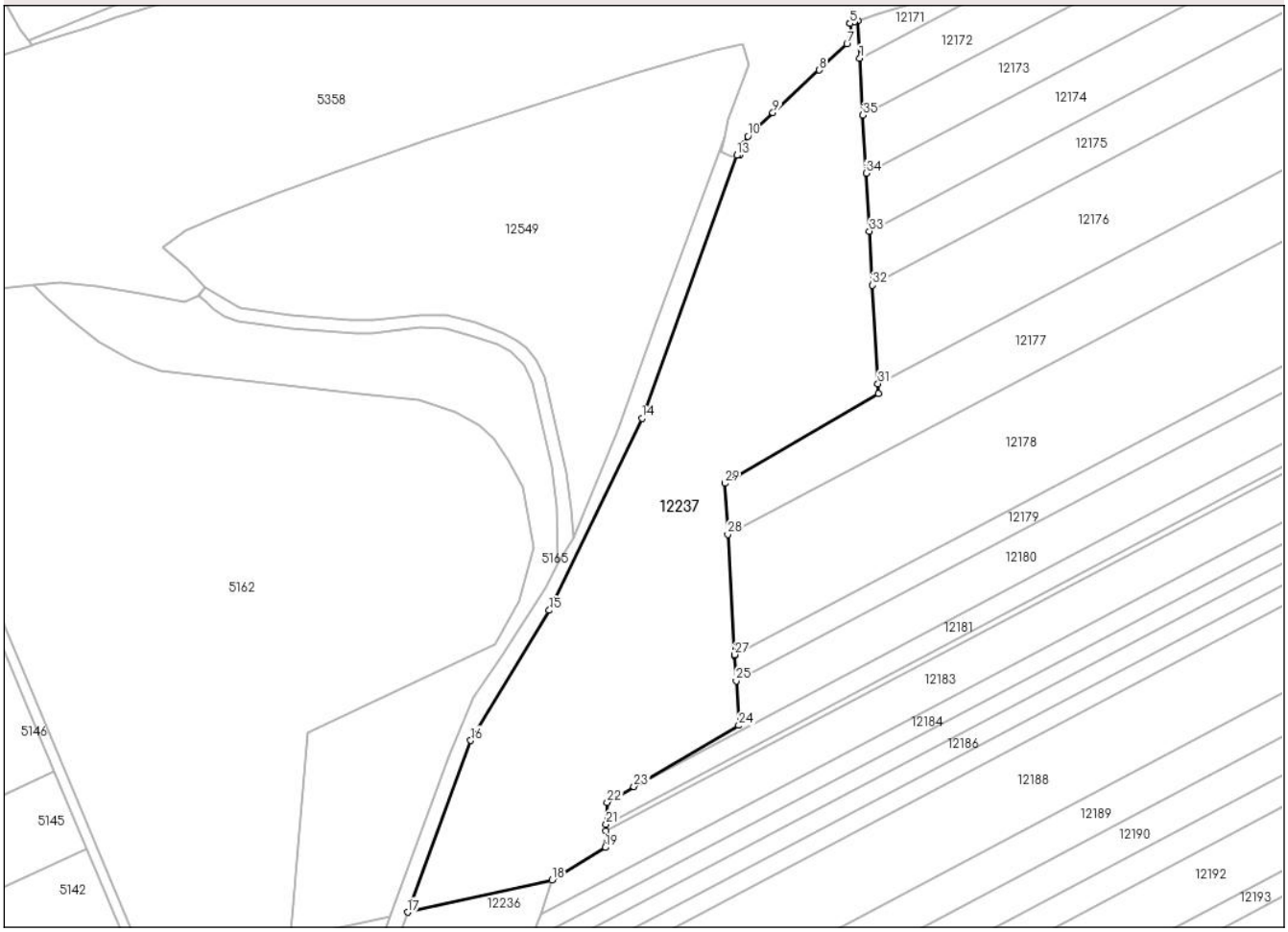
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.031	20	172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.737,911 384.020,112	2	613.737,029 384.035,844	15.757
3	613.735,585 384.035,386	4	613.733,757 384.034,744	1.937
5	613.733,78 384.034,675	6	613.734,222 384.030,756	3.944
7	613.732,549 384.026,023	8	613.720,975 384.015,061	15.941
9	613.701,372 383.997,135	10	613.690,762 383.987,223	14.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.737,029 384.035,844	3	613.735,585 384.035,386	1.515
4	613.733,757 384.034,744	5	613.733,78 384.034,675	0.073
6	613.734,222 384.030,756	7	613.732,549 384.026,023	5.02
8	613.720,975 384.015,061	9	613.701,372 383.997,135	26.563
10	613.690,762 383.987,223	11	613.689,29 383.983,79	3.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.689,29 383.983,79	12	613.687,589 383.979,494	4.62
13	613.686,146 383.979,167	14	613.646,182 383.868,442	117.716
15	613.607,106 383.787,652	16	613.574,008 383.732,951	63.935
17	613.547,446 383.660,627	18	613.608,315 383.674,173	62.358
19	613.630,645 383.687,871	20	613.630,965 383.694,893	7.029
21	613.631,091 383.697,664	22	613.631,51 383.706,857	9.202
23	613.642,82 383.713,46	24	613.686,996 383.739,251	51.154
25	613.685,904 383.757,969	26	613.685,284 383.768,593	10.642
27	613.685,26 383.769,006	28	613.682,306 383.819,632	50.713
29	613.681,049 383.841,165	30	613.745,835 383.878,844	74.946
31	613.745,601 383.883,019	32	613.743,273 383.924,528	41.574
33	613.742,001 383.947,196	34	613.740,627 383.971,689	24.531
35	613.739,261 383.996,049	1	613.737,911 384.020,112	24.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.687,589 383.979,494	13	613.686,146 383.979,167	1.48
14	613.646,182 383.868,442	15	613.607,106 383.787,652	89.744
16	613.574,008 383.732,951	17	613.547,446 383.660,627	77.047
18	613.608,315 383.674,173	19	613.630,645 383.687,871	26.197
20	613.630,965 383.694,893	21	613.631,091 383.697,664	2.774
22	613.631,51 383.706,857	23	613.642,82 383.713,46	13.096
24	613.686,996 383.739,251	25	613.685,904 383.757,969	18.75
26	613.685,284 383.768,593	27	613.685,26 383.769,006	0.414
28	613.682,306 383.819,632	29	613.681,049 383.841,165	21.569
30	613.745,835 383.878,844	31	613.745,601 383.883,019	4.182
32	613.743,273 383.924,528	33	613.742,001 383.947,196	22.704
34	613.740,627 383.971,689	35	613.739,261 383.996,049	24.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.000 Masurata: 15.025	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 267, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE C MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

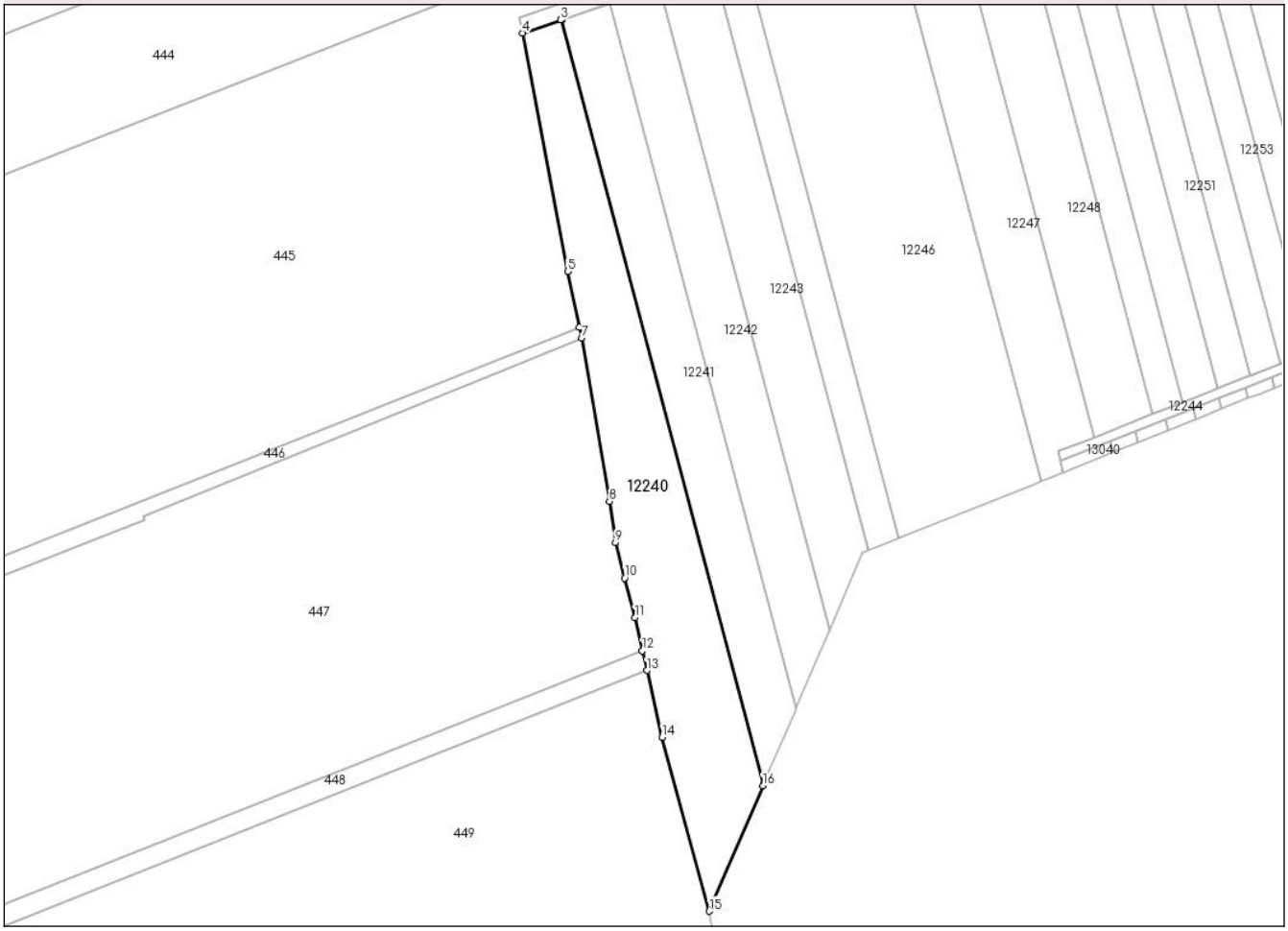
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.000 Masurata: 15.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.025	34	288/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.933,941 383.188,67	2	620.831,29 383.576,636	401.316
2	620.831,29 383.576,636	3	620.830,802 383.576,47	0.516
3	620.830,802 383.576,47	4	620.811,509 383.569,921	20.374
4	620.811,509 383.569,921	5	620.834,487 383.448,916	123.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.834,487 383.448,916	6	620.840,386 383.420,634	28.891
6	620.840,386 383.420,634	7	620.841,544 383.415,084	5.67
7	620.841,544 383.415,084	8	620.855,649 383.332,198	84.078
8	620.855,649 383.332,198	9	620.858,68 383.311,312	21.105
9	620.858,68 383.311,312	10	620.863,305 383.293,296	18.6
10	620.863,305 383.293,296	11	620.868,569 383.273,207	20.767
11	620.868,569 383.273,207	12	620.872,37 383.256,488	17.146
12	620.872,37 383.256,488	13	620.874,661 383.246,409	10.336
13	620.874,661 383.246,409	14	620.882,378 383.212,464	34.811
14	620.882,378 383.212,464	15	620.906,368 383.124,252	91.416
15	620.906,368 383.124,252	16	620.933,612 383.187,901	69.235
16	620.933,612 383.187,901	1	620.933,941 383.188,67	0.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26558	10.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11185 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 166, din 26/01/2024 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

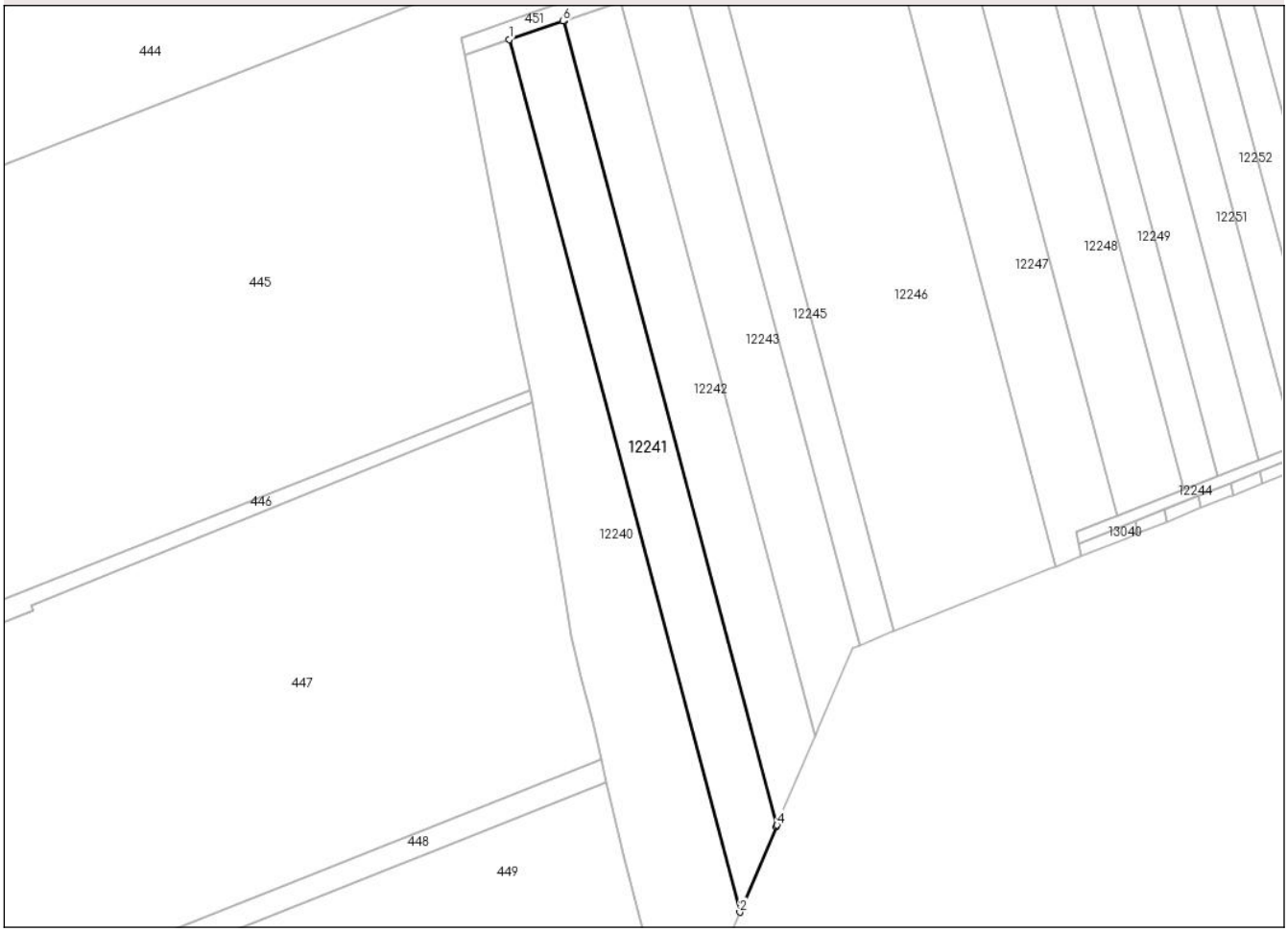
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26558	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	288/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.831,29 383.576,636	2	620.933,941 383.188,67	401.316
2	620.933,941 383.188,67	3	620.950,162 383.226,567	41.223
3	620.950,162 383.226,567	4	620.950,518 383.227,401	0.907
4	620.950,518 383.227,401	5	620.855,905 383.584,991	369.895
5	620.855,905 383.584,991	6	620.855,376 383.584,811	0.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.855,376 383.584,811	1	620.831,29 383.576,636	25.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.391	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 375, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

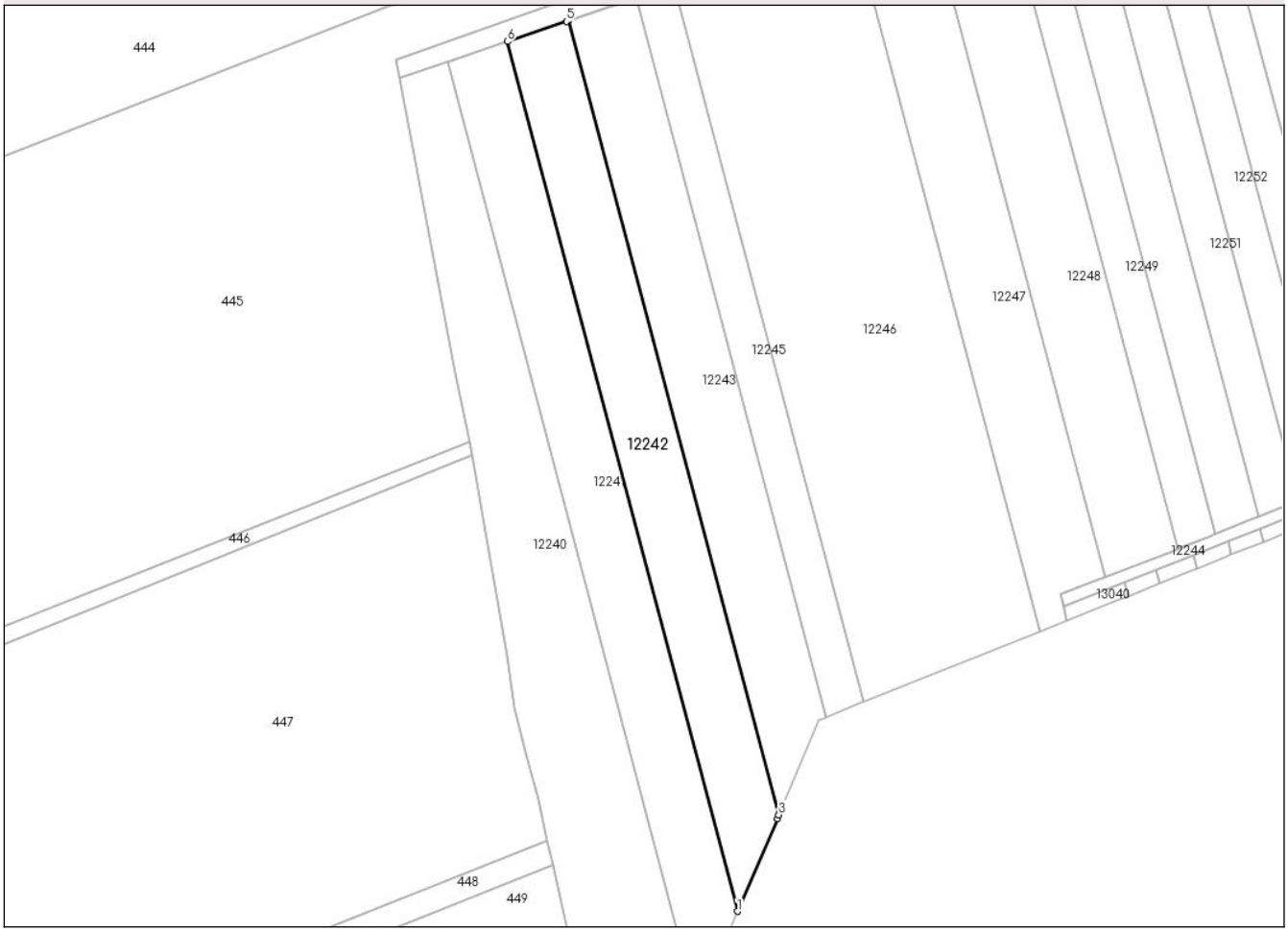
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.391	34	288/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.950,518 383.227,401	2	620.966,85 383.265,555	41.503
2	620.966,85 383.265,555	3	620.967,486 383.267,041	1.617
3	620.967,486 383.267,041	4	620.881,098 383.593,542	337.736
4	620.881,098 383.593,542	5	620.880,154 383.593,221	0.997
5	620.880,154 383.593,221	6	620.855,905 383.584,991	25.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.855,905 383.584,991	1	620.950,518 383.227,401	369.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.391	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 294, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE GOITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.391	34	288/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.881,098 383.593,542	2	620.967,486 383.267,041	337.736
2	620.967,486 383.267,041	3	620.969,203 383.271,053	4.364
3	620.969,203 383.271,053	4	620.984,223 383.306,145	38.171
4	620.984,223 383.306,145	5	620.985,742 383.306,753	1.636
5	620.985,742 383.306,753	6	620.987,169 383.307,325	1.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.987,169 383.307,325	7	620.908,939 383.602,992	305.841
7	620.908,939 383.602,992	8	620.907,491 383.602,501	1.529
8	620.907,491 383.602,501	1	620.881,098 383.593,542	27.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CS 6.1.2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26340	5.526	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; Imobil extravilan neimprejmuit .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89107 / 08/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 1117 din 30.12.2021, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE PRAHOVA;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2492 din 20.06.2022, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE PRAHOVA;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

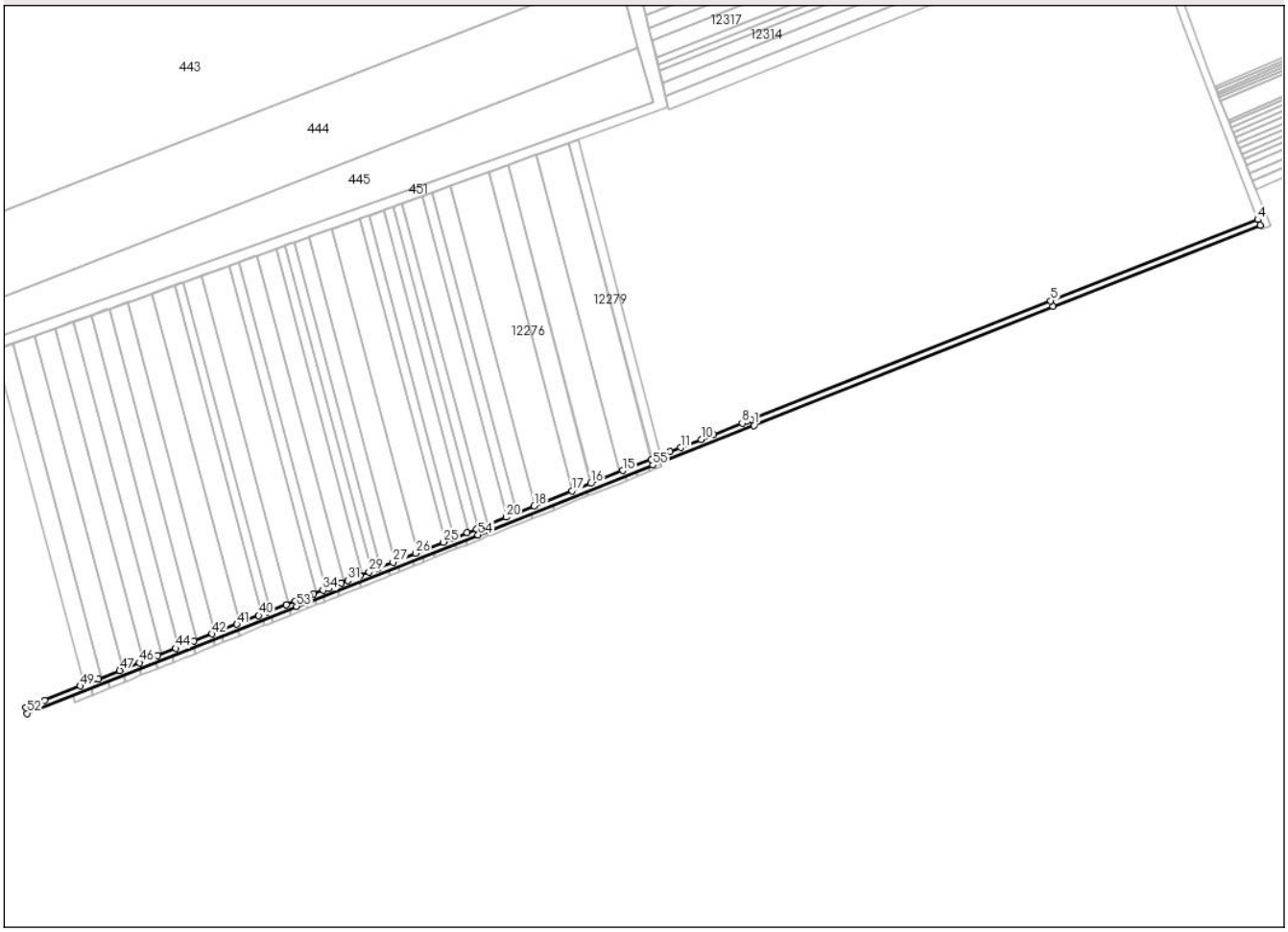
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26340	5.526	Imobil extravilan neimprejmuit .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.526	-	-	-	CS 6.1.2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	621.691,626 383.592,739	2	621.941,302 383.692,173	268.748
4	622.112,419 383.764,603	5	621.939,482 383.696,83	185.743
7	621.685,552 383.596,408	8	621.681,72 383.594,88	4.126
10	621.647,473 383.581,221	11	621.630,247 383.574,352	18.545
13	621.613,693 383.567,749	14	621.605,746 383.564,58	8.556
2	621.941,302 383.692,173	3	622.114,415 383.759,859	185.875
5	621.939,482 383.696,83	6	621.689,193 383.597,86	269.146
8	621.681,72 383.594,88	9	621.657,701 383.585,3	25.858
11	621.630,247 383.574,352	12	621.621,648 383.570,922	9.258
14	621.605,746 383.564,58	15	621.581,944 383.555,092	25.623
3	622.114,415 383.759,859	4	622.112,419 383.764,603	5.147
6	621.689,193 383.597,86	7	621.685,552 383.596,408	3.92
9	621.657,701 383.585,3	10	621.647,473 383.581,221	11.012
12	621.621,648 383.570,922	13	621.613,693 383.567,749	8.564
15	621.581,944 383.555,092	16	621.555,368 383.544,499	28.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	621.555,368 383.544,499	17	621.539,587 383.538,208	16.989
19	621.492,424 383.519,408	20	621.484,59 383.516,285	8.433
22	621.459,884 383.506,437	23	621.452,081 383.503,33	8.399
25	621.432,18 383.495,406	26	621.408,879 383.486,129	25.08
28	621.377,783 383.473,748	29	621.370,066 383.470,675	8.306
31	621.352,208 383.463,565	32	621.346,96 383.461,477	5.648
34	621.331,593 383.455,363	35	621.323,924 383.452,311	8.255
37	621.308,492 383.446,171	38	621.300,951 383.443,201	8.105
40	621.278,027 383.434,173	41	621.259,733 383.426,967	19.662
43	621.223,861 383.412,84	44	621.208,709 383.406,872	16.285
46	621.178,484 383.394,968	47	621.161,906 383.388,439	17.818
49	621.128,844 383.375,418	50	621.098,899 383.363,624	32.184
52	621.084,606 383.352,628	53	621.309,503 383.441,931	241.979
55	621.607,189 383.559,772	1	621.691,626 383.592,739	90.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	621.539,587 383.538,208	18	621.508,117 383.525,663	33.879
20	621.484,59 383.516,285	21	621.467,695 383.509,55	18.188
23	621.452,081 383.503,33	24	621.439,962 383.498,505	13.044
26	621.408,879 383.486,129	27	621.390,147 383.478,67	20.162
29	621.370,066 383.470,675	30	621.362,357 383.467,606	8.297
32	621.346,96 383.461,477	33	621.336,087 383.457,151	11.702
35	621.323,924 383.452,311	36	621.320,03 383.450,762	4.191
38	621.300,951 383.443,201	39	621.285,66 383.437,179	16.434
41	621.259,733 383.426,967	42	621.239,04 383.418,818	22.24
44	621.208,709 383.406,872	45	621.193,584 383.400,915	16.256
47	621.161,906 383.388,439	48	621.143,857 383.381,331	19.398
50	621.098,899 383.363,624	51	621.083,499 383.357,559	16.551
53	621.309,503 383.441,931	54	621.461,099 383.501,539	162.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	621.508,117 383.525,663	19	621.492,424 383.519,408	16.894
21	621.467,695 383.509,55	22	621.459,884 383.506,437	8.409
24	621.439,962 383.498,505	25	621.432,18 383.495,406	8.376
27	621.390,147 383.478,67	28	621.377,783 383.473,748	13.308
30	621.362,357 383.467,606	31	621.352,208 383.463,565	10.924
33	621.336,087 383.457,151	34	621.331,593 383.455,363	4.836
36	621.320,03 383.450,762	37	621.308,492 383.446,171	12.418
39	621.285,66 383.437,179	40	621.278,027 383.434,173	8.204
42	621.239,04 383.418,818	43	621.223,861 383.412,84	16.314
45	621.193,584 383.400,915	46	621.178,484 383.394,968	16.228
48	621.143,857 383.381,331	49	621.128,844 383.375,418	16.135
51	621.083,499 383.357,559	52	621.084,606 383.352,628	5.054
54	621.461,099 383.501,539	55	621.607,189 383.559,772	157.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26835	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32673 / 04/03/2024		
Act Administrativ nr. 374, din 30/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26835	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.987,169 383.307,325	2	621.001,05 383.312,886	14.954
2	621.001,05 383.312,886	3	621.002,481 383.313,459	1.542
3	621.002,481 383.313,459	4	620.924,479 383.608,267	304.952
4	620.924,479 383.608,267	5	620.923,027 383.607,774	1.534
5	620.923,027 383.607,774	6	620.908,939 383.602,992	14.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.908,939 383.602,992	1	620.987,169 383.307,325	305.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 23.476	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 373, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA D DIDINA** 2) **MILITARU S MARIA** 3) **MILITARU D NICOLAE** 4) **GHIDIA D IOANA** 5) **BRASOV D MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

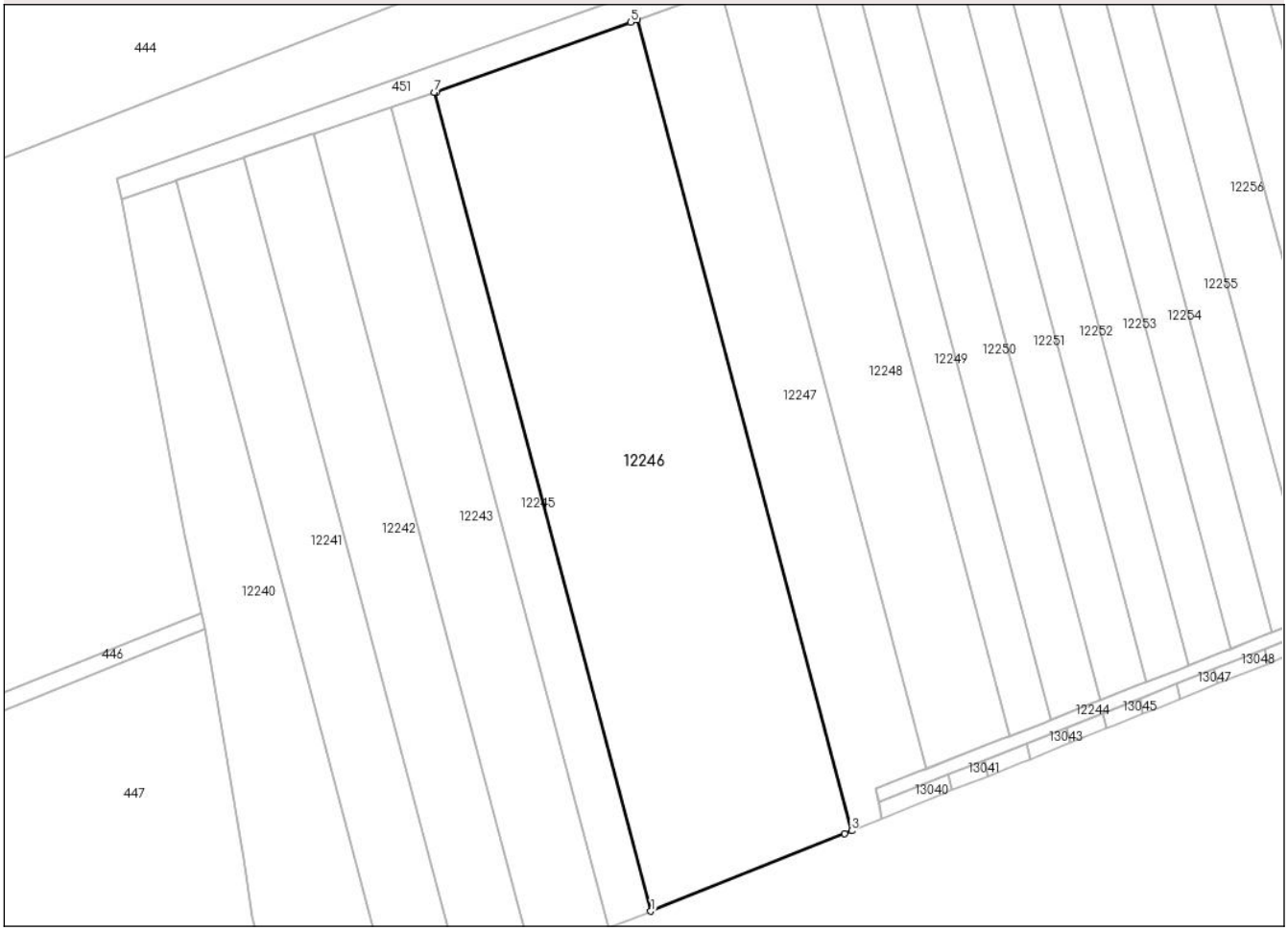
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.000 Masurata: 23.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.476	34	288/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.002,481 383.313,459	2	621.072,38 383.341,462	75.299
2	621.072,38 383.341,462	3	621.074,824 383.342,442	2.634
3	621.074,824 383.342,442	4	620.997,56 383.634,463	302.07
4	620.997,56 383.634,463	5	620.995,09 383.633,577	2.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.995,09 383.633,577	6	620.925,328 383.608,555	74.114
6	620.925,328 383.608,555	7	620.924,479 383.608,267	0.896
7	620.924,479 383.608,267	1	621.002,481 383.313,459	304.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.391	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 216791, din 14/12/2023 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE T ANICA** 2) **DRAGULIN F ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

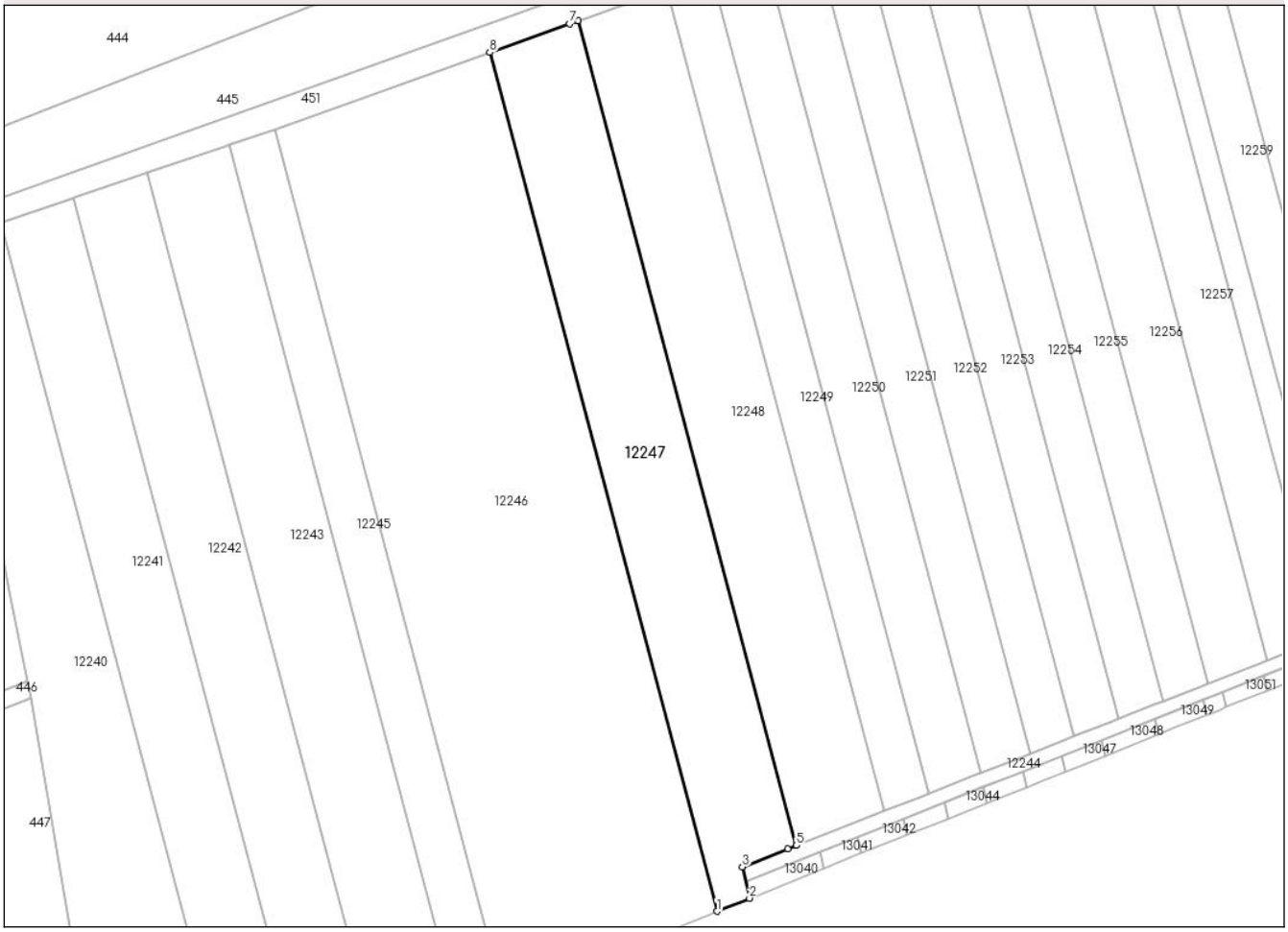
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.391	34	288/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.074,824 383.342,442	2	621.085,897 383.346,878	11.928
2	621.085,897 383.346,878	3	621.083,499 383.357,559	10.947
3	621.083,499 383.357,559	4	621.098,899 383.363,624	16.551
4	621.098,899 383.363,624	5	621.101,868 383.364,794	3.191
5	621.101,868 383.364,794	6	621.027,661 383.645,26	290.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.027,661 383.645,26	7	621.024,667 383.644,186	3.181
7	621.024,667 383.644,186	8	620.997,56 383.634,463	28.798
8	620.997,56 383.634,463	1	621.074,824 383.342,442	302.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.233	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13040

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 271, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

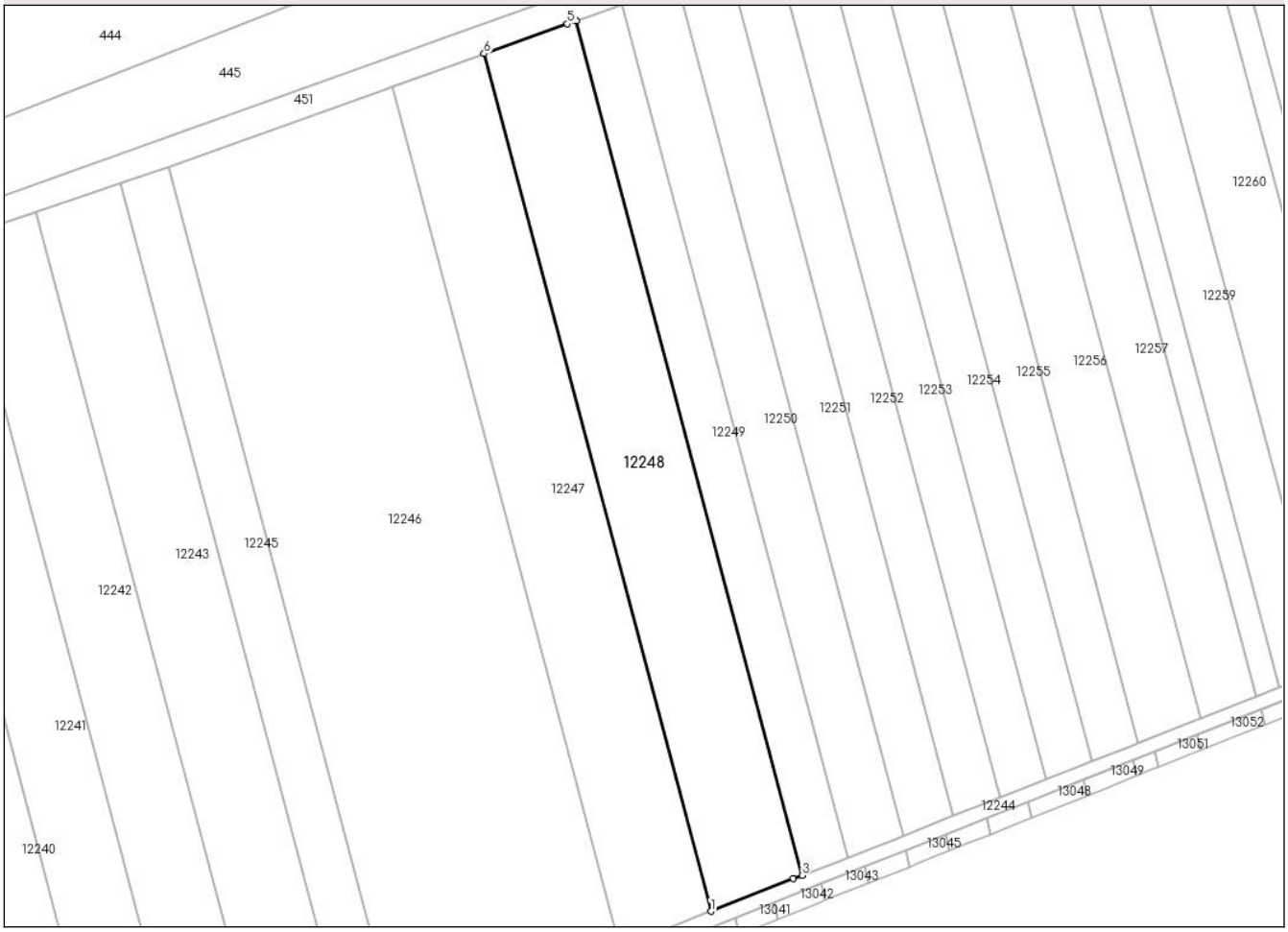
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.233	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13040

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.233	34	288/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.101,868 383.364,794	2	621.128,844 383.375,418	28.993
2	621.128,844 383.375,418	3	621.131,733 383.376,556	3.105
3	621.131,733 383.376,556	4	621.057,78 383.656,062	289.125
4	621.057,78 383.656,062	5	621.054,866 383.655,018	3.095
5	621.054,866 383.655,018	6	621.027,661 383.645,26	28.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.027,661 383.645,26	1	621.101,868 383.364,794	290.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 272, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

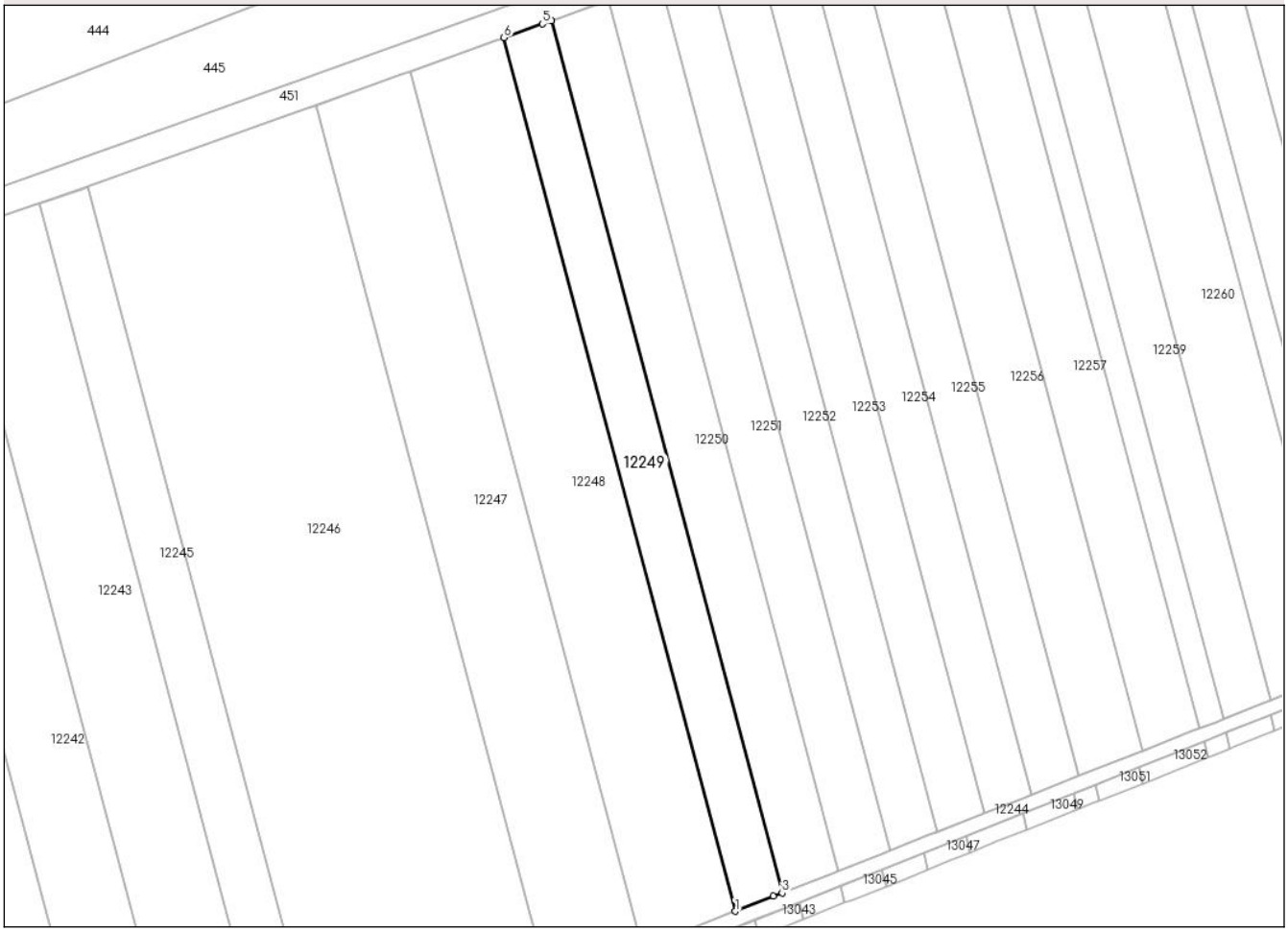
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.131,733 383.376,556	2	621.143,857 383.381,331	13.031
2	621.143,857 383.381,331	3	621.146,705 383.382,452	3.061
3	621.146,705 383.382,452	4	621.072,879 383.661,478	288.627
4	621.072,879 383.661,478	5	621.070,007 383.660,448	3.052
5	621.070,007 383.660,448	6	621.057,78 383.656,062	12.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.057,78 383.656,062	1	621.131,733 383.376,556	289.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.540	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13042

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 371, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANAILA V ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

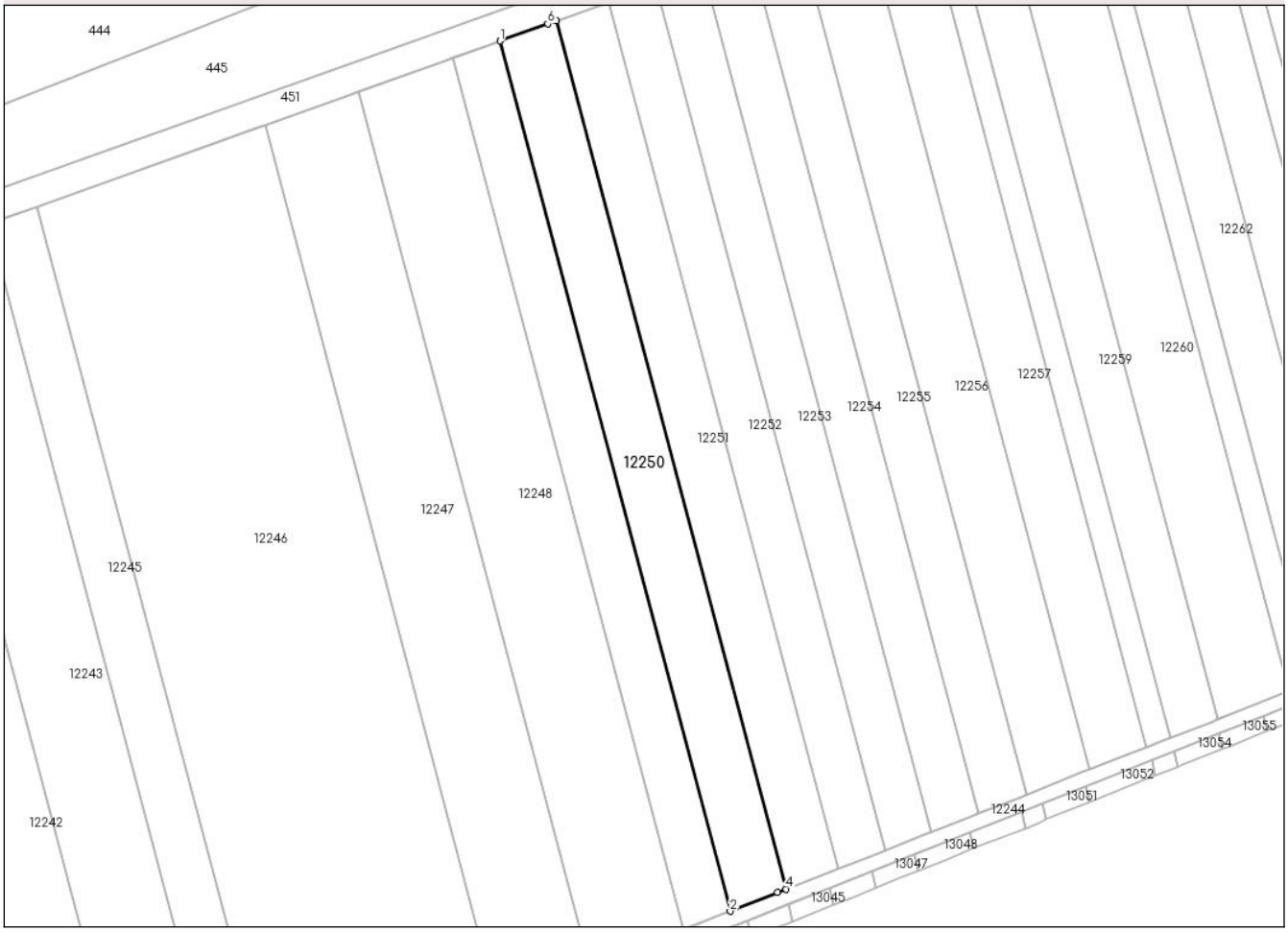
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.540	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13042

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.540	34	288/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.072,879 383.661,478	2	621.146,705 383.382,452	288.627
2	621.146,705 383.382,452	3	621.161,906 383.388,439	16.337
3	621.161,906 383.388,439	4	621.164,705 383.389,541	3.008
4	621.164,705 383.389,541	5	621.091,032 383.667,989	288.029
5	621.091,032 383.667,989	6	621.088,209 383.666,977	2.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.088,209 383.666,977	1	621.072,879 383.661,478	16.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.500 Masurata: 5.078	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13043

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 370, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GR VASILE** 2) **MANAILA GR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

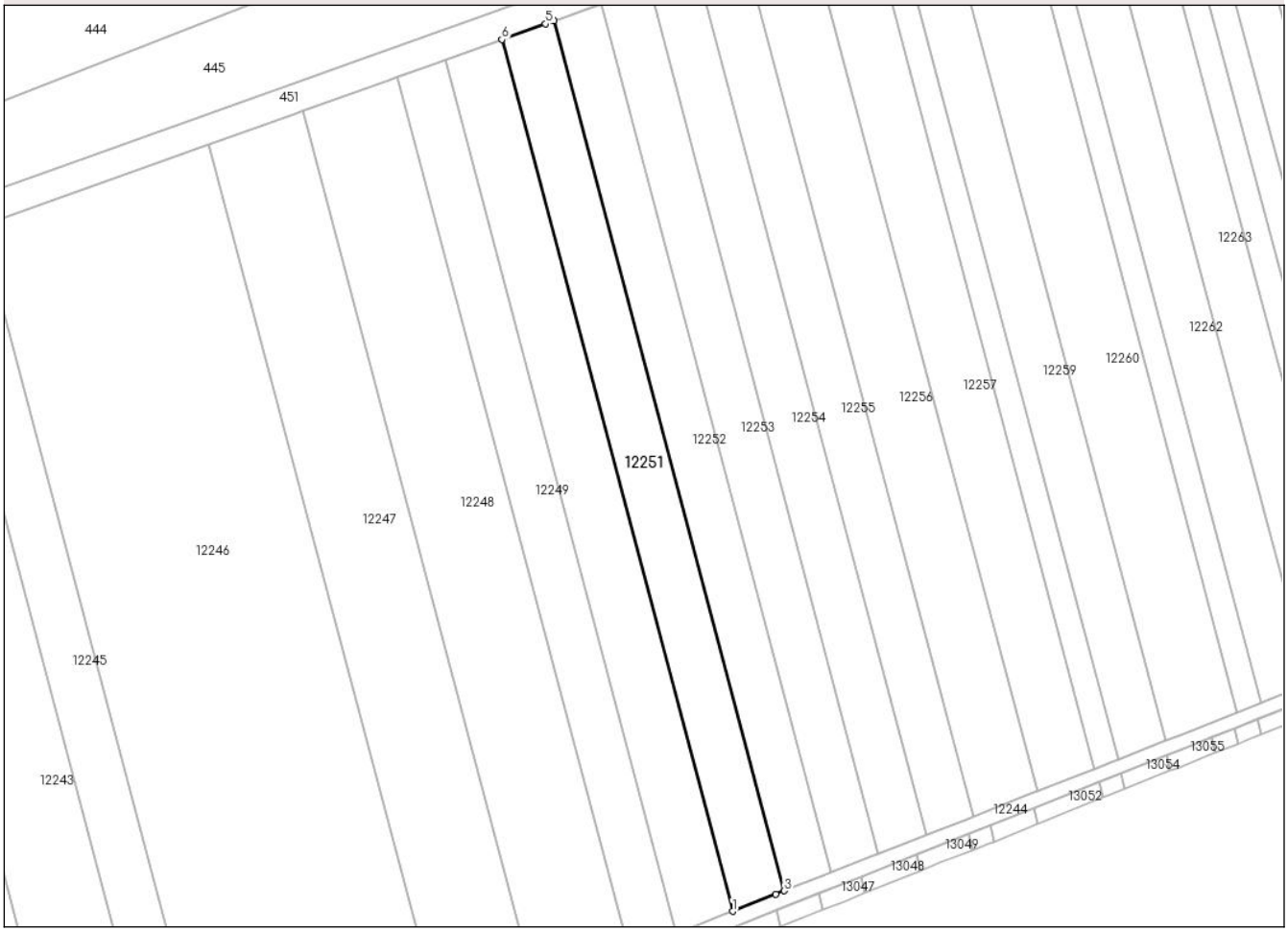
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.500 Masurata: 5.078	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13043

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.078	34	288/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.164,705 383.389,541	2	621.178,484 383.394,968	14.81
2	621.178,484 383.394,968	3	621.181,236 383.396,052	2.958
3	621.181,236 383.396,052	4	621.107,704 383.673,969	287.48
4	621.107,704 383.673,969	5	621.104,928 383.672,974	2.949
5	621.104,928 383.672,974	6	621.091,032 383.667,989	14.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.091,032 383.667,989	1	621.164,705 383.389,541	288.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13044

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 266, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD D STERE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

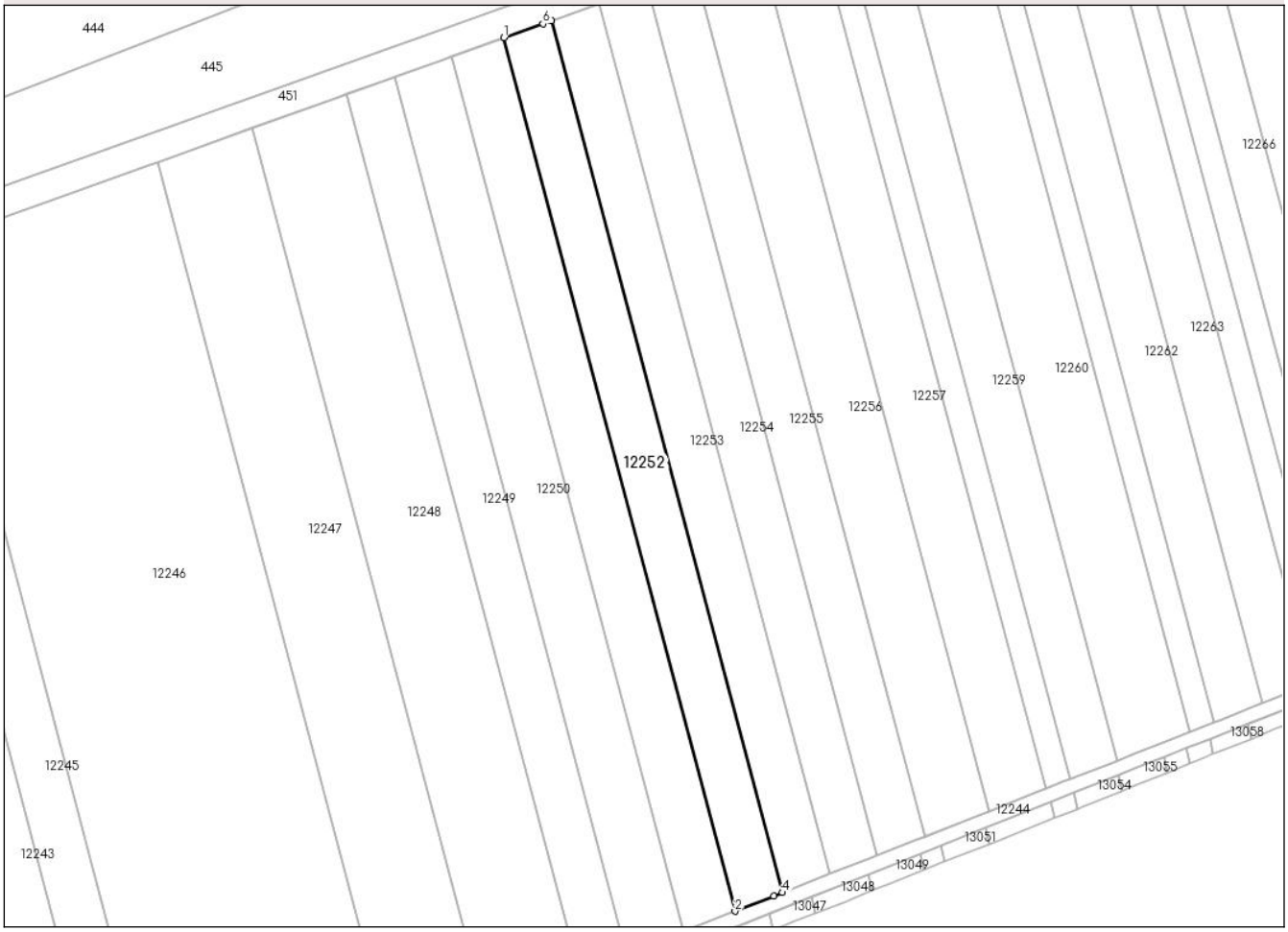
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13044

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.107,704 383.673,969	2	621.181,236 383.396,052	287.48
2	621.181,236 383.396,052	3	621.193,584 383.400,915	13.27
3	621.193,584 383.400,915	4	621.196,295 383.401,983	2.914
4	621.196,295 383.401,983	5	621.122,89 383.679,416	286.98
5	621.122,89 383.679,416	6	621.120,156 383.678,435	2.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.120,156 383.678,435	1	621.107,704 383.673,969	13.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13045

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 376, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD D STERE** 2) **VLAD D ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

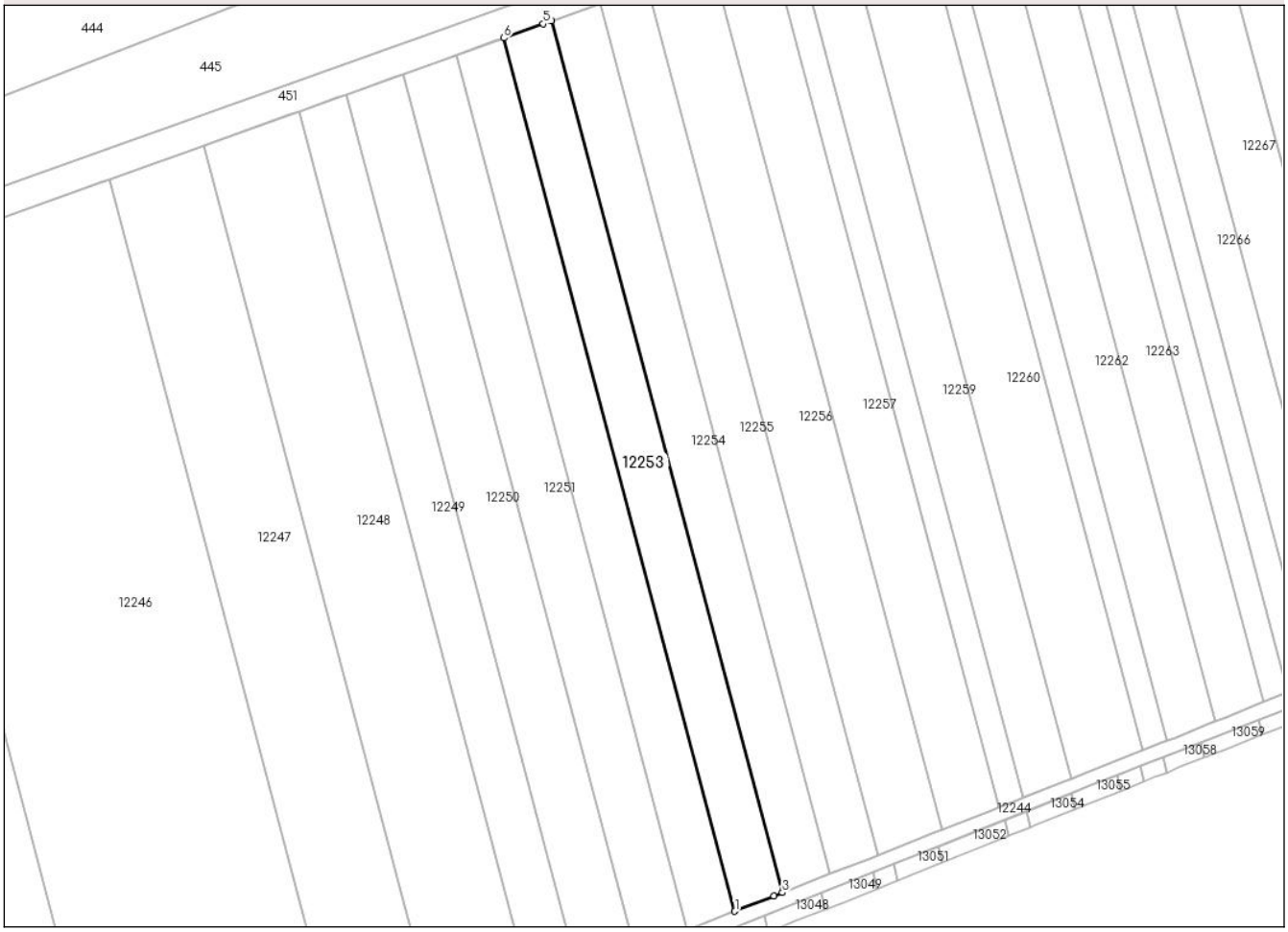
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13045

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.196,295 383.401,983	2	621.208,709 383.406,872	13.343
2	621.208,709 383.406,872	3	621.211,379 383.407,924	2.87
3	621.211,379 383.407,924	4	621.138,103 383.684,872	286.479
4	621.138,103 383.684,872	5	621.135,41 383.683,907	2.861
5	621.135,41 383.683,907	6	621.122,89 383.679,416	13.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.122,89 383.679,416	1	621.196,295 383.401,983	286.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13046

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 273, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL GR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

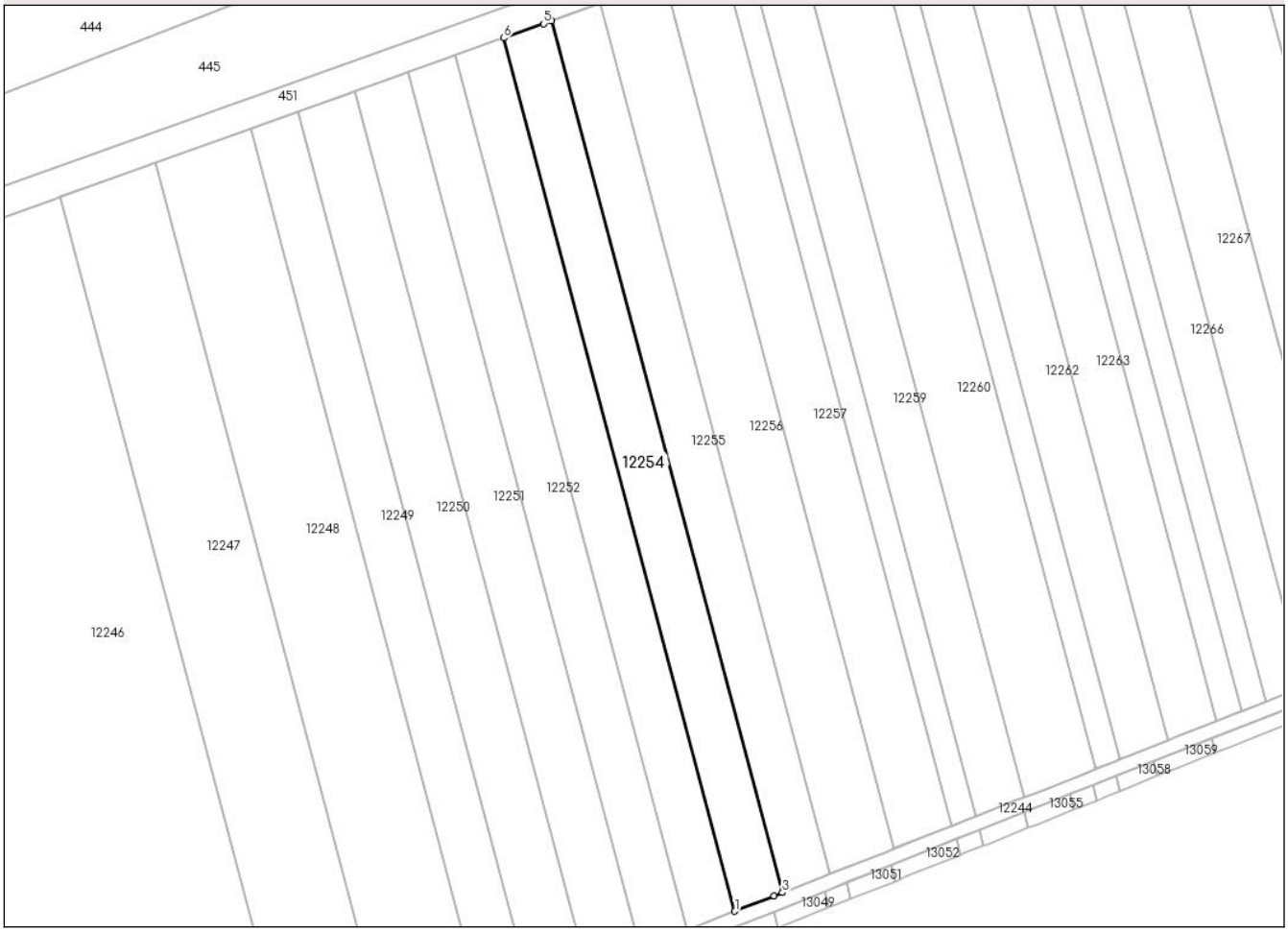
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13046

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.211,379 383.407,924	2	621.223,861 383.412,84	13.415
2	621.223,861 383.412,84	3	621.226,49 383.413,875	2.826
3	621.226,49 383.413,875	4	621.153,342 383.690,338	285.977
4	621.153,342 383.690,338	5	621.150,691 383.689,388	2.817
5	621.150,691 383.689,388	6	621.138,103 383.684,872	13.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.138,103 383.684,872	1	621.211,379 383.407,924	286.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13047

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 369, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL GR STELUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

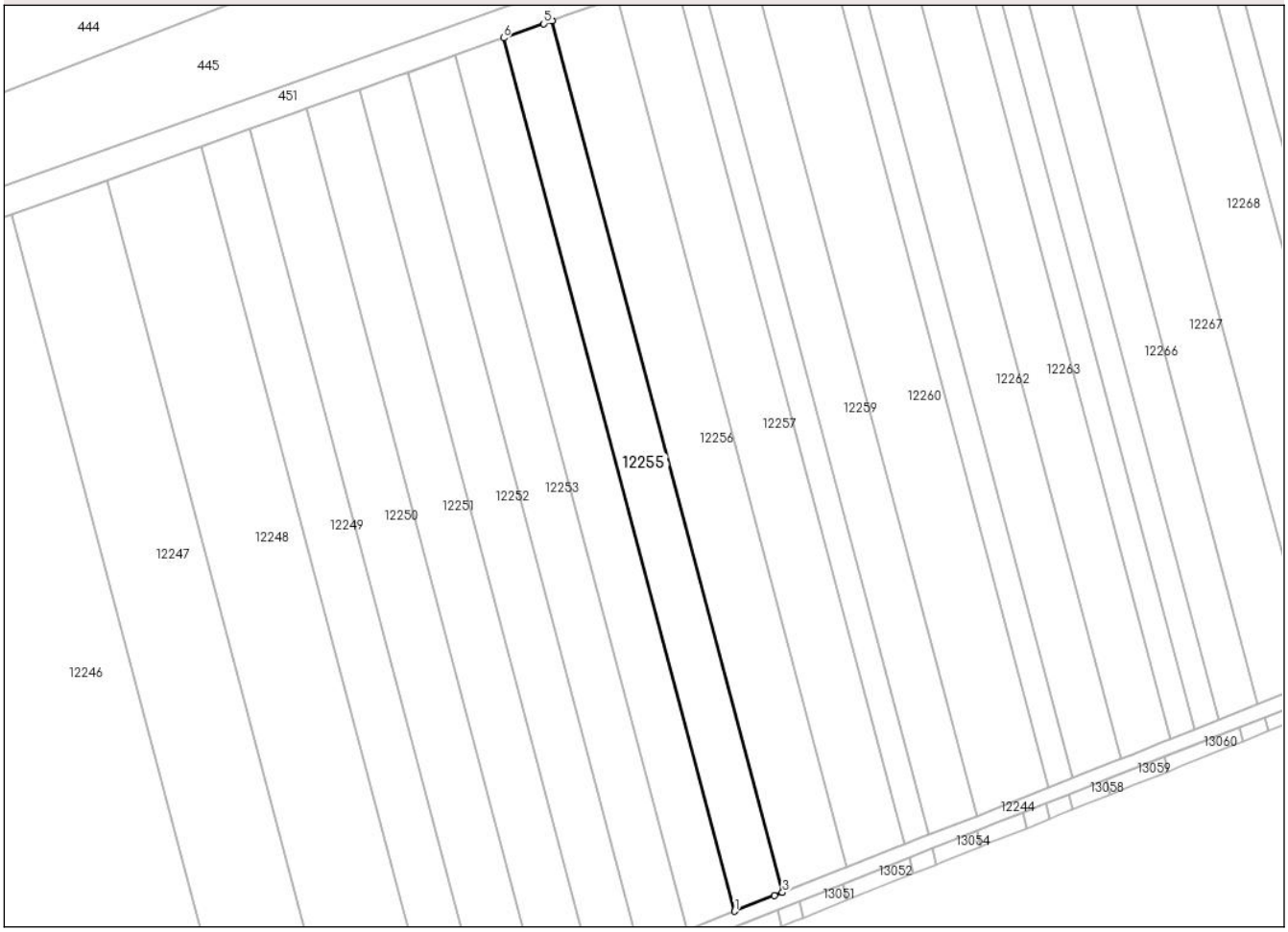
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13047

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.226,49 383.413,875	2	621.239,04 383.418,818	13.488
2	621.239,04 383.418,818	3	621.241,628 383.419,837	2.781
3	621.241,628 383.419,837	4	621.168,608 383.695,814	285.474
4	621.168,608 383.695,814	5	621.165,998 383.694,878	2.772
5	621.165,998 383.694,878	6	621.153,342 383.690,338	13.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.153,342 383.690,338	1	621.226,49 383.413,875	285.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26572	Din acte: 6.300 Masurata: 6.195	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13048

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89648 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 1305, din 17/06/2011 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

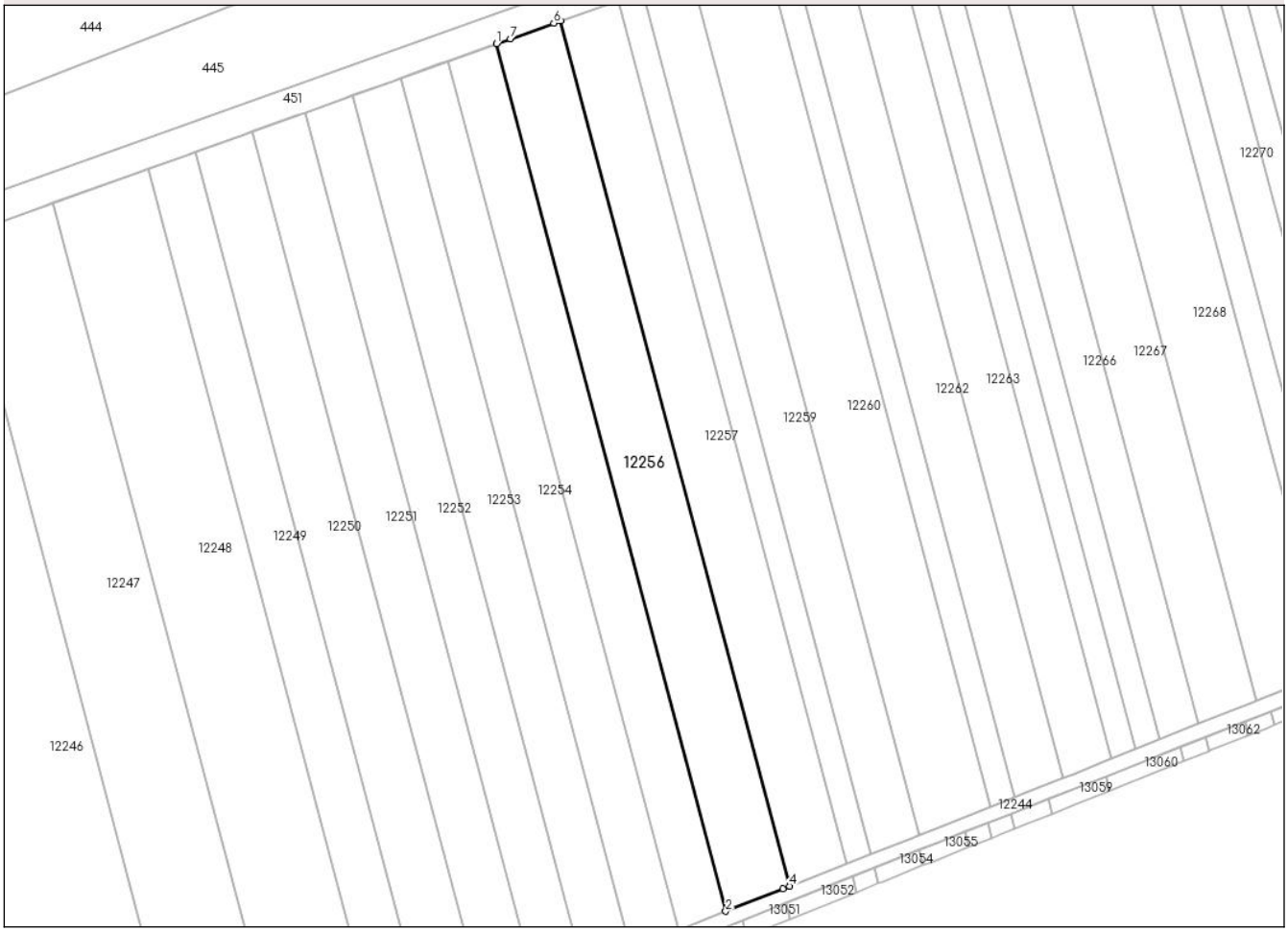
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26572	Din acte: 6.300 Masurata: 6.195	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13048

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.195	34	288/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.168,608 383.695,814	2	621.241,628 383.419,837	285.474
2	621.241,628 383.419,837	3	621.259,733 383.426,967	19.458
3	621.259,733 383.426,967	4	621.261,981 383.427,853	2.417
4	621.261,981 383.427,853	5	621.189,137 383.703,166	284.787
5	621.189,137 383.703,166	6	621.186,869 383.702,354	2.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.186,869 383.702,354	7	621.173,091 383.697,422	14.634
7	621.173,091 383.697,422	1	621.168,608 383.695,814	4.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.540	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13049

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 293, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA I RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

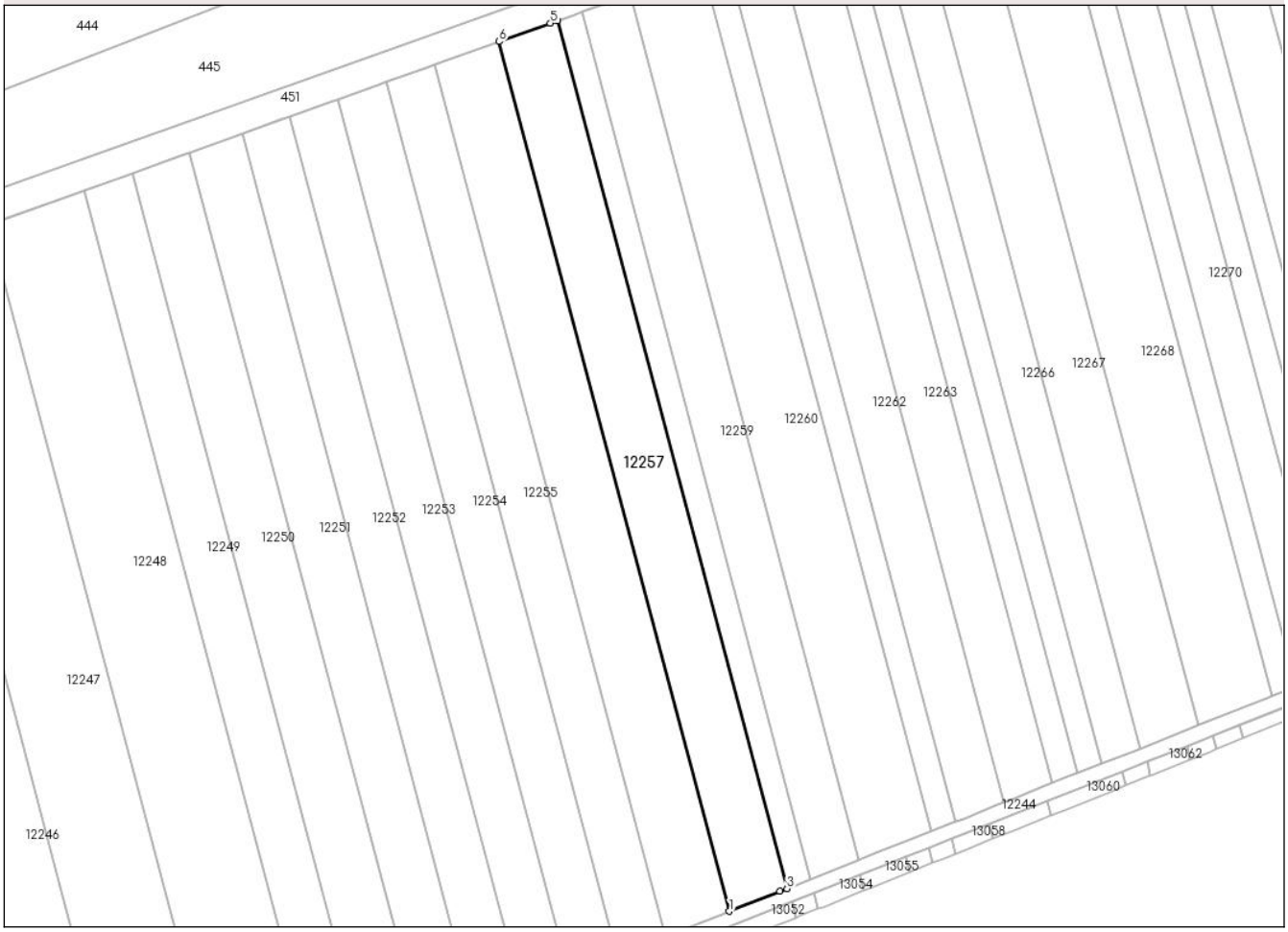
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.540	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13049

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.540	34	288/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.261,981 383.427,853	2	621.278,027 383.434,173	17.246
2	621.278,027 383.434,173	3	621.280,225 383.435,038	2.362
3	621.280,225 383.435,038	4	621.207,539 383.709,754	284.169
4	621.207,539 383.709,754	5	621.205,322 383.708,96	2.354
5	621.205,322 383.708,96	6	621.189,137 383.703,166	17.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.189,137 383.703,166	1	621.261,981 383.427,853	284.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13050

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 368, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAPU GH MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

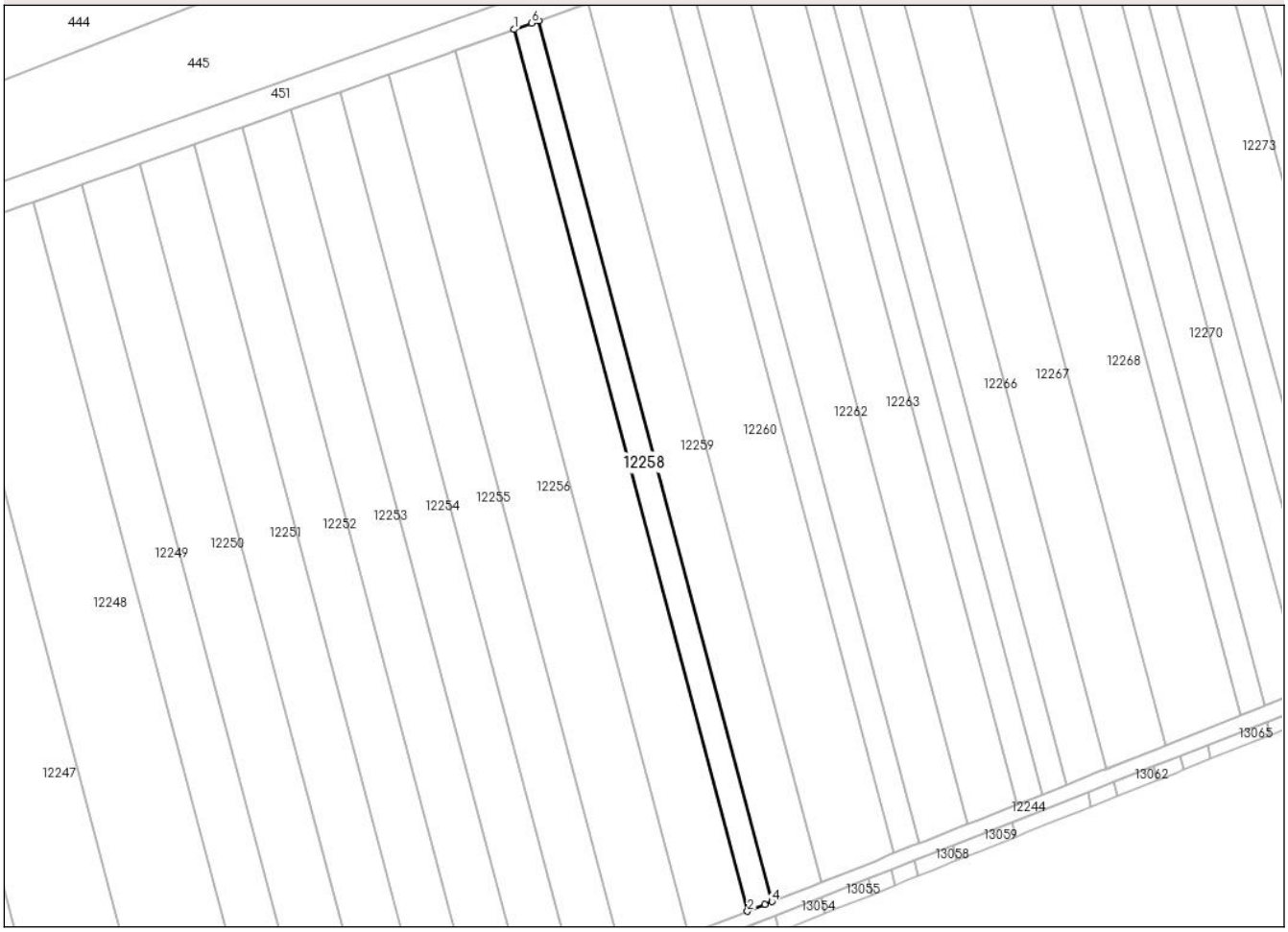
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13050

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.207,539 383.709,754	2	621.280,225 383.435,038	284.169
2	621.280,225 383.435,038	3	621.285,66 383.437,179	5.842
3	621.285,66 383.437,179	4	621.287,837 383.438,036	2.339
4	621.287,837 383.438,036	5	621.215,217 383.712,502	283.911
5	621.215,217 383.712,502	6	621.213,022 383.711,717	2.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.213,022 383.711,717	1	621.207,539 383.709,754	5.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13051

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 367, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

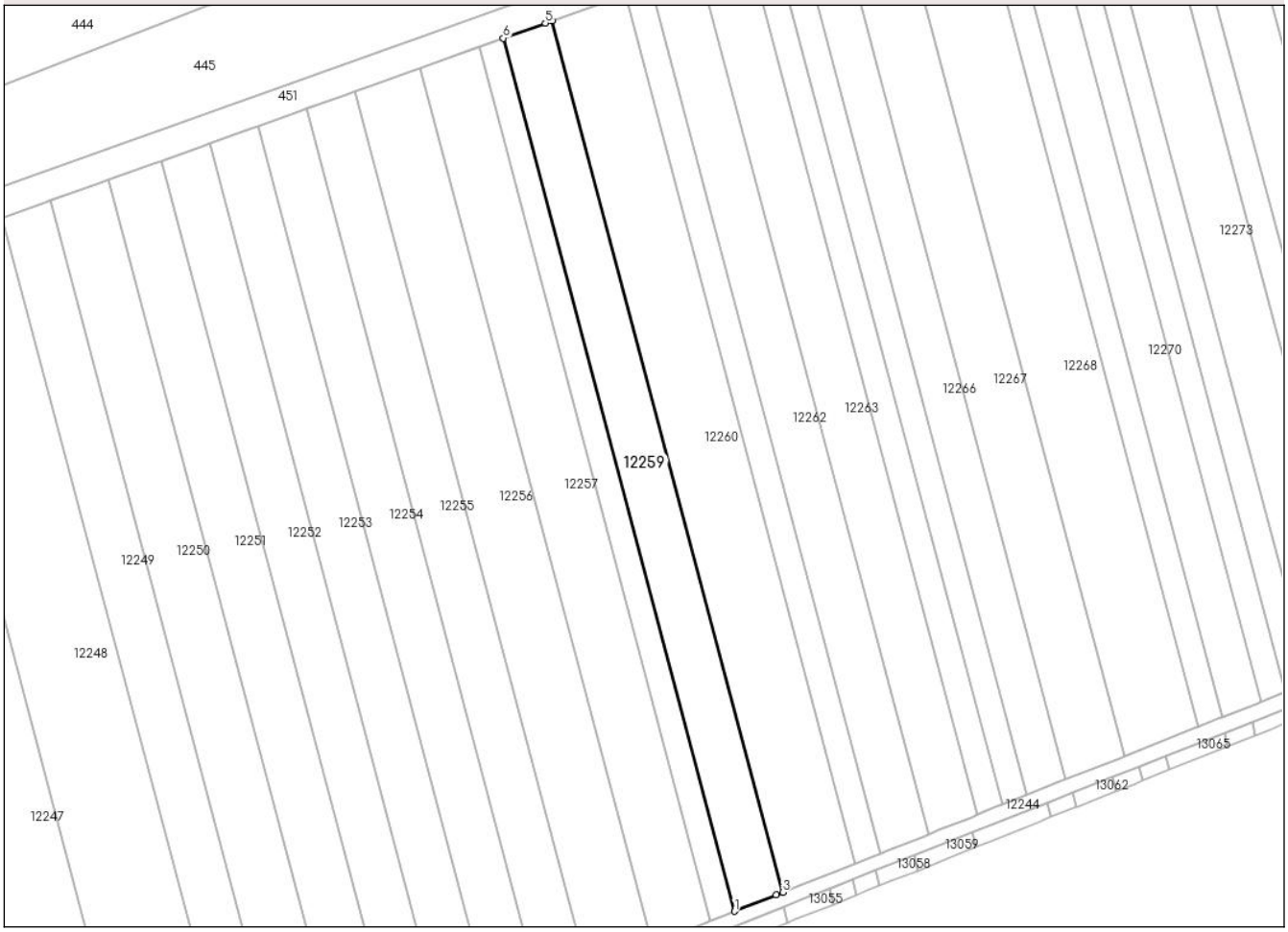
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13051

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.287,837 383.438,036	2	621.300,951 383.443,201	14.094
2	621.300,951 383.443,201	3	621.303,085 383.444,041	2.294
3	621.303,085 383.444,041	4	621.230,597 383.718,008	283.394
4	621.230,597 383.718,008	5	621.228,444 383.717,238	2.286
5	621.228,444 383.717,238	6	621.215,217 383.712,502	14.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.215,217 383.712,502	1	621.287,837 383.438,036	283.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.925	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13052

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 366, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA D ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

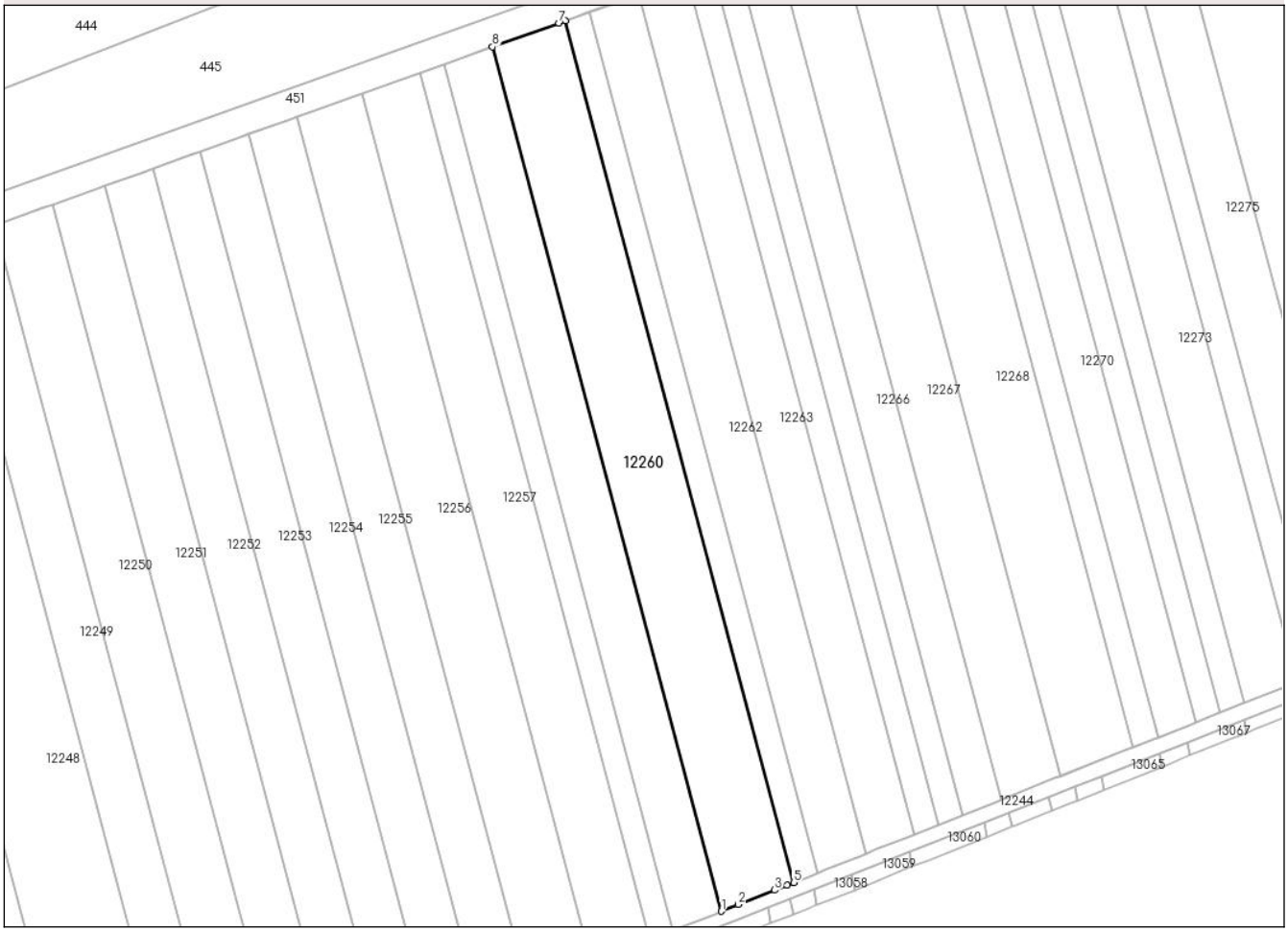
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.925	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13052

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.925	34	288/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.303,085 383.444,041	2	621.308,492 383.446,171	5.812
2	621.308,492 383.446,171	3	621.320,03 383.450,762	12.418
3	621.320,03 383.450,762	4	621.323,924 383.452,311	4.191
4	621.323,924 383.452,311	5	621.325,992 383.453,134	2.227
5	621.325,992 383.453,134	6	621.253,721 383.726,286	282.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.253,721 383.726,286	7	621.251,632 383.725,538	2.219
7	621.251,632 383.725,538	8	621.230,597 383.718,008	22.342
8	621.230,597 383.718,008	1	621.303,085 383.444,041	283.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13053

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

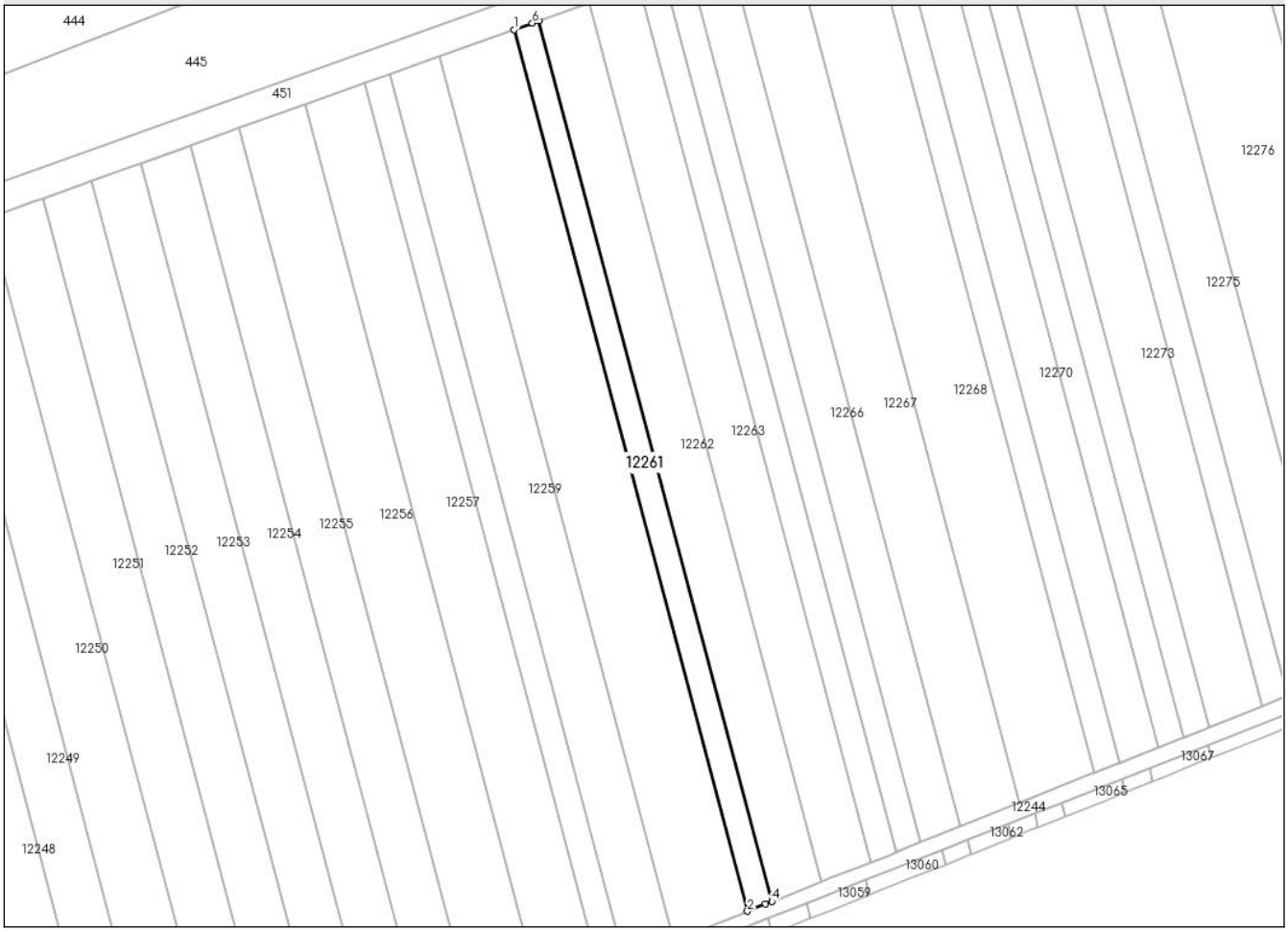
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13053

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.253,721 383.726,286	2	621.325,992 383.453,134	282.551
2	621.325,992 383.453,134	3	621.331,593 383.455,363	6.028
3	621.331,593 383.455,363	4	621.333,641 383.456,178	2.204
4	621.333,641 383.456,178	5	621.261,443 383.729,051	282.263
5	621.261,443 383.729,051	6	621.259,375 383.728,311	2.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.259,375 383.728,311	1	621.253,721 383.726,286	6.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13054

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 365, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE D ECATERINA** 2) **ALEXE I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

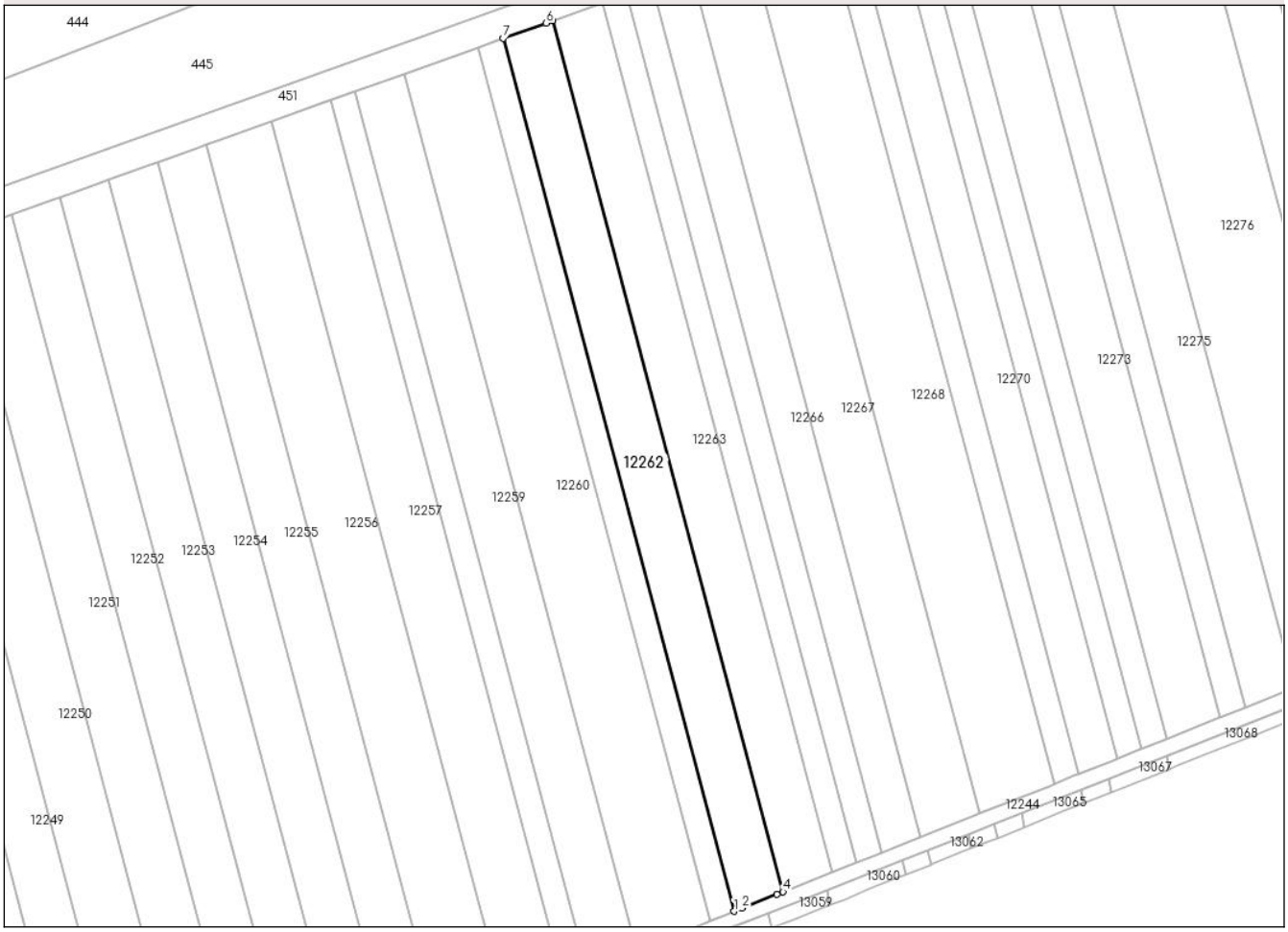
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13054

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.333,641 383.456,178	2	621.336,087 383.457,151	2.632
2	621.336,087 383.457,151	3	621.346,96 383.461,477	11.702
3	621.346,96 383.461,477	4	621.348,965 383.462,275	2.158
4	621.348,965 383.462,275	5	621.276,915 383.734,59	281.685
5	621.276,915 383.734,59	6	621.274,89 383.733,865	2.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.274,89 383.733,865	7	621.261,443 383.729,051	14.283
7	621.261,443 383.729,051	1	621.333,641 383.456,178	282.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13055

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 364, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL D NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

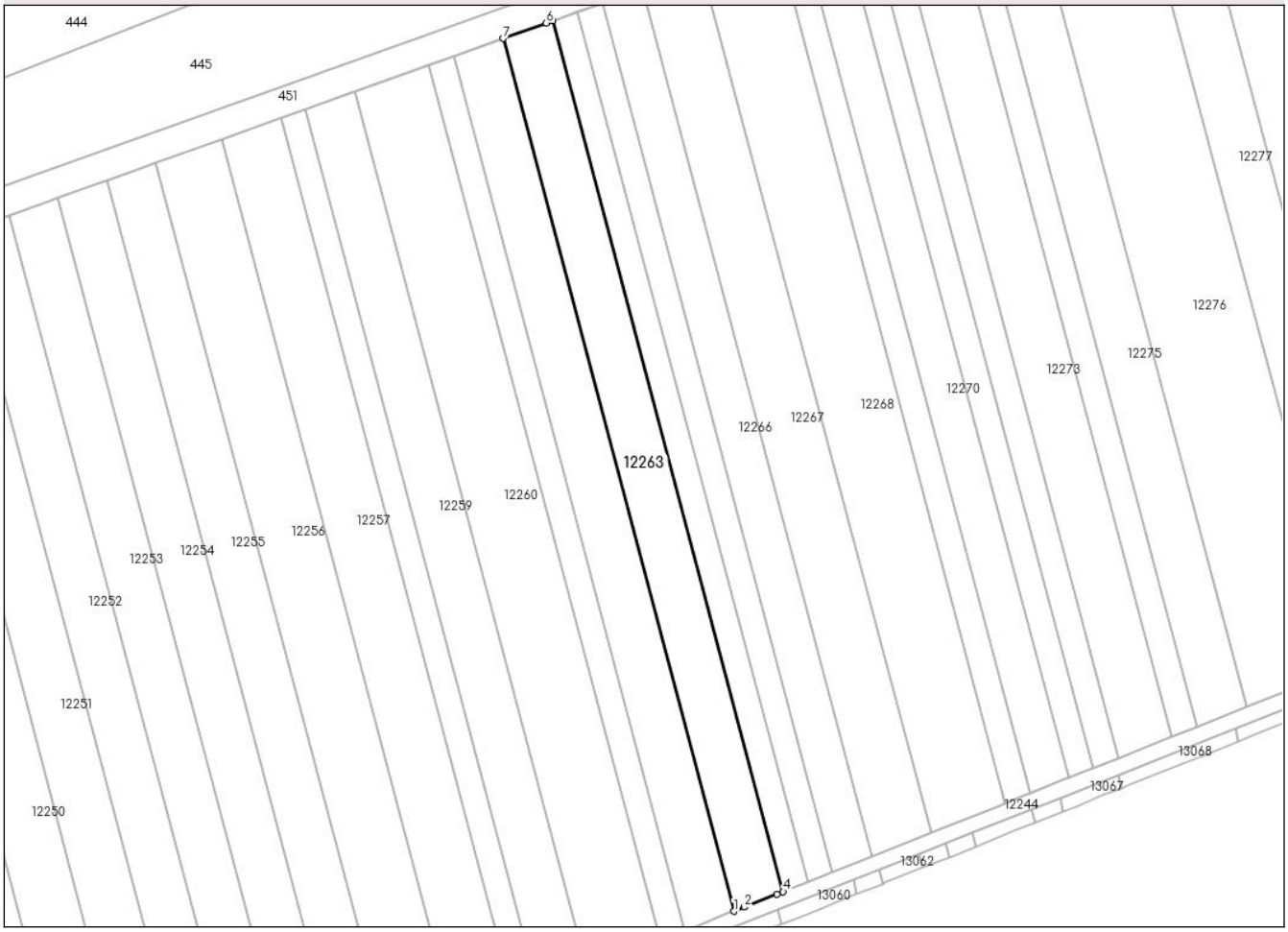
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13055

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.348,965 383.462,275	2	621.352,208 383.463,565	3.49
2	621.352,208 383.463,565	3	621.362,357 383.467,606	10.924
3	621.362,357 383.467,606	4	621.364,32 383.468,387	2.113
4	621.364,32 383.468,387	5	621.292,418 383.740,14	281.103
5	621.292,418 383.740,14	6	621.290,436 383.739,43	2.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.290,436 383.739,43	7	621.276,915 383.734,59	14.362
7	621.276,915 383.734,59	1	621.348,965 383.462,275	281.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13056

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 291, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA S DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

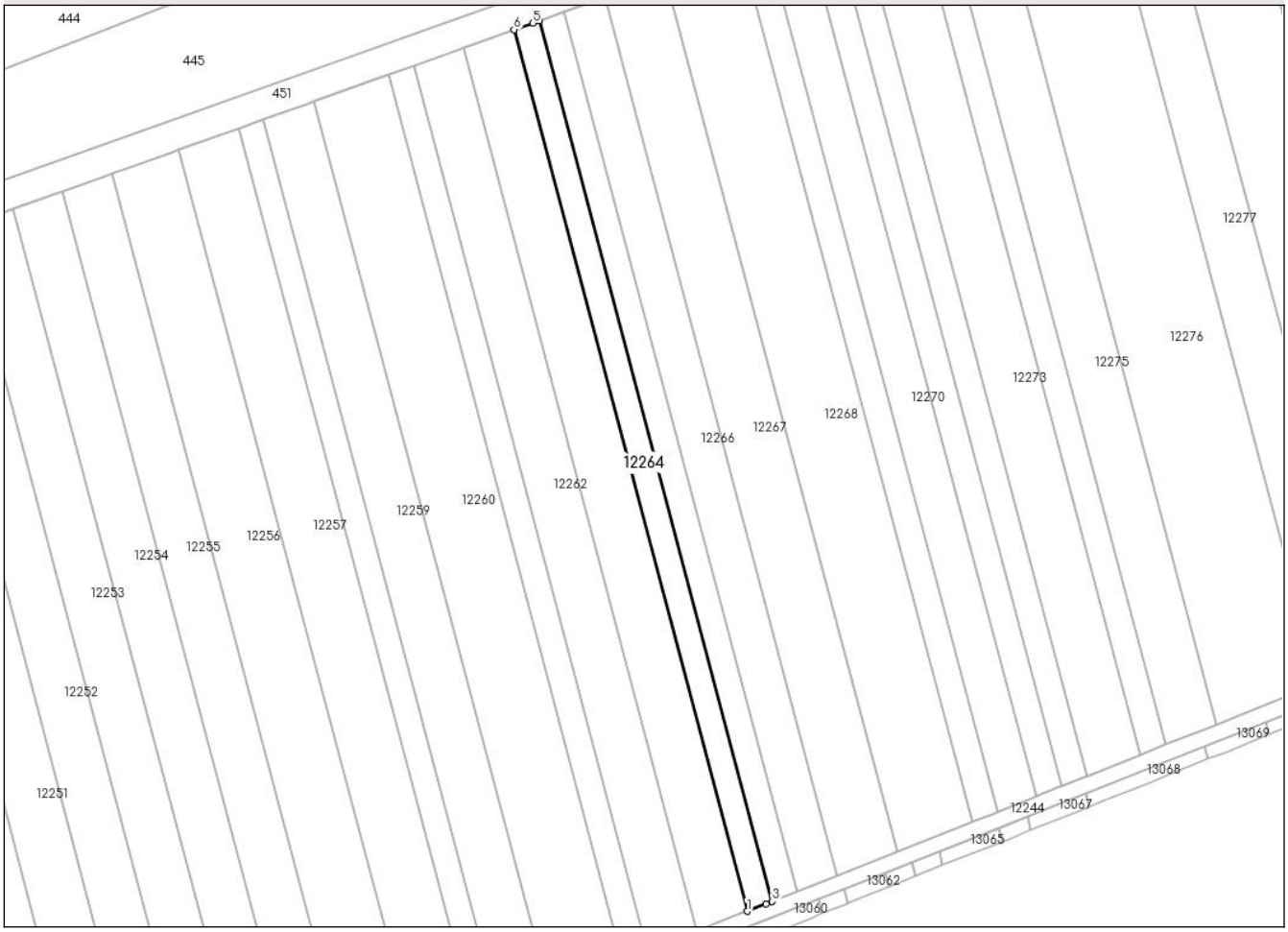
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13056

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.364,32 383.468,387	2	621.370,066 383.470,675	6.185
2	621.370,066 383.470,675	3	621.372,008 383.471,448	2.09
3	621.372,008 383.471,448	4	621.300,181 383.742,918	280.811
4	621.300,181 383.742,918	5	621.298,22 383.742,216	2.082
5	621.298,22 383.742,216	6	621.292,418 383.740,14	6.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.292,418 383.740,14	1	621.364,32 383.468,387	281.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13057

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 363, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE A TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

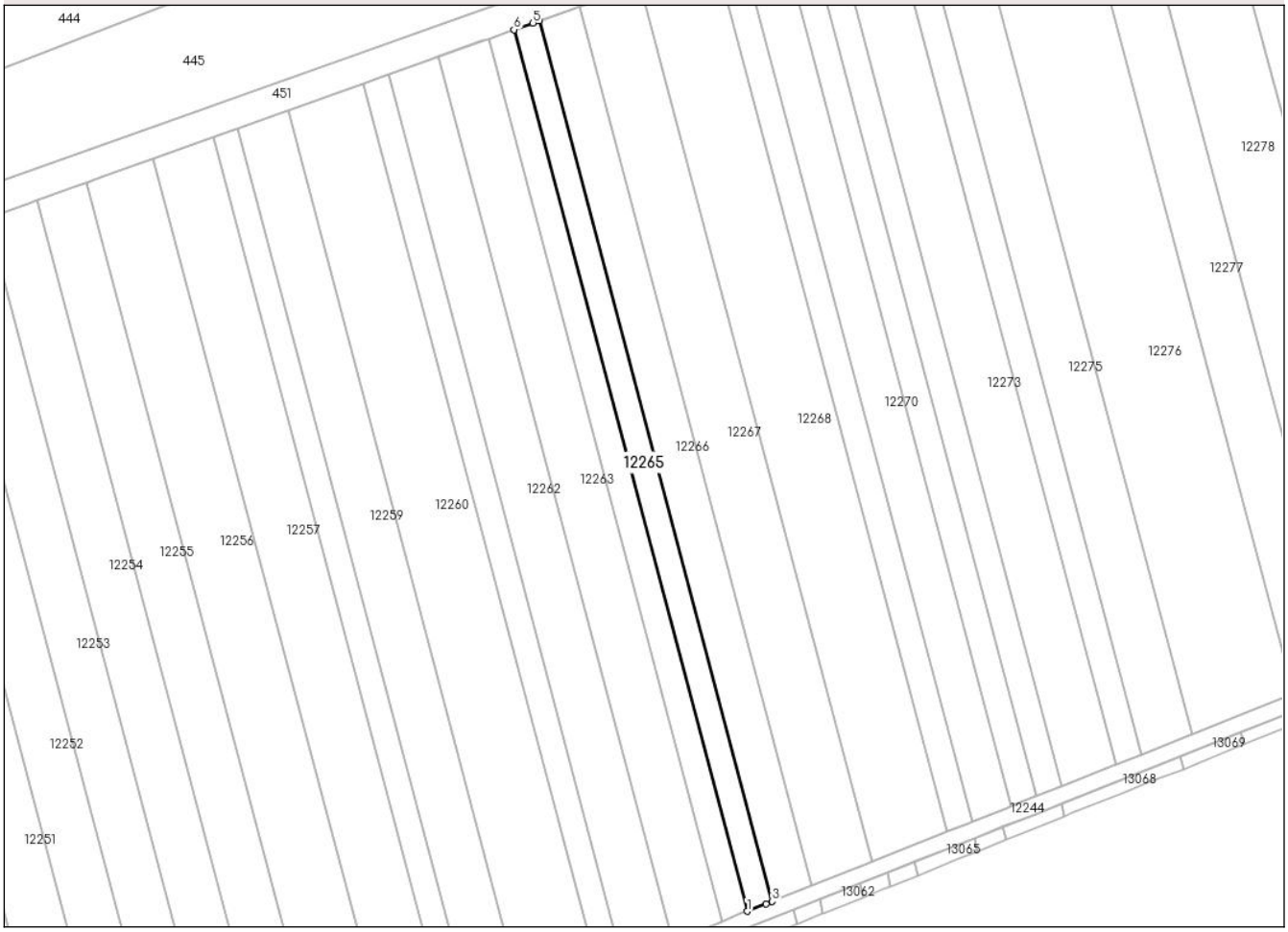
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13057

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.372,008 383.471,448	2	621.377,783 383.473,748	6.216
2	621.377,783 383.473,748	3	621.379,703 383.474,512	2.067
3	621.379,703 383.474,512	4	621.307,951 383.745,7	280.519
4	621.307,951 383.745,7	5	621.306,012 383.745,006	2.059
5	621.306,012 383.745,006	6	621.300,181 383.742,918	6.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.300,181 383.742,918	1	621.372,008 383.471,448	280.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.693	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13058

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 362, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI R VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

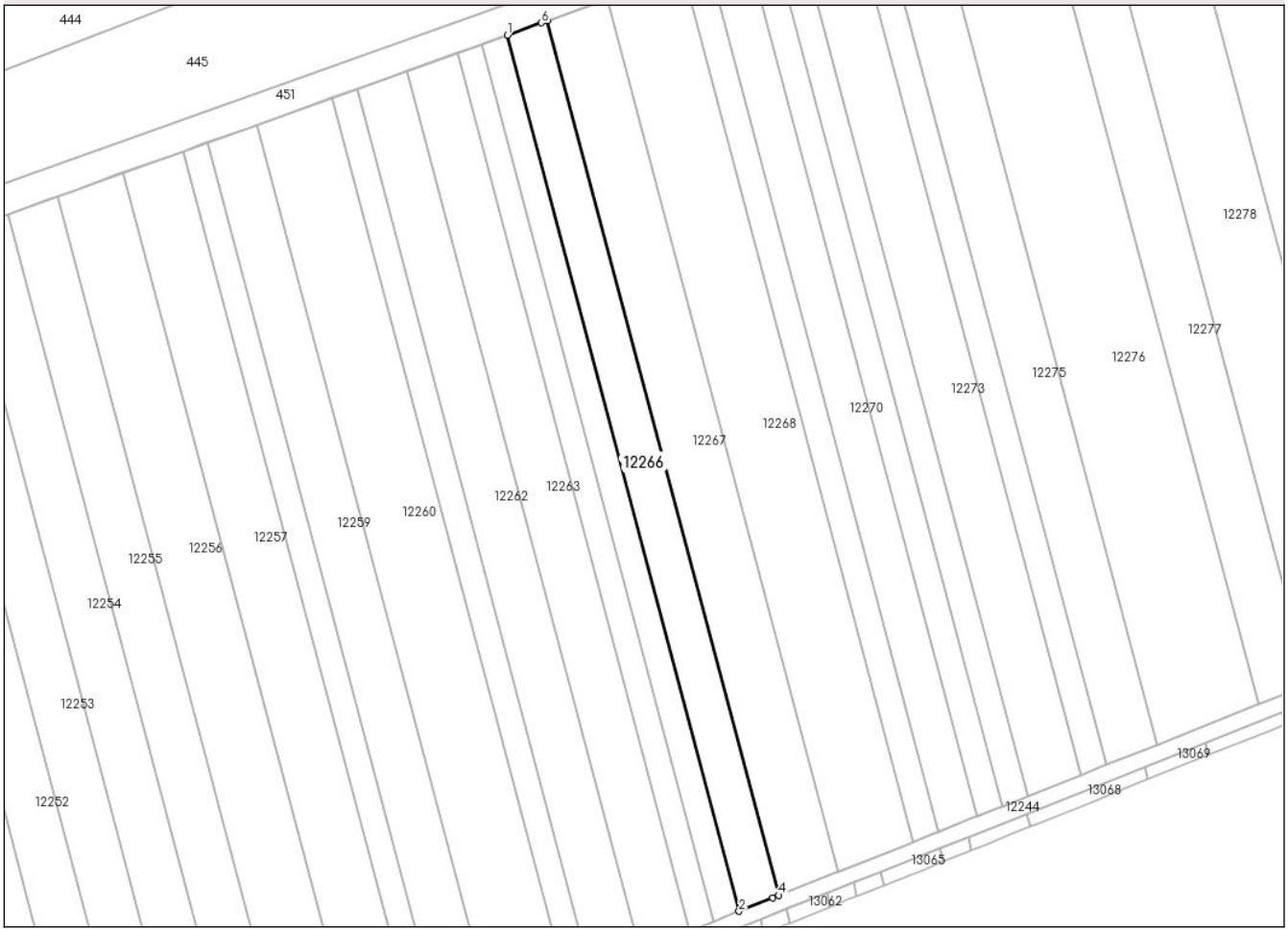
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.693	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13058

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.693	34	288/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.307,951 383.745,7	2	621.379,703 383.474,512	280.519
2	621.379,703 383.474,512	3	621.390,147 383.478,67	11.241
3	621.390,147 383.478,67	4	621.392,034 383.479,422	2.031
4	621.392,034 383.479,422	5	621.320,401 383.750,157	280.051
5	621.320,401 383.750,157	6	621.318,496 383.749,475	2.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.318,496 383.749,475	1	621.307,951 383.745,7	11.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26570	Din acte: 5.600 Masurata: 5.506	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13059

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149696 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. 2473, din 29/09/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

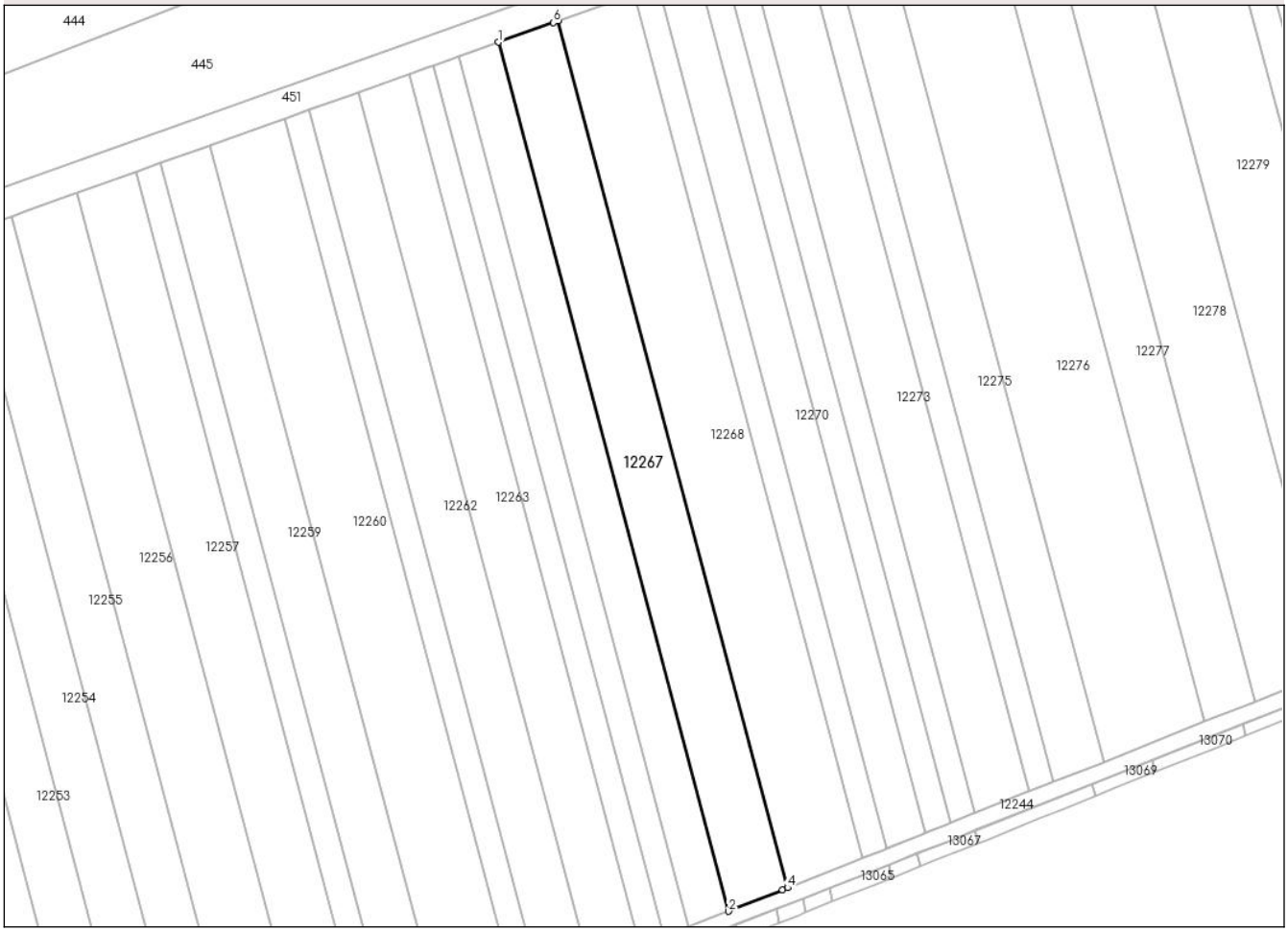
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26570	Din acte: 5.600 Masurata: 5.506	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13059

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.506	34	288/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.320,401 383.750,157	2	621.392,034 383.479,422	280.051
2	621.392,034 383.479,422	3	621.408,879 383.486,129	18.132
3	621.408,879 383.486,129	4	621.410,456 383.486,756	1.697
4	621.410,456 383.486,756	5	621.339,002 383.756,816	279.352
5	621.339,002 383.756,816	6	621.337,41 383.756,246	1.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.337,41 383.756,246	1	621.320,401 383.750,157	18.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.925	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13060

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 360, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VERZEA N ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

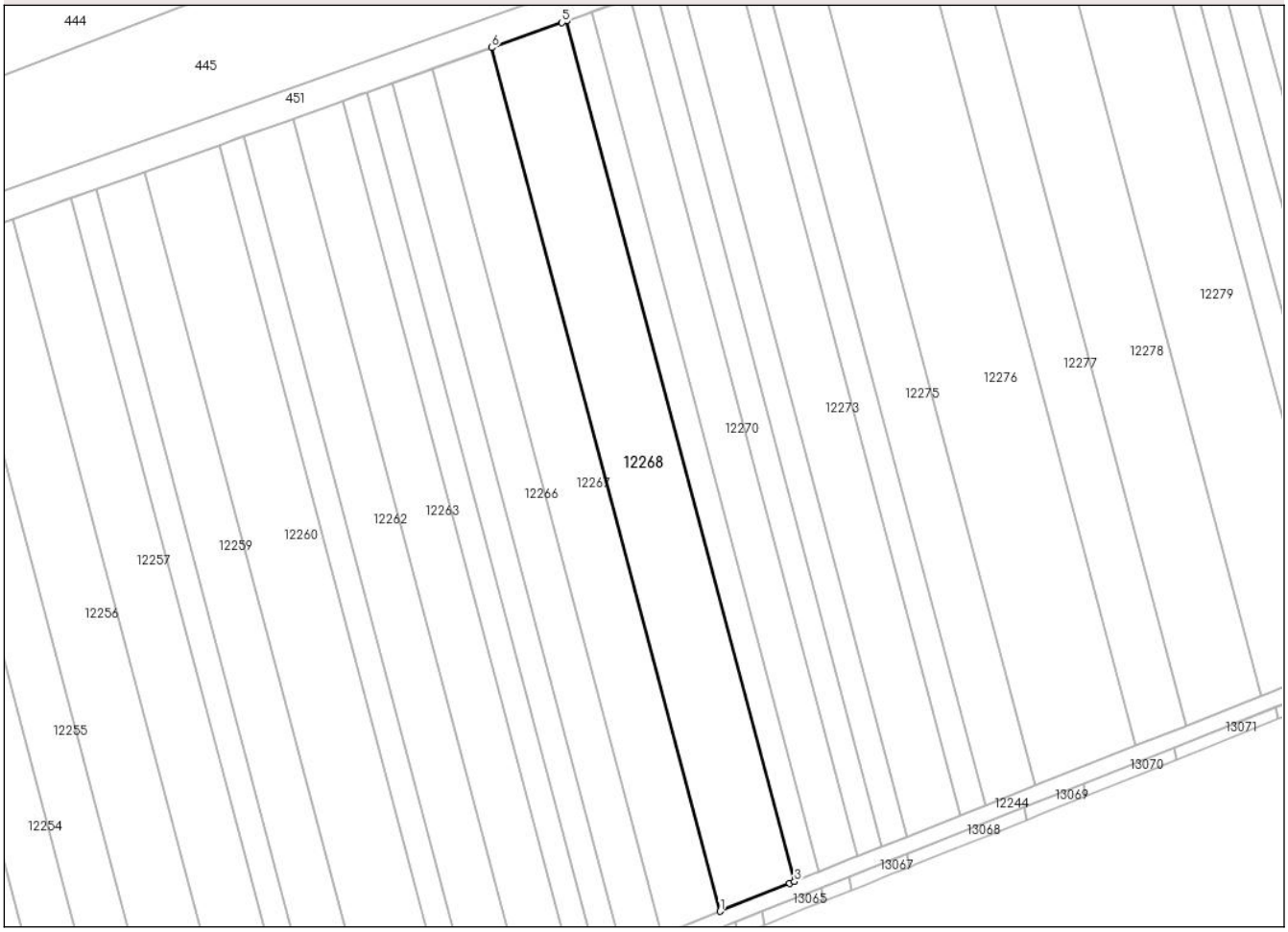
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.925	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13060

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.925	34	288/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.410,456 383.486,756	2	621.432,18 383.495,406	23.383
2	621.432,18 383.495,406	3	621.433,691 383.496,008	1.626
3	621.433,691 383.496,008	4	621.362,463 383.765,214	278.47
4	621.362,463 383.765,214	5	621.360,937 383.764,668	1.621
5	621.360,937 383.764,668	6	621.339,002 383.756,816	23.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.339,002 383.756,816	1	621.410,456 383.486,756	279.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13061

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 290, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELACHE GH VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

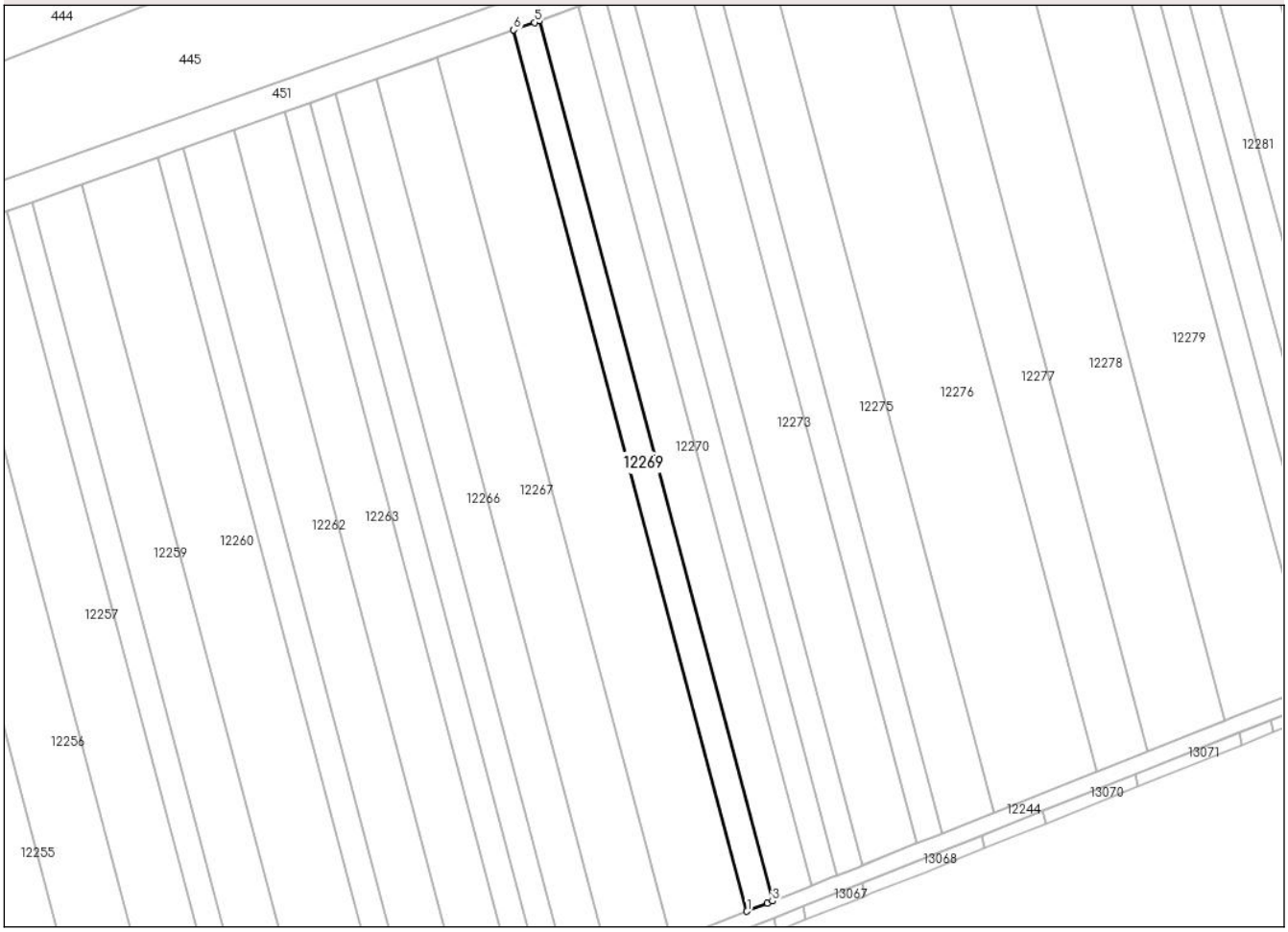
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13061

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.433,691 383.496,008	2	621.439,962 383.498,505	6.75
2	621.439,962 383.498,505	3	621.441,451 383.499,098	1.603
3	621.441,451 383.499,098	4	621.370,298 383.768,02	278.176
4	621.370,298 383.768,02	5	621.368,795 383.767,481	1.597
5	621.368,795 383.767,481	6	621.362,463 383.765,214	6.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.362,463 383.765,214	1	621.433,691 383.496,008	278.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21525	Din acte: 3.600 Masurata: 3.540	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13062

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40860 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 2449, din 31/10/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	
62618 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere si instrainare	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62618 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara, asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire cu plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

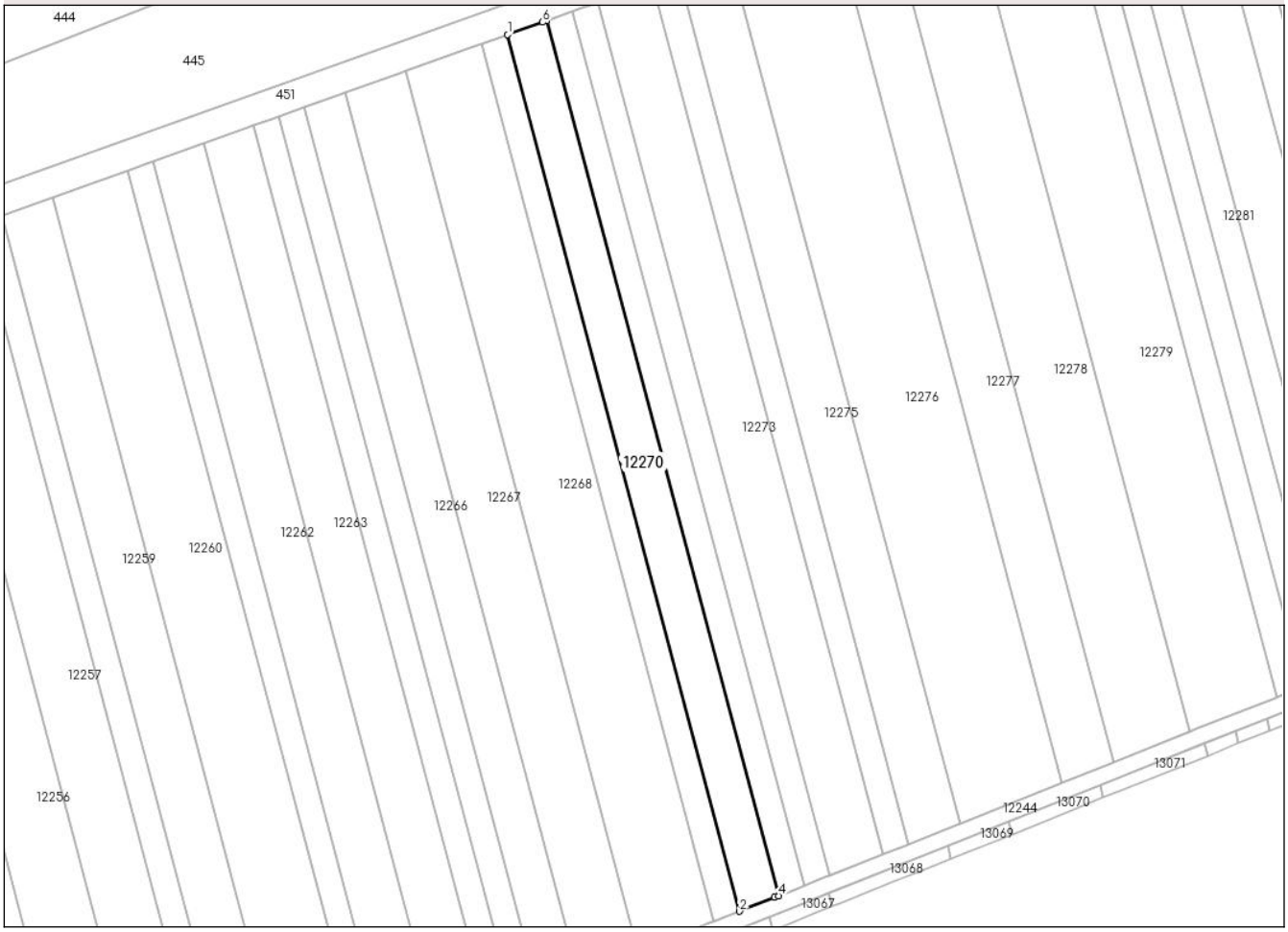
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21525	Din acte: 3.600 Masurata: 3.540	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13062

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.540	34	288/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.370,298 383.768,02	2	621.441,451 383.499,098	278.176
2	621.441,451 383.499,098	3	621.452,081 383.503,33	11.441
3	621.452,081 383.503,33	4	621.453,37 383.503,843	1.388
4	621.453,37 383.503,843	5	621.382,333 383.772,328	277.723
5	621.382,333 383.772,328	6	621.381,031 383.771,862	1.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.381,031 383.771,862	1	621.370,298 383.768,02	11.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13063

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIRBU GR DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

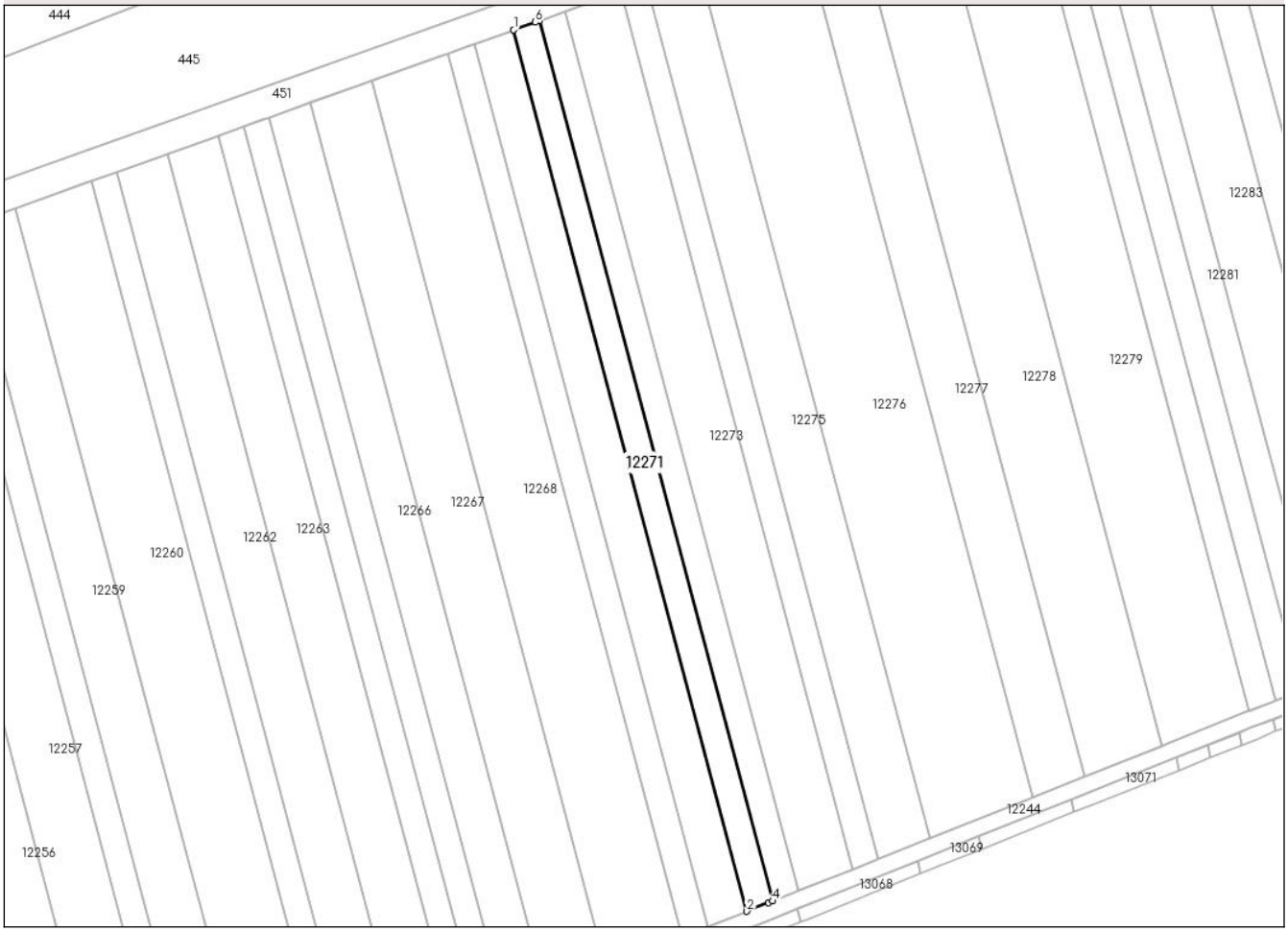
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13063

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.382,333 383.772,328	2	621.453,37 383.503,843	277.723
2	621.453,37 383.503,843	3	621.459,884 383.506,437	7.011
3	621.459,884 383.506,437	4	621.461,151 383.506,942	1.364
4	621.461,151 383.506,942	5	621.390,19 383.775,14	277.427
5	621.390,19 383.775,14	6	621.388,91 383.774,682	1.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.388,91 383.774,682	1	621.382,333 383.772,328	6.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13064

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 358, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA I IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

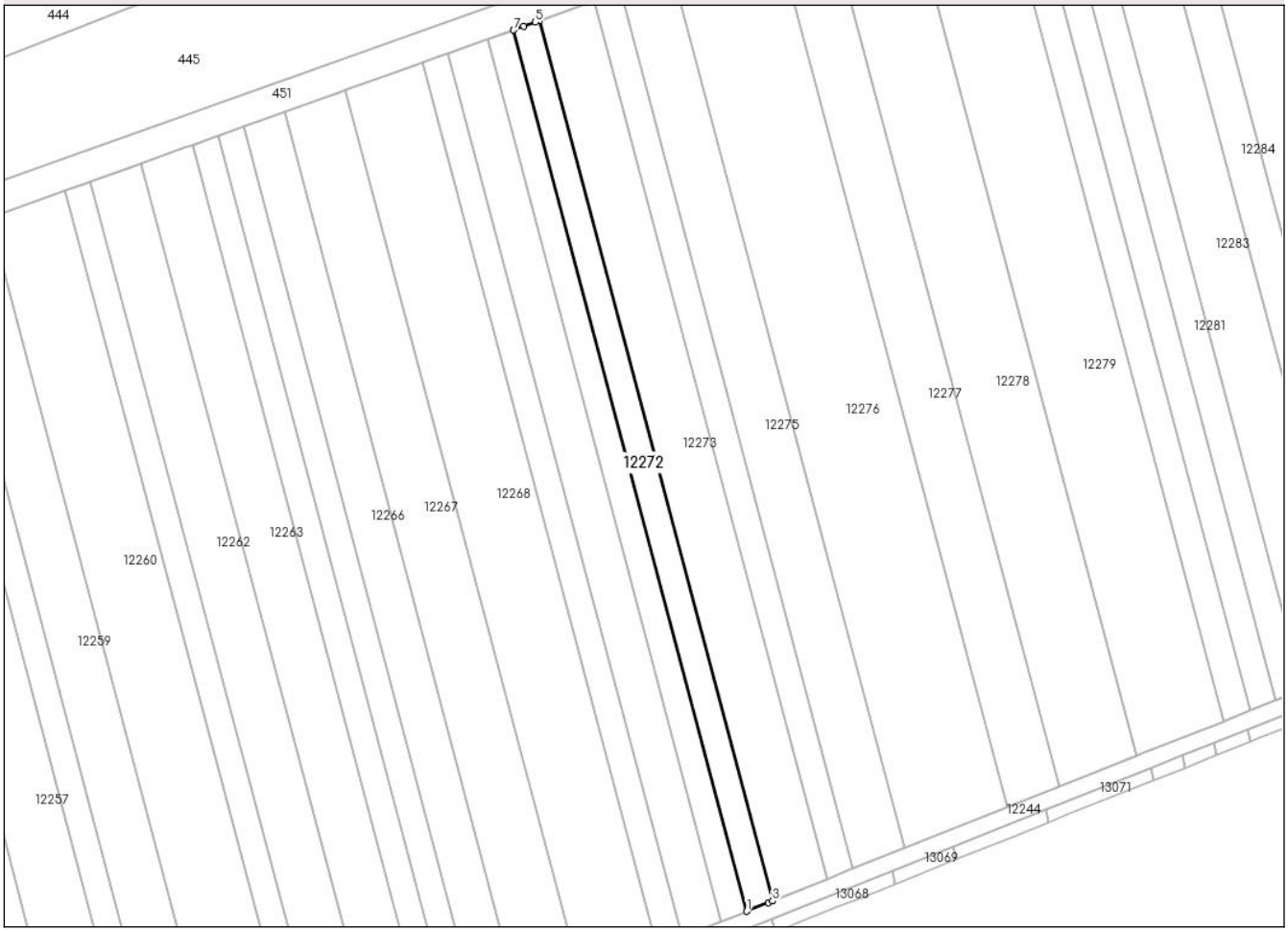
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13064

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.461,151 383.506,942	2	621.467,695 383.509,55	7.045
2	621.467,695 383.509,55	3	621.468,94 383.510,047	1.34
3	621.468,94 383.510,047	4	621.398,048 383.777,982	277.156
4	621.398,048 383.777,982	5	621.396,792 383.777,526	1.336
5	621.396,792 383.777,526	6	621.393,175 383.776,209	3.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.393,175 383.776,209	7	621.390,19 383.775,14	3.171
7	621.390,19 383.775,14	1	621.461,151 383.506,942	277.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21512	Din acte: 5.000 Masurata: 4.916	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13065

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40867 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 1327, din 28/06/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU LUCICA** 2) **AFILIU MIHAI**	
10418 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 253, din 06/02/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire, inchiriere	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10418 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 253, din 06/02/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara si celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra tuturor chiriilorsau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi)	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

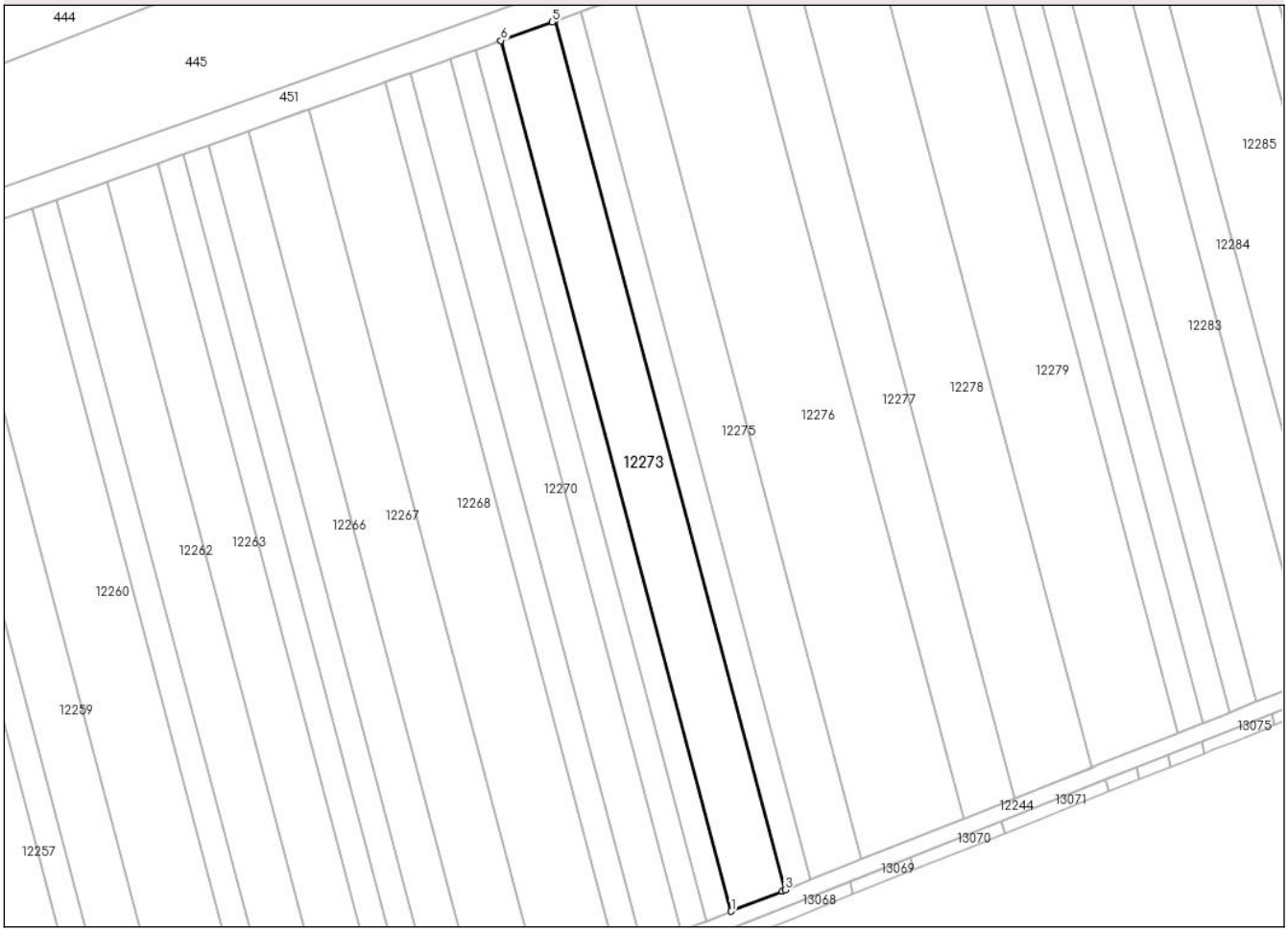
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21512	Din acte: 5.000 Masurata: 4.916	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13065

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.916	34	288/33	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.468,94 383.510,047	2	621.484,59 383.516,285	16.848
2	621.484,59 383.516,285	3	621.485,553 383.516,669	1.037
3	621.485,553 383.516,669	4	621.414,8 383.784,08	276.613
4	621.414,8 383.784,08	5	621.413,829 383.783,726	1.033
5	621.413,829 383.783,726	6	621.398,048 383.777,982	16.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.398,048 383.777,982	1	621.468,94 383.510,047	277.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13066

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 273, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA F ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

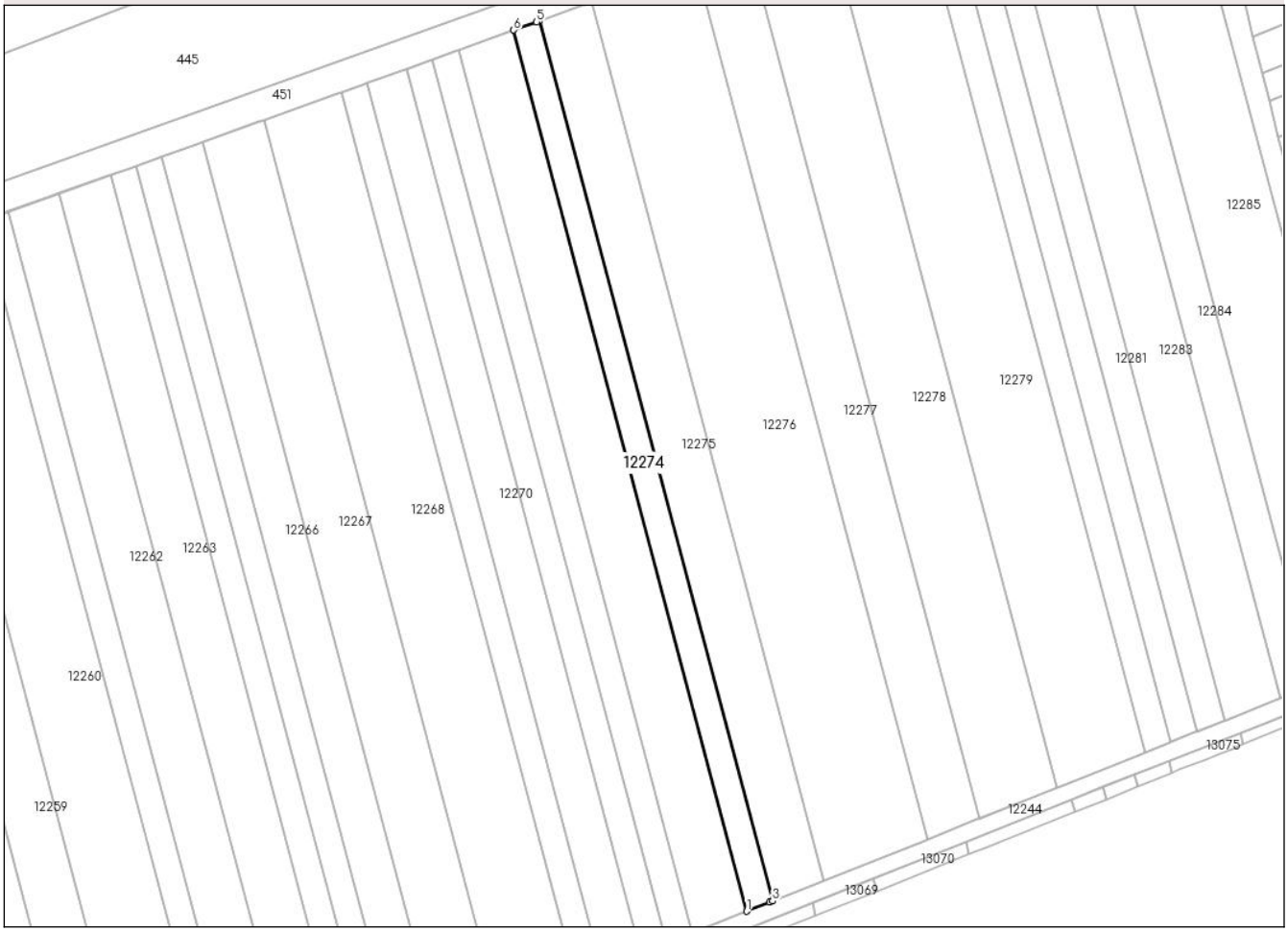
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13066

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.485,553 383.516,669	2	621.492,424 383.519,408	7.397
2	621.492,424 383.519,408	3	621.493,364 383.519,783	1.012
3	621.493,364 383.519,783	4	621.422,676 383.786,947	276.357
4	621.422,676 383.786,947	5	621.421,728 383.786,602	1.009
5	621.421,728 383.786,602	6	621.414,8 383.784,08	7.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.414,8 383.784,08	1	621.485,553 383.516,669	276.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13067

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 357, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIULEA GH MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

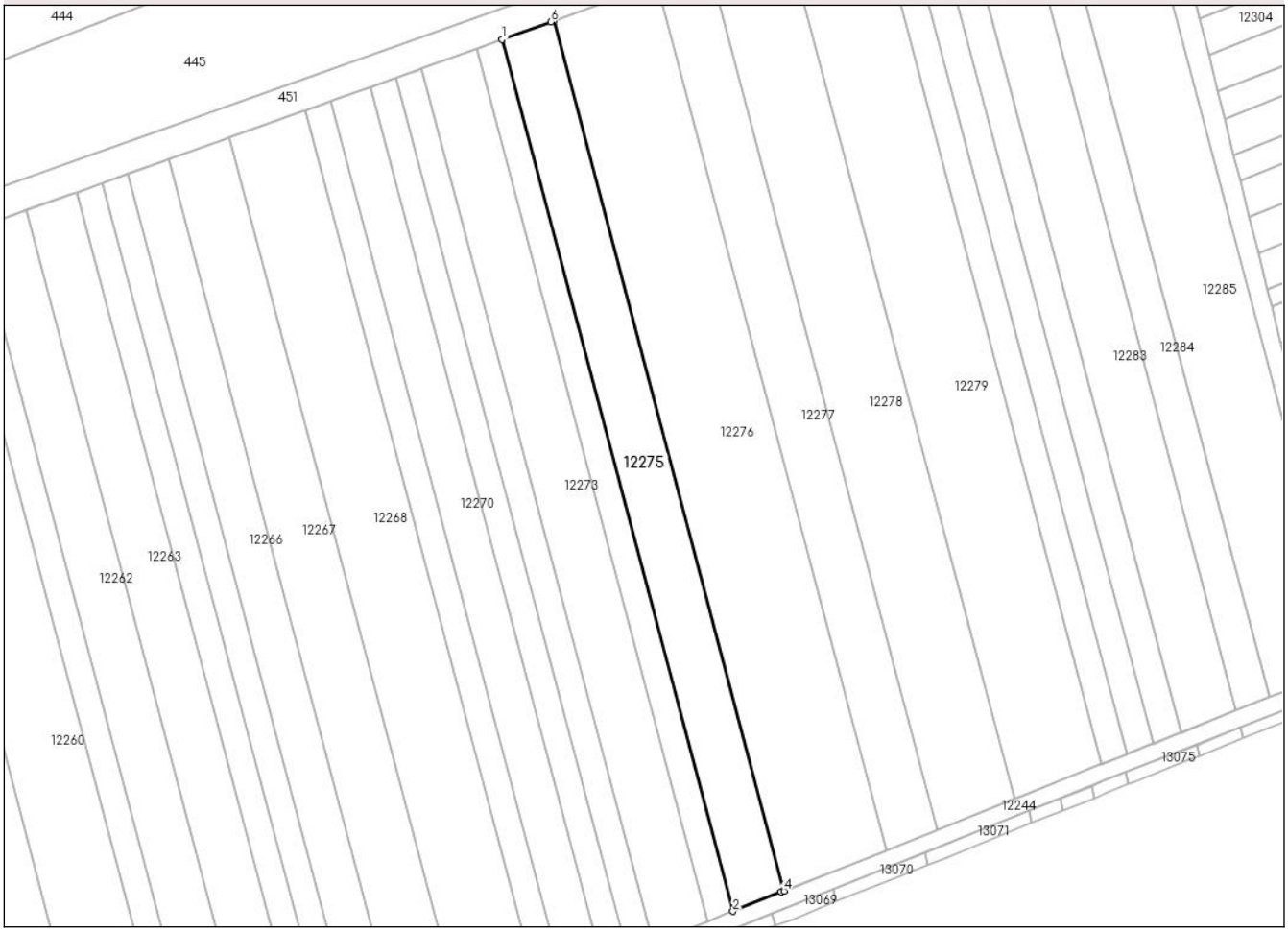
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13067

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.422,676 383.786,947	2	621.493,364 383.519,783	276.357
2	621.493,364 383.519,783	3	621.508,117 383.525,663	15.882
3	621.508,117 383.525,663	4	621.509,011 383.526,02	0.963
4	621.509,011 383.526,02	5	621.438,454 383.792,69	275.846
5	621.438,454 383.792,69	6	621.437,552 383.792,361	0.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.437,552 383.792,361	1	621.422,676 383.786,947	15.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.233	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13068

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 356, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU GR EMILIA** 2) **ISTRATE GR ION** 3) **NEAGU GR AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

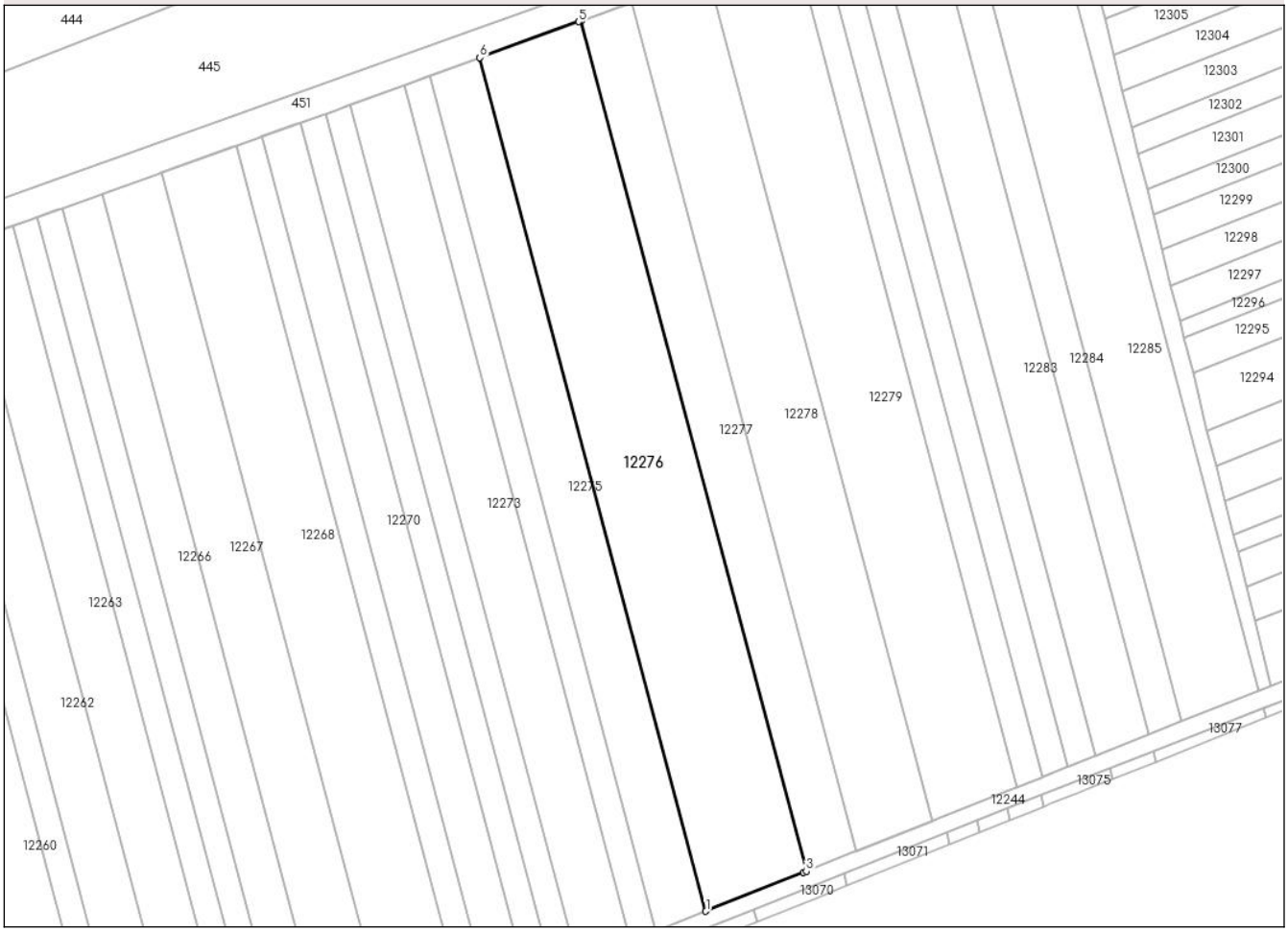
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.233	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13068

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.233	34	288/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.509,011 383.526,02	2	621.539,587 383.538,208	32.916
2	621.539,587 383.538,208	3	621.540,39 383.538,528	0.864
3	621.540,39 383.538,528	4	621.470,095 383.804,206	274.82
4	621.470,095 383.804,206	5	621.469,286 383.803,912	0.861
5	621.469,286 383.803,912	6	621.438,454 383.792,69	32.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.438,454 383.792,69	1	621.509,011 383.526,02	275.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13069

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12277, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE GOITA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

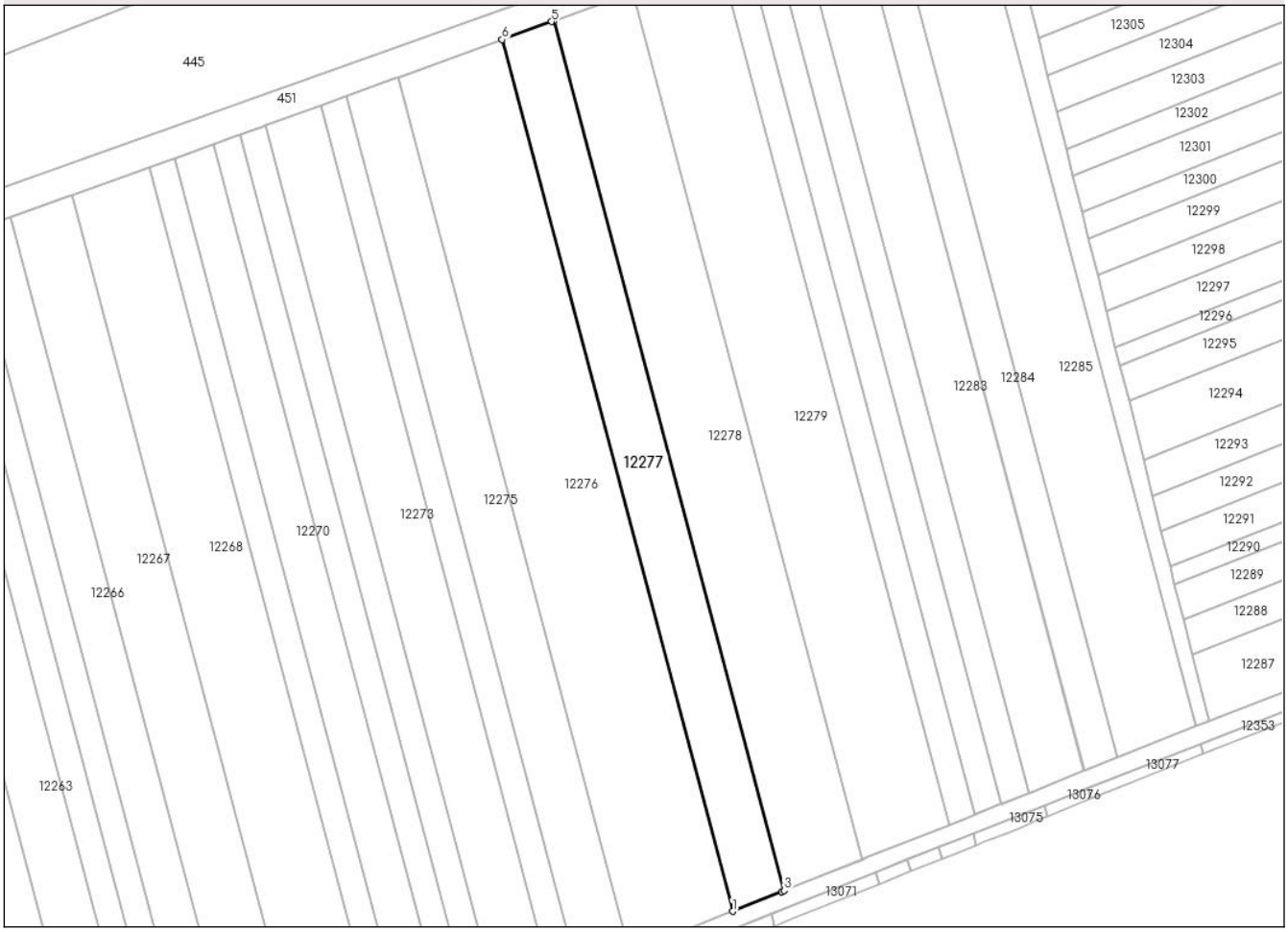
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.617	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13069

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.617	34	288/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.540,39 383.538,528	2	621.555,368 383.544,499	16.125
2	621.555,368 383.544,499	3	621.556,125 383.544,8	0.814
3	621.556,125 383.544,8	4	621.485,962 383.809,981	274.306
4	621.485,962 383.809,981	5	621.485,199 383.809,704	0.812
5	621.485,199 383.809,704	6	621.470,095 383.804,206	16.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.470,095 383.804,206	1	621.540,39 383.538,528	274.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.925	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13070

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 278, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLDEA GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

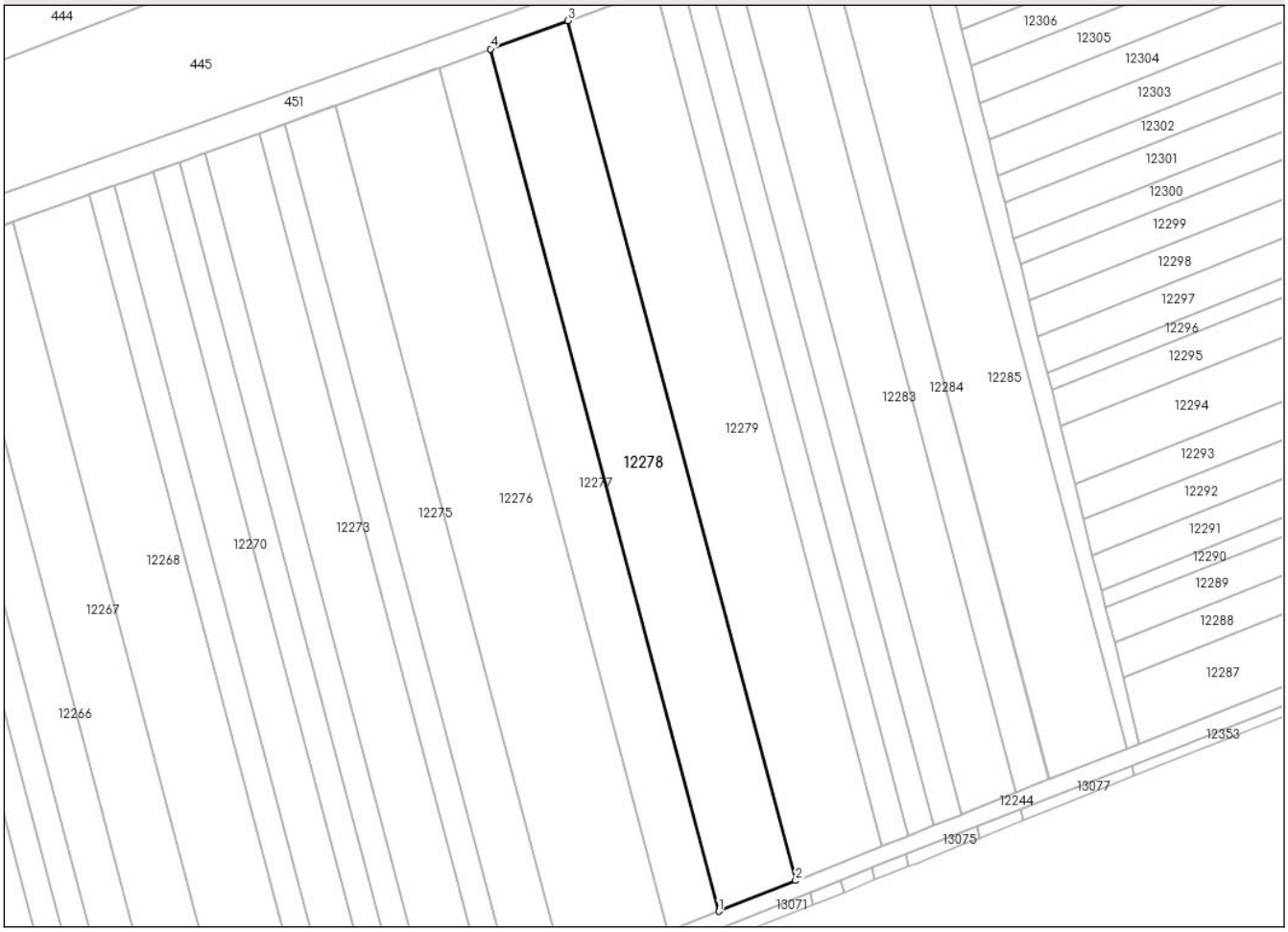
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.925	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13070

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.925	34	288/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.556,125 383.544,8	2	621.579,781 383.554,23	25.466
2	621.579,781 383.554,23	3	621.509,816 383.818,663	273.533
3	621.509,816 383.818,663	4	621.485,962 383.809,981	25.385
4	621.485,962 383.809,981	1	621.556,125 383.544,8	274.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.400 Masurata: 7.756	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13071

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 355, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLDEA GH STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

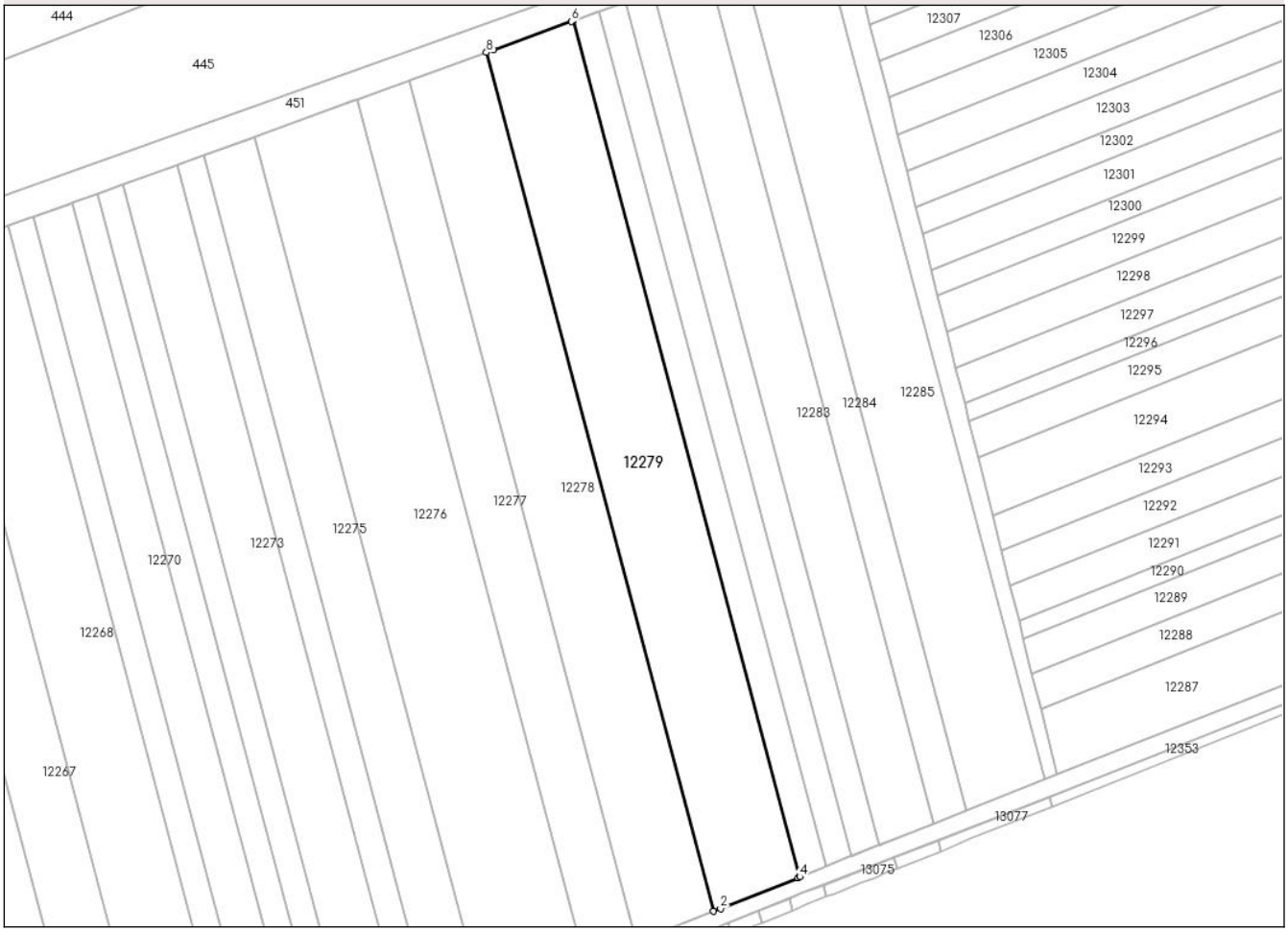
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.400 Masurata: 7.756	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13071

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.756	34	288/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.579,781 383.554,23	2	621.581,944 383.555,092	2.329
2	621.581,944 383.555,092	3	621.605,746 383.564,58	25.623
3	621.605,746 383.564,58	4	621.606,355 383.564,823	0.656
4	621.606,355 383.564,823	5	621.536,612 383.828,417	272.664
5	621.536,612 383.828,417	6	621.535,997 383.828,193	0.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.535,997 383.828,193	7	621.511,997 383.819,457	25.541
7	621.511,997 383.819,457	8	621.509,816 383.818,663	2.321
8	621.509,816 383.818,663	1	621.579,781 383.554,23	273.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13072

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 354, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRASCU D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

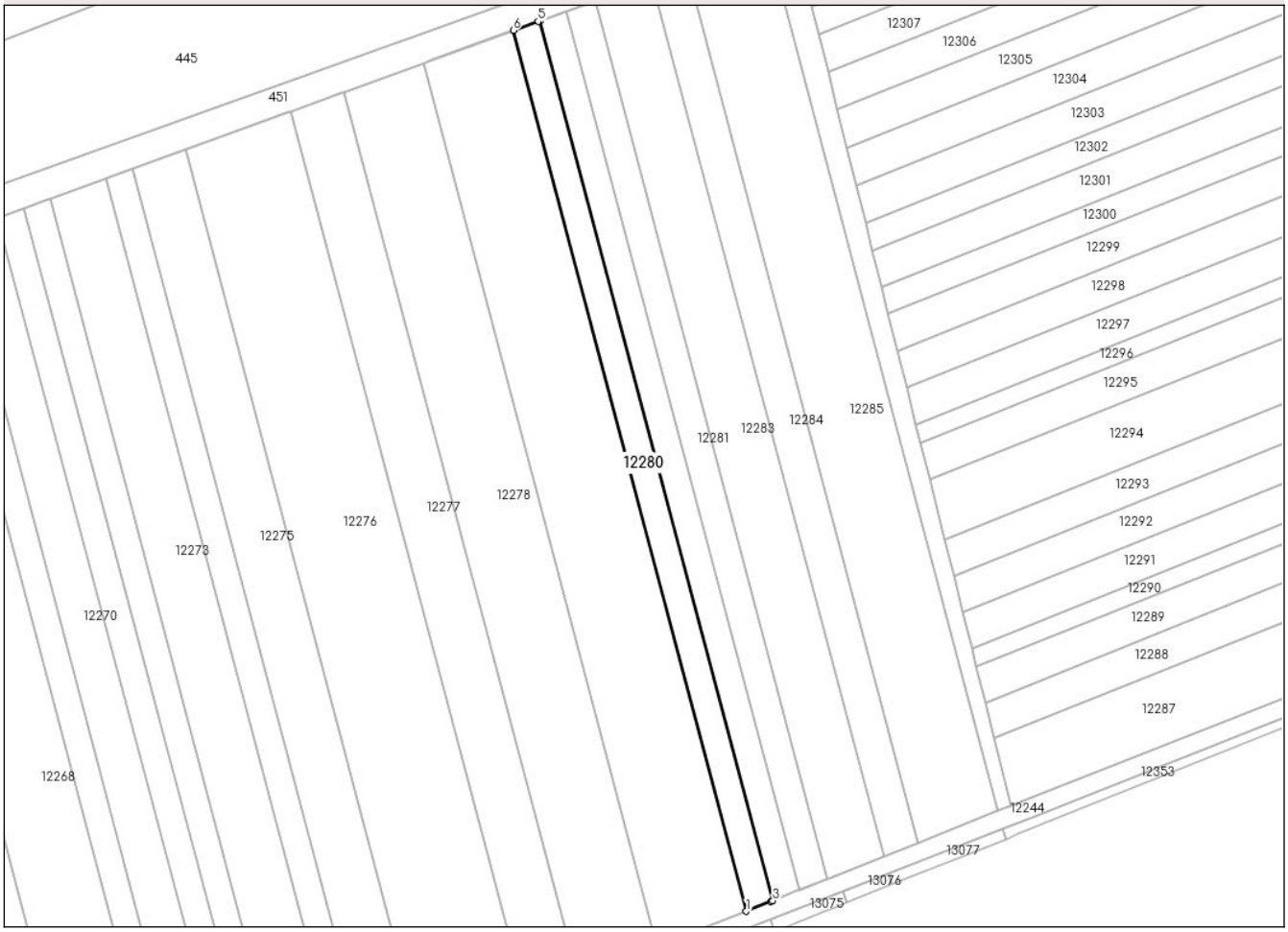
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13072

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.606,355 383.564,823	2	621.613,693 383.567,749	7.9
2	621.613,693 383.567,749	3	621.614,279 383.567,983	0.631
3	621.614,279 383.567,983	4	621.544,603 383.831,325	272.404
4	621.544,603 383.831,325	5	621.544,012 383.831,11	0.629
5	621.544,012 383.831,11	6	621.536,612 383.828,417	7.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.536,612 383.828,417	1	621.606,355 383.564,823	272.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26548	Din acte: 2.500 Masurata: 2.458	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13074

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109615 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1709, din 07/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	
10071 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire si restructurare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10071 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

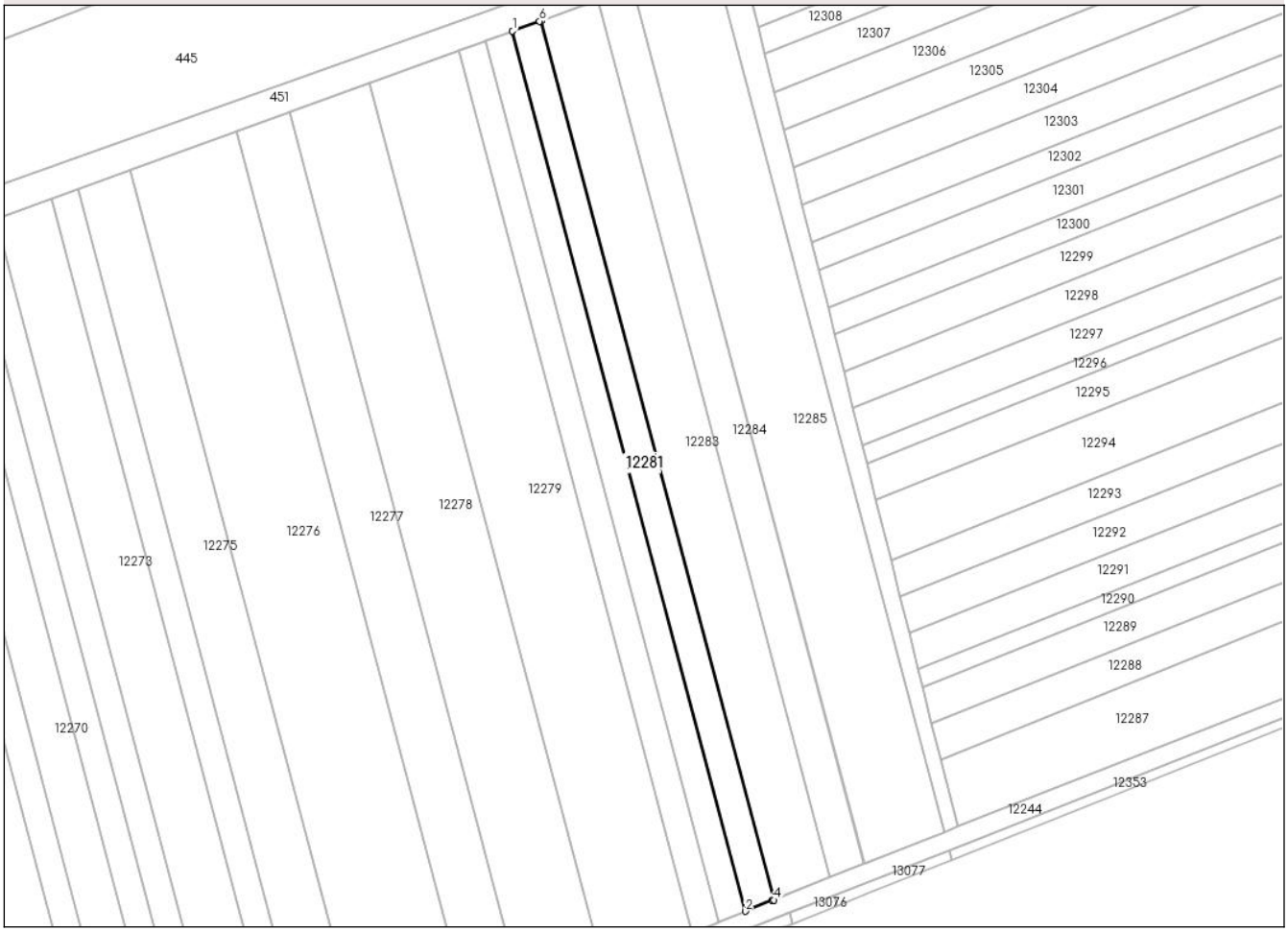
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26548	Din acte: 2.500 Masurata: 2.458	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13074

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.458	34	288/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.552,601 383.834,236	2	621.622,211 383.571,146	272.143
2	621.622,211 383.571,146	3	621.630,247 383.574,352	8.652
3	621.630,247 383.574,352	4	621.630,666 383.574,518	0.451
4	621.630,666 383.574,518	5	621.561,128 383.837,34	271.865
5	621.561,128 383.837,34	6	621.560,705 383.837,186	0.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.560,705 383.837,186	1	621.552,601 383.834,236	8.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13073

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 279, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU R GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

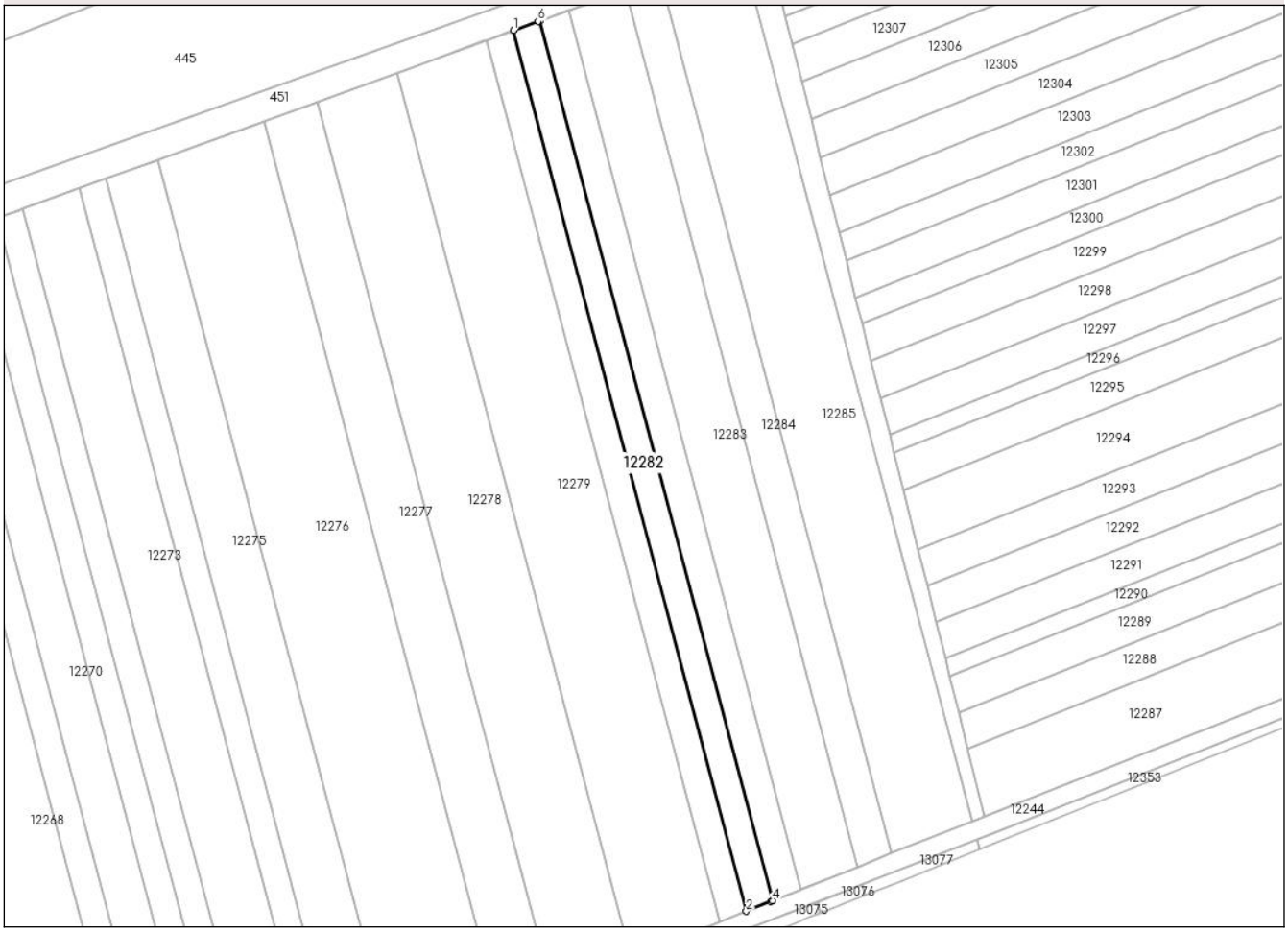
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.308	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13073

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	34	288/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.544,603 383.831,325	2	621.614,279 383.567,983	272.404
2	621.614,279 383.567,983	3	621.621,648 383.570,922	7.933
3	621.621,648 383.570,922	4	621.622,211 383.571,146	0.606
4	621.622,211 383.571,146	5	621.552,601 383.834,236	272.143
5	621.552,601 383.834,236	6	621.552,034 383.834,03	0.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.552,034 383.834,03	1	621.544,603 383.831,325	7.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21941	Din acte: 5.000 Masurata: 4.908	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13075

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101675 / 06/11/2017		
Act Notarial nr. 2365, din 02/11/2017 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (act notarial nr 121 din 03.11.2017, emis de NP Radu Florina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

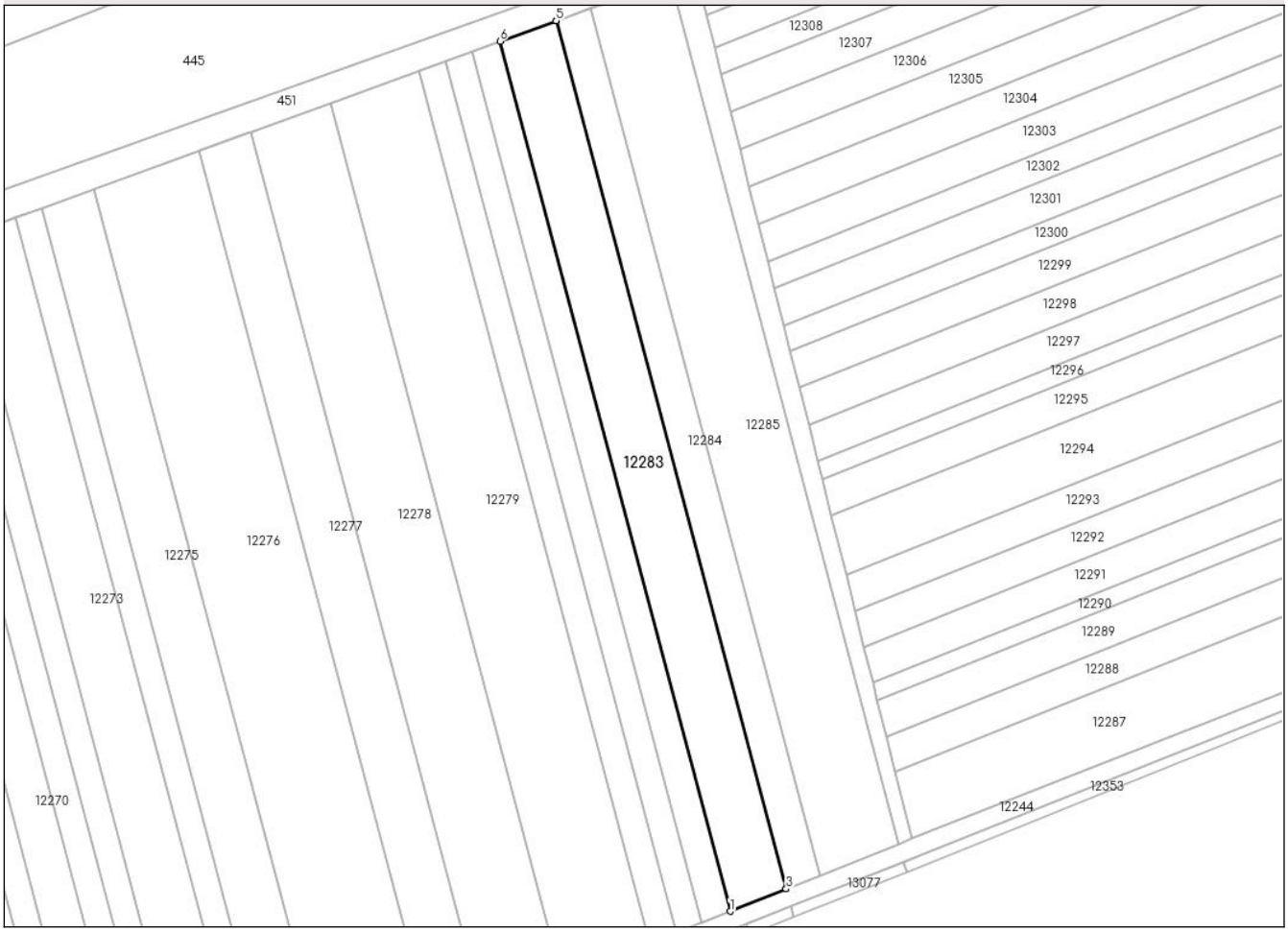
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21941	Din acte: 5.000 Masurata: 4.908	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13075

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.908	34	288/43	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.630,666 383.574,518	2	621.647,473 383.581,221	18.094
2	621.647,473 383.581,221	3	621.647,575 383.581,262	0.11
3	621.647,575 383.581,262	4	621.578,179 383.843,546	271.309
4	621.578,179 383.843,546	5	621.578,076 383.843,508	0.11
5	621.578,076 383.843,508	6	621.561,128 383.837,34	18.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.561,128 383.837,34	1	621.630,666 383.574,518	271.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 2.955	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 12284

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 352, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI GH MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

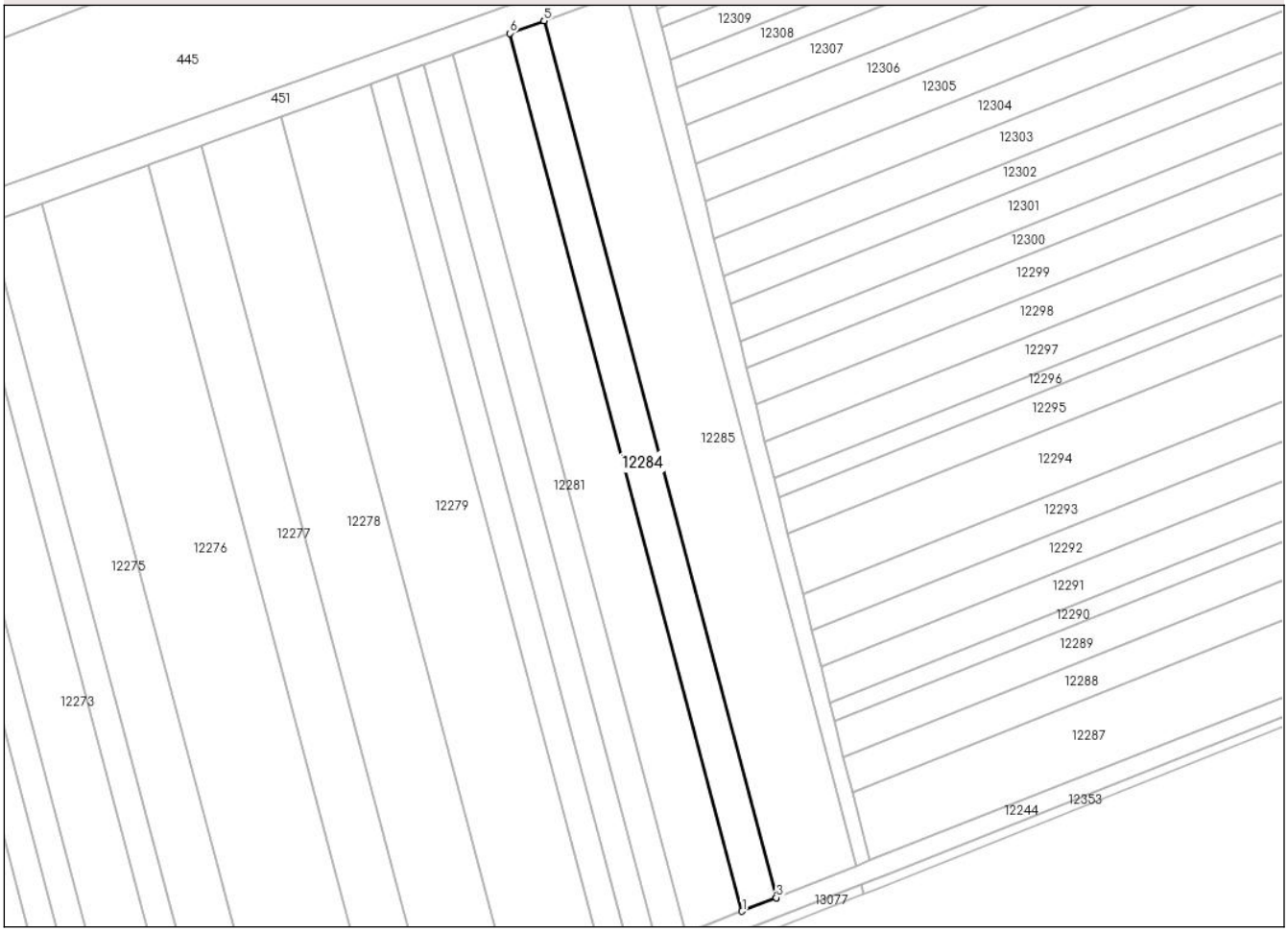
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 2.955	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 12284

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.955	34	288/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.647,575 383.581,262	2	621.657,701 383.585,3	10.902
2	621.657,701 383.585,3	3	621.657,773 383.585,329	0.077
3	621.657,773 383.585,329	4	621.588,462 383.847,289	270.974
4	621.588,462 383.847,289	5	621.588,39 383.847,262	0.077
5	621.588,39 383.847,262	6	621.578,179 383.843,546	10.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.578,179 383.843,546	1	621.647,575 383.581,262	271.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.925	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13077

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 351, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRJAN F ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

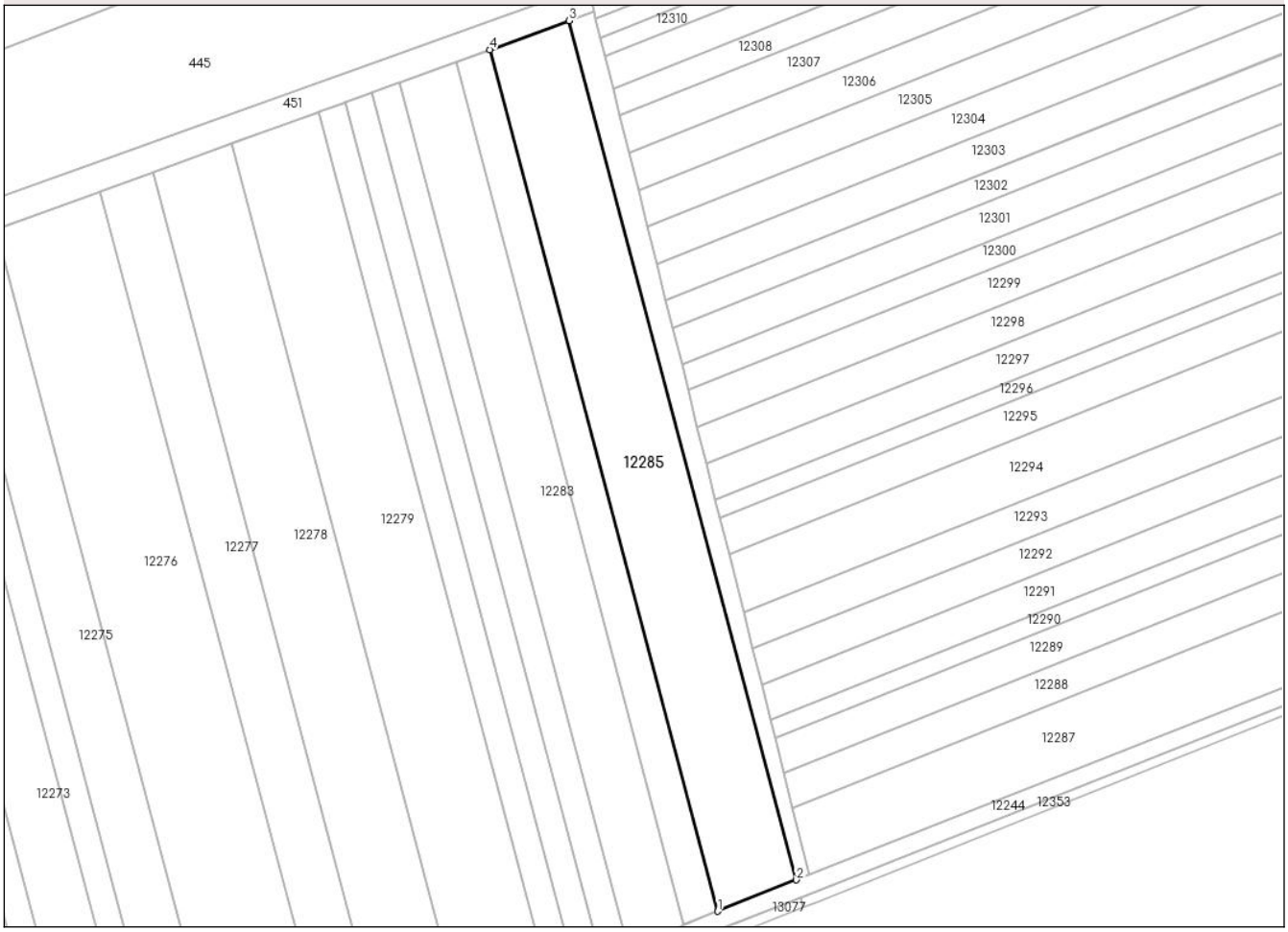
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.925	imobilul este traversat de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13077

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.925	34	288/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.657,773 383.585,329	2	621.681,72 383.594,88	25.782
2	621.681,72 383.594,88	3	621.612,611 383.856,078	270.187
3	621.612,611 383.856,078	4	621.588,462 383.847,289	25.699
4	621.588,462 383.847,289	1	621.657,773 383.585,329	270.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.632	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

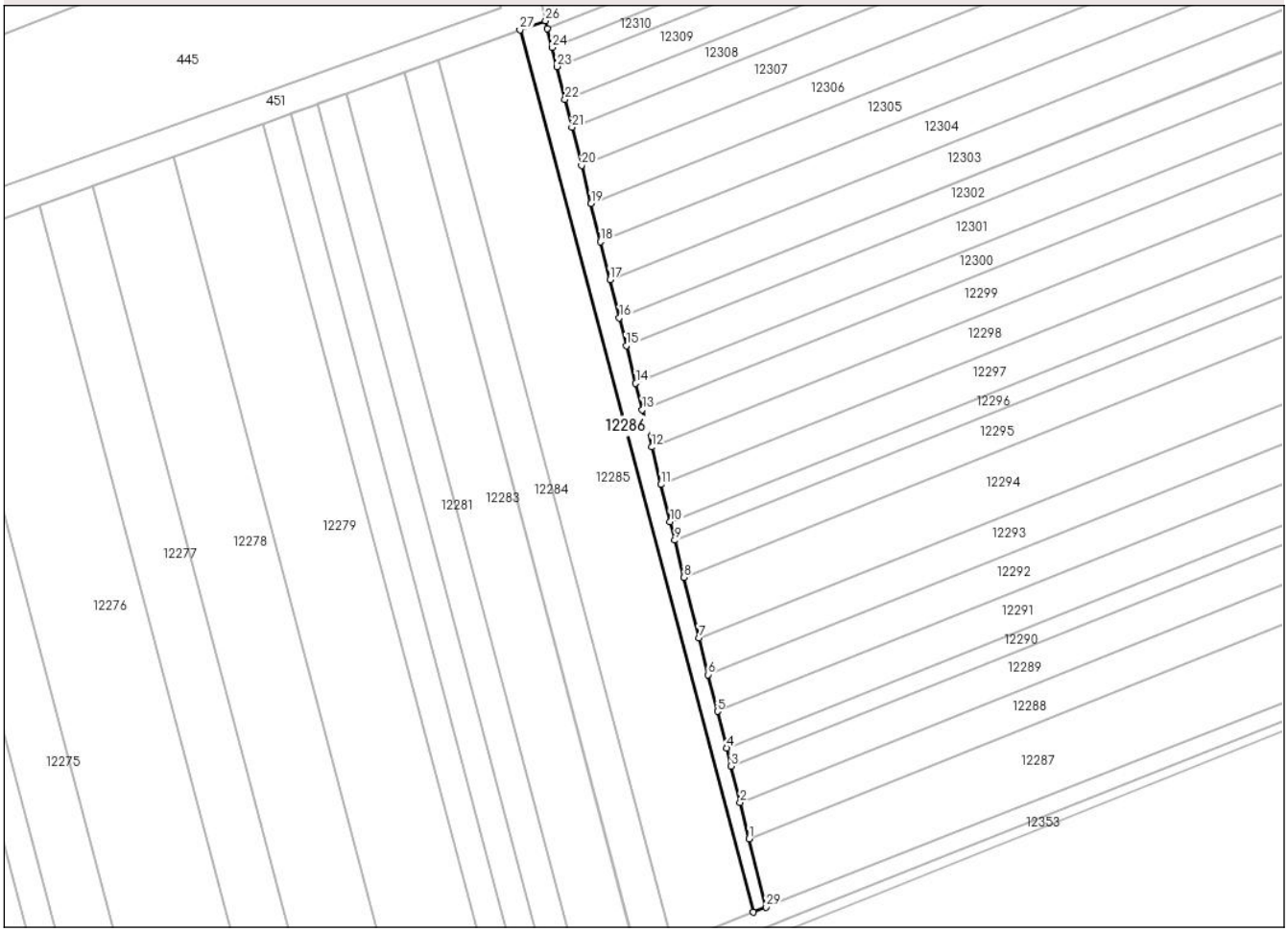
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.680,52 383.616,597	2	621.677,842 383.627,343	11.075
3	621.675,156 383.638,121	4	621.673,81 383.643,521	5.566
5	621.671,112 383.654,346	6	621.668,406 383.665,202	11.188
7	621.665,692 383.676,091	8	621.661,223 383.694,021	18.478
9	621.658,487 383.704,998	10	621.657,116 383.710,499	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.677,842 383.627,343	3	621.675,156 383.638,121	11.107
4	621.673,81 383.643,521	5	621.671,112 383.654,346	11.156
6	621.668,406 383.665,202	7	621.665,692 383.676,091	11.222
8	621.661,223 383.694,021	9	621.658,487 383.704,998	11.313
10	621.657,116 383.710,499	11	621.654,368 383.721,527	11.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	621.654,368 383.721,527	12	621.651,611 383.732,59	11.401
13	621.648,845 383.743,687	14	621.646,904 383.751,475	8.027
15	621.644,123 383.762,632	16	621.642,06 383.770,911	8.532
17	621.639,262 383.782,134	18	621.636,459 383.793,38	11.591
19	621.633,649 383.804,658	20	621.630,834 383.815,952	11.64
21	621.628,008 383.827,292	22	621.625,968 383.835,476	8.434
23	621.623,529 383.845,261	24	621.622,119 383.850,916	5.828
25	621.620,718 383.856,539	26	621.620,149 383.858,822	2.353
27	621.612,611 383.856,078	28	621.681,72 383.594,88	270.187
29	621.685,552 383.596,408	1	621.680,52 383.616,597	20.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	621.651,611 383.732,59	13	621.648,845 383.743,687	11.436
14	621.646,904 383.751,475	15	621.644,123 383.762,632	11.498
16	621.642,06 383.770,911	17	621.639,262 383.782,134	11.566
18	621.636,459 383.793,38	19	621.633,649 383.804,658	11.622
20	621.630,834 383.815,952	21	621.628,008 383.827,292	11.686
22	621.625,968 383.835,476	23	621.623,529 383.845,261	10.085
24	621.622,119 383.850,916	25	621.620,718 383.856,539	5.795
26	621.620,149 383.858,822	27	621.612,611 383.856,078	8.022
28	621.681,72 383.594,88	29	621.685,552 383.596,408	4.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 350, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU V IOANA** 2) **DUMITRACHE V PAUNA** 3) **CIOBANU V ELENA** 4) **NICOLESCU V LIANA** 5) **CHIVU V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

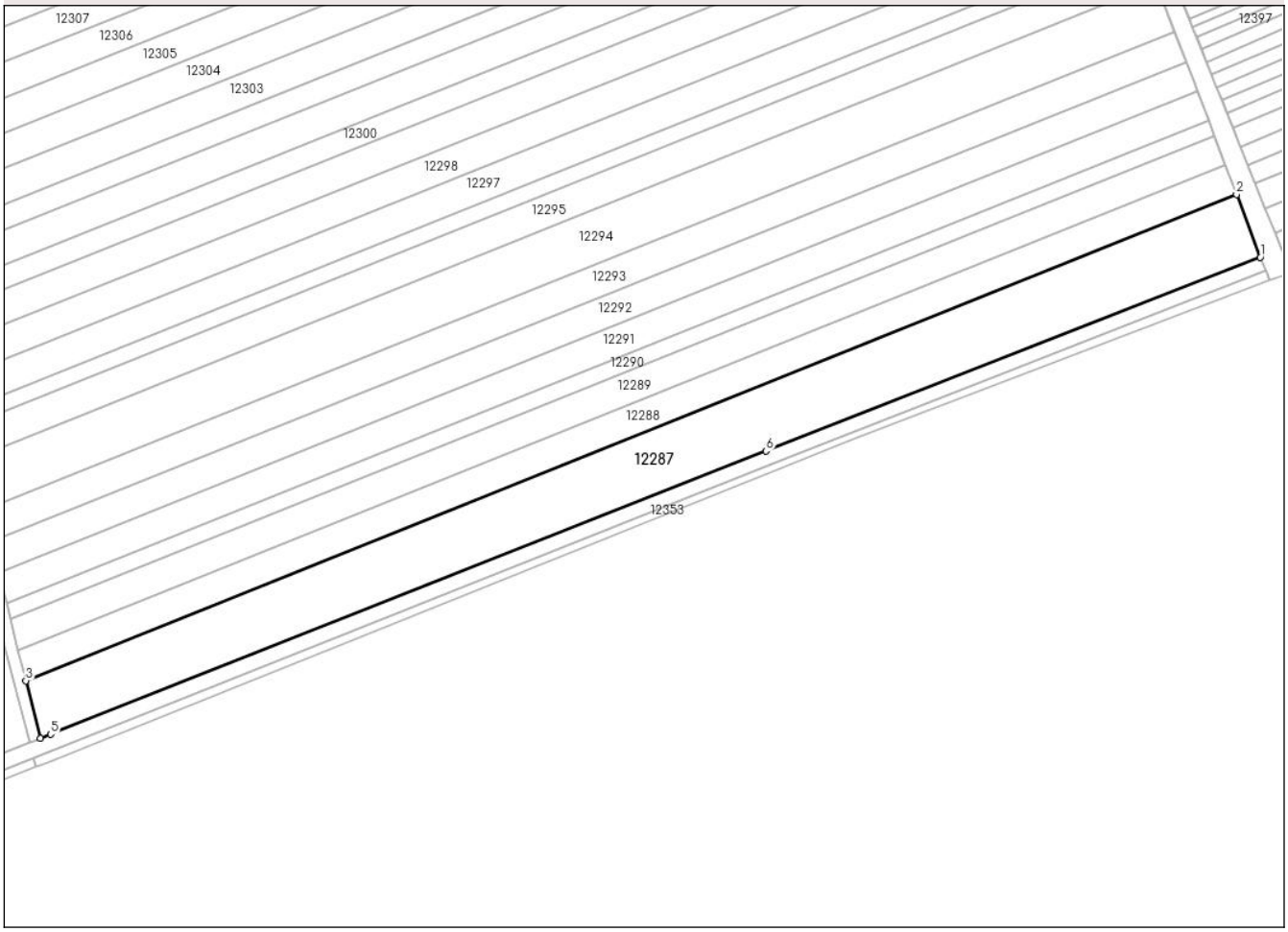
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	288/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.112,419 383.764,603	2	622.104,104 383.786,518	23.44
2	622.104,104 383.786,518	3	621.680,52 383.616,597	456.396
3	621.680,52 383.616,597	4	621.685,552 383.596,408	20.807
4	621.685,552 383.596,408	5	621.689,193 383.597,86	3.92
5	621.689,193 383.597,86	6	621.939,482 383.696,83	269.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.939,482 383.696,83	1	622.112,419 383.764,603	185.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2119
Nr. cadastral vechi:10311

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20453	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60735 / 20/11/2009		
Act Administrativ nr. 289, din 30/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGULIN SMARANDA**	
89069 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 207, din 09/04/2019 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	se respinge cererea de intabulare, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluŞ+0218+021Bionare a fost depasit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

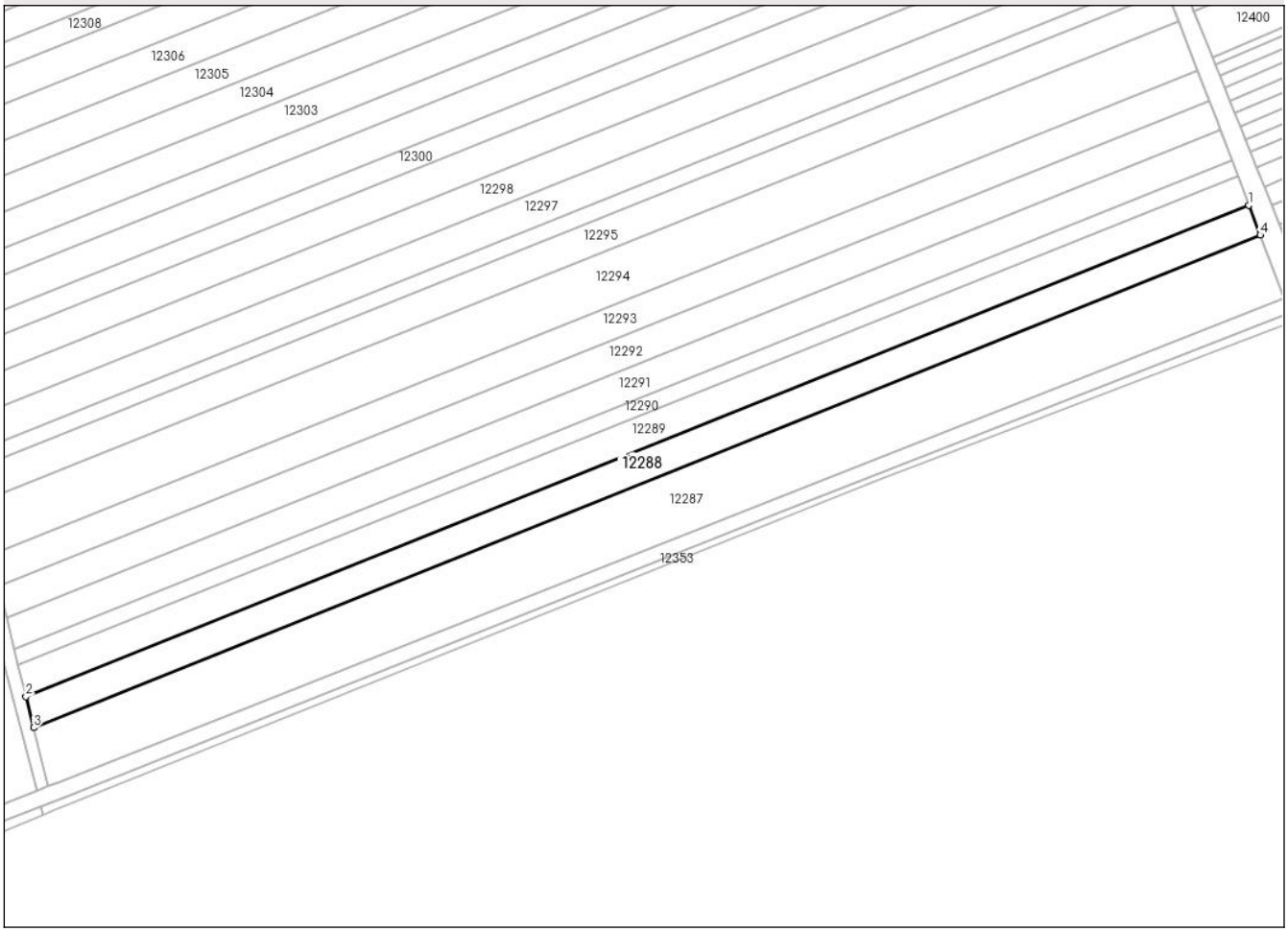
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20453	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	A288/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.100,212 383.796,778	2	621.677,842 383.627,343	455.087
2	621.677,842 383.627,343	3	621.680,52 383.616,597	11.075
3	621.680,52 383.616,597	4	622.104,104 383.786,518	456.396
4	622.104,104 383.786,518	1	622.100,212 383.796,778	10.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26550	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149701 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. 2475, din 29/09/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

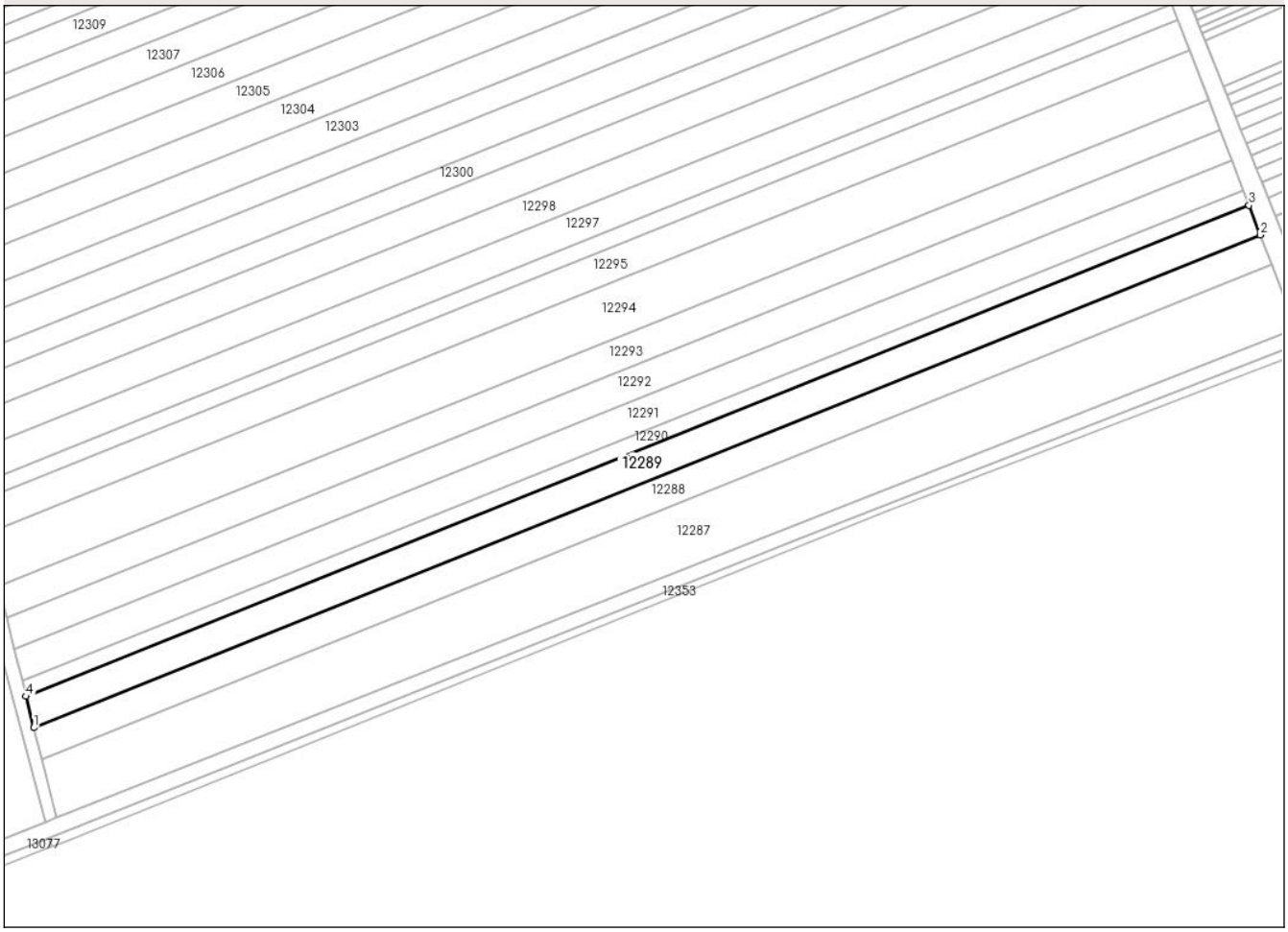
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26550	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.677,842 383.627,343	2	622.100,212 383.796,778	455.087
2	622.100,212 383.796,778	3	622.096,308 383.807,067	11.005
3	622.096,308 383.807,067	4	621.675,156 383.638,121	453.776
4	621.675,156 383.638,121	1	621.677,842 383.627,343	11.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; Parceva A288/51 eronat mentionata ca A288/50.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 348, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOAPA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

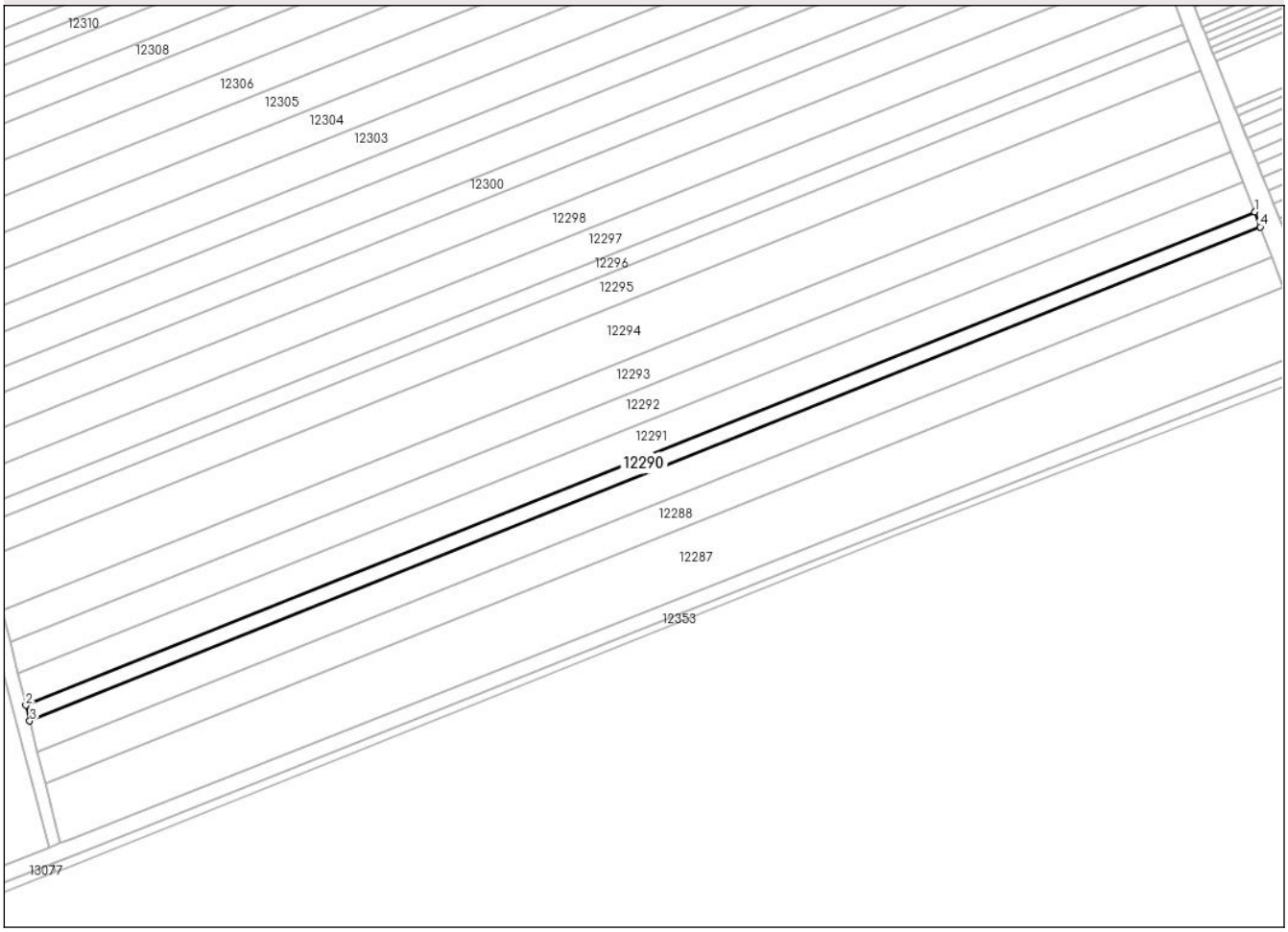
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Parceva A288/51 eronat mentionata ca A288/50.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.094,352 383.812,223	2	621.673,81 383.643,521	453.118
2	621.673,81 383.643,521	3	621.675,156 383.638,121	5.566
3	621.675,156 383.638,121	4	622.096,308 383.807,067	453.776
4	622.096,308 383.807,067	1	622.094,352 383.812,223	5.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21530	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40871 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 160, din 28/01/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	
62641 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare ,alipire ,demolare , restructurare ,amenajare ,grevare ,inchiriere ,instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62641 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

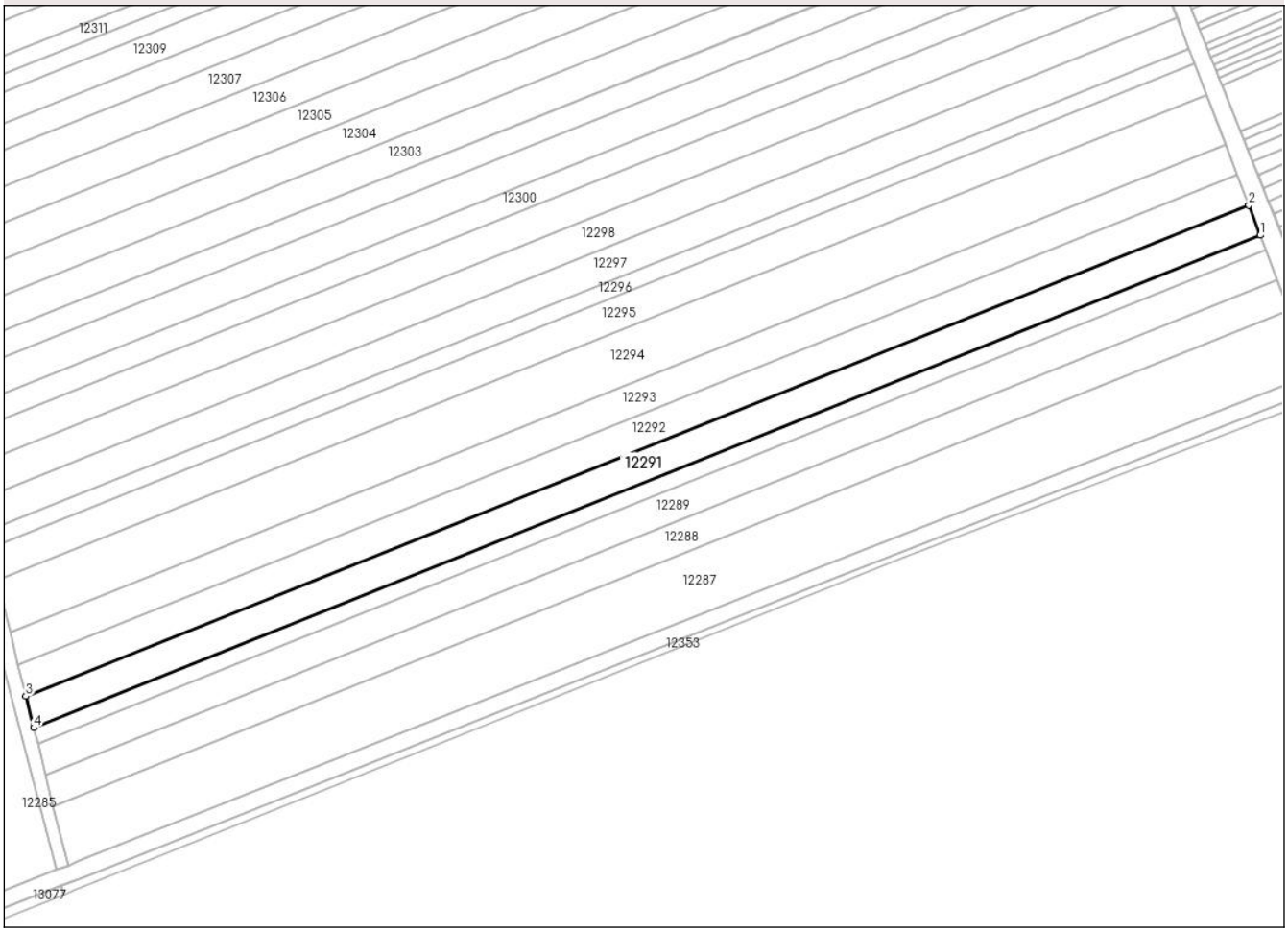
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21530	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/52	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.094,352 383.812,223	2	622.090,432 383.822,557	11.053
2	622.090,432 383.822,557	3	621.671,112 383.654,346	451.801
3	621.671,112 383.654,346	4	621.673,81 383.643,521	11.156
4	621.673,81 383.643,521	1	622.094,352 383.812,223	453.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 281, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

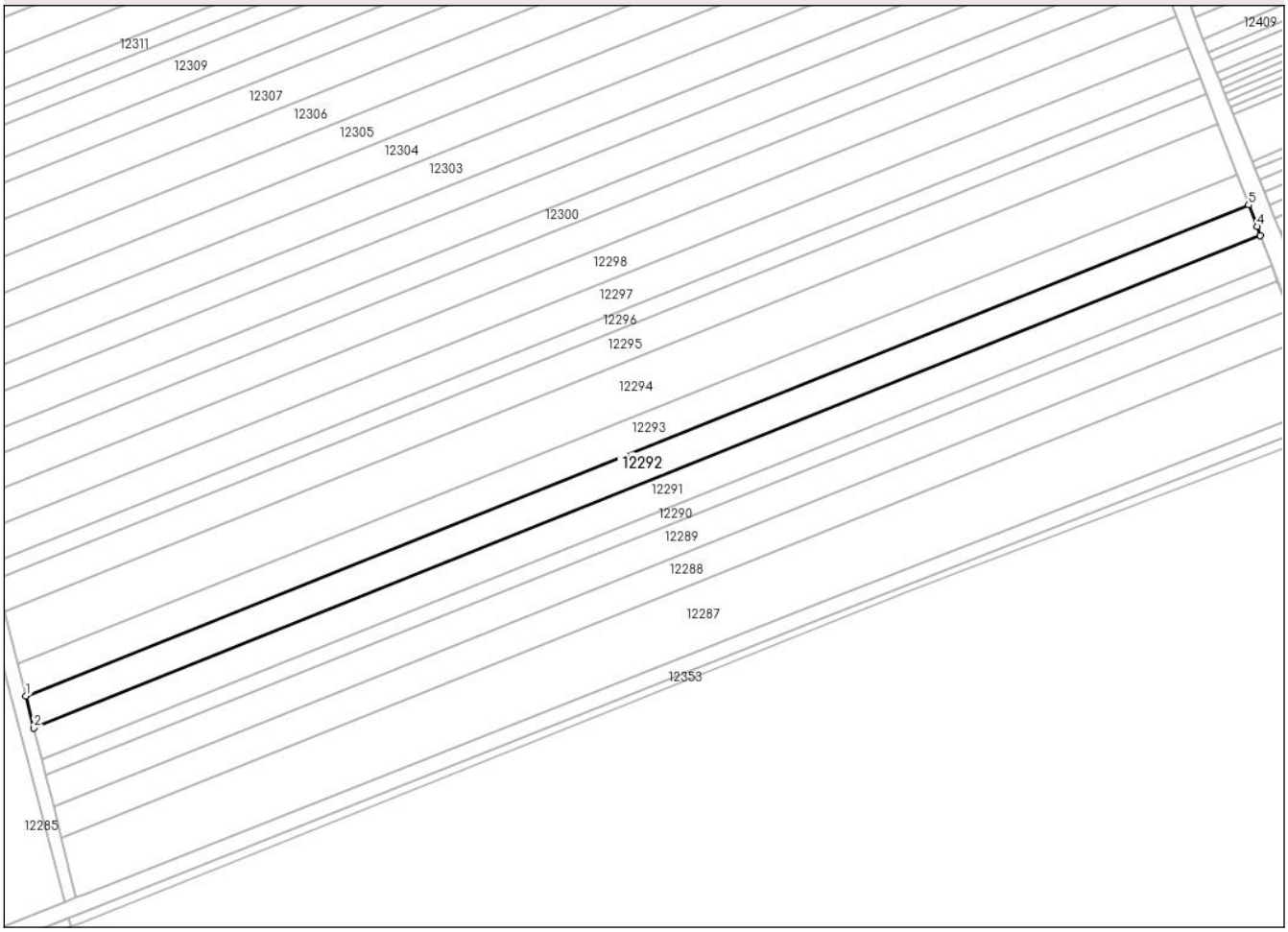
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.668,406 383.665,202	2	621.671,112 383.654,346	11.188
2	621.671,112 383.654,346	3	622.090,432 383.822,557	451.801
3	622.090,432 383.822,557	4	622.089,297 383.825,547	3.198
4	622.089,297 383.825,547	5	622.086,476 383.832,912	7.886
5	622.086,476 383.832,912	1	621.668,406 383.665,202	450.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26579	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88891 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 176, din 09/12/2019 emis de NP BOTEZATU IOANA-ELEONORA (act administrativ nr 6845 din 20.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI SANGERU;act administrativ nr 5978 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
112722 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 1779, din 14/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	
157347 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. 2612, din 16/10/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

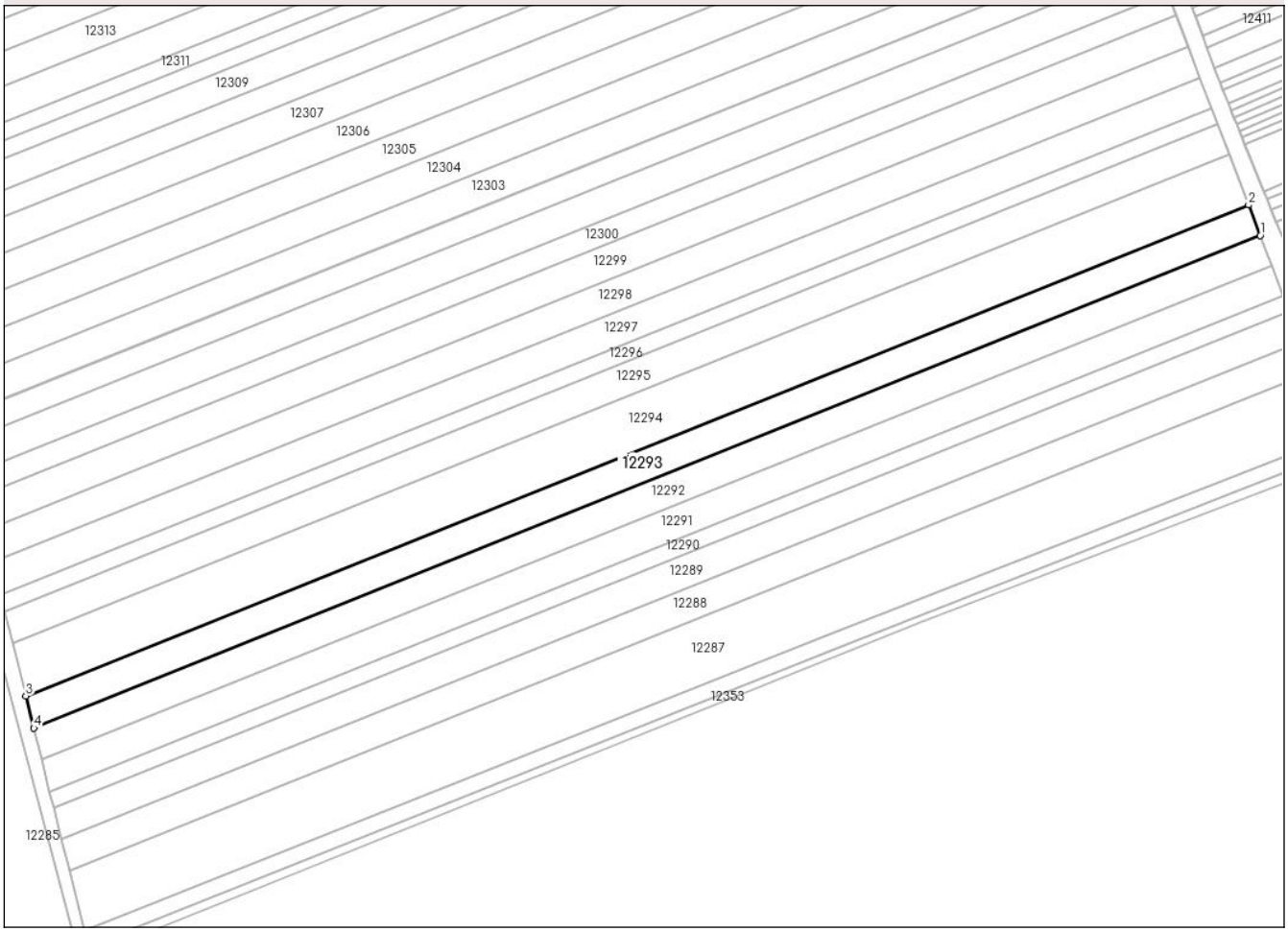
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26579	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.086,476 383.832,912	2	622.082,5 383.843,294	11.118
2	622.082,5 383.843,294	3	621.665,692 383.676,091	449.095
3	621.665,692 383.676,091	4	621.668,406 383.665,202	11.222
4	621.668,406 383.665,202	1	622.086,476 383.832,912	450.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26553	8.200	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88921 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 103, din 27/10/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CAZAN NELUTA-DANIELA**	
112718 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 1779, din 14/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

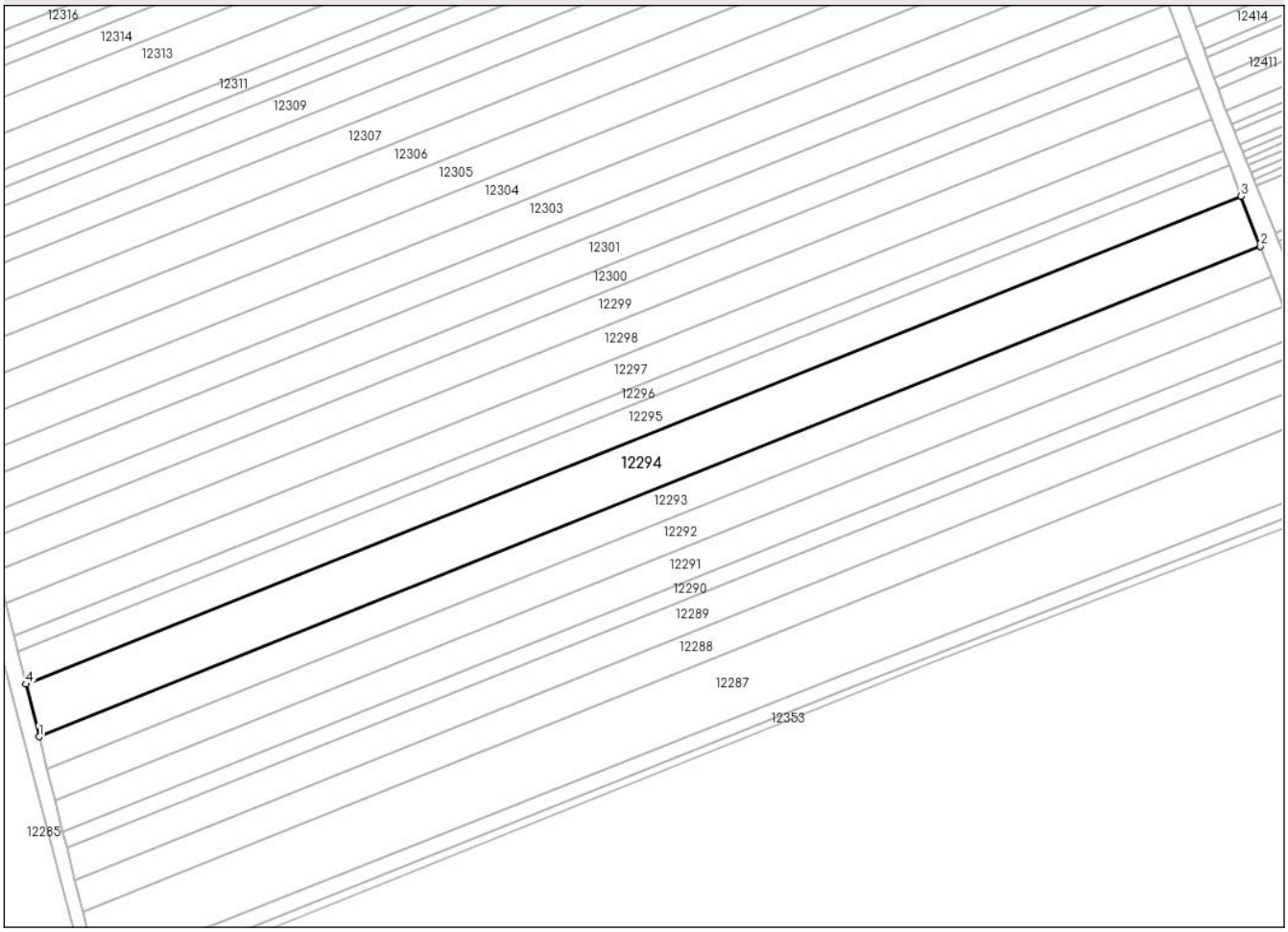
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26553	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	34	288/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.665,692 383.676,091	2	622.082,5 383.843,294	449.095
2	622.082,5 383.843,294	3	622.075,953 383.860,39	18.307
3	622.075,953 383.860,39	4	621.661,223 383.694,021	446.855
4	621.661,223 383.694,021	1	621.665,692 383.676,091	18.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 288, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINOIU I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

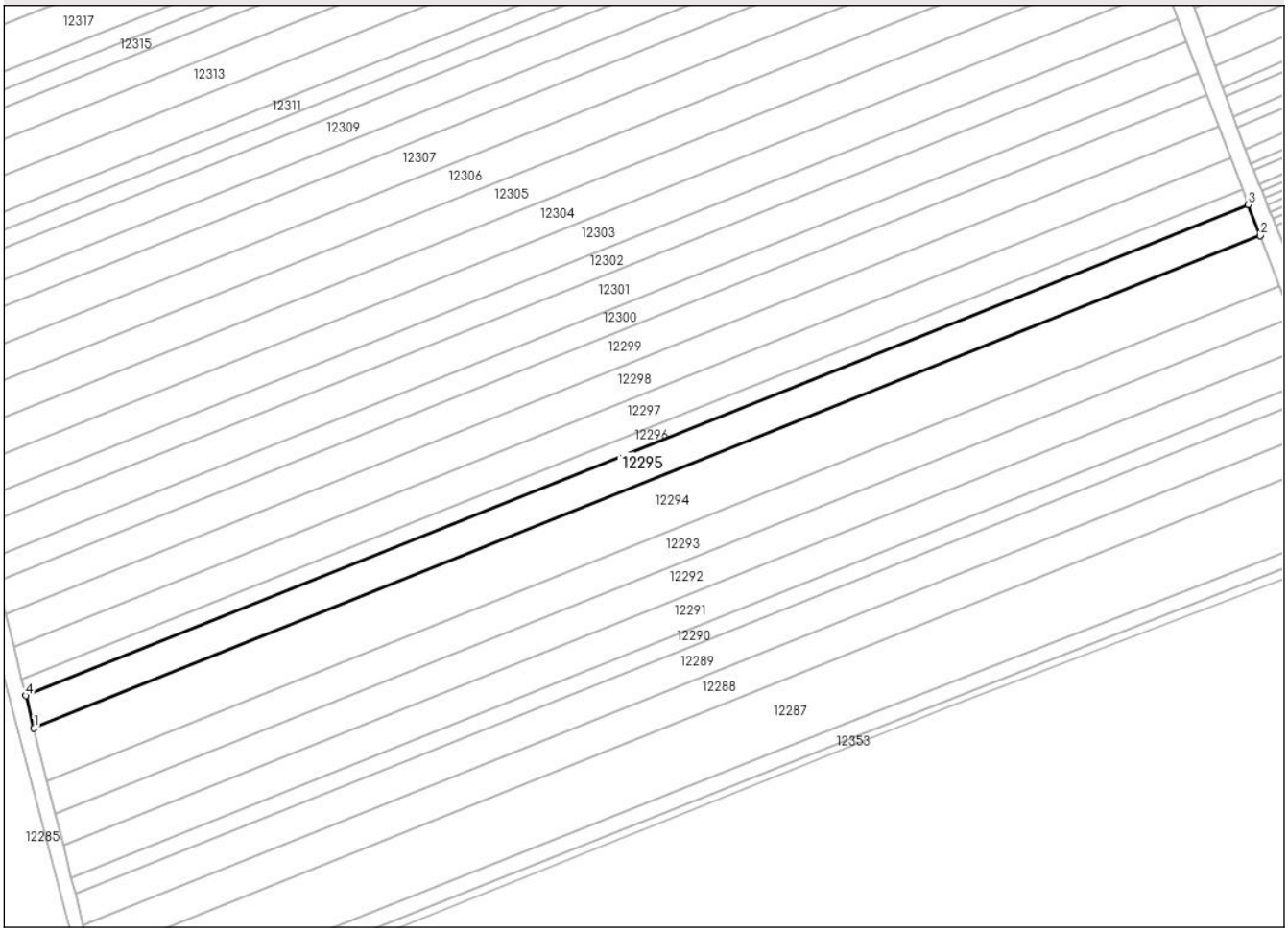
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.661,223 383.694,021	2	622.075,953 383.860,39	446.855
2	622.075,953 383.860,39	3	622.071,945 383.870,857	11.208
3	622.071,945 383.870,857	4	621.658,487 383.704,998	445.484
4	621.658,487 383.704,998	1	621.661,223 383.694,021	11.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 345, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINOIU I ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

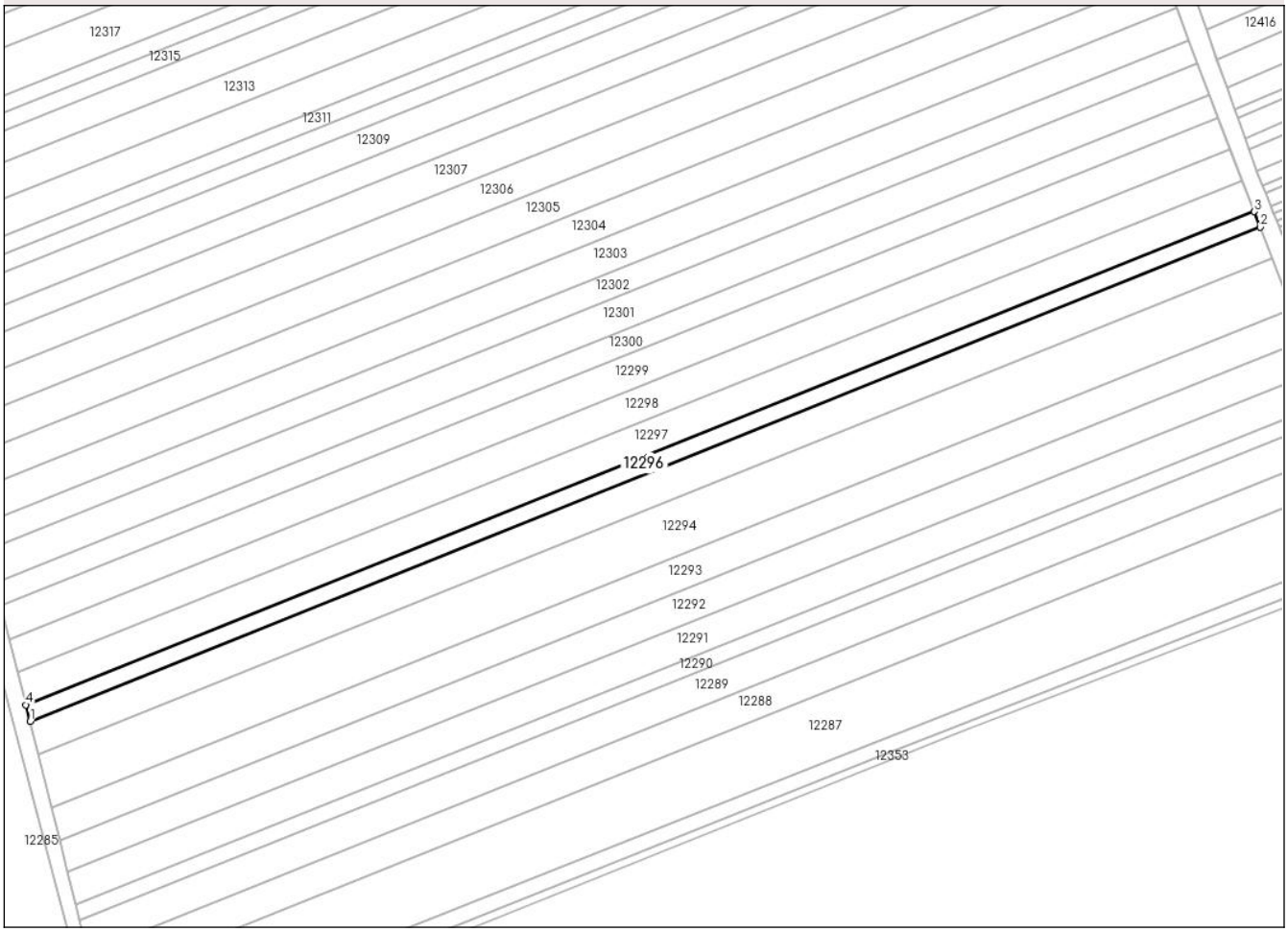
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.658,487 383.704,998	2	622.071,945 383.870,857	445.484
2	622.071,945 383.870,857	3	622.069,936 383.876,102	5.617
3	622.069,936 383.876,102	4	621.657,116 383.710,499	444.797
4	621.657,116 383.710,499	1	621.658,487 383.704,998	5.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 264, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOAPA N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

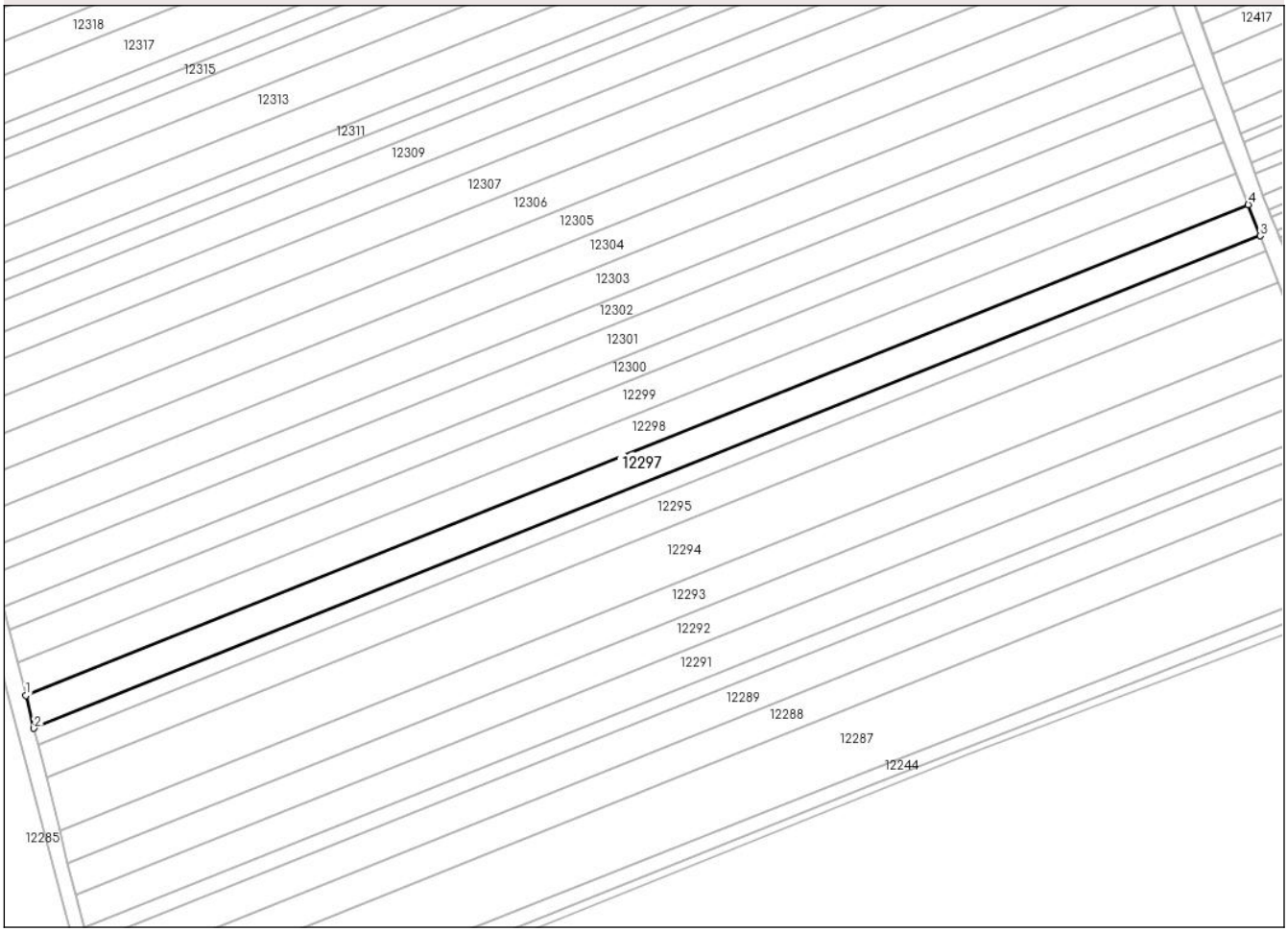
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.654,368 383.721,527	2	621.657,116 383.710,499	11.365
2	621.657,116 383.710,499	3	622.069,936 383.876,102	444.797
3	622.069,936 383.876,102	4	622.065,909 383.886,618	11.26
4	622.065,909 383.886,618	1	621.654,368 383.721,527	443.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26547	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109620 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1711, din 07/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

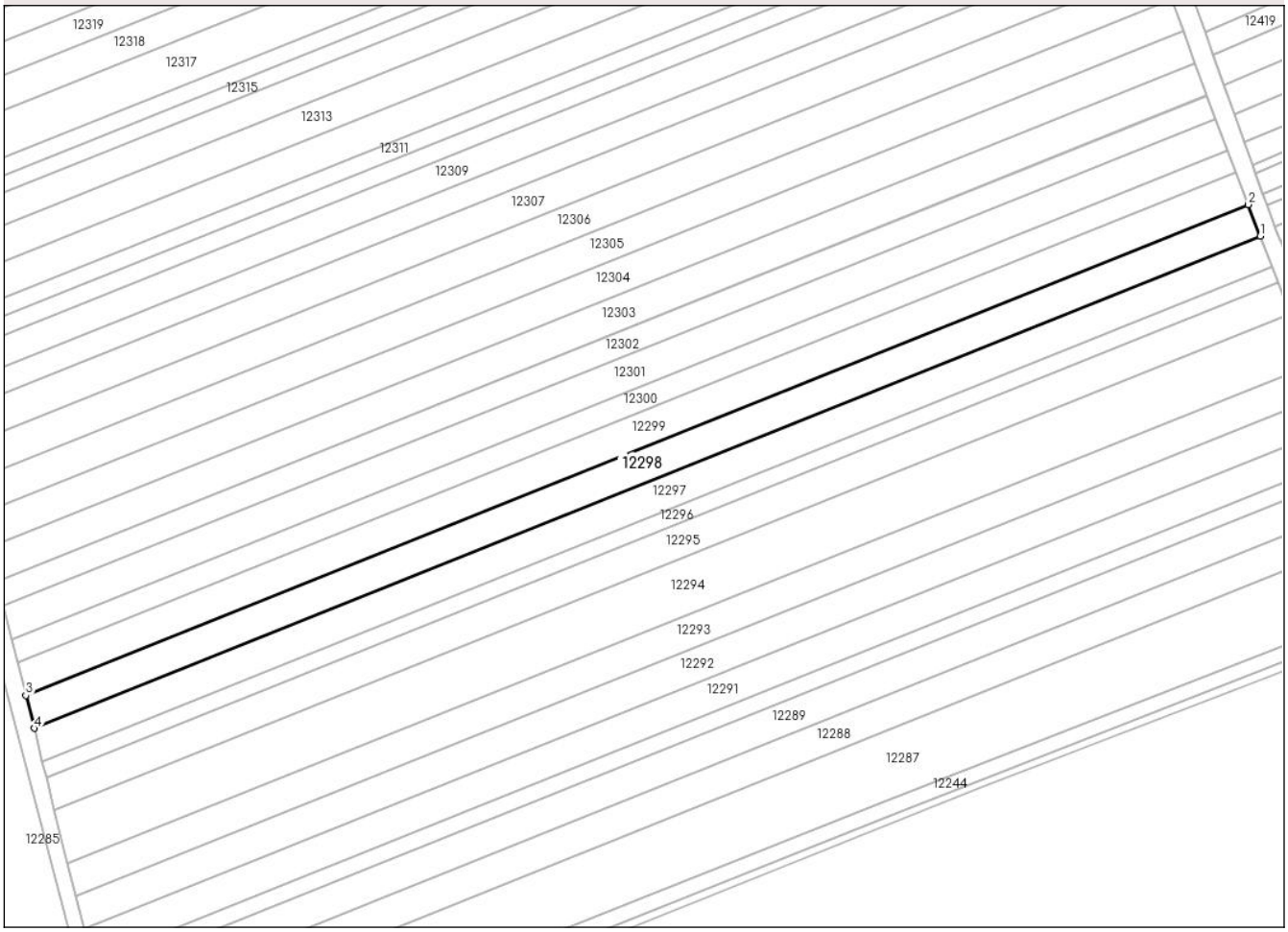
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26547	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.065,909 383.886,618	2	622.061,869 383.897,166	11.295
2	622.061,869 383.897,166	3	621.651,611 383.732,59	442.038
3	621.651,611 383.732,59	4	621.654,368 383.721,527	11.401
4	621.654,368 383.721,527	1	622.065,909 383.886,618	443.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 286, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE A VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

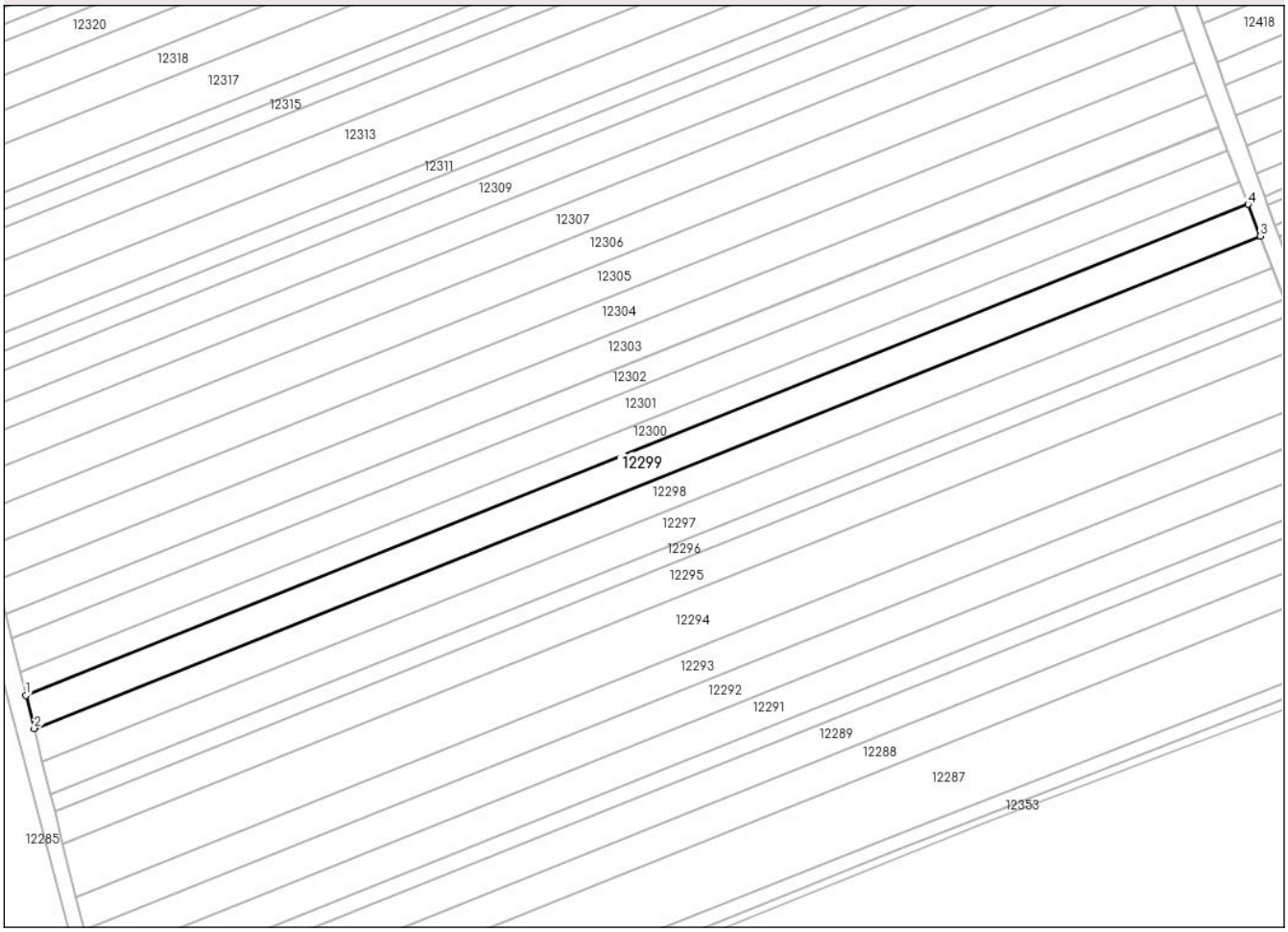
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.648,845 383.743,687	2	621.651,611 383.732,59	11.436
2	621.651,611 383.732,59	3	622.061,869 383.897,166	442.038
3	622.061,869 383.897,166	4	622.057,817 383.907,746	11.33
4	622.057,817 383.907,746	1	621.648,845 383.743,687	440.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 285, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINOIU D ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

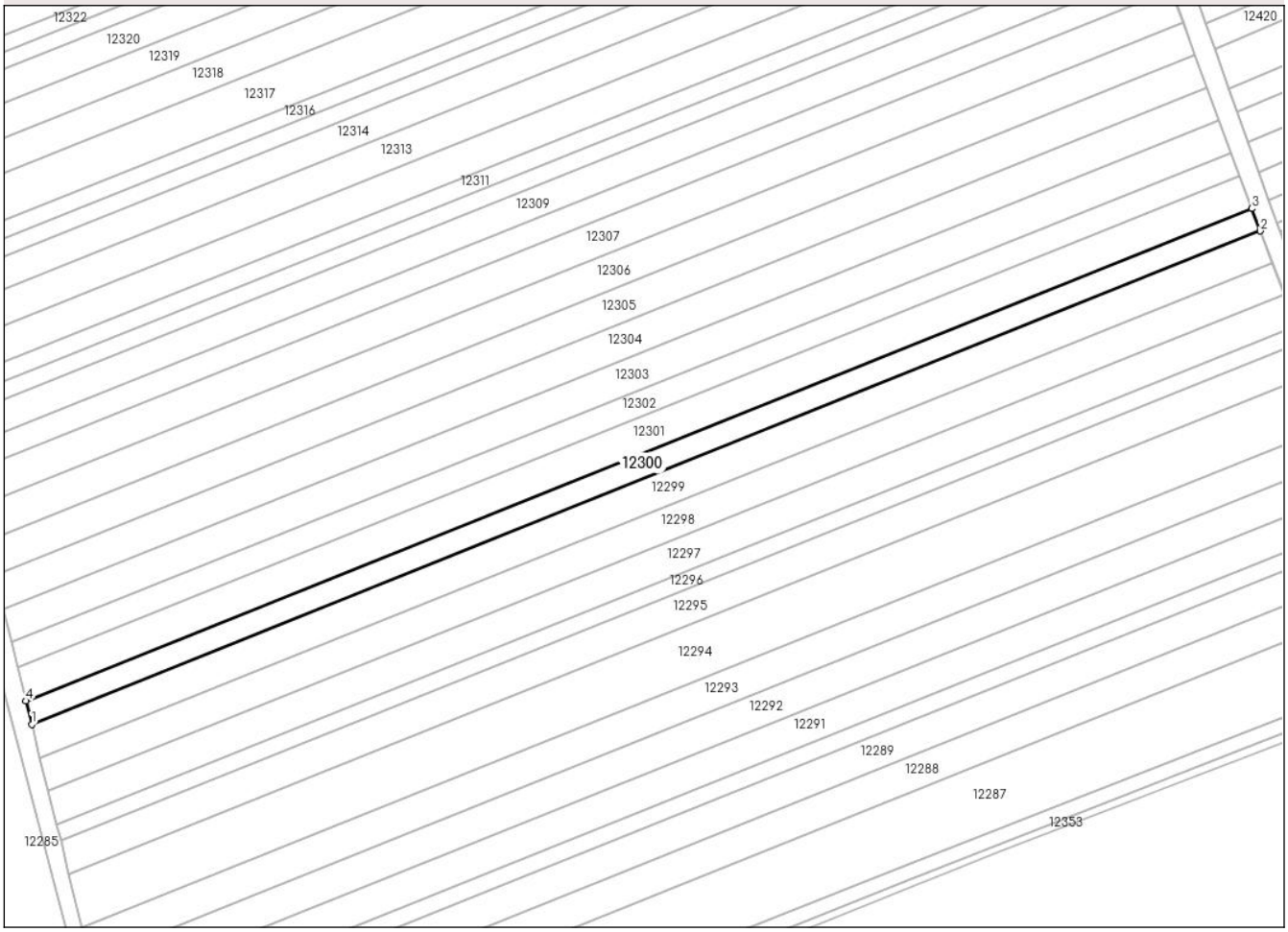
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	34	288/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.648,845 383.743,687	2	622.057,817 383.907,746	440.652
2	622.057,817 383.907,746	3	622.054,973 383.915,173	7.953
3	622.054,973 383.915,173	4	621.646,904 383.751,475	439.679
4	621.646,904 383.751,475	1	621.648,845 383.743,687	8.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 344, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINOIU S ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

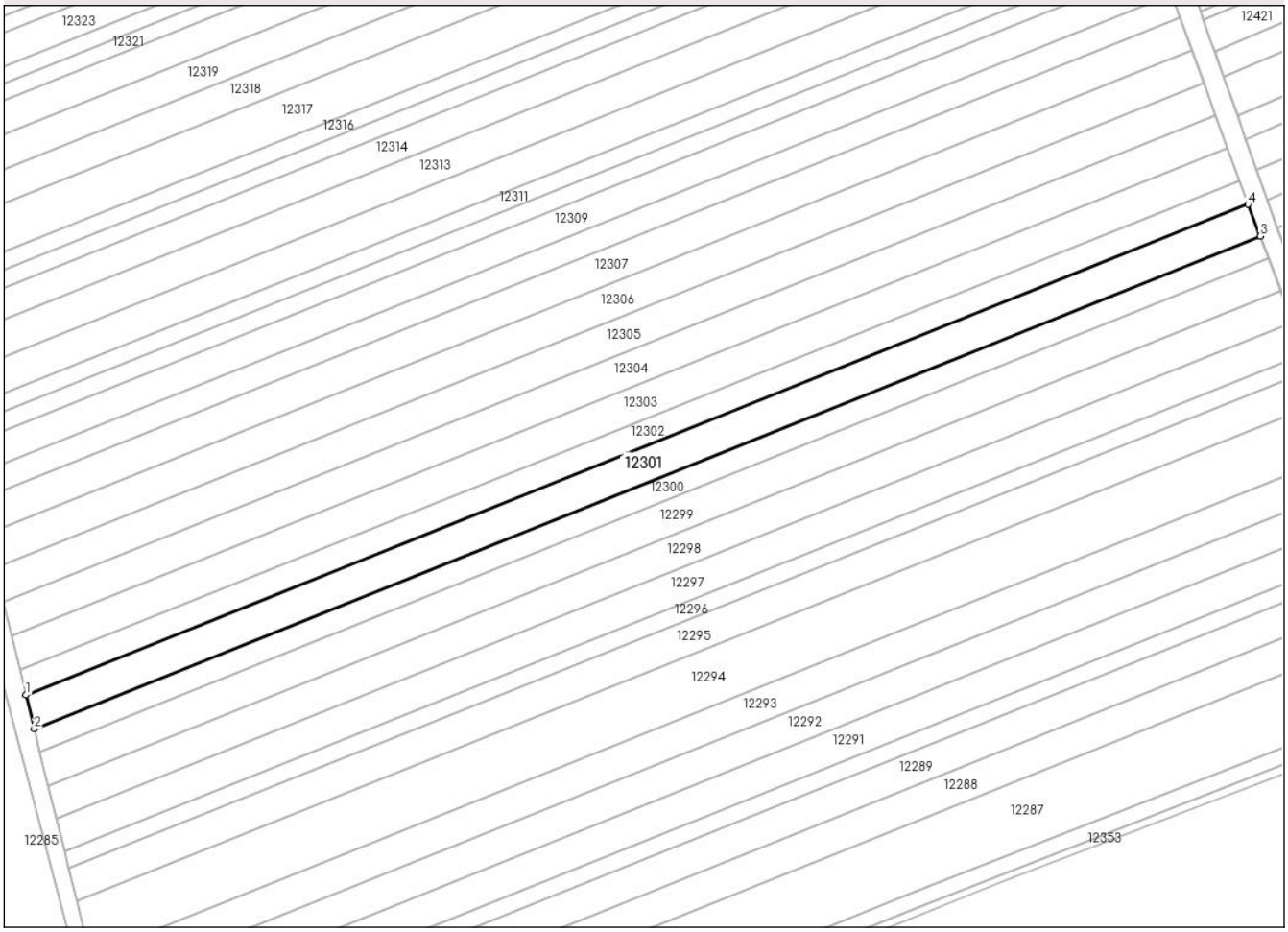
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.644,123 383.762,632	2	621.646,904 383.751,475	11.498
2	621.646,904 383.751,475	3	622.054,973 383.915,173	439.679
3	622.054,973 383.915,173	4	622.050,899 383.925,811	11.391
4	622.050,899 383.925,811	1	621.644,123 383.762,632	438.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 284, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBROSLAV D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

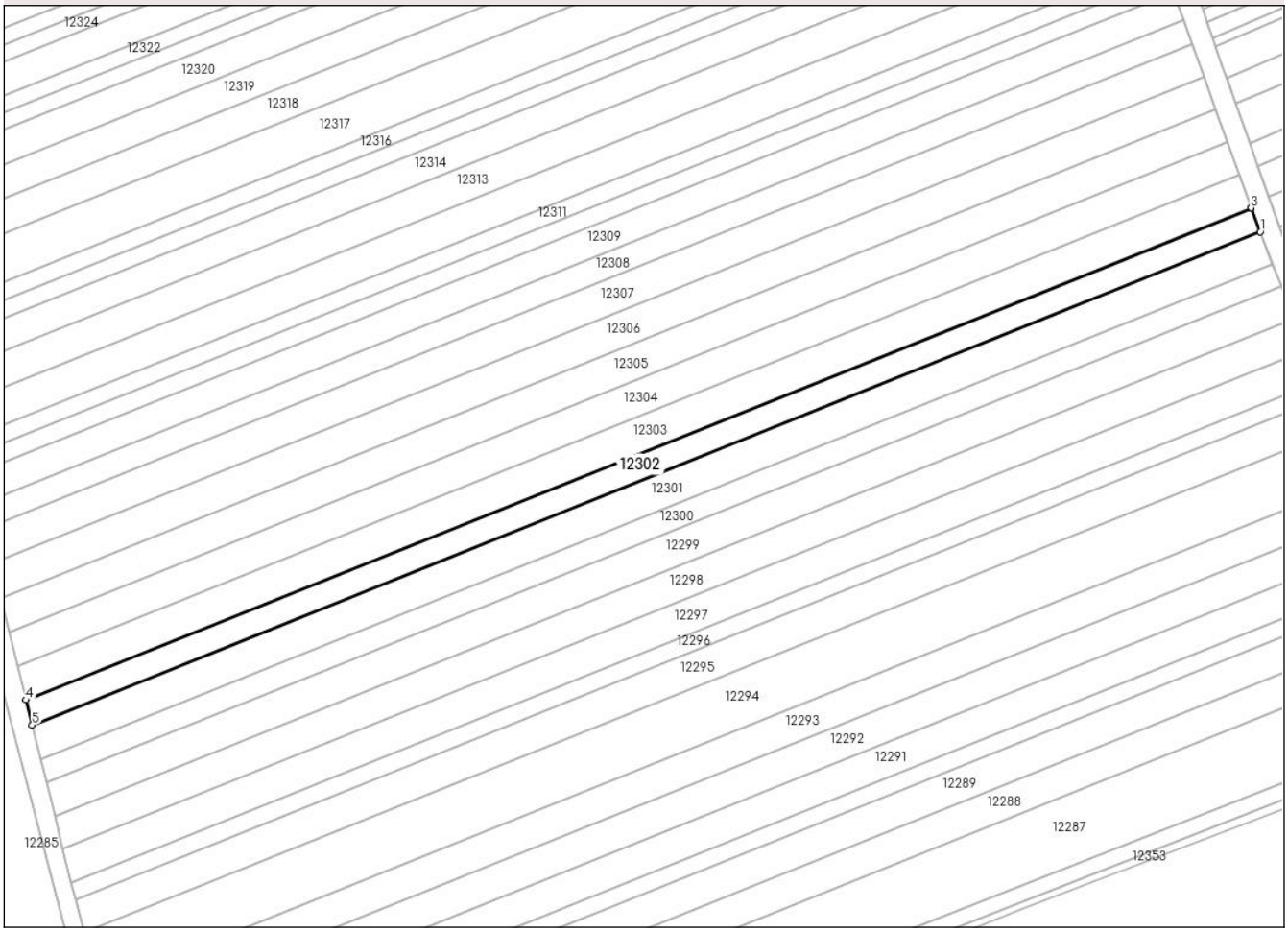
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	34	288/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.050,899 383.925,811	2	622.047,949 383.933,514	8.249
2	622.047,949 383.933,514	3	622.047,88 383.933,706	0.205
3	622.047,88 383.933,706	4	621.642,06 383.770,911	437.255
4	621.642,06 383.770,911	5	621.644,123 383.762,632	8.532
5	621.644,123 383.762,632	1	622.050,899 383.925,811	438.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1890
Nr. cadastral vechi:10186

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20308	Din acte: 5.000 Masurata: 5.003	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52417 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. 1643, din 28/07/2008 emis de NP PROCOPIE STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA FILOFTEIA**, divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

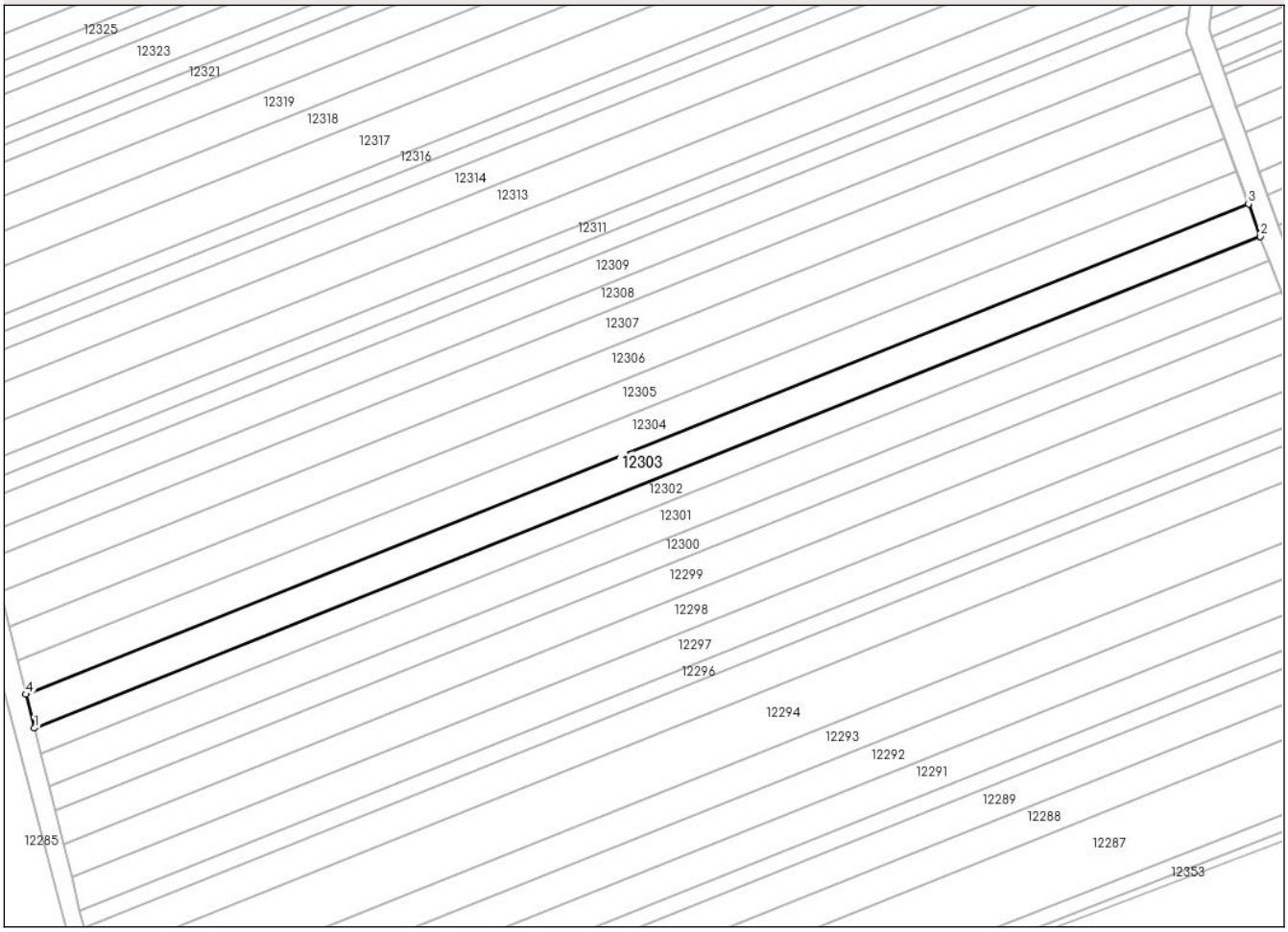
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20308	Din acte: 5.000 Masurata: 5.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.003	34	A.288/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.642,06 383.770,911	2	622.047,88 383.933,706	437.255
2	622.047,88 383.933,706	3	622.043,985 383.944,489	11.464
3	622.043,985 383.944,489	4	621.639,262 383.782,134	436.073
4	621.639,262 383.782,134	1	621.642,06 383.770,911	11.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1516
Nr. cadastral vechi:10022

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20071	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60823 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 2333, din 15/10/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN MIHAI**	
	OBSERVATII: -pret 19 500 LEI	
43404 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire, inchiriere	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69057 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire, inchiriere	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39256 / 26/05/2014		
Act Notarial nr. 936, din 23/05/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C1,C2,C3, B5 prin incheierile nr. 68445/2010, 65607/2012, 89965/2013	A1
43404 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8600000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69057 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C7	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara pentru suma de 7000000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/ arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

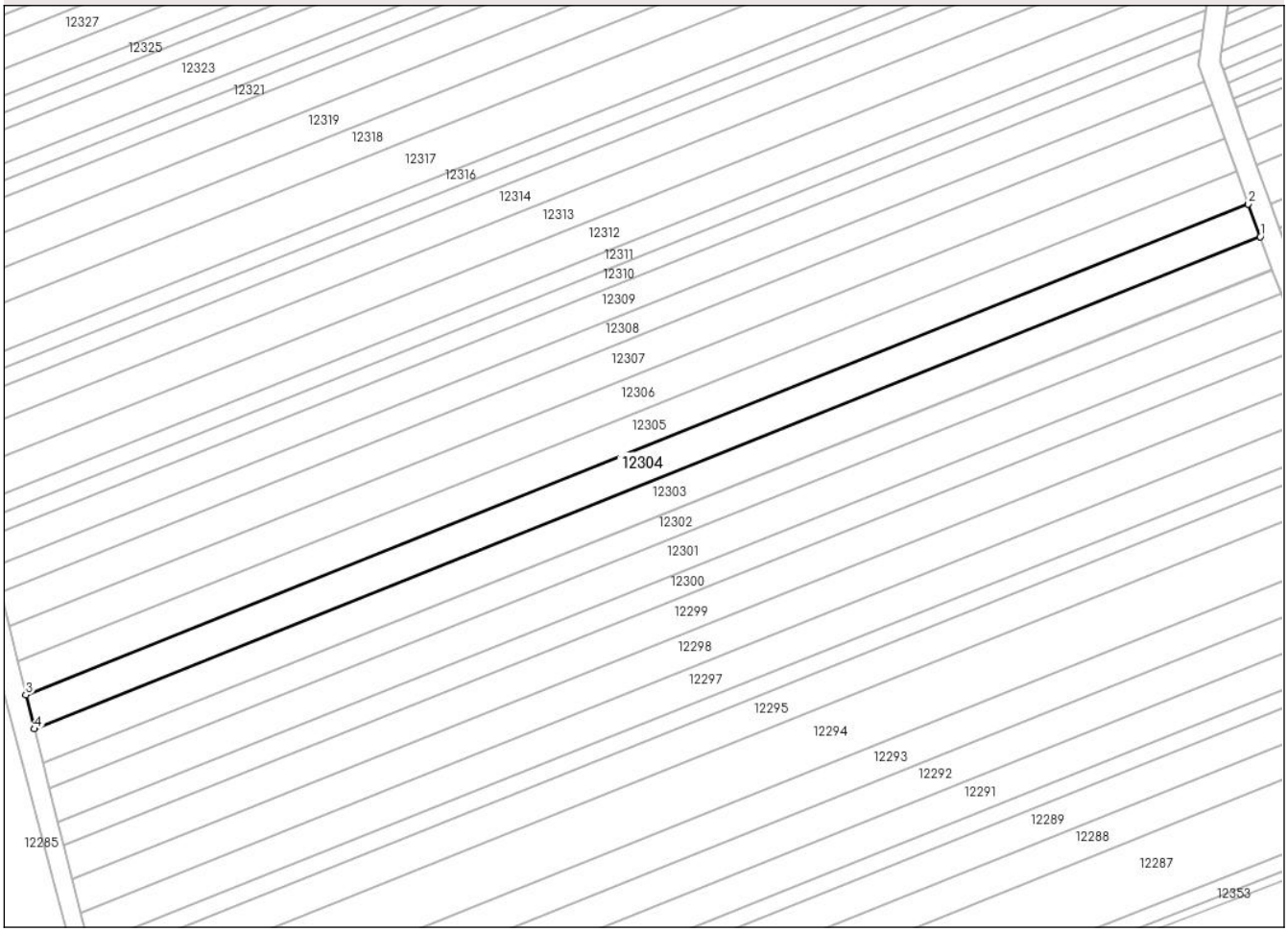
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20071	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	A 288/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.043,985 383.944,489	2	622.040,082 383.955,294	11.489
2	622.040,082 383.955,294	3	621.636,459 383.793,38	434.888
3	621.636,459 383.793,38	4	621.639,262 383.782,134	11.591
4	621.639,262 383.782,134	1	622.043,985 383.944,489	436.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 297, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VERZEA O NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

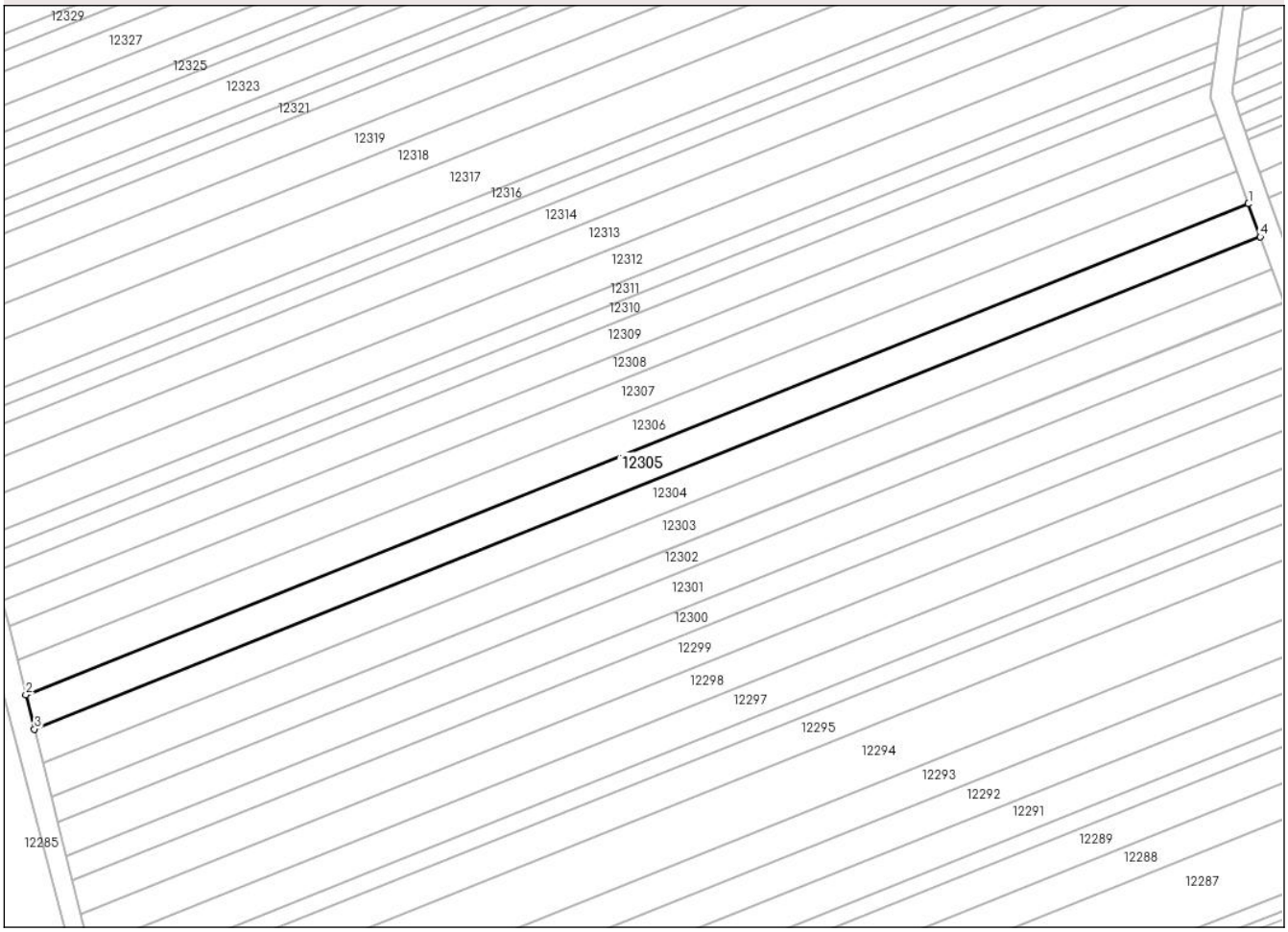
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.036,169 383.966,129	2	621.633,649 383.804,658	433.7
2	621.633,649 383.804,658	3	621.636,459 383.793,38	11.622
3	621.636,459 383.793,38	4	622.040,082 383.955,294	434.888
4	622.040,082 383.955,294	1	622.036,169 383.966,129	11.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1902
Nr. cadastral vechi:10184

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20305	Din acte: 5.000 Masurata: 4.994	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52411 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. 1642, din 28/07/2008 emis de NP PROCOPIE S.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

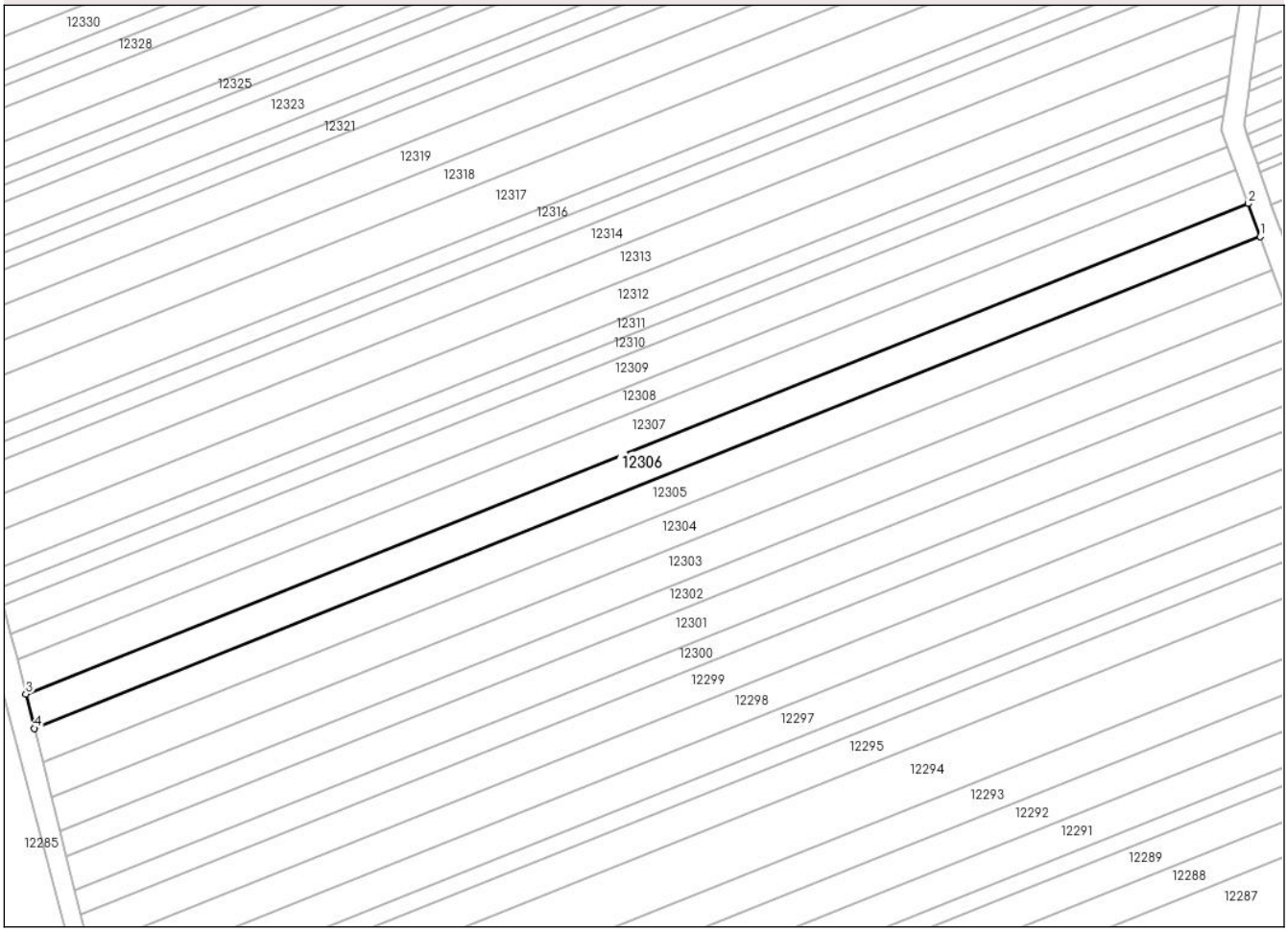
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20305	Din acte: 5.000 Masurata: 4.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.994	34	A.288/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.036,169 383.966,129	2	622.032,249 383.976,981	11.538
2	622.032,249 383.976,981	3	621.630,834 383.815,952	432.51
3	621.630,834 383.815,952	4	621.633,649 383.804,658	11.64
4	621.633,649 383.804,658	1	622.036,169 383.966,129	433.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 343, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLOIU R ION** 2) **FLOREA R IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

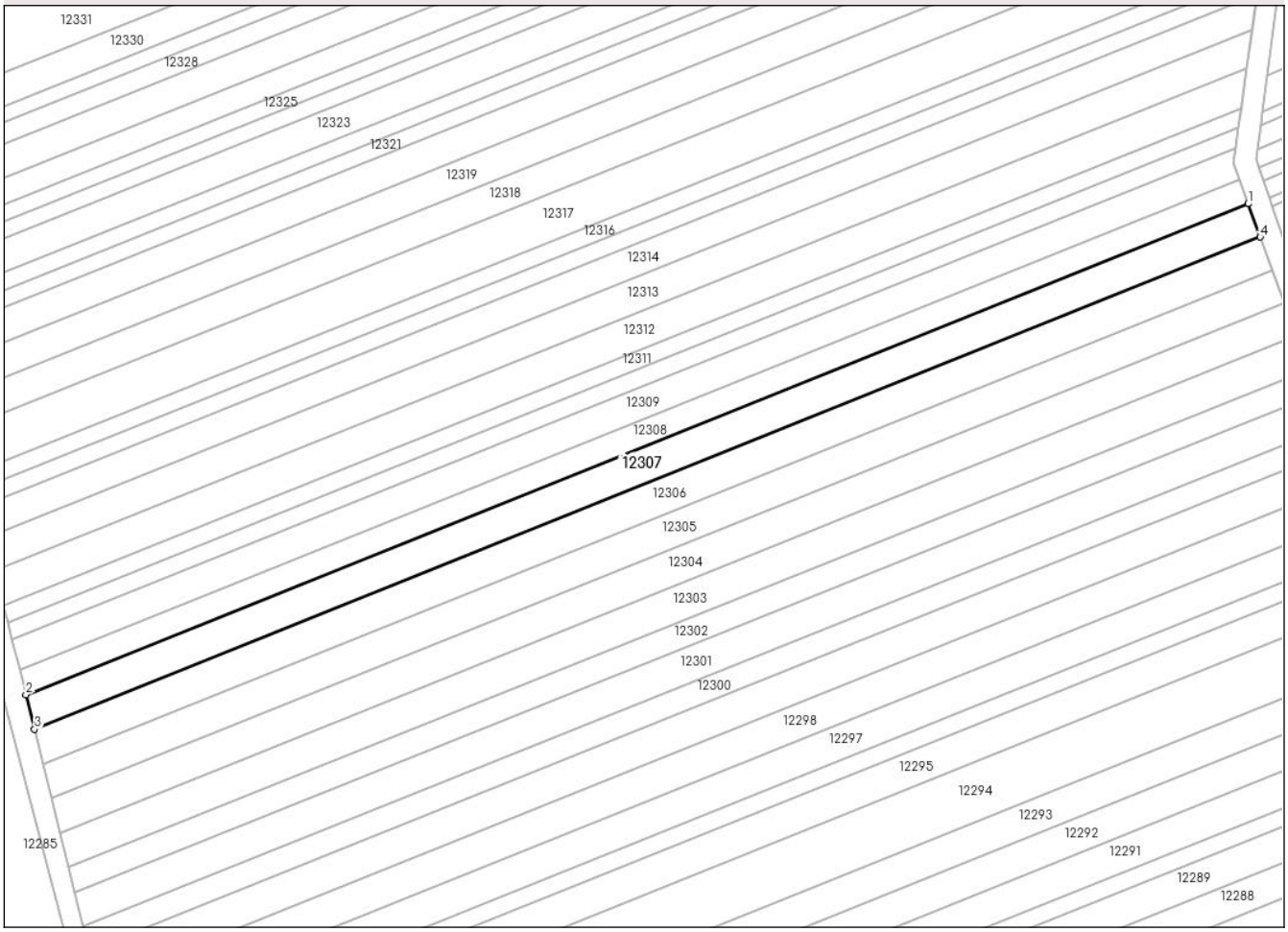
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.028,314 383.987,875	2	621.628,008 383.827,292	431.315
2	621.628,008 383.827,292	3	621.630,834 383.815,952	11.686
3	621.630,834 383.815,952	4	622.032,249 383.976,981	432.51
4	622.032,249 383.976,981	1	622.028,314 383.987,875	11.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21529	Din acte: 3.700 Masurata: 3.600	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40875 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 2554, din 18/11/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	
62621 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62621 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire laplata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

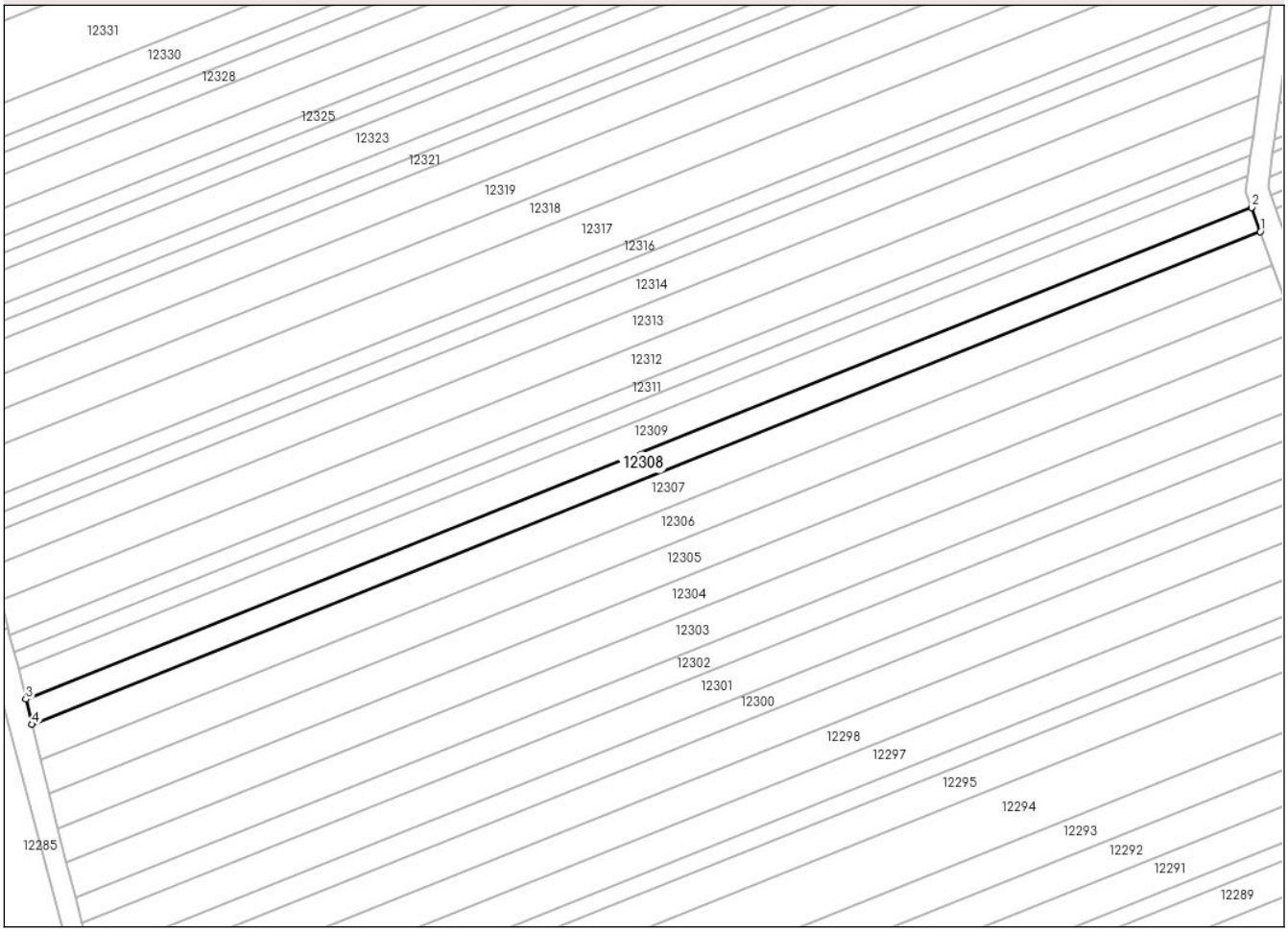
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21529	Din acte: 3.700 Masurata: 3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	34	A 288/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.028,314 383.987,875	2	622.025,474 383.995,738	8.36
2	622.025,474 383.995,738	3	621.625,968 383.835,476	430.453
3	621.625,968 383.835,476	4	621.628,008 383.827,292	8.434
4	621.628,008 383.827,292	1	622.028,314 383.987,875	431.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 342, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA O SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

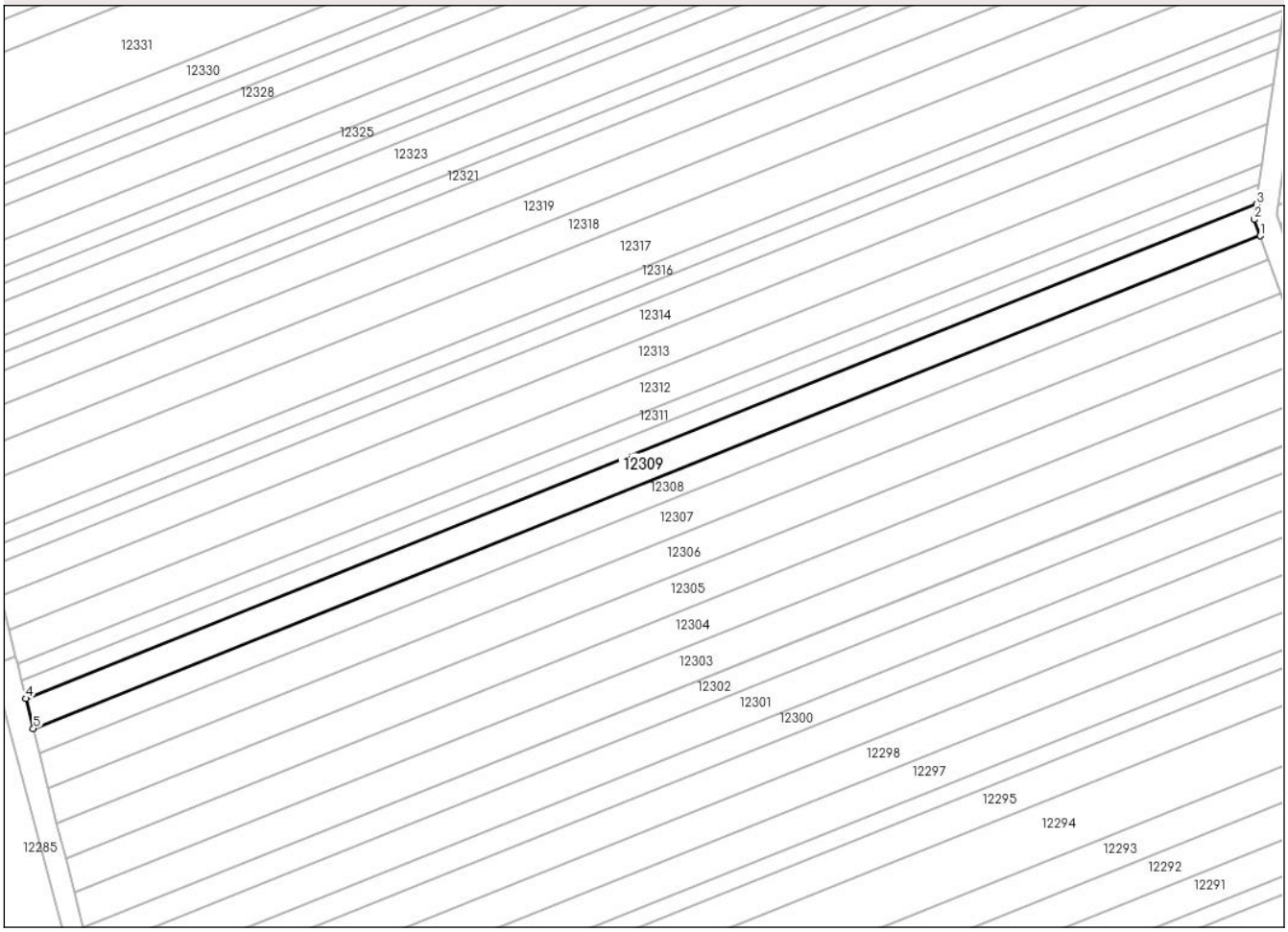
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	34	288/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.025,474 383.995,738	2	622.023,544 384.001,083	5.683
2	622.023,544 384.001,083	3	622.024,233 384.006,004	4.969
3	622.024,233 384.006,004	4	621.623,529 383.845,261	431.743
4	621.623,529 383.845,261	5	621.625,968 383.835,476	10.085
5	621.625,968 383.835,476	1	622.025,474 383.995,738	430.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 300, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

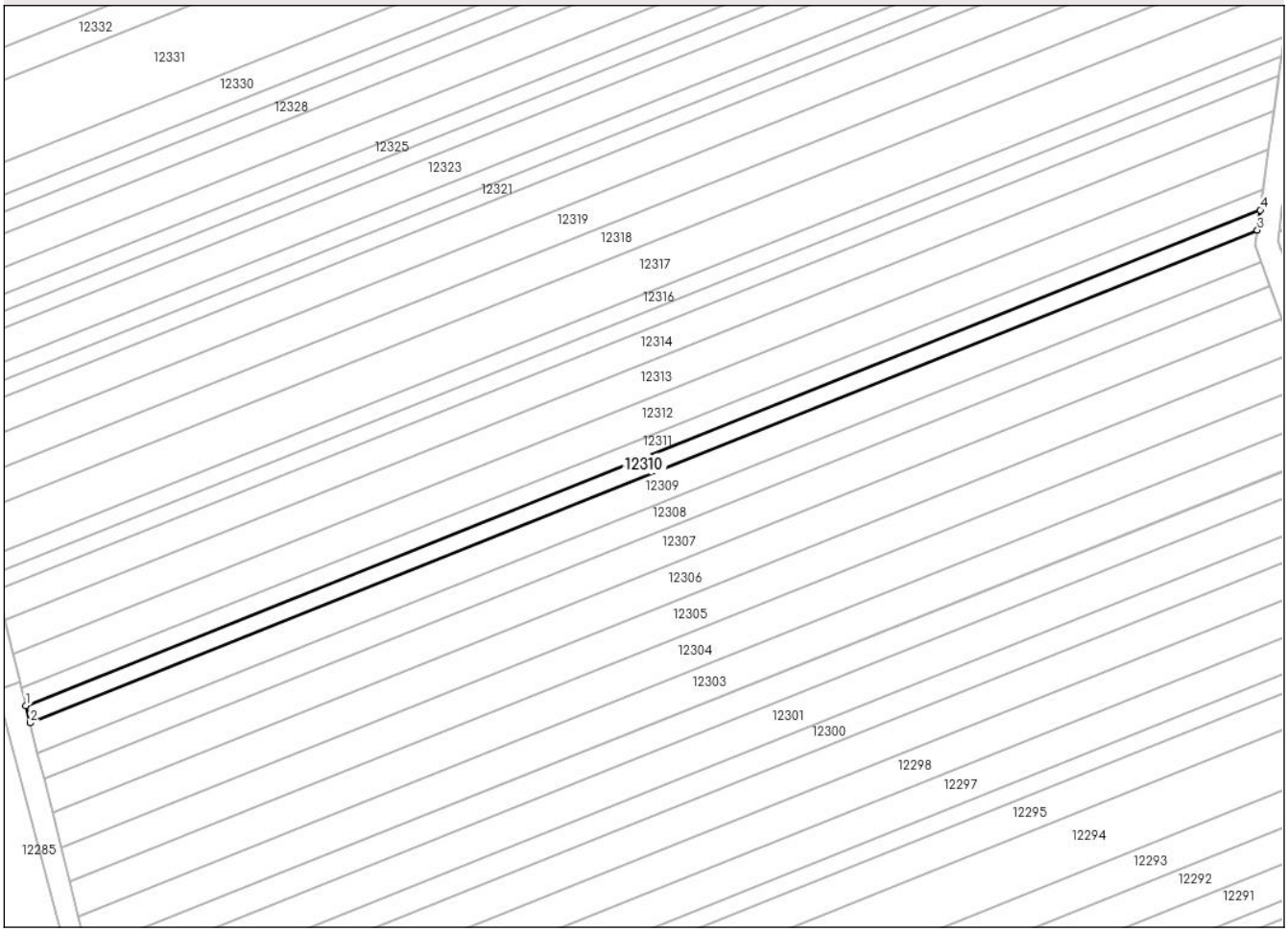
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.622,119 383.850,916	2	621.623,529 383.845,261	5.828
2	621.623,529 383.845,261	3	622.024,233 384.006,004	431.743
3	622.024,233 384.006,004	4	622.025,155 384.012,595	6.655
4	622.025,155 384.012,595	1	621.622,119 383.850,916	434.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 301, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD G SERBAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

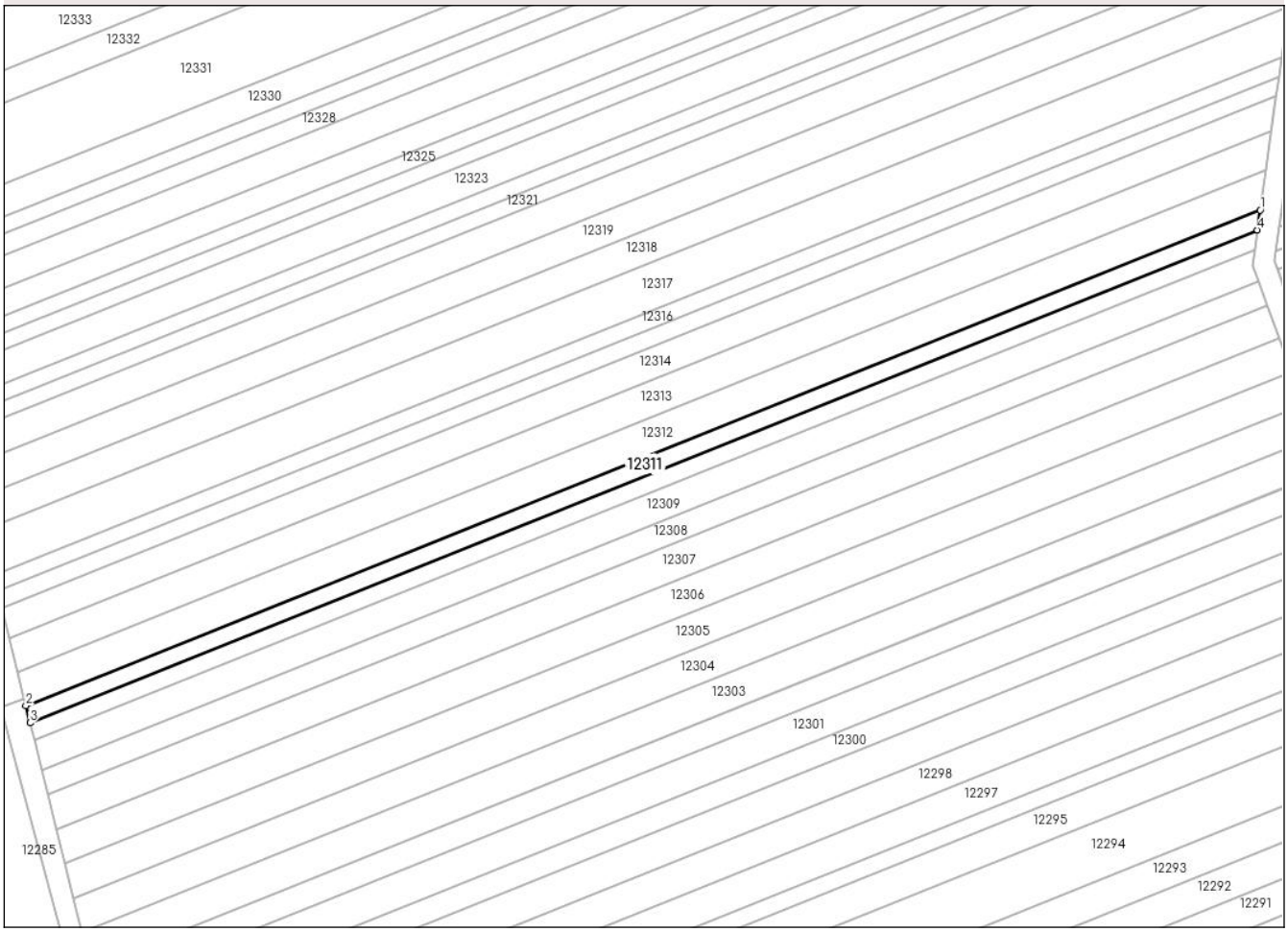
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.026,072 384.019,148	2	621.620,718 383.856,539	436.753
2	621.620,718 383.856,539	3	621.622,119 383.850,916	5.795
3	621.622,119 383.850,916	4	622.025,155 384.012,595	434.255
4	622.025,155 384.012,595	1	622.026,072 384.019,148	6.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212529, din 07/12/2016 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

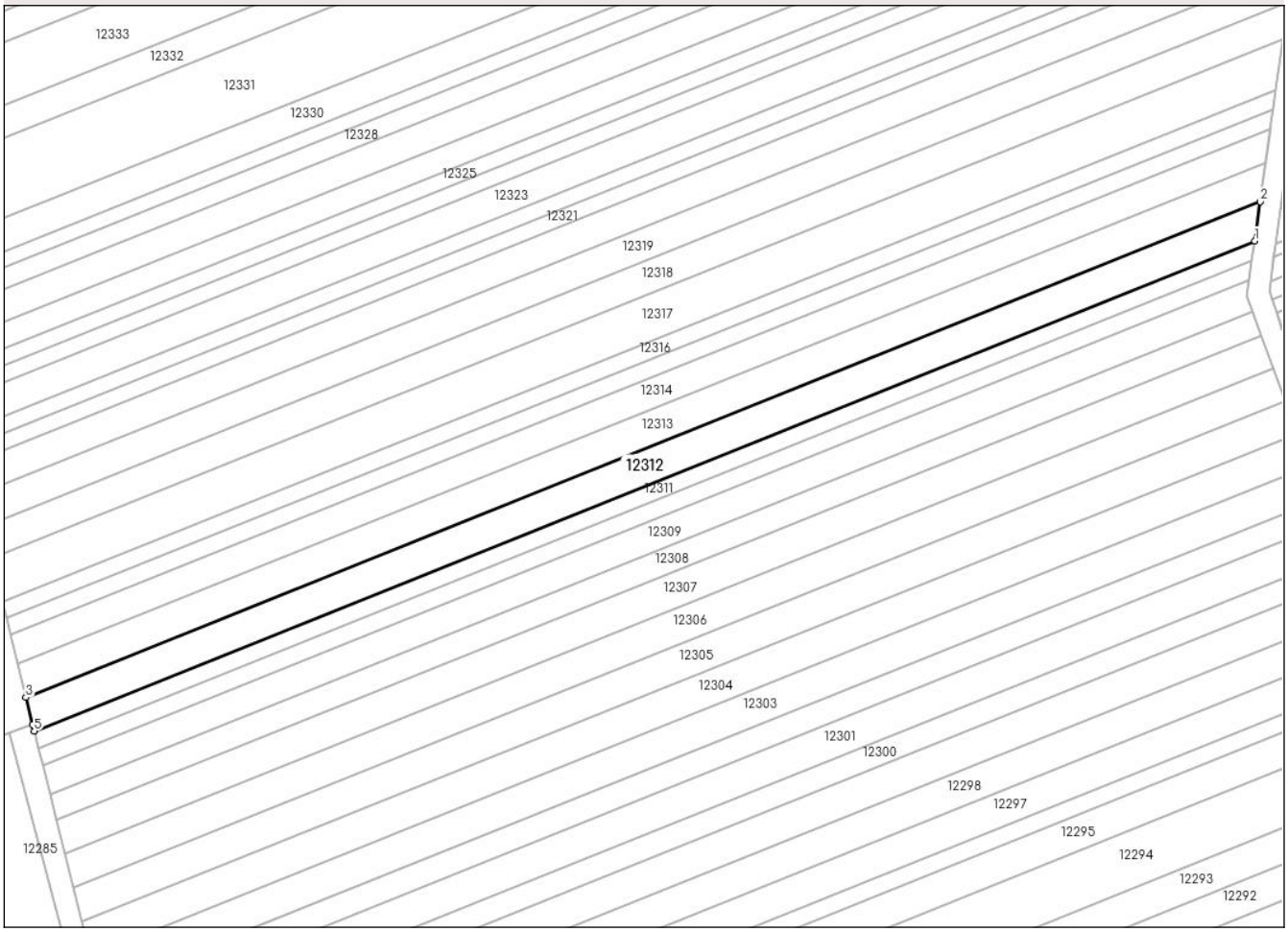
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.026,072 384.019,148	2	622.027,891 384.032,143	13.122
2	622.027,891 384.032,143	3	621.617,954 383.867,696	441.691
3	621.617,954 383.867,696	4	621.620,149 383.858,822	9.141
4	621.620,149 383.858,822	5	621.620,718 383.856,539	2.353
5	621.620,718 383.856,539	1	622.026,072 384.019,148	436.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26568	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136983 / 04/09/2023		
Act Notarial nr. 2090, din 25/08/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

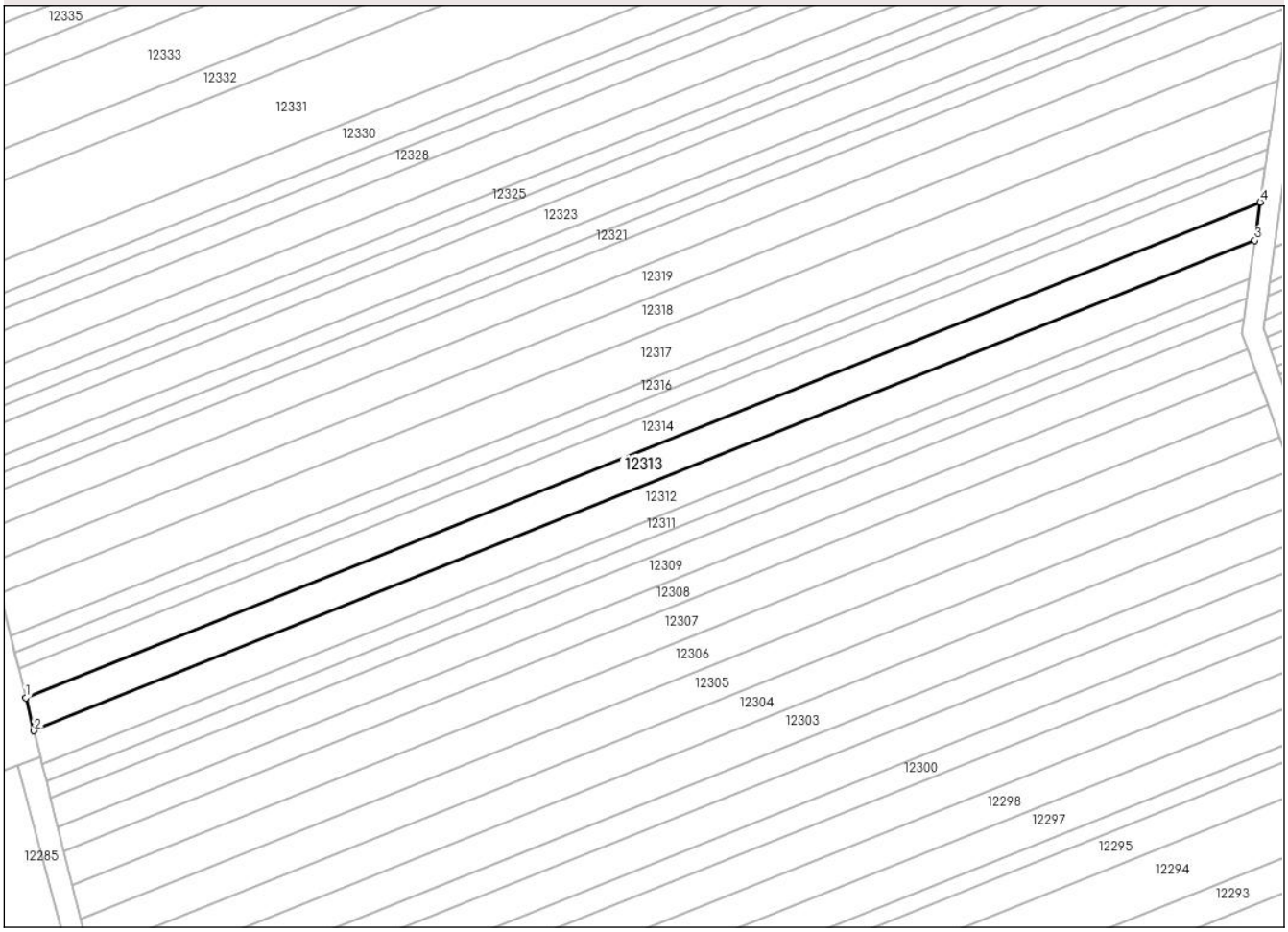
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26568	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.615,224 383.878,731	2	621.617,954 383.867,696	11.368
2	621.617,954 383.867,696	3	622.027,891 384.032,143	441.691
3	622.027,891 384.032,143	4	622.029,689 384.044,994	12.977
4	622.029,689 384.044,994	1	621.615,224 383.878,731	446.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 340, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRZEA GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

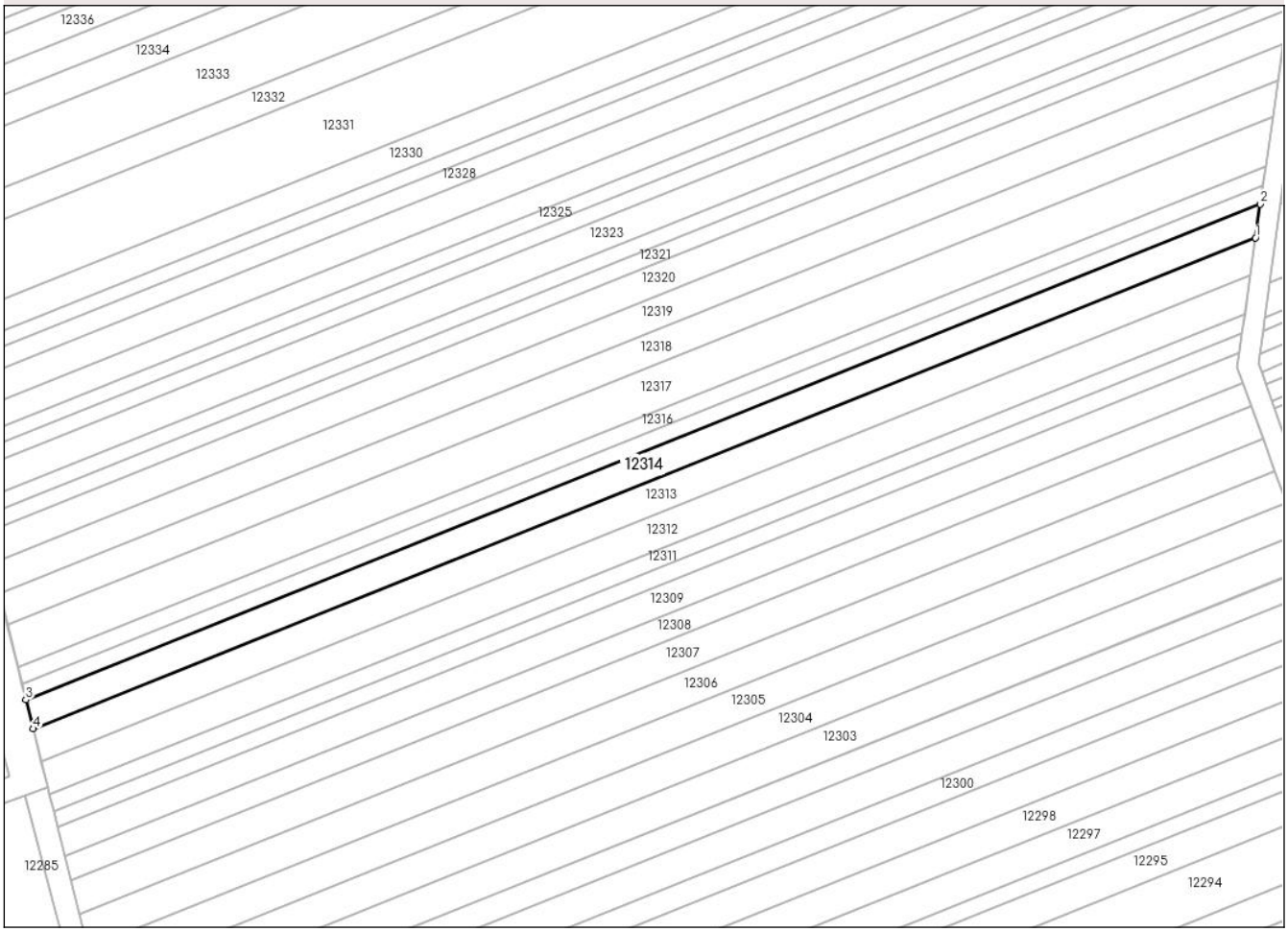
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	34	288/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.029,689 384.044,994	2	622.031,292 384.056,442	11.559
2	622.031,292 384.056,442	3	621.612,793 383.888,561	450.916
3	621.612,793 383.888,561	4	621.615,224 383.878,731	10.126
4	621.615,224 383.878,731	1	622.029,689 384.044,994	446.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALACEANU I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

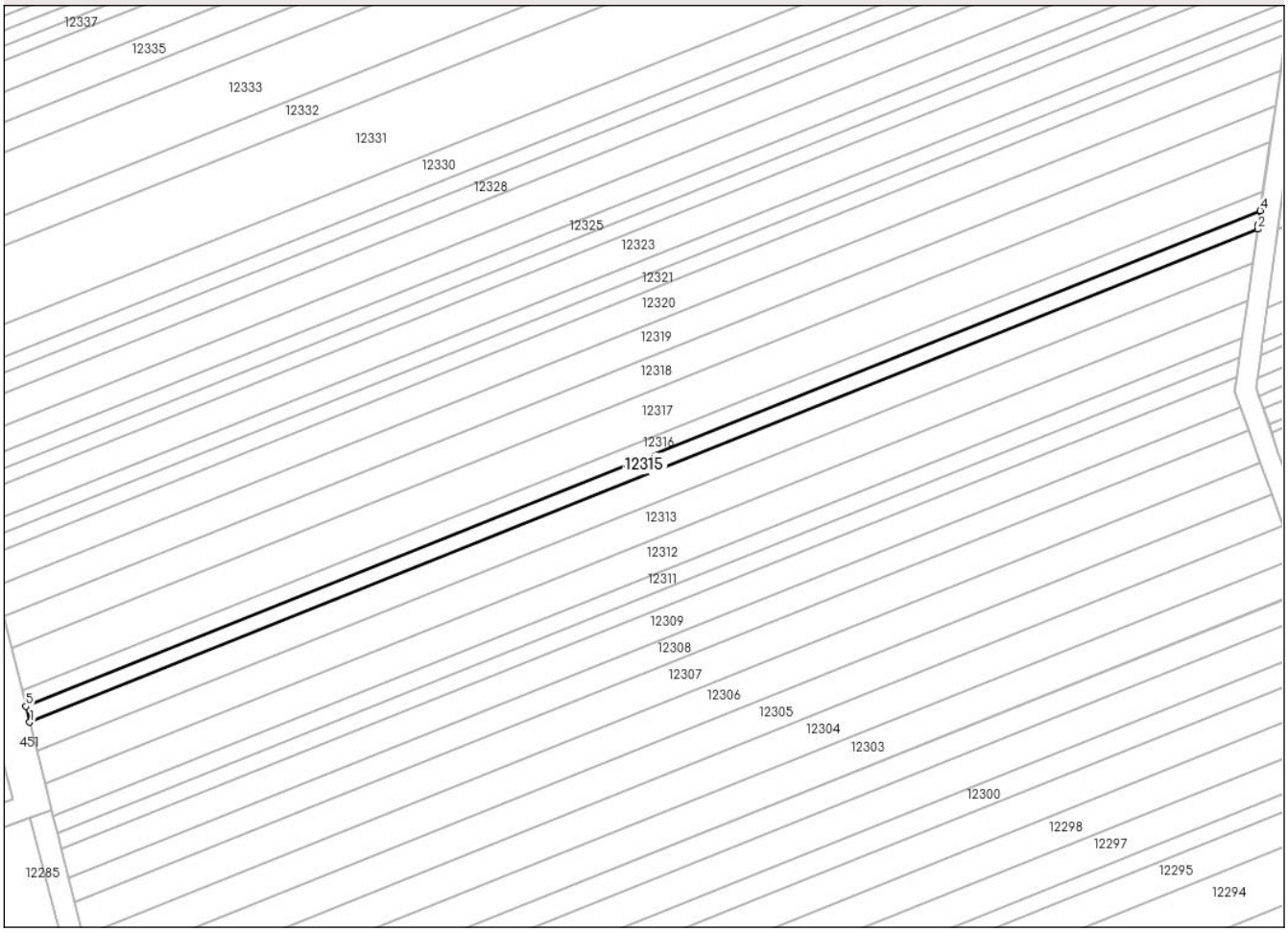
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.612,793 383.888,561	2	622.031,292 384.056,442	450.916
2	622.031,292 384.056,442	3	622.031,532 384.058,16	1.735
3	622.031,532 384.058,16	4	622.032,203 384.062,765	4.654
4	622.032,203 384.062,765	5	621.611,453 383.893,981	453.343
5	621.611,453 383.893,981	1	621.612,793 383.888,561	5.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU O MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

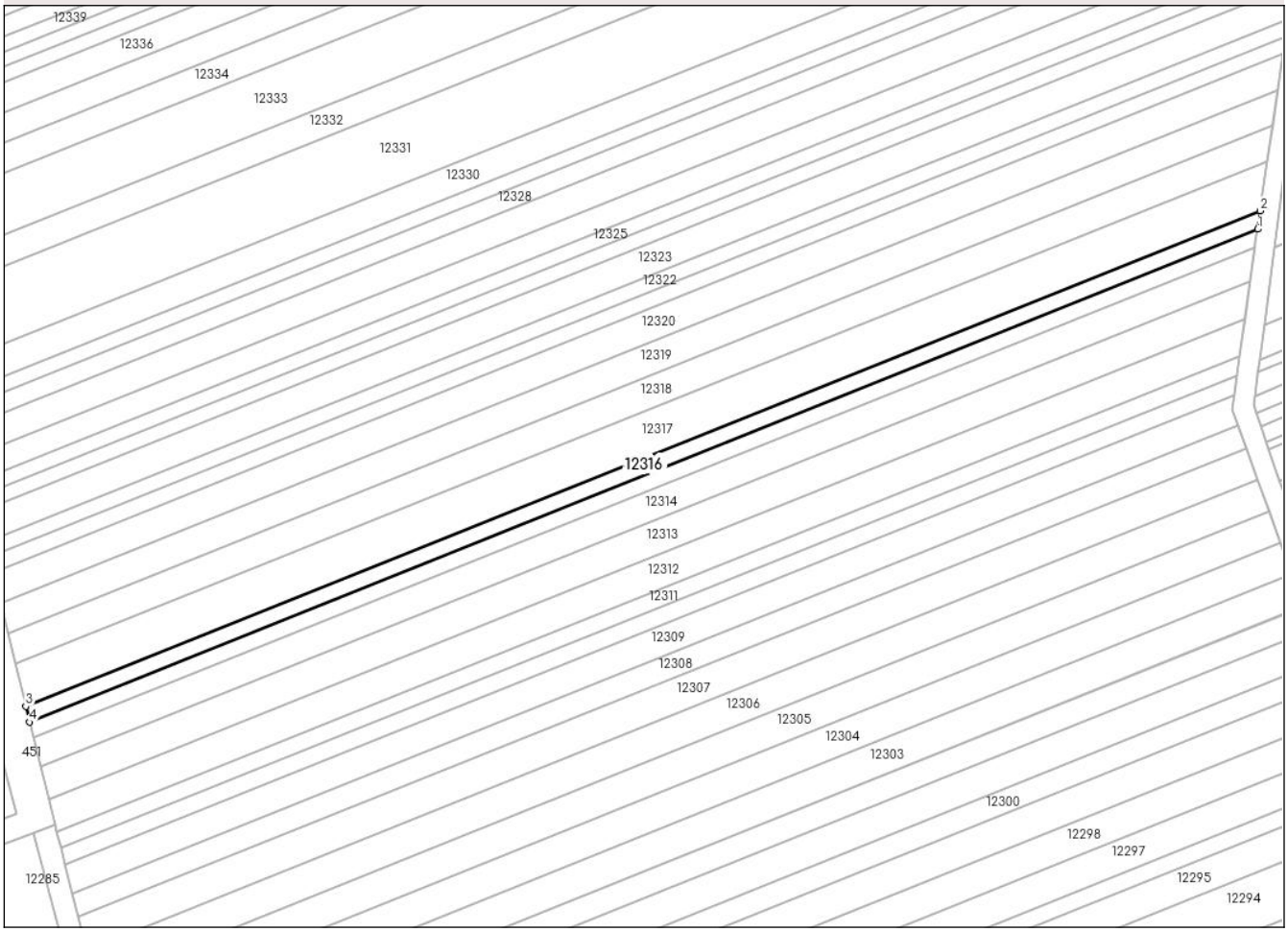
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.032,203 384.062,765	2	622.033,121 384.069,059	6.361
2	622.033,121 384.069,059	3	621.610,119 383.899,372	455.768
3	621.610,119 383.899,372	4	621.611,453 383.893,981	5.553
4	621.611,453 383.893,981	1	622.032,203 384.062,765	453.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 338, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANICA C CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

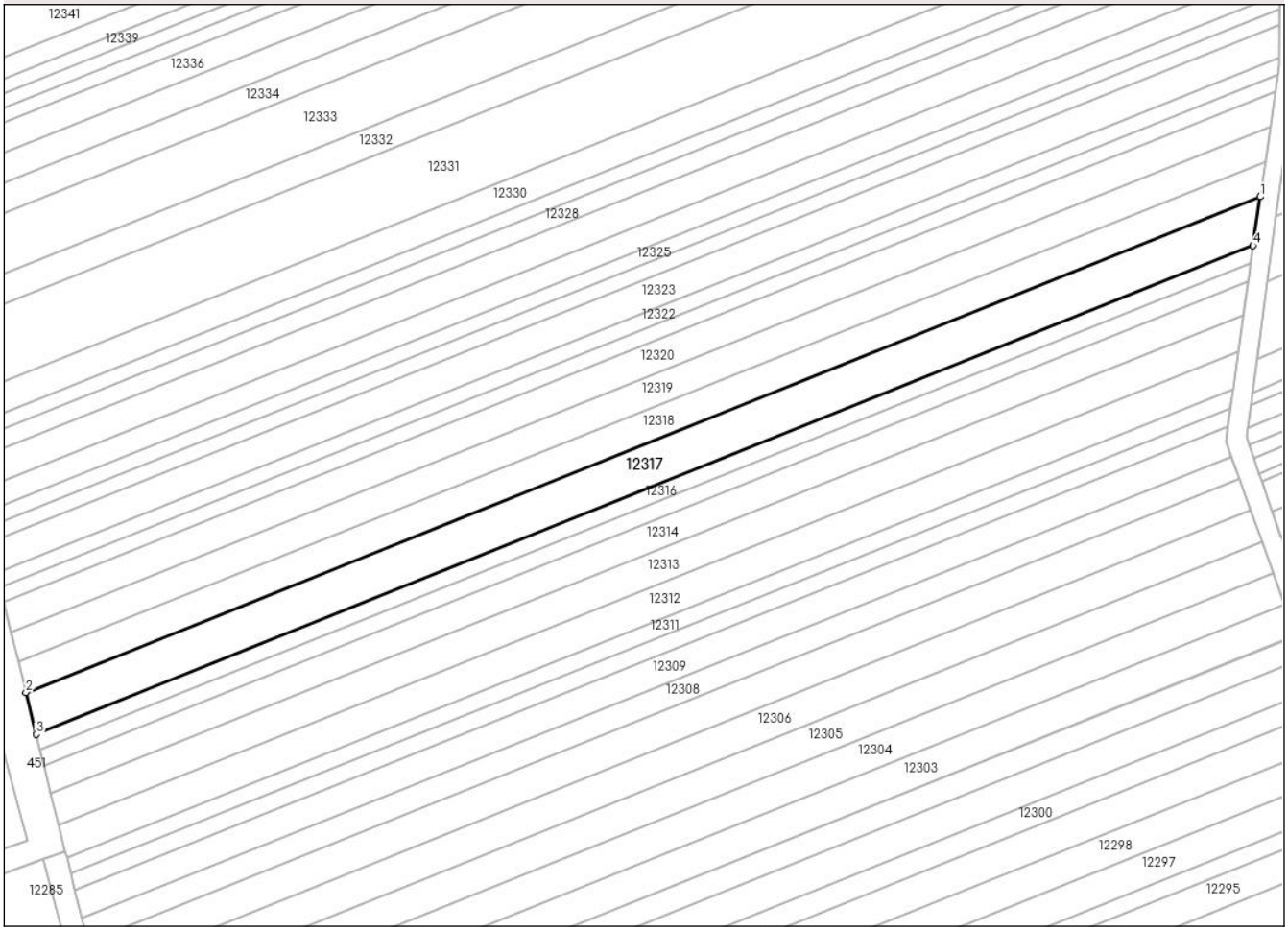
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	34	288/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.035,592 384.086,012	2	621.606,528 383.913,892	462.3
2	621.606,528 383.913,892	3	621.610,119 383.899,372	14.958
3	621.610,119 383.899,372	4	622.033,121 384.069,059	455.768
4	622.033,121 384.069,059	1	622.035,592 384.086,012	17.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 269, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA D STERE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

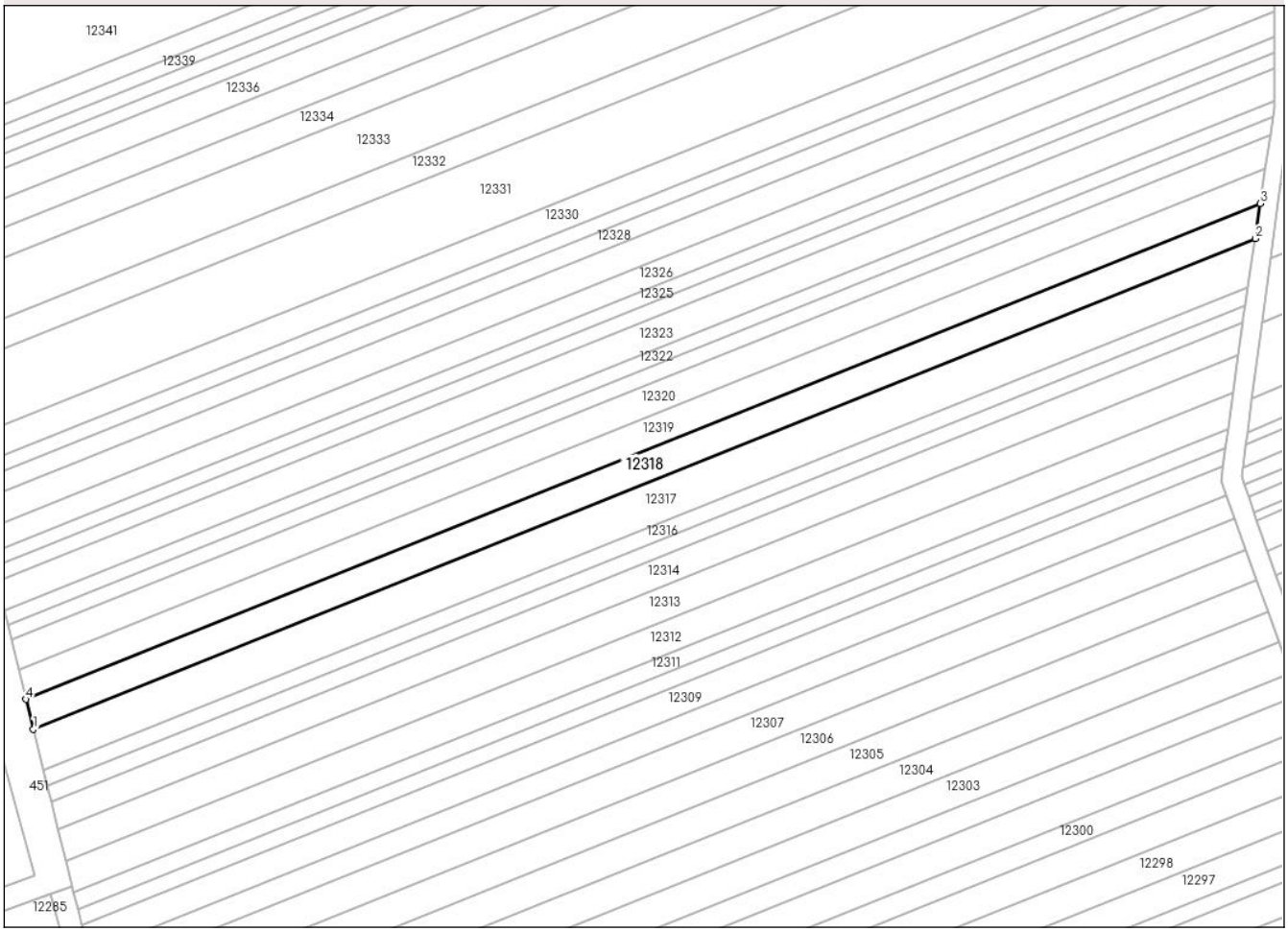
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.606,528 383.913,892	2	622.035,592 384.086,012	462.3
2	622.035,592 384.086,012	3	622.037,387 384.098,326	12.444
3	622.037,387 384.098,326	4	621.603,919 383.924,439	467.045
4	621.603,919 383.924,439	1	621.606,528 383.913,892	10.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21605	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77858 / 02/10/2014		
Act Notarial nr. 1113, din 07/06/2012 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN-MIHAI**	
61804 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1351, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare restructurare, amenajare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61804 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1351, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIasupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire cu plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

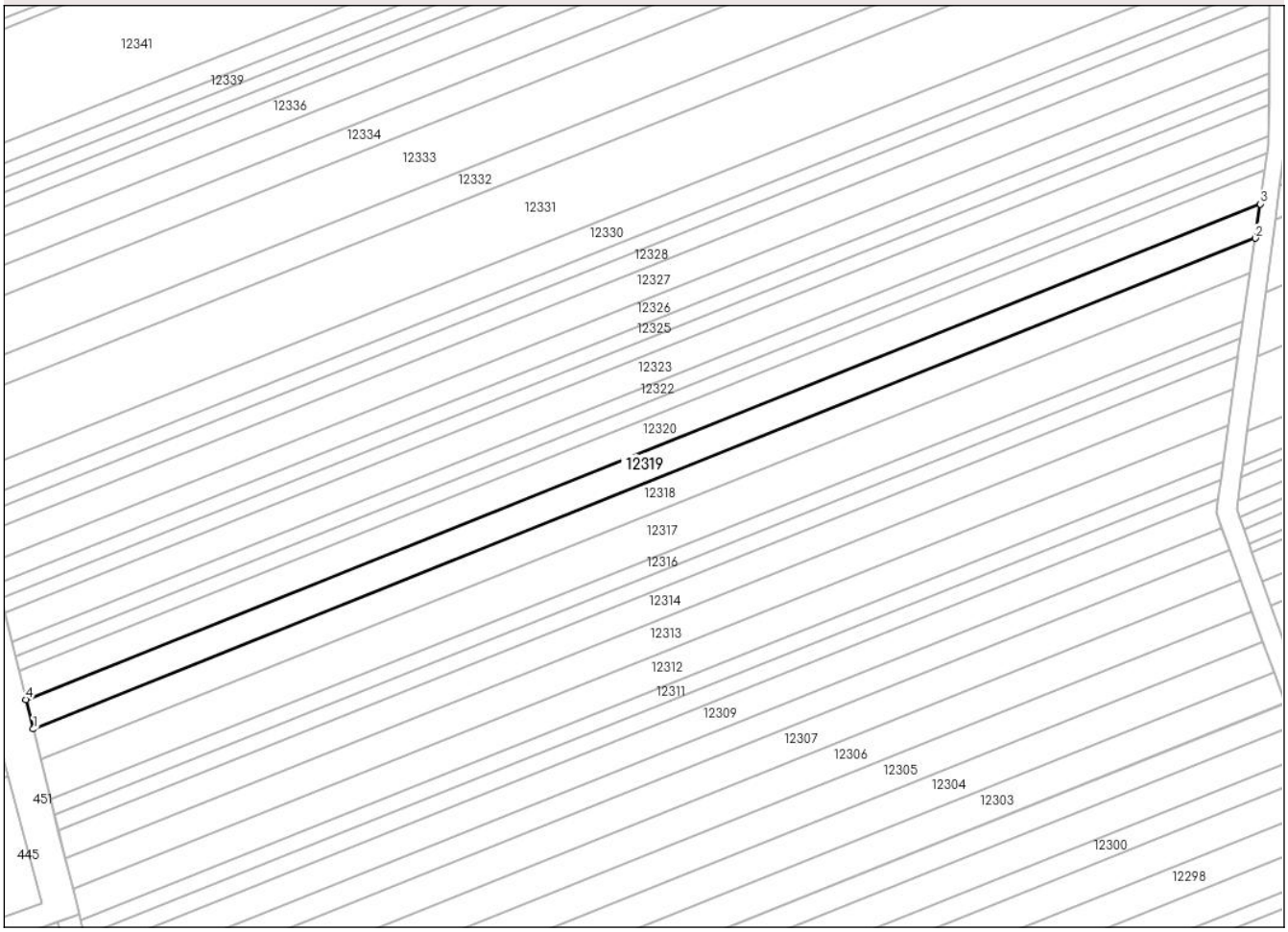
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21605	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/80	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.603,919 383.924,439	2	622.037,387 384.098,326	467.045
2	622.037,387 384.098,326	3	622.039,164 384.110,516	12.319
3	622.039,164 384.110,516	4	621.601,336 383.934,88	471.742
4	621.601,336 383.934,88	1	621.603,919 383.924,439	10.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 336, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA R ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

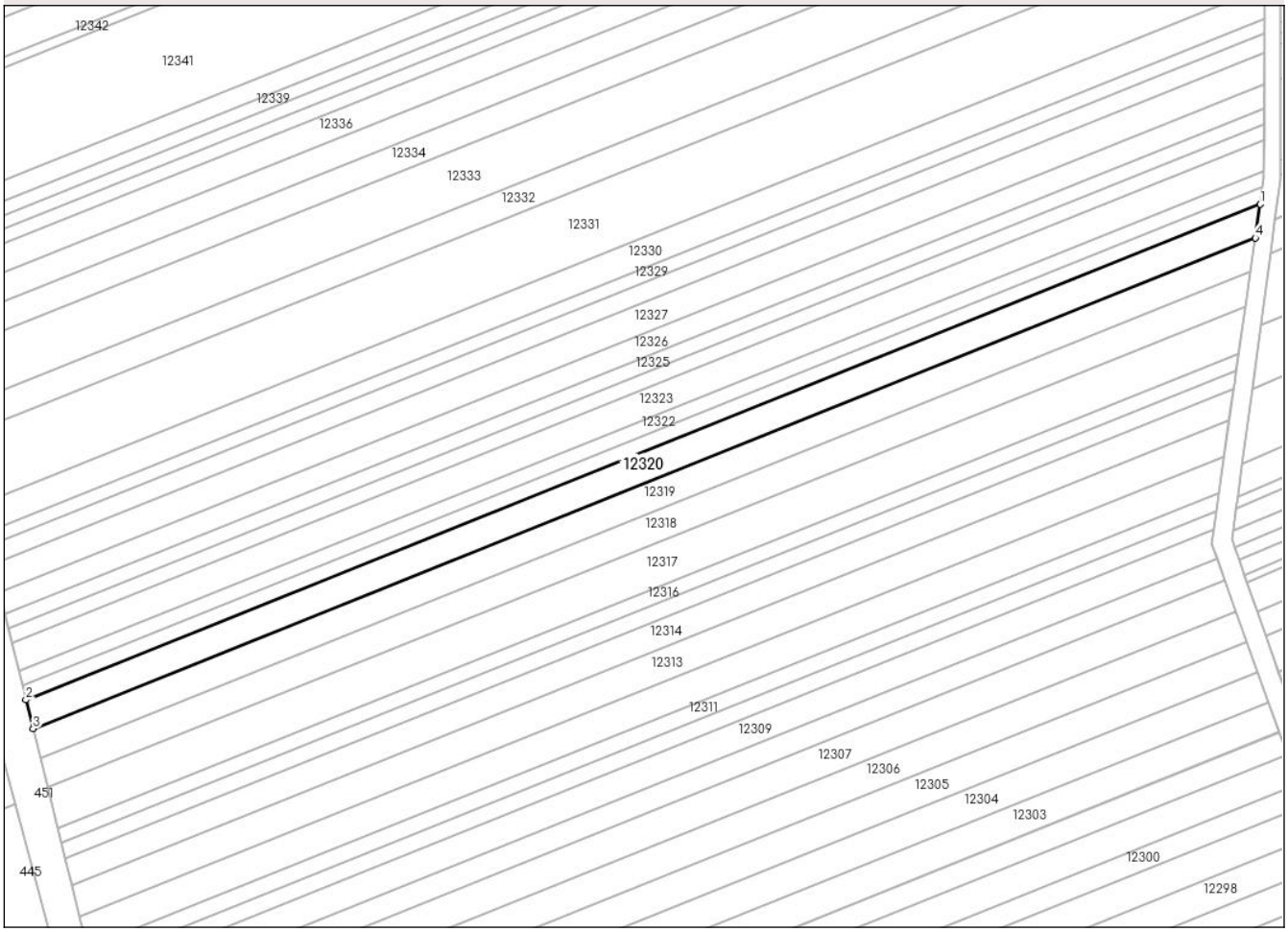
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.040,923 384.122,585	2	621.598,779 383.945,219	476.393
2	621.598,779 383.945,219	3	621.601,336 383.934,88	10.65
3	621.601,336 383.934,88	4	622.039,164 384.110,516	471.742
4	622.039,164 384.110,516	1	622.040,923 384.122,585	12.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 303, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRASOV M PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

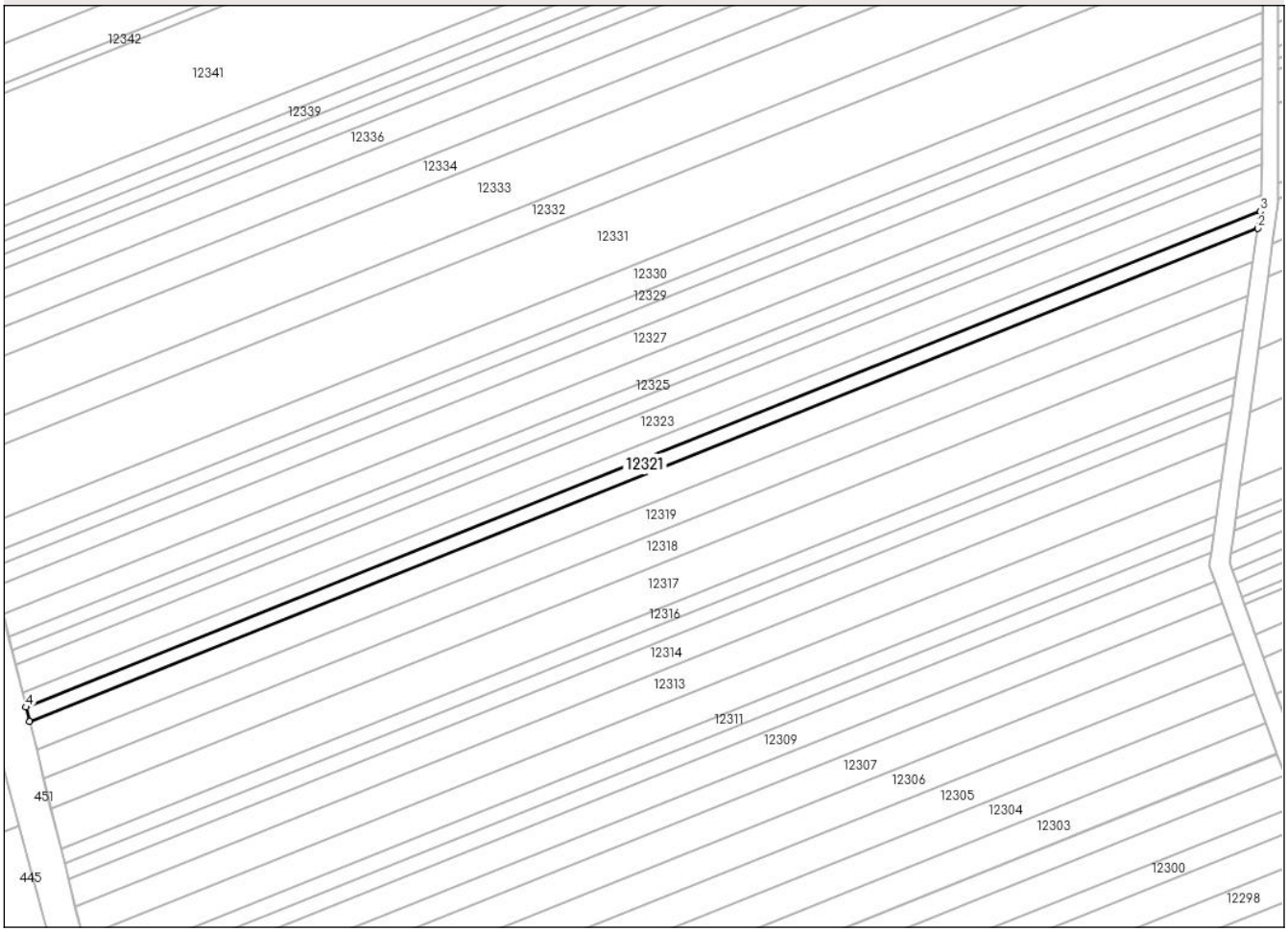
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.598,779 383.945,219	2	622.040,923 384.122,585	476.393
2	622.040,923 384.122,585	3	622.041,797 384.128,576	6.054
3	622.041,797 384.128,576	4	621.597,51 383.950,35	478.702
4	621.597,51 383.950,35	1	621.598,779 383.945,219	5.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 304, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIULEA D ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

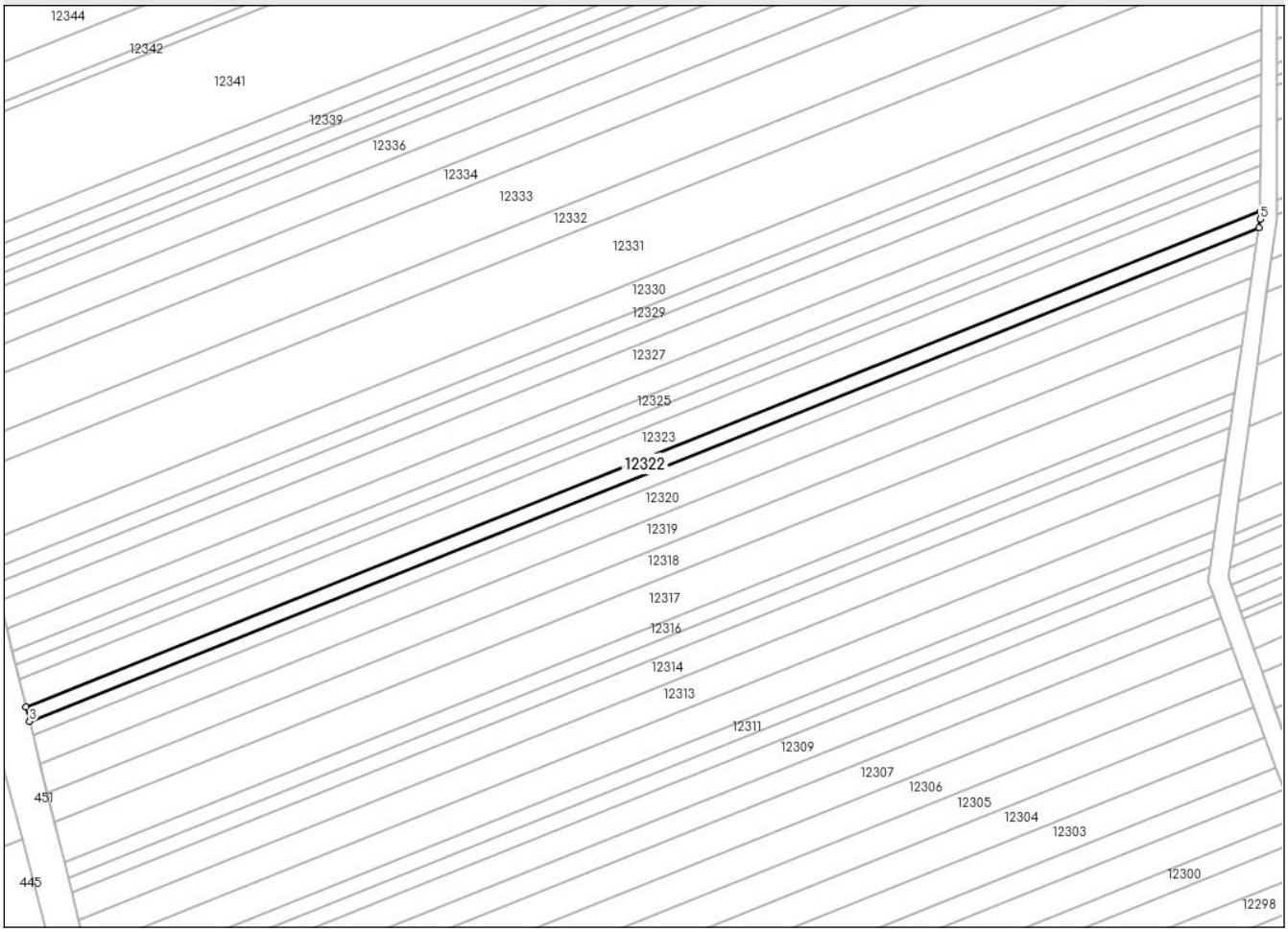
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.042,26 384.134,377	2	621.596,246 383.955,458	480.562
2	621.596,246 383.955,458	3	621.597,51 383.950,35	5.262
3	621.597,51 383.950,35	4	622.041,797 384.128,576	478.702
4	622.041,797 384.128,576	5	622.042,24 384.131,617	3.073
5	622.042,24 384.131,617	1	622.042,26 384.134,377	2.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL ANDREIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

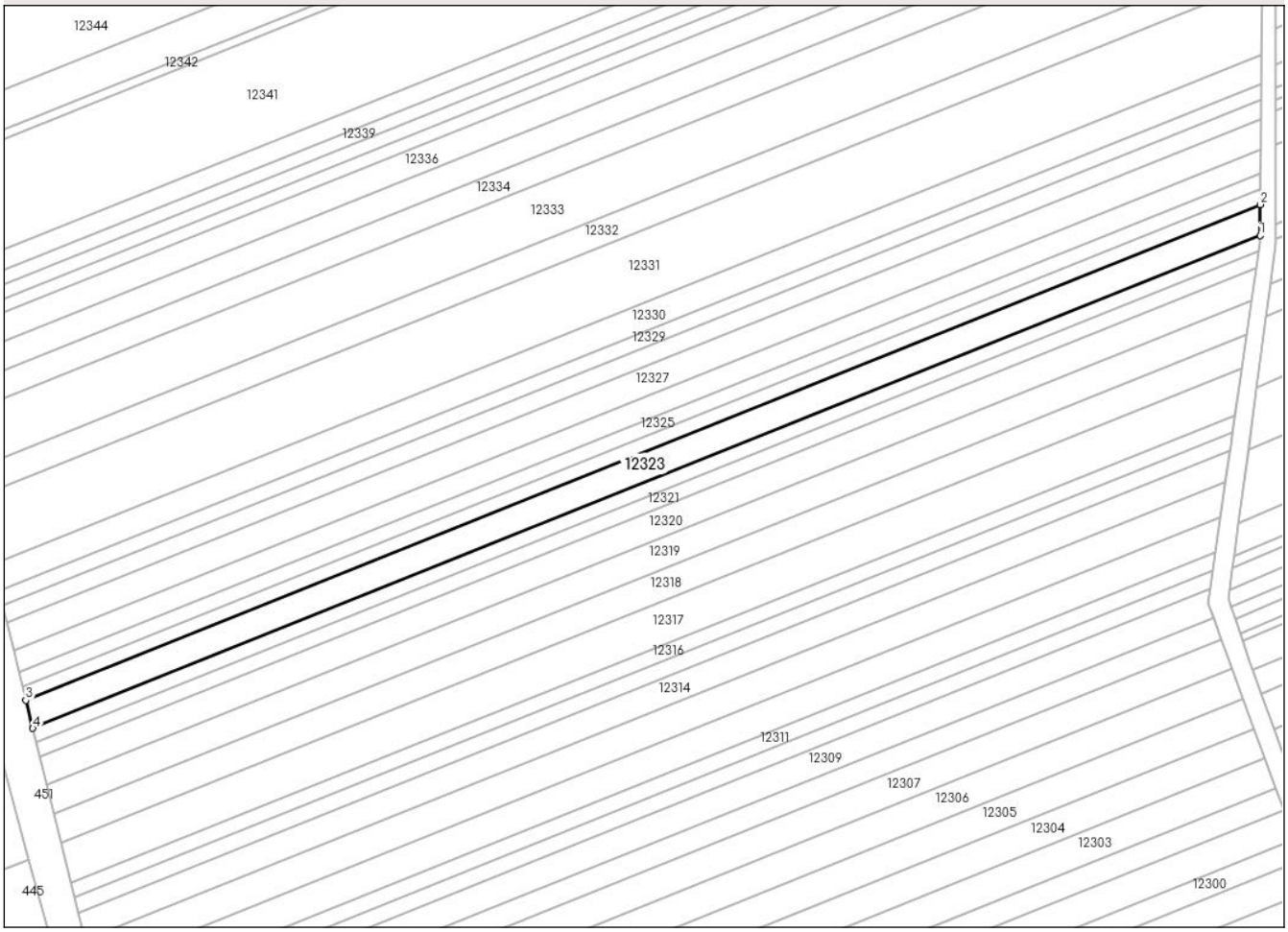
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.042,26 384.134,377	2	622.042,341 384.145,587	11.211
2	622.042,341 384.145,587	3	621.593,731 383.965,627	483.359
3	621.593,731 383.965,627	4	621.596,246 383.955,458	10.475
4	621.596,246 383.955,458	1	622.042,26 384.134,377	480.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 317, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

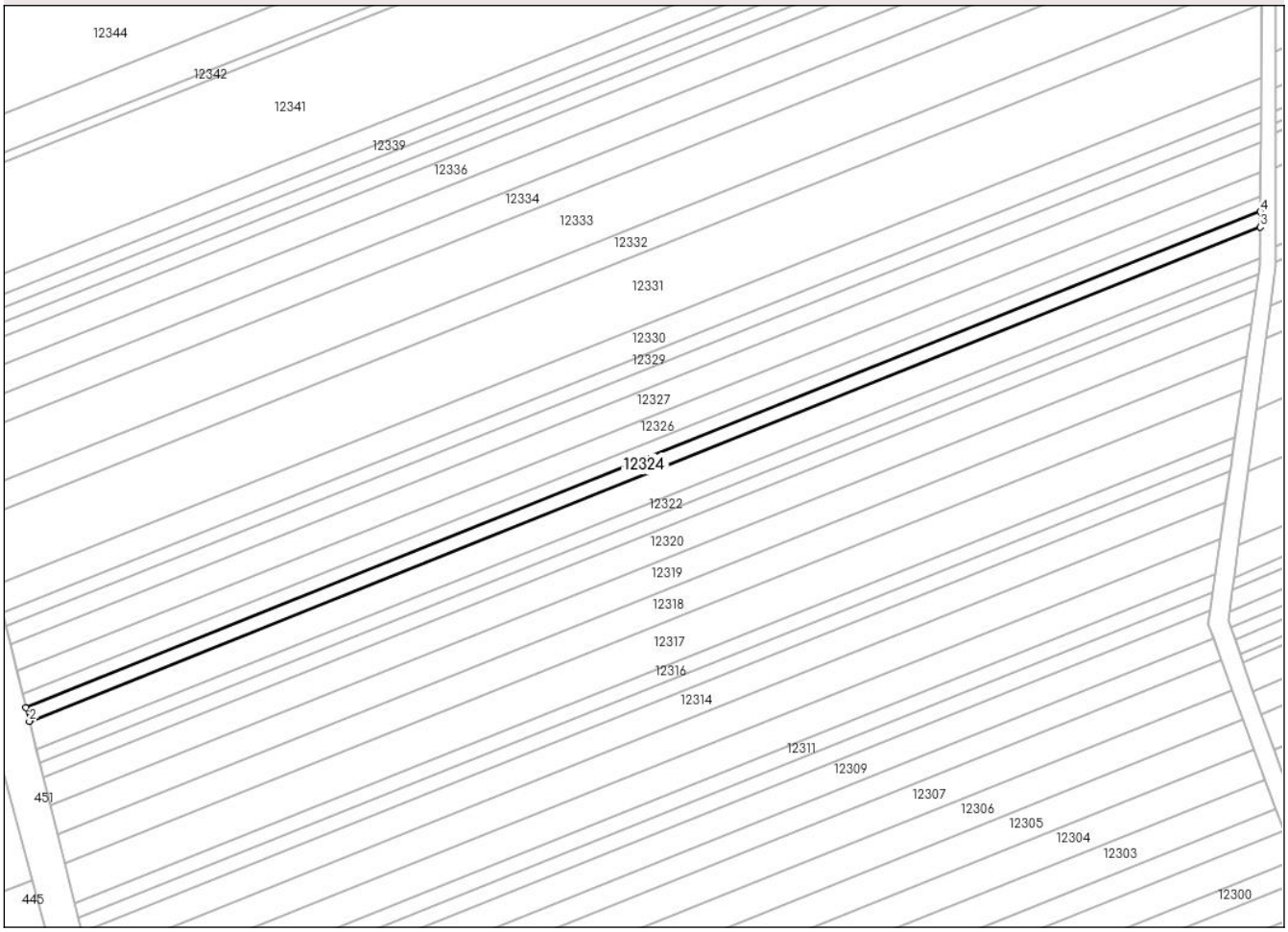
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.592,479 383.970,689	2	621.593,731 383.965,627	5.215
2	621.593,731 383.965,627	3	622.042,341 384.145,587	483.359
3	622.042,341 384.145,587	4	622.042,381 384.151,168	5.581
4	622.042,381 384.151,168	1	621.592,479 383.970,689	484.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 270, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRONOIU T AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

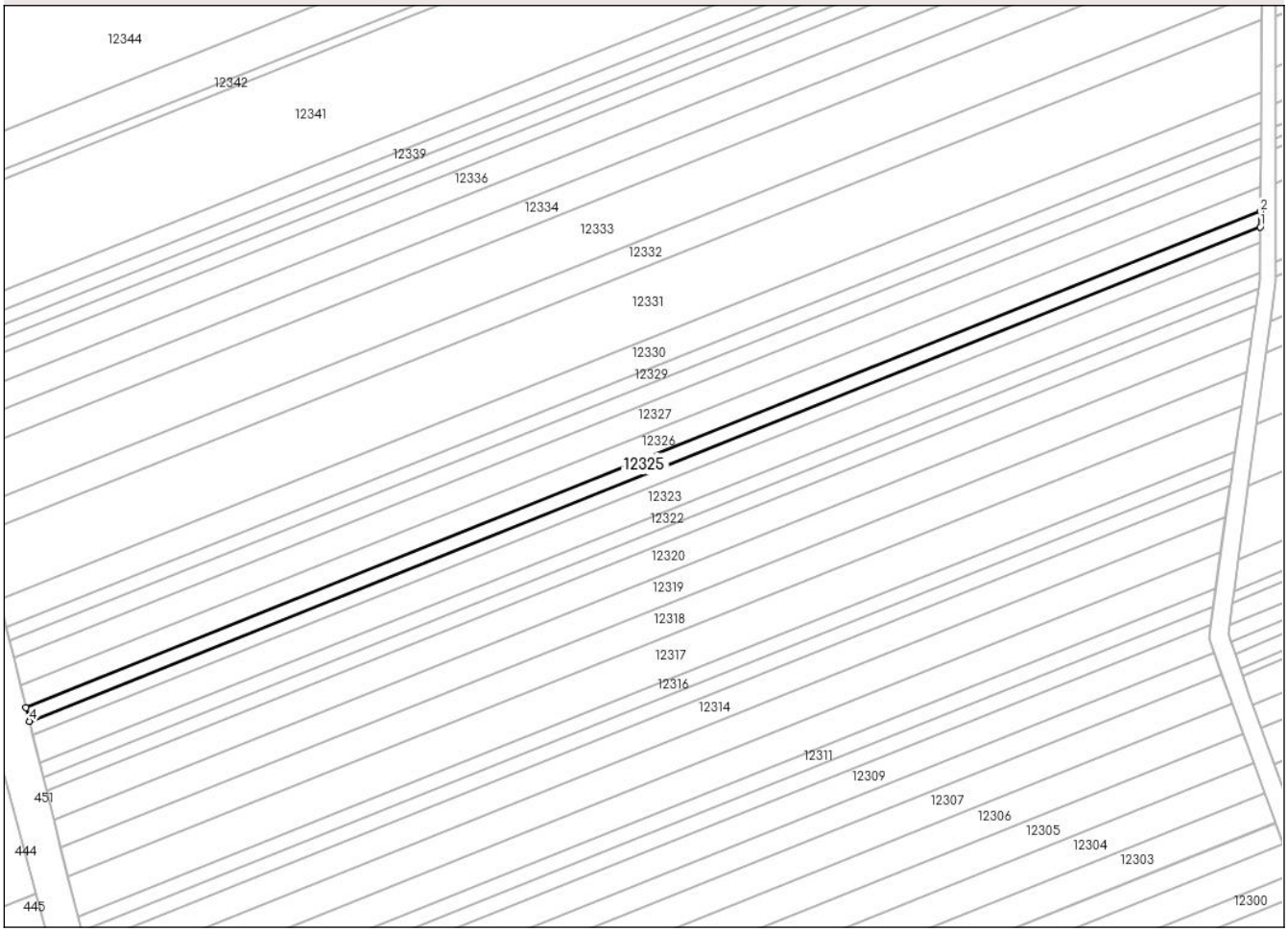
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.042,381 384.151,168	2	622.042,421 384.156,733	5.565
2	622.042,421 384.156,733	3	621.591,23 383.975,737	486.14
3	621.591,23 383.975,737	4	621.592,479 383.970,689	5.2
4	621.592,479 383.970,689	1	622.042,381 384.151,168	484.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 305, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAPU GH DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

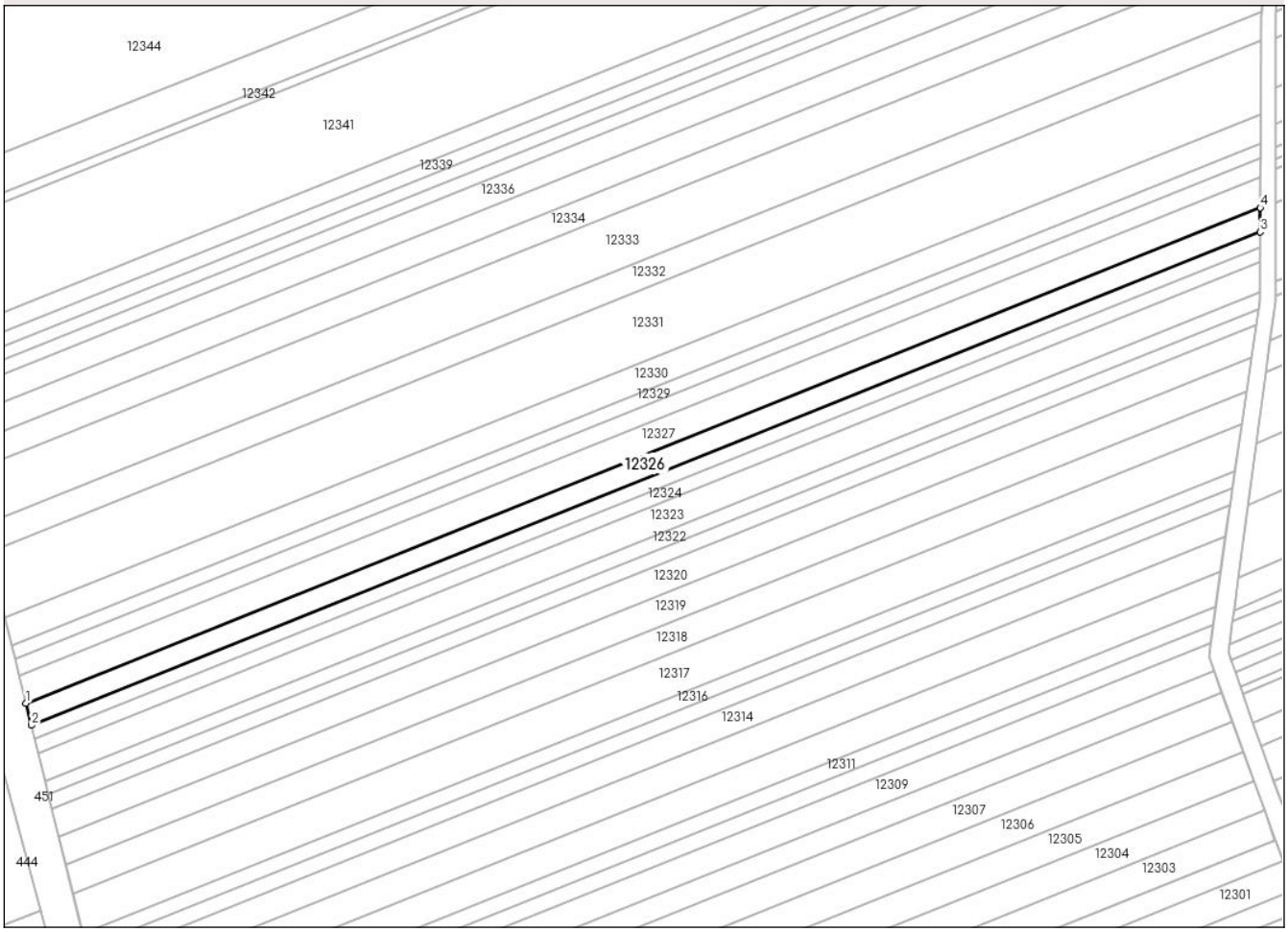
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	34	288/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.589,24 383.983,784	2	621.591,23 383.975,737	8.289
2	621.591,23 383.975,737	3	622.042,421 384.156,733	486.14
3	622.042,421 384.156,733	4	622.042,485 384.165,604	8.871
4	622.042,485 384.165,604	1	621.589,24 383.983,784	488.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26551	5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109670 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1716, din 07/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

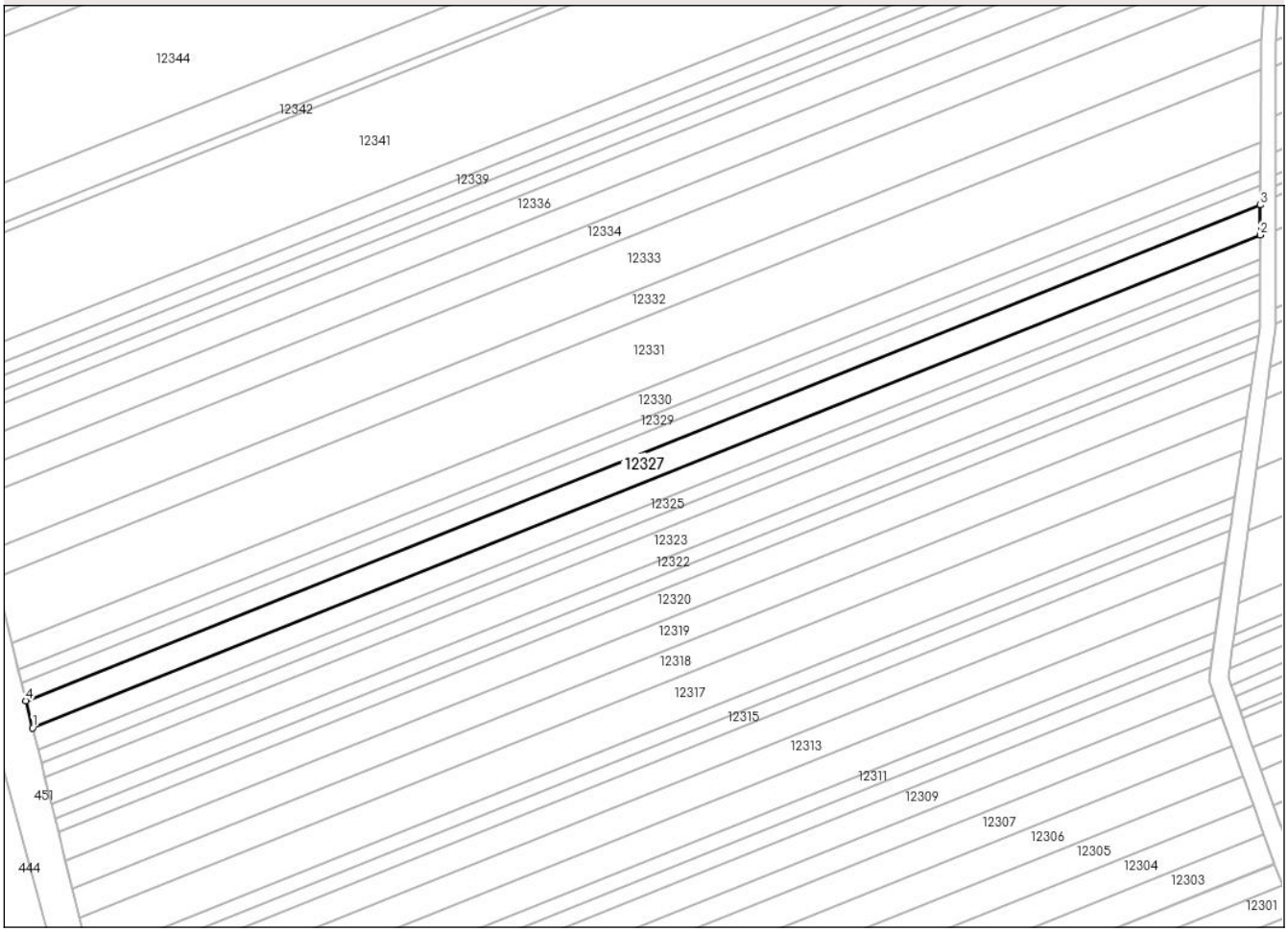
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26551	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.589,24 383.983,784	2	622.042,485 384.165,604	488.354
2	622.042,485 384.165,604	3	622.042,564 384.176,636	11.033
3	622.042,564 384.176,636	4	621.586,765 383.993,792	491.107
4	621.586,765 383.993,792	1	621.589,24 383.983,784	10.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214953, din 12/11/2020 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA GR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

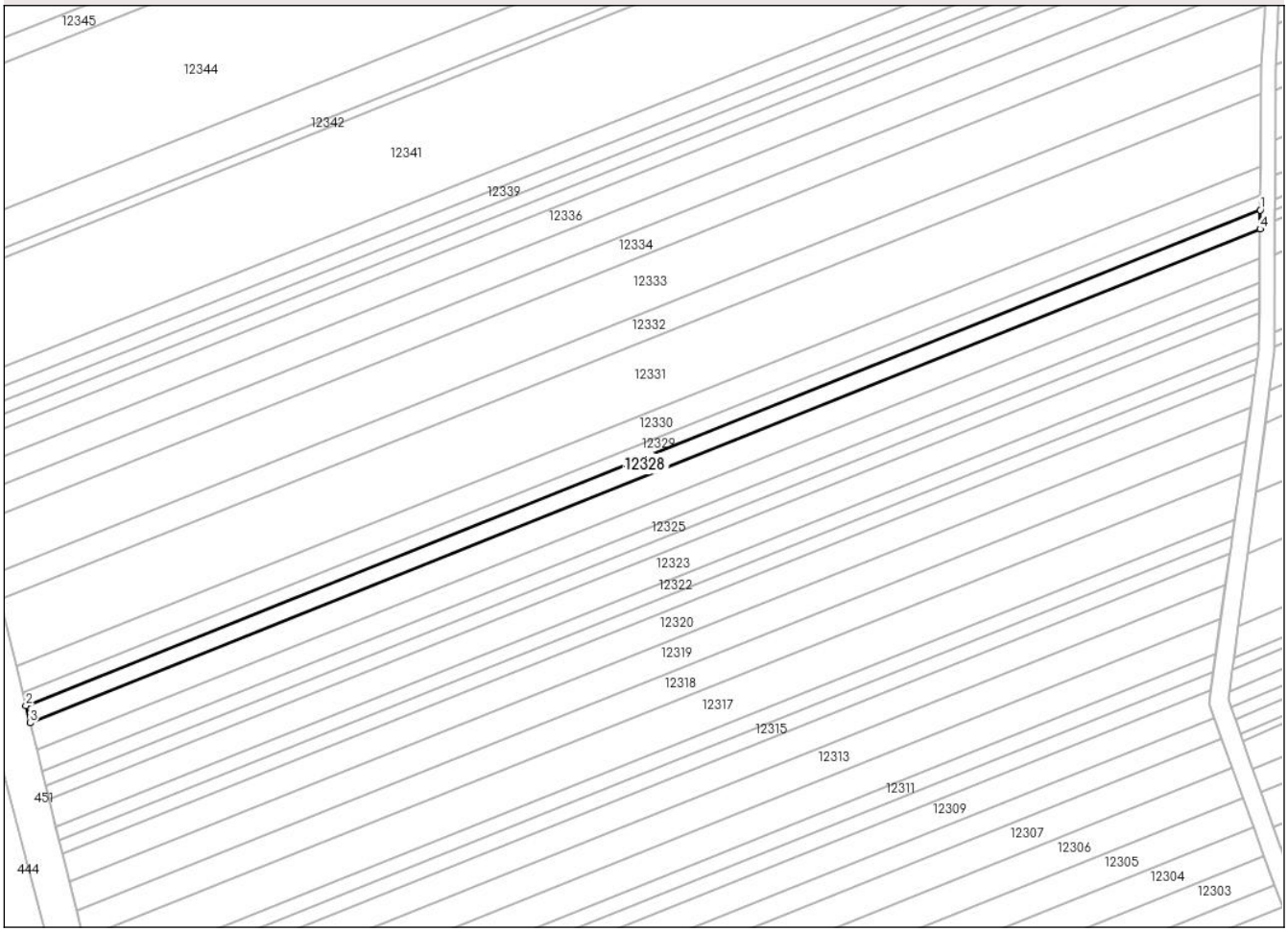
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	34	288/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.042,615 384.183,665	2	621.585,188 384.000,167	492.86
2	621.585,188 384.000,167	3	621.586,765 383.993,792	6.568
3	621.586,765 383.993,792	4	622.042,564 384.176,636	491.107
4	622.042,564 384.176,636	1	622.042,615 384.183,665	7.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 306, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRASLASU I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

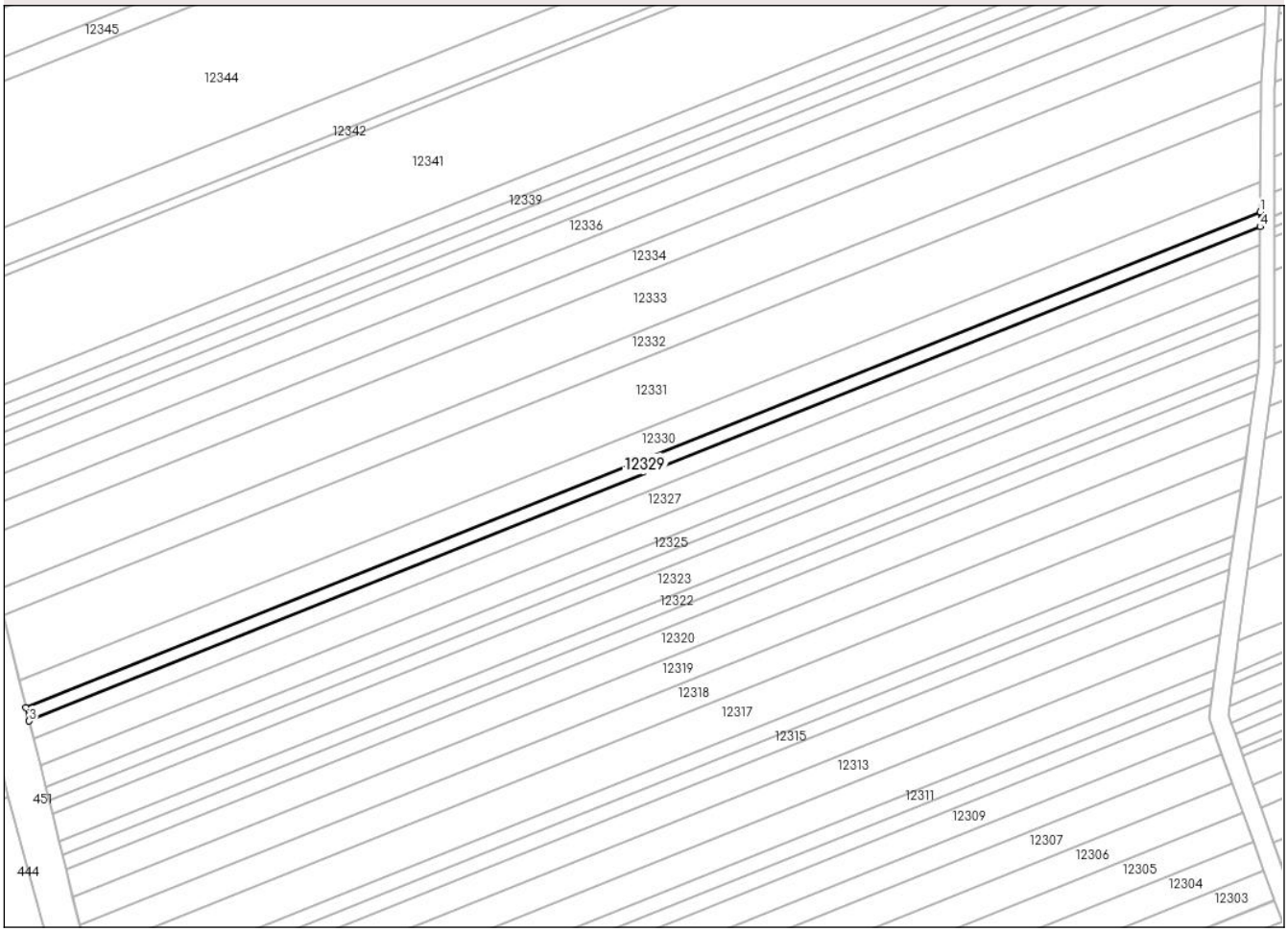
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.042,654 384.189,138	2	621.583,96 384.005,132	494.226
2	621.583,96 384.005,132	3	621.585,188 384.000,167	5.115
3	621.585,188 384.000,167	4	622.042,615 384.183,665	492.86
4	622.042,615 384.183,665	1	622.042,654 384.189,138	5.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 263, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

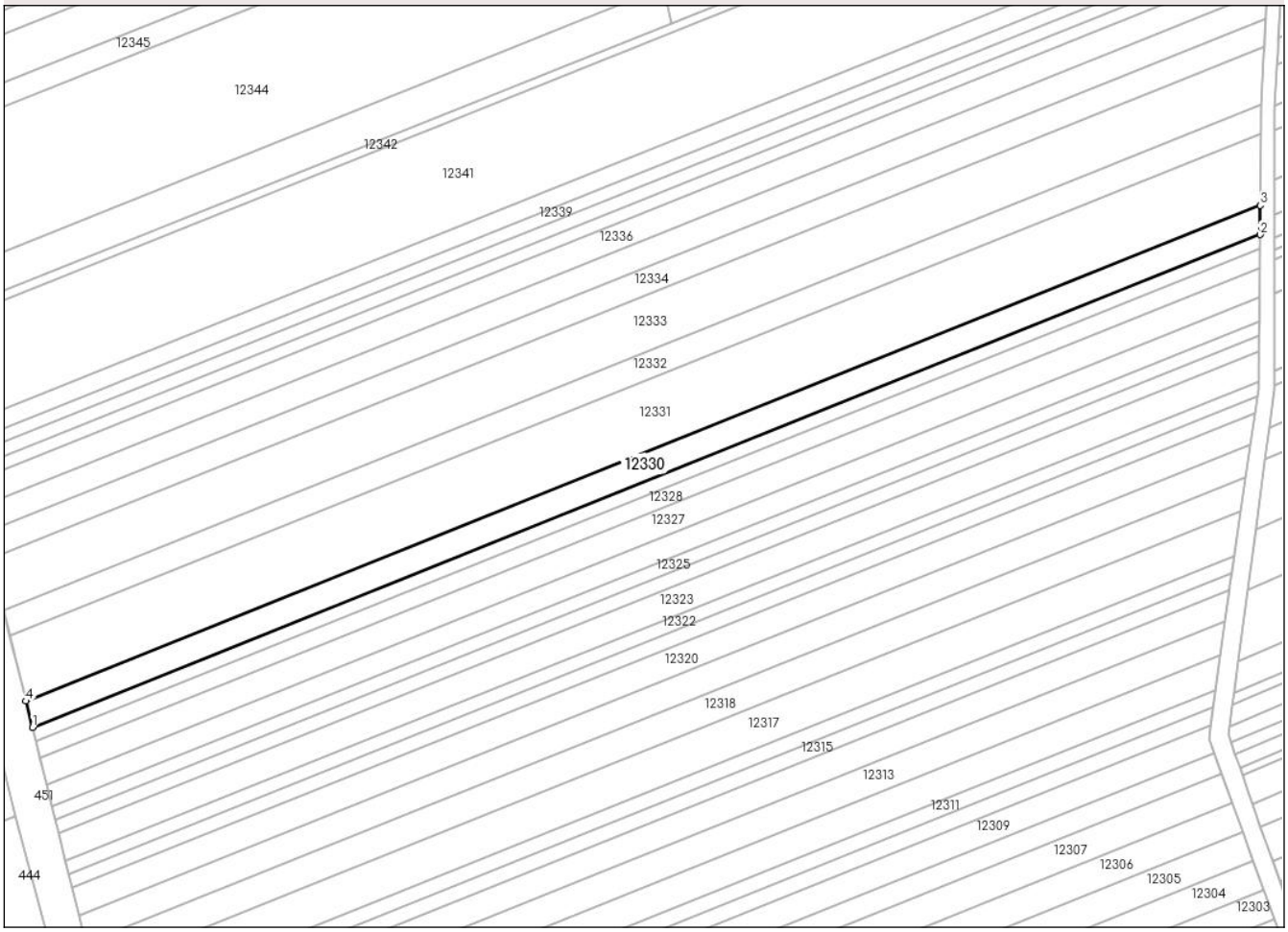
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.583,96 384.005,132	2	622.042,654 384.189,138	494.226
2	622.042,654 384.189,138	3	622.042,733 384.200,04	10.902
3	622.042,733 384.200,04	4	621.581,513 384.015,022	496.946
4	621.581,513 384.015,022	1	621.583,96 384.005,132	10.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 307, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADOIU D ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

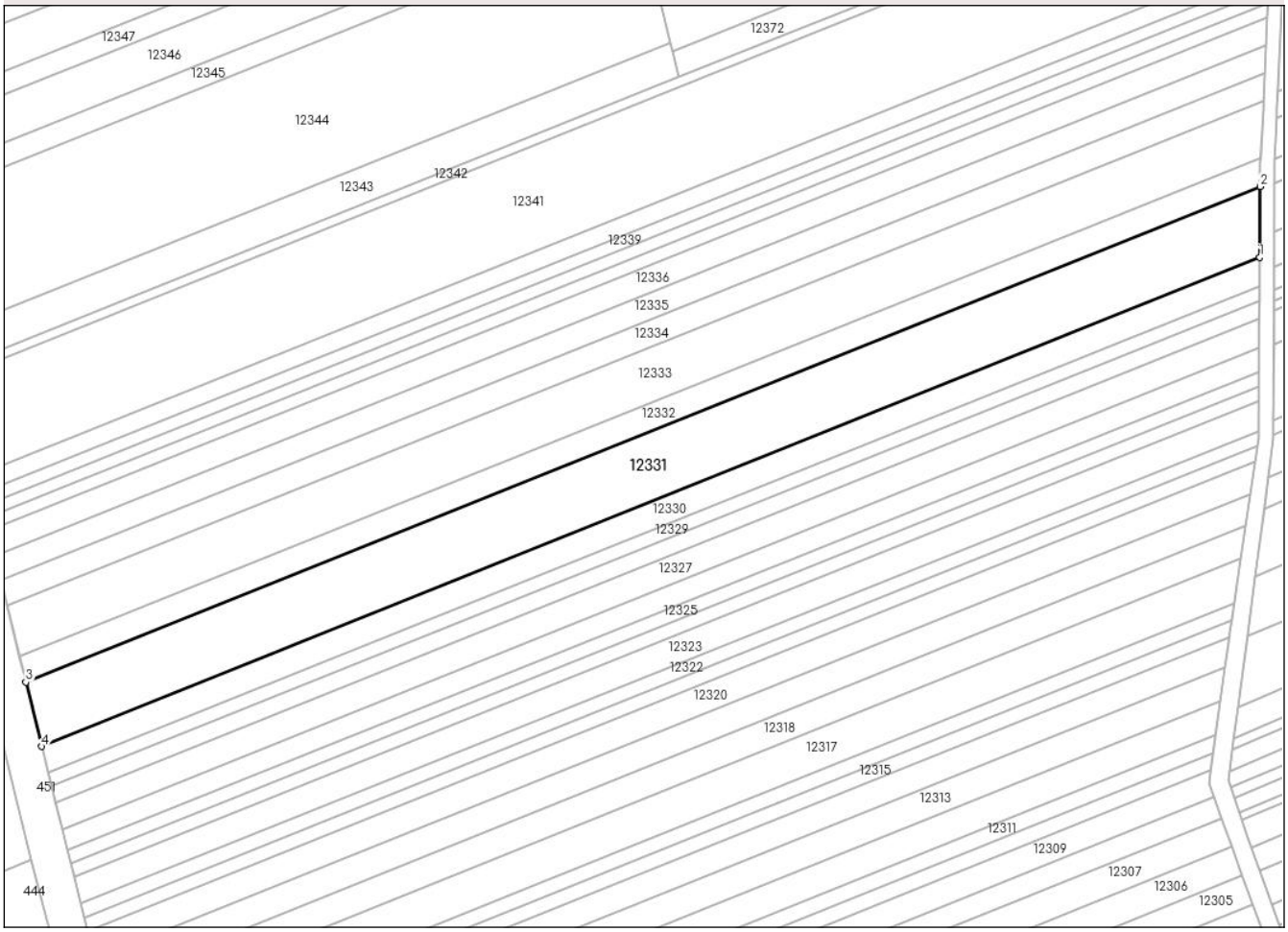
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	34	288/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.042,733 384.200,04	2	622.042,926 384.226,824	26.784
2	622.042,926 384.226,824	3	621.575,504 384.039,317	503.629
3	621.575,504 384.039,317	4	621.581,513 384.015,022	25.027
4	621.581,513 384.015,022	1	622.042,733 384.200,04	496.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 308, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU D IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

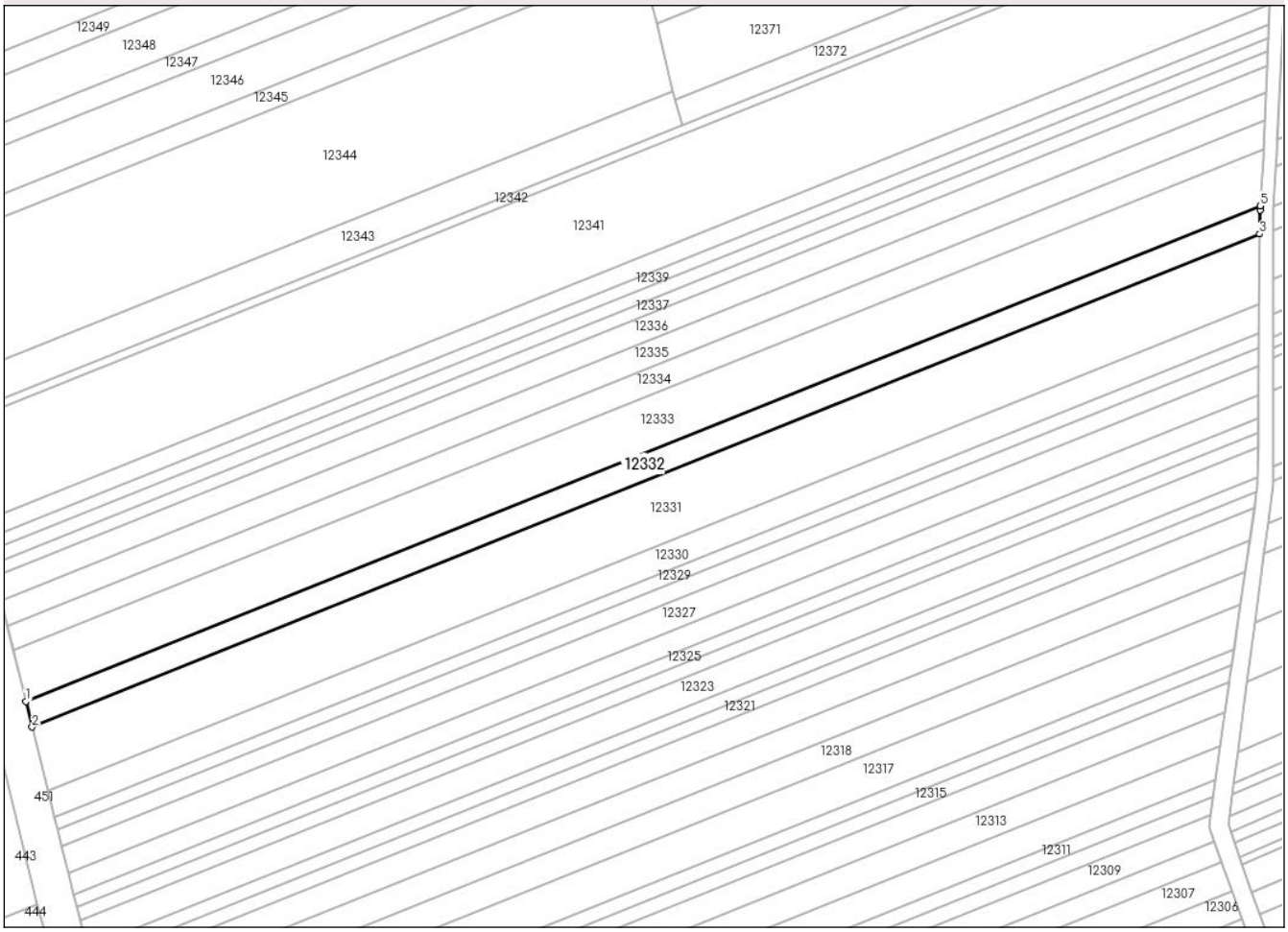
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.573,104 384.049,022	2	621.575,504 384.039,317	9.998
2	621.575,504 384.039,317	3	622.042,926 384.226,824	503.629
3	622.042,926 384.226,824	4	622.042,992 384.235,992	9.169
4	622.042,992 384.235,992	5	622.043,083 384.237,555	1.566
5	622.043,083 384.237,555	1	621.573,104 384.049,022	506.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 309, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

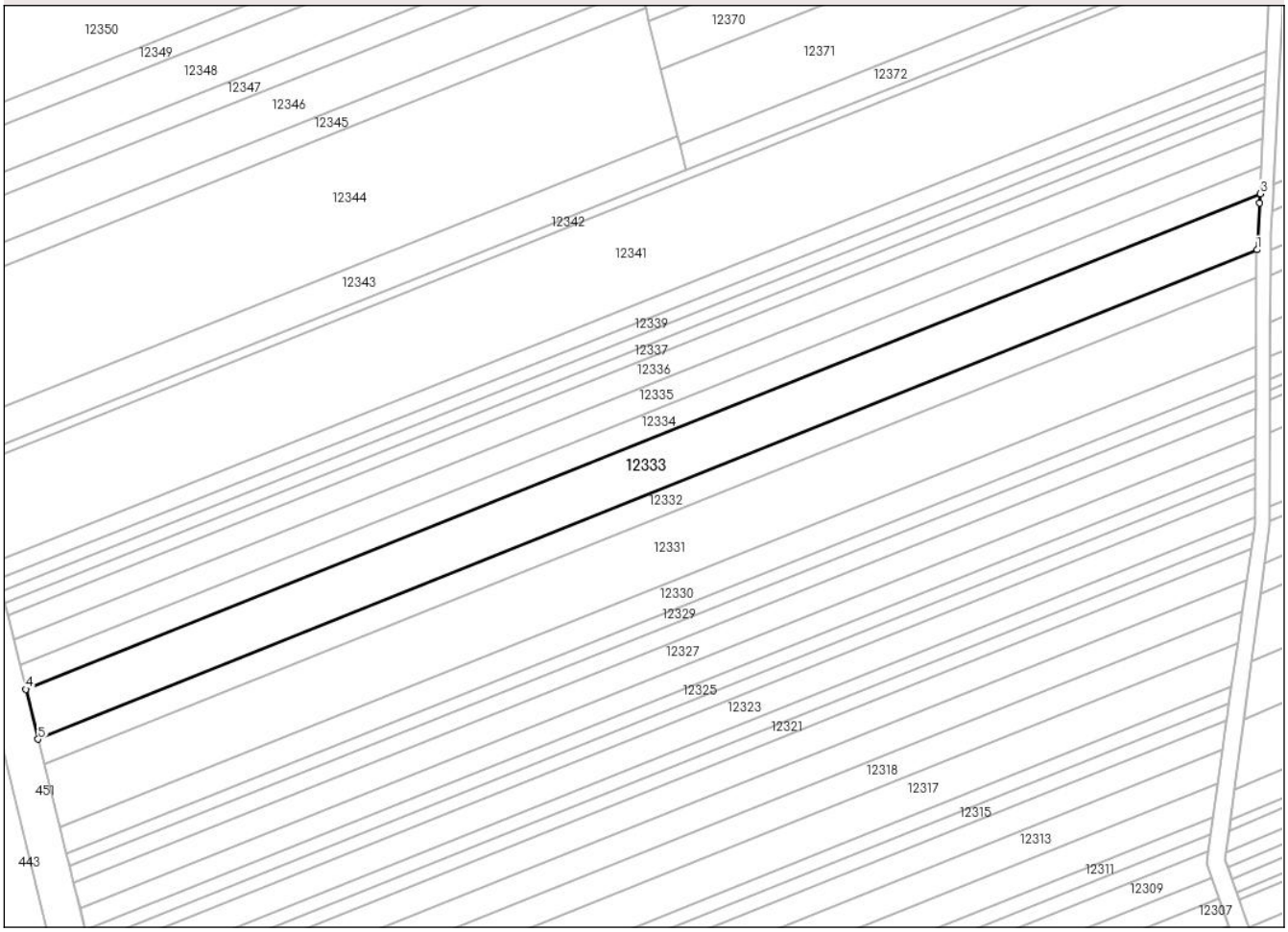
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	288/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.043,083 384.237,555	2	622.044,134 384.255,52	17.995
2	622.044,134 384.255,52	3	622.044,288 384.259,181	3.664
3	622.044,288 384.259,181	4	621.568,346 384.068,256	512.81
4	621.568,346 384.068,256	5	621.573,104 384.049,022	19.813
5	621.573,104 384.049,022	1	622.043,083 384.237,555	506.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 310, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VERZEA R DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

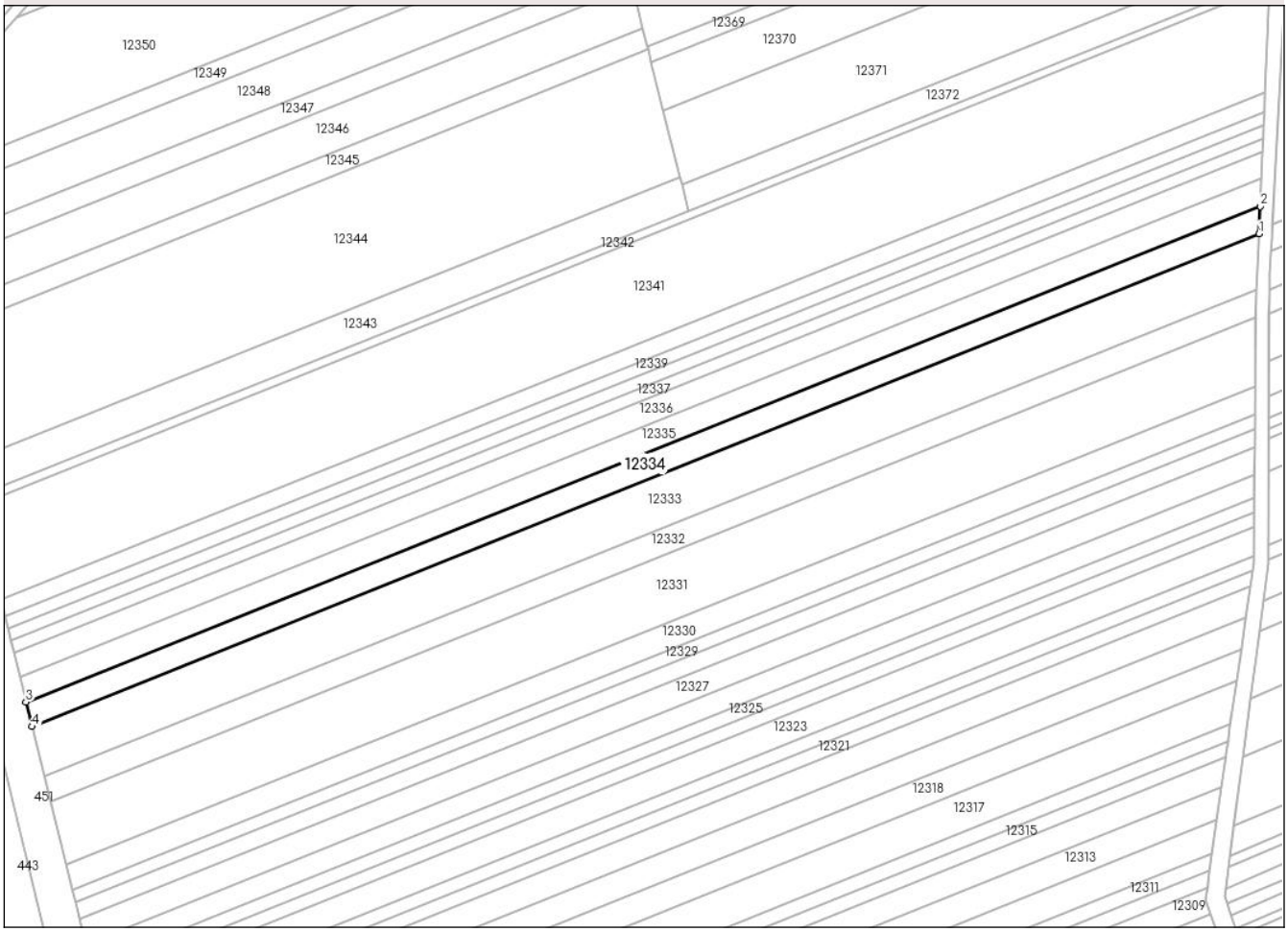
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.044,288 384.259,181	2	622.044,738 384.269,836	10.664
2	622.044,738 384.269,836	3	621.565,989 384.077,785	515.834
3	621.565,989 384.077,785	4	621.568,346 384.068,256	9.816
4	621.568,346 384.068,256	1	622.044,288 384.259,181	512.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 312, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOAPA A RISTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

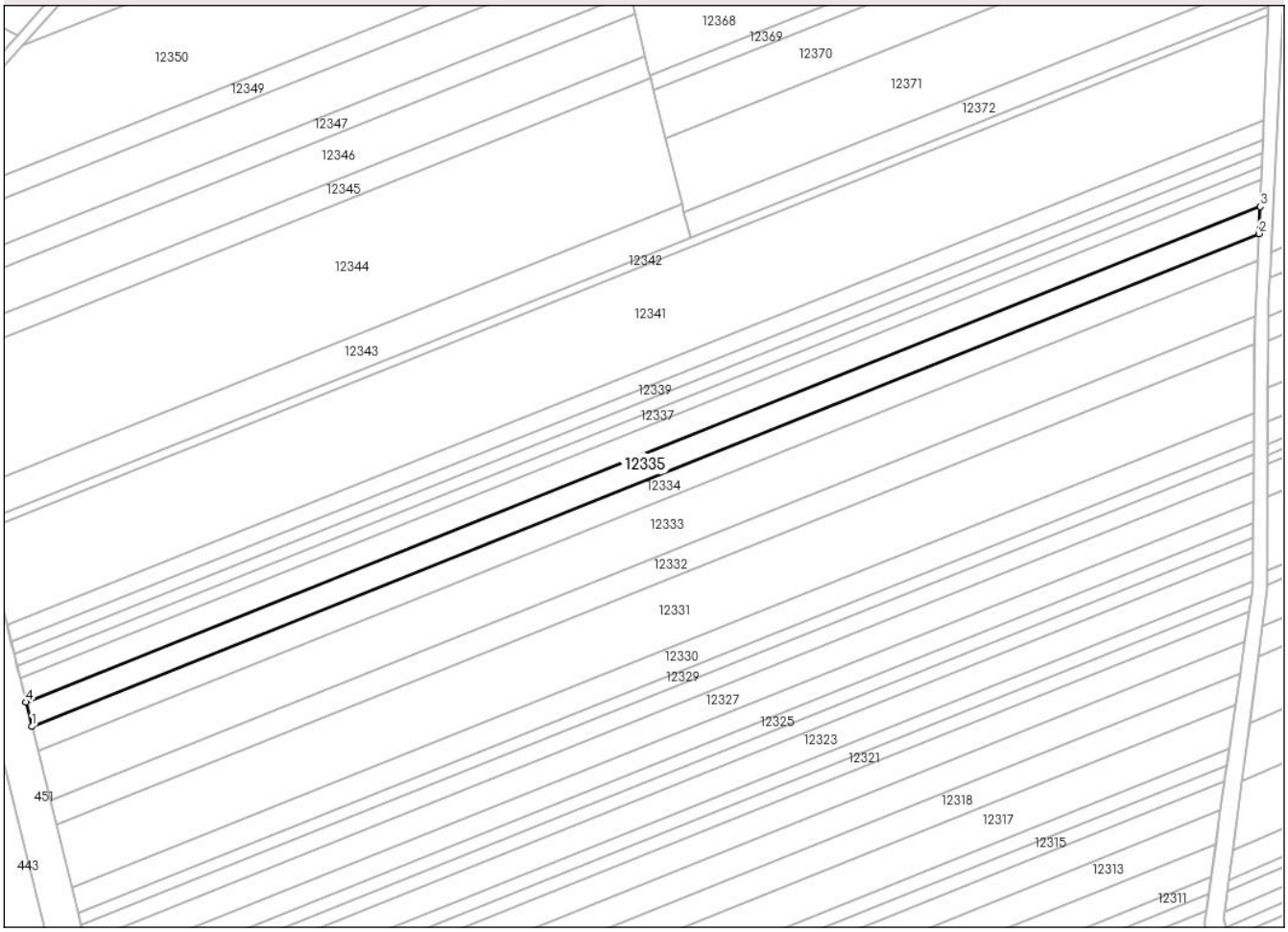
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.565,989 384.077,785	2	622.044,738 384.269,836	515.834
2	622.044,738 384.269,836	3	622.045,186 384.280,429	10.602
3	622.045,186 384.280,429	4	621.563,646 384.087,259	518.84
4	621.563,646 384.087,259	1	621.565,989 384.077,785	9.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 311, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU I STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

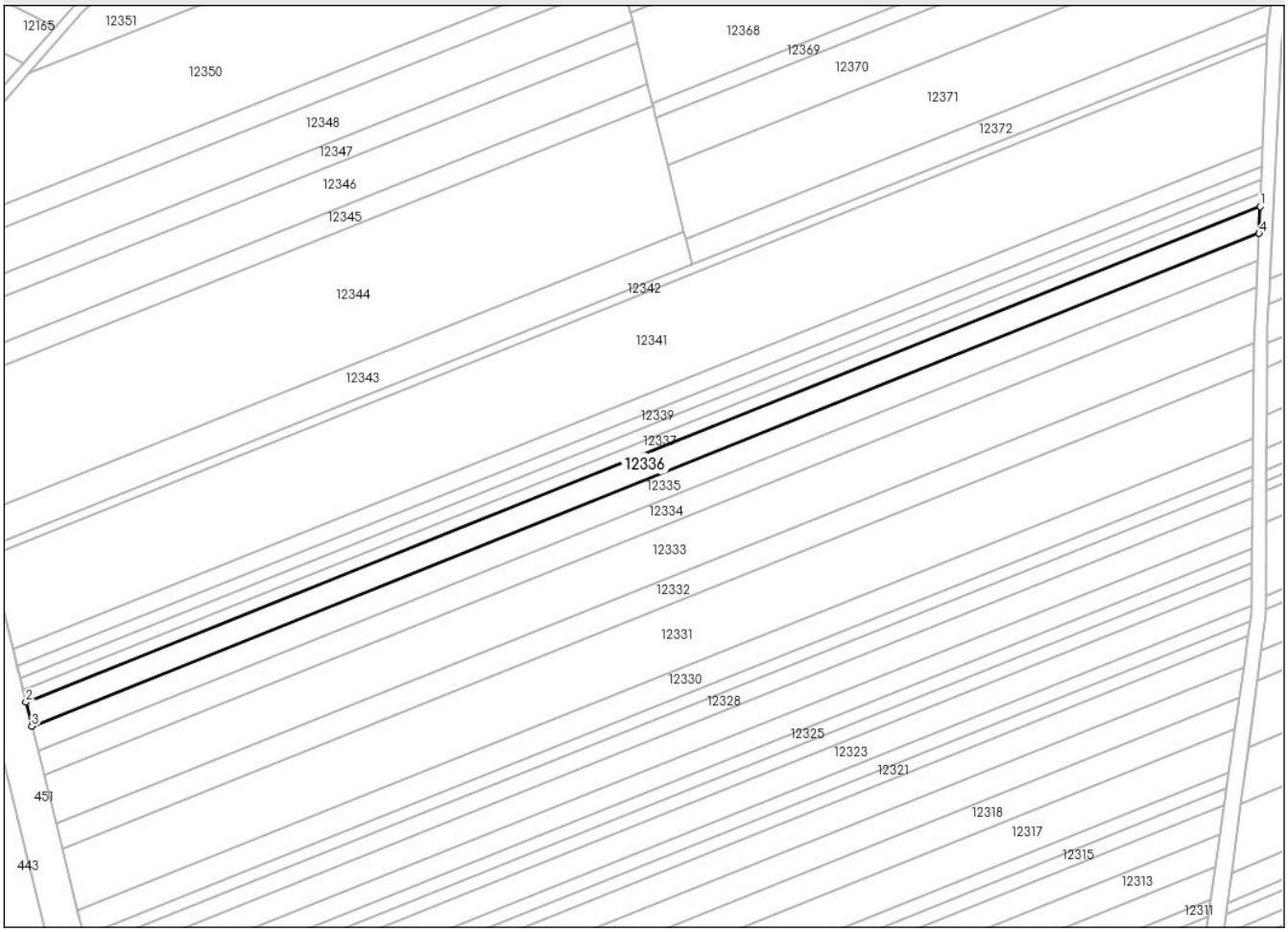
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.045,63 384.290,961	2	621.561,316 384.096,678	521.83
2	621.561,316 384.096,678	3	621.563,646 384.087,259	9.703
3	621.563,646 384.087,259	4	622.045,186 384.280,429	518.84
4	622.045,186 384.280,429	1	622.045,63 384.290,961	10.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 332, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANAILA I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

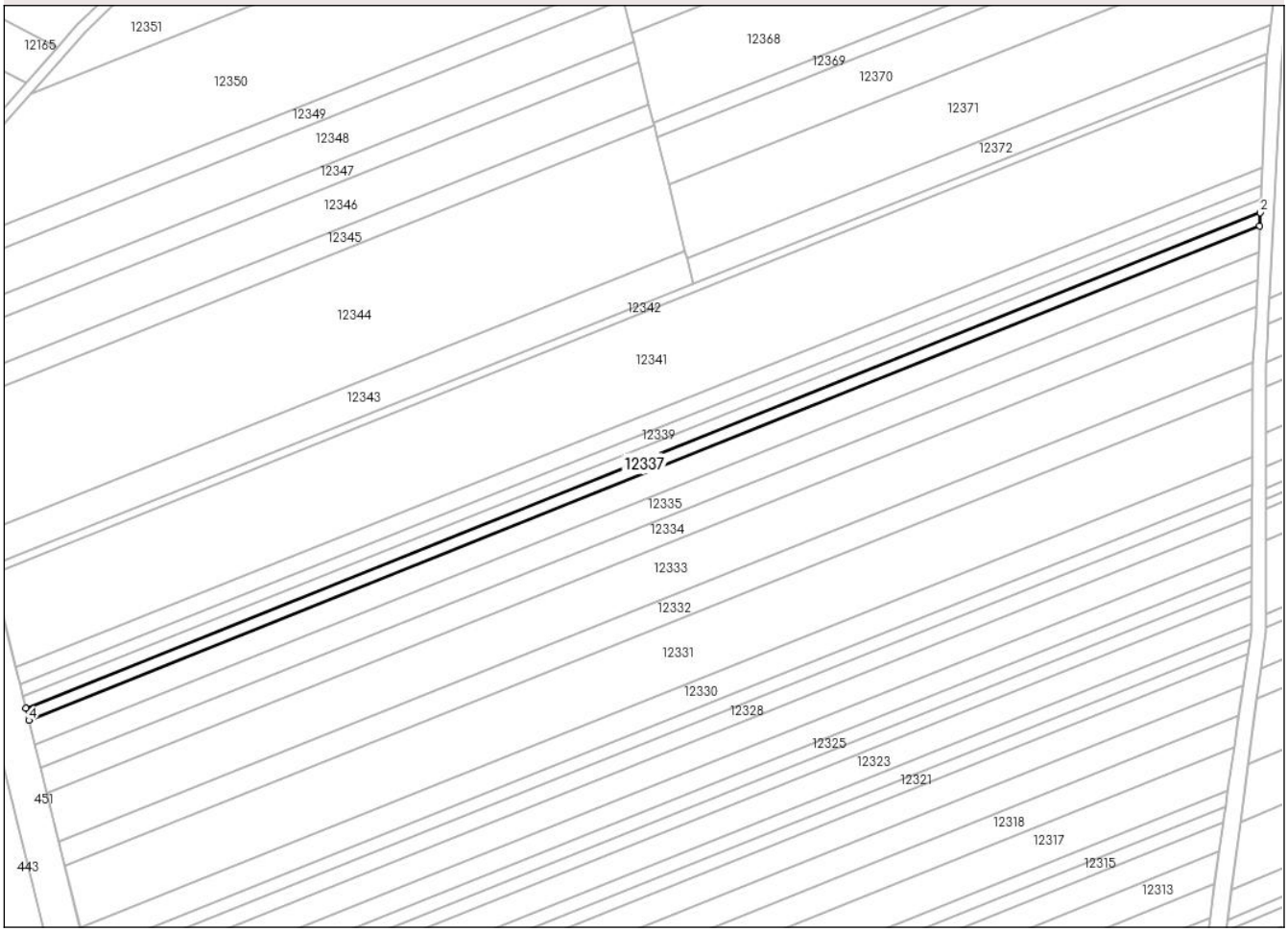
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.045,63 384.290,961	2	622.045,851 384.296,204	5.248
2	622.045,851 384.296,204	3	621.560,156 384.101,367	523.318
3	621.560,156 384.101,367	4	621.561,316 384.096,678	4.831
4	621.561,316 384.096,678	1	622.045,63 384.290,961	521.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 318, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIRBU N VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

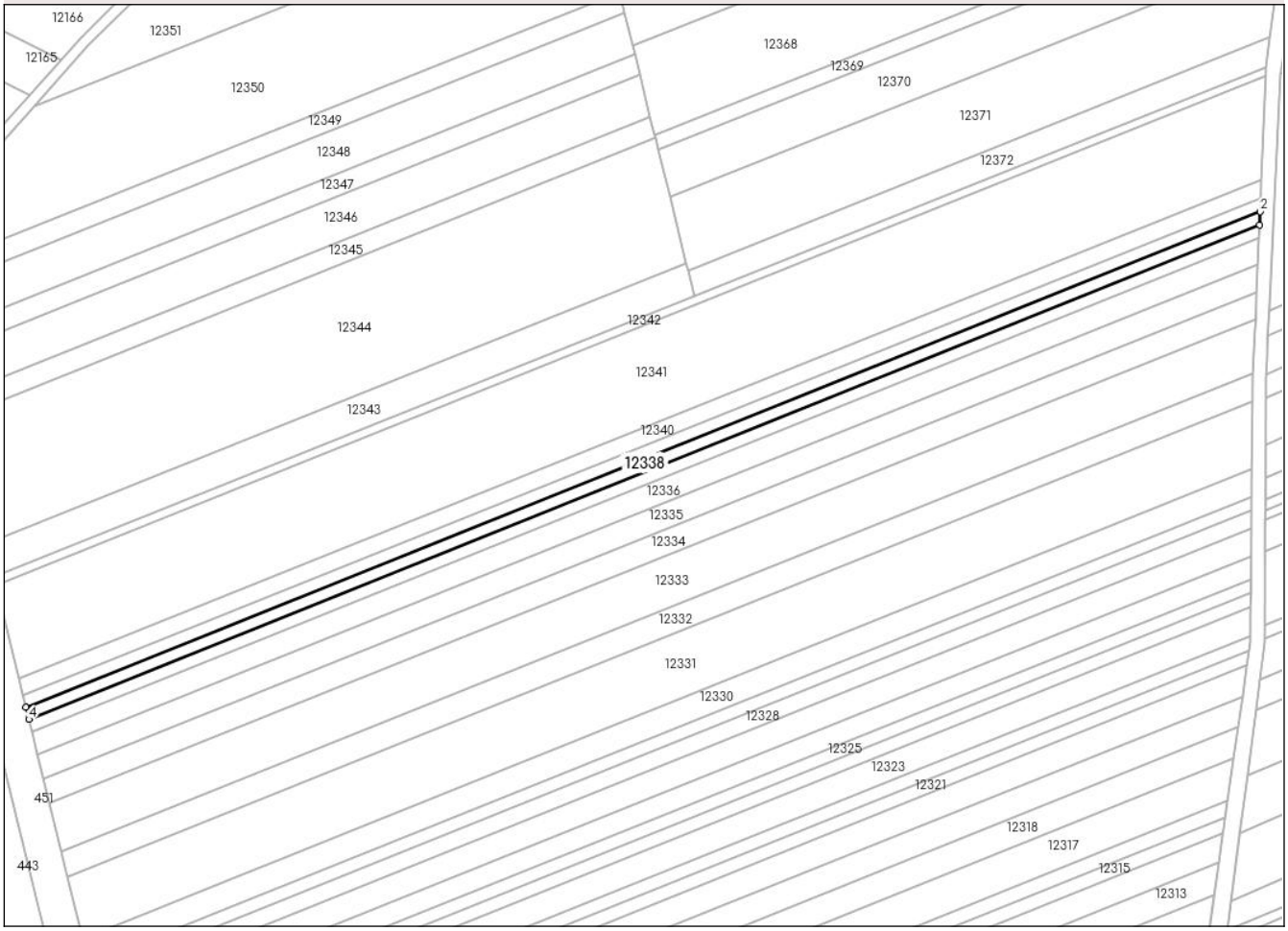
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.045,851 384.296,204	2	622.046,072 384.301,433	5.233
2	622.046,072 384.301,433	3	621.559,0 384.106,043	524.802
3	621.559,0 384.106,043	4	621.560,156 384.101,367	4.817
4	621.560,156 384.101,367	1	622.045,851 384.296,204	523.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 319, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINARU N SOFICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

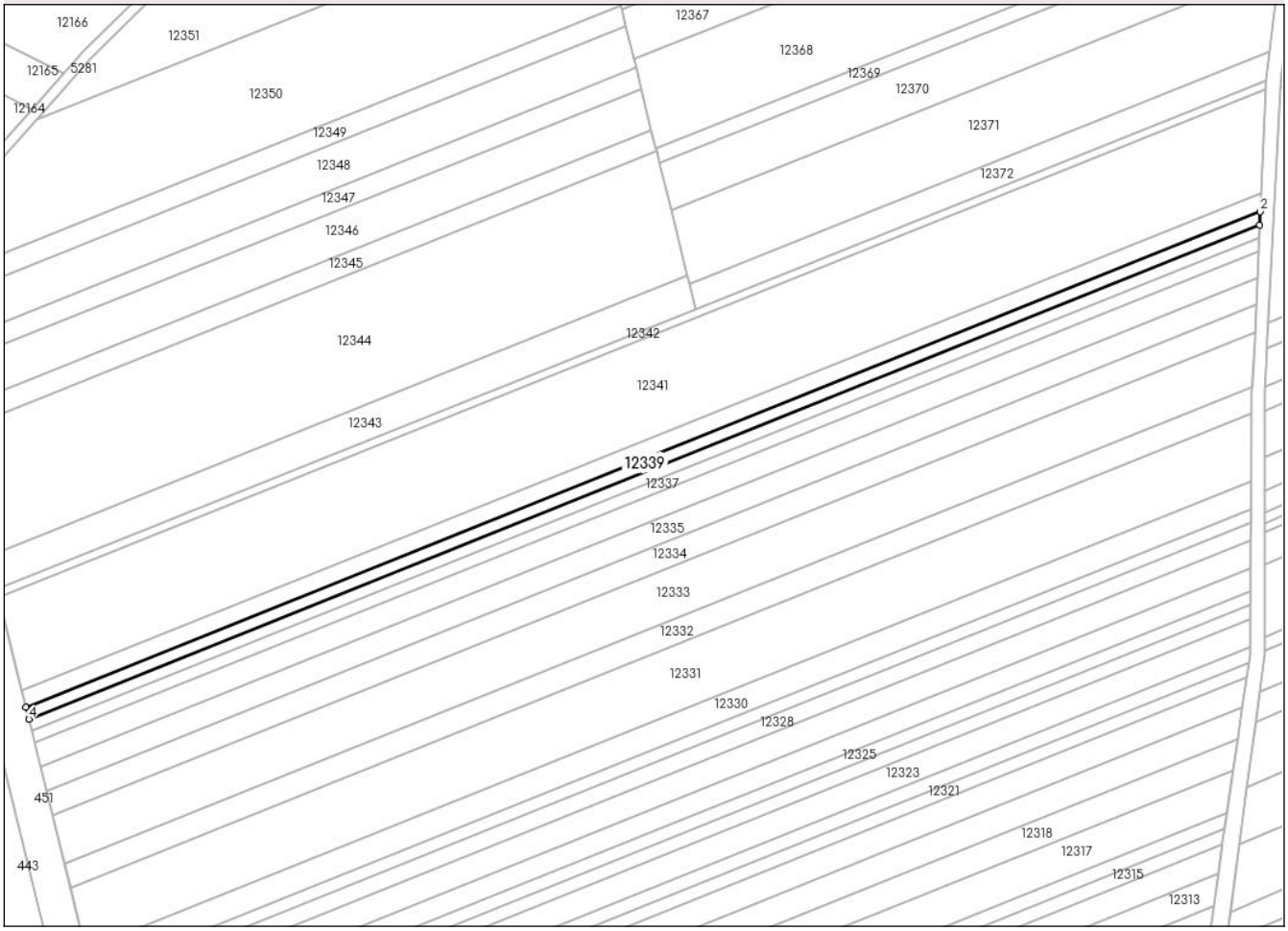
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.046,072 384.301,433	2	622.046,292 384.306,646	5.218
2	622.046,292 384.306,646	3	621.557,846 384.110,706	526.282
3	621.557,846 384.110,706	4	621.559,0 384.106,043	4.803
4	621.559,0 384.106,043	1	622.046,072 384.301,433	524.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 333, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI GH AURICA** 2) **CHIRAN GH ELENA** 3) **ALEXE GH CONSTANTIN** 4) **PINDARU GH ANA** 5) **SAPCALIU GH GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

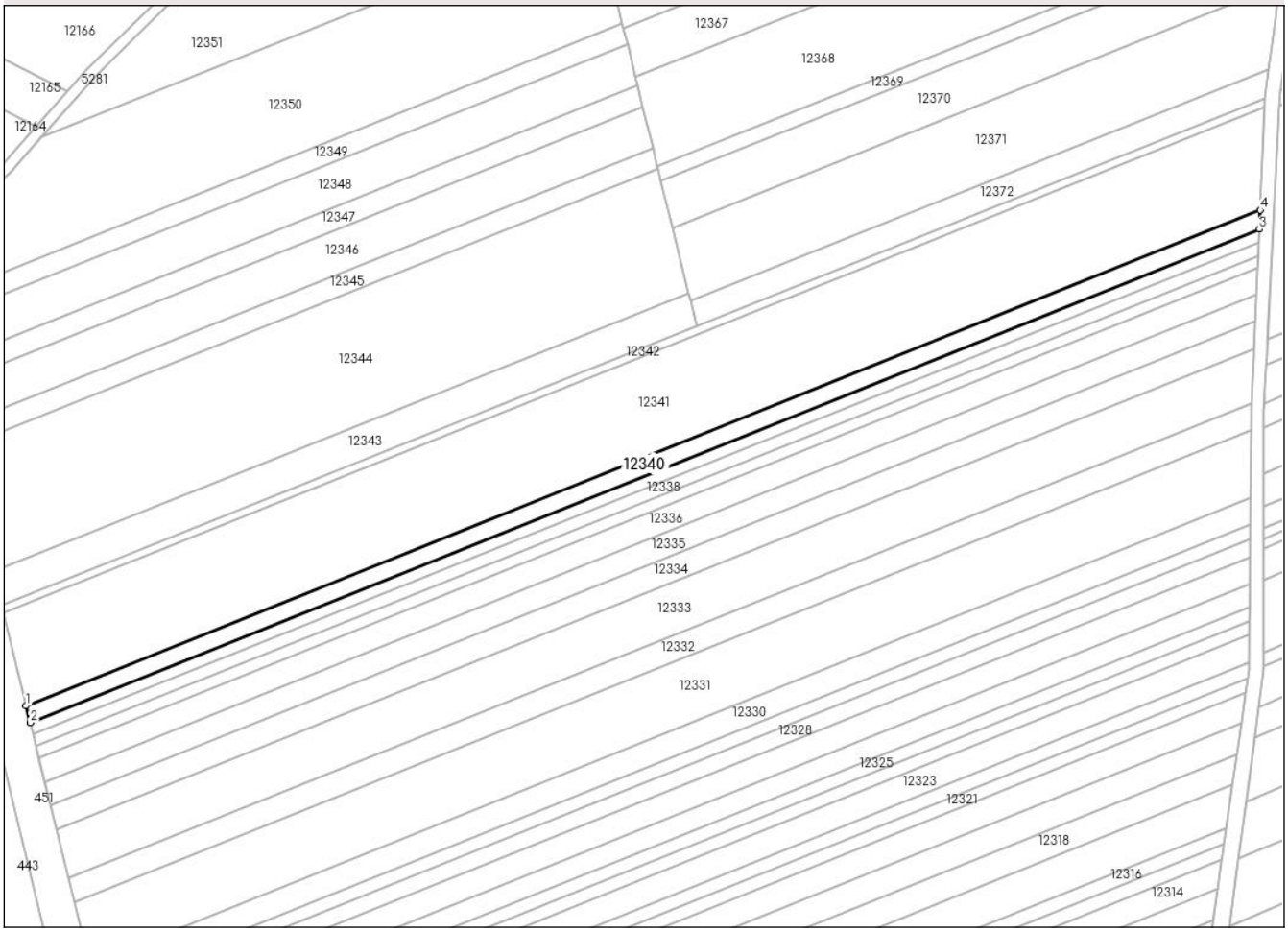
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	34	288/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.556,191 384.117,397	2	621.557,846 384.110,706	6.893
2	621.557,846 384.110,706	3	622.046,292 384.306,646	526.282
3	622.046,292 384.306,646	4	622.046,608 384.314,129	7.489
4	622.046,608 384.314,129	1	621.556,191 384.117,397	528.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:558(e:558)
Nr. cadastral vechi:720

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20038	20.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60826 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 2333, din 15/10/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN MIHAI**	
43380 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire, inchiriere	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69048 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39322 / 26/05/2014		
Act Notarial nr. 936, din 23/05/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile inscrise sub C1,C2,C3, B5 prin incheierile nr. 68439/2010, 65596/2012, 89976/2013	A1
43380 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8600000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69048 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C7	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru suma de 7.000.000 Lei si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/ arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

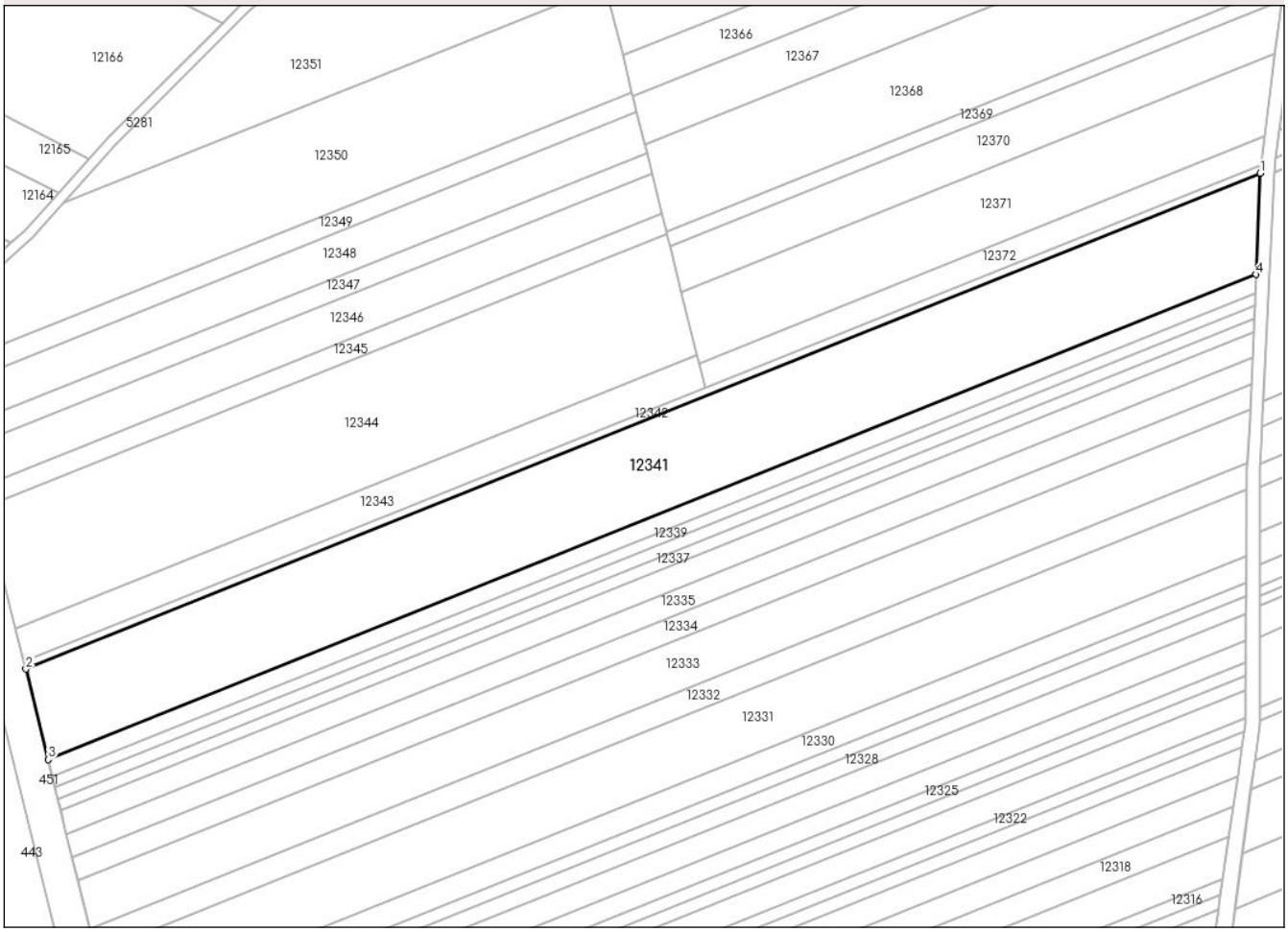
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20038	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	34	A 288/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.048,34 384.355,161	2	621.547,114 384.154,093	540.051
2	621.547,114 384.154,093	3	621.556,191 384.117,397	37.802
3	621.556,191 384.117,397	4	622.046,608 384.314,129	528.405
4	622.046,608 384.314,129	1	622.048,34 384.355,161	41.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.720	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

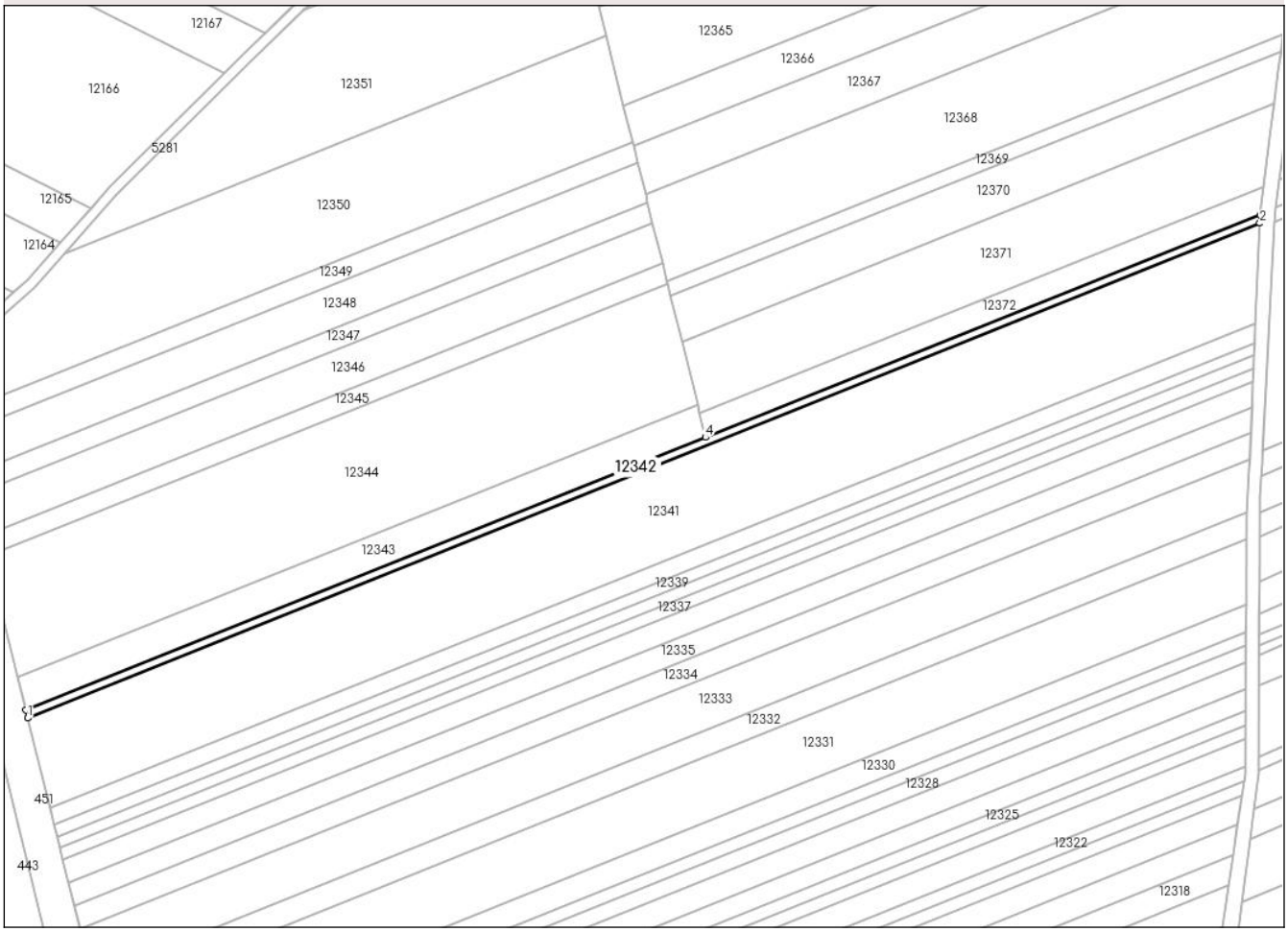
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.720	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.547,114 384.154,093	2	622.048,34 384.355,161	540.051
2	622.048,34 384.355,161	3	622.048,482 384.358,513	3.355
3	622.048,482 384.358,513	4	621.822,837 384.268,115	243.079
4	621.822,837 384.268,115	5	621.546,313 384.157,333	297.889
5	621.546,313 384.157,333	1	621.547,114 384.154,093	3.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 327, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEDU GH STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

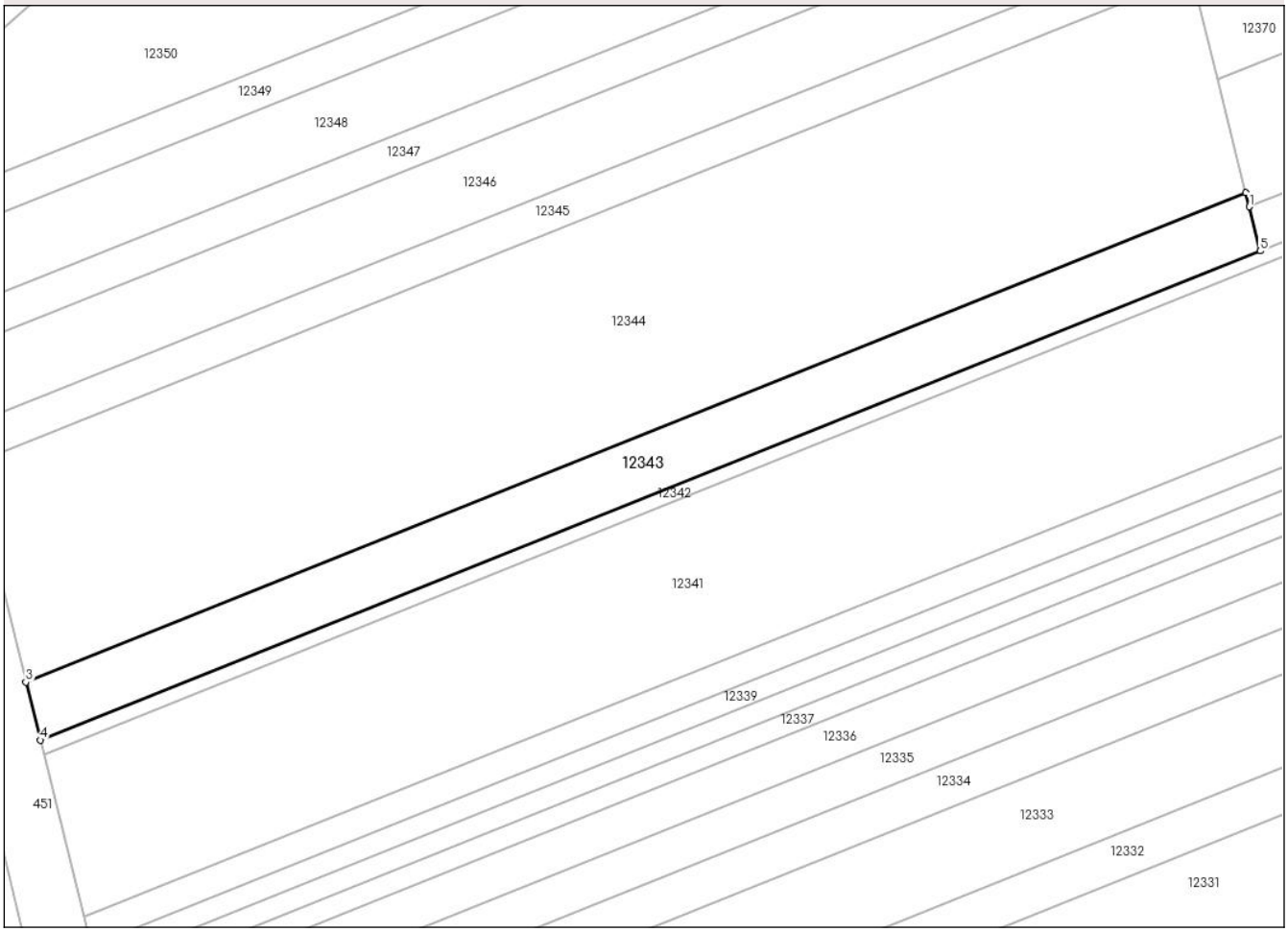
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	34	288/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.820,365 384.278,108	2	621.819,581 384.281,276	3.263
2	621.819,581 384.281,276	3	621.543,058 384.170,494	297.889
3	621.543,058 384.170,494	4	621.546,313 384.157,333	13.558
4	621.546,313 384.157,333	5	621.822,837 384.268,115	297.889
5	621.822,837 384.268,115	1	621.820,365 384.278,108	10.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:561(e:561)
Nr. cadastral vechi:723

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20042	15.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60827 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 2333, din 15/10/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN MIHAI**	
43372 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire, inchiriere	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69055 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39311 / 26/05/2014		
Act Notarial nr. 936, din 23/05/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile inscrise sub C1, C2, C3, B6 prin incheierile nr. 68419/2010, 65601/2012 si 89970/2013	A1
43372 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8600000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69055 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C7	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru suma de 7.000.000Lei si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

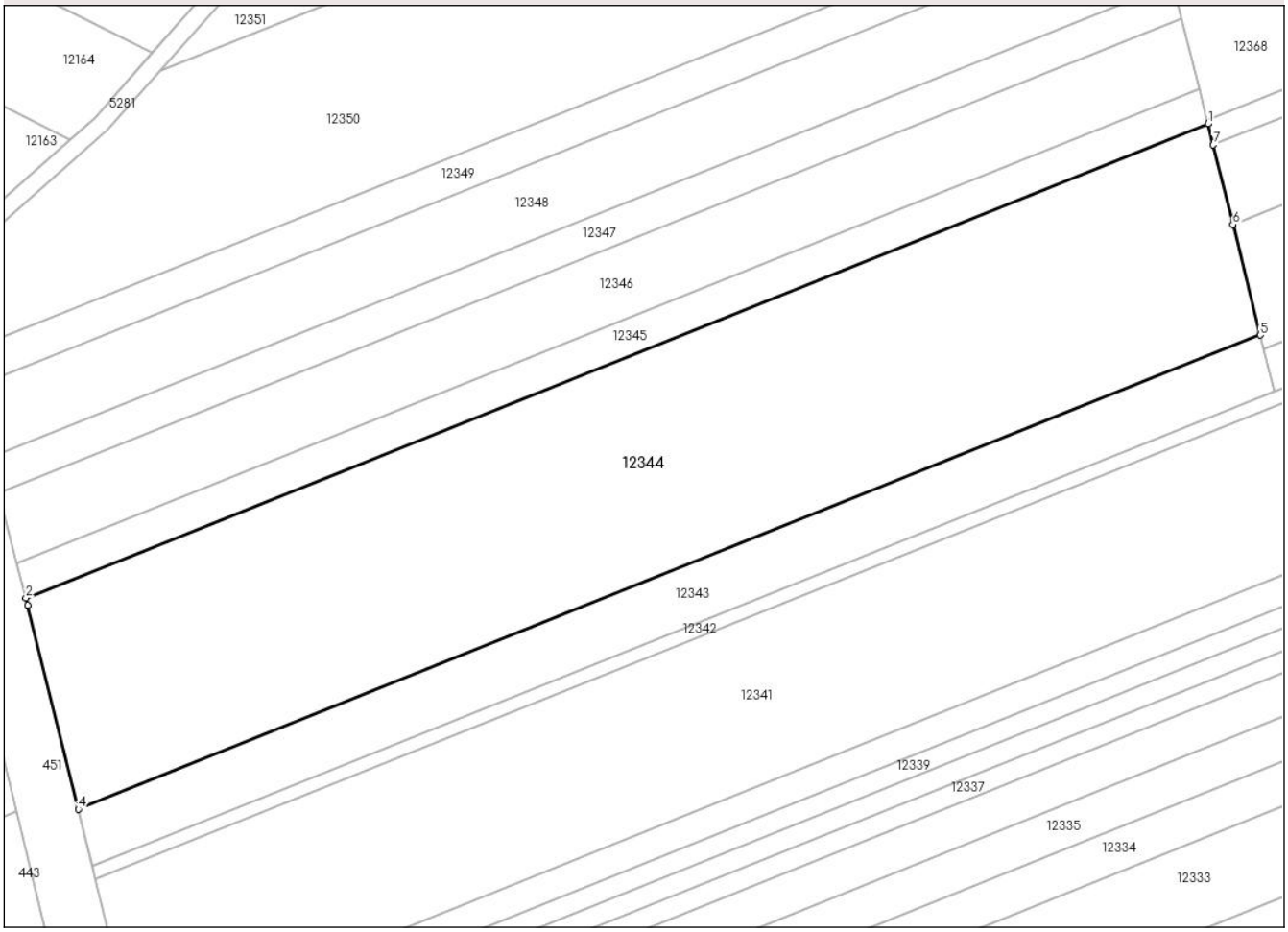
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20042	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	34	A 288/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.807,374 384.330,63	2	621.530,828 384.219,84	297.913
2	621.530,828 384.219,84	3	621.531,282 384.218,102	1.796
3	621.531,282 384.218,102	4	621.543,058 384.170,494	49.042
4	621.543,058 384.170,494	5	621.819,581 384.281,276	297.889
5	621.819,581 384.281,276	6	621.813,192 384.307,108	26.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.813,192 384.307,108	7	621.808,594 384.325,698	19.151
7	621.808,594 384.325,698	1	621.807,374 384.330,63	5.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 326, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE GH FLORICA** 2) **MANAILA GH GHEORGHE** 3) **MANAILA GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

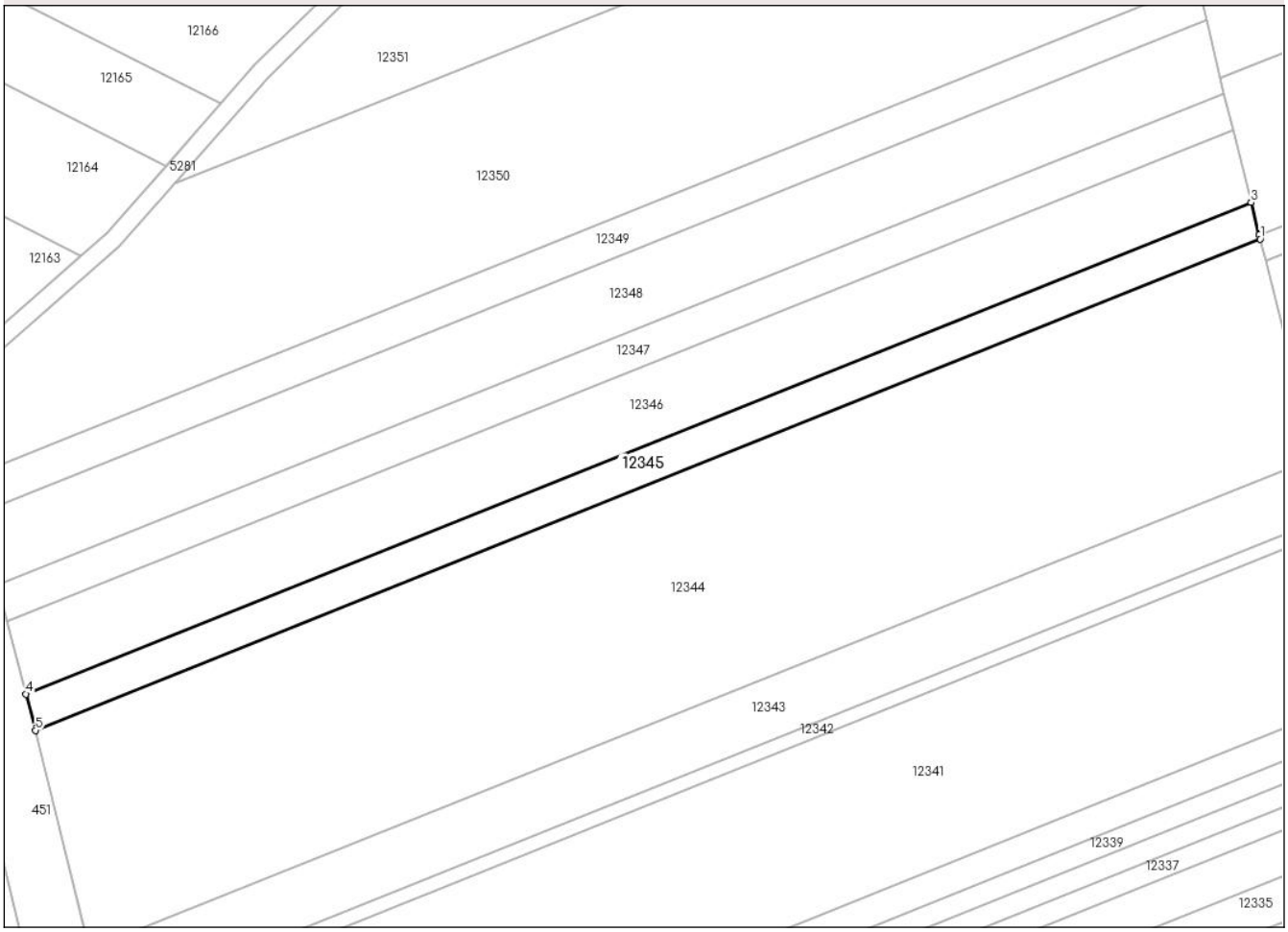
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.807,374 384.330,63	2	621.807,15 384.331,532	0.929
2	621.807,15 384.331,532	3	621.805,34 384.338,853	7.542
3	621.805,34 384.338,853	4	621.528,689 384.228,021	298.025
4	621.528,689 384.228,021	5	621.530,828 384.219,84	8.456
5	621.530,828 384.219,84	1	621.807,374 384.330,63	297.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 324, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRU S ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

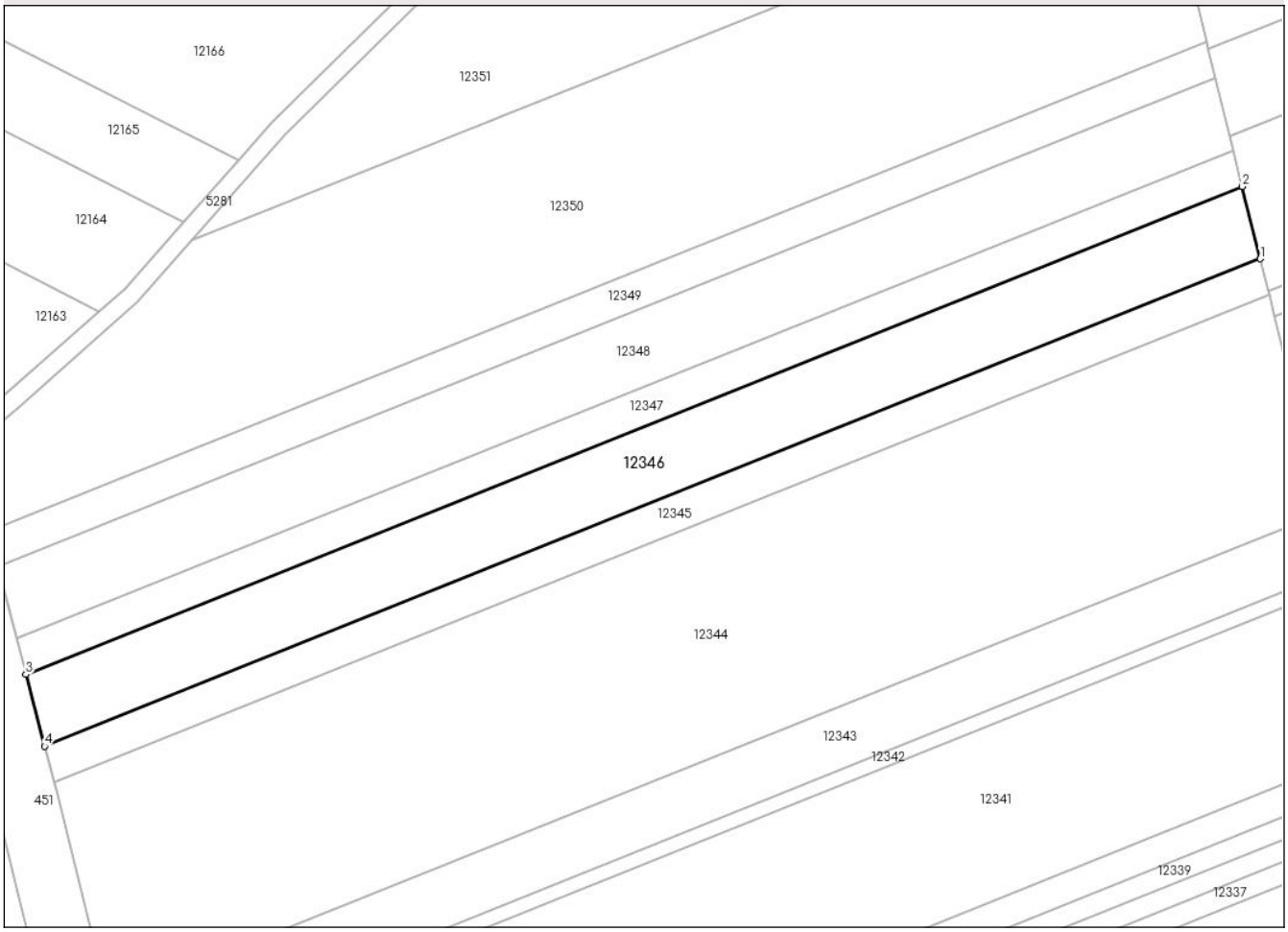
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.805,34 384.338,853	2	621.801,274 384.355,291	16.933
2	621.801,274 384.355,291	3	621.524,415 384.244,375	298.25
3	621.524,415 384.244,375	4	621.528,689 384.228,021	16.904
4	621.528,689 384.228,021	1	621.805,34 384.338,853	298.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 322, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD C GHEORGHE** 2) **CALOTA N MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

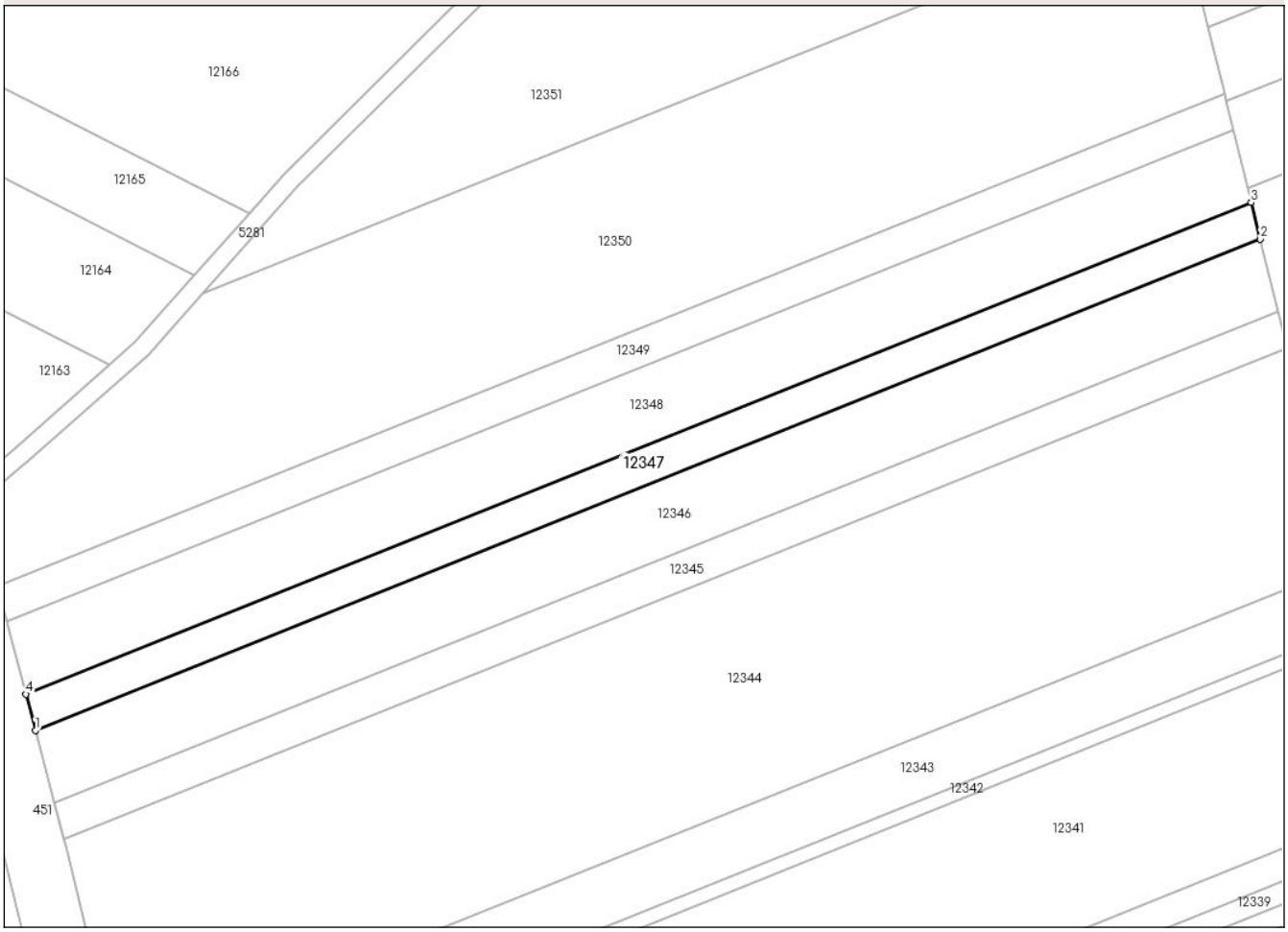
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.524,415 384.244,375	2	621.801,274 384.355,291	298.25
2	621.801,274 384.355,291	3	621.799,242 384.363,505	8.462
3	621.799,242 384.363,505	4	621.522,279 384.252,548	298.363
4	621.522,279 384.252,548	1	621.524,415 384.244,375	8.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLESEA F GHEORGHE** 2) **PLESEA F ASINETA** 3) **PLESEA F ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

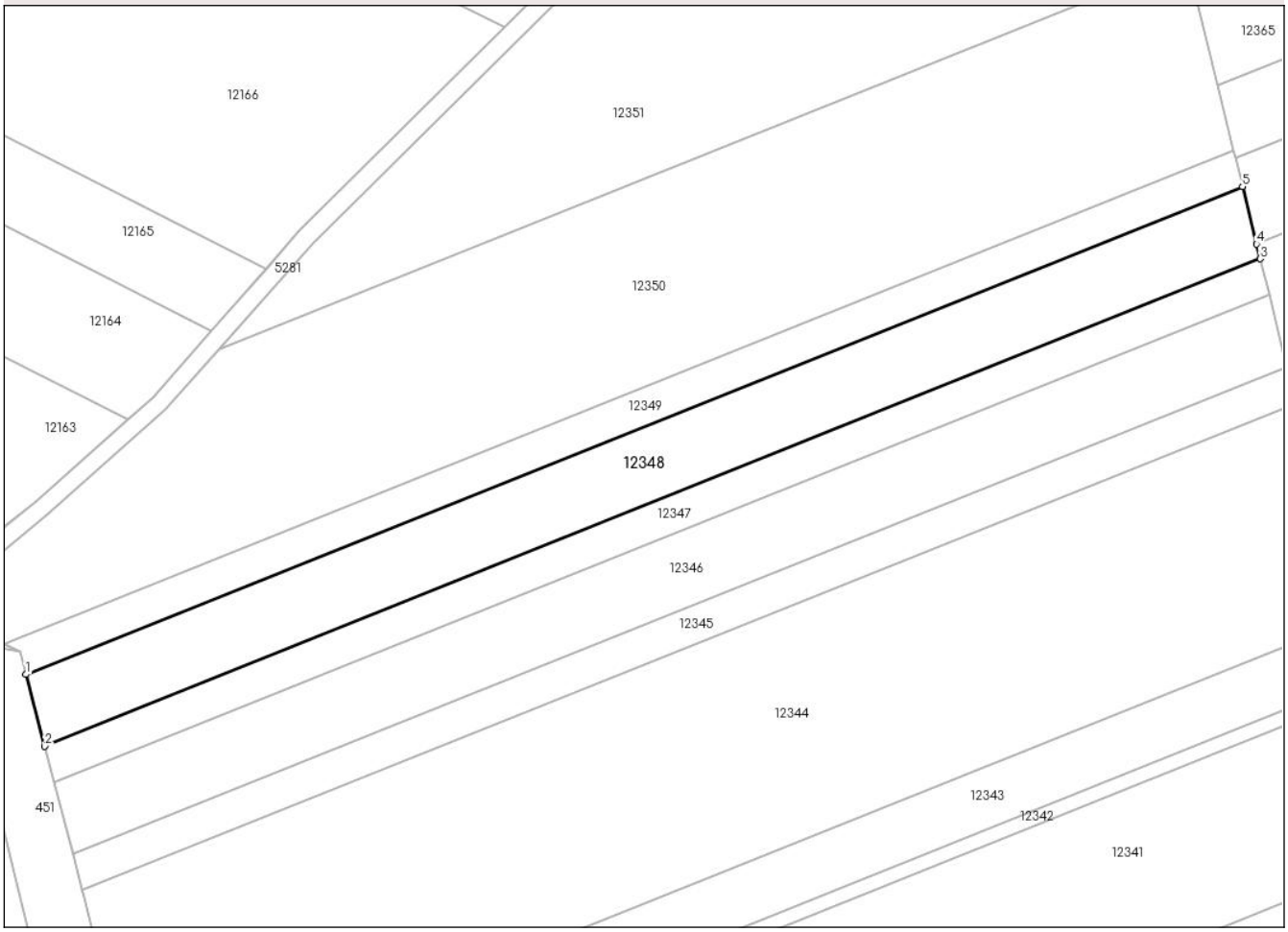
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.518,009 384.268,883	2	621.522,279 384.252,548	16.884
2	621.522,279 384.252,548	3	621.799,242 384.363,505	298.363
3	621.799,242 384.363,505	4	621.798,416 384.366,844	3.439
4	621.798,416 384.366,844	5	621.795,181 384.379,924	13.475
5	621.795,181 384.379,924	1	621.518,009 384.268,883	298.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26566	2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109566 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1702, din 07/07/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

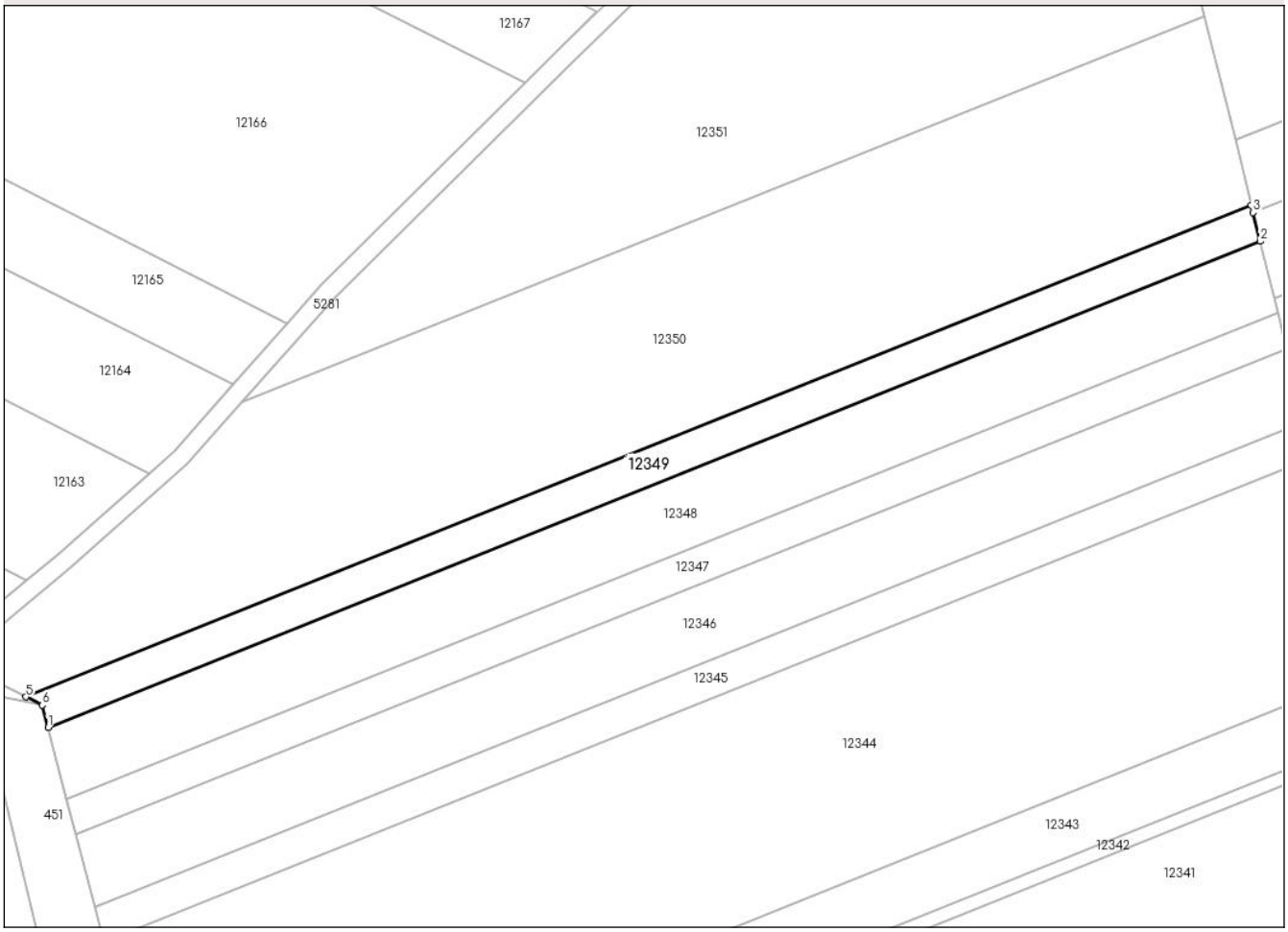
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26566	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.518,009 384.268,883	2	621.795,181 384.379,924	298.587
2	621.795,181 384.379,924	3	621.793,555 384.386,497	6.77
3	621.793,555 384.386,497	4	621.793,155 384.388,113	1.665
4	621.793,155 384.388,113	5	621.512,964 384.275,862	301.84
5	621.512,964 384.275,862	6	621.516,677 384.273,979	4.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.516,677 384.273,979	1	621.518,009 384.268,883	5.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 328, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINOIU T ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

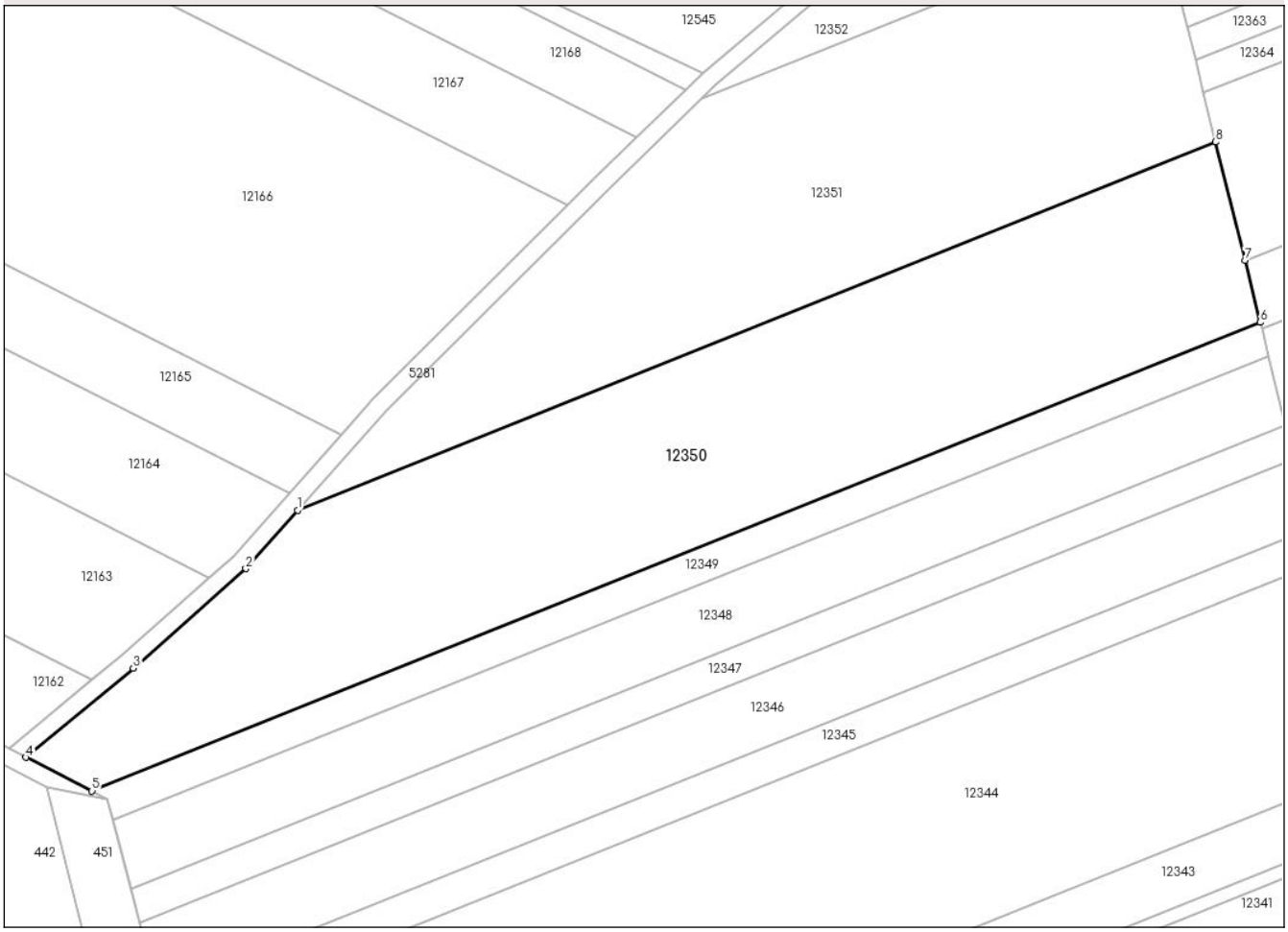
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	34	288/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.562,258 384.343,079	2	621.549,851 384.329,086	18.702
2	621.549,851 384.329,086	3	621.522,844 384.305,234	36.032
3	621.522,844 384.305,234	4	621.497,121 384.283,897	33.421
4	621.497,121 384.283,897	5	621.512,964 384.275,862	17.764
5	621.512,964 384.275,862	6	621.793,155 384.388,113	301.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.793,155 384.388,113	7	621.789,473 384.403,0	15.335
7	621.789,473 384.403,0	8	621.782,473 384.431,302	29.155
8	621.782,473 384.431,302	1	621.562,258 384.343,079	237.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:562(e:562)
Nr. cadastral vechi:722

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20040	10.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60840 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 2333, din 15/10/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN-MIHAI**	
43376 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
69051 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39316 / 26/05/2014		
Act Notarial nr. 936, din 23/05/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inregistrate sub nr. 68421/2010,65599/2012 si sub nr.89973/2013	A1
43376 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1002, din 06/06/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8600000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
69051 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 488, din 26/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C7	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru suma de 7.000.000 Lei si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

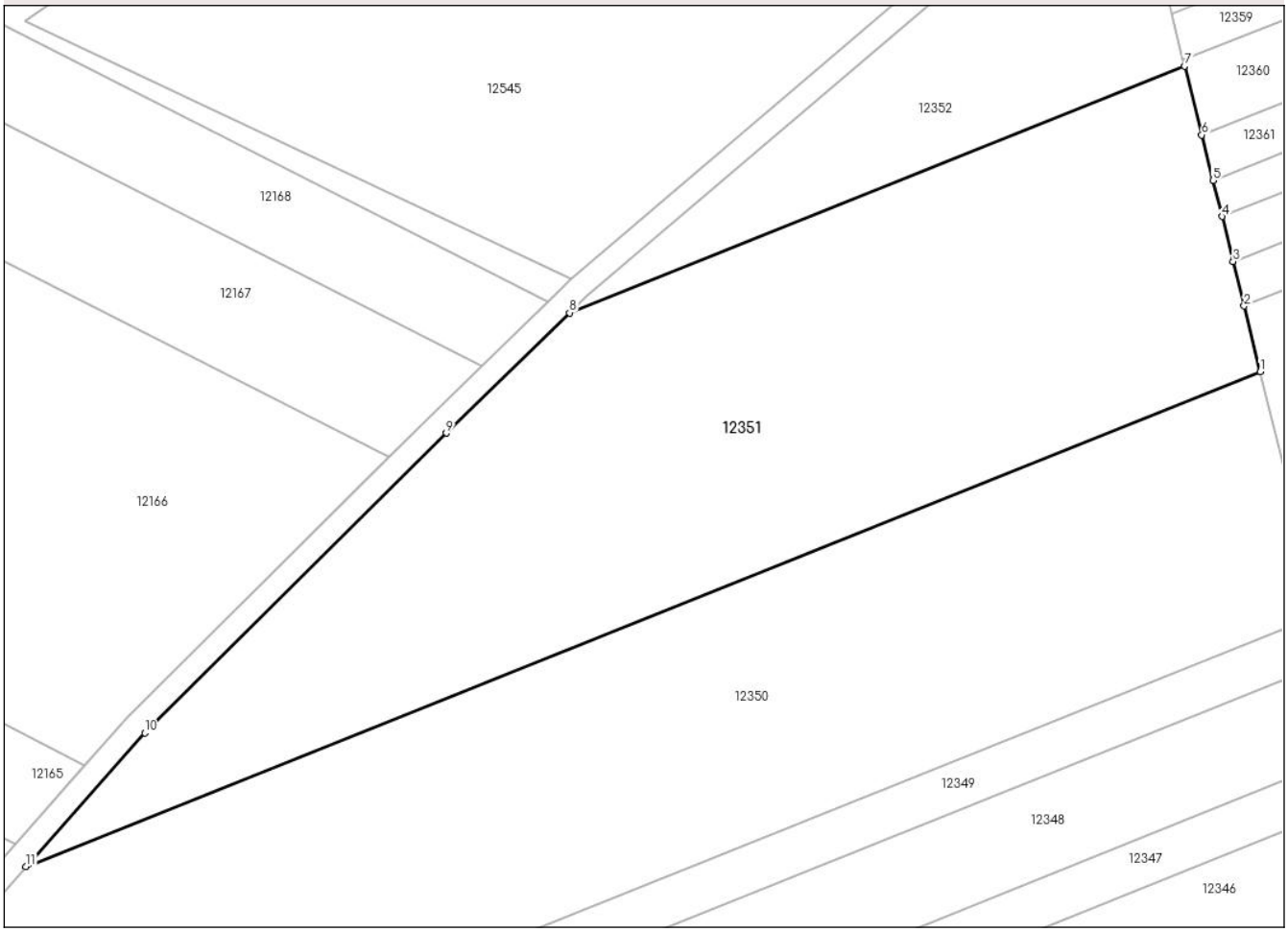
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20040	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	A 288/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.782,473 384.431,302	2	621.779,574 384.443,023	12.074
2	621.779,574 384.443,023	3	621.777,609 384.450,965	8.181
3	621.777,609 384.450,965	4	621.775,632 384.458,96	8.236
4	621.775,632 384.458,96	5	621.774,04 384.465,396	6.629
5	621.774,04 384.465,396	6	621.772,038 384.473,49	8.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.772,038 384.473,49	7	621.769,001 384.485,766	12.646
7	621.769,001 384.485,766	8	621.659,249 384.441,796	118.232
8	621.659,249 384.441,796	9	621.637,242 384.420,365	30.718
9	621.637,242 384.420,365	10	621.583,449 384.366,979	75.788
10	621.583,449 384.366,979	11	621.562,258 384.343,079	31.941
11	621.562,258 384.343,079	1	621.782,473 384.431,302	237.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 314, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANAILA GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

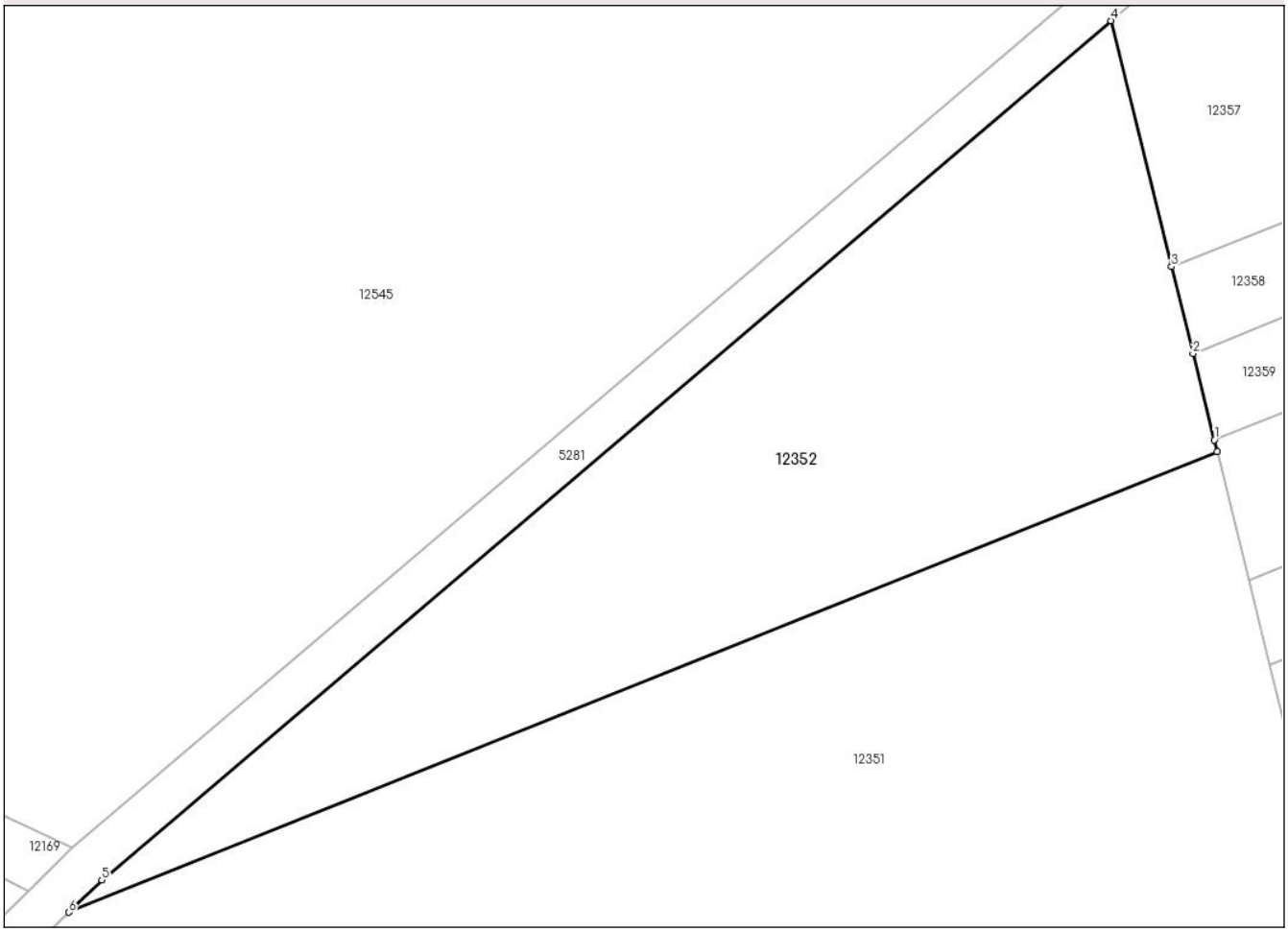
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.768,724 384.486,888	2	621.766,684 384.495,133	8.494
2	621.766,684 384.495,133	3	621.764,632 384.503,432	8.549
3	621.764,632 384.503,432	4	621.758,825 384.526,906	24.181
4	621.758,825 384.526,906	5	621.662,398 384.444,863	126.607
5	621.662,398 384.444,863	6	621.659,249 384.441,796	4.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.659,249 384.441,796	7	621.769,001 384.485,766	118.232
7	621.769,001 384.485,766	1	621.768,724 384.486,888	1.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.253	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PRORIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

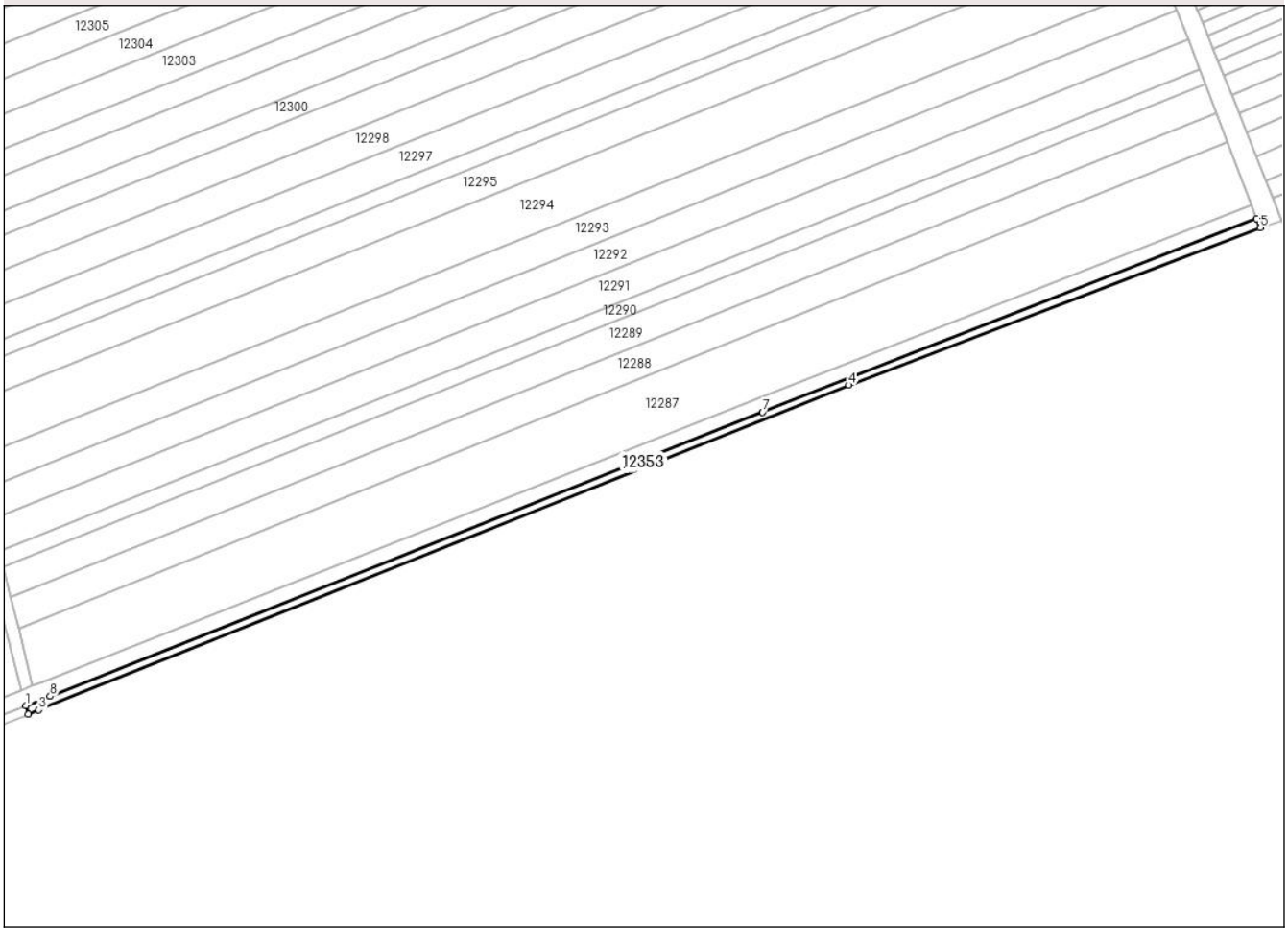
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.253	34	288/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.683,161 383.589,434	2	621.683,945 383.586,469	3.067
2	621.683,945 383.586,469	3	621.687,658 383.587,956	4.0
3	621.687,658 383.587,956	4	621.971,387 383.701,624	305.651
4	621.971,387 383.701,624	5	622.115,626 383.756,663	154.383
5	622.115,626 383.756,663	6	622.114,415 383.759,859	3.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.114,415 383.759,859	7	621.941,302 383.692,173	185.875
7	621.941,302 383.692,173	8	621.691,626 383.592,739	268.748
8	621.691,626 383.592,739	1	621.683,161 383.589,434	9.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 216790, din 14/12/2023 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE T ANICA** 2) **DRAGULIN F ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

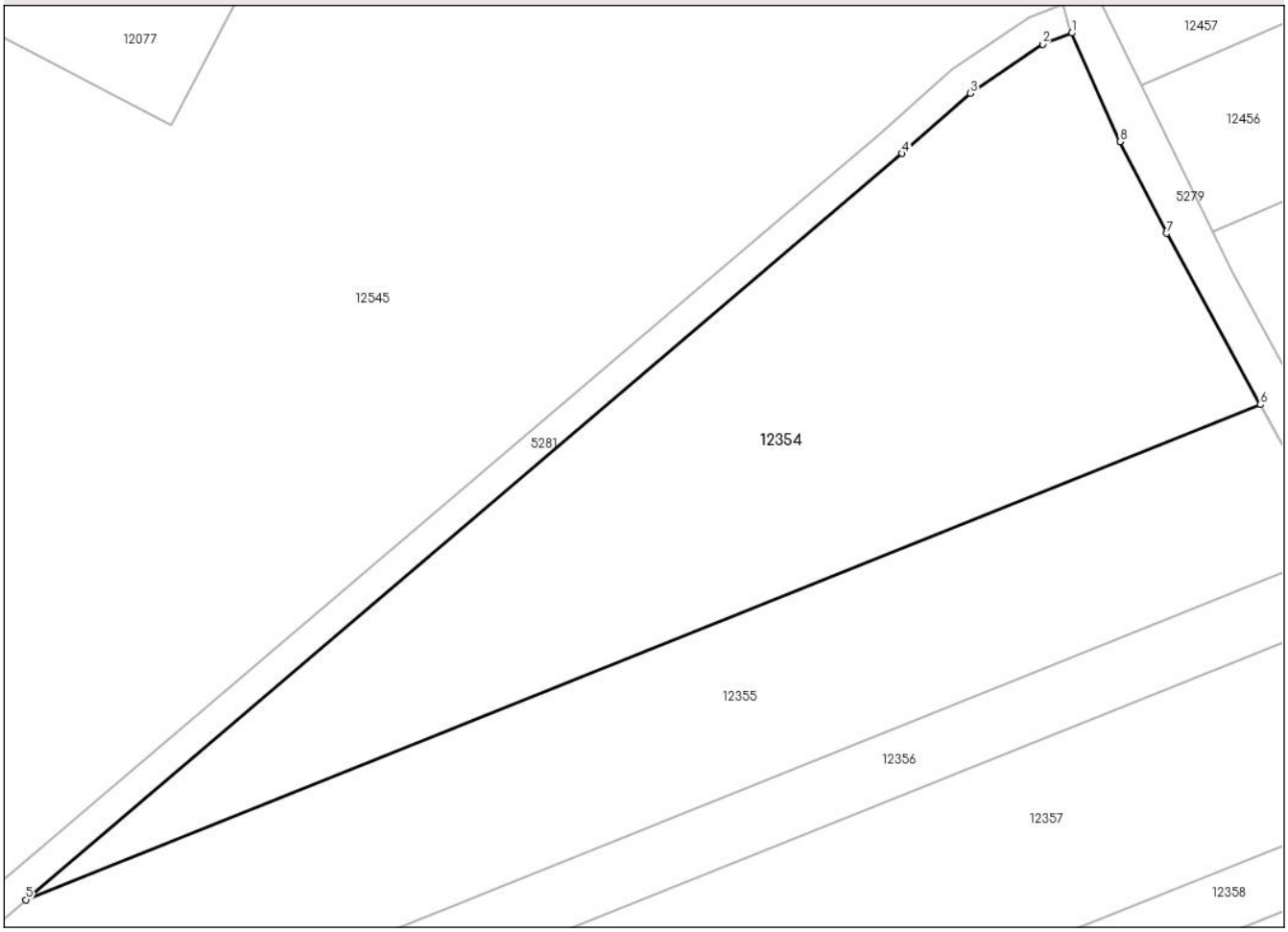
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	34	288/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.984,875 384.715,878	2	621.980,839 384.714,351	4.315
2	621.980,839 384.714,351	3	621.970,835 384.707,529	12.109
3	621.970,835 384.707,529	4	621.961,345 384.699,214	12.617
4	621.961,345 384.699,214	5	621.839,847 384.595,84	159.524
5	621.839,847 384.595,84	6	622.011,026 384.664,418	184.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.011,026 384.664,418	7	621.998,046 384.688,13	27.032
7	621.998,046 384.688,13	8	621.991,582 384.700,85	14.268
8	621.991,582 384.700,85	1	621.984,875 384.715,878	16.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2099, din 09/04/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI SANGERU (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE NR.2099/09.04.2020, CONFORM ANEXEI 3/344.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE O DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

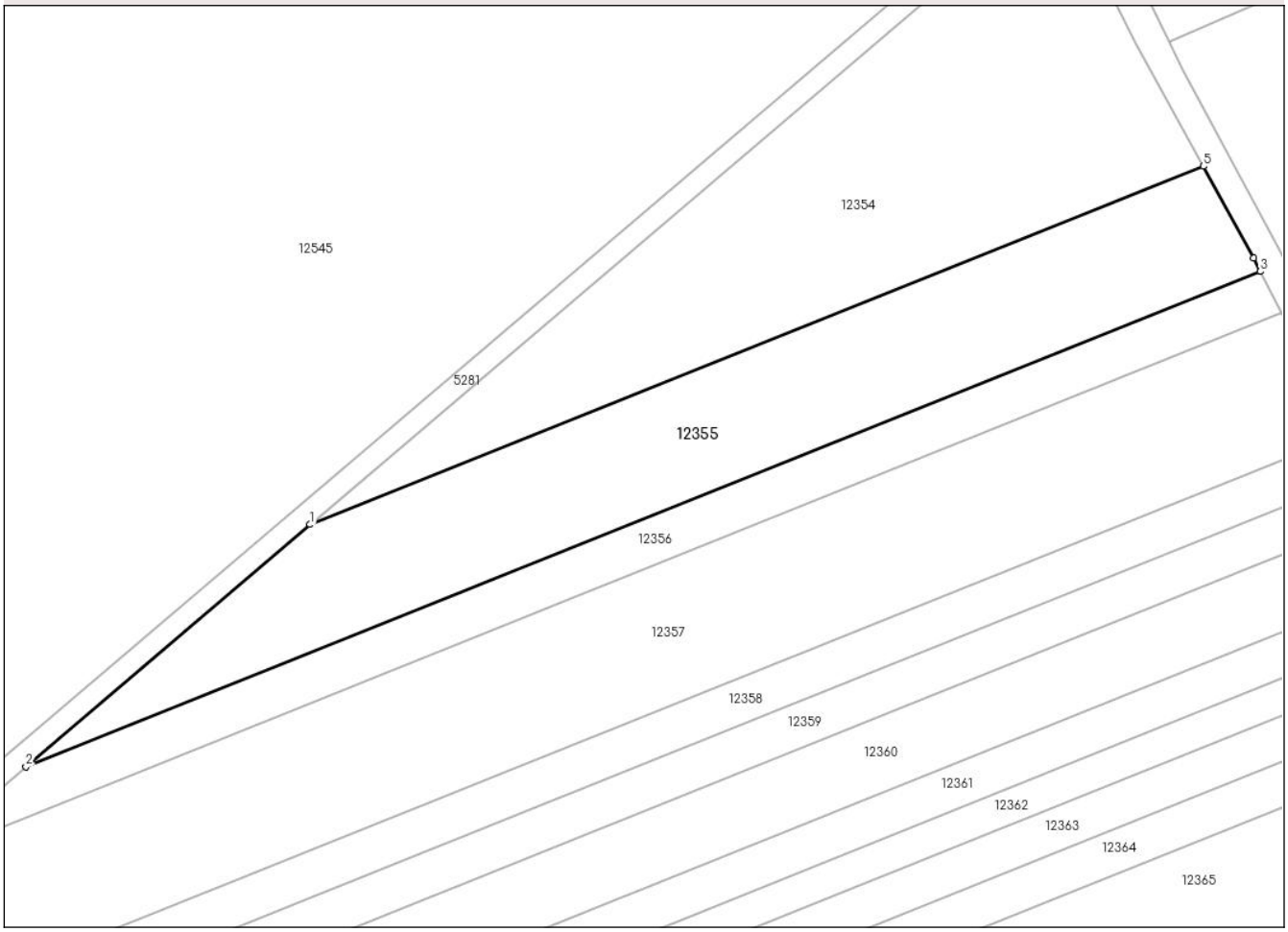
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.839,847 384.595,84	2	621.785,381 384.549,499	71.512
2	621.785,381 384.549,499	3	622.021,947 384.644,273	254.844
3	622.021,947 384.644,273	4	622.020,651 384.646,836	2.872
4	622.020,651 384.646,836	5	622.011,026 384.664,418	20.044
5	622.011,026 384.664,418	1	621.839,847 384.595,84	184.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26552	2.400	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112587 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 1777, din 14/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

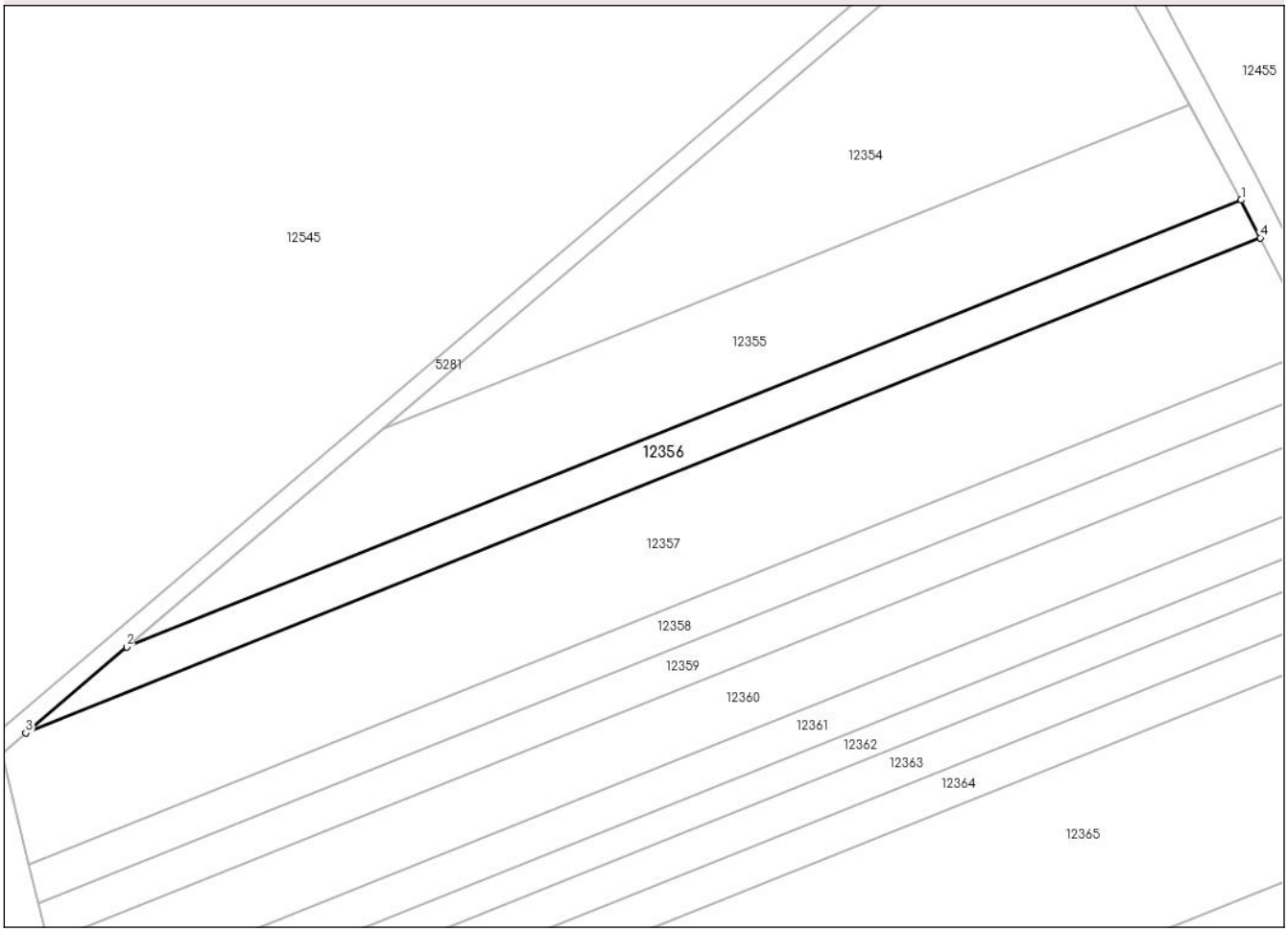
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26552	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	34	288/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.021,947 384.644,273	2	621.785,381 384.549,499	254.844
2	621.785,381 384.549,499	3	621.763,996 384.531,304	28.078
3	621.763,996 384.531,304	4	622.025,994 384.636,266	282.241
4	622.025,994 384.636,266	1	622.021,947 384.644,273	8.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26563	7.600	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112577 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 1772, din 14/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

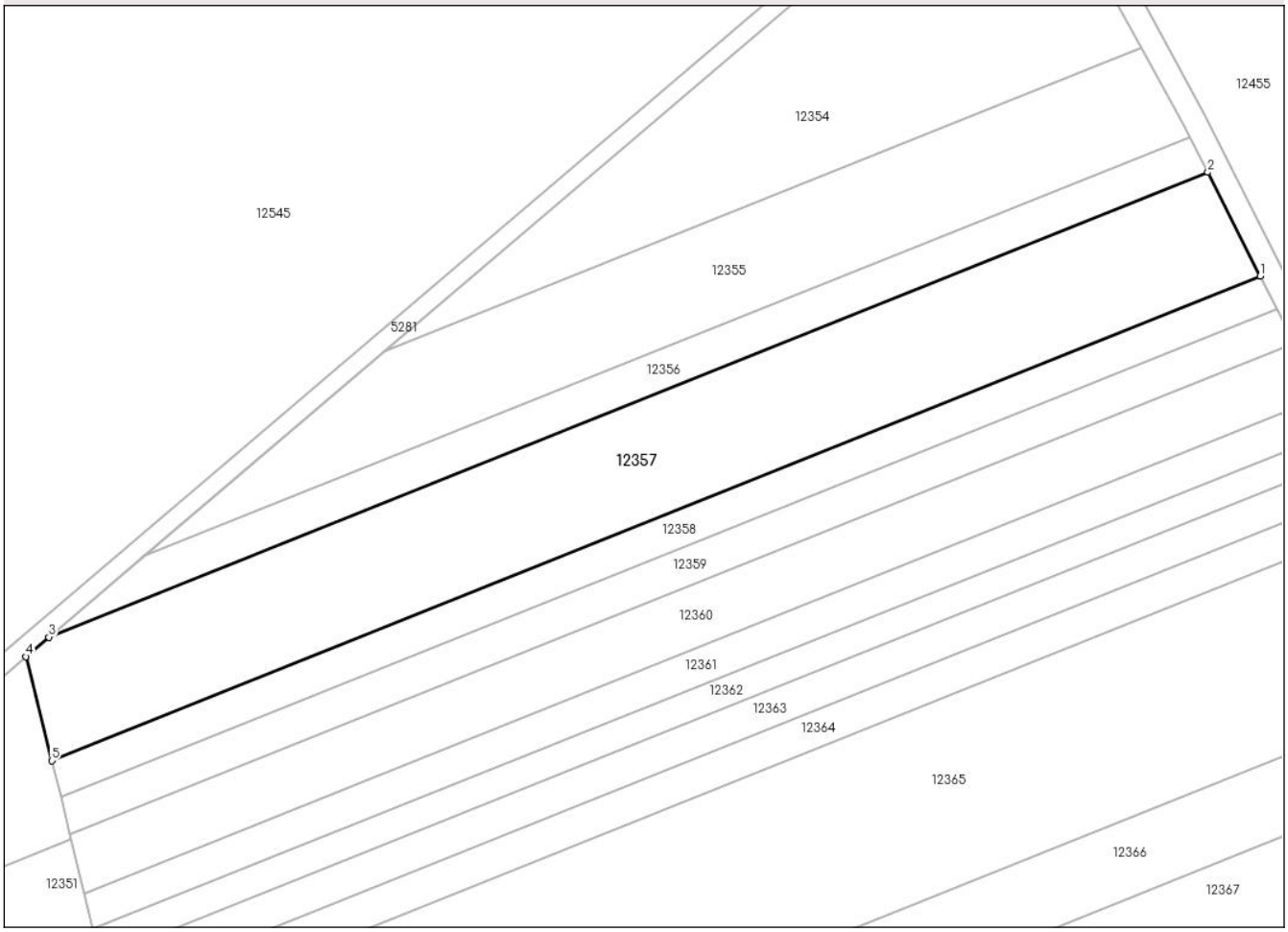
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26563	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	34	288/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.037,817 384.612,876	2	622.025,994 384.636,266	26.209
2	622.025,994 384.636,266	3	621.763,996 384.531,304	282.241
3	621.763,996 384.531,304	4	621.758,825 384.526,906	6.788
4	621.758,825 384.526,906	5	621.764,632 384.503,432	24.181
5	621.764,632 384.503,432	1	622.037,817 384.612,876	294.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4314, din 19/08/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI SANGERU (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE NR.4314/19.08.2019, CONFORM ANEXEI 3/282);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

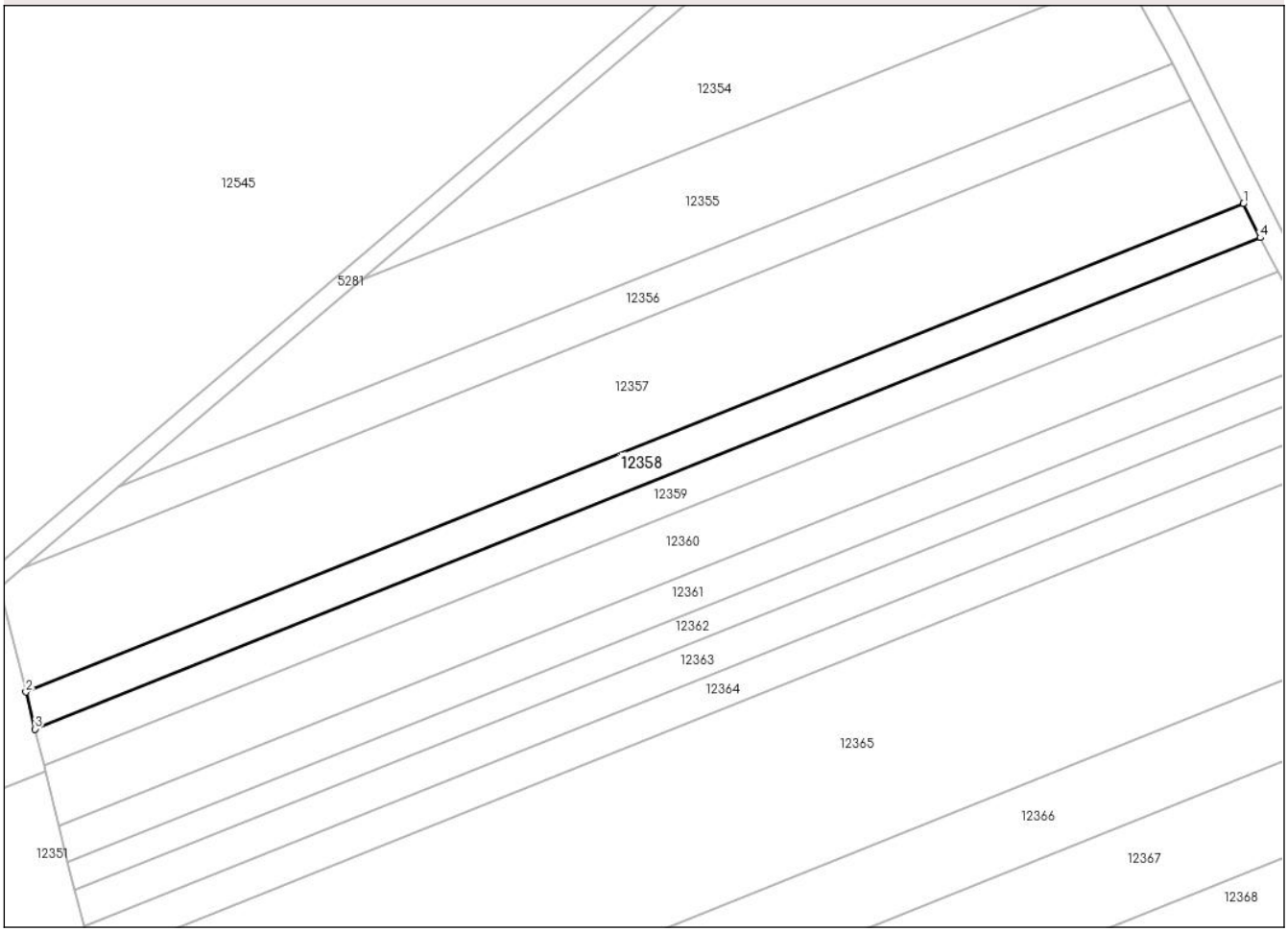
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.037,817 384.612,876	2	621.764,632 384.503,432	294.293
2	621.764,632 384.503,432	3	621.766,684 384.495,133	8.549
3	621.766,684 384.495,133	4	622.041,651 384.605,291	296.212
4	622.041,651 384.605,291	1	622.037,817 384.612,876	8.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4315, din 19/08/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI SANGERU (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE NR.4315/19.08.2019, CONFORM ANEXEI 20/180.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	A1
	1) **LIXANDRU TUDOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

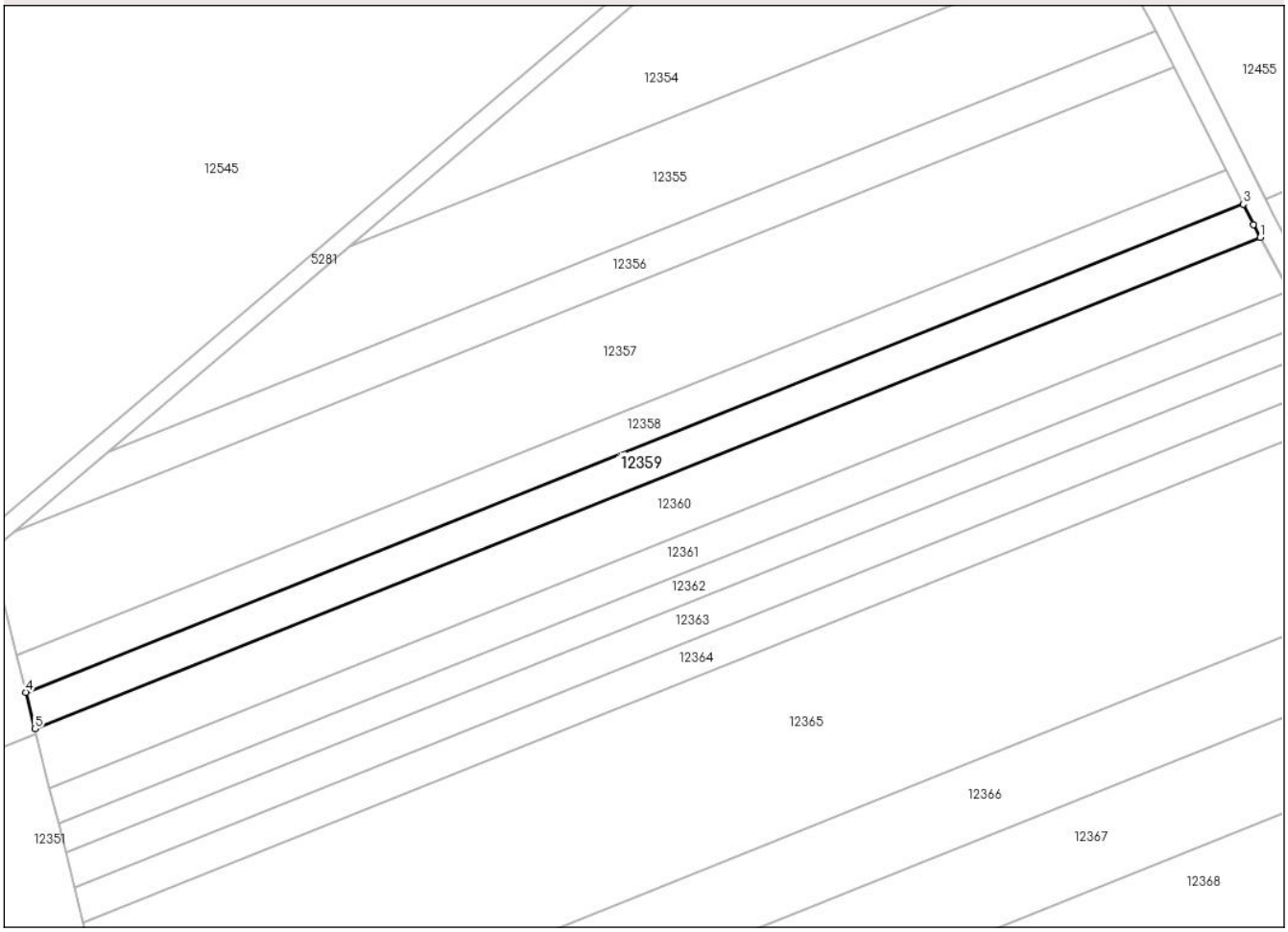
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.045,542 384.597,787	2	622.043,983 384.600,677	3.284
2	622.043,983 384.600,677	3	622.041,651 384.605,291	5.169
3	622.041,651 384.605,291	4	621.766,684 384.495,133	296.212
4	621.766,684 384.495,133	5	621.768,724 384.486,888	8.494
5	621.768,724 384.486,888	1	622.045,542 384.597,787	298.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109397, din 17/03/2005 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALACEANU AL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

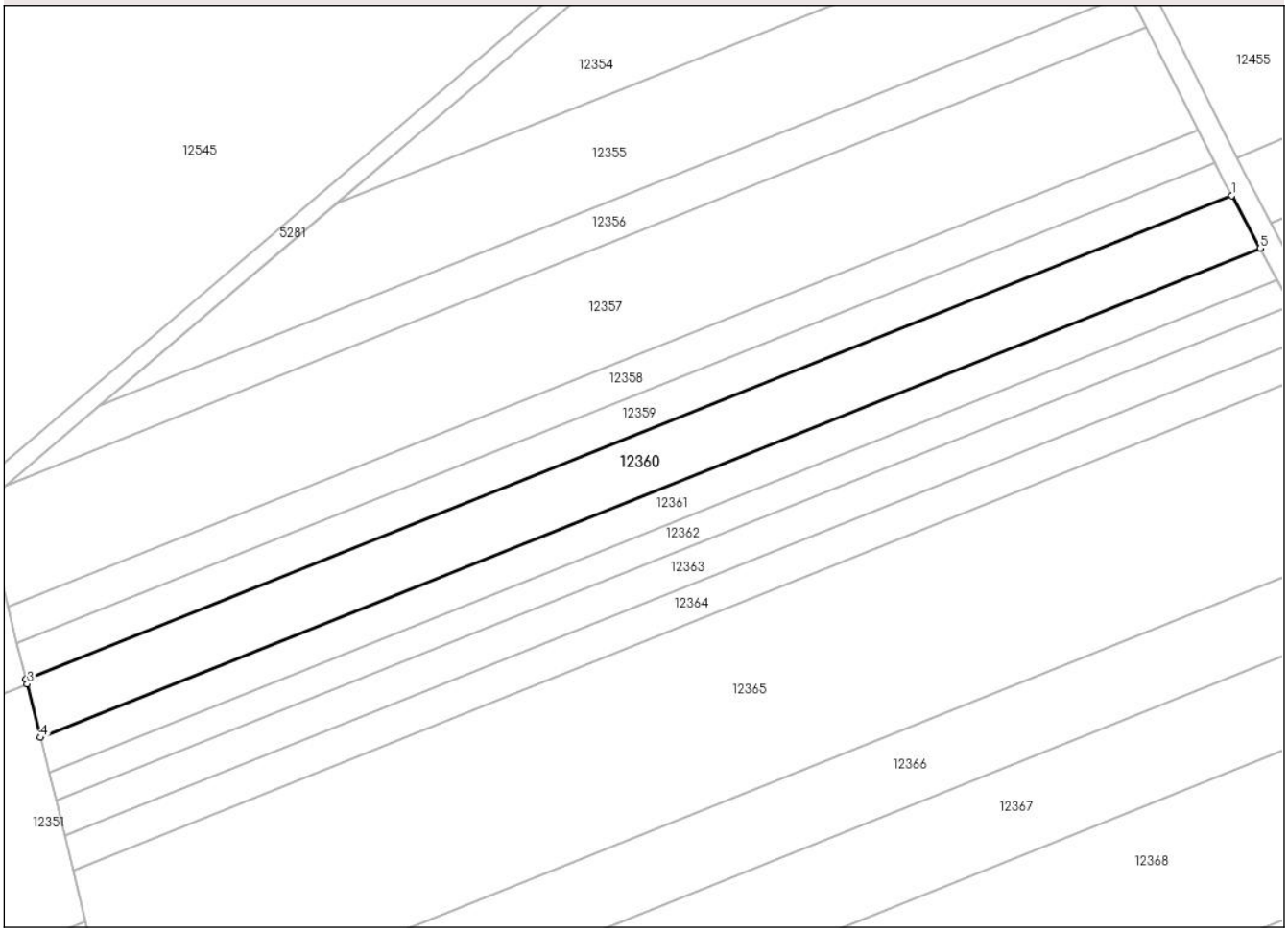
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	34	288/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.045,542 384.597,787	2	621.768,724 384.486,888	298.207
2	621.768,724 384.486,888	3	621.769,001 384.485,766	1.156
3	621.769,001 384.485,766	4	621.772,038 384.473,49	12.646
4	621.772,038 384.473,49	5	622.052,076 384.585,679	301.676
5	622.052,076 384.585,679	1	622.045,542 384.597,787	13.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109393, din 17/03/2005 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANCANAU I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

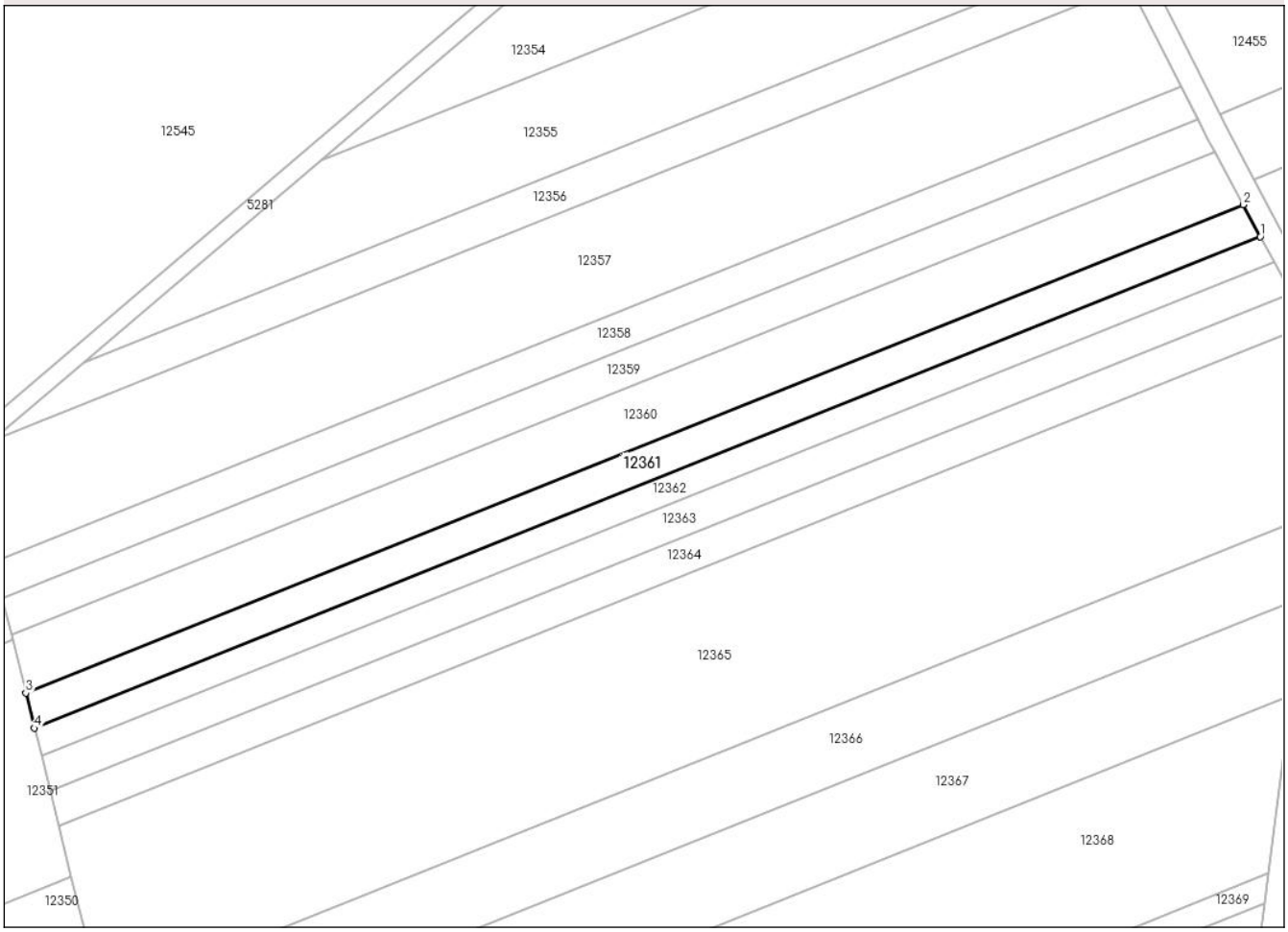
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.056,024 384.578,364	2	622.052,076 384.585,679	8.312
2	622.052,076 384.585,679	3	621.772,038 384.473,49	301.676
3	621.772,038 384.473,49	4	621.774,04 384.465,396	8.338
4	621.774,04 384.465,396	1	622.056,024 384.578,364	303.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRZEA GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

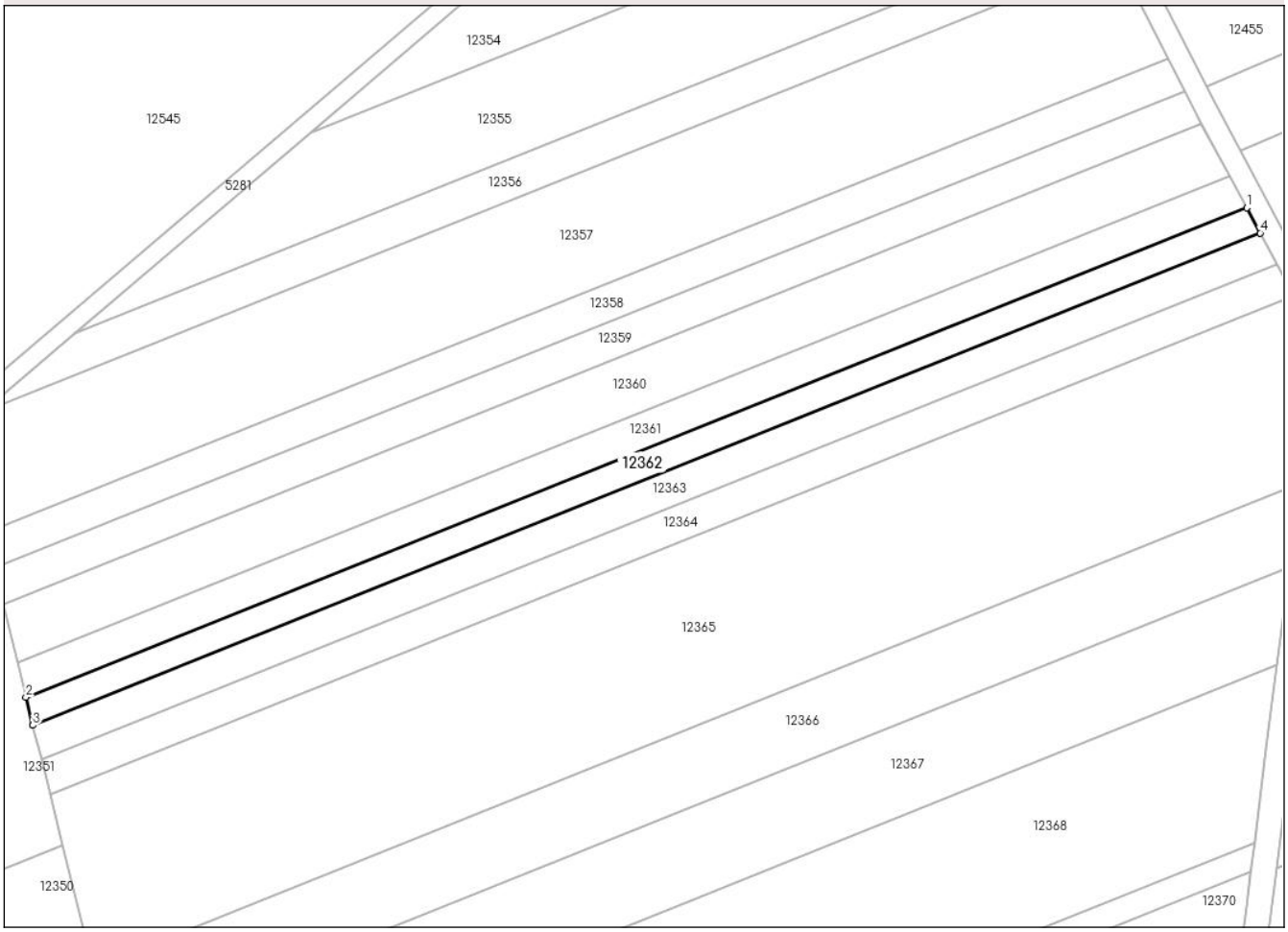
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	34	288/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.056,024 384.578,364	2	621.774,04 384.465,396	303.771
2	621.774,04 384.465,396	3	621.775,632 384.458,96	6.629
3	621.775,632 384.458,96	4	622.059,162 384.572,548	305.437
4	622.059,162 384.572,548	1	622.056,024 384.578,364	6.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26555	2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109574 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1702, din 07/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

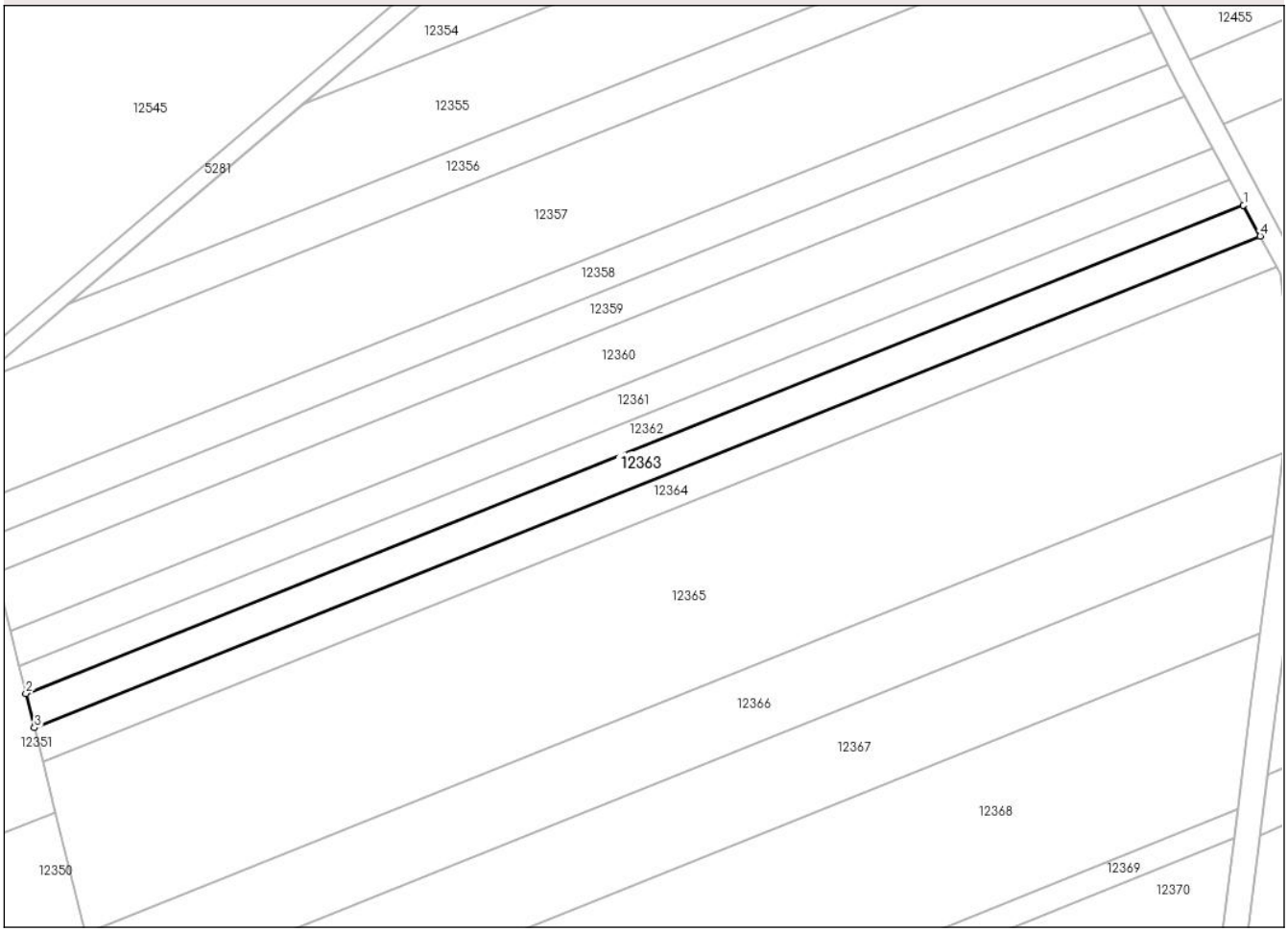
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26555	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.059,162 384.572,548	2	621.775,632 384.458,96	305.437
2	621.775,632 384.458,96	3	621.777,609 384.450,965	8.236
3	621.777,609 384.450,965	4	622.063,061 384.565,323	307.507
4	622.063,061 384.565,323	1	622.059,162 384.572,548	8.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109389, din 14/03/2005 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRZEA NICOLAE** 2) **MARZEA I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

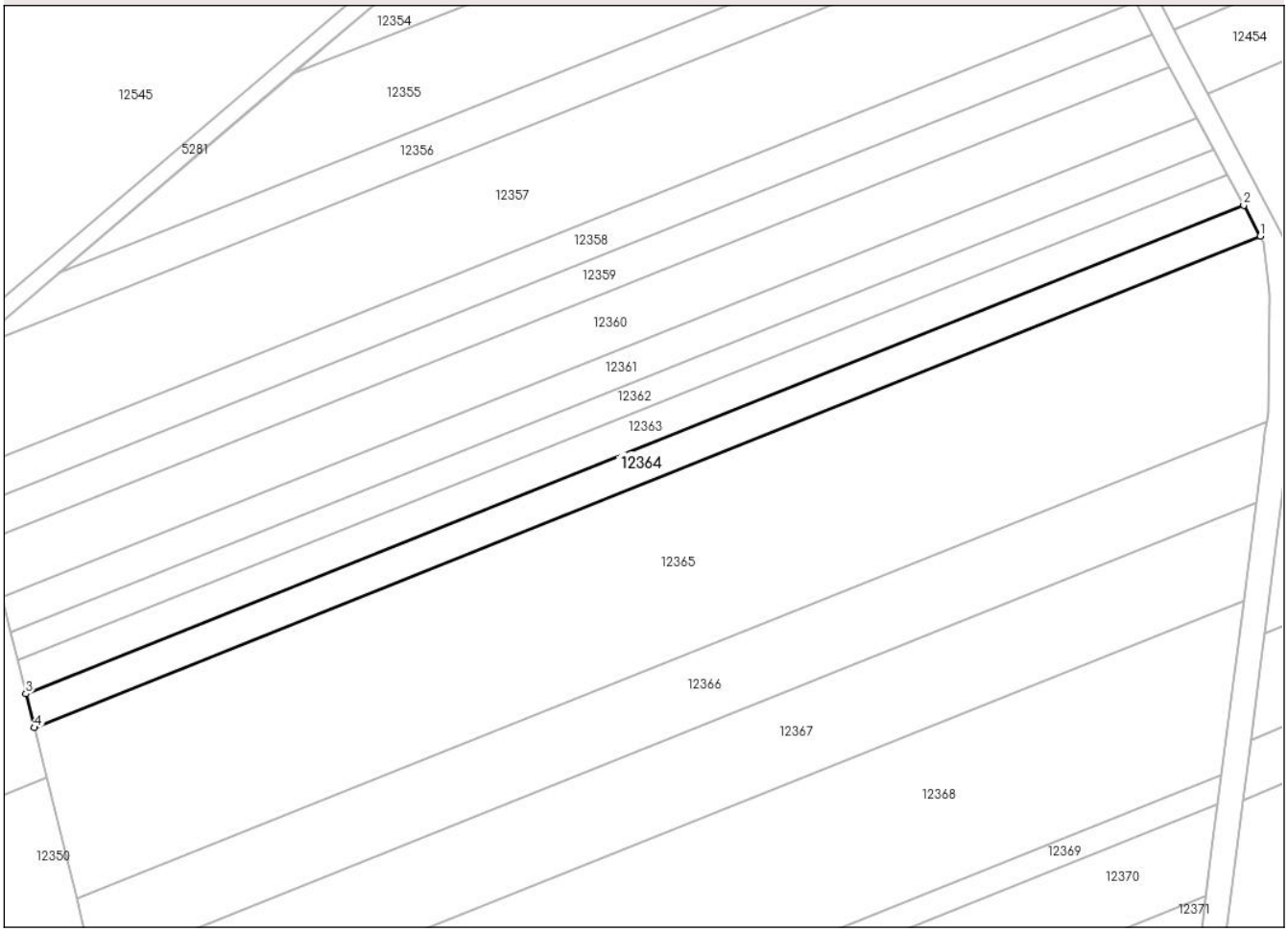
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.066,934 384.558,146	2	622.063,061 384.565,323	8.156
2	622.063,061 384.565,323	3	621.777,609 384.450,965	307.507
3	621.777,609 384.450,965	4	621.779,574 384.443,023	8.181
4	621.779,574 384.443,023	1	622.066,934 384.558,146	309.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21619	12.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85368 / 24/10/2014		
Act Notarial nr. 2337, din 15/10/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN-MIHAI**	
61905 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1351, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare ,alipire ,demolare , restructurare ,amenajare ,grevare ,inchiriere ,instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61905 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1351, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

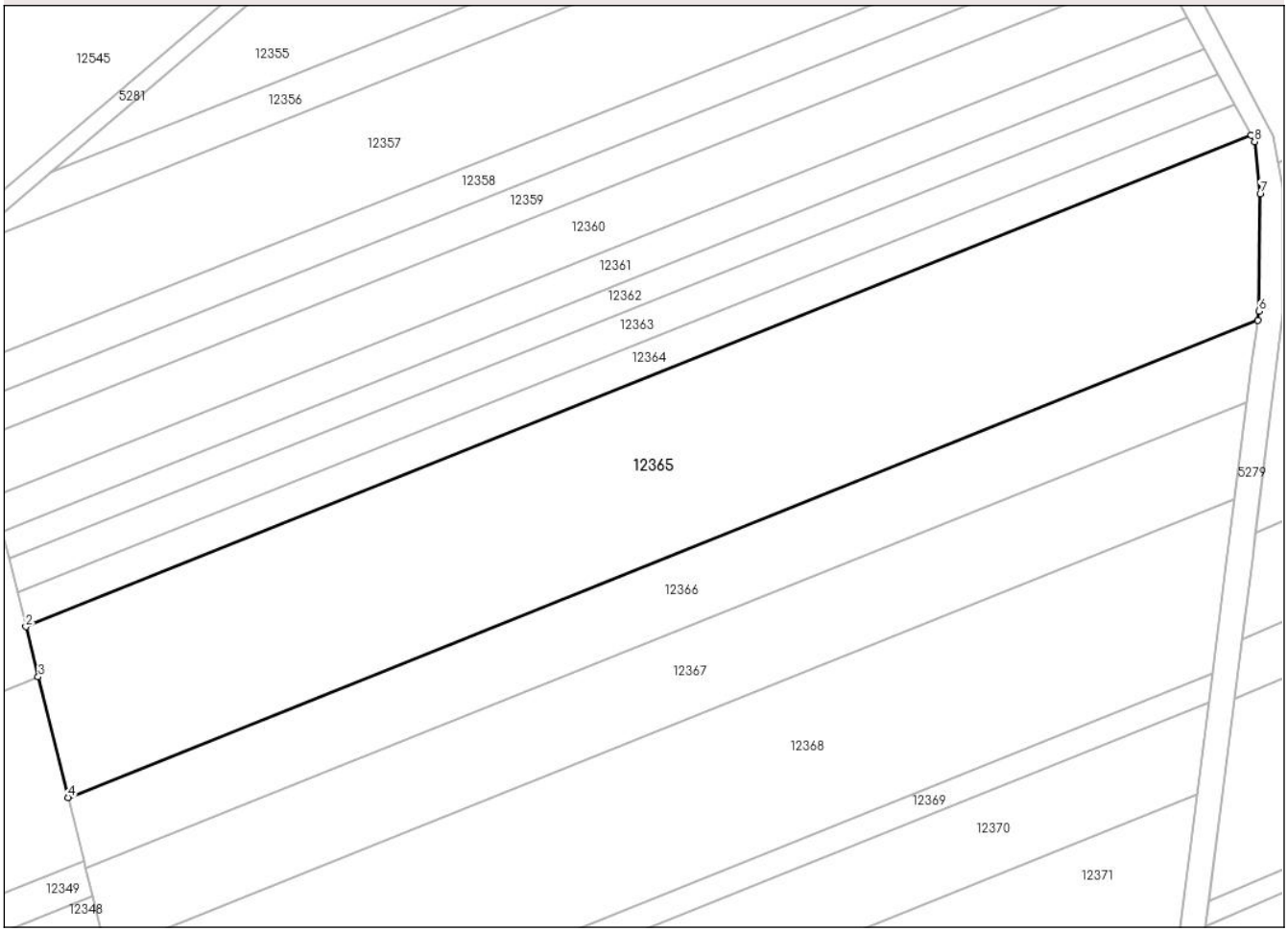
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21619	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	34	288/123	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.066,934 384.558,146	2	621.779,574 384.443,023	309.564
2	621.779,574 384.443,023	3	621.782,473 384.431,302	12.074
3	621.782,473 384.431,302	4	621.789,473 384.403,0	29.155
4	621.789,473 384.403,0	5	622.068,437 384.514,759	300.518
5	622.068,437 384.514,759	6	622.068,759 384.516,985	2.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.068,759 384.516,985	7	622.069,064 384.544,383	27.4
7	622.069,064 384.544,383	8	622.067,746 384.556,642	12.33
8	622.067,746 384.556,642	1	622.066,934 384.558,146	1.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 723, din 01/10/2003 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VERZEA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

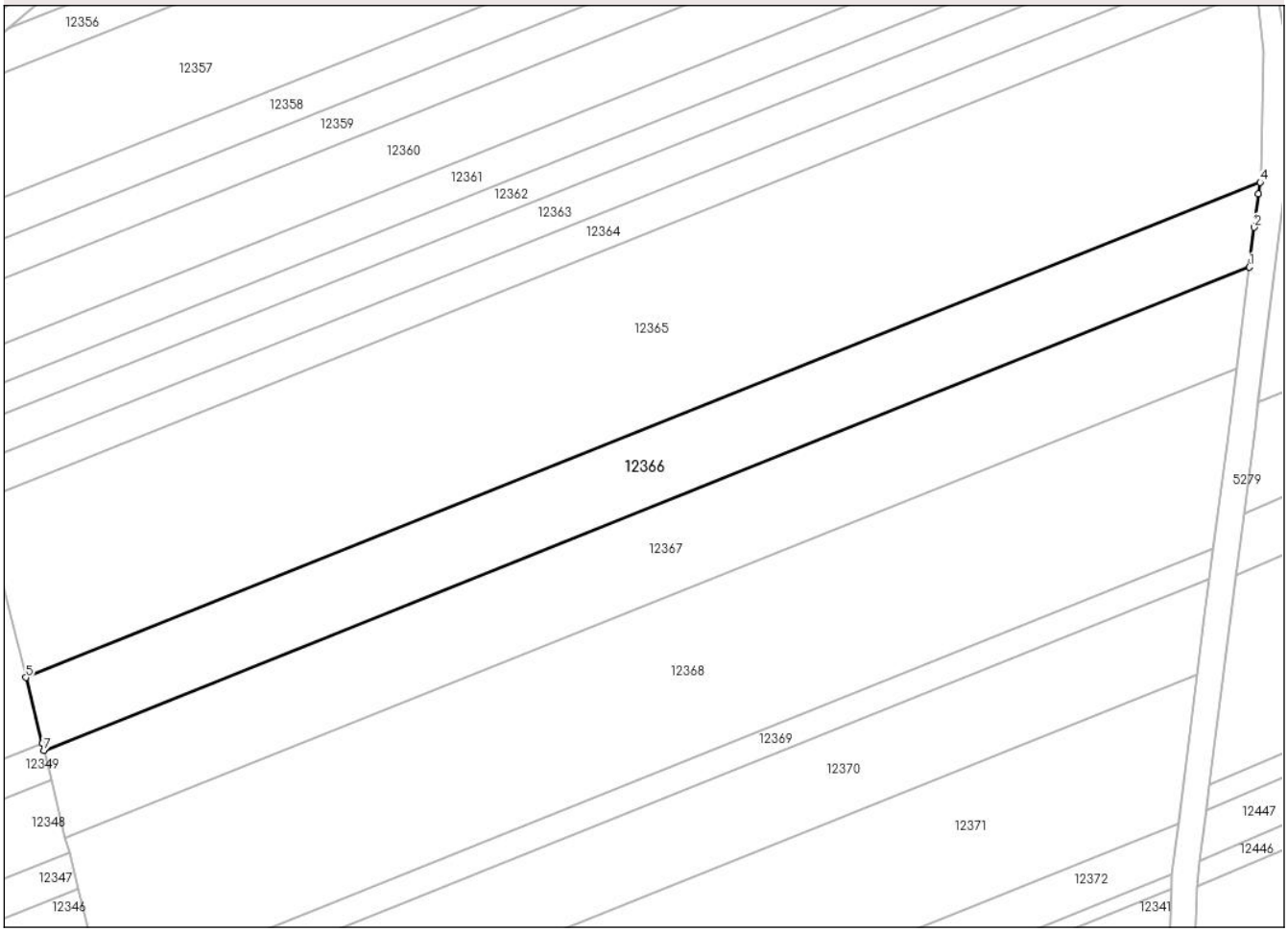
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.065,953 384.495,625	2	622.067,097 384.504,594	9.041
2	622.067,097 384.504,594	3	622.068,063 384.512,172	7.639
3	622.068,063 384.512,172	4	622.068,437 384.514,759	2.613
4	622.068,437 384.514,759	5	621.789,473 384.403,0	300.518
5	621.789,473 384.403,0	6	621.793,155 384.388,113	15.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.793,155 384.388,113	7	621.793,555 384.386,497	1.665
7	621.793,555 384.386,497	1	622.065,953 384.495,625	293.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA B DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

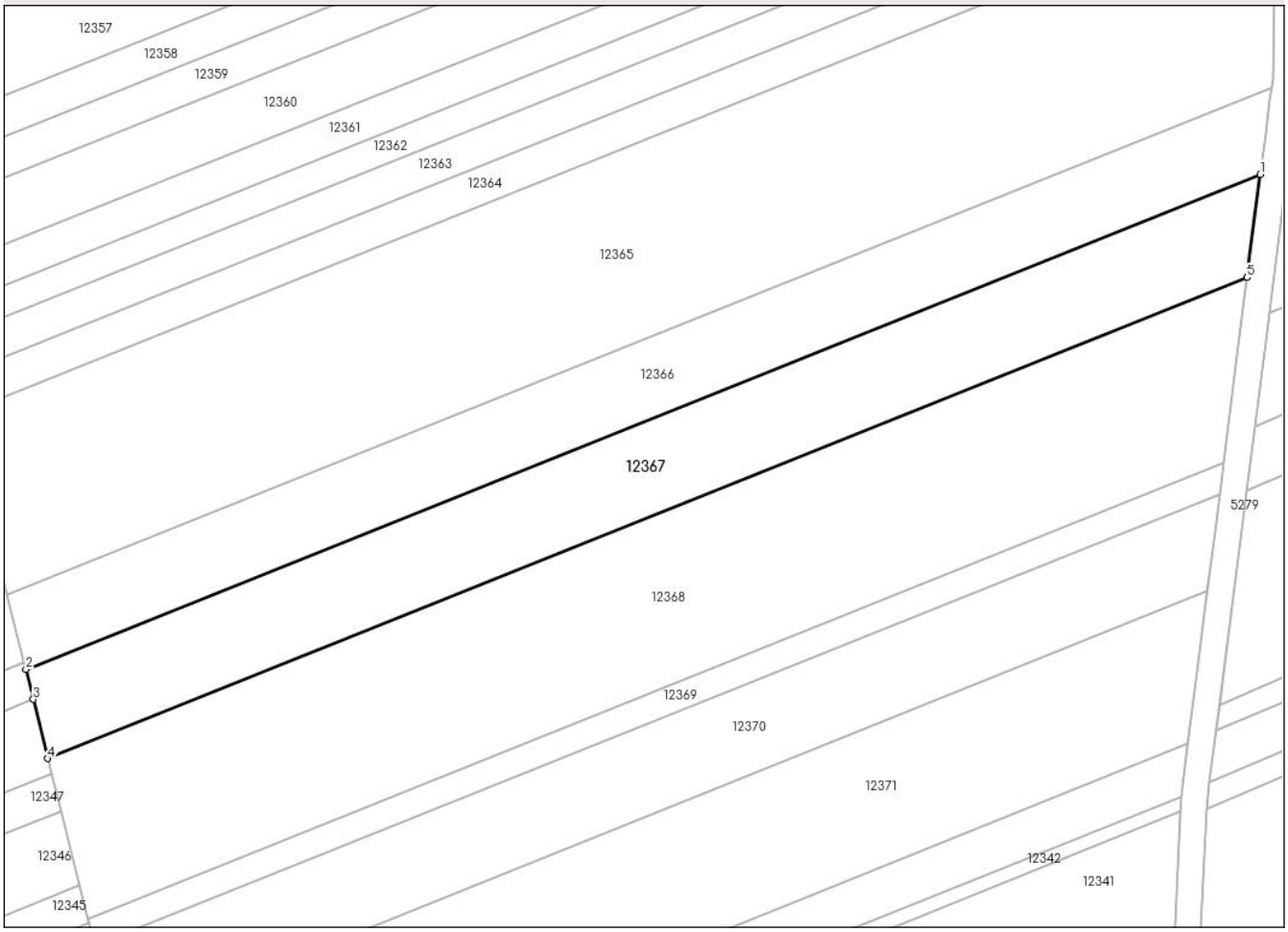
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	34	288/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.065,953 384.495,625	2	621.793,555 384.386,497	293.445
2	621.793,555 384.386,497	3	621.795,181 384.379,924	6.77
3	621.795,181 384.379,924	4	621.798,416 384.366,844	13.475
4	621.798,416 384.366,844	5	622.063,05 384.472,862	285.081
5	622.063,05 384.472,862	1	622.065,953 384.495,625	22.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499
Nr. cadastral vechi:598

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20643	10.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116861 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. 3212, din 03/09/2021 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340, (fosta SC MV COMPROD EXIM SRL)	
50421 / 12/04/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1 (hotarare asociat unic), din 23/02/2022 emis de MV COMPROD EXIM SRL (act administrativ nr 8809 din 01.03.2022, emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUZAU;act administrativ nr 1720 din 28.02.2020, emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUZAU;act administrativ nr seria B nr. 4452891 din 01.03.2022, emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUZAU);		
B8	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare inscrisa sub B7 din SC MV COMPROD EXIM SRL in SC AFILIU MILK PROD SRL	A1
64419 / 16/05/2022		
Act Notarial nr. 953, din 11/05/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, constuire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
B10	se noteaza interdictia de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64419 / 16/05/2022		
Act Notarial nr. 953, din 11/05/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

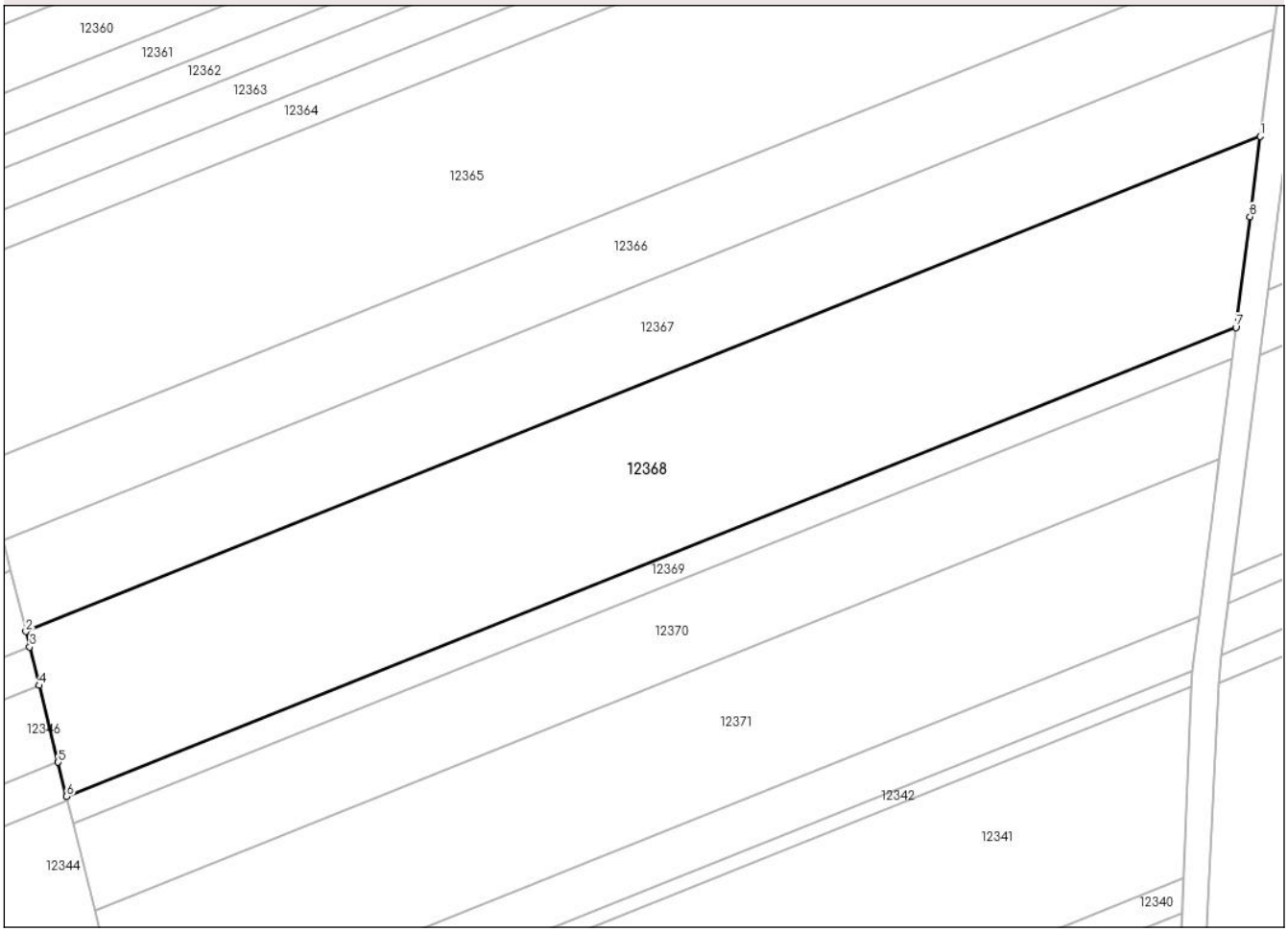
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20643	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	288/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.063,05 384.472,862	2	621.798,416 384.366,844	285.081
2	621.798,416 384.366,844	3	621.799,242 384.363,505	3.439
3	621.799,242 384.363,505	4	621.801,274 384.355,291	8.462
4	621.801,274 384.355,291	5	621.805,34 384.338,853	16.933
5	621.805,34 384.338,853	6	621.807,15 384.331,532	7.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.807,15 384.331,532	7	622.057,834 384.431,961	270.053
7	622.057,834 384.431,961	8	622.060,862 384.455,702	23.933
8	622.060,862 384.455,702	1	622.063,05 384.472,862	17.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGULIN I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

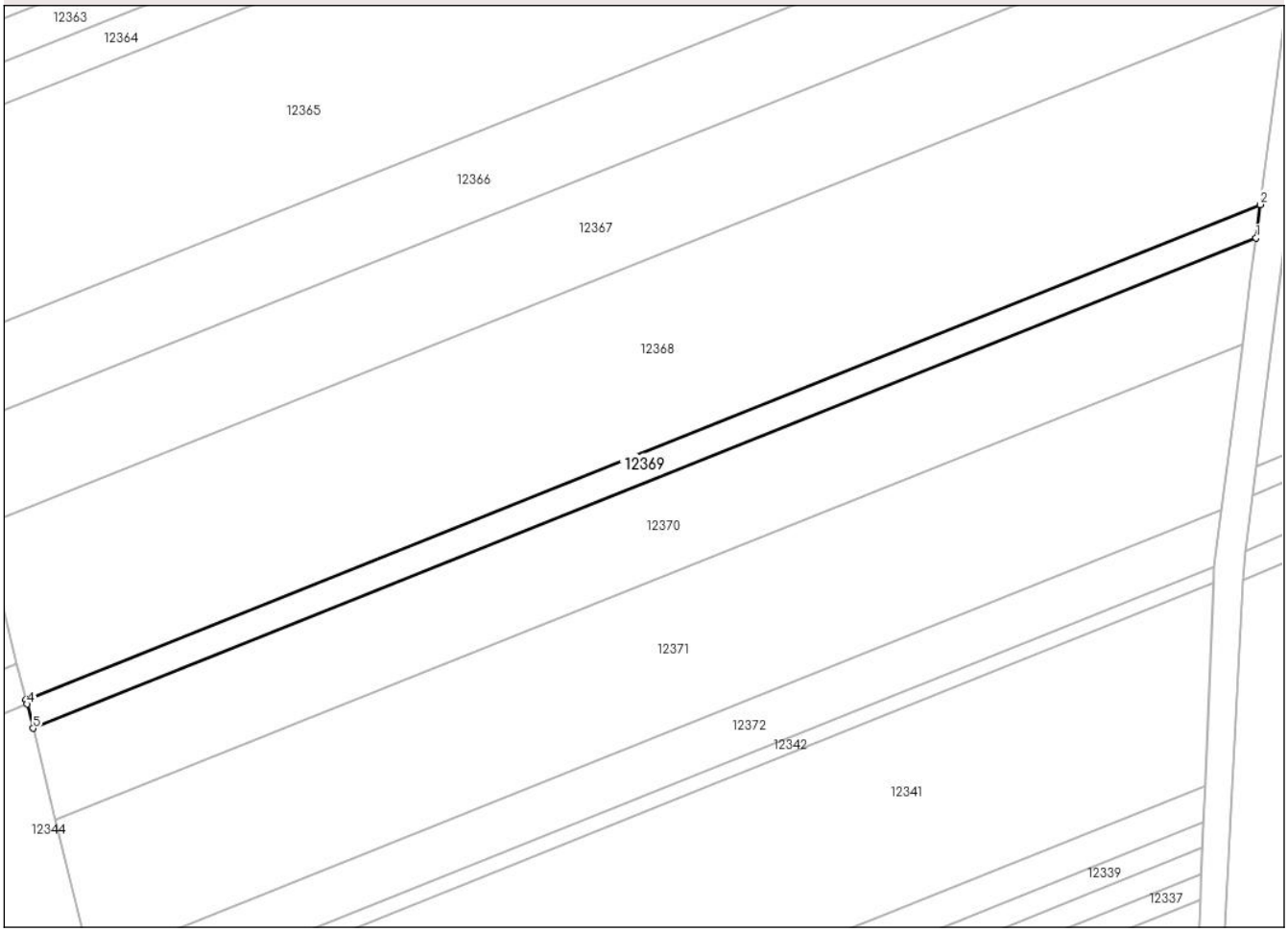
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	34	288/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.056,972 384.425,204	2	622.057,834 384.431,961	6.812
2	622.057,834 384.431,961	3	621.807,15 384.331,532	270.053
3	621.807,15 384.331,532	4	621.807,374 384.330,63	0.929
4	621.807,374 384.330,63	5	621.808,594 384.325,698	5.08
5	621.808,594 384.325,698	1	622.056,972 384.425,204	267.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 718, din 01/10/2003 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGULIN V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

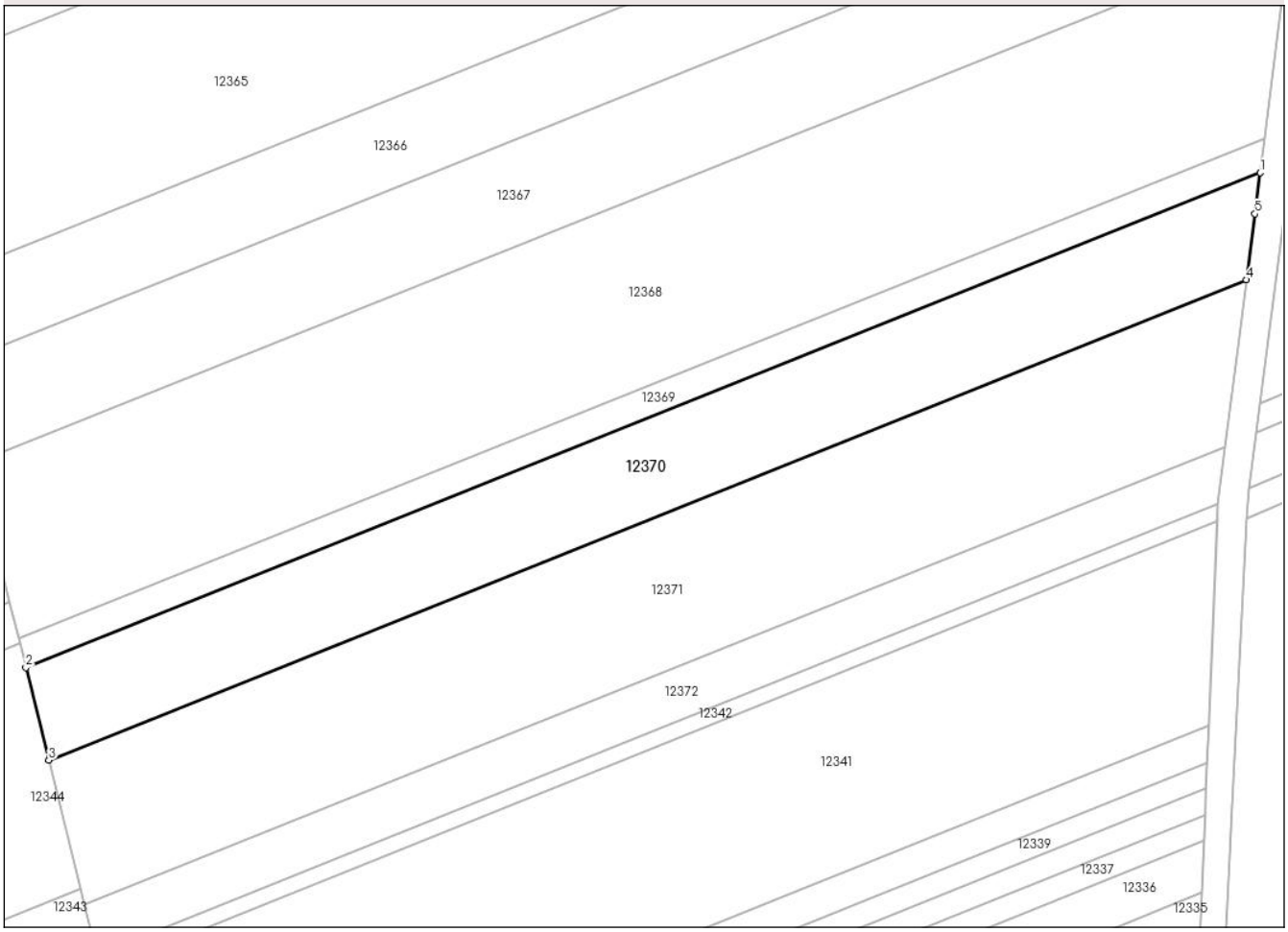
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	288/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.056,972 384.425,204	2	621.808,594 384.325,698	267.57
2	621.808,594 384.325,698	3	621.813,192 384.307,108	19.151
3	621.813,192 384.307,108	4	622.054,227 384.403,672	259.658
4	622.054,227 384.403,672	5	622.055,915 384.416,913	13.349
5	622.055,915 384.416,913	1	622.056,972 384.425,204	8.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21624	7.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85376 / 24/10/2014		
Act Notarial nr. 2337, din 15/10/2010 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN-MIHAI**	
61912 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1351, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere si instrainare	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61912 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1351, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara, asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire cu plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

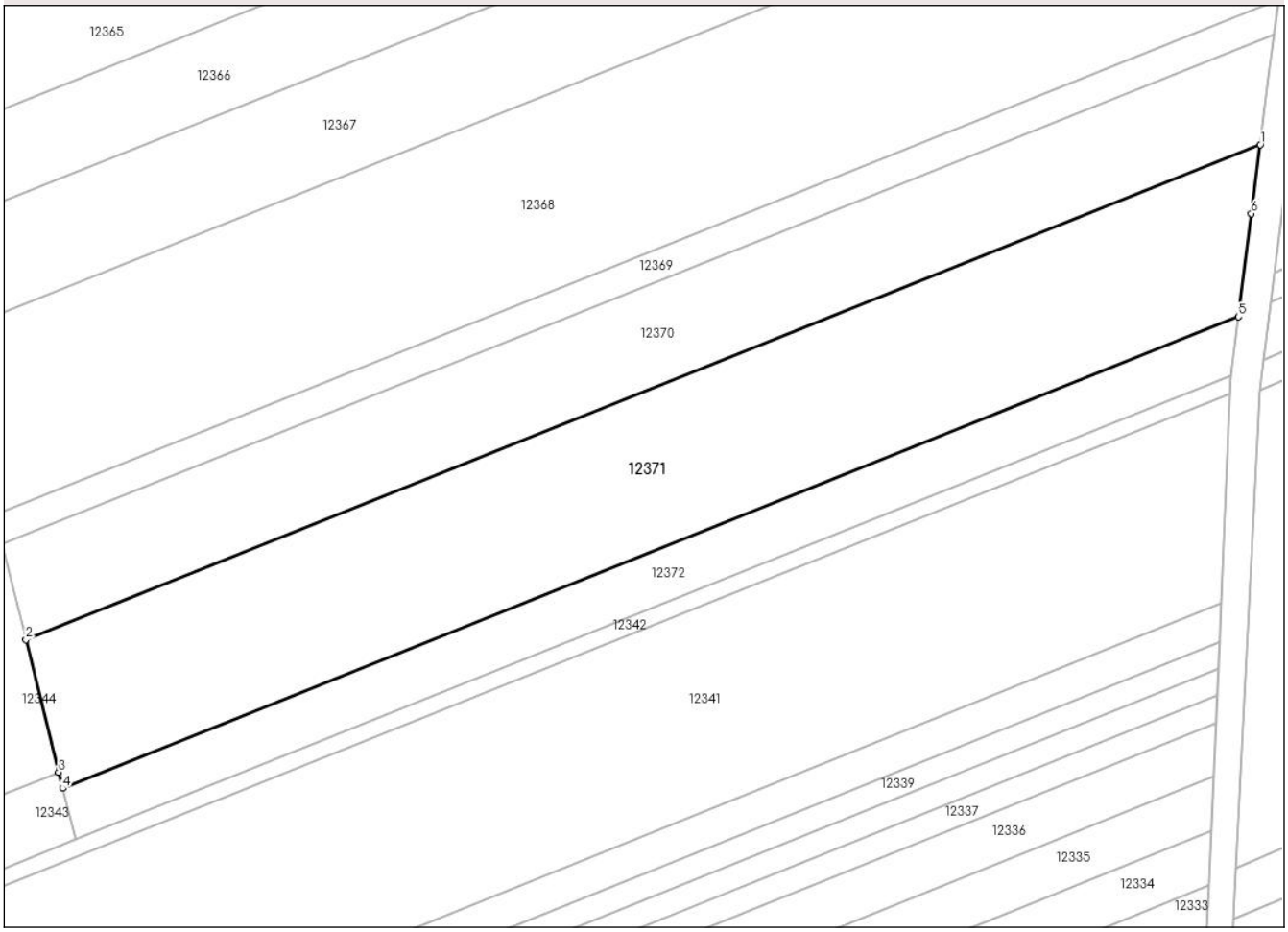
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21624	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	34	288/116	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.054,227 384.403,672	2	621.813,192 384.307,108	259.658
2	621.813,192 384.307,108	3	621.819,581 384.281,276	26.611
3	621.819,581 384.281,276	4	621.820,365 384.278,108	3.263
4	621.820,365 384.278,108	5	622.049,944 384.370,083	247.317
5	622.049,944 384.370,083	6	622.052,511 384.390,212	20.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.052,511 384.390,212	1	622.054,227 384.403,672	13.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 316, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLOAGA V ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

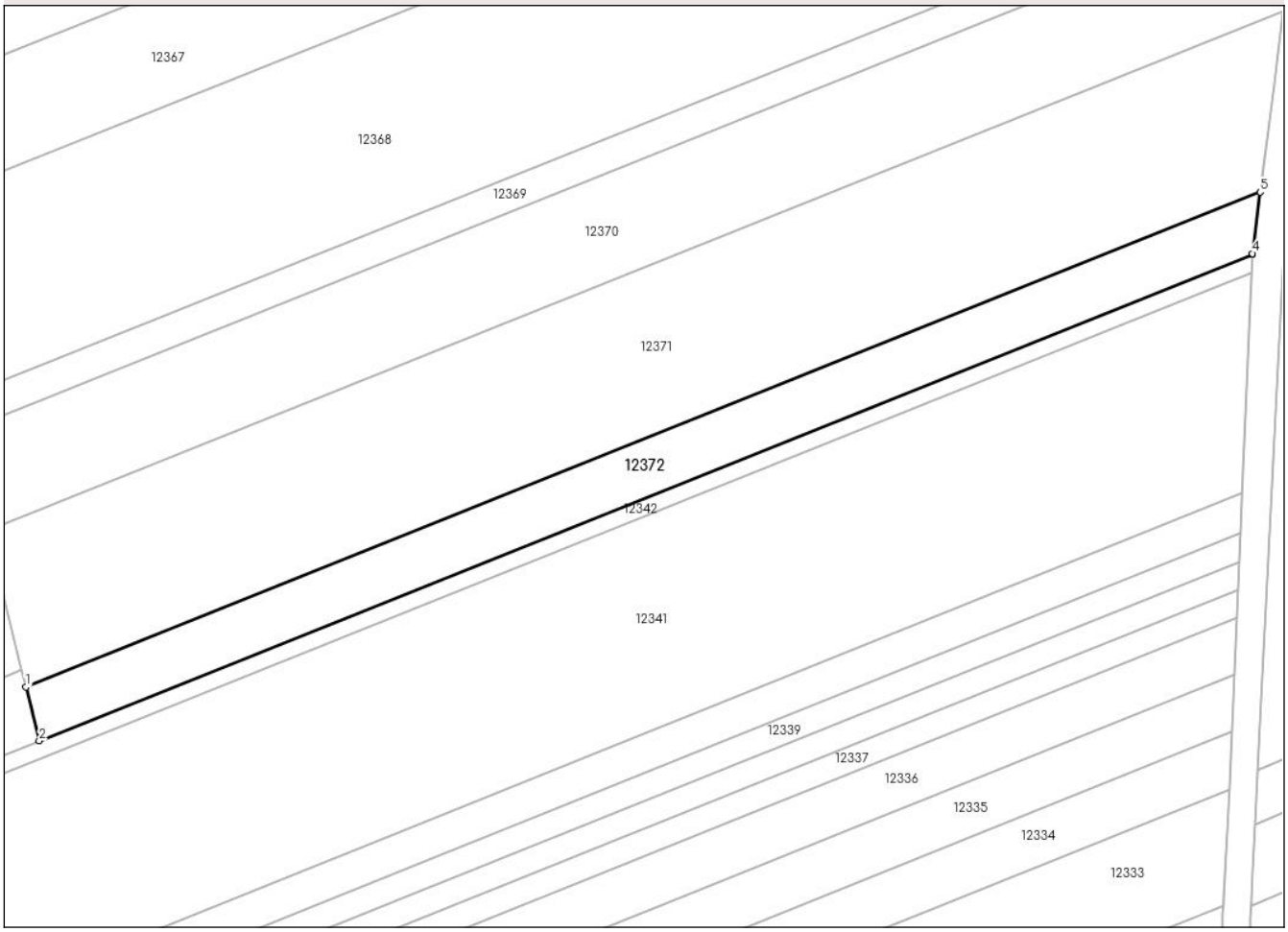
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	288/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.820,365 384.278,108	2	621.822,837 384.268,115	10.295
2	621.822,837 384.268,115	3	622.048,482 384.358,513	243.079
3	622.048,482 384.358,513	4	622.048,488 384.358,665	0.152
4	622.048,488 384.358,665	5	622.049,944 384.370,083	11.51
5	622.049,944 384.370,083	1	621.820,365 384.278,108	247.317

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.296	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44588, din 26/09/1995 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

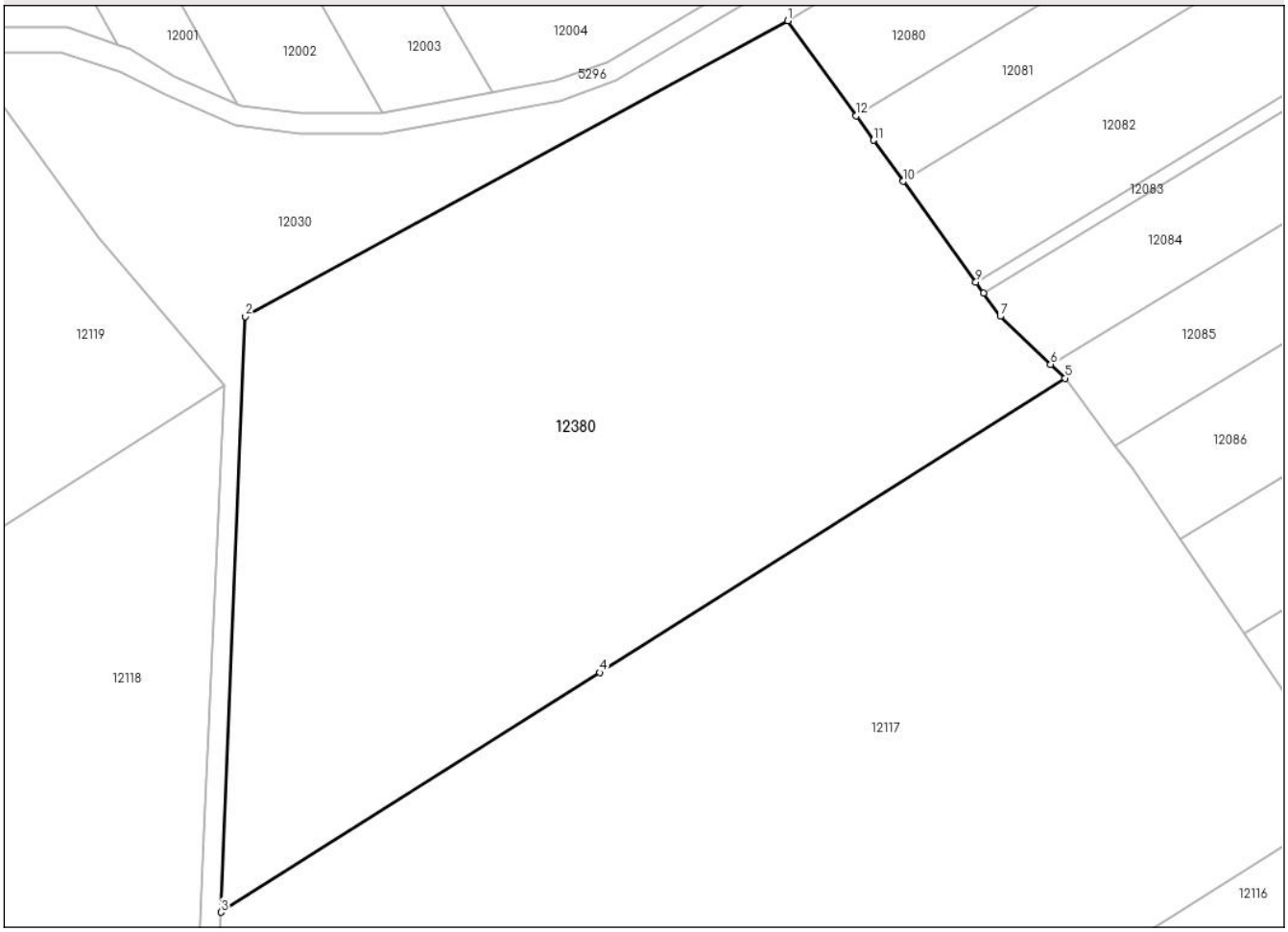
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.296	45	360/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.157,321 385.201,582	2	620.077,122 385.157,906	91.321
2	620.077,122 385.157,906	3	620.073,528 385.069,923	88.056
3	620.073,528 385.069,923	4	620.129,541 385.105,315	66.258
4	620.129,541 385.105,315	5	620.198,322 385.148,774	81.36
5	620.198,322 385.148,774	6	620.196,18 385.150,822	2.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.196,18 385.150,822	7	620.188,74 385.157,939	10.296
7	620.188,74 385.157,939	8	620.186,288 385.161,346	4.197
8	620.186,288 385.161,346	9	620.185,13 385.162,955	1.983
9	620.185,13 385.162,955	10	620.174,403 385.177,855	18.36
10	620.174,403 385.177,855	11	620.170,023 385.183,939	7.496
11	620.170,023 385.183,939	12	620.167,437 385.187,53	4.425
12	620.167,437 385.187,53	1	620.157,321 385.201,582	17.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CS 6.1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26289	6.831	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; Imobil extravilan neimprejmuit .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89094 / 08/07/2022		
Act Administrativ nr. 2463, din 09/06/2022 emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE PRAHOVA (act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1117 din 30.12.2021, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE PRAHOVA;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

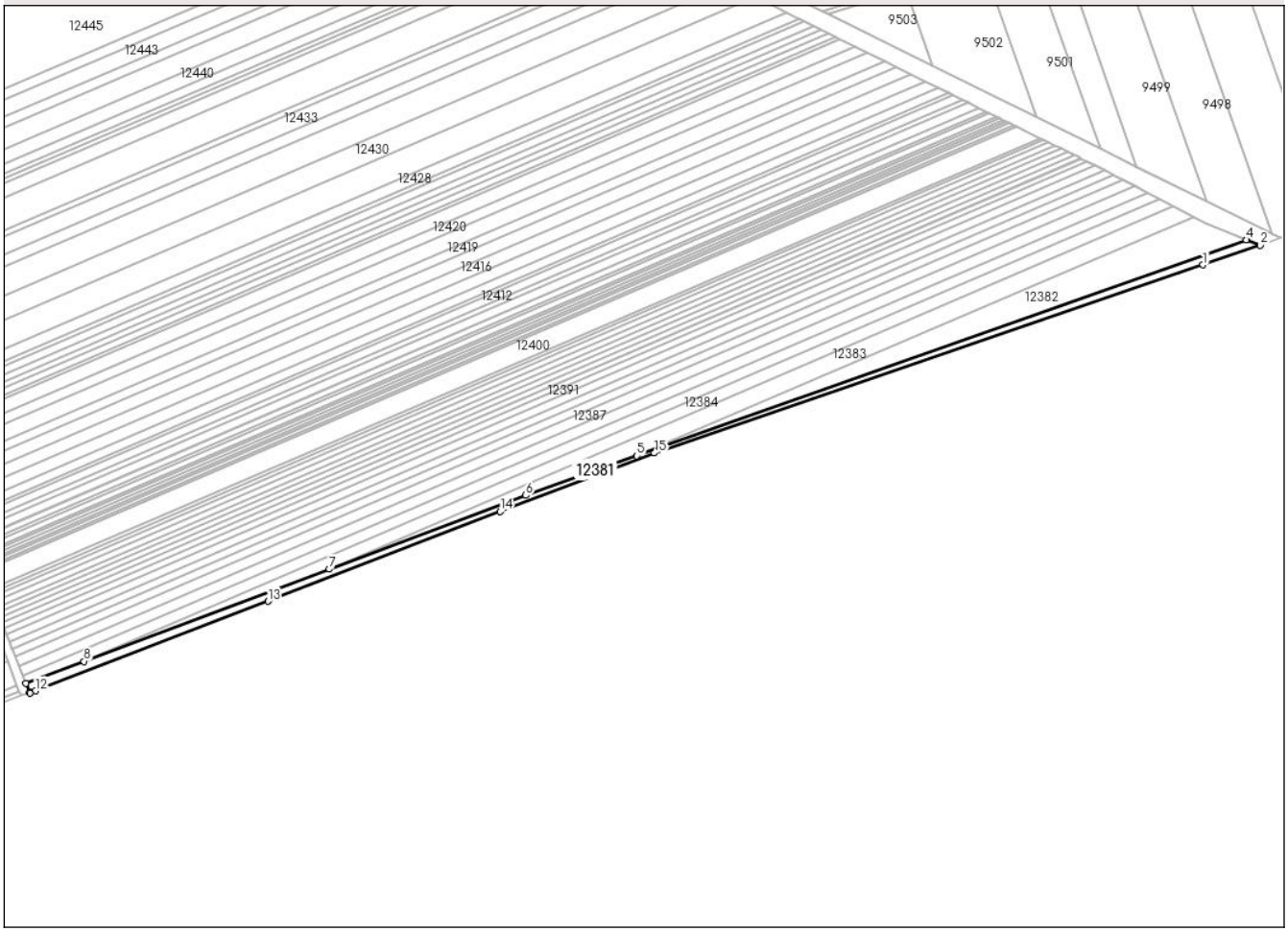
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26289	6.831	Imobil extravilan neimprejmuit .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.831	-	-	-	CS 6.1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.146,213 384.131,322	2	623.196,189 384.148,448	52.829
2	623.196,189 384.148,448	3	623.184,562 384.153,151	12.543
3	623.184,562 384.153,151	4	623.184,172 384.153,013	0.413
4	623.184,172 384.153,013	5	622.652,834 383.964,891	563.658
5	622.652,834 383.964,891	6	622.555,9 383.930,571	102.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.555,9 383.930,571	7	622.384,758 383.866,328	182.802
7	622.384,758 383.866,328	8	622.170,838 383.786,028	228.494
8	622.170,838 383.786,028	9	622.120,078 383.766,974	54.219
9	622.120,078 383.766,974	10	622.123,211 383.759,144	8.434
10	622.123,211 383.759,144	11	622.123,521 383.758,369	0.835
11	622.123,521 383.758,369	12	622.128,72 383.760,308	5.548
12	622.128,72 383.760,308	13	622.331,056 383.838,398	216.883
13	622.331,056 383.838,398	14	622.533,392 383.916,489	216.883
14	622.533,392 383.916,489	15	622.668,061 383.967,466	143.994
15	622.668,061 383.967,466	1	623.146,213 384.131,322	505.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100280, din 12/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GALES CONSTANTIN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

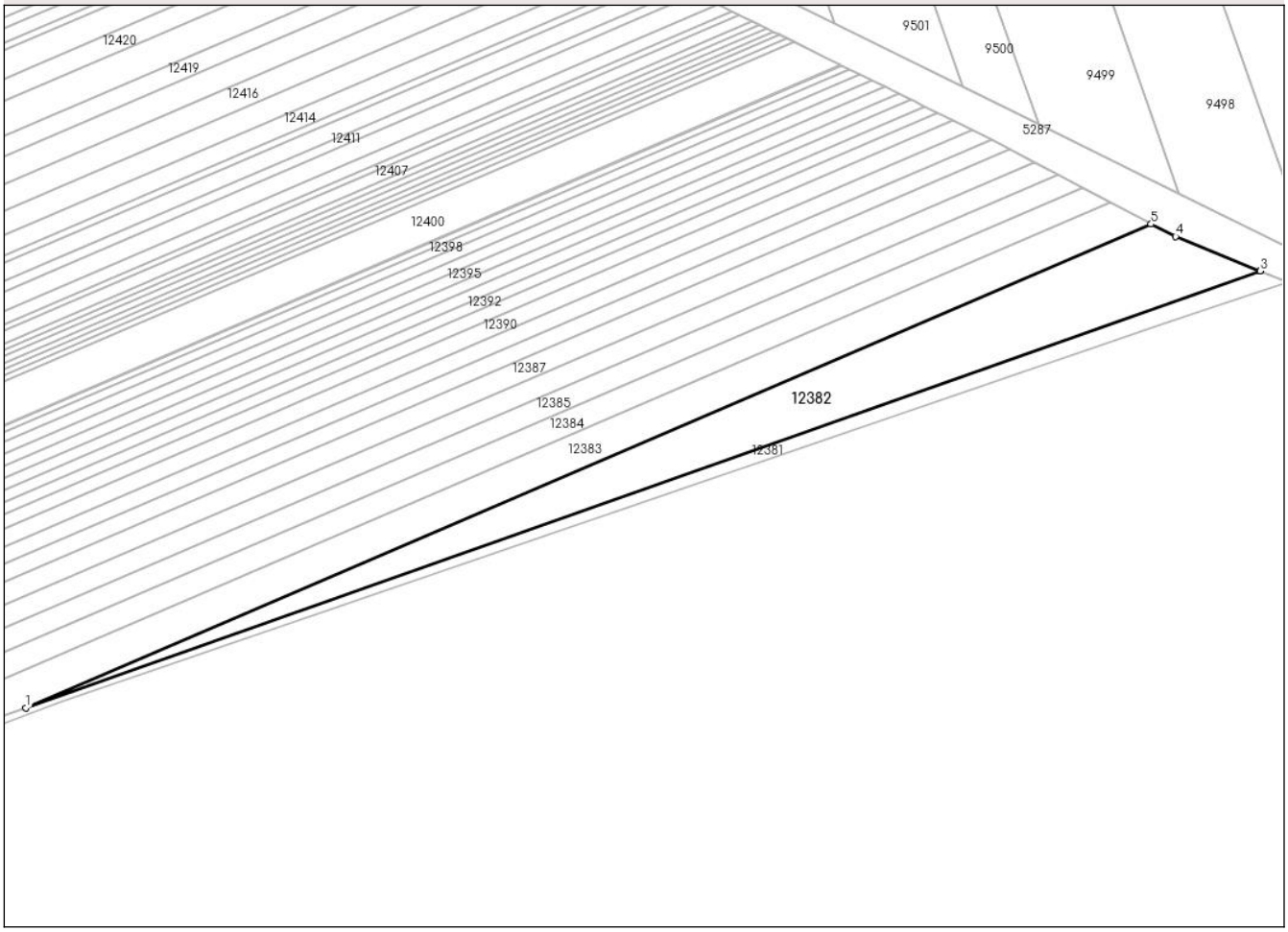
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.652,834 383.964,891	2	623.184,172 384.153,013	563.658
2	623.184,172 384.153,013	3	623.184,562 384.153,151	0.413
3	623.184,562 384.153,151	4	623.148,141 384.167,882	39.287
4	623.148,141 384.167,882	5	623.137,512 384.173,253	11.909
5	623.137,512 384.173,253	1	622.652,834 383.964,891	527.568

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T34, P411/62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21180	10.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73593 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 287, din 17/02/2010 emis de NP MARIA CALIN (act administrativ nr. 112296/09-06-2003 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR PRAHOVA; act administrativ nr. 7451/09.10.2013 emis de Primaria Baba Ana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun porpriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU CRISTIAN MIHAI**	
12202 / 12/02/2015		
Act Notarial nr. 204, din 11/02/2015 emis de NP JALBA NORICA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,dezmembrare,alipire, demolare,restructurare,amenajare,construire,inchiriere	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
14325 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 68, din 22/01/2025 emis de NP Constantiescu Ileana Alexandra;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12202 / 12/02/2015		
Act Notarial nr. 204, din 11/02/2015 emis de NP JALBA NORICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9145000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
C2	se inscrie ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999	
14325 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 68, din 22/01/2025 emis de NP Constantiescu Ileana Alexandra;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C4	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/ arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1

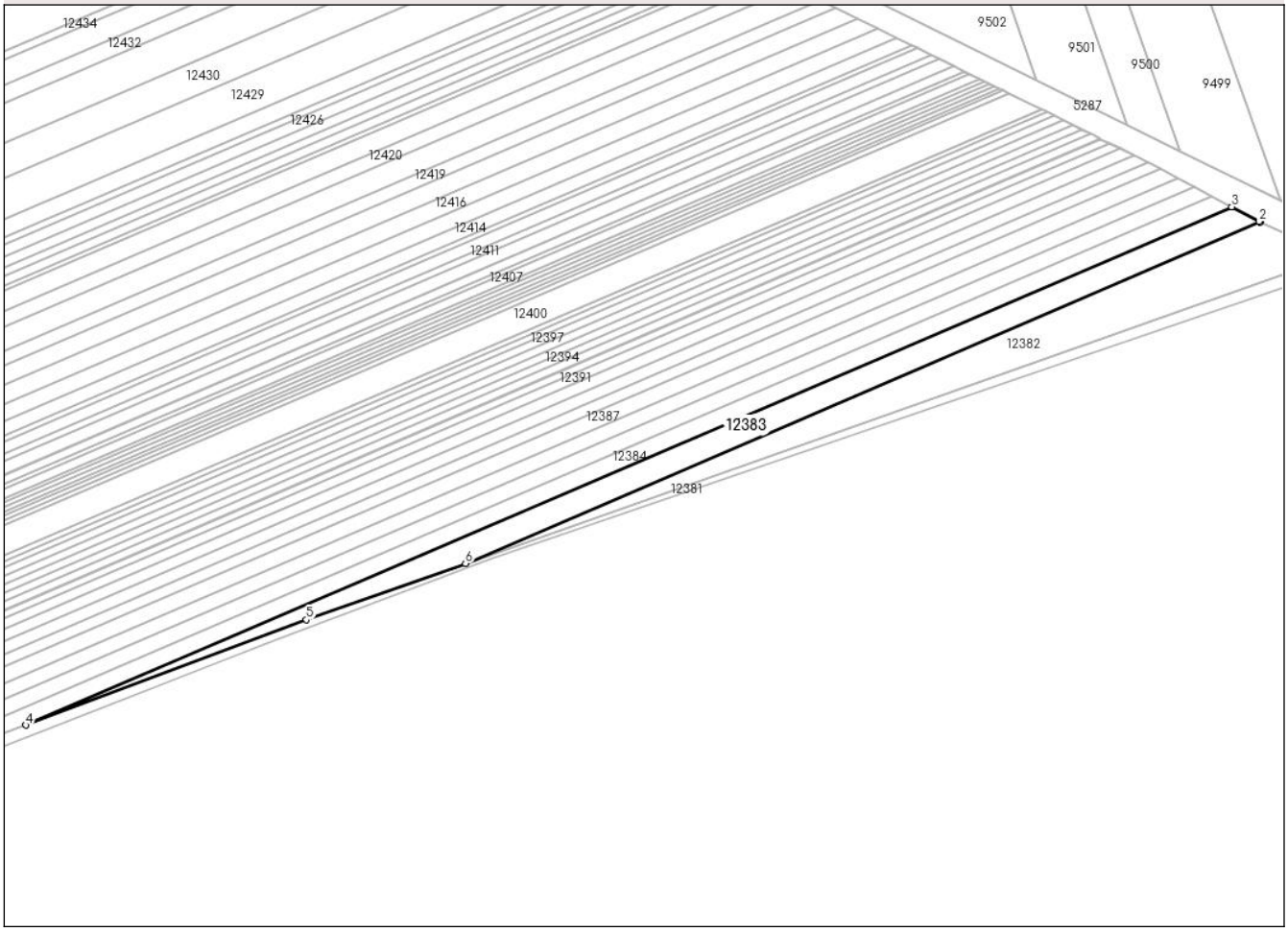
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21180	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	411/62	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.137,512 384.173,253	2	623.136,934 384.173,545	0.648
2	623.136,934 384.173,545	3	623.120,132 384.182,464	19.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	623.120,132 384.182,464	4	622.384,758 383.866,328	800.449
4	622.384,758 383.866,328	5	622.555,9 383.930,571	182.802
5	622.555,9 383.930,571	6	622.652,834 383.964,891	102.83
6	622.652,834 383.964,891	1	623.137,512 384.173,253	527.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100202, din 28/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATESCU ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

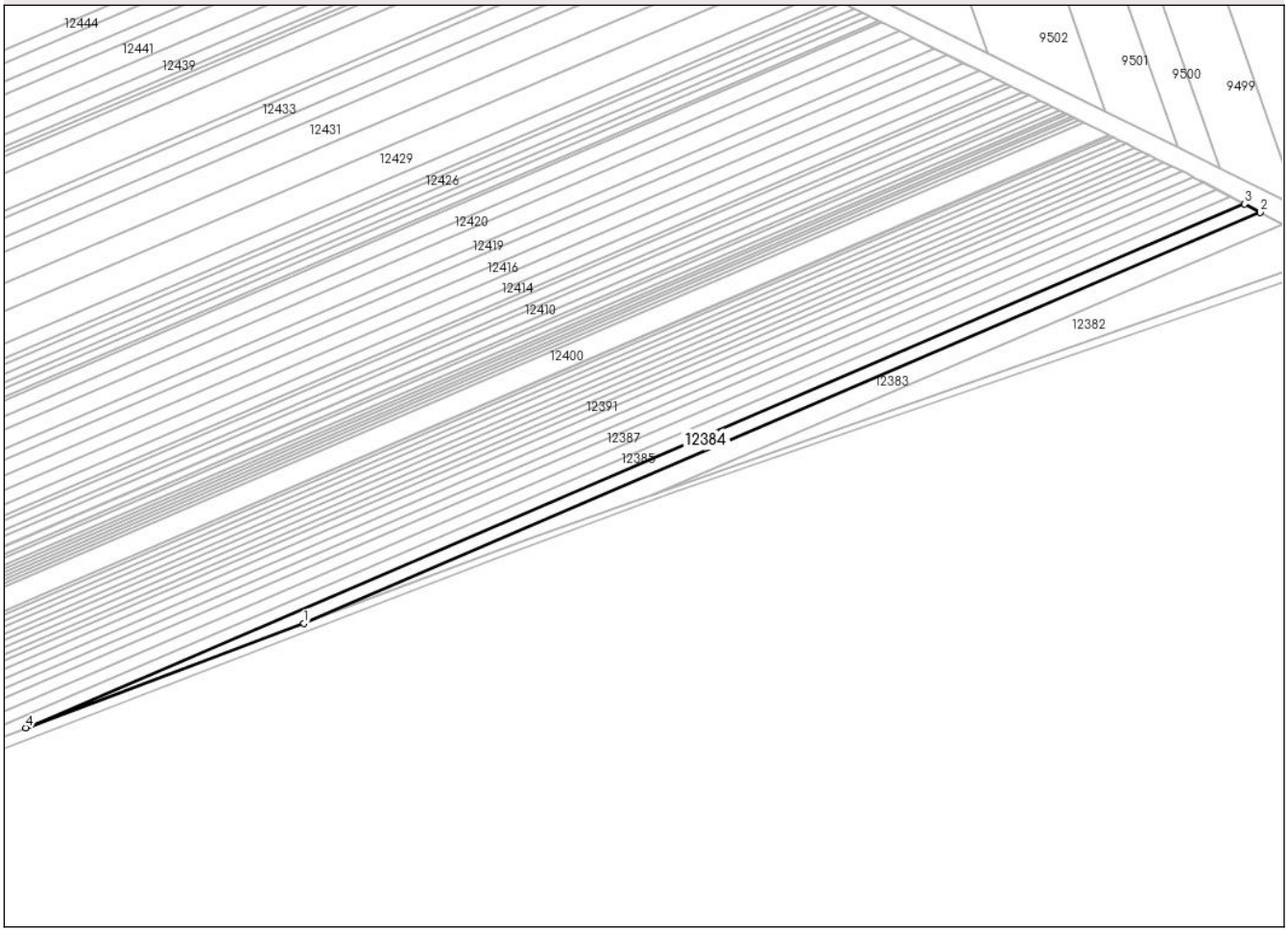
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.384,758 383.866,328	2	623.120,132 384.182,464	800.449
2	623.120,132 384.182,464	3	623.107,993 384.188,908	13.744
3	623.107,993 384.188,908	4	622.170,838 383.786,028	1020.084
4	622.170,838 383.786,028	1	622.384,758 383.866,328	228.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82421, din 04/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARUTASU GHEORGHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

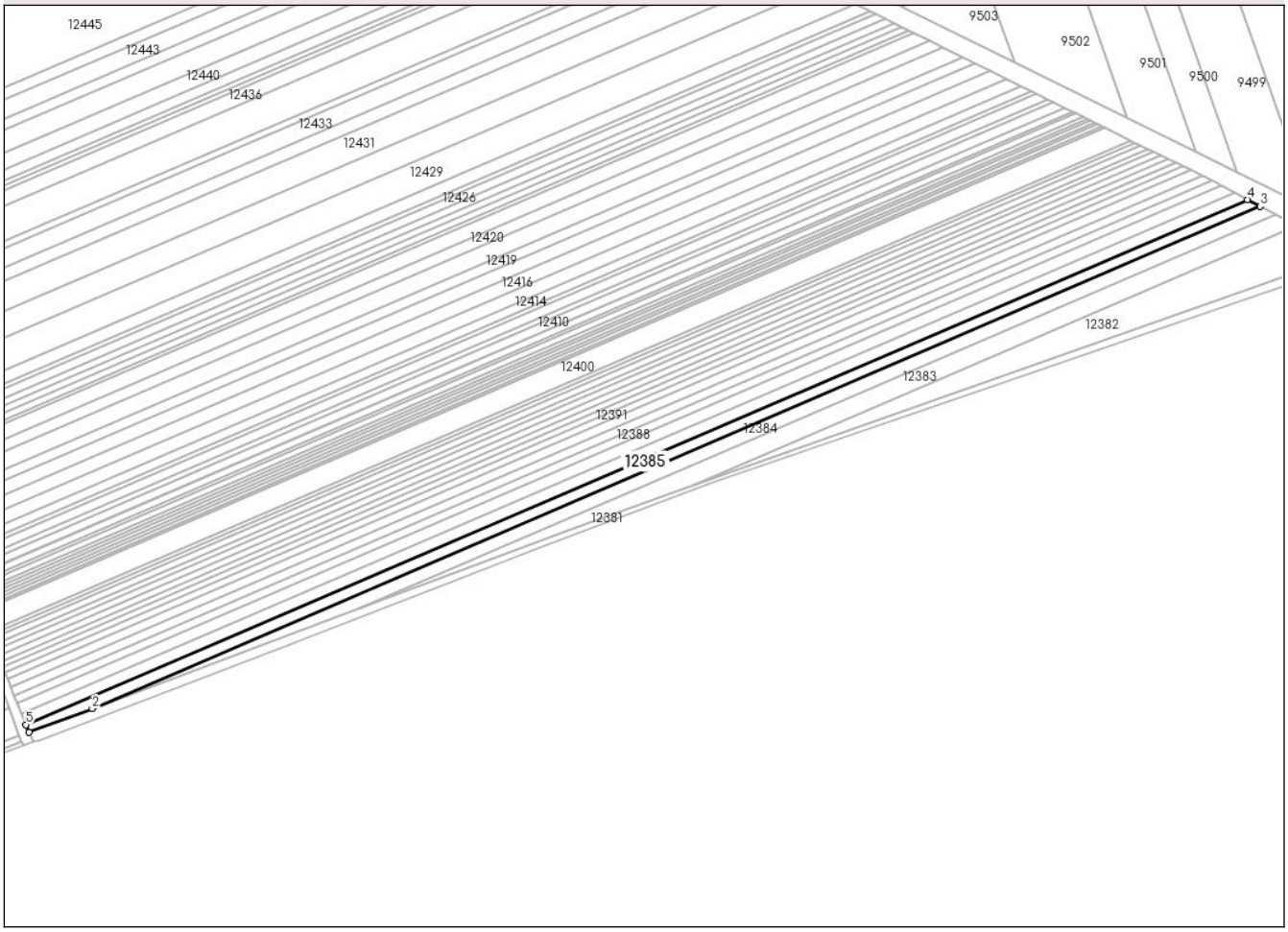
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.120,078 383.766,974	2	622.170,838 383.786,028	54.219
2	622.170,838 383.786,028	3	623.107,993 384.188,908	1020.084
3	623.107,993 384.188,908	4	623.097,597 384.194,427	11.77
4	623.097,597 384.194,427	5	622.117,613 383.773,134	1066.703
5	622.117,613 383.773,134	1	622.120,078 383.766,974	6.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109933, din 12/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DROSU AURORA** 2) **PREDOIU S VASILE** 3) **PREDOIU S MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

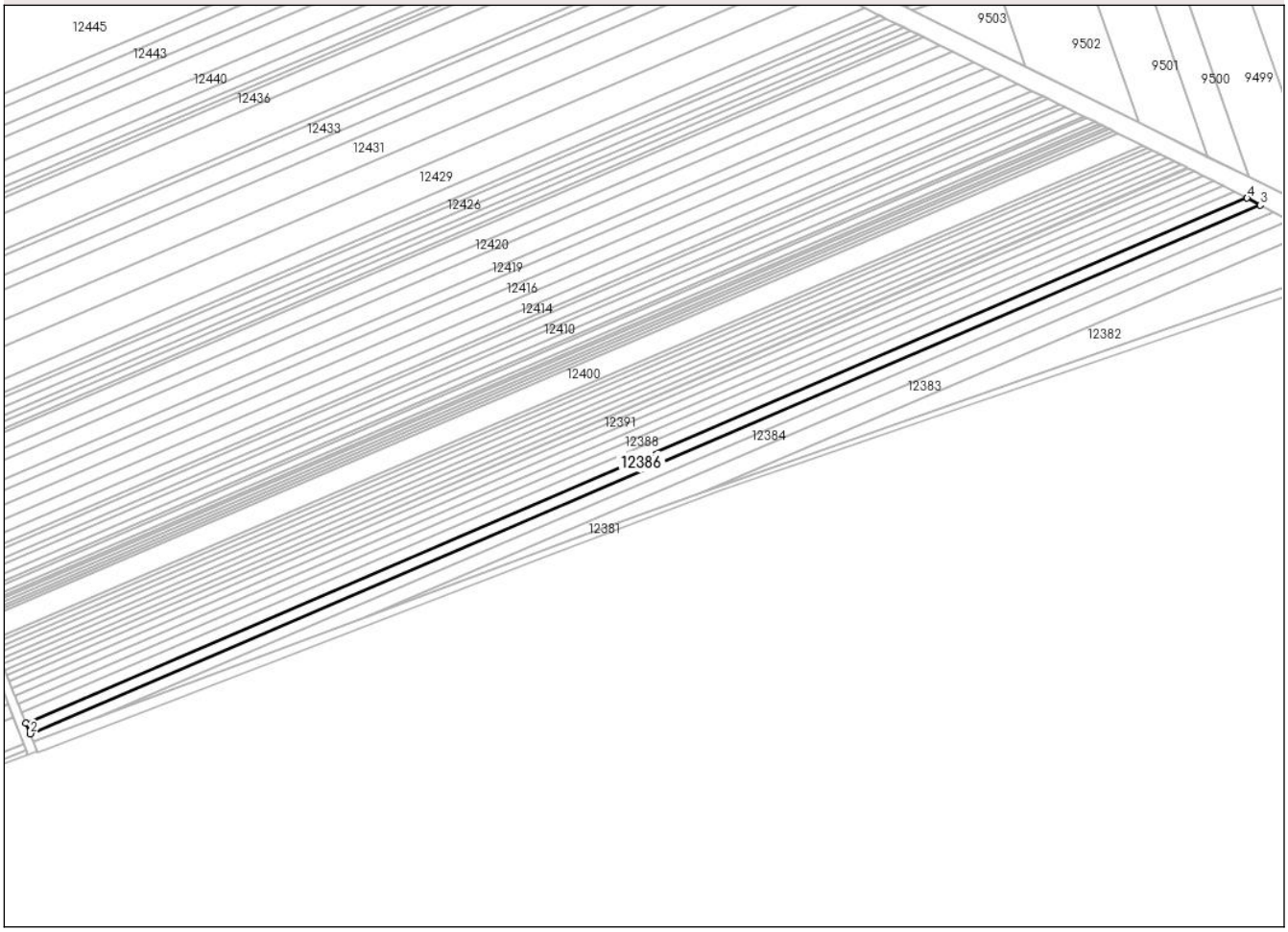
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.114,203 383.781,657	2	622.117,613 383.773,134	9.179
2	622.117,613 383.773,134	3	623.097,597 384.194,427	1066.703
3	623.097,597 384.194,427	4	623.087,2 384.199,946	11.771
4	623.087,2 384.199,946	1	622.114,203 383.781,657	1059.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100222, din 26/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU SERBAN JAN** 2) **RADUCANU SERBAN MIHALACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

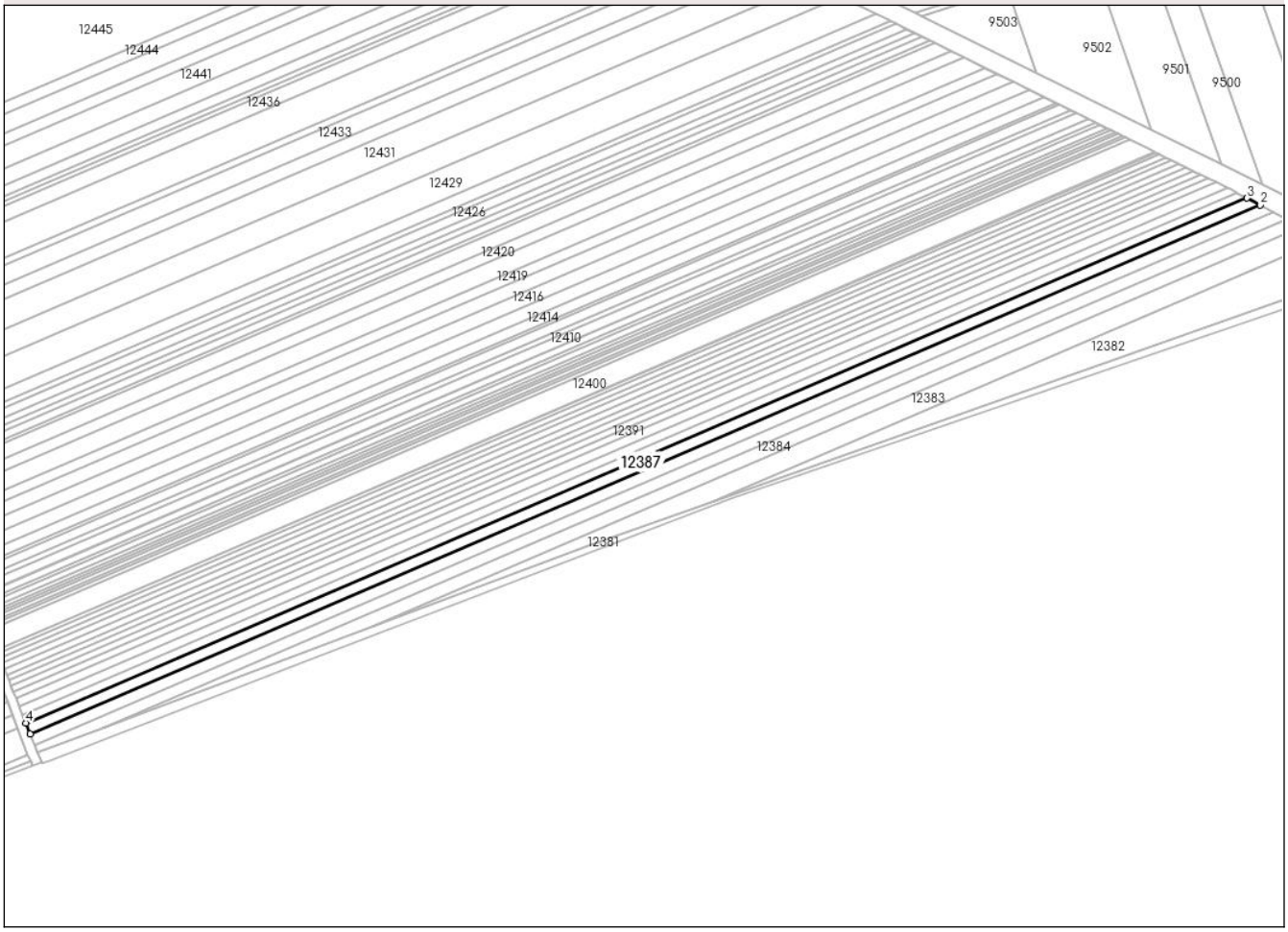
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.114,203 383.781,657	2	623.087,2 384.199,946	1059.098
2	623.087,2 384.199,946	3	623.076,729 384.205,505	11.856
3	623.076,729 384.205,505	4	622.110,769 383.790,241	1051.439
4	622.110,769 383.790,241	1	622.114,203 383.781,657	9.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82589, din 23/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GALES ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

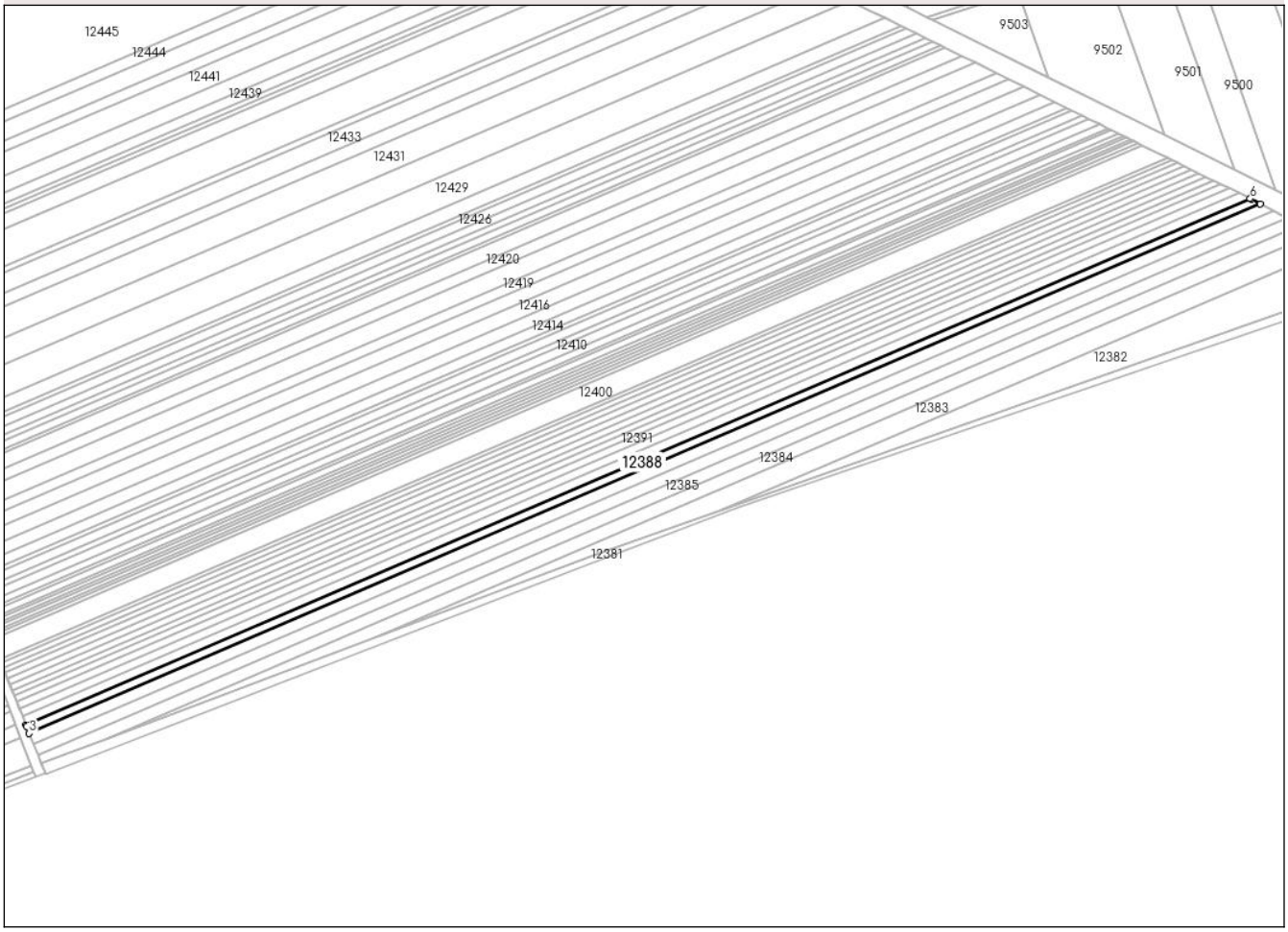
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.108,176 383.796,72	2	622.108,59 383.795,686	1.114
2	622.108,59 383.795,686	3	622.110,769 383.790,241	5.865
3	622.110,769 383.790,241	4	623.076,729 384.205,505	1051.439
4	623.076,729 384.205,505	5	623.069,836 384.209,164	7.804
5	623.069,836 384.209,164	6	623.068,825 384.209,701	1.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	623.068,825 384.209,701	1	622.108,176 383.796,72	1045.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72325, din 13/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU MARIA LEON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

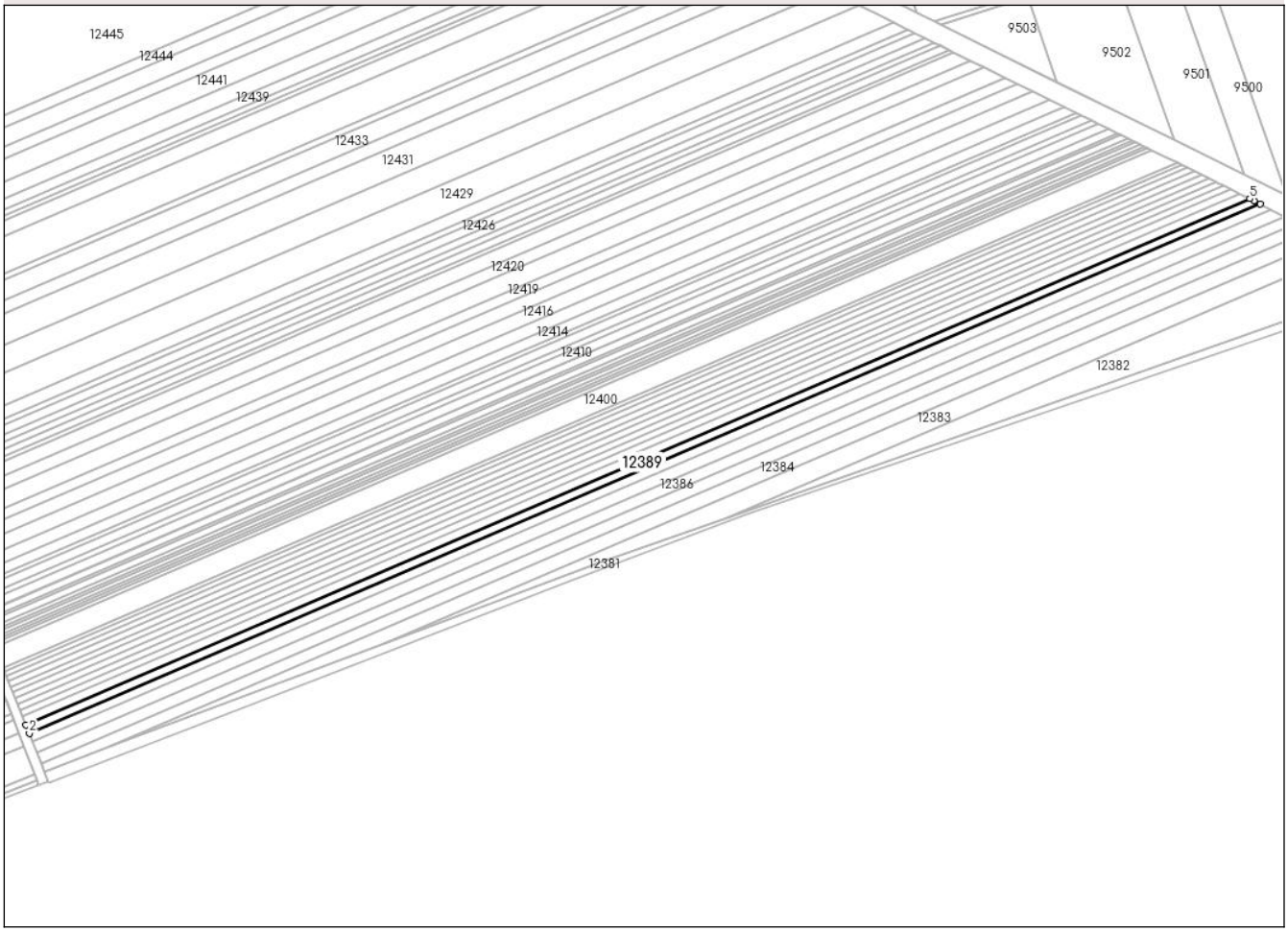
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.105,572 383.803,237	2	622.108,176 383.796,72	7.018
2	622.108,176 383.796,72	3	623.068,825 384.209,701	1045.657
3	623.068,825 384.209,701	4	623.063,9 384.212,315	5.576
4	623.063,9 384.212,315	5	623.060,729 384.213,857	3.526
5	623.060,729 384.213,857	1	622.105,572 383.803,237	1039.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72342, din 06/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARUTASU R ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

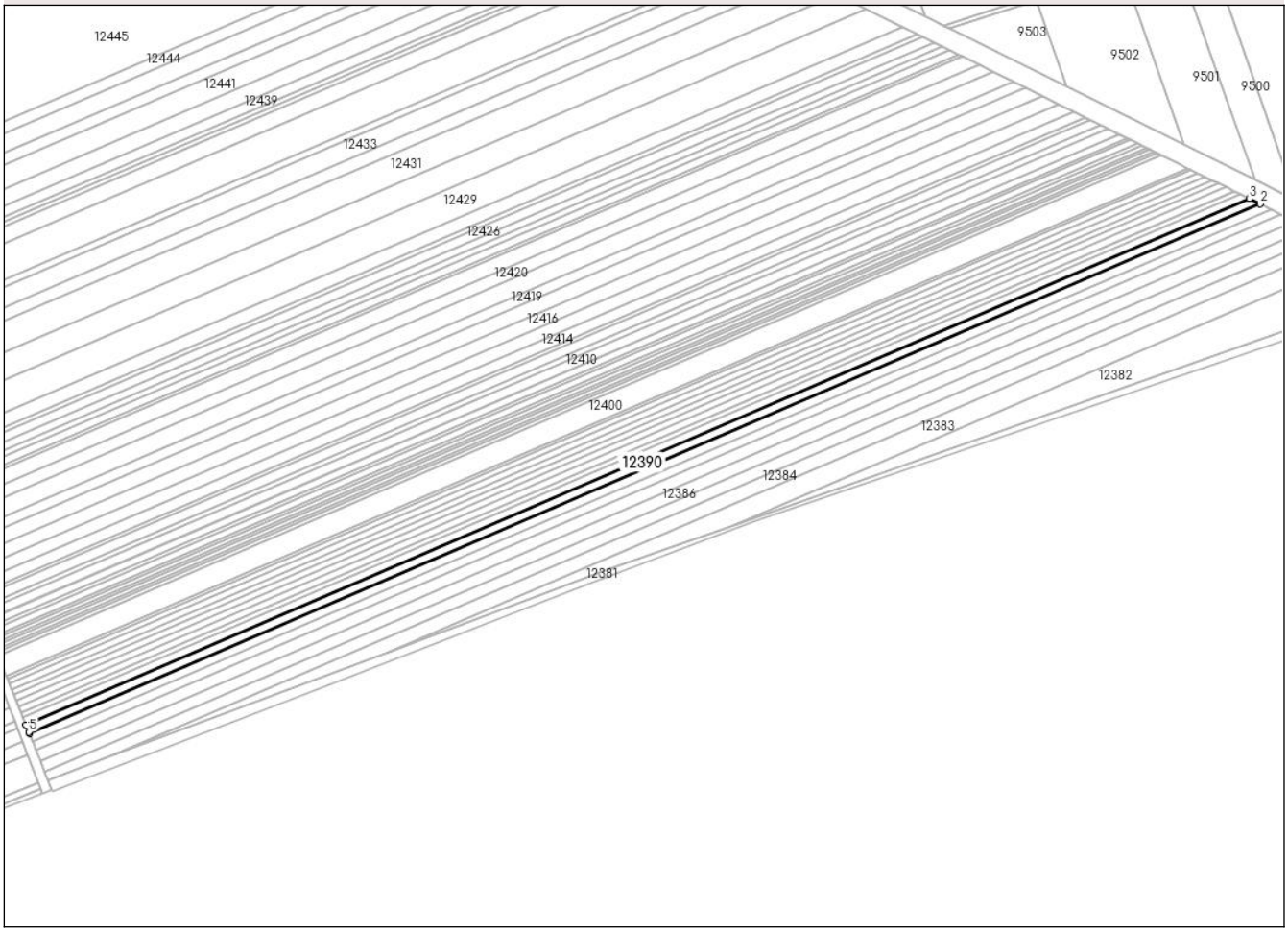
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.105,572 383.803,237	2	623.060,729 384.213,857	1039.68
2	623.060,729 384.213,857	3	623.052,345 384.217,934	9.323
3	623.052,345 384.217,934	4	622.102,938 383.809,786	1033.421
4	622.102,938 383.809,786	5	622.105,221 383.804,115	6.114
5	622.105,221 383.804,115	1	622.105,572 383.803,237	0.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.852	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112280, din 25/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU C SILVESTRU** 2) **PETCU C ION** 3) **PETCU C GHEORGHE** 4) **MIHAI C SOFIA** 5) **PETCU C STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

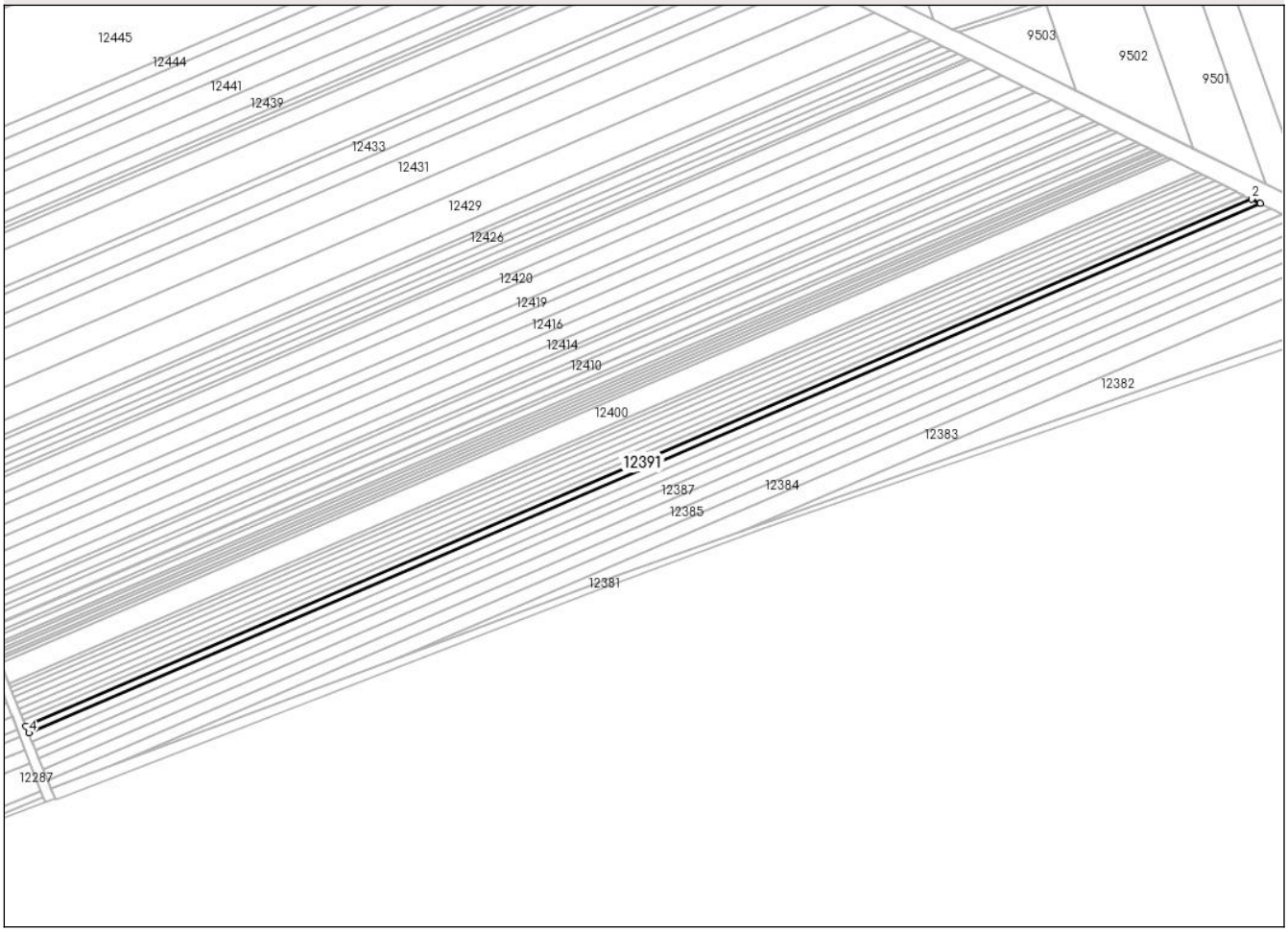
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.852	34	411/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.052,345 384.217,934	2	623.045,6 384.221,214	7.5
2	623.045,6 384.221,214	3	622.100,817 383.815,054	1028.388
3	622.100,817 383.815,054	4	622.102,938 383.809,786	5.678
4	622.102,938 383.809,786	1	623.052,345 384.217,934	1033.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100300, din 17/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAROIU V ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

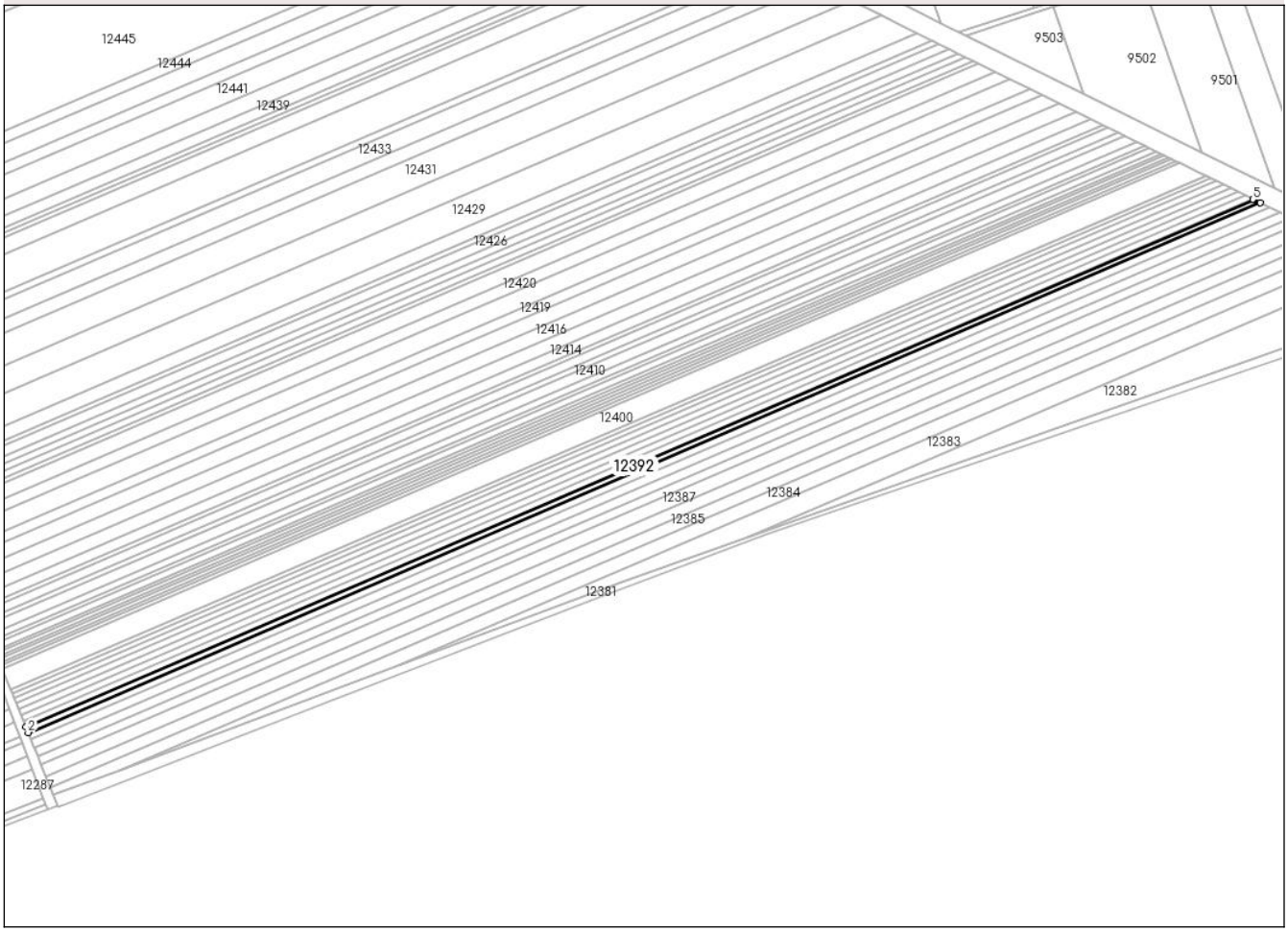
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.099,042 383.819,463	2	622.100,817 383.815,054	4.753
2	622.100,817 383.815,054	3	623.045,6 384.221,214	1028.388
3	623.045,6 384.221,214	4	623.040,385 384.223,75	5.799
4	623.040,385 384.223,75	5	623.039,959 384.223,961	0.475
5	623.039,959 384.223,961	1	622.099,042 383.819,463	1024.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26828	5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32657 / 04/03/2024		
Act Administrativ nr. 8250, din 14/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 152 din 10.12.2008, emis de NP PANA RUXANDRA MIHAELA;act notarial nr 14 din 18.06.2018, emis de NP APOSTOL ALINA ROXANA;act notarial nr 156 din 08.08.2018, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **TOADER MIHAELA**	
67969 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 802, din 26/04/2024 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

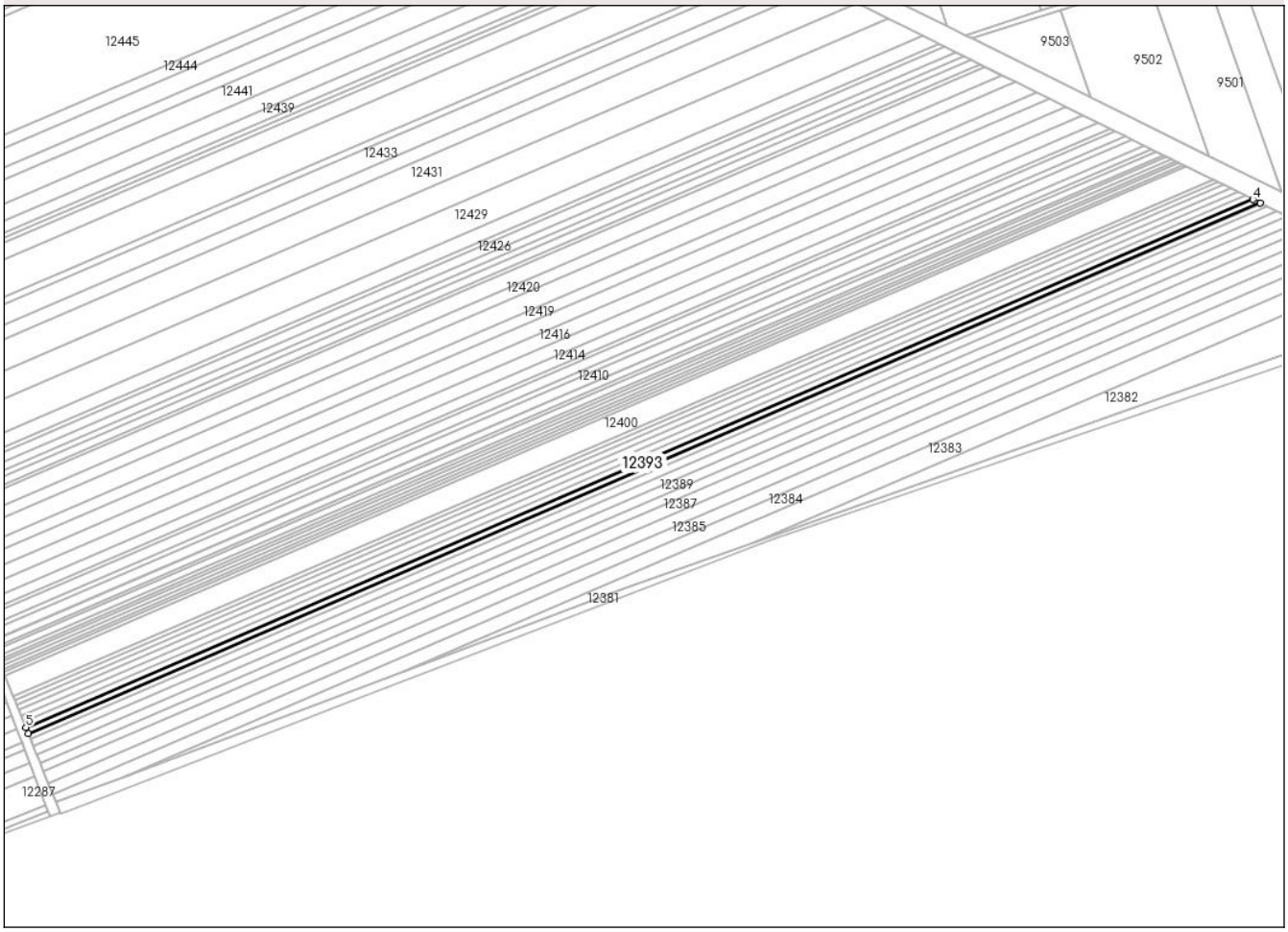
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26828	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	411/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.099,042 383.819,463	2	623.039,959 384.223,961	1024.18
2	623.039,959 384.223,961	3	623.035,658 384.226,091	4.799
3	623.035,658 384.226,091	4	623.034,203 384.226,812	1.624
4	623.034,203 384.226,812	5	622.097,214 383.824,002	1019.904
5	622.097,214 383.824,002	1	622.099,042 383.819,463	4.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72321, din 13/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMIRASU ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

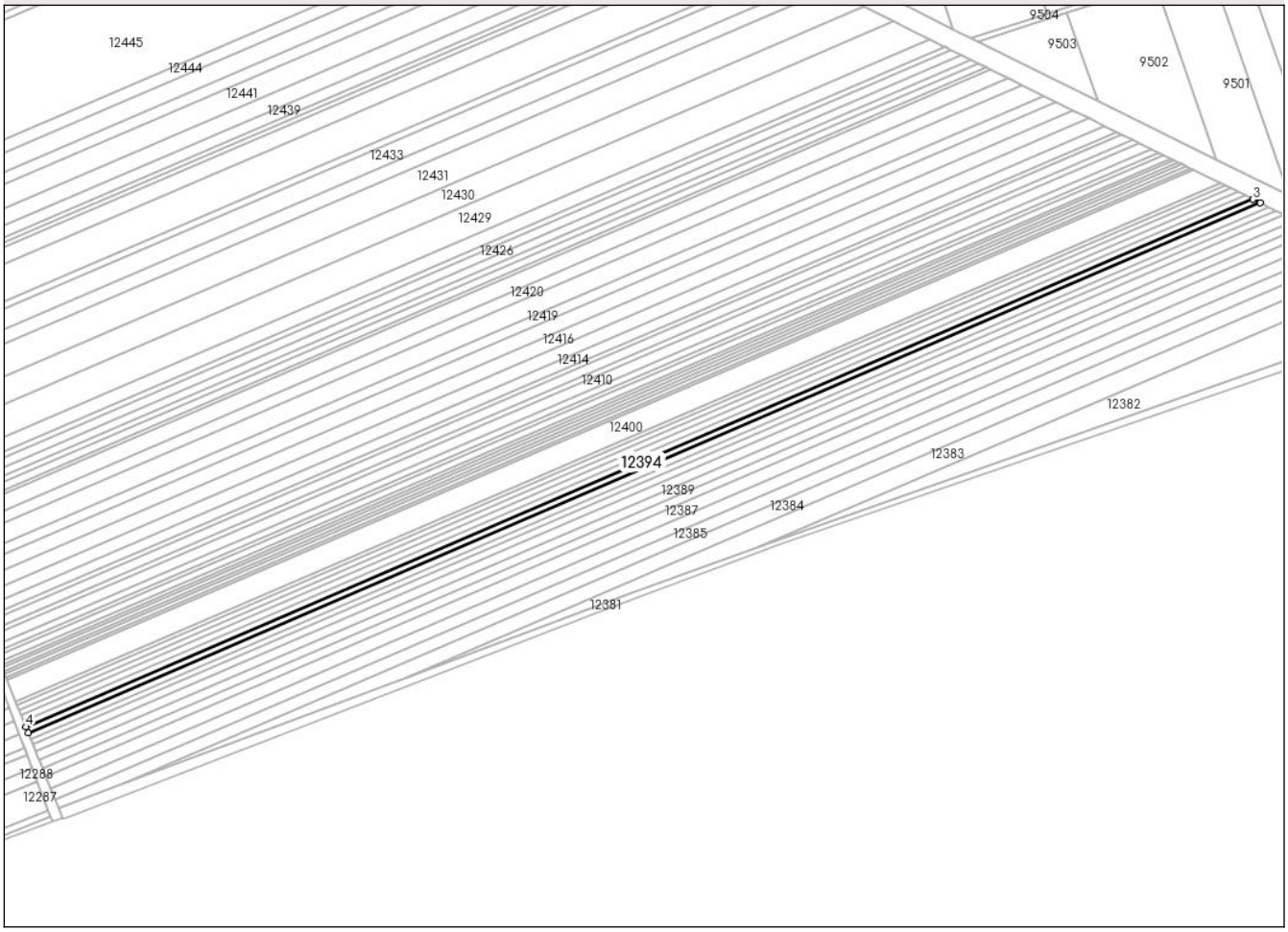
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.097,214 383.824,002	2	623.034,203 384.226,812	1019.904
2	623.034,203 384.226,812	3	623.028,566 384.229,604	6.291
3	623.028,566 384.229,604	4	622.095,424 383.828,448	1015.716
4	622.095,424 383.828,448	1	622.097,214 383.824,002	4.793

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100205, din 17/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PELIU STEFAN ANICA** 2) **STAN STEFAN MARIA** 3) **CHIRILA STEFAN VASILE** 4) **CHIRILA VASILE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

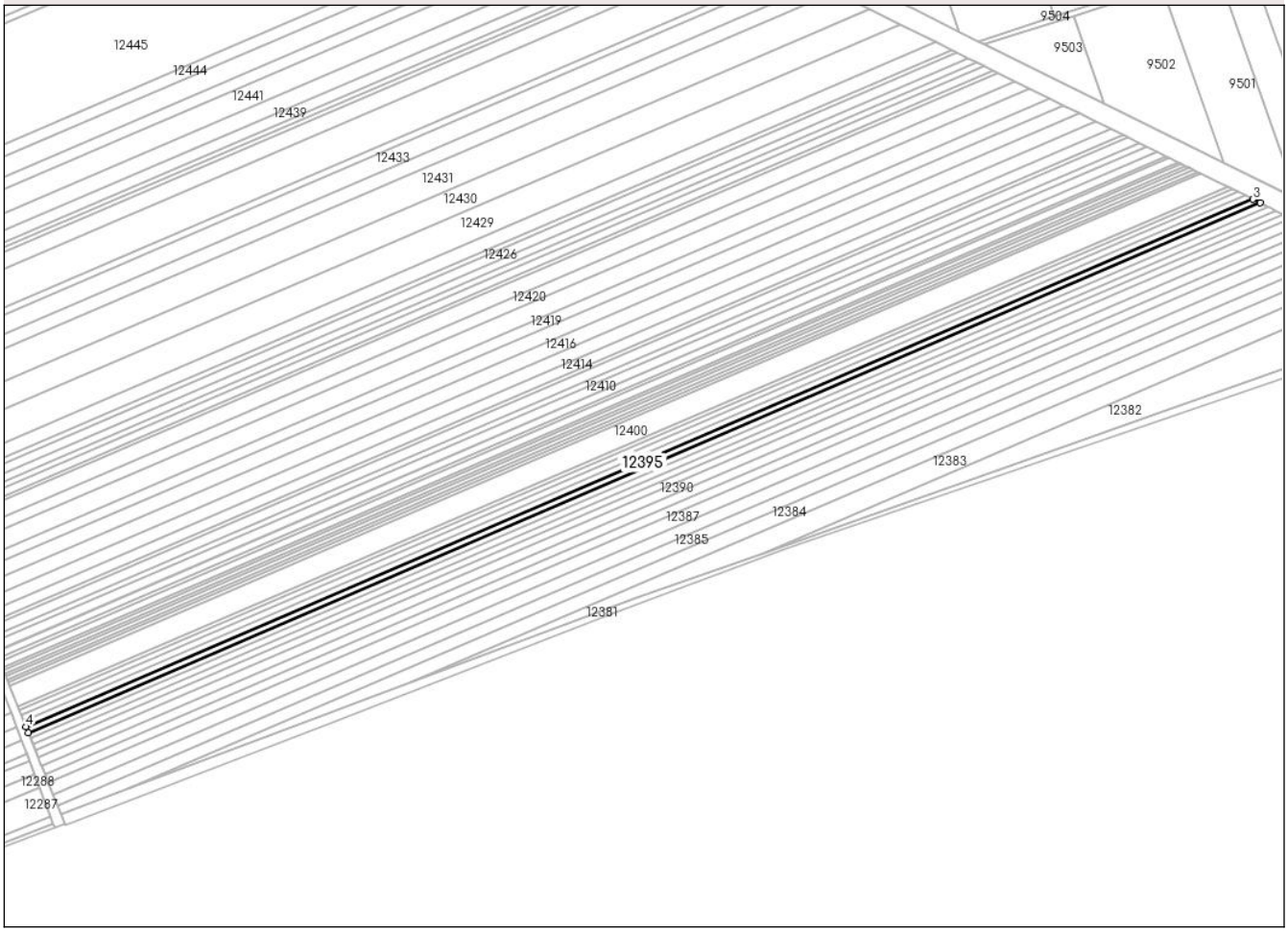
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.095,424 383.828,448	2	623.028,566 384.229,604	1015.716
2	623.028,566 384.229,604	3	623.022,905 384.232,407	6.317
3	623.022,905 384.232,407	4	622.093,627 383.832,913	1011.511
4	622.093,627 383.832,913	1	622.095,424 383.828,448	4.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82595, din 24/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI VASILE BANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

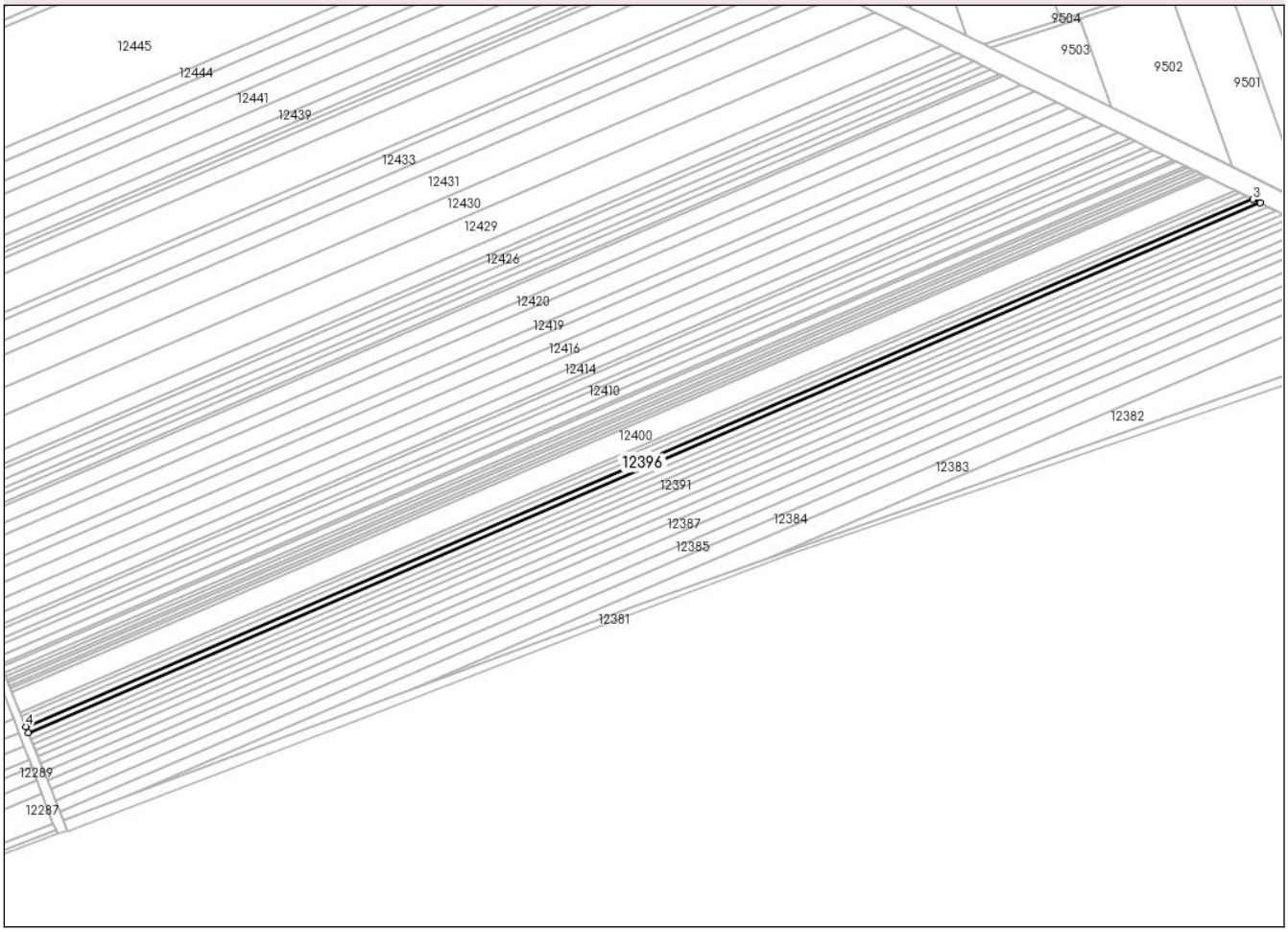
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.093,627 383.832,913	2	623.022,905 384.232,407	1011.511
2	623.022,905 384.232,407	3	623.017,221 384.235,222	6.343
3	623.017,221 384.235,222	4	622.091,822 383.837,396	1007.288
4	622.091,822 383.837,396	1	622.093,627 383.832,913	4.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 4.487	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82593, din 24/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEESCU ION OCTAVIAN** 2) **LEESCU ION ALEXANDRU** 3) **PEPTAN ION ANA** 4) **NICHIFOR ION ELENA** 5) **LEESCU ION MATEIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

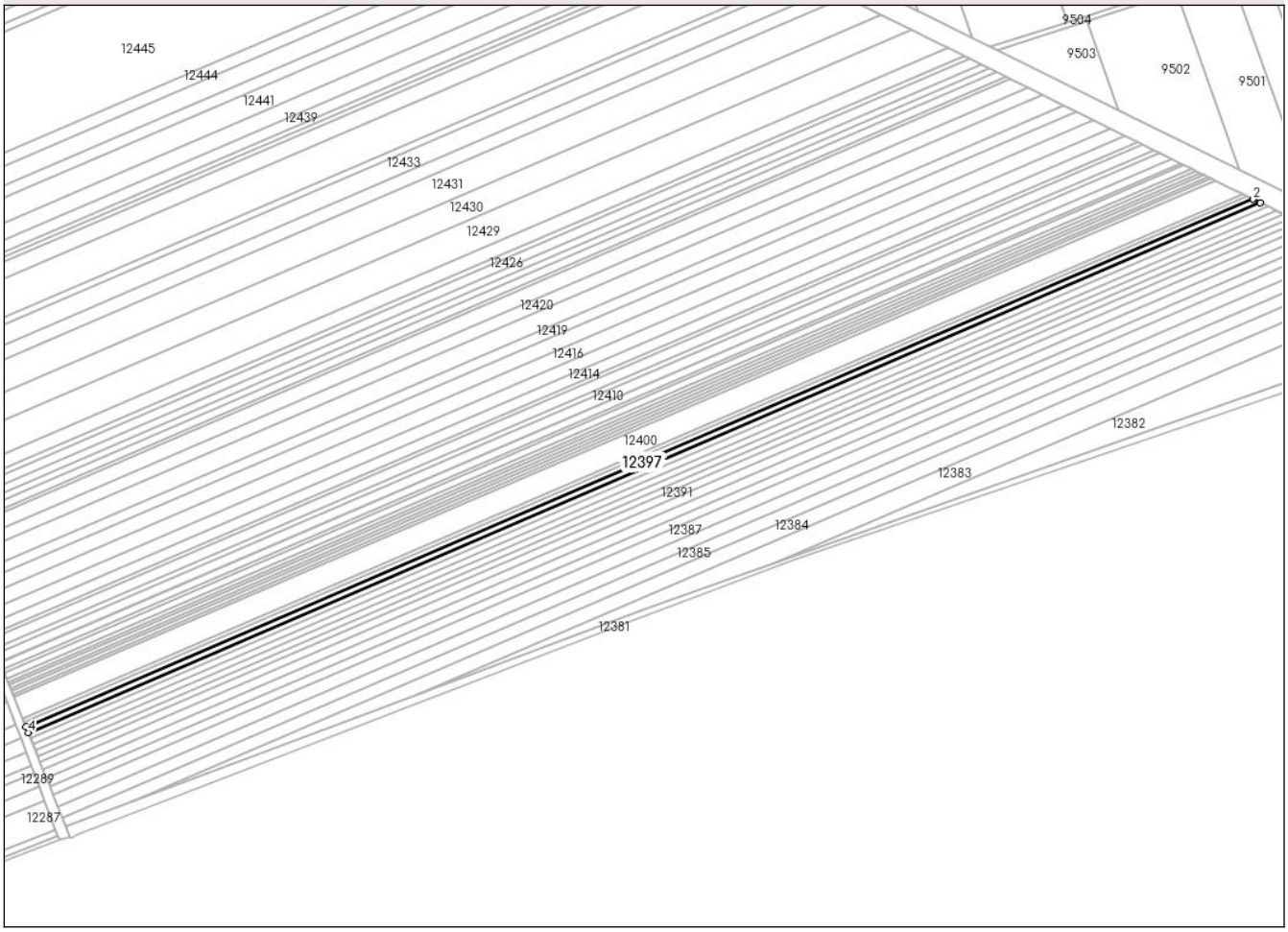
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.600 Masurata: 4.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.487	34	411/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.017,221 384.235,222	2	623.011,97 384.237,823	5.859
2	623.011,97 384.237,823	3	622.090,154 383.841,537	1003.388
3	622.090,154 383.841,537	4	622.091,822 383.837,396	4.464
4	622.091,822 383.837,396	1	623.017,221 384.235,222	1007.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26554	3.900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89672 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 156, din 28/01/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	
10231 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, restructurare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10231 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

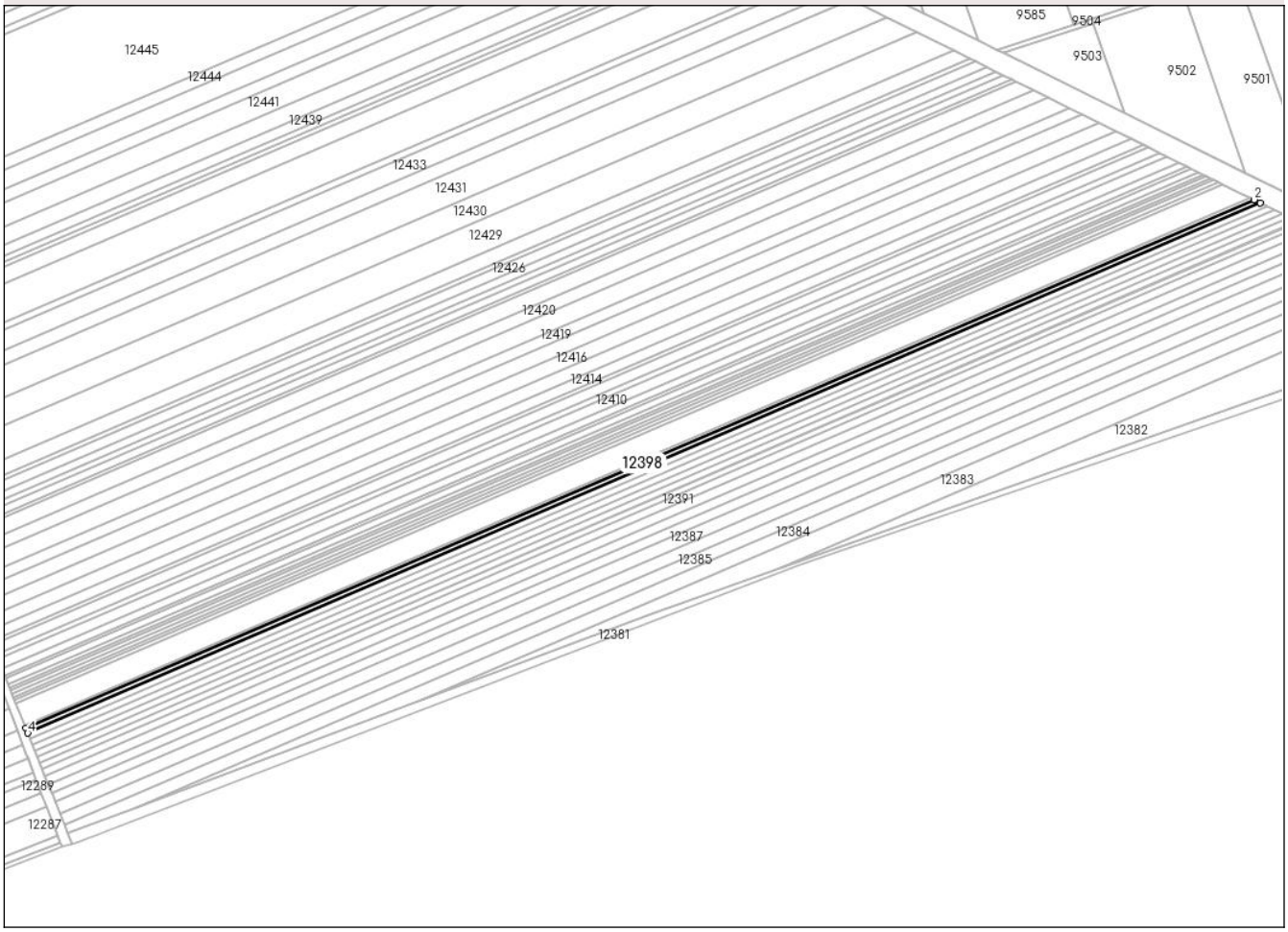
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26554	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	34	411/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.011,97 384.237,823	2	623.007,389 384.240,092	5.112
2	623.007,389 384.240,092	3	622.088,7 383.845,149	999.985
3	622.088,7 383.845,149	4	622.090,154 383.841,537	3.894
4	622.090,154 383.841,537	1	623.011,97 384.237,823	1003.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.829	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82555, din 10/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA N GEORGETA** 2) **IACOB N VERONICA** 3) **NICUTA LACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

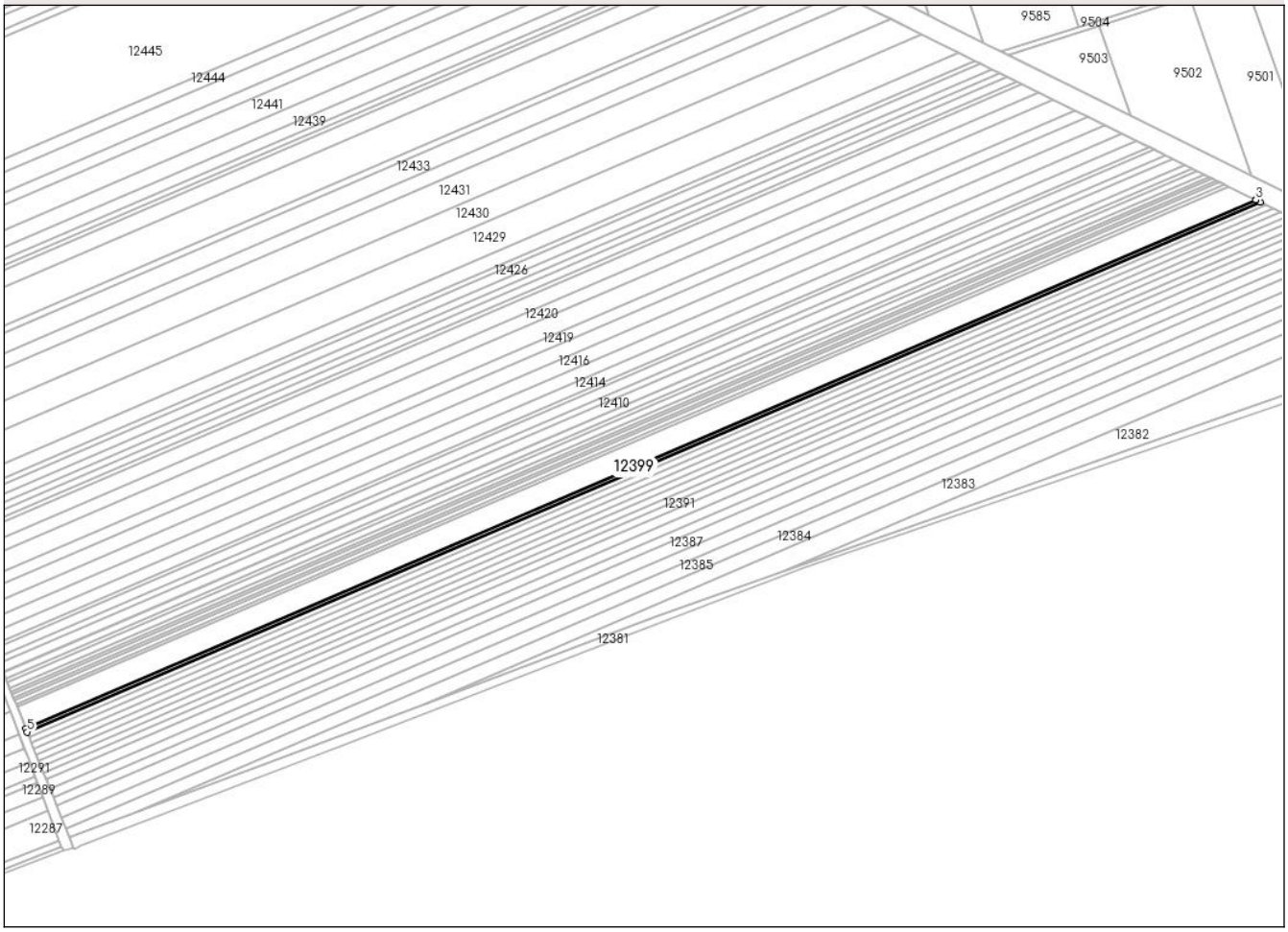
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.829	34	411/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.007,389 384.240,092	2	623.004,338 384.241,603	3.405
2	623.004,338 384.241,603	3	623.004,057 384.241,742	0.313
3	623.004,057 384.241,742	4	622.087,642 383.847,777	997.51
4	622.087,642 383.847,777	5	622.088,7 383.845,149	2.833
5	622.088,7 383.845,149	1	623.007,389 384.240,092	999.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.500 Masurata: 17.069	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109961, din 16/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGU G ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

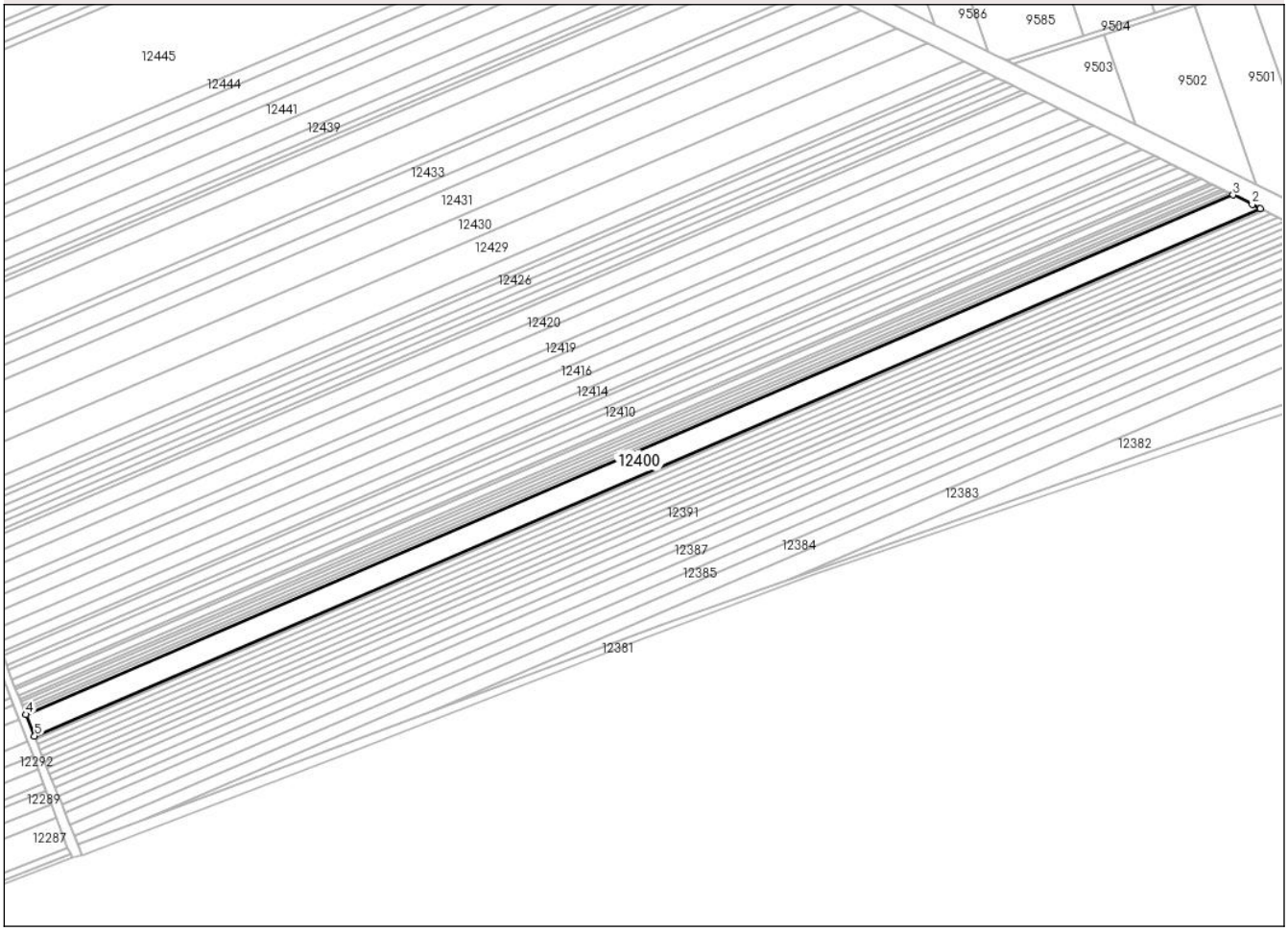
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.500 Masurata: 17.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.069	34	411/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.004,057 384.241,742	2	622.998,108 384.244,688	6.639
2	622.998,108 384.244,688	3	622.983,772 384.251,789	15.998
3	622.983,772 384.251,789	4	622.081,201 383.863,776	982.44
4	622.081,201 383.863,776	5	622.087,642 383.847,777	17.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	622.087,642 383.847,777	1	623.004,057 384.241,742	997.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.536	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112223, din 31/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU G ELENA** 2) **ALEXE G ION** 3) **PURCEA G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

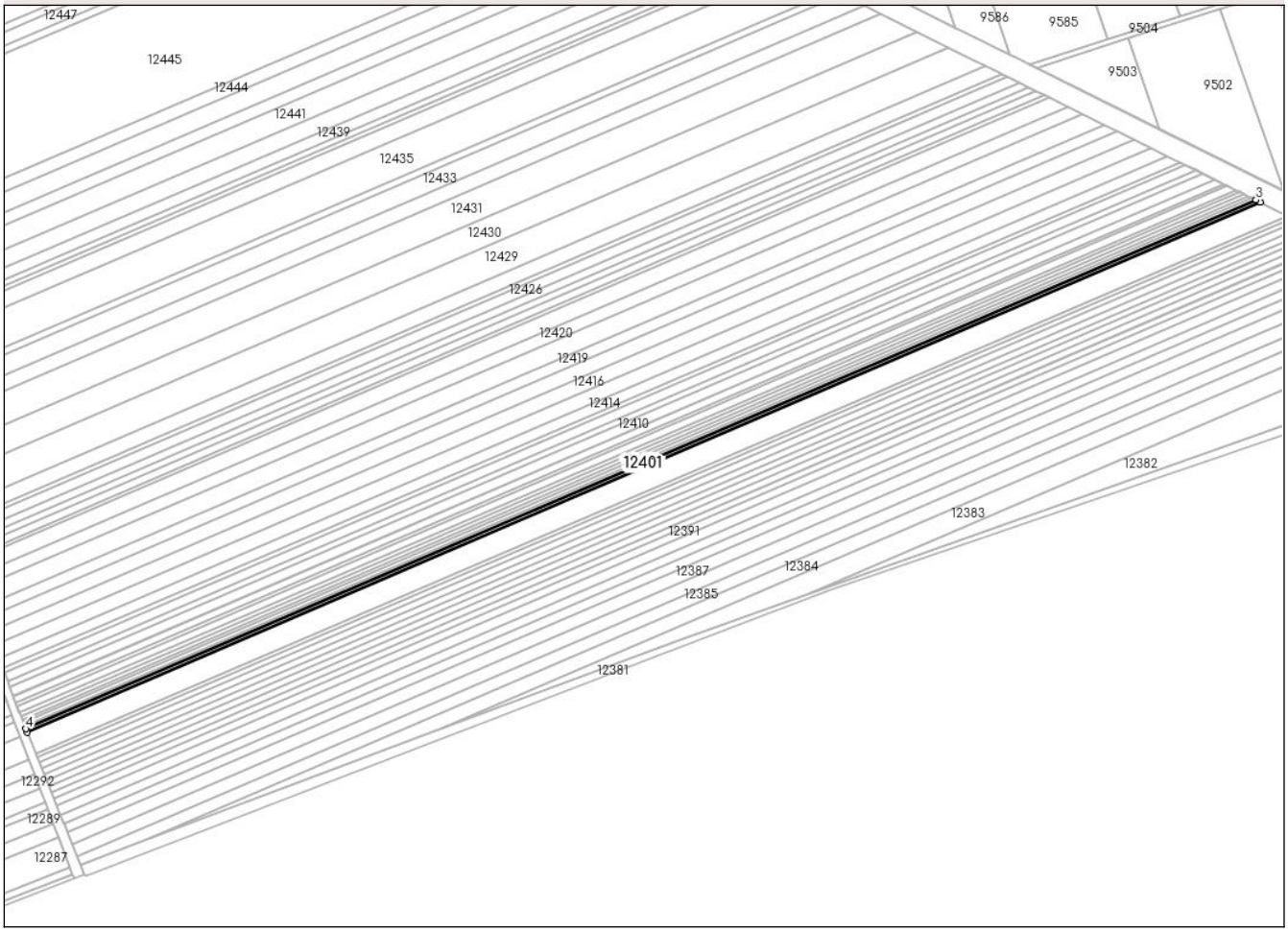
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.536	34	411/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.081,201 383.863,776	2	622.983,772 384.251,789	982.44
2	622.983,772 384.251,789	3	622.980,731 384.253,294	3.393
3	622.980,731 384.253,294	4	622.080,235 383.866,174	980.181
4	622.080,235 383.866,174	1	622.081,201 383.863,776	2.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112252, din 25/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU R GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

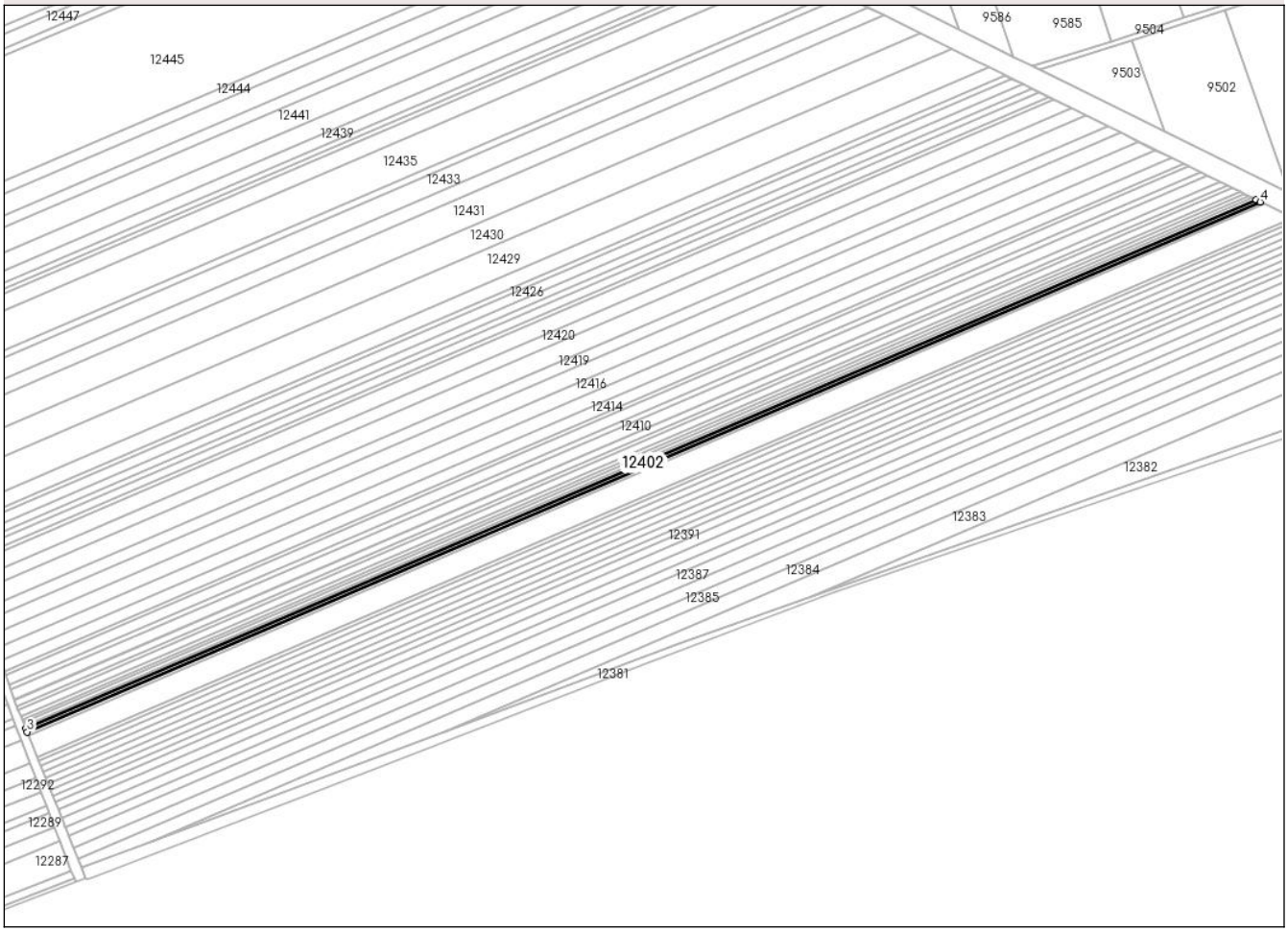
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	34	411/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.977,801 384.254,746	2	622.079,305 383.868,484	978.005
2	622.079,305 383.868,484	3	622.080,235 383.866,174	2.491
3	622.080,235 383.866,174	4	622.980,731 384.253,294	980.181
4	622.980,731 384.253,294	1	622.977,801 384.254,746	3.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109970, din 16/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU B CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

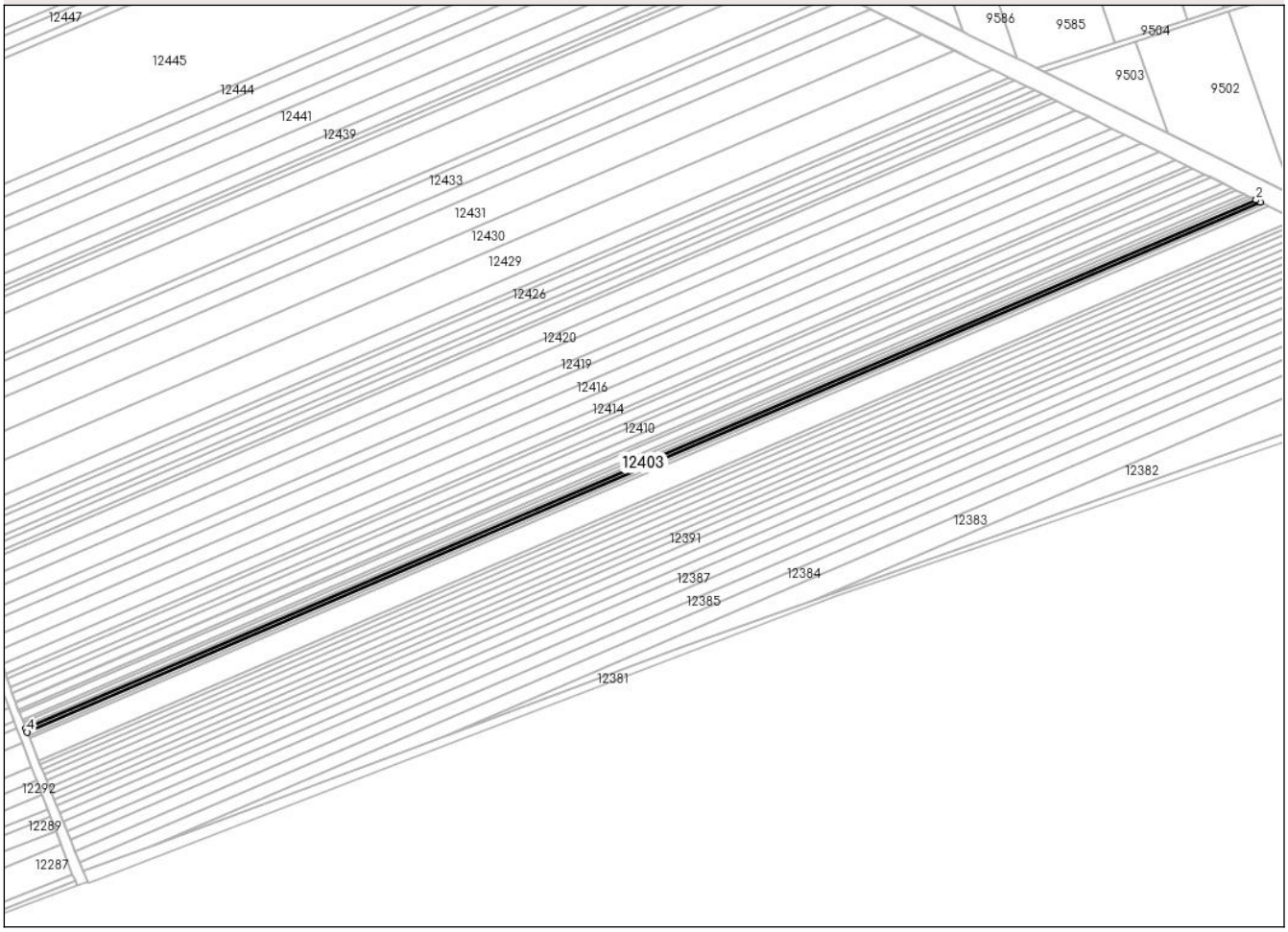
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	34	411/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.977,801 384.254,746	2	622.974,864 384.256,2	3.277
2	622.974,864 384.256,2	3	622.078,372 383.870,8	975.823
3	622.078,372 383.870,8	4	622.079,305 383.868,484	2.497
4	622.079,305 383.868,484	1	622.977,801 384.254,746	978.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72322, din 13/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACEA GHITA ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

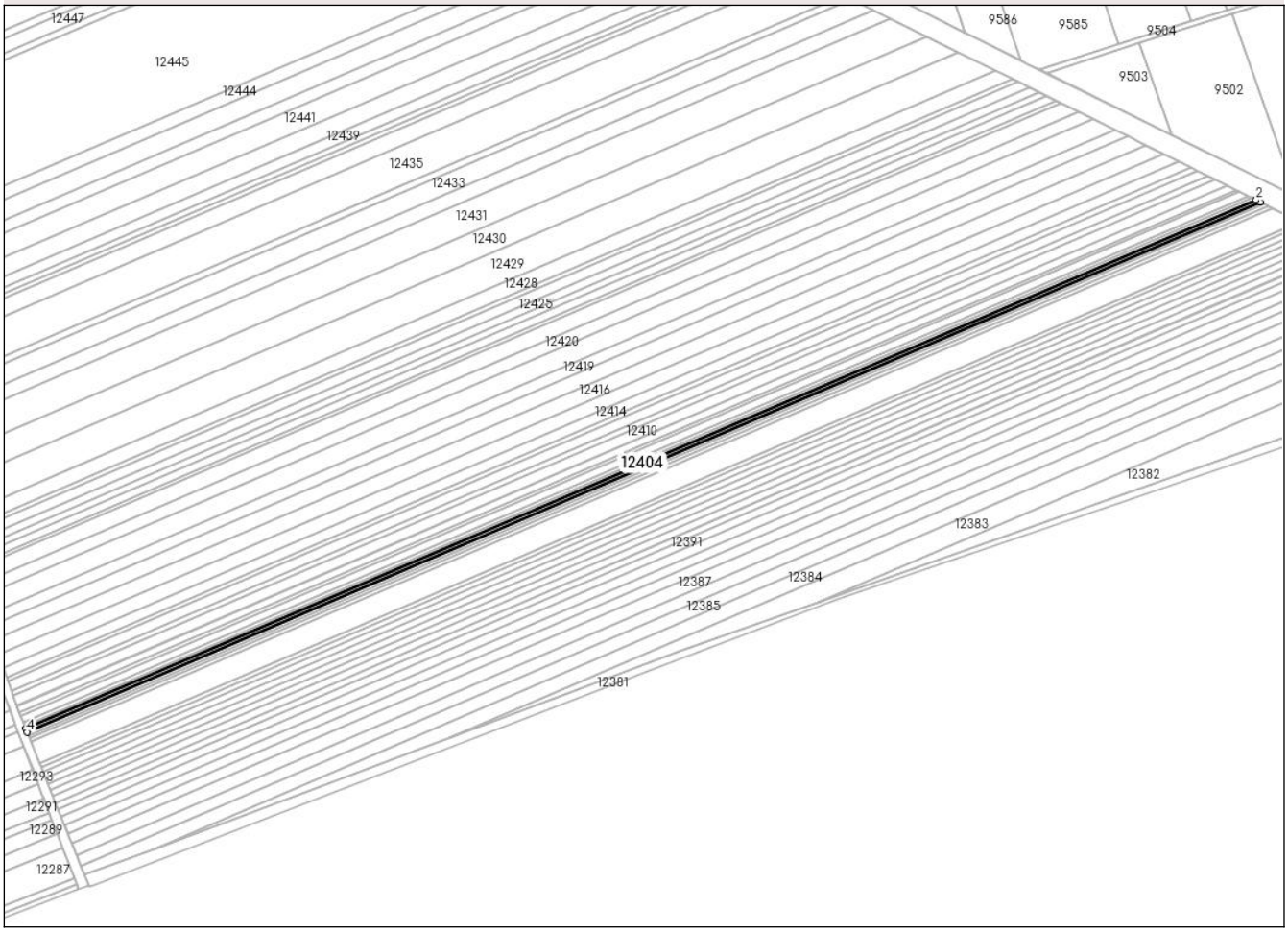
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	34	411/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.974,864 384.256,2	2	622.971,921 384.257,658	3.284
2	622.971,921 384.257,658	3	622.077,438 383.873,122	973.637
3	622.077,438 383.873,122	4	622.078,372 383.870,8	2.502
4	622.078,372 383.870,8	1	622.974,864 384.256,2	975.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112241, din 31/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU B ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

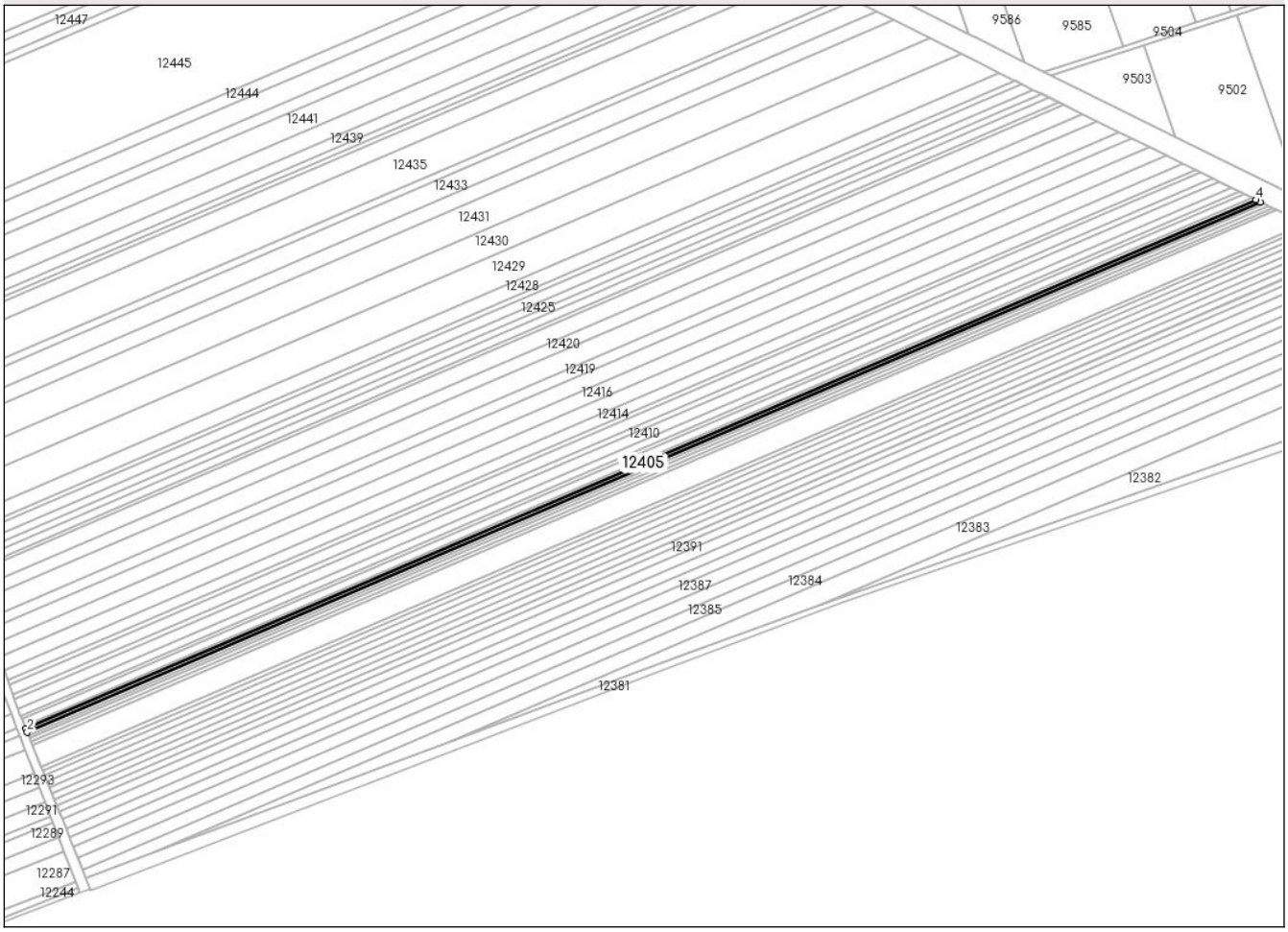
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	34	411/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.076,501 383.875,448	2	622.077,438 383.873,122	2.508
2	622.077,438 383.873,122	3	622.971,921 384.257,658	973.637
3	622.971,921 384.257,658	4	622.968,971 384.259,119	3.292
4	622.968,971 384.259,119	1	622.076,501 383.875,448	971.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82544, din 29/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARUS STEFAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

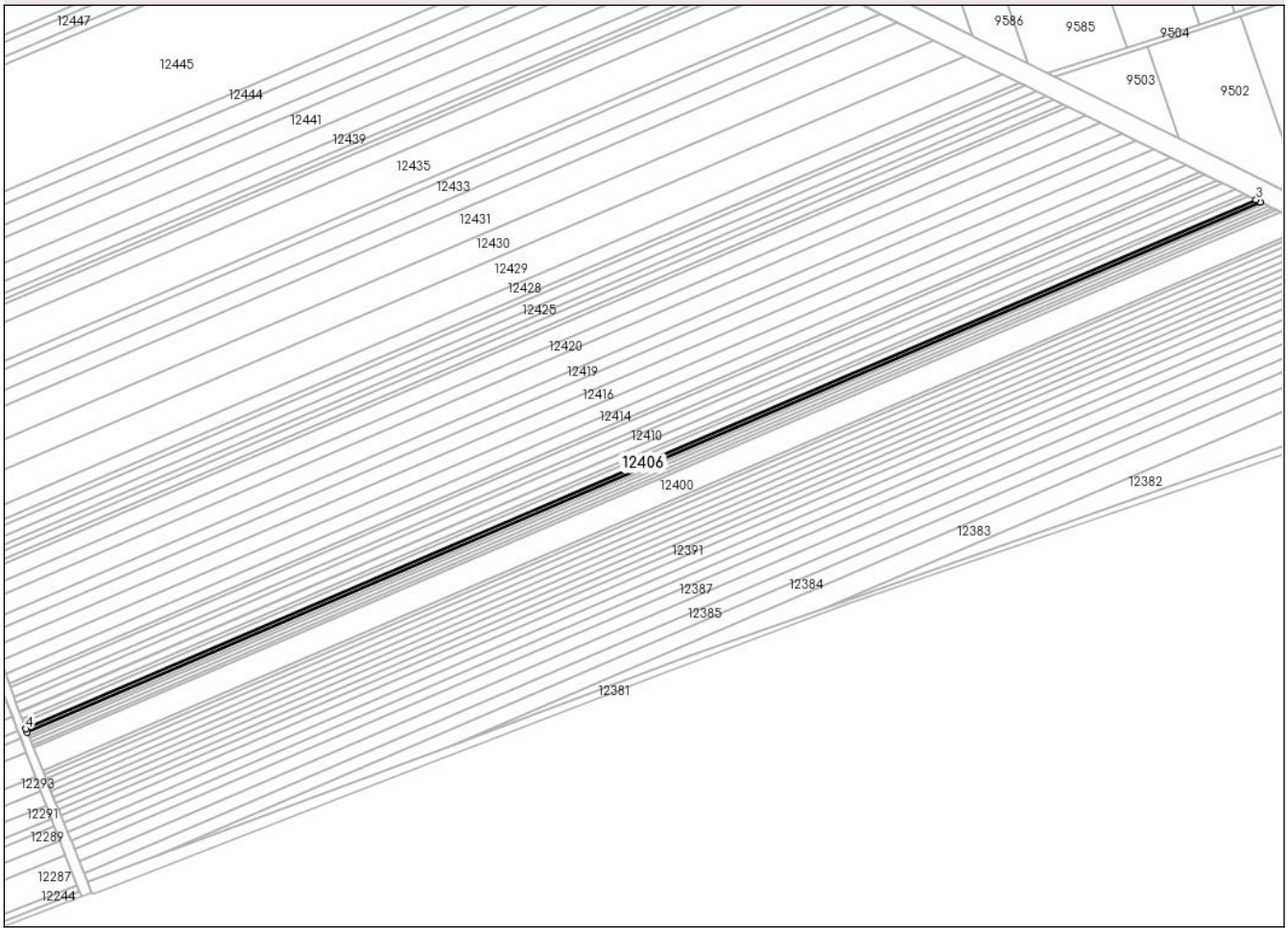
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	34	411/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.076,501 383.875,448	2	622.968,971 384.259,119	971.445
2	622.968,971 384.259,119	3	622.966,015 384.260,583	3.299
3	622.966,015 384.260,583	4	622.075,562 383.877,78	969.249
4	622.075,562 383.877,78	1	622.076,501 383.875,448	2.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90, din 10/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOGIRDEA ST TEODOR** 2) **SOGIRDEA ST GHEORGHE** 3) **SOGIRDEA ST VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

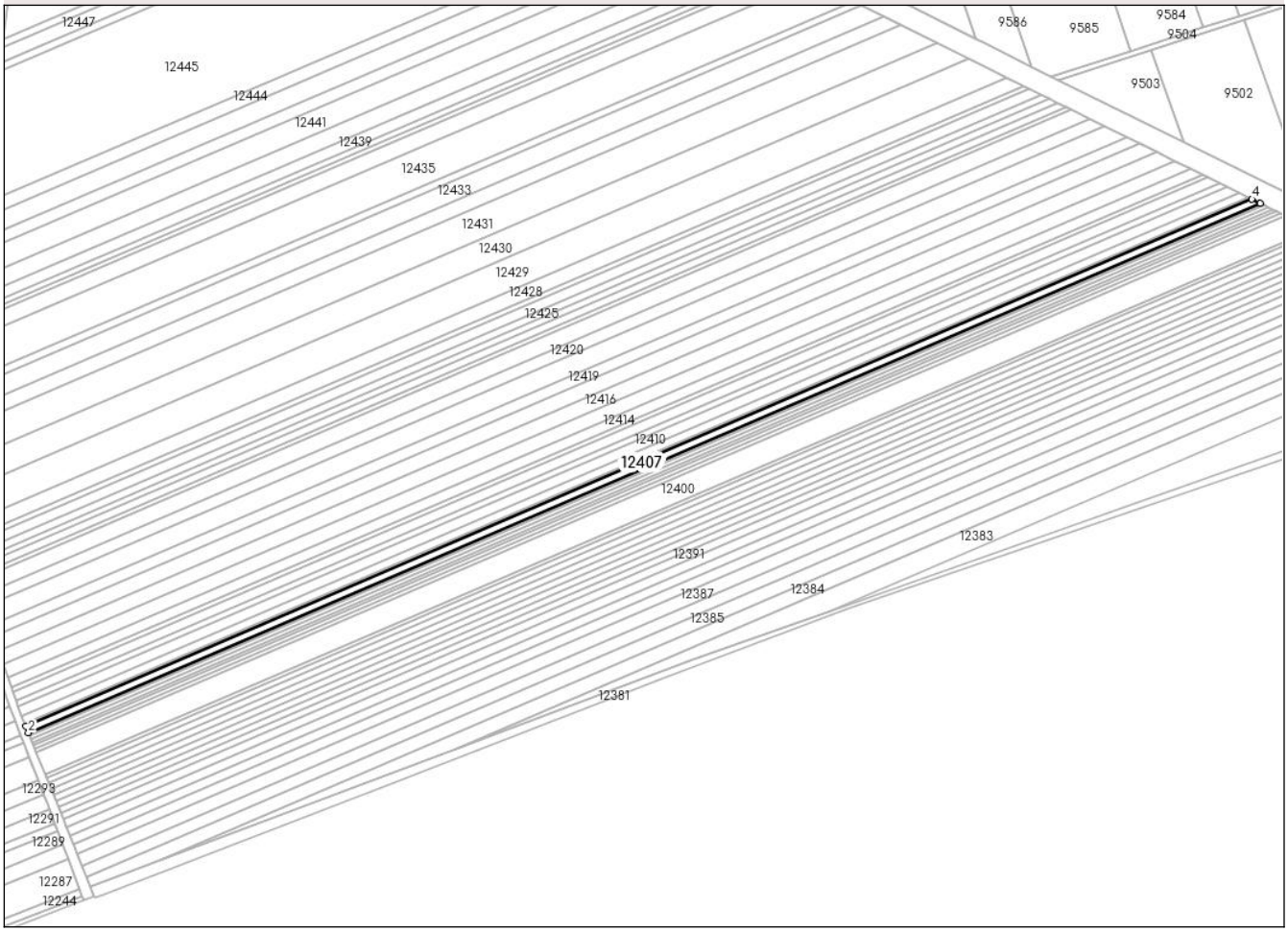
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.073,678 383.882,459	2	622.075,562 383.877,78	5.044
2	622.075,562 383.877,78	3	622.966,015 384.260,583	969.249
3	622.966,015 384.260,583	4	622.960,081 384.263,522	6.621
4	622.960,081 384.263,522	1	622.073,678 383.882,459	964.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109907, din 05/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELACHE C ECATERINA** 2) **PRODAN C MIHAI** 3) **SOGIRDEA C ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

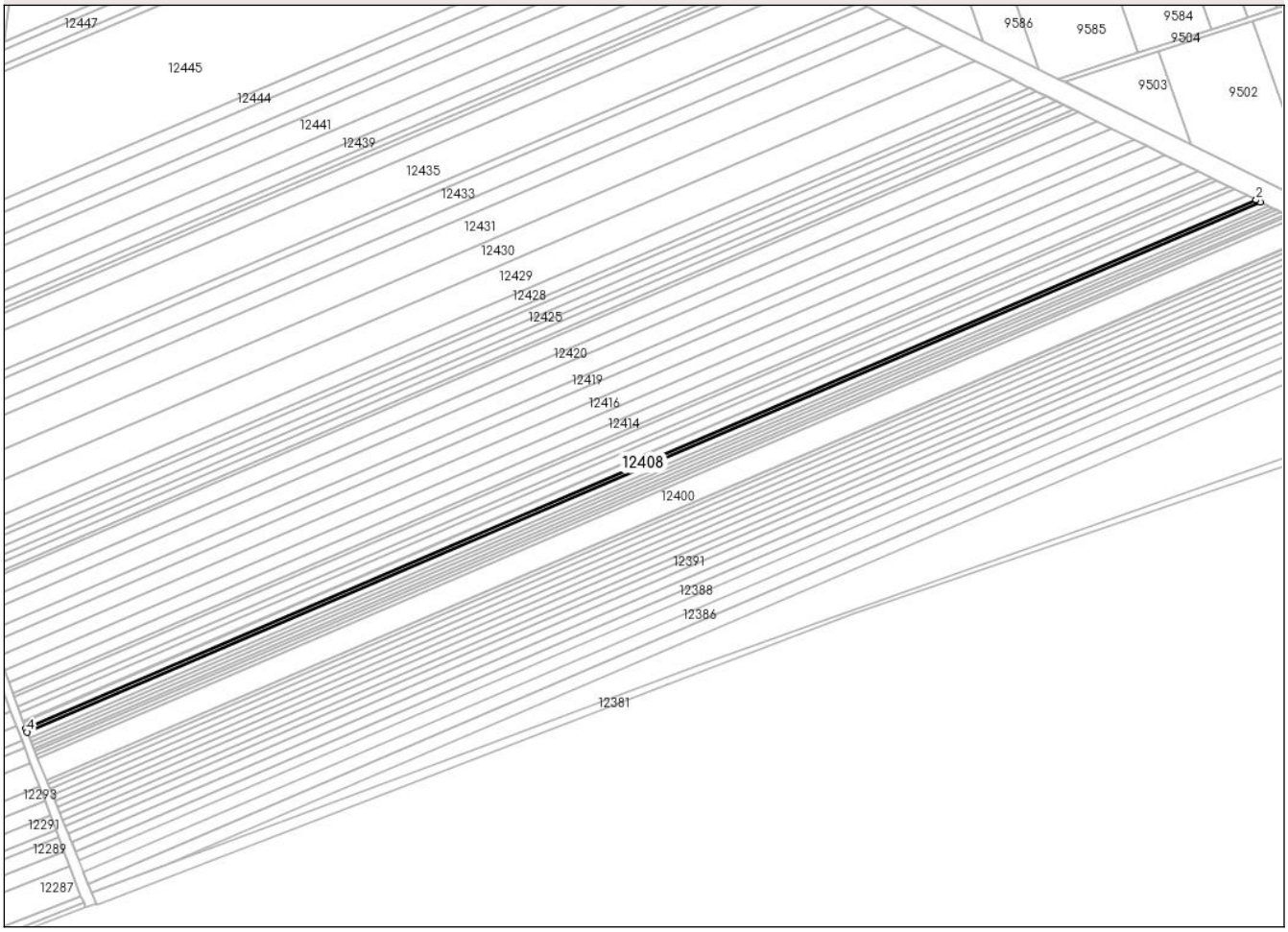
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	34	411/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.960,081 384.263,522	2	622.957,104 384.264,996	3.322
2	622.957,104 384.264,996	3	622.072,733 383.884,807	962.63
3	622.072,733 383.884,807	4	622.073,678 383.882,459	2.531
4	622.073,678 383.882,459	1	622.960,081 384.263,522	964.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26557	5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112574 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 1768, din 14/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU MILK PROD SRL**, CIF:8525340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

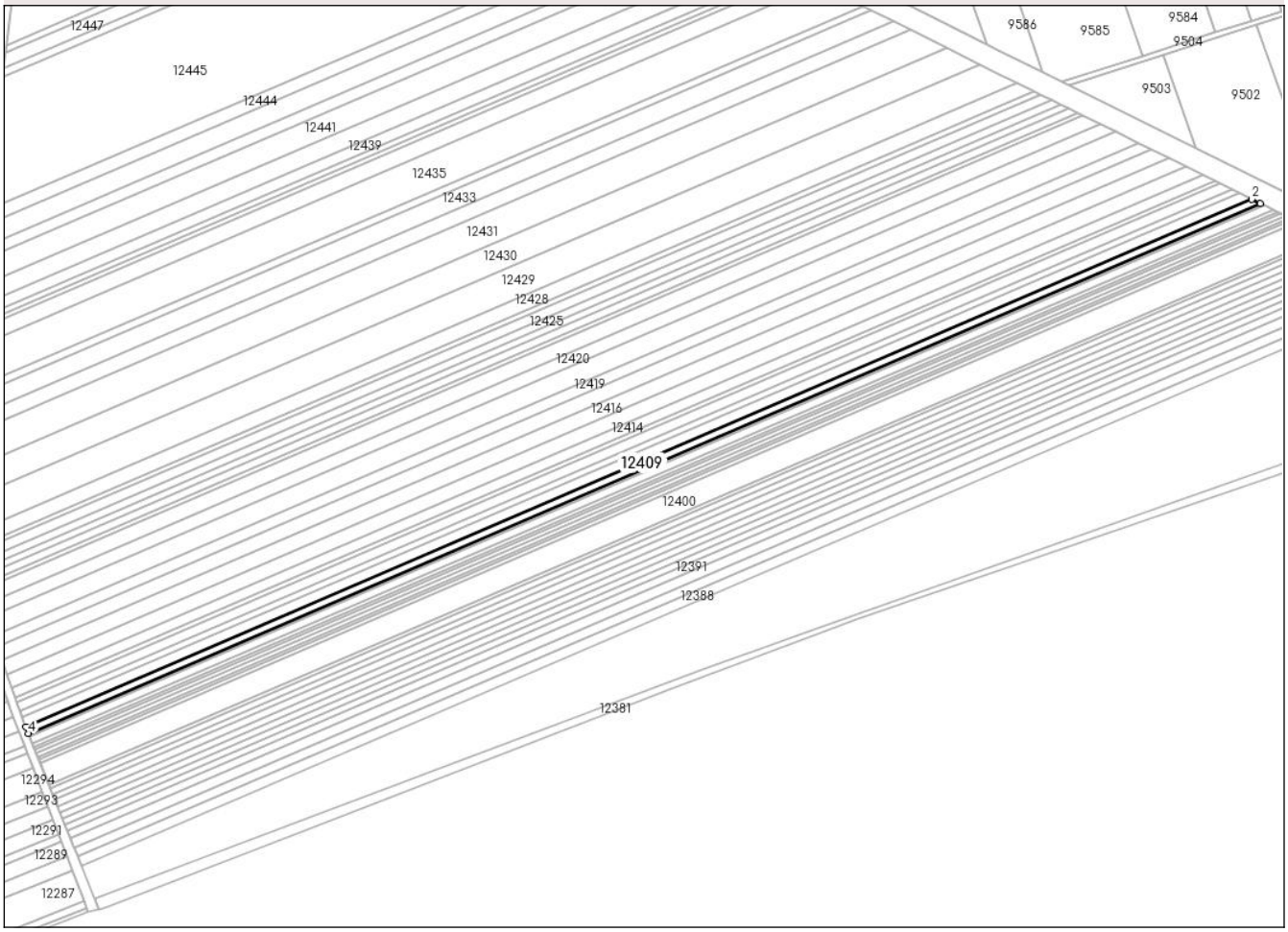
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26557	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	411/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.957,104 384.264,996	2	622.950,979 384.268,03	6.836
2	622.950,979 384.268,03	3	622.070,788 383.889,638	958.079
3	622.070,788 383.889,638	4	622.072,733 383.884,807	5.208
4	622.072,733 383.884,807	1	622.957,104 384.264,996	962.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82596, din 27/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OBREJAN ANGHEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

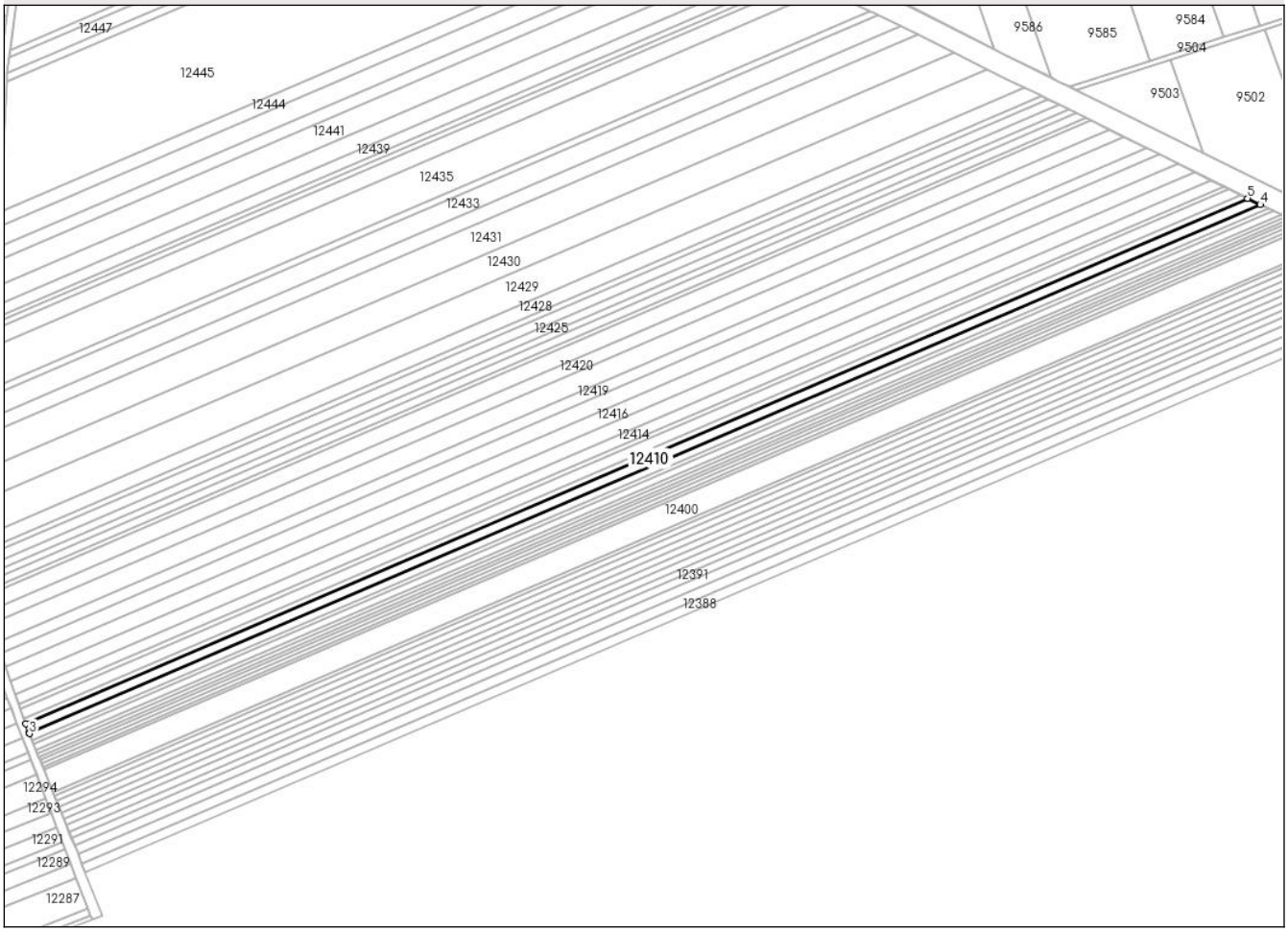
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.068,191 383.896,862	2	622.070,572 383.890,175	7.099
2	622.070,572 383.890,175	3	622.070,788 383.889,638	0.579
3	622.070,788 383.889,638	4	622.950,979 384.268,03	958.079
4	622.950,979 384.268,03	5	622.941,963 384.272,495	10.061
5	622.941,963 384.272,495	1	622.068,191 383.896,862	951.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.901	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94509, din 11/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

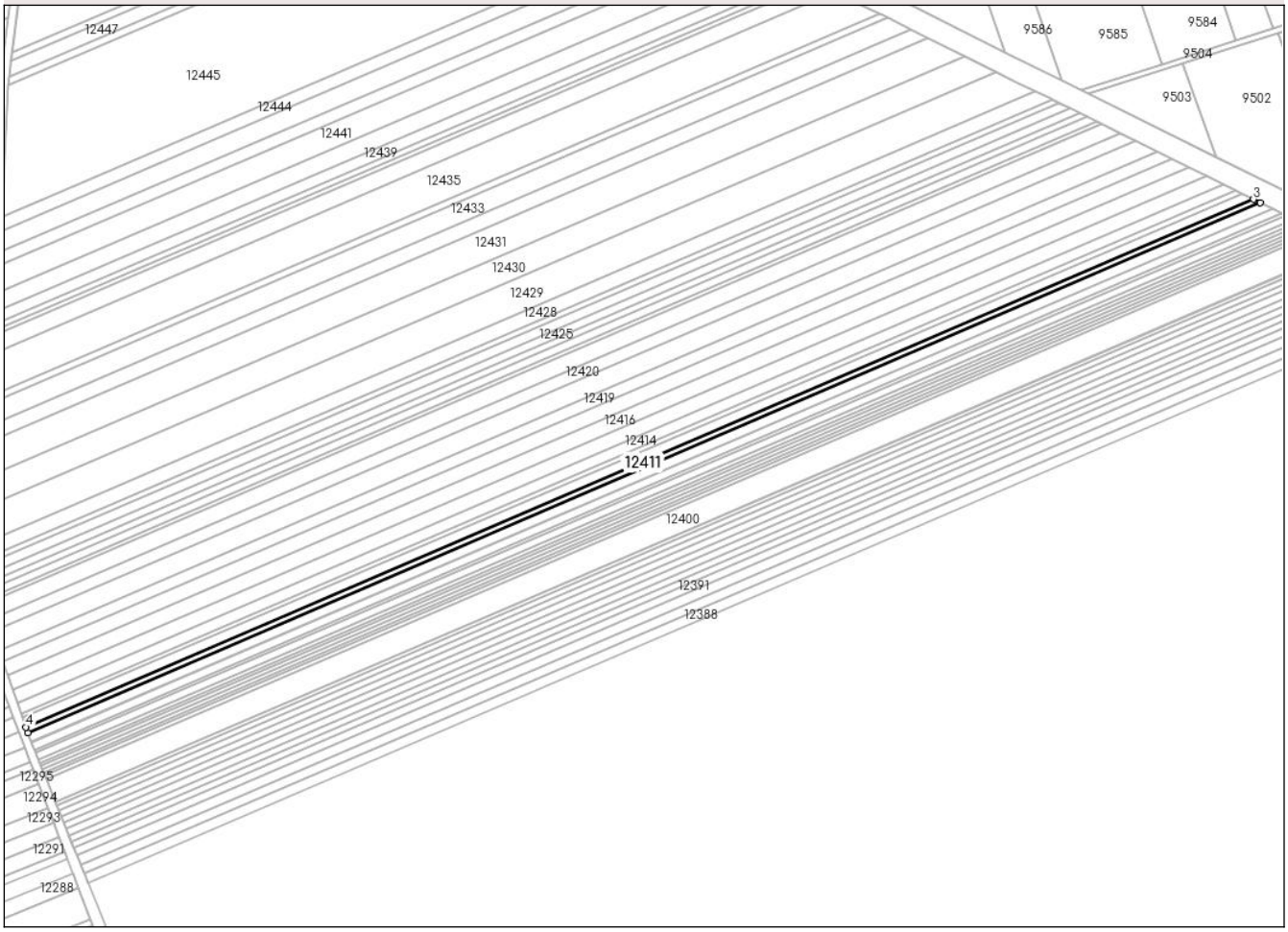
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.901	34	411/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.068,191 383.896,862	2	622.941,963 384.272,495	951.093
2	622.941,963 384.272,495	3	622.937,127 384.274,89	5.396
3	622.937,127 384.274,89	4	622.066,809 383.900,742	947.333
4	622.066,809 383.900,742	1	622.068,191 383.896,862	4.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 6.828	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72327, din 13/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARUTASU ELENA GABRIEL VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

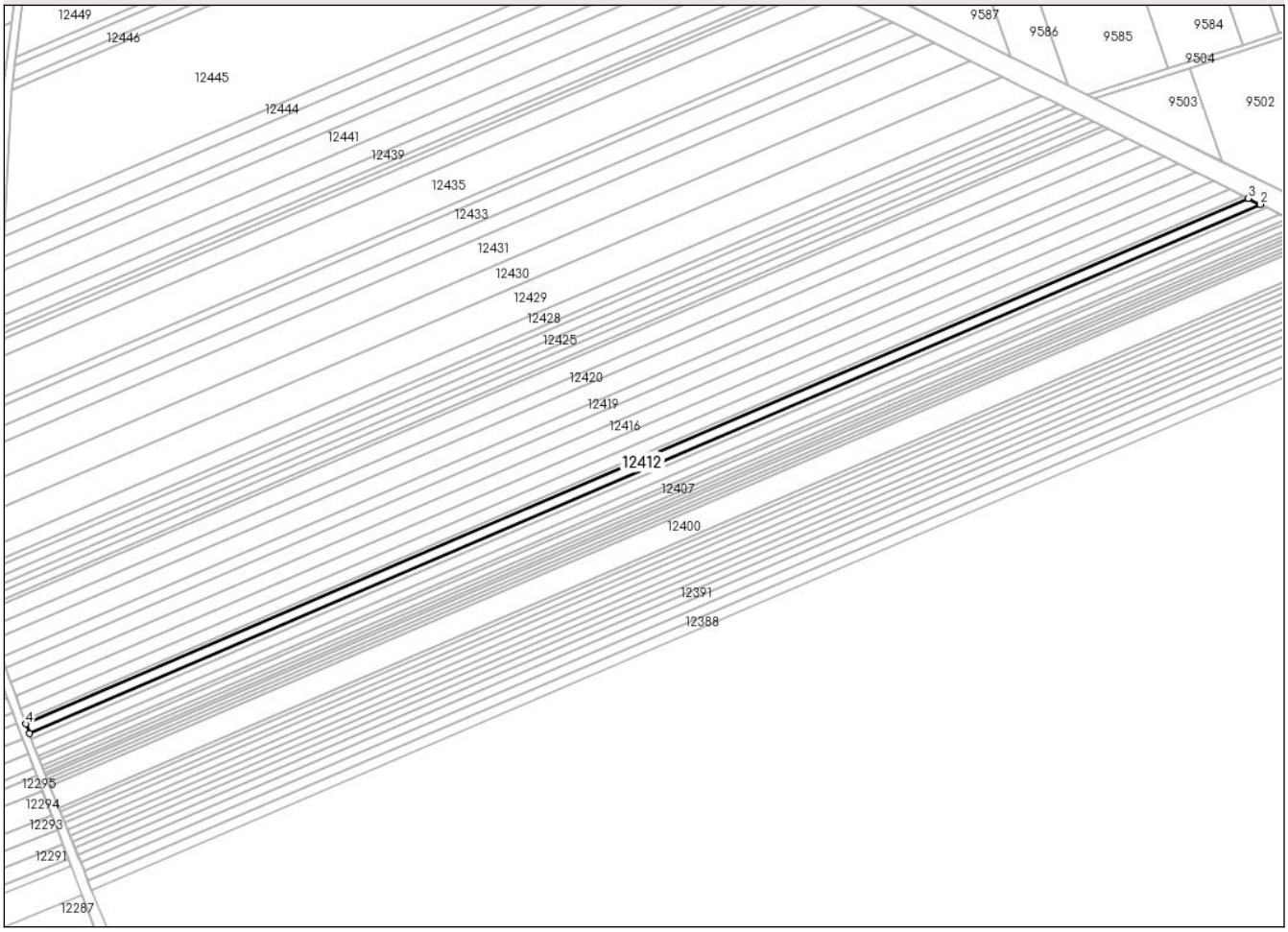
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 6.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.828	34	411/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.066,809 383.900,742	2	622.937,127 384.274,89	947.333
2	622.937,127 384.274,89	3	622.928,618 384.279,104	9.496
3	622.928,618 384.279,104	4	622.064,378 383.907,569	940.717
4	622.064,378 383.907,569	1	622.066,809 383.900,742	7.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.926	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82462, din 05/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU CONSTANTIN AGATIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

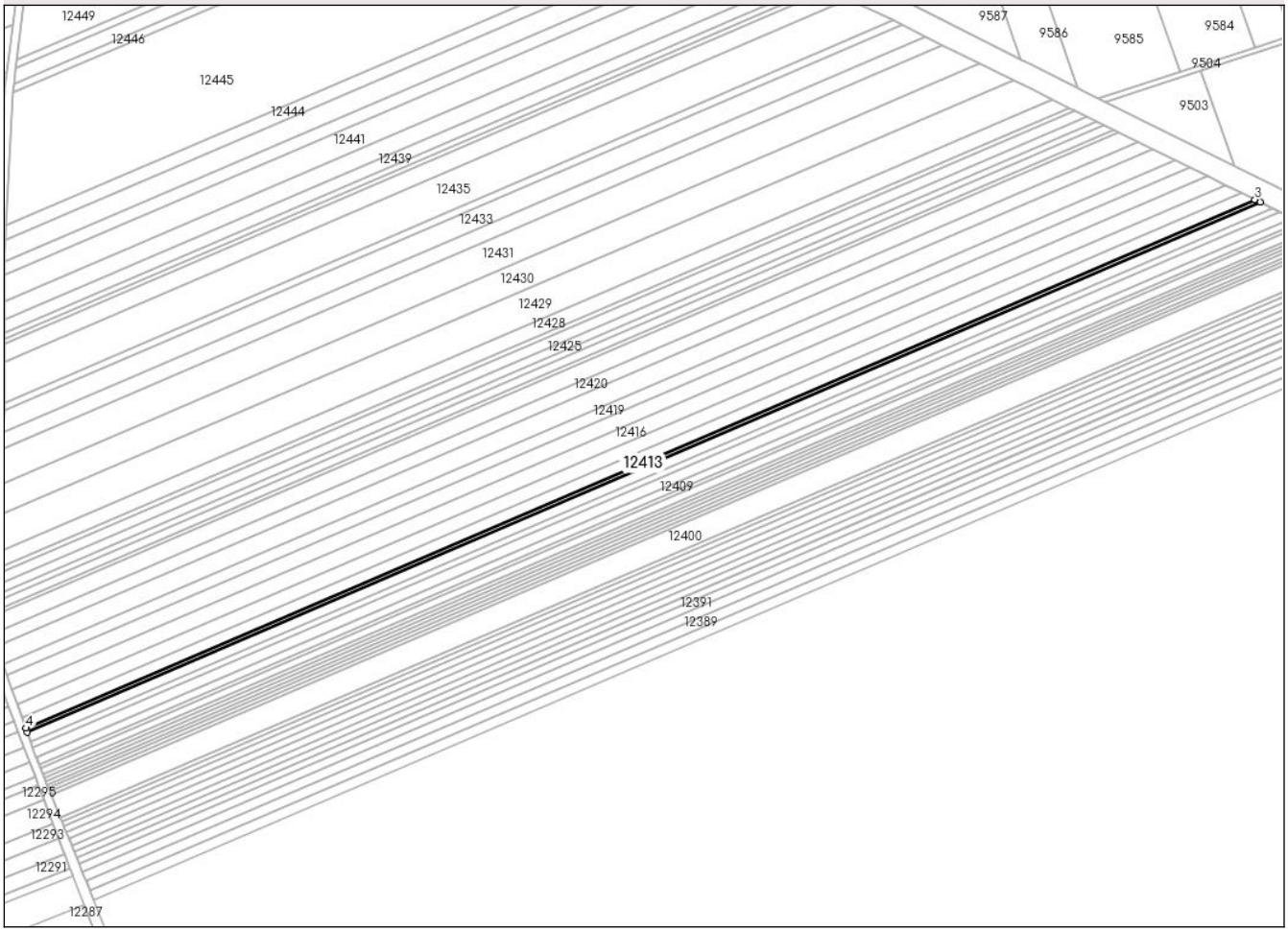
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.926	34	411/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.064,378 383.907,569	2	622.928,618 384.279,104	940.717
2	622.928,618 384.279,104	3	622.924,952 384.280,919	4.09
3	622.924,952 384.280,919	4	622.063,33 383.910,51	937.867
4	622.063,33 383.910,51	1	622.064,378 383.907,569	3.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112285, din 25/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DASCALU N ELENA** 2) **DASCALU N CONSTANTIN** 3) **DASCALU B MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

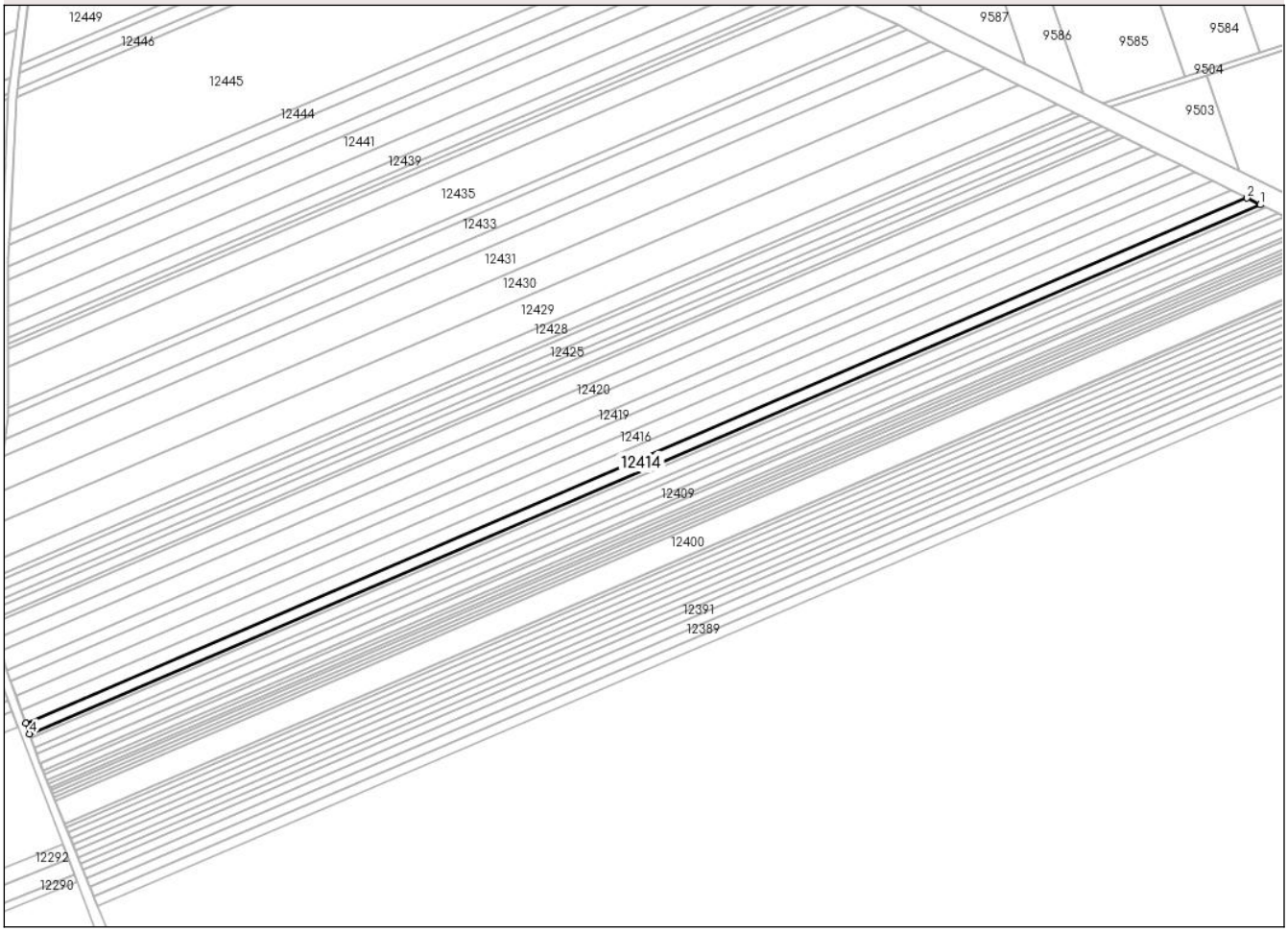
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.924,952 384.280,919	2	622.915,74 384.285,482	10.28
2	622.915,74 384.285,482	3	622.060,698 383.917,901	930.705
3	622.060,698 383.917,901	4	622.063,33 383.910,51	7.846
4	622.063,33 383.910,51	1	622.924,952 384.280,919	937.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.400 Masurata: 9.168	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82, din 10/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU N IOAN** 2) **MEDAN N MARIA** 3) **TECHERE N ELENA** 4) **RADUCANU N CONSTANTIN** 5) **RADUCANU N OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

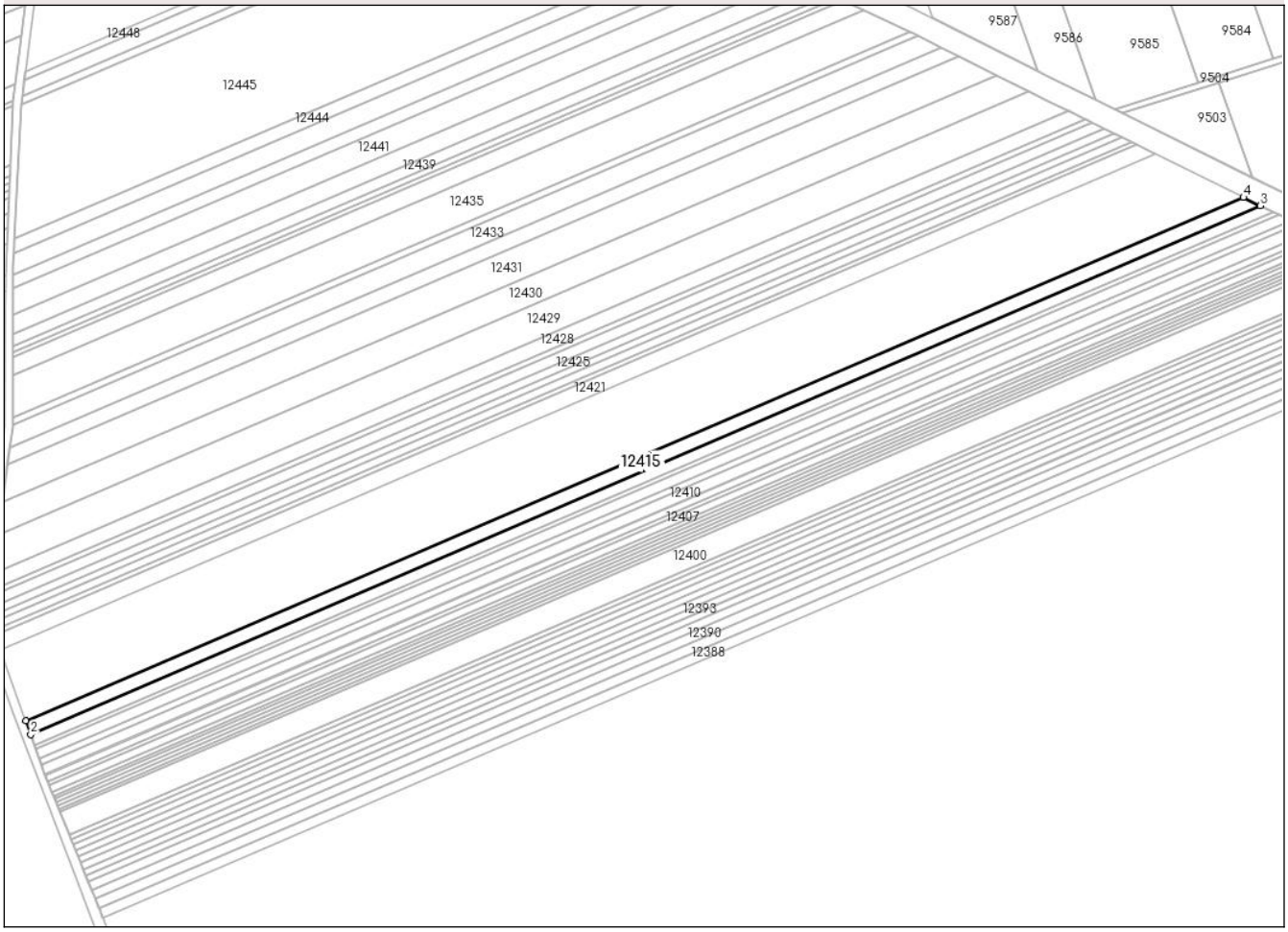
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.400 Masurata: 9.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.168	34	411/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.057,371 383.927,246	2	622.060,698 383.917,901	9.919
2	622.060,698 383.917,901	3	622.915,74 384.285,482	930.705
3	622.915,74 384.285,482	4	622.904,094 384.291,25	12.997
4	622.904,094 384.291,25	1	622.057,371 383.927,246	921.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82486, din 09/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU MIHAI EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

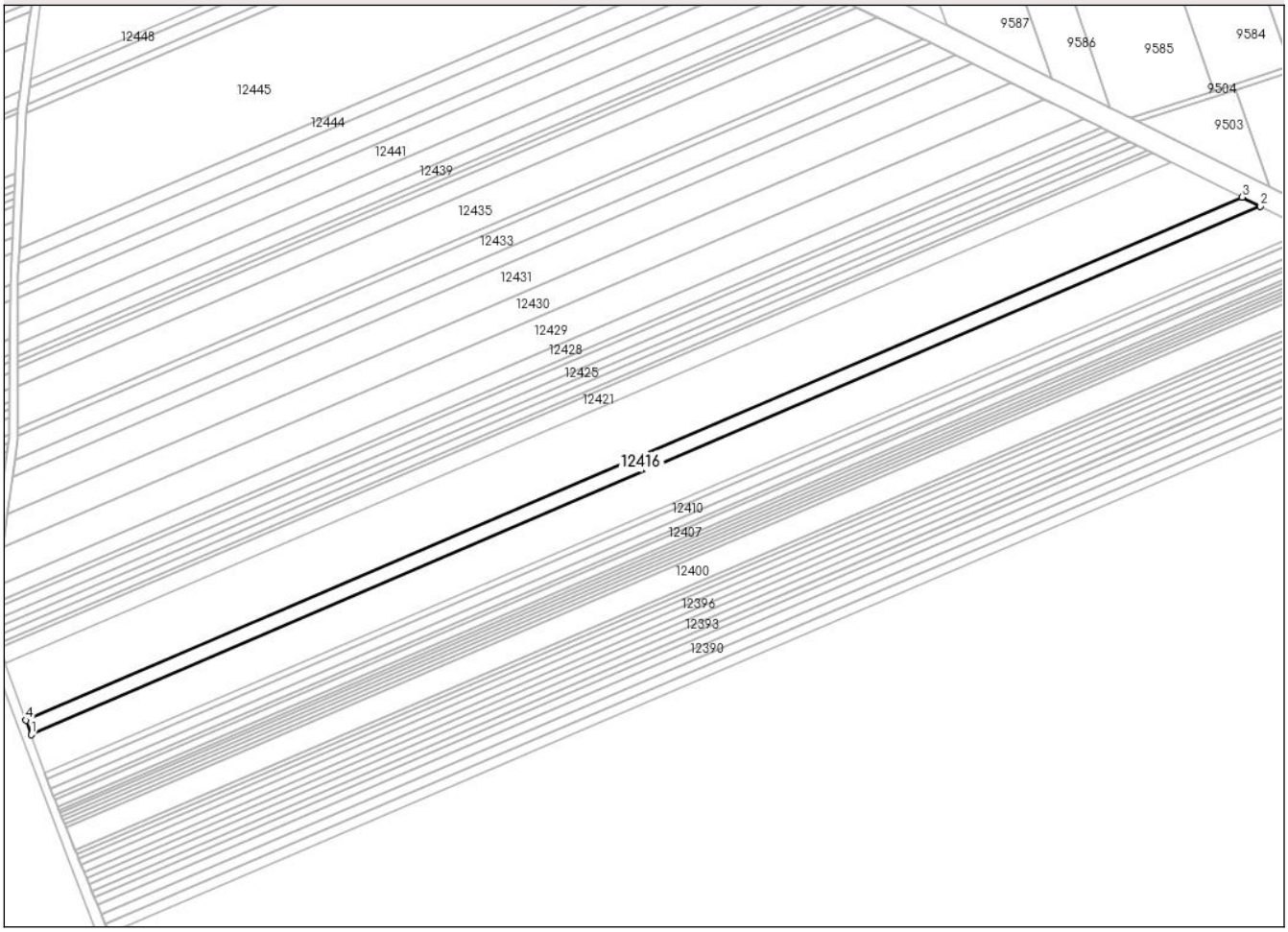
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.057,371 383.927,246	2	622.904,094 384.291,25	921.65
2	622.904,094 384.291,25	3	622.891,576 384.297,449	13.968
3	622.891,576 384.297,449	4	622.053,794 383.937,289	911.918
4	622.053,794 383.937,289	1	622.057,371 383.927,246	10.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100229, din 02/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRLAN ANDREI GHEORGHE** 2) **CIRLAN DUMITRU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

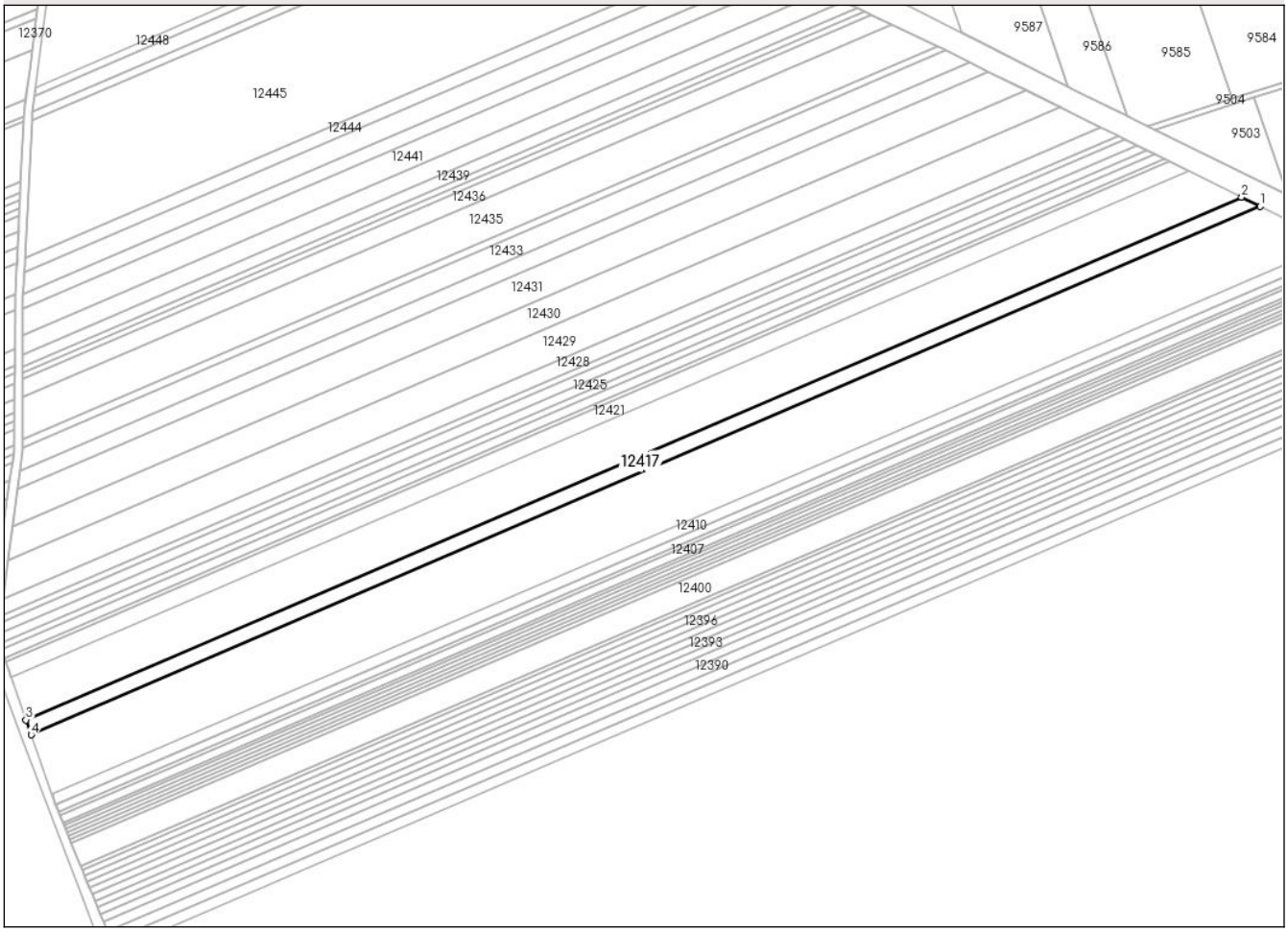
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.891,576 384.297,449	2	622.878,924 384.303,715	14.119
2	622.878,924 384.303,715	3	622.050,179 383.947,44	902.081
3	622.050,179 383.947,44	4	622.053,794 383.937,289	10.776
4	622.053,794 383.937,289	1	622.891,576 384.297,449	911.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.192	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210060, din 05/07/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

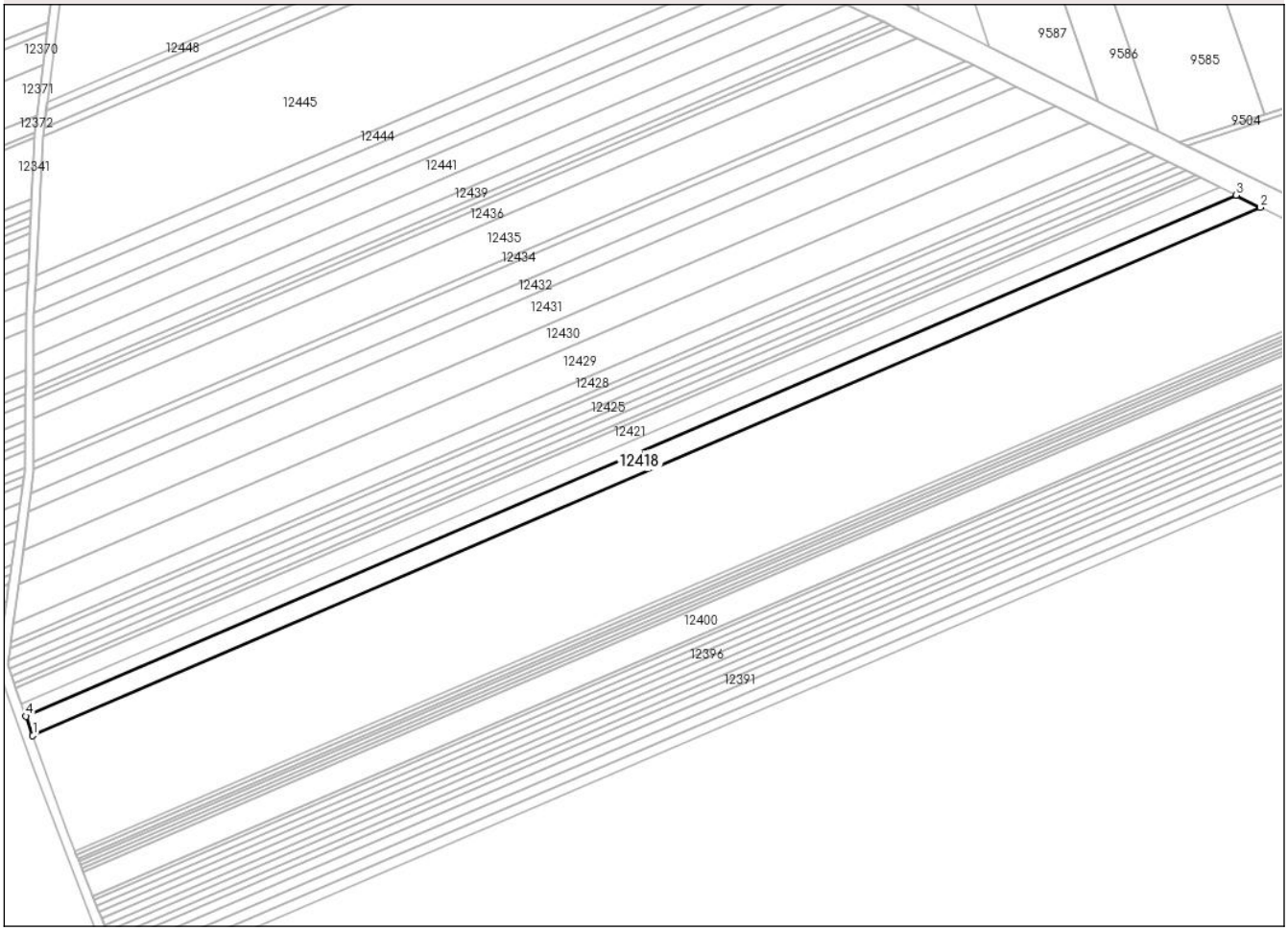
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.192	34	411/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.047,442 383.955,127	2	622.869,344 384.308,46	894.632
2	622.869,344 384.308,46	3	622.853,196 384.316,457	18.019
3	622.853,196 384.316,457	4	622.042,829 383.968,082	882.078
4	622.042,829 383.968,082	1	622.047,442 383.955,127	13.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97551, din 30/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRODAN ION ION** 2) **PRODAN ION CONSTANTIN** 3) **PRODAN ION ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

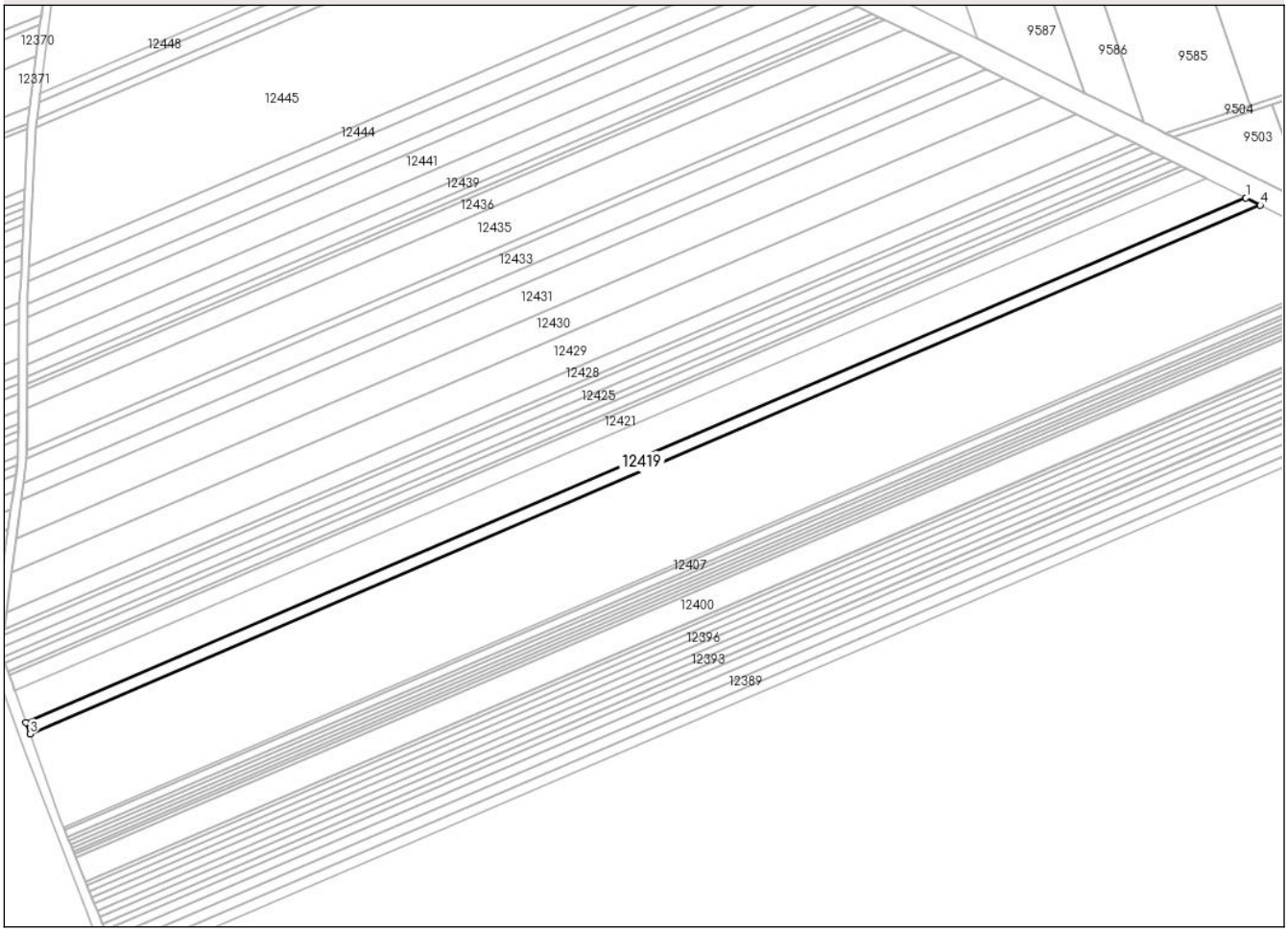
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.869,344 384.308,46	2	622.047,442 383.955,127	894.632
2	622.047,442 383.955,127	3	622.050,179 383.947,44	8.16
3	622.050,179 383.947,44	4	622.878,924 384.303,715	902.081
4	622.878,924 384.303,715	1	622.869,344 384.308,46	10.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.100 Masurata: 7.900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97558, din 01/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU VASILE GHEORGHE** 2) **LEESCU ION MATEI** 3) **NICHIFOR ION ELENA** 4) **PEPTAN ION ANICA** 5) **LEESCU ION OCTAVIAN** 6) **LEESCU ION ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

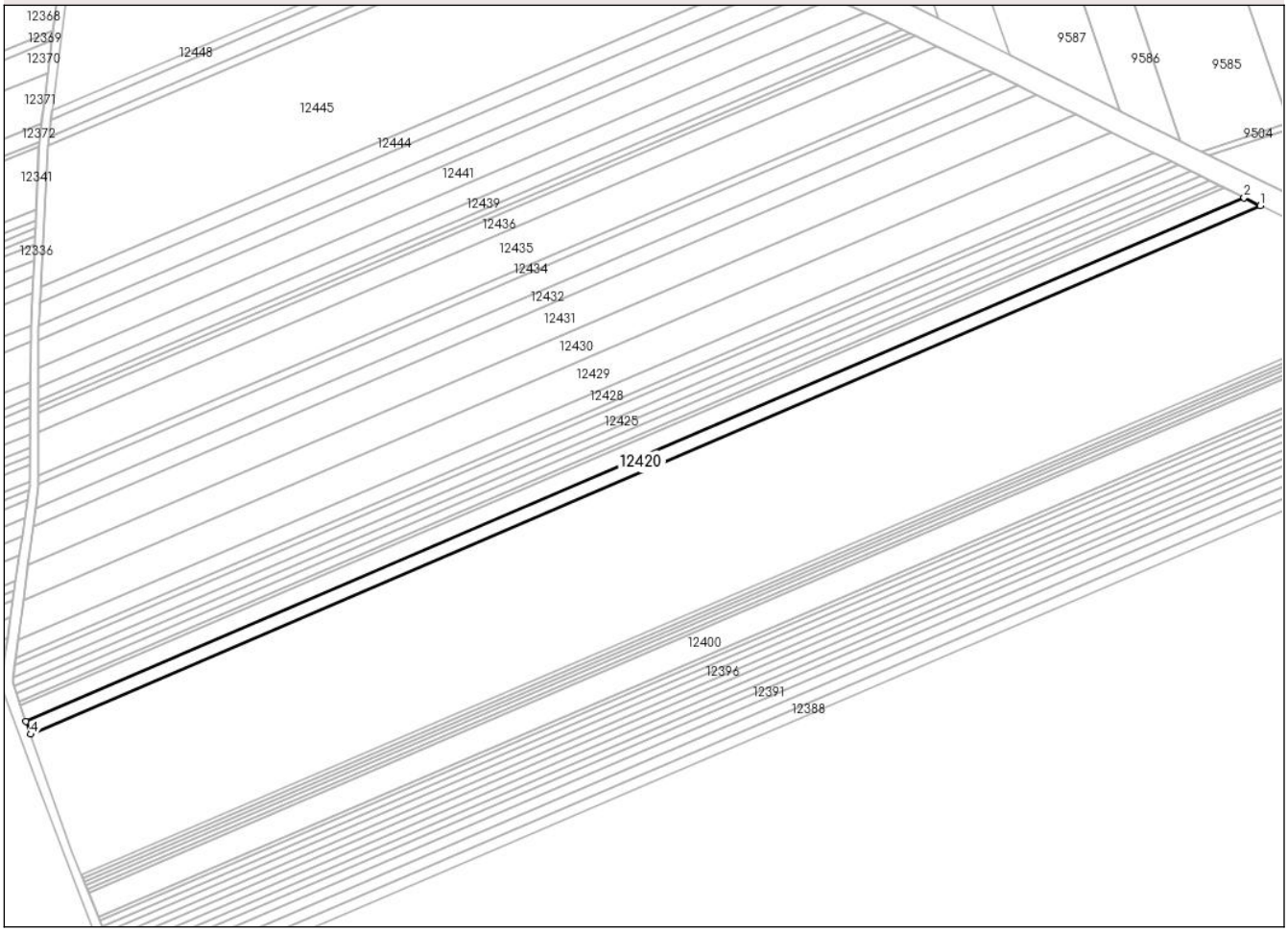
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.100 Masurata: 7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	34	411/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.853,196 384.316,457	2	622.842,609 384.321,7	11.815
2	622.842,609 384.321,7	3	622.039,804 383.976,576	873.846
3	622.039,804 383.976,576	4	622.042,829 383.968,082	9.017
4	622.042,829 383.968,082	1	622.853,196 384.316,457	882.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100277, din 17/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR ION RODICA** 2) **NEGOITA ION SILVIU** 3) **MARCHETANU ION CAMELIA** 4) **NEGOITA ION ELENA** 5) **NEGOITA ION CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

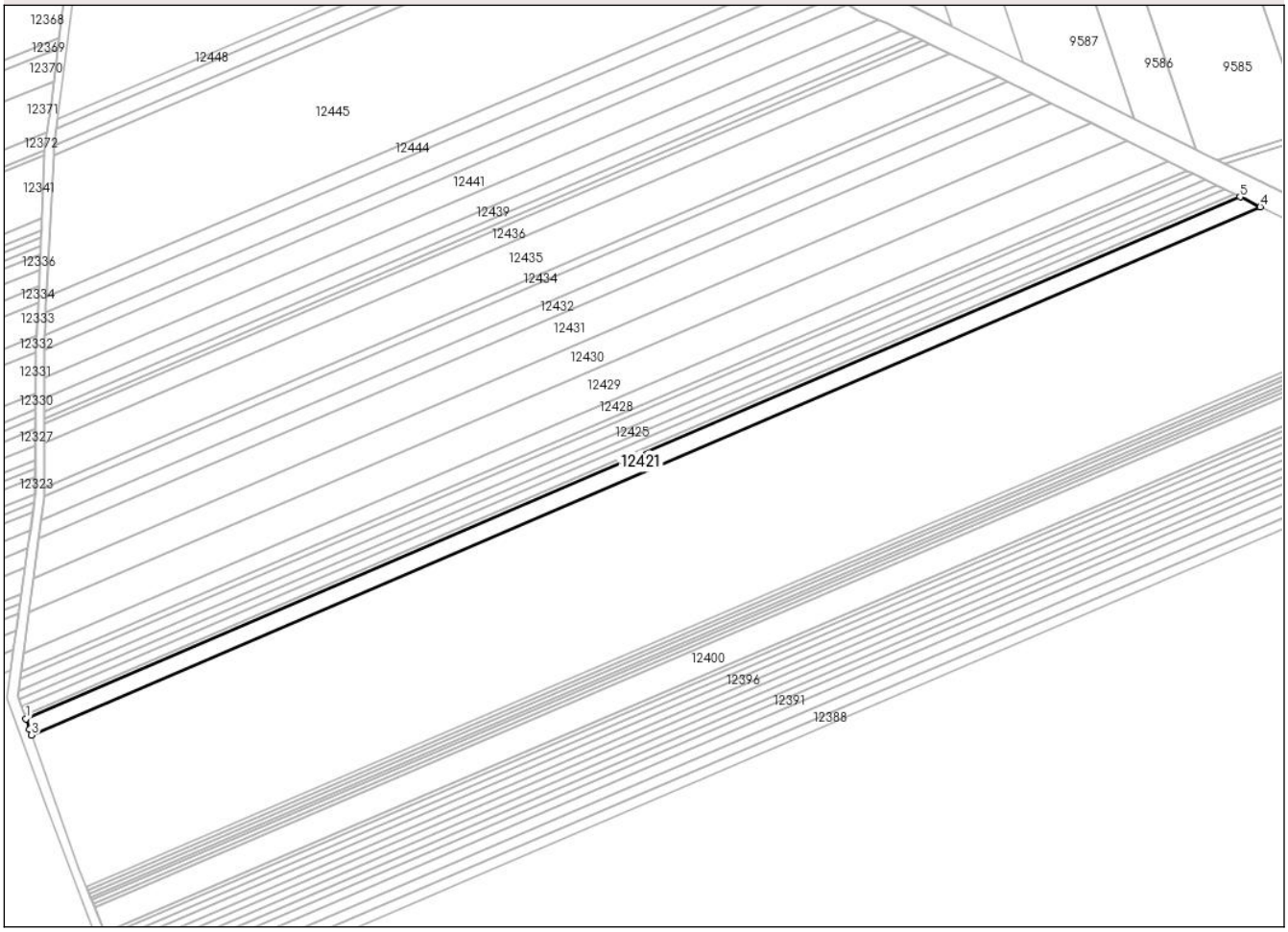
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.036,116 383.987,213	2	622.038,457 383.980,358	7.243
2	622.038,457 383.980,358	3	622.039,804 383.976,576	4.014
3	622.039,804 383.976,576	4	622.842,609 384.321,7	873.846
4	622.842,609 384.321,7	5	622.829,399 384.328,243	14.742
5	622.829,399 384.328,243	1	622.036,116 383.987,213	863.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94538, din 11/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARCIOG TUDOR VOICA** 2) **DRAGHICI TUDOR RALITA** 3) **CHIVU TUDOR CONSTANTIN** 4) **CHIVU TUDOR ION** 5) **ROSU TUDOR FLORICA** 6) **CHIVU TUDOR AURICA** 7) **HAMBARAJ TUDOR MARIA** 8) **BARASTEANU TUDOR AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

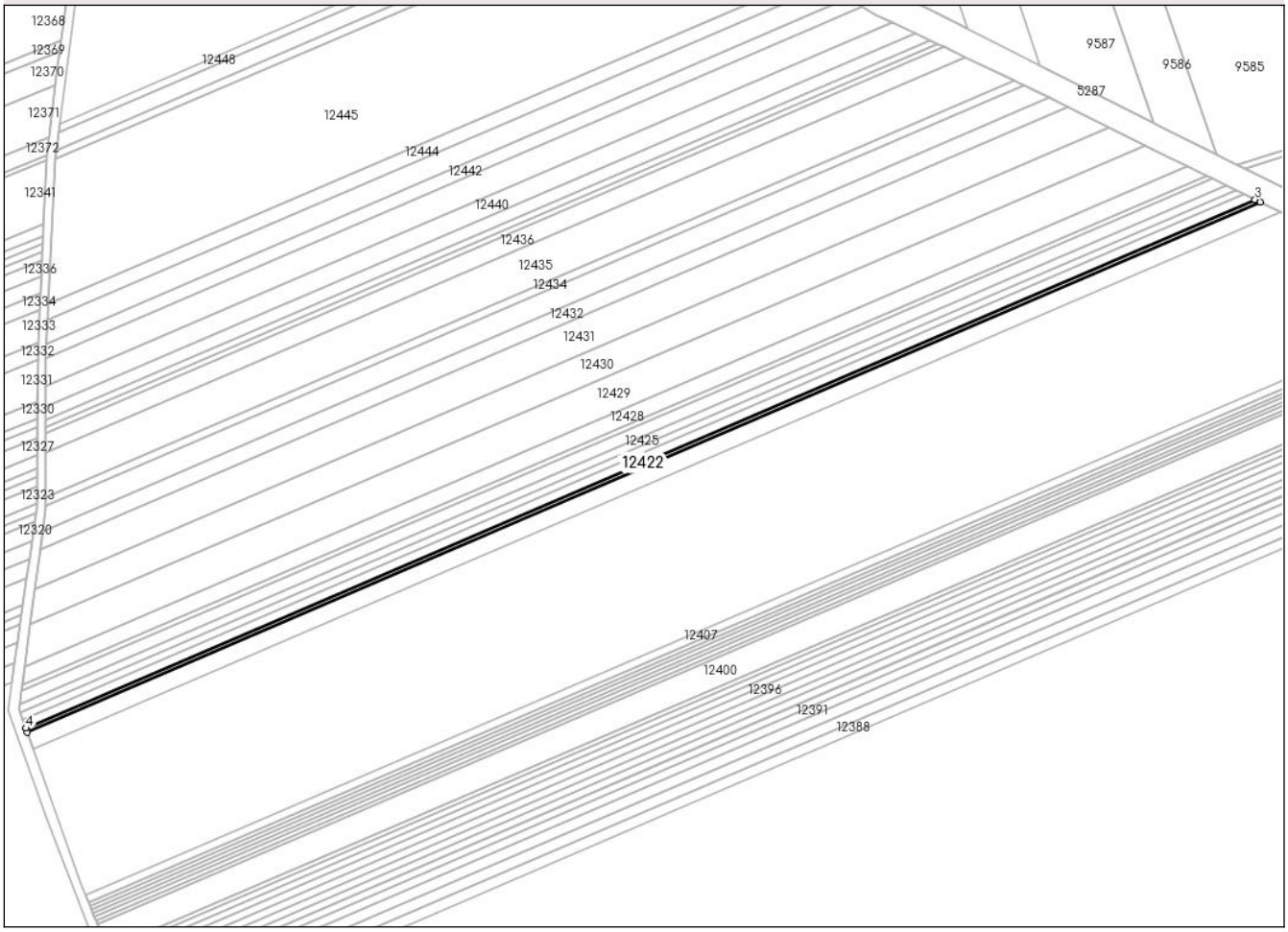
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	34	411/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.036,116 383.987,213	2	622.829,399 384.328,243	863.481
2	622.829,399 384.328,243	3	622.826,071 384.329,891	3.713
3	622.826,071 384.329,891	4	622.035,199 383.989,897	860.856
4	622.035,199 383.989,897	1	622.036,116 383.987,213	2.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94557, din 13/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEESCU VASILE FLOAREA** 2) **CATESCU NICOLAE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

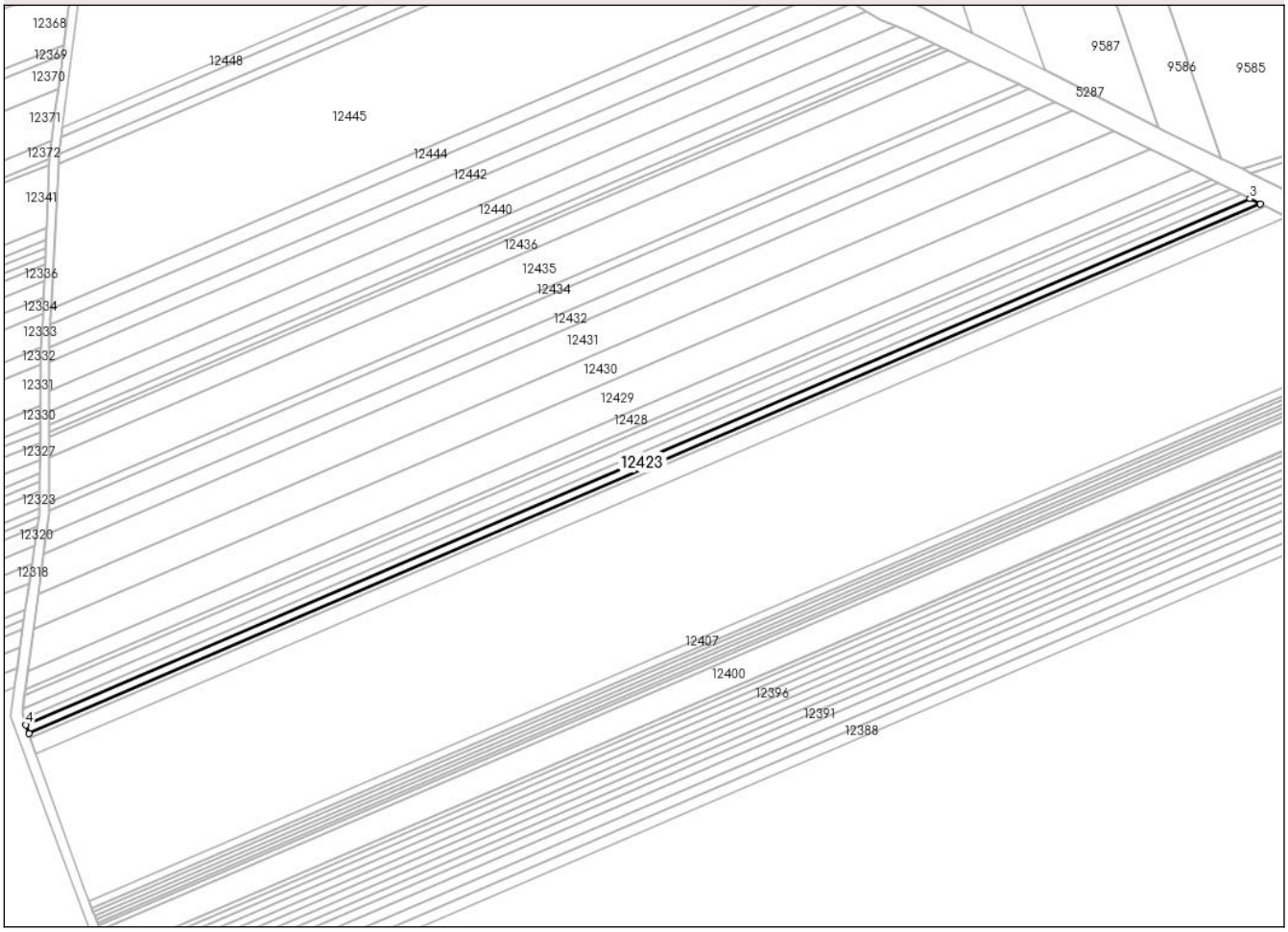
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.035,199 383.989,897	2	622.826,071 384.329,891	860.856
2	622.826,071 384.329,891	3	622.819,385 384.333,202	7.461
3	622.819,385 384.333,202	4	622.033,358 383.995,291	855.584
4	622.033,358 383.995,291	1	622.035,199 383.989,897	5.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.901	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100230, din 02/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATESCU NICOLAE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

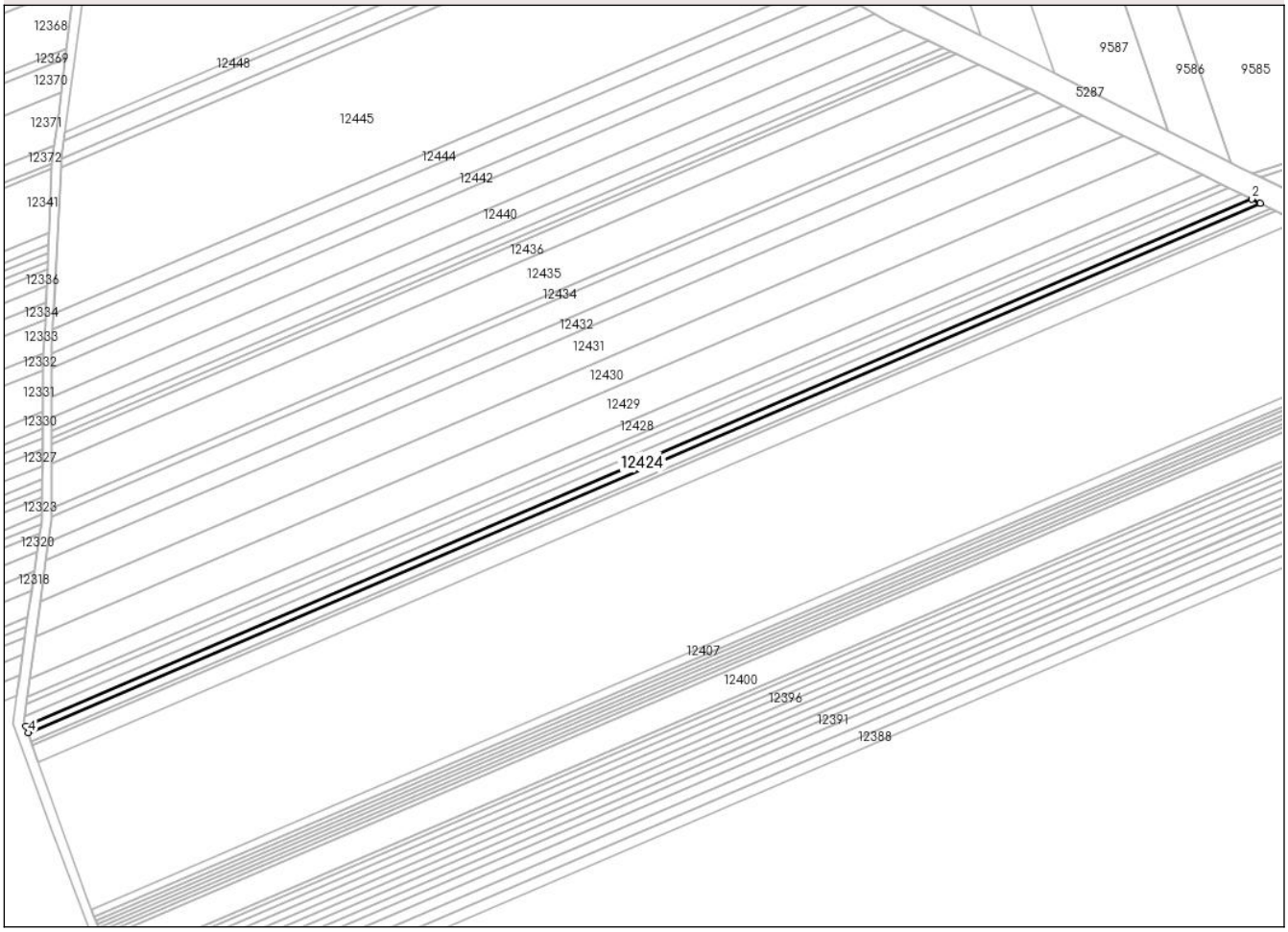
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.901	34	411/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.819,385 384.333,202	2	622.814,007 384.335,866	6.002
2	622.814,007 384.335,866	3	622.031,876 383.999,63	851.342
3	622.031,876 383.999,63	4	622.033,358 383.995,291	4.585
4	622.033,358 383.995,291	1	622.819,385 384.333,202	855.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94537, din 11/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATESCU NICOLAE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

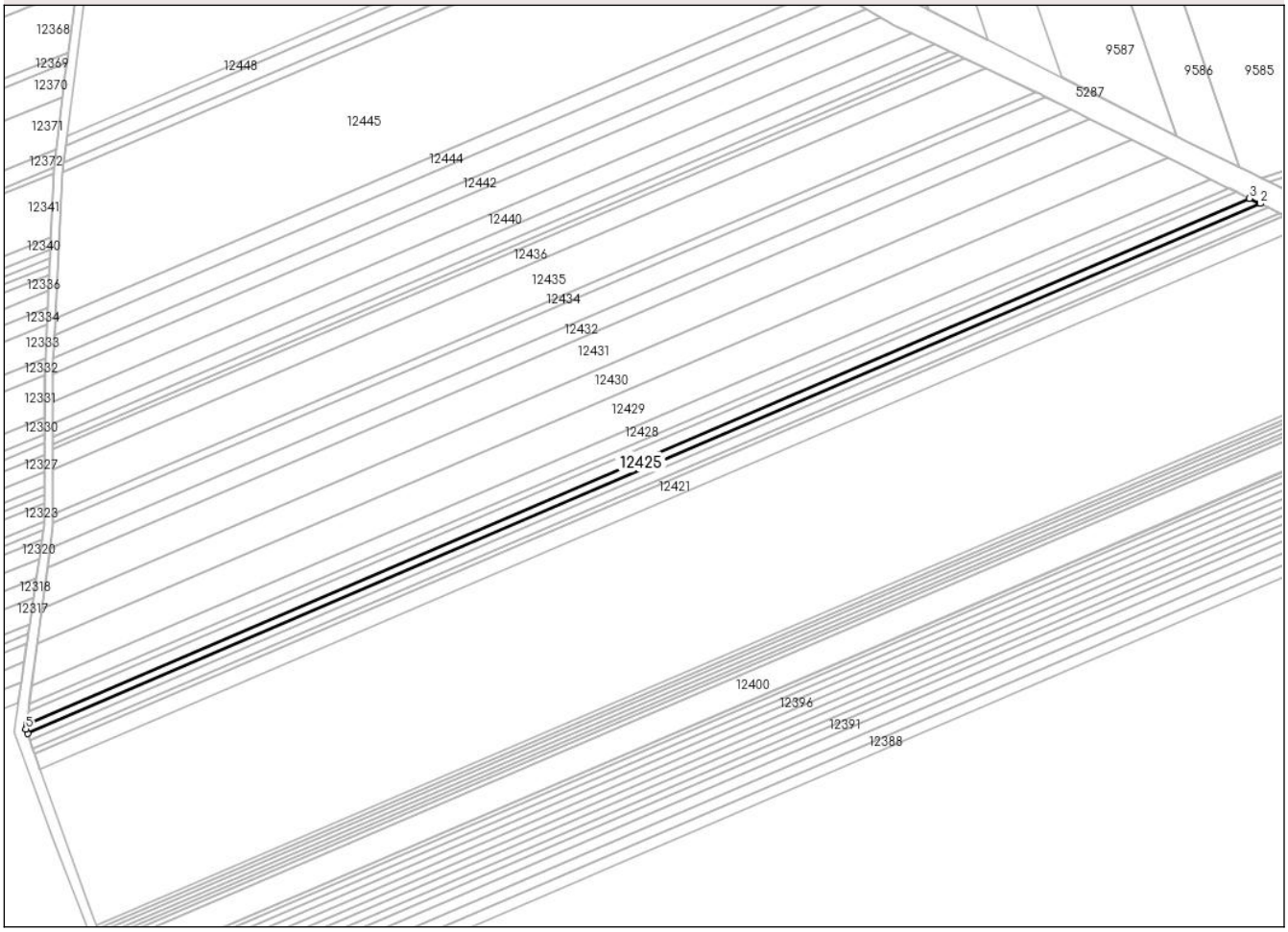
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.031,876 383.999,63	2	622.814,007 384.335,866	851.342
2	622.814,007 384.335,866	3	622.807,244 384.339,215	7.547
3	622.807,244 384.339,215	4	622.031,273 384.005,628	844.637
4	622.031,273 384.005,628	5	622.030,867 384.002,584	3.07
5	622.030,867 384.002,584	1	622.031,876 383.999,63	3.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.852	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97521, din 10/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ANDREI ALECU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

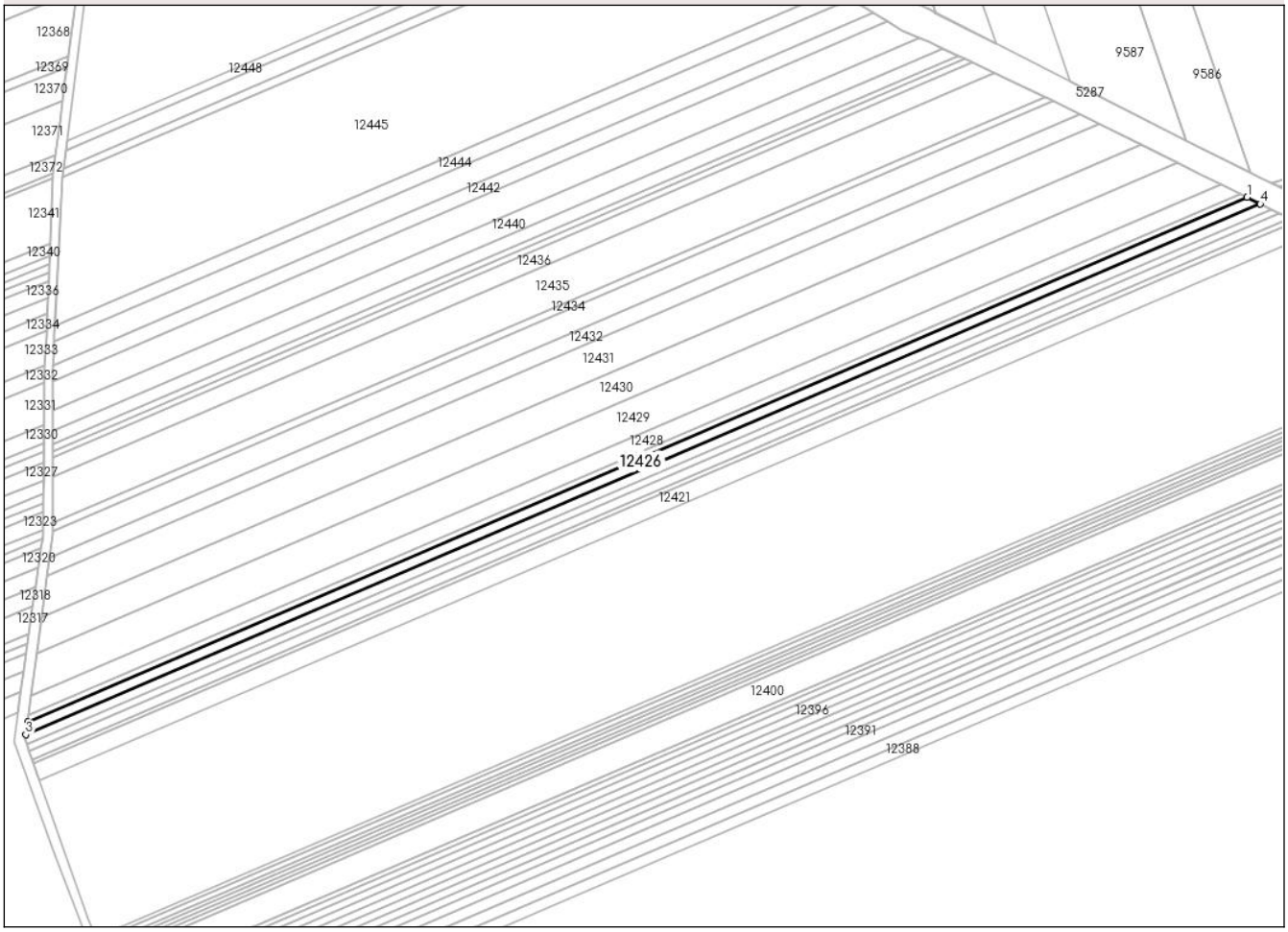
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.852	34	411/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.799,043 384.343,277	2	622.032,346 384.013,676	834.543
2	622.032,346 384.013,676	3	622.031,273 384.005,628	8.119
3	622.031,273 384.005,628	4	622.807,244 384.339,215	844.637
4	622.807,244 384.339,215	1	622.799,043 384.343,277	9.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.121	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211048, din 15/02/2013 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEESCU C VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

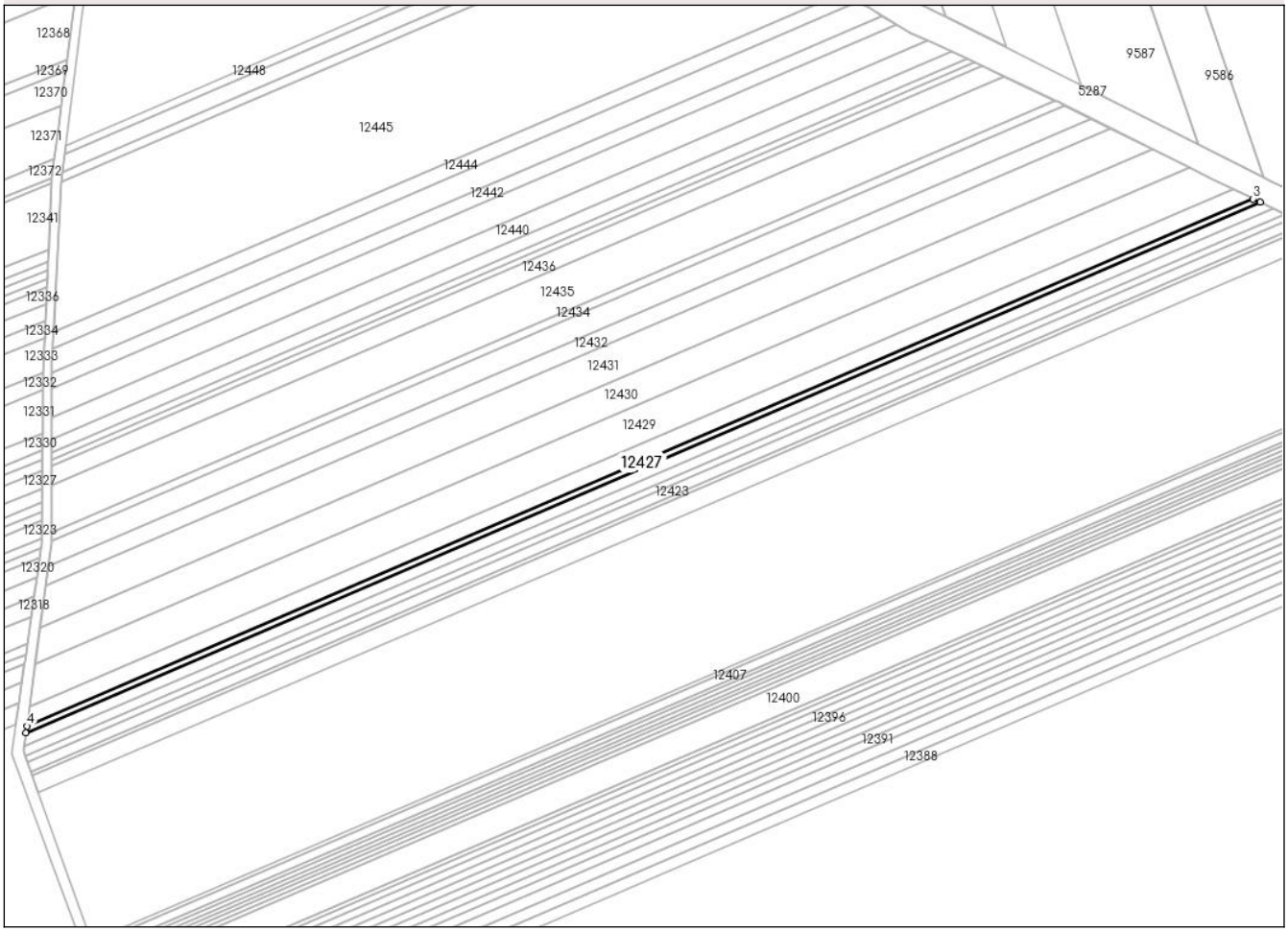
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.121	34	411/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.032,346 384.013,676	2	622.799,043 384.343,277	834.543
2	622.799,043 384.343,277	3	622.794,628 384.345,463	4.926
3	622.794,628 384.345,463	4	622.032,923 384.018,008	829.109
4	622.032,923 384.018,008	1	622.032,346 384.013,676	4.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.600 Masurata: 8.388	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97526, din 10/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GALES NICOLAE ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

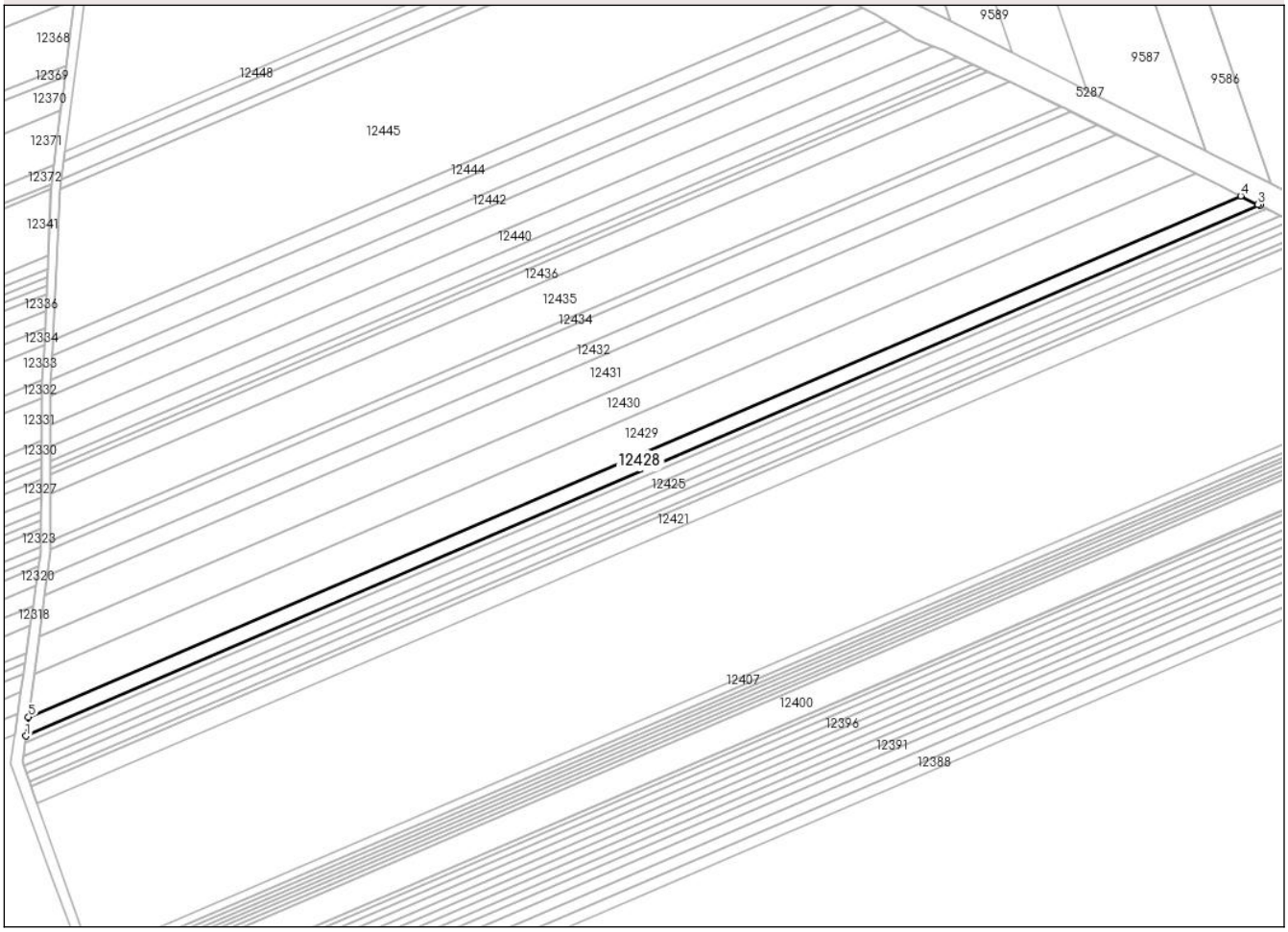
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.600 Masurata: 8.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.388	34	411/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.032,923 384.018,008	2	622.794,628 384.345,463	829.109
2	622.794,628 384.345,463	3	622.793,284 384.346,129	1.5
3	622.793,284 384.346,129	4	622.782,618 384.351,412	11.903
4	622.782,618 384.351,412	5	622.034,494 384.029,795	814.326
5	622.034,494 384.029,795	1	622.032,923 384.018,008	11.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.000 Masurata: 18.532	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112219, din 12/02/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEREZEANU A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

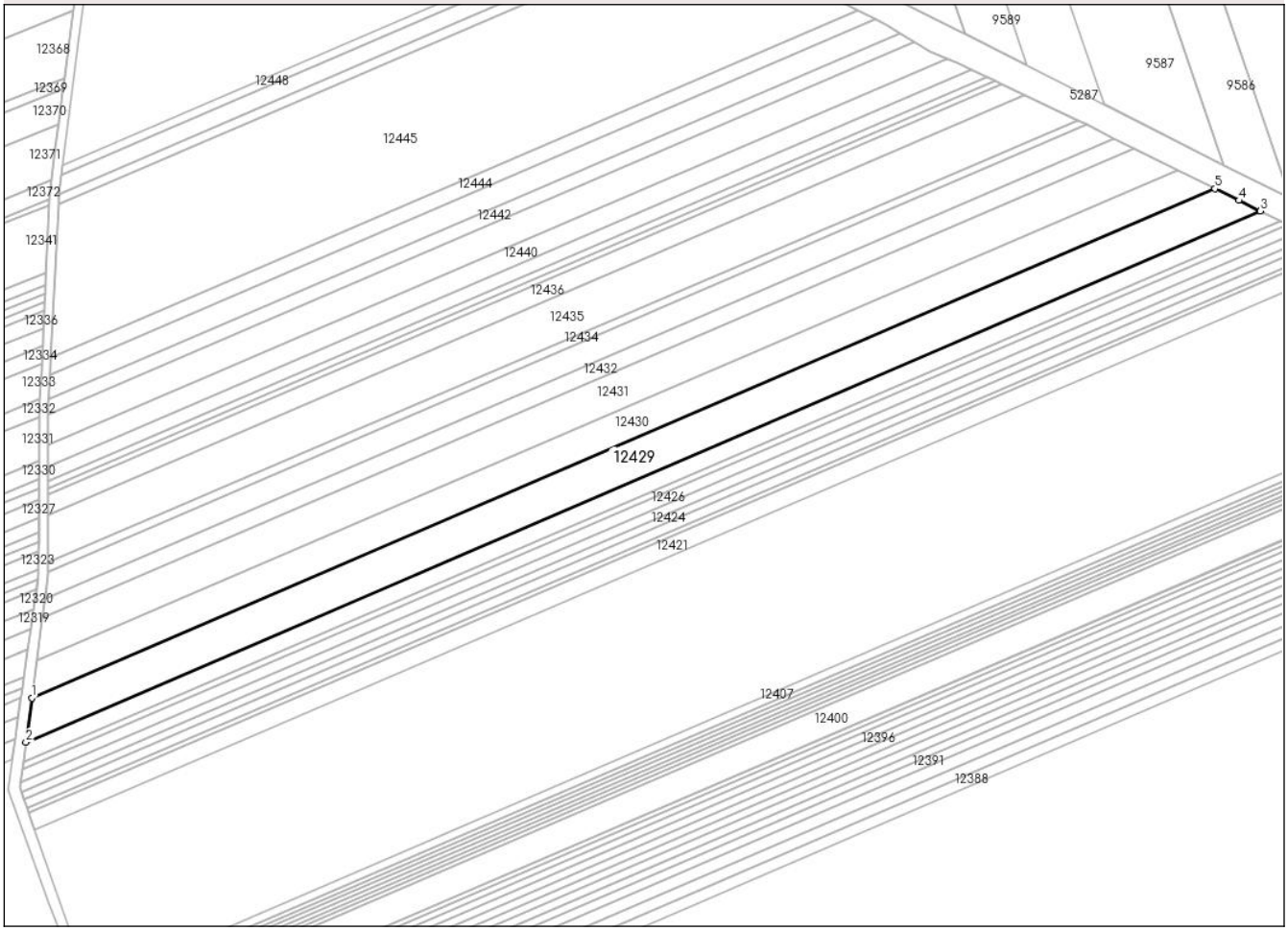
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.000 Masurata: 18.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.532	34	411/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.038,071 384.056,626	2	622.034,494 384.029,795	27.069
2	622.034,494 384.029,795	3	622.782,618 384.351,412	814.326
3	622.782,618 384.351,412	4	622.769,646 384.357,836	14.476
4	622.769,646 384.357,836	5	622.755,286 384.364,955	16.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	622.755,286 384.364,955	1	622.038,071 384.056,626	780.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26580	15.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89663 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 1817, din 23/09/2011 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL (act administrativ nr 5972 din 03.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

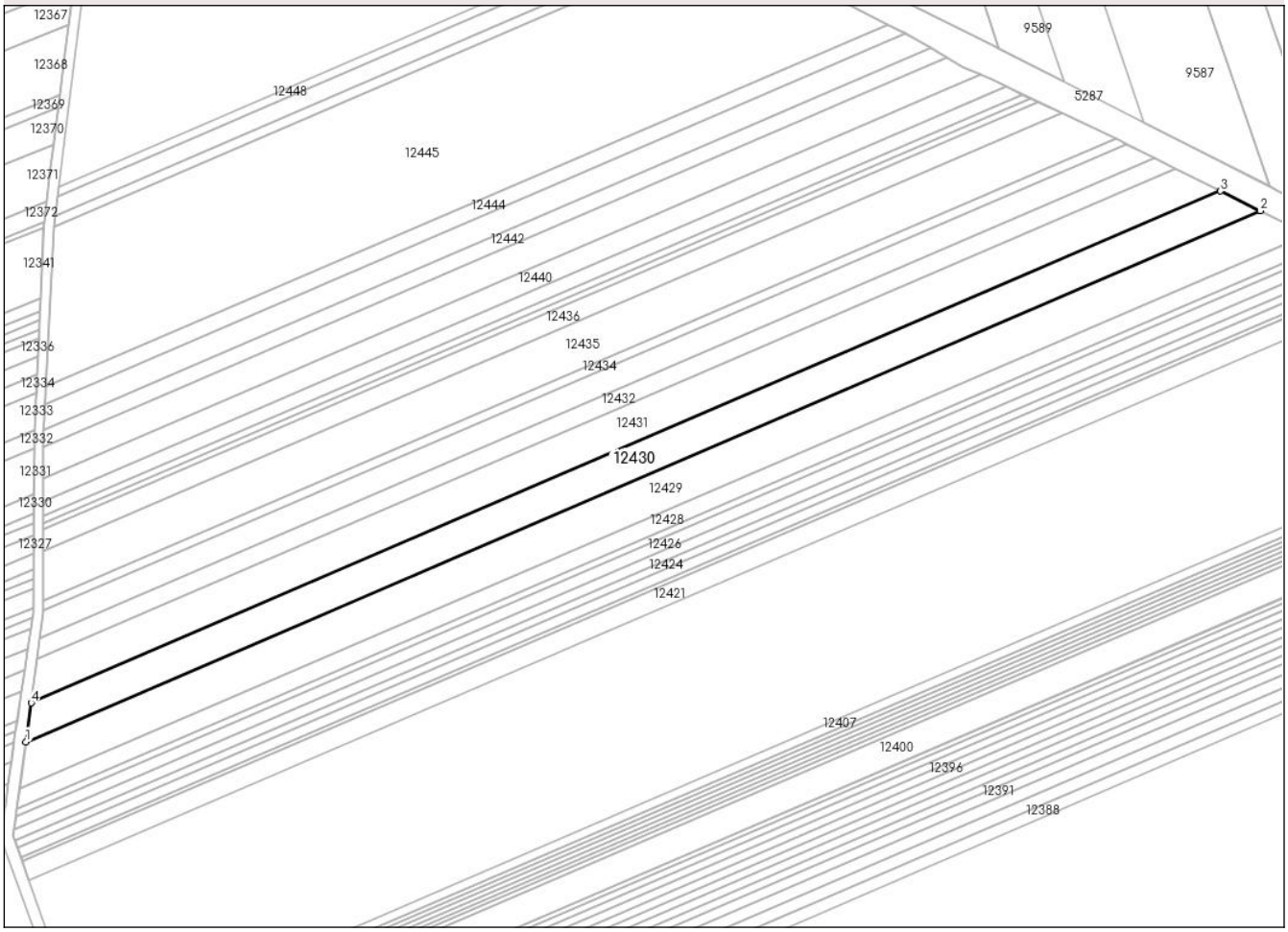
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26580	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	34	411/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.038,071 384.056,626	2	622.755,286 384.364,955	780.682
2	622.755,286 384.364,955	3	622.732,275 384.376,363	25.684
3	622.732,275 384.376,363	4	622.041,083 384.079,222	752.356
4	622.041,083 384.079,222	1	622.038,071 384.056,626	22.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.897 Masurata: 16.481	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115409, din 13/10/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEREZEANU M ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

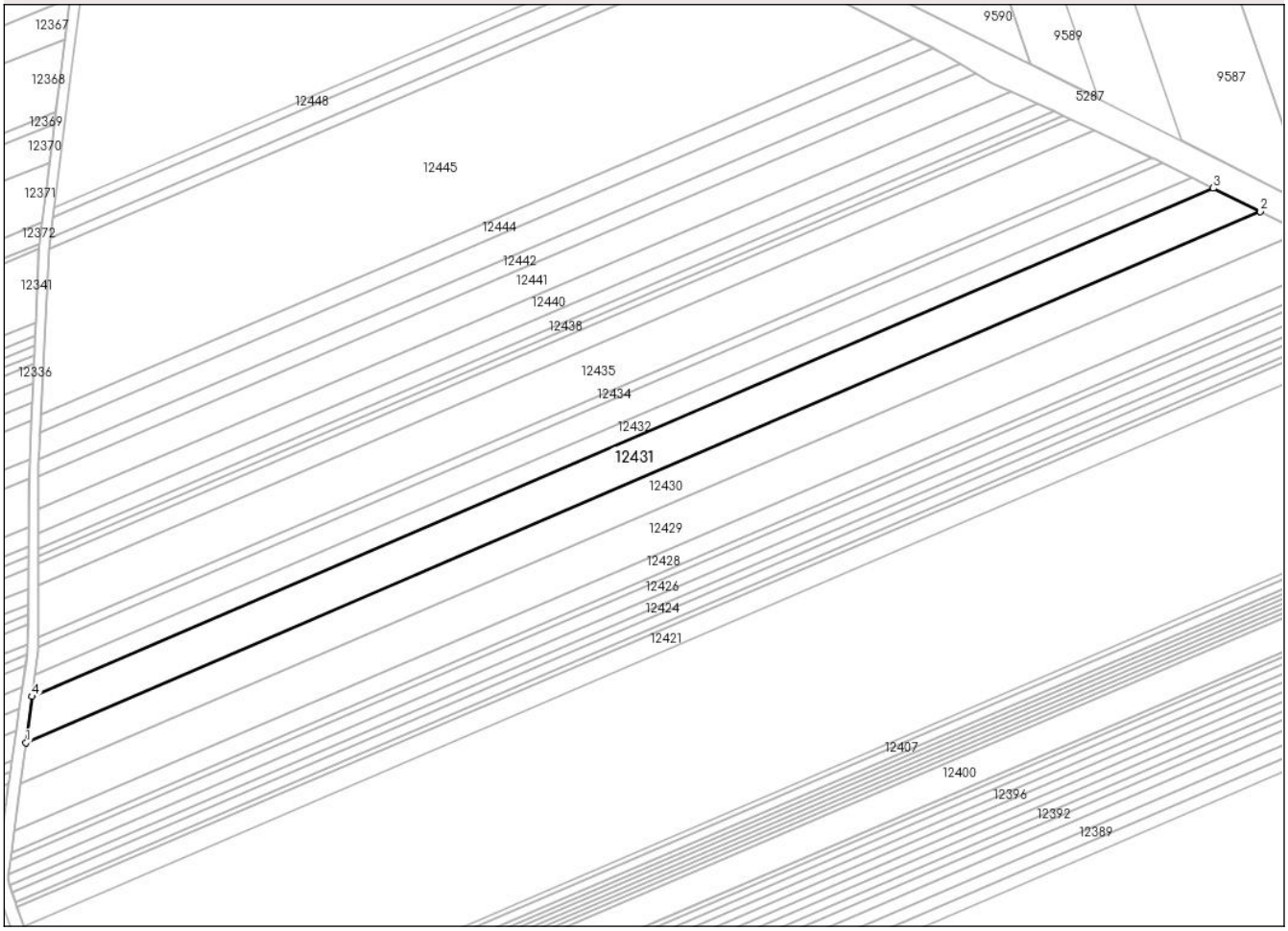
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.897 Masurata: 16.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.481	34	411/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.041,083 384.079,222	2	622.732,275 384.376,363	752.356
2	622.732,275 384.376,363	3	622.705,949 384.389,415	29.383
3	622.705,949 384.389,415	4	622.044,528 384.105,072	719.95
4	622.044,528 384.105,072	1	622.041,083 384.079,222	26.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66, din 20/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIULET D TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

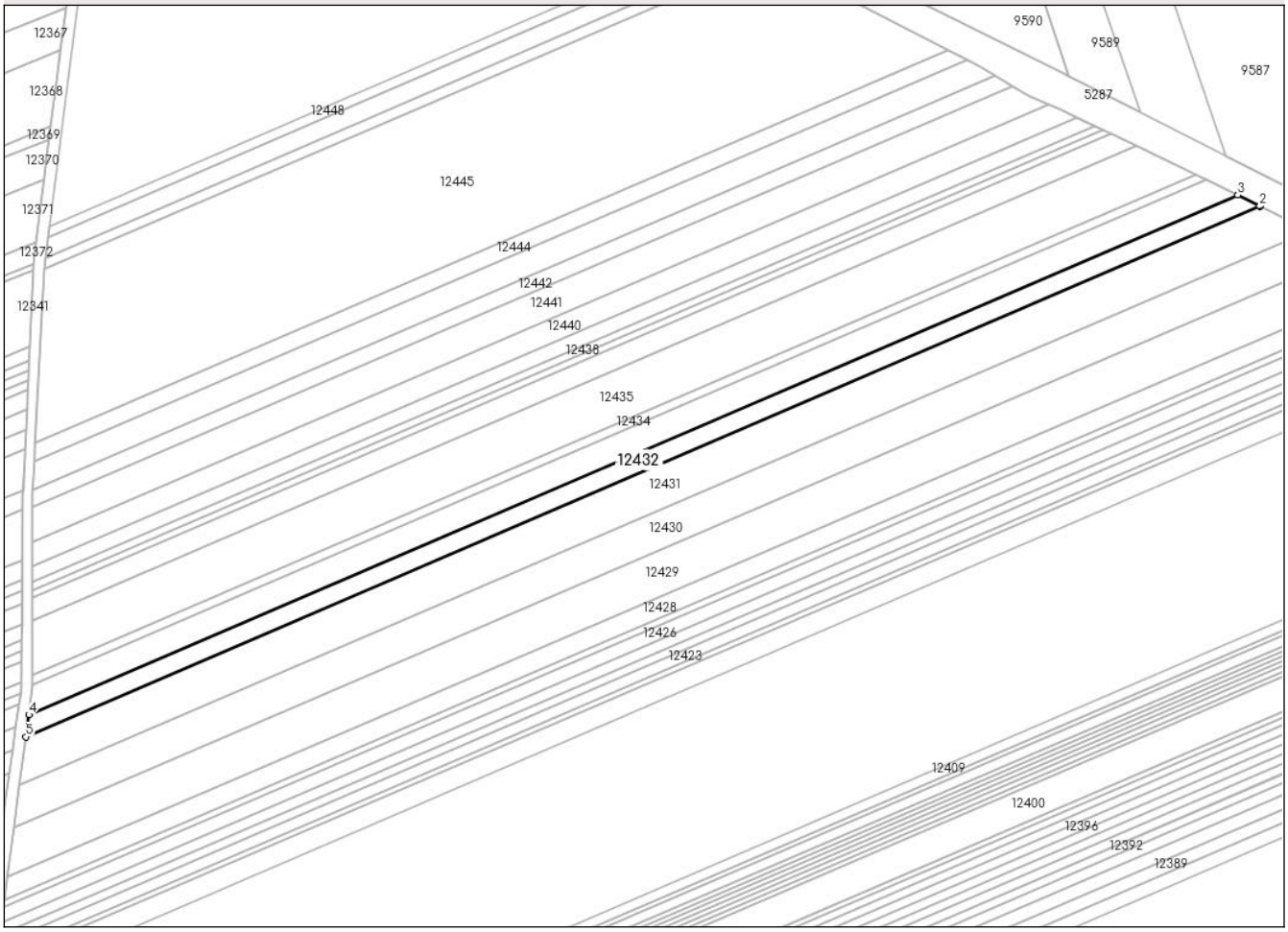
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.705,949 384.389,415	2	622.705,769 384.389,504	0.201
2	622.705,769 384.389,504	3	622.693,908 384.395,413	13.252
3	622.693,908 384.395,413	4	622.046,108 384.116,926	705.123
4	622.046,108 384.116,926	5	622.044,528 384.105,072	11.959
5	622.044,528 384.105,072	1	622.705,949 384.389,415	719.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94598, din 07/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU STANCIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

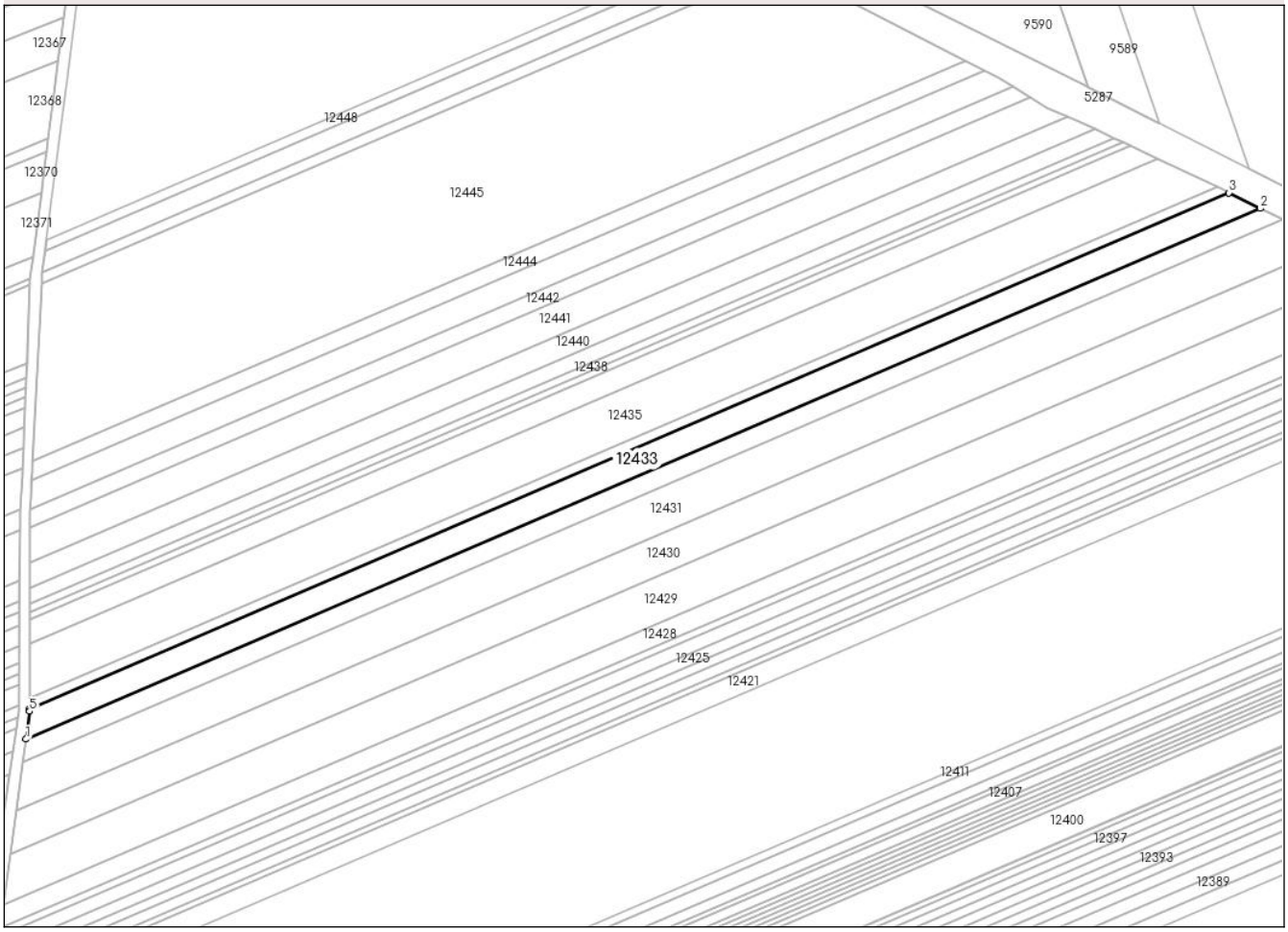
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.046,108 384.116,926	2	622.693,908 384.395,413	705.123
2	622.693,908 384.395,413	3	622.677,448 384.403,613	18.389
3	622.677,448 384.403,613	4	622.048,056 384.133,039	685.087
4	622.048,056 384.133,039	5	622.048,055 384.131,529	1.51
5	622.048,055 384.131,529	1	622.046,108 384.116,926	14.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.414	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112259, din 25/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OBREJAN V STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

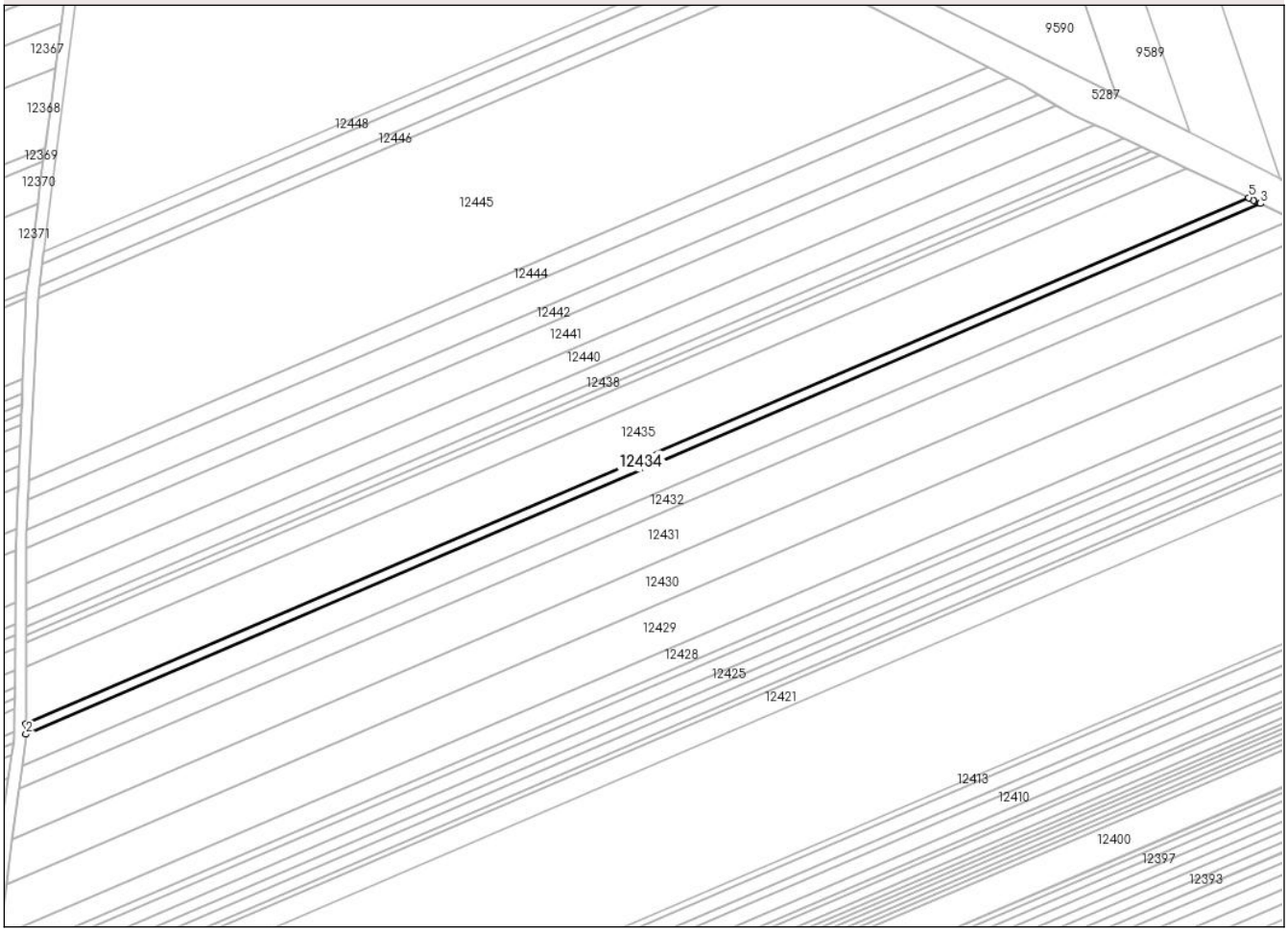
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.414	34	411/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.048,06 384.138,49	2	622.048,056 384.133,039	5.451
2	622.048,056 384.133,039	3	622.677,448 384.403,613	685.087
3	622.677,448 384.403,613	4	622.674,091 384.405,285	3.75
4	622.674,091 384.405,285	5	622.671,516 384.406,512	2.853
5	622.671,516 384.406,512	1	622.048,06 384.138,49	678.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26654	17.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121253 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 2577, din 23/04/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**, CIF:18402450	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

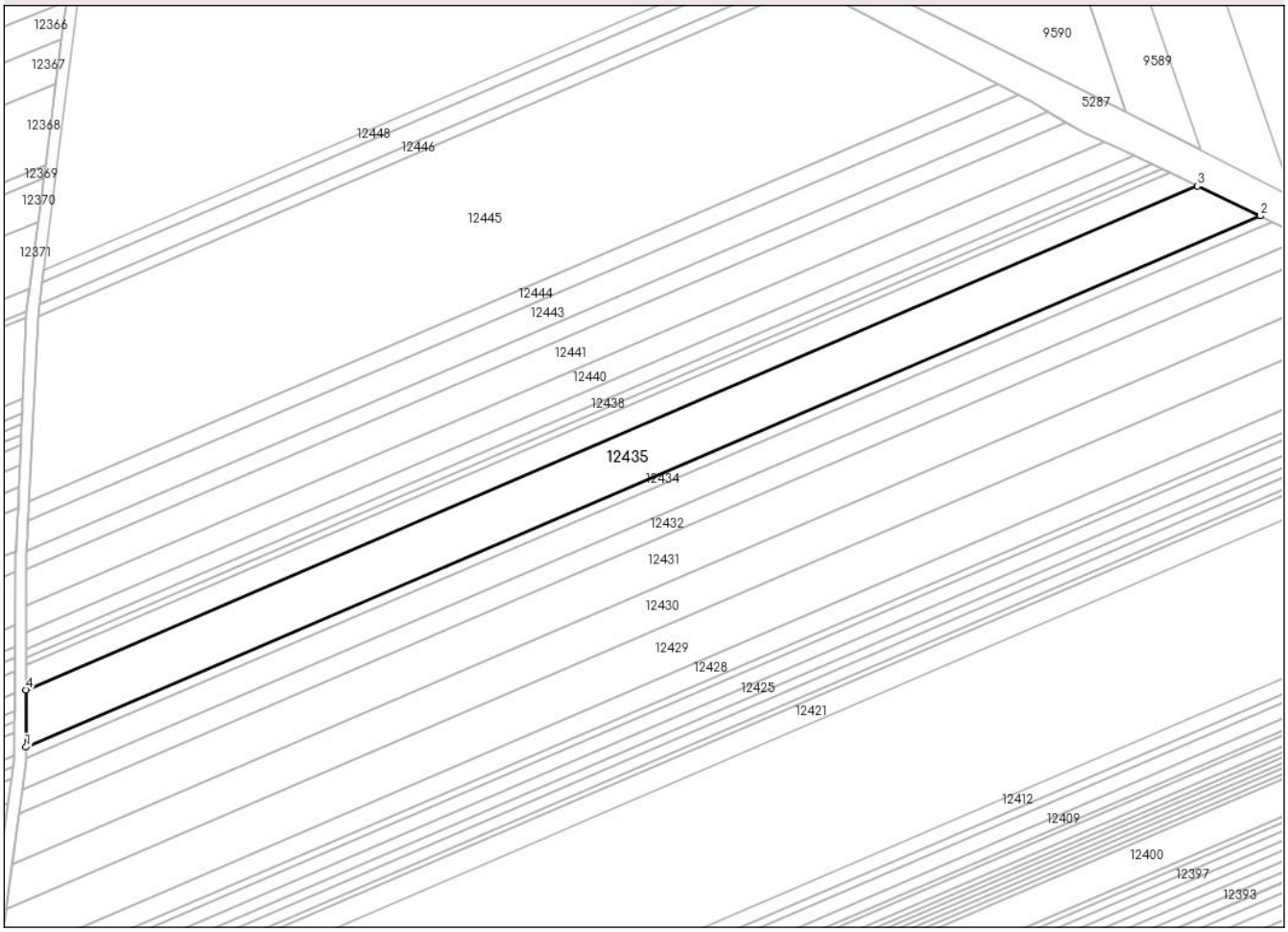
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26654	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	34	411/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.048,06 384.138,49	2	622.671,516 384.406,512	678.625
2	622.671,516 384.406,512	3	622.639,739 384.421,655	35.201
3	622.639,739 384.421,655	4	622.048,083 384.167,304	644.012
4	622.048,083 384.167,304	1	622.048,06 384.138,49	28.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100246, din 24/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREIAS BANICA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

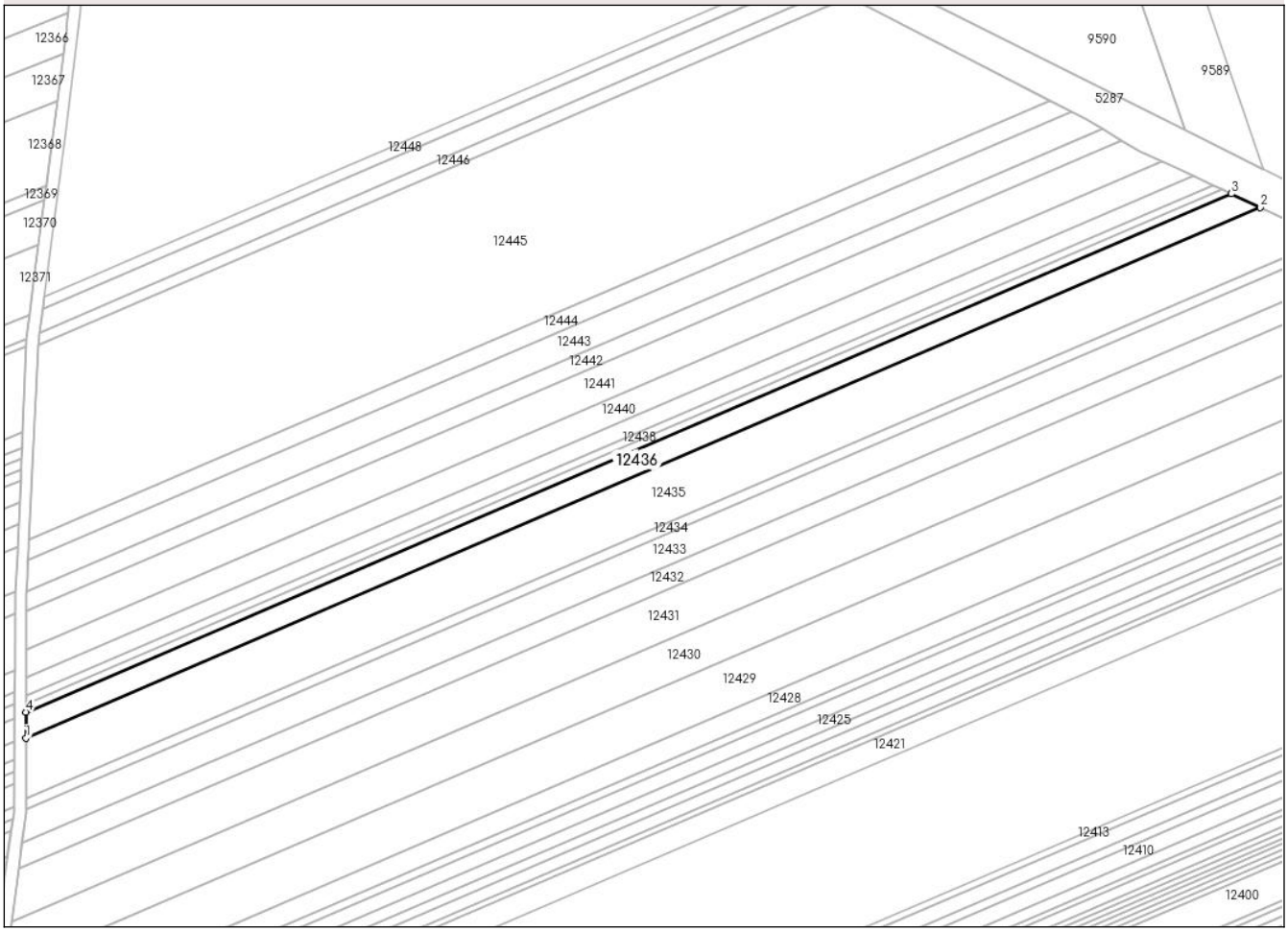
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.048,083 384.167,304	2	622.639,739 384.421,655	644.012
2	622.639,739 384.421,655	3	622.625,937 384.428,232	15.288
3	622.625,937 384.428,232	4	622.048,092 384.179,818	628.979
4	622.048,092 384.179,818	1	622.048,083 384.167,304	12.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.146	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97591, din 19/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

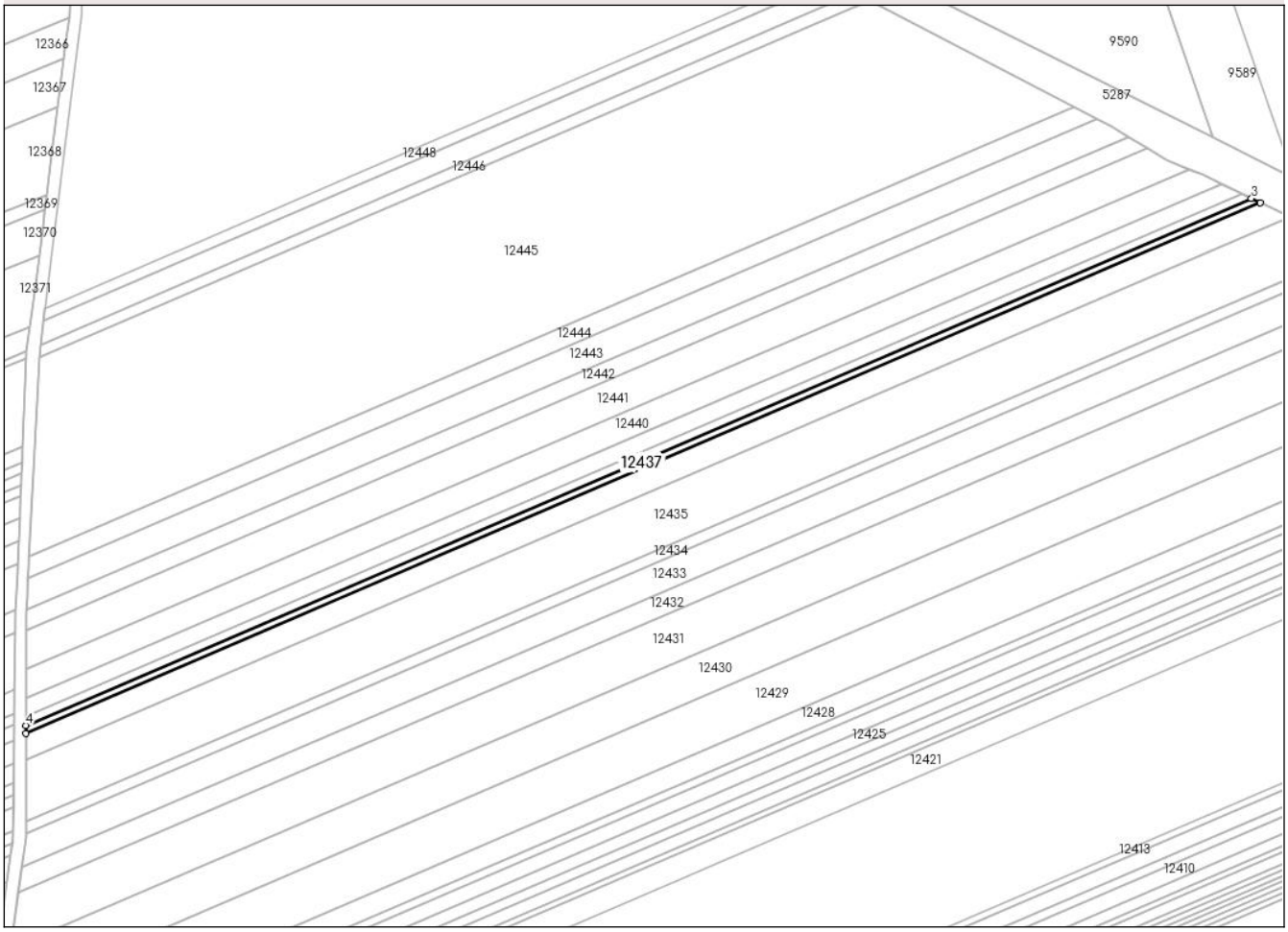
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.146	34	411/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.048,092 384.179,818	2	622.625,937 384.428,232	628.979
2	622.625,937 384.428,232	3	622.621,826 384.430,191	4.554
3	622.621,826 384.430,191	4	622.048,095 384.183,546	624.5
4	622.048,095 384.183,546	1	622.048,092 384.179,818	3.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112294, din 09/06/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATESCU SULTANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

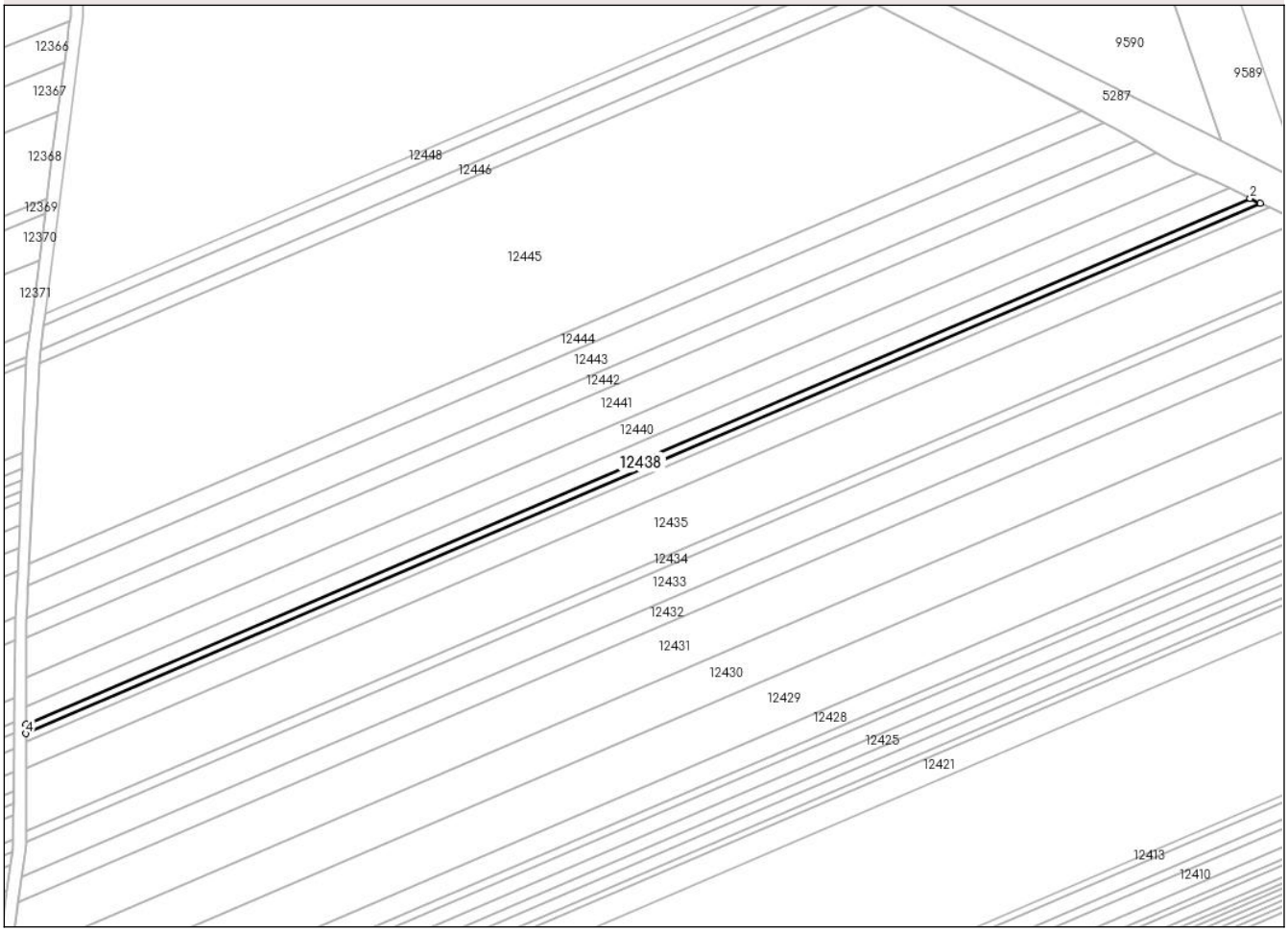
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	34	411/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.621,826 384.430,191	2	622.617,118 384.432,435	5.215
2	622.617,118 384.432,435	3	622.048,098 384.187,815	619.372
3	622.048,098 384.187,815	4	622.048,095 384.183,546	4.269
4	622.048,095 384.183,546	1	622.621,826 384.430,191	624.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38, din 20/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU I DUMITRU** 2) **OLTEANU I NICOLAE** 3) **OLTEANU I STEFAN** 4) **GALES I PARASCHIVA** 5) **SAVA I IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

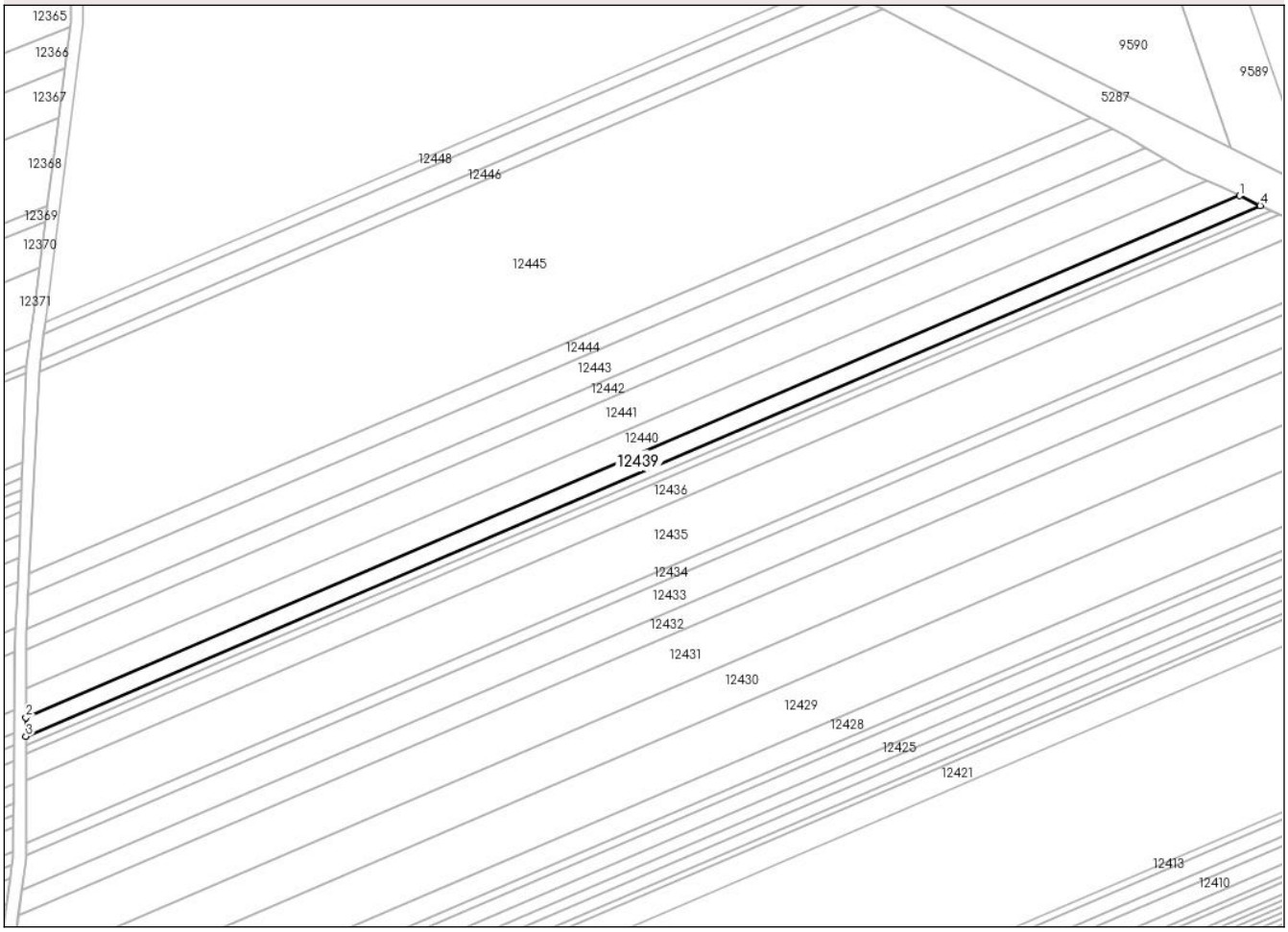
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.607,583 384.436,979	2	622.048,105 384.196,461	608.986
2	622.048,105 384.196,461	3	622.048,098 384.187,815	8.646
3	622.048,098 384.187,815	4	622.617,118 384.432,435	619.372
4	622.617,118 384.432,435	1	622.607,583 384.436,979	10.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97572, din 28/03/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEESCU ALEXANDRU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

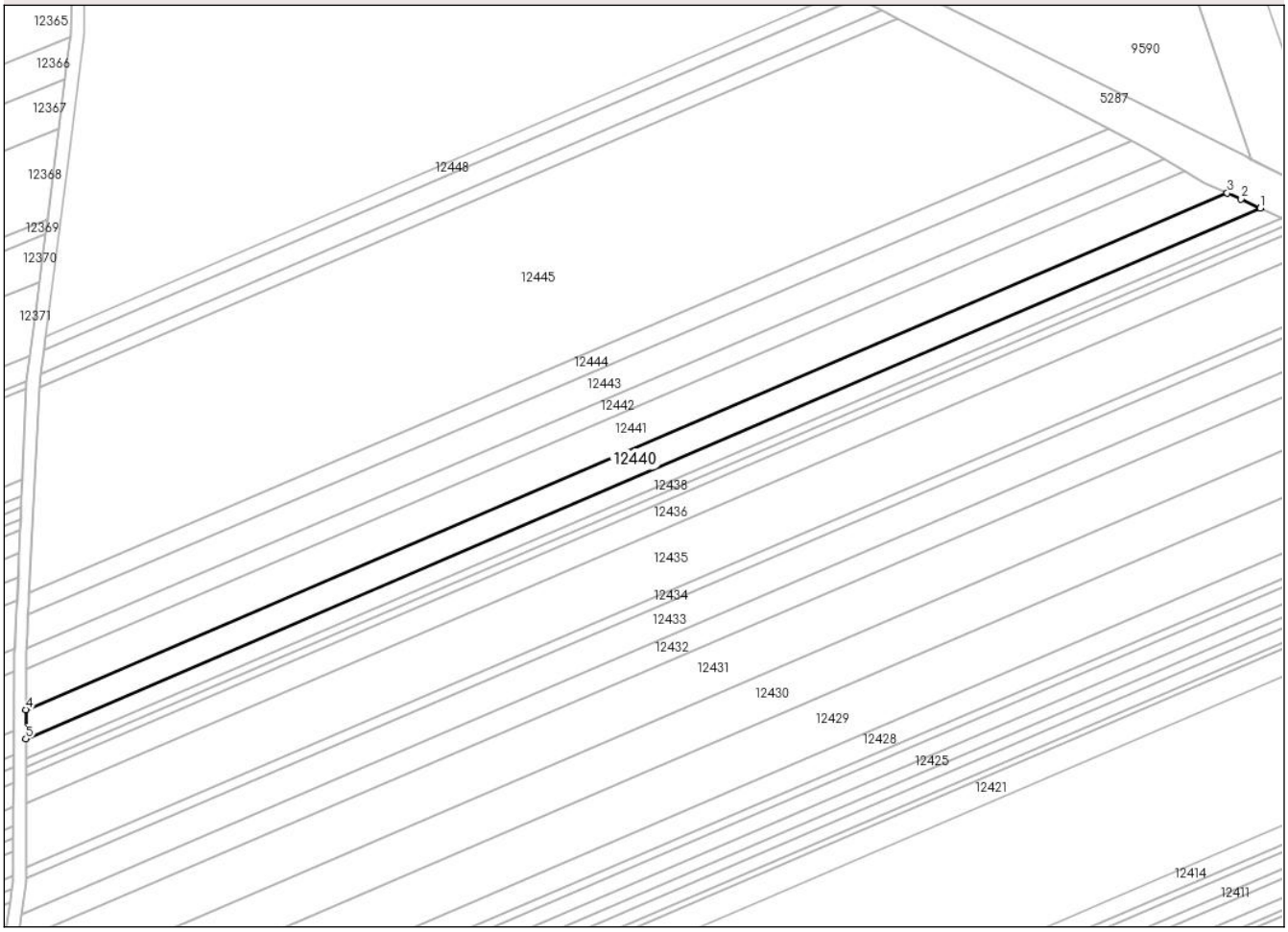
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	411/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.607,583 384.436,979	2	622.598,934 384.441,1	9.58
2	622.598,934 384.441,1	3	622.592,64 384.443,804	6.851
3	622.592,64 384.443,804	4	622.048,115 384.209,715	592.709
4	622.048,115 384.209,715	5	622.048,105 384.196,461	13.254
5	622.048,105 384.196,461	1	622.607,583 384.436,979	608.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94567, din 17/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FROS NAE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

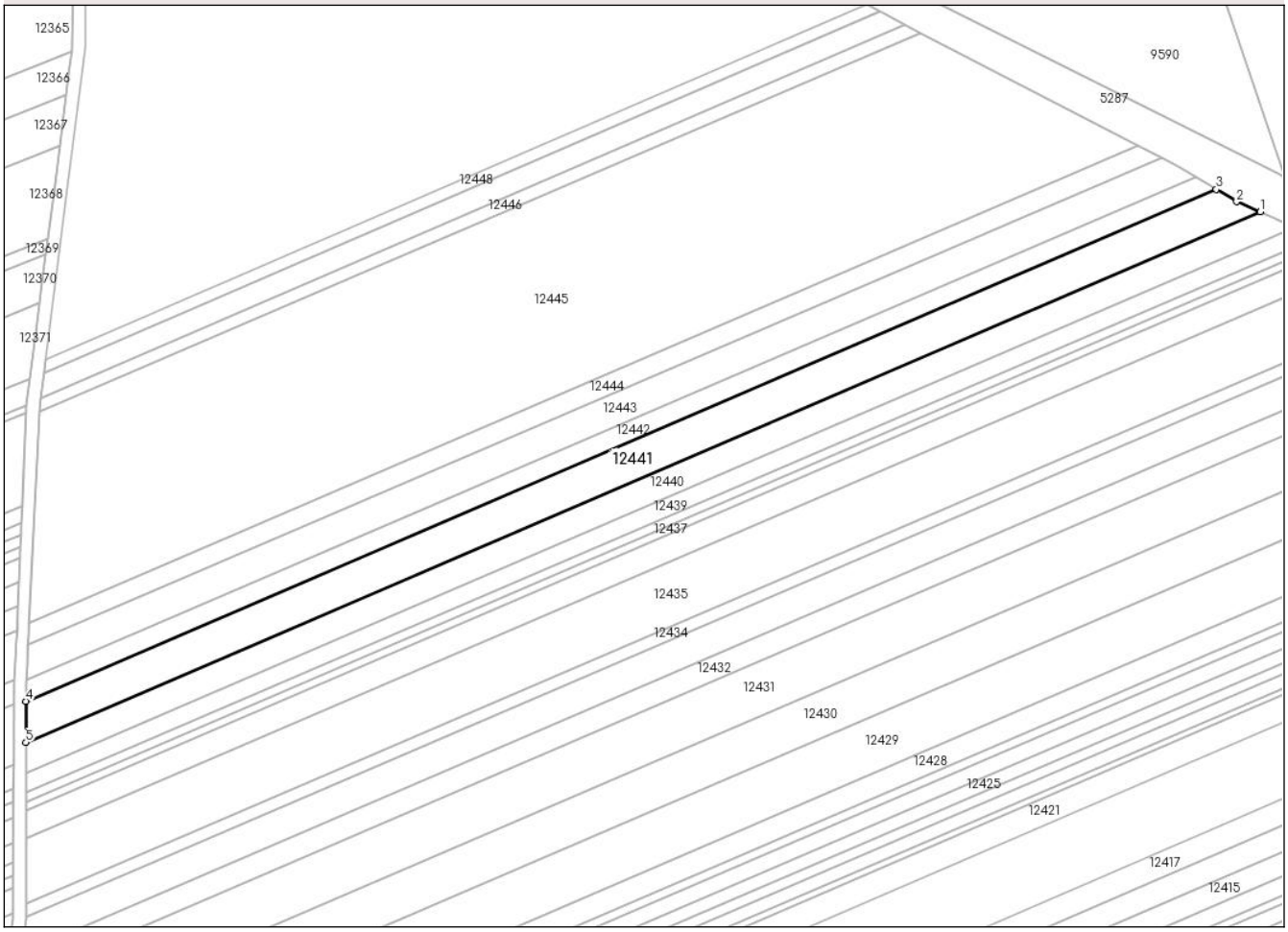
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.754	34	411/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.592,64 384.443,804	2	622.582,212 384.448,284	11.349
2	622.582,212 384.448,284	3	622.573,241 384.453,718	10.488
3	622.573,241 384.453,718	4	622.048,13 384.227,974	571.579
4	622.048,13 384.227,974	5	622.048,115 384.209,715	18.259
5	622.048,115 384.209,715	1	622.592,64 384.443,804	592.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109944, din 25/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA A STEFAN** 2) **IONITA A GHEORGHE** 3) **IONITA A TRANDAFIR** 4) **IONITA A AUREL** 5) **IONITA A EUGEN** 6) **BAZICA A ANA** 7) **IONITA A MIRCEA** 8) **TOADER A MARIA** 9) **IONITA A CONSTANTIN** 10) **IONITA I ELENA** 11) **BALAN A VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

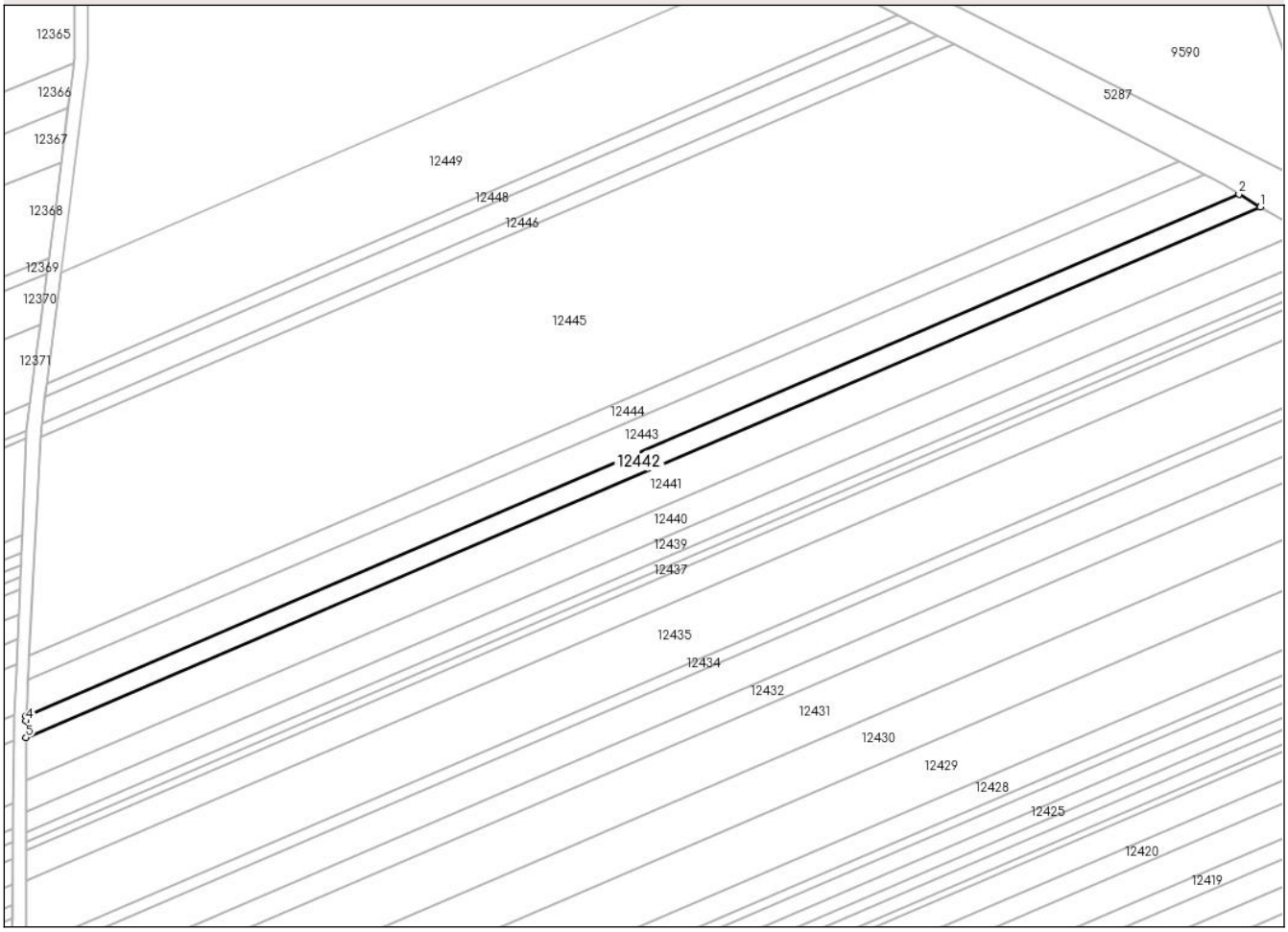
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.573,241 384.453,718	2	622.564,194 384.459,197	10.577
2	622.564,194 384.459,197	3	622.048,249 384.237,393	561.601
3	622.048,249 384.237,393	4	622.048,135 384.235,135	2.261
4	622.048,135 384.235,135	5	622.048,13 384.227,974	7.161
5	622.048,13 384.227,974	1	622.573,241 384.453,718	571.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:395(e:395)
Nr. cadastral vechi:516

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20058	Din acte: 7.500 Masurata: 7.531	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2249 / 22/01/2007		
Act Notarial nr. 122, din 18/01/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GETA** 2) **DUMITRESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

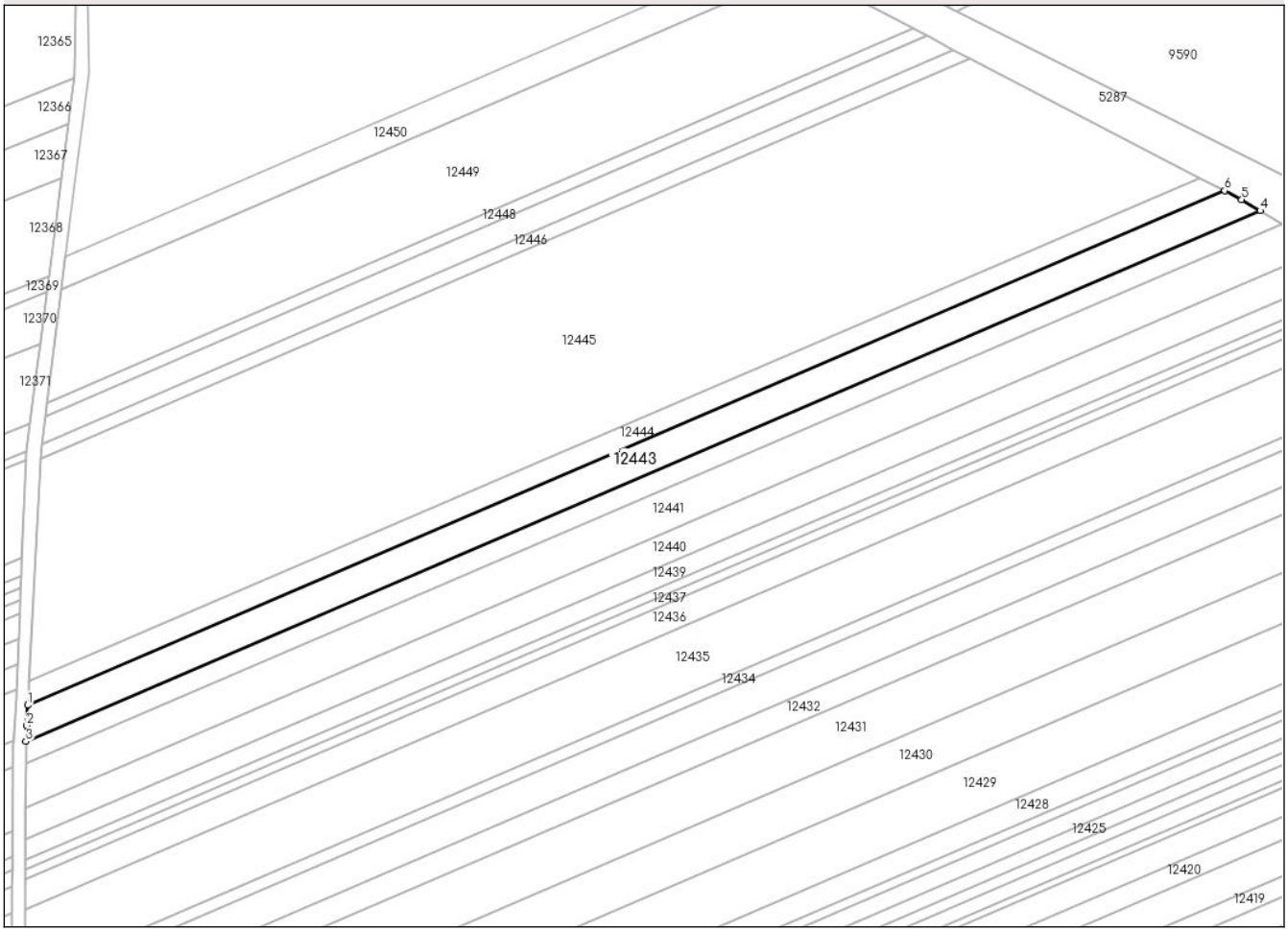
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20058	Din acte: 7.500 Masurata: 7.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.531	34	411/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.049,016 384.252,54	2	622.048,587 384.244,058	8.493
2	622.048,587 384.244,058	3	622.048,249 384.237,393	6.673
3	622.048,249 384.237,393	4	622.564,194 384.459,197	561.601
4	622.564,194 384.459,197	5	622.556,462 384.463,88	9.04
5	622.556,462 384.463,88	6	622.549,288 384.467,606	8.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.549,288 384.467,606	1	622.049,016 384.252,54	544.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100280, din 17/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GALES CONSTANTIN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

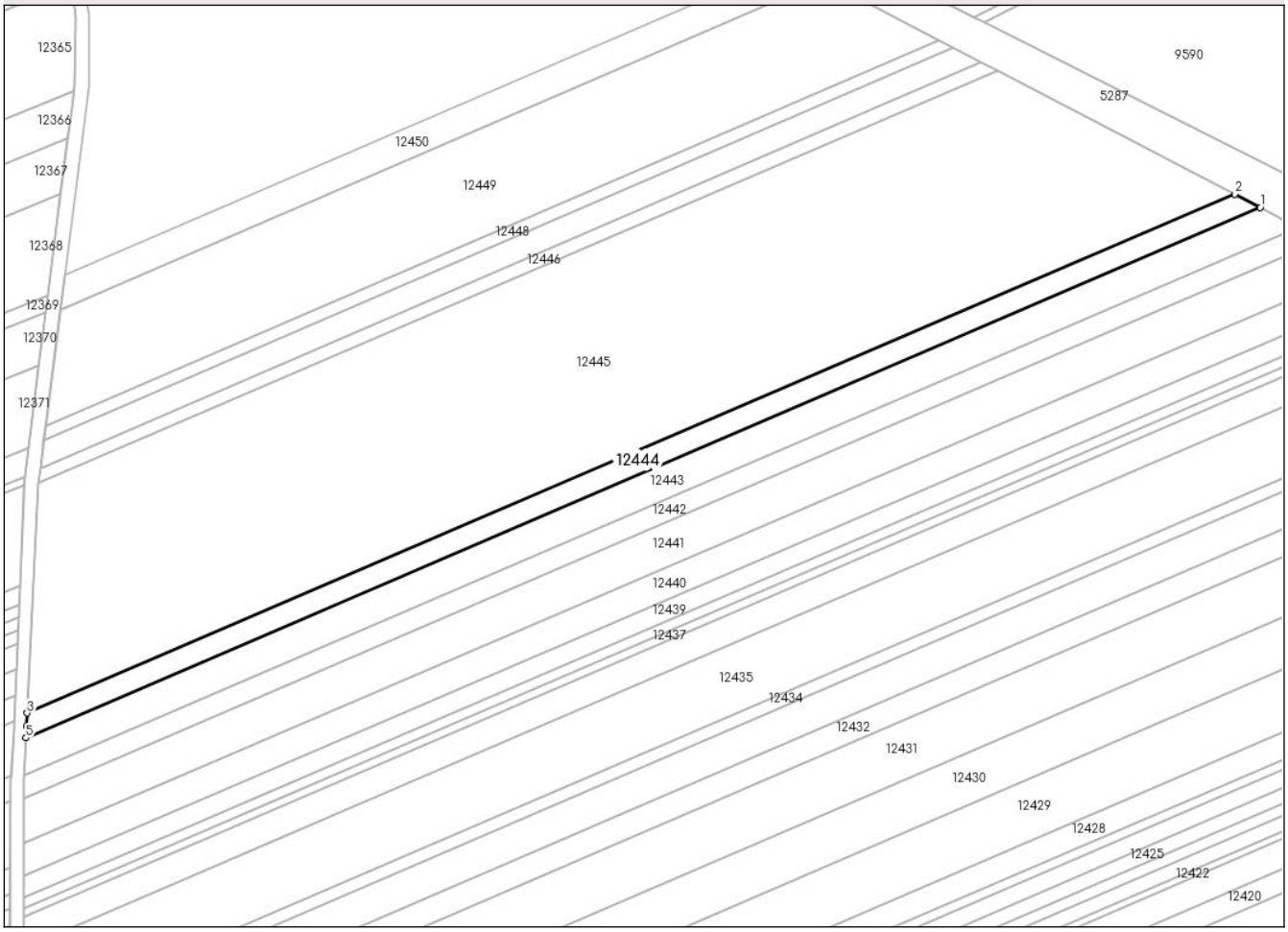
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.877	34	411/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.549,288 384.467,606	2	622.538,905 384.472,998	11.699
2	622.538,905 384.472,998	3	622.049,526 384.262,615	532.685
3	622.049,526 384.262,615	4	622.049,253 384.257,229	5.393
4	622.049,253 384.257,229	5	622.049,016 384.252,54	4.695
5	622.049,016 384.252,54	1	622.549,288 384.467,606	544.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26546	40.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89659 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 612, din 07/04/2014 emis de NP JALBA NORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU MIHAI** 2) **AFILIU LUCICA**	
10240 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10240 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

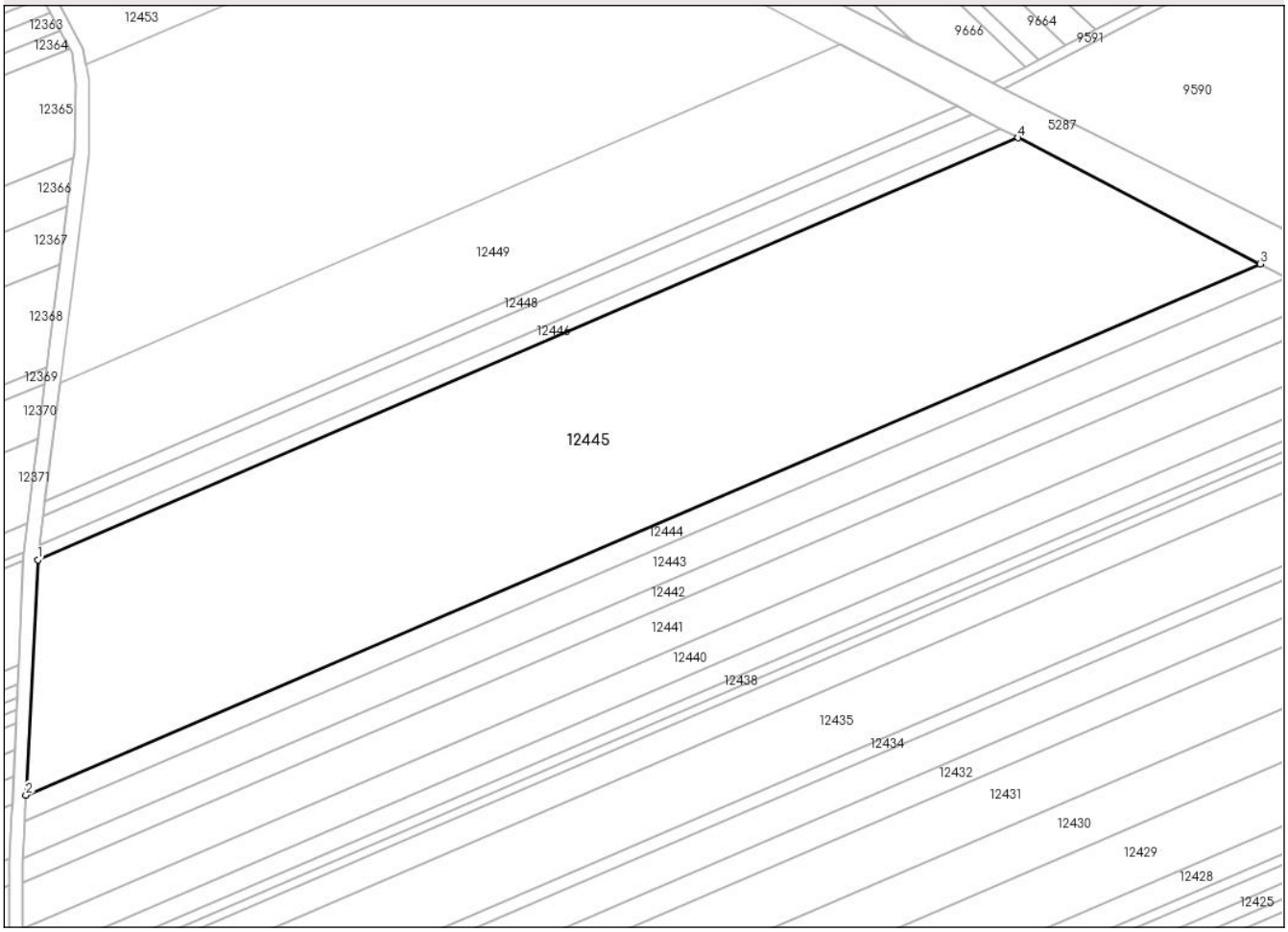
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26546	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	34	411/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.054,239 384.355,751	2	622.049,526 384.262,615	93.255
2	622.049,526 384.262,615	3	622.538,905 384.472,998	532.685
3	622.538,905 384.472,998	4	622.442,92 384.522,844	108.156
4	622.442,92 384.522,844	1	622.054,239 384.355,751	423.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CS 6.5.1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26288	Din acte: 2.591 Masurata: 2.374	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; Imobil extravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89370 / 11/07/2022		
Act Administrativ nr. 1117, din 30/12/2021 emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE (act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2466 din 09.06.2022, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

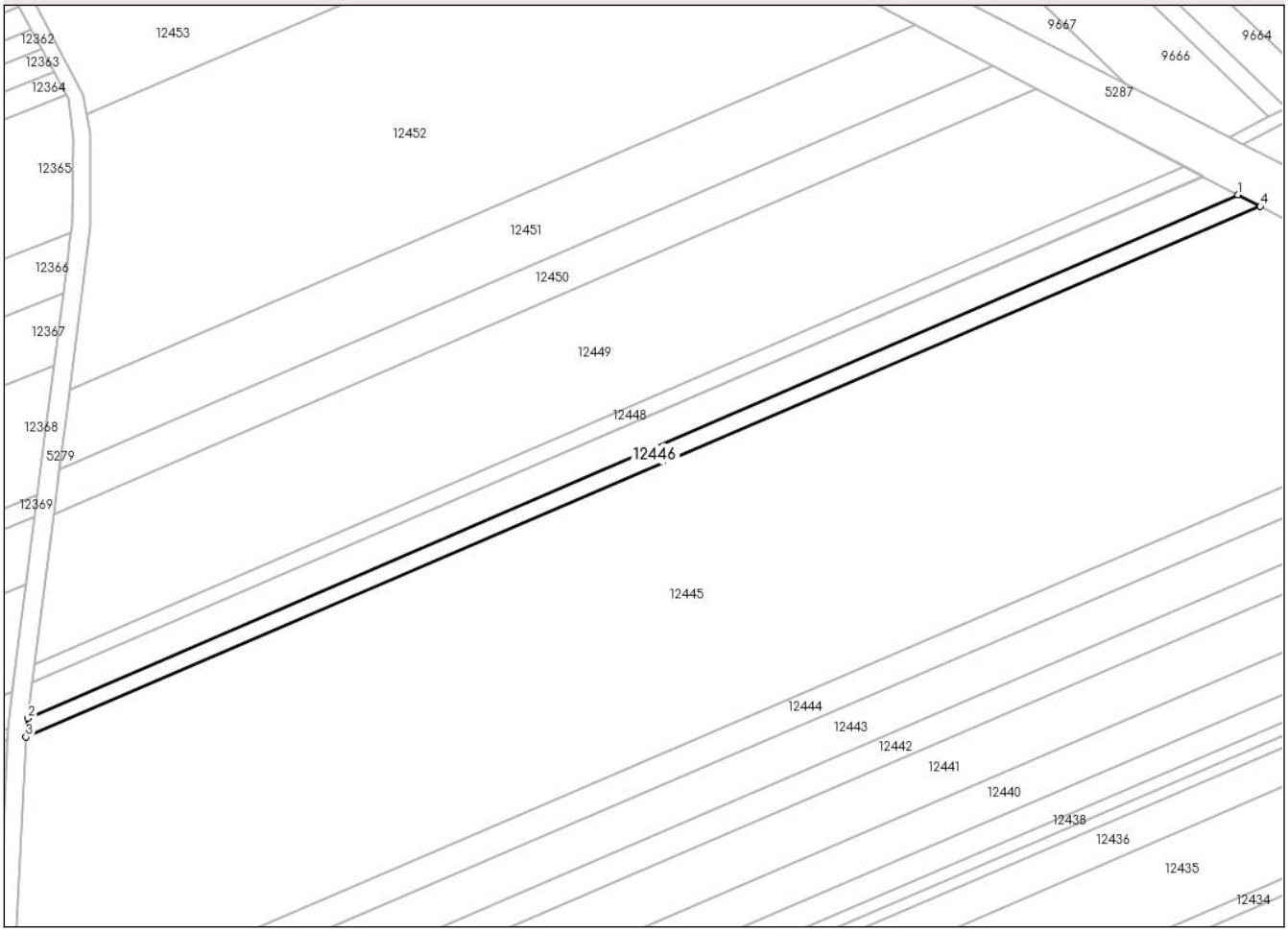
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26288	Din acte: 2.591 Masurata: 2.374	Imobil extravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.435,941 384.526,484	2	622.054,783 384.361,674	415.263
2	622.054,783 384.361,674	3	622.054,239 384.355,751	5.948
3	622.054,239 384.355,751	4	622.442,92 384.522,844	423.076
4	622.442,92 384.522,844	1	622.435,941 384.526,484	7.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26561	4.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89654 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 1625, din 02/09/2011 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

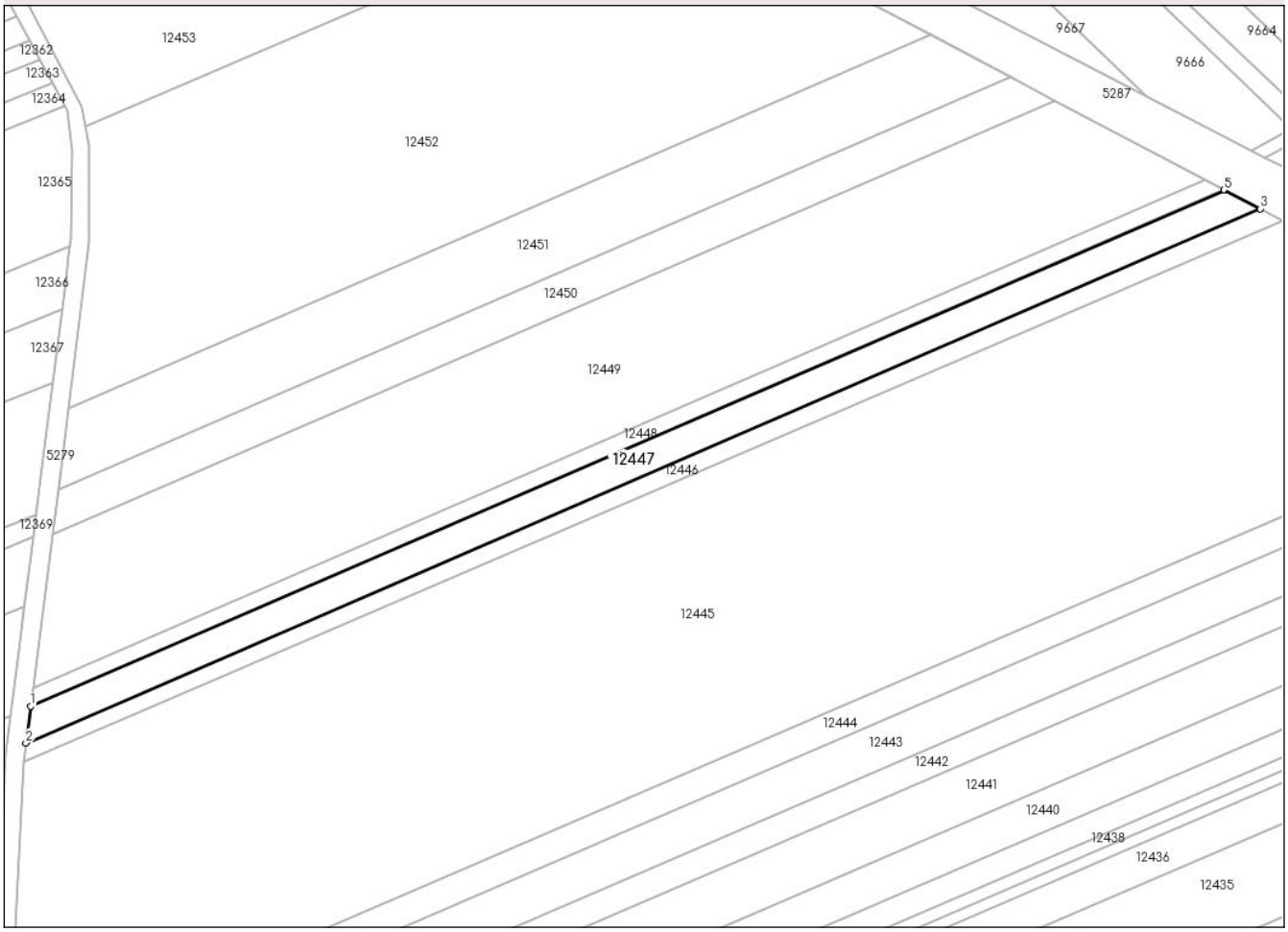
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26561	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	34	289/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.056,224 384.372,968	2	622.054,783 384.361,674	11.386
2	622.054,783 384.361,674	3	622.435,941 384.526,484	415.263
3	622.435,941 384.526,484	4	622.424,933 384.532,225	12.415
4	622.424,933 384.532,225	5	622.424,756 384.532,319	0.2
5	622.424,756 384.532,319	1	622.056,224 384.372,968	401.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100262, din 24/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA CONSTANTIN AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

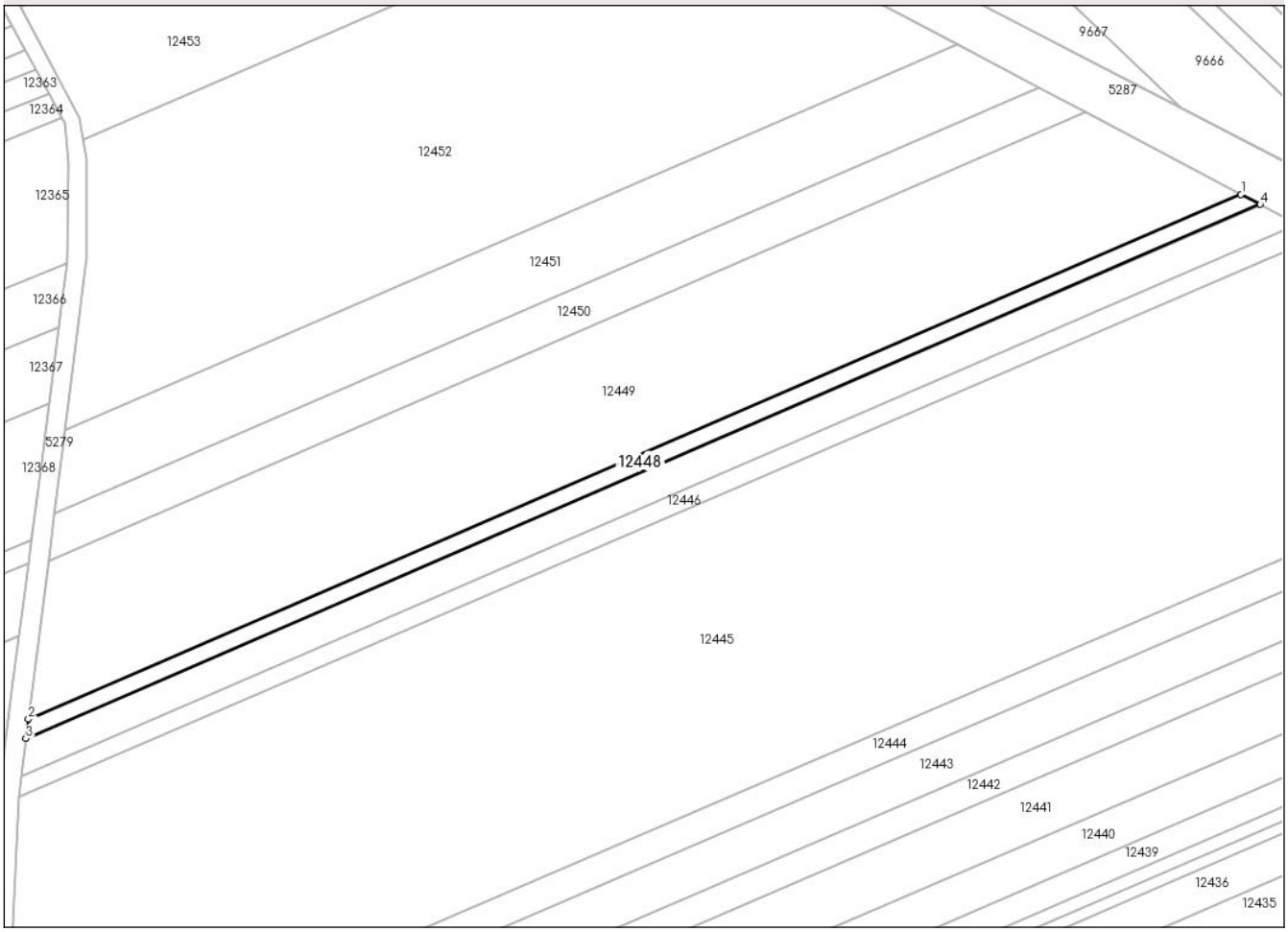
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	34	289/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.419,06 384.535,331	2	622.056,963 384.378,762	394.497
2	622.056,963 384.378,762	3	622.056,224 384.372,968	5.841
3	622.056,224 384.372,968	4	622.424,756 384.532,319	401.508
4	622.424,756 384.532,319	1	622.419,06 384.535,331	6.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115420, din 25/06/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU N SOFIA** 2) **POPESCU N STEFAN** 3) **POPESCU N POMPILIU** 4) **POPESCU N ION** 5) **POPESCU N ALEXANDRU** 6) **NITA N ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

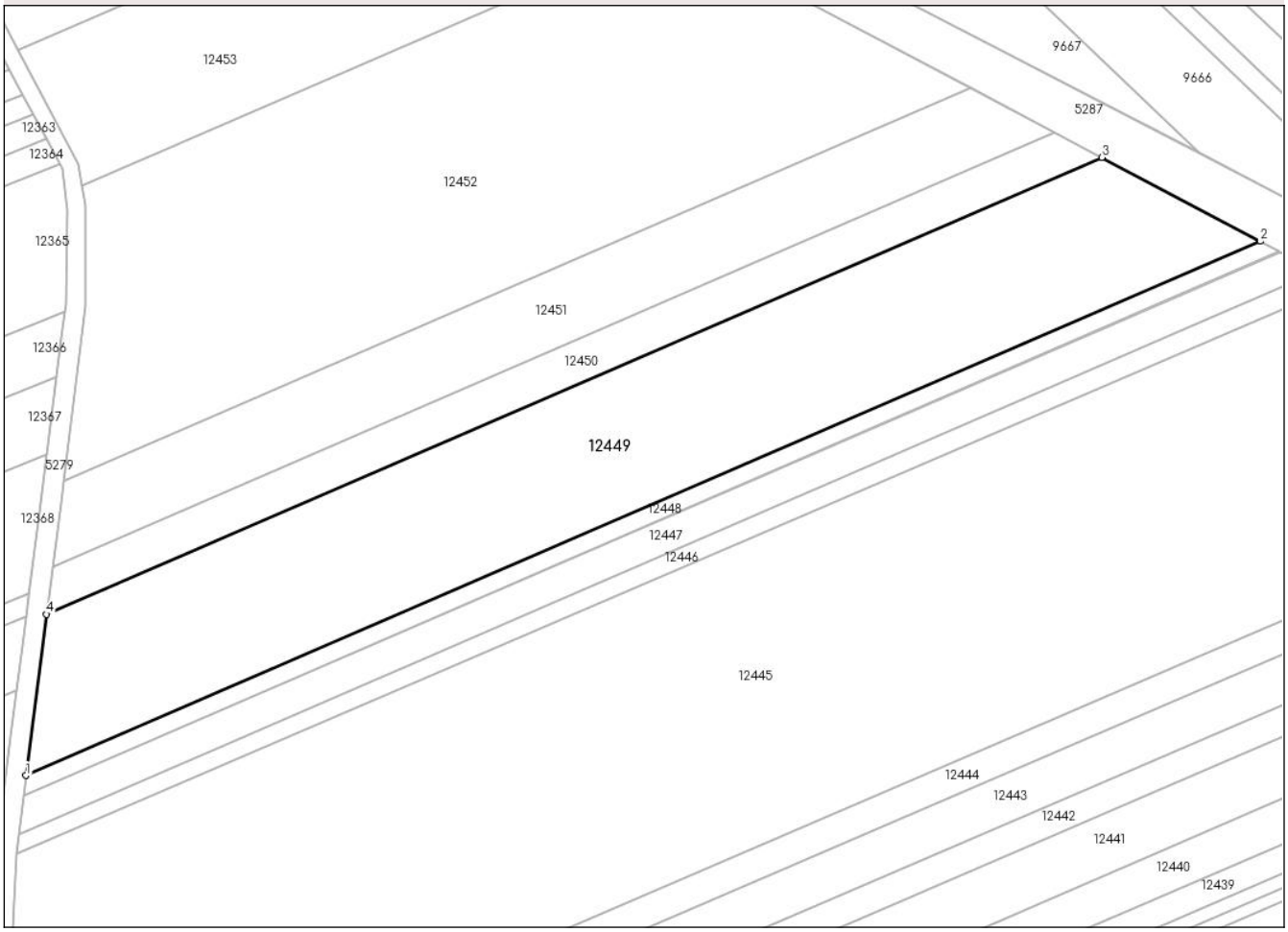
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	34	289/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.056,963 384.378,762	2	622.419,06 384.535,331	394.497
2	622.419,06 384.535,331	3	622.372,595 384.559,902	52.562
3	622.372,595 384.559,902	4	622.062,992 384.426,032	337.305
4	622.062,992 384.426,032	1	622.056,963 384.378,762	47.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115421, din 25/06/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA N GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

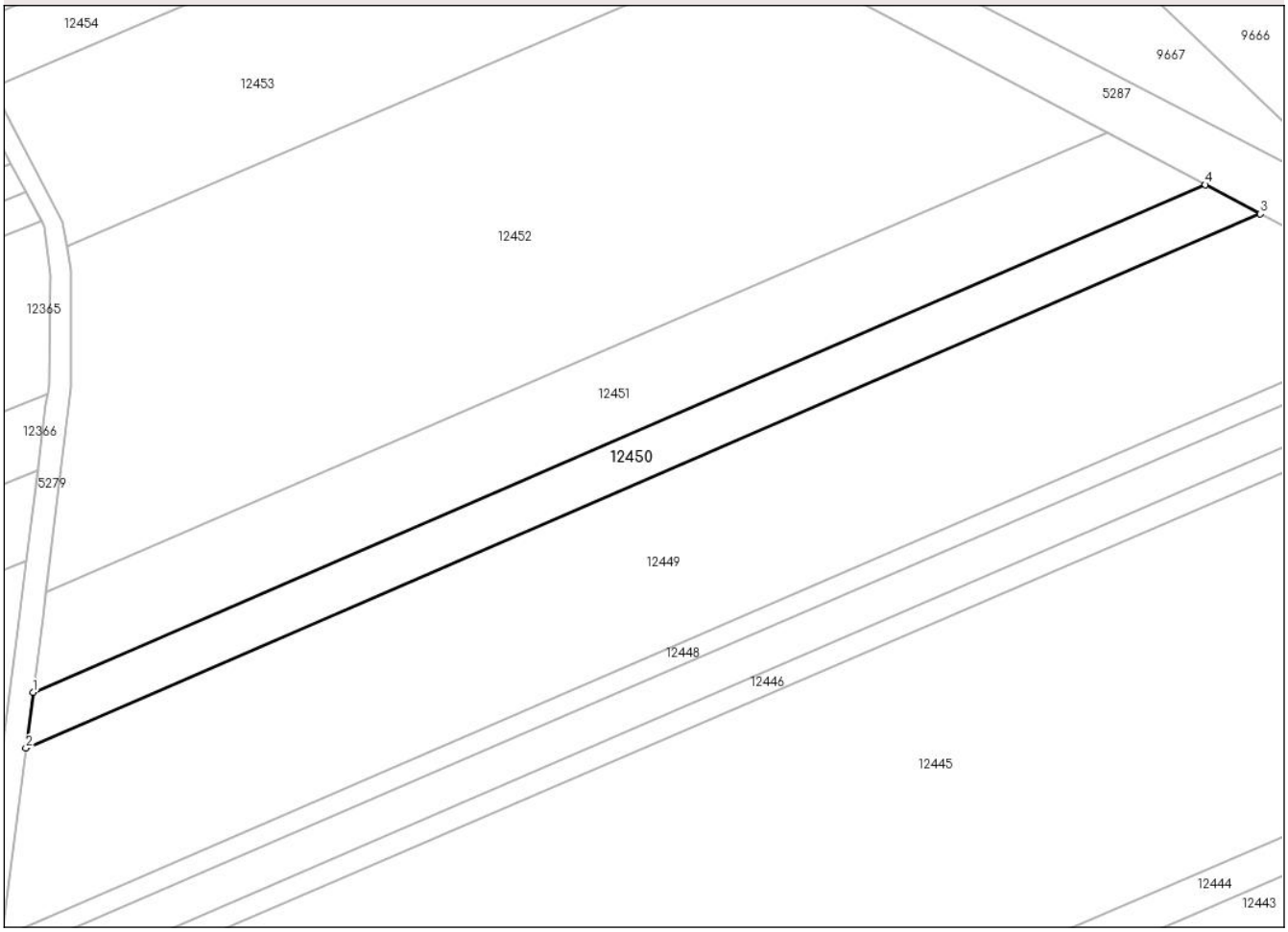
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	34	289/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.064,781 384.440,059	2	622.062,992 384.426,032	14.14
2	622.062,992 384.426,032	3	622.372,595 384.559,902	337.305
3	622.372,595 384.559,902	4	622.358,806 384.567,193	15.597
4	622.358,806 384.567,193	1	622.064,781 384.440,059	320.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94573, din 18/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA ION VALERICA** 2) **DIMA ION CONSTANTIN** 3) **DIMA ION ION** 4) **DIMA ION GABRIELA** 5) **DIMA ION PETRE** 6) **DIMA ION ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

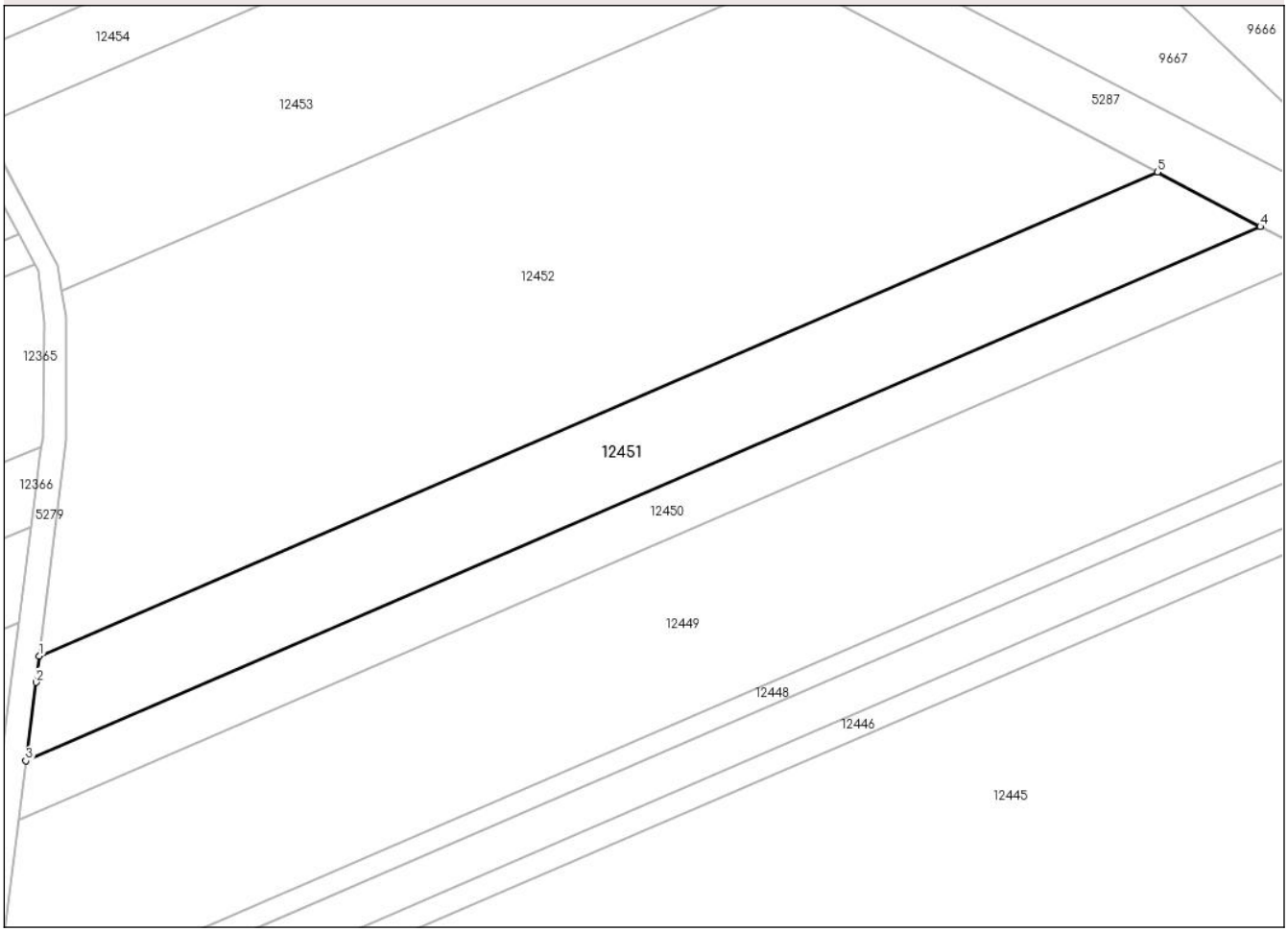
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	34	289/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.067,947 384.464,984	2	622.067,162 384.458,725	6.308
2	622.067,162 384.458,725	3	622.064,781 384.440,059	18.817
3	622.064,781 384.440,059	4	622.358,806 384.567,193	320.334
4	622.358,806 384.567,193	5	622.334,3 384.580,153	27.722
5	622.334,3 384.580,153	1	622.067,947 384.464,984	290.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82586, din 17/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIPIANU NICOLAE MIRCEA** 2) **LIPIANU NICOLAE ECATERINA** 3) **LIPIANU NICOLAE OCTAVIAN** 4) **LIPIANU NICOLAE ANICA** 5) **LIPIANU NICOLAE SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

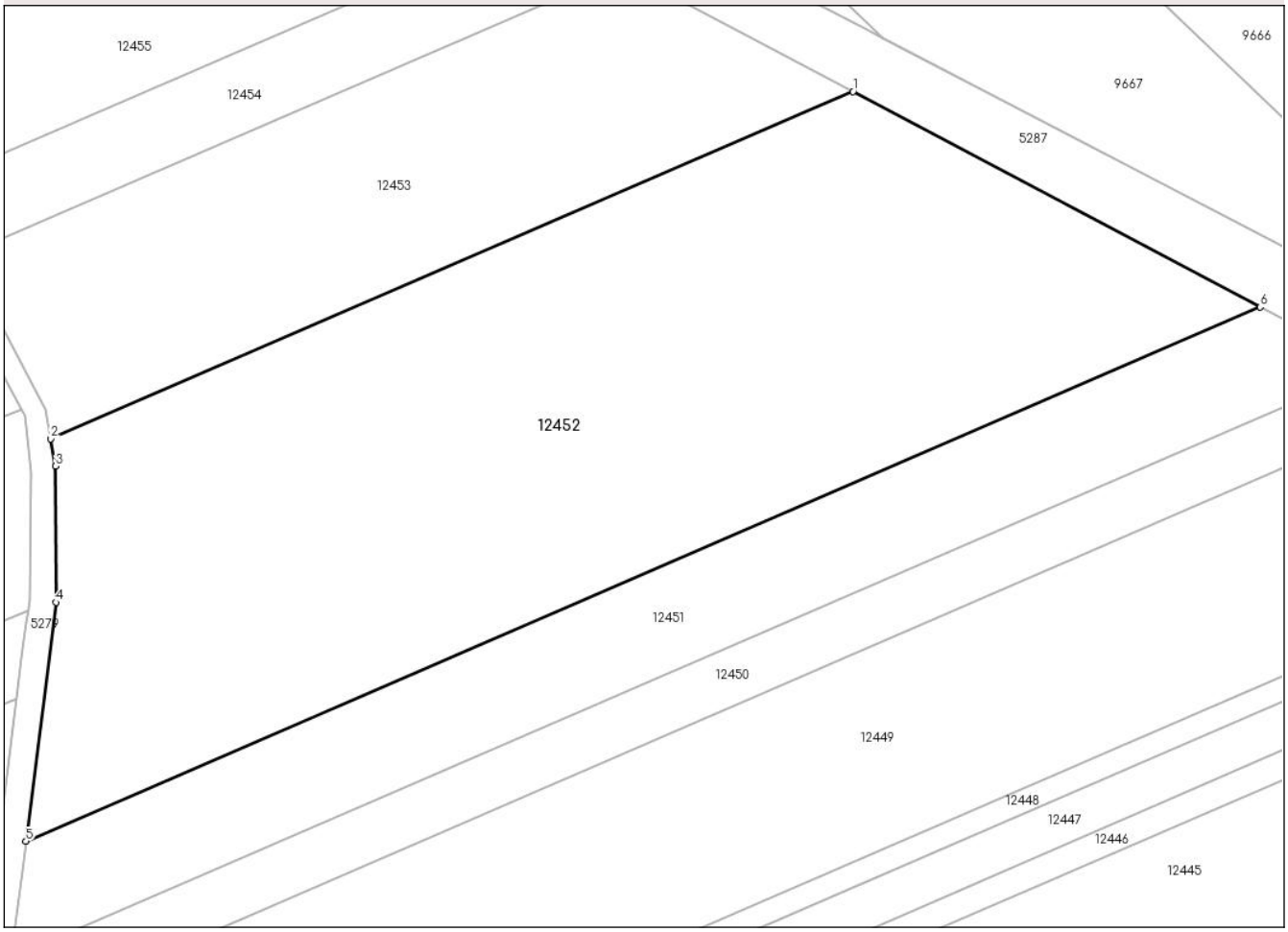
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	34	289/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.246,438 384.626,615	2	622.073,307 384.551,754	188.623
2	622.073,307 384.551,754	3	622.074,365 384.545,861	5.987
3	622.074,365 384.545,861	4	622.074,413 384.516,515	29.346
4	622.074,413 384.516,515	5	622.067,947 384.464,984	51.935
5	622.067,947 384.464,984	6	622.334,3 384.580,153	290.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.334,3 384.580,153	1	622.246,438 384.626,615	99.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97557, din 30/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ANICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

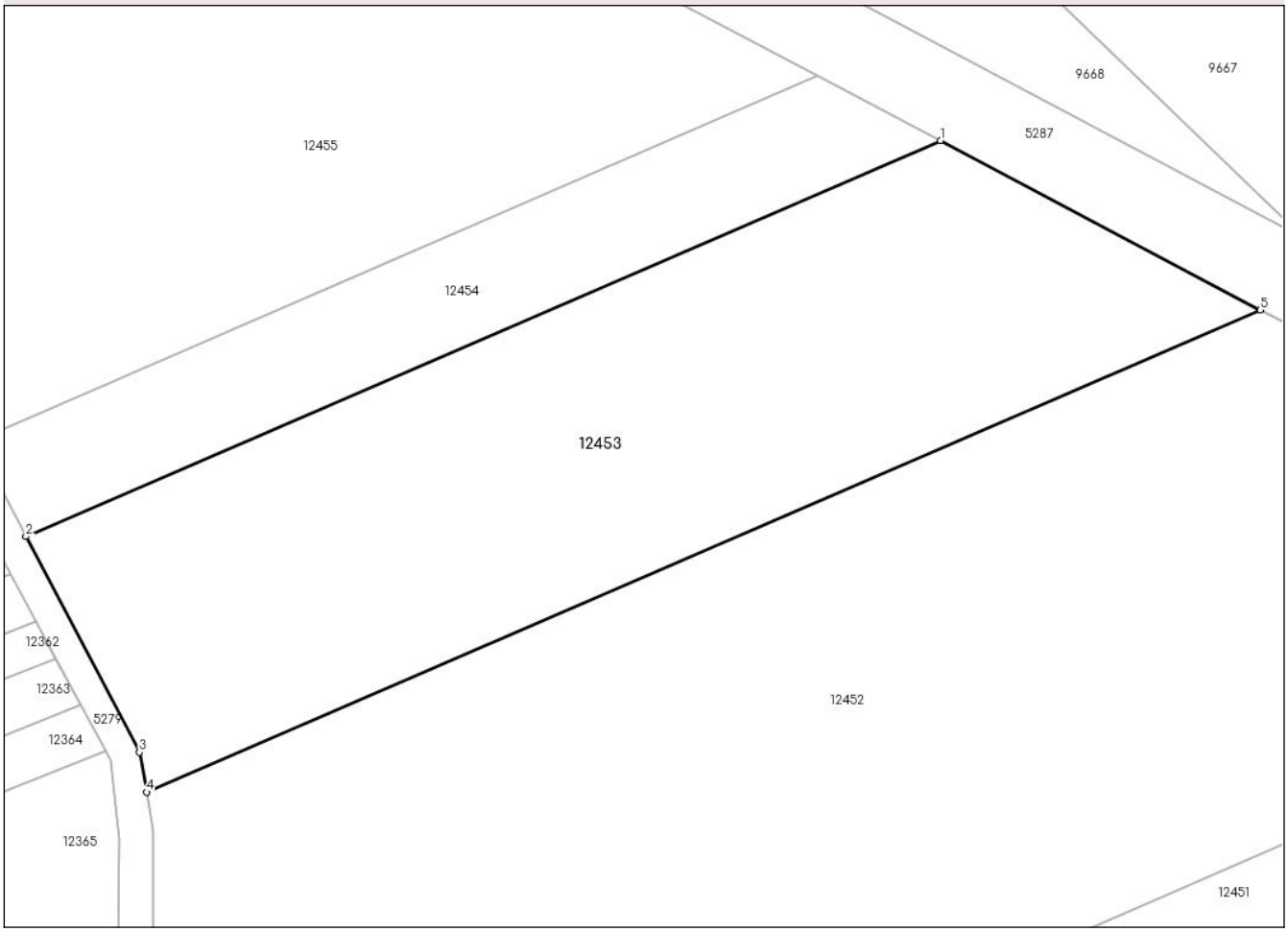
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	34	289/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.196,705 384.652,914	2	622.054,548 384.591,446	154.878
2	622.054,548 384.591,446	3	622.072,198 384.557,93	37.88
3	622.072,198 384.557,93	4	622.073,307 384.551,754	6.275
4	622.073,307 384.551,754	5	622.246,438 384.626,615	188.623
5	622.246,438 384.626,615	1	622.196,705 384.652,914	56.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82487, din 09/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELACHE BANICA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

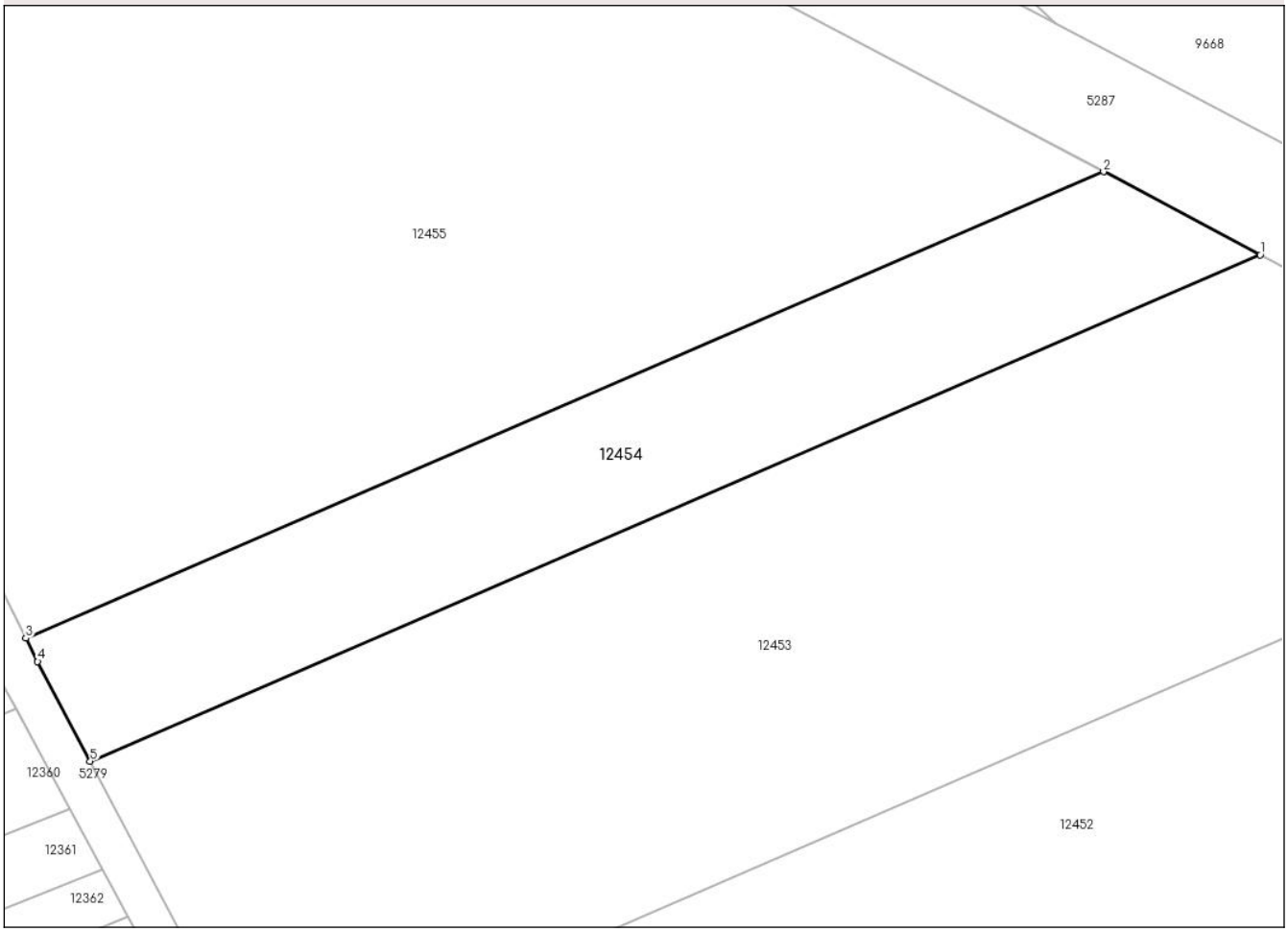
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	34	289/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.196,705 384.652,914	2	622.177,659 384.662,986	21.546
2	622.177,659 384.662,986	3	622.046,75 384.606,382	142.622
3	622.046,75 384.606,382	4	622.048,169 384.603,558	3.16
4	622.048,169 384.603,558	5	622.054,548 384.591,446	13.689
5	622.054,548 384.591,446	1	622.196,705 384.652,914	154.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109925, din 11/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU G ECATERINA** 2) **ANDREI G STEFAN** 3) **ANDREIAS G NICOLAE** 4) **ANDREIAS N ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

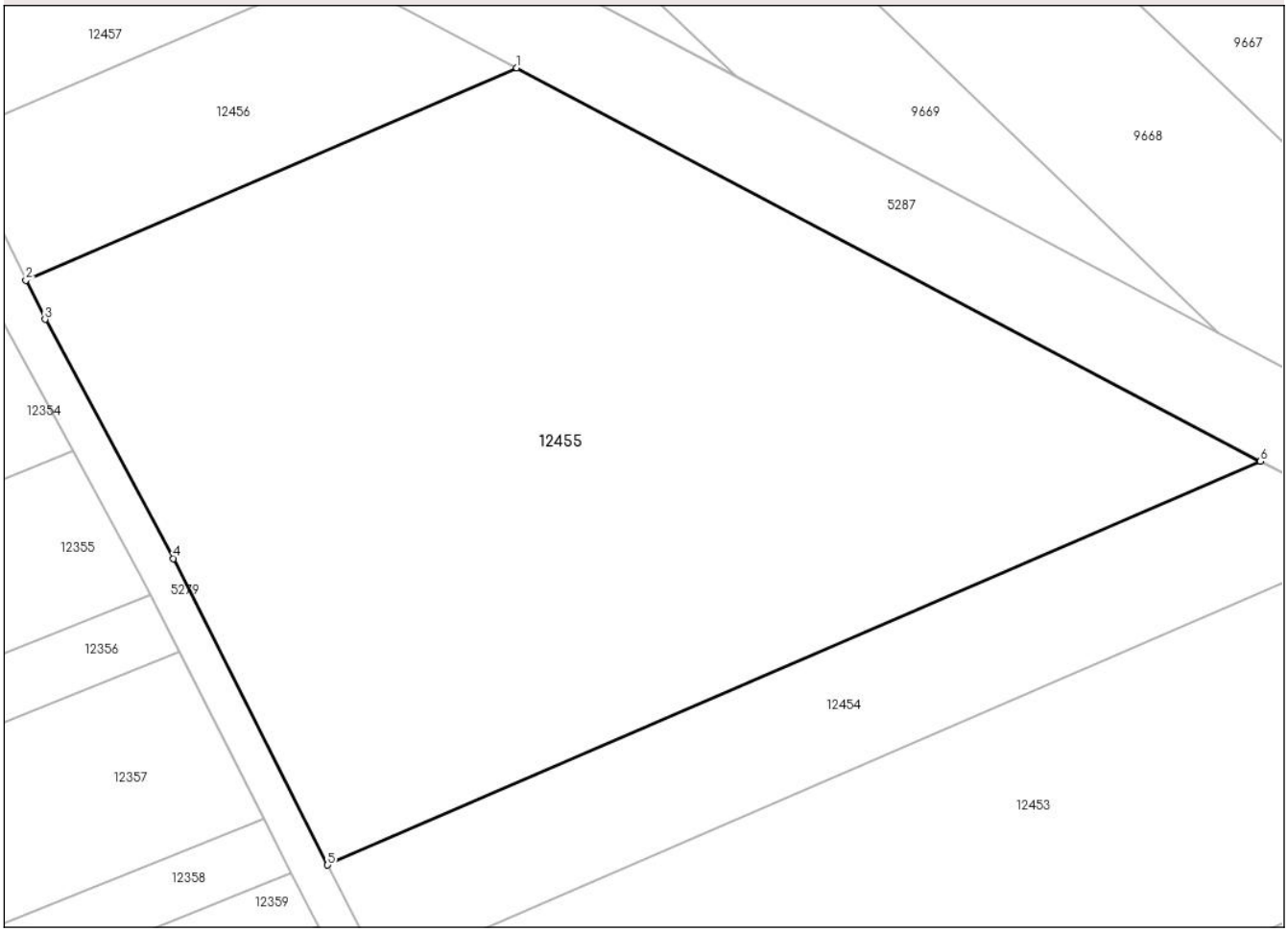
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	289/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.073,314 384.718,164	2	622.004,419 384.688,375	75.06
2	622.004,419 384.688,375	3	622.007,098 384.682,889	6.105
3	622.007,098 384.682,889	4	622.025,151 384.649,372	38.07
4	622.025,151 384.649,372	5	622.046,75 384.606,382	48.111
5	622.046,75 384.606,382	6	622.177,659 384.662,986	142.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.177,659 384.662,986	1	622.073,314 384.718,164	118.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82464, din 09/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREIA ALEXANDRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

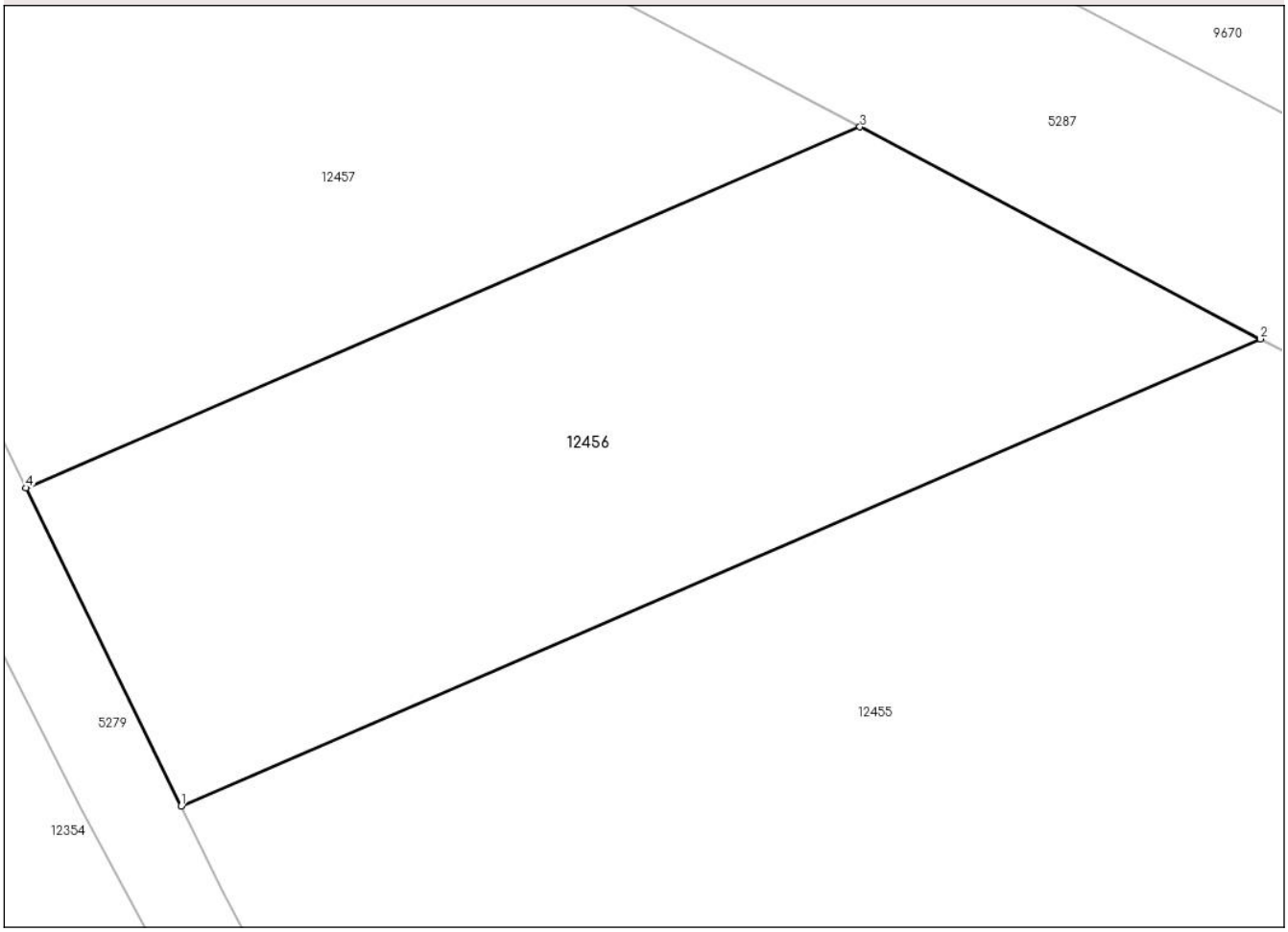
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	34	289/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.004,419 384.688,375	2	622.073,314 384.718,164	75.06
2	622.073,314 384.718,164	3	622.047,761 384.731,677	28.906
3	622.047,761 384.731,677	4	621.994,516 384.708,654	58.01
4	621.994,516 384.708,654	1	622.004,419 384.688,375	22.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.053	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

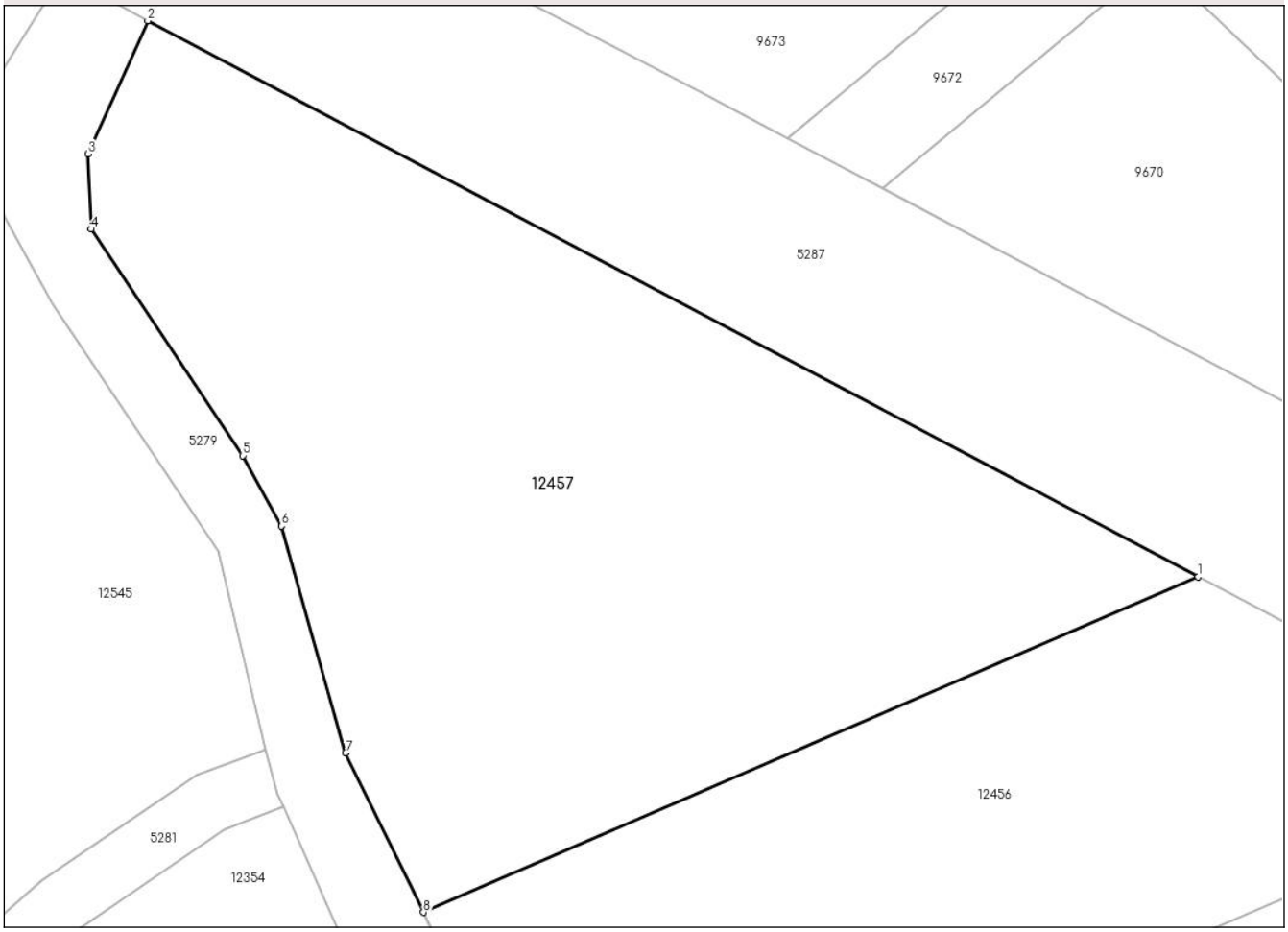
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.053	34	289/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.047,761 384.731,677	2	621.975,573 384.769,851	81.66
2	621.975,573 384.769,851	3	621.971,455 384.760,723	10.014
3	621.971,455 384.760,723	4	621.971,686 384.755,547	5.181
4	621.971,686 384.755,547	5	621.982,084 384.739,992	18.71
5	621.982,084 384.739,992	6	621.984,774 384.735,156	5.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.984,774 384.735,156	7	621.989,174 384.719,592	16.174
7	621.989,174 384.719,592	8	621.994,516 384.708,654	12.172
8	621.994,516 384.708,654	1	622.047,761 384.731,677	58.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neindetificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

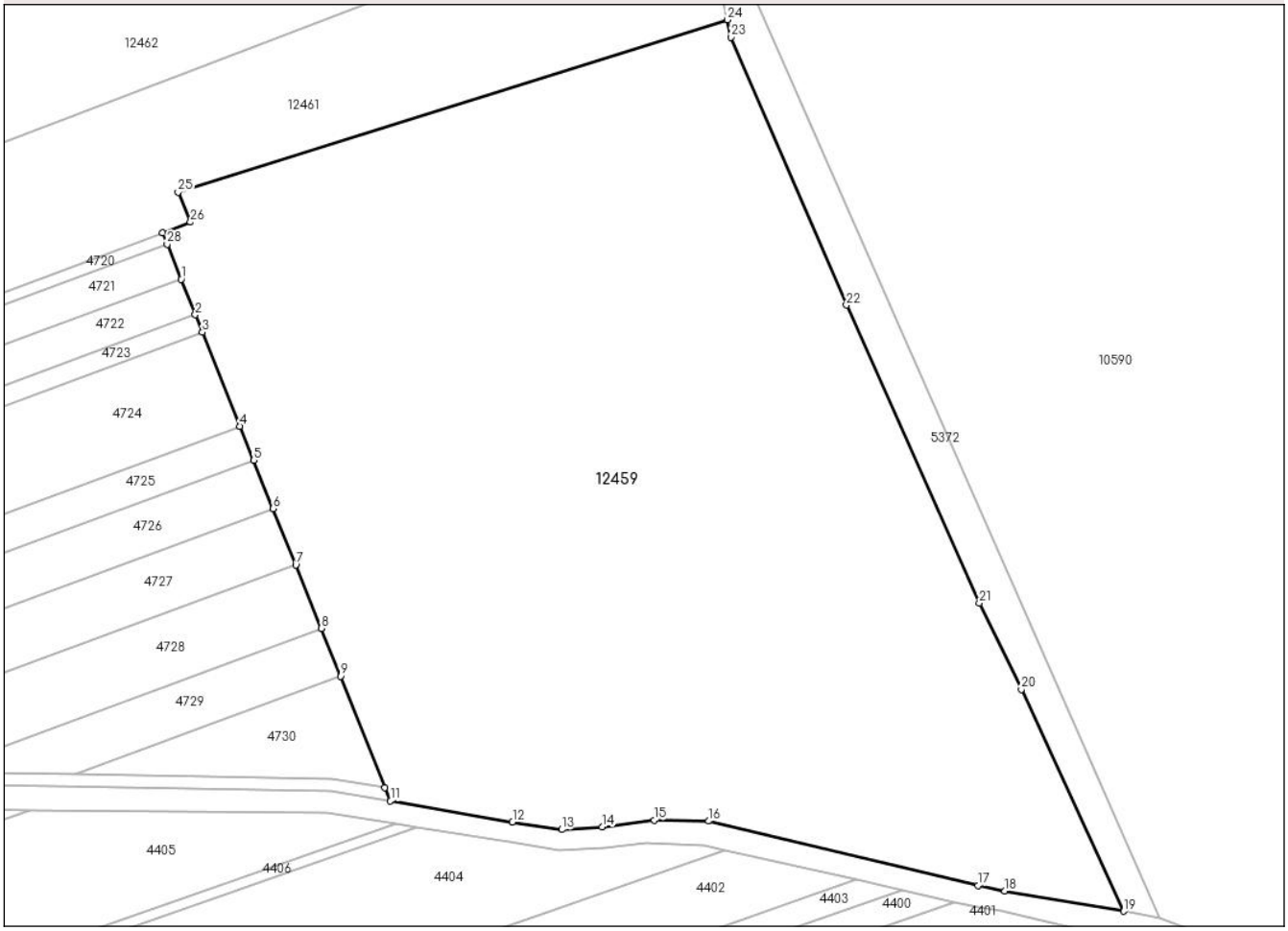
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	50.000	24	187/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.782,294 385.989,022	2	612.786,863 385.977,648	12.257
3	612.789,115 385.972,04	4	612.801,183 385.941,998	32.376
5	612.805,547 385.931,132	6	612.811,763 385.915,658	16.675
7	612.819,022 385.897,586	8	612.827,161 385.877,324	21.836
9	612.833,321 385.861,989	10	612.847,604 385.826,429	38.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.786,863 385.977,648	3	612.789,115 385.972,04	6.043
4	612.801,183 385.941,998	5	612.805,547 385.931,132	11.71
6	612.811,763 385.915,658	7	612.819,022 385.897,586	19.475
8	612.827,161 385.877,324	9	612.833,321 385.861,989	16.527
10	612.847,604 385.826,429	11	612.849,354 385.822,073	4.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	612.849,354 385.822,073	12	612.888,436 385.815,418	39.645
13	612.904,25 385.812,938	14	612.917,124 385.813,768	12.901
15	612.933,819 385.815,975	16	612.951,306 385.815,67	17.49
17	613.037,449 385.795,012	18	613.046,121 385.793,344	8.831
19	613.084,19 385.786,837	20	613.051,384 385.857,802	78.181
21	613.037,924 385.885,367	22	612.995,364 385.980,725	104.425
23	612.958,476 386.066,453	24	612.957,321 386.072,025	5.69
25	612.781,344 386.016,83	26	612.785,327 386.007,3	10.329
27	612.776,316 386.003,905	28	612.777,806 386.000,196	3.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	612.888,436 385.815,418	13	612.904,25 385.812,938	16.007
14	612.917,124 385.813,768	15	612.933,819 385.815,975	16.84
16	612.951,306 385.815,67	17	613.037,449 385.795,012	88.585
18	613.046,121 385.793,344	19	613.084,19 385.786,837	38.621
20	613.051,384 385.857,802	21	613.037,924 385.885,367	30.676
22	612.995,364 385.980,725	23	612.958,476 386.066,453	93.327
24	612.957,321 386.072,025	25	612.781,344 386.016,83	184.43
26	612.785,327 386.007,3	27	612.776,316 386.003,905	9.629
28	612.777,806 386.000,196	1	612.782,294 385.989,022	12.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.770	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

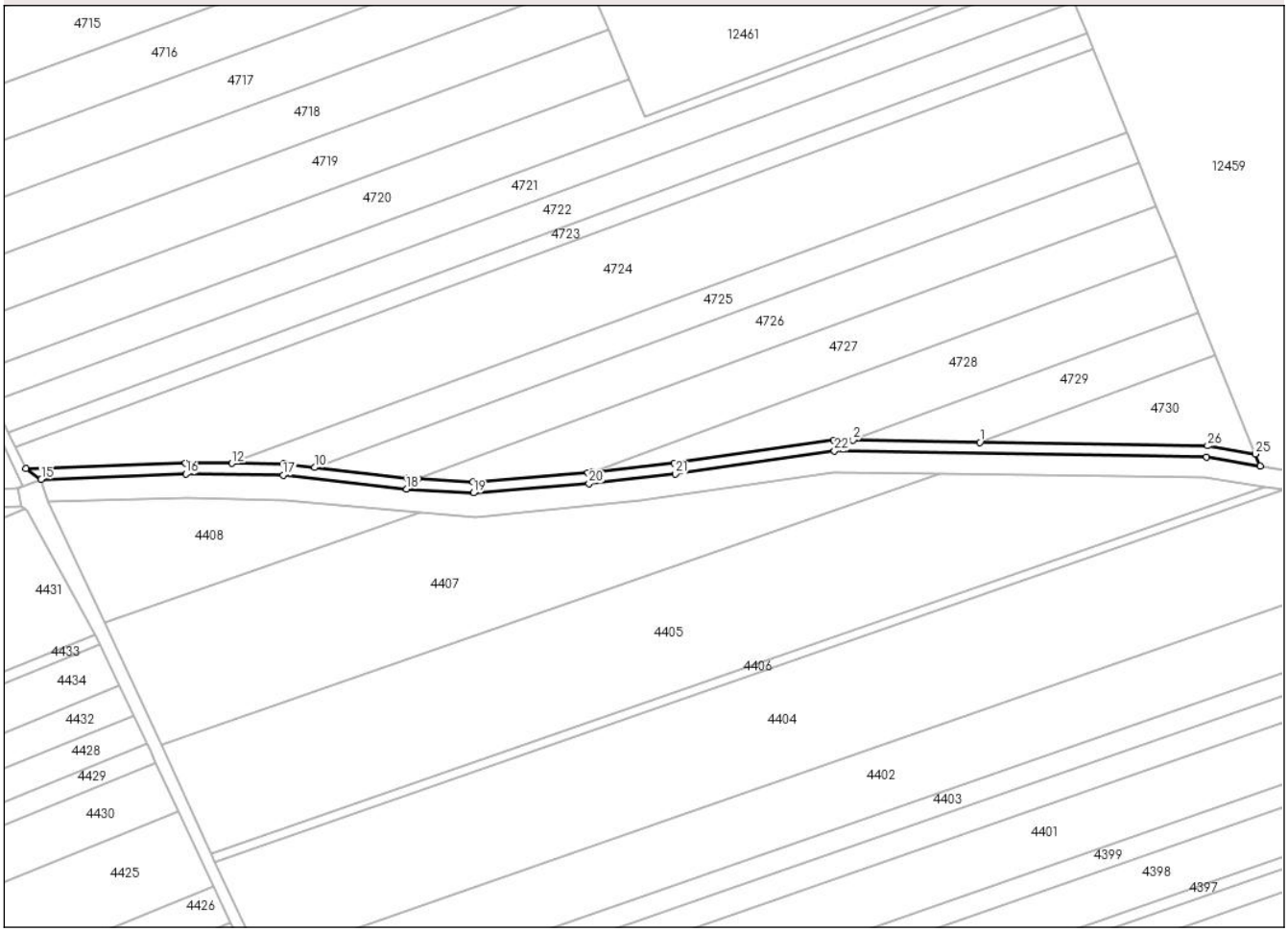
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.748,451 385.830,655	2	612.702,718 385.831,38	45.739
3	612.695,77 385.831,491	4	612.638,221 385.823,162	58.148
5	612.608,602 385.819,9	6	612.607,224 385.819,748	1.386
7	612.565,937 385.816,416	8	612.546,093 385.817,574	19.878
9	612.542,343 385.817,793	10	612.508,795 385.821,572	33.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.702,718 385.831,38	3	612.695,77 385.831,491	6.949
4	612.638,221 385.823,162	5	612.608,602 385.819,9	29.798
6	612.607,224 385.819,748	7	612.565,937 385.816,416	41.421
8	612.546,093 385.817,574	9	612.542,343 385.817,793	3.757
10	612.508,795 385.821,572	11	612.497,701 385.822,821	11.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	612.497,701 385.822,821	12	612.478,995 385.823,047	18.707
13	612.462,379 385.823,248	14	612.404,838 385.821,143	57.58
15	612.410,36 385.817,342	16	612.462,428 385.819,247	52.103
17	612.497,452 385.818,824	18	612.542,002 385.813,806	44.832
19	612.565,982 385.812,407	20	612.607,604 385.815,766	41.757
21	612.638,727 385.819,194	22	612.696,026 385.827,486	57.896
23	612.830,054 385.825,36	24	612.849,354 385.822,073	19.577
25	612.847,604 385.826,429	26	612.830,424 385.829,355	17.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	612.478,995 385.823,047	13	612.462,379 385.823,248	16.617
14	612.404,838 385.821,143	15	612.410,36 385.817,342	6.704
16	612.462,428 385.819,247	17	612.497,452 385.818,824	35.027
18	612.542,002 385.813,806	19	612.565,982 385.812,407	24.021
20	612.607,604 385.815,766	21	612.638,727 385.819,194	31.311
22	612.696,026 385.827,486	23	612.830,054 385.825,36	134.045
24	612.849,354 385.822,073	25	612.847,604 385.826,429	4.694
26	612.830,424 385.829,355	1	612.748,451 385.830,655	81.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova, T24, P187/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21903	Din acte: 91.585 Masurata: 92.736	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115565 / 17/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (act administrativ nr. 10314/02-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA; act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA; act administrativ nr.15089/25.11.2015 emis de PRIMARIA BABA ANA;act administrativ nr.7/18.03.1999 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	
34913 / 07/04/2016		
Act Administrativ nr. 115565, din 17/11/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

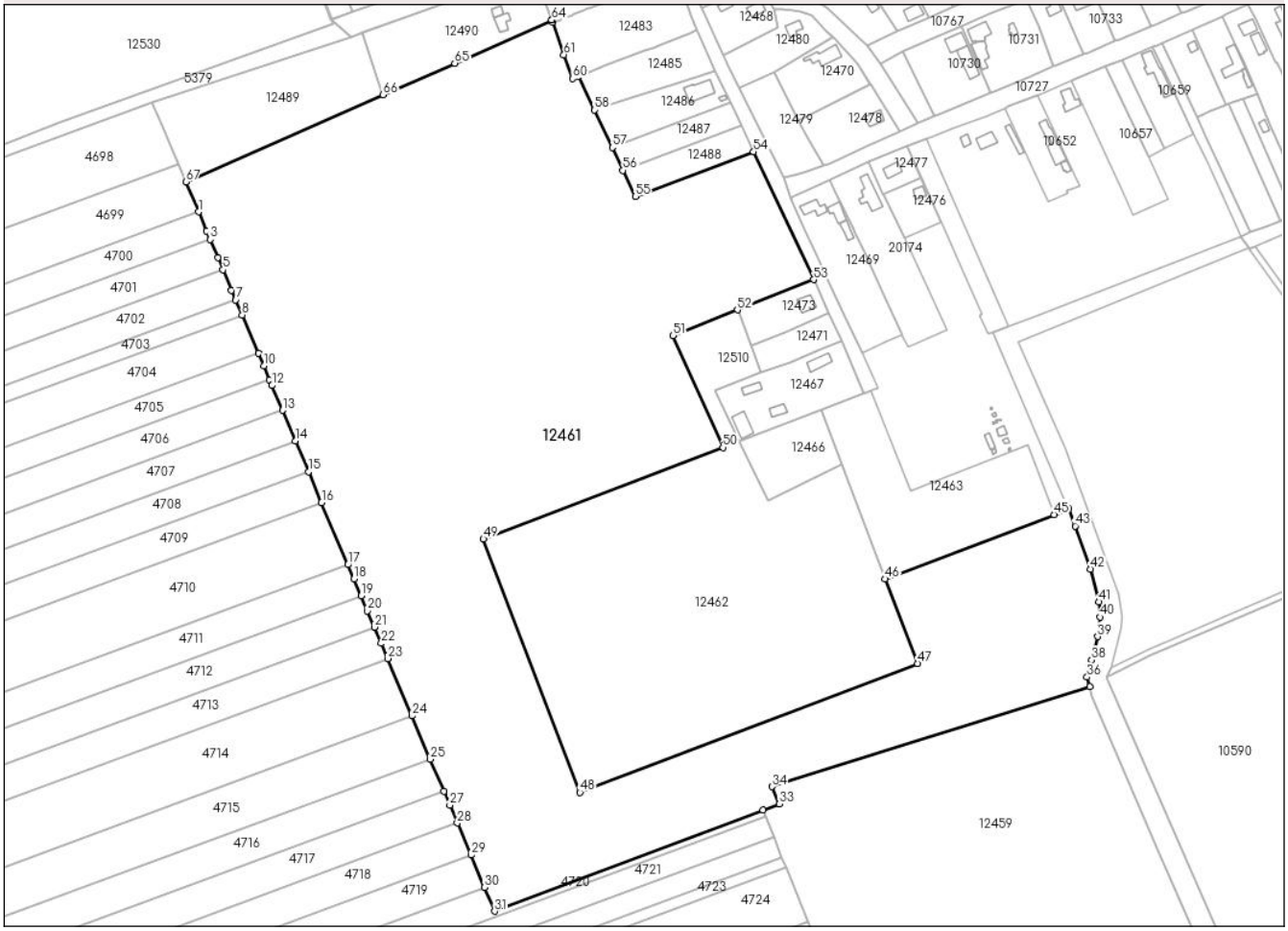
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21903	Din acte: 91.585 Masurata: 92.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	12.689	24	P187/38	-	
2	pasune	NU	74.006	46	P187/38	-	
3	pasune	DA	6.041	46	P187/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	612.463,806 386.334,803	2	612.468,253 386.324,314	11.392
4	612.474,526 386.309,517	5	612.477,385 386.302,775	7.323
7	612.484,472 386.286,059	8	612.488,023 386.277,682	9.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	612.468,253 386.324,314	3	612.470,32 386.319,438	5.296
5	612.477,385 386.302,775	6	612.482,155 386.291,522	12.222
8	612.488,023 386.277,682	9	612.496,979 386.256,558	22.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	612.470,32 386.319,438	4	612.474,526 386.309,517	10.776
6	612.482,155 386.291,522	7	612.484,472 386.286,059	5.934
9	612.496,979 386.256,558	10	612.499,905 386.249,655	7.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	612.499,905 386.249,655	11	612.503,19 386.241,908	8.415
13	612.510,358 386.224,998	14	612.517,55 386.208,034	18.426
16	612.532,005 386.173,94	17	612.546,555 386.139,621	37.276
19	612.553,866 386.122,376	20	612.557,36 386.114,134	8.952
22	612.565,006 386.096,1	23	612.568,562 386.087,711	9.112
25	612.592,179 386.032,005	26	612.599,646 386.014,392	19.131
28	612.607,14 385.996,717	29	612.614,662 385.978,975	19.27
31	612.627,816 385.947,947	32	612.776,316 386.003,905	158.693
34	612.781,344 386.016,83	35	612.957,321 386.072,025	184.43
37	612.957,193 386.082,529	38	612.958,306 386.086,871	4.482
40	612.963,131 386.110,657	41	612.962,243 386.118,981	8.371
43	612.949,266 386.160,989	44	612.945,733 386.170,521	10.166
46	612.844,06 386.131,7	47	612.861,891 386.084,996	49.992
49	612.621,544 386.153,799	50	612.754,194 386.204,44	141.988
52	612.762,232 386.280,505	53	612.804,396 386.297,313	45.39
55	612.705,631 386.343,197	56	612.698,833 386.357,718	16.033
58	612.683,201 386.391,111	59	612.674,428 386.409,853	20.694
61	612.666,151 386.421,679	62	612.659,918 386.439,579	18.954
64	612.659,42 386.440,823	65	612.605,708 386.417,014	58.752
67	612.456,828 386.351,263	1	612.463,806 386.334,803	17.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
11	612.503,19 386.241,908	12	612.504,525 386.238,758	3.421
14	612.517,55 386.208,034	15	612.524,766 386.191,015	18.486
17	612.546,555 386.139,621	18	612.549,918 386.131,688	8.616
20	612.557,36 386.114,134	21	612.561,202 386.105,072	9.842
23	612.568,562 386.087,711	24	612.582,004 386.056,005	34.437
26	612.599,646 386.014,392	27	612.602,946 386.006,61	8.453
29	612.614,662 385.978,975	30	612.622,214 385.961,16	19.349
32	612.776,316 386.003,905	33	612.785,327 386.007,3	9.629
35	612.957,321 386.072,025	36	612.955,831 386.077,402	5.58
38	612.958,306 386.086,871	39	612.961,636 386.099,866	13.415
41	612.962,243 386.118,981	42	612.957,702 386.137,133	18.711
44	612.945,733 386.170,521	45	612.937,48 386.167,37	8.834
47	612.861,891 386.084,996	48	612.675,043 386.013,663	200.001
50	612.754,194 386.204,44	51	612.726,664 386.266,326	67.733
53	612.804,396 386.297,313	54	612.771,174 386.367,99	78.096
56	612.698,833 386.357,718	57	612.692,939 386.370,309	13.902
59	612.674,428 386.409,853	60	612.670,916 386.408,557	3.743
62	612.659,918 386.439,579	63	612.659,842 386.441,01	1.433
65	612.605,708 386.417,014	66	612.565,931 386.399,447	43.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
12	612.504,525 386.238,758	13	612.510,358 386.224,998	14.946
15	612.524,766 386.191,015	16	612.532,005 386.173,94	18.546
18	612.549,918 386.131,688	19	612.553,866 386.122,376	10.115
21	612.561,202 386.105,072	22	612.565,006 386.096,1	9.745
24	612.582,004 386.056,005	25	612.592,179 386.032,005	26.068
27	612.602,946 386.006,61	28	612.607,14 385.996,717	10.745
30	612.622,214 385.961,16	31	612.627,816 385.947,947	14.352
33	612.785,327 386.007,3	34	612.781,344 386.016,83	10.329
36	612.955,831 386.077,402	37	612.957,193 386.082,529	5.305
39	612.961,636 386.099,866	40	612.963,131 386.110,657	10.894
42	612.957,702 386.137,133	43	612.949,266 386.160,989	25.304
45	612.937,48 386.167,37	46	612.844,06 386.131,7	99.998
48	612.675,043 386.013,663	49	612.621,544 386.153,799	150.001
51	612.726,664 386.266,326	52	612.762,232 386.280,505	38.29
54	612.771,174 386.367,99	55	612.705,631 386.343,197	70.076
57	612.692,939 386.370,309	58	612.683,201 386.391,111	22.968
60	612.670,916 386.408,557	61	612.666,151 386.421,679	13.96
63	612.659,842 386.441,01	64	612.659,42 386.440,823	0.462
66	612.565,931 386.399,447	67	612.456,828 386.351,263	119.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21628	Din acte: 30.000 Masurata: 28.398	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93188 / 19/11/2014		
Act Administrativ nr. 63, din 26/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA (act administrativ nr. 9275/18-11-2014 emis de PRIMARIA BABA ANA; act administrativ nr. 8322/20-10-2014 emis de PRIMARIA BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

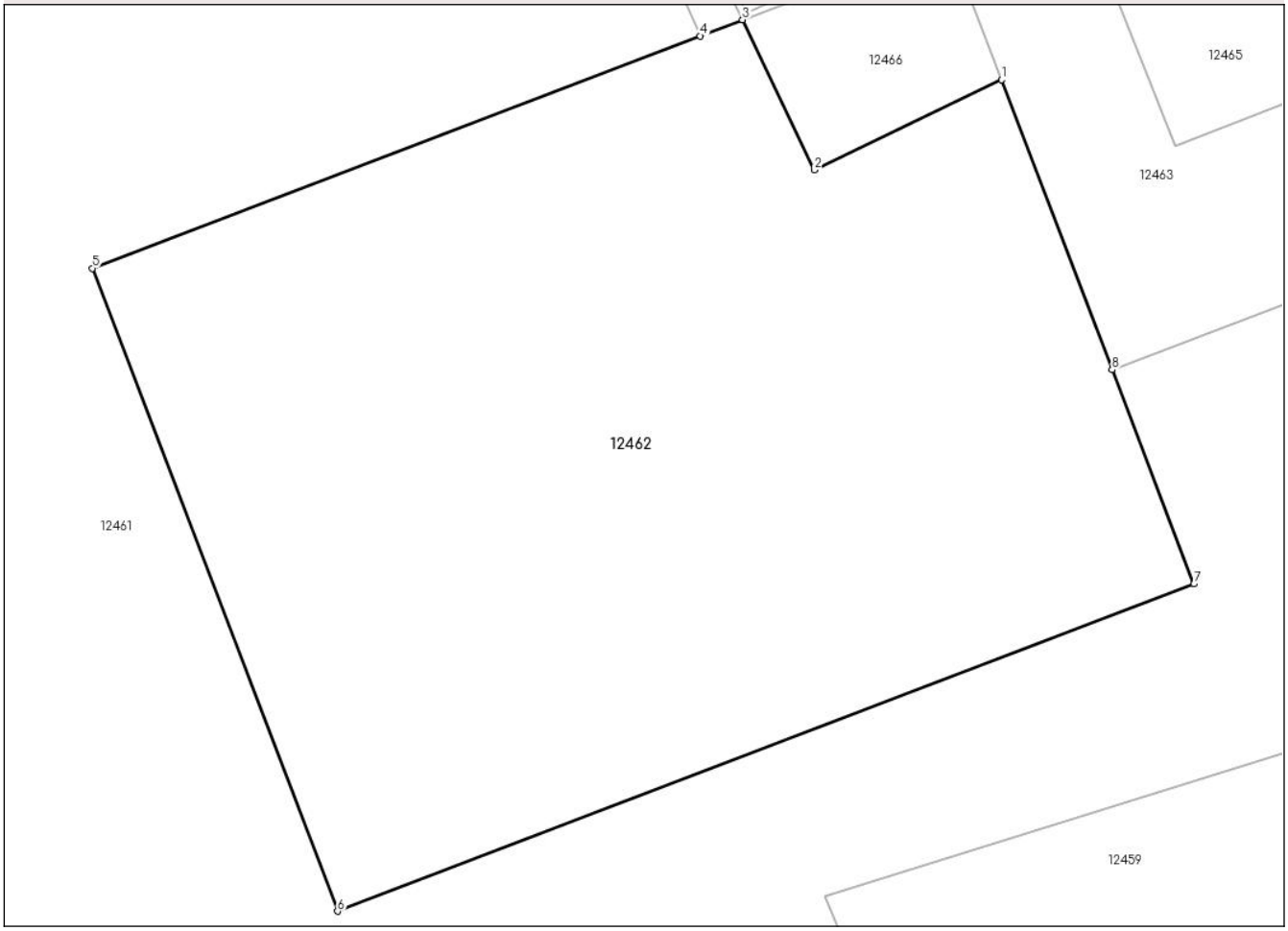
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21628	Din acte: 30.000 Masurata: 28.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	28.398	24	187/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.819,948 386.194,857	2	612.779,107 386.175,254	45.302
2	612.779,107 386.175,254	3	612.763,414 386.207,96	36.276
3	612.763,414 386.207,96	4	612.754,194 386.204,44	9.869
4	612.754,194 386.204,44	5	612.621,544 386.153,799	141.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.621,544 386.153,799	6	612.675,043 386.013,663	150.001
6	612.675,043 386.013,663	7	612.861,891 386.084,996	200.001
7	612.861,891 386.084,996	8	612.844,06 386.131,7	49.992
8	612.844,06 386.131,7	1	612.819,948 386.194,857	67.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova, T 24 , P 187, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26734	5.858	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184553 / 08/12/2023		
Act Notarial nr. 4269, din 07/12/2023 emis de Ionita Aristita Adina (act notarial nr 4268 din 07.12.2023, emis de Ionita Aristita Adina;act notarial nr 4268 din 07.12.2023, emis de Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26734 a imobilului cu numarul cadastral 26734 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20110 inscris in cartea funciara 20110;	A1
Act Normativ nr. 1359/2001, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr.11/10.04.2006 emis de Consiliul Local Baba Ana;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 16328 din 17/04/2007;	
Act Administrativ nr. 19756, din 04/05/2007 emis de OCPI PH;		
B3	se indreapta eroarea material strecurata in cuprinsul incheierii nr. 16328/2007 in sensul ca proprietar al imobilului este COMUNA BABA ANA si nu Localitatea Baba Ana cum din eroare s-a mentionat	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 19756 din 04/05/2007	
Act Administrativ nr. 43, din 25/04/2007 emis de Primaria Comunei Baba Ana (Autorizatie de construire ; act administrativ nr 11901 din 27.11.2023, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 11084 din 09.11.2023, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 63 din 27.10.2017, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 5244 din 16.09.2009, emis de Primaria Comunei Baba Ana);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan conform documentației tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 173280 din 16/11/2023	
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din pasune in curti constructii (pentru suprafata de 4.142 mp)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 173280 din 16/11/2023	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184553 / 08/12/2023		
Act Administrativ nr. 11, din 10/04/2006 emis de Consiliul Local Baba Ana (adeverinta nr.1890/15.05.2006 emis de Primaria Baba Ana;hotarare nr.1359/2001/ emis de Guvernul Romaniei;);		
C1	Intabulare drept de administrare	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL BABA ANA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 16328 din 17/04/2007	

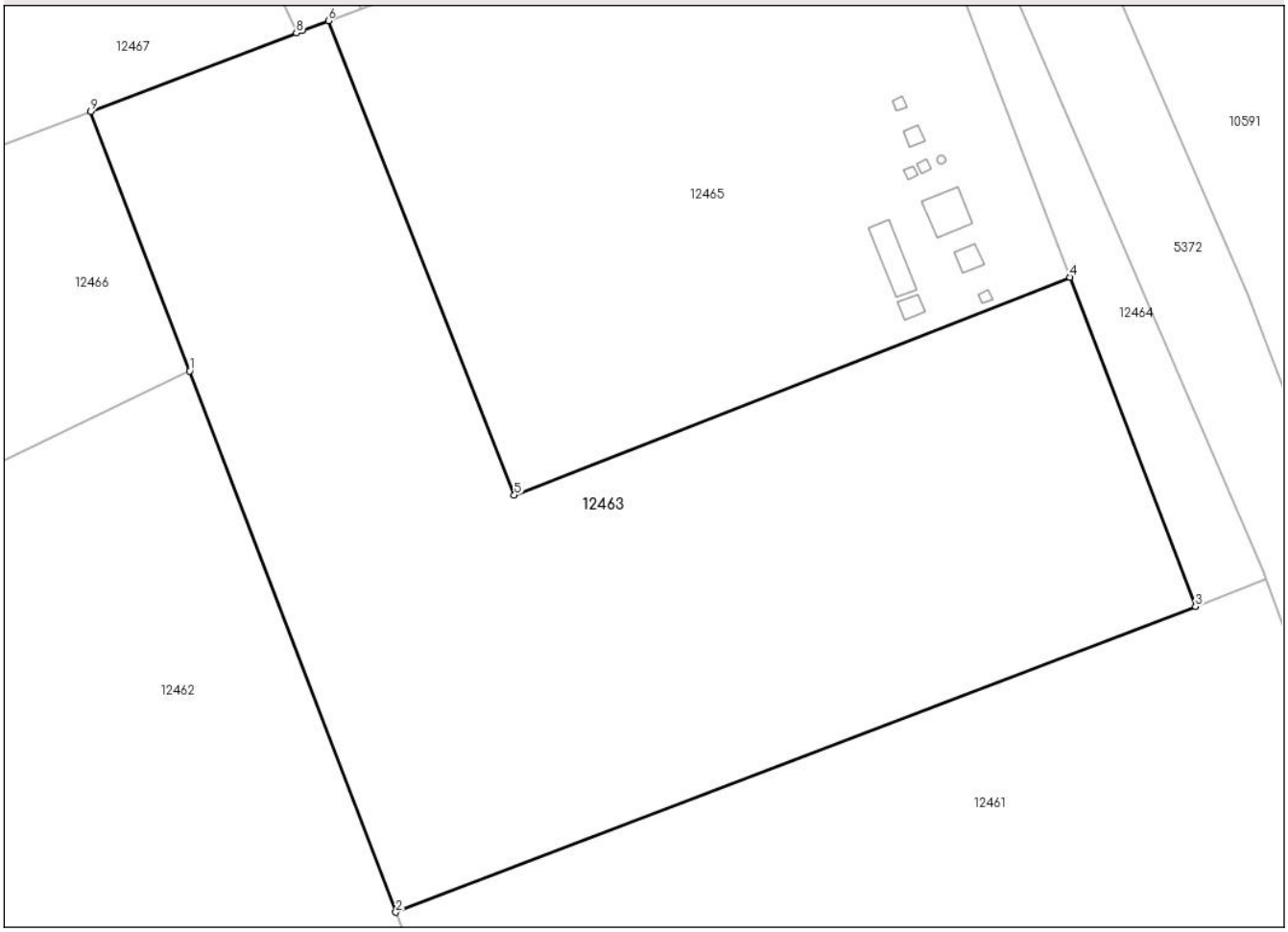
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26734	5.858	Teren intravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.858	24	187	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.819,948 386.194,857	2	612.844,06 386.131,7	67.603
2	612.844,06 386.131,7	3	612.937,48 386.167,37	99.998
3	612.937,48 386.167,37	4	612.922,804 386.205,806	41.143
4	612.922,804 386.205,806	5	612.857,882 386.180,351	69.734
5	612.857,882 386.180,351	6	612.836,168 386.235,733	59.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.836,168 386.235,733	7	612.833,099 386.234,562	3.285
7	612.833,099 386.234,562	8	612.832,427 386.234,305	0.719
8	612.832,427 386.234,305	9	612.808,39 386.225,13	25.729
9	612.808,39 386.225,13	1	612.819,948 386.194,857	32.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.964	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

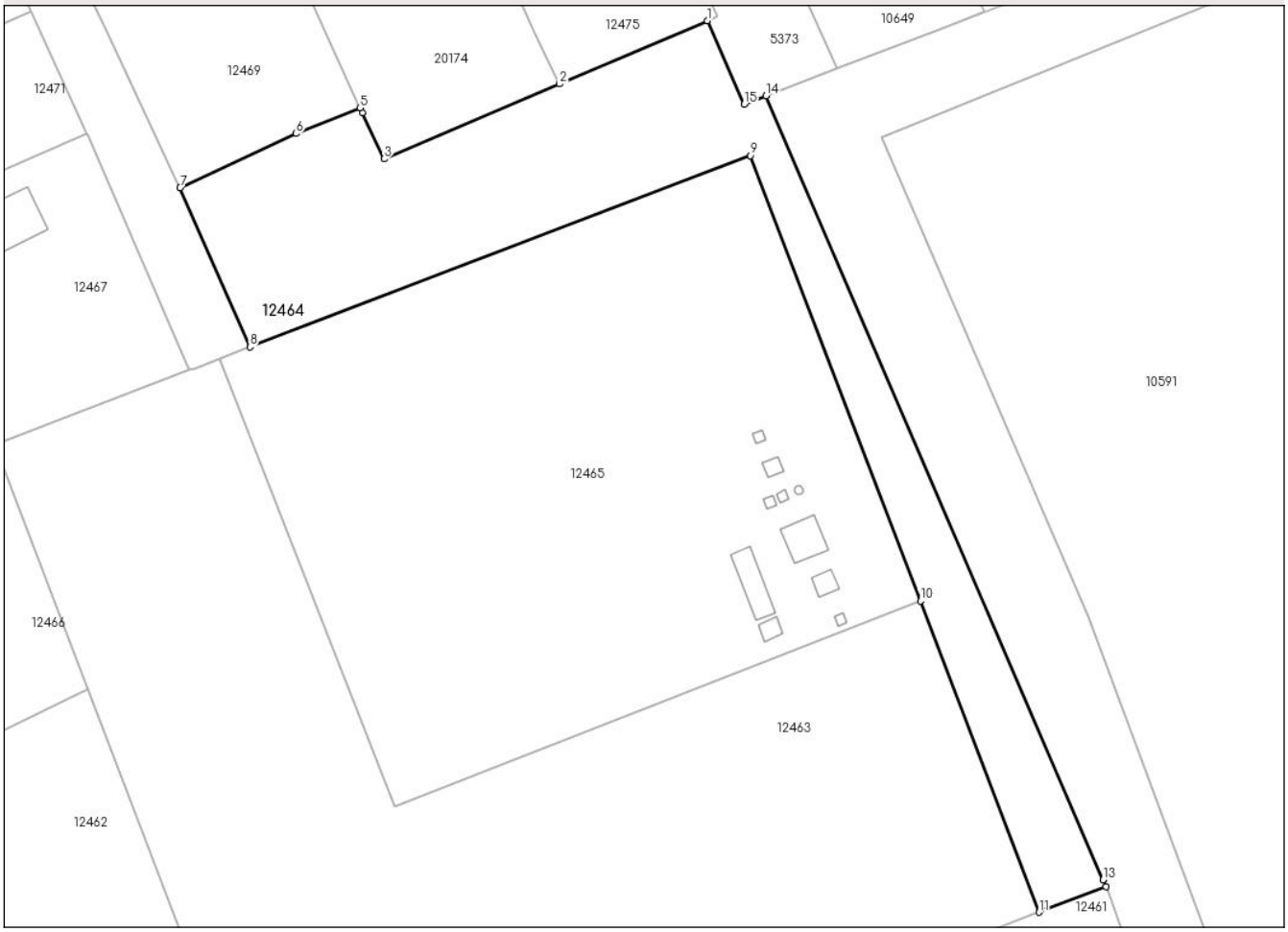
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.964	Teren intravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.964	24	187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.896,439 386.277,461	2	612.878,164 386.269,649	19.875
2	612.878,164 386.269,649	3	612.856,51 386.260,393	23.549
3	612.856,51 386.260,393	4	612.853,806 386.266,123	6.336
4	612.853,806 386.266,123	5	612.853,515 386.266,701	0.647
5	612.853,515 386.266,701	6	612.845,604 386.263,522	8.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.845,604 386.263,522	7	612.831,301 386.256,837	15.788
7	612.831,301 386.256,837	8	612.839,908 386.237,161	21.476
8	612.839,908 386.237,161	9	612.901,81 386.260,79	66.258
9	612.901,81 386.260,79	10	612.922,804 386.205,806	58.856
10	612.922,804 386.205,806	11	612.937,48 386.167,37	41.143
11	612.937,48 386.167,37	12	612.945,733 386.170,521	8.834
12	612.945,733 386.170,521	13	612.945,366 386.171,374	0.929
13	612.945,366 386.171,374	14	612.903,727 386.268,178	105.379
14	612.903,727 386.268,178	15	612.901,031 386.267,149	2.886
15	612.901,031 386.267,149	1	612.896,439 386.277,461	11.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova, T 24 , P 187, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26733	4.142	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26733-C1	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Unitate epurare biologica, An 2009, tip P, S desf 22.1 mp
A1.2	26733-C2	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Unitate dezinfectie, An 2009, tip P, S desf 5.6 mp
A1.3	26733-C3	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bazin egalizare, omogenizare si pompare apa menajera, An 2009, S desf 20.6 mp
A1.4	26733-C4	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Bazin colectare sediment, An 2009, S desf 7.0 mp
A1.5	26733-C5	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Bazin prepompare apa menajera, An 2009, S desf 1.7 mp
A1.6	26733-C6	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Camin gratar manual, An 2009, S desf 3.9 mp
A1.7	26733-C7	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Bazin colector grasimi, An 2009, S desf 1.5 mp
A1.8	26733-C8	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Denisipator si separator grasimi, An 2009, S desf 1.5 mp
A1.9	26733-C9	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Bazin spalare si scurgere nisip, An 2009, S desf 0.9 mp
A1.10	26733-C10	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Camin prelevare probe si evacuare gravitationala, An 2009, S desf 1.4 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184553 / 08/12/2023		
Act Notarial nr. 4269, din 07/12/2023 emis de Ionita Aristita Adina (act notarial nr 4268 din 07.12.2023, emis de Ionita Aristita Adina;act notarial nr 4268 din 07.12.2023, emis de Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26733 a imobilului cu numarul cadastral 26733 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20110 inscris in cartea funciara 20110;	A1
Act Normativ nr. 1359/2001, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr.11/10.04.2006 emis de Consiliul Local Baba Ana;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 16328 din 17/04/2007;	
Act Administrativ nr. 19756, din 04/05/2007 emis de OCPI PH;		
B3	se indreapta eroarea material strecurata in cuprinsul incheierii nr. 16328/2007 in sensul ca proprietar al imobilului este COMUNA BABA ANA si nu Localitatea Baba Ana cum din eroare s-a mentionat	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 19756 din 04/05/2007;	
Act Administrativ nr. 43, din 25/04/2007 emis de Primaria Comunei Baba Ana (Autorizatie de construire ; act administrativ nr 11901 din 27.11.2023, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 11084 din 09.11.2023, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 5244 din 16.09.2009, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 63 din 27.10.2017, emis de Primaria Comunei Baba Ana);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 173280 din 16/11/2023;	
Act Administrativ nr. 43, din 25/04/2007 emis de Primaria Comunei Baba Ana (Autorizatie de construire ; act administrativ nr 11901 din 27.11.2023, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 11084 din 09.11.2023, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 63 din 27.10.2017, emis de Primaria Comunei Baba Ana;act administrativ nr 5244 din 16.09.2009, emis de Primaria Comunei Baba Ana);		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din pasune in curti constructii (pentru suprafata de 4.142 mp)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 173280 din 16/11/2023	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 173280 din 16/11/2023	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184553 / 08/12/2023		
Act Administrativ nr. 11, din 10/04/2006 emis de Consiliul Local Baba Ana (adeverinta nr.1890/15.05.2006 emis de Primaria Baba Ana;hotarare nr.1359/2001/ emis de Guvernul Romaniei;);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE.	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL BABA ANA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20110/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 16328 din 17/04/2007;	

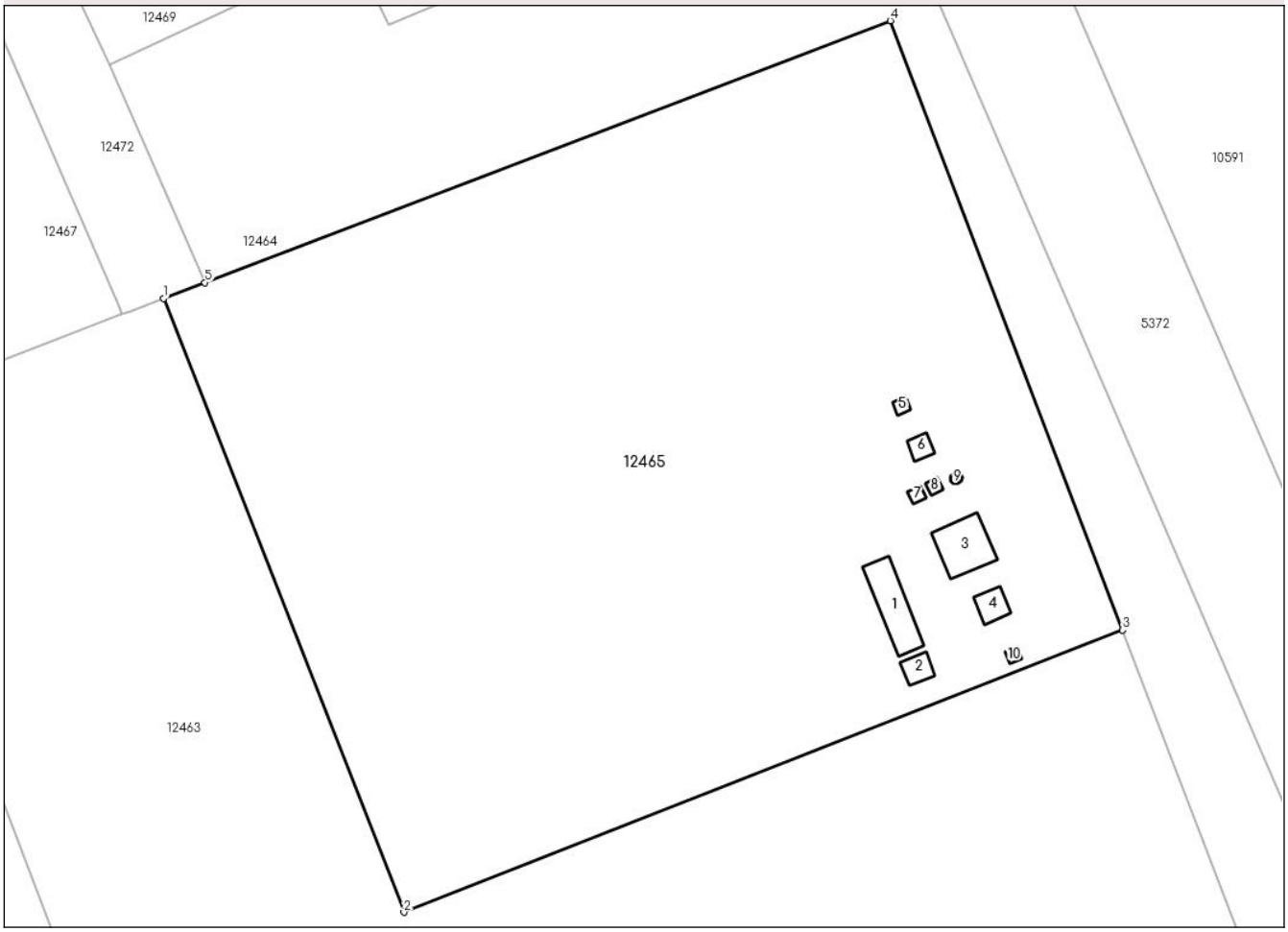
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26733	4.142	Teren intravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.142	24	187	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26733-C1	constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Unitate epurare biologica, An 2009, tip P, S desf 22.1 mp
A1.2	26733-C2	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Unitate dezinfectie, An 2009, tip P, S desf 5.6 mp
A1.3	26733-C3	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bazin egalizare, omogenizare si pompare apa menajera, An 2009, S desf 20.6 mp
A1.4	26733-C4	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Bazin colectare sediment, An 2009, S desf 7.0 mp
A1.5	26733-C5	constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Bazin prepompare apa menajera, An 2009, S desf 1.7 mp
A1.6	26733-C6	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Camin gratar manual, An 2009, S desf 3.9 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	26733-C7	constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Bazin colector grasimi, An 2009, S desf 1.5 mp
A1.8	26733-C8	constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Denisipator si separator grasimi, An 2009, S desf 1.5 mp
A1.9	26733-C9	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Bazin spalare si scurgere nisip, An 2009, S desf 0.9 mp
A1.10	26733-C10	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Camin prelevare probe si evacuare gravitationala, An 2009, S desf 1.4 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.836,168 386.235,733	2	612.857,882 386.180,351	59.487
2	612.857,882 386.180,351	3	612.922,804 386.205,806	69.734
3	612.922,804 386.205,806	4	612.901,81 386.260,79	58.856
4	612.901,81 386.260,79	5	612.839,908 386.237,161	66.258
5	612.839,908 386.237,161	1	612.836,168 386.235,733	4.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21629	Din acte: 30.000 Masurata: 1.602	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93184 / 19/11/2014		
Act Administrativ nr. 9275, din 18/11/2014 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA (act administrativ nr. 88/09-02-2010 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI; act administrativ nr. 63/26-08-2008 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA; act administrativ nr. 8322/20-10-2014 emis de PRIMARIA BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

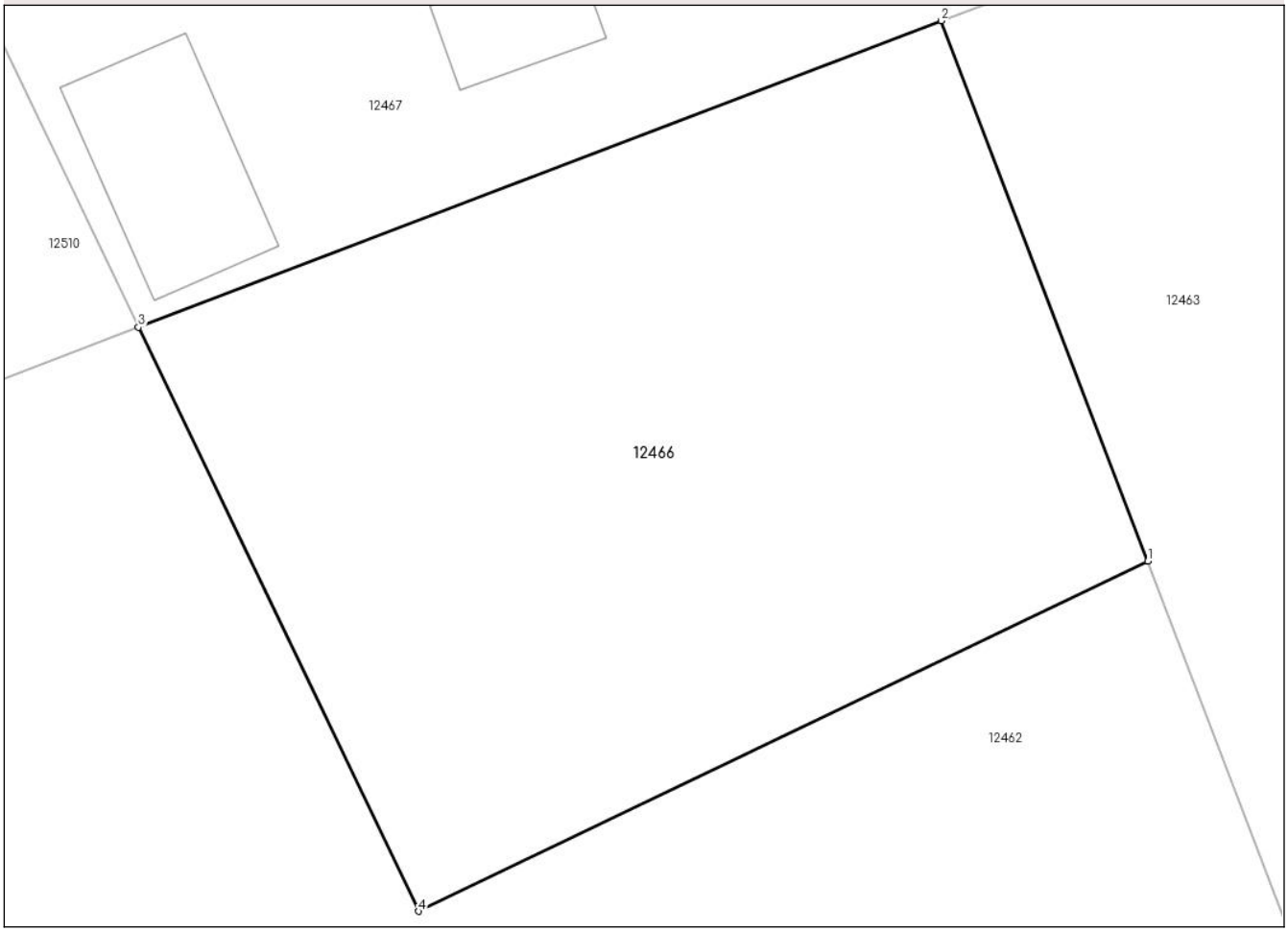
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21629	Din acte: 30.000 Masurata: 1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.602	24	187/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.819,948 386.194,857	2	612.808,39 386.225,13	32.404
2	612.808,39 386.225,13	3	612.763,414 386.207,96	48.142
3	612.763,414 386.207,96	4	612.779,107 386.175,254	36.276
4	612.779,107 386.175,254	1	612.819,948 386.194,857	45.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.320 Masurata: 2.315	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75461, din 27/04/1998 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GRIGORE** 2) **NECULA FELICIA** 3) **DUMITRESCU NICOLAE** 4) **CATANA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

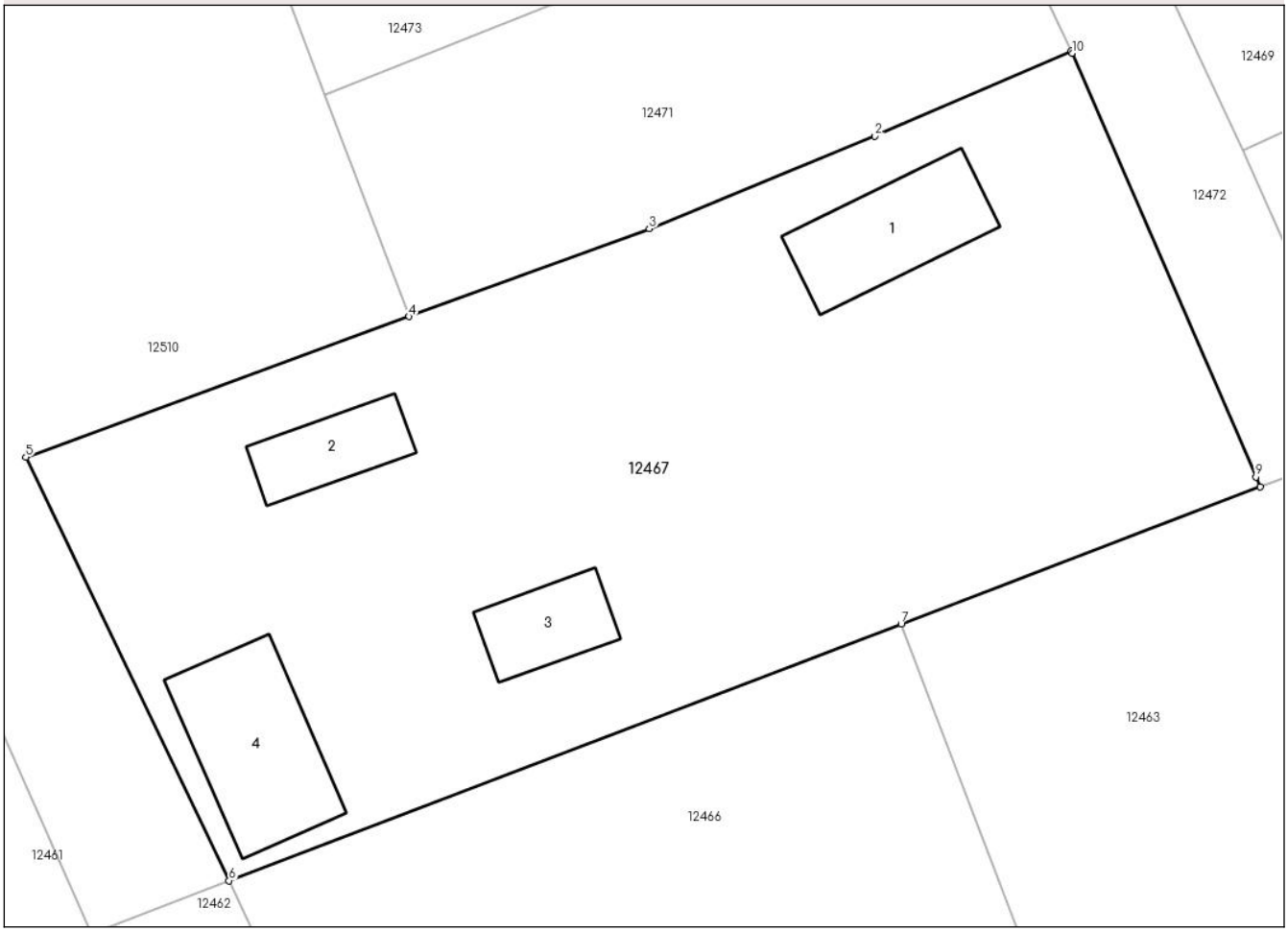
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.320 Masurata: 2.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.315	18	1500/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.819,771 386.263,457	2	612.806,638 386.257,783	14.306
2	612.806,638 386.257,783	3	612.791,528 386.251,597	16.327
3	612.791,528 386.251,597	4	612.775,469 386.245,707	17.105
4	612.775,469 386.245,707	5	612.749,817 386.236,298	27.323
5	612.749,817 386.236,298	6	612.763,414 386.207,96	31.432
6	612.763,414 386.207,96	7	612.808,39 386.225,13	48.142
7	612.808,39 386.225,13	8	612.832,427 386.234,305	25.729
8	612.832,427 386.234,305	9	612.832,14 386.234,966	0.721
9	612.832,14 386.234,966	10	612.819,833 386.263,321	30.911
10	612.819,833 386.263,321	1	612.819,771 386.263,457	0.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23453	Din acte: 960 Masurata: 958	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23453-C1	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2	23453-C2	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106974 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 2223, din 25/09/2019 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTU MARIUS** 2) **APOSTU MARINELA-NICOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **APOSTU MARIUS** 2) **APOSTU MARINELA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

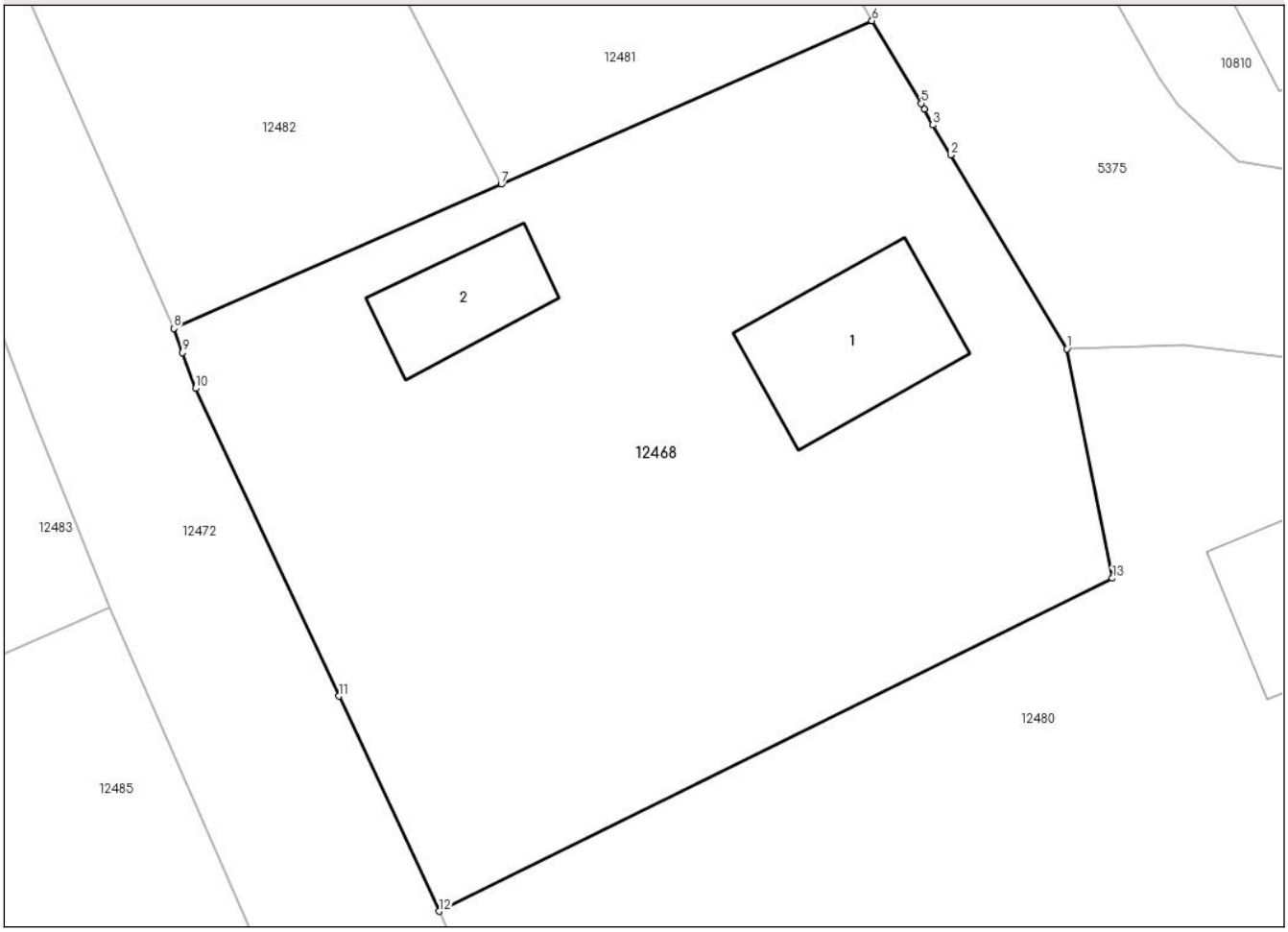
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23453	Din acte: 960 Masurata: 958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	17	1472	-	
2	arabil	DA	458	17	1473	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23453-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2	23453-C2	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.782,305 386.446,614	2	612.777,154 386.455,207	10.019
2	612.777,154 386.455,207	3	612.776,361 386.456,529	1.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.776,361 386.456,529	4	612.775,989 386.457,242	0.804
4	612.775,989 386.457,242	5	612.775,843 386.457,488	0.286
5	612.775,843 386.457,488	6	612.773,668 386.461,149	4.259
6	612.773,668 386.461,149	7	612.757,244 386.453,908	17.949
7	612.757,244 386.453,908	8	612.742,733 386.447,511	15.858
8	612.742,733 386.447,511	9	612.743,12 386.446,443	1.136
9	612.743,12 386.446,443	10	612.743,697 386.444,856	1.689
10	612.743,697 386.444,856	11	612.750,052 386.431,225	15.039
11	612.750,052 386.431,225	12	612.754,49 386.421,7	10.508
12	612.754,49 386.421,7	13	612.784,32 386.436,45	33.277
13	612.784,32 386.436,45	1	612.782,305 386.446,614	10.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22482	Din acte: 2.232 Masurata: 2.315	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa si gard de beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22482-C1	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA, P, Sup. desfasurata = 80 mp
A1.2	22482-C2	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA, P, Sup. desfasurata = 62 mp
A1.3	22482-C3	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA, P, Sup. desfasurata = 42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109825 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 1837, din 23/11/2018 emis de NP Calin Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IANA MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANA MARIANA**	
107255 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 206, din 01/10/2020 emis de Calin Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **IANA MARIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANA MARIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **IANA GEORGIANA-RALUCA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANA GEORGIANA-RALUCA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **IANA CRISTIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93286 / 16/07/2021		
Act Administrativ nr. seria D. 11 nr. 419682, din 22/05/2021 emis de Primaria Comunei Baba Ana;		
C3	se radiaza drepul de abitatie viagera de sub C1 si ipoteca legala (reprezentand contravaloarea intretinerii) de sub C2 inscrise prin incheierea nr.109825/2018 in favaoarea lui CÂRJAN ŞTEFAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87274 / 05/07/2022		
Act Administrativ nr. seria D.11 nr.695648, din 24/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;		
C4	se radiaza dreptul de habitatie viagera si dreptul de ipoteca legala reprezentand contravaloarea intretinerii inscrise sub C1 si C2 prin incheierea nr.109825/28.11.2018	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22482	Din acte: 2.232 Masurata: 2.315	Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa si gard de beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	18	1504	-	
2	arabil	DA	1.555	18	1503,1505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22482-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA, P, Sup. desfasurata = 80 mp
A1.2	22482-C2	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA, P, Sup. desfasurata = 62 mp
A1.3	22482-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA, P, Sup. desfasurata = 42 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.791,767 386.341,415	2	612.799,957 386.323,88	19.353
2	612.799,957 386.323,88	3	612.806,59 386.309,769	15.592
3	612.806,59 386.309,769	4	612.812,124 386.297,512	13.448
4	612.812,124 386.297,512	5	612.822,077 386.276,427	23.316
5	612.822,077 386.276,427	6	612.831,301 386.256,837	21.653
6	612.831,301 386.256,837	7	612.845,604 386.263,522	15.788
7	612.845,604 386.263,522	8	612.853,515 386.266,701	8.526
8	612.853,515 386.266,701	9	612.840,914 386.294,362	30.396
9	612.840,914 386.294,362	10	612.835,344 386.305,991	12.894
10	612.835,344 386.305,991	11	612.833,174 386.311,19	5.634
11	612.833,174 386.311,19	12	612.827,388 386.323,262	13.387
12	612.827,388 386.323,262	13	612.825,905 386.326,095	3.198
13	612.825,905 386.326,095	14	612.816,233 386.346,67	22.735
14	612.816,233 386.346,67	15	612.813,64 386.352,548	6.425
15	612.813,64 386.352,548	16	612.804,585 386.348,546	9.901
16	612.804,585 386.348,546	17	612.792,908 386.342,932	12.956
17	612.792,908 386.342,932	1	612.791,767 386.341,415	1.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123/N
Nr. cadastral vechi:53

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21967	1.326	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21967-C1	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; C1 locuinta formata din 3 camere,3 holuri,antreu,bucatarie si camara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
568 / 03/10/2001		
Act Notarial nr. 643, din 27/09/2001 emis de NP ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU IONEL** 2) **NEAGU VALERIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

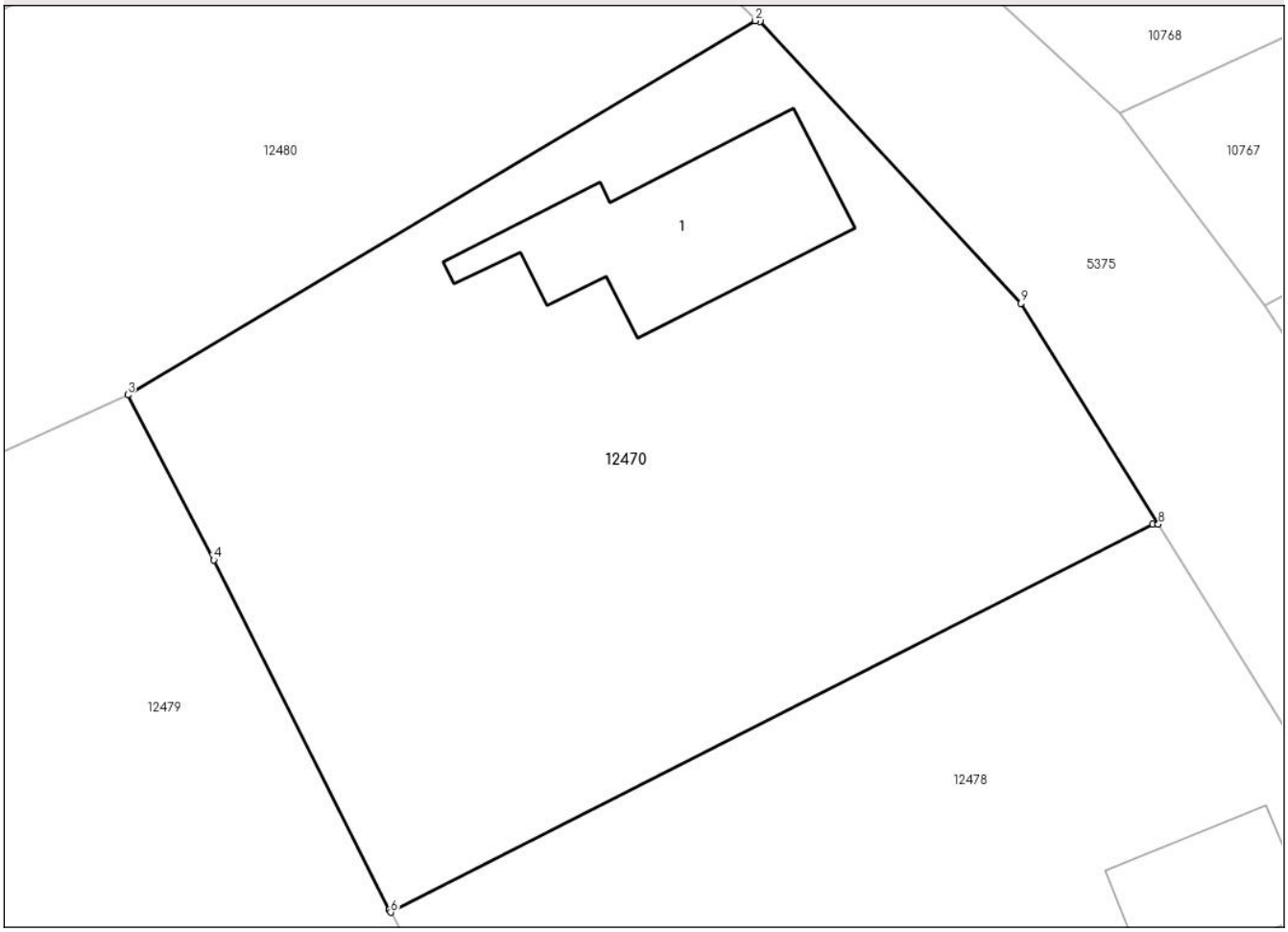
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21967	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	17	1478	-	
2	arabil	DA	599	17	1479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21967-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; C1 locuinta formata din 3 camere,3 holuri,antreu, bucatarie si camara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.815,152 386.431,601	2	612.814,892 386.431,628	0.261
2	612.814,892 386.431,628	3	612.782,29 386.412,21	37.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.782,29 386.412,21	4	612.786,76 386.403,65	9.657
4	612.786,76 386.403,65	5	612.795,879 386.385,502	20.311
5	612.795,879 386.385,502	6	612.795,954 386.385,362	0.158
6	612.795,954 386.385,362	7	612.835,546 386.405,504	44.42
7	612.835,546 386.405,504	8	612.835,837 386.405,497	0.291
8	612.835,837 386.405,497	9	612.828,694 386.416,965	13.511
9	612.828,694 386.416,965	1	612.815,152 386.431,601	19.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova, T 18, P P1500/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26307	Din acte: 688 Masurata: 772	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108705 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 1045, din 20/06/2023 emis de BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

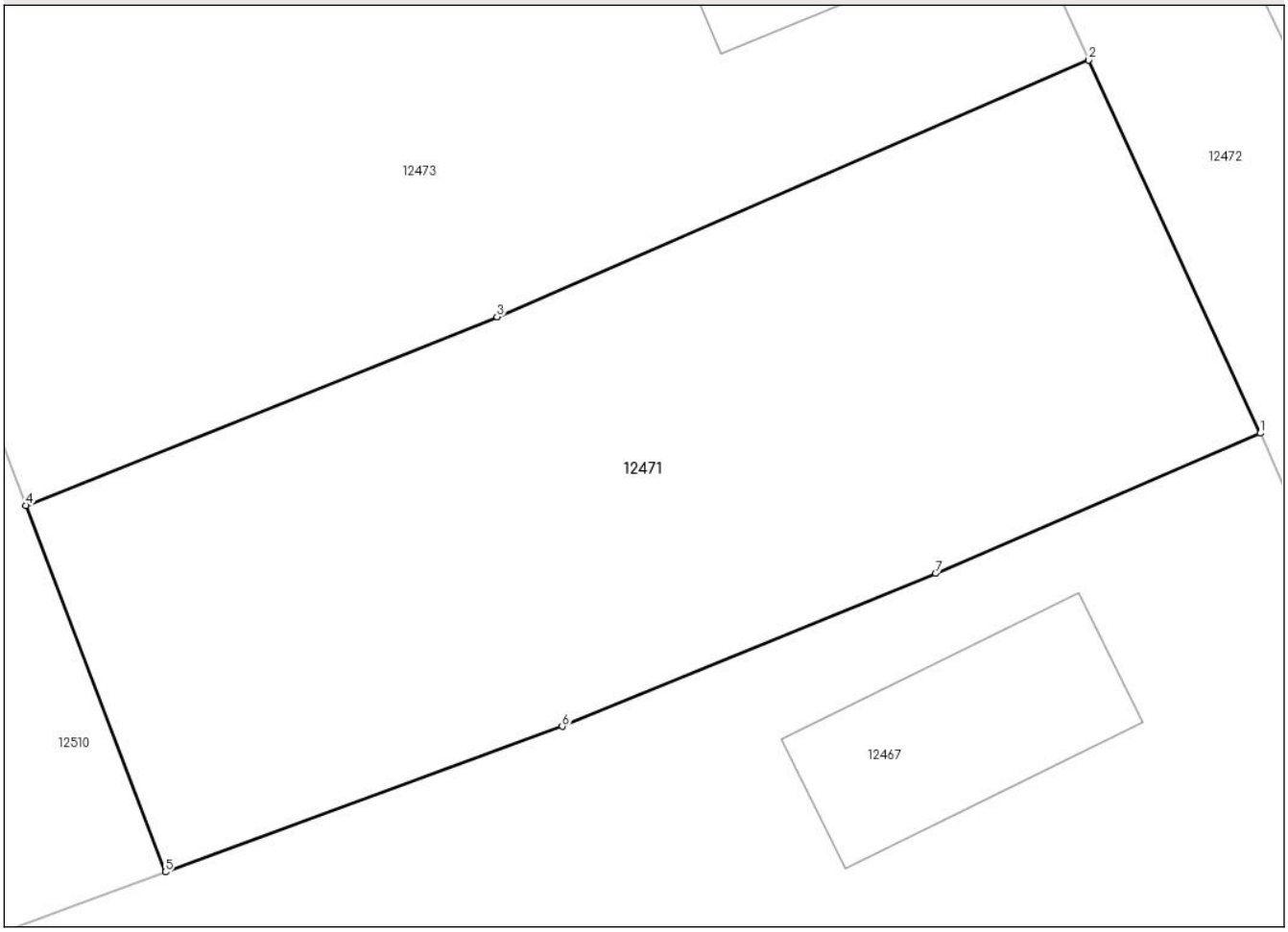
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26307	Din acte: 688 Masurata: 772	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	772	18	1500/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.819,771 386.263,457	2	612.812,84 386.278,561	16.618
2	612.812,84 386.278,561	3	612.788,889 386.268,165	26.11
3	612.788,889 386.268,165	4	612.769,829 386.260,534	20.531
4	612.769,829 386.260,534	5	612.775,469 386.245,707	15.863
5	612.775,469 386.245,707	6	612.791,528 386.251,597	17.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.791,528 386.251,597	7	612.806,638 386.257,783	16.327
7	612.806,638 386.257,783	1	612.819,771 386.263,457	14.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Str D6a, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21915	Din acte: 2.171 Masurata: 2.104	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116735 / 19/11/2015		
Act Administrativ nr. 679, din 23/07/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10728/16. 11.2015 emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21915	Din acte: 2.171 Masurata: 2.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.104	-	Ds1486	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.836,168 386.235,733	2	612.839,908 386.237,161	4.003
3	612.831,301 386.256,837	4	612.822,077 386.276,427	21.653
5	612.812,124 386.297,512	6	612.806,59 386.309,769	13.448
7	612.799,957 386.323,88	8	612.791,767 386.341,415	19.353
9	612.787,894 386.353,927	10	612.774,571 386.380,499	29.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.839,908 386.237,161	3	612.831,301 386.256,837	21.476
4	612.822,077 386.276,427	5	612.812,124 386.297,512	23.316
6	612.806,59 386.309,769	7	612.799,957 386.323,88	15.592
8	612.791,767 386.341,415	9	612.787,894 386.353,927	13.098
10	612.774,571 386.380,499	11	612.762,901 386.403,449	25.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	612.762,901 386.403,449	12	612.757,356 386.415,305	13.089
13	612.754,49 386.421,7	14	612.750,052 386.431,225	10.508
15	612.743,697 386.444,856	16	612.743,12 386.446,443	1.689
17	612.742,733 386.447,511	18	612.733,082 386.469,434	23.953
19	612.724,479 386.489,937	20	612.723,631 386.492,213	2.429
21	612.718,007 386.490,884	22	612.728,242 386.466,315	26.616
23	612.734,158 386.449,744	24	612.736,528 386.443,589	6.596
25	612.739,901 386.435,168	26	612.749,638 386.412,871	24.33
27	612.758,442 386.395,028	28	612.764,342 386.382,498	13.85
29	612.771,174 386.367,99	30	612.804,396 386.297,313	78.096
31	612.812,816 386.278,613	32	612.812,84 386.278,561	0.057
33	612.819,771 386.263,457	34	612.819,833 386.263,321	0.149
35	612.832,14 386.234,966	36	612.832,427 386.234,305	0.721
37	612.833,099 386.234,562	1	612.836,168 386.235,733	3.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	612.757,356 386.415,305	13	612.754,49 386.421,7	7.008
14	612.750,052 386.431,225	15	612.743,697 386.444,856	15.039
16	612.743,12 386.446,443	17	612.742,733 386.447,511	1.136
18	612.733,082 386.469,434	19	612.724,479 386.489,937	22.235
20	612.723,631 386.492,213	21	612.718,007 386.490,884	5.779
22	612.728,242 386.466,315	23	612.734,158 386.449,744	17.595
24	612.736,528 386.443,589	25	612.739,901 386.435,168	9.071
26	612.749,638 386.412,871	27	612.758,442 386.395,028	19.897
28	612.764,342 386.382,498	29	612.771,174 386.367,99	16.036
30	612.804,396 386.297,313	31	612.812,816 386.278,613	20.508
32	612.812,84 386.278,561	33	612.819,771 386.263,457	16.618
34	612.819,833 386.263,321	35	612.832,14 386.234,966	30.911
36	612.832,427 386.234,305	37	612.833,099 386.234,562	0.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 688 Masurata: 972	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60779, din 09/09/1996 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRESANU C CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

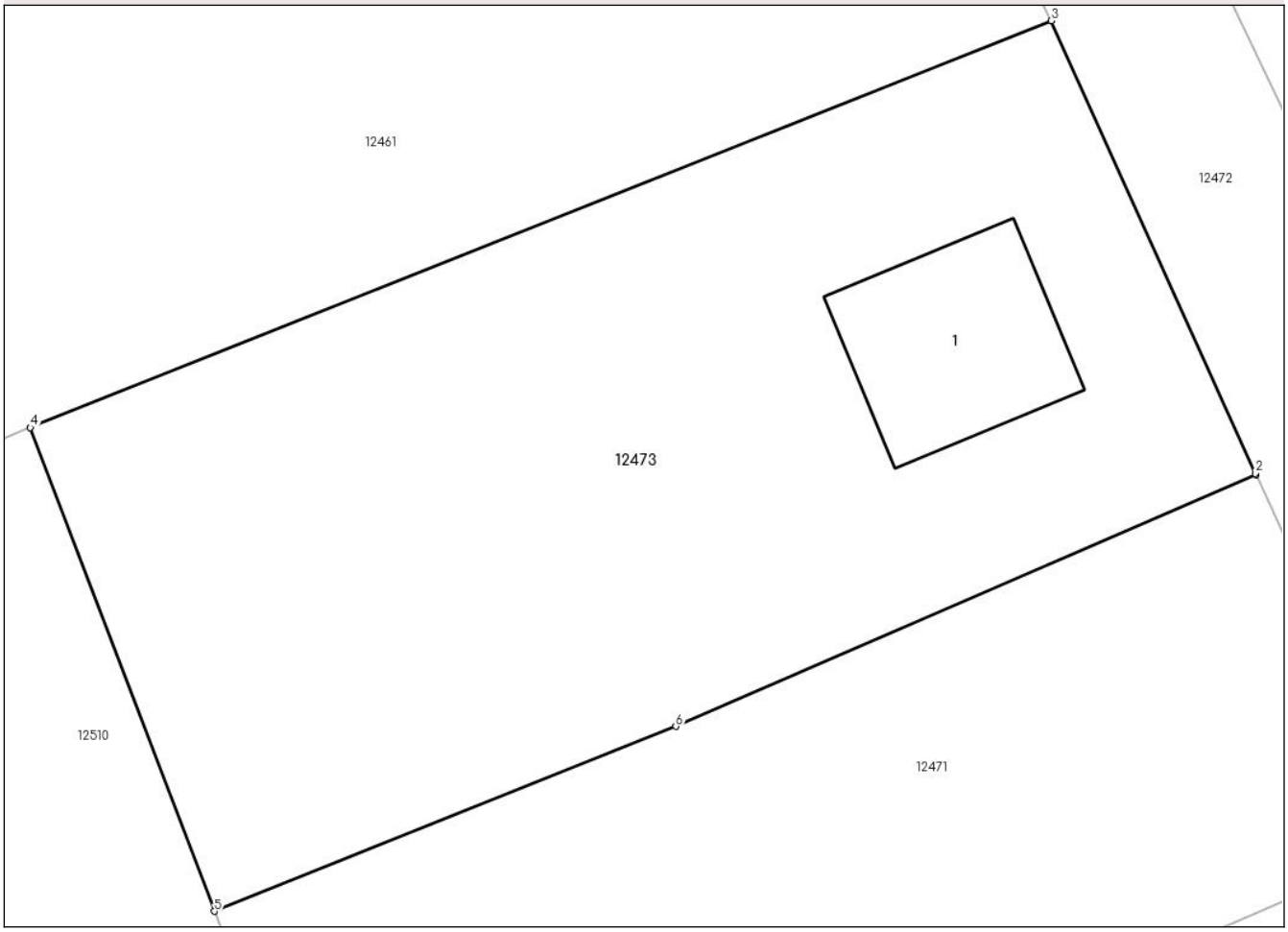
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 688 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	18	1500/1	-	
2	pasune	DA	622	18	1500/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.812,84 386.278,561	2	612.812,816 386.278,613	0.057
2	612.812,816 386.278,613	3	612.804,396 386.297,313	20.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.804,396 386.297,313	4	612.762,232 386.280,505	45.39
4	612.762,232 386.280,505	5	612.769,829 386.260,534	21.367
5	612.769,829 386.260,534	6	612.788,889 386.268,165	20.531
6	612.788,889 386.268,165	1	612.812,84 386.278,561	26.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.239 Masurata: 1.214	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33950, din 17/07/1996 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ELENA** 2) **DUMITRU CHIVA** 3) **CIRJAN MARIA** 4) **CIRJAN IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.239 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.214	18	1512/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.854,559 386.320,195	2	612.874,905 386.276,567	48.139
2	612.874,905 386.276,567	3	612.878,164 386.269,649	7.647
3	612.878,164 386.269,649	4	612.896,439 386.277,461	19.875
4	612.896,439 386.277,461	5	612.897,652 386.278,014	1.333
5	612.897,652 386.278,014	6	612.874,898 386.329,155	55.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.874,898 386.329,155	1	612.854,559 386.320,195	22.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147/N
Nr. cadastral vechi:54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21961	605	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21961-C1	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; C1 locuinta compusa din 2 camere si hol cu Su=36,90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 07/01/2002		
Act Notarial nr. 2213, din 18/12/2001 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE VICTORIA** 2) **VASILE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 147/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

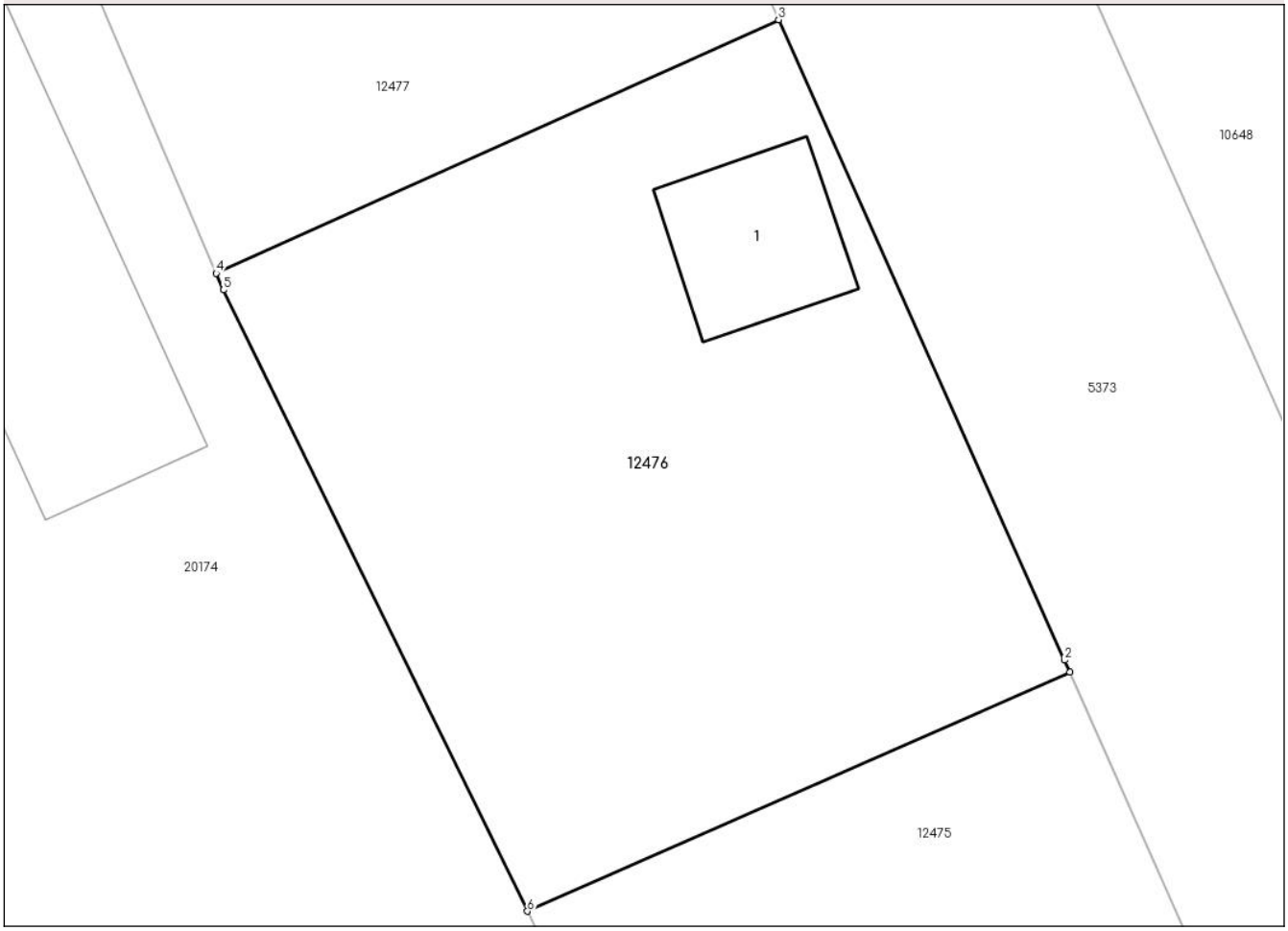
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21961	605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	18	1512/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21961-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; C1 locuinta compusa din 2 camere si hol cu Su=36,90 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.874,898 386.329,155	2	612.874,702 386.329,595	0.481
2	612.874,702 386.329,595	3	612.863,974 386.353,58	26.275
3	612.863,974 386.353,58	4	612.842,895 386.344,079	23.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	612.842,895 386.344,079	5	612.843,159 386.343,462	0.671
5	612.843,159 386.343,462	6	612.854,559 386.320,195	25.91
6	612.854,559 386.320,195	1	612.874,898 386.329,155	22.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		452	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65536, din 11/02/1997 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CONDURATU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

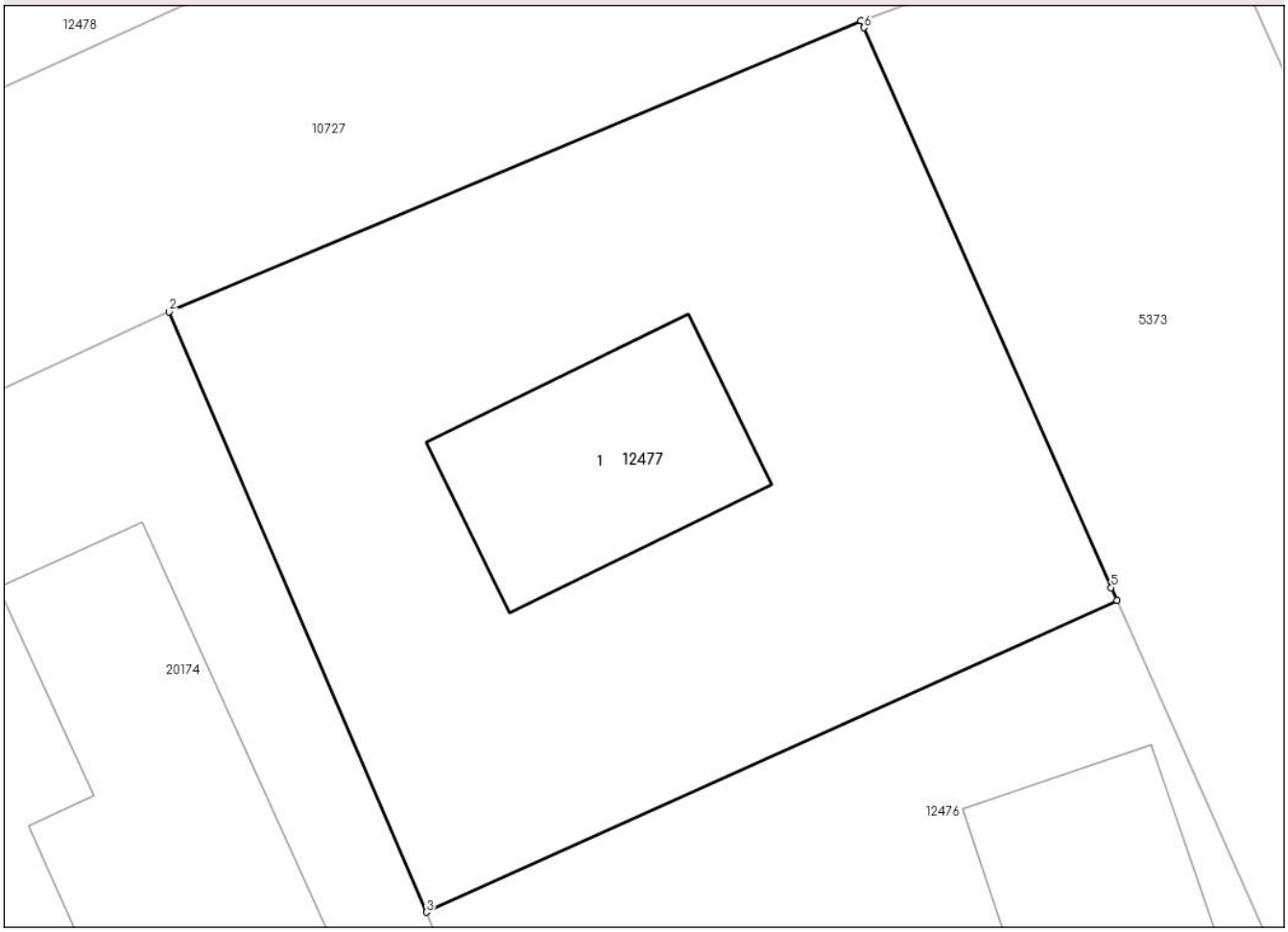
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	18	1513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.856,162 386.371,266	2	612.835,042 386.362,39	22.909
2	612.835,042 386.362,39	3	612.842,895 386.344,079	19.924
3	612.842,895 386.344,079	4	612.863,974 386.353,58	23.121
4	612.863,974 386.353,58	5	612.863,794 386.353,982	0.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.863,794 386.353,982	6	612.856,256 386.371,052	18.66
6	612.856,256 386.371,052	1	612.856,162 386.371,266	0.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.390 Masurata: 1.354	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33919, din 10/02/1995 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

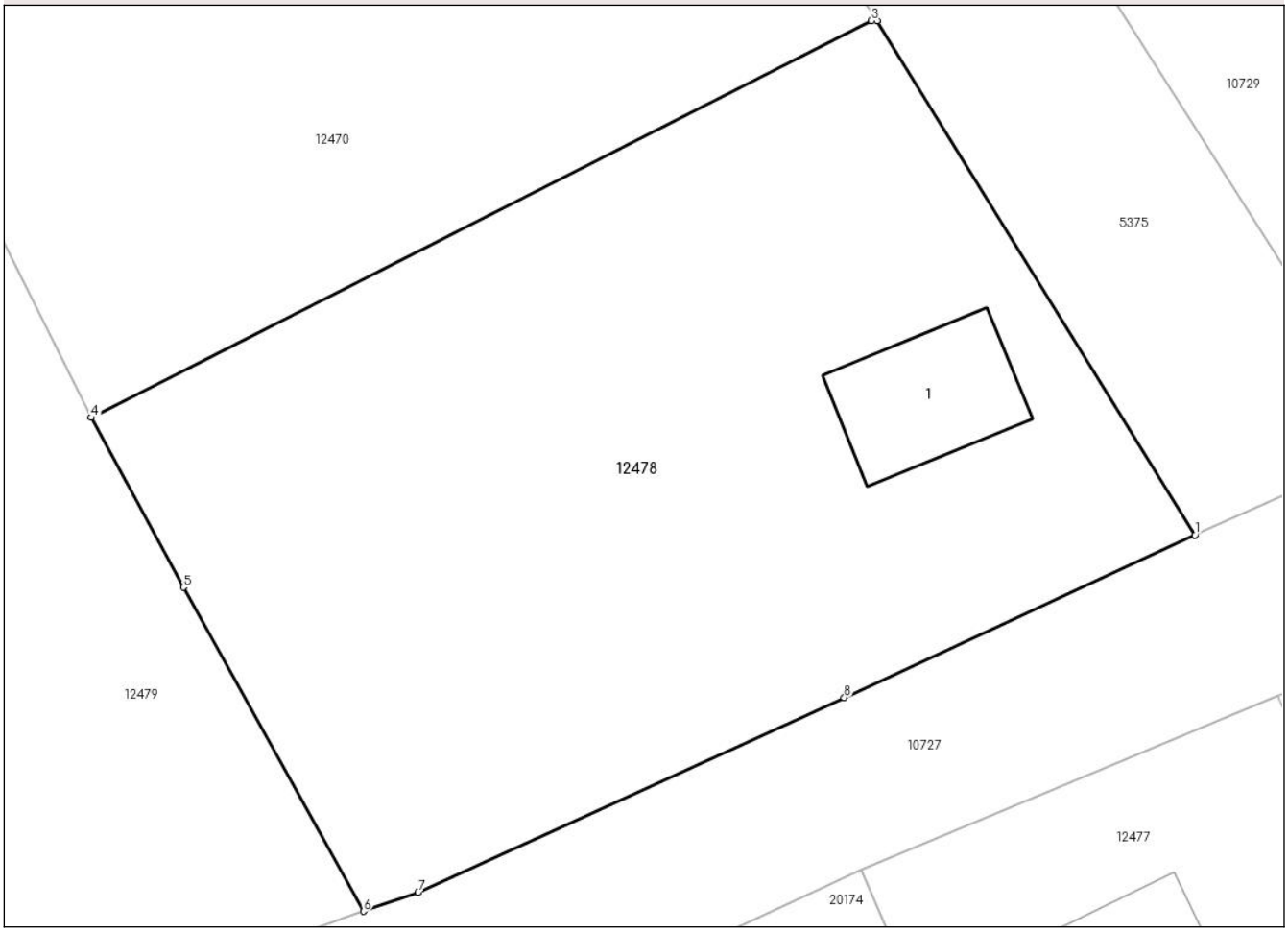
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.390 Masurata: 1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	17	1483	-	
2	arabil	DA	784	17	1484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.851,968 386.379,403	2	612.835,837 386.405,497	30.677
2	612.835,837 386.405,497	3	612.835,546 386.405,504	0.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.835,546 386.405,504	4	612.795,954 386.385,362	44.42
4	612.795,954 386.385,362	5	612.800,63 386.376,75	9.8
5	612.800,63 386.376,75	6	612.809,78 386.360,31	18.815
6	612.809,78 386.360,31	7	612.812,546 386.361,28	2.932
7	612.812,546 386.361,28	8	612.834,165 386.371,154	23.767
8	612.834,165 386.371,154	1	612.851,968 386.379,403	19.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1922
Nr. cadastral vechi:10197

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20323	Din acte: 1.100 Masurata: 1.237	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35142 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1926, din 22/05/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATE COMERCIALA BUCUROSI DE OASPETI SRL**, CIF:31642485	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20323	Din acte: 1.100 Masurata: 1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.237	17	A 1480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.809,78 386.360,31	2	612.800,63 386.376,75	18.815
2	612.800,63 386.376,75	3	612.795,954 386.385,362	9.8
3	612.795,954 386.385,362	4	612.795,879 386.385,502	0.158
4	612.795,879 386.385,502	5	612.786,76 386.403,65	20.311
5	612.786,76 386.403,65	6	612.782,29 386.412,21	9.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.782,29 386.412,21	7	612.762,901 386.403,449	21.276
7	612.762,901 386.403,449	8	612.774,571 386.380,499	25.747
8	612.774,571 386.380,499	9	612.787,894 386.353,927	29.725
9	612.787,894 386.353,927	10	612.793,631 386.355,104	5.857
10	612.793,631 386.355,104	11	612.800,441 386.357,035	7.078
11	612.800,441 386.357,035	1	612.809,78 386.360,31	9.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60754, din 28/08/1996 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU COMAN** 2) **DINU ION** 3) **DRAGU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	17	1474,1475	-	
2	arabil	DA	327	17	1477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.782,305 386.446,614	2	612.784,32 386.436,45	10.362
2	612.784,32 386.436,45	3	612.754,49 386.421,7	33.277
3	612.754,49 386.421,7	4	612.757,356 386.415,305	7.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	612.757,356 386.415,305	5	612.762,901 386.403,449	13.089
5	612.762,901 386.403,449	6	612.782,29 386.412,21	21.276
6	612.782,29 386.412,21	7	612.814,892 386.431,628	37.947
7	612.814,892 386.431,628	8	612.815,152 386.431,601	0.261
8	612.815,152 386.431,601	9	612.814,836 386.431,808	0.378
9	612.814,836 386.431,808	10	612.811,575 386.434,958	4.534
10	612.811,575 386.434,958	11	612.804,596 386.442,182	10.045
11	612.804,596 386.442,182	12	612.803,062 386.443,329	1.915
12	612.803,062 386.443,329	13	612.801,084 386.444,112	2.127
13	612.801,084 386.444,112	14	612.797,163 386.445,365	4.116
14	612.797,163 386.445,365	15	612.793,392 386.446,068	3.836
15	612.793,392 386.446,068	16	612.787,473 386.446,759	5.959
16	612.787,473 386.446,759	1	612.782,305 386.446,614	5.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Nr. 187, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26240	838	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de plasa si limita conventionala

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26240-C1	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 1920, Sup. desfasurata = 70 mp
A1.2	26240-C2	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA, P, construita in anul 1920, Sup. desfasurata = 29 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94636 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 1553, din 21/07/2022 emis de STOICESCU ISABELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26240 a imobilului cu numarul cadastral 26240 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26224 inscris in cartea funciara 26224;	A1
21699 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 148, din 12/02/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ICHIM PAMELA** 2) **RADUCANU ILIE-CLAUDIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ICHIM PAMELA** 2) **RADUCANU ILIE-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26240	838	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de plasa si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	17	1469	-	
2	arabil	DA	385	17	1470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26240-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 1920, Sup. desfasurata = 70 mp
A1.2	26240-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA, P, construita in anul 1920, Sup. desfasurata = 29 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.773,668 386.461,149	2	612.771,005 386.465,975	5.512
2	612.771,005 386.465,975	3	612.768,416 386.471,394	6.006
3	612.768,416 386.471,394	4	612.763,764 386.480,464	10.193
4	612.763,764 386.480,464	5	612.755,144 386.496,091	17.847
5	612.755,144 386.496,091	6	612.750,97 386.503,386	8.405
6	612.750,97 386.503,386	7	612.736,69 386.497,758	15.349
7	612.736,69 386.497,758	8	612.736,193 386.497,547	0.54
8	612.736,193 386.497,547	9	612.745,597 386.476,636	22.928
9	612.745,597 386.476,636	10	612.757,244 386.453,908	25.538
10	612.757,244 386.453,908	1	612.773,668 386.461,149	17.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Nr. 187, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26241	708	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de plasa si limita conventionala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94636 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 1553, din 21/07/2022 emis de STOICESCU ISABELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26241 a imobilului cu numarul cadastral 26241 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26224 inscris in cartea funciara 26224;	A1
87884 / 11/06/2024		
Act Notarial nr. 619, din 10/06/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE CIPRIAN-EMANUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26241	708	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de plasa si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	17	1470	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.742,733 386.447,511	2	612.757,244 386.453,908	15.858
2	612.757,244 386.453,908	3	612.745,597 386.476,636	25.538
3	612.745,597 386.476,636	4	612.736,193 386.497,547	22.928
4	612.736,193 386.497,547	5	612.723,631 386.492,213	13.648
5	612.723,631 386.492,213	6	612.724,479 386.489,937	2.429

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.724,479 386.489,937	7	612.733,082 386.469,434	22.235
7	612.733,082 386.469,434	1	612.742,733 386.447,511	23.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neindetificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

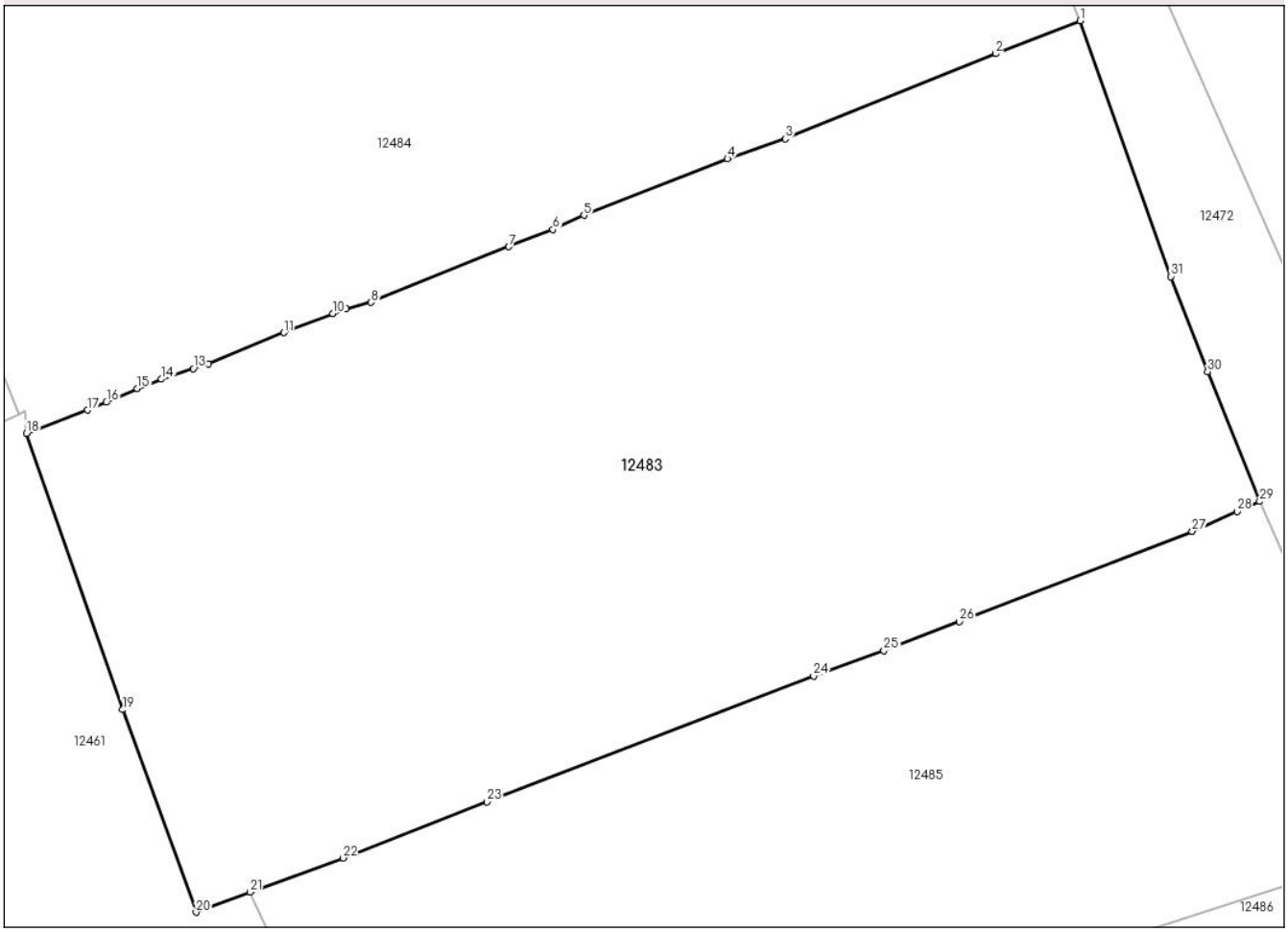
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.367	17	1491/1, 1491/2	-	
2	arabil	NU	73	17	1491/1, 1491/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.728,242 386.466,315	2	612.722,761 386.464,183	5.881
3	612.709,137 386.458,662	4	612.705,383 386.457,372	3.969
5	612.696,073 386.453,71	6	612.694,07 386.452,784	2.207
7	612.691,202 386.451,678	8	612.682,266 386.448,064	9.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.722,761 386.464,183	3	612.709,137 386.458,662	14.7
4	612.705,383 386.457,372	5	612.696,073 386.453,71	10.004
6	612.694,07 386.452,784	7	612.691,202 386.451,678	3.074
8	612.682,266 386.448,064	9	612.680,642 386.447,65	1.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	612.680,642 386.447,65	10	612.679,785 386.447,343	0.91
11	612.676,611 386.446,11	12	612.671,727 386.444,075	5.291
13	612.670,725 386.443,769	14	612.668,677 386.443,087	2.159
15	612.667,108 386.442,492	16	612.665,098 386.441,593	2.202
17	612.663,865 386.441,085	18	612.659,918 386.439,579	4.225
19	612.666,151 386.421,679	20	612.670,916 386.408,557	13.96
21	612.674,428 386.409,853	22	612.680,442 386.412,072	6.411
23	612.689,785 386.415,714	24	612.710,968 386.423,866	22.697
25	612.715,533 386.425,502	26	612.720,436 386.427,38	5.25
27	612.735,521 386.433,233	28	612.738,431 386.434,517	3.181
29	612.739,901 386.435,168	30	612.736,528 386.443,589	9.071
31	612.734,158 386.449,744	1	612.728,242 386.466,315	17.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	612.679,785 386.447,343	11	612.676,611 386.446,11	3.405
12	612.671,727 386.444,075	13	612.670,725 386.443,769	1.048
14	612.668,677 386.443,087	15	612.667,108 386.442,492	1.678
16	612.665,098 386.441,593	17	612.663,865 386.441,085	1.334
18	612.659,918 386.439,579	19	612.666,151 386.421,679	18.954
20	612.670,916 386.408,557	21	612.674,428 386.409,853	3.743
22	612.680,442 386.412,072	23	612.689,785 386.415,714	10.028
24	612.710,968 386.423,866	25	612.715,533 386.425,502	4.849
26	612.720,436 386.427,38	27	612.735,521 386.433,233	16.181
28	612.738,431 386.434,517	29	612.739,901 386.435,168	1.608
30	612.736,528 386.443,589	31	612.734,158 386.449,744	6.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 936 Masurata: 2.057	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60755, din 28/08/1996 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU NICOLAE** 2) **FILIP STELIANA** 3) **DINU NICULINA** 4) **DINU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

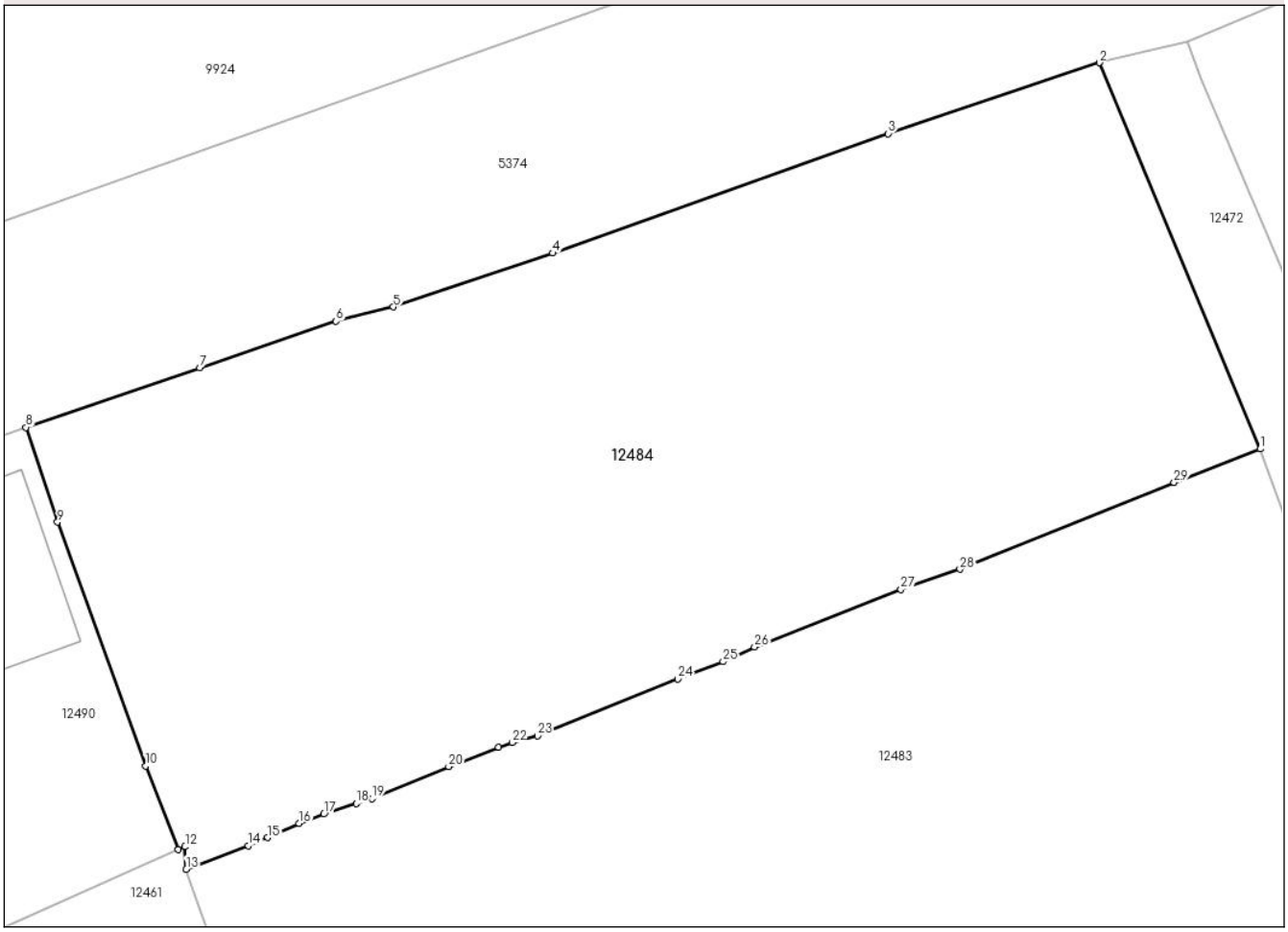
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 936 Masurata: 2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	17	1493	-	
2	vie	DA	1.377	17	1492	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.728,242 386.466,315	2	612.718,007 386.490,884	26.616
3	612.704,568 386.486,372	4	612.683,248 386.478,775	22.633
5	612.673,097 386.475,354	6	612.669,455 386.474,447	3.753
7	612.660,773 386.471,465	8	612.649,718 386.467,692	11.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.718,007 386.490,884	3	612.704,568 386.486,372	14.176
4	612.683,248 386.478,775	5	612.673,097 386.475,354	10.712
6	612.669,455 386.474,447	7	612.660,773 386.471,465	9.18
8	612.649,718 386.467,692	9	612.651,73 386.461,668	6.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	612.651,73 386.461,668	10	612.657,343 386.446,153	16.499
11	612.659,42 386.440,823	12	612.659,842 386.441,01	0.462
13	612.659,918 386.439,579	14	612.663,865 386.441,085	4.225
15	612.665,098 386.441,593	16	612.667,108 386.442,492	2.202
17	612.668,677 386.443,087	18	612.670,725 386.443,769	2.159
19	612.671,727 386.444,075	20	612.676,611 386.446,11	5.291
21	612.679,785 386.447,343	22	612.680,642 386.447,65	0.91
23	612.682,266 386.448,064	24	612.691,202 386.451,678	9.639
25	612.694,07 386.452,784	26	612.696,073 386.453,71	2.207
27	612.705,383 386.457,372	28	612.709,137 386.458,662	3.969
29	612.722,761 386.464,183	1	612.728,242 386.466,315	5.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	612.657,343 386.446,153	11	612.659,42 386.440,823	5.72
12	612.659,842 386.441,01	13	612.659,918 386.439,579	1.433
14	612.663,865 386.441,085	15	612.665,098 386.441,593	1.334
16	612.667,108 386.442,492	17	612.668,677 386.443,087	1.678
18	612.670,725 386.443,769	19	612.671,727 386.444,075	1.048
20	612.676,611 386.446,11	21	612.679,785 386.447,343	3.405
22	612.680,642 386.447,65	23	612.682,266 386.448,064	1.676
24	612.691,202 386.451,678	25	612.694,07 386.452,784	3.074
26	612.696,073 386.453,71	27	612.705,383 386.457,372	10.004
28	612.709,137 386.458,662	29	612.722,761 386.464,183	14.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova, T17, P1495/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26737	Din acte: 1.400 Masurata: 1.553	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de lemn la N, V si gard de plasa la S,e.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12916 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 137, din 26/01/2024 emis de ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTU MARIUS** 2) **APOSTU MARINELA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

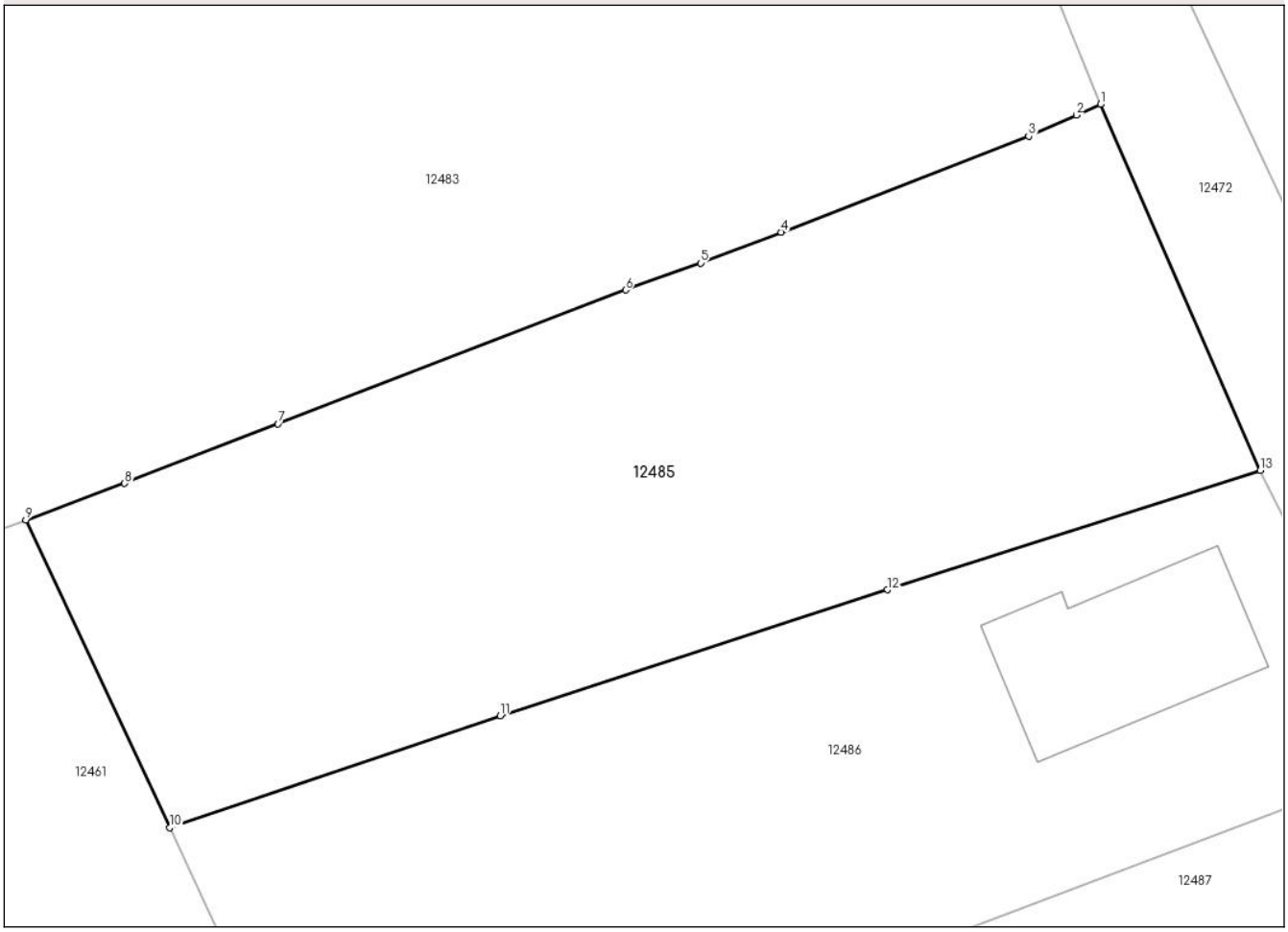
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26737	Din acte: 1.400 Masurata: 1.553	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de lemn la N, V si gard de plasa la S,e.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.553	17	1495/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.739,901 386.435,168	2	612.738,431 386.434,517	1.608
2	612.738,431 386.434,517	3	612.735,521 386.433,233	3.181
3	612.735,521 386.433,233	4	612.720,436 386.427,38	16.181
4	612.720,436 386.427,38	5	612.715,533 386.425,502	5.25
5	612.715,533 386.425,502	6	612.710,968 386.423,866	4.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.710,968 386.423,866	7	612.689,785 386.415,714	22.697
7	612.689,785 386.415,714	8	612.680,442 386.412,072	10.028
8	612.680,442 386.412,072	9	612.674,428 386.409,853	6.411
9	612.674,428 386.409,853	10	612.683,201 386.391,111	20.694
10	612.683,201 386.391,111	11	612.703,326 386.397,93	21.249
11	612.703,326 386.397,93	12	612.726,924 386.405,592	24.811
12	612.726,924 386.405,592	13	612.749,638 386.412,871	23.852
13	612.749,638 386.412,871	1	612.739,901 386.435,168	24.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.499	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60731, din 27/08/1996 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRJAN PAUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

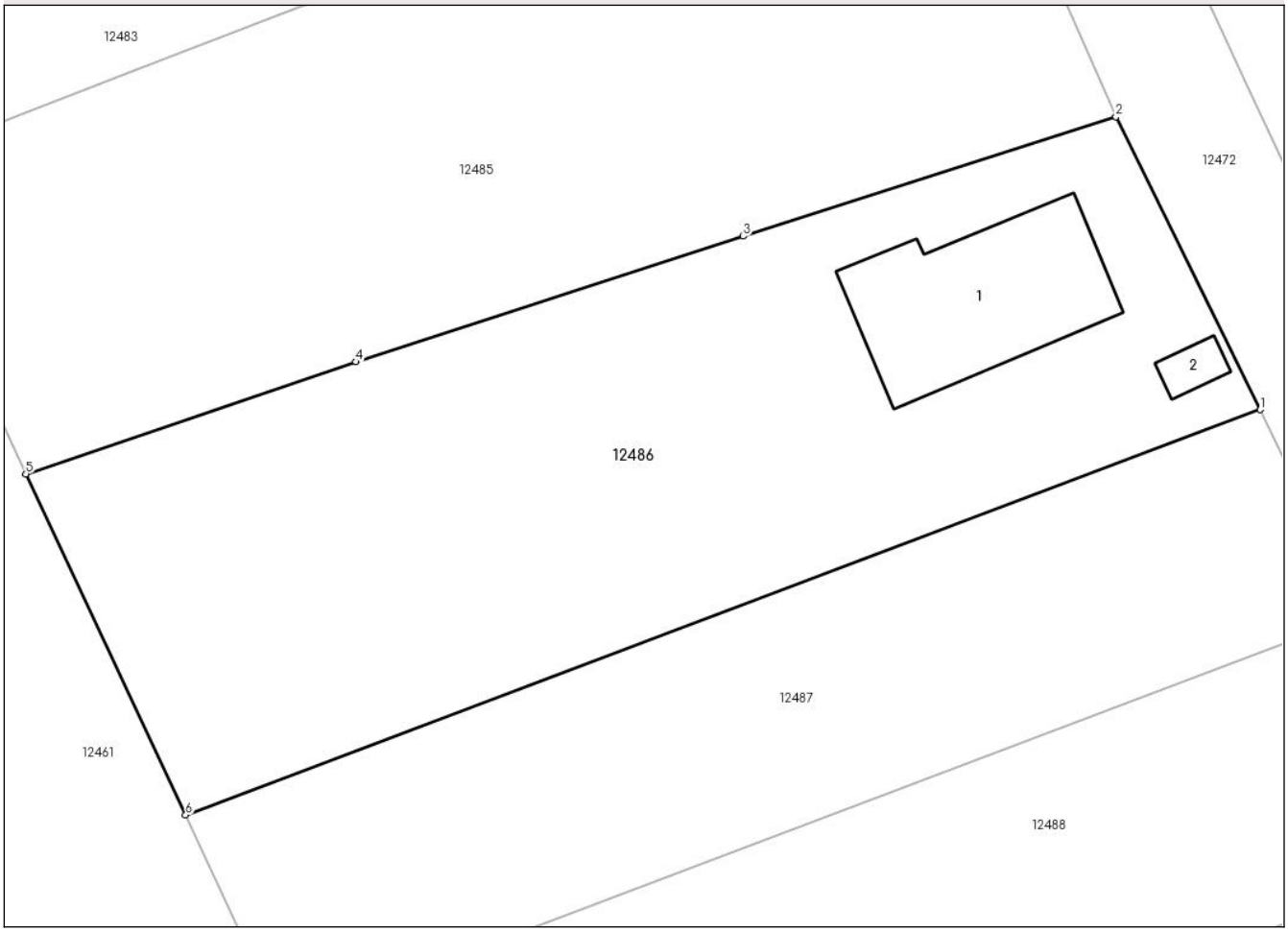
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	17	1498	-	
2	arabil	DA	809	17	1496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.758,442 386.395,028	2	612.749,638 386.412,871	19.897
2	612.749,638 386.412,871	3	612.726,924 386.405,592	23.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.726,924 386.405,592	4	612.703,326 386.397,93	24.811
4	612.703,326 386.397,93	5	612.683,201 386.391,111	21.249
5	612.683,201 386.391,111	6	612.692,939 386.370,309	22.968
6	612.692,939 386.370,309	1	612.758,442 386.395,028	70.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		969	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

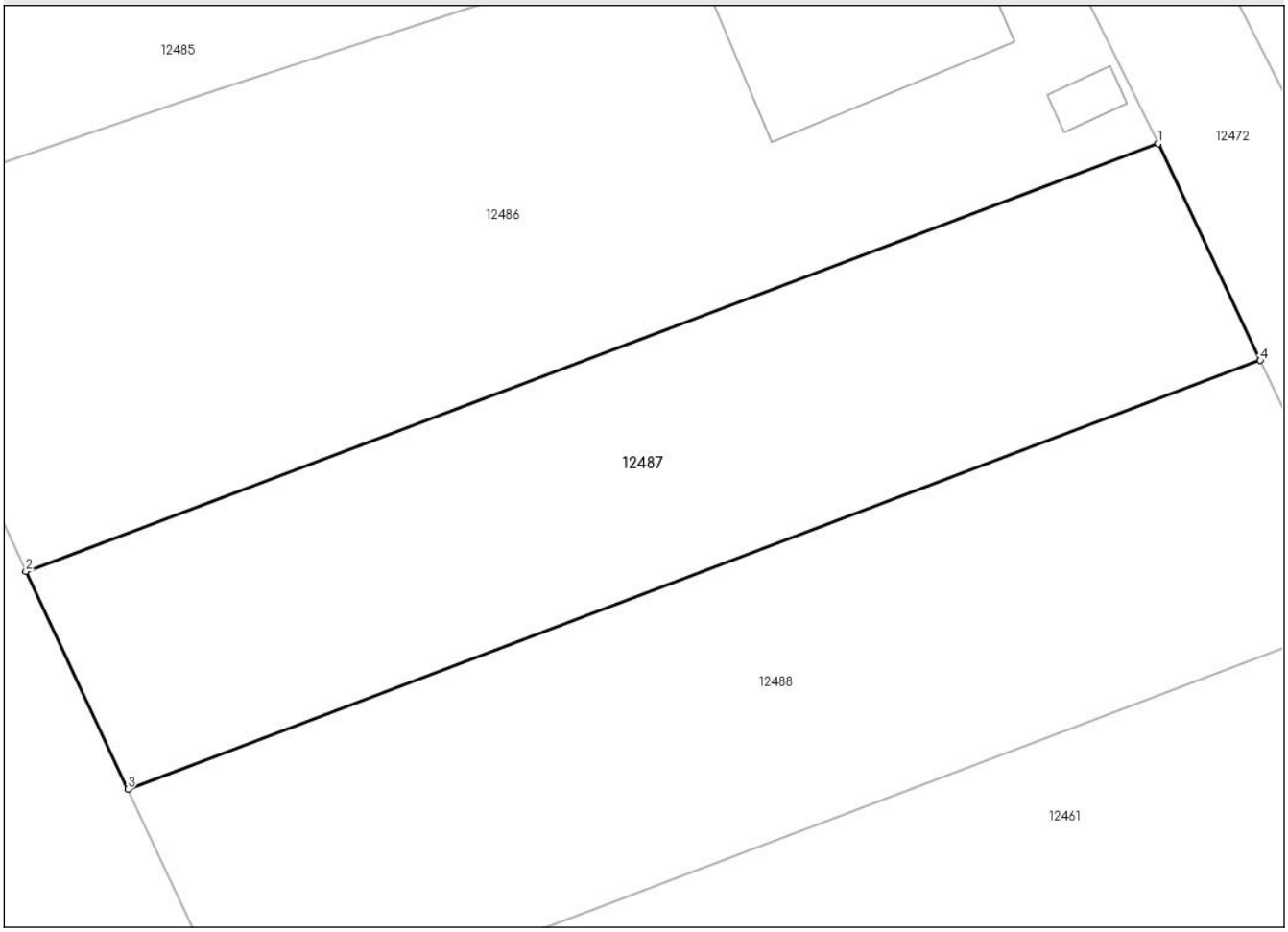
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	969	17	1499/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.758,442 386.395,028	2	612.692,939 386.370,309	70.012
2	612.692,939 386.370,309	3	612.698,833 386.357,718	13.902
3	612.698,833 386.357,718	4	612.764,342 386.382,498	70.04
4	612.764,342 386.382,498	1	612.758,442 386.395,028	13.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61297, din 28/10/2019 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA C CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

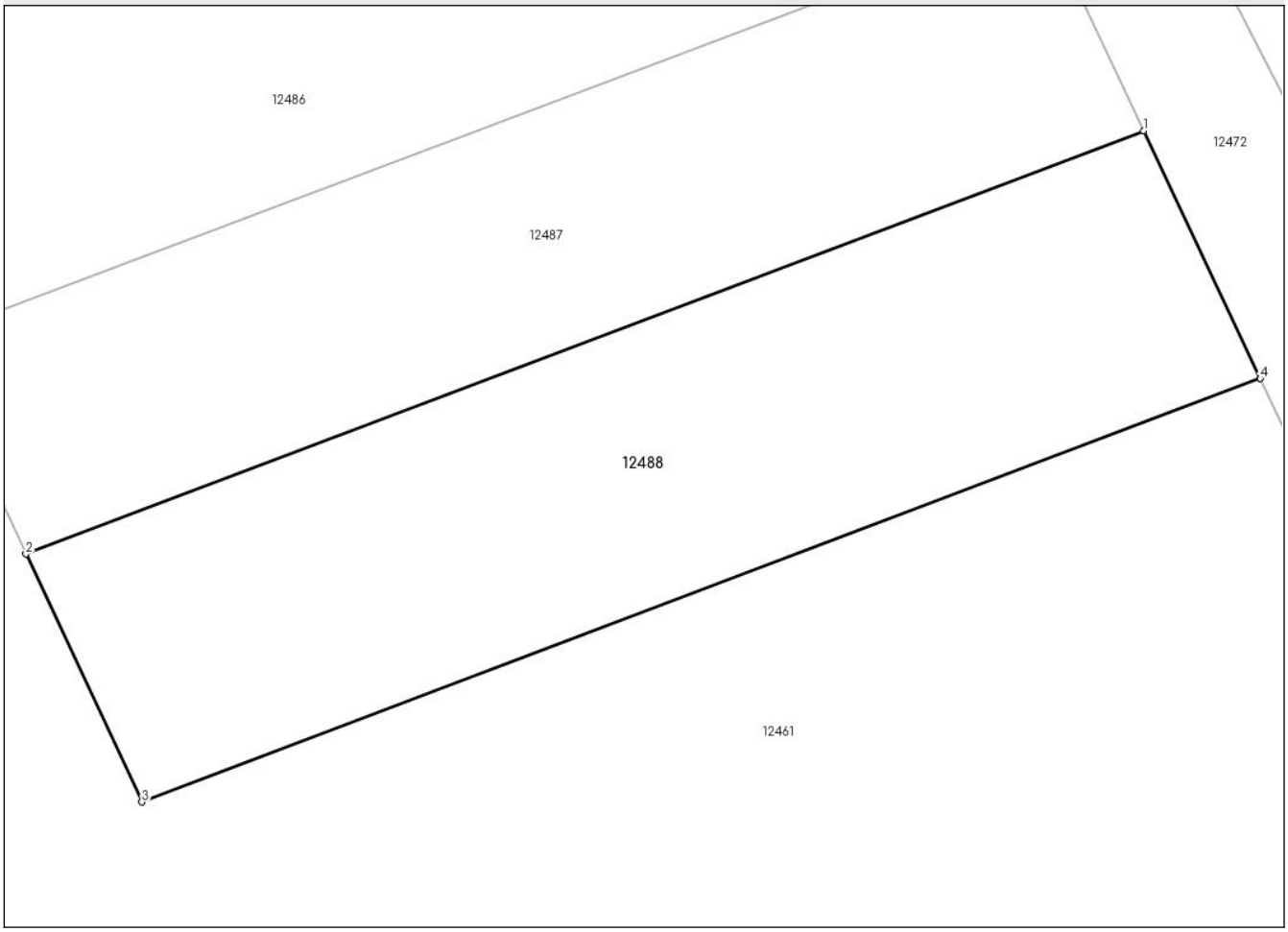
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.120	17	1499/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.764,342 386.382,498	2	612.698,833 386.357,718	70.04
2	612.698,833 386.357,718	3	612.705,631 386.343,197	16.033
3	612.705,631 386.343,197	4	612.771,174 386.367,99	70.076
4	612.771,174 386.367,99	1	612.764,342 386.382,498	16.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 5.067	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204921, din 24/04/2009 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

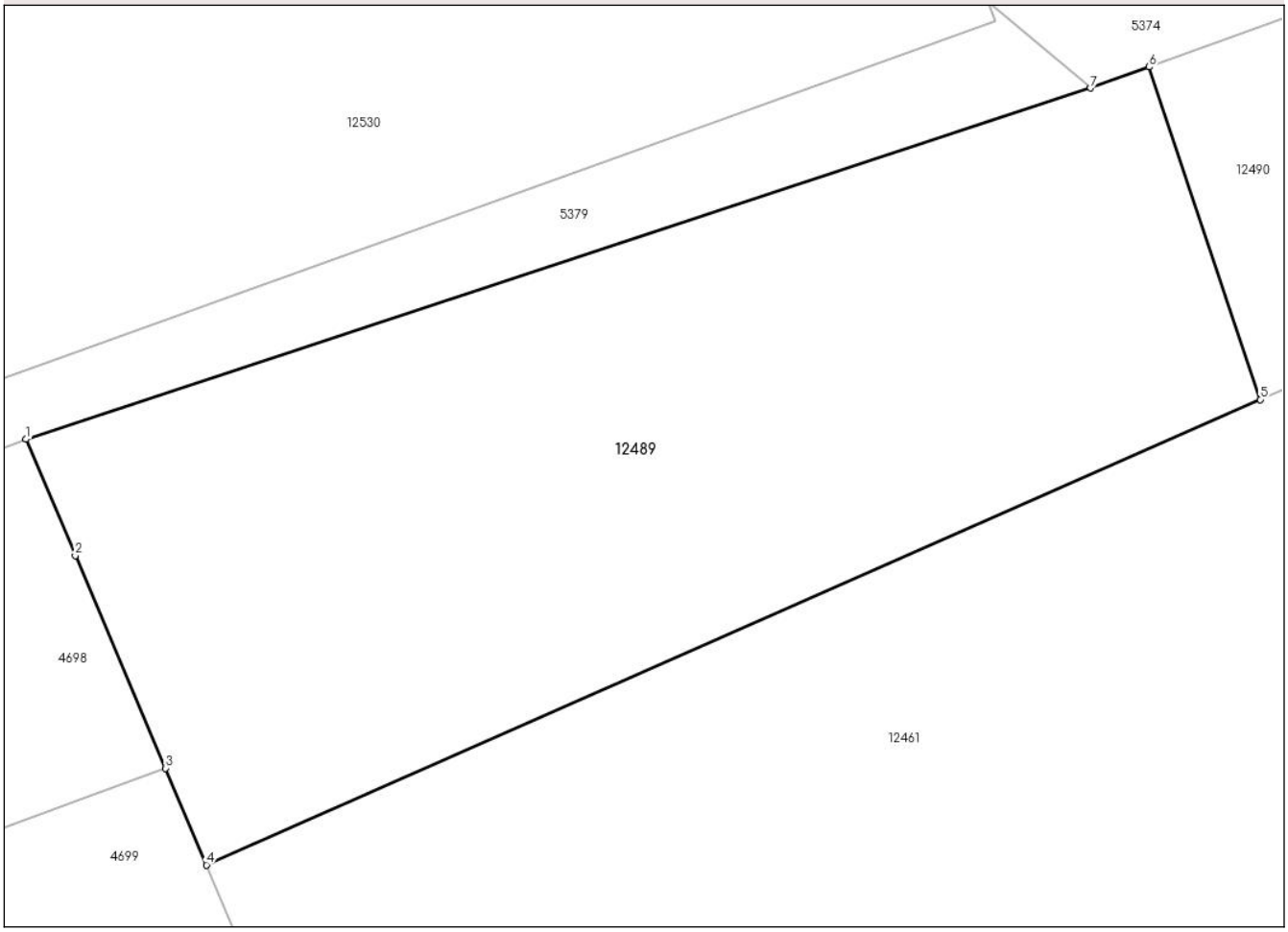
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 5.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.067	24	187/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.438,145 386.395,331	2	612.443,252 386.383,286	13.083
2	612.443,252 386.383,286	3	612.452,581 386.361,281	23.901
3	612.452,581 386.361,281	4	612.456,828 386.351,263	10.881
4	612.456,828 386.351,263	5	612.565,931 386.399,447	119.269
5	612.565,931 386.399,447	6	612.554,428 386.433,874	36.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.554,428 386.433,874	7	612.548,333 386.431,683	6.477
7	612.548,333 386.431,683	1	612.438,145 386.395,331	116.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Conduratu, Nr. 193, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22145	3.300	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22145-C1	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 2002. Sup. construita la sol = 27.8 mp. Sup. desfasurata = 27.8 mp
A1.2	22145-C2	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 2020. Sup. construita la sol = 61.7 mp. Sup. desfasurata = 61.7 mp.
A1.3	22145-C3	Loc. Conduratu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA, P+1E, construita in anul 2020. Sup. construita la sol = 75.2 mp. Sup. desfasurata = 158.3 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105709 / 11/11/2016		
Act Administrativ nr. 2, din 15/03/2002 emis de PRIMARIA BABA ANA (hotarare judecatoreasca nr 976 din 15.12.2005, emis de JUDECATORIA MIZIL;act administrativ nr 7 din 18.03.1999, emis de PRIMARIA BABA ANA; act administrativ nr 10082 din 02.11.2016, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU MARILENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SIMIONESCU MARILENA** 2) **SIMIONESCU ILIE**	
144817 / 21/09/2023		
Act Administrativ nr. 8090, din 18/09/2023 emis de PRIMARIA BABA ANA (act administrativ nr seria C6 nr. 497060 din 26.09.1981, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI VICTORIA;act administrativ nr 625 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BABA ANA;act administrativ nr 4 din 22.02.2018, emis de PRIMARIA BABA ANA;act administrativ nr 8095 din 18.09.2023, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 1502 mp din intravilan in extravilan conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 460 mp din curti constructi in arabil	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SIMIONESCU MARILENA** 2) **SIMIONESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

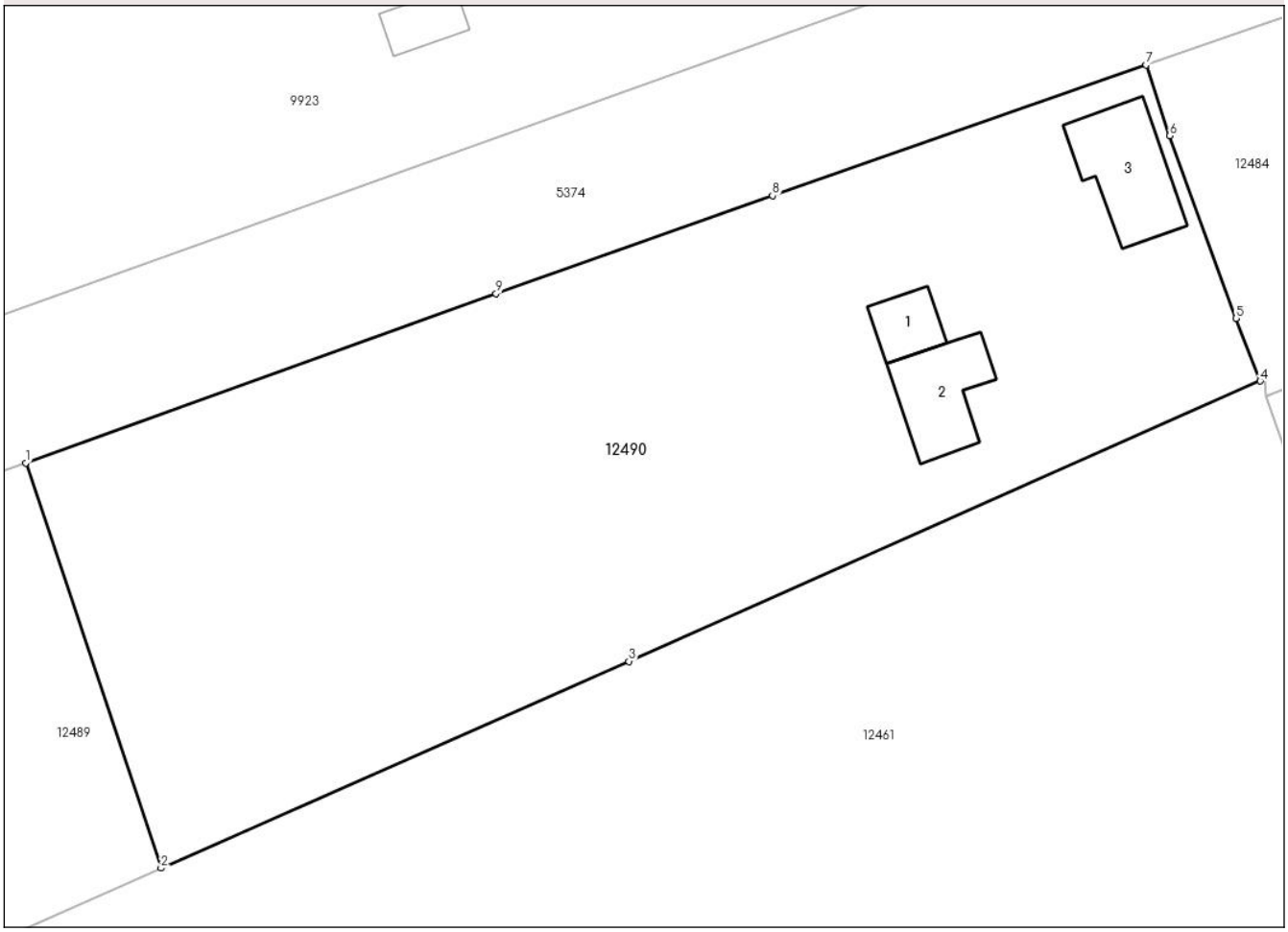
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22145	3.300	Teren imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.190	23	184	-	
2	arabil	DA	606	23	184	-	
3	arabil	NU	1.504	23	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22145-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 2002. Sup. construita la sol = 27.8 mp. Sup. desfasurata = 27.8 mp
A1.2	22145-C2	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 2020. Sup. construita la sol = 61.7 mp. Sup. desfasurata = 61.7 mp.
A1.3	22145-C3	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA, P+1E, construita in anul 2020. Sup. construita la sol = 75.2 mp. Sup. desfasurata = 158.3 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.554,428 386.433,874	2	612.565,931 386.399,447	36.298
2	612.565,931 386.399,447	3	612.605,708 386.417,014	43.483
3	612.605,708 386.417,014	4	612.659,42 386.440,823	58.752
4	612.659,42 386.440,823	5	612.657,343 386.446,153	5.72
5	612.657,343 386.446,153	6	612.651,73 386.461,668	16.499
6	612.651,73 386.461,668	7	612.649,718 386.467,692	6.351
7	612.649,718 386.467,692	8	612.617,936 386.456,575	33.67
8	612.617,936 386.456,575	9	612.594,417 386.448,252	24.948
9	612.594,417 386.448,252	1	612.554,428 386.433,874	42.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.388	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23895, din 14/09/1994 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE V DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

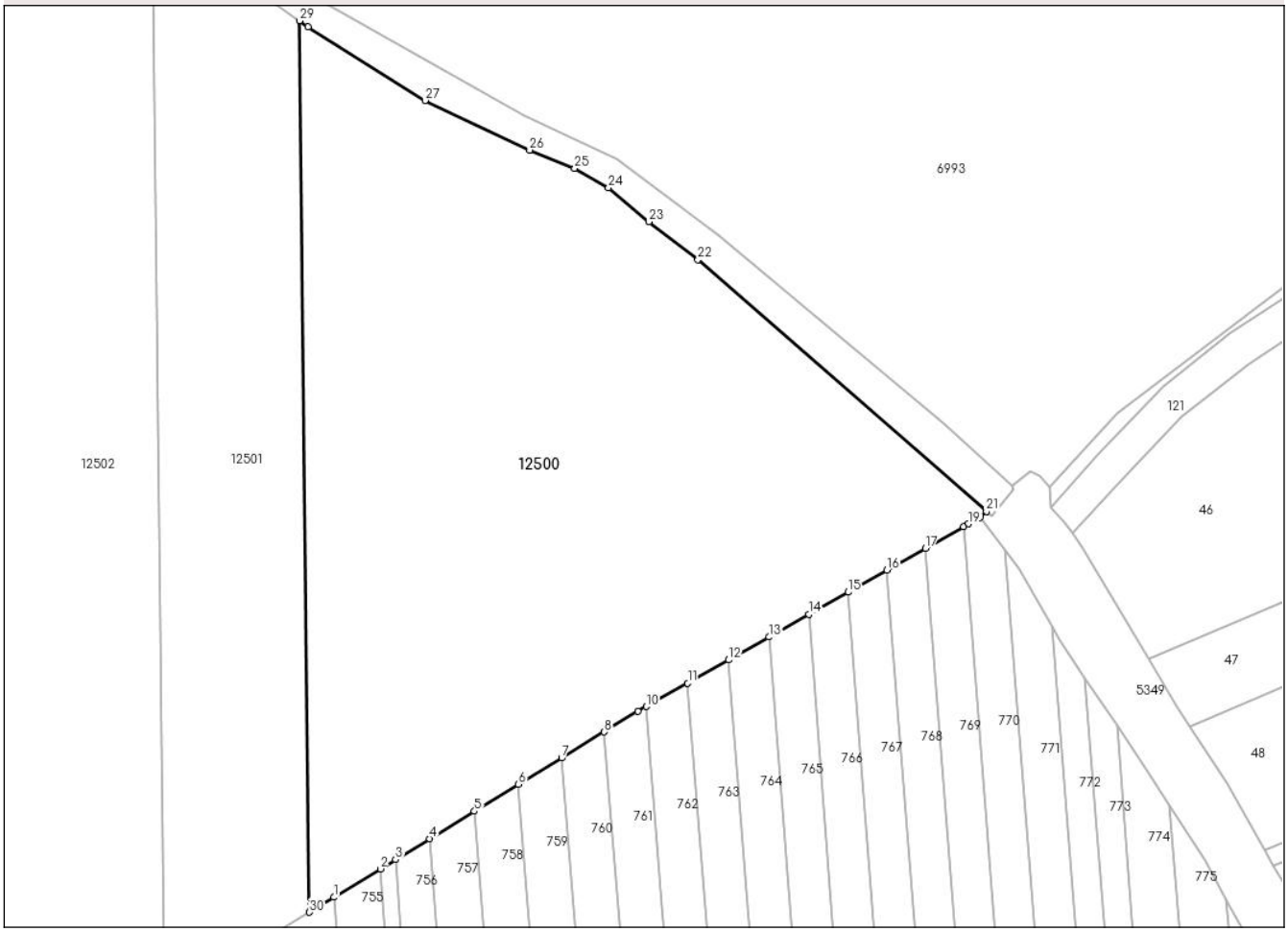
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.388	28	213/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.079,222 384.931,377	2	615.092,066 384.939,221	15.05
3	615.096,24 384.941,77	4	615.105,736 384.947,57	11.127
5	615.118,104 384.955,123	6	615.130,262 384.962,548	14.246
7	615.142,219 384.969,851	8	615.153,987 384.977,038	13.789
9	615.163,291 384.982,72	10	615.165,58 384.984,017	2.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	615.092,066 384.939,221	3	615.096,24 384.941,77	4.891
4	615.105,736 384.947,57	5	615.118,104 384.955,123	14.492
6	615.130,262 384.962,548	7	615.142,219 384.969,851	14.011
8	615.153,987 384.977,038	9	615.163,291 384.982,72	10.902
10	615.165,58 384.984,017	11	615.177,039 384.990,507	13.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	615.177,039 384.990,507	12	615.188,344 384.996,909	12.992
13	615.199,502 385.003,228	14	615.210,517 385.009,466	12.659
15	615.221,396 385.015,628	16	615.232,146 385.021,716	12.354
17	615.242,771 385.027,733	18	615.253,275 385.033,682	12.072
19	615.254,711 385.034,496	20	615.257,814 385.036,184	3.532
21	615.259,624 385.037,948	22	615.179,911 385.107,468	105.77
23	615.166,371 385.117,906	24	615.155,16 385.127,33	14.646
25	615.145,835 385.132,671	26	615.133,367 385.137,697	13.443
27	615.104,449 385.151,414	28	615.072,161 385.171,76	38.164
29	615.069,812 385.173,426	30	615.072,467 384.927,251	246.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	615.188,344 384.996,909	13	615.199,502 385.003,228	12.823
14	615.210,517 385.009,466	15	615.221,396 385.015,628	12.503
16	615.232,146 385.021,716	17	615.242,771 385.027,733	12.21
18	615.253,275 385.033,682	19	615.254,711 385.034,496	1.651
20	615.257,814 385.036,184	21	615.259,624 385.037,948	2.527
22	615.179,911 385.107,468	23	615.166,371 385.117,906	17.096
24	615.155,16 385.127,33	25	615.145,835 385.132,671	10.746
26	615.133,367 385.137,697	27	615.104,449 385.151,414	32.007
28	615.072,161 385.171,76	29	615.069,812 385.173,426	2.879
30	615.072,467 384.927,251	1	615.079,222 384.931,377	7.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.003	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25033, din 14/09/1994 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISOIU I ALEXE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

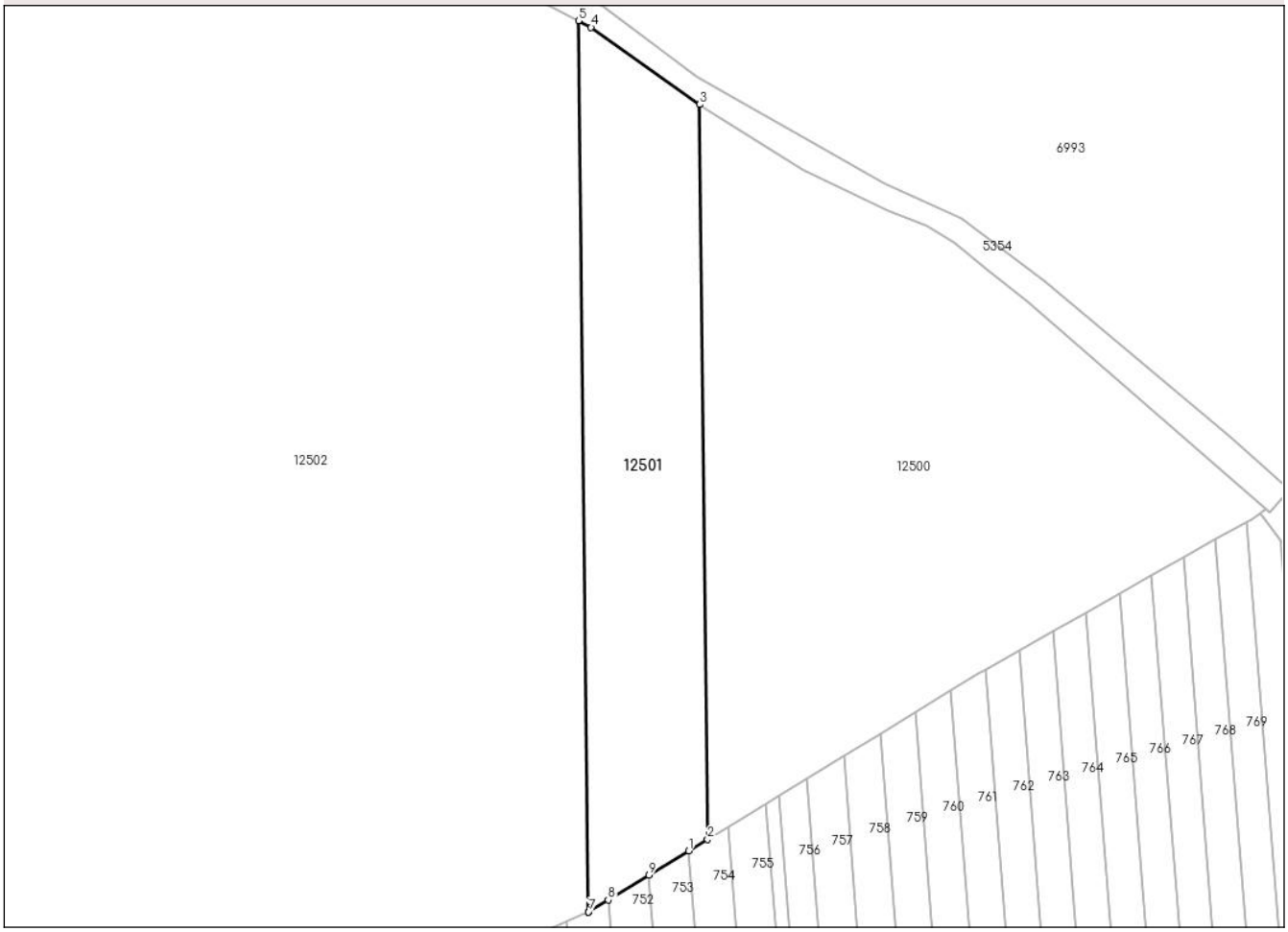
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.003	28	231/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.066,13 384.923,38	2	615.072,467 384.927,251	7.425
2	615.072,467 384.927,251	3	615.069,812 385.173,426	246.189
3	615.069,812 385.173,426	4	615.033,386 385.199,252	44.653
4	615.033,386 385.199,252	5	615.029,173 385.201,488	4.769
5	615.029,173 385.201,488	6	615.032,394 384.902,799	298.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.032,394 384.902,799	7	615.032,534 384.902,862	0.153
7	615.032,534 384.902,862	8	615.039,136 384.906,895	7.736
8	615.039,136 384.906,895	9	615.052,773 384.915,223	15.979
9	615.052,773 384.915,223	1	615.066,13 384.923,38	15.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		197.419	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

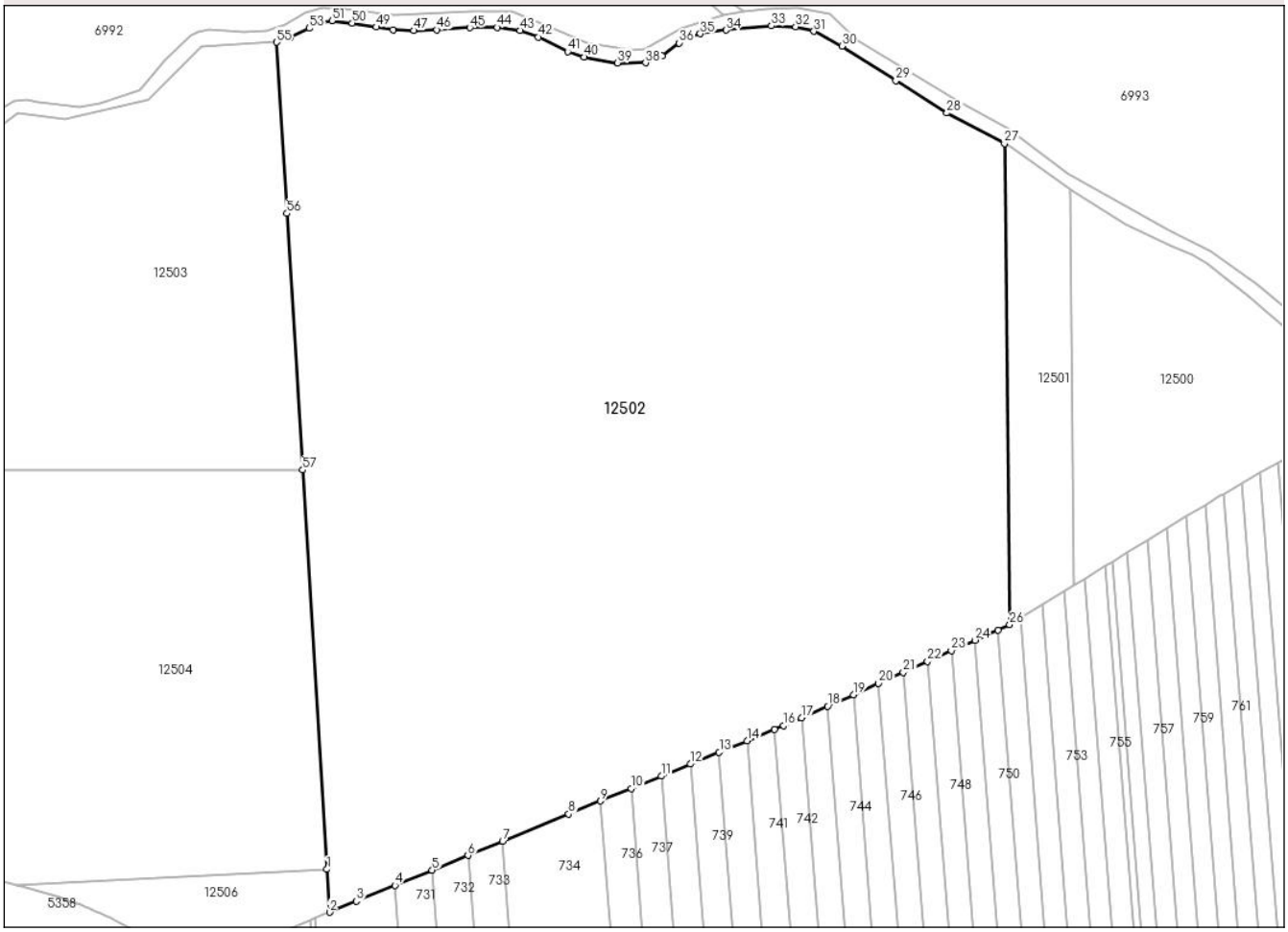
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	197.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	197.419	28	211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	614.608,1 384.750,89	2	614.609,727 384.724,234	26.705
4	614.650,364 384.740,899	5	614.673,431 384.750,358	24.931
7	614.717,22 384.768,315	8	614.758,351 384.785,182	44.455
10	614.797,178 384.801,103	11	614.815,845 384.808,759	20.176
13	614.851,872 384.823,532	14	614.869,289 384.830,675	18.825
16	614.892,043 384.840,005	17	614.903,014 384.844,914	12.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	614.609,727 384.724,234	3	614.626,39 384.731,067	18.009
5	614.673,431 384.750,358	6	614.695,69 384.759,486	24.058
8	614.758,351 384.785,182	9	614.778,029 384.793,251	21.268
11	614.815,845 384.808,759	12	614.834,067 384.816,231	19.694
14	614.869,289 384.830,675	15	614.886,342 384.837,668	18.431
17	614.903,014 384.844,914	18	614.919,318 384.852,209	17.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	614.626,39 384.731,067	4	614.650,364 384.740,899	25.912
6	614.695,69 384.759,486	7	614.717,22 384.768,315	23.27
9	614.778,029 384.793,251	10	614.797,178 384.801,103	20.696
12	614.834,067 384.816,231	13	614.851,872 384.823,532	19.244
15	614.886,342 384.837,668	16	614.892,043 384.840,005	6.161
18	614.919,318 384.852,209	19	614.935,29 384.859,355	17.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	614.935,29 384.859,355	20	614.950,95 384.866,361	17.156
22	614.981,4 384.879,984	23	614.996,221 384.886,615	16.237
25	615.025,123 384.899,547	26	615.032,394 384.902,799	7.965
28	614.993,438 385.220,457	29	614.961,714 385.240,545	37.549
31	614.910,758 385.271,163	32	614.899,399 385.274,079	11.727
34	614.856,107 385.271,879	35	614.840,164 385.269,692	16.093
37	614.816,301 385.255,737	38	614.806,089 385.251,675	10.99
40	614.767,789 385.255,143	41	614.757,693 385.258,462	10.627
43	614.727,993 385.271,676	44	614.713,769 385.273,567	14.349
46	614.676,214 385.272,135	47	614.661,884 385.271,687	14.337
49	614.638,68 385.273,803	50	614.623,723 385.276,329	15.169
52	614.603,898 385.276,533	53	614.597,018 385.273,034	7.719
55	614.576,75 385.264,35	56	614.583,24 385.158,08	106.468
20	614.950,95 384.866,361	21	614.966,314 384.873,235	16.832
23	614.996,221 384.886,615	24	615.010,791 384.893,134	15.962
26	615.032,394 384.902,799	27	615.029,173 385.201,488	298.706
29	614.961,714 385.240,545	30	614.928,16 385.261,999	39.826
32	614.899,399 385.274,079	33	614.884,394 385.274,496	15.011
35	614.840,164 385.269,692	36	614.827,034 385.263,964	14.325
38	614.806,089 385.251,675	39	614.788,79 385.251,571	17.298
41	614.757,693 385.258,462	42	614.739,586 385.267,51	20.241
44	614.713,769 385.273,567	45	614.696,965 385.273,372	16.805
47	614.661,884 385.271,687	48	614.649,102 385.272,176	12.792
50	614.623,723 385.276,329	51	614.611,185 385.277,753	12.619
53	614.597,018 385.273,034	54	614.585,497 385.267,582	12.746
56	614.583,24 385.158,08	57	614.592,97 384.998,761	159.616
21	614.966,314 384.873,235	22	614.981,4 384.879,984	16.527
24	615.010,791 384.893,134	25	615.025,123 384.899,547	15.701
27	615.029,173 385.201,488	28	614.993,438 385.220,457	40.458
30	614.928,16 385.261,999	31	614.910,758 385.271,163	19.668
33	614.884,394 385.274,496	34	614.856,107 385.271,879	28.407
36	614.827,034 385.263,964	37	614.816,301 385.255,737	13.524
39	614.788,79 385.251,571	40	614.767,789 385.255,143	21.303
42	614.739,586 385.267,51	43	614.727,993 385.271,676	12.319
45	614.696,965 385.273,372	46	614.676,214 385.272,135	20.787
48	614.649,102 385.272,176	49	614.638,68 385.273,803	10.548
51	614.611,185 385.277,753	52	614.603,898 385.276,533	7.389
54	614.585,497 385.267,582	55	614.576,75 385.264,35	9.324
57	614.592,97 384.998,761	1	614.608,1 384.750,89	248.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova, T 28 ; A 210/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26874	121.359	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10049 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 98, din 27/01/2025 emis de NP Molcut Iulia;		
B1	Se infiinteaza cf. 26874 a imobilului cu nr. cad. 26874/Baba Ana ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.20253cf.20253; - nr. cad.26425cf.26425;	A1
Act Administrativ nr. 32, din 25/06/2013 emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA (act administrativ nr. 2060/20-06-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA ; act administrativ nr. 26/26-06-2013 emis de PRIMARIA BABA ANA; act administrativ nr. 43355/25-06-2013 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan si a schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din arabil in curti constructii	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 44283 din 27/06/2013;	
Act Administrativ nr. 41595, din 10/05/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 402 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 148852 din 13/12/2019;	
Act Normativ nr. 720, din 19/10/2023 emis de NP Busoi Cristian Silviu;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si alipire	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159066 din 19/10/2023;	
Act Notarial nr. 721, din 19/10/2023 emis de NP Busoi Cristian Silviu;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si alipire	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159066 din 19/10/2023;	
B7	se noteaza dreptul de preemptiune	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159066 din 19/10/2023;	
Act Notarial nr. 720, din 19/10/2023 emis de NP Busoi Cristian Silviu;		
B8	se noteaza dreptul de preemtiune	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 169228 din 08/11/2023;	
Act Notarial nr. 2157, din 09/12/2022 emis de NP SIMION ELENA;		
B10	Se infiinteaza cartea funciara 26425 a imobilului cu numarul cadastral 26425 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20254 inscris in cartea funciara 20254;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 156818 din 12/12/2022;	
Act Notarial nr. 720, din 19/10/2023 emis de Notar public Busoi Cristian Silviu;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si alipire	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159067 din 19/10/2023;	
Act Notarial nr. 721, din 19/10/2023 emis de Notar public Busoi Cristian Silviu;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere,	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	dezmembrare, demolare, construire si alipire	
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159067 din 19/10/2023;	
Act Notarial nr. 720, din 19/10/2023 emis de Notar public Busoi Cristian Silviu;		
B14	se noteaza dreptul de preemptiune	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159067 din 19/10/2023;	
Act Notarial nr. 721, din 19/10/2023 emis de Notar public Busoi Cristian Silviu;		
B15	se noteaza dreptul de preemptiune	A1
	1) **VISTA BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 169229 din 08/11/2023;	
Act Notarial nr. 98, din 27/01/2025 emis de NP Molcut Iulia;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA ANA SOLAR GREEN ENERGY SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10049 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 720, din 19/10/2023 emis de NP Busoi Cristian Silviu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5215000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159066 din 19/10/2023;	
C2	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru sumele de 5.215.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159066 din 19/10/2023;	
Act Notarial nr. 721, din 19/10/2023 emis de NP Busoi Cristian Silviu;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159066 din 19/10/2023;	
C4	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru sumele de 2.500.000 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20253/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159066 din 19/10/2023;	
Act Notarial nr. 720, din 19/10/2023 emis de Notar public Busoi Cristian Silviu;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5215000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159067 din 19/10/2023;	
C6	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru sumele de 5.215.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159067 din 19/10/2023;	
Act Notarial nr. 721, din 19/10/2023 emis de Notar public Busoi Cristian Silviu;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159067 din 19/10/2023;	
C8	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara, pentru sumele de 2.500.000 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obținute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite intemeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26425/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 159067 din 19/10/2023;	

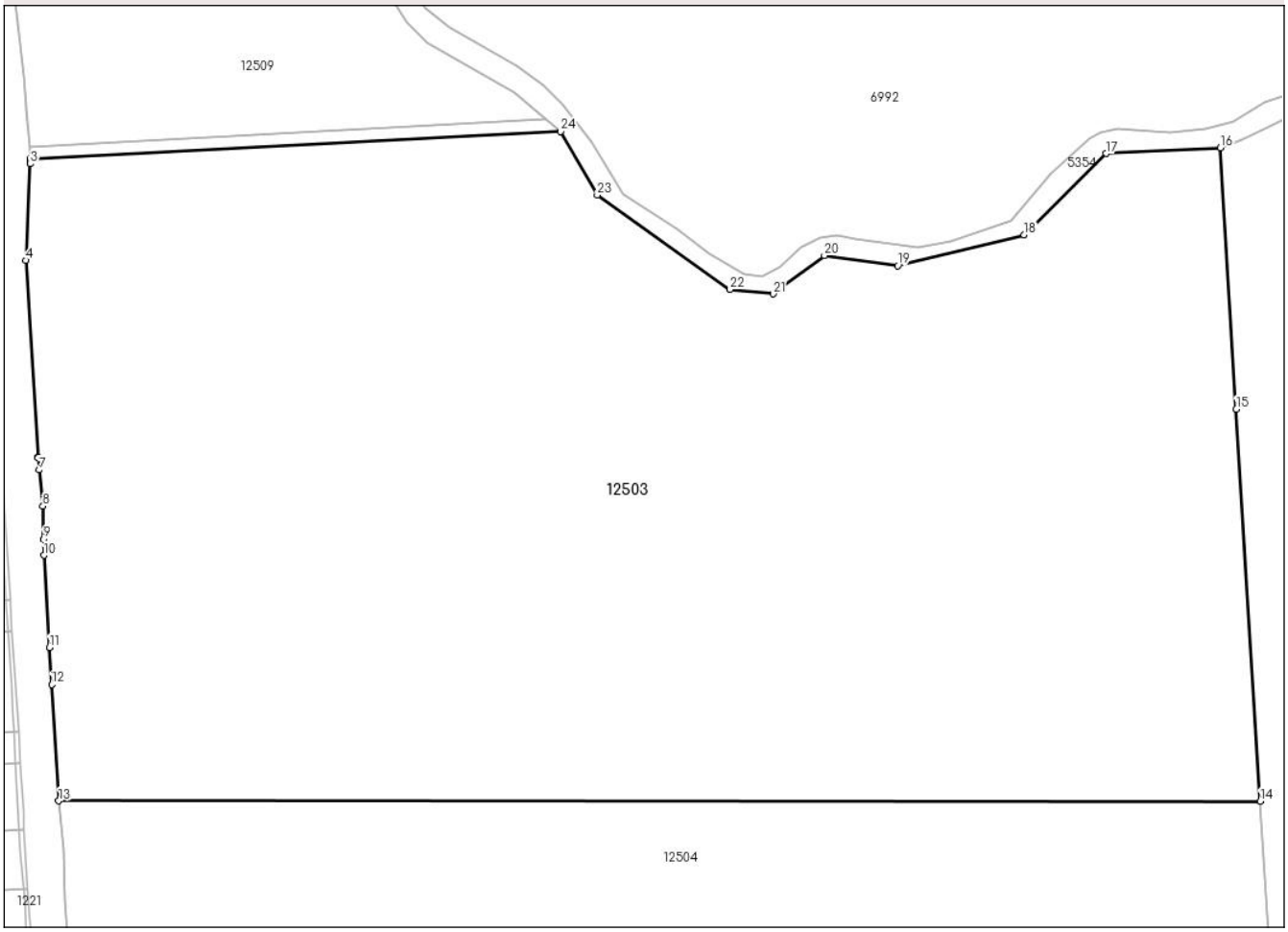
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26874	121.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	121.359	28	210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.092,607 385.259,917	2	614.092,668 385.258,794	1.125
3	614.092,725 385.257,743	4	614.090,924 385.218,497	39.287
5	614.095,783 385.138,645	6	614.095,813 385.138,349	0.297
7	614.096,32 385.133,376	8	614.097,8 385.118,73	14.72
9	614.098,075 385.105,297	10	614.098,21 385.098,72	6.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.092,668 385.258,794	3	614.092,725 385.257,743	1.052
4	614.090,924 385.218,497	5	614.095,783 385.138,645	80.0
6	614.095,813 385.138,349	7	614.096,32 385.133,376	4.999
8	614.097,8 385.118,73	9	614.098,075 385.105,297	13.436
10	614.098,21 385.098,72	11	614.100,491 385.061,26	37.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	614.100,491 385.061,26	12	614.101,41 385.046,17	15.118
13	614.104,32 384.998,911	14	614.592,97 384.998,761	488.65
15	614.583,24 385.158,08	16	614.576,75 385.264,35	106.468
17	614.530,37 385.261,91	18	614.496,96 385.228,81	47.03
19	614.445,54 385.216,41	20	614.415,71 385.220,51	30.11
21	614.394,87 385.204,88	22	614.377,32 385.206,72	17.646
23	614.323,34 385.245,06	24	614.308,45 385.270,87	29.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	614.101,41 385.046,17	13	614.104,32 384.998,911	47.349
14	614.592,97 384.998,761	15	614.583,24 385.158,08	159.616
16	614.576,75 385.264,35	17	614.530,37 385.261,91	46.445
18	614.496,96 385.228,81	19	614.445,54 385.216,41	52.894
20	614.415,71 385.220,51	21	614.394,87 385.204,88	26.05
22	614.377,32 385.206,72	23	614.323,34 385.245,06	66.21
24	614.308,45 385.270,87	1	614.092,607 385.259,917	216.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26426	123.356	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156818 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. 2157, din 09/12/2022 emis de NP SIMION ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26426 a imobilului cu numarul cadastral 26426 / UAT Baba Ana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20254 inscris in cartea funciara 20254;	A1
Act Notarial nr. 2267, din 19/12/2012 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULETE DUMITRU - DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20254/Baba Ana, inscrisa prin incheierea nr. 78795 din 27/12/2012;	
49240 / 03/04/2023		
Act Administrativ nr. C3048, din 04/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B7 prin incheierea nr. 25771/24.02.2023	A1
Act Normativ nr. 750, din 08/06/2022 emis de Gurvenul Romaniei (H.G. ; act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 207 mp	A1
131514 / 24/08/2023		
Act Administrativ nr. 49249, din 03/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 49249 / 03-04-2023 in sensul ca terenul se afla situat in intravilanul localitatii Baba Ana	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

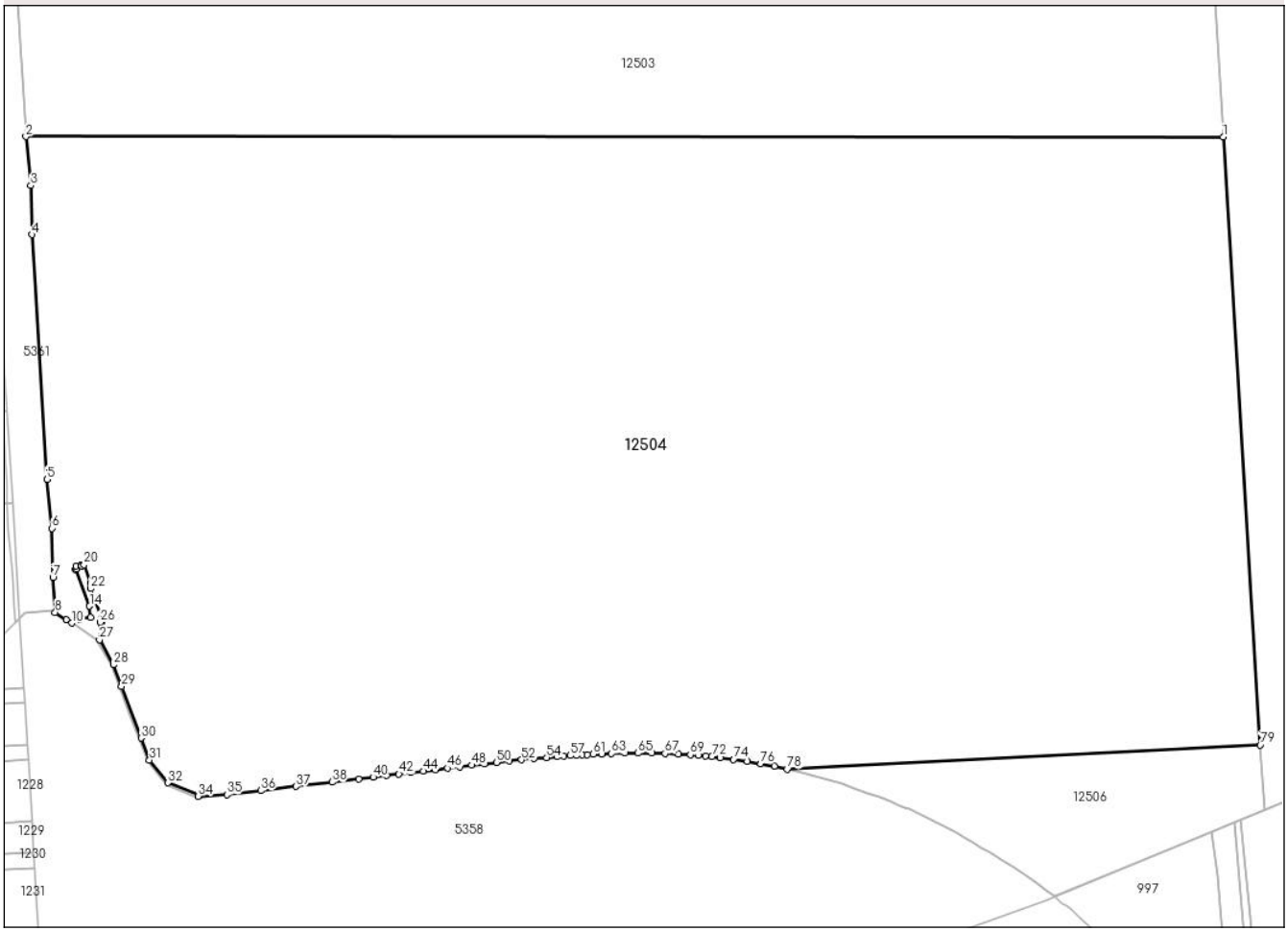
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26426	123.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	123.356	28	210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	614.592,97 384.998,761	2	614.104,32 384.998,911	488.665
4	614.106,771 384.958,986	5	614.112,909 384.859,175	100.0
7	614.115,364 384.819,25	8	614.116,24 384.805,001	14.276
10	614.123,055 384.800,603	11	614.126,141 384.801,837	3.324
13	614.130,671 384.802,869	14	614.130,32 384.807,525	4.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	614.104,32 384.998,911	3	614.106,342 384.978,998	20.015
5	614.112,909 384.859,175	6	614.114,935 384.839,262	20.016
8	614.116,24 384.805,001	9	614.120,861 384.802,019	5.5
11	614.126,141 384.801,837	12	614.126,097 384.802,61	0.774
14	614.130,32 384.807,525	15	614.124,54 384.822,499	16.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	614.106,342 384.978,998	4	614.106,771 384.958,986	20.017
6	614.114,935 384.839,262	7	614.115,364 384.819,25	20.017
9	614.120,861 384.802,019	10	614.123,055 384.800,603	2.611
12	614.126,097 384.802,61	13	614.130,671 384.802,869	4.581
15	614.124,54 384.822,499	16	614.124,959 384.822,661	0.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	614.124,959 384.822,661	17	614.124,884 384.823,981	1.322
19	614.127,083 384.823,953	20	614.128,054 384.824,38	1.061
22	614.130,785 384.814,65	23	614.135,516 384.802,394	13.137
25	614.135,41 384.801,281	26	614.134,59 384.800,965	0.879
28	614.140,061 384.783,599	29	614.143,4 384.774,769	9.44
31	614.154,736 384.744,796	32	614.162,345 384.735,497	12.015
34	614.174,624 384.730,032	35	614.186,337 384.730,702	11.732
37	614.214,503 384.734,019	38	614.229,302 384.735,756	14.901
40	614.246,043 384.737,774	41	614.251,567 384.738,467	5.567
43	614.261,514 384.739,714	44	614.266,472 384.740,286	4.991
46	614.276,34 384.741,489	47	614.281,304 384.742,092	5.0
49	614.291,361 384.743,253	50	614.296,42 384.743,818	5.09
52	614.306,619 384.744,876	53	614.311,732 384.745,367	5.137
55	614.321,074 384.746,182	56	614.323,755 384.746,372	2.688
58	614.329,045 384.746,758	59	614.331,448 384.746,922	2.409
61	614.335,839 384.747,143	62	614.339,293 384.747,297	3.457
64	614.348,749 384.747,559	65	614.354,179 384.747,626	5.43
67	614.365,178 384.747,462	68	614.370,683 384.747,21	5.511
70	614.378,661 384.746,721	71	614.381,66 384.746,473	3.009
73	614.387,668 384.745,822	74	614.393,19 384.745,079	5.572
76	614.404,268 384.743,302	77	614.409,811 384.742,268	5.639
79	614.608,1 384.750,89	1	614.592,97 384.998,761	248.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	614.124,884 384.823,981	18	614.126,881 384.824,094	2.0
20	614.128,054 384.824,38	21	614.130,609 384.816,988	7.821
23	614.135,516 384.802,394	24	614.135,05 384.802,214	0.5
26	614.134,59 384.800,965	27	614.134,368 384.793,809	7.159
29	614.143,4 384.774,769	30	614.151,355 384.753,737	22.486
32	614.162,345 384.735,497	33	614.174,573 384.730,646	13.155
35	614.186,337 384.730,702	36	614.200,202 384.732,337	13.961
38	614.229,302 384.735,756	39	614.240,085 384.737,039	10.859
41	614.251,567 384.738,467	42	614.256,545 384.739,105	5.019
44	614.266,472 384.740,286	45	614.271,415 384.740,875	4.978
47	614.281,304 384.742,092	48	614.286,325 384.742,676	5.055
50	614.296,42 384.743,818	51	614.301,501 384.744,362	5.11
53	614.311,732 384.745,367	54	614.316,836 384.745,821	5.124
56	614.323,755 384.746,372	57	614.326,417 384.746,564	2.669
59	614.331,448 384.746,922	60	614.333,402 384.747,024	1.957
62	614.339,293 384.747,297	63	614.343,349 384.747,44	4.059
65	614.354,179 384.747,626	66	614.359,677 384.747,573	5.498
68	614.370,683 384.747,21	69	614.375,538 384.746,961	4.861
71	614.381,66 384.746,473	72	614.384,306 384.746,207	2.659
74	614.393,19 384.745,079	75	614.398,718 384.744,281	5.585
77	614.409,811 384.742,268	78	614.415,078 384.741,1	5.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	614.126,881 384.824,094	19	614.127,083 384.823,953	0.246
21	614.130,609 384.816,988	22	614.130,785 384.814,65	2.345
24	614.135,05 384.802,214	25	614.135,41 384.801,281	1.0
27	614.134,368 384.793,809	28	614.140,061 384.783,599	11.69
30	614.151,355 384.753,737	31	614.154,736 384.744,796	9.559
33	614.174,573 384.730,646	34	614.174,624 384.730,032	0.617
36	614.200,202 384.732,337	37	614.214,503 384.734,019	14.4
39	614.240,085 384.737,039	40	614.246,043 384.737,774	6.003
42	614.256,545 384.739,105	43	614.261,514 384.739,714	5.006
45	614.271,415 384.740,875	46	614.276,34 384.741,489	4.963
48	614.286,325 384.742,676	49	614.291,361 384.743,253	5.069
51	614.301,501 384.744,362	52	614.306,619 384.744,876	5.144
54	614.316,836 384.745,821	55	614.321,074 384.746,182	4.253
57	614.326,417 384.746,564	58	614.329,045 384.746,758	2.635
60	614.333,402 384.747,024	61	614.335,839 384.747,143	2.44
63	614.343,349 384.747,44	64	614.348,749 384.747,559	5.401
66	614.359,677 384.747,573	67	614.365,178 384.747,462	5.502
69	614.375,538 384.746,961	70	614.378,661 384.746,721	3.132
72	614.384,306 384.746,207	73	614.387,668 384.745,822	3.384
75	614.398,718 384.744,281	76	614.404,268 384.743,302	5.636
78	614.415,078 384.741,1	79	614.608,1 384.750,89	193.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova, Autostrada Ploiesti-Buzau. LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, nod rutier Nord-adiacent la km 21+000, partea stanga, Judetul Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26507	207	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19504 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (Decizie de expropriere ; act administrativ nr 110541 din 21.12.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul României;act administrativ nr 110539 din 21.12.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERULUI TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26507	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes național	DA	207	28	210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.174,624 384.730,032	2	614.174,573 384.730,646	0.617
3	614.162,345 384.735,497	4	614.154,736 384.744,796	12.015
5	614.151,355 384.753,737	6	614.143,4 384.774,769	22.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.174,573 384.730,646	3	614.162,345 384.735,497	13.155
4	614.154,736 384.744,796	5	614.151,355 384.753,737	9.559
6	614.143,4 384.774,769	7	614.140,061 384.783,599	9.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	614.140,061 384.783,599	8	614.134,368 384.793,809	11.69
9	614.134,59 384.800,965	10	614.135,41 384.801,281	0.879
11	614.135,05 384.802,214	12	614.135,516 384.802,394	0.5
13	614.130,785 384.814,65	14	614.130,609 384.816,988	2.345
15	614.128,054 384.824,38	16	614.127,083 384.823,953	1.061
17	614.126,881 384.824,094	18	614.124,884 384.823,981	2.0
19	614.124,959 384.822,661	20	614.124,54 384.822,499	0.449
21	614.130,32 384.807,525	22	614.130,671 384.802,869	4.669
23	614.126,097 384.802,61	24	614.126,141 384.801,837	0.774
25	614.123,055 384.800,603	26	614.133,254 384.794,021	12.138
27	614.139,412 384.783,214	28	614.146,97 384.763,045	21.539
29	614.154,055 384.744,321	30	614.161,8 384.734,731	12.327
31	614.173,478 384.729,966	1	614.174,624 384.730,032	1.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	614.134,368 384.793,809	9	614.134,59 384.800,965	7.159
10	614.135,41 384.801,281	11	614.135,05 384.802,214	1.0
12	614.135,516 384.802,394	13	614.130,785 384.814,65	13.137
14	614.130,609 384.816,988	15	614.128,054 384.824,38	7.821
16	614.127,083 384.823,953	17	614.126,881 384.824,094	0.246
18	614.124,884 384.823,981	19	614.124,959 384.822,661	1.322
20	614.124,54 384.822,499	21	614.130,32 384.807,525	16.051
22	614.130,671 384.802,869	23	614.126,097 384.802,61	4.581
24	614.126,141 384.801,837	25	614.123,055 384.800,603	3.324
26	614.133,254 384.794,021	27	614.139,412 384.783,214	12.438
28	614.146,97 384.763,045	29	614.154,055 384.744,321	20.02
30	614.161,8 384.734,731	31	614.173,478 384.729,966	12.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.194	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; Restul suprafetei se regaseste la ID 5358.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BABA ANA** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

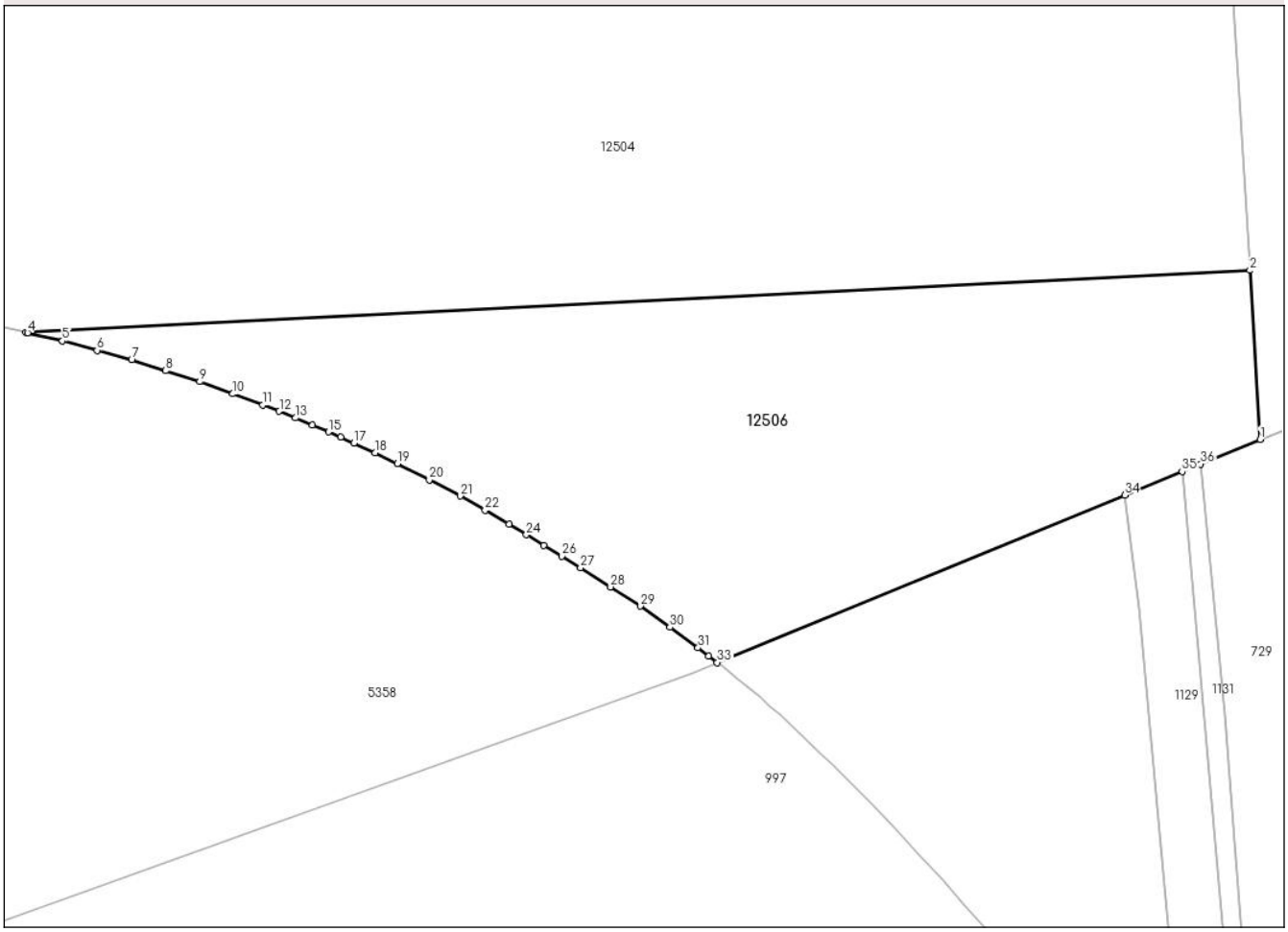
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.194	Restul suprafetei se regaseste la ID 5358.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.194	28	210/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.609,727 384.724,234	2	614.608,1 384.750,89	26.705
3	614.415,078 384.741,1	4	614.415,33 384.741,044	0.259
5	614.420,837 384.739,768	6	614.426,296 384.738,303	5.652
7	614.431,742 384.736,79	8	614.437,134 384.735,088	5.654
9	614.442,492 384.733,349	10	614.447,707 384.731,447	5.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.608,1 384.750,89	3	614.415,078 384.741,1	193.271
4	614.415,33 384.741,044	5	614.420,837 384.739,768	5.653
6	614.426,296 384.738,303	7	614.431,742 384.736,79	5.652
8	614.437,134 384.735,088	9	614.442,492 384.733,349	5.633
10	614.447,707 384.731,447	11	614.452,456 384.729,702	5.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	614.452,456 384.729,702	12	614.455,028 384.728,687	2.765
13	614.457,616 384.727,655	14	614.460,285 384.726,536	2.894
15	614.462,835 384.725,459	16	614.464,729 384.724,623	2.07
17	614.466,82 384.723,687	18	614.470,124 384.722,142	3.647
19	614.473,65 384.720,465	20	614.478,685 384.717,889	5.656
21	614.483,588 384.715,352	22	614.487,483 384.713,102	4.498
23	614.491,259 384.710,914	24	614.494,008 384.709,26	3.208
25	614.496,763 384.707,6	26	614.499,574 384.705,875	3.298
27	614.502,54 384.704,047	28	614.507,277 384.701,037	5.612
29	614.512,005 384.698,005	30	614.516,617 384.694,671	5.691
31	614.521,066 384.691,451	32	614.522,744 384.690,166	2.114
33	614.524,107 384.689,119	34	614.588,357 384.715,471	69.444
35	614.597,41 384.719,183	36	614.600,308 384.720,372	3.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	614.455,028 384.728,687	13	614.457,616 384.727,655	2.786
14	614.460,285 384.726,536	15	614.462,835 384.725,459	2.768
16	614.464,729 384.724,623	17	614.466,82 384.723,687	2.291
18	614.470,124 384.722,142	19	614.473,65 384.720,465	3.904
20	614.478,685 384.717,889	21	614.483,588 384.715,352	5.52
22	614.487,483 384.713,102	23	614.491,259 384.710,914	4.364
24	614.494,008 384.709,26	25	614.496,763 384.707,6	3.216
26	614.499,574 384.705,875	27	614.502,54 384.704,047	3.484
28	614.507,277 384.701,037	29	614.512,005 384.698,005	5.617
30	614.516,617 384.694,671	31	614.521,066 384.691,451	5.492
32	614.522,744 384.690,166	33	614.524,107 384.689,119	1.718
34	614.588,357 384.715,471	35	614.597,41 384.719,183	9.784
36	614.600,308 384.720,372	1	614.609,727 384.724,234	10.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

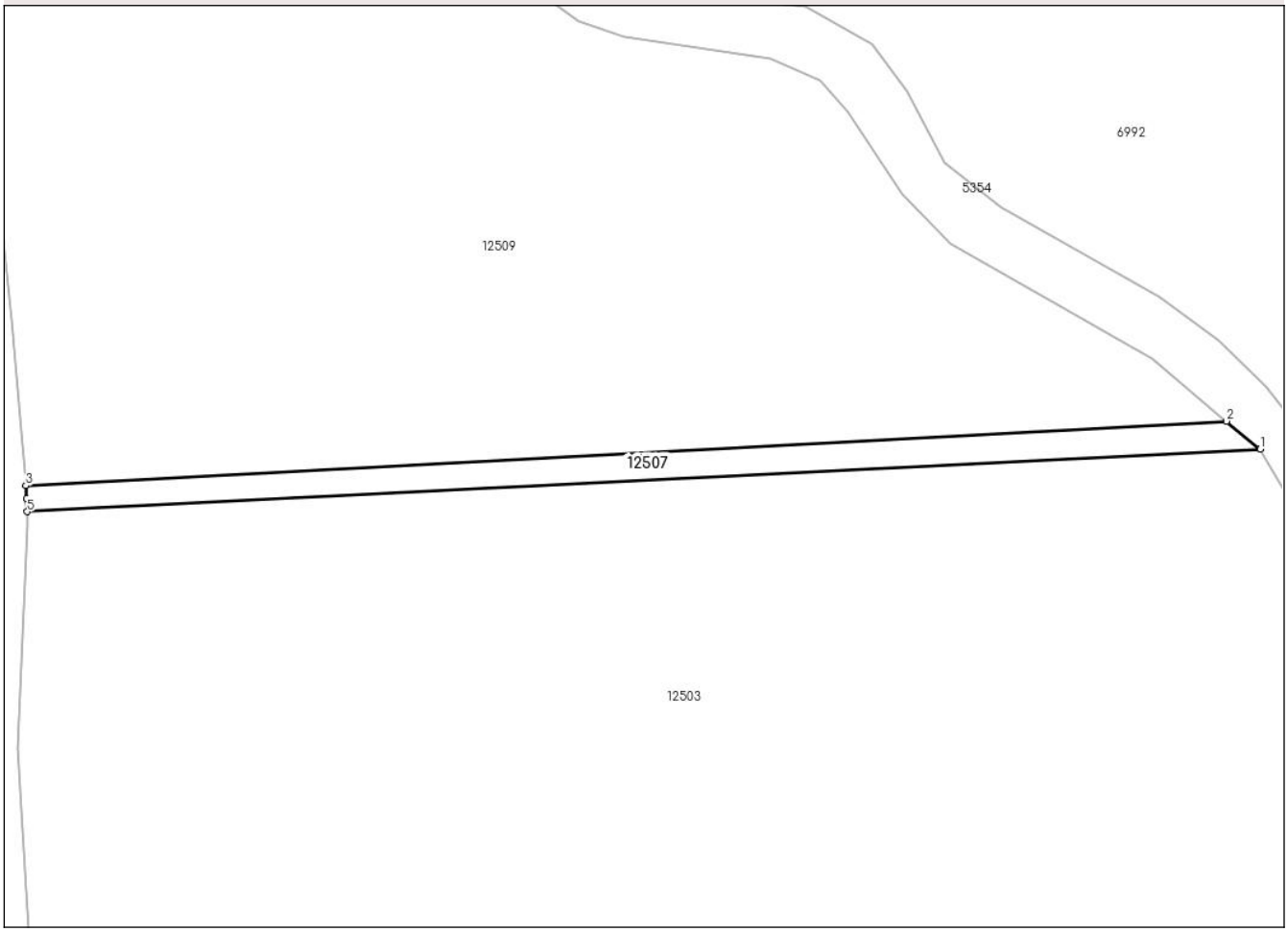
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.043	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.308,45 385.270,87	2	614.302,545 385.275,761	7.668
2	614.302,545 385.275,761	3	614.092,361 385.264,495	210.486
3	614.092,361 385.264,495	4	614.092,483 385.262,221	2.277
4	614.092,483 385.262,221	5	614.092,607 385.259,917	2.307
5	614.092,607 385.259,917	1	614.308,45 385.270,87	216.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T28, P211/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21920	Din acte: 31.678 Masurata: 30.461	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119750 / 27/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;act administrativ nr.15607/10. 12.2015 Primaria Com.Baba Ana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniul privat)	
148830 / 13/12/2019		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 43355, din 16/05/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 17 din 28.01.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr C372 din 10.01.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul stergerii din cartea funciara a mentiunii: - imobilul este inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 23375 inscris in Cartea Funciara nr. 23375 - notata sub B2 prin incheierea nr. 48493/2019	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 1217 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21920	Din acte: 31.678 Masurata: 30.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.461	28	211/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.302,545 385.275,761	2	614.289,597 385.286,607	16.89
3	614.254,336 385.306,705	4	614.245,73 385.315,454	12.272
5	614.236,307 385.329,848	6	614.231,433 385.335,443	7.42
7	614.222,736 385.339,082	8	614.197,121 385.342,887	25.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.289,597 385.286,607	3	614.254,336 385.306,705	40.587
4	614.245,73 385.315,454	5	614.236,307 385.329,848	17.204
6	614.231,433 385.335,443	7	614.222,736 385.339,082	9.428
8	614.197,121 385.342,887	9	614.189,04 385.345,686	8.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	614.189,04 385.345,686	10	614.185,188 385.348,478	4.757
11	614.182,566 385.353,813	12	614.172,408 385.384,878	32.684
13	614.171,203 385.393,935	14	614.172,726 385.405,361	11.527
15	614.180,243 385.424,535	16	614.185,839 385.448,03	24.152
17	614.187,346 385.469,772	18	614.192,053 385.486,584	17.458
19	614.199,129 385.497,769	20	614.198,359 385.503,766	6.046
21	614.194,818 385.507,044	22	614.186,213 385.509,493	8.947
23	614.171,334 385.511,774	24	614.100,994 385.516,707	70.513
25	614.078,479 385.518,038	26	614.077,905 385.518,135	0.582
27	614.077,013 385.515,918	28	614.073,917 385.497,988	18.196
29	614.078,123 385.429,816	30	614.080,032 385.398,162	31.711
31	614.081,15 385.388,373	32	614.082,01 385.380,838	7.584
33	614.085,185 385.338,3	34	614.087,19 385.319,429	18.977
35	614.089,953 385.293,434	36	614.091,181 385.278,681	14.804
37	614.092,361 385.264,495	1	614.302,545 385.275,761	210.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	614.185,188 385.348,478	11	614.182,566 385.353,813	5.945
12	614.172,408 385.384,878	13	614.171,203 385.393,935	9.137
14	614.172,726 385.405,361	15	614.180,243 385.424,535	20.595
16	614.185,839 385.448,03	17	614.187,346 385.469,772	21.794
18	614.192,053 385.486,584	19	614.199,129 385.497,769	13.235
20	614.198,359 385.503,766	21	614.194,818 385.507,044	4.825
22	614.186,213 385.509,493	23	614.171,334 385.511,774	15.053
24	614.100,994 385.516,707	25	614.078,479 385.518,038	22.554
26	614.077,905 385.518,135	27	614.077,013 385.515,918	2.389
28	614.073,917 385.497,988	29	614.078,123 385.429,816	68.302
30	614.080,032 385.398,162	31	614.081,15 385.388,373	9.853
32	614.082,01 385.380,838	33	614.085,185 385.338,3	42.656
34	614.087,19 385.319,429	35	614.089,953 385.293,434	26.141
36	614.091,181 385.278,681	37	614.092,361 385.264,495	14.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neindetificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

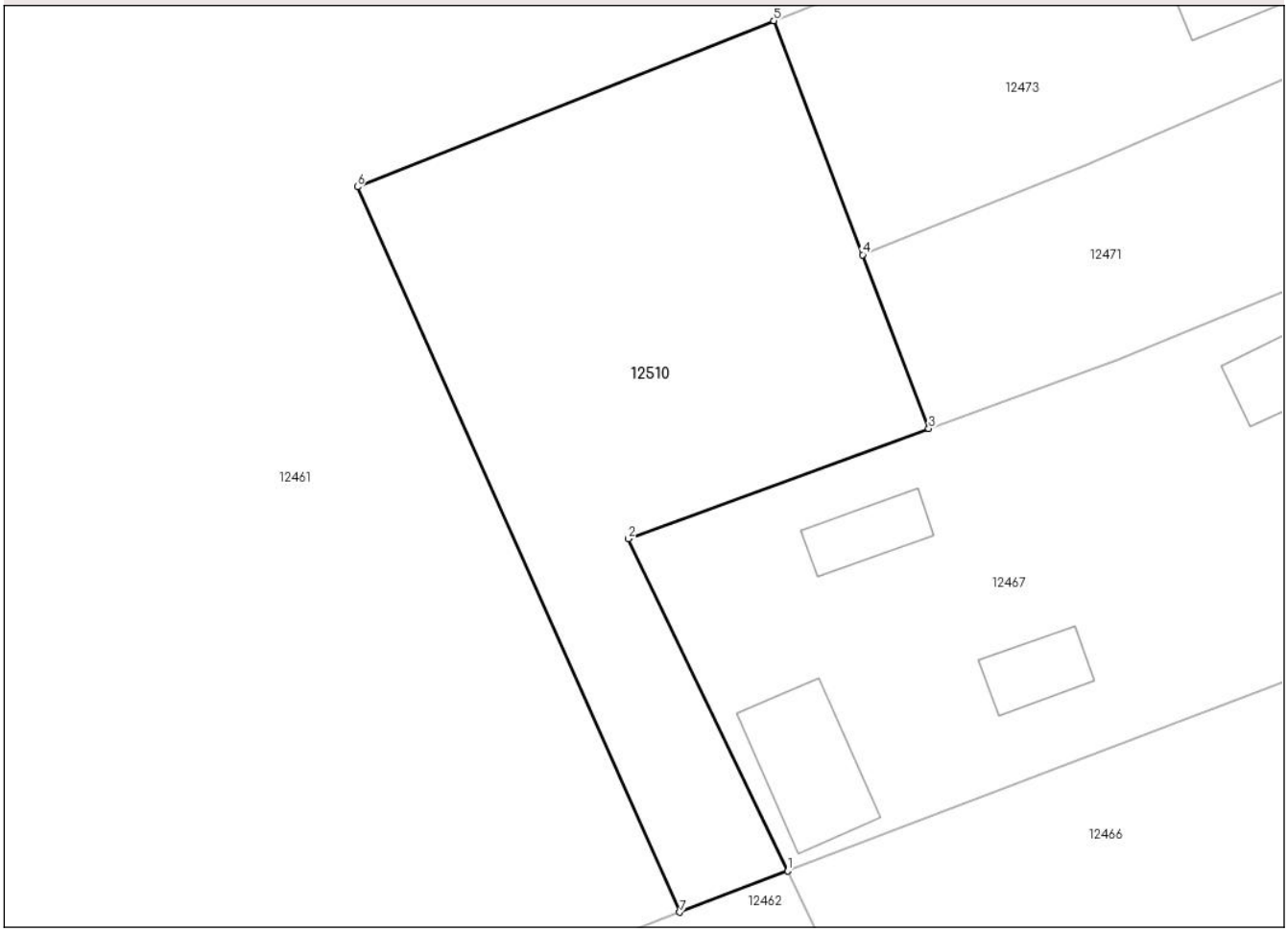
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.664	18	1501/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.763,414 386.207,96	2	612.749,817 386.236,298	31.432
2	612.749,817 386.236,298	3	612.775,469 386.245,707	27.323
3	612.775,469 386.245,707	4	612.769,829 386.260,534	15.863
4	612.769,829 386.260,534	5	612.762,232 386.280,505	21.367
5	612.762,232 386.280,505	6	612.726,664 386.266,326	38.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.726,664 386.266,326	7	612.754,194 386.204,44	67.733
7	612.754,194 386.204,44	1	612.763,414 386.207,96	9.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:209N(e:209N)
Nr. cadastral vechi:287

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20106	Din acte: 9.644 Masurata: 9.642	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215 / 27/03/2003		
Act Notarial nr. 726, din 19/03/2003 emis de Np Stefan Vergu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMZEH VICTORITA LAVINIA**	
117499 / 11/11/2020		
Act Administrativ nr. 215, din 27/03/2003 emis de JUDECATORIA MIZIL-BIROUL DE CARTE FUNCIARA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata a terenului este de 9644 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5408 / 02/02/2012		
Act Notarial nr. 59, din 27/01/2012 emis de SEICARU DANUT (act notarial nr. 1694/14-12-2011 emis de SEICARU DANUT;);		
C6	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub B3,B4,C1,C2, C3 prin incheierile numar 7668/2006,15764/2007,26242/2008	A1
145000 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 2016, din 18/10/2021 emis de NP Seicaru Danut;		
C8	se radiaza contractul de comodat inscris sub C7 prin incheierea nr. 5408/2012	A1

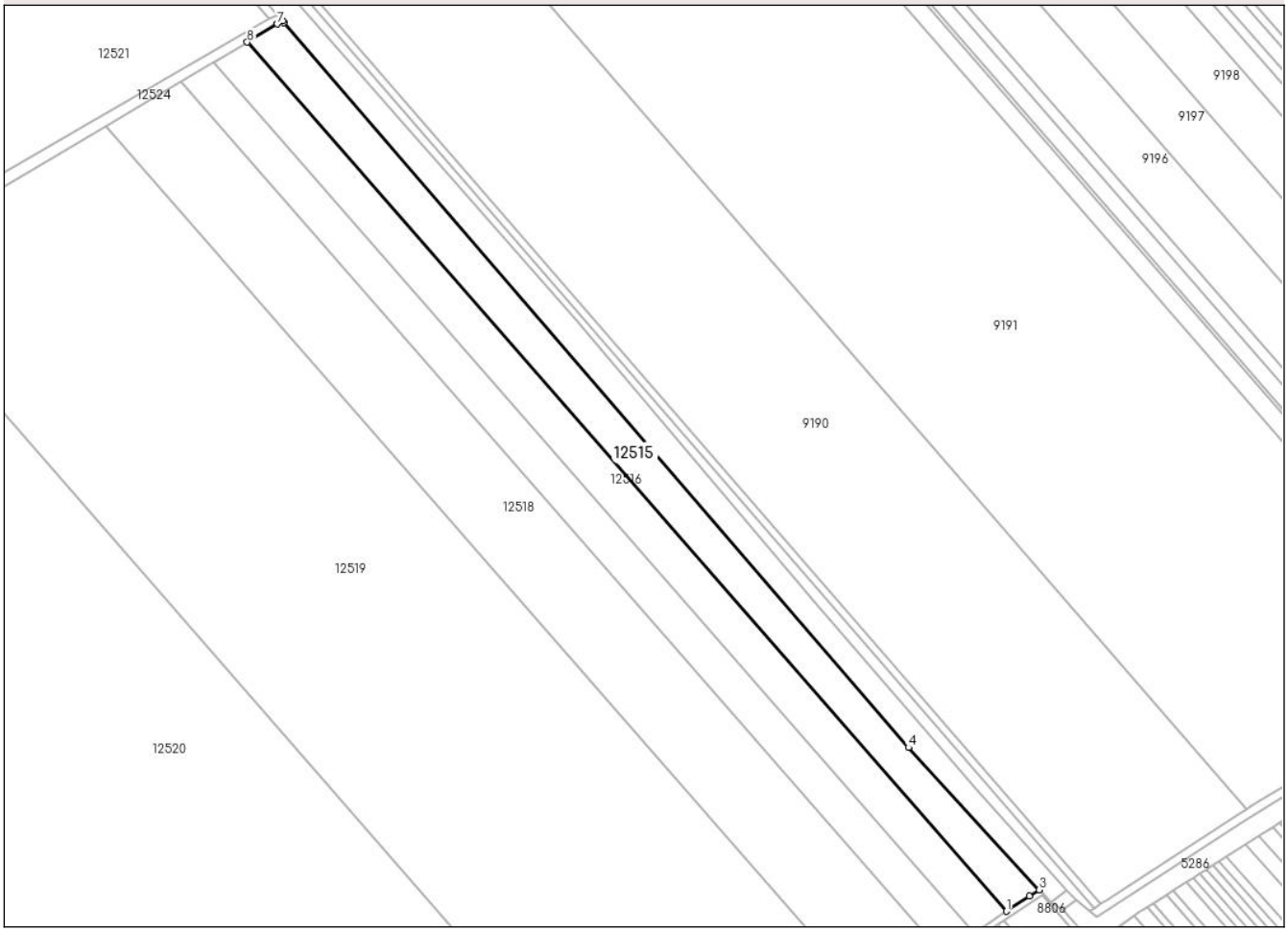
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20106	Din acte: 9.644 Masurata: 9.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.642	43	353/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.876,579 386.299,266	2	620.887,449 386.306,421	13.014
2	620.887,449 386.306,421	3	620.891,996 386.309,414	5.444
3	620.891,996 386.309,414	4	620.830,176 386.376,888	91.512
4	620.830,176 386.376,888	5	620.534,114 386.720,638	453.671
5	620.534,114 386.720,638	6	620.533,347 386.721,528	1.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.533,347 386.721,528	7	620.530,88 386.719,92	2.945
7	620.530,88 386.719,92	8	620.516,598 386.711,338	16.662
8	620.516,598 386.711,338	1	620.876,579 386.299,266	547.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26898	Din acte: 10.000 Masurata: 9.994	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141266 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 847, din 23/04/2021 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (act administrativ nr TP nr.90783 din 20.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 97 din 17.12.2020, emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA;act notarial nr CM nr.100 din 01.04.2021, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 1982 din 15.12.2020, emis de NP MEIROSU CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4	A1
	1) **APOSTOLESCU VASILE** 2) **VASILE MANUELA-ANGELICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIUDIN BOGDANA-MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **APOSTOLESCU JOITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **POPESCU ANTONETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **APOSTOLESCU CONSTANTIN**	
5262 / 17/01/2025		
Act Notarial nr. 44, din 14/01/2025 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B6	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat nu au fost solutionate observatiile din referatul de completare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

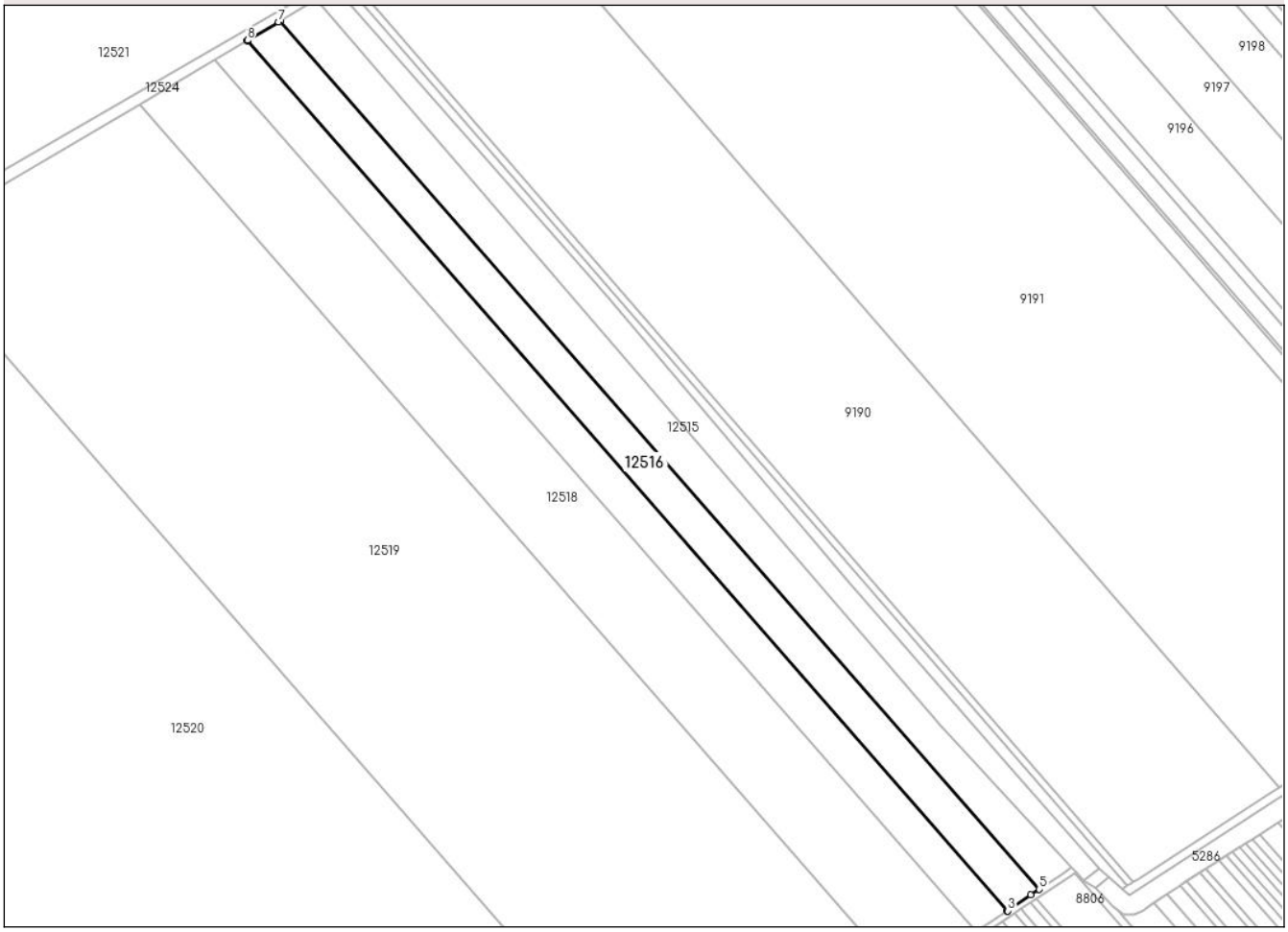
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26898	Din acte: 10.000 Masurata: 9.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.994	43	353/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.500,63 386.701,884	2	620.861,452 386.288,849	548.444
2	620.861,452 386.288,849	3	620.861,716 386.289,021	0.315
3	620.861,716 386.289,021	4	620.872,621 386.296,66	13.314
4	620.872,621 386.296,66	5	620.876,579 386.299,266	4.739
5	620.876,579 386.299,266	6	620.516,598 386.711,338	547.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.516,598 386.711,338	7	620.515,57 386.710,72	1.199
7	620.515,57 386.710,72	8	620.500,902 386.702,045	17.041
8	620.500,902 386.702,045	1	620.500,63 386.701,884	0.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.700 Masurata: 9.648	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90781, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ELISEI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

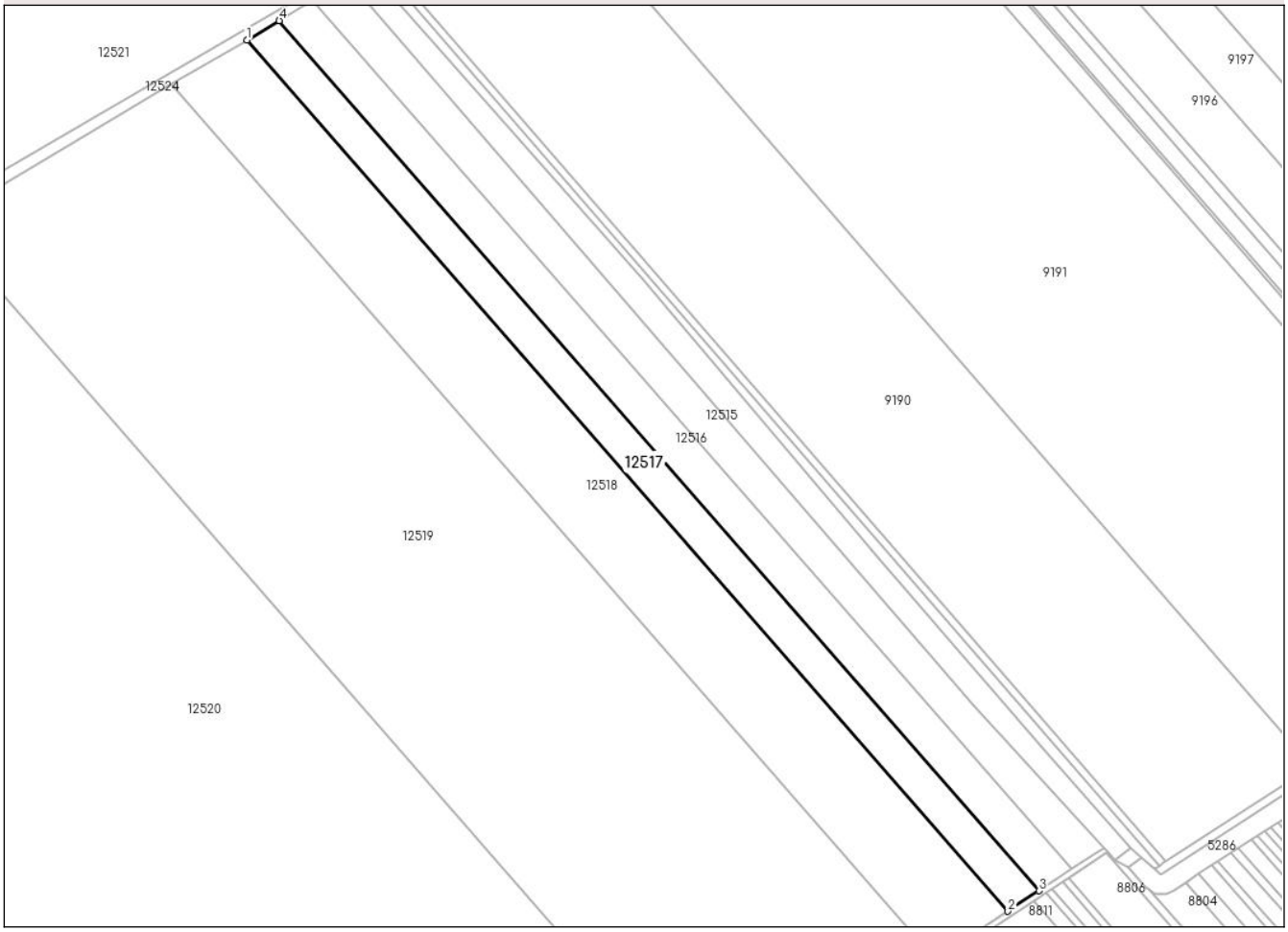
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.700 Masurata: 9.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.648	43	353/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.485,242 386.692,778	2	620.846,574 386.279,158	549.22
2	620.846,574 386.279,158	3	620.861,452 386.288,849	17.755
3	620.861,452 386.288,849	4	620.500,63 386.701,884	548.444
4	620.500,63 386.701,884	1	620.485,242 386.692,778	17.881

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 22.381	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90784, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

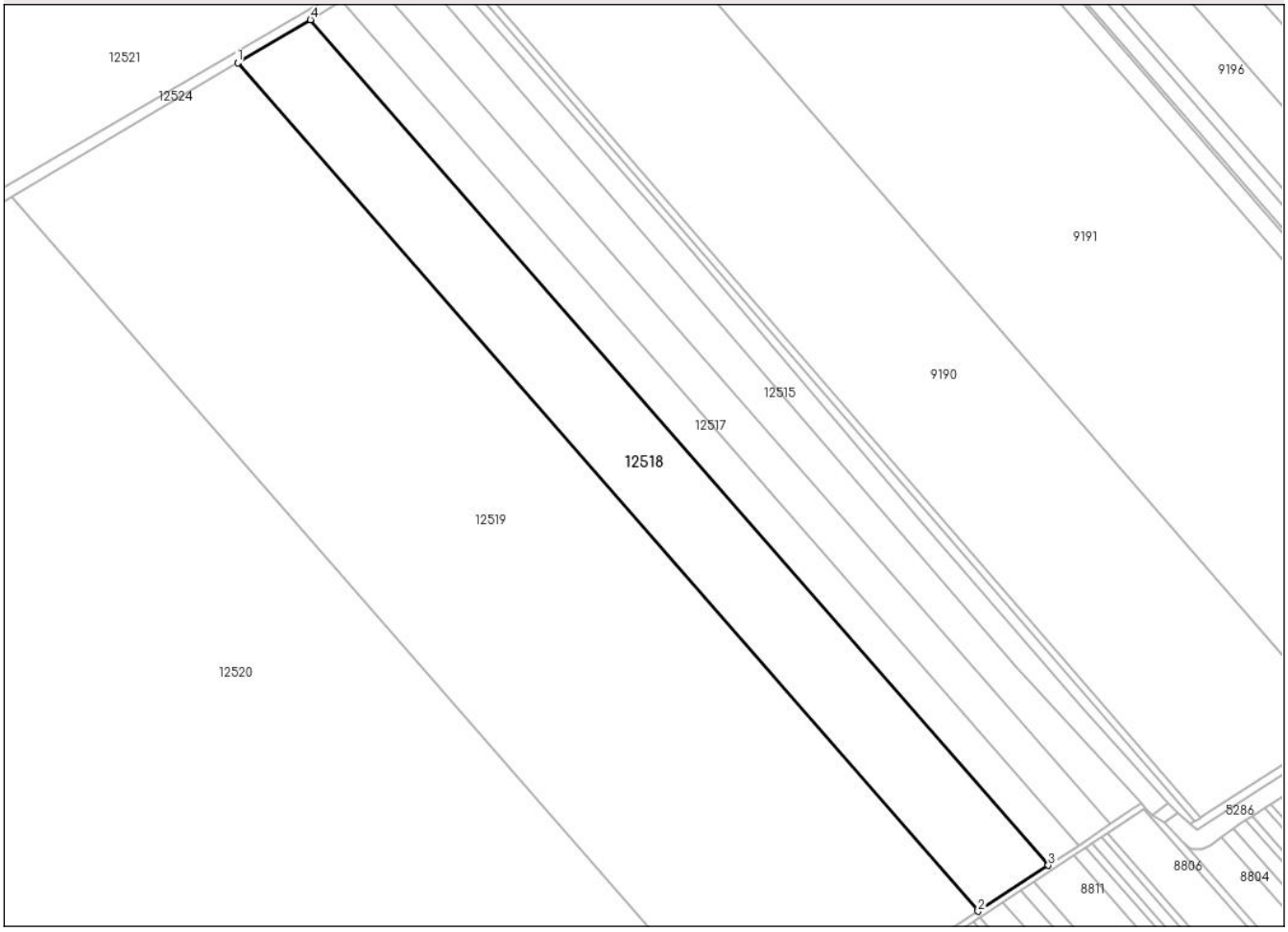
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.500 Masurata: 22.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.381	43	353/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.449,63 386.671,704	2	620.812,144 386.256,732	551.016
2	620.812,144 386.256,732	3	620.846,574 386.279,158	41.09
3	620.846,574 386.279,158	4	620.485,242 386.692,778	549.22
4	620.485,242 386.692,778	1	620.449,63 386.671,704	41.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196/N(e:196/N)
Nr. cadastral vechi:261

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20104	70.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215 / 27/03/2003		
Act Notarial nr. 726, din 19/03/2003 emis de BNP STEFAN VERGRE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMZEH VICTORITA LAVINIA**	
30852 / 10/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 10/04/2017 emis de PFA ANGHELACHE LAURENTIU;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
151030 / 02/11/2021		
Act Administrativ nr. 4188, din 11/10/2011 emis de MADR - DAJ PRAHOVA (act administrativ nr 9689 din 07.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din "arabil" in "livada"	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31498 / 09/05/2008		
Act Administrativ nr. 15760, din 13/04/2007 emis de O.C.P.I;		
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 15760/2007 in sensul ca ipoteca este inscrisa in favoarea Bancii Transilvania SA -Sucursala Buzau	A1
75903 / 19/12/2011		
Act Notarial nr. 1694, din 14/12/2011 emis de NP SEICARU DANUT;		
C5	se noteaza contractul de comodat aut. nr. 1694/14.12.2011 de NP SEICARU DANUT incheiat intre HAMZEH VICTORITA LAVINIA in calitate de comodanta si SC AGRINVEST GARDEN SRL in calitate de comodatara	A1
5400 / 02/02/2012		
Act Notarial nr. 58, din 27/02/2012 emis de SEICARU DANUT (contractul de comodat nr.1694/14.12.2011 emis de NP SEICARU DANUT);		
C6	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub B3,B4,C1,C2, C3 prin incheierile nr.15760/2007;26246/2008;7673/2006	A1
C7	se respinge cererea de notarea a contractului de comodat aut. nr. 1694/14.12.2011 de NP SEICARU DANU intrucat aceasta s-a efectuat prin incheierea nr.75903/2011	A1
145001 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 2016, din 18/10/2021 emis de Seicaru Danut;		
C8	se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 2016 din data de 18.10.2021 la contractul de comodat aut. nr. 1694/14.12.2011 de notar public Seicaru Danut	A1
151030 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 1694, din 14/12/2011 emis de NP SEICARU DANUT (act notarial nr 2016 din 18.10.2021, emis de NP SEICARU DANUT);		
C9	se respinge capatul de cerere prin care se solicita intabulare comodat intrucat acesta a fost inscris in prezenta carte funciara sub C5, prin	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C9	incheierea nr. 75903/2011	A1

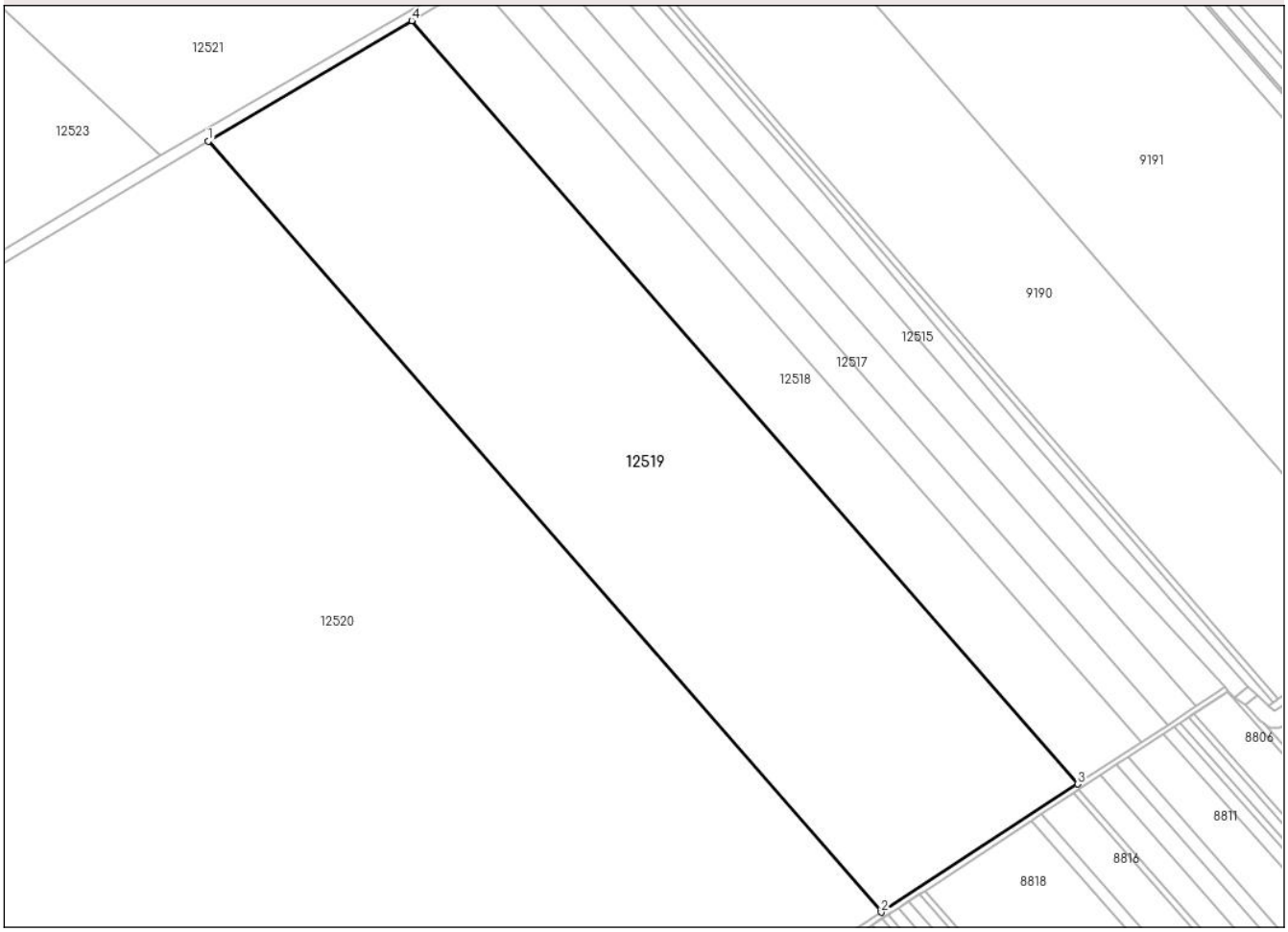
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20104	70.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	70.000	43	353/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.338,991 386.606,23	2	620.705,177 386.187,055	556.597
2	620.705,177 386.187,055	3	620.812,144 386.256,732	127.659
3	620.812,144 386.256,732	4	620.449,63 386.671,704	551.016
4	620.449,63 386.671,704	1	620.338,991 386.606,23	128.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195(e:195)
Nr. cadastral vechi:260

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Satu Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20105	497.273	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215 / 27/03/2003		
Act Notarial nr. 726, din 19/03/2003 emis de NP STEFAN VERGU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMZEH VICTORITA LAVINIA**	
18231 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. 39, din 29/04/2014 emis de PRIMARIA BABA ANA (act administrativ nr 2136 din 27.06.2014, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 423 din 26.01.2017, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B5	se respinge cererea de inscriere si repozitionare intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
30897 / 10/04/2017		
Act Administrativ nr. 18231, din 05/04/2017 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 423 din 26.01.2017, emis de PRIMARIA BABA ANA;act administrativ nr 2136 din 27.06.2014, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 39 din 29.08.2014, emis de CONSILIUL LOCAL BABA ANA);		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie din extravilan in intravilan pentru terenul in suprafata de 9908 mp	A1
151028 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 1694, din 14/12/2011 emis de NP SEICARU DANUT (act notarial nr 2016 din 18.10.2021, emis de NP SEICARU DANUT);		
B8	se respinge cererea privind actualizare informatii cadastrale, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
172404 / 07/12/2021		
Act Administrativ nr. 9689, din 07/12/2021 emis de PRIMARIA BABA ANA (act administrativ nr 151028 din 02.11.2021, emis de Ocpi Prahova);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din " teren arabil" in " teren livada "	A1
79665 / 15/05/2023		
Act Administrativ nr. C4465, din 16/05/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se radiaza notarile suprapunerilor reale inscrise sub B10 , B11 prin incheierile nr. 41048 din 23.03.2022 si nr. 24435 din 23.02.2023	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr.1053 din 06.09.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S. A.);		
B13	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 2727 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75866 / 19/12/2011		
Act Notarial nr. 1694, din 14/12/2011 emis de NP SEICARU DANUT;		
C4	se noteaza contractul de comodat aut.sub nr. 1694/14.12.2011 emis de NP SEICARU DANUT incheiat intre HAMZEH VICTORITA-LAVINIA in calitate de comodanta si SC AGRINVEST GARDEN SRL in calitate de	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	comodatara	A1
5510 / 02/02/2012		
Act Notarial nr. 57, din 27/01/2012 emis de SEICARU DANUT;		
C5	se radiaza ipotecile si interdictiile inscrise prin incheierile nr. 7667/2006, 15759/2007, 26272/2008 de sub C1, C2, C3 , B3, B4	A1
145007 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 2016, din 18/10/2021 emis de NP Seicaru Danut;		
C6	se noteaza actul aditional ca contractul da comodat autentificat sub nr.1694 din 14.12.2011 de NP SEICARU DANUT, inscris prin incheierea nr.75866/2011	A1
172404 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 1694, din 14/12/2011 emis de NP SEICARU DANUT (act administrativ nr 151028 din 02.11.2021, emis de Ocpi Prahova;act notarial nr 2016 din 18.10.2021, emis de NP SEICARU DANUT;act administrativ nr 4188 din 11.10.2011, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SO DEZVOLTARII RURALE-DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA -JUDETUL PRAHOVA);		
C7	se respinge capatul de cerere prin care se solicita intabulare comodat intrucat acesta a fost inscris in prezenta carte funciara sub C4, prin incheierea nr. 75866/2011	A1

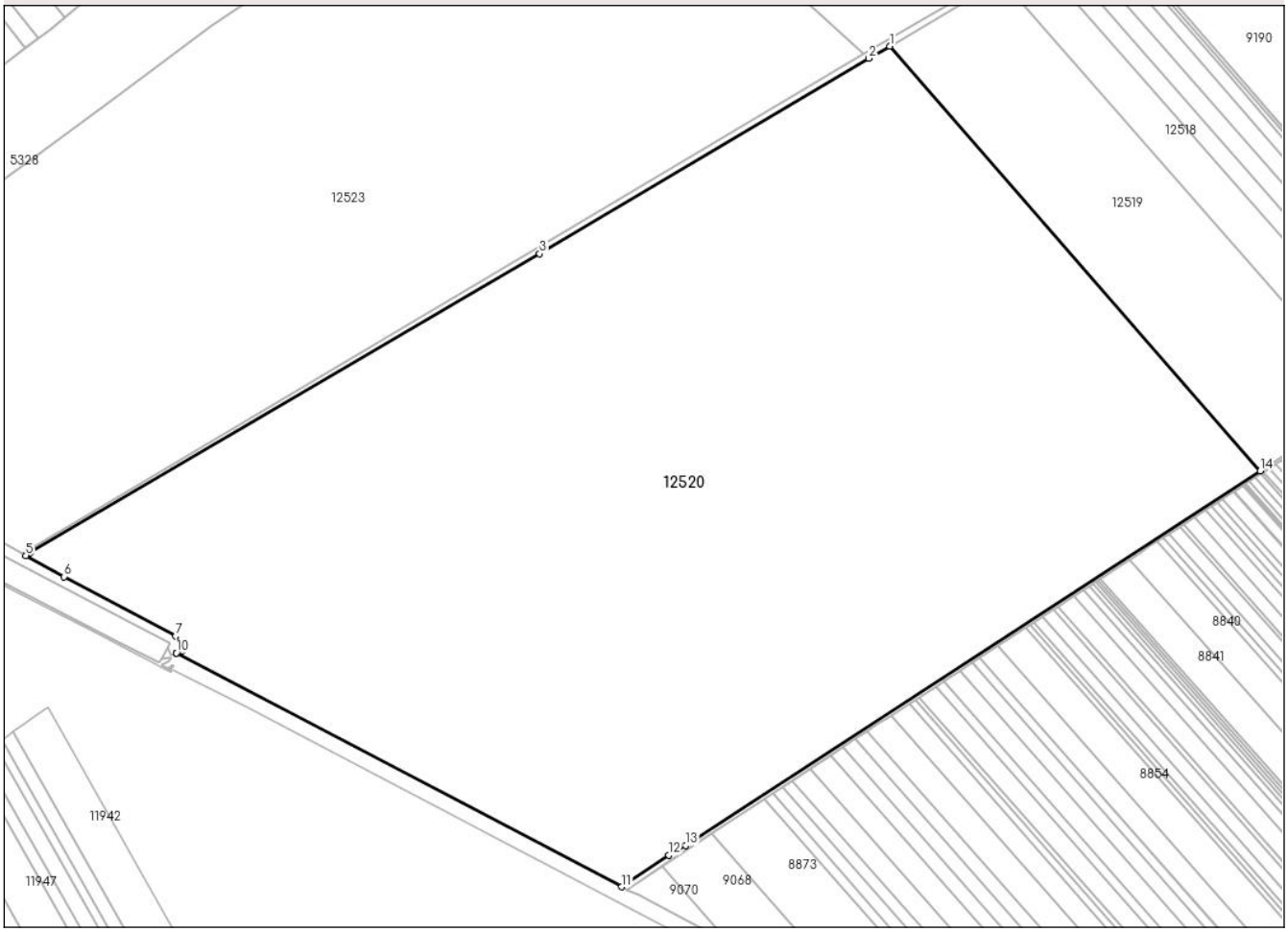
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20105	497.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	DA	9.908	43	353/6	-	
3	livada	NU	487.365	43	353/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.338,991 386.606,23	2	620.318,341 386.594,009	23.995
2	620.318,341 386.594,009	3	619.993,206 386.401,147	378.032
3	619.993,206 386.401,147	4	619.489,865 386.105,893	583.547
4	619.489,865 386.105,893	5	619.485,665 386.103,368	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.485,665 386.103,368	6	619.523,4 386.082,511	43.115
6	619.523,4 386.082,511	7	619.633,746 386.023,9	124.947
7	619.633,746 386.023,9	8	619.640,059 386.009,582	15.647
8	619.640,059 386.009,582	9	619.634,569 386.007,162	6.0
9	619.634,569 386.007,162	10	619.634,39 386.007,083	0.195
10	619.634,39 386.007,083	11	620.074,23 385.776,253	496.731
11	620.074,23 385.776,253	12	620.120,997 385.807,535	56.265
12	620.120,997 385.807,535	13	620.137,462 385.817,258	19.122
13	620.137,462 385.817,258	14	620.705,177 386.187,055	677.532
14	620.705,177 386.187,055	1	620.338,991 386.606,23	556.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21869	76.317	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110298 / 02/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI -JUD.PRAHOVA (act administrativ nr.10432/05.10.2015 emis de Primaria Baba Ana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:9999999999999, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

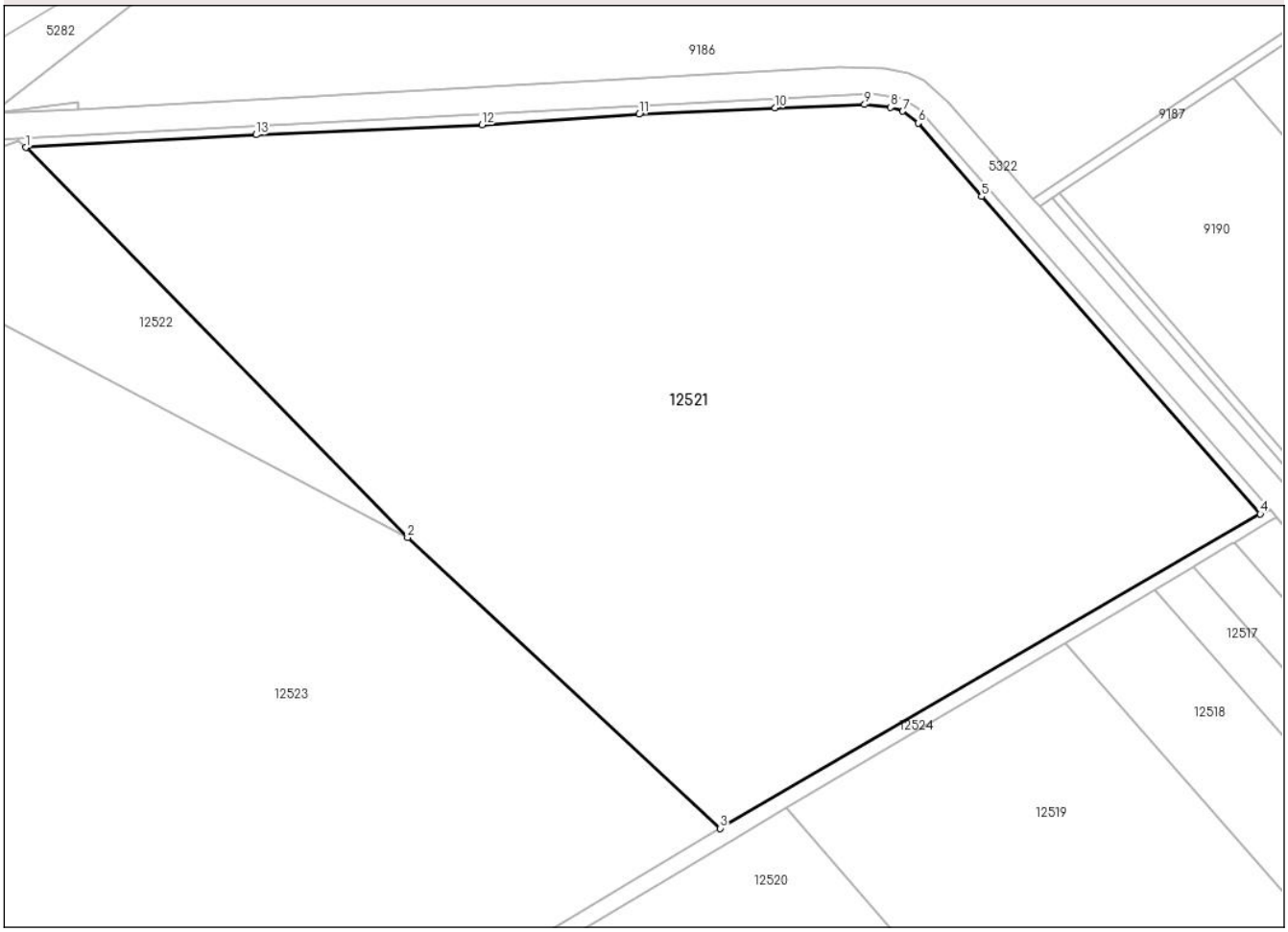
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21869	76.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	76.317	43	Ps 351-1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.037,773 386.867,802	2	620.189,015 386.713,356	216.166
2	620.189,015 386.713,356	3	620.312,944 386.598,239	169.146
3	620.312,944 386.598,239	4	620.526,949 386.722,738	247.585
4	620.526,949 386.722,738	5	620.416,478 386.848,374	167.297
5	620.416,478 386.848,374	6	620.391,326 386.877,435	38.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.391,326 386.877,435	7	620.385,252 386.882,184	7.71
7	620.385,252 386.882,184	8	620.380,474 386.883,659	5.0
8	620.380,474 386.883,659	9	620.370,16 386.884,793	10.376
9	620.370,16 386.884,793	10	620.334,56 386.883,4	35.627
10	620.334,56 386.883,4	11	620.280,771 386.880,92	53.846
11	620.280,771 386.880,92	12	620.218,474 386.876,721	62.438
12	620.218,474 386.876,721	13	620.129,054 386.872,831	89.505
13	620.129,054 386.872,831	1	620.037,773 386.867,802	91.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242/N(e:242)
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:344(e:10353)
Adresa: Jud. Prahova, T 43 ; A 351/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20496	Din acte: 10.000 Masurata: 8.889	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; T 43 ; A 351/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68578 / 15/11/2011		
Act Notarial nr. 1277, din 15/11/2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**, CIF:9162146	
96631 / 10/09/2019		
Act Administrativ nr. 58965, din 04/06/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se respinge cererea privind indreptare, intrucat nu este savarsita o eroare cu prilejul inscrierii in cartea funciara	A1
76484 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 1131, din 03/06/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra (act notarial nr 1127 din 03.06.2022, emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra);		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini si dezmembrare	A1
B9	se noteaza dreptul de preemptiune	A1
	1) **SC SOLAR PARC ENERGY DEVELOPMENT SRL**, CIF:45428032	
1838 / 06/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa1.31, din 05/01/2023 emis de PFA Radu Mihaela Doina (act administrativ nr 1591 din 20.10.2021, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;act administrativ nr 2871 din 30.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI COLCEAG;act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 1110 mp	A1
Act Administrativ nr. C194, din 11/01/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B7 prin incheierea nr.41057/2022	A1
62297 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 1840, din 06/01/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 1840/2023 in sensul ca nr. corect al parcelei este 351/2	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76484 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 1131, din 03/06/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra (act notarial nr 1127 din 03.06.2022, emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra);		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEuz si servitute, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLAR PARC ENERGY DEVELOPMENT SRL**, CIF:45428032	
Act Notarial nr. 1127, din 03/06/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1, B4 si B6 prin incheierile nr. 58965/2019 si nr. 108720/2019	A1
55881 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 356, din 01/04/2024 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C4	se noteaza faptul ca prin actul aditional aut nr. 356/01.04.2024 la	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	contractul de superficie nr.1131/03.06.2022, inscris sub C2, se prelungeste durata contractului pana la data de 03.06.2025	

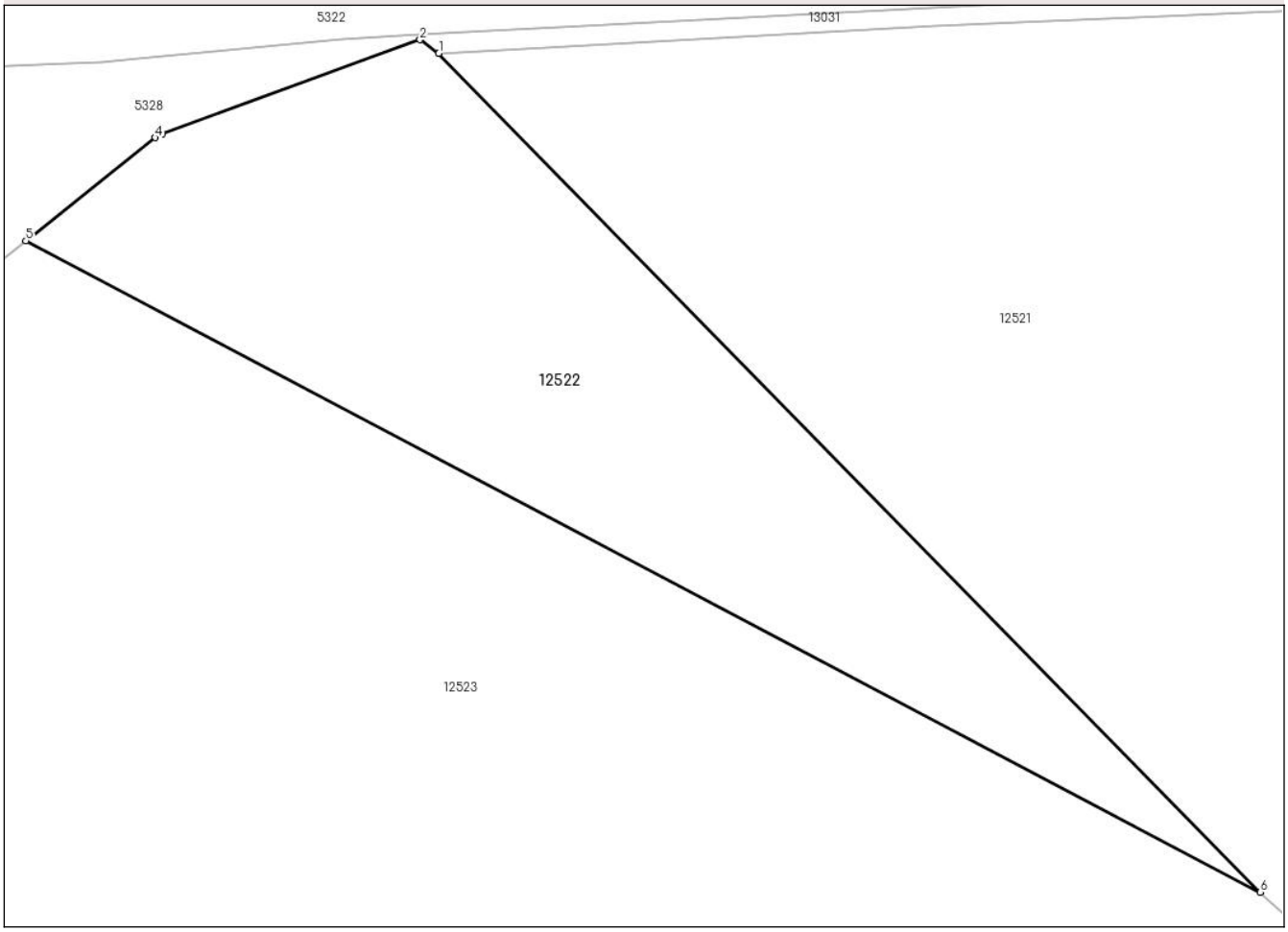
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20496	Din acte: 10.000 Masurata: 8.889	T 43 ; A 351/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.889	43	351/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.037,773 386.867,802	2	620.034,322 386.870,28	4.249
2	620.034,322 386.870,28	3	619.986,864 386.852,979	50.513
3	619.986,864 386.852,979	4	619.985,553 386.852,257	1.496
4	619.985,553 386.852,257	5	619.961,744 386.833,288	30.442
5	619.961,744 386.833,288	6	620.189,015 386.713,356	256.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.189,015 386.713,356	1	620.037,773 386.867,802	216.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2169
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10352
Adresa: Loc. Baba Ana, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20497	334.502	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33384 / 16/06/2010		
Act Notarial nr. 1073, din 10/06/2010 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE-AFILIU ANDREIA ALEXANDRA**, (necasatorita)	
67409 / 23/11/2010		
Act Administrativ nr. 828269, din 22/08/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MUN.PLOIESTI;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din AFILIU ANDREIA-ALEXANDRA in ALEXE-AFILIU ANDREIA-ALEXANDRA	A1
78067 / 24/08/2017		
Act Administrativ nr. 2342, din 28/04/2017 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 41 din 26.07.2017, emis de PRIMARIA BABA ANA);		
B17	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din "extravilan" in "intravilan"	A1
94009 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1131, din 03/06/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B41	se noteaza dreptul de preemtiune	A1
	1) **SC SOLAR PARC ENERGY DEVELOPMENT SRL**, CIF:45428032	
1833 / 06/01/2023		
Act Administrativ nr. 4712, din 20/01/2022 emis de CNAIR S.A. (Mandat ; act normativ nr 860 din 11.08.2021, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 1591 din 20.10.2021, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;act administrativ nr C 144 din 10.01.2023, emis de OCPI Prahova);		
B43	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 64399 mp	A1
Act Administrativ nr. C 144, din 10/01/2023 emis de OCPI Prahova;		
B44	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B40 prin incheierea nr.41052/2022	A1
59268 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. C3680, din 25/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B46	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B45 prin incheierea nr. 24440/23.02.2023	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B47	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 5100 mp	A1
78428 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 653, din 19/04/2023 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B48	se respinge cererea de indreptare, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru solutionare a fost depasit	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
94009 / 21/07/2022	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1131, din 03/06/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C91	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 2 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLAR PARC ENERGY DEVELOPMENT SRL**, CIF:45428032	
59435 / 21/04/2023		
Act Notarial nr. 653, din 19/04/2023 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C96	se radiaza ipotecile,ipotecile mobiliare si interdictiile aferente inscrise sub C5, C12, C13, C20, C21, C26, C27, C28, C29, C30, C31, C32,C33, C34, C35, C36, C37, C40, C41, C42, C43, C44, C46, C47, C48, C50, C51, C52, C53, C54, C55, C56, C57, C60, C61, C62, C63, C65, C66, C67, C68, C69, C70,C71, C72, C76, C77,C78, C79, C80, C81, C82, C83, C84, C85, C86, C92, C93,C94, B6, B11,B14, B18, B19, B20, B21, B22, B23, B25, B26, B27, B28, B29, B30, B31, B34, B35, B36, B37, B38, B39, B42, prin incheierile nr. 43379/2014, 128340/2015, 49843/2017, 92712/2017, 99615/2017, 103365/2017, 103366/2017, 35943/2018, 35948/2018, 77650/2018, 77678/2018, 72635/2019, 72655/2019, 95784/2020, 96343/2020, 130227/2021, 130405/2021, 123115/2022	A1
55903 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 356, din 01/04/2024 emis de Constantinescu Ileana Alexandra;		
C97	se noteaza actul aditional la contractul de superficie aut. nr. 131/03. 06.2022, emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra, in sensul ca se prelungeste cu 1 an durata dreptului de superficie pana la data de 03.06.2025	A1
Act Notarial nr. 653, din 19/04/2023 emis de Constantinescu Ileana Alexandra;		
C98	se radiaza dreptul de ipoteca, ipoteca mobiliara si interdictiile aferente inscrise sub C58, C59 si B30 prin incheierea nr. 77650/04.09.2018	A1

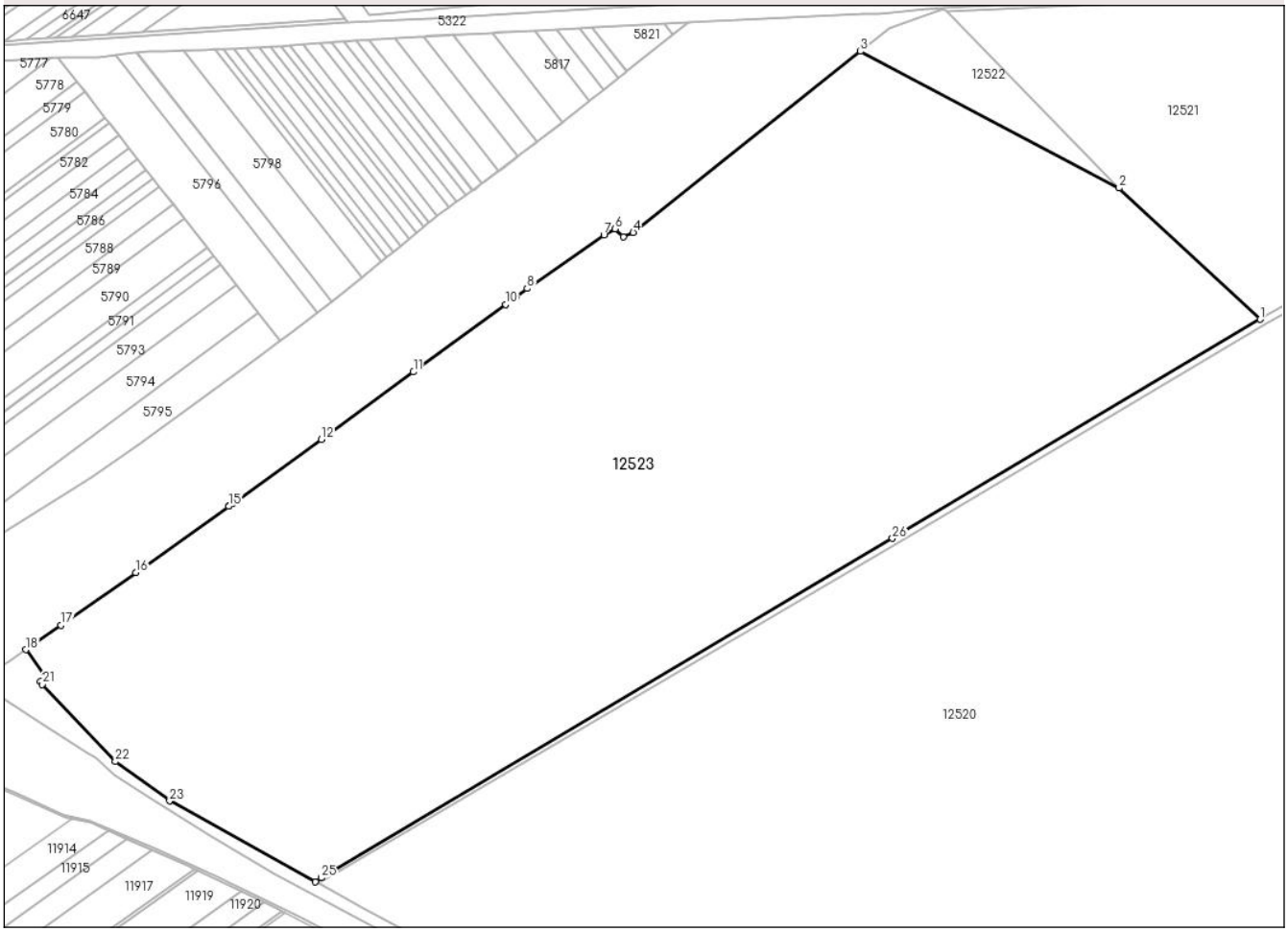
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20497	334.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	334.502	43	351	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,944 386.598,239	2	620.189,015 386.713,356	169.146
3	619.961,744 386.833,288	4	619.762,186 386.674,299	255.149
5	619.753,39 386.670,527	6	619.746,35 386.677,639	10.007
7	619.736,461 386.672,282	8	619.668,982 386.625,354	82.192
9	619.659,366 386.618,236	10	619.649,979 386.611,282	11.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.189,015 386.713,356	3	619.961,744 386.833,288	256.974
4	619.762,186 386.674,299	5	619.753,39 386.670,527	9.57
6	619.746,35 386.677,639	7	619.736,461 386.672,282	11.247
8	619.668,982 386.625,354	9	619.659,366 386.618,236	11.964
10	619.649,979 386.611,282	11	619.569,084 386.552,05	100.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	619.569,084 386.552,05	12	619.488,258 386.492,755	100.244
13	619.410,477 386.436,618	14	619.407,165 386.434,236	4.08
15	619.406,969 386.434,094	16	619.325,37 386.375,891	100.23
17	619.259,713 386.329,664	18	619.228,751 386.308,318	37.607
19	619.246,276 386.283,826	20	619.241,396 386.280,335	6.001
21	619.243,347 386.277,606	22	619.307,277 386.210,09	92.981
23	619.355,007 386.175,586	24	619.482,961 386.104,863	146.198
25	619.488,377 386.108,254	26	619.989,818 386.405,999	583.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	619.488,258 386.492,755	13	619.410,477 386.436,618	95.923
14	619.407,165 386.434,236	15	619.406,969 386.434,094	0.241
16	619.325,37 386.375,891	17	619.259,713 386.329,664	80.298
18	619.228,751 386.308,318	19	619.246,276 386.283,826	30.117
20	619.241,396 386.280,335	21	619.243,347 386.277,606	3.355
22	619.307,277 386.210,09	23	619.355,007 386.175,586	58.895
24	619.482,961 386.104,863	25	619.488,377 386.108,254	6.39
26	619.989,818 386.405,999	1	620.312,944 386.598,239	375.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CCN 352 (CS 6.16)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26267	6.231	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89090 / 08/07/2022		
Act Normativ nr. 82, din 29/09/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2479 din 09.06.2022, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act administrativ nr 1117 din 30.12.2021, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	
42426 / 30/03/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 06/09/2022 emis de CNAIR S.A. (act administrativ nr Mandat nr. 110541 din 21.12.2022, emis de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;act normativ nr 750 din 08.06.2022, emis de Guvernul Romaniei);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 32 mp,	A1
Act Administrativ nr. C 2887, din 30/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se radiaza suprapunerea reala de sub B3, cu imobilul cu nr. cadastral 26500 inscris in Cartea funciara 26500 a localitatii Baba Ana	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

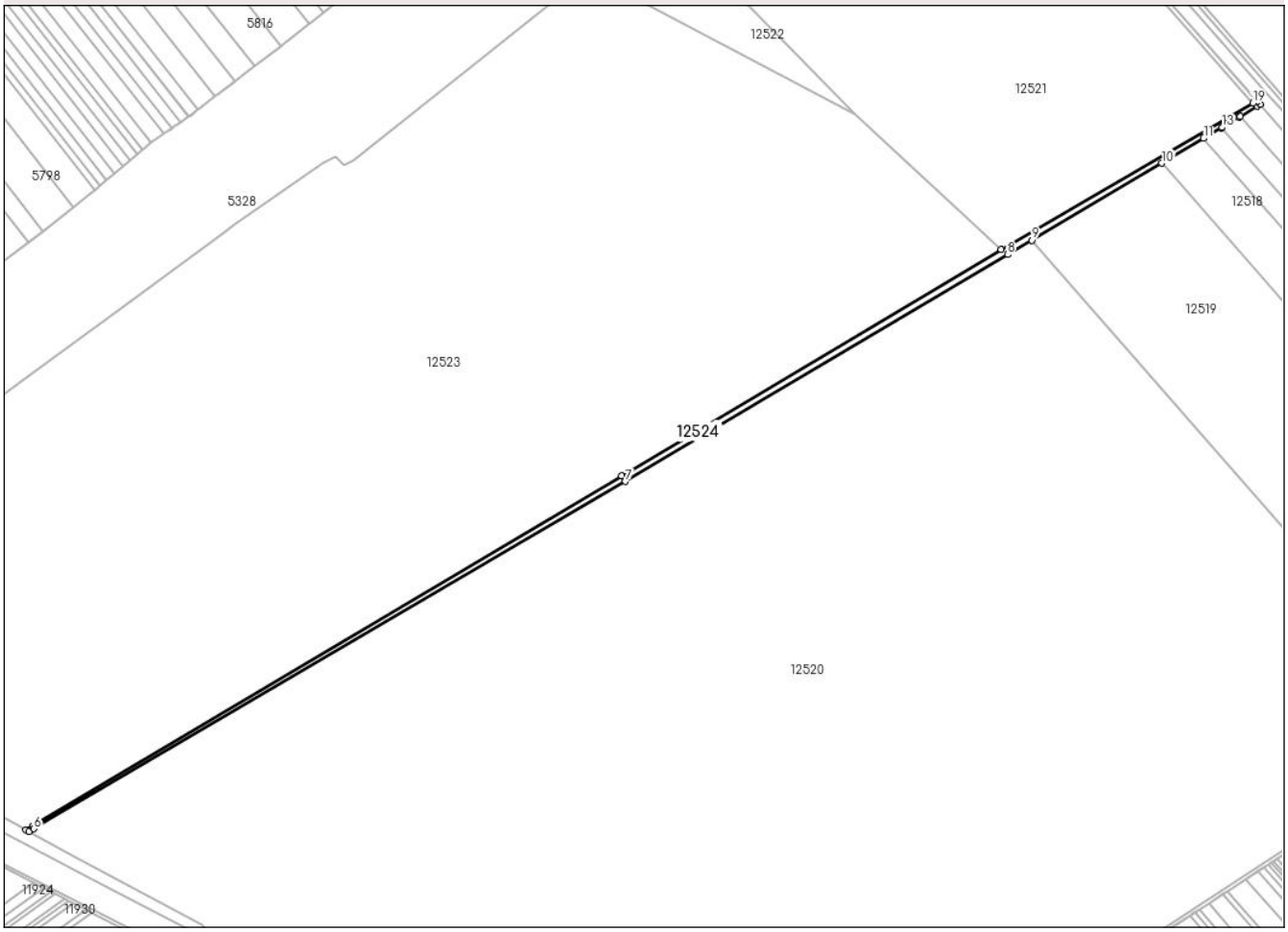
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26267	6.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.231	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,944 386.598,239	2	619.989,818 386.405,999	375.988
2	619.989,818 386.405,999	3	619.488,377 386.108,254	583.177
3	619.488,377 386.108,254	4	619.482,961 386.104,863	6.39
4	619.482,961 386.104,863	5	619.485,665 386.103,368	3.09
5	619.485,665 386.103,368	6	619.489,865 386.105,893	4.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.489,865 386.105,893	7	619.993,206 386.401,147	583.547
7	619.993,206 386.401,147	8	620.318,341 386.594,009	378.032
8	620.318,341 386.594,009	9	620.338,991 386.606,23	23.995
9	620.338,991 386.606,23	10	620.449,63 386.671,704	128.56
10	620.449,63 386.671,704	11	620.485,242 386.692,778	41.38
11	620.485,242 386.692,778	12	620.500,63 386.701,884	17.881
12	620.500,63 386.701,884	13	620.500,902 386.702,045	0.316
13	620.500,902 386.702,045	14	620.515,57 386.710,72	17.041
14	620.515,57 386.710,72	15	620.516,598 386.711,338	1.199
15	620.516,598 386.711,338	16	620.530,88 386.719,92	16.662
16	620.530,88 386.719,92	17	620.533,347 386.721,528	2.945
17	620.533,347 386.721,528	18	620.530,912 386.724,416	3.777
18	620.530,912 386.724,416	19	620.526,949 386.722,738	4.303
19	620.526,949 386.722,738	1	620.312,944 386.598,239	247.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova, T17 Ps151/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21873	183.971	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115554 / 17/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA; act administrativ nr. 10303/02-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

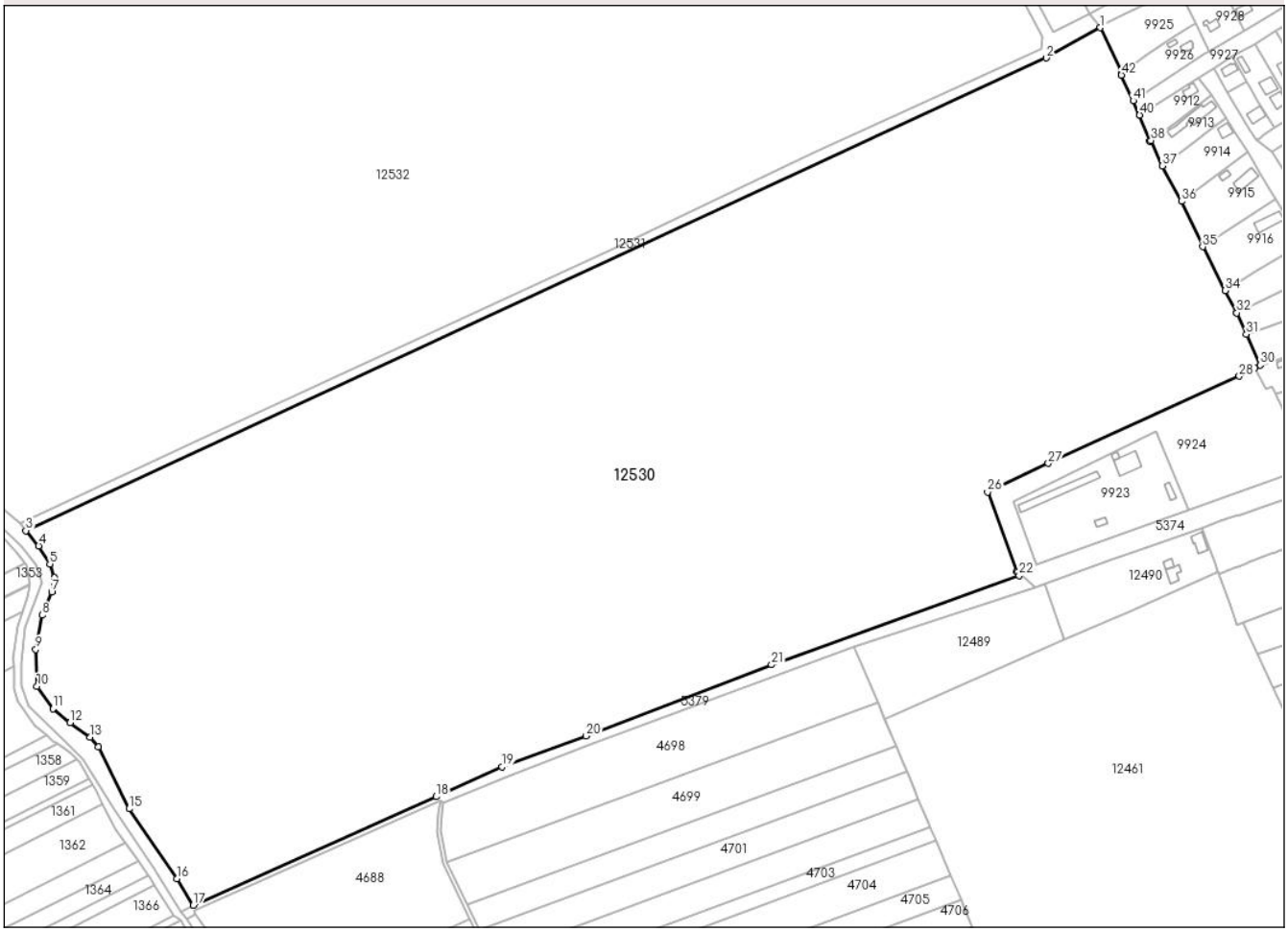
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21873	183.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	12.581	17	Ps151/1	-	
2	pasune	NU	171.390	17	Ps151/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	612.587,91 386.771,228	2	612.555,012 386.752,877	37.67
4	611.942,664 386.456,596	5	611.949,419 386.445,64	12.871
7	611.950,521 386.428,632	8	611.944,752 386.414,57	15.199
10	611.941,696 386.371,385	11	611.951,361 386.357,717	16.74
13	611.974,01 386.340,408	14	611.978,871 386.334,634	7.548
2	612.555,012 386.752,877	3	611.934,902 386.465,837	683.322
5	611.949,419 386.445,64	6	611.952,167 386.437,255	8.824
8	611.944,752 386.414,57	9	611.940,929 386.393,806	21.113
11	611.951,361 386.357,717	12	611.961,799 386.349,249	13.441
14	611.978,871 386.334,634	15	611.997,68 386.297,035	42.041
3	611.934,902 386.465,837	4	611.942,664 386.456,596	12.068
6	611.952,167 386.437,255	7	611.950,521 386.428,632	8.779
9	611.940,929 386.393,806	10	611.941,696 386.371,385	22.434
12	611.961,799 386.349,249	13	611.974,01 386.340,408	15.076
15	611.997,68 386.297,035	16	612.026,679 386.254,664	51.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	612.026,679 386.254,664	17	612.036,62 386.238,434	19.033
19	612.224,307 386.322,443	20	612.275,418 386.341,133	54.421
22	612.538,488 386.438,674	23	612.537,771 386.440,57	2.027
25	612.537,53 386.441,208	26	612.519,351 386.489,287	51.401
28	612.672,349 386.559,599	29	612.681,892 386.564,442	10.702
31	612.676,61 386.585,056	32	612.670,722 386.598,073	14.286
34	612.663,738 386.611,675	35	612.650,05 386.638,263	29.905
37	612.625,531 386.687,362	38	612.618,676 386.702,706	16.806
40	612.611,747 386.718,112	41	612.607,782 386.726,832	9.579
43	612.600,875 386.743,736	1	612.587,91 386.771,228	30.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	612.036,62 386.238,434	18	612.184,257 386.304,379	161.695
20	612.275,418 386.341,133	21	612.387,996 386.384,429	120.617
23	612.537,771 386.440,57	24	612.537,165 386.441,08	0.793
26	612.519,351 386.489,287	27	612.556,3 386.506,68	40.838
29	612.681,892 386.564,442	30	612.685,047 386.566,407	3.717
32	612.670,722 386.598,073	33	612.670,585 386.598,376	0.333
35	612.650,05 386.638,263	36	612.637,154 386.665,725	30.339
38	612.618,676 386.702,706	39	612.617,674 386.702,093	1.175
41	612.607,782 386.726,832	42	612.600,681 386.742,356	17.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	612.184,257 386.304,379	19	612.224,307 386.322,443	43.935
21	612.387,996 386.384,429	22	612.538,488 386.438,674	159.97
24	612.537,165 386.441,08	25	612.537,53 386.441,208	0.387
27	612.556,3 386.506,68	28	612.672,349 386.559,599	127.545
30	612.685,047 386.566,407	31	612.676,61 386.585,056	20.469
33	612.670,585 386.598,376	34	612.663,738 386.611,675	14.958
36	612.637,154 386.665,725	37	612.625,531 386.687,362	24.561
39	612.617,674 386.702,093	40	612.611,747 386.718,112	17.08
42	612.600,681 386.742,356	43	612.600,875 386.743,736	1.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.803	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; canal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88536 / 07/07/2022		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2630 din 20.06.2022, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act administrativ nr 1117 din 30.12.2021, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.803	canal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7.803	-	-	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.587,91 386.771,228	2	612.581,335 386.779,644	10.68
2	612.581,335 386.779,644	3	612.559,078 386.768,216	25.019
3	612.559,078 386.768,216	4	612.482,478 386.913,305	164.068
4	612.482,478 386.913,305	5	612.400,154 387.069,249	176.34
5	612.400,154 387.069,249	6	612.375,652 387.115,383	52.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.375,652 387.115,383	7	612.320,604 387.222,691	120.604
7	612.320,604 387.222,691	8	612.315,045 387.220,688	5.908
8	612.315,045 387.220,688	9	612.395,428 387.063,98	176.122
9	612.395,428 387.063,98	10	612.552,966 386.765,702	337.325
10	612.552,966 386.765,702	11	612.551,695 386.758,446	7.366
11	612.551,695 386.758,446	12	612.413,073 386.694,928	152.481
12	612.413,073 386.694,928	13	612.290,425 386.636,688	135.773
13	612.290,425 386.636,688	14	612.040,163 386.520,731	275.821
14	612.040,163 386.520,731	15	611.931,131 386.470,176	120.182
15	611.931,131 386.470,176	16	611.934,902 386.465,837	5.749
16	611.934,902 386.465,837	17	612.555,012 386.752,877	683.322
17	612.555,012 386.752,877	1	612.587,91 386.771,228	37.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T17 Ps148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21857	Din acte: 521.113 Masurata: 520.811	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108063 / 26/10/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI PRAHOVA (adeverinta n 10432/05.10.2015 emisa de PRIMARIA BABA - ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

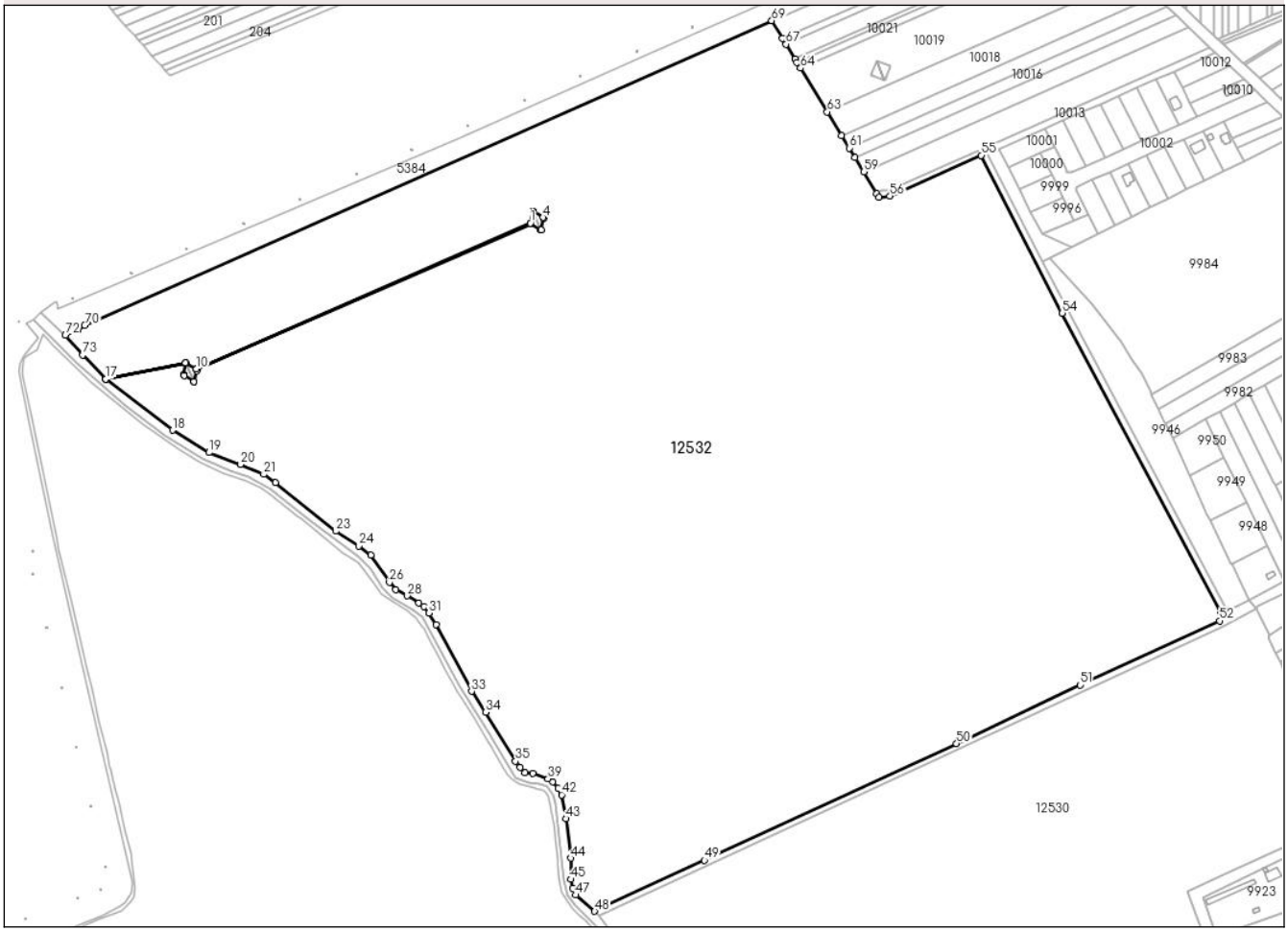
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21857	Din acte: 521.113 Masurata: 520.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	520.811	17	P148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	611.867,4 387.153,4	2	611.869,5 387.165,17	11.956
4	611.880,0 387.159,06	5	611.880,28 387.158,24	0.866
7	611.877,71 387.146,44	8	611.867,7 387.152,63	11.769
10	611.535,47 387.008,629	11	611.536,34 387.006,94	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	611.869,5 387.165,17	3	611.869,87 387.165,33	0.403
5	611.880,28 387.158,24	6	611.878,08 387.146,6	11.846
8	611.867,7 387.152,63	9	611.867,4 387.153,399	0.825
11	611.536,34 387.006,94	12	611.533,45 386.996,14	11.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	611.869,87 387.165,33	4	611.880,0 387.159,06	11.913
6	611.878,08 387.146,6	7	611.877,71 387.146,44	0.403
9	611.867,4 387.153,399	10	611.535,47 387.008,629	362.127
12	611.533,45 386.996,14	13	611.533,09 386.995,98	0.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	611.533,09 386.995,98	14	611.523,56 387.001,91	11.224
16	611.524,98 387.014,679	17	611.445,809 386.998,639	80.779
19	611.548,164 386.925,577	20	611.579,661 386.913,828	33.617
22	611.614,25 386.895,549	23	611.674,036 386.847,572	76.656
25	611.709,003 386.823,89	26	611.727,391 386.796,741	32.79
28	611.745,066 386.783,276	29	611.756,465 386.776,094	13.473
31	611.766,597 386.766,423	32	611.773,708 386.754,982	13.471
34	611.822,868 386.667,747	35	611.852,606 386.619,142	56.981
37	611.862,177 386.607,88	38	611.869,791 386.606,841	7.685
40	611.889,681 386.598,861	41	611.894,994 386.592,355	8.4
43	611.902,545 386.562,032	44	611.907,456 386.522,82	39.518
46	611.909,554 386.493,061	47	611.912,576 386.486,327	7.381
49	612.040,163 386.520,731	50	612.290,425 386.636,688	275.821
52	612.551,695 386.758,446	53	612.552,966 386.765,702	7.366
55	612.315,045 387.220,688	56	612.224,401 387.180,132	99.303
58	612.211,387 387.182,861	59	612.198,275 387.204,398	25.215
61	612.183,987 387.227,866	62	612.176,374 387.240,372	14.64
64	612.135,64 387.307,28	65	612.132,157 387.313,0	6.697
67	612.121,157 387.331,068	68	612.117,79 387.336,6	6.476
70	611.424,768 387.051,739	71	611.418,002 387.046,557	8.522
73	611.422,833 387.022,548	74	611.445,808 386.998,64	33.158
76	611.525,35 387.014,84	77	611.535,47 387.008,63	11.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	611.523,56 387.001,91	15	611.522,85 387.003,45	1.696
17	611.445,809 386.998,639	18	611.512,135 386.947,781	83.58
20	611.579,661 386.913,828	21	611.602,557 386.904,003	24.915
23	611.674,036 386.847,572	24	611.697,055 386.832,856	27.321
26	611.727,391 386.796,741	27	611.733,725 386.789,772	9.417
29	611.756,465 386.776,094	30	611.761,644 386.772,66	6.214
32	611.773,708 386.754,982	33	611.808,9 386.688,532	75.194
35	611.852,606 386.619,142	36	611.856,995 386.612,827	7.69
38	611.869,791 386.606,841	39	611.884,794 386.601,707	15.857
41	611.894,994 386.592,355	42	611.898,438 386.585,721	7.475
44	611.907,456 386.522,82	45	611.907,618 386.501,982	20.839
47	611.912,576 386.486,327	48	611.931,131 386.470,176	24.6
50	612.290,425 386.636,688	51	612.413,073 386.694,928	135.773
53	612.552,966 386.765,702	54	612.395,428 387.063,98	337.325
56	612.224,401 387.180,132	57	612.213,563 387.179,287	10.871
59	612.198,275 387.204,398	60	612.189,759 387.218,387	16.377
62	612.176,374 387.240,372	63	612.162,094 387.263,828	27.461
65	612.132,157 387.313,0	66	612.130,181 387.316,246	3.8
68	612.117,79 387.336,6	69	612.106,969 387.354,373	20.808
71	611.418,002 387.046,557	72	611.405,492 387.042,016	13.309
74	611.445,808 386.998,64	75	611.524,98 387.014,68	80.78
77	611.535,47 387.008,63	1	611.867,4 387.153,4	362.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	611.522,85 387.003,45	16	611.524,98 387.014,679	11.429
18	611.512,135 386.947,781	19	611.548,164 386.925,577	42.321
21	611.602,557 386.904,003	22	611.614,25 386.895,549	14.429
24	611.697,055 386.832,856	25	611.709,003 386.823,89	14.938
27	611.733,725 386.789,772	28	611.745,066 386.783,276	13.07
30	611.761,644 386.772,66	31	611.766,597 386.766,423	7.964
33	611.808,9 386.688,532	34	611.822,868 386.667,747	25.042
36	611.856,995 386.612,827	37	611.862,177 386.607,88	7.164
39	611.884,794 386.601,707	40	611.889,681 386.598,861	5.655
42	611.898,438 386.585,721	43	611.902,545 386.562,032	24.042
45	611.907,618 386.501,982	46	611.909,554 386.493,061	9.129
48	611.931,131 386.470,176	49	612.040,163 386.520,731	120.182
51	612.413,073 386.694,928	52	612.551,695 386.758,446	152.481
54	612.395,428 387.063,98	55	612.315,045 387.220,688	176.122
57	612.213,563 387.179,287	58	612.211,387 387.182,861	4.184
60	612.189,759 387.218,387	61	612.183,987 387.227,866	11.098
63	612.162,094 387.263,828	64	612.135,64 387.307,28	50.872
66	612.130,181 387.316,246	67	612.121,157 387.331,068	17.353
69	612.106,969 387.354,373	70	611.424,768 387.051,739	746.315
72	611.405,492 387.042,016	73	611.422,833 387.022,548	26.071
75	611.524,98 387.014,68	76	611.525,35 387.014,84	0.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1606
Nr. cadastral vechi:925

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20130	155	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; stalp 126 cu S=8 mp,T17,LEA 220 KV Teleajan -Stalpu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31304 / 21/06/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1, din 21/04/2005 emis de MEC (concesiune nr.1/29.07.2004 emis de MEC;act aditional nr. 2/23.03.2006 emis de MEC;);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31304 / 21/06/2007		
Act Normativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MEC (act aditional nr.1/21.04.2005 emis de MEC;act aditional nr. 2/23.03.2006 emis de MEC;);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE "TRANSELECTRICA "SA**, CIF: 9999999999999	
C3	se noteaza redeventa in favoarea MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

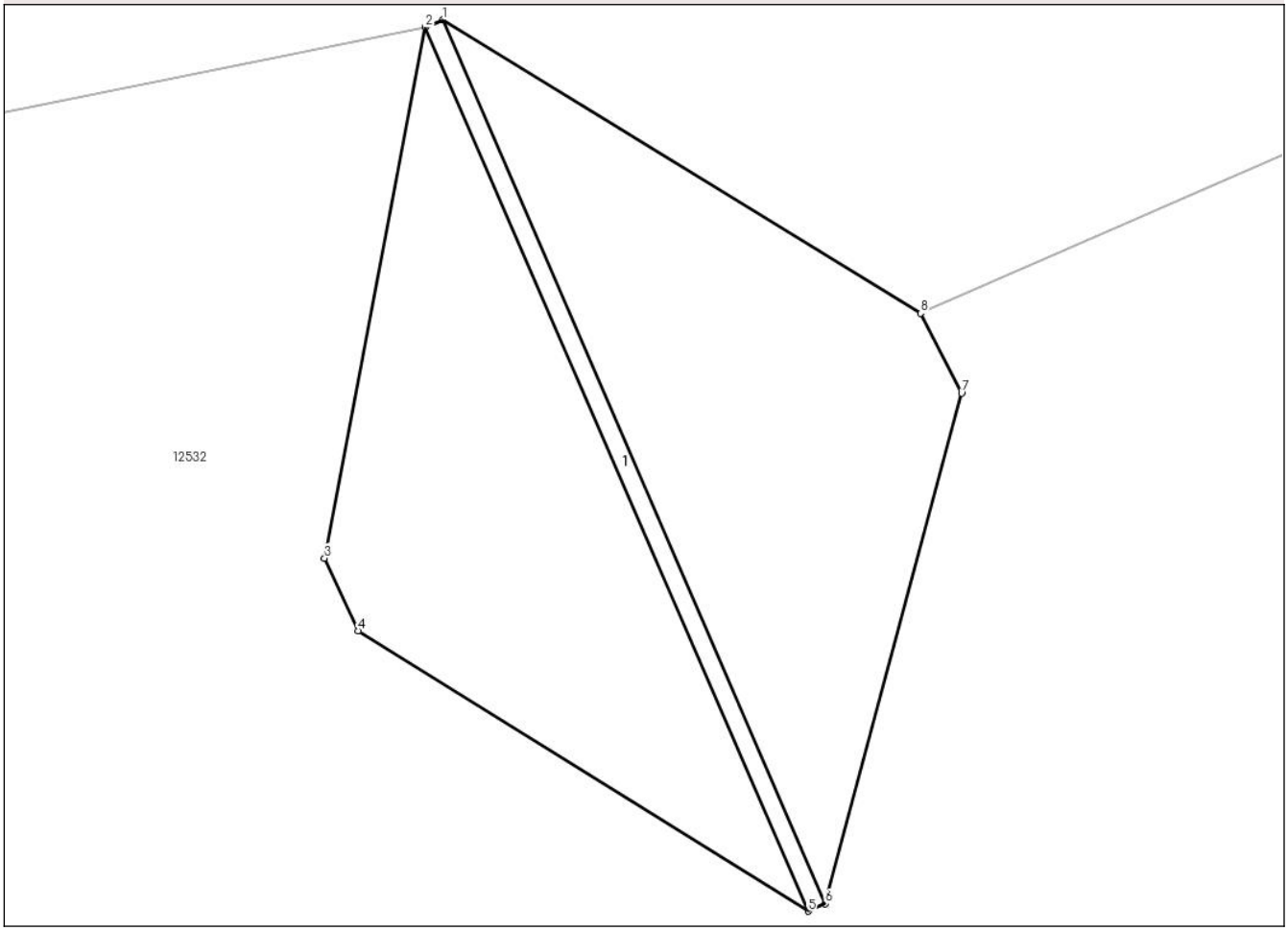
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20130	155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	155	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; stalp 126 cu S=8 mp,T17,LEA 220 KV Teleajan - Stalpu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.525,35 387.014,84	2	611.524,98 387.014,68	0.403
2	611.524,98 387.014,68	3	611.522,85 387.003,45	11.43
3	611.522,85 387.003,45	4	611.523,56 387.001,91	1.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	611.523,56 387.001,91	5	611.533,09 386.995,98	11.224
5	611.533,09 386.995,98	6	611.533,45 386.996,14	0.394
6	611.533,45 386.996,14	7	611.536,34 387.006,94	11.18
7	611.536,34 387.006,94	8	611.535,47 387.008,63	1.901
8	611.535,47 387.008,63	1	611.525,35 387.014,84	11.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1626
Nr. cadastral vechi:923

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20143	151	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20143-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Stalp nr.127 cu Sc=8 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31314 / 21/06/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
31314 / 21/06/2007		
Act Normativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MEC;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT EL ENERGIEI ELECTRICE " TRANSELECTRICA " SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31314 / 21/06/2007		
Act Normativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MEC;		
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

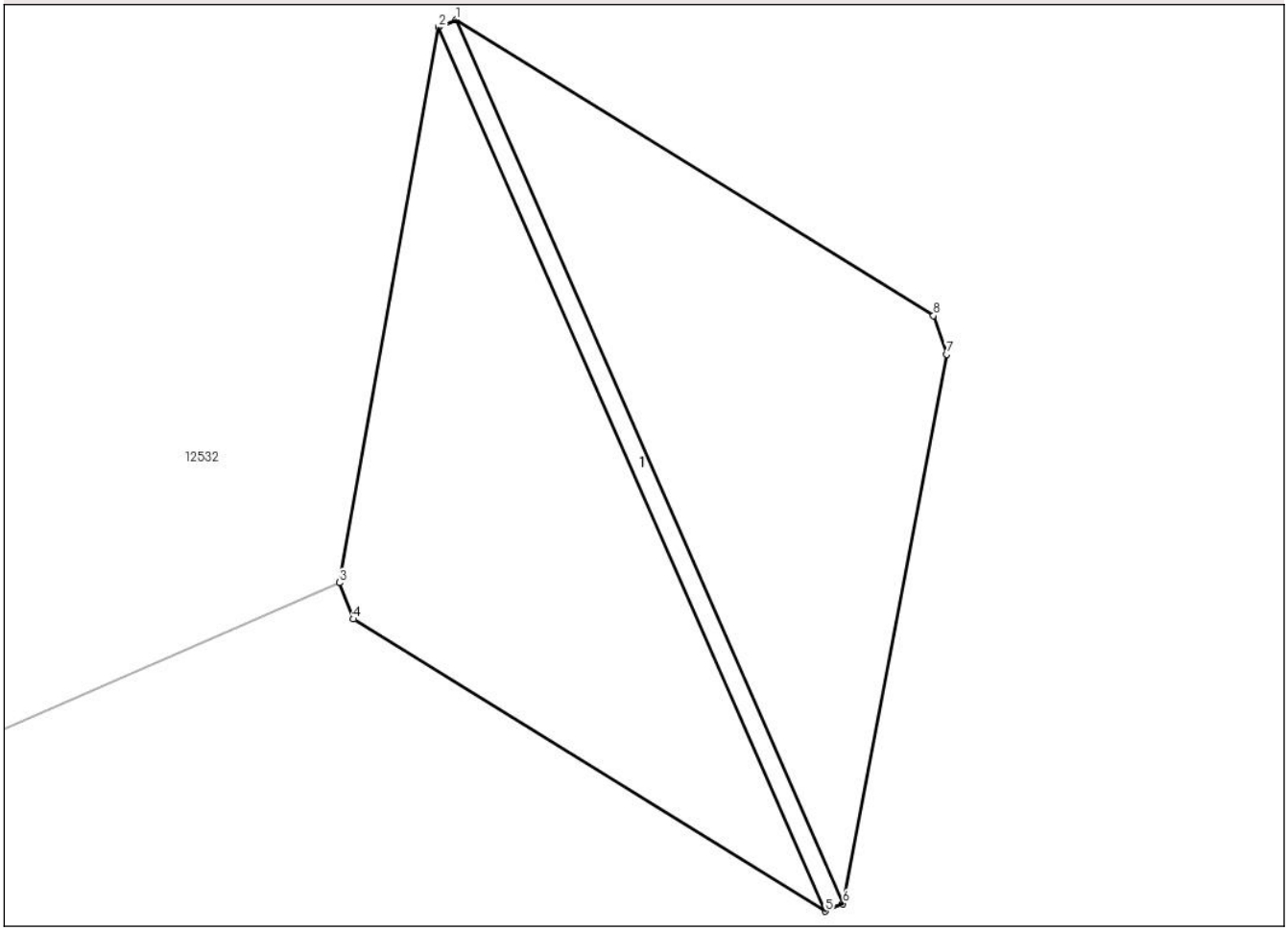
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20143	151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	151	17	A 149 LEA 220 kV Teleajan	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20143-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Stalp nr.127 cu Sc=8 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.869,87 387.165,33	2	611.869,5 387.165,17	0.403
2	611.869,5 387.165,17	3	611.867,4 387.153,4	11.956
3	611.867,4 387.153,4	4	611.867,7 387.152,63	0.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	611.867,7 387.152,63	5	611.877,71 387.146,44	11.769
5	611.877,71 387.146,44	6	611.878,08 387.146,6	0.403
6	611.878,08 387.146,6	7	611.880,28 387.158,24	11.846
7	611.880,28 387.158,24	8	611.880,0 387.159,06	0.866
8	611.880,0 387.159,06	1	611.869,87 387.165,33	11.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T45, P373

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21901	Din acte: 134.291 Masurata: 134.320	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120168 / 02/12/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

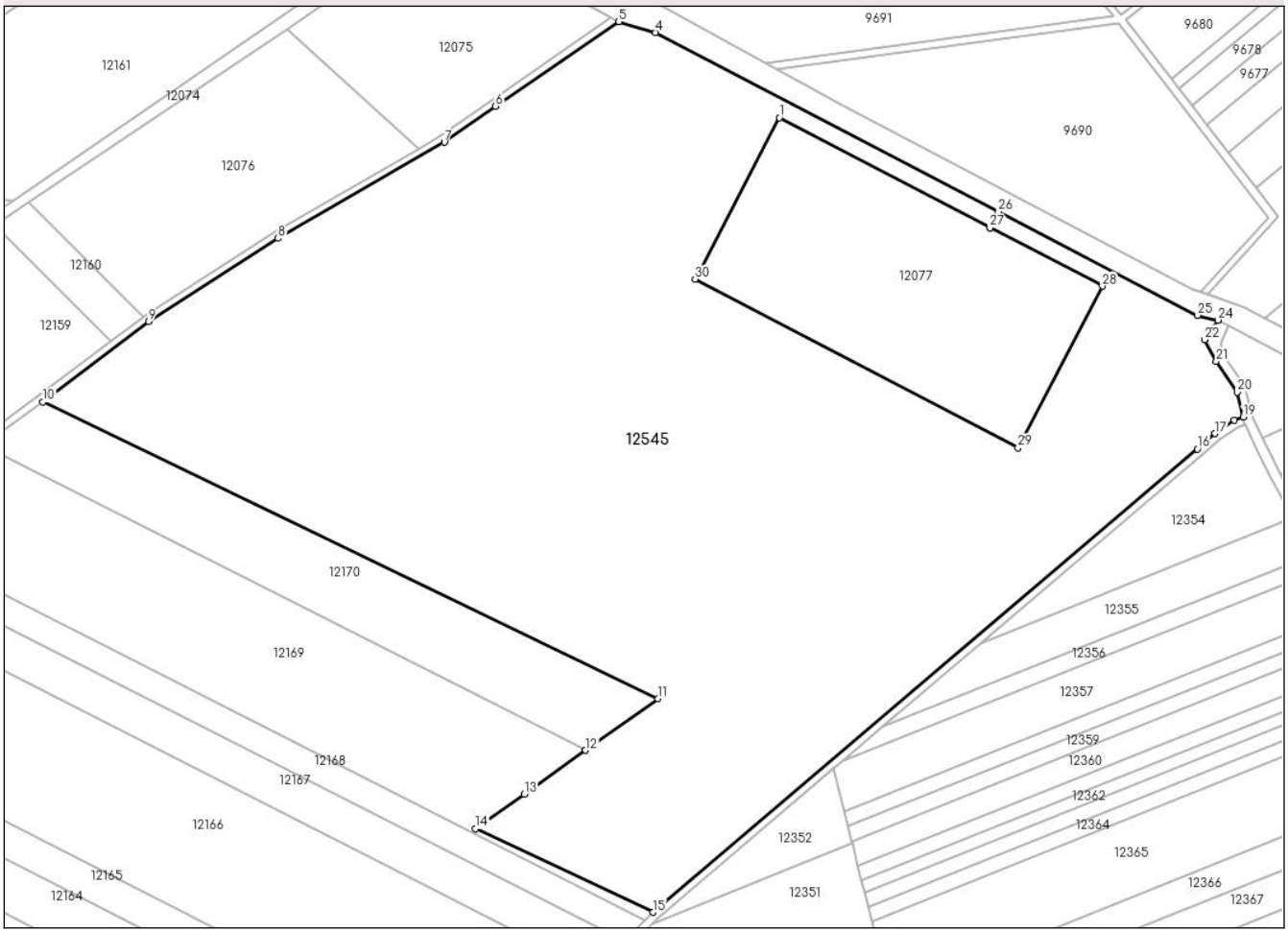
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21901	Din acte: 134.291 Masurata: 134.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	134.320	45	373	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.728,996 384.884,25	2	621.844,651 384.823,912	130.448
3	621.849,274 384.832,773	4	621.660,999 384.930,999	212.358
5	621.640,76 384.937,011	6	621.572,99 384.890,516	82.186
7	621.545,029 384.870,742	8	621.453,627 384.817,969	105.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.844,651 384.823,912	3	621.849,274 384.832,773	9.995
4	621.660,999 384.930,999	5	621.640,76 384.937,011	21.113
6	621.572,99 384.890,516	7	621.545,029 384.870,742	34.247
8	621.453,627 384.817,969	9	621.382,494 384.772,242	84.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	621.382,494 384.772,242	10	621.324,58 384.728,267	72.717
11	621.662,3 384.565,262	12	621.622,55 384.536,884	48.841
13	621.588,875 384.512,843	14	621.562,18 384.493,785	32.8
15	621.659,602 384.447,933	16	621.958,633 384.702,355	392.62
17	621.968,289 384.710,816	18	621.978,909 384.718,058	12.854
19	621.983,656 384.719,854	20	621.980,426 384.733,454	13.978
21	621.969,017 384.750,384	22	621.962,395 384.762,412	13.73
23	621.965,304 384.766,035	24	621.969,778 384.773,1	8.362
25	621.958,628 384.775,722	26	621.849,292 384.832,764	123.322
27	621.844,668 384.823,903	28	621.906,315 384.791,741	69.532
29	621.860,06 384.703,082	30	621.682,741 384.795,591	200.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	621.324,58 384.728,267	11	621.662,3 384.565,262	375.001
12	621.622,55 384.536,884	13	621.588,875 384.512,843	41.376
14	621.562,18 384.493,785	15	621.659,602 384.447,933	107.673
16	621.958,633 384.702,355	17	621.968,289 384.710,816	12.838
18	621.978,909 384.718,058	19	621.983,656 384.719,854	5.075
20	621.980,426 384.733,454	21	621.969,017 384.750,384	20.415
22	621.962,395 384.762,412	23	621.965,304 384.766,035	4.646
24	621.969,778 384.773,1	25	621.958,628 384.775,722	11.454
26	621.849,292 384.832,764	27	621.844,668 384.823,903	9.995
28	621.906,315 384.791,741	29	621.860,06 384.703,082	100.0
30	621.682,741 384.795,591	1	621.728,996 384.884,25	100.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T20 Ps 167/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21865	59.284	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110279 / 02/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI PRAHOVA (act administrativ nr.10432/05.10.2015 Primaria Baba Ana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

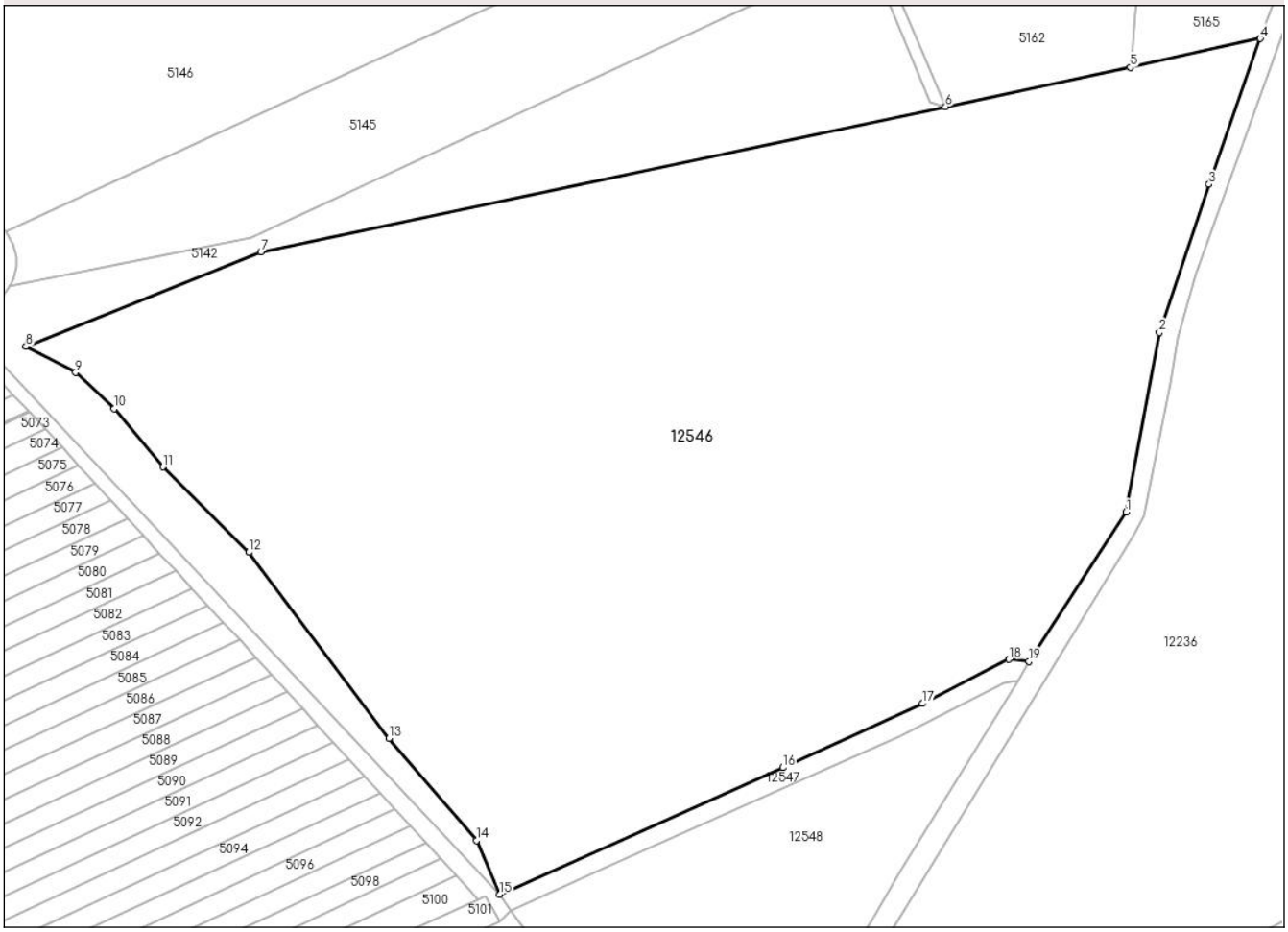
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21865	59.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	59.284	20	Ps 167/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.496,437 383.505,151	2	613.507,288 383.563,544	59.393
2	613.507,288 383.563,544	3	613.523,378 383.611,654	50.729
3	613.523,378 383.611,654	4	613.540,034 383.658,978	50.17
4	613.540,034 383.658,978	5	613.497,861 383.649,593	43.205
5	613.497,861 383.649,593	6	613.437,703 383.636,845	61.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.437,703 383.636,845	7	613.215,103 383.589,675	227.543
7	613.215,103 383.589,675	8	613.138,686 383.559,017	82.338
8	613.138,686 383.559,017	9	613.154,886 383.550,503	18.301
9	613.154,886 383.550,503	10	613.167,451 383.538,851	17.136
10	613.167,451 383.538,851	11	613.183,198 383.519,875	24.659
11	613.183,198 383.519,875	12	613.211,19 383.492,152	39.397
12	613.211,19 383.492,152	13	613.256,713 383.431,687	75.686
13	613.256,713 383.431,687	14	613.285,172 383.398,547	43.683
14	613.285,172 383.398,547	15	613.292,686 383.381,051	19.041
15	613.292,686 383.381,051	16	613.384,798 383.422,175	100.875
16	613.384,798 383.422,175	17	613.430,297 383.443,036	50.053
17	613.430,297 383.443,036	18	613.458,349 383.457,346	31.491
18	613.458,349 383.457,346	19	613.464,813 383.456,734	6.493
19	613.464,813 383.456,734	1	613.496,437 383.505,151	57.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CS 5.3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26261	1.145	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Imobil extravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88199 / 07/07/2022		
Act Administrativ nr. 2636, din 20/06/2022 emis de ANIF (act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 2636, din 20/06/2022 emis de ANIF (ACT NORMATIV 1872/22.12.2005 EMIS D GUVERNUL ROMANIEI,ACT NORMATIV 1705 DIN 121.12.2006 EMIS DE GGUVERNUL ROMANIEI,ACT NORMATIV 82 DIN 29.09.2011 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

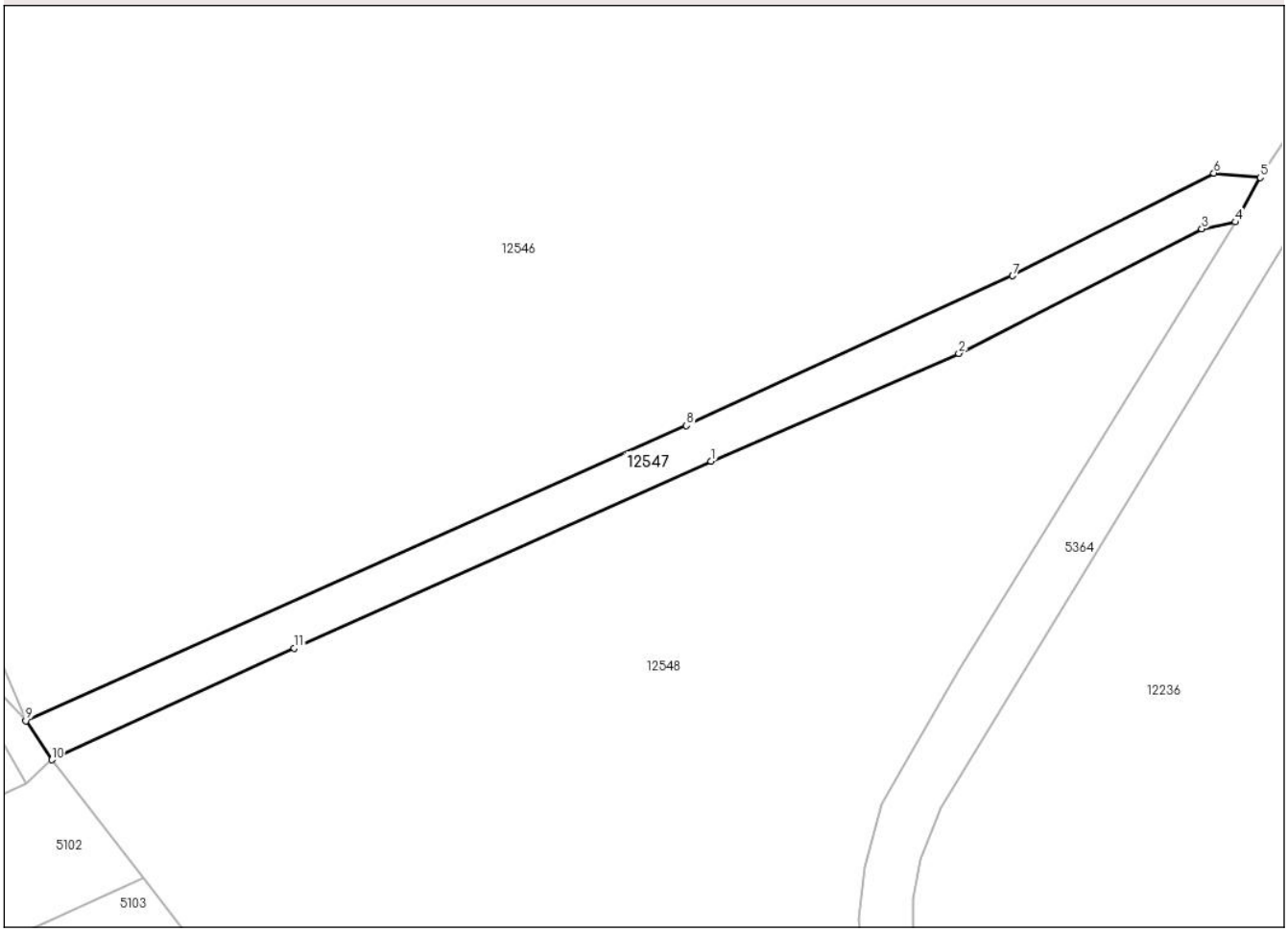
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26261	1.145	Imobil extravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.388,226 383.417,195	2	613.422,771 383.432,233	37.676
2	613.422,771 383.432,233	3	613.456,656 383.449,593	38.073
3	613.456,656 383.449,593	4	613.461,34 383.450,528	4.776
4	613.461,34 383.450,528	5	613.464,813 383.456,734	7.112
5	613.464,813 383.456,734	6	613.458,349 383.457,346	6.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.458,349 383.457,346	7	613.430,297 383.443,036	31.491
7	613.430,297 383.443,036	8	613.384,798 383.422,175	50.053
8	613.384,798 383.422,175	9	613.292,686 383.381,051	100.875
9	613.292,686 383.381,051	10	613.296,272 383.375,608	6.518
10	613.296,272 383.375,608	11	613.330,113 383.391,165	37.246
11	613.330,113 383.391,165	1	613.388,226 383.417,195	63.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T20, P167/2;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21906	Din acte: 75.138 Masurata: 76.218	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119752 / 27/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

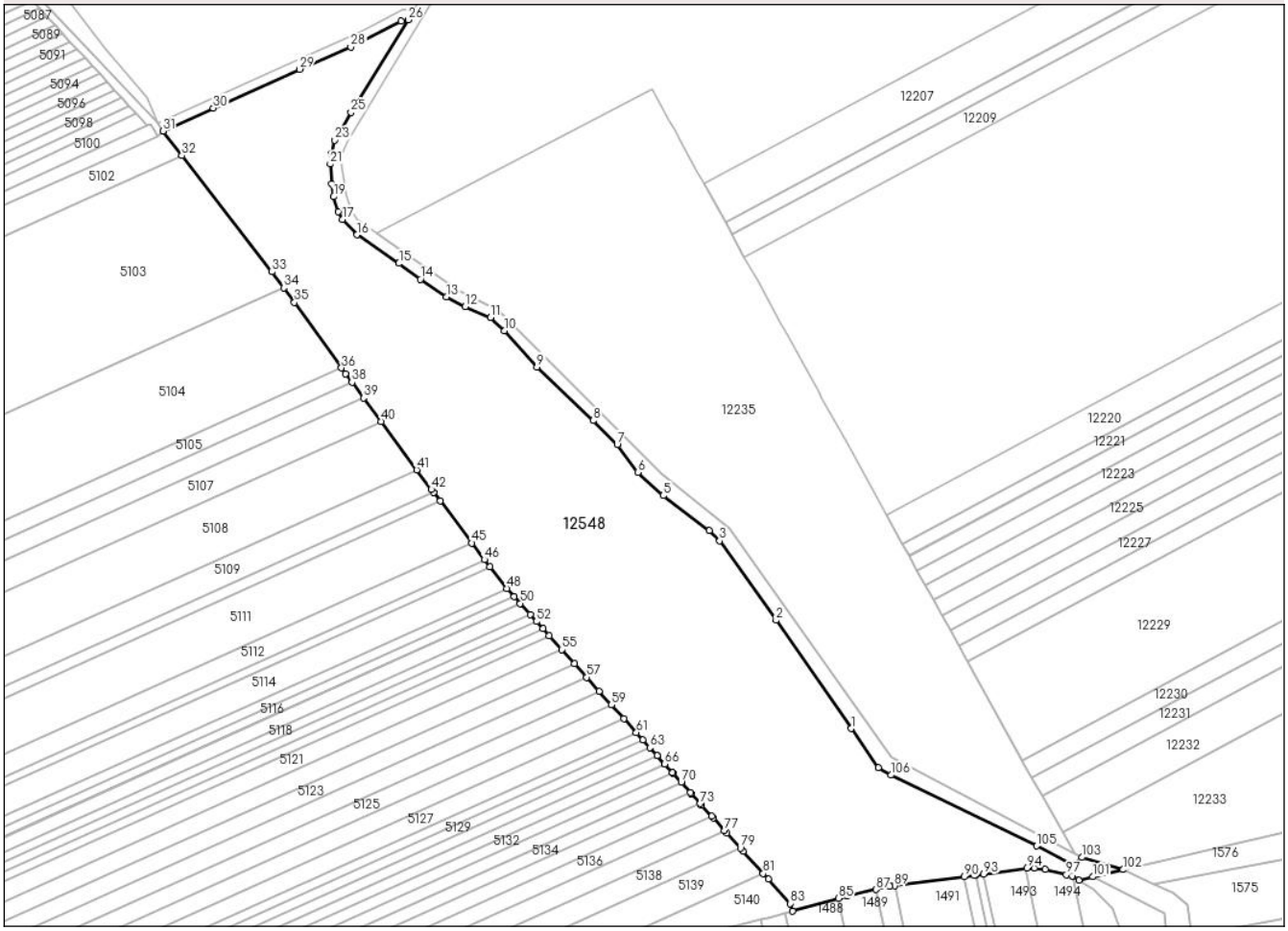
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21906	Din acte: 75.138 Masurata: 76.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	76.218	20	167/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.759,526 382.973,665	2	613.709,094 383.046,55	88.632
4	613.664,295 383.107,049	5	613.633,138 383.130,442	38.961
7	613.602,151 383.164,535	8	613.585,954 383.180,903	23.027
10	613.526,03 383.241,412	11	613.516,826 383.250,199	12.725
13	613.487,011 383.264,056	14	613.469,646 383.276,022	21.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.709,094 383.046,55	3	613.671,097 383.099,962	65.549
5	613.633,138 383.130,442	6	613.616,057 383.146,14	23.199
8	613.585,954 383.180,903	9	613.548,031 383.216,981	52.343
11	613.516,826 383.250,199	12	613.499,827 383.257,514	18.506
14	613.469,646 383.276,022	15	613.455,171 383.286,646	17.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.671,097 383.099,962	4	613.664,295 383.107,049	9.823
6	613.616,057 383.146,14	7	613.602,151 383.164,535	23.06
9	613.548,031 383.216,981	10	613.526,03 383.241,412	32.877
12	613.499,827 383.257,514	13	613.487,011 383.264,056	14.389
15	613.455,171 383.286,646	16	613.426,846 383.305,891	34.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	613.426,846 383.305,891	17	613.416,962 383.316,195	14.278
17	613.416,962 383.316,195	18	613.414,4 383.321,473	5.867
18	613.414,4 383.321,473	19	613.411,189 383.331,522	10.55
19	613.411,189 383.331,522	20	613.409,732 383.340,118	8.719
20	613.409,732 383.340,118	21	613.408,86 383.353,444	13.354
21	613.408,86 383.353,444	22	613.409,695 383.360,662	7.266
22	613.409,695 383.360,662	23	613.412,011 383.369,394	9.034
23	613.412,011 383.369,394	24	613.415,436 383.375,264	6.796
24	613.415,436 383.375,264	25	613.422,794 383.388,216	14.896
25	613.422,794 383.388,216	26	613.461,34 383.450,528	73.271
26	613.461,34 383.450,528	27	613.456,656 383.449,593	4.776
27	613.456,656 383.449,593	28	613.422,771 383.432,233	38.073
28	613.422,771 383.432,233	29	613.388,226 383.417,195	37.676
29	613.388,226 383.417,195	30	613.330,113 383.391,165	63.676
30	613.330,113 383.391,165	31	613.296,272 383.375,608	37.246
31	613.296,272 383.375,608	32	613.309,044 383.359,126	20.851
32	613.309,044 383.359,126	33	613.369,627 383.280,948	98.905
33	613.369,627 383.280,948	34	613.377,595 383.270,135	13.431
34	613.377,595 383.270,135	35	613.384,793 383.260,367	12.134
35	613.384,793 383.260,367	36	613.416,438 383.216,323	54.233
36	613.416,438 383.216,323	37	613.419,321 383.212,311	4.941
37	613.419,321 383.212,311	38	613.423,536 383.206,63	7.073
38	613.423,536 383.206,63	39	613.431,365 383.196,079	13.139
39	613.431,365 383.196,079	40	613.443,058 383.180,319	19.624
40	613.443,058 383.180,319	41	613.467,19 383.147,795	40.499
41	613.467,19 383.147,795	42	613.476,97 383.134,614	16.413
42	613.476,97 383.134,614	43	613.478,54 383.132,542	2.6
43	613.478,54 383.132,542	44	613.482,89 383.126,799	7.205
44	613.482,89 383.126,799	45	613.504,364 383.098,453	35.561
45	613.504,364 383.098,453	46	613.512,719 383.087,425	13.836
46	613.512,719 383.087,425	47	613.516,357 383.082,724	5.944
47	613.516,357 383.082,724	48	613.527,768 383.067,981	18.643
48	613.527,768 383.067,981	49	613.532,799 383.062,395	7.518
49	613.532,799 383.062,395	50	613.536,878 383.057,864	6.096
50	613.536,878 383.057,864	51	613.543,524 383.050,484	9.931
51	613.543,524 383.050,484	52	613.547,799 383.045,737	6.388
52	613.547,799 383.045,737	53	613.552,062 383.041,003	6.371
53	613.552,062 383.041,003	54	613.556,315 383.036,28	6.356
54	613.556,315 383.036,28	55	613.564,793 383.026,866	12.669
55	613.564,793 383.026,866	56	613.573,232 383.017,494	12.612
56	613.573,232 383.017,494	57	613.581,634 383.008,163	12.556
57	613.581,634 383.008,163	58	613.589,999 382.998,874	12.5
58	613.589,999 382.998,874	59	613.598,328 382.989,626	12.445
59	613.598,328 382.989,626	60	613.606,62 382.980,418	12.391
60	613.606,62 382.980,418	61	613.615,068 382.971,036	12.625
61	613.615,068 382.971,036	62	613.619,539 382.966,072	6.681
62	613.619,539 382.966,072	63	613.624,21 382.960,884	6.981
63	613.624,21 382.960,884	64	613.629,059 382.955,499	7.246
64	613.629,059 382.955,499	65	613.629,112 382.955,441	0.078
65	613.629,112 382.955,441	66	613.634,109 382.949,892	7.468
66	613.634,109 382.949,892	67	613.634,281 382.949,701	0.257
67	613.634,281 382.949,701	68	613.639,468 382.943,941	7.751
68	613.639,468 382.943,941	69	613.639,767 382.943,608	0.448
69	613.639,767 382.943,608	70	613.645,195 382.937,581	8.111
70	613.645,195 382.937,581	71	613.651,379 382.930,714	9.241
71	613.651,379 382.930,714	72	613.651,987 382.930,039	0.909
72	613.651,987 382.930,039	73	613.658,15 382.923,195	9.21
73	613.658,15 382.923,195	74	613.658,954 382.922,302	1.201
74	613.658,954 382.922,302	75	613.665,716 382.914,793	10.105
75	613.665,716 382.914,793	76	613.666,765 382.913,628	1.568
76	613.666,765 382.913,628	77	613.674,447 382.905,097	11.481
77	613.674,447 382.905,097	78	613.675,831 382.903,561	2.067
78	613.675,831 382.903,561	79	613.685,143 382.893,22	13.916
79	613.685,143 382.893,22	80	613.687,068 382.891,082	2.877
80	613.687,068 382.891,082	81	613.700,445 382.876,227	19.99
81	613.700,445 382.876,227	82	613.703,856 382.872,439	5.097
82	613.703,856 382.872,439	83	613.718,657 382.856,003	22.118
83	613.718,657 382.856,003	84	613.720,1 382.850,862	5.339
84	613.720,1 382.850,862	85	613.750,993 382.859,455	32.066
85	613.750,993 382.859,455	86	613.756,741 382.861,054	5.966
86	613.756,741 382.861,054	87	613.776,41 382.865,438	20.152
87	613.776,41 382.865,438	88	613.785,912 382.867,556	9.735
88	613.785,912 382.867,556	89	613.788,903 382.867,94	3.016
89	613.788,903 382.867,94	90	613.835,825 382.873,969	47.308
90	613.835,825 382.873,969	91	613.842,59 382.874,838	6.821
91	613.842,59 382.874,838	92	613.843,453 382.874,962	0.872
92	613.843,453 382.874,962	93	613.849,011 382.875,757	5.615
93	613.849,011 382.875,757	94	613.877,934 382.879,895	29.217
94	613.877,934 382.879,895	95	613.883,003 382.879,899	5.069
95	613.883,003 382.879,899	96	613.890,435 382.878,939	7.494
96	613.890,435 382.878,939	97	613.904,573 382.875,365	14.583
97	613.904,573 382.875,365	98	613.908,595 382.874,501	4.114
98	613.908,595 382.874,501	99	613.908,764 382.874,465	0.173
99	613.908,764 382.874,465	100	613.912,917 382.871,796	4.937
100	613.912,917 382.871,796	101	613.922,414 382.874,033	9.757
101	613.922,414 382.874,033	102	613.942,847 382.878,846	20.992
102	613.942,847 382.878,846	103	613.915,15 382.887,067	28.891
103	613.915,15 382.887,067	104	613.908,952 382.881,793	8.138
104	613.908,952 382.881,793	105	613.884,607 382.894,816	27.609
105	613.884,607 382.894,816	106	613.786,52 382.942,43	109.033
106	613.786,52 382.942,43	107	613.777,964 382.947,412	9.901
107	613.777,964 382.947,412	1	613.759,526 382.973,665	32.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21875	Din acte: 39.257 Masurata: 19.168	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5358(AUTOSTRADA) SI ID 12551

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115578 / 17/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI Jud. Prahova (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	
38087 / 17/03/2022		
Act Administrativ nr. C2329, din 15/03/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul este inregistrat cu suprapunere real\U+0103 cu imobilul cu nr. cadastral 26128 înscris în Cartea Funciar\U+0103 nr. 26128 a localitatii Baba - Ana	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

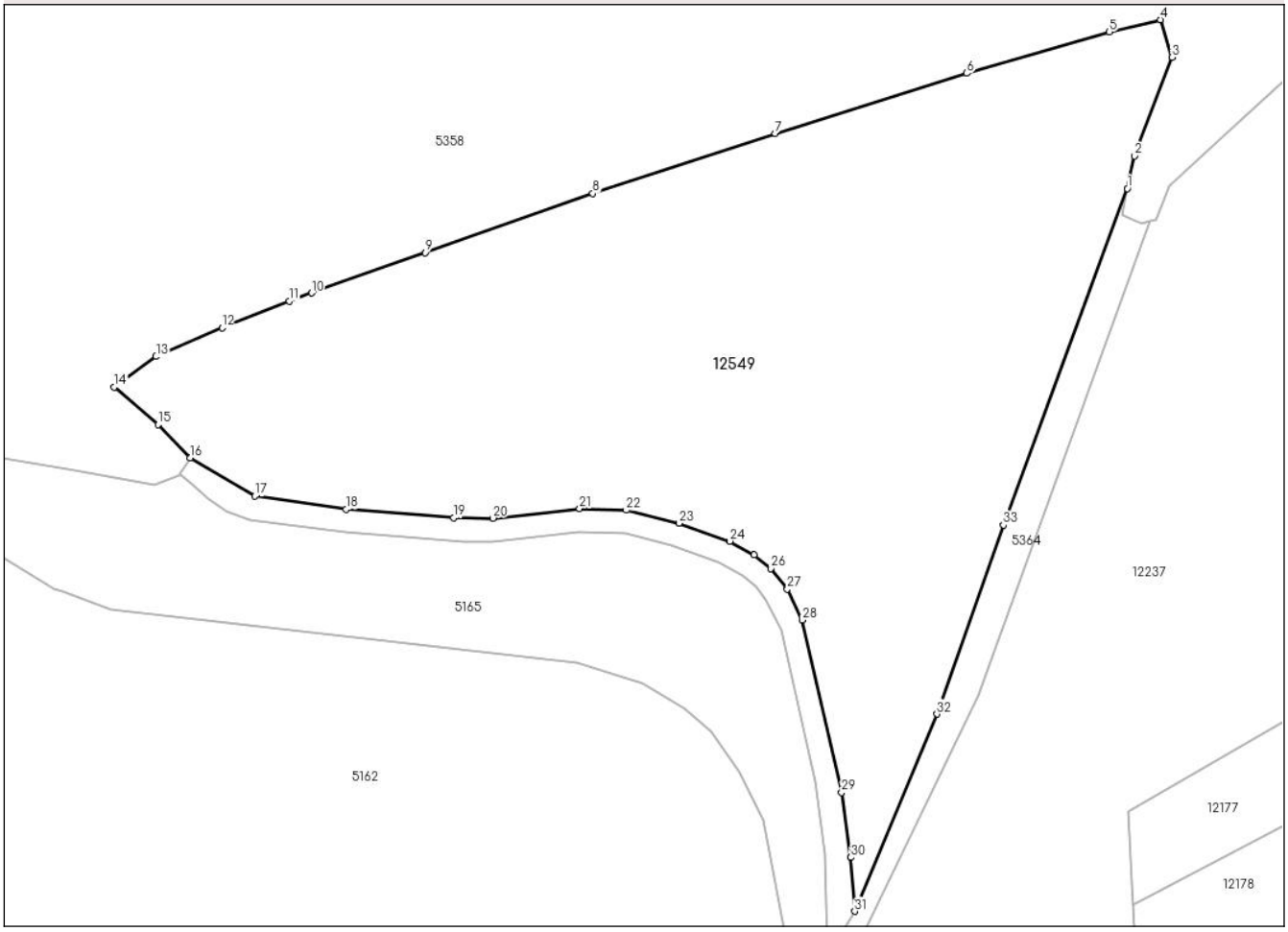
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21875	Din acte: 39.257 Masurata: 19.168	RESTUL DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5358(AUTOSTRADA) SI ID 12551

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.168	20	P 170/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.680,9 383.986,735	2	613.682,524 383.994,361	7.797
3	613.691,303 384.017,412	4	613.688,65 384.026,169	9.15
5	613.676,724 384.023,333	6	613.643,346 384.013,659	34.752
7	613.598,584 383.999,606	8	613.555,962 383.985,629	44.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.682,524 383.994,361	3	613.691,303 384.017,412	24.666
4	613.688,65 384.026,169	5	613.676,724 384.023,333	12.259
6	613.643,346 384.013,659	7	613.598,584 383.999,606	46.916
8	613.555,962 383.985,629	9	613.516,748 383.971,771	41.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	613.516,748 383.971,771	10	613.490,223 383.962,383	28.137
11	613.484,968 383.960,485	12	613.469,288 383.954,242	16.877
13	613.453,847 383.947,533	14	613.444,102 383.940,368	12.096
15	613.454,308 383.931,604	16	613.461,83 383.923,852	10.802
17	613.476,997 383.914,956	18	613.498,333 383.911,858	21.56
19	613.523,389 383.909,848	20	613.532,612 383.909,784	9.223
21	613.552,835 383.912,054	22	613.563,788 383.911,648	10.961
23	613.576,115 383.908,634	24	613.587,986 383.904,406	12.601
25	613.593,672 383.901,214	26	613.597,523 383.898,04	4.99
27	613.601,436 383.893,224	28	613.604,928 383.886,029	7.998
29	613.614,107 383.845,743	30	613.616,281 383.830,57	15.328
31	613.617,18 383.818,012	32	613.636,406 383.864,055	49.896
33	613.651,926 383.908,195	1	613.680,9 383.986,735	83.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	613.490,223 383.962,383	11	613.484,968 383.960,485	5.587
12	613.469,288 383.954,242	13	613.453,847 383.947,533	16.836
14	613.444,102 383.940,368	15	613.454,308 383.931,604	13.453
16	613.461,83 383.923,852	17	613.476,997 383.914,956	17.583
18	613.498,333 383.911,858	19	613.523,389 383.909,848	25.136
20	613.532,612 383.909,784	21	613.552,835 383.912,054	20.35
22	613.563,788 383.911,648	23	613.576,115 383.908,634	12.69
24	613.587,986 383.904,406	25	613.593,672 383.901,214	6.521
26	613.597,523 383.898,04	27	613.601,436 383.893,224	6.205
28	613.604,928 383.886,029	29	613.614,107 383.845,743	41.318
30	613.616,281 383.830,57	31	613.617,18 383.818,012	12.59
32	613.636,406 383.864,055	33	613.651,926 383.908,195	46.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26315	1.270	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; Imobil extravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88903 / 08/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 3142 din 19.07.2022, emis de AGENȚIA NAȚIONAL\U+0102 DE ÎMBUN\U+0102TĂȚIRI FUNCIARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONAL\U+0102 DE ÎMBUN\U+0102T\U+0102ȚIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88903 / 08/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ACT NORMATIV 82/29.09.2011 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI,ACT ADMINISTRATIV NR 3142/19.07.2022 EMIS DE ANIF);		
C1	INTABULARE DREPT DE ADMINISTRARE IN FAVOAREA ANIF	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26315	1.270	Imobil extravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.576,115 383.908,634	2	613.563,788 383.911,648	12.69
3	613.552,835 383.912,054	4	613.532,612 383.909,784	20.35
5	613.523,389 383.909,848	6	613.498,333 383.911,858	25.136
7	613.476,997 383.914,956	8	613.461,83 383.923,852	17.583
9	613.459,459 383.920,232	10	613.462,361 383.917,704	3.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.563,788 383.911,648	3	613.552,835 383.912,054	10.961
4	613.532,612 383.909,784	5	613.523,389 383.909,848	9.223
6	613.498,333 383.911,858	7	613.476,997 383.914,956	21.56
8	613.461,83 383.923,852	9	613.459,459 383.920,232	4.327
10	613.462,361 383.917,704	11	613.465,765 383.914,346	4.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.465,765 383.914,346	12	613.470,426 383.911,253	5.594
13	613.475,72 383.909,313	14	613.498,014 383.906,523	22.468
15	613.525,638 383.904,236	16	613.532,396 383.904,247	6.758
17	613.552,631 383.906,558	18	613.563,584 383.906,152	10.961
19	613.574,27 383.903,453	20	613.585,294 383.899,61	11.675
21	613.590,98 383.896,418	22	613.594,025 383.893,796	4.018
23	613.596,488 383.890,823	24	613.599,98 383.883,628	7.998
25	613.607,959 383.848,394	26	613.610,15 383.831,366	17.168
27	613.610,815 383.807,581	28	613.617,18 383.818,012	12.22
29	613.616,281 383.830,57	30	613.614,107 383.845,743	15.328
31	613.604,928 383.886,029	32	613.601,436 383.893,224	7.998
33	613.597,523 383.898,04	34	613.593,672 383.901,214	4.99
35	613.587,986 383.904,406	1	613.576,115 383.908,634	12.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.470,426 383.911,253	13	613.475,72 383.909,313	5.638
14	613.498,014 383.906,523	15	613.525,638 383.904,236	27.719
16	613.532,396 383.904,247	17	613.552,631 383.906,558	20.367
18	613.563,584 383.906,152	19	613.574,27 383.903,453	11.022
20	613.585,294 383.899,61	21	613.590,98 383.896,418	6.521
22	613.594,025 383.893,796	23	613.596,488 383.890,823	3.861
24	613.599,98 383.883,628	25	613.607,959 383.848,394	36.126
26	613.610,15 383.831,366	27	613.610,815 383.807,581	23.794
28	613.617,18 383.818,012	29	613.616,281 383.830,57	12.59
30	613.614,107 383.845,743	31	613.604,928 383.886,029	41.318
32	613.601,436 383.893,224	33	613.597,523 383.898,04	6.205
34	613.593,672 383.901,214	35	613.587,986 383.904,406	6.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21875	Din acte: 39.257 Masurata: 7.113	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5358(Autostrada) si ID 12549

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115578 / 17/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI Jud. Prahova (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BABA ANA**, CIF:2843345, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

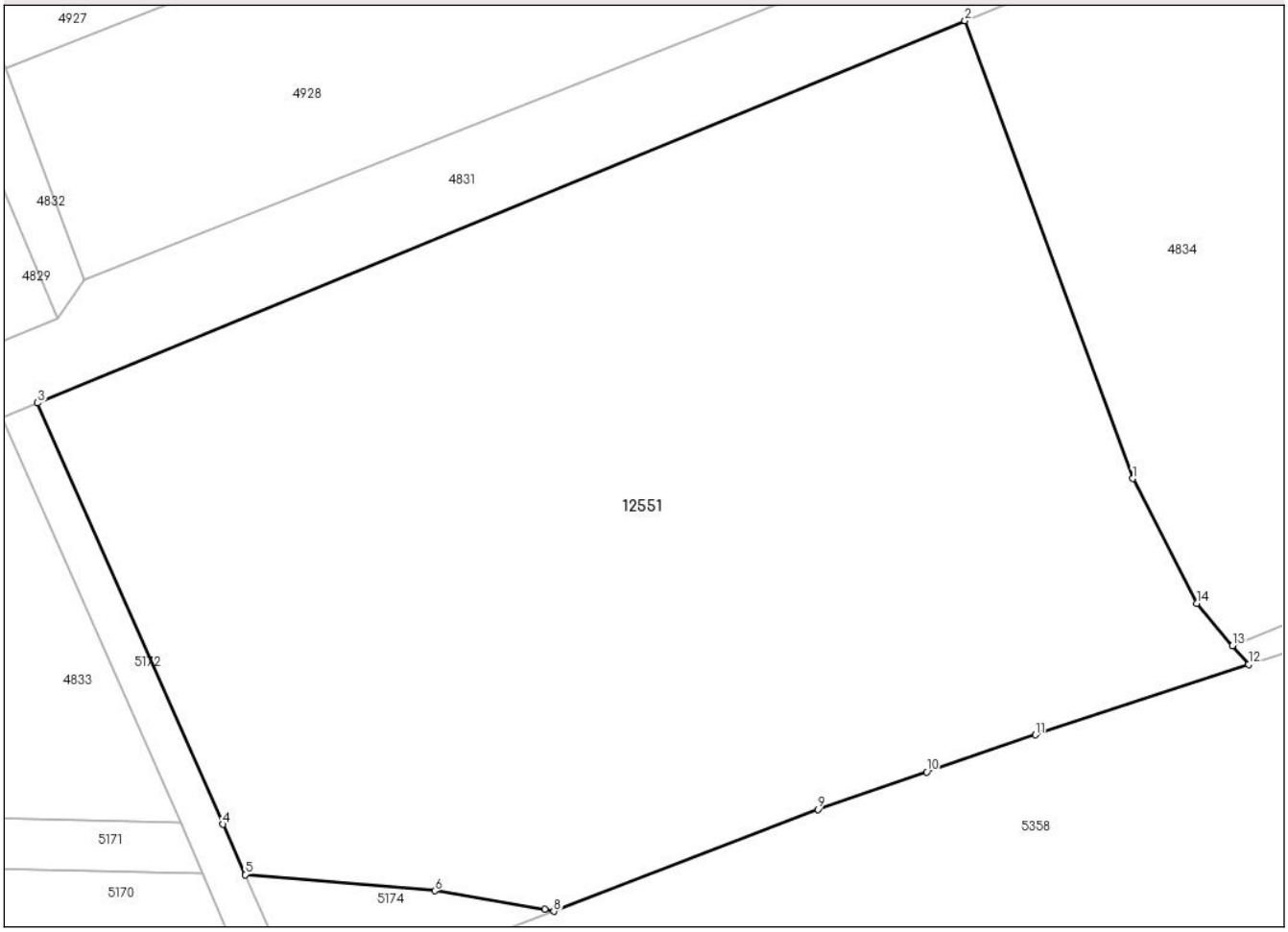
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21875	Din acte: 39.257 Masurata: 7.113	RESTUL DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5358(Autostrada) si ID 12549

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.113	20	P 170/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.377,296 384.045,069	2	613.359,7 384.093,134	51.185
2	613.359,7 384.093,134	3	613.262,366 384.053,016	105.278
3	613.262,366 384.053,016	4	613.281,826 384.008,778	48.329
4	613.281,826 384.008,778	5	613.284,148 384.003,498	5.768
5	613.284,148 384.003,498	6	613.304,056 384.001,805	19.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.304,056 384.001,805	7	613.315,599 383.999,859	11.706
7	613.315,599 383.999,859	8	613.316,546 383.999,657	0.968
8	613.316,546 383.999,657	9	613.344,259 384.010,358	29.708
9	613.344,259 384.010,358	10	613.355,687 384.014,266	12.078
10	613.355,687 384.014,266	11	613.367,116 384.018,173	12.078
11	613.367,116 384.018,173	12	613.389,463 384.025,562	23.537
12	613.389,463 384.025,562	13	613.387,782 384.027,543	2.598
13	613.387,782 384.027,543	14	613.384,013 384.031,985	5.826
14	613.384,013 384.031,985	1	613.377,296 384.045,069	14.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.021	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

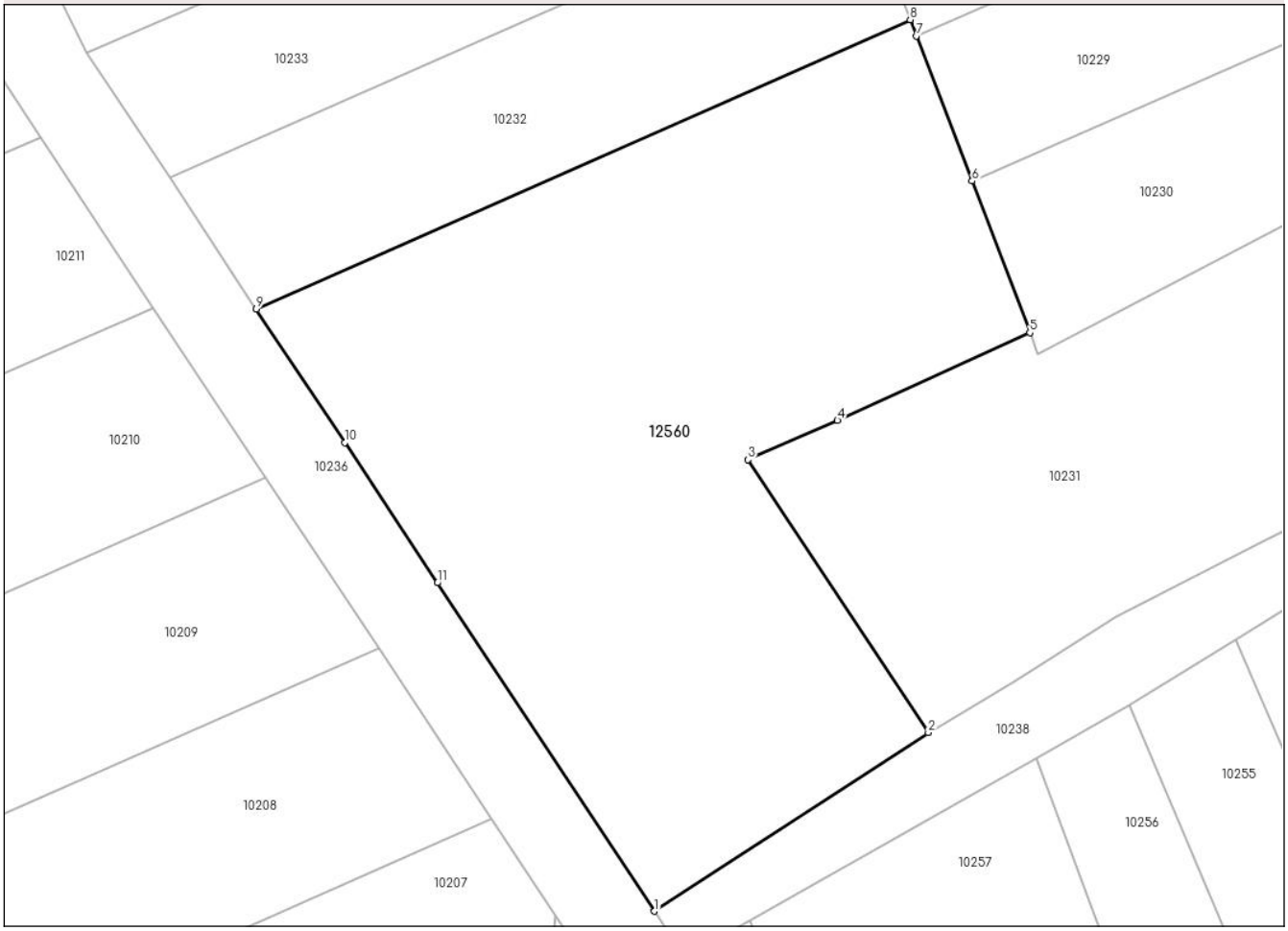
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.021	16	136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.217,546 387.375,045	2	613.243,226 387.391,782	30.653
2	613.243,226 387.391,782	3	613.226,306 387.417,349	30.659
3	613.226,306 387.417,349	4	613.234,698 387.421,03	9.164
4	613.234,698 387.421,03	5	613.252,747 387.429,243	19.83
5	613.252,747 387.429,243	6	613.247,329 387.443,461	15.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.247,329 387.443,461	7	613.242,1 387.457,055	14.565
7	613.242,1 387.457,055	8	613.241,527 387.458,571	1.621
8	613.241,527 387.458,571	9	613.180,196 387.431,462	67.055
9	613.180,196 387.431,462	10	613.188,477 387.418,954	15.001
10	613.188,477 387.418,954	11	613.197,177 387.405,813	15.76
11	613.197,177 387.405,813	1	613.217,546 387.375,045	36.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.180	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3139, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BABA ANA ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului (teren) , mod dobandire Lege, in favoarea lui Carjan Nicolae, conform documentelor atasate si prevederilor art 13 alin 1 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliarea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	A1
	1) **CIRJAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

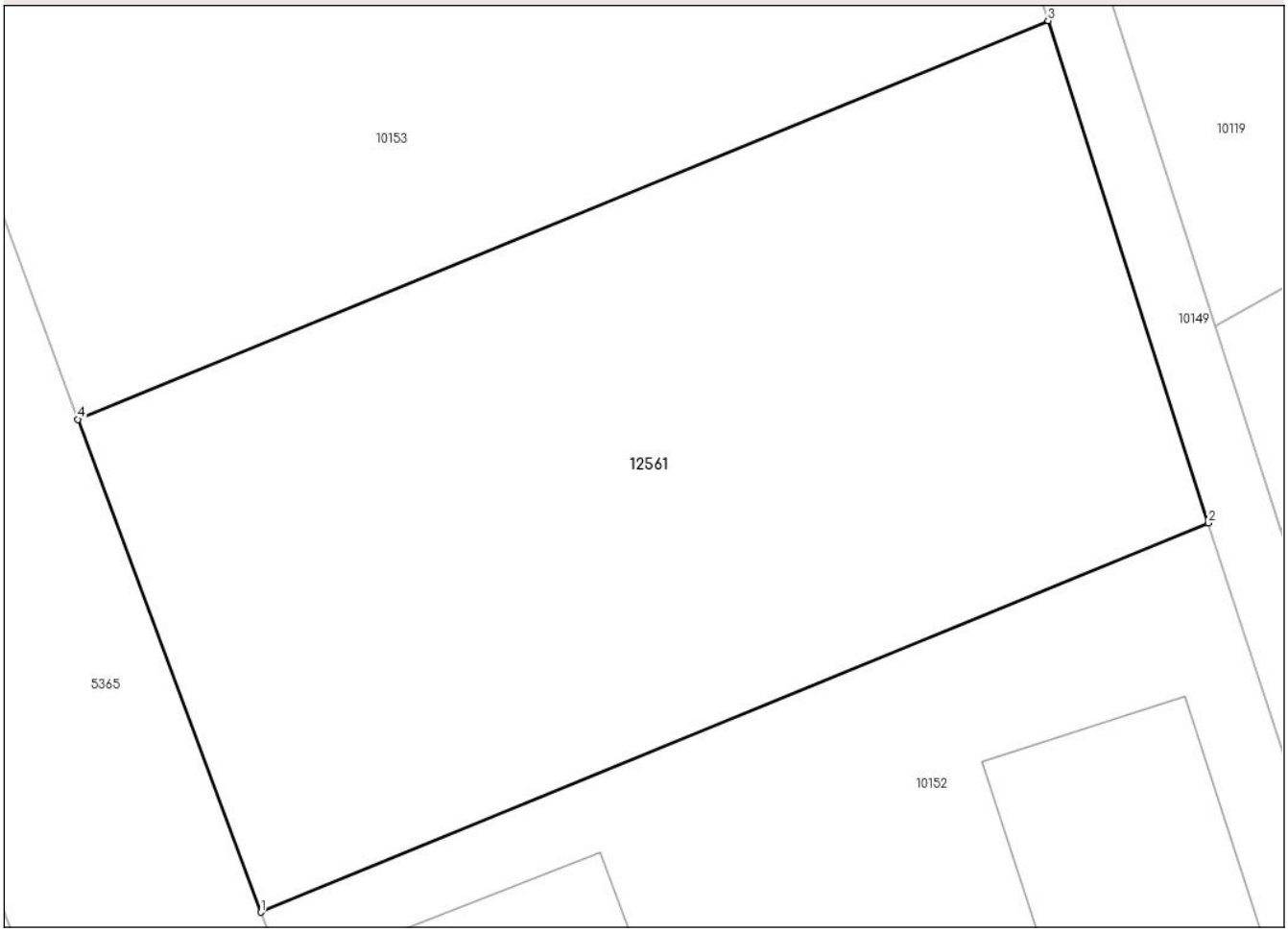
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	16	136/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.299,884 387.529,512	2	613.344,012 387.547,622	47.7
2	613.344,012 387.547,622	3	613.336,555 387.570,985	24.524
3	613.336,555 387.570,985	4	613.291,368 387.552,44	48.845
4	613.291,368 387.552,44	1	613.299,884 387.529,512	24.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Conduratu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 13/05/2004 emis de CJPSDPATPH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

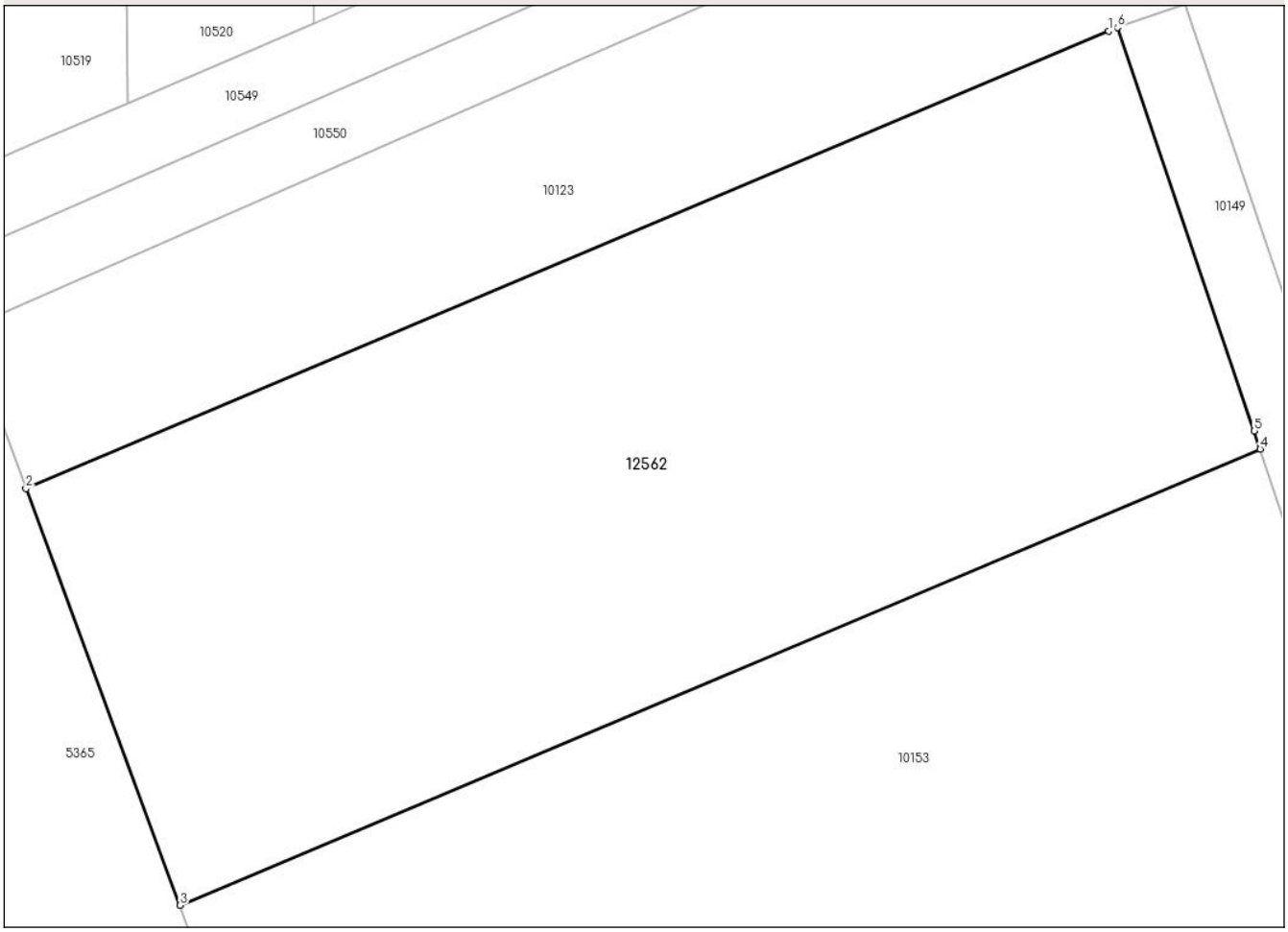
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	16	136/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.309,624 387.651,03	2	613.262,265 387.631,046	51.404
2	613.262,265 387.631,046	3	613.269,007 387.612,834	19.419
3	613.269,007 387.612,834	4	613.316,247 387.632,769	51.274
4	613.316,247 387.632,769	5	613.315,987 387.633,56	0.834
5	613.315,987 387.633,56	6	613.310,002 387.651,185	18.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.310,002 387.651,185	1	613.309,624 387.651,03	0.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26296	4.037	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89233 / 08/07/2022		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 1117 din 30.12.2021, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act administrativ nr 2646 din 20.06.2022, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
42729 / 31/03/2023		
Act Administrativ nr. C2957, din 01/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se radiaza notarea suprapunerii reale inscrisa sub B3 prin incheierea nr. 24559/23.02.2022	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 750, din 08/06/2022 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 1053 din 06.09.2022, emis de Compania Național\U+0103 de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul restrangerii suprafetei imobilului ca urmare a exproprierii suprafetei de 6 mp	A1
87405 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. 42729, din 31/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se îndreapta eroarea materiala strecurata în cuprinsul prezentei carti funciare în sensul ca suprafata expropriata este 6 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
89233 / 08/07/2022		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2015 emis de Guvernul Romaniei (ACT ADMINISTRATIV NR.1117/30. 12.2021 EMIS DE ANIF,ACT ADMINISTRATIV NR 2646/20.06.2022 EMIS DE ANIF,ACT NORMATIV NR 1705/21. 12.2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI);		
C1	INTABULARE DREPT DE ADMINISTRARE AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE ,CIF29295212	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

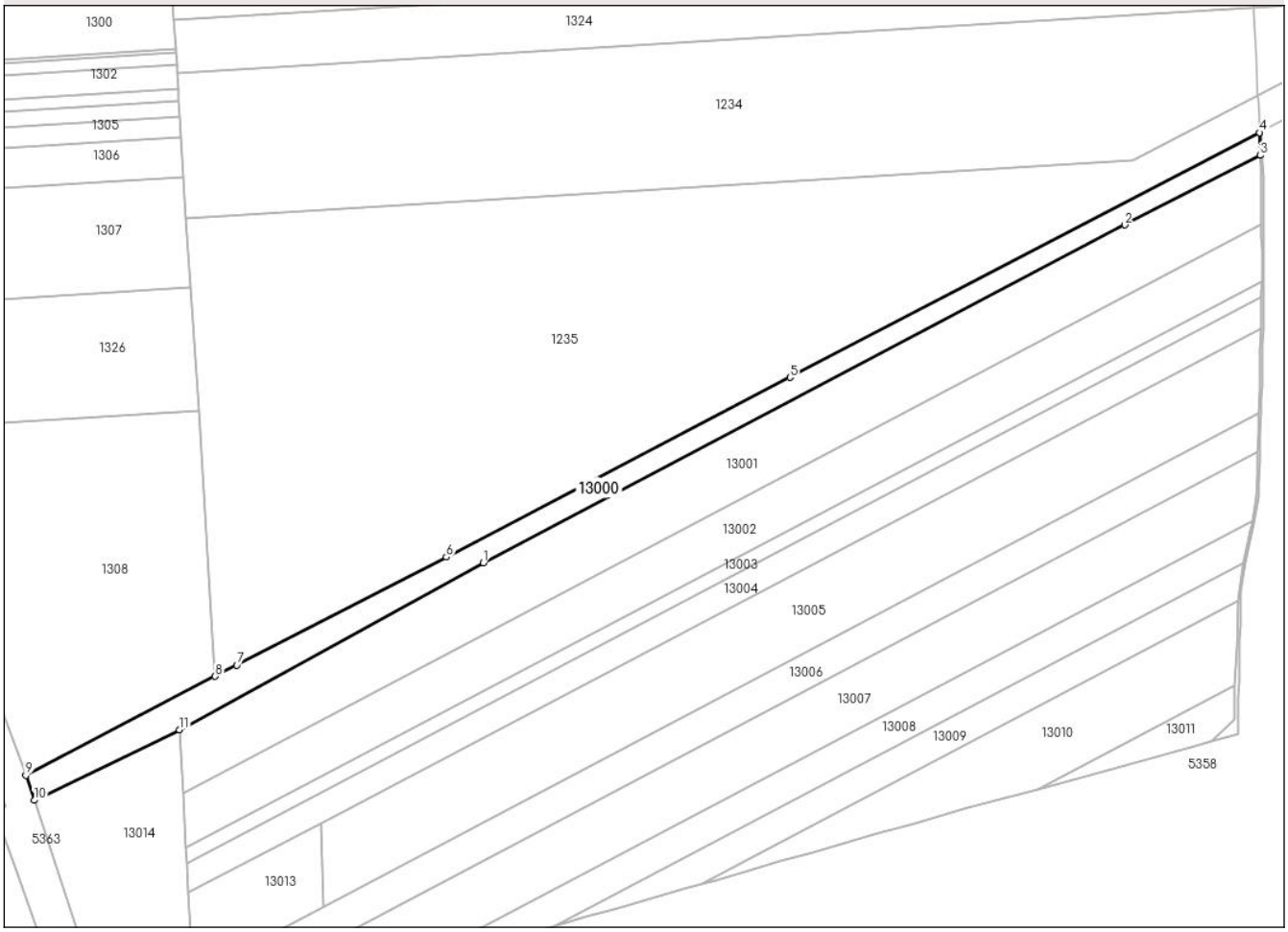
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26296	4.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.037	-	CANAL cs 5.11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.833,257 384.304,923	2	614.061,116 384.424,843	257.489
2	614.061,116 384.424,843	3	614.109,264 384.449,514	54.101
3	614.109,264 384.449,514	4	614.108,961 384.457,599	8.09
4	614.108,961 384.457,599	5	613.942,289 384.370,707	187.962
5	613.942,289 384.370,707	6	613.820,111 384.306,976	137.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.820,111 384.306,976	7	613.745,656 384.268,649	83.741
7	613.745,656 384.268,649	8	613.737,976 384.264,634	8.666
8	613.737,976 384.264,634	9	613.670,74 384.229,483	75.87
9	613.670,74 384.229,483	10	613.673,685 384.220,658	9.303
10	613.673,685 384.220,658	11	613.725,257 384.245,72	57.339
11	613.725,257 384.245,72	1	613.833,257 384.304,923	123.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**